深圳市新村实业股份有限公司机械式立体停车设施项目 EPC 项目

投标文件

资信标书

项目编号：2412-440303-04-05-280169001

投标人名称：深圳鸿致建设集团有限公司

投标人代表：杨雪晨

日期：2026 年 06 月 11 日

1.投标人基本情况

1.1 联合体牵头单位深圳鸿致建设集团有限公司-基本情况

投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳鸿致建设集团有限公司	企业曾用名（如有）	深圳鸿致建设工程有限公司(2019-10 至 2022-07)
统一社会信用代码	91440300MA5FUL2A5X	企业类型	有限公司
法定代表人	杨雪晨	企业总人数	80 人
		注册类专业人员规模	31 人

1）营业执照

统一社会信用代码

91440300MA5FUL2A5X

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳鸿致建设集团有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2019年10月12日

法定代表人　杨雪晨

住　　所　深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2022 年 07 月 01 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳鸿致建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5FUL2A5X
注册号：	440300208266414
商事主体名称：	深圳鸿致建设集团有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D
法定代表人：	杨雪晨
认缴注册资本（万元）：	16800
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2019-10-12
营业期限：	永续经营
核准日期：	2022-09-28
年报情况：	2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳鸿致建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	投资兴办实业（具体项目另行申报）；建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；建筑机电安装工程；城市园林绿化、钢结构工程；消防设施工程设计与施工；电子与智能化工程设计与施工；体育场地设施工程专业承包；防水防腐保温工程；市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售（不含专营、专控、专卖商品）；室内工艺品造型设计；工艺美术品的购销及其他国内贸易；经济信息咨询（不含专营、专控、专卖商品及限制项目）；建筑劳务分包（凭资质证书经营）；安全技术防范系统设计、施工、上门维修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；空气净化工程；建筑工程咨询服务。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目：	

变更（备案）通知书

22207296506

深圳鸿致建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年七月一日对你企业申请的（股东信息、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程 ）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息：	杨雪晨 ： 出资额9240（万元），出资比例55% 邓锦霞 ： 出资额7560（万元），出资比例45%
变更后股东信息：	杨雪晨 ： 出资额16128（万元），出资比例96% 董网生 ： 出资额672（万元），出资比例4%
变更前名称：	深圳鸿致建设工程有限公司
变更后名称：	深圳鸿致建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二二年七月一日

深圳市市场监督管理局 注册业务专用章 (电子)

工商总局关于停止企业年度检验工作的通知

发布时间：2014-02-20 10:43 信息来源：工商总局企业注册局

工商总局关于停止企业年度检验工作的通知

工商企字〔2014〕28号

各省、自治区、直辖市及计划单列市、副省级市工商行政管理局、市场监督管理局：

国务院发布的《注册资本登记制度改革方案》将企业年度检验制度改为企业年度报告公示制度。据此，总局决定，自2014年3月1日起停止对领取营业执照的有限责任公司、股份有限公司、非公司企业法人、合伙企业、个人独资企业及其分支机构、来华从事经营活动的外国（地区）企业，以及其他经营单位的企业年度检验工作。

各级工商行政管理部门要按照《注册资本登记制度改革方案》的要求，抓紧做好企业年度报告公示制度等一系列新制度的实施准备工作。要向社会公众广泛宣传将企业年度检验制度改为企业年度报告公示制度的意义。要结合本地企业和经济发展实际，进一步加大监管力度，依法查处各类违反企业登记管理法律法规的行为，切实履行监管职责。

工商总局

2014年2月14日

相关文章

国家工商总局下发通知 正式停止企业年度检验工作	02-19
企业年度检验办法	02-24
陕西专项清理名存实亡企业	03-31
广西企业登记数量持续增长	12-08

版权所有：国家市场监督管理总局

网站标识码bm30000012 京ICP备18022388号 京公网安备 11010202008101号

地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820

政府网站找错

2）资质证书

建筑业企业资质证书

证书编号：D244355835

企　业　名　称：深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

法　定　代　表　人：杨雪晨

注　册　地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

有　效　期：至2028年12月05日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级：建筑幕墙工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
电子与智能化工程专业承包一级
特种工程（结构补强）专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月28日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344320276

企　业　名　称： 深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码： 91440300MA5FUL2A5X

法　定　代　表　人： 杨雪晨

注　册　地　址： 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

有　效　期： 至2030年05月13日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 建筑机电安装工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2025年05月13日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]004713

企　业　名　称：深圳鸿致建设集团有限公司

法 定 代 表 人：杨雪晨

单　位　地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

经　济　类　型：有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　　效　　期：2026年01月28日　　至 2029年01月27日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026 年 01 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3）“国家企业信用信息公示系统”网站查询截图

4）“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询截图

深圳鸿致建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5FUL2A5X	企业法定代表人	杨雪晨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路2S号泰然科技园永松大厦2A、2D		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	曾惠鹏	440281198******16	一级注册建造师	粤1362020202101977	建筑工程
17	张雪亮	41232119******3X	一级注册建造师	粤1442006200912352	机电工程
18	艾松	45232419******15	一级注册建造师	粤1442013201323282	建筑工程
19	黄兴朝	362330198******30	一级注册建造师	粤1442015201531334	建筑工程
20	陈朝汉	440882198******94	一级注册建造师	粤1442018201902423	建筑工程
21	刘庆伟	130126198******53	一级注册建造师	粤1442019202009348	建筑工程
22	刘庆伟	130126198******53	一级注册建造师	粤1442019202009348	市政公用工程
23	方伟	340823199******17	一级注册建造师	粤1442021202201995	建筑工程
24	李庆	412726198******14	一级注册建造师	粤1442022202301498	建筑工程
25	黄满洋	440582199******54	一级注册建造师	粤1442022202303405	建筑工程
26	黄满洋	440582199******54	一级注册建造师	粤1442022202303405	市政公用工程
27	陈海芳	340824198******24	一级注册建造师	粤1442022202304345	建筑工程
28	潘兴华	432502198******15	一级注册建造师	粤1442023202405701	机电工程
29	房满	362201199******14	一级注册建造师	粤1442025202507345	建筑工程
30	许伟才	44052219******13	一级注册建造师	粤1502017201900037	机电工程

深圳鸿致建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5FUL2A5X	企业法定代表人	杨雪晨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	徐永生	500230198******96	一级注册建造师	粤1512017201831052	机电工程

共 31 条

1.2 联合体成员单位-深圳市明润建筑设计有限公司-基本情况

投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳市明润建筑设计有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300728586542G	企业类型	有限公司
法定代表人	李凯	企业总人数	76 人
		注册类专业人员规模	10 人

1）营业执照

统一社会信用代码

91440300728586542G

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市明润建筑设计有限公司

类　　型　有限责任公司

法定代表人　李凯

成立日期　2001年06月04日

住　　所　深圳市南山区粤海街道高新区社区科苑南路3156号深圳湾创新科技中心2栋A座27层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 02 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

2）资质证书

工　程　设　计

资　质　证　书

证书编号：A144021835

有 效 期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 ：深圳市明润建筑设计有限公司

经 济 性 质 ：有限责任公司

资 质 等 级 ：建筑行业（建筑工程）甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。******

发证机关：

2023 年 12 月 22 日

No.AZ 0105919

企业名称	深圳市明润建筑设计有限公司		
详细地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科苑南路3156号深圳湾创新科技中心2栋A座26层		
建立时间	2001年06月04日		
注册资本金	6000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91440300728586542G		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144021835-6/5		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	李凯	职务	总经理
单位负责人	李凯	职务	总经理
技术负责人	陈华焱	职称或执业资格	高级工程师/一级注册建筑师
备注：			

业务范围

建筑行业（建筑工程）甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

******

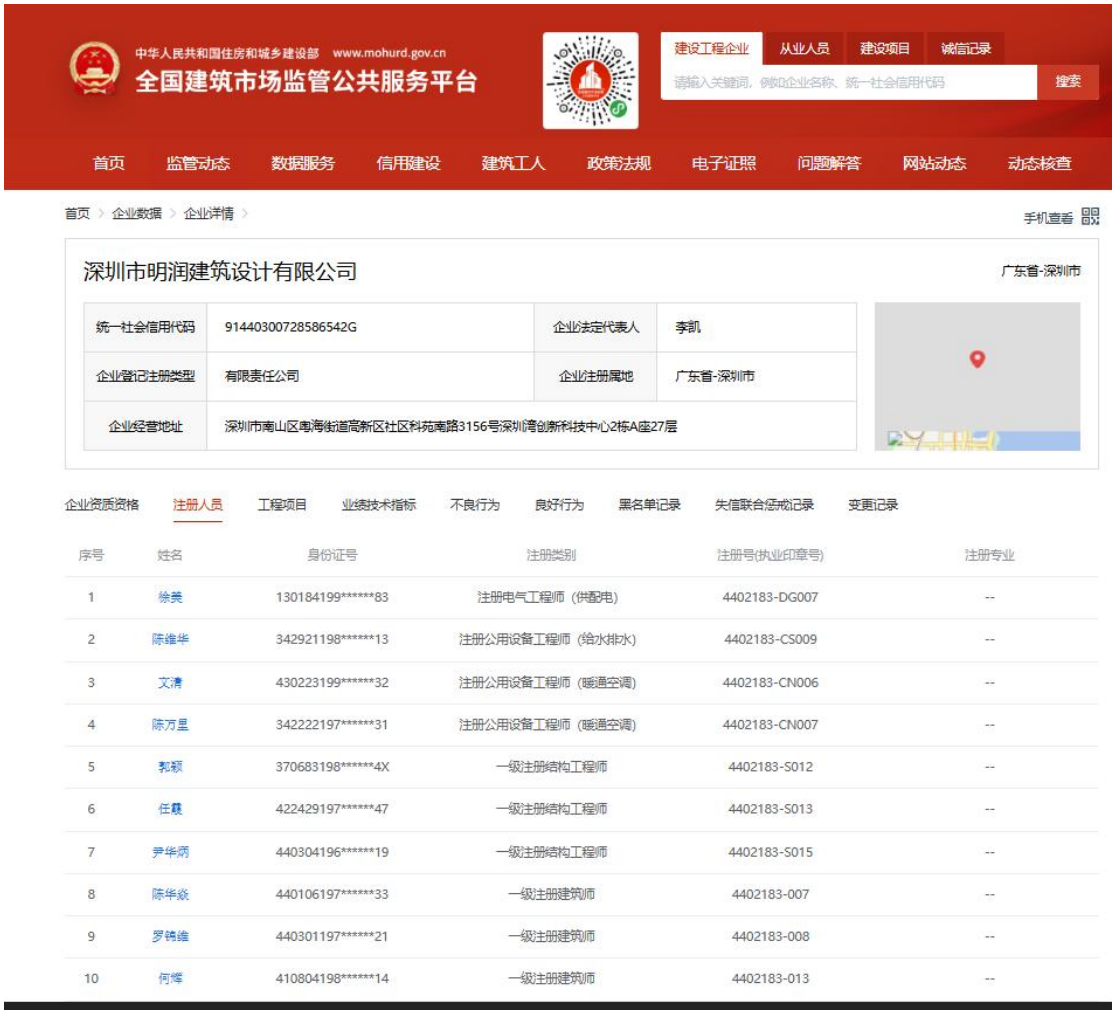
发证机关：（章）

2023 年 12 月 22日

No.AF 0484327

3）“国家企业信用信息公示系统”网站查询截图

4）“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询截图



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	徐美	130184199******83	注册电气工程师（供配电）	4402183-DG007	--
2	陈维华	342921198******13	注册公用设备工程师（给水排水）	4402183-CS009	--
3	文清	430223199******32	注册公用设备工程师（暖通空调）	4402183-CN006	--
4	陈万里	342222197******31	注册公用设备工程师（暖通空调）	4402183-CN007	--
5	郭颖	370683198******4X	一级注册结构工程师	4402183-S012	--
6	任麒	422429197******47	一级注册结构工程师	4402183-S013	--
7	尹华炳	440304196******19	一级注册结构工程师	4402183-S015	--
8	陈华焱	440106197******33	一级注册建筑师	4402183-007	--
9	罗鸿维	440301197******21	一级注册建筑师	4402183-008	--
10	何辉	410804198******14	一级注册建筑师	4402183-013	--

1.3 联合体成员单位马鞍山钢智立体停车设备有限公司-基本情况

投标人基本情况汇总表

企业名称	马鞍山钢智立体停车设备有限公司	企业曾用名（如有）	安徽马钢智能立体停车设备有限公司
统一社会信用代码	913405007585451 27T	企业类型	其他有限责任公司
法定代表人	周庄	企业总人数	47 人
		注册类专业人员规模	2 人

1）营业执照

统一社会信用代码

91340500758545127T （3-1）

营业执照

（副本）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　马鞍山钢智立体停车设备有限公司

类　　型　其他有限责任公司

法定代表人　周庄

经营范围　一般项目：物料搬运装备制造；物料搬运装备销售；仓储设备租赁服务；智能物料搬运装备销售；智能仓储装备销售；机械设备销售；机械设备研发；机械设备租赁；特种设备销售；充电桩销售；输配电及控制设备制造；建筑装饰材料销售；机械电气设备销售；机械电气设备制造；仪器仪表制造；仪器仪表销售；仪器仪表修理；软件销售；软件开发；金属材料销售；金属结构制造；船用配套设备制造；停车场服务；金属表面处理及热处理加工；喷涂加工；智能机器人的研发；再生资源回收（除生产性废旧金属）；生产性废旧金属回收（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）
许可项目：特种设备设计；特种设备制造；特种设备安装改造修理；建设工程施工；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

注册资本　伍仟柒佰玖拾万柒仟圆整

成立日期　2004年03月23日

住　　所　安徽省马鞍山市经济技术开发区内

登记机关　马鞍山市市场监督管理局　3405040075537

2025年12月22日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

2）资质证书

中华人民共和国
特种设备生产许可证
Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS2434090-2029

单位名称：马鞍山钢智立体停车设备有限公司

住　　所：安徽省马鞍山市经济技术开发区内

制造地址：安徽省马鞍山市经济技术开发区汇林路 588 号

经审查，获准从事以下特种设备的生产活动：

许可项目	子项目	许可参数	备注
起重机械制造（含安装、修理、改造）	机械式停车设备	—	具体产品范围见型式试验证书

发证机关：安徽省市场监督管理局

有效期至：2029 年 04 月 17 日　　发证日期：2025 年 03 月 13 日

变更日期：2025 年 12 月 25 日

TX

特种设备
型式试验合格证

NO.TX 4000-04-18 0532（A）

制造单位　马鞍山钢智立体停车设备有限公司

产品名称　垂直升降类机械式停车设备

型号规格　PCSS 型 25 层

试验依据　TSG Q7013-2006《机械式停车设备 型式试验细则》

总装图号　YSPT50

覆盖范围　本证覆盖以下型号规格产品：PCSS 型 25 层 及以下

经对上述样机图样和技术文件的审查及样机的检验，确认符合 TSG Q7013-2006《机械式停车设备 型式试验细则》

发证日期　2018 年 05 月 31 日

北京科正平工程技术检测研究院有限公司

（国家起重运输机械质量检验检测中心）

注：（一）样机为独立式全钢结构型式，升降机构采用曳引式，地上 25 层。

（二）本证是对设备型式确认，对样机本身的合格与否负责，且仅对符合送样样机的产品有效。

（三）证书持有者有责任保证产品符合标准规定和保证产品与送样样机的一致性。

（四）本证书于 2026 年 01 月 16 日变更，制造单位名称由“安徽马钢智能立体停车设备有限公司”变更为“马鞍山钢智立体停车设备有限公司”，本证其它信息未作变更，详见编号为 18-Z-0532 的型式试验报告制造单位名称变更表。

报告编号：18-Z-0532

特种设备型式试验报告

设备种类：	起重机械
设备类别：	机械式停车设备
设备品种：	垂直升降类机械式停车设备
设备型号规格：	PCSS 型 25 层
申请单位：	安徽马钢智能立体停车设备有限公司
制造单位：	安徽马钢智能立体停车设备有限公司
型式试验类别：	首次制造

国家起重运输机械质量监督检验中心

注 意 事 项

1. 本报告是依据《起重机械型式试验规程》、《机械式停车设备型式试验细则》，对机械式停车设备进行型式试验的结论报告。

2. 报告书应当由计算机打印输出，或者用钢笔、签字笔填写，字迹要工整，涂改无效。

3. 本报告书无试验、审核、批准人员签字和型式试验机构的核准证号、检验专用章无效，并且骑缝盖注检验专用章或者公章。

4. 报告一式三份，一份申请单位保存，一份型式试验机构存档，一份用于办理有关许可。

5. 本报告仅对样机本身有效。

6. 申请单位对本报告结论如有异议，请在收到报告书之日起 15 个工作日内，向型式试验机构提出书面意见。

型式试验机构地址：北京市东城区雍和宫大街 52 号

邮政编码：100007

联系电话：010-64018780

目录

特种设备型式试验结论……第 1 页

一、样机主要参数……第 2 页
二、样机主要结构型式……第 3 页
三、特种设备型式检验……第 4 页
四、特种设备型式试验……第 8 页

特种设备型式试验结论

报告编号：18-Z-0532

申请单位名称	安徽马钢智能立体停车设备有限公司		
制造单位名称	安徽马钢智能立体停车设备有限公司		
制造单位地址	安徽省马鞍山市经济技术开发区汇林路 588 号		
设计单位名称	安徽马钢智能立体停车设备有限公司		
设备品种（型式）	垂直升降类 机械式停车设备	型号规格	PCSS 型 25 层
设计日期	——	总图图号	YSPT50
级　别	A 级	制造编号	191101
制造日期	2018 年 03 月	样机状态	完好
样机接受日期	2018 年 05 月 25 日	试验日期	2018 年 05 月 25 日 ~ 2018 年 05 月 29 日
试验地点	制造单位		
主要参数	见本报告一、样机主要参数		
试验依据	TSG Q7013-2006《机械式停车设备型式试验细则》		
试验结论	该样机经过型式试验，各项结果符合规定，综合判定型式试验合格。		
备注			

试验负责人：刘东　日期：2018.5.30

审核：[illegible]　日期：2018.5.30

批准：[illegible]　日期：2018.5.31

型式试验机构核准编号：TS7310003-2021

2018 年 5 月 31 日

一、样机主要参数

报告编号：18-Z-0532

序号	项目	单位	数值
1	层　数	层	25
2	驱动方式	—	曳引式
3	适停车辆尺寸（长×宽×高）	mm	5300×1900×1550
4	适停车辆重量	kg	2350
5	存车容量	辆	50
6	单车最大进（出）时间	s	110
7	上升速度	m/min	90（满载）　120（空载）
8	下降速度	m/min	90（满载）　120（空载）
9	运行速度	m/min	15（横移速度）

二、样机主要结构型式

报告编号：18-Z-0532

样机结构型式：

该样机为垂直升降类机械式停车设备。

该样机为独立式全钢结构型式，由框架、载车板、升降机构、平移机构、回转机构、电控系统、自动门和缓冲器等组成。

该样机框架由立柱（H 型钢）和横梁（H 型钢）组成；载车板为钢质；升降机构采用曳引式，变频调速；平移机构、回转机构均采用电机、减速机、齿轮驱动；升降机构布置在样机顶部；电控系统采用 PLC 控制；自动门装有防夹装置；缓冲器为聚氨酯缓冲器。

该样机停放车位为 50 个，地上 25 层。

样机照片：

三、特种设备型式检验

报告编号：18-Z-0532

序号	检验项目及其内容				检验结果	检验结论	备注
1	A1 技术文件审查	(1)技术参数			主要技术参数与设计图样、设计计算书和使用说明书相符	合格	
2		(2)配套件合格证明			证明齐全，符合规定。	合格	
3		(3)安全保护装置型式试验合格证明			制动电机： YGP 型 30kW、LG-JNAP 型 2.2kW、LG-JNAP 型 3.0kW 型式试验合格证： TX4000-04-18 0242 TX4000-04-18 0237 防坠落装置为挂钩式	合格	
4	A2 样机检查	A2.1 结构型式			样机结构型式与设计文件一致	合格	
5		A2.2 主要受力结构件、连接件材料			立柱、横梁：Q235-B 连接件材料：20MTB	合格	
6		A2.3 焊接质量	(1)焊缝外观		焊缝外部宏观检查，未见裂纹、未熔合、未焊透、夹渣等缺陷。	合格	
7			(2)焊缝无损检测 射线探伤不低于GB/T3323-2005中规定的Ⅱ级 超声波探伤不低于GB/T11345-1989中规定的1级		主要受力构件无对接焊缝	——	不适用
8		A2.4 主要受力结构件	立柱		符合设计文件要求	合格	
			横梁				
9		A2.4 主要零部件	钢丝绳	升降用钢丝绳安全系数： 卷绕钢丝绳：≥7 曳引钢丝绳：≥12	曳引钢丝绳安全系数： 15.6	合格	钢丝绳： 18NAT8×19S+NF1770
				卷筒上最少保留两圈钢丝绳	无卷筒	——	不适用
				各滑轮上应有防脱装置	设有防脱措施，钢丝绳不脱出	合格	
				应排列整齐，固定端有防松或自紧装置，禁止接长使用	排列整齐，固定端有防松措施，钢丝绳未接长使用。	合格	

续表 报告编号：18-Z-0532

序号	检验项目及其内容				检验结果	检验结论	备注
10	A2样机检查	A2.4主要零部件	链条	链条安全系数： 无人方式：≥5 准无人方式：≥7 人车共乘方式：≥10	升降未采用链条	——	不适用
				提升链链轮应有防脱装置，保证链条不能脱出			
				链条、链轮应便于润滑	方便润滑，符合要求	合格	
11			制动器	制动器应为常闭式	常闭式	合格	
				额定制动力矩不小于1.5倍额定载荷产生的力矩	升降制动器的额定制动力矩符合设计规定要求		
				制动摩擦垫片的磨损间隙应有补偿能力	有补偿能力		
12			载车板	载车板应采用非燃烧体材料，不滴漏并应具有足够的强度和刚度， 当采用梳叉式搬运器和载车板时，其梳叉应交错均匀、排列协调，叉间间隙不小于15mm，叉齿应有足够的强度与刚度	载车板为钢制，经性能试验载车板有足够的强度	合格	
13			卷筒 滑轮	卷筒、滑轮直径与钢丝绳直径之比：≥30	无卷筒、滑轮	——	不适用
14			回转台	应有升降位置控制及回转位置的定位装置 回转台应保持水平，倾斜不大于3‰	升降位置控制及回转位置设有定位开关，回转台保持水平。	合格	
15			导轨	应设防止导轨附件松动或旋转而使导轨松脱的措施，每根导轨至少有两根支架，其间距不大于2m，用于停放轻型客车时不大于2.5m；各导轨接头不宜在同一水平面上，其错开距离不小于500mm，且不得等于搬运器、对重的上下滚轮或导靴的间距。	设有防止导轨附件松动的措施，每根导轨有两根支架，间距符合设计要求。	合格	

续表 报告编号：18-Z-0532

序号	检验项目及其内容			检验结果	检验结论	备注
16	A2 样机检查	曳引轮	曳引轮的节圆直径与钢丝绳直径之比：≥40	曳引轮节圆直径：Φ660mm、Φ800mm 曳引轮的节圆直径与钢丝绳直径之比：41、50	合格	
17		对重	对重块应固定在一个框架内，框架对重块至少要用两根拉杆将其紧固	对重块固定在一个框架内，框架对重块有拉杆紧固	合格	
18		A2.4 工作机构	升降机构	符合设计文件和有关标准要求	合格	
			平移机构			
			回转机构			
19		A2.5 电气和控制系统设备	(1)设置	设置符合设计要求	合格	
20			(2)遥控装置	无遥控装置	---	不适用
21			(3)供电电源、断路器、接触器	供电电源、总断路器、总接触器符合规定，能有效地使用。	合格	
22			(4)电气保护装置	短路保护、欠压及过压保护、电源缺相及错相保护装置的设置符合规定。	合格	
23			(5)紧急断电开关	有非自动复位的急停按钮	合格	
24			(6)专用电路	符合要求	合格	
25		A2.6 安全保护装置、安全防护	(1)汽车长、宽、高限制装置	设有光电开关，作用有效	合格	
26			(2)阻车装置≥25 mm	阻车装置高：26mm	合格	
27			(3)警示装置	设有光警示信号和标识牌	合格	
28			(4)防止超限运行装置	设有行程开关，作用有效	合格	
29			(5)载车板上汽车位置检测装置	专人值守	——	不适用
30			(6)出入口的门、围栏联锁安全检查装置	自动门有安全联锁，作用有效	合格	
31			(7)防重叠自动检测装置	设有光电检测开关，检测有无车	合格	
32			(8)自动门防夹装置	自动门有防夹功能，作用有效	合格	

续表 报告编号：18-Z-0532

序号	检验项目及其内容			检验结果	检验结论	备注
33	A2样机检查	A2.6 安全保护装置、安全防护	(9)缓冲器	在升降机底部和对重行程底部设有聚氨酯缓冲器	合格	
34			(10)运转限制装置	专人值守	——	不适用
35			(11)应设置断绳（链）、松绳（链）检测装置	设有松绳检测开关	合格	
36		A2.7 其他项目		无其他项目	——	不适用
37	A3样机基本尺寸测量 mm	(1) 出入口	宽≥2400	2570mm	合格	
			高≥1800	2030mm		
38		(2) 侧面围栏高	≥1400	1400mm	合格	
39		(3) 车位尺寸	长≥适停车长+200＝5500	5540mm	合格	适停车辆尺寸 mm 长：5300 宽：1900 高：1550
			宽≥适停车宽+150=2050	2070mm		
			高≥适停车高+50，且≥1600 ≥1600	1630mm		
备注：						
检验人员：[illegible] 日期：2018.5.30				审核人员：[illegible] 日期：2018.5.30		

四、特种设备型式试验

报告编号：18-Z-0532

序号	试验项目及其内容		试验结果	试验结论	备注
1	B1 绝缘试验	(1)动力电路和电气安全装置电路：（MΩ）≥0.5	300 MΩ	合格	
		(2)控制、照明、信号等其他电路：（MΩ）≥0.25	200 MΩ		
2	B2 空载试验	(1) 运转情况	各机构运转正常，无变形及异响	合格	
3		(2) 安全装置	各安全装置动作正常	合格	
4		(3) 定位情况	限位动作正常、提升定位准确	合格	
5	B3 额定载荷试验	(1) 运转情况	各机构运转正常，无变形及异响	合格	试验载荷：1.0Gn=2350kg
6		(2) 安全装置	各安全装置动作正常	合格	
7		(3) 定位情况	限位动作正常、提升定位准确	合格	
8		(4) 噪声 dB(A) ≤70	63dB(A)	合格	
9		(5) 升降速度（m/min） 升降速度：±8% 82.8～97.2	上升：89.6 m/min 下降：91.0 m/min	合格	设计值：90 m/min
10		(6)单车最大进（出）时间(s) 设计值±10%（99～121）	115s	合格	设计值：110s
11	B4 超载试验	(1)运转情况	运转正常，无变形及异响	合格	试验载荷：1.1Gn=2585kg
12		(2)结构件和机构	无损坏、裂纹、永久变形	合格	
13		(3)连接处	未出现松动、无损坏	合格	

续表 报告编号：18-Z-0532

序号	试验项目及其内容		试验结果	试验结论	备注
14	B6 连续运行试验	(1)运转情况	运转正常，无变形及异响	合格	试验载荷：0.8Gn=1880kg 任选3个车位各出入库100个循环
15		(2)限位装置	动作正确、定位可靠	合格	
16		(3)机构或者结构的构件	无损坏、裂纹、永久变形	合格	
17		(4)连接处	连接处未出现松动及损坏	合格	
备注：					
试验人员：刘东 仇星 日期：2018.5.30			审核人员：[illegible] 日期：2018.5.30		

型式试验报告制造单位名称变更表

报告编号：18-Z-0532

第一次变更	
原制造单位名称	安徽马钢智能立体停车设备有限公司
变更后制造单位名称	马鞍山钢智立体停车设备有限公司
变更依据	1、马鞍山钢智立体停车设备有限公司于 2026 年 01 月 15 日向国家起重运输机械质量检验检测中心提出该型式试验报告制造单位名称变更申请。 2、2025 年 12 月 19 日安徽马钢智能立体停车设备有限公司名称变更为马鞍山钢智立体停车设备有限公司[详见编号为(市监)登字[2025]第 556108 号登记通知书]。 3、安徽省市场监督管理局 2025 年 12 月 25 日为马鞍山钢智立体停车设备有限公司颁发了编号为 TS2434090-2029 的特种设备生产许可证。
经办人	刘东
审核	王军
批准	王军
型式试验机构核准编号：TS7610003-2029 2026 年 1 月 16 日	

注：型式试验机构签字盖章手续齐全后制造单位名称变更生效

3）“国家企业信用信息公示系统”网站查询截图

首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
13965...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
经营异常名录公告
经营异常名录列入公告
经营异常名录移出公告
经营异常名录期满三年提醒
严重违法失信名单公告
严重违法失信列入公告
严重违法失信移出公告
抽查检查公告
双随机一公开公告
行政处罚公告
司法协助公告
经营主体登记注册公示公告
无证无照经营公告
撤销登记（备案）公告
不予或撤销信用修复决定公告
其他公告
公告标题
马鞍山钢管立体停车设备有限公司
查询
区域筛选
不限
中央
北京 天津 河北 山西 内蒙古 辽宁
吉林 黑龙江 上海 江苏 浙江 安徽
福建 江西 山东 河南 湖北 湖南
广东 广西 海南 重庆 四川 贵州
云南 西藏 陕西 甘肃 青海 宁夏
新疆 兵团
严重违法失信列入公告
暂无公告信息
共查询到 0 条记录 共 0 页
首页
上一页
下一页
末页

4）“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询截图

非建筑工程企业，无此截图。

2.企业实力

2.1 联合体牵头单位-企业实力

深圳鸿致建设集团有限公司（以下简称“鸿致集团”）成立于2019年10月12日，注册资金16800万元，是一家以建筑装饰装修施工及设计为主体，融合建筑总承包、幕墙施工与设计、建筑智能化、建筑机电、钢结构、结构补强、洁净、医疗等工程施工为一体的建筑工程专业承包服务商。目前鸿致集团拥有**建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级，另有展览陈列工程设计与施工一体化一级、展览工程一级、洁净工程壹级、医疗器械经营许可第二类、第三类等专业资质**。

鸿致集团现有完整、规范的集团公司管理体系，集团总部下设**总经办、行政部、人力资源部、市场部、经营部、工程部、商务成本部、材料集采部、财务部、设计院及各事业部**等部门，分设北京、昆明、南宁、西安、杭州、合肥、长沙、成都、南昌等分公司，拥有一二级注册建造师、注册造价师、高中初级专业技术人员等一批朝气蓬勃、施工管理经验丰富的建筑行业人才。系**南方资信“AAA”等级单位、中国建筑装饰协会“AAA”企业信用等级单位、中国建筑装饰协会会员单位、深圳市装饰行业协会会员单位、中国展览馆协会会员单位、深圳市生物与工业洁净行业协会副会长单位、云筑网蜜蜂会员单位、广东省诚信示范企业、广东省先进企业会员、深圳市装饰行业廉洁自律试点单位、深圳优秀供应商服务中心品牌库单位**。已通过**质量管理体系、环境管理体系、职业**

健康安全管理体系、诚信管理体系认证、五星级售后服务认证。

鸿致集团成立以来，承接各类专业工程施工两百余项，承接项目类型包括医院、学校、银行、地铁、酒店、办公楼、商业广场、批量精装、展厅、实验室、公共建筑等各专业分包施工及 EPC 施工项目，获得一批国家级建筑装饰奖项、省级建筑装饰奖项及市级建筑装饰奖项、安全文明优良工地奖项等；合作单位包括各级政府部门、国企央企、各行业知名企业等，其中有中建二局、中建四局、中建新疆建工集团、中铁十九局、中铁广州工程局、中铁建、招商局、华侨城集团、平安集团、康佳集团、中广核集团、昆明发展投资集团、荣超集团、万豪酒店、捷顺科技等企业单位，以项目工程合格率 100%，履约率 100%，优良率 95%，取得了合作伙伴一致好评及信任。

鸿致集团秉持：

企业使命：“成为服务科技生活的专业化企业”；

企业宗旨：“诚筑根本，信立天下”；

企业理念：“敬业务实，求精创新”；

企业精神：“锐意进取，自强不息”。

鸿致集团董事长坚信今天的质量是明天的市场，企业的信誉是无形的市场，用户的认可是永恒的口碑，用品质保障将每一份工程的委托，化作铁水铸造鸿致未来的金字招牌；以立足深圳，辐射全国，作为集团前进的方向，全体员工团结一致、开拓创新把集团品牌做大做强，作为集团的目标，始终坚持“厚德载物创品牌，诚信经营得天下”的企业发展理念，竭诚为社会各界服务。未来，鸿致建设集团将积极响应国家政策，在“绿色、节能、环保、创新”方面不断进步，持续不懈探索与努力，向更高的目标迈进，致力于打造成为建筑装饰行

业的新标杆。

2.2 联合体成员单位深圳市明润建筑设计有限公司-企业实力

深圳市明润建筑设计有限公司：建筑行业（建筑工程）甲级（最高级，可承接所有规模建筑）25 年完成 800 + 项，覆盖商业、住宅、文化、体育、产业园、旧改等。深汕绿地商务中心（公建，获深圳优秀设计三等奖）专利 51 项。

2.3 联合体成员单位马鞍山钢智立体停车设备有限公司-企业实力

马鞍山钢智立体停车设备有限公司：背靠马钢、资质齐全、专精特新 + 高新、产能强、区域龙头，属于长三角中上规模的立体停车设备制造商。国家级高新技术企业、安徽省专精特新中小企业、科技型中小企业、A 级纳税信用、ISO9001/14001/45001 三体系认证、产品覆盖：升降横移（最主流）垂直升降（塔库）平面移动（大型库）简易升降 / 地坑式 汽车升降机

3.投标人承担过近 5 年的同类施工业绩

投标人承担过近 5 年的同类施工业绩

投标人：深圳鸿致建设集团有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格（万元）	备注
惠州市骏华实业发展有限公司	物流园钢结构二号厂房基础、主体、水电、避雷工程施工合同	惠州市惠城区三栋镇上洞管理区蝉尾岭地段规划市政路以南	/	2024-6-14	743	/
中铁十一局集团有限公司	中铁十一局集团有限公司电务分公司深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程三工区站后项目专业分包	深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程富坪站及坪地六联站	/	2024-5-11	386	/
大根控股股份有限公司	户外 LED 显示屏制作安装工程	南山区南山大道光彩新世纪西北面	/	2023-8-4	322	/
深圳市艾比森光电股份有限公司	深圳大中华 IFC 国际金融中心+户外屏幕+C15-31plus+2772㎡ 项目钢架结构制作与安装	深圳大中华 IFC 国际金融中心	/	2023-1-31	275	/
深圳市光明区建筑工务署	光明区光明城学校（暂定名）建设工程	深圳市	/	2023.06.14	734	/
深圳市人才安居集团有限公司	龙华区中华自行车厂项目	深圳市	/	2020.7.6	5069	/
深圳市人才安居集团有限公司	西乡铁岗地块人才住房项目建筑方案及初步设计	深圳市	/	2020.6	635	/
中建二局第一工程有限公司	深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目(设计)	深圳市	/	2020.11	593	/
深圳市南山区建筑工务署	白石洲学校改扩建工程设计	深圳市	/	2023.11.20	857	/

新疆优雅达智能科技有限公司	乌鲁木齐市金阳小区垂直升降类机械式停车设备供货、制造及安装	乌鲁木齐市金阳小区	8层设备：96车位	2021-7-7	429	/

提示：请按“资信标要求一览表”提交证明材料。

3.1 物流园钢结构二号厂房基础、主体、水电、避雷工程施工合同

物流园钢结构二号厂房
基础、主体、水电、避雷工程施工合同

发包方：惠州市骏华实业发展有限公司（以下简称甲方）

承包方：深圳鸿致建设集团有限公司（以下简称乙方）

根据《民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》及现行有关规定，为了明确双方的权利义务，就乙方承包甲方物流园钢结构二号厂房基础、主体、水电、避雷等工程事宜，为了明确双方的权利义务，经甲、乙双方协商一致，特订立如下条款，以供双方共同遵守执行。

一、项目概况

1、项目名称：惠州市骏华实业发展有限公司物流园钢结构二号厂房基础、主体、水电、避雷等建设项目工程；

2、项目地点：惠州市惠城区三栋镇上洞管理区蝉尾岭地段规划市政路以南（国土证号为：惠府国用（2008）第 13021200002 号等）；

3、承包范围：物流园钢结构二号厂房（二期）基础、主体、水电、避雷等建设（详见施工图纸及报价清单）。

二、工程施工项目（具体详见施工图纸及报价清单）

1、基础工程；

2、钢结构主体工程；

3、做水工程；

4、做电工程；

5、避雷工程。

三、施工质量与要求

1、本工程乙方必须按甲方提供的设计图纸（结构、平、立面尺寸及造型）及甲方、本合同、《材料明细报价清单》的要求、现行法律法规、施工规范进行施工，设计牢固、美观、安全，并且保证该工程项目验收达到合格以上标准；

2、乙方的工程需按照国家施工范围要求施工，保质（所有材料为国标）保量，做到不偷工减料，产品无变形、无裂缝、不沉降，牢固耐用等质量要求；

3、乙方应具有本工程相符的钢结构加工制作能力，并对产品质量全权负责，施工质量达到设计标准要求。

4、如验收不合格，乙方负责返工、整改。

四、工程工期

（一）、本工程自 2024 年 6 月 18 日起至 2024 年 9 月 27 日止，总工期共 100 天。

（二）、如遇下列情况影响工程进度的，工期相应顺延，由甲方签字为准：

1、重大设计变更或雨天，施工无法进行的；

2、在施工中如因停电、停水，影响正常施工的；

3、人力不可抗拒的各种天灾的。

五、承包方式及内容

1、乙方以包工包料的方式承担甲方物流园钢结构二号厂房基础、主体、水电、避雷等建设施工工程；

2、乙方负责购买本项目的所有材料，包含钢结构（包括钢材、辅材的采购、制作、运输、材料装卸、吊装、现场材料转运等，钢材材料除锈、镀锌、加防锈）、瓦面、防锈涂料、面涂料、混凝土、水泥、沙、砖、石粉、市政管网管材及配件、避雷针等本合同工程相关材料（详见材料清单）；

3、乙方包机械设备、挖机、吊车（吊臂）、压实机具、洒水车、土方运输车、水泵、钢筋加工设备、砂泵搅拌机、电焊机、其他小型机具、模板、方条、脚手架、铁钉、铁丝、保湿无纺布、卤钨灯管、碘钨灯管、测量设备及放点、电焊条、厂房安装工程材料、安全帽、雨衣、雨鞋、防水裤、帆布手套、安全带等本工程建设所需的相关设备；

4、乙方负责包购买的材料从工地到施工现场（含上、下楼）的运输及安装；

5、乙方还需包施工工人安全、工资、工人津贴、管理施工人员的保险、劳保、社保、医保、加班费、生活费、差旅费、管理费、包施工人员自身故意行为造成的伤害的费用、包施工完毕后的土地平整、包施工垃圾清运至工地指定位置倾倒及负担其费用、包工期、进退场费、安全设施、包文明施工、包施工质量、包收口、按毛坯房的标准完工、包一年维修等一切费用，直至甲方验收合格为止；

6、材料的质量和规格均按照图纸要求及《材料明细报价清单》上的参数执

行；

7、乙方购买的材料费用（包配件费用）由乙方承担并负责安装施工。

六、工程造价

1、本合同项目钢结构建筑面积为12240平方米，合计单价为人民币 607.53 元/㎡，按双方商定的含税总价包干，工程造价为人民币 柒佰肆拾叁万陆仟贰佰贰拾肆元壹角 整（¥ 7436224.10 元），含税（9%），详见报价明细清单；

2、乙方按照本合同的要求和规格完成工程任务，工程造价为单价闭口承包价（如有增加的工程量，按双方约定的本合同材料清单的单价乘以工程量进行结算，并经双方签字同意为准），市场上、下浮动的所有材料单价均由乙方负责，因停水停电、政府政策调整、雨天、重大图纸变更等情况造成停工，乙方包工人的伙食、住宿、工资等费用，甲方不另行补助，与甲方无关。

七、付款方式

1、本合同签订完毕乙方进场，并挖好基础，基础垫层铺设完毕后，甲方支付总工程造价的20%，即人民币 壹佰肆拾捌万柒仟贰佰肆拾肆元捌角贰分 整（¥ 1487244.82 元）给乙方；

2、本工程独立基础、地梁、剪力墙全部完成，填土完毕，垫层完成，混凝土铺设完毕，甲方支付总工程造价的20%，即人民币 壹佰肆拾捌万柒仟贰佰肆拾肆元捌角贰分 整（¥ 1487244.82 元）给乙方；

3、本工程钢结构主体框架、气楼及瓦面全部完成，甲方支付总工程造价的20%，即人民币 壹佰肆拾捌万柒仟贰佰肆拾肆元捌角贰分 整（¥ 1487244.82 元）给乙方；

4、本工程钢结构墙体、门、窗等钢结构全部主体完成，甲方支付总工程造价的10%，即人民币 柒拾肆万叁仟陆佰贰拾贰元肆角壹分 整（¥ 743622.41 元）给乙方；

5、1.2米平台、水电、防雷及四周散水施工完毕，甲方支付总工程造价的10%，即人民币 柒拾肆万叁仟陆佰贰拾贰元肆角壹分 整（¥ 743622.41 元）给乙方；

6、本项目工程全部完工，且经甲方验收合格之日起十天内，甲方支付总工程造价的17%，即人民币 壹佰贰拾陆万肆仟壹佰伍拾捌元壹角 整

1、本工程保修责任期为 1 年；

2、保修范围为乙方施工的工程项目；

3、施工质量问题原因造成的损坏，由乙方免费保修；

4、每当收到甲方的口头或书面维修要求服务后，乙方应立即尽快派出工程人员在接到报修通知 24 小时内到现场进行维修工作。否则，甲方可自行组织维修，所发生的费用在质保金内双倍扣除，不够扣除时，由乙方另行支付。

十四、争议

双方约定，在合同履行过程中产生争议时，各方协商解决可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十五、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具同等效力。本合同未尽事宜，通过双方友好协商解决。

十六、附件

1、乙方公司营业执照复印件；

2、乙方公司资质证书复印件；

3、乙方法人及现场负责人身份证复印件；

4、《材料明细报价清单》。

甲方（盖章）：　　乙方（盖章）：

甲方代表：　　乙方代表：

经办人：

联系电话：　　联系电话：

本合同签订时间：2024 年 6 月 14 日

公司名称:深圳鸿致建设集团有限公司
银行账号:442501000086000025548
开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳鹭苑支行
(工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任)

工 程 验 收 表

项目名称	惠州市骏华实业发展有限公司物流园钢结构厂房二建设项目工程		
专业工程	物流园钢结构二号厂房基础、主体、水电、避雷等工程		
发包人	惠州市骏华实业发展有限公司		
承包人	深圳鸿致建设集团有限公司		
开工日期	2024 年 6 月 18 号	完工日期	2025 年 3 月 10 号
已完成施工情况	本项目厂房二钢结构工程已按图全部完工，自检合格。		
验收结论和交接情况(包括工程质量评价和对未完成工程有关问题的处理意见)	工程已在2025年3月10日完工、经我方验收未见漏水、在保质期内、如有工程质量问题、随叫随到进行维修。 冯福生 2025.3.22.		
项目部（甲方）： 验收负责人：冯福生 2025.3.22		施工单位（乙方）： 验收负责人：	

3.2 中铁十一局集团有限公司电务分公司深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程三工区站后项目专业分包

合同编号：SZDT-GJG-01

中铁十一局集团有限公司电务分公司 （甲方）

与

深圳鸿致建设集团有限公司 （乙方）

建设工程施工专业分包合同

2024年5月11日

（广东省·深圳市）

第一部分　协议书

甲方：　中铁十一局集团有限公司电务分公司　(以下简称“承包人”)

乙方：　深圳鸿致建设集团有限公司　(以下简称“分包人”)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，承包人和分包人就分包工程施工事项经协商达成一致意见，订立本合同。

第一条　工程分包工程概况

分包工程名称：　中铁十一局集团有限公司电务分公司深圳市城市轨道交通3号线四期工程三工区站后项目专业分包

分包工程地点：　深圳市城市轨道交通3号线四期工程富坪站及坪地六联站

分包工程承包范围：　富坪站及坪地六联站两个车站共计8座出入口钢结构安装、4座无障碍电梯钢结构安装、紧急疏散口钢结构安装、2座冷却塔围栏安装。

第二条　资质及相关纳税基本信息

2.1 承包人相关纳税基本信息

法人单位全称：　中铁十一局集团有限公司电务分公司

纳税人识别号：　91420100MA49FQ8J1K

注册地址（营业执照上注册地址）：　武汉东湖新技术开发区佳园路19号培训试验楼617室

联系电话：　027-87570869

开户银行名称：　中国建设银行武汉省直支行

开户银行帐号：　42050186860800002694

2.2 分包人资质及相关纳税基本信息

法人单位全称：　深圳鸿致建设集团有限公司

纳税人识别号：　91440300MA5FUL2A5X

纳税人身份：　一般纳税人

增值税发票类型：　增值税专用发票

安全生产许可证号：　(粤)JZ安许证字[2023]004713

资质证书号：　D244355835、D344320276

资质证书专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包一级、钢结构工程专业承包三级

注册地址（营业执照上注册地址）：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

联系电话：0755-88606059

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

开户银行帐号（在主管国税机关备案登记的银行账号）：44250100008600002548

发票指定接收联系人姓名：董网生

发票指定接收联系人身份证号码：42212998307210534

发票指定接收联系人联系方式：15811822215

公司电子邮件地址：hongzhijs@126.com

发票邮寄地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

税务登记证明资料：详见营业执照

相关证件复印件附后。

第三条　分包合同价款

3.1 签约合同暂定总价为人民币（大写）叁佰捌拾陆万玖仟零捌拾捌元捌角叁分　元整，小写￥3869088.83元，其中不含税总价为人民币（大写）叁佰伍拾肆万玖仟陆佰贰拾贰元柒角捌分　元整，开具增值税发票类型为增值税专用发票，适用税率为9%，增值税款总价为人民币大写叁拾壹万玖仟肆佰陆拾陆元零伍分　元整，小写￥319466.05元。（实际金额以完工结算总金额为准）

3.2 本分包工程工程量清单单价为不含税单价，工程量清单单价均为一次性包死，除合同条款另有约定外不再做任何调整。

第四条　工期

开工日期：本分包工程定于2024年4月20日开工；

竣工日期：本分包工程定于2024年12月28日竣工；

工程关键节点工期：2024年12月28日开通试运营

合同工期总日历天数为：252天，总日历天数与前述开工、竣工日期计算的天数不一致的，以作业总日历天数为准。

第五条　工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：合格。

第六条　保证金

6.1 履约保证金为 ¥ 77382 元（人民币），大写：柒万柒仟叁佰捌拾贰元整。签订合同前，分包人应向承包人交纳合同金额2%履约保证金，履约保证金采用现金形式。

6.2 农民工工资保证金为¥ 77382 元（人民币），大写：柒万柒仟叁佰捌拾贰元整。签订合同前，分包人应向承包人交纳农民工工资保证金，农民工工资保证金采用现金形式。

第七条　组成分包合同的文件包括

（1）本合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）分包人的投标函及附录；

（4）本合同专用条款；

（5）本合同通用条款；

（6）除总包合同工程价款之外的总包合同文件；

（7）本合同工程建设标准、图纸；

（8）工程质量保修协议书、安全生产协议书、廉政协议书；

（9）合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其他书面文件；

（10）由业主、监理工程师对该分包工程下发的与分包人相关的一切指令、命令、通知等；

（11）施工过程中承包人发给分包人的指令、命令、通知、管理文件和分包人报送的经过承包人审批后的各类文件。

第八条　词语的含义

本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

第九条　双方承诺

9.1 分包人向承包人承诺：

（1）按照合同约定的安全、质量和工期标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

（2）履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履

行分包工程合同以及确保分包工程质量的责任。

（3）同意承包人采取“先开票、后付款”的方式支付所有相关款项。

（4）每月 20 日前向承包人开具同等含税计价（结算）金额且税率为 9 %的增值税专用发票，如未按时、足额提供，承包人有权暂停支付工程款，由此造成的损失由分包人全部承担。

（5）开具的增值税发票的形式与内容均合法、有效、完整、准确，并承担相应法律责任。

（6）配合承包人做好信用评价及迎检工作，确保承包人完成年度信用评价目标。

9.2 承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第三条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

第十条　补充合同

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

第十一条　合同的生效

合同签订时间：2024 年 5 月 1 日

合同签订地点：广东省深圳市

本合同双方约定自双方法定代表人签字、加盖单位公章后生效。

承包人：（公章）　　分包人：（公章）

法定代表人（或授权代理人）　　法定代表人（或授权代理人）：

签字：　　签字：

年　月　日　　2024 年 5 月 1 日

公司名称：深圳市晨建设集团有限公司
银行账号：44250100008600002548
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
（工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任）

3.3 户外 LED 显示屏制作安装工程

HZ-2023-8-066

合同编号：

显示屏制作合同

甲方：大根控股股份有限公司

地址：深圳市福田区泰然九路盛唐大厦西座 1406

乙方：深圳鸿致建设集团有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2 层

甲、乙双方经过充分协商，就甲方委托乙方 户外 LED 显示屏制作安装工程 项目，签订本合同。

一、基本内容

1、乙方根据甲方的要求，进行户外 LED 显示屏制作安装工程，包含提供 LED 显示屏（显示屏产品供应商：深圳市艾比森光电股份有限公司，产品证明资料给甲方备案）。

2、项目地址：南山区南山大道光彩新世纪西北面。

3、项目内容：钢结构制作利旧翻新改造及旧屏换新

4、验收时间：LED 显示屏完工 15 天内，验收标准：按双方确认图纸验收，以能够实现媒体正常发布为准。

二、工期

1、乙方收到甲方第一笔项目款起， 3 个月内完成。

2、如遇雨天、台风等不可抗力因素影响或甲方延期付款，工期相应顺延。

3、本项目施工期间，政府或其他特殊原因封路、排查等情况，工期相应顺延。

三、付款

付款方式为银行转帐，乙方收款银行账号为： 44250100008600002548 ，户名： 深圳鸿致建设集团有限公司 ，开户行： 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行 。

1、 经甲、乙双方同意，甲方按照如下期限支付合同总价款人民币 3220000 元：

2.1 合同签订后 7 日内，甲方向乙方支付 300000 元，乙方开始备料施工及定制 LED 显示屏；

2.2 LED 显示屏体安装完成点亮后甲方向乙方支付 400000 元；

2.3 合同剩余款项 2520000 元自 LED 显示屏项目点亮验收之日起 30 天内甲方分 12 个月向乙方支付，每个月支付 210000 元。

2.4 甲方需按期足额支付每一笔款项，若甲方任何一笔款项延期支付超过 10 日的，乙方有权要求甲方一次性支付所有未支付的款项，包括付款期限已届满的及付款期限未届满的款项。

四、发票

乙方收到甲方每笔款项后的 3 个工作日内向甲方出具增值税发票税率 9%，甲方开票信息如下：

名称： 大根控股股份有限公司

纳税人识别号： 91440300MA5EK4G19C

合同编号：

地址、电话：深圳市福田区泰然九路盛唐大厦西座 1406，83786888

开户行及账号：中国银行深圳市分行，762771754456

五、其他合作

1、在 LED 电子显示屏完工验收后，甲方免费为显示屏生产商在本项目 LED 电子显示屏上发布其宣传广告，视频的时长为 15 秒，全天滚动播放 120 次/日，共 180 天。

2、乙方承诺，委托甲方发布的显示屏生产商：深圳市艾比森光电股份有限公司宣传广告不为虚假广告，不存在欺骗和误导消费者、损害购买商品或者接受服务的消费者合法权益的情形，且不存在对第三人的知识产权或肖像权的侵权行为。

六、质量保证

乙方承诺工程使用材料均为符合本项目需求及国家相关标准的产品，LED 显示屏及相关设备供应商为深圳市艾比森光电股份有限公司提供，制作工艺科学合理，按附件图施工，制作完工后甲乙双方签署验收单。乙方承担施工期间的安全责任，验收完工后质保三年并保证 LED 显示屏质量安全。

七、违约责任

1、因甲方原因导致乙方在交货期满后三十日内不能发货的，超过三十日后按每逾期一天甲方另支付给乙方合同总价款万分之一的资金占用费及仓储费，甲方未按此条约定支付乙方资金占用费及仓储费的，乙方有权拒绝发货，超过 120 天仍无法发货的，乙方有权没收预付款，并解除合同。

2、由于乙方的原因，在交货期满后两个月内未发出 LED 电子显示屏屏体和主要配件，甲方有权利书面通知乙方解除本合同，书面通知自到达乙方处生效。由于甲方的原因，在交货期满后两个月内，乙方无法发出 LED 电子显示屏屏体和主要配件，则乙方有权书面通知甲方解除本合同。

3、由于乙方的原因，LED 电子显示屏屏体和主要配件没有按期交货，每延期一天乙方赔偿甲方已付价款的万分之五。甲方未按照合同规定的付款期限付款的，每延期一天甲方向乙方赔偿当期应付未付款项的万分之五。

4、合同签订后，由于非乙方的原因，任何一期甲方应付的款项延期三个月未付的，乙方都有权利书面通知甲方解除本合同，并收回提交给甲方的 LED 显示屏，书面通知自到达甲方处生效。对已经使用的 LED 显示屏，乙方不选择解除合同的，乙方有权停止 LED 显示屏的使用。

5、因甲方违约，乙方解除本合同的，甲方需要对乙方进行赔偿，赔偿金额最低不少于乙方所收到的甲方已支付的全部价款，即乙方不再返还甲方已付的价款。但 LED 显示屏交给甲方后，在甲方保管或使用 LED 显示屏期间，LED 显示屏遭到损坏的程度过高，已收到的价款不足以弥补乙方的损失，则甲方还需增加对乙方的赔偿。

6、因甲方原因导致合同取消或解除的，甲方已支付的定金或预付款乙方不予退还。

7、因乙方原因导致合同取消或解除的，甲方已支付的定金或预付款乙方予以退还。

八、连带保证的内容

1、刘卫彪（个人身份证号为：412723197901122551）、涂东，（个人身份证号为：422202198009144255），（公司统一社会信用代码为：91440300MA5EK4G19C）自愿作为甲方支付本合同所有款项的连带责任保证人，保证人承担不可撤销的连带保证责任。

2、保证人有义务监督、督促甲方履行本合同约定，保证人须承担本合同主债务保证责任，合同款项付清，连带担保自动失效。

九、纠纷解决

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，甲、乙双方通过友好协商处理。协商不成的，可向原告方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、通知与送达

1、与本合同相关的文件及通知，经快递邮寄至本条记载的联系地址或经电子邮件发送至电子邮箱后即视为送达。

2、甲方联系方式：

联系人：涂东，联系电话：13500049429，联系地址：深圳市福田区泰然九路盛唐大厦西座 1406，电子邮箱：252287293@qq.com。

3、乙方联系方式：

联系人：王炳涛，联系电话：13510363960，联系地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2 层，电子邮箱：1073367483@qq.com。

4、保证人联系方式：

保证人 1：

联系人：刘卫彪，联系电话：13902999291，联系地址：深圳市福田区泰然九路盛唐大厦西座 1406，电子邮箱：393423545@qq.com。

保证人 2：

联系人：涂东，联系电话：13500049429，联系地址：深圳市福田区泰然九路盛唐大厦西座 1406，电子邮箱：252287293@qq.com。

甲方（盖章）：
代表签名：
日期：年 月 日
保证人 1：
身份证号：412723197901122551
保证人签字：
日期：2023 年 8 月 6 日

乙方（盖章）：
代表签名：
日期：年 月 日
保证人 2：
身份证号：422202198009144255
保证人签字：
日期：2023 年 8 月 6 日

3.4 深圳大中华 IFC 国际金融中心+户外屏幕+C15-31plus+2772 ㎡ 项目钢架结构制作与安装

HZ-2023-1-006

合同编号：SZ221032

LED 显示屏钢架结构制作与安装合同

甲方：深圳市艾比森光电股份有限公司
住址：深圳市龙岗区坂田街道雪岗路 2018 号天安云谷产业园一期 3 栋 A 座 18、19、20 层

乙方：深圳鸿致建设集团有限公司
住址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，就甲方委托乙方制作与安装 LED 显示屏钢架结构及提供其他配套物料、服务事宜订立本合同。

第一条 标的

1、项目名称：深圳大中华 IFC 国际金融中心+户外屏幕+C15-31plus+2772 ㎡ 项目钢架结构制作与安装。

2、项目内容：乙方受甲方委托负责 LED 显示屏（LED 显示屏面积为 2772 平米）旧屏拆除、钢架结构制作和安装及提供其他配套物料、服务（详见“附件一：报价清单”）。

3、合同总价为人民币 贰佰柒拾伍万 元整（小写：2750000 元整），包含辅材材料费、施工费、服务费等全部费用。但如施工中，经甲方现场工程经理要求增加施工量，则增加的费用由甲方承担。

4、设计图纸：甲方负责提供钢架结构的设计草图，乙方负责安排设计院设计、审核并确定钢架结构图纸，并以设计院确认的图纸为基础进行钢架结构制作和安装。

第二条 工期

1、乙方自合同签订之日起 100 天完工。其中，合同签订后 60 日内必须完成钢架结构制作，合同签订后 80 日内必须完成钢架结构安装。经甲方确认全部工程验收合格后，视为工程完工。

2、允许工期顺延的情况：

（1）在乙方办理完各种施工审批程序后，政府行政行为阻止施工的；

（2）恶劣天气等不可抗力严重影响工程施工质量的；

（3）非由于乙方的原因，甲方不按时向乙方支付款项；

（4）非由于乙方的原因，甲方要求乙方暂停施工的。

由于以上原因导致的工期顺延，乙方不承担延期违约责任。

3、工期不得顺延的情况：

（1）因乙方没有完成施工报建等各项政府审批手续导致工期延长的；

（2）由于乙方制作的钢架结构、搭的脚手架等存在严重质量问题和施工安全问题被甲方要求停工的；

（3）由于乙方自身原因工期延长的，包括但不限于乙方的工程质量没有达到验收标准。

由于以上原因导致的工期延长，乙方承担延期违约责任。

第三条 验收

1、工程竣工后，乙方应书面通知甲方现场工程经理到场验收，验收标准和内容为本合同及合同附件中规定的内容及审核确认后的设计图纸及其他经甲乙双方书面确认的制作、施工标准。如工程的任一环节有国家或者行业标准的，则此环节的质量不得低于国家或者行业标准。

2、验收合格的，由甲方现场工程经理签字确认工程验收合格。验收不合格的，乙方必须重新制作或施工，直到达到验收标准。

第四条 付款

1、签订本合同起甲方收到乙方开具的等额有效的增值税专用发票后 10 个工作日内，甲方支付乙方合同款的 30%，即人民币 825000 元。

2、钢架结构制作和安装完毕，甲方收到乙方开具的等额有效的增值税专用发票后 7 个工作日内，甲方支付乙方合同款的 10%，即人民币 275000 元。

3、工程完工验收合格且收到乙方开具的等额有效的增值税专用发票后 7 个工作日内，甲方支付乙方合同款的 30%，即人民币 825000 元。

4、工程竣工验收合格且收到乙方开具的等额有效的增值税专用发票后 7 个工作日内，甲方支付乙方合同款的 25%，即人民币 687500 元。

5、工程竣工验收合格且收到乙方开具的等额有效的增值税专用发票后 12 个月内不存在质量问题，甲方支付乙方合同款的 5 %，即人民币 137500 元。

6、对于工程期间，经甲方现场工程经理书面确认的须变更工程施工而增加的费用与最后

尾款一同支付。

7、甲方向乙方支付每笔款项前，乙方必须先向甲方开具等额有效的增值税专用发票，否则，甲方有权拒付该笔款项。

8、付款方式为转账，乙方转账信息如下。

户名：深圳鸿致建设集团有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44250100008600002548

9、甲方开票信息如下：

公司名称：深圳市艾比森光电股份有限公司

统一社会信用代码：91440300731127582R

地址、电话：深圳市龙岗区坂田街道雪岗路2018号天安云谷产业园一期3栋A座18、19、20层　　0755-89747399

开户行及账号：中国银行坂田支行　　757562183181

第五条 甲方责任

1、甲方应按时支付工程款。

2、甲方派专人指导工程施工和对工程验收。

第六条 乙方责任

1、乙方应严格按照本合同及合同附件中规定的内容及审核确认后的设计图纸及其他经甲乙双方书面确认的制作、施工标准和要求完成任务，如有设计和施工更改，必须经甲方现场工程经理书面确认后方可进行。

2、乙方负责办理钢架结构施工审批手续，因施工手续不齐而导致无法进场施工或中途停工或者被相关政府禁止乙方施工的，所有责任及损失由乙方承担。

3、乙方应做好施工现场管理，完工后清理施工现场。

4、施工过程中的乙方施工人员的安全责任由乙方自行承担，并承担一切损失和责任，乙方必须为施工人员购买保险，并将施工人员的资格证书交甲方备案。

5、乙方必须委派专人负责管理整个工程，乙方的项目负责人应积极配合甲方现场工程经

理的工作。

6、工程验收合格并不免除乙方对整个工程的质量担保责任。乙方在设计、制作和安装钢架结构过程中充分的考虑到所承载的 LED 显示屏及其他设备的重量，保证钢架结构在验收合格后 5 年内不因本身质量问题产生安全事故和质量事故。如在此期间内，因钢架结构质量问题产生的对 LED 显示屏及整个项目或者第三方造成了损害，全部责任由乙方承担。当甲方先行承担了责任的情况下，甲方有权利向乙方追偿，包括但不限于甲方向客户、第三方的赔偿、仲裁/诉讼费用、律师费等。

7、乙方对施工现场设备及其它财物有保管及维护义务，若乙方施工过程中造成施工现场设备及其它财物等损坏，给甲方或第三方造成任何经济及其他损失（包括直接及间接损失等），由乙方承担完全赔偿责任，当甲方先行承担了责任的情况下，甲方有权利向乙方追偿，包括但不限于甲方向客户、第三方的赔偿、仲裁/诉讼费用、律师费等。

第七条 廉洁条款

1、乙方及其关联人员（管理人员、职员、雇员、代理或其他代表等）保证了解甲方有关廉洁合作的原则及规定，并遵照执行。

2、不与甲方员工或其亲属进行任何可能影响廉洁自律、公平竞争的行为，包括但不限于：

（1）向甲方员工或其近亲属行贿或提供其他不正当利益（包括回扣、佣金、返点、手续费、礼金、礼品、有价证券、宴请、旅游、娱乐消费等）。

（2）为甲方员工或其近亲属因私人理由出借钱、物、车辆，开具证明，提供担保，或提供无偿占用财物。

（3）为甲方员工或其近亲属办理婚丧嫁娶及工作调动、过生日、建私房、购买住房、迁新居、装修住房、家属或子女提供工作安排及升学安排。

（4）与甲方员工合谋窃取、侵占甲方财产。

（5）为甲方员工或其近亲属在乙方报销各种费用。

（6）与甲方员工或其近亲属合伙经商。

（7）利用一切工作便利条件在商务活动等方面为甲方员工或其近亲属牟取利益。

（8）与甲方员工合谋窃取甲方商业机密。

（9）其他可能影响廉洁自律、公平竞争的行为。

3、甲方人员或其近亲属对乙方提出以上要求或存在上述行为的，乙方保证立即向甲方举

报，并主动配合甲方相关调查工作。

甲方常设举报受理部门及电话：

举报受理部门：深圳市艾比森光电股份有限公司审计部

网站：www.absen.cn；

电话：13823753868；

邮箱：5198@absen.com；

微信号：13823753868（廉洁艾比森）；

邮寄地址：深圳市龙岗区坂田天安云谷3栋A座20楼　艾比森公司审计部总监（收）

第八条 违约与赔偿

1、 乙方必须保证其具有从事本合同约定之工程项目的相关资质，能依照国家法律法规、行业规范按时按质开展本合同项目，如乙方不具备合法资质，则应承担由此引起的一切法律及经济责任（包括但不限于国家相关机关的处罚、给第三方造成的损失赔偿、给甲方造成的一切直接及间接损失等）。

2、 乙方不能按本合同规定时间完成工程或提供服务的，每逾期一天应按照合同总金额的0.1%向甲方赔偿。逾期超过30天，甲方有权终止合同，并追究乙方违约责任。如乙方工程延期导致甲方须对客户承担赔偿责任的，则责任由乙方承担，甲方被客户追究责任后可向乙方追究。

3、 因乙方提供的产品或服务产生安全事故或质量事故的，乙方除按本合同第六条承担责任外，还需向甲方支付本合同总金额30%的违约金，甲方有权从应支付乙方的任何款项中直接扣除。

4、 乙方履行合同过程中存在货不对板、偷工减料等情形，乙方除赔偿甲方全部损失外，还需向甲方支付本合同总金额30%的违约金，甲方有权从应支付乙方的任何款项中直接扣除。

5、 乙方要对产品使用的材料和工艺负责，在质保期内，如发现使用材料不合格或未按标准施工，甲方有权利进行追责，乙方需要为由于材料不合格或未按方案施工产生的后果承担全部责任

6、 如乙方违反廉洁条款，一经查实，乙方除赔偿甲方全部损失外，还需向甲方支付本合同总金额30%的违约金，甲方有权从应支付乙方的任何款项中直接扣除，且甲方有权单方

解除合同而无需承担违约责任，同时甲方将在内部及相关行业联盟组织（如中国企业反舞弊联盟或阳光诚信联盟等）进行通报，并列入甲方黑名单库，不再合作。乙方涉嫌犯罪的，甲方有权移送司法机关追究刑事责任。

7、 甲方应按时支付乙方工程款，如甲方逾期，则需按照全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率的标准向乙方支付延期付款之债务利息。

第九条 争议解决

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应进行友好协商。如果协商不能解决，应将争议提交深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会），按照申请仲裁时该仲裁机构现行有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方都有法律约束力。

第十条 其他

本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份，经双方盖章后生效，生效日期以甲乙双方最后签署的日期为准。

甲方（盖章）：深圳市艾比森光电股份有限公司

授权代表（签字）：　　签订日期：2023年 1月 31日

乙方（盖章）：深圳鸿致建设集团有限公司

授权代表（签字）：　　签订日期：　　年　　月　　日

附件一：报价清单

公司名称:深圳鸿致建设集团有限公司
银行账号:442501000086000025 48
开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
(工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任)

建设工程项目验收报告

工程名称	深圳大中华 IFC 国际金融中心+户外屏幕+C15-31plus+2772 ㎡项目钢架结构制作与安装	工程类别	安装工程	工程地点	深圳市福田区
合同编号	/	工程规模	中型	工程造价	2750000.00 元
开工日期	2023 年 2 月 14 日	竣工日期	2023 年 5 月 15 日	移交日期	2023 年 5 月 23 日
建设单位	深圳市艾比森光电股份有限公司		施工单位		深圳鸿致建设集团有限公司
建设项目验收内容： 深圳大中华 IFC 国际金融中心+户外屏幕+C15-31plus+2772 ㎡项目钢架结构制作与安装工程按照批准文件、合同的内容全部建成，达到使用条件，验收合格。			验收意见： 该工程经有关单位验收，各项施工内容均验收合格，申请移交建设单位使用。		
施工单位： 签字：（公章） 2024年 9月 2日			建设单位： 签字：（公章） 2024年 9月 2日		

说明：本表一式贰份，由建设单位一份、施工单位各保存一份

3.5 光明区光明城学校（暂定名）建设工程

中 标 通 知 书

标段编号：2208-440311-04-01-671363004001

标段名称：光明区光明城学校（暂定名）建设工程可行性研究和全过程设计

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市明润建筑设计有限公司

中标价：734.05万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2023-04-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-05-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-25

查验码：9422765479154201 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

GMFJSJ-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建设计【2023】19 号

深圳市光明区建设工程

房建设计合同

（示范文本）

工程名称：光明区光明城学校（暂定名）建设工程

可行性研究和全过程设计

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

设 计 人：深圳市明润建筑设计有限公司

2021 年版

第一部分 协议书

发包人：深圳市光明区建筑工务署

设计人：深圳市明润建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1.项目名称：光明区光明城学校（暂定名）建设工程可行性研究和全过程设计

2.建设地点：深圳市光明区

3.建设内容：本项目选址位于凤凰街道凤凰社区，观光路与科林路交汇处西南角，项目定位为36班/1680学位的九年一贯制学校（小学部24班/1080学位，初中部12班/600学位），占地面积16947平方米，总建筑面积38848平方米。项目总投资25263.88万元，其中建安工程费22012.01万元。主要建设内容包括：教学用房、停车设施及设备用房、室外及配套工程、其他配套工程。

4.投资规模：总投资25263.88万元

5.资金来源：政府投资

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1.工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计，■各类管线迁改类设计。最终以概算批复的内容为准。

2.工程设计阶段及服务内容：

■全过程设计：

包含全过程设计内容、建筑面积测绘、概算编制、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

□方案设计及建筑专业初步设计：

包含方案设计及建筑专业初步设计内容、建筑面积测绘、概算编制配合、项目设计统筹及协调等工作。

□初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

包含初步设计（建筑专业除外）及施工图设计内容、初步设计（建筑专业除外）及施工图设计阶段 BIM 应用、建筑面积测绘、概算编制、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

□方案设计及初步设计（全专业）：

包含方案设计及初步设计（全专业）内容、概算编制、建筑面积测绘、项目设计统筹及总协调等工作。

■各阶段相应 BIM 应用。

■ 其他：（1）编制上述工程规划总平面图及概念性设计方案，编制项目可行性研究报告，并完成与可行性研究报告相关的工作。（2）上述工程全过程设计以及竣工图编制，涉及内容包括但不限于：规划、总图、建筑、结构、电气、给排水、通风和空调、室内设计、建筑智能化、消防、人防、园林景观、泛光照明、电梯、钢结构、燃气、建筑面积测绘、设计阶段 BIM、装配式建筑、绿色建筑、海绵城市、道路（包括开设路口）、标识系统、水土保持设计、用水节水报告编制、市政管线接驳、初步设计概算编制等以及该项目相关的配合服务工作（施工配合和结算审计配合）。

三、设计周期

■全过程设计

设计人收到中标通知书后，30 日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人书面确认后，10 日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，40 日完成初步设计。初步设计经政府相关部门批准后，20 日完成场地平整、基坑支护和桩基础施工图，45 日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后 20 日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后 20 日完成景观工程施工图设计；竣工验收前一个月交付竣工图。

□方案设计及建筑专业初步设计：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案经发包人书面确认后，_____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，_____日完成建筑专业初步设计。

□初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

设计方案经政府相关部门批准后，_____日完成初步设计；初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整工程、基坑支护和桩基础施工图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前一个月交付竣工图。

□方案设计及初步设计（全专业）：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人书面确认后，_____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，_____日完成初步设计。

■施工期间图纸变更设计：

在建设单位发出指令（含会议纪要、联系单、函件等任何记录的指令）后，在发出指令约定的时间内完成工程变更图编制，发出指令未约定时间的，以_5_个工作日为准。变更设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

■其他：_（1）可行性研究：概念方案确定通过后15天内提交合格的工程可行性研究报告。

（2）后续服务：从提供正式的施工图文件至工程通过竣工验收，完成竣工图编制并配合审计。

四、设计费合同价款

设计费合同价款暂定为：人民币（大写）柒佰叁拾肆万零伍佰元整（¥7340500.00元），具体由以下费用构成：基本设计服务费、BIM设计费、竣工图编制费、可研编制费、优秀入围奖励金、增加设计费用及奖金，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	金额（万元）	计价方式
1	1.1 基本设计服务费	582.72	■ 固定单价：_元/平方米 总建筑面积暂按_38848_平方米计算，结算时建筑面积以项目总概算批复的总建筑面积为准。 □ 固定总价：___万元 以项目总概算批复的设计费子项作为取费基数，基本设计服务费按取费基数的__%计取。 □其他计取方式 ：_____。 其中，基本酬金占90%，绩效酬金占10%。
	1.2 BIM设计费	67.98	_67.98_万元。其中，基本酬金占90%，绩效酬金占10%。
	1.3 竣工图编制费	46.61	竣工图编制费基本设计费的8%万元。
	1.4 可研编制费	36.74	根据国家计委《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计价格[1999]1283号，其中建设项目估算投资额以《光明区发展和改革局关于光明区光明城学校（暂定名）建设工程项目项目建议书的批复》批复总投资25263.88万元，工程复杂调整系数取值为1.0，行业调整系数取值为0.8。

九、签订地点

本合同在 深圳市光明区商会大厦 签订。

十、补充协议

本合同未尽事宜，在不违背《中华人民共和国招标投标法》等法律规定及招投标文件的前提下，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自合同双方签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份，副本一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本肆份，设计人执正本壹份、副本肆份。

发包人：深圳市光明区建筑工务署	设计人：深圳市明润建筑设计有限公司
（公章）	（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91440300728586542G
地　址：深圳市光明区华夏二路光明商会大厦	地　址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科苑南路3156号深圳湾创新科技中心2栋A座26层
邮政编码：518108	邮政编码：518000
法定代表人：	法定代表人：李凯
委托代理人：	委托代理人：
电　话：88212503	电　话：0755-27401269
传　真：	传　真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：深圳农村商业银行南山支行
账　号：	账　号：000278197954

合同签订时间：2023 年 6 月 14 日

3.设计人

3.2 设计人代表（项目负责人）

3.2.7 本项目实行：

设计人代表（项目负责人）的姓名、执业资格及等级、注册执业证书编号、联系方式：陈华焱、一级注册建筑师、20136200288、13502831800。

3.2.8 设计人代表（项目负责人）的授权范围如下：负责主持项目设计，组织设计团队各工种开展工作，承担项目管理工作，组织、协调、调配设计人员安排力量、保质、按期完成设计任务。签署项目设计成果及有关的技术资料、设计合同等商务文件，处理与项目设计有关的一切事务。

□建筑师（总设计师）负责制

（1）设计人员须按附件十五《工程总设计师负责制及承包人管理人员违约责任追究细则》的要求开展工作，由此产生的费用已包含在合同价中。发包人有新发布该制度的，以新发布的文件为准。

（2）领衔设计师姓名、执业资格及等级、注册执业证书编号、联系方式为 _____。

领衔设计师被授权范围：_____。

领衔设计师的其他事项：发包人应对附件十五中的设计负责人、各专业设计负责人进行实名制管理，发包人要求上述人员参加有关会议时，签到时应核验各人员的身份信息。如人员信息不相符，有权根据合同约定要求设计人承担违约责任。

（3）项目负责人姓名、执业资格及等级、注册执业证书编号、联系方式为_____。

项目负责人被授权范围：_____。

项目负责人的其他事项：发包人应对附件十五中的设计负责人、各专业设计负责人进行实名制管理，发包人要求上述人员参加有关会议时，签到时应核验各人员的身份信息。如人员信息不相符，有权根据合同约定要求设计人承担违约责任。

3.5 联合体

3.5.2 若设计人为联合体，则发包人将按设计人在联合体协议中约定的合同费用分配比例：

□ 分别支付至联合体牵头单位和联合体成员单位。

□ 支付给联合体指定的一个成员单位：_____，由该成员单位向其他单位进行支付。

4.设计原始资料

4.1 发包人按照本合同专用合同条款附件二的约定向设计人提供设计原始资料、文件。

5.工程设计范围、阶段与服务内容

5.2 设计工作内容

3.6 龙华区中华自行车厂项目

中 标 通 知 书

标段编号：4403002019013700l001

标段名称：龙华区中华自行车厂项目建筑设计

建设单位：深圳市人才安居集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市明润建筑设计有限公司//CPGConsultantsPteLtd

中标价：5068.186563万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2019-09-07 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-30

查验码：7489378912855290

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：JT-G-2020-ZXZXCC-003

深圳市建筑工程设计合同

工程名称：龙华区中华自行车厂项目建筑设计

建设地点：深圳市龙华区

发包人（甲方）：深圳市人才安居集团有限公司

设计人（乙方）：深圳市明润建筑设计有限公司

CPG Consultants Pte Ltd

签订日期：2020 年 7 月 日

2017 年版

第一部分 协议书

发包人（甲方）： 深圳市人才安居集团有限公司

设计人（乙方）： 深圳市明润建筑设计有限公司/CPG Consultants Pte Ltd

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《工程设计资质标准》以及其他相关法律，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：龙华区中华自行车厂项目建筑设计
2. 建设地点：深圳市龙华区
3. 建设规模：具体见《设计任务书》
4. 投资规模：/万元
5. 资金来源：企业自筹、融资

二、设计范围、内容及阶段

1. 设计范围：详见《设计任务书》及招标文件中的设计工作范围
2. 设计内容：具体见《设计任务书》
3. 设计阶段：具体见《设计任务书》

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

三、设计周期

计划开始设计日期：2020 年 3 月 4 日。

计划完成设计日期：2022 年 2 月 3 日。

具体设计周期以专用条款约定为准。

四、设计费签约价

设计费签约价暂定（含税）为：人民币（大写）伍仟零陆拾捌万壹仟捌佰陆拾伍元陆角叁分（¥50681865.63 元）；不含税设计费总价为：人民币（大写）肆仟柒佰捌拾壹万叁仟零捌拾元柒角捌分（￥：47813080.78 元）；增值税为：6 %。

设计费计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

发包人：深圳市人才安居集团有限公司（盖章）

甲方：　深圳市人才安居集团有限公司

住所：深圳市福田区深南大道 2016 号招商银行深圳分行大厦 28 楼

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：黄力平

纳税人识别号：　91440300MA5EC54X3K

开户银行：　招商银行深圳分行营业部

账号：7559 3092 7210 666

电话：0755-83080117

设计人：　深圳市明润建筑设计有限公司　（盖章）

乙方：　深圳市明润建筑设计有限公司

住所：深圳市南山区粤海街道沙河西路 2009 号尚美科技大厦 19 楼 1903 室

邮编：518057

法定代表人或其授权代理人：

纳税人识别号：91440300728586542G

开户银行：　北京银行深圳分行营业部

账号：　20000040991900030422354

电话：　0755-26753051

设计人：　CPG Consultants Pte Ltd　（盖章）

乙方：CPG Consultants Pte Ltd

住所：1 GATEWAY DRIVE #25-01WESTGATE TOWER, SINGAPORE

邮编：608531

法定代表人或其授权代理人：

纳税人识别号：

开户银行：Standard Chartered Bank (Singapore) Limited

账号：　0106950819

电话：　(65)63574888

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2020 年 7 月 6 日

（6）招标文件及其补遗（若有，附于附加条款中）；

（7）投标文件及其附件（若有，附于附加条款中）；

（8）技术标准（若特别载明，其名录附于附加条款中）；

（9）发包人提出的设计任务书（附于附加条款中）；

（10）发包人提供的设计原始资料（附于附加条款中）；

（11）说明；

（12）目录。

1.3 保密

1.3.1发包人不同意设计人将发包人提供的图纸、文件以及事先声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

1.3.2 保密期限为三年。

2. 发包人

1） 2.1 发包人一般权利、义务

2.1.1 发包人应在 7 天内，对于设计人书面提出的事项作出书面决定。

2.1.2 发包人为设计人派赴施工现场的设计人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件：设计人自行解决。

2.2 发包人代表

2.2.1 发包人代表的姓名、职务、联系方式：。

发包人代表被授权范围：。

关于发包人代表的其他事项：。

发包人更换发包人代表的，应提前 7 天书面通知设计人。

2.2.2 发包人自行决定是否更换发包人代表，设计人不能因此延误设计周期及降低设计质量，否则因此造成的损失由设计人承担。

3. 设计人

3.1 设计人代表（项目负责人）

3.1.1 设计人代表（项目负责人）姓名、执业资格及等级、注册执业证书编号、联系方式为 陈华焱、一级注册建筑师、136200288、13502831800。

设计人代表被授权范围：所有与发包人的沟通及相关事项。

关于设计人代表的其他事项：。

合同签订后 7 天内，提交如下原始资料：项目地块红线图及初勘资料；

[ ]项目建议书编制开始前天内，提交如下原始资料： ；

[ ]可行性研究报告编制开始前天内 ，提交如下原始资料:；

[ ]方案设计开始前天内，提交如下原始资料： ；

[ ]初步设计开始前天内，提交如下原始资料:；

[ ]施工图设计开始前天内，提交如下原始资料:；

关于发包人提交设计原始资料的其他约定：。

5. 设计服务范围及内容

5.1 设计范围及设计内容

5.1.1 除了项目规划用地红线内，设计范围还包括：/。造成超出红线范围设计的责任方为：/。

5.1.2 具体项目的基本设计内容为：/。

5.1.3 具体项目的特定专项设计内容为：/。

5.1.4 具体项目的其他设计内容为：/。

5.2 设计服务阶段

5.2.1 对应于基本设计内容的设计服务阶段为：

本项目建筑设计招采内容为全过程设计，包括但不限于:前期设计配合（如配合办理相关用地手续）、方案设计（含地下室和人防设计、投资估算）、初步设计（含工程招标图和工程建设标准）及概算编制、施工图设计及施工配合（含提供施工单位招标配合及相关设计交接、后续技术把控、施工图审核）；地下公共车行通道方案至施工图设计；公园绿地（包括地下公共停车场）方案至施工图设计；学校方案至施工图设计；景观园林方案至施工图设计；精装修方案至施工图设计；岩土工程设计（含基坑支护、边坡支护等）；交通规划；二次深化设计；BIM 设计；装配式建筑构件全过程设计；绿色建筑；专项研究（包括但不限于限高、防洪、抗震、绿建、节能、水保、环评、地灾、交评、道路开口、市政道路等）；编制竣工图；竣工结（决）算（含审计）配合服务；报建配合；变更配合；设计总体管理；工程总承包阶段的设计管理等。

5.2.2 对应于特定专项设计内容的设计服务阶段为： 。

5.2.3 对应于其他设计内容的设计服务阶段： 。

6. 设计要求

龙华区中华自行车厂项目规划及建筑设计

联合设计合作协议

甲　　方：深圳市明润建筑设计有限公司

乙　　方：CPG Consultants Pte Ltd

2020 年 8 月　日

甲方：深圳市明润建筑设计有限公司

乙方：CPG Consultants Pte Ltd

甲乙双方于2019年09月07日组成设计联合体，参与深圳市人才安居集团有限公司（下称“业主方”）组织的“龙华区中华自行车厂项目建筑设计”投标，并于2019年12月30日中标，中标单价为：方案设计29元/㎡、初步设计（含超限审查和桩基础施工图）9.5元/㎡、施工图设计39元/㎡。

甲方和乙方组成的以甲方为牵头单位的设计联合体，是强强联合、优势互补的设计团队。为更好地完成项目、服务业主方，经甲乙双方友好协商，就有关项目工分配、费用分配等事宜签订本协议。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5 建设工程批准文件。

1.6 与业主方签订的《龙华区中华自行车厂项目建筑设计合同》（以下简称“主合同”）。

第二条 本合同设计项目的内容：

2.1 工程名称：龙华区中华自行车厂项目规划及建筑设计

2.2 设计内容分工：

2.2.1 甲方设计工作内容

甲方承担除乙方负责的方案设计内容之外的建筑方案设计、初步设计及施工图设计工作。

（1）方案设计阶段

1）协助乙方的设计工作，主要内容如下：

①协助乙方获得项目方案设计所需的资料及文件明细表、进度计划及技术要求；

②提供与本项目有关的规划及建筑设计标准、规范和规定的有效文件；

③协助乙方执行有关的标准、规范及规定；

④配合乙方完成用地范围内的总体规划设计及单体方案设计、室内方案设计及景观方案设计，在方案设计工程中提供设计咨询服务，完成报建方案文本制作并报审，以确保设计方案报建通过审查。

2）承担除乙方负责的方案设计内容之外的建筑方案设计。

（2）初步设计阶段

1）负责初步设计阶段各专业相关设计；

2）配合专业分包单位进行初步设计深化。

（3）施工图设计阶段

1）负责施工图设计各专业相关设计；

2）配合专业分包设计单位进行施工图深化。

3）施工现场配合服务。

2.2.2 乙方设计工作内容

乙方负责提出先进的新加坡设计理念并融入全阶段设计工作，承担本

项目建筑方案部分设计（包括一层商业平立剖、幼儿园设计）、交通方案设计及相关研究、景观方案设计，以及设计阶段在物业管理方面的咨询工作，引入代表新加坡社区理念的用户体验设计和物业管理经验；参加方案汇报、进行方案交接并承担其他初步设计和施工图设计阶段的交接、配合及审核工作。

（1）方案阶段（设计成果需达到国家标准及招标文件相应给定的深度）：

1）完成规划及单体建筑方案部分设计，包括总体规划、一层商业平立剖、幼儿园设计，交通方案设计、景观方案设计，引入代表新加坡社区理念的用户体验设计和物业管理经验；

2）按业主及甲方要求出席设计方案汇报会及审查会。

（2）初步设计阶段

1）完成所负责的方案设计的深化工作；

2）进行初步设计交接，并出席与方案有关的汇报会；

（3）施工图设计阶段

1）协助完成各专业施工图审查；

2）按业主方要求，提供必要的方案设计有关的配合服务（含汇报会）。

第三条 甲乙双方应向业主方交付的设计资料及文件：

根据甲乙双方设计分工内容，提交给业主方的成果文件及交付时间应满足主合同的相关约定。

第四条 设计费分配及支付进度

4.1 设计费分配

甲方：深圳市明润建筑设计有限公司

法定代表人或授权委托人：

电话：（0755）86682731　　传真：/

开户银行：

银行帐号：

银行地址：

乙方：CPG Consultants Pte Ltd

法定代表人或授权委托人：

电话：（65）63574888　　传真：（65）63574038

开户银行：

银行帐号：

银行地址：

签署日期：2020 年 8 月　日

3.7 西乡铁岗地块人才住房项目建筑方案及初步设计

深圳交易集团 SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 | 交易公告 | 政策法规 | 信息公开 | 交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

西乡铁岗地块人才住房项目建筑方案及初步设计

发布时间：2020-03-29　信息来源：深圳公共资源交易中心　浏览次数：39

招标项目编号：	44030020200006001
招标项目名称：	西乡铁岗地块人才住房项目建筑方案及初步设计
标段名称：	西乡铁岗地块人才住房项目建筑方案及初步设计
项目编号：	44030020200006
公示时间：	2020-03-29 15:51至2020-04-01 15:51
招标人：	深圳市人才安居集团有限公司
招标代理机构：	深圳市国际招标有限公司
招标方式：	邀请招标
中标人：	深圳市明润建筑设计有限公司
中标价(万元)：	单价35元/㎡，暂定总价为635.6万元。
中标工期：	/
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

中 标 通 知 书

标段编号：44030020200006001001

标段名称：西乡铁岗地块人才住房项目建筑方案及初步设计

建设单位：深圳市人才安居集团有限公司

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市明润建筑设计有限公司

中标价：单价35元/㎡，暂定总价为635.6万元。

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2020-02-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-06

查验码：1105232312644180

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副　本

合同编号：JT-G-2020-XXTG-002

深圳市建筑工程设计合同

（示范文本）

工程名称：西乡铁岗地块人才住房项目建筑方案及初步设计

建设地点：深圳市宝安区

发包人（甲方）：深圳市人才安居集团有限公司

设计人（乙方）：深圳市明润建筑设计有限公司

签订日期：2020 年　　月　　日

2017 年版

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市人才安居集团有限公司

设计人（乙方）：深圳市明润建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《工程设计资质标准》以及其他相关法律，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1.工程名称：西乡铁岗地块人才住房项目建筑方案及初步设计（本项目已办理社会投资备案证，备案项目名称为：宝安西乡铁岗A122-0364地块人才住房项目）

2.建设地点：深圳市宝安区

3.建设规模：具体见《设计任务书》

4.投资规模：工程占地面积34673.75平方米，计容总建面145280平方米，容积率4.19。其中住宅136290平方米，商业2500平方米，公共配套设施6490平方米（社区服务中心400平方米、社区警务室100平方米、邮政所150平方米、公交首末站5840平方米）。上述数据为暂定，具体以《建设用地规划许可证》的数据为准。

5.资金来源：国有资金100%

二、设计范围、内容及阶段

1.设计范围：详见《设计任务书》及招标文件中的设计工作范围

2.设计内容：具体见《设计任务书》

3.设计阶段：具体见《设计任务书》

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

三、设计周期

计划开始设计日期：2020年5月10日。

计划完成设计日期：2021年1月31日。

具体设计周期以专用条款约定为准。

四、设计费签约价

1.设计费用按本工程《建设工程规划许可证》上核准总建筑面积（计容积率建筑面积和不计容积率建筑面积之和；若核增面积及地下室面积之和超过《建设用地规划许可证》规定的计容面积的25%时，总建筑面积按照《建设用地规划许可证》规定计容面积的1.25计算）*中标单价进行计取；

2.设计费签约价暂定（含税）为：人民币（大写）陆佰叁拾伍万陆仟元（¥6356000元）；不含税设计费总价为：人民币（大写）伍佰玖拾玖万陆仟贰佰贰拾陆元肆角贰分（￥：5996226.42 元）；增值税率为：6%。

设计费计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：谢金鹏、李春飞

设计人代表：陈华焱

六、合同文件的构成

1.本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

（1）说明；

（2）目录；

（3）通用条款；

（4）专用条款；

（5）附加条款。

七、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

八、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

九、合同份数

本合同正本一式2份，甲、乙双方各执1份，副本一式12份，甲方执9份，乙方执3份，正副本不一致时以正本为准。

发包人：深圳市人才安居集团有限公司 （盖章）	设计人：深圳市明润建筑设计有限公司 （盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：91440300MA5DFLBQXP	组织机构代码：914403007285865426
纳税人识别码：91440300MA5DFLBQXP	纳税人识别码：914403007285865426
地　址：深圳市福田区深南大道 2016 号招商银行深圳分行大厦 28 楼	地　址：深圳市南山区粤海街道沙河西路 2009 号尚美科技大厦 19 楼 1903 室
邮政编码：518000	邮政编码：518057
电　话：0755-83080117	电　话：0755-26753051
传　真：/	传　真：/
电子信箱：xiejp@szrcaj.com	电子信箱：mingrundesign@126.com
开户银行：招商银行深圳分行营业部	开户银行：北京银行深圳分行营业部
账　号：7559 3092 7210 666	账　号：20000040991900030422354

合同签订时间：2020 年 6 月 19 日

3.8 深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目(设计)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目

广东省-深圳市

项目编号	4403012007310008	省级项目编号	4403012007300101
建设单位	深圳供电规划设计院有限公司	建设单位统一社会信用代码	914403007298436192
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	37211.74
立项级别	地市级	立项文号	2019-441500-34-03-028712

项目地址：深汕特别合作区鹅门高铁站片区

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市明润建筑设计有限公司	设计	公开招标	2020-09-18	593	4403012007310008-BA-001	4403012007300101-BA-001	查看
B	中铁十八局集团有限公司	施工	公开招标	2022-01-27	26260.22	4403012007310008-BD-001	4403012007300101-BD-001	查看
B	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理	公开招标	2022-01-06	364.32	4403012007310008-BE-001	4403012007300101-BE-001	查看

中 标 通 知 书

标段编号：44030020200076001001

标段名称：深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目（设计）

建设单位：深圳供电规划设计院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市明润建筑设计有限公司

中标价：593万元

中标工期：150

项目经理(总监)：

本工程于 2020-08-12 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-10-10

查验码：5612861545752445

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深汕合作区华睿丰盛智慧电力产业园项目

（设计）合同

项目名称：深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目（设计）

项目地点：深汕特别合作区鲘门高铁站片区

委托人（甲方）：深圳供电规划设计院有限公司

设计人（乙方）：深圳市明润建筑设计有限公司

合同书

委托人（甲方）：深圳供电规划设计院有限公司

设计人（乙方）：深圳市明润建筑设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》及其他国家、深圳市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程设计事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

1.工程名称：深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目（设计）

2.工程地点：深汕特别合作区鮜门高铁站片区

3.工程规模：项目用地面积 19258.8 平方米；总建筑面积 74696.99 平方米。本工程由两栋厂房、一栋宿舍楼和一层地下室以及食堂、娱乐设施、体育设施等生活配套组成。其中厂房一 17 层，建筑高度 79.8 米，占地面积 1341.00 平方米，建筑面积 22991.74 平方米。厂房二 7 层，建筑高度 34.8 米，占地面积 3000.00 平方米，建筑面积 22718.92 平方米。宿舍楼 14 层，建筑高度 54 米，占地面积 976.48 平方米，建筑面积 11970.08 平方米，其中 1-11 层为单间，12-14 层为套间。地下室为地下一层，建筑面积 17016.25 平方米。本项目总投资约 37211.74 万元(含土建投资约 34211.74 万元、设备及技术投资约 3000 万元)，建安费约 29097.34 万元。

二、工程设计承包范围

1、工程范围

本次招标涉及的工程范围包括（但不限于）：总体规划与方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、施工配合、竣工图编制等全过程设计;按照绿色建筑评价标识国家一星级以上（含一星级）或深圳市铜级以上（含铜级）标准进行规划设计，绿色建筑研究与设计专篇内容(包含绿色建筑咨询及认证)，海绵城市须满足《深圳市海绵城市专项规划及实施方案》、《深圳市海绵城市规划要点和审查细则》设计要求，其费用已包含在合同计取的设计费中，委托人不再另行支付。具体的范围及内容必须要符合相关标准、规范、法律法规的要求。

2、工程设计范围

规划用地红线内的全部工程内容，以及与红线外市政管线（包括但不限于水、电、燃气、通信等）接驳的设计。

3、工程设计内容：

3.1包括工程全部投资范围内的所有建设工程,包括以下专业(但不限于)：

3.1包括工程全部投资范围内的所有建设工程,包括以下专业(但不限于)：

（1）常规专业：规划用地范围内的规划、总图、建筑、结构、装饰装修（包括室内精装修施工图设计）、景观园林、绿化、幕墙、通风与空调、给排水（含红线外给排水接入设计）、电气（含强电、弱电、通信）、泛光照明、智能化、燃气、室外道路（含红线外市政

路口接驳设计)、建筑节能环保与绿色建筑（包括建筑节能、太阳能利用、节水报告编制、中水系统、雨水回用、屋顶绿化、海绵城市等)、消防、人防、电梯、地基处理、基坑支护、边坡治理、建筑用地范围外的管线接入工程、配套设施、交通组织、迁改工程、装配式设计及场平工程设计等；

（2）特殊专业：可能涉及的特殊专业设计范围，包括但不限于以下专业：钢结构、预应力、建筑声学、灯光、音响、工艺设计（如：医疗工艺、厨房工艺、体育工艺等)、建筑永久性标识系统等。

（3）本项目不含10kV供配电工程、地块内现状10kV电力线迁改工程及电信线路迁改工程设计，其他未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程设计均包含在设计范围内。

3.2负责以下专项设计的协调和配合工作。包括但不限于：环评、水土保持等专项设计的协调和配合工作。

4、完成本项目招标范围内工程概算等造价文件的编制工作。

5、配合建设要求所需的各项评审。

6、设计单位除按合同规定的时间和要求向委托方提交设计成果文件外，还应承担工程施工过程直至竣工验收前的设计服务(包含设计变更)等工作，保证设计变更满足施工进度要求。

7、完成工程竣工图纸编制及相关竣工资料的归档移交工作。

8、负责完成设计范围内的所有报批报建和验收工作，委托方协调配合。工作内容包括（但不限于)：项目的规划方案报建、初步设计审查备案、建筑单体报建(建设工程规划许可证)、消防、人防、施工图审查等各专项报批报建和验收工作。

9、配合委托人编制施工总承包、各专业工程施工招标文件中的

成果文件；

3、设计人应在初步设计通过委托方主管部门批准后且委托人向设计人提交的有关资料及文件后 45 日历天内提交各专业施工设计图成果；

4、设计人应在竣工验收后并得到委托人通知后 30 日历天内提交竣工图成果。

设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 本合同采用固定总价方式：合同价款为人民币**伍佰玖拾叁万**元整（￥593 万元）。

4.2 本项目设计费用包括由设计人为完成本项目所规定的工作内容及职责和义务所发生的全部费用，包括但不限于所有设计人员工资和福利、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金、版权、专利使用费以及其它费用和开支，且在任何情况下不做调整。

4.3 设计费由基本酬金和绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占比 80%，绩效酬金占比 20%。本合同设计费执行固定总价包干和绩效考核激励机制相结合的承包方式设计费结算方式(详见合同条件 6.1 及 6.5 规定)。

五、组成合同的文件及优先次序

1. 本合同协议书

2. 设计合同条件

份，副本 5 份，设计人正本 1 份，副本 3 份，具同等法律效力。

八、合同生效

合同订立时间：2020 年 11 月 17 日

合同订立地点：深圳市深汕合作区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）：	设计人：（公章）：
深圳供电规划设计院有限公司	**深圳市明润建筑设计有限公司**
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
日期：	日期：
单位地址：	单位地址：深圳市南山区粤海街道沙河西路 2009 号尚美科技大厦 19 楼 1903 室
邮政编码：	邮政编码：518057
电话：0755-	电话：0755-26753051
传真：0755-	传真：/
开户名称：	开户名称：深圳市明润建筑设计有限公司
开户银行：	开户银行：北京银行深圳分行营业部
帐号：	帐号：20000040991900030422354

3.9 白石洲学校改扩建工程设计

当前位置:首页/交易公告/建设工程

白石洲学校改扩建工程设计

发布时间：2023-10-24　信息来源：本站　浏览次数：644

招标项目编号：	440305202300480001
招标项目名称：	白石洲学校改扩建工程设计
标段名称：	白石洲学校改扩建工程设计
项目编号：	44030520230048
公示时间：	2023-10-24 16:08至2023-10-27 16:08
招标人：	深圳市南山区建筑工务署
招标代理机构：	深圳市中联建工程项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市明润建筑设计有限公司
中标价(万元)：	857.99万元
中标工期：	按照招标文件要求执行
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

中 标 通 知 书

标段编号：4403052023004800l001

标段名称：白石洲学校改扩建工程设计

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市明润建筑设计有限公司

中标价：857.99万元

中标工期：按照招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-09-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-10-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-01

查验码：1750500268567761 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

NSWB

正本

合同编号：2023F205SJ001

白石洲学校改扩建工程
设计服务合同

委托人(甲方)：深圳市南山区建筑工务署

设计人(乙方)：深圳市明润建筑设计有限公司

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：**深圳市南山区建筑工务署**

设计人（乙方）：**深圳市明润建筑设计有限公司**

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就白石洲学校改扩建工程设计事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：白石洲学校改扩建工程设计

1.2 工程地点：深圳市南山区

1.3 工程概况：项目位于石洲中路原南山中英文学校内，总用地面积约为 28990 平方米，改扩建后总建筑面积为 50778.25 平方米，拟改建为 54 班/2520 座学位的九年一贯制学校（36 班小学+18 班初中）。主要建设内容包括：现有建筑（含连廊）室内外重新装修、管线更新及室外场地整体提升及改造；新建教学辅助用房、教职工和学生食堂、报告厅、体育馆等必配校舍和架空层、游泳馆、地下人防车库、设备用房等选配校舍。项目投资匡算 22829 万元，其中建安工程费 19068 万元，工程建设其他费 2070 万元，预备费 1691 万元。

1.4 工程投资额：项目总投资约 22829 万元，建安工程费 19068 万元；资金来源：政府投资。

二、工程设计范围和阶段划分

服务范围：包括但不限于：概念设计、方案设计（含投资估算）、可行性研究报告编制、初步设计、施工图设计、概算编制、海绵城市设计、绿色建筑设计及咨询、碳排放全过程管理方案及落实、节能评估报告编制、BIM 咨询及应用服务、竣工图审核、后续招标及施工过程配合、协助竣工验收等，及其他与本项目有关的一切工程设计内容。具体专业包括但不限于：基坑支护、总图、建筑、结构、给排水、暖通、电气、消防、人防、智能化（含智慧校园）、管线综合、幕墙、铝合金（含门窗、栏杆、百叶）深化、装配式、燃气、声学、泛光照明、绿色建筑、海绵城市、水土保持设计、节水用水报告编制、交通流线分析、BIM 咨询应用、市政配套、室内装饰、风景园林、标识标牌、视觉艺术、体育工艺等设计。若涉及方案、室内装饰、风景园林、标识标牌、视觉艺术及体育工艺等专项设计，相关设计团队须通过招标人审核。设计人应配合完成相关报批报建手续并承担深化设计以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作、施工阶段变更设计以及因设计原因造成的增补缺漏项和调整

工作。在实际实施过程中上述设计内容可能有增减，设计人必须无条件接受招标人提出的变更要求，并按变更调整设计范围及内容。

三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计阶段：中标通知书发出后，方案设计（含投资估算）30 日历天完成；

3.2 方案深化设计阶段：上一阶段成果确认后，方案深化设计（含建筑专业方案深化、投资估算）15 日历天完成 ；

3.3 初步设计阶段：上一阶段成果确认后，初步设计（含初步设计概算）45 日历天完成；

3.4 施工图设计阶段：上一阶段成果确认后，施工图设计图 60 日历天完成；

3.5 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，配合竣工图编制及审计；

3.6 设计进度、图纸编制必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定总价为人民币 857.99 万元（大写：捌佰伍拾柒万玖仟玖佰元整），详见合同专用条款 4.1、4.2；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成；

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

5.2.1 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；

5.2.2 合同协议书；

5.2.3 合同专用条款；

5.2.4 合同通用条款；

5.2.5 中标通知书；

5.2.6 招标文件及其附件（含补遗书）；

5.2.7 投标书及其附件；

5.2.8 标准、规范及规程有关技术文件。

5.3 合同附件：

5.3.1 中标通知书；

5.3.2 设计合同履约评价表。

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。并按照附件一《工程设计合同履约评价细则》的要求接受甲方对合同履约情况进行履约评价；

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

（盖章）

法定代表人

或

其授权的代理人：

（签字）

设计人（乙方）：

牵头单位 深圳市明润建筑设计有限公司

（盖章）

法定代表人

或 杨丽云

其授权的代理人：

（签字）

开户银行： 深圳农村商业银行南山支行

银行账号： 000278197954

签订日期：

2023 年 11 月 20 日

联系人： 13713909124

3.10 乌鲁木齐市金阳小区垂直升降类机械式停车设备供货、制造及安装

机械停车设备销售及安装合同

合同编号：（　　）

甲 方（需方）：新疆优雅达智能科技有限公司

乙 方（供方）：安徽马钢智能立体停车设备有限公司

签约地点：安徽省马鞍山市　新疆乌鲁木齐市

签订时间：2021 年 7 月 7 日

甲乙双方根据法律有关规定，就乌鲁木齐市金阳小区垂直升降类机械式停车设备供货、制造及安装相关事宜，经双方协商一致，达成本合同以下条款：

一、合同项下设备名称：机械式停车设备

二、规格型号数量：

机械式停车设备容车数量共计 96 个车位。

容车尺寸（mm）：长 5300×宽 19000×高 1550（普通轿车）/长 5300mm×宽 1900mm×2050mm（SUV）载重 2.35t

（根据甲方提供的建筑平面图纸，乙方根据甲方提供的建筑平面图纸进行的方案设计如果实际土建尺寸与建筑平面图有出入，双方协商确定实际尺寸的调整，由此调整所产生的费用由甲方承担）。

三、合同项下设备价格（人民币）

1、设备价格

（1）8 层设备：96 车位，每车位综合单价（含税）4.47 万元；

合计金额：429.12 万元；大写：肆佰贰拾玖万壹仟贰佰元整；（其中：设备款：300.384 万元；安装费：128.736 万元。）

（如发生合同量变更，总价款以双方协商确定的最终结算价款为准）。

2、若甲方在乙方已正式生产或安装本合同设备阶段又提出要求变更的，应向乙方提交书面联系单。因变更而产生乙方经济损失或增加的费用开支，由甲方承担。

建设方（甲方）承诺：①安装建设地块符合该合同项下之用途；②完全享有该安装建设地块使用权；③安装建设场地不存在抵押、保全、查封、侵犯任何第三方权利的情

形，免遭第三方主张任何权利。④合同履行过程中如遇第三方行使权力阻碍安装施工的，建设方应予以协调解决，工期予以相应顺延。

3、若因甲方原因（尚不具备收货存放或者安装条件等），致乙方完成设备制造和具备交货条件之日起 30 日后仍无法向甲方交付设备的，每延期一日 500 元（伍佰元）的仓储保管费，由甲方承担。

监理公司名称：（若有）

监理人员信息：（若有）

四、交货竣工地点

设备交货及施工地点：乌鲁木齐市友好北路 359 号附近金阳小区内

五、付款办法

1、本合同双方签字盖章后，甲方对乙方提供的方案设计图进行方案图的复核，方案图复核完成后双方在复核后的方案图纸上签字盖章；

2、双方在设计图纸上签字盖章之日起 7 日内，甲方向乙方支付合同项下总价款的 20%，计：85.824 万元（大写：捌拾伍万捌仟贰佰肆拾元整），作为预付款。

3、预付款到账后 45 天内设备第一期进场，第一批进场的设备如下表所列：

第一批设备材料进场明细				
序号	名称	单位	数量	备注
1	轨道	车位	96	
2	立柱	车位	96	
3	横梁	车位	96	
4	纵梁	车位	96	

以上第一批进场的设备或材料进场后当日，甲方派人验收，确认数量后二日内，甲方支付乙方合同总价的 30%，计：128.736 万元（大写：壹佰贰拾捌万柒仟叁佰陆拾元整）。甲方支付第一笔进场款后，乙方开始第一批进场的设备或材料的安装；如果甲方在第一批进场的设备或材料进场后一周内仍未验收，则视为验收合格。如果甲方未按以上约定支付第一笔进场款，乙方需要等到进场款到账才能开始安装，甲方具有妥善保管义务，设备材料损坏、丢失的由甲方自行承担，由于甲方现场验收和进度款支付滞后而造成的工期拖延，由甲方负责。进场款逾期超过 10 日甲方仍未付款的，乙方可以终止本合同，并可向甲方主张本合同项下未付款项以及逾期付款责任。

4、设备第二期进场，第二批进场的设备如下表所列：

第二批设备材料进场明细				
序号	名称	单位	数量	备注
1	梳齿车板	车位	96	
2	传动用轴和轮	车位	96	
3	传动用链条和钢丝绳	车位	96	
4	电器控制柜体和操作器	车位	96	
5	电缆线等	车位	96	

第二批设备和材料进场后，本合同所订购的设备已经全部到场。乙方在 约100天内完成全部安装调试。

6、设备安装调试完毕，乙方向当地特种设备检测部门报验。如设备原因未能通过检测、应有乙方负责。设备通过检测、经验收合格后5日内，向甲方提供完整设备制造、安装、使用资料一式三份并办理移交手续，甲方向乙方支付合同总价的42%的货款，计：180.2304万元（大写：壹佰捌拾万贰仟叁佰零肆元整）。取得当地特种设备检测部门检验合格报告之日起100日内为产品试运行阶段，试运行阶段发现问题应及时解决。有问题双方协商解决。

7、免费质保期为取得当地特种设备检测部门检验合格报告之日起24个月。此期间非人为的原材料损坏及低值易损件更换由乙方负责。在质保期内乙方负责该项目投保产品质量险，免费质保期届满之日起5个工作日内，甲方支付合同总价的3%，计人民币：12.8736万元（大写：壹拾贰万捌仟柒佰叁拾陆元整），至此本合同项下总价款付讫。

注：对于中小规模民营房地产企业，原则上采用质保金保函形式，不留取质保金。

乙方按甲方分期付款的实际金额开具正式发票增值税专用发票。甲方付款总额未达到合同总价款97%前，合同设备所有权不转移，归乙方所有。

注：乙方指定收款专用账户：安徽马钢智能立体停车设备有限公司 账号：1306026819100007744，甲方所有付款应汇入该指定账户方为有效付款。

如本合同项下所涉安装施工需要办理相关行政审批手续，应由甲方办理，并承担因此支出的各项费用。

六、安装期限

1、自甲方向乙方支付预付款且甲方最终书面确认乙方提交的车库平面布置设计图，并且安装现场具备安装条件之日起计算工期，当乙方确认项目现场符合安装条件后，负责将设备运输至项目现场并承担相关费用，并派驻安装队伍至项目现场，乙方在90日

内完成全套设备的设计、制造及安装、调试工作。乙方在本合同签订后并收到预付款之日起20_日内完成成套设备的设计（包括土建及车位布置相关图纸），自现场具备施工条件进场施工后90日内完成制造安装、调试工作。乙方自接到甲方书面进场通知且现场具备安装条件之日起5日内进驻施工现场。非因乙方原因造成进场或工期延误的，乙方不承担逾期责任。

2、如因甲方工地状况不符合安装条件，乙方应书面通知甲方，并提出整改要求及整改完成时间。

3、若甲方付款延迟，工期相应顺延。

七、到货验收与移交

1、本合同项下的设备到现场后乙方须书面通知甲方，当货到现场后，乙方移交给甲方《出厂合格证书》和《发货清单》。甲方根据本合同约定的内容（机型、规格、数量）进行验收并签署书面验收意见，若乙方未经甲方验收自行安装，由此而产生的不利后果由乙方承担。

2、双方应在取得特种设备检测部门检验合格证后5日内完成设备移交。

3、乙方设备进场后至正式移交甲方前，设备的安全、保管由乙方负责；如因甲方怠于办理设备验收、接收手续，导致设备无法按期交付，由此发生的费用和损失由甲方承担。

4、乙方可在约定的安装期限内按安装施工顺序分批到货。

5、甲方可到乙方生产、安装现场了解生产、安装进度和检查质量情况。

6、乙方向甲方提出验收申请后十日内，甲方未组织验收又未提出书面质量异议，则视为甲方已默认验收合格。甲方应按本合同约定向乙方支付价款。

八、甲方责任

1、在乙方施工进行前，按照施工图的设备基础位置清理出场地，保证施工现场具备安装条件。为制作件及施工材料进入现场应提供不少于300 m2的存放空地。

2、负责协调乙方与其它相关施工单位的关系，配合合同履约的施工管理工作。

3、提供正式的三相五线制电源。电源规格、技术参数如下：电压：380V，频率：50赫兹，制式：3相4线，地线接地电阻：　　。

4、提供停车设备运行所需的动力电源，并将该电源接到乙方电控柜。

5、免费提供乙方进驻施工现场安装、调试期间所使用的水、电。

6、负责土建项目。

7、完成与停车设备安装检验相关的消防、通风、排烟、安全通道、紧急逃生出口

甲方（盖章）

单位名称：新疆优雅达智能科技有限公司

法定代表人或授权代表人：

2021.7.7.

经办人：

税号：91065010 3MA79FSUN25

地址：新疆乌鲁木齐市沙依巴克沙区友好南路198号A座206室

电话：18999287711

邮箱：YYd@163.com

传真：09913636 4521

开户银行：

银行账号：

乙方（盖章）

单位名称：安徽马钢智能立体停车设备有限公司

法定代表人或授权代表人：

经办人：

税号：91340500758545127T

地址：马鞍山经济技术开发区汇林路588号

电话：0555-2960019

邮箱：magangcqz@163.com

传真：0555-2960021

开户银行：马鞍山市工行开发区支行

银行账号：1306026819100007744

4. 履约评价情况

4.1 户外操场和一楼大门改造工程

龙华区教育系统小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型：□实施过程履约评价　□最终履约评价

招标人（评价单位）	深圳市龙华区华南实验学校附属春华四季幼儿园	评价期限	2023 年 7 月 10 日至 2023 年 8 月 20 日		
承包商名称	深圳鸿致建设集团有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级		
法定代表人及联系方式	杨雪晨 0755-88606059	项目负责人及联系方式	黄兴朝/0755-88606059		
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D				
工程名称	户外操场和一楼大门改造工程	承包范围	户外操场，一楼大门，一楼走廊、二楼走廊		
工程地址	深圳市龙华区民治街道春华四季园 35 栋	工程合同价	569681.6 （元）		
合同开工日期	2023-07-10	合同竣工日期	2023-08-03	合同工期	25 天
实际开工日期	2023-07-10	实际竣工日期	2023-08-20	实际工期	41 天

履约评价分项得分		
分项内容	满分分值	得分
一、机构人员配备	0-12	
二、技术经济实力	0-17	
三、工程实施过程管理	0-47	
四、工期控制	0-10	
五、协调配合与服务	0-14	
六、直接判定为不合格的情形	/	

合计	
备注：	
监理单位（若有）意见： （监理单位公章）	
招标人对该承包商履约表现的总体评价： （建设单位公章）	
评价等级	□优秀 √良好 □合格 □不合格

4.2 深圳海上应急指挥能力建设项目

履约情况反馈表

建设单位：中华人民共和国深圳海事局　　日期：2023年12月12日

工程名称			深圳海上应急指挥能力建设项目	项目编号	YCDL20230081401	
企业名称			深圳鸿致建设集团有限公司	联系人及电话	陶先群 0755-88606059	
合同金额			1463977.94 元	合同履约时间	2023 年 6 月 6 日 2023 年 11 月 17 日	
企业地址			深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D			
履约情况评价	总体评价		优			
	分项评价	质量方面	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
		价格方面	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
		服务方面	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
		时间方面	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
		环境保护	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
		对委派到本项目任职的项目负责人的评价	评价内容为： 项目经理：☑优秀 ☐良好 ☐一般 ☐差 技术负责人：☑优秀 ☐良好 ☐一般 ☐差			
具体情况说明						
建设单位意见（公章）			履约情况优 日期：2023年12月12日			

说明：1、本表为建设单位反映政府采购项目履约情况时所用；
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。

4.3 建安新村幼儿园天骄分园教学楼渗漏水和防雨改造(小型工程)

HZ-2023-5-034

招标项目履约评价报备表（工程类）

采购单位名称	深圳市宝安区建安新村幼儿园		招标项目编号	XX20230410002
项目负责人	刘冰谊		联系电话	13509653517
工程项目名称	建安新村幼儿园天骄分园教学楼渗漏水和防雨改造（小型工程）		招标采购类型	公开招标
供应商名称	深圳鸿致建设集团有限公司		供应商资质	建筑装修装饰工程专业承包二级
法定代表人	杨雪晨		联系电话	18718489588
中标金额	￥93.91036（万元）			
合同履约时间	自 2023 年 5 月 26 日 至 2023 年 8 月 14 日			
履约情况评价	人员配备	☑优 ☐良 ☐中 ☐差		
	履约质量	☑优 ☐良 ☐中 ☐差		
	进度控制	☑优 ☐良 ☐中 ☐差		
	协调配合与服务	☐优 ☑良 ☐中 ☐差		
综合评价	☑优 ☐良 ☐中 ☐差			
其它情况说明				
监理单位意见： 监理单位负责人（签字/盖章）： 2023年 8月31日				
履约评价小组意见（签名）： 2023年 8月31日				
采购单位负责人签字（盖章）： 2023年 8月31日				

4.4 大新金桃园党群服务中心改造工程项目

履约评价表

工程名称	大新金桃园党群服务中心改造工程项目				
工程内容	水泥自流平 328 ㎡、地胶 180 ㎡、墙面乳胶漆 400 ㎡、定制柜 96 ㎡、铝扣板天花 80 ㎡、玻璃隔断 30 ㎡、水电改造 328 ㎡、更换房门等。				
工程地点	深圳市南山区桃园路金桃园大厦一楼	合同价	383828.37		
建设单位名称	深圳市南山区南头街道办事处	服务单位名称	深圳鸿致建设集团有限公司		
法定代表人及联系方式	杨雪晨 18002552878	项目负责人及联系方式	郑雄坤 18998939995		
合同开工日期	2025 年 5 月 12 日	合同竣工日期	2025 年 7 月 31 日	合同工期	80 天
实际开工日期	2025 年 5 月 27 日	实际竣工日期	2025 年 8 月 12 日	实际工期	77 天

履约评价得分情况	
分 项 内 容	得 分
项目机构人员配备（15 分）	12
技术经济实力（15 分）	13
工程实施过程管理（40 分）	36
工期控制（15 分）	12
协调配合与服务（15 分）	12
合计	85

备注：

总体评价：

该项目服务单位已按合同约定和建设单位要求完成服务内容，工程质量验收合格且满足使用，综合评价协调配合与服务等各项内容共计 85 分，等级为 良好 。

建设单位（公章）：

年 月 日

评价等级	□优秀 ☑良好 □合格 □不合格 （最终履约评价结果分为优秀（评分≥90 分）、良好（80≤评分<90 分）、合格（60≤评分<80 分）、不合格（评分<60 分）四个等级）

4.5 江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程

履约情况反馈表

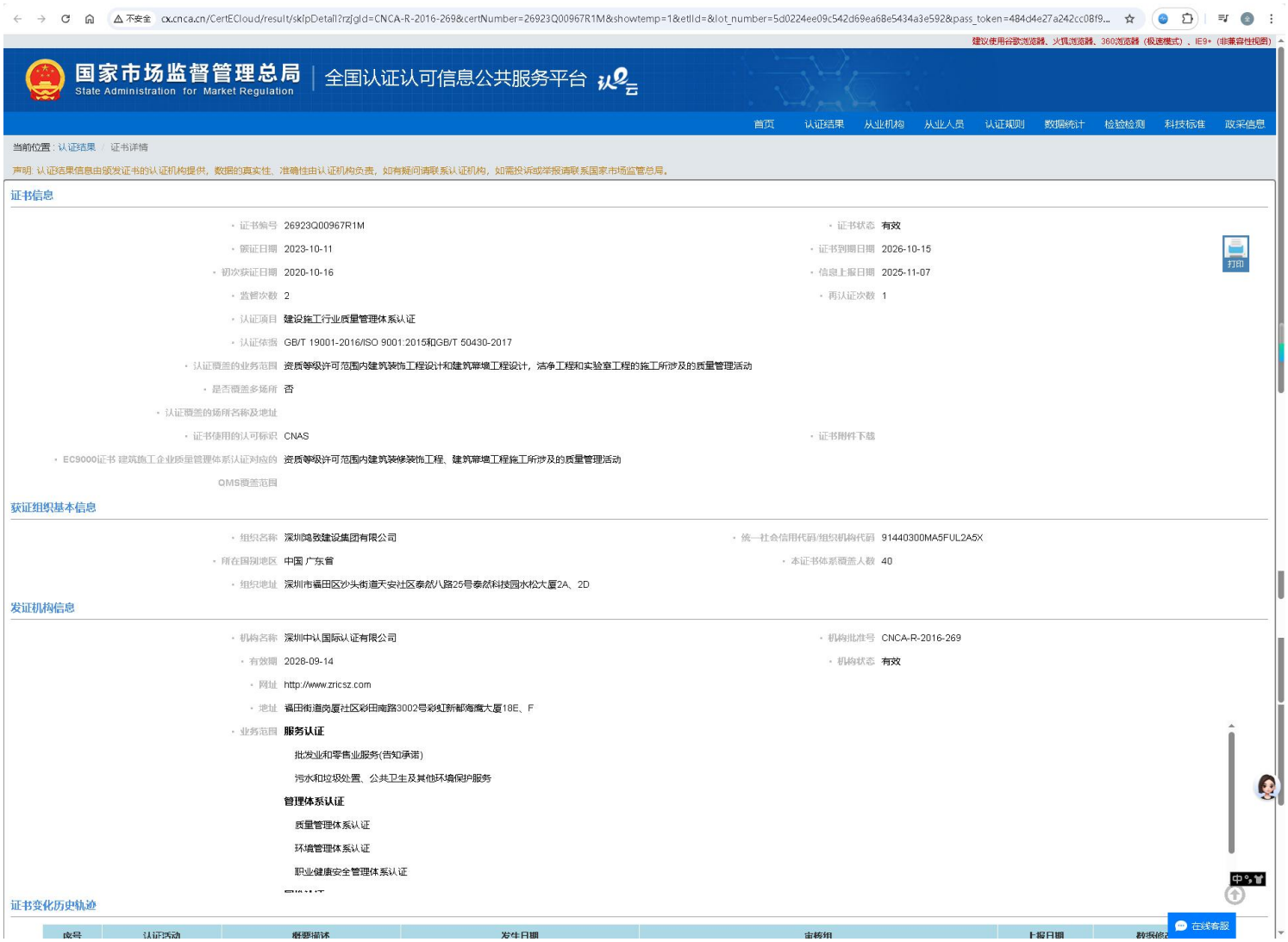
建设单位：江西师范大学科学技术学院　　日期：2024 年 8 月 31 日

项目名称			江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程	项目编号	SFDX-SSWXGZ-2023-0001	
企业名称			深圳鸿致建设集团有限公司	项目经理	黄兴朝	
合同金额			2318306.57 元	验收时间	2023.09.30	
企业地址			深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D			
履约情况评价	总体评价		优秀			
	分项评价	质量方面	☑优秀	□良好	□一般	□差
		价格方面	☑优秀	□良好	□一般	□差
		服务方面	☑优秀	□良好	□一般	□差
		时间方面	☑优秀	□良好	□一般	□差
		环境保护	☑优秀	□良好	□一般	□差
		对委派到本项目任职的项目负责人的评价	评价内容为： 项目经理：☑优秀 □良好 □一般 □差 技术负责人：☑优秀 □良好 □一般 □差			
具体情况说明						
建设单位意见（公章）			日期：2024 年 8 月 31 日			

说明：1、本表为建设单位反映政府采购项目履约情况时所用；

2、履约情况评价分为优秀、良好、一般、差四个等级，请在对应的框前打“√”。

不安全 cx.cnca.cn/CertECloud/result/skIpResultList?certNumber=&orgName=深圳鸿致建设集团有限公司&fromIndex=true
国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation
全国认证认可信息公共服务平台
首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准
当前位置：认证结果 / 认证结果综合查询
查询条件
证书编号: 请输入准确的证书编号
获证组织名称: 深圳鸿致建设集团有限公司
认证项目:
国家地区: 中国境内
证书状态: 有效
具有CNAS标识
查 询
重 置
组织列表(点击查看证书信息)
序号 组织名称 统一社会信用代码/组织机构代码
1 深圳鸿致建设集团有限公司 91440300MA5FUL2A5X
证书列表(点击查看详细信息)
深圳鸿致建设集团有限公司
证书编号：26923S00623R1M 有效 CNAS
认证项目/产品类别：中国职业健康安全管理体系认证
证书到期日期: 2026-10-15
发证机构：深圳中认国际认证有限公司
深圳鸿致建设集团有限公司
证书编号：26923Q00967R1M 有效 CNAS
认证项目/产品类别：建设施工行业质量管理体系认证
证书到期日期: 2026-10-15
发证机构：深圳中认国际认证有限公司
深圳鸿致建设集团有限公司
证书编号：26923E00675R1M 有效 CNAS
认证项目/产品类别：环境管理体系认证
证书到期日期: 2026-10-15
发证机构：深圳中认国际认证有限公司
深圳鸿致建设集团有限公司
证书编号：26923CX00034R0S 有效
认证项目/产品类别：所有未列明的其他管理体系认证
证书到期日期: 2026-10-09
发证机构：深圳中认国际认证有限公司
在线客服


不安全 cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipDetail?rzjgId=CNCA-R-2016-269&certNumber=26923Q00967R1M&showtemp=1&etlId=&lot_number=5d0224ee09c542d69ea68e5434a3e592&pass_token=484d4e27a242cc08f9...
建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、IE9+（非兼容性视图）
国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation
全国认证认可信息公共服务平台
首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政采信息
当前位置：认证结果 / 证书详情
声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。
证书信息
证书编号 26923Q00967R1M
证书状态 有效
颁证日期 2023-10-11
证书到期日期 2026-10-15
初次获证日期 2020-10-16
信息上报日期 2025-11-07
监督次数 2
再认证次数 1
认证项目 建设施工行业质量管理体系认证
认证依据 GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015和GB/T 50430-2017
认证覆盖的业务范围 资质等级许可范围内建筑装饰工程设计和建筑幕墙工程设计，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的质量管理活动
是否覆盖多场所 否
认证覆盖的场所名称及地址
证书使用的认可标识 CNAS
证书附件下载
EC9000证书 建筑施工企业质量管理体系认证对应的QMS覆盖范围 资质等级许可范围内建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程施工所涉及的质量管理活动
打印
获证组织基本信息
组织名称 深圳鸿致建设集团有限公司
统一社会信用代码/组织机构代码 91440300MA5FUL2A5X
所在国别地区 中国 广东省
本证书体系覆盖人数 40
组织地址 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D
发证机构信息
机构名称 深圳中认国际认证有限公司
机构批准号 CNCA-R-2016-269
有效期 2028-09-14
机构状态 有效
网址 http://www.zricsz.com
地址 福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F
业务范围 服务认证
批发业和零售业服务(告知承诺)
污水和垃圾处置、公共卫生及其他环境保护服务
管理体系认证
质量管理体系认证
环境管理体系认证
职业健康安全管理体系认证
证书变化历史轨迹
序号 认证活动 概要描述 发生日期 审核组 上报日期
在线客服

ZRIC

副本

质量管理体系认证证书

证书编号：26923Q000967R1M

兹证明

深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装饰工程设计和建筑幕墙工程设计，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的质量管理活动

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2023 年 10 月 11 日　　有效日期：2026 年 10 月 15 日

首次发证：2020 年 10 月 16 日　　换证日期：2024 年 10 月 22 日

CNAS 中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C191-M

签发：

SHENZHEN ZR INTERNATIONAL CERTIFICATION CO.,LTD 深圳中认国际认证有限公司

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

不安全 cx.cnca.cn/CertECloud/result/skIpDetail?rzjgId=CNCA-R-2016-269&certNumber=26923E00675R1M&showtemp=1&etIId=&lot_number=2cb3bc28134944b08f13fe8d818d968b&pass_token=741d32193f8b4b36bd0...
建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、IE9+（非兼容性视图）
国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation
全国认证认可信息公共服务平台
首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政采信息
当前位置：认证结果 / 证书详情
声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。
证书信息
证书编号 26923E00675R1M
证书状态 有效
颁证日期 2023-10-11
证书到期日期 2026-10-15
初次获证日期 2020-10-16
信息上报日期 2025-11-07
监督次数 2
再认证次数 1
认证项目 环境管理体系认证
认证依据 GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015
认证覆盖的业务范围 资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的环境管理活动
是否覆盖多场所 否
认证覆盖的场所名称及地址
证书使用的认可标识 CNAS
证书附件下载
打印
获证组织基本信息
组织名称 深圳鸿致建设集团有限公司
统一社会信用代码/组织机构代码 91440300MA5FUL2A5X
所在国别地区 中国 广东省
本证书体系覆盖人数 40
组织地址 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D
发证机构信息
机构名称 深圳中认国际认证有限公司
机构批准号 CNCA-R-2016-269
有效期 2028-09-14
机构状态 有效
网址 http://www.zricsz.com
地址 福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F
业务范围 服务认证
批发业和零售业服务(告知承诺)
污水和垃圾处置、公共卫生及其他环境保护服务
管理体系认证
质量管理体系认证
环境管理体系认证
职业健康安全管理体系认证
证书变化历史轨迹
在线客服

ZRIC

副本

环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00675R1M

兹证明

深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2023 年 10 月 11 日　　有效日期：2026 年 10 月 15 日

首次发证：2020 年 10 月 16 日　　换证日期：2024 年 10 月 22 日

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：

SHENZHEN ZR INTERNATIONAL CERTIFICATION CO.,LTD 深圳中认国际认证有限公司

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

不安全 cx.cnca.cn/CertECloud/result/skIpDetail?rzjgId=CNCA-R-2016-269&certNumber=26923S00623R1M&showtemp=1&etIId=&lot_number=2fe3f6b3281a4dc88cf4ab0657d8c36e&pass_token=79d9caad7e82074db66...
建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、IE9+（非兼容性视图）
国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation
全国认证认可信息公共服务平台
首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政采信息
当前位置：认证结果 / 证书详情
声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。
证书信息
证书编号 26923S00623R1M
证书状态 有效
颁证日期 2023-10-11
证书到期日期 2026-10-15
初次获证日期 2020-10-16
信息上报日期 2025-11-07
监督次数 2
再认证次数 1
认证项目 中国职业健康安全管理体系认证
认证依据 GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018
认证覆盖的业务范围 资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的职业健康安全管理活动
是否覆盖多场所 否
认证覆盖的场所名称及地址
证书使用的认可标识 CNAS
证书附件下载
打印
获证组织基本信息
组织名称 深圳鸿致建设集团有限公司
统一社会信用代码/组织机构代码 91440300MA5FUL2A5X
所在国别地区 中国 广东省
本证书体系覆盖人数 40
组织地址 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D
发证机构信息
机构名称 深圳中认国际认证有限公司
机构批准号 CNCA-R-2016-269
有效期 2028-09-14
机构状态 有效
网址 http://www.zricsz.com
地址 福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F
业务范围 服务认证
批发业和零售业服务(告知承诺)
污水和垃圾处置、公共卫生及其他环境保护服务
管理体系认证
质量管理体系认证
环境管理体系认证
职业健康安全管理体系认证
证书变化历史轨迹
在线客服

ZRIC

副本

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00623R1M

兹证明

深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期：2023 年 10 月 11 日　　有效日期：2026 年 10 月 15 日

首次发证：2020 年 10 月 16 日　　换证日期：2024 年 10 月 22 日

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：

SHENZHEN ZR INTERNATIONAL CERTIFICATION CO.,LTD 深圳中认国际认证有限公司

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

不安全 cx.cnca.cn/CertECloud/result/skIpDetail?rzjgId=CNCA-R-2016-269&certNumber=26923CX00034R0S&showtemp=1&etiId=&iot_number=dda460df75f84d458c79087bffc1e410&pass_token=5b66225bc3b86b47379...
建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、IE9+（非兼容性视图）
国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation
全国认证认可信息公共服务平台
首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政采信息
当前位置：认证结果 / 证书详情
声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。
证书信息
证书编号 26923CX00034R0S
证书状态 有效
颁证日期 2023-10-10
证书到期日期 2026-10-09
初次获证日期 2023-10-10
信息上报日期 2025-11-07
监督次数 2
再认证次数 0
认证项目 所有未列明的其他管理体系认证
认证依据 GB/T 31950-2023
认证覆盖的业务范围 资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的诚信管理活动
是否覆盖多场所 否
认证覆盖的场所名称及地址
证书使用的认可标识
证书附件下载
打印
获证组织基本信息
组织名称 深圳鸿敬建设集团有限公司
统一社会信用代码/组织机构代码 91440300MA5FUL2A5X
所在国别地区 中国 广东省
本证书体系覆盖人数 40
组织地址 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D
发证机构信息
机构名称 深圳中认国际认证有限公司
机构批准号 CNCA-R-2016-269
有效期 2028-09-14
机构状态 有效
网址 http://www.zricsz.com
地址 福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F
业务范围 服务认证
批发业和零售业服务(告知承诺)
污水和垃圾处置、公共卫生及其他环境保护服务
管理体系认证
质量管理体系认证
环境管理体系认证
职业健康安全管理体系认证
证书变化历史轨迹
在线客服

ZRIC

诚信管理体系认证证书

证书编号：26923CX00034R0S

兹证明

深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的企业诚信管理体系符合标准

GB/T 31950-2023

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的诚信管理活动

颁发日期：2023 年 10 月 10 日　　有效日期：2026 年 10 月 09 日

首次发证：2023 年 10 月 10 日　　换证日期：2024 年 10 月 15 日

ZRIC CERTIFICATION

签发：欧振宪

SHENZHEN ZR INTERNATIONAL CERTIFICATION CO.,LTD 深圳中认国际认证有限公司

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

6.拟派项目团队能力

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目负责人	操西芳	工程师	注册建造师证	一级	粤 1442022202304345	建筑工程
2	设计负责人	陈华焱	高级工程师	注册一级建筑师	高级	20136200288	建筑设计
3	建筑专业负责人	何辉	高级工程师	注册一级建筑师	高级	2025412631	建筑设计
4	技术负责人	黎洪谷	高级工程师	职称证书	高级	粤高职证字第 1300101084968 号	建筑装饰施工
5	造价工程师	吕婷婷	工程师	注册造价师证书	一级	建[造]11204400002308	土木建筑工程
6	生产经理	艾松	高级工程师	职称证书	高级	GX12021042629	建筑艺术与装饰
7	安全负责人	陈刚	工程师	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3(2014)0011256	建筑工程
8	安全员	叶苏棋	工程师	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3(2013)0000371	建筑工程
9	质量负责人	方伟	工程师	质量员岗位证书	/	04423107000040000011	装饰装修
10	质检员	黄潇泽	/	质量员岗位证书	/	04417107944170010 73	装饰装修
11	施工员	曾祥兵	工程师	施工员岗位证书	/	04417102944170009 84	装饰装修
12	施工员	陈丽佳	助理工程师	施工员岗位证书	/	04422101000130000 12	土建
13	资料员	黄美龄	助理工程师	资料员岗位证书	/	04425114000210000 44	建筑工程
14	材料员	曾彩萍	助理工程师	材料员岗位证书	/	04417111944170029 51	建筑工程
15	劳资专管员	刘莹莹	/	劳务员岗位证书	/	04421113000010002 64	建筑工程

6.1 项目负责人-操西芳

使用有效期：2026年04月21日
-2026年10月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：操西芳

性　　别：女

出生日期：1988年11月13日

注册编号：粤1442022202304345

聘用企业：深圳鸿致建设集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-04-20至2029-04-19)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：操西芳

签名日期：2026年04月21日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年06月28日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

本人调用
有效期至2026年07月20日

姓　　名：操西芳
证件号码：340824198811135224
性　　别：女
出生年月：1988年11月
专　　业：建筑工程
批准日期：2022年11月20日
管 理 号：20221103444000000523

本人调用
有效期至2026年07月20日

中华人民共和国人力资源和社会保障部
（盖章）
专业技术人员职业资格证书专用章

制发日期：2023年05月04日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0022065

姓　　名：操西芳

性　　别：女

出 生 年 月：1988年11月13日

企 业 名 称：深圳鸿致建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年10月11日

有 效 期：2023年10月11日　　**至** 2026年10月10日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 10 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓　　名：操西芳

身份证号：340824198811135224

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194117

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

姓名 操西芳

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 11 月 13 日

住址 安徽省安庆市潜山县槎水镇逆水村燕屋组11号

公民身份号码 340824198811135224

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 潜山县公安局

有效期限 2016.03.23-2036.03.23

高等教育

毕业证书

学生操西芳 性别女，一九八八 年 十一 月十三 日生，于二〇一二 年 九 月至二〇一五 年 一 月在本校 土木工程(工业与民用建筑方向) 专业网络教育专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林大学

校（院）长：李元

证书编号：10183720150500038S

二〇一五 年 一 月十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：操西芳　　社保电脑号：645938736　　身份证号码：340824198811135224　　页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司　　单位编号：30198548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	01	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	02	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				23175.88	12093.36			14420.72	5298.92			1135.26		662.8		731.92	212.48

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a40c3276 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30198548	深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月19日

6.2 设计负责人-陈华焱

使用有效期:2026年06月10日
-2026年12月07日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：陈华焱

性　　别：男

出生日期：1977年10月04日

注册编号：20136200288

聘用单位：深圳市明润建筑设计有限公司

注册有效期：2025年12月12日-2027年12月11日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2020.6.10

发证日期：2025年12月12日

中华人民共和国一级注册建筑师

注 册 证 书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

陈 华 焱

具备一级注册建筑师执业能力准予注册（注册期内有效）

全国注册建筑师管理委员会 主任

证 书 编 号136200288 发证日期 2013年03月26日

照片

陈华焱 于二〇一六 年十一 月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第四 评审委员会评审通过，具备 建筑设计 高级工程师 资格。特发此证

粤高职证字第 1703001002635 号

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一七 年 四 月 二十五 日

成人高等教育

毕业证书

学生 陈华焱 性别男，一九七七年 十 月 四 日生，于 二0一0 年 二 月至二0一三年 一 月在本校 建筑学 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785201305010837

二0一三 年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

学士学位证书

陈华焱，男，1977 年 10 月 4 日生。在 广州大学 (函授)建筑学 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长

广州大学

学位评定委员会主席

证书编号：1107842013100129

二0一三 年 一 月 十七 日

（成人高等教育本科毕业生）

姓名 陈华焱
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 10 月 4 日
住址 广东省深圳市宝安区新湖路西城雅筑花苑1栋A座2109
公民身份号码 440106197710041833

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2023.03.04-2043.03.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈华焱　　社保电脑号：600899688　　身份证号码：440106197710041833　　页码：1

参保单位名称：深圳市明润建筑设计有限公司　　单位编号：10017312　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	10017312	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	10017312	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	10017312	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	10017312	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	10017312	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	10017312	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	10017312	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	10017312	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	10017312	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	10017312	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	10017312	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	10017312	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				10200.0	4800.0			4374.65	1615.32			403.89		240.0		480.0	120.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cafac5d89bu ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
10017312	深圳市明润建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年03月31日

6.3 建筑专业负责人-何辉

使用有效期:2026年06月09日
-2026年12月06日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：何辉

性　　别：男

出生日期：1981年09月25日

注册编号：20254412631

聘用单位：深圳市明润建筑设计有限公司

注册有效期：2025年03月06日-2027年03月05日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

何辉

个人签名：何辉

签名日期：2026.6.9

发证日期：2025年03月06日

一级注册建筑师
Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：何辉
证件号码：410804198109250014
性　　别：男
出生年月：1981年09月
批准日期：2024年05月25日
管 理 号：02720240549500000143

照片

广东省专业技术资格专用章

粤高职证字第 1803001014506号

何辉　于二〇一七年十月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第四评审委员会评审通过，具备建筑设计高级工程师资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一八年五月十二日

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 01706643

学生 何辉 性别男，

一九八一 年 九 月二十五日生，于一九九八年

九 月至 二零零二 年 七 月在本校

管理工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：陈肇铁

校 名：郑州工程学院

二零零二 年 七 月 一 日

学校编号：10463120020500743

学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

何辉 ，男，

1981 年9 月生。自1998

年9 月至 2002 年6 月

在 郑州工程学院

管理工程 专业

完成了四 年制本科学习计划，业已毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》

的规定，授予管理学 学学士学位。

学位评定委员会主席 陈肇铁

二零零二 年六 月十九日

证书编号：104634020670

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何辉　　社保电脑号：607867685　　身份证号码：410804198109250014　　页码：1

参保单位名称：深圳市明润建筑设计有限公司　　单位编号：10017312　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	10017312	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	10017312	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	10017312	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	10017312	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	10017312	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	10017312	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	10017312	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	10017312	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	10017312	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	10017312	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	10017312	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	10017312	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.89		120.96		247.92	60.48

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cafac5dd60y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

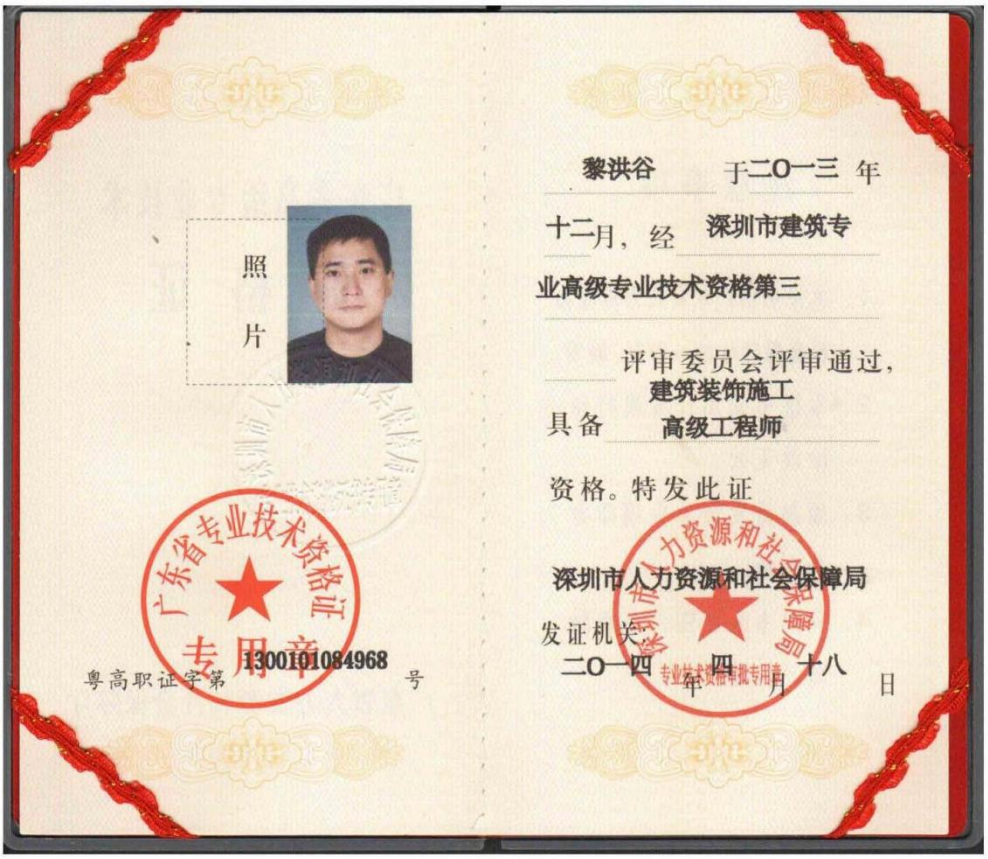
单位编号	单位名称
10017312	深圳市明润建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年6月18日

6.4 技术负责人-黎洪谷



照片

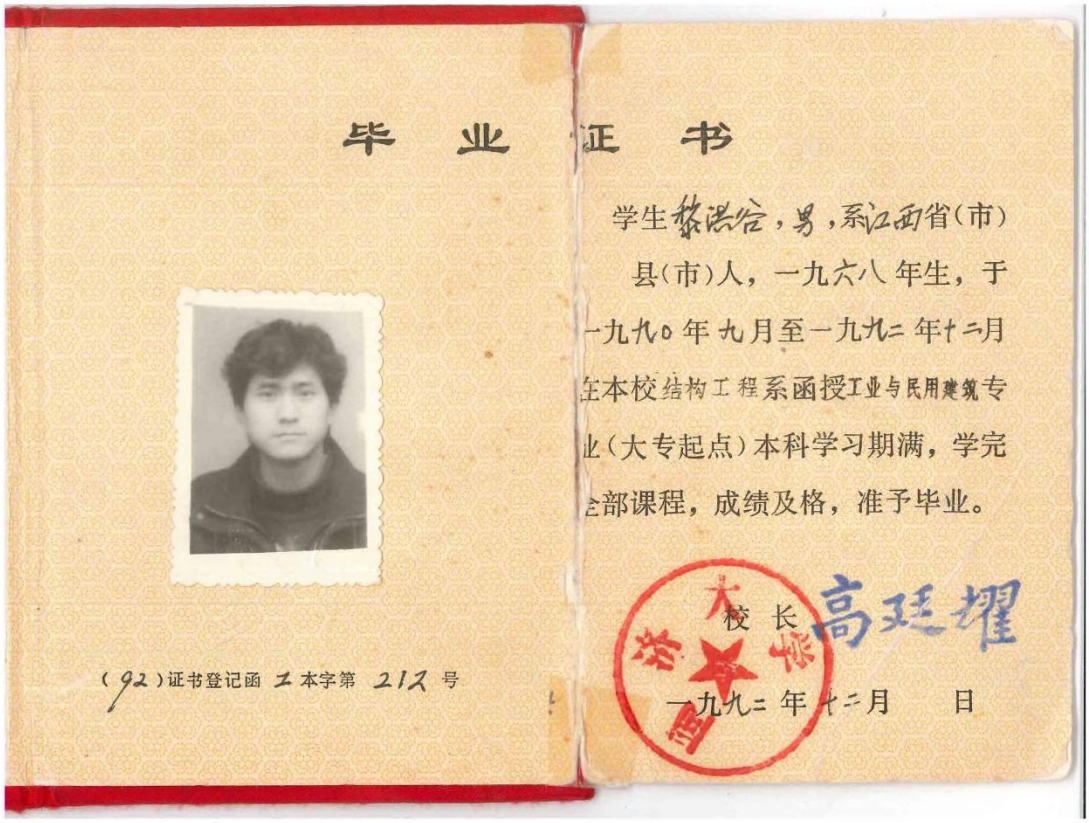
广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1300101084968 号

黎洪谷 于二〇一三 年十二月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会评审通过，具备 建筑装饰施工 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格审批专用章

发证机关：二〇一四 年 四 月 十八 日



毕 业 证 书

学生黎洪谷，男，系江西省（市）县（市）人，一九六八年生，于一九九〇年九月至一九九二年十二月在本校结构工程系函授工业与民用建筑专业（大专起点）本科学习期满，学完全部课程，成绩及格，准予毕业。

校长 高廷耀

一九九二年十二月 日

（92）证书登记函 工本字第 212 号

姓名 黎洪谷
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 3 月 25 日
住址 广东省深圳市南山区工业八路272号桃花园3栋A1001
公民身份号码 360111196803250059

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2015.06.25-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎洪谷　　社保电脑号：6086614　　身份证号码：360111196803250059　　页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司　　单位编号：30198548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				29150.0	14400.0			13203.72	4898.44			1141.42		1312.2		1275.64	339.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a42ed7ce ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30198548	深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

6.5 造价工程师-吕婷婷

使用有效期：2026年04月23日
- 2026年07月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：吕婷婷

性　　别：女

出 生 日 期：1989年10月11日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11204400002308

有 效 期 ：2024年10月09日-2028年10月08日

聘 用 单 位：深圳鸿致建设集团有限公司

吕婷婷

个人签名：吕婷婷

签名日期：2026.4.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年10月18日

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：吕婷婷

证件号码：500221198910116422

性　　别：女

出生年月：1989年10月

专　　业：土木建筑

批准日期：2018年10月28日

管 理 号：20181004555000477

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

广东省职称证书

姓　　名：吕婷婷

身份证号：500221198910116422

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194351

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

普通高等学校

毕业证书

学生 吕婷婷 性别女，一九八九 年 十 月 十一 日生，于 二〇〇八 年 九 月至二〇一二 年 七 月在本校 普通全日制 工程管理 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆工商大学 校（院）长：

证书编号：117991201205003352 二〇一二 年 六 月 二十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕婷婷　　社保电脑号：805722148　　身份证号码：500221198910116422　　

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司　　单位编号：30198548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	09	30198548	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	30198548	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	30198548	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	30198548	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	02	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	03	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	04	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	05	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕婷婷　　社保电脑号：805722148　　身份证号码：500221198910116422　　页码：2

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司　　单位编号：30198548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				31449.73	17552.56			5102.37	1493.0			1444.7		835.58		1148.0	417.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a3ef4f33 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30198548	深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

6.6 生产经理-艾松

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12021042629

姓　　名：艾松

性　　别：男

身份证号：452324197803050015

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：建筑艺术与装饰

取得资格时间：2021年12月

评审机构：广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级专业技术资格评审委员会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：

颁发机关印章

职称专用章（1）

生成时间：2021年12月29日

成人高等教育

毕业证书

学生 艾松 性别 男，一九七八 年三 月 五 日生，于 二〇一〇 年 一 月至二〇一二年 十二月在本校 工程造价 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学 校（院）长：

批准文号：（85）教高三字003号

证书编号：105965201205120043

二〇一二年 十二月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾松　　社保电脑号：604409964　　身份证号码：452324197803050015　　页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司　　单位编号：30198548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				18837.69	9641.68			2687.85	896.04			896.04		822.55		760.86	190.35

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a4212670 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30198548	深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

6.7 安全负责人-陈刚

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2014）0011256

姓　　名：陈刚

性　　别：男

出 生 年 月：1984年04月28日

企 业 名 称：深圳鸿致建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年08月01日

有 效 期：2026年05月09日　　至 2029年07月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 05 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

I-3

照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1703003004625 号

陈刚 于二〇一六 年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三 评审委员会评审通过，具备 建筑装饰施工工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审专用章

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日

普通高等学校

毕业证书

学生　陈刚　性别 男，一九八四 年 四 月 二十八日生，于 二〇〇四 年 九 月至二〇〇八年 七 月在本学院（　　）艺术设计　专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：江西农业大学南昌商学院　院　长：

证书编号：134361200805000549　二〇〇八 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈刚　　社保电脑号：630136648　　身份证号码：362203198404284338　　页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司　　单位编号：30198548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				24285.8	11904.56			13938.48	5143.36			1123.46		656.57		713.4	205.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a42834d7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30198548	深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

6.8 安全员-叶苏棋

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2013）0000371

姓　　名：叶苏棋

性　　别：男

出 生 年 月：1989年02月28日

企 业 名 称：深圳鸿致建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年01月11日

有 效 期：2025年11月07日　至 2028年01月10日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 11 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

12120

普通高等学校

毕业证书

学生 叶苏棋　　性别男，一九八九 年 二 月二十八日生，于二〇一二年

九 月至 二〇一五 年 一 月 在本校　工程管理　　专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：郭东旭

证书编号：101417201505001398

二〇一五 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶苏棋　　社保电脑号：624344223　　身份证号码：440301198902285174　　

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司　　单位编号：30198548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	02	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	03	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	04	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	05	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	06	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	07	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	08	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	09	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	10	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	11	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	12	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2022	01	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2022	02	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2022	03	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2360	16.52	7.08
2022	04	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2360	16.52	7.08
2022	05	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	06	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2025	09	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	05	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				14749.65	7408.08			10084.76	3651.18			526.26		314.93		607.38	202.5

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a3e8194g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30198548	深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月19日

6.9 质量负责人-方伟

证书编码：04423107000040000011

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　方伟

身份证号：　340823199105080017

岗位名称：　装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东工程职业技术学院

发证时间：2023年 03月 03日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓　　名：方伟

身份证号：340823199105080017

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083951

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 方伟 性别 男，一九九一 年 五 月 八 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥学院

校（院）长：张文兵

证书编号：110591201405002197

二〇一四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方伟　　社保电脑号：643730920　　身份证号码：340823199105080017　　页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司　　单位编号：30198548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	01	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	02	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				25110.53	13226.16			4155.84	1389.75			1201.34		700.18		837.04	254.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a40c901b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30198548	深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

6.10 质量员-黄潇泽

证书编码：04417107944170010 73

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　黄潇泽

身份证号：　440582199107023654

岗位名称：　装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 03日

扫码验证

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东海洋大学
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

毕业证书

黄潇泽 ，男，一九九一 年 七 月 二 日生，于二〇二〇年 三 月至二〇二三年 一 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

广东海洋大学

校长

批准文号：（87）教高三字022号
证书编号：105665202305001763

二〇二三 年 一 月 五 日

成人高等教育毕业生

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄潇泽　　社保电脑号：631517844　　身份证号码：440582199107023654　　页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司　　单位编号：30198548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	05	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				11983.81	5639.44			5384.6	2019.3			504.9		606.45		539.1	134.7

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a42d3f0g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30198548	深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月19日

6.11 施工员-曾祥兵

证书编码：04417102944170009 84

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：曾祥兵

身份证号：510322198509066354

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 04日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓　　名：曾祥兵

身份证号：510322198509066354

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003081860

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 曾祥兵 性别 男， 1985 年 09 月 06 日生，于 2004 年 09 月至 2008 年 6 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：[illegible]学院　　校（院）长：[illegible]

证书编号：10641120080500[illegible]　　2008 年 06 月 24 日

中华人民共和国教育部学历证书查询　　http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾祥兵　　社保电脑号：619209176　　身份证号码：510322198509066354　　页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司　　单位编号：30198548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	7000	56.0	14.0
2024	02	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	7000	56.0	14.0
2024	03	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	04	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	05	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	06	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	07	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	08	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	09	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	10	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	11	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	12	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	01	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	02	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	03	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	04	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	05	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	06	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	07	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	08	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	09	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	10	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	11	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	12	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	01	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	02	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	03	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	04	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	05	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
合计				49210.0	24640.0			17546.88	6346.72			1529.5		1994.16		1871.8	512.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a40d4eej ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30198548	深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

6.12 施工员-陈丽佳

证书编码：04422101000130000012

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：陈丽佳

身份证号：362203199811034322

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2022年 09月 01日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓　　名：陈丽佳

身份证号：362203199811034322

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006144333

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生　陈丽佳　性别 女 ，一九九八 年十一 月三　日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一 年 六 月在本校 工商管理 专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：南华大学　　校（院）长：

证书编号：105551202105910135　　二〇二一 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽佳　　社保电脑号：807980474　　身份证号码：362203199811034322　　页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司　　单位编号：30198548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				21453.8	10394.16			10310.28	3965.08			991.42		595.81		583.24	148.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a426f571 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30198548	深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月19日

6.13 资料员-黄美龄

证书编码：04425114000210000044

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：黄美龄

身份证号：362526199605105549

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间：2025年10月17日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓　　名：黄美龄

身份证号：362526199605105549

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006144235

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生　黄美龄　性别　女，一九九六年　五　月　十　日生，于二〇一四年　九　月至二〇一八年　七　月在本校　城乡规划专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：九江学院

校（院）长：刘时集

证书编号：118431201805005747

二〇一八年　七　月　十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄美龄　　社保电脑号：802046432　　身份证号码：362526199605105549　　页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司　　单位编号：30198548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	05	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56		525.69		467.22	116.74

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a42d8f00 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30198548	深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月19日

6.14 材料员-曾彩萍

证书编码：04417111944170029 51

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　曾彩萍

身份证号：　441624199412294920

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓　　名：曾彩萍

身份证号：441624199412294920

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006258946

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

成人高等教育

毕业证书

学生 曾彩萍 性别 女，一九九四 年 十二 月二十九日生，于二〇一八年 三 月至二〇二〇 年 六 月在本校 工商企业管理 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：杨欣斌

批准文号：粤府函[1994]92号

证书编号：111135202006000504

二〇二〇 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾彩萍　　社保电脑号：640890216　　身份证号码：441624199412294920　　页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司　　单位编号：30198548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	01	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				24449.73	12848.56			3972.14	1328.51			1140.1		687.6		798.0	240.8

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a40d8db4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30198548	深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

6.15 劳资专管员-刘莹莹

证书编码：04421113000001000264

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　刘莹莹

身份证号：　441523200011307042

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 08月 09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

（无国家开放大学钢印无效）

学生　刘莹莹　，性别　女　，

生于　二〇〇〇　年　十一　月　三十　日，

于　二〇二二　年　七　月在本校修完

专　科　行政管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合毕业规定，准予毕业。

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：51161820220654388J

校长：　学校：国家开放大学

二〇二二　年　七　月二十　日

Y000217354

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘莹莹　　社保电脑号：801815034　　身份证号码：441523200011307042　　页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司　　单位编号：30198548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	30198548	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	15.4	6.6
2021	02	30198548	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	15.4	6.6
2021	03	30198548	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	15.4	6.6
2021	04	30198548	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	15.4	6.6
2021	05	30198548	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	15.4	6.6
2021	06	30198548	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	15.4	6.6
2021	07	30198548	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	15.4	6.6
2021	08	30198548	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	30198548	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	30198548	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	30198548	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	30198548	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘莹莹　　社保电脑号：801815034　　身份证号码：441523200011307042　　页码：2

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司　　单位编号：30198548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				31479.13	16865.36			5470.54	1848.23			1406.08		836.28		1148.0	390.8

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a3e51480 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30198548	深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月19日

7.近五年企业荣誉

7.1 联合体牵头单位深圳鸿致建设集团有限公司-企业荣誉

2025年度深圳市建筑幕墙工程

安全生产与文明施工优良工地

工程名称:科学城大科学装置集群中试转化基地项目
主体施工总承包-门窗幕墙专业分包工程
承建单位:深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市装饰行业协会
二〇二五年九月

2023年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

（副 本）

工程名称：深圳柏龄中医改造工程

承建单位：深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市装饰行业协会

二〇二三年十二月

2021年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

（副 本）

工程名称：深圳宝龙达信息技术股份有限公司装修工程

承建单位：深圳鸿致建设工程有限公司

深圳市装饰行业协会

二〇二一年十二月

2023年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

（副 本）

工程名称：深圳柏龄中医改造工程

承建单位：深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市装饰行业协会

二〇二三年十二月

深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

（副 本）

深圳鸿致建设工程有限公司：

你单位承建的深圳鸿致建设工程有限公司办公室室内装修工程水松大厦2层办公室装修装饰工程

荣获二〇二〇年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会

二〇二一年五月

深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

（副 本）

深圳鸿致建设集团有限公司：

你单位承建的 捷顺科技中心A座办公楼室内装修工程

捷顺科技A座办公楼室内5层、6层、8层、9层、12层及公共区域装饰装修工程 **荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。**

特发此证

深圳市装饰行业协会

二〇二三年五月

深圳市生物与工业洁净行业协会

2024年度洁净行业评选获奖证书

洁净行业优质示范工程奖

获奖项目：深圳研究院过渡性实验室建设项目

获奖单位：深圳鸿致建设集团有限公司

特发此证！

深圳市生物与工业洁净行业协会

二〇二五年六月二十日

深圳市生物与工业洁净行业协会

深圳鸿致建设集团有限公司：

贵单位承建的深圳宝龙达信息技术股份有限公司洁净车间装修工程，在2022年度生物与工业洁净行业评选活动中，荣获

优质示范工程奖

特发此证！

深圳市生物与工业洁净行业协会

二〇二三年三月

7.2 联合体成员单位马鞍山钢智立体停车设备有限公司-近五年企业荣誉

马鞍山钢智立体停车设备有限公司
创新型中小企业
安徽省工业和信息化厅
2026年01月09日

MA STEEL
马鞍山钢智立体停车设备有限公司
市级企业研发中心
认定单位：马鞍山市经济和信息化委员会
2025年10月23日

高新技术企业

证书

企业名称：安徽马钢智能立体停车设备有限公司　　证书编号：GR202334001550

发证时间：2023年10月16日　　有 效 期：三年

批准机关：

8. 投标函

8.1 联合体牵头单位深圳鸿致建设集团有限公司-投标函

投标函

致深圳市新村实业股份有限公司（招标人）：

根据已收到贵方的 深圳市新村实业股份有限公司机械式立体停车设施项目 EPC（招标项目名称）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳鸿致建设集团有限公司

法定代表人：杨雪晨

授权委托人：

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

邮编：518040

联系电话：0755-88606059 传真：0755-88601776

日　　期：2026 年 6 月 10 日

8.2 联合体成员单位深圳市明润建筑设计有限公司-投标函

投标函

致深圳市新村实业股份有限公司（招标人）：

根据已收到贵方的深圳市新村实业股份有限公司机械式立体停车设施项目 EPC 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市明润建筑设计有限公司

法定代表人：李凯

授权委托人：/

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科苑南路 3156 号深圳湾创新科技中心 2 栋 A 座 27 层

邮编：518063

联系电话：：0755-27401269 传真：/

日　　期：2026 年 6 月 11 日

8.3 联合体成员单位马鞍山钢智立体停车设备有限公司-投标函

投标函

致深圳市新村实业股份有限公司（招标人）：

根据已收到贵方的深圳市新村实业股份有限公司机械式立体停车设施项目 EPC 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：马鞍山钢智立体停车设备有限公司

法定代表人：周庄

授权委托人：

单位地址：安徽省马鞍山市经济技术开发区内　　邮编：243071

联系电话：：0555-8280228　　传真：/

日　　期：2026 年 6 月 11 日