

标段编号： 2018-440317-48-01-704063001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 青松东路（聚龙路-龙盛五路）深圳段市政工程（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 新地建设科技（深圳）集团有限公司

日期： 2026年06月07日

单位名称变更证明文件

登记通知书

业务流程号:22511408950

新地建设科技（深圳）集团有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更前名称：深圳市红头船建设集团有限公司

变更后名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司



注：

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
- 2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

1、企业基本信息

附件 1:

企业基础信息情况表

投标人名称	新地建设科技（深圳）集团有限公司		
企业性质	民营	是否为中小企业	是
投标人简介	<p>新地建设科技（深圳）集团有限公司组建于 2011 年，注册资本 10000 万元。</p> <p>新地建设集团是一家以工程投资、施工、运营、项目管理服务、机械租赁为一体的综合型企业；集团旗下拥有 5 家控股企业，公司现拥有员工 100 余人，现有车辆、机械设备 30 多台。</p> <p>公司拥有涉及市政、建筑、装修、钢结构、地基基础、环保、城市道路照明、建筑废弃物综合利用、施工劳务等专业在内的多项建筑施工资质。工程建设能力突出，业务遍及全省乃至全国多个省、城市。10 多年来，参与深圳多个重大工程建设项目，区抢险救灾、抗疫防洪、扶贫公益等为公司业务拓展提供有力的技术支持。</p> <p>企业连续 4 年荣获广东省守合同重信用企业，多项指标被评为 AAA 信用企业，累计获得国家、省级、市级的各类奖项以及科技奖、工法、专利等荣誉数百项。</p>		
联系方式	法定代表人：徐凯彬	身份证号码：445221199501204539	电话：0755-23198135
	项目经理：吴录全	身份证号码：411302198305092819	电话：0755-23198135
	投标员：徐浩帆	身份证号码：445221199710204551	电话：18859243409
	电子邮箱：771756882@qq.com		邮编：518107

注：1. 投标人须对填写内容的真实性负责。

2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。
4. 企业性质，填民营、国企、央企.....
5. 是否为中小企业，只需填报是/否。



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

新地建设科技(深圳)集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
何宝娜	监事	委派
徐凯彬	董事	任命
徐凯彬	经理	聘任

企业资质证书扫描件



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

详细地址：深圳市光明区光明街道光明社区光明大道868号新地中央办公楼2406

**统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：**91440300MA5F7AYD86

法定代表人：徐凯彬

注册资本：10000万元人民币

经济性质：有限责任公司

证书编号：D144130266

有效期：2029年07月24日

资质类别及等级：

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关：



2026年1月4日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244332953

企业名称: 新地建设科技(深圳)集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

法定代表人: 徐凯彬

注册地址: 深圳市光明区光明街道光明社区光明大道868号新地中央办公楼2406

有效期: 至2029年08月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年01月09日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344342404

企业名称: 新地建设科技(深圳)集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

法定代表人: 徐凯彬

注册地址: 深圳市光明区光明街道光明社区光明大道868号新地中央办公楼2406

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2026年01月09日



《建设工程不转包挂靠承诺书》

附件 2:

建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	青松东路（聚龙路-龙盛五路）深圳段市政工程（施工）	
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	
投标单位	新地建设科技（深圳）集团有限公司	
工程详细地址	深圳市坪山区	
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>	
投标单位盖章	单位（公章）： 	时间：2026 年 06 月 07 日
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长： 时间：2026 年 06 月 07 日</p> <p>法定代表人： 时间：2026 年 06 月 07 日</p>	

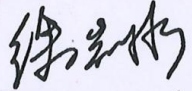
备注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

《拟投入项目经理不得更换承诺书》

附件 3:

拟投入项目经理不得更换承诺书

建设项目名称	青松东路（聚龙路-龙盛五路）深圳段市政工程（施工）	
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	
投标单位	新地建设科技（深圳）集团有限公司	
工程详细地址	深圳市坪山区	
拟投入项目经理不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。</p>	
投标单位盖章	 单位（公章）	时间：2026 年 06 月 07 日
投标单位董事长 // 法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：  时间：2026 年 06 月 07 日</p> <p>法定代表人：  时间：2026 年 06 月 07 日</p>	

备注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

近三年无行贿犯罪记录承诺书

附件 4:

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心:

我方承诺,近3年内(从招标公告发布之日起倒算),我公司法人: 91440300MA5F7AYD86 (统一社会信用代码或营业执照注册号), 法定代表人: 徐凯彬 445221199501204539 (姓名,身份证号), 均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章): 新地建设科技(深圳)集团有限公司

法定代表人(签署):



徐凯彬



徐凯彬

中小企业声明函

中小企业声明函

本企业参加 深圳市坪山区交通轨道管理中心 (单位名称) 的 青松东路(聚龙路-龙盛五路)深圳段市政工程(施工) (项目名称) 招标投标活动, 工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业 (或者: 服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业 (含联合体中的中小企业) 的具体情况如下:

新地建设科技(深圳)集团有限公司 从业人员 106 人, 营业收入为 16004.462354 万元, 资产总额为 10480.023438 万元, 根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业(2011)300号)的划分标准, 属于 建筑业 (本招标项目所属行业) 行业的 中型企业 (中型企业、小型企业、微型企业)。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构, 不存在控股股东为大企业的情形, 也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假, 将依法承担相应责任。

企业名称 (盖章): 新地建设科技(深圳)集团有限公司

日期: 2026年06月07日

注: 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据, 无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的, 投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后, 方可适用该条款。

2、投标人市政工程施工业绩

附件 5:

投标人近三年（2023 年 1 月 1 日至截标之日）自认为最具代表性

市政工程施工业绩表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同交（竣）工日期或签订日期	项目类别	项目所在地	备注：“在建”或“完工”
1	潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程	5551.16373	交（竣）工日期： 2024.10.22	市政工程	潮州市潮安区庵埠镇	完工
2	东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程	4063.143814	交（竣）工日期： 2024.01.25	市政工程	东莞市厚街镇横岗水库周边	完工
3	盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目	3615.51708	交（竣）工日期： 2024.08.01	市政工程	深圳市大鹏新区	完工
4	下村工业振兴核心片区功能完善项目	3503.524293	合同签订日期： 2023.11.14	市政工程	深圳市光明区公明街道	在建
5	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）	2146.958488	交（竣）工日期： 2023.04.10	市政工程	深圳市光明区	完工

备注：

1、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

2、时间以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准；

3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和（或）交（竣）工验收报告关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交（竣）工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。】；

4、市政工程施工业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。

业绩证明资料

(1) 潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升

广东省-潮州市

项目编号	4451212209280001	省级项目编号	4451212209270001
建设单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	00733896-0
项目分类	市政工程	建设性质	迁建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5551.16
立项级别	区县级	立项文号	2112-445103-04-01-585539

项目地址: 潮州市潮安区庵埠镇项目内容分别位于庵埠镇23个行政村

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-18	5551.16	4451212209280001-BD-001	4451212209270001-BD-001	查看

招投标信息详情

项目名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升		
工程名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程		
中标通知书编号	4451212209280001-BD-001	省级中标通知书编号	4451212209270001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-04-18	中标金额(万元)	5551.16
建设规模	1、路面改造提升工程:对路面硬化处理, 道路总长度26187.1米, 道路面积共185946.5平方米;2、污水、雨水排放管线工程:管线总长度约49247.4米的管线。3、人行步道铺设工程:铺设人行步道, 铺设面积约5087.6平方米。4、道路栏杆工程:道路一侧为河涌时设置栏杆, 长度共计1803.3米。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广州金源建设咨询有限公司	统一社会信用代码	MA9XRQTG-7
中标单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86
项目负责人	陈德聘	证件类型	身份证
身份证号码	440781*****13	记录登记时间	2022-09-27
数据来源	共享交换	数据等级	C

关闭

查验网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2967104>



潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升

广东省-潮州市

项目编号	4451212209280001	管级项目编号	4451212209270001
建设单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	00733896-0
项目分类	市政工程	建设性质	迁建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5551.16
立项级别	区县级	立项文号	2112-445103-04-01-585539



项目地址：潮州市潮安区庵埠镇项目内容分别位于庵埠镇23个行政村

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	2112-445103-04-01-585539	项目编号	4451212209280001
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-潮州市
具体地点	潮州市潮安区庵埠镇项目内容分别位于庵埠镇23个行政村	经纬度	--
立项文号	2112-445103-04-01-585539	立项级别	区县级
立项批复机关	潮州市潮安区发展和改革委员会	立项批复时间	2022-01-12
建设单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	00733896-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5551.16
总长度(米)	--	建设性质	迁建
建设规模	1、路面改造提升工程:对路面硬化化处理,道路总长度26187.1米,道路面积共185946.5平方米;2、污水、雨水排放管线工程:管线总长度约49247.4米的管线。3、人行步道铺设工程:铺设人行步道,铺设面积约5087.6平方米。4、道路栏杆工程:道路一侧为河涌时设置栏杆,长度共计1803.3米。		
重点项目	否	工程用途	公共建筑配套工程
计划开工	2022年06月01日	计划竣工	2023年05月31日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	C



中标（成交）结果详情

项目名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程	项目编号	JG2022-11120
招标单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	招标代理	广州金源建设咨询有限公司
中标单位	深圳市红头船建设集团有限公司	中标总价(万元)	5551.16373
		项目负责人	陈德聘
		中标通知书编号	广州公资交(建设)字[2022]第[01787]号
		中标通知书发放时间	2022-04-18 18:16:23

友情链接

[国家部委网站](#) |
 [广东省政府机构网站](#) |
 [广州市政府机构网站](#) |
 [其他相关网站](#)

网站信息		联系我们		新媒体矩阵	
关于本网	网站地图	www.gzprtc.cn	交易中心位置		网站官方微信公众号
		www.gzggzy.cn	020-28866000		
		www.gzzb.gd.cn			

查验网址：<http://www.gzggzy.cn/xmxqwinfo/index.jhtml?id=574140>

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2022] 第 [01787] 号

深圳市红头船建设集团有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写) 伍仟伍佰伍拾壹万壹仟陆佰叁拾柒元叁角(¥5,551.16373万元)。

其中:

人工费(万元): 938.213011

绿色施工安全防护措施费(万元): 189.712874

项目负责人姓名: 陈德聘

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2022年04月18日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2022年04月18日



广州公共资源交易中心

见证(盖章)

交易确认章

日期: 2022-04-18



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRANSACTION CENTER

Tel: 020-28896600 Fax: 020-28896605
ADD: 广州市天河区珠江新城花城大道510020
WWW.GZGZJY.COM



施工许可证

中华人民共和国			
建筑工程施工许可证			
编号 445121202209270102			
根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查， 本建筑工程符合施工条件，准予施工。			
特发此证			
			
			
发证机关 潮州市潮安区住房和城乡建设局			
发证日期 2022年09月27日			
建设单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府		
工程名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程		
建设地址	潮安区庵埠镇大鉴等23个行政村		
建设规模	26187.1米	合同价格	5551.1637万元
工程总承包单位			
勘察单位	中国地质科学院工程勘察院		
设计单位	联诚创展工程设计有限公司		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
监理单位	广东晖阳工程监理有限公司		
工程总承包项目经理		勘察单位项目负责人	张高峰
设计单位项目负责人	刘兴宇	施工单位项目负责人	陈德聘
总监理工程师	庄锦水	合同工期	2022.08.01-2023.07.31
备注	质量安全监督注册号：CA2022-23。建设规模：1. 道路路面改造提升工程，道路总长度26187.1米；2. 污水、雨水管线工程，管线长度约49247.4米；3. 人行步道铺设工程，面积约5087.6平方米；4. 道路栏杆约1803.3米。		
注意事项： 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			

(GF—2017—0201)

潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程

施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定

第一部分合同协议书

发包人（全称）：潮州市潮安区庵埠镇人民政府

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程

2. 工程地点：项目位于潮州市潮安区庵埠镇大鉴、潘陇、溜龙、郭四、文里、梅溪、庄陇、宝陇、刘陇、郭三、郭一、郭二、莫陇、厦吴、薛一、仙溪、凤岐、外文、乔林、梅龙、砚前、龙坑、林厝等 23 个行政村，属各村原有公共道路。

3. 工程立项批准文号：安发改投审【2022】7 号

4. 资金来源：除区财政统筹安排外，缺额部分由庵埠镇人民政府自筹解决。（在本项目资金到位的情况下，发包人承包人以签订补充协议的形式调整本工程预付款、进度款支付比例）

5. 工程内容：本项目为农村道路改造提升工程，分别由以下工程组成：（1）道路路面改造提升工程：对原有沙土路面进行硬底化处理，道路总长度 26187.1 米，道路面积共计 185946.5 平方米。

（2）污水、雨水排放管线工程：管线总长度约 49247.4 米的管线。

（3）人行步道铺设工程：在部分道路单侧或双侧铺设人行步道，铺设面积共约 5087.6 平方米。

（4）道路栏杆工程：道路一侧为河涌时，为保障行人安全，在靠近河涌一侧设置栏杆，长度共计 1803.3 米。

具体内容详见招标人提供的施工图纸及工程量清单内容。

6. 工程承包范围：详见招标人提供的施工图纸及工程量清单内容。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：365天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天

数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量要求

工程质量符合国家标准，达到合格等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：**伍仟伍佰伍拾壹万壹仟陆佰叁拾柒元叁角整(¥55511637.30元)**；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写） 壹佰捌拾玖万柒仟壹佰贰拾捌元柒角肆分(¥ 1897128.74元)；

（2）暂估价：

人民币（大写）壹佰柒拾壹万零玖佰壹拾叁元贰角捌分 (¥ 1710913.28元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 4 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：91440300MA5F7AYD86

地址：深圳市光明区光明街道东周社区

木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

法定代表人：徐楚超

委托代理人：

电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子信箱：100544480@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000002234

合同补充协议

(GF—2017—0201)

⑤

潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升
工程

补充协议二



住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程施工合同 补充协议二

发包人（全称）：潮州市潮安区庵埠镇人民政府

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

根据 2024 年 1 月 26 日《潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程变更论证评审会会议纪要》会议纪要精神，双方就签订的《潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程施工合同》（以下称《合同》）工程变更增加（减少）工程内容事宜，协商一致，签订以下补充协议，以资共同遵守执行。

一、本项目经设计变更专家论证会研究讨论通过，同意予以设计变更。原合同建安费：¥55511637.30 元（大写：伍仟伍佰伍拾壹万壹仟陆佰叁拾柒元叁角整）本次变更增减优化后建安费（暂定）金额：56559412.8 元（大写：伍仟陆佰伍拾伍万玖仟肆佰壹拾贰元捌角零分）；本次补充协议变更增加造价（暂定金额）1047775.5 元；最终以财政部门审核为准。

具体变更内容涉及交叉设计及现场优化调整：

（一）减少合同内工作内容：其中人行道铺装优化减少-5276.88m²；花岗岩路缘石减少-2113.92 米；道路路面面积减少-7249m²；石质栏杆减少-312 米，排水管道减少约-2118 米；

（二）优化调整变更增加：拆除混凝土路面增加 11991.71m²；旧路面机械切缝 12507.75 米；拆除原有砖房、棚房、简易房屋约 4145.9m²；石材栏杆基础 2222 米；水泥混凝土防护栏杆 2056.2 米；路面面积增加 4116m²；升降原有检查井及恢复破坏各类管井排水系统等（详见本项目设计变更相关资料）；

二、合同第三部分专用条款第 12.4.(2)款调整为：

变更后合同内工作内容按完成工程量（经监理和业主确认）支付至工程进度款 90%，合同外变更新增工作内容按完成工程量 60%支付工程进度款；



三、本项目施工周期 365 个日历天，开工日期以监理开工令为准，开工日期为 2022 年 9 月 27 日。因根据现场实际情况及村民村委会意见进行设计变更优化调整，原合同工期根据实际情况给予顺延，顺延至 2024 年 10 月 30 日；

四、合同第一部分合同协议书第 4.2 款因疏忽，原合同条款“2. 合同价格形式：单价合同”更正为“2. 合同价格形式：固定总价合同”。

五、除上述条款修订变更外，其他条款按照《合同》和《补充协议一》执行。本补充协议与《合同》和《补充协议一》具备相同的法律效力。

六、本补充协议经各方签字盖章后生效。各方履行完本协议的义务并结清费用后，本协议即行终止。一式四份，具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5F7AYD86

地址：深圳市光明区光明街道东周社区
大墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

法定代表人：徐楚超

委托代理人：

电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子信箱：100544480@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

账号：44250100010000002234

竣工验收备案表

编号： 市政竣·通-12
建验备———

市政基础设施工程









竣工验收备案表

市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称 (或代建单位)	潮州市潮安区庵埠镇人民政府		
备案日期	2024年10月22日		
工程名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程		
工程地点	潮州市潮安区庵埠镇		
工程规模 [建筑面积、层数、 道路(桥梁)长度 等]	建设规模: 包括道路硬底化、雨水管道建设、改善农村人居环境等。		
结构类型	道路、给排水		
工程用途	美丽乡村提升改造		
开工日期	2022年9月27日		
竣工验收日期	2024年10月22日		
施工许可证号	445121202209270102		
施工图审查意见	451032208030001-TX-001		
勘察单位名称	中国地质科学院工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位名称	联诚创展工程设计有限公司	资质等级	乙级
施工单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	资质等级	一级
监理单位名称	广东晖阳工程监理有限公司	资质等级	乙级
工程质量监督 机构名称	潮州市潮安区建筑工程质量安全服务站		

市政基础设施工程

<p>勘察单位意见</p>	<p>同意</p> <p>项目负责人: 张高峰</p> <p>姓名: 张高峰 注册号: 1301330-AY006 有效期: 三(执业资格证书)</p> <p>2024年07月2日</p> 
<p>设计单位意见</p>	<p>同意</p> <p>项目负责人: 刘兴宇</p> <p>姓名: 刘兴宇 注册号: 4406286-002 有效期至: 2026年02月27日</p> <p>2024年10月24日</p> 
<p>竣工验收意见</p>	<p>同意</p> <p>项目负责人: 陈总聘</p> <p>姓名: 陈总聘 注册号: 1442920202105853 有效期至: 2024.10.2</p> <p>2024年10月24日</p>   
<p>监理单位意见</p>	<p>同意</p> <p>总监理工程师: 陈锐洲</p> <p>姓名: 陈锐洲 注册号: 44034283 有效期至: 2026.05.07</p> <p>2024年10月24日</p>  
<p>代建单位意见</p>	<p>项目负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>建设单位意见</p>	<p>同意</p> <p>项目负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>2024年10月24日</p> 

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 潮安区庵埠镇农村基础设施改造工程提升工程

建设单位（公章）： 潮州市潮安区庵埠镇人民政府

竣工验收日期： 2024年10月22日

发出日期： 2024年10月22日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造工程提升工程	工程地点	潮州市潮安区庵埠镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路路面改造提升工程：总长度26187.1米，面积共计185946.5平方米；雨水排放管线工程：总长度约49247.4米；道路栏杆工程：长度共计1803.3米。	工程造价（元）	5551.1637万
结构类型	道路、排水	开工日期	2022年9月27日
施工许可证号	445121202209270102	竣工日期	2024年10月22日
监督单位	潮州市潮安区建筑工程质量安全服务站	监督登记号	CA2022-23
建设单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	中国地质科学院工程勘察院	施工单位（土建）	深圳市红头船建设集团有限公司
设计单位	联诚创展工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市红头船建设集团有限公司
监理单位	广东晖阳工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年10月22日	市政竣·通-10	验收合格
	2024年10月22日	市政竣·通-10	验收合格
	2024年10月22日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	445121202209270102		已领证
施工图设计文件 审查意见	4451032208030001-TX-001		已编审通过
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-11	符合要求
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	齐全
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	齐全
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	齐全
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	已签署

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	在工程建设中按要求严格执行基本建设程序，没有发现违反基本建设程序的情况。
	勘察单位	能按合同认真履行职责，并能按标准执行勘察工作，勘察报告内容与实物量相符。
	设计单位	严格按工程设计规范进行设计，设计文件基本符合本工程建设的需要。
	监理单位	严格执行监理程序，依据设计图纸、合同文件和国家法律法规，实施全过程、全方位、全天候的监督检查，确保了工程建设质量。
	施工单位	在整个施工过程中严格履行合同，按现行国家规范进行施工，确保了工程建设质量符合设计和规范要求。
对各管理环节评价		整个工程在施工过程中，严格按合同文件和设计要求以及国家现行法律法规进行施工，未发生任何质量和安全事故，符合设计和规范要求。

市政基础设施工程

工程完成 情况	本工程严格按照设计图纸及设计变更进行施工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，各分部分项工程质量符合设计及相关规范要求，工程技术和管理资料真实可靠，齐全有效，工程质量符合工程建设强制性标准要求，工程质量等级为“合格”。		
工程 质量 情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备 安装	符合设计及规范要求	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)	无		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: [Signature] 2021年10月21日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证件) 注册号44034283 陈德聘 2021年10月21日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 陈德聘 2021年10月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年月日	(公章) 同意 项目负责人: (执业资格证件) 年月日	(公章) 陈德聘 粤1442010202105853 项目负责人: (执业资格证件) 张高峰 2021年10月21日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 张高峰
注册号: 1301330-AY006
有效期: 至2024年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 刘永宁
注册号: 4406286-002
有效期: 至2026年02月27日

(2) 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程



全国公共资源交易平台 (广东省·东莞市)
广东省公共资源交易平台

东莞市

首页

交易公开

市场主体

好差评

专家服务

服务指南

政策法规

登录

更多

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

中标候选人公示

中标结果

合同订立及履约

关联公告 3

关联公告 2

东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程结果公告

2023-04-23 16:00:34

来源: 东莞市公共资源交易平台 工程建设 - 中标结果公示 [订阅](#)

公告信息

招标项目名称	东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程
标段(包)名称	东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程
公示性质	正常公告

公告内容

中标结果公示

投资项目统一代码: 2301-441900-04-01-710700

工程编码(标段编码): E4419000748006425001001

招标编号: SSAHJC12311390

投资项目名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

招标项目名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

工程(标段)名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

招标方式: 公开招标

招标场所: 东莞市公共资源交易中心

建设单位: 东莞市厚街镇工程建设中心

招标单位: 东莞市厚街镇工程建设中心

招标代理: 广东中凯工程管理咨询有限公司

监督部门: 东莞市城市管理和综合执法局

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司 统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

项目经理: 梁桂华

中标值: 39,363,920.01元

下浮率: 6.13%

工期: 213日历天

其他依法应当载明的内容: /

查验网址: <https://jgp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/441900/jygg> (需输入项目名称查询)

中标通知书

中标通知书



深圳市红头船建设集团有限公司：

东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程 工程项目（招标编号：SSAHJC12311390）于2023年 04月 17日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023年 05月 23日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市厚街镇工程建设中心		
项目负责人	梁桂华	资质证书号	粤1652018202100358
中标报价（元）	叁仟玖佰叁拾陆万叁仟玖佰贰拾元零壹分	下浮率	6.13%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	壹佰贰拾陆万柒仟伍佰壹拾捌元壹角叁分		
开、竣工日期	2023-04-25 至 2023-11-23	工期	213天
招标单位：  (公章)	招标代理机构：  (公章)	交易场所： 兹见证本通知发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  (公章) 东莞市公共资源交易中心	

2023年04月23日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。窜改无效。

招标编号：SSAHJC12311390

合同编号：_____

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称：东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

工程地点：东莞市厚街镇横岗水库周边

发 包 人：东莞市厚街镇工程建设中心

承 包 人：深圳市红头船建设集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：东莞市厚街镇工程建设中心

承包人：深圳市红头船建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

工程地点：东莞市厚街镇横岗水库周边

工程内容：东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括

但不限于：1、道路工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段）、富春山居段、环湖路段、环湖路（丰泰外国语学校段）、学府路、新溪路、白石坑新路等）；2、绿化工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段）、环湖路西段、环湖路南段、苗木迁移等）绿化养护期12个月；3、交通工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段、富春山居段）、环湖路南段、环湖路西段一、环湖路西段二、白石坑新路、学府路、新溪路、文宗路等）；4、安装工程（含电气工程等）；5、驿站一（含园建工程、绿化工程、安装工程等）；6、驿站二（含园建工程、安装工程等）；7、驿站三（含园建工程、绿化工程、安装工程等）。

以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

本工程应当严格按照相关规定，不得转包、违法分包。

工程规模：本工程改造范围包括湖景大道、环湖路、学府路、文宗路新溪路及白石坑入村道路，总长约18.0千米，改造面积约68978平方米，主要新建非机动车道及人行道铺装，改造无障碍设施，新建慢行系统地面标识及标牌，完善市政配套设施及新建照明系统等内容。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：东发改厚投审【2023】21号

资金来源：镇财政投资。

二、工程承包范围

承包范围：东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、道路工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段）、富春山居段、环湖路段、环湖路（丰泰外国语学校段）、学府路、新溪路、白石坑新路等）；2、绿化工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段）、环湖路西段、环湖路南段、苗木迁移等）绿化养护期12个月；3、交通工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段、富春山居段）、环湖路南段、环湖路西段一、环湖路西段二、白石坑新路、学府路、新溪路、文宗路等）；4、安装工程（含电气工程等）；5、驿站一（含园建工程、绿化工程、安装工程等）；6、驿站二（含园建工程、安装工程等）；7、驿站三（含园建工程、绿化工程、安装工程等）。
以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：213天。

拟从2023年04月25日开始施工，至2023年11月23日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：肆仟零陆拾叁万壹仟肆佰叁拾捌元壹角肆分；

（小写）：40,631,438.14元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：陆佰壹拾贰万壹仟贰佰零柒元玖角玖分；

人民币（小写）：6121207.99元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费（含文明施工费、环境保护费、临时设施费、安全施工等费用）人民币（大写）：
壹佰贰拾陆万柒仟伍佰壹拾捌元壹角叁分；人民币（小写）：1267518.13元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）：__零__，人民币（小写）：__0__元；

赶工措施费人民币（大写）：__零__，人民币（小写）：__0__元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：__零__，人民币（小写）：__0__元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2023年4月24日

订立合同地点：东莞市厚街镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日起生效。本合同正本12份，均具有同等效力，其中发包人5份，承包人3份，市交易中心、镇招投标中心、招标代理机构各持1份，建设行政主管部门合同备案1份。



甲方：(公章)

法定代表人：

[Handwritten signature]

项目负责人：

[Handwritten signature]

项目经办人：

[Handwritten signature]



乙方：(公章)

法定代表人：

[Handwritten signature]

或其授权代理人：

单位地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

联系电话：0755-23198135

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

开户名称：深圳市红头船建设集团有限公司

银行帐号：44250100010000002234

统一社会信用代码：91440300MA5F7AYD86

工人工资账户信息

账户名称：

开户银行：

银行账号：

合同签订日期：

2023 年 4 月 24 日

权监理人依据监理合同的规定委派相应人员负责行使（结算、竣工决算除外）。

24.3 (7) 需要发包人批准的其他事项：无

25、承包人代表

25.1 承包人任命（姓名：梁桂华，专业：市政公用工程，等级：一级建造师，证号：粤1652018202100358）为承包人代表，其通讯联络地址如下：

通讯地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201 邮政编码：518107

联系电话：0755-23198135 传真号码： /

26、指定分包人

26.1 依法指定的分包人及其有关规定：

(1) 实施、完成任何永久工程的分包人：无

(2) 提供本合同工程材料和工程设备、服务的分包人：无

26.3 发包人向承包人支付指定分包人的分包工程配合费的约定：无。

27、承包人劳务

27.2 承包人人员的雇佣

本款更改为：

承包人应雇佣投标文件中指明的人员，也可以雇佣经监理工程师批准的其他人员，但不得从发包人或服务于发包人的人员中雇佣人员。

27.7 承包人雇员安排和撤换

本款文末增加：

承包人更换主要技术人员须报发包人审批，替换人员的专业要相符，等级应不低于被替换人员。本工程建造师、项目副经理及总工程师不得同时担任其它工程的工作。否则将视为违约，发包人有权按有关规定，报主管部门予以处罚，并有权解除合同。

28、工程担保

本款更改为：合同协议书签署前，承包人向发包人提交不可撤销银行履约保函：非东莞市行政区域的

竣工验收证书

工程名称：东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

工程地点：东莞市厚街镇横岗水库周边

建设单位：东莞市厚街镇工程建设中心

验收日期：2024 年 1 月 25 日

竣<交>工验收证书

第 1 页共 2 页

工程名称	东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程	工程地点	东莞市厚街镇横岗水库周边
建设规模	湖景大道、环湖路、学府路、文宗路新溪路及白石坑入村道路，总长约 18.0 千米，改造面积约 68978 平方米	结构类型	道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、园建工程
建设单位	东莞市厚街镇工程建设中心	开工日期	2023 年 4 月 25 日
勘察单位	/	完工日期	2024 年 1 月 15 日
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	工期	共 266 天
承包单位	深圳市红头船建设集团有限公司	合同造价	40631438.14 元
监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司	施工造价	40631438.14 元
监管单位	东莞市城市管理和综合执法局	/	/
质监机构	/	安监机构	/
验收范围及数量： 新建非机动车道及人行道铺装，改造无障碍设施，新建慢行系统地面标识及标牌，完善市政配套设施及新建照明系统等；改造范围包括湖景大道、环湖路、学府路、文宗路新溪路及白石坑入村道路，总长约 18.0 千米，改造面积约 68978 平方米。			
存在问题及处理意见： <div style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 20px;">无</div>			



第2页共2页

对工程质量评价:

施工单位依法承接工程, 按要求完成工程设计和合同约定的各项施工内容; 在施工过程中, 能执行强制性标准和强制性条文, 对监理和监管机构提出的要求整改的质量问题能及时改正; 工程完工后, 经施工单位自查, 并向各单位申请竣工验收, 经各单位认真评审, 认为该工程符合验收要求

工程质量等级评定为: 合格。

2024年 1月 25日

承包单位

参加验收人员 (签名): 梁桂华

2024年 1月 25日

参加竣工验收人员及单位意见

勘察人员

参加验收人员 (签名): 刘发强

2024年 1月 25日

设计单位

参加验收人员 (签名):

2024年 1月 25日

建设单位

参加验收人员 (签名): 刘发强

2024年 1月 25日

监理单位

参加验收人员 (签名): 庄君煜

2024年 1月 25日

监管单位

参加验收人员 (签名):

2024年 1月 25日

惠州建设工程质量监督站 (Huizhou Construction Engineering Quality Supervision Station)

竣<交>工验收人员签到表:

工程项目: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

时 间: 2024.1.25

参加人员:

单位名称	姓名
东莞市城市管理和综合执法局	任月华
东莞市城市管理和综合执法局	何志军 林志军
东莞市厚街镇工程建设中心	刘建
东莞市厚街镇工程建设中心	黄宗伟
东莞市厚街镇工程建设中心	
惠州市道路桥梁勘察设计院	刘建强
惠州市道路桥梁勘察设计院	
中国华西工程设计建设有限公司	刘华
中国华西工程设计建设有限公司	
深圳市海伦项目管理集团有限公司	胡煜
深圳市海伦项目管理集团有限公司	黄文政
深圳市红头船建设集团有限公司	梁桂华
深圳市红头船建设集团有限公司	陈巧斌

(3) 盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

盐灶路等10条城市支路工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010253	省级项目编号	4403011801199911
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05045301-6
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440300-53-01-706562

项目地址：深圳市大鹏新区深圳市大鹏新区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-22	3615.52	4403012005010253-BD-002	4403011801199911-BD-002	查看
B	深圳市建工建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-02	6188.64	4403012005010253-BD-001	4403011801199911-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	盐灶路等10条城市支路工程		
工程名称	盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目		
中标通知书编号	4403012005010253-BD-002	省级中标通知书编号	4403011801199911-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-04-22	中标金额(万元)	3615.52
建设规模	本项目位于大鹏新区葵涌街道坝光片区，主要承担东片区内部交通及与坝光路的衔接交通，盐灶路呈东西走向，本次道路全长77.083米，红树路呈南北走向，本次道路全长63.878米，道路等级为城市支路。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司	统一社会信用代码	91440300777192566K
中标单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86
项目负责人	王学斌	证件类型	身份证
身份证号码	420111*****12	记录登记时间	2023-05-24
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

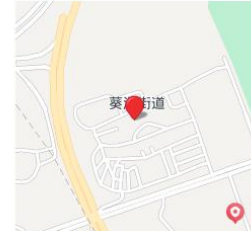
查验网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3208800>



盐灶路等10条城市支路工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010253	省级项目编号	4403011801199911
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05045301-6
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440300-53-01-706562



项目地址：深圳市大鹏新区深圳市大鹏新区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2018-440300-53-01-706562	项目编号	4403012005010253
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市大鹏新区深圳市大鹏新区	经纬度	--
立项文号	2018-440300-53-01-706562	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2018-01-01
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05045301-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28000
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	本项目位于大鹏新区葵涌街道观光片区，主要承担东片区内部交通及与核坝路的衔接交通，盐灶路呈东西走向，本次道路全长77.083米，红树路呈南北走向，本次道路全长63.878米，道路等级为城市支路。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2022年06月01日	计划竣工	2022年12月31日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	A

中标通知书

中标通知书

标段编号：2018-440300-53-01-706562003001

标段名称：盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路 and 红树路项目

建设单位：深圳市乐土生命科技投资有限公司

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市红头船建设集团有限公司

中标价：3615.517080万元

中标工期：210天

项目经理(总监)：王学斌

本工程于 2022-03-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

何小芳

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-07



查验码：6875943966158592

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

项目经理变更通知书

同意项目经理变更的函

大鹏新区住房和建设局：

由我单位负责建设的盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目，施工中标单位为深圳市红头船建设集团有限公司，中标项目经理为王学斌（身份证号：420111196311264012，一级建造师，注册号：粤 1422006200801018，注册专业：市政公用工程）。

现施工单位提出项目经理王学斌因疫情原因离职，并解除劳动合同关系，因项目经理王学斌离职，无法按照合同约定继续履行一级建造师职责，该公司向我单位申请将项目经理王学斌更换为王迪（身份证号：341225198704017219，注册号：粤 1132020202103376，注册专业：市政公用工程）。经我单位核实，原项目经理王学斌离职情况属实。根据《深圳市人民政府关于建设工程招投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73 号）第五十四条第二款“主动辞职或者调离原任企业的”及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1 号）规定，该项目经理变更的理由符合规定，我单位同意将盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目工程的项目理由王学斌同志变更为王迪同志，变更后项目经理的从业资格、专业水平及管理经验满足本项目招标文件中约定的条件。

此函。

深圳市大鹏新区建筑工务署

2022 年 10 月 25 日

深圳市乐土生命科技投资有限公司

2022 年 10 月 25 日

市政基础设施工程

开工报告

工程名称: 盐灶路等10条城市支路(一期)工程 一灶路和红树路项目

工程地点: 深圳市大鹏新区坝光

填报单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

审批单位: 深圳市乐土生命科技投资有限公司

批准日期: 2022年11月10日

市政基础设施工程
开工报告

市政管-1.1

第 1 页, 共 2 页

工程名称	盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路 and 红树路项目	工程地点	深圳市大鹏新区坝光		
建设规模	道路全长840米，红线宽度18米，为城市支路，双向2车道。	结构类型	市政道路		
建设单位	深圳市乐土生命科技投资有限公司	项目负责人	李武君		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证书号	甲测资字4400271	项目负责人	徐泰松
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	资质证书号	A111005439	项目负责人	黄始南
承包单位	深圳市红头船建设集团有限公司	资质证书号	D244332953	项目负责人	王迪
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	资质证书号	E244067532	项目总监	吕荣惠
质监机构	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	安监机构	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站		
中标通知书号	2018-440300-53-01-706562003001	合同编号	LTSMKJ-[工]-2022-020		
施工图设计审查文件号	19016	施工组织设计编审情况	施工组织设计（或总施工方案）已经编制和审批，且进行了交底。		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	现场“三通一平”及工、料、机、临设等已经满足施工要求。	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目负责人	王迪	粤	1132020202103376
		项目技术负责人	胡育华	325606012021002000	
图纸会审情况	施工图经过会审，图纸中存在问题或错误已修正和补充完善。	项目安全负责人	周雪	粤建安	C(2018) 0014568
		项目专业质检员	刁幸标	2101030600205700	
		项目施工员	张搏	441810194418026000	
设计交底情况	已进行设计交底工作，建设、监理、施工等各方已清楚设计意图及设计要点和施工中的各关键部位、环节等的注意事项。	工程控制基准点、基线复核情况	工程控制基准点、基线已办妥交接手续，且经复核符合要求。		
申请开工日期	2023年11月9日	批准开工日期	2023年11月10日		

<p>施工单 位申请 意见</p>	<p>我单位已完成工程开工前的各项准备工作, 具备开工条件。</p> <p>项目负责人(签名):  (执业资格证章)</p> <p>2022年11月9日</p>  
<p>监理单 位意见</p>	<p>经审查, 本项目已具备开工条件, 予以开工</p> <p>总监理工程师(签名):  (执业资格证章)</p> <p>2022年11月10日</p>  
<p>建设 (审批) 单位审 批意见</p>	<p>项目负责人(签名):  (公章)</p> <p>2022年11月10日</p> 

合同扫描件

工程编号: 2018-440300-53-01-706562003001

合同编号: LTSMKJ-【工】-2022-020

深圳市大鹏新区建筑工务署
建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-盐灶路
和红树路项目

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市乐土生命科技投资有限公司

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

签订日期: 2022 年 5 月 20 日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市乐土生命科技投资有限公司

承包人(乙方): 深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程-盐灶路和红树路项目

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于大鹏新区葵涌街道坝光片区,主要承担东片区内部交通及与核坝路的衔接交通,盐灶路呈东西走向,本次道路全长 777.083 米,红树路呈南北走向,本次道路全长 63.878 米,道路等级为城市支路。

资金来源: 财政投入 100% %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

二、工程承包范围

道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、交通设施工程、绿化工程、海绵城市设计、水土保持工程等。详见施工图以及工程量清单。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(选定的“■”,并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米; 宽: 米;	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米; 宽: 米;
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米

其它:主、副坝加固,新建隧洞,改建供水管及溢洪道治理,完善监测设施等

2.房屋建筑及配套专业工程:(选定的“■”,并填写相应的工程量)

地基与基础工程 (基础 基坑支护 边坡 土石方 其它 _____);

<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)			
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 其它:			

3.水务工程: (选定的“■”,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造(优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

4.其他工程

详见施工图以及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 / 月 / 日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2022 年 / 月 / 日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 210 天。

招标工期总日历天数 210 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准:合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟陆佰壹拾伍万伍仟壹佰柒拾元捌角（¥36155170.8 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾贰万壹仟捌佰肆拾贰元伍角捌分（¥1621842.58 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰玖拾贰万零陆佰壹拾捌元肆角肆分（¥1920618.44 元）。

六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年5月20日;

订立地点: 深圳市乐士生命科技投资有限公司

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式壹拾贰份,其中正本贰份,副本壹拾份,均具有同等法律效力,发包人执壹正陆副份,承包人执壹正肆副份。

发包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91440300MA5DGJAG1C

地址: 深圳市大鹏新区葵涌街道坝光社区

乐士沃森生命科技中心建设开发中心

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-38383000

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国农业银行深圳大鹏支行

账号: 41023600040019101

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:91440300MA5F7AYD86

地址: 深圳市光明区光明街道东周社区

木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-23198135

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世

纪支行

账号: 44250100010000002234

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路

建设单位（公章）：深圳市乐士生命科技投资有限公司









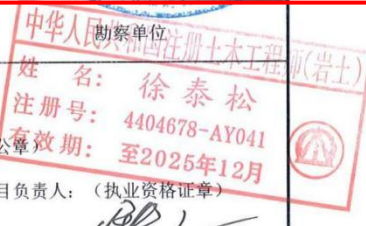

竣工验收日期：2024年8月1日

发出日期：2024年8月1日

市政基础设施工程

工程名称	盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目	工程地点	深圳市大鹏新区坝光
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约840米，红线宽度18米，为城市支路，双向2车道。	工程造价（万元）	3615.517
结构类型	城市支路	开工日期	2022/11/10
施工许可证号	/	竣工日期	2024/4/2
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2022079-0
建设单位	深圳市乐土生命科技投资有限公司	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市红头船建设集团有限公司
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司/深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024/4/3	市政竣·通-10	各分部工程验收合格，工程质量符合验收标准
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	2022.01.19	S2021-051-1 S2021-051-2	本工程施工图设计文件经审查，认定为合格
工程竣工报告	2024.4.3	市政管-4	符合设计及规范要求，同意竣工
工程质量评估报告	2024.4.1	市政竣·通-5	符合设计及规范要求，验收合格
勘察质量检查报告	2024.4.1	市政竣·通-6	本工程勘察文件符合国家相并规程、规范的规定
设计质量检查报告	2024.4.1	市政竣·通-7	本工程的设计文件符合国家相并规程、规范、勘察文件的规定，满足设计要求
工程质量保修书	2024.4.3	市政竣·通-8	已签署

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程施工合同与设计包含所有单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程的施工内容已全部完成，质量均已验收合格。		
工程质量情况	土建	<p>1、质量控制资料完整，道路工程实体质量检查平均合格率96.5%，给排水工程实体质量检查平均合格率94.5%，燃气工程实体质量检查平均合格率100%，海绵城市工程实体质量检查平均合格率100%，交通工程实体质量检查平均合格率100%，绿化工程实体质量检查平均合格率100%，电气工程实体质量检查平均合格率100%。</p> <p>2、有关安全与功能的检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合质量验收规范与施工合同的规定。</p> <p>3、感观质量综合评价为合格。</p> <p>综上所述，各参建单位对该工程质量评定为合格。</p>	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2024年8月1日	 总监理工程师:  2024年8月1日	 项目负责人:  粤1132020202103376 市政 2025.05.15 2024年8月1日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 项目负责人:  2024年8月1日	 姓名: 徐泰松 注册号: 4404678-AY041 有效期: 至2025年12月 项目负责人:  2024年8月1日	

(4) 下村工业振兴核心片区功能完善项目

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

下村工业振兴核心片区功能完善项目

发布时间: 2023-11-01 信息来源: 本站 浏览次数: 559

招标项目编号:	2110-440311-04-01-806989002
招标项目名称:	下村工业振兴核心片区功能完善项目
标段名称:	下村工业振兴核心片区功能完善项目
项目编号:	2110-440311-04-01-806989
公示时间:	2023-11-01 18:09至2023-11-06 18:09
招标人:	深圳市光明区光明街道办事处
招标代理机构:	深圳广正招标代理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市红头船建设集团有限公司/广东省恒建电力工程有限公司
中标价(万元):	3503.524293万元
中标工期:	270天
项目经理:	陈德聘
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442020202105853
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
C	深圳潮汕建设集团有限公司//深圳市朗利建设股份有限公司	0	0
E	深圳市天海建设科技集团有限公司//深圳航天科创泛在电气有限公司	0	0
H	广东永信时代建筑工程有限公司//深圳市宝龙泰建设工程有限公司	0	0
B	深圳市红头船建设集团有限公司//广东省恒建电力工程有限公司	6	1
A	中深建业建设集团有限公司//深圳北电能源建设有限公司	4	2
G	深圳建安置业工程有限公司//深圳市中泰华盛建设工程有限公司	4	2
K	深圳市隆金达实业有限公司//深圳市新鸿电力建设有限公司	2	4
D	深圳市龙坚建筑工程有限公司//深圳市科建建设集团有限公司	2	4
F	深圳市光明建工第一建设工程有限公司//深圳市天健坪山建设工程有限公司	1	6
I	深圳市启粤建筑工程有限公司	1	6
J	深圳市焕升建筑集团有限公司//深圳市新源建设工程有限公司	1	6

抽签号: 7

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	中深建业建设集团有限公司//深圳北电能源建设有限公司	2023-10-24 11:44:16	<input type="checkbox"/>
1	深圳市红头船建设集团有限公司//广东省恒建电力工程有限公司	2023-10-24 12:53:20	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳建安置业工程有限公司//深圳市中泰华盛建设工程有限公司	2023-10-24 15:53:10	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:

分享到:

关于我们

友情链接 公共资源交易专业网站 深圳市政府机构网站 广东省政府机构网站 国家部委网站

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1990902>

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2110-440311-04-01-806989002001

标段名称: 下村工业振兴核心片区功能完善项目

建设单位: 深圳市光明区公明街道办事处

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司//广东省恒建电力工程有限公司

中标价: 3503.524293万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 陈德聘

本工程于 2023-10-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 杨册



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 邓良之

日期: 2023-11-07



查验码: 7632392431062912 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2110-440311-04-01-806989002

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 下村工业振兴核心片区功能完善项目

工程地点: 光明区公明街道

发 包 人: 深圳市光明区公明街道办事处

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司//广东省恒建电力
工程有限公司



2021 年版

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/_____ 根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT (冷吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统

	<input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m ²		
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____ 户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及 配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安 装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：___ m×___ m 舱数：_____ 舱 总长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：_____ m 总长：___ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程

	桥宽: _____ m 总长: _____ m		<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ___ m×__ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工 程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工 程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工 程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工 程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处 理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌 体 <input type="checkbox"/> 宽×高: ___ m×__ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工 程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工	<input type="checkbox"/> 轨道交通工 程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段:

	程 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m^3/h		<input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：____ 万 m^3	<input type="checkbox"/> 其他市政及 配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2023年11月25日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024年8月21日

合同工期总日历天数：270天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）叁仟伍佰零叁万伍仟贰佰肆拾贰元玖角叁分（¥35035242.93元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾肆万伍仟捌佰玖拾玖元柒角贰分（¥1545899.72元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁万捌仟伍佰壹拾柒元贰角整（¥38517.20元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。（不可竞争费包括暂列金、安全文明施工措施费、暂估价、工程保险费）本工程净下浮率为：10.67%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务，但承包人知晓本合同费用属于政府拨款，如因发包人财务审批流程或者国库集中支付导致延期付款，承包人不得因此为由向发包人追究违约责任。

九、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份；副本陆份，发包人叁份，承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2023年11月14日

合同订立地点：深圳市光明区公明街道办事处。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区公明街道办事处（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



Handwritten signature of the contractor.

承 包 人：深圳市红头船建设集团
有限公司（公章）

住 所：深圳市光明区光明街道

东周社区木墩村新南区152栋201

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-23242972

传 真：0755-23242972

开 户 银 行：中国银行深圳宝源支行

账 号：756276928220

邮 政 编 码：518107



承 包 人：广东省恒建电力工程有
限公司（公章）

住 所：深圳市光明区马田街道

新庄社区新围路2甲号A栋信义楼301

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-27156609

传 真：

开 户 银 行：深圳农村商业银行花园支行

账 号：000233532203

邮 政 编 码：



备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

(5) 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程

广东省-深圳市

项目编号	4403092005060013	省级项目编号	4403092004239909
建设单位	深圳市光明区建筑工务署 (深圳市光明区政府投资工程项目前期工作中心)	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1749.37
立项级别	地市级	立项文号	深光发改(2020) 217号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-12-27	2146.96	4403092005060013-BD-001	4403092004239909-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程		
工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）		
中标通知书编号	4403092005060013-BD-001	省级中标通知书编号	4403092004239909-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-12-27	中标金额 (万元)	2146.96
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403007271416560
中标单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86
项目负责人	周积良	证件类型	身份证
身份证号码	432503*****16	记录登记时间	2021-12-27
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

查验网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2916573>



光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程

广东省-深圳市

项目编号	4403092005060013	省级项目编号	4403092004239909
建设单位	深圳市光明区建筑工务署 (深圳市光明区政府投资工程项目前期工作中心)	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1749.37
立项级别	地市级	立项文号	深光发改(2020) 217号



工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	2020-440309-48-01-012846	项目编号	4403092005060013
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	光明区光明街道光晟三村区	经纬度	--
立项文号	深光发改(2020) 217号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-05-06
建设单位	深圳市光明区建筑工务署 (深圳市光明区政府投资工程项目前期工作中心)	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1749.37
总长度 (米)	--	建设性质	新建
建设规模	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程(施工)施工招标范围为传柑路、甘怡路、甘霖路三条城市支路。其中，传柑路西起甘怡路，东接甘霖路，全长约158.61米，双向两车道，红线宽18米；甘怡路北起传柑路，东接规划甘霖路，全长约222.68米，双向西车道、红线宽14米；甘霖路北起光明大街，南接甘怡路，全长约223.90米，双向四车道，红线宽21.5米。本次招标范围包括本工程的全部施工图纸内容，包含道路工程、交通工程、监控工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、燃气工程、绿化工程等。具体以施工图及工程量清单为准。如政府规划有调		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2021年12月01日	计划竣工	2022年08月01日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级 ?	A

中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440309-48-01-012846001001

标段名称：光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）

建设单位：深圳市民轩投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市红头船建设集团有限公司

中标价：2146.958488万元

中标工期：243

项目经理(总监)：周积良



本工程于 2021-11-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-12-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2021-12-30



查验码：9697445535272844

查验网址：zj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

副本

副本

工程编号: 2020-440309-48-01-012846001

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程(施工)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市民轩投资发展有限公司

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市民轩投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：周积良 资格等级：一级 证书号码：粤143131512963

本工程于 2021 年 12 月 30 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）施工招标范围为传柑路、甘饴路、甘霖路三条城市支路。其中，传柑路西起甘饴路，东接甘霖路，全长约 158.61 米，双向两车道，红线宽 18 米；甘饴路北起传柑路，东接规划甘霖路，全长约 222.68 米，双向两车道、红线宽 14 米；甘霖路北起光明大街，南接甘饴路，全长约 223.90 米，双向四车道，红线宽 21.5 米。本次招标范围包括本工程的全部施工图纸内容，包含道路工程、交通工程、监控工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、燃气工程、绿化工程等。具体以施工图及工程量清单为准。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。）

结构形式：∕

层/幢：∕

建筑面积：∕平方米；

工程立项批准文号：2020-440309-48-01-012846

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

工程承包范围为传柑路、甘饴路、甘霖路三条城市支路市政工程，包括但不限于道路工程、交通工程、监控工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、燃气工程、绿化工程等。所有细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选

项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: _____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方: _____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距: _____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项

为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: 1.617 万 m ² <input checked="" type="checkbox"/> 透水铺装: 0.52 万 m ² <input checked="" type="checkbox"/> 绿化带(植草沟): 0.12 万 m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 厚×高: 0.75 m×5.0 m 总长: 94 m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN 250mm 总长: 783 m
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: 1.78 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input checked="" type="checkbox"/> 宽: 10 m 总长: 797.05m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input checked="" type="checkbox"/> 28 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程

12
 m
 :
 统

<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ___ m×___ m 总长: ___ m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: 942 m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径: DN 800 mm 总长: 625 m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: 920 m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d 1500 mm 总长: 214 m <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d 500 mm 总长: 493 m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: ___ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: ___ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 宽×高: 5.2 m×2.0 m 总长: 428 m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 迁改面积: 11134 m ² <input checked="" type="checkbox"/> 设计面积: 1045 m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: ___ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: ___ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: ___ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: ___ 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: ___ km <input type="checkbox"/> 车站: ___ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: ___ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: ___ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: ___ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: ___ 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	管线基坑支护 钢板桩: 总长 8118 m

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2021年12月01日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2022年08月01日

合同工期总日历天数: 总工期 243 日历天。计划开竣工日期自 2021 年 12 月 01 日至 2022 年 08 月 01 日, 合同工期共计 8 个月, 保修期 24 月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: 光明区绿色工地

五、合同价款

人民币（大写）贰仟壹佰肆拾陆万玖仟伍佰捌拾肆元捌角捌分（¥21469584.88元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾万零玖佰贰拾肆元肆角整（¥1100924.40元）；

(2) 工程保险费：

人民币（大写）贰万贰仟陆佰陆拾伍元零玖分（¥22665.09元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾叁万叁仟贰佰伍拾肆元贰角陆分（¥1133254.26元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(7) 其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工费、暂列金、工程保险费为不可竞争费且不下浮。

本工程净下浮率为：14.14%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 5 份，承包人 5 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 1 月 10 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：(公章)
 深圳市民轩投资发展有限公司
 住 所：
 深圳市光明区光明街道翠湖
 社区柑山工业区 69 号 201 号
 法定代表人：周民
 委托代理人：
 电 话：0755-23198186
 传 真：
 开 户 银 行：
 中国工商银行股份有限公司深圳光明支行
 账 号：
 4000091109100361914
 邮 政 编 码：518171



承 包 人：(公章)
 深圳市红头船建设集团有限公司
 住 所：
 深圳市光明区光明街道东周社区
 木墩村新南区 452 栋 201
 法定代表人：徐楚超
 委托代理人：/
 电 话：0755-23198135
 传 真：0755-23242972
 开 户 银 行：
 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
 账 号：
 4425 0100 0100 0000 2234
 邮 政 编 码：518171

备案意见：

经 办 人：
 备案机构（公章）

年 月 日

项目经理变更通知书

市政基础设施工程 项目经理变更报审表

市政监-25-01

单位（子单位）工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程
致： <u>深圳市霍克建设监理有限公司</u> （项目监理机构）	
因项目经理个人原因，无法正常参与本工程的管理，不能履行此项目的项目经理职责，现特向贵单位递交变更项目经理，现通知贵方，以便今后开展工作，请予以审查。	
附件：1、工程项目管理人员变更通知书 2、变更项目前后人员资格证明文件及其他证明文件	
	项目经理部（项目章） 项目经理： <u>周积良</u> 日期： <u>2022年3月18日</u>
审核意见： <u>批同意</u>	   项目监理机构（项目章） 总监理工程师（签字、加盖执业印章）： <u>周积良</u> 日期： <u>2022年3月19日</u>
审批意见： <u>批同意</u>	 代建单位（盖章） 代建单位负责人（签字）： <u>黄直标</u> 日期： <u>2022年3月21日</u>
审批意见： <u>项目经理因病离职，不能继续履职。 同意变更。</u>	 建设单位（盖章） 建设单位代表（签字）： <u>魏国强</u> 日期： <u>2022年3月21日</u>

市政基础设施工程
工程项目管理人员变更通知书

市政管-26

单位（子单位）工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程			
<p>致： <u> 深圳市霍克建设监理有限公司 </u> （项目监理机构）</p> <p>因工作需要，对本项目有关人员作如下变更（调整）；现通知贵方，以便今后开展工作。</p> <p>附件：1、变更（调整）人员资格证明文件</p> <p style="padding-left: 40px;">2、其他证明文件</p> <p>抄送单位：深圳市民轩投资发展有限公司、深圳市光明区建筑工务署</p>				
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>发文单位： <u> 深圳市红头船建设集团有限公司 </u></p> <p>（盖章）</p> <p>项目负责人（签名）： <u> 周积良 </u></p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div> <p style="text-align: right; margin-top: 10px;">2022年2月8日</p>				
变更 (调整) 前	姓名	业务（专业）范围（分工）	岗位职务	本人签名
	周积良	市政公用工程	项目经理	
变更 (调整) 后	叶大忠	市政公用工程	项目经理	

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

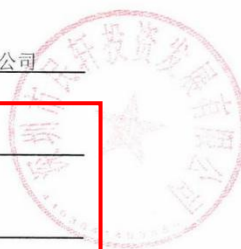
建设工程竣工验收报告

工程名称: 光明三村片区城市更新项目周边道路市政工程

建设单位(公章): 深圳市民轩投资发展有限公司

竣工验收日期: 2023年4月10日

发出日期: 2023年4月12日



市政基础设施工程

工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程	工程地点	深圳市光明区光明街道东周社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	605.19m	工程造价（万元）	2146.958488
结构类型	市政基础设施工程	开工日期	2022年3月28日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年4月10日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	建设单位：深圳市光明区建筑工务署 代建单位：深圳市民轩投资发展有限公司	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市霍克建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年4月3日	市政竣·通-10	
	2023年4月3日	市政竣·通-10	
	2023年4月3日	市政竣·通-10	
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			合格
工程竣工报告	2023年3月6日	市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告	2023年3月11日	市政竣·通-5	齐全有效
勘察质量检查报告	2023年3月11日	市政竣·通-6	齐全有效
设计质量检查报告	2023年3月11日	市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书			齐全有效

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 魏耀强 曹真乐 2023年4月10日	(公章) 总监理工程师: 邱峰 注册号44021358 有效期2026.02.06 2023年4月10日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 叶大忠 2023年4月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月10日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 鲁志杰 2023年4月10日
			鲁志杰 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 鲁志杰 注册号: 4403999-AY007 有效期: 至2025年6月

3、投标人市政工程施工获奖

附件 6:

投标人近三年（2023 年 1 月 1 日至截标之日）所承接市政工程施工

获奖情况表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	工程名称	工程类别	工程造价（万元）	获奖情况						其他
				国家级奖项			省级奖项			
				奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	商业、办公（广州娇兰佳人化妆品连锁有限公司总部项目）	市政工程	/	/	/	/	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	广东省土木建筑学会	2023.07.20	/
2	肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程	房建工程	/	/	/	/	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	广东省土木建筑学会	2023.07.20	/
3	思源东路（曙光路-风景路）市政工程（一标段）（施工）	市政工程	1099.54	/	/	/	2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果发表赛——改进级	广东省质量协会	2022.06	/
4	惠阳区开放大学改建小学修缮工程（首期）	房建工程	752.05	/	/	/	2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果发表赛——改进级	广东省质量协会	2022.06	/
5	光明区第五批第三期管道天然气改造普及查漏补缺项目	市政工程	3838.93	/	/	/	平安班组	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	2023.06.29	/

备注:

1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，同一个项目获奖多次只按最高奖项计取；

2、本表优先填报投标人市政工程获得以下奖项：中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》、

中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》、中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程》（或“市政工程最高质量水平评价证书”）、中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》、国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金质奖、银质奖》、中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》、中国建筑学会评选的《梁思成建筑奖》、中国建筑设计研究院评选的《华夏建设科学技术奖》、中华人民共和国住房和城乡建设部评选的《全国绿色建筑创新奖》、中国建筑业协会建筑安全分会评选的《建设工程项目施工安全生产标准化建设工地》、中国勘察设计协会和中国工程咨询协会评选的《工程项目管理优秀奖》、《工程总承包金钥匙奖》、《工程总承包银钥匙奖》、《工程总承包优秀奖》、中国冶金协会评选的《全国冶金协会工程质量成果奖》；广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》、《广东省建设工程优质结构奖》、《广东省建筑业绿色施工示范工程》、广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》、《广东省市政工程安全文明施工示范工地》、广东省建筑安全协会评选的《安全生产文明施工示范工地奖》、《建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖》、广东省土木建筑学会颁发的《广东省土木工程詹天佑故乡杯》；

3、获奖时间以获奖证书载明时间为准；

4、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

5、数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

6、必须按规定的格式和对应的奖项填报，证明材料应清晰可辨认，否则有可能作出不利于投标人的判断。

7、市政业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。

(1) 肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程

https://mp.weixin.qq.com/s/H_DQam3IQMqY78PLAuU-BQ

广东省土木建筑学会

粤建学[2023] 044号

第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖入选项目 公 示

各有关单位：

第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖评审委员会于2023年5月12日至6月13日，进行了第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯评审工作。经过现场考察及充分讨论，以无记名投票方式评出120个工程项目为第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖的入选工程项目。7月19日广东省土木工程詹天佑故乡杯指导委员对评审委员会的评审程序和评审结果进行审定，一致同意通过。

现将第十五届詹天佑故乡杯获奖项目予以公示，自本公示发布之日起一周内如有异议，可向广东省土木建筑学会提出，个人应署真实姓名和联系电话，单位应加盖公章。

电话、传真：020-86676451

地 址：广州市先烈东路121号风洞楼2楼（510500）

邮 箱：gdtjxh@163.com



广东省基础工程集团有限公司

广东渝通建设工程有限公司

科技创新主创人员:

蒙绪权 林少鹏 郭斌 林耀钦 谭代强 梁成划 张鹏飞

陈锦云 黄健荣 陈志雄 熊龙 吴建春

45. 项目名称: 金地中心施工总承包工程

获奖单位:

中建三局第一建设工程有限责任公司

中建三局集团(深圳)有限公司

科技创新主创人员:

王文斌 吴亮亮 张选坤 赖仲栋 张丹富 刘晓鸿

46. 项目名称: 百度国际大厦西塔楼

获奖单位:

中国建筑第四工程局有限公司

悉地国际设计顾问(深圳)有限公司

科技创新主创人员:

林力勋 王照明 令狐延 夏翔 董艺 曹照彬 单慧鹏

梁全雷 张延欣 冯苛钊 冯云 黄丽妹

47. 项目名称: 商业、办公(广州娇兰佳人化妆品连锁有限公司总部项目)

获奖单位:

君兆建设控股集团有限公司

广东泰山建设有限公司

深圳市红头船建设集团有限公司

广东永木建设有限公司

广东冠诺工程管理有限公司

科技创新主创人员:

叶影霞 冯阳 姜雅娟 曾远平 刘祯祥 梁洪涛 郭奕城

梁健华 吴耿宜 黄锦坤 李少欣 林晓涛

48. 项目名称: 中兴瑞电子科技建设项目

获奖单位:

广东润昌建设工程有限公司

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

华川建设集团有限公司

石 雄 卓婵德 张阔生 陈 斌 彭俊文 周小妙 郑荣强
张琪明

95. 项目名称： 德政路（龙岗大道-临河南路）工程

获奖单位：

广东省建筑工程机械施工有限公司

科技创新主创人员：

阮少玲 陈明辉 钟利锋 廖 清 王广达 林潮炎 陈访成
余荣东 杨晓东 刘 波 曹桂宏 董育彪

96. 项目名称： 珠海市富山工业园船舶与海洋制造基地一围市政道路及配套工程一期一标段

获奖单位：

广州市市政工程机械施工有限公司

中施建设控股集团有限公司

湖南省直建筑安装工程有限公司

广东荣基鸿业建筑工程总公司

科技创新主创人员：

刘世辉 吴郁华 宋 琢 彭东耳 朱健伦 华承丽 林海冠
张翼翔

97. 项目名称： 肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程

获奖单位：

中国建筑第八工程局有限公司

深圳建中路桥工程有限公司

深圳市红头船建设集团有限公司

广东南乔建设工程有限公司

广东楠通建设工程有限公司

广东一中建筑工程有限公司

广州天翔建设工程有限公司

广东宝泰森建设工程有限公司

广东景翔建设工程有限公司

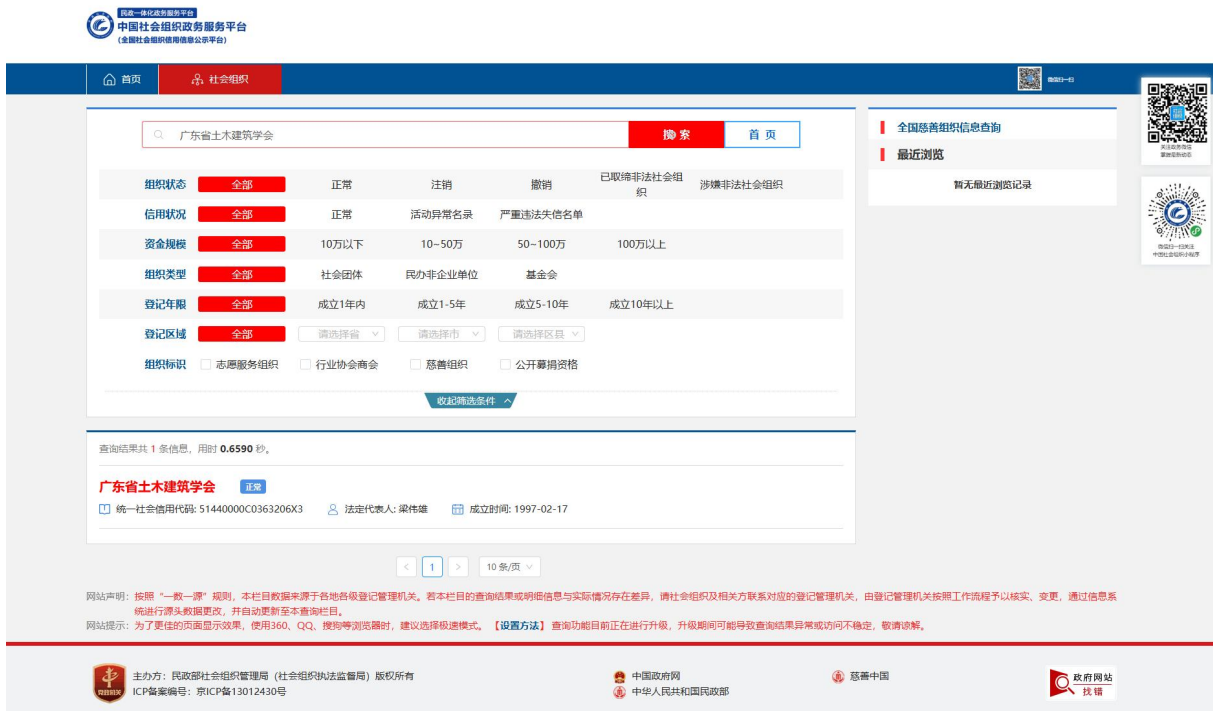
广东正峰建设工程有限公司

科技创新主创人员：

黄 贵 何震华 韦年达 曾宏强 徐 珍 王 腾 吴剑兵
刘 玄 郭中祥 陈亚舟 周良云 韩友强



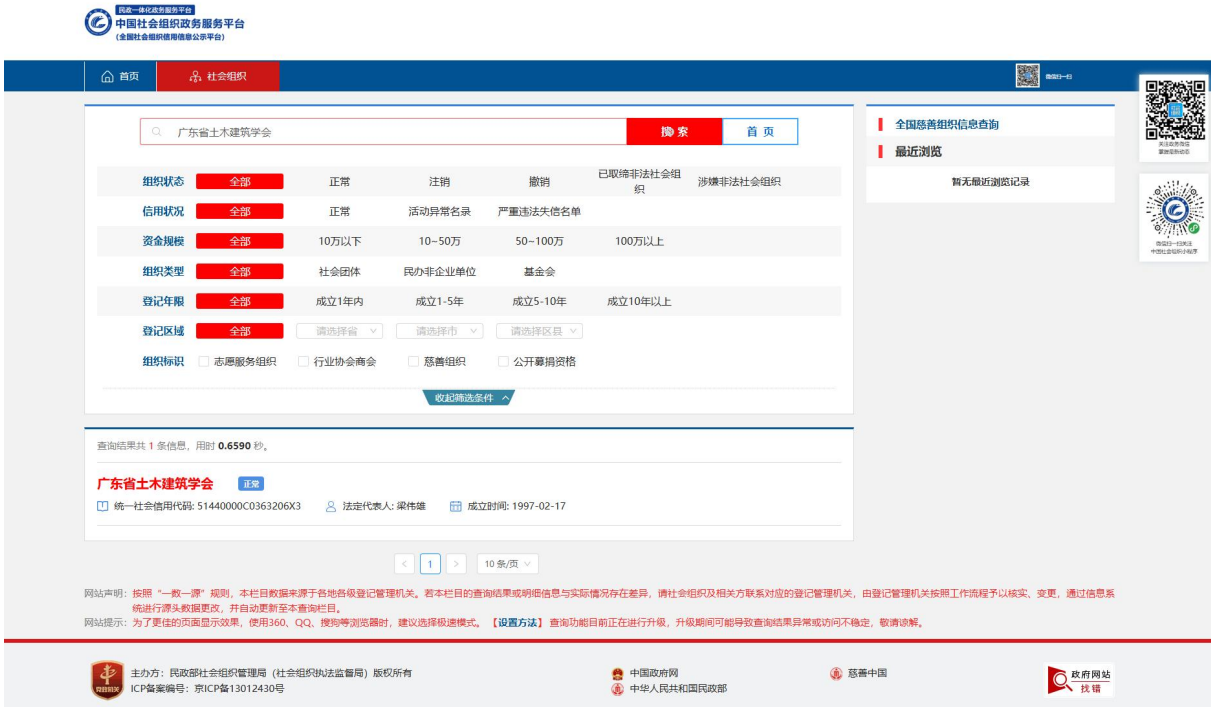
颁发单位在中国社会组织公共服务平台查询相关信息的截图



(2) 商业、办公（广州娇兰佳人化妆品连锁有限公司总部项目）



颁发单位在中国社会组织公共服务平台查询相关信息的截图



(3) 思源东路（曙光路-风景路）市政工程（一标段）（施工）

荣誉证书

深圳市红头船建设集团有限公司
思源东路QC小组

荣获2022年度广东省质量协会单位
会员QC小组成果发表赛

改 进 级

特颁此证。

课题名称：可调防沉降井盖安装辅助装置的研制与应用

小组成员：王鑫、刘爱林、刘秀美、卢荣誉、高雄、吴李浩、陈树杰、
林灿彬、梁照亿、张搏

编号：HYQC2022181



颁发单位在中国社会组织公共服务平台查询相关信息的截图

The screenshot displays the 'China Social Organization Public Service Platform' (中国社会组织政务服务平台). The search results for '广东省质量协会' (Guangdong Quality Association) are as follows:

组织状态	全部	正常	注销	撤销	已取缔非法社会组织	涉嫌非法社会组织
信用状况	全部	正常	活动异常名录	严重违法失信名单		
资金规模	全部	10万以下	10-50万	50-100万	100万以上	
组织类型	全部	社会团体	民办非企业单位	基金会		
登记年限	全部	成立1年内	成立1-5年	成立5-10年	成立10年以上	
登记区域	全部	请选择省	请选择市	请选择区县		
组织标识	<input type="checkbox"/> 志愿服务组织 <input type="checkbox"/> 行业协会商会 <input type="checkbox"/> 慈善组织 <input type="checkbox"/> 公开募捐资格					

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息, 用时 0.4250 秒。

广东省质量协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 514400005153566045 法定代表人: 吴少敏 成立时间: 1980-10-31

1 / 10 条/页

网站声明: 按照“一教一清”原则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机构。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机构, 由登记管理机构按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

网站提示: 为了更好的页面显示效果, 使用360、QQ、搜狗等浏览器时, 建议选择极速模式。【设置方法】查询功能目前正在进行升级, 升级期间可能导致查询结果异常或访问不稳定, 敬请谅解。

主办方: 民政部社会组织管理局 (社会组织执法监督局) 版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站
找错

荣誉证书

深圳市红头船建设集团有限公司
惠阳区开放大学改建小学修缮工程QC小组
荣获2022年度广东省质量协会单位
会员QC小组成果发表赛

改进级

特颁此证。

课题名称：提高翻新地面水磨石施工质量合格率
小组成员：姜旭、叶大忠、马惠林、陈旭明、王学斌、林士豪、
刁幸标、陈安潮、赖海健、吴李浩

编号：HYQC2022182



颁发单位在中国社会组织公共服务平台查询相关信息的截图

The screenshot displays the 'China Social Organization Public Service Platform' (中国社会组织政务服务平台). The search results for '广东省质量协会' (Guangdong Quality Association) are as follows:

组织状态	全部	正常	注销	撤销	已取缔非法社会组织	涉嫌非法社会组织
信用状况	全部	正常	活动异常名录	严重违法失信名单		
资金规模	全部	10万以下	10-50万	50-100万	100万以上	
组织类型	全部	社会团体	民办非企业单位	基金会		
登记年限	全部	成立1年内	成立1-5年	成立5-10年	成立10年以上	
登记区域	全部	请选择省	请选择市	请选择区县		
组织标识	<input type="checkbox"/> 志愿服务组织 <input type="checkbox"/> 行业协会商会 <input type="checkbox"/> 慈善组织 <input type="checkbox"/> 公开募捐资格					

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息, 用时 0.4250 秒。

广东省质量协会 正常 行业协会商会
统一社会信用代码: 514400005153566045 法定代表人: 吴少敏 成立时间: 1980-10-31

网站声明: 按照“一教一清”原则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。
网站提示: 为了最佳的页面显示效果, 使用360、QQ、搜狗等浏览器时, 建议选择极速模式。【设置方法】查询功能目前正在进行升级, 升级期间可能导致查询结果异常或访问不稳定, 敬请谅解。

主办方: 民政部社会组织管理局 (社会组织执法监督局) 版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站
找错

(5) 光明区第五批第三期管道天然气改造普及查漏补缺项目



4、安全生产管理水平及安全生产记录情况

今天是2026年6月6日，星期六，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚** 行政许可 行政处罚信用修复流程

新地建设科技（深圳）集团有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

今天是2026年6月6日，星期六，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称： 新地建设科技（深圳）集团有限公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

《承诺书》

附件 8:

承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心:

一、我方承诺:因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺:因我方存在近 1 年内(从截标之日起倒算)因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

承诺人(盖章):新地建设科技(深圳)集团有限公司

法定代表人(签字):

日期:2026年06月07日

5、投标人企业性质承诺

附件 9:

投标人企业性质承诺书

致招标人：深圳市坪山区交通轨道管理中心

我单位参加 青松东路（聚龙路-龙盛五路）深圳段市政工程（施工） 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他），且是（填写：是/否）为中小企业。

特此承诺！

承诺人（盖章）：新地建设科技（深圳）集团有限公司

法定代表人（签字）：徐兴行

日期：2026年06月07日

中小企业声明函

中小企业声明函

本企业参加 深圳市坪山区交通轨道管理中心 (单位名称) 的 青松东路(聚龙路-龙盛五路)深圳段市政工程(施工) (项目名称) 招标投标活动, 工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业 (或者: 服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业 (含联合体中的中小企业) 的具体情况如下:

新地建设科技(深圳)集团有限公司 从业人员 106 人, 营业收入为 16004.462354 万元, 资产总额为 10480.023438 万元, 根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业(2011)300号)的划分标准, 属于 建筑业 (本招标项目所属行业) 行业的 中型企业 (中型企业、小型企业、微型企业)。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构, 不存在控股股东为大企业的情形, 也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假, 将依法承担相应责任。

企业名称 (盖章): 新地建设科技(深圳)集团有限公司

日期: 2026年06月07日

注: 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据, 无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的, 投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后, 方可适用该条款。