

标段编号： 2018-440317-48-01-704063001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 青松东路（聚龙路-龙盛五路）深圳段市政工程（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市金润建设工程有限公司

日期： 2026年06月04日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目经理不得更换承诺书》。证明文件：1、须提供《企业基础信息情况表》（附件1）。2、须提供企业资质证书扫描件。3、须提供由董事长和法定代表人共同签署《建设工程不转包挂靠承诺书》（附件2）及《拟投入项目经理不得更换承诺书》（附件3）加盖投标人公章的扫描件。4、投标人出具近三年无行贿犯罪记录承诺书（附件4）。
2	投标人市政工程施工业绩	投标人提供近三年（2023年1月1日至截标之日，以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准）自认为最具代表性的市政工程施工业绩。（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项）证明文件：1、须提供《投标人近三年（2023年1月1日至截标之日）自认为最具代表性的市政工程施工业绩表》（附件5），并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书（若有）、施工合同和（或）交（竣）工验收报告的关键页扫描件。2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交（竣）工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。
3	投标人市政工程施工获奖	投标人提供近三年（2023年1月1日至截标之日，以获奖时间为准）所承接市政工程施工获得奖项的情况。（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项）证明文件：1、须提供《投标人近三年（2023年1月1日至截标之日）所承接市政工程施工获奖情况表》（附件6）。2、提供有关获奖证明资料扫描件。
4	安全生产管理及安全生产记录情况	根据深建市场【2017】13号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料。证明文件：1、本工程招标公告期间，投标人的“深圳市住房和建设局 行政处罚及红色警示”查询截图（附件8）。行政处罚：信用信息双公示-深圳市住房和建设局网站 http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztml/sgs/index.html 红色警示：红色警示-深圳市住房和建设局网站 http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html 2、投标人提供加盖公章的《承诺书》（附件9）。
5	投标人企业性质承诺	投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。注:请按招标文件第三章（附件10）格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业基本信息

(一)《企业基础信息情况表》(附件 1)

附件 1:

企业基础信息情况表

投标人名称	深圳市金润建设工程有限公司		
企业性质	民营	是否为中 小企业	是
投标人简介	<p>深圳市金润建设工程有限公司是一家注册资金为 23418 万元的大型民营企业,2004 年 06 月 22 日成立。具有市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、水利水电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包一级、石油化工工程施工总承包二级、建筑幕墙工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包一级、公路工程施工总承包二级。并通过了 ISO 系列质量管理认证、ISO 系列环境管理体系认证和 OHSAS 系列职业健康安全管理体系认证三位一体管理体系认证。</p> <p>公司现有员工二百多人,其中各类专业技术人员近一百人,注册建造师及注册造价师共 41 人,专业职称人员 50 多人;拥有各种机械设备五百多台(套),资产总额 50636.967158 万元。注册地址在深汕合作区,办公地址设在深圳市福田区天安数码城,并在广州、佛山、云浮、清远、韶关、珠海、东莞、汕头、云南等多地设有分公司。</p> <p>公司在长期的建筑施工实践中,在市政道路、供排水管网、桥梁、隧道、房屋建筑、园林绿化、水利水电、港口航道、城市道路照明等许多方面都积累了丰富经验。近几年已完成千万元以上的工程项目几十项,过亿元的工程项目十几项。获得国家级鲁班奖、金杯奖、国优、优秀 QC 小组成果奖等,省级奖项等;其中国家级奖项 5 项,省级奖项 12 项,市级奖项 30 项。近年来,公司先后荣获“广东省建筑业 AAA 级信用企业”、“深圳市建筑施工企业市政工程组 AAA 信用企业”、“深圳市建筑施工企业综合评价银质品牌企业”、“深圳市建筑业新技术应用示范工程称号”。</p> <p>公司在扩大业绩的同时,不断提高管理水平,建立了完善的施工管理、安全生产和质量保证体系。多年来,公司把安全和质量始终放在第一位,实现了安全、优质、高效的目标管理,多次获得政府和行业主管部门的表彰和奖励。公司不断探索,开拓创新。获得国家级、省级及市级多项成果奖;有一批行而有效的施工工法获得省、市级工法奖;多个项目获得建设单位履约优秀好评。</p> <p>在社会责任方面,“金润”秉承生态公益理念,倡导可持续健康发展模式。多年来公司上下,积极投身公益事业。不但积极参加植树、清洁等各项公益活动,还组织人员参与抢险救灾工作。公司创立至今,先后向深圳市慈善会、中国绿化基金会捐款达数十万元。</p> <p>公司近几年来,诚信评价为 A 级,履约评价良好;资信等级为 AA 级。公司自 2012 年以来没有骗取中标或严重违约,经营中无重大工程质量安全事故;没有处于被责令停业、财务被接管、冻结、破产状态。公司近两年所承建工程(竣工)合格率达 100%,承接的工程施工现场安全生产、文明施工全部达到合格以</p>		

上，安全监督手续齐全，无发生“一般事故”以上的工程安全生产事故。
 公司内部管理制度健全，采取各种有效措施提高工程质量和现场安全生产管理水平，促进社会治安综合治理和计划生育管理工作，无计划外生育，无拖欠民工工资现象。
深圳市金润建设工程有限公司是一家具有良好形象的企业。公司始终坚持“高效优质 诚信和谐”的经营理念 and “专业创新、诚实守信”的企业精神，努力打造“**金润**”品牌，不断追求完美。公司对外以诚为本，对内以人为本，愿与各方携手合作，共创更美好的未来！

联系方式	法定代表人： 林立章	身份证号码： 440524197108136316	电话：13510220244
	项目经理： 赖丽文	身份证号码： 450722197810112621	电话：13695203875
	投标员： 陈馨	身份证号码： 440804198003051661	电话：13612836599
	电子邮箱： 33985399@qq.com		邮编：518040

- 注：1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
 2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
 3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。
 4. 企业性质，填民营、国企、央企.....
 5. 是否为中小企业，只需填报是/否。

(二) 企业资质证书扫描件



统一社会信用代码
91440300763474802X

营业执照
(副本)



名称 深圳市金润建设工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2004年06月22日

法定代表人 林立章

住所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2023年07月21日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

“深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息”网页截图扫描件

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市金润建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300763474802X
注册号:	440301102963349
商事主体名称:	深圳市金润建设工程有限公司
住所:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611
法定代表人:	林立章
认缴注册资本(万元):	23418
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2004-06-22
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-08-01
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2026年03月11日9:25:55

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市金润建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	船舶(机)设备租赁; 市政公用工程施工总承包壹级、土石方工程专业承包壹级、地基与基础工程专业承包壹级、城市及道路照明工程专业承包壹级、房屋建筑工程施工总承包壹级、建筑装修装饰工程专业承包贰级、港口与航道工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、管道工程专业承包贰级、公路工程施工总承包叁级(凭A1104044030472号资质证书经营); 城市园林绿化贰级(凭资质证书经营); 清洁服务; 机械租赁, 种植农作物, 安防工程, 高速公路, 公路, 市政道路, 养护工程, 地质灾害工程, 室内装饰工程设计、风景园林工程设计、工程勘察设计和建筑规划设计。数字技术服务; 智能无人飞行器制造; 智能无人飞行器销售; 娱乐船和运动船制造; 娱乐船和运动船销售; 智能机器人销售; 人工智能硬件销售; 工业机器人制造; 人工智能行业应用系统集成服务; 物联网设备制造; 物联网设备销售; 大数据服务; 安防设备制造; 安防设备销售; 软件开发; 智能车载设备制造; 智能车载设备销售; 信息系统集成服务; 民用航空材料销售; 金属制品研发; 金属链条及其他金属制品制造; 电子元器件制造; 电子元器件零售; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: “三废”的处理。通用航空服务; 民用航空器驾驶员培训; 飞行训练。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2026年03月11日9:26:56

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市金润建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林美江	18400	自然人	自然人股东
深圳市银庄非融资性担保有限公司	5018	本地企业	企业法人

打印时间: 2026年03月11日9:27:53

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

详细地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300763474802X

法定代表人: 林立章

注册资本: 23418万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144077983

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年8月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244064956

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300763474802X

法定代表人: 林立章

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

有效期: 至2028年12月21日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 水利水电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月26日





统一社会信用代码：91440300763474802X



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]019286

企业名称：深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人：林立章

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

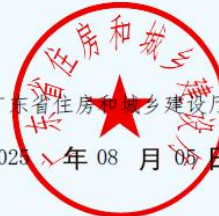
经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月05日 至 2028年08月04日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月05日





质量管理体系认证证书

证书编号: 26926Q00084R101

兹证明

深圳市金润建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300763474802X

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611

生产/经营场所: 深圳市福田区车公庙天安创新科技广场二期西座 1203

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 《质量管理体系要求》和
GB/T 50430-2017 《工程建设施工企业质量管理规范》

认证覆盖的业务范围

园林绿化工程施工, 资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、建筑幕墙工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期: 2026 年 05 月 09 日

证书到期日期: 2029 年 05 月 08 日

初次获证日期: 2008 年 05 月 12 日

换证日期: 2026 年 05 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发:

欧振完



深圳中认国际认证有限公司

认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



环境管理体系认证证书

证书编号：26926E00071R101

兹证明

深圳市金润建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300763474802X

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611

生产/经营场所：深圳市福田区车公庙天安创新科技广场二期西座 1203

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

《环境管理体系要求及使用指南》

认证覆盖的业务范围

园林绿化工程施工，资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、建筑幕墙工程施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2026 年 05 月 09 日

证书到期日期：2029 年 05 月 08 日

初次获证日期：2008 年 05 月 12 日

换证日期：2026 年 05 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：

欧振完



深圳中认国际认证有限公司

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26926S00066R101

兹证明

深圳市金润建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300763474802X

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611

生产/经营场所：深圳市福田区车公庙天安创新科技广场二期西座 1203

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

《职业健康安全管理体系要求及使用指南》

认证覆盖的业务范围

园林绿化工程施工，资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、建筑幕墙工程施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

颁发日期：2026 年 05 月 09 日

证书到期日期：2029 年 05 月 08 日

初次获证日期：2008 年 05 月 12 日

换证日期：2026 年 05 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：

欧振完



深圳中认国际认证有限公司

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

(三) 由董事长和法定代表人共同签署《建设工程不转包挂靠承诺书》(附件 2) 及《拟投入项目经理不得更换承诺书》(附件 3) 加盖投标人公章的扫描件




建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	青松东路(聚龙路-龙盛五路)深圳段市政工程(施工)
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心
投标单位	深圳市金润建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
不转包挂靠的承诺	我司承诺: 我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令(第 104 号)]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法(试行)》(建市[2014]118 号)(上述办法及规定如有更新, 则以更新后的办法及规定为准), 本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为, 招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位(公章): 深圳市金润建设工程有限公司 时间: 2026 年 06 月 07 日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明, 本人已对本单位的上述承诺进行核实, 本人确保该承诺真实、有效, 如有虚假, 本人愿意承担一切法律责任。 董事长:  时间: 2026 年 06 月 07 日 法定代表人:  时间: 2026 年 06 月 07 日

备注:

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署(若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署);
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

拟投入项目经理不得更换承诺书

建设项目名称	青松东路（聚龙路-龙盛五路）深圳段市政工程（施工）
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心
投标单位	深圳市金润建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
拟投入项目经理不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1.承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。</p> <p>2.原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的1%。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市金润建设工程有限公司</p> <p>时间：2026年06月07日</p> 
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长： 时间：2026年06月07日</p> <p>法定代表人： 时间：2026年06月07日</p>

备注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需两处同时签署）；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

（四）投标人出具近三年无行贿犯罪记录承诺书（附件4）

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：

91440300763474802X（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：

林立章，440524197108136316（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市金润建设工程有限公司



法定代表人（签署）：



法定代表人证明书

单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

地 址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611

姓名：林立章 性别：男 年龄：55岁 职务：总经理

身份证号：440524197108136316

系深圳市金润建设工程有限公司（单位名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人（公章）：深圳市金润建设工程有限公司

日 期：2026 年 06 月 07 日

附：法定代表人身份证复印件正、反两面



二、投标人市政工程施工业绩

投标人近三年（2023年1月1日至截标之日）自认为最具代表性市政工程施工业绩表

（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同交（竣）工日期或签订日期	项目类别	项目所在地	备注：“在建”或“完工”
1	广州重大装备制造基地（大岗）中船中路工程（K2+100~K3+400段）施工总承包工程	14776.89	竣工验收报告时间 2025.09.03	市政道路类	广州市南沙开发区	完工
2	横沥工业园（汽配园C区）配套道路工程（二纵路、一横路、二横路沥青路面、绿化工程和第三A标段三横路、四横路土建工程）施工总承包工程	4940.99	竣工验收报告时间 2024.05.11	市政道路类	广州市	完工
3	桂湾片区交通组织优化工程施工	1295.03	合同签订日期 2025.05.12	市政道路类	深圳市南山区	在建
4	西乡街道碧海片区宝沁路（兴业路—宝源路）综合改造工程	674.17	竣工验收报告时间 2023.11.23	市政道路类	深圳市宝安区	完工
5	深圳市龙岗区龙城街道五联片区雨污分流管网工程（第2标段）	8216.55	竣工验收报告时间 2025.05.28	市政类	深圳市龙岗区	完工

备注：

- 1、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为5项，若超过5项，招标人在清标时仅考虑表中的前5项；
- 2、时间以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准；
- 3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和（或）交（竣）工验收报告关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交（竣）工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。】；
- 4、市政工程业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159号）市政工程认定。

企业业绩证明

(1) 广州重大装备制造基地（大岗）中船中路工程（K2+100~K3+400 段）施工总承包工程


全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | +

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2986975

广州重大装备制造基地(大岗)中船中路工程

广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152211120001	省级项目编号	4401152211110001
建设单位	广州南沙经济技术开发区建设中心 (广州市南沙区建设中心)	建设单位统一社会信用代码	MB2D1934-8
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	94000	总投资 (万元)	177054.71
立项级别	区县级	立项文号	穗南发改项目(2017)80号



项目地址: 广州市南沙区大岗镇中船中路

工程基本信息 | **招标投标信息** | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	金中天水利建设有限公司	施工	公开招标	2017-07-24	15756.85	4401152211120001-BD-007	4401152211110001-BD-007	查看
B	惠州市市政工程有限公司	施工	公开招标	2017-07-25	12263.8	4401152211120001-BD-006	4401152211110001-BD-006	查看
B	广州市市政工程监理有限公司	监理	公开招标	2012-02-27	1229.45	4401152211120001-BE-006	4401152211110001-BE-006	查看
B	广州市市政工程监理有限公司	监理	公开招标	2012-02-27	1229.45	4401152211120001-BE-005	4401152211110001-BE-005	查看
B	中铁隧道局集团有限公司	施工	公开招标	2019-06-13	34768.81	4401152211120001-BD-005	4401152211110001-BD-005	查看
B	金中天水利建设有限公司	施工	公开招标	2017-07-21	15756.85	4401152211120001-BD-004	4401152211110001-BD-003	查看
B	广州市市政工程监理有限公司	监理	公开招标	2012-02-27	1229.45	4401152211120001-BE-004	4401152211110001-BE-004	查看
B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2017-07-03	14776.89	4401152211120001-BD-003	4401152211110001-BD-004	查看

全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | +


https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2986975

广州重大装备制造基地(大岗)中船中路工程

招标投标信息详情

广东省-广州市-南沙区

项目名称	广州重大装备制造基地(大岗)中船中路工程		
工程名称	广州重大装备制造基地 (大岗) 中船中路工程 (K2+100 - K3+400段) 施工总承包		
中标通知书编号	4401152211120001-BD-003	省级中标通知书编号	4401152211110001-BD-004
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2017-07-03	中标金额 (万元)	14776.89
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广州市市政工程监理有限公司	统一社会信用代码	91440101716359393C
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	孟尔军	证件类型	身份证
身份证号码	610426*****19	记录登记时间	2023-04-28
数据来源	共享交换	数据等级	B



2017.7.19

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2017] 第 [06428] 号

深圳市金润建设工程有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广州重大装备制造基地 (大岗) 中船中路工程 (K2+100~K3+400段) 施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币壹亿肆仟柒佰柒拾陆万捌仟玖佰贰拾肆元捌角壹分 (¥14776.892481万元)。

其中:

人工费: ¥2608.454992万元

安全防护、文明施工措施费: ¥452.563447万元

项目负责人姓名: 孟东军

招标人 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2017年7月3日



招标代理机构 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2017年7月3日



Handwritten signature of the bidding agency representative.

广州公共资源交易中心

见证 (盖章)

2017年7月6日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

Tel: 020-28860000 Fax: 020-28860065
ADD: 广州市天河区元潭路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



深金合 2017-8

正本

广州南沙开发区
广州重大装备制造基地（大岗）中船中路工
程（K2+100~K3+400 段）施工总承包工程
施 工 合 同 文 件

合同编号：穗南基建合 [2017] 364 号

发 包 人：广州市南沙区基本建设办公室（业主）

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司



二〇一七年八月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州市南沙区基本建设办公室（业主）

承包人（全称）：深圳市金润建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：广州重大装备制造基地（大岗）中船中程工程（K2+100~K3+400 段）

施工总承包工程

地点：广州南沙开发区

二、工程承包范围

承包范围：本标段对应的里程为 K2+100~K3+400，总长度为 1.3km，为城市主干路。建设内容包括道路工程、桥涵工程、排水工程、综合管线、照明工程、交通工程、绿化工程等。投标人按招标人提供的招标文件、招标答疑文件、招标澄清文件、招标图纸、设计说明及补充说明，完成本工程招标图纸包含内容（具体发包内容以招标图纸及工程量清单为准）。

三、合同工期

开工日期：二〇一七年九月一日（暂定）

竣工日期：二〇一八年八月三十一日

合同工期总日历天数 365 天。

四、质量目标

工程质量目标：合格

五、工程造价

合同价为：¥147768924.81 元（大写：人民币壹亿肆仟柒佰柒拾陆万捌仟玖佰贰拾肆元捌角壹分），其中：

1、不含税工程造价为：¥133125157.48 元（大写：人民币壹亿叁仟叁佰壹拾贰万伍仟壹佰伍拾柒元肆角捌分）；

2、税金为：¥14643767.33 元（大写：人民币壹仟肆佰陆拾肆万叁仟柒

佰陆拾柒元叁角叁分)；

3、预留金为：¥ / 元（大写：人民币 / 元）。

上述合同价已包括了除不可抗拒的重大自然灾害、战争或建设规模、技术标准变更外的一切风险。最终结算以财政评审为准。

六、组成合同的文件

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、本合同专用条款
- 4、本合同通用条款
- 5、施工图纸
- 6、工程招标文件
- 7、工程施工要求及管理规定
- 8、承包人的答疑和承诺文件
- 9、承包人投标文件及其附件
- 10、施工技术指引
- 11、施工监理程序
- 12、构成合同的其他文件

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同各方在解释或履行本合同而发生争议，首先应尽量通过友好协商，如未能解决争议，可向工程所在地人民法院提起诉讼。

十一、本合同未尽事宜，合同各方另行商定，必要时签订补充合同协议。补充合同协议经本合同各方签字盖章后的文件均为本合同补充文件，与本合同有同等法律效力。

十二、合同生效

合同签订时间： 年 月 日

合同签订地点：广州市南沙区

本合同自双方签章盖章即日起生效。在全部工程交工验收并以竣工验收和保修期满，工程通过了最终检验，无遗留问题并结算完毕后失效。

(此页以下无正文)

发包人：广州市南沙区基本建设办公室（公章）

负责人：

联系人：

地 址：

联系电话：

传 真：

邮政编码：

2017-09-04

承包人：深圳市金润建设工程有限公司（公章）

法定代表人：林立章

委托代理人：林宏生

联 系 人：林宏生

联 系 电 话：15014079829

地 址：深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场（二期）西座 1203

传 真：0755-83905938

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

帐 号：44201528600059668888

邮 政 编 码：510000

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 广州重大装备制造基地（大岗）中船中路工程
（K2+100~K3+400段）施工总承包

建设单位（公章）： 广州市南沙区建设中心

竣工验收日期： 2025年09月03日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程









填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	广州重大装备制造基地（大岗）中船中路工程（K2+100~K3+400段）施工总承包	工程地点	广州市南沙开发区大岗镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度约1.3千米	工程造价（万元）	14776.89
结构类型	市政工程	开工日期	2017年11月11日
施工许可证号	440115202304280402	竣工日期	2025年9月3日
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督登记号	NSN2017090120
建设单位	广州市南沙区建设中心	总施工单位	深圳市金润建设工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	工程检测单位	广州广检建设工程检测中心有限公司
监理单位	广州市市政工程监理有限公司		广州建设工程质量安全检测中心有限公司 广州市市政工程设计研究总院有限公司
其他主要参建单位	广州南沙区珠江建设项目管理有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  年月日	(公章) 总监理工程师:  年月日	(公章) 项目负责人:  年月日
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人:  年月日	(公章) 项目负责人:  年月日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 王集荣

注册号: 4400246-AY016

有效期: 至2028年03月



(2) 横沥工业园（汽配园 C 区）配套道路工程（二纵路、一横路、二横路沥青路面、绿化工程和第三 A 标段三横路、四横路土建工程）施工总承包工程

深圳公共资源 | 交易平台-招 | 深圳公共资 | 全国建筑市 | 全国建筑市 | 建设工程 | 全局搜索-高 | 招标公告 | 投标 (资格 | 中标候选人 | +

https://www.gzggzy.cn/jyywjsgcsgctbwjgk/585698.html

广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

首页 信用信息 服务指南 政策法规 门户网站 请输入关键字 搜索

首页 / 交易业务 / 建设工程 / 市政工程 / 投标 (资格预审申请) 文件公开 / 正文

发布时间: 2018-07-19 00:00 浏览次数: 18 来源: 广州公共资源交易中心 分享到: [分享图标]

中标候选人投标文件公开

横沥工业园（汽配园C区）配套道路工程（二纵路、一横路、二横路沥青路面、绿化工程和第三A标段三横路、四横路土建工程）施工总承包 [J62018-3293]

中标候选人	中标候选人名称	投标文件商务部分
第一中标候选人	深圳市金润建设工程有限公司	查看资料
第二中标候选人	金中天水利建设有限公司	查看资料
第三中标候选人	广东建粤工程有限公司	查看资料

咨询服务 服务热线

业务系统登录 企业信息登记办事指南 普通公路养护工程专区

友情链接 国家部委网站 广东省政府机构网站 广州市政府机构网站 其他相关网站

网站信息 关于本网 网站地图

联系我们 www.gzprtc.cn www.gzggzy.cn 020-28855000

新媒体矩阵 网站官方微信公众账号

中标通知书

广州公资交(建设)字[2018]第[05256]号

深圳市金润建设工程有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为横沥工业园(汽配园C区)配套道路工程(二纵路、一横路、二横路沥青路面、绿化工程和第三A标段三横路、四横路上建工程)施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币肆仟玖佰肆拾万玖仟捌佰捌拾元壹角陆分(¥4940.988016万元)。

其中:

人工费: ¥653.352781万元

安全防护、文明施工措施费: ¥190.480411万元

项目负责人姓名: 蒋传瑞

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年8月3日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年8月3日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2018年8月3日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



18-20
副本

广州南沙区开发区

横沥工业园（汽配园C区）配套道路工程
（二纵路、一横路、二横路沥青路面、绿
化工程和第三A标段三横路、四横路土建工
程）施工总承包工程

施 工 合 同 文 件

合同编号：穗南基建合 [2018] 505号

发 包 人：广州市南沙区基本建设办公室（业主）
（建设管理单位）

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司

二〇 年 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州市南沙区基本建设办公室（业主）

广州南沙建设维护管理有限公司（建设管理单位）

承包人（全称）：深圳市金润建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：横沥工业园（汽配园C区）配套道路工程（二纵路、一横路、二横路沥青路面、绿化工程和第三A标段三横路、四横路土建工程）施工总承包工程

地点：广州南沙开发区

二、工程承包范围

1、承包范围：按施工图进行承建，范围从二纵路、一横路、二横路沥青路面、绿化工程到第三A标段三横路、四横路土建工程。

2、本工程设计范围内包含所有工程内容的施工（包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施费等）、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境保护、包工期、包承包范围内及合理的与承包范围有关的附属工程验收通过、包竣工图、包移交、包保修、包结算、包资料整理移交档案、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等）。

3、负责相关报批、报建：派出专人负责配合项目的报批报建工作，配合征地拆迁工作。凡工程中涉及到劳动、消防、环保、规划、节能、人防、防雷、质量安全、卫生防疫、水利、航道、海事等有关政府部门验收及检查的项目，及时做好验收准备工作。验收通过后，向发包人提交验收报告，办理竣工备案等。

三、合同工期

开工日期：二〇一八年八月三十一日（暂定）

竣工日期：二〇一九年二月二十七日

合同工期总日历天数 180 天。

四、质量目标

工程质量目标：合格

五、工程造价

合同价为：¥ 49409880.16 元（大写：人民币 肆仟玖佰肆拾万玖仟捌佰捌拾元壹角陆分），其中：

1、不含税工程造价为：¥ 44918072.87 元（大写：人民币 肆仟肆佰玖拾壹万捌仟零柒拾贰元捌角柒分）；

2、税金为：¥ 4491807.3 元（大写：人民币 肆佰肆拾玖万壹仟捌佰零柒元叁角）；

3、预留金为：¥ _____ / _____ 元（大写：人民币 _____ / _____ 元）。

最终结算以财政评审审定的金额为准。

六、组成合同的文件

- 1、合同实施期间双方签订的补充或修正文件（如有）；
- 2、本合同协议书
- 3、中标通知书
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、施工图纸
- 7、工程招标文件
- 8、工程施工要求及管理规定
- 9、承包人的答疑和承诺文件
- 10、承包人投标文件及其附件
- 11、施工技术指引
- 12、施工监理程序
- 13、构成合同的其他文件

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同各方在解释或履行本合同而发生争议，首先应尽量通过友好协商，如未能解决争议，可向工程所在地人民法院提起诉讼。

十一、本合同未尽事宜，合同各方另行商定，必要时签订补充合同协议。补充合同协议经本合同各方签字盖章后的文件均为本合同补充文件，与本合同有同等法律效力。

十二、合同生效

合同签订时间： 年 月

合同签订地点：

本合同自双方签章盖章即日起生效。在全部工程完工并竣工验收合格，保修期满、工程和档案资料移交，无遗留问题并结算完毕后失效。

(此页以下无正文)

发包人（业主）：广州市南沙区基本建设办公室
(公章)



法定代表人：

联系人：

地址：

联系电话：

传真：

邮政编码：

发包人（建设管理单位）：
广州南沙建设维护管理有限公司(公章)



法定代表人：

委托代理人：

联系人：

地址：

联系电话：

传真：

邮政编码：

承包人：
深圳市金润建设工程有限公司(公章)



法定代表人：

委托代理人：

联系人：林宏生

地址：深圳市福田区滨河路与香蜜湖路
交汇处天安创新科技广场(二期)西座 1203

联系电话：15014079829

传真：0755-8395938

开户银行：中国建设银行股份有限公司
罗湖支行

帐号：44201528600059668888

邮政编码：518048

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：横沥工业园（汽配园C区）配套道路工程（二纵路、一横路、二横路沥青路面、绿化工程和第三A标段三横路、四横路土建工程）施工总承包

建设单位：广州市南沙区建设中心（盖章）

施工单位：深圳市金润建设工程有限公司（盖章）

验收日期：2024年5月11日

一、工程概况

工程名称	横沥工业园（汽配园C区）配套道路工程（二纵路、一横路、二横路沥青路面、绿化工程和第三A标段三横路、四横路土建工程）施工总承包	工程地点	广州市南沙区横沥镇	
工程规模	三横路约420m；四横路约361m；一横路、二横路、二纵路沥青及绿化工程	工程造价（万元）	4940.988016	
结构类型	路面沥青混凝土结构	工程用途	市政道路工程	
施工许可证号		开工日期	2019年3月7日	
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督登记号	NSJD20190114001	
建设单位	广州市南沙区建设中心			
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	资 质 证 号	B142001257	
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		D242228942	
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D244064956	
	/		/	
	/		/	
监理单位	广州市广州工程建设监理有限公司		E244005808	
施工图审查单位	广州市市政工程施工图审查有限公司	19007		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	刘均松
副 组 长	李展硕
组 员	吴灿容、贺群、陈维勇、郭炳权、朱勇全、徐伟、游庭旺、刘兴旺、梁成就、蒋传瑞

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	李展硕	郭炳权、徐伟
桥 梁 工 程	陈维勇	游庭旺
排 水 工 程	刘兴旺	吴灿容、贺群
绿 化 工 程	朱勇全	梁成就、蒋传瑞
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在刚工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程质量验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	符合要求	符合要求	合格
桥梁工程	齐全	符合要求	符合要求	合格
排水工程	齐全	符合要求	符合要求	合格
绿化工程	齐全	符合要求	符合要求	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

(四) 验收(专业)组成员签名:

工程名称: 横沥工业园(汽配园C区)配套道路工程(二纵路、一横路、二横路沥青路面、绿化工程和第三A标段三横路、四横路土建工程)施工总承包 验收日期: 2024年5月11日

姓名	工作单位	职称	职务	签名
刘均彤	区建设中心			刘均彤
李展波	区建设中心			李展波
韩传瑞	深圳和润建设工程有限公司		项目经理	韩传瑞
游敏强	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		设计	游敏强
梁成航	广州市广州工程建设监理有限公司			梁成航
郭树权	广州南沙建设集团资产管理有限公司			郭树权
陈维勇	√ √			陈维勇
吴灿容	广州南沙产业建设管理有限公司			吴灿容
贺祥	区建设中心			贺祥
刘宗旺	广州管理		总监	刘宗旺
徐伟	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		勘察	徐伟
朱勇全	√ √ √		设计负责人	朱勇全

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论

经组织验收检查，该工程工程质量符合设计文件要求，本工程施工过程中，能认真遵守（建筑法），执行《工程建设强制性条文》按国家的施工规范及设计图纸要求施工，质量符合评定标准，工程质量合格，通过竣工验收。

验收时间： 2024年 5月 11日

建设单位（盖章）	监理单位（盖章）	施工单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
广州市南沙区建设中心	广州市广州工程建设监理有限公司	深圳市金润建设工程有限公司	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
项目负责人： 刘均彤	总监理工程师： 刘均彤	技术负责人：李映秋	项目负责人： 牛勇全	项目负责人： 刘均彤
李映秋		项目经理：李传瑞		

(3) 桂湾片区交通组织优化工程施工

深圳公共资源交易中心 | 交易平台-招标 | 全国建筑市场监管公共服... | 全国建筑市场监管公共服... | 全国建筑市场监管公共服... | 全国建筑市场监管公共服... | +

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3393817

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

桂湾片区交通组织优化工程

广东省-深圳市

项目编号	4403132411160001	省级项目编号	4403132411150001
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300587917503A
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2651.24
立项级别	地市级	立项文号	2411-440305-04-01-927427

项目地址: 前海合作区桂湾片区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	440313202505290102	1295.03	--	2025-05-29	4403132411160001-SX-001	查看

深圳公共资源交易中心 | 交易平台-招标 | 全国建筑市场监管公共服... | 全国建筑市场监管公共服... | 全国建筑市场监管公共服... | 全国建筑市场监管公共服... | +

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3393817

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

施工许可详情

项目名称	桂湾片区交通组织优化工程		
工程名称	桂湾片区交通组织优化工程		
施工许可证编号	4403132411160001-SX-001	省级施工许可证编号	440313202505290102
项目代码	--	项目编号	4403132411160001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	274	数据等级	C
项目经理	冯国雄	所属单位	深圳市金润建设工程有限公司
总监理工程师	黄金泽	所属单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
合同金额(万元)	1295.03	面积(平方米)	--

关闭

桂湾片区交通组织优化工程施工中标结果公示

基本信息	
招标项目编号:	2411-440305-04-01-927427001
招标项目名称:	桂湾片区交通组织优化工程施工
标段编号:	2411-440305-04-01-927427001001
标段名称:	桂湾片区交通组织优化工程施工
工程类型:	施工
招标方式:	公开招标
建设单位:	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标代理机构:	深圳市前海数字城市科技有限公司
公示时间:	2025-04-29 17:40:17 至 2025-05-07 17:40:17
联系人:	吴工

中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期(天)
1	深圳市金润建设工程有限公司	冯国雄	一级注册建造师	粤1442017201847786	1295.029158	274

第1大轮投票表			
编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市金润建设工程有限公司	3	1
B	深圳市浩盛建设有限公司	0	6
C	广东省建筑工程机械施工有限公司	0	6
D	广东建华建设建设工程有限公司	1	3
E	广东省水利水电第三工程有限公司	0	6
F	广州市第一市政工程有限公司	1	3
G	深圳市粤通建设工程有限公司	3	1
H	中铁十一局集团第一工程有限公司	0	6
I	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	1	3
J	中城交建(深圳)建设有限公司	0	6
K	深圳市路桥建设集团有限公司	0	6

第1大轮(第1子轮)投票表			
编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市金润建设工程有限公司	5	1
G	深圳市粤通建设工程有限公司	4	2

定标结果公示 桂湾片区交通组织优化工程施工定标结果公示 发布时间: 2025-04-29 17:11:47

项目场地预约

2025年 05月							2025-05-09	
日	一	二	三	四	五	六	暂无预约	
				01	02	03		
04	05	06	07	08	09	10		
11	12	13	14	15	16	17		
18	19	20	21	22	23	24		
25	26	27	28	29	30	31		

深圳公共资源交易中心-交易公告 | 深圳公共资源交易中心-交易服务 | 交易平台-招标 | 深圳公共资源交易中心-交易服务

https://www.szgqzy.com/jyfw/zbtz.html

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集團
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页 / 交易服务指南 / 中标通知书检验

中标通知书检验

JY20250429089583 查询

查验码:	JY20250429089583	标段编号:	2411-440305-04-01-927427001001
标段名称:	桂湾片区交通组织优化工程施工		
建设单位:	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	招标方式:	公开招标
中标单位:	深圳市金润建设工程有限公司	中标价:	1295.029158万元
中标工期:	274	项目经理(总监):	冯国雄

温馨提示: 新版电子招标投标系统自2024年4月27日正式全面启用, 由于新旧系统数据格式兼容性原因, 在此日期之前的个别特殊项目(预选招标项目、批量招标项目、联合体投标项目等), 可能存在中标单位和中标价格信息显示不完整的情况, 请广大招标人和投标人知悉

关于我们

中标通知书

标段编号： 2411-440305-04-01-927427001001
标段名称： 桂湾片区交通组织优化工程施工
建设单位： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标方式： 公开招标
中标单位： 深圳市金润建设工程有限公司
中标价： 1295.029158万元
中标工期（天）： 274
项目经理（总监）： 冯国雄



本工程于 2025-03-03 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-05-09

查验码： JY20250429089583

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号: SG20250240



深圳市建设工程
施工(单价)合同
(第一册共二册)

工程名称: 桂湾片区交通组织优化工程

工程地点: 前海合作区

发 包 人: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

承 包 人: 深圳市金润建设工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 桂湾片区交通组织优化工程

工程地点: 前海合作区

工程立项批准文号/核准(备案)证编号: 深前海函(2024)358号

工程规模及特征: 桂湾片区交通组织优化工程,建设内容包括交通组织优化、市政设施完善、智慧交通基础设施预留。其中交通组织优化为对桂湾片区已建9.7千米主次干路(不含梦海大道、滨海大道)共14个交叉口、已建5.5千米支路交通整体改善提升,改造主要内容为主要灯控路口禁左、增设掉头口、支路调整单向、完善交通设施(如标志标线、分隔柱等)等。市政设施完善为增设临海大道西侧与勒杜鹃北一街、桂湾三路-临海大道路口西侧、桂湾一路-临海大道路口西侧3段电缆沟,破损严重的路面、人行道铺装、交通标线修复,涉及安全性的渠化岛改造等。智慧交通基础设施预留为智慧交通配套设施、管线等预留。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括道路工程、交通工程、电气工程、交通疏解工程及管线工程等,具体内容以设计图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	1.1 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	200 米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	305 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 15300 米 宽: 13-60 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	15300 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 交通疏解工程、绿化迁移 (乔木 10 株)、牵引式顶管 2052 米			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				

□其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 5 月 25 日;

计划竣工日期: 2026 年 2 月 23 日;

合同工期总日历天数 274 天。

招标工期总日历天数 274 天。

定额工期总日历天数 274 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写): 壹仟贰佰玖拾伍万零贰佰玖拾壹元伍角捌分
(含税) (¥12,950,291.58 元(含税)); 增值税率 9.00%, 增值税额(大写):
壹佰零陆万玖仟贰佰玖拾元壹角叁分 (小写: ¥1,069,290.13 元), 本工程中
标净下浮率为: 20.31 %。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾玖万贰仟捌佰叁拾贰元伍角陆分 (¥292,832.56 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 柒拾壹万元整 (¥ 710,000.00 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(6)城市道路挖掘修复费:

人民币(大写) 捌拾陆万玖仟零陆拾陆元贰角玖分 (¥ 869,066.29 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 详见《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户开户银行: 详见《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户号: 详见《工人工资专户监管协议》

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)招标补遗文件和经发包人同意的澄清文件;
- (5)本合同第四部分的补充条款;
- (6)本合同第三部分的专用条款;
- (7)本合同第二部分的通用条款;
- (8)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (9)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料等);
- (10)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (11)图纸和技术规格书;
- (12)已标价工程量清单;
- (13)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 5 月 12 日;

订立地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章之日 起成立并生效。

本合同一式 11 份,均具有同等法律效力,发包人执 7 份,承包人执 4 份。

(本页以下无正文内容)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：深圳市前海合作区桂湾五路前
海大厦 T1 栋

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-88982347

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中信银行股份有限公司深圳
前海分行

账号：8110301013600620073

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：_____

91440300763474802X

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴
舞产业园研发楼 A 座 611

邮政编码：518260

法定代表人：林立章

委托代理人：_____

电话：0755-82957558

传真：0755-82957558

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5966 8888



(4) 西乡街道碧海片区宝沁路（兴业路—宝源路）综合改造工程

深圳公共资源交易中心-交易公告 × 西乡街道碧海片区宝沁路（兴业路—宝源路） × +

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1308461&channelId=2851

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

西乡街道碧海片区宝沁路（兴业路-宝源路）综合改造工程

发布时间: 2020-08-28 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 37

招标项目编号:	2018-440306-54-01-702780001
招标项目名称:	西乡街道碧海片区宝沁路（兴业路-宝源路）综合改造工程
标段名称:	西乡街道碧海片区宝沁路（兴业路-宝源路）综合改造工程
项目编号:	2018-440306-54-01-702780
公示时间:	2020-08-28 12:23至2020-09-02 12:23
招标人:	深圳市宝安区西乡街道办事处
招标代理机构:	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司
中标价(万元):	674.167386万元
中标工期:	300天
项目经理:	唐丽斌
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2441313037569
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 33

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市龙坚建筑工程有限公司	2020-08-04 10:57:53	<input type="checkbox"/>
1	深圳市金润建设工程有限公司	2020-08-04 16:27:18	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳市金世纪工程实业有限公司	2020-08-04 15:33:36	<input type="checkbox"/>
3	深圳市润源建筑工程有限公司	2020-08-05 14:46:51	<input type="checkbox"/>
4	深圳市润源建筑工程有限公司	2020-08-05 14:46:51	<input type="checkbox"/>
5	深圳市华信现代建筑工程有限公司	2020-08-05 10:30:08	<input type="checkbox"/>
6	深圳市华信现代建筑工程有限公司	2020-08-05 10:30:08	<input type="checkbox"/>
7	深圳市润博建设有限公司	2020-08-04 14:36:15	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:

分享到:

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

西乡街道碧海片区宝沁路(兴业路—宝源路)综合改造工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907190398	省级项目编号	4403061801159902
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处(中共深圳市宝安区西乡街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	K3173485-4
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-54-01-702780



工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-08-28	674.17	4403061907190398-BD-001	4403061801159902-BD-001	查看

2020-46

中标通知书

标段编号: 2018-440306-54-01-702780001001

标段名称: 西乡街道碧海片区宝沁路(兴业路-宝源路)综合改造工程

建设单位: 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 674.167386万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 唐丽媛



本工程于 2020-07-23 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期: 2020-09-25

查验码: 3499926396422210

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同备案专用章

编号 深宝西合【2020】A3320号

工程编号：2018-440306-54-01-702780

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：西乡街道碧海片区宝沁路（兴业路-宝源路）综合

改造工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

发 包 人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司

2015 年版

<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 □消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年 10月 1日;

计划竣工日期：2021年7月21日；

合同工期总日历天数 300 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ / ____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____

五、签约合同价

人民币（大写） 陆佰柒拾肆万壹仟陆佰柒拾叁元捌角陆分（¥ 6741673.86 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 陆拾伍万柒仟捌佰陆拾元伍角柒分（¥ 657860.57 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 陆万元（¥60000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 柒拾陆万零肆佰叁拾柒元柒角壹分（¥760437.71 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 10 月 13 日;

订立地点: 深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：

委托代理人：

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

合同经办人：

合同复核人：

承包人：深圳市金润建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300763474802X

地址：深圳市福田区滨河路与香蜜湖路
交汇处天安创新科技广场（二期）西座
1203

邮政编码：518040

法定代表人：林立章

委托代理人：_____

电话：0755-83374130

传真：0755-83905938

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5966 8888

赖宇翔



市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称: 西乡街道碧海片区宝沁路(兴业路-宝源路)综合改造工程

验收日期: 2023年11月23日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区西乡街道办事处



一、工程概况

工程名称	西乡街道碧海片区宝沁路（兴业路-宝源路）综合改造工程	工程地点	深圳市宝安区西乡街道宝沁路	
工程规模	道路长度547m，宽度15m，红线面积8620m ² 。	工程造价 (万元)	674.167386万元	
结构类型	市政基础设施工程	工程用途	市政道路	
施工 许可证号	2018-440306-54-01-70278001	开工日期	2020年12月21日	
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2018-440306-54-01-702780-01	
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处			
勘察单位	广东明源勘测设计有限公司	资 质 证 号	B144054703	
设计单位	同创工程设计有限公司		A133008257	
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144077983	
	/		/	
	/		/	
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司		E144006185	
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	曾润
副 组 长	
组 员	郭少华、刘惠安、王祖国、钟小玲、彭杨义、马浙永、唐丽嫔、徐胜军

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	曾润	郭少华、刘惠安、王祖国、钟小玲、彭杨义、马浙永、唐丽嫔、徐胜
给排水工程	曾润	郭少华、刘惠安、王祖国、钟小玲、彭杨义、马浙永、唐丽嫔、徐胜
电气工程	曾润	郭少华、刘惠安、王祖国、钟小玲、彭杨义、马浙永、唐丽嫔、徐胜
交通工程	曾润	郭少华、刘惠安、王祖国、钟小玲、彭杨义、马浙永、唐丽嫔、徐胜
绿化工程	曾润	郭少华、刘惠安、王祖国、钟小玲、彭杨义、马浙永、唐丽嫔、徐胜
管廊工程	曾润	郭少华、刘惠安、王祖国、钟小玲、彭杨义、马浙永、唐丽嫔、徐胜

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	一般	合格	合格
给排水工程	齐全	一般	合格	合格
电气工程	齐全	一般	合格	合格
交通工程	齐全	一般	合格	合格
绿化工程	齐全	一般	合格	合格
管廊工程	齐全	一般	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
曾润	深圳市宝安区西乡街道办事处		项目负责人	曾润
郭少华	深圳市宝安区西乡街道办事处			郭少华
刘惠安	深圳市宝安区西乡街道办事处			刘惠安
王祖国	深圳市宝安区西乡街道办事处			王祖国
钟小玲	深圳市宝安区西乡街道办事处			钟小玲
彭杨义	广东明源勘测设计有限公司		项目负责人	彭杨义
马浙永	同创工程设计有限公司		项目负责人	马浙永
徐胜军	广东鲁班行技术管理有限公司		项目总监	徐胜军
唐丽婷	深圳市金润建设工程有限公司		项目经理	唐丽婷

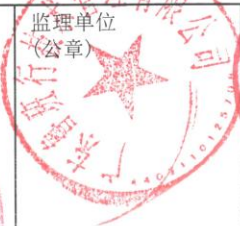
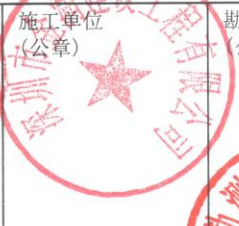


五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程验收组查看工程现场,听取建设、设计、勘察、监理、施工各单位的情况介绍,查阅了验收资料,验收结论如下:

- (一)本工程已按批准的设计文件及施工合同完成;
 - (二)本工程经施工单位自评、监理单位复核,单位工程质量合格,符合合同文件及施工质量验收规范的要求;
 - (三)本项目工程验收资料齐全有效;
 - (四)本工程在施工过程中未发生质量和安全事故;
- 本项目工程一按要求完成施工图纸设计及施工合同约定范围内的项目内容,验收程序有效并符合规定要求,同意验收,本项目工程综合评定为:合格。

验收日期: 2023年11月23日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 曹明	 项目负责人: 蔡胜军 注册号44208436 有效期2026.01.07 广东鲁班行技术管理有限公司	 项目负责人: 唐丽娟	 项目负责人:	 项目负责人: 马浙永

中华人民共和国二级注册建造师
唐丽娟
深圳市建设局、深圳市水务局监制
市政水利
2025.08.14
深圳市金润建设工程有限公司

深圳市文档服务中心印制

(5) 深圳市龙岗区龙城街道五联片区雨污分流管网工程（第2标段）

数据开放的主要依据为政府产生或审核的行政主管部门层级。A级：省级住房和城乡建设主管部门审核确认；B级：市级住房和城乡建设主管部门审核确认；C级：县级住房和城乡建设主管部门审核确认；D级：建筑市场主体填报，未经行政主管部门审核。

深圳市龙岗区龙城街道五联片区雨污分流管网工程（第2标段）

合同信息

省级合同编号 4403071605240207-HZ-001	合同编号 2017011110543897	合同类别 施工总包	合同金额(万元) 8216.5519
合同签订日期 2016-12-19 00:00:00	发包单位 深圳市龙岗区龙城街道办事处 深圳市龙岗区龙城街道办事处	承包单位 深圳市金润建设工程有限公司 深圳南海岸生态建设集团有限公司	数据等级 B

建设规模

暂无信息

总共: 57 条记录 < 1 2 3 4 5 6 > 10 条/页

防伪码：7557300597578288

中标通知书

编号：20161207005B

工程编号：440307201645305

工程名称：深圳市龙岗区龙城街道五联片区雨污分流管网工程（第2标段）

建设单位：深圳市龙岗区龙城街道办事处

建设规模：0.0000平方米

招标方式：公开招标

开标时间：2016-11-15

中标单位：深圳市金润建设工程有限公司

中标价：8216.551858万元（大写：捌仟贰佰壹拾陆万伍仟伍佰壹拾捌元伍角捌分）

中标工期：365日历天

项目经理（总监）：李志军

资格证书号：0046472

本工程于 2016年11月15日11时00分 在深圳市建设工程交易服务中心
龙岗分中心 招标大厅（2） 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门
备案。

中标人收到中标通知书后，应在 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，中标人应当
按照合同约定履行义务，完成中标项目。中标人不得向他人转让中标项目，也不得
将中标项目肢解后分别向他人转让。

签订合同的地点为：_____

招标代理机构(盖章)：_____
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：_____

招标人(盖章)：_____
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：_____

打印日期：2016年12月07日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心制

工程编号: 440307201645305

合同编号: _____

深圳市建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市龙岗区龙城街道五联片区雨污分流管网工程

(第2标段)

工程地点: 龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承 包 人: 深圳市金润建设工程有限公司

编制说明

本合同示范文本是根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等相关法律、法规，在2008版《深圳市建设工程施工合同(适用于招标工程固定单价)》示范文本的基础上，结合《深圳市建设工程计价规程》(2013)、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)的相关规定，由深圳市建设工程造价管理站修编制订。

本合同示范文本适用于深圳市行政区域内采用固定单价合同形式的招标工程施工合同，适用工程范围为各类新建、扩建、改建、拆除的土木工程、建筑工程、线路管道和设备安装工程、装修工程。本合同示范文本中所称招标工程，是指根据《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》规定应当招标且实际通过招标进行发包的工程。

本合同示范文本由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”、“补充条款”及“附件”五部分组成。建设工程发承包双方采用本合同示范文本签订施工合同时，不得对“通用条款”部分进行调整；并将“协议书”、“专用条款”及“附件”中须双方约定的事项予以明确；同时可根据工程的具体情况在“补充条款”中补充约定合同内容。

未经编制单位许可，任何单位和个人不得以营销目的复制、印刷和销售本合同示范文本或抄袭其中的任何条款内容。

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市龙岗区龙城街道五联片区雨污分流管网工程(第2标段)

工程地点: 深圳市龙岗区

工程规模及特征:

本工程位于龙城街道五联片区,拟对友谊路东侧污水沿现状齐心路、富民路等排至龙西河东干渠截污干管,然后经龙岗河截污干管排至横岭污水处理厂,主管17083m,化粪池连接管及雨水口连接管 3132m。

资金来源: 政府投资。

二、工程承包范围

土石方工程、排污水管道工程、污水井工程、检查井工程、雨水口工程、管线迁改与保护工程、交通疏解工程、水土保持工程、道路破坏及恢复工程等。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: ____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: ____冷吨 <input type="checkbox"/> 通风

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/> 绿化 <input type="checkbox"/> 园林建筑
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 装饰装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程:

三、合同工期

开工日期: 2016年12月01日 (具体以开工令为准)

竣工日期: 2017年11月30日

合同工期总日历天数 365 天。

标准工期_____天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 捌仟贰佰壹拾陆万伍仟伍佰壹拾捌元伍角捌分

(小写): 8216.551858 万元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 91.305573 万元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议;
- 2、合同协议书;
- 3、中标通知书及其附件;
- 4、合同补充条款;
- 5、合同专用条款;
- 6、合同通用条款
- 7、本工程招标文件中的技术要求和投标报价的规定;
- 8、投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的有关问题的补充资料和澄清文件等);
- 9、现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

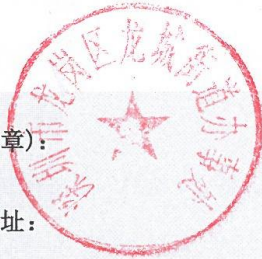
电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



合同备案情况:

备案机构(备案章):



经办人:

2016年12月19日

10、图纸和技术规格书；

11、发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2016年11月28日

订立地点：深圳市龙岗区龙城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

2025.8.7收到

201760

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳市龙岗区龙城街道五联片区雨污分流管网工程
(第2标段)

建设单位(公章)： 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

竣工验收日期： 2025年5月28日

发出日期： 2025年5月28日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。


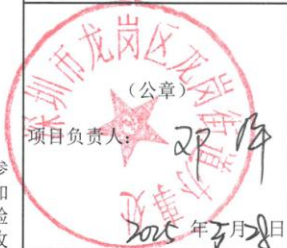







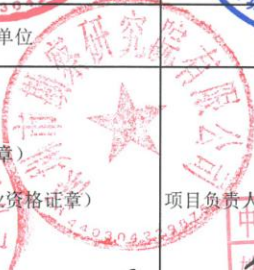
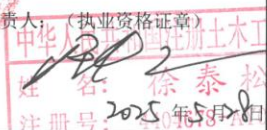


市政基础设施工程

工程名称	深圳市龙岗区龙城街道五联片区雨污分流管网工程（第2标段）		工程地点	深圳市龙岗区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程位于深圳市龙岗区龙城街道五联片区，主要建设内容包括：排水立管改造工程、排水管网雨污分流改造工程、管线保护、相关构筑物修复等工程。		工程造价（万元）	8216.5518万元
结构类型	市政道路工程		开工日期	2017年5月10日
施工许可证号			竣工日期	2025年5月28日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量安全监督站		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		总施工单位	深圳市金润建设工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		工程检测单位	/
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2019年8月22日	市政程-17	同意验收	
	年 月 日			
法律法 规规定的 其他 验收文 件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	/			
施工图设计文件 审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

深圳市金润建设工程有限公司
 院有限公司
 街道办
 工程
 院有限公司

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年5月28日	 (公章) 总监理工程师:  2025年5月28日	 (公章) 项目负责人:  2025年5月28日
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年月日	 (公章) 项目负责人:  2025年5月28日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  姓名: 徐泰松 注册号: 2016800011 有效期至: 至2025年12月

设计

设计

设计

设计

209-1

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限	2019 年 1 月 1 日至 2019 年 6 月 10 日	
承包商 (评价对象)	深圳市金润建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区天安数码城创新科技广场二期西座 1203	
法定代表人	林立章	电话	0755-82957558	项目负责人	钟志长 电话 13990331949
工程名称	深圳市龙岗区龙城街道五联片区雨污分流管网工程 (第 2 标段)		承包范围	土石方工程、排水管道工程、污水井工程、检查井工程、雨水口工程、管线迁移与保护工程、交通疏解工程、水土保持工程、道路损坏及恢复工程等	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	8216.551858 (万元)	
合同开工日期	2016 年 12 月 1 日	合同竣工日期	2017 年 11 月 30 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2017 年 1 月 4 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		15	83	
2	技术经济实力		15		
3	施工过程管理		34		
4	进度控制		5		
5	配合与服务		8		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
同意评定为合格			监理单位 (公章):  2019 年 6 月 12 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
			建设单位 (公章): 2019 年 6 月 12 日		
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

三、投标人市政工程施工获奖

投标人近三年（2023年1月1日至截标之日）所承接市政工程施工获奖情况表

（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项）

序号	工程名称	工程类别	工程造价（万元）	获奖情况						其他
				国家级奖项			省级奖项			
				奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	宝安区深华快速路工程第二标段（K-0-006.529~K3+040）	市政工程	9554.04				评定为2022年度广东省市政优良样板工程	广东省市政行业协会	2022.12	
2	凤凰公园（原智慧公园）项目	市政工程	4345.55				荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）银奖	广东省风景园林与生态景观协会	2022.12	
3	荔香公园提升改造示范段工程项目施工	市政工程	2209.36				荣获2023年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）银奖	广东省风景园林与生态景观协会	2023.12	
4	四海公园提升改造项目	市政工程	9578.77				荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）金奖	广东省风景园林与生态景观协会	2021.11	
5										

备注：

1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，同个项目获奖多次只按最高奖项计取；

2、本表优先填报投标人市政工程获得以下奖项：中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》、中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》、中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程》（或“市政工程最高质量水平评价证书”）、中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》、国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金质奖、银质奖》、中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》、中国建筑学会评选的《梁思成建筑奖》、中国建筑设计研究院评选的《华夏建设科学技术奖》、中华人民共和国住房和城乡建设部评选的《全国绿色建筑创新奖》、中国建筑业协会建筑安全分会评选的《建设工程项

目施工安全生产标准化建设工地》、中国勘察设计协会和中国工程咨询协会评选的《工程项目管理优秀奖》、《工程总承包金钥匙奖》、《工程总承包银钥匙奖》、《工程总承包优秀奖》、中国冶金协会评选的《全国冶金协会工程质量成果奖》；广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》、《广东省建设工程优质结构奖》、《广东省建筑业绿色施工示范工程》、广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》、《广东省市政工程安全文明施工示范工地》、广东省建筑安全协会评选的《安全生产文明施工示范工地奖》、《建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖》、广东省土木建筑学会颁发的《广东省土木工程詹天佑故乡杯》；

3、获奖时间以获奖证书载明时间为准；

4、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

5、数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

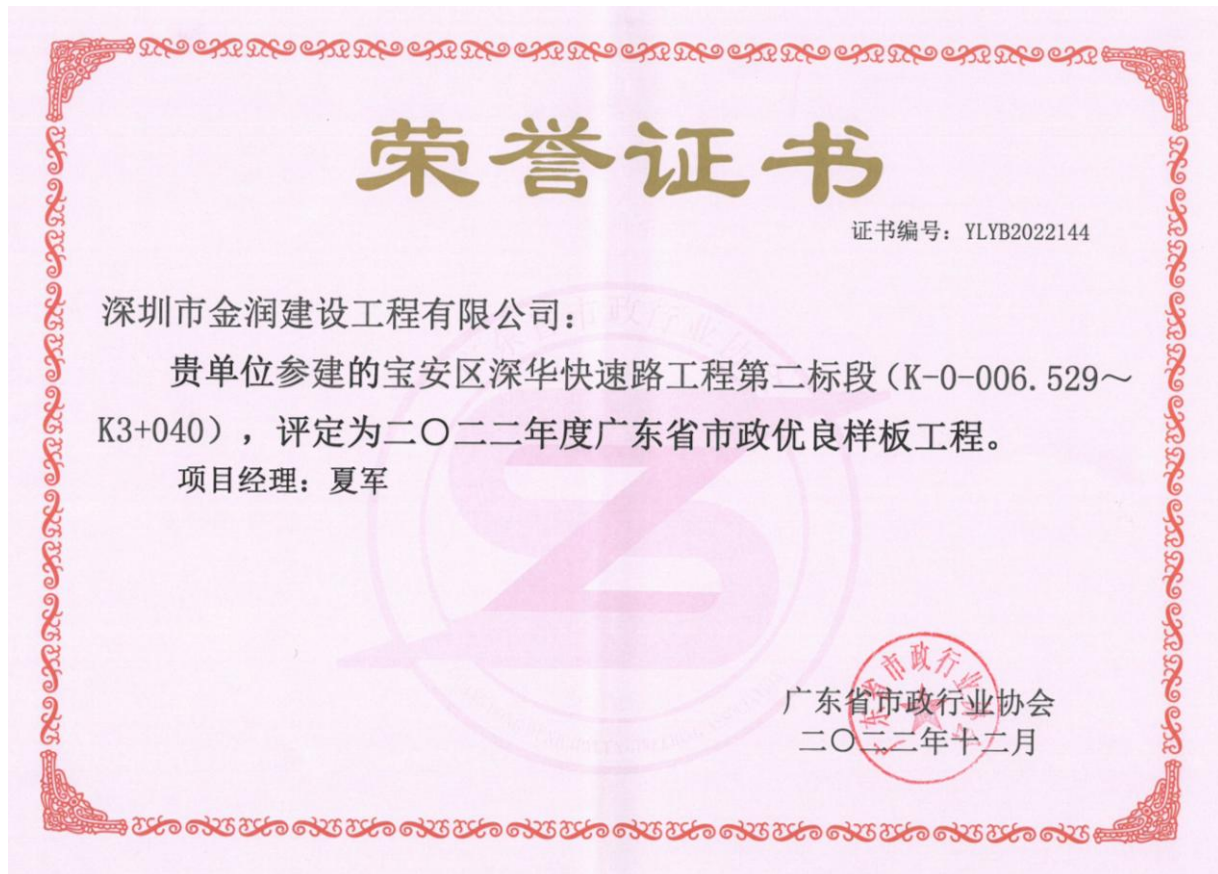
6、必须按规定的格式和对应的奖项填报，证明材料应清晰可辨认，否则有可能作出不利于投标人的判断。

7、市政业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。

获奖证明

(1) 宝安区深华快速路工程第二标段 (K-0-006.529~K3+040)

评定为 2022 年度广东省市政优良样板工程



(2) 凤凰公园（原智慧公园）项目

荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）银奖



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

凤凰公园（原智慧公园）项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）银奖，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市金润建设工程有限公司

主要完成人：赵丙景、陈娜、李科宏、李黎微

证书编号：2022-GDGC-231



2022.7.19收到

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 凤凰公园（原智慧公园）项目

验收日期： 2022年7月8日

建设单位(盖章)： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

一、工程概况

工程名称	凤凰公园（原智慧公园）项目	工程地点	深圳市光明区凤凰街道、光明街道
建筑规模	主要包括桥梁工程、绿化工程、园建工程、建筑工程、道路工程、结构工程、给排水工程、电气工程等	工程造价	43455496.76 元
结构类型	市政基础设施	工程用途	公园
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 10 月 20 日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光技术服务【2021】003 号
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	湖南省城乡建设勘测院	资 质 证 号	B143012804
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073
	同创工程设计有限公司		A233008254
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144029453
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司		E244005630
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19702

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘杨桃
副组长	马能刚
组员	王润湘、赵丙景、陈建森、金小军、李辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、金小军、李辉
桥梁工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、陈建森、金小军、李辉
排水工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、金小军
给水工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、金小军
隧道工程	/	/
交通设施工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、金小军
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、金小军
建筑工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、金小军
绿化工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、金小军
园建工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、金小军

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
建筑工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
园建工程	合格	合格	合格	合格

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收,质量等级评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 刘彬彬	 (公章) 合格 总监理工程师: 王志刚 注册号 44C137 有效期 2022.01	 (公章) 自检合格 单位(项目)负责人: 蔡新景 注册号 144101116639(00) 市政公用工程 2022.01.01	 (公章) 单位(项目)负责人: 蔡吉良	 (公章) 单位(项目)负责人: 李少军 陈世华
2022年3月8日	2022年3月8日	2022年3月8日	2022年3月8日	2022年3月8日

(3) 荔香公园提升改造示范段工程项目施工

荣获 2023 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）银奖



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

荔香公园提升改造示范段工程项目施工项目，荣获2023年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）银奖，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市金润建设工程有限公司

主要完成人：陈达文、陈娜、刘婉茹、邓艳君

证书编码：2023-GDGC-109



二〇二三年十二月

2023.2.10收到

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：荔香公园提升改造示范段工程项目施工

建设单位（公章）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

代建单位（公章）：深圳招商房地产有限公司


竣工验收日期：2022年7月21日

发出日期：2022年7月21日

市政基础设施工程



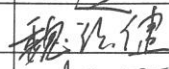
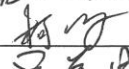


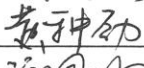
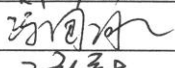
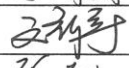
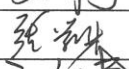
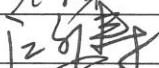



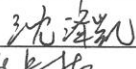

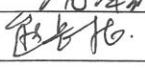
工程名称	荔香公园提升改造示范段工程项目施工	工程地点	深圳市南山区中心地带，北临深南大道、东临南海大道、南望南山区委大楼、西连阳光荔景楼群
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	示范段改造面积约为16549 m ²	工程造价（万元）	2209.3569
结构类型	园林景观工程（框架、钢结构）	开工日期	2022年2月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年7月21日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳招商房地产有限公司	总施工单位	深圳市金润建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市金润建设工程有限公司
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市金润建设工程有限公司
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市我的家建设工程有限公司	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年7月21日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	工程已按设计图纸及合同约定完成。			
工程质量 情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。		
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。		
工程未达 到使用功 能的部位 (范围)	无			
参加验收 单位意见	业主(建设)单位  (公章) 项目负责人:  2022年7月21日	代建单位  (公章) 项目负责人:  2022年7月21日	监理单位  (公章) 总监理工程师:  (执业资格证书章) 2022年7月21日	
	施工单位  (公章) 项目负责人:  (执业资格证书章) 2022年7月21日	设计单位  (公章) 项目负责人:  (执业资格证书章) 2022年7月21日	勘察单位 / (公章) 项目负责人:  (执业资格证书章) 年 月 日	
				
				

工程竣工验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	签字
1		深圳市南山区城市管理和综合执法局		
2		深圳市南山区城市管理和综合执法局		
3	彭睿	深圳市南山区城市管理和综合执法局	项目负责人	
4		深圳市南山区城市管理和综合执法局		
5		深圳市南山区城市管理和综合执法局		
6	王超	深圳招商房地产有限公司	项目负责人	
7	魏德建	深圳招商房地产有限公司	技术负责人	
8	柯鹏	深圳招商房地产有限公司	安装工程师	
9	吴美思	深圳招商房地产有限公司	资料员	
10	廖宜昌	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	园建设计人员	
11	黄种劲	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	方案设计人员	
12	冯国冰	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	绿化设计人员	
13	文新宇	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	电气设计人员	
14	张学财	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	给排水设计人员	
15	江文涛	深圳市首嘉工程顾问有限公司	项目总监	
16	肖勇	深圳市首嘉工程顾问有限公司	电气工程师	
17	银卫东	深圳市首嘉工程顾问有限公司	给排水工程师	
18	陈刚	深圳市首嘉工程顾问有限公司	土建工程师	
19	沈泽凯	深圳市首嘉工程顾问有限公司	资料员	
20		造源	设计总监	
21				
22				
23				
24				
25				
26				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

工程竣工验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	签字
1	吕霞钰	深圳市金润建设工程有限公司	公司副总经理	
2	鲁法宁	深圳市金润建设工程有限公司	项目经理	
3	刘宇君	深圳市金润建设工程有限公司	执行经理	
4	许典松	深圳市金润建设工程有限公司	技术负责人	
5	黄楚坤	深圳市金润建设工程有限公司	现场技术总工	
6	魏坚如	深圳市金润建设工程有限公司	测量员	
7	赵子鹏	深圳市金润建设工程有限公司	施工员	
8	黄海生	深圳市金润建设工程有限公司	质检员	
9	黄朝兴	深圳市金润建设工程有限公司	电气工程师	
10	黄泽龙	深圳市金润建设工程有限公司	给排水工程师	
11	黄道柱	深圳市金润建设工程有限公司	资料员	
12		深圳市金润建设工程有限公司	工程师	
13		深圳市金润建设工程有限公司	工程师	
14				
15		深圳市金润建设工程有限公司		
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(4) 四海公园提升改造项目

荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）金奖



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

四海公园提升改造项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）金奖，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市金润建设工程有限公司

主要完成人：鲁法宁、李科宏、陈娜、黄道柱

证书编号：2021-GDGC-045



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 四海公园提升改造项目

建设单位（公章）： 深圳市南山区城市管理和综合执法局

代建单位（公章）： 深圳招商房地产有限公司

竣工验收日期： 2020年09月30日

发出日期： 2020年09月30日

市政基础设施工程

工程名称	四海公园提升改造项目	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	设计总面积为135501平方米，水面面积为38390平方米	工程造价（万元）	9578.769866
结构类型	/	开工日期	2019年8月10日
施工许可证号	/	竣工日期	2020年9月30日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位（代建单位）	深圳市南山区城市管理和综合执法局（深圳招商房地产有限公司）	总施工单位	深圳市金润建设工程有限公司
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳园林股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年9月30日	市政竣-通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	王涛
副组长	王斌、刘婉茹、刘建文、边照君、曾德清、鲁法宁
组 员	吴美思、徐幼春、徐韬、徐峰、符茹、宋获、骆建文、王显都、陆远珍、郭彪、林立顺、赵立章、黄朝兴、黄世祥、黄泽龙、舒青武、卢楚佳、黄坤梅、黄晓斌

2、专业组

专业组	组 长	组 员
园建、绿化	王涛	边照君、王显都、陆远珍、郭彪、徐韬、徐峰、符茹、林立顺、赵立章、卢楚佳、黄坤梅、黄晓斌
电气工程、给排水	徐幼春	骆建文、黄泽龙、舒青武、黄朝兴、郑宗壮、宋获
项目资料	吴美思	陈娜、黄道柱

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成。			
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。		
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无			
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 2020年9月30日	(公章) 项目负责人: 2020年9月30日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2020年9月30日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2020年9月30日
	接收单位	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 签名: 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2020年9月30日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2020年9月30日

四海公园提升改造项目

竣工验收 签到表

会议地点:

会议时间: 2022.09.30

参加人员签名				
序号	单位名称	姓名	职务	联系电话
1				
2	区域管办	刘松茂		13302311158
3	..	刘		
4				
5	深圳市建设工程质量检测有限公司	刘建	总监	13147380978
6	招商蛇口	王清		13714646157
7	招商	吴秉恩		
8	深圳市建设工程检测中心	陈沛	总监	18312479583
9	深圳园林	边昭君		
10	深圳园林	汪春		
11	深圳园林	郑亮		
12	深圳园林	陈		
13				
14	深圳金润	李	项目负责人	
15	深圳金润	李		
16	深圳金润	林创	技术负责人	
17	深圳园林	陈		
18	中建四局	李		
19	深圳市合创...	徐峰		
20	深圳合创	徐		
21	深圳金润	郑		
22	珠海神岛	刘		
23	深圳金润	李		
24	深圳金润	黄		
25				

四海公园提升改造项目 竣工验收 签到表

会议地点:

会议时间: 2021.9.30

参加人员签名				
序号	单位名称	姓名	职务	联系电话
1	深圳名创	宋爽		
2	深圳名创	符茹		
3				
4				
5				
6				
7				
8	深圳市金润建设工程有限公司	褚朝兴		
9	深圳市金润建设工程有限公司	黄泽友		
10	深圳市金润建设工程有限公司	舒青武		
11	深圳市金润建设工程有限公司	黄世平		
12	深圳金润	卢楚佳		
13	深圳金润	成运柱		
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

四、安全生产管理水平及安全生产记录情况

1、本工程招标公告期间，投标人的“深圳市住房和建设局|行政处罚及红色警示”查询截图（附件 8）。行政处罚：信用信息双公示-深圳市住房和建设局网站

<http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztlz/sgs/index.html> 红色警示：红色警示-深圳市住房和建设局网站

http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html

附件 7：根据深建市场【2017】13 号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料。

证明文件：本工程招标公告期间，投标人的“深圳市住房和建设局|建设工程诚信档案|行政处罚及红色警示”（网址：<http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/>）查询截图。

行政处罚：信用信息双公示-深圳市住房和建设局网站 <http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztl/sjgs/index.html>

深圳市住房和建设局

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市金润建设工程有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

红色警示：红色警示-深圳市住房和建设局网站 http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html

深圳市住房和建设局

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

2、投标人提供加盖公章的《承诺书》（附件9）

承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心：

一、我方承诺：因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的，若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的，贵方有权取消我方投标或中标资格，我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺：因我方存在近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的，若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的，贵方有权取消我方投标或中标资格，我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市金润建设工程有限公司



法定代表人（签署）：

法定代表人证明书

单位名称：深圳市金润建设工程有限公司
地 址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611
姓名：林立章 性别：男 年龄：55 岁 职务：总经理
身份证号：440524197108136316
系 深圳市金润建设工程有限公司（单位名称）的法定代表人。
特此证明。

投标人（公章）：深圳市金润建设工程有限公司

日 期：2026 年 06 月 07 日

附：法定代表人身份证复印件正、反两面



五、投标人企业性质承诺

投标人企业性质承诺书

致招标人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

我单位参加青松东路（聚龙路-龙盛五路）深圳段市政工程（施工）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他），且是（填写：是/否）为中小企业。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人（签字）：李瑞

日期：2026年06月07日

法定代表人证明书

单位名称：深圳市金润建设工程有限公司
地 址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611
姓名：林立章 性别：男 年龄：55 岁 职务：总经理
身份证号：440524197108136316
系 深圳市金润建设工程有限公司（单位名称）的法定代表人。
特此证明。

投标人（公章）：深圳市金润建设工程有限公司

日 期：2026 年 06 月 07 日

附：法定代表人身份证复印件正、反两面





统一社会信用代码
91440300763474802X

营业执照

(副本)



名称 深圳市金润建设工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2004年06月22日

法定代表人 林立章

住所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市金润建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300763474802X
注册号:	440301102963349
商事主体名称:	深圳市金润建设工程有限公司
住所:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611
法定代表人:	林立章
认缴注册资本(万元):	23418
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2004-06-22
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-08-01
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2026年03月11日9:25:55

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市金润建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	船舶(机)设备租赁; 市政公用工程施工总承包壹级、土石方工程专业承包壹级、地基与基础工程专业承包壹级、城市及道路照明工程专业承包壹级、房屋建筑工程施工总承包壹级、建筑装修装饰工程专业承包贰级、港口与航道工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、管道工程专业承包贰级、公路工程施工总承包叁级(凭A1104044030472号资质证书经营); 城市园林绿化贰级(凭资质证书经营); 清洁服务; 机械租赁, 种植农作物, 安防工程, 高速公路, 公路, 市政道路, 养护工程, 地质灾害工程, 室内装饰工程设计、风景园林工程设计、工程勘察设计、建筑规划设计。数字技术服务; 智能无人飞行器制造; 智能无人飞行器销售; 娱乐船和运动船制造; 娱乐船和运动船销售; 智能机器人销售; 人工智能硬件销售; 工业机器人制造; 人工智能行业应用系统集成服务; 物联网设备制造; 物联网设备销售; 大数据服务; 安防设备制造; 安防设备销售; 软件开发; 智能车载设备制造; 智能车载设备销售; 信息系统集成服务; 民用航空材料销售; 金属制品研发; 金属链条及其他金属制品制造; 电子元器件制造; 电子元器件零售; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: “三废”的处理。通用航空服务; 民用航空器驾驶员培训; 飞行训练。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2026年03月11日9:26:56

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市金润建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林美江	18400	自然人	自然人股东
深圳市银庄非融资性担保有限公司	5018	本地企业	企业法人

打印时间: 2026年03月11日9:27:53

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市金润建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
林美江	执行董事	由股东(大)会或股东选举、委派产生
林立章	总经理	聘任
陈达文	监事	委派

打印时间: 2026年03月11日9:28:35

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦