

标段编号： 2603-440305-04-05-992353003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 前海博物馆周边配套工程施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑第八工程局有限公司

日期： 2026年06月10日

工程编号： 2603-440305-04-05-992353003001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称： 前海博物馆周边配套工程施工总承包

投标文件内容： 资信标

投标人： 中国建筑第八工程局有限公司

日期： 2026 年 6 月 10 日

目录

第一章 投标人基本情况	3
第二章 投标人业绩情况 1	7
第三章 投标人业绩情况 2	73
第四章 项目经理情况	120
第五章 园林绿化负责人情况	224
第六章 技术负责人情况	248
第七章 项目管理团队情况	299
第八章 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	413

第一章 投标人基本情况

投标人基本情况表

投标人名称	中国建筑第八工程局有限公司	企业性质	<input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>中建八局始建于 1952 年，企业发展经历了兵改工、工改兵的过程。1983 年 9 月，由基建工程兵 00229 部队集体整编为中国建筑第八工程局，总部设于山东省济南市。1998 年 9 月，为响应国家加快浦东开发的号召，局总部由山东济南迁入上海浦东，下设七大分局，25 家二级公司。主要经济指标名列中建排头。</p> <p>中建八局作为中国最具竞争力的大型综合投资建设集团，以承建“高、大、特、新、急”工程著称于世，重点发展高端房建、基础设施、地产开发、投资运营、创新业务“五大业务板块”。形成了机场、会议会展、体育场馆、超高层、文化旅游、医疗卫生、高档酒店、商业综合体、工业厂房和公路、铁路、高铁站房、轨道交通、市政工程、水利水务等系列建筑产品。在国内外两个市场建成了一大批规模浩大、工艺复杂、技术先进、有重大影响的代表性工程，被誉为“南征北战的铁军，重点建设的先锋”。</p> <p>中建八局领导班子被中央组织部命名为“全国国有企业四好领导班子先进集体”。长期致力于建筑科技和施工管理的研究与创新，拥有 1 个院士工作站、4 个院士工作室、1 个工程研究院、1 个设计管理总院、1 个博士后工作站、10 个省部级技术研发中心，8 个甲级设计院，21 家高新技术企业。截至 2022 年，中建八局共获得国家科技进步一等奖 5 项，中国建筑业最高质量奖——“鲁班奖” 295 项，国家优质工程奖 361 项，詹天佑大奖 38 项，是中国获得国家级工程奖项最多的建筑企业。</p>		
联系方式	法定代表人：周可璋	身份证号码： 370721197212066710	电话：021-61691998
	项目经理：汪甲甲	身份证号码： 341226198603026139	电话：17355151140
	投标员：陈田尔	身份证号码： 370104197305012931	电话：13632219872
	电子邮箱：1079006361@qq.com		邮编：200122

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

目录导航

基础信息

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

全部展开

中国建筑第八工程局有限公司

存续 (在营、开业、在册)

关注 更多

统一社会信用代码: 9131000063126503X1

注册号:

法定代表人: 周可璋

登记机关: 上海市市场监督管理局

成立日期: 1998年09月29日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	9131000063126503X1	企业名称:	中国建筑第八工程局有限公司
注册号:		法定代表人:	周可璋
类型:	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	成立日期:	1998年09月29日
注册资本:	1521800.000000万人民币	核准日期:	2025年12月19日
登记机关:	上海市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	中国 (上海) 自由贸易试验区世纪大道1568号27层		
经营范围:	房屋建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的咨询、设计、施工、总承包和项目管理, 化工石油工程, 电力工程, 基础工程, 装饰工程, 工业筑炉, 城市轨道交通工程, 园林绿化工程, 线路、管道、设备的安装, 混凝土预制构件及制品, 非标制作, 建筑材料生产、销售, 建筑设备销售, 建筑机械租赁, 房地产开发, 自有房屋租赁, 物业管理, 从事建筑领域内的技术转让、技术咨询、技术服务, 企业管理咨询, 商务信息咨询, 经营各类商品和技术的进出口, 但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zbxgk/fdzkgknr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



使用有效期: 2026年05月06日
- 2026年11月02日

建筑业企业资质证书

企业名称: 中国建筑第八工程局有限公司

详细地址: 上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

统一社会信用代码(或营业执照注册号): 9131000063126503X1 **经济性质:** 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D131A00373

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级2028年12月22日; 公路工程施工总承包特级2028年12月22日; 市政公用工程施工总承包特级2028年12月22日; 港口与航道工程施工总承包壹级2028年12月22日; 石油化工工程施工总承包壹级2028年12月22日; 机电工程施工总承包壹级2028年12月22日; 桥梁工程专业承包壹级2028年12月22日; 钢结构工程专业承包壹级2028年12月22日; 公路交通工程(公路安全设施)专业承包壹级2028年12月22日



发证机关:



2026年04月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码: 9131000063126503X1



安全生产许可证

编号:(沪)JZ安许证字[2016]010029

企业名称: 中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人: 周可璋

单位地址: 上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

经济类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2025年06月30日 至 2028年06月29日

使用期限2025年06月30日至2026年06月30日

本使用件仅用于: 企业投标使用

发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2025年6月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

第二章 投标人业绩情况 1

投标人业绩情况一览表（园林绿化类施工业绩）

投标人名称：中国建筑第八工程局有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
1	河北雄安商务服务中心有限公司	雄安新区悦容公园二期工程	52025.469 163	主要为深沟平整(仅含土源供给)、地基处理工程、水系工程、市政工程、景观绿化工程、智慧园区工程(包含CIM)、给排水工程、电气及照明工程、海绵设施、水生态、地下车库、充电桩及室外所有工程的BIM相关工作等	2023年 3月20日	优秀	P8-63
2	合肥市滨湖新区建设投资有限公司	合肥园博园景观绿化工程三标段施工	33866.184 08	包含土石方、湖体驳岸、水生态环境、地形营造、公园园路、园林景观、绿化种植、给排水、水电安装、硬质铺装等。主要为深化设计、施工等，具体内容详见招标文件、施工图纸及清单等。	2023年 11月30日	优秀	P64-72

注：后附业绩证明材料。

2.1 园林绿化类施工业绩一：雄安新区悦容公园二期工程

2.1.1 合同

正本

《雄安新区悦容公园二期工程施工总承包合同》

合同编号：CSFZ-SG-2022-0030-YRGY2-003

雄安新区悦容公园二期工程
施工总承包合同

【第一册 共五册】

发包人：河北雄安商务服务中心有限公司



承包人：中国建筑第八工程局有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河北雄安商务服务中心有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：雄安新区悦容公园二期工程。

2. 工程地点：项目位于河北雄安新区容东片区西北部，规划范围北至 S333 道路，南至 E3 路，西接悦容公园，东至 N2 路，紧邻雄安新区启动区和起步区。

3. 工程立项批准文号：《关于开展悦容公园二期景观提升工程前期工作的函》（雄安改发（前期）【2021】112 号）。

4. 资金来源：政府财政资金。

5. 工程内容：该项目位于悦容公园中区东部，建设范围为酒店建设用地红线外、公园用地范围内。项目占地总面积约为 62.7 万平方米。主要建设内容包括：一是公园建设，包含园林建筑、植物、铺砖、桥梁、水生态、电气及智能化、泛光照明等；二是市政配套，包含市政道路接驳工程，给排水、电、供热、燃气等市政配套接驳工程；三是深沟平整及地基处理工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6. 工程承包范围：雄安新区悦容公园二期工程施工总承包，主要为深沟平整（仅含土源供给）、地基处理工程、水系工程、市政工程、景观绿化工程、智慧园区工程（包含 CIM）、给排水工程、电气及照明工程、海绵设施、水生态、地下车库、充电桩及室外所有工程的 BIM 相关工作等，包括但不限于图纸范围内的全部施工内容和招标期间所发招标文件包括的全部内容，以及投标答疑包括的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 1 月 25 日，计划完工日期 2022 年 12 月 8 日。

竣工备案日期 2023 年 1 月 31 日（具体开工时间以招标人书面通知为准）。

工期总日历天数：372 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同总金额与合同价格形式

1. 签约合同总金额为：

合同总金额(含税价)人民币大写伍亿贰仟零贰拾伍万肆仟陆佰玖拾壹元陆角叁分(¥520254691.63元),
其中:合同价款(不含税价)人民币大写肆亿柒仟柒佰贰拾玖万柒仟捌佰捌拾贰元贰角叁分(¥477297882.23元),
税额人民币大写肆仟贰佰玖拾伍万陆仟捌佰零玖元肆角整(¥42956809.40元), 增值税税率9%。提供增值税普通(普通/专用)发票。本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化,在合同履行期间,如遇国家的税率调整,则价税合计相应调整。

其中:

- (1) 暂列金额(含税)合计金额:人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);
(2) 专业工程暂估价(含税)合计金额:人民币(大写) 玖佰贰拾柒万伍仟元整(¥ 9275000.00元),

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 张海军。

六、合同文件构成

下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及承诺函;
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 招标文件、澄清、答疑文件以及招标过程中双方知悉认可的其他文件;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 图纸;
- (9) 招标工程量清单(含说明);
- (10) 已标价工程量清单或预算书(投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分);
- (11) 投标文件中填报的拟投入的主要人员;
- (12) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应

平和

21】

项

梁

汽

工

处

程

全

工

《雄安新区悦容公园二期工程施工总承包合同》

以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。专用合同条款与通用合同条款不一致的，以专用合同条款为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款通用部分中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 3 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 河北雄安新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自法定代表人或其委托代理人签章并加盖公章或合同专用章后生效，以最后签署时间为准。

十三、合同份数

本合同（协议）正本壹份，副本拾份，合同双方各执正本壹份，发包人执副本陆份，承包人执副本肆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：河北雄安商务服务中心有限公司
(盖章)

承包人：中国建筑第八工程局有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

组织机构代码：911331100MA0EKKC423

组织机构代码：9131000063126503X1

地 址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区 地 址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道

《雄安新区悦容公园二期工程施工总承包合同》

容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼 207-6	1568 号 27 层
邮政编码:	邮政编码: 200122
法定代表人:	法定代表人: 李永明
委托代理人:	委托代理人: 张海军
电 话: 0312-5620692	电 话: 021-61691998
传 真:	传 真: 021-61691999
电子信箱:	电子信箱:
开户银行: 中国工商银行股份有限公司容城支行	开户银行: 建行上海三林支行
账 号: 041302900910309027	账 号: 31050161383900000254

2.1.2 竣工验收证明材料

附件6

绿化工程完工验收报告

工程名称	雄安新区悦容公园二期工程（园林绿化工程）		工程规模	
开工日期	2022.3.15	完工日期	2023.3.20	完工验收日期
验收单位及人员	验收单位(建设、设计、监理、施工)	项目负责人(职务)	其他参加人及职务(职称)	
	河北雄安商务服务中心有限公司	李涛		
	苏州园林设计院股份有限公司	贺凤春		
	天津津齐工程建设监理有限责任公司	胡松涛		
	中国建筑第八工程局有限公司	张海军		
序号	项目	验收记录	验收结论	
1	分部工程质量情况	符合要求	合格	
2	质量控制资料情况	基本齐全	合格	
3	合格苗木成活率和地被植物覆盖率	共抽查 8 类植物，符合要求 8 类	合格	
4	其他质量问题	无		
5	综合验收结论	合格		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	 (公章) 单位(项目)负责人 李涛 2023年5月9日	 (公章) 总监理工程师 胡松涛 2023年5月9日	 (公章) 项目经理 张海军 2023年5月9日	 (公章) 单位(项目)负责人 贺凤春 2023年5月9日
监督机构监督意见	1、验收人员组成情况：符合要求 2、验收方案情况：符合要求 3、验收过程情况：符合要求 4、其他情况： 验收监督结论：符合要求 <div style="text-align: right;"> 监督人员：  张崇 夏金涛 监督机构(章)  2023年6月5日 </div>			
(注：本意见不代替工程参建各责任主体应当承担的相应质量责任)				

附件13

雄安新区 园林绿化工程竣工验收报告

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局
雄安新区建设工程质量安全检测服务中心 制

填报说明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式五份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。

园林绿化主管部门、建设单位、施工单位、园林质量监督机构、城建档案管理部门各存一份。

3、报告内容填写必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、勘察、施工、图审、监理等单位法定代表人或项目负责人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工验收组织实施情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组长	李涛
副组长	胡松涛
成员	杨旭、贺风春、陈长河、张海军、舒松

2、各专业验收组

专业验收组	组长	成员
绿化工程	金凯	曹淼、陈曦、段二龙、朱巧珍、翟佳、王倩、高潮、高小锋、王军、郭津瑞
土建工程	王首莹	郭建民、李洪映、张艳军、张毅杉、汪玥、王昊、史传飞、陆晓峰、卞伟峰、甘雨亮、叶俊臻、成阔、张道奇、韩阳龙、黄胜敏、王鹏鑫、靳博添、朱勇
水电安装工程	曾毅	康拓、李鹏飞、符春雷、倪艺、陈宇翔、冯超、王蒙蒙、谢冠祥、范玉、齐兆刚、钱德敏、李松涛、赫子安、张涛


注：建设单位(项目)负责人任组长，总监理工程师任副组长，设计单位、图审机构、勘察单位、施工单位的项目负责人必须参加；各专业验收组组长由建设单位相关人员担任。

二、验收组织程序

- 1、建设单位介绍验收机构组成情况和工程项目情况。
- 2、施工单位和监理单位分别介绍施工情况和监理情况。
- 3、验收机构审查竣工项目是否具备验收条件。
- 4、各专业组核查工程资料，并到现场核查。
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录。
- 6、验收领导小组做出验收结论。

竣工项目审查

工程名称	雄安新区悦容公园二期工程（园林附属工程）	工程地点	河北省雄安新区容东片区西北部
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司	面积	8.5万 平方米
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	总投资	万元
设计单位	苏州园林设计院有限公司	开工日期	2022年3月20日
图审单位		竣工日期	2023年3月15日
监理单位	天津津齐工程建设监理有限责任公司	监督注册号	
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	施工许可证号	133100202303250102
施工内容			
审查项目及内容		审查情况	
一、按设计完成施工情况		已按设计要求完成所有施工内容	
二、完成合同约定情况		已完成合同约定全部内容	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期技术档案 2、施工管理资料和质量控制资料 3、监理技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全，符合要求。 1、建设前期技术档案齐全，符合要求。 2、施工管理资料和质量控制资料齐全，符合要求。 3、监理技术档案和管理资料齐全，符合要求。	

<p>四、进场试验报告</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、主要工程材料 2、苗木、土壤 3、构配件 4、设备 	<p>进场试验报告齐全、完整、有效。</p>
<p>五、质量合格文件</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位 	<p>质量合格文件齐全、完整、有效。</p>
<p>六、工程质量保修书、使用说明书</p>	<p>工程质量保修书、使用说明书齐全、有效。</p>
<p>审查结论： <i>合格</i></p> <p>建设单位(项目)负责人(签字)： <i>李存</i> (公章)</p> <p style="text-align: right;">2023 年 3 月 15 日</p> 	

工程质量竣工验收记录

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共34分部, 经查34分部, 符合标准及设计要求34分部	合格
2	质量控制资料核查	共7项, 经审查符合要求7项, 经核定符合规范要求7项	合格
3	安全、主要使用功能和景观资料核查及抽查结果	共核查8项, 符合要求8项, 经返工处理符合要求0项	合格
4	观感质量验收	共检查31项, 符合要求31项, 经返工处理符合要求0项	合格
5	合格苗木成活率和地被植物覆盖率	共抽查 类苗木, 符合要求类	/
存在 问题	无		

<p>竣工验收结论</p>	<p>本工程施工单位能够认真按照设计文件及相关规范组织施工，已达到设计及验收规范要求，监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足合同要求，竣工验收小组和监理单位对本工程实体及资料核查，认为本工程施工及验收程序齐全并合法，设计和施工及监理报告符合规定，验收小组一致认为本工程质量合格。</p> <p>建设单位（项目）负责人：  (公章)  2023年6月28日</p>		
<p>验收单位</p>	<p>勘察单位  法定代表人:(公章) 项目负责人:   (公章) 2023年6月28日</p>	<p>设计单位  法定代表人:(公章) 设计负责人:   (公章) 2023年6月28日</p>	<p>施工单位  法定代表人:(公章) 项目负责人:   (公章) 2023年6月28日</p>
<p>验收单位</p>	<p>施工图审查机构 法定代表人:(公章) 审查负责人: (公章) 年 月 日</p>	<p>监理单位  法定代表人:(公章) 总监理工程师:   (公章) 2023年6月28日</p>	<p>建设单位  法定代表人:(公章) 项目负责人:   (公章) 2023年6月28日</p>

河 北 省
建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

河 北 省 建 设 厅 制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式六份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。


竣 工 项 目 审 查

表 1

工程名称	雄安新区悦容公园二期工程（公共车库）	工程地址	容东片区西北部 北至 S333 道路，南至 E3 路，西接悦容公园，东至 N2 路，紧邻雄安新区启动区和起步区		
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司	结构形式	钢筋	建筑面积	7085m ²
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	层 数	1	栋 数	
设计单位	苏州园林设计院有限公司	工程规模		总 造 价	
施工图审查机构	/	开工日期	2022 年 3 月 15 日		
监理单位	天津津齐工程建设监理有限责任公司	竣工日期	2023 年 3 月 20 日		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	1331002 0230325 0102
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况			已按合同约定期限完成了设计文件规定的全部工程。		
二、完成合同约定情况			已按合同的约定，完成了工程项目的内容和约定的工期。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案盒管理资料 3、施工技术档案盒管理资料			建设前期、施工图等，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全，符合要求。		
四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备			主要建筑材料均有材质单和合格证，且有检测中心出具的复检报告。		

<p>五、质量合格文件</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位 	<p>勘察单位出具了质量检查合格报告。 设计单位出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格。 监理单位出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书</p>	<p>《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》，保修范围、保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论：</p> <p style="text-align: center;">合格</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人：李林 2022年3月20日</p>	

单位工程质量评定

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价
共 9 分部	共核查 6 项	好
其中符合要求 9 分部	其中符合要求 6 项	
	经鉴定符合要求 6 项	
<p>单位工程评定:</p> <p style="font-size: 1.2em;">单位工程中所有的分部分项工程质量全部合格 质量保证资料符合规定；观感质量好。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>(公章)</p> <p>建设单位负责人: 李林</p> <p>2023年 3月 20日</p> </div>		
<p>存在问题:</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.5em;">无</p>		

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组长	李 涛
副组长	胡松涛
成员	杨旭、贺风春、陈长河、张海军、舒松

2、各专业组

验收专业组	组长	组员
绿化工程	金凯	曹淼、陈曦、段二龙、朱巧珍、翟佳、王倩、高潮、高小锋、王军、郭津瑞
土建工程	王首莹	郭建民、李洪映、张艳军、张毅杉、汪玥、王昊、史传飞、陆晓峰、卞伟峰、甘雨亮、叶俊臻、成阔、张道奇、韩阳龙、黄胜敏、王鹏鑫、靳博添、朱勇
水电安装工程	曾毅	康拓、李鹏飞、符春雷、倪艺、陈宇翔、冯超、王蒙蒙、谢冠祥、范玉、齐兆刚、钱德敏、李松涛、赫子安、张涛
古建工程	杜静	孟杨、贺智勇、李施彤、韩阳龙、王海、仇仕伟、王明宇


注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

本工程施工单位能够认真按照设计文件及相关规范组织施工,已达到设计及验收规范要求,监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量,服务质量满足合同要求,经竣工验收小组和监督小组对工程实体及资料核查,认为本工程施工及验收程序齐全并合法,设计和施工及监理等报告符合规定,验收小组一致认为本工程质量合格。

<p>勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2023年5月29日</p>	<p>设计单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2023年5月29日</p>	<p>施工单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2023年5月29日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: (公章) 年 月 日</p>	<p>监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 2023年5月29日</p>	<p>建设单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2023年5月29日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省建设厅制


填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式六份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。


竣 工 项 目 审 查

表 1

工程名称	雄安新区悦容公园二期工程（古建工程）	工程地址	容东片区西北部 北至 S333 道路，南至 E3 路，西接悦容公园，东至 N2 路，紧邻雄安新区启动区和起步区		
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司	结构形式	古建	建筑面积	1872 m ²
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	层 数	1	栋 数	
设计单位	苏州园林设计院有限公司	工程规模		总 造 价	
施工图审查机构	/	开工日期	2022年 3月 15日		
监理单位	天津津齐工程建设监理有限责任公司	竣工日期	2023年 3月 20日		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	1331002 0230325 0102
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况			已按合同约定期限完成了设计文件规定的全部工程。		
二、完成合同约定情况			已按合同的约定，完成了工程项目的内容和约定的工期。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案盒管理资料 3、施工技术档案盒管理资料			建设前期、施工图等，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全，符合要求。		
四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备			主要建筑材料均有材质单和合格证，且有检测中心出具的复检报告。		

<p>五、质量合格文件</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位 	<p>勘察单位出具了质量检查合格报告。 设计单位出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格。 监理单位出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书</p>	<p>《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》，保修范围、保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论：</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 100px;">合格</p> <p style="text-align: right; margin-top: 100px;">建设单位项目负责人：  2023年3月20日</p>	

单位工程质量评定

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价
共 27 分部	共核查 6 项	好
其中符合要求 27 分部	其中符合要求 6 项	
	经鉴定符合要求 6 项	
<p>单位工程评定：</p> <p style="text-align: center;">单位工程中所有分部分项工程的质量全部合格。 质量保证资料符合规定，观感质量评定为好。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  (公章) 建设单位负责人: 李林 2023年3月20日 </div>		
<p>存在问题：</p> <p style="text-align: center;">无</p>		

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组长	李 涛
副组长	胡松涛
成员	杨旭、贺风春、陈长河、张海军、舒松

2、各专业组

验收专业组	组长	组员
绿化工程	金凯	曹淼、陈曦、段二龙、朱巧珍、翟佳、王倩、高潮、高小锋、王军、郭津瑞
土建工程	王首莹	郭建民、李洪映、张艳军、张毅杉、汪玥、王昊、史传飞、陆晓峰、卞伟峰、甘雨亮、叶俊臻、成阔、张道奇、韩阳龙、黄胜敏、王鹏鑫、靳博添、朱勇
水电安装工程	曾毅	康拓、李鹏飞、符春雷、倪艺、陈宇翔、冯超、王蒙蒙、谢冠祥、范玉、齐兆刚、钱德敏、李松涛、赫子安、张涛
古建工程	杜静	孟杨、贺智勇、李施彤、韩阳龙、王海、仇仕伟、王明宇

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

本工程施工单位能够认真按照设计文件及相关规范组织施工,已达到设计及验收规范要求,监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量,服务质量满足合同要求,经竣工验收小组和监督小组对本工程实体及资料核查,认为本工程施工及验收程序齐全并合法,设计和施工及监理等报告符合规定,验收小组一致认为本工程质量合格。

<p>勘察单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>	<p>设计单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>	<p>施工单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>
<p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人:</p> <p>审查负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>总监理工程师:</p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>	<p>建设单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>

河 北 省
建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

河 北 省 建 设 厅 制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式六份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。


竣 工 项 目 审 查

表 1

工程名称	雄安新区悦容公园二期工程（配套建筑工程）	工程地址	容东片区西北部 北至 S333 道路，南至 E3 路，西接悦容公园，东至 N2 路，紧邻雄安新区启动区和起步区		
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司	结构形式	钢混	建筑面积	9000 m ²
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	层 数	1	栋 数	
设计单位	苏州园林设计院有限公司	工程规模		总 造 价	
施工图审查机构	/	开工日期	2022 年 3 月 15 日		
监理单位	天津津齐工程建设监理有限责任公司	竣工日期	2023 年 3 月 20 日		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	133100202303250102
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况			已按合同约定期限完成了设计文件规定的全部工程。		
二、完成合同约定情况			已按合同的约定，完成了工程项目的内容和约定的工期。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案盒管理资料 3、施工技术档案盒管理资料			建设前期、施工图等，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全，符合要求。		
四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备			主要建筑材料均有材质单和合格证，且有检测中心出具的复检报告。		

<p>五、质量合格文件</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位 	<p>勘察单位出具了质量检查合格报告。 设计单位出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格。 监理单位出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书</p>	<p>《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》，保修范围、保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论：</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 100px;">合格</p> <p style="text-align: right; margin-top: 100px;">建设单位项目负责人：李林 2023年3月20日</p>	

单位工程质量评定

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价
共 28 分部	共核查 6 项	好
其中符合要求 28 分部	其中符合要求 6 项	
	经鉴定符合要求 6 项	
<p>单位工程评定：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">单位工程中所有分部分项工程质量全部合格，质量保证资料符合规定，观感质量好</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>(公章)</p> <p>建设单位负责人: 李祥</p> <p>2023年7月20日</p> </div>		
<p>存在问题：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.5em; margin-top: 20px;">无</p>		

竣 工 验 收 情 况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组长	李 涛
副组长	胡松涛
成员	杨旭、贺风春、陈长河、张海军、舒松

2、各专业组

验收专业组	组长	组员
绿化工程	金凯	曹淼、陈曦、段二龙、朱巧珍、翟佳、王倩、高潮、高小锋、王军、郭津瑞
土建工程	王首莹	郭建民、李洪映、张艳军、张毅杉、汪玥、王昊、史传飞、陆晓峰、卞伟峰、甘雨亮、叶俊臻、成阔、张道奇、韩阳龙、黄胜敏、王鹏鑫、靳博添、朱勇
水电安装工程	曾毅	康拓、李鹏飞、符春雷、倪艺、陈宇翔、冯超、王蒙蒙、谢冠祥、范玉、齐兆刚、钱德敏、李松涛、赫子安、张涛
古建工程	杜静	孟杨、贺智勇、李施彤、韩阳龙、王海、仇仕伟、王明宇

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

本工程施工单位能够认真按照设计文件及相关规范
 组织施工,已达到设计及验收规范要求.监理单位能够
 按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控
 制施工质量,服务质量符合合同要求.经竣工验收小
 组和监督小组对本工程实体及资料核查,认为本工程施
 工及验收程序齐全并合法.设计和施工及整理等报告符合
 规定.验收小组一致认为本工程工程质量合格.

<p>勘察单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p></p> <p></p> <p>2024年5月29日</p>	<p>设计单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p></p> <p></p> <p>2024年5月29日</p>	<p>施工单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p></p> <p></p> <p>2024年5月29日</p>
<p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人:</p> <p>审查负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>总监理工程师:</p> <p></p> <p></p> <p>2024年7月29日</p>	<p>建设单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p></p> <p></p> <p>2024年5月29日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式六份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。



竣 工 项 目 审 查

表 1

工程名称	雄安新区悦容公园二期工程（桥梁工程）	工程地址	容东片区西北部 北至 S333 道路，南至 E3 路，西接悦容公园，东至 N2 路，紧邻雄安新区启动区和起步区		
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司	结构形式	钢筋	建筑面积	1870m ²
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	层 数	/	栋 数	/
设计单位	苏州园林设计院有限公司	工程规模		总 造 价	
施工图审查机构	/	开工日期	2022 年 3 月 15 日		
监理单位	天津津齐工程建设监理有限责任公司	竣工日期	2023 年 3 月 20 日		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	133100202303250102
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况			已按合同约定期限完成了设计文件规定的全部工程。		
二、完成合同约定情况			已按合同的约定，完成了工程项目的内容和约定的工期。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案盒管理资料 3、施工技术档案盒管理资料			建设前期、施工图等，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全，符合要求。		
四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备			主要建筑材料均有材质单和合格证，且有检测中心出具的复检报告。		

<p>五、质量合格文件</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位 	<p>勘察单位出具了质量检查合格报告。 设计单位出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格。 监理单位出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书</p>	<p>《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》，保修范围、保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论：</p> <p style="text-align: center;">合格</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人：李林 2023 年 3 月 20 日</p>	

单位工程质量评定

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价
共 100 分部	共核查 13 项	好
其中符合要求 100 分部	其中符合要求 13 项	
	经鉴定符合要求 13 项	
<p>单位工程评定：</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">单位工程中所有的分部分项工程质量全部合格</p> <p style="text-align: center;">质量保证资料符合规定：观感、质量好</p> <div style="text-align: right; margin-top: 50px;">  <p>(公章)</p> <p>建设单位负责人: </p> <p>2023 年 3 月 20 日</p> </div>		
<p>存在问题：</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px; font-size: 1.5em;">无</p>		

竣 工 验 收 情 况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组长	李 涛
副组长	胡松涛
成员	杨旭、贺风春、陈长河、张海军、舒松

2、各专业组

验收专业组	组长	组员
绿化工程	金凯	曹淼、陈曦、段二龙、朱巧珍、翟佳、王倩、高潮、高小锋、王军、郭津瑞
土建工程	王首莹	郭建民、李洪映、张艳军、张毅杉、汪玥、王昊、史传飞、陆晓峰、卞伟峰、甘雨亮、叶俊臻、成阔、张道奇、韩阳龙、黄胜敏、王鹏鑫、靳博添、朱勇
水电安装工程	曾毅	康拓、李鹏飞、符春雷、倪艺、陈宇翔、冯超、王蒙蒙、谢冠祥、范玉、齐兆刚、钱德敏、李松涛、赫子安、张涛
古建工程	杜静	孟杨、贺智勇、李施彤、韩阳龙、王海、仇仕伟、王明宇

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

本工程施工单位能够认真按照设计文件及相关规范组织施工，已达到设计及验收规范要求；监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足合同要求，经竣工验收小组和监理单位对本工程实体及资料核查，认为本工程施工及验收程序齐全并合法，设计和施工及监理等报告符合规定，验收小组一致认为本工程质量合格。

<p>勘察单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>	<p>设计单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月27日</p>	<p>施工单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>
<p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人:</p> <p>审查负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>总监理工程师:</p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>	<p>建设单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式六份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。


竣 工 项 目 审 查

表 1

工程名称	雄安新区悦容公园二期工程（水机房）	工程地址	容东片区西北部 北至 S333 道路，南至 E3 路，西接悦容公园，东至 N2 路，紧邻雄安新区启动区和起步区		
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司	结构形式	钢筋	建筑面积	376 m ²
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	层 数	1	栋 数	
设计单位	苏州园林设计院有限公司	工程规模		总 造 价	
施工图审查机构	/	开工日期	2022 年 3 月 15 日		
监理单位	天津津齐工程建设监理有限责任公司	竣工日期	2023 年 3 月 20 日		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	133100202303250102
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况			已按合同约定期限完成了设计文件规定的全部工程。		
二、完成合同约定情况			已按合同的约定，完成了工程项目的内容和约定的工期。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案盒管理资料 3、施工技术档案盒管理资料			建设前期、施工图等，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全，符合要求。		
四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备			主要建筑材料均有材质单和合格证，且有检测中心出具的复检报告。		

<p>五、质量合格文件</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位 	<p>勘察单位出具了质量检查合格报告。 设计单位出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格。 监理单位出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书</p>	<p>《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》，保修范围、保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论：</p> <p style="text-align: center;">合格</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人：李林 2023年3月20日</p>	

单位工程质量评定

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	共核查 6 项 其中符合要求 6 项 经鉴定符合要求 6 项	好
<p>单位工程评定：</p> <p style="margin-left: 40px;">单位工程中所有的分部分项工程的质量全部合格 质量保证资料符合规定，观感质量好</p> <div style="text-align: right; margin-top: 100px;">  <p>(公章) 建设单位负责人: 李林 2022年3月20日</p> </div>		
<p>存在问题：</p> <p style="margin-left: 40px;">无</p>		

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组长	李 涛
副组长	胡松涛
成员	杨旭、贺风春、陈长河、张海军、舒松

2、各专业组

验收专业组	组长	组员
绿化工程	金凯	曹淼、陈曦、段二龙、朱巧珍、翟佳、王倩、高潮、高小锋、王军、郭津瑞
土建工程	王首莹	郭建民、李洪映、张艳军、张毅杉、汪玥、王昊、史传飞、陆晓峰、卞伟峰、甘雨亮、叶俊臻、成阔、张道奇、韩阳龙、黄胜敏、王鹏鑫、靳博添、朱勇
水电安装工程	曾毅	康拓、李鹏飞、符春雷、倪艺、陈宇翔、冯超、王蒙蒙、谢冠祥、范玉、齐兆刚、钱德敏、李松涛、赫子安、张涛
古建工程	杜静	孟杨、贺智勇、李施彤、韩阳龙、王海、仇仕伟、王明宇

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

本工程施工单位能够认真按照设计文件及相关规范组织施工,已达到设计及验收规范要求,监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量,服务质量满足合同要求,经竣工验收小组和监督小组对本工程实体及资料核查,认为本工程施工及验收程序齐全并合法,设计和施工及监理等报告等均符合规定,验收小组一致认为本工程的质量合格。

<p>勘察单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p></p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>	<p>设计单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p></p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>	<p>施工单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p></p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>
<p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人:</p> <p>审查负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>总监理工程师:</p> <p></p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>	<p>建设单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p></p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省建设厅制


填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式六份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。


竣 工 项 目 审 查

表 1

工程名称	雄安新区悦容公园二期工程(闸站及管理机房)	工程地址	容东片区西北部 北至 S333 道路, 南至 E3 路, 西接悦容公园, 东至 N2 路, 紧邻雄安新区启动区和起步区		
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司	结构形式	钢筋	建筑面积	1100m ²
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	层 数	1	栋 数	
设计单位	苏州园林设计院有限公司	工程规模		总 造 价	
施工图审查机构	/	开工日期	2022 年 3 月 15 日		
监理单位	天津津齐工程建设监理有限责任公司	竣工日期	2026 年 4 月 30 日		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	133100202303250102
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况			已按合同约定期限完成了设计文件规定的全部工程。		
二、完成合同约定情况			已按合同的约定, 完成了工程项目的内容和约定的工期。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案盒管理资料 3、施工技术档案盒管理资料			建设前期、施工图等, 工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全, 符合要求。		
四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备			主要建筑材料均有材质单和合格证, 且有检测中心出具的复检报告。		

<p>五、质量合格文件</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位 	<p>勘察单位出具了质量检查合格报告。 设计单位出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格。 监理单位出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书</p>	<p>《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》，保修范围、保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论：</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 100px;">合格</p> <p style="text-align: right; margin-top: 100px;">建设单位项目负责人：  2023年 4月30日</p>	

单位工程质量评定

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	共核查 6 项 其中符合要求 6 项 经鉴定符合要求 6 项	好
<p>单位工程评定：</p> <p style="text-align: center;">单位工程中所有的分部分项工程的质量全部合格 质量保证资料符合规定，观感质量好。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>(公章) 建设单位负责人：李树 2025年 4月 30日</p> </div>		
<p>存在问题：</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">无</p>		

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组长	李 涛
副组长	胡松涛
成员	杨旭、贺风春、陈长河、张海军、舒松

2、各专业组

验收专业组	组长	组员
绿化工程	金凯	曹淼、陈曦、段二龙、朱巧珍、翟佳、王倩、高潮、高小锋、王军、郭津瑞
土建工程	王首莹	郭建民、李洪映、张艳军、张毅杉、汪玥、王昊、史传飞、陆晓峰、卞伟峰、甘雨亮、叶俊臻、成阔、张道奇、韩阳龙、黄胜敏、王鹏鑫、靳博添、朱勇
水电安装工程	曾毅	康拓、李鹏飞、符春雷、倪艺、陈宇翔、冯超、王蒙蒙、谢冠祥、范玉、齐兆刚、钱德敏、李松涛、赫子安、张涛
古建工程	杜静	孟杨、贺智勇、李施彤、韩阳龙、王海、仇仕伟、王明宇

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

本工程施工单位能够认真按照设计文件及相关规范组织施工,已达到设计验收规范要求,监理单位能按照,管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量,服务质量满足合格要求,经竣工验收小组和监督小组对本工程实体及资料检查,认为本工程施工及验收程序齐全并合格,设计和施工及监理等报告符合规定,验收小组一致认为本工程质量合格。

<p>勘察单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p></p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>	<p>设计单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p></p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>	<p>施工单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p></p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>
<p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人:</p> <p>审查负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>总监理工程师:</p> <p></p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>	<p>建设单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p></p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>2023年5月29日</p>

2.1.3 履约评价情况

证明

兹证明，由中国建筑第八工程局有限公司施工的雄安新区悦容公园二期工程，

承包范围：雄安新区悦容公园二期工程施工总承包，主要为深沟平整（仅含土源供给）、地基处理工程、水系工程、市政工程、景观绿化工程、智慧园区工程（包含CIM）、给排水工程、电气及照明工程、海绵设施、水生态、地下车库、充电桩及室外所有工程的BIM相关工作等。

主要施工内容：一是公园建设，包含园林建筑、植物、铺砖、桥梁、水生态、电气及智能化、泛光照明等；二是市政配套，包含市政道路接驳工程，给排水、电、供热、燃气等市政配套接驳工程；三是深沟平整及地基处理工程。

本项目签约合同额为520254691.63元。在合同履行开始至完成的履约评价结果为优秀，特此证明！

建设单位（盖章）：河北雄安商务服务中心有限公司

2026年6月3日



2.2 园林绿化类施工业绩二：合肥园博园景观绿化工程三标段施工

2.2.1 合同





第一节 合同协议书

发包人(全称): 合肥市滨湖新区建设投资有限公司

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就合肥园博园景观绿化工程三标段施工工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 合肥园博园景观绿化工程三标段施工。

2. 工程地点: 合肥市机场跑道以东、黄河路(待建)以北、包河大道以西、繁华大道以南。

3. 工程立项批准文号: 合发改社会【2020】281号/合发改社会【2019】1212号。

4. 资金来源: 财政拨款。

5. 工程内容: 包含土石方、湖体驳岸、水生态环境、地形营造、公园园路、园林景观、绿化种植、给排水、水电安装、硬质铺装等。主要为深化设计、施工等,具体内容详见招标文件、施工图纸及清单等。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

包含土石方、湖体驳岸、水生态环境、地形营造、公园园路、园林景观、绿化种植、给排水、水电安装、硬质铺装等。主要为深化设计、施工等,具体内容详见招标文件、施工图纸及清单等。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年8月5日。(具体开工日期以开工令为准)

计划竣工日期: 2023年3月30日。

工期总日历天数: 237天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。



四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 叁亿叁仟捌佰陆拾陆万壹仟捌佰肆拾元捌角 (¥338661840.80 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 肆佰壹拾陆万柒仟零陆拾壹元捌角捌分 (¥ 4167061.88 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 壹仟万元整 (¥10000000.00 元)。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：廖羽。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。



在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 合肥市滨湖新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 承包人提交履约保函 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 柒 份,承包人执 柒 份。

合肥市公共资源交易监督管理局备案壹份,安徽诚信项目管理有限公司存档壹份

发包人: 合肥市滨湖新区建设投资有限公司(公章) 承包人: 中国建筑第八工程局有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 9131000063126503X1

地 址: 上海市浦东新区世纪大道 1568 号

27 层

邮政编码: _____

法定代表人: 李永明

委托代理人: _____

电 话: 021-61691997

传 真: _____

电子信箱: _____

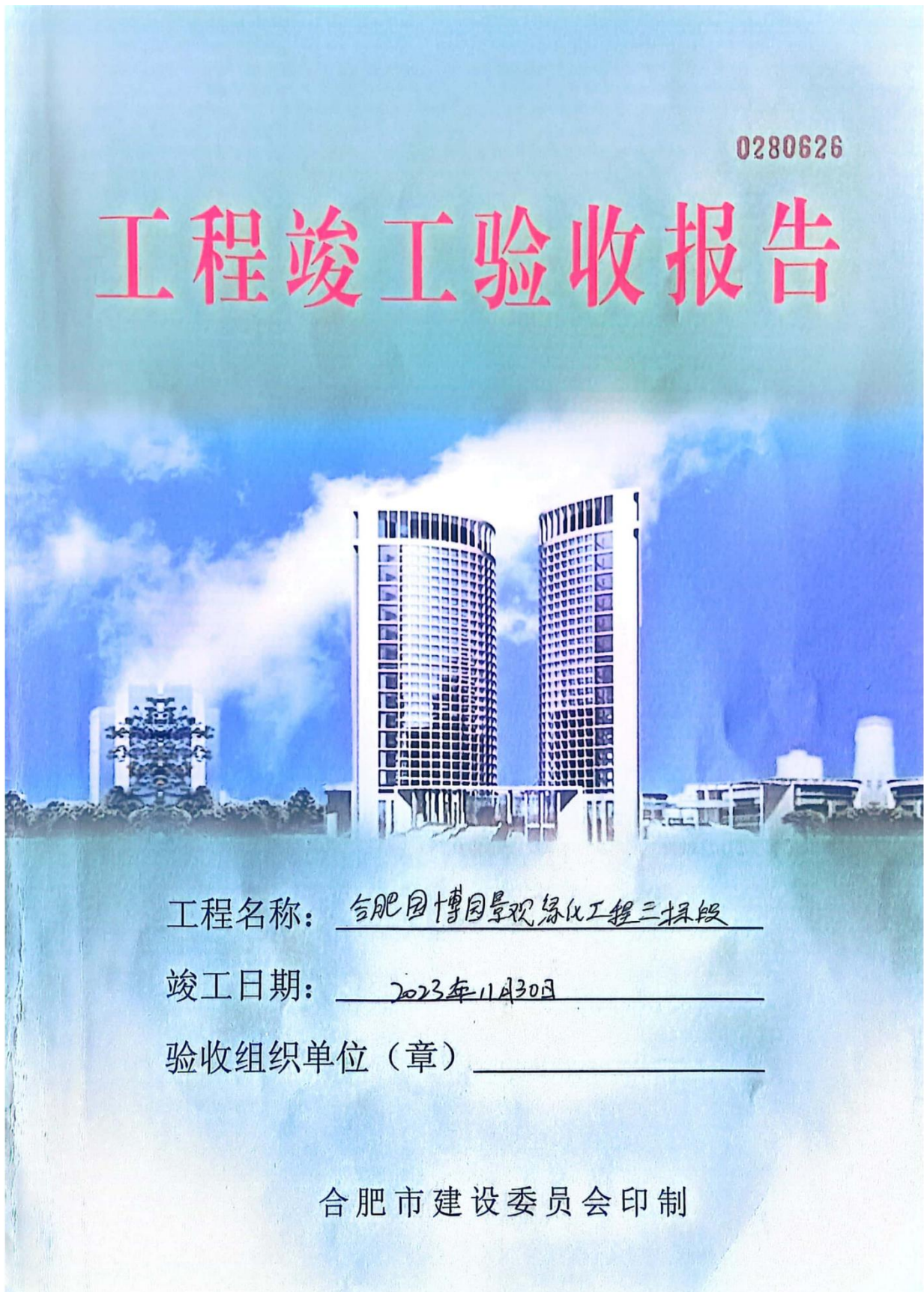
开户银行: 中国建设银行股份有限公司上

海六里支行

账 号: 31001522917055435820



2.2.2 竣工验收证明材料



搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。
《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。
《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私自印刷。
《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用者损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0280626

工程名称	合肥滨湖新区观澜社区建设	工程地点	合肥 E32
建筑面积	78522.00 m ²	工程造价	33866 万元
结构类型		层数	地上: 层 地下: 层
规划许可证号		施工许可证号	
开工日期	2022年10月10日	竣工日期	2023年11月30日
建设单位	合肥市滨湖新区建设投资集团有限公司	法定代表人	
单位地址	合肥市滨湖新区观澜社区	项目负责人	杨超
勘察单位	安徽工程地质勘察院有限公司	资质等级	甲级
设计单位	中国城市建设工程设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工总承包单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级及证书号	沪建委[2017]第05215
法定代表人	周自祥	项目经理及证书号	李辉, 沪1312017201892275
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	安徽工大建设监理有限公司	资质等级及证书号	皖监证监第 20160302-616
法定代表人	张勇	总监及岗位证书号	陈海勇 24002589
施工图审查机构		资质等级及证书号	
监督机构		监督注册号	

二、验收组成员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职务、职务	本人签名
组长	杨超	合肥市滨湖新区建设投资集团有限公司	业主代表	杨超
副组长	张华平	合肥市滨湖新区建设投资集团有限公司	业主代表	张华平
	胡海斌	安徽工大建设监理有限公司	总监	胡海斌
成员	张超	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	张超
	袁超	中国城市建设工程设计集团有限公司	高级工程师	袁超
	张华平	合肥工大建设监理有限公司	总代	张华平
	张华平	合肥工大建设监理有限公司	总代	张华平
	李想	合肥工大建设监理有限公司	监理工程师	李想
	王宁	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	王宁
	胡海斌	中国建筑第八工程局有限公司		胡海斌
	汪勤勇	安徽工程地质勘察院有限公司	项目负责人	汪勤勇

建设单位项目负责人: 杨超
建设单位法定代表人: (单位公章)
年 月 日
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0280626

验收意见: 验收意见: 本工程由建设单位-合肥市滨湖新区建设投资集团有限公司组织,工程各参建单位-合肥工大建设监理有限公司、中国城市建设工程设计集团有限公司、安徽工程地质勘察院有限公司、中国建筑第八工程局有限公司派相关人员参加,组成验收小组共同对本工程进行验收,经现场检查验收,认为: 1) 工程质量控制资料齐全; 2) 单位工程各分部项工程均为合格; 3) 各安全功能性能均符合要求; 4) 工程观感评定为“合格”。 验收小组各成员意见统一,总体满足使用功能,符合设计和相关规范及国家强制性标准的规定,该单位工程验收合格。一致意见验收“合格”。			
验收结论和质量等级:			
建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
合肥市滨湖新区建设投资集团有限公司 (公章) 法人代表: 周自祥 年 月 日	安徽工大建设监理有限公司 (公章) 法人代表: 张勇 年 月 日	中国城市建设工程设计集团有限公司 (公章) 法人代表: 袁超 年 月 日	中国建筑第八工程局有限公司 (公章) 法人代表: 李辉 年 月 日

四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准许使用文件(或不需认可的依据)



2.2.3 履约评价情况

证明

兹证明，由中国建筑第八工程局有限公司施工的合肥园博园景观绿化工程三标段施工，

承包范围：包含土石方、湖体驳岸、水生态环境、地形营造、公园园路、园林景观、绿化种植、给排水、水电安装、硬质铺装等。主要为深化设计、施工等，具体内容详见招标文件、施工图纸及清单等。

主要施工内容：：包含土石方、湖体驳岸、水生态环境、地形营造、公园园路、园林景观、绿化种植、给排水、水电安装、硬质铺装等。主要为深化设计、施工等，具体内容详见招标文件、施工图纸及清单等。

本项目签约合同额为 338661840.80 元。在合同履行开始至完成的履约评价结果为优秀，特此证明！

建设单位（盖章）：合肥市滨湖新区建设投资有限公司

2026年5月26日

第三章 投标人业绩情况 2

投标人业绩情况一览表（建筑工程类施工业绩）

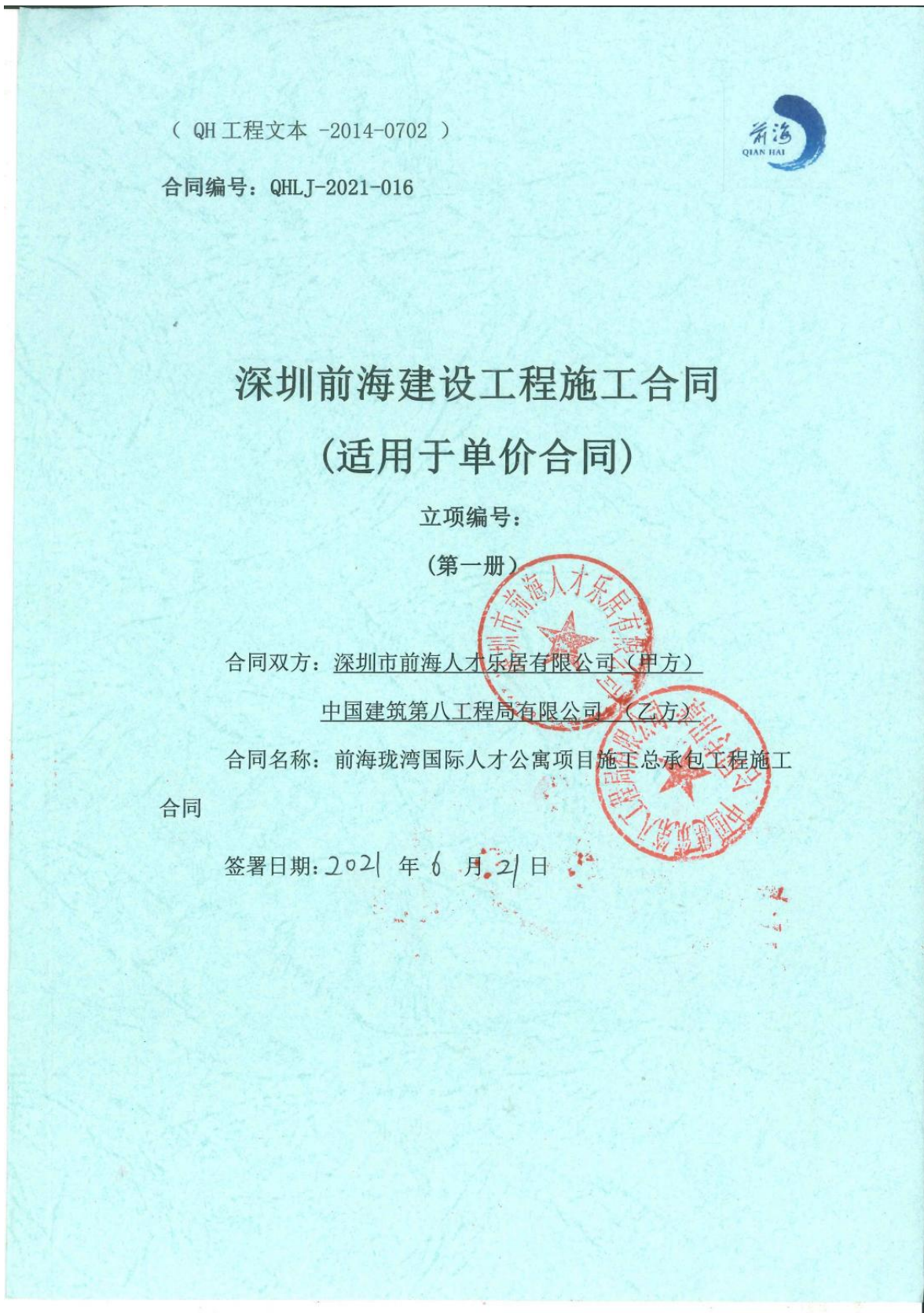
投标人名称：中国建筑第八工程局有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收日期	履约 评价 情况	证明 文件 页码
1	深圳市前海人才乐居有限公司	前海珑湾国际人才公寓项目施工总承包工程	77024.55 8121	包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作	2024年11月29日	良好	P74-97
2	深圳市前海产业发展集团有限公司	T102-0459宗地项目主体工程	42241.28 4575	报批报建、工程设计、工程施工、其他内容	2025年6月30日	良好	P98-119

注：后附业绩证明材料。

3.1 建筑工程类施工业绩一：前海珑湾国际人才公寓项目施工总承包工程

3.1.1 合同



第一部分 协议书

甲方(发包人): 深圳市前海人才乐居有限公司

乙方(承包人): 中国建筑第八工程局有限公司

鉴于甲方已于 2021 年 5 月 28 日向乙方发出前海珑湾国际人才公寓项目施工总承包工程《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称: 前海珑湾国际人才公寓项目施工总承包工程
2. 工程地点: 深圳市前海合作区桂湾二路南面梦海大道东面
3. 工程立项批准文号: _____
4. 建设规模: 总占地面积 14694.63 平方米
总建筑面积约 15 万平方米
5. 工程内容: 前海珑湾国际人才公寓项目施工总承包工程
6. 资金来源: 财政资金 自有资金

第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。承包范围包括本工程施工图设计中的全部内容，包括优化设计服务，材料供应、施工、运输、竣工验收、保修等有关图纸和工程规范要求的内容。包括地上、地下建筑、结构及安装工程、室外配套工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input checked="" type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_集中供冷管道_____)；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_预留预埋_____)；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____；庭院管：_____米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

设计优化顾问工作、项目 BIM 技术应用、消防顾问工作、泳池及水系统、预留预埋工作、部分区域简装修等

合同承包范围具体包括但不限于:

(1) ±0.00 以上建筑 (砌筑、抹灰、门窗 (精装修区域门窗, 不含幕墙及精装修区域门窗)、楼地面、屋面、防水等)、结构、给排水、电气、通风;

(2) ±0.00 以下建筑 (砌筑、抹灰、门窗 (精装修区域门窗, 不含幕墙及精装修区域门窗)、楼地面、防水等)、结构、给排水、电气、通风;

(3) PC 构件;

(4) 空调工程 (集中供冷);

(5) 游泳池及水系统

(6) 天桥、连廊 (除外立饰面);

(7) 防火门 (除精装防火门)、防火卷帘;

(8) 道路工程 (包含道路相关管线工程);

(9) 通风工程;

(10) 地库地坪;

(11) 白蚁防治;

(12) 交通划线工程;

(13) 抗震支架;

(14) 总承包管理及专业承包配合工作;

(15) 设计深化服务, 总承包单位应负责完成承包范围内涉及到的需深化设计的工作 (包括钢结构、门窗、栏杆、机电、室内精装修等相关深化设计);

(16) 项目 BIM 技术应用；

(17) 设计优化顾问工作，总承包单位应承担承包范围内涉及的设计优化顾问工作；

(18) 消防顾问工作，总承包单位应承担承包范围内涉及的消防顾问工作；

(19) 为保证工程质量和符合工程验收所需的各项检验检测由承包人负责。（发包人负责以下项目的检测：钢结构第三方检测、空调及电气现场节能检测、建筑能效测评、建筑声学、室内环境污染、建筑物沉降第三方观测、因政策调整而后增加的检验检测项目）；

(20) 向各有关部门及政府机构申请并获取与本工程有关的报批工作，包括设备送审、供应、安装、调试、试运行、培训，并负责所需的相关费用；

(21) 质保期内之维护、保修工作。

2、本招标工程不含的专业发包工程，包括但不限于：

(1) 电梯及扶梯设备采购安装；

(2) 智能停车设备采购安装；

(3) 空调工程（VRV 空调）；

(4) 人防工程；

(5) 发电机组及环保工程；

(6) 高低压配电及外线工程；

(7) 燃气工程；

(8) 幕墙工程；

(9) 消防工程；

(10) 充电桩工程；

(11) 泛光照明（包括室外楼梯照明、市政道路照明、景观照明）；

(12) 精装修工程；

(13) 室内软装订制、安装；

(14) 弱电智能化；

(15) 车库管理系统；

(16) 景观绿化工程；

(17) 标志标识；

(18)LOGO制作安装;

第三条 合同工期

1. 计划开工日期：暂定为：2021年6月26日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）

2. 计划竣工日期：2024年8月18日

3. 合同工期总日历天数：1149天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 节点工期

节点工程	计划开工日期	计划节点完工日期	节点工期（按开工日期起算）	计划竣工日期
地下室±0.00完成	2021.6.26	2021.12.03	160	2024.8.18
完成18F主体结构		2022.6.17	356	
完成18F幕墙安装		2023.1.12	565	
主体结构封顶		2023.3.11	623	

第四条 质量标准

（一）本工程竣工验收质量标准：合格，同时本工程必须取得国家绿色建筑标准《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019 中二星级。

（二）创优要求

1. 质量创优标准：本项目必须取得广东省优质结构工程奖、深圳市优质结构工程奖及深圳市优质工程金牛奖，本项目需争取获得广东省建设工程金匠奖、国家装配式示范项目、钢结构金奖、及鲁班奖；

2. 安全文明施工创优标准：本项目必须至少一次获得“深圳市建设工程安全与文明施工优良工地（双优工地）或“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”；

第五条 合同价款

1. 合同价款为（暂定价 包干价）：

人民币（大写）柒亿柒仟零贰拾肆万伍仟伍佰捌拾壹元贰角壹分
（¥ 770,245,581.21）（含增值税）。

其中不含增值税合同价款为¥ 706,647,322.21，按 9% 税率计算的增值税税金总额为¥ 63,598,259.00。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为增值税专用发票 增值税发票（普通、专用均可）。

上述合同总价中，99%为基本费用，1%为履约评价费用。若合同结算总价有调整，合同基本费及履约评价费以合同结算总价为基数进行计算。

- (1) 安全文明施工措施费为（小写）人民币 19,899,223.25 元；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）人民币 0.00 元；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）人民币 2,200,000.00 元；
- (4) 暂列金额为（小写）人民币 43,190,000.00 元；
- (5) 总包管理及配合费为（小写）人民币 1,474,351.07 元。
- (6) 优质工程奖励费为（小写）人民币 3,000,000.00 元。

2. 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

3. 本工程中标净下浮率为：16.88%。

4. 本工程采用固定单价合同。

本项目措施项目费为总价包干（除施工围挡外）。

合同结算价 = 施工图范围工程结算金额+设计（工程）变更及现场签证+材料、人工调差+履约评价扣款+合同奖罚费+总包管理及配合费+其他

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 合同补充条款
4. 合同专用条款
5. 合同通用条款和附件
6. 招标文件及其附件函件
7. 投标文件及其附件函件；
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 已标价工程量清单
11. 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定

的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：2021年6月21日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，承包人执 4 份，均具有同等法律效力。

（以下无正文内容）

(盖章签署页)

甲 方:	(盖章)	乙 方:	(盖章)
地 址:		地 址:	中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层
电 话:		电 话:	021-61691997
传 真:		传 真:	021-61691997
开 户 银 行:		开 户 银 行:	招商银行股份有限公司广州科技园支行
账 号:		账 号:	021900172410508
法定代表人		法定代表人	
或		或	
其授权的代理人:		其授权的代理人:	
	(签字)		(签字)

日 期: 2021 年 6 月 21 日 日 期: 2021 年 6 月 21 日

3.1.2 竣工验收证明材料

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：前海珑湾国际人才公寓项目施工总承包工程

验收日期：2024年11月27日

建设单位（盖章）：深圳市前海人才乐居有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	前海珑湾国际人才公寓项目施工总承包工程				
工程地点	广东省深圳市南山区前海桂湾片区四单元05街坊	建筑面积	153146.34m ²	工程造价	7.7024亿元
结构类型	钢管混凝土框架-钢梁剪力墙结构	层数	地上:	53	层
	钢管混凝土框架-钢梁剪力墙结构		地下:	3	层
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0073号	监理许可证号	E231002244		
开工日期	2021年07月24日	验收日期	2024年11月29日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120190063-03		
建设单位	深圳市前海人才乐居有限公司				
勘察单位	山西省地质工程勘察院有限公司				
设计单位	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(装修)	中国建筑第八工程局有限公司				
监理单位	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李红
副组长	王志强
组员	吴文斌、刘兵、朱鸿远、熊杰、杨敏、史珂娟、董立国

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	熊杰	鞠保国、张善壮、王伟、赵陆银、徐家盛、张俊保、朱健彪、唐雄、谭赤阳、吴海水、李德明、马巍、李亮节、肖军、魏主辉、梁成友、罗智滢、王立峰、侯自强、卿春峰
建筑设备安装工程	方应斌	李攀、李甘毅、施陈骏、贺朝永、高彪、张杰、谢伟彬、徐康、孔祥芳、杨绍崇、谭明健
工程质控资料	黄雪婵	刘宇霆、何伟、廖棉生、张成凤、朱晓成、邓亚仔、叶家俊、李旭亮、林育武、叶海生、王发朋、吴波平、周晶晶

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成 套设备）工程 名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统 计
地基与基础	合格	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	合格	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>22</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	合格	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	共 <u>17</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>20</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>17</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>18</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>22</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>22</u> 项 经核定符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>20</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	合格	共 <u>26</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>26</u> 项 经核定符合要求 <u>26</u> 项	共 <u>50</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>25</u> 项 实体抽查符合要求 <u>25</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD-E1-914/3 *

四、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	夏石泉	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	集团副总经理	高级工程师	夏石泉
2	闻家明	深圳市前海人才乐居有限公司	建设单位董事长	正高级工程师	闻家明
3	郭建清	深圳市前海人才乐居有限公司	建设单位总经理助理		郭建清
4	贺健	深圳市前海人才乐居有限公司	建设单位设计总监		贺健
5	李红	深圳市前海人才乐居有限公司	建设单位项目经理	高级工程师	李红
6	方应斌	深圳市前海人才乐居有限公司	建设单位项目副经理	高级工程师	方应斌
7	王志强	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	集团安全质量部	高级工程师	王志强
8	付聪	深圳市前海人才乐居有限公司	建设单位设计负责人	高级工程师	付聪
9	吴文斌	深圳市前海人才乐居有限公司	建设单位工程师	工程师	吴文斌
10	吴文筠	深圳市前海人才乐居有限公司	建设单位设计工程师	高级工程师	吴文筠
11	李攀	深圳市前海人才乐居有限公司	建设单位工程师	高级工程师	李攀
12	范樟楠	深圳市前海人才乐居有限公司	安质监督工程师	工程师	范樟楠
13	施陈骏	深圳市前海人才乐居有限公司	建设单位工程师	工程师	施陈骏
14	熊杰	深圳市前海人才乐居有限公司	建设单位工程师	工程师	熊杰
15	刘昆明	深圳市前海人才乐居有限公司	建设单位工程师	工程师	刘昆明
16	李甘毅	深圳市前海人才乐居有限公司	建设单位工程师	工程师	李甘毅
17	杨敏	深圳市前海人才乐居有限公司	建设单位工程师	工程师	杨敏
18	黄雪婵	深圳市前海人才乐居有限公司	建设单位档案工程师	中级档案	黄雪婵
19	解准	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	设计负责人	高级工程师	解准
20	史珂娟	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	结构负责人	正高级工程师	史珂娟
21	刘霞	山西省地质工程勘察院有限公司	勘察负责人	高级工程师	刘霞
22	鞠保国	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	高级工程师	鞠保国
23	王伟	中国建筑第八工程局有限公司	总工程师	高级工程师	王伟
24	张善壮	中国建筑第八工程局有限公司	执行经理	工程师	张善壮
25	林而星	中国建筑第八工程局有限公司	项目总工	工程师	林而星
26	李福芳	中国建筑第八工程局有限公司	质量总监	助理工程师	
27	张成凤	中国建筑第八工程局有限公司	资料主管	助理工程师	张成凤
28	谢斌	中国建筑第八工程局有限公司	专业工程师	助理工程师	
29	胡源冰	中国建筑第八工程局有限公司	专业工程师	助理工程师	胡源冰



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

四、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
30	刘兵	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	项管负责人	高级工程师	刘兵
31	朱鸿远	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	总监理工程师	高级工程师	朱鸿远
32	何伟	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	总监理工程师代表	工程师	何伟
33	梁成友	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	专业监理工程师	土建专业监理工程师	梁成友
34	罗智滢	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	罗智滢
35	王立峰	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	监理工程师	工程师	王立峰
36	侯自强	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	侯自强
37	卿春峰	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	卿春峰
38	贺朝永	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	机电专业监理工程师	高级工程师	贺朝永
39	高彪	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	机电专业监理工程师	工程师	高彪
40	廖棉生	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	监理资料员	工程师	廖棉生
41	张军	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	安全	安全监理工程师	张军
42	林忠杰	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	安全	安全监理工程师	林忠杰
43	阮家锐	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	计划管理	监理员	阮家锐
44	王一名	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	BIM管理	BIM工程师	王一名
45	周平	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	造价	合约造价	周平
46	邢亚男	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	造价	合约造价	邢亚男
47	孔祥芳	深圳市全局照明科技有限公司	项目负责人	工程师	孔祥芳
48	杨绍崇	深圳市光辉电器实业有限公司	项目负责人	工程师	杨绍崇
49	谭明健	迅达电梯有限公司	项目负责人	工程师	谭明健
50	谢伟彬	深圳深港建设工程发展有限公司	项目负责人	工程师	谢伟彬
51	徐康	深圳市金证科技股份有限公司	项目负责人	工程师	徐康
52	马巍	深圳市华南装饰集团股份有限公司	项目负责人	工程师	马巍
53	肖军	深圳中绿环境集团有限公司	项目负责人	工程师	肖军
54	赵陆银	中建八局装饰工程有限公司	项目负责人	工程师	赵陆银
55	徐家盛	中建八局装饰工程有限公司	项目负责人	工程师	徐家盛



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

四、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
56	张俊保	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目负责人	工程师	张俊保
57	李铁坚	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目总工	助理工程师	李铁坚
58	谭赤阳	深圳市中航科建建设集团有限公司	项目负责人	工程师	谭赤阳
59	李德明	深圳市中航科建建设集团有限公司	项目总工	助理工程师	李德明
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 2

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图纸和施工合同完成全部施工内容。各分部工程验收评定合格，工程质量评定合格，工程观感质量好，工程质量控制资料齐全完整，工程安全和功能检验资料齐全完整。本工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：解准
 注册号：4407194-037
 有效期：至2026年06月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：刘霞
 注册号：1401122-AY011
 有效期：至2026年12月

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年11月29日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2024年11月29日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年11月29日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年11月29日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年11月29日
--	---	--	--	--



鞠保国
 沪137050804514(03)
 建筑
 2024.12.30
 中国建筑第八工程局有限公司

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 创新四街(桂湾二路—创新十五街)市政工程

建设单位（公章）： _____

竣工验收日期： 2025年3月20日

发出日期： 2025年3月20日

市政基础设施工程

填写说明






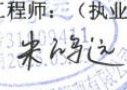






1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

1051

市政基础设施工程

工程名称	创新四街(桂湾二路-创新十五街)市政工程	工程地点	深圳市前海台作区桂湾片区四开发单元05街坊
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	1728.35平方米	工程造价(万元)	445.63万元
结构类型	砌块路面	开工日期	2024年7月19日
施工许可证号	2024-1003	竣工日期	2025年3月20日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	24-160
建设单位	深圳市前海人才乐居有限公司	总施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
勘察单位	山西省地质工程勘察院有限公司	施工单位(土建)	中国建筑第八工程局有限公司
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位(设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司
监理单位	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市深科工程检测有限公司
其他主要参建单位	中建八局第二建设有限公司	其他主要参建单位	中建八局第二建设有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工	2024年12月18日	市政竣-通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	/	年 月 日	
	/	年 月 日	
	/	年 月 日	
附有关证明文件			
施工许可证	具备, 资料完整有效		
工程竣工报告	具备, 资料完整有效		
工程质量评估报告	具备, 资料完整有效		
勘察质量检查报告	具备, 资料完整有效		
设计质量检查报告	具备, 资料完整有效		
工程质量保修书	具备, 已签署		

市政基础设施工程

工程完成情况	建设工程档案资料齐全，合同内所有施工内容全部完成并验收通过。			
工程质量情况	土建	施工质量满足有关质量验收规范和标准要求。		
	设备安装	施工质量满足有关质量验收规范和标准要求。 		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位		
	 (公章) 项目负责人:  2025年3月20日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证件)  2025年3月20日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件)  2025年3月20日	
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件)  2025年3月20日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件)  2025年3月20日	

3.1.3 履约评价情况

本项目履约评价可由招标人自行查询。

3.2 建筑工程类施工业绩二：T102-0459 宗地项目主体工程

3.2.1 合同



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市前海服务集团有限公司

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司//中国航空规划设计研究总院有限公司

其中, 联合体牵头单位(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

联合体成员单位 1(全称): 中国航空规划设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》《中华人民共和国招标投标法(2017 修正)》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 前海深港智慧保税仓(暂定名)项目EPC总承包(以下简称“本工程”或“本项目”)

工程地点: 深圳市南山区前海综合保税区内

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 前海深港智慧保税仓(暂定名)项目位于前海综合保税区二期, 用地为仓储用地(W1), 总用地面积 38154.26 平方米, 其中建设用地面积 36733.92 平方米, 市政道路用地 1420.34 平方米, 规定容积率不大于 3.0, 规定建筑面积不大于 109440 平方米, 其中仓库 109190 平方米, 中型接入网机房 250 平方米(规划指标最终以出让公告为准)。项目建安及其他费用总投资为 73084.61 万元。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100%; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

满足发包人需求的具体内容包括但不限于以下方面:

(一) 报批报建: 从招标人发出中标通知书起至竣工验收完成资料归档涉及的所有报批报建手续(包括市政路及附属工程建设所需的各类报批报建、与地铁及油气管理单位进行的各类报审及协调、项目运营需要的供电、供水报批及办理开通使用手续等工作)。

(二) 工程设计：包括但不限于初步设计（含概算编制）、扩初图设计、施工图设计（含清单形式预算编制）、非标准设备设计文件、各专项设计及深化、BIM 设计、施工及运营应用、施工阶段配合服务、竣工图编制、完成设计变更论证与设计工作、参加施工工程中的各专业隐蔽工程的验收及竣工验收工作及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的其它工作。

本项目已完成方案设计，本招标范围内的设计需依据方案设计进行后续的所有设计工作。

(三) 工程施工：预测绘、桩基工程、基坑支护工程、土石方及地基处理工程、管线迁改（如有）、主体工程（含基础工程）、外立面工程（含幕墙及泛光、外立面 logo、广告位、标识标牌）、白蚁防治、装修工程（含洗手间）、暖通工程、市政路及配套工程（含与园区衔接）、园区道路及交通划线（含植草砖车位、车位划线、车档）、给排水工程、电气工程、提升门采购及安装工程、升降板采购安装工程、高低压变配电工程（含发电机）、消防工程、园区智能化工程、园林绿化工程（含大门及按运营要求配备垃圾桶、垃圾转运点、成品吸烟亭、4 个成品保安亭采购）、电梯采购及安装工程、提升梯采购及安装工程、标识牌及 logo 制作安装工程、光伏工程、充电桩采购及安装工程（含按合同要求预留）、园区防撞设施采购及安装工程、防雷工程、钢雨棚及钢楼梯工程、门窗（含护窗栏杆）工程、栏杆工程、建筑防水工程、与水土保持/绿建/节水/节能/海绵城市等专项方案施工及验收有关的工程、通信工程的光纤入户及 5G 覆盖、泛光照明工程、屋面工程、与项目有关的预留预埋及收边收口、规划验收的竣工测绘台账报告编制等工程。

(四) 其它内容

其他具体工作内容详见合同条款及附件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而由发包人提出的应当执行的可能遗漏或其他未列举的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包不得提出异议。

三、项目设计方案来源

项目概念设计来源：发包人。

四、投资控制

本工程实行全过程限额设计和施工，承包人须严格控制每阶段投资目标，确保结算总金额控制在经发包人批复的概算金额内。

(1) 承包人进场后，完成初步设计（含概算编制），概算编制的金额不得超出本项目的中标价；初步设计经报审发包人审批通过后，开展施工图设计及编制相应预算，采用限额设计，经报审发包人审批通过后，方可开展施工工作。

(2) 承包人应根据发包人要求制定各阶段、专业工程限额设计指标和具体控制措施，并报发包人审核后方可实施，当制造成本实施过程中发生成本偏离时，承包人应及时编制纠偏方案、采取纠偏措施。本合同结算金额不得超出经发包人批复的概算金额。如有超出，承包人须及时优化设计，超出部分发包人将不予支付。

(3) 承包人承诺在不降低初步设计文件、施工图设计文件、材料设备技术需求书中的主要设计指标（建筑高度、建筑面积等）、技术要求的前提下，确保施工图设计预算及最终结算均不超过经发包人批复概算的建安费。

(4) 承包人须保证施工图预算不超过经发包人批复概算的建安费，确保满足发包人对工程投资控制的要求。如果因归责于承包人的原因造成施工图预算超出经发包人批复概算的建安费，承包人必须在初步设计的基础上对施工图进行修改，并保证设计质量标准 and 施工进度。

(5) 承包人应无条件配合发包人指定的第三方审图机构开展审图工作，并对自身出具的施工图合法、合规、准确性、经济性及满足招标要求负责，任何因施工图原因造成的工程延期及经济损失均由承包人自行承担。

五、合同工期

暂定为 491 日历天，其中设计工期 70 日历天（含审图时间，其中桩基础专业设计 20 日历天），施工工期 451 日历天（暂定 2024 年 2 月 26 日至 2025 年 5 月 21 日）

六、质量标准和要求

工程质量标准：合格。达到国家相关标准。

七、签约合同价

合同含税总价款为人民币（大写）肆亿贰仟贰佰肆拾壹万贰仟捌佰肆拾伍元柒角伍分（小写¥422412845.75元）；不含税总价款为人民币（大写）叁亿捌仟柒佰陆拾柒万肆仟陆佰捌拾元壹角玖分（小写¥387674680.19元）；增值税额为人民币（大写）叁仟肆佰柒拾叁万捌仟壹佰陆拾伍元伍角陆分（小写¥34738165.56元）。

本合同约定的价格为含增值税价格，不含税价不随增值税率变化而变化，如履行期间国家政策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。

其中：

(1) 建安工程费（含税，增值税率 9%）：

人民币（大写） 叁亿玖仟柒佰壹拾玖万玖仟肆佰肆拾伍元柒角伍分（小写 ¥ 397199445.75 元）；

其中：安全文明施工费：

人民币（大写） 壹仟壹佰壹拾壹万玖仟肆佰捌拾伍元陆角零分（小写 ¥ 11119485.60 元）。

(2) 设计费（含税，增值税率 6%）：

人民币（大写） 伍佰叁拾玖万零叁佰元（小写 ¥ 5390300.00 元）；

(3) 暂列金（含税，增值税率 9%）：

人民币（大写） 壹仟玖佰捌拾贰万叁仟壹佰元（小写 ¥ 19823100.00 元）。

八、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中国建筑第八工程局有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳太古城支行

工人工资款支付专用账户号：4000111229100100645

九、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 发包人要求（包括但不限于《前海深港智慧保税仓（暂定名）项目设计任务书》、《前海深港智慧保税仓（暂定名）项目发包人技术要求》、《前海深港智慧保税仓（暂定名）项目主要设备材料推荐品牌表》等）；
- (5) 专项合同条款及 EPC 合同附件；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；

- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和(或)技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。前述组成本合同的文件共同作为本项目履行的依据。若本合同的实质性条款的约定与本项目招标文件、投标文件有抵触之处的，以本项目招标文件(投标文件响应的内容优于招标文件的除外)为准；若投标文件响应内容优于本项目招标文件，则以投标文件为准。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年2月7日；

订立地点：深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

本合同正本一式：叁份，合同副本一式：拾陆份。合同双方应持的正本份数：三方各壹份，副本份数：发包人陆份，承包人陆份，办理施工许可证肆份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



联合体成员单位1：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91110000100011188F

地址：北京市西城区德外大街12号

邮政编码：100000

法定代表人：唐昆

委托代理人：

电话：010-62037815

传真：010-62039169

电子信箱：szqhbsc2024@163.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京地安门支行

账号：0200219419006811128

陈卫

联合体牵头单位：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：9131000063126503X1

地址：中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

邮政编码：200120

法定代表人：周可璋

委托代理人：

电话：021-61691997

传真：

电子信箱：106751526@qq.com

开户银行：

账号：



附件九：联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致：深圳市前海服务集团有限公司

中国建筑第八工程局有限公司、中国航空规划设计研究总院有限公司自愿组成联合体，共同参加前海深港智慧保税仓（暂定名）项目 EPC 总承包的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、中国建筑第八工程局有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。
- 2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
(1)联合体主体单位中国建筑第八工程局有限公司，承担工作 报批报建、工程施工及招标文件要求的其他内容；
(2)联合体成员 1 中国航空规划设计研究总院有限公司，承担工作 工程设计及招标文件要求的其他内容；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）： 中国建筑第八工程局有限公司
法定代表人或授权委托人（签字）： 穆晨波
单位地址： 中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层 邮编： 200122
联系电话： 021-61691998 传真： 021-61691998

成员 1

单位名称（盖单位公章）： 中国航空规划设计研究总院有限公司
法定代表人或授权委托人（签字）：
单位地址： 北京市西城区德胜门外大街 12 号 邮编： 100120
联系电话： 13632883155 传真： /

签订日期： 2025 年 12 月 18 日

3.2.2 竣工验收证明材料

登记通知书

业务流程号:22410739619

深圳市前海产业发展集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称: 深圳市前海服务集团有限公司

变更后名称: 深圳市前海产业发展集团有限公司



增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22410739619

深圳市前海产业发展集团有限公司:

我局予以换发营业执照3份。



关于前海智慧保税仓工程名称的说明

前海智慧保税仓项目在招投标阶段采用项目名称为“前海深港智慧保税仓(暂定名)项目 EPC 总承包”，项目施工阶段办理施工许可证及竣工验收的项目名称为“T102-0459 宗地项目主体工程”，特此说明！

深圳市前海产业发展集团有限公司



2025年5月21日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： T102-0459宗地项目主体工程

验收日期： 2025年6月30日

建设单位（盖章）： 深圳市前海产业发展集团有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	T102-0459宗地项目主体工程				
工程地点	广东省深圳市前海合作区临海大道与兴海大道交汇处西南侧	建筑面积	113494m ²	工程造价	4.2亿元
结构类型	框剪结构	层数	地上:	7	层
	框剪结构		地下:	局部1	层
施工许可证号	2311-440305-04-01-95333603	监理许可证号	/		
开工日期	2024年05月16日	验收日期	2025年6月30日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	/		
建设单位	深圳市前海产业发展集团有限公司				
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司				
设计单位	中国航空设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(装修)	中国建筑第八工程局有限公司				
监理单位	和天(湖南)国际工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	彭警
副组长	吴旭
组员	李灿、翟禹、曾德清、王巧、袁龙科、李宗恩

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	彭警	王巧、王传运、郭友富、谢晶、李宗恩
建筑设备安装工程	吴旭	赵士超、毕超、袁龙科
工程质控资料	李灿	侯华杰、李佩佩

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>20</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
室外	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	彭警	深圳市前海产业发展集团有限公司	项目负责人		
2	李灿	和天（湖南）国际工程管理有限公司	总监理工程师	高工	
3	曾德清	中国建筑西南勘察研究院有限公司	项目负责人	高工	
4	翟禹	中国航空规划设计研究总院有限公司	项目负责人	高工	
5	王巧	中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	中工	
6	吴旭	中建八局		高工	
7	李宇坤	中航规划		中工	
8	李宇坤	中建西勘院		中工	
9	王德彪	中建八局		高工	
10	张心磊	中建八局	次日技术负责人	工程师	
11	孙吉海	中建八局		工程师	
12	赵士友	中建八局		工程师	
13	辛超	中建八局		工程师	
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程的质量符合相关法律、法规及工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能抽查符合要求，观感质量好。地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、建筑屋面工程、建筑给排水及采暖工程、通风与空调分部工程、建筑电气分部工程、智能建筑分部工程、建筑节能分部工程、电梯分部工程，共十大分部工程及室外子单位工程。综合质量达到验收标准，工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



2015年6月30日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海产业发展集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市 南山 区 T102-0459宗地项目主体工程 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设
强制性标准，我方同意验收。



王巧

2025年6月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海产业发展集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市 南山 区 T102-0459宗地项目主体工程 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设
强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海产业发展集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山区 T102-0459宗地项目主体工程 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设
强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



2015年6月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海产业发展集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山区 T102-0459宗地项目主体工程 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设
强制性标准，我方同意验收。



曾德清

2025年6月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

3.2.3 履约评价情况

证 明

兹证明，T102-0459 宗地项目主体工程的施工总承包单位为中国建筑第八工程局有限公司，合同金额 422412845.75 元，项目于 2024 年 05 月 16 日开工，2025 年 6 月 30 日完成竣工验收，该施工总承包单位及项目经理王巧（身份证号码：432522199206235170）、技术负责人谢晶（身份证号码：421281198710295734）、安全负责人常志报（身份证号码：130425199509221615）在合同履行开始至完成的履约评价结果为良好，特此证明！

深圳市前海产业发展集团有限公司

2026 年 6 月 1 日



第四章 项目经理情况

项目经理简历表

投标人名称：中国建筑第八工程局有限公司

姓名	汪甲甲	性别	男	年龄	40岁	
学历及专业	本科、工程管理		职称及专业	高级工程师、工程管理		
参加工作年限	15年		从事项目经理工作年限	5年		
主要工作经历	合肥市滨湖新区贵杭小学施工总承包项目 担任项目经理 包河区人工智能视觉产业港(中国视界)启动区项目施工 担任项目副经理					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收 日期	履约评价 情况	证明 文件 页码
合肥市包河建设发展投资有限公司	合肥市滨湖新区贵杭小学施工总承包项目	31956.466 77	合肥市滨湖新区贵杭小学施工总承包	2024年7月20日	良好	P127-162
合肥市包河建设发展投资有限公司	包河区人工智能视觉产业港(中国视界)启动区项目施工	60788.306 791	工程量清单所包含的全部内容	2022年11月11日	良好	P163-223

注：后附相关证明材料。

<p>姓名 汪甲甲</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1986年3月2日</p> <p>住址 安徽省颍上县刘集乡汪岗村老庄53号</p> <p>公民身份号码 341226198603026139</p>		<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 颍上县公安局</p> <p>有效期限 2017.04.06-2037.04.06</p>
---	---	---

成人高等教育		
毕业证书		
<p>学生 汪甲甲 性别 男，一九八六年 三 月 二 日生，于二〇二二 年 三 月至二〇二四年 七 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程， 成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名: 合肥大学	校(院)长: 王其东	
批准文号: 国家教委教成厅[1993]9号	证书编号: 110595202405001091	二〇二四年 七 月 一 日
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</small>		

姓 名 Name	汪甲甲	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986-03	
专 业 Specialty	工程管理	
职 称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2025)11080823	
		<p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司 Issued by: 中国建筑第八工程局有限公司</p> <p>2025年 7月 29日</p>



使用有效期: 2026年05月29日
- 2026年11月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 汪甲甲

性别: 男

出生日期: 1986年03月02日

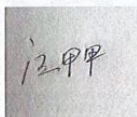
注册编号: 沪1412019202003383

聘用企业: 中国建筑第八工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-06-20至2028-06-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 汪甲甲

签名日期: 2026.5.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年06月20日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:桂建安B(2026)0003433

姓名:汪甲甲

性别:男

出生年月:1986-03-02

企业名称:中国建筑第八工程局有限公司

职务:项目经理

初次领证日期:2026年04月16日

有效期:2026年04月16日至2029年04月16日



发证机关:广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2026年4月16日



社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2026年06月05日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SB7M39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260605HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37060099260805HFB92680

系统自助： 2465965

2026年06月05日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

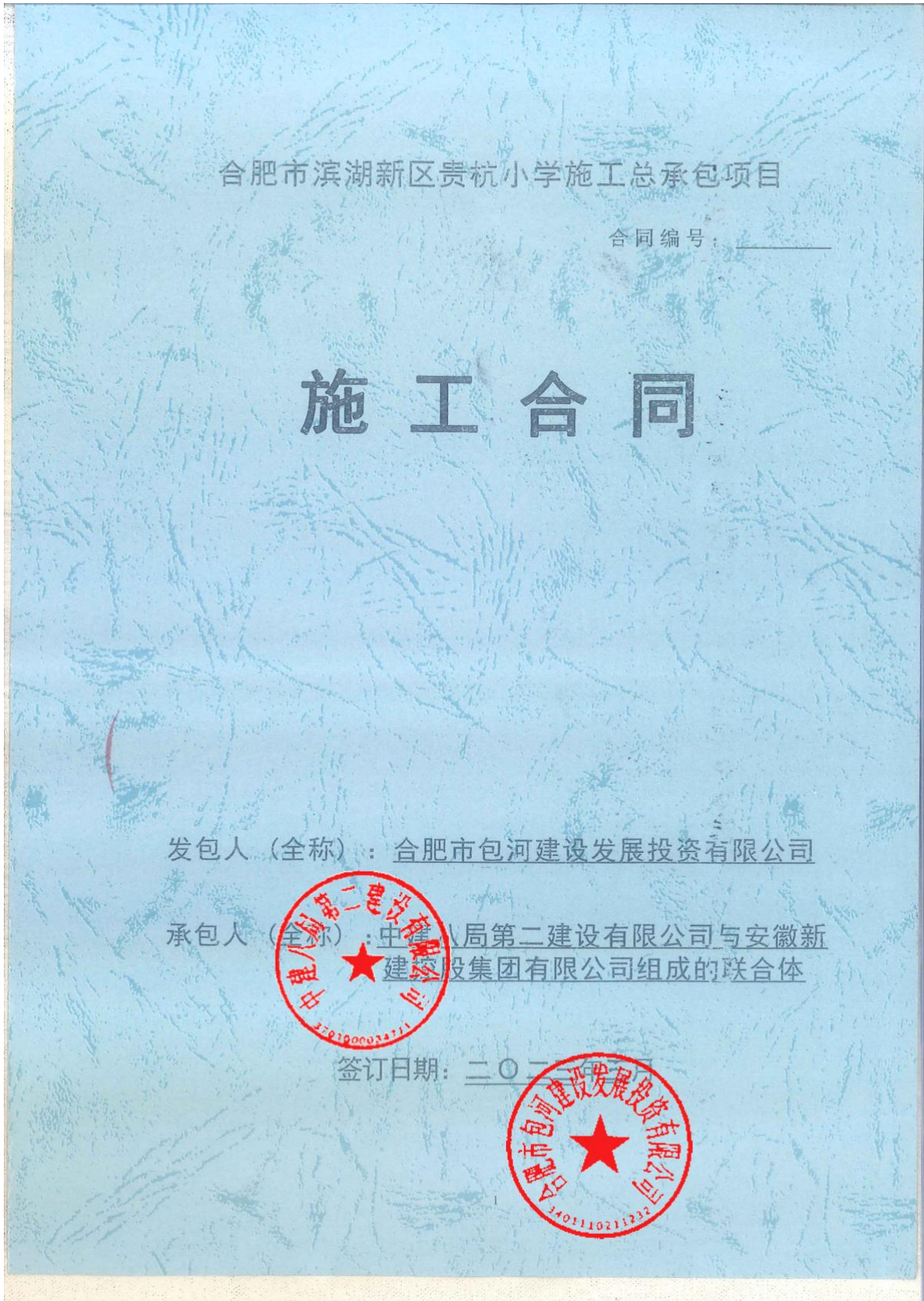


说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

4.1 建筑工程类施工业绩一：合肥市滨湖新区贵杭小学施工总承包项目

4.1.1 合同



第一节 合同协议书

发包人（全称）：合肥市包河建设发展投资有限公司

承包人（全称）：中建八局第二建设有限公司/安徽新建控股集团有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合肥市滨湖新区贵杭小学施工总承包项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：合肥市滨湖新区贵杭小学施工总承包项目。

2. 工程地点：合肥市包河区。

3. 工程立项批准文号：发改字【2022】66号。

4. 资金来源：财政拨款。

5. 工程内容：贵杭小学位于合肥市包河区烟墩街道贵州路与杭州路交叉口西南角，占地82亩，建筑面积约5.9万平方米，项目估算总投资3.9亿元，计划办学规模为60个教学班。主要建设内容包括：新建教学楼、图书馆、行政楼、报告厅、风雨操场、食堂、体育馆等建筑单体及室外附属工程，室内外精装修；强弱电、智能化及设施设备。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

合肥市滨湖新区贵杭小学施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2023年3月31日。（具体开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：2024年7月23日。

工期总日历天数：480天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

序号	关键节点	完成时间 (日历天)	节点目标
1	土方外运完成(含 基坑支护)	60 日历天	节点目标 1: 土方 外运、基坑支护全 部完成, 基础全部 施工完成
2	主体结构正负零	60 日历天	节点目标 2: 地库 完成 50%及结构正 负零全部完成; 供 电审图完成;
3	完成单体楼主体结 构封顶(含屋面)	90 日历天	节点目标 3: 结构 封顶全部完成, 二 次结构完成 50%。
4	完成二次结构及装 饰	150 日历天	节点目标 4: 外架 和人货电梯拆除、 内外装饰、地库土 方回填完成, 电梯 特检验收合格, 正 式电通电。
5	完成室外道排、景 观绿化; 项目竣工 验收。	120 日历天	节点目标 5: 完成 室外景观绿化及 道路, 竣工验收、 消防验收等工作
合计		480 日历天	

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写)叁亿壹仟玖佰伍拾陆万肆仟陆佰陆拾柒元柒角(¥319564667.70
元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)玖佰玖拾壹万贰仟玖佰壹拾叁元叁角玖分(¥9912913.39
元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 伍佰肆拾伍万元整 (¥ 5450000 元)。

2. 合同价格形式: 总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 王凯。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在合肥市包河区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：合肥市包河建设发展投资
有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) _____

组织机构代码：_____
地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：中建八局第二建设有限公
司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) _____

组织机构代码：91370000163054089N
地 址：山东省济南市历下区文化
东路 16 号中建文化城二期办公楼 1
单元 17 层

邮政编码：_____

法定代表人：李少华

委托代理人：祥邵 振苑

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：安徽新建控股集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）_____

组织机构代码：913401001491870022

地 址：安徽省合肥市包河区西安路 866 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



三、联合体协议书

牵头人(成员一)名称: 中建八局第二建设有限公司

法定代表人: 李少华

法定住所: 山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元12层

成员二名称: 安徽新建控股集团有限公司

法定代表人: 王鹏程

法定住所: 安徽省合肥市包河区西安路866号

鉴于上述各成员单位经过友好协商,自愿组成中建八局第二建设有限公司、安徽新建控股集团有限公司(联合体名称)联合体,共同参加合肥市包河建设发展投资有限公司(招标人名称)(以下简称招标人)合肥市滨湖新区贵杭小学施工总承包项目(招标项目名称)/ 标段(以下简称本工程)的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同(以下简称合同)。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1. 中建八局第二建设有限公司(某成员单位名称)为中建八局第二建设有限公司、安徽新建控股集团有限公司(联合体名称)牵头人。

2. 在本工程投标阶段,联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动,代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与投标和中标有关的一切事务;联合体中标后,联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行投标义务和中标后的合同,共同承担合同规定的一切义务和责任,联合体各成员单位按照内部职责的部分,承担各自所负的责任和风险,并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下:

牵头人(成员一)名称: 中建八局第二建设有限公司,具有建筑工程施工总承包特级资格,承担本项目总工程量的 50%专业工程;

成员二名称: 安徽新建控股集团有限公司,具有建筑工程施工总承包壹级资格,承担本项目总工程量的 50%专业工程;

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量(联合体中任一方承揽工程量占比不低于 30%)分摊。

6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人(成员一)名称：中建八局第二建设有限公司 (盖单位章)
法定代表人：李少华 (签字或盖章)

成员二名称：安徽新建控股集团有限公司 (盖单位章)
法定代表人：王鹏程 (签字或盖章)


2023 年 01 月 11 日


4.1.2 项目经理变更材料

中华人民共和国
建筑工程施工许可证
 编号 340100202307310501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证





发证机关 合肥市包河区住房和城乡建设局

发证日期 2023年07月31日

扫描二维码核对证照信息

建设单位	合肥市包河区教育体育局、合肥市包河建设发展投资有限公司		
工程名称	滨湖新区贵杭小学		
建设地址	合肥市包河区贵州路和杭州路交叉口西南角		
建设规模	58770.04平方米		
合同工期	481（日历天）	合同价格	31956.4667万元
参建单位			
勘察单位	中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	张博
设计单位	安徽省城市综合设计研究院有限公司、中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	张超、刘均
施工单位	安徽新建控股集团有限公司、中建八局第二建设有限公司	项目负责人	计翔、王凯
监理单位	安徽科创工程项目管理有限公司	总监理工程师	杨晓飞
工程总承包单位		项目经理	
备注	计划开工时间：2023.3.31-2024.7.23 合肥市包河建设发展投资有限公司为此工程代建单位 2023-12-13：项目经理由王凯变更为汪甲甲；		
注意事项： 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			

建筑工程施工许可证附件

工程名称:滨湖新区贵杭小学

施工许可证编号:340100202307310501

建设单位:合肥市包河区教育体育局、合肥市包河建设发展投资有限公司

建设单位项目负责人:王明强、王瑞

建设地址:

建筑工程项目明细单					
名称	建筑面积或长度(平方米/米)			层数	
	地上	地下	地上	地下	
滨湖新区贵杭小学地下室	11408.36	0	11408.36	0	1
滨湖新区贵杭小学1#、2#门卫	31.08	31.08	0	1	0
滨湖新区贵杭小学4#楼	885.05	885.05	0	1	0
滨湖新区贵杭小学3#楼	24207.45	24207.45	0	5	0
滨湖新区贵杭小学2#楼	12432.11	12432.11	0	5	0
滨湖新区贵杭小学1#楼	9805.99	9805.99	0	3	0
总建筑面积:58770.04		地上建筑面积:47361.68		地下建筑面积:11408.36	
备注:  					

1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效

4.1.3 竣工验收证明材料

工程竣工验收报告

编号：340100202307310501-YS-006

工程名称

滨湖新区贵杭小学1#楼

竣工日期

2024年7月15日

一、工 程 概 况

工程名称	滨湖新区贵杭小学1#楼		
工程地点	合肥市包河区贵州路和杭州路交叉口西南角		
建筑面积	9805.99 平方米	工程造价	31956.47万元
结构类型	混凝土框架结构	层 数	地上4层
规划许可证号	建字地340111202300292号	施工许可证号	340100202307310501
开工日期	2023年5月25日	竣工日期	2024年7月15日
建设单位	合肥市包河区教育体育局、合肥市包河建设发展投资有限公司	项目负责人	王明强、王瑞
勘察单位	中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	张博
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	刘均
监理单位	安徽科创工程项目管理有限公司	总监及岗位证书号	杨晓飞34005894
施工总包单位	中建八局第二建设有限公司、安徽新建控股集团有限公司	项目经理及证书号	汪甲甲（鲁1412019202003383） 计翔（皖1342017201722370）
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审机构	安徽省建筑设计研究总院股份有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	3401002209160101
检测机构（主体）	合肥工大工程试验检测有限责任公司	项目负责人	杨善武
质量监督机构	包河区建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	王瑞	合肥市包河建设发展投资有限公司	建设单位项目负责人	王瑞
副组长	杨晓飞	安徽科创工程项目管理有限公司	总监理工程师	杨晓飞
	刘均	中南建筑设计院股份有限公司	设计单位项目负责人	刘均
	汪甲甲	中建八局第二建设有限公司	项目经理	汪甲甲
成员	计翔	安徽新建控股集团有限公司	项目经理	计翔
	张博	中南建筑设计院股份有限公司	勘察单位项目负责人	张博
	黄玉鸿	安徽新建控股集团有限公司	公司总工程师	黄玉鸿
备注:				
提示：建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

验收意见:



贵杭小学项目工程符合相关法律法规和现行施工规范要求，由合肥市包河建设发展投资有限公司组织，安徽科创工程项目管理有限公司总监理工程师、中南建筑设计院股份有限公司项目负责人、中建八局第二建设有限公司及安徽新建控股集团股份有限公司项目经理及其他有关人员参与进行了竣工验收。

工程在竣工验收时，验收组成员通过对单位工程技术资料核查，主要涉及安全和功能的抽查，各分部分项验收记录及工程实体的验收检查后，形成了一致意见：

- 工程质量符合设计文件、验收规范及合同约定要求。
- 工程质量控制管理资料完整。
- 工程结构安全、使用功能可靠。
- 各方履约合同，执行国家强制性验收标准情况良好。
- 工程外观评价良好。

北侧雨水接入杭州路市政道路预留雨水检查井，东侧雨水接入贵州路市政道路预留雨水检查井，污水接入贵州路市政道路预留污水检查井，项目排水已实施雨污分流。

验收结论:

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
法定代表人:  2024年7月15日	法定代表人:  2024年7月15日	法定代表人:  2024年7月15日	法定代表人:  2024年7月15日	法定代表人:  2024年7月15日

工程竣工验收报告

编号: 340100202307310501-YS-005

工程名称

滨湖新区贵杭小学2#楼

竣工日期

2024年7月20日

一、工 程 概 况

工程名称	滨湖新区贵杭小学2#楼		
工程地点	合肥市包河区贵州路和杭州路交叉口西南角		
建筑面积	12432.11 平方米	工程造价	31956.4667万元
结构类型	混凝土框架结构	层 数	地上5层
规划许可证号	建字地340111202300292号	施工许可证号	340100202307310501
开工日期	2023年5月25日	竣工日期	2024年7月20日
建设单位	合肥市包河区教育体育局、合肥市包河建设发展投资有限公司	项目负责人	王明强、王瑞
勘察单位	中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	张博
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	刘均
监理单位	安徽科创工程项目管理有限公司	总监及岗位证书号	杨晓飞34005894
施工总包单位	中建八局第二建设有限公司、安徽新建控股集团有限公司	项目经理及证书号	汪甲甲(鲁1412019202003383) 计翔(皖1342017201722370)
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审机构	安徽省建筑设计研究总院股份有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	3401002209160101-TX-004
检测机构(主体)	合肥工大工程试验检测有限责任公司	项目负责人	杨善武
质量监督机构	包河区建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	王瑞	合肥市包河建设发展投资有限公司	建设单位项目负责人	王瑞
副组长	杨晓飞	安徽科创工程项目管理有限公司	总监理工程师	杨晓飞
	刘均	中南建筑设计院股份有限公司	设计单位项目负责人	刘均
	汪甲甲	中建八局第二建设有限公司	项目经理	汪甲甲
成员	计翔	安徽新建控股集团有限公司	项目经理	计翔
	张博	中南建筑设计院股份有限公司	勘察单位项目负责人	张博
	张晓明	中建八局第二建设有限公司	项目技术负责人	张晓明
	张长起	中建八局第二建设有限公司	公司质量总监	张长起
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验 收 结 果

验收意见:






贵杭小学项目工程符合相关法律法规和现行施工规范要求，由合肥市包河建设发展投资有限公司组织，安徽科创工程项目管理有限公司总监理工程师、中南建筑设计院股份有限公司项目负责人、中建八局第二建设有限公司及安徽新建控股集团有限公司项目经理及其他有关人员参与进行了竣工验收。

工程在竣工验收时，验收组成员通过对单位工程技术资料核查，主要涉及安全和功能的抽查，各分部分项验收记录及工程实体的验收检查后，形成了一致意见：

- 工程质量符合设计文件、验收规范及合同约定要求。
- 工程质量控制管理资料完整。
- 工程结构安全、使用功能可靠。
- 各方履约合同，执行国家强制性验收标准情况良好。
- 工程外观评价良好。

北侧雨水接入杭州路市政道路预留雨水检查井，东侧雨水接入贵州路市政道路预留雨水检查井，污水接入贵州路市政道路预留污水检查井，项目排水已实施雨污分流。

验收结论:

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
 (公章) 法定代表人:  2024年7月20日	 (公章) 法定代表人:  2024年7月20日	 (公章) 法定代表人:  2024年7月20日	 (公章) 法定代表人:  2024年7月20日	 (公章) 法定代表人:  2024年7月20日

工程竣工验收报告

编号: 340100202307310501-YS-004

工程名称

滨湖新区贵杭小学3#楼

竣工日期

2024年7月20日

一、工 程 概 况

工程名称	滨湖新区贵杭小学3#楼		
工程地点	合肥市包河区贵州路和杭州路交叉口西南角		
建筑面积	24207.45 平方米	工程造价	31956.4667万元
结构类型	混凝土框架结构	层 数	地上5层
规划许可证号	建字地340111202300292号	施工许可证号	340100202307310501
开工日期	2023年5月25日	竣工日期	2024年7月20日
建设单位	合肥市包河区教育体育局、合肥市包河建设发展投资有限公司	项目负责人	王明强、王瑞
勘察单位	中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	张博
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	刘均
监理单位	安徽科创工程项目管理有限公司	总监及岗位证书号	杨晓飞34005894
施工总包单位	中建八局第二建设有限公司、安徽新建控股集团有限公司	项目经理及证书号	汪甲甲（鲁1412019202003383） 计翔（皖1342017201722370）
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审机构	安徽省建筑设计研究总院股份有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	3401002209160101-TX-005
检测机构（主体）	合肥工大工程试验检测有限责任公司	项目负责人	杨善武
质量监督机构	包河区建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	王瑞	合肥市包河建设发展投资有限公司	建设单位项目负责人	王瑞
副组长	杨晓飞	安徽科创工程项目管理有限公司	总监理工程师	杨晓飞
	刘均	中南建筑设计院股份有限公司	设计单位项目负责人	刘均
	汪甲甲	中建八局第二建设有限公司	项目经理	汪甲甲
成员	计翔	安徽新建控股集团有限公司	项目经理	计翔
	张博	中南建筑设计院股份有限公司	勘察单位项目负责人	张博
	张晓明	中建八局第二建设有限公司	项目技术负责人	张晓明
	张长起	中建八局第二建设有限公司	公司质量总监	张长起
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

验收意见:


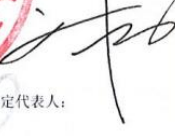

贵杭小学项目工程符合相关法律法规和现行施工规范要求, 由合肥市包河建设发展投资有限公司组织, 安徽科创工程项目管理有限公司总监理工程师、中南建筑设计院股份有限公司项目负责人、中建八局第二建设有限公司及安徽新建控股集团有限公司项目经理及其他有关人员参与进行了竣工验收。

工程在竣工验收时, 验收组成员通过对单位工程技术资料核查, 主要涉及安全和功能的抽查, 各分部分项验收记录及工程实体的验收检查后, 形成了一致意见:

工程质量符合设计文件、验收规范及合同约定要求。
 工程质量控制管理资料完整。
 工程结构安全、使用功能可靠。
 各方履约合同, 执行国家强制性验收标准情况良好。
 工程外观评价良好。

北侧雨水接入杭州路市政道路预留雨水检查井, 东侧雨水接入贵州路市政道路预留雨水检查井, 污水接入贵州路市政道路预留污水检查井, 项目排水已实施雨污分流。

验收结论:

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
 (公章) 法定代表人:  2024年7月20日	 (公章) 法定代表人:  2024年7月20日	 (公章) 法定代表人:  2024年7月20日	 (公章) 法定代表人:  2024年7月20日	 (公章) 法定代表人:  2024年7月20日

工程竣工验收报告

编号：340100202307310501-YS-003

工程名称

滨湖新区贵杭小学4#楼

竣工日期

2024年7月15日

一、工 程 概 况

工程名称	滨湖新区贵杭小学4#楼		
工程地点	合肥市包河区贵州路和杭州路交叉口西南角		
建筑面积	885.05 平方米	工程造价	31956.47万元
结构类型	混凝土框架结构	层 数	地上1层
规划许可证号	建字地340111202300292号	施工许可证号	340100202307310501
开工日期	2023年5月25日	竣工日期	2024年7月15日
建设单位	合肥市包河区教育体育局、合肥市包河建设发展投资有限公司	项目负责人	王明强、王瑞
勘察单位	中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	张博
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	刘均
监理单位	安徽科创工程项目管理有限公司	总监及岗位证书号	杨晓飞34005894
施工总包单位	中建八局第二建设有限公司、安徽新建控股集团有限公司	项目经理及证书号	汪甲甲（鲁1412019202003383） 计翔（皖1342017201722370）
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审机构	安徽省建筑设计研究总院股份有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	3401002209160101
检测机构（主体）	合肥工大工程试验检测有限责任公司	项目负责人	杨善武
质量监督机构	包河区建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	王瑞	合肥市包河建设发展投资有限公司	建设单位项目负责人	王瑞
副组长	杨晓飞	安徽科创工程项目管理有限公司	总监理工程师	杨晓飞
	刘均	中南建筑设计院股份有限公司	设计单位项目负责人	刘均
	汪甲甲	中建八局第二建设有限公司	项目经理	汪甲甲
成员	计翔	安徽新建控股集团有限公司	项目经理	计翔
	张博	中南建筑设计院股份有限公司	勘察单位项目负责人	张博
	黄玉鸿	安徽新建控股集团有限公司	公司总工程师	黄玉鸿
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验 收 结 果

验收意见：


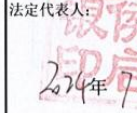

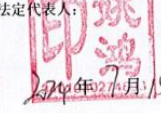

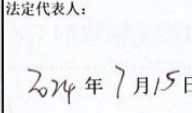

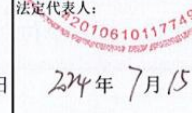

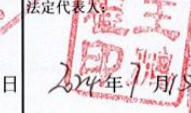
贵杭小学项目工程符合相关法律法规和现行施工规范要求，由合肥市包河建设发展投资有限公司组织，安徽科创工程项目管理有限公司总监理工程师、中南建筑设计院股份有限公司项目负责人、中建八局第二建设有限公司及安徽新建控股集团有限公司项目经理及其他有关人员参与进行了竣工验收。

工程在竣工验收时，验收组成员通过对单位工程技术资料核查，主要涉及安全和功能的抽查，各分部分项验收记录及工程实体的验收检查后，形成了一致意见：

- 工程质量符合设计文件、验收规范及合同约定要求。
- 工程质量控制管理资料完整。
- 工程结构安全、使用功能可靠。
- 各方履约合同，执行国家强制性验收标准情况良好。
- 工程外观评价良好。

北侧雨水接入杭州路市政道路预留雨水检查井，东侧雨水接入贵州路市政道路预留雨水检查井，污水接入贵州路市政道路预留污水检查井，项目排水已实施雨污分流。

验收结论：

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
 (公章) 法定代表人：  2024年7月15日	 (公章) 法定代表人：  2024年7月15日	 (公章) 法定代表人：  2024年7月15日	 (公章) 法定代表人：  2024年7月15日	 (公章) 法定代表人：  2024年7月15日

工程竣工验收报告

编号：340100202307310501-YS-002

工程名称

滨湖新区贵杭小学1#、2#门卫

竣工日期

2024年7月15日

一、工 程 概 况

工程名称	滨湖新区贵杭小学1#、2#门卫		
工程地点	合肥市包河区贵州路和杭州路交叉口西南角		
建筑面积	31.08平方米	工程造价	31956.47万元
结构类型	混凝土框架结构	层数	地上1层
规划许可证号	建字地340111202300292号	施工许可证号	340100202307310501
开工日期	2023年5月25日	竣工日期	2024年7月15日
建设单位	合肥市包河区教育体育局、合肥市包河建设发展投资有限公司	项目负责人	王明强、王瑞
勘察单位	中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	张博
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	刘均
监理单位	安徽科创工程项目管理有限公司	总监及岗位证书号	杨晓飞34005894
施工总包单位	中建八局第二建设有限公司、安徽新建控股集团有限公司	项目经理及证书号	汪甲甲（鲁1412019202003383） 计翔（皖1342017201722370）
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审机构	安徽省建筑设计研究总院股份有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	3401002209160101
检测机构（主体）	合肥工大工程检验检测有限责任公司	项目负责人	杨善武
质量监督机构	包河区建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	王瑞	合肥市包河建设发展投资有限公司	建设单位项目负责人	王瑞
副组长	杨晓飞	安徽科创工程项目管理有限公司	总监理工程师	杨晓飞
	刘均	中南建筑设计院股份有限公司	设计单位项目负责人	刘均
	汪甲甲	中建八局第二建设有限公司	项目经理	汪甲甲
成员	计翔	安徽新建控股集团有限公司	项目经理	计翔
	张博	中南建筑设计院股份有限公司	勘察单位项目负责人	张博
	黄玉鸿	安徽新建控股集团有限公司	公司总工程师	黄玉鸿
备注：				
提示：建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

验收意见:






贵杭小学项目工程符合相关法律法规和现行施工规范要求，由合肥市包河建设发展投资有限公司组织，安徽科创工程项目管理有限公司总监理工程师、中南建筑设计院股份有限公司项目负责人、中建八局第二建设有限公司及安徽新建控股集团有限公司项目经理及其他有关人员参与进行了竣工验收。

工程在竣工验收时，验收组成员通过对单位工程技术资料核查，主要涉及安全和功能的抽查，各分部分项验收记录及工程实体的验收检查后，形成了一致意见：

- 工程质量符合设计文件、验收规范及合同约定要求。
- 工程质量控制管理资料完整。
- 工程结构安全、使用功能可靠。
- 各方履约合同，执行国家强制性验收标准情况良好。
- 工程外观评价良好。

北侧雨水接入杭州路市政道路预留雨水检查井，东侧雨水接入贵州路市政道路预留雨水检查井，污水接入贵州路市政道路预留污水检查井，项目排水已实施雨污分流。

验收结论:

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
法定代表人:  2024年7月15日	法定代表人:  2024年7月15日	法定代表人:  2024年7月15日	法定代表人:  2024年7月15日	法定代表人:  2024年7月15日

工程竣工验收报告

编号：340100202307310501-YS-001

工程名称

滨湖新区贵杭小学地下室

竣工日期

2024年7月15日

一、工 程 概 况

工程名称	滨湖新区贵杭小学地下室		
工程地点	合肥市包河区贵州路和杭州路交叉口西南角		
建筑面积	11408.36平方米	工程造价	31956.47万元
结构类型	混凝土框架结构	层数	地下1层
规划许可证号	建字地340111202300292号	施工许可证号	340100202307310501
开工日期	2023年5月25日	竣工日期	2024年7月5日
建设单位	合肥市包河区教育体育局、合肥市包河建设发展投资有限公司	项目负责人	王明强、王瑞
勘察单位	中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	张博
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	刘均
监理单位	安徽科创工程项目管理有限公司	总监及岗位证书号	杨晓飞34005894
施工总包单位	中建八局第二建设有限公司、安徽新建控股集团有限公司	项目经理及证书号	汪甲甲(鲁1412019202003383) 计翔(皖1342017201722370)
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审机构	安徽省建筑设计研究总院股份有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	3401002209160101
检测机构(主体)	合肥工大工程检验检测有限责任公司	项目负责人	杨善武
质量监督机构	包河区建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	王瑞	合肥市包河建设发展投资有限公司	建设单位项目负责人	王瑞
副组长	杨晓飞	安徽科创工程项目管理有限公司	总监理工程师	杨晓飞
	刘均	中南建筑设计院股份有限公司	设计单位项目负责人	刘均
	汪甲甲	中建八局第二建设有限公司	项目经理	汪甲甲
成员	计翔	安徽新建控股集团有限公司	项目经理	计翔
	张博	中南建筑设计院股份有限公司	勘察单位项目负责人	张博
	黄玉鸿	安徽新建控股集团有限公司	公司总工程师	黄玉鸿
备注：				
提示：建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

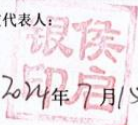

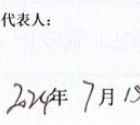
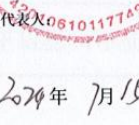

验收意见：

贵杭小学项目工程符合相关法律法规和现行施工规范要求，由合肥市包河建设发展投资有限公司组织，安徽科创工程项目管理有限公司总监理工程师、中南建筑设计院股份有限公司项目负责人、中建八局第二建设有限公司及安徽新建控股集团有限公司项目经理及其他有关人员参与进行了竣工验收。

工程在竣工验收时，验收组成员通过对单位工程技术资料核查，主要涉及安全和功能的抽查，各分部分项验收记录及工程实体的验收检查后，形成了一致意见：

- 工程质量符合设计文件、验收规范及合同约定要求。
- 工程质量控制管理资料完整。
- 工程结构安全、使用功能可靠。
- 各方履约合同，执行国家强制性验收标准情况良好。
- 工程外观评价良好。

验收结论：

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
法定代表人：  2024年7月15日	法定代表人：  2024年7月15日	法定代表人：  2024年7月15日	法定代表人：  2024年7月15日	法定代表人：  2024年7月15日

4.1.4 履约评价情况

证 明

兹证明，合肥市滨湖新区贵杭小学施工总承包项目的施工总承包单位为中建八局第二建设有限公司/安徽新建控股集团有限公司，合同金额 31956.46677 万元，项目于 2023 年 05 月 25 日开工，2024 年 7 月 20 日完成竣工验收，该施工总承包单位及项目经理汪甲甲（身份证号码：341226198603026139）在合同履行开始至完成的履约评价结果为良好，特此证明！

合肥市包河建设发展投资有限公司

2026 年 6 月 2 日



4.2 建筑工程类施工业绩二：包河区人工智能视觉产业港(中国视界)启动区项目施工

4.2.1 合同

(GF—2017—0201)

包河区人工智能视觉产业港（中国视界）
启动区项目施工

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

工程量清单所包含的全部内容，具体详见招标文件。

二、合同工期

计划开工日期：2020年06月01日。（暂定，具体以发包人
或监理工程师签发的开工令为准）

计划竣工日期：2022年05月31日。

工期总日历天数：729天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工
日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

质量目标：争创“鲁班奖”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆亿零柒佰捌拾捌万叁仟零陆拾柒元玖角壹分
(¥ 607883067.91 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟肆佰陆拾陆万零柒佰贰拾贰元零陆分
(¥ 14660722.06 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰肆拾伍万叁仟柒佰柒拾壹元陆角
(¥ 1453771.60 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟伍佰万元整 (¥ 15000000.00 元)。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：吴 华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 招标文件
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和

修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年6月10日签订。

十、签订地点

本合同在安徽省合肥市签订。

十一、补充协议

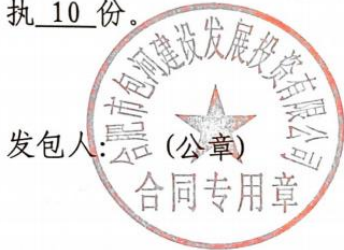
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____双方签字盖章之日起_____生效。

十三、合同份数

本合同一式16份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执10份。



法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)



组织机构代码: _____ 组织机构代码: _____

地 址: _____ 地 址: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: _____

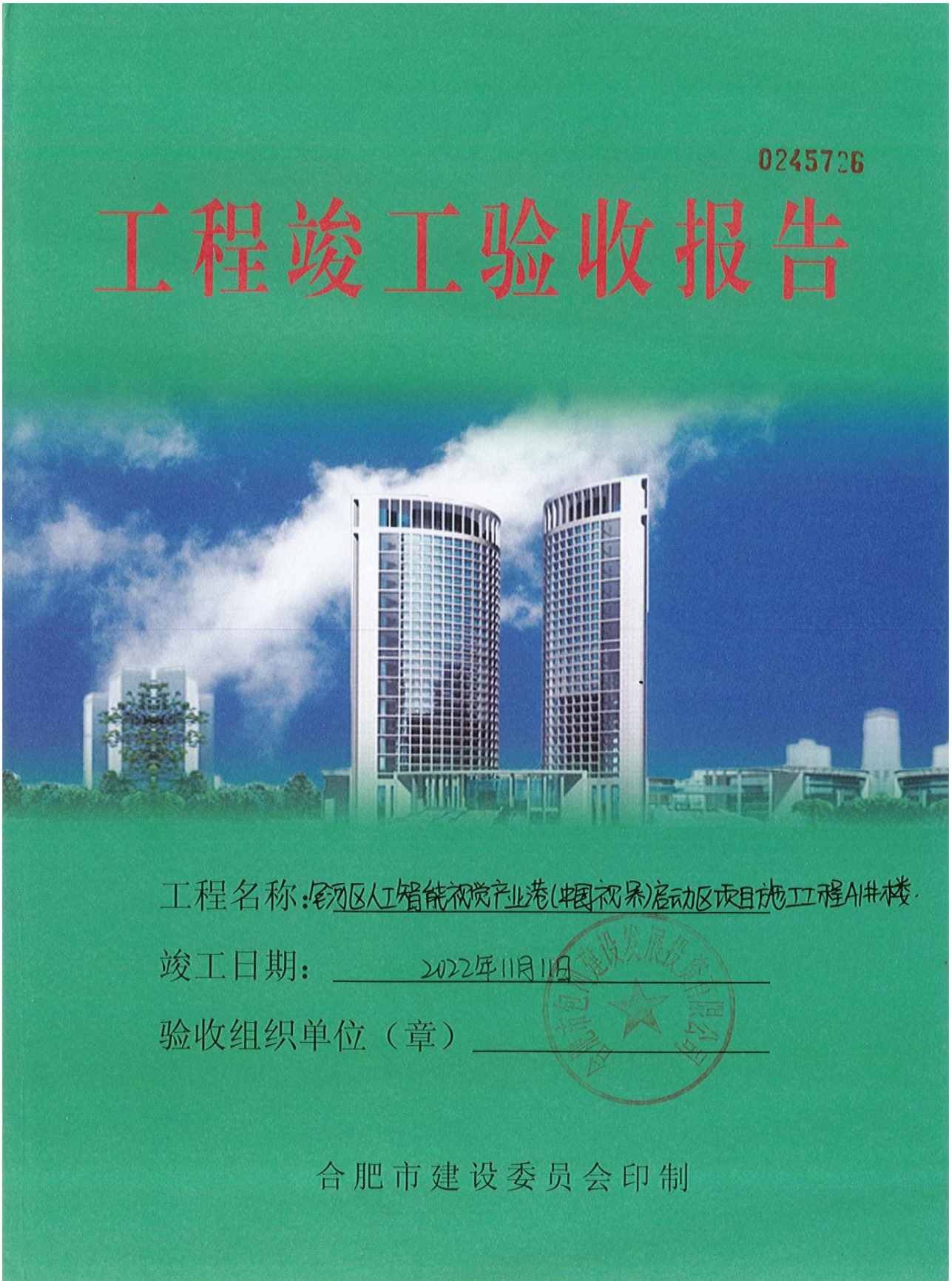
传 真: _____ 传 真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账 号: _____ 账 号: _____

4.2.2 竣工验收证明材料



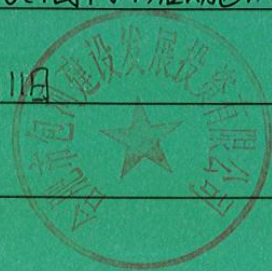
0245726

工程竣工验收报告

工程名称: 经开区人工智能视觉产业港(中国视采)启动区项目施工工程A#楼

竣工日期: 2022年11月11日

验收组织单位(章) _____



合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。



- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0245726

工程名称	合肥市蜀山区人工智能视觉产业港(中国视界)启动区项目施工工程AI#楼		工程地点	合肥市蜀山区上海路与龙川路西南角	
建筑面积	42658.36 m ²		工程造价	9899.22 万元	
结构类型	框筒结构		层数	地上: 24 层 地下: 2 层	
规划许可证号	340111202010355号		施工许可证号	340111202006180101	
开工日期	2020年06月19日		竣工日期		
建设单位	合肥市建设发展投资有限公司		法定代表人	侯启银	
单位地址	合肥市蜀山区龙川路与唐模路交口向北100米		项目负责人	陈东此	
勘察单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司		资质等级	工程勘察类(岩土工程)设计甲级 项目负责人 魏珊珊	
设计单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司		资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级 项目负责人 汪秀峰	
施工总包单位	中国建筑第八工程局有限公司		资质等级及证书号	建筑工程施工总承包特级 D131055315	
法定代表人	李永明		项目经理及证书号	黄浩文 012042333	
分包单位			资质等级及证书号		
分包单位			资质等级及证书号		
分包单位			资质等级及证书号		
监理单位	恒泰工程咨询集团有限公司		资质等级及证书号	工程监理综合资质 E134001506-4/1	
法定代表人	余国海		总监及岗位证书号	张着红 34005504	
施工图审查机构	安徽省皖江施工图审查有限责任公司		资质等级及证书号	施工图审查一类 11321	
监督机构	蜀山区建设工程质量安全监督站		监督注册号	房建20015	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	陈东此	合肥市淮河建设发展投资有限公司	建设单位项目负责人	陈东此
副组长	张春红	恒泰工程咨询集团有限公司	总监理工程师	张春红
	汪秀峰	安徽省成建设计研究院股份有限公司	设计单位项目负责人	汪秀峰
	黄浩文	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	黄浩文
成	魏珊珊	安徽省成建设计研究院股份有限公司	勘察单位项目负责人	魏珊珊
	刘介阳	合肥市淮河建设发展投资有限公司	工程师	刘介阳
	丁伟	合肥市淮河建设发展投资有限公司	工程师	丁伟
员				
建设单位项目负责人: 陈东此 建设单位法定代表人: 				
 (单位公章) 2022年 11月 11日				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

三、验收结果

0245726

验收意见:

本工程在建设期间,建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守“建筑法”,《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度,工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求,施工、技术、施工控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定,完成了各相关合同范围内工程建设活动,该工程的设计功能,专项技术指标质量观感均较好。

建设单位依据国家有关政策、法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设符合国家基本建设程序要求。勘察、设计、施工、监理等单位在工程建设中通力协作较好的完成了全部合同内容,在工程建设各个环节较好地执行了国家法律、法规和工程建设强制性标准。

建设单位根据验收程序要求组成验收组,依据建筑工程分部验收情况,质量控制资料核查,安全和主要使用功能核查和观感质量验收及绿色建筑验收后认为:本工程已完成施工图设计内容及建筑节能和绿色建筑方案设计审查内容,工程施工质量经验收组共同验收符合设计和规范要求,工程总体质量较好,质量验收为合格,观感验收为一般,同意该工程竣工交付使用。

验收结论和质量等级:

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 (公章)  法人代表 2022年11月11日	 (公章) 3401020318118  法人代表 2022年11月11日	 (公章) 3401110229667  法人代表 2022年11月11日	 (公章)  法人代表 2022年11月11日

四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准许使用文件(或不需认可的依据)

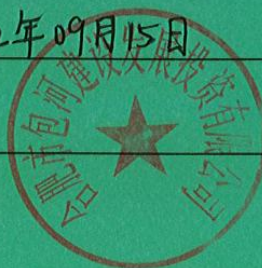
0245727

工程竣工验收报告

工程名称：经开区智能视觉产业港(中国视界)启动区项目施工工程A2#楼

竣工日期：2022年09月15日

验收组织单位（章）合肥市建设投资控股（集团）有限公司



合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。


- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0245727

工程名称	蜀河区人工智能视觉产业港 (中国视采)启动区项目施工工程A#楼	工程地点	合肥市蜀河区上海路与龙川路西南角		
建筑面积	22714.25 m ²	工程造价	4707.85万元		
结构类型	框筒结构	层数	地上: 15层 地下: 2层		
规划许可证号	340111202010354号	施工许可证号	340111202006180101		
开工日期	2020年06月19日	竣工日期	2022年09月15日		
建设单位	合肥市蜀建设发展投资有限公司	法定代表人	侯启银		
单位地址	合肥市蜀河区龙川路与唐模路交口向北100米	项目负责人	陈东此		
勘察单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司	资质等级	工程勘察类 (岩土工程)甲级	项目负责人	魏丹丹
设计单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司	资质等级	建筑行业(建筑)甲级	项目负责人	汪秀峰
施工总包单位	中建第八工程局有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包特级 D131055315		
法定代表人	李永明	项目经理及证书号	黄浩文 012042333		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	恒泰工程咨询集团有限公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E134001506-4/1		
法定代表人	余国海	总监及岗位证书号	张春红 34005504		
施工图审查机构	安徽省皖江施工图审查有限公司	资质等级及证书号	施工图审查一类 11321		
监督机构	蜀河区建设工程质量安全监督站	监督注册号	房建2015		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	陈东此	合肥市包河建设发展投资有限公司	建设单项目负责人	陈东此
副组长	张着红	恒泰工程咨询集团有限公司	总监理工程师	张着红
	汪秀峰	安徽省城建设计研究院股份有限公司	设计单项目负责人	汪秀峰
	黄浩文	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	黄浩文
成 员	魏 珊	安徽省城建设计研究院股份有限公司	勘察单项目负责人	魏珊
建设单位项目负责人: 陈东此 建设单位法定代表人: 				
 (单位公章) 2025年 9 月 15 日				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

三、验收结果

0245727

验收意见:

本工程在建设期间,建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守“建筑法”,《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度,工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求,施工、技术、施工控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定,完成了各相关合同范围内工程建设活动,该工程的设计功能,专项技术指标质量观感均较好。

建设单位依据国家有关政策、法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设符合国家基本建设程序要求。勘察、设计、施工、监理等单位在工程建设中通力协作较好的完成了全部合同内容,在工程建设各个环节较好地执行了国家法律、法规和工程建设强制性标准。

建设单位根据验收程序要求组成验收组,依据建筑工程分部验收情况,质量控制资料核查,安全和主要使用功能核查和观感质量验收及绿色建筑验收后认为:本工程已完成施工图设计内容及建筑节能和绿色建筑方案设计审查内容,工程施工质量经验收组共同验收符合设计和规范要求,工程总体质量较好,质量验收为合格,观感验收为一般,同意该工程竣工交付使用。



验收结论和质量等级:

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 (公章)  法人代表 2022年09月15日	 (公章)  法人代表 2022年09月15日	 (公章)  法人代表 2022年09月15日	 (公章)  法人代表 2022年09月15日

四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。



- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0245720

工程名称	蜀河区人工智能视觉产业港 (中国视界)启动区项目施工工程A3#楼	工程地点	合肥市蜀河区上海路与龙川路西南角		
建筑面积	15506.46 m ²	工程造价	6500 万元		
结构类型	框筒结构	层数	地上: 8 层 地下: 1 层		
规划许可证号	340111202010353号	施工许可证号	340111202006180101		
开工日期	2020年06月19日	竣工日期	2021年12月25日		
建设单位	合肥市蜀河建设发展投资有限公司	法定代表人	侯启银		
单位地址	合肥市蜀河区龙川路与唐模路交口向北100米	项目负责人	陈东北		
勘察单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司	资质等级	工程勘察类 (岩土工程)设计乙级	项目负责人	魏珊珊
设计单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级	项目负责人	汪秀峰
施工总包单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包特级 D131055315		
法定代表人	李永明	项目经理及证书号	黄浩文 01204233		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	恒泰工程咨询集团有限公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E134001506-4/1		
法定代表人	余国海	总监及岗位证书号	张春红 34005504		
施工图审查机构	安徽省皖江施工图审查有限责任公司	资质等级及证书号	施工图审查一类 11321		
监督机构	蜀河区建设工程质量安全监督站	监督注册号	房建 20015		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	陈东北	合肥市包河建设发展投资有限公司	项目负责人	陈东北
副组长	张春红	恒泰工程咨询集团有限公司	总监理工程师	张春红
	汪秀峰	安徽省城建设计研究院股份有限公司	设计单位项目负责人	汪秀峰
	黄洪文	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	黄洪文
成 员	魏珊	安徽省城建设计研究院股份有限公司	勘察单位项目负责人	魏珊
建设单位项目负责人: 陈东北 建设单位法定代表人: 				
 (单位公章) 2021年12月25日				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

三、验收结果

0245720

验收意见:

本工程在建设期间,建设、粉察、设计、监理、施工单位严站遵守“建筑法”、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度,工程施工符合施工标准、设计图低和工程建设强制性标准要求,施工技术安料、施工控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定,完成了各相关合同范围内工程建设活动,该工程的设计功能,专项技术指标质量观感均较好。

建设单位依据国家有关政策、法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设符合国家基本建设程序要求。

勘察、设计、施工、监理等单位在工程建设中通力协作较好的完成了全部合同内容,在工程建设各个环节较好地执行了国家法律、法规和工程建设强制性标准。

建设单位根据验收程序要更求组成验收组,依据建筑工程分部验收情况,质量控制资料核查,安全和主要使用功能核查和观感质量验收及绿色建筑验收后认为:本工程已完成施工图设计内容及建筑节能和绿色建筑方案设计审查内容;工程施工质量经验收组共同验收符合设计和规范要求,工程总体质量较好,质量验收为合格,观感验收为一般,同意该工程竣工交付使用。

验收结论和质量等级:

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 (公章)  法人代表 2021年12月25日	 (公章)  法人代表 2021年12月25日	 (公章)  法人代表 2021年12月25日	 (公章)  法人代表 2021年12月25日

四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

0245721

工程竣工验收报告



工程名称：经开区智能视觉产业港(中国视界)启动区项目施工工程A4#楼

竣工日期：2022年09月15日

验收组织单位（章）合肥市建设投资控股有限公司



合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。



- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0245721

工程名称	肥河区人工智能视觉产业港(中国视界)启动区项目施工工程A4#楼		工程地点	合肥市肥河区上海路与龙川路西南角	
建筑面积	15188.53m ²	工程造价	3361.30 万元		
结构类型	框筒结构	层数	地上: 15 层 地下: 1 层		
规划许可证号	340111202010350	施工许可证号	340111202006180101		
开工日期	2020年06月19日	竣工日期	2022年09月15日		
建设单位	合肥市经河建设发展投资有限公司	法定代表人	侯启银		
单位地址	合肥市肥河区上海路与龙川路交口西南角	项目负责人	陈东此		
勘察单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司	资质等级	工程勘察类(岩土工程)设计2级	项目负责人	魏志珊
设计单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级	项目负责人	丑秀峰
施工总包单位	中国建筑第三工程局有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包D131055315		
法定代表人	李永明	项目经理及证书号	黄浩文 01204233		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	恒泰工程咨询集团有限公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 EP4001506-4/1		
法定代表人	余国海	总监及岗位证书号	张春红 34005404		
施工图审查机构	安徽省皖江施工图审查有限公司	资质等级及证书号	施工图审查一类 11321		
监督机构	肥河区建设工程质量安全监督站	监督注册号	高建 20015		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	陈东此	合肥市包河建设发展投资有限公司	建设单位项目负责人	陈东此
副组长	张春红	恒泰工程咨询集团有限公司	总监理工程师	张春红
	汪秀峰	安徽省城建设计研究院股份有限公司	设计单位项目负责人	汪秀峰
	黄浩文	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	黄浩文
成员	魏珊珊	安徽省城建设计研究院股份有限公司	勘察单位项目负责人	魏珊珊
	刘以阳	合肥市包河建设发展投资有限公司	专业工程师	刘以阳
	周鹏	合肥市包河建设发展投资有限公司	专业工程师	周鹏
	丁传飞	合肥市包河建设发展投资有限公司	专业工程师	丁传飞
员				
建设单位项目负责人:		陈东此		
建设单位法定代表人:				
		 (单位公章)		
		2022年09月15日		
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

三、验收结果

0245721

验收意见:

本工程在建设期间,建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守“建筑法”、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度,工程施工符合施工标准、设计图低和工程建设强制性标准要求,施工技术标准、施工控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定,完成了各相关合同范围内工程建设活动,该工程的设计功能,专项技术指标质量观感均较好。


建设单位依据国家有关政策、法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设符合国家基本建设程序要求。

勘察、设计、施工、监理等单位在工程建设中通力协作较好的完成了全部合同内容,在工程建设各个环节较好地执行了国家法律、法规和工程建设强制性标准。

建设单位根据验收程序要求组成验收组,依据建筑工程分部验收情况,质量控制资料核查,安全和主要使用功能核查和观感质量验收及绿色建筑验收后认为本工程已完成施工图设计内容及建筑节能和绿色建筑方案设计审查内容;工程施工质量经验收组共同验收符合设计和规范要求,工程总体质量较好,质量验收为合格,观感验收为一般,同意该工程竣工交付使用。



验收结论和质量等级:

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 (公章) 法人代表  2022年09月15日	 (公章) 法人代表  2022年9月15日	 (公章) 法人代表  2022年09月15日	 (公章) 法人代表  2022年09月15日

四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准许使用文件(或不需认可的依据)

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0245718

工程名称	肥河区人工智能视觉产业港(中国视果)启动区项目施工工程B5#楼	工程地点	合肥市包河区上海路与龙川路西南角	
建筑面积	7129.21 m ²	工程造价	2000 万元	
结构类型	框筒结构	层数	地上: 4 层 地下: 1 层	
规划许可证号	340111202010352号	施工许可证号	340111202006180101	
开工日期	2020年06月19日	竣工日期	2021年12月25日	
建设单位	合肥市包河建设发展投资有限公司	法定代表人	侯启银	
单位地址	合肥市包河区龙川路与德模路交叉口向北100米	项目负责人	陈东比	
勘察单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司	资质等级	工程勘察类(岩土工程)设计甲级	项目负责人 魏珊
设计单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级	项目负责人 汪秀峰
施工总包单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包特级 D131055315	
法定代表人	李永明	项目经理及证书号	黄浩文 01204233	
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
监理单位	恒泰工程咨询集团有限公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 EP4001506-4/1	
法定代表人	余国海	总监及岗位证书号	张春红 34005504	
施工图审查机构	安徽省皖江施工图审查有限责任公司	资质等级及证书号	施工图审查一类 11321	
监督机构	包河区建设工程质量安全监督站	监督注册号	房建20015	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	陈东此	合肥市淮河建设发展投资有限公司	建设单位项目负责人	陈东此
副组长	张春红	恒森工程咨询集团有限公司	总监理工程师	张春红
	汪秀峰	安徽省城建设计研究院股份有限公司	设计单位项目负责人	汪秀峰
	黄洪文	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	黄洪文
成员	魏珊珊	安徽省城建设计研究院股份有限公司	勘察单位项目负责人	魏珊珊
建设单位项目负责人：陈东此 建设单位法定代表人： <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center; margin-top: 10px;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  <p>(单位公章)</p> </div> </div> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">2021年12月25日</p>				
提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

三、验收结果

0245718

验收意见:

本工程在建设期间,建设、粉察、设计、监理、施工单位严站遵守“建筑法”、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度,工程施工符合施工标准、设计图低和工程建设强制性标准要求,施工技术安料、施工控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定,完成了各相关合同范围内工程建设活动,该工程的设计功能,专项技术指标质量观感均较好。

建设单位依据国家有关政策、法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设符合国家基本建设程序要求。

勘查、设计、施工、监理等单位在工程建设中通力协作较好的完成了全部合同内容,在工程建设各个环节较好地执行了国家法律、法规和工程建设强制性标准。

建设单位根据验收程序要更求组成验收组,依据建筑工程分部验收情况,质量控制资料核查,安全和主要使用功能核查和观感质量验收及绿色建筑验收后认为:本工程已完成施工图设计内容及建筑节能和绿色建筑方案设计审查内容;工程施工质量经验收组共同验收符合设计和规范要求,工程总体质量较好,质量验收为合格,观感验收为一般,同意该工程竣工交付使用。

验收结论和质量等级:

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 (公章) 法人代表  2021年12月25日	 (公章) 法人代表  2021年12月25日	 (公章) 法人代表  2021年12月25日	 (公章) 法人代表  2021年12月25日



四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准许使用文件(或不需认可的依据)

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。


- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0245724

工程名称	蜀河区人工智能视觉产业园(中国视觉)核心区项目施工工程B6#楼		工程地点	合肥市蜀河区上海路与龙川路西南角	
建筑面积	8462.11 m ²		工程造价	2304.63万元	
结构类型	框筒结构		层数	地上: 5 层 地下: 1 层	
规划许可证号	340111202010350		施工许可证号	340111202006180101	
开工日期	2020年06月19日		竣工日期	2022年07月05日	
建设单位	合肥市蜀河建设发展投资有限公司		法定代表人	侯启银	
单位地址	合肥市蜀河区上海路与龙川路交口西南角		项目负责人	陈东此	
勘察单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司		资质等级	工程勘察类(岩土工程)设计2级	项目负责人 魏珊珊
设计单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司		资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级	项目负责人 汪秀峰
施工总包单位	中国建筑第八工程局有限公司		资质等级及证书号	建筑工程施工总承包特级 D131055315	
法定代表人	李永明		项目经理及证书号	黄浩文 01204233	
分包单位			资质等级及证书号		
分包单位			资质等级及证书号		
分包单位			资质等级及证书号		
监理单位	恒泰工程咨询集团有限公司		资质等级及证书号	工程监理综合资质 EB34001506-41	
法定代表人	余国海		总监及岗位证书号	张春红 34005404	
施工图审查机构	安徽省皖江施工图审查有限公司		资质等级及证书号	施工图审查一类 1B21	
监督机构	蜀河区建设工程质量安全监督站		监督注册号	房建 20015	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	陈东此	合肥市包河建设发展投资有限公司	建设单位项目负责人	陈东此
副组长	张春红	恒泰工程咨询集团有限公司	总监理工程师	张春红
	汪贡山	安徽省城建设计研究院股份有限公司	设计单位项目负责人	汪贡山
	黄洪文	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	黄洪文
成员	魏珊珊	安徽省城建设计研究院股份有限公司	勘察单位项目负责人	魏珊珊
	周鹏	合肥市包河建设发展投资有限公司	专业工程师	周鹏
	刘冰阳	合肥市包河建设发展投资有限公司	专业工程师	刘冰阳
	丁传平	合肥市包河建设发展投资有限公司	专业工程师	丁传平
成员				
成员				
成员				
成员				
成员				
成员				
成员				
建设单位项目负责人: 陈东此 建设单位法定代表人: 张春红印				
 2022年07月05日				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

三、验收结果

0245724

验收意见:

本工程在建设期间,建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守“建筑法”、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度,工程施工符合施工标准、设计图低和工程建设强制性标准要求,施工技术标准、施工控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定,完成了各相关合同范围内工程建设活动,该工程的设计功能,专项技术指标质量观感均较好。

建设单位依据国家有关政策、法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设符合国家基本建设程序要求。

勘察、设计、施工、监理等单位在工程建设中通力协作较好的完成了全部合同内容,在工程建设各个环节较好地执行了国家法律、法规和工程建设强制性标准。

建设单位根据验收程序要求组成验收组,依据建筑工程分部验收情况,质量控制资料核查,安全和主要使用功能核查和观感质量验收及绿色建筑验收后认为:本工程已完成施工图设计内容及建筑节能和绿色建筑方案设计审查内容;工程施工质量经验收组共同验收符合设计和规范要求,工程总体质量较好,质量验收为合格,观感验收为一般,同意该工程竣工交付使用。

验收结论和质量等级:

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 (公章) 法人代表 2022年07月05日	 (公章) 法人代表 2022年07月05日	 (公章) 法人代表 2022年07月05日	 (公章) 法人代表 2022年07月05日

四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准许使用文件(或不需认可的依据)

0245728

工程竣工验收报告



工程名称：经开区人工智能视觉产业港(中国视界)启动区项目竣工工程B7#楼

竣工日期：2022年07月05日

验收组织单位（章）合肥市建设投资控股有限公司



合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

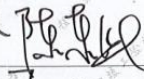
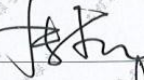
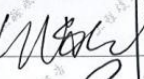
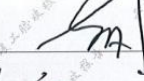
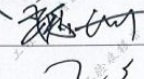
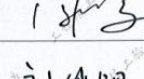
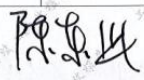


- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0245728

工程名称	肥河区人工智能视觉产业港(中国视像)产业港启动区项目施工工程B7#楼	工程地点	合肥市包河区龙川路与上海路西南角	
建筑面积	7570.21 m ²	工程造价	2077.85万元	
结构类型	框架结构	层数	地上: 5层 地下: 1层	
规划许可证号	340111202010350	施工许可证号	340111202006180101	
开工日期	2020年06月19日	竣工日期	2022年07月05日	
建设单位	合肥市建设发展投资有限公司	法定代表人	侯启银	
单位地址	合肥市包河区上海路与龙川路交口西南角	项目负责人	陈东此	
勘察单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司	资质等级	工程勘察类(岩土工程)设计乙级	项目负责人 魏珊珊
设计单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级	项目负责人 汪秀峰
施工总包单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包特级 DB105315	
法定代表人	李永明	项目经理及证书号	黄浩文 01204233	
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
监理单位	恒泰工程咨询集团有限公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E134001506/4/1	
法定代表人	余国海	总监及岗位证书号	张春红 34005404	
施工图审查机构	安徽省皖江施工图审查有限公司	资质等级及证书号	施工图审查一类 11321	
监督机构	包河区建设工程质量安全监督站	监督注册号	席建 20015	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	陈东此	合肥市包河建设发展投资有限公司	建设单位项目负责人	
副组长	张春红	恒泰工程咨询集团有限公司	总监理工程师	
	汪秀峰	安徽省建筑设计研究院股份有限公司	设计单位项目负责人	
	黄浩文	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	
成员	魏珊珊	安徽省建筑设计研究院股份有限公司	勘察单位项目负责人	
	周刚宇	合肥市包河建设发展投资有限公司	专业工程师	
	刘冰阳	合肥市包河建设发展投资有限公司	专业工程师	刘冰阳
	丁传飞	合肥市包河建设发展投资有限公司	专业工程师	丁传飞
建设单位项目负责人:  建设单位法定代表人: 				
				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

三、验收结果

0245728

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守“建筑法”、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图低和工程建设强制性标准要求，施工技术标准、施工控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量观感均较好。

建设单位依据国家有关政策、法规，办理了该工程规划、施工等各项报建手续，工程施工、监理均实行了招投标，工程建设符合国家基本建设程序要求。

勘察、设计、施工、监理等单位在工程建设中通力协作较好的完成了全部合同内容，在工程建设各个环节较好地执行了国家法律、法规和工程建设强制性标准。

建设单位根据验收程序要求组成验收组，依据建筑工程分部验收情况，质量控制资料核查，安全和主要使用功能核查和观感质量验收及绿色建筑验收后认为：本工程已完成施工图设计内容及建筑节能和绿色建筑方案设计审查内容；工程施工质量经验收组共同验收符合设计和规范要求，工程总体质量较好，质量验收为合格，观感验收为一般，同意该工程竣工交付使用。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
 法人代表 2022年07月05日	 法人代表 2022年07月05日	 法人代表 2022年07月05日	 法人代表 2022年07月05日

四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准许使用文件(或不需认可的依据)

0245723

工程竣工验收报告



工程名称：蜀山区人工智能视觉产业港(中国视界)启动区项目一期工程B8#楼

竣工日期：2022年07月05日

验收组织单位（章）合肥市包河区建设投资集团有限公司



合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

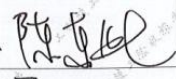

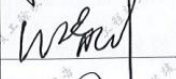

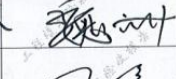
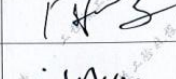
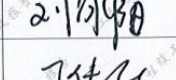
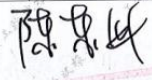


- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0245723

工程名称	蜀河区人工智能视觉产业港(中国视谷)启动区项目施工工程B8井楼	工程地点	合肥市蜀河区上海路与龙川路西南角	
建筑面积	7262.96m ²	工程造价	1907.99万元	
结构类型	框架结构	层数	地上: 4层 地下: 2层	
规划许可证号	3401112020/0350	施工许可证号	340111202006180101	
开工日期	2020年06月19日	竣工日期	2022年07月05日	
建设单位	合肥市蜀河建设发展投资有限公司	法定代表人	侯启银	
单位地址	合肥市蜀河区上海路与龙川路交口西南角	项目负责人	陈东此	
勘察单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司	资质等级	工程勘察类(岩土工程)设计乙级	项目负责人 魏珊
设计单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级	项目负责人 汪秀峰
施工总包单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级及证书号	建筑工程总承包特级 D/31055315	
法定代表人	李永明	项目经理及证书号	黄浩文 01204233	
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
监理单位	恒泰工程咨询集团有限公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E134001506-4/1	
法定代表人	余国海	总监及岗位证书号	张春红 34005404	
施工图审查机构	安徽省皖江施工图审查有限公司	资质等级及证书号	施工图审一类 11321	
监督机构	蜀河区建设工程质量安全监督站	监督注册号	房建 20015	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	陈东比	合肥市包河建设发展投资有限公司	建设单位项目负责人	
副组长	张春红	恒泰工程咨询集团有限公司	总监理工程师	
	汪秀峰	安徽省城市建设研究院股份有限公司	设计单位项目负责人	
	黄浩文	中国建筑第八工程局有限公司	施工单位项目负责人	
成员	魏珊珊	安徽省城市建设研究院股份有限公司	勘察单位项目负责人	
	周鹏飞	合肥包河建设发展投资有限公司	专业工程师	
	刘冰阳	合肥市包河建设发展投资有限公司	专业工程师	
	丁传飞	合肥市包河建设发展投资有限公司	专业工程师	
建设单位项目负责人:  建设单位法定代表人: 				
 (单位公章) 2022年07月05日				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

三、验收结果

0245723

验收意见:

本工程在建设期间,建设、勘查、设计、监理、施工单位严格遵守“建筑法”、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度,工程施工符合施工标准、设计图低和工程建设强制性标准要求,施工技术标准、施工控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定,完成了各相关合同范围内工程建设活动,该工程的设计功能,专项技术指标质量观感均较好。

建设单位依据国家有关政策、法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设符合国家基本建设程序要求。

勘查、设计、施工、监理等单位在工程建设中通力协作较好的完成了全部合同内容,在工程建设各个环节较好地执行了国家法律、法规和工程建设强制性标准。

建设单位根据验收程序要求组成验收组,依据建筑工程分部验收情况,质量控制资料核查,安全和主要使用功能核查和观感质量验收及绿色建筑验收后认为:本工程已完成施工图设计内容及建筑节能和绿色建筑方案设计审查内容;工程施工质量经验收组共同验收符合设计和规范要求,工程总体质量较好,质量验收为合格,观感验收为一般,同意该工程竣工交付使用。

验收结论和质量等级:

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
法人代表  2022年07月05日	法人代表  2022年07月05日	法人代表  2022年07月05日	法人代表  2022年07月05日

四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

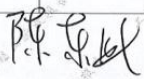


- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0245719

工程名称	蜀河区人工智能视觉产业港 (中国视界)启动区项目施工工程地下车库	工程地点	合肥市蜀河区上海路与龙川路西南角	
建筑面积	53709.21 m ²	工程造价	20022万元	
结构类型	框架结构	层数	地上: 0 层 地下: 2 层	
规划许可证号	34011202010348号	施工许可证号	34011202006180101	
开工日期	2020年06月19日	竣工日期	2021年12月25日	
建设单位	合肥市蜀河建设发展有限公司	法定代表人	侯启银	
单位地址	合肥市蜀河区龙川路与唐模路交口向北100米	项目负责人	陈东比	
勘察单位	安徽省城建设计研究总院股份有限公司	资质等级	工程勘察类 (岩土工程)设计乙级	项目负责人 魏珊珊
设计单位	安徽省城建设计研究总院股份有限公司	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级	项目负责人 汪奕峰
施工总包单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包特级 D131055315	
法定代表人	李永明	项目经理及证书号	黄浩文 01204233	
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
监理单位	恒希工程咨询集团有限公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E134001506-4/1	
法定代表人	余国海	总监及岗位证书号	张春红 34005504	
施工图审查机构	安徽省皖江施工图审查有限责任公司	资质等级及证书号	施工图审查一类 11321	
监督机构	蜀河区建设工程质量安全监督站	监督注册号	房建20015	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	陈东此	合肥市电网建设发展投资有限公司	建设单位项目负责人	陈东此
副组长	张春红	恒泰工程咨询集团有限公司	总监理工程师	张春红
	汪秀峰	安徽省城建设计研究院股份有限公司	设计单位项目负责人	汪秀峰
	黄洪文	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	黄洪文
成 员	魏珊丹	安徽省城建设计研究院股份有限公司	勘察单位项目负责人	魏珊丹
员				
建设单位项目负责人:  建设单位法定代表人: 				
 (单位公章) 2021年 12月 25日				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

三、验收结果

0245719

验收意见:

本工程在建设期间,建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守“建筑法”、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度,工程施工符合施工标准、设计图低和工程建设强制性标准要求,施工技术安料、施工控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定,完成了各相关合同范围内工程建设活动,该工程的设计功能,专项技术指标质量观感均较好。

建设单位依据国家有关政策、法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设符合国家基本建设程序要求。

勘察、设计、施工、监理等单位在工程建设中通力协作较好的完成了全部合同内容,在工程建设各个环节较好地执行了国家法律、法规和工程建设强制性标准。

建设单位根据验收程序要求组成验收组,依据建筑工程分部验收情况,质量控制资料核查,安全和主要使用功能核查和观感质量验收及绿色建筑验收后认为:本工程已完成施工图设计内容及建筑节能和绿色建筑方案设计审查内容;工程施工质量经验收组共同验收符合设计和规范要求,工程总体质量较好,质量验收为合格,观感验收为一般,同意该工程竣工交付使用。

验收结论和质量等级:

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
法人代表  2021年12月25日	法人代表  2021年12月25日	法人代表  2021年12月25日	法人代表  2021年12月25日

四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准许使用文件(或不需认可的依据)

4.2.3 履约评价情况

证 明

兹证明，包河区人工智能视觉产业港(中国视界)启动区项目施工的施工总承包单位为中国建筑第八工程局有限公司，项目副经理为汪甲甲（身份证号码：341226198603026139，在本项目任职时间为2020年9月至2022年12月），项目合同金额60788.306791万元，项目于2020年06月19日开工，2022年11月11日完成竣工验收，该施工总承包单位及项目副经理汪甲甲在合同履行开始至完成的履约评价结果为良好，特此证明！

合肥市包河建设发展投资有限公司

2026年6月2日



第五章 园林绿化负责人情况

园林绿化负责人简历表

投标人名称：中国建筑第八工程局有限公司

姓名	冯辰	性别	男	年龄	36岁	
学历及专业	本科、建筑学		职称及专业	工程师、风景园林		
参加工作年限	13年		从事项目经理工作年限	/		
主要工作经历	2021年于中国科学院理化技术研究所先进激光研究院（济南）项目一期工程（不含A-1车间和开关站）室外工程施工二标段任生产经理职务 2023年于山东第一医科大学第二附属医院综合医技楼暨公共应急临床中心室外工程施工任生产经理职务					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
济南滨河新区建设投资集团有限公司	中国科学院理化技术研究所先进激光研究院（济南）项目一期工程（不含A-1车间和开关站）室外工程施工二标段	2462.343 253	项目设计施工图、工程量清单及招标文件中规定的全部工程内容，包含室外道路、园林绿化、海绵城市、铺装、照明等工程施工、验收、保修等工作内容。	2022年 10月 21日	优秀	P229 -237
山东第一医科大学第二附属医院	山东第一医科大学第二附属医院综合医技楼暨公共应急临床中心室外工程施工	4779.744 399	施工图纸范围内工程的施工及其保修(详见工程量清单及图纸)。	2024年 5月 20日	优秀	P238 -247

注：后附相关证明材料。



山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：冯辰

性别：男

从事专业：风景园林

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

评审时间：2021年01月29日

评审委员会：济南市建设工程职务中级评审委员会

身份证号：370102199003130613

证书编号：鲁200103633301526

公布文号：济建发〔2021〕12号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：G4G97M1D



核准公布部门 (章)

公布时间 2021年03月01日



社会保险单位参保证明

证明编号：37000099260604WRS79203

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）

2026年06月04日



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a41d7ab8691

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李宝芳	132331197706240318	企业养老	202506-202605	
2	李宝芳	132331197706240318	失业保险	202506-202605	
3	冯辰	370102199003130613	企业养老	202506-202605	
4	冯辰	370102199003130613	失业保险	202506-202605	
5	李长晖	370102199209253715	企业养老	202506-202605	
6	李长晖	370102199209253715	失业保险	202506-202605	
7	赵玉静	37120219860618716X	企业养老	202506-202605	
8	赵玉静	37120219860618716X	失业保险	202506-202605	
9	李嘉豪	370112199704117414	企业养老	202506-202605	
10	李嘉豪	370112199704117414	失业保险	202506-202605	
11	张桐林	371581198707266416	企业养老	202506-202605	
12	张桐林	371581198707266416	失业保险	202506-202605	
13	满尧	652201199011170218	企业养老	202506-202605	
14	满尧	652201199011170218	失业保险	202506-202605	
15	马小兵	372926199201105714	企业养老	202506-202605	
16	马小兵	372926199201105714	失业保险	202506-202605	
17	张佳佳	370703198811230019	企业养老	202506-202605	
18	张佳佳	370703198811230019	失业保险	202506-202605	

打印流水号：3700099260604WRS79203

系统自助：2215286

2026年06月04日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a41d7ac5333

5.1 园林绿化类施工业绩一：中国科学院理化技术研究所先进激光研究院（济南）项目一期工程（不含 A-1 车间和开关站）室外工程施工二标段

5.1.1 合同

合同编号：LHS01-2021-45

中国科学院理化技术研究所先进激光研究院
(济南)项目一期工程(不含 A-1 车间和开关站)
室外工程施工二标段

施工合同

发包人：济南滨河新区建设投资集团有限公司

承包人：中建八局第二建设有限公司

二〇二一年十二月



扫描全能王 创建

第一部分 协议书

发包人（全称）：济南滨河新区建设投资集团有限公司

承包人（全称）：中建八局第二建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中国科学院理化技术研究所先进激光研究院（济南）项目一期工程（不含A-1车间和开关站）室外工程施工二标段

工程地点：济南市经十路以南、春博南路以西、围子南山以东

工程内容：图纸范围内的全部工程，包括但不限于室外道路、园林绿化、海绵城市、铺装、照明等室外全部工作的施工以及通过相关验收、缺陷处理及后期服务等工作。

二、工程承包范围

承包范围：本项目设计施工图、工程量清单及招标文件中规定的全部工程内容，包含室外道路、园林绿化、海绵城市、铺装、照明等工程施工、验收、保修等工作内容。

三、合同工期

计划开工日期：2021年10月10日

（具体开工日期以发包人开工令为准）

计划竣工日期：2021年12月23日

合同工期日历天数：75天

四、质量标准

工程质量标准：合格，达到国家验收评定规范的标准。

五、合同价款

本合同价款暂定金额（含增值税）大写：贰仟肆佰陆拾贰万叁仟肆佰叁拾贰元伍角叁分（人民币），小写：¥24623432.53元；其中不含增值税价为22590305.07元，税金为2033127.46元，税率为9%，最终以审定结



算值为准。

六、组成合同的文件

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、本合同实施过程中，由双方签署的补充协议、备忘录等具有合同性质的文件，一方向另一方签发的承诺书、保证书等文件；
- 4、招投标文件及其附件
- 5、本合同专用条款
- 6、本合同通用条款
- 7、标准、规范及有关技术文件
- 8、图纸
- 9、已标价工程量清单
- 10、其他合同文件。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工后在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。



十、合同生效

合同订立时间：2021年12月14日

合同订立地点：济南市高新区

本合同双方约定自双方签字盖章之日起后生效。

发包人：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

经办人：



承包人：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

经办人：



5.1.2 竣工验收证明材料

TBZJ23

园林绿化工程
竣工验收报告

(建设单位)

工程名称：中国科学院理化技术研究所先进激光研究院
(济南)项目一期工程(不含A-1车间和开关
站)室外工程施工二标段

建设单位：济南滨河新区建设投资集团有限公司

竣工验收时间：2022.10.21

124

工程名称	中国科学院理化技术研究所先进激光研究院（济南）项目一期工程（不含A-1车间和开关站）室外工程施工二标段		
工程地址	济南市经十路以南、春博南路以西、围子南山以东		
开工时间	2021年11月16日	竣工时间	2022年10月21日
工程造价（万元）	2462.34	工程面积（m ² ）	65927.4
验收范围	图纸范围内的全部工程，包括但不限于室外道路、园林绿化、海绵城市、铺装、照明等室外工作		
建设单位	济南滨河新区建设投资集团有限公司		
设计单位	同圆设计集团股份有限公司		
勘察单位	/		
监理单位	山东易方达建设项目管理有限公司		
施工单位	中建八局第二建设有限公司		

工程概况：

中国科学院理化技术研究所先进激光研究院（济南）项目一期工程（不含A-1车间和开关站）室外工程施工二标段位于济南市经十路以南、春博南路以西、围子南山以东，工程面积65927.4m²。主要建设内容：图纸范围内的全部工程，包括但不限于室外道路、园林绿化、海绵城市、铺装、照明等室外工作。铺装面积46633.83m²、绿化面积19293.57m²、围墙施工240.37m，灯具安装一般路灯57盏，草坪灯219盏，地埋灯437盏，投光灯13盏，电力电缆22514.83m，配线22896.55m，手孔井26座，灌溉管线约5914m。

竣工验收人员签字	验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职务
	组长	李山	济南滨河新区建设投资集团有限公司		项目负责人
副组长			济南滨河新区建设投资集团有限公司		
			济南滨河新区建设投资集团有限公司		
验收组成员		李林	山东易方达建设项目管理有限公司		总监
		韩博	山东易方达建设项目管理有限公司		总监助理
		李志刚	山东易方达建设项目管理有限公司		主监
		曹琳琳	同圆设计集团股份有限公司		设计
		侯超	中建八局第二建设有限公司		项目经理
		冯辰	中建八局第二建设有限公司		生产经理
		于世宏	中建八局第二建设有限公司		技术员
		赵鹏	中建八局第二建设有限公司		施工员
	徐毅	中建八局第二建设有限公司		施工员	

<p>竣工验收标准：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 《园林绿化工程施工及验收规范》 2. 《山东省园林绿化工程施工及验收规范》 3. 本工程设计文件 4. 相关法律、法规、规定等 	
<p>竣工验收内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 施工、设计、监理、项管、建设等单位已按照合同和相关法律法规、强制性标准条文各自完成合同内容； 2. 验收小组人员已审阅参建各单位的工程档案； 3. 验收小组已实地查验工程质量及工程使用功能。 	
<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证；对设计、施工、监理单位进行招投标；设计文件的审查批准；办理工程质量报监手续；申领了工程建设项目施工许可证；竣工验收合格；工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。</p>	
对设计单位的评价	<p>同圆设计集团股份有限公司在该工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的规定。</p>
对勘察单位的评价	/
对监理单位的评价	<p>山东易方达建设项目管理有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。</p>
对施工单位的评价	<p>中建八局第二建设有限公司在施工过程中按照设计图纸要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。</p>

BV

工程竣工验收意见：

该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求，竣工验收合格。

各方责任主体质量验收结论

施工单位	合格	勘察单位	/	设计单位	合格	监理单位	合格
------	----	------	---	------	----	------	----

工程竣工验收结论：

符合设计及国家质量标准，竣工验收合格。

	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	法人代表：史海成	法人代表：丁进勇	法人代表：鄂琳琳	法人代表：牛勇	法人代表：傅岳
	2022年10月4日	2022年10月21日	年月日	2022年10月21日	2022年10月21日

注：工程建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责

注：1. 本表除封面外须双面打印；2. 竣工验收人员签字栏须本人签字

5.1.3 履约评价情况

证明

兹证明，由中建八局第二建设有限公司施工的中国科学院理化技术研究所先进激光研究院(济南)项目一期工程(不含 A-1 车间和开关站)室外工程施工二标段，

本项目签约合同额为为 24623432.53 元。项目于 2021 年 11 月 16 日开工，2022 年 10 月 21 日完成竣工验收，在合同履行开始至完成的履约评价结果为优秀，特此证明！

建设单位（盖章）：济南新旧动能转换起步区建设投资集团有限公司



5.2 园林绿化类施工业绩二：山东第一医科大学第二附属医院综合医技楼暨公共应急临床中心室外工程施工

5.2.1 合同

合同编号：SJ-GC-20230616-01-01

山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：山东第一医科大学第二附属医院

承包人（全称）：中建八局第二建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就山东第一医科大学第二附属医院综合医技楼暨公共应急临床中心室外工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：山东第一医科大学第二附属医院综合医技楼暨公共应急临床中心室外工程施工。

2. 工程地点：位于山东第一医科大学第二附属医院院内（山东省泰安市泰山区泰山大街366号）。

3. 工程立项批准文号： / 。

4. 资金来源： 自筹资金 。

5. 工程内容：本次招标主要包括室外道路、绿化、给排水、消防、电缆、暖通等配套设施。

6. 工程承包范围：施工图纸范围内工程的施工及其保修（详见工程量清单及图纸）。

二、合同工期

计划总工期 60 天，

计划开工日期：2023 年 7 月 20 日（实际开工日期以开工令签发的日期为准），

计划竣工日期：2023 年 9 月 17 日。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。如项目分段施工，实际工期根据工程进度另行确定。

三、质量标准

工程质量符合国家现行验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟柒佰柒拾玖万柒仟肆佰肆拾叁元玖角玖分（¥47797443.99 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰玖拾陆万捌仟伍佰贰拾叁元玖角捌分（¥4968523.98 元）；

(2) 人工费：

人民币（大写）伍佰贰拾万零玖仟玖佰叁拾柒元陆角玖分（¥5209937.69 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ /）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰伍拾万元整（¥1500000.00）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰壹拾叁万肆仟柒佰肆拾壹元陆角伍分（¥3134741.65 元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

3、付款方式：本项目预付款按合同金额的 30% 支付，月形象进度款按已完工程量的 80% 拨付（工程竣工前，所有款项拨付至合同额的 80%），结算审计定案后分三期支付剩余工程款（其中，结算审计定案后一年内付至定案值的 85%，第二年付至定案值的 90%，第三年付至定案值的 97%），质保金（定案值的 3%）在缺陷责任期满后无息付清。

备注：（1）招标人在收到中标单位提供的基本开户银行出具的同等金额的预付款保函或保证保险后支付预付款；（2）达到付款条件后，承包人须向发包人提出书面申请，并提供等额合格发票，经发包人审核无误后支付相应款项，否则，发包人有权拒绝付款；

（3）材料设备的加工制作进度可按照实际情况进行追加款项，原则上不超过合同价款的 15%。

五、项目经理

承包人项目经理：苏宝清。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 山东第一医科大学第二附属医院会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 叁 份，代理公司执 壹 份。



法定代表人:

(签字或盖章)

Handwritten signature in blue ink.

组织机构代码: _____

地 址: 泰安市泰山大街 366 号

邮政编码: 271000



承包人: (盖章)

法定代表人:

(签字或盖章)

Handwritten signature in blue ink.

组织机构代码: 91370000163054089N

地 址: 山东省济南市历下区文化东路 16 号
中建文化城二期办公楼 1 单元 17 层

邮政编码: 250000

5.2.2 竣工验收证明材料

TBZJ23

园林绿化工程
竣工验收报告
(建设单位)

工程名称: 山东第一医科大学第二附属医院综合医技楼暨公共应急临床中心室外工程施工

建设单位: 山东第一医科大学第二附属医院

竣工验收时间: 2024年5月20日



工程名称	山东第一医科大学第二附属医院综合医技楼暨公共应急临床中心室外工程施工		
工程地址	泰安市山东第一医科大学第二附属医院院内		
开工时间	2023.8.20	竣工时间	2024.5.30
工程造价 (万元)	4779.74	工程面积 (m ²)	30000
验收范围	图纸及工程范围内的综合管沟工程、室外管网安装工程及附属的配套工程(包含栽植行道树、养护、挖方路基、填土路基及余方弃置、旧路拆除、路床碾压、灰土基层、沥青面层、路沿石等)。		
建设单位	山东第一医科大学第二附属医院		
设计单位	山东省建筑设计研究院有限公司		
监理单位	山东易方达建设项目管理有限公司		
施工单位	中建八局第二建设有限公司		

工程概况：

本工程位于泰安市山东第一医科大学第二附属医院院内，工程规模约30000平方米，合同额4779.74万元，主要施工内容包括：图纸及工程范围内的综合管沟工程、室外管网安装工程及附属的配套工程(包含栽植行道树、养护、挖方路基、填土路基及余方弃置、旧路拆除、路床碾压、灰土基层、沥青面层、路沿石等)。

竣工验收人员 签字	验收组 职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职务
	验收组 成员	组长	郑金涛	山东第一医科大学第二附属医院	
副组长		张岳军	山东第一医科大学第二附属医院		基建科副科长
	验收组 成员	张大勇	山东易方达建设项目管理有限公司		监理总监
验收组 成员		潘宗国	山东易方达建设项目管理有限公司		监理工程师
	验收组 成员	苏宝清	中建八局第二建设有限公司	一级建造师	项目经理
验收组 成员		臧传明	中建八局第二建设有限公司	工程师	项目技术负责人
	验收组 成员	冯辰	中建八局第二建设有限公司	工程师	生产经理



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收标准： 1. 《园林绿化工程施工及验收规范》 2. 《山东省园林绿化工程施工及验收规范》 3. 本工程设计文件 4. 相关法律、法规、规定等					
竣工验收内容： 由建设单位（项目）负责人主持，建设、施工、设计、监理等单位组成验收委员会，监管单位参与，对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性情况；审阅参建各方工程档案资料；实地查验工程质量。					
建设单位执行基本建设程序情况： 开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证；对设计、施工、监理单位进行招投标；设计文件是否审查批准；办理工程质量报监手续；申领了工程建设项目施工许可证；工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。					
对设计单位的评价	该单位在设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。				
对勘察单位的评价	该单位出具的建设工程岩土工程勘察报告中所提供的建设场地地质资料，与地基开挖及施工中的状况都相符一致，地勘报告资料准确无误。准时的参加了基础验槽及验收工作，及时解决施工中的问题，为保证施工工期和质量创造了很好的条件。				



对监理单位的评价	该单位在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，能按设计要求和强制性规范要求工程质量。
对施工单位的评价	该单位在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。

工程竣工验收意见：
 观感质量组：景观效果良好，符合施工规范及设计要求，通过验收，验收合格；
 实测实量组：符合施工规范及设计要求通过验收，验收合格；
 技术资料组：资料齐全有效，符合施工规范及设计要求，通过验收，验收合格。

各方责任主体质量验收结论

施工单位		勘察单位		设计单位		监理单位	
------	--	------	--	------	--	------	--

工程竣工验收结论：
 经验收，观感质量、实测实量项目符合规范及设计要求，技术资料齐全，符合设计及国家质量标准，竣工验收合格。

建设单位 (公章) 法人代表: 24年5月20日	设计单位 (公章) 法人代表: 24年5月20日	勘察单位 (公章) 法人代表: 年月日	监理单位 (公章) (3) 法人代表: 年月日	施工单位 (公章) 法人代表: 24年5月20日
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------------

注：工程建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责

注：1. 本表除封面外须双面打印；2. 竣工验收人员签字栏须本人签字



CS 扫描全能王
 3亿人都在用的扫描App

5.2.3 履约评价情况

证明

兹证明，由中建八局第二建设有限公司施工的山东第一医科大学第二附属医院综合医技楼暨公共应急临床中心室外工程施工，

主要施工内容：包括室外道路、绿化、给排水、消防、电缆、暖通等配套设施。本项目签约合同额为47797443.99元。项目于2023年8月20日开工，2024年5月30日完成竣工验收，在合同履行开始至完成的履约评价结果为优秀，特此证明！

建设单位（盖章）：山东第一医科大学第二附属医院

2026年6月4日



第六章 技术负责人情况

技术负责人简历表

投标人名称：中国建筑第八工程局有限公司

姓名	谢晶	性别	男	年龄	39岁	
学历及专业	本科，土木工程		职称及专业	高级工程师，土木工程		
参加工作年限	14年		从事项目经理工作年限	/		
主要工作经历	惠州曦江润府二期、三期总承包工程担任技术负责人 T102-0459宗地项目主体工程担任技术负责人					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
惠州市润衡房地产有限公司	惠州曦江润府二期总承包工程	21122.15 4346	合同图纸所示、工料规范和工程量清单所说明及合同条件所绘述的本工程	2023年9月28日	良好	P253-264
惠州市润衡房地产有限公司	惠州曦江润府三期总承包工程	39812.92 3316	合同图纸所示、工料规范和工程量清单所说明及合同条件所绘述的本工程	2023年11月29日	良好	P265-276
深圳市前海产业发展集团有限公司	T102-0459宗地项目主体工程	42241.28 4575	报批报建、工程设计、工程施工、其他内容	2025年6月30日	良好	P277-298

注：后附相关证明材料。

姓名 谢晶
 性别 男 民族 汉
 出生 1987年10月29日
 住址 湖北省赤壁市神山镇青云村六组15-2号
 公民身份号码 421281198710295734



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 赤壁市公安局
 有效期限 2023.03.13-2043.03.13

普通高等学校

毕业证书

学生 谢晶 性别 男，一九八七年十月二十九日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武汉科技大学
 校（院）长：
 二〇一二年六月三十日

证书编号：104881201205003565




中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 谢晶
 Name

性别 男
 Sex

出生日期 1987.10.29
 Date of Birth

专业 土木工程
 Specialty

职称 高级工程师
 Professional Title

证书编号 (2023)11080509
 Certificate No.

职称评审委员会(章)
 Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 武汉建筑第八工程有限公司
 Issued by

2023年6月22日




社会保险单位参保证明

证明编号：37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）

2026年06月05日



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260605HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37000099260005HFB92680

系统自助： 2465965

2026年06月05日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

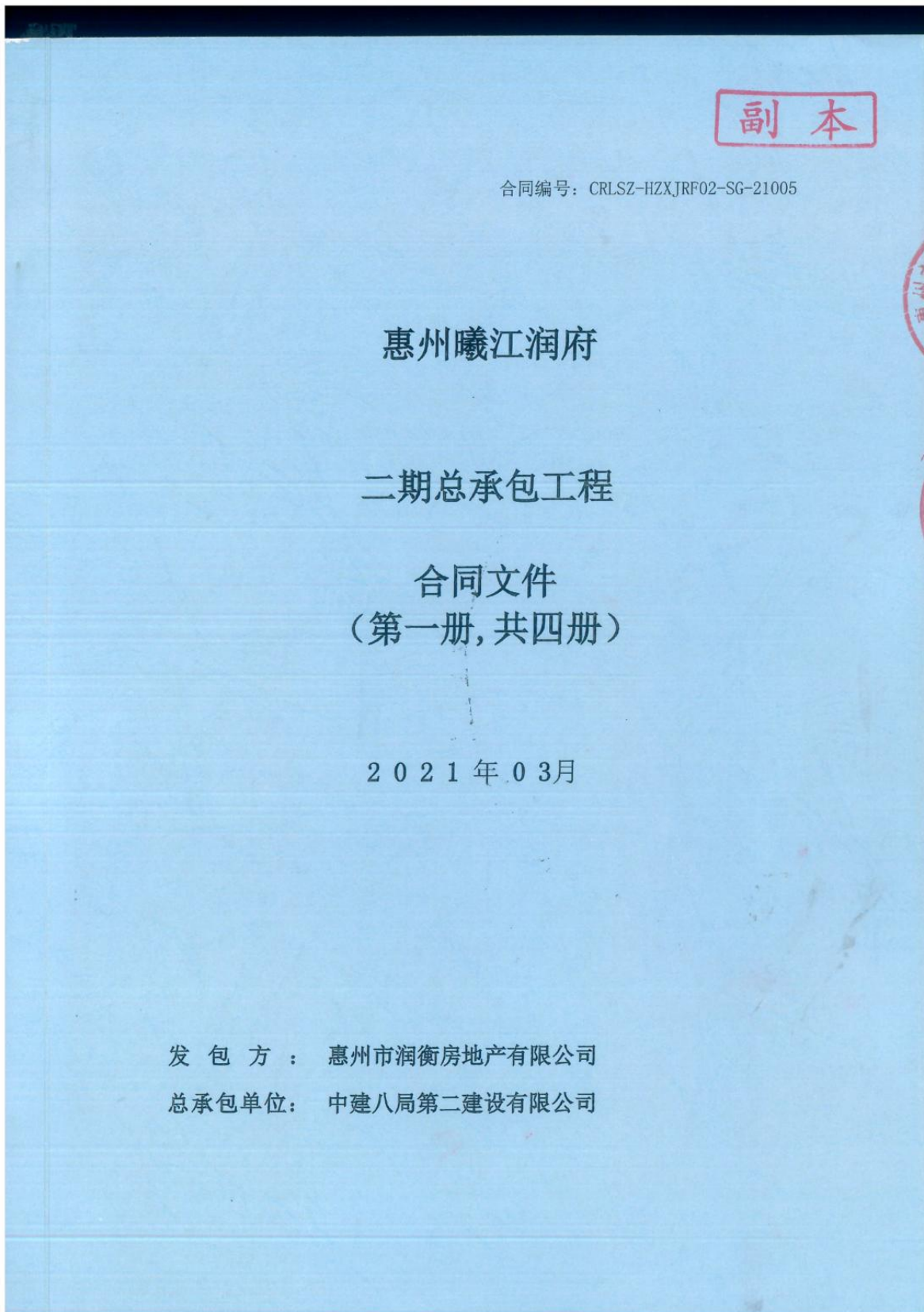


说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

6.1 建筑工程类施工业绩一：惠州曦江润府二期总承包工程

6.1.1 合同



合同协议书

由

发包人：惠州市润衡房地产有限公司

注册地址：惠州市江北文昌一路11号铂金府华贸大厦3号楼1单元33层08-13号房屋

和

总承包人：中建八局第二建设有限公司

注册地址：山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层

所订立。

本工程位于广东省惠州市惠城区江东分区鹿江沥南岸。发包人并已向总承包人提供了上述工程的招标文件。而总承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

总承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单(以下称为“工程量清单”)。列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)及此工程量清单已获双方签署;而总承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下:

1. 合同标的

总承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范和工程量清单所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见工料规范第10章(专用条款)第1章。

2. 合同价款

本工程合同总价(含增值税)为(大写)贰亿壹仟壹佰贰拾贰万壹仟伍佰肆拾叁元肆角陆分(小写:RMB211,221,543.46),其中合同金额(不含增值税)为RMB193,781,232.53,按9%税率计算的增值税税金总额为RMB17,440,310.93)。

本工程合同总价包括暂列金额(含增值税)为RMB 11,011,549.66。

本总承包工程之专业分包工程暂估价不包含于本合同总价之内。

本工程为暂定数量单价包干合同,合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度,并按合同清单内的单价计价,合同总价相应调整。暂定数量

乃估计的数量，发包人对其准确性不负任何责任，若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别，用于计值之合同单价不会调整，工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明。除本合同约定可调整的情形外，合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的，无论如何，本工程不含税的总价及单价/价款维持不变，但执行新的增值税税率后未开票的不含税价，需按新的增值税税率开具增值税专用发票，并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下：

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

- Y1 = 新税率下合同结算含税金额；
- X1 = 新税率前已开票含税金额；
- Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向总承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等，均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，总承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的，按新税率)向发包人提供增值税专用发票后，发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等；而总承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等，亦均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，直接从含税合同总价中扣减，而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 949 个日历天，计划开工日期为 2021 年 3 月 15 日 (以发包人发出的开工指令为准)，总承包人须根据发包人进度要求进行施工。(具体工期详见工料规范第10章(专用条款)第2.2条)

4. 质量标准

本工程要求质量为 详见工料规范第2章(工程目标)第2.1条(工程质量目标)、第10章(专用条款)第2.1.3条(质量目标)及第2.1.4条(奖项)

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为2年。(具体要求详见通用合同条款第15.2条)

6. 履约保函金额(详见通用合同条款第3.8条)RMB 21,123,000.00

7. 延误违约金详见专用合同条款第7.6条，总承包人向发包人支付工期延误的违约金不足弥补发包人损失的，发包人有权保留要求总承包人继续赔偿发包人损失的权利。

8. 付款详见专用合同条款第12.3条。

9. 合同文件构成及解释

9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分:

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同签署前的往来函件
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 工料规范
- (7) 图纸目录及其所列合同图纸
- (8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则
- (9) 工程量清单
- (10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、专业分包合同条款、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件、华南大区供方定级原则及奖罚措施、华南大区2020年度A级供方履约奖励细则)
- (11) 投标文件(包括投标书、投标须知及技术标;其中技术标回标文件仅供参考,另行装订)

9.2 若合同文件之间有任何矛盾,以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份,其内容不能影响合同文件的含意,除非双方同意签认作为本合同的补充。

9.3 上述第6项工料规范和(或)第7项合同图纸内不一致的,以严格者为准。

10. 总承包人认可下列银行账户信息为收款账户:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州天河工业园支行。

户名: 中建八局第二建设有限公司。

开户账号: 4400 1470 5130 5300 7967。

总承包人确认,其对账户信息的管理及准确性负有完全责任,发包人无义务进行审核,账户信息错误的责任由总承包人负责,导致的任何损失均由总承包人自行承担。如总承包人变更账户的,应在下一付款节点前尽早通知发包人,并

惠州曦江润府
二期总承包工程合同协议书

由双方签署账户变更的补充协议，在此补充协议完成签署前，发包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。两正三副一无价，发包人执一正两副，总承包人执一正一副，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款 _____ / _____

6.1.2 竣工验收证明材料

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916



广东省住房和城乡建设厅制

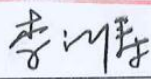



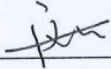

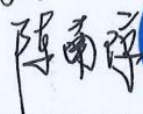









GD-E1-916/1


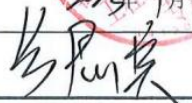
建设单位名称	惠州市润衡房地产有限公司		
备案日期	2021年9月28日		
工程名称	曦江润府二期（14至17号楼及地下室）		
工程地点	惠州市惠城区鹿江沥LJL-38-11-01地块		
工程规模 (建筑面积、层数)	建筑面积102984m ² ，地上46层，地下2层。		
结构类型	框剪结构		
工程用途	住宅		
开工日期	2021年3月15日		
竣工验收日期	年 月 日		
施工许可证号	441302202103300101		
施工图审查意见	本工程施工图设计文件经审查合格		
勘察单位名称	深圳市大升勘测技术有限公司	资质等级	工程勘察专业类岩土工程甲级
设计单位名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	资质等级	工程设计建筑行业（建筑工程）甲级
施工单位名称	中建八局第二建设有限公司	资质等级	建筑工程施工总承包特级
监理单位名称	深圳市大众工程管理有限公司	资质等级	工程监理房屋建筑工程专业甲级
工程质量监督机构名称	惠州市惠城区建筑工程质量监督站		

和城
竣工
14130



勘察单位意见	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 李江涛</p> <p>注册号: 4404695-AY005</p> <p>有效期: 至2025年12月</p> <p>项目负责人签字: </p> <p>注册岩土工程师(签名并盖执业章): </p> <p>2023年9月27日</p>
设计单位意见	<p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 于克华</p> <p>注册号: 4401876-053</p> <p>有效期: 至2024年12月</p> <p>项目负责人签字: </p> <p>注册建筑师(签名并盖执业章): </p> <p>注册结构工程师(签名并盖执业章): </p> <p>2023年9月27日</p>
施工单位意见	<p>技术负责人签字: </p> <p>项目负责人(签名并盖执业章): </p> <p></p> <p></p> <p>2023年9月7日</p>
监理单位意见	<p>张修飞</p> <p>注册号 44023014</p> <p>有效期 2024.05.13</p> <p>深圳市大众工程管理有限公司</p> <p>总监理工程师: </p> <p>(签字并盖执业章): </p> <p></p> <p>2023年9月27日</p>
建设单位意见	<p>单位(项目)负责人(签字): </p> <p></p> <p>2023年9月27日</p>



工程竣工验收备案文件目录	1. 经办人身份证明（经办人如非企业法人，需提供企业法人委托书） 2. 竣工验收备案表 3. 竣工验收申请表 4. 工程竣工验收报告 5. 建设工程施工安全评价书 6. 监理单位的工程质量评估报告 7. 勘察、设计文件质量检查报告 8. 工程质量监督报告 9. 建设工程施工许可证 10. 规划验收合格证 11. 公安消防部门出具的认可文件或者准许使用文件 12. 人防工程验收核准意见（无人防工程或缴交易地建设费的项目除外）（复印件1份） 13. 防雷装置检测合格报告 14. 城建档案归档证明 15. 工程质量保修书 16. 住宅工程应当提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 17. 惠州市建设工程竣工结算造价审（编）通知书 18. 建设单位和施工单位签署的无拖欠工程款及工人工资情况说明书		
备案意见	曦江润府二期（14至17号楼及地下室）工程的竣工验收备案文件已于2023年9月28日收讫，文件齐全，同意由惠州市润衡房地产有限公司兴建，中建八局第二建设有限公司承建的曦江润府二期（14至17号楼及地下室）工程予以备案。		
备案机关负责人	 (公章) 2023年9月28日	备案经受人	



备案机关处理意见:

经核查,位于 惠州 市 惠城 区 曦江润府二期(14至17号楼及地下室) 工程,竣工验收备案文件齐全,对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》(编号: HZZI-HC2021029),根据《建设工程质量管理条例》(国务院第279号令)、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》(城乡建设部令第2号),予以竣工验收备案。



* GD - E 1 - 9 1 6 / 4 *

6.1.3 履约评价情况

证 明

兹证明，惠州曦江润府二期、三期总承包工程的施工总承包单位为中建八局第二建设有限公司，项目技术负责人为谢晶(身份证号码：421281198710295734，在本项目任职时间为 2021 年 3 月至 2023 年 12 月)，项目二期合同金额 21122.154346 万元，三期合同金额 39812.923316 万元，项目于 2021 年 03 月 15 日开工，二期于 2023 年 09 月 28 日完成竣工验收，三期于 2023 年 11 月 29 日完成竣工验收，该施工总承包单位及项目技术负责人谢晶在合同履行开始至完成的履约评价结果为良好，特此证明！

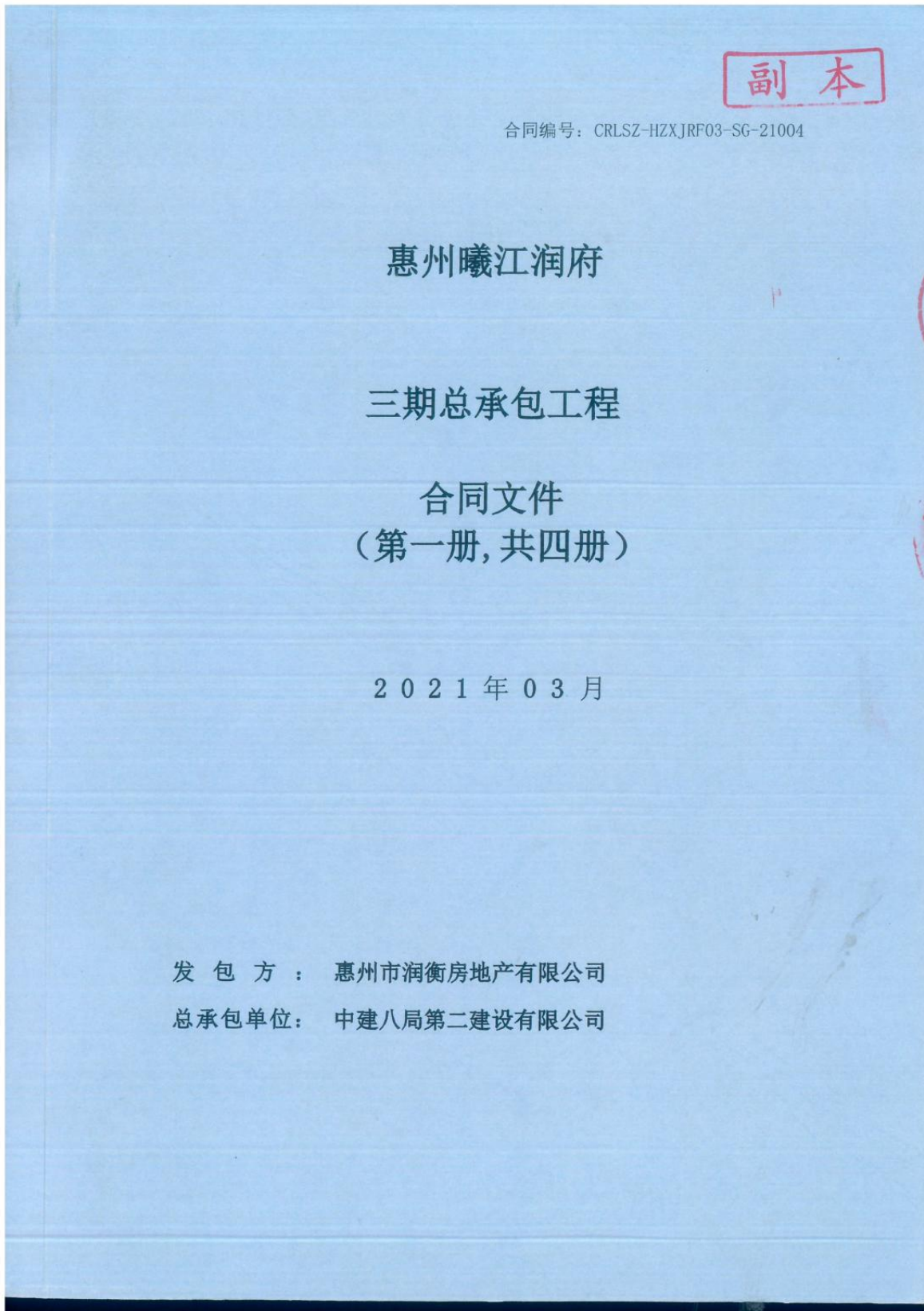
惠州市润衡房地产有限公司

2026 年 6 月 1 日



6.2 建筑工程类施工业绩二：惠州曦江润府三期总承包工程

6.2.1 合同



合同协议书

由

发包人：惠州市润衡房地产有限公司

注册地址：惠州市江北文昌一路11号铂金府华贸大厦3号楼1单元33层08-13号房屋

和

总承包人：中建八局第二建设有限公司

注册地址：山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层

所订立。

本工程位于广东省惠州市惠城区江东分区鹿江沥南岸。发包人并已向总承包人提供了上述工程的招标文件。而总承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

总承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单(以下称为“工程量清单”)。列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)及此工程量清单已获双方签署;而总承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下:

1. 合同标的

总承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范和工程量清单所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见工料规范第10章(专用条款)第1章。

2. 合同价款

本工程合同总价(含增值税)为(大写)叁亿玖仟捌佰壹拾贰万玖仟贰佰叁拾叁元壹角陆分(小写:RMB398,129,233.16),其中合同金额(不含增值税)为RMB365,256,177.21,按9%税率计算的增值税税金总额为RMB32,873,055.95)。

本工程合同总价包括暂列金额(含增值税)为RMB 20,755,552.44。

本总承包工程之专业分包工程暂估价不包含于本合同总价之内。

本工程为暂定数量单价包干合同,合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度,并按合同清单内的单价计价,合同总价相应调整。暂定数量

乃估计的数量，发包人对其准确性不负任何责任，若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别，用于计值之合同单价不会调整，工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明。除本合同约定可调整的情形外，合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的，无论如何，本工程不含税的总价及单价/价款维持不变，但执行新的增值税税率后未开票的不含税价，需按新的增值税税率开具增值税专用发票，并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下：

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额；

X1 = 新税率前已开票含税金额；

Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向总承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等，均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，总承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的，按新税率)向发包人提供增值税专用发票后，发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等；而总承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等，亦均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，直接从含税合同总价中扣减，而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 1019 个日历天，计划开工日期为 2021 年 6 月 15 日 (以发包人发出的开工指令为准)，总承包人须根据发包人进度要求进行施工。(具体工期详见工料规范第10章(专用条款)第2.2条)

4. 质量标准

本工程要求质量为 详见工料规范第2章(工程目标)第2.1条(工程质量目标)、第10章(专用条款)第2.1.3条(质量目标)及第2.1.4条(奖项)

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为2年。(具体要求详见通用合同条款第15.2条)

6. 履约保函金额(详见通用合同条款第3.8条)RMB 39,813,000.00

7. 延误违约金详见专用合同条款第7.6条，总承包人向发包人支付工期延误的违约金不足弥补发包人损失的，发包人有权保留要求总承包人继续赔偿发包人损失的权利。

8. 付款详见专用合同条款第12.3条。

9. 合同文件构成及解释

9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分:

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同签署前的往来函件
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 工料规范
- (7) 图纸目录及其所列合同图纸
- (8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则
- (9) 工程量清单
- (10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、专业分包合同条款、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件、华南大区供方定级原则及奖罚措施、华南大区2020年度A级供方履约奖励细则)
- (11) 投标文件(包括投标书、投标须知及技术标;其中技术标回标文件仅供参考,另行装订)

9.2 若合同文件之间有任何矛盾,以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份,其内容不能影响合同文件的含意,除非双方同意签认作为本合同的补充。

9.3 上述第6项工料规范和(或)第7项合同图纸内不一致的,以严格者为准。

10. 总承包人认可下列银行账户信息为收款账户:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州天河工业园支行。

户 名: 中建八局第二建设有限公司。

开户账号: 4400 1470 5130 5300 7967。

总承包人确认,其对账户信息的管理及准确性负有完全责任,发包人无义务进行审核,账户信息错误的责任由总承包人负责,导致的任何损失均由总承包人自行承担。如总承包人变更账户的,应在下一付款节点前尽早通知发包人,并

惠州曦江润府
三期总承包工程合同协议书

由双方签署账户变更的补充协议，在此补充协议完成签署前，发包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。两正三副一无价，发包人执一正两副，总承包人执一正一副，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款 _____ / _____

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在_____年_____月_____日盖章/签署：

发包人：_____)

盖章

法定代表人或获授权代表签署_____)

姓名_____)

职位_____)

总承包人：_____)

盖章

法定代表人或获授权代表签署_____)

姓名_____)

职位_____)

6.2.2 竣工验收证明材料

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916



广东省住房和城乡建设厅制














GD-E1-916/1



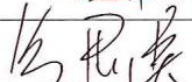
建设单位名称	惠州市润衡房地产有限公司		
备案日期	2022年11月29日		
工程名称	曦江润府三期（7至13号楼及地下室）		
工程地点	惠州市惠城区鹿江沥LJL-38-11-01地块		
工程规模 (建筑面积、层数)	建筑面积204578.4m ² ，地上46层，地下2层。		
结构类型	框剪结构		
工程用途	住宅		
开工日期	2021年3月15日		
竣工验收日期	年 月 日		
施工许可证号	441302202103300201		
施工图审查意见	本工程施工图设计文件经审查合格		
勘察单位名称	深圳市大升勘测技术有限公司	资质等级	工程勘察专业类岩土工程甲级
设计单位名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	资质等级	工程设计建筑行业(建筑工程)甲级
施工单位名称	中建八局第二建设有限公司	资质等级	建筑工程施工总承包特级
监理单位名称	深圳市大众工程管理有限公司	资质等级	工程监理房屋建筑工程专业甲级
工程质量监督 机构名称	惠州市惠城区建筑工程质量监督站		



GD-E1-916/1

竣工验收意见	勘察单位意见	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 李江涛</p> <p>注册号: 4404695-AY005</p> <p>有效期: 至2025年12月</p> <p>项目负责人签字: </p> <p>注册岩土工程师(签名并盖执业章): </p>
	设计单位意见	<p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 于克华</p> <p>注册号: 4401870053</p> <p>有效期: 至2024年12月</p> <p>项目负责人签字: </p> <p>注册结构工程师(签名并盖执业章): </p>
	施工单位意见	<p>技术负责人签字: </p> <p>项目负责人(签名并盖执业章): </p> <p></p>
	监理单位意见	<p>张修飞</p> <p>注册号 44023014</p> <p>有效期 2024.05.13</p> <p>深圳市大众工程管理有限公司</p> <p>总监理工程师: </p> <p>(签字并盖执业章): </p>
建设单位意见	<p>单位(项目)负责人(签字): </p> <p></p>	



<p>工程竣工验收备案文件目录</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 经办人身份证明（经办人如非企业法人，需提供企业法人委托书） 2. 竣工验收备案表 3. 竣工验收申请表 4. 工程竣工验收报告 5. 建设工程施工安全评价书 6. 监理单位的工程质量评估报告 7. 勘察、设计文件质量检查报告 8. 工程质量监督报告 9. 建设工程施工许可证 10. 规划验收合格证 11. 公安消防部门出具的认可文件或者准许使用文件 12. 人防工程验收核准意见（无人防工程或缴交易地建设费的项目除外）（复印件1份） 13. 防雷装置检测合格报告 14. 城建档案归档证明 15. 工程质量保修书 16. 住宅工程应当提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 17. 惠州市建设工程竣工结算造价审（编）通知书 18. 建设单位和施工单位签署的无拖欠工程款及工人工资情况说明书 		
<p>备案意见</p>	<p>曦江润府三期（7至13号楼及地下室）工程的竣工验收备案文件已于2022年11月28日收讫，文件齐全，同意由<u>惠州市润衡房地产有限公司</u>兴建，<u>中建八局第二建设有限公司</u>承建的曦江润府三期（7至13号楼及地下室）工程予以备案。</p> <div style="text-align: right;">  </div>		
<p>备案机关负责人</p>		<p>备案经受人</p>	

收讫



备案机关处理意见：

经核查，位于 惠州 市 惠城区 曦江润府三期（7至13号楼及地下室） 工程，竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：HZZI-HC2021030），根据《建设工程质量管理条例》（国务院第279号令）、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（城乡建设部令第2号），予以竣工验收备案。

备案



* GD - E 1 - 9 1 6 / 4 *

6.2.3 履约评价情况

证 明

兹证明，惠州曦江润府二期、三期总承包工程的施工总承包单位为中建八局第二建设有限公司，项目技术负责人为谢晶(身份证号码：421281198710295734，在本项目任职时间为2021年3月至2023年12月)，项目二期合同金额21122.154346万元，三期合同金额39812.923316万元，项目于2021年03月15日开工，二期于2023年09月28日完成竣工验收，三期于2023年11月29日完成竣工验收，该施工总承包单位及项目技术负责人谢晶在合同履行开始至完成的履约评价结果为良好，特此证明！

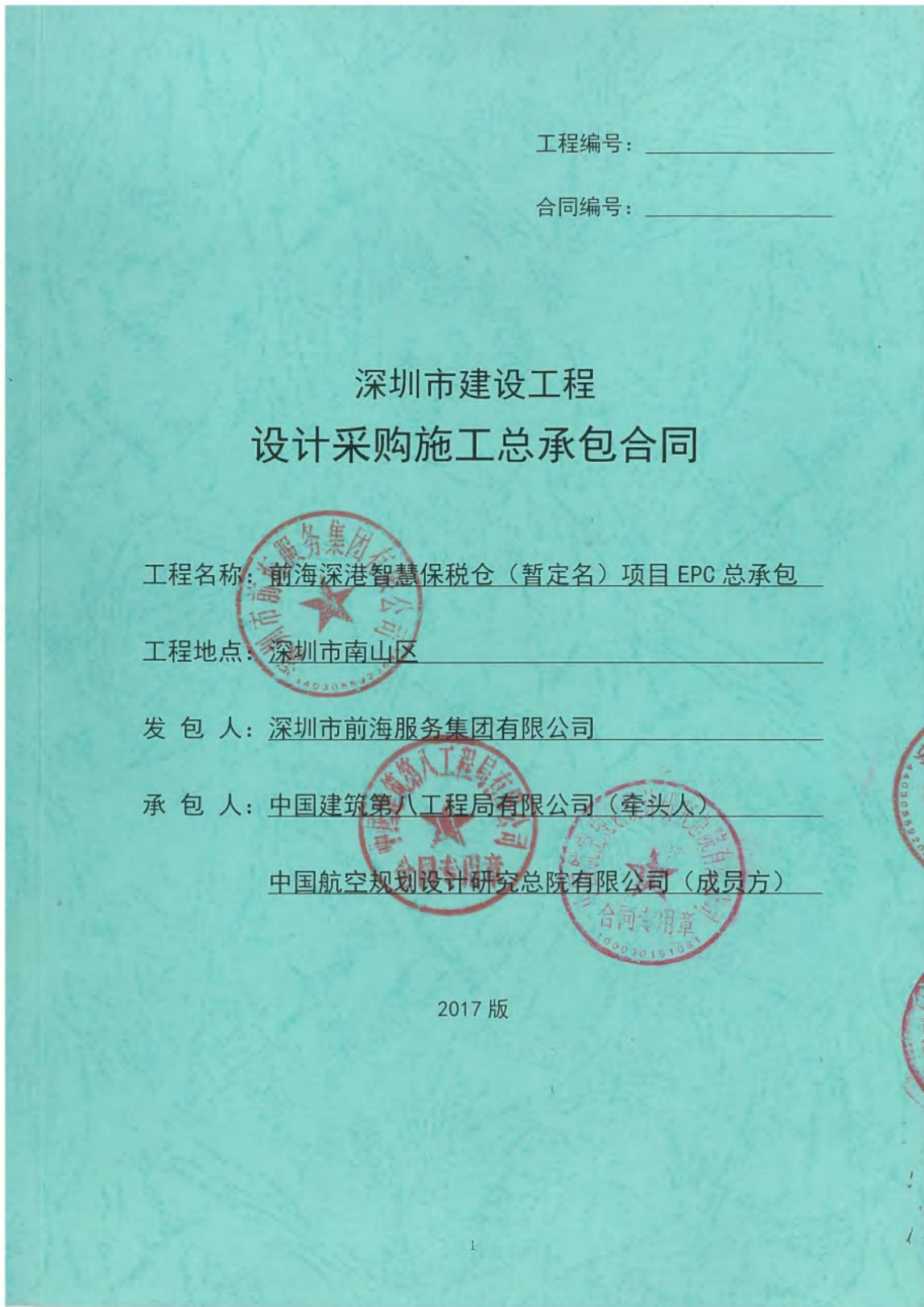
惠州市润衡房地产有限公司

2026年6月1日



6.3 建筑工程类施工业绩三：T102-0459 宗地项目主体工程

6.3.1 合同



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市前海服务集团有限公司

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司//中国航空规划设计研究总院有限公司

其中, 联合体牵头单位(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

联合体成员单位 1(全称): 中国航空规划设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》《中华人民共和国招标投标法(2017 修正)》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 前海深港智慧保税仓(暂定名)项目EPC总承包(以下简称“本工程”或“本项目”)

工程地点: 深圳市南山区前海综合保税区内

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 前海深港智慧保税仓(暂定名)项目位于前海综合保税区二期, 用地为仓储用地(W1), 总用地面积 38154.26 平方米, 其中建设用地面积 36733.92 平方米, 市政道路用地 1420.34 平方米, 规定容积率不大于 3.0, 规定建筑面积不大于 109440 平方米, 其中仓库 109190 平方米, 中型接入网机房 250 平方米(规划指标最终以出让公告为准)。项目建安及其他费用总投资为 73084.61 万元。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100%; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

满足发包人需求的具体内容包括但不限于以下方面:

(一) 报批报建: 从招标人发出中标通知书起至竣工验收完成资料归档涉及的所有报批报建手续(包括市政路及附属工程建设所需的各类报批报建、与地铁及油气管理单位进行的各类报审及协调、项目运营需要的供电、供水报批及办理开通使用手续等工作)。

(二) 工程设计：包括但不限于初步设计（含概算编制）、扩初图设计、施工图设计（含清单形式预算编制）、非标准设备设计文件、各专项设计及深化、BIM 设计、施工及运营应用、施工阶段配合服务、竣工图编制、完成设计变更论证与设计工作、参加施工工程中的各专业隐蔽工程的验收及竣工验收工作及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的其它工作。

本项目已完成方案设计，本招标范围内的设计需依据方案设计进行后续的所有设计工作。

(三) 工程施工：预测绘、桩基工程、基坑支护工程、土石方及地基处理工程、管线迁改（如有）、主体工程（含基础工程）、外立面工程（含幕墙及泛光、外立面 logo、广告位、标识标牌）、白蚁防治、装修工程（含洗手间）、暖通工程、市政路及配套工程（含与园区衔接）、园区道路及交通划线（含植草砖车位、车位划线、车档）、给排水工程、电气工程、提升门采购及安装工程、升降板采购安装工程、高低压变配电工程（含发电机）、消防工程、园区智能化工程、园林绿化工程（含大门及按运营要求配备垃圾桶、垃圾转运点、成品吸烟亭、4 个成品保安亭采购）、电梯采购及安装工程、提升梯采购及安装工程、标识牌及 logo 制作安装工程、光伏工程、充电桩采购及安装工程（含按合同要求预留）、园区防撞设施采购及安装工程、防雷工程、钢雨棚及钢楼梯工程、门窗（含护窗栏杆）工程、栏杆工程、建筑防水工程、与水土保持/绿建/节水/节能/海绵城市等专项方案施工及验收有关的工程、通信工程的光纤入户及 5G 覆盖、泛光照明工程、屋面工程、与项目有关的预留预埋及收边收口、规划验收的竣工测绘查账报告编制等工程。

(四) 其它内容

其他具体工作内容详见合同条款及附件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而由发包人提出的应当执行的可能遗漏或其他未列举的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包不得提出异议。

三、项目设计方案来源

项目概念设计来源：发包人。

四、投资控制

本工程实行全过程限额设计和施工，承包人须严格控制每阶段投资目标，确保结算总金额控制在经发包人批复的概算金额内。

(1) 承包人进场后，完成初步设计（含概算编制），概算编制的金额不得超出本项目的中标价；初步设计经报审发包人审批通过后，开展施工图设计及编制相应预算，采用限额设计，经报审发包人审批通过后，方可开展施工工作。

(2) 承包人应根据发包人要求制定各阶段、专业工程限额设计指标和具体控制措施，并报发包人审核后方可实施，当制造成本实施过程中发生成本偏离时，承包人应及时编制纠偏方案、采取纠偏措施。本合同结算金额不得超出经发包人批复的概算金额。如有超出，承包人须及时优化设计，超出部分发包人将不予支付。

(3) 承包人承诺在不降低初步设计文件、施工图设计文件、材料设备技术需求书中的主要设计指标（建筑高度、建筑面积等）、技术要求的前提下，确保施工图设计预算及最终结算均不超过经发包人批复概算的建安费。

(4) 承包人须保证施工图预算不超过经发包人批复概算的建安费，确保满足发包人对工程投资控制的要求。如果因归责于承包人的原因造成施工图预算超出经发包人批复概算的建安费，承包人必须在初步设计的基础上对施工图进行修改，并保证设计质量标准 and 施工进度。

(5) 承包人应无条件配合发包人指定的第三方审图机构开展审图工作，并对自身出具的施工图合法、合规、准确性、经济性及满足招标要求负责，任何因施工图原因造成的工程延期及经济损失均由承包人自行承担。

五、合同工期

暂定为 491 日历天，其中设计工期 70 日历天（含审图时间，其中桩基础专业设计 20 日历天），施工工期 451 日历天（暂定 2024 年 2 月 26 日至 2025 年 5 月 21 日）

六、质量标准和要求

工程质量标准：合格。达到国家相关标准。

七、签约合同价

合同含税总价款为人民币（大写）肆亿贰仟贰佰肆拾壹万贰仟捌佰肆拾伍元柒角伍分（小写¥422412845.75元）；不含税总价款为人民币（大写）叁亿捌仟柒佰陆拾柒万肆仟陆佰捌拾元壹角玖分（小写¥387674680.19元）；增值税额为人民币（大写）叁仟肆佰柒拾叁万捌仟壹佰陆拾伍元伍角陆分（小写¥34738165.56元）。

本合同约定的价格为含增值税价格，不含税价不随增值税率变化而变化，如履行期间国家政策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。

其中：

(1) 建安工程费（含税，增值税率 9%）：

人民币（大写）叁亿玖仟柒佰壹拾玖万玖仟肆佰肆拾伍元柒角伍分（小写¥ 397199445.75 元）；

其中：安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰壹拾壹万玖仟肆佰捌拾伍元陆角零分（小写¥ 11119485.60 元）。

(2) 设计费（含税，增值税率 6%）：

人民币（大写）伍佰叁拾玖万零叁佰元（小写¥ 5390300.00 元）；

(3) 暂列金（含税，增值税率 9%）：

人民币（大写）壹仟玖佰捌拾贰万叁仟壹佰元（小写¥ 19823100.00 元）。

八、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中国建筑第八工程局有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳太古城支行

工人工资款支付专用账户号：4000111229100100645

九、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 发包人要求（包括但不限于《前海深港智慧保税仓（暂定名）项目设计任务书》、《前海深港智慧保税仓（暂定名）项目发包人技术要求》、《前海深港智慧保税仓（暂定名）项目主要设备材料推荐品牌表》等）；
- (5) 专项合同条款及 EPC 合同附件；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；

- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (9) 投标报价规定;
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和(或)技术规格书;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。前述组成本合同的文件共同作为本项目履行的依据。若本合同的实质性条款的约定与本项目招标文件、投标文件有抵触之处的,以本项目招标文件(投标文件响应的内容优于招标文件的除外)为准;若投标文件响应内容优于本项目招标文件,则以投标文件为准。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 2 月 7 日;

订立地点: 深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

本合同正本一式: 叁份, 合同副本一式: 拾陆份。合同双方应持的正本份数: 三方各壹份, 副本份数: 发包人陆份, 承包人陆份, 办理施工许可证肆份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



联合体成员单位1：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91110000100011188F

地址：北京市西城区德外大街12号

邮政编码：100000

法定代表人：唐昆

委托代理人：

电话：010-62037815

传真：010-62039169

电子信箱：szqhbsc2024@163.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京地安门支行

账号：0200219419006811128

陈卫

联合体牵头单位：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：9131000063126503X1

地址：中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

邮政编码：200120

法定代表人：周可璋

委托代理人：

电话：021-61691997

传真：

电子信箱：106751526@qq.com

开户银行：

账号：



附件九：联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致：深圳市前海服务集团有限公司

中国建筑第八工程局有限公司、中国航空规划设计研究总院有限公司自愿组成联合体，共同参加前海深港智慧保税仓（暂定名）项目 EPC 总承包的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、中国建筑第八工程局有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。
- 2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
(1)联合体主体单位中国建筑第八工程局有限公司，承担工作 报批报建、工程施工及招标文件要求的其他内容；
(2)联合体成员 1 中国航空规划设计研究总院有限公司，承担工作 工程设计及招标文件要求的其他内容；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）： 中国建筑第八工程局有限公司
法定代表人或授权委托人（签字）： 穆晨波
单位地址： 中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层 邮编： 200122
联系电话： 021-61691998 传真： 021-61691998

成员 1

单位名称（盖单位公章）： 中国航空规划设计研究总院有限公司
法定代表人或授权委托人（签字）：
单位地址： 北京市西城区德胜门外大街 12 号 邮编： 100120
联系电话： 13632883155 传真： /

签订日期： 2025 年 12 月 18 日

6.3.2 竣工验收证明材料

登记通知书

业务流程号:22410739619

深圳市前海产业发展集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称: 深圳市前海服务集团有限公司

变更后名称: 深圳市前海产业发展集团有限公司



增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22410739619

深圳市前海产业发展集团有限公司:

我局予以换发营业执照3份。



关于前海智慧保税仓工程名称的说明

前海智慧保税仓项目在招投标阶段采用项目名称为“前海深港智慧保税仓(暂定名)项目 EPC 总承包”，项目施工阶段办理施工许可证及竣工验收的项目名称为“T102-0459 宗地项目主体工程”，特此说明！

深圳市前海产业发展集团有限公司



2025年5月21日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： T102-0459宗地项目主体工程

验收日期： 2025年6月30日

建设单位（盖章）： 深圳市前海产业发展集团有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	T102-0459宗地项目主体工程				
工程地点	广东省深圳市前海合作区临海大道与兴海大道交汇处西南侧	建筑面积	113494m ²	工程造价	4.2亿元
结构类型	框剪结构	层数	地上:	7	层
	框剪结构		地下:	局部1	层
施工许可证号	2311-440305-04-01-95333603	监理许可证号	/		
开工日期	2024年05月16日	验收日期	2025年6月30日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	/		
建设单位	深圳市前海产业发展集团有限公司				
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司				
设计单位	中国航空设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(装修)	中国建筑第八工程局有限公司				
监理单位	和天(湖南)国际工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	彭警
副组长	吴旭
组员	李灿、翟禹、曾德清、王巧、袁龙科、李宗恩

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	彭警	王巧、王传运、郭友富、谢晶、李宗恩
建筑设备安装工程	吴旭	赵士超、毕超、袁龙科
工程质控资料	李灿	侯华杰、李佩佩

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>20</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
室外	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	彭警	深圳市前海产业发展集团有限公司	项目负责人		
2	李灿	和天（湖南）国际工程管理有限公司	总监理工程师	高工	
3	曾德清	中国建筑西南勘察研究院有限公司	项目负责人	高工	
4	翟禹	中国航空规划设计研究总院有限公司	项目负责人	高工	
5	王巧	中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	中工	
6	吴旭	中建八局		高工	
7	李宇坤	中航规划		中工	
8	李宇坤	中建西勘院		中工	
9	王德彪	中建八局		高工	
10	张磊	中建八局	次日技术负责人	工程师	
11	孙吉海	中建八局		工程师	
12	赵士友	中建八局		工程师	
13	辛超	中建八局		工程师	
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程的质量符合相关法律、法规及工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能抽查符合要求，观感质量好。地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、建筑屋面工程、建筑给排水及采暖工程、通风与空调分部工程、建筑电气分部工程、智能建筑分部工程、建筑节能分部工程、电梯分部工程，共十大分部工程及室外子单位工程。综合质量达到验收标准，工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



2015年6月30日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海产业发展集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市 南山 区 T102-0459宗地项目主体工程 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设
强制性标准，我方同意验收。



王巧

2025年6月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海产业发展集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市 南山 区 T102-0459宗地项目主体工程 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设
强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海产业发展集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山区 T102-0459宗地项目主体工程 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设
强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



2015年6月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海产业发展集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山区 T102-0459宗地项目主体工程 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设
强制性标准，我方同意验收。



曾德清

2025年6月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

6.3.3 履约评价情况

证 明

兹证明，T102-0459 宗地项目主体工程的施工总承包单位为中国建筑第八工程局有限公司，合同金额 422412845.75 元，项目于 2024 年 05 月 16 日开工，2025 年 6 月 30 日完成竣工验收，该施工总承包单位及项目经理王巧（身份证号码：432522199206235170）、技术负责人谢晶（身份证号码：421281198710295734）、安全负责人常志报（身份证号码：130425199509221615）在合同履行开始至完成的履约评价结果为良好，特此证明！

深圳市前海产业发展集团有限公司

2026 年 6 月 1 日



第七章 项目管理团队情况

项目管理机构配备情况表

投标人名称：中国建筑第八工程局有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目指挥长	李伟	高级工程师	职称证	高级	80911136	建筑工程
2	项目经理	汪甲甲	高级工程师	一级建造师注册证书	一级	沪 141201920 2003383	建筑工程
3	园林绿化负责人	冯辰	工程师	职称证	中级	鲁 200103633 301526	风景园林
4	技术负责人	谢晶	高级工程师	职称证	高级	(2023)110 80509	土木工程
5	生产经理	陈南琼	工程师	职称证	中级	(2022) 12080674	建筑工程技术
6	商务经理	姜民	高级工程师	职称证	高级	(2021)110 80570	工程管理
7	质量负责人	慕康博	工程师	职称证	中级	(2022)120 80677	土木工程
8	安全负责人	李鹏翔	注册安全工程师	注册安全工程师证书	中级	202011046 450000005 51	建筑施工安全
9	材料主管	覃伟洋	/	岗位证	/	F2082369	无机非金属材料工程
10	建筑工程师	肖子轶	工程师	职称证	中级	(2022)120 81067	土木工程
11	造价工程师	冯婷	高级工程师	一级注册造价工程师证书	一级	建 [造]11233 147001539	土木建筑
12	质量工程师	万志伟	工程师	职称证	中级	(2024) 12083425	建筑工程
13	施工员	张串	/	岗位证	/	A2181317	土木工程
14	施工员	段博元	/	岗位证	/	A2282866	测绘工程

15	施工员	董旭光	/	岗位证	/	A14815099	会计学
16	安全员	慕亚龙	/	安全生产考核合格证书	C	桂建安 C3(2024)0 006252	安全工程
17	安全员	杨凌	/	安全生产考核合格证书	C	桂建安 C3(2024)0 007633	安全工程
18	试验员	郭恩泉	/	岗位证	/	K2280517	土木工程
19	材料员	陈新宇	/	岗位证	/	F2281845	金属材料工程
20	资料员	张燕丽	/	岗位证	/	M1481650	土木工程
21	劳务专管员	魏钦玺	/	岗位证	/	N2080824	土木工程
22	技术员	李宝芳	/	岗位证	/	A2382208	土木工程
23	机电经理	马良	高级工程师	职称证	高级	(2023)110 80168	建筑环境与设备工程
24	给排水工程师	邱洋	高级工程师	职称证	高级	(2023)110 80170	给排水工程
25	电气工程师	王建伟	高级工程师	职称证	高级	(2023)110 80277	电力系统工程
26	暖通工程师	刘民	高级工程师	职称证	高级	80211699	供热通风与空调工程
27	BIM 项目经理	穆文敬	/	全国 BIM 技能等级考试一级证书	一级	210100102 3023724	交通工程
28	BIM 工程师	潘宏伟	/	全国 BIM 技能等级考试一级证书	一级	170100102 3029236	计算机科学与技术
29	BIM 数据维护员	丁建州	/	全国 BIM 技能等级考试一级证书	一级	190100102 3019304	土木工程
30	无人机应用工程师	王洪义	工程师	职称证	中级	(2020) 12083470	建筑工程技术

注：后附相关证明材料。

7.1 项目指挥长-李伟

项目指挥长简历表

投标人名称：中国建筑第八工程局有限公司

姓名	李伟	性别	男	年龄	47 岁
任职单位	中国建筑第八工程局有限公司	担任职务	副总经理		

注：后附相关证明材料。

中国建筑股份有限公司文件

中建股人字〔2024〕202号

关于李伟任职意见的通知

中国建筑第八工程局有限公司：

经研究决定：

李伟任中国建筑第八工程局有限公司副总经理。

请按有关规定程序办理。



中国建筑股份有限公司

2024年5月10日

中建八局

仅供内部使用，2024-08-14

中建八局内部资料，仅供内部使用，2024-08-14

仅供内部使用，2024-08-14

中建八局内部资料，仅供内部使用，2024-08-14

抄送：中共上海市城乡建设和交通工作委员会，各子企业、总部派出机构、总部部门。

集团办公室

2024年5月10日印发

— 2 —

仅供内部使用，2024-08-14

仅供内部使用，2024-08-14



证书编号: 80911B6

资格证书

姓名 李伟

性别 男

出生年月 1979.04

专业 建筑工程

任职资格 高级工程师

发证单位



二〇一一年十二月三十日

7.2 项目经理-汪甲甲

项目经理简历表

投标人名称：中国建筑第八工程局有限公司

姓名	汪甲甲	性别	男	年龄	40岁	
学历及专业	本科、工程管理		职称及专业	高级工程师、工程管理		
参加工作年限	15年		从事项目经理工作年限	5年		
主要工作经历	合肥市滨湖新区贵杭小学施工总承包项目 担任项目经理 包河区人工智能视觉产业港(中国视界)启动区项目施工 担任项目副经理					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收 日期	履约评价 情况	证明 文件 页码
合肥市包河建设发展投资有限公司	合肥市滨湖新区贵杭小学施工总承包项目	31956.466 77	合肥市滨湖新区贵杭小学施工总承包	2024年7月20日	良好	P127-162
合肥市包河建设发展投资有限公司	包河区人工智能视觉产业港(中国视界)启动区项目施工	60788.306 791	工程量清单所包含的全部内容	2022年11月11日	良好	P163-223

注：后附相关证明材料。

<p>姓名 汪甲甲</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1986年3月2日</p> <p>住址 安徽省颍上县刘集乡汪岗村老庄53号</p> <p>公民身份号码 341226198603026139</p>		<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 颍上县公安局</p> <p>有效期限 2017.04.06-2037.04.06</p>
---	---	---

成人高等教育		
毕业证书		
<p>学生 汪甲甲 性别 男，一九八六年 三 月 二 日生，于二〇二二 年 三 月至二〇二四年 七 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程， 成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名: 合肥大学	校(院)长: 王其东	
批准文号: 国家教委教成厅[1993]9号	证书编号: 110595202405001091	二〇二四年 七 月 一 日
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</small>		

姓名 Name	汪甲甲	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986-03	
专业 Specialty	工程管理	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2025) 11080823	
		<p>职称评审委员会(章)</p> <p>Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司 Issued by</p> <p>2025年 7月 29日</p>





使用有效期: 2026年05月29日
- 2026年11月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 汪甲甲

性别: 男

出生日期: 1986年03月02日

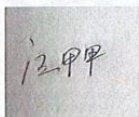
注册编号: 沪1412019202003383

聘用企业: 中国建筑第八工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-06-20至2028-06-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 汪甲甲

签名日期: 2026.5.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2025年06月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:桂建安B(2026)0003433

姓名:汪甲甲

性别:男

出生年月:1986-03-02

企业名称:中国建筑第八工程局有限公司

职务:项目经理

初次领证日期:2026年04月16日

有效期:2026年04月16日至2029年04月16日



发证机关:广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2026年4月16日



社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2026年06月05日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260905HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37060099260805HFB92680

系统自助： 2465965

2026年06月05日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.3 园林绿化负责人-冯辰

园林绿化负责人简历表

投标人名称：中国建筑第八工程局有限公司

姓名	冯辰	性别	男	年龄	36岁	
学历及专业	本科、建筑学		职称及专业	工程师、风景园林		
参加工作年限	13年		从事项目经理工作年限	/		
主要工作经历	<p>1、2021年于中国科学院理化技术研究所先进激光研究院（济南）项目一期工程（不含A-1车间和开关站）室外工程施工二标段任生产经理职务</p> <p>2、2023年于山东第一医科大学第二附属医院综合医技楼暨公共应急临床中心室外工程施工任生产经理职务</p>					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收日期	履约评价 情况	证明文件 页码
济南滨河 新区建设 投资集团 有限公司	中国科学院理化技术研究所先进激光研究院（济南）项目一期工程（不含A-1车间和开关站）室外工程施工二标段	2462.343 253	详见后附 合同	2022年 10月21 日	优秀	P229- 237
山东第一 医科大学 第二附属 医院	山东第一医科大学第二附属医院综合医技楼暨公共应急临床中心室外工程施工	4779.744 399	施工图纸 范围内工 程的施工 及其保修 (详见工程 量清单及 图纸)。	2024年 5月20 日	优秀	P238- 247

注：后附相关证明材料。

<p>姓名 冯辰</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1990年3月13日</p> <p>住址 济南市历下区南券门巷21号楼2单元602号</p> <p>公民身份号码 370102199003130613</p>		<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 济南市公安局历下分局</p> <p>有效期限 2016.11.07-2036.11.07</p>
---	---	---

普通高等学校

毕业证书

学生 **冯辰** 性别 **男**，一九九〇年三月十三日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 **建筑学** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**山东工艺美术学院** 校（院）长：**潘鲁生**

证书编号：109081201305000400 二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：冯辰

性别：男

从事专业：风景园林

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

评审时间：2021年01月29日

评审委员会：济南市建设工程职务中级评审委员会

身份证号：370102199003130613

证书编号：鲁200103633301526

公布文号：济建发〔2021〕12号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：G4G97M1D



核准公布部门 (章)

公布时间 2022年03月01日

社会保险单位参保证明

证明编号：37000099260604WRS79203

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）

2026年06月04日



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a41d7ab8691

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李宝芳	132331197706240318	企业养老	202506-202605	
2	李宝芳	132331197706240318	失业保险	202506-202605	
3	冯辰	370102199003130613	企业养老	202506-202605	
4	冯辰	370102199003130613	失业保险	202506-202605	
5	李长晖	370102199209253715	企业养老	202506-202605	
6	李长晖	370102199209253715	失业保险	202506-202605	
7	赵玉静	37120219860618716X	企业养老	202506-202605	
8	赵玉静	37120219860618716X	失业保险	202506-202605	
9	李嘉豪	370112199704117414	企业养老	202506-202605	
10	李嘉豪	370112199704117414	失业保险	202506-202605	
11	张桐林	371581198707266416	企业养老	202506-202605	
12	张桐林	371581198707266416	失业保险	202506-202605	
13	满尧	652201199011170218	企业养老	202506-202605	
14	满尧	652201199011170218	失业保险	202506-202605	
15	马小兵	372926199201105714	企业养老	202506-202605	
16	马小兵	372926199201105714	失业保险	202506-202605	
17	张佳佳	370703198811230019	企业养老	202506-202605	
18	张佳佳	370703198811230019	失业保险	202506-202605	

打印流水号：3700099260604WRS79203

系统自助：2215286

2026年06月04日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a41d7ac5333

7.4 技术负责人-谢晶

技术负责人简历表

投标人名称：中国建筑第八工程局有限公司

姓名	谢晶	性别	男	年龄	39岁	
学历及专业	本科，土木工程		职称及专业	高级工程师，土木工程		
参加工作年限	14年		从事项目经理工作年限	/		
主要工作经历	惠州曦江润府二期、三期总承包工程担任技术负责人 T102-0459宗地项目主体工程担任技术负责人					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
惠州市润衡房地产有限公司	惠州曦江润府二期总承包工程	21122.15 4346	合同图纸所示、工料规范和工程量清单所说明及合同条件所绘述的本工程	2023年9月28日	良好	P253-264
惠州市润衡房地产有限公司	惠州曦江润府三期总承包工程	39812.92 3316	合同图纸所示、工料规范和工程量清单所说明及合同条件所绘述的本工程	2023年11月29日	良好	P265-276
深圳市前海产业发展集团有限公司	T102-0459宗地项目主体工程	42241.28 4575	报批报建、工程设计、工程施工、其他内容	2025年6月30日	良好	P277-298

注：后附相关证明材料。

姓名 谢晶
 性别 男 民族 汉
 出生 1987年10月29日
 住址 湖北省赤壁市神山镇青云村六组15-2号
 公民身份号码 421281198710295734



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 赤壁市公安局
 有效期限 2023.03.13-2043.03.13

普通高等学校

毕业证书

学生 谢晶 性别 男，一九八七年十月二十九日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉科技大学
 校（院）长： [Signature]
 证书编号： 104881201205003565
 二〇一二年 六 月 三十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 谢晶
 Name

性 别 男
 Sex

出生日期 1987.10.29
 Date of Birth

专 业 土木工程
 Specialty

职 称 高级工程师
 Professional Title

证书编号 (2023)11080509
 Certificate No.

职称评审委员会(章)
 Appraising and Approval Committee for
 Professional & Technical Competence

发证单位 武汉建筑第八工程局有限公司
 Issued by

2023年6月22日



社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2026年06月05日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260905HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37060099260805HFB92680

系统自助： 2465965

2026年06月05日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.5 生产经理-陈南琼



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈南琼

社保电脑号：626702315

身份证号码：440582198607257233

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	681026	23550.0	3768.0	1884.0	1	23550	1413.0	471.0	1	23550	117.75	23550.0	235.5	23550	188.4	47.1
2026	02	681026	23550.0	3768.0	1884.0	1	23550	1413.0	471.0	1	23550	117.75	23550.0	235.5	23550	188.4	47.1
2026	03	681026	23550.0	3768.0	1884.0	1	23550	1413.0	471.0	1	23550	117.75	23550.0	235.5	23550	188.4	47.1
2026	04	681026	23550.0	3768.0	1884.0	1	23550	1413.0	471.0	1	23550	117.75	23550.0	235.5	23550	188.4	47.1
合计			15072.0	7536.0			5652.0	1884.0			471.0		942.0	53.6			188.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ca0b6efc47u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



7.6 商务经理-姜民



社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2026年06月05日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SB7M39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260605HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37060099260805HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.7 质量负责人-慕康博



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：慕康博

社保电脑号：649951234

身份证号码：622827198912130930

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	681026	20620.0	3299.2	1649.6	1	20620	1237.2	412.4	1	20620	103.1	20620	206.2	20620	164.96	11.24
2026	02	681026	20620.0	3299.2	1649.6	1	20620	1237.2	412.4	1	20620	103.1	20620	206.2	20620	164.96	11.24
2026	03	681026	20620.0	3299.2	1649.6	1	20620	1237.2	412.4	1	20620	103.1	20620	206.2	20620	164.96	11.24
2026	04	681026	20620.0	3299.2	1649.6	1	20620	1237.2	412.4	1	20620	103.1	20620	206.2	20620	164.96	11.24
合计			13196.8	6598.4			4948.8	1649.6			412.4						164.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b6ef9adt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



7.8 安全负责人-李鹏翔



190-1235



李鹏翔 452625198806182838

本人签名 李鹏翔

职业资格证书管理号 202011104645000000551



姓名 李鹏翔

性别 男

证件号码 452625198806182838

级别 中管级

执业证号 19210267857

发证日期 2020年5月28日



190-1235

注册记录

李鹏翔 452625198806182838

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建八局第二建设有限公司

有效期至: 2026年5月28日



注册记录

B0358 李鹏翔 452625198806182838

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第八工程局有限公司

有效期: 2024年5月15日至2025年5月28日



Y1145 李鹏翔 452625198806182838

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第八工程局有限公司

有效期: 2026年5月29日至2031年5月28日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2014)0013769

姓名:李鹏翔

性别:男

出生年月:1988-06-18

企业名称:中国建筑第八工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年11月30日

有效期:2023年11月23日至2026年11月30日



发证机关:广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月23日



社会保险单位参保证明

证明编号：37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）

2026年06月05日



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260605HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37060099260805HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.9 材料主管-覃伟洋



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃伟洋

社保电脑号：812296494

身份证号码：450403199601050616

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	681026	18490.0	2958.4	1479.2	1	18490	1109.4	369.8	1	18490	92.45	18490	184.9	18490	147.92	36.98
2026	02	681026	18490.0	2958.4	1479.2	1	18490	1109.4	369.8	1	18490	92.45	18490	184.9	18490	147.92	36.98
2026	03	681026	18490.0	2958.4	1479.2	1	18490	1109.4	369.8	1	18490	92.45	18490	184.9	18490	147.92	36.98
2026	04	681026	18490.0	2958.4	1479.2	1	18490	1109.4	369.8	1	18490	92.45	18490	184.9	18490	147.92	36.98
合计			11833.6	5916.8			4437.6	1479.2			369.8						147.92



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ca0b6efb464 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



7.10 建造师-肖子轶



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖子轶

社保电脑号：807849653

身份证号码：430203199506203018

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	681026	18440.0	2950.4	1475.2	1	18440	1106.4	368.8	1	18440	92.2	18440	184.4	18440	147.52	36.88
2026	02	681026	18440.0	2950.4	1475.2	1	18440	1106.4	368.8	1	18440	92.2	18440	184.4	18440	147.52	36.88
2026	03	681026	18440.0	2950.4	1475.2	1	18440	1106.4	368.8	1	18440	92.2	18440	184.4	18440	147.52	36.88
2026	04	681026	18440.0	2950.4	1475.2	1	18440	1106.4	368.8	1	18440	92.2	18440	184.4	18440	147.52	36.88
合计			11801.6	5900.8			4425.6	1475.2			368.8						



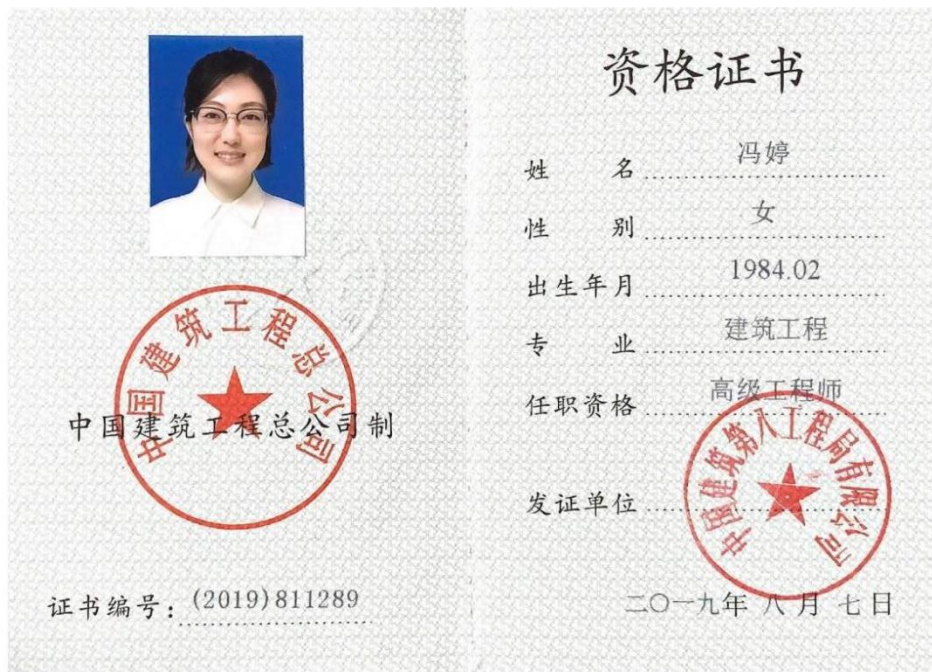
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ca0b6efd73v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



7.11 造价工程师-冯婷



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

冯婷

证件类型	居民身份证	证件号码	140108*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	中国建筑第八工程局有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 中国建筑第八工程局有限公司 证书编号: 建[造]11233147001539 注册编号/执业印章号: B11233147001539

注册专业: 土建 有效期: 2027年05月09日

2023-04-10 - 初始注册 - 土建
中国建筑第八工程局有限公司

2018-09-25 - 初始注册 - 土建
中国建筑第八工程局有限公司

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ^

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [河北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)
[山东](#) / [河南](#) / [湖北](#) / [湖南](#) / [广东](#) / [广西](#) / [海南](#)
[重庆](#) / [四川](#) / [贵州](#) / [云南](#) / [西藏](#) / [陕西](#) / [甘肃](#)
[青海](#) / [宁夏](#) / [新疆](#)

网站访问量

2 7 4 4 7 9 6 0 0 9

[网站地图](#) | [联系我们](#) | [管理系统](#)



社会保险单位参保证明

证明编号：37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）

2026年06月05日



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260905HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37060099260805HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.12 质量工程师-万志伟



7.13 施工员-张串



社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2026年06月05日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260905HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37000099260005HFB92680

系统自助： 2465965

2026年06月05日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



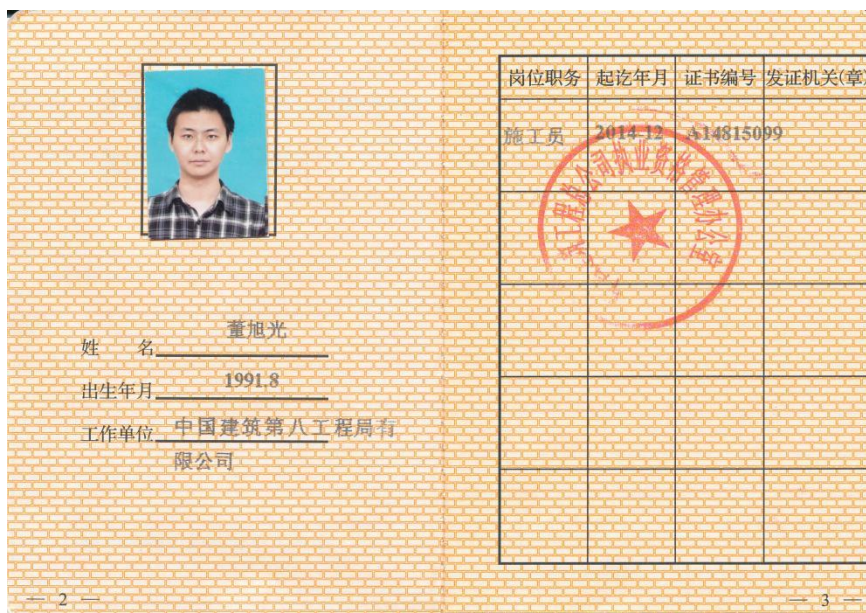
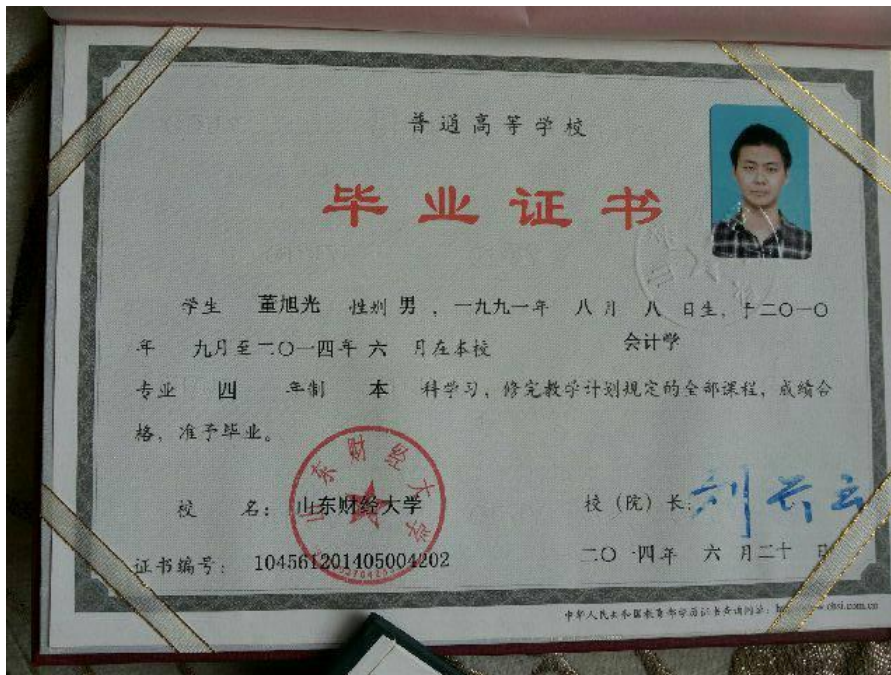
说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.14 施工员-段博元



7.15 施工员-董旭光



社会保险单位参保证明

证明编号：37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）

2026年06月05日



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260605HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37060099260805HFB92680

系统自助： 2465965

2026年06月05日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.16 安全员-慕亚龙



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2024)0006252

姓名:慕亚龙

性别:男

出生年月:1997-03-28

企业名称:中国建筑第八工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年06月19日

有效期:2025年08月29日至2028年09月05日



发证机关:广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2025年8月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：慕亚龙

社保电脑号：809608150

身份证号码：642221199703280016

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	681026	17300.0	2768.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300.0	173.0	17300	138.4	34.6
2026	02	681026	17300.0	2768.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300.0	173.0	17300	138.4	34.6
2026	03	681026	17300.0	2768.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300.0	173.0	17300	138.4	34.6
2026	04	681026	17300.0	2768.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300.0	173.0	17300	138.4	34.6
合计			11072.0	5536.0			4152.0	1384.0			346.0		692.0	553.6			138.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ca0b6ef8f34 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



7.17 安全员-杨凌



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2024)0007633

姓名:杨凌

性别:男

出生年月:1995-10-28

企业名称:中国建筑第八工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年07月16日

有效期:2024年07月16日至2026年11月02日



发证机关:广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2024年7月16日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨凌

社保电脑号：805098511

身份证号码：431126199510283217

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	681026	17300.0	2768.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300.0	173.0	17300	138.4	34.6
2026	02	681026	17300.0	2768.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300.0	173.0	17300	138.4	34.6
2026	03	681026	17300.0	2768.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300.0	173.0	17300	138.4	34.6
2026	04	681026	17300.0	2768.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300.0	173.0	17300	138.4	34.6
合计			11072.0	5536.0			4152.0	1384.0			346.0		692.0	553.6			138.4



备注：

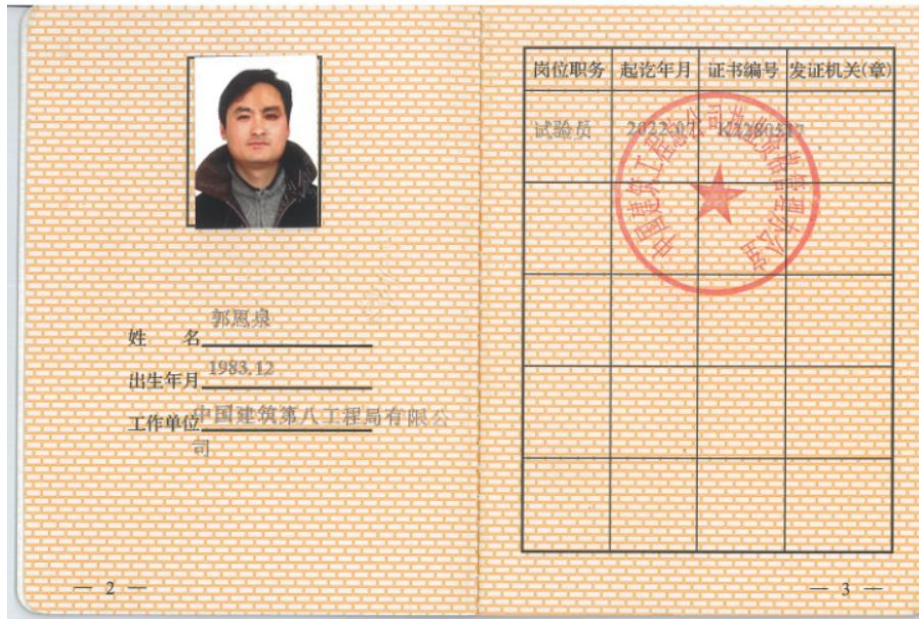
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ca0b6efce81 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



7.18 试验员-郭恩泉



社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2026年06月05日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260605HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：3700099260005HFB92680

系统自助： 2465965

2026年06月05日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.19 材料员-陈新宇



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈新宇

社保电脑号：812296490

身份证号码：342224199902170416

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	681026	11930.0	1908.8	954.4	1	11930	715.8	238.6	1	11930	59.65	11930	119.3	11930	95.44	23.86
2026	02	681026	11930.0	1908.8	954.4	1	11930	715.8	238.6	1	11930	59.65	11930	119.3	11930	95.44	23.86
2026	03	681026	11930.0	1908.8	954.4	1	11930	715.8	238.6	1	11930	59.65	11930	119.3	11930	95.44	23.86
2026	04	681026	11930.0	1908.8	954.4	1	11930	715.8	238.6	1	11930	59.65	11930	119.3	11930	95.44	23.86
合计			7635.2	3817.6			2863.2	954.4			238.6						95.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ca0b6efe25n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 681026	单位名称 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司
----------------	----------------------------



7.20 资料员-张燕丽



社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2026年06月05日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260605HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37060099260605HFB92680

系统自助： 2465965

2026年06月05日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.21 劳务专管员-魏钦玺



社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2026年06月05日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260605HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37060099260805HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.22 技术员-李宝芳



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号：37000099260604WRS79203

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）

2026年06月04日



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a41d7ab8691

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李宝芳	132331197706240318	企业养老	202506-202605	
2	李宝芳	132331197706240318	失业保险	202506-202605	
3	冯辰	370102199003130613	企业养老	202506-202605	
4	冯辰	370102199003130613	失业保险	202506-202605	
5	李长晖	370102199209253715	企业养老	202506-202605	
6	李长晖	370102199209253715	失业保险	202506-202605	
7	赵玉静	37120219860618716X	企业养老	202506-202605	
8	赵玉静	37120219860618716X	失业保险	202506-202605	
9	李嘉豪	370112199704117414	企业养老	202506-202605	
10	李嘉豪	370112199704117414	失业保险	202506-202605	
11	张桐林	371581198707266416	企业养老	202506-202605	
12	张桐林	371581198707266416	失业保险	202506-202605	
13	满尧	652201199011170218	企业养老	202506-202605	
14	满尧	652201199011170218	失业保险	202506-202605	
15	马小兵	372926199201105714	企业养老	202506-202605	
16	马小兵	372926199201105714	失业保险	202506-202605	
17	张佳佳	370703198811230019	企业养老	202506-202605	
18	张佳佳	370703198811230019	失业保险	202506-202605	

打印流水号：3700099260604WRS79203

系统自助：2215286

2026年06月04日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a41d7ac5333

7.23 机电经理-马良



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2026年06月05日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260605HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37060099260805HFB92680

系统自助： 2465965

2026年06月05日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.24 给排水工程师-邱洋



社会保险单位参保证明

证明编号：37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）

2026年06月05日



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260605HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37060099260805HFB92680

系统自助： 2465965

2026年06月05日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.25 电气工程师-王建伟



社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2026年06月05日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SB7M39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260605HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37060099260805HFB92680

系统自助： 2465965

2026年06月05日

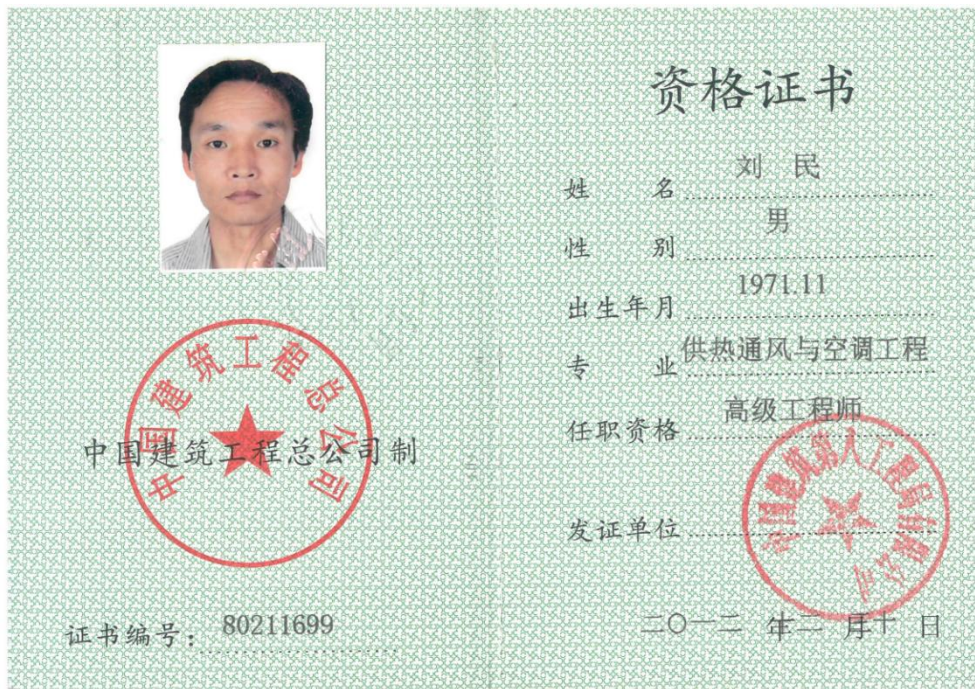
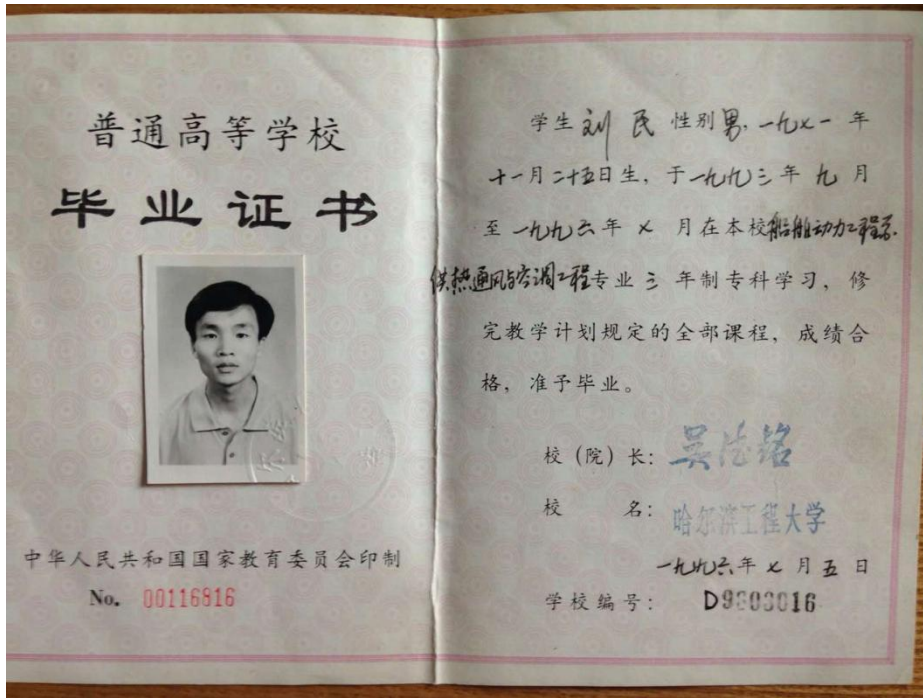
备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.26 暖通工程师-刘民



社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2026年06月05日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SB7M39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260605HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37060099260805HFB92680

系统自助： 2465965

2026年06月05日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.27 BIM 项目经理-穆文敬

姓名 穆文敬			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份证
出生 1988 年 5 月 23 日			签发机关 阳谷县公安局
住址 山东省阳谷县狮子楼街道 俞楼村66-1号			有效期限 2025.02.10-2045.02.10
公民身份号码 371521198805230330			

普通高等学校

毕业证书

学生 穆文敬 性别 男，一九八八年五月二十三日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 交通工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  山东建筑大学 校（院）长： 靳奉祥

证书编号： 104301201505054570 二〇一五年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



穆文敬

BIM建模师

参加 2021 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
，成绩合格 ，特发此证。

身份证号: 371521198805230330

证书编号: 2101001023023724

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 371521198805230330

Certificate Number: 2101001023023724

中国图学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号:



A1100009672



扫描全能王 创建

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2026年06月05日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260605HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
 2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
 登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：3700099260005HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.28 BIM工程师-潘宏伟



BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



潘宏伟 参加 2017 年 06 月 全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ， 成绩良好 ， 特发此证。

身份证号:370103198208095550
证书编号:1701001023029236

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST


Level I

ID Number: 370103198208095550

Certificate Number: 1701001023029236

中国图学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号: 
1100003984

社会保险单位参保证明

证明编号：37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）

2026年06月05日



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SB7M39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260605HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37060099260805HFB92680

系统自助： 2465965

2026年06月05日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.29 BIM 数据维护员-丁建州



社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2026年06月05日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SB7M39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260605HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37060099260805HFB92680

系统自助： 2465965

2026年06月05日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

7.30 无人机应用工程师-王洪义

	<h2 style="margin: 0;">资格证书</h2> <p>姓名 <u>王洪义</u></p> <p>性别 <u>男</u></p> <p>出生年月 <u>1988.10</u></p> <p>专 业 <u>建筑工程技术</u></p> <p>任职资格 <u>工程师</u></p>
 <p style="text-align: center;">中国建筑第八工程局有限公司制</p>	<p>发证单位 <u>中国建筑第八工程局有限公司</u></p> <p style="text-align: right;">2020 年 12 月 31 日</p>
<p>证书编号: <u>(2020)12083470</u></p>	

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099260605HFB92680

单位编号	0000800034	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2016年04月-2026年05月		6740
失业保险	2016年04月-2026年05月		6699

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2026年06月05日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
 登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39ca1a45a2b4d6di

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月至2026年05月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	汪甲甲	341226198603026139	企业养老	202506-202605	
2	汪甲甲	341226198603026139	失业保险	202506-202605	
3	谢晶	421281198710295734	企业养老	202506-202605	
4	谢晶	421281198710295734	失业保险	202506-202605	
5	姜民	370982198810070013	企业养老	202509-202605	
6	姜民	370982198810070013	失业保险	202509-202605	
7	李鹏翔	452625198806182838	企业养老	202506-202605	
8	李鹏翔	452625198806182838	失业保险	202506-202605	
9	冯婷	140108198402063228	企业养老	202506-202605	
10	冯婷	140108198402063228	失业保险	202506-202605	
11	张串	500102199403011730	企业养老	202506-202605	
12	张串	500102199403011730	失业保险	202506-202605	
13	董旭光	370181199108084110	企业养老	202506-202605	
14	董旭光	370181199108084110	失业保险	202506-202605	
15	郭恩泉	410927198312239056	企业养老	202506-202605	
16	郭恩泉	410927198312239056	失业保险	202506-202605	
17	张燕丽	370832198402260927	企业养老	202506-202605	
18	张燕丽	370832198402260927	失业保险	202506-202605	
19	魏钦玺	370919196909123513	企业养老	202506-202605	
20	魏钦玺	370919196909123513	失业保险	202506-202605	
21	马良	371326198801096112	企业养老	202506-202605	
22	马良	371326198801096112	失业保险	202506-202605	
23	邱洋	22058119860504021X	企业养老	202506-202605	
24	邱洋	22058119860504021X	失业保险	202506-202605	
25	王建伟	370102198804284511	企业养老	202506-202605	
26	王建伟	370102198804284511	失业保险	202506-202605	
27	刘民	230103197111255575	企业养老	202506-202605	
28	刘民	230103197111255575	失业保险	202506-202605	
29	穆文敬	371521198805230330	企业养老	202506-202605	
30	穆文敬	371521198805230330	失业保险	202506-202605	
31	潘宏伟	370103198208095550	企业养老	202506-202605	

打印流水号：3706099260905HFB92680

系统自助：2465965

2026年06月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2025年06月 至 2026年05月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	潘宏伟	370103198208095550	失业保险	202506-202605	
33	丁建州	370830198801021795	企业养老	202506-202605	
34	丁建州	370830198801021795	失业保险	202506-202605	
35	王洪义	372929198810150099	企业养老	202506-202605	
36	王洪义	372929198810150099	失业保险	202506-202605	

打印流水号：37060099260805HFB92680

系统自助： 2465965

2026年06月05日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1a45a2b4e851

第八章 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海博物馆周边配套工程施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10. 在同一时间段内,如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标,一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的,会立即书面通知招标人,避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续前不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)第五十四条第(一)、(八)项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)第四条第(三)项、第八条第(三)项规定情形的除外),否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形,并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续时任职项目数量未达到规定限额,如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续的,我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续当日至竣工验收之前均不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)规定情形的除外),否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更,否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求,中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺,招标人有权将我列入供应商不良行为负面清单,并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定,我方对此无条件接受。

承诺单位:中国建筑第八工程局有限公司(公章)

法定代表人(签字/盖章):

承诺日期:2026年6月3日