

标段编号：2602-440306-04-05-333965001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳机场凌霄花园、企岗山花园188套老旧宿舍改造装修  
项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市科源建设集团股份有限公司

日期：2026年06月01日

# 目 录

|  |     |
|--|-----|
| 1、投标人基本情况                                    | 3   |
| 1.1、营业执照                                     | 6   |
| 1.2、资质情况                                     | 8   |
| 1.3、注册类专业人员规模                                | 11  |
| 1.4、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表                     | 20  |
| 1.5、承诺书                                      | 44  |
| 1.6、投标人信用信息最新查询结果截图                          | 45  |
| 2、企业类似工程业绩                                   | 46  |
| 2.1、凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目                    | 48  |
| 2.2、深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程                         | 58  |
| 2.3、航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程                     | 71  |
| 2.4、深业山水东城花园项目户内及公区精装修工程(二标段—1 栋三单元、2 栋)     | 82  |
| 2.5、深圳机场开评标室升级改造工程                           | 105 |
| 2.6、深圳机场 ITC-C 栋提升改造工程                       | 117 |
| 3、项目经理类似工程业绩                                 | 130 |
| 3.1、航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程                     | 131 |
| 3.2、深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程                         | 143 |
| 3.3、深圳机场 GTC（地面交通中心）一层迎客大厅服务区及出租车旅客排队区提升改造项目 | 157 |
| 3.4、西派国樾项目三期户内及公共区域精装修工程（三标段）                | 170 |
| 4、项目管理机构及人员配备情况                              | 177 |
| 4.1、项目经理-王赓挥                                 | 178 |
| 4.2、技术负责人-庄景范                                | 184 |
| 4.3、安全负责人-李栋祖                                | 205 |
| 4.4、质量负责人-高鹏                                 | 211 |
| 4.5、商务经理-彭岸权                                 | 215 |
| 4.6、生产经理-李士林                                 | 218 |
| 4.7、土建工程师-庄小易                                | 221 |
| 4.8、建筑装饰工程师-庄甜甜                              | 224 |
| 4.9、机电工程师-廖国华                                | 227 |
| 4.10、造价员（造价工程师）-艾小芬                          | 230 |
| 4.11、施工员-庄利宏                                 | 234 |
| 4.12、质量员-关永华                                 | 238 |
| 4.13、材料员-卓广裕                                 | 242 |
| 4.14、资料员-邓锦航                                 | 245 |
| 4.15、安全员-庄展兴                                 | 248 |
| 4.16、劳资专管员-陈招为                               | 252 |
| 4.17、深化设计负责人-剪大亮                             | 256 |
| 4.18、BIM 工程师-吴沁                              | 259 |

# 1、投标人基本情况

## 投标人基本情况一览表

|              |  |                 |                    |
|--------------|--|-----------------|--------------------|
| 投标人企业名称      | 深圳市科源建设集团股份有限公司  | 法定代表人姓名         | 庄宝鑫                |
| 注册类专业人员      | 共计 <u>107</u> 人<br>一级建造师： <u>76</u> 人<br>二级建造师： <u>24</u> 人<br>其它注册人员：一级注册建筑师 <u>1</u> 人、二级注册建筑师 <u>1</u> 人、一级注册造价工程师 <u>5</u> 人 |                 |                    |
| 投标人具有资质类别及等级 | 建筑装修装饰工程专业承包一级   | 企业类型<br>(民营/其他) | 民营                 |
| 项目经理姓名       | 王赓挥  | 项目经理具有资格类别及等级   | 建筑工程专业，<br>一级注册建造师 |

注：根据《资信标要求一览表》有关要求或说明提供对应证明材料

# 变更（备案）通知书

21902855206

深圳市科源建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一九年四月十一日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前监事信息：庄伟香（监事），庄燕妮（监事），庄小英（监事）

备案后监事信息：彭志诚（监事会主席），邱裕标（监事），彭文斌（监事）

备案前其他董事信息：庄加彪（董事），庄根礼（董事），庄宝鑫（副董事长），庄伟商（董事）

备案后其他董事信息：庄志伟（董事），庄宝鑫（董事），段礼乐（董事），庄伟商（董事），剪爱森（董事），高菁（董事）

备案前董事成员：庄伟匡（董事长）

备案后董事成员：庄伟匡（董事长）

章程备案

变更前企业类型：有限责任公司

变更后企业类型：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

变更前名称：深圳市科源建设集团有限公司

变更后名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 变更（备案）通知书

22207022394

深圳市科源建设集团股份有限公司：

我局已于二〇二二年四月二十八日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（补照、监事信息、其他董事信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

## 补照备案

备案前监事信息： 庄志明（监事），彭志诚（监事会主席），邱裕标（监事）  
备案后监事信息： 庄志明（监事），彭志诚（监事会主席），石峰（监事）  
备案前其他董事信息： 段礼乐（董事），剪爱森（董事），高菁（董事），庄志伟（董事），庄伟商（董事），庄宝鑫（董事）  
备案后其他董事信息： 庄伟商（董事），庄宝鑫（董事），庄文志（董事），剪爱森（董事）

## 章程备案

变更前法定代表人信息： 庄伟匡  
变更后法定代表人信息： 庄宝鑫

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 1.1、营业执照

|   |   |   |
|---|---|---|
|    |   |   |
| 统一社会信用代码<br>914403001923609580  | <b>营 业 执 照</b>  |  |
| (副 本)   |   |   |
| 名 称 深圳市科源建设集团股份有限公司   | 成 立 日 期 1992年06月17日   |   |
| 类 型 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)  | 住 所 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓<br>三层302-03室   |   |
| 法定 代 表 人 庄宝鑫  |   |   |
| <b>重 要 提 示</b><br>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。<br>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。<br>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。 | 登 记 机 关<br><br>2022年04月28日 |   |

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市科源建设集团股份有限公司的基本信息

|             |   |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码:   | 914403001923609580  |
| 注册号:        | 440301102800130   |
| 商事主体名称:     | 深圳市科源建设集团股份有限公司   |
| 住所:         | 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室   |
| 法定代表人:      | 庄宝鑫   |
| 认缴注册资本(万元): | 21200   |
| 经济性质:       | 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)  |
| 成立日期:       | 1992-06-17  |
| 营业期限:       | 永续经营  |
| 核准日期:       | 2022-04-28  |
| 年报情况:       | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示 |
| 主体状态:       | 开业(存续)  |
| 分支机构:       |   |
| 备注:         |   |

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市科源建设集团股份有限公司的许可经营信息

|         |   |
|---------|---|
| 一般经营项目: | 建筑装饰装修工程专业承包壹级,建筑幕墙工程专业承包壹级,电子与智能化工程专业承包壹级,金属门窗工程专业承包壹级,机电设备安装工程专业承包壹级,消防设施工程专业承包壹级;建筑幕墙工程设计专项甲级资质,建筑装饰工程设计专项甲级资质,建筑智能化系统设计专项甲级;建筑门窗工程、建筑幕墙工程的施工;物业管理;洁净空调工程、空气净化工程设计与施工;计算机系统集成、软件开发;钢结构工程设计与施工。物业租赁。(企业经营涉及前置性行政许可的,须取得前置性行政许可文件后方可经营);建筑材料销售;五金产品批发;金属制品销售;消防器材销售;卫生洁具销售;建筑装饰材料销售;电子办公设备销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) |
| 许可经营项目: | 以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营:<br>III类医疗器械销售;机动车停放服务。   |

## 1.2、资质情况

|   |  |
|---|--|
|    |  |
| <h1>建筑业企业资质证书</h1>  |  |
| 证书编号: D244065070  |  |
| 企业名称:   | 深圳市科源建设集团股份有限公司  |
| 统一社会信用代码:   | 914403001923609580   |
| 法定代表人:  | 庄宝鑫  |
| 注册地址:   | 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室  |
| 有效期:  | 至2028年12月04日<br>(请扫码查看各项资质有效期)   |
| 资质等级:   | 建筑装修装饰工程专业承包一级<br>建筑幕墙工程专业承包一级<br>消防设施工程专业承包一级<br>电子与智能化工程专业承包一级<br>建筑机电安装工程专业承包一级<br>建筑工程施工总承包二级<br>***** |
|  |  |
| <p>先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验</p>  |  |
| 发证机关:   |                        |
| 发证日期:   | 2025年04月28日  |



# 工程 设计 资质 证书

证书编号: A144006361

有效期: 至2028年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市科源建设集团股份有限公司

经济性质: 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

资质等级: 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑智能化系统设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。

\*\*\*\*\*

发证机关



2023年12月28日

No.AZ 0107590

|                        |  |         |       |
|------------------------|--|---------|-------|
| 企业名称                   | 深圳市科源建设集团股份有限公司                            |         |       |
| 详细地址                   | 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室          |         |       |
| 建立时间                   | 1992年06月17日                                |         |       |
| 注册资本金                  | 21200万元人民币                                 |         |       |
| 统一社会信用代码<br>(或营业执照注册号) | 914403001923609580                         |         |       |
| 经济性质                   | 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)                       |         |       |
| 证书编号                   | A144006361-10/1                            |         |       |
| 有效期                    | 至2028年12月28日                               |         |       |
| 法定代表人                  | 庄宝鑫  | 职务      | 法定代表人 |
| 单位负责人                  | 庄宝鑫  | 职务      | 企业总经理 |
| 技术负责人                  | 罗璇   | 职称或执业资格 | 高级工程师 |
| 备注:                    | 原企业名称: 深圳市科源建设集团有限公司<br>原发证日期: 2008年09月26日 |         |       |

## 业 务 范 围

建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑智能化系统设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。

\*\*\*\*\*



发证机关: (章)

2023年12月28日

No.AF 0494509



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344140248

企业名称: 深圳市科源建设集团股份有限公司

统一社会信用代码: 914403001923609580

法定代表人: 庄宝鑫

注册地址: 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室

有效期: 至2030年04月30日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年04月30日



### 1.3、注册类专业人员规模

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248648971>

< 企业详情

## 深圳市科源建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 914403001923609580

企业法人代表 庄宝鑫

企业登记注册类型 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室

资质项 10项    注册人员 107名    历史业绩 327项

#### 相关信息

|        |          |      |
|--------|----------|------|
| 企业资质资格 | 注册人员     | 工程项目 |
| 业绩技术指标 | 不良行为     | 良好行为 |
| 黑名单记录  | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |

首页    ☆ 6    分享

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市科源建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

|          |                                   |         |         |
|----------|-----------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001923609580                | 企业法定代表人 | 庄宝鑫     |
| 企业登记注册类型 | 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）              | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室 |         |         |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号 | 姓名  | 身份证号             | 注册类别      | 注册号(执业印章号)        | 注册专业 |
|----|-----|------------------|-----------|-------------------|------|
| 1  | 陈清雅 | 320113197*****26 | 一级注册造价工程师 | B11224400015390   | 土建   |
| 2  | 李绪水 | 370121197*****16 | 一级注册造价工程师 | B11224400017235   | 土建   |
| 3  | 李友国 | 422129197*****71 | 一级注册造价工程师 | B11244400031543   | 土建   |
| 4  | 艾小芬 | 422202198*****48 | 一级注册造价工程师 | B11254400038472   | 土建   |
| 5  | 廖国华 | 230108197*****14 | 一级注册造价工程师 | B14074400028718   | 安装   |
| 6  | 谈李进 | 421022198*****33 | 二级注册建造师   | 粤2442014201600309 | 建筑工程 |
| 7  | 彭初尚 | 445222198*****53 | 二级注册建造师   | 粤2442015201506089 | 建筑工程 |
| 8  | 邱少当 | 441523199*****93 | 二级注册建造师   | 粤2442020202111343 | 建筑工程 |
| 9  | 徐思成 | 441423199*****12 | 二级注册建造师   | 粤2442020202112421 | 建筑工程 |
| 10 | 钟怡钊 | 445221199*****54 | 二级注册建造师   | 粤2442020202112932 | 建筑工程 |
| 11 | 庄伟喜 | 445222199*****91 | 二级注册建造师   | 粤2442020202114934 | 建筑工程 |
| 12 | 丘晓燕 | 441523199*****26 | 二级注册建造师   | 粤2442020202117468 | 建筑工程 |
| 13 | 魏家新 | 445281198*****17 | 二级注册建造师   | 粤2442021202120212 | 建筑工程 |
| 14 | 吴沁  | 500381199*****21 | 二级注册建造师   | 粤2442021202120604 | 建筑工程 |
| 15 | 庄甜甜 | 445222199*****22 | 二级注册建造师   | 粤2442021202121490 | 建筑工程 |

共 107 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 8 > 前往 1 页

### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

### 各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

### 网站访问量

2 9 1 7 0 9 6 6 3 7

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市科源建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

|          |                                   |         |         |
|----------|-----------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001923609580                | 企业法定代表人 | 庄宝鑫     |
| 企业登记注册类型 | 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）              | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室 |         |         |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号 | 姓名  | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|------|
| 16 | 庄学章 | 445222198*****15 | 二级注册建造师 | 粤2442021202129686 | 建筑工程 |
| 17 | 庄展兴 | 445222199*****15 | 二级注册建造师 | 粤2442021202129687 | 建筑工程 |
| 18 | 王庚挥 | 532723198*****33 | 二级注册建造师 | 粤2442021202131450 | 机电工程 |
| 19 | 冯瑜燕 | 441223198*****24 | 二级注册建造师 | 粤2442022202220208 | 建筑工程 |
| 20 | 庄高峰 | 445222199*****94 | 二级注册建造师 | 粤2442022202221110 | 建筑工程 |
| 21 | 张泰龙 | 445222198*****15 | 二级注册建造师 | 粤2442022202221930 | 建筑工程 |
| 22 | 关永华 | 620421198*****21 | 二级注册建造师 | 粤2442022202223291 | 建筑工程 |
| 23 | 庄运型 | 445222199*****31 | 二级注册建造师 | 粤2442022202309298 | 建筑工程 |
| 24 | 李文军 | 441622198*****17 | 二级注册建造师 | 粤2442023202315514 | 建筑工程 |
| 25 | 庄任川 | 445222199*****1X | 二级注册建造师 | 粤2442023202315677 | 建筑工程 |
| 26 | 庄巍源 | 445222199*****14 | 二级注册建造师 | 粤2442023202404333 | 建筑工程 |
| 27 | 吴淦  | 440301198*****1X | 二级注册建造师 | 粤2442024202411331 | 建筑工程 |
| 28 | 罗丹  | 432502198*****27 | 二级注册建造师 | 粤2442025202509464 | 建筑工程 |
| 29 | 高柯  | 412722200*****32 | 二级注册建造师 | 粤2442025202600563 | 建筑工程 |
| 30 | 刘维敏 | 330402197*****57 | 一级注册建造师 | 粤1112006200700269 | 建筑工程 |

共 107 条

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[...](#)
[8](#)
[>](#)
[前往 2 页](#)

### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

### 各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

### 网站访问量

2 9 1 7 0 9 6 6 3 7

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市科源建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

|          |                                   |         |         |
|----------|-----------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001923609580                | 企业法定代表人 | 庄宝鑫     |
| 企业登记注册类型 | 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）              | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室 |         |         |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号 | 姓名  | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|------|
| 31 | 贺刚  | 132429197*****35 | 一级注册建造师 | 粤1112006200702433 | 机电工程 |
| 32 | 孟彬蔚 | 130302197*****32 | 一级注册建造师 | 粤1112024202501419 | 建筑工程 |
| 33 | 倪吉华 | 230203197*****15 | 一级注册建造师 | 粤1212006200701932 | 建筑工程 |
| 34 | 张江华 | 422421197*****34 | 一级注册建造师 | 粤1312006200806270 | 建筑工程 |
| 35 | 丁俊峰 | 412701197*****51 | 一级注册建造师 | 粤1322007201000145 | 建筑工程 |
| 36 | 许彬  | 320102198*****11 | 一级注册建造师 | 粤1322020202104821 | 建筑工程 |
| 37 | 崔亮  | 320302198*****19 | 一级注册建造师 | 粤1322023202410532 | 建筑工程 |
| 38 | 乐志豪 | 420281198*****16 | 一级注册建造师 | 粤1352017201822661 | 建筑工程 |
| 39 | 许鹏  | 372924198*****37 | 一级注册建造师 | 粤1422015201519036 | 建筑工程 |
| 40 | 黄志中 | 441611197*****1X | 一级注册建造师 | 粤1442006200701808 | 建筑工程 |
| 41 | 刘德佳 | 452501197*****95 | 一级注册建造师 | 粤1442006200701817 | 建筑工程 |
| 42 | 刘江泳 | 510702196*****31 | 一级注册建造师 | 粤1442006200701819 | 建筑工程 |
| 43 | 莫睿  | 440803197*****28 | 一级注册建造师 | 粤1442006200701821 | 建筑工程 |
| 44 | 苏进溪 | 440301196*****77 | 一级注册建造师 | 粤1442006200701824 | 机电工程 |
| 45 | 苏进溪 | 440301196*****77 | 一级注册建造师 | 粤1442006200701824 | 建筑工程 |

共 107 条

### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

### 各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

### 网站访问量

2 9 1 7 0 9 6 6 3 7

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市科源建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

|          |                                   |         |         |
|----------|-----------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001923609580                | 企业法定代表人 | 庄宝鑫     |
| 企业登记注册类型 | 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）              | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室 |         |         |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号 | 姓名  | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        | 注册专业    |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|---------|
| 46 | 余雄俊 | 422129197*****34 | 一级注册建造师 | 粤1442006200701838 | 建筑工程    |
| 47 | 余益军 | 342824196*****1X | 一级注册建造师 | 粤1442006200701839 | 机电工程    |
| 48 | 余益军 | 342824196*****1X | 一级注册建造师 | 粤1442006200701839 | 建筑工程    |
| 49 | 赵剑平 | 420803196*****34 | 一级注册建造师 | 粤1442006200701841 | 建筑工程    |
| 50 | 王勇  | 430602197*****15 | 一级注册建造师 | 粤1442006200804121 | 建筑工程    |
| 51 | 李良为 | 440602196*****11 | 一级注册建造师 | 粤1442006200806189 | 建筑工程    |
| 52 | 梁修柱 | 340104196*****57 | 一级注册建造师 | 粤1442006200806191 | 建筑工程    |
| 53 | 庄奇贵 | 420800197*****30 | 一级注册建造师 | 粤1442006200806206 | 建筑工程    |
| 54 | 廖国华 | 230108197*****14 | 一级注册建造师 | 粤1442006200806843 | 机电工程    |
| 55 | 廖国华 | 230108197*****14 | 一级注册建造师 | 粤1442006200806843 | 通信与广电工程 |
| 56 | 杨岭  | 410211197*****91 | 一级注册建造师 | 粤1442006200808598 | 机电工程    |
| 57 | 杨岭  | 410211197*****91 | 一级注册建造师 | 粤1442006200808598 | 建筑工程    |
| 58 | 罗璇  | 410105196*****79 | 一级注册建造师 | 粤1442006200912801 | 建筑工程    |
| 59 | 庄志仪 | 440304196*****18 | 一级注册建造师 | 粤1442006201219196 | 建筑工程    |
| 60 | 黄优成 | 360103196*****18 | 一级注册建造师 | 粤1442007200806186 | 机电工程    |

共 107 条

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[...](#)
[8](#)
[>](#)
[前往 4 页](#)

### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

### 各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

### 网站访问量

2 9 1 7 0 9 6 6 3 7

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市科源建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

|          |                                   |         |         |
|----------|-----------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001923609580                | 企业法定代表人 | 庄宝鑫     |
| 企业登记注册类型 | 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）              | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室 |         |         |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号 | 姓名  | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        | 注册专业   |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|--------|
| 61 | 宋攀  | 362101197*****3X | 一级注册建造师 | 粤1442007200806197 | 建筑工程   |
| 62 | 李振  | 410105197*****10 | 一级注册建造师 | 粤1442007200811018 | 机电工程   |
| 63 | 李振  | 410105197*****10 | 一级注册建造师 | 粤1442007200811018 | 建筑工程   |
| 64 | 李中卓 | 230103196*****12 | 一级注册建造师 | 粤1442007200912507 | 建筑工程   |
| 65 | 石方旭 | 420802197*****1X | 一级注册建造师 | 粤1442007201118875 | 建筑工程   |
| 66 | 何辉灿 | 430502197*****55 | 一级注册建造师 | 粤1442009200914339 | 建筑工程   |
| 67 | 郑汝阳 | 231005197*****13 | 一级注册建造师 | 粤1442009200914342 | 建筑工程   |
| 68 | 庄林远 | 445222197*****15 | 一级注册建造师 | 粤1442009201014808 | 机电工程   |
| 69 | 庄林远 | 445222197*****15 | 一级注册建造师 | 粤1442009201014808 | 建筑工程   |
| 70 | 张清会 | 422301197*****35 | 一级注册建造师 | 粤1442011201219195 | 建筑工程   |
| 71 | 王飞翔 | 370902196*****78 | 一级注册建造师 | 粤1442011201322328 | 建筑工程   |
| 72 | 庄初慎 | 445222198*****52 | 一级注册建造师 | 粤1442012201220648 | 建筑工程   |
| 73 | 李友国 | 422129197*****71 | 一级注册建造师 | 粤1442012201527014 | 机电工程   |
| 74 | 李友国 | 422129197*****71 | 一级注册建造师 | 粤1442012201527014 | 建筑工程   |
| 75 | 李友国 | 422129197*****71 | 一级注册建造师 | 粤1442012201527014 | 市政公用工程 |

共 107 条

< 1 ... 3 4 5 6 7 8 > 前往 5 页

### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

### 各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

### 网站访问量

2 9 1 7 0 9 6 6 3 7

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市科源建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

|          |                                   |         |         |
|----------|-----------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001923609580                | 企业法定代表人 | 庄宝鑫     |
| 企业登记注册类型 | 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）              | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室 |         |         |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号 | 姓名  | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|------|
| 76 | 庄远辉 | 445222198*****1X | 一级注册建造师 | 粤1442013201322773 | 建筑工程 |
| 77 | 李绪水 | 370121197*****16 | 一级注册建造师 | 粤1442014201632017 | 建筑工程 |
| 78 | 彭志诚 | 445222198*****55 | 一级注册建造师 | 粤1442015201529612 | 机电工程 |
| 79 | 彭志诚 | 445222198*****55 | 一级注册建造师 | 粤1442015201529612 | 建筑工程 |
| 80 | 黄正波 | 522224198*****19 | 一级注册建造师 | 粤1442015201632016 | 机电工程 |
| 81 | 黄正波 | 522224198*****19 | 一级注册建造师 | 粤1442015201632016 | 建筑工程 |
| 82 | 李栋祖 | 620104197*****1X | 一级注册建造师 | 粤1442016201634996 | 建筑工程 |
| 83 | 叶绍彬 | 441381198*****16 | 一级注册建造师 | 粤1442016201635364 | 建筑工程 |
| 84 | 石文芳 | 441425198*****75 | 一级注册建造师 | 粤1442016201637452 | 建筑工程 |
| 85 | 郑平球 | 430481198*****32 | 一级注册建造师 | 粤1442017201845618 | 建筑工程 |
| 86 | 叶高翔 | 441523198*****17 | 一级注册建造师 | 粤1442017201846484 | 建筑工程 |
| 87 | 陈清雅 | 320113197*****26 | 一级注册建造师 | 粤1442017201848719 | 建筑工程 |
| 88 | 庄初栓 | 440106197*****15 | 一级注册建造师 | 粤1442017201900051 | 建筑工程 |
| 89 | 庄小易 | 445222199*****71 | 一级注册建造师 | 粤1442018201903606 | 建筑工程 |
| 90 | 刘金浩 | 220104197*****14 | 一级注册建造师 | 粤1442018201906637 | 建筑工程 |

共 107 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[7](#)
[8](#)
[>](#)
[前往 6 页](#)

### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

### 各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

### 网站访问量

2 9 1 7 0 9 6 6 3 7

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市科源建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

|          |                                   |         |         |
|----------|-----------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001923609580                | 企业法定代表人 | 庄宝鑫     |
| 企业登记注册类型 | 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）              | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室 |         |         |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号  | 姓名  | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        | 注册专业   |
|-----|-----|------------------|---------|-------------------|--------|
| 91  | 刘金浩 | 220104197*****14 | 一级注册建造师 | 粤1442018201906637 | 市政公用工程 |
| 92  | 王庚挥 | 532723198*****33 | 一级注册建造师 | 粤1442019202001910 | 建筑工程   |
| 93  | 章曙  | 430611198*****32 | 一级注册建造师 | 粤1442020202103050 | 机电工程   |
| 94  | 章曙  | 430611198*****32 | 一级注册建造师 | 粤1442020202103050 | 建筑工程   |
| 95  | 彭嘉  | 441523198*****94 | 一级注册建造师 | 粤1442021202202415 | 建筑工程   |
| 96  | 钟辉峰 | 360721199*****59 | 一级注册建造师 | 粤1442021202203940 | 建筑工程   |
| 97  | 高学武 | 360425197*****70 | 一级注册建造师 | 粤1442022202306551 | 建筑工程   |
| 98  | 高学武 | 360425197*****70 | 一级注册建造师 | 粤1442022202306551 | 市政公用工程 |
| 99  | 康诚  | 500225198*****16 | 一级注册建造师 | 粤1442023202312211 | 建筑工程   |
| 100 | 李文军 | 441622198*****17 | 一级注册建造师 | 粤1442023202400557 | 建筑工程   |
| 101 | 庄展冲 | 445222199*****57 | 一级注册建造师 | 粤1442023202400559 | 建筑工程   |
| 102 | 庄展超 | 445222199*****55 | 一级注册建造师 | 粤1442023202400561 | 建筑工程   |
| 103 | 庄高祥 | 445222199*****51 | 一级注册建造师 | 粤1442023202400564 | 建筑工程   |
| 104 | 艾小芬 | 422202198*****48 | 一级注册建造师 | 粤1442023202403612 | 建筑工程   |
| 105 | 钟怡钊 | 445221199*****54 | 一级注册建造师 | 粤1442024202408417 | 建筑工程   |

共 107 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[7](#)
[8](#)
[>](#)
[前往 7 页](#)

### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

### 各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

### 网站访问量

2 9 1 7 0 9 6 6 3 7

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市科源建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

|          |                                   |         |         |
|----------|-----------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001923609580                | 企业法定代表人 | 庄宝鑫     |
| 企业登记注册类型 | 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）              | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室 |         |         |



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号  | 姓名 | 身份证号             | 注册类别      | 注册号(执业印章号)    | 注册专业 |
|-----|----|------------------|-----------|---------------|------|
| 106 | 罗璇 | 410105196*****79 | 二级注册结构工程师 | 4400636-S0001 | --   |
| 107 | 彭盛 | 510123197*****16 | 一级注册建筑师   | 4406507-001   | --   |

共 107 条

< 1 ... 3 4 5 6 7 8 > 前往 8 页

**相关网站导航**

- 中华人民共和国住房和城乡建设部
- 国家工程建设标准化信息网
- 住房和城乡建设部执业资格注册中心
- 全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问数量**

2 9 1 7 0 9 6 6 3 7

网站地图 联系我们 管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
 网站标识码：bm1800002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

# 1.4、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

## 投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳机场凌霄花园、企岗山花园 188 套老旧宿舍改造装修项目 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

| 申报人名称     |                     | 深圳市科源建设集团股份有限公司    |                    |                 |                 |
|-----------|---------------------|--------------------|--------------------|-----------------|-----------------|
| 统一社会信用代码  |                     | 914403001923609580 |                    |                 |                 |
| 申报人相关人员情况 |                     |                    |                    |                 |                 |
| 序号        | 职务                  | 姓名                 | 身份证号码              | 劳动合同关系单位        | 缴纳社会保险单位        |
| 1         | 法定代表人/单位负责人/主要经营负责人 | 庄宝鑫                | 440301199006154613 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 2         | 项目投标授权代表人           | 罗勇彬                | 441523198307016818 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 3         | 项目负责人               | 王赓挥                | 532723198309233633 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 4         | 主要技术人员-技术负责人        | 庄景范                | 440103197509185772 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 5         | 主要技术人员-安全负责人        | 李栋祖                | 62010419710209051X | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 6         | 主要技术人员-质量负责人        | 高鹏                 | 420922198506080012 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 7         | 主要技术人员-商务经理         | 彭岸权                | 440526197604040818 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 8         | 主要技术人员-生产经理         | 李士林                | 440883198409063975 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 9         | 主要技术人员-土建工程师        | 庄小易                | 445222199001110671 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 10        | 主要技术人员-建筑装饰工程师      | 庄甜甜                | 445222199311140622 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 11        | 主要技术人员-机电工程师        | 廖国华                | 230108197310310014 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 12        | 主要技术人员-造价员（造价工程师）   | 艾小芬                | 422202198701131848 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 13        | 主要技术人员-施工员          | 庄利宏                | 445222199508220650 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 14        | 主要技术人员-质量员          | 关永华                | 620421198802173321 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 15        | 主要技术人员-材料员          | 卓广裕                | 441422197301125312 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 16        | 主要技术人员-资料员          | 邓锦航                | 44152319970118681X | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |



|    |               |     |                    |                 |                 |
|----|---------------|-----|--------------------|-----------------|-----------------|
| 17 | 主要技术人员-安全员    | 庄展兴 | 445222199410070615 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 18 | 主要技术人员-劳资专管员  | 陈招为 | 441501198703094115 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 19 | 主要技术人员-深化设计师  | 剪大亮 | 150402198211242434 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 20 | 主要技术人员-BIM工程师 | 吴沁  | 500381199601243221 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |
| 21 | 投标文件编制人员      | 罗瑞庆 | 441523197709137079 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 |

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

申报人关联关系情况

|                  |                      |           |
|------------------|----------------------|-----------|
| 控股股东/投资人名称及出资比例  | 投资人名称                | 出资比例(%)   |
|                  | 庄根礼                  | 6.859205  |
|                  | 庄燕妮                  | 6.859205  |
|                  | 庄伟匡                  | 7.581227  |
|                  | 庄伟商                  | 3.429602  |
|                  | 庄伟香                  | 2.707581  |
|                  | 庄宝鑫                  | 44.765342 |
|                  | 深圳市兆利源投资控股合伙企业（有限合伙） | 5.583634  |
|                  | 深圳市茂强投资控股合伙企业（有限合伙）  | 14.440433 |
|                  | 深圳市景茂投资控股合伙企业（有限合伙）  | 7.773766  |
| 非控股股东/投资人名称及出资比例 | 无                    |           |
| 管理关系单位名称         | 管理关系单位名称             | 无         |
|                  | 被管理关系单位名称            | 无         |
| 备注               | 无                    |           |

说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市科源建设集团股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：[Signature]

2026年6月1日



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **发起人信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

依据《公司法》和《公司登记管理条例》的规定，商事登记机关只登记股份公司的发起人，上市公司的股东由中国证券登记结算有限公司登记，非上市股份公司的股东在该公司的股东名册中记载

### 深圳市科源建设集团股份有限公司发起人信息

| 发起人名称                | 出资额(万元) | 出资比例(%)   | 发起人属性 | 发起人类别  |
|----------------------|---------|-----------|-------|--------|
| 庄根礼                  | 1425    | 6.859205  | 自然人   | 自然人    |
| 庄燕妮                  | 1425    | 6.859205  | 自然人   | 自然人    |
| 庄伟匡                  | 1575    | 7.581227  | 自然人   | 自然人    |
| 庄伟商                  | 712.5   | 3.429602  | 自然人   | 自然人    |
| 庄伟香                  | 562.5   | 2.707581  | 自然人   | 自然人    |
| 庄宝鑫                  | 9300    | 44.765342 | 自然人   | 自然人    |
| 深圳市兆利源投资控股合伙企业(有限合伙) | 1160    | 5.583634  | 本地企业  | 内资合伙企业 |
| 深圳市茂强投资控股合伙企业(有限合伙)  | 3000    | 14.440433 | 本地企业  | 内资合伙企业 |
| 深圳市景茂投资控股合伙企业(有限合伙)  | 1615    | 7.773766  | 本地企业  | 内资合伙企业 |

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **发起人信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

依据《公司法》和《公司登记管理条例》的规定，商事登记机关只登记股份公司的发起人，上市公司的股东由中国证券登记结算有限公司登记，非上市股份公司的股东在该公司的股东名册中记载

### 深圳市科源建设集团股份有限公司发起人信息

| 发起人名称                | 出资额(万元) | 发起人属性 | 发起人类别  |
|----------------------|---------|-------|--------|
| 庄根礼                  | 1425    | 自然人   | 自然人    |
| 庄燕妮                  | 1425    | 自然人   | 自然人    |
| 庄伟匡                  | 1575    | 自然人   | 自然人    |
| 庄伟商                  | 712.5   | 自然人   | 自然人    |
| 庄伟香                  | 562.5   | 自然人   | 自然人    |
| 庄宝鑫                  | 9300    | 自然人   | 自然人    |
| 深圳市兆利源投资控股合伙企业(有限合伙) | 1160    | 本地企业  | 内资合伙企业 |
| 深圳市茂强投资控股合伙企业(有限合伙)  | 3000    | 本地企业  | 内资合伙企业 |
| 深圳市景茂投资控股合伙企业(有限合伙)  | 1615    | 本地企业  | 内资合伙企业 |

# 1.4.1、法定代表人-庄宝鑫

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄宝鑫 社保电脑号：621317924 身份证号号码：440301199006154613 页码：1  
 参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司 单位编号：202228 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |         | 医疗保险 |          |         | 生育     |    |         | 工伤保险   |         | 失业保险  |        |        |        |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|----------|---------|--------|----|---------|--------|---------|-------|--------|--------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交    | 基数      | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交    |
| 2024 | 06 | 202228 | 10000.0  | 1600.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 66.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2024 | 07 | 202228 | 10000.0  | 1600.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2024 | 08 | 202228 | 10000.0  | 1600.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2024 | 09 | 202228 | 10000.0  | 1600.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2024 | 10 | 202228 | 10000.0  | 1600.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2024 | 11 | 202228 | 10000.0  | 1600.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2024 | 12 | 202228 | 10000.0  | 1600.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2025 | 01 | 202228 | 10000.0  | 1700.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2025 | 02 | 202228 | 10000.0  | 1700.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2025 | 03 | 202228 | 10000.0  | 1700.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2025 | 04 | 202228 | 10000.0  | 1700.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2025 | 05 | 202228 | 10000.0  | 1700.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2025 | 06 | 202228 | 10000.0  | 1700.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2025 | 07 | 202228 | 10000.0  | 1700.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2025 | 08 | 202228 | 10000.0  | 1700.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2025 | 09 | 202228 | 10000.0  | 1700.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2025 | 10 | 202228 | 10000.0  | 1700.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2025 | 11 | 202228 | 10000.0  | 1700.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2025 | 12 | 202228 | 10000.0  | 1700.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 500.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2026 | 01 | 202228 | 10000.0  | 1700.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 600.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2026 | 02 | 202228 | 10000.0  | 1700.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 600.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2026 | 03 | 202228 | 10000.0  | 1700.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 600.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2026 | 04 | 202228 | 10000.0  | 1700.0   | 800.0   | 1    | 10000    | 600.0   | 200.0  | 1  | 10000   | 50.0   | 10000   | 90.0  | 10000  | 80.0   | 20.0   |
| 2026 | 05 | 202228 | 27549.0  | 4683.33  | 2203.92 | 1    | 32513    | 1950.78 | 650.26 | 1  | 32513   | 162.57 | 32513   | 92.62 | 32513  | 260.00 | 65.03  |
| 合计   |    |        | 43083.33 | 20603.92 |         |      | 13850.78 | 5250.26 |        |    | 1312.57 |        | 2338.62 |       | 2100.1 |        | 525.03 |



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b8565ef759q ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司



## 1.4.2、项目投标授权代表人-罗勇彬

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗勇彬 社保电脑号：605871111 身份证号码：441523198307016818 页码：1  
 参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司 单位编号：202228 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |         | 医疗保险 |       |         | 生育      |    |       | 工伤保险   |       | 失业保险   |       |       |        |
|------|----|--------|---------|---------|---------|------|-------|---------|---------|----|-------|--------|-------|--------|-------|-------|--------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数    | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0   | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 6000  | 39.6   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0   | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0   | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0   | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0   | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0   | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0   | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733  | 33.67  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733  | 33.67  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733  | 33.67  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733  | 33.67  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733  | 33.67  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733  | 33.67  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733  | 33.67  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733  | 33.67  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733  | 33.67  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733  | 33.67  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733  | 33.67  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733  | 33.67  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0   | 1    | 6727  | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727  | 33.64  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2026 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0   | 1    | 6727  | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727  | 33.64  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2026 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0   | 1    | 6727  | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727  | 33.64  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2026 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0   | 1    | 6727  | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727  | 33.64  | 6000  | 54.0   | 6000  | 48.0  | 12.0   |
| 2026 | 05 | 202228 | 11340.0 | 1927.8  | 907.2   | 1    | 11340 | 680.4   | 226.8   | 1  | 11340 | 56.7   | 11340 | 102.06 | 11340 | 90.72 | 22.68  |
| 合计   |    |        |         | 24967.8 | 11947.2 |      |       | 8600.93 | 3287.38 |    |       | 821.96 |       |        |       |       | 298.68 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8565eebadi ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司



### 1.4.3、项目负责人-王赓挥

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王赓挥

社保电脑号：608547208

身份证号码：532723198309233633

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|------|-------|------|-------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0   | 960.0   | 480.0  | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000 | 39.6  | 6000 | 48.0  | 12.0   |
| 2024 | 07 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 01 | 202228 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 02 | 202228 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 03 | 202228 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 04 | 202228 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 05 | 202228 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 06 | 202228 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 07 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 08 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 09 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 10 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 11 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 12 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 01 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 02 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 03 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 04 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 05 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 合计   |    |        | 18783.41 | 8994.32 |        |      | 8324.15 | 3195.12 |        |    | 798.9 |       |      |       |      |       | 125.36 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b856610b2az ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司



# 1.4.4、主要技术人员-技术负责人-庄景范

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄景范

社保电脑号：623466153

身份证号码：440103197509185772

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |      |       |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 39.6 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 02 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 03 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 04 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 05 | 202228 | 8100.0  | 1296.0  | 648.0 | 1    | 8100    | 486.0   | 162.0  | 1  | 8100   | 40.5  | 8100 | 64.8 | 8100 | 64.8 | 16.2  |
| 合计   |    |        | 22956.0 | 11688.0 |       |      | 8406.53 | 3222.58 |        |    | 805.76 |       |      |      |      |      | 292.2 |

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b856632b458 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：202228  
单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司



## 1.4.5、主要技术人员-安全负责人-李栋祖

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李栋祖

社保电脑号：2607450

身份证号码：62010419710209051X

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险 |       |      |       |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|------|-------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000  | 39.6 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000  | 54.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 02 | 202228 | 8000.0  | 1360.0  | 640.0 | 1    | 8000    | 480.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000  | 72.0 | 8000  | 64.0 | 16.0  |
| 2026 | 03 | 202228 | 8000.0  | 1360.0  | 640.0 | 1    | 8000    | 480.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000  | 72.0 | 8000  | 64.0 | 16.0  |
| 2026 | 04 | 202228 | 8000.0  | 1360.0  | 640.0 | 1    | 8000    | 480.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000  | 72.0 | 8000  | 64.0 | 16.0  |
| 2026 | 05 | 202228 | 11000.0 | 1870.0  | 880.0 | 1    | 11000   | 660.0   | 220.0  | 1  | 11000  | 55.0  | 11000 | 99.0 | 11000 | 88.0 | 22.0  |
| 合计   |    |        | 25930.0 | 12400.0 |       |      | 8809.67 | 3356.96 |        |    | 839.34 |       |       |      |       |      | 310.0 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b8565ed3637 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司



# 1.4.6、主要技术人员-质量负责人-高鹏

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高鹏

社保电脑号：615244147

身份证号码：420922198506080012

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|--------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 39.6   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 合计   |    |        | 24060.0 | 11520.0 |       |      | 8324.15 | 3195.12 |        |    | 798.9 |       | 1281.6 | 1132.0 |      | 288.0 |      |



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8565f0269i ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：202228  
单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司



# 1.4.7、主要技术人员-商务经理-彭岸权

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭岸权

社保电脑号：600701353

身份证号码：440526197604040818

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险  |       |      |       |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|-------|-------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000  | 39.6  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000  | 54.0  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 05 | 202228 | 11700.0 | 1989.0  | 936.0 | 1    | 11700   | 702.0   | 234.0  | 1  | 11700  | 58.5  | 11700 | 117.0 | 11700 | 93.6 | 23.4  |
| 合计   |    |        | 25029.0 | 11976.0 |       |      | 8622.53 | 3294.58 |        |    | 823.76 |       |       |       |       |      | 299.4 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8566289b7c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司



# 1.4.8、主要技术人员-生产经理-李士林

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李士林

社保电脑号：628421329

身份证号码：440883198409063975

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |       | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |      |       |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|-------|-------|------|------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 06 | 202228 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 3500 | 23.1 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2024 | 07 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2024 | 08 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2024 | 09 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2024 | 10 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2024 | 11 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2024 | 12 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2025 | 01 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2025 | 02 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2025 | 03 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2025 | 04 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2025 | 05 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2025 | 06 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2025 | 07 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2025 | 08 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2025 | 09 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2025 | 10 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2025 | 11 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2025 | 12 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2026 | 01 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2026 | 02 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2026 | 03 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2026 | 04 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 2026 | 05 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 | 7.0   |
| 合计   |    |        | 17287.57 | 8796.16 |        |      | 2396.46 | 798.9  |       |    | 798.9 |       |      |      |      |      | 168.0 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85664aad6q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：202228  
 单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司



# 1.4.9、主要技术人员-土建工程师-庄小易

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 庄小易 社保电脑号: 631353203 身份证号码: 445222199001110671 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市科源建设集团股份有限公司 单位编号: 202228 计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |      | 失业保险   |        |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|------|--------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000 | 39.6   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000 | 54.0   | 6000   | 48.0  | 12.0 |
| 合计   |    |        | 24060.0 | 11520.0 |       |      | 8324.15 | 3195.12 |        |    | 798.9 |       |      | 1281.6 | 1132.0 | 288.0 |      |

### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b8566136c35 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 202228 单位名称: 深圳市科源建设集团股份有限公司



# 1.4.10、主要技术人员-建筑装饰工程师-庄甜甜

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄甜甜

社保电脑号：639786901

身份证号码：445222199311140622

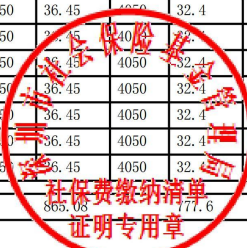
页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |       | 工伤保险  |        | 失业保险  |      |      |       |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|-------|-------|--------|-------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 06 | 202228 | 4050.0   | 607.5   | 324.0  | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 4050   | 26.73 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2024 | 07 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2024 | 08 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2024 | 09 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2024 | 10 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2024 | 11 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2024 | 12 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2025 | 01 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2025 | 02 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2025 | 03 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2025 | 04 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2025 | 05 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2025 | 06 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2025 | 07 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2025 | 08 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2025 | 09 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2025 | 10 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2025 | 11 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2025 | 12 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2026 | 01 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2026 | 02 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2026 | 03 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2026 | 04 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 2026 | 05 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4 | 8.1   |
| 合计   |    |        | 17366.62 | 8838.32 |        |      | 2396.46 | 798.9  |       |    | 798.9 |       | 865.08 | 777.6 |      |      | 194.4 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85663ddee ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：202228  
 单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
 打印日期：2026年3月28日

## 1.4.11、主要技术人员-机电工程师-廖国华

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖国华

社保电脑号：641743927

身份证号码：230108197310310014

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |         | 失业保险    |       |        |       |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|---------|---------|-------|--------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数      | 单位交     | 基数    | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 06 | 202228 | 8000.0   | 1200.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 52.8    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2024 | 07 | 202228 | 8000.0   | 1200.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2024 | 08 | 202228 | 8000.0   | 1200.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2024 | 09 | 202228 | 8000.0   | 1200.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2024 | 10 | 202228 | 8000.0   | 1200.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2024 | 11 | 202228 | 8000.0   | 1200.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2024 | 12 | 202228 | 8000.0   | 1200.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 01 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 02 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 03 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 04 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 05 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 06 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 07 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 08 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 09 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 10 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 11 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 12 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2026 | 01 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2026 | 02 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2026 | 03 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2026 | 04 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2026 | 05 | 202228 | 12482.0  | 1997.12  | 998.56 | 2    | 12482   | 187.23 | 62.41 | 1  | 12482  | 62.41 | 12482   | 12.34   | 12482 | 99.86  | 24.96 |
| 合计   |    |        | 30877.12 | 15718.56 |        |      | 2947.23 | 982.41 |       |    | 982.41 |       | 1743.14 | 1571.86 |       | 392.96 |       |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b8565f11b53 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号<br>202228 | 单位名称<br>深圳市科源建设集团股份有限公司 |
|----------------|-------------------------|





# 1.4.13、主要技术人员-施工员-庄利宏

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄利宏 社保电脑号：640799845 身份证号码：445222199508220650 页码：1  
参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司 单位编号：202228 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|------|-------|------|-------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 06 | 202228 | 4320.0   | 691.2   | 345.6  | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 4320 | 28.51 | 4320 | 34.56 | 8.64   |
| 2024 | 07 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 4320 | 38.88 | 4320 | 34.56 | 8.64   |
| 2024 | 08 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 4320 | 38.88 | 4320 | 34.56 | 8.64   |
| 2024 | 09 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 4320 | 38.88 | 4320 | 34.56 | 8.64   |
| 2024 | 10 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 4320 | 38.88 | 4320 | 34.56 | 8.64   |
| 2024 | 11 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 4320 | 38.88 | 4320 | 34.56 | 8.64   |
| 2024 | 12 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 4320 | 38.88 | 4320 | 34.56 | 8.64   |
| 2025 | 01 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 2025 | 02 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 2025 | 03 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 2025 | 04 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 2025 | 05 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 2025 | 06 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 2025 | 07 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 2025 | 08 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 2025 | 09 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 2025 | 10 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 2025 | 11 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 2025 | 12 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 2026 | 01 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 2026 | 02 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 2026 | 03 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 2026 | 04 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 2026 | 05 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5400 | 48.6  | 5400 | 43.2  | 10.8   |
| 合计   |    |        | 20609.52 | 9845.76 |        |      | 8324.15 | 3195.12 |        |    | 798.9 |       |      |       |      |       | 244.08 |



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85663d3875 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：202228  
单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司



### 1.4.14、主要技术人员-质量员-关永华

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：关永华 社保电脑号：641084887 身份证号码：620421198802173321 页码：1  
 参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司 单位编号：202228 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|--------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 39.6   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 合计   |    |        | 24060.0 | 11520.0 |       |      | 8324.15 | 3195.12 |        |    | 798.9 |       | 1281.6 | 1132.0 |      | 288.0 |      |



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8565ed166t ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司









# 1.4.18、主要技术人员-劳资专管员-陈招为

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈招为

社保电脑号：626114199

身份证号码：441501198703094115

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |      |       |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|------|------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000 | 39.6 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 05 | 202228 | 6500.0  | 1105.0  | 520.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6500 | 58.5 | 6500 | 52.0 | 13.0  |
| 合计   |    |        | 24145.0 | 11560.0 |       |      | 8324.15 | 3195.12 |        |    | 798.9 |       |      |      |      |      | 289.0 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8565ecec1h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：202228  
 单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司



# 1.4.19、主要技术人员-深化设计师-剪大亮

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：剪大亮

社保电脑号：608616090

身份证号码：150402198211242434

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险 |       | 失业保险  |       |       |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交  | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 06 | 202228 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 99.0  | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2024 | 07 | 202228 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2024 | 08 | 202228 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2024 | 09 | 202228 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2024 | 10 | 202228 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2024 | 11 | 202228 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2024 | 12 | 202228 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2025 | 01 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2025 | 02 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2025 | 03 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2025 | 04 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2025 | 05 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2025 | 06 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2025 | 07 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2025 | 08 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2025 | 09 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2025 | 10 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2025 | 11 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2025 | 12 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2026 | 01 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 900.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2026 | 02 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 900.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2026 | 03 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 900.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2026 | 04 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 900.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 2026 | 05 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 900.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000 | 135.0 | 15000 | 120.0 | 30.0  |
| 合计   |    |        | 60150.0 | 28800.0 |        |      | 18750.0 | 7200.0 |       |    | 1800.0 |      |       |       |       |       | 720.0 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b8565f151f2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
202228

单位名称  
深圳市科源建设集团股份有限公司



## 1.4.20、主要技术人员-BIM工程师-吴沁

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴沁                      社保电脑号：501165388                      身份证号码：500381199601243221                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司                      单位编号：202228                      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险    |        |       |        |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|---------|----|------|-------|------|---------|--------|-------|--------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交     | 基数     | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 06 | 202228 | 5220.0 | 835.2   | 417.6   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38 | 5220 | 34.45   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2024 | 07 | 202228 | 5220.0 | 835.2   | 417.6   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2024 | 08 | 202228 | 5220.0 | 835.2   | 417.6   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2024 | 09 | 202228 | 5220.0 | 835.2   | 417.6   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2024 | 10 | 202228 | 5220.0 | 835.2   | 417.6   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2024 | 11 | 202228 | 5220.0 | 835.2   | 417.6   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2024 | 12 | 202228 | 5220.0 | 835.2   | 417.6   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2025 | 01 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2025 | 02 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2025 | 03 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2025 | 04 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2025 | 05 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2025 | 06 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2025 | 07 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2025 | 08 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2025 | 09 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2025 | 10 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2025 | 11 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2025 | 12 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2026 | 01 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2026 | 02 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2026 | 03 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2026 | 04 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 2026 | 05 | 202228 | 5220.0 | 887.4   | 417.6   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 5220 | 46.98   | 5220   | 41.76 | 10.44  |
| 合计   |    |        |        | 20932.2 | 10022.4 |      |      | 8324.15 | 3195.12 |    |      | 798.9 |      | 1174.99 | 1002.2 |       | 250.56 |



**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b856610c13c ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 202228                      深圳市科源建设集团股份有限公司





## 1.5、承诺书

### 承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司

作为 深圳机场凌霄花园、企岗山花园 188 套老旧宿舍改造装修项目（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我列入深圳机场失信供应商名单。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此造成的损失。

投标人：深圳市科源建设集团股份有限公司

日期：2026 年 6 月 1 日




## 1.6、投标人信用信息最新查询结果截图

查询网址：<https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/shixinheimingdan/>

2026/5/19 10:34 严重失信主体名单查询\_信用中国

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明

 **信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 **搜索**


信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

**严重失信主体名单查询**



深圳市科源建设集团股份有限公司 **查询**

**查询结果**






很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部际联席会议成员单位 ▲ | 地方信用网站 ▲ | 信用示范地区 ▲ | 区域 ▲

 政府网站 找错  政府相关

关于我们 主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心  
站点地图 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行  
网站声明 技术支持：国家信息中心 中经网

 信用中国APP下载  
 信用中国微信公众号

©版权所有：信用中国 网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5  京公网安备11010202007696号

## 2、企业类似工程业绩

### 投标人业绩一览表

| 企业类似工程业绩   |                                      |  |                            |             |           |         |    |
|--|--------------------------------------|--|----------------------------|-------------|-----------|---------|----|
| 提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的装修改造类业绩，业绩须同时满足下述要求：<br>1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；<br>2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明扫描件等；若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目或新建工程项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目或新建工程项目中所承担的装修工作内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。<br>3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。 |                                      |  |                            |             |           |         |    |
| 序号   | 项目名称                                 | 承包范围   | 建设规模                       | 合同签订时间      | 竣工时间      | 合同金额    | 备注 |
| 1  | 凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目                | 包括本项目工程图纸内的所有工作内容及合同文件所要求完成的全部工作，具体包括但不限于：室内翻新改造、外立面翻新、室外及室内楼梯翻新改造、一层室外店招及卷帘门更换、所有门窗更换、给排水管道更换、户内电线电气设备更换、防盗网及雨棚拆除新做等。   | 6516 m <sup>2</sup>        | 2025-5-27   | 2026-1-30 | 1059 万元 | /  |
| 2  | 深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程                     | 凯悦嘉轩嘉寓酒店：公共区域地面地毯换新，墙面墙纸换新，木饰面贴膜及油漆修复，天花油漆翻新，灯具换新，标识标牌换新，局部损坏的设施设备换新等，客房内部地面地毯换新，墙面墙纸换新，墙面油漆翻新，天花油漆翻新，固定家具木饰面贴膜及油漆翻新，固定家具铰链、合叶换新，户内灯具及开关插座面板换新等详细承包范围详见合同扫描件。  | 改造面积 3.18 万 m <sup>2</sup> | 2023-1-0-26 | 2024-6-14 | 1812 万元 | /  |
| 3  | 航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程                 | 根据合同及招标文件要求，完成航城文化中心图书馆精装修工程的图纸深化及施工，具体包括但不限于：1~3 层图书馆、3 层展览厅及办公室等区域的装饰装修工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、智能化工程，与总包土建和机电、幕墙等交接部位的收边收口，图纸深化及所有施工内容的样板制作与报审，开荒保洁与成品保护等。除以上招标人指定承包的工程范围外，施工单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工程。 | 8776.9 m <sup>2</sup>      | 2024-1-1-22 | 2025-5-23 | 550 万元  | /  |
| 4  | 深业山水东城花园项目户内及公区精装修工程（二标段—1 栋三单元、2 栋） | 1) 1 栋三单元和 2 栋入户大堂、公共区域电梯厅、走道、前室、电梯轿厢等的装饰装修工程；2) 1 栋三单元和 2 栋 2-33 层的户内精装修工程，包括装修范围内的防水，天花、地面、墙面的装饰，浴室柜、灯具、五金洁具、水槽、水槽龙头、户内门及成品保护等；3) 与装修工程配套的空调工程、强弱电工程、给排水工程等；4) 甲供材料设备：洁具(马桶、台盆、洗手间龙头、洗手间花洒)、木        | 24.13 万 m <sup>2</sup>     | 2022-1-0-18 | 2023-11-6 | 6243 万元 | /  |

|    |  |   |                         |            |            |        |                 |
|----|--|---|-------------------------|------------|------------|--------|-----------------|
|    |  | 地板的安装及成品保护在本次招标范围,其供货由甲方另行采购;5)甲分包工程:厨电(燃气灶、烟机、消毒柜)、橱柜、衣柜、玄关柜、入户门、淋浴隔断供货及安装不在本次招标范围内;6)其他:所有细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款。                                      |                         |            |            |        |                 |
| 5  | 深圳机场开评标室升级 <b>改造</b> 工程                          | 深圳机场信息大楼二层与五层原四间办公室及房间外局部走道室内区域精装修工程(约368平方米),包括但不限于本项目原有室内装修拆除,并按照项目室内装饰、给排水、暖通、电气、消防等相关专业设计图纸进行项目报建、采购、施工、检测、验收交付、交付、维保、竣工图纸及资料的编制归档等,开荒保洁、白蚁防治等相关工作。 | 368 m <sup>2</sup>      | 2024-6-24  | 2024-11-13 | 88万元   | /               |
| 6  | 深圳机场 ITC-C 栋提升 <b>改造</b> 工程                      | ITC-C 栋值班房降噪、ITC-C 栋值班房公寓化管理适应性改造、ITC-C 栋周边环境的提升和改造等三个方面,具体包括:值班房室内降噪、简装、水电管线改造、阳台(幕墙)封闭、公寓化设施设备配置、公共区域闲置场地开发和利用、外立面整治、绿化提升等。                           | 5984 m <sup>2</sup>     | 2020-7-24  | 2022-6-30  | 2769万元 | 安全文明工地奖         |
| 7  | 深圳机场GTC(地面交通中心)一层迎客大厅服务区及出租车旅客排队区提升 <b>改造</b> 项目 | 本工程主要为机场GTC地面交通中心一层迎客大厅服务区及出租车旅客排队区提升改造,改造面积约5500平米,主要包含三大部分改造:1)社会车辆迎客区道路交通改造,改造面积约3000平方米;2)迎客区候车区改造,改造面积约2500平方米;3)沿线道路标志牌(主要增设迎客区指引)改造。             | 改造面积5500 m <sup>2</sup> | 2022-9-30  | 2023-3-28  | 1812万元 | /               |
| 8  | 深圳机场 T3 配套商务酒店精装修工程第三标段                          | 第三标段范围:酒店4-6层标准客房层,含客房、过道、池(水外)及对客电梯厅等范围内装饰工程(含装饰范围内二次机电、强电),总包合同范围外所有器电系统工程。装饰面积约8000平方米,详见附件1装修范围平面示意彩图,详见工程量清单、图纸及技术要求。                              | 装饰面积3.36万m <sup>2</sup> | 2015-8-14  | 2018-4-26  | 7898万元 | 国家级奖项、省级奖项、市级奖项 |
| 9  | 深圳机场党群服务中心项目(施工)                                 | 深圳机场党群服务中心项目的装修装饰工程(含次隔墙)、二次/末端机电安装工程,包括但不限于:给排水、电气照明、空调末端等。  | 建筑面积1356 m <sup>2</sup> | 2018-8-27  | 2018-12-25 | 694万元  | /               |
| 10 | 深圳机场 GTC 警务办公室项目(施工)                             | 深圳机场 GTC 警务室办公室室内装修装饰工程(含次隔墙);二次/末端机电安装工程,包括但不限于:给排水、电气照明、空调、消防及智能化等。   | 760 m <sup>2</sup>      | 2018-1-2-6 | 2020-5-15  | 313万元  | /               |

注:后附证明材料,证明材料详见《资信标要求一览表》要求。

## 2.1、凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目

科源档案室  
编号: 2025-028

JT20250325/深机指合同字(2025)068号

归项 集团零星工程统招项目

凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍

改造装修项目合同

甲 方: 深圳市机场(集团)有限公司

乙 方: 深圳市科源建设集团股份有限公司

签订地点: 深圳市宝安区

日 期: 2025年5月

## 第一部分 协议书

**发包人（甲方）：**深圳市机场(集团)有限公司

地址：深圳市宝安区福永街道宝安国际机场机场道1011号信息大楼

联系人：李庆福

**承包人（乙方）：**深圳市科源建设集团股份有限公司

地址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室

联系人：庄展超 13302967656

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目

工程地点：宝安区福永街道机场六道 1026 号

工程规模及特征：本项目位于深圳市宝安区福永街道机场六道 1026 号，本次两栋老旧宿舍楼高 7 层、建筑面积 6516 平方米，共 72 套宿舍（其中 2 房户型 48 套，3 房户型 24 套），项目内容具体包括但不限于：室内翻新改造、外立面翻新、室外及室内楼梯翻新改造、一层室外店招及卷帘门更换、所有门窗更换、给排水管道更换、户内电线电气设备更换、防盗网及雨棚拆除新做等。

资金来源：财政投入     /     %；国有资本 100%；集体资本     /     %；民营资本     /     %；外商投资     /     %；混合经济     /     %；其他     /     %。

### 二、工程承包范围

包括本项目工程图纸内的所有工作内容及合同文件所要求完成的全部工作，具体包括但不限于：室内翻新改造、外立面翻新、室外及室内楼梯翻新改造、一层室外店招及卷帘门更换、所有门窗更换、给排水管道更换、户内电线电气设备更换、防盗网及雨棚拆除新做等。

除以上发包人指定承包的工程范围外，承包人不得拒绝执行为完成本工程而须执行的上述承包范围可能遗漏的其他工作。

#### 1. 报批报建手续

负责办理相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续；施工审批手续；各项验收手续；各项技术认定评审手续；备案手续等；协调周边交通，确保周边居民顺利出行。

## 2.其他工程

其他具体工作内容详见招标文件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

## 三、合同工期

计划开工日期：2025年05月25日（具体时间以开工令载明的开工时间为准）；

计划竣工日期：2026年02月18日；

合同工期总日历天数270天。

标准工期总日历天数1天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为1%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

## 四、质量及安全标准

本工程质量标准：符合国家验收合格标准，一次性通过工程竣工验收。

本工程安全标准：符合国家相关标准，满足机场集团内部安全要求。

## 五、签约合同价

含增值税价为人民币10594779.36元，大写：人民币壹仟零伍拾玖万肆仟柒佰柒拾玖元叁角陆分），其中，不含增值税价为人民币9,719,981.06元，（大写：玖佰柒拾壹万玖仟玖佰捌拾壹元零角陆分），增值税额为人民币874,798.30元，（大写：捌拾柒万肆仟柒佰玖拾捌元叁角）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币：273597.29元，（大写：贰拾柒万叁仟伍佰玖拾柒元贰角玖分）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币  /  （大写）（¥  /  元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币： /  （大写）（¥  /  元）；

（4）暂列金额：

人民币：650000.00元，（大写：陆拾伍万元整）；

本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整，不含税价不变。承包人应向发包人提供合规的增值税专用发票，如果由于承包人原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致发包人所取得增值税专用发票无法抵扣的，承包人应承担由此给发包人造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 招标文件（包括招标答疑文件、技术要求和投标报价规定等）；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 工程报价单或预算书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件，包括合同履行过程中合同当事人双方有关工程的会议纪要、图纸会审、施工组织设计（或施工方案）、二次设计、深化设计图纸及施工图纸等书面协议或文件等。

上述文件内容不一致的，如涉及技术性要求的，以对承包人较严格的文件为准；如不涉及技术性要求的，以上述顺序在先的文件为准，顺序一致的，以最新签署的为准。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年5月27日；

订立地点：深圳市宝安区；

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

本合同一式拾贰份，正本拾贰份，副本拾份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

合同副本其它保存单位及份数：备案用 / 份。

(以下无正文)

发包人：深圳市机场（集团）有限公司  
(盖章)

法定代表人或委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：91440 30019 21711 377

地址：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号

邮政编码：518128

法定代表人：舒毓民

委托代理人：/

电话：0755-23452684

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国银行深圳机场支行

账号：44201548200056015514

承包人：深圳市科源建设集团股份有限公司  
(盖章)

法定代表人或委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：91440 30019 23609 580

地址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路  
231 号 3 号仓层 302-03 室

邮政编码：518000

法定代表人：庄宝鑫

委托代理人：/

电话：0755-83288893

传真：0755-83288977

电子信箱：szkeyuan@sz-ky.com

开户银行：平安银行深圳中电行

账号：11014910182009

# 工程竣工验收报告

工程名称：凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目

验收日期：2026年11月30日

建设单位(盖章)：深圳市机场(集团)有限公司



## 一、工程概况

|         |                             |       |                       |
|---------|-----------------------------|-------|-----------------------|
| 工程名称    | 凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目       | 工程地点  | 深圳市宝安区福永街道机场六道 1026 号 |
| 建筑规模    | 两栋老旧宿舍楼高 7 层，建筑面积 6516 平方米。 | 工程造价  | 10594779.36 元         |
| 结构类型    | 框架结构                        | 工程用途  | 员工宿舍                  |
| 施工许可证号  | /                           | 开工日期  | 2025 年 7 月 3 日        |
| 建设单位    | 深圳市机场（集团）有限公司               |       |                       |
| 勘察单位    | /                           | 资质证书号 |                       |
| 设计单位    | 深圳机械院建筑设计有限公司               |       |                       |
| 施工单位    | 深圳市科源建设集团股份有限公司             |       | D244065070            |
| 监理单位    | 深圳市邦迪工程顾问有限公司               |       |                       |
| 施工图审查单位 | /                           |       |                       |

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下分三个专业组。

#### 1、验收组

|     |        |
|-----|--------|
| 组长  | 李庆福    |
| 副组长 | 高亮、庄展超 |

|    |                     |
|----|---------------------|
| 组员 | 刘安立、裴小丽、李士林、罗勇彬、刘孟超 |
|----|---------------------|

## 2、专业组

| 专业组  | 组长  | 组员      |
|------|-----|---------|
| 装饰工程 | 方霞辉 | 李中阳、谢汉杰 |
| 机电工程 | 吴明建 | 王天亮、梁志军 |
| 工程资料 | 列晓畅 | 张泰龙、李晓婷 |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量质量评定 | 评定等级 |
|--------|----------|--------|----------|------|
| 装饰工程   | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 机电工程   | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
|        |          |        |          |      |

四、验收人员签名:



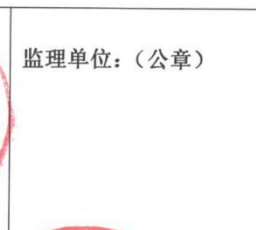
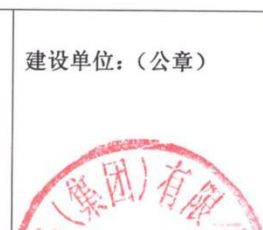
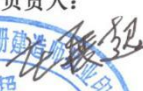
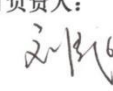


| 姓名  | 工作单位         | 职务    | 签名  |
|-----|--------------|-------|-----|
| 刘立志 | 后部服务中心       |       | 刘立志 |
| 高亮  | 深圳市科迪源股份有限公司 | 总监    | 高亮  |
| 李阳  | 科源股份         |       | 李阳  |
| 左展超 | 科源股份         | 项目经理  | 左展超 |
| 谢仁杰 | 科源           |       | 谢仁杰 |
| 李士林 | 科源股份         |       | 李士林 |
| 裴小丽 | 万物云场         |       | 裴小丽 |
| 杨军  | 科源           |       | 杨军  |
| 刘凯  | 机械院          |       | 刘凯  |
| 罗勇彬 | 科源           |       | 罗勇彬 |
| 李晗婷 | 科源           | 资料员   | 李晗婷 |
| 刘晓畅 | 深圳市科迪源股份有限公司 | 监理工程师 | 刘晓畅 |
| 李中阳 | 科源           |       | 李中阳 |
|     |              |       |     |
|     |              |       |     |
|     |              |       |     |
|     |              |       |     |

## 五、工程验收结论

竣工验收结论：

经对本工程综合验收，已完成 凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目 施工内容，施工内容包括：室内翻新改造、外立面翻新、室外及室内楼梯翻新改造、一层室外店招及卷帘门更换、所有门窗更换、给排水管道更换、户内电线电气设备更换、防盗网及雨棚拆除新做等。该工程工艺质量满足招标文件和合同要求，符合品质标准施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求。

经验收组审查，工程档案资料及图纸齐全、完整、有效，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收。

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| <p>施工单位：（公章）</p>       | <p>设计单位：（公章）</p>      | <p>监理单位：（公章）</p>      | <p>建设单位：（公章）</p>      |
| <p>项目负责人：<br/>庄展超</p>  | <p>项目负责人：<br/>刘凯</p>  | <p>总监工程师：<br/>高亮</p>  | <p>项目负责人：<br/>李元</p>  |
| <p>2022年1月30日</p>   | <p>2022年1月30日</p>  | <p>2022年1月20日</p>   | <p>2022年1月20日</p>  |



## 2.2、深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程

副本

科源档案室  
编号 2023-097

合同编号：深机城合同[2023]251号-零星-26号-施工18号

# 深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程

## 施工（单价）合同

第一册（共二册）

工程名称：深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程

工程地点：深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店

发包人（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包人（乙方）：深圳市科源建设集团股份有限公司

签订日期：2023年10月26日

签订地点：深圳宝安国际机场

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市机场(集团)有限公司

地址：深圳市宝安区福永街道宝安国际机场机场道1011号信息大楼

联系人：陈燕钊

承包人（乙方）：深圳市科源建设集团股份有限公司

地址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室

联系人：王赓辉 13380312337

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：深圳机场凯悦嘉轩嘉寓改造工程

工程地点：深圳市宝安区深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店(深圳市宝安区空港八道2号)

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2023）0730号

工程规模及特征：深圳机场凯悦嘉轩嘉寓改造工程，涉及改造面积约31760平方米。主要包括：酒店内部公共区域品质提升改造、客房内部品质提升改造、酒店机电工程提升改造等。

资金来源：财政投入  /  %；国有资本 100 %；集体资本  /  %；民营资本  /  %；外商投资  /  %；混合经济  /  %；其他  /  %。

### 二、工程承包范围

(1) 凯悦嘉轩嘉寓酒店：公共区域地面地毯换新，墙面墙纸换新，木饰面贴膜及油漆修复，天花油漆翻新，灯具换新，标识标牌换新，局部损坏的设施设备换新等；客房内部地面地毯换新，墙面墙纸换新，墙面油漆翻新，天花油漆翻新；固定家具木饰面贴膜及油漆翻新，固定家具铰链、合叶换新，户内灯具及开关插座面板换新，温控器及人体感应器换新，窗帘换新，局部损坏的设施设备换新等；

客房卫生间地面墙面重新勾缝打胶，浴室镜换新，给水金属软管换新，局部损坏的洁具五金配件换新等。

(2) 以上相关内容的施工图深化设计、第三方审图、报建、采购、施工、检测、验收、备案、交付、维保、竣工图纸及资料的编制归档、与工程建设密切相关的咨询服务等工作；室内环境检测及治理；白蚁防治、开荒清洁等相关工作。承包人应对承包工程的设计效果、功能、品质、质量、安全、工期、验收、造价等全面负责，并将阶段性工作成果呈报发包人。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包深化设计、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运、包楼层完成后及时开荒清洁等内容。施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见改造方案、技术要求及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。除以上招标人指定承包的工程范围外，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工程。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程项）

|  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米        | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 米         |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 米         |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米       | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d     | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米          | <input type="checkbox"/> 泵站工程平方米          |
| <input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米 高： 米  |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座            | <input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米     |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米 宽：米高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座         |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程     | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米           |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米        | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米           |
| <input type="checkbox"/> 其它：               |   |

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|   |
|---|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）        |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它） |

|  |                               |                               |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（□门窗口幕墙：平方米□其它）          |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（□通风口空调□其它）                 |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它） |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（□室外电气□电气照明□其它）            |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑  | （□综合布线系统□信息网络系统□其它）           |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                     | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程（□室外设施□附属建筑□室外环境）                       |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）                             |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

|  |  |  |  |                               |
|--|--|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程  | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（□通风□空调□其它）；  |  |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；  |  |  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；   |  |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修（ <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 □其它_____）； |  |  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它：   |  |  |  |                               |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年09月18日（具体以甲方批准的开工申请或甲方书面开工通知为准）；

计划竣工日期：2024年04月14日；

合同工期总日历天数 210 天。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家验收合格标准，一次性通过工程竣工验收。

五、签约合同价

合同价¥18123006.37元，（人民币大写：壹仟捌佰壹拾贰万叁仟零陆元叁角柒分），税率：9%不含增值税价¥16626611.35元，增值税额¥1496395.02元。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币 叁拾壹万捌仟壹佰贰拾柒元叁角贰分（大写）（¥ 318127.32 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币 / (大写) (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币 / (大写) (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币壹佰零陆万元整 (大写) (¥ 1060000.00元)；

本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整或享受税收优惠导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。乙方应向甲方提供合规的增值税专用发票，如果由于乙方原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致甲方所取得增值税专用发票无法抵扣的，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 招标文件（包括招标答疑文件、技术要求和投标报价规定等）；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 工程报价单或预算书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件，包括合同履行过程中合同当事人双方有关工程的会议纪要、图纸会审、施工组织设计（或施工方案）、二次设计、深化设计图纸及施工图纸等书面协议或文件等。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日;

订立地点: 深圳市宝安区;

发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章或合同专用章,并由法定代表人签章或其授权委托人签字生效。

本合同一拾份,正本贰份,副本捌份,均具有同等法律效力,发包人执柒份,承包人执叁份。

(以下无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： /

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱：

开户银行： \_\_\_\_\_

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： /

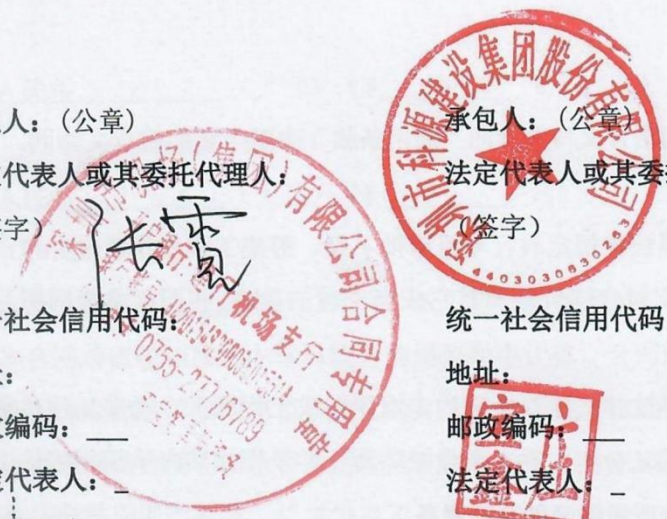
电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： /

开户银行： \_\_\_\_\_

账号：



## 关于深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程项目无勘察单位和设计单位的说明

深圳市宝安区住房和建设局：

深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程属于翻新改造工程，主要包括：酒店内部公共区域品质提升改造、客房内部品质提升改造、酒店机电工程提升改造等。

本项目不涉及改变空间功能设计，只针对室内精装修面翻新和改造、机电灯具和开关插座面板更换等施工内容。因此，本项目无勘察单位和设计单位。

特此说明，谢谢！



2024年 8 月 10 日

# 工程竣工验收报告

工程名称: 深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程

验收日期: 2024年6月14日

建设单位(盖章): 深圳市机场(集团)有限公司



## 一、工程概况

|         |                  |       |                                  |
|---------|------------------|-------|----------------------------------|
| 工程名称    | 深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程 | 工程地点  | 深圳市宝安区深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店(深圳市宝安区空港八道2号) |
| 建筑规模    | 共12层             | 工程造价  | 18123006.37元                     |
| 结构类型    | 框架结构             | 工程用途  | 酒店室内装饰提升改造                       |
| 施工许可证号  | /                | 开工日期  | 2023年11月8日                       |
| 建设单位    | 深圳市机场(集团)有限公司    |       |                                  |
| 勘察单位    | /                | 资质证书号 |                                  |
| 设计单位    | /                |       |                                  |
| 施工单位    | 深圳市科源建设集团股份有限公司  |       | D244065070                       |
| 监理单位    | 深圳市合创建设工程顾问有限公司  |       |                                  |
| 施工图审查单位 | /                |       |                                  |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织监理单位、施工单位和使用单位及其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1、验收组

|     |             |
|-----|-------------|
| 组长  | 杜小忠         |
| 副组长 | 陈燕钊、李之杰、王宇龙 |

|    |  |
|----|--|
| 组员 | 尹建一、陈俊彬、申海保、李洋、段可、王庚挥、谢汉杰、梁志军、李小良、杨冲、李士林、李晓婷 |
|----|--|

## 2、专业组

| 专业组       | 组长  | 组员                |
|-----------|-----|-------------------|
| 装饰、机电安装工程 | 尹建一 | 李洋、谢汉杰、梁志军、李士林、杨冲 |
| 弱电工程      | 尹建一 | 李洋、李小良            |
| 工程资料      | 尹建一 | 李洋、李晓婷            |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、监理和施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

| 专业工程名称    | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量质量评定 | 评定等级 |
|-----------|----------|--------|----------|------|
| 装饰、机电安装工程 | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 弱电工程      | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |

四、验收人员签名：

| 姓名    | 工作单位            | 职务 | 签名    |
|-------|-----------------|----|-------|
| 李进    | 酒店              |    | 李进    |
| 陈勤    | 航空城             |    | 陈勤    |
| 王建一   | 航空城             |    | 王建一   |
| 陈浩    | 深圳合创建设监理咨询有限公司  | 总监 | 陈浩    |
| 程可    | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |    | 程可    |
| 申海峰   | 酒店              |    | 申海峰   |
| 谢白杰   | 科源              |    | 谢白杰   |
| 李...心 | 科源              |    | 李...心 |
| 李...心 | 科源              |    | 李...心 |
| 李...心 | 科源              |    | 李...心 |
| 杨冲    | 科源              |    | 杨冲    |
| 王展辉   | 科源              |    | 王展辉   |
| 李士林   | 科源              |    | 李士林   |
| 李...心 | 航空城             |    | 李...心 |
|       |                 |    |       |
|       |                 |    |       |
|       |                 |    |       |
|       |                 |    |       |








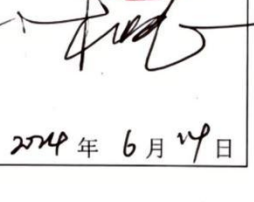
0302  
 0302  
 0302

## 五、工程验收结论

竣工验收结论:

经对本工程综合验收,已完成深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程施工内容,施工内容包括:公共区域地面地毯、墙面墙纸、灯具、标识标牌及局部损坏的设施设备换新,天花油漆翻新,木饰面贴膜及油漆修复等;客房内部地面地毯、墙面墙纸、固定家具铰链及合叶、户内灯具及开关插座面板、温控器及人体感应器、窗帘、局部损坏的设施设备换新,墙面及天花油漆、固定家具木饰面贴膜及油漆翻新等;客房卫生间地面墙面重新勾缝打胶,浴室镜、给水金属软管及局部损坏的洁具五金配件换新等。该工程工艺质量满足招标文件和合同要求,符合品质标准施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求。

经验收组审查,工程档案资料及图纸齐全、完整、有效,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收。

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|                             |   |   |  |
| 施工单位: (公章)<br>               | 监理单位: (公章)<br>         | 使用单位: (公章)  | 建设单位: (公章)<br>        |
| 项目负责人:<br> 王震远<br>2024年6月14日 | 总监理工程师:<br> 2024年6月14日 | 项目负责人:<br> 2024年6月14日 | 项目负责人:<br> 2024年6月14日 |

## 2.3、航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程

科源档案室  
编号: 2024-082

副本

合同编号：深机城合同[2024]367号-文化-36号-建安5号

# 航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程 合同

第一册（共三册）

工程名称：航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程

工程地点：深圳市宝安区宝东路与学子路交汇处东北地块

发包人（甲方）：深圳机场航空城发展有限公司

承包人（乙方）：深圳市科源建设集团股份有限公司

签订日期：20 24 年 11 月 22 日

## 第一部分 协议书

**发包人（甲方）：**深圳机场航空城发展有限公司

地址：深圳市宝安区航城街道三围社区航城智谷未来产业园6栋

联系人：管术枝 188 2018 4675

**承包人（乙方）：**深圳市科源建设集团股份有限公司

地址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室

联系人：王赓辉 133 8031 2337

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

**工程名称：**航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程

工程地点：深圳市宝安区，宝东路与学子路交汇处东北地块。

核准（备案）证编号：\_\_\_\_\_

工程规模及特征：航城文化中心项目建设用地位于深圳市宝安区，宝东路与学子路交汇处东北地块，**用地面积 8776.90 平方米**，地上计容积率建筑面积约 10000 平方米，包括图书馆、展览厅、艺术培养区、青少年活动中心、老年人活动中心、公厕、体育运动设施等功能，地下室配建 75 个停车位。本次招标工程内容包括航城文化中心图书馆区域内精装修工程。

资金来源 财政投入\_\_\_/% ;国有资本 100% ;集体资本\_\_\_/% ;民营资本\_\_\_/% ;外商投资\_\_\_/% ;混合经济\_\_\_/% ;其他\_\_\_/% 。

### 二、工程承包范围

根据合同及招标文件要求，完成航城文化中心图书馆精装修工程的图纸深化及施工，具体包括但不限于：1~3 层图书馆、3 层展览厅及办公室等区域的装饰装修工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、智能化工程，与总包土建和机电、幕墙等交接部位的收边收口，图纸深化及所有施工内容的样板制作与报审，开荒保洁与成品保护等。

除以上招标人指定承包的工程范围外，施工单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程项）

|  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米        | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 米         |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 米         |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米       | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d     | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米          | <input type="checkbox"/> 泵站工程平方米          |
| <input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米 高： 米  |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座            | <input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米     |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米 宽：米高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座         |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程     | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米           |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米        | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米           |
| <input type="checkbox"/> 其它：               |   |

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                               |                               |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它)                  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它)           |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙：平方米□其它)          |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风口□空调□其它)                |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它) |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它)            |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑                              | (□综合布线系统□信息网络系统□其它)           |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                      | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)                       |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：；庭院管：米)                             |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |                             |                               |                               |                               |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                      | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它)；  |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它)； |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它：                       |                             |                               |                               |                               |

#### 4. 报批报建手续

负责办理相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续；施工审批手续（包括但不限于：工程施工许可、夜间施工等）；各项验收手续（包括但不限于规划验收、防雷验收、节能验收、环保验收等）；各项技术认定评审手续；备案手续等；协调周边交通，确保周边居民顺利出行。

#### 5. 其他工程

其他具体工作内容详见招标文件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

### 三、合同工期

计划开工日期：2024年12月8日（具体时间以开工令载明的开工时间为准）；

计划竣工日期：2025年4月7日；

合同工期总日历天数121天。

标准工期总日历天数  天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为  %（压缩比例=1—合同工期/标准工期）。

### 四、质量及安全标准

本工程质量标准：符合国家验收合格标准，一次性通过工程竣工验收。

### 五、签约合同价

伍佰伍拾万零叁仟伍佰捌拾玖元陆角整（大写）（¥5503589.60元），其中，不含增值税价为5049164.77元，增值税额为454424.83元，（税率为9%）。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币：壹拾贰万陆仟零伍拾伍元捌角柒分（大写）（¥126055.87元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币    /   （大写）（¥    /   元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币：   /   （大写）（¥    /   元）；

(4) 暂列金额：

人民币：叁拾贰万元整（大写）（¥320000.00）；

本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。承包人应向发包人提供合规的增值税专用发票，如果由于承包人原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致发包人索取

得增值税专用发票无法抵扣的，承包人应承担由此给发包人造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 招标文件（包括招标答疑文件、技术要求和投标报价规定等）；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 工程报价单或预算书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件，包括合同履行过程中合同当事人双方有关工程的会议纪要、图纸会审、施工组织设计（或施工方案）、二次设计、深化设计图纸及施工图纸等书面协议或文件等。

上述文件内容不一致的，如涉及技术性要求的，以对承包人较严格的文件为准；如不涉及技术性要求的，以上述顺序在前的文件为准，顺序一致的，以最新签署的为准。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全

部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

订立地点：深圳市宝安区；

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权委托人签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

本合同一式拾贰份，正本贰份，副本拾份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

合同副本其它保存单位及份数：备案用 / 份。

(以下无正文)

发包人：(盖章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

承包人：(盖章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_  
地址：\_\_\_\_\_  
邮政编码：\_\_\_\_\_  
法定代表人：\_\_\_\_\_  
委托代理人：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_  
传真：\_\_\_\_\_  
电子信箱：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
账号：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_  
地址：\_\_\_\_\_  
邮政编码：\_\_\_\_\_  
法定代表人：\_\_\_\_\_  
委托代理人：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_  
传真：\_\_\_\_\_  
电子信箱：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
账号：\_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告

工程名称：航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程

验收日期：2025.5.23

建设单位(盖章)：深圳机场航空城发展有限公司

## 一、工程概况

|                |                      |       |                      |
|----------------|----------------------|-------|----------------------|
| 工程名称           | 航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程 | 工程地点  | 深圳市宝安区宝东路与学子路交汇处东北地块 |
| 建筑规模           | 共3层                  | 工程造价  | 5503589.60元          |
| 结构类型           | 框架结构                 | 工程用途  | 图书馆公共文化服务            |
| 施工许可证号         | /                    | 开工日期  | 2024年12月30日          |
| 建设单位           | 深圳机场航空城发展有限公司        |       |                      |
| 勘察单位           | /                    | 资质证书号 | /                    |
| 设计单位<br>(深化设计) | 深圳市科源建设集团股份有限公司      |       | A144006361           |
| 施工单位           | 深圳市科源建设集团股份有限公司      |       | D244065070           |
| 监理单位           | 深圳市邦迪工程顾问有限公司        |       | 914403001922440336   |
| 施工图<br>审查单位    | /                    |       | /                    |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织监理单位、施工单位和使用单位组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1、验收组

|     |                |
|-----|----------------|
| 组长  | 陈燕钊            |
| 副组长 | 高亮、王赓挥         |
| 组员  | 庄景范、高鹏、李士林、剪大亮 |

## 2、专业组

| 专业组                | 组长  | 组员         |
|--------------------|-----|------------|
| 装饰工程               | 全守定 | 谢汉杰、杨冲、彭文滋 |
| 电气、给排水、暖通、消防、智能化工程 | 方霞辉 | 梁志军、罗应国    |
| 工程资料               | 列晓畅 | 李晓婷        |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、监理和施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量质量评定 | 验收意见评定 |
|--------|----------|--------|----------|--------|
| 装饰装修工程 | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |
| 电气工程   | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |
| 给排水工程  | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |
| 暖通工程   | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |
| 消防工程   | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |
| 智能化工程  | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |

四、验收人员签名:

| 姓名  | 工作单位           | 职务    | 签名  |
|-----|----------------|-------|-----|
| 陈黄副 | 深圳机场航空城        | 项目负责人 | 陈黄副 |
| 王守军 | 深圳机场航空城发展有限公司  | 工程师   | 王守军 |
| 高亮  | 深圳市邦迪工程顾问有限公司  | 总监    | 高亮  |
| 潘辉  | 深圳科源建设集团股份有限公司 | 项目经理  | 潘辉  |
| 庄景范 | 科源             | 技术负责人 | 庄景范 |
| 谢白木 | 科源             | 生产经理  | 谢白木 |
| 方震涛 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司  | 监理    | 方震涛 |
| 李士林 | 科源             | 净化设计  | 李士林 |
| 柯冲  | 科源             | 质量员   | 柯冲  |
| 曹大亮 | 科源             | 设计    | 曹大亮 |
| 魏军  | 科源             | 机电    | 魏军  |
| 李婉婷 | 科源             | 资料员   | 李婉婷 |
| 曹应国 | 科源             | 智能化   | 曹应国 |
| 刘晓畅 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司  | 监理资料  | 刘晓畅 |
|     |                |       |     |
|     |                |       |     |
|     |                |       |     |
|     |                |       |     |
|     |                |       |     |
|     |                |       |     |

1. 深圳机场航空城

2. 深圳科源建设集团

## 五、工程验收结论

竣工验收结论:

经对本工程综合验收,已完成 航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程 施工内容,施工内容包括:1~3层图书馆、3层展览厅及办公室等区域的装饰装修工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、消防工程和智能化工程和图纸深化设计等。该工程工艺质量满足招标文件和合同要求,符合品质标准施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求。

经验收组审查,工程档案资料及图纸齐全、完整、有效,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收。

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| <p>施工单位:(公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>王康军</p>  <p>2025年5月2日</p> | <p>设计单位:(公章)<br/>(深化设计)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>高亮</p> <p>2025年5月2日</p> | <p>监理单位:(公章)</p>  <p>总监理工程师:</p> <p>高亮</p>  <p>2025年5月2日</p> | <p>建设单位:(公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>王康军</p> <p>2025年5月2日</p> |
|--|--|--|--|

2.4、深业山水东城花园项目户内及公区精装修工程(二标段—1栋三单元、  
2栋)

SFD-2015-06

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：nkdc2022n102

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深业山水东城花园项目户内及公区精装修工程  
(二标段-1栋三单元、2栋)

工程地点：深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

发 包 人：深圳市农科东城置业有限公司

承 包 人：深圳市科源建设集团股份有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市农科东城置业有限公司

承包人(全称): 深圳市科源建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深业山水东城花园项目户内及公区精装修工程(二标段-1栋三单元、2栋)

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

核准(备案)证编号: \_\_\_\_

工程规模及特征: /。

资金来源: 财政投入\_\_/%; 国有资本\_\_/%; 集体资本\_\_/%; 民营资本\_\_/%; 外商投资\_\_/%; 混合经济\_\_/%; 其他\_自筹100%。

### 二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于:

1、1栋三单元和2栋入户大堂、公共区域电梯厅、走道、前室、电梯轿厢等的装饰装修工程;

2、1栋三单元和2栋2-33层的户内精装修工程,包括装修范围内的防水,天花、地面、墙面的装饰,浴室柜、灯具、五金洁具、水槽、水槽龙头、户内门及成品保护等;

3、与装修工程配套的空调工程、强弱电工程、给排水工程等;

4、甲供材料设备: 洁具(马桶、台盆、洗手间龙头、洗手间花洒)、木地板的安装及成品保护在本次招标范围,其供货由甲方另行采购;

5、甲分包工程: 厨电(燃气灶、烟机、消毒柜)、橱柜、衣柜、玄关柜、入户门、淋浴隔断供货及安装不在本次招标范围内;

6、其他: 所有细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款,承包人不能拒绝执行为完成全部工程量而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

|                                 |                  |                                 |   |
|---------------------------------|------------------|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |

|  |                |                                     |                |
|--|----------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米           | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d          | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米              | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长： 米 宽： 米      | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座              | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长： 米 宽： 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长： 米 宽： 米 高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米              | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它：           |                |                                     |                |

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|  |   |                               |
|--|---|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 ）；   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 ）； |   |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_详见工程量清单_____ ）；                                |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；  |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ）；   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑  | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）； |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程   | <input type="checkbox"/> 建筑节能   | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____ ）。   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数： 户； 庭院管： 米）  |   |                               |

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|  |                             |                               |                               |                               |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程  | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；  |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ）；   |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ）；   |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 （ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 ）； |                             |                               |                               |                               |

其它：

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2022年10月15日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2023年8月15日；

合同工期总日历天数 304 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_/\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：工程质量达到合格标准。工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准，以质量要求较高的标准为准。

### 五、签约合同价

含税总价：人民币（大写陆仟贰佰肆拾叁万玖仟柒佰零陆元贰角玖分）  
（¥62,439,706.29元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写壹佰零捌万零叁佰贰拾肆元叁角捌分）（¥1,080,324.38元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写/）（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写/）（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写陆佰肆拾玖万元整）（¥6,490,000.00元）。

本项目增值税税率为9%，若合同执行过程中因国家税务局原因调整税率，以不含税价不变为原则调整合同总价。

合同价款调整原则如下：

$$Y1=X+(Y-X)/(1+原适用税率)*(1+新适用税率)$$

其中：Y1=新税率下合同结算含税金额

X =新税率前已开票含税金额

Y =原税率下合同结算含税金额。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相

背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年10月18日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方盖章后成立。

本合同一式16份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执8份。

发包人：(公章)

深圳市农科东城置业有限公司

统一社会信用代码：

91440300MA5F7HCU6T

地址：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区  
锦龙大道南 2-10 号

邮政编码：518118

法定代表人：陈宏达

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-89668807

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国民生银行股份有限公司  
深圳坪山支行

账号：630181703

承包人：(公章)

深圳市科源建设集团股份有限公司

统一社会信用代码：

914403001923609580

地址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区  
桃园路 231 号 3 号仓三层 302 室

邮政编码：518000

法定代表人：庄宝鑫

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-83288388

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：szkeyuan@sz-ky.com

开户银行：平安银行深圳中电支行

账号：11014910182009

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 深业山水东城花园（1-6栋）

验收日期： 2023年11月6日

建设单位（盖章）：



## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

## 一、工程概况

|          |  |          |                            |
|----------|--|----------|----------------------------|
| 项目编号     | 2020-440317-47-03-016244   | 项目代码     | /                          |
| 项目名称     | 深业山水东城花园（1-6栋）   | 项目曾用名    | /                          |
| 工程地点     | 深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角   |          |                            |
| 建筑面积     | 241357.82 m <sup>2</sup>   | 工程造价     | 198788 万元                  |
| 结构类型     | 混凝土、剪力墙、框架   | 层数       | 地上：33层 地下：3层               |
| 立项批准文号   | 深坪山发改备案【2020】0204  | 宗地号      | G11333-0099                |
| 用地规划许可证号 | 地字第 440310202100025 号  | 工程规划许可证号 | 深规划资源建许字 PS-2021-0024（改1）号 |
| 施工许可证号   | 2020-440317-47-03-01624405（主体工程）；<br>2020-440317-47-03-01624407(幕墙)；<br>2020-440317-47-03-01624409(消防)；<br>2020-440317-47-03-01624411(精装一标)；<br>2020-440317-47-03-01624412(精装二标)；<br>2020-440317-47-03-01624413(精装三标)；<br>2020-440317-47-03-01624414(精装四标)；<br>2020-440317-47-03-01624415(智能化)；<br>2020-440317-47-03-01624416(高低压)；<br>2020-440317-47-03-01624417(园林)； | 监理许可证号   | 无                          |
| 开工日期     | 2021年8月31日   | 验收日期     | 2023年11月6日                 |
| 监督单位     | 深圳市建筑工程质量安全监督总站  | 监督编号     | Q44030120200146            |
| 建设单位     | 深圳市农科东城置业有限公司  |          |                            |

|                |   |
|----------------|---|
| 勘察单位           | 深圳市勘察研究院有限公司  |
| 设计单位           | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（主体设计）<br>深圳市望华建设工程有限公司（幕墙设计）<br>深圳翰博设计股份有限公司（园林设计）<br>深圳瑞和建筑装饰股份有限公司（精装设计）<br>深圳市创捷科技有限公司（智能化设计）                        |
| 总包单位           | 中国建筑第六工程局有限公司   |
| 承建单位<br>（土建）   | 中国建筑第六工程局有限公司（主体工程）   |
| 承建单位<br>（设备安装） | 广东富盈建设有限公司（消防）<br>深圳市三江电气有限公司（高低压）<br>广州市机电安装有限公司（智能化）  |
| 承建单位<br>（装修）   | 浙江中南建设集团有限公司（幕墙）<br>深圳市国艺园林建设有限公司（园林）<br>深圳市中装建设集团股份有限公司（精装一标）<br>深圳市科源建设集团股份有限公司（精装二标）<br>深圳市华南装饰集团股份有限公司（精装三标）<br>深圳市宝鹰建设集团股份有限公司（精装四标） |
| 监理单位           | 深圳市英来工程咨询有限公司   |
| 施工图审查单位        | /   |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1 验收组

|     |   |
|-----|---|
| 组长  | 邓远强   |
| 副组长 | 赵福林、包文龙、宋建、罗俊松、吴宏卫、全永庆                                      |
| 组员  | 陈小云、石宇峰、刘品杨、丁义平、王思念、李振、刘志友、马万兵、王强、柴康文、秦操、林贵华、李安、罗青正、刘彦愉、温小华 |

#### 2 专业组

| 专业        | 组长  | 组员   |
|-----------|-----|--|
| 建筑与结构组    | 包文龙 | 卢先军、吴孟禹、伍连平、郭韶峰、王东义、陈惠麒、王杰、毛彬、刘威、莫景桃、叶汉虹、杨茂君、赵松、庄济深、彭石进、罗根、王海波、谢泽盛 |
| 给排水与通风空调组 | 肖元海 | 王三勇、杨海斌、徐晓鑫、卢朴、李嘉宾、陈怀军   |
| 电气组       | 张杰标 | 沈泽东、刘武、林邦祥、邵坤、全红建、谯书、童翼铭   |
| 燃气组       | 丁建宝 | 张宁慧、张逸鹏、付宜民  |
| 质控资料组     | 邓雨婷 | 刘泽森、闫清嵩  |
| 协调组       | 李乐乐 | 李乐乐  |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

单位工程：深业山水东城花园项目（1-6栋）主体工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                               | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                   | 观感质量验收抽查结果统计                               |
|----------------|---------|--|--|--|
| 地基与基础          | 符合要求    | 共 12 项，其中：<br>经审查符合要求 12 项<br>经核实符合要求 12 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项    | 共 7 项，其中：<br>评价为“好”的 7 项<br>评价为“一般”的 / 项   |
| 主体结构           | 符合要求    | 共 10 项，其中：<br>经审查符合要求 10 项<br>经核实符合要求 10 项 | 共 7 项，其中：<br>资料核查符合要求 7 项<br>实体抽查符合要求 7 项    | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 9 项<br>评价为“一般”的 1 项  |
| 建筑装饰装修         | 符合要求    | 共 11 项，其中：<br>经审查符合要求 11 项<br>经核实符合要求 11 项 | 共 11 项，其中：<br>资料核查符合要求 11 项<br>实体抽查符合要求 11 项 | 共 22 项，其中：<br>评价为“好”的 20 项<br>评价为“一般”的 2 项 |
| 屋面             | 符合要求    | 共 5 项，其中：<br>经审查符合要求 5 项<br>经核实符合要求 5 项    | 共 1 项，其中：<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项    | 共 8 项，其中：<br>评价为“好”的 8 项<br>评价为“一般”的 / 项   |
| 建筑给水、排水及采暖     | 符合要求    | 共 16 项，其中：<br>经审查符合要求 16 项<br>经核实符合要求 16 项 | 共 11 项，其中：<br>资料核查符合要求 11 项<br>实体抽查符合要求 11 项 | 共 16 项，其中：<br>评价为“好”的 15 项<br>评价为“一般”的 1 项 |
| 通风与空调          | 符合要求    | 共 15 项，其中：<br>经审查符合要求 15 项<br>经核实符合要求 15 项 | 共 7 项，其中：<br>资料核查符合要求 7 项<br>实体抽查符合要求 7 项    | 共 5 项，其中：<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 / 项   |
| 建筑电气           | 符合要求    | 共 17 项，其中：<br>经审查符合要求 17 项<br>经核实符合要求 17 项 | 共 8 项，其中：<br>资料核查符合要求 8 项<br>实体抽查符合要求 8 项    | 共 16 项，其中：<br>评价为“好”的 15 项<br>评价为“一般”的 1 项 |
| 智能建筑           | 符合要求    | 共 15 项，其中：<br>经审查符合要求 15 项<br>经核实符合要求 15 项 | 共 7 项，其中：<br>资料核查符合要求 7 项<br>实体抽查符合要求 7 项    | 共 12 项，其中：<br>评价为“好”的 12 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑节能           | 符合要求    | 共 23 项，其中：<br>经审查符合要求 23 项<br>经核实符合要求 23 项 | 共 14 项，其中：<br>资料核查符合要求 14 项<br>实体抽查符合要求 14 项 | 共 17 项，其中：<br>评价为“好”的 15 项<br>评价为“一般”的 2 项 |
| 电梯             | 符合要求    | 共 12 项，其中：<br>经审查符合要求 12 项<br>经核实符合要求 12 项 | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项    | 共 13 项，其中：<br>评价为“好”的 13 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
|                |         |  |  |  |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

### 三、工程质量评定

单位工程：深业山水东城花园项目（1-6栋）室外工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计   | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                                     | 观感质量验收抽查结果统计  |
|----------------|---------|--|--|---|
| 路基             | 符合要求    | 共 <u>3</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>3</u> 项<br>经核实符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>1</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>1</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 基层             | 符合要求    | 共 <u>3</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>3</u> 项<br>经核实符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>1</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>1</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 面层             | 符合要求    | 共 <u>3</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>3</u> 项<br>经核实符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>1</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>2</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 广场与停车场         | 符合要求    | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>2</u> 项<br>经核实符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>2</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>2</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 人行道            | 符合要求    | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>2</u> 项<br>经核实符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>2</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>2</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 围墙             | 符合要求    | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>2</u> 项<br>经核实符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>1</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>1</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 大门             | 符合要求    | 共 <u>1</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>1</u> 项<br>经核实符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>1</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>1</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑小品           | 符合要求    | 共 <u>3</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>3</u> 项<br>经核实符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>2</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>2</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 水景             | 符合要求    | 共 <u>1</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>1</u> 项<br>经核实符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>2</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>2</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 场坪绿化           | 符合要求    | 共 <u>4</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>4</u> 项<br>经核实符合要求 <u>4</u> 项 | 共 <u>0</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>0</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>6</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>6</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
|                |         |  |  |   |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报

#### 四、验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位   | 职务    | 职称    | 签名  |
|----|-----|--------|-------|-------|-----|
| 1  | 邓致中 | 农科东城   | 总工程师  |       | 邓致中 |
| 2  | 王连平 | 农科东城公司 | 副总    |       | 王连平 |
| 3  | 包文龙 | 农科东城   | 工程部长  | 高工    | 包文龙 |
| 4  | 王杰  | 农科东城   | 幕墙工程师 | 中级工程师 | 王杰  |
| 5  | 毛城  | 农科东城   | 园林工程师 | 工程师   | 毛城  |
| 6  | 任连平 | 农科集团   | 建筑设计  | 助理    | 任连平 |
| 7  | 任连平 | 农科集团东城 | 工程师   | 助理    | 任连平 |
| 8  | 王东义 | 农科东城   | 工程师   | 工程师   | 王东义 |
| 9  | 陈连祝 | 农科东城   | 工程师   | 工程师   | 陈连祝 |
| 10 | 郭新峰 | 农科集团   | 工程师   | 中级工程师 | 郭新峰 |
| 11 | 郭新峰 | 农科集团   | 工程师   | 中级工程师 | 郭新峰 |
| 12 | 靳西  | 农科东城   | 工程师   | 中级工程师 | 靳西  |
| 13 | 李俊光 | 农科东城   | 工程师   | 中级工程师 | 李俊光 |
| 14 | 李俊光 | 农科东城   | 工程师   | 工程师   | 李俊光 |
| 15 | 丁晓  | 农科东城   | 工程师   | 工程师   | 丁晓  |
| 16 | 李颖婷 | 华阳国际   | 结构设计  | 助理    | 李颖婷 |
| 17 | 赵美甜 | 华阳国际   | 给排水设计 | 设计师   | 赵美甜 |
| 18 | 王三勇 | 农科东城   | 副部长   |       | 王三勇 |
| 19 | 刘成  | 英莱咨询   | 总监    | 工程师   | 刘成  |

| 序号 | 姓名  | 工作单位       | 职务    | 职称 | 签名  |
|----|-----|------------|-------|----|-----|
| 20 | 王欣  | 翰博设计       | 项目经理  |    | 王欣  |
| 21 | 李彬  | 深圳瑞和       | 设计负责人 |    | 李彬  |
| 22 | 张良  | 深圳瑞和       | 设计负责人 |    | 张良  |
| 23 | 彭龙  | 深圳创捷       | 设计人员  |    | 彭龙  |
| 24 | 刘超  | 深圳中装       | 项目经理  |    | 刘超  |
| 25 | 杨   | 宏源装饰       | 项目负责人 |    | 杨   |
| 26 | 徐勇端 | 园艺园林       | 项目负责人 |    | 徐勇端 |
| 27 | 杨   | 宏源装饰       | 设计师   |    | 杨   |
| 28 | 杨   | 宏源装饰       | 设计师   |    | 杨   |
| 29 | 杨   | 宏源装饰       | 设计师   |    | 杨   |
| 30 | 谢书  | 三江电气       | 项目负责人 |    | 谢书  |
| 31 | 李彬  | 深圳科源       | 项目经理  |    | 李彬  |
| 32 | 杨   | 宏源装饰       | 设计师   |    | 杨   |
| 33 | 杨   | 宏源装饰       | 项目负责人 |    | 杨   |
| 34 | 丁义平 | 深圳华南装饰     | 项目经理  |    | 丁义平 |
| 35 | 王超  | 广州市机电安装    | 技术负责人 |    | 王超  |
| 36 | 王超  | 宏源装饰       | 设计师   |    | 王超  |
| 37 | 王超  | 华阳国际       | 设计    |    | 王超  |
| 38 | 王超  | 深圳市勘察设计研究院 | 勘察    |    | 王超  |
| 39 | 吴宗己 | 中建六局       | 项目经理  |    | 吴宗己 |

#### 四、验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位                      | 职务         | 职称    | 签名  |
|----|-----|---------------------------|------------|-------|-----|
| 40 | 林忠华 | 深圳机械院建筑设计有限公司 13923465705 | 总工程师<br>所长 | 注册高工  | 林忠华 |
| 41 | 许成斌 | 华阳国际                      | 设计         | 暖通中级  | 许成斌 |
| 42 | 沈海东 | 华阳国际                      | 设计         | 电气工程师 | 沈海东 |
| 43 | 刘泽霖 | 中国建筑第六工程局有限公司             | 技术负责       | 一级建造师 | 刘泽霖 |
| 44 | 刘益哈 | 深圳市燃气工程监理有限公司             | 总监         | 燃气中级  | 刘益哈 |
| 45 | 邓雨婷 | 深圳市东城                     | 资料员        | 资料    | 邓雨婷 |
| 46 | 陈小云 | 深圳市国艺园林建设有限公司             | 项目经理       | 二级建造师 | 陈小云 |
| 47 | 卢朴  | 深圳市英来工程咨询有限公司             | 资料员        | 初级    | 卢朴  |
| 48 | 苏一姚 | 英来咨询                      | 专监         | 中级    | 苏一姚 |
| 49 | 叶汉红 | 英来咨询                      | 专监         | 中级    | 叶汉红 |
| 50 | 卢朴  | 英来咨询                      | 专监         | 中级    | 卢朴  |
| 51 | 苏一姚 | 英来咨询                      | 专监         | 中级    | 苏一姚 |
| 52 | 何品初 | 广州市机电设备安装有限公司             | 项目二级       |       | 何品初 |
| 53 | 何品峰 | 深圳市三江电气设备有限公司             | 项目二级       |       | 何品峰 |
| 54 | 马万岳 | 广东富盈建设有限公司                | 项目经理       |       | 马万岳 |
| 55 | 马强  | 浙江中南建设集团股份有限公司            | 项目负责人      |       | 马强  |
| 56 | 柴康文 | 深圳市创捷科技有限公司               | 负责人        |       | 柴康文 |
| 57 | 秦操  | 深圳翰博设计股份有限公司              | 负责人        |       | 秦操  |
| 58 | 温小平 | 深圳市勘察测绘院(深圳)有限公司          | 项目经理       |       | 温小平 |

#### 四、验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位           | 职务    | 职称 | 签名  |
|----|-----|----------------|-------|----|-----|
| 59 | 罗青山 | 望华进出口有限公司      | 负责人   |    | 罗青山 |
| 60 | 李宇  | 深圳瑞和建筑装饰股份有限公司 | 负责人   |    | 李宇  |
| 61 | 梁   | 梁启集团           | 项目负责人 |    | 梁   |
| 62 | 彭石进 | 华南装饰           | 现场负责人 |    | 彭石进 |
| 63 | 韦光军 | 华明国际           | 负责人   |    | 韦光军 |
| 64 | 谢泽盛 | 国共园林           | 项目负责人 |    | 谢泽盛 |
| 65 | 刘百成 | 中合嘉瑞           | 现场负责人 |    | 刘百成 |
| 66 | 卢峰  | 陈富盛            | 现场负责人 |    | 卢峰  |
| 67 | 陈怀军 | 富盛装饰           | 现场负责人 |    | 陈怀军 |
| 68 | 金纪建 | 广州机电           | 现场负责人 |    | 金纪建 |
| 69 | 李嘉实 | 中建一局           | 负责人   |    | 李嘉实 |
| 70 | 林邦祥 | 中建六局           | 生产经理  |    | 林邦祥 |
| 71 | 任齐深 | 科源建设           | 现场负责人 |    | 任齐深 |
| 72 | 童翼铭 | 日立电梯           | 现场负责人 |    | 童翼铭 |
| 73 | 邓理英 | 深圳兴华           | 负责人   |    | 邓理英 |
| 74 | 侯刘锁 | 深圳             | 负责人   |    | 侯刘锁 |
| 75 | 刘勇  | 华明             | 负责人   |    | 刘勇  |
| 76 | 杨楚恩 | 中建一局           | 工程师   |    | 杨楚恩 |
| 77 | 吴子禹 | 华明             | 设计师   |    | 吴子禹 |



## 五、工程档案核查情况

| 类别         |            | 核查意见     | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程<br>文件   | 工程准备阶段文件   | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 监理文件       | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 施工文件       | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √  |    |
| 声像文件       |            | 已形成      |    |    |
| 竣工图 CAD 文件 |            | 已形成      |    |    |
| BIM 竣工模型数据 |            | 已形成      |    |    |

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收              | 结论 |
|----|-------------------|----|
| 1  | 人防工程              | 合格 |
| 2  | 特种设备              | 合格 |
| 3  | 水土保持设施            | 合格 |
| 4  | 防雷装置              | 合格 |
| 5  | 环境保护设施            | 合格 |
| 6  | 海绵设施              | 合格 |
| 7  | 通信工程配套            | 合格 |
| 8  | 节水、排水设施           | 合格 |
| 9  | 有线电视网络设施          | 合格 |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设<br>项目 | /  |
| 11 | 无障碍设施             | 合格 |
| 12 | 住宅光纤到户            | 合格 |
| 13 | 住宅信报箱             | 合格 |
| 14 | 绿色建筑              | 合格 |
| 15 | 新能源汽车充电设施         | 合格 |
| 16 | 城建档案              | 合格 |
| 17 | 燃气工程              | 合格 |
| 18 | 其它专项              | 合格 |
|    |                   |    |

## 七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。





王强



刘品彬



刘志友



李振



温小华

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 全永庆  
注册号: 34401378-AY027  
有效期至: 2024年6月



张国强



陈小云



王显



丁义平

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 罗俊松  
注册号: 4401870-191  
有效期至: 至2025年6月



马万兵



石雪峰



宋建




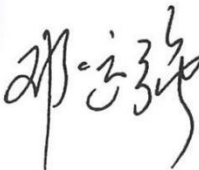








石雪峰



易杰



吴宏卫

|   |  |
|---|--|
| <p>建设单位<br/>审查<br/>情况</p>   | <p>经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2023年11月6日)。</p> <p>建设单位(公章): </p> <p>单位(项目)负责人:  2023年11月6日</p> |
| <p>监理单位(公章): </p> <p>总监理工程师:  2023年11月6日</p>       | <p>设计单位(公章): </p> <p>单位(项目)负责人:  2023年11月6日</p>  |
| <p>施工单位(公章): </p> <p>单位(项目)负责人:  2023年11月6日</p> | <p>勘察单位(公章): </p> <p>单位(项目)负责人:  2023年11月6日</p>                                       |

## 2.5、深圳机场开评标室升级改造工程

合同编号：深机城合同[2024]200号-零星-8号-施工7号

### 深圳机场开评标室升级改造工程 施工合同



项目名称：深圳机场开评标室升级改造工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市科源建设集团股份有限公司

签订时间：2024年6月24日

签订地点：深圳机场信息大楼



## 深圳机场信息大楼开评标室升级改造项目 施工合同

|             |   |      |             |
|-------------|---|------|-------------|
| 发包人<br>(甲方) | 深圳市机场(集团)有限公司   |      |             |
| 地 址         | 深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号  |      |             |
| 法定代表人       | 舒毓民   |      |             |
| 付款帐号        | 纳税人名称: 深圳市机场(集团)有限公司<br>纳税人识别号: 914403001921711377<br>地址、电话: 深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684<br>开户行及账号: 建设银行机场支行 44201548200056015514 |      |             |
| 联系人         | 黄彦波   | 联系电话 | 13902478578 |
| 承包人<br>(乙方) | 深圳市科源建设集团股份有限公司   |      |             |
| 地 址         | 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路 231 号 3 号仓三层 302-03 室   |      |             |
| 法定代表人       | 庄宝鑫   |      |             |
| 转账账户        | 开户名: 深圳市科源建设集团股份有限公司<br>开户行: 平安银行深圳中电支行<br>帐 号: 11014910182009  |      |             |
| 联系人         | 庄展冲   | 联系电话 | 15221100042 |

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就深圳机场信息大楼开评标室升级改造项目委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

#### 一、项目名称

深圳机场信息大楼开评标室升级改造项目

#### 二、项目地点

深圳机场信息大楼

#### 三、工程承包范围

深圳机场信息大楼二层与五层原四间办公室及房间外局部走道室内区域精装修工程（约 368 平方米），包括但不限于本项目原有室内装修拆除，并按照项目室内装饰、给排水、暖通、电气、消防等相关专业设计图纸进行项目报建、采购、施工、检测、验收交付、交付、维保、竣工图纸及资料的编制归档等，开荒保洁、白蚁防治等相关工作。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。施工完成后，项目及时恢复原状。

施工具体范围及要求详见附件施工图纸与造价清单。乙方不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

#### 四、合同工期

本项目总工期为 107 天；暂定为 2024 年 6 月 30 日至 2024 年 10 月 15 日

开工日期：具体以甲方通知为准

#### 五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 885,269.75 元，（大写：捌拾捌万伍仟贰佰陆拾玖元柒角伍分），不含增值税价为人民币 812174.08 元（大写：捌拾壹万贰仟壹佰柒拾肆元零捌分），增值税额为人民币 73095.67 元（大写：柒万叁仟零玖拾伍元陆角柒分），增值税税率为 9 %。

其中：

（1）安全文明施工措施费：18969.24 元（大写：壹万捌仟玖佰陆拾玖元贰角肆分）

（2）暂列金额：50000.00 元（大写：伍万圆）

5.2 合同价款包含但不限于本项目的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、税费等本项目全部费用。

本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

合同价应视为在满足工期和质量要求，以及甲方所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、

购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、夜间施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、乙方应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 本工程中标净下浮率为：18%。中标净下浮率 = [（招标控制价-安全文明施工措施费-暂列金额）-（中标价-安全文明施工措施费-暂列金额）]\*100%/（招标控制价-安全文明施工措施费-暂列金额）。本项目招标控制价为 1064458.12 元（大写：壹佰零陆万肆仟肆佰伍拾捌元壹角贰分）。

#### 5.4 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，乙方在报价中如有错漏，视为乙方在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。在合同实施期间，合同综合单价均不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。

#### 5.5 工程量的结算

根据施工图、现场实施情况及甲方确认的有效变更审批按实计取工程量。

#### 5.6 工料机调差

本工程不调差。

5.7 暂列金额是发包人为可能发生的费用而预留的金额，并非支付给承包人的实际费用，暂列金额不作为结算的依据，暂列金额的使用应当经过发包人的批准。

### 六、付款方式

6.1 本工程不设预付款。

6.2 工程竣工，并经甲方业务部门组织相关部门验收合格，支付至完成工作量的 80%。经甲方指定业务部门完成结算后，一次性支付至结算价的 97%，乙方须开具金额为合同结算总价 100%的发票。本工程的保修金为结算金额的 3%，待本项目合约到期满 2 年并乙方履行质保责任后，经乙方申请 30 个工作日无息支付至结算金额的 100%。

6.3 乙方应向甲方提供合规的增值税发票，如果由于乙方原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

6.4 乙方未按照合同约定的期限提交竣工结算资料的，且监理人（或甲方）无法联系到乙方，无法按照合同约定的地址有效送达乙方时，甲方可在《深圳特区报》刊登催告函后，根据已有资料审查、核实确定竣工结算价款，单方办理结算，并视为乙方认可甲方的单方结算结果，同时甲方有权不再支付合同款项，相关法律后果由乙方承担。

### 七、价款支付总体要求

7.1 合同签订后，乙方应当指定专人负责本项目工程款支付申请资料的整理和上报

工作，并负责跟踪甲方相关部门的审批进展情况；

7.2 乙方办理结算款支付时，甲方将验收本工程的竣工资料，在提交完整、符合甲方要求的工程归档资料后，方可办理竣工结算款支付手续；

7.3 工程缺陷责任期满，经甲方使用单位签字同意，甲方主管部门才可支付工程尾款。

## 八、项目工程量计算、计价

### (1) 工程量计算及计价依据

项目执行《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》、《深圳市建筑工程消耗量标准（2016）》、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市市政工程消耗量标准》（2017）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）（2014 机械）、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》（2016）及有关规定中所规定工程量计算规则总则、分部分项工程量计算规则，附加工程量计量表达式。

乙方所报审工程量必须附支持依据：

- a、计时记录、派工单、派工汇总表
- b、施工后图片记录
- c、甲方使用单位审批后施工方案
- d、甲方使用单位审批后图纸
- e、经甲方、监理单位签字盖章的工程量确认表（办理结算时提供）

### (2) 工程结算报审规定支持文件

- a、工程量计算表达式
- b、计量依据（有效的业主审批会签记录、图纸文件）

### (3) 结算编制说明

a、结算报审封面（工程结算报审甲方、除本条款要求提交资料、文件外、另行提交开工报告、竣工验收报告、材料报审单等相关资料）

- b、封面乙方栏加盖公司印章
- c、项目经理签字甲方验明执业资格证书原件，存复印件备案
- d、编制人签字（建筑工程全国造价员执业资格证书）甲方验证执业资格证书证书原件、存复印件备案
- e、纸张报审结算书壹式 2 份、电子文件刻录光盘 1 份

### (4) 工程结算报审、审批程序

乙方备齐以上相关工程结算报审规定支持文件，提交甲方项目管理单位办理项目授权任务委托书、进行报审项目工程量初审后，项目管理单位主管人审批、加盖公章报送甲方造价主管部门。

甲方造价主管部门，按照本合同规定，审核乙方报审结算计量、计价规范等级资料

方有权追究乙方违约金人民币 2000 元/天，由此延误的工期，不能顺延。

15.30 以上乙方支付的违约金不足以弥补甲方损失的，甲方有权要求乙方进一步赔偿。本合同所称损失应包括直接损失及间接损失。直接损失是与一方有直接因果关系的财产损失金额；间接损失是由一方引发或者导致的除直接损失金额之外的能够确认计量的其他财产损失金额，如可得利益损失、对第三方的赔偿、为处理违约事件所发生的包括调查、公证、诉讼、律师等法律费用在内的费用和开支等。相关的交易或者事项尚未形成事实损失，但确有证据证明在可预见的未来将发生事实损失，且能计量损失金额的，应当认定为间接损失；

15.31 本合同约定乙方的违约金一律在当期应付工程款中抵扣，甲方填报附件 3：《违约处理通知单》将乙方违约情况及对应的合同处罚条款报甲方及监理人签字确认后交财务执行。甲方将处罚通知单送达乙方即可，无需乙方签字。乙方对于违约情况及处罚有异议的，可以在收到处理单通知起 1 个月内向甲方及监理人提出书面异议，经甲方及监理人审核确属可以减轻处罚或不予处罚的情形，应退还的违约金在下期工程款中退回，超过一个月未提出书面异议的视为无异议；

#### 十六、不可抗力

16.1 不可抗力是指双方在订立合同时不能预见、对其所发生的后果不能避免并不能克服的事件。如严重的台风、地震、洪水、雷电、冰雹、火灾、爆炸、战争及其他双方认为的意外事件；

16.2 凡因不可抗力造成一方延迟或不能履约或不能完全履约的，均可免除其应负之责。

#### 十七、争议解决

凡执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决，如果协商不能解决，应提交甲方所在地有管辖权的人民法院诉讼。

#### 十八、法律效力

18.1 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

18.2 本合同的附件及甲方谈判文件、乙方谈判响应文件相关内容和承诺为本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。若谈判文件相关内容和承诺与合同相冲突，合同效力优先。

#### 十九、其他

19.1 本合同壹式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

19.2 乙方遵守国家在质量、环境、职业健康与安全方面的法律法规，遵守甲方在此方面的相关规定。

19.3 合同履行期间，如乙方违反法律法规或发生严重失信情形（包括但不限于被列为失信被执行人、安全生产失信名单，因存在串通投标等行为被列为采购失信供应商名单等），甲方有权采取包括但不限于提前解除业务合同并没收履约保证金（或合同金额的10%）、禁止乙方承接深圳机场集团范围内相关业务、限制合同续约等惩戒措施。

19.4 双方约定送达地址如下：

甲方：深圳市机场（集团）有限公司

联系人：黄彦波 13902478578

送达地址：深圳市宝安区航城大道航城智谷产业园6栋

乙方：深圳市科源建设集团股份有限公司

联系人：庄展冲 15221100042

送达地址：深圳市福田区上步中路工会大厦A座12楼

19.4 合同附件包括但不限于以下文件：

附件1：工程质量保修书

附件2：外包业务安全协议（含集团、股份版本）

附件3：违约处理通知单

附件4：工程建设廉洁协议书（含集团、股份版本）

附件5：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件6：履约评价表

附件7：中标通知书

附件8：建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书

附件9：关于保障中小企业款项支付的承诺函

附件10：投标文件商务标部分

甲方：深圳市机场（集团）有限公司  
法定代表人：黄彦波  
或授权代表人：黄彦波  
电话：0755-27776789  
传真：深圳市宝安区国际机场  
签约日期：  
乙方：深圳市科源建设集团股份有限公司  
法定代表人：庄展冲  
或授权代表人：庄展冲  
电话：15221100042  
传真：深圳市宝安区航城大道航城智谷产业园6栋  
签约日期：  
宝鑫庄

# 工程竣工验收报告

工程名称：深圳机场信息大楼开评标室升级改造项目

验收日期：2024.11.13

建设单位(盖章)：深圳市机场(集团)有限公司

## 一、工程概况

|         |                     |      |                    |
|---------|---------------------|------|--------------------|
| 工程名称    | 深圳机场信息大楼开评标室升级改造项目  | 工程地点 | 深圳市宝安区福永街道机场道1011号 |
| 建筑规模    | 共8层                 | 工程造价 | 885,269.75元        |
| 结构类型    | 框架结构                | 工程用途 | 开评标室升级改造           |
| 施工许可证号  | /                   | 开工日期 | 2024年6月28日         |
| 建设单位    | 深圳市机场（集团）有限公司       |      |                    |
| 勘察单位    | /                   | 资质证号 |                    |
| 设计单位    | 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司 |      |                    |
| 施工单位    | 深圳市科源建设集团股份有限公司     |      | D244065070         |
| 监理单位    | 深圳市合创建设工程顾问有限公司     |      |                    |
| 施工图审查单位 | /                   |      |                    |

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织监理单位、施工单位和使用单位及其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1、验收组

|     |        |
|-----|--------|
| 组长  | 杜小忠    |
| 副组长 | 陈博、陈燕钊 |

|    |            |
|----|------------|
| 组员 | 黄彦波、李果、陈路平 |
|----|------------|

## 2、专业组

| 专业组       | 组长  | 组员                  |
|-----------|-----|---------------------|
| 装饰、机电安装工程 | 黄彦波 | 陈路平、庄展冲、谢汉杰、梁志军、李中阳 |
| 工程资料      | 黄彦波 | 陈路平、李晓婷             |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、监理和施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量质量评定 | 评定等级 |
|--------|----------|--------|----------|------|
| 装饰工程   | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 机电工程   | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |

### 四、验收人员签名：

| 姓名            | 工作单位   | 职务   | 签名  |
|---------------|--------|------|-----|
|               |        |      |     |
| <del>杜峰</del> | 航发中心   |      |     |
| 陈博            | 航发中心   |      | 陈博  |
| 陈书刚           | 航发中心   |      | 陈书刚 |
| 董志华           | 航空城工程部 | 工程部  | 董志华 |
| 李果            | 航空城设计部 | 设计部  | 李果  |
| 何远平           | 合同     | 合同   | 何远平 |
| 王展坤           | 科源股份   | 项目经理 | 王展坤 |
| 李士林           | 科源     | 书记   | 李士林 |
| 谢白杰           | 科源     | 生产经理 | 谢白杰 |
| 梁志军           | 科源     | 机电   | 梁志军 |
| 李晓娟           | 科源     | 资料   | 李晓娟 |
| 李中阳           | 科源     | 技研   | 李中阳 |
|               |        |      |     |
|               |        |      |     |
|               |        |      |     |
|               |        |      |     |
|               |        |      |     |

五、工程验收结论

竣工验收结论:

经对本工程综合验收,已完成深圳机场信息大楼开评标室升级改造项目施工内容,施工内容包括:深圳机场信息大楼二层与五层原四间办公室及房间外局部走道室内区域精装修工程(包括原有相应室内装修拆除工程;二层、五层开评标室新建室内装饰、给排水、暖通、电气、消防工程等)。该工程工艺质量满足招标文件和合同要求,符合品质标准施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求。

经验收组审查,工程档案资料及图纸齐全、完整、有效,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收。

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| <p>施工单位: (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>李松华</i></p> <p>2024年11月13日</p> | <p>监理单位: (公章)</p>  <p>总监理工程师: <i>李松华</i></p> <p>2024年11月13日</p> | <p>使用单位: (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>李松华</i></p> <p>2024年11月13日</p> | <p>建设单位: (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>李松华</i></p> <p>2024年11月13日</p> |
|---|--|--|---|

## 2.6、深圳机场 ITC-C 栋提升改造工程

深圳市机场股份有限公司  
合同号 20 20 -042-1002

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

科源档案室  
编号: 2020-97

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳机场 ITC-C 栋提升改造工程

工程地点: 深圳机场运营管理大楼 C 栋

发 包 人: 深圳市机场股份有限公司

承 包 人: 深圳市科源建设集团股份有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市机场股份有限公司

承包人(全称): 深圳市科源建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳机场 ITC-C 栋提升改造工程

工程地点: 深圳市宝安区宝安国际机场航站一路机场运营管理大楼 C 栋

核准(备案)证编号: 深宝安发改备案[2020]0247 号

工程规模及特征: ITC-C 栋总建筑面积 5984 m<sup>2</sup>, 共有 204 间值班房, 最大化可安排床位 612 个。

资金来源: 企业自筹。

### 二、工程承包范围

ITC-C 栋提升改造工程包括 ITC-C 栋值班房降噪、ITC-C 栋值班房公寓化管理适应性改造、ITC-C 栋周边环境的提升和改造等三个方面, 具体包括: 值班房室内降噪、简装、水电管线改造、阳台(幕墙)封闭、公寓化设施设备配置、公共区域闲置场地开发和利用、外立面整治、绿化提升等。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                  |                  |                                     |                |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程  | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程  | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程    | 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程    | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程         | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米   |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米            | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米   |
| <input type="checkbox"/> 其它:                   |                                   |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                               |                               |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );        |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)   |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |  |  |  |                               |
|---|--|--|--|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程  | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |  |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                               |  |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );     |  |  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:  |  |  |  |                               |

4. 其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 07 月 25 日；

计划竣工日期：2021 年 07 月 25 日。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）贰仟柒佰陆拾玖万贰仟玖佰零叁元玖角玖分（¥ 27692903.99 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾叁万肆仟陆佰伍拾叁元肆角伍分（¥ 334653.45 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥ 0 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒拾柒万元整（¥ 770000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）玖拾万元整（¥ 900000.00 元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年07月24日;

订立地点: 深圳宝安国际机场

发包人和承包人约定本合同自双方签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

本合同一式 壹拾 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 伍 份, 承包人执 伍 份。

发包人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

开户行：建行机场支行  
帐号：625400312686991091  
组织机构代码：2020年8月5日  
电话：27776998  
地址：深圳市宝安国际机场  
地址：(代A字)

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



# 工程竣工验收报告

工程名称：深圳机场 ITC-C 栋提升改造工程

验收日期：2022年6月30日

建设单位(盖章)：深圳市机场股份有限公司



一、工程概况

|         |                    |       |                                     |
|---------|--------------------|-------|-------------------------------------|
| 工程名称    | 深圳机场 ITC-C 栋提升改造工程 | 工程地点  | 深圳市宝安区宝安国际机场<br>航站一路机场运营管理大楼<br>C 栋 |
| 建筑规模    | 地上：五层              | 工程造价  | 2769.290399 万元                      |
| 结构类型    | 砖混结构               | 工程用途  | 深圳机场员工宿舍楼                           |
| 施工许可证号  | /                  | 开工日期  | 2020 年 11 月 1 日                     |
| 建设单位    | 深圳市机场股份有限公司        |       |                                     |
| 勘察单位    |                    |       |                                     |
| 设计单位    | 中建八局装饰工程有限公司       |       |                                     |
| 施工单位    | 深圳市科源建设集团股份有限公司    | 资质证书号 | D244065070                          |
| 监理单位    | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司   |       |                                     |
| 施工图审查单位 |                    |       |                                     |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1、验收组

|     |  |
|-----|--|
| 组长  | 孙剑   |
| 副组长 | 谢颖、何标、梁劲、季震国                               |
| 组员  | 徐侃、张志强、刘志国、庄志仪、李友国、彭文滋、张韞文、刘田兴、李士林、谢汉杰、梁志军 |

#### 2、专业组

| 专业组       | 组长  | 组员              |
|-----------|-----|-----------------|
| 装饰、设备安装工程 | 何标  | 张志强、李友国、谢汉杰、梁志军 |
| 工程资料      | 刘志国 | 张韞文             |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

| 专业工程名称   | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量质量评定 | 评定等级 |
|----------|----------|--------|----------|------|
| 装饰装修工程   | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 门窗工程     | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 建筑给、排水工程 | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 建筑电气工程   | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 通风与空调工程  | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 消防工程     | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
|          |          |        |          |      |
|          |          |        |          |      |
|          |          |        |          |      |
|          |          |        |          |      |

四、验收人员签名:

| 姓名  | 工作单位   | 职务    | 签名  |
|-----|--------|-------|-----|
| 谢颖  | 经营部    | 项目总监  | 谢颖  |
| 于正  | 设计部    | 机电负责人 | 于正  |
| 谢颖  | 物业     |       | 谢颖  |
| 刘景峰 | 物业     |       | 刘景峰 |
| 张长仁 | 恒浩事    | 监理工程师 | 张长仁 |
| 刘志国 | ——     | 监理工程师 | 刘志国 |
| 谢仁杰 | 科源     |       | 谢仁杰 |
| 刘田兴 | —      |       | 刘田兴 |
| 左志斌 | ——     | 项目经理  | 左志斌 |
| 李友国 | ——     | 技术负责人 | 李友国 |
| 韩军  | ——     |       | 韩军  |
| 彭文滋 | ——     |       | 彭文滋 |
| 张韫文 | ——     |       | 张韫文 |
| 李士林 | 科源     | 资料    | 李士林 |
| 徐侃  | 资料部    | 资料    | 徐侃  |
| 王永彪 | 八局装饰   |       | 王永彪 |
| 何伟  | —— 资料部 | 项目经理  | 何伟  |
|     |        |       |     |
|     |        |       |     |
|     |        |       |     |
|     |        |       |     |
|     |        |       |     |

### 五、工程验收结论

竣工验收结论：

经对本工程综合验收，已完成深圳机场 ITC-C 栋提升改造工程施工内容，施工内容包括：ITC-C 栋值班房降噪、ITC-C 栋值班房公寓化管理适应性改造、ITC-C 栋周边环境的提升和改造等三个方面，具体包括：值班房室内降噪、简装、水电管线改造、阳台（幕墙）封闭、公寓化设施设备配置、公共区域闲置场地开发和利用、外立面整治、绿化提升等。该工程工艺质量满足设计图纸文件要求，符合品质标准施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求。

经验收组审查，工程档案资料及图纸齐全、完整、有效，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收。

|  |  |  |   |  |
|--|--|--|---|--|
| <p>建设单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>2022年6月30日</p> | <p>监理单位：</p> <p>(公章)</p> <p>张志强<br/>注册号 44012339<br/>有效期 2024.04.19</p> <p>总监理工程师：</p> <p>2022年6月30日</p> | <p>施工单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>2022年6月30日</p> | <p>勘察单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>年 月 日</p> | <p>设计单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>2022年6月30日</p> |
|--|--|--|---|--|



2020年度深圳市建筑装饰工程

# 安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：深圳机场ITC-C栋提升改造工程

承建单位：深圳市科源建设集团股份有限公司



深圳市装饰行业协会  
二〇二〇年十二月

### 3、项目经理类似工程业绩

| 项目经理类似工程业绩   |  |  |                    |                       |               |           |         |    |
|--|--|--|--------------------|-----------------------|---------------|-----------|---------|----|
| 提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止,拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的装修改造类业绩,业绩须同时满足下述要求:  |  |  |                    |                       |               |           |         |    |
| 1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准;  |  |  |                    |                       |               |           |         |    |
| 2. 证明文件:须提供合同关键页(需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页)、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的,可提供其他有效证明材料扫描件,原件备查。 |  |  |                    |                       |               |           |         |    |
| 3. 提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项,提供业绩证明材料不齐全或模糊不清,或超过有效时间的业绩将不予认可。  |  |  |                    |                       |               |           |         |    |
| 姓名   | 王赓挥                                      | 性别   | 男                  | 年龄                    | 42 岁          |           |         |    |
| 职务   | 项目经理                                     | 职称   | 工程师                | 学历                    | 本科            |           |         |    |
| 证件类型   | 身份证                                      | 证件号码   | 532723198309233633 | 手机号码                  | 0755-83288388 |           |         |    |
| 参加工作时间   | 2007 年 7 月                               |  | 从事项目经理(建造师)年限      |                       | 4 年           |           |         |    |
| 项目经理(建造师)资格证书编号  |  |  | 粤 1442019202001910 |                       |               |           |         |    |
| 已完工程项目情况   |  |  |                    |                       |               |           |         |    |
| 序号   | 项目名称                                     | 承包范围   |                    | 建设规模                  | 合同签订日期        | 竣工时间      | 合同金额    | 备注 |
| 1  | 航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程                     | 根据合同及招标文件要求,完成航城文化中心图书馆精装修工程的图纸深化及施工,具体包括但不限于:1~3 层图书馆、3 层展览厅及办公室等区域的装饰装修工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、智能化工程,与总包土建和机电、幕墙等交接部位的收边收口,图纸深化及所有施工内容的样板制作与报审,开荒保洁与成品保护等。除以上招标人指定承包的工程范围外,施工单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工程。                                   |                    | 8776.9 m <sup>2</sup> | 2024-1-22     | 2025-5-23 | 550 万元  | /  |
| 2  | 深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程                         | 凯悦嘉轩嘉寓酒店:公共区域地面地毯换新,墙面墙纸换新,木饰面贴膜及油漆修复,天花油漆翻新,灯具换新,标识标牌换新,局部损坏的设施设备换新等,客房内部地面地毯换新,墙面墙纸换新,墙面油漆翻新,天花油漆翻新,固定家具木饰面贴膜及油漆翻新,固定家具铰链、合叶换新,户内灯具及开关插座面板换新,温控器及人体感应器换新,窗帘换新,局部损坏的设施设备换新等;客房卫生间地面墙面重新勾缝打胶,浴室镜换新,给水金属软管换新,局部损坏的洁具五金配件换新等详细承包范围详见合同扫描件。 |                    | 3.18 万 m <sup>2</sup> | 2023-1-0-26   | 2024-6-14 | 1812 万元 | /  |
| 3  | 深圳机场 GTC(地面交通中心)一层迎客大厅服务区及出租车旅客排队区提升改造项目 | 出租车旅客排队区改造提升项目;GTC 一层迎客大厅服务提升改造项目,详细承包范围详见合同扫描件。   |                    | 5500 m <sup>2</sup>   | 2022-9-30     | 2023-3-28 | 895 万元  | /  |
| 4  | 西派国樾项目三期户内及公共区域精装修工程(三标段)                | 户内精装修图纸范围内的所有施工内容包括户内墙面、地面、顶面所有装饰及其配套工作;负责户内装饰工作所需的顶面、墙面、地面处理措施;负责户内强电工程所需的所有工作;负责户内给排水工程所需的所有工作;负责户内卫生间装饰五金件(毛巾杆、纸架、毛巾钩、衣钩等)的供应和安装等具体承包范围详见合同扫描件。   |                    | /                     | 2020-2-10     | 2021-12-5 | 3490 万元 | /  |

注:后附证明材料,证明材料详见《资信标要求一览表》要求。

### 3.1、航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程

科源档案室  
编号: 2024-082

副本

合同编号：深机城合同[2024]367号-文化-36号-建安5号

## 航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程 合同

第一册（共三册）

工程名称：航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程

工程地点：深圳市宝安区宝东路与学子路交汇处东北地块

发包人（甲方）：深圳机场航空城发展有限公司

承包人（乙方）：深圳市科源建设集团股份有限公司

签订日期：20 24 年 11 月 22 日

## 第一部分 协议书

**发包人（甲方）：**深圳机场航空城发展有限公司

地址：深圳市宝安区航城街道三围社区航城智谷未来产业园6栋

联系人：管术枝 188 2018 4675

**承包人（乙方）：**深圳市科源建设集团股份有限公司

地址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室

联系人：王赓辉 133 8031 2337

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

**工程名称：**航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程

工程地点：深圳市宝安区，宝东路与学子路交汇处东北地块。

核准（备案）证编号：\_\_\_\_\_

工程规模及特征：航城文化中心项目建设用地位于深圳市宝安区，宝东路与学子路交汇处东北地块，**用地面积 8776.90 平方米**，地上计容积率建筑面积约 10000 平方米，包括图书馆、展览厅、艺术培养区、青少年活动中心、老年人活动中心、公厕、体育运动设施等功能，地下室配建 75 个停车位。本次招标工程内容包括航城文化中心图书馆区域内精装修工程。

资金来源 财政投入\_\_\_/% ;国有资本 100% ;集体资本\_\_\_/% ;民营资本\_\_\_/% ;外商投资\_\_\_/% ;混合经济\_\_\_/% ;其他\_\_\_/%。

### 二、工程承包范围

根据合同及招标文件要求，完成航城文化中心图书馆精装修工程的图纸深化及施工，具体包括但不限于：1~3 层图书馆、3 层展览厅及办公室等区域的装饰装修工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、智能化工程，与总包土建和机电、幕墙等交接部位的收边收口，图纸深化及所有施工内容的样板制作与报审，开荒保洁与成品保护等。

除以上招标人指定承包的工程范围外，施工单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程项）

|  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米        | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 米         |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 米         |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米       | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d     | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米          | <input type="checkbox"/> 泵站工程平方米          |
| <input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米 高： 米  |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座            | <input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米     |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米 宽：米高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座         |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程     | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米           |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米        | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米           |
| <input type="checkbox"/> 其它：               |   |

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                               |                               |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它)                  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它)           |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙：平方米□其它)          |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风口□空调□其它)                |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它) |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它)            |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑                              | (□综合布线系统□信息网络系统□其它)           |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                      | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)                       |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：；庭院管：米)                             |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |                             |                               |                               |                               |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                      | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它)；  |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它)； |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它：                       |                             |                               |                               |                               |

#### 4. 报批报建手续

负责办理相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续；施工审批手续（包括但不限于：工程施工许可、夜间施工等）；各项验收手续（包括但不限于规划验收、防雷验收、节能验收、环保验收等）；各项技术认定评审手续；备案手续等；协调周边交通，确保周边居民顺利出行。

#### 5. 其他工程

其他具体工作内容详见招标文件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

### 三、合同工期

计划开工日期：2024年12月8日（具体时间以开工令载明的开工时间为准）；

计划竣工日期：2025年4月7日；

合同工期总日历天数为121天。

标准工期总日历天数为  天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为  %（压缩比例=1—合同工期/标准工期）。

### 四、质量及安全标准

本工程质量标准：符合国家验收合格标准，一次性通过工程竣工验收。

### 五、签约合同价

伍佰伍拾万零叁仟伍佰捌拾玖元陆角整（大写）（¥5503589.60元），其中，不含增值税价为5049164.77元，增值税额为454424.83元，（税率为9%）。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币：壹拾贰万陆仟零伍拾伍元捌角柒分（大写）（¥126055.87元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币    /   （大写）（¥    /   元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币：   /   （大写）（¥    /   元）；

(4) 暂列金额：

人民币：叁拾贰万元整（大写）（¥320000.00）；

本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。承包人应向发包人提供合规的增值税专用发票，如果由于承包人原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致发包人索取

得增值税专用发票无法抵扣的，承包人应承担由此给发包人造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 招标文件（包括招标答疑文件、技术要求和投标报价规定等）；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 工程报价单或预算书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件，包括合同履行过程中合同当事人双方有关工程的会议纪要、图纸会审、施工组织设计（或施工方案）、二次设计、深化设计图纸及施工图纸等书面协议或文件等。

上述文件内容不一致的，如涉及技术性要求的，以对承包人较严格的文件为准；如不涉及技术性要求的，以上述顺序在前的文件为准，顺序一致的，以最新签署的为准。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全

部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

订立地点：深圳市宝安区；

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权委托人签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

本合同一式拾贰份，正本贰份，副本拾份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

合同副本其它保存单位及份数：备案用 / 份。

(以下无正文)

发包人：(盖章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

承包人：(盖章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_  
地址：\_\_\_\_\_  
邮政编码：\_\_\_\_\_  
法定代表人：\_\_\_\_\_  
委托代理人：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_  
传真：\_\_\_\_\_  
电子信箱：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
账号：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_  
地址：\_\_\_\_\_  
邮政编码：\_\_\_\_\_  
法定代表人：\_\_\_\_\_  
委托代理人：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_  
传真：\_\_\_\_\_  
电子信箱：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
账号：\_\_\_\_\_

视为工程变更指示，而承包人也不会因此获得工期延长及费用补偿。

③承包人须协调、配合发包人另行招标的专业工程承包人及其它独立施工单位，承包人在双方工程交界面的工作处须负责安排、统筹、管理及紧密配合发包人另行招标的专业工程人及独立施工单位施工的工程，并提供一切所需的协调、管理服务及设施，以便各单位能按发包人指示施工，并且能按时完工。因缺乏协调而导致的工期延长、费用增加、窝工的任何索赔等，发包人将不予考虑。

④施工场地内施工所需通讯的接驳地点：承包人自行申请办理并承担所有费用，结算时发包人不因任何原因予以费用调整，承包人的接驳方案需经发包人审批认可。

⑤承担施工场地安全保卫工作及提供和维修非夜间施工使用的照明、围护设施的责任。

⑥负责协调工程施工有关的政府部门与地方管理机构的关系，并承担相关费用；承包人应充分考虑本工程特殊性、复杂性，承担由发包人和其他另行发包工程的施工协调和施工管理、因周边环境环保、绿色建筑、多个专业承包单位交叉施工等因素所引起的施工降效、不能连续施工或延误所增加的一切费用。

⑦发包人要求承包人在规定的时间完成或整改的事项，承包人应在规定的时间内完成。

⑧承包人应按要求向发包人及监理人提交详细的统计表，其格式和提交的间隔时间应符合发包人及监理人的规定。该表应填报承包人在现场的各类职员和各个工种、等级的工人人数，以及发包人及监理人要求的有关承包人装备等资料。

⑨承包人需根据发包人提供的招标资料，结合项目实际情况、招标技术要求及设备材料采购情况，提供相应的深化施工图，并报发包人指定的设计管理人员进行审核确认。

#### 4.3 项目经理的任命和职责

(1) 承包人任命的项目经理姓名：王康挥，资格证书号：粤 1442019202001910。

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未按时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人按照如下标准向发包人支付违约金：项目经理按人民币5万元/人次，并按照发包人要求及时予以整改。

#### 4.4 项目经理的更换

(1) 更换项目经理将严重影响本项目的顺利进行，原则上承包人项目经理一经选定不得更换。

(2) 承包人未经监理人及发包人同意，擅自更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金5万元/人次。

(3) 承包人单方面要求更换项目经理的（经监理人及发包人同意），承包人应向发包人支付违

# 工程竣工验收报告

工程名称：航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程

验收日期：2025.5.23

建设单位(盖章)：深圳机场航空城发展有限公司

## 一、工程概况

|                |                      |       |                      |
|----------------|----------------------|-------|----------------------|
| 工程名称           | 航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程 | 工程地点  | 深圳市宝安区宝东路与学子路交汇处东北地块 |
| 建筑规模           | 共3层                  | 工程造价  | 5503589.60元          |
| 结构类型           | 框架结构                 | 工程用途  | 图书馆公共文化服务            |
| 施工许可证号         | /                    | 开工日期  | 2024年12月30日          |
| 建设单位           | 深圳机场航空城发展有限公司        |       |                      |
| 勘察单位           | /                    | 资质证书号 | /                    |
| 设计单位<br>(深化设计) | 深圳市科源建设集团股份有限公司      |       | A144006361           |
| 施工单位           | 深圳市科源建设集团股份有限公司      |       | D244065070           |
| 监理单位           | 深圳市邦迪工程顾问有限公司        |       | 914403001922440336   |
| 施工图<br>审查单位    | /                    |       | /                    |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织监理单位、施工单位和使用单位组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1、验收组

|     |                |
|-----|----------------|
| 组长  | 陈燕钊            |
| 副组长 | 高亮、王赓挥         |
| 组员  | 庄景范、高鹏、李士林、剪大亮 |

## 2、专业组

| 专业组                | 组长  | 组员         |
|--------------------|-----|------------|
| 装饰工程               | 全守定 | 谢汉杰、杨冲、彭文滋 |
| 电气、给排水、暖通、消防、智能化工程 | 方霞辉 | 梁志军、罗应国    |
| 工程资料               | 列晓畅 | 李晓婷        |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、监理和施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量质量评定 | 验收意见评定 |
|--------|----------|--------|----------|--------|
| 装饰装修工程 | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |
| 电气工程   | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |
| 给排水工程  | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |
| 暖通工程   | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |
| 消防工程   | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |
| 智能化工程  | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |

四、验收人员签名:

| 姓名  | 工作单位           | 职务    | 签名  |
|-----|----------------|-------|-----|
| 陈黄副 | 深圳机场航空城        | 项目负责人 | 陈黄副 |
| 王守军 | 深圳机场航空城发展有限公司  | 工程师   | 王守军 |
| 高亮  | 深圳市邦迪工程顾问有限公司  | 总监    | 高亮  |
| 潘辉  | 深圳科源建设集团股份有限公司 | 项目经理  | 潘辉  |
| 庄景范 | 科源             | 技术负责人 | 庄景范 |
| 谢白木 | 科源             | 生产经理  | 谢白木 |
| 方震涛 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司  | 监理    | 方震涛 |
| 李士林 | 科源             | 净化设计  | 李士林 |
| 柯冲  | 科源             | 质量员   | 柯冲  |
| 葛大亮 | 科源             | 设计    | 葛大亮 |
| 魏军  | 科源             | 机电    | 魏军  |
| 李婉婷 | 科源             | 资料员   | 李婉婷 |
| 曾应国 | 科源             | 智能化   | 曾应国 |
| 刘晓畅 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司  | 监理资料  | 刘晓畅 |
|     |                |       |     |
|     |                |       |     |
|     |                |       |     |
|     |                |       |     |
|     |                |       |     |
|     |                |       |     |

1. 深圳机场航空城

2. 深圳科源建设集团股份有限公司

## 五、工程验收结论

竣工验收结论:

经对本工程综合验收,已完成 航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程 施工内容,施工内容包括:1~3层图书馆、3层展览厅及办公室等区域的装饰装修工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、消防工程和智能化工程和图纸深化设计等。该工程工艺质量满足招标文件和合同要求,符合品质标准施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求。

经验收组审查,工程档案资料及图纸齐全、完整、有效,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收。

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <p>施工单位:(公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>王康军</p>  <p>2025年5月2日</p> | <p>设计单位:(公章)<br/>(深化设计)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>高亮</p> <p>2025年5月2日</p> | <p>监理单位:(公章)</p>  <p>总监工程师:</p> <p>高亮</p>  <p>2025年5月2日</p> | <p>建设单位:(公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>王康军</p> <p>2025年5月2日</p> |
|--|--|---|--|

### 3.2、深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程

副本

科源档案室  
编号 2023-097

合同编号：深机城合同[2023]251号-零星-26号-施工18号

## 深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程 施工（单价）合同

第一册（共二册）

工程名称：深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程

工程地点：深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店

发包人（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包人（乙方）：深圳市科源建设集团股份有限公司

签订日期：2023年10月26日

签订地点：深圳宝安国际机场

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

地址：深圳市宝安区福永街道宝安国际机场机场道1011号信息大楼

联系人：陈燕钊

承包人（乙方）：深圳市科源建设集团股份有限公司

地址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室

联系人：王赓辉 13380312337

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：深圳机场凯悦嘉轩嘉寓改造工程

工程地点：深圳市宝安区深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店（深圳市宝安区空港八道2号）

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2023）0730号

工程规模及特征：深圳机场凯悦嘉轩嘉寓改造工程，涉及改造面积约31760平方米。主要包括：酒店内部公共区域品质提升改造、客房内部品质提升改造、酒店机电工程提升改造等。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100 %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

### 二、工程承包范围

（1）凯悦嘉轩嘉寓酒店：公共区域地面地毯换新，墙面墙纸换新，木饰面贴膜及油漆修复，天花油漆翻新，灯具换新，标识标牌换新，局部损坏的设施设备换新等；客房内部地面地毯换新，墙面墙纸换新，墙面油漆翻新，天花油漆翻新，固定家具木饰面贴膜及油漆翻新，固定家具铰链、合叶换新，户内灯具及开关插座面板换新，温控器及人体感应器换新，窗帘换新，局部损坏的设施设备换新等；

客房卫生间地面墙面重新勾缝打胶，浴室镜换新，给水金属软管换新，局部损坏的洁具五金配件换新等。

(2) 以上相关内容的施工图深化设计、第三方审图、报建、采购、施工、检测、验收、备案、交付、维保、竣工图纸及资料的编制归档、与工程建设密切相关的咨询服务等工作；室内环境检测及治理；白蚁防治、开荒清洁等相关工作。承包人应对承包工程的设计效果、功能、品质、质量、安全、工期、验收、造价等全面负责，并将阶段性工作成果呈报发包人。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包深化设计、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运、包楼层完成后及时开荒清洁等内容。施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见改造方案、技术要求及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。除以上招标人指定承包的工程范围外，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程项）

|  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米        | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 米         |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 米         |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米       | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d     | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米          | <input type="checkbox"/> 泵站工程平方米          |
| <input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米 高： 米  |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座            | <input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米     |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米 宽：米高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座         |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程     | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米           |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米        | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米           |
| <input type="checkbox"/> 其它：               |   |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|   |
|---|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）        |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它） |

|   |  |                               |
|---|--|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗口幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）                                   |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风口空调 <input type="checkbox"/> 其它）  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它） |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）            |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑   | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它） |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能  | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）                       |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）  |  |                               |

3. 二次装饰装修工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

|  |  |  |  |                               |
|--|--|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程  | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；   |  |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |  |  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |  |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修（ <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |  |  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它：   |  |  |  |                               |

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年09月18日（具体以甲方批准的开工申请或甲方书面开工通知为准）；

计划竣工日期：2024年04月14日；

合同工期总日历天数 210 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：符合国家验收合格标准，一次性通过工程竣工验收。

### 五、签约合同价

合同价¥18123006.37元，（人民币大写：壹仟捌佰壹拾贰万叁仟零陆元叁角柒分），税率：9%不含增值税价¥16626611.35元，增值税额¥1496395.02元。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币 叁拾壹万捌仟壹佰贰拾柒元叁角贰分（大写）（¥ 318127.32 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币 / (大写) (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币 / (大写) (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币壹佰零陆万元整 (大写) (¥ 1060000.00元)；

本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整或享受税收优惠导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。乙方应向甲方提供合规的增值税专用发票，如果由于乙方原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致甲方所取得增值税专用发票无法抵扣的，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 招标文件（包括招标答疑文件、技术要求和投标报价规定等）；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 工程报价单或预算书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件，包括合同履行过程中合同当事人双方有关工程的会议纪要、图纸会审、施工组织设计（或施工方案）、二次设计、深化设计图纸及施工图纸等书面协议或文件等。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日;

订立地点: 深圳市宝安区;

发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章或合同专用章, 并由法定代表人签章或其授权委托人签字生效。

本合同一拾份, 正本贰份, 副本捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执柒份, 承包人执叁份。

(以下无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：/

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：/

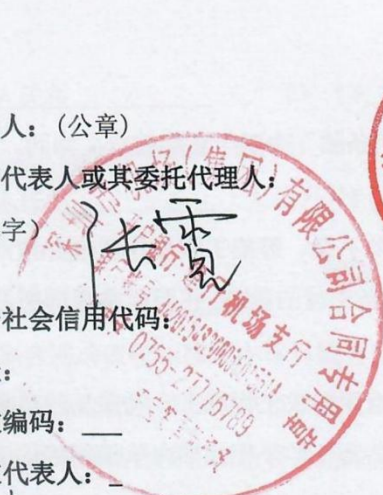
电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：/

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：



求，则向发包人支付合同总价款 0.5%的违约金，该项总违约金不超过合同总价款的 2.5%。

f. 承包人进场后需自建污水处理设施，将其在生产生活中产生的污废水处理，处理标准需达到广东省《水污染排放标准》(DB44/26-2001)中的第二时段二级标准关于 PH 值、TP、TN、SS、CODcr、BOD5 的规定。若承包人未做污水处理设施或相关设施达不到规范要求，则向发包人支付合同总价款 1.5%的违约金(该项总违约金不超过合同总价款的 3%。)

g. 施工场地内施工所需通讯的接驳地点:承包人自行申请办理并承担所有费用，结算时发包人不因任何原因予以费用调整，承包人的接驳方案需经工程师审批认可。

h. 承担施工场地安全保卫工作及提供和维修非夜间施工使用的照明、围护设施的责任。

i. 向发包人提供必要的施工场地办公和生活的房屋及设施。

j. 负责协调工程施工有关的政府部门与地方管理机构的关系，并承担相关费用；承包人应充分考虑本工程的特殊性、复杂性，承担由发包人和项目单位发包的工程的施工协调和施工管理、因周边环境环保、绿色建筑、多个专业承包人单位交叉施工等因素所引起的施工降效、不能连续施工或延误所增加的一切费用。

k. 承担自工程开工至移交之日止发包人和监理工程师现场办公区的全部水电、排污、物业管理及环境卫生等费用。

l. 承担自工程开工至移交之日止施工场地内排水、排污之事宜及所需费用。承包人应充分考虑到现场排水能力，采取相应的措施，确保在施工过程中设备、材料、已完工程不被水淹没，由此所发生的一切费用均由承包人承担。

m. 承包人施工过程中应保护测量点及为工程服务的相关设施不受损坏；合同执行期间，为监理工程师和其他检验、测量单位提供所需的辅助测量人员，有关费用已含在合同价款中。

n. 发包人或监理工程师要求承包人在规定的时间完成或整改的事项，承包人应在规定的时间内完成。

o. 承包人在施工过程中应保护测量点、为后续工程服务的相关设施不受损坏。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的经理姓名：王赓挥，资格证书号：粤

## 关于深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程项目无勘察单位和设计单位的说明

深圳市宝安区住房和建设局：

深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程属于翻新改造工程，主要包括：酒店内部公共区域品质提升改造、客房内部品质提升改造、酒店机电工程提升改造等。

本项目不涉及改变空间功能设计，只针对室内精装修面翻新和改造、机电灯具和开关插座面板更换等施工内容。因此，本项目无勘察单位和设计单位。

特此说明，谢谢！



2024年 8 月 10 日

# 工程竣工验收报告

工程名称: 深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程

验收日期: 2024年6月14日

建设单位(盖章): 深圳市机场(集团)有限公司



## 一、工程概况

|         |                  |      |                                  |
|---------|------------------|------|----------------------------------|
| 工程名称    | 深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程 | 工程地点 | 深圳市宝安区深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店(深圳市宝安区空港八道2号) |
| 建筑规模    | 共12层             | 工程造价 | 18123006.37元                     |
| 结构类型    | 框架结构             | 工程用途 | 酒店室内装饰提升改造                       |
| 施工许可证号  | /                | 开工日期 | 2023年11月8日                       |
| 建设单位    | 深圳市机场(集团)有限公司    |      |                                  |
| 勘察单位    | /                | 资质证号 |                                  |
| 设计单位    | /                |      |                                  |
| 施工单位    | 深圳市科源建设集团股份有限公司  |      | D244065070                       |
| 监理单位    | 深圳市合创建设工程顾问有限公司  |      |                                  |
| 施工图审查单位 | /                |      |                                  |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织监理单位、施工单位和使用单位及其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1、验收组

|     |             |
|-----|-------------|
| 组长  | 杜小忠         |
| 副组长 | 陈燕钊、李之杰、王宇龙 |

|    |  |
|----|--|
| 组员 | 尹建一、陈俊彬、申海保、李洋、段可、王庚挥、谢汉杰、梁志军、李小良、杨冲、李士林、李晓婷 |
|----|--|

## 2、专业组

| 专业组       | 组长  | 组员                |
|-----------|-----|-------------------|
| 装饰、机电安装工程 | 尹建一 | 李洋、谢汉杰、梁志军、李士林、杨冲 |
| 弱电工程      | 尹建一 | 李洋、李小良            |
| 工程资料      | 尹建一 | 李洋、李晓婷            |

## (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、监理和施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

## 三、工程质量评定

| 专业工程名称    | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量质量评定 | 评定等级 |
|-----------|----------|--------|----------|------|
| 装饰、机电安装工程 | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 弱电工程      | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |











## 五、工程验收结论

竣工验收结论：

经对本工程综合验收，已完成深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程施工内容，施工内容包括：公共区域地面地毯、墙面墙纸、灯具、标识标牌及局部损坏的设施设备换新，天花油漆翻新，木饰面贴膜及油漆修复等；客房内部地面地毯、墙面墙纸、固定家具铰链及合叶、户内灯具及开关插座面板、温控器及人体感应器、窗帘、局部损坏的设施设备换新，墙面及天花油漆、固定家具木饰面贴膜及油漆翻新等；客房卫生间地面墙面重新勾缝打胶，浴室镜、给水金属软管及局部损坏的洁具五金配件换新等。该工程工艺质量满足招标文件和合同要求，符合品质标准施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求。

经验收组审查，工程档案资料及图纸齐全、完整、有效，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收。

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|              |  |  |  |
| 施工单位：(公章)<br> | 监理单位：(公章)<br> | 使用单位：(公章)<br>  | 建设单位：(公章)<br> |
| 项目负责人：<br>    | 总监理工程师：<br>   | 项目负责人：<br> | 项目负责人：<br>    |
| 2024年6月14日   | 2024年6月14日   | 2024年6月14日   | 2024年6月14日   |

3.3、深圳机场 GTC（地面交通中心）一层迎客大厅服务区及出租车旅客排队区提升改造项目

深机指合同字（2022）090

归项 扩建待摊

深圳机场GTC（地面交通中心）一层迎客大厅服务区及出租车旅客排队区提升改造项目

施工合同

第一册（共二册）

工程名称：深圳机场 GTC（地面交通中心）一层迎客大厅服务区及出租车旅客排队区提升改造项目

工程地点：深圳宝安国际机场

发包人（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包人（乙方）：深圳市科源建设集团股份有限公司

签订日期：2022 年 09 月 30 日

## 第一部分 协议书

**发包人（甲方）：**深圳市机场（集团）有限公司

地址：深圳市宝安区福永街道宝安国际机场机场道1011号信息大楼

联系人：

**承包人（乙方）：**深圳市科源建设集团股份有限公司

地址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室

联系人：王庚辉 133 8031 2337

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：深圳机场 GTC（地面交通中心）一层迎客大厅服务区及出租车旅客排队区提升改造项目

工程地点：本项目位于已运营的交通运营中心楼内

核准（备案）证编号：-----

工程规模及特征：本工程主要为机场 GTC 地面交通中心一层迎客大厅服务区及出租车旅客排队区提升改造，改造面积约 5500 平方米，主要包含三大部分改造：1）社会车辆迎客区道路交通改造，改造面积约 3000 平方米；2）迎客区候车区改造，改造面积约 2500 平方米；3）沿线道路标志牌（主要增设迎客区指引）改造。

资金来源：财政投入-----%；国有资本-100-----%；集体资本-----%；民营资本-----%；外商投资-----%；混合经济-----%；其他-----%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于以下内容：

1. 出租车旅客排队区改造提升项目

优化出租车平台排队模式和排队环境，在 GTC 二层 13 号门附近增设出租车候车休息区、柜台等，将排队区顶棚修缮补漆，现有老旧的不锈钢护栏拆除，优化排队方式，增设座椅，配合智能化完善相关设施设备。

## 2. GTC 一层迎客大厅服务提升改造项目

将 GTC 一层区域（原国际旅客分拨点）改造为私家车快速上客区，拆除原有大巴泊位，采用平行式泊位方式设置两条私家车迎客车道边，共计设置约 24 个上客泊位。在运营管理方面，采取 P4 远端停车场蓄车与车道边联动管理模式（智慧化管控+限时通过）进行管理，增加自动化闸口。在私家车快速上客区需增加道路沿线指引标识以及完善监控设施。

除以上招标人指定承包的工程范围外，施工总承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工程。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程项）

|  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米        | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 米         |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 米         |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米       | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d     | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米          | <input type="checkbox"/> 泵站工程平方米          |
| <input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米    |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座            | <input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米     |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座         |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程     | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米           |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米        | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米           |

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 其它: |  |
|------------------------------|--|

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |  |                               |
|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 )         |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ); |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 );  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 );  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 );   |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑  | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ); |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程   | <input type="checkbox"/> 建筑节能  | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 )。   |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: ; 庭院管: 米 )   |  |                               |

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |                             |                               |                               |                               |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程  | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:   |                             |                               |                               |                               |

**4. 其他工程**

**三、合同工期**

计划开工日期: 2022年9月1日 (具体开工时间以甲方或监理开工令为准)

计划竣工日期: 2022年11月30日



确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 工程报价单或预算书;

(13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件,包括合同履行过程中合同当事人双方有关工程的会议纪要、图纸会审、施工组织设计(或施工方案)、二次设计、深化设计图纸及施工图纸等书面协议或文件等。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 09 月 30 日;

订立地点: 深圳市宝安区;

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权委托人签字盖章后生效。

本合同一式 壹拾贰 份,发包人执 捌 份,承包人执 肆 份,均具有同等法律效力。

(以下无正文)

发包人: (公章) 深圳市机场(集团) 有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 

组织机构代码:

地址:

邮政编码: 518128

法定代表人: -

委托代理人: /

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱:

开户银行: \_\_\_\_\_

账号:

承包人: (公章) 深圳市科源建设集团 股份有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 

组织机构代码:

地址:

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: -

委托代理人: /

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: /

开户银行: \_\_\_\_\_

账号:

# 工程竣工验收报告

工程名称：深圳机场 GTC（地面交通中心）一层迎客大厅服务区及出租车旅客排队区提升改造项目

验收日期：2023年3月28日

建设单位(盖章)：深圳市机场（集团）有限公司



## 一、工程概况

|         |  |       |                                    |
|---------|--|-------|------------------------------------|
| 工程名称    | 深圳机场 GTC（地面交通中心）一层迎客大厅服务区及出租车旅客排队区提升改造项目 | 工程地点  | 深圳机场 GTC 一层南向（原城际汽车站）；GTC 二层出租车等候区 |
| 建筑规模    | 航站楼一层、二层                                 | 工程造价  | 8953463.43 元                       |
| 结构类型    | 框架结构                                     | 工程用途  | 一层预约迎客服务；二层出租车候车服务。                |
| 施工许可证号  | /  | 开工日期  | 2022 年 10 月 1 日                    |
| 建设单位    | 深圳市机场（集团）有限公司                            |       |                                    |
| 勘察单位    | /  | 资质证书号 |                                    |
| 设计单位    | 深圳市梵森建筑装饰工程有限公司                          |       |                                    |
| 施工单位    | 深圳市科源建设集团股份有限公司                          |       | D244065070                         |
| 监理单位    | 深圳市合创建设工程顾问有限公司                          |       |                                    |
| 施工图审查单位 | /  |       |                                    |

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下分三个专业组。

#### 1、验收组

|     |  |
|-----|--|
| 组长  | 李彦杰  |
| 副组长 | 李庆福、王强   |
| 组员  | 吴明建、窦向东、李小琦、刘中、汤果平、王赓挥、张伟、龙萍、李秀文、石方旭、王天亮、刘田兴、李士林、黄倩玲 |

#### 2、专业组

| 专业组    | 组长  | 组员              |
|--------|-----|-----------------|
| 精装装饰工程 | 李庆福 | 汤果平、王赓挥、石方旭、李士林 |
| 精装机电工程 | 吴明建 | 张伟、王天亮          |
| 工程资料   | 龙萍  | 张伟、黄倩玲          |

### （二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量质量评定 | 评定等级 |
|--------|----------|--------|----------|------|
| 精装修工程  | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 精装机电工程 | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
|        |          |        |          |      |
|        |          |        |          |      |

1  
2  
3

四、验收人员签名:

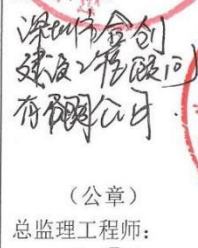

| 姓名  | 工作单位      | 职务    | 签名  |
|-----|-----------|-------|-----|
| 李新昆 | 洛阳机电工程指挥部 | 部长    | 李新昆 |
|     |           |       |     |
|     |           |       |     |
| 王贵辉 | 科源股份      | 项目经理  | 王贵辉 |
| 李德  | 交通中心      |       |     |
| 李士林 | 科源        | 海代设计  | 李士林 |
| 刘田兴 | 科源        | 现场负责人 | 刘田兴 |
| 张伟  | 合创监理      | 项目负责人 | 张伟  |
| 刘中  | GTC       | 副经理   | 刘中  |
| 窦向东 | 梵森装饰      | 主案设计  | 窦向东 |
| 李小琦 | 梵森        | 电气设计  | 李小琦 |
| 李红  | 机电设计      |       | 李红  |
| 吴明建 | 扩建工程指挥部   |       | 吴明建 |
| 龙静  | 扩建指挥部     |       | 龙静  |
| 冯果平 | 合创 总监理    | 总监    | 冯果平 |
| 李秀文 | 科源股份      | 技术负责人 | 李秀文 |
| 王天亮 | 科源        | 机电    | 王天亮 |
| 石方旭 | 科源        | 精装    | 石方旭 |

## 五、工程验收结论

竣工验收结论：

经对本工程综合验收，已完成深圳机场 GTC（地面交通中心）一层迎客大厅服务区及出租车旅客排队区提升改造项目施工内容，施工内容包括：1、GTC 一层迎客大厅服务提升改造项目，将 GTC 一层区域（原国际旅客分拨点）改造为私家车快速上客区，拆除原有大巴泊位，采用平行式泊位方式设置两条私家车迎客车道边，共计设置约 22 个上客泊位。对天花、墙面、地面和道路路面等区域提升改造施工；2、GTC 二层出租车旅客排队区改造提升项目，优化出租车平台排队模式和排队环境，在 GTC 二层 13 号门附近增设出租车候车休息区、柜台等，将排队区顶棚修缮补漆，现有老旧的不锈钢护栏拆除，优化排队方式，增设铝板隔断、玻璃隔断和座椅，配合智能化完善相关设施设备和道路路面改造项目；3、沿线路牌和道路安全岛等施工等。该工程工艺质量满足设计图纸文件要求，符合品质标准施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求。

经验收组审查，工程档案资料及图纸齐全、完整、有效，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收。

|  |   |  |  |  |
|--|---|--|--|--|
| <p>建设单位：<br/> <br/>                 (公章)<br/>                 单位(项目)负责人：<br/> <br/>                 2023年3月28日</p> | <p>监理单位：<br/> <br/>                 (公章)<br/>                 总监理工程师：<br/> <br/>                 2023年3月28日</p> | <p>施工单位：<br/> <br/>                 (公章)<br/>                 单位(项目)负责人：<br/> <br/>                 2023年3月28日</p> | <p>使用单位：<br/> <br/>                 (公章)<br/>                 单位(项目)负责人：<br/> <br/>                 2023年3月28日</p> | <p>设计单位：<br/> <br/>                 (公章)<br/>                 单位(项目)负责人：<br/> <br/>                 2023年3月28日</p> |
|--|---|--|--|--|

### 3.4、西派国樾项目三期户内及公共区域精装修工程（三标段）



合同编号：CRCCRE-XN-CDSY-CDXPGY-KF. JAGC. 02. 02. 01-2020-003

[成都中铁华府置业有限公司]

与

[深圳市科源建设集团股份有限公司]

西派国樾项目三期户内及公共区域精装修  
工程（三标段）专业分包合同

2020年 2 月 10 日

成都市成华区圣灯街道东华一路47号附1号中国铁建广场1栋

# 第一部分协议书

发包人（甲方）：成都中铁华府置业有限公司

承包人（乙方）：深圳市科源建设集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，发包人和承包人双方就西派国樾项目三期户内及公区精装修工程（三标段）专业发包合同施工事项经协商一致，双方订立本合同：

## 第二条项目概况

1.1 项目名称：西派国樾项目三期户内及公共区域精装修工程（三标段）；

1.2 项目地址：西派国樾项目三期。

## 第二条独立工程概况

2.1 独立工程的承包范围：本工程承包范围应包括完成西派国樾项目三期户内及公共区域精装修工程（三标段）所有工作内容以及与其相关的保修、档案移交等工作。工作内容以施工图、工程量清单、合同条款为依据，对于包含在施工图、工程量清单或者合同条款中的内容均属于本合同工作内容，承包人不得以施工图、工程量清单、合同条款存在不一致为由拒绝施工。完成上述工作所需的一切人工、材料、机械、零星作业、施工配合等相关费用均已包含在本合同价款中。

承包人应按招标文件、清单、图纸及工程规范的要求完成西派国樾项目三期户内及公共区域精装修工程（三标段），具体招标内容包括但不限于以下内容：

- 1) 户内精装修图纸范围内的所有施工内容包括户内墙面、地面、顶面所有装饰及其配套工作，包括但不限于：瓷砖（墙砖和地砖）、壁纸、木工板（含其他木工做法）、乳胶漆、地面石材、吊顶、石膏装饰线条、门垛、门套、包假梁、户内门洞尺寸整改、包管、龙骨隔墙、玻璃隔断、户内踢脚线基层处理等材料设备的供应及施工；
- 2) 负责户内装饰工作所需的顶面、墙面、地面处理措施，包括但不限于：防水、本项目所有卫生间及厨房墙面贴砖前的挂装金属网工作及挂网后防水修复、卫生间回填、装饰二次防水及保护、淋浴区和门槛处挡水坎、墙面冲筋找补及套方、抹灰、水泥砂浆找平、自流

平、开槽、修补及开洞（包含但不限于以下部位：空调百叶、烟感、喇叭、燃气报警、室内新风口、检修口、灯具等）、成品检修口、户内栏杆二次拆除及恢复等材料设备的供应及施工；

3) 负责户内强电工程所需的所有工作，包括但不限于：电线、电缆、管道、灯具、开关、插座、浴霸等材料设备的供应及施工，以及安装完成后调试工作；燃气管道开槽及修补、装饰盖、开洞等；所有洞口装饰盖、开关面板拆除和二次安装（包括强弱电箱面板）；负责吊顶安装点位（煤报、烟感、智能化设备等）定位，并在封板时将设备线引出吊顶，强弱电点位的调整及恢复；

4) 负责户内给排水工程所需的所有工作，包括但不限于：厨房卫生间支管、铜接头、角阀、龙头及龙头下水与角阀、地漏、拖把池、面盆（材料甲供）、马桶（材料甲供）、面盆龙头（材料甲供）、浴缸及浴缸龙头及花洒（材料甲供）等材料设备的供应及施工，以及安装完成后试水、检验等工作及配合相关单位打压测试及恢复工作，点位的调整及恢复；

5) 负责户内卫生间装饰五金件（毛巾杆、厕纸架、毛巾钩、衣钩等）的供应和安装。

6) 负责在施工前配合设计部门完善综合布线深化图（如顶面消防喷淋、弱电、灯具等叠图、墙面开关、空调面板、强弱电插座等位置确认），墙地面排版二次深化设计，基层结构深化设计（如干挂石材钢架基层深化设计）等二次深化方案，深化设计图纸在得到发包人许可后方可进行施工，否则因此带来的损失由施工单位承担。

7) 负责卫生间等电位端头与各金属点连接（必须使用软线进行处理），门窗室内一侧的打胶及户内房间门窗洞口打胶收口等工作，所有甲分包与精装施工界面交接处的收口打胶；

8) 负责总承包人移交之工作面的检测、问题反馈、复核、配合整改等，以及工作面达到精装修要求后根据工程进度将其移交至精装修材料分包单位（包括：橱柜、浴室柜、实木复合地板、厨房电器、中央空调、地暖、户内门及护墙板、成品家具等）。

9) 负责施工现场的安保措施并为其他分包单位提供电梯使用及管理维护、防火封堵、垂直运输、栏杆拆除等服务。电梯临时使用须符合国家及地方相关要求，临时电梯数量须满足现场运输要求；并承诺电梯临时使用时因在精装修施工阶段产生的维修费用以及临时电梯

信息的记录及留底，以及项目竣工阶段的各项验收工作；负责精装修部分的各项检查、验收相关部门的对接及沟通工作。

25) 乙方须完成户内工程范围内的精保洁工作，按甲方精保洁标准要求及时移交物业，具体标准参见附件《精装房清洁操作要求》，交房完成整改后的保洁由精装总包单位负责。

## 2.2 合同价款

2.2.1 本合同价款采用以下第(3)种方式确定。

(1) 固定总价。

(2) 固定单价。

(3) 暂定总价：固定包干总价部分+暂列金额+暂估价组成，其中固定总价部分为¥33909615.18元，暂列金额为¥500000.00元，暂估价为¥500000.00元。

本合同暂定总价(含增值税)为¥34909615.18元(大写：叁仟肆佰玖拾万零玖仟陆佰壹拾伍元壹角捌分)，本合同乙方的增值税率为：9%。本合同固定总价部分(含增值税)为¥33909615.18元(大写：人民币叁仟叁佰玖拾万零玖仟陆佰壹拾伍元壹角捌分)，其中，不含税价款为¥31109738.70元(大写：人民币叁仟壹佰壹拾万零玖仟柒佰叁拾捌元柒角零分)，增值税为¥2799876.48元(大写：人民币贰佰柒拾玖万玖仟捌佰柒拾陆元肆角捌分)，增值税率为9%；暂列金(含增值税)为¥500000.00元(大写：人民币伍拾万元整)增值税率为9%；暂估价(含增值税)为¥500000.00元(大写：人民币伍拾万元整)增值税率为9%；

## 2.3 工期及要求

独立工程开工时间：(具体开工日期以发包人书面通知为准)

竣工时间：(具体竣工日期以发包人书面通知为准)

工期日历天数为：365个日历天(该期限是指乙方完成本合同约定的所有义务，并经甲方验收合格的时间，无论开工日期如何调整，本合同工期不予延长)。

## 第三条 发包人情况

通讯地址：成华区圣灯街道东华一路47号附1号中国铁建广场1栋

法定代表人：崔跃峰

## 第四条 承包人主要情况

### 4.1 企业情况

4.1.1 承包人企业资质标准：建筑装修装饰工程专业承包壹级

4.1.2 承包人企业资质证书号码：D244065070 法定代表人：庄伟匡

4.1.3 复审时间及有效期：2021年04月11日

4.1.4 注册地址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室

4.1.5 承包人承揽工程项目一览表(见合同附件)

4.2 其它约定： /

## 第五条 合同文件及解释顺序

### 5.1 合同文件的组成

5.1.1 协议书

5.1.2 合同专用条款

5.1.3 合同通用条款

5.1.4 技术标准和要求的

12.3 独立承包合同的权利义务终止后，发包人和承包人均应遵循诚实守信的原则，履行通知、协助、保密等义务。

12.4 关于合同生效和终止的其它约定：       /      

#### 第十四条其它内容

双约定合同一式 柒 份，其中，发包人 伍 份，承包人 贰 份，具同等法律效力。

发包人：（盖章）  
成都中铁华宇置业有限公司  
住所：  
法定代表人：（签字或盖章）  
或授权委托代理人：（签字或盖章）  
合同签署时间：  
合同签署地点：  
开户银行：  
账号：  
联系电话：  
传真：  
电子邮箱：  
邮政编码：



承包人：（盖章）  
深圳市科建建设集团股份有限公司  
住所：  
法定代表人：（签字或盖章）  
或授权委托代理人：（签字或盖章）  
合同签署时间：  
合同签署地点：  
开户银行：  
账号：  
联系电话：  
传真：  
电子邮箱：  
邮政编码：



以任何理由而拒绝或推迟撤离施工现场。

(15) 承包人在整个合同期内对其为本合同工作的人员的人身安全负有全部责任。承包人应当采取各种必要的措施(如安全规章、安全教育、安全措施)以保护所有人员(包括分包及雇用劳务人员)的安全,费用由承包人承担(承包人应自行投保)。一旦发生重大安全事故,必须采取果断措施实施抢救,同时迅速逐级上报。

(16) 承包人应服从现场总承包方的安全、环境保护、文明施工现场管理,积极与房建总承包方及其它承包单位协调处理现场施工中的问题。对于总承包方提供的水准点及基准线,承包人应进行复测,如有问题应及时向监理人提出。承包人接收现场后,因承包人未复测或其他疏忽造成的损失,由承包人自行承担。

(17) 承包人负责在四方验收合格后 15 天内完成工程竣工备案工作。

(18) 其它需要明确的内容: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 3.2 独立承包项目经理

3.2.1 本合同独立承包项目经理的姓名 王赓挥。

3.3.2 若发包人和监理认为上述管理人员不称职,承包人必须立即无条件更换不称职人员,否则承担违约责任。

3.2.3 承包人如需更换独立承包项目经理,应至少提前 7 天以书面形式通知发包人,并征得发包人同意,后任继续行使前任的职权,履行前任的义务。发包人可以要求承包人更换不称职的项目经理。

3.2.4 如果承包人没有得到发包人和监理工程师的事先书面同意更换项目经理,发包人有权要求承包人支付 5 万元的违约金,更换技术负责人支付 2 万元,更换其它部门主任人员支付 1 万元。

3.2.5 其它约定:  /

### 第四条 监理人

监理人代表姓名: 杨东 职务: 总监理工程师

### 第五条 现场管理

发包人对承包人现场管理的其他要求:

5.1 施工场地清洁卫生的要求:由承包人按照行政主管部门的相关规定以及发包人和工程师的要求承担本工程全部此类工作并承担相应的费用。




5.2 本独立工程施工过程发生的所有问题,包括但不限于扰民、民扰、安全、交通、环保、周边关系等工作全部由承包人负责并承担与之有关的一切费用。

5.3 其他约定:  /

### 第六条 进度计划

6.1 进度报告的格式和内容应当获得监理人的同意,内容可包括: 年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表。

# 工程竣工验收单

|  |   |      |            |
|--|---|------|------------|
| 工程名称   | 西派国樾项目三期户内及公共区域精装修工程(三标段)专业分包合同   | 开工时间 | 2020-10-22 |
| 工程地点   | 西派国樾项目三期  | 竣工时间 | 2021-12-05 |
| 验收结论   |   |      |            |
| 实体完成情况：已完成。<br>资料移交情况：已完成。<br>完工清洁、成品保护及相关移交等情况：已完成并移交物业单位。<br>水电费等关联承担费用清理情况：关联费用已自理完成。 |   |      |            |
| 施工方验收意见  | 符合施工图纸、设计及规范要求，评定合格。<br> 单位盖章 _____ 负责人 <u>张辉</u> 年 月 日 |      |            |
| 监理验收意见   | 同意验收结论<br> 单位盖章 _____ 负责人 <u>张</u> 年 月 日              |      |            |
| 相关部门或承包商验收意见   | 单位盖章 _____ 负责人 _____ 年 月 日  |      |            |
| 执行部门验收意见   | 单位盖章 _____ 负责人 _____ 年 月 日<br>                        |      |            |

## 4、项目管理机构及人员配备情况

### 项目管理机构及人员配备情况表

| 职务         | 姓名  | 职称  | 学历 | 上岗资格证明 |                        |    |        |       | 已承担在建工程情况 |    |
|------------|-----|-----|----|--------|------------------------|----|--------|-------|-----------|----|
|            |     |     |    | 证书名称   | 证号                     | 级别 | 专业     | 原服务单位 | 项目名称      | 地点 |
| 项目经理       | 王赓挥 | 工程师 | 本科 | 建造师证   | 粤 1442019202001910     | 一级 | 建筑工程   | 科源    | /         | /  |
| 技术负责人      | 庄景范 | 工程师 | 专科 | 职称证    | 1903003023215          | 中级 | 建筑装饰施工 | 科源    | /         | /  |
| 安全负责人      | 李栋祖 | 高工  | 本科 | 岗位证    | 粤建安 C3(2021)0120821    | C3 | 建筑装饰施工 | 科源    | /         | /  |
| 质量负责人      | 高鹏  | 工程师 | 本科 | 岗位证    | 0441610794416000023    | 中级 | 装饰装修   | 科源    | /         | /  |
| 商务经理       | 彭岸权 | 工程师 | 专科 | 职称证    | 1903003022276          | 中级 | 建筑装饰造价 | 科源    | /         | /  |
| 生产经理       | 李士林 | 技术员 | 专科 | 职称证    | 2503006259446          | 初级 | 建筑装饰施工 | 科源    | /         | /  |
| 土建工程师      | 庄小易 | 高工  | 本科 | 职称证    | 2503001258909          | 高级 | 建筑幕墙施工 | 科源    | /         | /  |
| 建筑装饰工程师    | 庄甜甜 | 工程师 | 本科 | 职称证    | 2503003258902          | 中级 | 装饰装修   | 科源    | /         | /  |
| 机电工程师      | 廖国华 | 高工  | 本科 | 职称证    | 粤高职证字第 1500101098583 号 | 高级 | 电子技术   | 科源    | /         | /  |
| 造价员（造价工程师） | 艾小芬 | 高工  | 本科 | 岗位证    | 建[造]11254400038472     | 一级 | 土木建筑工程 | 科源    | /         | /  |
| 施工员        | 庄利宏 | 助工  | 专科 | 岗位证    | 0442410100007000057    | 初级 | 土建     | 科源    | /         | /  |
| 质量员        | 关永华 | 助工  | 本科 | 岗位证    | 0441810794418000032    | 初级 | 装饰装修   | 科源    | /         | /  |
| 材料员        | 卓广裕 | /   | 专科 | 岗位证    | 0441811194418000066    | /  | 房屋建筑工程 | 科源    | /         | /  |
| 资料员        | 邓锦航 | /   | 专科 | 岗位证    | 0442511400021000004    | /  | 工程造价   | 科源    | /         | /  |
| 安全员        | 庄展兴 | 助工  | 专科 | 岗位证    | 粤建安 C3(2018)0025431    | C3 | 专职安全员  | 科源    | /         | /  |
| 劳资专管员      | 陈招为 | 助工  | 本科 | 岗位证    | 0441711394417000238    | 初级 | 建筑装饰设计 | 科源    | /         | /  |
| 深化设计师      | 剪大亮 | 工程师 | 专科 | 岗位证    | A035508SA110265        | 中级 | 室内设计   | 科源    | /         | /  |
| BIM 工程师    | 吴沁  | 工程师 | 本科 | 岗位证    | 2016120104550          | /  | BIM 建模 | 科源    | /         | /  |

## 4.1、项目经理-王赓挥

### 项目经理（建造师）简历表

|                 |  |  |                           |       |               |
|-----------------|--|--|---------------------------|-------|---------------|
| 姓名              | 王赓挥                                      | 性别   | 男                         | 年龄    | 42岁           |
| 职务              | 项目经理                                     | 职称   | 工程师                       | 学历    | 本科            |
| 证件类型            | 身份证                                      | 证件号码   | 532723198309233633        | 手机号码  | 0755-83288388 |
| 毕业时间            | 2015年7月                                  | 毕业学校及专业                                      | 中国石油大学(华东)、人力资源管理         |       |               |
| 参加工作时间          | 2007年7月                                  | 从事项目经理（建造师）年限                                | 6年                        |       |               |
| 项目经理（建造师）资格证书编号 | 粤 1442019202001910                       |  |                           |       |               |
| 在建和已完工程项目情况     |  |  |                           |       |               |
| 建设单位            | 项目名称                                     | 建设规模   | 开、竣工日期                    | 在建或已完 | 工程质量          |
| 深圳机场航空城发展有限公司   | 航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程                     | 建筑面积:8776.9 m <sup>2</sup> ;<br>合同金额: 550 万元 | 2024-12-30<br>2025-5-23   | 已完    | 优秀合作单位        |
| 深圳市机场（集团）有限公司   | 深圳机场凯悦嘉轩嘉寓酒店改造工程                         | 建筑面积:3.18 万m <sup>2</sup> ;<br>合同金额: 1812 万元 | 2023-11-8 至<br>2024-6-14  | 已完    | 合格            |
| 深圳市机场（集团）有限公司   | 深圳机场 GTC（地面交通中心）一层迎客大厅服务区及出租车旅客排队区提升改造项目 | 建筑面积: 5500 m <sup>2</sup> ;<br>合同金额: 895 万元  | 2022-10-1 至<br>2023-3-28  | 已完    | 合格            |
| 成都中铁华府置业有限公司    | 西派国樾项目三期户内及公共区域精装修工程（三标段）                | 建筑面积: / m <sup>2</sup> ;<br>合同金额: 3490 万元    | 2020-10-22 至<br>2021-12-1 | 已完    | 合格            |

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期: 2026年03月09日  
2026年10月06日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王赓挥

性别: 男

出生日期: 1983年09月23日

注册编号: 粤1442019202001910



聘用企业: 深圳市科源建设集团股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-01-30至2029-01-29)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

王赓挥

个人签名:

王赓挥

签名日期:

2026.03.09

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2026年04月20日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0005223

姓名:王赓挥

性别:男

出生年月:1983年09月23日

企业名称:深圳市科源建设集团股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年09月14日

有效期:2023年06月16日至2026年09月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月16日



# 广东省职称证书

姓名：王赓挥

身份证号：532723198309233633



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003081774

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

# 毕业证书



13336146024王广挥

学生 王广挥 性别 男 , 一九八三年 九月 二十三日 生, 于二〇一三年 三月 至二〇一五年 七月 在本校 人力资源管理

专业 业余 学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国石油大学(华东)

校(院)长:

批准文号: (84)教成004号

证书编号: 104255201505201449

二〇一五年 七月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级建造师的执业资格。

姓 名: 王广挥  
证件号码: 532723198309233633  
性 别: 男  
出生年月: 1983年09月  
专 业: 建筑工程  
批准日期: 2019年09月22日  
管 理 号: 201909034440005888



中华人民共和国 人力资源和社会保障部  
中华人民共和国 住房和城乡建设部



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王康挥

社保电脑号：608547208

身份证号码：532723198309233633

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |        |      |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|--------|--------|------|--------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0   | 960.0   | 480.0  | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 39.6   | 6000 | 48.0   | 12.0 |
| 2024 | 07 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 08 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 09 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 10 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 11 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 01 | 202228 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 02 | 202228 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 03 | 202228 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 04 | 202228 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 05 | 202228 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 06 | 202228 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 07 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 08 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 09 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 10 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 11 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 12 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 01 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 02 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 03 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 04 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 05 | 202228 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 合计   |    |        | 18783.41 | 8994.32 |        |      | 8324.15 | 3195.12 |        |    | 798.9 |       | 549.72 | 501.44 |      | 125.36 |      |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b856610b2az）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司

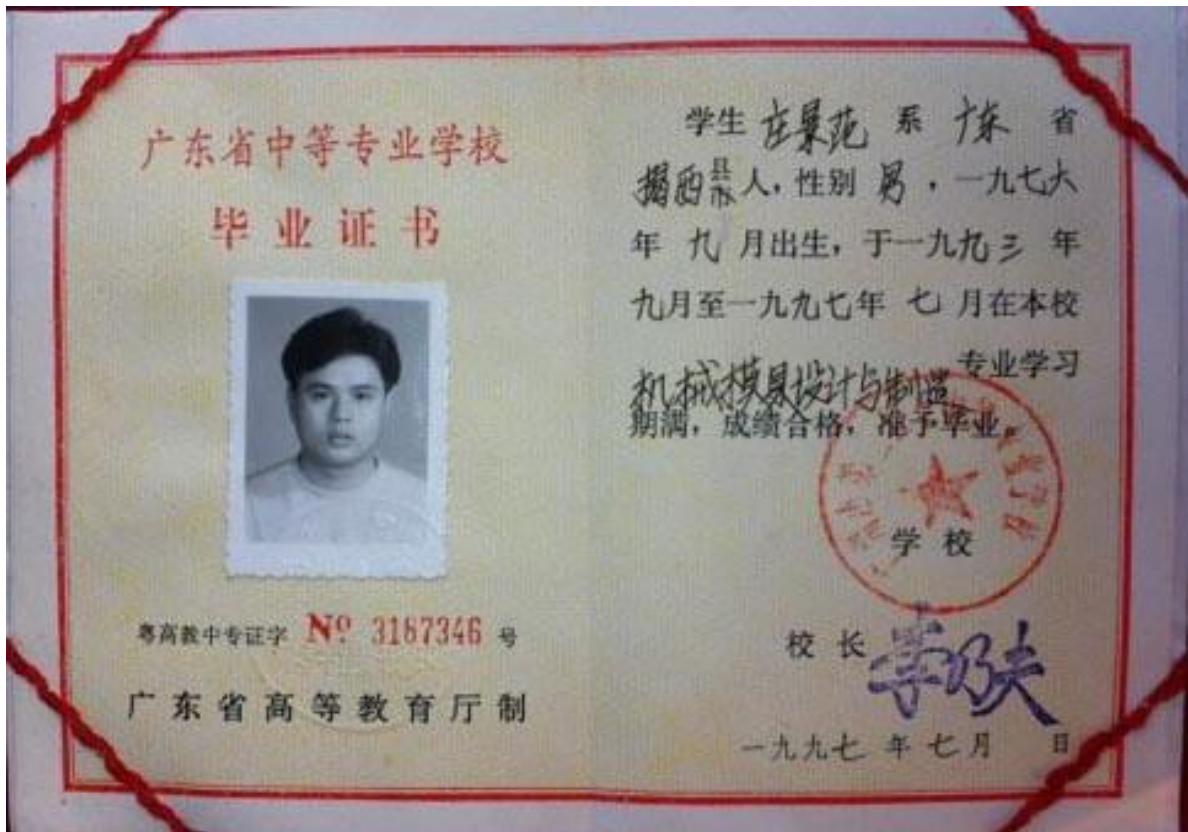


## 4.2、技术负责人-庄景范

### 技术负责人简历表

|                  |   |  |                         |       |      |
|------------------|---|--|-------------------------|-------|------|
| 姓名               | 庄景范                                     | 性别   | 男                       | 年龄    | 49岁  |
| 职务               | 技术负责人                                   | 职称   | 工程师                     | 学历    | 专科   |
| 证件类型             | 身份证                                     | 证件号码   | 440103197509185772      | 手机号码  | /    |
| 毕业时间             | 1997年7月                                 | 毕业学校及专业  | 广州市第二轻工中等专业学校，机械模具设计与制造 |       |      |
| 参加工作时间           | 1997年7月                                 | 从事技术负责人年限  | 20年                     |       |      |
| 注册执业资格           | /                                       | 证书编号   | 1903003023215           |       |      |
| 在建和已完工程项目情况      |   |  |                         |       |      |
| 建设单位             | 项目名称                                    | 建设规模   | 开、竣工日期                  | 在建或已完 | 工程质量 |
| 江苏泰兴农村商业银行股份有限公司 | 江苏泰兴农村商业银行股份有限公司新建营业办公大楼项目幕墙、室内装修及智能化工程 | 合同价：14788万元，其中装修造价7750万元<br>建筑面积：3.98万m <sup>2</sup> | 2020-3-20至<br>2021-11-1 | 已完    | 国优   |
| 深圳机场航空城发展有限公司    | 航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程                    | 建筑面积：8776.9 m <sup>2</sup> ；<br>合同金额：550万元           | 2024-12-30<br>2025-5-23 | 已完    | /    |

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



# 广东省职称证书

姓名：庄景范  
身份证号：440103197509185772



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月25日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003023215  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄景范

社保电脑号：623466153

身份证号码：440103197509185772

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险 |        |      |       |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|------|--------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交  | 基数     | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 39.6 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 02 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 03 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 04 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000   | 54.0 | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 05 | 202228 | 8100.0  | 1296.0  | 648.0 | 1    | 8100    | 486.0   | 162.0  | 1  | 8100   | 40.5  | 8100   | 52.9 | 8100   | 64.8 | 16.2  |
| 合计   |    |        | 22956.0 | 11688.0 |       |      | 8406.53 | 3222.58 |        |    | 805.76 |       | 1300.5 |      | 1168.8 |      | 292.2 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b856632b458 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司



4.2.1、技术负责人业绩-江苏泰兴农村商业银行股份有限公司新建营业办公大楼项目幕墙、室内装修及智能化工程

科源档案室  
编号:2019-119

江苏泰兴农村商业银行股份有限公司新  
建营业办公大楼项目幕墙、室内装修及  
智能化工程

建设工程施工合同

2019年8月23日

# 施工合同

建设工程施工合同（示范文本）（GF—2013—0201）

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江苏泰兴农村商业银行股份有限公司

承包人（全称）：深圳市科源建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 江苏泰兴农村商业银行股份有限公司新建营业办公大楼项目幕墙、室内装修及智能化 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：江苏泰兴农村商业银行股份有限公司新建营业办公大楼项目幕墙、室内装修及智能化工程

2. 工程地点：泰兴市镇海路东侧、国庆东路北侧

3. 工程立项批准文号：∕

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：幕墙、室内装修及智能化工程

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围

图纸及工程量清单范围内的幕墙、室内装修及智能化工程（具体详见招标文件及工程量清单）

### 二、合同工期

计划开工日期：2019年8月28日。

计划竣工日期：2021年8月16日。

工期总日历天数：720天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合：国家质量验收标准（本工程创优目标：确保市优，争创省优）。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿肆仟柒佰捌拾捌万陆仟叁佰壹拾玖元壹角陆分  
(¥147886319.16元)；

其中：

室内装修工程费：

人民币（大写）柒仟柒佰伍拾万零捌仟壹佰柒拾壹元柒角肆分（¥77508171.74元）。

幕墙工程费：

人民币（大写）伍仟零壹拾柒万零柒佰贰拾贰元贰角壹分（¥50170722.21元）。

智能化工程费：

人民币（大写）贰仟零贰拾万零柒仟肆佰贰拾伍元贰角壹分（¥20207425.21元）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰陆拾陆万贰仟肆佰贰拾伍元捌角伍分（¥2662425.85元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁佰柒拾柒万捌仟贰佰捌拾元整（¥3778280.00元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥  / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟贰佰贰拾伍万元整（¥12250000.00元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

五、项目负责人

承包人项目负责人：彭成。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于年月日签订。

#### 十、签订地点

本合同在泰兴签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：江苏泰兴农村商业银行股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：91321200722817434U

地 址：泰兴市国庆中路8号

邮政编码：

法定代表人：申和健

委托代理人：

承包人：深圳市科源建设集团股份有限公司  
（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：914403001923609580

地 址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室

邮政编码：518000

法定代表人：庄伟匡

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-83288388

传 真：

传 真：0755-83288388

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：泰兴农村商业银行营业部

开户银行：平安银行股份有限公司深圳中电支行

账号：3210250101201000001833

账号：11014910182009

表 H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

|        |  |   |  |   |  |
|--------|--|---|--|---|--|
| 工程名称   | 江苏泰兴农村商业银行股份有限公司新建营业办公大楼项目幕墙、室内装修及智能化工程  | 结构类型  | 框架剪力墙结构  | 层数/<br>建筑面积   | 地下一层,地上21层、建筑面积39800 m <sup>2</sup>  |
| 施工单位   | 深圳市科源建设集团股份有限公司  | 技术负责人   | 罗璇   | 开工日期  | 2020年3月20日   |
| 项目负责人  | 彭成   | 项目技术负责人   | 庄景范  | 完工日期  | 2021年11月1日   |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |  | 验收结论  |  |
| 1      | 分部工程验收   | 共 3 分部, 经查符合设计及标准规定 3 分部  |  | 符合要求  |  |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 8 项, 经核查符合规定 8 项  |  | 符合要求  |  |
| 3      | 安全和使用功能核查及抽查结果   | 共核查 17 项, 符合规定 17 项, 共抽查 11 项, 符合规定 11 项, 经返工处理符合规定 项   |  | 符合要求  |  |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 12 项, 达到“好”和“一般”的 12 项, 经返修处理符合要求的 项  |  | 符合要求  |  |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |  |   |  |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位   | 设计单位  | 勘察单位   |
|        | <br>(公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日 | <br>(公章)<br>总监理工程师:<br>年 月 日 | <br>(公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日 | <br>(公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日 | <br>(公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日 |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

# 中国建筑工程装饰奖

## 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市科源建设集团股份有限公司

你单位承建的 江苏泰兴农村商业银行股份有限公司新建营业办公  
大楼项目幕墙、室内装修及智能化工程 工程  
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 裙房1~3层, 塔楼1~21层的幕墙、装饰装修、给排水和  
建筑电气安装及智能化工程等

二〇二二年十二月三十一日



4.2.2、技术负责人业绩—航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程

科源档案室  
编号: 2024-082

副本

合同编号：深机城合同[2024]367号-文化-36号-建安5号

航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程  
合同

第一册（共三册）

工程名称：航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程

工程地点：深圳市宝安区宝东路与学子路交汇处东北地块

发包人（甲方）：深圳机场航空城发展有限公司

承包人（乙方）：深圳市科源建设集团股份有限公司

签订日期：20 24 年 11 月 22 日

## 第一部分 协议书

**发包人（甲方）：**深圳机场航空城发展有限公司

地址：深圳市宝安区航城街道三围社区航城智谷未来产业园6栋

联系人：管术枝 188 2018 4675

**承包人（乙方）：**深圳市科源建设集团股份有限公司

地址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区桃园路231号3号仓三层302-03室

联系人：王赓辉 133 8031 2337

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

**工程名称：**航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程

工程地点：深圳市宝安区，宝东路与学子路交汇处东北地块。

核准（备案）证编号：\_\_\_\_\_

工程规模及特征：航城文化中心项目建设用地位于深圳市宝安区，宝东路与学子路交汇处东北地块，**用地面积 8776.90 平方米**，地上计容积率建筑面积约 10000 平方米，包括图书馆、展览厅、艺术培养区、青少年活动中心、老年人活动中心、公厕、体育运动设施等功能，地下室配建 75 个停车位。本次招标工程内容包括航城文化中心图书馆区域内精装修工程。

资金来源 财政投入\_\_\_/% ;国有资本 100% ;集体资本\_\_\_/% ;民营资本\_\_\_/% ;外商投资\_\_\_/% ;混合经济\_\_\_/% ;其他\_\_\_/%。

### 二、工程承包范围

根据合同及招标文件要求，完成航城文化中心图书馆精装修工程的图纸深化及施工，具体包括但不限于：1~3 层图书馆、3 层展览厅及办公室等区域的装饰装修工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、智能化工程，与总包土建和机电、幕墙等交接部位的收边收口，图纸深化及所有施工内容的样板制作与报审，开荒保洁与成品保护等。

除以上招标人指定承包的工程范围外，施工单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√,并填写相应的工程项)

|  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米        | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 米         |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 米         |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米       | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d     | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米          | <input type="checkbox"/> 泵站工程平方米          |
| <input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米 高： 米  |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座            | <input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米     |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米 宽：米高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座         |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程     | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米           |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米        | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米           |
| <input type="checkbox"/> 其它：               |   |

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                               |                               |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它)                  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它)           |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙：平方米□其它)          |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风口□空调□其它)                |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它) |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它)            |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑                              | (□综合布线系统□信息网络系统□其它)           |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                      | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)                       |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：; 庭院管：米)                            |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |                             |                               |                               |                               |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                      | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);  |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它：                       |                             |                               |                               |                               |

#### 4. 报批报建手续

负责办理相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续；施工审批手续（包括但不限于：工程施工许可、夜间施工等）；各项验收手续（包括但不限于规划验收、防雷验收、节能验收、环保验收等）；各项技术认定评审手续；备案手续等；协调周边交通，确保周边居民顺利出行。

#### 5. 其他工程

其他具体工作内容详见招标文件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

### 三、合同工期

计划开工日期：2024年12月8日（具体时间以开工令载明的开工时间为准）；

计划竣工日期：2025年4月7日；

合同工期总日历天数为121天。

标准工期总日历天数为  天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为  %（压缩比例=1—合同工期/标准工期）。

### 四、质量及安全标准

本工程质量标准：符合国家验收合格标准，一次性通过工程竣工验收。

### 五、签约合同价

伍佰伍拾万零叁仟伍佰捌拾玖元陆角整（大写）（¥5503589.60元），其中，不含增值税价为5049164.77元，增值税额为454424.83元，（税率为9%）。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币：壹拾贰万陆仟零伍拾伍元捌角柒分（大写）（¥126055.87元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币    /   （大写）（¥    /   元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币：   /   （大写）（¥    /   元）；

(4) 暂列金额：

人民币：叁拾贰万元整（大写）（¥320000.00）；

本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。承包人应向发包人提供合规的增值税专用发票，如果由于承包人原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致发包人索取

得增值税专用发票无法抵扣的，承包人应承担由此给发包人造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 招标文件（包括招标答疑文件、技术要求和投标报价规定等）；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 工程报价单或预算书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件，包括合同履行过程中合同当事人双方有关工程的会议纪要、图纸会审、施工组织设计（或施工方案）、二次设计、深化设计图纸及施工图纸等书面协议或文件等。

上述文件内容不一致的，如涉及技术性要求的，以对承包人较严格的文件为准；如不涉及技术性要求的，以上述顺序在前的文件为准，顺序一致的，以最新签署的为准。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全

部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

订立地点：深圳市宝安区；

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权委托人签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

本合同一式拾贰份，正本贰份，副本拾份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

合同副本其它保存单位及份数：备案用 / 份。

(以下无正文)

发包人：(盖章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

承包人：(盖章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_  
地址：\_\_\_\_\_  
邮政编码：\_\_\_\_\_  
法定代表人：\_\_\_\_\_  
委托代理人：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_  
传真：\_\_\_\_\_  
电子信箱：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
账号：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_  
地址：\_\_\_\_\_  
邮政编码：\_\_\_\_\_  
法定代表人：\_\_\_\_\_  
委托代理人：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_  
传真：\_\_\_\_\_  
电子信箱：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
账号：\_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告

工程名称：航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程

验收日期：2025.5.23

建设单位(盖章)：深圳机场航空城发展有限公司

## 一、工程概况

|                |                      |       |                      |
|----------------|----------------------|-------|----------------------|
| 工程名称           | 航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程 | 工程地点  | 深圳市宝安区宝东路与学子路交汇处东北地块 |
| 建筑规模           | 共3层                  | 工程造价  | 5503589.60元          |
| 结构类型           | 框架结构                 | 工程用途  | 图书馆公共文化服务            |
| 施工许可证号         | /                    | 开工日期  | 2024年12月30日          |
| 建设单位           | 深圳机场航空城发展有限公司        |       |                      |
| 勘察单位           | /                    | 资质证书号 | /                    |
| 设计单位<br>(深化设计) | 深圳市科源建设集团股份有限公司      |       | A144006361           |
| 施工单位           | 深圳市科源建设集团股份有限公司      |       | D244065070           |
| 监理单位           | 深圳市邦迪工程顾问有限公司        |       | 914403001922440336   |
| 施工图<br>审查单位    | /                    |       | /                    |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织监理单位、施工单位和使用单位组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1、验收组

|     |                |
|-----|----------------|
| 组长  | 陈燕钊            |
| 副组长 | 高亮、王赓挥         |
| 组员  | 庄景范、高鹏、李士林、剪大亮 |

## 2、专业组

| 专业组                | 组长  | 组员         |
|--------------------|-----|------------|
| 装饰工程               | 全守定 | 谢汉杰、杨冲、彭文滋 |
| 电气、给排水、暖通、消防、智能化工程 | 方霞辉 | 梁志军、罗应国    |
| 工程资料               | 列晓畅 | 李晓婷        |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、监理和施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量质量评定 | 验收意见评定 |
|--------|----------|--------|----------|--------|
| 装饰装修工程 | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |
| 电气工程   | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |
| 给排水工程  | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |
| 暖通工程   | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |
| 消防工程   | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |
| 智能化工程  | 合格       | 合格     | 合格       | 合格     |

四、验收人员签名:

| 姓名  | 工作单位           | 职务    | 签名  |
|-----|----------------|-------|-----|
| 陈黄副 | 深圳机场航空城        | 项目负责人 | 陈黄副 |
| 王守军 | 深圳机场航空城发展有限公司  | 工程师   | 王守军 |
| 高亮  | 深圳市邦迪工程顾问有限公司  | 总监    | 高亮  |
| 潘辉  | 深圳科源建设集团股份有限公司 | 项目经理  | 潘辉  |
| 庄景范 | 科源             | 技术负责人 | 庄景范 |
| 谢白杰 | 科源             | 生产经理  | 谢白杰 |
| 方震涛 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司  | 监理    | 方震涛 |
| 李士林 | 科源             | 净化设计  | 李士林 |
| 柯冲  | 科源             | 质量员   | 柯冲  |
| 曹大亮 | 科源             | 设计    | 曹大亮 |
| 魏军  | 科源             | 机电    | 魏军  |
| 李婉婷 | 科源             | 资料员   | 李婉婷 |
| 曹应国 | 科源             | 智能化   | 曹应国 |
| 刘晓畅 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司  | 监理资料  | 刘晓畅 |
|     |                |       |     |
|     |                |       |     |
|     |                |       |     |
|     |                |       |     |
|     |                |       |     |
|     |                |       |     |

1. 深圳机场航空城

2. 深圳科源建设集团股份有限公司

## 五、工程验收结论

竣工验收结论:

经对本工程综合验收,已完成 航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程 施工内容,施工内容包括:1~3层图书馆、3层展览厅及办公室等区域的装饰装修工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、消防工程和智能化工程和图纸深化设计等。该工程工艺质量满足招标文件和合同要求,符合品质标准施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求。

经验收组审查,工程档案资料及图纸齐全、完整、有效,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收。

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <p>施工单位:(公章)</p>  <p>项目负责人:<br/></p>  <p>王健军 5月2日</p> | <p>设计单位:(公章)<br/>(深化设计)</p>  <p>项目负责人:<br/></p> <p>2025年5月2日</p> | <p>监理单位:(公章)</p>  <p>总监工程师:<br/></p>  <p>高亮<br/>注册号44032841<br/>有效期2026.03.22<br/>深圳市邦迪工程顾问有限公司</p> <p>2025年5月2日</p> | <p>建设单位:(公章)</p>  <p>项目负责人:<br/></p> <p>2025年5月2日</p> |
|--|--|--|---|

### 4.3、安全负责人-李栋祖

|         |                     |      |                     |            |      |
|---------|---------------------|------|---------------------|------------|------|
| 姓名      | 李栋祖                 | 性别   | 男                   | 年龄         | 55 岁 |
| 职务      | 安全负责人               | 职称   | 高级工程师               | 学历         | 本科   |
| 注册执业资格  | 安全生产考核合格证 (C3)      | 证书编号 | 粤建安 C3(2021)0120821 |            |      |
| 毕业学校及专业 | 北京交通大学, 土木工程(工民建方向) |      | 毕业时间                | 2017-07-03 |      |
| 现任职务    | 安全负责人               |      | 从事相关工作年限            | 18 年       |      |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0120821

姓名:李栋祖

性别:男

出生年月:1971年02月09日

企业名称:深圳市科源建设集团股份有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年09月30日

有效期:2024年07月04日至2027年09月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月04日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



State Administration of Work Safety

编号: 0082476  
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

李栋祖

管理号: 08334443306442685  
File No.:

姓名: 李栋祖  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1971年02月  
Date of Birth  
专业类别: /  
Professional Type  
批准日期: 2008年09月07日  
Approval Date

签发单位盖章: 李栋祖  
Issued by  
签发日期: 2008年 11月 25日  
Issued on



190-0009



李栋祖 62010419710209051X

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格  
证书管理号 08334443306442685



姓 名 李栋祖

性 别 男

证件号码 62010419710209051X

级 别 中 管

执业证号 44090007078

发证日期 2021年8月16日



190-0009

### 注册记录

李栋祖 62010419710209051X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市科源建集团股份有限公司

有效期至: 2026年8月16日



### 注册记录

照  
片



粤高取证字第 1803001009133 号

李栋祖 于 二〇一七年

十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
具备 建筑幕墙施工  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一八年五月十四日



北京交通大学

毕业证书



学生 李栋祖，性别 男，一九七一  
年二月九日生，于二〇一一年三  
月至二〇一七年七月在本校土木工  
程(工民建方向)专业 网络教育 学习，  
修完 专升本 培养计划规定的全部内容，  
成绩合格，准予毕业。

校 长:

宁 滨

校 名:



中国·北京·北京交通大学制

证书编号: 100047201705900079

二〇一七年七月十四日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李栋祖

社保电脑号：2607450

身份证号码：62010419710209051X

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |       |      |       |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|-------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数    | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 39.6   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 02 | 202228 | 8000.0  | 1360.0  | 640.0 | 1    | 8000    | 480.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000   | 72.0   | 8000  | 64.0 | 16.0  |
| 2026 | 03 | 202228 | 8000.0  | 1360.0  | 640.0 | 1    | 8000    | 480.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000   | 72.0   | 8000  | 64.0 | 16.0  |
| 2026 | 04 | 202228 | 8000.0  | 1360.0  | 640.0 | 1    | 8000    | 480.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000   | 72.0   | 8000  | 64.0 | 16.0  |
| 2026 | 05 | 202228 | 11000.0 | 1870.0  | 880.0 | 1    | 11000   | 660.0   | 220.0  | 1  | 11000  | 55.0  | 11000  | 88.0   | 11000 | 88.0 | 22.0  |
| 合计   |    |        | 25930.0 | 12400.0 |       |      | 8809.67 | 3356.96 |        |    | 839.34 |       | 1380.6 | 1240.0 |       |      | 310.0 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b8565ed3637）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：202228  
单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司



#### 4.4、质量负责人-高鹏

|         |             |      |                     |          |      |
|---------|-------------|------|---------------------|----------|------|
| 姓名      | 高鹏          | 性别   | 男                   | 年龄       | 41 岁 |
| 职务      | 质量负责人       | 职称   | 工程师                 | 学历       | 本科   |
| 注册执业资格  | 质量员岗位证      | 证书编号 | 0441610794416000023 |          |      |
| 毕业学校及专业 | 华中科技大学，土木工程 |      | 毕业时间                | 2017.7.1 |      |
| 现任职务    | 质量负责人       |      | 从事相关工作年限            | 15 年     |      |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码：0441610794416000023

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：高鹏

身份证号：420922198506080012

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

I 6

照  
片



粤中 职证字第 1803003013933 号

高鹏 于 二〇一七年

十二月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑装饰施工

具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一八年五月十七日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 高鹏 性别 男，一九八五年六月八日生，于二〇一三年  
九月至二〇一七年七月在本校网络教育 土木工程 专业  
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华中科技大学



校（院）长：



证书编号： 104877201705711293

二〇一七年七月一日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高鹏

社电电脑号：615244147

身份证号码：420922198506080012

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|--------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 39.6   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 合计   |    |        | 24060.0 | 11520.0 |       |      | 8324.15 | 3195.12 |        |    | 798.9 |       | 1281.6 | 1132.0 |      | 288.0 |      |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8565f0269i ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司



#### 4.5、商务经理-彭岸权

|         |           |          |               |    |     |
|---------|-----------|----------|---------------|----|-----|
| 姓名      | 彭岸权       | 性别       | 男             | 年龄 | 50岁 |
| 职务      | 商务经理      | 职称       | 工程师           | 学历 | 本科  |
| 注册执业资格  | 职称证       | 证书编号     | 1903003022276 |    |     |
| 毕业学校及专业 | 江南大学、土木工程 | 毕业时间     | 2024.7.10     |    |     |
| 现任职务    | 商务经理      | 从事相关工作年限 | 7年            |    |     |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



# 广东省职称证书

姓名：彭岸权

身份证号：440526197604040818



职称名称：工程师

专业：建筑装饰造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022276

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭岸权

社保电脑号：600701353

身份证号码：440526197604040818

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |        |      |       |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 39.6  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000   | 54.0  | 6000   | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 05 | 202228 | 11700.0 | 1989.0  | 936.0 | 1    | 11700   | 702.0   | 234.0  | 1  | 11700  | 58.5  | 11700  | 505.3 | 11700  | 93.6 | 23.4  |
| 合计   |    |        | 25029.0 | 11976.0 |       |      | 8622.53 | 3294.58 |        |    | 823.76 |       | 1332.9 |       | 1197.6 |      | 299.4 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b8566289b7c）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：202228  
单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司



## 4.6、生产经理-李士林

|         |               |          |               |    |     |
|---------|---------------|----------|---------------|----|-----|
| 姓名      | 李士林           | 性别       | 男             | 年龄 | 42岁 |
| 职务      | 生产经理          | 职称       | 技术员           | 学历 | 专科  |
| 注册执业资格  | 职称证           | 证书编号     | 2503006259446 |    |     |
| 毕业学校及专业 | 华中科技大学、建筑工程技术 | 毕业时间     | 2016.1.31     |    |     |
| 现任职务    | 生产经理          | 从事相关工作年限 | 11年           |    |     |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



# 广东省职称证书

姓名：李士林

身份证号：440883198409063975



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259446

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李士林

社保电脑号：628421329

身份证号码：440883198409063975

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |       | 工伤保险  |       | 失业保险  |      |       |     |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|-------|-------|-------|-------|------|-------|-----|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交 |
| 2024 | 06 | 202228 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 3500  | 23.1  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2024 | 07 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2024 | 08 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2024 | 09 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2024 | 10 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2024 | 11 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2024 | 12 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2025 | 01 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2025 | 02 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2025 | 03 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2025 | 04 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2025 | 05 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2025 | 06 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2025 | 07 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2025 | 08 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2025 | 09 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2025 | 10 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2025 | 11 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2025 | 12 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2026 | 01 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2026 | 02 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2026 | 03 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2026 | 04 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 2026 | 05 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 3500  | 31.5  | 3500 | 28.0  | 7.0 |
| 合计   |    |        | 17287.57 | 8796.16 |        |      | 2396.46 | 798.9  |       |    | 798.9 |       | 747.6 | 672.0 |      | 168.0 |     |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b85664aad6q）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：202228  
单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司



#### 4.7、土建工程师-庄小易

|         |             |          |               |    |     |
|---------|-------------|----------|---------------|----|-----|
| 姓名      | 庄小易         | 性别       | 男             | 年龄 | 36岁 |
| 职务      | 项目经理        | 职称       | 高级工程师         | 学历 | 本科  |
| 注册执业资格  | 职称证         | 证书编号     | 2503001258909 |    |     |
| 毕业学校及专业 | 大连理工大学、工程管理 | 毕业时间     | 2016.1.10     |    |     |
| 现任职务    | 土建工程师       | 从事相关工作年限 | 10年           |    |     |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



# 广东省职称证书

姓名：庄小易

身份证号：445222199001110671



职称名称：高级工程师

专业：建筑幕墙施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月6日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001258909

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄小易

社电电脑号：631353203

身份证号码：445222199001110671

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|--------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 39.6   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 合计   |    |        | 24060.0 | 11520.0 |       |      | 8324.15 | 3195.12 |        |    | 798.9 |       | 1281.6 | 1132.0 |      | 288.0 |      |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8566136c35 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司



#### 4.8、建筑装饰工程师-庄甜甜

|         |           |          |               |    |     |
|---------|-----------|----------|---------------|----|-----|
| 姓名      | 庄甜甜       | 性别       | 女             | 年龄 | 32岁 |
| 职务      | 建筑装饰工程师   | 职称       | 工程师           | 学历 | 本科  |
| 注册执业资格  | 职称证       | 证书编号     | 2503003258902 |    |     |
| 毕业学校及专业 | 广州大学、工程管理 | 毕业时间     | 2024.1.8      |    |     |
| 现任职务    | 建筑装饰工程师   | 从事相关工作年限 | 3年            |    |     |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



# 广东省职称证书

姓名：庄甜甜

身份证号：445222199311140622



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003258902

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄甜甜

社保电脑号：639786901

身份证号码：445222199311140622

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |       | 工伤保险  |        | 失业保险  |      |       |     |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|-------|-------|--------|-------|------|-------|-----|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交 |
| 2024 | 06 | 202228 | 4050.0   | 607.5   | 324.0  | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 4050   | 26.73 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2024 | 07 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2024 | 08 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2024 | 09 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2024 | 10 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2024 | 11 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2024 | 12 | 202228 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2025 | 01 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2025 | 02 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2025 | 03 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2025 | 04 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2025 | 05 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2025 | 06 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2025 | 07 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2025 | 08 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2025 | 09 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2025 | 10 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2025 | 11 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2025 | 12 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2026 | 01 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2026 | 02 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2026 | 03 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2026 | 04 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 2026 | 05 | 202228 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 4050   | 36.45 | 4050 | 32.4  | 8.1 |
| 合计   |    |        | 17366.62 | 8838.32 |        |      | 2396.46 | 798.9  |       |    | 798.9 |       | 865.08 | 777.6 |      | 194.4 |     |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b85663dde1e）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司



#### 4.9、机电工程师-廖国华

|         |               |          |                        |    |     |
|---------|---------------|----------|------------------------|----|-----|
| 姓名      | 廖国华           | 性别       | 男                      | 年龄 | 53岁 |
| 职务      | 项目经理          | 职称       | 高级工程师                  | 学历 | 本科  |
| 注册执业资格  | 职称证           | 证书编号     | 粤高职证字第 1500101098583 号 |    |     |
| 毕业学校及专业 | 电子科技大学，电子设备结构 | 毕业时间     | 1996.7.1               |    |     |
| 现任职务    | 机电工程师         | 从事相关工作年限 | 30年                    |    |     |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00341908

学生 廖国华 性别男，一九七三年  
十月 日生，于一九九二年九月  
至一九九六年七月在本校 电子设  
备结构 专业四年制本科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校(院)长:

刘斌斌

校名:

一九九六年七月一日

学校编号: 96042036

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖国华

社保电脑号：641743927

身份证号码：230108197310310014

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |         | 失业保险    |       |        |       |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|---------|---------|-------|--------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数      | 单位交     | 基数    | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 06 | 202228 | 8000.0   | 1200.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 52.8    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2024 | 07 | 202228 | 8000.0   | 1200.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2024 | 08 | 202228 | 8000.0   | 1200.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2024 | 09 | 202228 | 8000.0   | 1200.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2024 | 10 | 202228 | 8000.0   | 1200.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2024 | 11 | 202228 | 8000.0   | 1200.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2024 | 12 | 202228 | 8000.0   | 1200.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 01 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 02 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 03 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 04 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 05 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 06 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 07 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 08 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 09 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 10 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 11 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2025 | 12 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2026 | 01 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2026 | 02 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2026 | 03 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2026 | 04 | 202228 | 8000.0   | 1280.0   | 640.0  | 2    | 8000    | 120.0  | 40.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000    | 72.0    | 8000  | 64.0   | 16.0  |
| 2026 | 05 | 202228 | 12482.0  | 1997.12  | 998.56 | 2    | 12482   | 187.23 | 62.41 | 1  | 12482  | 62.41 | 12482   | 12.34   | 12482 | 99.86  | 24.96 |
| 合计   |    |        | 30877.12 | 15718.56 |        |      | 2947.23 | 982.41 |       |    | 982.41 |       | 1743.14 | 1571.86 |       | 392.96 |       |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b8565f11b53 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司



#### 4.10、造价员（造价工程师）-艾小芬

|         |             |          |                    |    |     |
|---------|-------------|----------|--------------------|----|-----|
| 姓名      | 艾小芬         | 性别       | 女                  | 年龄 | 39岁 |
| 职务      | 造价员（造价工程师）  | 职称       | 高级工程师              | 学历 | 本科  |
| 注册执业资格  | 一级造价师证      | 证书编号     | 建[造]11254400038472 |    |     |
| 毕业学校及专业 | 中国地质大学、土木工程 | 毕业时间     | 2017.7.10          |    |     |
| 现任职务    | 造价员（造价工程师）  | 从事相关工作年限 | 3年                 |    |     |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期: 2026年05月20日  
- 2026年08月18日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 艾小芬  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1987年01月13日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11254400038472  
有 效 期: 2025年06月23日-2029年06月22日  
聘 用 单 位: 深圳市科源建设集团股份有限公司



艾小芬

个人签名: 艾小芬  
签名日期: 2026.5.20



发证日期: 2025年06月20日

# 广东省职称证书

姓名：艾小芬

身份证号：422202198701131848



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143517

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾小芬

社电电脑号：633924616

身份证号码：422202198701131848

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |         | 失业保险  |         |       |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|---------|-------|---------|-------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数      | 单位交   | 基数      | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0   | 960.0   | 480.0  | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000    | 39.6  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0   | 960.0   | 480.0  | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0   | 960.0   | 480.0  | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0   | 960.0   | 480.0  | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0   | 960.0   | 480.0  | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0   | 960.0   | 480.0  | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0   | 960.0   | 480.0  | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0   | 1020.0  | 480.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0   | 1020.0  | 480.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0   | 1020.0  | 480.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0   | 1020.0  | 480.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0   | 1020.0  | 480.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0   | 1020.0  | 480.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0   | 1020.0  | 480.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0   | 1020.0  | 480.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0   | 1020.0  | 480.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0   | 1020.0  | 480.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0   | 1020.0  | 480.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0   | 1020.0  | 480.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0   | 1020.0  | 480.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2026 | 02 | 202228 | 6000.0   | 1020.0  | 480.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2026 | 03 | 202228 | 6000.0   | 1020.0  | 480.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2026 | 04 | 202228 | 6000.0   | 1020.0  | 480.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000    | 54.0  | 6000    | 48.0  | 12.0   |
| 2026 | 05 | 202228 | 13365.0  | 2272.05 | 1069.2 | 1    | 13365   | 801.9   | 267.3  | 1  | 13365  | 66.83 | 13365   | 20.29 | 13365   | 106.4 | 26.73  |
| 合计   |    |        | 25312.05 | 12109.2 |        |      | 8722.43 | 3327.88 |        |    | 832.09 |       | 1347.89 |       | 1270.97 |       | 302.73 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b85664ae435）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：202228  
单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司



#### 4.11、施工员-庄利宏

|         |                        |      |                     |           |     |
|---------|------------------------|------|---------------------|-----------|-----|
| 姓名      | 庄利宏                    | 性别   | 男                   | 年龄        | 31岁 |
| 职务      | 施工员                    | 职称   | 助理工程师               | 学历        | 专科  |
| 注册执业资格  | 施工员岗位证                 | 证书编号 | 0442410100007000057 |           |     |
| 毕业学校及专业 | 广东水利电力职业技术学院, 水利水电建筑工程 |      | 毕业时间                | 2015.6.30 |     |
| 现任职务    | 施工员                    |      | 从事相关工作年限            | 2年        |     |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



证书编码: 0442410100007000057

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 庄利宏

身份证号: 445222199508220650

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：庄利宏

身份证号：445222199508220650



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006055036

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄利宏

社保电脑号：640799845

身份证号码：445222199508220650

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |         | 失业保险   |      |        |      |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|---------|--------|------|--------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数      | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 06 | 202228 | 4320.0   | 691.2   | 345.6  | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 4320    | 28.51  | 4320 | 34.56  | 8.64 |
| 2024 | 07 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 4320    | 38.88  | 4320 | 34.56  | 8.64 |
| 2024 | 08 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 4320    | 38.88  | 4320 | 34.56  | 8.64 |
| 2024 | 09 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 4320    | 38.88  | 4320 | 34.56  | 8.64 |
| 2024 | 10 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 4320    | 38.88  | 4320 | 34.56  | 8.64 |
| 2024 | 11 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 4320    | 38.88  | 4320 | 34.56  | 8.64 |
| 2024 | 12 | 202228 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 4320    | 38.88  | 4320 | 34.56  | 8.64 |
| 2025 | 01 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 2025 | 02 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 2025 | 03 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 2025 | 04 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 2025 | 05 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 2025 | 06 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 2025 | 07 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 2025 | 08 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 2025 | 09 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 2025 | 10 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 2025 | 11 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 2025 | 12 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 2026 | 01 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 2026 | 02 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 2026 | 03 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 2026 | 04 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 2026 | 05 | 202228 | 5400.0   | 918.0   | 432.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5400    | 48.6   | 5400 | 43.2   | 10.8 |
| 合计   |    |        | 20609.52 | 9845.76 |        |      | 8324.15 | 3195.12 |        |    | 798.9 |       | 1087.99 | 976.32 |      | 244.08 |      |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85663d3875 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司



#### 4.12、质量员-关永华

|         |                  |          |                     |    |     |
|---------|------------------|----------|---------------------|----|-----|
| 姓名      | 关永华              | 性别       | 女                   | 年龄 | 37岁 |
| 职务      | 质量员              | 职称       | 助理工程师               | 学历 | 本科  |
| 注册执业资格  | 质量员岗位证           | 证书编号     | 0441810794418000032 |    |     |
| 毕业学校及专业 | 中国地质大学，电气工程及其自动化 | 毕业时间     | 2021.12.20          |    |     |
| 现任职务    | 质量员              | 从事相关工作年限 | 11年                 |    |     |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



证书编码：0441810794418000032

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：关永华

身份证号：620421198802173321

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：关永华

身份证号：620421198802173321



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006140264

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：关永华

社保电脑号：641084887

身份证号码：620421198802173321

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|--------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 39.6   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 合计   |    |        | 24060.0 | 11520.0 |       |      | 8324.15 | 3195.12 |        |    | 798.9 |       | 1281.6 | 1132.0 |      | 288.0 |      |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8565ed166t ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司



#### 4.13、材料员-卓广裕

|         |              |      |                     |        |     |
|---------|--------------|------|---------------------|--------|-----|
| 姓名      | 卓广裕          | 性别   | 男                   | 年龄     | 53岁 |
| 职务      | 材料员          | 职称   | /                   | 学历     | 专科  |
| 注册执业资格  | 材料员岗位证       | 证书编号 | 0441811194418000066 |        |     |
| 毕业学校及专业 | 桂林工学院，房屋建筑工程 |      | 毕业时间                | 1996.6 |     |
| 现任职务    | 材料员          |      | 从事相关工作年限            | 18年    |     |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



证书编码：0441811194418000066

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：卓广裕

身份证号：441422197301125312

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卓广裕

社保电脑号：604468823

身份证号码：441422197301125312

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|--------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 39.6   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 合计   |    |        | 24060.0 | 11520.0 |       |      | 8324.15 | 3195.12 |        |    | 798.9 |       | 1281.6 | 1132.0 |      | 288.0 |      |

备注：

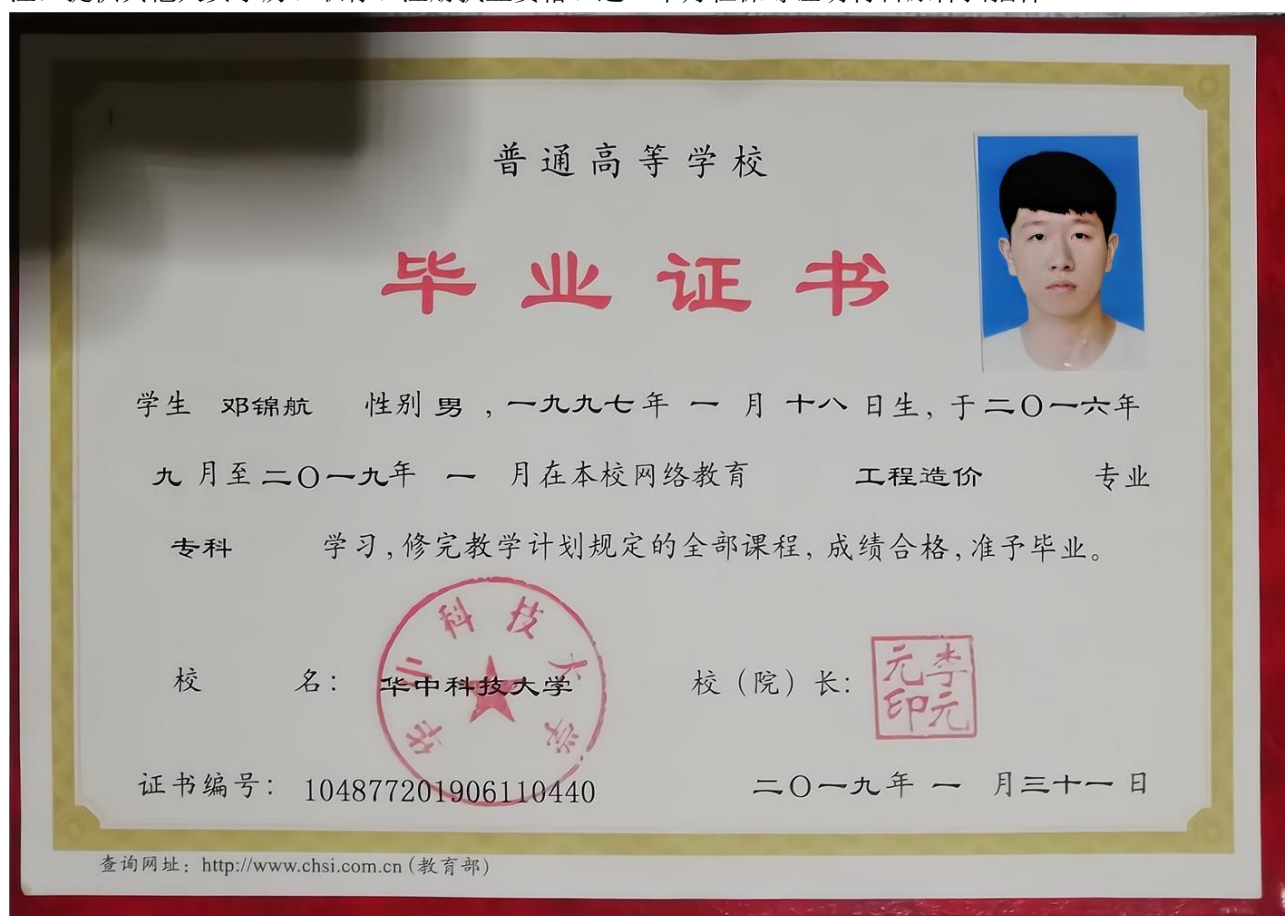
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85661582dr ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司



#### 4.14、资料员-邓锦航

|         |             |          |                     |    |     |
|---------|-------------|----------|---------------------|----|-----|
| 姓名      | 邓锦航         | 性别       | 男                   | 年龄 | 28岁 |
| 职务      | 资料员         | 职称       | /                   | 学历 | 专科  |
| 注册执业资格  | 资料员岗位证      | 证书编号     | 0442511400021000004 |    |     |
| 毕业学校及专业 | 华中科技大学，工程造价 | 毕业时间     | 2019.1.31           |    |     |
| 现任职务    | 资料员         | 从事相关工作年限 | 3年                  |    |     |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



证书编码: 0442511400021000004

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 邓锦航

身份证号: 44152319970118681X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2025年02月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓锦航

社保电脑号：649144058

身份证号码：44152319970118681X

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |         | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|---------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数      | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 06 | 202228 | 5700.0  | 912.0   | 456.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5700    | 37.62  | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2024 | 07 | 202228 | 5700.0  | 912.0   | 456.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2024 | 08 | 202228 | 5700.0  | 912.0   | 456.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2024 | 09 | 202228 | 5700.0  | 912.0   | 456.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2024 | 10 | 202228 | 5700.0  | 912.0   | 456.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2024 | 11 | 202228 | 5700.0  | 912.0   | 456.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2024 | 12 | 202228 | 5700.0  | 912.0   | 456.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2025 | 01 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2025 | 02 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2025 | 03 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2025 | 04 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2025 | 05 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2025 | 06 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2025 | 07 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2025 | 08 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2025 | 09 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2025 | 10 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2025 | 11 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2025 | 12 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2026 | 01 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2026 | 02 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2026 | 03 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2026 | 04 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 2026 | 05 | 202228 | 5700.0  | 969.0   | 456.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5700    | 51.3   | 5700 | 45.6  | 11.4 |
| 合计   |    |        | 22857.0 | 10944.0 |       |      | 8324.15 | 3195.12 |        |    | 798.9 |       | 1217.52 | 1094.4 |      | 273.6 |      |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b856613b86n）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司



#### 4.15、安全员-庄展兴

|         |                |      |                     |           |      |
|---------|----------------|------|---------------------|-----------|------|
| 姓名      | 庄展兴            | 性别   | 男                   | 年龄        | 32 岁 |
| 职务      | 安全员            | 职称   | 助理工程师               | 学历        | 专科   |
| 注册执业资格  | 安全生产考核合格证 (C3) | 证书编号 | 粤建安 C3(2018)0025431 |           |      |
| 毕业学校及专业 | 西北工业大学, 建筑工程技术 |      | 毕业时间                | 2020.7.10 |      |
| 现任职务    | 安全员            |      | 从事相关工作年限            | 8 年       |      |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0025431

姓名:庄展兴

性别:男

出生年月:1994年10月07日

企业名称:深圳市科源建设集团股份有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年10月22日

有效期:2024年07月24日至2027年10月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月24日



# 广东省职称证书

姓名：庄展兴

身份证号：445222199410070615



职称名称：助理工程师

专业：建筑幕墙施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082098

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄展兴

社保电脑号：642400192

身份证号码：445222199410070615

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |       | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|-------|-------|--------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 39.6   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 02 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 03 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 04 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 05 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 合计   |    |        | 22620.0 | 11520.0 |       |      | 2396.46 | 798.9  |       |    | 798.9 |       | 1281.6 | 1132.0 |      | 288.0 |      |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927b85663d3de6）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：202228  
单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司



#### 4.16、劳资专管员-陈招为

|         |           |      |                     |        |     |
|---------|-----------|------|---------------------|--------|-----|
| 姓名      | 陈招为       | 性别   | 男                   | 年龄     | 39岁 |
| 职务      | 劳资专管员     | 职称   | 助理工程师               | 学历     | 本科  |
| 注册执业资格  | 劳务员岗位证    | 证书编号 | 0441711394417000238 |        |     |
| 毕业学校及专业 | 天津大学，工程管理 |      | 毕业时间                | 2016.7 |     |
| 现任职务    | 劳资专管员     |      | 从事相关工作年限            | 10年    |     |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



证书编码：0441711394417000238

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈招为

身份证号：441501198703094115

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：陈招为

身份证号：441501198703094115



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰设计

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082479

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈招为

社保电脑号：626114199

身份证号码：441501198703094115

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|--------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 06 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 39.6   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 07 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 08 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 09 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 10 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 11 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2024 | 12 | 202228 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 05 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 06 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 07 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 08 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 09 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 10 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 11 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2025 | 12 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 01 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 02 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 03 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 04 | 202228 | 6000.0  | 1020.0  | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6000   | 54.0   | 6000 | 48.0  | 12.0 |
| 2026 | 05 | 202228 | 6500.0  | 1105.0  | 520.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6500   | 58.5   | 6500 | 52.0  | 13.0 |
| 合计   |    |        | 24145.0 | 11560.0 |       |      | 8324.15 | 3195.12 |        |    | 798.9 |       | 1286.1 | 1136.0 |      | 289.0 |      |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8565ecec1h ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司



#### 4.17、深化设计负责人-剪大亮

|         |                  |          |                 |    |     |
|---------|------------------|----------|-----------------|----|-----|
| 姓名      | 剪大亮              | 性别       | 男               | 年龄 | 44岁 |
| 职务      | 深化设计负责人          | 职称       | 工程师             | 学历 | 专科  |
| 注册执业资格  | 室内设计资格证书         | 证书编号     | A035508SA110265 |    |     |
| 毕业学校及专业 | 南京林业大学，家居设计与室内装饰 | 毕业时间     | 2005.7.10       |    |     |
| 现任职务    | 深化设计负责人          | 从事相关工作年限 | 21年             |    |     |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。





持證人可作為求職或受聘各級專業技術職務的依據；  
在進行國內外學術交流與科技合作時，可作為具有相應專  
業技術、學術水平的證明。

The bearer can apply for the job or be employed  
intermediate technical qualification by holding this  
certificate; This certificate can be the witness for  
professional and academic exchange and scientific  
technical cooperation at home and abroad.

中國建築裝飾協會制

A035508SA110265

證書編號  
No.

持證人可作為求職或受聘各級專業技術職務的依據；  
在進行國內外學術交流與科技合作時，可作為具有相應專

資格證書  
CERTIFICATE

姓名: 剪大亮  
Name

性別: 男  
Sex

出生年月: 1982.11  
Date of birth

專業: 室內設計  
Professional

資格等級: 高級室內建築師  
Qualification degree



發證日期: 2008年05月18日  
DT.

中國建築裝飾協會  
CHINA BUILDING DECORATION ASSOCIATION



剪大亮 于二〇一六 年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑装饰设计  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一七 年 四月 二十五 日



粤中取证字第 1703003005798 号



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：剪大亮

社保电脑号：608616090

身份证号码：150402198211242434

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险 |        | 失业保险   |       |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|--------|--------|-------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交  | 基数     | 单位交    | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 06 | 202228 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 99.0   | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2024 | 07 | 202228 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2024 | 08 | 202228 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2024 | 09 | 202228 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2024 | 10 | 202228 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2024 | 11 | 202228 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2024 | 12 | 202228 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 01 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 02 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 03 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 04 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 05 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 06 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 07 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 08 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 09 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 10 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 11 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 12 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2026 | 01 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 900.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2026 | 02 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 900.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2026 | 03 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 900.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2026 | 04 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 900.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2026 | 05 | 202228 | 15000.0 | 2550.0  | 1200.0 | 1    | 15000   | 900.0  | 300.0 | 1  | 15000  | 75.0 | 15000  | 135.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 合计   |    |        | 60150.0 | 28800.0 |        |      | 18750.0 | 7200.0 |       |    | 1800.0 |      | 3204.0 | 2880.0 |       | 720.0 |      |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927b8565f151f2）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司



#### 4.18、BIM 工程师-吴沁

|         |           |          |               |    |      |
|---------|-----------|----------|---------------|----|------|
| 姓名      | 吴沁        | 性别       | 女             | 年龄 | 30 岁 |
| 职务      | BIM 工程师   | 职称       | 工程师           | 学历 | 本科   |
| 注册执业资格  | 岗位证       | 证书编号     | 2016120104550 |    |      |
| 毕业学校及专业 | 广州大学、工程管理 | 毕业时间     | 2024.1.8      |    |      |
| 现任职务    | BIM 工程师   | 从事相关工作年限 | 8 年           |    |      |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



# 全国 BIM 应用技能等级考评

## BIM 建模



吴沁 参加 2016 年 12 月全国 BIM (建筑信息  
模型) 应用技能等级考评 BIM 建模  
成绩合格, 特发此证。

证书编号: 2016120104550

身份证号: 500381199601243221

CHINA ASSOCIATION OF CONSTRUCTION EDUCATION

中国建设教育协会



# 广东省职称证书

姓名：吴沁

身份证号：500381199601243221



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003258600

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴沁

社保电脑号：501165388

身份证号码：500381199601243221

页码：1

参保单位名称：深圳市科源建设集团股份有限公司

单位编号：202228

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |         | 失业保险   |      |        |       |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|---------|--------|------|--------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数      | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 06 | 202228 | 5220.0  | 835.2   | 417.6 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5220    | 34.45  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2024 | 07 | 202228 | 5220.0  | 835.2   | 417.6 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2024 | 08 | 202228 | 5220.0  | 835.2   | 417.6 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2024 | 09 | 202228 | 5220.0  | 835.2   | 417.6 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2024 | 10 | 202228 | 5220.0  | 835.2   | 417.6 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2024 | 11 | 202228 | 5220.0  | 835.2   | 417.6 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2024 | 12 | 202228 | 5220.0  | 835.2   | 417.6 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2025 | 01 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2025 | 02 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2025 | 03 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2025 | 04 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2025 | 05 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2025 | 06 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2025 | 07 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2025 | 08 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2025 | 09 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2025 | 10 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2025 | 11 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2025 | 12 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2026 | 01 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2026 | 02 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2026 | 03 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2026 | 04 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 2026 | 05 | 202228 | 5220.0  | 887.4   | 417.6 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 5220    | 46.98  | 5220 | 41.76  | 10.44 |
| 合计   |    |        | 20932.2 | 10022.4 |       |      | 8324.15 | 3195.12 |        |    | 798.9 |       | 1114.99 | 1002.2 |      | 250.56 |       |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b856610c13c ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 202228 单位名称 深圳市科源建设集团股份有限公司

