

标段编号： 2211-440309-04-01-877816001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 永乐路（下岭排路-现状水泰路）工程（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

日期： 2026年06月22日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况一览表	提供《企业基本情况一览表》、资质证书、营业执照、企业性质承诺书（并附股权结构查询截图）扫描件。按招标文件第三章资信标附件 1 要求的格式提供。
2	企业业绩	提供近5年（自截标之日起倒算）承建的自认为最具代表性的类似工程业绩（指市政公用类工程业绩）。按招标文件第三章资信标附件 2 要求的格式提供，不超过 5 项，列表超过 5 项只取前 5 项，投标人可将关键信息进行标记，以便招标人审核。请严格按列表顺序提供以下资料： 1）在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证、网页链接等（必须包含工程名称信息）。 2）签订的合同扫描件（须体现合同名称、建设内容、建设规模、合同金额、合同签订时间、签约各方盖章等主要信息）； 3）竣工验收证明扫描件（如有，可提供。竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的可仅有建设单位盖章。 4）施工许可证（可提供）； 5）项目更名证明材料（若更名，必须提供）。 注： 1. 在建业绩，以合同签订日期（自截标之日起倒算，以主合同签订时间为准，补充协议时间不予认可）认定为业绩有效期； 已完工业绩，以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期； 2. 对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，只认可投标人承担的类似工程业绩，提供的合同扫描件须体现本公司承担的工作内容及金额，若合同无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。 3. 若某项业绩为打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同的业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。 4. 提供网页平台截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模不一致的情况，以合同、竣工验收证明材料、施工许可证等补充资料为准。
3	企业信用情况	企业是否列入失信名单由投标单位自行提供网址查询截图和链接来证明，格式自拟。具体指：在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。查询时间为近一年（自发布招标公告之日起倒推）企业是否有失信。 注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围前一天下午 18 时。参考招标文件第三章附件 3 要求的格式提供。
4	不违法转包分包承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。按招标文件第三章附件4要求的格式提供。
5	诚信投标承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。按招标文件第三章附件 5 要求的格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况一览表

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市鹏润达市政工程有限公司
统一社会信用代码	91440300192362435N	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	30000	注册地址	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713
企业法定代表人	李刚	建立日期	1995 年 07 月 24 日
法定代表人 身份证号码	37283019781018311X	法定代表人 手机号码	13809891639
投标员	姓名：谌德军 身份证号码：430923199801237214 手机号码：13135321316 邮箱：2995432402@qq.com		
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级、水利水电工程施工总承包二级		

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

营业执照

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	<h2>营业执照</h2> <p>(副本)</p>	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
法定代表人 李刚	登记机关 	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2020年03月17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



资质证书



建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司
详细地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713
统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300192362435N **法定代表人:** 李刚
注册资本: 30000万元人民币 **经济性质:** 有限责任公司
证书编号: D144068183 **有效期:** 2028年12月22日
资质类别及等级:
建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关



2025年 6月 5日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

详细地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册资本: 30000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144068183

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2025年6月5日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244060538

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

有效期至: 至2028年12月04日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月09日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344096193

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路交通工程(公路安全设施分项) 专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月06日



安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300192362435N

编号：(粤)JZ安许证字[2023]018653

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人：李刚

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月12日 至 2028年08月11日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月12日

企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加永乐路(下岭排路-现状水泰路)工程(施工)的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)			
深圳市鹏润达控股集团有限公司股东信息			
股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李向东	9300	自然人	自然人股东
贾静华	19500	自然人	自然人股东
鹏润达环球贸易(深圳)有限公司	600	本地企业	法人股东
深圳市鹏润达集团有限公司	600	本地企业	法人股东

打印时间：2026年06月16日 11:4:15

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

承诺人（盖章）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2026年06月16日

法定代表人证明书

单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

姓名：李刚 性别：男 年龄：48岁 职务：董事长 系深圳市鹏润达控股集团有限公司的法定代表人。

特此证明！

投标人（单位名称并加盖公章）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

签发日期：2026年06月16日

有效日期：2026年12月31日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192362435N
注册号:	440301102738986
商事主体名称:	深圳市鹏润达控股集团有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713
法定代表人:	李刚
认缴注册资本(万元):	30000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-07-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-09-30
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2026年06月16日11:3:54

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	市政公用工程施工总承包壹级业务; 房屋建筑工程施工总承包壹级业务; 地基与基础工程专业承包壹级业务; 建筑装饰装修工程专业承包壹级业务; 土石方工程专业承包贰级业务; 爆破与拆除工程专业承包贰级业务; 水利水电工程施工总承包叁级; 特种工程专业承包业务(限城市交通安全设施); 接受合法委托依法从事拆迁项目的管理、房屋拆迁前期协调服务以及房屋、建筑物、构筑物、管线、道路场地的拆迁工程(涉及资质管理的,取得相关资质证书后方可经营); 城市园林绿化叁级工程(凭相应资质证书经营); 房屋租赁; 物业管理; 爆破工程安全评估、安全监理、设计施工。(以上各项法律、行政法规规定禁止的项目除外; 法律、行政法规规定限制的项目须取得许可证后方可经营); 市政设施管理。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 通信设备、计算机及其他电子设备制造。建设工程监理; 建设工程施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2026年06月16日11:4:6

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李向东	9300	自然人	自然人股东
黄静华	19500	自然人	自然人股东
鹏润达环球贸易(深圳)有限公司	600	本地企业	法人股东
深圳市鹏润达集团有限公司	600	本地企业	法人股东

打印时间: 2026年06月16日11:4:15

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
黄创文	董事	选举
李刚	董事长	选举
李兴述	董事	选举
黄静香	董事	选举
黄静娜	监事	选举
黄静华	董事	选举
李兴述	总经理	选举

打印时间: 2026年06月16日11:4:22

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



质量管理体系认证证书

证书编号：26923Q01031R0M

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的

施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2023 年 12 月 13 日

有效日期：2026 年 12 月 12 日

首次发证：2023 年 12 月 13 日

换证日期：2024 年 12 月 16 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海雅大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00669R0M

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的
施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

颁发日期：2023年12月13日

有效日期：2026年12月12日

首次发证：2023年12月13日

换证日期：2024年12月16日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00728R0M

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的
施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2023 年 12 月 13 日

有效日期：2026 年 12 月 12 日

首次发证：2023 年 12 月 13 日

换证日期：2024 年 12 月 16 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 16E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

企业获奖

企业获奖情况一览表

序号	项目名称	所获奖项	颁发时间（年、月、日）	奖项等级	颁奖部门
1	北京新机场东航基地项目生活服务区一期工程	国家优质工程奖	2023年12月	国家级	中国施工企业管理协会
2	甘井子区体育中心配套三期宗地A区	国家优质工程奖	2021年12月	国家级	中国施工企业管理协会
3	尚澜苑2—3#楼	国家优质工程奖	2019年12月	国家级	中国施工企业管理协会
4	天津开发区西区三星电子代建厂房项目-主厂房工程	国家优质工程奖	2014年11月21日	国家级	中国施工企业管理协会
5	龙华区颐养院	广东省建设工程结构质量水平评价证书（工程质量水平达到优良等级）	2026年03月25日	省级	广东省建筑业协会
6	东昌小学二期	广东省建设工程结构质量水平评价证书（工程质量水平达到优良等级）	2025年11月28日	省级	广东省建筑业协会
7	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	广东省建设工程优质结构奖	2021年12月16日	省级	广东省建筑业协会
8	东莞市滨海湾新区湾区大道工程	广东省土木工程詹天佑故乡杯	2022年07月	省级	广东省土木建筑学会
9	龙华区颐养院	2024年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2024年10月	市级	深圳建筑业协会
10	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	深圳市优质工程奖	2024年01月	市级	深圳建筑业协会
11	深圳大学科技园一期	深圳市优质工程奖	2024年01月	市级	深圳建筑业协会
12	深圳大学科技园一期	深圳市优质结构工程奖	2021年08月	市级	深圳建筑业协会
13	深圳大学科技园一期	2020年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2020年10月	市级	深圳建筑业协会
14	东昌小学二期工程	深圳市优质结构工程奖	2024年08月	市级	深圳建筑业协会
15	坪山第二外国语学校	深圳市优质结构工程奖	2020年01月	市级	深圳建筑业协会

16	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	深圳市优质结构工程奖	2021年01月	市级	深圳建筑业协会
17	接收站维修科研楼改建项目	2023年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2023年04月	市级	深圳建筑业协会
18	平安里家园	深圳市优质结构工程奖	2015年08月	市级	深圳建筑业协会

国家优质工程奖：北京新机场东航基地项目生活服务区一期工程



国家优质工程奖：甘井子区体育中心配套三期宗地A区



国家优质工程奖：尚澜苑 2—3#楼



国家优质工程奖：天津开发区西区三星电子代建厂房项目-主厂房工程



广东省建设工程结构质量水平评价证书（工程结构质量水平达到优良等级）：龙华区颐养院



广东省建设工程结构质量水平评价证书（工程结构质量水平达到优良等级）：东昌小学二期



广东省建设工程优质结构奖：深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市鹏润达市政工程有限公司承建的
深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程 评定为
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）162A号

二〇二一年十二月十六日



广东省土木工程詹天佑故乡杯：东莞市滨海湾新区湾区大道工程



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯获奖单位,特颁发此证书。

项目名称: 东莞市滨海湾新区湾区大道工程

获奖单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

证书号: ZTYGXB-2022-X110-D06

广东省土木建筑学会
2022年7月

2024 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖：龙华区颐养院



深圳市优质工程奖：深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程



深圳市优质工程奖：深圳大学科技园一期



深圳市优质结构工程奖：深圳大学科技园一期

荣誉证书

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

你公司承建的 **深圳大学科技园一期** 工程，荣获二
〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年八月

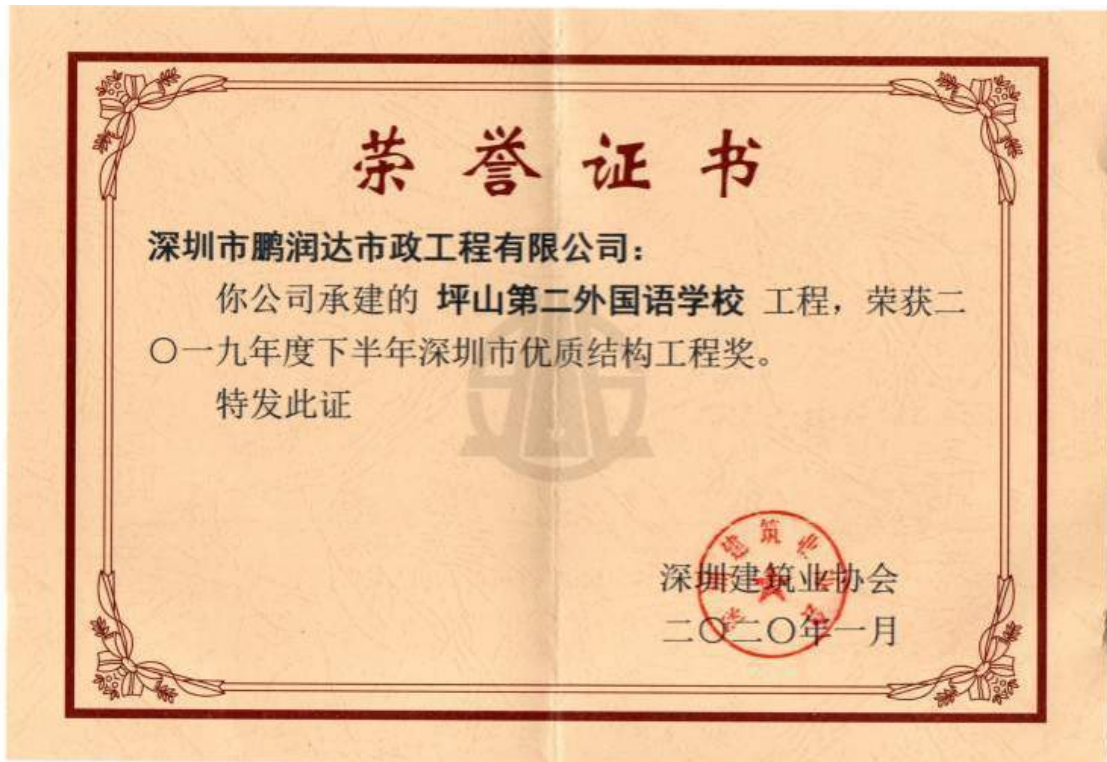
2020 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖：深圳大学科技园一期



深圳市优质结构工程奖：东昌小学二期工程



深圳市优质结构工程奖：坪山第二外国语学校



深圳市优质结构工程奖：深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程

荣誉证书

深圳市鹏润达市政工程有限公司：

你公司承建的 **深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程**，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年一月

2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖：接收站维修科研楼改建项目



深圳市优质结构工程奖：平安里家园



企业更名证明



营业执照
(副本)

统一社会信用代码
91440300192362435N

名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李刚

成立日期 1995年07月24日

住 所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

登记机关  2020年03月17日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



二、企业业绩

附件 2:

企业业绩

1、项目名称：平湖苗坑水厂二期扩建工程(深度处理组团、污泥脱水机房、气水反冲洗滤池(1)、气水反冲洗滤池(2)、机修间、格栅间与前臭氧接触池)； (是) (否) 工程类型：市政公用类；合同额：9571.301297 万元；合同签订时间//竣工验收时间：2025 年 03 月 25 日；工作内容：前臭氧系统、沉清池、气水反冲洗滤池、深度处理组团、送水泵房、加氯加药间、污泥调节池、污泥浓缩池、污泥平衡池、污泥脱水车间、机修间及室外景观绿化工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442960> (如有))

2、项目名称：福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段(施工)； (是) (否) 工程类型：市政公用类；合同额：9225.467500 万元；合同签订时间//竣工验收时间：2023 年 08 月 25 日；工作内容：包含道路工程、交通工程、涵洞工程、排水工程、电气工程及绿化工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2950513>
(如有))

3、项目名称：城区老旧道路综合提升改造工程(二标段)； (是) (否) 工程类型：市政公用类；合同额：8033.540231 万元；合同签订时间//竣工验收时间：2021 年 12 月 14 日；工作内容：建设内容包括道路工程、交通设施工程、公交站台钢结构工程、人行道、路缘石、树池、人行无障碍设施、照明及供电工程、绿化等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2645927> (如有))

4、项目名称：燕罗街道 2020 年道路“白改黑”综合整治工程； (是) (否) 工程类型：市政公用类；合同额：7192.90916 万元；合同签订时间//竣工验收时间：2021 年 09 月 26 日；工作内容：含道路工程、交通工程、交通监控工程、景观工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、海绵城市、交通疏解工程等工程；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2396403> (如有))

5、项目名称：松岗街道 2020 年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户(楼栋管)； (是) (否) 工程类型：市政公用类；合同额：6444.357455 万元；合同签订时间//竣工验收时间：2024 年 11 月 05 日；工作内容：地上燃气管道(包括建筑燃气管道、用户燃气表、燃气阀门等安装工程)等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385588> (如有))

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、业绩认可指标：合同金额≥本项目招标控制价(最高投标限价)二分之一

平湖苗坑水厂二期扩建工程(深度处理组团、污泥脱水机房、气水反冲洗滤池(1)、气水反冲洗滤池(2)、机修间、格栅间与前臭氧接触池)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442960>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

平湖苗坑水厂二期扩建工程

项目编号	4403072005010039	省级项目编号	4403071808130203
建设单位	深圳市平湖自来水有限公司	建设单位统一社会信用代码	27952111-1
项目分类	市政工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	27639.5
立项级别	地市级	立项文号	深龙岗发改备案[2018]0360号

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址: 深圳市龙岗区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	公开招标	2018-05-25	163.37	4403072005010039-BB-001	4403071808130203-BB-001	查看
B	深圳市利源水务设计咨询有限公司	设计	公开招标	2017-12-29	470.51	4403072005010039-BA-001	4403071808130203-BA-001	查看
B	深圳市利源水务设计咨询有限公司	监理	公开招标	2019-01-10	496.18	4403072005010039-BE-001	4403071808130203-BE-001	查看
B	深圳市鹏润达市政工程有限公司	施工	公开招标	2019-10-30	9571.3	4403072005010039-BD-001	4403071808130203-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

平湖苗坑水厂二期扩建工程

项目名称	平湖苗坑水厂二期扩建工程		
工程名称	平湖苗坑水厂二期扩建工程(土建、安装部分)		
中标通知书编号	4403072005010039-BD-001	省级中标通知书编号	4403071808130203-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-10-30	中标金额(万元)	9571.3
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市建森工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300766397697G
中标单位名称	深圳市鹏润达市政工程有限公司	统一社会信用代码	91440300192362435N
项目负责人	施勇军	证件类型	身份证
身份证号码	320622*****10	记录登记时间	2019-10-30
数据来源	共享交换	数据等级	B

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址: 深圳市龙岗区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	公开招标	2018-05-25	163.37	4403072005010039-BB-001	4403071808130203-BB-001	查看
B	深圳市利源水务设计咨询有限公司	设计	公开招标	2017-12-29	470.51	4403072005010039-BA-001	4403071808130203-BA-001	查看
B	深圳市利源水务设计咨询有限公司	监理	公开招标	2019-01-10	496.18	4403072005010039-BE-001	4403071808130203-BE-001	查看
B	深圳市鹏润达市政工程有限公司	施工	公开招标	2019-10-30	9571.3	4403072005010039-BD-001	4403071808130203-BD-001	查看

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030720170917001001

标段名称: 平湖苗坑水厂二期扩建工程(土建、安装部分)

建设单位: 深圳市平湖自来水有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

中标价: 9571.301297万元

中标工期: 450天

项目经理(总监): 施勇军

本工程于 2019-09-12 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-11-14



查验码: 3189894171447672

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

深圳市平湖自来水有限公司
工程编号：合同管理备案章
合同编号：NO:深龙(水)平合字(2019)年(1636)

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：平湖苗坑水厂二期扩建工程(土建、安装部分)

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道

发 包 人：深圳市平湖自来水有限公司

承 包 人：深圳市鹏润达市政工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市平湖自来水有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 平湖苗坑水厂二期扩建工程(土建、安装部分)

工程地点: 深圳市龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 拟建的深圳市平湖自来水有限公司二期扩建工程场地位于深圳市龙岗区平湖街道,东侧为深圳广弘中心,南侧为富安大道,西侧为越海华南物流中心与富安西路,北侧为任屋新村,场地近NW—SE走向。场地可经富安大道直达,交通便利,该项目为净水厂扩建工程,扩建规模为常规处理10万m³/d、深度处理20万m³/d、污泥处理20万m³/d。

资金来源: 财政投入%; 国有资本100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

前臭氧系统、沉清池、气水反冲洗滤池、深度处理组团、送水泵房、加氯加药间、污泥调节池、污泥浓缩池、污泥平衡池、污泥脱水车间、机修间及室外景观绿化工程等

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 水厂及配套工程	10万立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____；庭院管：米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019年12月10日；(实际以监理单位签发的开工令为准)

计划竣工日期：2021年03月04日；

合同工期总日历天数450天。

招标工期总日历天数。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为‰ (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)：玖仟伍佰柒拾壹万叁仟零壹拾贰元玖角柒分 (¥95713012.97元)

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)壹佰捌拾肆万捌仟伍佰壹拾柒元肆角壹分 (¥1848517.41元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆佰万元整（¥4000000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）捌佰万元整（¥8000000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2017年12月16日:

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份,均具有同等法律效力,发包人执份,承包人执份。

发包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:91440300192362435N

地址:深圳市龙华区民治街道中梅路润

达圆庭A座706-713

邮政编码:570100

法定代表人:李刚

委托代理人:

电话:15989160943

传真:

电子信箱:

开户银行:中国建设银行股份有限公司

深圳园博园支行

账号:44201569500052508273



施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号: 2017-440300-46-03-08283901

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局
日期: 2020年07月05日



证书序列号: 2020-0184

建设单位	深圳市平湖自来水有限公司		
工程名称	平湖苗坑水厂二期扩建工程(深度处理组团、污泥脱水机房、气水反冲洗滤池(1)、气水反冲洗滤池(2)、粗纤维及格架回海面臭氧接触池)厂		
建设地址			
建设规模	6067.55 (平方米)		
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
施工单位	深圳市鹏润达市政工程有限公司		
监理单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
合同开工日期	2020-03-15	合同竣工日期	2021-06-08
备注	项目经理: 陈勇军 注册证书号: 00531279 项目总监: 周鹏 注册证书号: 44033012 范围: 水厂及配套工程100000立方米/d;		
变更登记	◆◆◆ 2023-12-08项目总监由石翔磊(31011079)变更为周鹏(44033012) ◆◆◆ 2022-09-09项目总监由刘颖(00343293)变更为石翔磊(31011079)		

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

平湖苗坑水厂二期扩建工程（深度处理组团、
污泥脱水机房、气水反冲洗滤池（1）、气水
反冲洗滤池（2）、机修间、格栅间与前臭氧
接触池）

建设单位（公章）： 深圳市平湖自来水有限公司

竣工验收日期： 2025 年 3 月 25 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。









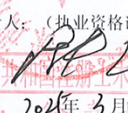
市政基础设施工程

工程名称	平湖苗坑水厂二期扩建工程（深度处理组团、污泥脱水机房、气水反冲洗滤池（1）、气水反冲洗滤池（2）、机修间、格栅间与前臭氧接触池）	工程地点	深圳市龙岗区平湖富安大道苗坑水厂
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	6067.55（平方米），水厂及配套工程100000立方米/d	工程造价（万元）	9571.301297
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2020年3月17日
施工许可证号	2017-440300-46-03-08283901	竣工日期	2025年3月25日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG-200027
建设单位	深圳市平湖自来水有限公司	总施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市鹏润达控股集团有限公司
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市鹏润达控股集团有限公司
监理单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳市精恒工程检验有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法 规规定的 其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证	2017-440300-46-03-08283901		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全、有效		
工程质量评估报告	齐全、有效		
勘察质量检查报告	齐全、有效		
设计质量检查报告	齐全、有效		
工程质量保修书	齐全、有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求
	设备安装	符合设计及规范要求
工程未达使用功能的部位(范围)		

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年3月25日	 (公章) 中华人民共和国注册监理工程师 周 鹏 总监理工程师注册号(执业资格证书) 有效 2025年3月25日	 (公章) 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 徐勇军 项目号: 440620167407700 市政建筑 2027.01.17 深圳海迅控股集团有限公司
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	 (公章) 中华人民共和国注册公用设备工程师(给排水) (公章) 姓名: 李 强 注册号: 4406965-CS013 有效期至: 至2025年12月 2025年3月25日	 (公章) 中华人民共和国注册岩土工程师(岩土) 姓名:  2025年3月25日 注册号: 4404678-AY041 有效期至: 至2025年12月

业绩证明

项目名称变更的说明函

我司于2019年9月12日在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行公开招标的项目名称为“平湖苗坑水厂二期扩建工程(土建、安装部分)”，2020年3月5日办理施工许可证时使用的项目名称为“平湖苗坑水厂二期扩建工程(深度处理组团、污泥脱水机房、气水反冲洗滤池(1)、气水反冲洗滤池(2)、机修间、格栅间与前臭氧接触池)”，上述两项目名称为同一项目，特此说明。

深圳市平湖自来水有限公司

2025年5月13日



企业更名证明



营业执照
(副本)

统一社会信用代码
91440300192362435N

名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李刚

成立日期 1995年07月24日

住 所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

登记机关  2020年03月17日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段（施工）

“全国建筑市场监管公共服务平台”截图及链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2950513>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程

福建省-福州市-福清市

项目编号	3501812208300010	省级项目编号	3501812208290205
建设单位	福州市江阴工业区开发建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350181731842375H
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	60456.1
立项级别	地市级	立项文号	无记录



项目地址：福建省福州市福清市

工程基本信息 招标投标信息 **合同登记信息** 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	3501812208290205-HZ-002	施工总包	3501812208300010-HZ-002	9225.47	福州市江阴工业区开发建设有限公司	深圳市腾润达控股集团有限公司	查看
D	3501812208290205-HA-001	设计	3501812208300010-HA-001	439.39	福州市江阴工业区开发建设有限公司	福州市规划设计研究院集团有限公司	查看
D	3501812208290205-HZ-001	施工总包	3501812208300010-HZ-001	10319.35	福州市江阴工业区开发建设有限公司	福建省五洲建设集团有限公司	查看
D	3501812208290205-HE-001	监理	3501812208300010-HE-001	123.94	福州市江阴工业区开发建设有限公司	福州诺成工程项目管理有限公司	查看



首页

合同登记信息详情

×

网站动态

首页 > 项目数据 > 项

福州江阴港

项目编号
建设单位
项目分类
总面积 (平方米)
立项级别

工程基本信息

数据等级 ? 省级台

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

项目名称	福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程		
工程名称	福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段 (施工)		
合同登记编号	3501812208300010-HZ-002	合同编号	--
省级合同备案编号	3501812208290205-HZ-002		
合同金额 (万元)	9225.47	合同类别	施工总包
建设规模	--		
发包单位名称	福州市江阴工业区开发建设有限公司	发包单位统一社会信用代码	91350181731842375H
承包单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	91440300192362435N
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2023-08-25	记录登记时间	2023-12-01
数据来源	业务办理	数据等级	D

关闭

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

手机查看



详情

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

https://ggzyfw.fujian.gov.cn/business/detail?name=%E7%A6%8F%E5%B7%9E%E6%B1%9F%E9%98%B4%E6%B8%AF%E5%9F%8E%E7%BB%8F%E6%B5%8E%E5%8C%BA%E6%96%B0%E6%B1%9F%E5%85%AC%E8%B7%AF%E6%8F%90%E5%8D%87%E6%94%B9%E9%80%A0%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E9%A1%B9%E7%9B%AE%E7%AC%AC%E4%BA%8C%E6%A0%87%E6%AE%B5%EF%BC%88%E6%96%BD%E5%B7%A5%EF%BC%89%E6%8B%9B%E6%A0%87%E5%85%AC%E5%91%8A&cid=235308&type=GCJS

重要通知 关于停止收取平台使用费 登录/注册

福建省公共资源交易 电子公共服务平台

请输入标题、内容关键字

客服热线: 400-9955-015

首页交易信息交易统计政策法规交易指南

福州江阴港城经济区新江公路提升改造项目第二标段 (施工)

标书售卖截止时间: 2023-07-05 17:00:00 保证金缴纳截止时间: - 质疑截止时间: - 投标截止时间: 2023-07-31 09:00:00

招标编号: E3501810102100436004 交易平台: 福州市公共资源交易服务中心

招标公告

2023-06-28

变更公告

2023-07-13

中标候选人公示

2023-08-01

中标结果公告

2023-08-07

招标公告

<p>1. 招标条件</p> <p>本招标项目 <u>福州江阴港城经济区新江公路提升改造项目第二标段 (施工)</u> 已由 <u>福州市发展和改革委员会</u> 以 <u>闽发改审批〔2023〕107号</u> 批准建设, 建设单位为 <u>福州市江阴工业区开发建设有限公司</u>, 建设资金来源 <u>企业自筹</u>, 招标人为 <u>福州市江阴工业区开发建设有限公司</u>, 委托的招标代理单位为 <u>福建省机电设备招标有限公司</u>, 本项目已具备招标条件, 现对该项目的施工进行公开招标。</p>
<p>2. 项目概况及招标范围</p> <p>2.1. 工程建设地点: <u>福州江阴港城经济区新江公路</u></p> <p>2.2. 工程建设规模: <u>项目起点位于洪区大道, 终点至324国道, 对机动车道进行病害处理及“白改黑”改造, 非机动车道、人行道、侧分带及路外绿化带进行现状改造或新建, 全长11531.97米, 其中洪区大道-南港大道段长度为3906.93米, 南港大道-南港大道段长度为3301.99米, 南港大道-324国道段长度为4323.05米, 宽度为42米-54米。</u> <u>本项目分二标段实施, 本次招标为第二标段。</u></p> <p>2.3. 招标范围和內容:</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 2px; margin: 5px 0;"><p>(1) 工程类别: <u>市政公用工程</u></p><p>(2) 招标类型: <u>施工总承包</u></p></div> <p>(3) 招标范围和內容: <u>招标范围为福州江阴港城经济区新江公路提升改造项目第二标段 (施工), 招标內容 (包括但不限于): 工程內容包括道路工程、交通工程、涵洞工程、排水工程、电气工程及绿化工程等招标范围内的全部施工內容, 具体以施工圖为依据, 以招标人提供的工程清單为准。</u></p> <p>其中, 用于确定企业资质及等级的相关数据: <u>单项合同额 4000 万元以上的市政综合工程</u></p> <p>用于确定注册建造师等级的相关数据: <u>单项工程合同额3000万元以上</u></p>

其中，用于确定企业资质及等级的相关数据：

单项合同额 4000 万元以上的市政公用工程

用于确定注册建造师等级的相关数据：

单项工程合同额3000万元以上

用于确定类似工程业绩的相关数据：

/

2.4 招标控制价（即最高投标限价，下同）：102756266 元；

2.5 工期要求：总工期：360，定额工期 / 个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为（如果有）/；

2.6 标段划分（如果有）：

/

2.7 质量要求：符合国家《工程施工质量验收规范》及现行相关规范的合格标准；

3. 投标人资格要求及审查办法

3.1 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于 二 级 市政公用工程施工总承包 资质和《施工企业安全生产许可证》。（无需资质的项目，从其规定）

3.2 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于：二 级 市政公用工程 专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书B证。（无需资质的项目，从其规定）

3.3 本招标项目 接受 联合体投标。招标人接受联合体投标的，投标人自愿组成联合体的应由 具备市政公用工程施工总承包资质的投标人 为牵头人，且各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.4 本招标项目 应用 福建省建筑施工企业信用综合评价分值。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，投标人的企业季度信用得分为 市政工 程类。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的，投标人的企业季度信用得分不得低于60分；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按具有 市政工 程 施工总承包资质的联合体成员中的 最低企业季度信用得分，若与福州市（准）龙头企业（市政公用工程施工总承包专业）组成联合体的，投标人的企业季度信用得分按具有市政公用工程施工总承包的联合体成员中的 最高企业季度信用得分 确定。投标人的企业季度信用得分可通过福建省建筑施工企业信用综合评价系统（从福建省住房和城乡建设网的“福建省住房和城乡建设综合监管服务平台”登录）查询。

3.5 投标人“类似工程业绩”要求：0 个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的 /。

3.6 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7 其他资格要求：（1） 投标时，投标人和拟派本工程项目管理班子成员未因违法违规被有关行政主管部门取消或限制本招标项目的投标；（2） 本招标项目不要求中标人在项目所在地设立（子）公司，中标人应当依法履行纳税义务；（3） 其他的详见招标文件。

福建省公共资源交易 电子公共服务平台

请输入标题、内容关键字

客服热线: 400-9966-015

首页

交易信息

交易统计

政策法规

交易指南

福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段 (施工)

标书售卖截止时间: 2023-07-05 17:00:00 保证金缴纳截止时间: - 质疑截止时间: - 投标截止时间: 2023-07-31 09:00:00

招标编号: E3501810102100438004 交易平台: 福州市公共资源交易服务中心



中标结果公示

招标编号: E3501810102100438004

本招标项目于 2023-07-31 在 第二开标室 开标,已由评标委员会评审完毕,招标人按照确定了中标人,现将中标结果公示如下:

1、招标工程项目概况

工程项目名称: 福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段 (施工)

招标人: 福州市江阴工业开发建设有限公司

建设规模: 项目起点位于港区大道,终点至324国道,对机动车道进行病害处理及白改黑改造,非机动车道、人行道、侧分带及路外绿化带进行现状改造或新建,全长11531.97米,其中港区大道-南港大道段长度为3906.93米,南港大道-国盛大道段长度为3301.99米,国盛大道-324国道段长度为4323.05米,宽度为42米~54米。本项目分三段实施,本次招标为第二段。

招标方式: 公开招标

2、评标委员会成员名单及评标办法

招标人评委: /

专家评委: 胡光源、詹敏铃、陈安、杜小娟、林仰桐

评标办法: 经评审的最低投标价中标法

评标参数: K=9.97%

3、中标人及其投标文件相关内容

中标人名称: 深圳市融润达控股集团有限公司

项目负责人: 陈海强, 身份证: 1532010201068787

中标金额: 92254676.00 元

4、公示时间

公示期为2023-08-07至2023-08-17

5、联系方式

招标人: 福州市江阴工业开发建设有限公司

办公地址: 福州江阴港城经济区口岸服务中心

邮政编码: 350309, 联系电话: 0591-85966218

传真: /, 联系人: 林工

招标代理机构: 福建省机电设备招标有限公司

办公地址: 福建省福州市鼓楼区洪山桥路88号招标大厦508室

邮政编码: 350002, 联系电话: 0591-38113876、28302280

传真: /, 联系人: 郑先生、林先生

监管机构名称: 福州市住房和城乡建设局

办公地址: 福州市晋安区建设局大楼

联系电话: 0591-85239101

日期: 2023年8月7日

1 概述

1.1 工程概况

1.1.1 项目背景

福清，福建省辖县级市，隶属于福州市，简称“融”，位于福建省东部沿海，北与长乐市、闽侯县、永泰县交界，西与莆田市毗邻，东隔海坛海峡与平潭县相望，南濒兴化湾与莆田市南日岛遥对。福清市地处福建省海峡西岸经济区中部枢纽和省会中心城市福州南翼，素有“文献名邦”之赞誉。江阴工业区是福清区域价值的重要体现，江阴港区是福州“沿江向海”发展的重要战略节点。江阴港未来将建设成为支撑福莆宁产业发展、联动海外、辐射内陆的重要设施枢纽。

新江公路南起于港口码头港区大道，路线向北折向西跨过西港河后，止于新厝片区 G324 国道，总长约为 11.5 公里，道路等级为二级公路，双向 6 车道，设计速度 60km/h。根据道路功能定位分析，新江公路主要承担港口、园区对外交通，以及港城内集疏交通，为交通流混合程度较高的综合性主干道。根据《福州江阴港城总体规划》(2018-2035 年)道路等级为城市主干路，规划红线宽度 30、40、42 米。其中港区大道至港前大道红线宽度为 30 米，港前大道至经 11 路段，红线宽度为 40 米，经 11 路至 G324 国道段，红线宽度为 42 米。

本项目为福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程第二标段，经现场

调查，现状新江公路存在以下问题：人行道缺失，非机动车道不连续且病害严重、路况较差；辅路交通组织不明析；沿线出入口交通组织随意，横向干扰大；多路交叉口、异形交叉口交通组织有待优化；沿线部分交通设施缺失；现状部分雨水口淤堵，影响市政排水功能；现状部分路灯损坏，照度不足；沿线绿化档次较低，且存在加盖铁皮房和随意设置广告牌现象，路容街貌亟需提升。

本项目对机动车道进行病害处理及“白改黑”改造，非机动车道、人行道、侧分带及路外绿化带进行现状改造或新建。

1.1.2 项目基本情况

本次改造新江公路位于江阴港城经济区，由南向北，起于南港大道，沿线主要与高港大道、林芝路相交，终止于国盛大道，修建长度 3301.992m。新江公路道路等级为城市主干路，道路规划红线宽度为 40 米，设计速度 50km/h，改造后道路宽度为 41 -44 米。

城市主干路
为市政道路

图名	
图号	
比例	
日期	
设计	
审核	
制图	
校对	
审核	
审批	
备注	

福州市规划设计研究院集团有限公司  People's Republic Of China Fuzhou Planning & Design Research Institute Group Co., Ltd	建设单位： 福州市江阴工业区开发建设有限公司	图纸专用章 	工程名称： 福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程 第二标段	子项名称： 市政(道桥) 给排水工程	道路工程																																		
	审查批准单位：	注册师执业章 	施工图设计说明	<table border="1"> <tr> <th>姓名</th> <th>职务</th> <th>工程编号</th> <th>图别</th> <th>图号</th> <th>版别</th> </tr> <tr> <td>刘永福</td> <td>设计</td> <td>2021-FYPT-008</td> <td>施工图</td> <td>DL-00</td> <td>第一版</td> </tr> <tr> <td>蔡明程</td> <td>制图</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>邓振宇</td> <td>审核</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>高霞虹</td> <td>校对</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>肖友琴</td> <td>校对</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	姓名	职务	工程编号	图别	图号	版别	刘永福	设计	2021-FYPT-008	施工图	DL-00	第一版	蔡明程	制图					邓振宇	审核					高霞虹	校对					肖友琴	校对			
姓名	职务	工程编号	图别	图号	版别																																		
刘永福	设计	2021-FYPT-008	施工图	DL-00	第一版																																		
蔡明程	制图																																						
邓振宇	审核																																						
高霞虹	校对																																						
肖友琴	校对																																						

中标通知书

中标通知书

招标编号: E3501810102100436004

深圳市鹏润达控股集团有限公司:

福州市江阴工业区开发建设有限公司位于福州江阴港城经济区的福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段(施工), 招标范围为福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段(施工), 招标内容(包括但不限于): 道路工程、交通工程、涵洞工程、排水工程、电气工程及绿化工程等招标范围内的全部施工内容。具体以施工图为依据, 以招标人提供的工程量清单为准。结构类型为/, 总建筑面积为/平方米。该工程项目招标于2023年7月31日依法公开开标后, 已完成评标工作, 现确定你单位为中标人, 中标价为人民币玖仟贰佰贰拾伍万肆仟陆佰柒拾伍元整(小写: ¥92254675元), 中标工期为360日历天, 工程质量要求符合国家《工程施工质量验收规范》及现行相关规范的合格标准, 项目负责人为陈海鸥, 履约担保金为签约合同价10%。

你单位收到中标通知书后, 须在2023年 9月18日17时前到 福州江阴港城经济区口岸服务中心 与招标人签订合同。

招标人: (盖章)
法定代表人
或其委托代理人: (签字或盖章)



招标代理机构: (盖章)
法定代表人
或其委托代理人: (签字或盖章)



日期: 2023年8月18日

合同关键页

GF—2017—0201

合同编号： KF-2023-SZ-0047

建设工程施工合同

(福州江阴港城经济区新江公路提
升改造工程项目第二标段(施工))

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分合同协议书

发包人(全称): 福州市江阴工业区开发建设有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工及有关事
项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段(施
工)

2. 工程地点: 福州江阴港城经济区。

3. 工程立项批准文号: 融发改审批2022(738)号。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 工程建设内容包括等。

6. 工程承包范围: 具体以发包人提供的工程量清单为准,以施工图纸为依据。

二、合同工期

工期总日历天数: 360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计
算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》及相关质量验收规范的合
格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 玖仟贰佰贰拾伍万肆仟陆佰柒拾伍元整 (¥92254675元)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰壹拾万零伍仟叁佰柒拾肆元整 (¥ 2105374元);

安全文明施工费费率: ;

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人: 陈海鸥; 建造师执业资格等级: 一级; 建造师注册证书号: 粤 1532010201068787 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在福州江阴港城经济区口岸服务中心大楼签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签字或盖章并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。



发 包 人：福州市江阴工业区开发建设有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：91350181731842375H

地 址：福州江阴港城经济区口岸服务中心

邮政编码：350309

电 话：0591-85966218

电子邮箱：fzjvkfjsyxgs@163.com

开户银行：中国银行福清江阴开发区支行

账 号：415658386400



承 包 人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：

91440300192362435N

地 址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

邮政编码：518000

电 话：0755-83701668

电子邮箱：_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳圳园博园支行

账 号：44201569500052508273_



城区老旧道路综合提升改造工程（二标段）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2645927>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

城区老旧道路综合提升改造

江西省-鹰潭市-月湖区

项目编号	3606022101280016	省级项目编号	360602202007290201
建设单位	鹰潭市市政工程有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	913606003146094330
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	619200	总投资(万元)	37862
立项级别	地市级	立项文号	鹰发改行字【2020】21号



工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息
 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	36060020201209030 2	3681.86	2544	2020-12-09	3606022101280016-SX-003	查看
B	36060020201209020 2	8033.54	14098.63	2020-12-09	3606022101280016-SX-002	查看
B	36060020201209010 2	8522.01	8028.79	2020-12-09	3606022101280016-SX-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索


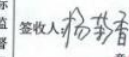

施工许可详情

项目名称	城区老旧道路综合提升改造		
工程名称	城区老旧道路综合提升改造（二标段）		
施工许可证编号	3606022101280016-SX-002	省级施工许可证编号	360600202012090202
项目代码	2020-360600-48-01-012555	项目编号	3606022101280016
建设用地规划许可证编号	无	建设工程规划许可证编号	无
中标通知书编号	无	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	274	数据等级	B
项目经理	李公权	所属单位	深圳市懿润达控股集团有限公司
总监理工程师	徐俊忠	所属单位	浙江华睿工程项目管理有限公司
合同金额(万元)	8033.54	面积(平方米)	14098.63

关闭

B	2	3681.86	2544	2020-12-09	3606022101280016-SX-003	查看
B	2	8033.54	14098.63	2020-12-09	3606022101280016-SX-002	查看
B	2	8522.01	8028.79	2020-12-09	3606022101280016-SX-001	查看

中标通知书

履约担保	担保金额	详见招标文件
	担保期限	详见招标文件
	担保方式	详见招标文件
支付担保	担保金额	详见招标文件
	担保期限	详见招标文件
	担保方式	详见招标文件
合同补充条款	1.合理低价法中的“招标人须知”和“报价承诺法中的”招标人须知“为施工合同的补充条款。	
其它需要说明的问题	1.违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。	
招标单位意见	 法定代表人:  日期: 2020年10月13日	招投标监管机构签收  日期: 2020年10月13日

注: 本通知书属“招投标情况书面报告”材料之一

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

赣建鹰招字【2020】第26号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

深圳市鹏润达控股集团有限公司:

经评标委员会评审, 现决定城区老旧道路综合提升改造工程(二标段)由你单位中标承建, 希望双方按照招标、投标文件确定的条件, 积极配合, 共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书三十天内, 到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号	身份证号码
注册建造师	李公权	粤151161625162	342221198409101579
技术负责人	梁勇	1700581	430923198105200536
关键岗位人员	施工员	吴开平	44171040006123
	质量员	陈军红	44171090004854
	安全员	王红	粤建安C(2018)0019425
	标准员	林维明	4418115000929
	材料员	邝伟雄	44181110000841
	机械员	杨启富	44171120005993
	劳务员	田英	44181130001159
资料员	伍勤琴	44171140012071	430523198909193149

特此通知。

招标人: 鹰潭市市政工程有限责任公司(章)

法定代表人: 吴龙财(印)(章)

经办人: 吴女士 联系电话: 13707015671

2020年10月13日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	城区老旧道路综合提升改造工程(二标段)		
建筑面积	/	建筑结构/层数	/
工程类别	市政公用工程	中标工期	124日历天
招标控制价	89261558.12元	其中: 市政: 89261558.12元	
竞争条件	下浮系数为: 0.90 市场价格调整系数 $\mu = /$	其中: 市政: 80335402.31元	
中标总价	80335402.31元	其中: 市政: 80335402.31元	
评标办法	报价承诺法	质量等级	合格
中标工程范围	本工程施工图纸范围内的所有内容, 详见本工程工程量清单。		
工程质量创优奖励措施	详见招标文件		
工程款支付办法	详见招标文件		
中标人诚信承诺	详见招、投标文件		
投标人对招标人的优惠措施及其它条件说明	详见招、投标文件		
备注	无		

注: 本表一式四份, 招投标监管机构、招标单位、中标单位、建筑部门各存一份。

合同关键页

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

白江星 乙方

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 鹰潭市市政工程有限责任公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就城区老旧道路综合提升改造工程(二标段)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 城区老旧道路综合提升改造工程(二标段)。

2.工程地点: 鹰潭市中心城区:府前路、湖东路、院里路、正大路、鹰雄大道、安仁街、天洁东路。

3.工程立项批准文号: 鹰发改行字【2020】21号。

4.资金来源: 财政资金。

5.工程内容: 本工程施工图纸范围内的所有内容, (详见图纸及工程量清单)。

6.工程承包范围:

本工程施工图纸范围内的所有内容, (详见图纸及工程量清单)。

二、合同工期

计划开工日期: 2020年10月13日。

计划竣工日期： 2021 年 02 月 10 日。

工期总日历天数： 117 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌仟零叁拾叁万伍仟肆佰零贰元叁角壹分
(¥80335402.31 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式： 固定单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 李公权 执业证书编号：粤 151161625162

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 鹰潭市市政工程有限责任公司会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法人代表或其授权人签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

发包人：

(公章)



承包人：

(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李刚

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：91440300192362435N

地 址：_____

地 址：深圳市龙华区民治街道中梅路

润达圆庭 A 座 706—713

邮政编码：_____

邮政编码：518109

法定代表人：_____

法定代表人：李刚

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：0755-8370 7888

传 真：_____

传 真：0755-8370 7888

电子信箱：_____

电子信箱：prd1995@126.com

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

开户银行：_____

开户银行：建行园博园支行

账 号：_____






账 号：44201569500052508273

竣工验收报告

工程竣工验收报告

一、工程基本情况						
工程名称	鹰潭市城区老旧道路综合提升改造工程（二标段）		工程地点	鹰潭市老城区		
建设单位	鹰潭市市政工程有限责任公司		工程类别	市政公用	建筑面积	
设计文件审查号		报建日期	施工许可证号	360600202012090202	质监号	
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		开工日期	2020.10.15	竣工验收日期	2021.12.14
二、竣工验收内容						
<p>(1) 验收该工程的道路工程、交通设施工程、公交站台钢结构工程等。</p> <p>(2) 验收该工程附属工程：人行道、路缘石、树池、人行无障碍设施、照明及供电工程、绿化等分部。</p> <p>(3) 验收该工程观感质量。</p> <p>(4) 验收该工程竣工资料。</p>						

三、验收意见

<p>施 工 单 位</p>	 签字 2021年12月14日 (单位公章)	<p>设 计 单 位</p>	 验收人员 2021年12月14日 (单位公章)
<p>监 理 单 位</p>	 项目负责人 验收人员 2021年12月14日 (单位公章)	<p>勘 察 单 位</p>	 验收人员 2021年12月14日 (单位公章)
<p>建 设 单 位</p>	 项目负责人 验收人员 2021年12月14日 (单位公章)		

注：本表由建设单位组织填写

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-010732001001

标段名称: 燕罗街道2020年道路“白改黑”综合整治工程

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 7192.909160万元

中标工期: 50天

项目经理(总监): 薛现传

本工程于 2020-05-26 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-23



查验码: 2124888669484205

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 燕罗街道 2020 年道路“白改黑”综合整治工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 燕罗街道2020年道路“白改黑”综合整治工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目综合整治范围包括燕罗街道的红燕路、红湖路2条道路。红燕路为城市次干道,改造范围全长约620m,起点为朝阳路,终点为广田路,道路红线宽度30m,设计速度为30km/h,双向4车道。红湖路为城市次干道,改造范围全长约2226.779m,起点为广田路,终点至鹤兜山路,道路红线宽度30m,设计速度为30km/h,双向4车道。主要建设内容包括:旧路面修复、沥青罩面、人行道增设及改造、新建及改造非机动车道、施划交通标线等。总投资估算8314万元,估算招标金额8162.632276万元。本次招标工程量清单为模拟清单,最终以区造价站备案的招标控制价工程量清单为准。

资金来源: 国有资本100%

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:道路工程、交通工程、交通监控工程、景观工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、海绵城市、交通疏解工程等;具体详见本项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

其它:包括但不限于:道路工程、交通工程、交通监控工程、景观工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、海绵城市、交通疏解工程等;具体详见本项目施工图及工程量清单内容。

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2020年6月19日（具体开工日期以监理开工令为准）；

计划竣工日期：2020年8月7日；

合同工期总日历天数 50 天（需在8月7日前完工）。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）柒仟壹佰玖拾贰万玖仟零玖拾壹元陆角（¥ 71929091.6 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾陆万零肆拾陆元叁角肆分（¥ 1560046.34 元）（以区

造价站备案的审定预算为准）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰捌叁万元整（¥ 3830000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年6月24日。

订立地点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并加盖公章 后成立。

合同正本份数: 贰份, 合同正本保存单位: 发包人、承包人各壹份。

合同副本份数：壹拾贰份，均具有同等法律效力，其中发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

合同副本其它保存单位及份数：建设行政主管部门（报建肆份）。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：11440306MB2C19822C

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

邮政编码：518040

经办人：

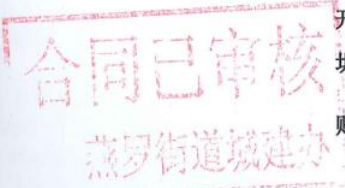
电话：0755-83701668

传真：0755-83701668

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳圳园博园支行

账号：44201569500052508273



竣工验收报告

燕罗街道 2020 年道路“白改黑”综合整治工程

工程竣工验收报告

工程名称: 燕罗街道 2020 年道路“白改黑”综合整治工程

验收日期: 2021 年 9 月 26 日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 深圳市鹏润达控股集团有限公司

一、工程概况

工程名称	燕罗街道 2020 年道路“白改黑”综合整治工程	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道	
工程规模	道路改造 3km	合同造价(万元)	7192.90916	
工程类型	道路改造	合同工期	50 天	
开工日期	2020 年 6 月 26 日	完工日期	2021 年 01 月 20 日	
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处			
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	资 质 证 号	B144054833-6/1	
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D144068183	
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		E144004375	
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A144004859-6/1	

二、主要工程量清单

主要建设内容有道路工程、给排水工程、电气工程、交通设施工程、交通监控工程、园林绿化工程等。

三、验收（专业）组成员签名

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
成员	刘艳锋	燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	刘艳锋
成员	吴明耀	燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	吴明耀
成员	张群峰	燕罗街道城建办	工程师	张群峰
成员	李志文	燕罗街道城建办	工程师	李志文
成员	杨啸宇	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	项目负责人	杨啸宇
成员	何献	建艺国际工程管理集团有限公司	总监理工程师	何献
成员	湛海波	建艺国际工程管理集团有限公司	总监代表	湛海波
成员	吴志滢	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计负责人	吴志滢
成员	张凯	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计工程师	张凯
成员	曾赛霞	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计工程师	曾赛霞
成员	薛现传	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	薛现传
成员	梁勇	深圳市鹏润达控股集团有限公司	技术负责人	梁勇
主管部门意见:		主管部门意见:		
<p>同意验收组意见</p> <p>日期: 2022年11月5日</p>		<p>同意验收组意见:</p> <p>日期: 2022.11.7</p>		

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>4/22</p> <p>2023.01.09</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监:</p> 	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>薛现伟</p> 	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>杨啸宇</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>吴书德</p>
--	---	---	--	---

松岗街道 2020 年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户(楼栋管)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385588>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看

松岗街道2020年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户(楼栋管)

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062002140046	省级项目编号	4403062001199904
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处(中共深圳市宝安区松岗街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755063-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9243.17
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-49-01-010325

项目地址: 朗下新村、沙一新村、西坊村、南岸村、龙门村、溪头旧屋村

工程基本信息									
招投标信息									
合同登记信息									
施工图审查									
施工许可									
竣工验收									
业绩技术指标									
数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情	
B	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司	设计	公开招标	2020-04-16	163.33	4403062002140046-BA-001	4403062001199904-BA-001	查看	
B	深圳市懿润达控股集团有限公司	施工	公开招标	2020-09-03	6444.36	4403062002140046-BD-001	4403062001199904-BD-001	查看	
B	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	监理	公开招标	2020-09-10	124.52	4403062002140046-BE-001	4403062001199904-BE-001	查看	

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管

首页 > 项目数据 > 项目

项目名称	松岗街道2020年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户(楼栋管)		
工程名称	松岗街道2020年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户(楼栋管)		
中标通知书编号	4403062002140046-BD-001	省级中标通知书编号	4403062001199904-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-09-03	中标金额(万元)	6444.36
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市锦铸城工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300736253545T
中标单位名称	深圳市懿润达控股集团有限公司	统一社会信用代码	91440300192362435N
项目负责人	韩凌	证件类型	身份证
身份证号码	460100*****19	记录登记时间	2020-09-03
数据来源	共享交换	数据等级	B

手机查看

关闭

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440306-49-01-010325002001

标段名称: 松岗街道2020年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户(楼栋管)

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 6444.357455万元

中标工期: 219天

项目经理(总监): 韩波



本工程于 2020-08-17 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-28



查验码: 2014317450138534

查验网址: zjz.sz.gov.cn/jzjy

合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：松岗街道 2020 年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户(楼栋管)

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

发 包 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人：深圳市鹏润达控股集团有限公司



2015 年版

协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗街道 2020 年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户(楼栋管)

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 松岗街道 2020 年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户(楼栋管), 涉及松岗街道朗下新村、沙一新村、西坊村、南岸村、龙门村、溪头旧屋村等 6 个城中村, 共 1284 栋, 22073 户住户管道天然气入户的地上燃气管道。主要建设内容: 建筑燃气管道、用户燃气表、燃气阀门等安装工程。总投资估算 9243.17 万元, 其中建安工程费 7670.95 万元, 招标部分估价 7235.504998 万元。资金来源为区政府和居民小区业主共同投资。本次招标工程量清单为模拟清单, 结算时按照合同约定方式结算。

资金来源: 区政府和居民小区业主共同投资。

二、工程承包范围

施工总承包, 包括但不限于: 松岗街道朗下新村、沙一新村、西坊村、南岸村、龙门村、溪头旧屋村等 6 个城中村共 1284 栋, 22073 户住户管道天然气入户的地上燃气管道(包括建筑燃气管道、用户燃气表、燃气阀门等安装工程); 具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：燃气管道			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）。		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		

燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2020年9月15日;

计划竣工日期: 2021年4月22日;

合同工期总日历天数 219 天。

招标工期总日历天数 ___ / 天。

定额工期总日历天数 ___ / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ___ / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟肆佰肆拾肆万叁仟伍佰柒拾肆元伍角伍分
(¥64443574.55 元)（暂定价）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾肆万壹仟柒佰叁拾叁元柒角陆分（¥941733.76 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰肆拾肆万伍仟肆佰柒拾捌元伍角柒分（¥3445478.57 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年10月30日;

订立地点: 深圳市宝安区松岗街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式14份,均具有同等法律效力,发包人执9份,承包人执5份。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润
达圆庭 A 座 706-713

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

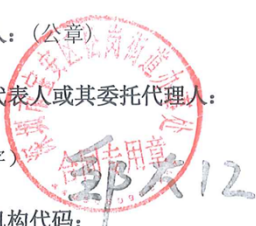
电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳园博园支行

账号：44201569500052508273



竣工验收证明

工程竣工验收报告



工程名称：松岗街道 2020 年“双宜小村”建设

工程- 管道天然气入户（楼栋管）

验收日期：2024 年 11 月 5 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位（盖章）：深圳市鹏润达控股集团有限公司



(一) 工程概况 (松岗街道 2020 年“双宜小村”建设工程- 管道天然气入户 (楼栋管) 工程)

工程名称	松岗街道 2020 年“双宜小村”建设工程- 管道天然气入户 (楼栋管)	工程地点	深圳市宝安区松岗街道南岸村、沙一新村、朗下新村、龙门村、西坊村、溪头旧屋村
工程规模	14303 户	合同造价 (万元)	6444.357455
工程类型	燃气	合同工期	219 天
开工日期	2020 年 11 月 23 日	完工日期	2024 年 10 月 5 日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	44100685
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D144068183
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		E144002477
设计单位	贵州省交通规划勘察设计研究股份有限公司		A1S2000746-6/6

(二) 主要工程量清单 (松岗街道 2020 年“双宜小村”建设工程- 管道天然气入户 (楼栋管) 工程)

该项目主要为: 松岗街道 2020 年“双宜小村”建设工程- 管道天然气入户 (楼栋管) 工程。

一、一次安装

- 1、朗下新村安装户数: 832 户; (此部分为一次安装)
- 2、沙一新村安装户数: 622 户; (此部分为一次安装)
- 3、溪头旧屋村安装户数: 993 户; (此部分为一次安装)
- 4、南岸村安装户数 2281 户; (此部分为一次安装)
- 5、龙门村安装户数 1963 户; (此部分为一次安装)
- 6、西坊村安装户数 3880 户; (此部分为一次安装)
- 7、设计范围外新增户数: 592 户; (此部分为一次安装)

一次安装户数合计: 11163 户;

二、二次补装

- 1、朗下新村安装户数: 173 户; (此部分为二次补装)
- 2、沙一新村安装户数: 40 户; (此部分为二次补装)
- 3、溪头旧屋村安装户数: 9 户; (此部分为二次补装)
- 4、南岸村安装户数: 253 户; (此部分为二次补装)
- 5、龙门村安装户数: 69 户; (此部分为二次补装)
- 6、西坊村安装户数: 474 户; (此部分为二次补装)

二次补装户数合计: 1018 户;

上述安装总户数为: 一次安装 11163 户+二次补装 1018 户=12181 户

(工程量以结算工程量为准)

(以下空白)

(三) 验收(专业)组成员验收现场签到表(松岗街道 2020
年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户(楼栋管)工程)

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
组 长	谢林	深圳市宝安区松岗街道办事处	项目负责人	谢林
成 员	金海康	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人	金海康
成 员	范贵鹏	贵州省交通规划勘察设计研究股份有限公司	项目负责人	范贵鹏
成 员	吴剑勇	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	总监	吴剑勇
成 员	柯金胜	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	专监	柯金胜
成 员	张康明	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	监理员	张康明
成 员	韩波	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	韩波
成 员	蔡彦才	深圳市鹏润达控股集团有限公司	现场负责人	蔡彦才
成 员	吴开平	深圳市鹏润达控股集团有限公司	技术负责人	吴开平
成 员	李涛	深圳市鹏润达控股集团有限公司	质量员	李涛
成 员				
成 员				
成 员				

(公章)






(四) 工程竣工验收结论 (松岗街道 2020 年“双宜小村”建设工程
- 管道天然气入户 (楼栋管) 工程)

竣工验收结论:

按设计要求完成合同约定的各项施工内容, 工程质量评定为: 合格。

验收工作组组长签名: 

验收日期: 2024 年 11 月 5 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 韩波 注册编号: 144200620091307 注册日期: 2026.06.08 	项目负责人: 	项目负责人: 

三、企业信用情况

附件 3：企业信用情况

(投标人提供)

(以下为网站截图示例：)

The screenshot displays the 'National Enterprise Credit Information Publicity System' (国家企业信用信息公示系统) website. The main content area shows the profile for '深圳市鹏润达控股集团有限公司' (Shenzhen Pengrun Technology Group Co., Ltd.).

基础信息

- 统一社会信用代码: 91440300192362435N
- 注册号: 440301102738986
- 法定代表人: 李刚
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 成立日期: 1995年07月24日

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300192362435N	企业名称:	深圳市鹏润达控股集团有限公司
注册号:	440301102738986	法定代表人:	李刚
类型:	有限责任公司	成立日期:	1995年07月24日
注册资本:	30000.000000万人民币	核准日期:	2022年09月30日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续(在营、开业、在册)

经营范围: 一般经营项目是: 市政公用工程施工总承包壹级业务; 房屋建筑工程总承包壹级业务; 地基与基础工程专业承包壹级业务; 建筑装饰装修工程专业承包壹级业务; 土石方工程专业承包壹级业务; 建筑与拆除工程专业承包壹级业务; 水利水电工程施工总承包叁级; 特种专业工程专业承包壹级业务(限城市交通安全设施); 接受合法委托依法从事拆迁项目的管理、房屋拆迁前期物业服务以及房屋、建筑物、构筑物、管线的拆除工程(涉及资质管理的, 取得相关资质证书后方可经营); 城市园林绿化壹级工程(凭相应资质证书经营); 房屋租赁; 物业管理; 建设工程安全评估、安全监测、设计施工。(以上各项法律、行政法规规定禁止的项目除外; 法律、行政法规规定限制的项目须取得许可后方可经营); 市政设施管理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动); 许可经营项目是: 通信设备、计算机及其他电子设备制造; 建设工程监理; 建设工程施工。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

四、不违法转包分包承诺书

附件 4：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加永乐路(下岭排路-现状水泰路)工程(施工)的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83701668

传真：0755-83701668

承诺日期：2026年06月16日

五、诚信投标承诺书

附件 5：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受永乐路(下岭排路-现状水泰路)工程(施工)招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

邮政编码：518131

公司总部电话：0755-83701668

传真：0755-83701668

日期：2026 年 06 月 16 日

法定代表人证明书

单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

姓名：李刚 性别：男 年龄：48岁 职务：董事长系深圳市鹏润达控股集团有限公司的法定代表人。

特此证明！

投标人（单位名称并加盖公章）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

签发日期：2026年06月16日

有效日期：2026年12月31日

