

标段编号： 2021-440305-48-01-010053004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）项目九纵四街（公正大街-公正北一街）、公正大街（九纵四街-九纵五街）工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市明浩建工程有限公司

日期： 2026年06月13日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	介绍投标人单位基本情况、企业信用等级（如有）等企业基本情况。 注：填写《资信标要求一览汇总表》，并附上营业执照、相关资质证书等证明文件扫描件。
2	投标人业绩情况	提供投标人近五年已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）市政道路类施工业绩情况（列举不超过2项典型业绩，超过2项的只取前2项），以及相应的履约评价情况。注：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期等；竣工验收报告应包括竣工验收日期。（2）履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间内的全部履约评价。履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章。
3	拟派项目经理情况和业绩	1. 拟派项目经理学历证书、职称（如有）、执业资格注册证书、近3个月社保缴费凭证（自招标公告发布之日起倒推，如开标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，新成立（成立时间不足3个月）企业按照成立年限提供）等证明材料；2. 提供拟派项目经理近五年已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）市政道路类施工业绩情况（列举不超过1项典型业绩，超过1项的只取前1项），以及相应的履约评价情况。注：（1）业绩范围包括拟派项目经理担任项目经理、技术负责人、项目副经理、生产经理、质量负责人、安全负责人等项目团队核心成员的业绩。（2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目经理姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。如业绩证明材料无法体现拟派项目经理姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。（3）履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间内的全部履约评价。履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；其他形式的，证明材料格

序号	资信要素名称	有关要求或说明
		式自拟，加盖业主公章。（4）为便于查找，建议投标人在上述材料中标出重要信息，提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。
4	项目管理团队组成	提供拟投入本项目主要管理人员（除上述项目经理以外）包括但不限于质量负责人、技术负责人、安全负责人、施工员、测量员、材料员等人员情况表。提供的资料包括：《拟投入本项目主要人员一览表》，相关人员职称、学历、专业技术任职资格或上岗证书、专业技术工作经历与类似工程项目经验等证明文件扫描件；拟投入本项目从业人员社保缴交情况（近3个月社保缴交情况，自招标公告发布之日起倒推，如开标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，新成立（成立时间不足3个月）企业按照成立时间提供）。（格式详见资信标文件编写目录及要求）
5	投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	提供《投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

企业名称	深圳市明浩建工程有限公司
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：
成立日期	2020 年 4 月 9 日
主要资质证书	市政公用工程施工总承包二级 机电工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 环保工程专业承包二级
企业简介 (内容包括企业规模、专业技术人员数量等,限200字以内)	<p>公司成立于二0二0年四月份,公司一直秉持着以人为本,以质量求生存,以责任为基石,致力于成为建设工程领域的典范。树立正确的价值观,为社会的发展、人民的美好生活创造更多更好的条件。</p> <p>目前拥有地基基础工程专业承包二级,城市及道路照明工程专业承包二级,机电工程施工总承包二级,市政公用工程施工总承包二级,环保工程专业承包二级,建筑工程施工总承包二级。拥有多项实用型的技术专利,并拥有多位高级工程师、建造师等技术人才。</p> <p>公司实力雄厚,机械设备齐全,人力资源丰富,并长期聘请多名经验丰富专家、教授为技术顾问,拥有三支技术过硬、配备齐全、管理科学的施工队伍。长期的经营积累了丰富的设计与施工经验,公司的工程质量获得了业主的一致好评,公司也在社会上享有较高的信誉。</p>
投标人近五年类似业绩情况	<p>1、项目名称:村居环境综合整治改造工程 合同签订日期:2023.11.17 合同金额(万元):145.68 是否属于同类项目业绩:是 合同范围及内容:道路工程、池塘清淤工程 道路长度(米):/</p> <p>2、项目名称:泽辉生物创新药研发及生产制造建设项目(一期) 合同签订日期:2024.10</p>

	<p>合同金额（万元）：30000.00</p> <p>是否属于同类项目业绩：否</p> <p>合同范围及内容：土建、水电安装工程总承包（含基坑支护、主体、桩基、土石方工程等），1#研发办公楼、2#、5#、6#生产厂房，3#中试楼、4#地下室及配套工程。</p> <p>道路长度（米）：/</p>
<p>拟派项目经理情况 和业绩</p>	<p>项目经理：袁新华</p> <p>学历：专科</p> <p>职称：工程师</p> <p>执业资格：二级注册建造师</p> <p>是否提供近3个月社保缴费凭证：是</p> <p>1、项目名称：村居环境综合整治改造工程</p> <p>合同签订日期：2023.11.17</p> <p>合同金额（万元）：145.68</p> <p>是否属于同类项目业绩：是</p> <p>合同范围及内容：道路工程、池塘清淤工程</p> <p>道路长度（米）：/</p> <p>拟派项目经理在本项目中任职：项目负责人</p>
<p>项目管理团队组成</p>	<p>1、姓名：尹钢</p> <p>岗位：技术负责人</p> <p>注册证书：一级建造师</p> <p>职称：工程师</p> <p>年龄：52岁</p> <p>代表业绩：村居环境综合整治改造工程</p> <p>2、姓名：陈立伟</p> <p>岗位：安全负责人</p> <p>注册证书：安全生产考核合格证书（C3）</p> <p>职称：/</p> <p>年龄：25岁</p> <p>代表业绩：村居环境综合整治改造工程</p> <p>3、姓名：叶金琳</p>

	<p>岗位：质量负责人 注册证书：质量员 职称：/ 年龄：23岁 代表业绩：村居环境综合整治改造工程</p> <p>4、姓名：魏观隆 岗位：施工员 注册证书：施工员 职称：/ 年龄：51岁 代表业绩：村居环境综合整治改造工程</p> <p>5、姓名：陈创洪 岗位：安全员 注册证书：安全生产考核合格证书（C3） 职称：/ 年龄：33岁 代表业绩：村居环境综合整治改造工程</p> <p>6、姓名：郑锦洪 岗位：材料员 注册证书：材料员 职称：/ 年龄：39岁 代表业绩：村居环境综合整治改造工程</p> <p>7、姓名：陈俊辉 岗位：劳资专管员 注册证书：劳资专管员 职称：/ 年龄：25岁 代表业绩：村居环境综合整治改造工程</p>
<p>投标人联系邮箱</p>	<p>785017876@qq.com</p>

(一) 投标人《营业执照》



统一社会信用代码
91440300MA5G4KWHXC

营 业 执 照

(副 本)



名 称 深圳市明浩建设工程有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 陈琼德

成 立 日 期 2020年04月09日

住 所 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创
荟大厦1栋一单元302

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 

2025 年 04 月 08 日

- 目录导航
- 全部展开
- 基础信息
 - 营业执照信息
 - 营业期限信息
 - 股东及出资信息
 - 主要人员信息
 - 分支机构信息
 - "多证合一"信息公示
 - 清算信息
 - 变更信息
 - 另册管理
- 获得荣誉信息
- 行政许可信息
- 知识产权信息
- 抵押出质信息
- 司法协助信息
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告

深圳市明浩建工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

关注 更多

统一社会信用代码: 91440300MA5G4KWHXC

注册号:

法定代表人: 陈玮德

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2020年04月09日

股东及出资信息	变更信息	行政许可信息	企业年报信息	行政处罚信息	列入经营异常名录...	列入严重违法失信...
---------	------	--------	--------	--------	-------------	-------------

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300MA5G4KWHXC	企业名称:	深圳市明浩建工程有限公司
注册号:		法定代表人:	陈玮德
类型:	有限责任公司	成立日期:	2020年04月09日
注册资本:	5008.000000万人民币	核准日期:	2025年04月08日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋一单元302		
经营范围:	建筑劳务分包; 建筑工程施工; 公路工程施工; 土石方工程施工; 地基与基础工程施工; 城市及道路照明工程施工; 防水防腐保温工程施工; 消防工程施工; 通信工程施工; 河湖整治工程施工; 市政工程; 机电工程施工; 建筑设备租赁。(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外); 园林绿化工程施工; 轻质建筑材料制造; 工程管理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^园林绿化、建设工程施工; 建设工程施工(除核电站建设经营、民用机场建设); 住宅室内装饰装修。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见 https://www.sam.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djcc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自:	2020年04月09日	营业期限至:	
--------	-------------	--------	--

(二) 投标人资质证书 (扫描件)



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月08日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344439753

企业名称: 深圳市明浩建工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5G4KWHXC

法定代表人: 陈琼德

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋一单元302

有效期: 至2030年07月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年07月11日



(三) 投标人安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300MA5G4KWHXC



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2022]022752

企业名称：深圳市明浩建工程有限公司

法定代表人：陈琼德

单位地址：深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋一单元302

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月26日 至 2028年08月25日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年08月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

二、投标人业绩情况

(一) 投标人同类项目业绩一览表

序号	工程项目名称	合同金额	合同签订时间	工程类似特征	合同范围及内容	道路长度	履约评价
1	村居环境综合整治改造工程	145.68	2023.11.17	是否属于同类项目业绩：是	道路工程、池塘清淤工程	/	优秀
2	泽辉生物创新药研发及生产制造建设项目（一期）	30000.00	2024.10	是否属于同类项目业绩：否	土建、水电安装工程总承包（含基坑支护、主体、桩基、土石方工程等），1#研发办公楼、2#、5#、6#生产厂房，3#中试楼、4#地下室及配套工程。	/	/

注：1. 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料扫描件。

2. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

1. 村居环境综合整治改造工程

广东省建设工程施工合同

工程名称： 村居环境综合整治改造工程

工程地点： 陈厝经联社

发 包 人： 揭阳空港经济区炮台镇丰溪村陈厝经济联合社

承 包 人： 深圳市明浩建工程有限公司

广东省建设厅制

工程承包合同

发包单位：揭阳空港经济区炮台镇丰溪村陈厝经济联合社（下称甲方）

承包单位：深圳市明浩建工程有限公司（下称乙方）

甲乙双方代表（理）人根据《中华人民共和国合同法》以及有关规定，本着权利义务平等的原则，经双方充分协商，自愿签订本合同，共同遵守：

第一条 工程名称：村居环境综合整治改造工程

第二条 工程地点：陈厝经联社

第三条 工程承包范围：道路工程、池塘清淤工程

第四条 工程承包方式：大包干（包工、包料、包机械、包安全、包质量）

第五条 工程结算形式：按实结算

第六条 工程审核造价：（人民币）壹佰肆拾伍万陆仟捌佰零捌元贰角玖分
（小写：¥1456808.29元）。

第七条 工程中标价：本工程经镇交易中心交易，中标价为：（人民币）壹佰肆拾贰万陆仟元整（小写：¥1426000元）。

第八条 施工工期：本工程自2023年11月18日正式开工，至2024年1月6日竣工（工期50天）并交付甲方使用（工期已包括雨天和八级以下台风因素影响在内）。如因特殊情况需推迟开工日期或在施工过程中因变更设计停水停电二天以上、甲方责任及不可抗力的自然灾害而停工的，工期按受影响实际天数向后顺延，但甲乙双方必须办妥延期签证手续。

第九条 工程款支付：开工后付10%备料款，余下工程款在工程竣工验收合格后壹年内付清。

附：甲乙双方开户行、账号：

甲方开户银行：中国农业银行揭阳炮台支行；

账号：44138301040005941

乙方开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅景支行；

账号：44250100014700002943

第十条 工程税费：工程所有税费由乙方负责。

第十一条 工程质量保修期限：工程验收合格保修期壹年。签订合同时，乙方应交甲方合同履行保证金：(人民币)壹拾万元整(小写：¥100000.00元)。在保修期限内若由于工程质量问题，乙方应无偿予以维修，期满履行保证金(不计息)退还乙方。

第十二条 工程涉及赔青由甲方负责。

第十三条 本合同如有未尽事宜，经双方协商后，签订补充协议，与本合同有同等的法律效力。

第十四条 本合同自签订之日起生效，至工程竣工验收合格交付使用和各项约定的权利、义务履行完毕后失效。

第十五条 本合同一式六份，甲、乙双方，镇资产资源交易中心各二份。

甲方(盖章)：

甲方代表：



乙方(盖章)：

乙方代表：



签约日期：2023年11月17日

市政基础设施工程

竣工报告

工程名称: 村居环境综合整治改造工程

建设单位: 揭阳空港经济区炮台镇丰溪村陈厝经济联合社

竣工日期: 2024年1月22日

市政基础设施工程
竣工报告

市政施管—4
第 1 页共 2 页

工程名称	村居环境综合整治改造工程	工程地点	陈厝经联社
建设规模	道路工程、池塘清淤工程	结构类型	/
建设单位	揭阳空港经济区炮台镇丰溪村 陈厝经济联合社	开工日期	2023年11月18日
监理单位	揭阳市质安工程建设管理有限 公司	完工日期	2024年1月22日
承包单位	深圳市明浩建工程有限公司	分包单位	/
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限 公司	工期	65 日历天
勘察单位	/	工程造价	1426000.00 元
监督机构	/		
竣 工 验 收 条 件 具 备 情 况	检查项目与内容	检查情况	
	工程按设计和合同约定项目完成情况	全部完成	
	技术档案和施工管理资料编审情况	已按要求和有关规定编制成册	
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	已按要求进行报审	
	工程款支付情况	按合同规定支付	
	工程质量保修书	按合同规定执行	
	市政工程（建设行政）主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况	无重大整改问题	

本工程于 年 月 日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，
经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律和工程建
设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，特申请办理竣工验收手续。

承
包
单
位
意
见

承包单位：  深圳市明浩建设工程有限公司 (盖章)
项目经理 (签名)：袁新华
项目技术负责人 (签名)：解淮勃
承包单位法定代表人 (签名)：陈培志
2024年1月23日

监
理
单
位
意
见


监理单位：  揭阳市质安工程建设管理有限公司 (盖章)
总监理工程师 (签名)：邵平
2024年1月22日

履约评价

项目名称	村居环境综合整治改造工程				
合同编号	/				
建设单位	揭阳空港经济区炮台镇丰溪村陈厝经济联合社				
施工单位	深圳市明浩建设工程有限公司				
合同签订日期	2023/11/17				
开工竣工日期	2023/11/18 至 2024/1/22				
履约情况评价	组织结构	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
	制度体系	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
	专业素质	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
	安全文明	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
	沟通协调	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
	工程质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
	进度计划	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
建设单位	揭阳空港经济区炮台镇丰溪村陈厝经济联合社（公章）				
日期	2024.2.6				

2. 泽辉生物创新药研发及生产制造建设项目（一期）

工程编号： _____

合同编号： _____

广东省建设工程 标准施工合同

2017 年版

工程名称：泽辉生物创新药研发及生产制造建设项目（一期）

工程地点：中山市火炬开发区东利村

发包人：广东泽辉辰星生物医药有限公司

承包人：深圳市明浩建设工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广东泽辉辰星生物医药有限公司

承包人(全称): 深圳市明浩建工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就
泽辉生物创新药研发及生产制造建设项目(一期)
工程施工及有关事项协商一致,共同达成
如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 泽辉生物创新药研发及生产制造建设项目(一期)
- 2.工程地点: 中山市火炬开发区东利村。
- 3.工程立项批准文号: 2403-442000-04-01-703694。
- 4.资金来源: 企业自筹。
- 5.工程内容: 1#研发办公楼,2#,5#,6#生产厂房,3#中试楼,4#地下室及配套工程
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
- 6.工程承包范围:
土建、水电安装工程总承包(含基坑支护、主体、桩基、
土石方工程等),总建筑面积67255.42平方米。

二、合同工期

计划开工日期: 2024 年 11 月 30 日。

计划竣工日期: 2026 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：761天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿元整（¥300000000.00元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰元整（¥9000000.00元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：固定单价，暂定总价。

五、项目经理

承包人项目经理：钱百舸。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在中山市火炬开发区德仲广场3座签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，
承包人执贰份。

发包人:



(公章)

承包人:



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

李金

(签字)

李金

组织机构代码: 91442000MAD1GK2DX7 组织机构代码: 91440300MASG4KWHXC

地址: 中山市火炬开发区沿江东三路8号地
十二楼1215-008

地址: 深圳市福田区福田街道福山社区
彩田路2010号中深花园B座2601-A2

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电话: _____

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

中国建设银行股份有限公司
中山高科技支行

开户银行: _____

中国建设银行深圳梅景支行

账号: 44050178050400000908

账号: 44250100014700002943

三、拟派项目经理情况和业绩

(一) 拟派项目经理简历表

投标人名称：深圳市明浩建工程有限公司

姓名	袁新华	性别	男	年龄	47岁	
学历	专科、建筑工程技术	职称	工程师	工作年限	12年	
执业资格类型	二级建造师	执业资格证书编号	粤2442016201705018			
其他工程建设类职业/执业资格	/					
主要工作经历						
2022年9月-至在深圳市明浩建工程有限公司担任项目经理一职						
负责人同类业绩情况（在本次招标以外项目，需附证明材料）						
工程项目名称	合同金额	合同签订时间	工程类似特征	合同范围及内容	道路长度	履约评价
村居环境综合整治改造工程	145.68	2023.11.17	是否属于同类项目业绩： 是	道路工程、池塘清淤工程	/	优秀

注：1. 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料扫描件。

2. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

1. 投标人拟派出的项目经理的注册建造师的《注册建造师证》

 使用有效期：2026年05月26日-2026年11月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：袁新华

性 别：男

出生日期：1979-01-02

注册编号：粤2442016201705018

聘用企业：深圳市明浩建工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-11-22至2027-11-21）
建筑工程（有效期：2023-11-08至2026-11-07）

个人签名：袁新华

签名日期：2026.5.26


住房和城乡建设厅
签发日期：2024年11月22日

2. 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B证）

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安B（2024）0068035	
姓 名：	袁新华
性 别：	男
出 生 年 月：	1979年01月02日
企 业 名 称：	深圳市明浩建工程有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2024年09月26日
有 效 期：	2024年09月26日 至 2027年09月25日
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2024年09月26日



3. 村居环境综合整治改造工程

广东省建设工程施工合同

工程名称： 村居环境综合整治改造工程

工程地点： 陈厝经联社

发 包 人： 揭阳空港经济区炮台镇丰溪村陈厝经济联合社

承 包 人： 深圳市明浩建工程有限公司

广东省建设厅制

工程承包合同

发包单位：揭阳空港经济区炮台镇丰溪村陈厝经济联合社（下称甲方）

承包单位：深圳市明浩建工程有限公司（下称乙方）

甲乙双方代表（理）人根据《中华人民共和国合同法》以及有关规定，本着权利义务平等的原则，经双方充分协商，自愿签订本合同，共同遵守：

第一条 工程名称：村居环境综合整治改造工程

第二条 工程地点：陈厝经联社

第三条 工程承包范围：道路工程、池塘清淤工程

第四条 工程承包方式：大包干（包工、包料、包机械、包安全、包质量）

第五条 工程结算形式：按实结算

第六条 工程审核造价：（人民币）壹佰肆拾伍万陆仟捌佰零捌元贰角玖分
（小写：¥1456808.29元）。

第七条 工程中标价：本工程经镇交易中心交易，中标价为：（人民币）壹佰肆拾贰万陆仟元整（小写：¥1426000元）。

第八条 施工工期：本工程自2023年11月18日正式开工，至2024年1月6日竣工（工期50天）并交付甲方使用（工期已包括雨天和八级以下台风因素影响在内）。如因特殊情况需推迟开工日期或在施工过程中因变更设计停水停电二天以上、甲方责任及不可抗力的自然灾害而停工的，工期按受影响实际天数向后顺延，但甲乙双方必须办妥延期签证手续。

第九条 工程款支付：开工后付10%备料款，余下工程款在工程竣工验收合格后壹年内付清。

附：甲乙双方开户行、账号：

甲方开户银行：中国农业银行揭阳炮台支行；

账号：44138301040005941

乙方开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅景支行；

账号：44250100014700002943

第十条 工程税费：工程所有税费由乙方负责。

第十一条 工程质量保修期限：工程验收合格保修期壹年。签订合同时，乙方应交甲方合同履行保证金：(人民币)壹拾万元整(小写：¥100000.00元)。在保修期限内若由于工程质量问题，乙方应无偿予以维修，期满履行保证金(不计息)退还乙方。

第十二条 工程涉及赔青由甲方负责。

第十三条 本合同如有未尽事宜，经双方协商后，签订补充协议，与本合同有同等的法律效力。

第十四条 本合同自签订之日起生效，至工程竣工验收合格交付使用和各项约定的权利、义务履行完毕后失效。

第十五条 本合同一式六份，甲、乙双方，镇资产资源交易中心各二份。

甲方(盖章)：

甲方代表：



乙方(盖章)：

乙方代表：



签约日期：2023年11月17日

市政基础设施工程

竣工报告

工程名称: 村居环境综合整治改造工程

建设单位: 揭阳空港经济区炮台镇丰溪村陈厝经济联合社

竣工日期: 2024年1月22日

市政基础设施工程
竣工报告

市政施管—4
第 1 页共 2 页


工程名称	村居环境综合整治改造工程	工程地点	陈厝经联社
建设规模	道路工程、池塘清淤工程	结构类型	/
建设单位	揭阳空港经济区炮台镇丰溪村 陈厝经济联合社	开工日期	2023年11月18日
监理单位	揭阳市质安工程建设管理有限 公司	完工日期	2024年1月22日
承包单位	深圳市明浩建工程有限公司	分包单位	/
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限 公司	工期	65 日历天
勘察单位	/	工程造价	1426000.00 元
监督机构	/		
竣 工 验 收 条 件 具 备 情 况	检查项目与内容	检查情况	
	工程按设计和合同约定项目完成情况	全部完成	
	技术档案和施工管理资料编审情况	已按要求和有关规定编制成册	
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	已按要求进行报审	
	工程款支付情况	按合同规定支付	
	工程质量保修书	按合同规定执行	
	市政工程（建设行政）主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况	无重大整改问题	

本工程于 年 月 日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，
经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律和工程建
设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，特申请办理竣工验收手续。

承
包
单
位
意
见

承包单位：  深圳市明浩建设工程有限公司 (盖章)
项目经理(签名)：袁新华
项目技术负责人(签名)：解淮勃
承包单位法定代表人(签名)：陈培志
2024年1月23日

监
理
单
位
意
见


监理单位：  揭阳市质安工程建设管理有限公司 (盖章)
总监理工程师(签名)： 
2024年1月22日

履约评价

项目名称	村居环境综合整治改造工程				
合同编号	/				
建设单位	揭阳空港经济区炮台镇丰溪村陈厝经济联合社				
施工单位	深圳市明浩建设工程有限公司				
合同签订日期	2023/11/17				
开工竣工日期	2023/11/18 至 2024/1/22				
履约情况评价	组织结构	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
	制度体系	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
	专业素质	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
	安全文明	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
	沟通协调	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
	工程质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
	进度计划	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
建设单位	揭阳空港经济区炮台镇丰溪村陈厝经济联合社（公章）				
日期	2024.2.6				

四、项目管理团队组成

(一) 拟投入本项目主要人员一览表

序号	岗位	姓名	执业资格证/ 职称	专业	工作年限 (同行业)	主要简历、经验及 承担过的项目
1	项目经理	袁新华	二级建造师	市政	12年	村居环境综合整治 改造工程
2	技术负责人	尹钢	一级建造师	建筑	20年	村居环境综合整治 改造工程
3	安全负责人	陈立伟	安全员	建筑	5年	村居环境综合整治 改造工程
4	质量负责人	叶金琳	质量员	建筑	2年	村居环境综合整治 改造工程
5	施工员	魏观隆	施工员	建筑	20年	村居环境综合整治 改造工程
6	安全员	陈创洪	安全员	建筑	8年	村居环境综合整治 改造工程
7	质量员	姚欣通	质量员	建筑	15年	村居环境综合整治 改造工程
8	材料员	郑锦洪	材料员	建筑	10年	村居环境综合整治 改造工程
9	资料员	旷开停	资料员	建筑	5年	村居环境综合整治 改造工程
10	劳资专管员	陈俊辉	劳资专管员	建筑	5年	村居环境综合整治 改造工程
	总计					

注：本表须填写拟派本项目全体成员，人员要求详见本章“人员配置要求”及本项目合同相关要求，请投标人根据自身情况考虑拟派人员。

提供《拟投入本项目主要人员一览表》以及拟派项目团队人员的毕业证、注册证书和（或）职称证书及社保情况。证明材料须按照表格的顺序排列，由于投标人提供的项目团队人员模糊不清、顺序错乱，招标人依据自己的判断进行界定。所有团队人员还须提供在本单位近3个月社保连续缴纳情况。

(二) 项目经理-袁新华

1. 注册证书

		使用有效期：2026年05月 26日-2026年11月07日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：袁新华		
性 别：男		
出生日期：1979-01-02		
注册编号：粤2442016201705018		
聘用企业：深圳市明浩建工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-11-22至2027-11-21） 建筑工程（有效期：2023-11-08至2026-11-07）		
		
个人签名：袁新华	住房	住房和城乡建设厅
签名日期：2026.5.26	签发日期：2024年11月22日	执业资格注册专用章



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

袁新华

证件类型	居民身份证	证件号码	360428*****90	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市明浩建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳市明浩建设工程有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442016201705018

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年11月07日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年11月21日

暂无证书变更记录

2. 安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0068035

姓名: 袁新华

性别: 男

出生年月: 1979年01月02日

企业名称: 深圳市明浩建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年09月26日

有效期: 2024年09月26日 至 2027年09月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月26日



3. 毕业证书



4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁新华 社保电脑号：811775266 身份证号码：360428197901025590 页码：1
参保单位名称：深圳市明浩建设工程有限公司 单位编号：30269943 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			3820.0	1910.0			504.55	168.2			168.2		113.4	100.8			25.2

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cbeb45c1272 ）核查，验真码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7.单位编号对应的单位名称：
单位编号 30269943 单位名称 深圳市明浩建设工程有限公司



(三) 技术负责人-尹钢

1. 证书



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。
 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



编号: 0006193
 No.



持证人签名:
 Signature of the Bearer

尹钢

姓名: 尹钢
 Full Name
 性别: 男
 Sex
 出生年月: 1974.4
 Date of Birth
 专业类别: 通风
 Professional Type
 批准日期: 2000.5
 Approval Date

签发单位盖章:
 Issued by



签发日期: 2000年12月25日
 Issued on



2. 毕业证书



3. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹钢 社保电脑号：2601084 身份证号码：140311197403271111 页码：1
参保单位名称：深圳市明浩建设工程有限公司 单位编号：30269943 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	30269943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30269943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30269943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30269943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30269943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4058.75	1910.0			2018.1	672.7			168.2		113.4	100.8			25.2



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cbeb45c59bb ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30269943 单位名称 深圳市明浩建设工程有限公司



(四) 安全负责人-陈立伟

1. 证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2025) 0012694	
姓 名:	陈立伟
性 别:	男
出 生 年 月:	2001年07月01日
企 业 名 称:	深圳市明浩建工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2025年03月14日
有 效 期:	2025年03月14日 至 2028年03月13日
	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2025年03月14日

2. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈立伟 社保电脑号：650191472 身份证号码：440510200107010013 页码：1
参保单位名称：深圳市明浩建设工程有限公司 单位编号：30269943 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			3820.0	1910.0			504.55	168.2			168.2		113.4	100.8			25.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cbeb45d4411 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30269943 单位名称 深圳市明浩建设工程有限公司



3. 毕业证书

成人高等教育

毕业证书

学生 陈立伟 性别男，二〇〇一年 七 月 一 日生，于二〇二二年
三 月至二〇二四年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校(院)长：蒋新华

批准文号：粤教规函[2010]107号
证书编号：141365202406010551 二〇二四年 七 月 三 日

证书网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅

(五) 质量负责人-叶金琳

1. 证书



2. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶金琳 社保电脑号：816597584 身份证号码：440229200312163223 页码：1
参保单位名称：深圳市明浩建设工程有限公司 单位编号：30269943 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	30269943	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30269943	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30269943	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30269943	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30269943	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			3820.0	1910.0			2018.1	672.7			168.2		113.4	100.8			25.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cbeb45d9820 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30269943 单位名称 深圳市明浩建设工程有限公司



3. 毕业证书



(六) 施工员-魏观隆

1. 证书

	姓名: 魏观隆 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 440524197312191232 ID No.
	职业工种: 施工员 Occupation Trade
	级别: _____ Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202401111114 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920241111114 Registration No.	签发日期: 2024年11月18日 Issued Date



2. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏观隆 社保电脑号：816571105 身份证号码：440524197312191232 页码：1
参保单位名称：深圳市明浩建设工程有限公司 单位编号：30269943 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			3820.0	1910.0			504.55	168.2			168.2		113.4	100.8			25.2



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cbeb45dbb0s ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30269943 单位名称 深圳市明浩建设工程有限公司



(七) 安全员-陈创洪

1. 证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2022) 9100423

姓 名: 陈创洪

性 别: 男

出生年月: 1993年02月25日

企业名称: 深圳市明浩建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年04月13日

有效 期: 2026年03月18日 至 2027年04月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年03月18日



2. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈创洪 社保电脑号：804904187 身份证号码：440582199302256613 页码：1
参保单位名称：深圳市明浩建设工程有限公司 单位编号：30269943 单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	03	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		68.04	60.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cbeb45ec754 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30269943 单位名称 深圳市明浩建设工程有限公司



(八) 质量员-姚欣通

1. 证书



2. 毕业证书



3. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚欣通 社保电脑号：106462845 身份证号码：440582197803140417 页码：1
参保单位名称：深圳市明浩建设工程有限公司 单位编号：30269943 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			3820.0	1910.0			504.55	168.2			168.2		113.4	100.8			25.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cbeb4603be0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30269943 单位名称 深圳市明浩建设工程有限公司



(九) 材料员-郑锦洪

1. 证书

	姓名: <u>郑锦洪</u> Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: <u>男</u> Gender
_____	身份证号: <u>440582198701160438</u> ID No.
证书编号: 0915879202401114792 Certificate No.	职业工种: <u>材料员</u> Occupation Trade
注册编号: 091587920241114792 Registration No.	级别: _____ Rank
	发证单位盖章: Issued by
	签发日期: 2024年11月22日 Issued Date

2. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑锡洪 社保电脑号：816571108 身份证号码：440582198701160438 页码：1
参保单位名称：深圳市明浩建设工程有限公司 单位编号：30269943 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			3820.0	1910.0			504.55	168.2			168.2		113.4	100.8			25.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cbeb4625ed9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30269943 单位名称 深圳市明浩建设工程有限公司



(十) 资料员-旷开停

1. 证书

	姓名: 旷开停
	Full Name
<p>持证人签名 Signature of the holder</p>	性别: 女
	Gender
<p>证书编号: 0915879202401003651 Certificate No.</p>	身份证号: 532624200303072526
	ID No.
<p>注册编号: 091587920241003651 Registration No.</p>	职业工种: 资料员
	Occupation Trade
	级别: —
	Rank
	
	发证单位盖章: 麻栗县职业技能鉴定中心
	Issued by
	签发日期: 2024年1月8日
	Issued Date

2. 毕业证书

<p>云南省普通高中</p> <h1>毕业证书</h1>		<p>学生: 旷开停 身份证号: 532624200303072526</p> <p>我省 麻栗县第一中 高中学 习期满, 修习学分达 规定以上, 综合水平考试 成绩和综合素质评价的 各个项目均达到毕业标 准, 准予毕业。</p> <p>校长: </p>												
<p>云普通高中华字(2022)第 128240030171 号</p>		<p>二〇二二 年 六 月 三十 日</p>												
<p>云南省普通高中学业成绩卡</p>														
学习领域	语言与文学		数学	人文与社会		科 学				技 术		艺术	体育与健康	综合实践活动
科目	语文	外语	数学	思想政治	历史	地理	物理	化学	生物	信息技术	通用技术			
成绩	498	516	469	506	487	471	436	427	420	477	440	**	**	**
等级	B	B	C	B	B	C	C	C	C	C	C	合格	合格	合格
<p>A为优秀; B为良好; C为合格; P为补考合格; D为不合格</p> <p>DYNO: 5322266240171100303</p>														

3. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：旷开停 社保电脑号：817132419 身份证号码：532624200303072526 页码：1
参保单位名称：深圳市明浩建设工程有限公司 单位编号：30269943 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	个人交	
2026	01	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	02	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	03	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	04	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	05	30269943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
合计			3820.0	1910.0			504.55	168.2		168.2			113.4	100.8	25.2



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cbeb4634aba ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30269943 单位名称 深圳市明浩建设工程有限公司



(十一) 劳资专管员-陈俊辉

1. 证书

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 陈俊辉

身份证号: 440512200101122519

名 称: 劳资专管员

等 级: --

证书编号: 0915879202600300741



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2026年03月03日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

2. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊辉 社保电脑号：813813130 身份证号码：440512200101122519 页码：1
参保单位名称：深圳市明浩建设工程有限公司 单位编号：30269943 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	30269943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30269943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30269943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30269943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30269943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4058.75	1910.0			2018.1	672.7			168.2		113.4	100.8			25.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cbeb4644423 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30269943 单位名称 深圳市明浩建设工程有限公司



3. 毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **陈俊辉** 性别男, 二〇〇一年一月十二日生, 于二〇一九年九月至二〇二三年六月在本校 **土地资源管理** 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: **广东财经大学** 校(院)长: **于海峰**

证书编号: 105921202305001607 二〇二三年六月十二日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

五、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：华泰联合证券有限责任公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）项目九纵四街（公正大街-公正北一街）、公正大街（九纵四街-九纵五街）工程施工工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。



10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市明浩建工程有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：_____

承诺日期：2026年6月15日



六、投标人关于专业技术人员无违规“挂证”行为的承诺书

投标人关于专业技术人员无违规“挂证”行为的承诺书

致招标人：华泰联合证券有限责任公司

为严厉打击工程建设领域专业技术人员注册执业资格违规“挂证”现象，维护建筑市场秩序，保障工程质量安全，促进建筑业高质量发展，我方及拟派专业技术人员将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）项目九纵四街（公正大街-公正北一街）、公正大街（九纵四街-九纵五街）工程施工工程的招标文件所有内容。

对此，我司作出如下承诺：

1. 本项目拟派项目管理机构成员均为本单位员工。
2. 本项目拟派项目管理机构中的专业技术人员（包括勘察设计注册工程师、注册建筑师、建造师、监理工程师、造价工程师等）均在本单位注册，无出租出借注册执业资格证书等“挂证”违法违规行为。
3. 投标文件中提供的拟派项目管理机构成员信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
4. 中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
5. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市明浩建工程有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：_____

承诺日期：2026年6月15日

