

标段编号： 2504-440343-04-01-841074003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 水头沙片区旅游基础设施建设工程（一标段）施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市广源达建筑工程有限公司

日期： 2026年05月29日

**资信标要求一览表（如有）**

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	<p>1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。 2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目经理不得更换承诺书》。 证明文件：（1）须提供《企业基础信息情况表》（附表1）。 （2）须提供由法定代表人签署《建设工程不转包挂靠承诺书》（附表2）及《拟投入项目经理不得更换承诺书》（附表3）并加盖投标人公章的扫描件。</p>
2	投标人企业类似工程业绩情况	<p>投标人近五年(从本工程截标之日起倒推,以竣工验收报告上载明的最晚时间为准)类似工程业绩(不超过3项,超过3项的取列表序号前3项)。 证明文件：（1）“类似工程业绩”指建设内容含市政公用工程等相关项目业绩。（2）须同时提供竣工验收报告和施工合同(需包含封面和完整的协议书),未同时提供证明材料的,不予计取。（3）若施工合同或竣工验收报告无法体现业绩类别的,还需提供合同发包人盖章的证明,否则不予计取;无法判定竣工验收时间为近五年业绩的不予计取。（4）金额以合同金额为准,合同未体现的以中标通知书金额为准。（5）合同名称与竣工验收报告名称不一致或合同发包人与验收报告建设单位不一致,需提供相关资料证明,未提供证明材料不予计取。</p>
3	拟派项目管理机构配备情况	<p>拟派项目管理机构至少须包含项目经理、技术负责人、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员等专业技术人员,以上人员不得相互兼任。 证明文件：（1）提供人员的任职资格材料(如注册证、工程类职称证书、上岗证等),以及投标人为其员工缴纳的近三个月(须为招标公告发布之日的前三个月)社保缴费单,项目经理需提供近十二个月(须为招标公告发布</p>

		之日的前十二个月)社保证明扫描件； (2) 造价师是指一级注册造价工程师 (或注册造价工程师)，或二级注册造价工程师 (或造价员)。
4	拟派项目经理类似工程业绩情况	<p>投标人近五年 (从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的最晚时间为准)，担任项目经理的类似工程业绩 (不超过 1 项，超过 1 项的取列表序号前 1 项)。 证明文件： (1) “类似工程业绩”指建设内容含市政公用工程等相关项目业绩。</p> <p>(2) 须同时提供竣工验收报告和施工合同 (需包含封面和完整的协议书)，未同时提供证明材料的，不予计取。 (3) 若施工合同或竣工验收报告无法体现业绩类别的，还需提供合同发包人盖章的证明，否则不予计取；无法判定竣工验收时间为近五年业绩的不予计取。施工合同或竣工验收报告需体现拟派项目经理姓名和职务，若施工合同或竣工验收报告无法证明此业绩作为项目经理的业绩，还需同时提供合同发包人出具的职务证明，否则不予计取。若合同与竣工验收报告体现的项目经理不一致，以竣工验收报告为准。 (4) 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。 (5) 合同名称与竣工验收报告名称不一致或合同发包人与验收报告建设单位不一致，需提供相关资料证明，未提供证明材料不予计取。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 一、企业基本信息

附表 1:

### 企业基础信息情况表

企业名称	深圳市广源达建筑工程有限公司		企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91440300192283593G			
成立时间	1994 年 09 月 21 日		主要资质	市政公用工程施工总承包壹级 建筑工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 地质灾害治理工程施工甲级
法定代表人	郑锋涛	联系方式	18824622444	企业股东信息 (主要)
企业总人数	61 人			黄燕霞, 出资比例:51%, 出资额:5654.88 万元 张静, 出资比例:49%, 出资额:5433.12 万元

投标人企业性质承诺：

## 企业性质承诺书

致招标人：深圳市大鹏新区南澳办事处

我单位参加水头沙片区旅游基础设施建设工程（一标段）施工的招投标活动，  
我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市源达建筑工程有限公司

法定代表人（签署）：郑群

日期：2026年05月29日



附表 2:

### 建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	水头沙片区旅游基础设施建设工程（一标段）施工
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处
投标单位	深圳市广源达建筑工程有限公司
工程详细地址	深圳市大鹏新区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市广源达建筑工程有限公司            时间：2026 年 05 月 29 日</p> 
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：  时间：2026 年 05 月 29 日</p>

备注：此表必须由投标单位的法定代表人签署。

附表 3:

拟投入项目经理不得更换承诺书

建设工程名称	水头沙片区旅游基础设施建设工程（一标段）施工
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处
投标单位	深圳市广源达建筑工程有限公司
工程详细地址	深圳市大鹏新区
投入项目经理不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。</p>
标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市广源达建筑工程有限公司</p> <p>时间：2026 年 05 月 29 日</p> 
标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人： </p> <p>时间：2026 年 05 月 29 日</p>

备注：此表必须由投标单位的法定代表人签署。

附表 4:

### 承诺书

致深圳市大鹏新区南澳办事处:

一、我方承诺:因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺:因我方存在近 1 年内(从截标之日起倒算)因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章):深圳市源达建筑工程有限公司

法定代表人(签署):



*(Handwritten signature)*

## 法定代表人证明书

单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

地 址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 302

姓名：郑锋涛 性别：男 年龄：39 职务：总经理

系 深圳市广源达建筑工程有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人（公章）：深圳市广源达建筑工程有限公司

日期：2020 年 05 月 29 日

附：法定代表人身份证复印件正、反两面



# 企业营业执照

统一社会信用代码 91440300192283593G		<b>营业执照</b> (副本)			
名称	深圳市广源达建筑工程有限公司	成立日期	1994年09月21日	住所	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号 启迪协信5栋A座302
类型	有限责任公司				
法定代表人	郑锋涛				

**重要提示**

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关  
2026年03月04日

# 企业资质证书



使用有效期: 2026年03月09日  
- 2026年09月05日

## 建筑业企业资质证书

**企业名称:** 深圳市广源达建筑工程有限公司  
**详细地址:** 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座302  
**统一社会信用代码 (或营业执照注册号):** 91440300192283593G **经济性质:** 有限责任公司  
**证书编号:** D144A02759  
**资质类别及等级:**  
市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日



发证机关:



2026年03月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

公文名称: 住房和城乡建设部办公厅关于启用建筑业企业资质等建设工程企业资质电子证书的通知

索引号: 000013338/2026-00064

发文单位: 住房和城乡建设部办公厅

文号: 建办厅〔2026〕2号

实施日期:

分类: 其他

发文日期: 2026-01-15

主题词:

废止日期:

## 住房和城乡建设部办公厅关于启用建筑业企业资质等建设工程企业资质电子证书的通知

选择字体: [大-中-小] 发布时间: 2026-01-23 18:00:18 分享:

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，北京市规划和自然资源委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，部机关各单位、直属各单位：

为进一步推进政务服务标准化、规范化、便利化，提高“互联网+政务服务”水平，决定启用住房和城乡建设部核准的建筑业企业资质等建设工程企业资质电子证书。现将有关事项通知如下：

一、自2026年1月17日起，下列住房和城乡建设部核准的建设工程企业资质启用电子证书（样式见附件），不再发放纸质证书。

- 建筑业企业资质；
- 建设工程勘察企业资质；
- 建设工程设计企业资质；
- 工程监理企业资质。

二、企业可登录住房和城乡建设部政务服务门户查看和下载住房和城乡建设部核准的建设工程企业资质电子证书，具体操作流程参阅《住房和城乡建设部政务服务门户操作手册（试行）》。企业应妥善保管住房和城乡建设部政务服务门户账号，因保管不当造成账号信息泄露所产生的后果由企业承担。

三、单位和个人可通过“全国建筑市场监管公共服务平台”微信小程序或住房和城乡建设部政务服务门户扫描电子证书二维码，查询核验企业资质信息。

附件：建设工程企业资质电子证书样式

住房和城乡建设部办公厅

2026年1月15日

（此件有删节）

附件下载 [建设工程企业资质电子证书样式](#)



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244059620

企业名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192283593G

法定代表人: 郑锋涛

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座302

有效期: 至2028年12月04日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年03月06日





## 地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

资质类别：地质灾害治理工程施  
工资质

住 所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号  
启迪协信5栋A座302

资质等级：甲级

证书编号：440020261230027

有效期至：2029 年 10 月 20 日



发证机关：



发证日期：2026年04月20日

## 企业股东信息截图

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市广源达建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
张静	5433.12	自然人	自然人股东
黄燕霞	5654.88	自然人	自然人股东

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市广源达建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192283593G
注册号:	440301103755620
商事主体名称:	深圳市广源达建筑工程有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座302
法定代表人:	郑锋涛
认缴注册资本(万元):	11088
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1994-09-21
营业期限:	自1994-09-21起至2099-09-09止
核准日期:	2026-03-04
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	
备注:	

## 二、投标人企业类似工程业绩情况

附表 5、投标人类似工程业绩

投标人名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

1、合同名称：城中村综合治理（2020 年）工程 I 标段工程；主要内容：本工程 I 标段拟对清水河新村、罗湖村、湖贝新村 3 个城中村进行综合整治，主要内容包含但不限于为消防安全、用电安全、弱电管线、环境卫生、市容秩序、交通秩序等六大方面治理工作；合同金额：6880.395180 万元；竣工时间：2021 年 07 月 29 日；

2、合同名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（II 标段）；主要内容：为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对南山区小区排水管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造；合同金额：6403.6875 万元；竣工时间：2023 年 12 月 01 日；

3、合同名称：西丽街道新围村综合治理工程；主要内容：更新消防系统、供电改造(针对低压柜出线至用户电表前的低压线路);燃气管道入户;正本清源(雨污分流);弱电管线扩容;优质饮用水改造、路面及绿化景观修复、绿化景观提升、交通工程、道路硬化等；合同金额：4575.869655 万元；竣工时间：2022 年 11 月 16 日。

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

# 1、城中村综合治理（2020年）工程 I 标段

## 中标通知书

标段编号：2019-440303-48-01-107383005001

标段名称：城中村综合治理（2020年）工程 I 标段

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广源达建筑工程有限公司

中标价：投标净下浮率：19.56%，即投标总报价为：6880.395180万元

中标工期：120日历天

项目经理(总监)：梁龙吉

本工程于 2020-05-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：张洪宏

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-

海王

查验码：4807639157551515

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号：\_\_\_\_\_

2020城中村治理 合同编号：2020-002

## 深圳市建设工程 施工合同

工程名称：城中村综合治理（2020年）工程 I 标段

工程地点：深圳市罗湖区

发包人：深圳市罗湖区建筑工务署

承包人：深圳市广源达建筑工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市广源达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 城中村综合治理(2020年)工程 I 标段

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程 I 标段拟对清水河新村、罗湖村、湖贝新村 3 个城中村进行综合整治,主要内容包含且不限于为消防安全、用电安全、弱电管线、环境卫生、市容秩序、交通秩序等六大方面治理工作。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:改造垃圾投放点、完善四防设施、安装宣传栏等,具体以发包人提供的施工图为准。			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它: <u>拆除工程、主体结构工程</u>				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 计划开工日期 2020 年 7 月 1 日 (实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未发出任何开工令, 则以合同约定的开工日期为准)。

计划竣工日期：计划竣工日期 2020 年 10 月 28 日（如果开工日期提早或延迟，则竣工日期按合同总工期相应提前或顺延）

合同工期总日历天数天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

本工程采用下浮率招标，建安工程费暂定人民币（大写）陆仟捌佰捌拾万叁仟玖佰伍拾壹元捌角（¥68803951.80 元），中标下浮率为 19.56%；

合同暂定价为人民币（大写）（¥元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）/（¥/元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：<sup>2020 7 2</sup>年月日；

订立地点：罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 9 楼罗湖区建筑工务署。

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章之日起生效。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

名称:深圳市广源达建筑工程有限公司  
账号:44250100016209030088  
开户:中国建设银行深圳香蜜湖支行

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称: 城中村综合治理(2020年)工程I标段

验收日期: 2021年07月29日

建设单位(盖章): \_\_\_\_\_

一、工程概况

工程名称	城中村综合治理（2020年）工程 I 标段	工程地点	深圳市罗湖区湖贝新村、罗湖村、清水河新村	
工程规模	清水河新村、罗湖村、湖贝新村3个城中村综合整治	工程造价 (万元)	6880.39518万元	
结构类型	/	工程用途	市政公用及配套设施	
施工 许可证号	罗建施函第[2020]027号	开工日期	2020年09月17日	
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心	监督登记号	FH2020028	
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署			
勘察单位	厦门地质工程勘察院	资 质 证 号	B135024127-6/1	
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司		AW162001457	
施工单位	深圳市广源达建筑工程有限公司		D144123428	
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313	
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		02418Q31010986R1M	

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	梁伟祺
副 组 长	李成权、王强
组 员	马林柱、高中媚、王晖、汤永刚、王斌文、周雪峰、覃春雷、江伟民、吴晓荣、梁文辉、黄瀚霆、张云生、张健聪、张日辉、张晓军、叶建学、刘贤、冯强、梁龙吉、冯伟、吴鹏文、李国逢、郑南进

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	梁伟祺	李成权、马林柱、王强、高中媚、王晖、汤永刚、王斌文、周雪峰、覃春雷、江伟民、吴晓荣、梁文辉、黄瀚霆、张云生、张健聪、张日辉、张晓军、叶建学、刘贤、冯强、梁龙吉、冯伟、吴鹏文、李国逢、郑南进
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	梁伟祺	李成权、马林柱、王强、高中媚、王晖、汤永刚、王斌文、周雪峰、覃春雷、江伟民、吴晓荣、梁文辉、黄瀚霆、张云生、张健聪、张日辉、张晓军、叶建学、刘贤、冯强、梁龙吉、冯伟、吴鹏文、李国逢、郑南进
给 水 工 程	梁伟祺	李成权、马林柱、王强、高中媚、王晖、汤永刚、王斌文、周雪峰、覃春雷、江伟民、吴晓荣、梁文辉、黄瀚霆、张云生、张健聪、张日辉、张晓军、叶建学、刘贤、冯强、梁龙吉、冯伟、吴鹏文、李国逢、郑南进
隧 道 工 程	/	/
交 通 设 施 工 程	梁伟祺	李成权、马林柱、王强、高中媚、王晖、汤永刚、王斌文、周雪峰、覃春雷、江伟民、吴晓荣、梁文辉、黄瀚霆、张云生、张健聪、张日辉、张晓军、叶建学、刘贤、冯强、梁龙吉、冯伟、吴鹏文、李国逢、郑南进
污 水 处 理 工 程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供 电 及 照 明 工 程	梁伟祺	李成权、马林柱、王强、高中媚、王晖、汤永刚、王斌文、周雪峰、覃春雷、江伟民、吴晓荣、梁文辉、黄瀚霆、张云生、张健聪、张日辉、张晓军、叶建学、刘贤、冯强、梁龙吉、冯伟、吴鹏文、李国逢、郑南进

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

会议名称		城中村综合治理(2020年)工程I标段竣工验收会议			
会议主持人		梁伟祺			
会议时间		2021年07月	会议地点		湖贝新村股份公司会议室
序号	姓名	单位	职务	联系方式	备注
1	梁伟祺				
2	王强	深圳广源达	总监	13509606040	
3	李斌	...		82207242	
4	马林林	...		82223255	
5	周雪峰	厦门地信勘察院		13823233109	
6	王强	深圳广源达建设发展有限公司	总监	1861502770	
7	陈中明	中国市政工程中南研究院	设计	13510472610	
8	王强	...		142877267	
9	李刚	市政设计院	设计	1802536223	
10	王强	市政设计院	设计	177935043	
11	王强	物业公司		1862832995	
12	王强	...		1870657962	
13	王强	东门支行		15818696193	
14	梁伟祺	广源达	项目经理	13148884578	
15	王强	深圳市广源达建设发展有限公司	总监	13724312727	
16	王强	深圳市广源达建设发展有限公司	总监	13692245787	
17	张云生	物业公司		18926529680	
18	王强	深圳市广源达建设发展有限公司	技术负责人	1362804685	
19	吴鹏飞	广源达	施工员	15988889465	
20	李国辉	深圳市广源达建筑工程有限公司	质量员	18033422444	
21	王强	广源达项目部	施工员	1859809338	

四、验收(专业)组成员签名

会议名称	城中村综合治理(2020年)工程I标段竣工验收会议				
会议主持人	梁伟祺				
会议时间	2021年07月29日		会议地点	湖汉新村股份公司会议室	
序号	姓名	单位	职务	联系方式	备注
1	张峰	湖汉物业		18526529622	
2	王培	东门街道办事处		15818696193	
3	袁和	宝安区图书馆中心	监督员	1262279009	
4	郭春琴	-	-	3009618791	
5	江	-	-	1592005358	
6	冯	宝安区		13632635332	
7	叶	南湖街道		16689581081	
8	刘	宝安区		13702020288	
9	关	东门街道办事处	监督员	13510337033	
10	李	草埔东		13607661233	
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本项目经施工单位与清水河新村、罗湖新村、湖贝新村三个村的股份公司多次协商，股份公司同意允许进入村内进行综合治理施工，项目自开工以来，各分部分项工作均按设计图纸、变更通知单施工，因城中村受场地限制原因，部分垃圾分类投放点施工时因地制宜，各部门人员现场验收，竣工技术资料齐全，三个村现场的人行道、巷道普通透水砖、仿石砖铺装、垃圾分类投放点、各栋楼梯间消防应急照明、疏散指示标志、家庭户安装漏电保护器、楼房四周外立面空调冷凝水排水管、住户阳台逃生口安装、每栋各层设置消防管、消防箱、车行道井盖提升、沥青罩面、交通标志划线等工作，均符合国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，可以竣工验收并投入使用。

验收日期： 2021年07月29日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>马林柱</p> <p>李强</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>甘泉建设</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>广源达建筑</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>厦门</p>	<p>设计单位 (公章)</p>
<p>项目负责人： 1</p> <p>法人代表：</p>	<p>项目总监：王强</p> <p>注册号 230013</p> <p>有效期 2022.12.30</p> <p>深圳市甘泉建设监理有限公司</p>	<p>项目负责人：梁龙吉</p> <p>注册号 141161707545(02)</p> <p>市政</p> <p>2023.04.01</p> <p>广源达建筑</p>	<p>项目负责人：</p>	<p>项目负责人：</p>

姓名：周雪峰

注册号：3502412-AY017

有效期：

## 2、南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（II 标段）

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（II 标段）

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市利源水务咨询设计有限公司

承 包 人：深圳市广源达建筑工程有限公司

2015 年版

# 协议书

发包人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人（全称）：深圳市广源达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（II标段）

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对南山区小区排水管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。

## 二、工程承包范围

本工程为南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（II标段）施工。招标人将分批次进行项目委托，具体委托范围发包人根据中标人上一批次考核评价结果进行下一批次项目委托，每一批次范围以南山水务局批准为准。本项目暂无施工图纸以及工程量清单，待最终施工图出具后，施工内容以最终的施工图及施工图预算为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程                      座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                      米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                      米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

**三、合同工期**

计划开工日期: 2020年 12 月 1 日(以监理工程师下达的开工令为准);

计划竣工日期: 2022年 6 月 30 日;

2021年6月30日前项目通过竣工验收并交付使用;

合同工期总日历天数 576 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_/\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_/\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）陆仟肆佰零叁万陆仟捌佰柒拾伍元整（¥64036875.00 元）；

其中：(1)安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年12月31日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权委托人签后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执6份。

发包人：（公章）深圳市利源水务设计咨  
询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万

德大厦 803

邮政编码：518031

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）深圳市广源达建筑工程有限  
公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300192283593G

地址：深圳市南山区西丽街道新围社区沙河西路

4085 中泰商主楼办公室 3 楼 301 室

邮政编码：518000

法定代表人：黄子涛

委托代理人：

电话：0755-25118964

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳香蜜湖支行

账号：44250100016209030088

市政基础设施工程

# 开工报告

工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(二期)(II标段)

工程地点: 深圳市南山区

填报单位: 深圳市广源达建筑工程有限公司

审批单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

批准日期: 2021 年 4 月 10 日

市政基础设施工程  
开 工 报 告

市政管-1.1

第 1 页, 共 2 页

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造(二期) (II标段)	工程地点	深圳市南山区		
建设规模		结构类型	管道结构		
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	项目负责人	罗延忠		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	资质证书号	B141002608	项目负责人	何建锋
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	资质证书号	A135001551	项目负责人	凌忠勇
承包单位	深圳市广源达建筑工程有限公司	资质证书号	D144123428	项目负责人	叶谦
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	资质证书号	E144000191	项目总监	陈加新
质监机构	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	安监机构	深圳市南山区施工安全监督站		
中标通知书号	44030520200084005001	合同编号			
施工图设计审查文件号		施工组织设计编审情况	已编审		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	满足施工	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目负责人	叶谦	粤144192006304	
		项目技术负责人	冯伟	粤中职业字第1200102133201号	
图纸会审情况	已会审	项目安全负责人	何进	粤建安C(2010)0010986	
		项目专业质检员	马晓忠	1901030010172	
		项目施工员	吴伟滨	1901010023556	
设计交底情况	已交底	工程控制基准点、基线复核情况	已复核		
申请开工日期	2021年4月9日	批准开工日期	2021年4月10日		

<p>施工单 位申请 意见</p>	<p>现场已满足施工条件, 申请开工。</p> <p> 叶谦 粤144192006304 (01) 市政 2023.06.28 深圳市广源达建筑工程有限公司 项目负责人(签名): <i>叶谦</i></p> <p> (公章) (执业资格印章) <i>叶谦</i> 2021年4月9日</p>
<p>监理单 位意见</p>	<p>同意开工。</p> <p> 陈加新 注册号44016294 有效期2022.07.05 深圳市深永兆业工程顾问有限公司 总监理工程师(签名): <i>陈加新</i></p> <p> (公章) (执业资格印章) <i>陈加新</i> 2021年4月10日</p>
<p>建设 (审批) 单位审 批意见</p>	<p>同意。</p> <p> (公章) 项目负责人(签名): <i>罗文强</i> 2021年6月10日</p>

市政基础设施工程



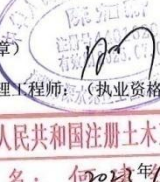



## 建设工程竣工验收报告

工程名称:	南山区排水小区老旧管网修复改造 (二期) (II标段)
建设单位(公章):	深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司
竣工验收日期:	2023 年 12 月 1 日
发出日期:	2023 年 12 月 1 日

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（II标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	6403.6875
结构类型		开工日期	2021年4月10日
施工许可证号		竣工日期	2023年12月1日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳市广源达建筑工程有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	工程按设计和合同约定项目完成100%。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	(公章) 项目负责人:  2023年12月1日	(公章) 项目负责人:  2022年12月1日	(公章) 总监理工程师:  中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 何建强 2023年12月1日 注册号: 4100260-AY033 有效期至: 至2025年12月
	施工单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人:  2024.07.20 深圳市广源达建筑工程有限公司	(公章) 项目负责人:  注册号: 2023年12月1日 有效期至: 至2023年12月	(公章) 项目负责人:  2023年12月1日

### 3、西丽街道新围村综合治理工程

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：西丽街道新围村综合治理工程

工程地点：深圳市南山区西丽新围村

发 包 人：深圳市南山区西丽街道办事处

承 包 人：深圳市广源达建筑工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区西丽街道办事处

承包人(全称): 深圳市广源达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 西丽街道新围村综合治理工程

工程地点: 深圳市南山区西丽新围村

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 新围村占地面积 15 万平方米, 共有楼栋数 221 栋, 道路 39 条。  
西丽街道新围村综合治理项目主要内容是根据《深圳市城中村综合治理标准指引》“十项”标准, 对西丽街道新围村的城中村道路、给排水管网、消防、电气、网络、燃气、绿化、景观等提升改造。

资金来源: 财政投入 100 %。

### 二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于: 更新消防系统、供电改造(针对低压柜出线至用户电表前的低压线路); 燃气管道入户; 正本清源(雨污分流); 弱电管线扩容; 优质饮用水改造、路面及绿化景观修复、绿化景观提升、交通工程、道路硬化等等项目投资所含的全部设计内容, 具体工作范围及工作内容以发包人确认的施工图、技术要求及合同条款为准, 发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2019年6月19日，最终以发包人书面批准的开工日期为准；

计划竣工日期：2019年10月19日；（开工日期顺延，竣工日期相应顺延）

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）肆仟伍佰柒拾伍万捌仟陆佰玖拾陆元伍角伍分（¥45758696.55元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾壹万零壹佰贰拾伍元壹角肆分（¥610125.14元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰肆拾伍万元整（¥2450000.00元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,

不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年6月19日；

订立地点：深圳市南山区西丽街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发包人：深圳市南山区西丽街道办事处(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：1144030500754959XN

地址：广东省深圳市南山区留仙大道 2015 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市广源达建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300192283593G

地址：深圳市南山区西丽街道新围社区沙河西路 4085 中泰商住楼办公室 3 楼 301 室

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

名称：深圳市广源达建筑工程有限公司  
帐号：44250100001800000847  
开户：中国建设银行深圳田背支行

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 西丽街道新围村综合治理工程

验收日期: 2022年11月16日

建设单位(盖章): 深圳市南山区西丽街道办事处

一、工程概况

工程名称	西丽街道新围村综合治理工程	工程地点	深圳市南山区西丽新围村
工程规模	更新消防系统、供电改造（针对低压柜出线至用户电表前的低压线路）；燃气管道入户；正本清源（雨污分流）；弱电管线扩容；优质饮用水改造、路面及绿化景观修复、绿化景观提升、交通工程、道路硬化等	工程造价 (万元)	4575.869655万元
结构类型	综合治理	工程用途	
施工许可证号	/	开工日期	2019-6-19
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区西丽街道办事处		
勘察单位	深圳中铭高科信息产业股份有限公司	资 质 证 号	甲测资字4400451
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司		A136000336-10/6
施工单位	深圳市广源达建筑工程有限公司		D144123428
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		E144024533
施工图 审查单位	/		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程		
通 信 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
电 力 工 程		
建 筑 工 程		
消 防 给 水 工 程		
绿 化 工 程		
燃 气 工 程		
工程质保资料		

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定







专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
建筑工程	合格	合格	合格	合格
消防给水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格
电力工程	合格	合格	合格	合格



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

验收日期: 2022年11月16日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 黄有强 法人代表:	 项目总监: 李运培	 项目负责人: 蔡龙吉  注册建造师 粤114161707345(02) 法人代表市政 2023.04.01 深圳市广联达建设工程集团有限公司	 项目负责人: 张磊	 项目负责人: 彭海运

  
 中华人民共和国注册监理工程师  
 文宪波  
 注册号44019834  
 有效期2025.04.08  
 深圳市城建建设工程顾问有限公司

### 三、拟派项目管理机构配备情况

附表 7、拟派项目团队情况表

投标人名称：深圳市广源达建筑工程有限公司						
序号	姓名	拟任岗位	资格（或职称）证书	证书专业	社保月份	备注
1	陆飞	项目经理	一级注册建造师证	市政公用工程	2025.04 -2026.04	/
2	陈培聪	技术负责人	职称证	岩土工程	2025.04 -2026.04	/
3	张兵	安全主任	安全 C 证、注册安全工程师证	建筑施工安全	2025.04 -2026.04	/
4	刘秀琴	造价师	一级注册造价工程师证	土木建筑工程	2026.02 -2026.04	/
5	黄子涛	安全员	安全 C 证	安全	2025.04 -2026.04	/
6	王秋萍	安全员	安全 C 证、职称证	安全	2025.04 -2026.04	/
7	冯严峰	施工员	上岗证	施工	2025.04 -2026.04	/
8	黄燕霞	资料员	上岗证	资料	2025.04 -2026.04	/
9	朱敏	质量主任	质量员证、职称证	市政、市政公用工程	2025.04 -2026.04	/
10	韩鹏	市政工程师	职称证	市政工程	2025.04 -2026.04	/
11	韦武丁	岩土工程师	职称证	地质与岩土工程	2025.04 -2026.04	/
12	陈程	结构工程师	职称证	结构工程	2025.04 -2026.04	/
13	王娜娜	土建工程师	职称证	建筑施工	2025.04 -2026.04	/
14	赵永东	电气工程师	职称证	电气工程	2025.04 -2026.04	/
15	谈世雨	给排水工程师	职称证	给排水工程	2025.04 -2026.04	/
16	袁伟强	测量工程师	职称证	工程测量	2025.04 -2026.04	/

17	叶允荣	机电工程师	职称证	建筑机电设备安装	2025.04 -2026.04	/
18	于蒙	机械工程师	职称证	机械工程	2025.04 -2026.04	/
19	李青	园林绿化工程师	职称证	园林绿化	2025.04 -2026.04	/
20	秦程	环境工程师	职称证	环境工程	2025.04 -2026.04	/
21	卢秀芳	质量员	上岗证	市政	2025.04 -2026.04	/
22	王越	预算员	上岗证	预算	2025.04 -2026.04	/
23	何进	材料员	上岗证	材料	2025.04 -2026.04	/
24	黄桂祝	劳资专管员	上岗证	劳务	2025.10 -2026.04	/

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

## 1、项目经理-陆飞

### 项目经理（建造师）简历表

姓名	陆飞	性别	男	年龄	40岁
职务	项目经理	职称	/	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	340823198607150412	手机号码	13632590616
参加工作时间	2008年	从事项目经理（建造师）年限	9年		
项目经理（建造师）资格证书编号			粤 1442017201848946		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局	南山区排水小区老旧管网修复改造（II标段）	工程规模及特征：为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河湖湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对南山区小区排水管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。 建设内容：本标段施工完成约10698.2米，其中污水部分工程量共完成约5564.81米：DN100-UPVC管约421.5米 DN150-UPVC管约1519.19米，PVC-UH-DN200管约1003.69米，PVC-UH-DN300管约2500.93米，PVC-UH-DN400管约106.5米，PVC-UH-DN500管约13米；雨水部分工程量共完成约5133.39米：DN100-UPVC管约492.84米，DN150-UPVC管约401.24米，PVC-UH-DN200管约857.87米，PVC-UH-DN300管约2589.26米，PVC-UH-DN400管约622.07米，PVC-UH-DN500管约170.11米； 合同价：2913.80万元	2020.12.03-2023.4.25	已完	履约评价：良好



使用有效期: 2026年03月17日  
2026年09月13日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陆飞

性别: 男

出生日期: 1986年07月15日

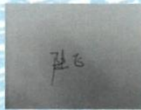
注册编号: 粤1442017201848946

聘用企业: 深圳市广源达建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-04-02至2028-04-01)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 陆飞

签名日期: 2026.3.17

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2019年07月12日

1395



# 一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名: 陆飞  
证件号码: 340823198607150412  
性别: 男  
出生年月: 1986年07月  
专业: 市政公用工程  
批准日期: 2017年09月17日  
管理号: 2017034440340000034124420457



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0005439

姓名:陆飞

性别:男

出生年月:1986年07月15日

企业名称:深圳市广源达建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年08月05日

有效期:2025年05月22日至2028年08月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年05月22日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 陆飞 性别 男，一九八六年七月十五日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

袁化光

证书编号： 128161200806000176

二〇〇八年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陆飞  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1986年7月15日  
 住址 广东省深圳市南山区南山大道1086号南园枫叶公寓B座2803



公民身份号码 340823198607150412

中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局  
 有效期限 2017.07.28-2037.07.28

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆飞

社保电脑号：631946040

身份证号码：340823198607150412

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08			65.52

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e353886fc3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 261391  
单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



## 项目经理业绩证明材料

工程编号： \_\_\_\_\_

合同编号： \_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 南山区排水小区老旧管网修复改造（II标段）

工程地点： 深圳市南山区

发 包 人： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人： 深圳市广源达建筑工程有限公司

2015 年版



<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年7月5日; (以监理工程师下达的开工令为准)

计划竣工日期: 2021年6月30日;

合同工期总日历天数 360 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为    /    % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：符合设计及相关技术标准、规范要求，并达到合格标准

#### 五、签约合同价

合同价暂定为人民币（大写）贰仟玖佰壹拾叁万捌仟元整（¥29138000.00元），合同下浮率为14.3%。

注：本项目招标阶段暂无具体施工图纸及工程量清单，待项目取得发改部门概算批复后签订子合同，以批复概算的建筑安装工程费用×（1-合同下浮率）作为子合同暂定价，子合同暂定价仅作为预付款支付依据，不作为期中支付及结算依据。最终子合同价以深圳市南山区建设工程造价管理站审定后的预算为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年8月20日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式16份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执8份。

发包人：（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：  
地址：  
企业电话：25911071 82137839  
企业地址：万德大厦8楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：91440300192283593G

地址：深圳市南山区西丽街道新围社区沙河西路4085中泰商主楼办公室3楼301室

邮政编码：518000

法定代表人：黄子涛

委托代理人：

电话：0755-25118964

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳香蜜湖支行

账号：44250100016209030088

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：陆飞，资格证书号：00890130。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 20 万元。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人除按照通用条款 4.4 之 (1) 约定的更换项目经理条件外，其他任何情况更换投标时承诺的项目经理，承包人应向发包人支付违约金：承包人按每人次 20 万元支付违约金。续任项目经理资质除须不低于前任项目经理的资质外，必须事先经过监理工程师和业主的书面同意。项目经理在工程施工期间，未经同意离开工地现场 1 天及以上，支付违约金 3000 元/天。

项目经理在工程施工期间，需暂时离开工地现场 1 天以上，应事先征得发包人的同意，并指定不低于招标文件及本合同要求的资质和条件的项目经理代表代行其职责，同时书面通知发包人；项目经理一年内未经批准累计离开现场时间不得超过 20 天，否则视同擅自更换项目经理。

发包人有权从应付工程款中直接扣回或要求承包人另行支付上述发生的违约金。

(3) 承包人无正当理由由拒绝更换项目经理的违约责任：如承包人拒不更换的，监理工程师可在承包人接到更换通知第 10 日书面通知该项目经理停止工作，并指示暂时停止施工。按照 12.2 款【承包人原因引起的暂停施工】处理，超过 20 天（含 20 天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。更换项目经理期间延误的工期不予顺延，所有费用由承包人承担，给发包人造成的损失由承包人承担。

关于项目经理的其它违约责任：

① 项目经理延迟到位的，承包人应向发包人支付违约金 2 万元/天，超过 10 天（含 10 天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。

② 发包人要求项目经理必须参加的会议（包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人每向发包人支付违约金 3000 元/次。

③ 项目经理若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权。项目经理每月的出勤天数不得少于 22 天，如少于 22 天的，按每缺勤一天向发包人支付违约金 3000 元/天。

发包人将在工程进度款中直接扣除违约金。

#### 4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 2 万元/人次（项目经理除外）；

市政基础设施工程

# 开工报告

工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(II标段)

工程地点: 深圳市南山区

填报单位: 深圳市广源达建筑工程有限公司  
深圳市南山区水务局

审批单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建)

批准日期: 2020年12月3日

市政基础设施工程  
开工报告

市政管-1.1

第 1 页, 共 2 页

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造 (II标段)	工程地点	深圳市南山区		
建设规模	为全面推进南山区小区排水管网专业化管养, 提高污水收集率和雨污分流率, 保障水污染治理成效、实现河湖湖泊长治久清, 南山区实施了排水管理进小区工作	结构类型	市政工程		
建设单位	深圳市南山区水务局	项目负责人	何凯超		
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	项目负责人	王维康		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	资质证书号	B111007619	项目负责人	简万成
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	资质证书号	A135001551	项目负责人	凌忠勇
承包单位	深圳市广源达建筑工程有限公司	资质证书号	D144123428	项目负责人	陆飞
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	资质证书号	E144005263	项目总监	梁勋源
质监机构	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	安监机构	深圳市南山区施工安全监督站		
中标通知书号	44030520200034005002	合同编号	2020甲-P086		
施工图设计审查文件号	S2020-084	施工组织设计编审情况	施工组织设计(或施工方案)已经编制和审批, 且进行技术交底。		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	施工场内外交通, 施土用水、用电, 排水能满足施工要求; 场内障碍物已基本清除; 后勤工作能满足施工和生活需要; 设备、材料、机械等已准备好并能满足连续施工需要; 劳动力已经调集, 并经必要的安全教育和上岗培训。	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目负责人	陆飞	粤144171848946	
		项目技术负责人	李静伟	赣职证字第336220080756号	
图纸会审情况	施工图经过会审, 图纸中存在问题或错误已修正和补充完善	项目安全负责人	何进	粤建安C(2010)0010986	
		项目专业质检员	叶允荣	粤中职证字第1200102133203号	
		项目施工员	骆文辉	44171010028882	
设计交底情况	已进行设计技术交底工作	工程控制基准点、基线复核情况	工程控制基准点、基线已办妥交接手续, 且经复核符合要求。		
申请开工日期	年 月 日	批准开工日期	年 月 日		

<p>施工单 位申请 意见</p>	<p> (公章)  陆飞 粤144171848946 市政 项目负责人(签名) 陆飞 2020年12月3日</p>
<p>监理单 位意见</p>	<p>具备开工条件, 请建设单位审批.</p> <p>  总监理工程师(签名): 梁跃源 2020年12月3日</p>
<p>建设 (审批) 单位审 批意见</p>	<p>符合条件, 同意审批.</p> <p> (公章) 项目负责人(签名): 李利源 2020年12月3日</p>

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区排水小区老旧管网修复改造（Ⅱ标段）

建设单位（公章）： 深圳市南山区水务局；  
深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期： 2023 年 4 月 25 日

发出日期： 2023 年 4 月 25 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造(II标段)	工程地点	深圳市南山区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养,提高污水收集率和雨污分流率,保障水污染治理成效、实现河湖泊长治久清,南山区实施了排水管理进小区工作	工程造价(万元)	2913.8000
结构类型	市政工程	开工日期	2020年12月03日
施工许可证号	44030520200034005002	竣工日期	2022年12月21日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	总施工单位	深圳市广源达建筑工程有限公司
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证		44030520200034005002	
施工图设计文件审查意见		S2020-804	
工程竣工报告		市政竣·通-11	
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书		2020甲-P086	

市政基础设施工程

南山区排水小区老旧管网修复改造（II标段）包括第一批、第五批、第九批等三个批次，兰丽花园、弘都酒店、电业宿舍等共112个小区，取消8个小区，实际实施改造小区104个，于2020年12开工，因受新冠疫情、中考、高考、小区难以协调、小区方案拟定时间过长等影响，于2022年11月份完工。已完成工程设计图纸和合同约定的相关内容，施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准及质量验收规范。

本标段施工完成约10698.2米，其中污水部分工程量共完成约5564.81米；DN100-UPVC管约421.5米，DN150-UPVC管约1519.19米，PVC-UH-DN200管约1003.69米，PVC-UH-DN300管约2500.93米，PVC-UH-DN400管约106.5米，PVC-UH-DN500管约13米；雨水部分工程量共完成约5133.39米；DN100-UPVC管约492.84米，DN150-UPVC管约401.24米，PVC-UH-DN200管约857.87米，PVC-UH-DN300管约2589.26米，PVC-UH-DN400管约622.07米，PVC-UH-DN500管约170.11米。

施工过程中工程技术档案和资料按要求及时编写，收集齐全，内容真实。主要材料，建筑构配件和设备进场试验报告齐备，具备进场材料合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。

本标段共3个批次，共112个小区（含8个取消小区）的雨污管网经改造后实施雨污分流，均已达标验收合格，分部分项工程均已完成验收合格。

工程质量情况	土建	合格
	设备安装	

工程未达到使用功能的部位（范围）

无

建设单位	代建单位	监理单位
(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	总监理工程师: [Signature] (执业资格证章)
2023年4月25日	年月日	年月日

施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: [Signature] (执业资格证章)	项目负责人: [Signature] (执业资格证章)	项目负责人: [Signature] (执业资格证章)
2023.06.23 年月日	2023年12月 年月日	年月日

参加验收单位意见

深圳市广源达建筑工程有限公司

注册执业资格证章

姓名: 陆... (Signature)

注册号: 粤1442017201848946(00)

市政

2023.06.23 年月日

设计单位

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

姓名: 凌忠福 (Signature)

注册号: 38010505-CS016

有效期至: 2023年12月

项目负责人: [Signature]

勘察单位

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

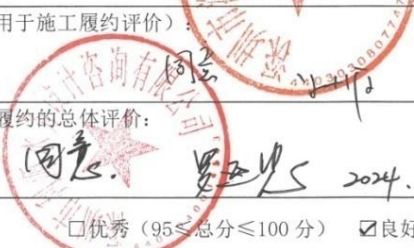
姓名: 简万成 (Signature)

注册号: 11C0761-AY004

项目负责人: [Signature]

### 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市利源水务设计咨询有限公司		评价期限	2020年12月03日至 2024年6月27日	
承包商 (评价对象)	深圳市广源达建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑装饰装修工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市南山区桃源街道珠光社区珠光路珠光创新科技园2栋117	
法定代表人	黄子涛	电话 0755-25118964	项目负责人	陆飞	电话 0755-25118964
工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造 (II标段)		承包范围	老旧管网修复改造、雨污分流工程	
工程地点	深圳市南山区		工程合同价	2913.80 (万元)	
合同开工日期	2020年07月05日	合同竣工日期	2021年06月30日	合同工期	360 (天)
实际开工日期	2020年12月03日	实际竣工日期	2023年04月25日	实际工期	870 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	85
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			28	
4	履约时间			7	
5	履约配合			24	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;">同意. 罗子涛 2024.6.27</div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					



## 2、技术负责人-陈培聪

### 技术负责人简历表

姓名	陈培聪	性别	男	年龄	46岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	350427198012214056		
手机号码	18991975937	证件号（职称证书编号）	0135470		
参加工作时间	2003年	从事技术负责人年限	10年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
连南瑶族自治县自然资源局	连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程	工程内容:主要采用削坡工程、坡面防护工程、截排水工程、挡土墙、绿化工程等方法对滑坡地质灾害点进行综合治理,治理范围总面积为9240 m <sup>2</sup> 。 合同价:607.936433万元	2024.04.18-2026.03.12	已完	合格

This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.



持证人签名  
Signature of the holder

编号



No. 0 1 3 5 4 7 0

姓名 陈培聪  
Name

身份证号 350427198012214056  
ID

工作单位 西安市鸿儒岩土科技开发有限公司  
Employer

资格名称 高级工程师  
Category

专业名称 岩土工程  
Speciality

批准文号 陕人社职字〔2016〕296号  
Approval number

授予时间 2016-02-05  
Approval date

发证时间 2016-6-7  
Issue date



姓名 陈培聪  
性别 男 民族 汉  
出生 1980 年 12 月 21 日  
住址 西安市雁塔区唐兴路二十  
号1号楼1单元2304号  
公民身份号码 350427198012214056



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 西安市公安局雁塔分局  
有效期限 2013.12.24-2033.12.24

普通高等学校  
毕业证书

学生 陈培聪 性别 男  
一九八〇年十二月二十日生，于一九九九年  
九月至二〇〇三年六月在本校  
土木工程学院 勘查技术与工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 欧阳军凯  
校 名: 南京工业大学  
二〇〇三年六月二十三日  
学校编号: 10291120030501924



陈培聪  
1803900108

中华人民共和国教育部监制  
No. 02550628

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈培聪

社保电脑号：807510842

身份证号码：350427198012214056

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08			65.52

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e35388a3b8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
261391

单位名称  
深圳市广源达建筑工程有限公司



# 技术负责人业绩证明材料

## 中标通知书

深圳市广源达建筑工程有限公司：

你方于 2024 年 3 月 14 日 所递交的连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：主要采用削坡工程、坡面防护工程、截排水工程、挡土墙、绿化工程等方法对滑坡地质灾害害点进行综合治理，治理范围总面积为 9240 m<sup>2</sup>。

招标范围：工程量清单和施工图纸所包含的全部内容。

中标下浮率：0.62%；中标价：6079364.33 元。

工 期：240 日历天。

工程质量：符合现行中华人民共和国、广东省及行业有关质量标准规范要求，达到合格标准。

项目负责人：陈培聪，证书编号 0135470。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到连南瑶族自治县行政服务中心 2 号楼 16 层签订承包合同。

本通知书一式四份。

特此通知。

招标人：连南瑶族自治县自然资源局（盖单位章）

法定代表人：李勇（签字或盖章）

2024 年 3 月 22 日

招标代理机构：启诚项目管理咨询（清远）有限公司（盖单位章）

法定代表人：李伟（签字或盖章）

2024 年 3 月 22 日

# 建设工程施工合同

工程名称：连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害  
治理工程

工程地点：寨岗镇金星村和万角村

发包人：连南瑶族自治县自然资源局

承包人：深圳市广源达建筑工程有限公司

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

## 说明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

### 一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

#### （一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

#### （二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

#### （三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；

2.合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；

3.在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

## 二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承包活动,合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：连南瑶族自治县自然资源局

承包人（全称）：深圳市广源达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规  
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就连南瑶族自治县寨岗镇新  
增大型地质灾害治理工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程

2.工程地点：位于寨岗镇金星村和万角村。

3.工程立项批准文号：南经发审批[2023]50号

4.资金来源：争取上级专项资金、地方专项债券、地方镇政府自筹、县政府  
统筹等方式安排解决。

5.工程内容：主要采用削坡工程、坡面防护工程、截排水工程、挡土墙、绿  
化工程等方法对滑坡地质灾害点进行综合治理，治理范围总面积为9240m<sup>2</sup>。

6.工程承包范围：清远市连南县寨岗镇万角村上街组滑坡施工图设计及清  
远市连南县寨岗镇金星村青屋组滑坡施工图设计工程量清单所包含的全部内容

### 二、合同工期

工程合同工期总日历天：240日历天，开工日期具体以监理工程师下达的开  
工令为准。

### 三、质量标准

工程质量符合现行中华人民共和国、广东省及行业有关质量标准规范要求，  
达到合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.人民币(大写)陆佰零柒万玖仟叁佰陆拾肆元叁角叁分(小写)6079364.33  
元，按实结算，最终以财审结果为准；

2.中标下浮率：0.62%

3.结算价计算方式：(最终以财政审核结算价-绿色施工安全防护措施费)×  
(1-中标下浮率)+绿色施工安全防护措施费。

### 五、项目经理

承包人项目经理：陈培聪。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（如果有）；
- (6) 图纸（如果有）；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发标人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发标人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 保证按投标文件承诺的项目负责人及项目管理班子人员投入到本项目施工现场，接受行政主管部门对该项目施工现场主要工作人员的考勤情况进行监督。承诺项目管理机构人员常驻现场负责本工程的管理，每月不少于 26 天，如有事确需请假的，必须至少提前一天征得甲方同意。如果无故缺勤或点名不在现场，愿意按照合同总额的千分之一（人天）向招标单位支付违约金，违约金最高

不超过合同金额 1%,在结算时一并扣除。

5.承包人应当具备且符合本次项目的资质要求,否则,合同无效,发包人无需向承包人支付本次项目费用,且承包人还应当返还甲方已支付的项目费用,并承担由此产生的相关损失。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2024 年 3 月 27 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 连南瑶族自治县自然资源局 16 楼会议室 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执叁份,承包人执叁份。

发包人:连南瑶族自治县自然资源局

承包人:

(公章)

(公章)

法定代表人: 李元花

法定代表人或其委托代理人: 黄子涛

(签字)

(签字)

项目负责人: 高华博

组织机构代码: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 组织机构代码: 91440300192283593G

地 址: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 地 址: 深圳市南山区桃源街道

邮政编码: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 法定代表人: 黄子涛

签约代表: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 电 话: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 开户银行：中国建设银行深圳景苑支行

账 号：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 账 号：44250100016209030088

## 第二部分 通用条款

详见《建设工程施工合同》（GF-2017-0201）

## 第三部分 专用合同条款

### 1.一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.1 其他合同文件包括：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

##### 1.1.2 工程和设备

1.1.2.1 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

1.1.2.2 永久占地包括：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

1.1.2.3 临时占地包括：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

##### 1.3 标准和规范

1.3.1 适用于工程的标准规范包括：《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《广东省建设工程招标投标管理条例》、《建设工程质量管理条例》及现行国家、省、市建设工程相关法律、法规。

##### 1.4 图纸和承包人文件

###### 1.4.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：于正式开工前三天发包人向承包人提供。

发包人向承包人提供图纸的数量：图纸一式两份，承包人另外要求发包人提供图纸的，应提前十四天向发包人书面提出，费用由承包人承担。

##### 1.5 联络

## 地质灾害治理工程竣工验收报告（初验）

工程名称：清远市连南瑶族自治县寨岗镇金星村青屋组滑坡地质灾害治理工程

验收日期：2024年12月26日

建设单位：连南瑶族自治县自然资源局



清远市国土空间生态修复与地质灾害防治协会

## 一、工程概况

工程名称	清远市连南瑶族自治县寨岗镇金星村青屋组滑坡地质灾害治理工程		
工程地点	广东省连南县	工程造价	304.34万元
结构类型	挡土墙+放坡+截排水+绿化		
开工日期	2024年4月18日	竣工日期	2024年11月20日
建设单位	连南瑶族自治县自然资源局		
勘查单位	广东省海洋地质调查院 (广东省地质科学研究院)	资 质 证 号 / 等 级	442018120306甲级
设计单位	广东省海洋地质调查院 (广东省地质科学研究院)		442018130512甲级
监理单位	中国建筑材料工业地质勘查中心 广东总队		440020241320060甲级
施工单位	深圳市广源达建筑工程有限公司		440320231230032甲级

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和有关专家组成验收组。

### （二）验收程序

1. 清远市国土空间生态修复与地质灾害防治协会主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



## 四、工程验收结论及备注

清远市连南瑶族自治县寨岗镇金星村青屋组滑坡地质灾害治理工程，于2024年4月18日开工，2024年11月20日完工，施工内容为：

1. 坡面土方开挖外运40050m<sup>3</sup>；2. 混凝土挡墙380.92m<sup>3</sup>；3. 截排水沟632m；4. 坡面喷播绿化8317m<sup>2</sup>；5. 坡顶及坡脚护栏526m等。

建议：

- 1、确保第一、第二平台西面排水沟水流向东、南面，防止冲刷西面边坡；
- 2、完善施工、监理总结报告内容及资料整理；
- 3、加强绿化管护等后期维护工作。

本工程竣工验收资料齐全，符合验收条件，工程实体总体符合设计要求，质量等级 良 好，同意验收通过。


专家组签名：

建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	施工单位： (公章)	设计单位： (公章)	勘查单位： (公章)
项目负责人：  2024年12月26日	项目负责人：  2024年12月26日	项目负责人：  2024年12月26日	项目负责人：  2024年12月26日	项目负责人：  2024年12月26日

附件 1

### 地质灾害治理工程竣工验收评分表

竣工验收初验 竣工验收终验

项目名称：清远市连南瑶族自治县寨岗镇金星村青屋组滑坡地质灾害治理工程	
施工时间：2024年4月18日至2024年11月20日	
承担单位：连南瑶族自治县自然资源局	负责人：黄小波
勘察单位：广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院）	负责人：彭晓光
设计单位：广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院）	负责人：彭晓光
施工单位：深圳市广源达建筑工程有限公司	负责人：陈培聪
监理单位：中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队	负责人：张东婷
工程检查项目及评分：	
1.工程组织及施工原始资料记录（25分）：	
（1）工程组织情况（15分）： 12.67	
（2）施工原始资料记录（10分）： 6.67	
2.设计工程量完成情况（35分）：	
（1）设计工程量完成情况（25分）： 23.67	
（2）施工进度执行情况（10分）： 7.67	
3.工程经费使用情况（20分）：	
（1）工程款到位情况（5分）： 3.67	
（2）实际投入工程使用情况（15分）： 14.33	
4.工程监理及工程质量记录（20分）：	
（1）施工设计执行及工程监理（15分）： 11.33	
（2）工程质量自检记录及技术资料整理（5分）： 3	
总评分： 83	
验收组签字： 	
验收时间：	




注：总分 100 分。

优秀 90-100 分、良好 80-89 分、合格 60-79 分、其它为不合格。

附件 2

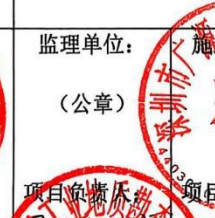

《清远市连南瑶族自治县寨岗镇金星村青屋组滑坡  
地质灾害治理工程》竣工验收

审查专家组名单

审查职务	姓名	单位	职称/职务	专业	签名
组长	魏国灵	广东省水文地质大队	正高级工程师	地质矿产 勘查	
组员	史永东	清远市国土空间生态修复与地质灾害防治协会	教授级 高级工程师	地球物理 勘察	
	张建鹏	广东省有色金属地质局 九四〇队	高级 工程师	岩土工程	

2024年12月26日

## 建设工程竣工验收质量整改回复单

项目名称	清远市连南瑶族自治县寨岗镇金星村青屋组滑坡地质灾害治理工程			
施工单位名称	深圳市广源达建筑工程有限公司			
专家评审意见	1、确保第一、第二平台西面排水沟水流畅通、南面，防止冲刷西面边坡； 2、完善施工、监理总结报告内容及资料整理； 3、加强绿化管护等后期维护工作。			
整改内容	1、确保工程第一、第二平台西南排水沟流向东、南面（附照片）； 2、对施工总结报告、监理总结报告、竣工图进行了修改完善； 3、安排专人对边坡坡面绿化工程进行保湿等养护。			
整改回复	<p style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">已整改</p> <p style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">2025.2.19</p>			
专家组签名	<p style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">[Signatures]</p>			
建设单位：  (公章) 项目负责人： 林引信 2025年1月20日	监理单位：  (公章) 项目负责人： 陈培聪 2025年1月20日	设计单位：  (公章) 项目负责人： 彭晓亮 2025年1月20日	勘查单位：  (公章) 项目负责人： 蔡明旭 2025年1月20日	
附件（图片）				

## **连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程（金星村） 竣工验收终验专家组意见**

2026年3月12-13日，受清远市自然资源局委托，广东省地质灾害防治协会邀请3位专家(名单附后)组成专家组，在连南县召开连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程（金星村）竣工验收会，参加竣工验收终验的有建设单位连南瑶族自治县自然资源局 勘察与设计单位：广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院），监理单位：中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队，施工单位：深圳市广源达建筑工程有限公司等单位代表。专家组实地踏勘了治理工程现场，听取了勘查、设计、施工、监理等单位对治理工程的情况汇报，查阅了竣工验收资料，经答辩、评议后，形成专家组验收意见如下：

### **一、工程概况**

该地质灾害治理工程包括土方削坡工程、挡墙工程、截排水工程、坡面绿化工程等措施对边坡进行加固。工程开工日期为2024年4月18日，竣工日期为2024年11月20日。

### **二、对治理工程的检查情况**

经专家组现场检查，主体治理工程能够按照批准的施工图设计施工，外观质量较完好，坡面较平整，截排水系统基本有效，坡面坡绿化效果一般。外观总体良好。

### **三、对各相关单位提供的资料条目及完整性、真实性评价**

施工单位提交了竣工报告、施工日志、原材料和样品试验等资料，提交资料齐全，完成的各项实物工程量与设计基本吻合，各项工程质量合格。监理单位在施工期间派出专门现场监理人员进行旁站监理，各项隐蔽工程均由现场监理人员签字确认，提交的治理工程监理报告真实反映治理工程量，各参建单位提供的资料基本完整。

### **四、各相关单位资质的检查情况**

勘查设计单位广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院），监理单位中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队，施工单位深圳市广源达建筑工程有限公司等相关承担单位资质符合要求。

### **五、对勘查、设计、施工和监理工作的评价**

勘查单位、设计单位按合同要求提供了配合施工的服务，施工单位按照设计文件及合同要求完成了工程治理任务，监理单位按合同与规范要求对施工过程、工程材料及工程质量进行了检查和监督，检测单位按规范要求对试件质量检测。地质灾害治理工程的勘查、设计、施工、监理文件齐全，施工技术、工艺及工程质量符合国家相关技术规范要求，施工记录资料齐全，施工过程监督、检查、监测到位。

## 六、存在问题及结论

### (一)存在问题

- 1、补充坡面局部绿化工作。
- 2、完善截排水沟顺畅排水。
- 3、总结报告补充设计工作量与完成工作量对比表、以及变更、监测、工期延期情况说明。
- 4、要按照两个单位工程分开原材料检测报告。
- 5、补充完善监测总结报告。
- 6、竣工资料装订成册。

### (二)结论

治理工程按照施工图设计进行施工，治理工程外观质量好，各项档案资料基本齐全，达到了施工图设计和竣工验收的要求，专家组一致同意通过竣工验收终验，等级为良好(83分)。

专家组组长：张忠明

2026年3月12-13日

### 地质灾害治理工程竣工验收评分表

竣工验收初验

竣工验收终验

项目名称：连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程（金星村委会青屋组） 竣工终验		
施工时间：2024年4月18日至2024年11月20日		
建设单位：连南瑶族自治县自然资源局	负责人：高华博	
勘查、设计单位：广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院）	负责人：彭晓亮	
施工单位：深圳市广源达建筑工程有限公司	负责人：陈培彪	
监理单位：中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队	负责人：刘元	
工程检查项目及评分		得分
1. 工程组织情况及施工原始资料记录（25分）	(1) 工程组织情况（15分）	12分
	(2) 施工原始资料记录（10分）	7分
2. 设计工程量完成情况（35分）	(1) 设计工程量完成情况（25分）	24分
	(2) 施工工程进度执行情况（10分）	7分
3. 工程经费使用情况（20分）	(1) 工程款到位情况（5分）	4分
	(2) 实际投入工程使用请款（15分）	14分
4. 工程监理及工程质量记录（20分）	(1) 工设计执行及工程监理（15分）	12分
	(2) 工程质量自检记录及技术资料整理（5分）	3分
评分：83分		
验收组签字：张世村 金明可 刘伟		
验收时间：2024年3月12日		

注：总分 100 分

优秀 90~100 分，良好 80~89 分，合格 60~79 分、其它不合格。

连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程  
(金星村委会青屋组) 竣工终验

专家组名单

审查 职务	姓 名	单 位	职称/ 职务	专 业	签 名
组长	张建国	广东省地质环境监测 总站	教授级高工	水文工程地质	张建国
成员	金炯球	广东省地质灾害防治 技术中心	教授级高工	岩土工程	金炯球
	翟伟	中山大学海洋科学学 院	教授	海洋地质	翟伟

2026年3月12-13日

连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程

(金星村委会青屋组) 竣工终验

出席人员名单

姓名	单位	职称/职务	电话
张建国	广东省地质环境监测总站	高级工程师	1362274269
余明刚	广东省地质灾害防治技术中心	高级工程师	13802516314
刘伟	中山大学	教授	18819297299
罗基才	清远市自然资源局	副科长	1382855569
高华博	连南瑶族自治县自然资源局	副局长	13726984591
吴舒	广东省海洋地质调查院(广东省地质调查研究院)	设计	18826425848
梁剑明	∴	设计	
蔡明旭	∴		15989045587
彭晓光	∴		13724827923
陈培聪	深圳市广源达建设工程有限公司	施工单位	18688511490
石金飞	中国地质科学院地质研究所	专家	
郭增	广东煤炭地质队二〇一堪探队	监测	18176122663
陈金权	清远市地质环境监测站	副站长	18907668007

2026年3月12-13日

### 整改复核意见

深圳市广源达建筑工程有限公司根据验收专家组提出意见，对连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程（金星村）进行了整改，经复核，已达到了专家组提出整改要求，同意该治理工程竣工终验通过。

终验专家组组长：张志刚

2026年4月13日

## 地质灾害治理工程竣工验收报告（初验）

工程名称：清远市连南瑶族自治县寨岗镇万角村上街组滑坡地质灾害治理工程

验收日期：2024年12月26日

建设单位：连南瑶族自治县自然资源局



清远市国土空间生态修复与地质灾害防治协会

## 一、工程概况

工程名称	清远市连南瑶族自治县寨岗镇万角村上街组滑坡地质灾害治理工程		
工程地点	广东省连南县	工程造价	303.59万元
结构类型	“锚杆（索）格构梁加固坡面+截排水+绿化+混凝土挡土墙护脚		
开工日期	2024年4月18日	竣工日期	2024年11月20日
建设单位	连南瑶族自治县自然资源局		
勘查单位	广东省海洋地质调查院 (广东省地质科学研究院)	资质证书号 / 等级	442018120306甲级
设计单位	广东省海洋地质调查院 (广东省地质科学研究院)		442018130512甲级
监理单位	中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队		440020241320060甲级
施工单位	深圳市广源达建筑工程有限公司		440320231230032甲级

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和有关专家组成验收组。

### (二) 验收程序

1. 清远市国土空间生态修复与地质灾害防治协会主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



## 四、工程验收结论及备注

清远市连南瑶族自治县寨岗镇万角村上街组滑坡地质灾害治理工程，于2024年4月18日开工，2024年11月20日完工，施工内容为：

1. 坡面土方开挖外运4700m<sup>3</sup>；2. 钢筋锚杆3087m；3. 锚索（4×7Φ5）2544m；4. 格构梁372.68m<sup>3</sup>；5. 坡脚混凝土挡土墙202.08m<sup>3</sup>；6. 截排水沟316m；7. 坡面喷播绿化4289.9m<sup>2</sup>等。

建议：

- 1、完善中间跌水沟顶部小崩塌治理；
- 2、完善平台排水沟与涵管连接；
- 3、完善西北面坡顶（变更位置）边坡坡率复核；
- 4、新增工作量，建议相应增加监测点；
- 5、完善施工、监理总结报告内容及资料整理。

本工程竣工验收资料齐全，符合验收条件，工程实体总体符合设计要求，质量等级 良好，同意验收通过。

专家组签名：




建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位: (公章)	勘查单位: (公章)
 项目负责人: 张东琦 2024年12月26日	 项目负责人: 陈培培 2024年12月26日	 项目负责人: 陈培培 2024年12月26日	 项目负责人: 李剑 2024年12月26日	 项目负责人: 李剑 2024年12月26日

附件 1

### 地质灾害治理工程竣工验收评分表

竣工验收初验 竣工验收终验

项目名称：清远市连南瑶族自治县寨岗镇万角村上街组滑坡地质灾害治理工程	
施工时间：2024年4月18日至2024年11月20日	
承担单位：连南瑶族自治县自然资源局	负责人：黄小波
勘查单位：广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院）	负责人：彭晓光
设计单位：广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院）	负责人：彭晓光
施工单位：深圳市广源达建筑工程有限公司	负责人：陈培聪
监理单位：中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队	负责人：张东婷
工程检查项目及评分：	
1.工程组织及施工原始资料记录（25分）：	
（1）工程组织情况（15分）：	12.67
（2）施工原始资料记录（10分）：	6.33
2.设计工程量完成情况（35分）：	
（1）设计工程量完成情况（25分）：	23
（2）施工进度执行情况（10分）：	8
3.工程经费使用情况（20分）：	
（1）工程款到位情况（5分）：	3.67
（2）实际投入工程使用情况（15分）：	14.33
4.工程监理及工程质量记录（20分）：	
（1）施工设计执行及工程监理（15分）：	9.33
（2）工程质量自检记录及技术资料整理（5分）：	3
总评分：	80.33
验收组签字：	
验收时间：	

注：总分 100 分。

优秀 90-100 分、良好 80-89 分、合格 60-79 分、其它为不合格。


附件 2

《清远市连南瑶族自治县寨岗镇万角村上街组滑坡  
地质灾害治理工程》竣工验收  
审查专家组名单

审查 职务	姓 名	单 位	职称/ 职务	专 业	签 名
组长	魏国灵	广东省水文地质大队	正高级 工程师	地质矿产 勘查	
组员	史永东	清远市国土空间生态修复 与地质灾害防治协会	教授级 高级工 程师	地球物理勘 察	
	张建鹏	广东省有色金属地质局九 四〇队	高级 工程师	岩土工程	

2024年12月26日

## 建设工程竣工验收质量整改回复单

项目名称	清远市连南瑶族自治县寨岗镇万角村上街组滑坡地质灾害治理工程			
施工单位名称	深圳市广源达建筑工程有限公司			
专家评审意见	1、完善中间跌水沟顶部小崩塌治理； 2、完善平台排水沟与涵管连接； 3、完善西北面坡顶（变更位置）边坡坡率复核； 4、新增工作量，建议相应增加监测点； 5、完善施工、监理总结报告内容及资料整理。			
整改内容	1、对中间跌水沟顶部小崩塌进行了挂网喷浆处理（附照片）； 2、增加了钢筋网在平台排水沟与涵管连接处（附照片）； 3、对西北面坡顶（变更位置）边坡坡率进行复测，坡率1: 1.4； 4、增加了两个监测点工作量； 5、对施工总结报告、监理总结报告、竣工图进行了修改完善。			
整改回复	已整改完成 2025.1.19			
专家组签名				
建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	施工单位： (公章)	设计单位： (公章)	勘查单位： (公章)
项目负责人： 林宇伟	项目负责人： 张东	项目负责人： 陈浩	项目负责人： 李创	项目负责人： 李创
2025年1月20日	2025年1月20日	2025年1月20日	2025年1月20日	2025年1月20日
附件（图片）				

## 连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程（万角村） 竣工验收终验专家组意见

2026年3月12-13日，受清远市自然资源局委托，广东省地质灾害防治协会邀请3位专家(名单附后)组成专家组，在连南县召开连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程（万角村）竣工验收会，参加竣工验收终验的有建设单位连南瑶族自治县自然资源局 勘察与设计单位：广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院），监理单位：中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队，施工单位：深圳市广源达建筑工程有限公司等单位代表。专家组实地踏勘了治理工程现场，听取了勘察、设计、施工、监理等单位对治理工程的情况汇报，查阅了竣工验收资料，经答辩、评议后，形成专家组验收意见如下：

### 一、工程概况

该地质灾害治理工程包括锚杆（索）格构梁+截排水沟+坡面绿化+混凝土挡土墙护脚。工程开工日期为2024年4月18日正式开工，竣工日期为2024年11月20日。

### 二、对治理工程的检查情况

经专家组现场检查，主体治理工程能够按照批准的施工图设计施工，外观质量较完好，坡面较平整，格构梁外观完好，截排水系统基本有效，坡面坡绿化效果较好，外观总体良好。

### 三、对各相关单位提供的资料条目及完整性、真实性评价

施工单位提交了竣工报告、施工日志、原材料和样品试验等资料，提交资料齐全，完成的各项实物工程量与设计基本吻合，各项工程质量合格。监理单位在施工期间派出专门现场监理人员进行旁站监理，各项隐蔽工程均由现场监理人员签字确认，提交的治理工程监理报告真实反映治理工程量，各参建单位提供的资料基本完整。

### 四、各相关单位资质的检查情况

勘察设计单位广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院），监理单位中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队，施工单位深圳市广源达建筑工程有限公司等相关承担单位资质符合要求。

### 五、对勘察、设计、施工和监理工作的评价

勘查单位、设计单位按合同要求提供了配合施工的服务，施工单位按照设计文件及合同要求完成了工程治理任务，监理单位按合同与规范要求对施工过程、工程材料及工程质量进行了检查和监督，检测单位按规范要求对试件质量检测。地质灾害治理工程的勘查、设计、施工、监理文件齐全，施工技术、工艺及工程质量符合国家相关技术规范要求，施工记录资料齐全，施工过程监督、检查、监测到位。

## 六、存在问题及结论

### (一)存在问题

- 1、补充变更原因和理由。
- 2、补充完善监测总结报告。
- 3、竣工资料装订成册。

### (二)结论

治理工程按照施工图设计进行施工，治理工程外观质量好，各项档案资料基本齐全，达到了施工图设计和竣工验收的要求，专家组一致同意通过竣工验收终验，等级为良好(85分)。

专家组组长：张志刚

2026年3月12-13日

### 地质灾害治理工程竣工验收评分表

竣工验收初验

竣工验收终验

项目名称：连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程（万角村委会上街组） 竣工终验		
施工时间：2024年4月18日至2024年11月20日		
建设单位：连南瑶族自治县自然资源局	负责人：高华博	
勘查、设计单位：广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究所）	负责人：梁剑明	
施工单位：深圳市广源达建筑工程有限公司	负责人：陈培彪	
监理单位：中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队	负责人：龙元	
工程检查项目及评分		得分
1. 工程组织情况及施工原始资料记录（25分）	(1) 工程组织情况（15分）	13分
	(2) 施工原始资料记录（10分）	7分
2. 设计工程量完成情况（35分）	(1) 设计工程量完成情况（25分）	24分
	(2) 施工工程进度执行情况（10分）	8分
3. 工程经费使用情况（20分）	(1) 工程款到位情况（5分）	4分
	(2) 实际投入工程使用请款（15分）	14分
4. 工程监理及工程质量记录（20分）	(1) 工设计执行及工程监理（15分）	12分
	(2) 工程质量自检记录及技术资料整理（5分）	3分
评分：85分		
验收组签字：张连位 余明同 梁伟		
验收时间：2026年3月26日		

注：总分 100 分

优秀 90~100 分，良好 80~89 分，合格 60~79 分、其它不合格。

连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程  
(万角村委会上街组) 竣工终验

专家组名单

审查 职务	姓 名	单 位	职称/ 职务	专 业	签 名
组长	张建国	广东省地质环境监测 总站	教授级高工	水文工程地质	张建国
成员	金炯球	广东省地质灾害防治 技术中心	教授级高工	岩土工程	金炯球
	翟伟	中山大学海洋科学学 院	教授	海洋地质	翟伟

2026年3月12-13日

连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程

(万角村委会上街组) 竣工终验

出席人员名单

姓名	单位	职称/职务	电话
张立明	广东地质环境地质队	高级	1362274264
李国明	广东省地质局地质技术中心	高级	1382516254
刘伟	中山大学	教授	18819297299
罗基文	清远市自然资源局	副局长	1382855569
高华博	连南瑶族自治县自然资源局	副局长	13726984591
吴舒	广东省地质调查院(广东省地质调查研究院)	设计	18826425848
梁剑明		设计	
陈培聪	深圳市广源达建筑工程有限公司	施工单位	18688511490
任大斌	中国建材材料地质研究所	监理	
郭睿	广东煤炭地质队二〇一勘探队	监测	18176122663
陈合礼	清远市地质环境监测站	站长	13907668607

2026年3月12-13日

### 整改复核意见

深圳市广源达建筑工程有限公司根据验收专家组提出意见，对连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程（万角村）进行了整改，经复核，已达到了专家组提出整改要求，同意该治理工程竣工终验通过。

终验专家组组长：张志刚

2026年4月13日

### 工程履约评价表

项目名称	连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程 (金星村、万角村)				
施工单位名称	深圳市广源达建筑工程有限公司				
项目联系人	傅中强	联系人电话	18688511490		
建设单位 总体 评价	人员到位情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	整体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
其他意见	无				

建设单位：连南瑶族自治县自然资源局

日期：2026年5月18日



### 3、安全主任-张兵

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)9006096

姓名:张兵

性别:男

出生年月:1987年06月30日

企业名称:深圳市广源达建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2016年04月20日

有效期:2025年02月17日 至 2028年04月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年02月17日



190-0035



张兵 410511198706300013

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格证书管理号 20201104641000001355



姓名 张兵

性别 男

证件号码 410511198706300013

级别 中管级

执业证号 19240101732

发证日期



190-0035

### 注册记录

张兵 410511198706300013

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市广源达建设工程有限公司

有效期至: 2029年12月15日



### 注册记录

河南省专业技术人员  
职称证书  
(高级)

本证书由河南省人力资源和社会  
保障厅统一编号制发。



河南省人力资源和社会保障厅制

编号: N° 00467579

从事专业 建筑施工

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 评审

评审组织 (认定部门) 河南省工程系列建筑专业副高级  
职称评审委员会

评审(认定)  
通过时间 2023.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 张兵 性别 男

出生年月 1987.06

工作单位 安阳建工(集团)有限责任公司

证书编号 B202309060501581

2024年 02月 08日

姓名 张兵  
性别 男 民族 汉  
出生 1987年6月30日  
住址 河南省安阳市北关区南漳  
洞村三街振兴二路1排1  
号  
公民身份号码 410511198706300013



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 安阳市公安局北辰分局  
有效期限 2014.09.28-2034.09.28

普通高等学校

毕业证书



学生 张兵 性别 男，一九八七年六月三十日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 安全工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 宁夏理工学院

校（院）长： 赵惠

证书编号： 125441201005000625

二〇一〇年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张兵

社保电脑号：801545972

身份证号码：410511198706300013

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		185.17	366.34			91.65

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e3538e162b ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
261391

单位名称  
深圳市广源达建筑工程有限公司



## 4、造价师-刘秀琴

使用有效期: 2026年05月28日  
- 2026年08月26日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘秀琴  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1989年08月24日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11194400022279  
有 效 期: 2023年07月04日-2027年07月03日  
聘 用 单 位: 深圳市广源达建筑工程有限公司



个人签名:

刘秀琴

签名日期:

2026.5.28



发证日期: 2023年06月12日



# 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓 名： 刘秀琴

证件号码： 142431198908243025

性 别： 女

出生年月： 1989年08月

专 业： 土木建筑

批准日期： 2018年10月28日

管 理 号： 201810045440000501



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



B08173010100000395

证书编号:



持证人签名:

姓 名: 刘秀琴  
性 别: 女  
身份证号: 142431198908243025  
专 业: 建筑工程  
资格级别: 工程师  
授予时间: 2017年9月9日

姓名 刘秀琴  
性别 女 民族 汉  
出生 1989 年 8 月 24 日  
住址 广东省深圳市宝安区西乡  
新湖路海湾明珠花园一期  
3栋710  
公民身份号码 142431198908243025



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局  
有效期限 2023.08.30-2043.08.30



普通高等学校

毕业证书

学生 刘秀琴 性别 女，一九八九年 八 月二十四日生，于二〇〇八  
年 九月至二〇一二年 七 月在本校 园林  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名 山西农业大学

校(院)长: 

证书编号: 101131201205001157

二〇一二年 七 月 一 日





## 5、安全员-黄子涛

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0013030

姓 名:黄子涛

性 别:男

出 生 年 月:1995年09月12日

企 业 名 称:深圳市广源达建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年07月24日

有 效 期:2026年04月24日 至 2029年07月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年04月24日



1403040517

普通高等学校



# 毕业证书

学生 黄子涛 性别男，一九九五年 九 月 十二 日生，于二〇一四年  
九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程造价 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：刘国生

证书编号：141361201706141451

二〇一七 年 六 月二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄子涛

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 9 月 12 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪  
镇波美三房祠东九直巷8  
号



公民身份号码 440582199509126736



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2026.01.23-2046.01.23

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄子涛

社保电脑号：647854834

身份证号码：440582199509126736

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	261391	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	261391	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	261391	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						65.52

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e353a366c3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 261391  
单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



## 6、安全员-王秋萍

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0008980

姓 名:王秋萍

性 别:女

出 生 年 月:1993年04月29日

企 业 名 称:深圳市广源达建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年05月31日

有 效 期:2026年03月23日 至 2029年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年03月23日



# 江西省初级专业技术资格 证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：王秋萍

性 别：女

出生年月：1993年04月29日

身份证号：445122199304295444

工作单位：江西君尧建设工程有限公司



资格名称：助理工程师

专业名称：输配电及用电工程

取得资格时间：2021年10月30日

批复文号：饶广信人社字（2021）87号

管 理 号：36202124080608



唯一在线验证网址：

<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>

打印时间：2021年10月30日





# 成人高等教育 毕业证书



王秋萍, 女, 1993年4月29日生, 于2022年3月至2024年6月在本校 土木工程 专业函授学习, 修完 专升本 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

湘潭大学



校长

潘碧君

批准文号:83教成字002

证书编号:105305202405607660

2024年6月24日



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王秋萍 社保电脑号: 644432708 身份证号码: 445122199304295444 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司 单位编号: 261391 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	261391	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	261391	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	261391	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59				262.08		65.52



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279e353a9142r ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 261391 单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



## 7、施工员-冯严峰

证书编码: 0622410400062000444

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 冯严峰

身份证号: 440301198306080914

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 定西市安定区科瀚职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2024年05月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 冯严峰  
性别 男 民族 汉  
出生 1983 年 6 月 8 日  
住址 广东省深圳市罗湖区东门  
北路2081号大院2栋1单元  
602  
公民身份号码 440301198306080914



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2014.07.15-2034.07.15



普通高等学校

毕业证书

学生 冯严峰 性别 男，一九八三年六月八日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校网络教育 工程管理(建造师方向)专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 

校(院)长: 

证书编号: 101737201305015070

二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯严峰

社保电脑号：600984148

身份证号码：440301198306080914

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08			65.52

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e3539b2b2s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 261391  
单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



## 8、资料员-黄燕霞

	黄燕霞 同志于 2018 年 3 月15日至 2018 年4 月15日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓名 黄燕霞	
身份证号 440582199808246703	
证书编号 1801050002807	
工作单位	

<h3>广东省中等职业学校 毕业证书</h3>  <p>广东省教育厅制</p>  <p>2017042440987</p>	<p>140602-18</p> <p>学生 黄燕霞 系 广东省 汕头市 县人，性别 女，一九九八 年 八 月 出生，于 二〇一四 年 九 月 至 二〇一七 年 七 月 在本校 会计 专业 全日制 学习期满，成绩合格， 准予毕业。</p> <p>汕头市潮阳建筑职业技术学校 校长 </p> <p>二〇一七年 六 月 十五 日</p>  <p>0430224412010020140043</p>
---	--



## 9、质量主任-朱敏

朱敏 同志于 2022 年  
12 月 20 日至 2022 年 11 月  
09 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（市政）  
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名朱敏  
身份证号432522198711180743  
证书编号2201030600381632  
工作单位

公众号查询

2022 年 11 月 11 日  
有效期：2028 年 11 月 11 日



# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 朱敏  
性 别 女  
身份证号 432522198711180743  
职称名称 高级工程师  
级 别 副高级  
专 业 市政公用工程  
评审机构 省土建工程专业高级职称评审委员会  
备案时间 2021年12月29日  
备案文号 湘职改备（2022）73号  
证书编号 A08211980000002833



“智慧人社”微信公众号



## 核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

# 毕业证书



学生 朱敏 性别 女，一九八七年十一月十八日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校(院)长：

郑健龙

证书编号：105361201005114276

二〇一〇年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 朱敏

性别 女 民族 汉

出生 1987年11月18日

住址 湖南省株洲市天元区嵩山路街道东湖社区慧谷阳光2栋2603号

公民身份号码 432522198711180743



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 株洲市公安局天元分局

有效期限 2022.06.09-2042.06.09

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱敏

社保电脑号：618509560

身份证号码：432522198711180743

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08			65.52

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e35399b1c5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 261391  
单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



## 10、市政工程-韩鹏

# 天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 正高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 韩鹏

性 别: 男

资 格 名 称: 正高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 市政工程-公路与城市道路工程

评 审 机 构: 天津市工程技术系列正高级职称评审委员会

取得资格时间: 2023年12月31日

申 报 单 位: 天津市北方人力资源管理顾问有限公司

呈 报 单 位: 中国北方人才市场(天津市人才服务中心)

身 份 证 号: 120105198603043618

证 书 编 号: 2023A000893

验 证 网 站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称  
评审信息系统”查询核验真伪

<http://zcs.hrss.tj.gov.cn:8081/>

颁 证 机 关





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩鹏

社保电脑号：815343980

身份证号码：120105198603043618

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		185.17	366.34			91.65

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e3537cfb10 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 261391  
单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



## 11、岩土工程师-韦武丁

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12022026916

姓名: 韦武丁

性别: 男

身份证号: 452201198408241211



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 地质与岩土工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列民营企业副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2022年02月16日

SINGMINGZ  
姓名 韦武丁  
SINGQIBED MINZCUZ  
性别 男 民族 壮  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1984 年 8 月 24 日  
DIEGYOUQ  
住址 南宁市江南区星光大道  
238号玫瑰园5栋4单元  
604号房  
GUNGHMENZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 452201198408241211



中华人民共和国  
居民身份证



CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 南宁市公安局江南分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2019.08.07-2039.08.07

普通高等学校

毕业证书



学生 韦武丁 性别男，一九八四年八月二十四日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学博文管理学院 校（院）长：[Signature]

证书编号：136451200905000860 二〇〇九年 六 月 三十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 12、结构工程师-陈程

# 重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：陈程

性 别：男

身份证号：500112198806040032

资格名称：工程技术人才\_高级工程师

专业名称：结构工程

评审组织：重庆市工程技术中小企业副高级职称评审委员会

取得时间：2022年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2023〕44号

发证时间：2023年02月16日

编 号：202309408256

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqxyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



姓名 陈程  
性别 男 民族 汉  
出生 1988年6月4日  
住址 重庆市渝北区双龙湖街道  
鹿山村14组5号  
公民身份号码 500112198806040032



中华人民共和国居民身份证

签发机关 重庆市公安局渝北分局  
有效期限 2017.09.27-2037.09.27

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈程 性别 男，一九八八年六月四日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程  
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：重庆科技学院 

校(院)长: 

证书编号: 115511201105001538 二〇一一年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈程

社保电脑号：807095479

身份证号码：500112198806040032

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		185.17	366.34			91.65

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e353ae738t ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
261391

单位名称  
深圳市广源达建筑工程有限公司



## 13、土建工程师-王娜娜

# 广东省职称证书

姓名：王娜娜

身份证号：440301198609274943



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003022749

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王娜娜 性别 女，一九八六年 九 月二十七日生，于二〇〇五年  
九月至二〇〇八年 六 月在本校 工程造价 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：刘洪一

证书编号：111131200806003597

二〇〇八年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 王娜娜  
 性别 女 民族 汉  
 出生 1986 年 9 月 27 日  
 住址 广东省深圳市福田区竹子林六路8号越众小区33栋501  
 公民身份号码 440301198609274943



中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
 有效期限 2014.09.09-2034.09.09

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王娜娜

社保电脑号：622599826

身份证号码：440301198609274943

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08			65.52

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e3539c5c46 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 261391  
单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



## 14、电气工程师-赵永东

# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：赵永东  
性别：男  
出生年月：1970年10月15日  
资格名称：高级工程师  
专业名称：电气



取得资格时间：2002年12月01日  
评委会名称：中国石化仪征化纤工程系列高级专业技术资格评审委员会

身份证号：321081197010157534

证书编号：G3300244646

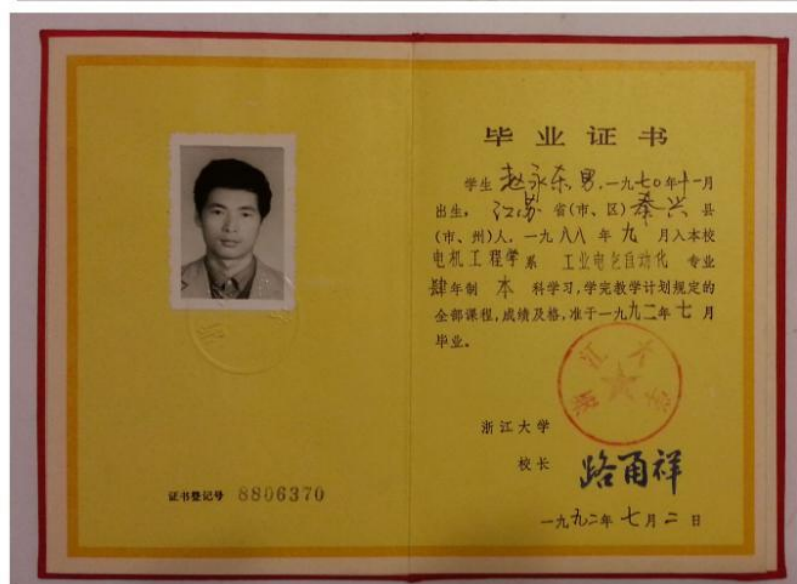
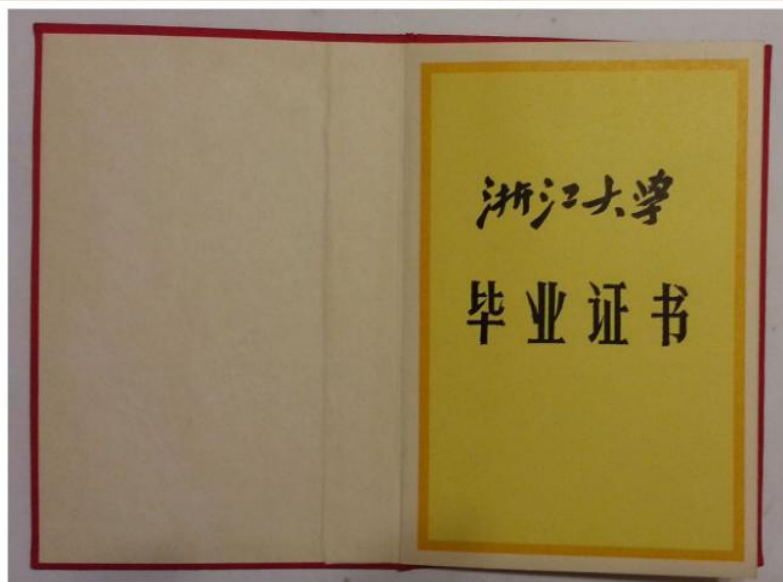
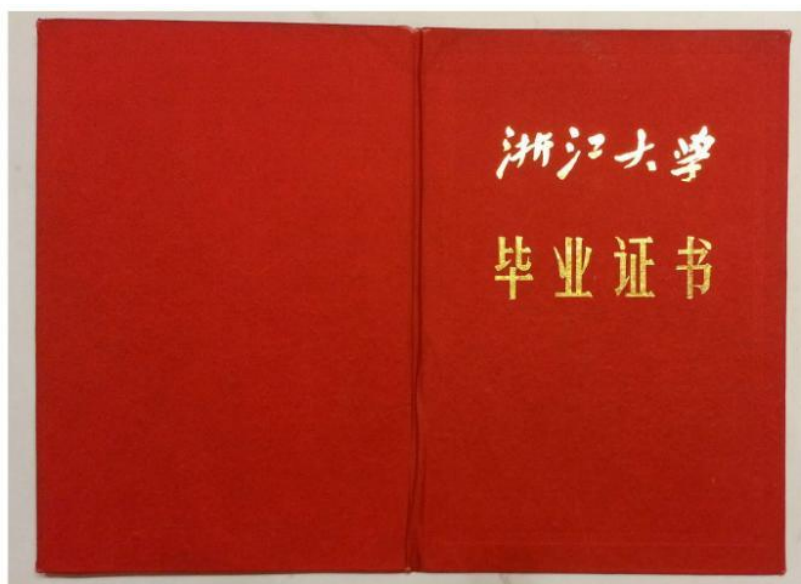
查询：浙江政务服务网([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

在线验证码：CK3RGEUU



发证时间：2015年04月17日







## 15、给排水工程师-谈世雨

  <p>发证机关(章) Issued By (Sign) 2020年01月19日 Y M D</p>	<p style="text-align: center;"><b>注意事项</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1、本资格证书由安徽省人社厅统一印制，任何部门、单位和个人不得翻印。</li><li>2、证书由持证人妥善保管，谨防损坏或遗失。如有丢失、毁坏，应及时申请补发。</li><li>3、本证书不准涂改，如有涂改，证书作废。</li></ol> <p style="text-align: center;"><b>Items desire attentio</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. This Certificate is issued by the Humane Resource Bureau of Anhui Province. No department, unit or individual is allowed to reprint.</li><li>2. The bearer shall properly safekeep the certificate, avoid damage or loss. In case of such matters, application for re-issuing shall be made timely.</li><li>3. No obliterate shall be made to the certificate, or it will be regarded as invalid.</li></ol>
 <p>姓名 <b>谈世雨</b> Full Name 性别 <b>男</b> Sex 身份证号 <b>340123198204126495</b> ID Number 工作单位 <b>安徽恒仁建筑有限公司</b> Working Unit 证书编号 <b>(2019) 934005758</b> Certificate Number</p>	<p>系列名称 <b>工程技术人员</b> Category Appellation 专业名称 <b>给排水</b> Specialty Appellation 资格名称 <b>高级工程师</b> Qualification Appellation 评审时间 <b>2019. 12. 15</b> Appraisal Date 批准文号 <b>皖人社函(2020) 65号</b> Approval Number</p>  <p>评委会(章) Commission (Sign) 2019年12月15日 Y M D</p>

姓名 谈世雨  
性别 男 民族 汉  
出生 1982 年 4 月 12 日  
住址 安徽省合肥市瑶海区长江  
东路琥珀名城A区28幢  
406室  
公民身份号码 340123198204126495



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 合肥市公安局瑶海分局  
有效期限 2011.11.12-2031.11.12

普通高等学校

毕业证书



学生 谈世雨 性别 男 , 一九八二年四月十二日生, 于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 给水排水工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 安徽建筑工业学院 校(院)长: 程峰

证书编号: 108781200605000934 二〇〇六年七月一日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谈世雨

社保电脑号：814328324

身份证号码：340123198204126495

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08			65.52

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e35386649f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 261391  
单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司

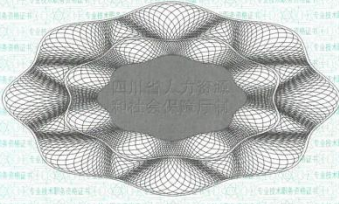


## 16、测量工程师-袁伟强

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅  
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province  
5101008229649



编号：00510083  
No

姓名 袁伟强

性别 男

身份证号 511303198410026514

专业名称 工程测量

资格名称 高级工程师

四川省建设工程  
评审组织高级职称评审委员会

审批机关 四川省人力资源  
和社会保障厅

批准文号 川人社函〔2020〕244号

批准时间 2019年12月27日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **袁伟强** 性别 **男**，一九八四年十月二日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 **测绘工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：**中国矿业大学**

校（院）长：

**葛世荣**

证书编号：**102901200805002333**

二〇〇八年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **袁伟强**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1984年10月2日**

住址 **成都市天府新区华阳天府大道南段846号附4号**



公民身份号码 **511303198410026514**



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **成都市公安局天府新区分局**

有效期限 **2020.01.10-2040.01.10**

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁伟强

社保电脑号：817118904

身份证号码：511303198410026514

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		185.17	366.34			91.65

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e353b0c106 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

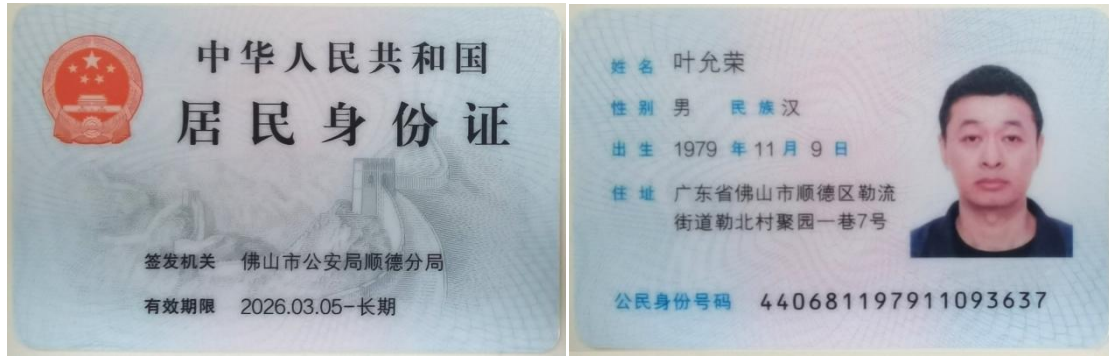
单位编号  
261391

单位名称  
深圳市广源达建筑工程有限公司



## 17、机电工程师-叶允荣





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 叶允荣 社保电脑号: 627256772 身份证号码: 440681197911093637 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司 单位编号: 261391 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59				262.08		65.52



### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279e353a4ed81 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
261391

单位名称  
深圳市广源达建筑工程有限公司



## 18、机械工程师-于蒙

编号：  
NO. 181144905



辽宁省人力资源和社会保障厅印制  
Printing by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制，它表明持证人具有专业技术资格水平。  
This certificate, Printing and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



(加盖发证机关钢印有效)

姓名 于蒙  
Name

性别 男  
Sex

身份证号 210123198503181612  
ID No.

工作单位 沈阳森友设计咨询有限公司  
Establishment

专业名称 机械  
Profession Series

资格名称 高级工程师  
Post Qualification

授予时间 2022年12月  
Conferment Date



证书管理号 202201021020089  
Certificate Management No.



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于蒙

社保电脑号：813365635

身份证号码：210123198503181612

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08			65.52

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e35383750p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 261391  
单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



## 19、园林绿化工程师-李青

编号: 181052948  
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制  
Printed by the Department of Human Resources  
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源  
和社会保障厅印制，  
它表明持证人具有专业技  
术资格水平。

This certificate, printed by the  
Department of Human Resources  
and Social Security of Liaoning  
Province, is to prove that the  
bearer of this certificate has the  
professional and technical  
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 李青  
Name

性 别 女  
Sex

身份证号 371525198607230028  
ID No.

工作单位 大连市城市设计研究院  
Establishment

专业名称 园林绿化

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2019-11-14

Conferment Date



证书管理号 201902004020486  
Certificate Management No.

姓名 李青  
性别 女 民族 汉  
出生 1986 年 7 月 23 日  
住址 辽宁省大连市甘井子区吉  
星园8号1-3-2  
公民身份号码 371525198607230028



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 大连市公安局甘井子分局  
有效期限 2016.07.15-2036.07.15

普通高等学校

毕业证书



学生 李青 性别 女，一九八六年 七月二十三日生，于二〇〇五  
年 九月至二〇〇九年 七月在本校 艺术设计(环艺)  
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名： 校(院)长：

证书编号：101721200905001613 二〇〇九年 七 月 十 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李青

社保电脑号：814915757

身份证号码：371525198607230028

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08			65.52

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e3538b971w ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
261391

单位名称  
深圳市广源达建筑工程有限公司



## 20、环境工程师-秦程



 <p>(加盖授予部门钢印有效)</p>	秦程
姓名: _____	男
性别: _____	1986年01月06日
出生年月: _____	环境工程
专业名称: _____	高级工程师
资格名称: _____	2021年9月1日
授予时间: _____	授予部门: _____
持证人签名: _____	
身份证号码: 230204198601061438	(印章)
编号: F1321110478	

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **秦程** 性别男，一九八六年一月六日生，于二〇〇五年  
九月至二〇〇九年七月在本校 **环境工程** 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**齐齐哈尔大学**

校（院）长：**马之群**

证书编号：102321200905000066

二〇〇九年七月二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

1/4

中华人民共和国教育部监制

姓名 **秦程**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1986年1月6日**

住址 **哈尔滨市松北区松北一路  
49号松北区人才一组**

公民身份号码 **230204198601061438**



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **哈尔滨市公安局松北分局**

有效期限 **2016.03.14-2036.03.14**

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦程

社保电脑号：813365741

身份证号码：230204198601061438

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08			65.52

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e35383a5by ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
261391

单位名称  
深圳市广源达建筑工程有限公司



## 21、质量员-卢秀芳

卢秀芳 同志于 2023 年  
02 月 09 日至 2023 年 02 月  
21 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（市政）  
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 卢秀芳  
身份证号 440301198506034621  
证书编号 1901030010171  
工作单位

公众号查询

培训专用章 2023 年 02 月 24 日  
有效期：2028 年 12 月 31 日



普通高等学校

# 毕业证书

学生 卢秀芳 性别 女，一九八五年 六 月 三 日生，于二〇〇四年  
九 月至二〇〇七年 六 月在本校 商务英语 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：刘洪一

证书编号：111131200706003438 二〇〇七年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制





## 22、预算员-王越

王越 同志于 2023 年 02 月 09 日至 2023 年 02 月 21 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 预算员（土建与装饰） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 王越  
身份证号 321002197711252125  
证书编号 1901100002269  
工作单位

公众号查询

扬州市海陵区中装协项目管理培训中心  
培训专用章  
2023年02月24日  
有效期：2028年12月31日

建设教育协会培训中心  
证书专用章  
2023年02月24日  
有效期：2028年12月31日

普通高等学校  
**毕业证书**

学生 王越 性别 女，  
一九七七年十一月二十五日生，于一九九五年  
九月至一九九九年七月在本校  
地质工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 顾铭洪  
校 名: 扬州大学  
一九九九年七月一日

中华人民共和国教育部制  
No. 00498956  
学校编号: 99063261



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王越 社保电脑号: 609026729 身份证号码: 321002197711252125 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司 单位编号: 261391 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08		65.52	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列查验码 ( 339279e35383f9a2 ) 核查, 查验码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 261391 单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



## 23、材料员-何进

证书编码：0441711194417008978

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：何进

身份证号：510503198503243710

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201306574876



学生 何进 , 性别 男 ,  
生于一九八五年三月二十四日, 于  
二〇一三年七月在本校修完二年制  
专 科 工商管理(工商企业管理方向)  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长: 杨书昆

学校: 中央广播电视大学

二〇一三年七月三十一日



X001615175

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 何进

性别 男 民族 汉

出生 1985年3月24日

住址 广东省深圳市罗湖区凤凰  
路150号凤山大厦3楼中座



公民身份号码 510503198503243710



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2012.12.27-2032.12.27

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何进

社保电脑号：621763025

身份证号码：510503198503243710

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08			65.52

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e353b0850b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 261391  
单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



## 24、劳资专管员-黄桂祝


黄桂祝 同志于 2025 年  
04 月 10 日至 2025 年 04 月  
23 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 劳务员  
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

  
公众号查询

姓 名 黄桂祝  
身份证号 440233199508218002  
证书编号 2501140000581626  
工作单位

  
2025 年 04 月 25 日  
有效期: 2028 年 04 月 25 日

  
2025 年 04 月 25 日  
有效期: 2028 年 04 月 25 日

成人高等教育

**毕业证书**



学生 黄桂祝 性别女, 一九九五年八月二十一日生, 于二〇一五年  
三月至二〇一八年一月在本校 道路桥梁工程技术  
专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩  
合格, 准予毕业。

校 名: 广东交通职业技术学院 校(院)长: 

批准文号: 教发[1999]96号  
证书编号: 108615201806000021

二〇一八年 一 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



## 四、拟派项目经理类似工程业绩情况

附表 6、拟派项目经理类似业绩

投标人名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

1、合同名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（II标段）；主要内容：本标段施工完成约 10698.2 米，其中污水部分工程量共完成约 5564.81 米：DN100-UPVC 管约 421.5 米 DN150-UPVC 管约 1519.19 米，PVC-UH-DN200 管约 1003.69 米，PVC-UH-DN300 管约 2500.93 米，PVC-UH-DN400 管约 106.5 米，PVC-UH-DN500 管约 13 米；雨水部分工程量共完成约 5133.39 米：DN100-UPVC 管约 492.84 米，DN150-UPVC 管约 401.24 米，PVC-UH-DN200 管约 857.87 米，PVC-UH-DN300 管约 2589.26 米，PVC-UH-DN400 管约 622.07 米，PVC-UH-DN500 管约 170.11 米；合同金额：2913.80 万元；竣工时间：2023 年 04 月 25 日；

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

# 南山区排水小区老旧管网修复改造（II标段）

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 南山区排水小区老旧管网修复改造（II标段）

工程地点： 深圳市南山区

发 包 人： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人： 深圳市广源达建筑工程有限公司

2015 年版



<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年7月5日; (以监理工程师下达的开工令为准)

计划竣工日期: 2021年6月30日;

合同工期总日历天数 360 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为    /    % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：符合设计及相关技术标准、规范要求，并达到合格标准

#### 五、签约合同价

合同价暂定为人民币(大写) 贰仟玖佰壹拾叁万捌仟元整 (¥29138000.00 元)，合同下浮率为 14.3%。

注：本项目招标阶段暂无具体施工图纸及工程量清单，待项目取得发改部门概算批复后签订子合同，以批复概算的建筑安装工程费用×(1-合同下浮率)作为子合同暂定价，子合同暂定价仅作为预付款支付依据，不作为期中支付及结算依据。最终子合同价以深圳市南山区建设工程造价管理站审定后的预算为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年8月20日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式16份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执8份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300192283593G

地址：深圳市南山区西丽街道新围社区沙河西路4085中泰商主楼办公室3楼301室

邮政编码：518000

法定代表人：黄子涛

委托代理人：

电话：0755-25118964

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳香蜜湖支行

账号：44250100016209030088

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：陆飞，资格证书号：00890130。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 20 万元。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人除按照通用条款 4.4 之 (1) 约定的更换项目经理条件外，其他任何情况更换投标时承诺的项目经理，承包人应向发包人支付违约金：承包人按每人次 20 万元支付违约金。续任项目经理资质除须不低于前任项目经理的资质外，必须事先经过监理工程师和业主的书面同意。项目经理在工程施工期间，未经同意离开工地现场 1 天及以上，支付违约金 3000 元/天。

项目经理在工程施工期间，需暂时离开工地现场 1 天以上，应事先征得发包人的同意，并指定不低于招标文件及本合同要求的资质和条件的项目经理代表代行其职责，同时书面通知发包人；项目经理一年内未经批准累计离开现场时间不得超过 20 天，否则视同擅自更换项目经理。

发包人有权从应付工程款中直接扣回或要求承包人另行支付上述发生的违约金。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：如承包人拒不更换的，监理工程师可在承包人接到更换通知第 10 日书面通知该项目经理停止工作，并指示暂时停止施工。按照 12.2 款【承包人原因引起的暂停施工】处理，超过 20 天（含 20 天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。更换项目经理期间延误的工期不予顺延，所有费用由承包人承担，给发包人造成的损失由承包人承担。

关于项目经理的其它违约责任：

① 项目经理延迟到位的，承包人应向发包人支付违约金 2 万元/天，超过 10 天（含 10 天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。

② 发包人要求项目经理必须参加的会议（包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人每向发包人支付违约金 3000 元/次。

③ 项目经理若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权。项目经理每月的出勤天数不得少于 22 天，如少于 22 天的，按每缺勤一天向发包人支付违约金 3000 元/天。

发包人将在工程进度款中直接扣除违约金。

#### 4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 2 万元/人次（项目经理除外）；

市政基础设施工程

# 开工报告

工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(II标段)

工程地点: 深圳市南山区

填报单位: 深圳市广源达建筑工程有限公司  
深圳市南山区水务局

审批单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建)

批准日期: 2020年12月3日

市政基础设施工程  
开 工 报 告

市政管-1.1

第 1 页, 共 2 页

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造 (II标段)	工程地点	深圳市南山区		
建设规模	为全面推进南山区小区排水管网专业化管养, 提高污水收集率和雨污分流率, 保障水污染治理成效、实现河湖湖泊长治久清, 南山区实施了排水管理进小区工作	结构类型	市政工程		
建设单位	深圳市南山区水务局	项目负责人	何凯超		
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	项目负责人	王维康		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	资质证书号	B111007619	项目负责人	简万成
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	资质证书号	A135001551	项目负责人	凌忠勇
承包单位	深圳市广源达建筑工程有限公司	资质证书号	D144123428	项目负责人	陆飞
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	资质证书号	E144005263	项目总监	梁勋源
质监机构	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	安监机构	深圳市南山区施工安全监督站		
中标通知书号	44030520200034005002	合同编号	2020甲-P086		
施工图设计审查文件号	S2020-084	施工组织设计编审情况	施工组织设计(或施工方案)已经编制和审批, 且进行技术交底。		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	施工场内外交通, 施土用水、用电, 排水能满足施工要求; 场内障碍物已基本清除; 后勤工作能满足施工和生活需要; 设备、材料、机械等已准备好并能满足连续施工需要; 劳动力已经调集, 并经必要的安全教育和上岗培训。	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目负责人	陆飞	粤144171848946	
		项目技术负责人	李静伟	赣职证字第336220080756号	
图纸会审情况	施工图经过会审, 图纸中存在问题或错误已修正和补充完善	项目安全负责人	何进	粤建安C(2010)0010986	
		项目专业质检员	叶允荣	粤中职证字第1200102133203号	
		项目施工员	骆文辉	44171010028882	
设计交底情况	已进行设计技术交底工作	工程控制基准点、基线复核情况	工程控制基准点、基线已办妥交接手续, 且经复核符合要求。		
申请开工日期	年 月 日	批准开工日期	年 月 日		

<p>施工单 位申请 意见</p>	<p> (公章)  陆飞 粤144171848946 市政 项目负责人(签名) 陆飞 2020年12月3日 (执业资格印章)</p>
<p>监理单 位意见</p>	<p>具备开工条件, 请建设单位审批。  总监理工程师(签名):   (公章) 2020年12月3日 (执业资格印章)</p>
<p>建设 (审批) 单位审 批意见</p>	<p>符合条件, 同意审批。  (公章) 项目负责人(签名):  2020年12月3日</p>

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区排水小区老旧管网修复改造（Ⅱ标段）

建设单位（公章）： 深圳市南山区水务局；  
深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期： 2023 年 4 月 25 日

发出日期： 2023 年 4 月 25 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造 (II标段)	工程地点	深圳市南山区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养,提高污水收集率和雨污分流率,保障水污染治理成效、实现河湖泊长治久清,南山区实施了排水管理进小区工作	工程造价(万元)	2913.8000
结构类型	市政工程	开工日期	2020年12月03日
施工许可证号	44030520200034005002	竣工日期	2022年12月21日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	总施工单位	深圳市广源达建筑工程有限公司
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证		44030520200034005002	
施工图设计文件审查意见		S2020-804	
工程竣工报告		市政竣·通-11	
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书		2020甲-P086	

市政基础设施工程

南山区排水小区老旧管网修复改造（II标段）包括第一批、第五批、第九批等三个批次，兰丽花园、弘都酒店、电业宿舍等共112个小区，取消8个小区，实际实施改造小区104个，于2020年12开工，因受新冠疫情、中考、高考、小区难以协调、小区方案拟定时间过长等影响，于2022年11月份完工。已完成工程设计图纸和合同约定的相关内容，施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准及质量验收规范。

本标段施工完成约10698.2米，其中污水部分工程量共完成约5564.81米；DN100-UPVC管约421.5米，DN150-UPVC管约1519.19米，PVC-UH-DN200管约1003.69米，PVC-UH-DN300管约2500.93米，PVC-UH-DN400管约106.5米，PVC-UH-DN500管约13米；雨水部分工程量共完成约5133.39米；DN100-UPVC管约492.84米，DN150-UPVC管约401.24米，PVC-UH-DN200管约857.87米，PVC-UH-DN300管约2589.26米，PVC-UH-DN400管约622.07米，PVC-UH-DN500管约170.11米。

施工过程中工程技术档案和资料按要求及时编写，收集齐全，内容真实。主要材料，建筑构配件和设备进场试验报告齐备，具备进场材料合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。

本标段共3个批次，共112个小区（含8个取消小区）的雨污管网经改造后实施雨污分流，均已达标验收合格，分部分项工程均已完成验收合格。

工程质量情况	土建	合格
	设备安装	

工程未达到使用功能的部位（范围）

无

建设单位	代建单位	监理单位
(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: 	项目负责人: 	总监理工程师:  (执业资格证章)
2022年4月25日	年月日	年月日

施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人:  (执业资格证章)	项目负责人:  (执业资格证章)	项目负责人:  (执业资格证章)
2022.06.23 年月日	2022年12月 年月日	年月日

参加验收单位意见

深圳市广源达建筑工程有限公司

注册执业资格证章

姓名: 陆美华

注册号: 粤1442017201848946(00)

市政

2022.06.23 年月日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

姓名: 凌忠福

注册号: 38000000-00-CS016

有效期至: 2023年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 简万成

注册号: 11C0761-AY004

### 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市利源水务设计咨询有限公司		评价期限	2020年12月03日至 2024年6月27日	
承包商 (评价对象)	深圳市广源达建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑装饰装修工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市南山区桃源街道珠光社区珠光路珠光创新科技园2栋117	
法定代表人	黄子涛	电话 0755-25118964	项目负责人	陆飞	电话 0755-25118964
工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造 (II标段)		承包范围	老旧管网修复改造、雨污分流工程	
工程地点	深圳市南山区		工程合同价	2913.80 (万元)	
合同开工日期	2020年07月05日	合同竣工日期	2021年06月30日	合同工期	360 (天)
实际开工日期	2020年12月03日	实际竣工日期	2023年04月25日	实际工期	870 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	85
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			28	
4	履约时间			7	
5	履约配合			24	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;">同意.    罗子涛    2024.6.27</div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					

