

标段编号： 2211-440309-04-01-877816001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 永乐路（下岭排路-现状水泰路）工程（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东中伟建设集团有限公司

日期： 2026年06月22日

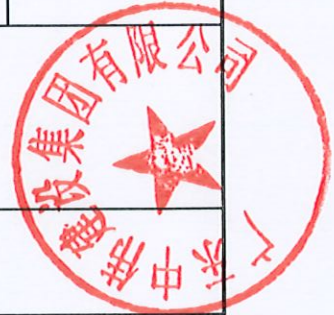
序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况一览表	提供《企业基本情况一览表》、资质证书、营业执照、企业性质承诺书（并附股权结构查询截图）扫描件。按招标文件第三章资信标附件 1 要求的格式提供。
2	企业业绩	<p>提供近 5 年（自截标之日起倒算）承建的自认为最具代表性的类似工程业绩（指市政公用类工程业绩）。按招标文件第三章资信标附件 2 要求的格式提供，不超过 5 项，列表超过 5 项只取前 5 项，投标人可将关键信息进行标记，以便招标人审核。请严格按列表顺序提供以下资料：1）在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证、网页链接等（必须包含工程名称信息）。2）签订的合同扫描件（须体现合同名称、建设内容、建设规模、合同金额、合同签订时间、签约各方盖章等主要信息）；3）竣工验收证明扫描件（如有，可提供。竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，</p>

		<p>具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的可仅有建设单位盖章。 4) 施工许可证（可提供）； 5) 项目更名证明材料（若更名，必须提供）。 注： 1. 在建业绩，以合同签订日期（自截标之日起倒算，以主合同签订时间为准，补充协议时间不予认可）认定为业绩有效期； 已完工业绩，以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期； 2. 对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，只认可投标人承担的类似工程业绩，提供的合同扫描件须体现本公司承担的工作内容及金额，若合同无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。 3. 若某项业绩为打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同的业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。 4. 提供网页平台截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时</p>
--	--	--

		间、业绩规模不一致的情况，以合同、竣工验收证明材料、施工许可证等补充资料为准。
3	企业信用情况	企业是否列入失信名单由投标单位自行提供网址查询截图和链接来证明，格式自拟。具体指：在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。查询时间为近一年（自发布招标公告之日起倒推）企业是否有失信。注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围前一天下午 18 时。参考招标文件第三章附件 3 要求的格式提供。
4	不违法转包分包承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。按招标文件第三章附件 4 要求的格式提供。
5	诚信投标承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。按招标文件第三章附件 5 要求的格式提供。

企业基本情况一览表

企业名称	广东中伟建设集团有 限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440904084538413F	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	32111 万元	注册地址	茂名市电白区水 东街道海滨新区 第一小区 E42 号 之一（住所信息自 主申报）
企业法定代表人	欧文代	建立日期	2013 年 12 月 09 日
法定代表人 身份证号码	440923198209061499	法定代表人 手机号码	18806685000
投标员	姓名：杨鸿 身份证号码：17817273702 手机号码：440883200007133213 邮箱：2543317528@qq.com		
现有资质类别及等级	详见资质证书		



注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244190709

企业名称: 广东中伟建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440904084538413F

法定代表人: 欧文代

注册地址: 茂名市电白区水东街道海滨新区第一小区E42号之一 (住所信息自主申报)

有效期: 至2028年11月27日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
电力工程施工总承包二级  
特种工程 (结构补强) 专业承包不分等级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“帮建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月13日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344119446

企业名称: 广东中伟建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440904084538413F

法定代表人: 欧文代

注册地址: 茂名市电白区水东街道海滨新区第一小区E42号之一 (住所信息自主申报)

有效期: 至2028年12月27日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 模板脚手架专业承包不分等级  
环保工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 茂名市住房和城乡建设局

发证日期: 2025年05月13日





统一社会信用代码：914406001084538413F



# 安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]017209

企业名称：广东中伟建设集团有限公司

法定代表人：欧文代

单位地址：茂名市电白区水东街道海滨新区第一小区E42号之一（住所信息自主申报）

经济类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年12月01日 至 2028年11月30日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2023年12月04日



## 企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加永乐路(下岭排路-现状水泰路)工程(施工)的招投标活动，我方郑重作以


下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：广东中伟建设集团有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2026年6月21日







股东信息





股权结构

股东信息

历史股东信息 1 历史股东画像 4

企查查

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	首次持股日期
1	 邵玉兰 5 大股东 实际控制人 受益所有人	70.00%	22477.7	2021-12-30	2000	2018-05-11	-
2	 歐文代 7	15.00%	4816.65	2021-12-30	100	2013-12-31	-
3	 杨标伟 4	10.00%	3211.1	2021-12-30	-	2018-05-11	-
4	 歐博錫 13	5.00%	1605.55	2021-12-30	-	2019-06-14	2018-05-18

附件 2:

### 企业业绩【无】

1、项目名称: XXXX; ( (是)  (否)) 工程类型: 市政公用类; 合同额: XX 万元; 合同签订时间//竣工验收时间: XX 年 XX 月 XX 日; 工作内容: XX; “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接: XXXXXX (如有))

2、项目名称: XXXX; ( (是)  (否)) 工程类型: 市政公用类; 合同额: XX 万元; 合同签订时间//竣工验收时间: XX 年 XX 月 XX 日; 工作内容: XX; “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接: XXXXXX (如有))

3、项目名称: XXXX; ( (是)  (否)) 工程类型: 市政公用类; 合同额: XX 万元; 合同签订时间//竣工验收时间: XX 年 XX 月 XX 日; 工作内容: XX; “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接: XXXXXX (如有))

4、项目名称: XXXX; ( (是)  (否)) 工程类型: 市政公用类; 合同额: XX 万元; 合同签订时间//竣工验收时间: XX 年 XX 月 XX 日; 工作内容: XX; “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接: XXXXXX (如有))

5、项目名称: XXXX; ( (是)  (否)) 工程类型: 市政公用类; 合同额: XX 万元; 合同签订时间//竣工验收时间: XX 年 XX 月 XX 日; 工作内容: XX; “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接: XXXXXX (如有))

注: 1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、业绩认可指标: 合同金额 $\geq$ 本项目招标控制价 (最高投标限价) 二分之一



附件 3：企业信用情况

(投标人提供)

(以下为网站截图示例：)

The screenshot displays the 'National Enterprise Credit Information Publicity System' (国家企业信用信息公示系统) interface. The main content area shows the profile for '广东中伟建设集团有限公司' (Guangdong Zhongwei Construction Group Co., Ltd.), including its unified social credit code (91440904084538413F), registration details, and business scope. A large red circular stamp is overlaid on the bottom right of the screenshot, containing the company name and a star emblem.

机械、合成材料、人工智能硬件、汽车新车、光通信设备、计算机设备、互联网设备、文物、软件、渔具、日用品、橡胶制品、家用电器、建筑材料、3D打印基础材料、机械零件、零部件、环境保护专用设备、户外用品、电气设备、消防器材”。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于清理整顿市场秩序工作的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照章公示内容作相应调整, 详见 [https://www.samrgov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzgj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samrgov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzgj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
1	东人社监字〔2024〕第319号	市场违法行为	拒不配合劳动保障监察, 拒不清偿支付劳动报酬, 经责令改正拒不改... 更多	东源县人力资源和社会保障局	2025年8月26日	2025年8月26日	<a href="#">查看详情</a>

共查询到 1 条记录 共 1 页

[首页](#)
[上一页](#)
1
[下一页](#)
[末页](#)

### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[上一页](#)
[下一页](#)
[末页](#)

主办单位: 国家市场监督管理总局  
 地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备10022388号-2  
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)



共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[上一页](#)
[下一页](#)
[末页](#)

### 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[上一页](#)
[下一页](#)
[末页](#)

附件 4：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

### 承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加永乐路(下岭排路-现状水泰路)工程(施工)的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：广东中伟建设集团有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0668-555700

传真：/

承诺日期：2026 年 6 月 21 日

附件 5：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受永乐路(下岭排路-现状水泰路)工程(施工)招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：广东中伟建设集团有限公司

法定代表人  （签字或盖章）：

公司总部地址：茂名市电白区水东街道海滨新区第一小区 E42 号之一（住所信息自主申报）

邮政编码：525400

公司总部电话：0668-5557001 传真：/

日期：2026 年 6 月 21 日