

标段编号：2504-440305-04-01-477274010001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：大学城西校区提升改造工程项目-总体景观项目一期施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市方森园林花卉有限公司

日期：2026年06月08日

1、投标人基本情况

投标人基本情况表

投标单位名称	深圳市方森园林花卉有限公司	企业注册资本	8000 万元
企业性质（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input type="checkbox"/> 大型企业 <input checked="" type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	周镇平	企业技术负责人姓名	李育生
企业资质情况	市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级	固定办公场所	深圳市南山区西丽沙河西路 4811 号深港花卉中心 S02-1
取得符合本工程要求的资质时间	市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级	符合本工程资质类别及等级	市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级
投标人补充说明	/		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

营业执照



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300672995143H

名称 深圳市方森园林花卉有限公司
主体类型 有限责任公司
住所 深圳市南山区西丽沙河西路4811号深港花卉中心S02-1
法定代表人 周镇平
成立日期 2008年03月31日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2016年04月08日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市方森园林花卉有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300672995143H
注册号:	440301103258369
商事主体名称:	深圳市方森园林花卉有限公司
住所:	深圳市南山区西丽沙河西路4811号深港花卉中心S02-1
法定代表人:	周镇平
认缴注册资本(万元):	8000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2008-03-31
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-11-27
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	
备注:	

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市方森园林花卉有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	花卉、果树种植(种植场地另行申报照);园林植物的研发、种植(场地另办执照)、销售;园林装饰材料及配件的购销;花卉辅助设备配件及辅助材料、花卉种子及花卉种苗的购销(以上不含限制项目及专营、专控、专卖商品);国内贸易(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外);清洁服务(不含限制项目);有害生物防治;白蚁防治;红火蚁及薇甘菊相关虫害防治;园林工程的设计与施工养护;园林花木的购销;化肥购销;园林花卉展览;除“四害”消杀服务;肥料的销售;修缮材料的销售。(以上均不含限制项目)玩具、动漫及游艺用品销售;游艺用品及室内游艺器材销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 建筑工程施工、市政工程及市政附属配套工程;机电工程;地基基础工程、环保工程、钢结构工程;城市道路照明工程;防水防腐保温工程;建筑装修装饰工程;建筑幕墙工程、施工劳务分包工程施工。园林绿化、物业管理;造林工程;环境景观的设计、绿化及工程的设计、施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244789313

企业名称: 深圳市方森园林花卉有限公司

统一社会信用代码: 91440300672995143H

法定代表人: 周镇平

注册地址: 深圳市南山区西丽沙河西路4811号深港花卉中心S02-1

有效期: 至2030年08月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月25日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344154942

企业名称: 深圳市方森园林花卉有限公司

统一社会信用代码: 91440300672995143H

法定代表人: 周镇平

注册地址: 深圳市南山区西丽沙河西路4811号深港花卉中心S02-1

有效期: 至2028年12月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年07月24日



附件二. 建设工程不转包挂靠承诺书

附件二. 建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	大学城西校区提升改造工程项目-总体景观项目一期施工
建设单位	深圳招商房地产有限公司
投标单位	深圳市方森园林花卉有限公司
工程详细地址	深圳市南山区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市方森园林花卉有限公司 时间：2026 年 6 月 1 日
投标单位法定代表人签章	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人：周镇平 时间：2026 年 6 月 1 日

附件三、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

附件三、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	大学城西校区提升改造工程项目-总体景观项目一期施工
建设单位	深圳招商房地产有限公司
投标单位	深圳市方森园林花卉有限公司
工程详细地址	深圳市南山区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。</p>
投标单位盖章	单位（公章）：  深圳市方森园林花卉有限公司 时间：2026年6月1日
投标单位法定代表人签章	本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人：  时间：2026年6月1日

附件四：参考样本

附件四：参考样本

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳招商房地产有限公司：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：
91440300672995143H（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：
周镇平，44142719741216165X（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市方森园林花卉有限公司



法定代表人（签署）：

周镇平

时间：2026年6月1日

附件五、供应商廉洁自律承诺书

附件五、供应商廉洁自律承诺书

供应商廉洁自律承诺书

为进一步增强廉洁自律意识，规范自身廉洁从业行为，我司做出以下承诺：

一、不以任何理由向招标单位及相关单位工作人员及其亲属提供可能影响客观、公正的宴请、礼金、礼品等不正当利益。

二、不以任何理由为招标单位及相关单位工作人员报销应由个人支付的费用。

三、不邀请招标单位及相关单位工作人员参加旅游、健身、娱乐等活动及出入私人会所等高档场所。

四、不为招标单位及相关单位工作人员及其亲属接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不安排与招标单位及相关单位工作人员有近亲属关系的员工从事同一项目的对接或管理工作。

六、不与其他供应商相互串标、不采取任何手段排挤其他供应商参与招标单位采购项目的公平竞争。


七、我司若中标，绝不在材料设备、工程变更等合同履行环节弄虚作假，谋取不当利益。

八、不与招标单位及相关单位工作人员一起进行麻将等赌博或有利益输送性质的活动。

九、全力配合招标单位信访调查、检查及回访工作，不提供虚假信息。

对于招标单位及相关单位工作人员提出的吃、拿、卡、要等违纪违法问题，须及时向深圳招商房地产有限公司纪检监察部门举报。

单位名称（盖章）：深圳市方森园林花卉有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：周德平

日期：2026年6月1日

2、投标人同类工程业绩一览表

附件六. 投标人同类工程业绩一览表

投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级：市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级	
近5年最具代表性的同类工程业绩 (上限3项)	1	项目名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆） 项目园林景观及泛光照明工程 合同金额：8401.539078万元 建设单位名称：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工务署 合同签订时间：2024/1/11
	2	项目名称：侨城北公园项目园林景观工程 合同金额：3337.436225万元 建设单位名称：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区城市管理和综合执法局 合同签订时间：2021/10/13
	3	项目名称：南山智园一期综合提升改造项目施工 合同金额：2528.372483万元 建设单位名称：深圳市大沙河建设投资有限公司 合同签订时间：2024/12/27
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

(一) 深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目园 林景观及泛光照明工程

1、中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520200028014001

标段名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目园林景观及泛光照明工程

建设单位：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市方森园林花卉有限公司//深圳市全局照明科技有限公司

中标价：8401.539078万元

中标工期：254天

项目经理(总监)：

本工程于 2023-10-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-12-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-18



查验码：3279803883205802 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

联合体共同投标协议书

深圳市方森园林花卉有限公司/深圳市全局照明科技有限公司自愿组成联合体，共同参加深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目园林景观及泛光照明工程的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市方森园林花卉有限公司为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
(1)联合体牵头人深圳市方森园林花卉有限公司，承担园建工程、水景工程、绿化工程、标识工程、给排水工程工作；

(2)联合体成员深圳市全局照明科技有限公司，承担地上、地下建筑照明工程、景观照明工程工作；

(3)联合体成员_____ / _____，承担_____ / _____工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市方森园林花卉有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：周镇平

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市全局照明科技有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：金志伟

签订日期：2023年11月19日

2、合同关键页

合同编号：CRSZBAY-SZWGCDJ-SG-24001

【深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目园林景观及
泛光照明工程】

专业工程承包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

专业工程承包人（乙方）：深圳市方森园林花卉有限公司//深圳市全局照明科技有限公司

2024 年【1】月



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市罗湖区宝安南路 1001 号华瑞大厦 7 楼

法定代表人：方朋

联系人：郑晓彤

联系电话：13923804625

电子邮箱：zhengxiaotong@crland.com.cn

传真： / /

专业工程承包人牵头单位（乙方）：深圳市方森园林花卉有限公司

地址：深圳市南山区西丽沙河西路 4811 号深港花卉中心 S02-1

法定代表人：周镇平

联系人：揭丽佩

联系电话：18825275079

电子邮箱：850196110@qq.com

传真：0755-86005668

专业工程承包人成员单位（乙方）：深圳市全局照明科技有限公司

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 1503

法定代表人：金克传

联系人：汪正林

联系电话：18938890276

电子邮箱：1072549859@qq.com

传真：0755-23823931

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2019 年 12 月 06 日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、专业工程承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，专业工程承包人无权要求委托人及【南山】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目园林景观及泛光照明工程

工程地点：深圳市南山区后海中心，毗邻深圳人才公园，东侧及南侧紧临登良路，西侧临科苑大道，北侧临近华润总部大厦及海德一道。

工程内容：本项目用地面积约 50887.59 平方米，总建筑面积约 188000 平方米，其中地上建筑面积 53276.44 平方米，地下建筑面积 134723.56 平方米（含人防工程 36158.51 平方米）。南塔建筑高度约 31 米，北塔建筑高度约 52 米，地下室三层。地下室为钢筋混凝土框架，地上石群为异形空间密肋混凝土壳及内部竖向框架剪力墙体系。主要功能分区有展览陈列区、藏品库区、公共教育及综合服务区、辅助用房及停车库。总投资暂定约 34.7347 亿元（不含展陈设计及工程）。

招标工程概况：景观面积约为 63000 平方米，其中园建面积约 28000 平方米，绿化面积约 35000 平方米，乔木约 26 种，527 棵。设有两处水景，其中中轴水景约 1530 平方米，为音乐喷泉效果，南馆中庭水景约 960 平方米，为镜面水池。

泛光工程灯具主要为立面投光、台阶坡道照明、空间氛围照明、灯箱照明，约 7 种灯具形式，主要为 LED 光源。

室外标识：主要设在建筑外立面及室外公共空间，主要工艺为不锈钢外挂、丝印、即时贴等。

以上内容均以最新设计图纸为准。

建筑面积：约 18.8 万平方米

工程立项批准文号：深发改[2019]1138 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于园林景观工程(含水景)、泛光照明工程、室外标识、BIM 建模及其他相关配套工程等以及发包人交与承包人的其他工作，所有的细目详见图纸、清单、技术要求及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

3. 其它工程

园林景观工程（含水景）、泛光照明工程、室外标识、BIM建模。

三、合同工期

计划开工日期：2024年5月22日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2025年1月31日

合同工期总日历天数：254日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工程质量按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。园林景观工程应确保获得中国风景园林学会科学技术奖（园林工程奖）

应配合总承包获得以下奖项：(1)深圳市建筑业新技术应用示范工程、(2)深圳市优质结构工程奖、(3)深圳市优质工程金牛奖、(4)广东省绿色施工示范工程、(5)广东省优质结构工程奖、(6)广东省建设工程优质奖、(7)广东省土木工程詹天佑故乡杯奖、(8)中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）、(9)广东省土木建筑学会科学技术奖、(10)BIM龙图杯一等奖；应配合总承包争创：中国土木工程詹天佑奖。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）捌仟肆佰零壹万伍仟叁佰玖拾元柒角捌分（¥84,015,390.78元）。

本合同暂定合同总价（不含税）为：人民币（大写）柒仟柒佰零柒万捌仟叁佰肆拾元壹角柒分（¥77,078,340.17元），税金为：人民币（大写）陆佰玖拾叁万柒仟零伍拾元陆角壹分（¥6,937,050.61元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____(¥ _____元);

(2)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰玖拾叁万元整(¥1,930,000.00元);

(3)暂列金额:

人民币(大写) 肆佰伍拾陆万元整(¥4,560,000.00元)。

工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书;
- (4)招标答疑补遗;
- (5)本合同第四部分补充条款(如有);
- (6)本合同第三部分的专用条款;
- (7)本合同附件;
- (8)本合同第二部分的通用条款;
- (9)本工程招标文件(含投标报价规定);
- (10)投标文件(包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12)图纸和技术规格书;
- (13)已标价工程量清单;
- (14)工程质量保修书;

发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

八、双方承诺

- 专业工程承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，专业工程承包人叁份。

十、合同生效


合同订立时间：2024年 1 月 11 日

合同订立地点：深圳市



本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发 包 人： (公章)
 住 所：
 法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：
 传 真：
 开 户 银 行：
 账 号：
 邮 政 编 码：

承 包 人 (牵 头 单 位)： (公章)
 住 所：
 法 定 代 表 人：
 委 托 代 理 人：
 电 话：
 传 真：
 开 户 银 行：
 账 号：
 邮 政 编 码：

承 包 人 (成 员 单 位)： (公章)
 住 所：
 法 定 代 表 人：
 委 托 代 理 人：
 电 话：
 传 真：
 开 户 银 行：
 账 号：
 邮 政 编 码：

3、竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）
项目园林景观及泛光照明工程

建设单位（公章）： 深圳市南山区建筑工务署
华润（深圳）有限公司（代建）

竣工验收日期： 2025年6月20日

发出日期： 2025年6月20日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。




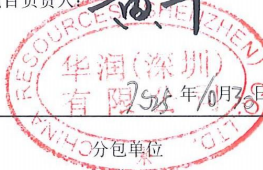



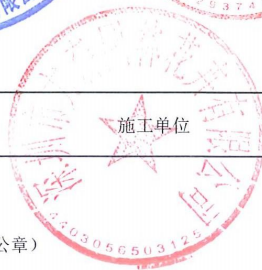





市政基础设施工程

工程名称	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目园林景观及泛光照明工程	工程地点	深圳市南山区后海中心，毗邻深圳人才公园，东侧及南侧紧临登良路，西侧临科苑大道，北侧临近华润总部大厦及海德一道。
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	景观面积约为 63000 m ² ，其中园建面积约 28000 m ² ，绿化面积约 35000 m ²	工程造价（万元）	8401.539078
结构类型	室外景观园建、绿化及照明	开工日期	2024/10/18
施工许可证号	2024-1290	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2024127
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、华润（深圳）有限公司（代建）	总施工单位	深圳市方森园林花卉有限公司/深圳市全局照明科技有限公司
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	施工单位（园建绿化）	深圳市方森园林花卉有限公司
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司	施工单位（泛光照明）	深圳市全局照明科技有限公司
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 深圳市精恒工程检验有限公司
其他主要参建单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司（施工图审查）	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年10月23日	市政竣工-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

2025年10月23日

市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>已按批准的设计文件和合同约定竣工</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>满足设计使用功能要求</p>	
	<p>设备安装</p>	<p>满足设计使用功能要求</p>	
<p>工程未达到使用功能的部位(范围)</p>	<p>   </p>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p> 2025年10月28日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格签章)</p> <p></p> <p> 2025年10月28日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p></p> <p> 2025年10月28日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p> 姓名:  注册号: 31004201909010101 有效期至: 至2026年09月10日</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p></p> <p>年 月 日</p>

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李建、黄华
副组长	叶世龙、邓锋、黄诚为、邓炜、张锦松、彭传刚、潘克勉、曹益民
组员	吴卓锐、琚丽果、陈文桦、陈光、方明辉、刘海燕、谭彬、占苏华、刘远亮、邓江伟、江骏杰、王学杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
市政园林工程	叶世龙	吴卓锐、琚丽果、黄诚为、谭彬、刘远亮、邓江伟
市政绿化、设备安装工程	邓锋	陈文桦、陈光、、邓炜、占苏华、江骏杰、王学杰
工程质控资料	钟楚珊	杨玉玲、曹婷、刁海光

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李建	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人	高工	李建
2	叶世龙	深圳市南山区建筑工务署	工程师	工程师	叶世龙
3	邓锋	深圳市南山区建筑工务署	工程师	高工	邓锋
4	吴卓锐	深圳市南山区建筑工务署	工程师		吴卓锐
5	琚丽果	深圳市南山区建筑工务署	工程师		琚丽果
6	陈文桦	深圳市南山区建筑工务署	工程师		陈文桦
7	陈光	深圳市南山区建筑工务署	工程师		陈光
8	黄华	华润（深圳）有限公司（代建）	项目负责人		黄华
9	黄诚为	华润（深圳）有限公司（代建）	工程负责人		黄诚为
10	邓炜	华润（深圳）有限公司（代建）	工程师		邓炜
11	钟楚珊	华润（深圳）有限公司（代建）	资料负责人		钟楚珊
12	杨玉玲	华润（深圳）有限公司（代建）	资料员		杨玉玲
13	张锦松	华东建筑设计研究院有限公司	建筑专业负责人		张锦松
14	方明辉	深圳迈丘景观设计有限公司	景观设计师		方明辉
15	刘海燕	深圳迈丘景观设计有限公司	绿化设计师		刘海燕
16	彭传刚	深圳华西建设工程管理有限公司	项目负责人		彭传刚
17	谭彬	深圳华西建设工程管理有限公司	总监代表		谭彬
18	占苏华	深圳华西建设工程管理有限公司	专监		占苏华
19	刘远亮	深圳华西建设工程管理有限公司	专监		刘远亮
20	曹婷	深圳华西建设工程管理有限公司	资料员		曹婷
21	潘克勉	深圳市方森园林花卉有限公司	项目经理		潘克勉
22	曹益民	深圳市方森园林花卉有限公司	项目副总		曹益民
23	王学杰	深圳市全局照明科技有限公司	项目负责人		王学杰
24	邓江伟	深圳市方森园林花卉有限公司	技术负责人		邓江伟
25	江骏杰	深圳市方森园林花卉有限公司	质量负责人		江骏杰
26	刁海光	深圳市方森园林花卉有限公司	资料员		刁海光

建筑工程施工许可证



工程编号: 2019-440305-88-01-10556507

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市南山区住房和城乡建设局



证书序列号: 2024-1290

建设单位	深圳市南山区建筑工务署, 华润(深圳)有限公司(代建)		
工程名称	深圳湾文化广场(深圳创意设计馆和深圳科技生活馆)项目园林景观及泛光照明工程		
建设地址	南山区粤海街道科苑南路以东, 登良路以北		
建设规模	0 (平方米)		
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司		
施工单位	深圳市方森园林花卉有限公司, 深圳市全局照明科技有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
合同开工日期	2024-07-01	合同竣工日期	2025-03-25
备注	项目经理: 潘克勉 注册证书号: 号2442019202001506 项目总监: 彭传刚 注册证书号: 44005177 范围: 园林景观工程(含水景)、泛光照明工程、室外标识;		
变更登记			

注意事项:

- 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

(二) 侨城北公园项目园林景观工程

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030520210053003001

标段名称: 侨城北公园项目园林景观工程

建设单位: 华润(深圳)有限公司//深圳市南山区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市方森园林花卉有限公司

中标价: 3337.436225万元

中标工期: 456天

项目经理(总监):

本工程于 2021-07-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2021-09-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期: 2021-10-08



查验码: 2878123089116744

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、合同关键页

CRLCJ-NS16-QCB01-ZB-211001

【侨城北公园项目】

【园林景观】工程施工合同

委托人（业主方）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：深圳市方森园林花卉有限公司

2021年【10】月



第一部分 合同协议书

委托人（业主方）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

地址：深圳市南山区南头街道前海路 3109 号城管大楼

法定代表人：张玉庆

联系人：刘宇

联系电话：

电子邮箱：

传真：

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大涌一路华润置地大厦 E 座

法定代表人：孔小凯

联系人：潘鸿岭

联系电话：15889597503

电子邮箱：panhongling6@crland.com.cn

传真：/

承包人（乙方）：深圳市方森园林花卉有限公司

地址：深圳市南山区西丽沙河西路 4811 号深港花卉中心 S02-1

法定代表人：周镇平

联系人：李育生

联系电话：13924598198

电子邮箱：345516333@qq.com

传真：0755-86005668

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2021年4月26日，委托人【深圳市南山区城市管理和综合执法局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目中 园林景观 专业工程的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【南山】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：侨城北公园项目园林景观工程

工程地点：深圳市南山区侨城东路北侧，北侧临近广深高速

工程内容：本项目占地面积约 67078.94 平方米。主要建设内容包括：半地下停车场、园林景观、园林建筑、山体边坡绿化、休闲设施、给排水、电气、绿化等。建设项目总投资暂定 9373 万元，本次发包估价 4600 万元。

建筑面积： 平方米；

工程立项批准文号：深南发改批[2020]262 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于：园林景观工程、园林建筑工程、管道工程、路灯照明工程、挡墙护坡工程、标识工程、室外配套设施、拆除及新砌围墙工程、土石方工程及发包人交与承包人其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: ___米宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____;庭院管: ___米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

园林景观工程、园林建筑工程、管道工程、路灯照明工程、挡墙护坡工程、标识工程、室外配套设施、拆除及新砌围墙工程、土石方工程等。

三、合同工期

计划开工日期：2021年10月14日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2023年01月13日

合同工期总日历天数：456日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工程质量达到合格标准。符合现行国家、行业及地方质量验收规范。符合华润置地工程高品质 V2.0 标准。满足华润置地、住建局、城管局第三方检查过程及交付评估要求。参照标准:最新的现行国家、行业和地方相关技术规范 and 标准、《华润置地工程高品质标准 V2.0 及局部修订》。工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价为：人民币（大写）叁仟叁佰叁拾柒万肆仟叁佰陆拾贰元贰角伍分（¥ 33,374,362.25 元）

其中：

(1)税金：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(2)安全文明施工措施费：

人民币（大写）壹佰贰拾壹万玖仟玖佰壹拾肆元肆角（¥ 1219914.40 元）；

(3)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥ ____/____元）；

(4)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌拾伍万玖仟捌佰元整（¥ 859800.00 元）；

(5)暂列金额：

人民币（大写）壹佰柒拾陆万捌仟肆佰元玖角肆分（¥ 1768400.94 元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、三方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺履行本合同所约定的全部义务。
- 3、业主向承包人承诺按照本合同约定方式支付合同价款及其它应当支付的款项。

十、合同份数

本合同拾贰份，发包人执肆份，承包人执贰份，业主执陆份，均具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同订立时间：2021年10月13日

合同订立地点：深圳市

本合同如有未尽事宜，三方可另行协商签订补充合同。本合同经三方代表签字并盖章后成立并生效，至三方在本合同下的义务全部履行完毕后终止。

本合同经三方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

十二、合同附件

附件一：工程变更管理办法

附件二：工程结算管理办法

附件三：工程量支付管理办法

附件四：代建项目承包商评价及分级管理细则

附件五：项目管理奖罚制度

附件六：技术要求

附件七：工程质量保修书

(本页为签字页, 无正文)



委 托 人: 深圳市南山区城市管理和
综合执法局 (公章)

发 包 人: 华润(深圳)有限公司 (公章)

住 所: 深圳市南山区南头街道前海路
3109号城管大楼

住 所: 深圳市南山区大涌一路华润置地
大厦E座

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人: 

委托代理人: 

电 话:

电 话:

传 真:

传 真: /

开 户 银 行:

开 户 银 行:

账 号:

账 号:

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:



承 包 人: 深圳市方森园林花卉有限公司 (公章)

住 所: 深圳南山区西丽沙河西路深港花卉中心 4811 号 S02-1

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-86005668

传 真: 0755-86005668





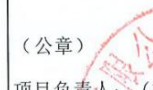


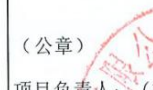




开 户 银 行: 中国光大银行深圳南山支行

账 号: 78240188000039391

邮 政 编 码: 518055

2021年10月13日

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成园林景观、建筑工程、管道工程、路灯照明工程、挡墙护坡工程、标识工程、室外配套设施、拆除及新砌围墙工程等合同约定工程内容。		
工程质量情况	土建	施工中严格按照施工规范要求施工，经施工单位自检，监理工程师核查，符合要求，主控项目符合设计及工程验收规范的要求，一般项目均在允许偏差内，检验结果符合要求。	
	设备安装	符合工程验收规范。	
工程未达使用功能部位(范围)	无		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年3月22日</p>	<p>代建单位</p> <p>华润(深圳)有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年3月22日</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格签章)</p> <p></p> <p>2023年3月22日</p>
	<p>施工单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年3月22日</p>	<p>设计单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p></p> <p>2023年3月22日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p></p> <p>2023年3月22日</p>
	<p>园林景观花卉有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年3月22日</p>	<p>设计单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p></p> <p>2023年3月22日</p>	<p>建设综合勘察研究院</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p></p> <p>2023年3月22日</p>
	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格签章)</p> <p></p> <p>2023年3月22日</p>	<p>设计单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p></p> <p>2023年3月22日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p></p> <p>2023年3月22日</p>



(三) 南山智园一期综合提升改造项目施工

1、中标通知书

中标通知书

标段编号： 2409-440305-04-01-548954002001
标段名称： 南山智园一期综合提升改造项目施工
建设单位： 深圳市大沙河建设投资有限公司
招标方式： 公开招标
中标单位： 深圳市方森园林花卉有限公司
中标价： 2528.372483万元
中标工期(天)： 152
项目经理(总监)：



本工程于 2024-11-20 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

葛 赵

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

打印日期：2024-12-25

武 英
4403056027789

查验码： JY20241220265575

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2、合同关键页

正本

工程编号: 2409-440305-04-01-548954002001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山智园一期综合提升改造项目施工

工程地点: 深圳市南山区桃源街道学苑大道南山智园

发 包 人: 深圳市大沙河建设投资有限公司

承 包 人: 深圳市方森园林花卉有限公司

业 主 方: 深圳市南山区财政局

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大沙河建设投资有限公司

承包人(全称): 深圳市方森园林花卉有限公司

业主方(全称): 深圳市南山区财政局

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人、业主方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山智园一期综合提升改造项目施工

工程地点: 深圳市南山区桃源街道学苑大道南山智园

工程投资额: 3496 万元

工程规模及特征: 本项目位于南山区桃源街道学苑大道南山智园,对南山智园 BC 区(含 A4、A5、A7)进行综合提升改造,改造面积约 57609 平方米,其中景观面积约 43311 平方米。

资金来源: 政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于:本次实施内容为南山智园一期综合提升改造工程设计范围内所包含的全部内容。具体包括不限于室外园建工程(包含拆除原有路面、室外路面铺装、景观廊架、景观雕塑、缤纷广场、休闲阶梯等)、绿化工程(包含原有绿化清理,乔木、灌木、地被种植)、标识工程(包含入口指引、车型指引、广告灯箱、车库龙门头等)、景观给排水工程(包含景观给水、景观排水、雾喷系统)、景观电气工程(包含电线电缆敷设、景观装饰灯等)、智能化工程(包含智慧照明、公共广播系统、无线网络覆盖系统、视频监控系统、LED 显示屏系统)等内容。

所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发承包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____) ;	
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____) ;	
□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____) ;	
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____) ;	
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____) ;	
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____) ;	
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____) ;	
□屋面及防水工程	□建筑节能 □消防工程
□ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____) 。	
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____ 米)	

2. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____) ;				
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____) ;				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____) ;				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____) ;				
☑其它: 园林绿化工程				

3. 其他工程

详见施工图及招标控制价(预算)审定书。

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 1 月 15 日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2025 年 6 月 15 日;

合同工期总日历天数为 152 天。

招标工期总日历天数为 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数为 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

以上总工期包括开工至竣工期间的节假日及非不可抗力造成的风雨天，正式的开工日期以开工通知为准，发包人不承担提前、延后开工的任何索赔。投标人自行考虑定额工期与合同工期之间差异所产生的赶工措施费，此费用不单列由投标人自行在分部分项工程综合单价中考虑。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

房屋建筑工程绿色建筑等级要求为不低于 / 星级。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟伍佰贰拾捌万叁仟柒佰贰拾肆元捌角叁分（¥ 25283724.83 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零柒万伍仟肆佰肆拾柒元零贰分（¥ 1075447.02 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）陆拾玖万陆仟柒佰捌拾壹元零叁分（¥ 696781.03 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰伍拾万元（¥ 1500000 元）；

(5)BIM 技术应用费用： /

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(6)本工程中标净下浮率为：21.10%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 业主方向承包人承诺, 按照本合同约定完成相应义务, 并按本合同约定支付酬金。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年12月27日;

本合同订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人、业主方约定本合同: 经三方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人、业主方提交合同正本扫描件。

本合同一式壹拾贰份, 其中合同正本份数: 叁份, 发包人和承包人、业主方分别保存壹份正本。合同副本份数: 玖份, 发包人保存叁份, 承包人保存叁份, 业主方保存叁份。合同正本与副本具有同等法律效力。

本页面为南山智园一期综合提升改造项目施工合同签署页：

发包人：深圳市大沙河建设投资有限公司
(公章)

承包人：深圳市方森园林花卉有限公司(公
章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91440300576363402K

统一社会信用代码：91440300672995143H

地址：深圳市南山区南头街道大新路 198 号
马家龙创新大厦 406、503、B2401

地址：深圳市南山区西丽沙河西路 4811 号深
港花卉中心 S02-1

邮政编码：_____

邮政编码：518052

电话：_0755-86227921

电话：_0755-86005668

传真：_____

传真：_ / _____

电子信箱：_____

电子信箱：_471740361@qq.com

开户银行：上海浦东发展银行深圳南山支行

开户银行：中国光大银行深圳南山支行

账号：_79090155200001100

账号：_78240188000039391

业主方：深圳市南山区财政局(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

3、竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 南山智园一期综合提升改造项目

验收日期： 2025.11.20

建设单位（盖章）： 深圳市南山区财政局，深圳市大沙河建设投资有限公司（代建）



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2409-440305-04-01-54895401	项目代码	2409-440305-04-01-54895401
项目名称	南山智园一期综合提升改造项目	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区桃源街道学苑大道南山智园		
建筑面积	57609 m ²	工程造价	2528.3724 万元
结构类型	/	层数	/
立项批准文号	深南发改批(2024)348号	宗地号	T506-0019
用地规划许可证号	深规土许 ZG-2010-0030 号 深规土建许字 ZG-2012-0011 号	工程规划许可证号	深规土建许字 ZG-2011-0073 号
施工许可证号	2025-0492	监理许可证号	/
开工日期	2025年5月12日	验收日期	2025年11月20日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	25-85
建设单位	深圳市南山区财政局, 深圳市大沙河建设投资有限公司(代建)		
勘察单位	/		
设计单位	深圳市雅涛国际设计有限公司		
总包单位	深圳市方森园林花卉有限公司		
承建单位(土建)	/		
承建单位(设备安装)	/		
承建单位(装修)	/		
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	唐旭辉
副组长	陈顺宝、赵阳伟
组员	林少群、钟水胜

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	丁磊	张家宝、张志豪
建设设备安装工程	朱志豪	林梓浩、郑泽帆
工程质控资料	朱志豪	郑俊凯、梁涛

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：南山智园一期综合提升改造项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路工程	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实符合要求 13 项	共 33 项，其中： 资料核查符合要求 33 项 实体抽查符合要求 33 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
给排水管道工程	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
给排水构筑物工程	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
园林绿化工程	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
交通工程	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程 文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。



六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	不涉及
2	特种设备	不涉及
3	水土保持设施	不涉及
4	防雷装置	不涉及
5	环境保护设施	不涉及
6	海绵设施	不涉及
7	通信工程配套	不涉及
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	不涉及
10	涉及国家安全事项的建设项目	不涉及
11	无障碍设施	不涉及
12	住宅光纤到户	不涉及
13	住宅信报箱	不涉及
14	绿色建筑	不涉及
15	新能源汽车充电设施	不涉及
16	城建档案	合格
17	燃气工程	不涉及
18	其它专项	合格

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2025</u> 年 <u>11</u> 月 <u>20</u> 日）。</p> <p>建设单位（公章）：</p> <p>单位（项目）负责人：</p>	
监理单位（公章）： 总监理工程师： 	<p>设计单位（公章）：</p> <p>单位（项目）负责人：</p>	<p>2025 年 11 月 20 日</p> <p>2025 年 11 月 20 日</p>
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： 	<p>勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：</p>	<p>2025 年 11 月 20 日</p> <p>年 月 日</p>



3、拟投入的项目经理基本情况表

附件七. 拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

项目经理情况	姓名：赵军 年龄：47 学历：本科 注册执业资格：/ 职称：园林高级工程师 3个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近5年以项目经理职位所承担的最具代表性的已完工的同类工程业绩。 (上限1项)	项目名称：凤塘大道（福园二路-107国道）道路绿化提升工程 合同金额：2639.408202万元 建设单位名称：深圳市宝安区城市管理和综合执法局 竣工验收日期：2023/10/9
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。	

1、身份证



2、毕业证



3、职称证书

<p>照片</p> 	<p>赵军 于 二〇一七年 十月，经 深圳市林业专 业高级专业技术资格</p>
<p>广东省专业技术资格委员会 专用章 粤高职称字第 1803001012857号</p>	<p>评审委员会评审通过， 具备 园林景观设计 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一八年五月十二日</p>

4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵军

社保电脑号：604978838

身份证号码：430721197904250021

页码：1

参保单位名称：深圳市方森园林花卉有限公司

单位编号：420140

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	06	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	07	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	08	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	09	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	10	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	11	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	12	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	01	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	02	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	03	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	04	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	05	420140	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	104.00	13000	104.00	26.0
合计			18081.2	8508.8			5759.2	2127.2			531.8		850.88		850.88		212.72

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764bd8a11 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
420140
单位名称
深圳市方森园林花卉有限公司



凤塘大道（福园二路-107国道）道路绿化提升工程

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-48-01-010630001001

标段名称：凤塘大道（福园二路-107国道）道路绿化提升工程

建设单位：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市方森园林花卉有限公司

中标价：2639.408202万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：

本工程于 2020-10-23 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2020-12-16

查验码：6933186415049869

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、合同关键页

合同编号：施工BACG2020-011

深圳市宝安区城市管理和 综合执法局建设工程施工 合同（综合单价）

工程名称：凤塘大道（福园二路-107国道）道路绿化
提升工程

工程地址：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市方森园林花卉有限公司

日 期：2020年12月21日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市方森园林花卉有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

第一条 工程概况

工程名称: 凤塘大道(福园二路-107国道)道路绿化提升工程

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 本项目主要包括场地平整、绿化种植、景观廊架、景石、地面铺装、景观照明、给排水建设等,道路总长4.96公里,绿化提升面积62000平方米。具体详见施工图纸及工程量清单内容。

资金来源: 政府投资100%

第二条 工程承包范围

工程承包范围: 包括但不限于园建、绿化、照明、给排水工程等。具体详见施工图纸及工程量清单内容。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工	<input type="checkbox"/>
基坑支护工	<input type="checkbox"/>	智能建筑工	<input type="checkbox"/>
地基与基础	<input type="checkbox"/> 桩基类别:	通风空调工	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工	<input type="checkbox"/> 二次装修	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部
屋面及防水	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数
建筑电气工	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 约 62000 平方米
交通监控、收费 综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施 工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	基础工程、主体工程、装修工程、给排水工程、电气工程、外电引入(含变压器)、室外场地铺装及绿化工程、排水处理设施工程、除臭工程等

3. 其它工程

包括但不限于凤塘大道(福园二路-107 国道)道路绿化提升工程施工图纸及施工图预算审定书所含所有内容。

第三条 合同工期

计划开工日期: 2020 年 月 日 (以监理工程师核发的开工令为准)

计划竣工日期: 2020 年 月 日 (不包括 3 个月绿化养护期, 养护期

合同工期:总日历天数 120 天(工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。)

第四条 质量标准

本工程质量标准:达到国家验收“合格”标准

第五条 合同价款

币种:人民币

合同价款(大写):贰仟陆佰叁拾玖万肆仟零捌拾贰元零角贰分(小写):
26394082.02 元。其中不可竞争费总额为:1008850.03 元。不可竞争费包含:

1、施工现场安全文明措施费为(小写): 364872.1 元

2、暂列金额(小写): 643977.93 元



项目单价:合同中的项目单价按宝安区建设工程造价管理站审定的预算单价净下浮 22.28%;详见承包人的投标报价书。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 招标文件和投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;

(本页为签署页, 无正文)

发包人(盖章):  深圳市宝安区城市管理和综合执法局 承包人(盖章):  深圳市方森园林花卉有限公司

法定代表人: _____ 法定代表人: 

或授权代理人:  _____ 或授权代理人: _____

开户银行: 平安银行深圳新城支行 开户银行: 中国光大银行深圳南山支行

户 名: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局 户 名: 深圳市方森园林花卉有限公司

账 号: 11003649078801 账 号: 78240188000039391

统一社会信用代码: 1144030600755062XA 统一社会信用代码: 91440300672995143H

地 址: 深圳市宝安区16区宝安区城市管理和综合执法局 地址: 深圳市南山区沙河西路4811号深港花卉中心S02-1

联系电话: 0755-29977455 联系电话: 0755-86005668

签订地点: 深圳市宝安区城管局 合同签订日期: 2020年12月21日

3、竣工验收报告

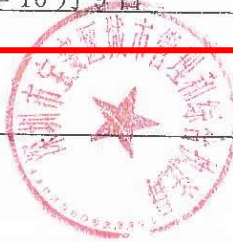
市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：凤塘大道（福园二路-107国道）道路绿化提升工程

验收日期：2023年10月9日

建设单位(盖章)：_____



一、工程概况

工程名称	凤塘大道（福园二路-107国道） 道路绿化提升工程	工程地点	深圳市宝安区福海街道	
工程规模	本项目主要包括场地平整、绿化和植、景观廊架，景石、地面铺装、景观照明、给排水建设等，道路总长4.96公里，绿化提升面积62000平方米	工程造价 (万元)	2639.408202万元	
结构类型	/	工程用途	/	
施工许可号	/	开工日期	2021年3月1日	
监督单位	/	监督登记号	/	
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局			
勘察单位	/	资 质 证 号	/	
设计单位	中林生态环境规划设计（深圳）有限公司		A144047801	
施工单位	/		/	
	深圳市方森园林花卉有限公司		D344154942	
	/		/	
监理单位	深圳市精筑工程咨询有限公司		E244007176	
施工图 审查单位	/		/	



二、工程竣工验收实施情况

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	何裕权
副组长	陈明
组员	赵军、李翔、吴志华、陈文波、凌帅、梁茜

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
绿化工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评估

专业工程名称	质量保证材料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	合格	符合设计及规范要求	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	齐全	合格	符合设计及规范要求	合格
给水工程	齐全	合格	符合设计及规范要求	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	合格	符合设计及规范要求	合格
绿化工程	齐全	合格	符合设计及规范要求	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
刘裕杰	信息中心			刘裕杰
陈丹	信息中心			陈丹
凌帅	深圳市精筑工程咨询有限公司			凌帅
吴国平	方森园林			吴国平
赵军	方森园林		项目负责人	赵军
李育吉	方森园林		技术负责人	李育吉
张心	中林			张心
梁强	中林			梁强
邓军军	方森园林			邓军军
曹益民	方森园林			曹益民
杨浙	方森园林			杨浙
郑晓斌	方森园林			郑晓斌
揭丽娜	方森园林			揭丽娜



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、监理、施工等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、设计、监理、施工等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收,并交付使用。

验收日期: 2023年10月9日

建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人: 刘裕林 陈明	项目负责人: [Signature]	项目总监: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人:

4、投标人履约评价情况一览表

附件八. 投标人履约评价情况一览表

投标人履约评价情况一览表

近 5 年最具代表性的同类工程项目履约评价情况。 (上限 3 项)	1	项目名称：侨城北公园项目园林景观工程 评价单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局/华润(深圳)有限公司 评价等级：良好 评价时间：2023/3/1
	2	项目名称：十五届全运会和残特奥会重要节点绿化品质提升(深南路岗厦北、车公庙地铁枢纽段) 评价单位：深圳市绿化管理处 评价等级：优秀 评价时间：2025/7/25
	3	项目名称：2025 粤港澳大湾区花园大赛福田城市花园布展服务项目 评价单位：深圳市福田区城市管理综合事务中心 评价等级：优 评价时间：2025/4/18
注：(1) 按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 (2) 投标人须对填写的内容真实性负责。		


侨城北公园项目园林景观工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市南山区城市管理和综合执法局（华润（深圳）有限公司）	评价期限	2021年10月14日至2023年2月28日		
承包商名称	深圳市方森园林花卉有限公司	承包商资质	城市园林绿化贰级及市政总承包叁级		
法定代表人及联系方式	周镇平 0755-86005668	项目负责人及联系方式	揭丽佩 0755-86005668		
企业地址	深圳市南山区西丽沙河西路 4811 号深港花卉中心 S02-1				
工程名称	侨城北公园项目园林景观工程	承包范围	本项目占地面积约 67078.94 平方米。主要建设内容包括：半地下停车场、园林景观、园林建筑、山体边坡绿化、休闲设施、给排水、电气、绿化等。		
工程地点	深圳市南山区	工程合同价	3337.436225 万元		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	日历天
实际开工日期	2021年10月14日	实际竣工日期	2023年2月28日	实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					17
技术经济实力					17
工程实施过程管理					17
工期控制					16
协调配合与服务					18
合计					85
备注：					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价： (建设单位公章)					
2023年3月1日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

第十五届全运会和残特奥会重要节点绿化品质提升（深南路岗厦北、车公庙地铁枢纽段）

深圳市绿化管理处工程类采购项目
履约评价表

建设单位	深圳市绿化管理处	工程起止时间	2025年2月19日至 2025年7月25日
项目名称	第十五届全运会和残特奥会重要节点绿化品质提升（深南路岗厦北、车公庙地铁枢纽段）	合同价	1286587.01元
工程内容	市管道路绿化品质提升		
供应商名称	深圳市方森园林花卉有限公司		
合同工期	2025年1月24日至 2026年1月24日	实际工期	2025年2月19日至 2025年7月25日
评分内容及权重		得分	
一、人员配置（24分）		23	
二、履约质量（48分）		45	
三、进度控制（10分）		10	
四、协调配合（18分）		17	
得分合计		95	
评价等级		优秀	
意见：（项目小组成员签名）			
<p>该单位已完成合同内容并通过验收， 履约优秀。 项目负责人 （签名：正楷）</p> <p style="text-align: right;">  （建设单位公章） 2025年7月25日 </p> <p style="text-align: left; margin-left: 100px;"> 李超 宋明华 </p>			

备注：优秀（90-100分），良好（75-89分），合格（60-74分），不合格（59分及以下）。

2025 粤港澳大湾区花园大赛福田城市花园布展服务项目

项目履约情况评价表

采购单位名称：深圳市福田区城市管理综合事务中心

联系人及电话：秦雪 15333076291

采购项目名称		2025 粤港澳大湾区花园大赛福田城市花园布展服务项目		项目编号 (如有)	/	
中标/成交供应商		深圳市方森园林花卉有限公司		供应商联系人及电话	元树政 13612992099	
中标/成交金额		529,129.56 元		合同履行时间	自 2025 年 2 月 26 日至 2025 年 4 月 16 日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	该服务项目供应商在服务质量方面能够按合同约定履行职责，在价格方面按相应标准，在服务方面、时间方面和环境保护方面都表现较好，对该项目供应商服务总体评价为优。					
采购单位意见 (公章)	该服务项目供应商能按合同要求履行工作职责，工作服从性较好，总体评价为优。 项目负责人签字：秦雪 日期：2025 年 4 月 18 日					

注：1、本表为采购单位评价自行采购项目履约情况时所用；

2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

5、拟派投入本项目主要成员基本情况

附表九. 拟派投入本项目主要成员基本情况

项目管理部组织系统框架图
(投标人根据拟派项目管理团队自行构建, 格式自拟)

拟派投入本项目主要成员基本情况

管理人员	岗位职责	姓名	执(职)业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目负责人	项目负责人(项目经理)	赵军	粤高职证字第1803001012857号	高级工程师	本科	园林	2026.6.1
项目技术负责人	项目技术负责人	李育生	2303001121018	高级工程师	本科	园林	2026.6.1
各相关专业技术负责人	土建专业技术负责人	曹益民	2203003067437	工程师	本科	园林	2026.6.1
	园林专业技术负责人	邓年军	2303001121549	高级工程师	本科	园林	2026.6.1
	景观专业技术负责人	揭丽佩	1903003026220	工程师	本科	园林	2026.6.1
	绿化专业技术负责人	贾婷	2303003121945	工程师	本科	园林	2026.6.1
项目安全主任	项目安全主任	庄泽坤	粤建安C3(2023)0903996、1903006020556	助理工程师	专科	园林	2026.6.1
质检负责人	质检负责人	杨莎	2401030600471134、粤中职证字第1500102269696号	工程师	本科	园林	2026.6.1
其他	商务经理	陈璟瑞	建[造]21254400020137、2003001048245	高级工程师	本科	园林	2026.6.1
其他	资料员	姚艺源	0915879202600503974	/	/	/	2026.6.1
其他	资料员	蒋文野	0915879202600503969	/	/	/	2026.6.1
其他	材料员	叶敏聪	0915879202600503961	/	/	/	2026.6.1

其他	质检员	曾晓冬	091587920260050 3053	/	/	/	2026.6.1
其他	施工员	元树政	091587920260050 3965	/	/	/	2026.6.1
其他	施工员	李成年	091587920260050 3964	/	/	/	2026.6.1
其他	安全员	朱海亮	粤建安 C3(2023)0026669	/	/	/	2026.6.1
其他	安全员	杨云	粤建安 C3(2020)0057344	/	/	/	2026.6.1
其他	劳资专管员	李敏花	091587920260050 3975	/	/	/	2026.6.1
共配置 18 人							

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容，

(一) 项目负责人 (项目经理) (赵军)

项目经理简历表

姓名	赵军	性别	女		年龄	47岁
职务	项目经理	职称	高级工程师		学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430721197904250021	手机号码	18681560022	
参加工作时间	2003.7		从事项目经理 (建造师) 年限			20年
项目经理 (建造师) 资格证书编号	粤高职证字第 1803001012857 号					
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
深圳市宝安区城市管理和综合执法局	凤塘大道 (福园二路-107国道) 道路绿化提升工程	2639.408202 万元	2021.3.1-2023.10.9	已完	合格	
深圳市大沙河建设投资有限公司 / 深圳市南山区财政局	南山智园一期综合提升改造项目施工	2528.37248 3 万元	2024.12.27-2025.11.20	已完	合格	
深圳市龙华区城市管理和综合执法局	城市景观环境提升项目 (A包)	817.987542 万元	2021.6.17-2022.6.15	已完	合格	

1、身份证



2、毕业证



3、职称证书



(二) 项目技术负责人（李育生）

项目技术负责人简历表

姓名	李育生	性别	男	年龄	44岁
职务	项目技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44512119820722263X		
手机号码	13924598198	证件号（职称证书编号）	2303001121018		
参加工作时间	2004.7	从事技术负责人年限	18年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区城市管理和综合执法局	凤塘大道（福园二路-107国道）道路绿化提升工程	2639.408202万元	2021.3.1-2023.10.9	已完	合格
深圳市大沙河建设投资有限公司/深圳市南山区财政局	南山智园一期综合提升改造项目施工	2528.372483万元	2024.12.27-2025.11.20	已完	合格
华润（深圳）有限公司//深圳市南山区城市管理和综合执法局	大沙河生态长廊景观项目调蓄池区域复绿及服务设施工程	1838.238625万元	2018.12.13-2019.6.24	已完	合格

1、身份证



2、毕业证



3、职称证书

广东省职称证书

姓名：李育生

身份证号：44512119820722263X



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121018

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(三) 土建专业技术负责人（曹益民）

1、身份证



2、毕业证



3、职称证书

广东省职称证书

姓名：曹益民
身份证号：430903198308236912



职称名称：工程师
专业：园林
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月21日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067437
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(四) 园林专业技术负责人 (邓年军)

1、身份证



2、毕业证



3、职称证书

广东省职称证书

姓名：邓年军
身份证号：440225197411125214



职称名称：高级工程师
专业：园林
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月12日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121549
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓年军

社保电脑号：604762502

身份证号码：440225197411125214

页码：1

参保单位名称：深圳市方森园林花卉有限公司

单位编号：420140

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	06	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	07	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	08	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	09	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	10	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	11	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	12	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	01	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	02	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	03	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	04	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	05	420140	16500.0	2805.0	1320.0	1	16500	990.0	330.0	1	16500	82.5	16500	132.0	16500	132.0	33.0
合计			18676.2	8788.8			5969.2	2197.2			549.3		878.88		878.88		219.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764b34c9e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 420140 单位名称 深圳市方森园林花卉有限公司



(五) 景观专业技术负责人（揭丽佩）

1、身份证



2、毕业证



3、职称证书

广东省职称证书

姓名：揭丽佩
身份证号：362323198901280064



职称名称：工程师
专业：风景园林
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003026220
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：揭丽佩

社保电脑号：632939376

身份证号码：362323198901280064

页码：1

参保单位名称：深圳市方森园林花卉有限公司

单位编号：420140

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	06	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	07	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	08	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	09	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	10	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	11	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	12	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	01	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	02	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	03	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	04	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	05	420140	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.00	10000	80.00	20.00
合计			17571.2	8268.8			5579.2	2067.2			516.8		826.88		826.88		206.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764b5ae3j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 420140 单位名称 深圳市方森园林花卉有限公司



(六) 绿化专业技术负责人（贾婷）

1、身份证



2、毕业证



3、职称证书

广东省职称证书

姓名：贾婷

身份证号：412829199003060427



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121945

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(七) 项目安全主任（庄泽坤）

安全负责人信息表

姓名	庄泽坤	证件类型	身份证	证件号码	445224198809233015
手机号码	15989301559	证件号（C证编号）		粤建安C3(2023)0903996	

1、身份证



2、毕业证



3、岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0903996

姓 名：庄泽坤

性 别：男

出 生 年 月：1988年09月23日

企 业 名 称：深圳市方森园林花卉有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年11月20日

有 效 期：2023年11月20日 至 2026年11月19日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月20日



4、职称证书

广东省职称证书

姓 名：庄泽坤

身份证号：445224198809233015



职称名称：助理工程师

专 业：风景园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月14日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格
评审委员会

证书编号：1903006020556

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

5、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄泽坤

社保电脑号：500597964

身份证号码：445224198809233015

页码：1

参保单位名称：深圳市方森园林花卉有限公司

单位编号：420140

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	420140	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	420140	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	09	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	10	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	11	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	12	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	01	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	02	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	03	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	04	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	05	420140	14500.0	2320.0	1160.0	2	14500	217.5	72.5	1	14500	72.5	14500	116.0	14500	116.0	29.0
合计			11397.44	5698.72			1429.14	476.42			476.42					448.12	112.08

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764bf8f69 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 420140 单位名称 深圳市方森园林花卉有限公司



(八) 质检负责人 (杨莎)

质量负责人信息表

姓名	杨莎	证件类型	身份证	证件号码	430103198601290527
手机号码	15820404062	证件号 (岗位证书号)	2401030600471134		

1、毕业证



2、身份证



3、职称证书



4、岗位证

杨莎 同志于 2024 年
6 月27日至 2024 年7 月10日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（市政） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 杨莎
身份证号 430103198601290527
证书编号 2401030600471134
工作单位

北京市通州区中装协项目管理中心
培训专用章
11011210053621

北京市通州区教育协会培训中心
发证单位
2024 年 7 月 12 日
有效期至：2028 年 7 月 12 日
1101021013

5、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨莎

社保电脑号：622689307

身份证号码：430103196601290527

页码：1

参保单位名称：深圳市方森园林花卉有限公司

单位编号：420140

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	06	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	07	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	08	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	09	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	10	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	11	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	12	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	01	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	02	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	03	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	04	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	05	420140	11200.0	1904.0	896.0	1	11200	672.0	224.0	1	11200	56.0	11200	89.6	11200	89.6	22.4
合计			17775.2	8364.8			5651.2	2091.2			522.8		836.48		836.48		209.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764bb61bm ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 420140 单位名称 深圳市方森园林花卉有限公司



(九) 商务经理（陈璟瑞）

1、身份证



2、毕业证



3、造价工程师证

使用有效期：2026年02月
24日-2026年08月23日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈璟瑞
性 别： 女
出 生 日 期： 1983年02月02日
专 业： 土木工程
证 书 编 号： 建[造]21254400020137
有 效 期： 2025年08月29日-2029年08月28日
聘 用 单 位： 深圳市方森园林花卉有限公司



陈璟瑞

个人签名：

陈璟瑞

签名日期：

2026.2.24



发证日期：2025年08月29日

4、职称证书

广东省职称证书

姓 名：陈璟瑞

身份证号：440881198302022425



职称名称：高级工程师

专 业：风景园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月23日

评审组织：深圳市林业专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003001048245

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

5、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈璟瑞

社保电脑号：609017654

身份证号码：440881198302022425

页码：1

参保单位名称：深圳市方森园林花卉有限公司

单位编号：420140

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	06	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	07	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	08	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	09	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	10	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	11	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	12	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	01	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	02	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	03	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	04	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	05	420140	12800.0	2176.0	1024.0	1	12800	768.0	256.0	1	12800	64.0	12800	102.4	12800	102.4	25.6
合计				18047.2	8492.8			5747.2	2123.2			530.8			849.28	849.28	212.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764b2643c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 420140 单位名称 深圳市方森园林花卉有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年0月20日

(十) 资料员 (姚艺源)

1、岗位证

	姓名: <u>姚艺源</u> Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: <u>男</u> Gender
_____	身份证号: <u>450821199802235339</u> ID No.
_____	职业工种: <u>资料员</u> Occupation Trade
	级别: <u>—</u> Rank
证书编号: 0915879202600503974 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 0915879202600503974 Registration No.	签发日期: <u>2020年9月11日</u> Issued Date

2、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚艺源

社保电脑号：806364650

身份证号码：450821199802235339

页码：1

参保单位名称：深圳市方森园林花卉有限公司

单位编号：420140

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	420140	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	420140	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	09	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	10	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	11	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	12	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	01	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	02	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	03	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	04	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	05	420140	6600.0	1056.0	528.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6600	52.8	6600	52.8	13.2
合计			10133.44	5066.72			1312.55	437.56			437.56		384.92	384.92		96.23	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764bc31e2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 420140 单位名称 深圳市方森园林花卉有限公司



(十一) 资料员 (蒋文野)

1、岗位证

	姓名: 蒋文野 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: 男 Gender
_____	身份证号: 230703199304240638 ID No.
_____	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级别: _____ Rank
证书编号: 0915879202600503969 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 0915879202600503969 Registration No.	签发日期: 2026年3月04日 Issued Date



2、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋文野

社保电脑号：649650892

身份证号码：230703199304240638

页码：1

参保单位名称：深圳市方森园林花卉有限公司

单位编号：420140

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	06	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	07	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	08	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	09	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	10	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	11	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	12	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	01	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	02	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	03	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	04	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	05	420140	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	570.0	190.0	1	9500	47.5	9500	76.0	9500	76.0	19.0
合计				17486.2	8228.8			5549.2	2057.2			514.3					205.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764b5392r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 420140 单位名称 深圳市方森园林花卉有限公司



(十二) 材料员 (叶敏聪)

1、岗位证

	姓名: <u>叶敏聪</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>441621200012052734</u> ID No.
	职业工种: <u>材料员</u> Occupation Trade
	级别: <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202600503961 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 0915879202600503961 Registration No.	签发日期: 2020年5月11日 Issued Date



2、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶敏聪

社保电脑号：800412419

身份证号码：441621200012052734

页码：1

参保单位名称：深圳市方森园林花卉有限公司

单位编号：420140

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	420140	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	420140	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	09	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	10	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	11	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	12	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	01	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	02	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	03	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	04	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	05	420140	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
合计			10197.44	5098.72			1316.64	438.92			438.92						97.03





备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764bc46f0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：420140
 单位名称：深圳市方森园林花卉有限公司



(十三) 质检员 (曾晓冬)

1、岗位证

	姓名: 曾晓冬 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: 男 Gender
	身份证号: 440224199512230737 ID No.
	职业工种: 质检员 Occupation Trade
	级别: — Rank
证书编号: 0915879202600503053 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920260503053 Registration No.	签发日期: 2020年5月8日 Issued Date

2、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾晓冬

社保电脑号：650021911

身份证号码：440224199612230737

页码：1

参保单位名称：深圳市方森园林花卉有限公司

单位编号：420140

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	420140	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	420140	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	09	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	10	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	11	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	12	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	01	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	02	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	03	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	04	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	05	420140	8450.0	1352.0	676.0	2	8450	126.75	42.25	1	8450	42.25	8450	67.6	8450	67.6	16.9
合计			10429.44	5214.72			1338.39	446.17			446.17		399.72		399.72		99.93

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764b22f36 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 420140 单位名称 深圳市方森园林花卉有限公司



(十四) 施工员 (元树政)

1、岗位证

	姓名: <u>元树政</u> Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: <u>男</u> Gender
_____	身份证号: <u>445224199506171851</u> ID No.
_____	职业工种: <u>施工员</u> Occupation Trade
证书编号: 0915879202600503965 Certificate No.	级别: <u>—</u> Rank
注册编号: 091587920260503965 Registration No.	发证单位盖章: Issued by
	签发日期: 2020年10月11日 Issued Date



2、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：元树政

社保电脑号：502521920

身份证号码：445224199606171861

页码：1

参保单位名称：深圳市方森园林花卉有限公司

单位编号：420140

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	06	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	07	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	08	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	09	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	10	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	11	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2025	12	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	389.0	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	01	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	02	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	03	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	04	420140	7780.0	1322.6	622.4	1	7780	466.8	155.6	1	7780	38.9	7780	62.24	7780	62.24	15.56
2026	05	420140	8450.0	1436.5	676.0	1	8450	507.0	169.0	1	8450	42.25	8450	67.6	8450	67.6	16.9
合计				17307.7	8144.8			5486.2	2036.2			509.05			814.48	814.48	203.62

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764bc700s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 420140 单位名称 深圳市方森园林花卉有限公司



(十五) 施工员 (李成年)

1、岗位证

	姓名: <u>李成年</u> Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: <u>男</u> Gender
_____	身份证号: <u>320831197312163410</u> ID No.
_____	职业工种: <u>施工员</u> Occupation Trade
证书编号: 0915879202600503964 Certificate No.	级别: <u>—</u> Rank
注册编号: 0915879202600503964 Registration No.	发证单位盖章:  Issued by
	签发日期: 2020年11月11日 Issued Date

2、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李成年

社保电脑号：646499508

身份证号码：320881197312163410

页码：1

参保单位名称：深圳市方森园林花卉有限公司

单位编号：420140

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	420140	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	420140	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	09	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	10	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	11	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	12	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	01	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	02	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	03	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	04	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	05	420140	6700.0	1072.0	536.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6700	53.6	6700	53.6	13.4
合计			10149.44	5074.72			1312.55	437.56			437.56		388.72	388.72		96.43	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764b5fb75 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 420140 单位名称 深圳市方森园林花卉有限公司



(十六) 安全员 (朱海亮)

安全员信息表

姓名	朱海亮	证件类型	身份证	证件号码	432522199405030696
手机号码	18813863563	证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2023)0026669		

1、岗位证

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2023) 0026669

姓 名: 朱海亮

性 别: 男

出生年月: 1994年05月03日

企业名称: 深圳市方森园林花卉有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年08月04日

有效 期: 2023年08月04日 至 2026年08月03日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月04日



2、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱海亮

社保电脑号：G36858271

身份证号码：432522199405030696

页码：1

参保单位名称：深圳市方森园林花卉有限公司

单位编号：420140

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	420140	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	420140	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	09	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	10	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	11	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	12	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	01	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	02	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	03	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	04	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	05	420140	12000.0	1920.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	96.0	12000	96.0	24.0
合计			10997.44	5498.72			1391.64	463.92			463.92		428.12		428.12		107.03

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764bed916 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 420140 单位名称 深圳市方森园林花卉有限公司



(十七) 安全员 (杨云)

1、岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0057344

姓 名: 杨云

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年01月12日

企 业 名 称: 深圳市方森园林花卉有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年12月30日

有 效 期: 2023年10月12日 至 2026年12月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月12日



2、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨云

社保电脑号：646861083

身份证号码：362426199301126417

页码：1

参保单位名称：深圳市方森园林花卉有限公司

单位编号：420140

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	420140	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	420140	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	09	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	10	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	11	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	12	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	01	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	02	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	03	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	04	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	05	420140	8000.0	1260.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计			10357.44	5178.72			1331.64	443.92			443.92						99.03

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764bc09ft ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 420140 单位名称 深圳市方森园林花卉有限公司



(十八) 劳资专管员（李敏花）

项目劳资专管员信息表

姓名	李敏花	证件类型	身份证	证件号码	441621199408244462
手机号码	13728640233		证件号	0915879202600503975	

1、身份证



2、岗位证



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202600503975
Certificate No.

注册编号: 0915879202600503975
Registration No.

姓名: 李敏花
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 441621199408244462
ID No.

职业工种: 劳务员
Occupation Trade

级别: _____
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2026年9月11日
Issued Date



3、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李敏花

社保电脑号：645982126

身份证号码：441621199408244462

页码：1

参保单位名称：深圳市方森园林花卉有限公司

单位编号：420140

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	420140	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	420140	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	09	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	10	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	11	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	12	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	01	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	02	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	03	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	04	420140	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	05	420140	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
合计			10197.44	5098.72			1316.64	438.92			438.92						97.03



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764b706ek ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 420140 单位名称 深圳市方森园林花卉有限公司



6、企业不良行为记录情况

(1) 全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为

<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home;>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

深圳市方森园林花卉有限公司 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 诚信数据 收起筛选

筛选 重置条件

征信对象: 全部 工程建设企业 从业人员 行为性质: 全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 深圳市方森园林花卉有限公司 实施部门名称: 请输入内容 查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
-----------	------	------	----------	----

暂无数据

(2) 中国执行信息公开网-综合查询被执行人

<http://zxgk.court.gov.cn/>;

首页 执行公开服务

失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X
丁朝凤	5102321969****6327
李红林	4209821978****1448

失信被执行人(法人或其他组织)公布


姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市方森园林花卉有限公司 相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页
声明

(3) 深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示

http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/;

今天是2026年4月15日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#) 

深圳市住房和建设局 [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市方森园林花卉有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

今天是2026年4月15日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#) 

深圳市住房和建设局 [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [红色警示](#)

红色警示

企业名称: 深圳市方森园林花卉有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

(4) 信用中国 <https://www.creditchina.gov.cn/>

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳市方森园林花卉有限公司 搜索

信息公示信用动态信用立法政策法规信用承诺城市信用走进信用

深圳市方森园林花卉有限公司

存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300672995143H

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	周镇平	企业类型	有限责任公司
成立日期	2008-03-31	住所	深圳市南山区西丽沙河西路4811号深港花卉中心S02-1

7

行政管理

4

诚实守信

0

严重失信

0

经营异常

5

信用承诺

0

信用评价

0

司法判决

0

其他



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

深圳市方森园林花卉有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市方森园林花卉有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X
丁朝凤	5102321969****6327
李红林	4209821978****1448

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市方森园林花卉有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明