

工程编号：2512-440305-04-01-865685001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：西丽街道火灾高风险区域改造工程

投标文件内容：资信标部分

投标人：检安建设（广东）股份有限公司

日期：2026年06月15日

资信标目录

1. 投标人资信标汇总表
2. 企业体系认证情况
3. 企业同类项目业绩
4. 项目经理资历
5. 履约评价情况
6. 项目团队
7. 投标人企业所有制情况申报表

一、投标人资信标汇总表

西丽街道火灾高风险区域改造工程（施工）

投标人资信标汇总表

内容	投标人	检安建设（广东）股份有限公司
企业所有制		民营
是否为中小企业		是
资质等级		消防设施工程专业承包一级资质
企业体系认证情况		<p>质量管理体系认证证书（认证范围：资质范围内建筑消防设施检测、消防设施设备维护保养、电气防火技术检测服务、消防安全评估、消防安全隐患排查。资质范围内消防设施工程设计与施工、机电工程施工、建筑装修装饰工程施工）</p> <p>环境管理体系认证证书（认证范围：资质范围内建筑消防设施检测、消防设施设备维护保养、电气防火技术检测服务、消防安全评估、消防安全隐患排查、消防设施工程设计与施工、机电工程施工、建筑装修装饰工程施工所涉及的相关环境管理活动）</p> <p>职业健康安全管理体系认证证书（认证范围：资质范围内建筑消防设施检测、消防设施设备维护保养、电气防火技术检测服务、消防安全评估、消防安全隐患排查、消防设施工程设计与施工、机电工程施工、建筑装修装饰工程施工所涉及的相关职业健康安全活动）</p>
近3年企业同类项目(已验收) (不超过5项,如超过5项,按提供证明材料顺序审查前5项) (保留小数点后两位数,第三位直接舍去)		<p>1、2023-12-01,惠州晟达60万吨/年硫资源综合利用项目消防工程专业分包项目,合同额923.13万元。</p> <p>2、2023-07-28,梅林街道消防安全隐患排查治理工程项目,合同额775.66万元。</p> <p>3、2023-06-15,伟博科技园项目消防工程专业分包项目,合同额747.77万元。</p> <p>4、2024-12-03,深圳市龙华区观澜街道办事处2024年省挂牌火灾整治城中村出租屋消防设备缺失部分安装项目,合同额595.84万元。</p> <p>5、2025-09-29,坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目,合同额572.35万元。</p>
项目经理情况	姓名	左宏辉
	职称	轻工电气中级工程师
	资格证书	一级注册建造师（机电工程）

	<p>近3年项目经理业绩(已验收) (不超过3项,如超过3项,按提供证明材料顺序审查前3项) (合同额保留小数点后两位数,第三位直接舍去)</p>	<p>1、2025-11-25,坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目,合同额 572.35 万元。 2、2025-03-31,大亚湾核电基地消防设备更新项目&滨海花园安装疏散指示应急照明灯项目,合同额 329.90 万元。 3、2025-10-13,消防气瓶更换及文化中心消防排烟系统改造更新服务项目,合同额 247.97 万元。</p>
	<p>履约评价情况 (最多不超过3项,若超过3项,按提供证明材料顺序审查前3项)</p>	<p>1、2026-01-14,电动自行车充电桩电气安全消防安全排查项目,深圳市龙华区大浪街道办事处,优秀。 2、2024-06-18,凤凰社区火灾高风险区域场所消防设备补充安装及电气线路整治项目,深圳市龙岗区布吉街道办事处,优秀。 3、2023-12-05,梅林街道消防安全隐患治理工程项目,深圳市福田区梅林街道办事处,优秀。</p>
	<p>项目团队</p>	<p>项目团队共 19 人,其中 一级建造师 6 人 暖通工程师 1 人 给排水工程师 1 人 安全员 2 人 质量员 1 人 劳资专管员 1 人 低压电工 2 人 高空作业 2 人 焊工 2 人 造价工程师 1 人 以上人员 19 人提供了近 1 个月的社保证明。</p>

说明: 1、投标人需对此表中数据和内容负责,并按招标文件规定的时间内提供此表。

2、投标人应遵循诚实信用原则,存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为,一经查实,将按相关规定处理。

3、请勿调整表格格式。

二、企业体系认证情况

(一) 质量管理体系认证证书

注册号: 07625Q2715R2M-GD/001

 北京中润兴认证有限公司
Beijing Zhongrunxing Certification Co., Ltd.

质量管理体系认证证书

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

兹证明

检安建设(广东)股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300671868492A

注册地址: 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B2406-B2409
经营地址: 广东省深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B2406-B2409

质量管理体系符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

该质量管理体系认证所覆盖的范围为:
资质范围内建筑消防设施检测、消防设施设备维护保养、电气防火技术检测服务、消防安全评估、消防安全隐患排查

质量管理体系符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015 和 GB/T50430-2017

该质量管理体系认证所覆盖的范围为:
资质范围内消防设施工程设计与施工、机电工程施工、建筑装饰装修工程施工

获证客户在证书有效期内每年至少接受一次本认证机构的监督审核, 此证书方可持续有效, 本证书有效性请登录 www.zrxbj.com 查询。监督审核间隔不应超过 12 个月。

颁证日期: 2025 年 11 月 19 日 有效期: 2028 年 11 月 25 日

北京中润兴认证有限公司
地址: 北京市朝阳区和平街东土城路12号
3号楼04室

签发人: 

 中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C076-M

 证书查询



当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认可机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 07625Q2715R2M-GD/001
- 颁证日期 2025-11-19
- 初次获证日期 2025-11-19
- 监督次数 0
- 认证项目 建设工程施工质量管理体系认证
- 认证依据 GB/T19001-2016/ISO9001:2015和GB/T50430-2017
- 认证范围的业务范围 资质范围内消防设施工程施工、机电工程施工、建筑装饰工程施工、资质范围内建筑消防设施检测、消防设施设备维护保养、电气防火技术检测服务、消防安全评估、消防安全隐患排查
 - 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址 深圳市宝安区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场B2406-B2409；广东省深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场B2406-B2409
 - 证书使用的认可标识 CNAS
- EC9000证书 建筑施工企业质量管理体系认证对应的QMS覆盖范围 资质范围内消防设施工程施工、机电工程施工、建筑装饰工程施工
 - 证书附件下载

获证组织基本信息

- 组织名称 检安建设(广东)股份有限公司
- 所在国别地区 中国 广东省
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300671868492A
- 组织机构代码 65
- 组织机构代码 CNCA-R-2003-076
- 组织地址 深圳市宝安区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场B2406-B2409；广东省深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场B2406-B2409；

发证机构信息

- 机构名称 北京中润兴认证有限公司
- 有效期 2031-04-28
- 网址 www.zrbj.com
- 地址 和平街东土城路12号院3号楼804室

(二) 环境管理体系认证证书

注册号: 07625E1702R2M-GD/001

北京中润兴认证有限公司
Beijing Zhongrunxing Certification Co., Ltd.

环境管理体系认证证书

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

兹 证 明

检安建设(广东)股份有限公司
统一社会信用代码: 91440300671868492A
注册地址: 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B2406-B2409
经营地址: 广东省深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B2406-B2409

环境管理体系符合
GB/T24001-2016/ISO14001:2015

该环境管理体系认证所覆盖的范围为:

资质范围内建筑消防设施检测、消防设施设备维护保养、电气防火技术检测服务、消防安全评估、消防安全隐患排查、消防设施工程设计与施工、机电工程施工、建筑装修装饰工程施工所涉及的相关环境管理活动

获证客户在证书有效期内每年至少接受一次本认证机构的监督审核, 此证书方可持续有效, 本证书有效性请登录 www.zrxbj.com 查询。监督审核间隔不应超过 12 个月。

颁证日期: 2025 年 11 月 19 日 有效期: 2028 年 11 月 25 日

北京中润兴认证有限公司
地址: 北京市朝阳区和平街东土城路12号
3号楼204室

签发人: 张松

MEMBER OF MULTILATERAL
IAF
RECOGNITION ARRANGEMENT

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C076-M

证书查询



当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 07625E1702R2M-GD/001
- 证书状态 有效
- 颁证日期 2025-11-19
- 证书到期日期 2028-11-25
- 初次颁证日期 2025-11-19
- 信息上报日期 2025-11-20
- 监督次数 0
- 再认证次数 2
- 认证项目 环境管理体系认证
- 认证依据 GB/T24001-2016/ISO14001:2015

- 认证覆盖的业务范围 资质范围内建筑消防设施检测、消防设施设备维护保养、电气防火技术检测服务、消防安全评估、消防安全隐患排查、消防设施设计与施工、机电工程施工、建筑装饰装修工程施工所涉及的相关环境管理活动
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场B2406-B2409；广东省深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场B2406-B2409
- 证书使用的认可标识 CNAS
- 换证日期 2025-11-19
- 证书附件下载

获证组织基本信息

- 组织名称 检安建设（广东）股份有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300671866492A
- 所在识别地区 中国 广东省
- 本社体系覆盖人数 65
- 组织地址 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场B2406-B2409；广东省深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场B2406-B2409；

发证机构信息

- 机构名称 北京中消兴认证有限公司
- 机构编号 CNCA-R-2003-076
- 有效期 2031-04-28
- 机构状态 有效
- 网址 www.zrxkj.com
- 地址 和平街东土城路12号院3号楼804室
- 业务范围 服务认证
- 批发业和零售业服务

(三) 职业健康安全管理体系认证证书





当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑向请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 07626S1509R2M-GD/001
- 颁证日期 2025-11-19
- 初次获证日期 2025-11-19
- 监督次数 0
- 认证项目 中国职业健康安全管理体系认证
- 认证依据 GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018
- 认证覆盖的业务范围 资质范围内建筑消防设施检测、消防设施设备维护保养、电气防火技术控制服务、消防安全评估、消防安全隐患排查、消防设施工程施工设计与施工、机电工程施工、建筑装饰装修工程施工所涉及的相关职业健康安全管理工作
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址 深圳市龙岗区横岗街道华桥新村社区荣德时代广场B2406-B2409；广东省深圳市龙岗区横岗街道华桥新村社区荣德时代广场B2406-B2409
- 证书使用的认可标识 CNAS
- 换证日期 2025-11-19

- 证书状态 有效
- 证书到期日期 2028-11-25
- 信息上报日期 2025-11-20
- 再认证次数 2



获证组织基本信息

- 组织名称 检安建设(广东)股份有限公司
- 所在国别地区 中国 广东省
- 组织地址 深圳市龙岗区横岗街道华桥新村社区荣德时代广场B2406-B2409；广东省深圳市龙岗区横岗街道华桥新村社区荣德时代广场B2406-B2409
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300671868492A
- 本证书体系覆盖人数 65

发证机构信息

- 机构名称 北京中消兴认证有限公司
- 有效期 2031-04-28
- 网址 www.zrxkj.com
- 地址 和平街东土城路12号院3号楼804室
- 机构注册号 CNCA-R-2003-076
- 机构状态 有效

三、企业同类项目业绩

投标人近 3 年同类项目业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	验收时间	备注
1	惠州晟达 60 万吨/年硫资源综合利用项目消防工程专业分包项目	中国石油天然气第六建设有限公司	923.13	2024.07.21	
2	梅林街道消防安全隐患治理工程项目	深圳群伦项目管理有限公司	775.66	2023.12.05	
3	伟博科技园项目消防工程专业分包项目	佛山市伟博创科光电有限公司	747.77	2024.07.05	
4	深圳市龙华区观澜街道办事处 2024 年省挂牌火灾整治城中村出租屋消防设备缺失部分安装项目	深圳市龙华区观澜街道办事处	595.84	2024.12.03	
5	坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目	深圳市坪山区坪山街道办事处	572.35	2025.11.25	
				

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

(一) 惠州晟达 60 万吨/年硫资源综合利用项目消防工程专业分包
项目

1. 合同关键页原件扫描件

惠州晟达 60 万吨/年硫资源综合利用项目消防工程专业分包工作包
建设工程施工专业分包合同

中国石油天然气第六建设有限公司
建设工程专业分包合同

工程名称：惠州晟达60万吨/年硫资源综合利用项目消防工程专业
分包工作包

合同编号：ZYLJ-HZSDXMB-2023-CBHT-029

系统编号：HQGCGS-HQLJ-2023-JSGC-1454

SAP订单号：7900046500

承包人（甲方）：中国石油天然气第六建设有限公司

专业分包人（乙方）：[检安（建设）广东股份有限公司]

第一部分 合同协议书

承包人（甲方）：中国石油天然气第六建设有限公司

专业分包人（乙方）：[检安（建设）广东股份有限公司]

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就惠州晟达 60 万吨/年硫资源综合利用项目消防工程专业分包工作包建设工程的专业工程分包事项协商一致，共同达成如下协议（以下简称“本合同”）。

1. 总包工程概况

- 1.1 总包工程名称：惠州晟达 60 万吨/年硫资源综合利用项目施工工程总承包
- 1.2 总包合同号：HZSD-GCHT-006
- 1.3 总包工程地点：广东省惠州市惠州新材料产业园（广东省惠州市惠东县白花镇长塘村）
- 1.4 总包工程立项及批准文号：2109-441323-04-01-959646

2. 分包工程范围和内容

- 2.1 分包工程范围：全厂消防设施、火灾报警、部分消防管道及其他零星消防设施施工及采购；全场消防验收过检及资料编制过审、脚手架搭设。
- 2.2 分包工程内容：全厂消防设施、火灾报警、部分消防管道及其他零星消防设施施工及采购；全场消防验收过检及资料编制过审、脚手架搭设及项目部委托的其他零星任务。
- 2.3 分包工程界面划分详见附件 2（工作界面划分）。

3. 分包合同工期

- 3.1 计划开工日期：[自合同订立之日]
- 3.2 计划完工日期：2024 年 06 月 30 日
- 3.3 总日历作业天数为：212 天。总日历作业天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以总日历作业天数为准。
- 3.4 分包工程进度计划要求详见附件 3（进度计划要求）。

4. 质量标准 and 规范

- 4.1 本分包工程的质量必须符合总包合同有关质量标准的约定，同时，应满足

国家现行有效的《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300)、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》等相关标准、规定中有关专业施工作业的质量要求。

- 4.2 本合同适用的专业工程标准规范：详见附件 9（技术标准、规范、图纸及有关要求）。
- 4.3 本合同签署后，若工程规范、标准等发生变化的，乙方应当按照最新的标准、规范执行，因此增加的费用由双方协商确定，但不得超出业主就此给予的补偿额度。

5. 分包合同价格

- 5.1 签约合同价（含 9% 增值税）为：人民币（大写）玖佰玖拾玖万玖仟捌佰元整（小写：¥ 9,999,800 元）；不含税合同价为：人民币（大写）玖佰壹拾柒万肆仟壹佰贰拾捌元整（小写：¥ 9,174,128 元），税金为：人民币（大写）捌拾贰万伍仟陆佰柒拾贰元整（小写：¥ 825672 元）；其中安全文明施工费：人民币（大写）壹拾捌万叁仟肆佰捌拾叁元整（小写：¥ 183483 元）。

- 5.2 合同价格形式（计价形式）：工程量清单计价。

说明：此价款为暂定价，不作为分包进度款拨付依据，分包结算费用按以下合同条款中双方约定的价款计算。除双方另有约定，甲方无责任支付分包工程所发生的其它任何费用，最终结算费用以甲方审计部门审核结果为准。

- 5.3 付款方式：电汇/银行转账或一定比例的汇票，其中中石油昆仑银行商业承兑汇票（承兑期限不超过 6 个月）不低于 50%。

6. 乙方资质

分包保证具备承接本分包工程的资质。

- (1) 资质类别与等级：消防设施工程专业承包一级
- (2) 资质证书编号：D244454078
- (3) 发证机关：广东省住房和城乡建设厅
- (4) 复审时间及有效期：2023 年 2 月 28 日-2023 年 12 月 31 日

7. 合同文件构成及解释顺序

- 7.1 本合同文件由下列文件组成并按照如下顺序解释：

- (1) 本合同及其附件；
- (2) 中标通知书或成交通知书（如有）；
- (3) 施工图纸和设计说明；
- (4) 招标文件或询价文件（如有）
- (5) 标准规范及有关技术文件（含甲方审批的特殊工程技术措施）；
- (6) 已标价工作量清单或预算书（如有）；
- (7) 经双方认可的投标书及其附件

7.2 在本合同订立及履行过程中分包合同当事人有权代表签署的与本合同有关的文件均构成本合同文件组成部分。前述各项合同文件（包括有关补充和修改），属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

8. 承诺

- 8.1 双方通过招投标形式签订合同的，理解并承诺不再就同一工作另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
- 8.2 甲方承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 8.3 乙方承诺按照法律法规及合同约定组织完成专业分包工作，确保专业工程质量和安全，不进行转包及再分包，遵守甲方廉政建设有关制度和规定，同时签署附件 7（承包工程 HSE 管理合同）、附件 11（工程质量保修书）和附件 12（廉政承诺书）。
- 8.4 乙方承诺按期且足额支付乙方人员工资，包括但不限于雇员、服务人员和劳务人员等的劳动报酬，并按照法律法规为其办理劳动合同和相关保险，同时签署附件 13（不拖欠农民工工资承诺书）和附件 14（代发工资委托书）。

9. 附则

- 9.1 本项目施工与现场管理制度及要求执行附件 10（施工与现场管理要求）。
- 9.2 本合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 9.3 本合同订立时间：[2023 年 12 月 01 日]。
- 9.4 本合同订立地点：广西桂林空明西路 7 号。
- 9.5 本合同自双方签字盖章后生效。
- 9.6 本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，每份具有同等法律效力。

王

李

承包人(甲方):
中国石油天然气第六建设有限公司
(盖章)



法定代表人/负责人/授权代表签字:

[Handwritten signature]

地址: 广西桂林市七星区空明西路七号

邮政编码: 541000

电话: 0773-5885351

传真: 0773-5884421

电子邮箱:

开户银行: 中国建设银行桂林市高新支行

账号: 45001635207050502771

税号: 914503001988557675

专业分包人(乙方):
[检安(建设)广东股份有限公司]
(盖章)



法定代表人/负责人/授权代表签字:

[Handwritten signature]

地址: 深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区

龙岗大道 3020-3026 号湖广通大厦

1110-1111

邮政编码: 518172

电话: 13680738244

传真:

电子邮箱: JASDXM60@163.com

开户银行: 中国工商银行股份有限公司

深圳龙岗支行

账号: 4000028509201360113

税号: 91440300671868492A

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

2. 验收报告

惠东县住房和城乡建设局

特殊建设工程消防设计审查意见书

惠东住建消审（2024）40号

惠州市晟达新材料科技有限公司：

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定，你单位于2024年7月4日申请惠州晟达60万吨/年硫资源综合利用项目建设工程消防设计审查，设计单位：中石化南京工程有限公司、中国天辰工程有限公司、辽宁省石油化工规划设计院有限公司、中昊（大连）化工研究设计院有限公司、中建安装集团有限公司、南京英凯工程设计有限公司、奥福科技有限公司，消防设计技术审查单位：广东华夏工程顾问有限公司；特殊建设工程消防设计审查申请受理凭证文号：SH202405064152。

工程位于惠东县白花镇联丰村沥背、佰公坳村小组地段；申报总建筑面积：46507平方米；其中：中心控制室：建筑面积：1526平方米，建筑高度：8.4米，建筑层数：1层，使用性质：丁类厂房；中心化验室：建筑面积：2413平方米，建筑高度：16.6米，建筑层数：3层，使用性质：丙类厂房；办公楼：建筑面积：2943平方米，建筑高度：13.75米，建筑层数：3层，使用性质：公共建筑；机电仪修和备品备件库：建筑面积：2041平方米，建筑高度：15.77米，建筑层数：3层，使用性质：丁类厂房；事故水池及雨水检测池：占地面积：2008平方米，使用性质：戊类水池；原料及成品库房：建筑面积：12000平方米，建筑高度：10.25米，建筑层数：1层，使用性质：戊类仓库；硫酸钾一车间：建筑面积：4996平方米，建筑高度：17.35米，建筑层数：3层，使用性质：丁类厂房；硫酸钾二车间：建筑面积：4841平方米，建筑高度：18.45米，建筑层数：

3层，使用性质：丁类厂房；硫酸钾三车间：建筑面积：4996平方米，建筑高度：17.35米，建筑层数：3层，使用性质：丁类厂房；中心变电站：建筑面积：4134平方米，建筑高度：19.7米，建筑层数：4层，使用性质：丁类厂房；消防水站：建筑面积：456平方米，建筑高度：10米，建筑层数：1层，使用性质：丙类厂房；循环水站加药间：建筑面积：133平方米，建筑高度：5.5米，建筑层数：1层，使用性质：丁类厂房；污泥脱水间：建筑面积：113平方米，建筑高度：6米，建筑层数：1层，使用性质：戊类厂房；压滤厂房：建筑面积：234平方米，建筑高度：13.65米，建筑层数：2层，使用性质：戊类厂房；氯化钙包装车间：建筑面积：1031平方米，建筑高度：17.9米，建筑层数：1层，使用性质：丁类厂房；冷冻站：建筑面积：249平方米，建筑高度：11.54米，建筑层数：1层，使用性质：丁类厂房；除硬厂房：建筑面积：488平方米，建筑高度：16.7米，建筑层数：2层，使用性质：丁类厂房；废固暂存间：建筑面积：568平方米，建筑高度：5.8米，建筑层数：1层，使用性质：乙类仓库；CEMS小屋：建筑面积：11平方米，建筑高度：3.9米，建筑层数：1层，使用性质：丁类厂房；回用水处理厂房：建筑面积：979平方米，建筑高度：9.55米，建筑层数：1层，使用性质：戊类厂房；焚硫转化单元鼓风机房：建筑面积：644平方米，建筑高度：15.9米，建筑层数：1层，使用性质：丁类厂房；空压制氮站：建筑面积：656平方米，建筑高度：13.65米，建筑层数：1层，使用性质：丁类厂房；电子酸储运及在线分析室：建筑面积：1047平方米，建筑高度：12.2米，建筑层数：2层，使用性质：丁类厂房；装卸栈台：占地面积：1303平方米，使用性质：乙类装车设施；甘油罐组：占地面积：2951平方米，使用性质：丙类储罐；发烟硫酸及硫酸罐组：占地面积：5894平方米，使用性质：发烟硫酸储罐：乙类储罐，硫酸储罐：丁类储罐；环氧氯丙烷罐组：占地面积：3223平方米，使用性质：乙类储罐；液硫、盐酸及液体氯化钙罐组：占地面积：5265平方米，使用性质：液硫储罐：丙类储罐，氯化钙储罐/盐酸储罐：

戊类储罐；硫酸钾装置：占地面积：3869 平方米，使用性质：丁类装置；湿化学品装置：占地面积：8737 平方米，使用性质：焚硫转化单元/尾吸单元/除氧单元/低温热回收单元/电子酸储运单元：丁类装置，干吸单元/AR 酸、GR 酸单元/三氧化硫精制单元/三氧化硫成品罐区：乙类装置；液体二氧化硫单元：占地面积：2020 平方米，使用性质：液体二氧化硫生产区：乙类装置，液体二氧化硫罐区/液体二氧化硫灌装站/液体二氧化硫装车台：戊类；环氧氯丙烷装置：占地面积：7005 平方米，使用性质：环氧氯丙烷工艺工段：甲类装置，石灰乳配置工段/氯化钙蒸发工段/氯化钙结片和包装工段/废液废气焚烧工段：丁类装置，环化废水预处理工段/盐酸解析工段：戊类装置；循环水站：占地面积：1763 平方米，使用性质：戊类装置；化学水处理：占地面积：3893 平方米，使用性质：戊类装置；外管廊：占地面积：6359 平方米；生产及消防水储水罐：占地面积：432 平方米。

经审查，结论如下：

合格。

惠东县住房和城乡建设局



建设单位签收：魏以村

2024年 7 月 21 日

备注：1. 本意见书一式两份，一份交建设单位，一份存档。
2. 不得擅自修改经审查合格的建设工程消防设计，确需修改的，建设单位应当重新申报消防设计审查。

惠东县住房和城乡建设局

特殊建设工程消防验收意见书

惠东住建消验(2024)60号

惠州市晟达新材料科技有限公司:

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定,你单位于2024年8月23日申请惠州晟达60万吨/年硫资源综合利用项目建设工程消防验收,特殊建设工程消防验收申请受理凭证文号:SH202408057508。

工程位于惠东县白花镇联丰村沥背、佰公坳村小组地段;申报总建筑面积:46507平方米;其中:中心控制室:建筑面积:1526平方米,建筑高度:8.4米,建筑层数:1层,使用性质:丁类厂房;中心化验室:建筑面积:2413平方米,建筑高度:16.6米,建筑层数:3层,使用性质:丙类厂房;办公楼:建筑面积:2943平方米,建筑高度:13.75米,建筑层数:3层,使用性质:公共建筑;机电仪修和备品备件库:建筑面积:2041平方米,建筑高度:15.77米,建筑层数:3层,使用性质:丁类厂房;事故水池及雨水检测池:占地面积:2008平方米,使用性质:戊类水池;原料及成品库房:建筑面积:12000平方米,建筑高度:10.25米,建筑层数:1层,使用性质:戊类仓库;硫酸钾一车间:建筑面积:4996平方米,建筑高度:17.35米,建筑层数:3层,使用性质:丁类厂房;硫酸钾二车间:建筑面积:4841平方米,建筑高度:18.45米,建筑层数:3层,使用性质:丁类厂房;硫酸钾三车间:建筑面积:4996平方米,建筑高度:17.35米,建筑层数:3层,使用性质:丁类厂房;中心变电站:

建筑面积：4134 平方米，建筑高度：19.7 米，建筑层数：4 层，使用性质：丁类厂房；消防水站：建筑面积：456 平方米，建筑高度：10 米，建筑层数：1 层，使用性质：丙类厂房；循环水站加药间：建筑面积：133 平方米，建筑高度：5.5 米，建筑层数：1 层，使用性质：丁类厂房；污泥脱水间：建筑面积：113 平方米，建筑高度：6 米，建筑层数：1 层，使用性质：戊类厂房；压滤厂房：建筑面积：234 平方米，建筑高度：13.65 米，建筑层数：2 层，使用性质：戊类厂房；氯化钙包装车间：建筑面积：1031 平方米，建筑高度：17.9 米，建筑层数：1 层，使用性质：丁类厂房；冷冻站：建筑面积：249 平方米，建筑高度：11.54 米，建筑层数：1 层，使用性质：丁类厂房；除硬厂房：建筑面积：488 平方米，建筑高度：16.7 米，建筑层数：2 层，使用性质：丁类厂房；废固暂存间：建筑面积：568 平方米，建筑高度：5.8 米，建筑层数：1 层，使用性质：乙类仓库；CEMS 小屋：建筑面积：11 平方米，建筑高度：3.9 米，建筑层数：1 层，使用性质：丁类厂房；回用水处理厂房：建筑面积：979 平方米，建筑高度：9.55 米，建筑层数：1 层，使用性质：戊类厂房；焚硫转化单元鼓风机房：建筑面积：644 平方米，建筑高度：15.9 米，建筑层数：1 层，使用性质：丁类厂房；空压制氮站：建筑面积：656 平方米，建筑高度：13.65 米，建筑层数：1 层，使用性质：丁类厂房；电子酸储运及在线分析室：建筑面积：1047 平方米，建筑高度：12.2 米，建筑层数：2 层，使用性质：丁类厂房；装卸栈台：占地面积：1303 平方米，使用性质：乙类装车设施；甘油罐组：占地面积：2951 平方米，使用性质：丙类储罐；发烟硫酸及硫酸罐组：占地面积：5894 平方米，使用性质：发烟硫酸储罐：乙类储罐，硫酸储罐：丁类储罐；环氧氯丙烷罐组：占地面积：3223 平方米，使用性质：乙类储罐；液硫、盐酸及液体氯化钙罐组：占地面积：5265 平方米，使用性质：液硫储罐：丙类储罐，氯化钙储罐/盐酸储罐：戊类储罐；硫酸钾装置：占地面积：3869 平方米，使用性质：丁类装置；湿化学品装置：占地面积：8737 平方米，使用性质：焚硫转化单元/尾吸

单元/除氧单元/低温热回收单元/电子酸储运单元：丁类装置，干吸单元/AR酸、GR酸单元/三氧化硫精制单元/三氧化硫成品罐区：乙类装置；液体二氧化硫单元：占地面积：2020平方米，使用性质：液体二氧化硫生产区：乙类装置，液体二氧化硫罐区/液体二氧化硫灌装站/液体二氧化硫装车台：戊类；环氧氯丙烷装置：占地面积：7005平方米，使用性质：环氧氯丙烷工艺工段：甲类装置，石灰乳配置工段/氯化钙蒸发工段/氯化钙结片和包装工段/废液废气焚烧工段：丁类装置，环化废水预处理工段/盐酸解析工段：戊类装置；循环水站：占地面积：1763平方米，使用性质：戊类装置；化学水处理：占地面积：3893平方米，使用性质：戊类装置；外管廊：占地面积：6359平方米；生产及消防水储水罐：占地面积：432平方米。

按照国家工程建设消防技术标准和建设工程消防验收有关规定，根据申请材料及建设工程现场评定情况，结论如下：

合格。



建设单位签收：魏日辉

2024年8月29日

备注：本意见书一式两份，一份交建设单位，一份存档。

(二) 梅林街道消防安全隐患治理工程项目

1. 合同关键页原件扫描件

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：梅林街道消防安全隐患治理工程

工程地点：深圳市福田区梅林街道

建设单位：深圳市福田区梅林街道办事处

发 包 人：深圳群伦项目管理有限公司

承 包 人：检安建设(广东)股份有限公司



发包人：深圳群伦项目管理有限公司

法定代表人：张啸宏

联系地址：深圳市龙华区东方天德大厦 1322 号

联系人及电话：13603048080

承包人：检安建设（广东）股份有限公司

法定代表人：赵昌福

统一社会信用代码：91440300671868492A

联系地址：深圳市龙岗区龙岗大道 3020 号湖广通创业大厦 11 楼 1107-1111

联系人及电话：夏君华 18617114990

□地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
□其它:				

4. 其他工程

_____梅林街道消防安全隐患治理工程_____

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 7 月 29 日;

计划竣工日期: 2023 年 9 月 20 日;

合同工期总日历天数 53 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：____合格_____

五、合同价款

1、本工程初步签约合同价1185.158247万元，依据投资估算汇总表中的建筑安装工程费用（1266.33万元）为基数，通过下浮率招标，中标下浮率6.41%进行计价的。本工程签约合同价并非施工图具备的情况下招标，因为是应急工程，在初步设计图纸不具备的情况下进行招标的。

2、在施工图设计完成5天内，承包人依据施工图及合同计价原则进行计价向发包人报送工程预算书，经审核后作为本工程合同预算价，发包人与承包人通过补充协议的形式确认本工程合同预算价（本工程合同预算价即为正式签约合同价），作为本合同的补充。

3、本工程合同计价原则：依据深圳市现行定额计价，按推荐费率，材料设备价格：有信息价（深圳市造价站发布的信息价）的材料设备按信息价，没信息价的按三方询价并经发包人、承包人、监理人三方确认后作为结算依据。人工单价按深圳市造价站发布的信息价。按下浮率6.41%进行计价。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾伍万伍仟伍佰元整（¥35.55元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

六、特别条款（本合同若存在其他条款与本条款约定不一致的以本条款为准）

1、发包人受福田区梅林街道办事处（项目单位）的委托对本项目进行代建管理，发包人并非项目的所有权益人或所有人，本项目为代建项目，所涉及款项均为财政资金、发包人不存在垫资支付和承担任何建设费用。承包人知情：承包人申请付款及发包人向承

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 7 月 28 日;

订立地点: 深圳市福田区梅林街道;

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表并加盖公章,得到福田区梅林街道办事处批准 后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：赵昌福

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：91440300671868492A

地址：_____

地址：广东深圳市龙岗区龙岗大道 3020

号湖广通创业大厦 11 楼 1107-1111

邮政编码：_____

邮政编码：518172

法定代表人：_____

法定代表人：赵昌福

委托代理人：_____

委托代理人：夏君华

电话：_____

电话：18617114990

传真：_____

传真：0755-84110119

电子信箱：_____

电子信箱：313132462@qq.com

开户银行：_____

开户银行：中国工商银行股份有限公司

深圳龙岗支行

账号：_____

账号：4000028509201360113

2. 验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：梅林街道消防安全隐患治理工程

验收日期：2023年12月5日

建设（代建）单位（盖章）：深圳群伦项目管理有限公司



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	梅林街道消防安全隐患治理工程				
工程地点	深圳市福田区梅林街道	建筑面积	/	工程造价	1185.158247万元
结构类型	/	层数	地上: / 层		
	/		地下: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号			
开工日期	2023年7月28日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设(代建)单位	深圳群伦项目管理有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市德勤建工集团有限公司				
总包单位	检安建设(广东)股份有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	广东远顺建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市德勤建工集团有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点设置若干个专业组。

1. 验收组

组长	蒋明强	
副组长	秦锐 何雨桐	李克洋
组员	熊文 孙浩	段丽萍 李昭远 王世强

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	熊文	孙浩
建筑设备安装工程	熊文	孙浩 李昭远
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
主体结构		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑装饰装修	合格	共 5 / ___ 项，其中： 经审查符合要求 5 / ___ 项 经核定符合要求 5 / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
屋面		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 10 / ___ 项，其中： 经审查符合要求 10 / ___ 项 经核定符合要求 10 / ___ 项	共 2 / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 2 / ___ 项 实体抽查符合要求 2 / ___ 项	共 5 / ___ 项，其中： 评价为“好”的 0 / ___ 项 评价为“一般”的 5 / ___ 项
通风与空调		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑电气	合格	共 7 / ___ 项，其中： 经审查符合要求 7 / ___ 项 经核定符合要求 7 / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 6 / ___ 项，其中： 评价为“好”的 1 / ___ 项 评价为“一般”的 5 / ___ 项
智能建筑	合格	共 10 / ___ 项，其中： 经审查符合要求 10 / ___ 项 经核定符合要求 10 / ___ 项	共 2 / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 2 / ___ 项 实体抽查符合要求 2 / ___ 项	共 6 / ___ 项，其中： 评价为“好”的 0 / ___ 项 评价为“一般”的 6 / ___ 项
建筑节能		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
电梯		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5



序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	柯明	深圳群伦项目管理有限公司	项目负责人		柯明
2	肖志文	深圳群伦项目管理有限公司			肖志文
3	秦锐	深圳市德勤建工集团有限公司	设计		秦锐
4	刘小沅	深圳市德勤建工集团有限公司	设计		刘小沅
5	柯明	检安建设(广东)股份有限公司	施工		柯明
6	梁丽萍	检安建设(广东)股份有限公司	施工		梁丽萍
7	汪长根	检安建设(广东)股份有限公司	施工		汪长根
8	李明达	检安建设(广东)股份有限公司	施工		李明达
9	邹克军	广东区吸建设监理有限公司	总監		邹克军
10	柯明	广东区吸建设监理有限公司	监理		柯明
11	朱超鸣	广东区吸建设监理有限公司	监理		朱超鸣
12	朱文奇	梅林街道应急办	工作人员		朱文奇
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

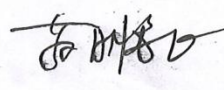


* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

同意验收合格  

同意验收合格 

建设(代建)单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年12月5日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2023年12月5日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年12月5日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年12月5日	勘察单位: / (公章) 单位(项目)负责人: / /
---	--	---	---	--

* GD-E1-914/6 *


粤1442007200806533(00)
机电


粤1442007200806533(00)
机电
2027.05.06
建安建设(广东)股份公司

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳群伦项目管理有限公司：（建设（代建）单位）

位于深圳市福田 区 梅林街道消防安全隐患治理工程 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）

2023 年 2 月 5 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳群伦项目管理有限公司：（建设（代建）单位）

位于深圳市福田区梅林街道消防安全隐患治理工程工程（请勾选：
单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳群伦项目管理有限公司：（建设（代建）单位）

位于深圳市福田区梅林街道消防安全隐患治理工程工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



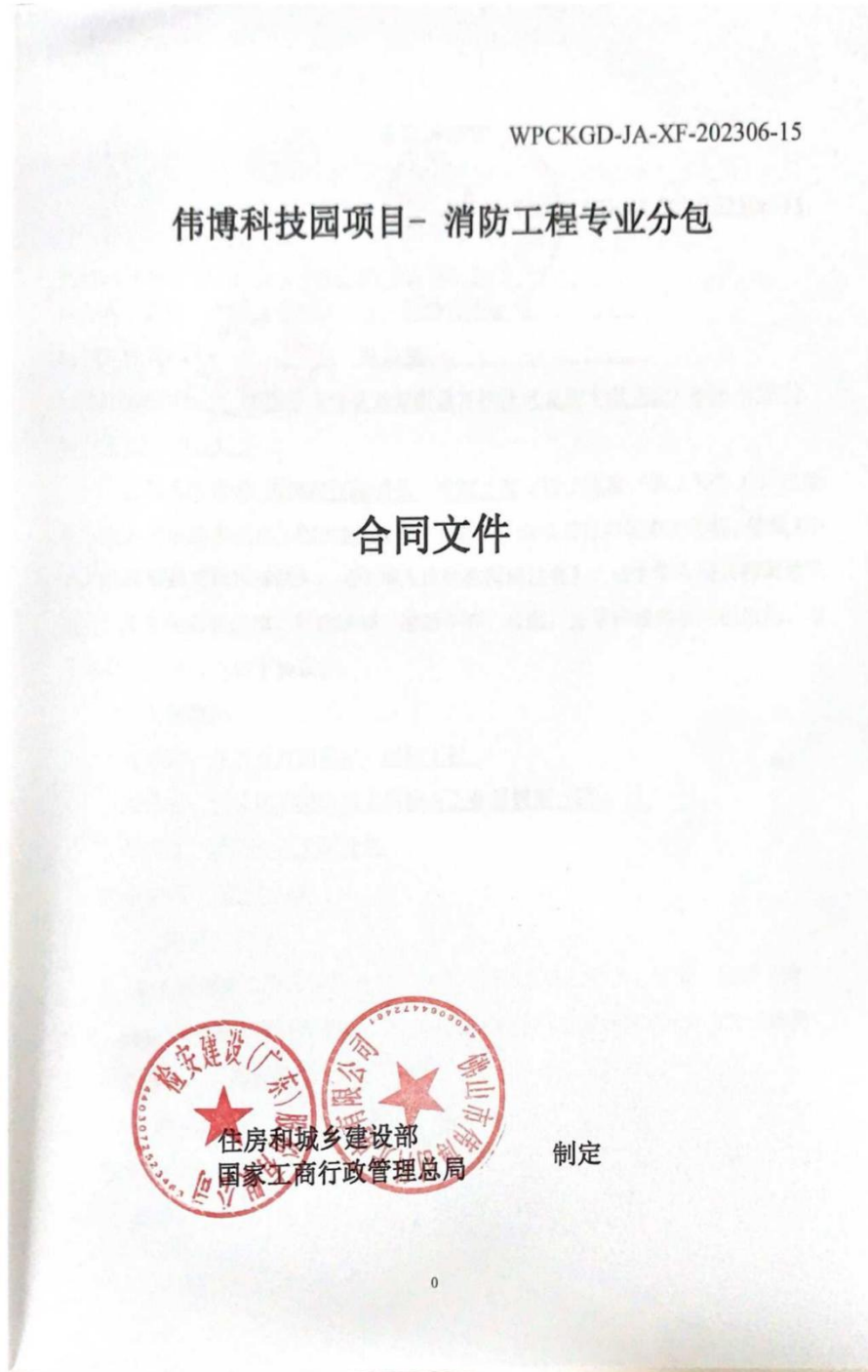
单位（项目）负责人：邹志军
(公章)

2023 年 2 月 5 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

(三) 伟博科技园项目消防工程专业分包项目

1. 合同关键页原件扫描件



合同协议书

编号: WPCKGD-JA-XF-202306-15

发包人(全称): 佛山市伟博创科光电有限公司

承包人(全称): 检安建设(广东)股份有限公司

法定代表人: 赵昌福

法定注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道 3020-3026 号湖广通大厦 1110-1111

发包人为建设 伟博科技园项目一消防工程 (以下简称“本工程”), 已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 伟博科技园项目一消防工程

工程地点: 佛山市顺德区均安镇畅兴工业园规划一路

工程内容: 消防专业工程分包

资金来源: 企业自筹

二、工程承包范围

1、本工程消防工程为专业分包, 包括各消防系统的供货、安装、调试、直至竣工验收交付物业等消防设施工程专业承包承揽内全部内容(包含消防设施第三方检测费用), 具体施工范围如下:

(1) 消防水工程

包含消火栓系统、喷淋系统、气体灭火系统等施工图纸范围内全部工作内容;

(2) 消防电工程

包含消防报警及联动控制系统、应急广播系统、防火门监控系统、消防电源监控系统、电气火灾监控系统、氧浓度探测系统、极早期烟雾探测系统、余压监测系统施工图纸范围内全部工作内容；

注：含消防电源监控模块、电气火灾监控模块。

(3) 防排烟工程

包含防烟系统、排烟系统等施工图纸范围内全部工作内容；

(4) 消防验收与调试

a. 负责出具相应产品合格证等检验报告；

b. 负责组织消防验收并确保验收通过。

(5) 负责本专业套管预埋及套管内层封堵；

(6) 预留本专业范围的洞口（需提供孔洞定位、规格、数量），土建单位配合；

(7) 需配合精装专业结合现场施工情况调整末端点位。。

(8) 需配合工艺单位结合现场施工情况调整末端点位。

三、合同工期

计划开工日期：2023年6月20日。

计划竣工日期：2024年6月20日。

工期总日历天数365天。由于业主或其他非承包方原因造成的工期延误，合同工期相应顺延。

四、质量标准

工程质量标准：满足现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定合格标准。

五、合同形式

1、本合同采用工程量清单固定总价合同形式。除业主原因发生工程变更，

其余按合同附件中工程清单工程量结算。

2、清单里面的固定综合单价包括但不限于人工费、材料费（甲供材除外）、机械费、运输费、二次搬运费、所有措施费（含安全文明施工费等）、规费、管理费、赶工费、利润、税金（包含增值税在内）、保险、风险费、吃住费用等费用。

3、《工程量清单及计价表》中不含增值税成本单价、综合费率固定不变、没有甲方变更，工程量为固定工程量，结算时工程量依据合同相关条款不做调整。

4、甲方不承担乙方合同价款的任何组价不当或差错造成的风险。综合单价中包括图纸和规范要求必不可少的项目及相关费用。合同单价为乙方充分考虑现场和对本工程全部情况充分了解后的价格。

5、承包方在满足消防验收规范与质量标准的前提下，获得甲方同意后，承包方可以对本项目进行材质与系统的优化改动。

六、签约合同价

1、合同总金额（大写）：柒佰肆拾柒万柒仟柒佰捌拾叁元贰角伍分整（人民币），小写¥：7477783.25元，含增值税专用发票，税率【9%】，支付方式见合同条款专用部分。

七、承包人项目经理：

姓名：贾博；

身份证号：610122198302250632；

建造师执业资格证书号：20200903461000002176；

建造师注册证书号：粤 1432020202100613；

建造师执业印章号：16120000237；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B(2023)0006526。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、图纸；
- 3、已标价工程量清单；

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式五份。

发包方执一正四副，承包方执一正一副。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：佛山市伟博创科光电有限公司 承包人：检安建设（广东）股份有限公司
司（盖单位章） 司（盖单位章）

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：_____（签字） 委托代理人：_____（签字）

2023年6月15日

2023年6月15日

签约地点：佛山市顺德区均安镇伟博科技园

2. 验收报告

GD411

建筑工程竣工验收报告



单位(子单位)工程名称: 伟博科技园项目-厂房1

验收日期: 2024年7月5日

建设单位(盖章): 佛山市伟博创科光电有限公司



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		伟博科技园项目-厂房1			
工程地点	佛山市顺德区均安镇畅兴工业园三期规划经一路以西、规划纬一路以南(SD-J-01-02-02-04-01-01号)地块	建筑面积	25708.72	工程造价	15000
结构类型	框架	层数	地上: 7 层 地下: 0 层		
施工许可证号	440606202305310201	监理许可证号			
开工日期	2022年11月17日	验收日期	2024年7月5日		
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号	2021123109006		
建设单位	佛山市伟博创科光电有限公司	资 质 证 号	/		
勘察单位	广东顺协工程勘察有限公司		B144055415		
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司		A144018271		
总包单位	深圳市森蓝建设集团有限公司		D244190321		
承建单位(土建)	深圳市森蓝建设集团有限公司		D244190321		
承建单位(设备安装)	深圳市森蓝建设集团有限公司		D244190321		
承建单位(装修)	深圳市森蓝建设集团有限公司		D244190321		
监理单位	广东耀信工程管理有限公司		E244066312		
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心		/		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	汤泽宇
副组长	李季友
组员	唐涪彬、吴荣江、皮海刚

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	李季友	黄威凯
建筑设备安装工程	李季友	黄晓彤
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	李季友	林丹纯

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑屋面		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格, 同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格, 同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	验收合格, 同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 7 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
自动喷水灭火系统	验收合格, 同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	验收合格, 同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
泡沫灭火系统		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
火灾自动报警系统	验收合格, 同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 8 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
燃气系统		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

(五) 工程验收结论及备注

一、验收结论概述

经过严谨细致的现场检查、性能测试及资料审核，本次消防工程验收工作已圆满结束。总体来看，该工程项目在设计规划、材料选用、施工安装及系统调试等方面均达到了国家相关标准及规范要求，显示出较高的建设质量与专业水准。具体而言，以下几点是本次验收的亮点与肯走之处：

1. 系统设计科学合理：消防系统布局合理，能够实现对建筑物各区域的全面覆盖，确保火灾发生时能够迅速启动并有效控制火势蔓延。
2. 设备选型先进可靠：所选用的消防设备均为国内外知名品牌，性能稳定，维护便捷，且符合最新的消防安全标准，为快速响应火情提供了有力保障。
3. 施工安装规范严谨：施工团队严格遵循设计图纸与施工规范进行操作，现场管理有序质量控制到位，未发现明显的施工缺陷或安全隐患。
4. 系统联动测试成功：在验收过程中，消防系统各子模块之间的联动功能得到了充分验证，包括火灾自动报警、自动喷水灭火、防排烟、应急照明与疏散指示等系统，均能在接收到火灾信号后迅速响应，协同工作。





二、具体备注与建议

尽管本次消防工程在多方面表现出色，但在细节之处仍有进一步提升的空间。以下是几点具体的备注与建议，旨在持续优化，确保消防设施的最佳运行状态：

1. 加强日常维护保养：建议建设单位建立健全消防设施的维护保养制度，定期对设备进行检查、测试和维护，确保其始终处于良好的工作状态。特别是对于易损件和关键部件应设置合理的更换周期，预防因老化或故障导致的失效问题。
2. 提升人员培训水平：消防系统的有效运行离不开专业人员的操作与维护。建议加强对消防控制室值班人员、维保人员及物业管理专业的专业培训，提高他们的消防安全意识和应急处理能力，确保在紧急情况下能够迅速、准确地采取行动。
3. 完善应急预案：针对建筑物的实际情况，建议进一步细化和完善消防应急预案，明确不同火灾场景下的应对措施和人员疏散路线，确保在火灾发生时能够迅速、有序地组织人员疏散和灭火救援工作。
4. 强化宣传教育：消防安全意识的提升需要全社会的共同努力。建议建设单位联合相关部门，定期开展消防安全知识宣传和演练活动，提高广大居民的消防安全意识和自救互救能力。

总之，本次消防工程验收的圆满成功是各方共同努力的结果，但消防安全工作永远在路上。我们应以此为契机，继续加强消防设施的建设与管理，不断提升消防安全水平，为构建平安和谐的社会环境贡献力量。



建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 汤泽宇 2024年7月5日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 唐浩林 2024年7月5日	总承包施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 李季友 2024年7月5日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 吴荣江 2024年7月5日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 吴荣江 2024年7月5日
--	---	---	---	--

建筑工程竣工验收报告



单位(子单位)工程名称: 伟博科技园项目-厂房2
验收日期: 2024年7月5日
建设单位(盖章): 佛山市伟博创科光电有限公司



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		伟博科技园项目-厂房2				
工程地点	佛山市顺德区均安镇畅兴工业园三期规划经一路以西、规划纬一路以南(SD-J-01-02-02-04-01-01号)地块		建筑面积	13139.76	工程造价	15000
结构类型	框架	层数	地上: 8 层 地下: 0 层			
施工许可证号	440606202305310201		监理许可证号			
开工日期	2022年11月17日		验收日期	2024年7月5日		
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局		监督编号	2021123109006		
建设单位	佛山市伟博创科光电有限公司		资 质 证 号	/		
勘察单位	广东顺协工程勘察有限公司			B144055415		
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司			A144018271		
总包单位	深圳市森蓝建设集团有限公司			D244190321		
承建单位(土建)	深圳市森蓝建设集团有限公司			D244190321		
承建单位(设备安装)	深圳市森蓝建设集团有限公司			D244190321		
承建单位(装修)	深圳市森蓝建设集团有限公司			D244190321		
监理单位	广东耀信工程管理有限公司			E244066312		
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心			/		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	汤泽宇
副组长	李季友
组员	唐涪彬、吴荣江、皮海刚

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	李季友	黄威凯
建筑设备安装工程	李季友	黄晓彤
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	李季友	林丹纯

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑屋面		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	验收合格, 同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 13 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格, 同意验收	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	验收合格, 同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
自动喷水灭火系统	验收合格, 同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	验收合格, 同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
泡沫灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
火灾自动报警系统	验收合格, 同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 8 项	共 20 项,其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
燃气系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

(五) 工程验收结论及备注

一、验收结论概述

经过严谨细致的现场检查、性能测试及资料审核，本次消防工程验收工作已圆满结束。总体来看，该工程项目在设计规划、材料选用、施工安装及系统调试等方面均达到了国家相关标准及规范要求，显示出较高的建设质量与专业水准。具体而言，以下几点是本次验收的亮点与肯走之处：

1. 系统设计科学合理:消防系统布局合理，能够实现对建筑物各区域的全面覆盖，确保火灾发生时能够迅速启动并有效控制火势蔓延。
2. 设备选型先进可靠:所选用的消防设备均为国内外知名品牌，性能稳定，维护便捷，且符合最新的消防安全标准，为快速响应火情提供了有力保障。
3. 施工安装规范严谨:施工团队严格遵循设计图纸与施工规范进行操作，现场管理有序质量控制到位，未发现明显的施工缺陷或安全隐患。
4. 系统联动测试成功:在验收过程中，消防系统各子模块之间的联动功能得到了充分验证，包括火灾自动报警、自动喷水灭火、防排烟、应急照明与疏散指示等系统，均能在接收到火灾信号后迅速响应，协同工作。

二、具体备注与建议

尽管本次消防工程在多方面表现出色，但在细节之处仍有进一步提升的空间。以下是几点具体的备注与建议，旨在持续优化，确保消防设施的最佳运行状态：

1. 加强日常维护保养:建议建设单位建立健全消防设施的维护保养制度，定期对设备进行检查、测试和维护，确保其始终处于良好的工作状态。特别是对于易损件和关键部件应设置合理的更换周期，预防因老化或故障导致的失效问题。
2. 提升人员培训水平:消防系统的有效运行离不开专业人员的操作与维护。建议加强对消防控制室值班人员、维保人员及物业管理专业的专业培训，提高他们的消防安全意识和应急处置能力，确保在紧急情况下能够迅速、准确地采取行动。
3. 完善应急预案:针对建筑物的实际情况，建议进一步细化和完善消防应急预案，明确不同火灾场景下的应对措施和人员疏散路线确保在火灾发生时能够迅速、有序地组织人员疏散和灭火救援工作。
4. 强化宣传教育:消防安全意识的提升需要全社会的共同努力。建议建设单位联合相关部门，定期开展消防安全知识宣传和演练活动，提高广大居民的消防安全意识和自救互救能力。

总之，本次消防工程验收的圆满成功是各方共同努力的结果，但消防安全工作永远在路上。我们应以此为契机，继续加强消防设施的建设与管理，不断提升消防安全水平，为构建平安和谐的社会环境贡献力量。



<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 汤泽宇 2024年7月5日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: 唐浩彬 2024年7月5日</p>	<p>总承包施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 李季友 2024年7月5日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 吴荣江 2024年7月5日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 吴荣江 2024年7月5日</p>
--	---	---	--	--

建筑工程竣工验收报告



单位(子单位)工程名称: 伟博科技园项目-厂房3

验收日期: 2024年7月5日

建设单位(盖章): 佛山市伟博创科光电有限公司



一、工程概况

单位(子单位)工程名称	伟博科技园项目-厂房3					
工程地点	佛山市顺德区均安镇畅兴工业园三期规划经一路以西、规划纬一路以南(SD-J-01-02-02-04-01-01号)地块	建筑面积	13160.42	工程造价	15000	
结构类型	框架	层数	地上: 8 层 地下: 0 层			
施工许可证号	440606202305310201	监理许可证号				
开工日期	2022年11月17日	验收日期	2024年7月5日			
监督单位	佛山市顺德区住房和城乡建设和水利局	监督编号	2021123109006			
建设单位	佛山市伟博创科光电有限公司	资 质 证 号	/			
勘察单位	广东顺协工程勘察有限公司		B144055415			
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司		A144018271			
总包单位	深圳市森蓝建设集团有限公司		D244190321			
承建单位(土建)	深圳市森蓝建设集团有限公司		D244190321			
承建单位(设备安装)	深圳市森蓝建设集团有限公司		D244190321			
承建单位(装修)	深圳市森蓝建设集团有限公司		D244190321			
监理单位	广东耀信工程管理有限公司		E244066312			
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心		/			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	汤泽宇
副组长	李季友
组员	唐涪彬、吴荣江、皮海刚

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	李季友	黄威凯
建筑设备安装工程	李季友	黄晓彤
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	李季友	林丹纯

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑屋面		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	验收合格, 同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共____项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格, 同意验收	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	验收合格, 同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
自动喷水灭火系统	验收合格, 同意验收	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
泡沫灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
火灾自动报警系统	验收合格, 同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 8 项	共 20 项,其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
燃气系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

(五) 工程验收结论及备注

一、验收结论概述

经过严谨细致的现场检查、性能测试及资料审核，本次消防工程验收工作已圆满结束。总体来看，该工程项目在设计规划、材料选用、施工安装及系统调试等方面均达到了国家相关标准及规范要求，显示出较高的建设质量与专业水准。具体而言，以下几点是本次验收的亮点与肯走之处：

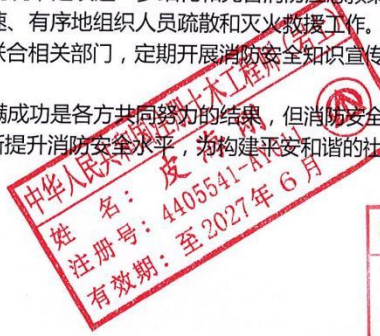
1. 系统设计科学合理：消防系统布局合理，能够实现对建筑物各区域的全面覆盖，确保火灾发生时能够迅速启动并有效控制火势蔓延。
2. 设备选型先进可靠：所选用的消防设备均为国内外知名品牌，性能稳定，维护便捷，且符合最新的消防安全标准，为快速响应火情提供了有力保障。
3. 施工安装规范严谨：施工团队严格遵循设计图纸与施工规范进行操作，现场管理有序质量控制到位，未发现明显的施工缺陷或安全隐患。
4. 系统联动测试成功：在验收过程中，消防系统各子模块之间的联动功能得到了充分验证，包括火灾自动报警、自动喷水灭火、防排烟、应急照明与疏散指示等系统，均能在接收到火灾信号后迅速响应，协同工作。

二、具体备注与建议

尽管本次消防工程在多方面表现出色，但在细节之处仍有进一步提升的空间。以下是几点具体的备注与建议，旨在持续优化，确保消防设施的最佳运行状态：

1. 加强日常维护保养：建议建设单位建立健全消防设施的维护保养制度，定期对设备进行检查、测试和维护，确保其始终处于良好的工作状态。特别是对于易损件和关键部件应设置合理的更换周期，预防因老化或故障导致的失效问题。
2. 提升人员培训水平：消防系统的有效运行离不开专业人员的操作与维护。建议加强对消防控制室值班人员、维保人员及物业管理专业的专业培训，提高他们的消防安全意识和应急处置能力，确保在紧急情况下能够迅速、准确地采取行动。
3. 完善应急预案：针对建筑物的实际情况，建议进一步细化和完善消防应急预案，明确不同火灾场景下的应对措施和人员疏散路线，确保在火灾发生时能够迅速、有序地组织人员疏散和灭火救援工作。
4. 强化宣传教育：消防安全意识的提升需要全社会的共同努力。建议建设单位联合相关部门，定期开展消防安全知识宣传和演练活动，提高广大居民的消防安全意识和自救互救能力。

总之，本次消防工程验收的圆满成功是各方共同努力的结果，但消防安全工作永远在路上。我们应以此为契机，继续加强消防设施的建设与管理，不断提升消防安全水平，为构建平安和谐的社会环境贡献力量。



<p>建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 汤泽宇 2024年7月5日</p>	<p>监理单位： (公章) 总监理工程师： 唐浩林 2024年7月5日</p>	<p>总承包施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 李季友 2024年7月5日</p>	<p>勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 汤泽宇 2024年7月5日</p>	<p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 王... 2024年7月5日</p>
---	--	--	---	--

建筑工程竣工验收报告



单位(子单位)工程名称: 伟博科技园项目-综合楼

验收日期: 2024年7月5日

建设单位(盖章): 佛山市伟博创科光电有限公司



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		伟博科技园项目-综合楼			
工程地点	佛山市顺德区均安镇畅兴工业园三期规划经一路以西、规划纬一路以南(SD-J-01-02-02-04-01-01号)地块	建筑面积	9345.43	工程造价	15000
结构类型	框架	层数	地上: 9 层 地下: 1 层		
施工许可证号	440606202305310201	监理许可证号			
开工日期	2022年11月17日	验收日期	2024年7月5日		
监督单位	佛山市顺德区住房和城乡建设和水利局	监督编号	2021123109006		
建设单位	佛山市伟博创科光电有限公司	资 质 证 号	/		
勘察单位	广东顺协工程勘察有限公司		B144055415		
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司		A144018271		
总包单位	深圳市森蓝建设集团有限公司		D244190321		
承建单位(土建)	深圳市森蓝建设集团有限公司		D244190321		
承建单位(设备安装)	深圳市森蓝建设集团有限公司		D244190321		
承建单位(装修)	深圳市森蓝建设集团有限公司		D244190321		
监理单位	广东耀信工程管理有限公司		E244066312		
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心		/		

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑屋面		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	验收合格, 同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 15 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格, 同意验收	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	验收合格, 同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
自动喷水灭火系统	验收合格, 同意验收	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
泡沫灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
火灾自动报警系统	验收合格, 同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 8 项	共 20 项,其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
燃气系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	汤泽宇
副组长	李季友
组员	唐涪彬、吴荣江、皮海刚

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	李季友	黄威凯
建筑设备安装工程	李季友	黄晓彤
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	李季友	林丹纯

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(五) 工程验收结论及备注

一、验收结论概述

经过严谨细致的现场检查、性能测试及资料审核，本次消防工程验收工作已圆满结束。总体来看，该工程项目在设计规划、材料选用、施工安装及系统调试等方面均达到了国家相关标准及规范要求，显示出较高的建设质量与专业水准。具体而言，以下几点是本次验收的亮点与肯走之处：

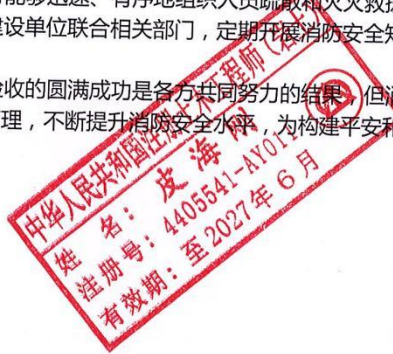
1. 系统设计科学合理: 消防系统布局合理，能够实现对建筑物各区域的全面覆盖，确保火灾发生时能够迅速启动并有效控制火势蔓延。
2. 设备选型先进可靠: 所选用的消防设备均为国内外知名品牌，性能稳定，维护便捷，且符合最新的消防安全标准，为快速响应火情提供了有力保障。
3. 施工安装规范严谨: 施工团队严格遵循设计图纸与施工规范进行操作，现场管理有序质量控制到位，未发现明显的施工缺陷或安全隐患。
4. 系统联动测试成功: 在验收过程中，消防系统各子模块之间的联动功能得到了充分验证，包括火灾自动报警、自动喷水灭火、防排烟、应急照明与疏散指示等系统，均能在接收到火灾信号后迅速响应，协同工作。

二、具体备注与建议

尽管本次消防工程在多方面表现出色，但在细节之处仍有进一步提升的空间。以下是几点具体的备注与建议，旨在持续优化，确保消防设施的最佳运行状态：

1. 加强日常维护保养: 建议建设单位建立健全消防设施的维护保养制度，定期对设备进行检查、测试和维护，确保其始终处于良好的工作状态。特别是对于易损件和关键部件应设置合理的更换周期，预防因老化或故障导致的失效问题。
2. 提升人员培训水平: 消防系统的有效运行离不开专业人员的操作与维护。建议加强对消防控制室值班人员、维保人员及物业管理专业的专业培训，提高他们的消防安全意识和应急处置能力，确保在紧急情况下能够迅速、准确地采取行动。
3. 完善应急预案: 针对建筑物的实际情况，建议进一步细化和完善消防应急预案，明确不同火灾场景下的应对措施和人员疏散路线确保在火灾发生时能够迅速、有序地组织人员疏散和灭火救援工作。
4. 强化宣传教育: 消防安全意识的提升需要全社会的共同努力。建议建设单位联合相关部门，定期开展消防安全知识宣传和演练活动，提高广大居民的消防安全意识和自救互救能力。

总之，本次消防工程验收的圆满成功是各方共同努力的结果，但消防安全工作永远在路上。我们应以此为契机，继续加强消防设施的建设与管理，不断提升消防安全水平，为构建平安和谐的社会环境贡献力量。



<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 冯泽宇 2024年7月5日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: 唐浩彬 2024年7月5日</p>	<p>总承包施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 李季友 2024年7月5日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 皮勇刚 2024年7月5日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 李季友 2024年7月5日</p>
--	---	---	--	--

(四) 深圳市龙华区观澜街道办事处 2024 年省挂牌火灾整治
城中村出租屋消防设备缺失部分安装项目

1. 合同关键页原件扫描件

合同编号: GL202400295

深圳市龙华区观澜街道办事处2024
年省挂牌火灾整治城中村出租屋消
防设备缺失部分安装项目

合同名称: 深圳市龙华区观澜街道办事处2024年省挂牌火灾
整治城中村出租屋消防设备缺失部分安装项目合同

甲方: 深圳市龙华区观澜街道办事处

乙方: 检安建设(广东)股份有限公司



甲方：深圳市龙华区观澜街道办事处

乙方：检安建设（广东）股份有限公司

地址：深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道 3020-3026 号湖广通大厦
1110-1111

联系人：周兴

联系电话：18576686119

根据 LHACG2024000298 号项目结果，检安建设（广东）股份有限公司为中标人。按照《中华人民共和国民法典》（第三编 合同）和《深圳经济特区政府采购条例》，经深圳市龙华区观澜街道办事处（以下简称甲方）和检安建设（广东）股份有限公司（以下简称乙方）协商，就甲方委托乙方承担深圳市龙华区观澜街道办事处 2024 年省挂牌火灾整治城中村出租屋消防设备缺失部分安装服务项目，达成以下合同条款：

第一条 项目概况

项目名称：深圳市龙华区观澜街道办事处 2024 年省挂牌火灾整治城中村出租屋消防设备缺失部分安装

项目内容：按相关整治标准（省下发新标准时，按新标准执行）进行消防设施安装，为观澜街道 10 个社区约 7709 栋（以实际安装数量为准）出租屋安装消防设施设备，包括应急照明灯具、安全出口标志、安全疏散指示标志、逃生缓降器、消防软管卷盘、感烟探测器、火灾自动报警系统等消防设施的安装和调试工作，为设置逃生缓降器的窗口开设逃生窗。对部分未安装消防管或已安装但不符合要求的进行安装或整改，对部分已安装消防设备但不符合要求的进行整改，部分出租房存在高空作业，乙方应有相应安全措施。设备和主材由出租屋业主自行



购买，乙方只负责消防设施设备安装服务并提供安装辅材。

服务时间：本项目服务期为自合同签订之日起算，预计至 2025 年 3 月结束，实际以项目完成并通过验收为准，期间乙方应继续配合甲方做好相关迎检工作，直至通过验收。

第二条 服务范围

1、根据《广东省消防安全委员会办公室关于印发〈全省火灾隐患重点地区整治工作验收标准〉的通知》和广东省火灾隐患重点地区整治工作有关文件中《出租屋消防安全评估细则》的要求，为预防和减少火灾危害，保障人民群众的生命财产安全，对观澜街道辖区内约 7709 栋（以实际安装数量为准）出租屋按相关整治标准安装消防设备设施（如遇上述出租屋楼栋征收、拆迁等因素需要更换台账，经甲乙双方协商一致后可更换台账，具体结算以上述出租屋数量为准，如若超出上述出租屋数量仍按上述出租屋数量结算）。

第三条 时间要求及阶段成果

1、观澜街道辖区内约 7709 栋（以实际安装数量为准）出租屋按相关整治标准安装消防设备设施在 2024 年 12 月 1 日前竣工；

2、预计至 2025 年 3 月结束，实际以项目完成并通过省验收为准，期间乙方应继续配合甲方做好相关迎检工作，直至通过省验收。

第四条 安装质量要求

1.质量要求：满足设计、合同、制造安装标准及相应规范要求，关键设备、材料质量合格率 100%、施工质量合格率 100%、重大质量事故为零，工程施工质量达到国家及行业施工验收规范合格标准，并符合有关标准规范要求。

2.竣工时间：2024 年 12 月 1 日前竣工。

3.设备要求：投标人自行配备适应本项目需要的施工设备等机具。

4.安装技术要求

1、乙方应配备中标项目所需的足够数量的仪器、仪表以及工具等设备。用户不需向乙方提供施工工具和仪器、仪表。

2、乙方在提供服务过程中应自备车辆。

第十四条 保密要求

1、由甲方收集的、开发的、整理的、复制的、研究的和准备的与本合同项下工作有关的所有资料在提供给乙方时，均被视为保密的，不得泄漏给除甲方或其指定的代表之外的任何人、企业或公司，不管本合同因何种原因终止，本条款一直约束乙方。

2、乙方在履行合同过程中所获得或接触到的任何内部数据资料，未经甲方同意，不得向第三方透露。

3、乙方实施项目的一切程序都应符合国家安全、保密的有关规定和标准。

4、乙方参加项目的有关人员均需同甲方签订保密协议。

第十五条 付款方式

合同价款：合同总价为 5958400 元，含一切税、费。且包括乙方为实施本项目所需的设备仪器费、车辆租赁费、服务和技术费用等，合同以单价包干形式，按实际工程量结算。

1、合同签订后乙方向甲方开具合法有效的发票后，甲方于 15 个工作日内向乙方支付合同总价 40%的款项即¥2383360 元（人民币大写贰佰叁拾捌万叁仟叁佰陆拾元整）。

2、安装服务完成后经甲方自评验收合格，乙方向甲方开具合法有效发票后 15 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价 20%的款项即¥1191680 元（人民币大写壹佰壹拾玖万壹仟陆佰捌拾元整）。

3、项目通过广东省火灾隐患重点地区整治工作验收后，甲方向乙方支付以实际工作量为准计算的尾款（按实际工作量计算金额扣除已支付进度款）。



(本页无正文，系合同签署页)

甲方（盖章）：

法定代表人/委托代理人（签名）：



乙方（盖章）：

法定代表人/委托代理人（签名）：赵昌福



签订时间：2024年 9 月 23日

签订地点：观澜街道办事处



2. 验收报告

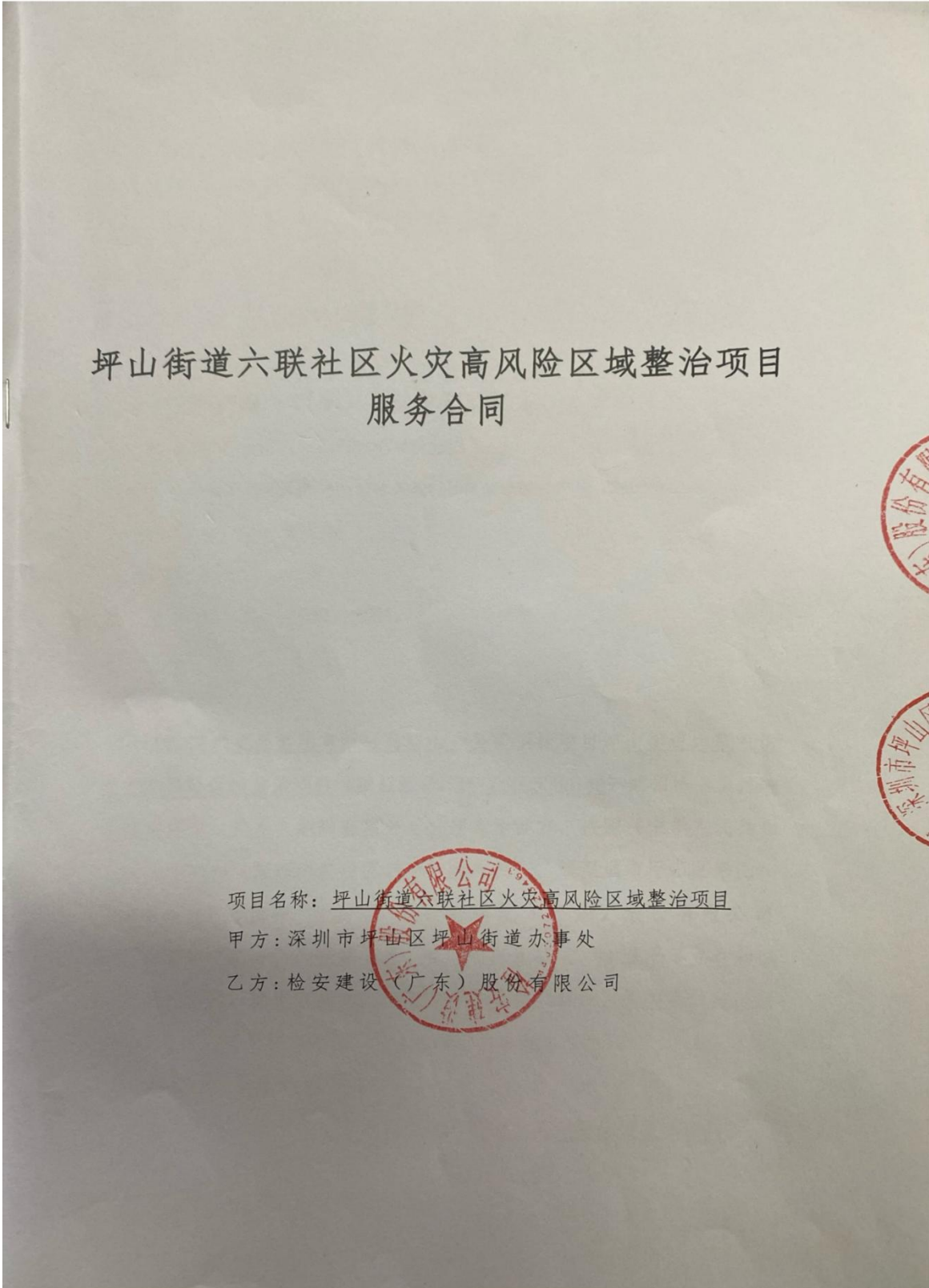
服务类项目履约验收表

部门名称	观澜街道应急管理办 (消防安全)	项目名称	深圳市龙华区观澜街道办事处 2024 省挂牌整治城中村出租屋消防设备部份缺失安装项目
采购方式	公开招标	项目编号	
供应商名称	检安建设(广东)有限公司	服务期限	从 2024 年 9 月 23 日起至省挂牌验收通过
履约时间	2024.9.23-2024.11.30	合同价	595.84 万元
序号	验收项目	验收评定	
1	项目启动时间、完成时间与合同的一致性;	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
2	服务项目中涉及到的主要设备、原材料等品牌、规格、型号、基本配置与合同的一致性;	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
3	主要技术指标与合同的一致性;	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
4	施工或设备安装、调试的规范性;	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
5	服务内容、服务响应与合同的一致性;	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
6	服务技术能力,服务态度满意度,服务措施齐全性;	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
7	兑现服务承诺及相关服务收费的合理性;	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
8	是否按规定提供发票及报销凭证;	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
9	服务是否产生预期效果;	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
10	对服务过程中反映问题的整改情况;	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
11	绩效评价是否合格;	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
12	其它与服务项目相关的指标。	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
验收结果:			
<h1 style="font-size: 2em;">验收合格</h1>			
验收小组成员签字: 甄海林 陈润伟			
验收日期: 2024 年 12 月 3 日			
部门	 负责人签字(盖章): 2024 年 12 月 3 日	供应商	 负责人签字(盖章): 李易 2024 年 12 月 3 日

- 注: 1. 履约验收表可根据项目实际情况变化;
2. 如经专家或质量检测机构验收, 请附检测报告。

(五) 坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目

1. 合同关键页原件扫描件



甲方：深圳市坪山区坪山街道办事处

统一社会信用代码：11440300007551593U

地址：坪山区坪山街道建设路60号

项目联系人：叶映平

联系方式：13510459125

乙方：检安建设（广东）股份有限公司

统一社会信用代码：91440300671868492A

地址：：深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B2406-B2409

法定代表人：赵昌福

项目联系人：乔勇

联系方式：13823248584

根据深圳交易集团有限公司坪山分公司招标项目坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目（项目编号：PSCG2025000145）的招标结果，确认检安建设（广东）股份有限公司为中标方。按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》，经深圳市坪山区坪山街道办事处（以下简称“甲方”）和检安建设（广东）股份有限公司（以下简称“乙方”）平等协商，在自愿的基础上，本着平等互利和诚实信用的原则，就甲方委托乙方承担坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目（以下简称“项目”），达成以下合同条款：

第一条 项目概况

（一）项目名称：坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目

(二) 服务内容：为有效防范化解重大消防安全风险，提升火灾防控能力，切实消除火灾安全隐患，现甲方通过公开招标方式选出乙方按照火灾高风险整治相关标准及甲方实际工作要求，对坪山街道六联社区内1536栋出租屋、“三小”场所中15家汽修和24家小娱乐场所进行消防安全改造等服务（具体工作量以实际执行为准）。乙方的服务内容包括但不限于灭火器、手报、出租屋消防软管卷盘、逃生缓降器、应急照明灯、灯光疏散指示标志、电池供电独立式感烟探测器、火灾自动报警器、安全出口标志、逃生窗，“三小”汽车维修软管卷盘、小娱乐软管卷盘，“三小”汽车维修简易喷淋头、小娱乐简易喷淋头等设施设备的采购及调试安装维护等服务工作。

(三) 设施设备清单（以实际交付为准）：

序号	名称	规格/型号	安装要求	单位	数量	综合单价 (元)	小计(元)	备注
1	安全出口标志灯	1. 型号:灯光疏散指示标志; 2. 安装方式:吊挂安装; 3. S光源类 型:LED; 4. 主电功耗:3w; 5. 应急时间:≥90分钟; 6. 指示状态可变, DC24V 1W。	1. 应设置在安全出口的正上方。 2. 安全出口灯光疏散指示标志与供电线路之间不能使用插头连接。 3. 按施工图及说明书要求进行安装施工。	套	2351	75.16	176701.16	1. 开箱清点、测位划线、打眼埋螺栓、支架制作安装、灯具拼装固定、接线、接焊包头、试亮、清理现场
2	4KG 干粉灭火器	1. ABC 干粉 2. 灭火级别:2A, 55B 3. 容量:不少于 4	1. 按施工图及说明书要求进行安装施工。	具	14094	54.72	771223.68	1. 外观检查、压力表检查、灭火器及箱体搬运、就位; 2. 包含灭火器箱

	警器	DC24V, 最大功率5W, 音量≥85DB	书要求进行安装施工。				线、压线、标志、编码、安装、固定、功能检测、防尘和防潮处理
14	合计(元)					5781325.2	

注：1. 综合单价（元）包含该设施设备的采购、安装、调试、辅料、器材、税费等一切费用。2. 本项目的招标预算金额为5,781,325.20元。

第二条 合同金额及付款方式

（一）本合同服务费总金额 = 招标预算金额 × 中标（成交）折扣率，即：5,781,325.20元 × 0.99 = 5,723,511.95元，人民币伍佰柒拾贰万叁仟伍佰壹拾壹元玖角伍分（小写：¥5,723,511.95）。

本合同服务费为包干价，包括但不限于乙方为实施本项目所需的人工、保险、设备设施、辅材、安装、调试、税费等全部费用。

（二）本项目投标“折扣率”为0.99。服务费用结算时，相关设施设备的服务单价以合同第一条第（三）款“设施设备清单”表格所列综合单价为基准价，项目实际结算价格（元）= 汇总（各项实际设备安装数量 × 基准价 × 投标折扣率）。

（三）项目服务费用将根据乙方实际交付且验收合格的各类消防设施设备数量进行据实结算，场所安装的各类设施设备的安装类别、数量等经甲方同意后可以相互调配。本项目服务费支付上限为（¥5,723,511.95元），如果结算时实际交付且验收合格的各类消防设施设备的费用总金额超过本合同服务费（¥5,723,511.95元），则按本合同服务费（¥5,723,511.95元）进行包干结算，超出部分甲方不另行支付，乙方对此明确知悉且同意；如果结算时实际交付且验收合格的各类消防设施设备的费用总金额小于或等于本合同服务费（¥5,723,511.95元），则以实际结算金额进行结算。

格，乙方应立即组织培训和整改(5 日历天内),整改完毕后乙方再重新组织随机抽检验收，直至随机抽检自评得分达到 90 分以上(含 90 分)。

(七) 维保服务要求

1. 服务期内乙方须开通24小时服务热线，为甲方及辖区安装场所店主(业主或管理者等)提供消防设施设备安装咨询服务；

2. 本项目质保期为1年（自设施设备交付且验收合格之日起计）。为保证后续对已安装消防设施设施稳定正常运行，项目完成后，乙方需提供一年的安装质量维保服务，乙方保证在2小时内可到达现场提供技术支持，未能按时到达的，乙方应按每次500元标准向甲方支付违约金。

第四条 服务期

(一) 本项目服务期为60天，自2025年7月29日起开始计算，实际完成时间以项目工作全部完成并通过甲方验收为准，期间乙方应继续配合甲方做好相关迎检工作，因验收不通过需整改产生的一切费用由乙方承担，直至通过验收。✓

(二) 乙方必须在合同履行之日起10天内将本项目所需全部消防设施设备放置在甲方指定的仓库。✓

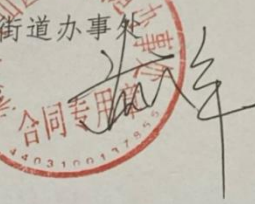
第五条 项目验收及要求

1. 乙方完成项目全部工作后，通知甲方进行验收，甲方自接到乙方通知后10个工作日内开展验收工作，验收期内如验收不合格，需要整改的，甲方应向乙方发出书面整改通知，乙方应按照甲方要求整改至合格止并自行承担由此产生的全部费用。

2. 在验收过程中，乙方必须按照基于本合同约定提出的成果审查或审批意见对交付成果及相关文件资料进行整改、完善，并向甲方提供相应的书面报告说明成果整改的详细情况。未经甲方同意，乙方不得修改已经通过验收的成果资料。

(以下无正文)

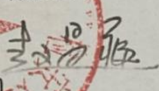
甲方：深圳市坪山区坪山街道办事处

法定代表人或委托代理人：

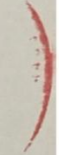
签订日期：



乙方：检安建设(广东)股份有限公司

法定代表人或委托代理人：

签订日期：2025年9月29日



2. 验收报告

原材料（构配件）进场验收记录

工程名称	坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目		施工单位	检安建设(广东)股份有限公司			
监理单位	东中源工程项目管理有限公司	进场日期	2025年9月30日	使用部位	坪山街道六联社区		
检查验收内容							
序号	类别		生产厂家	进场数量	证件编号		
	(品种、规格、型号、等级)						
1	安全出口标志灯		泉州市泉松五金制品有限公司	2351套	/		
2	4KG干粉灭火器		广东鑫辉消防科技股份有限公司	14094具	/		
	应急照明灯		泉州市泉松五金制品有限公司	5582个	/		
4	灯光疏散指示标志		泉州市泉松五金制品有限公司	13944套	/		
5	消防软管卷盘		泉州市泉松五金制品有限公司	1094套	/		
6	喷淋		泉州市邦美消防设备有限公司	370套	/		
7	独立式感烟探测器		泉州市泉松五金制品有限公司	5188套	/		
8	接线供电烟感		泉州市泉松五金制品有限公司	1515套	/		
9	逃生缓降器		烟台信力生救生设备有限公司	2324个	/		
10	逃生窗		佛山市联兴永盛钢管有限公司	2203个	/		
11	火灾自动报警控制器		泉州市泉松五金制品有限公司	199套	/		
12	手动火灾报警按钮		泉州市泉松五金制品有限公司	1515套	/		
13	声光报警器		泉州市泉松五金制品有限公司	1515套	/		
外观检查	外观检验合格						
检查验收结果	外观检验合格，检测报告齐全。						
六联社区:			监理单位:			施工单位:	

工程形象进度确认表

工程名称	坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目	截止日期	2025.11.25
施工单位	检安建设(广东)股份有限公司		
合同金额	5723511.95	进度占比	100%
形象进度描述	<p>2025年11月25日星期二, 检安建设(广东)股份有限公司项目经理及各部门相关决算人员, 现场负责人根据现场实际情况, 特组织甲方及监理单位相关负责人对坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目已完成的形象进度现场确认, 总体进度完成100%, 对应合同金额为5723511.95元</p> <p>附件: 安装明细表</p> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div> <p style="margin-top: 20px;">施工单位(盖章): _____ 项目经理: <i>左宽辉</i></p>		
监理单位审核意见	<p style="text-align: center; font-size: 24px; margin-bottom: 10px;"><i>情况属实</i></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>监理工程师: <i>徐荣成</i></p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>项目监理机构: (章)</p> <p>2025年11月25日</p> </div> </div>		
甲方审核意见	<p style="margin-top: 20px;">现场确认人员签字: <i>叶和平</i></p> <p style="margin-top: 10px;"><i>陈祖他</i> <i>解敏</i></p> <p style="text-align: right; margin-top: 10px;">2025年11月25日</p>		

项目验收报告

工程名称	坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目	截止日期	2025.11.25
服务方	检安建设(广东)股份有限公司		
合同金额	5723511.95 元	进度占比	100%
服务进度描述	<p>2025年11月25日星期二, 检安建设(广东)股份有限公司项目经理及各部门相关决算人员, 现场负责人根据现场实际情况, 特组织甲方及监理单位相关负责人对坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目已完成的服务进度现场确认, 总体进度完成100%, 对应合同金额为5723511.95元</p> <p>服务单位(盖章):</p>		
监理单位审核意见	<p>监理工程师:  徐蔡成</p> <p>项目监理机构: (章)  2025年11月25日</p>		
甲方审核意见	<p>现场确认人员签字:  2025年11月25日</p> <p> 陈雅俊</p>		

总栋数	已进场	应急灯	已安装
1536	1382.4	5578	5020.2
逃生窗	已安装	烟感	已安装
2203	1982.7	5188	4669.2
缓降器	已安装	疏散灯	已安装
2324	2091.6	13944	12549.6
灭火器	已安装	报警器	已安装
14094	12684.6	1515	1363.5
卷盘	已安装	喷淋	已安装
1057	951.3	370	333
出口灯	已安装	备注	余178栋需要安装
2351	2115.9		



深圳市坪山区人民政府办公室

坪山区人民政府办公室关于将 2024 年火灾 高风险区域及重大火灾隐患单位进行 摘牌销案的通知

区各有关单位：

2024 年，我区坪山街道六联社区被列为坪山区火灾高风险区域，深圳市中新中学有限公司被列为重大火灾隐患单位。挂牌督办以来，我区高度重视，各部门通力合作，整治工作已全部完成，现予以摘牌销案。

摘牌的区域要认真总结经验，督促整改验收发现的问题，深化和巩固一年来的整治工作成果，建立健全长效整治工作机制。



四、项目经理资历

项目经理简历表

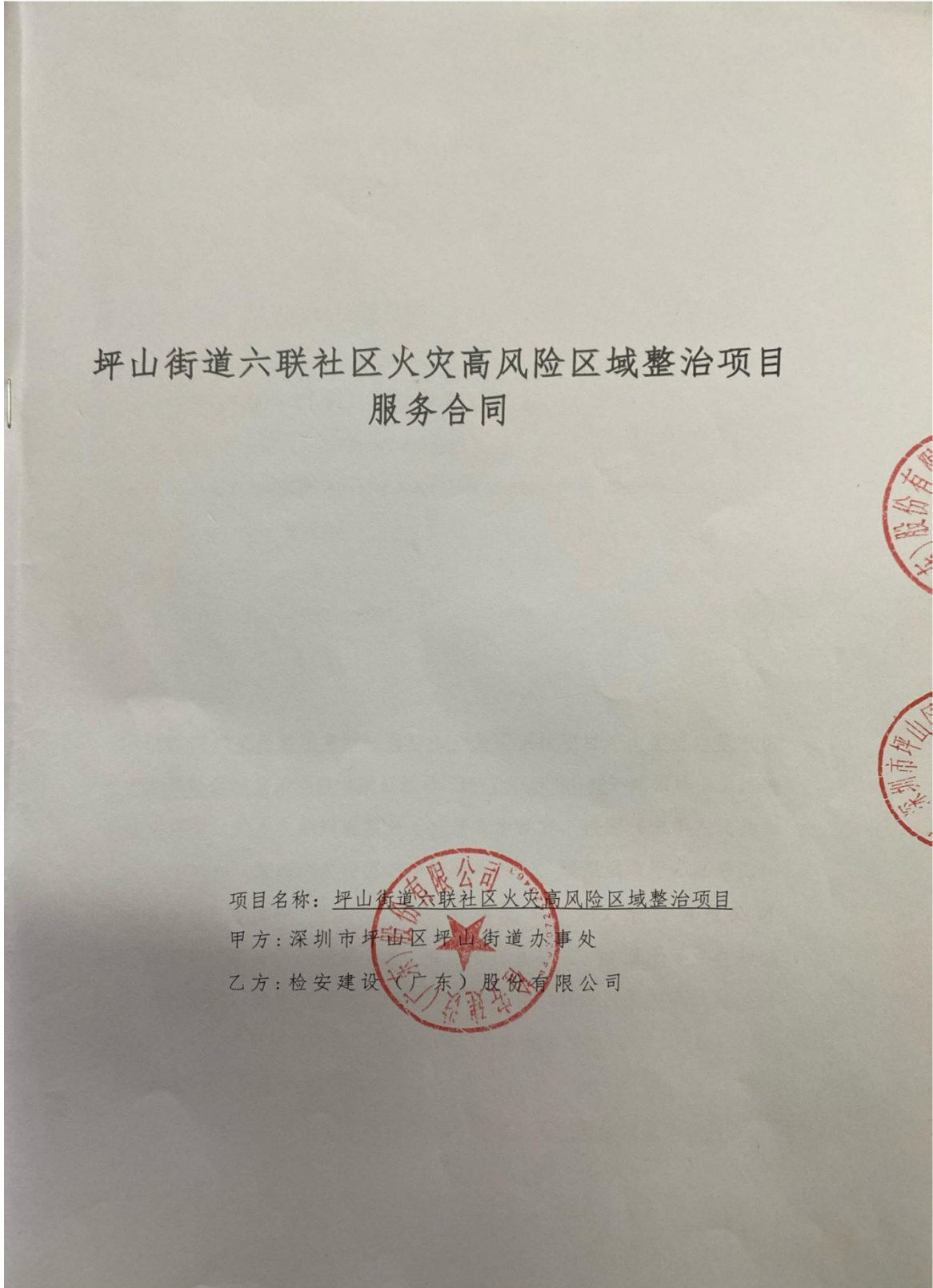
1. 一般情况							
姓名	左宏辉	性别	男	年龄	43岁	学历	本科
注册执业资格		粤 1442015201530099			工作年限	19年	
职称	中级工程师	职称专业	轻工电气	取得职称时间		2012. 03. 01	
2. 同类项目业绩经验							
序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	验收时间	该项目中任职	备注	
1	坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目	深圳市坪山区坪山街道办事处	572.35	2025. 11. 25	项目经理		
2	大亚湾核电基地消防设备更新项目&滨海花园安装疏散指示应急照明灯项目	广东核电合营有限公司 岭澳核电有限公司 岭东核电有限公司	329.90	2025. 03. 31	项目经理		
3	消防气瓶更换及文化中心消防排烟系统改造更新服务项目	广东核电合营有限公司 岭东核电有限公司	247.97	2025. 10. 13	项目经理		

注：

- 1、按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。
- 2、若此表中相关业绩与“投标人近3年同类项目业绩一览表”中业绩重复者可备注索引，无须重复提交证明材料。

(一) 坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目

1. 合同关键页原件扫描件



甲方：深圳市坪山区坪山街道办事处

统一社会信用代码：11440300007551593U

地址：坪山区坪山街道建设路60号

项目联系人：叶映平

联系方式：13510459125

乙方：检安建设（广东）股份有限公司

统一社会信用代码：91440300671868492A

地址：：深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B2406-B2409

法定代表人：赵昌福

项目联系人：乔勇

联系方式：13823248584

根据深圳交易集团有限公司坪山分公司招标项目坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目（项目编号：PSCG2025000145）的招标结果，确认检安建设（广东）股份有限公司为中标方。按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》，经深圳市坪山区坪山街道办事处（以下简称“甲方”）和检安建设（广东）股份有限公司（以下简称“乙方”）平等协商，在自愿的基础上，本着平等互利和诚实信用的原则，就甲方委托乙方承担坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目（以下简称“项目”），达成以下合同条款：

第一条 项目概况

（一）项目名称：坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目

(二) 服务内容：为有效防范化解重大消防安全风险，提升火灾防控能力，切实消除火灾安全隐患，现甲方通过公开招标方式选出乙方按照火灾高风险整治相关标准及甲方实际工作要求，对坪山街道六联社区内1536栋出租屋、“三小”场所中15家汽修和24家小娱乐场所进行消防安全改造等服务（具体工作量以实际执行为准）。乙方的服务内容包括但不限于灭火器、手报、出租屋消防软管卷盘、逃生缓降器、应急照明灯、灯光疏散指示标志、电池供电独立式感烟探测器、火灾自动报警器、安全出口标志、逃生窗，“三小”汽车维修软管卷盘、小娱乐软管卷盘，“三小”汽车维修简易喷淋头、小娱乐简易喷淋头等设施设备的采购及调试安装维护等服务工作。

(三) 设施设备清单（以实际交付为准）：

序号	名称	规格/型号	安装要求	单位	数量	综合单价 (元)	小计(元)	备注
1	安全出口标志灯	1. 型号:灯光疏散指示标志; 2. 安装方式:吊挂安装; 3. S光源类 型:LED; 4. 主电功耗:3w; 5. 应急时间:≥90分钟; 6. 指示状态可变, DC24V 1W。	1. 应设置在安全出口的正上方。 2. 安全出口灯光疏散指示标志与供电线路之间不能使用插头连接。 3. 按施工图及说明书要求进行安装施工。	套	2351	75.16	176701.16	1. 开箱清点、测位划线、打眼埋螺栓、支架制作安装、灯具拼装固定、接线、接焊包头、试亮、清理现场
2	4KG 干粉灭火器	1. ABC 干粉 2. 灭火级别:2A, 55B 3. 容量:不少于 4	1. 按施工图及说明书要求进行安装施工。	具	14094	54.72	771223.68	1. 外观检查、压力表检查、灭火器及箱体搬运、就位; 2. 包含灭火器箱

	警器	DC24V, 最大功率5W, 音量≥85DB	书要求进行安装施工。				线、压线、标志、编码、安装、固定、功能检测、防尘和防潮处理
14	合计 (元)					5781325.2	

注：1. 综合单价（元）包含该设施设备的采购、安装、调试、辅料、器材、税费等一切费用。2. 本项目的招标预算金额为5,781,325.20元。

第二条 合同金额及付款方式

（一）本合同服务费总金额 = 招标预算金额 × 中标（成交）折扣率，即：5,781,325.20元 × 0.99 = 5,723,511.95元，人民币伍佰柒拾贰万叁仟伍佰壹拾壹元玖角伍分（小写：¥5,723,511.95）。

本合同服务费为包干价，包括但不限于乙方为实施本项目所需的人工、保险、设备设施、辅材、安装、调试、税费等全部费用。

（二）本项目投标“折扣率”为0.99。服务费用结算时，相关设施设备的服务单价以合同第一条第（三）款“设施设备清单”表格所列综合单价为基准价，项目实际结算价格（元）= 汇总（各项实际设备安装数量 × 基准价 × 投标折扣率）。

（三）项目服务费用将根据乙方实际交付且验收合格的各类消防设施设备数量进行据实结算，场所安装的各类设施设备的安装类别、数量等经甲方同意后可以相互调配。本项目服务费支付上限为（¥5,723,511.95元），如果结算时实际交付且验收合格的各类消防设施设备的费用总金额超过本合同服务费（¥5,723,511.95元），则按本合同服务费（¥5,723,511.95元）进行包干结算，超出部分甲方不另行支付，乙方对此明确知悉且同意；如果结算时实际交付且验收合格的各类消防设施设备的费用总金额小于或等于本合同服务费（¥5,723,511.95元），则以实际结算金额进行结算。

格，乙方应立即组织培训和整改(5 日历天内),整改完毕后乙方再重新组织随机抽检验收，直至随机抽检自评得分达到 90 分以上(含 90 分)。

(七) 维保服务要求

1. 服务期内乙方须开通24小时服务热线，为甲方及辖区安装场所店主(业主或管理者等)提供消防设施设备安装咨询服务；

2. 本项目质保期为1年（自设施设备交付且验收合格之日起计）。为保证后续对已安装消防设施设施稳定正常运行，项目完成后，乙方需提供一年的安装质量维保服务，乙方保证在2小时内可到达现场提供技术支持，未能按时到达的，乙方应按每次500元标准向甲方支付违约金。

第四条 服务期

(一) 本项目服务期为60天，自2025年7月29日起开始计算，实际完成时间以项目工作全部完成并通过甲方验收为准，期间乙方应继续配合甲方做好相关迎检工作，因验收不通过需整改产生的一切费用由乙方承担，直至通过验收。✓

(二) 乙方必须在合同履行之日起10天内将本项目所需全部消防设施设备放置在甲方指定的仓库。✓

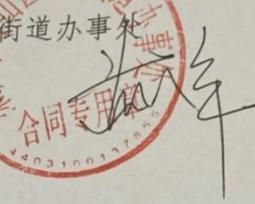
第五条 项目验收及要求

1. 乙方完成项目全部工作后，通知甲方进行验收，甲方自接到乙方通知后10个工作日内开展验收工作，验收期内如验收不合格，需要整改的，甲方应向乙方发出书面整改通知，乙方应按照甲方要求整改至合格止并自行承担由此产生的全部费用。

2. 在验收过程中，乙方必须按照基于本合同约定提出的成果审查或审批意见对交付成果及相关文件资料进行整改、完善，并向甲方提供相应的书面报告说明成果整改的详细情况。未经甲方同意，乙方不得修改已经通过验收的成果资料。

(以下无正文)

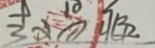
甲方：深圳市坪山区坪山街道办事处

法定代表人或委托代理人：

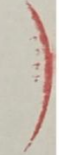
签订日期：



乙方：检安建设(广东)股份有限公司

法定代表人或委托代理人：

签订日期：2025年9月29日



2. 验收报告

原材料（构配件）进场验收记录

工程名称	坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目		施工单位	检安建设(广东)股份有限公司				
监理单位	东中源工程项目管理有限公司	进场日期	2025年9月30日	使用部位	坪山街道六联社区			
检查验收内容								
序号	类别		生产厂家	进场数量	证件编号			
	(品种、规格、型号、等级)							
1	安全出口标志灯		泉州市泉松五金制品有限公司	2351套	/			
2	4KG干粉灭火器		广东鑫辉消防科技股份有限公司	14094具	/			
	应急照明灯		泉州市泉松五金制品有限公司	5582个	/			
4	灯光疏散指示标志		泉州市泉松五金制品有限公司	13944套	/			
5	消防软管卷盘		泉州市泉松五金制品有限公司	1094套	/			
6	喷淋		泉州市邦美消防设备有限公司	370套	/			
7	独立式感烟探测器		泉州市泉松五金制品有限公司	5188套	/			
8	接线供电烟感		泉州市泉松五金制品有限公司	1515套	/			
9	逃生缓降器		烟台信力救生设备有限公司	2324个	/			
10	逃生窗		佛山市联兴永盛钢管有限公司	2203个	/			
11	火灾自动报警控制器		泉州市泉松五金制品有限公司	199套	/			
12	手动火灾报警按钮		泉州市泉松五金制品有限公司	1515套	/			
13	声光报警器		泉州市泉松五金制品有限公司	1515套	/			
外观检查 外观检验合格								
检查验收结果	外观检验合格，检测报告齐全。							
六联社区:	 陈东化 廖宇峰		监理单位:	 周志 李锐		施工单位:	 李锐	

工程形象进度确认表

工程名称	坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目	截止日期	2025.11.25
施工单位	检安建设(广东)股份有限公司		
合同金额	5723511.95	进度占比	100%
形象进度描述	<p>2025年11月25日星期二, 检安建设(广东)股份有限公司项目经理及各部门相关决算人员, 现场负责人根据现场实际情况, 特组织甲方及监理单位相关负责人对坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目已完成的形象进度现场确认, 总体进度完成100%, 对应合同金额为5723511.95元</p> <p>附件: 安装明细表</p> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div> <p style="margin-top: 20px;">施工单位(盖章): 项目经理: <i>左宽辉</i></p>		
监理单位审核意见	<p style="text-align: center; font-size: 1.2em; margin-bottom: 10px;"><i>情况属实</i></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>监理工程师: <i>徐菜成</i></p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>项目监理机构: (章)</p> <p>2025年11月25日</p> </div> </div>		
甲方审核意见	<p style="margin-top: 20px;">现场确认人员签字: <i>叶和平</i> 2025年11月25日</p> <p style="margin-top: 10px;"><i>陈祖他</i> <i>解敏</i></p>		

项目验收报告

工程名称	坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目	截止日期	2025.11.25
服务方	检安建设(广东)股份有限公司		
合同金额	5723511.95 元	进度占比	100%
服务进度描述	<p>2025年11月25日星期二, 检安建设(广东)股份有限公司项目经理及各部门相关决算人员, 现场负责人根据现场实际情况, 特组织甲方及监理单位相关负责人对坪山街道六联社区火灾高风险区域整治项目已完成的服务进度现场确认, 总体进度完成100%, 对应合同金额为 5723511.95 元</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div> <p>服务单位 (盖章):</p>		
监理单位审核意见	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>监理工程师: <i>徐荣成</i></p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>项目监理机构: (章) 2025年11月25日</p> </div> </div>		
甲方审核意见	<p>现场确认人员签字: <i>王佩平</i></p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  <p><i>陈雅俊</i> 2025年11月25日</p> </div>		

总栋数	已进场	应急灯	已安装
1536	1382.4	5578	5020.2
逃生窗	已安装	烟感	已安装
2203	1982.7	5188	4669.2
缓降器	已安装	疏散灯	已安装
2324	2091.6	13944	12549.6
灭火器	已安装	报警器	已安装
14094	12684.6	1515	1363.5
卷盘	已安装	喷淋	已安装
1057	951.3	370	333
出口灯	已安装	备注	余178栋需要安装
2351	2115.9		



深圳市坪山区人民政府办公室

坪山区人民政府办公室关于将 2024 年火灾 高风险区域及重大火灾隐患单位进行 摘牌销案的通知

区各有关单位：

2024 年，我区坪山街道六联社区被列为坪山区火灾高风险区域，深圳市中新中学有限公司被列为重大火灾隐患单位。挂牌督办以来，我区高度重视，各部门通力合作，整治工作已全部完成，现予以摘牌销案。

摘牌的区域要认真总结经验，督促整改验收发现的问题，深化和巩固一年来的整治工作成果，建立健全长效整治工作机制。

深圳市坪山区人民政府办公室

2025 年 12 月 28 日

(二) 大亚湾核电基地消防设备更新项目&滨海花园安装疏散指示应
急照明灯项目

1. 合同关键页原件扫描件

合同编码: 3100202971/3100202972/3100202973

中广核 CGN

文件编码: 006-GN-B-2024-C31-P. 0. 18-00038

合同编码: 3100202971/3100202972/3100202973

大亚湾核电基地消防设备更新项目&滨海花园安装
疏散指示应急照明灯合同

甲 方: 广东核电合营有限公司
岭澳核电有限公司
岭东核电有限公司

乙 方: 检安建设(广东)股份有限公司



签约地点: 广东省 深圳市

第一节 合同协议书

甲方 A：广东核电合营有限公司

公司住所/注册地：深圳市大鹏新区大鹏街道鹏城社区大亚湾核电基地 01 楼 B105；

社会统一信用代码：91440300618830559F；

法定代表人：蒋兴华。

甲方 B：岭澳核电有限公司

公司住所/注册地：深圳市大鹏新区大鹏街道鹏城社区大亚湾核电基地 01 楼 B105；

社会统一信用代码：91440300100018216A；

法定代表人：蒋兴华。

甲方 C：岭东核电有限公司

公司住所/注册地：深圳市大鹏新区大鹏街道鹏城社区大亚湾核电基地 01 楼 B105；

社会统一信用代码：914403007663895153；

法定代表人：蒋兴华。

甲方 A，甲方 B 和甲方 C 中选定的一家或多家公司在本合同中统称为“甲方”。

乙方：检安建设（广东）股份有限公司

公司住所/注册地：深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B 座 2406-2409；

社会统一信用代码：91440300671868492A；

法定代表人：赵昌福。

甲方为实施本项目，已接受乙方对本项目的投标/报价。按照《中华人民共和国民法典》及中国其他相关法律和行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经过协商，共同达成如下协议。

1. 合同文件的组成及优先顺序如下：

- (1) 变更令/变更协议（如有）；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书（如有）；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 甲方要求/技术规范书；
- (7) 报价清单（如有）；

(8) 服务方案 (如有);

(9) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文件的排列顺序在先者为准, 产生变更或补充协议, 其效力高于上述文件。

2. 签约合同价

本合同为**固定总价合同**, 总价格为 (大写): **人民币叁佰贰拾玖万玖仟零玖拾捌元捌角陆分**, (小写): **¥3,299,098.86**, 包含**9%**增值税, 不含税价为**¥3,026,696.20**, 如遇国家税收政策发生变化, 以净价不变为原则, 按新税率调整总价。

在合同履行期间, 若国家税率政策调整, 双方以不含税合同价不变继续履行合同, 未支付合同价税率按开票时税率政策执行。

3. 本协议书在乙方提交合法的、甲方认可的履约保函 (如有), 并由各方法定代表人或其授权代理人表在本协议上签字并加盖公司公章或合同专用章后生效, 至各方均已履行完合同规定的全部责任和义务 (含框架协议的订单) 后失效。

4. 如无特别约定, 以上述条件的最后成就日期为合同生效日期。乙方承诺按合同约定承担本合同的实施、完成及缺陷修复责任, 坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为。

5. 鉴于甲方禁止乙方的弄虚作假、违规操作行为, 乙方向甲方做出质量诚信保证, 坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为。对涉及弄虚作假、违规操作的责任人实施“一棒出局”, 同时将相关责任人纳入中国广核集团供应商人员黑名单。如乙方和乙方授权代表参与弄虚作假、违规操作, 或乙方和乙方授权代表有组织实施弄虚作假、违规操作, 甲方有权将对乙方纳入中国广核集团供应商黑名单。集团内合同主体将追究弄虚作假、违规操作的违约责任并追索相关损失。

6. 本合同一式贰份, 甲方执壹份, 乙方执壹份, 均具同等法律效力。

7. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

8. 双方地址及合同联络人

甲方地址: 广东省深圳市大鹏新区大亚湾核电站 01 楼 A103 室 (邮编 518124)

授权联络: 大亚湾核电运营管理有限责任公司合同采购部

商务代表: 杨钧钧 电话: 0755-84476144

技术代表: 刘大帅 电话: 0755-84475220

乙方地址: 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B 座 2406-2409 (邮编 518115)

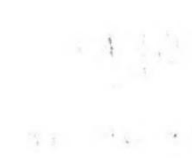
商务代表: 左宏辉 电话: 19166279423 传真: 0755-84110119

电子信箱: zuozhuo2007@163.com

技术代表: 左宏辉

电话: 19166279423

传真: 0755-84110119



左

9. 签字盖章

甲方 A: 广东核电合营有限公司
(盖单位公章或合同章)

法定代表人或其授权代理人: (签字)


2024年10月14日

乙方: 检安建设(广东)股份有限公司
(盖单位公章或合同章)

法定代表人或其授权代理人: (签字)

年 月 日

甲方 B: 岭澳核电有限公司
(盖单位公章或合同章)

法定代表人或其授权代理人: (签字)

2024年10月14日

甲方 C: 岭东核电有限公司
(盖单位公章或合同章)

法定代表人或其授权代理人: (签字)

2024年10月14日

杨. 表

2. 验收报告

大亚湾核电基地消防设备更新项目 验收报告

项目名称：大亚湾核电基地消防设备更新项目

工程地点：大亚湾核电基地

施工单位：检安建设(广东)股份有限公司

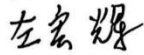



目 录

工程竣工验收单	1
附件一：工程材料进场及材料文件	3
附件二：施工现场质量管理检查记录	4
附件三：现场配接部件调试、检测、验收记录	5
1. 火灾自动报警系统	5
2. 消防广播系统	10
3. 气瓶更换	14
4. 消防管道更换	17
5. 消防应急照明和疏散指示系统	19
附件四：现场安装完成照片	21
附件五：施工主要材料相关文件清单	24
1. A310 型火灾报警控制器 3C 证书及检验报告	24
2. A62 型手动火灾报警按钮 3C 证书及检验报告	24
3. 消防广播扬声器（壁挂式）3C 证书及检验报告	24
4. A30 点型光电感烟火灾探测器 3C 证书及检验报告	24
5. A55 输入/输出模块 3C 证书及检验报告	24
6. A92 火灾声光报警器 3C 证书及检验报告	24
7. A51 输入模块 3C 证书及检验报告	24
8. A76 输入/输出模块 3C 证书及检验报告	24
9. GB2201GK 消防应急广播设备 3C 证书及检验报告	24
10. 应急灯和疏散灯 3C 证书及检验报告	24
11. 沟槽管件的 3C 证书及检验报告	24
12. 电缆线检验报告书	24
13. 气瓶设备的 3C 证书及检验报告	24



工程竣工验收单

工程名称	大亚湾核电基地消防设备更新项目	合同号	CG. MAT. 140. 2400/1231
施工单位	检安建设(广东)股份有限公司		
施工地点	大亚湾核电基地		
开工时间	2025年11月20日	竣工时间	2025年3月28日
建设单位	大亚湾核电运营管理有限责任公司		
合同内容	<p>1. 公关中心、联检楼火灾自动报警系统所有设备设施、组件、辅件、线缆进行拆除后更换新设备，同时新安装火警设备按照《城市消防远程监控系统技术规范》相关要求，将相关信号迁移至文化中心消防监控中心；</p> <p>2. 公关中心指定工作区域内疏散指示灯、应急照明灯等与本工程有关的零星工作；</p> <p>3. 公关中心一层架空层消防供水管道（包括埋地管道）的拆除与更换工作；</p> <p>4. LAD 办公楼：更新一层 134 气瓶间七氟丙烷瓶组 18 套，更新二层 234 气瓶间七氟丙烷瓶组 11 套，更新四层 434 气瓶间七氟丙烷瓶组 6 套。</p>		
验收意见	<p>经过对大亚湾核电基地消防设备更新项目的检查和测试，各项施工质量均符合国家规范和相关标准的要求，符合技术规范及建筑消防设计规范要求。同意验收。</p> <p style="text-align: center;">验收人签字：</p>		
施工单位	负责人签字：  日期：2025.3.31	建设单位	负责人签字：  日期：2025.3.31

工程竣工验收对象及项目

序号	检测、验收对象	检测、验收项目	验收结果	说明
1	布线	1 管路和槽盒的选型； 2 系统线路的选型； 3 槽盒、管路的安装质量； 4 电线电缆的敷设质量	合格	
2	I 火灾报警控制器	1 设备选型；	合格	
	II 火灾探测器	2 设备设置； 3 消防产品准入制度；		
3	III 手动火灾报警按钮、 火灾声光报警器、	4 安装质量； 5 基本功能	合格	
4	I 消防联动控制器	1 设备选型；	合格	
	II 模块	2 设备设置； 3 消防产品准入制度； 4 安装质量； 5 基本功能		
5	消防应急广播控制设备	1 设备选型；	合格	
	扬声器	2 设备设置； 3 消防产品准入制度； 4 安装质量； 5 基本功能		
	火灾警报和消防应急广播 系统控制	1 联动控制功能； 2 手动插入优先功能		
6	七氟丙烷气瓶	1 设备选型； 2 设备设置； 3 消防产品准入制度； 4 安装质量； 5 基本功能	合格	
7	消防供水管道	1 设备选型； 2 设备设置； 3 消防产品准入制度； 4 安装质量； 5 基本功能	合格	
8	消防疏散标志及应急灯	1 设备选型； 2 设备设置； 3 消防产品准入制度； 4 安装质量； 5 基本功能	合格	

附件一：工程材料进场及材料文件

工程名称	大亚湾核电基地消防设备更新项目	施工单位	检安建设(广东)股份有限公司
安装部位	大亚湾核电基地公关中心、联检楼、LAD 气瓶间		
检查项目	检 查 结 果		
产品相关参数	材料质量		
材料完整无损坏	符合 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
材料符合技术规范要求	符合 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
材料质量标准是否符合约定的质量标准	符合 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
随机文件和相关资料是否齐全	符合 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
实物验收	符合 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
施工单位	负责人： <i>左宏辉</i> 日期：2025.3.31	建设单位	负责人： <i>刘仕中</i> 日期：2025.3.31

附件二：施工现场质量管理检查记录

工程名称	大亚湾核电基地消防设备更新项目			
施工单位	检安建设(广东)股份有限公司			
序号	项目	建设单位检查结果		
		合格	不合格	不合格说明
1	现场质量管理制度	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	质量责任制	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	主要专业工种人员操作上岗证书	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	施工图审查情况	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	施工组织设计、施工方案及审批	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6	施工技术标准	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7	工程质量检验制度	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8	现场材料、设备管理	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9	其他项目	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
检查结论		合格 <input checked="" type="checkbox"/>		不合格 <input type="checkbox"/>
建设单位项目负责人：  2025年3月31日		施工单位项目负责人：  2025年3月31日		

附件三：现场配接部件调试、检测、验收记录

1. 火灾自动报警系统

工程名称	大亚湾核电基地消防设备更新项目		子分部工程名称	☑调试☑检测☑验收	
施工单位	建安建设(广东)股份有限公司	项目负责人	胡岚彬	调试单位	建安建设(广东)股份有限公司
执行规范名称及编号	《火灾自动报警系统设计规范》GB 50116、《电气装置安装工程爆炸和火灾危险环境电气装置施工及验收规范》GB 50257、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303、《火灾报警控制器》GB4717、《消防联动控制系统》GB16806				
设备位置	口岸联检楼、公关中心				
控制器型号规格	三江 A310	编号	/	设置部位	/
回路 I 配接现场部件数量	全部	检测数量	全部	验收数量	全部
回路 II 配接现场部件数量	/	检测数量	/	验收数量	/
项目	条款	子项(调试、检测、验收内容)	施工单位调试记录	检测、验收、结果	说明
	调试、检测、验收要求	调试、检测、验收方法	符合	合格	
	调试、检测、验收要求	调试、检测、验收方法	不符合	不合格	说明
1 设备选型					
规格型号、适用场所	GB 50116	探测器的规格型号、适用场所应符合现行国家标准《火灾自动报警系统设计规范》GB50116 和设计文件的规定	对照现行国家标准《火灾自动报警系统设计规范》GB 50116 和设计文件核查设备的规格型号、设置场所	正常	正常



项目	条款	子项(调试、检测、验收内容)		施工单位调试记录			检测、验收、结果		
		调试、检测、验收要求	调试、检测、验收方法	符合	不符合	说明	合格	不合格	说明
2 设备设置									
2.1 设置数量		探测器的设置数量应符合设计文件的规定	对照设计文件核查探测器的设置数量	正常			正常		
2.2 安装间距 和保护半径	3.1.1	安装间距和保护半径应符合设计文件的规定	用尺测量探测器的安装间距和保护半径	正常			正常		
2.3 保护面积		保护面积不应超过现行国家标准《火灾自动报警系统设计规范》GB50116和设计文件的规定	核算探测器的保护面积	正常			正常		
2.4 梁间区域 的设置	3.1.1	探测器在梁间区域的设置,应符合现行国家标准《火灾自动报警系统设计规范》GB 50116和设计文件的规定	用尺测量突出顶棚梁的高度、梁间距离,核查探测器的设置数量	正常			正常		
2.5 隔断区域 的设置		探测器在被书架、设备或隔断等分隔的区域内的设置,应符合现行国家标准《火灾自动报警系统设计规范》GB 50116和设计文件的规定	用尺测量书架、设备或隔断距顶棚的距离,核查探测器的设置数量	正常			正常		
3 消防产品准入制度									
证书和标识	2.2.1	应有与其相符合的、有效的认证证书和认证标识	核查产品的认证证书和认证标识	正常			正常		


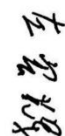


项目	条款	子项(调试、检测、验收内容)		施工单位调试记录			检测、验收、结果	
		调试、检测、验收要求	调试、检测、验收方法	符合	不符合	说明	合格	不合格
4 安装质量								
4.2 安装位置	3.3.6	1 探测器至墙壁、梁边的水平距离不应小于 0.5m	用尺测量探测器至墙壁、梁边的距离	正常			正常	
		2 探测器周围水平距离 0.5m 内不应有遮挡物	测量探测器至周边遮挡物的距离	正常			正常	
4.3 安装角度	3.3.6	3 至空调送风口最近边水平距离不应小于 1.5m, 至多孔送风顶棚风口水平距离不应小于 0.5m	用尺测量探测器至空调送风口、多孔送风顶棚风口的水平距离	正常			正常	
		4 在宽度小于 3m 的内走道顶棚上安装探测器时, 宜居中安装。感温探测器的安装间距不应超过 10m; 感烟探测器的安装间距不应超过 15m; 探测器至端墙的距离不应大于安装间距的一半	用尺测量内走道的宽度、探测器的设置间距	正常			正常	
4.4 底座安装	3.3.13	探测器宜水平安装, 当确需倾斜安装时, 倾斜角不应大于 45°	用量角器测量探测器的倾斜角度	正常			正常	
		1 底座应安装牢固, 与导线连接必须可靠压接或焊接。焊接时, 不应使用带腐蚀性的助焊剂	检查导线的连接情况, 手感检查设备的安装情况	正常			正常	



项目	条款	子项(调试、检测、验收内容)		施工单位调试记录			检测、验收、结果		
		调试、检测、验收要求	调试、检测、验收方法	符合	不符合	说明	合格	不合格	说明
4.5 报警确认灯	3.3.14	2 底座的连接导线应留有不少于150mm的余量,且在其端部应有明显的永久性标识	用尺测量导线余量的长度,检查导线的标识	正常			正常		
		3 底座的穿线孔直封堵,安装完毕的探测器底座应采取保护措施	检查底座的防护措施	正常			正常		
		确认灯应朝向便于人员观察的主要入口方向	观察探测器的报警确认灯的位置	正常			正常		
5 基本功能									
地址设置	4.2.2	按照附录D的规定进行地址设置,控制器地址注释信息录入		正常			正常		
		5.1 离线故障报警功能	4.3.4	1 探测器离线时,控制器应发出故障声、光信号	使探测器处于离线状态,观察控制器的故障报警情况	正常		正常	
			2 控制器应显示故障部件的类型和地址注释信息,且显示的地址注释信息应与附录D一致	检查控制器故障信息显示情况	正常		正常		
5.2 火灾报警功能	4.3.5	1 探测器处于报警状态时,探测器的火警确认灯应点亮并保持	对可恢复探测器采用专用的检测仪器或模拟火灾的方法,使探测器监测区域	正常			正常		





项目	条款	子项(调试、检测、验收内容)		施工单位调试记录			检测、验收、结果				
		调试、检测、验收要求	调试、检测、验收方法	符合	不符合	说明	合格	不合格	说明		
5.2 火灾报警功能		2 控制器应发出火灾声光信号, 记录报警时间	的烟雾浓度、温度、气体浓度达到探测器的报警设定阈值; 对不可恢复的探测器采取模拟报警方法, 使探测器处于火灾报警状态; 观察探测器火灾报警确认灯点亮情况	正常			正常				
				3 控制器应显示发出报警信号部件类型和地址注释信息, 显示的地址注释信息与附录D一致	检查控制器火灾报警信息显示情况	正常			正常		
				4.3.5 可恢复探测器的监测区域恢复正常、不可恢复探测器恢复正常后, 控制器应能对探测器的报警状态进行复位, 探测器的火警确认灯应熄灭	使可恢复探测器的监测区域恢复正常, 使不可恢复探测器恢复正常, 手动操作火灾报警控制器的复位键, 观察探测器火警确认灯熄灭情况	正常			正常		
5.3 复位功能											
建设单位项目负责人:				施工单位项目负责人:							
		2025年3月31日					2025年3月31日				

2. 消防广播系统

工程名称	大亚湾核电基地消防设备更新项目		子分部工程名称		□调试□检测□验收			
施工单位	检安建设(广东)股份有限公司	项目负责人	胡岚彬	调试单位	检安建设(广东)股份有限公司			
执行规范名称及编号	《火灾自动报警系统设计规范》GB 50116、《电气装置安装工程爆炸和火灾危险环境电气装置施工及验收规范》GB 50257、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303、《火灾报警控制器》GB4717、《消防联动控制系统》GB16806							
设备位置 口岸联检楼、公关中心								
项目	条款	子项(调试、检测、验收内容)			检测、验收、结果			
		调试、检测、验收要求			符合	不符合	说明	不符合
4.2 设备安装	3.3.19	1 声警器宜在报警区域内均匀安装			正常			
		2 光警器应安装在楼梯口、消防电梯前室、建筑内部拐角等处的明显部位;且不宜与消防应急疏散指示标志灯具安装在同一面墙上,确需安装在同一面墙上时,之间的距离不应小于 1m			正常			
		3 壁挂安装时,底边距地面高度应大于 2.2m			正常			
		4 应安装牢固,表面不应有破损			正常			
火灾报警功能	4.12.1	声警的 A 计权声压级应大于 60dB,环境噪声大于 60dB 时,声警的 A 计权声压级应高于背景噪声 15dB,带有语音提示功能的声警报应能清晰播报语音信息			正常			正常

项目	条款	子项(调试、检测、验收内容)	施工单位调试记录					检测、验收、结果					
			调试、检测、验收要求	调试、检测、验收方法	符合	不符合	说明	符合	不符合	说明	不符合	说明	
火灾警报功能	4.12.2	在正常环境光线下,警报器的光信号在警报器生产企业声称的最大设置间距处应清晰可见	操作控制器使光警报器启动,在警报器生产企业声称的最大设置间距处,观察光信号显示情况	正常									
5.4 消音功能	4.12.4	广播控制设备应能手动消除报警声信号	手动操作广播控制设备消音键,检查声信号消除情况	正常									
5.5 应急广播启动功能		控制设备应能控制其配接的扬声器,在10s内同时播放预设的广播信息,且语音信息应清晰	操作消防应急广播控制设备启动应急广播,检查扬声器语音信息播报情况	正常									
5.6 现场语音播报功能	4.12.4	通过传声器现场播报语音信息时,广播控制设备应能自动中断预设信息广播,广播控制设备配接的扬声器应同时播放传声器的广播信息;停止利用传声器进行应急广播后,广播控制设备应在3s内恢复至预设信息广播状态	将传声器插入应急广播控制设备,现场播报语音信息,检查扬声器语音播报切换情况;拔出传声器,用秒表测量扬声器语音播报切换时间	正常									
5.7 应急广播停止功能		广播控制设备应能控制其配接的扬声器立即同时停止播放广播信息	操作消防应急广播控制设备停止应急广播,检查扬声器停止语音信息播报情况	正常									
4.2 设备安装	3.3.19	2 扬声器在走道内安装时,距走道末端的距离不应大于12.5m	用尺测量扬声器的安装间距	正常									



项目	条款	子项(调试、检测、验收内容) 调试、检测、验收要求	施工单位调试记录 调试、检测、验收方法	检测、验收、结果					
				符合	不符合	说明	符合	不符合	说明
		3 壁挂安装时, 底边距地面高度应大于 2.2m	用尺测量设备底边距地面高度	正常			正常		
		4 应安装牢固, 表面不应有破损	观察扬声器外观, 用手感检查设备固定情况	正常			正常		
广播功能	4.12.5	广播的 A 计权声压级应大于 60dB; 环境噪声大于 60dB 时, 广播的 A 计权声压级应高于背景噪声 15dB; 扬声器应能清晰播报语音信息	操作消防应急广播控制设备使扬声器播放应急广播信息, 在扬声器生产企业声称的最大设置间距、距地面 1.5m~1.6m 处用数字声级计测量广播的声压级, 检查语音信息的播报情况	正常			正常		
1 联动控制功能	4.12.6	1 消防联动控制器应发出控制火灾报警装置和应急广播控制装置动作的启动信号, 点亮启动指示灯	使报警区域内符合联动控制触发条件的两只火灾探测器或一只火灾探测器 and 手动火灾报警按钮发出火灾报警信号, 检查消防联动控制器的工作状态	正常			正常		
		☆2 应急广播系统与普通广播或背景音乐广播系统合用时, 广播控制装置应停止正常广播	检查正常广播的停止情况	正常			正常		
1 联动控制功能	4.12.6	3 报警器和扬声器应按下列规定交替工作: 1) 报警器应同时启动, 持续工作 8s~20s 后, 所有的报警器应同时停止报警; 2) 报警器停止工作后, 扬声器进行 1 次~2 次应急广播, 每次应急广播时间应为 10s~30s, 应急广播结束后, 所有扬声器应停止播放广播信息	使火灾报警和应急广播系统持续工作 300s, 检查火灾报警器、扬声器的交替工作情况; 用秒表分别测量火灾报警器、扬声器单次持续工作时间	正常			正常		

项目	条款	子项(调试、检测、验收内容)		施工单位调试记录	检测、验收、结果					
		调试、检测、验收要求			符合	不符合	说明	符合	不符合	说明
2 手动插入操作优先功能	4.12.7	1 应能手动控制所有的火灾声光警报器和扬声器停止正在进行的警报和应急广播		联动功能检查时，手动操作消防联动控制器总线控制盘上火灾警报和消防应急广播停止控制按钮、按键，检查火灾警报器、扬声器的工作情况	正常			正常		
建设单位项目负责人： 		施工单位项目负责人： 		2025年3月31日						

3. 气瓶更换



工程名称	大亚湾核电基地消防设备更新项目		子分部工程名称	□调试□检测□验收		
施工单位	检安建设(广东)股份有限公司	项目负责人	胡凤彬	调试单位	检安建设(广东)股份有限公司	
执行规范名称及编号	《气体灭火系统施工及验收规范》GB50263-2007、《电气装置安装工程爆炸和火灾危险环境电气装置施工及验收规范》GB 50257、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303、《火灾报警控制器》GB4717、《消防联动控制系统》GB16806					
设备位置	LAD 楼 134 房间、234 房间、434 房间					
项目	条款	子项(调试、检测、验收内容)		检测、验收、结果		
		调试、检测、验收要求		符合	不符合	说明
规格型号	GB 50116	规格型号应符合设计文件的规定,经批准的施工图、设计说明书及设计变更通知书		正常		
设置部位	3.1.1	设置部位应符合设计文件的规定		正常		
检测报告	2.2.1	应有与其相符合的、有效的检验报告		正常		
基本组件	GB50263	经批准的施工图、设计说明书及设计变更通知书		正常		
	3	成套装置与灭火剂储存容器及容器阀、单向阀、连接管、集流管、安全泄放装置、选择阀、阀驱动装置、喷嘴、信号反馈装置、检漏装置、减压装置等系统组件,灭火剂输送管道及管道连接件的产品出厂合格证和市场准入制度要求的有效证明文件		正常		
	GB50263	系统及其主要组件的使用、维护说明书		正常		
	3	观察检查、测量检查		正常		

项目	条款	子项(调试、检测、验收内容)	施工单位调试记录		检测、验收、结果				
			调试、检测方法	符合	不符合	说明	符合	不符合	说明
设备和灭火剂 输送管道验收	7.3.1	调试、检测、验收要求 灭火剂储存容器的数量、型号和规格，位置与固定方式，油漆和标志，以及灭火剂储存容器的安装质量应符合设计要求。	观察检查、测量检查	正常			正常		
	7.3.2	储存容器内的灭火剂充装量和储存压力应符合设计要求	观察检查、测量检查	正常			正常		
	7.3.3	集流管的材料、规格、连接方式、布置及其泄压装置的泄压方向应符合设计要求和本规范第5.2节的有关规定	观察检查、测量检查	正常			正常		
	7.3.4	选择阀及信号反馈装置的数量、型号、规格、位置、标志及其安装质量，应符合设计要求和本规范第5.3节的有关规定。	观察检查、测量检查	正常			正常		
	7.3.5	阀驱动装置的数量、型号、规格和标志，安装位置，气动驱动装置中驱动气瓶的介质名称和充装压力，以及气动驱动装置管道的规格、布置和连接方式，应符合设计要求和本规范第5.4节有关规定	观察检查、测量检查	正常			正常		
	7.3.6	驱动气瓶和选择阀的机械应急手动操作处，均应有标明对应防护区或保护对象名称的永久标志。驱动气瓶的机械应急操作装置均应设安全销并加铅封，现场手动启动按钮应有防护罩	观察检查、测量检查	正常			正常		
	7.3.7	灭火剂输送管道的布置与连接方式、支架和吊架的位置及间距、穿过建筑构件及其变形缝的处理、各管段和附件的型号规格以及防腐处理和涂刷油漆颜色，应符合设计要求和本规范第5.5节的有关规定。	观察检查、测量检查	正常			正常		

项目	条款	子项(调试、检测、验收内容) 调试、检测、验收要求	施工单位调试记录 调试、检测、验收方法	检测、验收、结果					
				符合	不符合	说明	符合	不符合	说明
系统功能验收	7.4.1	系统功能验收时,应进行模拟启动试验,并合格	观察检查、测量检查	正常			正常		
	7.4.2	系统功能验收时,应进行模拟喷气试验,并合格	观察检查、测量检查	正常			正常		
	7.4.3	系统功能验收时,应对设有灭火剂备用量的系统进行模拟切换操作试验,并合格	观察检查、测量检查	正常			正常		
建设单位项目负责人:			施工单位项目负责人:						
		2025年3月31日				2025年3月31日			



4. 消防管道更换

工程名称	大亚湾核电基地消防设备更新项目		子分部工程名称	☑调试☑检测☑验收	
施工单位	检安建设(广东)股份有限公司	项目负责人	胡岚彬	调试单位	检安建设(广东)股份有限公司
执行规范名称及编号	《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014、《电气装置安装工程爆炸和火灾危险环境电气装置施工及验收规范》GB 50257、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303、《火灾报警控制器》GB4717、《消防联动控制系统》GB16806				
设备位置 公关中心					
项目	条款	子项(调试、检测、验收内容)	施工单位调试记录		
		调试、检测、验收要求	调试、检测、验收方法	符合	不符合
规格型号	GB 50116	规格型号应符合设计文件的规定	对照设计文件检查设备的规格型号	正常	
设置部位	3.1.1	设置部位应符合设计文件的规定	对照设计文件检查设备的设置部位	正常	
检验报告	2.2.1	应有与其相符合的、有效的检验报告	检查产品的型式检验报告	正常	
压力测试		水压正常	放水测试	正常	
管网	8.1.4	管道的直径应根据流量、流速和压力要求经计算确定,但不应小于 DNI00	观察检查、测量检查	正常	
	8.1.5	当由室外生产生活消防合用系统直接供水时,合用系统除应满足室外消防给水设计流量以及生产和生活最大小时设计流量的要求外,还应满足室内消防给水系统的设计流量和压力要求	观察检查、测量检查	正常	

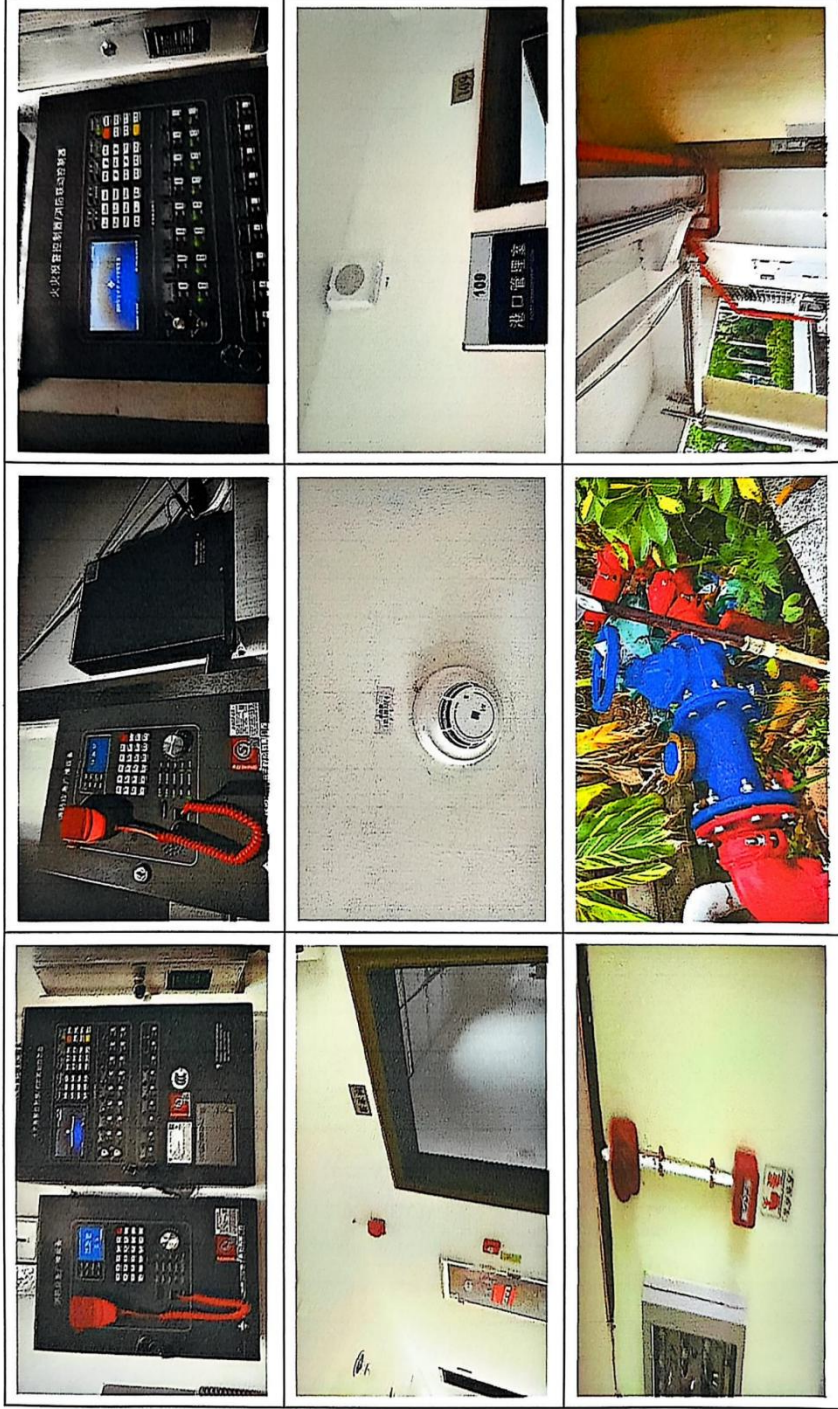
项目	条款	子项(调试、检测、验收内容)	施工单位调试记录		检测、验收、结果					
			调试、检测、验收方法	符合	不符合	说明	符合	不符合	说明	
	8.2.1	消防给水系统中采用的设备、器材、管材、管件、阀门和配件等系统组件的产品工作压力等级,应大于消防给水系统的系统工作压力,且应保证系统在可能最大运行压力时安全可靠	观察检查、测量检查	正常				正常		
	8.2.2	低压消防给水系统的系统工作压力应根据市政给水管网和其他给水管网等的系统工作压力确定	观察检查、测量检查	正常				正常		
	8.2.8	架空管道当系统工作压力小于等于1.20MPa时,可采用热浸镀锌钢管	观察检查、测量检查	正常				正常		
	8.2.9	架空管道的连接宜采用沟槽连接件(卡箍)、螺纹、法兰、卡压等方式,不宜采用焊接连接	观察检查、测量检查	正常				正常		
	8.2.13	埋地钢管和铸铁管,应根据土壤和地下水腐蚀性等因素确定管外壁防腐措施;海边的空气潮湿等空气中含有腐蚀性介质的场所的架空管道外壁,应采取相应的防腐措施	观察检查、测量检查	正常				正常		
	8.3.3	室外架空管道宜采用带启闭刻度的暗杆闸阀或耐腐蚀的明杆闸阀	观察检查、测量检查	正常				正常		
建设单位项目负责人:			施工单位项目负责人:							
		2025年3月31日			2025年3月31日					

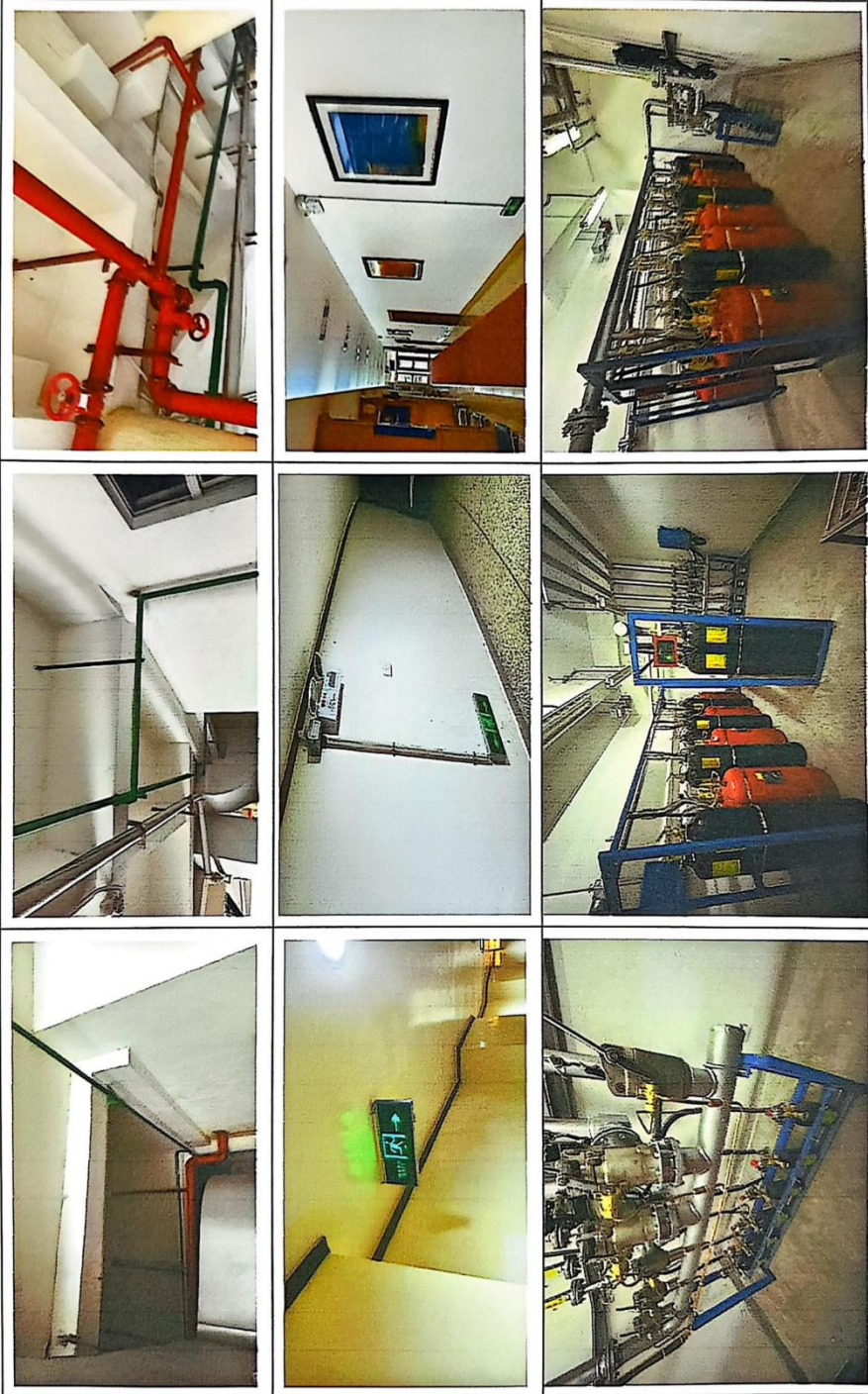
5. 消防应急照明和疏散指示系统

工程名称	大亚湾核电基地消防设备更新项目		子分部工程名称		☑调试☑检测☑验收					
施工单位	检安建设(广东)股份有限公司	项目负责人	胡岚彬	调试单位	检安建设(广东)股份有限公司					
执行规范名称及编号	《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB51309-2018、 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303、《火灾报警控制器》GB4717、《消防联动控制系统》GB16806									
设备位置 公关中心										
项目	条款	子项(调试、检测、验收内容)	施工单位调试记录							
		调试、检测、验收要求	调试、检测、验收方法	符合	不符合	说明	说明			
文件资料的齐 全性、符合性	6. 0. 3	系统设备的检验报告、合格证、及 相关材料	资料的齐备行、符合性检查				符合	正常		
		系统调试记录					符合	正常		
系统形式和功 能	3. 1. 2	其他场所可选择非集中控制型系统	对照设计文件核查情况,核查系统的 类型				符合	正常		
灯具配电线路 设计	3. 3. 1	灯具采用自带蓄电池供电时,灯具 的主电源通过应急照明配电箱为灯 具供电,切断应急照明配电箱的主 电源输出后,灯具自动转入自带蓄 电池电源供电	对照设计文件,核查灯具蓄电池电源 的供电方式、灯具配电回路的设计原 则				符合	正常		

项目	条款	子项(调试、检测、验收内容)	施工单位调试记录	检测、验收、结果					
				符合	不符合	说明	符合	不符合	说明
灯具配电路设计	3.3.3	应按防火分区、同一防火分区的楼层、隧道区间、站台和站厅为单元设置配电路	调试、检测、验收方法 对照设计文件,核查该区域配电路的设置情况	正常			正常		
配电路配接灯具的数量	3.3.5	配接灯具的数量不宜超过 60	对照设计文件,核查每一配电路配接灯具的数量和范围	正常			正常		
系统线路的防护方式	4.3.1	系统线路敷设时,应采用金属管、可弯曲金属电气导管或槽盒保护	对照设计文件核查线缆的种类、敷设方式、管路和槽盒的材质	正常			正常		
建设单位项目负责人: 		施工单位项目负责人: 		2025 年 3 月 3 日					

附件四：现场安装完成照片







附件五：施工主要材料相关文件清单

1. A310 型火灾报警控制器 3C 认证书及检验报告
2. A62 型手动火灾报警按钮 3C 认证书及检验报告
3. 消防广播扬声器（壁挂式）3C 认证书及检验报告
4. A30 点型光电感烟火灾探测器 3C 认证书及检验报告
5. A55 输入/输出模块 3C 认证书及检验报告
6. A92 火灾声光报警器 3C 认证书及检验报告
7. A51 输入模块 3C 认证书及检验报告
8. A76 输入/输出模块 3C 认证书及检验报告
9. GB2201GK 消防应急广播设备 3C 认证书及检验报告
10. 应急灯和疏散灯 3C 认证书及检验报告
11. 沟槽管件的 3C 认证书及检验报告
12. 电缆线检验报告书
13. 气瓶设备合格证
14. 气瓶生产销售流向信息登记表
15. 气瓶身份信息证明
16. QMQ4. 2/150W-ZA 气瓶产品技术鉴定证书
17. QMQ4. 2/150W-ZA 气瓶检验报告
18. QMQ4. 2/180W-ZA 气瓶产品技术鉴定证书
19. QMQ4. 2/180W-ZA 气瓶检验报告

(三) 消防气瓶更换及文化中心消防排烟系统改造更新服务项目

1. 合同关键页原件扫描件

合同编码：3100222660/3100222661

中广核  CGN

文件编码：006-GN-B-2025-C31-P. T. 99-00003

合同编码：3100222660/3100222661

消防气瓶更换及文化中心消防排烟系统改造更新 服务合同

甲 方： 广东核电合营有限公司
岭东核电有限公司

乙 方： 检安建设（广东）股份有限公司



签约地点：广东省 深圳市

郭

第一节 合同协议书

甲方 A: 广东核电合营有限公司

公司住所/注册地: 深圳市大鹏新区大鹏街道鹏城社区大亚湾核电基地 01 楼 B105;

社会统一信用代码: 91440300618830559F;

法定代表人: 蒋兴华。

甲方 B: 岭东核电有限公司

公司住所/注册地: 深圳市大鹏新区大鹏街道鹏城社区大亚湾核电基地 01 楼 B105;

社会统一信用代码: 914403007663895153;

法定代表人: 蒋兴华。

甲方 A 和甲方 B 中选定的一家或多家公司在本合同中统称为“甲方”。

乙方: 检安建设(广东)股份有限公司

公司住所/注册地: 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B2406-B2409;

社会统一信用代码: 91440300671868492A;

法定代表人: 赵昌福。

甲方为实施消防气瓶更换及文化中心消防排烟系统改造更新项目, 已接受乙方对本项目的投标/报价。按照《中华人民共和国民法典》及中国其他相关法律和行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲乙双方经过协商, 共同达成如下协议。

1. 合同文件的组成及优先顺序如下:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书(如有);
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 甲方要求/技术规范书;
- (6) 报价清单(如有);
- (7) 服务方案(如有);
- (8) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文件的排列顺序在先者为准, 产生变更或补充协议, 其效力高于上述文件。

邵

2. 签约合同价

本合同为固定总价合同，总价格为（大写）：人民币贰佰肆拾柒万玖仟柒佰伍拾玖元肆角壹分，（小写）：¥2,479,759.41，包含9%增值税，不含税价为¥2,275,008.63。价格分项见附件合同价格分项表，列出此价格分项并不免除乙方为完成附录1：技术规范书的要求而提供任何其他配套备品、设施或服务义务。

在合同履行期间，若国家税率政策调整，双方以不含税合同价不变继续履行合同，未支付合同价税率按开票时税率政策执行。

3. 本协议书在由各方法定代表人或其授权代理人在本协议上签字并加盖公司公章或合同专用章后生效，至各方均已履行完合同规定的全部责任和义务后失效。

4. 如无特别约定，以上条件的最后成就日期为合同生效日期。乙方承诺按合同约定承担本合同的实施、完成及缺陷修复责任，坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为。

5. 鉴于甲方禁止乙方的弄虚作假、违规操作行为，乙方向甲方做出质量诚信保证，坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为。对涉及弄虚作假、违规操作的责任人实施“一棒出局”，同时将相关责任人纳入中国广核集团供应商人员黑名单。如乙方和乙方授权代表参与弄虚作假、违规操作，或乙方和乙方授权代表有组织实施弄虚作假、违规操作，甲方有权将对乙方纳入中国广核集团供应商黑名单。集团内合同主体将追究弄虚作假、违规操作的违约责任并追索相关损失。

6. 本合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，均具同等法律效力。

7. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

8. 双方地址及合同联络人

甲方地址：广东省深圳市大鹏新区大亚湾核电站01楼A103室（邮编518124）

授权联络：大亚湾核电运营管理有限责任公司合同采购部

商务代表：郭少虎 电话：0755-84470629

技术代表：刘大帅 电话：18128876778

乙方地址：深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场B2406-B2409

技商代表：左宏辉 电话：19166279423

电子信箱：zuozhuo2007@163.com

郭

1. 签字盖章

甲方 A: 广东核电合营有限公司
(盖单位公章或合同章)

乙方: 检安建设(广东)股份有限公司
(盖单位公章或合同章)

法定代表人或其授权代理人: (签字)

法定代表人或其授权代理人: (签字)


2025年6月20日


2025年6月27日

甲方 B: 岭东核电有限公司
(盖单位公章或合同章)

法定代表人或其授权代理人: (签字)


2025年6月20日

郭姜

2. 验收报告

大亚湾核电基地消防气瓶更换 及文化中心消防风机更新项目



验收记录

项目名称：大亚湾核电基地消防气瓶更换及文化中心消防风机更新项目

工程地点：大亚湾核电基地

施工单位：检安建设（广东）股份有限公司

工程竣工验收单

工程名称	大亚湾核电基地消防气瓶更换及文化中心消防风机更新项目		
施工单位	检安建设（广东）股份有限公司		
施工地点	大亚湾核电基地		
开工时间	2025年6月23日	竣工时间	2025年10月13日
建设单位	大亚湾核电运营管理有限责任公司		
合同内容	大亚湾核电基地 BA 楼、AD 楼、EA3 楼、南区通信楼、大坑微波站、南区 8 号楼的消防气瓶更换及文化中心消防风机更新		
验收意见	<p>经过对大亚湾核电基地消防气瓶更换及文化中心消防风机更新项目的检查和测试，各项施工质量均符合国家规范和相关标准的要求，符合技术规范及建筑消防设计规范要求。</p> <p style="text-align: center;">验收人签字：</p>		
施工单位	负责人签字：  日期：2025.10.13	建设单位	负责人签字：  日期：2025.10.13

附件一：工程材料进场及材料文件

工程名称	大亚湾核电基地消防气瓶更换及文化中心消防风机更新项目	施工单位	检安建设（广东）股份有限公司
安装部位	大亚湾核电基地		
检查项目	检 查 结 果		
产品相关参数	材料质量		
材料完整无损坏	符合 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
材料符合技术规范要求	符合 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
材料质量标准是否符合约定的质量标准	符合 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
随机文件和相关资料是否齐全	符合 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
实物验收	符合 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
施工单位	负责人：左宏辉 日期：2025.10.13	建设单位	负责人：[Signature] 日期：2025.10.13

消防风机到货清单

序号	设备形式	风量 (m ³ /h)	静压 (Pa)	电机功率 (kW)	单位(台)
1	轴流式消防风机	39800	448	11	1
2	轴流式消防风机	39800	448	11	1
3	轴流式消防风机	27100	516	7.5	1
4	轴流式消防风机	50600	298	15	1
5	轴流式消防风机	50600	298	15	1
6	柜式离心消防风机	21892/16650	650/376	7.5	1
7	柜式离心消防风机	21892/16650	650/376	7.5	1
8	柜式离心消防风机	39800	513	11	1
9	柜式离心消防风机	39800	513	11	1
10	柜式离心消防风机	50036/37527	703/396	21/11	1
11	柜式离心消防风机	50036/37527	703/396	21/11	1
12	低噪音混流通风机	34798	572	11	1
13	低噪音混流通风机	34798	572	11	1
14	低噪音混流通风机	25037	420	7.5	1
15	低噪音混流通风机	25037	420	7.5	1
16	低噪音混流通风机	34798	572	11	1
17	低噪音混流通风机	34798	572	11	1

施工方(签字): 左宏辉 2025.10.13

验证方(签字): 刘仕华 2025.10.13

消防风机配件到货清单

序号	设备名称	规格型号	单位	数量	材质要求
1	防排烟风管	$\delta = 1.2\text{mm}$	M2	793	304 不锈钢
2	280° 防火阀	700*630	只	6	304 不锈钢
3	280° 防火阀	200*630	只	1	304 不锈钢
4	止回阀	560*700	只	2	304 不锈钢
5	止回阀	760*880	只	2	304 不锈钢
6	止回阀	1000*1000	只	4	304 不锈钢
7	止回阀	1100*1100	只	2	304 不锈钢
8	阻抗式消声器	1500*800*900	只	2	304 不锈钢
9	阻抗式消声器	1450*700*900	只	2	304 不锈钢
10	阻抗式消声器	900*830*900	只	1	304 不锈钢
11	阻抗式消声器	1700*1000*900	只	2	304 不锈钢
12	阻抗式消声器	1600*830*900	只	4	304 不锈钢
13	不锈钢防虫网	10mm 孔、1.5mm 丝	M2	45	304 不锈钢
14	防火软接	$\delta = 1.2\text{mm}$	M2	67	A 级 (红色)
15	不锈钢角钢	40*40	T	1.4	304 不锈钢
16	不锈钢螺栓	M8*30mm	套	按需	304 不锈钢
17	五金杂件	螺丝等紧固件、焊接材料、胶垫等	项	1	304 不锈钢

施工方 (签字): 左宏辉 2025.10.13

验证方 (签字): 刘仕华 2025.10.13

气瓶更换到货清单

气瓶间 1					
序号	部件名称	型号	单位	数量	备注
1	灭火剂贮存瓶组	MP100/4.2GW-58KG	瓶组	2	瓶体
2	七氟丙烷灭火剂	HFC-227ea	公斤	116	
3	驱动气体瓶组	QP8.0/6.0GW	瓶组	2	含瓶体及氮气
4	液流单向阀	YD50/5.3GW	套	2	
5	高压释放软管	RG50/5.3GW	条	2	
6	储存瓶组瓶架	GWPJ-01	瓶组	4	
7	控制气管	GWPJ-02	瓶组	4	
8	气流单向阀	QD6/6.6GW	只	3	
9	信号反馈装置	XFO.8/5.3GW	只	2	
10	安全阀	AX7.2GW	只	1	
11	低泄高封阀	DG-0.4/6.6GW	只	2	
12	100mm 集流管	JG100/5.3GW	瓶组	4	
13	65mm 选择阀	XZ65/5.3GW	套	1	
14	80mm 选择阀	XZ80/5.3GW	套	1	
15	焊接法兰 (含螺丝)	DN80	套	2	
16	高压直角弯头 (焊接件)	DN80	个	2	
气瓶间 2					
序号	部件名称	型号	单位	数量	备注
1	灭火剂贮存瓶组	MP150/4.2GW-119KG	瓶组	5	瓶体
2	七氟丙烷灭火剂	HFC-227ea	公斤	595	
3	驱动气体瓶组	QP8.0/6.0GW	瓶组	3	含瓶体及氮气
4	液流单向阀	YD50/5.3GW	套	5	
5	高压释放软管	RG50/5.3GW	条	5	
6	储存瓶组瓶架	GWPJ-01	瓶组	8	
7	控制气管	GWPJ-02	瓶组	8	
8	气流单向阀	QD6/6.6GW	只	5	
9	信号反馈装置	XFO.8/5.3GW	只	3	
10	安全阀	AX7.2GW	只	1	
11	低泄高封阀	DG-0.4/6.6GW	只	3	
12	100mm 集流管	JG100/5.3GW	瓶组	8	

13	100mm 选择阀	XZ100/5.3GW	套	3	
14	焊接法兰 (含螺丝)	DN100	套	5	
15	高压直角弯头 (焊接件)	DN100	个	5	
气瓶间 3					
序号	部件名称	型号	单位	数量	备注
1	灭火剂贮存瓶组	MP120/4.2GW-78.75KG	瓶组	11	瓶体
2	七氟丙烷灭火剂	HFC-227ea	公斤	866.25	
3	驱动气体瓶组	QP8.0/6.0GW	瓶组	7	含瓶体及氮气
4	液流单向阀	YD50/5.3GW	套	11	含瓶体及氮气
5	高压释放软管	RG50/5.3GW	条	11	
6	储存瓶组瓶架	GWPJ-01	瓶组	18	
7	控制气管	GWPJ-02	瓶组	18	
8	气流单向阀	QD6/6.6GW	只	13	
9	信号反馈装置	XF0.8/5.3GW	只	7	
10	安全阀	AX7.2GW	只	1	
11	低泄高封阀	DG-0.4/6.6GW	只	7	
12	100mm 集流管	JG100/5.3GW	瓶组	18	
13	100mm 选择阀	XZ100/5.3GW	套	7	
14	焊接法兰 (含螺丝)	DN100	套	11	
15	高压直角弯头 (焊接件)	DN100	个	11	
气瓶间 4					
序号	部件名称	型号	单位	数量	备注
1	灭火剂贮存瓶组	MP100/4.2GW-57KG	瓶组	1	瓶体
2	七氟丙烷灭火剂	HFC-227ea	公斤	57	
3	驱动气体瓶组	QP8.0/6.0GW	瓶组	2	含瓶体及氮气
4	液流单向阀	YD50/5.3GW	套	1	
5	高压释放软管	RG50/5.3GW	条	1	
6	储存瓶组瓶架	GWPJ-01	瓶组	3	
7	控制气管	GWPJ-02	瓶组	3	
8	气流单向阀	QD6/6.6GW	只	2	
9	信号反馈装置	XF0.8/5.3GW	只	2	
10	安全阀	AX7.2GW	只	1	
11	低泄高封阀	DG-0.4/6.6GW	只	2	
12	65mm 集流管	JG100/5.3GW	瓶组	3	

13	65mm 选择阀	XZ100/5. 3GW	套	2	
14	焊接法兰 (含螺丝)	DN65	套	4	
15	高压直角弯头 (焊接件)	DN65	个	4	
气瓶间 5					
序号	部件名称	型号	单位	数量	备注
1	灭火剂贮存瓶组	MP100/4. 2GW-84KG	瓶组	2	瓶体
2	七氟丙烷灭火剂	HFC-227ea	公斤	168	
3	驱动气体瓶组	QP8. 0/6. 0GW	瓶组	1	含瓶体及氮气
4	液流单向阀	YD50/5. 3GW	套	2	
5	高压释放软管	RG50/5. 3GW	条	2	
6	储存瓶组瓶架	GWPJ-01	瓶组	3	
7	控制气管	GWPJ-02	瓶组	3	
8	气流单向阀	QD6/6. 6GW	只	1	
9	信号反馈装置	XF0. 8/5. 3GW	只	1	
10	安全阀	AX7. 2GW	只	1	
11	低泄高封阀	DG-0. 4/6. 6GW	只	1	
12	100mm 集流管	JG100/5. 3GW	瓶组	3	
13	焊接法兰 (含螺丝)	DN100	套	2	
14	高压直角弯头 (焊接件)	DN100	个	2	
气瓶间 6					
序号	部件名称	型号	单位	数量	备注
1	灭火剂贮存瓶组	MP100/4. 2GW-54KG	瓶组	5	瓶体
2	七氟丙烷灭火剂	HFC-227ea	公斤	270	
3	驱动气体瓶组	QP8. 0/6. 0GW	瓶组	2	含瓶体及氮气
4	液流单向阀	YD50/5. 3GW	套	5	
5	高压释放软管	RG50/5. 3GW	条	5	
6	储存瓶组瓶架	GWPJ-01	瓶组	7	
7	控制气管	GWPJ-02	瓶组	7	
8	气流单向阀	QD6/6. 6GW	只	3	
9	信号反馈装置	XF0. 8/5. 3GW	只	2	
10	安全阀	AX7. 2GW	只	1	
11	低泄高封阀	DG-0. 4/6. 6GW	只	2	
12	100mm 集流管	JG100/5. 3GW	瓶组	7	
13	100mm 选择阀	XZ100/5. 3GW	套	2	

14	焊接法兰(含螺丝)	DN100	套	4	
15	高压直角弯头(焊接件)	DN100	个	4	
气瓶间 7					
序号	部件名称	型号	单位	数量	备注
1	灭火剂贮存瓶组	MP100/4.2GW-54KG	瓶组	4	瓶体
2	七氟丙烷灭火剂	HFC-227ea	公斤	216	
3	驱动气体瓶组	QP8.0/6.0GW	瓶组	2	含瓶体及氮气
4	液流单向阀	YD50/5.3GW	套	4	
5	高压释放软管	RG50/5.3GW	条	4	
6	储存瓶组瓶架	GWPJ-01	瓶组	6	
7	控制气管	GWPJ-02	瓶组	6	
8	气流单向阀	QD6/6.6GW	只	3	
9	信号反馈装置	XFO.8/5.3GW	只	2	
10	安全阀	AX7.2GW	只	1	
11	低泄高封阀	DG-0.4/6.6GW	只	2	
12	100mm 集流管	JG100/5.3GW	瓶组	6	
13	100mm 选择阀	XZ100/5.3GW	套	2	
14	焊接法兰(含螺丝)	DN100	套	4	
15	高压直角弯头(焊接件)	DN100	个	4	
气瓶间 8					
序号	部件名称	型号	单位	数量	备注
1	灭火剂贮存瓶组	MP150/4.2GW-100KG	瓶组	7	瓶体
2	七氟丙烷灭火剂	HFC-227ea	公斤	700	
3	驱动气体瓶组	QP8.0/6.0GW	瓶组	3	含瓶体及氮气
4	液流单向阀	YD50/5.3GW	套	7	
5	高压释放软管	RG50/5.3GW	条	7	
6	储存瓶组瓶架	GWPJ-01	瓶组	10	
7	控制气管	GWPJ-02	瓶组	10	
8	气流单向阀	QD6/6.6GW	只	5	
9	信号反馈装置	XFO.8/5.3GW	只	3	
10	安全阀	AX7.2GW	只	1	
11	低泄高封阀	DG-0.4/6.6GW	只	3	
12	100mm 集流管	JG100/5.3GW	瓶组	10	
13	100mm 选择阀	XZ100/5.3GW	套	3	

14	焊接法兰(含螺丝)	DN100	套	5	
15	高压直角弯头(焊接件)	DN100	个	5	
气瓶间 9					
序号	部件名称	型号	单位	数量	备注
1	灭火剂贮存瓶组	MP150/4.2GW-92KG	瓶组	8	瓶体
2	七氟丙烷灭火剂	HFC-227ea	公斤	736	
3	驱动气体瓶组	QP8.0/6.0GW	瓶组	2	含瓶体及氮气
4	液流单向阀	YD50/5.3GW	套	8	
5	高压释放软管	RG50/5.3GW	条	8	
6	储存瓶组瓶架	GWPJ-01	瓶组	10	
7	控制气管	GWPJ-02	瓶组	10	
8	气流单向阀	QD6/6.6GW	只	3	
9	信号反馈装置	XF0.8/5.3GW	只	2	
10	安全阀	AX7.2GW	只	1	
11	低泄高封阀	DG-0.4/6.6GW	只	2	
12	100mm 集流管	JG100/5.3GW	瓶组	10	
13	100mm 选择阀	XZ100/5.3GW	套	2	
14	焊接法兰(含螺丝)	DN100	套	5	
15	高压直角弯头(焊接件)	DN100	个	5	
气瓶间 10					
序号	部件名称	型号	单位	数量	备注
1	灭火剂贮存瓶组	MP150/4.2GW-105KG	瓶组	2	瓶体
2	七氟丙烷灭火剂	HFC-227ea	公斤	210	
3	驱动气体瓶组	QP8.0/6.0GW	瓶组	1	含瓶体及氮气
4	液流单向阀	YD50/5.3GW	套	2	
5	高压释放软管	RG50/5.3GW	条	2	
6	储存瓶组瓶架	GWPJ-01	瓶组	3	
7	控制气管	GWPJ-02	瓶组	3	
8	气流单向阀	QD6/6.6GW	只	1	
9	信号反馈装置	XF0.8/5.3GW	只	1	
10	安全阀	AX7.2GW	只	1	
11	低泄高封阀	DG-0.4/6.6GW	只	1	
12	100mm 集流管	JG100/5.3GW	瓶组	3	
13	焊接法兰(含螺丝)	DN100	套	2	

14	高压直角弯头 (焊接件)	DN100	个	2	
气瓶间 11					
序号	部件名称	型号	单位	数量	备注
1	柜式灭火剂贮存瓶组	MP150/2.5GW-103KG	套	1	
2	柜式灭火剂贮存瓶组	MP150/2.5GW-103KG	套	1	
3	柜式灭火剂贮存瓶组	MP150/2.5GW-118KG	套	1	
4	柜式灭火剂贮存瓶组	MP70/2.5GW-38KG	套	1	
5	柜式灭火剂贮存瓶组	MP70/2.5GW-36KG	套	1	
6	七氟丙烷灭火剂	HFC-227ea	公斤	398	

施工方 (签字): 左宏辉 2025.10.13

验证方 (签字): 刘仕中 2025.10.13

附件二：现场配接部件调试、检测、验收记录

1. 气瓶更换

工程名称	大亚湾核电基地消防气瓶更换及文化中心消防风机更新项目		子分部工程名称	调试检测验收	
施工单位	建安建设(广东)股份有限公司	项目负责人	左宏辉	调试单位	建安建设(广东)股份有限公司
执行规范名称及编号	《气体灭火系统施工及验收规范》GB50263-2007、《电气装置安装工程爆炸和火灾危险环境电气装置施工及验收规范》GB 50257、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303、《火灾报警控制器》GB4717、《消防联动控制系统》GB16806				
设备位置	大亚湾核电基地 BA 楼、AD 楼、EA3 楼、南区通信楼、大坑微波站、南区 8 号楼气瓶间				
项目	子项(调试、检测、验收内容)	施工单位调试记录		检测、验收、结果	
条款	调试、检测、验收要求	调试、检测、验收方法	符合	不符合	说明
规格型号	规格型号应符合设计文件的规定,经批准的施工图、设计说明书及设计变更通知书	对照设计文件检查设备的规格型号	正常		
设置部位	设置部位应符合设计文件的规定	对照设计文件检查设备的设置部位	正常		
检验报告	应有与其相符合的、有效的检验报告	检查产品的型式检验报告	正常		
	经批准的施工图、设计说明书及设计变更通知书	联动测试	正常		
基本组件	成套装置与灭火剂储存容器及容器阀、单向阀、连接管、集流管、安全泄放装置、选择阀、阀驱动装置、喷嘴、信号反馈装置、检漏装置、减压装置等系统组件,灭火剂输送管道及管道连接件	观察检查、测量检查	正常		

系统功能验收	7.4.1	系统功能验收时, 应进行模拟启动试验, 并合格	观察检查、测量检查	正常			正常	
	7.4.2	系统功能验收时, 应进行模拟喷气试验, 并合格	观察检查、测量检查	正常			正常	
	7.4.3	系统功能验收时, 应对设有灭火剂备用量的系统进行模拟切换操作试验, 并合格	观察检查、测量检查	正常			正常	

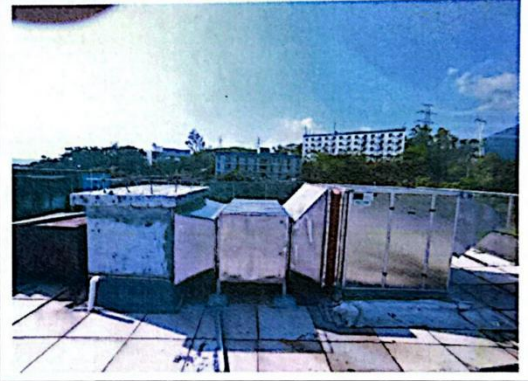
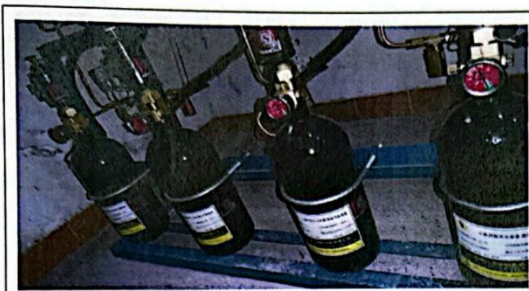
2.文化中心消防风机更新

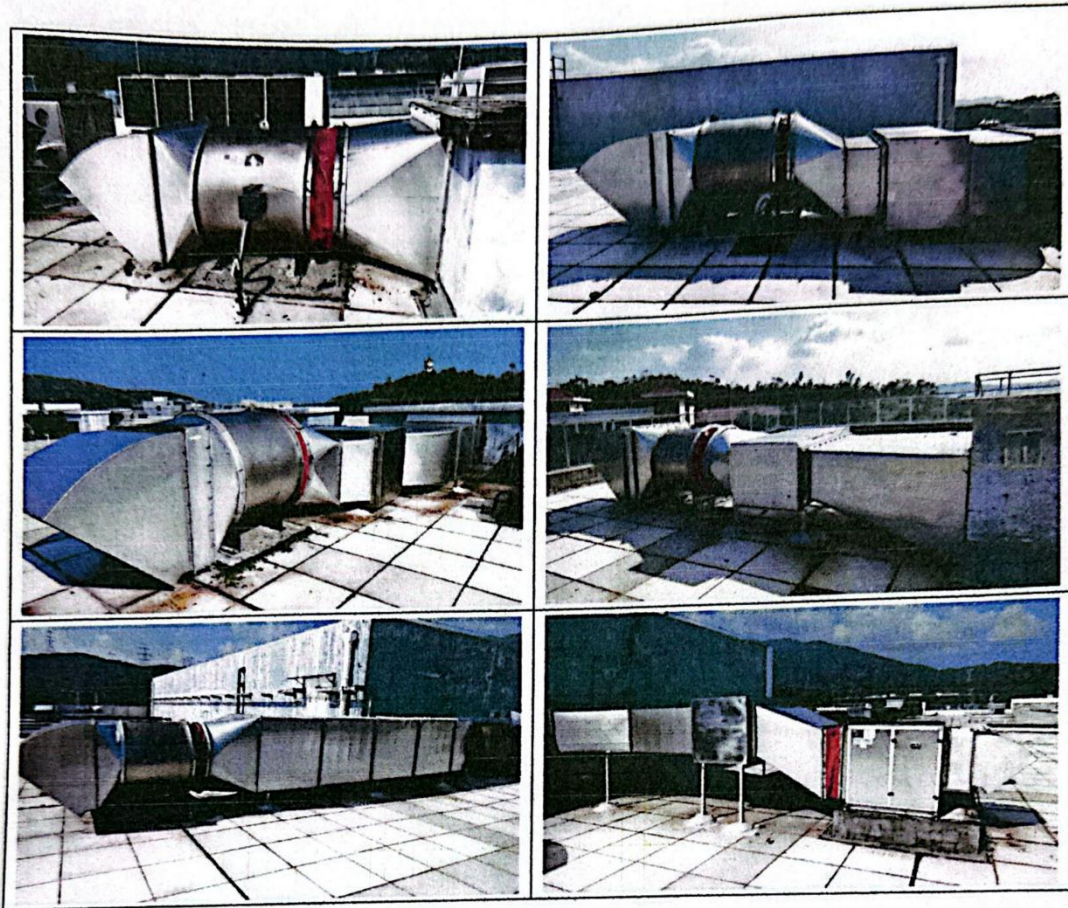
工程名称		大亚湾核电基地消防气瓶更换及文化中心消防风机更新项目		子分部工程名称		调试/检测/验收					
施工单位		建安建设(广东)股份有限公司	项目负责人	左宏群		调试单位	建安建设(广东)股份有限公司				
执行规范名称及编号		《建筑防排烟系统技术标准》GB51251-2017、《电气装置安装工程爆炸和火灾危险环境电气装置施工及验收规范》GB50303、《火灾报警控制器》GB4717、《消防联动控制系统》GB16806									
设备位置		大亚湾核电基地文化中心A、B馆									
项目	条款	子项(调试、检测、验收内容)		施工单位调试记录							
		调试、检测、验收要求		调试、检测、验收方法	符合	不符合	说明	符合	不符合	说明	
规格型号	GB51251	规格型号应符合设计文件的规定,经批准的施工图、设计说明书及设计变更通知书		对照设计文件核查设备的规格型号	正常			正常			
单机调试	7.2	进行手动关闭、复位试验,阀门动作应灵敏、可靠,关闭应严密		单点测试	正常			正常			
		进行手动开启、复位试验,阀门动作应灵敏、可靠,远距离控制机构的脱扣钢绳连接不应松弛、脱落		单点测试	正常			正常			
		手动开启风机,风机应正常运转2.0h,叶轮旋转方向应正确、运转平稳、无异常振动与声响		单点测试	正常			正常			
		应核对风机的铭牌值,并应测定风机的风量、风压、电流和电压,其结果应与设计相符		观察检查、现场核对	正常			正常			
		应能在消防控制室手动控制风机的启动、停止,风机的启动、停止状态信号应能反馈到消防控制室		单点测试	正常			正常			

联动调试	7.3	当任何一个常闭排烟阀或排烟口开启时,排烟风机均能联动启动 应与火灾自动报警系统联动调试。当火灾自动报警系统发出火警信号后,机械排烟系统应启动有关部位的排烟阀或排烟口、排烟风机;启动的排烟阀或排烟口、排烟风机应与设计和标准要求一致,其状态信号应反馈到消防控制室。	联动测试	正常			正常	
施工资料	8.1.4	施工图、设计说明书、设计变更通知书和设计审核意见书、竣工图	核对资料	正常			正常	
设备手动功能	8.2.2	送风机、排烟风机应能正常手动启动和停止,状态信号应在消防控制室显示 送风口、排烟阀或排烟口应能正常手动开启和复位,阀门关闭严密,动作信号应在消防控制室显示	单点测试	正常			正常	
设备联动功能	8.2.3	排烟阀或排烟口的开启和排烟风机的启动应符合本标准第5.2.2条、第5.2.3条和第5.2.4条的规定	联动测试	正常			正常	
机械排烟系统功能	8.2.6	开启任一防烟分区的全部排烟口,风机启动后测试排烟口处的风速,风速、风量应符合设计要求且偏差不大于设计值的10%	联动测试	正常			正常	

附件三：现场照片







附件四：合格证及相关报告

1. 柜式七氟丙烷气体灭火装置检验报告
2. 七氟丙烷气灭火设备检验报告
3. 灭火设备产品质量合格证
4. 消防产品认证证书
5. 不锈钢板检验报告
6. 不锈钢板产品质量合格证
7. 不锈钢板产品合格证
8. 不锈钢消防排烟离心风机产品质量合格证
9. 不锈钢消防排烟离心风机产品合格证书

五、履约评价情况

履约评价汇总表

序号	项目名称	建设单位	履约评价等级	评价时间
1	电动自行车充电桩电气安全消防安全排查项目	深圳市龙华区大浪街道办事处	优秀	2026.01.14
2	凤凰社区火灾高风险区域场所消防设备补充安装及电气线路整治项目	深圳市龙岗区布吉街道办事处	优秀	2024.06.18
3	梅林街道消防安全隐患治理工程项目	深圳市福田区梅林街道办事处	优秀	2023.12.05

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

(一) 电动自行车充电桩电气安全消防安全排查项目

1. 履约评价

附件6:

大浪街道自行采购项目履约验收和评价表

(一般程序)

一、验收方案

(一) 项目基本情况			
采购部门名称	应急管理办(消安)	供应商名称	检安建设(广东)股份有限公司
项目名称	大浪街道电动自行车充电桩电气安全消防安全排查	合同名称	大浪街道电动自行车充电桩电气安全消防安全排查
合同签订时间	2025.07.08	合同规定验收时间	20天内
项目类型	<input type="checkbox"/> 货物 <input checked="" type="checkbox"/> 服务	合同金额(元)	134070
(二) 验收方式与方法			
验收组织方式	<input checked="" type="checkbox"/> 自行组织 <input type="checkbox"/> 委托验收	受委托机构	
验收方法	<input type="checkbox"/> 一次性验收 <input checked="" type="checkbox"/> 分段验收 <input type="checkbox"/> 分期验收		
(三) 验收小组			
验收小组总人数	3人		
验收人员姓名	工作单位	联系方式	备注
吴名新	应急管理办(消安)	29672985	
杨仕光	应急管理办(消安)	29672985	
李永成	应急管理办(消安)	29672985	

二、验收情况



(一) 验收内容						
序号	名称	货物品牌、型号、规格、标准及配置等(或服务内容、标准)	数量	单价	金额	备注
1	电动自行车充电桩电气安全消防安全排查	电气防火安全检测。消防设施隐患排查。检查问题复查。项目检测报告。	109	492	53628.00	按照第一次首付款60%，合计人民币80442元。第二次付合同尾款40%。合计人民币53628元

大浪街道自行采购项目履约验收和评价表

(一般程序)

合计					53628.00
分期情况	共分 2 期, 此为第 1 期验收		分段情况	共分 2 段, 此为 2 阶段	
货物类验收内容及验收情况	货物清单	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	品牌、型号、规格、数量及外观质量	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	技术、性能指标	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	运行状况及安装调试	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	质量证明文件	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	售后服务承诺	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	安全标准	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	合同履行时间、地点、方式	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	备注				
服务类验收内容及验收情况	服务质量	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	服务进度	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	人员、设备配备情况	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	安全标准	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	服务承诺实现	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	合同履行时间、地点、方式	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	备注				
佐证材料及第三方参考资料	<input type="checkbox"/> 货物及服务现场照片、 <input type="checkbox"/> 报告、 <input type="checkbox"/> 考勤表、 <input type="checkbox"/> 人员签到表、 <input type="checkbox"/> 送货清单、 <input type="checkbox"/> 相关成果、 <input type="checkbox"/> 其他 _____				

三、验收结论

	验收结论 性意见 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	履约结论 性意见 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不合格	
验收小组意见	其他需要说明的事项(如有):		
验收小组成员签字:	 李礼华, 杨培元 阮才斌		
验收机构确认: (采购部门公章及其主要负责人签字)	受委托机构(如有): (单位公章及负责人或授权代表签字)	供应商确认: 检安建设(广东)股份有限公司 (单位公章及负责人或授权代表签字)	
2020年1月14日	年 月 日	联系电话: _____ 	

2. 合同关键页原件扫描件



NO: 宝 202507-11
本合同已审核。
检安建设 (广东) 股份有限公司
Jian An Construction (Guangdong) Co., Ltd. 广东宝城律师事务所
2025 年 07 月 8 日
戒双

电动自行车充电桩电气安全消防安全 全排查合同



检安建设

合同编号: JAXF-DQFH2025

项目名称:

项目地址:

委托单位:

检测单位: 检安建设 (广东) 股份有限公司

地 址: 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B 座 2406-2409



委托单位 (以下简称甲方) 深圳市龙华区大浪街道办事处

检测单位 (以下简称乙方) 检安建设 (广东) 股份有限公司



检安建设(广东)股份有限公司
Jian An Construction (Guangdong) Co., Ltd.

广东宝城律师事务所
2025年07月

NO: 宝 202507-11
本合同已审核。



根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国消防法》等法律法规的有关规定,甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚信的基础上,经友好协商达成一致意见,双方合同如下:

一、检测项目工程概况

检测项目名称:大浪街道电动自行车充电桩

项目地址:大浪街道范围内

项目规模:109个点位

检测性质:电动自行车充电桩电气安全消防安全排查

二、检测项目范围

乙方负责下列电气防火检测技术服务:

变配电装置 低压配电线路 照明装置和一般低压用电设备 接地、等电位连结,其他:

三、检测费用:本合同约定项目的实际情况,总费用人民币¥134070元(大写:壹拾叁万肆仟零柒拾元整),开具增值税专用发票或普通发票。

四、付款方式:

1、结算款: a. 乙方第一次排查完毕,并出具每个点位电气防火检测报告,甲方付款(合同金额134070元)的60%,即人民币80442元。

b. 乙方第二次复查完毕,并出具每个点位电气消防复检报告,甲方付款(合同金额134070元)的40%,即人民币53628元。

2、乙方收款信息:

户名:检安建设(广东)股份有限公司【须在中文状态下输入“()”】

开户银行:中国工商银行股份有限公司深圳龙岗支行

账号:4000028509201360113

五、检测依据:《建筑电气防火检测技术规范》SZDB/Z 139-2015;《带电设备红外诊断应用规范》DL/T 664 -2016。

六、乙方委任:陈亮联系方式:13631607727为该项目乙方的代表,负责本合同的履行和协调,乙方的代表人必须由具备相关消防专业知识的人员担任,若乙方代表变更,须提前七天通知甲方,其接任者必须全权承接前任应负的责任。



NO: 宝 202507-11
 本合同已审核。
 检安建设(广东)股份有限公司
 Jian An Construction (Guangdong) Co., Ltd

广东宝城律师事务所

2025年07月8日

七、甲、乙双方协商确定进场时间，并按商定的时间进场检测。实际进场时间以甲方书面通知为准。检测时间为进场检测时计一个月内完成(初检)检测工作。

八、复检约定：初次检测后，若有不合格项，甲方通知充电桩运营方二十天内完成整改，乙方复检一次。

九、检测报告：现场检测工作完成后，乙方在五个工作日内向甲方出具该项目的技术测试报告一份，乙方在本公司资质能力范围内进行检测及出具检测报告，不得超出资质范围检测及出具检测报告。

十、本合同报价统计数量是以甲方提供检测数量或相关图纸等资料标示数量为依据。

十一、违约责任：甲、乙双方应遵守本合同约定，一方违约的，应向另一方支付本合同总价全额违约金。除法律、法规规定或本合同约定，任何一方不得擅自解除合同，擅自解除合同者应向对方承担违约责任。乙方出现违约行为的，应支付本合同总价 20% 的违约金。

十二、在执行本合同过程中若发生争议，双方应友好协商解决。经协商无法达成一致的，则在项目所在地的人民法院进行诉讼。

十三、本合同未尽事宜，双方协商解决。

十四、本合同经双方代表签字盖章后即生效。

十五、附件与本合同具有同等法律效力。

十六、本合同一式贰份，双方各执一份，具有同等效力。

甲方(盖章)：

单位地址：

签约代表：



[Handwritten signature]

乙方(盖章)：检安建设(广东)股份有限公司

单位地址：

深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场B座2406-2409

签约代表：

电话：

日期：



[Handwritten signature]

13631607727

2025.7.8

项目名称

2025年大浪街道电动自行车充电桩电气安全消防安全隐患排查项目

第5页共4页



NO: 宝 202507-11
本合同已审核。

检安建设(广东)有限公司
Jian An Construction (Guangdong) Co., Ltd
广东宝城律师事务所
2025年07月8日

检测依据	SZDB/2139-2015《电气防火技术检测规范》、GB50303-2015《建筑电气工程施工质量验收规范》、 DBJ/T15-138-2018 《建筑电气防火检测技术规程》、DL/T664-2016《带电设备红外诊断应用规范》、GB/T13955-2017 《剩余电流动作保护电器的一般要求》等 GB/T21431-2015《建筑物防雷装置检测技术规范》、 DBJ/T15-150-2018《电动汽车充电基础设施建设技术规程》等：			
检测内容	1 电气防火安全检测 带电设备红外检测、剩余电流动作保护装置检测、接地电阻、低压配电装置检测、低压配电路 路检测、导线连接、导线与设备或 器具连接检测、开关、插座检测、照明装置检测、低压配电箱(柜)检测、接地和等电位联接检 测； 2、消防设施隐患排查 消防设施设备是否完 好、缺失，设备是否达 标，安全标识设置情况； 3、检测问题内容复查 对所检测排查出现不达标的问题，整改之后的二次复查 4、项目总结报告 项目结束后，对自行车充电点检测排查情况进行总结，并提出改善建议			
报价明细				
计价费用	项目	单价 (元 1 个)	受检站点 (个)	总金额 (元)
	电气防火安全检测、消 防 设施隐患排查及检查问 题二次	1230	109	134070


(二) 凤凰社区火灾高风险区域场所消防设备补充安装及电气线路整治项目

1. 履约评价

布吉街道自行采购项目履约情况评价表

采购单位名称: 布吉街道办事处

联系人及电话: 吴涛 28539202

采购项目名称	凤凰社区火灾高风险区域场所消防设备补充安装及电气线路整治项目	项目编号	XDZB20230915001
中标/成交供应商	检安建设(广东)股份有限公司	供应商联系人及电话	龚溶 15507518689
中标/成交金额	陆拾陆万玖仟伍佰肆拾元整 (¥669540)	合同履行时间	2023年11月1日至2024年3月31日
履约情况评价	总体评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为: 评价等级为: <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	2023年度龙岗区火灾高风险区域整治考核验收结果为优秀。		
采购单位意见 (公章)	采购部门负责人:  分管领导签字:  街道政府采购合同履行验收监督管理领导小组组长(签字):  日期: 2024年6月8日		

注: 1、本表为采购单位评价自行采购项目履约情况时所用; 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级, 请在对应的框前打“√”, 并在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况, 鼓励采购单位根据具体项目情况细化履约评价分项。

2. 合同关键页

凤凰社区火灾高风险区域场所消防设备补充安 装及电气线路整治项目采购合同

合同编号：1389

甲方：深圳市龙岗区布吉街道办事处

法定代表人：黄朝若

地址：深圳市龙岗区布吉街道广场路2号

联系人：

联系电话：0755-28539213

乙方：检安建设（广东）股份有限公司

法定代表人：赵昌福

地址：深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3020-3026号湖广通大厦

1110-1111

联系人：龚溶

联系电话：15507518689

统一社会信用代码：91440300671868492A

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》以及相关法律、法规的规定，经甲
乙双方协商一致，签署本合同。以资双方共同信守：

第一条 合同标的物清单及价款

序号	货物名称	数量	单位	规格型号	投标单价 (元)	小计(元)	备注
1	4Kg 干粉灭 火器	1120	具	手提干粉4公斤MFZ/ABC4	44	49280	
2	灭火器箱	660	只	4KG装2具手提式ABC干 粉灭火器箱	34	22440	

3	应急照明灯	640	具	3C 认证、额定功率/频率:AC220V/50Hz, 应急时间:>90 分钟, 应急转换时间:<0. 2S。	96	61440	
4	灯光疏散指示标志	750	块	3C 认证、额定功率/频率:AC220V/50Hz, 应急时间:>90 分钟, 应急转换时间:<0. 2S。	96	72000	
5	消防软管卷盘	210	套	PVC 自救式 19 毫米内径软管 25 米消防给水卷盘	630	132300	
6	独立式感烟探测器	360	只	3C 认证, 报警声压级>80dB/3 米, 执行标准 GB20517-2006	44	15840	
7	安全出口标志	140	块	3C 认证、额定功率/频率:AC220V/50Hz, 应急时间:>90 分钟, 应急转换时间:<0. 2S。	96	13440	
8	城中村出租屋整治增加逃生口	25	个	/	5240	131000	
9	出租屋电气线路隐患整治相关物品及配套服务	13	栋	/	9410	122330	
10	“三小”汽车维修、小娱乐简易喷淋设备	17	套	DN15-68℃	2910	49470	
合计金额						669540	

(一) 合同总价: 大写人民币金额: 陆拾陆万玖仟伍佰肆拾元整 (¥669540 元)。

合同总价以甲乙双方最终实际结算确定的金额为准, 但最终结算价不得超过上述合同约定总价, 最终实际结算价超过上述合同约定总价的, 按上述合同约定总价结算。

本合同总价为包干价格, 包含但不限于原材料、安装、配件费、生产加工、调试, 通过有关主管部门的验收、运至合同指定地点的包装、运输、装卸、保险、技术培训、检查, 及保修、利润、风险金、国家规定的各项税费等一切可能发生的费用, 乙方不得以任何理由向甲方要求增加任何费用。

第二条 合同标的物质质量要求

第四条 合同标的物交付及验收标准

(一) 双方约定，按第1种交付方式：

(1) 乙方应在合同生效后至2024年1月31日内一次性向甲方交付合同标的物，并由乙方承担运输费用。

(2) 乙方应在合同生效后1日内第一次向甲方交付合同标的物（交付的数量按照甲方的要求），并根据甲方要求分1批供货，于合同生效后1日内完成全部标的物的供货，并由乙方承担运输费用。

(二) 交付地点：深圳市龙岗区布吉街道

(三) 验收标准：

1、乙方应采取防潮、防雨、防撞、防锈等相应措施对合同标的物进行包装，确保货物在正常作业和装卸条件下安全无损地到达甲方指定地点。

2、合同标的物到达甲方指定地点后，乙方负责卸货至指定场所，并按甲方要求提供安装等服务，甲方验收合格后签发验收报告单并加盖单位公章，甲方验收合格前合同标的物的毁损灭失风险由乙方承担。

3、到货验收内容：型号、规格、数量、外观质量等。到货验收不视为对货物质量和性能的完全确认，需要在收货后一段时间或经运行才能发现的质量瑕疵，甲方仍可向乙方提出质量异议。

4、乙方交付合同标的物需附使用说明书、出厂合格证原材料检测报告【国家认可的市级以上第三方检测机构出具的检测报告】、发票等相关资料。

5、抽检合格率

甲方将按照有关要求，对乙方的工作成果进行随机抽检。街道抽查合格视为乙方工作成果合格；街道抽查不合格视为此次验收不合格，乙方应立即组织整改，整改完毕后重新组织随机抽检，直至随机抽检合格，且项目全部档案资料齐全完整合格归档提交，视为街道初验通过。

6、区相关部门验收结论

如因乙方原因导致布吉街道自评验收不合格，扣减总服务费用的5%；如因乙方原因导致龙岗区一次验收不合格，扣减总服务费用的10%；乙方须继续服务直至验收通过。

第五条 售后服务要求

1、乙方应指定专人负责与甲方联系售后服务事宜。

2、乙方承诺为甲方提供免费保修期1年，免费保修期从合同标的物全部验收合格之日起计算。保修期内，乙方负责免费提供合同标的物三包服务（包修、包换、包退）。乙方应在接到通知后3天内维修完毕。逾期不维修的，甲方有权委托第三方维修，由此产生的费用和责任由乙方承担。

第六条 合同价款及支付方式

1、合同款项：

币种：人民币。

合同总价：大写人民币金额：陆拾陆万玖仟伍佰肆拾元整

（¥669540元）包含税费、服务费等，甲方不再支付任何费用。

2、付款方式

项目分二期付款，签订合同后甲方按财政审批流程支付合同签署金额50%的合同款，即334770.00元（大写：叁拾叁万肆仟柒佰柒拾元）；项目全部完成通过区验收并摘牌后甲方按财政审批流程支付50%的合同尾款，即334770.00元（大写：叁拾叁万肆仟柒佰柒拾元）。（若验收不通过将暂停支付50%尾款，直至验收通过再行支付）。

3、乙方的收款账户信息：

户名：检安建设（广东）股份有限公司

开户行：中国工商银行股份有限公司深圳龙岗支行

账号：4000028509201360113

4、甲方付款前，乙方应当向甲方出具符合甲方要求的正式发票，否则甲方有权暂不付款且不承担任何责任。

5、如因审计或财政拨款审批程序等时间问题导致付款迟延的，不构成甲方违约行为，不承担违约责任。

第七条 权利和义务

（一）甲方的权利义务

1、甲方应在合理时间内接收合同标的物并验收。

第十二条 不可抗力

在本合同履行期间，如甲、乙任何一方因战争(不论是否宣战)、动乱、地震、飓风、洪灾、台风、火山爆发、暴风雨、严重的火灾、政府行为或该方不能合理预见、不能避免并不能克服的任何其他不可抗力事件，致使该方不能全部或部分履行其合同义务或迟延履行合同义务，免除该方的违约责任。

第十三条 合同的终止

(一) 甲乙双方协商一致，可以解除合同，且互不承担违约责任。

(二) 发生不可抗力致使合同目的不能实现的，双方均可解除合同，且互不承担违约责任。但一方违约后发生不可抗力的，不能免除违约方的违约责任。

(三) 如因政策原因导致合同不能履行或履行无意义的，甲方有权单方解除合同，并不承担任何违约责任，但对于乙方已履行的部分，甲方可视情况给予补偿。

(四) 本合同约定或法律规定本合同终止的其他情形。

第十四条 争议的解决

双方因本合同而发生的争议，应首先由甲、乙双方协商解决。如协商不成的，任何一方可向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。

第十五条 其他

1、本合同未尽事宜，由双方友好协商，达成补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

2、本合同经甲乙双方盖章并经法定代表人或授权代表签字后生效，本合同共一式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，均具同等法律效力。

甲方(盖章): 深圳市龙岗区布吉街道办事处

乙方(盖章): 检安建设(广东)

负责人(签字或盖章):

鲁鹏

法定代表人(签字或盖章):

赵昌福

经办人(签字或盖章):

授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址: 深圳市龙岗区

单位地址:

邮政编码:

邮政编码:

联系电话:

传 真:

联系电话:

传 真:

签约地点: 布衣岭道


签约时间: 2025年 11月 1日



(三) 梅林街道消防安全隐患治理工程项目

1. 履约评价

履约情况评价表

项目名称	梅林街道消防安全隐患治理工程		
发包人	深圳群伦项目管理有限公司	承包人	检安建设（广东）股份有限公司
项目地点	深圳市福田区梅林街道	总建筑面积（m ² ）	/
项目名称	梅林街道消防安全隐患治理工程		
承包范围	梅林街道消防安全隐患治理	服务时间	2023年07月28日-2023年12月05日
项目组成员：	项目负责人：向前明 其他成员：贾博、左宏辉		
建设单位对承包商履约表现的总体评价：	贵司自承接本项目，认真履行合同义务，按时按质完成工程任务。在工程质量控制方面表现出色，严格遵守相关标准和规范，确保了工程质量的稳定和可靠。 <p style="text-align: right;">(盖章) 日期：2023年12月05日</p> 		
评价等级：(优秀)			

2. 合同关键页原件扫描件

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：梅林街道消防安全隐患治理工程

工程地点：深圳市福田区梅林街道

建设单位：深圳市福田区梅林街道办事处

发 包 人：深圳群伦项目管理有限公司

承 包 人：检安建设(广东)股份有限公司



发包人：深圳群伦项目管理有限公司

法定代表人：张啸宏

联系地址：深圳市龙华区东方天德大厦 1322 号

联系人及电话：13603048080

承包人：检安建设（广东）股份有限公司

法定代表人：赵昌福

统一社会信用代码：91440300671868492A

联系地址：深圳市龙岗区龙岗大道 3020 号湖广通创业大厦 11 楼 1107-1111

联系人及电话：夏君华 18617114990

□地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
□其它:				

4. 其他工程

_____梅林街道消防安全隐患治理工程_____

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 7 月 29 日;

计划竣工日期: 2023 年 9 月 20 日;

合同工期总日历天数 53 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：____合格_____

五、合同价款

1、本工程初步签约合同价1185.158247万元，依据投资估算汇总表中的建筑安装工程费用（1266.33万元）为基数，通过下浮率招标，中标下浮率6.41%进行计价的。本工程签约合同价并非施工图具备的情况下招标，因为是应急工程，在初步设计图纸不具备的情况下进行招标的。

2、在施工图设计完成5天内，承包人依据施工图及合同计价原则进行计价向发包人报送工程预算书，经审核后作为本工程合同预算价，发包人与承包人通过补充协议的形式确认本工程合同预算价（本工程合同预算价即为正式签约合同价），作为本合同的补充。

3、本工程合同计价原则：依据深圳市现行定额计价，按推荐费率，材料设备价格：有信息价（深圳市造价站发布的信息价）的材料设备按信息价，没信息价的按三方询价并经发包人、承包人、监理人三方确认后作为结算依据。人工单价按深圳市造价站发布的信息价。按下浮率6.41%进行计价。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾伍万伍仟伍佰元整（¥35.55元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

六、特别条款（本合同若存在其他条款与本条款约定不一致的以本条款为准）

1、发包人受福田区梅林街道办事处（项目单位）的委托对本项目进行代建管理，发包人并非项目的所有权益人或所有人，本项目为代建项目，所涉及款项均为财政资金、发包人不存在垫资支付和承担任何建设费用。承包人知情：承包人申请付款及发包人向承

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 7 月 28 日;

订立地点: 深圳市福田区梅林街道;

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表并加盖公章,得到福田区梅林街道办事处批准 后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：赵昌福
(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：91440300671868492A

地址：_____

地址：广东深圳市龙岗区龙岗大道 3020
号湖广通创业大厦 11 楼 1107-1111

邮政编码：_____

邮政编码：518172

法定代表人：_____

法定代表人：赵昌福

委托代理人：_____

委托代理人：夏君华

电话：_____

电话：18617114990

传真：_____

传真：0755-84110119

电子信箱：_____

电子信箱：313132462@qq.com

开户银行：_____

开户银行：中国工商银行股份有限公司
深圳龙岗支行

账号：_____

账号：4000028509201360113

六、项目团队

(一) 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位
项目经理	左宏辉	工程师	工程师证书 注册建造师 安全生产考核合格证	中级 一级 建安 B 证	粤中职证字第 1100102070698 号 粤 1442015201530099 粤建安 B(2017) 0010405	轻工电气 机电工程	/
技术负责人	孙豪磊	工程师	工程师证书 注册建造师 安全生产考核合格证	高级 一级 建安 B 证	A652110478 粤 1232016201701154 粤建安 B(2023)0016554	建筑电气 机电工程、市政公用工程、 建筑工程	/
项目副经理	牟保春	工程师	工程师证书 注册建造师 安全生产考核合格证 注册消防工程师证书	高级 一级 建安 B 证 一级	010501000605 粤 1322008200902444 粤建安 B(2025)9010499 20221104255000000553	机电工程 机电工程	/
土建工程师	冷骏	工程师	工程师证书 注册建造师 安全生产考核合格证	高级 一级 建安 B 证	B01180900473 粤 1412015201520549 粤建安 B(2025)9005984	建筑工程建造 建筑工程	/
市政工程师	姚一粟	工程师	工程师证书 注册建造师 安全生产考核合格证	中级	B08163080100000300 粤 1442017201847565 粤建安 B(2018)0008251	市政公用工程 市政工程	/
电气工程师	祝平生	工程师	工程师证书 注册建造师 安全生产考核合格证	中级	62202113083993 粤 1322008200902444 粤建安 B(2020)9002362	电气中级工程师 机电工程	/
暖通工程师	陈刚	工程师	工程师证书	中级	SZZJ201801602325	暖通专业工程师	/

给排水工程师	沈兆松	工程师	工程师证书	中级	B0624399101016477	给水排水工程师	/
质量技术工程师	杨光华	工程师	工程师证书 工程师证书 工程师证书 注册建造师 安全生产考核合格证	高级 高级 中级 一级 建安 B 证	B012111598 11201230045 B010820033 粤 1512016201626761 粤建安 B(2024)0057474	电气工程 信息系统项目管理师 机械工程	/
质量负责人	张建科	/	住房和城乡建设领域 施工现场专业人员职业 培训合格证	/	1042410800001000221	设备安装质量员	/
安全负责人	杨鹏飞	/	安全生产考核合格证 注册消防工程师证书	建安 C 证 一级	粤建安 C3(2023)0027998 04220241144000000512	安全员	/
安全员	郑连萌	/	安全生产考核合格证	建安 C 证	粤建安 C3(2023)0028074	安全员	/
劳资专管员	吴婷兰	/	住房和城乡建设领域 建设专业合格证书	/	0915879202403021614	劳资专管员	/
技术工种人员 (低压电工)	龚溶	/	中华人民共和国特种 作业操作证 消防设施操作员证	中级	T441481198606083330 2436003008413070	高、低压电工作业 消防设施检测维修保养	/
技术工种人员 (低压电工)	蔡应	/	中华人民共和国特种 作业操作证	中级	T43012219720527321X 1536003008400962	高、低压电工作业 消防设施检测维修保养	/
技术工种人员 (高空作业)	汪长根	/	中华人民共和国特种 作业操作证 消防设施操作员证	中级	T360222198010244453 1936003009405339	高空作业 消防设施检测维修保养	/
技术工种人员 (高空作业)	宫奇伟	/	中华人民共和国特种 作业操作证	中级	T230407198311300111	高空作业 消防设施检测维修保养	/
技术工种人员 (焊工)	赵昌伟	/	中华人民共和国特种 作业操作证 消防设施操作员证	中级	T210319197404013914 1836003009401881	焊接与热切割作业 消防设施检测维修保养	/

技术工种人员 (焊工)	周兴	/	中华人民共和国特种 作业操作证	中级	T340823199207156713 1936003026400208	焊接与热切割作业 消防设施检测维修保养	/
造价工程师	李鹏达	/	注册造价师	一级	建[造]14244400029340	安装工程	/
.....							

提示：请按“资信标要求一览表”提交证明材料。

(二) 项目经理左宏辉

1. 职称证书



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行) 网站无障碍 | 北京 | 左辉 | 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台 民生为本 人才优先

首页 个人服务 办事指南 各地旗舰店 人社服务电子地图 通知公告

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行) 收藏

姓名	左宏辉	证件类型	居民身份证(户口簿)
证件号码	432*****3611	证书编号	1100102070698
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	轻工电气	发证日期	20111122
评审机构	佛山市电子电器工程师评审委员会	发证机构	广东省人力资源和社会保障厅

上一頁 1 下一頁

姓名	左宏辉	职称证书编号	1100102070698
有效证件类型	居民身份证(户口簿)	有效证件号码	432*****3611
验证码	6wx2	833w	


服务说明：
全国职称评审信息查询每人每天限制查询10次，超出后当日不再提供服务。

查询

本服务由人力资源和社会保障部提供



2. 注册证书

		使用有效期: 2026年01月16日 - 2026年07月15日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 左宏辉		
性 别: 男		
出生日期: 1983年01月20日		
注册编号: 粤1442015201530099		
聘用企业: 检安建设(广东)股份有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 左宏辉 签名日期: 2026.1.16	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年02月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0010405

姓名:左宏辉

性别:男

出生年月:1983年01月20日

企业名称:检安建设(广东)股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年01月03日

有效期:2023年12月07日 至 2027年01月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月07日



(三) 技术负责人师孙豪磊

1. 职称证书

 (加盖授予部门钢印有效)	姓名: <u>孙豪磊</u>
	性别: <u>男</u>
	出生年月: <u>1974年01月</u>
	专业名称: <u>建筑电气</u>
	资格名称: <u>高级工程师</u>
	授予时间: <u>2021年9月1日</u>
持证人签名: <u>孙豪磊</u>	授予部门: 
身份证号码: <u>230827197401154018</u>	
编号: <u>A6521110478</u>	


在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	孙豪磊	证件类型	居民身份证(户口簿)
证件号码	230*****4018	证书编号	A652110478
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级(副高)
评审专业名称	建筑电气	发证日期	2021-09-01
评审机构	黑龙江省建设工程高级职称评审委员会	发证机构	黑龙江省人力资源和社会保障厅

上一页 1 下一页

核验查询

* 姓名	<input type="text" value="孙豪磊"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证(户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="230827197401154018"/>
* 验证码	<input type="text" value="ppd8"/> 		

2. 注册证书

		使用有效期: 2026年04月07日 - 2026年10月04日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 孙豪磊		
性 别: 男		
出生日期: 1974年01月15日		
注册编号: 粤1232016201701154		
聘用企业: 检安建设(广东)股份有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-04-27至2028-04-26)		
机电工程(有效期: 2024-05-15至2027-05-14)		
市政公用工程(有效期: 2026-04-03至2029-04-02)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	 个人签名: 孙豪磊	 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2024年05月15日
	签名日期: 2026.4.7	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0016554

姓名:孙豪磊

性别:男

出生年月:1974年01月15日

企业名称:检安建设(广东)股份有限公司

职务:项目经理

初次领证日期:2023年07月21日

有效期:2026年04月23日至2029年07月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年04月23日



3. 所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙嘉磊 社保电脑号：812872816 身份证号码：230827197401154018 页码：1
参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司 单位编号：326232 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			408.89		120.96		241.92		60.48

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a29d9bf5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



(四) 项目副经理牟保春

1. 职称证书

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：_____牟保春_____

性 别：_____男_____

身份证号：_____51022219760530421X_____

资格名称：_____工程技术人才_高级工程师_____

专业名称：_____机电工程_____

评审组织：_____重庆市工程技术建设专业高级职称评审委员会_____

取得时间：_____2019-12-22_____

审批机关：_____重庆市职称改革办公室_____

批准文号：_____渝职改办〔2020〕93号_____

发证时间：_____2020-03-31_____

编 号：_____010501000605_____

查询网址：_____http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index_____

备 注：_____





首页

个人服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务窗

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

收藏

姓名	牟*春	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	51022219760530421X	证书编号	010501000605
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	机电工程	发证日期	20200331
评审机构	重庆市工程建设专业高级职称评审委员会	发证机构	重庆市职称改革办公室

上一页 1 2 下一页



2. 注册证书

		使用有效期: 2026年01月16日 - 2026年07月15日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 牟保春		
性 别: 男		
出生日期: 1976年05月30日		
注册编号: 粤1502014201511194		
聘用企业: 检安建设(广东)股份有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2025-08-01至2028-07-31)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
	个人签名: 牟保春	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章
签名日期: 2026.1.16		签发日期: 2025年08月01日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2025)9010499

姓名:牟保春

性别:男

出生年月:1976年05月30日

企业名称:检安建设(广东)股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2025年07月01日

有效期:2025年08月19日至2028年06月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月19日





一级注册消防工程师
Level 1 Certified Fire Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、应急管理部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得一级注册消防工程师职业资格。



姓名： 牟保春
证件号码： 51022219760530421X
性别： 男
出生年月： 1976年05月
批准日期： 2022年11月06日
管理号： 20221104255000000553



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
应急管理部



发证机关骑缝钢印

持证人签名：
Signature of the bearer

牟保春

注册号： 14425000546
Registration No.

二维码防伪：
Quick Response Code



姓名： 牟保春
Full Name
性别： 男
Sex
身份证号： 51022219760530421X
ID Number
级别： 一级
Level
聘用单位： 检安建设（广东）股份有限公司
Employer

发证机关盖章：广东省消防救援总队
Issued by

签发日期： 年 月 日
Issued on

(五) 土建工程师冷骏

1. 职称证书



2. 注册证书

 使用有效期: 2026年04月20日
- 2026年10月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 冷骏

性 别: 男

出生日期: 1986年02月16日

注册编号: 粤1412015201520549

聘用企业: 检安建设(广东)股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-05-12至2028-05-11)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 冷骏

签名日期: 2026.4.20



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年05月12日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 9005984

姓名: 冷骏

性别: 男

出生年月: 1986年02月16日

企业名称: 检安建设(广东)股份有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2025年01月26日

有效期: 2025年06月03日 至 2028年01月25日



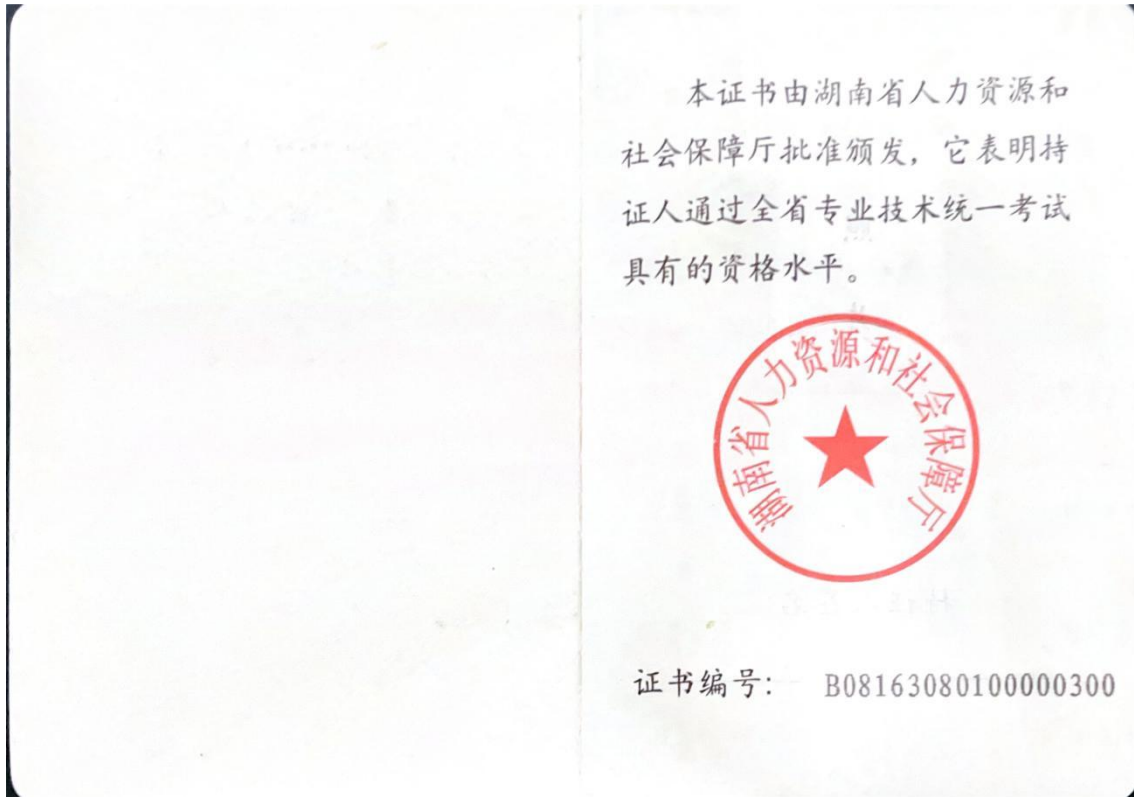
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月03日



(六) 市政工程师姚一粟

1. 职称证书





中华人民共和国人力资源和社会保障部

全国一体化在线政务服务平台 (试运行)

网站无障碍

通知公告

广东

姚粟

退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

首页

个人服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务窗口

人社服务电话

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)


全国职称评审信息查询 (试运行)

收藏

姓名	姚粟	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	429*****0018	证书编号	B08163080100000300
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	市政公用工程	发证日期	20160903
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

2. 注册证书



使用有效期: 2026年01月15日
- 2026年07月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 姚一粟


性 别: 男


出生日期: 1987年10月06日

注册编号: 粤1442017201847565


聘用企业: 检安建设(广东)股份有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-06-12至2028-06-11)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 姚一粟
签名日期: 2026.1.15

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年06月12日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0008251

姓名:姚一粟

性别:男

出生年月:1987年10月06日

企业名称:检安建设(广东)股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年10月31日

有效期:2025年06月23日至2027年10月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月23日



(七) 电气工程师祝平生

1. 职称证书

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓 名：祝平生

性 别：男

出生日期：1973年12月11日

身份证号：432402197312111016

工作单位：甘肃新兴建筑加固工程有限公司

资格名称：工程师

职称层级：中级

专 业：电气

评委会名称：兰州市建设工程专业中级职称评审委员会

评价方式：正常评审

评审时间：2021年12月28日

资格文号：兰建字〔2022〕3号

管 理 号：62202113083993



唯一在线验证网址：
<http://www.gszcxt.cn//zcxt>

打印时间：2022年01月26日


兰州市职称改革工作领导小组办公室





个人服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务窗口


在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

收藏

姓名	祝*生	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	432*****1016	证书编号	62202113083993
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	电气	发证日期	20211228
评审机构	兰州市建设工程专业中级职称评审委员会	发证机构	兰州市职称改革工作领导小组办公室

上一页 1 下一页

* 姓名	祝平生	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	432*****1016
* 验证码	<input type="text" value="g77b"/> 		

服务说明：
全国职称评审信息每人每天限制查询10次，超出后当日不再提供服务。

查询

2. 注册证书

		使用有效期: 2026年02月08日 - 2026年08月07日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 祝平生		
性 别: 男		
出生日期: 1973年12月11日		
注册编号: 粤1322008200902444		
聘用企业: 检安建设(广东)股份有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2025-03-26至2028-03-25)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 祝平生	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年03月26日
	签名日期: 2026-4-21	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)9002362

姓名:祝平生

性别:男

出生年月:1973年12月11日

企业名称:检安建设(广东)股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年11月02日

有效期:2025年04月24日至2026年11月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月24日



(八) 暖通工程师陈刚

1. 职称证书



2. 所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈刚

社保电脑号：633242675

身份证号码：321324198704094818

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		120.96	441.92		60.48	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a4acf147 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 326232 单位名称 检安建设（广东）股份有限公司



(九) 给排水工程师沈兆松

1. 职称证书

职称证书	
此证表明持证人具备相应专业技术职称	
姓名	沈兆松
性别	男
身份证号	450821199701063419
级别	中级
专业	给水排水
发证时间	2024年11月30日
证书编号	B0624399101016477

有效期至长期



有效期至长期



“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章
职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	沈*松	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	450*****3419	证书编号	B0624399101016477
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	给水排水	发证日期	20241130
评审机构	以考代评	发证机构	湖南省人力资源和社会保障厅

上一页 1 下一页

核验查询

姓名	<input type="text" value="沈兆松"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	有效证件号码	<input type="text" value="450821199701063419"/>
验证码	<input type="text" value="e63d"/> 		

- APP下载
- 微信公众号
- 12333
- 投诉建议
- 小程序
- 智能客服

2. 所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈兆松

社保电脑号：817312692

身份证号码：450821199701063419

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		120.96	441.92			60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a310a879 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 326232 单位名称 检安建设（广东）股份有限公司



(十) 质量技术工程师杨光华

1. 职称证书





首页

个人服务

全国就业公共服务

办事指南

在线服务 > 专业技术人员职业资格证书查询

专业技术人员职业资格证书查询

收藏

结果信息

考生姓名	证件号码	性别	出生年月	职业资格名称	级别名称	专业名称	批准日期
杨光华	412326198011042711	男	198011	勘察设计注册工程师	基础	注册公用设备工程师 (给水排水)	20181021
杨光华	412326198011042711	男	198011	注册消防工程师	考全科	消防工程师	20151220
杨光华	412326198011042711			计算机技术与软件专业 技术资格	高级	信息系统项目管理师	20111112
杨光华	412326198011042711	男	198011	建造师	考全科	机电工程	20150920
杨光华	412326198011042711	男	198011	造价工程师	考全科	安装工程	20221113
杨光华	412326198011042711	男	198011	注册安全工程师	考全科	建筑施工安全	20191117

< 1 > 到第 1 页 确定 共 6 条 10 条/页



黑龙江省人力资源和社会保障厅制

	姓 名: 杨光华
(加盖授予部门钢印有效)	性 别: 男
持证人签名: 杨光华	出生年月: 1980年11月04日
身份证号码: 412326198011042711	专业名称: 电气工程
编 号: B012111598	资格名称: 高级工程师
编 号: []	授予时间: 2021年9月1日
	授予部门: []





首页

个人服务

全国就业公共服务

办事指南


在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

收藏

姓名	杨*华	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	412*****2711	证书编号	B012111596
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	电气	发证日期	20210901
评审机构	工程技术高级职称评委会	发证机构	黑龙江省人力资源和社会保障厅

上一页 1 下一页

姓名	杨光华	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	有效证件号码	412*****2711
验证码	<input type="text" value="cpng"/> 		

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang
Provincial Personnel Department

编号: B010820233
NO.



(加有效)

姓名 杨光华
Name
性别 男
Sex
出生年月 1980.11
Date of Birth

专业名称 机械工程
Profession
资格名称 工程师
Post
授予时间 二〇〇八年九月一日
Date of Issue



2. 注册证书

		使用有效期: 2026年02月27日 - 2026年08月26日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 杨光华		
性 别: 男		
出生日期: 1980年11月04日		
注册编号: 粤1512016201626761		
聘用企业: 检安建设(广东)股份有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2026-02-12至2029-02-11)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2026年02月12日
	个人签名: 杨光华 签名日期: 2026.2.27	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0057474

姓名: 杨光华

性别: 男

出生年月: 1980年11月04日

企业名称: 检安建设(广东)股份有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年08月12日

有效期: 2026年03月06日 至 2027年08月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年03月06日



3. 所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨光华

社保电脑号：802112505

身份证号码：412326198011042711

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	326232	0.0									2520	33.64	2520	20.16	5.04	
2026	01	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4058.75	1910.0			2018.1	672.7			168.2	60.48	30.8		25.2		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b81a2f5c5bg ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
326232	检安建设（广东）股份有限公司



(十一) 质量负责人张建科

1. 岗位相关证书

证书编码: 1042410800001000221

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 张建科

身份证号: 410621198902104616

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 中国铁建股份有限公司

发证时间: 2024年07月19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



2. 所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张建科 社保电脑号：633602045 身份证号码：410621198902104616 页码：1
参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司 单位编号：326232 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		120.96	441.92		60.48	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a2acbb75 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 326232 单位名称 检安建设（广东）股份有限公司



(十二) 安全负责人杨鹏飞

1. 岗位相关证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2023) 0027998	
姓 名: 杨鹏飞	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1992年12月06日	
企 业 名 称: 检安建设 (广东) 股份有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2023年08月14日	
有 效 期: 2026年06月08日	至 2029年08月13日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2026年06月08日



一级注册消防工程师

Level 1 Certified Fire Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册消防工程师职业资格。



姓名: 杨鹏飞

证件号码: 420116199212063050

性别: 男

出生年月: 1992年12月

批准日期: 2024年11月10日

管理号: 04220241144000000512



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
应急管理部



持证人签名:
Signature of the bearer

杨鹏飞

注册号: 14425000349
Registration No.

二维码防伪:
Quick Response Code



姓名: 杨鹏飞
Full Name

性别: 男
Sex

身份证号: 420116199212063050
ID Number

级别: 一级
Level

聘用单位: 检安建设(广东)股份有限公司
Employer

发证机关盖章: 广东省消防救援总队
Issued by

签发日期: 年 月 日
Issued on

2. 所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨鹏飞 社保电脑号：631670926 身份证号码：420116199212063050 页码：1
参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司 单位编号：326232 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		120.96	441.92		60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a2ff9556 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 326232 单位名称 检安建设（广东）股份有限公司



(十三) 安全员郑连萌

1. 岗位相关证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安C3（2023）0028074	
姓 名：	郑连萌
性 别：	男
出 生 年 月：	1999年06月08日
企 业 名 称：	检安建设（广东）股份有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2023年08月14日
有 效 期：	2026年06月08日 至 2029年08月13日
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅
	发证日期：2026年06月08日



2. 所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑连萌 社保电脑号：810989173 身份证号码：21038119990608391X 页码：1
参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司 单位编号：326232 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		120.96	441.92		60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a49351c9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 326232 单位名称 检安建设（广东）股份有限公司



(十四) 劳资专管员吴婷兰

1. 岗位相关证书

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：吴婷兰
身份证号：441481199704105323
名 称：劳资专管员
等 级：--
证书编号：0915879202403021614



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：2024年03月29日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

2. 所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴婷兰

社保电脑号：647365486

身份证号码：441481199704105323

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		120.96	441.92		60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a28c834d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 326232 单位名称 检安建设（广东）股份有限公司



(十五) 技术工种人员（低压电工）龚溶

1. 岗位相关证书





特 证书信息

最新证书信息

姓名	龚溶	签发机关	深圳市应急管理局
性别	男	初领日期	2022-09-06
作业类别	焊接与热切割作业	有效期开始日期	2022-09-06
操作项目	熔化焊接与热切割作业	有效期结束日期	2028-09-05

备注：本证书已于2025-09-17在深圳市应急管理局完成复审。请于2028-09-05前进行换证。

姓名	龚溶	签发机关	韶关市应急管理局
性别	男	初领日期	2021-11-20
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2021-11-20
操作项目	高压电工作业	有效期结束日期	2027-11-19

备注：本证书已于2024-12-06在深圳市应急管理局完成复审。请于2027-11-19前进行换证。

姓名	龚溶	签发机关	深圳市应急管理局
性别	男	初领日期	2021-04-25
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2021-04-25
操作项目	高处安装、维护、拆除作业	有效期结束日期	2027-04-24

备注：本证书已于2024-04-07在深圳市应急管理局完成复审。请于2027-04-24前进行换证。

姓名	龚溶	签发机关	深圳市应急管理局
性别	男	初领日期	2020-09-08
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2020-09-08
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2026-09-07

备注：本证书已于2023-08-30在深圳市应急管理局完成复审。请于2026-09-07前进行换证。

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.



职业资格证书

Occupational Qualification Certificate

四级/中级工
Fourth Level/Intermediate Skilled Worker



中华人民共和国
人力资源和社会保障部印制
Ministry of Human Resources and Social Security,
The People's Republic of China



姓名 龚溶 性别 男
Name Sex

出生日期 1986 年 06 月 08 日
Date of Birth Year Month Day

证书编号 2436003008413070
Certificate No.

身份证号 441481198606083330
ID No.

发证机关(印)

Issued by

职业资格 消防设施操作员
Occupational qualification

职业方向 消防设施检测维修保养
Area of Specialization

理论知识考试成绩 68.5
Result of Theoretical Knowledge Test

技能考核成绩 74.2
Result of Skill Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2024 年 03 月 01 日
Year Month Day

N058033381

2. 所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚裕 社保电脑号：634061926 身份证号码：441481198606083330 页码：1
参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司 单位编号：326232 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		120.96	441.92		60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a50024e6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



(十六) 技术工种人员（低压电工）蔡应

1. 岗位相关证书



证号: T43012219720527321X
姓名: 蔡应
作业类别: 电工作业
性别: 男
操作项目: 低压电工作业
初领日期: 2025-01-14
有效期限: 2025-01-14至2031-01-13
应复审日期: 2028-01-13前
签发机关: 佛山市应急管理局



中华人民共和国
特种作业操作证
中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn



证号: T43012219720527321X
姓名: 蔡应
作业类别: 电工作业
性别: 男
操作项目: 高压电工作业
初领日期: 2021-11-20
有效期限: 2021-11-20至2027-11-19
应复审日期: 2024-11-19前
签发机关: 韶关市应急管理局



中华人民共和国
特种作业操作证
中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn



中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

首页 > 特种作业操作证查询 > 查询结果

打印本页 | 返回

特 证书信息

最新证书信息

姓名	蔡应	签发机关	佛山市应急管理局
性别	男	初领日期	2025-01-14
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2025-01-14
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2031-01-13

备注: 本证书应于2031-01-13前进行换证。

姓名	蔡应	签发机关	韶关市应急管理局
性别	男	初领日期	2021-11-20
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2021-11-20
操作项目	高压电工作业	有效期结束日期	2027-11-19

备注: 本证书已于2024-12-06在深圳市应急管理局完成复审。请于2027-11-19前进行换证。

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.



职业资格证书

Occupational Qualification Certificate

四级/中级工
Fourth Level / Intermediate Skilled Worker



中华人民共和国
人力资源和社会保障部印制
Ministry of Human Resources and Social Security,
The People's Republic of China

姓名 蔡应 性别 男
Name Sex

出生日期 1972 年 5 月 27 日
Birth Date Year Month Day

文化程度 大专
Educational Level

发证日期 2015 年 07 月 29 日
Date of Issue

证书编号 1536003008400962
Certificate No.

身份证号 43012219720527321X
ID Card No.

建(构)筑物消防员
职业(工种)及等级
Occupation & Skill Level

理论知识考试成绩 93.5
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩 74.5
Result of Operational Skill Test

评定成绩 合格
Result of Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2015 年 7 月 29 日
Year Month Day



2. 所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡应 社保电脑号：2175203 身份证号码：43012219720527321X 页码：1
参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司 单位编号：326232 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89			120.96	241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a45758e0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 326232 单位名称 检安建设（广东）股份有限公司



(十七) 技术工种人员（高空作业）汪长根

1. 岗位相关证书



中华人民共和国应急管理部
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

首页 > 特种作业操作证查询 > 查询结果

打印本页 返回

特 证书信息

最新证书信息

姓名	汪长根	签发机关	潮州市应急管理局
性别	男	初领日期	2023-05-24
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2023-05-24
操作项目	高处安装、维护、拆除作业	有效期结束日期	2029-05-23

备注: 本证书已于2026-04-21在肇庆市应急管理局完成复审。请于2029-05-23前进行换证。

姓名	汪长根	签发机关	潮州市应急管理局
性别	男	初领日期	2023-05-24
作业类别	焊接与热切割作业	有效期开始日期	2023-05-24
操作项目	熔化焊接与热切割作业	有效期结束日期	2029-05-23

备注: 本证书已于2026-04-21在肇庆市应急管理局完成复审。请于2029-05-23前进行换证。

姓名	汪长根	签发机关	东莞市应急管理局
性别	男	初领日期	2008-05-29
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2022-05-31
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2028-05-30

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.



职业资格证书

Occupational Qualification Certificate

四级/中级工
Fourth Level/Intermediate Skilled Worker



中华人民共和国
人力资源和社会保障部印制
Ministry of Human Resources and Social Security,
The People's Republic of China



姓名 王长根 性别 男
Name Sex

出生日期 1980 年 10 月 24日
Date of Birth Year Month Day

证书编号 1936003009405301
Certificate No.

身份证号 36022319801024453
ID No.



Issued by

职业资格 消防设施操作员
Occupational qualification

职业方向
Area of Specialization

理论知识考试成绩 86.5
Result of Theoretical Knowledge Test

技能考核成绩 80.8
Result of Skill Test



Nº50132067

2. 所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪长根

社保电脑号：620519999

身份证号码：360222198010244453

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		120.96	441.92		60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a30ffe2k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 326232 单位名称 检安建设（广东）股份有限公司



(十八) 技术工种人员（高空作业）宫奇伟

1. 岗位相关证书



中华人民共和国应急管理部
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

首页 > 特种作业操作证查询 > 查询结果

打印本页 返回

特 证书信息

最新证书信息

姓名	宫奇伟	签发机关	潮州市应急管理局
性别	男	初领日期	2023-06-05
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2023-06-05
操作项目	高处安装、维护、拆除作业	有效期结束日期	2029-06-04

备注：本证书已于2026-04-21在肇庆市应急管理局完成复审。请于2029-06-04前进行换证。

姓名	宫奇伟	签发机关	潮州市应急管理局
性别	男	初领日期	2023-06-05
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2023-06-05
操作项目	高处安装、维护、拆除作业	有效期结束日期	2029-06-04

备注：本证书应于2029-06-04前进行换证。

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.



职业资格证书

Occupational Qualification Certificate

四级/中级工
Fourth Level / Intermediate Skilled Worker



中华人民共和国
人力资源和社会保障部印制
Ministry of Human Resources and Social Security,
The People's Republic of China



姓名 官奇伟 性别 男
Name Sex

出生日期 1983 年 11 月 30 日
Date of Birth Year Month Day

证书编号 2436003008400657
Certificate No.

身份证号 230407198311300111
ID No.

发证机关(印)
Issued by

职业资格 消防设施操作员
Occupational qualification

职业方向 消防设施检测维修保养
Area of Specialization

理论知识考试成绩 67.5
Result of Theoretical Knowledge Test

技能考核成绩 73.7
Result of Skill Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seat of Occupational Skill Testing Authority

2024 年 01 月 02 日
Year Month Day

N057948543

2. 所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：官奇伟 社保电脑号：809140386 身份证号码：230407198311300111 页码：1
参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司 单位编号：326232 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9122.72	4561.36			1514.26	504.79			408.89			120.96	241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a2a182a5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 326232 单位名称 检安建设（广东）股份有限公司



(十九) 技术工种人员（焊工）赵昌伟

1. 岗位相关证书



中华人民共和国应急管理部
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

首页 > 特种作业操作证查询 > 查询结果

打印本页 返回

特 证书信息

最新证书信息

姓名	赵昌伟	签发机关	佛山市应急管理局
性别	男	初领日期	2019-12-26
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2026-03-26
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2032-03-25

备注：本证书应于2032-03-25前进行换证。

姓名	赵昌伟	签发机关	潮州市应急管理局
性别	男	初领日期	2023-05-06
作业类别	焊接与热切割作业	有效期开始日期	2023-05-06
操作项目	熔化焊接与热切割作业	有效期结束日期	2029-05-05

备注：本证书已于2026-04-21在肇庆市应急管理局完成复审。请于2029-05-05前进行换证。

姓名	赵昌伟	签发机关	汕头市应急管理局
性别	男	初领日期	2023-04-29
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2023-04-29
操作项目	高处安装、维护、拆除作业	有效期结束日期	2029-04-28

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.



职业资格证书

Occupational Qualification Certificate

四级/中级工
Fourth Level / Intermediate Skilled Worker



中华人民共和国
人力资源和社会保障部印制
Ministry of Human Resources and Social Security,
The People's Republic of China



姓名 赵昌伟 性别 男
Name Sex

出生日期 1974 年 04 月 01 日
Date of Birth Year Month Day

证书编号 1836003009401881
Certificate No.

身份证号 210319197404013914
ID No.



职业资格 消防设施操作员
Occupational qualification

职业方向
Area of Specialization

理论知识考试成绩 95.0
Result of Theoretical Knowledge Test

技能考核成绩 63.0
Result of Skill Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2018 年 11 月 14 日
Year Month Day

N046317056

2. 所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵昌伟 社保电脑号：626354262 身份证号码：210819197404013914 页码：1
参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司 单位编号：326232 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89			120.96	241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a4732987 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 326232 单位名称 检安建设（广东）股份有限公司



(二十) 技术工种人员（焊工）周兴

1. 岗位相关证书



中华人民共和国应急管理部
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

首页 > 特种作业操作证查询 > 查询结果

打印本页 返回

特 证书信息

最新证书信息

姓名	周兴	签发机关	潮州市应急管理局
性别	男	初领日期	2023-05-24
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2023-05-24
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2029-05-23

备注：本证书已于2026-05-18在肇庆市应急管理局完成复审，请于2029-05-23前进行换证。

姓名	周兴	签发机关	潮州市应急管理局
性别	男	初领日期	2023-05-06
作业类别	焊接与热切割作业	有效期开始日期	2023-05-06
操作项目	熔化焊接与热切割作业	有效期结束日期	2029-05-05

备注：本证书已于2026-05-18在肇庆市应急管理局完成复审，请于2029-05-05前进行换证。

姓名	周兴	签发机关	潮州市应急管理局
性别	男	初领日期	2023-05-05
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2023-05-05
操作项目	高处安装、维护、拆除作业	有效期结束日期	2029-05-04

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.



职业资格证书

Occupational Qualification Certificate

四级/中级工
Fourth Level / Intermediate Skilled Worker



中华人民共和国
人力资源和社会保障部印制
Ministry of Human Resources and Social Security,
The People's Republic of China



姓名 Name 周兴兴 性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1992 年 07 月 15 日
Year 07 Month 15 Day

证书编号 Certificate No. 1936003026400208

身份证号 ID No. 340823199207156713

发证机关(印)

Issued by

职业资格 Occupational qualification 消防设施操作员

职业方向 Area of Specialization

理论知识考试成绩 Result of Theoretical Knowledge Test 76.5

技能考核成绩 Result of Skill Test 71.0

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2019 年 02 月 13 日
Year 02 Month 13 Day

NO49261087

2. 所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周兴

社保电脑号：646550435

身份证号码：340823199207156713

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		120.96	441.92		60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a291c9d6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 326232 单位名称 检安建设（广东）股份有限公司



(二十一) 造价工程师李鹏达

1. 注册证书

使用有效期: 2026年04月01日
- 2026年06月30日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李鹏达
性 别: 男
出 生 日 期: 1990年12月07日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14244400029340
有 效 期: 2024年02月01日-2028年01月31日
聘 用 单 位: 检安建设(广东)股份有限公司



个人签名: 

发证日期: 2024年01月22日

签名日期: 2026.4.1

2. 所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鹏达

社保电脑号：810414088

身份证号码：230710199012070618

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		120.96	441.92		60.48	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a2f4ceet ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 326232 单位名称 检安建设（广东）股份有限公司



七、投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市南山区西丽街道办事处

我方参加西丽街道火灾高风险区域改造工程（施工）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	检安建设（广东）股份有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	赵昌福	出资比（ 99 ） %
非控股股东/投资人	赵昌伟	出资比（ 1 ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	<div style="text-align: center;">  </div> 检安建设（广东）股份有限公司广东第九分公司 检安建设（广东）股份有限公司清城分公司 检安建设（广东）股份有限公司广东东莞市粤大湾分公司 检安建设（广东）股份有限公司惠州市大亚湾区西区分公司 检安建设（广东）股份有限公司梅州分公司 检安建设（广东）股份有限公司湛江第二分公司 检安建设（广东）股份有限公司第七分公司 检安建设（广东）股份有限公司龙岗分公司 检安建设（广东）股份有限公司新兴分公司 检安建设（广东）股份有限公司汕尾市第一分公司 检安建设（广东）股份有限公司清远分公司 检安建设（广东）股份有限公司六堡分公司 检安建设（广东）股份有限公司华南分公司 检安建设（广东）股份有限公司宝中分公司 检安建设（广东）股份有限公司江苏分公司 检安建设（广东）股份有限公司西安分公司 检安建设（广东）股份有限公司惠州市大亚湾区分公司 检安建设（广东）股份有限公司苍梧分公司 检安建设（广东）股份有限公司重庆分公司 检安建设（广东）股份有限公司珠三角分公司 检安建设（广东）股份有限公司东莞南城分公司 检安建设（广东）股份有限公司合肥市分公司 检安建设（广东）股份有限公司潮州分公司 检安建设（广东）股份有限公司深汕分公司

	检安建设（广东）股份有限公司大湾区分公司
	检安建设（广东）股份有限公司仲恺分公司
	检安建设（广东）股份有限公司华南第一分公司
	检安建设（广东）股份有限公司东莞常平分公司
	检安建设（广东）股份有限公司中山分公司
	检安建设（广东）股份有限公司惠阳第二分公司
	检安建设（广东）股份有限公司第八分公司
	检安建设（广东）股份有限公司第一公司
	检安建设（广东）股份有限公司惠州恒源分公司
	检安建设（广东）股份有限公司江门分公司
	检安建设（广东）股份有限公司广东第六分公司
	检安建设（广东）股份有限公司湛江第一分公司
	检安建设（广东）股份有限公司汕尾分公司
	检安建设（广东）股份有限公司珠海工程分公司
	检安建设（广东）股份有限公司广州分公司
	检安建设（广东）股份有限公司南山分公司
	检安建设（广东）股份有限公司深圳第六分公司
	检安建设（广东）股份有限公司梧州分公司
	检安建设（广东）股份有限公司粤西分公司
	检安建设（广东）股份有限公司湛江分公司
	检安建设（广东）股份有限公司第六分公司
	检安建设（广东）股份有限公司东莞第六分公司
	检安建设（广东）股份有限公司深圳第三分公司
	检安建设（广东）股份有限公司深圳宏业分公司
	检安建设（广东）股份有限公司源城分公司
	检安建设（广东）股份有限公司龙岗第二分公司
	检安建设（广东）股份有限公司揭阳分公司
	检安建设（广东）股份有限公司东莞第一分公司
	检安建设（广东）股份有限公司韶关分公司
	检安建设（广东）股份有限公司惠州第三分公司
	检安建设（广东）股份有限公司深圳市第一分公司
	检安建设（广东）股份有限公司民治分公司
	检安建设（广东）股份有限公司惠州第二分公司
	检安建设（广东）股份有限公司深圳市宝安分公司
	检安建设（广东）股份有限公司第一分公司
	检安建设（广东）股份有限公司湛江建筑工程分公司
	检安建设（广东）股份有限公司横岗分公司
	检安建设（广东）股份有限公司海南分公司
	检安建设（广东）股份有限公司广州第六分公司
	检安建设（广东）股份有限公司第三分公司
	检安建设（广东）股份有限公司光明分公司

	检安建设（广东）股份有限公司东莞第八分公司
	检安建设（广东）股份有限公司深东分公司
	检安建设（广东）股份有限公司东莞松山湖分公司
	检安建设（广东）股份有限公司惠东分公司
	检安建设（广东）股份有限公司广州第三分公司
	检安建设（广东）股份有限公司南宁分公司
	检安建设（广东）股份有限公司珠海分公司
	检安建设（广东）股份有限公司博罗分公司
	检安建设（广东）股份有限公司江北分公司
	检安建设（广东）股份有限公司东莞第二分公司
	检安建设（广东）股份有限公司河源分公司
	检安建设（广东）股份有限公司惠阳分公司
	检安建设（广东）股份有限公司陆丰分公司
	检安建设（广东）股份有限公司深圳市第三分公司
	检安建设（广东）股份有限公司肇庆分公司
	检安建设（广东）股份有限公司辽宁分公司
	检安建设（广东）股份有限公司深圳市分公司
	检安建设（广东）股份有限公司湾区分公司
	检安建设（广东）股份有限公司惠城区分公司
	检安建设（广东）股份有限公司龙华分公司
	检安建设（广东）股份有限公司惠城分公司
	检安建设（广东）股份有限公司惠州第一分公司
	检安建设（广东）股份有限公司鹏城分公司
	检安建设（广东）股份有限公司广州第二分公司
	检安建设（广东）股份有限公司龙岗第一分公司
	广东检安消防技术有限公司佛山分公司
	检安建设（广东）股份有限公司惠州市分公司
	检安建设（广东）股份有限公司广州第一分公司
	检安建设（广东）股份有限公司惠州分公司
	检安建设（广东）股份有限公司广州白云分公司
	检安建设（广东）股份有限公司第二分公司
	检安建设（广东）股份有限公司东莞大岭山分公司
	检安建设（广东）股份有限公司东莞第三分公司
	检安建设（广东）股份有限公司东莞第九分公司
	检安建设（广东）股份有限公司东莞分公司
	检安建设（广东）股份有限公司深圳分公司
备注	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。



投标人： 检安建设(广东)股份有限公司 (加盖公章)
法定代表人或其委托代理人： 张昌强 (签字或加盖私章)

2026年06月15日

以下空白。

招 标 人： 深圳市南山区西丽街道办事处

招标代理机构： 公诚管理咨询有限公司深圳分公司

编制日期： 2026年06月15日