

标段编号： 2510-440309-04-01-673648001001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（监
理）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市昊源建设监理有限公司

日期： 2026年06月09日

目录

1、企业基本情况	2
1.1、营业执照、资质	3
1.2、企业性质承诺书	5
1.3、股权查询	6
2、企业同类工程业绩	7
2.1、2019年龙岗区流域、观澜河流域。深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程监理第9标段	8
2.2、沙井街道锦程路(北环路-兴业西路)综合改造工程	20
2.3、公明北环大道全域景观提升项目	34
3、企业信用	44
4、拟派项目团队能力	51
4.1、总监理工程师：黎寄华	52
(1) 总监资格证	53
(2) 总监业绩资料	58
4.2、总监代表：刘晓伟	113
4.3、专业监理工程师：郑沐金	118
4.4、专业监理工程师：吴同耀	122
4.5、安全监理工程师：谢斌	127
4.6、安全员：钟天赋	132
4.7、监理员：吴鑫	136
4.8、资料员：胡春林	139
5、履约评价	143
5.1、高州市光明路改造工程	144
5.2、沙浦社区沙浦二路支路升级改造工程	149
5.3、和平县城排水设施建设工程监理	154
6、不违法转包分包承诺书	159
7、诚信投标承诺书	160

1、企业基本情况

投标人基本情况一览表

企业名称	深圳市昊源建设监理有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300708437750G	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	5000	注册地址	深圳市宝安区新安街道灵芝园社区 22 区宝湖居花园 3101
企业法定代表人	刘仁轩	建立日期	1998 年 08 月 17 日
法定代表人身份证号码	440306196408150015	法定代表人手机号码	0755-27847460
投标员	姓名：安玉红 身份证号码：620522199005121349 手机号码：15889536473 邮箱：2078238883@qq.com		
现有资质类别及等级	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 电力工程监理甲级 机电安装工程监理甲级		

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

1.1、营业执照、资质

统一社会信用代码 91440300708437750G		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳市吴源建设监理有限公司	成 立 日 期	1998年08月17日		
类 型	有限责任公司	住 所	深圳市宝安区新安街道灵芝园社区22区宝湖居花园3101		
法 定 代 表 人	刘仁轩	登 记 机 关	 2025 年 11 月 11 日		
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制



使用有效期: 2026年02月03日
- 2026年08月02日

工程监理企业资质证书

企业名称: 深圳市昊源建设监理有限公司

详细地址: 深圳市宝安区新安街道灵芝园社区22区宝湖居花园3101

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300708437750G **经济性质:** 有限责任公司

证书编号: E144A00503

资质类别及等级:

市政公用工程监理甲级2028年12月22日; 房屋建筑工程监理甲级2028年12月22日; 机电安装工程监理甲级2028年12月22日; 电力工程监理甲级2028年12月22日



发证机关:



2026年01月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

1.2、企业性质承诺书

承诺书

致招标人：深圳市龙华区民治街道办事处

我单位参加华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（监理）的招投标活动，

我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市昊源建设监理有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2026年06月10日

1.3、股权查询



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，深*****

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市昊源建设监理有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市昊源建设监理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市趋势教育咨询有限公司	1700	本地企业	有限责任
深圳市趋势建设有限公司	3300	本地企业	法人股东

2、企业同类工程业绩

附件 2:

企业同类工程业绩一览表

1、项目名称：2019 年龙岗区流域、观澜河流域。深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程监理第 9 标段；

工程类型：市政公用工程；建设内容：施工阶段及保修阶段监理服务；合同金额：1749.7756 万元；合同签订日期：2019 年 2 月 28 日；竣工验收时间：2023 年 2 月 24 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445629>。

2、项目名称：沙井街道锦程路(北环路-兴业西路)综合改造工程；

工程类型：市政公用工程；建设内容：道路全长 4602.403 米，路幅宽 60 米，双向六车道，道路等级为城市主干路；合同金额：409.5043 万元；合同签订日期：2020 年 10 月 26 日；竣工验收时间：2025 年 3 月 5 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2020127>。

3、项目名称：公明北环大道全域景观提升项目；

工程类型：市政公用工程；建设内容：包括道路工程、电气工程、给排水工程、景观绿化工程、小品及其他设施、建筑立面改造工程、土方清运工程、拆除工程等；合同金额：200.01 万元；合同签订日期：2021 年 8 月 10 日；竣工验收时间：2022 年 12 月 30 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2699518>。

注：

1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、提供的业绩金额为本项目监理招标估价（105.268609 万元）的二分之一以上的金额视为优秀业绩。

2.1、2019 年龙岗区流域、观澜河流域。深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程第 9 标段

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072005010797	首级项目编号	4403071812299905
建设单位	深圳市龙岗区水务工程建设管理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2C7351-1
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1758900
立项级别	地市级	立项文号	区政府六届五十八次常务会议



项目地址：深圳市龙岗区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440307-2018-48-01-a00436	项目编号	4403072005010797
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	深圳市龙岗区	经纬度	--
立项文号	区政府六届五十八次常务会议	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2018-12-27
建设单位	深圳市龙岗区水务工程建设管理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2C7351-1
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--

项目名称	2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程		
工程名称	2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程监理第9标段（龙城街道市政管网工程部分监理）		
中标通知书编号	4403072005010797-BE-012	省级中标通知书编号	4403071812299905-BE-004
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2019-01-29	中标金额(万元)	1749.78
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市深水水务咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300708411905B
中标单位名称	深圳市昊源建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300708437750G
总监理工程师	谢斌	证件类型	身份证
身份证号码	430502*****16	记录登记时间	2019-01-29
数据来源	共享交换	数据等级	B

244

中标通知书

标段编号：44030720180692004009

标段名称：2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程监理第9标段（龙城街道市政管网工程部分监理）

建设单位：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市昊源建设监理有限公司

中标价：1749.7756万元

中标工期：1064

项目经理(总监)：谢斌



本工程于 2019-01-19 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-02-02



查验码：4678238072184558

查验网址：www.szjsjy.com.cn

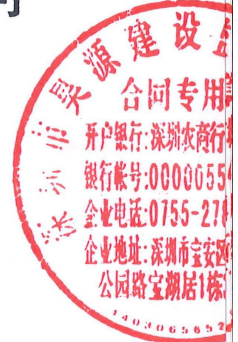
2019项目合同五

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)



工程名称: 2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程监理第9标段(龙城街道市政管网工程部分监理)

工程地点: 深圳市龙岗区

委托人: 深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

受托人: 深圳市昊源建设监理有限公司

2019年

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

受托人(全称): 深圳市昊源建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程 监理第9标段(龙城街道市政管网工程部分监理)

2. 工程地点: 深圳市龙岗区

3. 工程规模: 本项目总投资约1758900万元。监理第9标段的招标内容为2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程龙城街道市政管网工程部分施工监理,具体以该标段内施工图为准,监理阶段包括施工阶段及保修阶段监理服务。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 以施工图为准。

5. 投资性质: 政府投资

6. 工程概算投资额: 以概算批复为准,暂按175.89亿元预估,招标部分工程概算投资额:以概算批复为准,暂按13.03亿元预估。

7. 其它: _____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 谢斌, 身份证号码: 430502197310031016, 注册号: 44003468。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的

签约酬金合计总金额暂定为(大写): 壹仟柒佰肆拾玖万柒仟柒佰伍拾陆元整(¥ 1749.7756 万元)。

其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				1666.4538	83.3218		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 02 月 01 日起至 2021 年 12 月 31 日止, 总计 1064 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
3. 设计阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2019 年 02 月 01 日起至 2019 年 12 月 31 日止, 共 334 日历天;
5. 保修阶段: 自 2020 年 01 月 01 日起至 2021 年 12 月 31 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
7. 其他服务: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019 年 2 月 28 日。
2. 订立地点: 深圳市龙岗区。
3. 本合同一式 贰拾 份, 具有同等法律效力, 双方各执 壹拾 份。

委托人: (盖章)

深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

住所: 深圳市龙岗区

邮编:

受托人: (盖章)

深圳市吴源建设监理有限公司

住所: 深圳市宝安区新安街道公园路宝湖居 1 栋 3T101

邮编: 518101

法定代表人或其授权代理人：（签章）

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：



开户银行：深圳农村商业银行宝城支行



账号：

账号：000005546384

电话：

电话：0755-27847460

传真：

传真：0755-27847460

电子邮箱：

电子邮箱：szjianli@126.com

市政基础设施工程
工程竣工报验单

工程名称：2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域消除黑臭及河流水质保障工程（扩容）-龙城工区

致：深圳市昊源建设监理有限公司（监理单位）

我方已按照合同要求完成了 2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域消除黑臭及河流水质保障工程（扩容）-龙城工区 单位工程，经自检合格，现报上申请，请予以检查和验收。

附件：

1. 单位(子单位)工程质量竣工验收记录
2. 单位(子单位)工程质量控制资料核查记录
3. 单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录
4. 单位(子单位)工程外观质量检查记录

承包单位：中电建生态环境建设集团

项目经理：熊二飞

日期：2027.08.07



审查意见：

经初步验收，该工程：

- 1、符合/不符合我国现行法律、法规要求；
- 2、符合/不符合我国现行工程建设标准；
- 3、符合/不符合设计文件要求；
- 4、符合/不符合施工合同要求；

综上所述，该工程初步验收合格/不合格，可以/不可以组织正式验收。



市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政验-17

第 页，共 页

工程名称	2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域消除黑臭及河流水质保障工程（扩容）-龙城工区		
单位工程名称	2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域消除黑臭及河流水质保障工程（扩容）-龙城工区		
施工单位	中电建生态环境集团有限公司	分包单位	/
结构类型	市政工程	工程造价	
开工日期	2019年2月8日	竣工日期	年 月 日
项目经理	胡二飞	技术负责人	邓宏荣
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 40 分部，经查 40 分部，符合标准及设计要求 40 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 11 项，经审查符合要求 11 项，经核定符合规范要求 11 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合要求 3 项，共抽查项，符合要求 3 项，经返工处理符合要求项	合格
4	外观质量检验	共抽查 5 项，符合要求 5 项，不符合要求 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	
参加验收单位	建设单位		监理单位
	(公章)  单位（项目）负责人： 2023年12月14日		(公章)  总监理工程师： 2023年12月14日
	(公章)  单位（项目）负责人： 2023年12月14日		(公章)  单位（项目）负责人： 2023年12月14日
	(公章)  单位（项目）负责人： 2023年12月14日		(公章)  项目工程师： 2023年12月14日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域消除黑臭及
河流水质保障工程（扩容）-龙城工区

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区水务工程建设管理中心


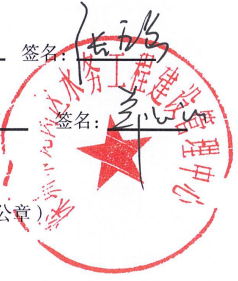
竣工日期： 2023.12.24

发出日期：

市政基础设施工程

工程名称	2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域消除黑臭及河流水质保障工程(扩容)-龙城工区	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	本工程位于龙城街道,范围为爱联河、龙西河片区,共涉及排水小区管网修复及正本清源工程、市政管网修复工程、嶂背排水渠渠底整治工程、岁宝百货暗涵复明工程。	工程造价 (万元)	
结构类型	/	开工日期	2020年7月10日
施工许可证号		监督登记号	
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	总承包单位	中电建生态环境集团有限公司
建设单位	深圳市龙岗区水务工程建设管理中心	施工单位 (土建)	/
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位 (设备安装)	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司
工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
工程检测单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录	2023年12月24日	/	合格
规划验收合格证	/	/	
环保验收认可文件	/	/	
消防验收意见书	/	/	
燃气验收合格证	/	/	
电梯准用证	/	/	
工程竣工 档案认可书			

市政基础设施工程

<p>工程完成 情况</p>	<p>我单位承建的2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域消除黑臭及河流水质保障工程（扩容）-龙城工区于2023年12月24日竣工，按照有关法律、法规、工程建设强制性标准和验评标准，符合设计文件及合同要求，施工技术资料汇集整理齐全。</p>
<p>工程 质量 情况</p>	<p>本工程的原材料进场后及时根据进场批号、进场吨位进行取样检测，检测频率及检测结果合格；工程半成品（混凝土）取样检测频率及检测结果合格，现场试验检测（压实度、土工试验）等检测频率检测结果合格；工程实体轴线位置、尺寸偏差、外观质量符合设计和规范要求；结构位置、标高、几何尺寸等满足结构安全及使用功能要求；施工质量控制资料、施工记录资料、试验检测资料等均真实、完整、齐全。均按现行有关的设计、施工规范施工，施工质量满足有关验收规范和标准；工程竣工资料真实、完整，整理规范，符合要求；工程现场抽查符合质量验收规范；工程外观质量合格；此外，工程在施工过程中未发生任何安全事故及质量事故。</p>
<p>工程未达 到使用功 能的部位 （范围）</p>	<p>无</p>
<p>对设计、 勘察、施 工、监理 单位的评 价</p>	<p>工程设计、勘察、施工、监理等各责任主体在工程建设过程中，能够严格执行相关工程法律法规和强制性标准，建立健全项目质量保证体系，质量责任制落实完成了合同约定的全部事项。</p>
<p>建设 单位 意见</p>	<p>工程竣工验收结论：工程质量符合工程建设强制性标准，符合设计和合同要求，质量评定等级为合格，予以验收。</p> <p>工程项目负责人：（打印）张五岳 签名：</p> <p>建设单位法定代表人：（打印）郑玄洵 签名：</p> <p>年 月 日（公章）</p>

2.2、沙井街道锦程路(北环路-兴业西路)综合改造工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

沙井街道锦程路(北环路-兴业西路)综合改造工程

项目编号	4403061909110033	省级项目编号	4403061809070201
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处	建设单位统一社会信用代码	007550654
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	23347.65
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2017)38号-1-1

广东省-深圳市-宝安区



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403061909110033
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	宝发改政投(2017)38号-1-1	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处	建设单位统一社会信用代码	007550654
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	23347.65
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	本项目工程总估算为23347.65万元，其中建安工程费19749.77万元，工程建设其他费1868.42万元，预备费1729.46万元。道路全长4600米，红线宽50米。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D

项目名称	沙井街道锦程路(北环路-兴业西路)综合改造工程		
工程名称	沙井街道锦程路（北环路-兴业西路）综合改造工程（监理）		
中标通知书编号	4403061909110033-BE-001	省级中标通知书编号	4403061809070201-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2020-10-12	中标金额(万元)	409.5
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市粤鹏建设有限公司	统一社会信用代码	91440300192189222X
中标单位名称	深圳市昊源建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300708437750G
总监理工程师	郑石曾	证件类型	身份证
身份证号码	430403*****36	记录登记时间	2020-10-12
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

标段编号: 44030620180316002001

标段名称: 沙井街道锦程路(北环路-兴业西路)综合改造工程(监理)

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市昊源建设监理有限公司

中标价: 409.504300万元

中标工期: 1270

项目经理(总监): 郑石曾



本工程于 2020-08-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



Handwritten signature of the bidding agency representative

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-10-19



Handwritten signature of the bidder representative

查验码: 4889222724358297

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市建设工程监理与相关 服务合同

(示范文本)

沙井街道建书2020年第2252号

工程名称 : 沙井街道锦程路(北环路-兴业西路)综合改
造工程(监理)

工程地点 : 深圳市宝安区沙井街道

委托人 : 深圳市宝安区沙井街道办事处

监理人 : 深圳市昊源建设监理有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

监理人（全称）：深圳市昊源建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沙井街道锦程路（北环路-兴业西路）综合改造工程（监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区沙井街道

3. 工程规模：本项目起于沙福路（兴业西路），呈南北走向，与横四路、南环路、万乐路、新沙路、民主大道、蚝乡路及帝堂路等道路相交，止于沙井北环路。道路全长 4602.403m，标准路幅宽 60m，双向六车道，设计速度为 60km/h，道路等级为城市主干道。项目总投资概算 33201.69 万元，其中建安工程费 28787.28 万元，本次招标部分建安工程费 25978.73 万元（不含管线迁改工程）。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5. 投资性质：100% 政府投资

6. 工程总概算投资额：33201.69 万元 招标部分工程概算投资额：25978.73 万元

其它：本项目监理费暂定为人民币 409.5043 万元

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：

_____ / _____

2. 市政公用工程：

沙井街道锦程路（北环路-兴业西路）综合改造工程（监理）的施工阶段及保修阶段监理服务，包括但不限于：道路工程、交通工程、交通疏解、景观工程、绿化工程、水土保持、三电及交通监控工程、给排水、燃气工程等施工阶段及保修阶段监理服务。具体详见本项目施工图及工程量清单内容。

3. 其他工程：_____ / _____

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；（或自发出开工令为准起至竣工验收合格止，暂计 540 日历天）。

2. 保修阶段自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；（或自竣工验收合格起至保修期完成止，暂计 730 日历天）。

3. 设备采购建造____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；

4. 勘察阶段____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；

5. 设计阶段____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；

6. 其他服务____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：肆佰零玖万伍仟零肆拾叁元整（¥409.5043 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 390.0041 万元；

2. 保修阶段服务酬金为 19.5002 万元；

3. 设备采购建造服务酬金为____ / ____万元；

4. 勘察阶段服务酬金为____ / ____万元；

5. 设计阶段服务酬金为____ / ____万元；

6. 其他服务服务酬金为____ / ____万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：郑石曾，身份证号码：430403198204151036，注册号：44021957

1. 确认中标候选人后，中标候选人不可更换项目负责人，除非更换的项目负责人资格条件满足招标文件及《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）要求。

2. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

3. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

八、其他

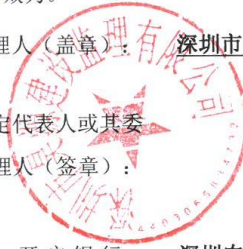
本合同一式捌份，双方各执肆份，均具有同等法律效力。

委托人（盖章）：深圳市宝安区沙井街道办事处 监理人（盖章）：深圳市昊源建设监理有限公司

法定代表人或其委托代理人（签章）：



法定代表人或其委托代理人（签章）：



开户银行：

开户银行：深圳农村商业银行宝城支行

账 号：

账 号：000005564384

住 所：

住 所：深圳市宝安区新安街道公园路宝湖居1栋3T101

邮 编：

邮 编：518101

电 话：

电 话：0755-27847460

传 真：

传 真：0755-24847460

电子邮箱：

电子邮箱：

合同订立时间：2020年10月26日

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：沙井街道锦程路（北环路-兴业西路）综合改造
工程

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

验收日期：2025年3月5日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、竣工验收机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况

工程名称	沙井街道锦程路（北环路-兴业西路）综合改造工程				
工程分类	<input type="checkbox"/> 房屋建筑和市政基础工程 <input type="checkbox"/> 水务工程 <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程				
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处	项目负责人	林奕鹏	开工许可	
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	项目负责人	孙站柱	工程地点	深圳市宝安区沙井街道
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	项目负责人	卜建涛	合同造价	21701.105742 万元
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司	项目总监	邓小龙	开工日期	2020/12/27
施工单位	中铁一局集团有限公司	项目经理	刘柯	完工日期	2023/12/26
		技术负责人	吴鸿利	验收日期	2025.3.5
质量监督机构	深圳市宝安区住房和建设事务中心				
工程概况： 本项目起于沙福路（兴业西路），呈南北走向，与横四路、南环路、万乐路、新沙路、民主大道、蚝乡路及帝堂路等道路相交，止于沙井北环路。道路等级为城市主干路，道路全长4602.403m，路幅宽50-60m，设计速度60 km/h。主要建设内容包括：道路工程、景观绿化工程、三电工程、给排水工程、交通设施工程、交通监控工程、燃气工程以及海绵城市建设等。					
工 程 建 设 内 容	根据工程分类				
	道路工程	路基、路面、人行道、附属构筑物			
	景观绿化工程	栽植基础工程、栽植工程、养护、滴灌系统、景观石、园林设施、景观照明			
	三电工程	通信管、照明（多功能智慧杆）、电缆沟			
	给排水工程	给水管、雨水管、污水顶管管道、雨水口及连接管、附属构筑物工程			
	交通设施工程	标线、标志、其它设施			
	交通监控工程	交通监控管线、交通信号装置、监控设施			
	燃气工程	燃气管道、燃气标志桩、PE保护板、附属构筑物			
	海绵城市	溢流设施			

二、工程竣工验收结论

1、工程质量竣工验收：

验收合格

2、人防工程验收：

/

3、特种设备验收：

/

4、水土保持设施验收及备案情况：

验收合格并备案

5、防雷装置验收：

/

6、环保工程专项验收：

验收合格

7、档案验收：

验收合格

8、海绵城市专项验收:

验收合格

9、通信工程配套验收:

验收合格

11、有线电视网络设施验收:

/

12、涉及国家安全事项的建设项目验收

/

13、其它专项验收:

已通过残联验收,并出具无障碍设施试用评测报告

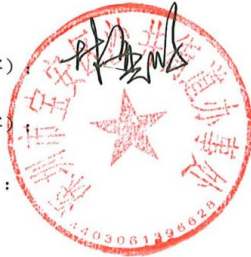
经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2025年3月5日）。

建设单位
审查
情况

项目负责人（签字）

单位负责人（签字）

建设单位（盖章）



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：孙站柱

注册号：1102810-AY004

有效期：至2026年6月

2025年3月5日

单位负责人（签字）

勘察负责人（签字）

勘察单位（盖章）

2025年3月5日

单位负责人（签字）

设计负责人（签字）

设计单位（盖章）

2025年3月5日

单位负责人（签字）

项目总监（签字）

监理单位（盖章）

2025年3月5日

单位负责人（签字）

项目总监（签字）

监理单位（盖章）

2025年3月5日



2.3、公明北环大道全域景观提升项目



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

公明北环大道全域景观提升项目

项目编号	4403092104210004	省级项目编号	4403092104199904
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	69399627-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	11487.11
立项级别	地市级	立项文号	2104-440311-04-01-451468

广东省-深圳市-龙华区



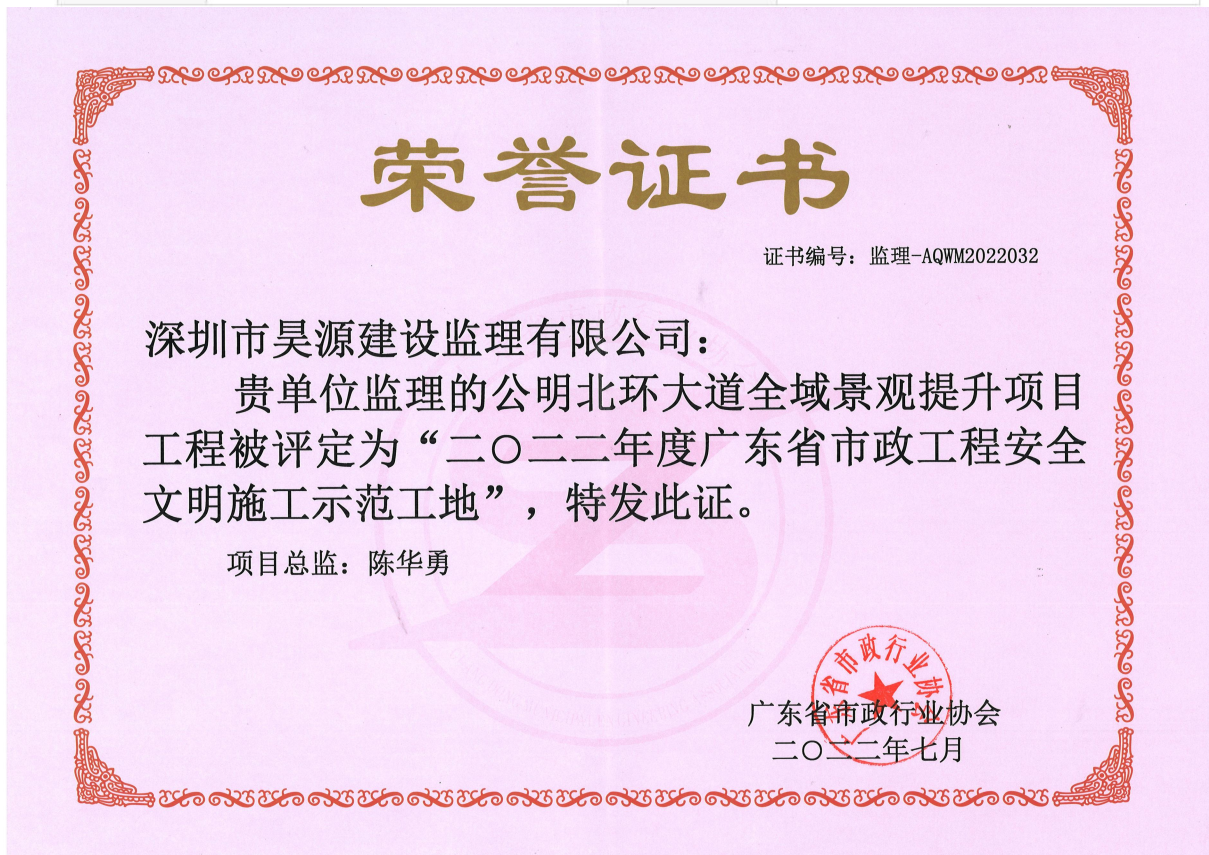
项目地址：北环大道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2104-440311-04-01-451468	项目编号	4403092104210004
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙华区
具体地点	北环大道	经纬度	--
立项文号	2104-440311-04-01-451468	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-04-19
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	69399627-7
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	11487.11
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	本项目主要包含两大部分：1.公明北环大道-松福大道段（公常路至田园路）。公明北环大道-松福大道段总长7.1km，为双向8车道快速路，路幅宽度60-80米，提升面积为27.33万平方米。主要建设内容包含道路绿化、人行道提升、道路附属景观提升工程等。2.龙大高速楼村出入口。龙大高速楼村出入口至公常路口段，提升面积为7.23万平方米，包括范围内高速路两侧绿地空间，主要建设内容为绿化景观工程等。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 	B

项目名称	公明北环大道全域景观提升项目		
工程名称	公明北环大道全域景观提升项目（监理）		
中标通知书编号	4403092104210004-BE-001	省级中标通知书编号	4403092104199904-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2021-07-08	中标金额(万元)	200.21
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市德顺项目咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F61PUX5
中标单位名称	深圳市昊源建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300708437750G
总监理工程师	陈华勇	证件类型	身份证
身份证号码	420107*****14	记录登记时间	2021-07-08
数据来源	共享交换	数据等级	B



中标通知书

标段编号：2104-440311-04-01-451468003001

标段名称：公明北环大道全域景观提升项目（监理）

建设单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市昊源建设监理有限公司

中标价：200.214200万元

中标工期：912天

项目经理(总监)：陈华勇



本工程于 2021-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-07-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-20



查验码：6751684082066733

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCJL-2021-1

工程编号：

合同编号：2021-GC-0103

深圳市光明区建设工程 工程监理合同

工程名称：公明北环大道全域景观提升项目

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

监 理 人：深圳市昊源建设监理有限公司

2021 年版

第一章 合同协议书

委托人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

监理人(全称): 深圳市昊源建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 公明北环大道全域景观提升项目;
2. 工程地点: 深圳市光明区;
3. 工程规模: 本项目拟对公明北环大道(公常路~公明田园路)及龙大高速楼村出入口进行景观提升。其中,公明北环大道东起公常路,西至公明田园路,全长6.1千米,设计面积383301平方米。龙大高速楼村出入口改造范围为龙大高速入口至公常路道路两侧绿地,设计面积72312平方米。主要建设内容包括道路工程、电气工程、给排水工程、景观绿化工程、小品及其他设施、建筑立面改造工程、土方清运工程、拆除工程(含道路、建筑及景观设施拆除)、水土保持及交通疏解工程等。项目总投资11487.11万元,其中建安工程费10004.1万元,建设工程其他费936万元,预备费547.01万元,资金来源为区政府投资。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 10004.1万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 陈华勇, 身份证号码: 420107196701110014, 注册号: 42000646。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：中标价/暂估价 贰佰万贰仟壹佰肆拾贰元整（¥ 200.2142 万元）。包括：

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格
前期阶段 (C)		/	/	
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)		190.6802	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
	施工阶段监理基本酬金(A1)			
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	/	/	
保修阶段服务酬金(B)			9.534	

说明：签约酬金=A+B+C，A1=A*100%，A2=A*0%，B=A*5%*保修工程量调整系数，C=A*0%。
施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。

六、期限

1. 施工阶段监理期限：预计 6 个月，自 2021 年 08 月 01 日始，至 2022 年 01 月 31 日止，具体以实际为准。

2. 保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例（2019 修订）》规定的保修期限。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。
3. 监理人收款账户信息：

收款单位：深圳市昊源建设监理有限公司

开户行：深圳农商行宝城支行

收款账号：0000 0556 4384

监理人每次收款前向委托人提供合法有效发票。因该账户更改发生的收款不畅、无法收款等一切后果由监理人承担，与委托人无关。

八、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，委托人 1 份，监理人 1 份；副本 6 份，委托人 3 份，监理人 3 份。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人（盖章）：		深圳市光明区城市管理和综合执法局	监理人（盖章）：		深圳市昊源建设监理有限公司
科室负责人： （签字）		陈小平	法定代表人 或委托代理人： （签章）		郝军
法定代表人 或委托代理人： （签章）		陈小平	单位地址：	深圳市宝安区新安街道公园路宝湖居1栋3T101	
单位地址：	深圳市光明区光明街道华夏路光明商会大厦		邮政编码：	518100	
邮政编码：			电 话：	0755-27847460	
电 话：			传 真：	0755-27845316	
传 真：			账户名称：	深圳市昊源建设监理有限公司	
账户名称：			开户银行：	深圳农商行宝城支行	
开户银行：			银行账号：	0000 0556 4384	
银行账号：					

签订时间：2021年8月10日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 公明北环大道全域景观提升项目

建设单位（公章）： 光明区城市管理和综合执法局


竣工验收日期： 2022 年12月30 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	公明北环大道全域景观提升项目		工程地点	深圳市光明区北环大道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约6.1km，宽约为15~20m		工程造价（万元）	10359.319024
结构类型	园建、绿化、给排水、电力		开工日期	2021年9月29日
施工许可证号	/		竣工日期	2022年 月 日
监督单位	/		监督登记号	/
建设单位	深圳市天健地产集团有限公司		总施工单位	深圳市光明建工第一建设工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	深圳奥雅设计股份有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	给排水工程	2022年10月20日	市政竣·通-10	符合设计及规范要求，验收合格
	电力工程	2022年8月27日	市政竣·通-10	符合设计及规范要求，验收合格
	绿化工程	2022年4月30日	市政竣·通-10	符合设计及规范要求，验收合格
	园建工程	2022年12月29日	市政竣·通-10	符合设计及规范要求，验收合格
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
附有关证明文件				
施工许可证	/		/	/
施工图设计文件审查意见	年 月 日			
竣工验收申请报告	2022年12月29日		市政管-4	已具备
工程质量评估报告	年 月 日		市政竣·通-5	已具备
勘查质量检查报告	/		/	/
设计质量检查报告	年 月 日		市政竣·通-7	已具备
工程质量保修书	年 月 日		市政竣·通-8	已签署

市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同要求完成施工，并全部验收通过。		
工程质量情况	土建		
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  年月日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  年月日	(公章) 项目负责人:  年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 汪文富
注册号: 41000000000000000000
有效期: 至2024.06.07

3、企业信用

附件 3：企业信用情况

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 15889...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市昊源建设监理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300708437750G
注册号:
法定代表人: 刘仁轩
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1998年08月17日

股东及出资信息 变更信息 行政许可信息 企业年报信息 行政处罚信息 列入经营异常名录... 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300708437750G	企业名称:	深圳市昊源建设监理有限公司
注册号:		法定代表人:	刘仁轩
类型:	有限责任公司	成立日期:	1998年08月17日
注册资本:	5000.000000万人民币	核准日期:	2025年12月15日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市宝安区新安街道灵芝社区22区宝湖花园3101		
经营范围:	一般项目: 房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、水利水电工程监理、机电安装工程监理、人防工程监理、通信工程监理、铁路工程监理、公路工程监理、电力工程监理、矿山工程监理、冶炼监理、石油化工监理、农林工程监理、港口与航工程监理、航空航天工程监理、地质灾害治理监理、工程招标代理、政府采购招标代理, 提供建设工程全生命周期内的项目策划、前期可研、项目咨询评估、工程规划、BIM咨询、勘察设计、规划设计、建筑设计、市政设计、水利设计、造价咨询 (概算、预算、决算、审核)、工程监理、项目管理及运营维护与后评价、财税、法务等各个阶段的信息化、智能化、全过程工程咨询服务。(取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营); 地质灾害治理服务; 工程和技术研究和试验发展; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 环境保护监测; 互联网安全服务; 软件开发; 网络与信息安全软件开发; 土壤环境污染防治服务; 水环境污染防治服务; 大气环境污染防治服务; 土壤污染治理与修复服务; 土地整治服务; 土地调查评估服务; 工程管理服务; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外)。设备监理服务; 海洋服务; 海洋环境服务; 地质灾害治理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 建设工程质量检测; 测绘服务; 检验检测服务; 质检技术服务; 地质灾害危险性评估; 地质灾害治理工程监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/ztxgk/fdzdgnr/dzcg/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自:	1998年08月17日	营业期限至:	2048年08月17日
--------	-------------	--------	-------------

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

承诺不实际情况

序号	不实承诺情况	核查时间	处理结果
暂无承诺不实际情况			

共查询到 0 条记录 共 0 页

目录导航 全部展开

基础信息

- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- "多证合一" 信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

- 行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

- 行政处罚信息
- 列入经营异常名录信息
- 列入严重违法失信名单(黑名单)信息
- 承诺不实际情况

自主公示信息

登记机关发布信息

自主发布信息



经营异常名录公告

- ▶ 经营异常名录列入公告
- ▶ 经营异常名录移出公告
- ▶ 经营异常名录期满三年提醒

严重违法失信名单公告

- ▶ 严重违法失信列入公告
- ▶ 严重违法失信移出公告

抽查检查公告

双随机一公开公告

行政处罚公告

司法协助公告

经营主体登记注册公示公告

无证无照经营公告

撤销登记(备案)公告

不予或撤销信用修复决定公告

其他公告

公告标题

深圳市昊源建设监理有限公司

查询

区域筛选

不限

中央

北京	天津	河北	山西	内蒙古	辽宁
吉林	黑龙江	上海	江苏	浙江	安徽
福建	江西	山东	河南	湖北	湖南
广东	广西	海南	重庆	四川	贵州
云南	西藏	陕西	甘肃	青海	宁夏
新疆	兵团				

严重违法失信列入公告

暂无公告信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页



经营异常名录公告

- ▶ 经营异常名录列入公告
- ▶ 经营异常名录移出公告
- ▶ 经营异常名录期满三年提醒

严重违法失信名单公告

- ▶ 严重违法失信列入公告
- ▶ 严重违法失信移出公告

抽查检查公告

- ▶ 抽查公告
- ▶ 检查公告
- ▶ 产品质量国家监督抽查结果

双随机一公开公告

- ▶ 计划公告
- ▶ 任务公告
- ▶ 结果公告

行政处罚公告

司法协助公告

公告标题

深圳市昊源建设监理有限公司

查询

区域筛选

不限

中央

北京	天津	河北	山西	内蒙古	辽宁
吉林	黑龙江	上海	江苏	浙江	安徽
福建	江西	山东	河南	湖北	湖南
广东	广西	海南	重庆	四川	贵州
云南	西藏	陕西	甘肃	青海	宁夏
新疆	兵团				

行政处罚公告

暂无公告信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页



信用档案 站内文章 热搜

请输入主体名称或统一社会信用代码

查询

- 首页
- 服务大厅
- 信用公示
- 信用动态
- 政策法规
- 行业信用
- 信用承诺

当前位置: 首页 > 信用公示 > 行政处罚

行政相对人名称: 决定文书号: 处罚机关:

行政处罚



暂无数据

默认展示50条数据, 如需查看更多, 请精确搜索。



信用档案 站内文章 热搜

请输入主体名称或统一社会信用代码

查询

- 首页
- 服务大厅
- 信用公示
- 信用动态
- 政策法规
- 行业信用
- 信用承诺

当前位置: 首页 > 信用公示 > 失信惩戒主体名单

失信惩戒主体名单

- 失信被执行人名单
- 统计严重失信企业名单
- 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单
- 重大税收违法失信主体名单
- 政府采购严重违法失信行为记录名单
- 安全生产严重失信主体名单
- 进出口海关监管领域严重失信主体名单

主体名称: 名单类型:

主体名称	名单类型	操作
<p>暂无数据</p>		

默认展示50条数据, 如需查看更多, 请精确搜索。



信用档案

站内文章

热搜

请输入主体名称或统一社会信用代码

查询

首页

服务大厅

信用公示

信用动态

政策法规

行业信用

信用承诺

当前位置: 首页 > 信用公示 > 其他失信主体名单

信用主体名称: 深圳市昊源建设监理有限公司

名单类型: 请选择

查询

信用主体名称

名单类型

操作



暂无数据

默认展示50条数据, 如需查看更多, 请精确搜索。



信用主体查询

全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

查询

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

当前位置: 首页 > 信息公示 > 经营异常企业名录

深圳市昊源建设监理有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。



首页 > 信息公示 > 重大税收违法案件信息

深圳市昊源建设监理有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。



首页 > 信息公示 > 企业欠薪信息

深圳市昊源建设监理有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。

深圳市“双随机、一公开”公示信息及查询

检查事项清单

抽查计划公示

检查结果公示

年度方案 (检查标准)

综合查一次

跨部门联合抽查事项清单

深圳市昊源建设监理有限公司

查询

取消

任务名称	检查日期	检查对象名称	检查人员	检查项目	检查实施机关	检查结果
第一次信用监管类大型企业年报公示信息双随机检查任务	2023-12-25	深圳市昊源建设监理有限公司	余仁峰, 郑志彪	年度报告信息检查	市场监督管理局宝安监管局	未发现问题



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 高频失信经营主体信息公示专栏

高频失信市场主体信息公示专栏

为贯彻落实中共中央办公厅、国务院办公厅印发的《关于推进社会信用体系建设高质量发展促进形成新发展格局的意见》精神，要加大力度开展重点领域突出失信问题专项治理。当前，一些市场主体存在“屡禁不止、屡罚不改”等反复失信行为，严重损害法律法规的权威性，严重破坏公平诚信的市场环境，必须坚决治理规范。

本次专项治理对象为存在高频失信行为的市场主体，近期重点集中治理失信记录超过10次以上的市场主体，特别是以下两类：一是近3年内被有关部门纳入“严重失信主体名单”10次以上，且相关失信行为没有完全纠正、失信信息仍在公示的市场主体；二是近3年内受到10次以上行政处罚，且相关失信行为尚未完全纠正、失信信息仍在公示的市场主体。

高频失信市场主体信息公示专栏

深圳市昊源建设监理有限公司

查询



很抱歉，没有找到您搜索的数据



失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
文亚丁	4303031959 0033
彭志均	4303211968****0672
黄晓敏	3303211967****0310
吕凤娟	1502031964****1226
苟小红	6204231970****3324
宋连祥	6201211974****6018

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
重庆市馨威机械制造有限公司	9150010167****654U
重庆市馨威机械制造有限公司	9150010167****654U
重庆市馨威机械制造有限公司	9150010167****654U
重庆市馨威机械制造有限公司	9150010167****654U
重庆市馨威机械制造有限公司	9150010167****654U
上海宏马金属材料有限公司	736669487



查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市昊源建设监理有限公司 相关的结果。



被执行人信息查询

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市昊源建设监理有限公司 相关的结果。

4、拟派项目团队能力

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	上岗资格证	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	项目总监	黎寄华	工程师	注册证	注册监理工程师	市政、房建	44008638	26年	开工-竣工
2	总监代表	刘晓伟	助理工程师	注册证	注册监理工程师	市政、房建	44037285	8年	开工-竣工
3	专业监理工程师	郑沐金	工程师	上岗证	专业监理工程师	房建、机电	B23060772	5年	开工-保修
4	专业监理工程师	吴同耀	高级工程师	注册证	注册监理工程师	市政、房建	35003991	28年	开工-保修
5	安全监理工程师	谢斌	工程师	注册证	注册安全工程师	建筑施工安全	44180201183	23年	开工-竣工
6	安全员	钟天赋	/	上岗证	专业监理工程师	市政、房建	B25020160	5年	开工-竣工
7	监理员	吴鑫	/	上岗证	专业监理工程师	市政、房建	B25121041	5年	开工-竣工
8	资料员	胡春林	助理工程师	上岗证	专业监理工程师	房建、机电	B24090286	5年	开工-保修

4.1、总监理工程师：黎寄华

投标人派任项目总监简历表

姓名	黎寄华	性别	男	年龄	50
职务	总监理工程师	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	431322197608250014	手机号码	13923707933
参加工作时间	2000.7	从事项目总监年限		18年	
项目总监 资格证书编号		44008638			
已完工程项目情况					
<p>1、项目名称：笋岗一清水河片区交通市政工程（广清路、环仑路）； 工程类型：市政公用工程；建设内容：道路总长1247米，道路工程师、高边坡支护、交通、电气、给排水、燃气等工程；合同金额：195.12万元；竣工验收时间：2021年6月11日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=981659；担任职务：总监理工程师。</p> <p>2、项目名称：南海第二水厂扩建工程（50万m³d）（净水厂部分-四期部分）施工监理； 工程类型：市政公用工程；建设内容：主要施工内容包括折板反应沉淀清水池、反冲洗滤池、沉淀池、浓缩池、排水池、排泥池、脱水车间及机修车间等工程；合同金额：90.00万元；竣工验收时间：2022年4月25日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1445472；担任职务：总监理工程师。</p> <p>3、项目名称：福田区福荣路旧村雨水口整治工程； 工程类型：市政公用工程；建设内容：污水管道敷设，环境综合整治工程；合同金额：112.67万元；竣工验收时间：2021年1月21日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2020437；担任职务：总监理工程师。</p>					

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

(1) 总监资格证

		使用有效期: 2026年03月11日 - 2026年09月07日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名 : 黎寄华		
性 别 : 男		
出生日期 : 1976年08月25日		
注册编号 : 44008638		
注册执业单位 : 深圳市昊源建设监理有限公司		
注册有效期 : 2028年10月09日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
		
	个人签名 : 黎寄华	
	签名日期 : 2026.3.11	

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00212188
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2015021440212015440230000002

姓名: 黎寄华
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1976年08月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2015年05月24日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2015年08月28日
Issued on



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08103010100000486



持证人签名: _____

姓 名:	黎寄华
性 别:	男
身份证号:	431322197608250014
专 业:	建筑工程
资格级别:	工程师
授予时间:	2010年5月15日

成人高等教育

毕业证书



学生 黎寄华 性别 男，一九七六年 八 月 二十五日生，于
二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院

校（院）长：

張力

批准文号：国家教委教成厅 [1997] 17号

证书编号：115285201305005492

二〇一三年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.cn>

(2) 总监业绩资料

笋岗-清水河片区交通市政工程（广清路、环仓路）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

笋岗-清水河片区交通市政工程(广清路、环仓路) 广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403031702160201	省级项目编号	4403031702160201
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	78658014-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	罗发改(2016)110号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403031702160201
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-罗湖区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	罗发改(2016)110号	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	78658014-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	总投资额:12671.96万元; 总面积为:平方米		
重点项目	否	工程用途	公共交通
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D

项目名称	笋岗-清水河片区交通市政工程(广清路、环仓路)		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403031702160201-BE-001	省级中标通知书编号	4403031702160201-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2017-04-25	中标金额(万元)	195.12
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	72714165-6
中标单位名称	深圳市昊源建设监理有限公司	统一社会信用代码	70843775-0
总监理工程师	黎奇华	证件类型	身份证
身份证号码	431322*****14	记录登记时间	2017-04-25
数据来源	--	数据等级	D

201

中标通知书

标段编号: 440303201700030002001

标段名称: 笋岗-清水河片区交通市政工程(广清路、环仓路) 监理

建设单位: 深圳市罗湖区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市吴源建设监理有限公司

中标价: 195.12万元

中标工期: 1131

项目经理(总监): 黎寄华



本工程于 2017-04-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
 法定代表人或其委托代理人
 (签字或盖章):



招标人(盖章):
 法定代表人或其委托代理人
 (签字或盖章):



日期: 2017-05-09



查验码: 2335499724391890

查验网址: www.szjsjy.com.cn

8

2017/22-

工程编号 : _____

广清路、环仓路 合同编号 : 2017-003.

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称 : 笋岗-清水河片区交通市政工程
(广清路、环仓路)

工程地点 : 深圳市罗湖区笋岗清水河片区

委 托 人 : 深圳市罗湖区建筑工务局

受 托 人 : 深圳市昊源建设监理有限公司



2015年9月版

第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务局

受托人(全称): 深圳市昊源建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 笋岗-清水河片区交通市政工程(广清路、环仓路)(监理)
2. 工程地点: 深圳市罗湖区笋岗清水河片区
3. 工程规模: 本项目改建梨园路东延段、环仓路南延段等两条市政道路(广清路不在本次招标范围内),总长 1247 米。梨园路东延段为城市次干路,设计时速 30km/h,起点接现状宝岗路,终点与环仓路南延段相交,道路全长 314 米;环仓路南延段为城市次干路,设计时速 30 km/h,起点接梨园路东延段,终点接清水河一路路口,道路全长 933 米。两条道路均为沥青混凝土路面。主要建设内容包括:道路、高边坡支护、交通、电气、给排水、燃气等工程。具体建设内容以中信建筑设计研究总院有限公司所设计的施工图为准。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 二级
5. 投资性质: 政府投资 100%
6. 工程概算投资额: 12671.96 万元 招标部分工程概算投资额: 9355 万元
7. 其它: 工程承包范围的最终解释权归委托人。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名:黎寄华,身份证号码:431322197608250014,注册号:44008638

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第9.4条《监理酬金计取与支付》计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写):壹佰玖拾伍万壹仟贰佰元整(¥195.12万元)。其中:

服务类型	决策阶段(万元)	勘察阶段(万元)	设计阶段(万元)	施工阶段(万元)	保修阶段(万元)	设备监造(万元)	其他服务(万元)
工程监理	/	/	/	185.36	9.76	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自2017年6月1日起至2020年7月5日止,总计1131日历天。

其中:

1. 决策阶段:自/年/月/日起至/年/月/日止,共/日历天;
2. 勘察阶段:自/年/月/日起至/年/月/日止,共/日历天;
3. 设计阶段:自/年/月/日起至/年/月/日止,共/日历天;
4. 施工阶段:自2017年6月1日起至2018年7月5日止,共400日历天;
5. 保修阶段:自2018年7月6日起至2020年7月5日止,共731日历天;
6. 设备监造:自/年/月/日起至/年/月/日止,共/日历天;
7. 其他服务:自/年/月/日起至/年/月/日止,共/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2017年5月18日。

2. 订立地点：深圳市罗湖区。

3. 本合同一式拾份，委托人陆份、受托人肆份。

委托人：深圳市罗湖区建筑工程局（盖章）

受托人：深圳市昊源建设监理有限公司（盖章）

住所：

住所：

邮编：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：



Handwritten signature in blue ink.



2017010108

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 笋岗-清水河片区交通市政工程(广清路、环仓路)

建设单位(公章): 深圳市罗湖区建筑工务署

竣工验收日期: 2021年6月11日

发出日期: 2021年6月11日




市政基础设施工程

工程名称	笋岗-清水河片区交通市政工程（广清路、环仓路）	工程地点	深圳市罗湖区清水河片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长1247米	工程造价（万元）	约8122.16
结构类型	市政道路	开工日期	2017年7月7日
施工许可证号	罗建施函第[2017]023号	竣工日期	2021年1月24日
监督单位	罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	FH2017025
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署	总施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
勘察单位	浙江华东建设工程有限公司	施工单位（土建）	深圳市建安（集团）股份有限公司
设计单位	中信建筑设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市建安（集团）股份有限公司
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市建设工程质量检测中心 深圳中核工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年5月25日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	罗建施函第[2017]023号	2019年8月13日	
施工图设计文件 审查意见	QSSC17020701-DZ026	2017年2月7日	
工程竣工报告		2021年1月24日	
工程质量评估报告		2021年2月2日	
勘察质量检查报告		2021年2月2日	
设计质量检查报告		2021年2月2日	
工程质量保修书		2017年5月18日	



市政基础设施工程

工程完成情况	该工程已按设计施工图纸、工程设计变更、施工合同及工程量清单内容，全部完成。		
工程质量情况	土建	该工程符合设计及施工验收规范要求，经检查验收该工程为合格工程。	
	设备安装	该工程符合设计及施工验收规范要求，经检查验收该工程为合格工程。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 同意验收 （公章） 项目负责人：彭中意 2021年6月11日	 同意验收 （公章） 总监理工程师：李华 （执业资格证书） 08638 2022.09.09 深圳市建安（集团）股份有限公司	 验收合格 （公章） 雷田伟 （执业资格证书） 粤144171900639(00) 项目负责人：雷田伟 2022.03.26 深圳市建安（集团）股份有限公司
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 同意验收 （公章） 项目负责人：（执业资格证书） 年月日	 同意验收 （公章） 项目负责人：胡俊安 （执业资格证书） 101097405 2021年6月11日	 验收合格 （公章） 付奕伟 （执业资格证书） 姓名：付奕伟 注册号：3302307-A1007 有效期：至2023年12月

3302307-A1007

3302307-A1007

南海第二水厂扩建工程（50万 m³d）（净水厂部分-四期部分）施工监理



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

南海第二水厂扩建工程

项目编号	4406051804160201	省级项目编号	4406051804160201
建设单位	瀚蓝环境股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	28000315-X
项目分类	市政工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	24383
立项级别	省级	立项文号	粤发改资(2006)859号

广东省-佛山市-南海区



项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

项目代码	--	项目编号	4406051804160201
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-佛山市-南海区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	粤发改资(2006)859号	立项级别	省级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	瀚蓝环境股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	28000315-X
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	24383
总长度(米)	--	建设性质	扩建
建设规模	建设规模为日供水能力50万吨		
重点项目	否	工程用途	给水
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D

施工许可详情

×



项目名称	南海第二水厂扩建工程		
工程名称	--		
施工许可证编号	4406051804160201-SX-002	省级施工许可证编号	440605201804160202
项目代码	--	项目编号	4406051804160201
建设用地规划许可证编号	南府国用(2014)第0601990号	建设工程规划许可证编号	建字第440605201660529号
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	--	数据等级	D
项目经理	魏润保	所属单位	江西中金建设集团有限公司
总监理工程师	黎寄华	所属单位	深圳市昊源建设监理有限公司
合同金额(万元)	1985.52	面积(平方米)	4660.44

×

施工许可证编号	4406051804160201-SX-002	省级施工许可证编号	440605201804160202
项目代码	--	项目编号	4406051804160201
建设用地规划许可证编号	南府国用(2014)第0601990号	建设工程规划许可证编号	建字第440605201660529号
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	--	数据等级	D
项目经理	魏润保	所属单位	江西中金建设集团有限公司
总监理工程师	黎寄华	所属单位	深圳市昊源建设监理有限公司
合同金额(万元)	1985.52	面积(平方米)	4660.44
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	--	发证日期	2018-04-16
记录登记时间	2018-04-16	数据来源	--

佛山市南海区建设工程项目中标通知书

佛建中[2017] GC2017(NH) XZ0229号

工程名称	南海第二水厂扩建工程（50万m ³ /d）（净水厂部分一四期部分）施工监理		
招标(建设)单位	瀚蓝环境股份有限公司		
招标代理机构	广东宏正工程咨询有限公司		
工程规模	南海第二水厂扩建工程（50万m ³ /d）（净水厂部分一四部分期）是对南海第二水厂主体进行扩建，主要施工内容包括折板反应沉淀清水池、反冲洗滤池、沉淀池、浓缩池、排水池、排泥池、脱水车间及机修车间等工程，工程总造价约9000万。		
中标单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
项目总监	黎寄华	监理工程师证书号	44008638
中标内容:	包括南海第二水厂扩建工程（50万m ³ /d）（净水厂部分一四部分期）中的全部专业，包括施工准备期、施工期（约420天）、竣工结算期（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交等）、工程竣工结算审核及协调等相关工作以及质量保修期全过程监理服务。		
中标价	90.0084万元		
工期	本项目从工程准备阶段起至工程竣工验收合格为止的施工期监理以及2年的保修期监理。在保修期内若发生保修项目时，监理单位必须对保修项目进行监理。/按招标文件规定。		
其它说明:	1、未尽事项详见招、投标文件。2、根据南府[2014]62号文第五十一条：招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30日内，中标人应委派其法定代表人到区公共资源交易中心，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。具体要求按招标文件执行。		
佛山市公共资源交易中心南海分中心(盖章)	招标(建设)单位(盖章)		
经办人: 林勇	法定代表人:	联系电话: 0757-86396212	
	经办人: 潘翠琼		
2017年10月30日	2017年10月27日		

此中标通知书一式六份，此份中标单位报建用。

合同编号：GBSQ-CQ-JLHT-2017-001

(GF-2012-0202)

南海第二水厂扩建工程(50万 m³/d)(净水
厂部分—四期部分)施工监理

监理合同

委托人：瀚蓝环境股份有限公司

监理人：深圳市昊源建设监理有限公司

合同签订时间：2017年11月29日



第一部分 协议书

委托人（全称）：瀚蓝环境股份有限公司

· 监理人（全称）：深圳市昊源建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：南海第二水厂扩建工程（50万 m³/d）（净水厂部分一四期部分）施工监理

2. 工程地点：佛山市南海区狮山镇

3. 工程规模：南海第二水厂扩建工程（50万 m³/d）（净水厂部分一四期部分）是对南海第二水厂主体进行扩建，主要施工内容包括折板反应沉淀清水池、反冲洗滤池、沉淀池、浓缩池、排水池、排泥池、脱水车间及机修车间等工程，工程总造价约 9000 万。

4. 监理内容：包括南海第二水厂扩建工程（50万 m³/d）（净水厂部分一四期部分）中的全部专业工程施工监理工作，包括施工准备期、施工期（约 420 天）、竣工结算期（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交等）、工程竣工结算审核及协调等相关工作以及质量保修期全过程监理服务。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：黎寄华，身份证号码：**431322197608250014**，
注册号：**44008638**。

五、监理酬金

监理费合同金额(含税)大写：人民币玖拾万零捌拾肆元整（**¥900084.00**）。

5.1、本工程价款的结算和支付均以人民币为货币单位。

5.2、本工程监理费用为固定总价包干费用，监理费合同价（中标价）包含监理单位派驻现场所有人员的住宿费、水电费、交通费、通讯费、税金、利润等一切因监理本工程产生的全部费用。本工程监理费不因工程的工期延长、投资额增减、国家政策或法规、标准及市场因素等任何变化而调整。

5.3 本工程合同价应包含以下全部费用：

5.3.1 派驻监理人员费用

5.3.1.1 基本工资。

5.3.1.2 工资性津贴。

5.3.1.4 职工福利费。

5.3.1.5 劳动保护费。

5.3.1.6 其他。

5.3.2 现场费用

5.3.2.1 临时设施费。

5.3.2.2 办公费。

5.3.2.3 会议费。

5.3.2.4 差旅交通费。

5.3.2.5 固定资产使用费（包括办公及生活房屋折旧、维修或租赁费，车辆折旧、维修、使用或租赁费）。

5.3.2.6 通信设备购置、使用费。

5.3.2.7 测量、试验、检测设备仪器折旧、维修或租赁费，其他设备折旧、维修或租赁费等。

5.3.2.8 零星固定资产购置费。

5.3.2.9 其他。

5.3.3 企业管理费

5.3.3.1 工会经费。

5.3.3.2 职工教育经费。

5.3.3.3 业务招待费。

5.3.3.4 财务费用。

5.3.3.5 社会保险费用（基本养老、基本医疗、失业、工伤保险）。

5.3.3.6 住房公积金。

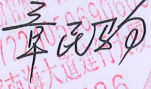
5.3.3.7 其他。

本页为签署页

委托人:

瀚蓝环境股份有限公司

法定代表人:



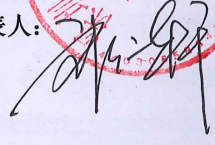
经办人:



监理人:

深圳市昊源建设监理有限公司

法定代表人:



经办人:

开户银行: 深圳农村商业银行宝城支行

开户名: 深圳市昊源建设监理有限公司

开户账号: 000005564384

2017年11月29日

3#折板絮凝池

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-EI-914/001

工程名称：南海第二水厂扩建工程（50万m³/d）净水厂部分
四期部分3#折板絮凝、平流沉淀、清水池

验收日期：2022年4月16日

建设单位（盖章）：瀚蓝环境股份有限公司



GD-EI-914

一、工程概况

GD-EI-914/2001

工程名称	南海第二水厂扩建工程（50万m ³ /d）净水厂部分四期部分3#折板絮凝、平流沉淀、清水池		
工程地点	南海区狮山高科技工业开发区	建筑面积	4660.44m ²
		工程造价	1985.52万元
结构类型	地上：	0.0 层	
	地下：	/ 层	
施工许可证号	440605201804160202-06	监理单位	证书号
开工日期	2018年4月16日	验收日期	2022年4月16日
监理单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	06-SZ-18-0005
建设单位	瀚蓝环境股份有限公司		
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院		
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司		
总包单位	江西中金建设集团有限公司		
承建单位（土建）	江西中金建设集团有限公司		
承建单位（设备安装）	江西中金建设集团有限公司		
承建单位（装修）	江西中金建设集团有限公司		
监理单位	深圳市吴源建设监理有限公司		
施工图审查单位	广州市市政工程施工图审查中心		



GD-EI-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	康宇炜
副组长	贺细坤、喻昌勇、魏润保、黎寄华
组员	张红良、龚兵、蔡攀海

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	魏润保	张红良、龚兵
建筑设备安装工程	魏润保	蔡攀海
工程质量控制	黎寄华	谢满清

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-EI-914/3

三、工程质量评定

GD-EI-914/4001

分部（系统、设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8项，其中：经审查符合要求8项，经核定符合要求8项	共2项，其中：资料核查符合要求2项，实体抽查符合要求2项	共1项，其中：评价为“好”的1项，评价为“一般”的0项
主体结构	同意验收	8项，其中：经审查符合要求8项，经核定符合要求8项	共1项，其中：资料核查符合要求1项，实体抽查符合要求1项	共1项，其中：评价为“好”的1项，评价为“一般”的0项
建筑装饰装修	同意验收	7项，其中：经审查符合要求7项，经核定符合要求7项	共1项，其中：资料核查符合要求1项，实体抽查符合要求1项	共4项，其中：评价为“好”的4项，评价为“一般”的0项
屋面		项，其中：经审查符合要求项，经核定符合要求项	共项，其中：资料核查符合要求项，实体抽查符合要求项	共项，其中：评价为“好”的项，评价为“一般”的项
建筑给水、排水及采暖		项，其中：经审查符合要求项，经核定符合要求项	共项，其中：资料核查符合要求项，实体抽查符合要求项	共项，其中：评价为“好”的项，评价为“一般”的项
通风与空调		项，其中：经审查符合要求项，经核定符合要求项	共项，其中：资料核查符合要求项，实体抽查符合要求项	共项，其中：评价为“好”的项，评价为“一般”的项
建筑电气		项，其中：经审查符合要求项，经核定符合要求项	共项，其中：资料核查符合要求项，实体抽查符合要求项	共项，其中：评价为“好”的项，评价为“一般”的项
智能建筑		项，其中：经审查符合要求项，经核定符合要求项	共项，其中：资料核查符合要求项，实体抽查符合要求项	共项，其中：评价为“好”的项，评价为“一般”的项
建筑节能		项，其中：经审查符合要求项，经核定符合要求项	共项，其中：资料核查符合要求项，实体抽查符合要求项	共项，其中：评价为“好”的项，评价为“一般”的项
电梯		项，其中：经审查符合要求项，经核定符合要求项	共项，其中：资料核查符合要求项，实体抽查符合要求项	共项，其中：评价为“好”的项，评价为“一般”的项
		项，其中：经审查符合要求项，经核定符合要求项	共项，其中：资料核查符合要求项，实体抽查符合要求项	共项，其中：评价为“好”的项，评价为“一般”的项
		项，其中：经审查符合要求项，经核定符合要求项	共项，其中：资料核查符合要求项，实体抽查符合要求项	共项，其中：评价为“好”的项，评价为“一般”的项



GD-EI-914/4

四、验收人员签名

GD-EI-914/50001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		瀚蓝环境股份有限公司	项目负责人		
2		广东佛山地质工程勘察院	项目负责人		
3		中国市政工程中南设计研究总院有限公司	项目负责人		
4		深圳市吴源建设监理有限公司	总监	总监	
5		江西中金建设集团有限公司	项目负责人		
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-EI-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-EI-914/60001

1、本工程已完成了设计和合同约定的各项内容，监理单位已对建筑工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料进行核查，核查结果为合格。

2、勘察及设计单位均出具了《工程质量检查报告》，监理单位出具了《工程质量评估报告》。

3、各分部工程均已按要求通过了分部验收。

4、现场观感质量好，现场抽查结果合格。

5、参建各方责任主体验收人员一致通过，本工程为合格工程，并表送竣工验收合格，竣工验收通过。

综上所述，本工程为合格工程。验收结论合格！

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
------	------	------	------	------



GD-EI-914/6

4#折板絮凝池

单位（子单位）竣工验收报告

GD-EI-914/20001

工程名称：南海第二水厂扩建工程（50万m³/d）净水厂部分四期部分4#折板絮凝、平流沉淀、清水池

验收日期：2022年4月25日

建设单位（盖章）：瀚蓝环境股份有限公司



GD-EI-914

一、工程概况

GD-EI-914/20001

工程名称	南海第二水厂扩建工程（50万m ³ /d）净水厂部分四期部分4#折板絮凝、平流沉淀、清水池		
工程地点	南海区狮山高科技工业开发区	建筑面积	4660.44m ²
		工程造价	1985.52万元
结构类型	地上：	0.0 层	
	地下：	/ 层	
施工许可证号	440605201804160302-06	监理许可证号	
开工日期	2018年4月14日	验收日期	2022年4月25日
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	06-SZ-18-0006
建设单位	瀚蓝环境股份有限公司		
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院		
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
总包单位	江西中金建设集团有限公司		
承建单位（土建）	江西中金建设集团有限公司		
承建单位（设备安装）	江西中金建设集团有限公司		
承建单位（装饰）	江西中金建设集团有限公司		
监理单位	深圳市吴源建设监理有限公司		
施工图审查单位	广州市市政工程施工图审查中心		



GD-EI-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	康宇伟
副组长	贺细坤、喻昌勇、魏润保、黎寄华
组员	张红良、龚兵、蔡攀海

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	魏润保	张红良、龚兵
建筑设备安装工程	魏润保	蔡攀海
工程控制资料	黎寄华	谢满清

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-EI-914/3

三、工程质量评定

GD-EI-914/4 0 0 1

分部(系统、设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8项,其中:经审查符合要求8项,核定符合要求8项	共2项,其中:资料核查符合要求2项,实体抽查符合要求2项	共1项,其中:评价为“好”的1项,评价为“一般”的0项
主体结构	同意验收	8项,其中:经审查符合要求8项,核定符合要求8项	共1项,其中:资料核查符合要求1项,实体抽查符合要求1项	共1项,其中:评价为“好”的1项,评价为“一般”的0项
建筑装饰装修	同意验收	7项,其中:经审查符合要求7项,核定符合要求7项	共1项,其中:资料核查符合要求1项,实体抽查符合要求1项	共4项,其中:评价为“好”的4项,评价为“一般”的0项
屋面		项,其中:经审查符合要求项,核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
建筑给水、排水及采暖		项,其中:经审查符合要求项,核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
通风与空调		项,其中:经审查符合要求项,核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
建筑电气		项,其中:经审查符合要求项,核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
智能建筑		项,其中:经审查符合要求项,核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
建筑节能		项,其中:经审查符合要求项,核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
电梯		项,其中:经审查符合要求项,核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
		项,其中:经审查符合要求项,核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
		项,其中:经审查符合要求项,核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
		项,其中:经审查符合要求项,核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项



GD-EI-914/4

四、验收人员签名

GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		瀚蓝环境股份有限公司	项目负责人		康宇伟
2		广东佛山地质工程勘察院	项目负责人		贺细坤
3		中国市政工程中南设计研究院有限公司	项目负责人		喻昌勇
4		深圳市吴源建设监理有限公司	总监理工程师		黎寄华
5		江西中金建设集团有限公司	项目负责人		魏润保
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-EI-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

1. 本工程已完成了设计和合同约定的各项内容,监理单位已对建筑工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料进行核查,核查结果为合格。

2. 勘察及设计单位均出具了《工程质量检查报告》,监理单位出具了《工程质量评估报告》。

3. 各分部工程均已按要求通过了分部验收。

4. 现场观感质量好,现场检查合格。

5. 参建各方责任主体验收人员一致通过,本工程为合格工程,并表述竣工验收合格,竣工验收通过。

综上所述,本工程为合格工程,竣工验收结论为合格!

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 康宇伟	单位(项目)负责人: 黎寄华	单位(项目)负责人: 魏润保	单位(项目)负责人: 喻昌勇	单位(项目)负责人: 贺细坤
2012年4月13日	2012年4月13日	2012年4月13日	2012年4月13日	2012年4月13日



GD-EI-914/6

浓缩池 A

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-EI-914/001

工程名称：南海第二水厂扩建工程（50万m³/d）净水厂部分-四期部分浓缩池A

验收日期：2022年4月25日

建设单位(盖章)：瀚蓝环境股份有限公司



GD-EI-914/001

一、工程概况

GD-EI-914/2001

工程名称	南海第二水厂扩建工程（50万m ³ /d）净水厂部分-四期部分浓缩池A		
工程地点	南海区狮山高科技工业开发区	建筑面积	277.77m ²
		工程造价	139.62万元
结构类型	层数	地上：	0.0 层
		地下：	/ 层
施工许可证号	440605201804160802-06	监理许可证号	
开工日期	2022年4月16日	验收日期	2022年4月25日
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	06-SZ-18-0010
建设单位	瀚蓝环境股份有限公司		
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院		
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
总包单位	江西中金建设集团有限公司		
承建单位(土建)	江西中金建设集团有限公司		
承建单位(设备安装)	江西中金建设集团有限公司		
承建单位(装修)	江西中金建设集团有限公司		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
施工图审查单位	广州市市政工程施工图审查中心		



GD-EI-914/2001

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	康宇伟		
副组长	贺细坤、喻昌勇、魏润保、黎攀华		
组员	张红良、龚兵、蔡攀海		

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	魏润保	张红良、龚兵
建筑设备安装工程	魏润保	蔡攀海
工程质控资料	黎攀华	谢满清

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-EI-914/3001

三、工程质量评定

GD-EI-914/4001

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8项,其中:经审查符合要求8项,经核定符合要求8项	共2项,其中:资料核查符合要求2项,实体抽查符合要求2项	共1项,其中:评价为“好”的1项,评价为“一般”的/项
主体结构	同意验收	8项,其中:经审查符合要求8项,经核定符合要求8项	共1项,其中:资料核查符合要求1项,实体抽查符合要求1项	共1项,其中:评价为“好”的1项,评价为“一般”的/项
建筑装饰装修	同意验收	7项,其中:经审查符合要求7项,经核定符合要求7项	共4项,其中:资料核查符合要求4项,实体抽查符合要求4项	共4项,其中:评价为“好”的4项,评价为“一般”的/项
屋面		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共1项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共1项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
建筑给水、排水及采暖		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
通风与空调		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
建筑电气		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
智能建筑		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
建筑节能		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
电梯		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项



GD-EI-914/4001

四、验收人员签名

GD-EI-914/5001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		瀚蓝环境股份有限公司	项目负责人		张祥
2		广东佛山地质工程勘察院	项目负责人		张和坤
3		中国市政工程中南设计研究院有限公司	项目负责人		张和坤
4		深圳市吴源建设监理有限公司	总监理工程师		魏同保
5		江西中金建设集团有限公司	项目负责人		魏同保
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



五、工程验收结论及备注

GD-EI-914/6001

1、本工程已完成了设计和合同约定的各项内容，监理单位已对建筑工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料进行核查，核查结果为合格。

2、勘察及设计单位均出具了《工程质量检查报告》，监理单位出具了《工程质量评估报告》。

3、各分部工程均已按要求通过了分部验收。

4、现场观感质量好，现场抽查结果合格。

5、参建各方责任主体验收人员一致通过，本工程为合格工程。

综上所述，本工程为合格工程，竣工验收结论为合格！

魏同保
注册监理工程师
注册号: 440625-A1006
有效期至: 2022年12月

张和坤
注册建造师
注册号: 440625-C3647
有效期至: 2022年12月

张祥
注册建造师
注册号: 440625-A1006
有效期至: 2022年12月

张和坤
注册建造师
注册号: 440625-A1006
有效期至: 2022年12月

魏同保
注册监理工程师
注册号: 440625-A1006
有效期至: 2022年12月

建设单位: 瀚蓝环境股份有限公司
监理单位: 深圳市吴源建设监理有限公司
施工单位: 江西中金建设集团有限公司

单位(项目)负责人: 张祥
单位(项目)负责人: 张和坤
单位(项目)负责人: 魏同保

2022年12月21日



浓缩池 B

单位(子单位)工程竣工验收报告

GD-EI-914/2001

工程名称: 南海第二水厂扩建工程(50万m³/d)净水厂部分-四期部分浓缩池B

验收日期: 2022年12月21日

建设单位(盖章): 瀚蓝环境股份有限公司



一、工程概况

GD-EI-914/2001

工程名称	南海第二水厂扩建工程(50万m ³ /d)净水厂部分-四期部分浓缩池B		
工程地点	南海区狮山高科技工业开发区	建筑面积	277.77m ²
		工程造价	139.62万元
结构类型	层数	地上:	0.0 层
		地下:	/ 层
施工许可证号	440605201804160702-00	监理许可证号	
开工日期	2018年11月6日	验收日期	2022年12月21日
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	06-SZ-18-0011
建设单位	瀚蓝环境股份有限公司		
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院		
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司		
总包单位	江西中金建设集团有限公司		
承建单位(土建)	江西中金建设集团有限公司		
承建单位(设备安装)	江西中金建设集团有限公司		
承建单位(装饰)	江西中金建设集团有限公司		
监理单位	深圳市吴源建设监理有限公司		
施工图审查单位	广州市市政工程施工图审查中心		



二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/0001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	康宇栋
副组长	贺细坤、喻昌勇、魏润保、黎寄华
组员	张红良、龚兵、蔡攀海

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	魏润保	张红良、龚兵
建筑设备安装工程	魏润保	蔡攀海
工程预控资料	黎寄华	谢满清

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-EI-914/3

三、工程质量评定

GD-EI-914/0001

分部(系统、设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体工程抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8项,其中:经审查符合要求8项,经核定符合要求8项	共2项,其中:资料核查符合要求2项,实体抽查符合要求2项	共1项,其中:评价为“好”的1项,评价为“一般”的0项
主体结构	同意验收	8项,其中:经审查符合要求8项,经核定符合要求8项	共1项,其中:资料核查符合要求1项,实体抽查符合要求1项	共1项,其中:评价为“好”的1项,评价为“一般”的0项
建筑装饰装修	同意验收	7项,其中:经审查符合要求7项,经核定符合要求7项	共1项,其中:资料核查符合要求1项,实体抽查符合要求1项	共4项,其中:评价为“好”的4项,评价为“一般”的0项
屋面		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
建筑给水、排水及采暖		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
通风与空调		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
建筑电气		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
智能建筑		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
建筑节能		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
电梯		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项



GD-EI-914/4

四、验收人员签名

GD-EI-914/0001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		瀚蓝环境股份有限公司	项目负责人		
2		广东佛山地质工程勘察院	项目负责人		
3		中国市政工程中南设计研究院有限公司	项目负责人		
4		深圳市昊源建设监理有限公司	总监理工程师		
5		江西中金建设集团有限公司	项目负责人		
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-EI-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-EI-914/0001

1.本工程已完成了设计和合同约定的各项内容,监理单位已对建筑工程质量控制系统、工程安全和功能检验资料进行核查,核查结果为合格。

2.勘察及设计单位均出具了《工程质量检查报告》,监理单位出具了《工程质量评估报告》。

3.各分部工程均已按要求通过了分部验收。

4.现场观感质量好,现场抽查结果合格。

5.参建各方责任主体验收人员一致通过,本工程为合格工程,并未述竣工验收合格,竣工验收通过。

综上所述,本工程为合格工程,竣工验收结论为合格!

验收日期: 2011年08月06日

注册号: 赣012011-0011

有效期: 至2012年12月

建设单位: 瀚蓝环境股份有限公司
监理单位: 深圳市昊源建设监理有限公司
施工单位: 江西中金建设集团有限公司
设计单位: 广东佛山地质工程勘察院

项目负责人: 康宇栋
项目负责人: 贺细坤
项目负责人: 喻昌勇
项目负责人: 魏润保
项目负责人: 黎寄华

2011年08月06日



GD-EI-914/6

单位(子单位)工程竣工验收报告

GD-EI-914/0001

工程名称: 南海第二水厂扩建工程(50万m³/d)净水厂部分-四期部分排泥池

验收日期: 2022年9月20日

建设单位(盖章): 瀚蓝环境股份有限公司



GD-EI-914

一、工程概况

GD-EI-914/2001

工程名称	南海第二水厂扩建工程(50万m ³ /d)净水厂部分-四期部分排泥池		
工程地点	南海区狮山高科技工业开发区	建筑面积	115.89m ²
		工程造价	35.07万元
结构类型	层数	地上:	0.0 层
		地下:	/ 层
施工许可证号	440605201804160502-06	监理单位	监理单位
开工日期	2018年4月6日	验收日期	2022年9月20日
监理单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	06-SZ-18-0008
建设单位	瀚蓝环境股份有限公司		
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院		
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司		
总包单位	江西中金建设集团有限公司		
承建单位(土建)	江西中金建设集团有限公司		
承建单位(设备安装)	江西中金建设集团有限公司		
承建单位(装饰)	江西中金建设集团有限公司		
监理单位	深圳市吴源建设监理有限公司		
施工图审查单位	广州市市政工程施工图审查中心		



GD-EI-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3001

(一)验收组织
建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	康宇炜
副组长	贺绍坤、喻昌勇、魏润保、黎寄华
组员	张红良、龚兵、蔡攀海

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	魏润保	张红良、龚兵
建筑设备安装工程	魏润保	蔡攀海
工程质控资料	黎寄华	谢清清

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地检查工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-EI-914/3

三、工程质量评定

GD-EI-914/4001

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8项,其中:经审查符合要求8项,经核定符合要求8项	共2项,其中:资料核查符合要求2项,实体抽查符合要求2项	共1项,其中:评价为“好”的1项,评价为“一般”的0项
主体结构	同意验收	8项,其中:经审查符合要求8项,经核定符合要求8项	共1项,其中:资料核查符合要求1项,实体抽查符合要求1项	共1项,其中:评价为“好”的1项,评价为“一般”的0项
建筑装饰装修	同意验收	7项,其中:经审查符合要求7项,经核定符合要求7项	共4项,其中:资料核查符合要求4项,实体抽查符合要求4项	共4项,其中:评价为“好”的4项,评价为“一般”的0项
屋面		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
建筑给水、排水及采暖		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
通风与空调		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
建筑电气		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
智能建筑		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
建筑节能		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
电梯		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项



GD-EI-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		瀚蓝环境股份有限公司	项目负责人		陈守坤
2		广东佛山地质工程勘察院	项目负责人		陈守坤
3		中国市政工程中南设计研究院有限公司	项目负责人		陈守坤
4		深圳市吴源建设监理有限公司	总监理工程师		魏国保
5		江西中金建设集团有限公司	项目负责人		魏国保
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1、本工程已完成了设计和合同约定的各项内容，监理单位已对建筑工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料进行核查，核查结果为合格。

2、勘察及设计单位均出具了《工程质量检查报告》，监理单位出具了《工程质量评估报告》。

3、各分部工程均已按要通过了分部验收。

4、现场观感质量好，现场抽查结果合格。

5、参建各方责任主体验收人员一致通过，本工程为合格工程，并表述竣工验收合格，竣工验收通过。

综上所述，本工程为合格工程，竣工验收结论为合格。







建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
瀚蓝环境股份有限公司	吴源建设监理有限公司	江西中金建设集团有限公司	中国市政工程中南设计研究院有限公司	广东佛山地质工程勘察院



排水池

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称: 南海第二水厂扩建工程(50万m³/d)净水厂部分-四期部分排水池

验收日期: 2021年6月5日

建设单位(盖章): 瀚蓝环境股份有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南海第二水厂扩建工程(50万m ³ /d)净水厂部分-四期部分排水池		
工程地点	南海区狮山高科技工业开发区	建筑面积	203.81m ²
		工程造价	48.70万元
结构类型	层数	地上:	0.0 层
		地下:	/ 层
施工许可证号	440605201804160902-06	监理许可证号	
开工日期	2018年6月16日	验收日期	2021年6月5日
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	06-SZ-18-0009
建设单位	瀚蓝环境股份有限公司		
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院		
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司		
总包单位	江西中金建设集团有限公司		
承建单位(土建)	江西中金建设集团有限公司		
承建单位(设备安装)	江西中金建设集团有限公司		
承建单位(装饰)	江西中金建设集团有限公司		
监理单位	深圳市吴源建设监理有限公司		
施工图审查单位	广州市市政工程施工图审查中心		



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	康宇炜
副组长	贺细坤、喻昌勇、魏润保、黎寿华
组员	张红良、龚兵、蔡攀海

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	魏润保	张红良、龚兵
建筑设备安装工程	魏润保	蔡攀海
工程质量控制	黎寿华	谢满清

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性检测资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8项,其中: 经审查符合要求8项 经核定符合要求8项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共1项,其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
主体结构	同意验收	8项,其中: 经审查符合要求8项 经核定符合要求8项	共1项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项,其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
建筑装饰装修	同意验收	7项,其中: 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共1项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共4项,其中: 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
屋面		项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
建筑给水、排水及采暖		项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
建筑电气		项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
电梯		项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		瀚蓝环境股份有限公司	项目负责人		康宇炜
2		广东佛山地质工程勘察院	项目负责人		贺细坤
3		中国市政工程中南设计研究院有限公司	项目负责人		喻昌勇
4		深圳市吴源建设监理有限公司	总监理工程师		魏润保
5		江西中金建设集团有限公司	项目负责人		黎寿华
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 本工程已完成了设计和合同约定的各项内容,监理单位已对建筑工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料进行核查,核查结果为合格。

2. 勘察及设计单位均出具了《工程质量检查报告》,监理单位出具了《工程质量评估报告》。

3. 各分部工程均已按通过了分部验收。

4. 现场观感质量好,现场抽查结果合格。

5. 参建各方责任主体验收人员一致通过,本工程为合格工程,并表述竣工验收合格,竣工验收通过。

综上所述,本工程为合格工程,竣工验收结论为合格!

建设单位

监理单位

设计单位

勘察单位



GD-E1-914/6

单位(子单位)工程竣工验收报告

GD-E1-914/001

工程名称: 南海第二水厂扩建工程(50万m³/d)净水厂部分四期部分气水反冲洗滤池

验收日期: 2022年4月25日

建设单位(盖章): 瀚蓝环境股份有限公司



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	南海第二水厂扩建工程(50万m ³ /d)净水厂部分四期部分气水反冲洗滤池		
工程地点	南海区狮山高科技工业开发区	建筑面积	4485.62m ²
		工程造价	847.00万元
结构类型	层数	地上:	2.0 层
		地下:	/ 层
施工许可证号	440605201804160402-06	监理许可证号	
开工日期	2018年4月16日	验收日期	2022年4月25日
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	06-SZ-18-0007
建设单位	瀚蓝环境股份有限公司		
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院		
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司		
总包单位	江西中金建设集团有限公司		
承建单位(土建)	江西中金建设集团有限公司		
承建单位(设备安装)	江西中金建设集团有限公司		
承建单位(装修)	江西中金建设集团有限公司		
监理单位	深圳市吴海建设监理有限公司		
施工图审查单位	广州市市政工程施工图审查中心		



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	康宇伟
副组长	贺细坤、喻昌勇、魏润保、黎寄华
组员	张红良、龚兵、蔡攀海

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	魏润保	张红良、龚兵
建筑设备安装工程	魏润保	蔡攀海
工程质控资料	黎寄华	谢满清

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4001

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8项,其中:经审查符合要求8项,经核定符合要求8项	共2项,其中:资料核查符合要求2项,实体抽查符合要求2项	共1项,其中:评价为“好”的1项,评价为“一般”的/项
主体结构	同意验收	8项,其中:经审查符合要求8项,经核定符合要求8项	共3项,其中:资料核查符合要求3项,实体抽查符合要求3项	共1项,其中:评价为“好”的1项,评价为“一般”的/项
建筑装饰装修	同意验收	7项,其中:经审查符合要求7项,经核定符合要求7项	共1项,其中:资料核查符合要求1项,实体抽查符合要求1项	共6项,其中:评价为“好”的6项,评价为“一般”的/项
屋面	同意验收	6项,其中:经审查符合要求6项,经核定符合要求6项	共1项,其中:资料核查符合要求1项,实体抽查符合要求1项	共1项,其中:评价为“好”的1项,评价为“一般”的/项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	7项,其中:经审查符合要求7项,经核定符合要求7项	共2项,其中:资料核查符合要求2项,实体抽查符合要求2项	共2项,其中:评价为“好”的2项,评价为“一般”的/项
通风与空调	同意验收	项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
建筑电气	同意验收	6项,其中:经审查符合要求6项,经核定符合要求6项	共2项,其中:资料核查符合要求2项,实体抽查符合要求2项	共3项,其中:评价为“好”的3项,评价为“一般”的/项
智能建筑	同意验收	项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
建筑节能	同意验收	项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
电梯	同意验收	项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项
		项,其中:经审查符合要求项,经核定符合要求项	共项,其中:资料核查符合要求项,实体抽查符合要求项	共项,其中:评价为“好”的项,评价为“一般”的项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		瀚蓝环境股份有限公司	项目负责人		廖江伟
2		广东佛山地质工程勘察院	项目负责人		黎国坤
3		中国市政工程中南设计研究院有限公司	项目负责人		王少华
4		深圳市吴源建设监理有限公司	总监理工程师		黎崇华
5		江西中金建设集团有限公司	项目负责人		赖润华
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

1、本工程已完成了设计和合同约定的各项内容，监理单位已对建筑工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料进行核查，核查结果为合格。

2、勘察及设计单位均出具了《工程质量检查报告》，监理单位出具了《工程质量评估报告》。

3、各分部工程均已按要求通过了分部验收。

4、现场观感质量好，现场抽查结果合格。

5、参建各方责任主体验收人员一致通过，本工程为合格工程，并表述竣工验收合格，竣工验收通过。

综上所述，本工程为合格工程，竣工验收结论为合格！

建设单位：瀚蓝环境股份有限公司
 监理单位：吴源建设监理有限公司
 施工单位：江西中金建设集团有限公司
 设计单位：中国市政工程中南设计研究院有限公司
 勘察单位：广东佛山地质工程勘察院

注册名：黄知坤
 注册号：440025-A1006
 有效期：至2021年12月

GD-E1-914/6

污泥脱水车间

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914/2001

工程名称：南海第二水厂扩建工程（50万m³/d）净水厂部分-四期部分污泥脱水车间

验收日期：2022年9月5日

建设单位（盖章）：瀚蓝环境股份有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	南海第二水厂扩建工程（50万m ³ /d）净水厂部分-四期部分污泥脱水车间		
工程地点	南海区狮山高科技工业开发区	建筑面积	728.61m ²
		工程造价	137.44万元
结构类型	层数	地上：	3.0 层
		地下：	1 层
施工许可证号	440605201804160002-06	监理单位	吴源建设监理有限公司
开工日期	2018年4月6日	验收日期	2022年9月5日
监督单位	佛山市南海区建设工程质量监督站	监督编号	06-SZ-18-0012
建设单位	瀚蓝环境股份有限公司		
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院		
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司		
总包单位	江西中金建设集团有限公司		
承建单位（土建）	江西中金建设集团有限公司		
承建单位（设备安装）	江西中金建设集团有限公司		
承建单位（装修）	江西中金建设集团有限公司		
监理单位	深圳市吴源建设监理有限公司		
施工图审查单位	广州市市政工程施工图审查中心		

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	康宇伟
副组长	贺细坤、喻昌勇、魏润保、黎寄华
组员	张红良、龚兵、蔡攀海

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	魏润保	张红良、龚兵
建筑设备安装工程	魏润保	蔡攀海
工程质控资料	黎寄华	谢满清

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全隐患资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8项, 其中: 经审查符合要求8项, 经核定符合要求8项	共2项, 其中: 资料核查符合要求2项, 实体抽查符合要求2项	共1项, 其中: 评价为“好”的1项, 评价为“一般”的0项
主体结构	同意验收	8项, 其中: 经审查符合要求8项, 经核定符合要求8项	共3项, 其中: 资料核查符合要求3项, 实体抽查符合要求3项	共1项, 其中: 评价为“好”的1项, 评价为“一般”的0项
建筑装饰装修	同意验收	7项, 其中: 经审查符合要求7项, 经核定符合要求7项	共6项, 其中: 资料核查符合要求6项, 实体抽查符合要求6项	共6项, 其中: 评价为“好”的6项, 评价为“一般”的0项
屋面	同意验收	6项, 其中: 经审查符合要求6项, 经核定符合要求6项	共1项, 其中: 资料核查符合要求1项, 实体抽查符合要求1项	共1项, 其中: 评价为“好”的1项, 评价为“一般”的0项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	7项, 其中: 经审查符合要求7项, 经核定符合要求7项	共2项, 其中: 资料核查符合要求2项, 实体抽查符合要求2项	共2项, 其中: 评价为“好”的2项, 评价为“一般”的0项
通风与空调		项, 其中: 经审查符合要求项, 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项, 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项, 评价为“一般”的项
建筑电气	同意验收	8项, 其中: 经审查符合要求8项, 经核定符合要求8项	共2项, 其中: 资料核查符合要求2项, 实体抽查符合要求2项	共3项, 其中: 评价为“好”的3项, 评价为“一般”的0项
智能建筑		项, 其中: 经审查符合要求项, 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项, 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项, 评价为“一般”的项
建筑节能		项, 其中: 经审查符合要求项, 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项, 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项, 评价为“一般”的项
电梯		项, 其中: 经审查符合要求项, 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项, 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项, 评价为“一般”的项
		项, 其中: 经审查符合要求项, 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项, 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项, 评价为“一般”的项
		项, 其中: 经审查符合要求项, 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项, 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项, 评价为“一般”的项
		项, 其中: 经审查符合要求项, 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项, 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项, 评价为“一般”的项
		项, 其中: 经审查符合要求项, 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项, 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项, 评价为“一般”的项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		瀚蓝环境股份有限公司	项目负责人		康宇伟
2		广东佛山地质工程勘察院	项目负责人		贺细坤
3		中国市政工程中南设计研究院有限公司	项目负责人		喻昌勇
4		深圳市莫源建设监理有限公司	总监理工程师		魏润保
5		江西中金建设集团有限公司	项目负责人		黎寄华
6					张红良
7					龚兵
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 本工程已完成了设计和合同约定的各项内容, 监理单位已对建筑工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料进行核查, 核查结果为合格。

2. 勘察及设计单位均出具了《工程质量检查报告》, 监理单位出具了《工程质量评估报告》。

3. 各分部工程均已按要求通过了分部验收。

4. 现场观感质量好, 现场抽查结果合格。

5. 参建各方责任主体验收人员一致通过, 本工程为合格工程, 并表述竣工验收合格, 竣工验收通过。

综上所述, 本工程为合格工程, 竣工验收合格。

建设单位: 瀚蓝环境股份有限公司
 监理单位: 莫源建设监理有限公司
 施工单位: 广东佛山地质工程勘察院
 设计单位: 中国市政工程中南设计研究院有限公司

日期: 2024年11月21日



GD-E1-914/6

福田区福荣路旧村雨水口整治工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

福荣路旧村雨水口整治工程、福田红树林生态公园西区水环境整治工程

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403041909110023	省级项目编号	4403041903140201
建设单位	深圳市福田区环境保护和水务局	建设单位统一社会信用代码	007543040
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6442
立项级别	地市级	立项文号	深福发改函(2018)1462号、深福发改函(2018)1463号-1



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403041909110023
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-福田区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	深福发改函(2018)1462号、深福发改函(2018)1463号-1	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市福田区环境保护和水务局	建设单位统一社会信用代码	007543040
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6442
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	1.福田区福荣路旧村雨水口整治工程:总投资估算3567万元,工程拟改造的4处明渠加盖后暗渠化处理、3处渠道式一体化智能截污井安装及对应污水管道的敷设,明渠及上下游箱涵的清淤,暗渠上方复绿、围墙的拆除重建及绿化带的破坏恢复。2.福田红树林生态公园西区水环境综合整治工程:总投资估算为2875万元,工程主要对该区域的水环境进行整治,治理范围面积总计0.389km ² ,通过岸坡整治、水质改善和生态景观等工程,达到改善周边生态环境的目的。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D

项目名称	福荣路旧村雨水口整治工程、福田红树林生态公园西区水环境整治工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403041909110023-BE-001	省级中标通知书编号	4403041903140201-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2019-04-10	中标金额(万元)	112.67
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	友和保险经纪有限公司	统一社会信用代码	76345000-X
中标单位名称	深圳市昊源建设监理有限公司	统一社会信用代码	70843775-0
总监理工程师	黎寄华	证件类型	身份证
身份证号码	431322*****14	记录登记时间	2019-09-17
数据来源	--	数据等级	D

中标通知书

标段编号: 44030420190016002001

标段名称: 福田区福荣路旧村雨水口整治工程、福田红树林生态公园西区水环境综合整治工程(监理)

建设单位: 深圳市福田区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市昊源建设监理有限公司

中标价: 112.67万元

中标工期: 977

项目经理(总监): 黎寄华



本工程于 2019-03-26 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



黎寄华

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-04-23

李岩

查验码: 7270769277301480

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称: 福田区福荣路旧村雨水口整治工程、福田红树林生态公园西区水环境综合整治工程(监理)

工程地点: 深圳市福田区

委托人: 深圳市福田区水务局

受托人: 深圳市吴源建设监理有限公司

2019年4月



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区水务局

受托人（全称）：深圳市昊源建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区福荣路旧村雨水口整治工程、福田红树林生态公园西区水环境综合整治工程（监理）

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程规模：（1）福田区福荣路旧村雨水口整治工程

总投资估算 3567 万元，工程拟改造的 4 处明渠加盖后暗渠化处理、3 处渠道式一体化智能截污井安装及对应污水管道的敷设，明渠及上下游箱涵的清淤，暗渠上方复绿、围墙的拆除重建及绿化带的破坏恢复。

（2）福田红树林生态公园西区水环境综合整治工程

总投资估算为 2875 万元，工程主要对该区域的水环境进行整治，治理范围面积总计 0.389km²，通过岸坡整治、水质改善和生态景观等工程，达到改善周边生态环境的目的。

4. 工程类别：市政公用工程、水利水电工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：/；招标部分工程概算投资额：6442 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：黎寄华，身份证号码：431322197608250014，注册号：44008638

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰壹拾贰万陆仟柒佰元整（¥ 112.67 万元）其中：

项目名称 报价	福田区福荣路旧村雨水口整治工程	福田红树林生态公园西区水环境综合整治工程	阶段总报价 (万元)
施工阶段 (万元)	61.34	45.96	107.30
保修阶段 (万元)	3.07	2.30	5.37
单项工程总报价 (万元)	64.41	48.26	/
合计总报价	人民币大写： <u>壹佰壹拾贰万陆仟柒佰元整</u> （小写： <u>1126700.00 元</u> ）		

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 03 月 30 日 起至 2021 年 11 月 30 日 止，总计 977 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2019 年 03 月 30 日 起至 2019 年 11 月 30 日 止，共 246 日历天；
5. 保修阶段：自 2019 年 12 月 01 日 起至 2021 年 11 月 30 日 止，共 731 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019.5.21。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 福田红树林生态公园西区水环境整治工程

代建单位： 中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司

竣工日期： 2021年1月21日

发出日期： _____ 年 月 日

一、工程概况

工程名称	福田红树林生态公园西区水环境整治工程	工程地点	福田红树林公园内
工程规模	总投资1438万元	工程造价 (万元)	预算1113.19万元
结构类型	水环境整治工程	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2019年7月28日
监督单位	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司	监督登记号	/
代建单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司		
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	资 质 证 号	B133000751
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		A133000751
施工单位	中国水利水电第八工程局有限公司		D143006672
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		E144000667
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

代建单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

1、验收组

组 长	许卫
副 组 长	靳西祥
组 员	雷 鸣、黎寄华、徐巧杰、张奕泽、胡闪闪、陈迪兵、朱广

2、专业组

专业组	组 长	组 员
/	/	/

(二)验收程序

- 1、代建单位主持验收会议；
- 2、代建、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅代建、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
喷灌工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
监控安装工程	合格	合格	合格	合格
路面恢复	合格	合格	合格	合格
截污工程	合格	合格	合格	合格
一体化泵站	合格	合格	合格	合格
码头改造工程	合格	合格	合格	合格













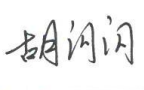

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 一、该工程已按照设计图纸及合同的规定完成全部工程量；
- 二、工程的质量符合设计文件及相关规范要求；
- 三、工程资料完整合格；
- 四、经中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司组织，深圳市昊源建设监理有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、中国水利水电第八工程局有限公司验收，一致评定观感一般，单位工程合格。

验收日期： 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
				
项目负责人：  法人代表： 	 项目负责人：  法人代表： 	项目负责人：  法人代表： 	项目负责人： 	项目负责人： 

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 福田区福荣路旧村雨水口整治工程

代建单位： 中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司

竣工日期： 2020年12月24日

发出日期： 年 月 日



一、工程概况

工程名称	福田区福荣路旧村雨水口整治工程	工程地点	上沙村、下沙村、沙嘴村、沙尾村
工程规模	总投资3567万元	工程造价(万元)	预算2338.3113万元
结构类型	整治工程	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2019年7月28日
监督单位	深圳市福田区工程质量监督站	监督登记号	2019081
代建单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	B144055465-6/1
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司		D262061800
施工单位	中国水利水电第八工程局有限公司		D143006672
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		E144000667
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

代建单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

1、验收组

组 长	许卫
副 组 长	靳西祥
组 员	雷 鸣、黎寄华、徐巧杰、宁克明、蒋云龙、陈迪兵、朱广

2、专业组

专业组	组 长	组 员
/	/	/

(二) 验收程序

- 1、代建单位主持验收会议；
- 2、代建、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅代建、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
截污管道	合格	合格	合格	合格
暗涵、明渠清淤、改造	合格	合格	合格	合格
智慧截流井	合格	合格	合格	合格
绿化恢复	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

福田区福荣路旧村雨水口整治工程验收组成员签字表











	姓名	单 位		职 务	签 名
组 长	许 卫	代建单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	项目经理	许卫
副组长	靳西祥			项目总工	靳西祥
成 员	雷 鸣	监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司	项目负责人	雷鸣
	黎寄华			总 监	黎寄华
	徐巧杰			专 监	徐巧杰
	宁克明	设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	设计负责人	宁克明
	蒋云龙	勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察负责人	蒋云龙
	陈迪兵	施工单位	中国水利水电第八工程局有限公司	项目经理	陈迪兵
	朱 广			技术负责人	朱广

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 一、该工程已按照设计图纸及合同的规定完成全部工程量；
- 二、工程的质量符合设计文件及相关规范要求；
- 三、工程资料完整合格；
- 四、经中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司组织，深圳市昊源建设监理有限公司、中国市政工程西北设计研究院有限公司、深圳市水务规划设计院股份有限公司、中国水利水电第八工程局有限公司验收，一致评定观感一般，单位工程合格。

验收日期：2020年12月24日

代建单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人：  法人代表： 	  黎寄华 注册号44008638 注册期2022.10.09 项目总监 法人代表： 	项目负责人： 陈迪兵 法人代表： 	 项目负责人： 	 项目负责人： 

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

合同编号:

生态环境项目专项计划项目、福田区福荣路旧村雨水口整治工程、福田红树林生态公园西区水环境整治工程、凤塘河口水质净化厂提标改造工程

代建服务合同

项目名称: 生态环境项目专项计划项目、福田区福荣路旧村雨水口整治工程、福田红树林生态公园西区水环境整治工程、凤塘河口水质净化厂提标改造工程代建

委托人: 深圳市福田区水务局

代建单位: 中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司

签约时间: 2019 年 4 月 30 日

第一部分 合同协议书

深圳市福田区水务局 (委托人名称, 以下简称“委托人”)为实施生态环境项目专项计划项目、福田区福荣路旧村雨水口整治工程、福田红树林生态公园西区水环境整治工程、凤塘河口水质净化厂提标改造工程 (项目名称), 已接受中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司 (代建人名称, 以下简称“代建人”)对该项目代建投标。委托人和代建人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件, 解释合同文件的优先顺序如下:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 中标通知书;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 投标函及投标函附录;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 描述代建项目的书面文件;
- (7) 代建服务费清单;
- (8) 代建项目建议书;
- (9) 代建项目实施计划;
- (10) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。对于合同条款、协议书和补充条款均未作约定的内容, 如投标文件与招标文件规定不一致的, 以招标文件的规定为准。

3. 签约合同价为: 人民币(大写)贰亿玖仟捌佰肆拾肆万叁仟贰佰元整(¥298443200元)(暂定), 其中代建管理费暂定价人民币(大写)陆佰陆拾

贰万元整(¥6620000元)(暂定)。

4. 本代建服务合同包含四个项目，总投资估算金额合计为人民币(大写)贰亿玖仟捌佰肆拾肆万叁仟贰佰元整(¥298443200)元，各项目投资情况如下：

(1) 生态环境项目专项计划项目投资估算金额为人民币(大写)贰亿元整(¥200000000.00元)

(2) 福田区福荣路旧村雨水口整治工程项目投资估算金额为人民币(大写)叁仟玖佰陆拾玖万壹仟伍佰元整(¥39691500.00元)

(3) 福田红树林生态公园西区水环境整治工程项目投资估算金额为人民币(大写)贰仟捌佰柒拾伍万壹仟柒佰元整(¥28751700元)

(4) 凤塘河口水质净化厂提标改造工程项目投资估算金额为人民币(大写)叁仟万元整(¥30000000.00元)

5. 各项目代建管理费分别为：

(1) 生态环境项目专项计划项目代建管理费暂定价人民币(大写)伍佰万元整(¥5000000元)(暂定)。

(2) 福田区福荣路旧村雨水口整治工程项目代建管理费暂定价人民币(大写)陆拾肆万元整(¥640000元)(暂定)。

(3) 福田红树林生态公园西区水环境整治工程项目代建管理费暂定价人民币(大写)肆拾捌万元整(¥480000元)(暂定)。

(4) 凤塘河口水质净化厂提标改造工程项目代建管理费暂定价人民币(大写)伍拾万元整(¥500000元)(暂定)。

6. 首席责任人：许卫；勘察主要责任人： \ ；设计主要责任人： \ ；造价主要责任人： \ ；采购主要责任人： \ 。(各专业主要责任人详见补充协议，以项目实际情况为准)

7. 代建项目管理目标：

(1) 生态环境项目专项计划项目投资估算金额为人民币(大写)贰亿元整(¥200000000.00元), 概算不得超过此金额。

(2) 福田区福荣路旧村雨水口整治工程项目投资估算金额为人民币(大写)叁仟玖佰陆拾玖万壹仟伍佰元整(¥39691500.00元), 概算不得超过此金额。

(3) 福田红树林生态公园西区水环境整治工程项目投资估算金额为人民币(大写)贰仟捌佰柒拾伍万壹仟柒佰元整(¥28751700元), 概算不得超过此金额。

(4) 凤塘河口水质净化厂提标改造工程项目投资估算金额为人民币(大写)叁仟万元整(¥30000000.00元), 概算不得超过此金额。

应在代建前期的全部设计文件完成后的 28 天内提交保证最大工程费用报告, 保证最大工程费用额不得超过概算。保证最大工程费用报告经委托人批准后应签订保证最大工程费用协议, 保证最大工程费用协议是合同文件的组成部分。

8. 工程质量标准: 达到国家现行建筑工程质量验收规范的合格要求。

9. 其他管理目标:

① 代建范围内的项目投资控制金额: 以福田区政府最终批准的项目总概算为准;

② 代建项目招投标管理目标和标准: 本项目所涉及的所有合同和需要招投标工作必须符合国家、广东省和深圳市有关法律、法规、规章、规范性文件的规定。代建单位应确保以公开、公平、公正与择优原则选择具有资质的合格的专业工作单位。鉴于本项目属于政府投资类项目, 除《福田区政府投资建设项目代建制管理办法(试行)》规定允许代建方自行选择专业工作单位外, 代建单位应按政府投资项目相关规定, 通过公开招标的方式选择总包以及其他专业工作单位。法律法规另有规定的,

从其规定。

③ 代建项目安全管理目标和标准：代建单位应全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，建立完善的安全、文明施工管理制度，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。代建单位对本项目的安全生产负有管理责任，并与各有关施工监理单位、施工单位和其他相关合同单位共同承担发生安全事故相应的法律责任。代建单位应控制专项安全管理资金的拨付，监督检查各施工单位建立的安全生产管理制度是否系统、完善。

④ 反腐保廉目标：严格遵守国家和省市区有关反腐保廉规定。

10. 代建人承诺按合同约定承担工程的设计、采购、竣工及缺陷修复等。

11. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向代建人支付合同价款。

12. 代建期限

本工程服务期限自合同签订之日起至代建人完成工程竣工决算(含缺陷责任管理期)之日，其中：

(1) 生态环境项目专项计划项目：代建人前期代建管理计划开始时间：2019年2月12日；计划完成时间：2019年4月1日；代建人建设实施计划开始时间：2019年4月1日；计划项目移交时间：2019年12月31日；

(2) 福田区福荣路旧村雨水口整治工程：代建人前期代建管理计划开始时间：2019年2月12日；计划完成时间：2019年4月1日；代建人建设实施计划开始时间：2019年4月1日；计划项目移交时间：2019年12月31日；

(3) 福田红树林生态公园西区水环境整治工程：代建人前期代建管理计划开始时间：2019年2月12日；计划完成时间：2019年4月1日；代建人建设实施计划开始时间：2019年4月1日；计划项目移交时间：2019年12

月31日；

(4) 凤塘河口水质净化厂提标改造工程：代建人前期代建管理计划开始时间：2019年4月12日(暂定)；计划完成时间：2019年6月1日(暂定)；代建人建设实施计划开始时间：2019年6月1日(暂定)；计划项目移交时间：2019年12月31日(暂定)；由于凤塘河口水质净化厂提标改造工程项目需其他上游项目完成后视效果，才能决定是否实施，时间节点上具有很大不可控因素，故具体实施时间根据实际情况而定。

(5) 缺陷责任管理期限：自工程实际竣工验收备案之次日起计算，1年。缺陷责任期应与缺陷责任管理期限一致。

13. 本协议书一式拾陆份，委托人执捌份，代建人执捌份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同文件的组成部分。

委托人：深圳市福田区水务局 (盖公章)

法定代表人或其委托代理人：尹岩 (签字)

2019年4月30日

代建单位：中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司 (盖公章)

法定代表人或其委托代理人：王 (签字)

____年____月____日

4.2、总监代表：刘晓伟

姓 名	刘晓伟	性 别	男	年 龄	30
职 称	助理工程师	学 历	本科	拟在本项目任职	总监代表
参加工作时间	2021.7		从事监理工作年限		8年
主要工作经历					
序号	项目名称	监理费（万元）	担任职务	起止时间	
1	东江智能家居工业园周边配套市政道路新建项目	13.5324	总监理工程师	2024.4.1 至 2024.12.31	
.....					

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00801613

1502



注册号 44037285

姓名 刘晓伟

性别 男

出生日期 1996 年 12 月 06 日

注册专业
房屋建筑工程

1. _____
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市昊源建设监理有限公司

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名 _____





本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业初级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: **Nº 20184552**



姓名: **刘晓伟**
Full Name _____

身份证号: **411522199612064819**
ID No. _____

管理号: **B1087175**
Administration No. _____

发证日期: **2018. 08**
Issue Date _____

专业名称: **土木工程**
Professional Field _____

资格名称: **助理工程师**
Qualificational Title _____

批准时间: **2018. 08**
Approval Date _____

批准单位: **大冶市人社局**
Approved by _____

批准文号: **冶人社职[2018]22号**
Approval No. _____

评审组织: **认定**
Evaluation Organization _____

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晓伟

社保电脑号：807234770

身份证号码：411522199612064819

页码：1

参保单位名称：深圳市吴源建设监理有限公司

单位编号：229879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	229879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a0f506e1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：229879
 单位名称：深圳市吴源建设监理有限公司



4.3、专业监理工程师：郑沐金

姓名	郑沐金	性别	男	年龄	28
职称	工程师	学历	专科	拟在本项目任职	专业监理工程师 (土建)
参加工作时间	2016.7		从事监理工作年限		8年
主要工作经历					
序号	项目名称	监理费(万元)	担任职务	起止时间	
1	水眼寨片区棚户区 改造项目(二期)监 理四标段	117.00	专业监理工程师	2021.3.1至2023.1.29	
.....					

广东省专业监理工程师证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓名：郑沐金
性别：男
身份证号：440582199705300471
专业 1：房屋建筑工程
专业 2：机电安装工程
工作单位：深圳市吴源建设监理有限公司
有效期至：2029 年 03 月 12 日



证书编号：B23060772



A7N7I7B7

451



广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕业证书

学生 郑沐金 性别 男，一九九七年五月三十日生，于

二〇二三年一月在本校修完 专 科 建设工程管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：广东开放大学

校 长：

证书编号：513158202306110209

二〇二三年一月十日

NO. 20230115635

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.ch>

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓名：郑沐金

性别：男

出生日期：1997年05月30日

身份证号：440582199705300471

工作单位：甘肃泽安建筑安装工程有限公司



资格名称：工程师

职称层级：中级

专业：土木工程

评委会名称：兰州市安宁区工程系列中级职称评审委员会（民营企业专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月27日

资格文号：安人社发〔2023〕148号

管理号：62202313138213



唯一在线验证网址：

<http://www.gszcxt.cn//zcxt>

打印时间：2023年05月16日



兰州市职称改革工作领导小组办公室

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑沐金

社保电脑号：801574941

身份证号码：440582199705300471

页码：1

参保单位名称：深圳市吴源建设监理有限公司

单位编号：229879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	229879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56		131.04	262.08		66.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a1b3999u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229879

单位名称
深圳市吴源建设监理有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2026年03月27日

4.4、专业监理工程师：吴同耀

姓名	吴同耀	性别	男	年龄	50
职称	高级工程师	学历	本科	拟在本项目任职	专业监理工程师 (安装)
参加工作时间	1996.7		从事监理工作年限		28年
主要工作经历					
序号	项目名称	监理费(万元)	担任职务	起止时间	
1	东江智能家居工业园项目工程监理-	533.45	总监理工程师	2023.6.2至 2025.10.23	
2	安托山总部大厦	148.02	给排水专业监理工程师	2022.7.1至 2022.10.28	
.....					



使用有效期: 2026年04月27日
- 2026年10月24日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 吴同耀

性别: 男

出生日期: 1976年12月27日

注册编号: 35003991

注册执业单位: 深圳市昊源建设监理有限公司

注册有效期: 2029年05月15日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



吴同耀

个人签名: 吴同耀

签名日期: 2026.4.27



发证日期: 2026年04月24日

本证书由福建省公务员局、福建省人力资源开发办公室制发，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。



(加盖福建省公务员局、福建省人力资源开发办公室公章有效)

姓名：吴同耀

性别：男

出生年月：1976.12

工作单位：福建省三钢(集团)有限责任公司

证书编号：闽G009-12632

级别：高级

专业名称：建筑给排水监理

资格名称：高级工程师

评审组织：福建省工程系列土建专业高级职务任职资格评委会

审批部门：福建省公务员局、福建省人力资源开发办公室

批准文号：闽人复[2011]173号

批准日期：2011.12.26

上海市成人高等教育
毕业证书



证书编号: No 5033378

电子注册号: 10247520030500189

学生 吴同耀 性别男, 一九七六年
十二月十七日生, 于一九九七年九月
至二〇〇三年一月在本校(院)
给水排水专业
函授学习, 修完5.5年制本科教
学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 吴启迪

学校(院) 同济大学

二〇〇三年一月十五日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴同耀

社保电脑号：647642189

身份证号码：350402197612272055

页码：1

参保单位名称：深圳市吴源建设监理有限公司

单位编号：229879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	229879	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	229879	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	03	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	04	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	05	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			10459.25	4922.0			4711.3	1749.98			437.56		234.0	168.0		117.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a122711g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 229879	单位名称 深圳市吴源建设监理有限公司
----------------	-----------------------

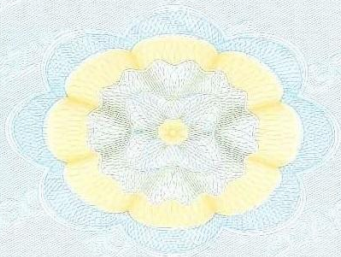


4.5、安全监理工程师：谢斌

姓名	谢斌	性别	男	年龄	51
职称	工程师	学历	专科	拟在本项目任职	安全监理工程师
参加工作时间	1996.7		从事监理工作年限		23年
主要工作经历					
序号	项目名称	监理费（万元）	担任职务	起止时间	
1	恒兴御景园	1295.8	总监理工程师	2020.3.25 至 2023.12.26	
2	安托山总部大厦	148.02	安全总监	2022.7.1 至 2022.10.28	
.....					

中华人民共和国
注册安全工程师执业证

中华人民共和国应急管理部



姓名 谢斌

性别 男

证件号码 430502197310031016

级别 中管级

执业证号 44180201183

发证日期 2018年11月

本人签名 _____

职业资格证书
证书管理号 12334443312440448



101-0891

注册记录

谢斌 430502197310031016

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市昊源建设监理有限公司

有效期至: 2021年10月31日



注册记录

Y0274 谢斌 430502197310031016

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市昊源建设监理有限公司

有效期: 2021年11月1日至2026年10月31日



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00335212

学生**谢斌** 性别男, 一九七三年十月三日生, 于一九九三年九月至一九九六年六月在本校**工业与民用建筑**专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:



校名:



学校编号: 910614

中级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

姓名: 谢 斌
性别: 男
身份证号: 430502197310031016
任职资格: 工程师
专业类别: 土 建
批准日期: 2003年10月30日
工作单位: 邵阳市工程公司
系统编码: B08031050000000071

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢斌

社保电脑号：605649955

身份证号码：430502197310031016

页码：1

参保单位名称：深圳市吴源建设监理有限公司

单位编号：229879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	229879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	229879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	05	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56		182.0	364.0		91.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a12506et ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229879

单位名称
深圳市吴源建设监理有限公司



打印日期：2026年03月27日

4.6、安全员：钟天赋

姓 名	钟天赋	性 别	男	年 龄	30
职 称	/	学 历	专科	拟在本项目任职	安全员
参加工作时间	2020.7		从事监理工作年限		5年
主要工作经历					
序号	项目名称	监理费（万元）	担任职务	起止时间	
1	东江智能家居工业园项目工程监理	533.44	监理员	2023.6.2 至 2025.10.23	
.....					

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



姓名：钟天赋
性别：男
身份证号：440982199606243434
专业 1：房屋建筑工程
专业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市昊源建设监理有限公司
有效期至：2027 年 11 月 21 日



广东省建设监理协会



广东省建筑安全协会
2023 年 04 月 11 日

证书编号：A23040398



W2Z7J6U1

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



姓名：钟天赋
性别：男
身份证号：440982199606243434
专业 1：房屋建筑工程
专业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市昊源建设监理有限公司
有效期至：2028 年 02 月 20 日



广东省建设监理协会
2021 年 11 月 22 日

证书编号：B25020160



US10U3X2

普通高等学校

毕业证书



学生 钟天赋 性别 男，一九九六年 六月二十四日生，于二〇一八年
九月至二〇二〇年 六月在本校 建筑工程技术 专业
二年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：茂名职业技术学院



校(院)长：

钟庆

证书编号：137121202006004747

二〇二〇年 六月 三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟天赋

社保电脑号：809489070

身份证号码：440982199606243434

页码：1

参保单位名称：深圳市昊源建设监理有限公司

单位编号：229879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	229879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a1b3680g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
229879	深圳市昊源建设监理有限公司



4.7、监理员：吴鑫

姓名	吴鑫	性别	男	年龄	25
职称	/	学历	专科	拟在本项目任职	监理员
参加工作时间	2019.7		从事监理工作年限		5年
主要工作经历					
序号	项目名称	监理费（万元）	担任职务	起止时间	
1	莲塘地区 03-14 地块 小学新建工程	432.41	监理员	2021.12.20 至 2024.8.7	
.....					

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



姓名：吴鑫
性别：男
身份证号：51162120010905681X
专业 1：房屋建筑工程
专业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市吴源建设监理有限公司
有效期至：2028 年 01 月 03 日



证书编号：B25121041



普通高等学校

毕业证书



学生 吴鑫 性别 男，2001 年 9 月 5 日生，于 2019 年 9 月
至 2022 年 7 月在本校网络教育 铁道工程技术 专业
2.5 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学

校 长：杨丹

证书编号：106137202206007904

2022 年 7 月 10 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡春林

社保电脑号：808136918

身份证号码：430421200004034276

页码：1

参保单位名称：深圳市吴源建设监理有限公司

单位编号：229879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	229879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a193da78 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：229879
 单位名称：深圳市吴源建设监理有限公司



4.8、资料员：胡春林

姓 名	胡春林	性 别	男	年 龄	26
职 称	助理工程师	学 历	专科	拟在本项目任职	监理员
参加工作时间	2020.6		从事监理工作年限		5年
主要工作经历					
序号	项目名称	监理费（万元）	担任职务	起止时间	
1	东江智能家居工业园项目工程监理-	533.45	专业监理工程师	2023.6.2 至 2025.10.23	
.....					

广东省专业监理工程师证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓名：胡春林
性别：男
身份证号：430421200004034276
专业 1：房屋建筑工程
专业 2：机电安装工程
工作单位：深圳市昊源建设监理有限公司
有效期至：2027 年 09 月 10 日



证书编号: B24090286



S6H715R9

成人高等教育

毕业证书



学生 胡春林 性别 男，二〇〇〇 年 四 月 三 日生，于二〇一八
年 三 月至二〇二〇 年 六 月在本校 铁道供电技术

专业函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：湖南交通工程学院

校（院）长：

批准文号：教发函[2005]46号
证书编号：139245202006001205

二〇二〇 年 六 月三十 日

广东省职称证书

姓名：胡春林

身份证号：430421200004034276



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月20日

评审组织：广州市增城区建筑工程技术初级专业技术
资格评审委员会

证书编号：2301186005386

发证单位：广州市增城区人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡春林

社保电脑号：808136918

身份证号码：430421200004034276

页码：1

参保单位名称：深圳市吴源建设监理有限公司

单位编号：229879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	229879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56		131.04	262.08			65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a193da78 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：229879
 单位名称：深圳市吴源建设监理有限公司



5、履约评价

履约评价一览表

<p>1、项目名称：高州市光明路改造工程；工程类型：市政工程；建设单位名称：高州市市政设施管理所；履约评价等级：优秀；履约评价单位：高州市市政设施管理所；履约评价时间：2022年8月4日；</p> <p>2、项目名称：沙浦社区沙浦二路支路升级改造工程；工程类型：市政工程；建设单位名称：深圳市宝安区松岗街道办事处；履约评价等级：优良；履约评价单位：深圳市宝安区松岗街道办事处；履约评价时间：2022年11月15日；、</p> <p>3、项目名称：和平县城排水设施建设工程监理；工程类型：市政工程；建设单位名称：和平县城市管理和综合执法局；履约评价等级：优秀；履约评价单位：和平县城市管理和综合执法局；履约评价时间：2026年4月30日；</p>	<p>请将填报的关键信息在证明材料中标记出</p>
--	---------------------------

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

5.1、高州市光明路改造工程

工程建设施工（监理）履约评价表

工程项目名称：高州市光明路改造工程

履约单位名称	深圳市昊源建设监理有限公司	工程地点	高州市光明路
建设单位名称	高州市市政设施管理所	建设规模 (中标价)	42.09 万元
项目经理（总监）	郑莲	建设周期	2021.04-2022.07
工程履约评价情况			
考核项目	基准分值	建设单位评价	
人员到位情况	15	15	
进度控制	15	14	
质量控制	15	14	
文明施工和安全控制	15	15	
农民工工资保障	15	15	
技术问题处理能力	10	9	
施工资料的管理	10	10	
综合协调能力	5	5	
重大质量或安全事故	一票否决	/	
总分合计	100	97	
<p>该工程（监理）已完成合同约定的全部内容，工程质量、进度、安全、文明等达到预期目标，准许该单位办理解除项目经理（总监）在建工程。</p> <p>最终履约评价结果：<input checked="" type="checkbox"/>优 <input type="checkbox"/>良 <input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p style="text-align: right;"> 建设项目负责人（签字） 建设单位意见（盖章）： 2022年8月4日 </p>			

2021020239

编号

建设工程施工监理合同

项目名称：高州市光明路改造工程



委托人：高州市市政设施管理所

监理人：深圳市昊源建设监理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：高州市市政设施管理所

监理人（全称）：深圳市昊源建设监理有限公司

为明确双方的权利和义务，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程委托监理相关服务事项协商一致，订立本合同，以共同遵守。

一、工程概况

工程名称：高州市光明路改造工程

工程地点：高州市光明路

工程规模：道路改造及市政设施建设

工程预算建安费：¥24863400.94元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1、协议书；
- 2、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3、投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
- 4、专用条件；
- 5、通用条件。本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：王焱旻，注册证号：44006613，

身份证号码：420111196707045019。

专业监理工程师姓名：李小龙，证号：B19120541，

身份证号码：420881198804101736。

五、签约酬金

5.1 签约酬金：本工程施工监理服务费为¥420900.00元（大写：肆拾贰万零玖佰元整）。

计费依据：以国家（发改价格[2007]670号）为依据，结合高财综[2018]52号文件进行计费。

计费过程：

收费基价 $X=30.1+(78.1-30.1)/(3000-1000)*(2486.34-1000)=65.77$ 万元，我公司综合考虑，按监理费基价下浮 36% 作为该项目的监理费总报价。即：该项目监理费= $65.77*(1-36%)=42.09$ 万元。

六、期限

监理合同范围内从本工程施工准备阶段至全部工程竣工验收与缺陷责任期阶段全过程。

七、**监理人承诺** 按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

八、**委托人承诺** 按本合同约定的期限和方式支付工程价款，履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

1、订立时间：2021年3月23日

2、订立地点：高州市市政设施管理所

3、本合同一式 陆份，双方各执 叁份，自双方签字盖章之日起生效。

委托人：高州市市政设施管理所



(公章)

监理人：深圳市昊源建设监理有限公司



(公章)

法定代表人或其委托代理人
(签章)：



法定代表人或其委托代理人
(签章)：



开户名称：深圳市昊源建设监理有限公司

开户账号：000005564384

开户银行：深圳农村商业银行宝城支行

行 号：

5.2、沙浦社区沙浦二路支路升级改造工程

项目验收评价表

(履约评价证明)

项目名称	沙浦社区沙浦二路支路升级改造工程		
服务单位	深圳市吴源建设监理有限公司		
项目负责人	姜惠金		
考核内容及等级			
项目总体服务情况	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	效率方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
项目负责人工作情况	专业能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	工作敬业度	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	沟通协调力	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	响应时效性	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
服务团队情况	团队专业度	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	服务意识及服务形象	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	团队服务创新能力	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
单位考核意见	项目履约情况总体优秀。		
	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 业主单位：深圳市宝安区松岗街道办事处（盖章） 日期：2022年11月15日 </div>		

2022020920

合同号:

深圳市工程建设监理合同

项目名称: 沙浦社区沙浦二路支路升级改造工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

业 主: 深圳市宝安区松岗街道办事处

监理单位: 深圳市昊源建设监理有限公司



深圳市建设局印制

深圳市工商行政管理局监制

5.1.1 按工程投资额的百分比计取:

根据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》深价规[2009]1号文,本工程
施工监理收费基价为 44.82 万元/500×16.5=1.47906 万元,专业调整系数为
1.0,工程复杂程度调整系数为 1.0,高程调整系数为 1.0,保修阶段监理服务
费按施工阶段的 5%计收。根据《松岗街道政府投资建设工程项目管理制度(修
订版)》[深宝松街(2019)23号]规定,本项目收费不下浮,即监理业务酬金为
 $1.47906 \text{ 万元} \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 \times 1.05 \times 1.0 = 1.5530 \text{ 万元}$ 。

5.1.2 按投入人数、时间计取:

监理酬金总额= 元/人·日(月)×投入人数×工作日(月)数。

5.2 监理酬金的支付方式:

按 5.2.3 执行

5.2.1 建设前期阶段、设计阶段监理酬金支付方式:

5.2.2 施工准备阶段和施工阶段监理酬金的支付分为预付款和进度款两部分:

(1)、预付款的支付:自监理合同签订之日起 日内业主应支付监理酬金总
额的 , 作为预付款;即 元。

(2)、进度款每月支付一次,可采取下列两种方式,按 执行:

A. 按月度额支付:

月度监理酬金=(监理酬金总额-预付款)/监理期限(月);即 。

B. 按工程形象进度支付:

业主按监理工程师同业主所指派的工程代表审定的当月完成实物工作量
与当月进场建安设备购置费之和的百分比支付当月监理酬金;

当月监理酬金=(实物工作量+设备购置费)×监理酬金率;即 。

5.2.3 工程竣工验收合格之日后一个月内,业主应支付监理酬金总额的 100%,
不免除保修期监理责任。

第六条 监理期限:

6.1 本合同的监理业务自 年 月 日开始实施,至 年 月
日完成(或自 开工 起至 工程保修期满 止,暂计 日

历天), 工期与施工合同工期一致。

6.2 本合同正本一式陆份, 具有同等法律效力, 甲方执肆份, 乙方执贰份。

业主: (签章)
深圳市宝安区松岗街道办事处
法定代表人:

委托代理人:



陈新

监理单位: (签章)
深圳市昊源建设监理有限公司
法人代表人:

委托代理人:



地 址:

开户银行:
帐 号:
邮 编:
电 话:

签于 2022年 2月28日
合同签订地点:

地 址:

开户银行: 深圳农村商业银行宝城支行
帐 号: 000005564384
邮 编:
电 话:

签于 年 月 日

5.3、和平县城排水设施建设工程监理

建设工程承包商（监理）履约评价(2026年第一季度)

项目名称：和平县城排水设施建设工程监理			
建设单位名称	和平县城市管理和综合执法局	承包商类型	监理
承包商名称	深圳市昊源建设监理有限公司	承包商资质	市政公用工程监理甲级
法定代表人	刘仁轩	项目负责人	俞志豪
企业地址	深圳市宝安区新安街道公园路宝湖居1栋3T101		
工程地点	和平县	工程合同价	2533699.58元
评价期限	2026.01.01-2026.03.31		
履约评价分项得分情况			
分项内容			得分
人员配备	满分 30	28	
履约质量	满分 45	43	
进度控制	满分 15	15	
协调配合与服务	满分 10	10	
合计			96
备注：			
建设单位对该承包商 2026 年第一季度履约表现的评价：			
 建设单位（盖章） 2026年4月10日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

合同编号: _____

建设工程监理合同

工程名称: 和平县城排水设施建设工程监理
委 托 人: 和平县城市管理和综合执法局
监 理 人: 深圳市昊源建设监理有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：和平县城市管理和综合执法局

监理人（全称）：深圳市昊源建设监理有限公司

本合同根据河源市和平县公共资源交易中心通过公开招标方式（项目统一代码：2212-441624-04-01-788394），确认深圳市昊源建设监理有限公司为中选单位，根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、工程概况

工程名称：和平县城排水设施建设工程监理

工程地点：河源市和平县城

工程规模：在县城和平大道、工业三路及工业六路、工业二路、工业四路、福安路、工业大道、工业七路（工业大道交叉口处）、S339（福和小学至和平大道路段）、苏州名府周边道路、安居路及 BD 地块、东坝街、东园北路、海天大厦旁道路等 20 处地段改造长度约 19434 米；包括新建透水砖人行道、渗沟及下沉式海绵树池、排水沟，沟槽支护，路面修复，雨水口，排水口；铺设 d600-d1800 排水管道，管材采用 II 级钢筋混凝土管等以及完善和平县县城内的市政基础设施。

工程投资：项目概算总投资约为 242160984.43 元，其中审定建安工程费 212915931.31 元，和平县城排水设施建设工程项目审定监理费为 2554991.18 元，监理费率以 1.200%作为招标最高限价。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1、协议书；
- 2、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3、通用条件
- 4、专用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、监理服务范围

按工程施工图设计施工总承包范围的所有工程内容的施工图设计阶段、施工阶段、保修阶段的监理。包括但不限于以下内容：

1、施工图设计阶段：协助招标人监督合同履行，审查设计进度计划并监督实施，核查设计深度、使用技术规范合理性，提出设计的核查意见和优化建议，协助审核施工图预算；

2、施工阶段：施工过程中的质量、进度、成本控制，安全生产监督管理、合同、信息等方面的管理、协调工作；

3、保修阶段：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用。

五、 监理目标

1、质量标准：合格。

2、质量目标：一次竣工验收合格。

3、职业健康安全管理目标：杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

4、环境管理目标：严格执行《河源市建设工程文明施工和扬尘污染防治管理实施指南》（河规建通〔2018〕77号）。

5、投资控制目标：所监理项目结算的建安工程费不超过本项目概算批复中对应的建安工程费。

6、本工程的监理过程必须符合国家有关工程建设标准强制性条文、现行的标准、规范、规程、定额、办法、示例，以及招标项目所在地关于工程监理方面的文件、规定、规范、标准、规程。

7、在监理过程中，如果国家或有关部门颁布了新的技术标准或规范，则监理人应按照新的标准和规范进行监理。

六、 总监理工程师

总监理工程师姓名：俞志豪，身份证号码：441602199109251233，注册号：44029902，联系电话：13172757572，电子邮箱：602529313@qq.com。（邮箱是约定通知渠道之一，除邮寄、电话、短信外，相关文书经此途径发送，视为已送达。）

七、 监理费用

1、签约酬金为：2533699.58元：（中选金额为暂定合同价，最终监理费用结算价=财政审定的结算建安费下浮1.190%计算的监理费。）。

大写：贰佰伍拾叁万叁仟陆佰玖拾玖元伍角捌分（¥2533699.58元）。

八、监理服务期限

自监理合同签订之日起，至所有工程保修期结束且将工程移交给相关管理部门之日止，包含设计阶段、施工阶段和保修阶段。

九、双方承诺

- 1、监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2、委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付监理费。

十、合同订立

- 1、订立时间：2024年6月13日。
- 2、订立地点：和平县城市管理和综合执法局。
- 3、本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

<p>委托人：<u>和平县城市管理和综合执法局</u></p> <p>住所：<u>广东省河源市和平县阳明镇东山</u> <u>路62号</u></p> <p>法定代表人（签字或盖章）：</p> <p>授权代理人（签字或盖章）：</p> <p>开户银行：<u>∕</u></p> <p>账号：<u>∕</u></p> <p>电话：<u>0762-5662809</u></p>	<p>监 理：<u>深圳市昊源建设监理有限公司</u></p> <p>住所：<u>深圳市宝安区新安街道大浪社区大宝</u> <u>路49-1号金富来综合大楼313</u></p> <p>法定代表人（签字或盖章）：</p> <p>授权代理人（签字或盖章）：</p> <p>开户银行：<u>深圳农村商业银行宝城支行</u></p> <p>账号：<u>0000 0556 4384</u></p> <p>电话：<u>0755-27847460</u></p>
---	---

6、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

深圳市龙华区民治街道办事处（招标人）：

我单位参加华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（监理）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订监理合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）深圳市昊源建设监理有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-27847460

传真：0755-27845316

承诺日期：2026年06月10日



7、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区民治街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（监理）招标文件所有内容，就企业及项目总监有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市昊源建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区新安街道灵芝园社区 22 区宝湖居 3101 邮政编码：518101

公司总部电话：0755-27847460

传真：0755-27845316

日期：2026年06月10日