

## 投标人基本情况表

投标人名称	中建一局集团建设发展有限公司	企业性质	<input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>中建一局集团建设发展有限公司，注册资本 13 亿元，净资产 75 亿元，资信等级 AAA 级，银行授信总额达 235 亿元，年交付建筑面积 2000 万平方米。</p> <p>一级注册建造师数量共 785 人，建筑工程专业 530 人；市政公用工程专业 101 人；机电工程专业 129 人；公路工程专业 21 人；水利水电工程专业 3 人；民航机场专业 1 人。</p> <p>中级及以上职称人员数量共 1460 人，其中教授级高级工程师 57 人，高级工程师 604 人，工程师 799 人。</p>		
联系方式	法定代表人：林佐江	身 份 证 号 码   ：	电话： /
	120111197711204530		
	施工项目经理：刘树章	身 份 证 号 码   ：	电话： 18330369022
	130525199002194553		
	投标员：张鲁宁	身 份 证 号 码   ：	电话： 18511479597
	211281199301190523		
	电子邮箱： 2642656551@qq.com		邮编： 100102

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

营业执照

		<h1>营业执照</h1>		 <p>扫描此码在手机 APP上了解更多登 记、备案、许可、 监管信息、体验 更多应用服务。</p>	
统一社会信用代码 91110000101715726A		注册资本 138178.58万元 成立日期 1953年03月01日 住所 北京市朝阳区望花路西里17号		登记机关 2023年10月29日	
名称 中建一局集团建设发展有限公司 类型 其他有限责任公司 法定代表人 林佐江		经营范围 施工总承包；专业承包；租赁建筑机械设备、模板、架料；销售建筑机械设备、建筑材料；项目投资；建设工程项目管理；信息咨询（中介除外）；工程勘察设计。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）			

国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:中建一局集团建设发展有限公司

详细地址:北京市朝阳区望花路西里17号

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):91110000101715726A

法定代表人:林佐江

注册资本:138178.58万元人民币

经济性质:其他有限责任公司

证书编号:D111035721

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

机电工程施工总承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:

2024年1月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



## 建筑业企业资质证书

企业名称：中建一局集团建设发展有限公司

详细地址：北京市朝阳区望花路西里17号

统一社会信用代码：91110000101715726A 法定代表人：林佐江

注册资本：138178.58万元人民币 经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D211053354 有效期：2029年07月02日

资质类别及等级：

建筑装修装饰工程专业承包壹级 2002/06/28;

建筑幕墙工程专业承包贰级 2016/12/06;

市政公用工程施工总承包贰级 2018/12/20;

消防设施工程专业承包贰级 2016/12/01;

环保工程专业承包贰级 2024/05/28;

电子与智能化工程专业承包壹级 2002/06/28;

建筑机电安装工程专业承包壹级 2002/06/28;

地基基础工程专业承包壹级 2002/06/28;

特种工程(结构补强)专业承包不分等级 2016/12/06;

\*\*\*\*\*

本使用件仅用于：资审、投标或备案相关业务

使用期限：2026-03-18至2026-06-17



企业最新信息  
可通过扫描二维码查询

发证机关：



# 国家企业信用信息公示

## 中建一局集团建设发展有限公司

存续 (在营、开业、在册)☆ 关注 更多 >

集团名称: 集团简称:  
统一社会信用代码: 91110000101715/26A  
注册号:  
法定代表人: 林佐江  
登记机关: 北京市朝阳区市场监督管理局  
成立日期: 1953年03月01日

股东及出资信息 变更信息 行政许可信息 企业年报信息 行政处罚信息 列入经营异常名录... 列入严重违法失信...

### 营业执照信息

统一社会信用代码:	91110000101715/26A	企业名称:	中建一局集团建设发展有限公司
注册号:		法定代表人:	林佐江
类型:	其他有限责任公司	成立日期:	1953年03月01日
注册资本:	138178.580000万人民币	核准日期:	2024年11月07日
登记机关:	北京市朝阳区市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	北京市朝阳区望花路西里17号		
经营范围:	施工总承包; 专业承包; 租赁建筑机械设备、模板、架料; 销售建筑机械设备、建筑材料; 项目投资; 建设工程项目管理; 信息咨询 (中介除外); 工程勘察设计。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将对营业执照公示内容作相应调整, 详见 [https://www.sams.gov.cn/cw/zhsqkj/lddsgkm/djcxj/art/2023/art\\_9c67139da37a466a955d42d130947b2.html](https://www.sams.gov.cn/cw/zhsqkj/lddsgkm/djcxj/art/2023/art_9c67139da37a466a955d42d130947b2.html)

### 营业期限信息

营业期限自:	2007年12月06日	营业期限至:	
--------	-------------	--------	--

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110108MA00GP8H2H	
2	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HL09	
3	中国建筑一局(集团)有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	S1000009	

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

### 主要人员信息

共计 12 条信息

周红光 董事	张西荣 董事	高笑霜 监事	魏晓宁 董事	张一攀 经理	李元朝 监事会主席	巨大鸣 监事	林佐江 董事长
王春 董事	张一攀 董事	李益瑜 董事	关扬帆 财务负责人				

# 中建一局集团建设发展有限公司

北京市

统一社会信用代码	91110000101715726A	企业法定代表人	林佐江
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	北京市-市辖区-朝阳区
企业经营地址	北京市朝阳区望花路西里17号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	张馨	110105197*****27	一级注册造价工程师	B11131147001498	土建
2	姚静子	421022198*****27	一级注册造价工程师	B11171147000683	土建
3	吕丹	230207198*****27	一级注册造价工程师	B11171147001817	土建
4	陈纪波	321025197*****33	一级注册造价工程师	B11181147001326	土建
5	李铁	131127198*****54	一级注册造价工程师	B11181147001337	土建
6	史晖	110105197*****46	一级注册造价工程师	B11191147001495	土建
7	吴磊	420400197*****27	一级注册造价工程师	B11191147001503	土建
8	尹祥	420111197*****32	一级注册造价工程师	B11191147001511	土建
9	俞蓝	110106198*****29	一级注册造价工程师	B11191147001546	土建
10	蒋云祥	340828198*****17	一级注册造价工程师	B11191147001967	土建
11	宋健	640322199*****15	一级注册造价工程师	B11201147000113	土建
12	张兴	210381198*****69	一级注册造价工程师	B11201147000136	土建
13	李海斌	140621199*****41	一级注册造价工程师	B11201147000137	土建
14	何磊	230126198*****60	一级注册造价工程师	B11201147000149	土建
15	周坤宇	220223198*****26	一级注册造价工程师	B11211147000532	土建

共 899 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 60 > 前往 1 页

## 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心

## 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

## 网站访问量

2 9 3 7 2 3 1 1 6 3

## 投标人业绩情况一览表

投标人名称：中建一局集团建设发展有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及 内容	竣工验收 日期	履约 评价 情况	证明 文件 页码
1	鹏鼎控股(深圳)股份有限公司	鹏鼎时代大厦项目综合机电专业分包工程	14500	地下室、裙房、A塔楼、B塔楼的强电及给排水工程、通风空调工程、消防工程、燃气工程	2022年6月14日	良好	2-10
2	成都极客连通科技有限公司	成都字节跳动办公楼项目施工总承包工程合同补充协议(二)(新增机电工程)	16200	空调、给排水、强电、消防、变配电、弱电、燃气、自来水、泛光照明以及其它机电相关专业	2024年7月10日	良好	11-21
3	南昌市政公用投资控股有限责任公司	南昌市市民中心建设工程	12000	机电安装工程	2021年12月26日	很满意	22-33

业绩一：鹏鼎时代大厦项目综合机电专业分包工程

中华人民共和国

正本

广东省 深圳市

鹏鼎时代大厦项目

综合机电专业分包工程

合同文件（第一册，共四册）

建设单位：  
鹏鼎控股（深圳）股份有限公司

建筑设计顾问：  
普思建筑咨询（上海）有限公司

机电设计顾问：  
柏城工程技术（北京）有限公司深圳分公司

室内设计单位：  
美集建筑装饰设计有限公司

基坑支护设计单位：  
深圳市勘察研究院有限公司

勘察设计顾问：  
深圳市勘察研究院有限公司

SZ126/M&E  
二零一九年四月

估算师：  
凯德思咨询（深圳）有限公司

中华人民共和国  
广东省 深圳市  
鹏鼎时代大厦项目  
综合机电专业分包工程

分包合同协议书

本分包协议书于2019年8月16日由法定注册地址于江苏省扬州市文昌中路468号的江苏省华建建设股份有限公司(以下简称“总承包商”)为一方与法定注册地址于北京市朝阳区望花路西里17号的中建一局集团建设发展有限公司(以下称为“分包商”)为另一方签订。

鉴于总承包商欲让分包商承建一项分包工程即深圳市鹏鼎时代大厦项目综合机电专业分包工程,并已接受分包商为承担该项分包工程的深化设计、实施、测试、检测、竣工验收、档案移交、培训、修补缺陷及维修等工作内容而提交的投标函及其后的修订,并配合总承包商完成竣工验收及备案、工程档案整理及移交、工程保修等一切合同范围内事项所收取的下述报酬金额。

工程概述及合同范围如下:

- 一、工程名称:深圳市鹏鼎时代大厦项目综合机电专业分包工程。
- 二、工程地点:深圳市宝安区新安街道,海秀路与兴业路交汇处A002-0061地块。
- 三、工程规模:

建设总用地面积约 9,306.98 m<sup>2</sup>,项目总建筑面积为130,066.08 m<sup>2</sup>,计容积率面积约 97,477.64 m<sup>2</sup> (其中办公78,370 m<sup>2</sup>,商业8,000 m<sup>2</sup>,酒店4,000 m<sup>2</sup>,其它配套用房 2,700 m<sup>2</sup>,地上核增面积约4,407.64 m<sup>2</sup>)。不计容积率面积约32,588.44 m<sup>2</sup>; 4层地下室,开挖深度约18.5m,建筑容积率≤10。

A塔楼:高度约140.45米,主楼共31层,其中裙楼共5层;

B塔楼:高度约117.15米,主楼共25层,其中裙楼共5层;

地下室:4层。

- 四、本工程范围为完成地下室、裙房、A塔楼、B塔楼的强电及给排水工程、通风空调工程、消防工程、燃气工程、机电范围的防雷接地专业分包工程等工作,具体详见施工开办及技术规范。

分包合同协议书 (续上)

4. 总承包商特此立约保证, 在分包合同规定的各项期限内以规定的方式向分包商支付各项款额, 作为分包商完成本分包工程所有工作内容的报酬。

本工程合同金额 (包含指定金额和暂定金额) 合计为人民币壹亿肆仟伍佰万元整 (RMB145,000,000.00)。合同金额已包含开具增值税专用发票所需的费用, 并按合同文件规定的方式调整合同金额。

其中暂定金额为人民币玖佰陆拾万元整 (RMB9,600,000.00), 暂定金额将按招标人/工程师指示 (在必要时) 全部或部分地使用, 若项目不需要时则会全数从合同金额中扣除; 若因任何项目执行而有需要使用时, 则根据实际费用进行调整。

本分包工程为合同图纸及工程规范总价包干的合同, 不论本分包合同任何条款是否另有规定, 除特别订明为“暂定数量”及“暂列金额”之项目 (如有) 外, 单价细目表内由分包商所提供的工程量或由招标人所提供的工程量只用作参考, 不构成本分包合同的一部分, 分包商须细阅分包合同条件、图纸及规范以计算工程量及更改在单价细目表内由招标人所提供的工程量 (如有, 除暂定数量外)。除合同变更及暂定数量外, 一切因单价细目表内之工程量及项目内容和实际之工程量及项目内容有所分别而提出的索偿都不会被受理。即分包合同金额并不会因单价细目表内所列之工程量 (不包括暂定数量) 及项目之错漏而作出任何修改。但分包商填报之单价将会成为将来工程变更的估价基础。扣除暂列金额及暂定数量项目预留后之分包合同金额必须视为充分反映图纸及工程规范之要求, 而分包商亦被视为对工程范围有充分了解, 任何因分包商的疏忽而导致之损失将不获补偿。如单价细目表中出现招标人指定供应单价项目, 该项目将在施工过程中根据招标人议定的单价进行调整。

本分包合同协议书于前述之日期, 由总承包商及分包商双方根据中华人民共和国相关法律签署订立, 特此证明。

总承包商 (盖章):



分包商 (盖章):



法定代表人或授权代表签字:

(姓名: 林厚印)

法定代表人或授权代表签字:

(姓名: 林厚印)

通讯地址: \_\_\_\_\_

通讯地址: \_\_\_\_\_

SZ-126/M&E  
LKC2:HJS.LWC.MDH:(2019.04.16)  
Arcadis

- AG/3 -

006

# 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 鹏鼎时代大厦项目总承包工程

验收日期： \_\_\_\_\_

建设单位(盖章)： 鹏鼎控股（深圳）股份有限公司



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	鹏鼎时代大厦项目总承包工程			
工程地点	深圳市宝安区兴业路与海秀路交汇处	建筑面积	130066.08m <sup>2</sup>	工程造价 103888.8888万元
结构类型	框架核心筒	层数	地上：A塔31/B塔25 层	
	框架剪力墙		地下：4 层	
施工许可证号	4403002018015003	监理许可证号	/	
开工日期	2019年4月10日	验收日期	2022年6月14日	
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180079-03	
建设单位	鹏鼎控股（深圳）股份有限公司			
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司			
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司			
总包单位	江苏省华建建设股份有限公司			
承建单位（土建）	江苏省华建建设股份有限公司			
承建单位（设备安装）	中建一局集团建设发展有限公司			
承建单位（装修）	深圳市嘉恒装饰工程有限公司			
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司			
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司			



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	罗后兵
副组长	王会兵、丁佩、方竹、龚旭亚
组员	杨帆、蒋楠、王伟民、李德银、徐柏华、张雨蒙、李华斌、吴建川、吴飞龙、张伟、黄耀升、向少军、鲍志民、关文活、陈申高、缪昌华

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	罗后兵	丁佩、李华斌、徐柏华、李德银、向少军、关文活、陈申高
建筑设备安装工程	吴建川	蒋楠、吴飞龙、鲍志民、张雨蒙、黄耀升、缪昌华
工程质控资料	李小兰	杜鹏、王春妹、马季、李陶茂、居越

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	13项,其中: 经审查符合要求 13项 经核定符合要求 13项	共 7项,其中: 资料核查符合要求 7项 实体抽查符合要求 7项	共 4项,其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 0项
主体结构	合格	16项,其中: 经审查符合要求 16项 经核定符合要求 16项	共 9项,其中: 资料核查符合要求 9项 实体抽查符合要求 9项	共 12项,其中: 评价为“好”的 12项 评价为“一般”的 0项
建筑装饰装修	合格	11项,其中: 经审查符合要求 11项 经核定符合要求 11项	共 9项,其中: 资料核查符合要求 9项 实体抽查符合要求 9项	共 24项,其中: 评价为“好”的 24项 评价为“一般”的 0项
屋面	合格	6项,其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 1项,其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 7项,其中: 评价为“好”的 7项 评价为“一般”的 0项
建筑给水、排水及采暖	合格	13项,其中: 经审查符合要求 13项 经核定符合要求 13项	共 11项,其中: 资料核查符合要求 11项 实体抽查符合要求 11项	共 14项,其中: 评价为“好”的 14项 评价为“一般”的 0项
通风与空调	合格	13项,其中: 经审查符合要求 13项 经核定符合要求 13项	共 7项,其中: 资料核查符合要求 7项 实体抽查符合要求 7项	共 13项,其中: 评价为“好”的 13项 评价为“一般”的 0项
建筑电气	合格	13项,其中: 经审查符合要求 13项 经核定符合要求 13项	共 6项,其中: 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 6项	共 14项,其中: 评价为“好”的 14项 评价为“一般”的 0项
智能建筑	合格	10项,其中: 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 10项	共 4项,其中: 资料核查符合要求 4项 实体抽查符合要求 4项	共 12项,其中: 评价为“好”的 12项 评价为“一般”的 0项
建筑节能	合格	4项,其中: 经审查符合要求 4项 经核定符合要求 4项	共 7项,其中: 资料核查符合要求 7项 实体抽查符合要求 7项	共 9项,其中: 评价为“好”的 9项 评价为“一般”的 0项
电梯	合格	5项,其中: 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共 5项,其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 3项,其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
自动喷水灭火系统	合格	11项,其中: 经审查符合要求 11项 经核定符合要求 11项	共 5项,其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 15项,其中: 评价为“好”的 15项 评价为“一般”的 0项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	罗百宝	和增新控股有限公司	项目经理	工程师	罗百宝
3					
4	刘浩	深圳中恒建设控股集团有限公司	项目经理	工程师	刘浩
5	李永强	深圳中恒建设控股集团有限公司	项目经理	工程师	李永强
6					
7					
8	徐明华	江苏中建		建造师	徐明华
9	陈中力	江苏中建		高工	陈中力
10	谢伟明	江苏中建	技术主管	高工	谢伟明
11	徐松华	江苏中建	技术负责人	工程师	徐松华
12	丁明	" "	项目经理	高工	丁明
13	杜明	江苏中建	资料	财工	杜明
14	张结强	江苏中建	施工员	助工	张结强
15	丁明	圆嘉建设	项目经理	高工	丁明
16	陈松	圆嘉建设	总包	高工	陈松
17	董治杰	江苏建设	项目经理	一级建造师	董治杰
18	蒋楠	中建一局建设发展有限公司	现场经理	工程师	蒋楠
19	马晋	中建华	资料		马晋
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					


  
 \* GD - E1 - 914 / 5 \*

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经建设单位组织本工程地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、  
屋面分部、建筑给排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、  
智能建筑分部、建筑节能分部、电梯分部、规划验收、消防工程、  
人防工程、排水设施、水土保持设施、环境保护设施、无障碍设施、燃气工程、  
城建档案、住宅光纤到户、海绵设施、绿色建筑、新能源汽车充电设施均已验收合格  
符合要求，同意竣工验收

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：方竹  
注册号：4400292-028  
有效期：至2023年6月

建设单位：	监理单位：	施工单位：2023.04	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	 (公章) 总监理工程师：  王会兵 注册号44016926 有效期至2023年12月09日 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日

GD-E1-914/6

业绩二：成都字节跳动办公楼项目施工总承包工程合同补充协议（二）（新增机电工程）

日期：2022年12月10日

成都极客连通科技有限公司

- 与 -

中建一局集团建设发展有限公司

---

字节跳动成都办公楼施工总承包工程合同  
补充协议（二）

---

合同台账

## 字节跳动成都办公楼施工总承包工程合同补充协议（二）

本字节跳动成都办公楼施工总承包工程合同补充协议（二）（“本补充协议”）由以下双方于文首所载日期签署：

甲 方：成都极客连通科技有限公司

地 址：中国（四川）自由贸易试验区成都市高新区天府四街 158 号 1 栋 14 层 1401 号

联 系 人：张骁

电 话：028-83571721

联系邮箱：zhangxiao.723@bytedance.com

乙 方：中建一局集团建设发展有限公司

地 址：北京市朝阳区望花路西里 17 号楼

联 系 人：马艳贤

电 话：01084159663

联系邮箱：mayanxian@chinaonebuild.com

在本补充协议中，甲方和乙方单独称为“一方”，合称“双方”。

就字节跳动成都办公楼项目（“本项目”），双方于 2021 年 11 月 23 日签订了《字节跳动成都办公楼施工总承包工程合同》（“总包合同”，甲方合同编号为：CT20211119000352），并于 2022 年 1 月 20 日就总包合同签订了补充协议（一）（甲方合同编号：CT20211119000352-1，与总包合同合称“原合同文件”）。原合同文件现行合法有效。

经招采程序选聘，乙方成为本项目机电分包工程（“机电工程”）的承包人。现经双方友好协商，对原合同文件内容做如下变更及补充。

#### 一、 机电工程服务范围及标准

乙方为甲方补充提供机电工程服务，详细服务范围及要求见附件1服务范围及标准。

#### 二、 机电工程工期

机电工程的计划开工日期为2022年12月2日，计划竣工日期为2024年4月2日，绝对工期为488天。

#### 三、 机电工程费用

1. 机电工程的费用为人民币壹亿陆仟贰佰万元整（小写：¥162,000,000.00元，“机电工程费”），其中，税率为9%，不含税金额为¥148,623,853.21元，税金为¥13,376,146.79元。详细费用组成明细见附件2合同价款清单。

2. 为免歧义，自本补充协议生效之日起，总包合同协议书第五条修改为：

暂定价税合计金额（“签约合同价”）为人民币（大写）柒亿伍仟柒佰贰拾柒万伍仟叁佰元整（小写：¥757,275,300元，其中，暂定不含税金额为¥694,747,981.65元，增值税率为9%，增值税额为¥62,527,318.35元）。

其中，承包人实际承担之合同金额为¥446,999,999.00元（其中包含暂列金额¥13,349,500.00元）；纳入承包人总承包管理范围的暂估分包合同金额为¥310,275,301元。

3. 为免歧义，自本补充协议生效之日起，将总包合同附件8《专业工程暂估价表》之内容变更和替换为本补充协议附件8《专业工程暂估价表（20221202版）》。

#### 四、 机电工程预付款

1. 在本补充协议生效且乙方提交了以下全部文件后，甲方向乙方支付机电工程的预付款，预付款含税金额为机电工程费（不含暂定金额）的10%，也即¥15,595,050.00元：

(1) 施工控制网资料、施工安全措施计划、施工环保措施计划、工程质量保证措施文件、深化设计详图明细表和完成时间表、资金使用计划、开工计划、采购计划、施工计划；

签署页

甲方（盖章/甲方电子签章）：成都极客连通科技有限公司



乙方（盖章/乙方电子签章）：中建一局集团建设发展有限公司



# 主合同

第一册  
(共两册)

字节跳动成都办公楼项目

施工总承包工程

合同文件

业主/建设单位

成都极客连通科技有限公司

二零二一年十一月

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：成都极客连通科技有限公司

承包人（全称）：中建一局集团建设发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：字节跳动成都办公楼项目施工总承包工程

工程地点：四川省成都市武侯区，天府大道西侧，天府四街南侧

工程立项核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程为字节跳动成都办公楼，办公建筑主体地上建筑面积约 72758 平方米，地下建筑面积约为 40721 平方米，总建筑面积约为 113480 平方米

### 二、工程承包范围

按照招采文件、项目设计方案、图纸、技术标准和规范要求完成【详见报价清单列表】项目的全部建设和验收等一切工作，以及根据合同文件、法律法规、规范标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为一个完整的工程所需要的全部工作。包括但不限于：【详见报价清单列表】等。其中，【详见报价清单列表】为发包人根据本合同约定推荐的专业分包工程，纳入承包人的施工总承包范围。

所有的细目详见工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

### 三、合同工期

计划开工日期：2021 年 11 月 20 日；实际开工日期具体以发包人及发包人委托监理人发出的开工通知中载明的开工日期为准。

计划竣工日期：2024 年 8 月 7 日；

合同工期总日历天数 991 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 四、质量标准

本工程质量标准：满足国家、四川省、成都市相关法律法规及标准规范要求，符合发包人最终批准的项目建设内容、标准及施工图纸要求，工程质量达到国家及行业现行施工质量验收规范合格标准。

#### 五、签约合同价

暂定不含税金额：人民币（大写）【陆亿玖仟肆佰柒拾柒万零陆佰肆拾壹元贰角捌分】

（¥694,770,641.28元）；

增值税率：【9】%；

增值税额：人民币（大写）【陆仟贰佰伍拾贰万玖仟叁佰伍拾柒元柒角贰分】（¥

【62,529,357.72】元）；

暂定价税合计金额（“签约合同价”）：人民币（大写）【柒亿伍仟柒佰贰拾玖万玖仟玖佰玖拾玖】元整（¥【757,299,999.00】元）。

其中：

(1) 总承包实际承担之合同金额：人民币（大写）【贰亿捌仟肆佰玖拾玖万玖仟玖佰玖拾玖元整】（¥【284,999,999.00】元）；

其中，暂列金额：人民币（大写）【柒佰叁拾万元整】（¥【7,300,000.00】元）

(2) 纳入总承包管理范围的暂估分包合同金额：人民币（大写）【肆亿柒仟贰佰叁拾万元整】（¥【472,300,000.00】元）；

#### 六、合同价格形式

(1) 基坑支护工程实行总价包干，其余工程实行固定综合单价包干，措施费总价包干。

(2) 对于实行固定综合单价的部分，暂估总价为¥【248,134,302.71】元，施工图出具后，该部分亦变更为固定总价，具体的计价方式和程序如下：

① 固定总价形成前，综合单价固定，工程量清单中的工程量仅做参考，总价按照发包人确认的施工图纸中的工程量和已标价工程量清单中的综合单价计算，综合单价子目的费用应包含按照图纸、规范、技术标准和要求所需的全部工序和工作内容，无论该子目的特征描述是否已经明示；同时，所有总价措施项目固定包干，不因施工图纸工程量与清单工程量之间的差异而调整。

② 在承包人收到发包人确认的施工图纸【60】日内，承包人应根据该图纸及本合同约定的计价方法完成施工图总价的计算，并提交发包人审核，双方应在承包人提交施工图总价后的【180】日内完成下述工作：

1) 就施工图总价协商一致；

2) 就确认的总价正式签订一份补充协议以明确本合同的固定总价。



- (5)技术标准和要求;
- (6)图纸;
- (7)已标价工程量清单;
- (8)其他合同文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 11月 23日;

订立地点: 北京市海淀区

本合同自双方加盖公章或合同专用章后成立并生效。

本合同正本一式【肆】份, 副本一式【1】份, 均具有同等法律效力。发包人执【壹】份, 承包人执【叁】份。

发包人: 成都双客通科技有限公司(公章)

承包人: 中建一局集团建设发展有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人: 张骁  
(签字)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: /

组织机构代码: /

地址: 中国四川省成都高新区  
益州大道11号1栋

地址: 北京市朝阳区望花路西里17号楼

邮政编码: 610000

邮政编码: 100102

法定代表人: 华巍

法定代表人:

委托代理人: 张骁

委托代理人:

电话: 028-83571721

电话: 010-84159900

传真: /

传真: /

电子信箱: zhangxiaow@byhadance.com

电子信箱: /

开户银行: 招商银行股份有限公司成都科华路支行

开户银行: 招商银行北京东三环支行

账号: 支行  
128911608310501

账号: 861180295310004



## 施工范围

# 技术任务书

### 项目概况：

本项目位于成都市高新南区天府大道中段和天府四街交叉口西南角。占地面积约17600平方米，总建筑面积约113183.3平方米。地上建筑面73592.00平方米，地上计容面积约70400.56平方米，地下建筑面积39591.3平方米。绿地率15%，容积率4.0，总建筑密度39.4%。地下室3层（局部2层），地上建筑按照使用功能分为4个区，A区办公16F、H=76.85M）、B区（办公12F、H=60.5M）、C区楼（商业及访客中心3F、H=17.36M）、D区（报告厅3F、H=18.09M）。

项目位于高新区天府大道中段与天府四街交叉口，项目东侧为赛门铁克写字楼（后期将会由字节跳动收购），西侧毗邻爱尔眼科写字楼，南侧毗邻成都美视国际学校，北侧为天府四街主干道（项目主要进出口）；项目周边道路均已形成并通车。

工地现状：目前土建总包单位已于11月10日进场施工，2022年1月12日取得施工许可证（基坑阶段），目前正在进行深基坑阶段施工。

### 工程范围：附件1 工作界面划分表

### 机电技术规格要求：附件2 技术规格要求书

### 甲供、甲指范围乙供设备要求：附件3 机电品牌一览表

### 工期要求：里程碑节点等

里程碑节点	开始时间	完成时间	责任方
基坑支护施工（含围护桩、冠梁、降水井）	2021-11-20	2022-3-6	施工单位
土方开挖及地下室底板结构	2022-3-27	2022-8-3	施工单位
地下室达正负零	2022-8-4	2022-12-1	施工单位
水电安装工程施工	2022-12-2	2024-1-5	施工单位
消防工程施工（含预埋）	2022-12-2	2024-1-5	施工单位
主体结构封顶	2022-12-2	2023-6-19	施工单位
外架拆除完成	2023-9-18	2023-12-26	施工单位

12	质量员	大专或以上学历，工程相关专业，持质量员岗位证书	一个以上机电工程质量管理经验	2	全职
13	BIM工程师	本科或以上学历，建筑或计算机类相关专业	独立完成一个以上机电工程施工阶段BIM模型并全程参与本模型施工全过程	2	全职
总计:				19	

## 施工组织设计、专项方案及进度计划要求:

### 机电总包的职责和组织机构

- 机电总包单位职责：机电工程总承包对本项目承担机电总包管理配合责任，应对本项目整体机电工程施工进行整体策划、统一管理、统一协调，负责本项目整体机电工程的整体组织深化设计，负责统筹及协调所有机电设备系统（包括空调、给排水、强电、消防、变配电、弱电、燃气、自来水、泛光照明以及其它机电相关专业）施工，配合各机电专业分包的施工，确保整体机电工程提前或按期竣工，并达到一次交验合格。
- 机电总包有权因工程的需要使用现场的电、水和其它公共服务（统称“公共服务”），机电总包应自担风险和费用提供其使用公共服务及计量所需要的任何仪器。施工期的临时用水、用电费用由土建总包统一代缴，机电总包根据各自计量仪器及与土建总包达成计费协议缴纳各自施工范围内临水、临电费用
- 项目管理组织架构及人员简历及相关资格证书；并且承诺如果中标，投标时拟派的项目经理、技术负责人、生产经理等项目核心人员必须到岗等管理人员到岗率要达到100%，如个别人员有特殊情况需要调整，必须书面征得发包方同意后方可进行调整更换。过程中如果发包方认为某些岗位的管理人员达不到要求，有权要求机电总包进行更换，机电总包单位必须在两周内完成人员调整及工作交接工作。
- 投标单位在收到进场通知单后10天内完成图纸会审，以书面形式报上项目公司审核，15天内完成机电工艺样板的深化设计工作，并通过项目管理组的评审，具体工艺样板制作内容及评审制度以甲方相关制度为准。投标单位在BIM深化评审通过之日起30天内须完成样板段（具体层数及位置以甲方书面文件为准，具体交付样板内容以甲方相关制度为准）机电交付样板施工并通过甲方评审。因样板评审意见导致已施工完成的机电工程量需要进行变更调整而引起的相关拆改费用均由投标单位自行承担。

# 验收报告

## 工程竣工验收单

工程名称 (合同名称)	字节跳动成都办公楼项目建设工程 施工合同补充协议二	合同编号	CT20211119000352-2
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	开工日期	2023.1.3
项目经理	王大悦	竣工日期	2024.7.10
验收时间	2024年7月10日		
项目 (合同范围)	验收情况	验收结论	
给排水、暖通、消防水电、 建筑监控群控、电气、抗震 支架、小市政等系统内容	按业主要求，已完成合同内约定的施工内容，后续配合物业完成竣工验收等工作。	合格	
工程遗留问题			
验收单位	施工单位:		
	项目经理:	王大悦	日期:
	监理单位:		
	项目总监:	[Signature]	日期:
	设计单位:		
	设计负责人:	[Signature]	日期:
项目管理公司:			
项目负责人:	[Signature]	日期:	
建设单位:			
项目负责人:	[Signature]	日期:	

注：本表格一式四份，建设单位、施工单位各执二份

## 业绩三：南昌市市民中心建设工程 中标通知书

中国建筑股份有限公司：

经评标委员会评审，现决定 **南昌市市民中心建设工程** 由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 **30** 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

姓名	姓名	证号
注册建造师	王位荣	京142161623036
技术负责人	王纯光	(2008) 30257
关键岗位人员	施工员	刘腾文 A1566243
	质量员	廖士超 C1452347
	安全员	张振华 京建安C(2017) 0243612
	材料员	李洪斌 F1652418
	资料员	江明梅 M1712564
	劳务员	吴师 N1581326
	机械员	万瑞尘 G1681142
标准员	薛飞熊 J1757615	

特此通知。



招标人： **新邦印建** (单位章)

法定代表人： **万敏** (章)

经办人： **万敏** 联系电话： **13970918259**

2018年3月6日

### 中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	南昌市市民中心建设工程		
建筑面积	150352.94 m <sup>2</sup>	建筑结构/层数	框架/地上6层，地下2层
工程类别	一类	中标工期	1095日历天
招标限价(要约价)	0.92M (M指经市财政局审核确认的招标控制价，本项目控制价为610778846.94元)		
评标办法	综合评分法	质量等级	省优或以上
中标工程范围	(1) 施工图纸范围内的所有内容[包括但不限于：1. 市行政服务中心；2. 公共资源交易中心；3. 城市规划展示中心(不含展陈、内装修等)；4. 地下室(含地下室、停车场、设备用房)等所有工作]。(2) 建安总投资范围内的所有内容[包括但不限于：人防、红线外强电工程等专业工作]。(3) 受业主要托与本工程相关的迁改等工作。		
工程质量创优奖项	未达到优良等级的罚金：合同价格的2%。		
工程款支付办法	工程预付款：合同正式签署后7天内，向承包人预付合同价款10%工程预付款。当工程款付至30%时，预付款开始抵扣工程款。工程款进度的支付按月支付工程进度款；按监理单位及招标人确认的当月工程量的75%支付工程进度款；工程整体竣工验收合格后支付至经审核确认的计量总价的85%；工程结算经财政部门审定后，支付至结算审定价格的97%，剩余3%作为质保金，待质保期满一次性补充支付。每次付款时，承包人应向建设单位提供等额的一般纳税人增值税专用发票(含税)。		
中标人诚信承诺	/		
投标人对招标人的优惠条件及措施	/		
备注	/		

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。

履约担保	担保金额	中标合同金额的 10 %
	担保期限	工程竣工验收合格后 28 天内一直有效
	担保方式	银行保函形式
支付担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
合同补充条款	/	
需要说明的问题	/	
招标单位意见	招标单位：  法定代表人： 2018年3月6日	招投标监管机构：  签收人： 2018年3月6日

注：本通知属“招投标情况公示通告”附件之一

招标投标格式文本十六

### 江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

## 中标通知书

赣建洪招字[2017]第 79 号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

副本

编号: 中建1020180099003

# 南昌市市民中心建设工程

## 施工管理与经济责任协议书



中國建築股份有限公司

CHINA STATE CONSTRUCTION ENGRG . CORP. LTD

## 施工管理与经济责任协议书

甲方：中国建筑股份有限公司

乙方：中建一局集团建设发展有限公司

鉴于：

1. 鉴于甲方参加南昌市市民中心建设工程（以下称“本项目”或“项目”）公开招标并获得了施工总承包单位资格，且与南昌市政公用投资控股有限责任公司（以下称“业主”）签订施工总承包合同，成为本项目工程总承包人，基础设施事业部为本项目的管理责任主体单位。

2. 乙方中建一局集团建设发展有限公司（以下称“中建一局发展公司”）为甲方全资三级子公司，拥有多年的建筑工程施工经验和优秀的技术及管理人员，具备实施本项目的资质和实力。

3. 乙方负责本项目的机电安装部分，代表甲方完成机电安装任务并履行缺陷修复责任。

为明确本项目的施工管理与经济责任，确保本标段顺利实施，实现预期的施工收益、质量、工期、成本、安全、环保、文明施工等方面的目标，甲、乙双方于 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日签订本协议书。

## 一、本项目概况

1. 施工内容：本项目总建筑面积 150352.94 m<sup>2</sup>，包含一方一圆两栋建筑，乙方负责其中的机电安装部分。

2. 业主单位名称：南昌市政公用投资控股有限责任公司。

3. 监理单位名称：江西中昌工程咨询监理有限公司。

4. 设计单位名称：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司。

5. 合同价：机电安装费价税合计价格暂定为 12000 万元（人民币大写：壹亿贰仟万元整），其中不含税价格暂定为 10909.09 万元（人民币大写：壹亿零玖佰零玖万零玖佰元整），增值税价暂定为 1090.91 万元（人民币大写：壹仟零玖拾万玖仟壹佰元整）。最终合同价以本项目业主及相关审计单位审定的竣工结算价为准。

6. 工程计量：按总包合同相关条款约定计量。

7. 质量标准：江西省优良工程，若未达到约定的质量要求甲方将对乙方处以结算价 2% 的罚款。

## 二、甲、乙方主要职责

1. 甲方是本项目的最高领导、决策机构，负责项目建设施工过程中的决策、指导和监督；其主要职责如下：

- 确定项目的质量、安全、进度、环保、文明施工、技术创新等管理目标；
- 负责对项目实施方案、组织架构、工程量划分和资金安排等重大事项的研究决策，对项目实施全过程进行指导、监督、协调，对项目高管配备提出建议；

- 批准项目部各项年度计划指标，并以此作为考核和奖惩项目部的依据；
- 对项目部及乙方项目实施单位（即乙方组织参与本项目施工的股份公司系统内部单位）落实甲方项目管理制度和要求的情况进行检查；
- 督促项目部落实项目策划书和施工组织设计的制定、评审；
- 对项目合同履行情况（包括并不限于质量、安全、进度、民工工资等）进行监督和指导；
- 对项目标准化管理情况进行检查和督导；
- 定期组织召开项目工作会议；
- 对业主、监理单位的投诉，督促项目部与项目实施单位进行处理；
- 对接地方政府高层，协调内、外部关系，协调解决实施中的重大困难和问题。

2. 甲方以股份名义组织成立“中国建筑股份有限公司南昌市市民中心建设工程项目部”（暂定名，以下简称“项目部”）。乙方以自身名义成立项目分部，接受项目部的管理和监督。乙方代表甲方履行机电安装责任。项目分部的项目经理必须为一级建造师，其机构和人员配置应符合股份公司《项目管理手册》的有关规定，项目班子成员需报甲方批准，其他人员报甲方审查备案。乙方及项目分部主要职责如下：

- 在甲方领导与监督下，对本项目进行管理和协调，执行甲方的各项决议；
- 严格执行甲方及其基础设施事业部制定各项规章制度，接受甲方对

项目进行的综合考评，并落实考评意见；

- 贯彻、执行与项目相关的法律、法规、规范、标准和政策，牵头对接项目业主、设计、监理、咨询等单位；
- 对本项目的安全、质量、工期、成本、文明施工、环境保护、劳务管理等承担直接责任，制定相关管理规定；
- 严格履行甲方与业主及相关单位签订的合同；如未实现合同中有关安全、质量、工期、文明施工、环境保护等方面的要求或未全面履行甲方与业主及相关单位签订的合同，则乙方构成违约，乙方应承担甲方由此而受到的损失；
- 按本协议书相关规定，在甲方收取本协议约定的相关费用后，乙方对本项目的盈亏独自承担责任；
- 汇总并向甲方上报项目各种经济技术指标报表；
- 具体负责项目的实施，对下达的经济指标和管理指标承担责任；
- 制订项目部管理制度、《项目策划书》、《施工组织设计》以及项目各项年度计划指标，报经管委会批准后实施；
- 负责组织分供方合同评审，以乙方名义签署各类分供方合同；
- 聘用项目分部部门经理及以下人员；
- 不得将本项目转包和违法分包；
- 负责对其下属机构进行管理，协调各机构、劳务单位的关系；
- 严格执行《项目经理月度报告管理办法》，按时向甲方基础设施事业部报送月度报告；

- 履行施工单位的法定义务；
- 本责任书约定或甲方指定的其它职责。

### 三、总包费

1. 甲方以结算价（含税）为基础收取 3.5%（含税）作为总承包管理费。
2. 甲方以结算价（含税）为基础代收 2%（含税）作为总承包配合费支付给本项目的土建施工单位；另代收 1%（含税）作为临水、临电使用费支付给土建施工单位。

### 四、资金支付方式

#### 1. 工程预付款：

甲方收到业主支付的预付款后按照相应施工份额支付给乙方，并按总承包合同约定的预付款扣回方式扣回。

#### 2. 工程进度款：

(1) 按月支付工程进度款：按经监理工程师及发包人确认的当月工程量的 75% 支付工程进度款；

(2) 工程整体竣工验收合格后支付至经审核确认的计量总价的 85%；

(3) 工程结算经财政局审定后，支付至结算审定价款的 95%，待获得江西省优良工程奖后支付至结算审定价款的 97%，剩余 3% 作为质保金，待质保期满后一次性无息支付。

(4) 每次付款时，乙方应向甲方提供等额的一般纳税人增值税专用发票（含税），增值税税率为 10%。

(5) 上述每笔进度款在扣除上缴甲方相关总包费及其他代收款（合计 6.5%（含税））后支付至乙方。

#### **五、财务管理**

1. 项目部在股份公司母公司 NC 核算系统下设置独立账套进行核算，项目部财务报表由中建股份基础设施部汇总，财务核算及报表编制工作中建股份基础设施部牵头组织指挥部财务人员实施；中建一局发展公司设置项目分部，项目分部财务报表由其自行汇总；项目按总分包模式核算，在股份公司合并层面进行总分包抵销。

2. 该项目的资金管理执行甲方《中国建筑股份有限公司总部基础设施业务专项资金管理办法》（中建股资字[2008]150 号）的文件规定，资金使用按股份公司规定执行。

3. 本项目由甲方在银行开立临时账户，统一收付工程款。项目实施单位须按照股份公司资金管理的原则要求，履行资金支付审批计划，按照经审批的资金支付计划支付工程款及各项支出。

4. 在本项目施工过程中，乙方要确保项目流动资金满足施工需求。

#### **六、项目商务管理**

1. 乙方的商务合约工作必须严格执行国家有关法律、法规、标准、规范和甲方有关商务合约管理的规章制度，并接受甲方的监督、检查、指导；

2. 乙方应及时上报商务策划书、商务履约报表等相关商务资料。

#### **七、转包与分包**

1. 本协议一式六份，甲、乙方各执三份。

2. 本协议自下列条件同时具备时生效：

➢ 甲方法定代表人或委托代理人签字并加盖甲方合同专用章；

➢ 乙方法定代表人或委托代理人签字并加盖乙方公章或合同专用章。

3. 本协议自以下任一条件具备时终止：

➢ 本协议履行完毕；

➢ 甲、乙方同意提前终止本协议；

➢ 由于不可抗力因素，致使本协议无法继续履行；

➢ 由于任意一方违约，致使本协议无法履行，违约方须向对方赔偿由此产生的全部损失。

4. 本协议履行过程中，如双方发生争议，应通过友好协商方式予以解决；协商不成的，乙方同意由甲方作出最终裁决。

5. 本协议未尽事宜，双方另行协商。

(以下无正文)

甲方：(盖章)

法定代表人

或委托代理人(签字或盖章)：



廖士志

乙方：(盖章)

法定代表人

或委托代理人(签字或盖章)：



王慧峰

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 竣工验收报告

工程竣工验收报告						
工程名称	南昌市市民中心 市民中心大楼			监督注册号	F201808-1120、 F201808-1121	
结构类型	框架结构	层数	5层/6层	建筑面积	78373.12m <sup>2</sup>	
开工日期	2018.10.31	竣工日期	2021.10.28	验收日期	2021.12.26	
验收内容	有关工程质量文件和资料： 1、工程保证资料齐全，合格 2、工程必备资料齐全，合格 3、工程自检资料齐全，合格 实物质量： 工程实物经检测符合施工质量规范要求					
验收结论	同意验收					
施工单位	验收意见： 合格 单位负责人： 项目经理：   (公章) 2021年10月28日					
勘察单位	验收意见： 合格 单位负责人： 项目负责人：   (公章) 2021年10月28日		设计单位	验收意见： 合格 单位负责人： 项目负责人：   (公章) 2021年10月28日		
监理单位	验收意见： 合格 单位负责人： 项目负责人：   (公章) 2021年10月28日			建设单位	验收意见： 合格 单位负责人： 项目负责人：   (公章) 2021年10月28日	

工程竣工验收报告					
工程名称	南昌市市民中心 市民中心大楼			监督注册号	F201808-1120、 F201808-1121
结构类型	框架结构	层数	5层/6层	建筑面积	78373.12m <sup>2</sup>
开工日期	2018.10.31	竣工日期	2021.10.28	验收日期	2021.12.26
验收内容	有关工程质量文件和资料： 1、工程保证资料齐全，合格 2、工程必备资料齐全，合格 3、工程自检资料齐全，合格				
	实物质量： 工程实物经检测符合施工质量规范要求				
验收结论	同意验收				
施工单位	验收意见： 单位负责人： 项目经理：				
	  (公章) 2021年10月28日				
勘察单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：		设计单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：	
	 (公章) 2021年10月28日			 (公章) 2021年10月28日	
监理单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：		建设单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：	
	 (公章) 2021年10月28日			  (公章) 2021年10月28日	

## 履约评价

中建一局集团建设发展有限公司

### 在施项目客户满意度及意见征求表

尊敬的业主/客户您好：

为不断提升我们的履约和服务水平，恳请您对我司项目的履约和服务情况，在以下 10 个方面进行评价；并请对项目或我司管理中的不足提出宝贵的改进意见或建议，以便我们在以后的工作中得以有效改进！

项目名称		南昌市市民中心建设工程			中建一局 项目经理	姚强	
评价项		评价意见					
		5	3	0	-3	-5	
项目 团队	1	项目经理综合管理能力	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	2	团队专业能力与执行力	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
工程 履约	3	工期计划进度管控	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	4	过程质量控制及稳定性	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	5	环保及安全文明施工	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	6	资源配置与管控	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	7	总承包综合协调能力及 对指定分包的服务管理	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	8	技术服务与合理化建议	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	9	与业主、设计院、监理 等关联方的配合与协作	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	10	配合对接地方政府部门	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
总部 管理	总部（含分公司）对项目 的支持与管控		<input checked="" type="checkbox"/> 及时到位 <input type="checkbox"/> 基本满足要求 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 有明显不足				
您对我司项目履约整体情况的意见和建议：  <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-family: cursive;">无</div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">                           单位（盖章）                     </div> <div style="margin-top: 10px;">                         评价人： <u>姚强</u>      联系电话： <u>1812557200</u>      <u>2019</u> 年 <u>12</u> 月 <u>15</u> 日                     </div>							

感谢您对中建一局集团建设发展有限公司在本项目工作的大力支持和帮助，您的建议和意见是我们继续前进的动力，您的满意是我们不懈的追求！

## 项目经理简历表

投标人名称：中建一局集团建设发展有限公司

姓名	刘树章	性别	男	年龄	36	
学历及专业	本科学历 建筑环境与设备工程		职称及专业	高级工程师 建筑环境与设备工程		
参加工作年限	14年		从事项目经理工作年限	5		
主要工作经历	2012.7-2016.6 秦皇岛香格里拉大酒店机电工程 项目暖通责任师 2016.7-2017.10 福州第8代新型半导体显示器件生产线机电工程 工程管理部经理 2017.11-2021.12 南昌市市民中心建设工程 技术负责人 2022.1-2023.10 深圳礼鼎高端集成电路载板及现金封装基地 机电经理 2023.11-2025.11 深圳机场教育基地 机电经理					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收 日期	履约评 价情况	证明文 件页码
南昌市政公用 投资控股有限 责任公司	南昌市市民 中心建设工 程	12000	机电安装 工程	2021年 12月26 日	很满意	2-13

注：后附相关证明材料。

## 证明文件

中建一局集团建设发展有限公司承接南昌市民中心建设工程机电工程，合同内容包括：暖通、给排水、电气、消防等工作。

中建一局集团建设发展有限公司由刘树章(身份证号130525199002194553)作为项目机电总工程师负责本项目的相关履约工作。

特此证明!

证明人:



职务: 中建一局集团建设发展有限公司  
南昌市民中心项目公司机电总工程师

# 业绩一：南昌市市民中心建设工程 中标通知书

中国建筑股份有限公司：

经评标委员会评审，现决定 **南昌市市民中心建设工程** 由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 **30** 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

姓名	姓名	证号
注册建造师	王位荣	京142161623036
技术负责人	王纯光	(2008) 30257
关键岗位人员	施工员	刘腾文 A1566243
	质量员	廖士超 C1452347
	安全员	张振华 京建安C(2017) 0243612
	材料员	李洪斌 F1652418
	资料员	江明梅 M1712564
	劳务员	吴师 N1581326
	机械员	万瑞尘 G1681142
标准员	薛飞熊 J1757615	

特此通知。

  
 招标人：**新邦印建** (单位章)  
 法定代表人：  
 经办人：**万敏** 联系电话：**13970918259**  
 2018年3月6日

## 中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	南昌市市民中心建设工程		
建筑面积	150352.94 m <sup>2</sup>	建筑结构/层数	框架/地上6层，地下2层
工程类别	一类	中标工期	1095日历天
招标限价(要约价)	0.92M (M指经市财政局审核确认的招标控制价，本项目控制价为610778846.94元)		
评标办法	综合评分法	质量等级	省优或以上
中标工程范围	(1) 施工图纸范围内的所有内容[包括但不限于：1. 市行政服务中心；2. 公共资源交易中心；3. 城市规划展示中心(不含展陈、内装修等)；4. 地下室(含地下室、停车场、设备用房)等所有工作]。(2) 建安总投资范围内的所有内容[包括但不限于：人防、红线外强电工程等专业工作]。(3) 受业主要托与本工程相关的迁改等工作。		
工程质量创优奖项	未达到优良等级的罚金：合同价格的2%。		
工程款支付办法	工程预付款：合同正式签署后7天内，向承包人预付合同价款10%工程预付款。当工程款支付至30%时，预付款开始抵扣工程款。工程款进度的支付按月支付工程进度款；按监理单位及招标人确认的当月工程量的75%支付工程进度款；工程整体竣工验收合格后支付至经审核确认的计量总价的85%；工程结算经财政部门审定后，支付至结算审定价格的97%，剩余3%作为质保金，待质保期满后一次性补充支付。每次付款时，承包人应向建设单位提供等额的一般纳税人增值税专用发票(含税)。		
中标人诚信承诺	/		
投标人对招标人的优惠条件及措施	/		
备注	/		

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建设单位各存一份。

履约担保	担保金额	中标合同金额的 10 %
	担保期限	工程竣工验收合格后 28 天内一直有效
	担保方式	银行保函形式
支付担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
合同补充条款	/	
需要说明的问题	/	
招标单位意见	招标单位：  法定代表人： 2018年3月6日	招投标监管机构：  签收人： 2018年3月6日

注：本通知属“招投标情况公示通告”附件之一

招标投标格式文本十六

## 江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

# 中标通知书

赣建洪招字[2017]第 79 号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

副本

编号: 中建11020180099003

# 南昌市市民中心建设工程

## 施工管理与经济责任协议书



中國建築股份有限公司

CHINA STATE CONSTRUCTION ENGRG . CORP. LTD

## 施工管理与经济责任协议书

甲方：中国建筑股份有限公司

乙方：中建一局集团建设发展有限公司

鉴于：

1. 鉴于甲方参加南昌市市民中心建设工程（以下称“本项目”或“项目”）公开招标并获得了施工总承包单位资格，且与南昌市政公用投资控股有限责任公司（以下称“业主”）签订施工总承包合同，成为本项目工程总承包人，基础设施事业部为本项目的管理责任主体单位。

2. 乙方中建一局集团建设发展有限公司（以下称“中建一局发展公司”）为甲方全资三级子公司，拥有多年的建筑工程施工经验和优秀的技术及管理人员，具备实施本项目的资质和实力。

3. 乙方负责本项目的机电安装部分，代表甲方完成机电安装任务并履行缺陷修复责任。

为明确本项目的施工管理与经济责任，确保本标段顺利实施，实现预期的施工收益、质量、工期、成本、安全、环保、文明施工等方面的目标，甲、乙双方于 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日签订本协议书。

## 一、本项目概况

1. 施工内容：本项目总建筑面积 150352.94 m<sup>2</sup>，包含一方一圆两栋建筑，乙方负责其中的机电安装部分。

2. 业主单位名称：南昌市政公用投资控股有限责任公司。

3. 监理单位名称：江西中昌工程咨询监理有限公司。

4. 设计单位名称：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司。

5. 合同价：机电安装费价税合计价格暂定为 12000 万元（人民币大写：壹亿贰仟万元整），其中不含税价格暂定为 10909.09 万元（人民币大写：壹亿零玖佰零玖万零玖佰元整），增值税价暂定为 1090.91 万元（人民币大写：壹仟零玖拾万玖仟壹佰元整）。最终合同价以本项目业主及相关审计单位审定的竣工结算价为准。

6. 工程计量：按总包合同相关条款约定计量。

7. 质量标准：江西省优良工程，若未达到约定的质量要求甲方将对乙方处以结算价 2% 的罚款。

## 二、甲、乙方主要职责

1. 甲方是本项目的最高领导、决策机构，负责项目建设施工过程中的决策、指导和监督；其主要职责如下：

- 确定项目的质量、安全、进度、环保、文明施工、技术创新等管理目标；
- 负责对项目实施方案、组织架构、工程量划分和资金安排等重大事项的研究决策，对项目实施全过程进行指导、监督、协调，对项目高管配备提出建议；

- 批准项目部各项年度计划指标，并以此作为考核和奖惩项目部的依据；
- 对项目部及乙方项目实施单位（即乙方组织参与本项目施工的股份公司系统内部单位）落实甲方项目管理制度和要求的情况进行检查；
- 督促项目部落实项目策划书和施工组织设计的制定、评审；
- 对项目合同履行情况（包括并不限于质量、安全、进度、民工工资等）进行监督和指导；
- 对项目标准化管理情况进行检查和督导；
- 定期组织召开项目工作会议；
- 对业主、监理单位的投诉，督促项目部与项目实施单位进行处理；
- 对接地方政府高层，协调内、外部关系，协调解决实施中的重大困难和问题。

2. 甲方以股份名义组织成立“中国建筑股份有限公司南昌市市民中心建设工程项目部”（暂定名，以下简称“项目部”）。乙方以自身名义成立项目分部，接受项目部的管理和监督。乙方代表甲方履行机电安装责任。项目分部的项目经理必须为一级建造师，其机构和人员配置应符合股份公司《项目管理手册》的有关规定，项目班子成员需报甲方批准，其他人员报甲方审查备案。乙方及项目分部主要职责如下：

- 在甲方领导与监督下，对本项目进行管理和协调，执行甲方的各项决议；
- 严格执行甲方及其基础设施事业部制定各项规章制度，接受甲方对

项目进行的综合考评，并落实考评意见；

- 贯彻、执行与项目相关的法律、法规、规范、标准和政策，牵头对接项目业主、设计、监理、咨询等单位；
- 对本项目的安全、质量、工期、成本、文明施工、环境保护、劳务管理等承担直接责任，制定相关管理规定；
- 严格履行甲方与业主及相关单位签订的合同；如未实现合同中有关安全、质量、工期、文明施工、环境保护等方面的要求或未全面履行甲方与业主及相关单位签订的合同，则乙方构成违约，乙方应承担甲方由此而受到的损失；
- 按本协议书相关规定，在甲方收取本协议约定的相关费用后，乙方对本项目的盈亏独自承担责任；
- 汇总并向甲方上报项目各种经济技术指标报表；
- 具体负责项目的实施，对下达的经济指标和管理指标承担责任；
- 制订项目部管理制度、《项目策划书》、《施工组织设计》以及项目各项年度计划指标，报经管委会批准后实施；
- 负责组织分供方合同评审，以乙方名义签署各类分供方合同；
- 聘用项目分部部门经理及以下人员；
- 不得将本项目转包和违法分包；
- 负责对其下属机构进行管理，协调各机构、劳务单位的关系；
- 严格执行《项目经理月度报告管理办法》，按时向甲方基础设施事业部报送月度报告；

- 履行施工单位的法定义务；
- 本责任书约定或甲方指定的其它职责。

### 三、总包费

1. 甲方以结算价（含税）为基础收取 3.5%（含税）作为总承包管理费。
2. 甲方以结算价（含税）为基础代收 2%（含税）作为总承包配合费支付给本项目的土建施工单位；另代收 1%（含税）作为临水、临电使用费支付给土建施工单位。

### 四、资金支付方式

#### 1. 工程预付款：

甲方收到业主支付的预付款后按照相应施工份额支付给乙方，并按总承包合同约定的预付款扣回方式扣回。

#### 2. 工程进度款：

(1) 按月支付工程进度款：按经监理工程师及发包人确认的当月工程量的 75%支付工程进度款；

(2) 工程整体竣工验收合格后支付至经审核确认的计量总价的 85%；

(3) 工程结算经财政局审定后，支付至结算审定价款的 95%，待获得江西省优良工程奖后支付至结算审定价款的 97%，剩余 3%作为质保金，待质保期满后一次性无息支付。

(4) 每次付款时，乙方应向甲方提供等额的一般纳税人增值税专用发票（含税），增值税税率为 10%。

(5) 上述每笔进度款在扣除上缴甲方相关总包费及其他代收款(合计 6.5% (含税)) 后支付至乙方。

#### **五、财务管理**

1. 项目部在股份公司母公司 NC 核算系统下设置独立账套进行核算, 项目部财务报表由中建股份基础设施部汇总, 财务核算及报表编制工作中建股份基础设施部牵头组织指挥部财务人员实施; 中建一局发展公司设置项目分部, 项目分部财务报表由其自行汇总; 项目按总分包模式核算, 在股份公司合并层面进行总分包抵销。

2. 该项目的资金管理执行甲方《中国建筑股份有限公司总部基础设施业务专项资金管理办法》(中建股资字[2008]150 号) 的文件规定, 资金使用按股份公司规定执行。

3. 本项目由甲方在银行开立临时账户, 统一收付工程款。项目实施单位须按照股份公司资金管理的原则要求, 履行资金支付审批计划, 按照经审批的资金支付计划支付工程款及各项支出。

4. 在本项目施工过程中, 乙方要确保项目流动资金满足施工需求。

#### **六、项目商务管理**

1. 乙方的商务合约工作必须严格执行国家有关法律、法规、标准、规范和甲方有关商务合约管理的规章制度, 并接受甲方的监督、检查、指导;

2. 乙方应及时上报商务策划书、商务履约报表等相关商务资料。

#### **七、转包与分包**

1. 本协议书一式六份，甲、乙方各执三份。

2. 本协议书自下列条件同时具备时生效：

- 甲方法定代表人或委托代理人签字并加盖甲方合同专用章；
- 乙方法定代表人或委托代理人签字并加盖乙方公章或合同专用章。

3. 本协议书自以下任一条件具备时终止：

- 本协议书履行完毕；
- 甲、乙方同意提前终止本协议书；
- 由于不可抗力因素，致使本协议书无法继续履行；
- 由于任意一方违约，致使本协议书无法履行，违约方须向对方赔偿由此产生的全部损失。

4. 本协议书履行过程中，如双方发生争议，应通过友好协商方式予以解决；协商不成的，乙方同意由甲方作出最终裁决。

5. 本协议未尽事宜，双方另行协商。

(以下无正文)

甲方：(盖章)

法定代表人

或委托代理人(签字或盖章)：



廖士志

乙方：(盖章)

法定代表人

或委托代理人(签字或盖章)：



王慧峰

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 竣工验收报告

工程竣工验收报告					
工程名称	南昌市市民中心 市民中心大楼			监督注册号	F201808-1120、 F201808-1121
结构类型	框架结构	层数	5层/6层	建筑面积	78373.12m <sup>2</sup>
开工日期	2018.10.31	竣工日期	2021.10.28	验收日期	2021.12.26
验收内容	有关工程质量文件和资料： 1、工程保证资料齐全，合格 2、工程必备资料齐全，合格 3、工程自检资料齐全，合格  实物质量： 工程实物经检测符合施工质量规范要求				
验收结论	同意验收				
施工单位	验收意见：  单位负责人：  项目经理：   (公章) 2021年10月28日				
勘察单位	验收意见：  单位负责人：  项目负责人：  (公章) 2021年10月28日		设计单位	验收意见：  单位负责人：  项目负责人：  (公章) 2021年10月28日	
监理单位	验收意见：  单位负责人：  项目负责人：  (公章) 2021年10月28日		建设单位	验收意见：  单位负责人：  项目负责人：   (公章) 2021年10月28日	

# 履约评价

## 在施项目客户满意度及意见征求表

尊敬的业主/客户您好:

为不断提升我们的履约和服务水平,恳请您对我司项目的履约和服务情况,在以下10个方面进行评价;并请对项目或我司管理中的不足提出宝贵的改进意见或建议,以便我们在以后的工作中得以有效改进!

项目名称		南昌市市民中心建设工程			中建一局 项目经理	姚强	
评价项		评价意见					
		5	3	0	-3	-5	
项目 团队	1	项目经理综合管理能力	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	2	团队专业能力 & 执行力	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
工程 履约	3	工期计划进度管控	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	4	过程质量控制及稳定性	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	5	环保及安全文明施工	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	6	资源配置与管控	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	7	总承包综合协调能力及 对指定分包的服务管理	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	8	技术服务与合理化建议	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	9	与业主,设计院,监理 等关联方的配合与协作	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	10	配合对接地方政府部门	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
总部 管理	总部(含分公司)对项目 的支持与管控		<input checked="" type="checkbox"/> 及时到位 <input type="checkbox"/> 基本满足要求 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 有明显不足				
您对我司项目履约整体情况的意见和建议:  无    评价人: 姚强 联系电话: 1812557200 2019年12月15日							

感谢您对中建一局集团建设发展有限公司在本项目工作的大力支持和帮助,您的建议和意见是我们继续前进的动力,您的满意是我们不懈的追求!

## 项目管理团队配备情况表

投标人名称：中建一局集团建设发展有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	刘树章	高级工程师	高级工程师	高级	(2023) 11010412	建筑环境与设备工程
2	技术负责人	于洋	工程师	工程师	中级	(2012) 120104303	通风空调与制冷技术
3	质量负责人	韦肖	/	质量员	/	C1914502	机械电子工程
4	安全负责人	李怀成	工程师	工程师 注册安全工程师 安全生产考核C证	中级	(2018) 1201508 201703321 033201721 150100246 6 京建安C3 (2021) 0020297	安全技术管理
5	土建工程师	覃磊	工程师	工程师	中级	(2020) 1201505	土木工程
6	暖通工程师	靳转喜	工程师	工程师	中级	(2022) 12010164	建筑环境与设备工程
7	电气工程师	赵立博	工程师	工程师	中级	(2017) 12011423	电气工程及其自动化
8	造价工程师	韩慧	工程师	工程师 一级建造师	中级	(2016) 1201649 建【造】 142211470 01255	建筑环境与设备工程
9	BIM工程师	刘阔	工程师	工程师 全国BIM技能等级考试二级	中级	(2017) 12011270 170100102 3015362	建筑环境与设备工程
10	资料员	陈蕾	/	资料员	/	M1310869	美术设计
11	材料员	邹俊杰	高级工程师	高级工程师 材料员	高级	(2018) 1101198 F1610011	工程造价

12	安全员	贾鸣	/	安全生产 考核合格 证书	/	京建安 C3 ( 2021 ) 0030887	建筑环境 与设备工 程
13	劳资专 管员	丁元皓	/	劳务管理 员	/	N1610014	土木工程
...							

注：后附相关证明材料。

项目经理 刘树章  
身份证

姓名 刘树章  
性别 男 民族 汉  
出生 1990 年 2 月 19 日  
住址 北京市朝阳区望花路东里  
24楼1号



公民身份号码 130525199002194553

 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 北京市公安局朝阳分局  
有效期限 2019.02.01-2039.02.01

# 学历证

普通高等学校

## 毕业证书



学生 刘树章 性别 男 ， 一九九零 年 二 月 十九 日生， 于二零零八  
年 九 月至二零一二年 六 月在本校 建筑环境与设备工程  
专业 四 年制 本 科学学习， 修完教学计划规定的全部课程， 成绩合  
格， 准予毕业。

校 名： 天津大学

校（院）长： 李永俊

证书编号： 100561201205003294

二零一二年 六 月 二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 职称证

姓 名 刘树章  
Name

性 别 男  
Sex

出生日期 1990.02  
Date of Birth

专 业 建筑环境与设备工程  
Specialty

职 称 高级工程师  
Professional Title

证书编号 (2023)11010412  
Certificate No.



职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位： 中建一局集团公司  
Issued by

2023年 4 月 4 日



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110000101715726A      校验码: kusbd2  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101715726A      查询流水号: 11010520260528122526  
 单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司      查询日期: 2021年05月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2021年08月	2026年04月	57
			失业保险	2021年08月	2026年04月	57
			工伤保险	2021年08月	2026年04月	57
			医疗保险	2021年08月	2026年04月	57
			生育保险	2021年08月	2026年04月	57
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2021年05月	2025年06月	50
			失业保险	2021年05月	2025年06月	50
			工伤保险	2021年05月	2025年06月	50
			医疗保险	2021年05月	2025年06月	50
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2022年08月	2026年04月	45
			失业保险	2022年08月	2026年04月	45
			工伤保险	2022年08月	2026年04月	45
			医疗保险	2022年08月	2026年04月	45
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2021年05月	2025年08月	52
			失业保险	2021年05月	2025年08月	52



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
2347	谷云宽	130526198704034652	工伤保险	2021年08月	2026年04月	57
			医疗保险	2021年08月	2026年04月	57
			生育保险	2021年08月	2026年04月	57
2348	刘树章	130525199002194553	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
			养老保险	2021年12月	2021年12月	1
2349	董会晓	130525198112066638	失业保险	2021年12月	2021年12月	1
			工伤保险	2021年12月	2021年12月	1
			医疗保险	2021年12月	2021年12月	1
			生育保险	2021年12月	2021年12月	1
			养老保险	2024年07月	2026年04月	22
2350	张博恒	130523199804160416	失业保险	2024年07月	2026年04月	22
			工伤保险	2024年07月	2026年04月	22
			医疗保险	2024年07月	2026年04月	22
			生育保险	2024年07月	2026年04月	22
			养老保险	2021年05月	2026年04月	60
2351	赵立博	130523198804150811	失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
			养老保险	2021年05月	2026年04月	60
2352	郭云飞	130522199804280331	失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
			养老保险	2022年08月	2026年04月	45
2353	乔亚旭	130522199710010015	失业保险	2022年08月	2026年04月	45
			工伤保险	2022年08月	2026年04月	45
			医疗保险	2022年08月	2026年04月	45
			生育保险	2022年08月	2026年04月	45
			养老保险	2021年05月	2026年04月	60
2354	张鹏斌	130522199103261429	失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/gxfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月28日

技术负责人 于洋  
身份证



⋮

# 学历证

成人高等教育

## 毕业证书



学生于洋 性别 男，一九八五年九 月十五 日生，于二〇一三  
年 一月至二〇一五年 六 月在本校 电气工程及其自动化  
专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：东北林业大学 校（院）长：平杨印传

批准文号：(83)教成字002号  
证书编号：102255201505705451

二〇一五年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 职称证



## 资格证书

姓 名 于洋  
性 别 男  
出生年月 1985.09  
专 业 通风空调与制冷技术  
任职资格 工程师

发证单位 中建一局集团公司

证书编号：(2012) 120104303

2012 年 09 月 17 日

中国建筑工程总公司制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于洋

社保电话号：804491624

身份证号码：230121198509150615

页码：1

参保单位名称：中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司

单位编号：124867

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	124867	27501.0	4400.16	2200.08	1	28421	1421.05	568.42	1	28421	142.11	28421	284.21	28421	227.37	56.84
2025	06	124867	27501.0	4400.16	2200.08	1	28421	1421.05	568.42	1	28421	142.11	28421	284.21	28421	227.37	56.84
2025	07	124867	27549.0	4407.84	2203.92	1	28804	1440.2	576.08	1	28804	144.02	28804	288.04	28804	230.43	57.61
2025	08	124867	27549.0	4407.84	2203.92	1	28804	1440.2	576.08	1	28804	144.02	28804	288.04	28804	230.43	57.61
2025	09	124867	27549.0	4407.84	2203.92	1	28804	1440.2	576.08	1	28804	144.02	28804	288.04	28804	230.43	57.61
2025	10	124867	27549.0	4407.84	2203.92	1	28804	1440.2	576.08	1	28804	144.02	28804	288.04	28804	230.43	57.61
2025	11	124867	27549.0	4407.84	2203.92	1	28804	1440.2	576.08	1	28804	144.02	28804	288.04	28804	230.43	57.61
2025	12	124867	27549.0	4407.84	2203.92	1	28804	1440.2	576.08	1	28804	144.02	28804	288.04	28804	230.43	57.61
2026	01	124867	27549.0	4407.84	2203.92	1	28804	1440.2	576.08	1	28804	144.02	28804	288.04	28804	230.43	57.61
2026	02	124867	27549.0	4407.84	2203.92	1	28804	1728.24	576.08	1	28804	144.02	28804	288.04	28804	230.43	57.61
2026	03	124867	27549.0	4407.84	2203.92	1	28804	1728.24	576.08	1	28804	144.02	28804	288.04	28804	230.43	57.61
2026	04	124867	27549.0	4407.84	2203.92	1	28804	1728.24	576.08	1	28804	144.02	28804	288.04	28804	230.43	57.61
2026	05	124867	27549.0	4407.84	2203.92	1	28804	1728.24	576.08	1	28804	144.02	28804	288.04	28804	230.43	57.61
合计			57286.56	28643.28			20124.5	7473.72			1868.44						747.39

社会保险缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca4733b6c71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：124867  
单位名称：中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司



质量负责人 韦肖  
身份证



学历证



# 岗位证

	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 20%;">岗位职务</th> <th style="width: 20%;">起讫年月</th> <th style="width: 20%;">证书编号</th> <th style="width: 40%;">发证机关(章)</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">电气质量员</td> <td style="text-align: center;">2019.12</td> <td style="text-align: center;">C1914502</td> <td style="text-align: center;">  </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	电气质量员	2019.12	C1914502																	
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																						
电气质量员	2019.12	C1914502																							

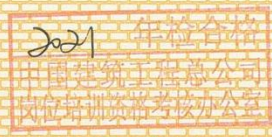


姓名 韦肖

出生年月 1994.03

工作单位 中建一局集团建设发展有限公司

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕业学校

### 复检验证情况记录

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦肖

社保电话号：632856896

身份证号码：452127199403300318

页码：1

参保单位名称：中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司

单位编号：124867

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	124867	10507.0	1681.12	840.56	1	10507	525.35	210.14	1	10507	52.54	10507	105.07	10507	84.06	21.01
2025	06	124867	10507.0	1681.12	840.56	1	10507	525.35	210.14	1	10507	52.54	10507	105.07	10507	84.06	21.01
2025	07	124867	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	508.85	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2025	08	124867	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	508.85	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2025	09	124867	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	508.85	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2025	10	124867	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	508.85	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2025	11	124867	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	508.85	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2025	12	124867	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	508.85	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2026	01	124867	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	610.62	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2026	02	124867	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	610.62	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2026	03	124867	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	610.62	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2026	04	124867	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	610.62	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2026	05	124867	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	610.62	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
合计			21273.76	10636.88			7156.9	2659.22			664.87				1063.74		265.87

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca4733cae88 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
124867

单位名称  
中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司



安全负责人 李怀成  
身份证



# 学历证

普通高等学校

## 毕业证书



学生 **李怀成** 性别 **男** ,一九八八年四月十六日生,于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 **安全技术管理** 专业 **三** 年制 **专** 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: **甘肃建筑职业技术学院** 校(院)长: 

证书编号: 125111201106901192 二〇一一年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 职称证



## 资格证书

姓 名 **李怀成**

性 别 **男**

出生年月 **1988.04**

专 业 **安全技术管理**

任职资格 **工程师**

发证单位 **中建一局集团建设发展有限公司**

证书编号: **(2018) 1201508** 2019年5月15日



# 注册证书

**注册安全工程师**  
Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

姓名：李怀成  
证件号码：622827198804161713  
性别：男  
出生年月：1988年04月  
批准日期：2017年10月29日  
管理号：2017033210332017211501002466

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
国家安全生产监督管理总局



150-0010

**注册记录**

李怀成 622827198804161713

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中建一局集团建设发展有限公司

有效期至：2022年7月18日

**注册安全工程师注册专用章**

Y0520 李怀成 622827198804161713

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中建一局集团建设发展有限公司

有效期至：2022年7月18日至2027年7月18日

**注册安全工程师注册专用章**

安全生产考核证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0020297

姓名：李怀成

性别：男

出生年月：1988年4月16日

企业名称：中建一局集团建设发展有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年6月7日

有效期：2024年12月24日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月24日





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110000101715726A

校验码: kusbd2

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101715726A

查询流水号: 11010520260528122526

单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2021年05月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2021年08月	2026年04月	57
			失业保险	2021年08月	2026年04月	57
			工伤保险	2021年08月	2026年04月	57
			医疗保险	2021年08月	2026年04月	57
			生育保险	2021年08月	2026年04月	57
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2021年05月	2025年06月	50
			失业保险	2021年05月	2025年06月	50
			工伤保险	2021年05月	2025年06月	50
			医疗保险	2021年05月	2025年06月	50
			生育保险	2021年05月	2025年06月	50
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2022年08月	2026年04月	45
			失业保险	2022年08月	2026年04月	45
			工伤保险	2022年08月	2026年04月	45
			医疗保险	2022年08月	2026年04月	45
			生育保险	2022年08月	2026年04月	45
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2021年05月	2025年08月	52
			失业保险	2021年05月	2025年08月	52

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
50	加纳别克	632824200008080018	医疗保险	2023年08月	2024年06月	11
			生育保险	2023年08月	2024年06月	11
51	黄伟	632122199905155917	养老保险	2021年08月	2026年02月	55
			失业保险	2021年08月	2026年02月	55
			工伤保险	2021年08月	2026年02月	55
			医疗保险	2021年08月	2026年02月	55
			生育保险	2021年08月	2026年02月	55
52	马海涛	63010419791105051X	养老保险	2021年05月	2025年09月	53
			失业保险	2021年05月	2025年09月	53
			工伤保险	2021年05月	2025年09月	53
			医疗保险	2021年05月	2025年09月	53
			生育保险	2021年05月	2025年09月	53
53	冯廷虎	622921198412012433	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
54	秦瑞	622827199905170015	养老保险	2025年06月	2026年04月	11
			失业保险	2025年06月	2026年04月	11
			工伤保险	2025年06月	2026年04月	11
			医疗保险	2025年06月	2026年04月	11
			生育保险	2025年06月	2026年04月	11
55	张海瑞	622827199107142714	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
56	李怀成	622827198804161713	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
57	邢金平	622827198609054517	养老保险	2021年03月	2026年04月	80
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月28日


土建工程师 覃磊




# 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 覃磊 性别 男，一九八九年十月二十九日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学 

校（院）长：周绪红

书编号：106111201405005703

二〇一四年 六 月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 职称证



**资格证书**

姓 名 ..... 覃 磊

性 别 ..... 男

出生年月 ..... 1989.10

专 业 ..... 土木工程

任职资格 ..... 工程师

发证单位 中建一局集团建设发展有限公司 

证书编号：(2020)1201505

2020年 7 月 28 日



中国建筑工程总公司制



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110000101715726A      校验码: kusbd2  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101715726A      查询流水号: 11010520260528122526  
 单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司      查询日期: 2021年05月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2021年08月	2026年04月	57
			失业保险	2021年08月	2026年04月	57
			工伤保险	2021年08月	2026年04月	57
			医疗保险	2021年08月	2026年04月	57
			生育保险	2021年08月	2026年04月	57
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2021年05月	2025年06月	50
			失业保险	2021年05月	2025年06月	50
			工伤保险	2021年05月	2025年06月	50
			医疗保险	2021年05月	2025年06月	50
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2022年08月	2026年04月	45
			失业保险	2022年08月	2026年04月	45
			工伤保险	2022年08月	2026年04月	45
			医疗保险	2022年08月	2026年04月	45
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2021年05月	2025年08月	52
			失业保险	2021年05月	2025年08月	52



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
360	郭子华	500231199809206033	失业保险	2024年08月	2024年09月	2
			工伤保险	2024年08月	2024年09月	2
			医疗保险	2024年08月	2024年09月	2
			生育保险	2024年08月	2024年09月	2
361	张文建	500226199008034314	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
362	石景权	500225199202230312	生育保险	2021年05月	2026年04月	60
			养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
363	覃磊	50022519891029075X	医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
			养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
364	蔡依峻	500225198403254316	养老保险	2022年07月	2024年06月	24
			失业保险	2022年07月	2024年06月	24
			工伤保险	2022年07月	2024年06月	24
			医疗保险	2022年07月	2024年06月	24
			生育保险	2022年07月	2024年06月	24
365	朱梅	500223199706068205	养老保险	2025年07月	2026年04月	10
			失业保险	2025年07月	2026年04月	10
			工伤保险	2025年07月	2026年04月	10
			医疗保险	2025年07月	2026年04月	10
			生育保险	2025年07月	2026年04月	10
366	刘灿	500223199310207694	养老保险	2025年03月	2026年04月	14
			失业保险	2025年03月	2026年04月	14
			工伤保险	2025年03月	2026年04月	14
			医疗保险	2025年03月	2026年04月	14
367	杨鹏驰	50022219940609611X	养老保险	2021年05月	2022年09月	17
			失业保险	2021年05月	2022年09月	17

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/gxfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月28日

暖通工程师 靳转喜  
身份证



学历证书



职称证

姓名 Name	靳转喜	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1993.01	
专业 Specialty	建筑环境与设备工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12010164	

职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建一局集团建设发展  
Issued by: 有限公司

2022年11月31日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：靳转喜

社保账号：811506489

身份证号：622421199301223817

页码：1

参保单位名称：中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司

单位编号：124867

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	124867	13149.0	2103.84	1051.92	1	13149	657.45	262.98	1	13149	65.75	13149	131.49	13149	105.19	26.3
2025	06	124867	13149.0	2103.84	1051.92	1	13149	657.45	262.98	1	13149	65.75	13149	131.49	13149	105.19	26.3
2025	07	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	705.8	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2025	08	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	705.8	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2025	09	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	705.8	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2025	10	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	705.8	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2025	11	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	705.8	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2025	12	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	705.8	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2026	01	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	846.96	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2026	02	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	846.96	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2026	03	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	846.96	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2026	04	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	846.96	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2026	05	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	846.96	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
合计			29051.84	14525.92			9784.5	3631.48			907.88					452.61	363.13



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://si.pub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca4733cdbc5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称：中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司  
 单位编号：124867



电气工程师 赵立博  
身份证



# 毕业证

普通高等学校

## 毕业证书



学生**赵立博** 性别**男**，一九八八年四月十五日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校普通全日制**电气工程及其自动化**专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**河北建筑工程学院** 校（院）长：

证书编号：100841201205001740 二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 职称证



## 资格证书

姓名.....**赵立博**.....

性别.....**男**.....

出生年月.....**1988.04**.....

专 业 **电气工程及其自动化**

任职资格.....**工程师**.....

发证单位 **中建一局集团建设发展有限公司**



证书编号：**(2017) 12011423**

**2018** 年 **5** 月 **5** 日





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110000101715726A      校验码: kusbd2  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101715726A      查询流水号: 11010520260528122526  
 单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司      查询日期: 2021年05月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2021年08月	2026年04月	57
			失业保险	2021年08月	2026年04月	57
			工伤保险	2021年08月	2026年04月	57
			医疗保险	2021年08月	2026年04月	57
			生育保险	2021年08月	2026年04月	57
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2021年05月	2025年06月	50
			失业保险	2021年05月	2025年06月	50
			工伤保险	2021年05月	2025年06月	50
			医疗保险	2021年05月	2025年06月	50
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2022年08月	2026年04月	45
			失业保险	2022年08月	2026年04月	45
			工伤保险	2022年08月	2026年04月	45
			医疗保险	2022年08月	2026年04月	45
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2021年05月	2025年08月	52
			失业保险	2021年05月	2025年08月	52



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
2347	谷云宽	130526198704034652	工伤保险	2021年08月	2026年04月	57
			医疗保险	2021年08月	2026年04月	57
			生育保险	2021年08月	2026年04月	57
2348	刘树章	130525199002194553	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
2349	董会晓	130525198112066638	养老保险	2021年12月	2021年12月	1
			失业保险	2021年12月	2021年12月	1
			工伤保险	2021年12月	2021年12月	1
			医疗保险	2021年12月	2021年12月	1
2350	张博恒	130523199804160416	养老保险	2024年07月	2026年04月	22
			失业保险	2024年07月	2026年04月	22
			工伤保险	2024年07月	2026年04月	22
			医疗保险	2024年07月	2026年04月	22
			生育保险	2024年07月	2026年04月	22
2351	赵立博	130523198804150811	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
2352	郭云飞	130522199804280331	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
2353	乔亚旭	130522199710010015	生育保险	2021年05月	2026年04月	60
			养老保险	2022年08月	2026年04月	45
			失业保险	2022年08月	2026年04月	45
			工伤保险	2022年08月	2026年04月	45
			医疗保险	2022年08月	2026年04月	45
2354	张鹏斌	130522199103261429	生育保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/gxfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月28日

造价工程师 韩慧  
身份证



学历证



职称证

	<h2>资格证书</h2>
 中国建筑工程总公司制	姓名 韩慧
	性别 女
	出生年月 1985.11
	专业 建筑环境与设备工程
	任职资格 工程师
	发证单位 中建一局集团 
证书编号: (2016) 1201649	2016 年 11 月 9 日

一级造价师

使用有效期: 2026年03月31日  
- 2026年06月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 韩慧  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1985年11月11日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14221147001255  
有 效 期: 2022年08月18日-2026年08月17日  
聘 用 单 位: 中建一局集团建设发展有限公司



韩慧

个人签名:

签名日期:

2026.3.31



发证日期: 2022年08月18日



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110000101715726A      校验码: kusbd2  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101715726A      查询流水号: 11010520260528122526  
 单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司      查询日期: 2021年05月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2021年08月	2026年04月	57
			失业保险	2021年08月	2026年04月	57
			工伤保险	2021年08月	2026年04月	57
			医疗保险	2021年08月	2026年04月	57
			生育保险	2021年08月	2026年04月	57
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2021年05月	2025年06月	50
			失业保险	2021年05月	2025年06月	50
			工伤保险	2021年05月	2025年06月	50
			医疗保险	2021年05月	2025年06月	50
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2022年08月	2026年04月	45
			失业保险	2022年08月	2026年04月	45
			工伤保险	2022年08月	2026年04月	45
			医疗保险	2022年08月	2026年04月	45
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2021年05月	2025年08月	52
			失业保险	2021年05月	2025年08月	52



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

提取文字 更多

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1231	张琦	230604198411162627	工伤保险	2021年05月	2025年07月	51
			医疗保险	2021年05月	2025年07月	51
			生育保险	2021年05月	2025年07月	51
1232	郝庆福	230604197910184113	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
1233	郭超	230604197811275116	养老保险	2021年05月	2024年05月	37
			失业保险	2021年05月	2024年05月	37
			工伤保险	2021年05月	2024年05月	37
			医疗保险	2021年05月	2024年05月	37
			生育保险	2021年05月	2024年05月	37
1234	王淑萍	23060419750417442X	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
1235	赵宇石	230604197401301537	养老保险	2021年05月	2026年01月	57
			失业保险	2021年05月	2026年01月	57
			工伤保险	2021年05月	2026年01月	57
			医疗保险	2021年05月	2026年01月	57
			生育保险	2021年05月	2026年01月	57
1236	张泉睿	230603200004280910	养老保险	2022年08月	2026年04月	45
			失业保险	2022年08月	2026年04月	45
			工伤保险	2022年08月	2026年04月	45
			医疗保险	2022年08月	2026年04月	45
			生育保险	2022年08月	2026年04月	45
1237	韩慧	230603198511112129	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
1238	王博	23060319831002021X	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/gxfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月28日

BIM 工程师 刘阔  
身份证



# 毕业证

普通高等学校

## 毕业证书



学生 刘阔 性别 男,一九八七年三月十一日生,于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校普通全日制 建筑环境与设备工程专业 四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 河北建筑工程学院 校(院)长: 

证书编号: 100841201205000699 二〇一二年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 职称证



## 资格证书

姓 名 刘阔

性 别 男

出生年月 1987.03

专 业 建筑环境与设备工程

任职资格 工程师

发证单位 中建一局集团建设发展有限公司  


证书编号: (2017) 12011270 2018 年 2 月 5 日

 中国建筑工程总公司制

岗位证





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110000101715726A      校验码: kusbd2  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101715726A      查询流水号: 11010520260528122526  
 单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司      查询日期: 2021年05月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2021年08月	2026年04月	57
			失业保险	2021年08月	2026年04月	57
			工伤保险	2021年08月	2026年04月	57
			医疗保险	2021年08月	2026年04月	57
			生育保险	2021年08月	2026年04月	57
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2021年05月	2025年06月	50
			失业保险	2021年05月	2025年06月	50
			工伤保险	2021年05月	2025年06月	50
			医疗保险	2021年05月	2025年06月	50
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2022年08月	2026年04月	45
			失业保险	2022年08月	2026年04月	45
			工伤保险	2022年08月	2026年04月	45
			医疗保险	2022年08月	2026年04月	45
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2021年05月	2025年08月	52
			失业保险	2021年05月	2025年08月	52

## 北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
2441	智荣权	130132200112262550	养老保险	2023年08月	2026年04月	33
			失业保险	2023年08月	2026年04月	33
			工伤保险	2023年08月	2026年04月	33
			医疗保险	2023年08月	2026年04月	33
			生育保险	2023年08月	2026年04月	33
2442	池换质	130132199003111942	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
2443	殷贝贝	130132198909222919	养老保险	2025年06月	2026年04月	11
			失业保险	2025年06月	2026年04月	11
			工伤保险	2025年06月	2026年04月	11
			医疗保险	2025年06月	2026年04月	11
			生育保险	2025年06月	2026年04月	11
2444	王会平	130132198302081339	养老保险	2022年06月	2025年08月	39
			失业保险	2022年06月	2025年08月	39
			工伤保险	2022年06月	2025年08月	39
			医疗保险	2022年06月	2025年08月	39
			生育保险	2022年06月	2025年08月	39
2445	郜晓通	130131200206130050	养老保险	2025年03月	2026年04月	14
			失业保险	2025年03月	2026年04月	14
			工伤保险	2025年03月	2026年04月	14
			医疗保险	2025年03月	2026年04月	14
			生育保险	2025年03月	2026年04月	14
2446	刘一卜	130131198308010017	养老保险	2021年05月	2021年06月	2
			失业保险	2021年05月	2021年06月	2
			工伤保险	2021年05月	2021年06月	2
			医疗保险	2021年05月	2021年06月	2
			生育保险	2021年05月	2021年06月	2
2447	杨雪园	130128199810050926	养老保险	2026年03月	2026年04月	2
			失业保险	2026年03月	2026年04月	2
			工伤保险	2026年03月	2026年04月	2
			医疗保险	2026年03月	2026年04月	2
			生育保险	2026年03月	2026年04月	2
2448	刘阔	130128198703110052	养老保险	2021年05月	2026年04月	60



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
2448	刘阔	130128198703110052	失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
2449	李国良	130126199311273911	养老保险	2026年03月	2026年04月	2
			失业保险	2026年03月	2026年04月	2
			工伤保险	2026年03月	2026年04月	2
			医疗保险	2026年03月	2026年04月	2
2450	杨晨帆	130125199912205520	养老保险	2022年02月	2024年05月	28
			失业保险	2022年02月	2024年05月	28
			工伤保险	2022年02月	2024年05月	28
			医疗保险	2022年02月	2024年05月	28
2451	梁璇	130125198709046523	生育保险	2022年02月	2024年05月	28
			养老保险	2021年06月	2025年10月	53
			失业保险	2021年06月	2025年10月	53
			工伤保险	2021年06月	2025年10月	53
2452	宋辉	130125198703304536	医疗保险	2021年06月	2025年10月	53
			生育保险	2021年06月	2025年10月	53
			养老保险	2022年05月	2023年02月	10
			失业保险	2022年05月	2023年02月	10
2453	温立泽	130124199410081218	工伤保险	2022年05月	2023年02月	10
			医疗保险	2022年05月	2023年02月	10
			生育保险	2022年05月	2023年02月	10
			养老保险	2022年05月	2023年02月	10
2454	杨会苗	130124199005183325	养老保险	2025年03月	2026年02月	12
			失业保险	2025年03月	2026年02月	12
			工伤保险	2025年03月	2026年02月	12
			医疗保险	2025年03月	2026年02月	12
2455	刘冠男	130124198701020103	生育保险	2025年03月	2026年02月	12
			养老保险	2021年05月	2021年06月	2
			失业保险	2021年05月	2021年06月	2
			工伤保险	2021年05月	2021年06月	2

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/gxfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月28日

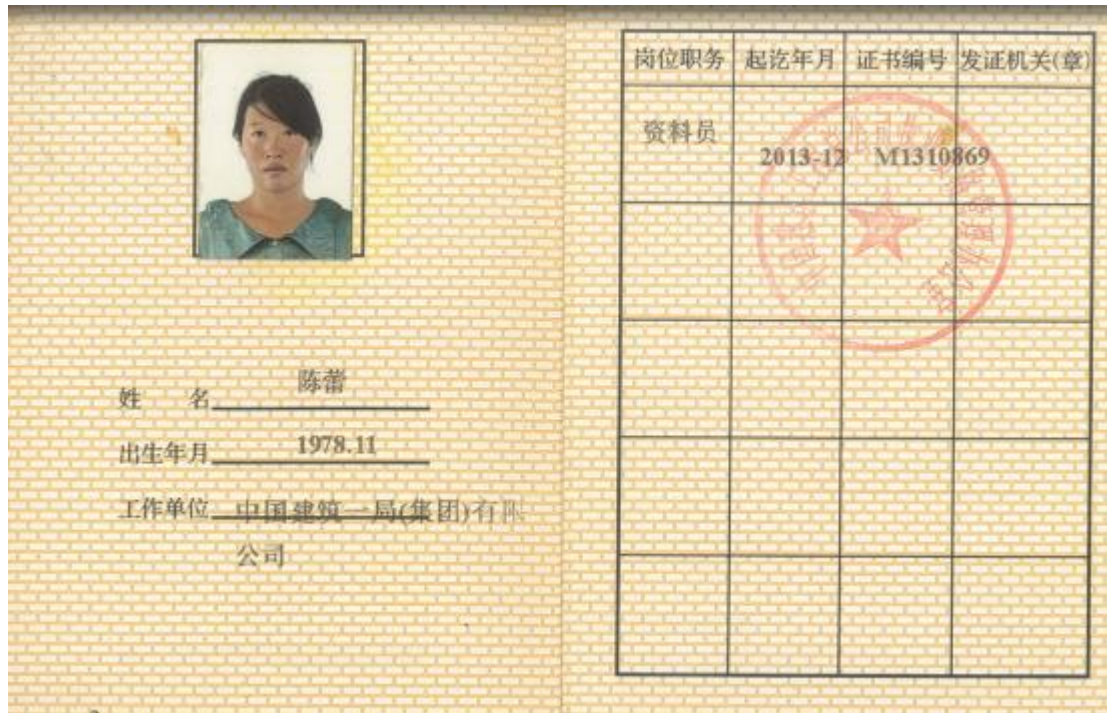
资料员 陈蕾  
身份证



学历证明



岗位证书



岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2013-12	M1310869	

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2015 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>
<p>2017 年检合格</p> <p>验收单位 中国建筑工程总公司 (盖章) 岗位培训资格考核办公室 年 月 日</p>
<p>2019 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>
<p>2021 年检合格</p> <p>验收单位 (盖章) 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 年 月 日</p>

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2023 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>
<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p> <p>1100</p> <p>有效期至 2027 年 12 月</p>

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110000101715726A      校验码: kusbd2  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101715726A      查询流水号: 11010520260528122526  
 单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司      查询日期: 2021年05月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2021年08月	2026年04月	57
			失业保险	2021年08月	2026年04月	57
			工伤保险	2021年08月	2026年04月	57
			医疗保险	2021年08月	2026年04月	57
			生育保险	2021年08月	2026年04月	57
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2021年05月	2025年06月	50
			失业保险	2021年05月	2025年06月	50
			工伤保险	2021年05月	2025年06月	50
			医疗保险	2021年05月	2025年06月	50
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2022年08月	2026年04月	45
			失业保险	2022年08月	2026年04月	45
			工伤保险	2022年08月	2026年04月	45
			医疗保险	2022年08月	2026年04月	45
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2021年05月	2025年08月	52
			失业保险	2021年05月	2025年08月	52



提取文字 更多

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1512	高爽	220381198906084856	失业保险	2023年03月	2025年03月	25
			工伤保险	2023年03月	2025年03月	25
			医疗保险	2023年03月	2025年03月	25
			生育保险	2023年03月	2025年03月	25
1513	曹文帅	220381198703051819	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
1514	陈蕾	220381197811200629	生育保险	2021年05月	2026年04月	60
			养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
1515	徐超卓	22032319911118001X	医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			养老保险	2021年05月	2026年04月	60
1516	孔军	220323198409290014	生育保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
1517	王若吉	220322200102248878	养老保险	2024年08月	2026年04月	21
			医疗保险	2024年08月	2026年04月	21
			工伤保险	2024年08月	2026年04月	21
			失业保险	2024年08月	2026年04月	21
1518	马文文	220303198802263447	生育保险	2023年08月	2026年04月	33
			医疗保险	2023年08月	2026年04月	33
			工伤保险	2023年08月	2026年04月	33
			失业保险	2023年08月	2026年04月	33
1519	刘阳	220302198812211011	养老保险	2021年05月	2024年05月	37
			失业保险	2021年05月	2024年05月	37

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/gxfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月28日

材料员 邹俊杰  
身份证



### 毕业证



### 职称证



# 岗位证

 <p style="text-align: center;">邹俊杰</p> <p>姓名 _____</p> <p>出生年月 <u>1982.01</u></p> <p>工作单位 <u>中建一局集团建设发展</u> <u>有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	材料员	2016-01	F1610011	

— 3 —


学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录	
<p>2018</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	
<p>2020 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章)</p> <p>2022 年检合格 年 月 日</p>	
<p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	
<p>2024 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>	

— 13 —

复检验证情况记录

 <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>

复检验证情况记录

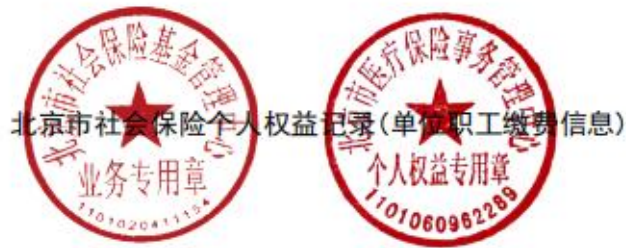
<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110000101715726A      校验码: kusbd2  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101715726A      查询流水号: 11010520260528122526  
 单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司      查询日期: 2021年05月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2021年08月	2026年04月	57
			失业保险	2021年08月	2026年04月	57
			工伤保险	2021年08月	2026年04月	57
			医疗保险	2021年08月	2026年04月	57
			生育保险	2021年08月	2026年04月	57
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2021年05月	2025年06月	50
			失业保险	2021年05月	2025年06月	50
			工伤保险	2021年05月	2025年06月	50
			医疗保险	2021年05月	2025年06月	50
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2022年08月	2026年04月	45
			失业保险	2022年08月	2026年04月	45
			工伤保险	2022年08月	2026年04月	45
			医疗保险	2022年08月	2026年04月	45
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2021年05月	2025年08月	52
			失业保险	2021年05月	2025年08月	52



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
259	杨璐茜	513030198912190028	工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
260	邹俊杰	513030198201265118	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
			养老保险	2021年05月	2026年04月	60
261	刘飞	513021198810040057	失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
262	邓文璐	513021198205154670	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
263	胡权	512926197112293618	养老保险	2021年05月	2024年07月	39
			失业保险	2021年05月	2024年07月	39
			工伤保险	2021年05月	2024年07月	39
			医疗保险	2021年05月	2024年07月	39
			生育保险	2021年05月	2024年07月	39
264	李林	512922198110244678	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
265	周善均	512922196411272454	生育保险	2021年05月	2026年04月	60
			养老保险	2021年05月	2024年11月	43
			失业保险	2021年05月	2024年11月	43
			工伤保险	2021年05月	2024年11月	43
			医疗保险	2021年05月	2024年12月	44
266	林俊华	512221197311121413	生育保险	2021年05月	2024年12月	44
			养老保险	2021年05月	2026年04月	48
			失业保险	2021年05月	2026年04月	48
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	48

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/gxfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月28日

安全员 贾鸣  
身份证



学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 贾鸣 性别 男，一九九四年 六月 十二 日生，于二〇一二年 九月至二〇一六年 六月在本校 建筑环境与设备工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学  校(院)长: 

证书编号: 104871201605002962 二〇一六年 六 月 三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0030887

姓名：贾鸣

性别：男

出生年月：1994年6月12日

企业名称：中建一局集团建设发展有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年10月28日

有效期：2024年12月24日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月24日





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110000101715726A      校验码: kusbd2  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101715726A      查询流水号: 11010520260528122526  
 单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司      查询日期: 2021年05月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2021年08月	2026年04月	57
			失业保险	2021年08月	2026年04月	57
			工伤保险	2021年08月	2026年04月	57
			医疗保险	2021年08月	2026年04月	57
			生育保险	2021年08月	2026年04月	57
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2021年05月	2025年06月	50
			失业保险	2021年05月	2025年06月	50
			工伤保险	2021年05月	2025年06月	50
			医疗保险	2021年05月	2025年06月	50
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2022年08月	2026年04月	45
			失业保险	2022年08月	2026年04月	45
			工伤保险	2022年08月	2026年04月	45
			医疗保险	2022年08月	2026年04月	45
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2021年05月	2025年08月	52
			失业保险	2021年05月	2025年08月	52

## 北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



[A] 提取文字 更多

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
101	杨璐娜	62210119950107034X	养老保险	2021年08月	2026年04月	57
			失业保险	2021年08月	2026年04月	57
			工伤保险	2021年08月	2026年04月	57
			医疗保险	2021年08月	2026年04月	57
			生育保险	2021年08月	2026年04月	57
102	刘霞霞	62052419850721042X	养老保险	2021年10月	2026年04月	55
			失业保险	2021年10月	2026年04月	55
			工伤保险	2021年10月	2026年04月	55
			医疗保险	2021年10月	2026年04月	55
			生育保险	2021年10月	2026年04月	55
103	李维	620524198410200479	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
104	谢尚斌	620523198908150417	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
105	颀鸿鹏	620523198706041095	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
106	张许东	620523198604052295	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
107	成勇	620522199004110357	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
108	贾鸣	620503199406120014	养老保险	2021年05月	2026年04月	60



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

[A] 提取文字 更多

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
108	贾鸣	620503199406120014	失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
109	张斌	620503197403076717	养老保险	2023年07月	2026年04月	34
			失业保险	2023年07月	2026年04月	34
			工伤保险	2023年07月	2026年04月	34
			医疗保险	2023年07月	2026年04月	34
110	刘泽州	62042219970828275X	生育保险	2023年07月	2026年04月	34
			养老保险	2021年05月	2023年02月	22
			失业保险	2021年05月	2023年02月	22
			工伤保险	2021年05月	2023年02月	22
111	杨敏	620422198703075116	医疗保险	2021年05月	2023年02月	22
			生育保险	2021年05月	2023年02月	22
			养老保险	2023年05月	2026年04月	36
			失业保险	2023年05月	2026年04月	36
112	董武斌	620422198407073212	工伤保险	2023年05月	2026年04月	36
			医疗保险	2023年05月	2026年04月	36
			生育保险	2023年05月	2026年04月	36
			养老保险	2021年06月	2021年06月	1
113	张伟	620421199501160417	失业保险	2021年06月	2021年06月	1
			工伤保险	2021年06月	2021年06月	1
			医疗保险	2021年06月	2021年06月	1
			生育保险	2021年06月	2021年06月	1
114	梁晔	620421198908263616	养老保险	2021年08月	2024年09月	38
			失业保险	2021年08月	2024年09月	38
			工伤保险	2021年08月	2024年09月	38
			医疗保险	2021年08月	2024年09月	38
115	常天燕	620421198710090027	生育保险	2021年08月	2024年09月	38
			养老保险	2024年09月	2026年04月	20
			失业保险	2024年09月	2026年04月	20
			工伤保险	2024年09月	2026年04月	20
115	常天燕	620421198710090027	生育保险	2024年09月	2026年04月	20
			养老保险	2021年05月	2025年03月	47
115	常天燕	620421198710090027	失业保险	2021年05月	2025年03月	47

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/gxfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月28日

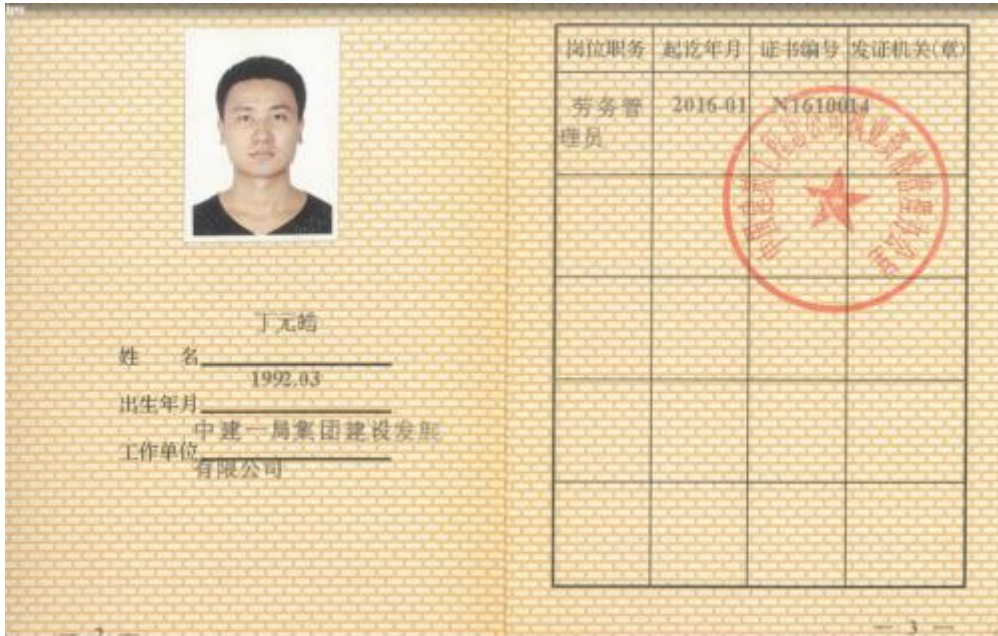
劳资专管员 丁元皓  
身份证



# 学历证明



# 岗位证书



学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2018 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2020 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2022 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2024 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>合格 有效期至 2028 年 1 月</p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

复 检 验 证 情 况 记 录

<p> </p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110000101715726A      校验码: kusbd2  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101715726A      查询流水号: 11010520260528122526  
 单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司      查询日期: 2021年05月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2021年08月	2026年04月	57
			失业保险	2021年08月	2026年04月	57
			工伤保险	2021年08月	2026年04月	57
			医疗保险	2021年08月	2026年04月	57
			生育保险	2021年08月	2026年04月	57
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2021年05月	2025年06月	50
			失业保险	2021年05月	2025年06月	50
			工伤保险	2021年05月	2025年06月	50
			医疗保险	2021年05月	2025年06月	50
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2022年08月	2026年04月	45
			失业保险	2022年08月	2026年04月	45
			工伤保险	2022年08月	2026年04月	45
			医疗保险	2022年08月	2026年04月	45
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2021年05月	2025年08月	52
			失业保险	2021年05月	2025年08月	52

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1706	富强	210521198304150054	医疗保险	2022年07月	2026年04月	46
			生育保险	2022年07月	2026年04月	46
1707	李金轩	210504200202201870	养老保险	2024年08月	2026年04月	21
			失业保险	2024年08月	2026年04月	21
			工伤保险	2024年08月	2026年04月	21
			医疗保险	2024年08月	2026年04月	21
			生育保险	2024年08月	2026年04月	21
1708	左诗涵	210504200106050523	养老保险	2023年08月	2026年04月	33
			失业保险	2023年08月	2026年04月	33
			工伤保险	2023年08月	2026年04月	33
			医疗保险	2023年08月	2026年04月	33
1709	丁元皓	210504199203020531	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
1710	秦东阳	210423198303020415	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
1711	邹云鹏	210422199708010010	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
1712	李光日	210421198910054235	养老保险	2021年05月	2026年04月	60
			失业保险	2021年05月	2026年04月	60
			工伤保险	2021年05月	2026年04月	60
			医疗保险	2021年05月	2026年04月	60
			生育保险	2021年05月	2026年04月	60
1713	许强	210403199607090315	养老保险	2022年08月	2023年11月	16
			失业保险	2022年08月	2023年11月	16
			工伤保险	2022年08月	2023年11月	16
			医疗保险	2022年08月	2023年11月	16



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/gxfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月28日

## 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海能源科技发展有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海合作区区域集中供冷4号冷站(二期)设备工程项目安装工程施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续前不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)第五十四条第(一)、(八)项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规(2022)1号)第四条第(三)项、第八条第(三)项规定情形的除外),否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形,并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续时任职项目数量未达到规定限额,如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续的,我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续当日至竣工验收之前均不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规(2022)1号)规定情形的除外),否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更,否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求,中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺,招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单,并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定,我方对此无条件接受。

承诺单位: 中建一局集团建设发展有限公司

法定代表人(签字/盖章):

承诺日期: 2026年6月10日



补充修改

以下空白。