

福田区污水管网提质增效项目（2025）设计采购施
工总承包（EPC）项目

投标文件

资信标书

项目编号： 2510-440304-04-01-253949001001

投标人名称： 中述设计集团有限公司、深圳华安达建设集团有限公司

投标人代表： 苏剑青

投标日期： 2026 年 6 月 9 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明	备注
1	投标人基本情况	提供《投标人企业基本情况一览表》，并根据表格填写内容提供相关证明材料。 注：若为联合体投标，联合体各方均须提供。	
2	投标人类似工程设计业绩	投标人近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）类似工程设计业绩。 注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、服务范围、签约合同价、合同签订日期、签字盖章关键页等），若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。上述需附列表，原件备查进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，招标人将对相应业绩做不利评判； 2. 若投标人所提供的业绩，设计仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担设计部分工作内容及金额，并提供联合体协议书（若有，联合体协议中需体现投标人承担设计工作）或其他证明材料； 3. 若为联合体投标，仅接受承担本次设计任务的联合体单位所提供的设计业绩； 4. 本项资信要素的类似工程业绩是指最具代表性的市政工程专业业绩。 5. 提供业绩情况最多不超过 5 项，超过只计取前 5 项。 6. （1）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，按提供的各独立子项目合同数量认可业绩数量，并按照各独立子项目合同内容分别判断每个业绩是否为有效业绩；（2）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。	
3	投标人类似工程 EPC 业绩	投标人近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以证明材料签署时间为准）类似工程 EPC 业绩。 注：1. 合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、签字盖章关键页等）、竣工验收报告（若有）等证明材料，若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。上述需附列表，原件备查进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，招标人将对相应业绩做不利评判； 2. 若为联合体投标，联合体各成员单位提供均可； 3. 本项资信要素的类似工程业绩是指最具代表性的市政工程专业业绩。 4. 提供业绩情况最多不超过 5 项，超过只计取前 5 项。 5. （1）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，按提供的各独立子项目合同数量认可业绩数量，并按照各独立子项目合同内容分别判断每个业绩是否为有效业绩；（2）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。	
4	投标人类似工程施工业绩	投标人近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以证明材料签署时间为准）类似工程施工业绩。 注：1. 可提供以下相关证明材料：合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、签字盖章关键页等）、竣工验收报告	

		<u>（若有）等，若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。上述需附列表，原件备查进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，招标人将对相应业绩做不利评判；</u> <u>2. 若为联合体投标，仅接受承担本次施工任务的联合体单位所提供的施工业绩；</u> <u>3. 本项资信要素的类似工程业绩是指最具代表性的市政工程专业业绩。</u> <u>4. 提供业绩情况最多不超过 5 项，超过只计取前 5 项。</u> <u>5. （1）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，按提供的各独立子项目合同数量认可业绩数量，并按照各独立子项目合同内容分别判断每个业绩是否为有效业绩；（2）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。</u>	
5	项目总负责人业绩情况	<u>项目总负责人近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，1. 当以项目总负责人、施工项目负责人、项目总监理工程师职务担任时，以竣工验收报告时间为准；2. 当以设计项目负责人职务担任时，以合同签订时间为准。）以工程总承包项目总负责人、设计项目负责人、施工项目负责人、项目总监理工程师职务担任类似工程的业绩。</u> <u>注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、服务范围、签约合同价、合同签订日期、项目总负责人职务、签字盖章关键页等）、竣工验收报告（若以设计项目负责人职务担任时可不提供）等证明材料，若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。上述需附列表，原件备查进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，招标人将对相应业绩做不利评判；</u> <u>2. 本项资信要素的类似工程业绩是指最具代表性的市政工程专业业绩。</u> <u>3. 提供业绩情况最多不超过 3 项，超过只计取前 3 项。</u> <u>4. （1）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，按提供的各独立子项目合同数量认可业绩数量，并按照各独立子项目合同内容分别判断每个业绩是否为有效业绩；（2）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。</u>	
6	设计负责人业绩情况	<u>设计负责人近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）以同等职务担任类似工程的设计业绩。</u> <u>注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、服务范围、签约合同价、合同签订日期、设计负责人职务、签字盖章关键页等）、竣工验收报告（若有）、设计成果文件封面（若有，须体现设计负责人信息）等证明材料，若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。上述需附列表，原件备查进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，招标人将对相应业绩做不利评判；</u> <u>2. 若投标人所提供的业绩，设计仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担设计部分工作内容及金额，并提供联合体协议书（若有）或其他证明材料；</u> <u>3. 本项资信要素的类似工程业绩是指最具代表性的市政工程专业业绩。</u> <u>4. 提供业绩情况最多不超过 3 项，超过只计取前 3 项。</u>	

		5. (1) 一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，按提供的各独立子项目合同数量认可业绩数量，并按照各独立子项目合同内容分别判断每个业绩是否为有效业绩；(2) 证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。	
7	项目经理业绩情况	项目经理近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以同等职务承接的类似工程施工业绩。 注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、拟派项目经理职务信息、合同签订日期、签字盖章关键页等）、竣工验收报告、项目任职委任书等证明材料，若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。上述需附列表，原件备查进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，招标人将对相应业绩做不利评判； 2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书（若有）或其他证明材料； 3. 本项资信要素的类似工程业绩是指最具代表性的市政工程专业业绩。 4. 提供业绩情况最多不超过 3 项，超过只计取前 3 项。 5. (1) 一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，按提供的各独立子项目合同数量认可业绩数量，并按照各独立子项目合同内容分别判断每个业绩是否为有效业绩；(2) 证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。	
8	项目管理机构、团队成员的经验与管理水平	1. 提供拟投入项目管理机构、团队成员配备表（项目总负责人、设计负责人、项目经理、采购负责人、设计土建工程师、施工技术负责人、安全负责人、质量负责人、合约负责人、施工员、安全员、材料员、质量员、劳务员、资料员、造价员等）及对应人员的职称、资格、执业证明、岗位证书等文件（如有，需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效期，否则不予认可）； 2. 投标人为其连续缴纳的社保情况（或单位为其扣缴的个人税收完税情况）（时间范围包含截标当月的前一个月至前 8 个月之间的任何连续 6 个月）。（提供社保证明或《税收完税证明》扫描件。）（①社保部门出具的社保证明文件或税务部门出具的《税收完税证明》中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人没有独立法人机构的分公司或分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保，但投标人须以书面说明，否则不予认可），若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。②若单一社保证明或《税收完税证明》中的缴费单位为该人员缴费时间（时间范围包含截标当月的前一个月至前 8 个月之间的任何连续 6 个月）不足的，可结合社保证明、《税收完税证明》中显示的时间，仍不满足时间要求的，该人员不予认可。） 3. 安全负责人具备安全员证或安全工程师资格证； 4. 退休返聘人员不予认可。 5. 投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。	
9	投标人设计获奖情况	投标人近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以获奖时间为准）类似工程设计获奖情况。	

		<u>注：1. 证明资料须提供获奖证书原件扫描件，原件备查；若获奖证书未能体现类似工程信息，可提供合同关键页（须包含工程规模及特征、服务范围、签字盖章关键页等信息）、竣工验收报告等辅助证明材料；</u> <u>2. 提供项目获奖不超过 3 项，超过只计取列表前 3 项。</u> <u>3. 本项资信要素的类似工程设计获奖是指最具代表性的市政工程设计获奖。</u> <u>4. 同一项目获得不同奖项时：（1）若获奖等级不同，只认可等级最高的奖项；（2）若获奖等级相同，只认可列表顺序靠前的奖项；（3）如果以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担；（4）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该获奖不予认可。</u>	
10	投标人施工获奖情况	<u>投标人近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以获奖时间为准）类似工程施工获奖情况。</u> <u>注：1. 证明资料须提供获奖证书原件扫描件，原件备查；若获奖证书未能体现工程类型，可提供合同关键页（须包含工程规模及特征、服务范围、签字盖章关键页等信息）、竣工验收报告等辅助证明材料；</u> <u>2. 提供项目获奖不超过 3 项，超过只计取列表前 3 项。</u> <u>3. 本项资信要素的类似工程施工获奖是指最具代表性的市政工程施工获奖。</u> <u>4. 同一项目获得不同奖项时：（1）若获奖等级不同，只认可等级最高的奖项；（2）若获奖等级相同，只认可列表顺序靠前的奖项）；（3）如果以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担；（4）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该获奖不予认可。</u>	
11	投标人履约评价情况	<u>投标人提供近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以履约评价时间为准）类似工程 EPC、施工、设计完工履约评价或过程履约评价，若一个项目存在多项履约评价的，以最晚时间出具的履约评价等级为准；</u> <u>注：1. 证明资料包括但不限于履约评价（若为建设单位官方公示的履约则需提供查验网址及履约评价界面截图）、合同关键页（须包含工程规模及特征、承包范围、签字盖章关键页等信息）等证明材料原件扫描件，原件备查。</u> <u>2. 提供工程总承包（EPC 或设计施工总承包）、施工、设计每种类型履约评价不超过 5 项，超过只计取列表前 5 项。</u> <u>3. 本项资信要素的类似工程是指最具代表性的市政工程。</u>	

1、投标人基本情况

投标人企业基本情况一览表（牵头方）

企业名称	中述设计集团有限公司	成立时间	2014 年 06 月 17 日
企业类型	（投标人勾选） ☐ 国企 ☒ 民营	企业人员情况	（由投标人填写） 缴纳社保总人数：54 人
主营业务范围	许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理；测绘服务；特种设备安装改造修理；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；文物保护工程施工；国土空间规划编制。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程造价咨询业务；消防技术服务；工程管理服务；规划设计管理；贸易经纪；地质勘查技术服务；地质灾害治理服务；环境保护监测；生态资源监测；商务代理代办服务；社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；园林绿化工程施工；建筑材料销售；国内贸易代理；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；水利相关咨询服务；社会稳定风险评估；环保咨询服务；土壤污染治理与修复服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		



统一社会信用代码
91510000309348283G

营业执照



扫描经营主体信息码，
了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 中述设计集团有限公司

注册资本 伍仟伍佰万元整

类型 其他有限责任公司

成立日期 2014年06月17日

法定代表人 聂军强

住所 四川省宜宾市屏山县屏山镇岷江大道中段9号丹山碧水商业步行街负二层1046号

经营范围 许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理；测绘服务；特种设备安装改造修理；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；文物保护工程施工；国土空间规划编制。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程造价咨询业务；消防技术服务；工程管理服务；规划设计管理；贸易经纪；地质勘查技术服务；地质灾害治理服务；环境保护监测；生态资源监测；商务代理代办服务；社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；园林绿化工程施工；建筑材料销售；国内贸易代理；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；水利相关咨询服务；社会稳定风险评估；环保咨询服务；土壤污染治理与修复服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关



2025年4月15日

投标人企业基本情况一览表（成员）

企业名称	深圳华安达建设集团有限公司	成立时间	2009 年 04 月 28 日
企业类型	(投标人勾选) ☐ 国企 ☒ 民营	企业人员情况	(由投标人填写) 缴纳社保总人数：156 人
主营业务范围	建筑劳务分包；市政公用工程、建筑工程、地基与基础工程、建筑装修装饰工程、环保工程、钢结构工程、防水防腐保温工程、园林绿化工程、体育场地设施工程、土石方工程、管道工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑幕墙工程、消防设施工程、机电工程、电子与智能化工程、建筑机电安装工程、古建筑工程、公路工程、公路路面工程、公路路基工程、公路交通工程、交通设施、水利水电机电安装工程、特种工程、港口与航道工程、地质灾害工程的施工；机械机电设备租赁；建筑装饰工程设计。^		



统一社会信用代码
91440300687571837Y

营 业 执 照

(副 本)



名 称 深圳华安达建设集团有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 李史涛

成 立 日 期 2009年04月28日

住 所 深圳市南山区南头街道南联社区南山大道3169号农
批市场1栋1603

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关



2025 年 03 月 10 日

http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



全部展开

深圳华安达建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

☆ 关注

更多

统一社会信用代码：91440300687571837Y

注册号：

法定代表人：李史涛

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2009年04月28日

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440300687571837Y	企业名称：	深圳华安达建设集团有限公司
注册号：		法定代表人：	李史涛
类型：	有限责任公司	成立日期：	2009年04月28日
注册资本：	5600.000000万人民币	核准日期：	2025年03月10日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市南山区南头街道南联社区南山大道3169号农批市场1栋1603		
经营范围：	建筑劳务分包；市政公用工程、建筑工程、地基与基础工程、建筑装饰装修工程、环保工程、钢结构工程、防水防腐保温工程、园林绿化工程、体育场地设施工程、土石方工程、管道工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑幕墙工程、消防设施工程、机电工程、电子与智能化工程、建筑机电安装工程、古建筑工程、公路工程、公路路面工程、公路路基工程、公路交通工程、交通设施、水利水电机电安装工程、特种工程、港口与航道工程、地质灾害工程的施工；机械机电设备租赁；建筑装饰工程设计。^		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

请登录后查看更多信息

2、投标人类似工程设计业绩

投标人类似工程设计业绩

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	合同签订日期	技术指标	备注
1	广西隆安公共投资有限公司	隆安县智能新能源汽车综合产业园标准厂房及配套基础设施(一期)建设项目-园区路网提升建设工程(伏龙岭路改扩建项目、福旺路东段延长线)、雨污分流改造工程项目设计	135.90	2023.5.16	明确项目专业类别、技术交底及施工期间提供现场配合服务等。市政工程包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、综合管廊工程、给水工程、排水工程、强弱电工程、景观绿化工程、交通工程、照明工程、灯光亮化工程、建筑工程、水处理工艺及管网工程、仪表及自动化工程、机械工程、环境卫生工程、智慧水务工程、海绵城市工程、工程概(预)算等	
2						
3						
4						
5						

隆安县智能新能源汽车综合产业园标准厂房及配套基础设施(一期)建设项目-园区路网提升建设工程(伏龙岭路改扩建项目、福旺路东段延长线)、雨污分流改造工程项目设计

中标通知书



项目招标编号： E4501002816021726001001

中标通知书编号：

建设单位		广西隆安公共投资有限公司	
代建单位（如有）			
中标单位		中述设计集团有限公司	
招标代理机构		广西建川工程技术集团有限公司	
项目名称		隆安县智能新能源汽车综合产业园标准厂房及配套基础设施（一期）建设项目—园区路网提升建设工程（伏龙岭路改扩建项目、福旺路东段延长线）、雨污分流改造工程项目设计	
工程地址		隆安华侨管理区	
中标范围		初步设计招标,施工图设计招标,其他：规划总平面图	
建设规模		1、园区路网提升建设工程 福旺路总长1109.90米，道路宽度30米，道路面积33297平方米；规划路—总长1467.1米，道路宽度25米，道路面积36677.5平方米；富安路总长696.17米，道路宽度25米，道路面积17404.25平方米；伏龙岭路实施改扩建道路总长1861.45米，扩建道路宽度23米，伏龙岭路的改扩建分期实施，在本项目内仅实施非机动车混合车道和机动车道部分，宽度16米，道路面积29783.2平方米；双侧各3.5米的人行道部分未来另行实施，不在本项目内建设。配套建设土方工程、道路工程、给排水工程、照明工程、管线工程、交通工程及绿化工程。2、雨污分流改造工程项目 华侨管理区范围内现状污水及雨水管线进行清淤及维修改造和新建，其中污水管线9072米，雨水管线约23622米。	
项目负责人		夏红卫	注册专业及等级 给排水工程 注册公用设备工程师（给排水）：CS193700929
中标主要条件	中标价格	报价方式：；报价：1359000.0000元;单位：元	
	设计服务期	65日历天	
	质量标准	符合国家规定的工程技术质量标准，设计深度标准及现行技术规范、规程要求，并通过有关部门批复或备案	
代建单位（如有）： (盖单位公章) 法定代表人： (签字或盖章)		建设单位： (盖单位公章) 法定代表人： (签字或盖章)	
		招标代理机构： (盖单位公章) 法定代表人： (签字或盖章)	
年 月 日		2023年5月15日	
		雷周印培 2023年5月15日	

工程设计合同

设计项目名称：隆安县智能新能源汽车综合产业园标准厂房
及配套基础设施（一期）建设项目-园区路网提
升建设工程（伏龙岭路改扩建项目、福旺路东
段延长线）、雨污分流改造工程项目设计

设计项目工程地点：隆安华侨管理区

设计证书等级：市政行业乙级

发 包 人：广西隆安公共投资有限公司

设 计 人：中述设计集团有限公司

签 订 日 期：2023 年 5 月 16 日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西隆安公共投资有限公司

承包人（全称）：中述设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就隆安县智能新能源汽车综合产业园标准厂房及配套基础设施（一期）建设项目--园区路网提升建设工程（伏龙岭路改扩建项目、福旺路东段延长线）、雨污分流改造工程项目设计工程的设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：隆安县智能新能源汽车综合产业园标准厂房及配套基础设施（一期）建设项目--园区路网提升建设工程（伏龙岭路改扩建项目、福旺路东段延长线）、雨污分流改造工程项目设计。

2. 工程地点：隆安华侨管理区。

3. 工程内容及规模：（1）园区路网提升建设工程 福旺路总长 1109.90 米，道路宽度 30 米，道路面积 33297 平方米；规划路一总长 1467.1 米，道路宽度 25 米，道路面积 36677.5 平方米；富安路总长 696.17 米，道路宽度 25 米，道路面积 17404.24 平方米；伏龙岭路实施改扩建道路总长 1861.45 米，扩建道路宽度 23 米，伏龙岭路的改扩建分期实施，在本项目内仅实施非机动车混合车道和机动车道部分，宽度 16 米，道路面积 29783.2 平方米；双侧各 3.5 米的人行道部分未来另行实施，不在本项目内建设。配套建设土方工程、道路工程、给排水工程、照明工程、管线工程、交通工程及绿化工程。（2）雨污分流改造工程项目 华侨管理区范围内现状污水及雨水管线进行清淤及维修改造和补建，其中污水管线 9072 米，雨水管线约 23622 米。

4. 工程主要技术标准：符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。

5. 投资估算：约 136496.48 万 元人民币。

6. 工程批准、核准或备案文号：隆发改投资[2022]75 号。

7. 工程进度安排：①设计合同载明的计划开始设计之日起 10 日历天内完成方案设计；②设计方案经相关部门批准后 20 日历天内完成初步设计；③初步设计审查批准后 30 日历天内完成所有施工图设计；④施工图设计经审查后 5 日历天内完成补充、修改；⑤施工配合：

从工程项目实施阶段开始至工程竣工验收（如本项目包含施工图设计）。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：初步设计招标、施工图设计招标、其他：规划总平面图。
2. 工程设计服务阶段：初步设计、施工图设计。
3. 工程设计服务内容：明确项目专业类别、技术交底及施工期间提供现场配合服务等。市政工程包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、综合管廊工程、给水工程、排水工程、强弱电工程、景观绿化工程、交通工程、照明工程、灯光亮化工程、建筑工程、水处理工艺及管网工程、仪表及自动化工程、机械工程、环境卫生工程、智慧水务工程、海绵城市工程、工程概（预）算等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

1. 计划开始设计日期：2023年5月16日。
2. 计划完成设计日期：2023年7月20日。
3. 实际日期按照发包人在《开始设计通知》中载明的开始设计日期为准。
4. 具体设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价；
2. 签约合同价为：人民币（大写）壹佰叁拾伍万玖仟元整（¥ 1359000.00 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

1. 发包人代表：林运良。
2. 设计项目负责人：夏红卫。

六、合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：
 - （1）专用合同条款及其附件；
 - （2）通用合同条款；
 - （3）中标通知书；
 - （4）投标函及其附录；
 - （5）发包人要求；
 - （6）技术标准；
 - （7）设计费用清单；
 - （8）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

(9) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、质量标准和要求

设计工作质量符合的标准和要求：符合国家规定的工程技术质量标准、设计深度标准及现行技术规范、规程要求，并通过有关部门批复或备案。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的条件、期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

九、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订地点

本合同在隆安县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本贰份，设计人执正本壹份、副本贰份。

发包人：广西隆安公共投资有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



社会信用代码：91450123775997774A

地 址：广西隆安县城厢镇螺城路 398 号
(原财政局办公楼三楼)

邮政编码：532700

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0771-5992022

传 真：

电子信箱：laggtz@qq.com

开户银行：广西隆安农村商业银行城东分理处

开户账号：1288 0120 4000 0158

签订时间：2023 年 5 月 16 日

设计人：中述设计集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



社会信用代码：91510000309348283G

地 址：四川省宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段 9 号丹山碧水商
业步行街负二层 1046 号

邮政编码：645350

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0831-8200511

传 真：0831-8200511

电子信箱：/

开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限
公司宜宾市南溪镇支行

开户账号：951005010002396821

签订时间：2023 年 5 月 16 日



审查合格书

编号：450123-231010-0022-TX-003

项目名称	隆安县华侨管理区伏龙岭路改扩建工程(隆安县那桐镇农村人居环境提升及农产品加工示范园(四期)厂房项目子项目)			项目编号	450123-231010-0022
工程名称	隆安县华侨管理区伏龙岭路改扩建工程(隆安县那桐镇农村人居环境提升及农产品加工示范园(四期)厂房项目子项目)(450123-231010-0022-0001)				
项目地址	广西壮族自治区南宁市隆安县隆安县那桐镇				
建设单位	广西隆安吴隆投资有限公司	联系人	苏孝甘	联系电话	13878865509
勘察单位	广西科探勘察设计有限公司	资质等级	乙级	证书编号	B245017167
设计单位	中述设计集团有限公司	资质等级	甲级	证书编号	A151023585
各专业审查人员签字					
给排水	审查人：刘铮		道路	审查人：张清民	
审查结论： 根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规章规定，本房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件经审查 合格。 审查机构技术代表人：李忠 审查机构法定代表人：欧阳 审查机构：广西中蓝审图有限责任公司 审查日期：2023年12月05日					

- 注：1、各项目施工图设计具体所含专业内容根据项目实际情况确定；
- 2、本合格书一式四份，住房城乡建设主管部门、建设单位、设计/勘察单位、审查机构各一份，在工程竣工后作为工程档案归档。
- 3、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 4、详细单体工程及专项工程信息见合格书附表。



审查合格书-工程信息附表 1

编号: 450123-231010-0022-TX-003-01

项目名称	隆安县华侨管理区伏龙岭路改扩建工程（隆安县那桐镇农村人居环境提升及农产品加工示范园(四期)厂房项目子项目）
工程名称	隆安县华侨管理区伏龙岭路改扩建工程（隆安县那桐镇农村人居环境提升及农产品加工示范园(四期)厂房项目子项目）

工程基本信息

消防审查情况	工程性质	新建	总建筑面积(万m²)	4.2097	单项工程建筑面积(万m²)	4.2097
	项目等级	三级	层数(地上)	/	层数(地下)	/
	建筑高度(m)	/	耐火等级	/	火灾危险性分类	/
	给水方式	/	消防设施	/	消防车荷载(吨)	/
人防审查情况	工程用途	/	人防地下室类别	/	人防面积(万m²)	/
	人防地下室设置地下层数	/	战时用途	/	平时用途	/
	防化等级	/	防护单元数量	/	口部数量	/
	掩蔽人数(人)	/	掩蔽物资(吨)	/		
抗震设防情况	建筑抗震设防类别	/	抗震设防烈度	/	场地类别	/
	是否超限高层建筑	/	超限审查文号	/	结构体系	/
	是否采用隔减震技术	/	基础形式	/	地基处理方式	/
绿色建筑审查情况	绿色建筑设计标准	/	绿色建筑评价是否符合标准	/	设计可再生循环建筑材料用量比(%)	/
	可再生能源利用率(%)	/	可再生能源应用面积(万m²)	/	非传统水源利用率(%)	/
	是否采用高强钢筋	/	是否采用装配式建筑	/	是否采用BIM技术	/

审查机构: 广西中盛审图有限责任公司
审查日期: 2023 年 12 月 05 日

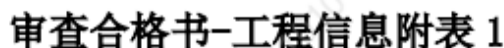


审查合格书

编号：450123-231010-0029-TX-004

项目名称	隆安县华侨管理区福旺路东段延长线工程(隆安县那桐镇农村人居环境提升及农产品加工示范园(四期)厂房项目子项目)			项目编号	450123-231010-0029
工程名称	隆安县华侨管理区福旺路东段延长线工程(隆安县那桐镇农村人居环境提升及农产品加工示范园(四期)厂房项目子项目)(450123-231010-0029-0001)				
项目地址	广西壮族自治区南宁市隆安县隆安县那桐镇				
建设单位	广西隆安吴隆投资有限公司	联系人	苏孝甘	联系电话	13878865509
勘察单位	广西科探勘察设计公司	资质等级	乙级	证书编号	B245017167
设计单位	中述设计集团有限公司	资质等级	甲级	证书编号	A151023585
各专业审查人员签字					
电气	审查人：黄薇		风景园林	审查人：李宁	
给排水	审查人：刘铮		道路	审查人：张清民	
审查结论： 根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规章规定，本房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件经审查 合格 。 审查机构技术代表人：李忠 审查机构法定代表人：欧阳东 审查机构：广西中蓝审图有限责任公司 审查日期：2023 年 12 月 05 日					

- 注：1、各项目施工图设计具体所含专业内容根据项目实际情况确定；
- 2、本合格书一式四份，住房城乡建设主管部门、建设单位、设计/勘察单位、审查机构各一份，在工程竣工后作为工程档案归档。
- 3、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 4、详细单体工程及专项工程信息见合格书附表。



编号: 450123-231010-0029-TX-004-01

工程基本信息

审查机构：广西中蓝率图有限责任公司

审查日期: 2023 年 12 月 05 日

3、投标人类似工程 EPC 业绩

投标人类似工程 EPC 业绩

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同 金额（万元）	证明材料签署日期	技术指标	备注
1	汉中市汉台区市政工程建设服务中心	汉台区排水管网病害整治改造工程(EPC 工程总承包)1 标段	508.32	2024.7.8	本次排水管网病害整治改造范围为:北起阳安铁路、南至滨江路、西起兴元路、东至东一环路，范围内共计 110 条道路	
2						
3						
4						
5						

汉台区排水管网病害整治改造工程(EPC 工程总承包)1 标段

汉中市建设工程	
中标通知书	
编号: 2310-610702-04-02-855145	
建设单位:	汉中市汉台区市政工程建设服务中心
单位工程名称:	汉台区排水管网病害整治改造工程(EPC工程总承包)1标段
中标单位:	陕西外经贸城乡建设集团有限公司, 中述设计集团有限公司
建筑面积:	/
中标价:	建安工程费下浮率0.15%, 建筑工程设计费下浮率2.00%
其中措施项目费:	/
安全文明施工措施费:	/
注册建造师(项目经理):	王凡睿
注册证书号(资质证书号):	陕261202130717
经备案审查, 符合招投标管理规定。特发此证。	
签发单位	(签章)
2024年07月03日	

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汉中市汉台区市政工程建设服务中心

承包人（全称）：陕西外经贸城乡建设集团有限公司

设计人（全称）：中述设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方
就汉台区排水管网病害整治改造工程（EPC 工程总承包）1 标段
项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汉台区排水管网病害整治改造工程（EPC 工
程总承包）1 标段

2. 工程地点：汉台区中心城区

3. 工程审批、核准或备案文号：汉区发改投资【2023】1
03 号文件

4. 资金来源：政府财政资金

5. 工程内容及规模：本次排水管网病害整治改造范围为：
北起阳安铁路、南至滨江路、西起兴元路、东至东一环路，范围
内共计 110 条道路，包括范围内的主次干道、背街小巷排水管网。
根据 CCTV 检测报告结合现场情况，对该范围内道路上埋设的 33
9 公里雨污水排水管道中发现的 4024 处结构性缺陷采用土体注

浆、机械和人工除障、局部修复、整体修复、开挖换管及非开挖管道修复技术进行修复；对 6084 处功能性缺陷采取清除和整体清淤的方法进行处治，恢复管道排水能力；对 831 处排水管网混接错接进行梳理改造，将道路周边混接的雨、污水管网分别接入市政雨、污水管网，将市政混接的雨、污水管网按雨污进行分流；对在极端暴雨天气中汉台区城市道路上出现的易涝点、积水点进行管道连通、更换、增设雨水集水井等方式进行治理；同时对拆除路面进行恢复和相关附属工程等；

6. 工程承包范围：一标段范围为东起望江路（含望江路）、西至兴元路、南起滨江路、北至铁路线；本项目范围内施工图设计、建安工程施工、材料设备采购、组织验收直至交付使用及保修服务等其他建设方面的内容，设计具体内容以设计任务书为准，施工具体内容以最终施工图为准。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 7 月 10 日。

计划开始现场施工日期：2024 年 9 月 8 日。

计划竣工日期：2026 年 1 月 9 日。

工期总日历天数：540 天（其中设计周期为 60 日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：

1、设计要求的质量标准：符合国家、省、市、行业部门相关施工图设计规范及强制条款要求，达到建设单位要求的预期效果。

2、施工要求的质量标准：达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

建筑安装工程费：建筑安装工程费=财政评审后的工程造价×（1-下浮率）；建筑安装工程费下浮费率为：0.15%；建筑安装工程费约为：人民币2807.25万元（大写人民币：贰仟捌佰零柒点贰伍万元）。

一、设计服务费：设计服务费：人民币508326.00元（大写：伍拾万捌仟叁佰贰拾陆元整）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：本项目合同价中建筑安装工程费以经当地财政评审机构（或建设单位委托的第三方评审机构）审定后的最高限价乘以相应报价费率确定；设计费按照合同价执行。此合同价格为合同暂定价格，形成初始合同价款。最终以审计局出具的审计结论作为工程结算依据。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：王凡睿

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 7 月 8 日订立。

九、订立地点

本合同在 汉台区市政工程建设服务中心 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签订之日 生效。

十一、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，陕西外经贸城乡建设集团有限公司执 4 份，中述设计集团有限公司执 4 份。



发包人：(公章)

法定代表人：(签字)

李泽

委托代理人：(签字)

张东波

统一社会信用代码：12601702435957098B

地址：汉中市汉台区金门商城9号楼

邮政编码：723000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0916-2522430

传真：0916-2522430

电子信箱：/

开户银行：农行汉中东大街支行

账号：2665 1001 0400 1218 9



承包人：(公章)

法定代表人：(签字)

罗建印

委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91610700222540969C

地址：陕西省汉中市汉台区(经济开发区南区)惠丰路西侧

邮政编码：723000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：长安银行汉中兴汉路支行

账号：8060 6030 1421 0051 23

设计人：



法定代表人：（签字）



委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91510000309348283G

地址：四川省宜宾市屏山县屏山镇岷江大道中段9号丹山碧水商业步行街负二层1046号

邮政编码：645350

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0831-8082242

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司宜宾市南山支行

账号：951005010002396821

陕西省市政工程设计文件
施工图联合审查报告

工程名称：汉台区排水管网病害整治改造工程（一标段）
施工图设计

法人代表：马振武

审查机构：陕西华瑞建设工程技术咨询有限公司



日 期：2024 年 8 月 22 日

陕西省住房和城乡建设厅
陕西省人民防空办公室 制

工程名称：汉台区排水管网病害整治改造工程（一标段）施工图设计

综合审查意见

一、工程项目概况：

本次改造内容包含：望江路天河望江郡东门积水点、西新街明珠河西侧积水点、3201医院十字积水点、黄家塘铁路小区积水点等处路面积水及排水管道淤积导致的排水不畅的提升改造。

一标段管道修复设计范围为：东新街（北团结街-望江路）、南团结街（滨江路-东新街）、滨江路（天汉大道-望江路）、西一环路（民主街-前进路）、西新街（兴元路-西环路）、虎头桥路（兴元路-西一环路）。

积水点治理：建设范围包含兴元路与前进西路十字、西新街明珠河西侧、3201医院十字、望江路天河望江郡东门、黄家塘铁路小区等5处积水点（易涝点）。

混接改造：建设范围包含南团结街、滨江路、西一环路、西新街等多处。

设计单位：中述设计集团有限公司

设计资质等级：市政行业乙级

证书编号：A251023582

项目负责人：夏红卫

设计完成时间：2024.7

二、综合审查意见：

经对本工程各专业施工图设计文件审查后认为：本工程总体设计符合国家基本现行规范、规程、标准的要求，各专业施工图设计深度适宜，满足施工要求。本工程设计中存在的问题已按审查意见告知书内容修改，施工图设计文件技术审查通过。

项目审查负责人(签字)：

技术负责人(签字)：

审查机构(盖章)：

2024年8月22日



工程名称：汉台区排水管网病害整治改造工程（一标段）施工图设计

(给排水工程)专业审查意见

一、施工图设计文件中存在的问题：

排水工程：

1. 有关规范强制性条文：无。

2. 有关规范和技术标准一般性条文：

2.1、管道维修人员进入有硫化氢（H₂S）等有害气体聚集的检查井、灌渠、涵洞等区域时，维修人员进入前应采取排气换气的措施。见《室外排水设计标准》（GB 50014-2021）9.2.2条。

2.2、图 JSD-02 串联雨水口超 3 个，不满足《室外排水设计标准》（GB 50014-2021）5.7.3 条。

2.3、污水检查井不得使用实心黏土砖砌检查井。砖砌和钢筋混凝土检查井应采用钢筋混凝土底板。见《室外排水设计标准》（GB 50014-2021）5.4.3 条。

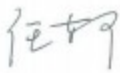
3. 其他方面：

3.1、管道修复工程应补充修复段污水、雨水临时排放措施。

3.2、补充检查井防坠网承重级别。

3.3、施工图设计文件中错、漏、碰、缺方面，请设计人员自查。

二、审查意见：请设计单位按照审查意见进行核查，并将答复及相关修改后图纸提交审查单位。

审查人(签字)： 
2024 年 8 月 20 日

修改后复核意见：

本专业施工图设计文件存在问题已按审查意见告知书内容回复及修改。本专业技术审查结论：通过。

审查人(签字)：
审核人(签字)：
2024 年 8 月 22 日



工程项目审查人员名单

填表日期：2024 年 8 月 22 日

审查机构：陕西华瑞建设工程技术咨询有限公司 认定类别：一类

工程项目名称：汉台区排水管网病害整治改造工程（一标段）施工图设计

技术负责人（签字）：李荣侠 执业印章号：/

项目审查负责人（签字）：任轲 执业印章号：/

各专业 审查人	专业	审查人员	姓名	注册证号	签 字	备 注
	排 水	审查人	任 轲	CS206100549	任轲	
		审核人	李荣侠	CS111100474	李荣侠	

陕西省市政基础设施工程设计文件 施工图联合审查合格书

工程名称：汉台区排水管网病害整治改造工程（一标段）

施工图设计

审查机构：陕西华瑞建设工程技术有限公司



日 期：2024 年 8 月 22 日

陕西省住房和城乡建设厅
陕西省人民防空办公室 制

汉中市汉台区市政工程建设服务中心：

根据国务院办公厅《关于开展工程建设项目审批制度改革试点的通知》（国办发〔2018〕33号）、住房和城乡建设部令《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（第13号）等有关规定，本工程施工图设计文件审查合格。

技术负责人（签字）：

李革侠

法定代表人（签字）：

王程

审查机构（审查机构盖章）：



2024年8月22日

4、投标人类似工程施工业绩

投标人类似工程施工业绩

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同 金额（万元）	证明材料签署日 期	技术指标	备注
2	广州高雅房地产 开发有限公司	广州市大一山庄 周边市政道路工 程	1188.05	2023. 7. 22	广州市大一山庄 周边市政道路工 程_项目道路工 程(含拆除原道 路工程、新建工 程)、交通工程、 绿化工程、给排 水工程、电力电 信及照明工程、 燃气工程等	
3						
4						
5						

广州市大一山庄周边市政道路工程

中标通知书

致：深圳华安达建设集团有限公司：

根据采购文件评标办法，经评标委员会（评审小组）综合评审，确定贵单位为广州市大一山庄周边市政道路工程项目的中标单位，中标价格为壹仟壹佰捌拾捌万零肆佰伍拾陆圆陆角伍分（¥：11880456.65）。在本通知书发出之日起 30 日内，请贵单位按照采购文件及投标文件确定的事项与采购人签订合同。中标通知书发出后，采购人改变中标结果的，或者贵单位放弃中标项目的，将依法承担法律责任。

招标人：广州高雅房地产开发有限公司

2023 年 07 月 15 日

广州市大沙山庄周边市政道路工程

合同文件

日期：2023年7月22日

合同文件目录

序号	文件名称
第一部分	合同协议书
第二部分	工程规范和技术说明
第三部分	合同价格文件
第四部分	附件

第一部分

合同协议书

广州市大一山庄周边市政道路工程合同

甲方：广州高雅房地产开发有限公司

乙方：深圳华安达建设集团有限公司

1. 项目概况

1.1. 工程名称：广州市大一山庄周边市政道路工程

1.2. 工程地点：广州市白云大道北大一大街23号

1.3. 乙方现场代表姓名：邵晓光 联系方式：15086868066

除非本合同另有约定，前述乙方现场代表应是乙方在本合同项下的唯一合法代理人，并应受理与本合同有关的所有通知、指示、同意、批准、证书、决定等。但对于本合同中约定了特别签字确认方式的事项和文件等，按照本合同中相关约定执行。

2. 工程承包范围、承包方式、合同工期、合同价款

2.1. 承包范围：广州市大一山庄周边市政道路工程 项目道路工程（含拆除原道路工程、新建工程）、交通工程、绿化工程、给排水工程、电力电信及照明工程、燃气工程等。具体详见工程量清单。

2.2. 承包方式：本工程采用包工包料的承包方式，包括但不限于本工程所涉及的人工、材料、机械、质量、工期、验收、保修、安全文明施工、施工措施费及技术措施费、保险、施工中可预见风险（如涨价风险）等全部内容。

2.3. 合同有效期：自本合同签署日起至“甲方认为无需乙方继续履约”之日。具体单项维修事项的完工期限见附件3，附件3无规定的，以甲方要求为准。

2.4. 合同价款:

合同价款(暂定总价)为: 税率: 9 %。

合同金额(小写): 11880456.65元(人民币), 其中: 不含增值税金额 10899501.51 元(人民币), 增值税金额980955.14元(人民币)合同金额(大写):壹仟壹佰捌拾捌万零肆佰伍拾陆圆陆角伍分 (人民币), 其中: 不含增值税金额 壹仟零捌拾玖万玖仟伍佰零壹圆伍角壹分 (人民币), 增值税金额 玖拾捌万零玖佰伍拾伍圆壹角肆分 (人民币)备注: 本合同不含税价格不因国家税率调整而变化, 若在合同履行期间遇国家税率调整, 则本合同税率与税金进行相应调整, 具体以开具发票的时间为准。

- 2.5. 价格构成: 本合同属综合单价包干, 合同总价按实际工程量及综合单价 结算。综合单价包括但不限于原材料的采购、加工制作、运输、现场协调、现场安装、现场配合验收、检验试验、现场垃圾清理、材料二次搬运、施工水电、因质量问题引起的维修和更换、技术指导和培训、成品 保护、安全文明施工、乙方的利润、税金、政策性 文件的规定以及包括但不限于原材料涨价等合同明示或暗示的所以一切 风险、责任和义务的费用, 在工程结算时一律不再调整, 合同文件另有约定的除外。
- 2.6. 合同内未包含报价的项目参照类似零星工程或第三方维修工程清单价格或双方另行协商确定单价; 材差调整: 材料设备价格不得调整; 人工费调整: 人工 费用不得调整。
- 2.7. 乙方在本合同签署同时缴纳履约保证金10000元, 合同有效期满且经甲方 确认无遗留事项后无息退还乙方。

3. 付款、结算:

- 3.1. 本工程无预付款。
- 3.2. 正常情况下, 乙方单项维修完工后2天内向甲方申请验收, 经过甲方验收通过后, 乙方必须于一周内提供付款相关资料(包括但不限于结算

单、维修清单、施工前后现场照片、等额有效发票等),甲方收到乙方付款资料后次月内按合同约定支付乙方应付进度款。若因乙方资料不齐或发票原因导致的付款不及时,由乙方承担一切后果。

- 3.3. 当月工程完成验收且付款资料齐备后下月支付进度款,按照请款资料结算金额的80%支付维修进度款。
- 3.4. 按季度办理简易结算,甲方在乙方无违约的前提下支付至季度已完工程价款的97%。待全部工程完成后甲乙双方办理最终结算手续,结算手续办理完后15个工作日内,甲方支付至结算总价的97%。
- 3.5. 质保金: 结算总价的3%作为质保金,在保修期届满且甲方确认乙方已履行保修期的各项义务后无息支付。
- 3.6. 每次甲方付款前,乙方须向甲方先行开具符合本合同约定的增值税发票,否则,甲方有权拒绝付款并顺延付款时间。
- 3.7. 关于增值税发票的约定:
- 3.7.1. 甲方每次付款前,乙方应按本合同约定及甲方确认的金额,先行向甲方提供符合本合同约定、足额合法且符合甲方所在地税务机关规定的增值税发票,并在增值税发票开具后5日内送交甲方。
- 3.7.2. 本合同所指增值税发票均应满足以下条件:

发票类型: ☐ 增值税专用发票/☒ 增值税普通发票

发票税率: ☒ 增值税税率 9 %

乙方银行账户及纳税人信息:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

户名: 深圳华安达建设集团有限公司

账号: 44250100010000000826

统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300687571837Y

注册地址：深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓驿住科创园316是否
为“增值税一般纳税人”：是

乙方应按甲方的纳税人的信息开具增值税发票，甲方的纳税人信息如
下： 公司名称：广州高雅房地产开发有限公司

统一社会信用代码/纳税人识别号：91440101775676268T

注册地址：广州市白云大道北大一大街23号

开户银行：华夏银行广州分行营业部

账号：10950000001990818

是否为“增值税一般纳税人”：是

3.7.3. 乙方承诺向甲方提供的增值税发票票面信息均真实、准确，相关
品目及 价款等内容与合同约定一致。甲方应在收到乙方提供的增
值税发票后及 时通过税控防伪系统认证，并在认证通过后按照本
合同约定时间支付相 应款项，若未通过认证的甲方有权迟延付款，
且不视为违约。

3.7.4. 乙方开具的增值税发票的内容须与本合同约定的货物及服务内容
完全一 致，对于甲方采购的一揽子服务，发票必须按明细内容填
开或同时提供 其税控防伪系统开具的提供应税劳务清单，并加盖
发票专用章。

3.7.5. 乙方承诺，本合同签署的乙方公司名称与发票开具单位与收款单
位保持 一致，且不得以任何理由在合同执行过程中要求调整发票开
具单位或收款 单位，否则视为乙方违约。

4. 双方的权利与义务

4.1. 甲方的权利和义务

4.1.1. 甲方负责对维修进度进行监控，对维修质量进行验证。

4.1.2. 如果乙方不能及时有效完成现场维修工作，造成业主重大投诉或连续投诉的，甲方有权委托其他单位施工。

4.1.3. 甲方指定 刘海清 负责本合同工期内工作的统一协调管理，乙方就维修工程质量向甲方负责。

4.1.4. 向乙方提供施工进度要求，并监督乙方执行。负责完成有关配合乙方的施工，不影响乙方施工；督促乙方维持现场整洁，并要求乙方随时清运垃圾。

4.1.5. 乙方管理人员不满足甲方以及合同要求，甲方有权要求乙方进行乙方管理人员的更换，乙方必须无条件配合。

4.1.6. 若乙方不能满足现场维修的需要，甲方有权委托其他单位施工，甚至停止乙方的维修工作。

4.1.7. 甲方为本工程提供配合和管理，对本工程进行施工总协调，参加本工程的分项和竣工验收。为保证问题得到有效处理，如乙方维修不当，质量不满足甲方要求或者不及时时，甲方将有权采取如下措施：

1) 暂停乙方本合同所有工程款项的支付，由此引起的一切责任和损失由乙方承担，恢复支付时需视项目具体情况由甲方负责人签字确认方能生效。

2) 甲方有权另行委托其他施工单位代为整改。

3) 甲方发现或检查发现的问题没有按计划整改或整改质量不合要求的，在乙方应负的相关责任不变的前提下，甲方有权按照本合同及其附件的相关条款追究乙方的违约责任。

4.2. 乙方的权利和义务

4.2.1. 乙方须对甲方检查发现的问题进行有效维修、整改，以使房屋无论在技术指标上还是在观感上(基于且不低于行业标准、国家技术规范)达到甲方和业主要求。

- 4.2.2. 乙方需针对检查发现的问题按甲方相关时间要求制定切实可行整改计划（包括人员、材料、机械工具、整改方案、时间计划等），经甲方书面确认后按计划完成整改、维修施工。
- 4.2.3. 乙方需严格按照制定的计划分阶段对检查发现的问题进行维修、整改。
- 4.2.4. 乙方负责在规定的控制工期不变的前提下，根据甲方现场安排作业时间及作业面进行施工。
- 4.2.5. 乙方负责落实安全措施，遵守安全施工规定，杜绝事故的发生，确保施工安全。
- 4.2.6. 负责如期保质完成各项施工及相关事宜，确保工程质量和施工进度，如有变更必须经甲方签字认可。
- 4.2.7. 负责制定施工组织设计并报甲方批准。
- 4.2.8. 负责调查掌握现场周边的市政设施布置情况，施工注意对现场周边设施进行保护，如造成损坏，乙方承担一切责任。
- 4.2.9. 为了保证维修服务质量，乙方必须按照甲方要求在各个项目配置管理人员及维修工人，乙方管理人员如果需要调离项目，乙方必须提前5天向甲方负责人申请，并及时安排新的合格管理人员进行工作交接，新的管理人员需要经甲方项目保修负责人面试合格后才能到岗，新的管理人员到岗后，原管理人员方可调离。
- 4.2.10. 甲方有权根据实际情况，要求乙方调整项目管理人员及维修工人配置。乙方在甲方提出人员配置调整要求后，必须在3天内按甲方要求完成相关人员配置的调整。
- 4.2.11. 乙方必须加强对维修工人的礼仪教育和技术培训，对于不合格并且一次教育无效的维修工人，在甲方负责人发出书面要求更换后2天内，乙方必须安排该工人离场，并在最迟5天内安排新的维修工人接替其工作。

4.2.12. 乙方应有完善的工种设置，包括保洁工作；对于自己的维修工程，必须做到工完场清，否则必须进行另外的保洁服务。

4.2.13. 对于其他项目出现的紧急情况，需要乙方配合的，乙方应积极配合，不得推诿和拖延。

4.2.14. 乙方未严格履行上述各项职责，造成不良后果所发生的直接和间接损失均由乙方承担，损失金额将直接从贵公司的工程款或保修款中扣除，不再另行知会。

5. 质量与检验

5.1. 工程质量标准：本合同工程质量必须符合国家有关规范及甲方要求。

5.2. 工程质量检验：乙方维修工程完成后，须立即通知甲方并组织验收，参与验收确认的人员包括但不限于：甲方负责人员，涉及房屋业主(使用人)时，则应同时经房屋业主(使用人)签字确认后，方视为乙方该项维修工程完成。

6. 保修

6.1. 本合同对应维修工程的保修期为一年，保修期从甲方工作人员在《工程维修单》上签字确认单项维修工作竣工之日起计算。乙方在最后一项维修工作的保修期限届满后办理质保金退还手续，经甲方确认无遗留问题后统一支付。

6.2. 具体的保修约定，见合同附件《工程维修单》。

7. 保险

7.1. 乙方负责办理乙方在施工现场人员的生命财产、现场各种施工用设施、设备、材料的保险，并支付相应的费用，费用已含在合同价款中。因乙方原因造成的任何事故(包括第三者人员在内)所发生的依法应该支付的损失、赔偿费、补偿费用等责任由乙方承担。

8. 不可抗力

- 8.1.1. 本合同项下的“不可抗力”指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括因战争、动乱或其他非甲方乙方责任造成的爆炸、火灾、重大公共传染性疫情以及自然灾害。
- 8.2. 不可抗力事件发生后，乙方在事件发生后3个工作日内通知甲方，在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。
- 8.3. 不可抗力事件结束后 48 小时内乙方向甲方通报受害情况和损失情况，及预计清理和修复的费用。
- 8.4. 不可抗力事件持续发生，乙方应每隔7天向甲方管理部门报告一次受害情况。
- 8.5. 不可抗力事件结束后14天内，乙方向甲方管理部门提交清理和修复费用的正式报告及有关资料。
- 8.6. 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

9. 违约责任

- 9.1. 若乙方出现“接到维修通知(口头或书面)拒不到现场处理问题”或“超过规定的到场时间后4小时仍未赶到现场”等违约行为，乙方应按照每次 1000元或该单项工程费用的10%(孰高为准)向甲方支付违约金。
- 9.2. 因乙方原因不能按本合同约定或甲方通知的日期进场开工，或未能按照本合同约定期限或双方协商一致的施工计划按时完工，每逾期一天，乙方向甲方支付违约金500元，逾期超过15天，甲方有权解除合同。
- 9.3. 如果乙方履行本合同义务行为达不到国家有关规定及合同约定的标准和条件，或忽视履行本合同约定的乙方任何工作及责任，除本

合同另有约定外，每发生一次，乙方应向甲方支付违约金1000元，从书面要求其改正之日起15日内仍未采取有效措施并体现效果的，甲方有权解除本合同，并书面通知乙方。

9.4. 乙方有拖欠、克扣工人劳动报酬行为的，甲方有权采取下列任一或全部措施，乙方并应赔偿因此而给甲方造成的一切损失：

9.4.1. 在乙方工程款中扣除相应款项，直接支付给乙方所属工人；

9.4.2. 乙方应向甲方支付违约金 15 万元或按照甲方已付工程款20%向甲方支付违约金(孰高为准)；

10. 解除合同。

10.1. 当乙方将已承包的全部或部分工程转包给他人，或肢解后以分包的名义分别转包给他人，乙方应向甲方支付违约金2万元或按照甲方已付工程款20%向甲方支付违约金(孰高为准)，同时甲方有权解除合同。

10.2. 因乙方违约导致甲方解除合同的，除本合同另有约定外，乙方应向甲方支付违约金2万元或按照甲方已付工程款20%向甲方支付违约金(孰高为准)，并赔偿甲方因此所受到的一切损失。本合同解除后，甲方有权决定是否无偿接受属于乙方在现场的一切设施、设备、材料使用于工程，并有进一步要求乙方赔偿的权利。

10.3. 当发生下列情况时：

10.3.1. 甲方无合理理由而不按时支付工程进度款。

10.3.2. 甲方无合理理由而不支付工程竣工结算价款。

甲方承担违约责任，按照全国银行间同业拆借中心公布的1年期贷款市场报价利率向乙方支付利息。

10.4. 一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约

责任后仍应继续履行合同。

10.5. 本合同项下乙方应向甲方或业主支付的违约金、赔偿金、补偿金等所有费用，乙方应主动支付，否则甲方有权从应支付给乙方的任何款项中扣除，尚不足支付的，甲方有权进一步要求向乙方索赔。

11. 合同解除

11.1. 甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

11.2. 因不可抗力致使合同无法履行的，甲乙双方可以解除合同。

11.3. 甲方根据市场需要，工程停建或工程设计修改后相应承包工程项目不存在时，甲方有权单方面解除合同。

11.4. 一方依照本约定提出要求解除合同时，应以书面形式向对方发出解除合同通知，并在发出通知前7天告知对方，通知到达对方时合同解除，对解除合同有争议的，可以依本合同有关的约定处理。

11.5. 合同解除后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按甲方的要求将自有的机械设备和人员撤出施工场地，乙方未完善移交手续擅自撤场的，应该赔偿由此给甲方造成的一切损失。若乙方未按照甲方要求及时撤出施工场地，视为乙方已经放弃滞留现场机械设备、材料等的所有权，甲方有权任意处置且无须向乙方进行赔偿或补偿。甲方应为乙方的撤出提供必要条件，已完工程价款在乙方根据甲方要求完全撤出施工场地并办理结算手续后支付。

11.6. 无论在哪一种情况下双方解除合同，甲方均不支付乙方因撤出施工现场所发生的支出费用，已经订货的材料、设备由订货方负责退货和解除订货合同并承担有关费用和损失。

12. 争议解决

甲方乙方在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解。
当事人 不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方应向甲方所在地有
管辖权的人民法 院起诉。

13. 合同生效与终止

13.1. 本合同自双方加盖公章之日起生效。

13.2. 合同的权利义务终止后，乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

14. 通知及送达

14.1. 各方之间的一切通知均为书面形式，以本合同约定的地址为对方
送达地 址，可由专人送达、邮寄方式、电子邮件方式传送。

甲方地址：广州市白云大道北太一大街23号

电话：15875345586 联系人：刘海清

乙方地址：深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓驿住科创园316

电话：15086868068 联系人：邵晓光

14.2. 通知在下列日期视为送达：(1) 专人递送的通知，在专人递送之交付
日；

(2) 以邮寄方式发出的通知，在寄出后的第3日；(3) 以电子邮件、
QQ、 微信方式发出的通知，则以通知到达接收方接收系统之日。

14.3. 各方确认本合同提供的联系方式、送达地址准确、有效。各方同
意该联 系方式、送达地址适用于本合同约定的所有通知的送达及
本合同产生纠 纷后的仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审
和执行程序的法律文 书送达。任何一方的联系方式、联系地址变
更应及时通知其他方，否则 应承担责任。

14.4. 因一方提供或者确认的联系方式、送达地址不准确、送达地址变更后未 及时告知其他方及法院、或指定的接收人拒绝签收等原因，导致根据本 合同约定寄送的通知或法院寄送的法律文书未能被实际接收的，双方同 意依下述方式处理：邮寄送达的，以邮件退回之日视为送达之日；直接 当面递交送达的，送达人当场在送达回证上记明情况之日视为送达之日； 电子邮件方式送达的，通知发出当日为送达日期。

15. 其他

15.1. 本合同一式 捌 份，甲方 陆 份，乙方执 贰 份，具同等法律效力。

15.2. 乙方向甲方提供乙方维修人员花名册及相关身份证明文件，接受甲方的 现场管理和监督。

甲方（盖章）：广州高雅房地产开发 乙方（盖章）：深圳华安达建设集团
有限公司 有限公司



法定代表人：王新鹏

法定代表人：

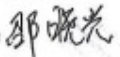
签约人：王新鹏

签约人：

合同签订日期： 2023 年 7 月 22 日 合同签订日期： 2023 年 7 月 22 日

竣工验收报告

项目名称：广州市大一山庄周边市政道路工程

施工单位	合同名称	广州市大一山庄周边市政道路工程	乙方单位	深圳华安达建设集团有限公司
	开工日期	2023 年 8 月 16 日	竣工日期	2024 年 9 月 25 日
	验收申请： 已完成项目道路工程（含拆除原道路工程、新建工程）、交通工程、绿化工程、给排水工程、电力电信及照明工程、燃气工程等，现申请竣工验收。			
建设单位公章及意见	意见：  2024 年 09 月 25 日			
施工单位公章及意见	意见：  2024 年 09 月 25 日			
建设单位负责人	签名：  2024 年 09 月 25 日			
施工单位负责人	签名：  2024 年 09 月 25 日			

5、项目总负责人业绩情况

项目总负责人业绩情况

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额（万 元）	合同签订日 期或竣工验 收日期	技术指标	在本业绩中 所担任职务	备注
1	/	/	/	/	/	/	/
2							
3							

6、设计负责人业绩情况

设计负责人业绩情况

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额(万元)	合同签订日期	技术指标	在本业绩中所担任职务	备注
1	/	/	/	/	/	/	/
2							
3							

7、项目经理业绩情况

项目经理业绩情况

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额(万元)	竣工验收日期	技术指标	在本业绩中所担任职务	备注
1	/	/	/	/	/	/	/
2							
3							

8、项目管理机构、团队成员的经验与管理水平

项目管理机构、团队成员的经验与管理水平

序号	本项目拟任任务	姓名	具体职责分工	职称/执业资格	学历	学术荣誉称号	社保/完税证明情况	备注
1	项目总负责人（设计负责人）	夏红卫	设计	高级工程师/注册公用设备工程师（给水排水）	硕士研究生	/	社保已缴纳	
2	项目经理	马国栋	施工	高级工程师/注册一级建造师	专科	/	社保已缴纳	
3	技术负责人	赵文岗	施工	高级工程师	专科	/	社保已缴纳	
4	安全负责人	余秋年	施工	工程师	专科	/	社保已缴纳	
5	质量负责人	熊浩	施工	工程师	专科	/	社保已缴纳	
9	造价师	杨素忠	造价	工程师/注册二级建造师	专科	/	社保已缴纳	
7	施工员	周三才	施工	工程师	高中	/	社保已缴纳	
8	安全员	李晓娟	施工	工程师	本科	/	社保已缴纳	
9	资料员	蔡泽华	施工	/	专科	/	社保已缴纳	
10	劳资专管员	钟晓春	施工	工程师	专科	/	社保已缴纳	
11	质量员	林燕琼	施工	/	专科	/	社保已缴纳	

项目总负责人（设计负责人）-夏红卫



使用有效期: 2026年05月09日
- 2026年11月05日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 夏红卫

性 别: 女

出生日期: 1983年10月13日

注册编号: CS20193700929

聘用单位: 中述设计集团有限公司

注册有效期: 2025年11月10日-2028年11月09日



个人签名:

签名日期:

夏红卫

夏红卫

2026.5.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年11月10日

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：夏红卫

性 别：女

从事专业：给水排水工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：高级工程师

评审时间：2022年01月15日

评审委员会：济南市建设工程职务高级评审委员会

身份证号：37142419831013122X

证书编号：鲁210100033200689

公布文号：济建发〔2022〕13号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：5452FTV0



核准公布部门（章）

公布时间：2022年02月21日

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名: 夏红卫

性别: 女

社会保障号码: 37142419831013122X

(一) 本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	49
失业保险	参保缴费	49
工伤保险	参保缴费	49

(二) 2025年05月至2026年05月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险			单位:元
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	
202505	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202506	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202507	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202508	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202509	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202510	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202511	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202512	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202601	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202602	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202603	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202604	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202605	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 5000840237: 中述设计集团有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/chzmyz/toPage.do>, 凭验证码 P r 7 R G d p 9 N M H P s e r A l t N d 验证, 验证码的有效期至2026 年 08 月 18 日(有效期三个月)。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2025年05月至2026年05月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

6. 该证明为单位使用, 只展示职工在本单位缴费信息

打印时间: 2026年05月18日

项目经理-马国栋



使用有效期: 2026年01月15日
- 2026年10月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 马国栋

性 别: 男

出生日期: 1982年08月25日

注册编号: 粤1412013201415733

聘用企业: 深圳华安达建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)

建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

马国栋

个人签名: 马国栋

签名日期: 2026.4.15



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年12月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0007401

姓 名:马国栋

性 别:男

出 生 年 月:1982年08月25日

企 业 名 称:深圳华安达建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年11月02日

有 效 期:2023年10月23日 至 2026年11月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月23日



本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准,广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有高级专业技术资格水平。



注 意 事 项

专业技术资格证书为重
要证件, 持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机
关报告。

证书编号: 11702854



(加盖批准机关钢印有效)

管理号: 205000071201801523

姓 名 马国栋 性 别 男

身份证号 410881198208258516

职称系列 工程系列

资格名称 高级工程师

专 业 市政工程

授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列民营企业副高级评委会

批准机关 (盖章) 广西壮族自治区
人力资源和社会保障厅

2019年 5 月 10 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马国栋
参保单位名称：深圳华安建设集团有限公司

社保电脑号：806099252
单位编号：278347

身份证号码：410881198208258516
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	278347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	278347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56		327.6	262.08		65.52	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7dddc691at ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
278347

单位名称
深圳华安建设集团有限公司



技术负责人-赵文岗

	专业名称: <u>市政工程</u>
	资格名称: <u>高级工程师</u>
	资格取得时间: <u>2017年10月12日</u>
	证书编号: <u>09022856</u>
姓名: <u>赵文岗</u>	颁证单位: 
性别: <u>男</u>	发证日期: <u>2017年12月27日</u>
出生年月: <u>1978年01月</u>	
身份证号码: <u>42010219780107405X</u>	

普通高等学校	学生 <u>赵文岗</u> 性别 <u>男</u>
毕业证书	一九七八年一月七日生,于一九九六年
	九月至一九九九年六月在本校
	环境保护专业
	三年制专科学习,修完教学计划规定的
	的全部课程,成绩合格,准予毕业。
中华人民共和国教育部制	校(院)长: 
No. <u>00389010</u>	校名: <u>江汉大学</u>
	一九九九年六月三十日
	学校编号: <u>529900714</u>

姓名 <u>赵文岗</u>		中华人民共和国
性别 <u>男</u> 民族 <u>汉</u>		居民身份证
出生 <u>1978年1月7日</u>		
住址 <u>广东省深圳市龙华新区民塘路东泉新村138栋</u>		
公民身份号码 <u>42010219780107405X</u>		签发机关 <u>深圳市公安局宝安分局</u>
		有效期限 <u>2018.04.02-2038.04.02</u>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵文岗

社保电脑号: 640030928

身份证号码: 42010219780107405X

页码: 1

参保单位名称: 深圳华安达建设集团有限公司

单位编号: 278347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	278347	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	278347	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56				262.08	65.52	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddca3025 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
278347
单位名称
深圳华安达建设集团有限公司



安全负责人-佘秋年

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0010289

姓 名: 佘秋年

性 别: 女

出 生 年 月: 1983年12月30日

企 业 名 称: 深圳华安达建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年07月18日

有 效 期: 2023年06月14日 至 2026年07月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月14日



湖北省专业技术职称证书

姓名：余秋年

性别：女

出生年月：1983-12-30

证件类别：居民身份证

证件号码：420802198312300063



职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑/市政工程

职称名称：工程师

评审组织：鄂州市企业工程技术中级职务评审委员会

批准单位：鄂州市人力资源和社会保障局

批准文号：鄂州人社职〔2023〕8号

批准时间：2023-01-11



扫描二维码查验证书
打印时间：2023-03-08



 国家开放大学 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA	
毕业证书  (无国家开放大学钢印无效) 批准文号:(78)教工农字089号 注册证号: 511618201706526229	学生 余秋年 , 性别 女 , 生于 一九八三 年 十二 月 三十 日 , 于 二〇一七 年 七 月在本校修完 二 年制 专 科 建筑施工与管理 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 校长: 杨志坚 学校: 国家开放大学 二〇一七 年 七 月三十一 日 
No. X005177314 中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn	

姓名 余秋年 性别 女 民族 汉 出生 1983 年 12 月 30 日 住址 广东省深圳市龙华新区民塘路东泉新村138栋 公民身份号码 420802198312300063 	 中华人民共和国 居民身份证 签发机关 深圳市公安局宝安分局 有效期限 2018.04.02-2038.04.02
---	--

姓名: 余秋年	社保电话: 3143550	身份证号码: 420802198312300063	页码: 1
参保单位名称: 深圳华安达建设集团有限公司		单位编号: 278347	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927b7dddc7c88v) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 278347 单位名称 深圳华安达建设集团有限公司

宁波市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章

质量负责人-熊浩



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202406006597
Certificate No.

注册编号: 091587920246006597
Registration No.

姓名: 熊浩
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 420123198101233319
ID No.

职业工种: 质量员(市政)
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024-06-05
Issued Date



江西省高级专业技术 资格证书	
	
江西省人力资源和社会保障厅	
编号: No.:	1312110

	姓名: 熊浩 Full Name
	身份证号: 420123198101233319 ID Number
	资格名称: 工程师 Qualification
	专业名称: 建筑结构 Profession
	批准日期: 2012年03月12日 Approval Date
	批复文件: 赣人社字[2012]182号 Approval Document
工作单位: Work Unit	签发单位盖章: Issued by
管理号: 3600012200629 File No.	
	签发日期: 2013 年 06 月 28 日 Issued on

成人高等教育

毕业证书



学生 熊浩 性别 男，一九八一年一月二十三日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学

校（院）长：

周祖德

批准文号：(86)教成字002号

证书编号：104975200606001872

二〇〇六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 熊浩

性别 男 民族 汉

出生 1981年1月23日

住址 武汉市黄陂区前川街大兴村熊家桥41号

公民身份号码 420123198101233319



中华人民共和国居民身份证

签发机关 武汉市公安局黄陂分局

有效期限 2018.08.31-2038.08.31

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 熊浩 社保电脑号: 626587358 身份证号码: 420123198101233319 页码: 1
参保单位名称: 深圳华安达建设集团有限公司 单位编号: 278347 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	278347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	278347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56		327.6	62.08		65.52	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927b7dddc8cb30) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 278347 单位名称 深圳华安达建设集团有限公司



造价师-杨素忠

使用有效期：2026年02月
03日-2026年08月02日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 杨素忠

性 别： 男

出 生 日 期： 1972年09月23日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21254400018632

有 效 期： 2025年07月09日-2029年07月08日

聘 用 单 位： 深圳华安达建设集团有限公司



杨素忠

个人签名：杨素忠

签名日期：2026年2月3日



发证日期：2025 年 07 月 09 日



(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: _____

身份证号码: 44052619720923361X

编号: B131900987

姓名: 杨素忠

性别: 男

出生年月: 1972年09月23日

专业名称: 建筑工程

资格名称: 工程师

授予时间: 2019年9月4日

授予部门:



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00095691

学生 杨素忠 性别 男 一九七三年
九月十三日生, 于一九九三年九月
至一九九六年七月在本校建筑系

城镇建设专业三年制专科学习, 修
完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校(院)长:



校名: 长春建筑高等专科学校

一九九六年七月二日

学校编号: 962930332



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨素忠

社保电脑号：2358978

身份证号码：44052619720923361X

页码：1

参保单位名称：深圳华安达建设集团有限公司

单位编号：278347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	278347	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	278347	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56				262.08	65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7dddc9d21e ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
278347
单位名称
深圳华安达建设集团有限公司



施工员-周三才

	姓名: <u>周三才</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>430223198903064817</u> ID No.
	职业工种: <u>施工员</u> Occupation Trade
	级别: <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202404011673 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920244011673 Registration No.	签发日期: 2024年4月16日 Issued Date

	学生周三才，性别男， 一九八九年三月六日生。于 二〇〇五年九月至二〇〇八年 五月在本校普通高中修业 三年期满，经学校考核并 参加全市毕业会考，达到普 通高中毕业标准，准予毕业。
(无“湖南省株洲市教育局普通高中毕业证书专用章”钢印无效)	
统一学号: 3050223340466	校长(签章)
证书编号: N° 08233345	学校(公章)
	二〇〇八年五月十日

本证书表明持证人符合
国家颁布的《试行条例》
规定的相应专业技术职务
任职条件，具备相应专业
技术职务任职资格。

This is to certify that
the credential holder is up to
the tenure of the correspond-
ing professional and technical
position prescribed in the Pro-
posed Regulations issued by
the state and therefore has
full qualifications for the cor-
responding professional and
technical position.



编号:
No 32168958

姓 名 周三才

性 别 男

身份证号 430223198903064817

专业名称 建筑工程

资格名称 工程师



评审组织 四川省建筑工程技术中级
职务评审委员会

审批机关 四川省人力资源和社会保
障厅

批准文号 川人社办发[2018]126号

批准时间 2018年12月29日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周才才			社保电脑号：647843869			身份证号码：430223198903064817			页码：1								
参保单位名称：深圳华安达建设集团有限公司			单位编号：278347			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	278347	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	278347	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	278347	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	278347	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	278347	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	278347	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	278347	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	278347	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	278347	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	278347	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	278347	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	278347	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	278347	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			4711.3	1749.98			437.56		327.6	62.08		65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddcd4a4t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 278347 单位名称 深圳华安建设集团有限公司



安全员-李晓娟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0006116

姓 名: 李晓娟

性 别: 女

出 生 年 月: 1994年02月18日

企 业 名 称: 深圳华安达建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年06月17日

有 效 期: 2025年05月06日 至 2028年06月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月06日



本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准,广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重
要证件,持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机关
报告。

二、持证人每三年为一周
期向批准机关交验专业技术资
格证书。

证书编号: 31904156



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名	李晓娟	性 别	女
身份证号	440582199402186368		
职称系列	工程系列		
资格名称	工程师		
专 业	建筑工程		
授予时间	2022年10月		
评审机构	工程系列建筑专业技术人员和 贵港市中级评委会		
批准机关(盖章)	贵港市人力资源 和社会保障局		
	2022年12月30日		

成人高等教育

毕业证书



学生 **李晓娟** 性别 **女**，一九九四年 二 月 十八 日生，于二〇二〇年
三 月至二〇二三年 一 月在本校 **工程管理**
专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202305001545

二〇二三年 一 月 六 日

查询网址：<http://www.chci.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **李晓娟**
性别 **女** 民族 **汉**
出生 1994 年 2 月 18 日
住址 广东省深圳市龙华区大浪
龙观西路41号110室
公民身份号码 **440582199402186368**

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局
有效期限 2025.02.12-2045.02.12

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2020年5月26日
证明专用章

资料员-蔡泽华

	姓 名: 蔡泽华 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性 别: 女 Gender
	身份证号: 440582199204106363 ID No.
	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
证书编号: 0915879202401000556 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920241000556 Registration No.	签发日期: 2024年1月8日 Issued Date

姓 名	蔡泽华
性 别	女 民 族 汉
出 生	1992 年 4 月 10 日
住 址	广东省汕头市潮阳区河溪镇中田东门海墘区西直二巷3号006房
公民身份号码	440582199204106363

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关	汕头市公安局潮阳分局
有效期限	2023.01.12-2043.01.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡泽华
参保单位名称：深圳华安达建设集团有限公司

社保电脑号：643845275
单位编号：278347

身份证号码：440582199204106363
单位编号：278347

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	278347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	278347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56		327.6	32.76	327.6	262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddbe1841 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
278347
单位名称
深圳华安达建设集团有限公司



劳资专管员-钟晓春



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202401109892
Certificate No.

注册编号: 091587920241109892
Registration No.

姓名: 钟晓春
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 360732198809304111
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别:
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年11月15日
Issued Date



照
片



粤中取证字第1803003015158号

钟晓春 于二〇一七年

十一月, 经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第七

评审委员会评审通过,
具备 施工管理
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年五月十七日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟晓春

社保账号：626970350

身份证号码：360732198809304111

页码：1

参保单位名称：深圳华安建设集团有限公司

单位编号：278347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	278347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	278347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	278347	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56					65.52	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b7ddcb2c95）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
278347

单位名称
深圳华安建设集团有限公司



质量员-林燕琼

	姓 名: 林燕琼 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 440582198801206640 ID No.
	职业工种: 质量员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202404011672 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920244011672 Registration No.	签发日期: 2024年4月16日 Issued Date

姓 名	林燕琼
性 别	女
民 族	汉
出 生	1988 年 1 月 20 日
住 址	广东省深圳市福田区梅华 路183号碧华庭居翠园2栋 301
公民身份号码	440582198801206640

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关	深圳市公安局福田分局
有效期限	2021.09.15-2041.09.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林燕琼
参保单位名称：深圳华安达建设集团有限公司

社保电脑号：500520967
单位编号：278347

身份证号码：440582198801206640
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	278347	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	278347	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	278347	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56		327.6	262.08		65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7dddc4fe30 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
278347
单位名称
深圳华安达建设集团有限公司



9、投标人设计获奖情况

无

10、投标人施工获奖情况

无

11、投标人履约评价情况

履约评价情况

序号	建设单位	项目名称	评价等级	履约评价时间	备注
1	深圳市坪山区坑梓街道办事处	秀新社区修复破损路面项目	优秀	2023 年 11 月 29 日	
2	深圳市坪山区坑梓街道办事处	2022 年坑梓街道非机动车道路口改造项目	优秀	2023 年 11 月 29 日	
3					
4					
5					

秀新社区修复破损路面项目

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市坪山区坑梓街道办事处		评价期限	2022年11月29日 至 2022年11月29日	
承包商名称	深圳华安达建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包二级	
法定代表人 及联系方式	李史涛 13424221322		项目负责人 及联系方式	赵文岗 18620356795	
企业地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓驿住科创园 316				
工程名称	秀新社区修复破损路面项目		承包范围	修复路面	
工程地点	深圳市坪山区坑梓街道办辖区		工程合同价	54542.28 (元)	
合同开工日期	2022年11月29日	合同竣工日期	2022年12月5日	合同工期	7(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
四、履约评价分项内容及得分情况					
分 项 内 容					得 分
一、人员配备					14
二、技术经济实力					16
三、工程实施过程管理					44
四、进度管理					8
五、协调配合与服务					
合 计					93
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
优秀					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
优秀					
评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格				

2022 年坑梓街道非机动车道路口改造项目

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市坪山区坑梓街道办事处		评价期限	2022年 11月 29日 至 2022年 11月 29日	
承包商名称	深圳华安达建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包二级	
法定代表人 及联系方式	李史涛 13424221322		项目负责人 及联系方式	赵文岗 18620356795	
企业地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓驿住科创园 316				
工程名称	2022 年坑梓街道非机动车道路口改造项目		承包范围	非机动车道路口改造项目	
工程地点	深圳市坪山区坑梓街道办辖区		工程合同价	53779.98 (元)	
合同开工日期	2022年 11月 29日	合同竣工日期	2022年 12月 5日	合同工期	7 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
四、履约评价分项内容及得分情况					
分 项 内 容					得 分
一、人员配备					14
二、技术经济实力					16
三、工程施工过程管理					42
四、进度管理					8
五、协调配合与服务					11
合 计					
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
优秀					
监理单位 (公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
优秀					
建设单位 (公章)					
评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格				