

标段编号： 2019-440326-56-02-100333007001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳南头直升机场迁建项目樟坑径新机场主运行区项目施  
工总承包工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市鹏润达控股集团有限公司、中海空港（北京）建设有  
限公司

日期： 2026年06月17日

### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	同类工程业绩	<p>提供拟投标人近 5 年（自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日，竣工项目以竣工验收报告或建设单位出具完工证明的最晚时间为准；在建项目以合同签约时间为准。）自认为完成的最具代表性的同类工程业绩，对应本项目招标资质要求，按照施工总承包业绩、场道工程施工业绩、民航空管工程及机场弱电业绩、目视助航工程业绩，每项资质对应的业绩不超过 5 项，超过 5 项只取列表前 5 项。 证明材料：（1）须提供合同关键页扫描件，需能体现项目名称、签订合同各方签章、合同金额（若非独立的施工合同，合同中应体现对应不同资质的合同金额）、工程内容、签订时间等主要信息；若部分上述信息在合同中未能体现，须提供相应的政府批复文件或甲方单位出具的证明文件，作为补充证明材料，否则视为无效业绩。（2）对于已完成竣工验收的项目，须提供竣工验收报告或建设单位出具完工证明扫描件，需有验收结论和相关参建单位盖章以及验收日期等主要信息。对于在建项目，如签约时间超出近 5 年，但实际仍属于在建项目的，则除提供第（1）条相关资料外，还需提供该项目的建设单位出具的项目在建证明资料。（3）对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，只认可投标人在其中承担施工的业绩，作为其他成员单位承担的非施工业绩不予认可；其次该业绩需与本次投标其承担施工的部分保持一致。提供的合同扫描件须体现投标人承担的施工工作内容及相应金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供说明的，则该业绩不予认可。（4）上述信息模糊或缺失视为无效证明材料，所有证明材料原件备查。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。按第三章附件 3 格式提供。（5）施工总承包业绩优先提供合同金额更大或建设规模更大的大型公建项目业绩；其余场道工程施工业绩、民航空管工程及机场弱电业绩、目视助航工程业绩，优先提供合同金额更大或建设规模更大的公建项目业绩。</p>
2	项目经理及主要技术负责人业绩	<p>（1）项目经理业绩： 近 5 年（自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日，竣工项目时间以竣工验收证明时间为准。）拟派项目经理自认为最具代表性的已完工同类工程业绩。不超过 1 项，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项业绩。注：①业绩为竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、建筑面积、双方签字盖章等）扫描件、竣工验收证明扫描件。按第三章附件 5 格式提供。②优先提供大型公建项目业绩，合同金额更大或建设规模更大的项目业绩。（2）主要技术负责人业绩： 近 5 年（自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日，竣工项目时间以竣工验收证明时间为准。）拟派项目经理或主要技术负责人的自认为最具代表性的已完工同类工程业绩。不超过 1 项，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项业绩。 注：①主要技术负责人指的是除联合体牵头单位拟派的项目经理外，其余场道工程、民航空管工程及机场弱电、目视助航工程三个专业工程联合投标的专业技术人员；②主要技术负责人提供的过往业绩，只认可其在本次投标中承担施工的业绩，作为其他成员单位承担的非施工业绩不予认可；其次该业绩需与本次投标其承担施工的部分保持一致。③业绩为竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、建筑面积、双方签字盖章等）扫描件、竣工验收证明扫描件。按第三章附件 5 格式提供。④优先提供合同金额更大或建设规模更大的项目业绩。</p>
3	企业基本情况	<p>（1）提供企业基本情况一览表、营业执照、资质证书扫描件；（2）提供的《企业性质说明书》。按第三章附件 1 格式提供。</p>

4	企业信用情况	信用情况查询途径与查询内容：近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录，查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统（严重违法失信名单(黑名单)信息)”查询结果；由投标单位自行提供查询截图证明。备注：由招标人对投标人的信用情况进行复核查询；查询时间截止至截标当日 24:00。复核后至入围会开始时间段内，新增或消除相关信用记录均不影响上述查询结果。按第三章附件 2 格式提供。
5	企业获奖情况	近 5 年（从招标公告发布之日倒算，以获奖证书落款时间为准）提供投标人自认为最具代表性的项目获奖情况（同一项目获奖只计一次，按最高级别计取，不超过 5 项，若所提供奖项超过 5 项，统计时只计取前 5 项奖项）。注：(1)提供获奖证书扫描件，如获奖证书上未能体现投标人单位名称的，应同时提供该项目合同扫描件；(2)认可奖项：国家优质工程金/银质奖、中国建设工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖、全国建筑工程装饰奖、国家优质工程奖等国家级奖项的；或省(或自治区或直辖市)级建设行政主管部门或行业管理协会颁发的省(或自治区或直辖市)级优质工程质量奖项；或地市级、区级建设行政主管部门或行业管理协会颁发的地市级优质工程质量奖项。按第三章附件 4 格式提供。
6	拟派项目团队能力	投标人至少需配置项目经理、生产经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人等专业技术人员，提供与商务标一致的《项目管理班子配备情况表》，并附上上述人员的任职资格材料（相关执业注册证和毕业证、职称证等）及所有项目管理班子人员在本单位至投标截止日期前 3 个月的社保证明文件。按第三章附件 6 格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 一、同类工程业绩

## 施工总承包业绩

附件3:

### 投标人同类工程业绩一览表

1. 工程名称：鹏润达总部大厦 (合同价：45000.00 万元；合同签订时间：2021.01.XX；竣工验收报告时间/完工证明时间：2025.04.23)
2. 工程名称：区颐养院(施工) (合同价：37804.659539 万元；合同签订时间：2022.01.21；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX)
3. 工程名称：深圳大学科技园一期 (合同价：34519.654427 万元；合同签订时间：2018.09.XX；竣工验收报告时间/完工证明时间：2021.10.18)
4. 工程名称：玉律学校(原玉律小学)扩建工程施工总承包 (合同价：28794.590592 万元；合同签订时间：2019.08.21；竣工验收报告时间/完工证明时间：2023.01.09)
5. 工程名称：深圳市联得自动化装备股份有限公司研发生产基地及配套设施工程 (合同价：26000.00 万元；合同签订时间：2020.12.22；竣工验收报告时间/完工证明时间：2026.02.05)

注:

(1) 提供近 5 年(自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日, 竣工项目以竣工验收报告或建设单位出具完工证明的最晚时间为准; 在建项目以合同签约时间为准。)自认为完成的最具代表性的同类工程业绩, 对应本项目招标资质要求, 按照施工总承包业绩、场道工程施工业绩、民航空管工程及机场弱电业绩、目视助航工程业绩, 每项资质对应的业绩不超过 5 项, 超过 5 项只取列表前 5 项。

(2) 证明材料: 请仔细阅读第二章第(六)定标-《资信标要求一览表》, 务必按资信要求一览表提供相关材料, 证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记, 以便招标人审核。

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

工程名称：鹏润达总部大厦

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

承 包 人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 鹏润达总部大厦

工程地点: 龙岗区坂田科学路和旺东路交汇处

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 新建建筑 1 栋 A、B、C、D 座, 总建筑面积 124374.47 平方米  
计容建筑面积 82619.15 平方米, 其中: 计规定容积率 77063 平方米 (其中研发用房 61463 平方米、宿舍 11500 平方米、小型商业 1000 平方米、食堂 2400 平方米、公共充电站 700 平方米); 地上核增 5566.15 平方米 (架空绿化休闲 4966.15 平方米、架空停车 590 平方米)。不计容积率建筑面积 41755.32 平方米 (地下车库 36992.82 平方米、设备用房 4762.5 平方米)。机动车停车位 620 个 (地下, 其中充电桩车位 186 个); 自行车停车位 310 辆 (地上)。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本 100%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

工程主要内容包括: 新建建筑 1 栋 A、B、C、D 座, 总建筑面积 124374.47 平方米, 含土石方、基坑支护、桩基础工程、主体结构、电气、给排水、通风空调、电梯、消防、金属门窗、装修装饰、幕墙、屋面、智能化、防水及室外环境等工程等。具体以施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 ) .		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程:

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021年1月10日;

计划竣工日期: 2025年1月10日;

合同工期总日历天数 1461天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币 (大写) 肆亿伍仟万元整 (¥450000000.00元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) / (¥/ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) / (¥ / 0元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年1月\_\_\_\_日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执肆份，建设行政主管部门壹份，监理人壹份

发包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

邮政编码：518040

法定代表人：李刚

委托代理人：

电话：0755-83701668

传真：0755-83701668

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账号：44201569500052508273

承包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

邮政编码：518040

法定代表人：李刚

委托代理人：

电话：0755-83701668

传真：0755-83701668

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账号：44201569500052508273

# 竣工验收证明

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称:	鹏润达总部大厦
验收日期:	2025 年 4 月 23 日
建设单位 (盖章):	深圳市鹏润达控股集团有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	鹏润达总部大厦			
工程地点	深圳市龙岗区	建筑面积	124374.47平方米	工程造价 45000 万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上:	23 层
	框架剪力墙		地下:	3 层
施工许可证号	2021-0230	监理许可证号	/	
开工日期	2021年12月8日	验收日期	2025 年 4 月 23 日	
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	044030120210025-01	
建设单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司			
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司			
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司			
总包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司			
承建单位(土建)	深圳市鹏润达控股集团有限公司、深圳市圳人防设备工程有限公司			
承建单位(设备安装)	深圳市鹏润达控股集团有限公司、深圳市华泰建设工程有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司、深圳德森电梯有限公司			
承建单位(装修)	深圳市鹏润达控股集团有限公司			
监理单位	深圳科字工程顾问有限公司			
施工图审查单位	广东玉源工程技术设计咨询有限公司			



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	杨华盛
副组长	袁勇
组员	袁庆强、宋鸿斌、龚旭亚、孙明

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈世强	李成海、李秋华、林汉辉、邱家俊、满堂红、李艳阳、叶景留、许谦、罗正良、谢文新
建筑设备安装工程	胡加宝	张国庆、麦培英、陈君、田昀、刘泉、刘成武、巨秋贵、刘易诗
工程质控资料	林晓斌	龙毅、罗小波、杨浩、李艳鹏、胡建国、胡小勇

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### (三) 工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要 11 项 实体抽查符合要 11 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要 7 项 实体抽查符合要 7 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要 10 项 实体抽查符合要 10 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能与绿色建筑	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨华盛	深圳市鹏润达控股集团有限公司	建设单位项目负责人	工程师	
2	王赐	深圳市鹏润达控股集团有限公司	建设单位项目负责人	工程师	
3	万春明	深圳市鹏润达控股集团有限公司	建设单位项目负责人	高级工程师	
4	钟帅	深圳市鹏润达控股集团有限公司	建设单位项目负责人	工程师	
5	程晓维	深圳市鹏润达控股集团有限公司	建设单位项目负责人	工程师	
6	宋鸿斌	深圳科宇工程顾问有限公司	总监理工程师		
7	龚旭亚	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位负责人		
8	孙明	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察单位项目负责人		
9	袁庆强	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目负责人		
10	吴开平	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位技术负责人	工程师	
11	龙艳城	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位质量负责人	高级工程师	
12	王贵	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位生产经理		
13	梁勇	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位生产经理		
14	林依华	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位安全负责人	工程师	
15	陈海鸥	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位生产副经理	工程师	
16	陈晓宏	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位生产副经理		
17	彭英贵	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位生产副经理	工程师	
18	李宜	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位商务经理	工程师	
19	蔡彦才	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位生产副经理		
20	代朝辉	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目资料员		
21	张浙	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目安全员	助理工程师	
22	谌德军	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目安全员		
23	彭浩	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目施工员	助理工程师	
24	彭达宁	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目施工员	助理工程师	
25	刘易诗	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目资料员		
26	肖洪波	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目材料员		
27	邱桂苗	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目质量员		



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	林伟深	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目质量员		林伟深
29	何伟洪	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目资料员		何伟洪
30	邝伟雄	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目材料员		邝伟雄
31	刘佳明	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目质量员		刘佳明
32	王红	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目质量员		王红
33	伍勤琴	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目资料员		伍勤琴
34	郑宏粧	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目材料员		郑宏粧
35	余培辉	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目质量员		余培辉
36	林楚熙	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目质量员		林楚熙
37	田英	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目劳务员		田英
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年4月23日	监理单位: (公章) 总工程师: 2025年4月23日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年4月23日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年4月23日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年4月23日
---	--------------------------------------	---	---	---



区颐养院(施工)

中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 44031020200068003001

标段名称: 区颐养院(施工)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 37804.659539万元

中标工期: 1040天

项目经理(总监): 王贵



本工程于 2021-11-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2022-01-05



查验码: 5118219625088171 查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

工程编号：FJ202005

合同编号：深龙华建工合[2022]施工-3

副本

深圳市建设工程  
施工（总承包）合同  
(适用于模拟清单招标的施工合同)

工程名称：区颐养院（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区建筑工务署

承包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

2020年版



1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input checked="" type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）		

<input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____ )。
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____ );				
智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

防治白蚁工程\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期:

暂定 2022 年 3 月 1 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准), 计划竣工日期:

暂定 2025 年 1 月 4 日;

合同工期 1040 日历天;

定额工期总日历天数为 / 。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

基于本工程工期比较紧张, 承包人在接到中标通知书后三日内必须进行施工准备, 发包人有权根据工程实施情况适时调整开、竣工日期, 承包人应无条件满足招标人的要求, 费用不予调整, 承包人不得向发包人提出任何形式的索赔。同时, 为加强工程进度的过程控制, 围绕本工程计划开工日期及计划竣工日期, 发包人可针对区颐养院工程进行过程关键进度节点控制, 并设立进度里程碑计划, 承包人必须按节点工期完成。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，确保获得《广东省建设工程金匠奖》《广东省建设工程优质奖》《广东省建设工程优质结构奖》《广东省土木工程詹天佑故乡杯》中的任一奖项。

#### 五、合同价款

##### 1、签约合同价

中标下浮率为：13.98 %

本合同价暂定为：人民币（大写）叁亿柒仟捌佰零肆万陆仟伍佰玖拾伍元叁角玖分（¥ 378046595.39 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰万零伍仟陆佰叁拾陆元零捌分（¥ 9005636.08 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(5) 其他 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）。

##### 2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

- 1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2022年1月21日；

2. 订立地点：深圳市龙华区；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人 签名并加盖公章 后生效。



发包人：（公章）  
深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号  
清湖行政服务中心 3 栋

邮政编码：518109

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_



承包人：（公章）  
深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润  
达圆庭 A 座 706-713

邮政编码：518040

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-83701668

传真：0755-83701668

电子信箱：prd1995@126.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

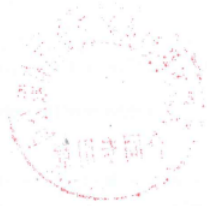
深圳园博园支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: 44201569500052508273

法定代表人手机: 13809891639

(务必填写用以发送履约评价结果)



正本

深圳大学科技园一期  
建设工程施工总承包合同

项目名称：深圳大学科技园一期

项目地点：深圳大学前海校区东北角

合同编号：SDZC-XM-K1-028

委托人：深圳市深圳大学资产管理有限公司

承包人：深圳市鹏润达市政工程有限公司

签订日期：2018年9月

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深圳大学资产经营有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳大学科技园一期

工程地点: 深圳大学后海校区东北角

核准(备案)证编号: 深南山发改备案(2018)0122号

工程规模及特征: 深圳大学科技园一期项目总投资为46281.03万元,选址位于深圳大学后海校区东北角,建设用地约15536.37m<sup>2</sup>,总建筑面积约67240m<sup>2</sup>,其中地上部分为23层的高层写字楼,写字楼外墙为玻璃幕墙,地下部分为3层地下室,人防位于地下室负三层。桩基类型为钢筋混凝土灌注桩,基坑支护主要采用旋挖成孔钢筋灌注桩、三管旋喷桩、腰梁及锚索等。主体结构为框架核心筒结构,内饰除公共区域及配套需精装外,其余为毛坯。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

本项目承包范围包括工程设计范围内所含的全部工程内容,具体包括(但不限于): 土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、主体工程、土建工程、装饰工程、电气工程、消防工程、智能化工程、火灾监控系统工程、通风防排烟工程、景观安装工程、白蚁防治等,具体详见施工图及工程量清单。包括现场拆迁工程(包括现有场地内障碍物、现有建筑物、体育场边一处灯塔、高尔夫球场围网及立柱等的拆除、挪位、恢复等、树木迁移[具体位置由甲方指定],报批手续由总包方负责、三通一平)、现场拟建钢结构连廊(包深化设计及施工)、主楼23层精装修(作为发包人办公场所专用,包设计及施工)、弱电智能化、泛光照明以及地铁沿线保护项目,列入暂估项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input checked="" type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程：白蚁防治工程

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（实际开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同工期总日历天数 796 天。

定额工期总日历天数 995 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 20%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁亿肆仟伍佰壹拾玖万陆仟伍佰肆拾肆元贰角柒分（34519.654427万元）；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰玖拾贰万捌仟零陆拾壹元叁角伍分（592.806135万元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰仟陆佰贰拾万元（¥ 2620.000000万元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟零陆万玖仟肆佰壹拾叁元壹角捌分（¥ 1006.941318万元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第二部分的补充条款；
- (4) 本合同第四部分的专用条款；
- (5) 本合同第三部分的通用条款；
- (6) 中标通知书及其附件；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018 年 09 月;

订立地点: 深圳市南山区粤海街道高新南七道 018 号高新工业村 R3-A 栋 201

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。(通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分,同样有效)。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。

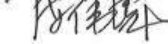
的

发包人：深圳市深圳大学资产管理有限



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：

地址：深圳市南山区粤海街道高新南七  
道018号高新工业村R3-A栋201

邮政编码：518057

法定代表人：陈喜书

委托代理人：

电话：0755-26711103

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳桃园路支行

账号：7458 5854 6728

承包人：深圳市鹏润达市政工程有限



公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市龙华区明治街道中梅路润

达圆庭A座706-713

邮政编码：518131

法定代表人：李刚

委托代理人：

电话：0755-83707888

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳园博园支行

账号：44201569500052508273



面

的

不

行

# 竣工验收证明

## 单位竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称： 深圳大学科技园一期

验收日期： 2021年6月8日

建设单位（盖章）： 深圳市深圳大学资产经营有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



# 一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	深圳大学科技园一期		
工程地点	深圳大学后海校区东北角	建筑面积	67240平方米
结构类型	框架核心筒	层数	地上： 23 层
			地下： 3 层
施工许可证号	2018-1177	监理许可证号	/
开工日期	2018年11月19日	验收日期	年 月 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180138-01
建设单位	深圳市深圳大学资产经营有限公司		
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司		
总包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		
承建单位 (土建)	深圳市鹏润达控股集团有限公司		
承建单位 (设备安装)	1、深圳市集源设备有限公司（通风与空调安装）2、深圳市广信安科技股份有限公司（智能化安装）3、深圳市华胜建设集团有限公司（消防安装）		
承建单位 (装修)	1、深圳市鹏润达控股集团有限公司（公区装修）2、深圳大禹建设实业有限公司（防水）		
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司		
施工图 审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司		



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈伟彪
副组长	邓光亚
组员	吴家骅、钟锡明、孟庆标、熊晓强、应鹏程、容志全

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邓光亚	戴传彦、吴裕香、张双庆、陈炫镇、郑木海
建筑设备安装工程	宋四军	曹继营、何小明、郭浩、张颖、刘目、钟璐、林蔚羽、涂简
工程质控资料	倪美燕	余婷婷、马文庆、郑梓帆

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	合格	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项, 其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	合格	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	合格	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	合格	共 34 项, 其中: 经审查符合要求 34 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	合格	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
海绵城市	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	容志全	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	高工	容志全
2	孟庆标	深圳市施友建设监理有限公司	总监	工程师	孟庆标
3	熊晓强	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	工程师	熊晓强
4	陈伟彪	深圳市深圳大学资产经营有限公司	项目负责人	工程师	陈伟彪
5	吴家骅	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	工程师	吴家骅
6					
7					
8	邓光亚	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目负责人	工程师	邓光亚
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计:	勘察单位:
		 		
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2022年06月08日	2022年06月08日	2022年06月08日	2022年06月08日	2022年06月08日



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

获奖



# 企业更名证明

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	<b>营业执照</b> (副本)	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
法定代表人 李刚	登记机关 	
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录本系统的国家企业信用信息公示系统或扫描右下方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2020年03月17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



玉律学校（原玉律小学）扩建工程

中标通知书

# 中标通知书

标段编号：44038720190065901001

标段名称：玉律学校（原玉律小学）扩建工程施工总承包

建设单位：上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鹏润达市政工程有限公司

中标价：投标下浮率：11.04%，投标价暂定为28794.590592万元

中标工期：365日历天

项目经理(总监)：范义龙

本工程于 2019-05-17 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-06-12

查验码：1625420623192039

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同关键页

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：玉律学校（原玉律小学）扩建工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司

承 包 人：深圳市鹏润达市政工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司

承包人（全称）：深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：玉律学校(原玉律小学)扩建工程

工程地点：深圳市光明区

工程规模及特征：总建筑面积为65416.52m<sup>2</sup>（以初步设计为准）

资金来源：财政投入 100 %；国有资本  /  %；集体资本  /  %；民营资本  /  %；外商投资  /  %；混合经济  /  %；其他  /  %。

### 二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) :		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) :		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) :		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) :		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) :		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) :		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) :		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) :				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) :				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) :				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其它工程

三、合同工期

计划开工日期: 按甲方予以认可的监理开工令为准

计划竣工日期:

合同工期总日历天数 365 日历天。

标准工期/天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

## 五、合同价款

本项目施工招标完成后，以暂定价签订合同。出具经审查合格的施工图纸后，由招标人委托造价咨询单位依据审查合格的施工图纸编制预算，预算单价按中标下浮率下浮后的单价作为合同单价，预算总价按中标下浮率下浮后（其中安全文明施工费、暂列金不参与下浮）为本项目的合同价。本项目施工总承包结算价上限，不超过备案或审批的概算中建安工程费用，否则超出部分由承包人承担。工程结算执行深圳市、光明区相关规定，~~结算价以审计机构审定价为准。~~

人民币(大写)贰亿捌仟柒佰玖拾肆万伍仟玖佰零伍圆玖角贰分(¥28794.590592万元)。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

1. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、发包人承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2019年9月21日;

订立地点: 上海

发包人和承包人约定本合同自盖章、签字后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 6 份。



发包人 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

王炯

组织机构代码: 42500443-7

地址: 上海市浦东新区东方路 3447 号

城建设计大厦

邮政编码: 200125

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 021-20507000

传真: 021-20507000

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

王炯



发包人 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

李刚

组织机构代码: 19236243-5

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆

庭 A 座 706-713

邮政编码: 518109

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83701668

传真: 0755-83701668

电子信箱: 664255076@qq.com

开户银行: 中国建设银行深圳园博园支行

账号: 44201569500052508273

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：玉律学校（原玉律小学）扩建工程

验收日期：2023年1月9日

建设单位（盖章）：上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司



\* GD- E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

## 一、工程概况

GD E1 914/2 0 0 3

工程名称	玉律学校（原玉律小学）扩建工程				
工程地点	深圳市光明区玉塘街道光侨路以南，通兴路以西	建筑面积	60625.62	工程造价	42221.85万元
结构类型	框架结构	层数	地上：	7	层
	筏板+抗拔锚杆		地下：	2	层
施工许可证号	2020-0727	监理许可证号	E144010317-4/1		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2020】033号		
建设单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司				
勘察单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司				
设计单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司				
总包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
承建单位（土建）	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	许俊青
副组长	邵苇、谢攀、申鑫炎、朱志远
组员	王星雨、刘永永、张宝民、范义龙、吴开平、曾华通、林海鹏

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邵苇	曾华通、吴开平
建筑设备安装工程	朱志远	刘永永、梁坚强
工程质控资料	王星雨	张宝民、林海鹏

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD E1 914/4 0 0 5

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 27 项, 其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 1 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 3 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 2 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	合格	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 1 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	合格	共 31 项, 其中: 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 0 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 3 项	共 31 项, 其中: 评价为“好”的 30 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡飞龙	深圳市光明区建筑工务署	建设单位项目负责人	工程师	胡飞龙
2	许俊青	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司	建设单位项目负责人	高工	许俊青
3	朱志远	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司	建设单位项目专业负责人	工程师	朱志远
4	王星雨	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司	建设单位项目专业负责人	工程师	王星雨
5	邵苇	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司	设计单位项目负责人	高工	邵苇
6	谢攀	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司	勘察单位项目负责人	高工	谢攀
7	申鑫炎	深圳市华建工程项目管理有限公司	总监理工程师	工程师	申鑫炎
8	刘永水	深圳市华建工程项目管理有限公司	专业监理工程师	工程师	刘永水
9	范义龙	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目负责人	工程师	范义龙
10	吴开平	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目技术负责人	工程师	吴开平
11	曾华通	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目质量主任	质量员	曾华通
12	梁坚强	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目施工员	施工员	梁坚强
13	林海鹏	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工单位项目资料员	资料员	林海鹏
14	李金九	瑞界	项目负责人	项目经理	李金九
15	张静华	汇源学校	副校长		张静华
16	王敏	深圳市龙岗区水务局	建设行政主管部门	工程师	王敏
17	林林	鹏润达	公司副总	高工	林林
18	李宜	鹏润达控股	生产经理	工程师	李宜
19	程映琪	鹏润达控股	商务经理	工程师	程映琪
20	梁勇	鹏润达控股	安全负责人	工程师	梁勇
21	林依萍	鹏润达控股	生产副经理	工程师	林依萍
22	林依萍	鹏润达控股	生产副经理	工程师	林依萍
23	印梅	鹏润达控股	质量员		印梅
24	王瑞	鹏润达	副经理	工程师	王瑞
25					



\*GD-E1-914/5\*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

经过验收组对该单位工程进行了全面检查，确认该工程符合法律、法规和建筑工程施工强制性标准规定，符合设计及合同要求，确认：

- 1、单位工程所含分部（子分部）工程的质量验收合格；
- 2、单位工程所含分部（子分部）工程的质量控制资料完善；
- 3、单位工程所含分部（子分部）工程有关安全和功能的检验资料完善；
- 4、单位工程所含分部（子分部）工程的主要功能项目的抽查结果符合相应专业质量验收规范的规定；
- 5、单位工程观感质量验收结论：好；
- 6、该单位工程质量验收结论：验收合格。

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：邵 菁  
注册号：3100455-034  
有效期至：至2023年08月23日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：谢 攀  
注册号：3100455-AY021  
有效期至：至2025年12月

范义龙  
粤1442015201632366(00)  
建筑市政  
2024.08.29  
深圳市鹏海达控股集团有限公司

建设单位： 李金九 (公章) 胡正佑 单位(项目)负责人： 2023年1月9日	监理单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年1月9日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年1月9日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年1月9日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年1月9日
--	--	--	--	--



# 企业更名证明

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
法定代表人 李刚	登记机关 	
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录本系统的国家企业信用信息公示系统或扫描右下方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2020年 03月 17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市联得自动化装备股份有限公司研发生产基地及配套设施工程  
合同关键页

正本

深圳市联得自动化装备股份有限公司  
研发生产基地及配套设施工程

总承包（EPC）合同

（含：平板显示自动化专用设备生产基地建设项目、AOI自动检测线项目、研发中心建设项目、新型显示技术智能装备总部基地建设项目）

发包人：深圳市联得自动化装备股份有限公司

承包人：深圳市鹏润达市政工程有限公司

2018年 月

## 第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市联得自动化装备股份有限公司

法定代表人：聂泉

住所地：

受托人（乙方）：深圳市鹏润达市政工程有限公司

法定代表人：李刚

住所地：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，参照《中华人民共和国招标投标法》相关条款，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就深圳市联得自动化装备股份有限公司研发生产基地及配套设施工程总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称：深圳市联得自动化装备股份有限公司研发生产基地及配套设施工程（含：1、平板显示自动化专业设备生产基地建设项目；2、AOI 自动检测线项目；3、研发中心建设项目；4、新型显示技术智能装备总部基地建设项目）。

2、工程所在地址：深圳市龙华区观湖街道宗地号A909-0154地块（金地鹭湖1号对面）。

3、工程内容及规模：拟建1栋不低于20层研发、生产用房及总部办公大楼，1栋24层配套宿舍公寓，两层地下室（地下室整体开发）以及相应的配套设施的设计。本项目计划总用地面积为7910.65m<sup>2</sup>，规划总建筑面积约65000m<sup>2</sup>（暂定），其中计容面积47000m<sup>2</sup>左右，联得总部大厦建筑高度为99.8m（暂定），配套公寓建筑高度为81.1m（暂定）。

拟建建筑物使用功能包括：办公、研发、生产、租赁、商业、公寓宿舍等，建设内容包括但不限于门卫室、停车场、配套办公楼、食堂、公寓宿舍等建/构筑物，以及相应的配套设施。

4、工程承包内容：工程施工；完成本项目主楼、公寓、地下室、公共配套等室内装饰装修工程全部施工内容，达到竣工验收移交标准。包含但不限于本项目子项的以下工程：

①桩基及基坑工程（含土石方工程、基坑支护）

②基础工程（基础开挖及承台施工）

注<sup>1</sup>：本项目原名称为“深圳市联得总部大厦及配套公寓工程项目”，后甲方将工程项目名称调整为“深圳市联得自动化装备股份有限公司研发生产基地及配套设施工程项目”。工程名称调整后工程所在地址、工程内容及规模、工程承包及工程设计方案等内容均与原招标文件下内容保持一致，仅为项目名称变更。

- ②主体结构工程
- ③钢结构工程(如有)
- ④装修工程、门窗工程、砌筑抹灰、防水工程、保温工程
- ⑤砌体工程
- ⑥雨水及管道系统、卫生间器具安装等
- ⑦防雷接地系统工程
- ⑧给(排)水、强(弱)电、燃气(如有)、建筑智能化综合布线(通讯、监控、网线等)预埋管及管线安装、墙体开洞或封堵等
- ⑨中央空调系统安装(预埋工程、风管安装、机房安装、墙体开洞或封堵)。
- ⑩消防工程、精装修、幕墙工程、电梯安装、大型设备采购(发电机、冷却塔、大型交换机等设备采购),但考虑以上分部分项工程专业性较强,甲方可另行发包。

## 二、工程建筑设计方案来源

承包人根据本协议附件一《发包人要求》出具建筑设计方案,最终的建筑设计方案以规划部门批复意见为准。

## 三、主要日期

施工日期:须在2018年12月31日前进场,开工时间以施工许可证签发日期为准。

工程竣工日期:不晚于2020年2月29日(因设计方案还未确定,具体以补充协议为准)。

## 四、工程质量标准

1、工程设计质量标准:设计成果文件须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求,质量标准合格(三者标准中以高标准为准)。

2、工程施工质量标准:须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求,质量标准合格(三者标准中以高标准为准)。

## 五、合同价格和付款货币

施工合同价以《深圳市建设工程价格信息》、《深圳市建筑工程消耗量定额》(2016)为依据招标控制价净上浮9.03%,本项目合同总价暂定为人民币贰亿陆千万元整(小写:¥260,000,000.00元),具体以补充合同约定为准。

主要建筑材料价格波动时工程造价的调整办法:由于非承包人原因引起主要建筑材料价格波动超过±5%时,材料价格是否调整,因设计方案还未确定,具体以补充协议为准。

## 六、合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、 后续签订的相关补充协议；
- 2、 本合同协议书及其附件；
- 3、 中标通知书；
- 4、 本合同附件；
- 5、 本合同专用条款；
- 6、 本合同通用条款；
- 7、 投标文件及其附件；
- 8、 招标文件、答疑及澄清；
- 9、 标准、规范及有关技术文件；

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。上述约定同一次序的不同文件存在不明确或不一致的，以生效时间在后者为准。

如果对组成本合同之其他条款的理解存在冲突的，各种解释均有合理性且根据前款规则仍不能确认其有效的，则以甲方意思或以有利于甲方的理解为准。其他条款与本款抵触的以本款为准。

## 七、定义与解释

除本合同第三部分《专用条款》另有定义外，本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

## 八、合同生效

本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件，均构成本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章之日期。

## 九、通知及送达

1、 合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱、微信等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址，双方通过电话、电子信箱、微信等确定的联系方式的送达也为有效送达。。

2、 如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、 对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三

日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

(以下无正文)



甲方:

(公章)

法定代表人:

或委托代理人:

纳税人识别号:

开户银行:

2020.12.22



乙方: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

(公章)

法定代表人: 李刚

或委托代理人: 王赐

纳税人识别号: 91440300192362435N

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳园

博园支行

账号: 44201569500052508273


联系人: 王赐

电话: 13632734070

2020.12.22



# 施工许可证




## 建筑工程施工许可证


工程编号: 2017-440300-35-03-50041301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本  
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关  日期 2019-09-05

证书序号: 2019-1304			
建设单位	深圳市联得自动化装备股份有限公司		
工程名称	新型显示技术智能装备总部基地建设项目土石方与基坑支护工程		
建设地址	深圳市龙华区观湖街道宝地号A909-0154地块		
建设规模	0.00 平方米	合同价格	8055.165648 万元
设计单位	深圳地质建设工程公司		
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司		
合同开工日期	2020-03-06	合同竣工日期	2020-09-06
备注	项目经理: 周福新 注册证书号: 粤144060810573 项目总监: 何利民 注册证书号: 01159431 范围: 基坑支护土石方:		
变更登记	◆◆◆ 2020-06-10施工单位名称由深圳市鹏润达市政工程有限公司变更为深圳市鹏润达控股集团有限公司◆◆◆ 2020-03-04合同开工日期由2019-11-06变更为2020-03-06合同竣工日期由2020-05-06变更为2020-09-06◆◆◆ 2020-03-02项目经理由陶明高(00155961)变更为周福新(粤144060810573)◆◆◆ 2019-12-09合同开工日期由2019-10-18变更为2019-11-06合同竣工日期由2020-04-18变更为2020-05-06◆◆◆ 2019-09-27项目总监由周意忠(00201064)变更为何利民(01159431)		
注意事项:	一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四. 本证自核发之日起三个月内应予以施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。		




## 建筑工程施工许可证

工程编号: 2017-440300-35-03-50041302

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本  
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关  日期 2020-09-07

证书序号: 2020-1377			
建设单位	深圳市联得自动化装备股份有限公司		
工程名称	联得大厦桩基础		
建设地址	深圳市龙华区观湖街道求知东路(金地珑湖1号对面)		
建设规模	0 平方米	合同价格	789.297222 万元
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司		
合同开工日期	2020-09-10	合同竣工日期	2020-12-10
备注	项目经理: 周福新 注册证书号: 粤144060810573 项目总监: 何利民 注册证书号: 00383011 范围: 基础:		
变更登记			
注意事项:	一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四. 本证自核发之日起三个月内应予以施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。		

中华人民共和国  
建筑工程施工许可证

2017-440300-35-03-50041303  
编号  
2021-0799 [改1]

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息



发证机关 深圳市福田区住房和建设局

发证日期 2021-06-02

上传人: 蒋梓超 上传时间: 2023-09-24 14:32:58

建设单位	深圳市联得自动化装备股份有限公司		
工程名称	联得大厦主体工程		
建设地址	龙华区观湖龙华区观湖街道		
建设规模	74019.64 平方米		
合同工期	/ 天		
参建单位			
勘察单位	深圳地质建设工程公司	项目负责人	/
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	/
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目负责人	周福新
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	总监理工程师	何利民
工程总承包单位	/	项目经理	/
备注	范围:主体结构工程;装饰装修工程;通风与空调;室内给、排水系统;室外给、排水系统;建筑电气工程;智能建筑;屋面及防水工程;建筑节能;消防工程;室外工程; ◆◆◆2025-04-23建设规模由73645.23平方米变更为74019.64平方米		
注意事项: 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四、本证自签发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			

验收证明

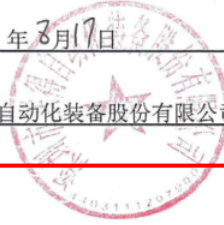
单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：新型显示技术智能装备总部基地建设项目土石方  
与基坑支护工程

验收日期：2023 年 3 月 17 日

建设单位（盖章）：深圳市联得自动化装备股份有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	新型显示技术智能装备总部基地建设项目土石方与基坑支护工程		
工程地点	深圳市龙华区观湖街道宗地号A909-0154地块	建筑面积	/
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上: / 层
	钢筋混凝土框架结构		地下: / 层
施工许可证号	2017-440300-35-03-50041301	监理许可证号	/
开工日期	2020年6月18日	验收日期	2023年8月17日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2020011
建设单位	深圳市联得自动化装备股份有限公司		
勘察单位	深圳地质建设工程公司		
设计单位	深圳地质建设工程公司		
总包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		
承建单位(土建)	深圳市鹏润达控股集团有限公司		
承建单位(桩基础)	深圳市鹏润达控股集团有限公司		
承建单位(设备安装)	深圳市鹏润达控股集团有限公司		
承建单位(装修)	深圳市鹏润达控股集团有限公司		
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	李荣
副组长	周福新、何利民
组员	覃加文、张业清、代仲海、李逸升

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	容志全	郑俊荣、郑楚炎
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	唐传浪	郑森瀑

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 同意验收	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李荣	深圳市联得自动化装备股份有限公司	项目负责人	/	李荣
2	覃加文	深圳市联得自动化装备股份有限公司	现场负责人	工程师	覃加文
3	张业清	深圳市联得自动化装备股份有限公司	现场负责人	工程师	张业清
4	何利民	深圳市广厦工程顾问有限公司	总监	总监理工程师	何利民
5	刘洋	深圳市广厦工程顾问有限公司	现场监理员	专业监理员	刘洋
6	代仲海	深圳地质建设工程公司	项目负责人	注册土木工程师(岩土)	代仲海
7	周福新	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	一级注册建造师	周福新
8	容志全	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	容志全
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

工程质量符合要求，同意验收。



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 李荣 2023年8月17日	监理单位: (公章) 总监理工程师: [Signature] 2023年8月17日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 周福新 2023年8月17日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: [Signature] 2023年8月17日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: [Signature] 2023年8月17日
---	---	--	--	--



# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：\_\_\_\_\_ 联得大厦桩基础 \_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_ 2023 年 8 月 7 日 \_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_ 深圳市联得自动化装备股份有限公司 \_\_\_\_\_



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	联得大厦桩基础		
工程地点	深圳市龙华区观湖街道求知东路（金地鹭湖1号对面）	建筑面积	/
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上： / 层
	钢筋混凝土框架结构		地下： / 层
施工许可证号	2017-440300-35-03-50041302	监理许可证号	/
开工日期	2020年10月20日	验收日期	2023年8月17日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2020011-2
建设单位	深圳市联得自动化装备股份有限公司		
勘察单位	深圳地质建设工程公司		
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
总包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		
承建单位（土建）	深圳市鹏润达控股集团有限公司		
承建单位（桩基础）	深圳市鹏润达控股集团有限公司		
承建单位（设备安装）	深圳市鹏润达控股集团有限公司		
承建单位（装修）	深圳市鹏润达控股集团有限公司		
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	李荣
副组长	周福新、何利民
组员	覃加文、张业清、代仲海、李逸升

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	容志全	郑俊荣、郑楚炎
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	唐传浪	郑森瀑

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

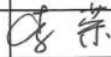
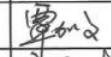
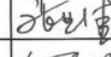
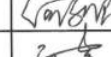
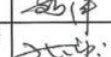
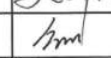
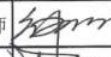
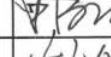


分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 同意验收	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李荣	深圳市联得自动化装备股份有限公司	项目负责人	/	
2	覃加文	深圳市联得自动化装备股份有限公司	现场负责人	工程师	
3	张业清	深圳市联得自动化装备股份有限公司	现场负责人	工程师	
4	何利民	深圳市广厦工程顾问有限公司	总监	总监理工程师	
5	刘洋	深圳市广厦工程顾问有限公司	现场监理员	专业监理员	
6	代仲海	深圳地质建设工程公司	项目负责人	注册土木工程师(岩土)	
7	宁坤	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	工程师	
8	解晓川	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	一级注册建筑师	
9	周福新	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	一级注册建造师	
10	容志全	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

工程质量符合要求，同意验收。



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 李荣 2023年8月17日	监理单位: (公章) 总监理工程师: [Signature] 2023年8月17日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 周福新 2023年8月17日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: [Signature] 2023年8月17日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: [Signature] 2023年8月17日
---	---	--	--	--



姓名: 代仲海  
注册号: 4405557-AY011  
有效期: 至2023年12月

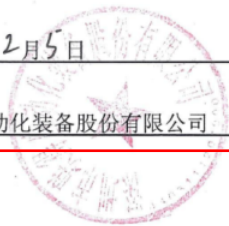
# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称:	联得大厦主体工程
验收日期:	2026年2月5日
建设单位（盖章）:	深圳市联得自动化装备股份有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



\* GD- E1- 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	联得大厦主体工程			
工程地点	深圳市龙华区观湖街道求知东路6号	建筑面积	74019.64m <sup>2</sup>	工程造价 21155.53713 万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上:	23 层
	钢筋混凝土框架结构		地下:	3 层
施工许可证号	2017-440300-35-03-500413032021-0799【改】	监理许可证号		
开工日期	2021年9月20日	验收日期	2026年2月5日	
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2020011-3	
建设单位	深圳市联得自动化装备股份有限公司			
勘察单位	深圳地质建设工程公司			
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
总包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司			
承建单位(土建)	深圳市鹏润达控股集团有限公司			
承建单位(桩基础)	深圳市鹏润达控股集团有限公司			
承建单位(设备安装)	深圳市鹏润达控股集团有限公司			
承建单位(装修)	深圳市鹏润达控股集团有限公司			
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司			
施工图审查单位	/			



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	李荣
副组长	周福新、何利民
组员	覃加文、张业清、代仲海、李逸升

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	容志全	郑俊荣、郑楚炎
建筑设备安装工程	郑坚雄	郑宋湖
工程质控资料	刘洋	郑森瀑

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求 同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求 同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求 同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求 同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求 同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求 同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求 同意验收	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求 同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李荣	深圳市联得自动化装备股份有限公司	项目负责人	/	李荣
2	覃加文	深圳市联得自动化装备股份有限公司	现场负责人	工程师	覃加文
3	张业清	深圳市联得自动化装备股份有限公司	现场负责人	工程师	张业清
4	何利民	深圳市广厦工程顾问有限公司	总监	高级工程师	何利民
5	刘洋	深圳市广厦工程顾问有限公司	现场监理员	专业监理员	刘洋
6	韦文平	深圳市广厦工程顾问有限公司	现场监理员	专业监理员	韦文平
7	代仲海	深圳地质建设工程公司	项目负责人	注册土木工程师(岩土)	代仲海
8	宁坤	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	一级注册建筑工程师	宁坤
9	解晓川	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	工程师	解晓川
10	周福新	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	一级注册建造师	周福新
11	容志全	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	容志全
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					



\*GD-E1-914/5\*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

工程质量符合要求，同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2026年2月5日	2026年2月5日	2026年2月5日	2026年2月5日	2026年2月5日

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

姓名: 代仲海  
注册号: 4405557-AY011  
有效期: 至2026年12月

## 业绩证明

### 情况说明

现对“深圳市联得自动化装备股份有限公司研发生产基地及配套设施工程(含:1、平板显示自动化专用设备生产基地建设项目;2、AOI自动检测线项目;3、研发中心建设项目;4、新型显示技术智能装备总部基地建设项目)”情况进行以下说明:

“深圳市联得自动化装备股份有限公司研发生产基地及配套设施工程(含:1、平板显示自动化专用设备生产基地建设项目;2、AOI自动检测线项目;3、研发中心建设项目;4、新型显示技术智能装备总部基地建设项目)”与“联得大厦”为同一项目,“新型显示技术智能装备总部基地建设项目土石方与基坑支护工程”即“联得大厦土石方与基坑支护工程”。

特此说明!

深圳市联得自动化装备股份有限公司

2026年02月05日



# 企业更名证明

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	<h2>营业执照</h2> <p>(副本)</p>	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
法定代表人 李刚	登记机关 	
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录本系统的国家企业信用信息公示系统或扫描右下方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2020年 03月 17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 场道工程施工业绩

附件3:

### 投标人同类工程业绩一览表

1. 工程名称：鄂托克前旗通用机场改扩建项目场道工程及助航灯光工程施工 (合同价：4828.892559 万元(其中场道工程金额 3373.923188 万元)；合同签订时间：2021.10.20；竣工验收报告时间/完工证明时间：2022.10.17)
2. 工程名称：内蒙古克什克腾旗乌兰布统通用机场飞行区场道工程 (合同价：3566.173714 万元；合同签订时间：2019.02.13；竣工验收报告时间/完工证明时间：2023.10.27)
3. 工程名称：内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场飞行区场道工程 (合同价：3243.820313 万元；合同签订时间：2019.02.13；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024.10.16)
4. 工程名称：海南白沙元门通用航空机场项目-场道工程(施工) (合同价：2914.631118 万元；合同签订时间：2024.04.29；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024.12.30)
5. 工程名称：五大连池机场安全保障提升项目施工 (合同价：2107.627227 万元(其中场道工程金额 1688.872654 万元)；合同签订时间：2024.04.21；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024.12.30)

注:


(1) 提供近 5 年(自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日, 竣工项目以竣工验收报告或建设单位出具完工证明的最晚时间为准; 在建项目以合同签约时间为准。)自认为完成的最具代表性的同类工程业绩, 对应本项目招标资质要求, 按照施工总承包业绩、场道工程施工业绩、民航空管工程及机场弱电业绩、目视助航工程业绩, 每项资质对应的业绩不超过 5 项, 超过 5 项只取列表前 5 项。

(2) 证明材料: 请仔细阅读第二章第(六)定标-《资信标要求一览表》, 务必按资信要求一览表提供相关材料, 证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记, 以便招标人审核。

# 鄂托克前旗通用机场改扩建项目场道工程及助航灯光工程施工

## 中标通知书

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。

招标项目名称	鄂托克前旗通用机场改扩建项目场道工程及助航灯光工程施工	
招标人名称	鄂托克前旗铁路民航中心	
备案记录编号	民航华北招标备字(2021)59号	
中标人名称	联合体牵头人：北京鼎瀚中航建设有限公司 联合体成员：北京京航安机场工程有限公司	
中标金额	(大写：肆仟捌佰贰拾捌万捌仟玖佰贰拾伍元伍角玖分) (小写：48288925.59元)	
项目经理、技术负责人/ 勘察、设计负责人/ 总监理工程师	卜久生	
中标内容范围	鄂托克前旗通用机场改扩建项目场道工程、助航灯光工程、机坪照明及机务用电工程、变电站改造工程及飞行区消防工程等设施内容，具体内容详见工程量清单及图纸。	
中标人与招标人签订中标合同期限	自本通知书发出之日起三十日内订立书面合同	
签订中标合同地点	鄂托克前旗通用机场	
其他需要说明的内容	/	
招标人盖章： 联系人：高昆 电话：0477-7626042 手机：13500677799 传真：/  2021年10月8日	民航地区管理局审核盖章：  经办人：  2021年10月14日	

合同编号：

鄂托克前旗通用机场改扩建项目  
场道工程及助航灯光工程

施工合同文件

住 房 城 乡 建 设 部  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定

## 第一部分 合同协议书

发包人：鄂托克前旗铁路民航中心

承包人：北京鼎瀚中航建设有限公司、北京京航安机场工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鄂托克前旗通用机场改扩建项目场道工程及助航灯光工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：鄂托克前旗通用机场改扩建项目场道工程及助航灯光工程施工

2. 工程地点：鄂托克前旗通用机场

3. 工程立项批准文号：鄂前发改审批发〔2021〕73号。

4. 资金来源：专项资金和债券资金。

5. 工程内容：本次扩建后飞行区指标为3C，跑道延长1000m，跑道宽度和道肩维持与原跑道一致，延长后跑道尺寸为2200×30m，两侧各设1.5m宽道肩。在现有停机坪东侧扩建机坪尺寸为43.5×121.5m，在现有停机坪西侧扩建机坪尺寸为194.5×121.5m，可停放11架飞机，停机坪设4条机坪滑行通道，满足设计飞机的滑行要求；场道工程主要包含土方工程、地基处理工程、道面工程、升降带及端安全区土面换填、飞行区围界等；助航灯光及供电工程；机坪照明及机务用电工程；变电站改造工程；飞行区消防工程。

6. 工程承包范围：场道工程、助航灯光工程、机坪照明及机务用电工程、变电站改造工程及飞行区消防工程等设施内容，具体内容详见工程量清单及图纸。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021年10月22日。

计划竣工日期：2022年8月24日。

工期总日历天数：306天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家工程质量验收及行业验收合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）：肆仟捌佰贰拾捌万捌仟玖佰贰拾伍元伍角玖分（¥ 48288925.59 元）。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾陆万肆仟零壹拾壹元壹角（¥264011.1 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥       /       元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾玖万元整（¥290000 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰万零柒佰柒拾元整（¥3000770 元）。

**2. 最终结算价款：由发包人**以相关签证等为准确定，如遇工程行政审计的，以审计机关的审计结果为结算价。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：卜久生。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 10 月 20 日签订。

## 十、签订地点

本合同在鄂托克前旗通用机场签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人（签章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托

代理人：（签字）\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

开 户 银 行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_



承包人（签章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托

代理人：（签字）\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

开 户 银 行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_



## 鄂托克前旗通用机场改扩建项目竣工验收报告

工程名称	鄂托克前旗通用机场改扩建项目场道工程及助航灯光工程施工		
建设单位	鄂托克前旗铁路民航中心	工程地点	鄂托克前旗通用机场
设计单位	上海海珠工程设计集团有限公司	施工单位	联合体牵头人：北京鼎瀚中航建设有限公司 联合体成员：北京京航安机场工程有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司	监理单位	四川升鹏工程管理 有限公司
开工日期	2022年3月30日	竣工日期	2022年10月17日

工程概况：机场跑道向西延长1000米，在跑道东端设B型简易近灯光系统，扩建飞行区消防和停机坪等设施及飞行区围界等，本次扩建后飞行区指标为3C，可停放2架MA60飞机、7架B类飞机、2架直升机。

工程内容：

1、场道及附属工程：土石方工程61.6万立方米，砂砾石填筑11.5万立方米，水泥稳定碎石底基层、基层铺筑11.1万立方米，道面混凝土铺筑1.3万立方米，道面刻槽3.1万平方米，道面灌缝3.1万米，道面标识标线8487平方米；应急大门2座，刺丝网围界安装3963米。

2、飞行区消防工程：消防水池2座，消防井安装28座，消防管安装3415米。

3、助航灯光工程：跑道灯光；机坪照明及机务用电工程；变电站改造工程。

验收结论：已完成合同约定施工内容；依据《民用机场飞行区场道工程质量检验评定标准》（MH 5007-2017）及《运输机场专业工程施工验收管理办法》（民航规〔2020〕37号）质量等级评定为合格。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目经理： 
日期：2022年10月17日	日期：2022年10月17日	日期：2022年10月17日	日期：2022年10月17日	日期：2023年04月25日

# 鄂托克前旗铁路民航中心

鄂托克前旗铁路民航中心

## 鄂托克前旗铁路民航中心关于协助核实 鄂托克前旗机场改扩建项目建设 企业有关业绩情况的复函

华北局机场处：

《关于请协助核实建设企业有关业绩情况的函》收悉，对于贵处提出的有关事项，我中心非常重视，经认真查询，现将鄂托克前旗通用机场改扩建项目实施企业业绩复核回复如下：

项目名称 (招标备案号)	中标 单位	实施 单位	合同 金额	场道工程 合同金额	项目经 理及变 更情况	技术负责 人及变 更情况	开工工 时间	工程质 量是否 合格
鄂托克前旗通用机场改扩建项目(场道工程) 备案号：民航华北招标备字[2021]59号	北京鼎瀚中航建设有限公司	北京鼎瀚中航建设有限公司	48288925.59元	33739231.88元	卜久生 (无变更)	徐国建 (有变更)	开工日期： 2022年3月30日； 竣工日期： 2022年10月17日	合格

附件：1.初步设计批复文件

2.中标通知书

3.合同主要信息页证明材料

4.四方验收单

5.竣工验收报告

6.技术负责人变更信息

(联系人：高俊艳，电话：13474873250

电子邮箱：[582304731@qq.com](mailto:582304731@qq.com)。)

鄂托克前旗铁路民航中心

2022年10月28日



## 名称变更通知

中海空港（北京）建设有限公司：

北京鼎瀚中航建设有限公司于2025年04月22日经我局核准，名称变更为中海空港（北京）建设有限公司。

特此通知



2025年04月22日



内蒙古克什克腾旗乌兰布统通用机场飞行区场道工程

## 中标通知书

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。中标具体内容如下：

招标项目名称	内蒙古克什克腾旗乌兰布统通用机场飞行区场道工程	
招标人名称	克什克腾旗乌兰布统机场有限公司	
备案记录编号	民航华北招标备字（2018）113号	
中标人名称	北京鼎瀚中航建设有限公司	
中标金额	（大写）：叁仟伍佰陆拾陆万壹仟柒佰叁拾柒元壹角肆分 （小写）：¥35,661,737.14元	
项目经理、技术负责人/ 勘察、设计负责人/ 总监理工程师	何涛、王永军	
中标内容范围	内蒙古克什克腾旗乌兰布统通用机场飞行区场道工程	
中标人与招标人签订中标合同期限	自本通知书发出之日起三十日内订立书面合同	
签订中标合同地点	内蒙古克什克腾旗乌兰布统通用机场	
其他需要说明的内容	无	
招标人盖章：		民航地区管理局审核盖章：
联系人：王磊 电 话：0476-8831186 手 机：19904761010 传 真：0476-8831186		经办人：
2019年1月15日		2019年1月15日

## 合同协议书

克什克腾旗乌兰布统机场有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 内蒙古克什克腾旗乌兰布统通用机场飞行区场道工程（项目名称），已接受 北京鼎瀚中航建设有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议：

1、下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（注：此处合同文件的组成部分及优先顺序应与合同条款 1.4 款的约定一致）

2、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、签约合同价：人民币（大写）叁仟伍佰陆拾陆万壹仟柒佰叁拾柒元壹角肆分元（¥35661737.14）。

4、承包人项目经理：何涛。承包人技术负责人：王永军。

5、工程质量符合工程竣工验收质量合格标准。

6、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8、承包人应按照监理人指示开工，工期为300日历天。

9、本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10、本协议书正本二份，合同双方各执一份，副本陆份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

11、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：

2019年2月13日



承包人：（盖章）

法定代表人（签字）：

委托代理人：

2019年2月13日



## 《内蒙古克什克腾旗乌兰布统通用机场飞行区场道工程承包合同》之 补充协议

甲方（发包人）：克什克腾旗乌兰布统机场有限公司

乙方（承包人）：北京鼎瀚中航建设有限公司

鉴于：甲方和乙方于 2019 年 2 月 13 日签订了《内蒙古克什克腾旗乌兰布统通用机场飞行区场道工程承包合同》（以下简称“原合同”），约定乙方承包内蒙古克什克腾旗乌兰布统通用机场飞行区场道工程（以下简称“本工程”），工期为 300 日历天。因双方不可预见的客观原因，项目自合同签订后至今一直尚未正式开工。现双方经协商一致同意，就变更和补充原合同项下相关内容，形成本补充协议，以资共同信守。

### 一、变更内容

（一）双方经协商一致同意完善原合同中“合同协议书”部分下列内容：

在第 3 条“签约合同价”后增加约定：“承包人需在发包人每次付款前向发包人开具税率为 9% 的等额增值税专用发票，否则，发包人的付款期限相应顺延。”

（二）双方协商一致同意，将原合同中“专用合同条款”部分内容，作如下修改或补充：

1.1.2.6 监理人：\_\_\_\_\_。

1.1.2.7 总监理工程师：\_\_\_\_\_。

1.1.2.8 发包人代表：\_\_\_\_\_。

1.1.2.9 项目经理：何涛，技术负责人：卜久生。

1.6.2 承包人提供的文件范围：为施工范围内的所有内容，以发包人和监理人要求为准。

承包人提供文件的期限、数量：承包人在发包人和/或监理人提出要求后 15 个工作日内提交 6 套承包人文件报送监理人。监理人在接受承包人文件后 15 个工作日内作出回复。

监理人批复承包人提供文件的期限：15 个工作日。

3.1 监理人的职责和权利

补充：关于监理人的监理内容：监理工程师全面负责对工程的监督、管理和检查，协调现场各方之间的关系，监督承包人认真贯彻执行合同的技术规范、施工要求和图纸上的规定，以确保工程质量、工期能满足合同的要求。

3.1.1 项补充：下列事项需要取得发包人批准，监理人才能行使职权：

- (1) 工程质量、进度有影响的事件做出处理决定前；
- (2) 做出有悖于设计原则的决定前；
- (3) 事件处理的结果对工程建成后的运行有影响时；
- (4) 事件处理的结果需要追加投资；
- (5) 处理重大设计变更前；
- (6) 事件处理对发包人履行合同有较大影响时。

3.2 总监理工程师

将“总监理工程师更换时，应在调离 14 天前通知承包人”修改为：“更换总监理工程师的，监理人应提前 7 天书面通知承包人”；

3.3 监理人员

补充：“更换其他监理人员，监理人应提前 48 小时书面通知承包人”。

3.4 监理人的指示

补充：“监理人发出的指示应送达承包人项目经理或经项目经理授权接收的人员”。

4.1.10 “承包人还应履行的其他义务：承包人应按约定时间和要求，完成以下工作”项下第(3)“向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求”修改为：“自补充协议签订后 15 天内，承包人向发包人提供三间施工现场用于办公和生活的临时用房。”

4.2 履约担保

将“承包人应确保履约担保在发包人颁发工程接收前一直有效，发包人应在收到工程接收证书后 28 天内，将履约担保，退还承包人。”修改为：“承包人应确保履约担保在颁发工程接收前一直有效，发包人应在颁发工程接收证书 28 天内，将履约担保无息退还承包人。”

删除“除出现以下情况发包人根据合同规定有权获得的金额外，发包人不应就履约担保提出索赔：（a）承包人未能按上段所述的要求延长履约担保的有效期……不管是否已发出终止通知”。

5.1.1 第一、二段修改为：“承包人负责采购、运输和保管的材料、工程设备：【以投标文件为准】”。

8.1.1 将“报监理人审批施工控制网资料的期限：在从发包人和监理人处接收原始基准点和基准线之日起的7天内，提出专项书面复核报告”修改为：“报监理人审批施工控制网资料的期限：自补充协议签订后10个工作日内”。

12.1 承包人承担暂停施工责任的其他情形：通用合同条款12.1款前4项以外的，由承包人原因导致暂停施工的其他情形。

13.1.1 工程质量验收标准：工程质量符合招标文件规定的技术标准和要求并应满足国家及行业现行验收标准。

13.2.6 承包人应在施工现场设置专门的质量检查机构，配备专职质量检查人员，建立完善的质量检查制度。自补充协议签订后7个工作日内，承包人应提交工程质量保证措施文件，包括质量检查机构的组织和岗位责任、质检人员组成、质量检查程序和实施细则等，报监理人后3个工作日内监理人完成审批。

该项中其他内容不变。

#### 15.1 变更的范围和内容

补充：“本合同承包范围内，发包人为完善项目功能实施的变更，承包人必须接受，变更的范围和内容以监理人发出的书面变更令为准，承包人必须在接到书面变更令后按照发包人及监理人规定的时限内完成。”

#### 15.4.1 工程量清单项目单价固定不变

修改为：“在整个合同实施期间，承包人投标文件中已标价工程量清单单价固定不变。除合同另有规定外，监理工程师应通过第17.1款规定的测量方法和程序，依据监理工程师出具的计量证书、工程量清单和跟踪审计单位出具的意见，对各项工作内容进行估价”。

#### 15.4.2 新增工程量清单项目的单价

修改为：“如果根据第 15 条的规定变更而增加的工程项目，在工程量清单中没有相应的项目可以直接适用，应该由承包人提出，由监理人和甲方按照第 15.3 款规定，商定或确定合同价格，并应遵循以下的规定：

根据图纸、变更单等有效的资料据实计算工程量；新增项目组价原则：（1）清单或合同中已有适用于新工程量清单项目的价格，按已有价格变更合同价款；（2）清单或合同中只有类似于新工程量清单项目的价格，可以参照类似价格变更合同价款；（3）清单或合同中没有类似于新工程量清单项目的价格，应根据投标报价中的组价方式和承包人报价浮动率重新组价，经发包人确认执行；（4）新组价材料均执行按实认价的方式进行确认，由发包人、监理、承包人共同依法依规、公平公正进行市场实地询价后按材料费组成规定确认材料价格，经发包人确认后执行。

#### 15.8.3 删除该内容。

16.1.2 第一段修改为：施工期内，因人工、材料、设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家或省、自治区、直辖市建设行政主管部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工工资调整文件、机械台班单价或机械使用费系数进行调整。合同约定可以执行价格调整的材料，其材料单价由发包人、监理人、承包人共同公平公正公开进行市场实地询价后按材料费组成规定确认材料价格，经发包人确认后作为调整合同价格差额的依据；材料数量依据施工图按中标已标价工程量清单标准计算；若材料共同认价后，未完成施工前，材料再次出现上涨，根据实事求是原则，据实认价，材料数量结合现场实际施工形象进度分阶段计量。

16.1.2.3 承包人投标报价中材料单价低于基准单价：施工期间材料单价涨幅以基准单价为基础超过 5%，或材料单价跌幅以投标报价为基础超过 5%时，其超过部分按实调整。

承包人投标报价中材料单价高于基准单价：施工期间材料单价跌幅以基准单价为基础超过 5%，或材料单价涨幅以投标报价为基础超过 5%时，其超过部分按实调整。

承包人投标报价中材料单价等于基准单价；施工期间材料单价涨、跌幅以基准单价为基础超过 5%时，其超过部分按实调整。

承包人应在采购材料前将采购数量和新的材料单价报送监理单位、跟踪审计单位以及发包人核对，确认用于本合同工程时，监理人、跟踪审计单位以及发包人应确认采购材料的数量和单价。如果承包人未报经监理单位、跟踪审计单位以及发包人核对即自行采购材料，再报发包人确认调整合同价款的，如发包人不同意，则不作调整。双方严格执行现行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）的相关规定。

17.2 预付款：本工程没有预付款项。

### 17.3 进度款

将原合同通用条款 17.3 工程进度付款和专用条款 17.3 进度款修改为以下内容：

#### “17.3.1 进度款支付方式

(1) 本工程按月计算工程进度款。

(2) 进度款按完成合格工程量按月支付，具体为每月 25 日前承包人向发包人派驻现场的工程师及监理工程师申报当月完成工程量进度统计报表，发包人收到承包人经监理单位、跟踪审计单位和发包人代表审核签字核对认可的工程量报表后 10 天内完成支付，按照跟踪审计单位确认的审计金额支付 80%工程进度款。工程行业验收（无行业验收则以竣工验收为准）合格后一个月内付至合同价款的 90%，工程行业验收（无行业验收则以竣工验收为准）通过且结算审核工作完成后一个月内拨付至结算审定金额的 97%，余 3%工程款为工程质保金，缺陷责任期（24 个月）满后一个月内经发包人确认承包人无违约情形后将该质保金全额无息返回承包人。

工程实施过程中的各类变更、签证等的费用，随工程进度款同期同比例支付；

承包人应严格执行 2018 年 1 月 1 日实行的《基本建设财务规则》，因承包人原因导致开具发票金额高于结算金额的，因此造成的不良后果和损失由承包人自行承担。

结算审核工作期限：工程行业验收（无行业验收则以竣工验收为准）合格后，承包人提交竣工结算资料后 6 个月内完成最终结算审定工作。

### 17.3.2 进付款申请单

进度付款申请单的份数：一式叁份。

进度付款申请单应包括下列内容：提交当月已完工程量统计进度报表和进度计划。

17.4.1 质量保证金的金额或比例：结算审定金额的 3%。

## 18. 竣工验收

### 18.1 竣工验收申请报告（原合同序号无误，请核实）

标题序号有误，修改为“18.2 竣工验收申请报告”。

内容修改为：“竣工资料的内容：竣工图、发包人要求的竣工验收资料和工程施工过程资料。

竣工资料的份数：承包人应在收到由发包人或监理人签发的竣工证书后 7 天内向发包人提交四套完整、清晰、符合国家标准的竣工图、发包人要求的竣工验收资料和工程施工过程文件”。

### 18.2 验收

标题序号有误，修改为“18.3 验收”。

内容修改为：“18.3.5 实际竣工日期：工程经行业验收（无行业验收以竣工验收为准）合格的，以验收合格之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明”。

### 18.3 施工期运行

标题序号有误，修改为“18.5 施工期运行”。

### 18.4 试运行

标题序号有误，修改为“18.6 试运行”。

### 18.5 竣工清场

标题序号有误，修改为“18.7 竣工清场”。

### 18.6 施工队伍的撤离

标题序号有误，修改为“18.8 施工队伍的撤离”。

## 19 缺陷责任与保修责任

#### 19.1 保修责任

标题序号有误，修改为“19.7 保修责任”

同时补充以下内容：

在保修期内，工程（包括但不限于工程、设施、配件及承包人承建及提供的与本合同项下工程有关的部分）出现质量问题的，承包人应在发包人通知时起2小时内响应，并在72小时内到达现场解决问题、修复故障，费用由承包人承担。

在质量保修期结束前，须由承包人工程师和发包人代表进行一次全面检查，任何缺陷必须由承包人负责修理，在修理之后，承包人应将缺陷原因、修理内容、完成修理及恢复正常的时间和日期等以书面报告方式提交给发包人。报告一式四份。

若承包人未在合同约定的修复时间内，解决质量问题及技术故障，则发包人有权另行委托第三方进行修复，因此发生的费用由承包人承担。保修期内如发生重大工程质量问题，则工程保修期自该问题解决之日起重新计算。

#### 20 保险

##### 20.1 工程保险

修改为：“承包人负责工程险保险（包括但不限于建筑工程一切险、安装工程一切险）的办理，并与一家有资质的保险公司签订保险合同，费用由承包人自行承担。”

##### 20.2 第三者责任险

标题序号有误，修改为“20.4 第三者责任险”

##### 20.3 其他保险

标题序号有误，修改为“20.5 其他保险”

##### 20.4 对各项保险的一般要求

标题序号有误，修改为“20.6 对各项保险的一般要求”；各项一并修改序号。

20.4.4 修改为：“20.6.4 保险金不足的补偿：保险金不足以补偿损失时，应由承包人和（或）发包人负责补偿的范围与金额：由相关责任方承担”。

##### 22.1.2 对承包人违约的处理

二、原合同附件二《安全生产合同》于本协议签订之日解除，双方签署新的安全协议，详见本协议附件二；并增加附件六：《农民工工资保障协议》。

三、对本协议签订前的停工情况及延期完工事实，双方承诺互不追究违约责任，互不主张违约及/或赔偿责任。双方应按照本协议约定的工期，保质保量完成原合同项下全部工程。

四、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力，除本协议中明确所做修改和补充的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。本协议与原合同约定不一致之处，以本协议的约定为准。

五、本协议一式肆份，甲、乙双方各贰份，自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章（或合同专用章）之日起生效。

（以下无正文）

甲 方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

2023年5月9日



朱永伟

乙 方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

2023年5月14日



1-2/1

附件一：安全协议

内蒙古克什克腾旗乌兰布统通用机场飞行区场道工程项目  
施工安全协议

发包人（全称）：克什克腾旗乌兰布统机场有限公司

承包人（全称）：北京鼎瀚中航建设有限公司

为贯彻“安全第一，预防为主”的方针，加强安全管理，确保工程施工生产顺利进行及机场的正常运行，根据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国建筑法》、及民航局和内蒙古自治区安全生产、文明施工法律、法规、规章、标准，认真做好安全生产、职业卫生健康、公共卫生安全、消防安全、交通安全、安全保卫、反恐防恐、社会治安综合治理、农民工权益保障、维稳等工作，确保不发生生产安全事故和其他不安全事件，不发生人员伤亡和财产损失，不发生拖欠农民工工资事件，特订此协议。协议内容未尽事宜，以协议订立宗旨为准，过错方依据订立宗旨承担相应责任。

第一条 工程项目：内蒙古克什克腾旗乌兰布统通用机场飞行区场道工程项目

第二条 施工地址：\

第三条 发包人安全责任：

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规，不得要求承包人违反安全管理规定进行施工。因发包人违规违章指挥导致的事由发包人承担责任；

2、贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的指导方针，检查安全工作，及时通报不安全事件；

3、定期召开安全会议，及时传达上级有关安全生产的精神；

4、合理安排承包人施工，并做好安全设施日常检查、维护；

5、监督承包人制定施工安全措施，要求承包人在施工前报发包人备案；

6、协助承包人搞好安全生产、安全管理以及督促检查的义务，发包人有权检查督促承包人执行有关安全生产方面的工作规定，对承包人不符合安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书，直至清退出场；

7、负责对承包人阐明安全生产条件及机场建设安全管理要求。

8、甲方不得强令乙方冒险施工，施工组织指挥权归乙方所有，并接受甲方监督管理。

第四条 承包人安全责任：

承包人作为工程项目的承包单位，对工程施工过程中因承包人原因造成的人身伤害、财产损失承担安全责任。承包人应切实履行以下责任：

1、严格遵守国家、地方、行业及企业所有适用的安全规则，严格执行《建设工程安全生产管理条例》；

2、坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的原则，建立健全安全管理机构和安全管理制。必须由一名主管领导分管安全工作；按国家安全生产法律、法规、规章、规范性文件的规定比例配置专职安全管理人员，专门负责安全工作，负责参与项目部的安全生产活动及主持本班组的安全生产工作，并及时建立安全资料台帐；

3、施工现场安全工作必须达到国家及行业工程质量验收合格标准。建立施工现场安全生产制度和各班组及特殊工种的安全生产责任制，综合协调各分包单位安全生产工作，明确各自职责，并付诸实施，以保证协议书各项指标的顺利完成；

4、承包人承诺：所承建的施工现场不发生死亡事故，施工机械机具发生机械设备事故为零。施工现场发生火灾率为零。不造成市区电力、邮政通讯、市政设施等重大损害事故。发生伤亡事故快报率为100%。特殊作业人员持证上岗率为100%。

5、承包人负责对新进场的职工进行三级安全教育；班组人员应相对固定，不得随意招用社会闲散人员或不明身份者充入班组；无“三证”人员不得进入施工现场；

6、承包人工作人员必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产资格证书。参加作业的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。

7、现场施工应遵守国家和地方关于劳动安全、劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。承包人须按国家有关规定，为施工作业的人员缴纳国家规定的工伤、医疗保险，并进行人身商业保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具；

8、对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有作业人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为；

9、特种作业人员必须有有关部门核发的合格、有效且与特种作业相匹配的上岗资格证书。特殊工作必须由持有本专业有效证件人员操作，禁止擅自操作其它工种的一切设备、支架（如接电、开机、拆架等）；

10、开工前，承包人应组织人员对施工区域、作业环境及使用发包人提供的设施设备、工器具等进行检查，确认符合安全要求，一经开工，就表示承包人已确认施工现场、作业环境、设施设备、工器具符合安全要求并处于安全状态。承包人应对施工现场搭建的脚手架、井架、升降机、电气机械设备等安全保护装置组织验收，合格后方可使用，要把工伤事故控制在零；

11、所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用；

12、作业中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，作业现场必须具有相关的安全标志牌；

13、承包人在业务实施全过程中，应保证留在现场上的任何人员的安全，并保持现场和项目处于秩序良好状态，以避免对上述人员造成危险；

14、发包人、监理人的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动(包括未表示不批准)，不应解除承包人的任何责任，包括对错误、遗漏、误差或未遵办的责任；

15、承包人必须按照本项目特点，制定安全作业方案和应急救援预案，并有效组织实施；

16、承包人需认真开展好“三上岗、一讲评”安全活动，并对职工进行定期或不定期的安全教育工作。开展多种形式的安全宣传教育和张贴针对性的安全宣传警示牌子，以提高职工安全素质，增加全体员工的安全意识，危险地段出入口(口)应设警示灯，以确保施工现场的安全；

17、如果发生安全事故，承包人应严格按照国家、行业有关安全管理规定执行；

18、承包人施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工；

19、承包人承诺加强对本项目的现场管理，达到发包人关于安全管理的所有要求，承包人要严格遵循机场控制区施工相关管理规定，严格按照不停行施工方案开展施工工作。

20、承包人必须接受发包人的监督、检查，对发包人提出的安全整改意见必须及时整改。

21、承包人必须严格执行克什克腾旗乌兰布统机场有限公司的基本安全要求，不得以任何形式违反规定。

22、发生以下情况的，承包人应立即停工整顿，因停工造成的违约责任和损失均由承包人承担：

- (1) 发生人身伤亡事故；
- (2) 发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；
- (3) 发生现场火灾事故；
- (4) 发生违章作业、冒险作业不听劝告的；
- (5) 施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的；
- (6) 临时设施的搭设不符合当地环保、消防等政府部门的要求。

23、安全管理机构及安全管理人员配备标准

- (1) 人数：按照《运输机场专业工程施工单位安全管理人员管理办法》足额配备；
- (2) 资质：专职安全管理人员必须持证上岗，穿橙色工作服，佩戴安全管理标志。

24、隐患排查及整改要求

(1) 隐患排查及整治是施工现场日常工作，应长期坚持。承包人应实行安全隐患日查，做到隐患日清日结，能立即解决的绝不保留。

(2) 顽固性隐患和交叉作业风险应作为隐患排查治理的重点，应予以高度关注。

(3) 隐患排查实行备案制，承包人应将每周隐患排查治理情况以检查记录单形式报发包人备案。

#### 25、变压器及临时用电

(1) 施工现场临电跌落开关和变压器由供电部门安装，变压器周边安装防护栏板，刷红白相间警示色，防护栏板高度高于变压器净高。变压器周边护栏应具备防爬防钻性能。

(2) 一级配电箱由承包人管理，上锁，可靠接地，并提供接地电阻测试数据。

(3) 施工现场全部采用三相五线制线缆，三级供电，一机一闸一漏，具有相应电工资质的专人管理。

(4) 因临电使用管理不到位造成市政供电系统故障的，供电部门追缴的维修费用及罚款由承包人承担。

#### 26、应急救援和信息报告

(1) 承包人应急救援队伍、物资储备、处置预案、组织实施等必须全部到位，不得出现应急救援失能现象。

(2) 不安全事件信息需第一时间报告发包人。需上报当地人民政府相关部门的信息，由发包人统一归口报送。未经允许，承包人不得擅自报告、错误报告。

(3) 承包人应时刻关注媒体动向，确保施工现场照片、新闻等受控。未经发包人允许，不得擅自向任何媒体提供任何照片或新闻类信息。

(4) 自媒体对冒烟、扬尘、事故现场等可以形成照片、视频的信息比较敏感，承包人应予以高度重视，严禁内部人员泄漏任何相关信息。施工现场临时围挡应全封闭，应确保外界不能随意拍照、攀登、翻越。

#### 第五条、奖罚

(一) 如承包人违反本协议规定发生下列情况，在承担相应法律责任、赔偿发包人所有损失之外，还应按照如下标准向发包人支付安全违约金。按照本协议应支付的安全违约金，发包人有权从承包人合同价款中扣除：

1、因施工原因（或开展业务）造成民用航空器、民用航空地面事故的，由承包人承担一切法律、经济责任，赔偿一切经济损失，并向发包人支付安全违约金 10-50 万元（具体数额由发包人根据实际情况在本范围内确定，承包人无条件同意，下同）；

2、因施工原因（或开展业务）造成机场关闭或部分关闭，由承包人承担一切法律及经济责任，赔偿一切经济损失，并向发包人支付安全违约金 10-50 万元；

3、因施工原因（或开展业务）造成飞机复飞或中断起飞的，由承包人承担一切法律责任，负责赔偿一切经济损失，并向发包人支付安全违约金 10-50 万元；

4、因施工原因（或开展业务）损坏强弱电、通讯光缆等，对通信、导航、监视和助航设施设备造成影响，直接危及飞行安全的，由承包人承担一切法律及经济责任，赔偿一切经济损失，并向发包人支付安全违约金 10-50 万元；

5、因施工原因（或开展业务）对机场正常安全生产造成影响的，由承包人承担一切法律及经济责任，赔偿一切经济损失，并向发包人支付安全违约金 10-40 万元；

6、因施工原因（或开展业务）损坏给排水、强弱电、通讯光缆、油气管线、冷暖管道等，影响机场正常运营及办公的，由承包人承担一切法律及经济责任，并向发包人支付安全违约金 5-20 万元；未影响机场正常办公及生活的，承包人向发包人支付安全违约金 2-10 万元；

7、施工过程中（或开展业务过程中）因承包人原因造成人员死亡事故的，由承包人承担一切法律及经济责任；

8、施工过程中（或开展业务）因承包人原因造成人员重伤的，承包人承担一切法律及经济责任；

9、施工过程中（或开展业务）造成安全生产事故，但未造成人员伤亡的，承包人除承担一切法律、经济责任外，向发包人支付安全违约金 5-10 万元；重大以上事故的，向发包人支付安全违约金 10-20 万元；

10、承包人不能按时、按要求对安全隐患进行整改的，向发包人支付 300 元/每项次的安全违约金；

11、承包人未设置专职安监人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不满足施工需要，发包人有权要求承包人立即停工整改，由此引起的后果及损失由承包人承担；

12、由于承包人责任造成对方或第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由承包人承担全部责任，并赔偿发包人和第三方因此受到的全部损失；

13、所属工人违反操作规程的，承包人承担 500 元/次的违约金；一个月内 3 次以上违规者承包人应予以辞退；

14、严禁私自接线、乱拉电线、烧电炉等，若查到，承包人承担 500 元/次的违约款；

15、严禁施工现场随地大（小）便，一经发现，由承包人承担 200 元/人次的违约款，并清理干净；

16、爱护现场公共安全设施（消防器材、卫生器具、标识牌等），若有损坏，照价赔偿，故意损坏的，除赔偿损失外，并承担 1000 元/次违约款；

17、因农民工工资发放不到位、不及时或农民工工资纠纷解决不彻底，导致农民工上访的，每发生一次，扣除承包人 10000 元/次违约金，达到群体性事件的，扣除承包人两倍违约

金；策划组织群体性事件，胁迫干扰结算付款工作的，由发包人主动移交司法机关处理。同时，发包人有权视情况自行从应付承包人的工程款、保证金中支付农民工工资。

18、保护建筑产品（成品）人人有责，不得故意损坏，若有发现，除赔偿损失外，视情况由承包人承担 100-1000 元/次违约金，严重者清退出场，并追究其相应责任；

19、要遵纪守法，如有发现偷窃工地公物者，予以加倍处罚（以偷窃实物价值的 2-5 倍罚款），数额较大或情节严重者移交公安机关处理；

20、凡是施工现场安全生产在市以上检查中受通报批评者，每次由承包人承担 30000 元违约金；

承包人同一行为同时符合上述两款或者两款以上情形的，违约金累计计算。

（二）承包人人员对发包人的安全工作提出合理化建议的，排除安全隐患的，发包人将给予表扬或奖励。

第六条 本附件与专用条款不一致的地方以专用条款为准。


第七条 本协议自双方签字盖章之日起生效。

（以下无正文）

发包人（盖章）：

法定代表人

或委托代理人：



承包人（盖章）：

法定代表人

或委托代理人：



## 附件二：农民工工资保障协议

### 农民工工资保障协议

发包人：克什克腾旗乌兰布统机场有限公司

承包人：北京鼎瀚中航建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及《工程建设领域农民工工资保证金规定》的规定，针对承包人所施工的克什克腾旗乌兰布统通用机场飞行区场道工程项目（以下简称“项目”），经过双方协商一致，同意签订如下补充协议，以供双方共同遵守。

一、承包人必须遵守国家有关法律、行政法规规定，自行办理和完善各种手续，合法使用民工，保护民工合法权益，按时足额发放民工工资。

二、为切实保障民工权益，承包人应当在项目所在地的银行存储农民工工资保证金或申请开立银行保函，金额为项目承包合同总额的3%，并应向属地人力资源社会保障行政部门备案。承包人存储保证金或者开立银行保函后，应向发包人提供交费凭证或者保函。承包人应当确保保证金维持足额状态/保函在项目承包合同有效期内维持有效状态。

三、承包人在工程开工后，每月月底承包人向发包人上报民工用工名单、劳务/劳动合同及工资表，由发包人施工现场相关负责人核对后登记备案。在施工过程中，若出现增加和减少民工人数情况，应于增减当日将增减情况向发包人予以汇报，并登记备案。

四、农民工工资应当按月结发（延期发放需征得民工本人同意，但延期不得超过一个月），承包人在每月发放民工工资后，应将民工工资发放表报发包人核对后登记备案。

五、工程施工期间，承包人或承包人分包单位若出现拖欠民工工资的现象，发包人有权从合同款中代扣并代发其所拖欠工资，同时承包人应承担因此给发包人造成的一切损失（包括但不限于发包人的直接损失、预期利益损失、发包人向第三人支付的违约金、赔偿金及发包人为索赔支出的诉讼费用、律师费用、公证费用、鉴定费用、评估费用等全部费用），并向发包人承担项目承包合同金额5%违约金。本条约定与项目承包合同约定不一致的，以本条约定为准。

六、承包人将工程部分施工内容经发包人同意分包给第三方的，应保证第三方具有法定的用人资质。若承包人违反国家法律、行政法规及有关国家政策，将工程承包给个人或没有用人资质的单位，发包人有权视违约的程度做出处理，同时，承包人承担因此导致的不利后

果并赔偿因此给发包人造成的全部损失（包括但不限于发包人因此被裁判承担的费用，被处罚的金额及因此支出的诉讼费、仲裁费、律师费、鉴定费、评估费及其他合理支出）。

七、因违反本协议规定，导致民工闹访或引起民事诉讼/仲裁的，承包人承担违约责任并赔偿给发包人造成的损失（包括但不限于发包人因此被裁判承担的费用，被处罚的金额及因此支出的诉讼费、仲裁费、律师费、鉴定费、评估费及其他合理支出），同时发包人可单方面终止项目承包合同。

八、承包人违反本协议任一约定义务的，除本协议对违约金有明确约定的情形外，每发生一起，承包人承担违约金2万元。

九、承包人违反本协议约定，发生无故拖欠或克扣民工工资，经发包人催告后在合理期限内仍不能支付民工工资的，发包人除按本合同的其他规定执行外，并有权单方面解除合同，由此造成的一切损失和责任由承包人承担。

十、本协议经双方签字盖章后生效。

发包人：

法定代表人  
或委托代表：



梁永伟

承包人：

法定代表人  
或委托代表：



附件三：廉洁协议

# 廉 洁 协 议

(本协议作为必要附件与主合同一并签订)

为加强廉洁建设，规范甲乙双方在合作过程中相关工作人员的活动，明确和落实廉洁责任，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保证双方合作的诚信、公平、公正以及各自合法权益，特订立本协议。

## 一、签约方的权利义务

- (一) 严格遵守国家有关法律、法规及相关政策；
- (二) 严格执行双方确定的合同、协议及承诺等，按合同条款约定办事；
- (三) 双方如发现任何一方在相互合作中有徇私舞弊、滥用职权、渎职等违规违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向相关部门举报。
- (四) 甲乙双方在合作过程中任何一方的相关工作人员不准违反廉洁纪律规定，向对方任何人员索要或接受回扣、有价证券、礼金、物品、特殊待遇和其他服务等不正当利益。

## 二、违约责任

甲乙双方相关工作人员如有违反以上条款，经调查属实的，依据相关党政纪律对当事人进行严肃处理，对涉嫌犯罪人员移交司法机关。

甲乙双方如有任何一方因违反本协议给对方造成经济损失的，应予以赔偿。因一方违反廉洁责任，另一方有权取消其作为合作方的资格并单方解除主合同。

三、甲乙双方承诺已全面理解本协议内容，并采取有效措施使相关工作人员知悉其所应承担的廉洁责任。

四、本《廉洁协议》作为《内蒙古克什克腾旗乌兰布统通用机场飞行区场道工程承包合同》之补充协议的附件，与主合同具有同等的法律效力，经双方签字盖章后生效。

五、本协议一式两份，双方各执一份。

六、甲方举报机构为内蒙古航空旅游投资（集团）有限公司纪检监察室，电话：0471-3684480；乙方举报机构为鼎瀚控股集团审计部，电话：010-84871360

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：

代表（签字）：

代表（签字）：

2023年 5月 9日

2023年 5月 16日

### 内蒙古克什克腾旗乌兰布统通用机场飞行区场道工程竣工验收表

工程名称	内蒙古克什克腾旗乌兰布统通用机场飞行区场道工程		
建设单位	克什克腾旗乌兰布统机场有限公司	工程地点	内蒙古自治区赤峰市克什克腾旗乌兰布统苏木元宝山嘎查
设计单位	民航机场规划设计研究总院有限公司	施工单位	北京鼎瀚中航建设有限公司
勘察单位	内蒙古地质工程勘察有限责任公司	监理单位	四川良友建设咨询有限公司
开工日期	2023年05月10日	竣工日期	2023年10月27日

**工程内容:**  
 本工程为新建通用机场工程,新建一条1200米跑道,跑道两端设置掉头坪和防吹坪,垂直滑行道位于跑道中部,长度为103.5米;站坪尺寸170.5米×106米,可停放3架B类飞机,最大机型为Y-12E。另外,设置直升机最终进近和起飞区、直升机地面滑行道、直升机机位。  
 本次验收内容如下:  
 一、跑道、联络道、站坪、道肩、防吹坪、直升机保护区、服务车道及楼前硬化:水泥混凝土道面工程面积64173m<sup>2</sup>,及其范围内的山皮石垫层、水泥稳定碎石基层工程,标志线喷划5521m<sup>2</sup>。  
 二、场道土方工程:填方299624m<sup>3</sup>,挖方291128m<sup>3</sup>,清除表层土量32535m<sup>3</sup>。  
 三、道面及道肩工程:新建20cm厚水泥混凝土道面55799m<sup>2</sup>,新建12cm厚水泥混凝土8374m<sup>2</sup>。水泥稳定碎石基层69446m<sup>2</sup>。山皮石垫层71664m<sup>2</sup>。  
 四、飞行区消防工程:新建消防管网671m,新建钢筋混凝土消火栓井4座,钢筋混凝土阀门井2座,机坪防雨灭火器材箱5套(含灭火器材)。  
 五、围界工程:新建2m高钢筋混凝土围界3980m,新建5m宽飞行区应急土门2座。

验收意见:已完成合同约定施工内容,依据《民用机场飞行区场道工程质量检验评定标准》(MH5007-2017)及《运输机场专业工程竣工验收管理办法》(民航[2020]37号),工程满足设计及规范要求,施工资料完整齐全,观感质量评价较好,质量等级评为合格。

施工单位	监理单位	勘察单位	设计单位	建设单位
 项目经理: (签字、执业印章)	 项目总监: (签字、执业印章)	 项目负责人: (签字)	 项目负责人: (签字)	 项目负责人: (签字)
 阿涛 2024.03.11 北京鼎瀚中航建设有限公司	 温元 2026.03.25 四川良友建设咨询有限公司	日期:2023年10月27日	日期:2023年10月27日	日期:2023年10月27日

## 名称变更通知

中海空港（北京）建设有限公司：

北京鼎瀚中航建设有限公司于2025年04月22日经我局核准，名称变更为中海空港（北京）建设有限公司。

特此通知



内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场飞行区场道工程

## 中标通知书

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。中标具体内容如下：

招标项目名称	内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场飞行区场道工程	
招标人名称	克什克腾旗阿斯哈图机场有限公司	
备案记录编号	民航华北招采备字(2018)112号	
中标人名称	北京鼎瀚中航建设有限公司	
中标金额	(大写): 叁仟贰佰肆拾叁万捌仟贰佰零叁元壹角叁分 (小写): ¥32,438,203.13)	
项目经理、技术负责人/ 勘察、设计负责人/ 总监理工程师	谢万兵、左旭阳	
中标内容范围	内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场飞行区场道工程	
中标人与招标人签订中标合同期限	自本通知书发出之日起三十日内订立书面合同	
签订中标合同地点	内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场	
其他需要说明的内容	无	
招标人盖章:	民航地区管理局审核盖章:	
联系人: 王磊 电 话: 0476-8831186 手 机: 19904761010 传 真: 0476-8831186 		
2019年 1月 15日	经办人:	2019年 1月 15日

---

合同编号：ASHT-2019-0115

**内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场飞行区  
场道工程承包合同**

**工程名称：**内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场飞行区场道工程

**建设地点：**内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场

**发 包 人：**克什克腾旗阿斯哈图机场有限公司

**承 包 人：**北京鼎瀚中航建设有限公司

**签订地点：**赤峰市

## 合同协议书

克什克腾旗阿斯哈图机场有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场飞行区场道工程（项目名称），已接受北京鼎瀚中航建设有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目标段施工的投标。

发包人和承包人共同达成如下协议：

1、下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（注：此处合同文件的组成部分及优先顺序应与合同条款 1.4 款的约定一致）

2、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、签约合同价：人民币（大写）叁仟贰佰肆拾叁万捌仟贰佰零叁元壹角叁分元（¥32438203.13）。

4、承包人项目经理：谢万兵。承包人技术负责人：左旭阻。

5、工程质量符合工程竣工验收质量合格标准。

6、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8、承包人应按照监理人指示开工，工期为300日历天。

9、本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10、本协议书正本二份，合同双方各执一份，副本  陆  份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

11、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：

2019年2月13日



承包人：（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：

2019年2月13日



## 《内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场飞行区场道工程承包合同》之 补充协议

甲方（发包人）：克什克腾旗阿斯哈图机场有限公司

乙方（承包人）：北京鼎瀚中航建设有限公司

鉴于：甲方和乙方于 2019 年 2 月 13 日签订了《内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场飞行区场道工程承包合同》（以下简称“原合同”），约定乙方承包内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场飞行区场道工程（以下简称“本工程”），工期为 300 日历天。因双方不可预见的客观原因，项目自合同签订后至今一直尚未正式开工。现双方经协商一致同意，就变更和补充原合同项下相关内容，形成本补充协议，以资共同信守。

### 一、变更内容

（一）双方经协商一致同意完善原合同中“合同协议书”部分下列内容：

在第 3 条“签约合同价”后增加约定：“承包人需在发包人每次付款前向发包人开具税率为 9% 的等额增值税专用发票，否则，发包人的付款期限相应顺延。”

（二）双方协商一致同意，将原合同中“专用合同条款”部分内容，作如下修改或补充：

1.1.2.6 监理人：\_\_\_\_\_。

1.1.2.7 总监理工程师：\_\_\_\_\_。

1.1.2.8 发包人代表：\_\_\_\_\_。

1.1.2.9 项目经理：魏庆昌，技术负责人：徐国建。

1.6.2 承包人提供的文件范围：为施工范围内的所有内容，以发包人和监理人要求为准。

承包人提供文件的期限、数量：承包人在发包人和/或监理人提出要求后 15 个工作日内提交 6 套承包人文件报送监理人。监理人在接受承包人文件后 15 个工作日内作出回复。

监理人批复承包人提供文件的期限：15 个工作日。

3.1 监理人的职责和权利

补充：关于监理人的监理内容：监理工程师全面负责对工程的监督、管理和检查，协调现场各方之间的关系，监督承包人认真贯彻执行合同的技术规范、施工要求和图纸上的规定，以确保工程质量、工期能满足合同的要求。

3.1.1 项补充：下列事项需要取得发包人批准，监理人才能行使职权：

- (1) 工程质量、进度有影响的事件做出处理决定前；
- (2) 做出有悖于设计原则的决定前；
- (3) 事件处理的结果对工程建成后的运行有影响时；
- (4) 事件处理的结果需要追加投资；
- (5) 处理重大设计变更前；
- (6) 事件处理对发包人履行合同有较大影响时。

### 3.2 总监理工程师

将“总监理工程师更换时，应在调离 14 天前通知承包人”修改为：“更换总监理工程师的，监理人应提前 7 天书面通知承包人”；

### 3.3 监理人员

补充：“更换其他监理人员，监理人应提前 48 小时书面通知承包人”。

### 3.4 监理人的指示

补充：“监理人发出的指示应送达承包人项目经理或经项目经理授权接收的人员”。

4.1.10 “承包人还应履行的其他义务：承包人应按约定时间和要求，完成以下工作”项下第(3)“向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求”修改为：“自补充协议签订后 15 天内，承包人向发包人提供三间施工现场用于办公和生活的临时用房。”

### 4.2 履约担保

将“承包人应确保履约担保在发包人颁发工程接收前一直有效，发包人应在收到工程接收证书后 28 天内，将履约担保，退还承包人。”修改为：“承包人应确保履约担保在颁发工程接收前一直有效，发包人应在颁发工程接收证书 28 天内，将履约担保无息退还承包人。”

删除“除出现以下情况发包人根据合同规定有权获得的金额外，发包人不应对履约担保提出索赔：（a）承包人未能按上段所述的要求延长履约担保的有效期……不管是否已发出终止通知”。

5.1.1 第一、二段修改为：“承包人负责采购、运输和保管的材料、工程设备：【以投标文件为准】”。

8.1.1 将“报监理人审批施工控制网资料的期限：在从发包人和监理人处接收原始基准点和基准线之日起的7天内，提出专项书面复核报告”修改为：“报监理人审批施工控制网资料的期限：自补充协议签订后10个工作日内”。

12.1 承包人承担暂停施工责任的其他情形：通用合同条款12.1款前4项以外的，由承包人原因导致暂停施工的其他情形。

13.1.1 工程质量验收标准：工程质量符合招标文件规定的技术标准和要求并应满足国家及行业现行验收标准。

13.2.6 承包人应在施工现场设置专门的质量检查机构，配备专职质量检查人员，建立完善的质量检查制度。自补充协议签订后7个工作日内，承包人应提交工程质量保证措施文件，包括质量检查机构的组织和岗位责任、质检人员组成、质量检查程序和实施细则等，报监理人后3个工作日内监理人完成审批。

该项中其他内容不变。

#### 15.1 变更的范围和内容

补充：“本合同承包范围内，发包人为完善项目功能实施的变更，承包人必须接受，变更的范围和内容以监理人发出的书面变更令为准，承包人必须在接到书面变更令后按照发包人及监理人规定的时限内完成。”

#### 15.4.1 工程量清单项目单价固定不变

修改为：“在整个合同实施期间，承包人投标文件中已标价工程量清单单价固定不变。除合同另有规定外，监理工程师应通过第17.1款规定的测量方法和程序，依据监理工程师出具的计量证书、工程量清单和跟踪审计单位出具的意见，对各项工作内容进行估价”。

#### 15.4.2 新增工程量清单项目的单价

修改为：“如果根据第 15 条的规定变更而增加的工程项目，在工程量清单中没有相应的项目可以直接适用，应该由承包人提出，由监理人和甲方按照第 15.3 款规定，商定或确定合同价格，并应遵循以下的规定：

根据图纸、变更单等有效的资料据实计算工程量；新增项目组价原则：（1）清单或合同中已有适用于新工程量清单项目的价格，按已有价格变更合同价款；（2）清单或合同中只有类似于新工程量清单项目的价格，可以参照类似价格变更合同价款；（3）清单或合同中没有类似于新工程量清单项目的价格，应根据投标报价中的组价方式和承包人报价浮动率重新组价，经发包人确认执行；（4）新组价材料均执行按实认价的方式进行确认，由发包人、监理、承包人共同依法依规、公平公正进行市场实地询价后按材料费组成规定确认材料价格，经发包人确认后执行。

#### 15.8.3 删除该项内容。

16.1.2 第一段修改为：施工期内，因人工、材料、设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家或省、自治区、直辖市建设行政主管部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工工资调整文件、机械台班单价或机械使用费系数进行调整。合同约定可以执行价格调整的材料，其材料单价由发包人、监理人、承包人共同公平公正公开进行市场实地询价后按材料费组成规定确认材料价格，经发包人确认后作为调整合同价格差额的依据；材料数量依据施工图按中标已标价工程量清单标准计算；若材料共同认价后，未完成施工前，材料再次出现上涨，根据实事求是原则，据实认价，材料数量结合现场实际施工形象进度分阶段计量。

16.1.2.3 承包人投标报价中材料单价低于基准单价：施工期间材料单价涨幅以基准单价为基础超过 5%，或材料单价跌幅以投标报价为基础超过 5%时，其超过部分按实调整。

承包人投标报价中材料单价高于基准单价：施工期间材料单价跌幅以基准单价为基础超过 5%，或材料单价涨幅以投标报价为基础超过 5%时，其超过部分按实调整。

承包人投标报价中材料单价等于基准单价；施工期间材料单价涨、跌幅以基准单价为基础超过 5%时，其超过部分按实调整。

承包人应在采购材料前将采购数量和新的材料单价报送监理单位、跟踪审计单位以及发包人核对，确认用于本合同工程时，监理人、跟踪审计单位以及发包人应确认采购材料的数量和单价。如果承包人未报经监理单位、跟踪审计单位以及发包人核对即自行采购材料，再报发包人确认调整合同价款的，如发包人不同意，则不作调整。双方严格执行现行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）的相关规定。

17.2 预付款：本工程没有预付款项。

### 17.3 进度款

将原合同通用条款 17.3 工程进度付款和专用条款 17.3 进度款修改为以下内容：

#### “17.3.1 进度款支付方式

(1) 本工程按月计算工程进度款。

(2) 进度款按完成合格工程量按月支付，具体为每月 25 日前承包人向发包人派驻现场的工程师及监理工程师申报当月完成工程量进度统计报表，发包人收到承包人经监理单位、跟踪审计单位和发包人代表审核签字核对认可的工程量报表后 10 天内完成支付，按照跟踪审计单位确认的审计金额支付 80%工程进度款。工程行业验收（无行业验收则以竣工验收为准）合格后一个月内付至合同价款的 90%，工程行业验收（无行业验收则以竣工验收为准）通过且结算审核工作完成后一个月内拨付至结算审定金额的 97%，余 3%工程款为工程质保金，缺陷责任期（24 个月）满后一个月内经发包人确认承包人无违约情形后将该质保金全额无息返回承包人。

工程实施过程中的各类变更、签证等的费用，随工程进度款同期同比例支付；

承包人应严格执行 2018 年 1 月 1 日实行的《基本建设财务规则》，因承包人原因导致开具发票金额高于结算金额的，因此造成的不良后果和损失由承包人自行承担。

结算审核工作期限：工程行业验收（无行业验收则以竣工验收为准）合格后，承包人提交竣工结算资料后 6 个月内完成最终结算审定工作。

### 17.3.2 进付款申请单

进度付款申请单的份数：一式叁份。

进度付款申请单应包括下列内容：提交当月已完工程量统计进度报表和进度计划。

17.4.1 质量保证金的金额或比例：结算审定金额的3%。

## 18. 竣工验收

18.1 竣工验收申请报告（原合同序号无误，请核实）

标题序号有误，修改为“18.2 竣工验收申请报告”。

内容修改为：“竣工资料的内容：竣工图、发包人要求的竣工验收资料和工程施工过程资料。

竣工资料的份数：承包人应在收到由发包人或监理人签发的竣工证书后7天内向发包人提交四套完整、清晰、符合国家标准的竣工图、发包人要求的竣工验收资料和工程施工过程文件”。

### 18.2 验收

标题序号有误，修改为“18.3 验收”。

内容修改为：“18.3.5 实际竣工日期：工程经行业验收（无行业验收以竣工验收为准）合格的，以验收合格之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明”。

### 18.3 施工期运行

标题序号有误，修改为“18.5 施工期运行”。

### 18.4 试运行

标题序号有误，修改为“18.6 试运行”。

### 18.5 竣工清场

标题序号有误，修改为“18.7 竣工清场”。

### 18.6 施工队伍的撤离

标题序号有误，修改为“18.8 施工队伍的撤离”。

## 19 缺陷责任与保修责任

## 19.1 保修责任

标题序号有误，修改为“19.7 保修责任”

同时补充以下内容：

在保修期内，工程（包括但不限于工程、设施、配件及承包人承建及提供的与本合同项下工程有关的部分）出现质量问题的，承包人应在发包人通知时起2小时内响应，并在72小时内到达现场解决问题、修复故障，费用由承包人承担。

在质量保修期结束前，须由承包人工程师和发包人代表进行一次全面检查，任何缺陷必须由承包人负责修理，在修理之后，承包人应将缺陷原因、修理内容、完成修理及恢复正常的时间和日期等以书面报告方式提交给发包人。报告一式四份。

若承包人未在合同约定的修复时间内，解决质量问题及技术故障，则发包人有权另行委托第三方进行修复，因此发生的费用由承包人承担。保修期内如发生重大工程质量问题，则工程保修期自该问题解决之日起重新计算。

## 20 保险

### 20.1 工程保险

修改为：“承包人负责工程险保险（包括但不限于建筑工程一切险、安装工程一切险）的办理，并与一家有资质的保险公司签订保险合同，费用由承包人自行承担。”

### 20.2 第三者责任险

标题序号有误，修改为“20.4 第三者责任险”

### 20.3 其他保险

标题序号有误，修改为“20.5 其他保险”

### 20.4 对各项保险的一般要求

标题序号有误，修改为“20.6 对各项保险的一般要求”；各项一并修改序号。

20.4.4 修改为：“20.6.4 保险金不足的补偿：保险金不足以补偿损失时，应由承包人和（或）发包人负责补偿的范围与金额：由相关责任方承担”。

### 22.1.2 对承包人违约的处理

二、原合同附件二《安全生产合同》于本协议签订之日解除，双方签署新的安全协议，详见本协议附件二；并增加附件六：《农民工工资保障协议》。

三、对本协议签订前的停工情况及延期完工事实，双方承诺互不追究违约责任，互不主张违约及/或赔偿责任。双方应按照本协议约定的工期，保质保量完成原合同项下全部工程。

四、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力，除本协议中明确所做修改和补充的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。本协议与原合同约定不一致之处，以本协议的约定为准。

五、本协议一式肆份，甲、乙双方各贰份，自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章（或合同专用章）之日起生效。

（以下无正文）

甲方（盖章）：  
法定代表人或授权代表（签字）：

2023年5月14日



*[Handwritten signature]*

乙方（盖章）：  
法定代表人或授权代表（签字）：

2023年5月14日



*[Handwritten signature]*

附件一：安全协议

内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场飞行区场道工程项目  
施工安全协议

发包人（全称）：克什克腾旗阿斯哈图机场有限公司

承包人（全称）：北京鼎瀚中航建设有限公司

为贯彻“安全第一，预防为主”的方针，加强安全管理，确保工程施工生产顺利进行及机场的正常运行，根据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国建筑法》、及民航局和内蒙古自治区安全生产、文明施工法律、法规、规章、标准，认真做好安全生产、职业卫生健康、公共卫生安全、消防安全、交通安全、安全保卫、反恐防恐、社会治安综合治理、农民工权益保障、维稳等工作，确保不发生生产安全事故和其他不安全事件，不发生人员伤亡和财产损失，不发生拖欠农民工工资事件，特订此协议。协议内容未尽事宜，以协议订立宗旨为准，过错方依据订立宗旨承担相应责任。

第一条 工程项目：内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场飞行区场道工程项目

第二条 施工地址：\

第三条 发包人安全责任：

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规，不得要求承包人违反安全管理规定进行施工。  
因发包人违规违章指挥导致的事故由发包人承担责任；

2、贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的指导方针，检查安全工作，及时通报不安全事件；

3、定期召开安全会议，及时传达上级有关安全生产的精神；

4、合理安排承包人施工，并做好安全设施日常检查、维护；

5、监督承包人制定施工安全措施，要求承包人在施工前报发包人备案；

6、协助承包人搞好安全生产、安全管理以及督促检查的义务，发包人有权检查督促承包人执行有关安全生产方面的工作规定，对承包人不符安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书，直至清退出场；

7、负责对承包人阐明安全生产条件及机场建设安全管理要求。

8、甲方不得强令乙方冒险施工，施工组织指挥权归乙方所有，并接受甲方监督管理。

第四条 承包人安全责任：

承包人作为工程项目的承包单位，对工程施工过程中因承包人原因造成的人身伤害、财产损失承担安全责任。承包人应切实履行以下责任：

1、严格遵守国家、地方、行业及企业所有适用的安全规则，严格执行《建设工程安全生产管理条例》；

2、坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的原则，建立健全安全管理机构和安全生产管理制度。必须由一名主管领导分管安全工作；按国家安全生产法律、法规、规章、规范性文件的规定比例配置专职安全管理人员，专门负责安全工作，负责参与项目部的安全生产活动及主持本组组的安全生产工作，并及时建立安全资料台帐；

3、施工现场安全生产工作必须达到国家及行业工程质量验收合格标准。建立施工现场安全生产制度和各班组及特殊工种的安全生产责任制，综合协调各分包单位安全生产工作，明确各自职责，并付诸实施，以保证协议书各项指标的顺利完成；

4、承包人承诺：所承建的施工现场不发生死亡事故，施工机械机具发生机械设备事故为零。施工现场发生火灾率为零。不造成市区电力、邮政通讯、市政设施等重大损害事故。发生伤亡事故快报率为100%。特殊作业人员持证上岗率为100%。

5、承包人负责对新进场的职工进行三级安全教育；班组人员应相对固定，不得随意招用社会闲散人员或不明身份者充入班组；无“三证”人员不得进入施工现场；

6、承包人工作人员必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产资格证书。参加作业的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。

7、现场施工应遵守国家和地方关于劳动安全、劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。承包人须按国家有关规定，为施工作业的人员缴纳国家规定的工伤、医疗保险，并进行人身商业保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具；

8、对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有作业人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为；

9、特种作业人员必须有有关部门核发的合格、有效且与特种作业相匹配的上岗资格证书。特殊工作必须由持有本专业有效证件人员操作，禁止擅自操作其它工种的一切设备、支架（如接电、开机、拆架等）；

10、开工前，承包人应组织人员对施工区域、作业环境及使用发包人提供的设施设备、工器具等进行检查，确认符合安全要求，一经开工，就表示承包人已确认施工现场、作业环境、设施设备、工器具符合安全要求并处于安全状态。承包人应对施工现场搭设的脚手架、井架、升降机、电气机械设备等安全保护装置组织验收，合格后方可使用，要把工伤事故控制在零；

11、所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用；

12、作业中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，作业现场必须具有相关的安全标志牌；

13、承包人在业务实施全过程中，应保证留在现场上的任何人员的安全，并保持现场和项目处于秩序良好状态，以避免对上述人员造成危险；

14、发包人、监理人的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动(包括未表示不批准)，不应解除承包人的任何责任，包括对错误、遗漏、误差或未遵办的责任；

15、承包人必须按照本项目特点，制定安全作业方案和应急救援预案，并有效组织实施；

16、承包人需认真开展好“三上岗、一讲评”安全活动，并对职工进行定期或不定期的安全教育工作。开展多种形式的安全宣传教育和张贴针对性的安全宣传警示牌子，以提高职工安全素质，增加全体员工的安全意识，危险地段出入处(口)应设警示灯，以确保施工现场的安全；

17、如果发生安全事故，承包人应严格按照国家、行业有关安全管理规定执行；

18、承包人施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工；

19、承包人承诺加强对本项目的现场管理，达到发包人关于安全管理的所有要求，承包人要严格遵循机场控制区施工相关管理规定，严格按照不停行施工方案开展施工工作。

20、承包人必须接受发包人的监督、检查，对发包人提出的安全整改意见必须及时整改。

21、承包人必须严格执行克什克腾旗阿斯哈图机场有限公司的基本安全要求，不得以任何形式违反规定。

22、发生以下情况的，承包人应立即停工整顿，因停工造成的违约责任和损失均由承包人承担：

- (1) 发生人身伤亡事故；
- (2) 发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；
- (3) 发生现场火灾事故；
- (4) 发生违章作业、冒险作业不听劝告的；
- (5) 施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的；
- (6) 临时设施的搭设不符合当地环保、消防等政府部门的要求。

23、安全管理机构及安全管理人员配备标准

- (1) 人数：按照《运输机场专业工程施工单位安全管理人员管理办法》足额配备；
- (2) 资质：专职安全管理人员必须持证上岗，穿橙色工作服，佩戴安全管理标志。

24、隐患排查及整改要求

(1) 隐患排查及整治是施工现场日常工作，应长期坚持。承包人应实行安全隐患日查，做到隐患日清日结，能立即解决的绝不保留。

(2) 顽固性隐患和交叉作业风险应作为隐患排查治理的重点，应予以高度关注。

(3) 隐患排查实行备案制，承包人应将每周隐患排查治理情况以检查记录单形式报发包人备案。

#### 25、变压器及临时用电

(1) 施工现场临电跌落开关和变压器由供电部门安装，变压器周边安装防护栏板，刷红白相间警示色，防护栏板高度高于变压器净高。变压器周边护栏应具备防爬防钻性能。

(2) 一级配电箱由承包人管理，上锁，可靠接地，并提供接地电阻测试数据。

(3) 施工现场全部采用三相五线制线缆，三级供电，一机一闸一漏，具有相应电工资质的专人管理。

(4) 因临电使用管理不到位造成市政供电系统故障的，供电部门追缴的维修费用及罚款由承包人承担。

#### 26、应急救援和信息报告

(1) 承包人应急救援队伍、物资储备、处置预案、组织实施等必须全部到位，不得出现应急救援失能现象。

(2) 不安全事件信息需第一时间报告发包人。需上报当地人民政府相关部门的信息，由发包人统一归口报送。未经允许，承包人不得擅自报告、错误报告。

(3) 承包人应时刻关注媒体动向，确保施工现场照片、新闻等受控。未经发包人允许，不得擅自向任何媒体提供任何照片或新闻类信息。

(4) 自媒体对冒烟、扬尘、事故现场等可以形成照片、视频的信息比较敏感，承包人应予以高度重视，严禁内部人员泄漏任何相关信息。施工现场临时围挡应全封闭，应确保外界不能随意拍照、攀登、翻越。

#### 第五条、奖罚

(一) 如承包人违反本协议规定发生下列情况，在承担相应法律责任、赔偿发包人所有损失之外，还应按照如下标准向发包人支付安全违约金。按照本协议应支付的安全违约金，发包人有权从承包人合同价款中扣除：

1、因施工原因（或开展业务）造成民用航空器、民用航空地面事故的，由承包人承担一切法律、经济责任，赔偿一切经济损失，并向发包人支付安全违约金 10-50 万元（具体数额由发包人根据实际情况在本范围内确定，承包人无条件同意，下同）；

2、因施工原因（或开展业务）造成机场关闭或部分关闭，由承包人承担一切法律及经济责任，赔偿一切经济损失，并向发包人支付安全违约金 10-50 万元；

3、因施工原因（或开展业务）造成飞机复飞或中断起飞的，由承包人承担一切法律责任，负责赔偿一切经济损失，并向发包人支付安全违约金 10-50 万元；

4、因施工原因（或开展业务）损坏强弱电、通讯光缆等，对通信、导航、监视和助航设施设备造成影响，直接危及飞行安全的，由承包人承担一切法律及经济责任，赔偿一切经济损失，并向发包人支付安全违约金 10-50 万元；

5、因施工原因（或开展业务）对机场正常安全生产造成影响的，由承包人承担一切法律及经济责任，赔偿一切经济损失，并向发包人支付安全违约金 10-40 万元；

6、因施工原因（或开展业务）损坏给排水、强弱电、通讯光缆、油气管线、冷暖管道等，影响机场正常运营及办公的，由承包人承担一切法律及经济责任，并向发包人支付安全违约金 5-20 万元；未影响机场正常办公及生活的，承包人向发包人支付安全违约金 2-10 万元；

7、施工过程中（或开展业务过程中）因承包人原因造成人员死亡事故的，由承包人承担一切法律及经济责任；

8、施工过程中（或开展业务）因承包人原因造成人员重伤的，承包人承担一切法律及经济责任；

9、施工过程中（或开展业务）造成安全生产事故，但未造成人员伤亡的，承包人除承担一切法律、经济责任外，向发包人支付安全违约金 5-10 万元；重大以上事故的，向发包人支付安全违约金 10-20 万元；

10、承包人不能按时、按要求对安全隐患进行整改的，向发包人支付 300 元/每项次的安全违约金；

11、承包人未设置专职安监人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不满足施工需要，发包人有权要求承包人立即停工整改，由此引起的后果及损失由承包人承担；

12、由于承包人责任造成对方或第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由承包人承担全部责任，并赔偿发包人和第三方因此受到的全部损失；

13、所属工人违反操作规程的，承包人承担 500 元/次的违约金，一个月内 3 次以上违规者承包人应予以辞退；

14、严禁私自接线、乱拉电线、烧电炉等，若查到，承包人承担 500 元/次的违约款；

15、严禁施工现场随地大（小）便，一经发现，由承包人承担 200 元/人次的违约款，并清理干净；

16、爱护现场公共安全设施（消防器材、卫生器具、标识牌等），若有损坏，照价赔偿，故意损坏的，除赔偿损失外，并承担 1000 元/次违约款；

17、因农民工工资发放不到位、不及时或农民工工资纠纷解决不彻底，导致农民工上访的，每发生一次，扣除承包人 10000 元/次违约金，达到群体性事件的，扣除承包人两倍违约

金；策划组织群体性事件，胁迫干扰结算付款工作的，由发包人主动移交司法机关处理。同时，发包人有权视情况自行从应付承包人的工程款、保证金中支付农民工工资。

18、保护建筑产品（成品）人人有责，不得故意损坏，若有发现，除赔偿损失外，视情况由承包人承担 100-1000 元/次违约金，严重者清退出场，并追究其相应责任；

19、要遵纪守法，如有发现偷窃工地公物者，予以加倍处罚（以偷窃实物价值的 2-5 倍罚款），数额较大或情节严重者移交公安机关处理；

20、凡是施工现场安全生产在市以上检查中受通报批评者，每次由承包人承担 30000 元违约金；

承包人同一行为同时符合上述两款或者两款以上情形的，违约金累计计算。

（二）承包人人员对发包人的安全工作提出合理化建议的，排除安全隐患的，发包人将给予表扬或奖励。

第六条 本附件与专用条款不一致的地方以专用条款为准。

第七条 本协议自双方签字盖章之日起生效。

（以下无正文）

发包人（盖章）  
法定代表人  
或委托代理人



承包人（盖章）  
法定代表人  
或委托代理人



## 附件二：农民工工资保障协议

### 农民工工资保障协议

发包人：克什克腾旗阿斯哈图机场有限公司

承包人：北京鼎瀚中航建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及《工程建设领域农民工工资保证金规定》的规定，针对承包人所施工的克什克腾旗阿斯哈图通用机场飞行区场道工程项目（以下简称“项目”），经过双方协商一致，同意签订如下补充协议，以供双方共同遵守。

一、承包人必须遵守国家有关法律、行政法规规定，自行办理和完善各种手续，合法使用民工，保护民工合法权益，按时足额发放民工工资。

二、为切实保障民工权益，承包人应当在项目所在地的银行存储农民工工资保证金或申请开立银行保函，金额为项目承包合同总额的3%，并应向属地人力资源社会保障行政部门备案。承包人存储保证金或者开立银行保函后，应向发包人提供交费凭证或者保函。承包人应当确保保证金维持足额状态/保函在项目承包合同有效期内维持有效状态。

三、承包人在工程开工后，每月月底承包人向发包人上报民工用工名单、劳务/劳动合同及工资表，由发包人施工现场相关负责人核对后登记备案。在施工过程中，若出现增加和减少民工人数情况，应于增减当日将增减情况向发包人予以汇报，并登记备案。

四、农民工工资应当按月结发（延期发放需征得民工本人同意，但延期不得超过一个月），承包人在每月发放民工工资后，应将民工工资发放表报发包人核对后登记备案。

五、工程施工期间，承包人或承包人分包单位若出现拖欠民工工资的现象，发包人有权从合同款中代扣并代发其所拖欠工资，同时承包人应承担因此给发包人造成的一切损失（包括但不限于发包人的直接损失、预期利益损失、发包人向第三人支付的违约金、赔偿金及发包人为索赔支出的诉讼费用、律师费用、公证费用、鉴定费用、评估费用等全部费用），并向发包人承担项目承包合同金额5%违约金。本条约定与项目承包合同约定不一致的，以本条约定为准。

六、承包人将工程部分施工内容经发包人同意分包给第三方的，应保证第三方具有法定的用人资质。若承包人违反国家法律、行政法规及有关国家政策，将工程承包给个人或没有用人资质的单位，发包人有权视违约的程度做出处理，同时，承包人承担因此导致的不利后

果并赔偿因此给发包人造成的全部损失（包括但不限于发包人因此被裁判承担的费用，被处罚的金额及因此支出的诉讼费、仲裁费、律师费、鉴定费、评估费及其他合理支出）。

七、因违反本协议规定，导致民工闹访或引起民事诉讼/仲裁的，承包人承担违约责任并赔偿给发包人造成的损失（包括但不限于发包人因此被裁判承担的费用，被处罚的金额及因此支出的诉讼费、仲裁费、律师费、鉴定费、评估费及其他合理支出），同时发包人可单方面终止项目承包合同。

八、承包人违反本协议任一约定义务的，除本协议对违约金有明确约定的情形外，每发生一起，承包人承担违约金 2 万元。

九、承包人违反本协议约定，发生无故拖欠或克扣民工工资，经发包人催告后在合理期限内仍不能支付民工工资的，发包人除按本合同的其他规定执行外，并有权单方面解除合同，由此造成的一切损失和责任由承包人承担。

十、本协议经双方签字盖章后生效。

发包人：



法定代表人  
或委托代表：

承包人：



法定代表人  
或委托代表：

附件三：廉洁协议

# 廉 洁 协 议

(本协议作为必要附件与主合同一并签订)

为加强廉洁建设，规范甲乙双方在合作过程中相关工作人员的活动，明确和落实廉洁责任，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保证双方合作的诚信、公平、公正以及各自合法权益，特订立本协议。

## 一、签约方的权利义务

(一) 严格遵守国家有关法律、法规及相关政策；

(二) 严格执行双方确定的合同、协议及承诺等，按合同条款约定办事；

(三) 双方如发现任何一方在相互合作中有徇私舞弊、滥用职权、渎职等违规违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向相关部门举报。

(四) 甲乙双方在合作过程中任何一方的相关工作人员不准违反廉洁纪律规定，向对方任何人员索要或接受回扣、有价证券、礼金、物品、特殊待遇和其他服务等不正当利益。

## 二、违约责任

甲乙双方相关工作人员如有违反以上条款，经调查属实的，依据相关党政纪律对当事人进行严肃处理，对涉嫌犯罪人员移交司法机关。

甲乙双方如有任何一方因违反本协议给对方造成经济损失的，应予以赔偿。因一方违反廉洁责任，另一方有权取消其作为合作方的资格并单方解除主合同。

三、甲乙双方承诺已全面理解本协议内容，并采取有效措施使相关工作人员知悉其所应承担的廉洁责任。

四、本《廉洁协议》作为《内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场飞行区场道工程承包合同》之补充协议的附件，与主合同具有同等的法律效力，经双方签字盖章后生效。

五、本协议一式两份，双方各执一份。

六、甲方举报机构为内蒙古航空旅游投资(集团)有限公司纪检监察室，电话：0471-3684480；乙方举报机构为鼎瀚控股集团审计部，电话：010-84871360

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

代表(签字)：

代表(签字)：

2023年5月10日

2023年5月10日

## 内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场飞行区场道工程竣工验收报告

工程名称	内蒙古克什克腾旗阿斯哈图通用机场飞行区场道工程		
建设单位	克什克腾旗阿斯哈图机场有限公司	工程地点	内蒙古赤峰市克什克腾旗巴彥查干苏木
设计单位	民航机场规划设计研究总院有限公司	施工单位	北京鼎瀚中航建设有限公司
勘察单位	内蒙古地矿地质工程勘察有限责任公司	监理单位	四川良友建设咨询有限公司
开工日期	2023年7月5日	竣工日期	2024年10月16日

工程概况：设计为A1级通用机场，飞行区等级为2B。跑道长1200m、宽23m，每侧道肩宽1.5m，总宽度26m。在跑道上距南端468m处设直升机进近起飞区，尺寸为26m×26m。垂直联络道，长度为103.5m，滑行道直线部分宽度为15m，每侧设置宽8.5m直升机滑行道保护区。站坪尺寸按停放3架B类自滑进出站坪设计，尺寸为长170.5m，宽106m。

工程内容：

- 1、土石方工程：清除草皮土2.10万m<sup>3</sup>，挖土方9.22万m<sup>3</sup>，填土方9.60万m<sup>3</sup>，土面区绿化14.45万m<sup>2</sup>。
- 2、道面工程：山皮石垫层3.63万m<sup>3</sup>，水泥稳定碎石基层1.39万m<sup>3</sup>，混凝土道面1.22万m<sup>2</sup>，道面灌缝3.61万m，道面标识标线6541m<sup>2</sup>；
- 3、飞行区消防工程：阀门井、消火栓井各4座，消防管道737米。
- 4、附属工程：应急大门2座，钢筋网围网3943米，钢筋混凝土盖板沟115m。

验收结论：已完成合同约定施工内容；依据《民用机场飞行区场道工程质量检验评定标准》（MH 5007-2017）及《运输机场专业工程竣工验收管理办法》（民航规〔2020〕37号）质量等级评定为合格。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
 项目负责人:  日期: 2024年10月16日	 项目负责人:  日期: 2024年10月16日	 项目负责人:  日期: 2024年10月16日	 项目负责人:  (签字、执业章) 日期: 2024年10月16日	 项目经理:  (签字) 日期: 2024年10月16日
 北京鼎瀚中航建设有限公司 2025.12.21				

## 名称变更通知

中海空港（北京）建设有限公司：

北京鼎瀚中航建设有限公司于2025年04月22日经我局核准，名称变更为中海空港（北京）建设有限公司。

特此通知

2025年04月22日



# 海南白沙元门通用航空机场项目-场道工程(施工)

2024/3/5 上午11:18

中标通知书 - 工程建设交易系统

## 中标通知书

白沙黎族自治县招投标[2024]0005号

北京鼎瀚中航建设有限公司:

海南白沙元门通用航空机场项目-场道工程(施工) (项目全称, 项目编号: bszw20240206001) 海南白沙元门通用航空机场项目-场道工程(施工) (标段名称), 建设地点: 海南省白沙黎族自治县元门乡青年农场, 建设规模: 海南白沙通用机场本期拟新建一条800m×30m跑道, 同时配套建设综合楼、机库及辅助生产设施区、办公生活服务设施区、动力辅助区等。招标范围: 场道工程及附属设施内容, 具体内容详见工程量清单及图纸。评标工作于2024年02月27日已经结束, 经评标委员会评定、中标候选人公示, 现确定贵单位为中标人。中标价格(人民币): 贰仟玖佰壹拾肆万陆仟叁佰壹拾壹元壹角捌分(¥29,146,311.18), 中标下浮率: 1.28%, 工期: 90天, 现场项目部关键岗位人员配备如下, 工程质量要求符合合格标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内, 按照《招标投标法》等有关规定, 与招标人订立书面合同。

特此通知。

### 项目部关键岗位人员配备

姓名	项目部职务	资格/岗位证书证号	身份证号
卜久生	项目经理	一级建造师/京1112017201747174	321085197912097679
潘新涛	项目副经理	一级建造师/京1622015201503561	130633198408010831
何涛	技术负责人	一级建造师/京1112012201221618	362204198007017419
石红亮	造价工程师	一级造价工程师/建【造】11211100008353	11022319740509001X
杨浩	质量管理员	岗位证/京建教11106005513	410882198904198533

张江	材料管理员	岗位证/京建教11111003451	420123198405102035
陈帅	计划管理员	职称证/通职称办(2019)35号	152825199109284833
王海斌	安全管理员	岗位证/京建安C2(2023)0351442	150422198609202112
廖振栋	施工员	岗位证/京建教11101005704	360782198911111715
张文桥	试验员	检测证/冀(公路)检员130307G	372930197406273717
吕苗君	测量员	岗位证/京建教11037001405	320322199207184012

招标人: (盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

2024年3月6日



招标代理机构: (盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

2024年3月6日



## 第一部分 合同协议书

发包人：海南中部白沙通用航空机场投资有限公司

承包人：北京鼎瀚中航建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海南白沙元门通用航空机场项目-场道工程（施工）及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：海南白沙元门通用航空机场项目-场道工程（施工）

2. 工程地点：海南省白沙黎族自治县元门乡青年农场

3. 工程立项批准文号：备案证明项目代码：2311-469025-04-01-128089。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：海南白沙通用机场本期拟新建一条800m×23m跑道，新建垂直联络道，设置3个B类机位、3个直升机机位，主要包括：土方及地基处理、道面工程、罗福士道面、排水、巡场路及围界等附属工程。

6. 工程承包范围：场道工程及附属设施内容，具体内容详见工程量清单及图纸。

### 二、合同工期

计划开工日期：2024年4月30日（以实际开工为准）。

计划竣工日期：2024年7月29日。

工期总日历天数：90天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家工程质量验收及行业验收合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）暂为：

人民币（大写）：贰仟玖佰壹拾肆万陆仟叁佰壹拾壹元壹角捌分（¥29146311.18元）。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾柒万伍仟捌佰贰拾叁元柒角（¥575823.7元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：（含税费）

人民币（大写）伍拾肆万伍仟肆佰零叁元玖角伍分（¥545403.95元）。

## 五、项目经理

承包人项目经理：卜久生，技术负责人：何涛。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2024 年 4 月 29 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 海口市秀英区国科中心中国通航公司 401 室 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 四 份。

发包人（签章）：海南中部白沙通用航空机场投资有限公司 承包人（签章）：北京盛瀚中航建设有限公司

法定代表人或其委托

法定代表人或其委托

代理人：（签字）：

代理人：（签字）：

组织机构代码：91469030MA5RCKX430

组织机构代码：911102293396836807

地 址：海南白沙县

地 址：北京延庆区

电 话：0898-65237721

电 话：010-84871364-876

开 户 银 行：海南省工行海口银都支行

开 户 银 行：中信银行股份有限公司北京  
北辰支行

账 号：2201001019200133991

账 号：8110701012500029849

## 海南白沙通用航空机场（场道工程）竣工验收表

工程代号：BSJC-TH01-01-MHCD-0000000.0000.00

表格代号：MHCD-E.1.15-001

工程名称	海南白沙通用航空机场（场道工程）		
建设单位	海南中部白沙通用航空机场投资有限公司	工程地点	白沙县元门乡青年农场内
设计单位	上海海珠工程设计集团有限公司	施工单位	北京鼎瀚中航建设有限公司
勘察单位	海口钻井勘探基础工程公司	监理单位	四川良友建设咨询有限公司
开工日期	2024年05月26日	竣工日期	2024年12月30日
<p><b>工程内容：</b>                  本次验收范围为飞行区跑道、联络道、站坪、道肩、防吹坪、掉头坪、直升机保护区、巡场路，土石方与地基处理工程，飞行区目视助航，工程飞行区围界工程，飞行区排水工程，飞行区防护与支挡工程。具体工程如下：                  一、飞行区土石方与地基处理工程。                  二、跑道、联络道、站坪、道肩、防吹坪、掉头坪、直升机保护区：道面采用24cm厚现浇水泥混凝土面层，土工布隔离层，18cm厚水泥稳定碎石基层，18cm厚水泥稳定碎石底基层；道肩采用12cm现浇水泥混凝土面层，18cm厚水泥稳定碎石基层；防吹坪、掉头坪及部分机坪采用罗福土结构，道面标线。                  三、巡场路道面工程：巡场路采用原土路基。                  四、飞行区围界工程：新建2m高钢筋混凝土围界，新建7m宽飞行区应急大门。                  五、飞行区排水工程：钢筋混凝土排水沟GM1-GM8，钢筋混凝土暗沟GA1，土质明沟TG1-TG14，坡顶截水沟JSG2、JSG3。                  六、飞行区防护与支挡工程：沟塘区护坡与挡墙。</p>			
<p>验收意见：海南白沙通用航空机场（场道工程）项目，按设计文件要求已施工完成，经验收，满足设计及规范要求，施工资料完整齐全，观感质量评价合格，质量等级评为合格。</p>			
建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
 项目经理： (签字) 日期：2024年12月30日	 项目负责人： (签字) 日期：2024年12月30日	 项目负责人： (签字) 日期：2024年12月30日	 项目经理： (签字) 日期：2024年12月30日
			

## 名称变更通知

中海空港（北京）建设有限公司：

北京鼎瀚中航建设有限公司于2025年04月22日经我局核准，名称变更为中海空港（北京）建设有限公司。

特此通知

2025年04月22日



# 五大连池机场安全保障提升项目施工

## 中标通知书

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。

招标项目名称	五大连池机场安全保障提升项目施工
招标人名称	五大连池机场建设管理有限公司
备案记录编号	民航东北招标备字（2024）23号
中标人名称	北京鼎瀚中航建设有限公司
中标金额	大写：贰仟壹佰零柒万陆仟贰佰柒拾贰元贰角柒分 （小写：¥ 21076272.27元）
项目经理、技术负责人/ 勘察、设计负责人/ 总监理工程师	何涛
中标内容范围	本次安全保障提升项目包括场道工程（土石方与坡面防护工程、道面及场道附属工程、飞行区围界工程、飞行区排水及消防工程），助航灯光与全向信标台供电工程，安保工程等，具体以设计图纸和工程量清单为准。
中标人与招标人签订 中标合同期限	自本通知书发出之日起三十天内
签订中标 合同地点	五大连池机场
其他需要 说明的内容	/
招标代理机构盖章：  联系人：李栋 电话：/ 手机：18220810739 传真：/ 2024年 7月 30日	招标人盖章：  联系人：韩丽微 电话：/ 手机：15846869789 传真：/ 2024年 7月 30日

# 五大连池机场安全保障提升项目施工

## 施 工 合 同

发包人（甲方）：五大连池机场建设管理有限公司

承包人（乙方）：北京鼎瀚中航建设有限公司

签订时间：2024年8月21日

签订地点：五大连池机场

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：五大连池机场建设管理有限公司

法定代表人：孟亮

地址：五大连池市交通运输局 502 室

承包人（全称）：北京鼎瀚中航建设有限公司

法定代表人：卜久生

地址：北京市延庆区八达岭开发区光谷五街 3 号院 8 号楼二层 201 室

发包人为实施五大连池机场安全保障提升项目施工（项目名称，以下称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

### 一、工程概况

工程名称：五大连池机场安全保障提升项目施工

工程地点：五大连池机场

工程内容：

#### (一)场道工程

##### 1. 土面区平整与坡面防护工程

对飞行区土面区低洼位置进行表层回填平整，填方量约 94385 立方米。在东南下滑台保护区 C 区地表增加预制 C20 水泥混凝土六棱砖铺砌，面积约 18595 平方米，并内覆耕植土。在飞行区西北侧水土流失较严重的边坡出水口两侧和飞行区东南边坡填方较高位置，采用 C25 现浇水泥混凝土框格梁增强坡面防冲刷能力，面积约 9033 平方米。

##### 2. 道面及路面工程

###### (1)道面硅烷浸渍及道面标志线更新

对机场现有特种车辆停放场水泥混凝土道面、站坪水泥混凝土道面与道肩、联络道水泥混凝土道面与道肩、跑道水泥混凝土道肩表面涂刷喷洒硅烷保护剂，面积约 51670 平方米；对飞行区内现有标志标识进行更新改造，面积约 12563 平方米。

###### (2)飞行区道(路)面整修

拆除并新建跑道、站坪道肩面层，面积约 124 平方米，道面结构为土工布隔离层+12 厘米厚水泥混凝土面层；拆除并新建服务车道，面积约 785 平方米，道面结构采用 25 厘米厚水泥混凝土面层+土工布隔离层+18 厘米厚水泥稳定级配碎石上基层+18 厘米厚水泥。

稳定级配碎石下基层+60厘米厚山皮石垫层;拆除并新建巡场路面层,面积约1078平方米,道面结构为土工布隔离层+18厘米厚水泥混凝土面层;对西南应急大门出口积水处原有路面进行加铺改造,面积约90平方米。

### (3) 通往全向信标台道路整修

对消防应急大门出口至现有全向信标台的检修道路进行整修,路面宽3.5米,整修长度约1500米,路面结构采用80厘米厚山皮石垫层+5厘米厚泥结碎石面层。

### 3. 飞行区围界工程

对跑道南侧飞行区围界进行改造,拆除并新建飞行区围界基础330米,设置钢筋混凝土地梁。道口新建1道电动大门及钢筋网围界。

### 4. 飞行区排水及消防工程

排水沟穿过巡场路处设钢筋混凝土梯形盖板沟长8米,围界外沿边坡设急流槽长30米;修复飞行区南侧6线排水沟长1600米;修复飞行区北侧5线排水沟底板长1000米。对升降带平整范围内的消防管道井消除直立面,共计22个。

## (二) 助航灯光与全向信标台供电工程

### 1. 助航灯光设施改造

修整完善机场升降带内的灯箱混凝土基础501个;更新脱离跑道标记牌的牌面2个,基础利旧。

### 2. 全向信标台供电改造

本次导航台变电所向西侧扩建29.89平方米,采用钢筋混凝土框架结构;增设1台常载功率40kW柴油发电机作为全向信标台的应急电源;拆除现有硬化路面18平方米,新建周边硬化路面36平方米,配套建设电气、弱电、暖通等工程。

### (三) 安保设施改造工程

1. 对航站楼内视频监控系统、出入口控制系统以及隐蔽报警系统进行改造,新增监控点位101个,增设存储阵列扩展柜1套,管理服务器1台。

2. 在航站楼现场X光机判图的基础上,在运行指挥中心设置安检质量远程监管终端1台。

3. 更换安检信息管理系统人脸采集摄像机,共3台

4. 道口安防设备改造,新建埋地式车底检查设施和防冲撞设施,搬迁现有道口道闸、车牌识别及车辆管理等设备,拆除现有安全岛;对新建道口大门及围界增设视频监控系统等。

5. 对机场其他重要部位视频监控系统进行改造,新增监控点位146个。

6. 将全向信标台变电所内设备均接入动力环境监控系统。

具体以设计图纸和工程量清单为准。

建设规模:

工程立项批准文号：《东北管理局关于五大连池机场安全保障提升项目初步设计及概算的批复》（民航东北局函[2024]38号）

资金来源：民航发展基金及五大连池市人民政府资金

## 二、工程承包范围

承包范围：包括场道工程（土石方与坡面防护工程、道面及场道附属工程、飞行区围界工程、飞行区排水及消防工程），助航灯光与全向信标台供电工程，安保工程等，具体以设计图纸和工程量清单为准。

## 三、合同工期

计划开工日期：2024年8月15日

计划竣工日期：2024年11月23日

工期总日历天数：90日历天，具体开工日期以业主书面通知为准。

## 四、质量标准

工程质量标准：达到国家及行业质量验收合格标准。

## 五、合同价格形式

本合同采用 固定单价 合同价格形式。

## 六、签约合同价

金额（大写）：贰仟壹佰零柒万陆仟贰佰柒拾贰元贰角柒分（人民币）

（小写）¥：21076272.27元

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）肆拾肆万贰仟贰佰叁拾柒元壹角柒分（¥442237.17元）；

（2）民航专业工程安全生产费用：人民币（大写）贰拾捌万玖仟零贰拾伍元零叁分（¥289025.03元）；

（3）不停航施工措施费：人民币（大写）贰拾玖万贰仟肆佰贰拾贰元叁角柒分（¥292422.37元）；

（4）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）/（¥/元）；

（5）专业工程暂估价金额：人民币（大写）/（¥/元）；

（6）暂列金额：人民币（大写）壹佰万元整（¥1000000.00元）。

## 七、承包人项目经理

姓名：何涛 职称：高级工程师

身份证号：362204198007017419 注册建造师资格证书号：京1112012201221618

## 八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款及其附件；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单或预算书；
- 9、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

九、本协议书中有词语定义与通用合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式  贰  份，合同双方各执  壹  份；副本一式  捌  份，发包人执  陆  份，承包人执  贰  份。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(本页无正文)

发\\包\\人：五大连池机场建设管理有限公司  
(公章)

法定代表人

或其委托代理人

统一社会信用代码：91231182097761569U

地 址：五大连池市交通运输局 502 室

邮政编码：164100

联系人：杨威

电 话：13796962222

传 真：/

电子信箱：/

通信地址：五大连池市政府后楼 310

开户银行：工行五大连池市支行

账 号：0913035509201092835

承\\包\\人：北京鼎瀚中航建设有限公司  
(公章)

法定代表人

或委托代理人

统一社会信用代码：911102293396836807

地 址：北京市延庆区八达岭开发区光谷  
五街 3 号院 8 号楼 2 层 201 室

邮政编码：100029

联系人：卜久生

电 话：18910105591

传 真：/

电子信箱：/

通信地址：北京市朝阳区慧忠路 5 号  
远大中心 C 座 7 层

开户银行：中信银行股份有限公司北京北辰支行

账 号：8110701012500029849

## 证 明

五大连池机场安全保障提升项目施工经招标程序，确定由中海空港（北京）建设有限公司（曾用名：北京鼎瀚中航建设有限公司）中标并负责施工。现将项目相关情况证明如下：

### 一、项目管理团队

（一）项目经理：何涛

（二）技术负责人：卜久生

### 二、项目合同金额

本项目合同金额为人民币 21076272.27 元，具体分项金额如下：

（一）场道工程：16888726.54 元

（二）助航灯光及飞行区供电工程：856023.52 元

（三）安保工程：1750074.81 元

（四）民航专业工程安全生产费用：289025.03 元

（五）不停航施工措施费：292422.37 元

（六）暂列金：1000000 元

### 三、施工方式

本工程采用不停航施工方式实施。

特此证明！

五大连池机场建设管理有限公司



竣工验收表

工程代号: WDL-ABTS-01-MH00-00000000-0000-00

表格代号: MH00-E.1.15-001

工程名称: 五大连池机场安全保障提升项目			
建设单位	五大连池机场建设管理有限公司	工程地点	五大连池机场
设计单位	民航机场规划设计研究总院有限公司	施工单位	北京鼎瀚中航建设有限公司
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司	监理单位	沈阳东北民航机场建设监理咨询有限公司
开工日期	2024年9月10日	竣工日期	2024年12月30日

工程内容:

(一)场道工程:  
 1.土面区平整与坡面防护工程。2.道面及路面工程:(1)道面硅烷浸渍及道面标志线更新。(2)飞行区道路(路)面整修。(3)通往全向信标台道路整修。3.飞行区围界工程。  
 4.飞行区排水及消防工程:  
 (二)助航灯光与全向信标台供电工程:1.助航灯光设施改造。2.全向信标台供电改造。  
 (三)安保设施改造工程:  
 1.对航站楼内视频监控、出入口控制系统及门禁报警系统进行改造,新增监控点位101个,增设存储阵列扩展柜4套,管理服务器1台。2.在航站楼现场X光机列图的基础上,在运行指挥中心设置安检质量远程监管终端1台。3.更换安检信息管理系统人脸采集摄像机,共3台。4.道口安防设备改造,新建埋地式车底检查设施和防冲撞设施,搬迁现有道口道闸、车牌识别及车辆管理等设备,拆除现有安全岛;对新建道口大门及围界增设视频监控系统等。5.对机场其他重要部位视频监控系统进行改造,新增监控点位146个。6.将全向信标台变电所内设备均接入动力环境监控系统。  
 具体工程量详见施工合同。

验收意见:满足设计及规范要求,质量评定等级:合格。

建设单位(公章)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	施工单位(公章)
 项目负责人: [Signature] 2024年12月30日	 项目负责人: [Signature] 2024年12月30日	 项目负责人: [Signature] 2024年12月30日	 总监工程师: [Signature] 张彤敏 注册号: 21004763 2024年12月30日	 项目经理: [Signature] 何涛 注册号: 1112012201221618(00) 建筑 民航 2024年12月30日

## 名称变更通知

中海空港（北京）建设有限公司：

北京鼎瀚中航建设有限公司于2025年04月22日经我局核准，名称变更为中海空港（北京）建设有限公司。

特此通知

2025年04月22日



## 目视助航工程业绩

附件 3:

### 投标人同类工程业绩一览表

1. 工程名称: 92872-2024-03 工程 (合同价: 500.065098 万元; 合同签订时间: 2024.08.12; 竣工验收报告时间/完工证明时间: 2024.11.13)
2. 工程名称: 助航灯光改造工程 (合同价: 318.075263 万元; 合同签订时间: 2024.06.03; 竣工验收报告时间/完工证明时间: 2024.08.30)
3. 工程名称: 甲子通用机场助航灯光改造项目 (合同价: 236.194060 万元; 合同签订时间: 2025.01.22; 竣工验收报告时间/完工证明时间: 2025.03.27)
4. 工程名称: 五大连池机场安全保障提升项目施工 (合同价: 2107.627227 万元 (其中目视助航工程金额 85.602352 万元); 合同签订时间: 2024.08.21; 竣工验收报告时间/完工证明时间: 2024.12.30)
5. 工程名称: (合同价: XX 万元; 合同签订时间: XX.XX.XX; 竣工验收报告时间/完工证明时间: XX.XX.XX)

#### 注

(1) 提供近 5 年 (自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日, 竣工项目以竣工验收报告或建设单位出具完工证明的最晚时间为准; 在建项目以合同签约时间为准。) 自认为完成的最具代表性的同类工程业绩, 对应本项目招标资质要求, 按照施工总承包业绩、场道工程施工业绩、民航空管工程及机场弱电业绩、目视助航工程业绩, 每项资质对应的业绩不超过 5 项, 超过 5 项只取列表前 5 项。

(2) 证明材料: 请仔细阅读第二章第 (六) 定标-《资信标要求一览表》, 务必按资信要求一览表提供相关材料, 证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记, 以便招标人审核。

92872-2024-03 工程

合同编号: DHZH-92872-202408

## 建设工程施工合同

发包人(全称): 中国人民解放军92872部队

承包人(全称): 北京鼎瀚中航建设有限公司

项 目 名 称: 92872-2024-03工程

## 一、合同协议书

发包人（全称）：中国人民解放军 92872 部队

承包人（全称）：北京鼎瀚中航建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规  
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 92872-2024-03 工程 工  
程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 1. 工程概况

1.1 工程名称：92872-2024-03 工程。

1.2 工程地点：辽宁省绥中县塔山路 17 号。

1.3 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。

1.4 资金来源：上级下达。

1.5 工程内容：更换铺设助航灯光电缆约 32000 米，平整土质区约 420000 平  
方米，重新划设道面标志线约 17000 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

1.6 工程承包范围：工程量清单包含的全部内容。

### 2. 合同工期

计划开工日期：2024 年 8 月 17 日（实际开工日期以开工令日期为准）。

计划竣工日期：2024 年 11 月 15 日。

工期总日历天数：90 日。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计  
算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 3. 质量标准

工程质量符合达到国家现行质量合格及以上标准。

### 4. 签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价为：

人民币(大写)伍佰万零陆佰伍拾元玖角捌分 (¥5000650.98 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)柒万柒仟壹佰叁拾壹元陆角叁分 (¥77131.63 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

4.2 合同价格形式：固定单价合同。

## 5. 项目经理

承包人项目经理：何春明；身份证号：420702198812156971；

## 6. 合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 7. 承诺

7.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

7.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

7.3 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 8. 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 9. 签订时间

本合同于 2024 年 8 月 12 日签订。

## 10. 签订地点

本合同在 辽宁省绥中县 签订。

## 11. 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 12. 合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

## 13. 合同份数

本合同一式 伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 贰 份。

发包人：\_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人

或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

地 址：辽宁省绥中县塔山路 17 号

电 话：18042952572

开户银行：中国银行葫芦岛绥中支行营业部

账 号：289583035870

承包人：\_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人

或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

地 址：北京市延庆区八达岭开发区  
光谷五街 3 号院 8 号楼 2 层 201 室

电 话：010-84871360

开户银行：中信银行股份有限  
公司北京北辰支行

账 号：8110701012500029849

## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

编号：SZJG01

工程名称	92872-2024-03工程	结构类型	/	层数/ 建筑面积	/
施工单位	北京鼎瀚中航建设有限公司	技术负责人	樊继永	开工日期	2024年8月17日
项目负责人	何春明	项目技术 负责人	何涛	完工日期	2024年11月10日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 4 分部，经核查符合设计及标准规定 4 分部			符合要求
2	质量控制 资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项			符合要求
3	安全和 使用功能 核查及 抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项，共抽查 4 项，符合规定 4 项，经返工处理符合规定 项			符合要求
4	观感质量 验收	共抽查 4 项，达到“好”和“一般” 的 4 项， 经返修处理符合要求的 项			符合要求

综合验收结论

经对本工程综合验收符合要求，准许竣工验收。





参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人： 	总监理工程师： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 
	2024年11月13日	2024年11月13日	2024年11月13日	2024年11月14日	2024年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

## 92872-2024-03 工程 建设竣工验收记录表

验收日期: 2024年11月13日

【表 D-2.1】一式四份

工程名称	92872-2023-04 工程	开/竣工日期	2024年8月17日/ 2024年11月10日
验收内容	飞行区土面区平整, 排水设施, 道面(跑道、滑行道、停机坪) 标志线、灯光电缆更换及回路调试等。		
验收意见	<p style="font-size: 1.2em; color: red;">经对本工程竣工验收, 各分项分部工程符合设计要求, 施工质量满足有关质量验收规范及标准要求, 单位工程竣工验收合格。</p>		
遗留问题及处理意见	无。		
施工单位 负责人:  (单位公章)	监理单位 负责人:  (单位公章)	设计单位 负责人:  (单位公章)	建设单位 负责人:  (单位公章)

注: 本表在验收时由建设单位组织填写。

济南军区工程质量监督站海军分站监制

## 名称变更通知

中海空港（北京）建设有限公司：

北京鼎瀚中航建设有限公司于2025年04月22日经我局核准，名称变更为中海空港（北京）建设有限公司。

特此通知

2025年04月22日



助航灯光改造工程

合同编号：2024-JKNIEL-G2001(01)-机施-0015243

# 建设工程施工合同

发包人（全称）： 空军拉林场站

承包人（全称）： 北京鼎瀚中航建设有限公司

项目名称： 助航灯光改造工程

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：空军拉林场站

承包人（全称）：北京鼎瀚中航建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就助航灯光改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：助航灯光改造工程

2.工程地点：黑龙江省五常市拉林镇

3.工程立项批准文号：/

4.资金来源：上级下达

5.工程内容：拆除更换滑行道、联络道、停机坪灯具及电缆。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

工程量清单包含的全部内容

### 二、合同工期

计划开工日期：2024年06月4日。

计划竣工日期：2024年09月1日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工

日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量统一验收标准》合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰壹拾捌万零柒佰伍拾贰圆陆角叁分  
(¥3180752.63元)；

2. 合同价格形式：总价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：魏庆昌。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同

文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2024 年 6 月 3 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 黑龙江省五常市拉林镇 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合

同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，

承包人执 贰 份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

*李*

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

生卜印久

地 址：黑龙江省五常市拉林镇 地 址：北京市延庆区八达岭开发区光谷五街  
3号院8号楼二层201室

电 话：0451-83883032 电 话：18618348788

开户银行：中国农业银行五常拉林支行 开户银行：中信银行股份有限公司北京北辰  
支行

账 号：08020101040008882 账 号：810701012500029849

## 目视助航灯光系统子单位工程质量验收记录

工程代号: 2024-JKNHEL-G2001

表格代号: MIMZ-C. 7. 00. 05-

工程名称	助航灯光改造工程				
施工单位	北京鼎瀚中航建设有限公司	技术负责人	何涛	开工日期	2024. 6. 3
项目负责人	魏庆昌	项目技术负责人	王永	完工日期	2024. 8. 30
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 2 分部, 经查符合设计及标准规定 2 分部。			
2	质量控制资料核查	共 14 项, 经核查符合规定 14 项。			
3	观感质量验收	合格。			
4	功能检查	合格。			

综合验收结论 满足设计及规范要求, 质量评定等级: 合格。

参加验收单位	建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)
	 项目负责人: (签字)  2024年 4月 30日	 项目负责人: (签字)  2024年 8月 30日	 项目负责人: (签字)  2024年 8月 30日

## 名称变更通知

中海空港（北京）建设有限公司：

北京鼎瀚中航建设有限公司于2025年04月22日经我局核准，名称变更为中海空港（北京）建设有限公司。

特此通知

2025年04月22日



# 甲子通用机场助航灯光改造项目

## 第一部分 合同协议书

发包人：海南瀚翔航空体育项目投资有限公司

承包人：北京鼎瀚中航建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就甲子通用机场助航灯光改造项目及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：甲子通用机场助航灯光改造项目。

2.工程地点：海口市琼山区甲子镇海口甲子通用机场。

3.工程立项批准文号：          /          。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：助航灯光工程，具体内容详见工程量清单及图纸。

6.工程承包范围：助航灯光工程，具体内容详见工程量清单及图纸。

### 二、合同工期

计划开工日期：2019年1月22日。（以实际开工日期为准）

计划竣工日期：2015年2月28日。

工期总日历天数：30天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

工期延误及延长：如因不可抗力或双方协商一致，可对工期进行相应调整；如因乙方原因导致工期延误，乙方应承担相应的违约责任。

### 三、质量标准

工程质量要求：符合国家及行业相关标准和规范，确保工程质量符合设计要求。

质量验收：工程竣工后，承包人应提供完整的竣工资料和验收报告，由甲方组织相关部门进行验收，验收合格后出具验收报告。

质量保修：乙方提供2年的质量保修期，保修期内因乙方原因导致的质量问题，乙方负责免费维修或更换。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰佰叁拾陆万壹仟玖佰肆拾元陆角（¥2361940.60元），税率9%，税额¥195022.62元，不含税价¥2166917.98元。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定单价，清单报价合同形式

#### 五、项目经理

承包人项目经理：魏庆昌，技术负责人：何涛。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 通用合同条款；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 技术标准和要求；
- (4) 图纸；
- (5) 已标价工程量清单或预算书；
- (6) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实

质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2025年1月22日签订。

#### 十、签订地点

本合同在海南海口签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分，对双方具有约束力。

#### 十二、争议解决

争议解决方式：双方应友好协商解决争议，协商不成时可向海南国际仲裁院申请仲裁。

#### 十三、合同生效

本合同自双方盖章后生效。本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。



发包人（签章）：

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

组织机构代码：91460000056379996L

地 址：海口市琼山区甲子镇海口甲  
子通用机场

电 话：0898-63719158

开 户 银 行：海南银行总行营业部

账 号：6001027300013



承包人（签章）：

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

组织机构代码：911102293396836807

地 址：北京市延庆区八达岭开发区  
光谷五街3号院8号楼二层201室

电 话：010-84871360

开 户 银 行：中信银行北京北辰支行

账 号：8110701012500029849

### 甲子通用机场助航灯光改造项目竣工验收表

工程代号: BSJC-TH01-01-MHCD-00000000.0000.00

表格代号: MHCD-E.1.15-001

工程名称	甲子通用机场助航灯光改造项目		
建设单位	海南瀚翔航空体育项目投资有限公司	工程地点	海口市琼山区甲子镇海口甲子通用机场
设计单位	北京天羿机场设计咨询有限公司	施工单位	北京鼎瀚中航建设有限公司
监理单位	海南保达工程管理有限公司		
开工日期	2025年02月18日	竣工日期	2025年03月20日
验收范围: 助航灯光工程			

验收意见: 甲子通用机场助航灯光改造项目, 按设计文件要求已施工完成, 经验收, 满足设计及规范要求, 竣工资料完整齐全, 观感质量评价较好, 质量等级评为合格。

建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
 项目负责人:  日期: 2025年 3月 27日	 项目负责人: 王亚东 日期: 2025年 3月 27日	 项目总监: 戴飞 (签字、执业印章) 日期: 2025年 3月 27日	 项目经理:  (签字、执业印章) 技术负责人:  日期: 2025年 3月 27日 

## 名称变更通知

中海空港（北京）建设有限公司：

北京鼎瀚中航建设有限公司于2025年04月22日经我局核准，名称变更为中海空港（北京）建设有限公司。

特此通知

2025年04月22日



# 五大连池机场安全保障提升项目施工

## 中标通知书

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。

招标项目名称	五大连池机场安全保障提升项目施工
招标人名称	五大连池机场建设管理有限公司
备案记录编号	民航东北招标备字（2024）23号
中标人名称	北京鼎瀚中航建设有限公司
中标金额	大写：贰仟壹佰零柒万陆仟贰佰柒拾贰元贰角柒分 （小写：¥ 21076272.27元）
项目经理、技术负责人/ 勘察、设计负责人/ 总监理工程师	何涛
中标内容范围	本次安全保障提升项目包括场道工程（土石方与坡面防护工程、道面及场道附属工程、飞行区围界工程、飞行区排水及消防工程），助航灯光与全向信标台供电工程，安保工程等，具体以设计图纸和工程量清单为准。
中标人与招标人签订 中标合同期限	自本通知书发出之日起三十天内
签订中标 合同地点	五大连池机场
其他需要 说明的内容	/
招标代理机构盖章：  联系人：李栋 电话：/ 手机：18220810739 传真：/ 2024年 7月 30日	招标人盖章：  联系人：韩丽微 电话：/ 手机：15846869789 传真：/ 2024年 7月 30日

# 五大连池机场安全保障提升项目施工

## 施 工 合 同

发包人（甲方）：五大连池机场建设管理有限公司

承包人（乙方）：北京鼎瀚中航建设有限公司

签订时间：2024年8月21日

签订地点：五大连池机场

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：五大连池机场建设管理有限公司

法定代表人：孟亮

地址：五大连池市交通运输局 502 室

承包人（全称）：北京鼎瀚中航建设有限公司

法定代表人：卜久生

地址：北京市延庆区八达岭开发区光谷五街 3 号院 8 号楼二层 201 室

发包人为实施五大连池机场安全保障提升项目施工（项目名称，以下称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

### 一、工程概况

工程名称：五大连池机场安全保障提升项目施工

工程地点：五大连池机场

工程内容：

#### (一)场道工程

##### 1. 土面区平整与坡面防护工程

对飞行区土面区低洼位置进行表层回填平整，填方量约 94385 立方米。在东南下滑台保护区 C 区地表增加预制 C20 水泥混凝土六棱砖铺砌，面积约 18595 平方米，并内覆耕植土。在飞行区西北侧水土流失较严重的边坡出水口两侧和飞行区东南边坡填方较高位置，采用 C25 现浇水泥混凝土框格梁增强坡面防冲刷能力，面积约 9033 平方米。

##### 2. 道面及路面工程

###### (1)道面硅烷浸渍及道面标志线更新

对机场现有特种车辆停放场水泥混凝土道面、站坪水泥混凝土道面与道肩、联络道水泥混凝土道面与道肩、跑道水泥混凝土道肩表面涂刷喷洒硅烷保护剂，面积约 51670 平方米；对飞行区内现有标志标识进行更新改造，面积约 12563 平方米。

###### (2)飞行区道(路)面整修

拆除并新建跑道、站坪道肩面层，面积约 124 平方米，道面结构为土工布隔离层+12 厘米厚水泥混凝土面层；拆除并新建服务车道，面积约 785 平方米，道面结构采用 25 厘米厚水泥混凝土面层+土工布隔离层+18 厘米厚水泥稳定级配碎石上基层+18 厘米厚水泥。

稳定级配碎石下基层+60厘米厚山皮石垫层;拆除并新建巡场路面层,面积约1078平方米,道面结构为土工布隔离层+18厘米厚水泥混凝土面层;对西南应急大门出口积水处原有路面进行加铺改造,面积约90平方米。

### (3) 通往全向信标台道路整修

对消防应急大门出口至现有全向信标台的检修道路进行整修,路面宽3.5米,整修长度约1500米,路面结构采用80厘米厚山皮石垫层+5厘米厚泥结碎石面层。

### 3. 飞行区围界工程

对跑道南侧飞行区围界进行改造,拆除并新建飞行区围界基础330米,设置钢筋混凝土地梁。道口新建1道电动大门及钢筋网围界。

### 4. 飞行区排水及消防工程

排水沟穿过巡场路处设钢筋混凝土梯形盖板沟长8米,围界外沿边坡设急流槽长30米;修复飞行区南侧6线排水沟长1600米;修复飞行区北侧5线排水沟底板长1000米。对升降带平整范围内的消防管道井消除直立面,共计22个。

## (二) 助航灯光与全向信标台供电工程

### 1. 助航灯光设施改造

修整完善机场升降带内的灯箱混凝土基础501个;更新脱离跑道标记牌的牌面2个,基础利旧。

### 2. 全向信标台供电改造

本次导航台变电所向西侧扩建29.89平方米,采用钢筋混凝土框架结构;增设1台常载功率40kW柴油发电机作为全向信标台的应急电源;拆除现有硬化路面18平方米,新建周边硬化路面36平方米,配套建设电气、弱电、暖通等工程。

### (三) 安保设施改造工程

1. 对航站楼内视频监控系统、出入口控制系统以及隐蔽报警系统进行改造,新增监控点位101个,增设存储阵列扩展柜1套,管理服务器1台。
2. 在航站楼现场X光机判图的基础上,在运行指挥中心设置安检质量远程监管终端1台。
3. 更换安检信息管理系统人脸采集摄像机,共3台
4. 道口安防设备改造,新建埋地式车底检查设施和防冲撞设施,搬迁现有道口道闸、车牌识别及车辆管理等设备,拆除现有安全岛;对新建道口大门及围界增设视频监控系统等。
5. 对机场其他重要部位视频监控系统进行改造,新增监控点位146个。
6. 将全向信标台变电所内设备均接入动力环境监控系统。

具体以设计图纸和工程量清单为准。

建设规模:

工程立项批准文号：《东北管理局关于五大连池机场安全保障提升项目初步设计及概算的批复》（民航东北局函[2024]38号）。

资金来源：民航发展基金及五大连池市人民政府资金。

## 二、工程承包范围

承包范围：包括场道工程（土石方与坡面防护工程、道面及场道附属工程、飞行区围界工程、飞行区排水及消防工程）、**助航灯光与全向信标台供电工程**、安保工程等，具体以设计图纸和工程量清单为准。

## 三、合同工期

计划开工日期：2024年8月15日

计划竣工日期：2024年11月23日

工期总日历天数：90日历天，具体开工日期以业主书面通知为准。

## 四、质量标准

工程质量标准：达到国家及行业质量验收合格标准。

## 五、合同价格形式

本合同采用 固定单价 合同价格形式。

## 六、签约合同价

金额（大写）：贰仟壹佰零柒万陆仟贰佰柒拾贰元贰角柒分（人民币）

（小写）¥：21076272.27元

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）肆拾肆万贰仟贰佰叁拾柒元壹角柒分（¥ 442237.17元）；

（2）民航专业工程安全生产费用：人民币（大写）贰拾捌万玖仟零贰拾伍元零叁分（¥ 289025.03元）；

（3）不停航施工措施费：人民币（大写）贰拾玖万贰仟肆佰贰拾贰元叁角柒分（¥ 292422.37元）；

（4）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）/（¥ /元）；

（5）专业工程暂估价金额：人民币（大写）/（¥ /元）；

（6）暂列金额：人民币（大写）壹佰万元整（¥ 1000000.00元）。

## 七、承包人项目经理

姓名：何涛 职称：高级工程师

身份证号：362204198007017419 注册建造师资格证书号：京1112012201221618

## 八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款及其附件；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单或预算书；
- 9、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

九、本协议书中有词语定义与通用合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式  贰  份，合同双方各执  壹  份；副本一式  捌  份，发包人执  陆  份，承包人执  贰  份。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(本页无正文)

发包人：五大连池机场建设管理有限公司  
(公章)

法定代表人

或其委托代理人

统一社会信用代码：91231182097761569U

地 址：五大连池市交通运输局 502 室

邮政编码：164100

联系人：杨威

电 话：13796962222

传 真：/

电子信箱：/

通信地址：五大连池市政府后楼 310

开户银行：工行五大连池市支行

账 号：0913035509201092835

承包人：北京鼎瀚中航建设有限公司



法定代表人

或委托代理人

统一社会信用代码：911102293396836807

地 址：北京市延庆区八达岭开发区光谷  
五街 3 号院 8 号楼 2 层 201 室

邮政编码：100029

联系人：卜久生

电 话：18910105591

传 真：/

电子信箱：/

通信地址：北京市朝阳区慧忠路 5 号  
远大中心 C 座 7 层

开户银行：中信银行股份有限公司北京北辰支行

账 号：8110701012500029849

## 证 明

五大连池机场安全保障提升项目施工经招标程序，确定由中海空港（北京）建设有限公司（曾用名：北京鼎瀚中航建设有限公司）中标并负责施工。现将项目相关情况证明如下：

### 一、项目管理团队

（一）项目经理：何涛

（二）技术负责人：卜久生

### 二、项目合同金额

本项目合同金额为人民币 21076272.27 元，具体分项金额如下：

（一）场道工程：16888726.54 元

（二）助航灯光及飞行区供电工程：856023.52 元

（三）安保工程：1750074.81 元

（四）民航专业工程安全生产费用：289025.03 元

（五）不停航施工措施费：292422.37 元

（六）暂列金：1000000 元

### 三、施工方式

本工程采用不停航施工方式实施。

特此证明！

五大连池机场建设管理有限公司



### 竣工验收表

工程代号: WDLA-ABTS-01-MH00-00000000-0000-00

表格代号: MH00-E.1.15-001

工程名称: 五大连池机场安全保障提升项目			
建设单位	五大连池机场建设管理有限公司	工程地点	五大连池机场
设计单位	民航机场规划设计研究总院有限公司	施工单位	北京鼎瀚中航建设有限公司
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司	监理单位	沈阳东北民航机场建设监理咨询有限公司
开工日期	2024年9月10日	竣工日期	2024年12月30日

工程内容:

(一)场道工程:  
 1.土面区平整与坡面防护工程。2.道面及路面工程:(1)道面硅烷浸渍及道面标志线更新。(2)飞行区道路(路)面整修。(3)通往全向信标台道路整修。3.飞行区围界工程。  
 4.飞行区排水及消防工程:  
 (二)助航灯光与全向信标台供电工程:1.助航灯光设施改造。2.全向信标台供电改造。  
 (三)安保设施改造工程:  
 1.对航站楼内视频监控、出入口控制系统及门禁报警系统进行改造,新增监控点位101个,增设存储阵列扩展柜4套,管理服务器1台。2.在航站楼现场X光机列图的基础上,在运行指挥中心设置安检质量远程监管终端1台。3.更换安检信息管理系统人脸采集摄像机,共3台。4.道口安防设备改造,新建埋地式车底检查设施和防冲撞设施,搬迁现有道口道闸、车牌识别及车辆管理等设备,拆除现有安全岛;对新建道口大门及围界增设视频监控系统等。5.对机场其他重要部位视频监控系统进行改造,新增监控点位146个。6.将全向信标台变电所内设备均接入动力环境监控系统。  
 具体工程量详见施工合同。

验收意见:满足设计及规范要求,质量评定等级:合格。

建设单位(公章)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	施工单位(公章)
 项目负责人: [Signature] 2024年12月30日	 项目负责人: [Signature] 2024年12月30日	 项目负责人: [Signature] 2024年12月30日	 总监理工程师: [Signature] 张彤敏 注册号: 21004763 2024年12月30日	 项目经理: [Signature] 何涛 注册号: 1112012201227618(00) 建筑 民航 2024年12月30日

## 名称变更通知

中海空港（北京）建设有限公司：

北京鼎瀚中航建设有限公司于2025年04月22日经我局核准，名称变更为中海空港（北京）建设有限公司。

特此通知

2025年04月22日



## 民航空管工程及机场弱电业绩

附件3:

### 投标人同类工程业绩一览表

1. 工程名称：临汾尧都机场道口改扩建工程项目 (合同价：499.803008 万元；合同签订时间：2021.11.09；竣工验收报告时间/完工证明时间：2022.04.14)
2. 工程名称： (合同价：XX 万元；合同签订时间：XX.XX.XX；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX)
3. 工程名称： (合同价：XX 万元；合同签订时间：XX.XX.XX；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX)
4. 工程名称： (合同价：XX 万元；合同签订时间：XX.XX.XX；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX)
5. 工程名称： (合同价：XX 万元；合同签订时间：XX.XX.XX；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX)

#### 注

(1) 提供近5年(自2021年1月1日至投标截止日,竣工项目以竣工验收报告或建设单位出具完工证明的最晚时间为准;在建项目以合同签约时间为准。)自认为完成的最具代表性的同类工程业绩,对应本项目招标资质要求,按照施工总承包业绩、场道工程施工业绩、民航空管工程及机场弱电业绩、目视助航工程业绩,每项资质对应的业绩不超过5项,超过5项只取列表前5项。

(2) 证明材料:请仔细阅读第二章第(六)定标-《资信标要求一览表》,务必按资信要求一览表提供相关材料,证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记,以便招标人审核。

# 临汾尧都机场道口改扩建工程项目

## 中标通知书

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。

招标项目名称	临汾尧都机场道口改扩建工程项目	
招标人名称	临汾民航机场有限公司	
备案记录编号	民航华北招标各字〔2021〕66号	
中标人名称	北京鼎瀚中航建设有限公司	
中标金额	大写：肆佰玖拾玖万捌仟零叁拾元零捌分 (小写：¥4,998,030.08)	
项目经理、技术负责人/ 勘察、设计负责人/ 总监理工程师	丛海江	
中标内容范围	招标范围内的全部内容	
中标人与招标人签订中 标合同期限	自中标通知书发出之日起三十日内	
签订中标合同地点	山西省临汾市	
其他需要说明的内容	无	
招标人盖章：临汾民航机场有限公司 联系人：卢春光 电 话：18434819413 手 机： 传 真： 年 月 日	民航地区管理局审核盖章：  经办人：  年 月 日	

合同编号：

临汾尧都机场道口改扩建工程项目

## 施工合同

发包人：临汾民航机场有限公司

承包人：北京鼎瀚中航建设有限公司

2021 年 11 月

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：临汾民航机场有限公司

承包人（全称）：北京鼎瀚中航建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其相关合同制度等有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就临汾尧都机场道口改扩建工程项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：临汾尧都机场道口改扩建工程项目。

2.工程地点：临汾尧都机场（临汾市尧都区乔李村北）。

3.工程项目备案代码：2105-141091-89-01-787408。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：新建一座 126.7 m<sup>2</sup>安检道口用房，195 m<sup>2</sup>钢排架结构车道雨棚以及道口安保设施及管理系统，配套工程（围界、室外道路、外线工程、拆除工程）。新建道口门卫用房平面功能包括安检室、监控室、观察室、设备间、值班室、业务用房、卫生间及走廊等功能。

6.工程承包范围：

工程量清单及施工图纸设计的全部工程内容，以及招标、图纸答疑等有关说明。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021 年 11 月 11 日。

计划竣工日期：2022 年 1 月 11 日。

工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 民航专业工程验收 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写) 肆佰玖拾玖万捌仟零叁拾元零捌分 (¥4998030.08元)。

2. 合同价格形式：固定单价。

### 五、项目经理

承包人项目经理：丛海江，身份证号：230105198001070518，电话：18245119477。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按

照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 9 日签订。

#### 九、签订地点

本合同在 临汾民航机场有限公司 签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

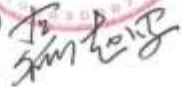
#### 十二、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



表C.1.1-

### 竣工验收证明书

施工许可证号:

编号:

工程名称	临汾尧都机场道口改扩建工程项目	建筑面积	安检用房为126.78m <sup>2</sup> 、道口雨篷为195m <sup>2</sup>	层数	1层	工程地点	山西临汾尧都机场
结构类型	机场场道附属工程、道口安检用房为混凝土框架结构、道口雨篷为钢结构	工程造价	4998030.08元		开工日期	2022年02月07日	至2022年04月14日
工程内容及检查情况	机场场道附属工程(道口区域道路、人行道、围界);道口安检房地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、屋面分部、建筑给排水及供暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部、室外设施与环境工程,施工质量合格,符合设计要求。						

验收意见

按设计文件要求完成,线路收,满足设计要求和验收规范要求,施工质量合格,双感任务评价合格,质量等级评价合格。

验收日期: 2022年08月14日

建设单位  
项目负责人: 李春龙  
(公章)

监理单位  
总监理工程师: 朱明宇  
(公章)

设计单位  
项目负责人: 魏勃  
(公章)

勘察单位  
项目负责人: 朱银全  
(公章)

施工单位  
单位负责人: 魏海强  
111121904595(00)  
公章  
2022.07.02  
北京南航中航建设有限公司

文档标识：HZ-LFQ-SMS-TR-V1.0

临汾尧都机场道口改扩建工程民航  
专业弱电系统第三方检测

检测报告



检测单位：北京航志技术检测有限公司

报告日期：2022年07月06日

检测单位	名称	北京航志技术检测有限公司		
	地址	北京市海淀区农大南路1号院2号楼7层办公A-704-1		
	联系人	于庆瑞	电话	010-82319606
委托单位	名称	临汾民航机场有限公司		
	地址	山西省临汾市尧都区乔李镇		
	联系人	卢春光	电话	0357-7186006
项目名称	临汾尧都机场道口改扩建工程民航专业弱电系统第三方检测			
检测日期	2022年05月11日—2022年07月04日			
检测地点	临汾尧都机场			
检测范围	视频监控系统、门禁系统、道口管理集成系统、安全检查系统			
检测依据	详见附录A系统检测情况中各系统检测依据			
检测声明	<p>1.本项目中检测环境由委托方提供，由委托方负责被检测样品（系统、设备及数据）维护管理工作。</p> <p>2.本报告的检测结果仅对检测期间的检测样品（系统、设备及数据）有效。</p> <p>3.检测报告无“检测专用章”或“检测机构公章”无效；检测报告涂改后无效；未经本机构书面批准，不得复制检测报告。</p>			
检测人员	左玉浩、闫金喜			
编制人	闫金喜			
审核人	于庆瑞			
批准人	唐慧			

## 目 录

检测结论 .....	1
附录 A 系统检测情况 .....	2
1 视频监控系统 .....	2
2 门禁系统 .....	3
3 道口管理集成系统 .....	4
4 安全检查系统 .....	6
附录 B 系统缺陷列表 .....	7

CAED

## 检测结论

北京航志技术检测有限公司受临汾民航机场有限公司单位委托,于2022年05月11日至07月04日对临汾尧都机场道口改扩建工程民航专业弱电系统第三方检测项目进行检测工作。本次检测范围包括:视频监控系统、门禁系统、道口管理集成系统、安全检查系统。

北京航志技术检测有限公司依据国家和民航行业标准以及技术规格书、招标文件、相关技术文件、用户需求说明书,对上述系统进行检测,检测结果如下:

1) 视频监控系统通过了系统功能检测、接口功能检测和设备运行情况检查共3个方面的检测工作,系统基本符合设计要求。

2) 门禁系统通过了系统功能检测、接口功能检测和设备运行情况检查共3个方面的检测工作,系统基本符合设计要求。

3) 道口管理集成系统通过了系统功能检测、接口功能检测和设备运行情况检查共3个方面的检测工作,系统基本符合设计要求。

4) 安全检查系统通过了系统功能检测和设备运行情况检查共2个方面的检测工作,系统基本符合设计要求。

《附录 A 系统检测情况》

《附录 B 系统缺陷列表》



**附录 A 系统检测情况**

**1 视频监控系统**

**1.1 检测依据**

- 系统与软件工程 系统与软件质量要求和评价 (SQuaRE) 第 51 部分: 就绪可用软件产品 (RUSP) 的质量要求和测试细则》(GB/T 25000.51-2016)
- 《安全防范工程技术标准》(GB 50348-2018)
- 《民用运输机场安全保卫设施》(MH/T 7003-2017)
- 《临汾尧都机场道口改扩建工程民航专业弱电系统招投标技术文件、初步及深化设计文档等》

**1.2 检测环境**

本项目视频监控系统采用全 IP 摄像机。通道口监控系统共有 9 台数字半球摄像机型号为宇视 IPC-S362-IR@PAEK-IR3-Z-VG、6 台数字球型一体化旋转摄像机型号为宇视 IPC-S632-IR@X25-VG、24 台室外枪型固定摄像机型号为宇视 IPC-S2A2-IR@PAEK-IR8-Z-VG、以上 39 台摄像机的网络存储设备位于道口弱电机柜, 显示终端设备位于道口观察室。存储系统采用 NVR 存储设备, 摄像机码率 2M, 容量达到 90 天存储要求, 共计存储裸容量 96T。通道口报警信号通过本项目的安防专网接至机场公安执勤室。

**1.3 检测结果**

检测参数	检测项	检测要求	检测结果
功能检测	视频监控系统功能检测	采用黑盒测试方法, 依据经技术规格书、招标文件、相关技术文件、现行的国家及行业规范要求验证视频监控系统中下述主要功能是否实现并可用: 1) 摄像机的控制、摄像机的切换、2) 摄像机预置位设置、3) 摄像机组切、摄像机轮巡、4) 录像检索、录像回放、录像导出、5) 监控设备状态管理、6) 设计及使用单位的其他要求。	通过
	视频监控摄像机功能检测	采用符合性验证方法现场查验视频监控摄像机功能是否符合设计及运营使用要求。	通过
接口功能	与门禁系统联动功能检测	触发门禁报警, 验证视频监控系统中报警区域的监控图像是否自动显示在电视墙或安防监控工作站上, 并自动弹出报警信息 (包括报警时间、报	通过



		警位置等信息), 验证视频监控系统与门禁系统接口是否正确。	
设备运行情况	视频监控摄像机运行情况抽查	现场抽测视频监控摄像机运行情况, 抽测率达到100%。	通过

注: 本项目共计各类摄像机 39 台, 抽测 39 台, 抽测率达到 100%

## 2 门禁系统

### 2.1 检测依据

- 系统与软件工程 系统与软件质量要求和评价 (SQuaRE) 第 51 部分: 就绪可用软件产品 (RUSP) 的质量要求和测试细则》(GB/T 25000.51-2016)
- 《出入口控制工程设计规范》(GB 50396-2007)
- 《出入口控制系统技术要求》(GA/T 394-2002)
- 《安全防范工程技术标准》(GB 50348-2018)
- 《民用运输机场安全保卫设施》(MH/T 7003-2017)
- 《临汾尧都机场道口改扩建工程民航专业弱电系统招投标技术文件、初步及深化设计文档等》

### 2.2 检测环境

本项目在通道口安检出入口以及飞行区围界出口等处设置门禁系统, 用于对非办公人员出入的控制和对工作人员出入的管理, 设置在围界出口的门禁具有单人通行互锁功能。系统采用生物识别、RF 射频卡共用的工作方式, 在通道口处共有 6 处门禁点型号为宇视 ER-SR21。在道口监控室设置门禁控制器为门禁系统前端设备提供后台支撑, 道口门禁系统最终接入机场门禁系统软件。

### 2.3 检测结果

检测参数	检测项	检测要求	检测结果
系统功能	门禁管理软件功能检测	采用黑盒测试方法, 通过用户界面 (UI) 测试验证门禁管理软件中下述主要功能是否实现并可用: 1) 用户操作权限设置、2) 远程控制, 包括远程强开、远程强关、远程常开、远程常关、3) 正常刷卡事件显示、4) 报警事件管理, 包括门长开超时报警、破坏报警、挟持报警、5) 报警事件数据存储、6) 报警日志管理、7) 设备状态监控、8)	通过



		设备自诊断、9) 控制器断电报警、10) 设计及使用单位的其他要求	
	门禁控制功能检测	通过门禁管理软件监控, 现场门禁卡片查验如下主要门禁控制功能是否实现并正确: 1) 有效卡识别、2) 无效卡报警、3) 自动上锁、4) 闭门器、5) 控制锁、6) 设计及使用单位的其他要求	通过
	控制器功能检测	采用符合性验证方法现场查验控制器功能是否符合设计及运营使用要求	通过
	读卡器功能检测	采用符合性验证方法现场查验读卡器功能是否符合设计及运营使用要求	通过
	控制锁功能检测	采用符合性验证方法现场查验控制锁功能是否符合设计及运营使用要求	通过
	控制器脱机运行及恢复功能检查	通过模拟门禁控制设备断网, 验证控制器脱机运行及恢复功能是否符合设计及使用要求	通过
接口功能	与视频监控系统接口功能检测	由门禁系统发送门禁报警信号(或触发门禁报警), 从安防监控系统或通过系统后台数据/日志验证门禁报警信息是否正确发送	通过
	与消防系统接口功能检测	通过消防报警系统或模拟消防报警信号, 验证消防应急开门功能, 确认门禁系统与消防系统接口是否正确	通过
设备运行情况	门禁控制设备运行情况检查	现场抽测门禁控制设备运行情况, 包括控制器、读卡器、控制锁、闭门器等。抽测率达到 100%	通过

注: 本项目共计设置 6 个门禁, 抽测 6 个, 抽测率达到 100%。

### 3 道口管理集成系统

#### 3.1 检测依据

- 《安全防范工程技术标准》(GB 50348-2018)
- 《民用运输机场安全保卫设施》(MH/T 7003-2017)
- 《出入口控制工程设计规范》(GB 50396-2007)
- 《出入口控制系统技术要求》(GA/T 394-2002)
- 《车底成像安全检查系统通用技术要求》(GA/T 1336-2016)
- 《临汾尧都机场道口改扩建工程民航专业弱电系统招标投标技术文件、初步及深化设计文档等》

100%

### 3.2 检测环境

#### 3.2.1 系统组成

本系统配置双屏显示,分别显示车牌、车底图像、道口工作状况等信息以及道口实时监控画面,在道口车辆入场通道电动门的后方分别设置车底采集设备和地感线圈,并在车底采集设备大约5米处设置车牌采集设备。该套设备用于监控和记录每个入场车辆的车牌和车底信息。车牌识别设备可对车辆信息进行提取并与机场车牌数据库进行比对、判别。车底采集设备通过复合电缆和网线连至位于监控机房内的系统控制器及系统主机;地感线圈通过信号线连至监控机房内的系统主机。车底检查设备供电通过复合电缆直接接入系统控制器实现,车牌识别一体机由UPS电源供电。

#### 3.2.2 服务器信息

设备名称/编号	硬件环境	软件环境	备注
道口管理集成系统服务器(1台)	CPU: intel (R) Xeon (R) Bronze 3204 1.9GHZ 内存: 32GB 硬盘: 2*1.2T	操作系统: Windows server2016 主要软件: 道口管理集成系统	

### 3.3 检测结果

检测参数	检测项	检测要求	检测结果
系统功能	道口管理集成系统功能检测	采用黑盒测试方法,依据经技术规格书、招标文件、相关技术文件、现行的国家及行业规范要求验证道口检查系统中下述主要功能是否实现并可用: 1) 车辆车牌抓拍功能、2) 车底扫描成像功能、3) 日志功能、4) 检索功能、5) 图片处理功能、6) 实时记录功能、7) 保存功能、8) 彩色显示功能、9) 存储功能、10) 打印功能、11) 设计及使用单位的其他要求	通过
接口功能	与其它系统接口检测	验证道口管理集成系统对各子系统进行参数设置和控制是否实现,验证道口管理集成系统与其他系统接口是否正确	通过
设备运行情况	道口检查设备运行情况检测	现场查看道口检查设备运行情况,抽测率达到100%	通过

注:本项目中共配置了1台车牌识别摄像机、1台车底扫描仪。实际抽测1台车牌识别摄像机、1台车底扫描仪,抽测率达到100%。

#### 4 安全检查系统

##### 4.1 检测依据

- 《民用航空运输机场安全检查信息管理系统技术规范》(MH-T 7010-2003)
- 《民用运输机场安全保卫设施》(MH-T 7003-2017)
- 《临汾尧都机场道口改扩建工程民航专业弱电系统招标投标技术文件、初步及深化设计文档等》

##### 4.2 检测环境

本项目共配备了一台随身安检机型号为 CX6040D。

##### 4.3 检测结果

检测参数	检测项	检测要求	检测结果
系统功能	基础功能检测	采用黑盒测试方法,通过用户界面(UI)与前端设备配合验证安检分层管理系统中下述主要功能是否实现并可用: 1)员工基础数据及换班管理、2)员工绩效管理、3)用户权限管理、4)系统设备监控、5)图像多功能处理,包括边缘增强、超级图像增强、灰度变换、伪彩色、有机物和无机物剔除、图像反转、图像放大和图形回拉等功能、6)可疑行李图像标记和取消、7)判读信息查看、8)系统统计、9)设计及使用单位要求的其他功能。	通过
	随身行李安检设备	采用符合性验证方法现场查验随身行李安检设备下述主要功能是否实现并可用: 1)钥匙开关、2)开机自检、3)X射线区安全防护连锁、4)系统工作和射线指示灯、5)操作人员身份确认、6)图像多功能处理、7)本地判读功能,包括通过、开检、复位、8)危险品图像注入、9)图像存储、检索、10)紧急停止开关、11)工作噪声、12)设计及使用单位的其他要求。	通过
设备运行情况	安检机运行情况抽查	现场抽测各类安检设备运行情况,抽测率达到100%。	通过

注: (1) 本项目共配备了1台随身行李安检设备,抽测率达到100%。

CAED

**附录 B 系统缺陷列表**

本次检测共发现缺陷 8 个, 经承包商整改及指挥部确认已全部整改关闭。具体缺陷内容详见下表。

序号	系统名称	缺陷描述	整改情况
1	视频监控系统	视频监控系统未与机场现有时钟系统进行校对, 时间存在误差。	整改关闭 2022 年 07 月 01 日检测工程师左玉浩对承包商整改后系统进行复测, 复测通过
2	视频监控系统	视频监控系统对隐蔽报警事件的存储及回放功能未实现, 与《MH/T 7003-2017 民用运输机场安全保卫设施》15.2.2 相关要求不符。	整改关闭 2022 年 07 月 01 日检测工程师左玉浩对承包商整改后系统进行复测, 复测通过
3	视频监控系统	视频监控系统与门禁系统的联动功能未实现, 与《MH/T 7003-2017 民用运输机场安全保卫设施》15.1.2 相关要求不符。	整改关闭 2022 年 07 月 01 日检测工程师左玉浩对承包商整改后系统进行复测, 复测通过
4	门禁系统	出入口在异常开启或未正常关闭情况下报警的功能未实现, 与《MH/T 7003-2017 民用运输机场安全保卫设施》14.4.6 要求不符。	整改关闭 2022 年 07 月 01 日检测工程师左玉浩对承包商整改后系统进行复测, 复测通过
5	门禁系统	门禁系统对利用已挂失、注销、更改和失窃通行证试图进入机场控制区的报警功能未实现, 与《MH/T 7003-2017 民用运输机场安全保卫设施》14.4.8 要求不符。	整改关闭 2022 年 07 月 01 日检测工程师左玉浩对承包商整改后系统进行复测, 复测通过
6	道口管理集成系统	道口管理集成系统软件及服务器未部署。	整改关闭 2022 年 07 月 01 日检测工程师左玉浩对承包商整改后系统进行复测, 复测通过
7	道口管理集成系统	车辆识别一体机未采用 UPS 电源进行供电, 与《临汾尧都机场道口改扩建工程项目道口改扩建工程弱电设计说明》4.3 相关要求不符。	整改关闭 2022 年 07 月 04 日检测工程师左玉浩对承包商整改后系统进行复测, 复测通过
8	道口管理集成系统	道口管理集成系统对车底安全检查系统、车辆管理系统、视频监控系统的集成控制及参数设置功能未实现, 与《临汾尧都机场道口改	整改关闭 2022 年 07 月 04 日检测工程师左玉浩对承包商整改后系统进行复测, 复测通过

		扩建工程项目道口改扩建工程弱电设计说明》 4.3 相关要求不符。	
--	--	-------------------------------------	--

----- (以下空白) -----



## 名称变更通知

中海空港（北京）建设有限公司：

北京鼎瀚中航建设有限公司于2025年04月22日经我局核准，名称变更为中海空港（北京）建设有限公司。

特此通知

2025年04月22日



## 二、项目经理及主要技术负责人业绩

附件 5:

项目经理类似项目业绩情况一览表

姓名	容志全	性别	男	年龄	52 岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作时间	1997 年	从事本职业年限	16 年		
资格证书编号	粤 1442010201015745	在本项目拟任职务	项目经理		
工作经历	2019 年至今在深圳市鹏润达控股集团有限公司担任项目经理				
项目经理最具代表性的同类工程业绩情况					
1. 工程名称：深圳大学科技园一期 (合同价：34519.654427 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2021.10.18)					
2. 工程名称：振能学校老校区改扩建工程(施工) (合同价：8765.100936 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2025.09.25)					

注:

(1) 近 5 年(自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日，竣工项目时间以竣工验收证明时间为准。)拟派项目经理自认为最具代表性的已完工同类工程业绩。不超过 1 项，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项业绩。

(2) 证明材料：请仔细阅读第二章第(六)定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

项目经理容志全证件及社保



使用有效期: 2026年03月04日  
- 2026年08月31日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 容志全

性 别: 男

出生日期: 1974年12月20日

注册编号: 粤1442010201015745

聘用企业: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2026.3.4



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2019年05月08日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0273704  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 09441534074406228  
File No.:

姓名: 容志全

Full Name

性别: 男

Sex

出生年月: 1974年12月

Date of Birth

专业类别: 建筑工程

Professional Type

批准日期: 2009年09月06日

Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2010年 01月 07日

Issued on

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2010) 0006469

姓名: 容志全

性别: 男

出生年月: 1974年12月20日

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年10月29日

有效期: 2025年07月29日 至 2028年10月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月29日



# 广东省职称证书

姓名：容志全

身份证号：440821197412201474



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060076

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 容志全 性别 男，一九七四年十二月二十日生，于二〇〇七年三月至二〇一二年一月在本校网络教育 工程管理(建造师方向)专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

李作安

证书编号：101737201205000775

二〇一二年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号：

证书编号： 9733150

学生容志全，性别男，一九七四年十二月二十日生。于一九九四年九月至一九九七年七月在本校(院) 水工建筑 专业脱产学习，修完 三 年制 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长



何斌

一九九七年七月八日



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2022.04.25-长期

姓名 容志全

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 12 月 20 日

住址 广东省深圳市福田区百花  
四路7号长乐花园B栋8A-C



公民身份号码 440821197412201474

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：容志全

社保电脑号：801593833

身份证号码：440821197412201474

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			12764.07	6358.16			6057.9	2288.62			572.24				342.4		85.6

**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b44e8f72 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60004981  
单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司



正本

深圳大学科技园一期  
建设工程施工总承包合同

项目名称：深圳大学科技园一期

项目地点：深圳大学后海校区东北角

合同编号：SDZC-XM-K1-028

委托人：深圳市深圳大学资产管理有限公司

承包人：深圳市鹏润达市政工程有限公司

签订日期：2018年9月

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深圳大学资产管理有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳大学科技园一期

工程地点: 深圳大学后海校区东北角

核准(备案)证编号: 深南山发改备案(2018)0122号

工程规模及特征: 深圳大学科技园一期项目总投资为46281.03万元,选址位于深圳大学后海校区东北角,建设用地约15536.37m<sup>2</sup>,总建筑面积约67240m<sup>2</sup>其中地上部分为23层的高层写字楼,写字楼外墙为玻璃幕墙,地下部分为3层地下室,人防位于地下室负三层。桩基类型为钢筋混凝土灌注桩,基坑支护主要采用旋挖成孔钢筋灌注桩、三管旋喷桩、腰梁及锚索等。主体结构为框架核心筒结构,内饰除公共区域及配套需精装外,其余为毛坯。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

本项目承包范围包括工程设计范围内所含的全部工程内容,具体包括(但不限于): 土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、主体工程、土建工程、装饰工程、电气工程、消防工程、智能化工程、火灾监控系统工程、通风防排烟工程、景观安装工程、白蚁防治等,具体详见施工图及工程量清单。包括现场拆迁工程(包括现有场地内障碍物、现有建筑物、体育场边一处灯塔、高尔夫球场围网及立柱等的拆除、挪位、恢复等、树木迁移[具体位置由甲方指定],报批手续由总包方负责、三通一平)、现场拟建钢结构连廊(包深化设计及施工)、主楼23层精装修(作为发包人办公场所专用,包设计及施工)、弱电智能化、泛光照明以及地铁沿线保护项目,列入暂估项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input checked="" type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程：白蚁防治工程

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（实际开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同工期总日历天数 796 天。

定额工期总日历天数 995 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 20%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁亿肆仟伍佰壹拾玖万陆仟伍佰肆拾肆元贰角柒分（34519.654427万元）；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰玖拾贰万捌仟零陆拾壹元叁角伍分（592.806135万元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰仟陆佰贰拾万元（¥ 2620.000000万元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟零陆万玖仟肆佰壹拾叁元壹角捌分（¥ 1006.941318万元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第二部分的补充条款；
- (4) 本合同第四部分的专用条款；
- (5) 本合同第三部分的通用条款；
- (6) 中标通知书及其附件；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018年09月;

订立地点: 深圳市南山区粤海街道高新南七道018号高新工业村R3-A栋201

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。(通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分,同样有效)。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执4份。

的  
面  
的  
不  
行

发包人：深圳市深圳大学资产经营有限



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：

地址：深圳市南山区粤海街道高新南七  
道018号高新工业村R3-A栋201

邮政编码：518057

法定代表人：陈喜书

委托代理人：

电话：0755-26711103

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳桃园路支行

账号：7458 5854 6728

承包人：深圳市鹏润达市政工程有限



公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市龙华区明治街道中梅路润  
达圆庭A座706-713

邮政编码：518131

法定代表人：李刚

委托代理人：

电话：0755-83707888

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳园博园支行

账号：44201569500052508273



# 竣工验收报告

## 单位竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：深圳大学科技园一期

验收日期：2021年06月18日

建设单位（盖章）：深圳市深圳大学资产经营有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳大学科技园一期				
工程地点	深圳大学后海校区东北角	建筑面积	67240平方米	工程造价	46281万元
结构类型	框架核心筒	层数	地上:	23	层
			地下:	3	层
施工许可证号	2018-1177	监理许可证号	/		
开工日期	2018年11月19日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180138-01		
建设单位	深圳市深圳大学资产经营有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	1、深圳市集源设备有限公司（通风与空调安装）2、深圳市广信安科技股份有限公司（智能化安装）3、深圳市华胜建设集团有限公司（消防安装）				
承建单位 (装修)	1、深圳市鹏润达控股集团有限公司（公区装修）2、深圳大禹建设实业有限公司（防水）				
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司				
施工图 审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈伟彪
副组长	邓光亚
组员	吴家骅、钟锡明、孟庆标、熊晓强、应鹏程、容志全

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邓光亚	戴传彦、吴裕香、张双庆、陈炫镇、郑木海
建筑设备安装工程	宋四军	曹继营、何小明、郭浩、张颖、刘目、钟璐、林蔚羽、涂简
工程质控资料	倪美燕	余婷婷、马文庆、郑梓帆

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 24 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	合格	共 34 项，其中： 经审查符合要求 34 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 30 项，其中： 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
海绵城市	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	容志全	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	高工	
2	孟庆标	深圳市施友建设监理有限公司	总监	工程师	
3	熊晓强	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	工程师	
4	陈伟彪	深圳市深圳大学资产经营有限公司	项目负责人	工程师	
5	吴家骅	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	工程师	
6					
7					
8	邓光亚	深圳市创建设工程顾问有限公司	项目负责人	工程师	邓光亚
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计:

勘察单位:

单位(项目)负责人:

总监理工程师:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

2021年10月18日

2021年10月18日

2022年10月18日

2021年10月18日

2021年10月18日



获奖



企业更名证明



**营业执照**  
(副本)

统一社会信用代码  
91440300192362435N



名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李刚

成立日期 1995年07月24日

住所 深圳市龙华区民治街道中梅路鹏达国际A座706-713

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关   
2020年03月17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



项目经理容志全业绩-振能学校老校区改扩建工程(施工)

中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 44031020220124001001

标段名称: 振能学校老校区改扩建工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 8765.100936万元

中标工期: 411天

项目经理(总监): 容志全



本工程于 2022-10-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期: 2022-12-20



查验码: 5394453310905626

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

正本

工程编号：FJ202110

合同编号：深龙华建工合[2022]施工-83

深圳市建设工程

施工（总承包）合同

（适用于模拟清单招标的施工合同）

工程名称：振能学校老校区改扩建工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区建筑工务署

承包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

2020 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

本工程于 2022 年 10 月 21 日公开招标,2022 年 10 月 21 日发布招标公告,2022 年 12 月 13 日发布中标公示,公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协商一致,订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称: 振能学校老校区改扩建工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

工程内容: 项目位于观湖街道松元厦社区,总用地面积 32776.34 平方米,本期新建建筑面积 16694 平方米,室外配套改造面积 14649 平方米,围墙改造 554 米,挡墙加固 226 米。主要建设内容包括:地下室、地上教学综合楼及室外工程等。(以发包人确认的设计文件为准)

结构形式: \_\_\_\_\_

层/幢: \_\_\_\_\_

建筑面积: 16694 平方米;

工程立项批准文号: \_\_\_\_\_

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

(1) 振能学校老校区改扩建工程施工图纸中的所有施工内容。(2) 工程量清单包含的全部内容。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整

发包范围的权利、增减工程量的权利。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程：**(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2.房屋建筑及配套专业工程：**(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ )		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ )		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程

<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ ) <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)

**3.二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4.其他工程**

防治白蚁工程 (房建项目勾选): \_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期: 暂定 2023 年 1 月 13 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2024 年 2 月 28 日;

合同工期总日历天数 411 天。

招标工期总日历天数 411 天。

定额工期总日历天数 411 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

**四、质量标准**

本工程质量标准: 合格。

**五、合同价款**

**1、签约合同价**

中标下浮率为：14.07 %

本合同价暂定为：人民币（大写）捌仟柒佰陆拾伍万壹仟零玖元叁角陆分（¥87651009.36元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰肆拾陆万伍仟柒佰伍拾柒元陆角（¥2465757.6元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）

（5）其他\_\_\_\_\_：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）

## 2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项  
定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审  
审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审  
审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）本合同第一部分的协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）本合同第四部分的补充条款；

- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

### 八、承诺

- 1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: **2023年1月17日**;

2. 订立地点: 深圳市龙华区;

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达,邮寄地址以本合同中约定的地址为准,寄出三日后即视为送达,任何一方变更地址的,应书面方式通知对方。

4.本合同正本一式 2 份,均具有同等法律效力,发包人执 1 份,承包人执 1 份,副本一式 12 份,发包人执 6 份,承包人执 4 份,建设行政主管部门保存 1 份,理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时,以正本为准。

5.本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人:(公章) 深圳市龙华区建筑工务署 承包人:(公章) 深圳市鹏润达控股集团  
有限公司

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

组织机构代码: \_\_\_\_\_

**91440300192362435N**

地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号  
清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润  
达圆庭 A 座 706-713

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: **518040**

法定代表人: 白小宇

法定代表人: 李刚

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: **0755-23332416**

电话: **0755-83701668**

传真: \_\_\_\_\_

传真: **0755-83701668**

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: **prd1995@126.com**

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国银行深圳六约支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: **7588 7438 0222**

法定代表人手机: **13809891639**

(务必填写用以发送履约评价结果)

竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称:	振能学校老校区改扩建工程
验收日期:	2025年 9 月 25 日
建设单位（盖章）:	深圳市龙华区建筑工务署



\* GD - E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	振能学校老校区改扩建工程				
工程地点	深圳市龙华区观湖街道，观光大道与围光路交叉处以南	建筑面积	16694m <sup>2</sup>	工程造价	8765.10 0936万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	3	层
			地下:	1	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年5月13日	验收日期	2025年9月25日		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2023014		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署				
勘察单位	云基智慧工程股份有限公司				
设计单位	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司				
总包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
承建单位(装修)	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	肖耀洋
副组长	林宇强
组员	石文龙、陈关炜、薛金贤、容志全、刘冬花、黄丽冬、郑坤荣、刘国磊、陈凯、张霞、龙秀菊

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	肖耀洋	陈关炜、容志全、薛金贤、郑坤荣
建筑设备安装工程	石文龙	刘国磊、黄丽冬、张霞
工程质控资料	林宇强	刘冬花、陈凯、龙秀菊

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同约定情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 21 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷淋灭火系统	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
室外景观改造工程	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6	杨君洋	龙华区建设局	项目负责人	高工	杨君洋
7	叶宇霖	龙华区建设局	项目负责人	高工	叶宇霖
8	李金全	深圳和鹏润达控股集团有限公司	项目经理	高工	李金全
9	刘国磊	深圳和鹏润达控股集团有限公司	技术负责人	工程师	刘国磊
10	陈伟	贵州省交通规划勘察设计研究院	项目负责人	正高	陈伟
11	石文龙	江苏建科全咨	总监	文工	石文龙
12	刘冬花	江苏建科全咨	全咨	工程师	刘冬花
13	黄丽冬	中国城市发展规划设计咨询有限公司	管理	工程师	黄丽冬
14	薛金贤	云基智慧工程股份有限公司	现场	高工	薛金贤
15	陈凯	贵州省交通规划勘察设计研究院		工程师	陈凯
16	郑冲常	深圳和鹏润达控股集团有限公司			郑冲常
17	张霞	深圳和鹏润达控股集团有限公司			张霞
18	龙秀菊	深圳和鹏润达			龙秀菊
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程位于龙华区观湖街道振能学校内，新建综合教学楼建筑面积16694m<sup>2</sup>，室外配套改造面积14649m<sup>2</sup>，及围墙改造、挡墙加固，主要建设内容包括：地下室、地上教学综合楼及室外工程。

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。



建设单位:

施工单位:

设计单位:

勘察单位:

单位(项目)负责人:

总监理工程师:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

林宇强  
2025年9月25日

石文光  
2025年9月25日

容志全  
2025年9月25日

陈伟  
2025年9月25日

薛金霞  
2025年9月25日



GD-E1-914/6

### 主要技术负责人类似项目业绩情况一览表

姓名	卜久生	性别	男	年龄	47 岁
职务	机场目视助航 工程技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作时间	2000 年		从事本职业年限	10 年	
资格证书编号	GJ20232003	在本项目拟任职务		机场目视助航工程技术负责人	
工作经历	2017 年至今在中海空港(北京)建设有限公司担任相关负责人				
主要技术负责人最具代表性的同类工程业绩情况					
1. 工程名称：五大连池机场安全保障提升项目施工 （合同价：2107.627227 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024.12.30） 2. 工程名称： （合同价：XX 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX）					

**注：**

(1) 近 5 年(自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日，竣工项目时间以竣工验收证明时间为准。)拟派主要技术负责人自认为最具代表性的已完工同类工程业绩。不超过 1 项，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项业绩。

(2) 证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

机场目视助航工程技术负责人卜久生证件及社保



姓名 卜久生  
NAME  
性别 男  
SEX  
出生日期 1979-12-09  
DATE OF BIRTH

身份证号码: 321085197912097679

北京鼎瀚中航建设  
工作单位 有限公司  
WORK UNIT  
专业 机场工程及运行  
PROFESSION  
资格名称 高级工程师  
TITLE  
确认时间 2023-12-31  
DATE OF APPROVAL  
证书编号 GJ20232003  
CERTIFICATE NUMBER

专业技术职务评审委员会(章)  
The Examination and Appraisal Committee  
of Professional and Technical Titles  
发证日期: 2024年 04月 16日  
DATE OF ISSUE YEAR MONTH DAY



姓名 卜久生  
性别 男 民族 汉  
出生 1979 年 12 月 9 日  
住址 江苏省泰兴市滨江镇小马庄村小北四组44号



公民身份号码 321085197912097679



中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 泰兴市公安局  
有效期限 2015.05.22-2035.05.22

成人高等教育



毕 业 证 书

学生 卜久生 性别 男 ，一九七九年 十二月 九 日生，于二〇一一年 三月至二〇一三年 七月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津理工大学  校（院）长：马建标

批准文号：国家教委（87）教高三字022号  
证书编号：100605201305000395 二〇一三年 七 月 二十 日



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 911102293396836807

校验码: brqf67

统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807

查询流水号: 11011920260608163428

单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司

查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	卜久生	321085197912097679	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心

日期: 2026年06月08日

机场目视助航工程技术负责人卜久生业绩-五大连池机场安全保障提升项目施工

## 中标通知书

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。

招标项目名称	五大连池机场安全保障提升项目施工
招标人名称	五大连池机场建设管理有限公司
备案记录编号	民航东北招标备字（2024）23号
中标人名称	北京鼎瀚中航建设有限公司
中标金额	大写：贰仟壹佰零柒万陆仟贰佰柒拾贰元贰角柒分 （小写：¥ 21076272.27元）
项目经理、技术负责人/ 勘察、设计负责人/ 总监理工程师	何涛
中标内容范围	本次安全保障提升项目包括场道工程（土石方与坡面防护工程、道面及场道附属工程、飞行区围界工程、飞行区排水及消防工程），助航灯光与全向信标台供电工程，安保工程等，具体以设计图纸和工程量清单为准。
中标人与招标人签订 中标合同期限	自本通知书发出之日起三十天内
签订中标 合同地点	五大连池机场
其他需要 说明的内容	/
招标代理机构盖章：  联系人：李栋 电话：/ 手机：18220810739 传真：/ 2024年 7月 30日	招标人盖章：  联系人：韩丽微 电话：/ 手机：15846869789 传真：/ 2024年 7月 30日

# 五大连池机场安全保障提升项目施工

## 施 工 合 同

发包人（甲方）：五大连池机场建设管理有限公司

承包人（乙方）：北京鼎瀚中航建设有限公司

签订时间：2024年8月21日

签订地点：五大连池机场

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：五大连池机场建设管理有限公司

法定代表人：孟亮

地址：五大连池市交通运输局 502 室

承包人（全称）：北京鼎瀚中航建设有限公司

法定代表人：卜久生

地址：北京市延庆区八达岭开发区光谷五街 3 号院 8 号楼二层 201 室

发包人为实施五大连池机场安全保障提升项目施工（项目名称，以下称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

### 一、工程概况

工程名称：五大连池机场安全保障提升项目施工

工程地点：五大连池机场

工程内容：

#### (一)场道工程

##### 1. 土面区平整与坡面防护工程

对飞行区土面区低洼位置进行表层回填平整，填方量约 94385 立方米。在东南下滑台保护区 C 区地表增加预制 C20 水泥混凝土六棱砖铺砌，面积约 18595 平方米，并内覆耕植土。在飞行区西北侧水土流失较严重的边坡出水口两侧和飞行区东南边坡填方较高位置，采用 C25 现浇水泥混凝土框格梁增强坡面防冲刷能力，面积约 9033 平方米。

##### 2. 道面及路面工程

###### (1)道面硅烷浸渍及道面标志线更新

对机场现有特种车辆停放场水泥混凝土道面、站坪水泥混凝土道面与道肩、联络道水泥混凝土道面与道肩、跑道水泥混凝土道肩表面涂刷喷洒硅烷保护剂，面积约 51670 平方米；对飞行区内现有标志标识进行更新改造，面积约 12563 平方米。

###### (2)飞行区道(路)面整修

拆除并新建跑道、站坪道肩面层，面积约 124 平方米，道面结构为土工布隔离层+12 厘米厚水泥混凝土面层；拆除并新建服务车道，面积约 785 平方米，道面结构采用 25 厘米厚水泥混凝土面层+土工布隔离层+18 厘米厚水泥稳定级配碎石上基层+18 厘米厚水泥。

稳定级配碎石下基层+60厘米厚山皮石垫层;拆除并新建巡场路面层,面积约1078平方米,道面结构为土工布隔离层+18厘米厚水泥混凝土面层;对西南应急大门出口积水处原有路面进行加铺改造,面积约90平方米。

### (3) 通往全向信标台道路整修

对消防应急大门出口至现有全向信标台的检修道路进行整修,路面宽3.5米,整修长度约1500米,路面结构采用80厘米厚山皮石垫层+5厘米厚泥结碎石面层。

### 3. 飞行区围界工程

对跑道南侧飞行区围界进行改造,拆除并新建飞行区围界基础330米,设置钢筋混凝土地梁。道口新建1道电动大门及钢筋网围界。

### 4. 飞行区排水及消防工程

排水沟穿过巡场路处设钢筋混凝土梯形盖板沟长8米,围界外沿边坡设急流槽长30米;修复飞行区南侧6线排水沟长1600米;修复飞行区北侧5线排水沟底板长1000米。对升降带平整范围内的消防管道井消除直立面,共计22个。

## (二) 助航灯光与全向信标台供电工程

### 1. 助航灯光设施改造

修整完善机场升降带内的灯箱混凝土基础501个;更新脱离跑道标记牌的牌面2个,基础利旧。

### 2. 全向信标台供电改造

本次导航台变电所向西侧扩建29.89平方米,采用钢筋混凝土框架结构;增设1台常载功率40kW柴油发电机作为全向信标台的应急电源;拆除现有硬化路面18平方米,新建周边硬化路面36平方米,配套建设电气、弱电、暖通等工程。

### (三) 安保设施改造工程

1. 对航站楼内视频监控系统、出入口控制系统以及隐蔽报警系统进行改造,新增监控点位101个,增设存储阵列扩展柜1套,管理服务器1台。

2. 在航站楼现场X光机判图的基础上,在运行指挥中心设置安检质量远程监管终端1台。

3. 更换安检信息管理系统人脸采集摄像机,共3台

4. 道口安防设备改造,新建埋地式车底检查设施和防冲撞设施,搬迁现有道口道闸、车牌识别及车辆管理等设备,拆除现有安全岛;对新建道口大门及围界增设视频监控系统等。

5. 对机场其他重要部位视频监控系统进行改造,新增监控点位146个。

6. 将全向信标台变电所内设备均接入动力环境监控系统。

具体以设计图纸和工程量清单为准。

建设规模:

工程立项批准文号：《东北管理局关于五大连池机场安全保障提升项目初步设计及概算的批复》（民航东北局函[2024]38号）。

资金来源：民航发展基金及五大连池市人民政府资金。

## 二、工程承包范围

承包范围：包括场道工程（土石方与坡面防护工程、道面及场道附属工程、飞行区围界工程、飞行区排水及消防工程）助航灯光与全向信标台供电工程、安保工程等，具体以设计图纸和工程量清单为准。

## 三、合同工期

计划开工日期：2024年8月15日

计划竣工日期：2024年11月23日

工期总日历天数：90日历天，具体开工日期以业主书面通知为准。

## 四、质量标准

工程质量标准：达到国家及行业质量验收合格标准。

## 五、合同价格形式

本合同采用 固定单价 合同价格形式。

## 六、签约合同价

金额（大写）：贰仟壹佰零柒万陆仟贰佰柒拾贰元贰角柒分（人民币）

（小写）¥：21076272.27元

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）肆拾肆万贰仟贰佰叁拾柒元壹角柒分（¥ 442237.17元）；

（2）民航专业工程安全生产费用：人民币（大写）贰拾捌万玖仟零贰拾伍元零叁分（¥ 289025.03元）；

（3）不停航施工措施费：人民币（大写）贰拾玖万贰仟肆佰贰拾贰元叁角柒分（¥ 292422.37元）；

（4）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）/（¥ /元）；

（5）专业工程暂估价金额：人民币（大写）/（¥ /元）；

（6）暂列金额：人民币（大写）壹佰万元整（¥ 1000000.00元）。

## 七、承包人项目经理

姓名：何涛 职称：高级工程师

身份证号：362204198007017419 注册建造师资格证书号：京1112012201221618

## 八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款及其附件；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单或预算书；
- 9、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

九、本协议书中有词语定义与通用合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式  贰  份，合同双方各执  壹  份；副本一式  捌  份，发包人执  陆  份，承包人执  贰  份。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



## 证 明

五大连池机场安全保障提升项目施工经招标程序，确定由中海空港（北京）建设有限公司（曾用名：北京鼎瀚中航建设有限公司）中标并负责施工。现将项目相关情况证明如下：

### 一、项目管理团队

（一）项目经理：何涛

（二）技术负责人：卜久生

### 二、项目合同金额

本项目合同金额为人民币 21076272.27 元，具体分项金额如下：

（一）场道工程：16888726.54 元

（二）助航灯光及飞行区供电工程：856023.52 元

（三）安保工程：1750074.81 元

（四）民航专业工程安全生产费用：289025.03 元

（五）不停航施工措施费：292422.37 元

（六）暂列金：1000000 元

### 三、施工方式

本工程采用不停航施工方式实施。

特此证明！

五大连池机场建设管理有限公司



竣工验收表

工程代号: WDL-ABTS-01-MH00-00000000-0000-00

表格代号: MH00-E.1.15-001

工程名称: 五大连池机场安全保障提升项目			
建设单位	五大连池机场建设管理有限公司	工程地点	五大连池机场
设计单位	民航机场规划设计研究总院有限公司	施工单位	北京鼎瀚中航建设有限公司
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司	监理单位	沈阳东北民航机场建设监理咨询有限公司
开工日期	2024年9月10日	竣工日期	2024年12月30日

工程内容:

(一)场道工程:  
 1.土面区平整与坡面防护工程。2.道面及路面工程:(1)道面硅烷浸渍及道面标志线更新。(2)飞行区道路(路)面整修。(3)通往全向信标台道路整修。3.飞行区围界工程。  
 4.飞行区排水及消防工程:  
 (二)助航灯光与全向信标台供电工程:1.助航灯光设施改造。2.全向信标台供电改造。  
 (三)安保设施改造工程:  
 1.对航站楼内视频监控、出入口控制系统及门禁报警系统进行改造,新增监控点位101个,增设存储阵列扩展柜4套,管理服务器1台。2.在航站楼现场X光机列图的基础上,在运行指挥中心设置安检质量远程监管终端1台。3.更换安检信息管理系统人脸采集摄像机,共3台。4.道口安防设备改造,新建埋地式车底检查设施和防冲撞设施,搬迁现有道口道闸、车牌识别及车辆管理等设备,拆除现有安全岛;对新建道口大门及围界增设视频监控系统等。5.对机场其他重要部位视频监控系统进行改造,新增监控点位146个。6.将全向信标台变电所内设备均接入动力环境监控系统。  
 具体工程量详见施工合同。

验收意见:满足设计及规范要求,质量评定等级:合格。

建设单位(公章)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	施工单位(公章)
项目负责人: [Signature] 2024年12月30日	项目负责人: [Signature] 2024年12月30日	项目负责人: [Signature] 2024年12月30日	总监理工程师: [Signature] 张彤敏 2024年12月30日	项目经理: [Signature] 何涛 技术负责人: [Signature] 2024年12月30日

## 名称变更通知

中海空港（北京）建设有限公司：

北京鼎瀚中航建设有限公司于2025年04月22日经我局核准，名称变更为中海空港（北京）建设有限公司。

特此通知

2025年04月22日



## 主要技术负责人类似项目业绩情况一览表

姓名	李勇	性别	男	年龄	48 岁
职务	机场场道工程技术负责人	职称	高级工程师	学历	硕士研究生
参加工作时间	2007 年		从事本职业年限	10 年	
资格证书编号	空 03102276		在本项目拟任职务	机场场道工程技术负责人	
工作经历	2017 年至今在中海空港(北京)建设有限公司担任相关负责人				
主要技术负责人最具代表性的同类工程业绩情况					
<p>1. 工程名称： （合同价：XX 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX）</p> <p>2. 工程名称： （合同价：XX 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX）</p>					

**注：**

（1）近 5 年（自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日，竣工项目时间以竣工验收证明时间为准。）拟派主要技术负责人自认为最具代表性的已完工同类工程业绩。不超过 1 项，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项业绩。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

机场场道工程技术负责人李勇证件及社保



证书编号：空 03102276

姓 名 李 勇  
性 别 男  
出生年月 1978.11  
专 业 场道工程  
任职资格 高级工程师

中国人民解放军空军

高级专业技术职务评审委员会

二〇一五年十二月 十日

中国人民解放军总政治部制

No 0034708

姓名 李 勇  
性别 男 民族 汉  
出生 1978 年 11 月 3 日  
住址 北京市海淀区林北路11号  
柏儒苑8号楼1单元401号  
公民身份号码 110108197811031411



中华人民共和国  
居民 身 份 证



签发机关 北京市公安局海淀分局  
有效期限 2018.10.24-2038.10.24



(无培养单位钢印无效)

研究生 李 勇 ， 性别 男 ，  
一九七八年十一月三日 日出生， 于  
二〇〇四年九月至二〇〇七年三月  
在 我院后方专业勤务 专业学习  
2.5 年， 修业期满， 成绩合格， 毕业  
论文答辩通过， 准予毕业。

院(校)长: 吴义富  
政 委: 李于俊  
培养单位: 中国人民解放军徐州空军学院  
二〇〇七年三月三十一日

证书编号: 900491200702008012



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: m8vs3n  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260601110726  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李勇	110108197811031411	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心

日期: 2026年06月01日

**主要技术负责人类似项目业绩情况一览表**

姓名	刘伟	性别	男	年龄	41 岁
职务	民航空管工程及机场弱电系统工程技术人员负责人	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作时间	2008 年	从事本职业年限	10 年		
资格证书编号	2019B006749	在本项目拟任职务	民航空管工程及机场弱电系统工程技术人员负责人		
工作经历	2017 年至今在中海空港(北京)建设有限公司担任相关负责人				
主要技术负责人最具代表性的同类工程业绩情况					
1. 工程名称： （合同价：XX 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX） 2. 工程名称： （合同价：XX 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX）					

**注：**

(1) 近 5 年(自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日，竣工项目时间以竣工验收证明时间为准。)拟派主要技术负责人自认为最具代表性的已完工同类工程业绩。不超过 1 项，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项业绩。

(2) 证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

民航空管工程及机场弱电系统工程技术人员刘伟证件及社保

# 天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 刘伟

性 别: 男

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 通信

评 审 机 构: 天津市工程技术系列电子仪表专业副高级职称  
评审委员会

取得资格时间: 2019年12月06日

主 管 单 位: 天津中环电子信息集团有限公司

身 份 证 号: 120225198504095210

证 书 编 号: 2019B006749

验 证 网 站: 可通过“天津人力社保APP”进行证书查验

颁 证 机 关:



姓名 刘伟  
性别 男 民族 汉  
出生 1985年4月9日  
住址 天津市河西区大沽南路  
882号  
公民身份号码 120225198504095210



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 天津市公安局河西分局  
有效期限 2012.08.07-2032.08.07

普通高等学校

毕业证书



学生 刘伟 性别 男，一九八五年四月九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 电子信息工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西南大学 

校(院)长：王小佳

证书编号：106351200805001028 二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: crkv7y  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260605093827  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘伟	120225198504095210	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心

日期: 2026年06月05日

### 三、企业基本情况

牵头单位-深圳市鹏润达控股集团有限公司

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市鹏润达市政工程有限公司
统一社会信用代码	91440300192362435N	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	30000	注册地址	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713
企业法定代表人	李刚	建立日期	1995 年 07 月 24 日
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级、水利水电工程施工总承包二级		
企业简介（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	<p>深圳市鹏润达控股集团有限公司成立于一九九五年七月，注册资金 30000 万元，是经建设部批准成立的市政公用工程一级企业。具有：市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级、水利水电工程施工总承包二级等资质；企业在全国有十多家分公司，并以每年 2-4 家发展方向，是一家集房地产开发、工程技术开发、物业管理、爆破工程安全评估、安全监理、城市运营管理和咨询的大型综合性股份制企业。</p> <p>企业从业总人数 132 人，其中具有技术职称人员 99 人，占比 75%。</p> <p>企业项目荣获国家优质工程奖、广东省土木工程詹天佑故乡杯、广东省建设工程优质结构奖、深圳市优质结构工程奖、深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地等多项奖项。企业拥有省级工法和发明专利若干。</p> <p>企业拥有各类专业管理人员及技术人员，公司经营管理领导班子素质好、层次高，具有丰富的施工经验。公司实行现代化管理，贯彻“重信誉、守合同、高效益、创优质”的原则，坚持工程质量是公司的生命，永远满足顾客</p>		

	<p>需求，以 ISO9001/14001/18001 为企业的标准化管理体系，在市场竞争中发展壮大，为广大客户提供优质的建筑产品。公司还配备分类型施工机械设备，在施工中不断采用新技术、新工艺、新材料、新设备，实行科学管理、精心组织、精心施工，坚持“百年大计、质量第一、安全第一”的方针，建立完善的质量安全管理体系，以“优质、安全、快速、高效有序”为完成每一个工程项目的施工，合格率达 100%，优良率达 80%以上，赢得了市政府、社会各界和业主的好评，为深圳的建设做出了一定的贡献。</p> <p>经历 30 年的发展过程中，公司凭借雄厚的实力、丰富的施工经验、科学有效的管理模式、凭借良好的信誉、优质的服务参与深圳市重大工程的施工建设，近几年主要承包的大型施工项目有：观湖北产业片区 03-07 等宗地项目施工总承包（三标段）（108451.226068 万元）、鹏润达总部大厦、公明第二小学改扩建工程、区颐养院（施工）、深圳大学科技园一期、玉律学校（原玉律小学）扩建工程、深圳市联得自动化装备股份有限公司研发生产基地及配套工程、坪山第二外国语学校（施工）、福田区市政垃圾站及公厕升级改造提升项目施工总承包（2018 年度）、深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程、光侨大道至布龙路连接线市政工程 I 标等。</p> <p>公司全体员工具有纪律严明、艰苦奋斗、团结协作、勇攀高峰、善攻关的现代企业团队精神与作风，热忱希望与社会各界多进行多种形式的合作。</p>
其他	/

注：

1. 随本表附投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证、企业性质证明资料（包括但不限于单位股权结构查询截图）等；
2. 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

# 营业执照

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	<h2>营业执照</h2> <p>(副本)</p>	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
法定代表人 李刚	登记机关 	
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录本系统的国家企业信用信息公示系统或扫描右下方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2020年03月17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



资质证书



# 建筑业企业资质证书

(正本)

**企业名称:** 深圳市鹏润达控股集团有限公司  
**详细地址:** 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713  
**统一社会信用代码**  
(或营业执照注册号): 91440300192362435N **法定代表人:** 李刚  
**注册资本:** 30000万元人民币 **经济性质:** 有限责任公司  
**证书编号:** D144068183 **有效期:** 2028年12月22日  
**资质类别及等级:**  
建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。  
\*\*\*\*\*



发证机关



2025年 6月 5日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

详细地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册资本: 30000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144068183

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:

2025年6月5日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244060538

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

有效期: 至2028年12月04日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
水利水电工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月09日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344096193

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路交通工程(公路安全设施分项) 专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月06日



# 安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300192362435N



## 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]018653

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人：李刚

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月12日 至 2028年08月11日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 法定代表人证明书

单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

姓名：李刚 性别：男 年龄：48岁 职务：董事长 系深圳市鹏润达控股集团有限公司的法定代表人。

特此证明！

投标人（单位名称并加盖公章）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

签发日期：2026年06月05日

有效日期：2026年12月31日





# 质量管理体系认证证书

证书编号：26923Q01031R0M

兹证明

**深圳市鹏润达控股集团有限公司**

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的

施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2023 年 12 月 13 日

有效日期：2026 年 12 月 12 日

首次发证：2023 年 12 月 13 日

换证日期：2024 年 12 月 16 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M

签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海雅大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00669R0M

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的  
施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

颁发日期：2023年12月13日

有效日期：2026年12月12日

首次发证：2023年12月13日

换证日期：2024年12月16日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M

签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



# 环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00728R0M

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的  
施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2023 年 12 月 13 日

有效日期：2026 年 12 月 12 日

首次发证：2023 年 12 月 13 日

换证日期：2024 年 12 月 16 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M

签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 16E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

## 深圳市市场监督管理局商事登记簿查询

打印 关闭

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192362435N
注册号:	440301102738986
商事主体名称:	深圳市鹏润达控股集团有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713
法定代表人:	李刚
认缴注册资本(万元):	30000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-07-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-09-30
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2026年06月08日15:31:47

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 关闭

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	市政公用工程施工总承包壹级业务; 房屋建筑工程施工总承包壹级业务; 地基与基础工程专业承包壹级业务; 建筑装饰装修工程专业承包壹级业务; 土石方工程专业承包贰级业务; 爆破与拆除工程专业承包贰级业务; 水利水电工程施工总承包叁级; 特种工程专业承包业务(限城市交通安全设施); 接受合法委托依法从事拆迁项目的管理、房屋拆迁前期协调服务以及房屋、建筑物、构筑物、管线、道路场地的拆迁工程(涉及资质管理的,取得相关资质证书后方可经营); 城市园林绿化叁级工程(凭相应资质证书经营); 房屋租赁; 物业管理; 爆破工程安全评估、安全监理、设计施工。(以上各项法律、行政法规规定禁止的项目除外; 法律、行政法规规定限制的项目须取得许可证后方可经营); 市政设施管理。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 通信设备、计算机及其他电子设备制造。建设工程监理; 建设工程施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2026年06月08日15:31:57

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市鹏润达控股集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李向东	9300	自然人	自然人股东
黄静华	19500	自然人	自然人股东
鹏润达环球贸易(深圳)有限公司	600	本地企业	法人股东
深圳市鹏润达集团有限公司	600	本地企业	法人股东

打印时间: 2026年06月08日15:32:8

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市鹏润达控股集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
黄创文	董事	选举
李刚	董事长	选举
李兴述	董事	选举
黄静香	董事	选举
黄静娜	监事	选举
黄静华	董事	选举
李兴述	总经理	选举

打印时间: 2026年06月08日15:32:15

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

**成员单位-中海空港(北京)建设有限公司**

**附件 1:**

**企业基本情况一览表**

企业名称	中海空港（北京）建设有限公司	企业曾用名（如有）	北京鼎瀚中航建设有限公司
统一社会信用代码	911102293396836807	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	11000	注册地址	北京市延庆区八达岭开发区光谷五街3号院8号楼二层201室
企业法定代表人	卜久生	建立日期	2015年04月07日
现有资质类别及等级	机场场道工程专业承包壹级 机场目视助航工程专业承包贰级 民航空管工程及机场弱电系统工程专业承包贰级		
企业简介（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	员工总人数 116 人，高级职称 9 人，占比 8%，中级职称 25 人，占比 22%。		
其他	/		

**注:**

1. 随本表附投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证、企业性质证明资料（包括但不限于单位股权结构查询截图）等；
2. 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

# 营业执照

统一社会信用代码 911102293396836807		<b>营业执照</b> (副本) <sup>(3-1)</sup>		 扫描市场主体身份码 了解更多登记、备案、 许可、监管信息，体验 更多应用服务。	
名称 中海空港（北京）建设有限公司					
类型 其他有限责任公司		成立日期 2015年04月07日			
法定代表人 卜久生		住 所 北京市延庆区八达岭开发区光谷五街3号院8号楼 二层201室			
经营范围 许可项目：建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；园林绿化工程施工；对外承包工程；建筑材料销售；金属材料销售；机械设备销售；电子产品销售；通讯设备销售；安防设备销售；智能仪器仪表销售；建筑工程机械与设备租赁；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件销售；信息系统集成服务；航空运输设备销售；机械电气设备销售；电气设备销售；电子专用设备销售；互联网设备销售；信息安全设备销售；网络设备销售；安全技术防范系统设计施工服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		登记机关	2025年05月21日		

<http://www.gsxt.gov.cn> 国家企业信用信息公示系统网址； 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。 国家市场监督管理总局监制

## 名称变更通知

中海空港（北京）建设有限公司：

北京鼎瀚中航建设有限公司于2025年04月22日经我局核准，名称变更为中海空港（北京）建设有限公司。

特此通知

2025年04月22日



资质证书



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中海空港(北京)建设有限公司

详细地址: 北京市延庆区八达岭开发区光谷五街3号院8号楼二层201室

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 911102293396836807

法定代表人: 卜久生

注册资本: 11000万元人民币

经济性质: 其他有限责任公司

证书编号: D111121800

有效期: 2028年03月22日

资质类别及等级:

机场场道工程专业承包壹级;

机场目视助航工程专业承包贰级;

民航空管工程及机场弱电系统工程工程专业承包贰级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2025年4月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

安全生产许可证



统一社会信用代码： 911102293396836807

**安全生产许可证**

编号： (京) JZ安许证字[2020]014380

企 业 名 称： 中海空港（北京）建设有限公司

法 定 代 表 人： 卜久生

单 位 地 址： 北京市延庆区八达岭开发区光谷五街3号院8号楼二层201室

经 济 类 型： 其他有限责任公司

许 可 范 围： 建筑施工

有 效 期： 2026年06月01日 至 2029年05月31日

  
发证机关：北京市住房和城乡建设委员会  
行政审批服务专用章

发证日期：2026年06月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 公司章程

## 中海空港（北京）建设有限公司 章程

### 第一章 总 则

第一条 依据《中华人民共和国公司法》（以下简称《公司法》）及有关法律、法规的规定，由 江苏鼎瀚航空设备有限公司、鼎瀚控股集团有限公司 等 2 方共同出资，设立中海空港（北京）建设有限公司（以下简称公司），特制定本章程。

第二条 本章程中的各项条款与法律、法规、规章不符的，以法律、法规、规章的规定为准。

第三条 在公司中，根据中国共产党章程的规定，设立中国共产党的组织，开展党的活动。公司应当为党组织的活动提供必要条件。

### 第二章 公司名称和住所

第四条 公司名称：中海空港（北京）建设有限公司。

第五条 住所：北京市延庆区八达岭开发区光谷五街3号院8号楼二层201室。

### 第三章 公司经营范围

第六条 公司经营范围：许可项目：建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；园林绿化工程施工；对外承包工程；建筑材料销售；金属材料销售；机械设备销售；电子产品销售；通讯设备销售；安防设备销售；智能仪器仪表销售；建筑工程机械与设备租赁；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件销售；信息系统集成服务；航空运输设备销售；机械电气设备销售；电气设备销售；电子专用设备销售；互联网设备销售；信息安全设备销售；网络设备销售；安全技术防范系统设计施工服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



验证码：c1f7ced35da145db9bd11448e64dd97e-00016

执照依法自主开展经营活动) (不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的  
经营活动。) (以登记机关核定的经营范围为准。)

第四章 公司注册资本及股东的姓名(名称)、  
出资方式、出资额、出资日期

第七条 公司注册资本: 11000 万元人民币。

第八条 股东的姓名(名称)、认缴的出资额、出资日期、出资方式如下:



验证码: 3e7f26b7e09a485eb019bebf753ecca-00017  
查询时间: 2025-05-23 查询人姓名: 中海空港(北京)建设有限公司

股东姓名或名称	认缴情况		
	认缴出资数额 (万元)	出资日期	出资方式
江苏鼎瀚航空设备有限公司	6600	2029-07-17	货币
鼎瀚控股集团有限公司	4400	2027-03-09	货币
合计	11000		

第九条 出资证明与股东名册

(一) 公司成立后应当向股东签发出资证明书，出资证明书需记载以下事项：

1. 公司名称；
2. 公司成立日期；
3. 公司注册资本；
4. 股东的姓名或者名称、认缴和实缴的出资额、出资方式和出资日期；
5. 出资证明书的编号和核发日期。

出资证明书应当由法定代表人签名，并由公司盖章。

(二) 公司制备股东名册，股东可依股东名册主张行使股东权利。股东名册需记载如下内容：

1. 股东的姓名或者名称及住所；
2. 股东认缴和实缴的出资额、出资方式和出资日期；
3. 出资证明书编号；
4. 取得和丧失股东资格的日期。

第五章 公司的机构及其产生办法、职权、议事规则

第十条 股东会由全体股东组成，是公司的权力机构，行使下列职权：

- (一) 选举和更换董事、监事，决定有关董事、监事的报酬事项；
- (二) 审议批准董事的报告；
- (三) 审议批准监事的报告；
- (四) 审议批准公司的利润分配方案和弥补亏损方案；
- (五) 对公司增加或者减少注册资本作出决议；



验证码：2628e53a99ff494da7fdd3cdbde74862-00018  
 查询时间：2025-05-23 查询人姓名：中海空港（北京）建设有限公司

第十八条 公司设经理，由董事决定聘任或者解聘。经理对董事负责，根据公司章程的规定或者董事的授权行使职权。经理列席董事会会议。

第十九条 公司不设监事会，设监事 1 人，由股东会选举产生；监事的任期每届为三年，任期届满，可连选连任。

第二十条 监事行使下列职权：

(一) 检查公司财务；

(二) 对董事、高级管理人员执行公司职务的行为进行监督，对违反法律、行政法规、公司章程或者股东会决议的董事、高级管理人员提出罢免的建议；

(三) 当董事、高级管理人员的行为损害公司的利益时，要求董事、高级管理人员予以纠正；

(四) 提议召开临时股东会会议，在董事不履行本法规定的召集和主持股东会会议职责时召集和主持股东会会议；

(五) 向股东会会议提出提案；

(六) 依照《公司法》第一百八十九条的规定，对董事、高级管理人员提起诉讼。

## 第六章 公司的法定代表人

第二十一条 经理 为公司的法定代表人。

## 第七章 股东会会议认为需要规定的其他事项

第二十二条 有限责任公司的股东之间可以相互转让其全部或者部分股权。

第二十三条 股东向股东以外的人转让股权的，应当将股权转让的数量、价格、支付方式和期限等事项书面通知其他股东，其他股东在同等条件下有优先购买权。股东自接到书面通知之日起三十日内未答复的，视为放弃优先购买权。两个以上股东行使优先购买权的，协商确定各自的购买比例；协商不成的，按照转让时各自的出资比例行使优先购买权。

第二十四条 股东转让股权的，应当书面通知公司，请求变更股东名册，并通知后应当及时变更股东名册。

第二十五条 股权转让的，受让人自记载于股东名册时起成为公司股东，行使



验证码：a2304858c8f94b9eae0ea62d033567d1-00020  
查询时间：2025-05-23 查询人姓名：中海空港（北京）建设有限公司



(六) 对发行公司债券作出决议；

(七) 对公司合并、分立、解散、清算或者变更公司形式作出决议；

(八) 修改公司章程；

第十一条 股东会的首次会议由出资最多的股东召集和主持。

第十二条 股东会会议由股东按照出资比例行使表决权。

第十三条 股东会会议分为定期会议和临时会议。

召开股东会会议，应当于会议召开十五日以前通知全体股东。

定期会议按每年定时召开。代表十分之一以上表决权的股东、三分之一以上董事或者监事提议召开临时会议的，应当召开临时会议。

第十四条 股东会会议由董事召集和主持。

董事不能履行或者不履行召集股东会会议职责的，由监事召集和主持；监事不召集和主持的，代表十分之一以上表决权的股东可以自行召集和主持。

第十五条 股东会作出决议，应当经代表过半数表决权的股东通过。

股东会会议作出修改公司章程、增加或者减少注册资本的决议，以及公司合并、分立、解散或者变更公司形式的决议，应当经代表三分之二以上表决权的股东通过。

第十六条 公司不设董事会，设董事一人，由股东会选举产生。董事任期 3 年，任期届满，可连选连任。

第十七条 董事行使下列职权：

(一) 负责召集股东会，并向股东会议报告工作；

(二) 执行股东会的决议；

(三) 决定公司的经营计划和投资方案；

(四) 制订公司的利润分配方案和弥补亏损方案；

(五) 制订公司增加或者减少注册资本以及发行公司债券的方案；

(六) 制订公司合并、分立、解散或者变更公司形式的方案；

(七) 决定公司内部管理机构的设置；

(八) 决定聘任或者解聘公司经理及其报酬事项，并根据经理的提名决定聘任或者解聘公司副经理、财务负责人及其报酬事项；

(九) 制定公司的基本管理制度；

公司章程对董事职权的限制不得对抗善意相对人。



验证码：9249680066ae4280b0da9ed6ad4af8f1-00019  
查询时间：2025-05-23 查询人姓名：中海空港（北京）建设有限公司



股东权利。

第二十六条 公司的营业期限 20 年，自公司营业执照签发之日起计算。

第二十七条 公司因下列原因解散：

- (一) 公司章程规定的营业期限届满或者公司章程规定的其他解散事由出现
- (二) 股东会决议解散
- (三) 因公司合并或者分立需要解散
- (四) 依法被吊销营业执照、责令关闭或者被撤销；
- (五) 人民法院依照《公司法》第二百三十一条的规定予以解散；

公司出现前款规定的解散事由，应当在十日内将解散事由通过国家企业信用信息公示系统予以公示

第二十八条 因解散、被宣告破产或者其他法定事由需要终止的，应当依法向登记机关申请注销登记。

#### 第八章 附 则

第二十九条 公司登记事项以公司登记机关核定的为准。

法定有权签字人签字：

卜久生： 卜久生

2025/05/19 16:11:38



验证码：942bcf7ea63e46d29ef265630e96738f-00021  
查询时间：2025-05-23 查询人姓名：中海空港（北京）建设有限公司



# 国家企业信用信息公示系统截图



## 国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



目录导航

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

"多证合一"信息公示

清算信息

变更信息

吊销管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

全部展开

### 中海空港（北京）建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

关注 更多

统一社会信用代码：911102293396836807

注册号：

法定代表人：卜久生

登记机关：北京市延庆区市场监督管理局

成立日期：2015年04月07日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录

列入严重违法失信

#### 营业执照信息

统一社会信用代码：	911102293396836807	企业名称：	中海空港（北京）建设有限公司
注册号：		法定代表人：	卜久生
类型：	其他有限责任公司	成立日期：	2015年04月07日
注册资本：	11000.000000万人民币	核准日期：	2025年05月21日
登记机关：	北京市延庆区市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	北京市延庆区八达岭开发区光谷五街3号院8号楼二层201室		
经营范围：	许可项目：建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；园林绿化工程施工；对外承包工程；建筑材料销售；金属材料销售；机械设备销售；电子产品销售；通讯设备销售；安防设备销售；智能仪器仪表销售；建筑工程机械与设备租赁；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件销售；信息系统集成服务；航空运输设备销售；机械电气设备销售；电气设备销售；电子专用设备销售；互联网设备销售；信息安全设备销售；网络设备销售；安全技术防范系统设计施工服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于清理营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容相应调整。详见 [https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqk/dzdgknr/dzcg/art/2023/art\\_9c67139da37a46f68955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqk/dzdgknr/dzcg/art/2023/art_9c67139da37a46f68955d42d130947b2.html)

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	江苏鼎瀚航空设备有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91321283MA1T7YPJ0E	查看
2	鼎瀚控股集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	911100006662721255	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

# 企业性质说明书

## 企业性质说明书

致招标人：中国中海直有限责任公司

我单位参加深圳南头直升机场迁建项目樟坑径新机场主运行区项目施工总承包工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺和说明：

本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此说明！

附单位股权结构查询截图：

The screenshot displays the 'National Enterprise Credit Information Publicity System' (国家企业信用信息公示系统). It shows the profile of 'Zhonghai Airports (Beijing) Construction Co., Ltd.' (中海空港(北京)建设有限公司). The 'Shareholding Structure' (股东信息) section is highlighted with a red box, showing the following data:

序号	股东名称	认缴出资额	认缴出资日期	实缴出资额	备注
1	江苏奥德航空设备有限公司	企业出资		91021028NA1771908	
2	南通德奥航空设备有限公司	企业出资		911102066552	

承诺人（盖章）：中海空港(北京)建设有限公司

法定代表人（签名）：[Signature]

日期：2026年06月16日

# 四、企业信用情况

牵头单位-深圳市鹏润达控股集团有限公司

附件 2:

## 企业信用情况

投标人格式自拟。

The screenshot displays the National Enterprise Credit Information Publicity System (国家企业信用信息公示系统) website. It shows a search for '深圳市鹏润达控股集团有限公司' (Shenzhen Pengrunda Group Co., Ltd.).

**失信被执行人(自然人)公布**

姓名/名称	证件号码
何刚才	3211191958****4394
何刚才	3211191956****4404
何刚才	3211811982****4378
史国平	1304231975****1934
史国平	4303051955****0033
史国平	4303211968****0672

**失信被执行人(法人或其他组织)公布**

姓名/名称	证件号码
青岛融安暖通设备有限公司	9137021169****847J
青岛融安机电有限公司	9137021179****3344
深圳市泰尔富技术有限公司	9144030058****472M
深圳市泰尔富技术有限公司	9144030058****472M
重庆洋耀数控机床制造有限公司	9150010167****654U
重庆洋耀数控机床制造有限公司	9150010167****654U

**查询条件**

被执行人姓名/名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司  
身份证号码/组织机构代码: 需完整填写  
省份: 全部  
验证码: QBYP

**查询结果**

在全国范围内没有找到 深圳市鹏润达控股集团有限公司 相关的结果。

**国家企业信用信息公示系统**

深圳市鹏润达控股集团有限公司  
统一社会信用代码: 91440300192362435N  
注册号: 440301102738986  
法定代表人: 李刚  
经营范围: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 1995年07月24日

**营业状态信息**

统一社会信用代码	企业名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司
91440300192362435N	企业名称:	深圳市鹏润达控股集团有限公司
440301102738986	注册号:	李刚
青联责任公司	经营范围:	1995年07月24日
30000.000000万人人民币	注册资本:	2022年09月30日
深圳市市场监督管理局	登记机关:	存续(在营、开业、在册)

**列入经营异常名录信息**

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	移出经营异常名录日期	移出原因	移出日期
	列入经营异常名录原因				

信用情况查询途径与查询内容:

(1) 近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录，查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统（严重违法失信名单(黑名单)信息）”查询结果；由投标单位自行提供查询截图证明。

(2) 证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

成员单位-中海空港(北京)建设有限公司

附件2:

企业信用情况

投标人格式自拟。

The screenshot displays the 'China Execution Information Disclosure Network' (中国执行信息公开网) website. The main search area is titled '综合查询被执行人' (General Search for Defaulters). The search criteria are: 被执行人姓名/名称 (Defendant Name/Name): 中海空港(北京)建设有限公司; 身份证号码/组织机构代码 (ID Number/Organization Code): 需完整填写; 执行法院范围 (Execution Court Scope): 全国法院 (包含地方各级法院); 验证码 (Captcha): A7XN. The search results section shows: 在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 中海空港(北京)建设有限公司 相关的结果. Below this is a '全国法院被执行人信息查询使用声明' (Statement on the Use of National Court Defendant Information Query). To the right, a calendar shows the date 2026-06-10 四月廿五 at 15:44:31.

**中国执行信息公开网**  
——司法为民 司法便民——

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 中海空港(北京)建设有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: A7XN

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 中海空港(北京)建设有限公司 相关的结果。

**全国法院被执行人信息查询使用声明**

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织的合法权益,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台,社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项声明如下:

- 被执行人信息由法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理若干规定》向执行法院书面申请更正。
- 本网站提供的信息仅供查询人参考,如有异议,以执行法院相关法律文书为准,因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途,非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。
- 本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及相应内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院  
二〇〇九年三月三十日

15:44:31  
2026-06-10 四月廿五

2026年6月

一	二	三	四	五	六	日
1 十六	2 十七	3 十八	4 十九	5 二十	6 廿一	7 廿二
8 廿三	9 廿四	10 廿五	11 廿六	12 廿七	13 廿八	14 廿九
15 五月	16 初二	17 初三	18 初四	19 初五	20 初六	21 初七
22 初八	23 初九	24 初十	25 十一	26 十二	27 十三	28 十四
29 十五	30 十六	1 十七	2 十八	3 十九	4 二十	5 廿一
6 廿二	7 廿三	8 廿四	9 廿五	10 廿六	11 廿七	12 廿八

日期和时间设置

**中国执行信息公开网**  
——司法为民 司法便民——

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
金顺宝	3405041963****0235
胡怀宗	3201251963****3634
解德军	4228021995****2143
何新才	3211191958****4394
蔡耀芳	3211191956****4404
邵**	3714141952****8279

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
嘉兴市宇亿光电有限公司	35014827-5
北京东方鑫源物资源	74159080-2
北京东方鑫源物资源	74159080-2
青岛泰安源清设备有限公司	9137021169****047J
青岛泰安源清设备有限公司	9137021179****3344
深圳市鑫源物资有限公司	9144030058****427M

查询条件

被执行人姓名/名称: 中海空港 (北京) 建设有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: 全部

验证码: 6F7C

查询结果

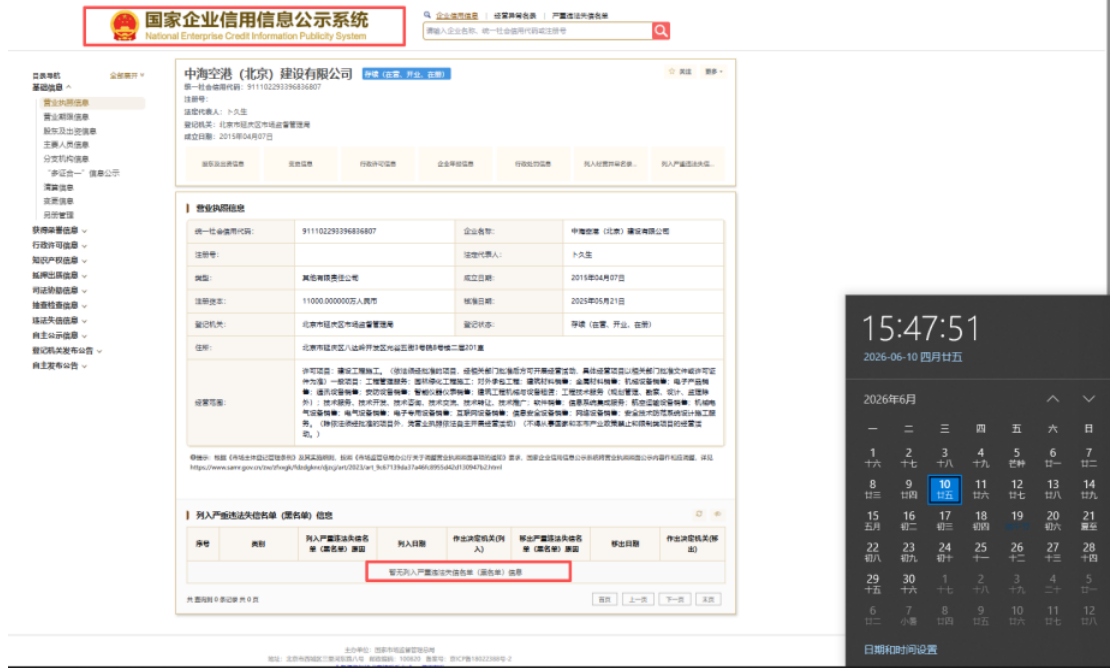
在全国范围内没有找到 中海空港 (北京) 建设有限公司 相关的结果。

11:29:04  
2026-06-15 五月初一

2026年6月

一	二	三	四	五	六	日
1 十六	2 十七	3 十八	4 十九	5 二十	6 廿一	7 廿二
8 廿三	9 廿四	10 廿五	11 廿六	12 廿七	13 廿八	14 廿九
15 五月初一	16 初二	17 初三	18 初四	19 初五	20 初六	21 初七
22 初八	23 初九	24 初十	25 十一	26 十二	27 十三	28 十四
29 十五	30 十六	1 十七	2 十八	3 十九	4 二十	5 廿一
6 廿二	7 廿三	8 廿四	9 廿五	10 廿六	11 廿七	12 廿八

日期和时间设置



### 信用情况查询途径与查询内容：

(1) 近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录，查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统（严重违法失信名单(黑名单)信息）”查询结果；由投标单位自行提供查询截图证明。

(2) 证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

## 五、企业获奖情况

附件 4:

投标人获奖情况一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同甲方	获奖奖项名称	获奖时间	颁奖机构
1	北京新机场东航基地项目生活服务区一期工程	30390	中国东方航空股份有限公司	国家优质工程奖	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会
2	甘井子区体育中心配套三期宗地 A 区	18792.5	大连万达体育文化旅游开发有限公司	国家优质工程奖	2021 年 12 月	中国施工企业管理协会
3	龙华区颐养院	37804.659539	深圳市龙华区建筑工务署	广东省建设工程结构质量水平评价证书（工程结构质量水平达到优良等级）	2026 年 03 月 25 日	广东省建筑业协会
4	东昌小学二期	11775.671437	深圳市罗湖区建筑工务署	广东省建设工程结构质量水平评价证书（工程结构质量水平达到优良等级）	2025 年 11 月 28 日	广东省建筑业协会
5	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	13450.702878	深圳市建筑工务署工程管理中心	广东省建设工程优质结构奖	2021 年 12 月 16 日	广东省建筑业协会

注

(1) 近 5 年（从招标公告发布之日倒算，以获奖证书落款时间为准）提供投标人自认为最具代表性的项目获奖情况（同一项目获奖只计一次，按最高级别计取，不超过 5 项，若所提供奖项超过 5 项，统计时只计取前 5 项奖项）。

(2) 证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

北京新机场东航基地项目生活服务区一期工程



甘井子区体育中心配套三期宗地A区



龙华区颐养院



承建单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

建造师(项目经理): 王贵

证书编号: 粤建工程结构评价 2026 01 059A01

广东省建筑业协会  
二〇二六年三月二十五日

东昌小学二期



深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程

## 广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市鹏润达市政工程有限公司承建的  
深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程 评定为  
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）162A号

二〇二一年十二月十六日



# 企业更名证明

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达园B座706-713	
法定代表人 李刚	登记机关 	
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下方的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2020年 03月 17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 六、拟派项目团队能力

附件6:

### 拟派项目团队一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
				证明名称	证号	级别	专业	
1	项目经理	容志全	高级工程师	注册建造师证	粤 1442010201015745	一级	建筑工程	专科
2	生产经理	邵苏川	高级工程师	职称证	粤高职证字第 0902001100147 号	高级	施工	本科
3	生产经理	王永	工程师	职称证	G10800325	中级	土木工程	专科
4	技术负责人	毛平	高级工程师	职称证	2024B04622	高级	土木工程	本科
5	机场目视助航 工程技术负责人	卜久生	高级工程师	职称证	GJ20232003	高级	机场工程及运行	本科
6	机场场道工程 技术负责人	李勇	高级工程师	职称证	空 03102276	高级	场道工程	硕士研究生
7	民航空管工程 及机场弱电系统 工程技术负责人	刘伟	高级工程师	职称证	2019B006749	高级	通信	本科
8	安全总监/安全 负责人	吴水锋	工程师	注册安全工程师证	0082514	中级	建筑施工安全	本科
9	质量负责人	程晓维	工程师	岗位证	0442310900007000049	员级	市政工程	本科
10	商务经理	李宣	工程师	职称证	GX22022006781	中级	市政道路与桥梁	本科
11	楼栋长	陈露	/	岗位证	0441710494417003251	员级	市政工程	本科
12	楼栋长	彭达宁	助理工程师	岗位证	0442110200007000001	员级	装饰装修	专科

13	楼栋长	庞力新	/	岗位证	0442110100007000026	员级	土建	专科
14	楼栋长	刘双兴	/	岗位证	2501010100751822	员级	土建	专科
15	楼栋长	于铎淳	/	岗位证	2501010100711136	员级	土建	专科
16	质量员	蔡彦才	/	岗位证	0442110600007000019	员级	土建	专科
17	质量员	林伟深	助理工程师	岗位证	0442110600007000017	员级	土建	本科
18	质量员	符文国	/	岗位证	0442410900007000015	员级	市政工程	专科
19	安全员	梁勇	工程师	安全考核证	粤建安 C3(2013)0005875	C 级	建筑工程	专科
20	安全员	王红	/	安全考核证	粤建安 C3(2018)0019425	C 级	建筑工程	专科
21	技术员	杨义娟	工程师	职称证	B08203080100004218	中级	市政公用工程	本科
22	技术员	张伟荣	高级工程师	职称证	2400101278239	高级	风景园林施工	专科
23	材料员	邝伟雄	助理工程师	岗位证	0441811194418004494	员级	建筑工程	本科
24	材料员	肖洪波	/	岗位证	0441811194418004495	员级	建筑工程	专科
25	两制平台/劳资管理员	何伟洪	助理工程师	岗位证	ZTB2023113X16832	员级	建筑工程	本科
26	BIM 专职人员	刘翱	助理工程师	岗位证	2101001023004529	二级	建筑设计	专科
27	BIM 专职人员	施德龙	/	岗位证	ZJBM2021040368685	高级	综合 BIM 应用	本科
28	交通指挥员	黄晶	/	岗位证	2601010100000110	员级	土建	专科
29	交通指挥员	湛德军	工程师	职称证	B0624399101000257	中级	建筑工程	本科
30	资料员	伍勤琴	技术员	岗位证	0441711494417006349	员级	建筑工程	专科
31	专业工程师	岑延炳	高级工程师	职称证	1408083	高级	市政给水排水	本科

32	专业工程师	彭英贵	工程师	职称证	12001776	中级	电气	专科
33	造价工程师	王贵	工程师	注册造价工程师证	建[造]11154400027678	一级	土木建筑	本科
34	机电项目经理	张万林	工程师	注册建造师证	京 1442017201743752	一级	机电工程	本科
35	机电生产经理	吕振兴	高级工程师	职称证	202300076020567	高级	技术经纪(电气)	本科
36	机电技术负责人	魏庆昌	高级工程师	职称证	GJ20220625	高级	机场工程及运行	本科
37	水暖工长	廖振栋	/	岗位证	京建教 11101005704	员级	土建	专科
38	航电工长	杨浩	/	岗位证	0622410100063000181	员级	土建	专科
39	航电工长	何春明	工程师	职称证	NJZ20200194537	中级	建设工程(机电安装)	本科
40	安装安全员	王海斌	/	安全考核证	京建安 C3(2025)0060838	C 级	建筑工程	专科
41	安装材料员	张江	/	岗位证	京建教 11111003451	员级	建筑工程	专科
42	安装库管员	何涛	高级工程师	职称证	GJ20232004	高级	机场工程及运行	本科
43	安装资料员	石红亮	/	岗位证	0110611491106016941	员级	建筑工程	专科

**注:**

(1) 投标人至少需配置项目经理、生产经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人等专业技术人员，提供与商务标一致的《项目管理班子配备情况表》。

(2) 证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

项目经理容志全

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	容志全	性别	男	年龄	52岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440821197412201474	手机号码	0755-83701668
参加工作时间	1997年	从事项目经理（建造师）年限	16年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442010201015745				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市深圳 大学资产经 营有限公司	深圳大学科技 园一期	合同金额 34519.654427 万元	2018年11月19 日、2021年10 月18日	已完	合格
深圳市龙华 区建筑工务 署	振能学校老校 区改扩建工程 (施工)	合同金额 8765.100936万 元	2023年05月13 日、2025年09 月25日	已完	合格

项目经理容志全证件及社保



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0273704  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 09441534074406228  
File No.:

姓名: 容志全

Full Name

性别: 男

Sex

出生年月: 1974年12月

Date of Birth

专业类别: 建筑工程

Professional Type

批准日期: 2009年09月06日

Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2010年 01月 07日

Issued on

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2010) 0006469

姓名: 容志全

性别: 男

出生年月: 1974年12月20日

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年10月29日

有效期: 2025年07月29日 至 2028年10月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月29日



# 广东省职称证书

姓名：容志全

身份证号：440821197412201474



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060076

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 容志全 性别 男，一九七四年十二月二十日生，于二〇〇七年三月至二〇一二年一月在本校网络教育 工程管理(建造师方向)专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

李作安

证书编号：101737201205000775

二〇一二年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号：

证书编号： 9733150

学生容志全，性别男，一九七四年十二月二十日生。于一九九四年九月至一九九七年七月在本校(院) 水工建筑 专业脱产学习，修完 三 年制 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长



何斌

一九九七年七月八日



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2022.04.25-长期

姓名 容志全

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 12 月 20 日

住址 广东省深圳市福田区百花  
四路7号长乐花园B栋8A-C



公民身份号码 440821197412201474

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

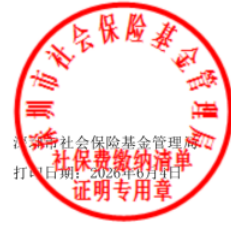
姓名：容志全      社保电脑号：801593833      身份证号码：440821197412201474      页码：1  
 参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司      单位编号：60004981      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			12764.07	6358.16			6057.9	2288.62			572.24				342.4		85.6



**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b44e8f72 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60004981      单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司



正本

深圳大学科技园一期  
建设工程施工总承包合同

项目名称：深圳大学科技园一期

项目地点：深圳大学后海校区东北角

合同编号：SDZC-XM-K1-028

委托人：深圳市深圳大学资产经营有限公司

承包人：深圳市鹏润达市政工程有限公司

签订日期：2018年9月

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深圳大学资产管理有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳大学科技园一期

工程地点: 深圳大学后海校区东北角

核准(备案)证编号: 深南山发改备案(2018)0122号

工程规模及特征: 深圳大学科技园一期项目总投资为46281.03万元,选址位于深圳大学后海校区东北角,建设用地约15536.37m<sup>2</sup>,总建筑面积约67240m<sup>2</sup>其中地上部分为23层的高层写字楼,写字楼外墙为玻璃幕墙,地下部分为3层地下室,人防位于地下室负三层。桩基类型为钢筋混凝土灌注桩,基坑支护主要采用旋挖成孔钢筋灌注桩、三管旋喷桩、腰梁及锚索等。主体结构为框架核心筒结构,内饰除公共区域及配套需精装外,其余为毛坯。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

本项目承包范围包括工程设计范围内所含的全部工程内容,具体包括(但不限于): 土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、主体工程、土建工程、装饰工程、电气工程、消防工程、智能化工程、火灾监控系统工程、通风防排烟工程、景观安装工程、白蚁防治等,具体详见施工图及工程量清单。包括现场拆迁工程(包括现有场地内障碍物、现有建筑物、体育场边一处灯塔、高尔夫球场围网及立柱等的拆除、挪位、恢复等、树木迁移[具体位置由甲方指定],报批手续由总包方负责、三通一平)、现场拟建钢结构连廊(包深化设计及施工)、主楼23层精装修(作为发包人办公场所专用,包设计及施工)、弱电智能化、泛光照明以及地铁沿线保护项目,列入暂估项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input checked="" type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程：白蚁防治工程

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（实际开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同工期总日历天数 796 天。

定额工期总日历天数 995 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 20%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁亿肆仟伍佰壹拾玖万陆仟伍佰肆拾肆元贰角柒分（34519.654427万元）；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰玖拾贰万捌仟零陆拾壹元叁角伍分（592.806135万元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰仟陆佰贰拾万元（¥ 2620.000000万元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟零陆万玖仟肆佰壹拾叁元壹角捌分（¥ 1006.941318万元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第二部分的补充条款；
- (4) 本合同第四部分的专用条款；
- (5) 本合同第三部分的通用条款；
- (6) 中标通知书及其附件；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018 年 09 月;

订立地点: 深圳市南山区粤海街道高新南七道 018 号高新工业村 R3-A 栋 201

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。(通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分,同样有效)。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。

的  
面  
的  
不  
行

发包人：深圳市深圳大学资产经营有限



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：

地址：深圳市南山区粤海街道高新南七  
道 018 号高新工业村 R3-A 栋 201

邮政编码：518057

法定代表人：陈喜书

委托代理人：

电话：0755-26711103

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳桃园路支行

账号：7458 5854 6728

承包人：深圳市鹏润达市政工程有限



公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市龙华区明治街道中梅路润  
达圆庭 A 座 706-713

邮政编码：518131

法定代表人：李刚

委托代理人：

电话：0755-83707888

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳园博园支行

账号：44201569500052508273



# 竣工验收报告

## 单位竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：深圳大学科技园一期

验收日期：2021年06月18日

建设单位（盖章）：深圳市深圳大学资产经营有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳大学科技园一期				
工程地点	深圳大学后海校区东北角	建筑面积	67240平方米	工程造价	46281万元
结构类型	框架核心筒	层数	地上:	23	层
			地下:	3	层
施工许可证号	2018-1177	监理许可证号	/		
开工日期	2018年11月19日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180138-01		
建设单位	深圳市深圳大学资产经营有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
承建单位(设备安装)	1、深圳市集源设备有限公司(通风与空调安装) 2、深圳市广信安科技股份有限公司(智能化安装) 3、深圳市华胜建设集团有限公司(消防安装)				
承建单位(装修)	1、深圳市鹏润达控股集团有限公司(公区装修) 2、深圳大禹建设实业有限公司(防水)				
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈伟彪
副组长	邓光亚
组员	吴家骅、钟锡明、孟庆标、熊晓强、应鹏程、容志全

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邓光亚	戴传彦、吴裕香、张双庆、陈炫镇、郑木海
建筑设备安装工程	宋四军	曹继营、何小明、郭浩、张颖、刘目、钟璐、林蔚羽、涂简
工程质控资料	倪美燕	余婷婷、马文庆、郑梓帆

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

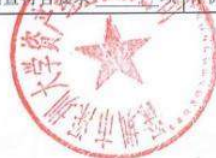
### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 24 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	合格	共 34 项，其中： 经审查符合要求 34 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 30 项，其中： 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
海绵城市	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

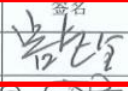
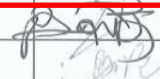
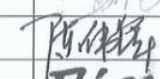

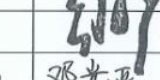


\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	容志全	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	高工	
2	孟庆标	深圳市施友建设监理有限公司	总监	工程师	
3	熊晓强	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	工程师	
4	陈伟彪	深圳市深圳大学资产经营有限公司	项目负责人	工程师	
5	吴家骅	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	工程师	
6					
7					
8	邓光亚	深圳市创建设工程顾问有限公司	项目负责人	工程师	邓光亚
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计:

勘察单位:

单位(项目)负责人:

总监理工程师:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

2021年10月18日

2021年10月18日

2021年10月18日

2021年10月18日

2021年10月18日



获奖



企业更名证明



**营业执照**  
(副本)

统一社会信用代码  
91440300192362435N



名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李刚

成立日期 1995年07月24日

住所 深圳市龙华区民治街道中梅路鹏达国际A座706-713

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关   
2020年03月17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



项目经理容志全业绩-振能学校老校区改扩建工程(施工)

中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 44031020220124001001

标段名称: 振能学校老校区改扩建工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 8765.100936万元

中标工期: 411天

项目经理(总监): 容志全



本工程于 2022-10-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期: 2022-12-20



查验码: 5394453310905626

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

正本

工程编号：FJ202110

合同编号：深龙华建工合[2022]施工-83

深圳市建设工程

施工（总承包）合同

（适用于模拟清单招标的施工合同）

工程名称：振能学校老校区改扩建工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区建筑工务署

承包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

2020 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

本工程于 2022 年 10 月 21 日公开招标,2022 年 10 月 21 日发布招标公告,2022 年 12 月 13 日发布中标公示,公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协商一致,订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称: 振能学校老校区改扩建工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

工程内容: 项目位于观湖街道松元厦社区,总用地面积 32776.34 平方米,本期新建建筑面积 16694 平方米,室外配套改造面积 14649 平方米,围墙改造 554 米,挡墙加固 226 米。主要建设内容包括:地下室、地上教学综合楼及室外工程等。(以发包人确认的设计文件为准)

结构形式: \_\_\_\_\_

层/幢: \_\_\_\_\_

建筑面积: 16694 平方米;

工程立项批准文号: \_\_\_\_\_

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

(1) 振能学校老校区改扩建工程施工图纸中的所有施工内容。(2) 工程量清单包含的全部内容。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整

发包范围的权利、增减工程量的权利。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2.房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程

<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ ) <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)

**3.二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4.其他工程**

防治白蚁工程 (房建项目勾选): \_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期: 暂定 2023 年 1 月 13 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2024 年 2 月 28 日;

合同工期总日历天数 411 天。

招标工期总日历天数 411 天。

定额工期总日历天数 411 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

**四、质量标准**

本工程质量标准: 合格。

**五、合同价款**

**1、签约合同价**

中标下浮率为：14.07 %

本合同价暂定为：人民币（大写）捌仟柒佰陆拾伍万壹仟零玖元叁角陆分  
(¥87651009.36元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰肆拾陆万伍仟柒佰伍拾柒元陆角(¥2465757.6元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)

(5) 其他\_\_\_\_\_：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)

## 2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项  
定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审  
审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审  
审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

### 八、承诺

- 1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: **2023年1月17日**;

2. 订立地点: 深圳市龙华区;

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达,邮寄地址以本合同中约定的地址为准,寄出三日后即视为送达,任何一方变更地址的,应书面方式通知对方。

4.本合同正本一式 2 份,均具有同等法律效力,发包人执 1 份,承包人执 1 份,副本一式 12 份,发包人执 6 份,承包人执 4 份,建设行政主管部门保存 1 份,理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时,以正本为准。

5.本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人: (公章) 深圳市龙华区建筑工务署 承包人: (公章) 深圳市鹏润达控股集团  
有限公司

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

组织机构代码: \_\_\_\_\_

**91440300192362435N**

地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号  
清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润  
达圆庭 A 座 706-713

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: **518040**

法定代表人: 白小宇

法定代表人: 李刚

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: **0755-23332416**

电话: **0755-83701668**

传真: \_\_\_\_\_

传真: **0755-83701668**

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: **prd1995@126.com**

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国银行深圳六约支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: **7588 7438 0222**

法定代表人手机: **13809891639**

(务必填写用以发送履约评价结果)

竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称:	振能学校老校区改扩建工程
验收日期:	2025年 9 月 25 日
建设单位（盖章）:	深圳市龙华区建筑工务署



\* GD - E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	振能学校老校区改扩建工程				
工程地点	深圳市龙华区观湖街道，观光大道与围光路交叉处以南	建筑面积	16694m <sup>2</sup>	工程造价	8765.10 0936万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	3	层
			地下:	1	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年5月13日	验收日期	2025年9月25日		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2023014		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署				
勘察单位	云基智慧工程股份有限公司				
设计单位	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司				
总包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
承建单位(装修)	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	肖耀洋
副组长	林宇强
组员	石文龙、陈关炜、薛金贤、容志全、刘冬花、黄丽冬、郑坤荣、刘国磊、陈凯、张霞、龙秀菊

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	肖耀洋	陈关炜、容志全、薛金贤、郑坤荣
建筑设备安装工程	石文龙	刘国磊、黄丽冬、张霞
工程质控资料	林宇强	刘冬花、陈凯、龙秀菊

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同约定情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 21 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷淋灭火系统	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
室外景观改造工程	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6	杨君洋	龙华区建设局	项目负责人	高工	杨君洋
7	叶宇霖	龙华区建设局	项目负责人	高工	叶宇霖
8	李金全	深圳和鹏润达控股集团有限公司	项目经理	高工	李金全
9	刘国磊	深圳和鹏润达控股集团有限公司	技术负责人	工程师	刘国磊
10	陈伟	贵州省交通规划勘察设计研究院	项目负责人	正高	陈伟
11	石文龙	江苏建科全咨	总监	文工	石文龙
12	刘冬花	江苏建科全咨	全咨	工程师	刘冬花
13	黄丽冬	中国城市发展规划设计咨询有限公司	管理	工程师	黄丽冬
14	薛金贤	云基智慧工程股份有限公司	现场	高工	薛金贤
15	陈凯	贵州省交通规划勘察设计研究院		工程师	陈凯
16	郑冲常	深圳和鹏润达控股集团有限公司			郑冲常
17	张霞	深圳和鹏润达控股集团有限公司			张霞
18	龙秀菊	深圳和鹏润达			龙秀菊
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程位于龙华区观湖街道振能学校内，新建综合教学楼建筑面积16694m<sup>2</sup>，室外配套改造面积14649m<sup>2</sup>，及围墙改造、挡墙加固，主要建设内容包括：地下室、地上教学综合楼及室外工程。

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。



建设单位:

施工单位:

设计单位:

勘察单位:

单位(项目)负责人:

总监理工程师:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

林宇强  
2025年9月25日

石文光  
2025年9月25日

容志全  
2025年9月25日

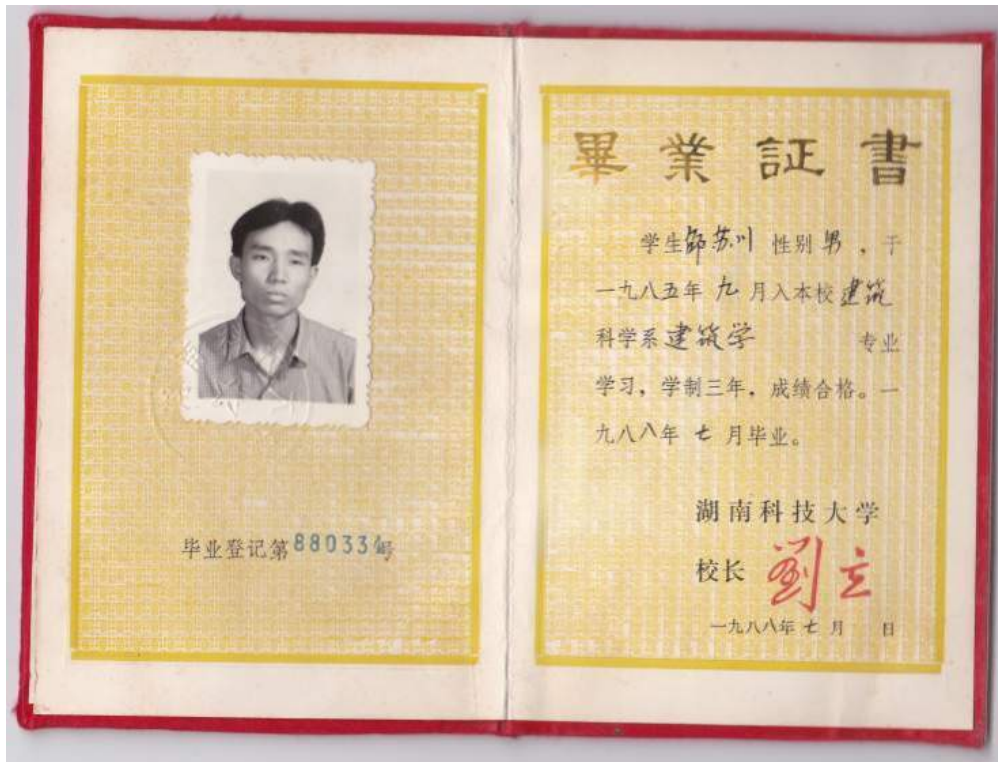
陈伟  
2025年9月25日

薛金霞  
2025年9月25日



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

生产经理邵苏川







生产经理王永

姓名 王永  
性别 男 民族 汉  
出生 1972年10月30日  
住址 北京市朝阳区和敬路2号  
院20号楼2单元405号  
公民身份号码 511027197210304233




中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 北京市公安局朝阳分局  
有效期限 2018.01.02-2038.01.02

学生王永，性别男，  
一九七二年十月 日生。  
于一九九八年 九月至  
二〇〇一年七月在本校企业管理  
专业业余学习，修完三年  
制教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

批准文号：  
证书编号：0107030

校长(章) 学校(章)  
二〇〇一年七月一日



(无河北省教育厅钢印无效)



# 资格证书

姓名 王永  
 性别 男  
 出生年月 1972年10月  
 专业 土木工程  
 任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中建二局泛华股份有限公司  
 职务评审委员会



G10800325

2008年09月12日

证书编号:



社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: 7za1ld  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260608163358  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王永	511027197210304233	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:  
1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。  
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心  
日期: 2026年06月08日

技术负责人毛平

技术负责人简历表

姓名	毛平	性别	男	年龄	37岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	429006198906280653		
手机号码	0755-83701668		证件号（职称证书编号）	2024B04622	
参加工作时间	2011年		从事技术负责人年限	10年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
厦门市湖里区卫生健康局/厦门天地开发建设集团有限公司(代建单位)	湖里区公共卫生综合楼改扩建项目基坑支护及土石方工程(施工)	金额 1024.060699 万元	2024年4月30日、 2024年12月19日	已完	合格
/	/	/	/	/	/



**高等教育自学考试**  
**毕业证书**



姓名: 毛平  
身份证号: 429006198906280653  
证书编号: 65420176072046703



参加 **建筑经济管理** 专业 **本科** 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。



高等教育自学考试委员会  
2011年06月30日



湖北第二师范学院  
2011年06月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址:  
[http://www.hbea.edu.cn/query\\_zkbyz.asp](http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp)

No.01-10 01367069 11

**中华人民共和国**  
**居民身份证**



签发机关 武汉市公安局洪山分局  
有效期限 2023.05.19-2043.05.19

姓名 毛平

性别 男 民族 汉

出生 1989年6月28日

住址 武汉市洪山区高新四路36号11栋2单元28楼1号



公民身份号码 429006198906280653



技术负责人毛平业绩-湖里区公共卫生综合楼改扩建项目基坑支护及土石方工程(施工)  
中标通知书

中标通知书

编号: E3502060201110461003

深圳市鹏润达控股集团有限公司 (中标人名称):

你方于2024年3月18日所递交的湖里区公共卫生综合楼改扩建项目基坑支护及土石方工程(施工)施工投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

招标范围: 包括基坑支护及土石方等, 具体详见施工图以及工程量清单。

中标价: 10240606.99元。

工期: 总工期170日历天, 其中各关键节点的工期要求为/。

工程质量: 符合合格标准。

项目负责人: 毛平, 身份证号码: 429006198906280653, 建造师注册编号: 粤1442019202006115。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到厦门市湖里区台湾街298号嘉宝大厦8-11层、13-14层 与我方商定签订施工承包合同, 在此之前按招标文件第2章“投标须知”第29条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人: (盖单位电子公章)



招标代理机构: (盖单位电子公章)



法定代表人或其委托代理人:

陈佳庆  
电子签名专用章  
(盖电子姓名章)

法定代表人或其委托代理人:

薛昭成  
电子签名专用章  
(盖电子姓名章)

2024年 3 月 22 日

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
制定  
国家工商行政管理总局



## 合同协议书

发包人(全称): 厦门市湖里区卫生健康局(建设单位)  
厦门天地开发建设集团有限公司(代建单位)

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 湖里区公共卫生综合楼改扩建项目基坑支护及土石方工程(施工) 工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 湖里区公共卫生综合楼改扩建项目基坑支护及土石方工程(施工)
  2. 工程地点: 厦门市湖里区枋湖东二路 55 号、57 号、59 号。
  3. 工程立项批准文号: 厦湖发改投【2024】4号。
  4. 资金来源: 财政投融资项目。
  5. 工程内容: 包括基坑支护及土石方等,具体详见施工图以及工程量清单 其中,本招标项目不应用建筑信息模型(BIM)技术【财政性投融资招标项目的投资批复或国有自筹资金招标项目的投资计划中应含建筑信息模型(BIM)技术费用方可应用】;其中,用于确定企业资质及等级的相关数据: 基坑最大开挖深度 12.3 米(按照《建筑业企业资质标准》的承包工程范围中相应等级规定的特征描述); 用于确定注册建造师等级的相关数据: 基坑最大深度 12.3 米(按照《注册建造师执业工程规模标准(试行)》中相应规模标准规定的特征描述)。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围:  
包括基坑支护及土石方等,具体详见施工图以及工程量清单, 其中,本招标项目不应用建筑信息模型(BIM)技术【财政性投融资招标项目的投资批复或国有自筹资金招标项目的投资计划中应含建筑信息模型(BIM)技术费用方可应用】; 其中,用于确定企业资质及等级的相关数据: 基坑最大开挖深度 12.3 米(按照《建筑业企业资质标准》的承包工程范围中相应等级规定的特征描述); 用于确定注册建造师等级的相关数据: 基坑最大深度 12.3 米(按照《注册建造师执业工程规模标准(试行)》中相应规模标准规定的特征描述)。

### 二、合同工期

开工日期: 施工许可证办理完毕,现场具备开工条件,以总监理工程师签定的开工令为准。

竣工日期: 按照总监理工程师签定的开工令后顺延170日历天。

工期总日历天数: 170 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟零贰拾肆万零陆佰零陆元玖角玖分（¥10240606.99元）；

其中：

##### (1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆万肆仟叁佰贰拾元捌角肆分（¥64320.84元）；

(2) 甲供材料费金额：（注：在支付工程款和开具发票时，合同价税前造价扣除甲供材料款）

人民币（大写）                    （¥                    元）；

##### (3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）                    （¥                    元）；

##### (4) 暂列金额：

人民币（大写）贰拾柒万壹仟肆佰零贰元零肆分（¥6271402.04元）

#### 2. 合同价格形式：

### 五、项目负责人

承包人项目负责人：毛平（粤1442019202006115）。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 招标控制价（最高投标限价）；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2024 年 4 月 12 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 厦门 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 / 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

委托人(建设单位): (公章)

厦门市湖里区卫生健康局

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

组织机构代码:

11350206004161135Y

地址: 厦门市湖里区枋湖南路161号

邮政编码: 361000

法定代表人: 白贤龙

委托代理人: /

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

委托人(代建单位): (公章)

厦门天地开发建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

组织机构代码:

913502001550067654

地址: 厦门市湖里区台湾街298

号嘉宝大厦8-11层、13-14层

邮政编码: 361000

法定代表人: 陈佳庆

委托代理人: /

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: 深圳市鹏海达控股集团有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

社会统一信用代码: 91440300192362435N

邮政编码: 518000

法定代表人: 李刚

委托代理人: /

电话:

传真: 0755-83701668

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账号: 44201569500052508273

竣工验收证明

附件1

# 福建省房屋建筑工程 竣工验收报告



福建省住房和城乡建设厅制

—1—



## 填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
  - (1)施工许可证；
  - (2)工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
  - (3)施工单位的工程竣工报告；  
    监理单位的工程质量评估报告；  
    勘察、设计单位的质量检查报告；
  - (4)规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
  - (5)施工单位签署的工程质量保修书。


# 竣工项目审查

表1

工程名称	湖里区公共卫生综合楼改扩建项目 基坑支护及土石方工程	工程地址	厦门市湖里区枋湖东二路 55、57、59号		
建设单位	厦门市湖里区卫生健康局 厦门天地开发建设集团有限 公司(代建单位)	结构形式	框剪		
勘察单位	厦门地质工程勘察院	层数	幢数	1	
设计单位	厦门地质工程勘察院	工程规模	170天		
监理单位	厦门协诚工程管理咨询有限公司	开工日期	2024年4月30日		
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	竣工日期	2024年12月19日		
施工许可证号	350206202403250101	总造价	1024.060699万元		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程		经核查，本基础工程共1个分部均已按批准的设计文件所规定的内容完成，并能满足各方面使用功能要求，符合设计图纸以及施工质量验收规范要求。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		经核查该工程已完成合同约定的各项内容，工程质量符合合同要求。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		经核查，技术档案和施工管理资料齐全、完整、有效，满足档案归档要求。			



续表1

<p>四、进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p> <p>4、工程检测和质量功能性试验资料</p>	<p>进场成品、半成品材料检测质量合格文件、试验报告均具备，复核无误，齐全有效，质量检测和功能性试验符合要求。</p>
<p>五、质量评价文件</p> <p>1、勘察单位质量检查报告</p> <p>2、设计单位质量检查报告</p> <p>3、施工单位竣工报告</p> <p>4、监理单位质量评估报告</p>	<p>设计单位、监理单位、施工单位均已出具相应的合格文件，同意验收。</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总、分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>工程质量保修书已具备</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>建设单位已按合同约定支付工程款</p>
<p>八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》</p>	<p>/</p>
<p>九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕</p>	<p>已全部整改完毕</p>
<p>审查结论：</p> <p>经验收组现场对工程质量及内业资料的核查，本工程已按批准的设计文件和合同所规定的内容全部完成，并满足各方面的使用功能要求，质量符合设计与规范要求，施工中各主要建筑材料、构配件、设备质量合格文件及进场复试报告齐全、完整、有效，内业资料齐全完整，满足档案归档要求。设计、监理、施工单位均已出具相应的质量合格文件，质量评定合格，施工单位工程质量保修书已办理完成。同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">建设(代建)单位工程负责人： </p> <p style="text-align: right;">2024年2月29日</p>	

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

#### (一) 领导层

表2

主任	白贤龙
副主任	陈佳庆、李刚、陈刚、李德海
成员	傅国栋、赵晓辉、毛平、陈文东、吴建发、伍财文

#### (二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	赵晓辉	毛平、陈文东、吴建发、伍财文、刘剑峰、杨芳山、龙艳成、庞力新、张浙、陈国平、卢海鑫、林冰淇
给排水、燃气工程	/	/
建筑电气、智能化安装工程	/	/
通风与空调工程	/	/
电梯安装工程	/	/
室外工程	/	/

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

### 二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言



11



续表3

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论:

由建设单位主持,组织设计、监理、施工等参建各方对工程进行竣工验收,并由政府监督部门参与监督进行的竣工验收会议,程序符合《厦门市建设工程竣工验收及备案管理办法》要求,经过各方情况汇报及现场实地查验、工程档案资料审阅后,一致认为:

该工程完成了建设工程设计和合同约定的各项内容,其工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准,符合设计文件及合同要求。

施工单位竣工验收资料真实、有效、完整。符合工程合同及相关规定。

根据各参建方对该工程各方面的全面评价,同意各参建各方的质量评定。

单位工程质量等级为《合格》,同意竣工验收。

建设(代建)单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人: (签字)	项目负责人: (签字)	项目负责人: (签字)	总监理工程师: (签字)	项目经理: (签字)
2020年12月19日	2020年12月19日	2020年12月19日	2020年12月19日	2020年12月19日



机场目视助航工程技术负责人卜久生

技术负责人简历表

姓名	卜久生	性别	男	年龄	47岁
职务	机场目视助航 工程技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作 时间	2000年	从事本职业 年限	10年		
资格证书 编号	GJ20232003	在本项目 拟任职务	机场目视助航工程技术负责人		
工作经历	2017年至今在中海空港(北京)建设有限公司担任相关负责人				
主要技术负责人最具代表性的同类工程业绩情况					
1. 工程名称：五大连池机场安全保障提升项目施工 (合同价：2107.627227万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024.12.30)					
2. 工程名称： (合同价：XX万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX)					

机场目视助航工程技术负责人卜久生证件及社保



姓名 卜久生  
NAME  
性别 男  
SEX  
出生日期 1979-12-09  
DATE OF BIRTH

身份证号码: 321085197912097679

北京鼎瀚中航建设  
工作单位 有限公司  
WORK UNIT  
专业 机场工程及运行  
PROFESSION  
资格名称 高级工程师  
TITLE  
确认时间 2023-12-31  
DATE OF APPROVAL  
证书编号 GJ20232003  
CERTIFICATE NUMBER

专业技术职务评审委员会(章)  
The Examination and Appraisal Committee  
of Professional and Technical Titles  
发证日期: 2024年 04月 16日  
DATE OF ISSUE YEAR MONTH DAY



姓名 卜久生  
性别 男 民族 汉  
出生 1979 年 12 月 9 日  
住址 江苏省泰兴市滨江镇小马庄村小北四组44号



公民身份号码 321085197912097679



中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 泰兴市公安局  
有效期限 2015.05.22-2035.05.22

成人高等教育



**毕 业 证 书**

学生 卜久生 性别 男 ，一九七九年 十二月 九 日生，于二〇一一年 三月至二〇一三年 七 月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津理工大学  校（院）长：马建标

批准文号：国家教委（87）教高三字022号  
证书编号：100605201305000395 二〇一三年 七 月 二十 日



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 911102293396836807

校验码: brqf67

统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807

查询流水号: 11011920260608163428

单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司

查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	卜久生	321085197912097679	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心

日期: 2026年06月08日

# 机场目视助航工程技术负责人卜久生业绩-五大连池机场安全保障提升项目施工

## 中标通知书

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。

招标项目名称	五大连池机场安全保障提升项目施工
招标人名称	五大连池机场建设管理有限公司
备案记录编号	民航东北招标备字（2024）23号
中标人名称	北京鼎瀚中航建设有限公司
中标金额	大写：贰仟壹佰零柒万陆仟贰佰柒拾贰元贰角柒分 (小写：¥ 21076272.27元)
项目经理、技术负责人/ 勘察、设计负责人/ 总监理工程师	何涛
中标内容范围	本次安全保障提升项目包括场道工程（土石方与坡面防护工程、道面及场道附属工程、飞行区围界工程、飞行区排水及消防工程），助航灯光与全向信标台供电工程，安保工程等，具体以设计图纸和工程量清单为准。
中标人与招标人签订 中标合同期限	自本通知书发出之日起三十天内
签订中标 合同地点	五大连池机场
其他需要 说明的内容	/
招标代理机构盖章：  联系人：李栋 电话：/ 手机：18220810739 传真：/ 2024年 7月 30日	招标人盖章：  联系人：韩丽微 电话：/ 手机：15846869789 传真：/ 2024年 7月 30日

# 五大连池机场安全保障提升项目施工

## 施 工 合 同

发包人（甲方）：五大连池机场建设管理有限公司

承包人（乙方）：北京鼎瀚中航建设有限公司

签订时间：2024年8月21日

签订地点：五大连池机场

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：五大连池机场建设管理有限公司

法定代表人：孟亮

地址：五大连池市交通运输局 502 室

承包人（全称）：北京鼎瀚中航建设有限公司

法定代表人：卜久生

地址：北京市延庆区八达岭开发区光谷五街 3 号院 8 号楼二层 201 室

发包人为实施五大连池机场安全保障提升项目施工（项目名称，以下称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

### 一、工程概况

工程名称：五大连池机场安全保障提升项目施工

工程地点：五大连池机场

工程内容：

#### (一)场道工程

##### 1. 土面区平整与坡面防护工程

对飞行区土面区低洼位置进行表层回填平整，填方量约 94385 立方米。在东南下滑台保护区 C 区地表增加预制 C20 水泥混凝土六棱砖铺砌，面积约 18595 平方米，并内覆耕植土。在飞行区西北侧水土流失较严重的边坡出水口两侧和飞行区东南边坡填方较高位置，采用 C25 现浇水泥混凝土框格梁增强坡面防冲刷能力，面积约 9033 平方米。

##### 2. 道面及路面工程

###### (1)道面硅烷浸渍及道面标志线更新

对机场现有特种车辆停放场水泥混凝土道面、站坪水泥混凝土道面与道肩、联络道水泥混凝土道面与道肩、跑道水泥混凝土道肩表面涂刷喷洒硅烷保护剂，面积约 51670 平方米；对飞行区内现有标志标识进行更新改造，面积约 12563 平方米。

###### (2)飞行区道(路)面整修

拆除并新建跑道、站坪道肩面层，面积约 124 平方米，道面结构为土工布隔离层+12 厘米厚水泥混凝土面层；拆除并新建服务车道，面积约 785 平方米，道面结构采用 25 厘米厚水泥混凝土面层+土工布隔离层+18 厘米厚水泥稳定级配碎石上基层+18 厘米厚水泥。

稳定级配碎石下基层+60厘米厚山皮石垫层;拆除并新建巡场路面层,面积约1078平方米,道面结构为土工布隔离层+18厘米厚水泥混凝土面层;对西南应急大门出口积水处原有路面进行加铺改造,面积约90平方米。

### (3) 通往全向信标台道路整修

对消防应急大门出口至现有全向信标台的检修道路进行整修,路面宽3.5米,整修长度约1500米,路面结构采用80厘米厚山皮石垫层+5厘米厚泥结碎石面层。

### 3. 飞行区围界工程

对跑道南侧飞行区围界进行改造,拆除并新建飞行区围界基础330米,设置钢筋混凝土地梁。道口新建1道电动大门及钢筋网围界。

### 4. 飞行区排水及消防工程

排水沟穿过巡场路处设钢筋混凝土梯形盖板沟长8米,围界外沿边坡设急流槽长30米;修复飞行区南侧6线排水沟长1600米;修复飞行区北侧5线排水沟底板长1000米。对升降带平整范围内的消防管道井消除直立面,共计22个。

## (二) 助航灯光与全向信标台供电工程

### 1. 助航灯光设施改造

修整完善机场升降带内的灯箱混凝土基础501个;更新脱离跑道标记牌的牌面2个,基础利旧。

### 2. 全向信标台供电改造

本次导航台变电所向西侧扩建29.89平方米,采用钢筋混凝土框架结构;增设1台常载功率40kW柴油发电机作为全向信标台的应急电源;拆除现有硬化路面18平方米,新建周边硬化路面36平方米,配套建设电气、弱电、暖通等工程。

### (三) 安保设施改造工程

1. 对航站楼内视频监控系统、出入口控制系统以及隐蔽报警系统进行改造,新增监控点位101个,增设存储阵列扩展柜1套,管理服务器1台。

2. 在航站楼现场X光机判图的基础上,在运行指挥中心设置安检质量远程监管终端1台。

3. 更换安检信息管理系统人脸采集摄像机,共3台

4. 道口安防设备改造,新建埋地式车底检查设施和防冲撞设施,搬迁现有道口道闸、车牌识别及车辆管理等设备,拆除现有安全岛;对新建道口大门及围界增设视频监控系统等。

5. 对机场其他重要部位视频监控系统进行改造,新增监控点位146个。

6. 将全向信标台变电所内设备均接入动力环境监控系统。

具体以设计图纸和工程量清单为准。

建设规模:

工程立项批准文号：《东北管理局关于五大连池机场安全保障提升项目初步设计及概算的批复》（民航东北局函[2024]38号）。

资金来源：民航发展基金及五大连池市人民政府资金。

## 二、工程承包范围

承包范围：包括场道工程（土石方与坡面防护工程、道面及场道附属工程、飞行区围界工程、飞行区排水及消防工程）、助航灯光与全向信标台供电工程、安保工程等，具体以设计图纸和工程量清单为准。

## 三、合同工期

计划开工日期：2024年8月15日

计划竣工日期：2024年11月23日

工期总日历天数：90日历天，具体开工日期以业主书面通知为准。

## 四、质量标准

工程质量标准：达到国家及行业质量验收合格标准。

## 五、合同价格形式

本合同采用 固定单价 合同价格形式。

## 六、签约合同价

金额（大写）：贰仟壹佰零柒万陆仟贰佰柒拾贰元贰角柒分（人民币）

（小写）¥：21076272.27元

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）肆拾肆万贰仟贰佰叁拾柒元壹角柒分（¥442237.17元）；

（2）民航专业工程安全生产费用：人民币（大写）贰拾捌万玖仟零贰拾伍元零叁分（¥289025.03元）；

（3）不停航施工措施费：人民币（大写）贰拾玖万贰仟肆佰贰拾贰元叁角柒分（¥292422.37元）；

（4）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）/（¥/元）；

（5）专业工程暂估价金额：人民币（大写）/（¥/元）；

（6）暂列金额：人民币（大写）壹佰万元整（¥1000000.00元）。

## 七、承包人项目经理

姓名：何涛 职称：高级工程师

身份证号：362204198007017419 注册建造师资格证书号：京1112012201221618

## 八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款及其附件；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单或预算书；
- 9、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

九、本协议书中有词语定义与通用合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式  贰  份，合同双方各执  壹  份；副本一式  捌  份，发包人执  陆  份，承包人执  贰  份。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



## 证 明

五大连池机场安全保障提升项目施工经招标程序，确定由中海空港（北京）建设有限公司（曾用名：北京鼎瀚中航建设有限公司）中标并负责施工。现将项目相关情况证明如下：

### 一、项目管理团队

（一）项目经理：何涛

（二）技术负责人：卜久生

### 二、项目合同金额

本项目合同金额为人民币 21076272.27 元，具体分项金额如下：

（一）场道工程：16888726.54 元

（二）助航灯光及飞行区供电工程：856023.52 元

（三）安保工程：1750074.81 元

（四）民航专业工程安全生产费用：289025.03 元

（五）不停航施工措施费：292422.37 元

（六）暂列金：1000000 元

### 三、施工方式

本工程采用不停航施工方式实施。

特此证明！

五大连池机场建设管理有限公司



竣工验收表

工程代号: WDL-ABTS-01-MH00-00000000-0000-00

表格代号: MH00-E.1.15-001

工程名称: 五大连池机场安全保障提升项目			
建设单位	五大连池机场建设管理有限公司	工程地点	五大连池机场
设计单位	民航机场规划设计研究总院有限公司	施工单位	北京鼎瀚中航建设有限公司
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司	监理单位	沈阳东北民航机场建设监理咨询有限公司
开工日期	2024年9月10日	竣工日期	2024年12月30日

工程内容:

(一)场道工程:  
 1.土面区平整与坡面防护工程。2.道面及路面工程:(1)道面硅烷浸渍及道面标志线更新。(2)飞行区道路(路)面整修。(3)通往全向信标台道路整修。3.飞行区围界工程。  
 4.飞行区排水及消防工程:  
 (二)助航灯光与全向信标台供电工程:1.助航灯光设施改造。2.全向信标台供电改造。  
 (三)安保设施改造工程:  
 1.对航站楼内视频监控、出入口控制系统及门禁报警系统进行改造,新增监控点位101个,增设存储阵列扩展柜4套,管理服务器1台。2.在航站楼现场X光机列图的基础上,在运行指挥中心设置安检质量远程监管终端1台。3.更换安检信息管理系统人脸采集摄像机,共3台。4.道口安防设备改造,新建埋地式车底检查设施和防冲撞设施,搬迁现有道口道闸、车牌识别及车辆管理等设备,拆除现有安全岛;对新建道口大门及围界增设视频监控系统等。5.对机场其他重要部位视频监控系统进行改造,新增监控点位146个。6.将全向信标台变电所内设备均接入动力环境监控系统。  
 具体工程量详见施工合同。

验收意见:满足设计及规范要求,质量评定等级:合格。

建设单位(公章)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	施工单位(公章)
项目负责人: [Signature] 2024年12月30日	项目负责人: [Signature] 2024年12月30日	项目负责人: [Signature] 2024年12月30日	总监理工程师: [Signature] 张彤敏 2024年12月30日	项目经理: [Signature] 何涛 技术负责人: [Signature] 2024年12月30日

## 名称变更通知

中海空港（北京）建设有限公司：

北京鼎瀚中航建设有限公司于2025年04月22日经我局核准，名称变更为中海空港（北京）建设有限公司。

特此通知

2025年04月22日



机场场道工程技术负责人李勇

技术负责人简历表

姓名	李勇	性别	男	年龄	48岁
职务	机场场道工程技术负责人	职称	高级工程师	学历	硕士研究生
参加工作时间	2007年	从事本职业年限	10年		
资格证书编号	空 03102276	在本项目拟任职务	机场场道工程技术负责人		
工作经历	2017年至今在中海空港(北京)建设有限公司担任相关负责人				
主要技术负责人最具代表性的同类工程业绩情况					
1. 工程名称： (合同价：XX万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX)					
2. 工程名称： (合同价：XX万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX)					

机场场道工程技术负责人李勇证件及社保



证书编号：空 03102276

姓 名 李 勇  
性 别 男  
出生年月 1978.11  
专 业 场道工程  
任职资格 高级工程师

中国人民解放军空军

高级专业技术职务评审委员会

二〇一五年十二月 十日

中国人民解放军总政治部制

№ 0034708

姓名 李 勇  
性别 男 民族 汉  
出生 1978 年 11 月 3 日  
住址 北京市海淀区林北路11号  
柏儒苑8号楼1单元401号  
公民身份号码 110108197811031411



中华人民共和国  
居民 身 份 证



签发机关 北京市公安局海淀分局  
有效期限 2018.10.24-2038.10.24



(无培养单位钢印无效)

研究生 李 勇 ， 性别 男 ，  
一九七八年十一月三日 日出生， 于  
二〇〇四年九月至二〇〇七年三月  
在 我院后方专业勤务 专业学习  
2.5 年， 修业期满， 成绩合格， 毕业  
论文答辩通过， 准予毕业。

院(校)长: 吴义富  
政 委: 李于俊  
培养单位: 中国人民解放军徐州空军学院  
二〇〇七年三月三十一日

证书编号: 900491200702008012



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 911102293396836807 校验码: m8vs3n  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807 查询流水号: 11011920260601110726  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司 查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李勇	110108197811031411	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心

日期: 2026年06月01日

民航空管工程及机场弱电系统工程技术人员刘伟

技术负责人简历表

姓名	刘伟	性别	男	年龄	41岁
职务	民航空管工程及机场弱电系统工程技术人员负责人	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作时间	2008年	从事本职业年限	10年		
资格证书编号	2019B006749	在本项目拟任职务	民航空管工程及机场弱电系统工程技术人员负责人		
工作经历	2017年至今在中海空港(北京)建设有限公司担任相关负责人				
主要技术负责人最具代表性的同类工程业绩情况					
1. 工程名称: (合同价: XX 万元; 竣工验收报告时间/完工证明时间: XX.XX.XX)					
2. 工程名称: (合同价: XX 万元; 竣工验收报告时间/完工证明时间: XX.XX.XX)					

民航空管工程及机场弱电系统工程技术人员刘伟证件及社保

# 天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 刘伟

性 别: 男

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 通信

评 审 机 构: 天津市工程技术系列电子仪表专业副高级职称  
评审委员会

取得资格时间: 2019年12月06日

主 管 单 位: 天津中环电子信息集团有限公司

身 份 证 号: 120225198504095210

证 书 编 号: 2019B006749

验 证 网 站: 可通过“天津人力社保APP”进行证书查验

颁 证 机 关:



姓名 刘伟  
性别 男 民族 汉  
出生 1985年4月9日  
住址 天津市河西区大沽南路  
882号  
公民身份号码 120225198504095210



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 天津市公安局河西分局  
有效期限 2012.08.07-2032.08.07

普通高等学校

毕业证书



学生 刘伟 性别 男，一九八五年四月九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 电子信息工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西南大学 

校(院)长：王小佳

证书编号：106351200805001028 二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: crkv7y  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260605093827  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘伟	120225198504095210	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:  
1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。  
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心  
日期: 2026年06月05日

安全总监/安全负责人吴水锋

安全总监/安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴水锋	证件类型	身份证	证件号码	142603197608296812
手机号码	0755-83701667		证件号（C证编号）	0082514	





持证人签名 \_\_\_\_\_

执业证号 44130133717

姓名 吴水锋

性别 男

执业资格证书编号 0082514

发证日期 2013年01月29日



粤中取证字第 440012212909 号



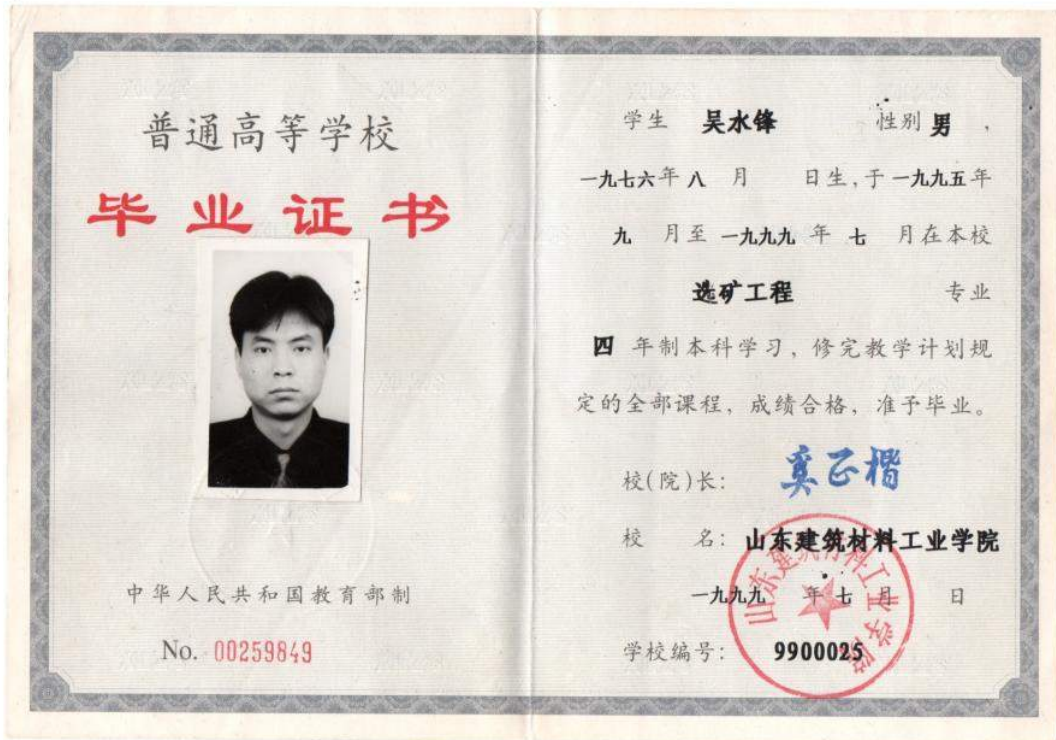
吴水锋 于 二〇一三 年  
十二 月，经 广东省民用爆  
破作业工程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
民用爆破工程技术  
具备 工程师

资格。特发此证

发证机关 人力资源和社会保障  
二〇一四 年 四 月 四 日







质量负责人程晓维

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	程晓维	证件类型	身份证	证件号码	440307198601140025
手机号码	0755-83701667		证件号（质量员证编号）	0442310900007000049	

证书编码：0442310900007000049

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：程晓维

身份证号：440307198601140025

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 06月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

江西省非国有企业专业技术  
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **№ 12099585**



姓名: 程晓维  
身份证号: 440307198601140025  
资格名称: 工程师  
专业名称: 机电工程  
批准日期: 2013. 11. 14  
批复文件: 抚职批字[2013]2号

工作单位: 江西闽禹建设工程有限公司

非国有管理号: 0051301205

签发单位盖章:



签发日期: 2014 年 2 月 20 日

成人高等教育

12

# 毕业证书



学生 程晓维 性别 女 一九八六年一月十四日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年七月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专科升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学 校（院）长：徐水森

批准文号：国家教委（87）教高三字022号  
 证书编号：103595201105002231 二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
 有效期限 2014.10.25-2034.10.25



姓名 程晓维  
 性别 女 民族 汉  
 出生 1986年1月14日  
 住址 广东省深圳市龙岗区一村街47号

公民身份号码 440307198601140025



商务经理李宣

## 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022006781

姓名: 李宣

性别: 女

身份证号: 440301198604232920



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 市政道路与桥梁

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月13日

成人高等教育

# 毕业证书



学生 李宣 性别女，一九八六年四月二十三日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专科升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学

校（院）长：

徐如巍

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：103595201205005286

二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李宜      社保电脑号：622986354      身份证号码：440301198604232920      页码：1  
 参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司      单位编号：60004981      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	05	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			13511.09	6358.16			6057.9	2288.62			572.24				176.0	119.0	



**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cafae677653 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60004981      单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司



楼栋长陈露

证书编码：0441710494417003251

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈露

身份证号：321284198708131103

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈露 性别女 一九八七年八月十三日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校设计学院艺术设计（室内设计）专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南京艺术学院

校（院）长：

证书编号：103311200905000493

二〇〇九年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈露 社保电脑号：623508143 身份证号码：321284198708131103 页码：1  
参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司 单位编号：60004981 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	05	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56					91.0	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927cbaf4069684）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



楼栋长彭达宁

证书编码：0442110200007000001

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：彭达宁

身份证号：441723199602082418

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名: 彭达宁  
身份证号: 441723199602082418



职称名称: 助理工程师  
专业: 建筑装饰施工  
级别: 助理级  
取得方式: 考核认定  
通过时间: 2023年05月07日  
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006141151

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **彭达宁** 性别 **男**，一九九六年 二 月 八 日生，于二〇一五年  
 九 月至二〇一八年 六 月在本校 **材料工程技术** 专业  
 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**清远职业技术学院** 校（院）长：

证书编号：129581201806000972 二〇一八年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 **彭达宁**  
 性 别 **男** 民 族 **汉**  
 出 生 **1996 年 2 月 8 日**  
 住 址 **广东省阳江市阳东区北惯镇台丹村委会牧湖村11号**



公民身份号码 **441723199602082418**



## 中华人民共和国 居民身份 证

签发机关 **阳江市公安局阳东分局**  
 有效期限 **2022.04.06-2042.04.06**

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭达宁

社保电脑号：648124555

身份证号码：441723199602082418

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			11278.88	5639.44			1514.55	504.9			504.9		150.0	360.0		90.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8929db058d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



楼栋长庞力新

证书编码：0442110100007000026

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：庞力新

身份证号：44088119910214107X

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

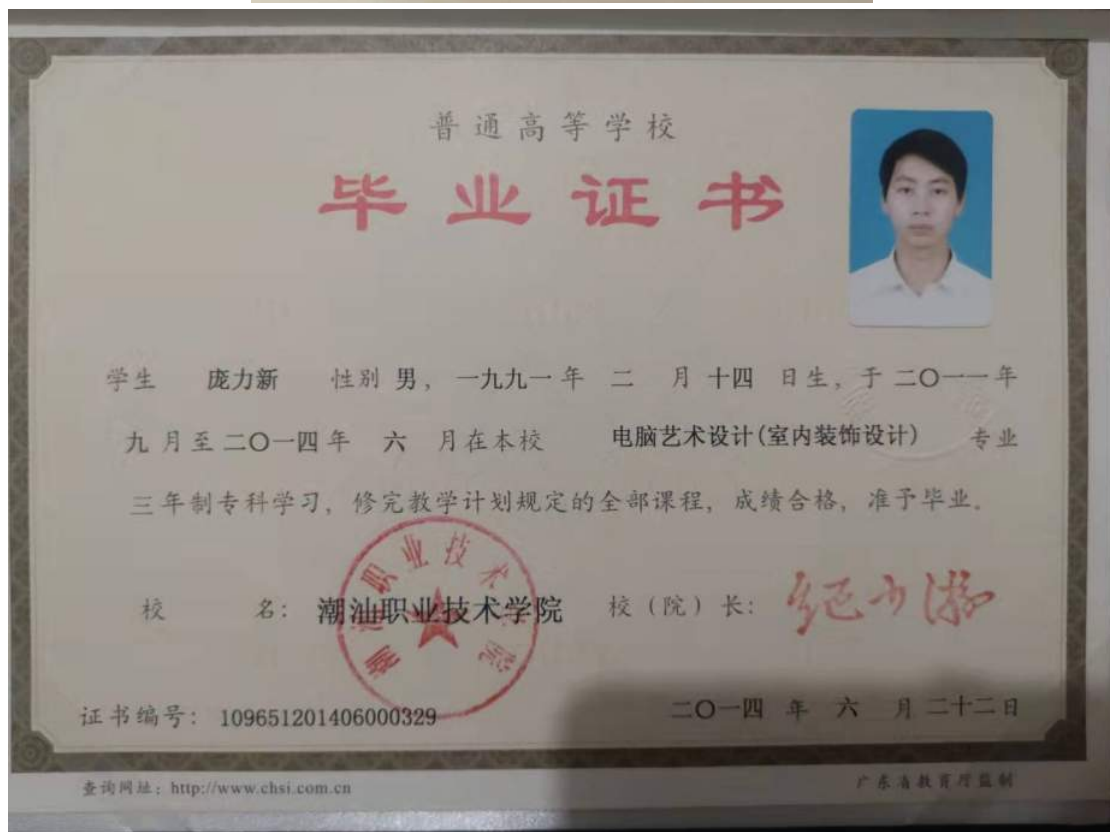


扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 庞力新      社保电脑号: 638992025      身份证号码: 44088119910214107X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司      单位编号: 60004981      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9122.72	4561.36			4374.65	1615.32			403.89		300.0	288.0		72.0	

- 备注:
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927cbaf3cda98c ) 核查, 验证码有效期三个月。
  - 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  - 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  - 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60004981      单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司



楼栋长刘双兴



证书编号：2501010100751822

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：刘双兴

性别：男

身份证号：1306\*\*\*\*\*313X

证书编号：2501010100751822

证书有效期：2028年12月19日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：中海空港（北京）建设有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025年12月19日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>



社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: c031js  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260605094006  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘双兴	13063419860825313X	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:  
1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。  
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心  
日期: 2026年06月05日

楼栋长于铎淳

姓名 于铎淳

性别 男 民族 汉

出生 1988年2月17日

住址 吉林省东辽县辽河源镇新城村九组



公民身份号码 220422198802176217



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 东辽县公安局

有效期限 2023.05.17-2043.05.17

普通高等学校

毕业证书



学生 于 龙 性别 男，一九八八年 二月 十七 日生，于二〇〇七  
年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 工业设备安装工程技术  
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：山西建筑职业技术学院

校（院）长：于古玮

证书编号：127751201006001383

二〇一〇年 七 月 十 日

证书编号：2501010100711136

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：于铎淳

性别：男

身份证号：2204\*\*\*\*\*6217

证书编号：2501010100711136

证书有效期：2028年10月10日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：中海空港（北京）建设有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025年10月10日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: ku9cw6  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260608170325  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	于锦淳	220422198802176217	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:  
1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。  
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心  
日期: 2026年06月08日

质量员蔡彦才

证书编码：0442110600007000019

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：蔡彦才

身份证号：341223197608261716

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

# 毕业证书



学生蔡彦才 性别男，一九七六年八月二十六日生，于二〇一九年三月至二〇二一年七月在本校 建筑设备工程技术专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉纺织大学

校（院）长：



批准文号：国家教成厅【1997】17号

证书编号：104955202106321637

二〇二一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡彦才

社保电脑号：636219401

身份证号码：341223197608261716

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

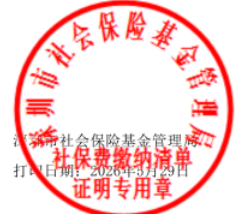
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			11278.88	5639.44			1514.55	504.9			504.9		150.0	360.0		90.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8929d91afr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



质量员林伟深

证书编码：0442110600007000017

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林伟深

身份证号：440781198708216515

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：林伟深

身份证号：440781198708216515



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

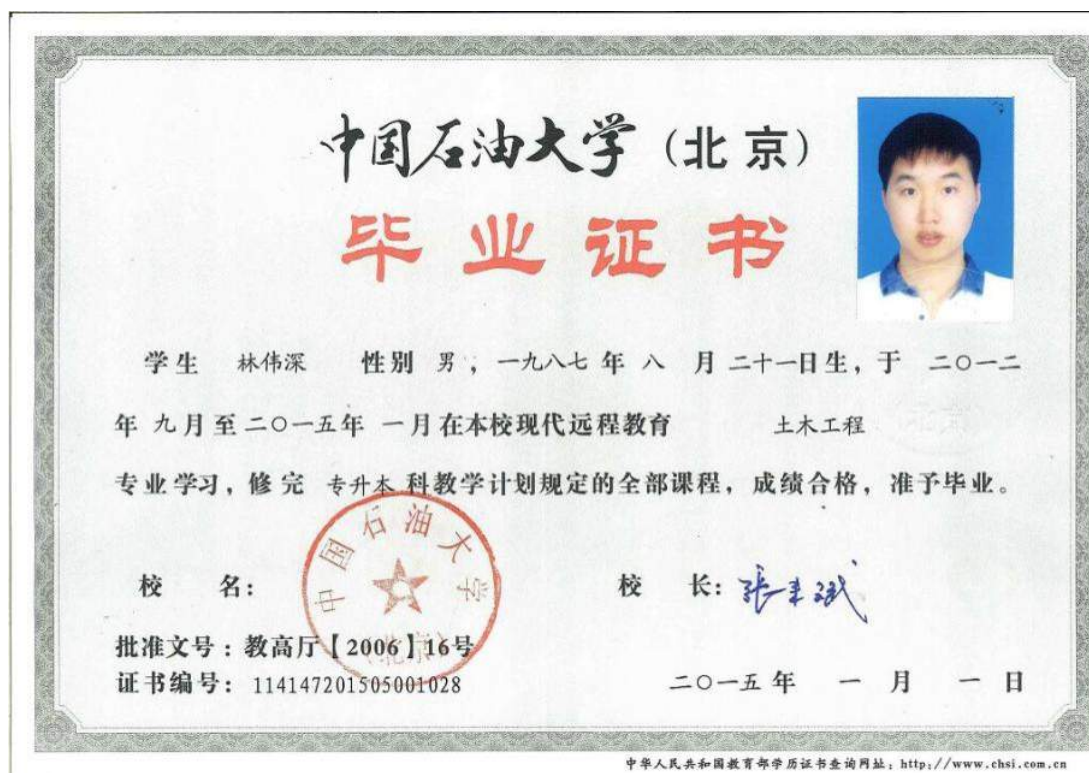
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259484

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟深

社保电脑号：630963004

身份证号码：440781198708216515

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

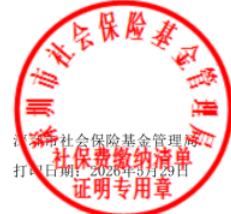
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			11983.81	5639.44			5384.6	2019.3			504.9		150.0		360.0		90.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8929d940e1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



质量员符文国

证书编码: 0442410900007000015

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名: 符文国

身份证号: 46000719831010761X

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年06月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





安全员梁勇

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	梁勇	证件类型	身份证	证件号码	430923198105200536
手机号码	0755-83701667		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2013)0005875	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2013）0005875

姓名：梁勇

性别：男

出生年月：1981年05月20日

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年06月21日

有效期：2025年03月25日 至 2028年06月20日




发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年03月25日




* * * * *	
姓 名	梁 勇
性 别	男
出生年月	1981.05
工作单位	深圳市华泰消防工程有限公司
专 业	绿化
资格名称	工程师
评审认定时间	2009.12.30
* * * * *	



编 号 209070

发证单位 深圳华泰公司职改办公室

发证时间 2010年1月19日

* * * * *	
评审委员会(印章) <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center;">  </div>	
备注	
* * * * *	



# 西南科技大学 毕业证书



学生梁勇，性别男，1981年5月20日生，  
于2015年3月至2017年7月在本校网络教育  
建筑工程技术专业2.5年制专科学  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长 陈永灿

二〇一七年七月十日

证书编号：106197201706707679

姓名 梁勇

性别 男 民族 汉

出生 1981年5月20日

住址 广东省深圳市福田区百花  
四路7号长乐园B栋8A-C



公民身份号码 430923198105200536



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.02.06-2038.02.06

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁勇 社保电脑号：105449532 身份证号码：430923198105200536 页码：1  
参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司 单位编号：60004981 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	05	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			11983.81	5639.44			5384.6	2019.3			504.9		325.0		120.0		105.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8929da60e3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



安全员王红

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0019425

姓名:王红

性别:女

出生年月:1987年10月04日

企业名称:深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年08月28日

有效期:2024年05月28日至2027年08月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月28日







技术员杨义娟

姓名: 杨义娟

性别: 女

身份证号: 130133198610282729

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203080100004218

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zequery/>



姓名 杨义娟

性别 女 民族 汉

出生 1986年10月28日

住址 广东省深圳市宝安区石岩街道黎光众兴路21号羊台苑一期2栋2A座0702

公民身份号码 130133198610282729



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2018.05.07-2038.05.07



普通高等学校

# 毕业证书



学生 杨义娟 性别女，一九八六年十月二十八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校生物医学工程(医疗器械方向)专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：咸宁学院

校(院)长：



证书编号：109271200905890237

二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



技术员张伟荣

# 广东省职称证书

姓名：张伟荣

身份证号：440823197903064315



职称名称：高级工程师

专业：风景园林施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101278239

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日



普通高等教育  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00406245

学生张伟荣 性别 男, 1979 年  
03月 06日生, 于 1999年 9 月  
至 2002年 7 月在本校 普通  
专科 班 园艺(花卉) 专业  
学习, 学制 三年, 修完教学计划规定  
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

张叔华

校 名: 广州市乡镇企业管理干部学院

二〇〇二年七月八日

学校编号: 51727120020600532





材料员邝伟雄

证书编码：0441811194418004494

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邝伟雄

身份证号：440301198804147819

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：邝伟雄

身份证号：440301198804147819



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259782

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 邝伟雄 性别男，一九八八年 四月 十四日生，于二〇一一年  
三月至二〇一三年 七月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5年制  
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校(院)长： 

证书编号： 106197201305703787

二〇一三年 七月 十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 邝伟雄  
性别 男 民族 汉  
出生 1988 年 4 月 14 日  
住址 广东省深圳市龙岗区长龙  
路长龙七区一巷6号401  
公民身份号码 440301198804147819



 中华人民共和国  
居民身份证

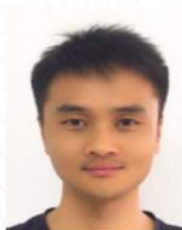
签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2014.05.16-2034.05.16



材料员肖洪波

证书编码：0441811194418004495

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：肖洪波

身份证号：43052519900111855X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **肖洪波** 性别 **男**，一九九〇年一月十一日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 **数控技术专业** 三年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

*谭勇富*

证书编号:139251201106000845

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **肖洪波**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1990年1月11日**

住址 **广东省深圳市龙华区致远中路深圳北站西广场A1物业2层208A**

公民身份号码 **43052519900111855X**



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 **深圳市公安局龙华分局**

有效期限 **2019.03.27-2039.03.27**



两制平台/劳资管理员何伟洪

两制平台/劳资管理员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	何伟洪	证件类型	身份证	证件号码	441622198011110062
手机号码	0755-83701667		证件号	ZTB2023113X16832	



# 广东省职称证书

姓名：何伟洪

身份证号：441622198011110062



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006258956

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 何伟洪 性别女，一九八〇年十一月十一日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年一月在本校网络教育 人力资源管理专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉）

校（院）长：

王绪新

证书编号：104917201105154051

二〇一一年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 何伟洪

性别 女 民族 汉

出生 1980年11月11日

住址 广东省深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦1606

公民身份号码 441622198011110062



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2011.08.02-2031.08.02



BIM 专职人员刘翱



全国 BIM 技能等级考试  
二级证书



刘翱 参加 2020 年 11 月全国 BIM 技能等级考试  
BIM 高级建模师（建筑设计专业），成绩合格，特发此证。

身份证号：450126199704161018

证书编号：2101001023004529

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 450126199704161018

Certificate Number: 2101001023004529

中国图学学会  
China Graphics Society

证书唯一序列号：



12022936

# 广东省职称证书

姓名：刘翱  
身份证号：450126199704161018



职称名称：助理工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年05月07日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006140777

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **刘翱** 性别 **男**，一九九七年 酉 月 廿六 日生，于二〇一五年 九月 至二〇一九年 六月 在本校 **建筑工程技术(BIM)** 专业 三年制 专科(高职)学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：浙江建设职业技术学院 院 长：**何辉**

电子注册号：128021201906001206

二〇一九年 六月 五日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **刘翱** 性别 **男**，一九九七年 酉 月 廿六 日生，于二〇一五年 九月 至二〇一九年 六月 在本校 **建筑工程技术(BIM)** 专业 三年制 专科(高职)学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：浙江建设职业技术学院 院 长：**何辉**

电子注册号：128021201906001206

二〇一九年 六月 五日





中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GHGVANH

签发机关 宾阳县公安局

MIZYAUO GEIZHANH

有效期限 2019.02.11-2029.02.11

SINGMINGZ

姓名 刘 翱

SINGGBIED

MINZCUZ

性别 男 民族 汉

SENG

NIENZ NYIED HALH

出生 1997 年 4 月 16 日

DIEGYOUJ

住址 广西宾阳县新桥镇大林村  
委会贵贤村30号



GUINGHMINGZ

SINHFWN HALMAJ

公民身份号码 450126199704161018



BIM 专职人员施德龙



持证人：施德龙

参加住房城乡建设领域 BIM 应用专业技能培训考试，成绩合格，达到相关岗位要求的专业技能水平。

特发此证

姓名 施德龙 性别 男


证件编码 ZJBM2021040368685

身份证号 230827197608010433

级别 高级

方向 综合BIM应用

中国建设教育协会(印)  
2021年6月8日



(无院校钢印无效)

学员 施德龙，性别男，一九七六年八月一日出生，于一九九八年九月至二〇〇二年六月在本院(校) 无线通信 专业、四年制大学本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院(校)长：刘凤山

政委：王鸿生

院(校)名：空军工程大学

证书编号：9005212002050933

二〇〇二年六月二十日

姓名 施德龙  
性别 男 民族 汉  
出生 1976 年 8 月 1 日  
住址 北京市石景山区东下庄路  
4号院1栋4门601号  
公民身份号码 230827197608010433



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 北京市公安局石景山分局  
有效期限 2021.05.10-2041.05.10



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: 66n08m  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260608163632  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	施德龙	230827197608010433	养老保险	2025年12月	2026年04月	5
			失业保险	2025年12月	2026年04月	5
			工伤保险	2025年12月	2026年04月	5
			医疗保险	2025年12月	2026年04月	5
			生育保险	2025年12月	2026年04月	5

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心

日期: 2026年06月08日

交通指挥员黄晶

证书编号：2601010100000110

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：黄晶

性别：男

身份证号：3212\*\*\*\*\*4012

证书编号：2601010100000110

证书有效期：2029年01月09日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：中海空港（北京）建设有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2026年01月09日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

姓名 黄晶  
性别 男 民族 汉  
出生 1987年10月16日  
住址 江苏省泰兴市河失镇西黄村八二组14号  
公民身份号码 321283198710164012



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 泰兴市公安局  
有效期限 2017.03.23-2037.03.23

普通高等教育

**毕业证书**



学生 黄晶 性别 男，一九八七年十月十六日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校 会计/计算机应用技术 专业普通专科班学习，学制 肆 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江苏广播电视大学 校(院)长： 

证书编号： 512551200906002294 二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: 075pk7  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260608163714  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	黄晶	321283198710164012	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心

日期: 2026年06月08日

交通指挥员 谌德军

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 谌德军  
性别 男  
身份证号 430923199801237214  
级别 中级  
专业 建筑工程  
发证时间 2024年11月30日  
证书编号 B0624399101000257



有效期至长期

有效期至长期



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：  
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **谌德军** 性别男，一九九八年一月二十三日生，于  
二〇一九年九月至二〇二一年六月在本校 **土木工程**  
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖南工学院** 校（院）长：**曹执令**

证书编号：**115281202105126265** 二〇二一年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 安化县公安局

有效期限 2024.03.14-2044.03.14

姓名 谌德军

性别 男 民族 汉

出生 1998年1月23日

住址 湖南省安化县田庄乡茅园村第一村民组17号



公民身份号码 430923199801237214



资料员伍勤琴

证书编码：0441711494417006349

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：伍勤琴

身份证号：430523198909193149

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：伍勤琴

身份证号：430523198909193149



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259889

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 伍勤琴 性别 女，一九八九年 九月 十九 日生，于二〇二〇年  
九月至二〇二三年一月在本校 网络教育 行政管理 专业  
2.5 年制 专科 学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。



校 长:

*曾 需*

证书编号: 106147202306306239

二〇二三年 一 月 二十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 伍勤琴

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 9 月 19 日

住址 广东省深圳市龙岗区长龙  
路长龙七区一巷6号401



公民身份号码 430523198909193149



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2018.02.08-2038.02.08



专业工程师岑延炳



成人高等教育

# 毕业证书



学生 岑延炳 性别男，一九七七 年十二月 十二 日生，于二〇一三  
 年 三 月至二〇一五年 六 月在本校 给水排水工程  
 专业 函授 学习，修完专科起点本 科教学计划规定的全部课程，  
 成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学

校（院）长：解成林

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：105965201505060043

二〇一五年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

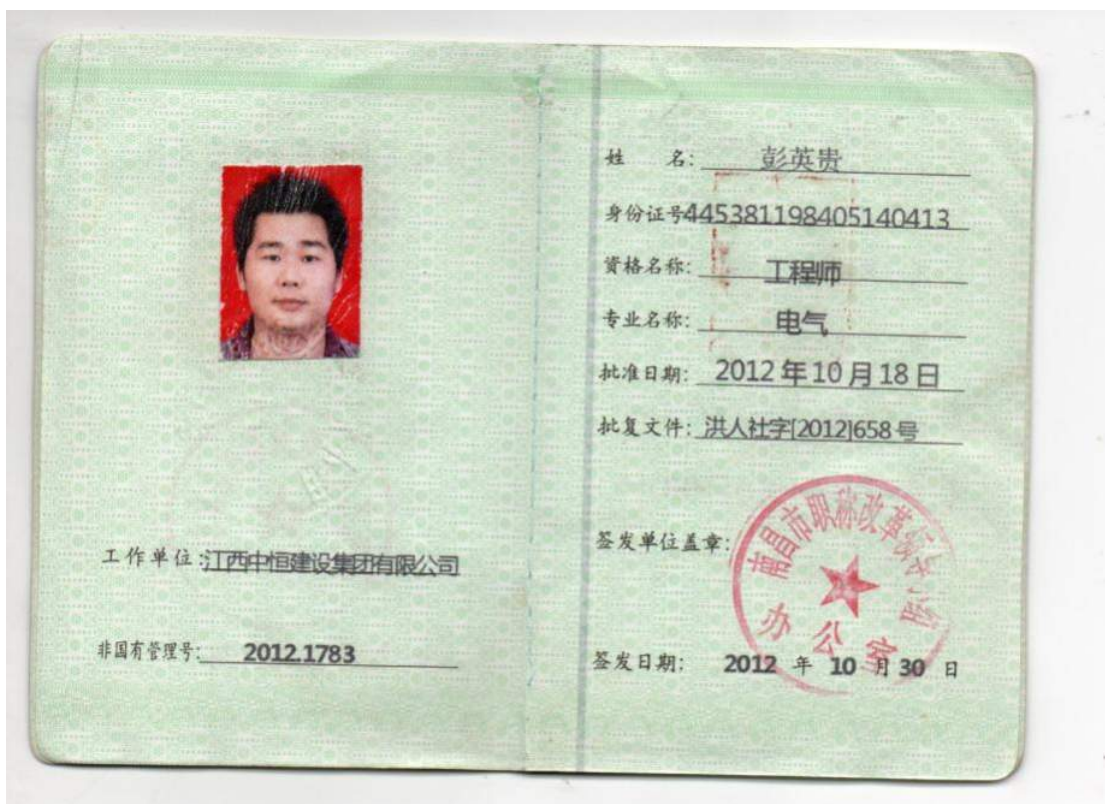
SINGMINGZ  
姓名 岑延炳  
SINGQIBED MINZOUZ  
性别 男 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1977 年 12 月 12 日  
DIEGYOMQ  
住址 广西贺州市八步区信都镇  
梧八路72-55号  
GUNSHIMIZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 452426197712125112

中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GHGVANH  
签发机关 贺州市公安局八步分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2007.06.20-2027.06.20



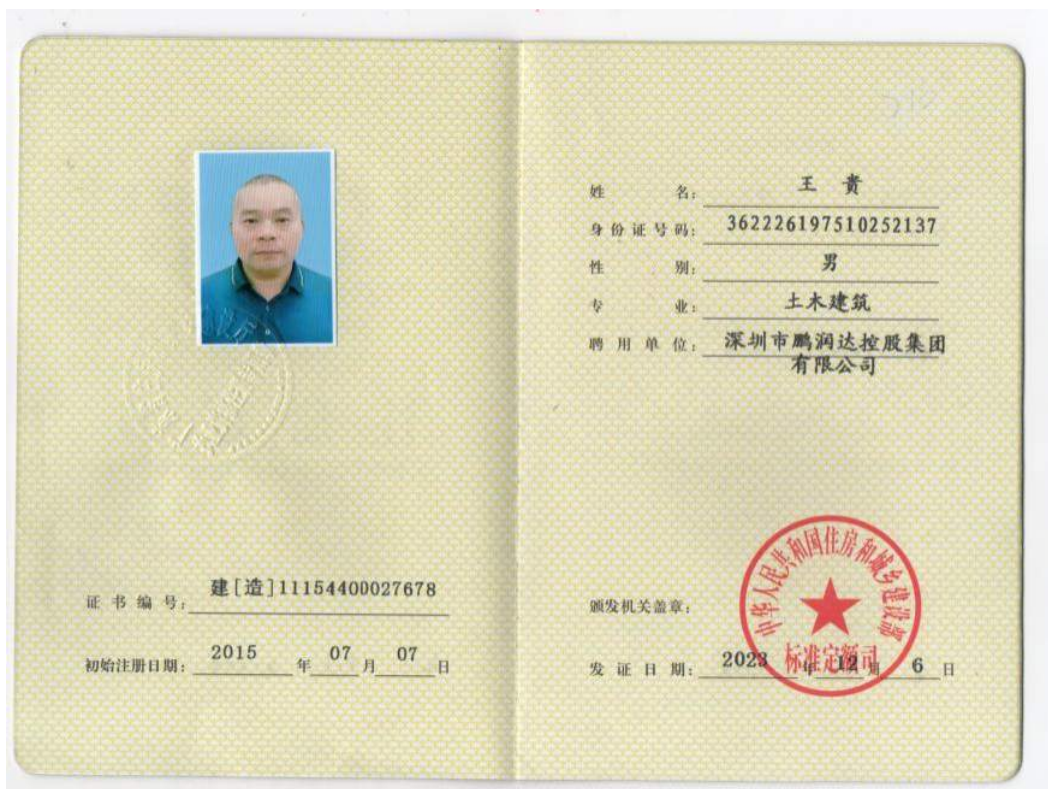
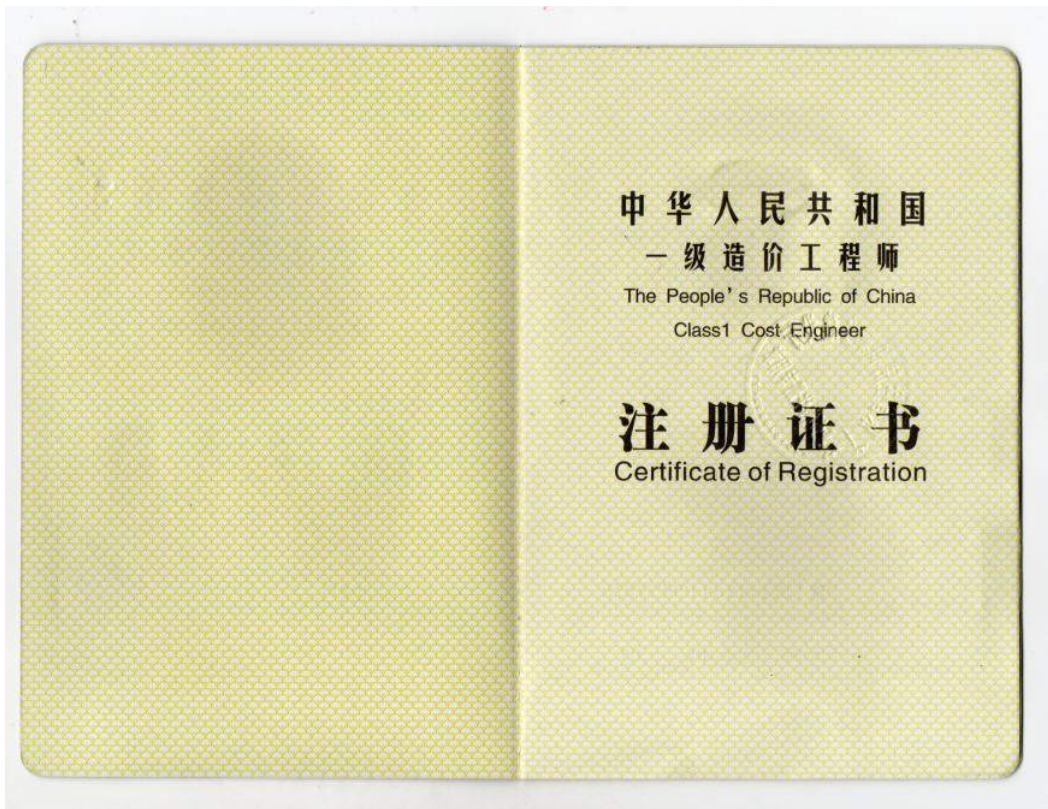
专业工程师彭英贵







造价工程师王贵





持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2013023440230000002310445398  
File No.

姓名: 王贵  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1975年10月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2013年10月20日  
Approval Date

签发单位盖章:   
Issued by  
签发日期: 2014年 02月20日  
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00129872  
No.



王贵

证件类型	居民身份证	证件号码	362226*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司				

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

证书编号: 建[造]11154400027678

注册编号/执业印章号: B11154400027678

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月31日

2023-12-01 - 延续注册 - 土建  
深圳市鹏润达控股集团有限公司

2020-04-27 - 机构内变更 - 土建  
深圳市鹏润达控股集团有限公司

2019-11-05 - 延续注册 - 土建  
深圳市鹏润达市政工程有限公司

使用有效期: 2026年04月30日  
- 2026年07月29日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 王贵  
性别: 男  
出生日期: 1975年10月25日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11154400027678  
有效期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘用单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司



个人签名:

王贵

签名日期:

2026.4.30



姓名 王 贵  
性别 男 民族 汉  
出生 1975 年 10 月 25 日  
住址 广东省深圳市龙岗区布沙路可园五期14号楼E单元1008房  
公民身份号码 362226197510252137



中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2024.09.11-长期

普通高等学校  
毕 业 证 书



中华人民共和国教育部制  
No. 00444705

学 生 王 贵 性 别 男  
一九七五年 十月二十五日生,于一九九五年  
九月至 一九九九年 七 月在本校  
高分子材料与工程 专业  
四 年制本科学习,修完教学计划规  
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。  
校(院)长: 戴冠中  
校 名: 西北工业大学  
一九九九年 七 月 一 日  
学校编号: 99021583



机电项目经理张万林

姓名 张万林  
性别 男 民族 汉  
出生 1985 年 3 月 22 日  
住址 南京市江宁区秣陵街道创  
新东路2号36幢1701室  
公民身份号码 320921198503226418



中华人民共和国  
居民身份 证



签发机关 南京市公安局江宁分局  
有效期限 2021.01.16-2041.01.16

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 张万林 性别 男，一九八五年 三 月 二十二日生，于 二〇〇四  
年 九 月至 二〇〇八年 七 月在本校 探测制导与控制技术 专业  
四 年制本科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学 

校（院）长：姜澄宇

证书编号：106991200805802113 二〇〇八年 七 月 一 日



使用有效期: 2025年12月23日  
- 2026年06月21日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张万林

性别: 男

出生日期: 1985年03月22日

注册编号: 京1442017201743752



聘用企业: 中海空港(北京)建设有限公司

注册专业: 民航机场工程(有效期: 2025-06-20至2028-06-19)

机电工程(有效期: 2025-06-12至2028-06-11)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 张万林

签名日期: 2025.12.24

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年06月12日



JJ00405912张万林

姓名: 张万林  
 Full Name  
 性别: 男  
 Sex  
 出生年月: 1985年03月  
 Date of Birth  
 专业类别: 机电工程  
 Professional Type  
 批准日期: 2016年09月  
 Approval Date

持证人签名:  
 Signature of the Bearer

2016034320342015320131006591

管理号:  
 File No.

签发单位盖章:  
 Issued by

签发日期: 2017年02月08日  
 Issued on



## 一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓名: 张万林  
 证件号码: 320921198503226418  
 性别: 男  
 出生年月: 1985年03月  
 专业: 民航机场工程  
 批准日期: 2018年09月16日  
 管理号: 201809034320001255



人力资源和社会保障部  
 人事考试中心



建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2025）0033406

姓名：张万林

性别：男

出生年月：1985年3月22日

企业名称：中海空港（北京）建设有限公司

职务：项目经理

初次领证日期：2025年7月15日

有效期：2026年6月8日 至 2029年8月21日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2026年6月8日





社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: 1ayo07  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260608163809  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张万林	320921198503226418	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:  
1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。  
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心  
日期: 2026年06月08日

机电生产经理吕振兴

姓名 吕振兴  
性别 男 民族 汉  
出生 1981年 3月 5日  
住址 内蒙古乌兰察布市察哈尔  
右翼中旗巴音乡火石坝北  
村  
公民身份号码 152631198103056911



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 察哈尔右翼中旗公安局  
有效期限 2023.03.02-2043.03.02



国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生 吕振兴 , 性别 男 ,  
生于一九八一年 三 月 五 日 , 于  
二〇二二 年 一 月 在本校修完  
(专科起点) 本 科 土 木 工 程  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
符合毕业规定, 准予毕业。

校长: 刘志刚

学校: 国家开放大学

二〇二二 年 一 月 二十 日



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号  
注册证号: 511618202205995094

No. X009200462

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

编号：  
NO. 181191120



辽宁省人力资源和社会保障厅印制  
Printed by the Department of Human Resources  
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源  
和社会保障厅印制，  
它表明持证人具有专业技  
术资格水平。

This certificate, printed by the  
Department of Human Resources  
and Social Security of Liaoning  
Province, is to prove that the  
bearer of this certificate has the  
professional and technical  
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 吕振兴  
Name

性 别 男  
Sex

身份证号 152631198103056911  
ID No.

工作单位 辽宁卓益建设工程有限公  
Establishment 司

专业名称 技术经纪  
(电气)

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2023. 11

Conferment Date



证书管理号 202300076020567  
Certificate Management No.



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: gqncq0  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260608164052  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	吕振兴	152631198103056911	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心

日期: 2026年06月08日

机电技术负责人魏庆昌

姓名 魏庆昌  
性别 男 民族 汉  
出生 1970 年 7 月 24 日  
住址 天津市滨海新区海滨街花园南里53号楼3门102号  
公民身份号码 410105197007242711



中华人民共和国居民身份证



签发机关 天津市滨海新区公安局  
有效期限 2019.05.17-长期

高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓名: 魏庆昌  
身份证号: 410105197007242711  
证书编号: 65110201122011809

参加 采购与供应管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

北京市  
高等教育自学考试委员会  
2014 年 12 月 30 日

对外经济贸易大学  
2014 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1102188780



姓 名 魏庆昌  
 NAME  
 性 别 男  
 SEX  
 出生日期 1970-07-24  
 DATE OF BIRTH

身份证号: 410105197007242711

北京鼎瀚中航建设  
 工作单位 有限公司  
 EMPLOYER  
 专 业 机场工程及运行  
 PROFESSION  
 资格名称 高级工程师  
 TITLE  
 确认时间 2022-12-31  
 DATE OF APPROVAL  
 证书编号 GJ20220625  
 CERTIFICATE NUMBER

专业技术职务评审委员会(委)  
 The Examination and Appraisal Committee  
 of Professional and Technical Titles  
 11  
 发证日期: 年 月 日  
 DATE OF ISSUE YEAR MONTH DAY





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: 4ycq4x  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260602141004  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	魏庆昌	410105197007242711	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:  
1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。  
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心  
日期: 2026年06月02日

水暖工长廖振栋



# 住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓名：廖振栋  
身份证号：360782198911111715  
证书编号：京建教11101005704  
岗位名称：土建施工员  
有效期至：2026年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：(盖章)



发证日期：2023年04月28日

查询网址：[www.bjjsjy.org.cn](http://www.bjjsjy.org.cn)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: eb9wr1  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260605094130  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	廖振栋	360782198911111715	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心

日期: 2026年06月05日

航电工长杨浩



证书编码: 0622410100063000181

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 杨浩

身份证号: 410882198904198533

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 定西市安定区建安职业技能培训学校有  
限公司

发证时间: 2024年04月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: 73uzbv  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260608164128  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨浩	410882198904198533	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:  
1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。  
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心  
日期: 2026年06月08日

航电工长何春明



# 南京市 中 级专业技术资格 证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名 何春明  
性 别 男  
出 生 日 期 1988年12月15日  
身 份 证 号 420702198812156971  
资 格 名 称 工程师  
专 业 名 称 建设工程（机电安装）  
评 定 部 门 南京市建设工程社会化中级专业技术资格评审委员会  
资 格 取 得 时 间 2020年11月18日  
公 布 文 号 宁职称办〔2020〕79号  
证 书 编 号 NJZ20200194537



请用微信扫描验证



在线验证网址：

<http://rsj.nanjing.gov.cn/zcrz/index.htm>

生成时间 2020年12月05日





社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: aa8p1m  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260608164321  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	何春明	420702198812156971	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心

日期: 2026年06月08日

安装安全员王海斌





# 西南科技大学 毕业证书



学生王海斌，性别男，1986年09月20日生，  
于2021年09月至2024年01月在本校网络教育  
建筑工程技术专业2.5年制专科  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长

二〇二四年一月十日

证书编号：106197202406106571

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2025）0060838

姓名：王海斌

性别：男

出生年月：1986年9月20日

企业名称：中海空港（北京）建设有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年12月29日

有效期：2025年12月29日 至 2028年12月26日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年12月29日





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: tvj651  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260605093910  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王海斌	150422198609202112	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:  
1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。  
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心  
日期: 2026年06月05日

安装材料员张江



# 住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：张江  
身份证号：420123198405102035  
证书编号：京建教11111003451  
岗位名称：材料员  
有效期至：2026年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：(盖章)



发证日期：2023年04月28日

查询网址：[www.bjjsjy.org.cn](http://www.bjjsjy.org.cn)



社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: 64u9rk  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260608164203  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张江	420123198405102035	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心

日期: 2026年06月08日


安装库管员何涛

姓名 何涛  
性别 男 民族 汉  
出生 1980年7月1日  
住址 北京市石景山区八角南里  
7栋5门303号  
公民身份号码 362204198007017419





 中华人民共和国  
居民身份证  
签发机关 北京市公安局石景山分局  
有效期限 2023.01.30-2043.01.30

普通高等学校  
毕业证书



学生 何涛 性别 男  
一九八〇年七月一日生，于一九九九年  
九月至二〇〇三年七月在本校  
工程学院 专业  
土木工程  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:   
校名:  山西大学  
二〇〇三年七月十五日  
学校编号: 101081200305002923

中华人民共和国教育部监制  
No. 01784975



姓名 何涛  
NAME

性别 男  
SEX

出生日期 1980-07-01  
DATE OF BIRTH

身份证号码: 362204198007017419

工作单位 北京鼎瀚中航建设  
有限公司  
WORK UNIT

专业 机场工程及运行  
PROFESSION

资格名称 高级工程师  
TITLE

确认时间 2023-12-31  
DATE OF APPROVAL

证书编号 GJ20232004  
CERTIFICATE NUMBER

专业技术职务评审委员会  
The Examination and Appraisal Committee  
of Professional and Technical Titles

发证日期: 2024年 04月 16日  
DATE OF ISSUE YEAR MONTH DAY





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: ir7dsy  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260608164235  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	何涛	362204198007017419	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心

日期: 2026年06月08日

安装资料员石红亮

姓名 石红亮  
性别 男 民族 汉  
出生 1974年5月9日  
住址 北京市通州区马驹桥镇新  
海北里31号楼1单元601室  
公民身份号码 11022319740509001X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 北京市公安局通州分局  
有效期限 2014.04.14-2034.04.14

国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

# 毕业证书

学生 石红亮 , 性别 男 ,  
生于一九七四年 五 月 九 日 , 于  
二〇一七 年 一 月 在本校修完 二年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号  
注册证号: 511618201706974298

校长: 杨志坚  
学校: 国家开放大学  
二〇一七 年 一 月 三十一 日



证书编码：0110611491106016941

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：石红亮

身份证号：11022319740509001X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2024年 09月 24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



社会保险登记号: 911102293396836807      校验码: gjw3hc  
统一社会信用代码(组织机构代码): 911102293396836807      查询流水号: 11011920260601110644  
单位名称: 中海空港(北京)建设有限公司      查询日期: 2025年11月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	石红亮	11022319740509001X	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:  
1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。  
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市延庆区社会保险事业管理中心  
日期: 2026年06月01日