

标段编号： 2312-440309-04-01-443224002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 蚌岭片区城市更新单元配套道路新建工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市平之梦建设集团有限公司

日期： 2026年06月23日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供资质证书及营业执照扫描件。格式按招标文件第三章资信标附件 1 要求的格式提供。
2	企业业绩情况	<p>提供投标人近五年(自招标公告发布之日起倒推,日期以交(竣)工验收报告时间为准)承建的自认为最具代表性的同类竣工工程业绩(同类业绩是指市政公用工程施工业绩)(不超过 3 项,若提供超过 3 项则只按前 3 项计取)。证明材料:</p> <p>1. 需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证(须提供网页截图及网页链接),招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩,若系统中未查询到该业绩相关信息的,则不予认可;2. 提供中标通知书、合同关键页(合同关键页指含工程名称、项目经理信息、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面)等;3. 竣工验收证明一般指工程交(竣)工验收报告,且须体现建设单位、施工单位盖章及项目经理签字信息。如提供其他类型的竣工验收证明,须包括合同主要建设内容的竣工验收材料,具有验收结论以及建设单位、施工单位盖章及项目经理签字信息。注:提供证明材料不齐全或模糊不清,将不予认可。格式按招标文件第三章资信标附件 2 要求的格式提供。</p>
3	项目经理业绩情况	<p>提供项目经理近五年(自招标公告发布之日起倒推,日期以交(竣)工验收报告时间为准)承建的自认为最具代表性的同类竣工工程业绩(同类业绩是指市政公用工程施工业绩)(不超过 1 项,若提供超过 1 项则只按前 1 项计取)。证明材料:</p> <p>1. 需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证(须提供网页截图及网页链接),招标人</p>

		<p>将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩,若系统中未查询到该业绩相关信息的,则不予认可;</p> <p>2. 提供中标通知书、合同关键页(合同关键页指含工程名称、项目经理信息、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面)等;</p> <p>3. 竣工验收证明一般指工程交(竣)工验收报告,且须体现建设单位、施工单位盖章及项目经理签字信息。如提供其他类型的竣工验收证明,须包括合同主要建设内容的竣工验收材料,具有验收结论以及建设单位、施工单位盖章及项目经理签字信息。注:提供证明材料不齐全或模糊不清,将不予认可。格式按招标文件第三章资信标附件3要求的格式提供。</p>
4	企业获奖情况	<p>提供投标人近三年(自招标公告发布之日起倒推,日期以获奖时间为准)承建的自认为最具代表性的同类工程获奖情况(同类工程是指市政公用工程施工业绩)(不超过3项,若提供超过3项则只按前3项计取); 证明材料:1. 提供证明材料为获奖项目合同关键页、获奖证书; 2. 如同一个工程有多个获奖,只认可一个奖项,且以获奖最高级别的为准。</p> <p>3. 获奖情况所列奖项类别参考以下:(1)国家级奖项及发证机关如下:中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》;中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》;中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程》;中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》;国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金质奖、银质奖》;中国市政工程协会评选的《市政工程最高质量水平评价》。(2)省级的奖项及发证机关参考广东省的相关奖项及发证机关;广东省级奖项及发证机关如下:广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》《广东省建设工程优质奖》;广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》;广东省土木建筑学会颁发的《广东省土木工程詹天佑故乡</p>

		<p>杯》。(3)市级的奖项及发证机关参考深圳市的相关奖项及发证机关;深圳市级奖项及发证机关如下:深圳市建筑业协会评选的《市优质工程奖》。注:提供证明材料不齐全或模糊不清,将不予认可。格式按招标文件第三章资信标附件4要求的格式提供。</p>
5	<p>拟派项目 团队能力 情况</p>	<p>投标人需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等。提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及提供近三个月(从截标前一个月倒推)社保情况扫描件(社保验真查询码、社保验真平台查询截图及查验网址),以上人员不得相互兼任。</p> <p>2.提供技术负责人近五年(自招标公告发布之日起倒推,日期以交(竣)工验收报告时间为准)承建的自认为最具代表性的同类竣工工程业绩(同类业绩是指市政公用工程施工业绩)(不超过1项,若提供超过1项则只按前1项计取)。证明材料:项目经理需提供市政公用工程专业二级及以上注册建造师及职称证(若有),且具有安全生产考核合格证(B证);技术负责人需提供专业技术类职称证书、业绩材料:(1)需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证(须提供网页截图及网页链接),招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩,若系统中未查询到该业绩相关信息的,则不予认可;(2)提供中标通知书、合同关键页(合同关键页指含工程名称、承担项目经理(或技术负责人)岗位信息、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面)等;(3)竣工验收证明一般指工程交(竣)工验收报告,且须体现建设单位、施工单位盖章及项目经理(或技术负责人)签字信息。如提供其他类型的竣工验收证明,须包括合同主要建设内容的竣工验收材料,具有验收结论以及</p>

		<p>建设单位、施工单位盖章及项目经理（或技术负责人）签字信息。质量负责人、质量员需提供质量员证；安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证（C证），质量负责人、安全负责人需提供专业技术类职称证书（若有）；劳资专管员需提供劳资专管员证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证；资料员需提供资料员证；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。注：格式按招标文件第三章资信标附件 5 要求的格式提供。</p>
6	不违法转包分包承诺书	<p>提供“不违法转包分包承诺书”。承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。按招标文件第三章资信标附件 6 要求的格式提供。</p>
7	诚信投标承诺书	<p>提供“诚信投标承诺书”。承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。按招标文件第三章资信标附件 7 要求的格式提供。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1 企业基本情况

附件 1:

企业名称	深圳市平之梦建设集团有限公司	企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91440300MA5GBW3E1U	注册地址	深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第 7 栋 1303
注册资金 (万元)	10088	企业性质 (按附 1.1 提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____
企业法定代表人	徐斌	成立日期	2020 年 08 月 20 日
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级 地基基础工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包二级 机电工程施工总承包三级 环保工程专业承包三级		

企业基本情况一览表

注: 按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

(1) 企业营业执照 (扫描件) ;



国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

(2) 企业资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：深圳市平之梦建设集团有限公司
详细地址：深圳市光明区光明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303
统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：91440300MA5GBW3E1U 法定代表人：徐斌
注册资本：10088万元人民币 经济性质：有限责任公司
证书编号：D144150512 有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：
建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。


发证机关： 2023年12月28日
中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn> NO.DF 00074518



建筑业企业资质证书

证书编号: D244433868

企业名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GBW3E1U

法定代表人: 徐斌

注册地址: 深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303

有效期: 至2028年12月12日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月29日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344398788

企业名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GBW3E1U

法定代表人: 徐斌

注册地址: 深圳市光明区光明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303

有效期至: 至2030年08月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年08月08日

(3) 投标人安全生产许可证（扫描件）；



(4) 开户许可证

基本存款账户信息

账户名称： 深圳市平之梦建设集团有限公司

账户号码： 44250100015400002985

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳公明支行

法定代表人： 徐斌
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840259929001



102001H051611804231357679

(5) 企业性质承诺书

附件 1.1 企业性质承诺书


企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区观澜街道办事处

我单位参加 蚌岭片区城市更新单元配套道路新建工程 项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有 外资 合资 其他：_____（在对应的“□”里进行勾选）。

特此承诺！

承诺人：（公章）深圳市平之梦建设集团有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：13410147247

承诺日期：2026 年 06 月 23 日

2 企业业绩情况

附件 2: 企业同类工程业绩情况

- 1、项目名称：公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区；
合同金额：4058.791132 万元；竣工验收时间：2023 年 11 月 30 日；
全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2802527>。
- 2、项目名称：光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程（大园路、莲美二路、西田路）；
合同金额：2464.268094 万元；竣工验收时间：2023 年 04 月 18 日；
全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2804365>。
- 3、项目名称：三月风体育公园整体改造工程；
合同金额：1357.577443 万元；竣工验收时间：2022 年 11 月 22 日；
全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2555328>。

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区

公明街道第 招投标信息详情

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	项目名称			公明街道第五批管道天然气改造普及工程项目		
建设单位	工程名称			公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区		
项目分类	中标通知书编号	4403092111180001-BD-002	省级中标通知书编号	4403092111170001-BD-002		
总面积(平方米)	招标类型	施工	招标方式	公开招标		
立项级别	中标日期	2022-09-23	中标金额(万元)	4058.79		
工程基本信息	建设规模	--				
数据等级 ?	面积(平方米)	--				
B	招标代理单位名称	深圳市深建咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EHCMT14		
B	中标单位名称	深圳市平之梦建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5GBW3E1U		
B	项目负责人	游海波	证件类型	身份证		
B	身份证号码	511681*****10	记录登记时间	2022-09-23		
B	数据来源	共享交换	数据等级	B		

关闭



中标通知书

标段编号：2111-440311-04-05-754836005001

标段名称：公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区

建设单位：深圳市光明区公明街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市平之梦建设集团有限公司

中标价：4058.791132万元

中标工期：270天

项目经理(总监)：游海波



本工程于 2022-08-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-09-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期：2022-09-28

查验码：7861127261585229

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2111-440311-04-05-754836005

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社

区

工程地点: 光明区公明街道下村社区

发 包 人: 深圳市光明区公明街道办事处

承 包 人: 深圳市平之梦建设集团有限公司

2021 年版

<input type="checkbox"/> 边坡与基坑 支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、 软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础 工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____ 根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m^2 <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工 程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m^2
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及 幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m^2 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m^2	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水 工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m^2 <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m^2	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配 套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外 线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装 工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□面积：_____万 m ²	□海绵城市工程	□面积：_____万 m ²
□挡墙护坡工程	□厚×高：___ m×___ m 总长：_____ m	□燃气工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□面积：_____万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____ m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____m 总长：___ m	□路灯工程	□_____座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____ m 桥宽：_____ m 总长：_____ m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：___ m×___ m 总长：_____ m	□通信管道工程	总长：_____ m
□给水管道工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m	□电力管道工程	总长：_____ m

	m		
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d _____ mm 总长： _____ m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d _____ mm 总长： _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模： _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模： _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高： _____ m× _____ m 总长： _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积： _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模： _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模： _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模： _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模： _____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长： _____ km <input type="checkbox"/> 车站： _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：

<input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工 程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input checked="" type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位 水池等）公称容积：____ 万 m^3	<input type="checkbox"/> 其他市政及 配套工程	
---	---	--	--

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：____年____月____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年____月____日

合同工期总日历天数：270天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）肆仟零伍拾捌万柒仟玖佰壹拾壹元叁角贰分（¥40587911.32元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾捌万柒仟壹佰陆拾贰元伍角贰分（¥1187162.52元）；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）肆万零伍佰捌拾肆元柒角玖分（¥40584.79元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）贰佰零贰万玖仟贰佰叁拾玖元柒角壹分（¥2029239.71元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：**5.43%**。

燃气工程专用设备材料按深圳市燃气集团有限公司燃气专供材料销售价格进行计价，详见《燃气工程专用设备材料表》2022年4月，燃气专用设备材料由承包人采购，投标时可不参与下浮和竞价，承包人投标时修改相关材料价格的，相关费用由承包人负责。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单;

11. 工程质量保修书;

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式拾份,正本叁份,发包人壹份,承包人壹份;副本柒份,发包人叁份,承包人叁份;全过程咨询单位正副本各壹份。

十、合同生效

合同订立时间: 2022 年 9 月 29 日

合同订立地点: 深圳市光明区公明街道办事处。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包



人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



填报说明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套天然气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理、勘察等有关单位的负责人签字及相关责任人签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区	工程地址	深圳市光明区公明街道下村社区
建设单位	深圳市光明区公明街道办事处	工程内容	地上 8498 户，埋地管 D315/154 米，D250/540 米，D200/214 米，D160/1044 米，D110/536 米，D90/213 米，D63/352 米，钢闸阀门 D315/1 个，D250/2 个，D200/1 个，D160/4 个，PE 阀门 D110/1 个，D90/1 个，D63/2 个，成品调压箱 2000m ³ /h 1 台，1500m ³ /h 1 台，罗茨表 G16/1 块，G25/2 块
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	工程造价	40587911.32 元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2022 年 10 月 10 日
施工单位	深圳市平之梦建设集团有限公司	施工许可证	/
勘察单位	深圳市南湖勘测技术有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程 4、庭院燃气管道工程 5、其它		已完成 3、4 项设计项目全部内容	

公司

 之

 工

 44030
 计研

 中

二、完成合同约定情况	已完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位 3、勘察单位	齐全
六、工程质量保修书	已签订
<p>审查结论</p> <p>合格</p> <p style="text-align: center;">  建设单位负责人:  2025年11月30日 </p>	

竣工验收组织实施情况

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
组长		深圳市光明区公明街道办事处	项目负责人	朱凯
成员		深圳市光明区公明街道办事处	工程师	杨文
		中国市政工程西北设计研究院有限公司	设计负责人	王强
		深圳市燃气工程监理有限公司	总监监理工程师	陈文
		深圳市平之梦建设集团有限公司	项目经理	陈海波
		中国市政工程西北设计研究院有限公司	项目负责人	陈君
		深圳市南湖勘测技术有限公司	工程师	王斯台

一、验收机构

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 <u>12</u> 项, 经审查符合要求 <u>12</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>12</u> 项	共核查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 共抽查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项, 符合要求 <u>8</u> 项, 不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	城镇燃气设计规范 GB50028-2006			
	城镇燃气室内工程施工与验收规范 CJJ94-2009			
	深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程 SJG20-2017			
工程中存在的问题: <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">无</div>				

竣工验收结论:

光明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区施工内容符合设计及相关规范要求,经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位、全过程咨询单位、勘察单位共同验收,一致同意该工程竣工验收合格。

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年11月30日</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>设计负责人: </p> <p>2023年11月30日</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目总监: </p>  <p>2023年11月30日</p>
<p>施工单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目经理或注册建造师: </p> <p>2023年11月30日</p>	<p>全过程咨询单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年11月30日</p>	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>勘察负责人: </p> <p>2023年11月30日</p>

光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程（大园路、莲美二路、西田路）

光明区提升 招标投标信息详情

项目编号	项目名称			光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程(大园路、莲美二路、西田路)		
建设单位	工程名称			光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程（大园路、莲美二路、西田路）		
项目分类	中标通知书编号	4403092111210001-BD-001	省级中标通知书编号	4403092111190001-BD-001		
总面积(平方米)	招标类型	施工	招标方式	公开招标		
立项级别	中标日期	2022-01-18	中标金额(万元)	2464.27		
工程基本信息	建设规模	--				
数据等级 ?	面积(平方米)	--				
B	招标代理单位名称	深圳市深建咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EHCMT14		
深	中标单位名称	深圳市平之梦建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5GBW3E1U		
相关网站导航	项目负责人	邹凌	证件类型	身份证		
中华人民共和国住房和城乡建设部	身份证号码	360302*****45	记录登记时间	2022-01-18		
国家工程建设标准化	数据来源	共享交换	数据等级	B		
住房和城乡建设部执业						
全国建筑工人管理服务						

关闭

中标通知书

标段编号：2111-440311-04-01-195966001001

标段名称：光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟
建设工程（大园路、莲美二路、西田路）

建设单位：深圳市光明区公明街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市平之梦建设集团有限公司

中标价：2464.268094万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：邹凌



本工程于 2021-12-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2022-01-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2022-01-25



Handwritten signature of the bidder

查验码：5464783562806076

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

工程编号：2111-440311-04-01-195966

合同编号：_____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)
(示范文本)

工程名称：光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟
建设工程（大园路、莲美二路、西田路）

工程地点：光明区公明街道

发 包 人：深圳市光明区公明街道办事处

承 包 人：深圳市平之梦建设集团有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区公明街道办事处

承包人（全称）：深圳市平之梦建设集团有限公司

项目经理姓名：邹凌 资格等级：二级 证书号码：粤 2442006200902332

本工程于 2021 年 1 月 24 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程（大园路、莲美二路、西田路）

工程地点：光明区公明街道

工程内容：本项目位于公明街道，拟建设内容包括光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程（大园路、莲美二路、西田路）等。总投资 3465.21 万元，招标估价 2841.889916 万元。

结构形式：_____

层 / 幢：_____

建筑面积：_____平方米；

工程立项批准文号：_____

资金来源：政府财政投资 100%。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

内容包括但不限于光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程（大园路、莲美二路、西田路）的所有工程内容。具体详见本项目施工图纸及工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____m ²
--------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------	---

	m^3 <input type="checkbox"/> 石方: _____ m^3 <input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑 支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工 程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软 件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础 工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____mm/____ 根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工 程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m^2 <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工 程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工 程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m^2
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及 幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m^2 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m^2	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水 工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m^2 <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m^2	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m

<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及 配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安 装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工 程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工 程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工 程	<input type="checkbox"/> 厚×高: ____ m×__ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN ____ mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工 程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管 廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: . m×__m 舱数: _____舱 总长: _____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: ____m 总长: __ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____	<input type="checkbox"/> 交通设施工 程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系 统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程

	m		
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ___ m×___ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工 程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工 程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN_____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工 程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工 程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d_____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d_____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处 理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌 体 <input type="checkbox"/> 宽×高: ___ m×___ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工 程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工 程 处理规模: _____万	<input type="checkbox"/> 轨道交通工 程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:

	m^3/d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____		
	t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万		
	m^3/h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：____ 万 m^3	<input type="checkbox"/> 其他市政及 配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：____年____月____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年____月____日

合同工期总日历天数： 365 天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）贰仟肆佰陆拾肆万贰仟陆佰捌拾元玖角肆分（¥24642680.94元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰零肆万壹仟壹佰玖拾贰元伍角贰分（¥3041192.52元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：14.88%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份, 正本 贰 份, 发包人 壹 份, 承包人 壹 份; 副本 陆 份, 发包人 叁 份, 承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2022 年 4 月 1 日

合同订立地点: 深圳市光明区公明街道办事处。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区公明街道
办事处（公章）
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



[Handwritten signature]

承 包 人：深圳市平之梦建设集团
有限公司（公章）
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



[Handwritten signature]

备案意见：

经 办 人：
备案机构（公章）
年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟
建设工程(大园路、莲美二路、西田路)

验收日期：2023年4月18日

建设单位(盖章)：深圳市光明区公明街道办事处



一、工程概况

工程名称	光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程(大园路、莲美二路、西田路)	工程地点	深圳市光明区公明街道
建筑规模	新建电力管道、新建电力井、新建配套电缆走向标志牌、路面恢复工程	工程造价	2464.268094 万元
结构类型	市政电力管道工程	工程用途	提升电网供电
施工许可证号	/	开工日期	年 月 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区公明街道办事处		
勘察单位	深圳市南湖勘测技术有限公司	资 质 证 号	甲测资字 44100804
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司		AW162001457
施工单位	深圳市平之梦建设集团有限公司		D244433868
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E244001980
施工图审查单位			

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求,且质量资料齐全,外观质量完好,满足竣工验收条件,质量等级评定为合格,同意该工程竣工验收。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 	监理单位:  (公章) 总监理工程师: 	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



深圳市档案局监制

深圳市档案服务中心印制

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道办事处		评价期限	2023年 4月 1日至 2023年 6月 30日			
承包商 (评价对象)	深圳市平之梦建设集团有 限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理			
承包商资质 等级	一级		承包商地址	深圳市光明区公明街道西田 社区第三工业区商住楼第 7 栋 1303			
法定代表人	徐斌	电话	13430621 121	项目负责人	邹凌	电话	137250 86477
工程名称	光明区提升电网供电保障 能力三年行动计划电缆沟 建设工程 (大园路、莲美二 路、西田路)		承包范围	大园路、莲美二路、西田路			
工程地点	光明区公明街道		工程合同价	2464.268094 (万元)			
合同开 工日期	2022年 4月 18日	合同竣 工日期	2023年 4月 18日	合同工期	365 (天)		
实际开 工日期	2022年 4月 18日	实际竣 工日期	2023年 4月 18日	实际工期	365 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	人员配备				10	89	
2	经济技术实力				16		
3	施工过程管理				29		
4	进度控制				8		
5	履约配合				26		
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (70分 ≤ 总分 ≤ 89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)						
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;">  签字: (盖章) 2023年 8月 1日 </div>							

三月风体育公园整体改造工程

首页 > 项目数据 > 招标投标信息详情

三月风公园

项目编号

建设单位

项目分类

总面积 (平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化
住房和城乡建设部执业
全国建筑工人管理服务

手机查看

广东省-深圳市-龙华区

区

书编号 详情

2-BD-001 查看

2 3 7 7 4

管理系统

项目名称	三月风公园景观提升工程		
工程名称	三月风体育公园整体改造工程		
中标通知书编号	4403092010160003-BD-001	省级中标通知书编号	4403092010109912-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-09-28	中标金额 (万元)	1357.58
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东粤能工程管理有限公司	统一社会信用代码	91440000190368411P
中标单位名称	深圳市平之梦建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5GBW3E1U
项目负责人	唐本昌	证件类型	身份证
身份证号码	421181*****99	记录登记时间	2021-09-28
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号：2020-440309-48-01-016221001001

标段名称：三月风体育公园整体改造工程

建设单位：深圳市光明区新湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市平之梦建设集团有限公司

中标价：1357.577443万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：唐本昌



本工程于 2021-09-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-10-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-10-08



查验码：4997811622072917

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____
合同编号：_____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 三月风体育公园整体改造工程

工程地点： 深圳市光明区新湖街道楼村社区

发 包 人： 深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人： 深圳市平之梦建设集团有限公司

2021 年版



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区新湖街道办事处

承包人（全称）：深圳市平之梦建设集团有限公司

项目经理姓名：唐本昌 资格等级：一级 证书号码：粤 144192100474

本工程于 2021 年 09 月 02 日在深圳公共资源交易中心进行招标，2021 年 10 月 08 日完成招标流程，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：三月风体育公园整体改造工程

工程地点：深圳市光明区新湖街道楼村社区

工程内容：本项目位于新湖街道楼村社区，南侧为公常路，北侧和东侧均为居民住宅区，西侧紧邻楼村湿地公园和龙大高速出入口。本次建设内容包括土建工程、绿化工程、安装工程等。本次招标部分工程估价 1583.400622 万元。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：深光发改〔2020〕512 号

资金来源：区政府投资

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本项目为三月风体育公园整体改造工程，主要建设内容包括土建工程、绿化工程、安装工程等（具体详见本工程施工图纸及工程量清单）。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ²
--------------------------------	--	-------------------------------	--

	<input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/____根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____ 户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___ m 总长：___ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____ m 桥宽：_____ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d _____ mm 总长：_____ m <input type="checkbox"/> 污水管：	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____ t/d

	最大管径：d _____ mm 总长：_____ m		
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____ 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____ km <input type="checkbox"/> 车站：_____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____ 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程	

(3) 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期：2021 年 11 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2021 年 4 月 29 日

合同工期总日历天数： 180 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标： 达到国家施工验收标准 “合格”

工程创优目标： /

五、合同价款

人民币 (大写) 壹仟叁佰伍拾柒万伍仟柒佰柒拾肆元肆角叁分 (¥ 13575774.43 元) ;

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币 (大写) 贰拾叁万捌仟零叁拾陆元叁角壹分 (¥ 238036.31 元) ;

(2) 工程保险费：(由发包人投保不勾选)

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元) ;

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元) ;

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元) ;

(5) 暂列金额：

人民币 (大写) 柒拾万元 (¥ 700000.00 元) ;

(6) 奖励金：

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元) ;

(7) 其他：

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为： 15.16 。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的

对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有)；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 5 份，承包人 5 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 10 月 12 日

合同订立地点：深圳市光明区新湖街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人 (公章)
住 所:



法定代表人:

委托代理人:

经办人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人 (公章)

住 所: 深圳市光明区公明街道西田社区第三
工业区商住楼第7栋1303



法定代表人:

委托代理人:

经办人:

电 话: 0755-27112933

传 真: 0755-27112933

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳公
明支行

账 号: 44250100015400002985

邮 政 编 码: 518000

备案意见:

经办人:

备案机构 (公章)

2024年10月12日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 三月风体育公园整体改造工程

验收日期: 2022年11月24日

建设单位(盖章): 深圳市光明区新湖街道办事处



一、工程概况

工程名称	三月风体育公园整体改造工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模	8.4万平方米	工程造价	1357.577443万元
结构类型	/	工程用途	园建
施工许可证证号	/	开工日期	2021年11月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处		
勘察单位	广东有色工程勘察设计院		B144055529
设计单位	海南华磊建筑设计咨询有限公司		A246001174
施工单位	深圳市平之梦建设集团有限公司		D244433868
监理单位	清鸿工程咨询有限公司		E141005558-8/3
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	麦国色
副组长	范光祥、董赵灵
组员	陈敬朋、张传亮、唐本昌、徐斌、谢琴、

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	麦国色	范光祥、董赵灵、陈敬朋、张传亮、唐本昌、徐斌、谢琴
给排水工程	麦国色	范光祥、董赵灵、陈敬朋、张传亮、唐本昌、徐斌、谢琴
园建工程	麦国色	范光祥、董赵灵、陈敬朋、张传亮、唐本昌、徐斌、谢琴
电气工程	麦国色	范光祥、董赵灵、陈敬朋、张传亮、唐本昌、徐斌、谢琴
绿化工程	麦国色	范光祥、董赵灵、陈敬朋、张传亮、唐本昌、徐斌、谢琴






(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、勘察、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计和合同各项内容, 工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准, 经对本工程组织竣工验收, 工程质量达到合同规定的要求, 一致同意通过工程竣工验收, 验收合格。

<p>建设单位:</p>  <p>单位(项目)负责人:</p> <p>范娟 魏国色</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>单位(项目)负责人:</p> <p>李书博</p> <p>年 月 日</p>	<p>勘察单位:</p>  <p>单位(项目)负责人:</p> <p>张书明</p> <p>年 月 日</p>
<p>监理单位:</p>   <p>单位(项目)负责人:</p> <p>董赵灵</p> <p>年 月 日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>单位(项目)负责人:</p> <p>唐书琴</p> <p>2022年11月22日</p>	

建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市光明区新湖街道办事处	评价期限	2022年1月1日 至 2022年3月31日		
承包商名称	深圳市平之梦建设集团有限公司	承包商资质	D244433868		
法定代表人及联系方式	徐斌 13430621121	项目负责人及联系方式	唐本昌-18086085146		
企业地址	深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303				
工程名称	三月风体育公园整体改造工程	承包范围	园林景观工程、给排水工程、绿化工程、电气照明工程		
工程地址	深圳市光明区新湖街道楼村社区三月风公园	工程合同价	1357.577443 (万元)		
合同开工日期	2021.11.1	合同竣工日期	2022.4.29	合同工期	180日
实际开工日期	2021.11.1	实际竣工日期	/	实际工期	/
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	10
二、技术经济实力				0-17	13
三、工程实施过程管理				0-47	40
四、工期控制				0-10	7
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形				/	/
合计				82	
备注：					
招标人对该承包商履约表现的总体评价：					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90分≤总分)		<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分<90分)		
	<input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<80分)		<input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)		



3 项目经理业绩情况

附件 3: 项目经理同类工程业绩情况

1、项目名称：科联路及同仁路人行道改造项目；
合同金额：247.997445 万元；竣工验收时间：2023 年 04 月 18 日；担任岗位：项目经理。
全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3024782>。

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

科联路及同仁路人行道改造项目

The screenshot displays a '招标投标信息详情' (Bidding Information Details) window. The background shows a website interface with a search bar and navigation links. The main content is a table with the following data:

项目名称	科联路及同仁路人行道改造项目		
工程名称	科联路及同仁路人行道改造项目		
中标通知书编号	4403122302150002-BD-001	省级中标通知书编号	4403122302140002-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-03-09	中标金额(万元)	248
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市正德招标代理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F30N10C
中标单位名称	深圳市平之梦建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5GBW3E1U
项目负责人	王树达	证件类型	身份证
身份证号码	220183*****12	记录登记时间	2023-03-09
数据来源	共享交换	数据等级	B

A '关闭' (Close) button is located at the bottom right of the window.


中标通知书

标段编号: 44038720230004001001
标段名称: 科联路及同仁路人行道改造项目
建设单位: 深圳市光明区玉塘街道办事处
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市平之梦建设集团有限公司
中标价: 247.997445万元
中标工期: 30天
项目经理(总监): 王树达



本工程于 2023-02-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 
日期: 2023-03-14



查验码: 6224858386572713 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

玉塘街道城市建设办公室工程建设资料备案专用章	
备案编号	H13A 202303008
备案人	曾宇航
备案日期	2023.3.17



工程名称: 科联路及同仁路人行道改造项目

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区玉塘街道办事处

承 包 人: 深圳市平之梦建设集团有限公司

2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06, 即 2015 版第六版。

				深圳
				范本
				招标工程单价合同
				2015版
				第六次修订

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区玉塘街道办事处

承包人(全称): 深圳市平之梦建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 科联路及同仁路人行道改造项目

工程地点: 深圳市光明区同仁路

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 科联路及同仁路人行道改造项目,具体详见工程量清单以及施工图纸中的所有施工内容。

二、工程承包范围

详见施工图

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米;_宽: _米;_高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 _____ 米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ (<input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> _基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;_	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;_	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_ (<input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;_	
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖_ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;_	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_ (<input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____ <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _室外工程_ (<input type="checkbox"/> _室外设施_ _____ <input type="checkbox"/> _附属建筑_ _____ <input type="checkbox"/> _室外环境_ _____) 。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程_ (户数: _____户; _庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明_	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ (<input type="checkbox"/> 综合布线系统_____ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修_ (<input type="checkbox"/> 抹灰_ <input type="checkbox"/> 涂饰_ <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) _____ <input type="checkbox"/> 吊顶_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023年3月22日;

计划竣工日期: 2023年4月20日;

四、质量标准

本工程质量标准: 质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 贰佰肆拾柒万玖仟玖佰柒拾肆元肆角伍分 (¥2479974.45元), 以发包人指定的审计部门最终审核结算金额为准;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 陆万贰仟零捌拾元叁角叁分 (¥62080.33元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年 3月 17日;

订立地点: 深圳市光明区玉塘街道办事处

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式 6份,均具有同等法律效力,发包人执 4份,承包人执 2份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 科联路及同仁路人行道改造项目

验收日期: 2023 年 4 月 18 日

建设单位: 深圳市光明区玉塘街道办事处

一、工程概况

工程名称	科联路及同仁路人行道改造项目	工程地点	玉塘街道辖区
工程规模	/	工程造价 (元)	2479974.45元
施工许可证证号	/	开工日期	2023年3月22日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区玉塘街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市平之梦建设集团有限公司		/
设计单位	广西华壹建筑设计有限公司东莞分公司		/
监理单位	深圳市鸿图建设管理集团有限公司		E244064318
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	陈强
副组长	
组员	王树达 许海清 吴宇霖

2、专业组

专业组	组 长	组 员
市政工程		
绿化工程		
道路工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
市政工程				
绿化工程				
道路工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

2024.10.10

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职务	签名
陈树强	深圳市光明区玉塘街道办事处	项目负责人	陈树强
吴宇森	广西华壹建筑设计有限公司东莞分公司	项目负责人	吴宇森
许远法	深圳市鸿图建设管理集团有限公司	项目总监	许远法
王树达	深圳市平之梦建设集团有限公司	项目经理	王树达
张程航	深圳市轻普建设集团有限公司	施工员	张程航

2024年11月11日

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

验收日期: 2023年4月18日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

陈李强

许海涛
注册号44019860
有效期2025.04.23

王树达

吴宇翰



4 企业获奖情况

附件 4:

企业同类工程获奖情况

- | |
|--|
| <p>1、奖项名称：xxx 工程荣获“xx 奖”；
获奖时间：xx 年 xx 月 xx 日；颁发部门：XX</p> <p>2、奖项名称：xxx 工程荣获“xx 奖”
获奖时间：xx 年 xx 月 xx 日；颁发部门：XX</p> <p>3、奖项名称：xxx 工程荣获“xx 奖”；
获奖时间：xx 年 xx 月 xx 日；颁发部门：XX</p> |
|--|

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

5 拟派项目团队能力情况

附件 5:

拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	王树达	/	/	/	建造师证	二级	粤 24420 21202 12956 0	市政公用工程
2	技术负责人	徐斌	中级	B0817 30801 00000 519	市政	/	/	/	/
<p>项目名称：贝特瑞高端锂离子电池负极材料产业化配套项目地块（2023 年招拍挂用地产业地块 6 项目）内污水管线迁改工程； 合同金额：171.290172 万元；竣工验收时间：2023 年 09 月 08 日；担任岗位：项目经理。 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3065523。</p>									
3	质量负责人	张梓航	助理工程师	20034 26000 840	市政	合格证书	初级	09158 79202 56008 543	市政工程
4	安全负责人	庄福强	/	/	/	安全 C 证	初级	粤建安 C3(20 22)01 31783	/
5	质量员	蒋北海	/	/	/	合格证书	初级	24010 30600 12792 1	/
6	安全员	邹云	/	/	/	安全 C 证	初级	粤建	/

								安 C3 (201 5) 00060 65	
7	施工员	谢和斌	/	/	/	合格证书	初级	09158 79202 56008 542	/
8	资料员	谢琴	/	/	/	合格证书	初级	09158 79202 56008 545	/
9	造价员	马志伟	中级	13001 02206 879	工程 造价	造价师 证	一级	建 [造]1 41344 00012 276	造价
10	劳资专 管员	刘小春	/	/	/	合格证书	初级	09158 79202 56008 541	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，本表格可根据项目实际情况增加拟派人员，新增人员所有新增人员信息均需序号 10 项下按顺序连续罗列。

项目经理 王树达

项目经理 王树达

姓名	王树达	性别	男	年龄	33岁
职务	项目经理	职称	/	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	220183199306075012	手机号码	13242408700
参加工作时间	2015.6	从事项目经理（建造师）年限		4年	
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442021202129560				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明区玉塘街道办事处	科联路及同仁路人行道改造项目	总投资额为331.78万元，建安工程费为296.827927万元。目主要提升辖区交通秩序，规范辖区市容环境，改善科联路和同仁路违规占道、车辆乱停放的现状问题	2023.03.22 2023.04.18	已完	合格
/	/	/	/	/	/

建造师证

 使用有效期：2026年04月
14日-2026年10月11日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：王树达


性 别：男


出生日期：1993-06-07

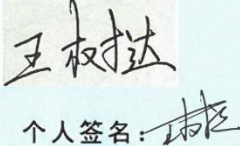
注册编号：粤2442021202129560

聘用企业：深圳市平之梦建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-24至2027-12-24）





个人签名：

签名日期：2026.4.14



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2024年09月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0009307

姓名: 王树达

性别: 男

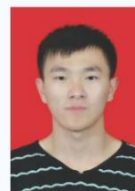
出生年月: 1993年06月07日

企业名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年06月10日

有效期: 2025年05月19日 至 2028年06月09日

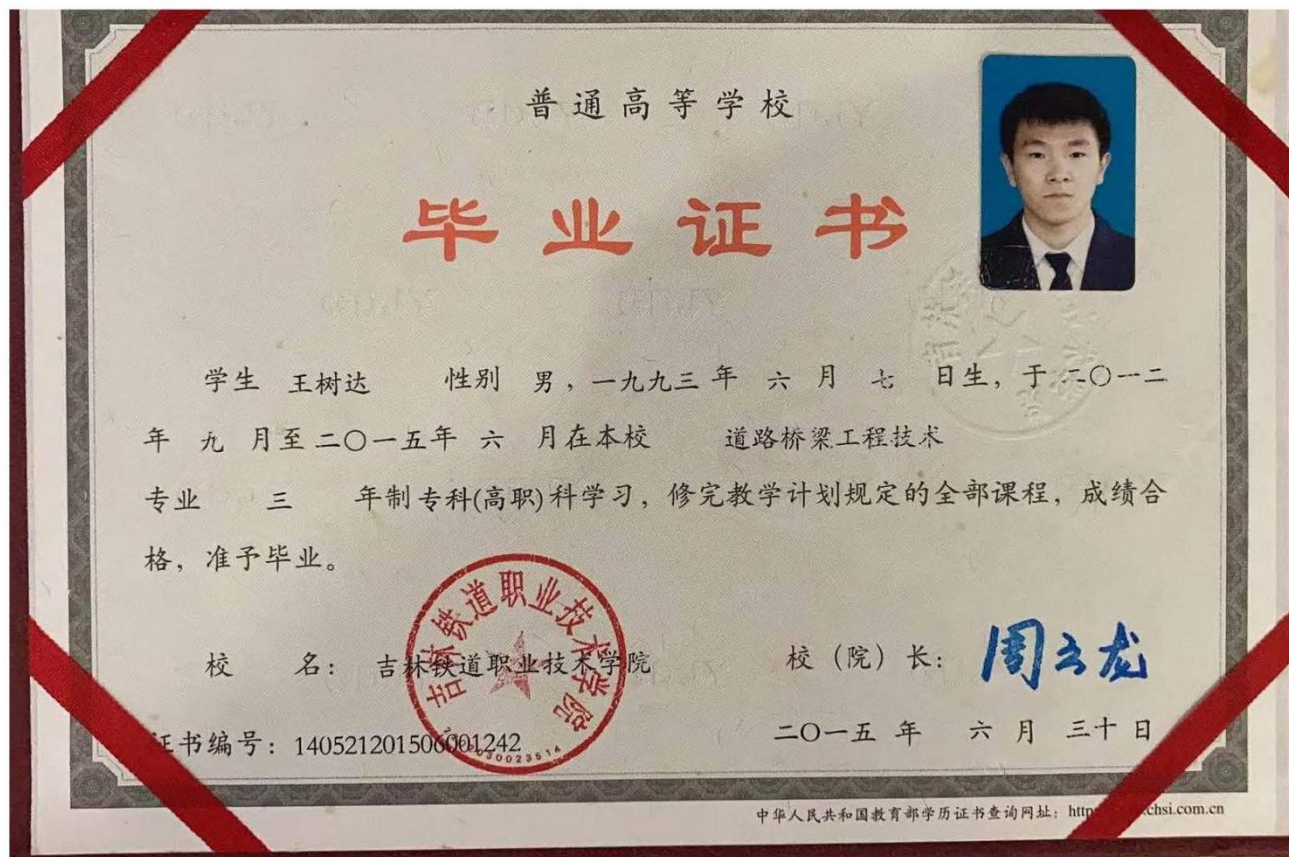


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月19日



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王树达 社保电脑号: 647444754 身份证号码: 220183196906075012 页码: 1
参保单位名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号: 30441235 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	30441235	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			2725.1	908.39			403.89						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cd53977189z) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30441235 单位名称 深圳市平之梦建设集团有限公司



验证码: 33927cd53977189z

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 孟树达 社保电话号: 647444754 身份证号码: 220183199306075012 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号: 30441235 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	06	30441235	1492.0	718.72	359.38	2	8733	101.0	33.67	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30441235	1775.0	764.0	382.0	2	8733	101.0	33.67	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30441235	1775.0	764.0	382.0	2	8733	101.0	33.67	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30441235	1775.0	764.0	382.0	2	8733	101.0	33.67	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30441235	1775.0	764.0	382.0	2	8733	101.0	33.67	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30441235	1775.0	764.0	382.0	2	8733	101.0	33.67	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30441235	1775.0	764.0	382.0	2	8733	101.0	33.67	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30441235	1775.0	764.0	382.0	1	8727	403.62	134.54	1	8727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30441235	1775.0	764.0	382.0	1	8727	403.62	134.54	1	8727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30441235	1775.0	764.0	382.0	1	8727	403.62	134.54	1	8727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30441235	1775.0	764.0	382.0	1	8727	403.62	134.54	1	8727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30441235	1775.0	764.0	382.0	1	8727	403.62	134.54	1	8727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			2725.1	908.39			403.89					117.92	60.48

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查险部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(www.sz.gov.cn) 核查, 验证码有效期三个月。

<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

技术负责人 徐斌

项目技术负责人简历表

姓名	徐斌	性别	男	年龄	35岁
职务	技术负责人	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	36030219860122303X		
手机号码	13430621121	证件号（职称证书编号）	B08173080100000519		
参加工作时间	2008.7	从事技术负责人年限	12年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区石岩人民医院	宝安人民医院(集团)第二人民医院产科门诊装修改造工程	193.980857万元	2018.05.20 2018.12.12	已完	合格
深圳市宝安区新桥街道办事处	新沙立交辅道街心花园工程（小型工程）	73.015709万元	2021.08.05 2021.11.19	已完	合格
深圳市光明区公明街道办事处	贝特瑞高端锂离子电池负极材料产业化配套项目地块（2023年招拍挂用地产业地块6项目）内污水管线迁改工程	171.290172万元	2023.06.18 2023.09.08	已完	合格

职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173080100000519



持证人签名: _____

姓名: 徐斌

性别: 男

身份证号: 36030219860122303X

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017年9月9日

M79

毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐斌 社保电脑号：619669770 身份证号码：36030219860122303X 页码：1
参保单位名称：深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号：30441235 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	10	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	11	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	12	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	01	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	02	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	03	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	04	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	05	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			10200.0	4800.0	4800.0		4374.65	1615.32			408.89		600.0	600.0	600.0	480.0	120.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927cd5397a6a5g）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30441235 单位名称 深圳市平之梦建设集团有限公司



验证码: 33927cd5397a6a5g

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 魏斌 社保号: 612669770 身份证号: 36030219860122303X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号: 30441235 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老			医疗			生育			工伤			失业		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	06	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	10	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	11	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	12	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	01	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	02	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	03	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	04	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	05	30441235	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			10200.0	4500.0			4374.65	1615.32			403.89						120.0

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(即www.jceon7.6.6.6) 核查, 验证有效期三个月。

<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

业绩--贝特瑞高端锂离子电池负极材料产业化配套项目地块 (2023年招拍挂用地产业地块6项目)内污水管线迁改工程

The screenshot displays the '招标投标信息详情' (Tender Information Details) page on the National Building Market Supervision Public Service Platform. The page features a dark red header with the platform's logo and navigation options. A white modal window is open, showing a table of project details. Several key fields are highlighted with red boxes: the project name, bid date, bid amount, and the winning bidder's name.

招标投标信息详情			
项目名称	贝特瑞高端锂离子电池负极材料产业化配套项目地块(2023年招拍挂用地产业地块6项目)内污水管线迁改工程		
工程名称	贝特瑞高端锂离子电池负极材料产业化配套项目地块(2023年招拍挂用地产业地块6项目)内污水管线迁改工程		
中标通知书编号	4403122305120005-BD-001	省级中标通知书编号	4403122305090001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-05-23	中标金额(万元)	171.29
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市粤海工程咨询有限公司	统一社会信用代码	MA5HTFQ3-0
中标单位名称	深圳市平之梦建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5GBW3E1U
项目负责人	徐斌	证件类型	身份证
身份证号码	360302*****3X	记录登记时间	2023-05-23
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

标段编号: 44038720230012001001

标段名称: 贝特瑞高端锂离子电池负极材料产业化配套项目地块(2023年招拍挂用地产业地块6项目)内污水管线迁改工程

建设单位: 深圳市光明区公明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市平之梦建设集团有限公司

中标价: 171.290172万元

中标工期: 45天

项目经理(总监): 徐斌



本工程于 2023-05-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-29



查验码: 5910953022934724 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMGCSG-2021-01

工程编号: 44038720230012001

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 贝特瑞高端锂离子电池负极材料产业化配套项目地
块(2023年招拍挂用地产业地块6项目)内污水管线迁改工程

工程地点: 光明区公明街道

发 包 人: 深圳市光明区公明街道办事处

承 包 人: 深圳市平之梦建设集团有限公司

2021年版

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT (冷吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统

	m ²		
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____ 户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及 配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安 装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管 廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：_____ m×___m 舱数：_____ 舱 总长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：_____m 总长：___ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____	<input type="checkbox"/> 交通设施工	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系

	<p style="text-align: right;">m</p> 桥宽: _____ <p style="text-align: right;">m</p> 总长: _____ <p style="text-align: right;">m</p>	程	统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ___ m×___ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工 程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工 程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN_____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工 程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工 程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d_____ mm 总长: _____ <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d_____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处 理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌 体 <input type="checkbox"/> 宽×高: ___ m×___ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工 程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d	<input type="checkbox"/> 轨道交通工 程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座

	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m^3/h		<input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：____ 万 m^3	<input type="checkbox"/> 其他市政及 配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2023年6月18日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年8月2日

合同工期总日历天数：45天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）壹佰柒拾壹万贰仟玖佰零壹元柒角贰分（¥1712901.72元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾贰万壹仟陆佰壹拾伍元捌角壹分（¥121615.81元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）玖万零贰佰壹拾玖元肆角叁分（¥90219.43元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。（不可竞争费包括暂列金、安全文明施工措施费、暂估价、工程保险费）本工程净下浮率为：12.73%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务，但承包人知晓本合同费用属于政府拨款，如因发包人财务审批流程或者国库集中支付导致延期付款，承包人不得因此为由向发包人追究违约责任。

九、合同份数


本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份；副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023年6月7日

合同订立地点：深圳市光明区公明街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。


发 包 人：深圳市光明区公明街道
办事处（公章）
住 所：深圳市光明区公明街道
风景路 63 号
法定 代 表 人：
委 托 代 理 人：
电 话：邓俊君
传 真：
开 户 银 行：

账 号：
邮 政 编 码：518106


承 包 人：深圳之梦建设集团
有限公司（公章）
住 所：深圳市光明区公明街道
西田社区第三工业区商住楼第 7 栋 1303
法定 代 表 人：徐文武
委 托 代 理 人：
电 话：0755-27112933
传 真：0755-27112933
开 户 银 行：中国建设银行股份有限
公司深圳公明支行
账 号：44250100015400002965
邮 政 编 码：518106

备案意见：

经 办 人：
备案机构（公章）

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：贝特瑞高端锂离子电池负极材料产业化配套项目
地块（2023年招拍挂用地产业地块6项目）内污
水管线迁改工程

验收日期：2023年9月8日

建设单位(盖章)：深圳市光明区公明街道办事处

一、工程概况

工程名称	贝特瑞高端锂离子电池负极材料产业化配套项目地块（2023年招拍挂用地产业地块6项目）内污水管线迁改工程	工程地点	深圳市光明区
建筑规模	污水管道改迁243m，新建污水井12座。	工程造价	1712901.72元
结构类型	市政管网工程	工程用途	
施工许可证号	/	开工日期	年 月 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区公明街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	中城恒业设计集团有限公司		A352012676
施工单位	深圳市平之梦建设集团有限公司		D244433868
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司		E244068832
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	麦东飞
副组长	庄君煜
组员	陈斌、彭小强、徐斌、邹凌、庄福强

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	庄君煜	麦东飞、陈斌、彭小强、徐斌、邹凌、庄福强
排水工程	彭小强	麦东飞、陈斌、庄君煜、徐斌、邹凌、庄福强

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名：

姓名	工作单位	职称	职务	签名
李虹	公明街道城建办			李虹
王居煌	深圳市市政工程集团有限公司	注册工程师	总监	王居煌
廖永荣	中城恒业设计集团有限公司			廖永荣
周世军	深圳城建集团有限公司	注册工程师	总负责	周世军
徐文武	深圳市平之梦建设集团有限公司		项目经理	徐文武

五、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为合格。

<p>建设单位：</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人： 2023年9月8日</p>	<p>监理单位：</p>  <p>(公章) 总监理工程师： 2023年9月8日</p>	<p>施工单位：</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人： 2023年9月8日</p>	<p>勘察单位：</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人： 2023年9月8日</p>	<p>设计单位：</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人： 2023年9月8日</p>
---	--	---	--	---



质量负责人 张梓航

信息表

质量主任信息表

姓名	张梓航	证件类型	身份证	证件号码	445121198907175379
手机号码	13410147247	证件号（质量员证编号）		091587920256008543	

合格证书

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 张梓航
身份证号: 445121198907175379
名 称: 质量员 (市政工程)
等 级: --
证书编号: 0915879202506008543



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年06月17日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

译

职称证

广东省职称证书

姓名：张梓航

身份证号：445121198907175379



职称名称：助理工程师

专业：市政工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年05月15日

评审组织：深圳市龙华区人力资源局

证书编号：2003426000840

发证单位：深圳市龙华区人力资源局

发证时间：2020年05月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张梓航 社保电脑号：635391376 身份证号码：445121198907175379 页码：1
参保单位名称：深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号：30441235 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	30441235	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	05	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			408.89		3000	3000	288.0		72.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927cd5397aa4cn）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30441235 单位名称 深圳市平之梦建设集团有限公司



验证码: 33927cd5397aa4cn

验证文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张梓欣 社保电话号: 633391376 身份证号码: 445121196907173379 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号: 30441235 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	06	30441235	4492.0	763.84	339.39	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	30441235	4775.0	811.75	362.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	30441235	4775.0	811.75	362.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	30441235	4775.0	811.75	362.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	30441235	4775.0	811.75	362.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	30441235	4775.0	811.75	362.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	30441235	4775.0	811.75	362.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	30441235	4775.0	811.75	362.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	30441235	4775.0	811.75	362.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	30441235	4775.0	811.75	362.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	30441235	4775.0	811.75	362.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	05	30441235	4775.0	811.75	362.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.69						72.0

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cd5397aa4cn) 核查, 验证码有效期三个月。

<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

安全负责人 庄福强

信息表

安全主任信息表

姓名	庄福强	证件类型	身份证	证件号码	350521198707172558
手机号码	13590299008		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2022)0131783	

合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0131783

姓名:庄福强

性别:男

出生年月:1987年07月17日

企业名称:深圳市平之梦建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年10月20日

有效期:2025年09月19日 至 2028年10月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月19日



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄福强 社保电脑号：643083297 身份证号码：350521198707172558 页码：1
参保单位名称：深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号：30441235 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	30441235	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		302.4	241.92		60.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927cd5397abe37）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30441235 单位名称 深圳市平之梦建设集团有限公司



验证码: 33927cd5397abe37

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 梁耀强 社保身份证号: 643063297 身份证号码: 350521196707172558 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号: 30441235 缴费基数: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	30441235	4492.0	718.72	359.36	1	8733	101.0	33.67	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	8733	101.0	33.67	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	8733	101.0	33.67	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	8733	101.0	33.67	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	8733	101.0	33.67	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	8733	101.0	33.67	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	8733	101.0	33.67	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	8727	100.91	33.64	1	8727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	8727	100.91	33.64	1	8727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	8727	100.91	33.64	1	8727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	8727	100.91	33.64	1	8727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	8727	100.91	33.64	1	8727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89						60.48

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 需验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cd5397abe37) 核查, 验证码有效期三个月。

社保费缴纳清单
证明专用章

<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

质量员 蒋北海

合格证书

蒋北海 同志于 2024年 01月 19日至 2024年 01月 31日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（市政）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 蒋北海
身份证号 430421198306256034
证书编号 2401030600127921
工作单位



发证单位
2024年 02月 03日
有效期至：2027年 02月 03日



毕业证

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 蒋北海 性别 男， 一九八三年 六月二十五日生，于二〇〇七 年 三 月 至 二〇〇九 年 六 月 在 本 校 工业与民用建筑 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予 毕业。

校（院）长： 吴传喜

学校（院）： 湖北大学

批准文号： (83)教成字003号
证书编号： 105124200906000166

二〇〇九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部监制

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋北海 社保电脑号：643914424 身份证号码：430421198306256034 页码：1
参保单位名称：深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号：30441235 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	30441235	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89						60.48

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927cd5397ae1dy）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30441235 单位名称 深圳市平之梦建设集团有限公司



验证码: 33927cd5397ae1dy

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈北海 社保电话号: 649914424 身份证号: 430421198308258034 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号: 30441235 计量单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老险			医疗险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	06	30441235	4492.0	728.72	389.36	2	8733	101.0	33.87	1	8733	33.87	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	8733	101.0	33.87	1	8733	33.87	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	8733	101.0	33.87	1	8733	33.87	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	8733	101.0	33.87	1	8733	33.87	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	8733	101.0	33.87	1	8733	33.87	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	8733	101.0	33.87	1	8733	33.87	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	8733	101.0	33.87	1	8733	33.87	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	8727	100.91	33.84	1	8727	33.84	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	8727	100.91	33.84	1	8727	33.84	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	8727	100.91	33.84	1	8727	33.84	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	8727	100.91	33.84	1	8727	33.84	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	8727	100.91	33.84	1	8727	33.84	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89						60.48

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 可凭此部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>) 核查, 验证码有效期三个月。

<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

安全员 邹云

信息表

安全员信息表

姓名	邹云	证件类型	身份证	证件号码	360302197807103012
手机号码	13927428301		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2015)0006065

合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0006065

姓名:邹云

性别:男

出生年月:1978年07月10日

企业名称:深圳市平之梦建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年06月26日

有效期:2024年05月14日至2027年06月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月14日



毕业证



成人高等教育

毕业证书



学生 邹云 性别 男, 一九七八年七月十日生, 于二〇〇一年九月至二〇〇五年六月在本校 电气工程及其自动化专业 函授 学习, 修完本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 广东工业大学

校(院)长: 张润珠

批准文号: (85)教育成字002号

证书编号: 105821200505005162

二〇〇五年六月三十日

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹云 社保电脑号：643916415 身份证号码：360302197607103012 页码：1
参保单位名称：深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号：30441235 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	30441235	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36				4374.65	1615.32			408.89					60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927cd5397ba0e0）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30441235 单位名称 深圳市平之梦建设集团有限公司



验证码: 33927cd5397ba0e0

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 郭志 社保账号: 643916415 身份证号: 380502197807103012 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号: 30441235 计量单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	30441235	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			4374.65	1615.32			403.69						

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927cd5397ba0e0) 核查, 验证码有效期三个月。

<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

施工员 谢和斌

合格证书

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 谢和斌
身份证号: 360302198204243010
名 称: 施工员
等 级: --
证书编号: 0915879202506008542



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年06月17日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

译

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 谢和斌 社保电话号: 643916615 身份证号码: 360302198204243010 页码: 1
参保单位名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号: 30441235 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	30441235	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			408.89						60.48



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cd5397be958) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30441235 单位名称 深圳市平之梦建设集团有限公司



验证码: 33927cd5397be958

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 谢树根 社保电话号: 643918615 身份证号码: 360302198204242010 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号: 30441235 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老险			险种	医疗险			生育			工伤保险		失业保险		个人交
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交		
2025	06	30441235	4492.0	769.64	359.39	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30441235	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9692.89	4581.36			4374.65	1615.32			403.89	3072.0	307.2	3072.0	245.76	60.48	

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供; 查询部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列账号(<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>) 账号: 33927cd5397be958) 检索, 验证码有效期三个月。

<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

资料员 谢琴

合格证书

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 谢琴
身份证号: 360302197912023022
名 称: 资料员
等 级: --
证书编号: 0915879202506008545



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年06月17日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

译

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 谢琴 性别 女，一九七九年 十二月 二 日生，于二〇〇二
年 九月至二〇〇六年 七月在本校 道路与桥梁
专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学 校（院）长：张心明

批准文号：(87)教成字005号
证书编号：104071200605000295

二〇〇六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢琴 社保电脑号：608636404 身份证号码：360302197912023022 页码：1
参保单位名称：深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号：30441235 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	30441235	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36				4374.65	1615.32			408.89					60.48

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cd5397cf6f9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30441235 单位名称 深圳市平之梦建设集团有限公司



验证码: 33927cd5397cf6f9

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 谢琴 社保电话号: 608636404 身份证号码: 360302197912003022 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号: 30441235 计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老险			医疗险			生育			工伤险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025-06	30441235	4492.0	738.72	359.36	1	8733	236.65	134.66	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025-07	30441235	4775.0	764.0	362.0	1	8733	236.65	134.66	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025-08	30441235	4775.0	764.0	362.0	1	8733	236.65	134.66	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025-09	30441235	4775.0	764.0	362.0	1	8733	236.65	134.66	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025-10	30441235	4775.0	764.0	362.0	1	8733	236.65	134.66	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025-11	30441235	4775.0	764.0	362.0	1	8733	236.65	134.66	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025-12	30441235	4775.0	764.0	362.0	1	8733	236.65	134.66	1	8733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026-01	30441235	4775.0	764.0	362.0	1	8727	403.62	134.54	1	8727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026-02	30441235	4775.0	764.0	362.0	1	8727	403.62	134.54	1	8727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026-03	30441235	4775.0	764.0	362.0	1	8727	403.62	134.54	1	8727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026-04	30441235	4775.0	764.0	362.0	1	8727	403.62	134.54	1	8727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026-05	30441235	4775.0	764.0	362.0	1	8727	403.62	134.54	1	8727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计		9122.72	4561.36			4374.65	1615.32			403.89						

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>) 核查, 验证码有效期三个月。

<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

造价员 马志伟

注册证

使用有效期: 2026年06月08日
- 2026年09月06日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 马志伟

性别: 男

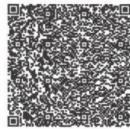
出生日期: 1977年04月08日

专业: 安装工程

证书编号: 建[造]14134400012276

有效期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘用单位: 深圳市平之梦建设集团有限公司



个人签名:

马志伟

马志伟

签名日期:

2026.6.8



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2025年12月15日

职称证



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马志伟 社保电脑号：601503326 身份证号码：440301197704080915 页码：1
参保单位名称：深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号：30441235 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	07	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	08	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	09	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	10	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	11	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	12	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	01	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	02	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	03	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	04	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	05	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计			20400.0	9600.0			6500.0	2400.0			600.0					240.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cd5397d5ff8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30441235 单位名称 深圳市平之梦建设集团有限公司



验证码: 33927cd5397d5ff8

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 冯志伟 社保身份证号: 601503326 身份证号码: 44030119704060915 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号: 30441235 计量单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老险			医疗险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	07	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	08	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	09	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	10	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	11	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	12	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	01	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	800.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	02	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	800.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	03	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	800.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	04	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	800.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	05	30441235	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	800.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计			20400.0	9600.0			6500.0	2400.0			800.0						240.0

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (60000_jc0n7d5ff8) 核查, 验证码有效期三个月。

<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

劳资专管员 刘小春

信息表

劳资专管员信息表

姓名	刘小春	证件类型	身份证	证件号码	430421197401096791
手机号码	18711197438		证件号		091587920256008541

合格证书

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 刘小春
身份证号: 430421197401096791
名 称: 劳资专管员
等 级: --
证书编号: 0915879202506008541



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年06月17日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

译

毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘小春 社保电脑号：622942553 身份证号码：430421197401096791 页码：1
参保单位名称：深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号：30441235 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	30441235	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	05	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		3000	300.0	3000	240.0	72.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927cd5397e64a1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30441235 单位名称 深圳市平之梦建设集团有限公司



验证码: 33927cd5397e64al

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 刘小奇 社保电话号: 822942553 身份证号码: 430421197401096791 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号: 30441235 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			生育	工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	30441235	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	05	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89						72.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (www.sz.gov.cn) 核查, 验证有效期三个月。

<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

6 不违法转包分包承诺书

附件 6：不违法转包分包承诺书

承 诺 书

致（招标人）：深圳市龙华区观澜街道办事处

我单位参加蚌岭片区城市更新单元配套道路新建工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）深圳市平之梦建设集团有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：13410147247

传真：0755-27112933

承诺日期：2026 年 06 月 23 日

7 诚信投标承诺书

附件 7：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区观澜街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受 蚌岭片区城市更新单元配套道路新建工程 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：


(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市平之梦建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第 7 栋 1303

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-27112933

传真：0755-27112933

日期：2026 年 08 月 23 日