

标段编号：2605-440304-04-01-608736001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：河套科创中心人工智能中试创新平台建设项目精装修工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳广田集团股份有限公司

日期：2026年06月25日

资信要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 企业基本情况 | 内容：投标人企业基本情况。填写表单：《企业基本情况一览表》。联合体：采用联合体投标的，联合体所有成员单位均须提供。 |
| 2 | 投标人近5年已完工同类业绩 | 内容：近5年（2021年6月1日至今）已完成同类项目业绩（不超过5项，提供业绩超出5项的招标人只认可《投标人竣工业绩汇总一览表》的前5项，时间以竣工验收报告出具时间为准）。填写表单：《投标人竣工业绩汇总一览表》。证明材料：合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）。联合体：采用联合体投标的，由联合体牵头单位提供。 |
| 3 | 投标人项目负责人资历及近5年已完工同类业绩 | 内容：投标人项目负责人资历及近5年（2021年6月1日至今）已完成的担任项目负责人的同类项目业绩（不超过2项，提供业绩超出2项的招标人只认可《投标人项目负责人资历及业绩汇总一览表》的前2项，时间以竣工验收报告出具时间为准）。填写表单：《投标人项目负责人资历及业绩汇总一览表》。证明材料：项目负责人毕业证学位证、执业资格证、职称证、合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页、施工方项目负责人页），竣工验收报告（包括：竣工验收合格页、竣工验收合格日期页、施工方项目负责人页），6个月以上社保证明。联合体：采用联合体投标的，由联合体牵头单位提供。 |
| 4 | 投标人拟派项目管理机构及团队人员情况 | 内容：提供不低于招标文件要求的拟派项目管理人员情况，具体要求详见招标文件附件《技术要求》。填写表单：《项目管理团队一览表》。证明材料：专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），毕业证，学位证，3个月以上社保证明。联合体：采用联合体投标的，应备注人员委派单位。 |
| 5 | 承诺书、告知书等 | 内容：提供《不转包挂靠承诺书》、《拟投入项目管理班子人员承诺书》、《施工安全生产承诺书》、《告知书》、《农民工工资按时支付承诺书》。填写表单：《不转包挂靠承诺书》、《拟投入项目管理班子人员承诺书》、《施工安全生产承诺书》、《告知书》、《农民工工资按时支付承诺书》（详见第三章）。证明材料：无。联合体：采用联合体投标的，由联合体牵头单位签署。 |
| | | |

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况

1、企业基本情况一览表

内容：提供投标人专业人员结构和数量情况、专业技术人员数量等。采用联合体投标的，联合体所有成员单位均须提供。

| | | | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------|
| 企业名称 | 深圳广田集团股份有限公司 | 企业曾用名(如有) | 深圳广田装饰集团股份有限公司 |
| 统一社会信用代码 | 91440300192359041F | 注册资本金 | 375096.2363 万元 |
| 法定代表人 | 严静 | 联系方式 | 0755-25886666 |
| 主项资质 | 建筑工程施工总承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、钢结构工程专业承包二级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑智能化系统设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级、消防设施工程设计专项甲级 | 企业员工数量 | 669 人 |
| 核心竞争力描述 | 深圳广田集团股份有限公司，简称“广田集团”（股票代码：002482），是特区建工集团旗下一家大型综合性上市公司，同时也是深圳市国资委旗下唯一一家建筑装饰上市企业。公司成立于 1995 年，是一家具备建筑装饰装修、幕墙、智能化、机电安装、消防等专业工程设计施工一体化能力的国际绿色建造综合集成服务商，拥有建筑装饰装修工程专业承包壹级等十余项壹级、甲级资质，业态涵盖住宅、写字楼、大型公建（大型场馆、学校医院、轨道交通等）、星级酒店、商业综合体及文旅等，连续多年位列中国建筑装饰百强企业第二，是“深圳市知名品牌”、“广东省著名商标”、“中国驰名商标”。战略转型升级后的广田集团，将贯彻特区建工集团“1456”战略部署，与特区建工集团旗下各企业发挥协同效应，探索“工业上楼”产品标准化体系和空间解决方案，打造新质生产力，培育业务增长的新引擎，推动自身高质量发展，为特区建工加快打造世界一流城市建设全过程综合服务商注入新力量。 | | |
| 经营范围 | 承担境内、外各类建筑（包括车、船、飞机）的室内外装饰工程的设计与施工；承接公用、民用建设项目的水电设备安装；各类型建筑幕墙工程、金属门窗的设计、生产、制作、安装及施工；机电设备安装工程、建筑智能化工程、消防设施工程、园林绿化工程的设计与施工；市政工程施工；家具和木制品的设计、生产和安装；建筑装饰石材加工、销售及安装；建筑装饰设计咨询、服务；建筑装饰软饰品设计、制作、安装以及经营；新型环保材料的技术研发、生产及销售（以上各项不含法律、行政法规、国务院决定规定需报经审批的项目，涉及有关主管部门资质许可的需取得资质许可后方可经营），从事货物及技术进出口业务。投资兴办实业（具体项目另行申报）；物业管理；自有物业租赁。 | | |
| 专业技术人员规模 | 注册执业资格人员数量共 <u>174</u> 人，涉及专业包括： 1、 <u>注册建筑师</u> 专业 <u>1</u> 人；2、 <u>注册结构师</u> 专业 <u>1</u> 人；3、 <u>一级建造师</u> （建 | | |

| | |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 筑工程)专业_专业_96_人; 4、_一级建造师(机电工程、市政公用工程)专业_专业_16_人; 5、_二级建造师(建筑工程)专业_专业_31_人; 6、_二级建造师(机电工程、市政公用工程)专业_专业_8_人; 7、_一级造价师(土建)专业_专业_16_人; 8、_一级造价师(安装)专业_专业_3_人; 9、_二级建造师(土建)专业_专业_1_人; 10、_二级造价师(安装)专业_专业_1_人; 中级及以上职称人员数量共_80_人, 其中教授级高级工程师_2_人, 高级工程师_26_人, 工程师_52_人。 |
| 企业认证情况 | (质量管理体系认证证书 GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015) (环境管理体系认证证书 GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015) (职业健康安全管理体系认证证书 GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018) |
| 投标人近5年已完工同类业绩 | 1. 太仓同维共进科技大厦装饰工程+江苏省太仓市+2024.10.30+8084.82万元+31893.51 m ² 2. 深圳工业软件园精装修工程+深圳市龙岗区+2025.05.30+7327.28万元+65993 m ² 3. 汇川技术总部大厦二次精装修工程+深圳市龙华区+2021.12.03+4260.00万元+31000 m ² 4. 产发公司新职场装修工程(EPC)+深圳市罗湖区+2025.10.30+1823.49万元+5779 m ² 5. 梧桐山通信楼解危及改造提升工程+深圳市罗湖区+2025.01.15+2134.53万元+3520.67 m ² 【示例: XXXXX +深圳市福田区+2024.1.1+XX万元+10000 m ² , 合同金额保留两位小数。】 |
| 投标人项目负责人近5年已完工同类业绩 | 1. 项目名称+项目地点+竣工验收时间+合同金额+装修面积; 2. / 【示例: XXXXX +深圳市福田区+2024.1.1+XX万元+10000 m ² , 合同金额保留两位小数。】 |
| 其他 | 企业信用等级证书 |

证明材料: 企业营业执照, 投标人 2023、2024、2025 年纳税证明、财务审计报告等。

填表要求: 主项资质: 填写由各部委颁发的有效的企业资质;

企业员工数: 填写与企业签订正式劳动合同在本企业缴纳社保的正式员工;

专业技术人员: 提供具备注册执业资格人员的数量及专业构成, 专业填写注册执业资格所对应专业, 例如“注册建筑师”、“一级建造师(建筑工程)专业”, “二级造价工程师”等;

企业认证情况: 填写企业取得 ISO、OHSAS (OHSMS)、SA 等。

其他。

1.1企业营业执照

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | | |
| 统一社会信用代码 91440300192359041F | <h1>营业执照</h1> (副本) |  |
| 名称 深圳广田集团股份有限公司 | 成立日期 1995年07月14日 | |
| 类型 上市股份有限公司 | 住所 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层 | |
| 法定代表人 严静 | | |
| 重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。 | | 登记机关  2025年10月10日 |

1.2资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244017314

企业名称: 深圳广田集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192359041F

法定代表人: 严静

注册地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电子与智能化工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月19日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：深圳广田集团股份有限公司

详细地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：91440300192359041F

法定代表人：严静

注册资本：375096.2363万元人民币

经济性质：股份有限公司(上市)

证书编号：D144145882

有效期：2028年12月28日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关：



2025年10月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



使用有效期: 2026年06月22日
- 2026年12月19日

工程设计资质证书

企业名称: 深圳广田集团股份有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300192359041F **经济性质:** 股份有限公司 (上市)

证书编号: A144A06685

资质类别及等级:

建筑装饰工程设计专项甲级2029年06月25日; 建筑智能化系统设计专项甲级2029年06月25日; 建筑幕墙工程设计专项甲级2029年06月25日; 消防设施工程设计专项甲级2029年06月25日



发证机关:



2026年05月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344008537

企业名称: 深圳广田集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192359041F

法定代表人: 严静

注册地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

有效期: 至2030年08月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年10月19日



1.3 安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300192359041F



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017309

企业名称：深圳广田集团股份有限公司

法定代表人：严静

单位地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

经济类型：股份有限公司(上市)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年11月07日 至 2028年09月16日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年11月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.4 纳税证明

1.4.1 2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2024）541538号

深圳广田集团股份有限公司(统一社会信用代码:91440300192359041F) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣(收)代缴税费 |
|----|----------|---------------|-----------|
| 1 | 城镇土地使用税 | 52,125.56 | 0 |
| 2 | 城市维护建设税 | 145,337.3 | 439.5 |
| 3 | 企业所得税 | 0 | 2,406.8 |
| 4 | 印花税 | 2,870,304.12 | 0 |
| 5 | 教育费附加 | 62,287.42 | 188.36 |
| 6 | 增值税 | 12,423,708.12 | 6,278.6 |
| 7 | 房产税 | 51,656.54 | 0 |
| 8 | 地方教育附加 | 81,238.15 | 125.57 |
| 9 | 残疾人就业保障金 | 448,123.92 | 0 |
| | 合计 | 16,134,781.13 | 9,438.83 |
| | 其中, 自缴税款 | 15,543,131.64 | |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年6,209,470.41元, 2019年6,189,450.15元, 2021年15,205元, 2022年787,837.13元, 2023年2,932,818.44元。

二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年4月28日, 欠缴税费9,231,592.96元(玖佰贰拾叁万壹仟伍佰玖拾贰圆玖角陆分)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522404282920934317



1.4.2 2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2025）136645号

深圳广田集团股份有限公司(统一社会信用代码:91440300192359041F) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣(收)代缴税费 |
|----|----------|---------------|-----------|
| 1 | 城镇土地使用税 | 26,062.78 | 0 |
| 2 | 城市维护建设税 | 3,111,160.1 | 0 |
| 3 | 企业所得税 | 567,612.59 | 0 |
| 4 | 印花税 | 2,607,215.33 | 0 |
| 5 | 教育费附加 | 934,320.7 | 0 |
| 6 | 增值税 | 42,927,791.67 | 0 |
| 7 | 房产税 | 5,946,546.51 | 0 |
| 8 | 地方教育附加 | 721,104.77 | 0 |
| 9 | 残疾人就业保障金 | 977,387.95 | 0 |
| 10 | 其他收入 | 6,342,783.34 | 0 |
| 11 | 车辆购置税 | 4,779.48 | 0 |
| | 合计 | 64,166,765.22 | 0 |
| | 其中, 自缴税款 | 55,191,168.46 | |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2015年423,699.6元, 2018年143,912.99元, 2019年67.58元, 2020年228,184.72元, 2021年958,330.14元, 2022年16,557,458.14元, 2023年27,351,749.4元, 2024年18,503,362.65元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年2月11日, 欠缴税费5,972,287.28元(伍佰玖拾柒万贰仟贰佰捌拾柒圆贰角捌分)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502114438288902



1.4.3 2025 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕1424143号

深圳广田集团股份有限公司(统一社会信用代码:91440300192359041F) 在2025年1月1日至2025年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣(收)代缴税费 |
|----|----------|---------------|-----------|
| 1 | 城镇土地使用税 | 26,062.78 | 0 |
| 2 | 城市维护建设税 | 954,862.35 | 0 |
| 3 | 企业所得税 | 9,176,564.26 | 0 |
| 4 | 印花税 | 1,485,142.56 | 0 |
| 5 | 教育费附加 | 409,226.72 | 0 |
| 6 | 增值税 | 13,640,890.82 | 0 |
| 7 | 房产税 | 11,796,282.31 | 0 |
| 8 | 地方教育附加 | 272,817.81 | 0 |
| 9 | 残疾人就业保障金 | 185,019.54 | 0 |
| 10 | 其他收入 | 2,170,712.6 | 0 |
| | 合计 | 40,117,581.75 | 0 |
| | 其中,自缴税款 | 37,079,805.08 | |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年4,209,992.58元,2020年4,966,571.68元,2022年2,633.63元,2023年2,559,740.39元,2024年872,745元,2025年27,505,898.47元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年12月31日,欠缴税费687,286.95元(陆拾捌万柒仟贰佰捌拾陆圆玖角伍分)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522512313342257293



1.5近3年(2023-2025年度)经审计的财务报告;
1.5.1 2023年财务审计报告



深圳广田集团股份有限公司
审计报告
众环审字(2024)1100087号

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
报告编码:鄂24M8X4D1XM





中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)
武汉市中北路166号长江产业大厦17-18楼
邮政编码: 430077

Zhongshen Zhonghuan Certified Public Accountants LLP
17-18/F, Yangtze River Industry Building
No. 166 Zhongbei Road, Wuhan, 430077
电话 Tel: 027-86791215
传真 Fax: 027-85424329

审计报告

众环审字(2024)1100087号

深圳广田集团股份有限公司全体股东:

一、 审计意见

我们审计了深圳广田集团股份有限公司(以下简称“广田集团”或“公司”)财务报表,包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表,2023年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了广田集团2023年12月31日合并及公司的财务状况以及2023年度合并及公司的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于广田集团,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断,认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景,我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要在审计报告中沟通的关键审计事项。

(一) 破产重整及相关收益的确认

| 关键审计事项 | 在审计中如何应对该事项 |
|-------------------|--------------------|
| 请参见财务报表附注六、49及附注十 | 1、获取并检查广田集团破产重整计划、 |



| 关键审计事项 | 在审计中如何应对该事项 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>四。</p> <p>广田集团公司于2023年7月20日被裁定重整，在2023年12月31日之前，重整计划执行完毕所确认债务重组收益对公司的净利润、净资产及公司的持续经营能力产生积极的影响。</p> <p>基于上述原因，我们将破产重整及相关收益的确认认定为关键审计事项。</p> | <p>广东省深圳市中级人民法院关于广田集团破产重整受理及裁定相关文件、债权申报资料、管理人确认文件、信托协议、债权转让协议、股权转让协议，确定破产重整完成情况；</p> <p>2、获取债权申报资料、审核资料以及法院裁定等相关文件，复核债权计算、用股票清偿债务的准确性；</p> <p>3、获取并检查信托协议、债权转让协议、股权转让协议等，向公司管理层了解设立信托计划的商业合理性；了解信托底层财产的构成，获取评估报告、资产交接记录等；</p> <p>4、检查并重新计算广田集团确认的债务重组收益，以确认收益是否准确、确认时点是否合理；</p> <p>5、检查广田集团债务重组收益的会计处理是否正确。</p> <p>6、获取广田集团财务报表，检查债务重组收益相关的列报与披露是否恰当。</p> |

(二) 建筑及装饰工程业务的收入确认

| 关键审计事项 | 在审计中如何应对该事项 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>请参见财务报表附注六、43。</p> <p>广田集团的营业收入主要来源于建筑及装饰工程业务，建筑及装饰工程业务收入对财务报表整体具有重要性。2023年度，广田集团营业收入金额为人民币1,002,492,959.83</p> | <p>1、测试和评价与建筑及装饰工程项目收入确认相关的关键内部控制的有效性；</p> <p>2、选取合同样本，检查预计总收入、预算总成本及所依据的合同和项目成本预算资料，评价管理层所作的估计的合理性和准确</p> |



| 关键审计事项 | 在审计中如何应对该事项 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>元，其中建筑及装饰工程业务的营业收入为人民币 997,523,317.00 元，占营业收入的 99.50%。</p> <p>广田集团的建筑及装饰工程业务，属于在某一时段内履行的履约义务，在合同期内按照产出法确定的履约进度确认收入。广田集团根据已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定合同履约进度，已完成工作量的计量确认涉及到甲方或第三方监理机构的审核,其中包括双方可能对工程量范围、工程价格等存在的差异，以及对差异处理的方式不同。由于营业收入是广田集团关键业绩指标之一，可能存在广田集团管理层(以下简称“管理层”)通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险。</p> <p>基于上述原因，我们将建筑及装饰工程业务的收入确认认定为关键审计事项。</p> | <p>性；</p> <p>3、通过分析程序复核项目情况，针对项目预计总收入、完工进度、毛利率等存在异常的情况进一步执行细节测试，例如询问、检查、函证等；</p> <p>4、选取合同样本，重新计算项目实际已发生合同履约成本占预算总成本比例，核实与项目发包方（即客户）确认的已完工工作量（形象进度）存在的差异是否合理；</p> <p>5、选取合同样本，执行项目现场核查程序，对项目部相关人员进行访谈，查阅项目施工日志及项目周报、查阅项目进度确认函，现场观察项目形象进度，并与账面记录的履约进度进行比较，对异常偏差执行进一步的检查程序。</p> |

四、其他信息

广田集团管理层对其他信息负责。其他信息包括广田集团 2023 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。



五、管理层和治理层对财务报表的责任

广田集团管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广田集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广田集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广田集团的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广田集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广田集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易



和事项。

（六）就广田集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。


我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。



(以下无正文，为深圳广田集团股份有限公司审计报告众环审字（2024）1100087 号签章页。)



中国注册会计师： 
(项目合伙人):

中国注册会计师： 

中国·武汉

2024年4月25日



合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项 目 | 附注 | 2023年12月31日 | 2022年12月31日 |
|----------------|------|-------------------------|--------------------------|
| 流动资产: | | | |
| 货币资金 | 六、1 | 137,930,519.76 | 703,416,254.86 |
| 交易性金融资产 | 六、2 | 45,782,536.00 | 5,000,000.00 |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | 六、3 | 11,296,949.46 | 58,604,552.35 |
| 应收账款 | 六、4 | 105,480,511.13 | 3,486,756,578.95 |
| 应收款项融资 | | | |
| 预付款项 | 六、6 | 3,134,334.00 | 252,634,232.71 |
| 其他应收款 | 六、7 | 543,668,844.31 | 254,268,195.16 |
| 其中: 应收利息 | | | |
| 应收股利 | | | |
| 存货 | 六、8 | 41,526,011.45 | 573,125,332.61 |
| 合同资产 | 六、5 | 111,194,610.52 | 2,653,697,607.37 |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | 六、9 | | |
| 其他流动资产 | 六、10 | 5,578,353.83 | 60,081,758.43 |
| 流动资产合计 | | 1,005,592,670.46 | 8,047,584,512.44 |
| 非流动资产: | | | |
| 债权投资 | 六、11 | | 50,000,000.00 |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | 六、12 | | 21,501,760.10 |
| 长期股权投资 | 六、13 | 742,386.61 | 17,868,696.70 |
| 其他权益工具投资 | 六、14 | | |
| 其他非流动金融资产 | 六、15 | | 58,171,864.37 |
| 投资性房地产 | 六、16 | 42,440,798.71 | 50,243,015.24 |
| 固定资产 | 六、17 | 730,974,932.58 | 866,158,335.78 |
| 在建工程 | 六、18 | 1,755,073.10 | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | 六、19 | 9,710,196.69 | 122,677,785.22 |
| 无形资产 | 六、20 | 448,632,636.56 | 514,936,785.37 |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | 六、21 | | |
| 长期待摊费用 | 六、22 | 8,358,418.62 | 91,716,932.86 |
| 递延所得税资产 | 六、23 | 151,085,290.08 | 898,209,963.26 |
| 其他非流动资产 | 六、24 | | 49,126,174.26 |
| 非流动资产合计 | | 1,393,699,732.95 | 2,740,611,313.16 |
| 资产总计 | | 2,399,292,403.41 | 10,788,195,825.60 |

法定代表人:

李博

主管会计工作负责人:

郭志远

会计机构负责人:

郭志远



合并资产负债表(续)

2023年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项 目 | 附注 | 2023年12月31日 | 2022年12月31日 |
|---------------------|------|-------------------------|--------------------------|
| 流动负债: | | | |
| 短期借款 | 六、25 | | 4,942,693,594.44 |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | 六、26 | | 1,143,276,174.59 |
| 应付账款 | 六、27 | 260,281,212.83 | 5,676,600,754.95 |
| 预收款项 | | | |
| 合同负债 | 六、28 | 21,900,517.84 | 370,567,604.58 |
| 应付职工薪酬 | 六、29 | 15,642,651.29 | 98,963,175.12 |
| 应交税费 | 六、30 | 28,465,678.74 | 35,950,808.03 |
| 其他应付款 | 六、31 | 8,716,882.72 | 1,520,140,019.76 |
| 其中:应付利息 | 六、31 | 5,860,525.06 | 378,518,875.29 |
| 应付股利 | 六、31 | | 277,411.35 |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | 六、32 | 13,710,196.69 | 896,826,764.13 |
| 其他流动负债 | 六、33 | 22,995,895.90 | 518,284,148.60 |
| 流动负债合计 | | 371,713,036.01 | 15,203,303,044.20 |
| 非流动负债: | | | |
| 长期借款 | 六、34 | 1,249,211,961.61 | 459,750,000.00 |
| 应付债券 | | | |
| 其中:优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 租赁负债 | 六、35 | | 121,075,446.36 |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | | | |
| 预计负债 | 六、36 | | 7,062,104.06 |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | 六、23 | 2,427,549.17 | 28,001,667.64 |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | 1,251,639,510.78 | 615,889,218.06 |
| 负债合计 | | 1,623,352,546.79 | 15,819,192,262.26 |
| 股东权益: | | | |
| 股本 | 六、37 | 3,750,962,363.00 | 1,537,279,657.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中:优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | 六、38 | 3,590,352,288.31 | 2,333,786,864.22 |
| 减:库存股 | 六、39 | 20,101,881.05 | 556,400.00 |
| 其他综合收益 | 六、40 | | -71,325,741.78 |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | 六、41 | 380,016,036.69 | 380,016,036.69 |
| 未分配利润 | 六、42 | -6,925,288,950.33 | -8,967,038,992.51 |
| 归属于母公司股东权益合计 | | 775,939,856.62 | -4,787,838,576.38 |
| 少数股东权益 | | | -243,157,860.28 |
| 股东权益合计 | | 775,939,856.62 | -5,030,996,436.66 |
| 负债和股东权益总计 | | 2,399,292,403.41 | 10,788,195,825.60 |

法定代表人:

于婷

主管会计工作负责人:

邱志远

会计机构负责人:

邱松



合并利润表

2023年度

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项 目 | 附注 | 2023年度 | 2022年度 |
|----------------------------|------|------------------|-------------------|
| 一、营业总收入 | | 1,002,492,959.83 | 3,563,727,754.69 |
| 其中:营业收入 | 六、43 | 1,002,492,959.83 | 3,563,727,754.69 |
| 二、营业总成本 | | 2,327,395,709.11 | 6,024,437,528.83 |
| 其中:营业成本 | 六、43 | 1,343,982,986.45 | 5,146,771,368.03 |
| 税金及附加 | 六、44 | 8,139,194.10 | 15,903,006.65 |
| 销售费用 | 六、45 | 84,406,200.50 | 99,255,234.48 |
| 管理费用 | 六、46 | 321,695,441.94 | 216,783,614.06 |
| 研发费用 | 六、47 | 28,339,506.33 | 112,246,470.35 |
| 财务费用 | 六、48 | 541,227,379.79 | 433,507,835.26 |
| 其中:利息费用 | 六、48 | 543,830,083.57 | 439,225,702.65 |
| 利息收入 | 六、48 | 7,825,503.76 | 9,034,064.57 |
| 加:其他收益 | 六、49 | 4,608,897,420.01 | 3,192,958.79 |
| 投资收益(损失以“-”号填列) | 六、50 | 459,445,942.60 | 955,340.50 |
| 其中:对联营企业和合营企业的投资收益 | | -489,252.58 | -1,340,418.39 |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 | | | |
| 净敞口套期收益(损失以“-”号填列) | | | |
| 公允价值变动收益(损失以“-”号填列) | 六、51 | | -78,537,252.81 |
| 信用减值损失(损失以“-”号填列) | 六、52 | -482,923,066.53 | -2,781,702,567.43 |
| 资产减值损失(损失以“-”号填列) | 六、53 | -428,344,139.94 | -296,215,504.83 |
| 资产处置收益(损失以“-”号填列) | 六、54 | 7,370,856.76 | -4,789,162.07 |
| 三、营业利润(亏损以“-”号填列) | | 3,696,232,543.50 | -5,617,805,961.99 |
| 加:营业外收入 | 六、55 | 9,108,437.54 | 5,553,121.24 |
| 减:营业外支出 | 六、56 | 978,942,693.08 | 46,348,770.11 |
| 四、利润总额(亏损总额以“-”号填列) | | 2,726,398,287.96 | -5,658,601,610.86 |
| 减:所得税费用 | 六、57 | 723,726,858.02 | -102,416,338.05 |
| 五、净利润(净亏损以“-”号填列) | | 2,002,671,429.94 | -5,556,185,272.81 |
| (一)按经营持续性分类 | | | |
| 1、持续经营净利润(净亏损以“-”号填列) | | 2,002,671,429.94 | -5,556,185,272.81 |
| 2、终止经营净利润(净亏损以“-”号填列) | | | |
| (二)按所有权归属分类 | | | |
| 1、归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列) | | 2,126,750,042.18 | -5,307,588,603.50 |
| 2、少数股东损益(净亏损以“-”号填列) | | -124,078,612.24 | -248,596,669.31 |
| 六、其他综合收益的税后净额 | 六、58 | -14,772,643.55 | 9,908,184.87 |
| (一)归属母公司股东的其他综合收益的税后净额 | | -14,772,643.55 | 9,908,184.87 |
| 1、不能重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| (1)重新计量设定受益计划变动额 | | | |
| (2)权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | |
| (3)其他权益工具投资公允价值变动 | | | |
| (4)企业自身信用风险公允价值变动 | | | |
| (5)其他 | | | |
| 2、将重分类进损益的其他综合收益 | | -14,772,643.55 | 9,908,184.87 |
| (1)权益法下可转损益的其他综合收益 | | | |
| (2)其他债权投资公允价值变动 | | | |
| (3)金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | | |
| (4)其他债权投资信用减值准备 | | | |
| (5)现金流量套期储备 | | | |
| (6)外币财务报表折算差额 | | -14,772,643.55 | 9,908,184.87 |
| (7)其他 | | | |
| (二)归属于少数股东的其他综合收益的税后净额 | | | |
| 七、综合收益总额 | | 1,987,898,786.39 | -5,546,277,087.94 |
| (一)归属于母公司股东的综合收益总额 | | 2,111,977,398.63 | -5,297,680,418.63 |
| (二)归属于少数股东的综合收益总额 | | -124,078,612.24 | -248,596,669.31 |
| 八、每股收益: | | | |
| (一)基本每股收益(元/股) | | 0.57 | -1.42 |
| (二)稀释每股收益(元/股) | | 0.57 | -1.42 |

法定代表人:

于婷

主管会计工作负责人:

郭志远

会计机构负责人:

陈松



合并现金流量表

2023年度

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项 目 | 附注 | 2023年度 | 2022年度 |
|---------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量: | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 1,427,066,463.15 | 2,880,724,566.44 |
| 收到的税费返还 | | 593,845.30 | 3,367,140.78 |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 六、59 | 485,560,424.51 | 698,451,404.12 |
| 经营活动现金流入小计 | | 1,913,220,732.96 | 3,582,243,111.34 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 1,059,746,893.74 | 3,637,025,449.10 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 345,575,386.80 | 313,863,601.07 |
| 支付的各项税费 | | 42,878,705.84 | 87,532,616.59 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 六、59 | 564,023,545.15 | 424,164,044.28 |
| 经营活动现金流出小计 | | 2,012,224,031.53 | 4,482,585,711.04 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | -99,003,298.57 | -900,342,599.70 |
| 二、投资活动产生的现金流量: | | | |
| 收回投资收到的现金 | | 7,219,010.90 | 575,829.00 |
| 取得投资收益收到的现金 | | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | 3,482,958.32 | 26,472.35 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | 六、59 | | |
| 投资活动现金流入小计 | | 10,701,969.22 | 602,301.35 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 557,397.95 | 934,305.76 |
| 投资支付的现金 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | 六、59 | 8,195,152.01 | |
| 投资活动现金流出小计 | | 8,752,549.96 | 934,305.76 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | 1,949,419.26 | -332,004.41 |
| 三、筹资活动产生的现金流量: | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | 169,864,215.63 | |
| 其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金 | | | |
| 取得借款收到的现金 | | | 851,650,000.00 |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | 六、59 | | 654,180,000.00 |
| 筹资活动现金流入小计 | | 169,864,215.63 | 1,505,830,000.00 |
| 偿还债务支付的现金 | | 24,200,000.00 | 629,847,657.37 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | 8,318,645.16 | 52,476,763.17 |
| 其中:子公司支付给少数股东的股利、利润 | | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 六、59 | 8,838,884.97 | 33,388,937.71 |
| 筹资活动现金流出小计 | | 41,357,530.13 | 715,713,358.25 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | 128,506,685.50 | 790,116,641.75 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | | |
| | | -4,596,927.58 | 3,822,009.53 |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | | |
| | 六、60 | 26,855,878.61 | -106,735,952.83 |
| 加:期初现金及现金等价物余额 | 六、60 | 74,769,185.41 | 181,505,138.24 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 六、60 | 101,625,064.02 | 74,769,185.41 |

法定代表人:

于婷

主管会计工作负责人:

邱有应

会计机构负责人:

邱有应



合并股东权益变动表

2023年度

金额单位：人民币元

| 项 目 | 2023年度 | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|------------------|---------------|-----|----|------------------|---------------|----------------|------|----------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| | 归属于母公司股东权益 | | | | | 少数股东权益 | | | | | | | |
| | 股本 | 其他权益工具 优先股 | 永续债 | 其他 | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 小计 | 少数股东权益 | 股东权益合计 |
| 一、上年年末余额 | 1,537,279,657.00 | | | | 2,333,786,864.22 | 556,400.00 | -71,325,741.78 | | 380,016,036.69 | -8,950,788,793.38 | -4,771,588,377.25 | -243,344,108.61 | -5,014,832,485.86 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | | |
| 同一控制下企业合并 | | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年期初余额 | 1,537,279,657.00 | | | | 2,333,786,864.22 | 556,400.00 | -71,325,741.78 | | 380,016,036.69 | -8,950,788,793.38 | -4,771,588,377.25 | -243,344,108.61 | -5,014,832,485.86 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | 2,213,682,706.00 | | | | 1,256,565,424.09 | 19,545,481.05 | 71,325,741.78 | | | 2,041,750,042.18 | 5,584,478,433.00 | 86,248,333 | -16,163,950.80 |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | | | | | | | |
| （二）股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 1、股东投入的普通股 | | | | | | | | | | | | | |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 3、股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | | | |
| 4、其他 | | | | | | | | | | | | | |
| （三）利润分配 | | | | | | | | | | | | | |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | | | | | |
| 2、提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | | |
| 3、其他 | | | | | | | | | | | | | |
| （四）股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | | | |
| 1、资本公积转增股本 | | | | | | | | | | | | | |
| 2、盈余公积转增股本 | | | | | | | | | | | | | |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | | |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | | | |
| 5、其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | | | |
| 6、其他 | | | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | | | |
| 1、本期提取 | | | | | | | | | | | | | |
| 2、本期使用 | | | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 3,750,962,363.00 | | | | 3,590,352,288.31 | 20,101,881.05 | 1,098,385.33 | | 380,016,036.69 | -6,925,288,950.33 | -18,447,095.72 | 775,939,856.62 | 775,939,856.62 |

已审会计报表

邱江

邱江

于婷

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

法定代表人：



合并股东权益变动表(续)

2023年度

金额单位:人民币元

编制单位:深圳广恒集团股份有限公司 2023年度

| | 归属于母公司股东权益 | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 股东权益合计 | |
|-----------------------|------------------|--------|-----|------------------|------------|----------------|------|----------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|--------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | 资本公积 | 减:库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 小计 | | | 少数股东权益 |
| | | 优先股 | 永续债 | | | | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 1,537,279,657.00 | | | 2,328,973,422.86 | 556,400.00 | -81,233,926.65 | | 380,016,036.69 | -3,639,720,861.16 | 524,757,928.74 | 9,627,965.97 | 534,385,894.71 | |
| 加:会计政策变更 | | | | | | | | | -19,729,527.85 | -19,729,527.85 | 48,455.42 | -19,681,072.43 | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | | |
| 同一控制下企业合并 | | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年期初余额 | 1,537,279,657.00 | | | 2,328,973,422.86 | 556,400.00 | -81,233,926.65 | | 380,016,036.69 | -3,659,450,389.01 | 505,028,400.89 | 9,676,421.39 | 514,704,822.28 | |
| 三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列) | | | | | | | | | | | | | |
| (一) 综合收益总额 | | | | | | | | | | | | | |
| (二) 股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 1、股东投入的普通股 | | | | | | | | | | | | | |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 3、股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | | | |
| 4、其他 | | | | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | | | | | |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | | | | | |
| 2、提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | | |
| 3、对股东的分配 | | | | | | | | | | | | | |
| 4、其他 | | | | | | | | | | | | | |
| (四) 股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | | | |
| 1、资本公积转增股本 | | | | | | | | | | | | | |
| 2、盈余公积转增股本 | | | | | | | | | | | | | |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | | |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | | | |
| 5、其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | | | |
| 6、其他 | | | | | | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | | | | | | |
| 1、本期提取 | | | | | | | | | | | | | |
| 2、本期使用 | | | | | | | | | | | | | |
| (六) 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 1,537,279,657.00 | | | 2,333,786,864.22 | 556,400.00 | -71,325,741.78 | | 380,016,036.69 | -8,967,038,992.51 | -4,787,838,576.38 | -243,157,860.28 | -5,030,996,436.66 | |

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

于琦 邵友应

已审会计报表
中审众环会计师事务所
(特殊普通合伙)





资产负债表

2023年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项 目 | 附注 | 2023年12月31日 | 2022年12月31日 |
|----------------|------|-------------------------|-------------------------|
| 流动资产: | | | |
| 货币资金 | | 112,454,250.17 | 630,667,661.66 |
| 交易性金融资产 | | | 5,000,000.00 |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | | 11,296,949.46 | 45,705,569.04 |
| 应收账款 | 十五、1 | 75,374,899.41 | 2,778,076,512.93 |
| 应收款项融资 | | | |
| 预付款项 | | 2,997,265.75 | 143,624,246.47 |
| 其他应收款 | 十五、2 | 564,319,059.15 | 362,840,435.41 |
| 其中: 应收利息 | | | |
| 应收股利 | | | 21,930,000.00 |
| 存货 | | 41,526,011.45 | 376,781,862.07 |
| 合同资产 | | 111,194,610.52 | 1,678,211,236.07 |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | | 4,418,346.45 | 19,076,954.21 |
| 流动资产合计 | | 923,580,892.36 | 6,039,984,497.86 |
| 非流动资产: | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | 21,501,760.10 |
| 长期股权投资 | 十五、3 | 122,689,911.76 | 532,882,437.74 |
| 其他权益工具投资 | | | |
| 其他非流动金融资产 | | | 24,000,000.00 |
| 投资性房地产 | | 42,440,798.71 | 44,169,125.71 |
| 固定资产 | | 760,423,403.65 | 793,984,949.85 |
| 在建工程 | | 1,897,705.01 | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | | 9,710,196.69 | 108,933,118.74 |
| 无形资产 | | 448,632,636.56 | 473,719,080.44 |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | | 8,358,418.62 | 79,404,976.62 |
| 递延所得税资产 | | 148,145,316.97 | 858,089,840.78 |
| 其他非流动资产 | | | 19,592,505.58 |
| 非流动资产合计 | | 1,542,298,387.97 | 2,956,277,795.56 |
| 资产总计 | | 2,465,879,280.33 | 8,996,262,293.42 |



法定代表人:

于琦

主管会计工作负责人:

邱志远

会计机构负责人:

邱志远



资产负债表(续)

2023年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项 目 | 附注 | 2023年12月31日 | 2023年12月31日 |
|------------------|----|-------------------------|--------------------------|
| 流动负债: | | | |
| 短期借款 | | | 4,629,001,040.33 |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | 1,149,302,848.18 |
| 应付账款 | | 226,634,009.78 | 3,643,920,839.18 |
| 预收款项 | | | |
| 合同负债 | | 20,917,194.82 | 312,797,645.80 |
| 应付职工薪酬 | | 14,675,389.65 | 83,861,106.24 |
| 应交税费 | | 27,938,414.86 | 17,441,192.19 |
| 其他应付款 | | 6,699,461.05 | 1,470,547,623.65 |
| 其中: 应付利息 | | 5,860,525.06 | 374,594,916.05 |
| 应付股利 | | | 277,411.35 |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | 13,710,196.69 | 893,287,906.99 |
| 其他流动负债 | | 17,919,723.77 | 373,656,742.10 |
| 流动负债合计 | | 328,494,390.62 | 12,575,816,944.66 |
| 非流动负债: | | | |
| 长期借款 | | 1,249,211,961.61 | 459,750,000.00 |
| 应付债券 | | | |
| 其中: 优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 租赁负债 | | | 109,696,190.26 |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | | | |
| 预计负债 | | | 7,062,104.06 |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | 2,427,549.17 | 16,339,967.81 |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | 1,251,639,510.78 | 592,848,262.13 |
| 负债合计 | | 1,580,133,901.40 | 13,168,665,206.79 |
| 股东权益: | | | |
| 股本 | | 3,750,962,363.00 | 1,537,279,657.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中: 优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | | 3,631,709,074.64 | 2,375,143,650.55 |
| 减: 库存股 | | 556,400.00 | 556,400.00 |
| 其他综合收益 | | | -85,000,000.00 |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | | 381,213,102.47 | 381,213,102.47 |
| 未分配利润 | | -6,877,582,761.18 | -8,380,482,923.39 |
| 股东权益合计 | | 885,745,378.93 | -4,172,402,913.37 |
| 负债和股东权益总计 | | 2,465,879,280.33 | 8,996,262,293.42 |

法定代表人:

于松

主管会计工作负责人:

邱志远

会计机构负责人:

邱松





利润表

2023年度

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项 目 | 附注 | 2023年度 | 2022年度 |
|--------------------------|------|------------------|-------------------|
| 一、营业收入 | 十五、4 | 316,844,428.90 | 2,645,597,843.68 |
| 减: 营业成本 | 十五、4 | 596,687,571.78 | 3,956,806,194.73 |
| 税金及附加 | | 3,351,356.93 | 11,005,189.47 |
| 销售费用 | | 79,180,628.95 | 91,212,300.26 |
| 管理费用 | | 273,590,786.19 | 160,762,097.32 |
| 研发费用 | | 1,538,164.01 | 94,728,066.31 |
| 财务费用 | | 514,377,830.10 | 425,663,978.49 |
| 其中: 利息费用 | | 521,174,886.95 | 427,520,155.35 |
| 利息收入 | | 7,512,293.10 | 8,079,441.46 |
| 加: 其他收益 | | 4,688,257,211.10 | 1,042,535.15 |
| 投资收益 (损失以“-”号填列) | 十五、5 | -46,185,137.88 | 28,443,531.86 |
| 其中: 对联营企业和合营企业的投资收益 | | -489,252.58 | -1,340,418.39 |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 | | | |
| 净敞口套期收益 (损失以“-”号填列) | | | |
| 公允价值变动收益 (损失以“-”号填列) | | | |
| 信用减值损失 (损失以“-”号填列) | | -489,223,964.03 | -3,742,002,913.64 |
| 资产减值损失 (损失以“-”号填列) | | 211,057,980.23 | -1,074,311,458.53 |
| 资产处置收益 (损失以“-”号填列) | | 23,588,006.72 | -4,183,833.12 |
| 二、营业利润 (亏损以“-”号填列) | | 3,225,662,187.08 | -6,885,592,121.18 |
| 加: 营业外收入 | | 9,047,906.47 | 5,111,626.35 |
| 减: 营业外支出 | | 950,777,826.17 | 40,764,074.49 |
| 三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列) | | 2,283,932,267.38 | -6,921,244,569.32 |
| 减: 所得税费用 | | 696,032,105.17 | -283,412,296.83 |
| 四、净利润 (净亏损以“-”号填列) | | 1,587,900,162.21 | -6,637,832,272.49 |
| (一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列) | | 1,587,900,162.21 | -6,637,832,272.49 |
| (二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列) | | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | | |
| (一) 不能重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1、重新计量设定受益计划变动额 | | | |
| 2、权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | |
| 3、其他权益工具投资公允价值变动 | | | |
| 4、企业自身信用风险公允价值变动 | | | |
| 5、其他 | | | |
| (二) 将重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1、权益法下可转损益的其他综合收益 | | | |
| 2、其他债权投资公允价值变动 | | | |
| 3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | | |
| 4、其他债权投资信用减值准备 | | | |
| 5、现金流量套期储备 | | | |
| 6、外币财务报表折算差额 | | | |
| 7、其他 | | | |
| 六、综合收益总额 | | 1,587,900,162.21 | -6,637,832,272.49 |



法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





现金流量表

2023年度

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项 目 | 附注 | 2023年度 | 2022年度 |
|---------------------------|----|-------------------------|-------------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量: | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 775,493,988.01 | 1,396,022,454.20 |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | 386,170,138.96 | 625,212,060.39 |
| 经营活动现金流入小计 | | 1,161,664,146.97 | 2,021,234,514.59 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 504,669,732.32 | 2,939,339,436.10 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 268,470,204.07 | 202,675,918.88 |
| 支付的各项税费 | | 12,495,744.34 | 49,200,739.03 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 493,083,590.67 | 336,738,057.51 |
| 经营活动现金流出小计 | | 1,278,719,271.40 | 2,927,954,151.52 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | -117,055,124.43 | -906,719,636.93 |
| 二、投资活动产生的现金流量: | | | |
| 收回投资收到的现金 | | 4,600,000.00 | 575,830.00 |
| 取得投资收益收到的现金 | | | 29,000,000.00 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | | 19,719.53 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | | 789,341.08 |
| 投资活动现金流入小计 | | 4,600,000.00 | 30,384,890.61 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 2,251,576.45 | |
| 投资支付的现金 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流出小计 | | 2,251,576.45 | |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | 2,348,423.55 | 30,384,890.61 |
| 三、筹资活动产生的现金流量: | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | 169,864,215.63 | |
| 取得借款收到的现金 | | | 817,100,000.00 |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | | 654,180,000.00 |
| 筹资活动现金流入小计 | | 169,864,215.63 | 1,471,280,000.00 |
| 偿还债务支付的现金 | | | 556,460,780.40 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | | 45,756,736.05 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | 5,437,649.64 | 30,439,890.00 |
| 筹资活动现金流出小计 | | 5,437,649.64 | 632,657,406.45 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | 164,426,565.99 | 838,622,593.55 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | 34.66 | 172.78 |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | 49,719,899.77 | -37,711,979.99 |
| 加: 期初现金及现金等价物余额 | | 28,082,470.35 | 65,794,450.34 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | 77,802,370.12 | 28,082,470.35 |



法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



股东权益变动表

2023年度

| 项目 | 2023年度 | | | | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 股东权益合计 | | |
|-----------------------|------------------|--------|-----|-------------------|------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----|--------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | 资本公积 | | | | | 库存股 | 其他综合收益 |
| | | 优先股 | 永续债 | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 1,537,279,657.00 | | | 2,375,143,650.55 | 556,400.00 | 381,213,102.47 | -8,364,142,955.58 | -4,156,062,945.56 | | |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | -16,339,967.81 | -16,339,967.81 | | |
| 二、本年初余额 | 1,537,279,657.00 | | | 2,375,143,650.55 | | 381,213,102.47 | | | | |
| 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | 2,213,682,706.00 | | | 1,256,565,424.09 | 556,400.00 | -8,360,482,933.30 | | -4,172,402,913.37 | | |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | 1,587,900,162.21 | 1,587,900,162.21 | | |
| （二）股东投入和减少资本 | | | | 3,470,248,130.09 | | | -85,000,000.00 | 3,470,248,130.09 | | |
| 1、股东投入的普通股 | | | | 1,414,049,964.40 | | | | 1,414,049,964.40 | | |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | |
| 3、股份支付计入股东权益的金额 | | | | 2,056,198,165.69 | | | | 2,056,198,165.69 | | |
| 4、其他 | | | | | | | | | | |
| （三）利润分配 | | | | | | | | | | |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | | |
| 2、对股东的分配 | | | | | | | | | | |
| 3、其他 | | | | | | | | | | |
| （四）股东权益内部结转 | 2,213,682,706.00 | | | -2,213,682,706.00 | | | -85,000,000.00 | -85,000,000.00 | | |
| 1、资本公积转增股本 | 2,213,682,706.00 | | | -2,213,682,706.00 | | | | | | |
| 2、盈余公积转增股本 | | | | | | | | | | |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | |
| 5、其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | |
| 6、其他 | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | |
| 1、本期提取 | | | | | | | | | | |
| 2、本期使用 | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 3,750,962,363.00 | | | 3,631,709,074.64 | 556,400.00 | 381,213,102.47 | -6,877,582,761.18 | 885,745,378.93 | | |

法定代表人：于琦

主管会计工作负责人：邱杰

会计机构负责人：邱杰



股东权益变动表(续)

2023年度

| 项目 | 股本 | | 其他权益工具 | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 股东权益合计 |
|-----------------------|------------------|-----|--------|----|------------------|------------|----------------|------|----------------|-------------------|-------------------|
| | 优先股 | 普通股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 1,537,279,657.00 | | | | 2,375,143,650.55 | 556,400.00 | -85,000,000.00 | | 380,016,036.69 | -1,724,464,281.84 | 2,482,418,662.40 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | |
| 二、本年年末余额 | 1,537,279,657.00 | | | | 2,375,143,650.55 | 556,400.00 | -85,000,000.00 | | 380,016,036.69 | -1,724,464,281.84 | 2,482,418,662.40 |
| 三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列) | | | | | | | | | | | |
| (一) 综合收益总额 | | | | | | | | | | | |
| (二) 股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | |
| 1、股东投入的普通股 | | | | | | | | | | | |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | |
| 3、股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | |
| 4、其他 | | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | | | |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | | | |
| 2、对股东的分配 | | | | | | | | | | | |
| 3、其他 | | | | | | | | | | | |
| (四) 股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | |
| 1、资本公积转增股本 | | | | | | | | | | | |
| 2、盈余公积转增股本 | | | | | | | | | | | |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 5、其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 6、其他 | | | | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | | | | |
| 1、本期提取 | | | | | | | | | | | |
| 2、本期使用 | | | | | | | | | | | |
| (六) 其他 | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 1,537,279,657.00 | | | | 2,375,143,650.55 | 556,400.00 | -85,000,000.00 | | 381,213,102.47 | -8,380,482,923.39 | -4,172,402,913.37 |

金额单位：人民币元

编制单位：深圳广田集团股份有限公司



已审会计报表
 审计：众环会计师事务所
 (特殊普通合伙)

主审会计工作负责人：邱志欣

主审会计工作负责人：邱志欣

法定代表人：于高





营业执照

统一社会信用代码

91420106081978608B



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

(副本)

5 -- 1

名称 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 石文先、管云鸿、杨荣华

出资额 叁仟捌佰贰拾万圆人民币

成立日期 2013年11月6日

主要经营场所 湖北省武汉市武昌区水果湖街道中北路166号长江产业大厦17-18楼



经营范围

审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算等审计业务；出具有关财务报告；基本建设决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关

2024年1月26日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0017829

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一三年二月五日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所

执业证书

名称: 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 石文先

主任会计师:

经营场所: 湖北省武汉市武昌区水果湖街道中北路166号长江产业大厦17-18楼

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 42010005

批准执业文号: 鄂财会发(2013)25号

批准执业日期: 2013年10月28日



姓名 Full name 胡兵
 性别 Sex 男
 出生日期 Date of birth 1970-09-26
 工作单位 Working unit 中审众环会计师事务所(特
 殊普通合伙) 湖南分所
 身份证号码 Identity card No. 310110197009268234



年度检验登记
 Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:
 No. of Certificate

430100120014

批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs

湖南省注册会计师协会

发证日期:
 Date of Issuance

2000 年 11 月 27 日



2022年度年检合格

2018年4月9日换发新证

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

2023 年度年检合格



胡兵 430100120014

年
/y

月
/m



年
/y

月
/m

日
/d

8

9

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



姓名 蒋凯
Full name 蒋凯
性别 男
Sex 男
出生日期 1989-05-04
Date of birth 1989-05-04
工作单位 北京中证天通会计师事务所
Working unit 北京中证天通会计师事务所
身份证号码(特殊普通合伙) 湖南分所
Identity card No. 430523198905044314



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号:
No. of Certificate 110002670080

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

发证日期:
Date of Issuance 2019 03 01
湖南省注册会计师协会

2022 年度年检合格



2023 年度年检合格



蒋凯 110002670080

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

中汇天通会计师事务所
(特殊普通合伙) 湖南分所
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2019年12月24日
y m d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

中审众环会计师事务所
(特殊普通合伙) 湖南分所
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2019年12月24日
y m d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
y m d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
y m d



1.5.2 2024 年财务审计报告



深圳广田集团股份有限公司

审计报告

众环审字(2025)1100095号

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
报告编码：鄂2529NN1XGG





中审众环
ZHONGSHENZHONGHUAN

中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)
武汉市中北路166号长江产业大厦17-18楼
邮政编码: 430077

Zhongshen Zhonghuan Certified Public Accountants LLP
17-18/F, Yangtze River Industry Building,
No. 166 Donghai Road, Wuhan, 430077

电话 Tel: 027-86791215
传真 Fax: 027-85424329

审计报告

众环审字(2025)1100095号

深圳广田集团股份有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳广田集团股份有限公司(以下简称“广田集团”或“公司”)财务报表,包括2024年12月31日的合并及公司资产负债表,2024年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了广田集团2024年12月31日合并及公司的财务状况以及2024年度合并及公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于广田集团,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断,认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景,我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要我们在审计报告中沟通的关键审计事项。

(一) 建筑及装饰工程业务的收入确认

| 关键审计事项 | 在审计中如何应对该事项 |
|----------------|--------------------|
| 请参见财务报表附注六、32。 | 1、测试和评价与建筑及装饰工程项目收 |



| 关键审计事项 | 在审计中如何应对该事项 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>广田集团的营业收入主要来源于建筑及装饰工程业务，建筑及装饰工程业务收入对财务报表整体具有重要性。2024 年度，广田集团营业收入金额为人民币 757,687,713.73 元，其中建筑及装饰工程业务的营业收入为人民币 746,208,648.67 元，占营业收入的 98.48%。</p> <p>广田集团的建筑及装饰工程业务，属于在某一时段内履行的履约义务，在合同期内按照产出法确定的履约进度确认收入。广田集团根据已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定合同履约进度，已完成工作量的计量确认涉及到甲方或第三方监理机构的审核,其中包括双方可能对工程量范围、工程价格等存在的差异，以及对差异处理的方式不同。由于营业收入是广田集团关键业绩指标之一，可能存在广田集团管理层(以下简称“管理层”)通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险。</p> <p>基于上述原因，我们将建筑及装饰工程业务的收入确认认定为关键审计事项。</p> | <p>入确认相关的关键内部控制的有效性；</p> <p>2、选取合同样本，检查预计总收入、预算总成本及所依据的合同和项目成本预算资料，评价管理层所作的估计的合理性和准确性；</p> <p>3、选取建造合同样本，向项目发包方（即客户）函证工程执行情况，包括结算情况、回款情况等，对未回函样本进行替代测试；</p> <p>4、通过分析程序复核项目情况，针对项目预计总收入、完工进度、毛利率等存在异常的情况进一步执行细节测试，例如询问、检查、函证等；</p> <p>5、选取合同样本，执行项目现场核查程序，对项目部相关人员进行访谈，查阅项目施工日志及项目周报、查阅项目进度确认函，现场观察项目形象进度，并与账面记录的履约进度进行比较，对异常偏差执行进一步的检查程序；</p> <p>6、针对履约进度的确定进行抽样测试和截止测试，核对相关业务合同中主要条款、监理或业主方确认的工程量（产值）确认单、项目预算表、工程施工成本等支持性文件。</p> |

(二) 应收账款及合同资产减值

| 关键审计事项 | 在审计中如何应对该事项 |
|---------------------------|---------------------------|
| <p>请参见财务报表附注六、4 及六、5。</p> | <p>1、了解、评价和测试与应收账款及合同</p> |



| 关键审计事项 | 在审计中如何应对该事项 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>广田集团对应收账款与合同资产按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。对单项金额重大且已发生信用减值的应收账款与合同资产，管理层基于已发生信用减值的客观证据并考虑前瞻性信息，通过估计预期收取的现金流量单独确定信用损失。除单独确定信用损失之外的应收账款和合同资产，管理层基于共同信用风险特征采用减值矩阵确定信用损失，预期信用损失率基于广田集团的历史实际损失率并考虑前瞻性信息确定。应收账款与合同资产信用损失准备的确定涉及管理层运用重大会计估计和判断，且应收账款与合同资产的减值对于财务报表整体具有重要性。</p> <p>基于上述原因，我们将应收账款与合同资产的减值认定为关键审计事项。</p> | <p>资产减值相关的内部控制设计和运行有效性；</p> <p>2、对于按照单项金额评估预期信用损失的应收账款及合同资产，复核管理层基于客户的财务状况和资信情况、历史回款情况等对预期信用损失进行评估的依据，评价坏账准备计提的适当性和准确性；结合应收账款期后回款情况检查，评价管理层坏账准备计提的合理性；</p> <p>3、对于按照信用风险特征组合评估预期信用损失的应收账款及合同资产，复核管理层对划分的组合以及基于历史信用损失经验并结合前瞻性信息对组合估计的预期信用损失率的合理性；</p> <p>4、检查主要项目的合同、形象进度函、回款单据和结算书等相关资料，并对合同金额、累计收款、形象进度向进行函证，验证公司应收账款及合同资产余额的准确性；</p> <p>5、获取管理层对不同组合预期信用损失的计算表，复核其计算的准确性；</p> <p>6、评估管理层将应收款项（合同资产）划分为若干组合进行减值评估的方法和计算是否适当，对比同行业坏账准备的计提比例，分析广田集团坏账准备计提比例是否明显偏离同行业平均水平；</p> <p>7、检查与应收账款（合同资产）减值相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报和披露。</p> |



四、其他信息

广田集团管理层对其他信息负责。其他信息包括广田集团 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

广田集团管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广田集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广田集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广田集团的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重



大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广田集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广田集团不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就广田集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。



(以下无正文,为深圳广田集团股份有限公司审计报告众环审字(2025)1100095号签章页。)



中国·武汉

中国注册会计师: 
(项目合伙人):

中国注册会计师: 

2025年4月18日



合并资产负债表

2024年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项目 | 附注 | 2024年12月31日 | 2023年12月31日 |
|----------------|------|-------------------------|-------------------------|
| 流动资产: | | | |
| 货币资金 | 六、1 | 496,980,994.97 | 137,930,519.76 |
| 交易性金融资产 | 六、2 | 41,037,048.49 | 45,782,536.00 |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | 六、3 | 24,648,804.71 | 11,296,949.46 |
| 应收账款 | 六、4 | 280,208,876.99 | 105,480,511.13 |
| 应收款项融资 | | | |
| 预付款项 | 六、6 | 8,765,848.02 | 3,134,334.00 |
| 其他应收款 | 六、7 | 2,951,197.52 | 543,668,844.31 |
| 其中: 应收利息 | | | |
| 应收股利 | | | |
| 存货 | 六、8 | 30,002,828.15 | 41,526,011.45 |
| 合同资产 | 六、5 | 231,058,615.39 | 111,194,610.52 |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | 六、9 | 6,476,916.49 | 5,578,353.83 |
| 流动资产合计 | | 1,122,131,130.73 | 1,005,592,670.46 |
| 非流动资产: | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | 六、10 | 742,505.17 | 742,386.61 |
| 其他权益工具投资 | | | |
| 其他非流动金融资产 | | | |
| 投资性房地产 | 六、11 | 38,381,940.61 | 42,440,798.71 |
| 固定资产 | 六、12 | 749,836,646.17 | 730,974,932.58 |
| 在建工程 | 六、13 | 19,044,931.83 | 1,755,073.10 |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | 六、14 | | 9,710,196.69 |
| 无形资产 | 六、15 | 424,493,496.43 | 448,632,636.56 |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | 六、16 | 189,707.38 | 8,358,418.62 |
| 递延所得税资产 | 六、17 | 152,523,477.97 | 151,085,290.08 |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | | 1,385,212,705.56 | 1,393,699,732.95 |
| 资产总计 | | 2,507,343,836.29 | 2,399,292,403.41 |

已审会计报表
中审众环会计师事务所
(特殊普通合伙)

法定代表人:

于捷

主管会计工作负责人:

郑志远

会计机构负责人:

陈才云



合并资产负债表(续)

2024年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项 目 | 附注 | 2024年12月31日 | 2023年12月31日 |
|---------------------|------|-------------------------|-------------------------|
| 流动负债: | | | |
| 短期借款 | | | |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 六、18 | 540,589,809.42 | 260,281,212.83 |
| 预收款项 | | | |
| 合同负债 | 六、19 | 41,277,951.24 | 21,900,517.84 |
| 应付职工薪酬 | 六、20 | 14,152,954.75 | 15,642,651.29 |
| 应交税费 | 六、21 | 4,391,793.72 | 28,465,678.74 |
| 其他应付款 | 六、22 | 46,658,630.69 | 8,716,882.72 |
| 其中:应付利息 | 六、22 | | 5,860,525.06 |
| 应付股利 | | | |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | 六、23 | 4,832,807.98 | 13,710,196.69 |
| 其他流动负债 | 六、24 | 34,920,247.63 | 22,995,895.90 |
| 流动负债合计 | | 686,824,195.43 | 371,713,036.01 |
| 非流动负债: | | | |
| 长期借款 | 六、25 | 1,245,211,961.61 | 1,249,211,961.61 |
| 应付债券 | | | |
| 其中:优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 租赁负债 | 六、26 | | |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | 六、17 | | 2,427,549.17 |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | 1,245,211,961.61 | 1,251,639,510.78 |
| 负债合计 | | 1,932,036,157.04 | 1,623,352,546.79 |
| 股东权益: | | | |
| 股本 | 六、27 | 3,750,962,363.00 | 3,750,962,363.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中:优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | 六、28 | 3,590,352,288.31 | 3,590,352,288.31 |
| 减:库存股 | 六、29 | 20,101,881.05 | 20,101,881.05 |
| 其他综合收益 | | | |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | 六、30 | 380,016,036.69 | 380,016,036.69 |
| 未分配利润 | 六、31 | -7,125,921,127.70 | -6,925,288,950.33 |
| 归属于母公司股东权益合计 | | 575,307,679.25 | 775,939,856.62 |
| 少数股东权益 | | | |
| 股东权益合计 | | 575,307,679.25 | 775,939,856.62 |
| 负债和股东权益总计 | | 2,507,343,836.29 | 2,399,292,403.41 |

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





合并利润表

2024年度

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项 目 | 附注 | 2024年度 | 2023年度 |
|----------------------------|------|-----------------|------------------|
| 一、营业总收入 | | 757,687,713.73 | 1,002,492,959.83 |
| 其中:营业收入 | 六、32 | 757,687,713.73 | 1,002,492,959.83 |
| 二、营业总成本 | | 943,624,567.87 | 2,327,395,709.11 |
| 其中:营业成本 | 六、32 | 708,471,512.72 | 1,343,987,986.45 |
| 税金及附加 | 六、33 | 10,314,880.96 | 8,139,194.10 |
| 销售费用 | 六、34 | 42,597,521.37 | 84,406,200.50 |
| 管理费用 | 六、35 | 130,767,588.50 | 321,295,441.94 |
| 研发费用 | 六、36 | 23,743,755.60 | 28,339,506.33 |
| 财务费用 | 六、37 | 27,729,308.72 | 541,227,379.79 |
| 其中:利息费用 | 六、37 | 30,656,895.46 | 543,830,083.57 |
| 利息收入 | 六、37 | 3,737,059.19 | 7,825,503.76 |
| 加:其他收益 | 六、38 | 140,010.31 | 4,608,897,420.01 |
| 投资收益(损失以“-”号填列) | 六、39 | 118.56 | 459,445,942.60 |
| 其中:对联营企业和合营企业的投资收益 | | 118.56 | 489,252.58 |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 | | | |
| 净敞口套期收益(损失以“-”号填列) | | | |
| 公允价值变动收益(损失以“-”号填列) | 六、40 | -4,745,487.51 | |
| 信用减值损失(损失以“-”号填列) | 六、41 | -5,578,848.79 | -482,923,066.53 |
| 资产减值损失(损失以“-”号填列) | 六、42 | -6,654,798.06 | 428,344,139.94 |
| 资产处置收益(损失以“-”号填列) | 六、43 | 88,088.39 | 7,370,856.76 |
| 三、营业利润(亏损以“-”号填列) | | -202,687,771.24 | 3,696,232,543.50 |
| 加:营业外收入 | 六、44 | 1,787,217.75 | 9,108,437.54 |
| 减:营业外支出 | 六、45 | 3,062,214.60 | 978,942,693.08 |
| 四、利润总额(亏损总额以“-”号填列) | | -203,962,768.09 | 2,726,398,287.96 |
| 减:所得税费用 | 六、46 | -3,330,590.72 | 723,726,858.02 |
| 五、净利润(净亏损以“-”号填列) | | -200,632,177.37 | 2,002,671,429.94 |
| (一)按经营持续性分类 | | | |
| 1、持续经营净利润(净亏损以“-”号填列) | | -200,632,177.37 | 2,002,671,429.94 |
| 2、终止经营净利润(净亏损以“-”号填列) | | | |
| (二)按所有权归属分类 | | | |
| 1、归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列) | | -200,632,177.37 | 2,126,750,042.18 |
| 2、少数股东损益(净亏损以“-”号填列) | | | -124,078,612.24 |
| 六、其他综合收益的税后净额 | 六、47 | | -14,772,643.55 |
| (一)归属母公司股东的其他综合收益的税后净额 | | | -14,772,643.55 |
| 1、不能重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| (1)重新计量设定受益计划变动额 | | | |
| (2)权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | |
| (3)其他权益工具投资公允价值变动 | | | |
| (4)企业自身信用风险公允价值变动 | | | |
| (5)其他 | | | |
| 2、将重分类进损益的其他综合收益 | | | -14,772,643.55 |
| (1)权益法下可转损益的其他综合收益 | | | |
| (2)其他债权投资公允价值变动 | | | |
| (3)金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | | |
| (4)其他债权投资信用减值准备 | | | |
| (5)现金流量套期储备 | | | |
| (6)外币财务报表折算差额 | | | -14,772,643.55 |
| (7)其他 | | | |
| (二)归属于少数股东的其他综合收益的税后净额 | | | |
| 七、综合收益总额 | | -200,632,177.37 | 1,987,898,786.39 |
| (一)归属于母公司股东的综合收益总额 | | -200,632,177.37 | 2,111,977,398.63 |
| (二)归属于少数股东的综合收益总额 | | | -124,078,612.24 |
| 八、每股收益: | | | |
| (一)基本每股收益(元/股) | | -0.05 | 0.57 |
| (二)稀释每股收益(元/股) | | -0.05 | 0.57 |



法定代表人:

于琦

主管会计工作负责人:

郑有远

会计机构负责人:

陈才云





合并现金流量表

2024年度

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项 目 | 附注 | 2024年度 | 2023年度 |
|---------------------------|------|------------------------|-------------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量: | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 498,003,193.58 | 1,427,066,463.15 |
| 收到的税费返还 | | | 593,845.30 |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 六、48 | 110,010,694.37 | 485,560,424.51 |
| 经营活动现金流入小计 | | 608,013,887.95 | 1,913,220,732.96 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 393,841,348.14 | 1,059,746,893.74 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 216,228,854.03 | 345,575,386.80 |
| 支付的各项税费 | | 34,926,057.98 | 42,878,205.84 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 六、48 | 68,135,592.12 | 564,023,545.15 |
| 经营活动现金流出小计 | | 713,131,852.27 | 2,012,224,031.53 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | -105,117,964.32 | -99,003,298.57 |
| 二、投资活动产生的现金流量: | | | |
| 收回投资收到的现金 | | | 7,219,010.90 |
| 取得投资收益收到的现金 | | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | 3,580.00 | 3,482,958.32 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | 六、48 | | |
| 投资活动现金流入小计 | | 3,580.00 | 10,701,969.22 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 52,578,349.19 | 557,397.95 |
| 投资支付的现金 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | 六、48 | | 8,195,152.01 |
| 投资活动现金流出小计 | | 52,578,349.19 | 8,752,549.96 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -52,574,769.19 | 1,949,419.26 |
| 三、筹资活动产生的现金流量: | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | 539,625,021.99 | 169,864,215.63 |
| 其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金 | | | |
| 取得借款收到的现金 | | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流入小计 | | 539,625,021.99 | 169,864,215.63 |
| 偿还债务支付的现金 | | 4,000,000.00 | 24,200,000.00 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | 35,483,008.17 | 8,318,645.16 |
| 其中:子公司支付给少数股东的股利、利润 | | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 六、48 | 10,690,547.28 | 8,838,884.97 |
| 筹资活动现金流出小计 | | 50,173,555.45 | 41,357,530.13 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | 489,451,466.54 | 128,506,685.50 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | 36.26 | -4,596,927.58 |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | 六、49 | 331,758,769.29 | 26,855,878.61 |
| 加:期初现金及现金等价物余额 | 六、49 | 101,625,064.02 | 74,769,185.41 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 六、49 | 433,383,833.31 | 101,625,064.02 |



法定代表人:

于婷

主管会计工作负责人:

解志远

会计机构负责人:

陈松



合并股东权益变动表

2024年度

金额单位：人民币元

| 项目 | 2024年度 | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|------------------|----------------------|------------------|---------------|--------|------|----------------|-------------------|----------------|------|----------------|----------------|
| | 归属于母公司股东权益 | | | | | | 少数股东权益 | 小计 | 未分配利润 | 盈余公积 | 其他综合收益 | |
| | 股本 | 其他权益工具 优先股 永续债 其他 | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 3,750,962,363.00 | | 3,590,352,288.31 | 20,101,881.05 | | | 775,939,856.62 | -6,925,288,980.33 | 380,016,036.69 | | 775,939,856.62 | 775,939,856.62 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | |
| 同一控制下企业合并 | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年初余额 | 3,750,962,363.00 | | 3,590,352,288.31 | 20,101,881.05 | | | 775,939,856.62 | -6,925,288,980.33 | 380,016,036.69 | | 775,939,856.62 | 775,939,856.62 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | | | | | | | | | |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | | | | | | |
| （二）股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | |
| 1、股东投入的普通股 | | | | | | | | | | | | |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | |
| 3、股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | | |
| 4、其他 | | | | | | | | | | | | |
| （三）利润分配 | | | | | | | | | | | | |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | | | | |
| 2、提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | |
| 3、其他 | | | | | | | | | | | | |
| （四）股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | | |
| 1、资本公积转增股本 | | | | | | | | | | | | |
| 2、盈余公积转增股本 | | | | | | | | | | | | |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 5、其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 6、其他 | | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | | |
| 1、本期提取 | | | | | | | | | | | | |
| 2、本期使用 | | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 3,750,962,363.00 | | 3,590,352,288.31 | 20,101,881.05 | | | 575,307,679.25 | -7,125,921,127.70 | 380,016,036.69 | | 575,307,679.25 | 575,307,679.25 |

注册会计师：邱志远

会计师事务所：中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

会计机构负责人：邱志远

法定代表人：李峰



合并股东权益变动表

2024年度

金额单位：人民币元

| 项目 | 2023年度 | | | | | | 少数股东权益 | 股东权益合计 |
|---------------------|------------------|----------------------|------------------|---------------|----------------|------|-----------------|-------------------|
| | 归属于母公司股东权益 | | | | | | | |
| | 股本 | 其他权益工具 优先股 永续债 其他 | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | | |
| 一、上年年末余额 | 1,537,279,657.00 | | 2,333,786,864.22 | 556,400.00 | -71,325,741.78 | | -243,244,108.61 | -5,014,832,485.86 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | 86,248.33 | -16,163,950.80 |
| 前期差错更正 | | | | | | | | |
| 同一控制下企业合并 | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | |
| 二、本年年初余额 | 1,537,279,657.00 | | 2,333,786,864.22 | 556,400.00 | -71,325,741.78 | | -243,157,860.28 | -5,030,996,436.66 |
| 三、本年年末余额(减少以“-”号填列) | 2,213,682,706.00 | | 1,256,566,424.09 | 19,545,481.05 | 71,325,741.78 | | 243,157,860.28 | 5,806,936,293.28 |
| (一) 综合收益总额 | | | | | -14,772,643.55 | | | |
| (二) 股东投入和减少资本 | | | | | | | | |
| 1、股东投入的普通股 | 3,470,248,130.09 | | | | | | | |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | 1,414,040,964.40 | | | | | | | |
| 3、股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | |
| 4、其他 | 2,056,198,165.69 | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | |
| 2、提取一般风险准备 | | | | | | | | |
| 3、其他 | | | | | | | | |
| (四) 股东权益内部结转 | | | | | | | | |
| 1、资本公积转增股本 | 2,213,682,706.00 | | | | 85,000,000.00 | | | |
| 2、盈余公积转增股本 | 2,213,682,706.00 | | | | | | | |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | |
| 5、其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | |
| 6、其他 | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | |
| 1、本期提取 | | | | | | | | |
| 2、本期使用 | | | | | | | | |
| (六) 其他 | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 3,750,962,363.00 | | 3,590,352,288.31 | 20,494,881.05 | 1,095,385.33 | | 367,256,472.52 | 2,423,434,638.21 |
| 法定代派人: | | | | | | | | |
| 主管会计工作负责人: | | | | | | | | |
| 会计机构负责人: | | | | | | | | |

已审会计报表
中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

孙志

孙志

于婷





资产负债表

2024年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项 目 | 附注 | 2024年12月31日 | 2023年12月31日 |
|----------------|------|-------------------------|-------------------------|
| 流动资产: | | | |
| 货币资金 | | 487,333,698.56 | 112,454,250.17 |
| 交易性金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | | 24,648,804.71 | 11,296,949.46 |
| 应收账款 | 十四、1 | 252,929,944.18 | 75,374,399.41 |
| 应收款项融资 | | | |
| 预付款项 | | 8,765,848.02 | 2,997,265.75 |
| 其他应收款 | 十四、2 | 10,871,440.02 | 564,319,059.15 |
| 其中: 应收利息 | | | |
| 应收股利 | | | |
| 存货 | | 30,002,828.15 | 41,526,011.45 |
| 合同资产 | | 231,058,615.39 | 111,194,610.52 |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | | 5,201,528.61 | 4,418,346.45 |
| 流动资产合计 | | 1,050,812,707.64 | 923,580,892.36 |
| 非流动资产: | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | 十四、3 | 122,690,030.32 | 122,689,911.76 |
| 其他权益工具投资 | | | |
| 其他非流动金融资产 | | | |
| 投资性房地产 | | 38,381,940.61 | 42,440,798.71 |
| 固定资产 | | 778,361,549.29 | 760,423,403.65 |
| 在建工程 | | 19,596,252.58 | 1,897,705.01 |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | | | 9,710,196.69 |
| 无形资产 | | 424,384,605.69 | 448,632,636.56 |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | | 189,707.38 | 8,358,418.62 |
| 递延所得税资产 | | 148,145,316.97 | 148,145,316.97 |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | | 1,531,749,402.84 | 1,542,298,387.97 |
| 资产总计 | | 2,582,562,110.48 | 2,465,879,280.33 |



法定代表人: 于扬

主管会计工作负责人: 邵志远

会计机构负责人: 周松



资产负债表(续)

2024年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项 目 | 附注 | 2024年12月31日 | 2023年12月31日 |
|------------------|----|-------------------------|-------------------------|
| 流动负债: | | | |
| 短期借款 | | | |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | | 511,990,753.64 | 226,634,009.78 |
| 预收款项 | | | |
| 合同负债 | | 40,229,120.87 | 20,917,194.82 |
| 应付职工薪酬 | | 12,802,151.10 | 14,675,389.65 |
| 应交税费 | | 4,058,677.49 | 27,938,414.86 |
| 其他应付款 | | 39,227,058.99 | 6,699,461.05 |
| 其中: 应付利息 | | | 5,860,525.06 |
| 应付股利 | | | |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | 4,832,807.98 | 13,710,196.69 |
| 其他流动负债 | | 30,225,309.08 | 17,919,723.77 |
| 流动负债合计 | | 643,365,879.15 | 328,494,390.62 |
| 非流动负债: | | | |
| 长期借款 | | 1,245,211,961.61 | 1,249,211,961.61 |
| 应付债券 | | | |
| 其中: 优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 租赁负债 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | | 2,427,549.17 |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | 1,245,211,961.61 | 1,251,639,510.78 |
| 负债合计 | | 1,888,577,840.76 | 1,580,133,901.40 |
| 股东权益: | | | |
| 股本 | | 3,750,962,363.00 | 3,750,962,363.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中: 优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | | 3,631,709,074.64 | 3,631,709,074.64 |
| 减: 库存股 | | 556,400.00 | 556,400.00 |
| 其他综合收益 | | | |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | | 381,213,102.47 | 381,213,102.47 |
| 未分配利润 | | -7,069,343,870.39 | -6,877,582,761.18 |
| 股东权益合计 | | 693,984,269.72 | 885,745,378.93 |
| 负债和股东权益总计 | | 2,582,562,110.48 | 2,465,879,280.33 |

法定代表人:

于琦

主管会计工作负责人:

邱志远

会计机构负责人:

陈才云





利润表

2024年度

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项目 | 附注 | 2024年度 | 2023年度 |
|--------------------------|------|-----------------|------------------|
| 一、营业收入 | 十四、4 | 742,283,425.70 | 316,844,428.90 |
| 减: 营业成本 | 十四、4 | 694,745,569.15 | 596,687,571.78 |
| 税金及附加 | | 10,234,840.83 | 3,351,356.93 |
| 销售费用 | | 42,597,521.37 | 79,130,628.95 |
| 管理费用 | | 124,691,655.40 | 273,590,786.19 |
| 研发费用 | | 23,743,755.60 | 11,538,164.01 |
| 财务费用 | | 27,710,236.67 | 514,377,830.10 |
| 其中: 利息费用 | | 30,572,309.88 | 521,414,886.95 |
| 利息收入 | | 3,665,675.22 | 7,512,293.10 |
| 加: 其他收益 | | 109,870.71 | 4,688,257.21 |
| 投资收益 (损失以“-”号填列) | 十四、5 | 118.56 | -46,185.13 |
| 其中: 对联营企业和合营企业的投资收益 | | 118.56 | -489,252.58 |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 | | | |
| 净敞口套期收益 (损失以“-”号填列) | | | |
| 公允价值变动收益 (损失以“-”号填列) | | | |
| 信用减值损失 (损失以“-”号填列) | | -4,603,929.46 | -489,223,964.03 |
| 资产减值损失 (损失以“-”号填列) | | -6,654,798.06 | 211,057,980.23 |
| 资产处置收益 (损失以“-”号填列) | | 117,527.52 | 23,588,006.72 |
| 二、营业利润 (亏损以“-”号填列) | | -192,471,364.05 | 3,225,662,187.08 |
| 加: 营业外收入 | | 1,786,217.74 | 9,047,906.47 |
| 减: 营业外支出 | | 2,968,365.73 | 950,777,826.17 |
| 三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列) | | -193,653,512.04 | 2,283,932,267.38 |
| 减: 所得税费用 | | -1,892,402.83 | 696,032,105.17 |
| 四、净利润 (净亏损以“-”号填列) | | -191,761,109.21 | 1,587,900,162.21 |
| (一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列) | | -191,761,109.21 | 1,587,900,162.21 |
| (二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列) | | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | | |
| (一) 不能重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1、重新计量设定受益计划变动额 | | | |
| 2、权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | |
| 3、其他权益工具投资公允价值变动 | | | |
| 4、企业自身信用风险公允价值变动 | | | |
| 5、其他 | | | |
| (二) 将重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1、权益法下可转损益的其他综合收益 | | | |
| 2、其他债权投资公允价值变动 | | | |
| 3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | | |
| 4、其他债权投资信用减值准备 | | | |
| 5、现金流量套期储备 | | | |
| 6、外币财务报表折算差额 | | | |
| 7、其他 | | | |
| 六、综合收益总额 | | -191,761,109.21 | 1,587,900,162.21 |



法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





现金流量表

2024年度

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项 目 | 附注 | 2024年度 | 2023年度 |
|---------------------------|----|-----------------------|-------------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量: | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 477,313,473.00 | 775,493,988.01 |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | 114,592,869.91 | 386,170,158.96 |
| 经营活动现金流入小计 | | 591,906,342.91 | 1,161,664,146.97 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 372,612,899.79 | 504,669,732.32 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 202,082,173.56 | 268,470,204.07 |
| 支付的各项税费 | | 34,179,016.69 | 12,495,744.34 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 74,118,639.33 | 493,083,590.67 |
| 经营活动现金流出小计 | | 682,992,729.37 | 1,278,719,271.40 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | -91,086,386.46 | -117,055,124.43 |
| 二、投资活动产生的现金流量: | | | |
| 收回投资收到的现金 | | | 4,600,000.00 |
| 取得投资收益收到的现金 | | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流入小计 | | | 4,600,000.00 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 52,415,127.01 | 2,251,576.45 |
| 投资支付的现金 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流出小计 | | 52,415,127.01 | 2,251,576.45 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -52,415,127.01 | 2,348,423.55 |
| 三、筹资活动产生的现金流量: | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | 539,625,021.99 | 169,864,215.63 |
| 取得借款收到的现金 | | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流入小计 | | 539,625,021.99 | 169,864,215.63 |
| 偿还债务支付的现金 | | 4,000,000.00 | |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | 35,483,008.17 | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | 10,690,547.28 | 5,437,649.64 |
| 筹资活动现金流出小计 | | 50,173,555.45 | 5,437,649.64 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | 489,451,466.54 | 164,426,565.99 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | 36.26 | 34.66 |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | 345,949,989.33 | 49,719,899.77 |
| 加: 期初现金及现金等价物余额 | | 77,802,370.12 | 28,082,470.35 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | 423,752,359.45 | 77,802,370.12 |



法定代表人:

于栋

主管会计工作负责人:

郑东远

会计机构负责人:

陈才云



股东权益变动表

2024年度

金额单位：人民币元

| 项 目 | 股本 | | 其他权益工具 | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 股东权益合计 |
|-----------------------|------------------|-----|--------|--|------------------|------------|--------|------|----------------|-------------------|----------------|
| | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 3,750,962,363.00 | | | | 3,631,709,074.64 | 556,400.00 | | | 381,213,102.47 | -6,877,582,761.18 | 885,745,378.93 |
| 加：公允价值变动 | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | |
| 二、本年初余额 | 3,750,962,363.00 | | | | 3,631,709,074.64 | 556,400.00 | | | 381,213,102.47 | -6,877,582,761.18 | 885,745,378.93 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | | | | | | | | |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | | | | | |
| （二）股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | |
| 1、股东投入的普通股 | | | | | | | | | | | |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | |
| 3、股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | |
| 4、其他 | | | | | | | | | | | |
| （三）利润分配 | | | | | | | | | | | |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | | | |
| 2、对股东的分配 | | | | | | | | | | | |
| 3、其他 | | | | | | | | | | | |
| （四）股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | |
| 1、资本公积转增股本 | | | | | | | | | | | |
| 2、盈余公积转增股本 | | | | | | | | | | | |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 5、其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 6、其他 | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | |
| 1、本期提取 | | | | | | | | | | | |
| 2、本期使用 | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 3,750,962,363.00 | | | | 3,631,709,074.64 | 556,400.00 | | | 381,213,102.47 | -7,069,343,870.39 | 693,984,269.72 |



会计师事务所负责人：

主管会计工作负责人：

法定代表人：



股东权益变动表

2024年度

金额单位：人民币元

| | 2023年度 | | 股本 | 其他权益工具 | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 股东权益合计 |
|-----------------------|------------------|-----|----|--------|--|-------------------|------------|----------------|------|------------------|-------------------|-------------------|
| | 优先股 | 永续债 | | 其他 | | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 1,537,279,657.00 | | | | | 2,375,143,650.55 | 556,400.00 | -85,000,000.00 | | 381,213,102.47 | -8,364,142,955.58 | -4,156,062,945.56 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | -16,339,967.81 | -16,339,967.81 |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年初余额 | 1,537,279,657.00 | | | | | 2,375,143,650.55 | 556,400.00 | -85,000,000.00 | | 381,213,102.47 | -8,380,482,923.39 | -4,171,402,913.37 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | 2,213,682,706.00 | | | | | 1,256,565,424.09 | | 85,000,000.00 | | 1,502,900,162.21 | 1,502,900,162.21 | 5,058,148,292.30 |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | | | | | | |
| （二）股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | |
| 1、股东投入的普通股 | | | | | | 3,470,248,130.09 | | | | | | |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | 1,414,049,954.40 | | | | | | |
| 3、股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | | |
| 4、其他 | | | | | | 2,056,198,165.69 | | | | | | |
| （三）利润分配 | | | | | | | | | | | | |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | | | | |
| 2、对股东的分配 | | | | | | | | | | | | |
| 3、其他 | | | | | | | | | | | | |
| （四）股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | | |
| 1、资本公积转增股本 | | | | | | -2,213,682,706.00 | | 85,000,000.00 | | | -85,000,000.00 | |
| 2、盈余公积转增股本 | | | | | | -2,213,682,706.00 | | | | | | |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 5、其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 6、其他 | | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | | |
| 1、本期提取 | | | | | | | | | | | | |
| 2、本期使用 | | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 3,750,962,363.00 | | | | | 3,631,709,074.64 | 556,400.00 | 85,000,000.00 | | 381,213,102.47 | -6,877,582,761.18 | 885,745,378.93 |

法定代表人：子婷

主管会计工作负责人：邱有忠

会计机构负责人：邱有忠





营业执照

统一社会信用代码

91420106081978608B

(副本)

5 - 1



扫描二维码登录“国家
企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、
许可、监管信息。

名称 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 石文先、管云鸿、杨荣华

经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务审计、基本建设决(结)算审核;法律、法规规定的其他业务;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

出资额 叁仟捌佰捌拾万圆人民币

成立日期 2013年11月6日

主要经营场所 湖北省武汉市武昌区水果湖街道中北路166号长江产业大厦17-18楼



登记机关



2025年1月17日

国家企业信用信息公示系统网址:
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至5月30日通过国家
企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号：0017829

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称：中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人：石文先

主任会计师：

经营场所：湖北省武汉市武昌区水果湖街道中北路166号长江产业大厦17-18楼

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：42010005

批准执业文号：鄂财会发〔2013〕25号

批准执业日期：2013年10月28日



姓名 胡兵
 Full name
 性别 男
 Sex
 出生日期 1970-09-26
 Date of birth
 工作单位 中审众环会计师事务所(特
 Working unit 殊普通合伙) 湖南分所
 身份证号码 310110197009268234
 Identity card No.



胡兵 430100120014

年度检验登记
Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:
No. of Certificate 430100120014

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs 湖南省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance 2000 年 11 月 27 日



2018年4月9日换发新证



姓名: 蒋凯
性别: 男
出生日期: 1989-05-04
工作单位: 北京中证天通会计师事务所湖南分所
身份证号码: 430523198905044314



蒋凯 110002670080

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号:
No. of Certificate 110002670080
批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs 湖南省注册会计师协会
发证日期:
Date of Issuance 2019 03 01



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

中汇天通会计师事务所
(特殊普通合伙) 湖南分所
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2019年12月24日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

中审众环会计师事务所
(特殊普通合伙) 湖南分所
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2019年12月24日

12

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/ /

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/ /

13



1.5.3 2025 年财务审计报告



深圳广田集团股份有限公司

审计报告

众环审字(2026)1100055号

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
报告编号：鄂Z6WA886PTZ



审计报告

众环审字(2026) 1100055 号

深圳广田集团股份有限公司全体股东:

一、 审计意见

我们审计了深圳广田集团股份有限公司(以下简称“广田集团”或“公司”)财务报表,包括 2025 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表,2025 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了广田集团 2025 年 12 月 31 日合并及公司的财务状况以及 2025 年度合并及公司的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师独立性准则和中国注册会计师职业道德守则,我们独立于广田集团,并履行了职业道德方面的其他责任,我们同时遵循了适用于公众利益实体的独立性要求。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断,认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景,我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要在审计报告中沟通的关键审计事项。

(一) 建筑及装饰工程业务的收入确认

| 关键审计事项 | 在审计中如何应对该事项 |
|--------|-------------|
|--------|-------------|



| 关键审计事项 | 在审计中如何应对该事项 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>请参见财务报表附注六、30。</p> <p>广田集团的营业收入主要来源于建筑及装饰工程业务，建筑及装饰工程业务收入对财务报表整体具有重要性。2025 年度，广田集团营业收入金额为人民币 1,600,092,709.68 元，其中建筑及装饰工程业务的营业收入为人民币 1,574,983,143.69 元，占营业收入的 98.43%。</p> <p>广田集团的建筑及装饰工程业务，属于在某一时段内履行的履约义务，在合同期内按照产出法确定的履约进度确认收入。广田集团根据已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定合同履约进度，已完成工作量的计量确认涉及到甲方或第三方监理机构的审核,其中包括双方可能对工程量范围、工程价格等存在的差异，以及对差异处理的方式不同。由于营业收入是广田集团关键业绩指标之一，可能存在广田集团管理层(以下简称“管理层”)通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险。</p> <p>基于上述原因，我们将建筑及装饰工程业务的收入确认认定为关键审计事项。</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1、测试和评价与建筑及装饰工程项目收入确认相关的关键内部控制的有效性； 2、选取合同样本，检查预计总收入、预算总成本及所依据的合同和项目成本预算资料，评价管理层所作的估计的合理性和准确性； 3、选取建造合同样本，向项目发包方（即客户）函证工程执行情况，包括结算情况、回款情况等，对未回函样本进行替代测试； 4、通过分析程序复核项目情况，针对项目预计总收入、完工进度、毛利率等存在异常的情况进一步执行细节测试，例如询问、检查、函证等； 5、选取合同样本，执行项目现场核查程序，对项目部相关人员进行访谈，查阅项目施工日志及项目周报、查阅项目进度确认函，现场观察项目形象进度，并与账面记录的履约进度进行比较，对异常偏差执行进一步的检查程序； 6、针对履约进度的确定进行抽样测试和截止测试，核对相关业务合同中主要条款、监理或业主方确认的工程量（产值）确认单、项目预算表、工程施工成本等支持性文件。 |

(二) 应收账款及合同资产减值

| 关键审计事项 | 在审计中如何应对该事项 |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <p>请参见财务报表附注六、4 及六、5。</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1、了解、评价和测试与应收账款及合同 |



| 关键审计事项 | 在审计中如何应对该事项 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>广田集团对应收账款与合同资产按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。对单项金额重大且已发生信用减值的应收账款与合同资产，管理层基于已发生信用减值的客观证据并考虑前瞻性信息，通过估计预期收取的现金流量单独确定信用损失。除单独确定信用损失之外的应收账款和合同资产，管理层基于共同信用风险特征采用减值矩阵确定信用损失，预期信用损失率基于广田集团的历史实际损失率并考虑前瞻性信息确定。应收账款与合同资产信用损失准备的确定涉及管理层运用重大会计估计和判断，且应收账款与合同资产的减值对于财务报表整体具有重要性。</p> <p>基于上述原因，我们将应收账款与合同资产的减值认定为关键审计事项。</p> | <p>资产减值相关的内部控制设计和运行有效性；</p> <p>2、对于按照单项金额评估预期信用损失的应收账款及合同资产，复核管理层基于客户的财务状况和资信情况、历史回款情况等对预期信用损失进行评估的依据，评价坏账准备计提的适当性和准确性；结合应收账款期后回款情况检查，评价管理层坏账准备计提的合理性；</p> <p>3、对于按照信用风险特征组合评估预期信用损失的应收账款及合同资产，复核管理层对划分的组合以及基于历史信用损失经验并结合前瞻性信息对组合估计的预期信用损失率的合理性；</p> <p>4、检查主要项目的合同、形象进度函、回款单据和结算书等相关资料，并对合同金额、累计收款、形象进度向进行函证，验证公司应收账款及合同资产余额的准确性；</p> <p>5、获取管理层对不同组合预期信用损失的计算表，复核其计算的准确性；</p> <p>6、评估管理层将应收款项（合同资产）划分为若干组合进行减值评估的方法和计算是否适当，对比同行业坏账准备的计提比例，分析广田集团坏账准备计提比例是否明显偏离同行业平均水平；</p> <p>7、检查与应收账款（合同资产）减值相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报和披露。</p> |



四、其他信息

广田集团管理层对其他信息负责。其他信息包括广田集团 2025 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

广田集团管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广田集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广田集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广田集团的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能



涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对广田集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广田集团不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就广田集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。



(以下无正文，为深圳广田集团股份有限公司审计报告众环审字(2026)1100055号签章页。)

中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师：
(项目合伙人)：



中国注册会计师：



中国·武汉

2026年4月22日





合并资产负债表

2025年12月31日

已审会计报表

中审众环会计师事务所
金额单位：人民币元

编制单位：深圳广田集团股份有限公司

| 项 目 | 附注 | 2025年12月31日 | 2024年12月31日 |
|----------------|------|-------------------------|-------------------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 六、1 | 544,701,793.15 | 496,980,994.97 |
| 交易性金融资产 | 六、2 | 32,747,808.13 | 41,037,048.49 |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | 六、3 | 47,035,636.45 | 24,648,804.71 |
| 应收账款 | 六、4 | 344,334,642.86 | 280,208,876.99 |
| 应收款项融资 | | | |
| 预付款项 | 六、6 | 14,158,348.34 | 8,765,848.02 |
| 其他应收款 | 六、7 | 39,098,988.48 | 2,951,197.52 |
| 其中：应收利息 | | | |
| 应收股利 | | | |
| 存货 | 六、8 | 48,213,565.97 | 30,002,828.15 |
| 合同资产 | 六、5 | 401,579,369.03 | 231,058,615.39 |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | 六、9 | 1,740,535.59 | 6,476,916.49 |
| 流动资产合计 | | 1,473,610,688.00 | 1,122,131,130.73 |
| 非流动资产： | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | 六、10 | 739,344.22 | 742,505.17 |
| 其他权益工具投资 | | | |
| 其他非流动金融资产 | | | |
| 投资性房地产 | 六、11 | 46,780,645.47 | 38,381,940.61 |
| 固定资产 | 六、12 | 764,789,149.62 | 778,309,718.31 |
| 在建工程 | 六、13 | 3,305,843.04 | 19,044,931.83 |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | | | |
| 无形资产 | 六、14 | 401,250,887.49 | 424,493,496.43 |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | 六、15 | 516,274.25 | 189,707.38 |
| 递延所得税资产 | 六、16 | 153,979,155.19 | 152,523,477.97 |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | | 1,371,361,299.28 | 1,413,685,777.70 |
| 资产总计 | | 2,844,971,987.28 | 2,535,816,908.43 |

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





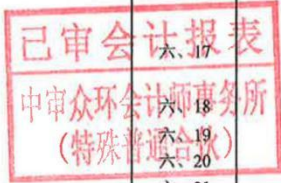
合并资产负债表(续)

2025年12月31日

金额单位：人民币元

编制单位：深圳广田集团股份有限公司

| 项目 | 附注 | 2025年12月31日 | 2024年12月31日 |
|---------------------|------|-------------------------|-------------------------|
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | | | |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 六、17 | 847,672,529.39 | 540,589,809.42 |
| 预收款项 | | | |
| 合同负债 | 六、18 | 106,207,138.27 | 41,277,951.24 |
| 应付职工薪酬 | 六、19 | 18,549,879.91 | 14,152,954.75 |
| 应交税费 | 六、20 | 13,813,397.78 | 4,391,793.72 |
| 其他应付款 | 六、21 | 79,612,192.67 | 46,658,630.69 |
| 其中：应付利息 | | | |
| 应付股利 | | | |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | 六、22 | 4,622,605.98 | 4,832,807.98 |
| 其他流动负债 | 六、23 | 62,899,101.07 | 34,920,247.63 |
| 流动负债合计 | | 1,133,376,845.07 | 686,824,195.43 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | 六、24 | 1,241,211,961.61 | 1,245,211,961.61 |
| 应付债券 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 租赁负债 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | 1,241,211,961.61 | 1,245,211,961.61 |
| 负债合计 | | 2,374,588,806.68 | 1,932,036,157.04 |
| 股东权益： | | | |
| 股本 | 六、25 | 3,750,962,363.00 | 3,750,962,363.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | 六、26 | 3,590,352,288.31 | 3,590,352,288.31 |
| 减：库存股 | 六、27 | 20,101,881.05 | 20,101,881.05 |
| 其他综合收益 | | | |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | 六、28 | 380,016,036.69 | 380,016,036.69 |
| 未分配利润 | 六、29 | -7,230,845,626.35 | -7,097,448,055.56 |
| 归属于母公司股东权益合计 | | 470,383,180.60 | 603,780,751.39 |
| 少数股东权益 | | | |
| 股东权益合计 | | 470,383,180.60 | 603,780,751.39 |
| 负债和股东权益总计 | | 2,844,971,987.28 | 2,535,816,908.43 |



法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





合并利润表

2025年度

金额单位：人民币元

编制单位：深圳广田集团股份有限公司

| 项目 | 附注 | 2025年度 | 2024年度 |
|----------------------------|------|------------------|-----------------|
| 一、营业总收入 | 六、30 | 1,600,092,709.68 | 757,687,713.73 |
| 其中：营业收入 | 六、30 | 1,600,092,709.68 | 757,687,713.73 |
| 二、营业总成本 | | 1,700,079,098.65 | 944,683,325.50 |
| 其中：营业成本 | 六、30 | 1,493,193,346.47 | 708,563,147.12 |
| 税金及附加 | 六、31 | 16,091,569.08 | 10,314,880.96 |
| 销售费用 | 六、32 | 21,243,094.13 | 42,597,521.37 |
| 管理费用 | 六、33 | 101,421,315.33 | 131,734,711.73 |
| 研发费用 | 六、34 | 48,083,976.94 | 23,743,755.60 |
| 财务费用 | 六、35 | 20,045,796.70 | 27,729,308.72 |
| 其中：利息费用 | 六、35 | 22,789,438.51 | 30,656,895.46 |
| 利息收入 | 六、35 | 3,543,253.20 | 3,737,059.19 |
| 加：其他收益 | 六、36 | 409,768.55 | 140,010.31 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | 六、37 | -3,160.95 | 118.56 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | -3,160.95 | 118.56 |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 | | | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | 六、38 | -8,289,240.36 | -4,745,487.51 |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列） | 六、39 | -13,376,542.58 | -5,578,848.79 |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | 六、40 | -15,216,423.30 | -6,654,798.06 |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | 六、41 | 2,122.10 | 88,088.39 |
| 三、营业利润（亏损以“-”号填列） | | -136,459,865.51 | -203,746,528.87 |
| 加：营业外收入 | 六、42 | 1,700,417.57 | 1,787,217.75 |
| 减：营业外支出 | 六、43 | 93,800.07 | 3,062,214.60 |
| 四、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | | -134,853,248.01 | -205,021,525.72 |
| 减：所得税费用 | 六、44 | -1,455,677.22 | -3,330,590.72 |
| 五、净利润（净亏损以“-”号填列） | | -133,397,570.79 | -201,690,935.00 |
| （一）按经营持续性分类 | | | |
| 1、持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | -133,397,570.79 | -201,690,935.00 |
| 2、终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | | |
| （二）按所有权归属分类 | | | |
| 1、归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列） | | -133,397,570.79 | -201,690,935.00 |
| 2、少数股东损益（净亏损以“-”号填列） | | | |
| 六、其他综合收益的税后净额 | | | |
| （一）归属母公司股东的其他综合收益的税后净额 | | | |
| 1、不能重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| （1）重新计量设定受益计划变动额 | | | |
| （2）权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | |
| （3）其他权益工具投资公允价值变动 | | | |
| （4）企业自身信用风险公允价值变动 | | | |
| （5）其他 | | | |
| 2、将重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| （1）权益法下可转损益的其他综合收益 | | | |
| （2）其他债权投资公允价值变动 | | | |
| （3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | | |
| （4）其他债权投资信用减值准备 | | | |
| （5）现金流量套期储备 | | | |
| （6）外币财务报表折算差额 | | | |
| （7）其他 | | | |
| （二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额 | | | |
| 七、综合收益总额 | | -133,397,570.79 | -201,690,935.00 |
| （一）归属于母公司股东的综合收益总额 | | -133,397,570.79 | -201,690,935.00 |
| （二）归属于少数股东的综合收益总额 | | | |
| 八、每股收益： | | | |
| （一）基本每股收益（元/股） | | -0.04 | -0.05 |
| （二）稀释每股收益（元/股） | | -0.04 | -0.05 |

已审会计报表
 中审众环会计师事务所
 (特殊普通合伙)

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并现金流量表

2025年度

金额单位：人民币元

编制单位：深圳广田集团股份有限公司

| 项目 | 附注 | 2025年度 | 2024年度 |
|---------------------------|------|-------------------------|------------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 1,449,462,638.79 | 498,003,193.58 |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 六、45 | 63,965,108.46 | 110,010,694.37 |
| 经营活动现金流入小计 | | 1,513,427,747.25 | 608,013,887.95 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 1,531,722,068.41 | 393,841,348.14 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 154,905,869.40 | 216,228,854.03 |
| 支付的各项税费 | | 29,378,528.16 | 34,926,057.98 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 六、45 | 93,697,044.37 | 68,135,592.12 |
| 经营活动现金流出小计 | | 1,431,153,510.34 | 713,131,852.27 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | 82,274,236.91 | -105,117,964.32 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资收到的现金 | | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | 23,008.85 | 3,580.00 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流入小计 | | 23,008.85 | 3,580.00 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 18,004,168.95 | 52,578,349.19 |
| 投资支付的现金 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流出小计 | | 18,004,168.95 | 52,578,349.19 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -17,981,160.10 | -52,574,769.19 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | | 539,625,021.99 |
| 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金 | | | |
| 取得借款收到的现金 | | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流入小计 | | | 539,625,021.99 |
| 偿还债务支付的现金 | | 4,000,000.00 | 4,000,000.00 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | 22,999,640.51 | 35,483,008.17 |
| 其中：子公司支付给少数股东的股利、利润 | | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 六、45 | | 10,690,547.28 |
| 筹资活动现金流出小计 | | 26,999,640.51 | 50,173,555.45 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | -26,999,640.51 | 489,451,466.54 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | | |
| | | | 36.26 |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | | |
| | 六、46 | 37,293,436.30 | 331,758,769.29 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 六、46 | 433,383,833.31 | 101,625,064.02 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 六、46 | 470,677,269.61 | 433,383,833.31 |

已审会计报表
中审众环会计师事务所
（特殊普通合伙）

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并股东权益变动表

2025年度

金额单位：人民币元

| 项 目 | 归属于母公司股东权益 | | | | | | 小 计 | 少数股东权益 | 股东权益合计 | | | |
|-------------------|------------------|--------|-----|------------------|---------------|--------|-----|----------------|-------------------|------------------|------|------------------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | | | | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 |
| | | 优先股 | 永续债 | | | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 3,750,962,363.00 | | | 3,590,352,288.31 | 20,101,881.05 | | | 380,016,036.69 | -7,125,921,127.70 | 575,307,679.25 | | 575,307,679.25 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | |
| 同一控制下企业合并 | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | 28,473,072.14 | 28,473,072.14 | | 28,473,072.14 |
| 二、本年年初余额 | 3,750,962,363.00 | | | 3,590,352,288.31 | 20,101,881.05 | | | 380,016,036.69 | -7,125,921,127.70 | 575,307,679.25 | | 575,307,679.25 |
| 三、本年年末余额 | | | | | | | | | | | | |
| (一) 综合收益总额 | | | | | | | | | 7,097,448,055.56 | 7,097,448,055.56 | | 7,097,448,055.56 |
| (二) 股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | |
| 1、股东投入的普通股 | | | | | | | | | | | | |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | |
| 3、股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | | |
| 4、其他 | | | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | | | | |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | | | | |
| 2、提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | |
| 3、其他 | | | | | | | | | | | | |
| (四) 股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | | |
| 1、资本公积转增股本 | | | | | | | | | | | | |
| 2、盈余公积转增股本 | | | | | | | | | | | | |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 5、其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 6、其他 | | | | | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | | | | | |
| 1、本期提取 | | | | | | | | | | | | |
| 2、本期使用 | | | | | | | | | | | | |
| (六) 其他 | | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 3,750,962,363.00 | | | 3,590,352,288.31 | 20,101,881.05 | | | 380,016,036.69 | -7,230,845,626.35 | 470,383,180.60 | | 470,383,180.60 |

主管会计工作负责人： [Signature]

会计机构负责人： [Signature]



合并股东权益变动表

2025年度

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项 目 | 2024年度 | | | | | | | 归属于母公司股东权益 | 小计 | 少数股东权益 | 股东权益合计 | | |
|-----------------------|------------------|-----|------------------|----|---------------|----|------|----------------|-------------------|----------------|----------------|------|-------|
| | 股本 | | 资本公积 | | 其他综合收益 | | 专项储备 | | | | | 盈余公积 | 未分配利润 |
| | 优先股 | 普通股 | 其他权益工具 | 其他 | 其他权益工具 | 其他 | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 3,750,962,363.00 | | 3,590,352,288.31 | | 20,101,881.05 | | | 380,016,036.69 | -6,925,288,950.33 | 775,939,856.62 | 775,939,856.62 | | |
| 加: 会计政策变更 | | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | | |
| 同一控制下企业合并 | | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年年初余额 | 3,750,962,363.00 | | 3,590,352,288.31 | | 20,101,881.05 | | | 380,016,036.69 | 29,531,829.77 | 29,531,829.77 | 29,531,829.77 | | |
| 三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列) | | | | | | | | | | | | | |
| (一) 综合收益总额 | | | | | | | | | | | | | |
| (二) 股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 1、股东投入的普通股 | | | | | | | | | | | | | |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 3、股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | | | |
| 4、其他 | | | | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | | | | | |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | | | | | |
| 2、提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | | |
| 3、其他 | | | | | | | | | | | | | |
| (四) 股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | | | |
| 1、资本公积转增股本 | | | | | | | | | | | | | |
| 2、盈余公积转增股本 | | | | | | | | | | | | | |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | | |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | | | |
| 5、其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | | | |
| 6、其他 | | | | | | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | | | | | | |
| 1、本期提取 | | | | | | | | | | | | | |
| 2、本期使用 | | | | | | | | | | | | | |
| (六) 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 3,750,962,363.00 | | 3,590,352,288.31 | | 20,101,881.05 | | | 380,016,036.69 | -7,097,448,055.56 | 603,780,751.39 | 603,780,751.39 | | |

已审会计报表
中审众环会计师事务所
(特殊普通合伙)



主管会计工作负责人: [Signature]

会计机构负责人: [Signature]





资产负债表

2025年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项目 | 附注 | 2025年12月31日 | 2024年12月31日 |
|-------------|------|------------------|------------------|
| 流动资产: | | | |
| 货币资金 | | 529,654,453.74 | 487,333,698.56 |
| 交易性金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | | 47,035,636.45 | 24,648,804.71 |
| 应收账款 | 十四、1 | 331,894,845.90 | 252,929,944.18 |
| 应收款项融资 | | | |
| 预付款项 | | 4,045,057.53 | 8,765,848.02 |
| 其他应收款 | 十四、2 | 48,331,735.72 | 10,871,440.02 |
| 其中: 应收利息 | | | |
| 应收股利 | | | |
| 存货 | | 48,213,565.97 | 30,002,828.15 |
| 合同资产 | | 401,579,369.03 | 231,058,615.39 |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | | 525,141.92 | 5,201,528.61 |
| 流动资产合计 | | 1,421,279,806.26 | 1,050,812,707.64 |
| 非流动资产: | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | 十四、3 | 122,686,869.37 | 122,690,030.32 |
| 其他权益工具投资 | | | |
| 其他非流动金融资产 | | | |
| 投资性房地产 | | 46,780,645.47 | 38,381,940.61 |
| 固定资产 | | 764,796,080.25 | 778,361,549.29 |
| 在建工程 | | 3,305,843.04 | 19,596,252.58 |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | | | |
| 无形资产 | | 401,164,144.07 | 424,384,605.69 |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | | 516,274.25 | 189,707.38 |
| 递延所得税资产 | | 148,145,316.97 | 148,145,316.97 |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | | 1,487,395,173.42 | 1,531,749,402.84 |
| 资产总计 | | 2,908,674,979.68 | 2,582,562,110.48 |



法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





资产负债表(续)

2025年12月31日

金额单位: 人民币元

编制单位: 深圳广田集团股份有限公司

| 项目 | 附注 | 2025年12月31日 | 2024年12月31日 |
|-------------|----|-------------------|-------------------|
| 流动负债: | | | |
| 短期借款 | | | |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | | 818,123,746.70 | 511,990,753.64 |
| 预收款项 | | | |
| 合同负债 | | 108,364,852.89 | 40,229,120.87 |
| 应付职工薪酬 | | 17,719,332.65 | 12,802,151.10 |
| 应交税费 | | 13,572,923.86 | 4,058,677.49 |
| 其他应付款 | | 76,360,032.65 | 39,227,058.99 |
| 其中: 应付利息 | | | |
| 应付股利 | | | |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | 4,622,605.98 | 4,832,807.98 |
| 其他流动负债 | | 59,958,880.90 | 30,225,309.08 |
| 流动负债合计 | | 1,095,722,375.63 | 643,365,879.15 |
| 非流动负债: | | | |
| 长期借款 | | 1,241,211,961.61 | 1,245,211,961.61 |
| 应付债券 | | | |
| 其中: 优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 租赁负债 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | 1,241,211,961.61 | 1,245,211,961.61 |
| 负债合计 | | 2,336,934,337.24 | 1,888,577,840.76 |
| 股东权益: | | | |
| 股本 | | 3,750,962,363.00 | 3,750,962,363.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中: 优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | | 3,631,709,074.64 | 3,631,709,074.64 |
| 减: 库存股 | | 556,400.00 | 556,400.00 |
| 其他综合收益 | | | |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | | 381,213,102.47 | 381,213,102.47 |
| 未分配利润 | | -7,191,587,497.67 | -7,069,343,870.39 |
| 股东权益合计 | | 571,740,642.44 | 693,984,269.72 |
| 负债和股东权益总计 | | 2,908,674,979.68 | 2,582,562,110.48 |

已审会计报表
中审众环会计师事务所
(特殊普通合伙)

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



利润表

2025年度

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

| 项目 | 附注 | 2025年度 | 2024年度 |
|--------------------------|------|------------------|-----------------|
| 一、营业收入 | 十四、4 | 1,572,151,482.94 | 742,283,425.70 |
| 减: 营业成本 | 十四、4 | 1,467,174,857.89 | 694,745,569.15 |
| 税金及附加 | | 15,892,645.94 | 10,234,840.83 |
| 销售费用 | | 21,243,094.13 | 42,597,521.37 |
| 管理费用 | | 97,794,483.30 | 124,691,655.40 |
| 研发费用 | | 48,083,976.94 | 23,743,755.60 |
| 财务费用 | | 20,105,705.73 | 27,710,236.67 |
| 其中: 利息费用 | | 22,789,438.51 | 30,572,309.88 |
| 利息收入 | | 3,480,814.87 | 3,665,675.22 |
| 加: 其他收益 | | 405,618.29 | 109,870.71 |
| 投资收益 (损失以“-”号填列) | 十四、5 | -3,160.95 | 118.56 |
| 其中: 对联营企业和合营企业的投资收益 | | -3,160.95 | 118.56 |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 | | | |
| 净敞口套期收益 (损失以“-”号填列) | | | |
| 公允价值变动收益 (损失以“-”号填列) | | | |
| 信用减值损失 (损失以“-”号填列) | | -10,603,935.03 | -4,603,929.46 |
| 资产减值损失 (损失以“-”号填列) | | -15,216,423.30 | -6,654,798.06 |
| 资产处置收益 (损失以“-”号填列) | | | 117,527.52 |
| 二、营业利润 (亏损以“-”号填列) | | -123,561,181.98 | -192,471,364.05 |
| 加: 营业外收入 | | 1,358,267.77 | 1,786,217.74 |
| 减: 营业外支出 | | 40,713.07 | 2,968,365.73 |
| 三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列) | | -122,243,627.28 | -193,653,512.04 |
| 减: 所得税费用 | | | -1,892,402.83 |
| 四、净利润 (净亏损以“-”号填列) | | -122,243,627.28 | -191,761,109.21 |
| (一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列) | | -122,243,627.28 | -191,761,109.21 |
| (二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列) | | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | | |
| (一) 不能重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1、重新计量设定受益计划变动额 | | | |
| 2、权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | |
| 3、其他权益工具投资公允价值变动 | | | |
| 4、企业自身信用风险公允价值变动 | | | |
| 5、其他 | | | |
| (二) 将重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1、权益法下可转损益的其他综合收益 | | | |
| 2、其他债权投资公允价值变动 | | | |
| 3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | | |
| 4、其他债权投资信用减值准备 | | | |
| 5、现金流量套期储备 | | | |
| 6、外币财务报表折算差额 | | | |
| 7、其他 | | | |
| 六、综合收益总额 | | -122,243,627.28 | -191,761,109.21 |

已审会计报表
中审众环会计师事务所
(特殊普通合伙)

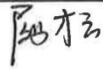
法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:






现金流量表

2025年度

金额单位：人民币元

编制单位：深圳广田集团股份有限公司

| 项 目 | 附注 | 2025年度 | 2024年度 |
|---------------------------|----|-------------------------|-----------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 1,414,729,133.03 | 477,313,473.00 |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | 68,542,157.17 | 114,592,869.91 |
| 经营活动现金流入小计 | | 1,483,271,290.20 | 591,906,342.91 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 1,143,225,315.84 | 372,612,899.79 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 138,238,108.54 | 202,082,173.56 |
| 支付的各项税费 | | 27,444,007.06 | 34,179,016.69 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 96,703,540.09 | 74,118,639.33 |
| 经营活动现金流出小计 | | 1,405,612,971.53 | 682,992,729.37 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | 77,658,318.67 | -91,086,386.46 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资收到的现金 | | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流入小计 | | | |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 18,401,107.41 | 52,415,127.01 |
| 投资支付的现金 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | 380,000.00 | |
| 投资活动现金流出小计 | | 18,781,107.41 | 52,415,127.01 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -18,781,107.41 | -52,415,127.01 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | | 539,625,021.99 |
| 取得借款收到的现金 | | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流入小计 | | | 539,625,021.99 |
| 偿还债务支付的现金 | | 4,000,000.00 | 4,000,000.00 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | 22,999,640.51 | 35,483,008.17 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | | 10,690,547.28 |
| 筹资活动现金流出小计 | | 26,999,640.51 | 50,173,555.45 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | -26,999,640.51 | 489,451,466.54 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | | |
| | | | 36.26 |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | | |
| | | 31,877,570.75 | 345,949,989.33 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | | 423,752,359.45 | 77,802,370.12 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | | |
| | | 455,629,930.20 | 423,752,359.45 |

已审会计报表
 中审众环会计师事务所
 (特殊普通合伙)

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



股东权益变动表

2025年度

金额单位：人民币元

编制单位：深圳广田集团股份有限公司

| 项 目 | 股本 | | | 其他权益工具 | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 股东权益合计 |
|-----------------------|------------------|-----|----|--------|----|------------------|------------|--------|------|----------------|-------------------|----------------|
| | 优先股 | 永续债 | 其他 | 其他权益工具 | 其他 | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 3,750,962,363.00 | | | | | 3,631,709,074.64 | 556,400.00 | | | 381,213,102.47 | -7,009,343,870.39 | 693,962,599.72 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年初余额 | 3,750,962,363.00 | | | | | 3,631,709,074.64 | 556,400.00 | | | 381,213,102.47 | -7,009,343,870.39 | 693,962,599.72 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | | | | | | | | | |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | | | | | | |
| （二）股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | |
| 1、股东投入的普通股 | | | | | | | | | | | | |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | |
| 3、股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | | |
| 4、其他 | | | | | | | | | | | | |
| （三）利润分配 | | | | | | | | | | | | |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | | | | |
| 2、对股东的分配 | | | | | | | | | | | | |
| 3、其他 | | | | | | | | | | | | |
| （四）股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | | |
| 1、资本公积转增股本 | | | | | | | | | | | | |
| 2、盈余公积转增股本 | | | | | | | | | | | | |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 5、其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 6、其他 | | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | | |
| 1、本期提取 | | | | | | | | | | | | |
| 2、本期使用 | | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 3,750,962,363.00 | | | | | 3,631,709,074.64 | 556,400.00 | | | 381,213,102.47 | -7,191,587,697.67 | 571,740,642.44 |

已审会计报表
 甲申众环会计师事务所
 (特殊普通合伙)



会计机构负责人：李华

主管会计工作负责人：李华

制表人：



股东权益变动表

2025年度

金额单位：人民币元

编制单位：深圳广田集团股份有限公司

| 项 目 | 2024年度 | | | | 未分配利润 | 股东权益合计 | | | |
|-----------------------|------------------|-----|------------------|------------|-------------------|----------------|--------|------|------|
| | 股本 | | 资本公积 | 减：库存股 | | | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 |
| | 优先股 | 普通股 | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 3,750,962,363.00 | | 3,631,709,074.64 | 556,400.00 | -6,874,562,761.18 | 585,745,278.93 | | | |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | |
| 二、本年期初余额 | 3,750,962,363.00 | | 3,631,709,074.64 | 556,400.00 | 63,777,532,761.18 | 885,745,278.93 | | | |
| 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | | -191,761,409.21 | 191,761,409.21 | | | |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | | | |
| （二）股东投入和减少资本 | | | | | | | | | |
| 1、股东投入的普通股 | | | | | | | | | |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | |
| 3、股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | |
| 4、其他 | | | | | | | | | |
| （三）利润分配 | | | | | | | | | |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | |
| 2、对股东的分配 | | | | | | | | | |
| 3、其他 | | | | | | | | | |
| （四）股东权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 1、资本公积转增股本 | | | | | | | | | |
| 2、盈余公积转增股本 | | | | | | | | | |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 5、其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 6、其他 | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | |
| 1、本期提取 | | | | | | | | | |
| 2、本期使用 | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 3,750,962,363.00 | | 3,631,709,074.64 | 556,400.00 | -7,069,343,870.39 | 693,984,269.72 | | | |

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



已审会计报表
 中审众环会计师事务所
 （特殊普通合伙）



郭
李
陈



营业执照

(副本) 5 - 1

统一社会信用代码

91420106081978608B



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

出资额 肆仟壹佰玖拾万圆人民币

类型 特殊普通合伙企业

成立日期 2013年11月6日

执行事务合伙人 石文先、管云鸿、杨荣华

主要经营场所 湖北省武汉市武昌区水果湖街道中北路166号长江产业大厦17-18楼

经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务审计, 基本建设决(结)算审核; 法律、法规规定的其他业务; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

登记机关



2025年 11月 18日

国家企业信用信息公示系统网址:
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号：0017829

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：



二〇一四年二月二十日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称：中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人：石文先

主任会计师：

经营场所：湖北省武汉市武昌区水果湖街道
中北路166号长江产业大厦17-18楼

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：42010005

批准执业文号：鄂财会发〔2013〕25号

批准执业日期：2013年10月28日



19/10



姓名: 高寄胜
 Full name: 高寄胜
 性别: 男
 Sex: 男
 出生日期: 1988-11-11
 Date of birth: 1988-11-11
 工作单位: 中审亚太会计师事务所(普通合伙)湖南分所
 Working unit: 中审亚太会计师事务所(普通合伙)湖南分所
 身份证号码: 430124198811110579
 Identity card No.: 430124198811110579



高寄胜 110101700002

年度检验合格
 Annual Renewal Registration
 合格专用章

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 110101700002
 No. of Certificate

批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2013 年 07 月 23 日
 Date of Issuance





姓名 蒋凯
Full name 蒋凯
性别 男
Sex 男
出生日期 1989-05-04
Date of birth 1989-05-04
工作单位 北京中证天通会计师事务所湖南分所
Working unit 北京中证天通会计师事务所湖南分所
身份证号码 430523198905044314
Identity card No. 430523198905044314



蒋凯 110002670080

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号:
No. of Certificate

110002670080

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

发证日期:
Date of issuance

湖南省注册会计师协会
2019 /y /m /d
2019 03 01



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

中汇天通会计师事务所
(特殊普通合伙) 湖南分所
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2017年12月24日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

中审众环会计师事务所
(特殊普通合伙) 湖南分所
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2017年12月24日

12

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/ /

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/ /

13



1.6企业员工数



深圳市参保单位社会保险参保证明

(2024年 06月 -- 2026年 05月)

单位编号: 157724 单位名称: 深圳广田集团股份有限公司

单位: (人)

| 序号 | 参保年月 | 养老保险 | 医疗保险 | 生育保险/生育医疗 | 工伤保险 | 失业保险 |
|----|--------|------|------|-----------|------|------|
| 1 | 202406 | 607 | 607 | 607 | 607 | 607 |
| 2 | 202407 | 607 | 607 | 607 | 607 | 607 |
| 3 | 202408 | 615 | 615 | 615 | 622 | 615 |
| 4 | 202409 | 641 | 641 | 641 | 650 | 641 |
| 5 | 202410 | 650 | 650 | 650 | 653 | 650 |
| 6 | 202411 | 611 | 611 | 611 | 618 | 611 |
| 7 | 202412 | 615 | 615 | 615 | 618 | 615 |
| 8 | 202501 | 599 | 599 | 599 | 601 | 599 |
| 9 | 202502 | 593 | 593 | 593 | 596 | 593 |
| 10 | 202503 | 594 | 594 | 594 | 596 | 594 |
| 11 | 202504 | 599 | 599 | 599 | 602 | 599 |
| 12 | 202505 | 602 | 602 | 602 | 615 | 602 |
| 13 | 202506 | 619 | 619 | 619 | 622 | 619 |
| 14 | 202507 | 643 | 643 | 643 | 644 | 643 |
| 15 | 202508 | 644 | 644 | 644 | 652 | 644 |
| 16 | 202509 | 663 | 663 | 664 | 666 | 664 |
| 17 | 202510 | 661 | 661 | 661 | 662 | 661 |
| 18 | 202511 | 668 | 668 | 668 | 671 | 668 |
| 19 | 202512 | 671 | 671 | 671 | 671 | 671 |
| 20 | 202601 | 644 | 644 | 644 | 645 | 644 |
| 21 | 202602 | 646 | 646 | 646 | 670 | 646 |
| 22 | 202603 | 664 | 664 | 664 | 665 | 664 |
| 23 | 202604 | 667 | 667 | 667 | 668 | 667 |
| 24 | 202605 | 669 | 669 | 669 | 670 | 669 |

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3359a39dbdc2627q) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2026年05月29日 09:25:07



深圳市社会保险基金管理局

深圳市医疗保险基金管理中心

社保费缴纳清单
证明专用章

2026年5月29日
医疗与生育保险
业务专用章

1.7企业认证情况

ZRIC

质量管理体系认证证书

证书编号：26924Q01035R7M

兹证明

深圳广田集团股份有限公司

统一社会信用代码：91440300192359041F

地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2188 号广田大厦 30 层

生产/经营场所：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2188 号广田大厦 11、13-15 层

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计所涉及的质量管理活动

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程、建筑幕墙工程的施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2024 年 01 月 16 日

有效日期：2027 年 02 月 04 日

首次发证：2012 年 04 月 16 日

换证日期：2025 年 01 月 13 日



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



环境管理体系认证证书

证书编号：26924E00731R7M

兹证明

深圳广田集团股份有限公司

统一社会信用代码：91440300192359041F

地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2188 号广田大厦 30 层

生产/经营场所：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2188 号广田大厦 11、13-15 层

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程施工、建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程施工、建筑幕墙工程设计所涉及的环境管理活动

颁发日期：2024 年 01 月 16 日

有效日期：2027 年 02 月 04 日

首次发证：2012 年 04 月 16 日

换证日期：2025 年 01 月 13 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26924S00672R7M

兹证明

深圳广田集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192359041F

地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2188 号广田大厦 30 层

生产/经营场所: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2188 号广田大厦 11、13-15 层

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程施工、建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程施工、建筑幕墙工程设计所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期: 2024 年 01 月 16 日

有效日期: 2027 年 02 月 04 日

首次发证: 2012 年 04 月 16 日

换证日期: 2025 年 01 月 13 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振完

认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

1.8企业信用等级证书



1.9专业技术人员规模（共 174 条）

1.9.1注册人员情况

14:47 4.00 KB/S 5G 60

建设工程企业

深圳广田集团股份有限公司

建设工程企业 从业人员 建设项目 电子证照 招标代理机构

资质类别：全部 筛选

1、深圳广田集团股份有限公司

统一社会信用代码 91440300192359041F
企业法人代表 严静
企业注册属地 广东省-深圳市

已经是最后一条了!

14:47 5.00 KB/S 5G 60

企业详情

深圳广田集团股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300192359041F
企业法人代表 严静
企业登记注册类型 股份有限公司（上市）
企业注册属地 广东省-深圳市
企业经营地址 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

资质项 11项 注册人员 174名 历史业绩 494项

相关信息

| | | |
|--------|----------|------|
| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 |
| 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 |
| 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |

首页 ☆ 12 分享

14:47

6.00 KB/S 5G 60



注册人员



一级注册建筑师 (1)

一级注册结构工程师 (1)

一级注册

1、孙铭

| | |
|-------------|---------------|
| 身份证号 | 220502*****21 |
| 注册类别 | 一级注册建筑师 |
| 注册号 (执业印章号) | 4407189-001 |
| 注册专业 | 不分专业 |

已经是最后一条了!

14:47

6.00 KB/S 5G 60



注册人员



一级注册建筑师 (1)

一级注册结构工程师 (1)

一级注册

1、陈清良

| | |
|-------------|---------------|
| 身份证号 | 350500*****35 |
| 注册类别 | 一级注册结构工程师 |
| 注册号 (执业印章号) | 4401731-S010 |
| 注册专业 | 不分专业 |

已经是最后一条了!

14:47

1.00 KB/S 5G 5G



注册人员



一级注册结构工程师 (1) 一级注册建造师 (112) 二

1、周之忠

| | |
|-------------|-------------------|
| 身份证号 | 340104*****11 |
| 注册类别 | 一级注册建造师 |
| 注册号 (执业印章号) | 粤1112013201324298 |
| 注册专业 | 建筑工程 |

2、徐立

| | |
|-------------|-------------------|
| 身份证号 | 510202*****17 |
| 注册类别 | 一级注册建造师 |
| 注册号 (执业印章号) | 粤1442014201425947 |
| 注册专业 | 建筑工程 |

3、林锦发

| | |
|-------------|-------------------|
| 身份证号 | 445281*****10 |
| 注册类别 | 一级注册建造师 |
| 注册号 (执业印章号) | 粤1442019202005152 |
| 注册专业 | 建筑工程 |

4、冯翔翔

14:47

19.0 KB/S 5G 5G



注册人员



一级注册建造师 (112) 二级注册建造师 (39) 一级注

1、罗关生

| | |
|-------------|-------------------|
| 身份证号 | 441523*****15 |
| 注册类别 | 二级注册建造师 |
| 注册号 (执业印章号) | 粤2442021202122038 |
| 注册专业 | 建筑工程 |

2、陈荫增

| | |
|-------------|-------------------|
| 身份证号 | 441523*****11 |
| 注册类别 | 二级注册建造师 |
| 注册号 (执业印章号) | 粤2442010201104275 |
| 注册专业 | 建筑工程 |

3、古国平

| | |
|-------------|-------------------|
| 身份证号 | 441481*****76 |
| 注册类别 | 二级注册建造师 |
| 注册号 (执业印章号) | 粤2442021202122879 |
| 注册专业 | 建筑工程 |

4、涂志辉

14:47

6.00 KB/S 5G 59



注册人员



二级注册建造师 (39) 一级注册造价工程师 (19) 二级注册造价工程师 (2)

1、肖雪

| | |
|-------------|-----------------|
| 身份证号 | 360702*****25 |
| 注册类别 | 一级注册造价工程师 |
| 注册号 (执业印章号) | B11264400042362 |
| 注册专业 | 土建 |

2、吴紫秋

| | |
|-------------|-----------------|
| 身份证号 | 440301*****47 |
| 注册类别 | 一级注册造价工程师 |
| 注册号 (执业印章号) | B11244400030456 |
| 注册专业 | 土建 |

3、刘仲娜

| | |
|-------------|-----------------|
| 身份证号 | 411330*****40 |
| 注册类别 | 一级注册造价工程师 |
| 注册号 (执业印章号) | B11204400000969 |
| 注册专业 | 土建 |

4、贺灵安

14:47

2.00 KB/S 5G 59



注册人员



一级注册造价工程师 (19) 二级注册造价工程师 (2)

1、李泽彬

| | |
|-------------|-----------------|
| 身份证号 | 440301*****31 |
| 注册类别 | 二级注册造价工程师 |
| 注册号 (执业印章号) | B21234400012758 |
| 注册专业 | 土建 |

2、朱丽华

| | |
|-------------|-----------------|
| 身份证号 | 441523*****89 |
| 注册类别 | 二级注册造价工程师 |
| 注册号 (执业印章号) | B24224400009395 |
| 注册专业 | 安装 |

已经是最后一条了!

1.9.2 中级以上工程师

中级及以上职称人员汇总表

| 中级及以上职称人员 80 人 | | | | |
|----------------|-----|--------|--------|------------------------|
| 序号 | 姓名 | 职称 | 专业 | 编号 |
| 1 | 徐立 | 正高级工程师 | 建筑装饰施工 | 1903001020072 |
| 2 | 罗岸丰 | 正高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2503001278038 |
| 3 | 陈国谦 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 粤高职证字第 1600101106469 号 |
| 4 | 陈望生 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 1903001025328 |
| 5 | 赵晓晖 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2303001143473 |
| 6 | 贺灵安 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2203001084137 |
| 7 | 叶高旭 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2203001082480 |
| 8 | 陈永凯 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2003001047841 |
| 9 | 刘卫国 | 高级工程师 | 建筑幕墙施工 | 2103001054857 |
| 10 | 梅浩 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2303001143595 |
| 11 | 梁王义 | 高级工程师 | 建筑幕墙施工 | 2103001054918 |
| 12 | 柳林 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2103001056005 |
| 13 | 陈国潘 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2203001082438 |
| 14 | 向稳 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2103001055722 |
| 15 | 汪祖德 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2103001055805 |
| 16 | 魏艺峰 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2303001145076 |
| 17 | 邓泽敏 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2303001144421 |
| 18 | 安峒 | 高级工程师 | 建筑装饰设计 | 2103001054935 |
| 19 | 叶佐影 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2303001141613 |
| 20 | 唐志华 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2503001259887 |
| 21 | 李文利 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2503001260956 |
| 22 | 刘仲娜 | 高级工程师 | 建筑装饰造价 | 2503001260291 |
| 23 | 许小星 | 高级工程师 | 建筑装饰设计 | 2503001260232 |
| 24 | 徐庆海 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2503001259301 |
| 25 | 张锐 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2503001260536 |
| 26 | 李延庆 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2103001055875 |
| 27 | 陈春燕 | 高级工程师 | 建筑装饰施工 | 2503001258513 |
| 28 | 聂泽红 | 高级工程师 | 建筑装饰造价 | 2503001259862 |
| 29 | 张泽 | 工程师 | 建筑幕墙施工 | 1903003019733 |
| 30 | 黄远青 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 2003003047674 |
| 31 | 张志博 | 工程师 | 建筑工程 | B08203010100010597 |
| 32 | 刘艳 | 工程师 | 建筑装饰造价 | 1903003024402 |
| 33 | 叶翠格 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 1903003021097 |
| 34 | 吴紫秋 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 1903003022777 |
| 35 | 周之忠 | 工程师 | 建筑装修施工 | ZGC26050959 |
| 36 | 黎荣东 | 工程师 | 建筑幕墙设计 | 粤中职证字第 1803003011263 号 |
| 37 | 彭荣辉 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 粤中职证字第 1500102267770 号 |
| 38 | 吴金梅 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 粤中职证字第 1803003015005 号 |

| | | | | |
|----|------|-----|-----------|------------------------|
| 39 | 翁宇昌 | 工程师 | 建筑幕墙施工 | 2203003083904 |
| 40 | 严忠信 | 工程师 | 建筑幕墙设计 | 2003003047678 |
| 41 | 叶勇许 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 1903003021124 |
| 42 | 叶石镇 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 1903003021147 |
| 43 | 张剑锋 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 粤中职证字第 1803003015240 号 |
| 44 | 范思诺 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 粤中职证字第 1803003010610 号 |
| 45 | 管一龙 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 粤中职证字第 1803003009898 号 |
| 46 | 王雯芳 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 粤中职证字第 1703003004506 号 |
| 47 | 李雯昕 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 粤中职证字第 1703003001401 号 |
| 48 | 李威威 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 粤中职证字第 1703003005370 号 |
| 49 | 刘祺 | 工程师 | 建筑装饰造价 | 1903003026452 |
| 50 | 叶甘 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 1903003022471 |
| 51 | 胡智文 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 1903003021130 |
| 52 | 彭丽微 | 工程师 | 建筑装饰造价 | 1903003021069 |
| 53 | 叶丹丹 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 粤中职证字第 1803003010611 号 |
| 54 | 叶文绪 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 粤中职证字第 1803008011832 号 |
| 55 | 丘永晴 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 2303003141609 |
| 56 | 刘石妹 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 2503003260637 |
| 57 | 彭勇 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 2503003260560 |
| 58 | 许建创 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 2503003259491 |
| 59 | 张佳琪 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 2503003260247 |
| 60 | 张杰 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 2503003260172 |
| 61 | 朱丽华 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 2503003259053 |
| 62 | 朱文欢 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 2503003259337 |
| 63 | 张哲清 | 工程师 | 绿色建筑 | 2003003043003 |
| 64 | 张铁楠 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 2503003260897 |
| 65 | 周程 | 工程师 | 土木工程 | 00051872 |
| 66 | 唐世伟 | 工程师 | 建筑工程 | B08203010100004323 |
| 67 | 陈李军 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 2203003082424 |
| 68 | 陈土福 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 2503003259432 |
| 69 | 叶坚 | 工程师 | 电力系统及其自动化 | B0624130199004358 |
| 70 | 魏锐东 | 工程师 | 建筑装饰造价 | 1903003021426 |
| 71 | 欧阳练智 | 工程师 | 建筑装饰造价 | 1903003021072 |
| 72 | 庄浩恺 | 工程师 | 建筑装饰智能化 | 粤中职证字第 1803008012110 号 |
| 73 | 肖雪 | 工程师 | 建筑装饰造价 | 2303003144411 |
| 74 | 王秋月 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 1903003026736 |
| 75 | 卢丽斯 | 工程师 | 室内设计 | 2103003061914 |
| 76 | 龙晓琪 | 工程师 | 建筑装饰造价 | 2303003140418 |
| 77 | 李泽彬 | 工程师 | 建筑装饰造价 | 2403003196034 |
| 78 | 黎丽曼 | 工程师 | 建筑装饰施工 | 1903003021117 |
| 79 | 段远志 | 工程师 | 建筑幕墙设计 | 2503003260211 |
| 80 | 罗亚伟 | 工程师 | 建筑幕墙设计 | 2503003260107 |

1.9.2.1正高级工程师-徐立

广东省职称证书

姓 名：徐立

身份证号：510202197802206517



职称名称：正高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月12日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001020072

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.2高级工程师-罗岸丰

广东省职称证书

姓名：罗岸丰

身份证号：441523197707186774



职称名称：正高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月4日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001278038

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年12月5日



1.9.2.3高级工程师-陈国谦



1.9.2.4高级工程师-陈望生

广东省职称证书

姓名：陈望生

身份证号：413024197710010716



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001025328

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.5高级工程师-赵晓晖

广东省职称证书

姓名：赵晓晖

身份证号：430102196909142015



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143473

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsec>

1.9.2.6高级工程师-贺灵安

广东省职称证书

姓名：贺灵安

身份证号：14243319720520161X



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084137

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjarc>

1.9.2.7高级工程师-叶高旭

广东省职称证书

姓名：叶高旭

身份证号：441501197811282338



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001082480

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.8高级工程师-陈永凯

广东省职称证书

姓名：陈永凯

身份证号：441523197501026839



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047841

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.9高级工程师-刘卫国

广东省职称证书

姓名：刘卫国

身份证号：612323198111290016



职称名称：高级工程师

专业：建筑幕墙施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001054857

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.10高级工程师-梅浩

广东省职称证书

姓名：梅浩

身份证号：42100319881210357X



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143595

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：梁王义

身份证号：511122197912042817



职称名称：高级工程师

专业：建筑幕墙施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001054918

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.12高级工程师-柳林

广东省职称证书

姓名：柳林

身份证号：360502196611263619



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001056005

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：陈国潘

身份证号：441523197005067033



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001082438

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



广东省职称证书

姓名：向稳

身份证号：429001198609200053



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001055722

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsec>

1.9.2.15高级工程师-汪祖德

广东省职称证书

姓名：汪祖德

身份证号：420222198206270457



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001055805

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：魏艺峰

身份证号：152624198504121231



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001145076

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.17高级工程师-邓泽敏

广东省职称证书

姓名：邓泽敏

身份证号：360481198802223619



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144421

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.18高级工程师-安晓

广东省职称证书

姓名：安晓

身份证号：510202197504185017



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001054935

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.19高级工程师-叶佐影

广东省职称证书

姓名：叶佐影
身份证号：441523197201286815



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001141613
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：唐志华

身份证号：430524198707156653



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001259887

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



广东省职称证书

姓名：李文利

身份证号：120104197612085835



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001260956

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



广东省职称证书

姓名：刘仲娜

身份证号：411330198508050040



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月6日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001260291

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



广东省职称证书

姓名：许小星

身份证号：420822198801215789



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月6日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001260232

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



广东省职称证书

姓名：徐庆海

身份证号：441523197108166819



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001259301

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



广东省职称证书

姓名：张锐

身份证号：371402199002203013



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001260536

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



1.9.2.26高级工程师-李延庆

广东省职称证书

姓名：李延庆

身份证号：410121197901024815



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001055875

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：陈春燕

身份证号：620102197703161528



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001258513

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



广东省职称证书

姓名：聂泽红

身份证号：430703198602192016



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月6日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001259862

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



广东省职称证书

姓名：张泽

身份证号：520221199005054071



职称名称：工程师

专业：建筑幕墙施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003019733

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：黄远青

身份证号：441323198510065358



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047674

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.31工程师-张志博



证书编号: B08203010100010597

姓名: 张志博 Ab62

性别: 男

身份证号: 132423198309226117

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrew.com/zcquery/>



1.9.2.32工程师-刘艳

广东省职称证书

姓名：刘艳

身份证号：429004198903202200



职称名称：工程师

专业：建筑装饰造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003024402

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.33工程师-叶翠格

广东省职称证书

姓名：叶翠格

身份证号：441523198809257021



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021097

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：吴紫秋

身份证号：440301198509300147



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022777

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.35工程师-周之忠

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 经北京市中级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备中级专业技术资格。 <i>Approved by Beijing Intermediate Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the Intermediate specialized technique qualification.</i> |
| 姓名 <u>周之忠</u> <small>Full Name</small> | 资格名称 <u>工程师</u> <small>Qualification</small> |
| 性别 <u>男</u> <small>Sex</small> | 专业 <u>建筑装饰施工</u> <small>Speciality</small> |
| 出生日期 <u>1982年09月</u> <small>Date of Birth</small> | 授予时间 <u>2015年12月20日</u> <small>Date of Conferment</small> |
| 证书编号 <u>ZGC26050959</u> <small>Certificate No.</small> |  二〇一五年十二月 |

1.9.2.36工程师-黎荣东

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 黎荣东 于二〇一七年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第三 评审委员会评审通过， 建筑幕墙设计 具备 工程师 资格。特发此证 |
| 照片 | 广东省人力资源和社会保障厅 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月七日 |
|  粤中取证字第 1803003011263 号 |  |

1.9.2.37工程师-彭荣辉



1.9.2.38工程师-吴金梅



1.9.2.39工程师-翁宇昌

广东省职称证书

姓名：翁宇昌

身份证号：350321199209175231



职称名称：工程师

专业：建筑幕墙施工

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083904

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：严忠信

身份证号：440923198502212938



职称名称：工程师

专业：建筑幕墙设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047678

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.41工程师-叶勇许

广东省职称证书

姓名：叶勇许

身份证号：441523198611136574



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021124

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.42工程师-叶石镇

广东省职称证书

姓名：叶石镇

身份证号：441523198803067016



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021147

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.43工程师-张剑锋

张剑锋 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
专用章
粤中取证字第 1803003015240 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月十七日

The image shows a professional qualification certificate for Zhang Jianfeng. It features a photo of the candidate on the left, a red circular seal of the Guangdong Provincial Professional and Technical Qualification Examination Center, and a red circular seal of the Shenzhen Human Resources and Social Security Bureau. The text on the right side of the certificate details the candidate's name, the date of the exam (December 2017), the exam type (Shenzhen Building Specialized Intermediate Professional and Technical Qualification Level 3), the exam results (passed by the review committee), the specific field (Building Decoration Construction), and the qualification (Engineer). The certificate is issued by the Shenzhen Human Resources and Social Security Bureau on May 17, 2018. The certificate number is 1803003015240.

1.9.2.44工程师-范思诺

范思诺 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
专用章
粤中取证字第 1803003010610 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月十七日

The image shows a professional qualification certificate for Fan Sino. It features a photo of the candidate on the left, a red circular seal of the Guangdong Provincial Professional and Technical Qualification Examination Center, and a red circular seal of the Shenzhen Human Resources and Social Security Bureau. The text on the right side of the certificate details the candidate's name, the date of the exam (December 2017), the exam type (Shenzhen Building Specialized Intermediate Professional and Technical Qualification Level 3), the exam results (passed by the review committee), the specific field (Building Decoration Construction), and the qualification (Engineer). The certificate is issued by the Shenzhen Human Resources and Social Security Bureau on May 17, 2018. The certificate number is 1803003010610.

1.9.2.45 工程师-管一龙



1.9.2.46 工程师-王雯芳



1.9.2.47工程师-李雯昕



1.9.2.48工程师-李威威



1.9.2.49工程师-刘祺

广东省职称证书

姓名：刘祺

身份证号：360702198912220030



职称名称：工程师

专业：建筑装饰造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026452

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.50工程师-叶甘

广东省职称证书

姓名：叶甘

身份证号：440306199106070072



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022471

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.51工程师-胡智文

广东省职称证书

姓名：胡智文

身份证号：441523198410126812



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021130

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.52工程师-彭丽微

广东省职称证书

姓名：彭丽微

身份证号：441523199002287566



职称名称：工程师

专业：建筑装饰造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021069

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.53工程师-叶丹丹

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  粤中取证字第 1803003010611号 | <p style="text-align: center;">叶丹丹 于 二〇一七年 十二月, 经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第三 评审委员会评审通过, 具备 建筑装饰施工 工程师 资格。特发此证</p> <p style="text-align: center;">深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月七日</p>  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

1.9.2.54工程师-叶文绪

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  粤中取证字第 1803003011832号 | <p style="text-align: center;">叶文绪 于 二〇一七年 十二月, 经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第三 评审委员会评审通过, 具备 建筑装饰施工 工程师 资格。特发此证</p> <p style="text-align: center;">深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月七日</p>  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

广东省职称证书

姓名：丘永晴

身份证号：441523197409046773



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141609

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.56工程师-刘石妹

广东省职称证书

姓名：刘石妹

身份证号：360722199201015727



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260637

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



广东省职称证书

姓名：彭勇

身份证号：362430199112072717



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260560

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



广东省职称证书

姓名：许建创

身份证号：440583199208291910



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003259491

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



广东省职称证书

姓名：张佳琪

身份证号：420602199506141025



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260247

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



广东省职称证书

姓名：张杰

身份证号：421182199005214519



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260172

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



广东省职称证书

姓名：朱丽华

身份证号：441523199101256589



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003259053

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



广东省职称证书

姓名：朱文欢

身份证号：441481199101280018



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003259337

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



广东省职称证书

姓名：张哲清

身份证号：440882198901258620



职称名称：工程师

专业：绿色建筑

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月12日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第八评审委员会

证书编号：2003003043003

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：张铁楠

身份证号：220421198908130026



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260897

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



1.9.2.65工程师-周程

编号: 00051872
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 周程
Name

性别 女
Sex

出生年月 1988-08-10
Date of Birth

工作单位 调兵山市建筑设计院
Establishment

专业名称 土木工程

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2017-12-15

Conferment Date



201711012030129

发证机关
Issued by

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 唐世伟
性别 男
身份证号 450327198811130893
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2020年12月20日
证书编号 B08203010100004323



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

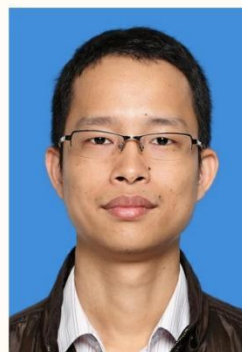
- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

1.9.2.67工程师-陈李军

广东省职称证书

姓名：陈李军

身份证号：441523198110017251



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082424

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：陈土福

身份证号：440883199503122251



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003259432

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

| | | |
|------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 姓名 | 叶坚 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 441523198208146772 | |
| 职称名称 | 工程师 | 有效期至长期 |
| 级别 | 中级 | |
| 专业 | 电力系统及其自动化 | |
| 评审机构 | 长沙市人力资源公共服务工程系列中级专业技术职称评审委员会 | |
| 备案时间 | 2024年12月31日 | |
| 备案文号 | 长人社职称（2025）7号 | 有效期至长期 |
| 证书编号 | B0624130199004358 | |



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

1.9.2.70工程师-魏锐东

广东省职称证书

姓名：魏锐东

身份证号：441424198604261837



职称名称：工程师

专业：建筑装饰造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021426

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.71工程师-欧阳练智

广东省职称证书

姓名：欧阳练智
身份证号：44152319880626631X



职称名称：工程师
专业：建筑装饰造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021072
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.72工程师-庄浩恺

照
片



粤中取证字第 1803003012110 号

庄浩恺 于二〇一七年

十二月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰智能化
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年五月十七日



广东省职称证书

姓名：肖雪

身份证号：360702199311210325



职称名称：工程师

专业：建筑装饰造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003144411

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.74工程师-王秋月

广东省职称证书

姓名：王秋月

身份证号：350781199009240826



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026736

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：卢丽斯

身份证号：441522198612033407



职称名称：工艺美术师

专业：室内设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月15日

评审组织：深圳市室内设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003061914

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9.2.76工程师-龙晓琪

广东省职称证书

姓名：龙晓琪

身份证号：510181199008266749



职称名称：工程师

专业：建筑装饰造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003140418

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：李泽彬

身份证号：440301199508252731



职称名称：工程师

专业：建筑装饰造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196034

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



1.9.2.78工程师-黎丽曼

广东省职称证书

姓名：黎丽曼
身份证号：441523199104236786



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021117
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：段远志

身份证号：421023199311112013



职称名称：工程师

专业：建筑幕墙设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260211

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



广东省职称证书

姓名：罗亚伟

身份证号：430426199102283037



职称名称：工程师

专业：建筑幕墙设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260107

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

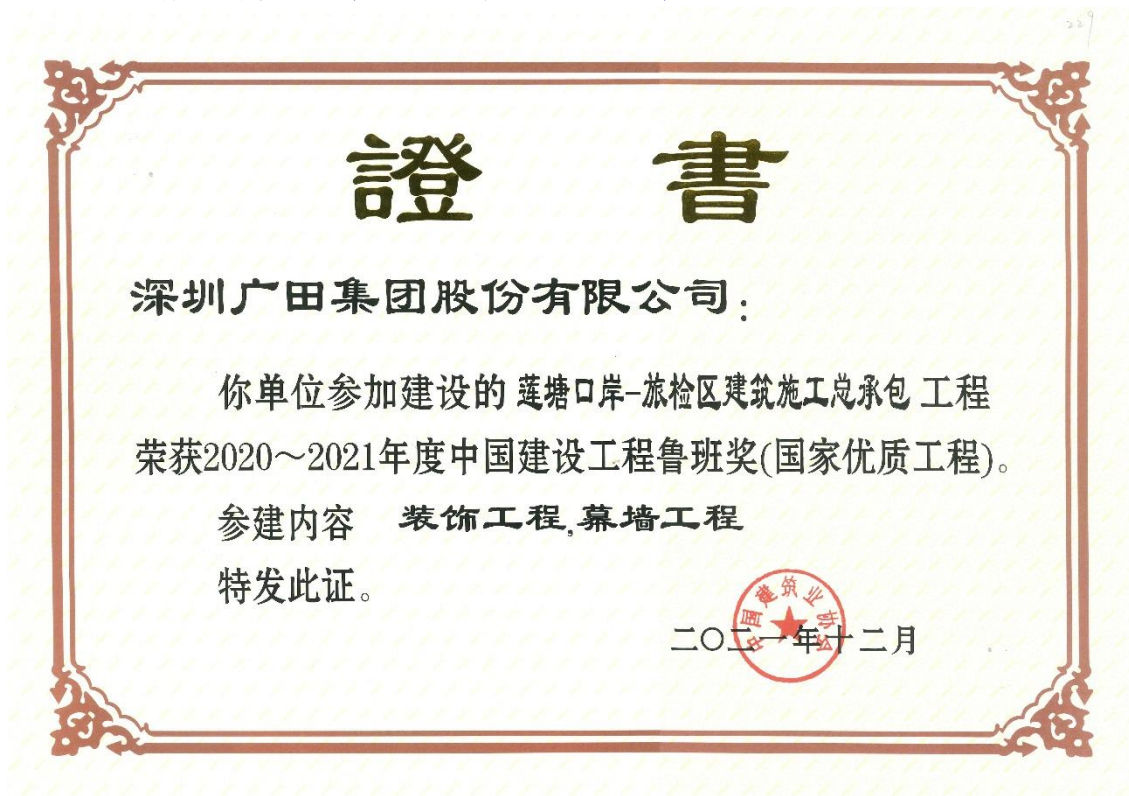
发证时间：2025年9月28日



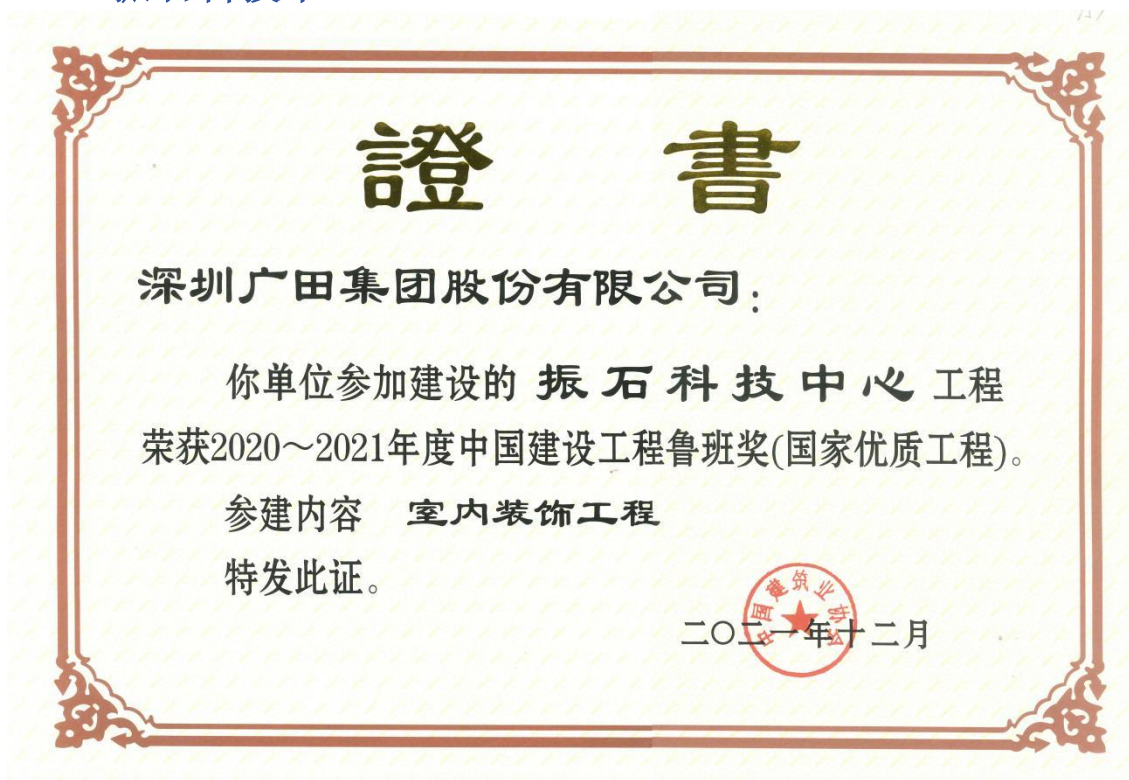
1.10企业部分获奖情况

| 序号 | 工程名称 | 获奖时间 | 授奖机构 | 奖项名称 | 奖项级别 | 备注 |
|----|-------------------------------|------------|----------|-----------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 莲塘口岸-旅检区 建筑施工总承包 | 2021.12 | 中国建筑业协会 | 中国建设工程鲁班奖 | 国家级 | http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/9771.html |
| 2 | 振石科技中心 | 2021.12 | 中国建筑业协会 | 中国建设工程鲁班奖 | 国家级 | http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/9771.html |
| 3 | 海口市国际免税城项目（地块五）公共区域精装修工程（标段2） | 2024.12 | 中国建筑装饰协会 | 中国建筑工程装饰奖 | 国家级 | http://www.cbda.cn/html/xhdongtai/20231206/139167.html |
| 4 | 深圳中学(泥岗校区)建设工程项目装修及室外工程II标段 | 2022.06.16 | 中国建筑装饰协会 | 中国建筑工程装饰奖 | 国家级 | http://www.cbda.cn/html/xhdongtai/20211206/134524.html |
| 5 | 南方科技大学校园建设工程（二期）项目II标精装修施工工程 | 2022.06.16 | 中国建筑装饰协会 | 中国建筑工程装饰奖 | 国家级 | http://www.cbda.cn/html/xhdongtai/20211126/134465.html |
| 6 | 南方科技大学会堂项目精装修施工工程 | 2022.06.16 | 中国建筑装饰协会 | 中国建筑工程装饰奖 | 国家级 | http://www.cbda.cn/html/xhdongtai/20211126/134465.html |
| 7 | 青岛新机场航站楼精装修施工项目（标段三） | 2022.06.16 | 中国建筑装饰协会 | 中国建筑工程装饰奖 | 国家级 | http://www.cbda.cn/html/xhdongtai/20211206/134524.html |
| 8 | 遵义大酒店建设项目 | 2022.06.16 | 中国建筑装饰协会 | 中国建筑工程装饰奖 | 国家级 | http://www.cbda.cn/html/xhdongtai/20211126/134465.html |
| 9 | 福州恒大天璟(苏宁广场)项目B13地块裙楼精装修工程 | 2022.06.16 | 中国建筑装饰协会 | 中国建筑工程装饰奖 | 国家级 | http://www.cbda.cn/html/xhdongtai/20211206/134524.html |
| 10 | 八闽古城闽商会馆、总督府、福船工坊室内精装修工程 | 2022.12.31 | 中国建筑装饰协会 | 中国建筑工程装饰奖 | 国家级 | http://www.cbda.cn/html/xhdongtai/20221025/136655.html |

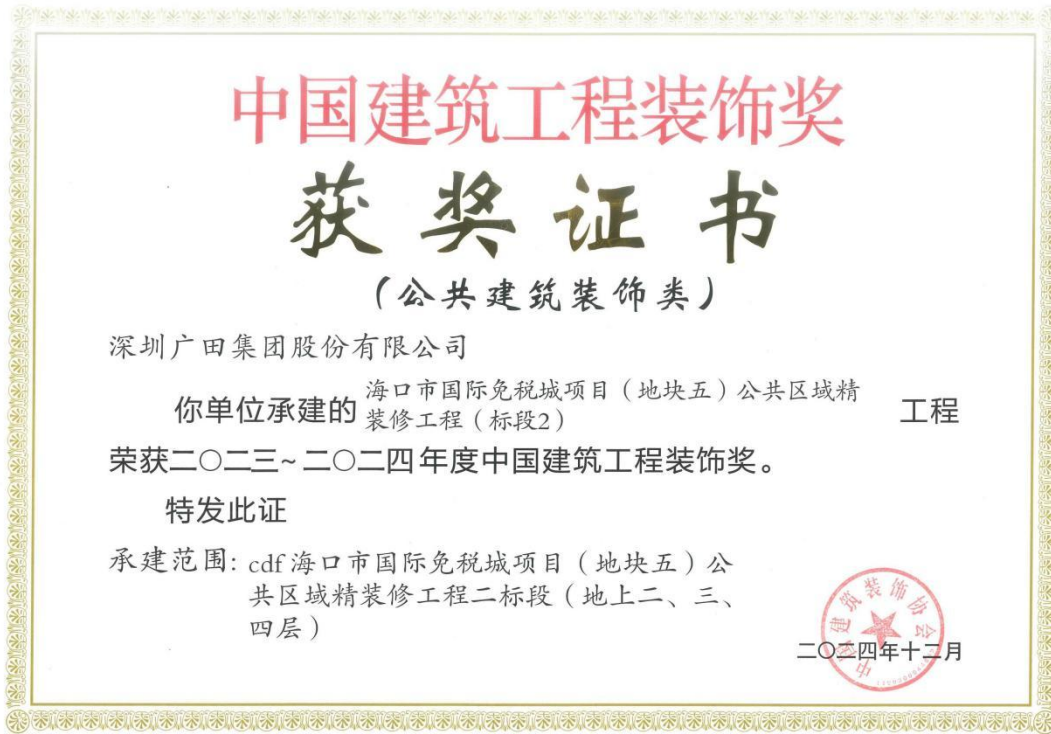
1.10.1莲塘口岸-旅检区建筑施工总承包



1.10.2振石科技中心



1.10.3海口市国际免税城项目（地块五）公共区域精装修工程（标段2）



1.10.4深圳中学（泥岗校区）建设工程项目装修及室外工程II标段



1.10.5南方科技大学校园建设工程（二期）项目 II 标精装修施工工程



1.10.6南方科技大学会堂项目精装修施工工程



1.10.7 青岛新机场航站楼精装修施工项目（标段三）



1.10.8 遵义大酒店建设项目



1.10.9福州恒大天璟（苏宁广场）项目 B13 地块裙楼精装修工程



1.10.10八闽古城闽商会馆、总督府、福船工坊室内精装修工程

中国建筑工程装饰奖 获奖证书 (公共建筑装饰类)

深圳广田集团股份有限公司

你单位承建的八闽古城闽商会馆、总督府、福船工坊室内精装修工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：闽商会馆、总督府、福船工坊的室内精装修工程



二〇二二年十二月三十一日

1.11表扬信

1.11.1深业泰富广场科创大厦改造项目设计施工总承包(人才集团培训中心项目)(二次)

深圳市罗湖城市发展有限公司

表扬信

深圳广田集团股份有限公司:

由贵司承建的深业泰富广场科创大厦改造项目设计施工总承包(人才集团培训中心项目)(二次)工程已圆满竣工,在整个建设过程中,贵司展现的担当精神,让我司由衷钦佩,特向贵司致以最诚挚的表扬。

项目初期,贵司项目部团队精心策划,制定详细且切实可行的施工规划方案,有序组织交叉作业施工,保证施工的顺利开展。施工期间面对工期紧张的巨大压力,贵司项目团队充分调动优质资源,主动增加施工设备和人员,优化施工流程,克服工序交叉等诸多影响。全体管理人员及作业班组顽强拼搏、迎难而上,才让深业泰富广场科创大厦改造项目2、9、10层于12月4日提前完成验收,充分体现了贵司的高效执行力和责任担当。

贵司在项目建设过程中展现的攻坚克难精神,为项目的顺利完工提供了坚实保障,再次感谢贵司的辛勤付出!

深圳市罗湖城市发展有限公司

2025年12月29日



1.11.2安居深颐村人才住房项目-主体工程精装修工程一标段

深圳市深汕特别合作区安居有限公司

表扬信

致：深圳广田集团股份有限公司

由贵司承建的安居深颐村项目是深汕特别合作区重要的人才保障性住房项目，该项目将打造合作区住有宜居、民生幸福标杆。

贵司领导和项目班子组织有序、带领有方，自双方合作以来，贵司安居深颐村项目团队始终以高度的责任感和使命感投入项目建设。特别值得称赞的是，该团队积极响应号召，迅速组织力量，在关键时刻展现出强烈的担当精神和奉献精神。面对时间紧、任务重、外部条件复杂等多重挑战，贵司项目团队不计得失、团结奋战，协助我司积极承担国企责任，帮扶广东省“百千万工程”典型村，实现潭西村党群服务中心功能升级改造，并以高度的责任心和专业态度，克服重重困难，最终提前保质保量完成了我司布置的工作任务。

在此，我司衷心感谢贵司及项目团队的辛勤付出，并予以表扬。望贵司继续严格履约，戒骄戒躁，抓质量保安全的前提下，将进度迎头赶上，如期完成施工任务。

深圳市深汕特别合作区安居有限公司

二零二六年一月八日



1.11.3河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套公馆）室内工程

深圳深港科技创新合作区发展有限公司

表扬信

深圳广田集团股份有限公司：

河套深港科技创新合作区是粤港澳大湾区和先行示范区“双区驱动”国家战略的重大平台和重要载体，东翼-1项目为合作区东翼重点推动建设的首批项目，建设意义重大。贵公司承接东翼-1项目人才房精装修工程专业承包，项目管理团队始终坚持“服务至上，安全发展”的管理理念，团结一致，迎难而上。以钟磊、李实、金剑等为核心的项目管理团队，在推进河套公馆精装修工作中，积极应对，主动作为，突破建设实施难点，工艺样板层呈现效果得到各方认可。

对于贵公司及东翼-1项目管理团队在过去一年的辛勤努力及付出，我司在此提出表扬，望继续保持务实肯干、高效统筹和履约服务的精神，发扬争先创优的优良作风，坚持高质量、严要求的管理风格，进一步加强精细化、标准化管理。后续工程建设过程中，在项目安全、质量、进度、文明施工等全方面持续提升，顺利推进河套深港科技创新合作区东翼-1项目各项任务圆满完成，打造行业优质精装工程标杆，成为河套合作区工程建设新名片。

深圳深港科技创新合作区发展有限公司

工程管理部

2026年1月30日



1.11.4十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造工程(施工总承包)

深圳市龙岗区文化广电旅游体育局

龙岗区文化广电旅游体育局关于对“十五运会 和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修 改造工程”施工单位的表扬信

深圳广田集团股份有限公司:

十五运会是新中国历史上首次由三地联合举办的大型综合性运动会,是习近平总书记、党中央交给粤港澳三地的重要政治任务,意义重大。十五运会的顺利举办,将进一步为大湾区一体化进程探索路径、积累经验。由贵司承建的十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造工程项目自实施以来,贵司密切关注、高效协作、共同奋斗,保质保量完成了项目的每个目标节点。

在工程建设过程中,面对施工现场复杂、对接部门繁多、项目工期吃紧等诸多因素,贵司领导亲力亲为、积极协调,项目团队全力以赴、迎难而上。在各方精诚合作下,项目目标得以顺利完成。

贵司项目承建管理团队在项目推进过程中,始终积极配合我局工作,紧跟项目进度,严控安全质量。在此,特对贵司优秀表现予以表扬,望贵司在今后工作中勇于突破、再接再厉,为龙岗打造更多的精品工程。

深圳市龙岗区文化广电旅游体育局

2023年1月16日





十五运会和残特奥会（龙岗赛区）场馆维修改造工程 施工单位的表扬信

深圳广田集团股份有限公司：

贵公司负责建设的十五运会与残特奥会（龙岗赛区）场馆维修改造项目，自启动以来，在公司的密切关注及管理团队的共同努力下，高效保质保量的完成了项目的每个节点目标。赢得了相关各方的认可。

特别在工程建设过程中，面对施工现场条件复杂、对接部门多、工期紧等诸多因素，贵公司领导多次亲临现场，积极协调各方解决技术难题，整个团队发扬工匠精神、迎难而上，顺利完成了节点目标。

贵司项目承建管理团队一直积极配合我司的管理工作，紧跟项目进度，严控安全质量。在此，特对其辛苦付出和优秀表现予以表扬。望贵司在今后工作中再接再厉，继续努力，再创佳绩，为龙岗打造更多的精品工程。

特此函达。

华润置地城市运营管理(深圳)有限公司

2025年1月15日



华润置地深圳大区 China Resources Land Shenzhen Region
深圳市南山区粤海街道深南大道 9666 号华润置地大厦 B 座 26 楼
CR Land Building Tower B, No.9666 Shennan Avenue, Yuehai street, Nanshan District, Shenzhen, China
电话 Tel: (0755) 8656 0028 传真 Fax (0755) 2691 8703 网址 Http: www.crland.com.hk

华润置地有限公司

1.11.5 龙华区观澜优质产业空间试点项目装饰装修工程

深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司文件

龙华产发（2025）函 011 号

表扬信

深圳广田集团股份有限公司：

由贵司承建的龙华区观澜优质产业空间试点项目装饰装修工程已顺利完工。自项目开工以来，贵司总承包事业部展现出极高的责任心和配合度，项目团队从前期规划精细筹备、到施工阶段积极执行，都彰显了广田的专业风范。

项目施工期间，贵司项目团队全体人员齐心协力，面对复杂现场攻坚克难，为项目顺利推进奠定了坚实基础，保障项目如期完成建设和交付。

对此，谨向贵公司表示诚挚的敬意和衷心的感谢！希望贵公司一如既往支持建设，共赢发展。

深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司

2025年1月21日

深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司

2025年1月21日印发

1.11.6特发小梅沙盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元特发小梅沙湾畔家园公共区域及 1 栋保障性住房精装修工程



深圳市特发小梅沙投资发展有限公司
SHENZHEN SDG XIAOMEISHA INVESTMENT DEVELOPMENT CO.,LTD.

表扬信

深圳广田集团股份有限公司

由贵司负责施工的特发小梅沙盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元特发小梅沙湾畔家园公共区域及 1 栋保障性住房精装修工程项目，已基本施工完成。面对项目品质要求高、工期紧、多工种多专业同时交叉施工的复杂条件。在贵司施工团队以及项目负责人陈黎明带领下，采取专业化的管理手段，合理安排工序，高效有序组织劳动力、材料及施工设备工具，坚持以“客户为中心”全力带领团队协调各方施工单位，使项目进度有序推进，并且从多环节严格控制施工质量，克服了项目中施工现场条件复杂、工期紧张等诸多不利因素，确保了整体项目按期完工。

我司对贵司的这种“客户第一、质量第一”的理念深感认同，同时对于贵司的完工效果表示充分认可，在此感谢贵司管理团队的辛苦付出！

实干成就梦想，奋斗铸就辉煌。在此，对贵司为本项目的努力和贡献再次表示感谢，同时对贵司项目部的团结拼搏精神和“以客户为中心”的理念进行表扬，祝愿贵司在未来的发展道路上铸就辉煌！

深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

2025年1月22日



1.11.7 梧桐山通信楼解危及改造提升工程

深圳市罗湖城市发展有限公司

表扬信

深圳广田集团股份有限公司-梧桐山通信楼项目团队：

梧桐山通信楼解危及改造提升工程项目现已圆满竣工，在整个建设过程中，贵司展现出的担当精神，让我司由衷钦佩，特向贵司致以最诚挚的表扬！

项目初期，面对场地狭窄、周边环境复杂等难题，贵司没有丝毫退缩，主动承担起协调各方、解决问题的重任。迅速组织专业人员对现场进行勘查，制定出详细且切实可行的施工场地规划方案，不仅保障了施工的顺利开展，还最大程度减少了对周边环境的影响，展现出高度的专业水平及管理能力。

施工期间，遇到技术瓶颈，贵司勇于担当，积极组织技术研讨，投入大量人力、物力开展技术攻关。经过不懈努力，成功攻克难题，为项目的顺利推进奠定了坚实基础。

在面对工期紧张的巨大压力时，贵司主动增加施工设备和人员，优化施工流程，加班加点赶进度。全体施工人员不畏辛苦、日夜奋战，经历了4个月的时间，使项目完美落地，充分体现了贵司的责任担当和高效执行力。

贵司在项目推进中展现出的攻坚克难精神，为项目的顺

利交付提供了坚实保障，再次感谢贵司的辛勤付出！

深圳市罗湖城市发展有限公司

2025年1月27日



1.11.8兰州众邦喜来登酒店装饰装修工程

表扬信

致：深圳广田集团股份有限公司

贵我双方精诚合作，共筑兰州众邦喜来登酒店装饰装修工程的圆满竣工。从项目启动伊始，贵司便展现出令人钦佩的专业素养。面对复杂的施工环境与高标准的功能需求，贵司团队以科学严谨的施工方案、创新高效的工艺技术，攻克了多项技术难点，始终以高度的责任感与敬业精神投入工作，最终保障项目以高质量按期交付。这种以客户为中心的服务意识、以结果为导向的协作精神，令我们深切感受到贵司“专业 高效 品质 规范”企业使命的深刻内涵，和对履约精神的充分认可。

我们期待贵司项目团队能够继续发扬优良的施工风范及服务理念，携手共创价值，同绘发展蓝图。

兰州众邦房地产有限公司

2025年2月26日



1.11.9小梅沙度假村精装修(一期)项目

深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

表扬信

深圳广田集团股份有限公司：

贵司小梅沙度假村精装修（一期）项目团队在“4-417”攻坚及“五一”试营业期间，面对运输条件不利、工期紧迫等多重挑战，依然能够迎难而上，积极应对，为小梅沙度假村试营业目标达成提供了有力支持。

在此，我们向小梅沙度假村精装修（一期）项目团队表示衷心的感谢和崇高的敬意。我们期待贵司项目团队能够继续发扬优良的施工风范及服务理念，以更高的标准、更严的要求做好后期服务工作。

深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

2024年5月29日



二、投标人近5年已完工同类业绩

2、投标人竣工业绩汇总一览表

内容：近5年（2021年6月1日至本项目截标日期）已完成同类项目业绩（不超过5项，提供业绩超出5项的招标人只认可《投标人竣工业绩汇总一览表》的前5项，时间以竣工验收报告出具时间为准）。
采用联合体投标的，由联合体牵头单位提供。

| 序号 | 项目名称 | 工程规模与主要特点、难点(包括项目地点、装修面积、工程特点和工程难点) | 合同额 | 合同甲方 | 合同签订时间 | 竣工验收合格时间 |
|----|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------|-----------|------------|
| 1 | 太仓同维共进科技大厦装饰工程 | 项目地点：太仓市东亭路东侧、县府路北侧。 装修面积：31893.51 m ² 工程特点及难点：负1F-负2F电梯厅、1F-4F、14F-20F及公共区域的装饰工程、电气安装工程(含照明供货及安装)、智能弱电系统工程、给排水工程(含卫生洁具供货及安装)、通风空调工程等，具体详见图纸及合同工程量清单(含清单说明)。详见合同关键页 | 8084.823842万元 | 太仓市同维电子有限公司 | 2023.3.21 | 2024.10.30 |
| 2 | 深圳工业软件园精装修工程 | 项目地点：深圳市龙岗区坂田街道北部 装修面积：65993 m ² 工程特点及难点：对深圳工业软件园1栋塔楼部分楼层研发用房及裙房三层研发用房部分区域实施改造精装，其中塔楼精装修研发用房户型涉及8个标准层，套内面积约12398 m ² ；1栋裙房三层精装修研发用房户型(不包含D、E座裙房三层区域)，涉及套内面积约7156 m ² ，合计套内面积约19554 m ² 。(具体范围及面积以设计图纸为准)。 | 7327.281246万元 | 深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司 | 2024.7.26 | 2025.5.30 |
| 3 | 汇川技术总部大厦二次精装修工程 | 项目地点：深圳市龙华区观澜高新技术产业园内。 装修面积：31000 m ² 工程特点及难点：汇川技术总部大厦装修工程：装修面积约31000平方米，涉及原有建筑物的内墙体拆除工作，新建各式隔墙、墙面、地面、天棚、门窗、装饰线条、装饰构件等所有装饰，卫生间、茶水间、厨房等区域防水、给排水管道、卫生洁具安装，装修区域内的电气管线、照明灯具、插座开关面板安装，涉及装修区域内的消防系统(消防水、消防电)改造，配合智能化单位、空调暖通单位、家俱家私单位、实验室二次安装单位现场协调，细部大样优化。详见合同关键页 | 4260万元 | 深圳市汇川技术股份有限公司 | 2021.1.20 | 2021.12.03 |
| 4 | 产发公司新职场装修工程(EPC) | 项目地点：深圳市罗湖区 装修面积：5779 m ² 工程特点及难点：本项目位于深圳市罗湖区红岭北路建工数智大厦，总装修建筑面积约5779 m ² ，其中办公室装修建筑面积4458 m ² ，食堂装修建筑面积1321 m ² 。详见合同关键页 | 1823.490316万元 | 深圳市产业空间发展有限公司 | 2025.6.17 | 2025.10.30 |

| 序号 | 项目名称 | 工程规模与主要特点、难点(包括项目地点、装修面积、工程特点和工程难点) | 合同额 | 合同甲方 | 合同签订时间 | 竣工验收合格时间 |
|----|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|--------|-----------|
| 5 | 梧桐山通信楼解危及改造提升工程 | 项目地点：深圳市罗湖区梧桐山景区小梧桐附近 装修面积：3520.67 m ² 工程特点及难点：工程规模及特征：本项目用地面积为 3764.14 m ² ，原通信楼 1 号楼、2 号楼、3 号楼均为多层建筑，改造后不改变建筑性质仍为多层建筑。改造后总建筑面积为 3520.67 m ² ，容积率为 0.88；其中原通信楼 1 号楼、2 号楼采用连廊连通改造后合为 1 栋建筑进行设计，楼栋命名为 1 栋楼，其建筑面积为 1656.81 m ² ，地上共四层，建筑高度为 13.26m，主要功能为公共活动、办公用房等，新增地下一层地下室，建筑面积为 196.44 m ² ，功能为公用设备用房；原通信楼 3 号楼改造后楼栋命名为 2 栋楼，其建筑面积为 1863.86 m ² ，地上共四层，建筑高度为 15.00m，主要功能为科普教育基地、办公用房等。详见合同关键页 | 2134.531278 万元 | 深圳市罗湖城市发展有限公司 | 2024 | 2025.1.15 |

证明材料：合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

项目特征：按照项目地点、装修面积、工程特点和工程难点等分别描述。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订时间：填写合同载明的签订时间。

竣工验收合格时间：填写竣工验收报告载明的竣工验收合格时间，或加盖甲方或监理方公章的完工证明材料上载明的完工时间。

2.1 太仓同维共进科技大厦装饰工程

2.1.1 中标通知书

T&W

全球领先的宽带网络设备生产商

共进科技大厦

1#办公楼（含人防）、2#垃圾房室内装饰工程

中标通知书

深圳广田集团股份有限公司：

根据招标评审小组综合评审意见，现确定贵司为共进科技大厦 1#办公楼（含人防）、2#垃圾房室内装饰工程的中标单位，我司在此明确并重申以下中标条件：

| | |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 中标价格 | 中标金额80848238.42元，含税率为9%的专用增值税。其中弱电智能化工程为综合单价包干，按实结算；装饰工程、强电工程、给排水工程、空调工程为总价包干。 |
| 中标范围 | 共进科技大厦负1F-负2F电梯厅、1F-4F、14F-20F及公共区域的装饰工程、电气安装工程（含照明供货及安装）、智能弱电系统工程、给排水工程（含卫生洁具供货及安装）、通风空调工程等。具体详见图纸及合同工程量清单（含清单说明）。 |
| 中标工期 | 213 天（日历日） |
| 付款方式 | 1、进度款按每月完成工程量的80%支付； 2、竣工验收合格，累计支付至合同总价的85%； 3、取得竣工验收报告，结算审计后累计支付至结算总价的97%； 4、质保金为结算总价的3%，自竣工验收合格之日起算的二年后的二周内支付。 |
| 履约保函 | / |
| 质量标准 | 同招标文件 |
| 项目地点 | 太仓市东亭路东侧、县府路北侧。 |
| 调差条款 | / |
| 其他 | / |



在签署施工合同及相关文件之前，本中标通知书与招标文件、贵司的投标书及招投标过程中的全部往来函件，将构成约束贵我双方的具有法律效力的契约。

贵司在投标文件及双方往来函件中所有关于本工程的自拟（或要求）的额外条款，除获得我司书面确认外，贵司同意无条件取消。

请贵司在收到本中标通知书次日起两个工作日内，将中标通知书回执签字盖章并递交我司。

招标单位：太仓市同维电子有限公司
招标代理单位：上海中世建设咨询有限公司

2023年3月9日

备注：

1. 中标人需按本中标通知书要求盖章返回中标通知书回执。若超期未回复或书面回复不同意中标条件，均视为中标人放弃本工程的中标权利，招标人有权另行确定新的中标人。

2. 中标人必须积极配合招标人在规定时间内签订正式合同。若因中标人的原因未在规定时间内签订正式合同，或中标人在招标文件中的合同条款基础上提出新的不同意见导致合同无法按期签订，则招标人有权另行确定新的中标人，并有权没收中标人的投标保证金以弥补招标人相关损失，投标保证金不足以弥补招标人损失的，招标人有权向中标人追偿。

2.1.2合同关键页

T&W

住房和城乡建设部标准定额研究所

合同编号：TCTWFW2023090634-JJ-C102046-95

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

项目名称：太仓同维共进科技大厦装饰工程

发包人：太仓市同维电子有限公司

承包人：深圳广田集团股份有限公司

日期：2023年9月

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 太仓市同维电子有限公司

承包人(全称): 深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就发包人位于太仓市东亭路东侧、县府路北侧的太仓同维共进科技大厦装饰工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 太仓同维共进科技大厦装饰工程。
2. 工程地点: 太仓市东亭路东侧、县府路北侧。
3. 工程立项批准文号: 太发改投核[2016]19号、[2017]10号。
4. 资金来源: 自筹。
5. 工程内容: 负1F-负2F电梯厅、1F-4F、14F-20F及公共区域的装饰工程、电气安装工程(含照明供货及安装)、智能弱电系统工程、给排水工程(含卫生洁具供货及安装)、通风空调工程等。具体详见图纸及合同工程量清单(含清单说明)。
6. 工程承包范围: 共进科技大厦负1F-负2F电梯厅、1F-4F、14F-20F及公共区域的装饰工程
装修面积约15000m²,包括但不限于施工图纸深化、施工机械和设备、劳务、材料、设备、
采购、运输、装卸、仓储、保管、损耗、安装、半成品和成品保护、调试、开通、报建、
验收(通过甲方及有关部门联合验收及消防二次验收)和配合,包竣工档案编制费、施工
和夜间施工、管理、维护、保险、劳保、利润、税金、政策性规定以及有关法律、法规规
定的和合同包含的所有内容、风险、责任等,具体详见工程量清单、效果图及主要材料表。

二、合同工期

计划开工日期: 2023年10月1日

计划竣工日期: 2024年5月1日

工期总日历天数: 213天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合优质标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同总价人民币（大写）捌仟零捌拾肆万捌仟贰佰叁拾捌元肆角贰分（¥80848238.42元），

包括税率为9%的增值税。即在合同清单金额85775984.39元基础上优惠4927745.97元。其中装饰专业、强电专业、给排水专业、空调专业的价格在合同清单价格基础上下浮3.8%，各子项单价同比例下浮；智能化专业的价格在合同清单价格基础上下浮13.8%，各子项单价同比例下浮；本合同总价在上述优惠基础上扣除设计费总价的20%作为设计费优惠，计337035.24元。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰肆拾叁万零柒佰叁拾贰元五角壹分（¥1430732.51元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：弱电智能化工程为综合单价包干，按实结算；装饰工程、强电工程、给排水工程、空调工程为总价包干。

五、项目经理

承包人项目经理：柳林。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 本合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 本合同专用条款；
4. 询标及澄清文件；

5. 招标文件及其附件；
6. 投标文件及其附件；
7. 本合同通用条款；
8. 标准、规范及有关技术文件；
9. 图纸；
10. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 09 月 01 日签订。

十、签订地点

本合同在太仓市娄东街道江南路 89 号签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 2 份。



发包人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300192359041F

地 址：深圳市罗湖区深南东路 2098 号

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____





电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：详见附件 7

2.1.3竣工验收报告

单位工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 工程名称 | 太仓同维共进科技大厦装饰工程 | 结构类型 | 框架 | 层数/ 施工许可 建筑面积 | -2/20层 31893.51 m ² |
| 施工单位 | 深圳广田集团股份有限公司 | 技术 负责人 | 贺灵安 | 开工日期 | 2024年4月29日 |
| 项目 负责人 | 柳林 | 项目技术 负责人 | 魏锐东 | 完工日期 | 2024年10月30日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共6分部，经查符合设计及标准规定6分部 | | 合格 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共20项，经核查符合规定20项 | | 合格 | |
| 3 | 安全和功能 核查及抽查结果 | 共核查11项，符合规定11项， 共抽查11项，符合规定11项， 经返工处理符合规定0项 | | 合格 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查16项，达到“好”和“一 般”的16项，经返修处理符合 要求的0项 | | 合格 | |
| 5 | 综合验收结论 | 合格 | | | |
| 参加 验收 单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| |  (公章) 项目负责人: 魏锐东 2024年7月26日 |  赵文喜 注册号32016686 有效期至2026.01.28 总监理工程师 2024年7月26日 |  (公章) 柳林 一级注册建造师 粤1432006200804616 建筑 2024.07.26 深圳广田集团股份有限公司 |  (公章) 项目负责人: 李龙 2024年7月26日 | (公章) 项目负责人: 年月日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

2.2深圳工业软件园精装修工程

2.2.1中标通知书

中标通知书

标段编号： 2112-440307-04-01-809723009001

标段名称： 深圳工业软件园精装修工程

建设单位： 深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳广田集团股份有限公司

中标价： 7327.281246万元

中标工期： 217天

项目经理（总监）： 陈国谦



本工程于 2024-05-29 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



李三玉

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

打印日期：2024-07-08 07:22:57



李逢春

查验码： JY20240628275675

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2.2.2合同关键页

合同编号：GYRJ-SG-2024-31

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳工业软件园精装修工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道北部

发包人：深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司

承包人：深圳广田集团股份有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司

承包人(全称): 深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳工业软件园精装修工程

工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道北部

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案(2022)10765号

工程规模及特征: 深圳工业软件园位于深圳市龙岗区坂田街道北部,地处坂澜大道与坂李大道交界处,项目总用地面积 55626 平方米,总建筑面积约 260588 平方米,主要有研发办公大楼、宿舍、配套商业、配套食堂、公共配套设施等建设内容。本项目总投资约 21 亿元。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 100%; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于展示中心、大堂、电梯前室(包含首层与公共空间合为同一空间(扩大前室)的前室、裙房独立使用的客梯前室及消防电梯前室或合用前室(包含地下室部分),不包含楼梯前室、其他部位的消防电梯前室或合用前室,具体详见图纸)、室内公共走廊、裙房半开敞公共走廊(只包含天花和地面)、公共卫生间、宿舍(含定制入墙式橱柜、衣柜、鞋柜)、报告厅(含桌椅)、会议室和接待室(含桌椅、沙发)等精装修区域装饰装修(含灯具(不含消防灯具)、洁具)施工工作,负责精装修区域收边收口工作及工程量招标清单、工程招标图纸所涵盖的内容及招标文件和招标答疑补疑、技术要求、标准和规范、工程变更等包含的全部内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------------------------------|------------------|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |

| | | | |
|----------------------------------------|----------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | |

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 <u>精装修</u>); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米) | | |

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |

□其它：

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024年8月1日；

计划竣工日期：2025年3月6日；

合同工期总日历天数：217（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准），具体开工日期以发包人或监理单位开工令或书面通知为准；

招标工期总日历天数：/。

定额工期总日历天数：271。

合同工期对比定额工期的压缩比例为19.93%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家建设工程质量验评标准。

五、签约合同价

人民币（大写：柒仟叁佰贰拾柒万贰仟捌佰壹拾贰元肆角陆分）（¥73272812.46元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写：壹佰肆拾叁万玖仟壹佰叁拾玖元玖角柒分）（¥1439139.97元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写：/ / ）（¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写：/ / ）（¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写：柒佰捌拾壹万捌仟柒佰伍拾捌元肆角壹分）（¥7818758.41元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写：/ / ）（¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离

的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年7月26日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十五份，均具有同等法律效力，发包人执十份，承包人执五份。

发包人：深圳市龙岗区城投高新技术产业投资
开发有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：深圳广田集团股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：平安银行深圳分行营业部







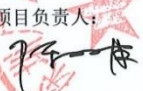
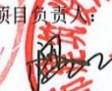


账号：15792156888819



2.2.3竣工验收报告

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-D1-612

| | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 工程名称 | 深圳工业软件园精装修工程/1栋研发楼 | 结构类型 | 框架-剪力墙 框架-核心筒 | 层数/建筑面积 | 22 / 62628 |
| 施工单位 | 深圳广田集团股份有限公司 | 技术负责人 | 徐立 | 开工日期 | 2024年8月14日 |
| 项目负责人 | 陈国谦 | 项目技术负责人 | 梅浩 | 竣工日期 | 2025年5月30日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程 | 共 <u>3</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>3</u> 分部 | | 验收合格. | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 <u>11</u> 项, 经审查符合要求 <u>11</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>11</u> 项 | | 验收合格. | |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 <u>6</u> 项, 符合要求 <u>6</u> 项, 共核查 <u>6</u> 项, 符合要求 <u>6</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项 | | 验收合格. | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 <u>7</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>7</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。 | | 验收合格. | |
| 综合验收结论 | | 符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收。 <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 杨旭 注册号: 4400030-156 有效期: 至2026年03月 </div> | | | |
| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 一级注册设计单位 | 勘察单位 | |
|  |  |  |  | | |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 项目负责人: | 项目负责人: | 项目负责人: | 项目负责人: |
|  |  |  |  |  |  |
| 2025年5月30日 | 2025年5月30日 | 2025年5月30日 | 2025年6月19日 | | |

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

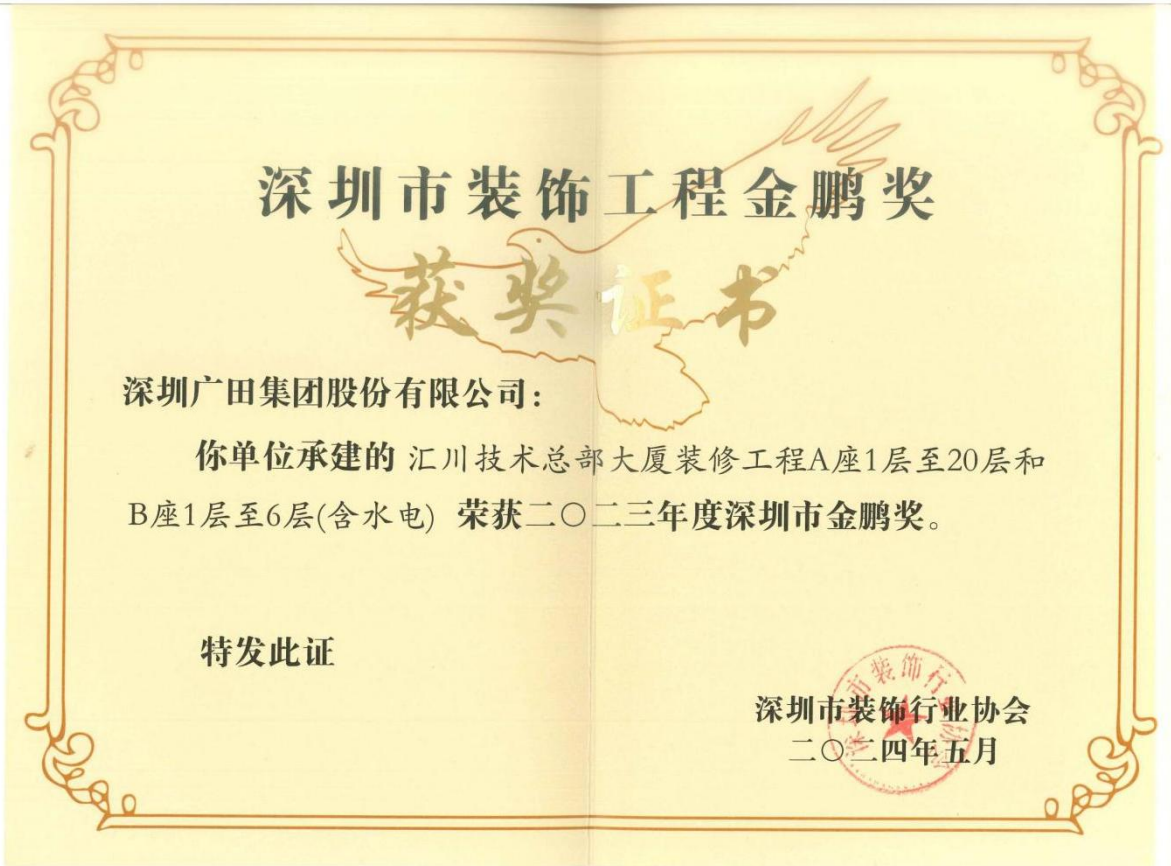
GD-D1-612

| | | | | | |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 工程名称 | 深圳工业软件园精装修工程/2栋研发楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 3 / 3365 |
| 施工单位 | 深圳广田集团股份有限公司 | 技术负责人 | 徐立 | 开工日期 | 2024年8月10日 |
| 项目负责人 | 陈国谦 | 项目技术负责人 | 梅浩 | 竣工日期 | 2025年5月30日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | | 验收结论 |
| 1 | 分部工程 | 共 <u>3</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>3</u> 分部 | | | 验收合格. |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 <u>11</u> 项, 经审查符合要求 <u>11</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>11</u> 项 | | | 验收合格. |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 <u>5</u> 项, 符合要求 <u>5</u> 项, 共核查 <u>5</u> 项, 符合要求 <u>5</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项 | | | 验收合格. |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 <u>7</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>7</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项. | | | 验收合格. |
| 综合验收结论 | | <p style="text-align: center;">符合设计及施工质量验收规范要求. 同意验收.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p style="text-align: center; color: red;">注册号: 4400030-156</p> <p style="text-align: center; color: red;">有效期: 至2026年03月</p> </div> <div style="text-align: right;">  </div> </div> | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| |  单位(项目)负责人: <u>梅浩</u> 2025年5月30日 |  总监理工程师: <u>梅浩</u> 2025年5月30日 |  项目负责人: <u>梅浩</u> 2025年5月30日 |  项目负责人: <u>梅浩</u> 2025年6月11日 | (公章) 年月日 |

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

2.3 汇川技术总部大厦二次精装修工程

2.3.1 获奖证书



2.3.2中标通知书

汇川技术总部大厦装修工程

中标通知书

深圳市汇川技术股份有限公司的汇川技术总部大厦装修工程（一标段、二标段）招标项目（招标编号 ZINVZBDS008）经业主综合评定及谈判后，确定深圳广田集团股份有限公司为中标单位。双方经友好协商确定中标价为人民币：**肆仟贰佰陆拾万元整（人民币 42600000.00 元）（含税，税率 9%）**。不含税价人民币：**叁仟玖佰零捌万贰仟伍佰陆拾捌元捌角整（39082568.80 元）**。

主要工作内容：汇川技术总部大厦装修工程招标范围：原有墙体拆除、新建各式隔墙、墙面、地面、天棚、门窗、装饰线条、装饰构件；卫生间、茶水间、厨房等区域防水、给排水管道、卫生洁具安装；装修区域内的电气管线、照明灯具、插座开关面板安装；涉及装修区域内的消防系统（消防水、消防电）改造等（具体以招标文件及答疑、招标清单、施工图纸等内容为准）。

中标单位收到中标通知书后，须履行下列义务：

- 1、中标单位须在 2021 年 1 月 28 日前与业主签订汇川技术总部大厦装修施工合同。
- 2、中标单位收到中标通知书后一周内立即组织专业人员参与汇川技术总部大厦装修施工进场准备工作。
- 3、根据我方要求，中标单位在 2021 年 1 月 11 日前提供项目实施方案。

请中标单位合理安排施工人员及时订购材料设备，以便于工程的顺利开展。

特此通知！

建设单位：(盖章)： 深圳市汇川技术股份有限公司

委托代理人：(签字)： 

日期： 2021 年 01 月 08 日

2.3.3合同关键页

汇川技术总部大厦装修工程施工合同

GT-2021-FGS 12-G-0042

副本

| 档号 | 序号 |
|---------------------|-------|
| GTJT-H-01-2021-0003 | 002/1 |

建设工程施工合同

工程名称：汇川技术总部大厦装修工程

工程地点：深圳市龙华区观湖街道高新技术产业园区

合同编号：SZINVZBDSZXHT20210126-051

施工资质等级：装饰专业承包一级

发包人：深圳市汇川技术股份有限公司

承包人：深圳广田集团股份有限公司

签订日期：2021年1月 日

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市汇川技术股份有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳广田集团股份有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：汇川技术总部大厦装修工程

工程地点：深圳市龙华区观澜高新技术产业园内

工程规模及特征：汇川技术总部大厦装修工程：装修面积约 31000 平方米，涉及原有建筑物的内墙体拆除工作，新建各式隔墙、墙面、地面、天棚、门窗、装饰线条、装饰构件等所有装饰，卫生间、茶水间、厨房等区域防水、给排水管道、卫生洁具安装，装修区域内的电气管线、照明灯具、插座开关面板安装安装，涉及装修区域内的消防系统（消防水、消防电）改造，配合智能化单位、空调暖通单位、家俱家私单位、实验室二次安装单位现场协调，细部大样优化。

工程立项批准文号：_

二、工程承包范围

工程承包范围包括招标书条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的全部工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

承包方式为大包干：即包报批报建报验收（承包范围内所有验收及规划验收）、包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程总价包干。

详细范围如下：

1、按发包人提供的由苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司设计图纸(2020年11月份A版)及其它方案图纸(唐彩设计图纸施工区域：A座一层大堂及电梯厅、A座电梯轿厢、A座一至二十层电梯厅、A座一至四层、八层卫生间区域)，包括的全部内容和招标期间所发招标文件包括的全部内容及标前答疑会议纪要包括的全部内容等，以及双方约定属于承包范围内的工程，承包范围不限于工程量清单。

2、固定合同总价，承包人在招标投标过程中，已经确认工程量清单的工程量与招标书及招标图纸的工程量是一致的，并在此承诺，在履行合同过程中，如果发现工程量清单的工程量与招标书及招标图纸的工程量不一致的，工期和综合单价及总价均不作调整。

3、承包人须按图纸、合同及招标文件要求负责整个工程所有的施工任务，包括材料设备的采购、施工、保护及保修，不论是永久性质的或是临时性质的。

4、承包范围内所有的检测及费用，包括不限于材料检测、工艺检测、施工过程检测及竣工验收检测等所有内容。

5、承包人负责涉及到精装修区域内的消防设施二次改造，并保证改成后整栋楼消防系统完整。达到消防验收条件，负责消防改造图纸设计、政府相关部门报批报审、竣工验收审核等所有内容。

5、作为简单的描述，承包人承建的工程包括但不限于下列各项：

汇川技术总部大厦装修工程施工包含精装修、水电安装、消防范围内的全部施工内容，服从现场发包人管理配合职责。包括但不限于以下内容：1、原有墙体拆除；2、新建各式隔墙、墙面、地面、天棚装修，门窗、各式装修线条、装修构件；3、卫生间、茶水间、厨房等区域防水、给排水管道、卫生洁具安装；4、装修区域内的电气管线、照明灯具、插座开关面板安装；5、涉及二次装修区域内的消防系统（消防水、消防电）改造；6、配合智能化单位、空调暖通单位、家俱家私单位、实验室二次安装单位现场协调，细部大样优化。7、总部大厦未移交前所有安保及措施（南北出入口临时道闸设立）。

业主另行指定分包范围：空调工程、智能化工程、家俱家私工程、实验室二次安装等。

三、合同工期

汇川技术总部大厦装修工程开工日期：2021年2月1日，竣工日期：2021年6月30日。
合同工期总 149 日历天（包括装修总包和各分包工作内容完成并通过工程所在地政府验收、备案及取证时间，竣工备案最迟时间为 2021年6月30日）。

四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准及工程所在地验收标准达到工程质量一次性验收合格率达到100%。

五、合同价款

金额（大写）人民币：肆仟贰佰陆拾万元整

（小写）：人民币：42600000.00 元（含增值税专用发票，税率 9%）

合同价款中包括发包人预留金额为人民币（大写）人民币：/，（小写）：人民币/元，
发包人预留金额由发包人指定的分包人另行完成。

扣除发包人预留金额后合同价款实为人民币（大写）**肆仟贰佰陆拾万元整**（小写）：人民币**42600000.00**元，这作为承包人实际承包价格及发包人付进度款的依据。

上述价格系承包人仔细审核过的工程量清单数量、设计图纸中所有内容 & 做法、特殊工作技术要求等为完成本工程全部内容汇总后确定承包总价（无设计修改变更总价一次性包干）。具体可参见（**深圳广田集团股份有限公司**）对本工程的技术、商务投标文件。

不含税金额（大写）人民币：**叁仟玖佰零捌万贰仟伍佰陆拾捌元捌角整**

（小写）人民币：**39082568.80**元（不含税价）

合同价款中包括发包人预留金额为人民币（大写）人民币： / ，（小写）：人民币 / 元，发包人预留金额由发包人指定的分包人另行完成。

扣除发包人预留金额后合同价款（不含税）实为人民币（大写）人民币：**叁仟玖佰零捌万贰仟伍佰陆拾捌元捌角整**（小写）：人民币**39082568.80**元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖法人公章的补充合同、补充协议；
- 2、本合同协议书、补充条款；
- 3、本合同专用条款和附件（保修协议书、分包工程确认单和询标承诺函件等）；
- 4、中标通知书；
- 5、招标书（包括招标答疑、招标会议纪要）及其附件；
- 6、本合同通用条款；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、图纸；
- 9、投标书及其附件；
- 10、工程量清单和设备材料清单；
- 11、工程报价单或预算书；
- 12、发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件，这些记录 and 文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同书中约定的全部义务。

九、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并

履行本合同书中约定的全部义务。

十、合同生效

合同订立时间：2021年1月20日

合同订立地点：_____

发包人和承包人约定自双方签字盖章后本合同生效。



发包人：(公章)
深圳市汇川技术股份有限公司
住所：



承包人：(公章)
深圳广田集团股份有限公司
住所：
深圳市罗湖区深南东路 2098 号

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-25886666

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：兴业银行深圳八卦岭支行

帐 号：

帐 号：337050100100072472

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

年 月 日

2.3.4竣工验收报告

单位工程竣工验收证明书




工程名称：汇川技术总部大厦装修工程

验收日期：2021年12月08日

| | | | | | | | | | |
|------|-----------------------|------|------------|------|------------------------|------|-------------|------|-------------|
| 建设单位 | 深圳市汇川技术股份有限公司 | | | 设计单位 | 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 | | | | |
| 施工单位 | 深圳广田集团股份有限公司 | | | 监理单位 | / | | | | |
| 建筑面积 | 约31000 m ² | 工程造价 | 42600000 元 | 结构层次 | 框架结构/ A座19层 B座5层 | 开工日期 | 2021年03月15日 | 竣工日期 | 2021年12月08日 |

验收意见

1. 本工程所含分部工程的质量均验收合格。
2. 质量控制资料完整。
3. 分部工程有关安全和功能检测资料完整。
4. 主要功能项目的抽检结果符合相关专业质量验收规范的规定。
5. 观感质量好。

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|  法人代表： (签字)  (公章) | 监理单位 总监理工程师： 法人代表： (签字) (公章) | 建设单位 工地代表：李万波 单位负责人： (签字)  (公章) | 设计单位 参加人员： (签字) (公章) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|

2.4梧桐山通信楼解危及改造提升工程

2.4.1中标通知书

中标通知书

标段编号： 2403-440303-04-01-606178001001

标段名称： 梧桐山通信楼解危及改造提升工程

建设单位： 深圳市罗湖城市发展有限公司



招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳广田集团股份有限公司

中标价： 2134.531278万元

中标工期： 90

项目经理（总监）： 吴紫秋

本工程于 2024-06-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-19



查验码：JY20240705333004

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2.4.2合同关键页

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 梧桐山通信楼解危及改造提升工程

工程地点: 深圳市罗湖区梧桐山景区小梧桐附近

发 包 人: 深圳市罗湖城市发展有限公司

承 包 人: 深圳广田集团股份有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖城市发展有限公司

承包人(全称): 深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 梧桐山通信楼解危及改造提升工程

工程地点: 深圳市罗湖区梧桐山景区小梧桐附近

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目用地面积为 3764.14m²,原通信楼 1 号楼、2 号楼、3 号楼均为多层建筑,改造后不改变建筑性质仍为多层建筑。改造后总建筑面积为 3520.67m²,容积率为 0.88;其中原通信楼 1 号楼、2 号楼采用连廊连通改造后合为 1 栋建筑进行设计,楼栋命名为 1 栋楼,其建筑面积为 1656.81m²,地上共四层,建筑高度为 13.26m,主要功能为公共活动、办公用房等,新增地下一层地下室,建筑面积为 196.44m²,功能为公用设备用房;原通信楼 3 号楼改造后楼栋命名为 2 栋楼,其建筑面积为 1863.86m²,地上共四层,建筑高度为 15.00m,主要功能为科普教育基地、办公用房等。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 100 %。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于土建工程、装饰工程、室内安装工程、室外及配套工程、其他配套工程等,具体以施工图及工程量清单为准。投标人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整招标范围的权利,投标人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

| | |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 50 米; 35 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d |

| | |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 100 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它); | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米) | | |

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4.其他工程

___/___。

三、合同工期

计划开工日期：2024年06月30日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2024年09月27日；

合同工期总日历天数90天。

招标工期总日历天数90天。

定额工期总日历天数90天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：___达到国家施工验收合格标准___。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟壹佰叁拾肆万伍仟叁佰壹拾贰元柒角捌分（¥ 21345312.78 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾肆万玖仟柒佰捌拾陆元叁角柒分（¥ 549786.37 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁万捌仟元整（¥ 38000.00 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥ ___/___ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾肆万壹仟壹佰捌拾捌元陆角伍分（¥ 1141188.65 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）___/___（¥ ___/___ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：___/___。

工人工资款支付专用账户开户银行：___/___。

工人工资款支付专用账户号：___/___。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年__月__日；

订立地点：深圳市罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 38 楼

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字，且加盖公章后成立。

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执柒份。

附件 1：《安全生产责任书》

附件 2：《工程质量保修书》

附件 3：《政府投资建设工程廉洁协议书》

附件 4：罗湖区建设工程市场主体履约评价表（施工）

附件 5：《中标通知书》及《施工投标承诺函》

附件 6：《项目管理班子人员配备情况表》

附件 7：《主要施工机械配备表》

附件 8：《主要材料设备参考品牌》

附件 9：《安全设备设施投入情况表》

附件 10：《安全人员配备表》

附件 11：《安全文明施工方案》

附件 12：《招标文件工程技术要求》

附件 13：施工车辆作业安全管理规定



发包人：(公章)深圳市罗湖城市发展
有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5GC1615G

地址：深圳市罗湖区东门街道城东
社区深南东路 2028 号罗湖商务中心 3801

邮政编码：518000

法定代表人：林柏硕

委托代理人：

电话：0755-82229105

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳深南支行

账号：744574414509



承包人：(公章)深圳广田集团股份有限
公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

91440300192359041F

地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社
区红岭北路 2188 号广田大厦 30 层

邮政编码：518022

法定代表人：范志全

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行股份有限公司深
圳文锦渡支行

账号：753677567949

2.4.3竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0001

工 程 名 称 : 梧桐山通信楼解危及改造提升工程

验 收 日 期 : 2025年 01 月 15 日

建设单位（盖章）: 深圳市罗湖城市发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1

| | | |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|---------------------|------|-----------------------|---------|-----------------|
| 工程名称 | 梧桐山通信楼解危及改造提升工程 | | | | |
| 工程地点 | 广东省深圳市罗湖区梧桐山景区小梧桐附近 | 建筑面积 | 3244.45m ² | 工程造价 | 2341.38万元 |
| 结构类型 | 框架 | | 层数 | 地上： 4 层 | |
| | / | | | 地下： / 层 | |
| 施工许可证号 | 小散工程 | | | | |
| 开工日期 | 2024年 8 月 14 日 | | | 验收日期 | 2025年 01 月 15 日 |
| 监督单位 | / | | | 监督编号 | / |
| 建设单位 | 深圳市罗湖城市发展有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市同济人建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳广田集团股份有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | 深圳广田集团股份有限公司 | | | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳广田集团股份有限公司 | | | | |
| 承建单位(装修) | 深圳广田集团股份有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市润轩工程管理有限公司 | | | | |



GD-E1- 1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------------------------------------------------------------------|
| 组长 | |
| 副组长 | 王鸿鸣、吴紫秋、吴诗杰 |
| 组员 | 李端泽、罗志豪、曾富盛、刘志勇、陈奕华、雷萍、廖建松、郭志健、黄润通、梅振雄、尚思宇、赵晓婷、吴紫秋、陈望生、周勇刚、陈奇珍、陈云 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|----------------------------------------|
| 建筑工程 | 王鸿鸣 | 陈望生、周勇刚、李端泽、罗志豪、黄润通、陈奕华、雷萍、赵晓婷、曾富盛、刘志勇 |
| 建筑设备安装工程 | 曾富盛 | 廖建松、郭志健、梅振雄、尚思宇、曾富盛 |
| 工程质控资料 | 刘志勇 | 罗志豪、陈望生、周勇刚、刘志勇 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 梧桐山通信楼解危及改造提升工程 | | 施工单位 | 深圳广田集团股份有限公司 | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|--------------------------------|--------------|------|---|
| 序号 | 项 目 | 抽 查 质 量 状 况 | | | 质量评价 | |
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 4 | | 屋面 | 共查 5 点, 好 5 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查 10 点, 好 10 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查 10 点, 好 10 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 7 | | 室内地面 | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 9 | | 门窗 | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 5 点, 好 5 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查 10 点, 好 10 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查 10 点, 好 10 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 6 | | 绝热 | 共查 10 点, 好 10 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查 10 点, 好 10 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查 10 点, 好 10 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查 4 点, 好 4 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查 4 点, 好 4 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 3 | | 机房 | 共查 1 点, 好 1 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 观感质量综合评价 | | 好 | | | | |
| 结论: 工程观感质量综合评价为好, 验收合格。 施工单位项目负责人:  2023年1月15日 总监理工程师:  2023年1月15日 | | | | | | |

- 注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;
 2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

四、验收人员签名：




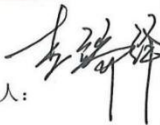



| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------|------|----|-----|
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | 吴志勇 | 蜀湖城发公司 | 建设单位 | | 吴志勇 |
| 4 | 李瑞涛 | 蜀湖城发公司 | 建设单位 | | 李瑞涛 |
| 5 | 李宇 | 润轩管理 | 监理 | | 李宇 |
| 6 | 陈芳玲 | 广田 | | | 陈芳玲 |
| 7 | 李润通 | 同济人 | 设计 | | 李润通 |
| 8 | 唐书长 | --- | 水 | | 唐书长 |
| 9 | 王强 | 同济人 | 结构 | | |
| 10 | 杨振雄 | 同济人 | 电气 | | 杨振雄 |
| 11 | 郭志健 | 同济人 | 智能化 | | 郭志健 |
| 12 | 尚思宇 | 同济人 | 暖通 | | 尚思宇 |
| 13 | 赵晓峰 | 同济人 | 景观 | | 赵晓峰 |
| 14 | 雷彦 | 同济人 | 建筑 | | 雷彦 |
| 15 | 姚清波 | 广田 | 设计 | | 姚清波 |
| 16 | 林云 | 广田集团 | | | 林云 |
| 17 | 刘远之 | 广田 | 机电 | | 刘远之 |
| 18 | 陈望生 | 广田 | 土建 | | 陈望生 |
| 19 | 周勇刚 | 广田 | 设计 | | 周勇刚 |
| 20 | 陈望生 | 广田 | | | 陈望生 |
| 21 | 吴紫秋 | 广田 | | | 吴紫秋 |
| 22 | 王瑞鸣 | 润轩管理 | 管理 | | 王瑞鸣 |
| 23 | | | | | |
| 24 | 张帅 | 蜀湖城发公司 | 建设单位 | | 张帅 |

GD-E1-914/5□□□

五、工程验收结论及备注

0 0 1

经检查，质量控制资料、主要使用功能和安全性能、观感质量验收抽查结果统计资料齐全有效，符合要求，同意竣工验收

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  建设单位： |  监理单位： |  施工单位： | 设计单位： |
| (公章) 项目负责人：  2025年1月5日 | (公章) 总监理工程师：  2025年1月5日 | (公章) 项目负责人：  2025年1月5日 | (公章) 项目负责人：  2025年1月5日 |

单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 梧桐山通信楼解危及改造提升工程 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/ 建筑面积 | 4层 / 3244.45m ² |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 施工单位 | 深圳广田集团股份有限公司 | 技术负责人 | 徐立 | 开工日期 | 2024年8月14日 |
| 项目负责人 | 吴紫秋 | 项目技术负责人 | 陈望生、周勇刚 | 完工日期 | 2025年01月15日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部, 经查符合设计及标准规定要求 10 分部 | | 经查验, 所有分部分项工程均已符合标准及规范要求。 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 20 项, 经核查符合规定 20 项 | | 经检查, 质量控制资料齐全, 符合规范要求。 | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 20 项, 符合规定 20 项 共抽查 10 项, 符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项 | | 经过查验, 工程整体安全可靠, 主要使用功能完好, 符合设计及规范要求。 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 24 项, 达到“好”和“一般”的 24 项, 经返修处理符合要求的 0 项 | | 经检查, 观感质量整体良好, 符合设计及规范要求。 | |
| 综合验收结论 | | 经检查, 资料齐全有效, 符合设计及规范要求, 验收合格。 | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | |
| | (公章) 项目负责人:  2025年1月15日 | (公章) 总监理工程师:  2025年1月15日 | (公章) 项目负责人:  2025年1月15日 | (公章) 项目负责人:  2025年1月15日 | |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权



2.4.4表扬信

深圳市罗湖城市发展有限公司

表扬信

深圳广田集团股份有限公司-梧桐山通信楼项目团队：

梧桐山通信楼解危及改造提升工程项目现已圆满竣工，在整个建设过程中，贵司展现出的担当精神，让我司由衷钦佩，特向贵司致以最诚挚的表扬！

项目初期，面对场地狭窄、周边环境复杂等难题，贵司没有丝毫退缩，主动承担起协调各方、解决问题的重任。迅速组织专业人员对现场进行勘查，制定出详细且切实可行的施工场地规划方案，不仅保障了施工的顺利开展，还最大程度减少了对周边环境的影响，展现出高度的专业水平及管理能力。

施工期间，遇到技术瓶颈，贵司勇于担当，积极组织技术研讨，投入大量人力、物力开展技术攻关。经过不懈努力，成功攻克难题，为项目的顺利推进奠定了坚实基础。

在面对工期紧张的巨大压力时，贵司主动增加施工设备和人员，优化施工流程，加班加点赶进度。全体施工人员不畏辛苦、日夜奋战，经历了4个月的时间，使项目完美落地，充分体现了贵司的责任担当和高效执行力。

贵司在项目推进中展现出的攻坚克难精神，为项目的顺

利交付提供了坚实保障，再次感谢贵司的辛勤付出！

深圳市罗湖城市发展有限公司

2025年1月27日



2.5产发公司新职场装修工程（EPC）

2.5.1中标通知书

中标通知书

标段编号： 2504-440303-04-01-522792001001

标段名称： 产发公司新职场装修工程（EPC）

建设单位： 深圳市产业空间发展有限公司



招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳广田集团股份有限公司

中标价： 1823.490316万元

中标工期（天）： 按招标文件执行

项目经理（总监）： 刘石妹

本工程于 2025-04-26 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）



打印日期：2025-05-28

查验码： JY20250523432601

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2.5.2合同关键页

GT-2015-FGS10-G-0023

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 产发公司新职场装修工程 (EPC)

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市产业空间发展有限公司

承 包 人: 深圳广田集团股份有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市产业空间发展有限公司

承包人(全称): 深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 产发公司新职场装修工程(EPC)

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: 深罗湖发改备案(2025)189号

工程规模及特征: 本项目位于深圳市罗湖区红岭北路建工数智大厦,总装修建筑面积约5779m²,其中办公室装修建筑面积4458m²,食堂装修建筑面积1321m²。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他 100 %。

二、工程承包范围

工程承包范围,包括以下:

本项目范围包含建工数智大厦装修相关设计、施工、竣工验收及完成本项目所需的其他工作。主要内容包含但不限于:

1. 工程设计: 方案设计、施工图设计(含图纸审查)、施工配合、竣工图编制以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

2. 施工内容

(1) 硬装工程: 拆除工程、土建工程、装饰装修工程(包括完工后的室内空气检

测、施工过程中主要材料的送检检测)、电气工程(包含从地下室低压配电柜至楼层的扩容电缆电箱)、暖通工程、消防工程、弱电智能化工程、厨房设备工程、景观工程、开荒保洁等;(2)软装工程:办公家具(含利旧家具的拆装、新家具的生产及安装)、固定柜、大型灯具、配饰、窗帘、标识、文化墙等。具体以施工图、工程量清单以及后续设计变更包含的相关内容,以及发包人书面通知增加或调整的其他内容为准。

3. 办理消防、各专项验收等相关报批报建手续。

三、项目设计方案来源

方案设计、施工图设计(含图纸审查)包含在本合同范围内。

四、合同工期

合同工期总日历天数:合同总工期: 60 天;设计总工期: 日历天;施工总工期: 日历天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以合同工期总日历天数为准。

勘察计划开工日期(绝对日期或相对日期): ∟;

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期): ∟;

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期): ∟;

计划开工日期为(暂定): 2025年6月1日

计划竣工日期(绝对日期或相对日期): 2025年7月30日。

五、质量标准和要求

设计标准和要求(设计文件编制及限额设计目标): 按照国家现行标准、规范、规程等开展设计工作,设计深度和广度满足要求。设计质量要求:符合国家现行的相关标准。

工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标): 施工要求的质量标准:符合国家现行的验收标准,质量合格。

六、签约合同价

人民币（大写）：壹仟捌佰贰拾叁万肆仟玖佰零叁元壹角陆分
(¥ 18,234,903.16 元)。

其中：

(1) 勘察费：

人民币（大写）/（¥/元）：

(2) 设计费：

人民币（大写）陆拾柒万捌仟玖佰壹拾陆元玖角贰分（¥678,916.92元）；

(3) 建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）壹仟陆佰叁拾肆万壹仟伍佰伍拾伍元贰角肆分（¥16,341,555.24元）；

(4) 设备及工器具购置费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）/（¥/元）：

(5) 专业工程暂估价：

人民币（大写）/（¥/元）：

(6) 暂列金额：

人民币（大写）玖拾叁万元整（¥930,000.00元）；

(7) 安全文明施工措施费：

人民币（大写）贰拾捌万肆仟肆佰叁拾壹元整（¥284431.00元）。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；

- (7) 合同通用条款;
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和(或)技术规格书;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025年6月1日;

订立地点: 广东省深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。


发包人：深圳市产业空间发展有
限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



统一社会信用代码：
91440300MA5H6CEW8N

地址：深圳市福田区莲花街道紫
荆社区红荔路 7019 号天健商务大厦
1310

邮政编码：518000

法定代表人：缪静静

委托代理人：

电话：0755-82269202

传真：

电子信箱：

开户银行：招商银行股份有限公
司深圳分行营业部

账号：755959201410608


承包人：深圳广田集团股份有限
公司(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

于琦

统一社会信用代码：
91440300192359041F

地址：广东省深圳市罗湖区笋岗
街道田心社区红岭北路 2188 号广田
大厦 30 层

邮政编码：518001

法定代表人：于琦

委托代理人：

电话：0755-25886666

传真：

电子信箱：

开户银行：宁波银行股份有限公
司深圳罗湖支行

账号：86031110000291079

2.5.3竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称： 产发公司新职场装修工程(EPC)

验收日期： 2021年10月30日

建设单位（盖章）： 深圳市产业空间发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

| | | | | | |
|---------|---------------------------|------|--------------------|------|-------------|
| 工程名称 | 产发公司新职场装修工程(EPC) | | | | |
| 工程地点 | 广东省深圳市罗湖区笋岗街道建工数智大厦29-32层 | 建筑面积 | 5779m ² | 工程造价 | 18234903.16 |
| 结构类型 | 框剪 | | | 层数 | 地上： 29-32 层 |
| | / | | | | 地下： 0 层 |
| 施工许可证号 | / | | | | |
| 开工日期 | 2025年06月01日 | | | 验收日期 | 2025年10月30日 |
| 监督单位 | / | | | 监督编号 | / |
| 建设单位 | 深圳市产业空间发展有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳广田集团股份有限公司 | | | | |
| 施工单位 | 深圳广田集团股份有限公司 | | | | |
| 专业承包单位 | / | | | | |
| 专业承包单位 | / | | | | |
| 专业承包单位 | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---------------------------------|
| 组长 | 杨辉庆 |
| 副组长 | 蒋宗辉 |
| 组员 | 吴楚鹏、刘礼文、刘石妹、丘永晴、罗名扬、范思诺、刘奎帆、叶志波 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---------------------|
| 建筑工程 | 刘石妹 | 罗名扬、范思诺、叶志波、刘奎帆、杨泽平 |
| 建筑设备安装工程 | 陈良毅 | 龚宇凯、曹立林、彭永强 |
| 工程质控资料 | 饶晨 | 彭县航 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

| 建筑工程分部 (系统、成套设 备) 工程名称 | 验收意见 /备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核 查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 地基与基础 | / | ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项 |
| 主体结构 | 验收合格 | ____4____项, 其中: 经审查符合要求 ____4____项 经核定符合要求 ____4____项 | 共 ____1____项, 其中: 资料核查符合要求 ____1____项 实体抽查符合要求 ____1____项 | 共 ____9____项, 其中: 评价为“好”的 ____9____项 评价为“一般”的 ____0____项 |
| 建筑装饰装修 | 验收合格 | ____5____项, 其中: 经审查符合要求 ____5____项 经核定符合要求 ____5____项 | 共 ____2____项, 其中: 资料核查符合要求 ____2____项 实体抽查符合要求 ____2____项 | 共 ____19____项, 其中: 评价为“好”的 ____19____项 评价为“一般”的 ____0____项 |
| 屋面 | / | ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项 |
| 建筑给水、排水 及采暖 | 验收合格 | ____11____项, 其中: 经审查符合要求 ____11____项 经核定符合要求 ____11____项 | 共 ____5____项, 其中: 资料核查符合要求 ____5____项 实体抽查符合要求 ____5____项 | 共 ____12____项, 其中: 评价为“好”的 ____12____项 评价为“一般”的 ____0____项 |
| 通风与空调 | 验收合格 | ____11____项, 其中: 经审查符合要求 ____11____项 经核定符合要求 ____11____项 | 共 ____1____项, 其中: 资料核查符合要求 ____1____项 实体抽查符合要求 ____1____项 | 共 ____11____项, 其中: 评价为“好”的 ____11____项 评价为“一般”的 ____0____项 |
| 建筑电气 | 验收合格 | ____10____项, 其中: 经审查符合要求 ____10____项 经核定符合要求 ____10____项 | 共 ____2____项, 其中: 资料核查符合要求 ____2____项 实体抽查符合要求 ____2____项 | 共 ____10____项, 其中: 评价为“好”的 ____10____项 评价为“一般”的 ____0____项 |
| 智能建筑 | 验收合格 | ____9____项, 其中: 经审查符合要求 ____9____项 经核定符合要求 ____9____项 | 共 ____1____项, 其中: 资料核查符合要求 ____1____项 实体抽查符合要求 ____1____项 | 共 ____11____项, 其中: 评价为“好”的 ____11____项 评价为“一般”的 ____0____项 |
| 建筑节能 | / | ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项 |
| 电梯 | / | ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项 |
| | | ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项 |
| | | ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项 |
| | | ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项 |

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|-----------|-------|----|
| 1 | 杨辉庆 | 深圳市产业空间发展有限公司 | 项目负责人 | | |
| 2 | 蒋宗辉 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 总监 | 中级 | |
| 3 | 吴楚鹏 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 专监 | 中级 | |
| 4 | 刘礼文 | 深圳广田集团股份有限公司 | 设计单位项目负责人 | | |
| 5 | 刘石妹 | 深圳广田集团股份有限公司 | 施工单位项目经理 | | |
| 6 | 叶志波 | 深圳广田集团股份有限公司 | 执行经理 | | |
| 7 | 丘永晴 | 深圳广田集团股份有限公司 | 技术负责人 | | |
| 8 | 罗名扬 | 深圳广田集团股份有限公司 | 生产经理 | | |
| 9 | 陈良毅 | 深圳广田集团股份有限公司 | 机电工程师 | | |
| 10 | 范思诺 | 深圳广田集团股份有限公司 | 施工员 | | |
| 11 | 刘奎帆 | 深圳广田集团股份有限公司 | 质量员 | | |
| 12 | 杨泽平 | 深圳广田集团股份有限公司 | 技术员 | 助理工程师 | |
| 13 | 饶晨 | 深圳广田集团股份有限公司 | 资料员 | | |
| 14 | 彭县航 | 深圳广田集团股份有限公司 | 资料员 | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

合格、同意竣工验收。

| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|  (公章) 项目负责人:  2025年10月30日 |  (公章) 总监理工程师:  2025年10月30日 |  (公章) 项目负责人:  2025年10月30日 |  (公章) 项目负责人:  2025年10月30日 | (公章) 项目负责人: 年 月 日 |

三、投标人项目负责人资历及近5年已完工同类业绩

3、投标人项目负责人资历及业绩汇总一览表

内容：投标人项目负责人资历及近5年（2021年6月1日至今）已完成的担任项目负责人的同类项目业绩（不超过2项，提供业绩超出2项的招标人只认可《投标人项目负责人资历及业绩汇总一览表》的前2项，时间以竣工验收报告出具时间为准）。**采用联合体投标的，由联合体牵头单位提供。**

| 项目负责人姓名 | 麦耿明 | | | | | |
|---------|--------------------------------|-------------------------------------|-----|------|--------|------------|
| 学历和专业 | 本科、建筑工程技术 | | | | | |
| 年龄 | 40岁 | | | | | |
| 注册资格 | 二级建造师（建筑工程）证、粤2442017201800388 | | | | | |
| 职称 | / | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 工程规模与主要特点、难点（包括项目地点、装修面积、工程特点和工程难点） | 合同额 | 合同甲方 | 合同签订时间 | 竣工验收报告出具时间 |
| 1 | / | 项目地点：/ 装修面积：/ 工程特点及难点：/ | / | / | / | / |
| 2 | / | 项目地点：/ 装修面积：/ 工程特点及难点：/ | / | / | / | / |

证明材料：项目负责人毕业证、学位证、执业资格证、职称证、合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页、施工方项目经理页），竣工验收报告（包括：竣工验收合格页、竣工验收合格日期页、施工方项目经理页）。近6个月或以上社保证明。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

项目特征：按照项目地点、装修面积、工程特点和工程难点等分别描述。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订时间：填写合同载明的签订时间。

竣工验收合格时间：填写竣工验收报告载明的竣工验收合格时间，或加盖甲方或监理方公章的完工证明材料上载明的完工时间。

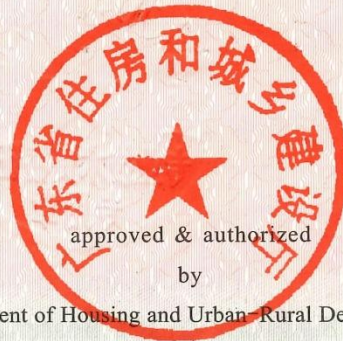
3.1 建造师执业资格证

受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: **GD 082205**
No.



姓名: **麦耿明**
Full Name _____
性别: **男**
Sex _____
出生年月: **1986年12月**
Date of Birth _____
专业类别: **建筑工程**
Professional Type _____
批准日期: **2017年05月21日**
Approval Date _____

持证人签名:

Signature of the Bearer

麦耿明

2017050440500000050144459234

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2017年05月21日
Issued on



3.2 建造师注册证

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|  | | 使用有效期：2026年06月 24日-2026年12月21日 | |
| <h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2> | | | |
| 姓 名：麦耿明 |  | | |
| 性 别：男 | | | |
| 出生日期：1986-12-22 | | | |
| 注册编号：粤2442017201800388 | | | |
| 聘用企业：深圳广田集团股份有限公司 | | | |
| 注册专业：市政公用工程（有效期：2025-04-14至2028-04-14） 建筑工程（有效期：2024-07-18至2027-07-17） | | | |
|  |  |  广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 | |
| | 个人签名：麦耿明 | | 签发日期：2025年04月11日 |
| | 签名日期：2026.6.24 | | |

3.3 建造师 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0005335

姓 名: 麦耿明

性 别: 男

出生年月: 1986年12月22日

企业名称: 深圳广田集团股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年07月24日

有效 期: 2025年05月22日 至 2027年07月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

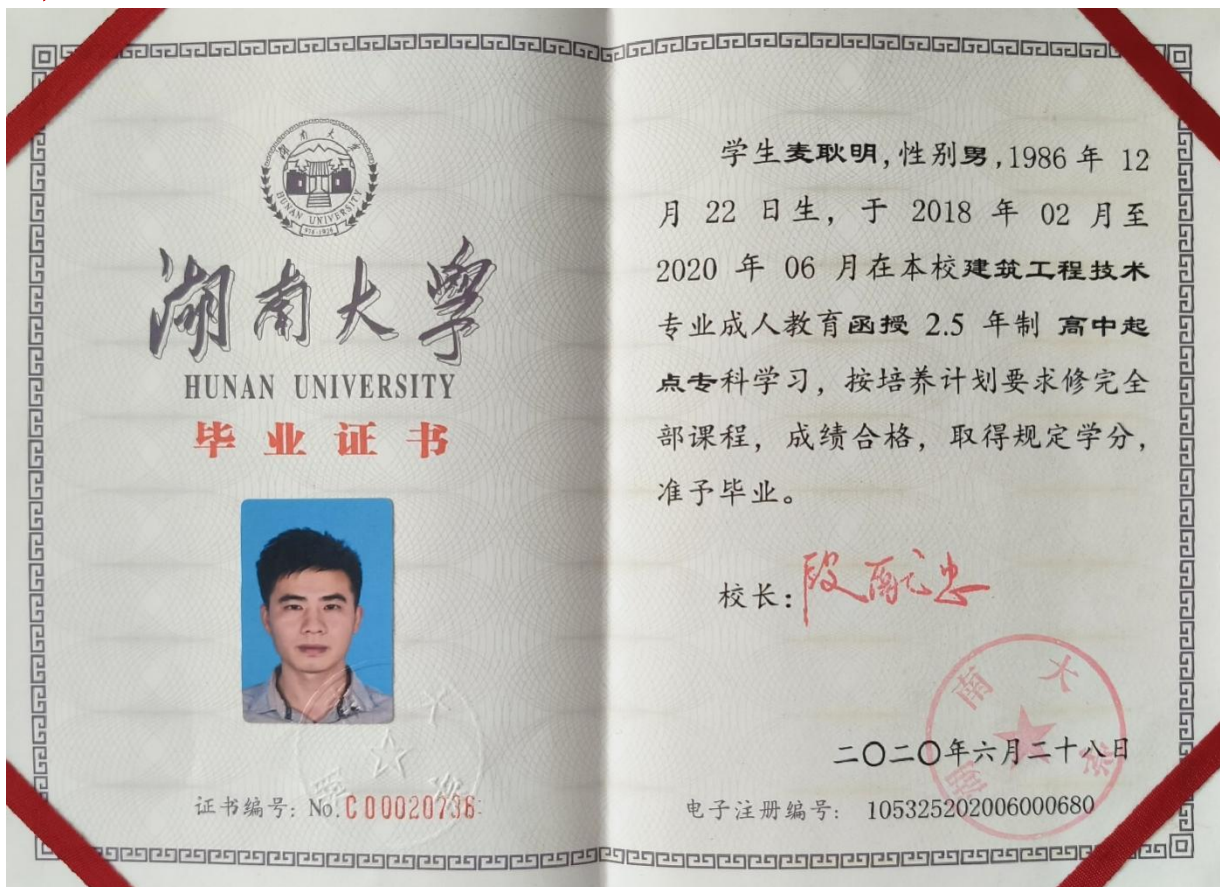
发证日期: 2025年05月22日



3.4 身份证



3.5 毕业证



四、投标人拟派项目管理机构及团队人员情况

4、项目管理团队一览表

内容：提供不低于招标文件要求的拟派项目管理人员情况，具体要求详见招标文件附件《技术要求》。

采用联合体投标的，应备注人员委派单位。

| 编号 | 所属单位 (联合体投标填写) | 姓名 | 在本项目中 担任的职务 | 执业资格及 职称 | 学历及学位 | 从事本类项目 工作年限 |
|----|-------------------|-----|----------------|-------------------------|-------|----------------|
| 1 | 深圳广田集团股份有限公司 | 麦耿明 | 项目经理 | 二级建造师 (建筑工程) 证、/ | 本科、/ | 12年 |
| 2 | 深圳广田集团股份有限公司 | 宁雪鹏 | 技术负责人 | 职称证、中级 | 本科、/ | 11年 |
| 3 | 深圳广田集团股份有限公司 | 李实 | 生产经理 | 一级建造师 (建筑工程) 证、中级 | 本科、/ | 7年 |
| 4 | 深圳广田集团股份有限公司 | 范思诺 | 造价工程师 | 一级造价工程师证、中级 | 本科、/ | 9年 |
| 5 | 深圳广田集团股份有限公司 | 叶益曼 | 安全负责人 | 安全员C3证、 中级 | 本科、/ | 15年 |
| 6 | 深圳广田集团股份有限公司 | 高杰琳 | 质量负责人 | 质量员证、/ | 本科、文学 | 10年 |
| 7 | 深圳广田集团股份有限公司 | 叶佐兵 | 质量员 | 质量员证、/ | 专科、/ | 14年 |
| 8 | 深圳广田集团股份有限公司 | 孙和文 | 安全员 | 安全员C3证、 / | 专科、/ | 20年 |
| 9 | 深圳广田集团股份有限公司 | 叶步僚 | 施工员 | 施工员证、/ | 专科、/ | 10年 |
| 10 | 深圳广田集团股份有限公司 | 叶光崇 | 施工员 | 施工员证、初 级 | 本科、/ | 15年 |
| 11 | 深圳广田集团股份有限公司 | 黄远青 | 材料员 | 材料员证、中 级 | 本科、工学 | 10年 |
| 12 | 深圳广田集团股份有限公司 | 罗思敏 | 劳务员(劳资 专管员) | 劳务员证、/ | 专科、/ | 18年 |
| 13 | 深圳广田集团股份有限公司 | 黄文娥 | 资料员 | 资料员证、初 级 | 专科、/ | 7年 |
| 14 | 深圳广田集团股份有限公司 | 陈良毅 | 机电工程师 | 职称证、高级 | 专科、/ | 13年 |

| | | | | | | |
|----|--------------|-----|--------|---------|-------|-----|
| 15 | 深圳广田集团股份有限公司 | 安峒 | 深化设计师 | 职称证、高级 | 本科、文学 | 27年 |
| 16 | 深圳广田集团股份有限公司 | 张锐 | BIM工程师 | BIM证、高级 | 本科、/ | 14年 |
| 17 | 深圳广田集团股份有限公司 | 邓泽敏 | 装饰工程师 | 职称证、高级 | 本科、工学 | 14年 |

证明材料：专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），毕业证，学位证，3个月以上社保证明。

填表要求：在本项目中担任的职务（根据实际填写）。

执业资格：填写注册执业资格及所对应专业，例如“注册土木工程师（岩土）”、“一级建造师（建筑工程）”，“二级造价工程师”等；

职称：填写“初级”，“中级”，“高级”，“教高”等。

从事本类项目工作年限：填写人员从事与项目中担任职务同类的工作年限。

如无对应项的填“/”。

4.1.1（麦耿明）项目经理（建造师）简历表

| | | | | | |
|---------------------|---------|--------------------|--------------------|-------|-------------|
| 姓名 | 麦耿明 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 40 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | / | 学 历 | 专科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 44088319861222261X | 手机号码 | 17818603047 |
| 参加工作时间 | 2020.06 | | 从事项目经理（建造师）年限 | 9 年 | |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤 2442017201800388 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| / | / | / | / | / | / |

4.1.1.1 建造师执业资格证

受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



approved & authorized by
Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



approved & authorized by
Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province
编号: **GD 082205**
No. **GD 082205**



姓名: **麦耿明**
Full Name _____
性别: **男**
Sex _____
出生年月: **1986年12月**
Date of Birth _____
专业类别: **建筑工程**
Professional Type _____
批准日期: **2017年05月21日**
Approval Date _____

持证人签名:
Signature of the Bearer
麦耿明

2017050440500000050144459234

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2017年05月21日
Issued on



4.1.1.2 建造师注册证

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|  | | 使用有效期：2026年06月 24日-2026年12月21日 | |
| <h3>中华人民共和国二级建造师注册证书</h3> | | | |
| 姓 名：麦耿明 |  | | |
| 性 别：男 | | | |
| 出生日期：1986-12-22 | | | |
| 注册编号：粤2442017201800388 | | | |
| 聘用企业：深圳广田集团股份有限公司 | | | |
| 注册专业：市政公用工程（有效期：2025-04-14至2028-04-14） 建筑工程（有效期：2024-07-18至2027-07-17） | | | |
|  |  |  广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 | |
| | 个人签名：麦耿明 | | 签发日期：2025年04月11日 |
| | 签名日期：2026.6.24 | | |

4.1.1.3 建造师 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0005335

姓 名: 麦耿明

性 别: 男

出生年月: 1986年12月22日

企业名称: 深圳广田集团股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年07月24日

有效 期: 2025年05月22日 至 2027年07月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

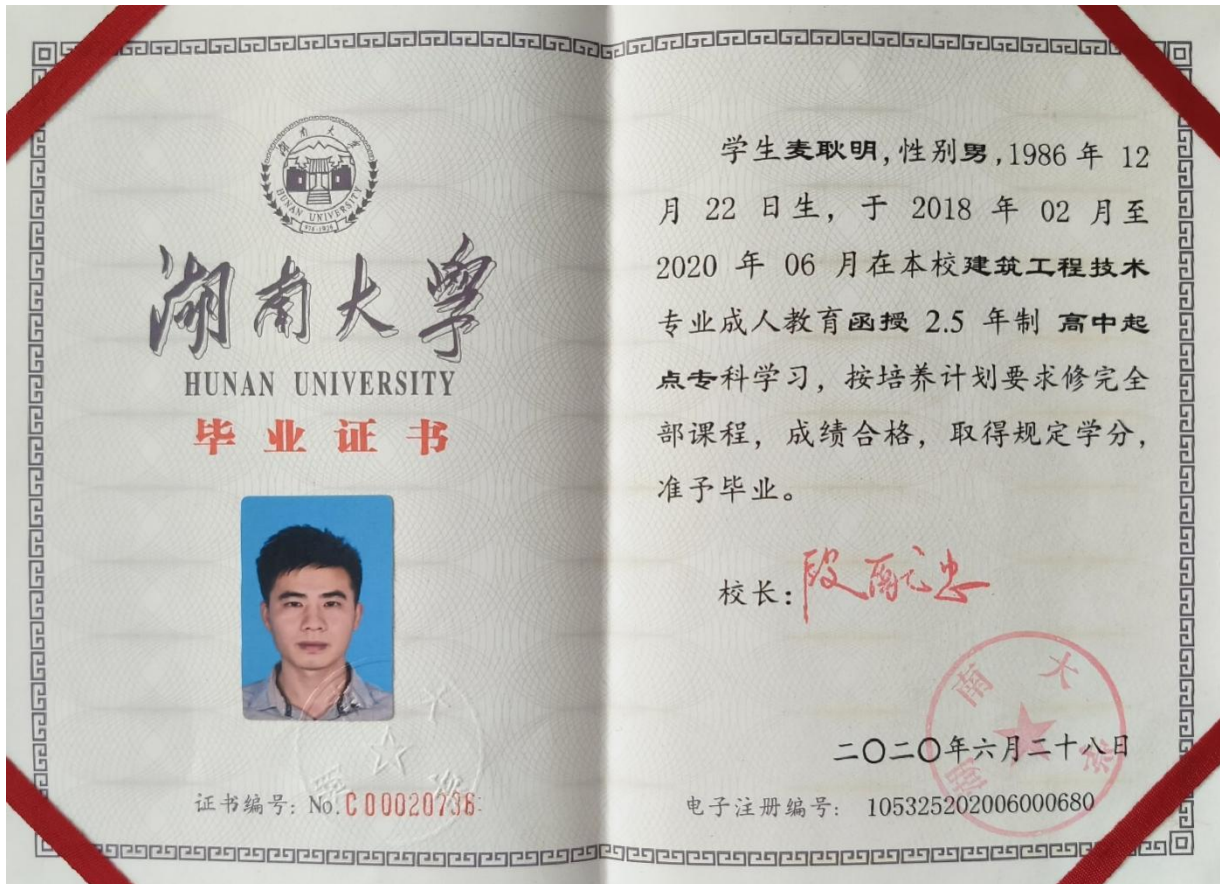
发证日期: 2025年05月22日



4.1.1.4身份证



4.1.1.5毕业证

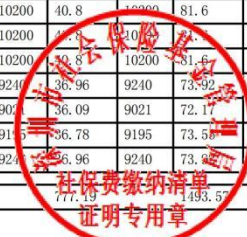


4.1.1.6社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：麦耿明 社保电脑号：810332673 身份证号码：44088319861222261X 页码：1
参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司 单位编号：157724 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|---------|-------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 08 | 157724 | 0.0 | | | | | | | | | 7600 | 30.4 | | | | |
| 2024 | 09 | 157724 | 7600.0 | 1140.0 | 608.0 | 2 | 7600 | 114.0 | 38.0 | 1 | 7600 | 38.0 | 7600 | 30.4 | 7600 | 60.8 | 15.2 |
| 2024 | 10 | 157724 | 7600.0 | 1140.0 | 608.0 | 2 | 7600 | 114.0 | 38.0 | 1 | 7600 | 38.0 | 7600 | 30.4 | 7600 | 60.8 | 15.2 |
| 2024 | 11 | 157724 | 7600.0 | 1140.0 | 608.0 | 2 | 7600 | 114.0 | 38.0 | 1 | 7600 | 38.0 | 7600 | 30.4 | 7600 | 60.8 | 15.2 |
| 2024 | 12 | 157724 | 7600.0 | 1140.0 | 608.0 | 2 | 7600 | 114.0 | 38.0 | 1 | 7600 | 38.0 | 7600 | 30.4 | 7600 | 60.8 | 15.2 |
| 2025 | 01 | 157724 | 7600.0 | 1216.0 | 608.0 | 2 | 7600 | 114.0 | 38.0 | 1 | 7600 | 38.0 | 7600 | 30.4 | 7600 | 60.8 | 15.2 |
| 2025 | 02 | 157724 | 7600.0 | 1216.0 | 608.0 | 2 | 7600 | 114.0 | 38.0 | 1 | 7600 | 38.0 | 7600 | 30.4 | 7600 | 60.8 | 15.2 |
| 2025 | 03 | 157724 | 7600.0 | 1216.0 | 608.0 | 2 | 7600 | 114.0 | 38.0 | 1 | 7600 | 38.0 | 7600 | 30.4 | 7600 | 60.8 | 15.2 |
| 2025 | 04 | 157724 | 7600.0 | 1216.0 | 608.0 | 2 | 7600 | 114.0 | 38.0 | 1 | 7600 | 38.0 | 7600 | 30.4 | 7600 | 60.8 | 15.2 |
| 2025 | 05 | 157724 | 7600.0 | 1216.0 | 608.0 | 2 | 7600 | 114.0 | 38.0 | 1 | 7600 | 38.0 | 7600 | 30.4 | 7600 | 60.8 | 15.2 |
| 2025 | 06 | 157724 | 10200.0 | 1632.0 | 816.0 | 2 | 10200 | 153.0 | 51.0 | 1 | 10200 | 51.0 | 10200 | 40.8 | 10200 | 81.6 | 20.4 |
| 2025 | 07 | 157724 | 10200.0 | 1632.0 | 816.0 | 2 | 10200 | 153.0 | 51.0 | 1 | 10200 | 51.0 | 10200 | 40.8 | 10200 | 81.6 | 20.4 |
| 2025 | 08 | 157724 | 10200.0 | 1632.0 | 816.0 | 2 | 10200 | 153.0 | 51.0 | 1 | 10200 | 51.0 | 10200 | 40.8 | 10200 | 81.6 | 20.4 |
| 2025 | 09 | 157724 | 10200.0 | 1632.0 | 816.0 | 2 | 10200 | 153.0 | 51.0 | 1 | 10200 | 51.0 | 10200 | 40.8 | 10200 | 81.6 | 20.4 |
| 2025 | 10 | 157724 | 10200.0 | 1632.0 | 816.0 | 2 | 10200 | 153.0 | 51.0 | 1 | 10200 | 51.0 | 10200 | 40.8 | 10200 | 81.6 | 20.4 |
| 2025 | 11 | 157724 | 10200.0 | 1632.0 | 816.0 | 2 | 10200 | 153.0 | 51.0 | 1 | 10200 | 51.0 | 10200 | 40.8 | 10200 | 81.6 | 20.4 |
| 2025 | 12 | 157724 | 10200.0 | 1632.0 | 816.0 | 2 | 10200 | 153.0 | 51.0 | 1 | 10200 | 51.0 | 10200 | 40.8 | 10200 | 81.6 | 20.4 |
| 2026 | 01 | 157724 | 10200.0 | 1632.0 | 816.0 | 2 | 10200 | 153.0 | 51.0 | 1 | 10200 | 51.0 | 10200 | 40.8 | 10200 | 81.6 | 20.4 |
| 2026 | 02 | 157724 | 9240.0 | 1478.4 | 739.2 | 2 | 9240 | 138.6 | 46.2 | 1 | 9240 | 46.2 | 9240 | 36.96 | 9240 | 73.92 | 18.48 |
| 2026 | 03 | 157724 | 9021.25 | 1443.4 | 721.7 | 2 | 9021 | 135.32 | 45.11 | 1 | 9021 | 45.11 | 9021 | 36.09 | 9021 | 72.17 | 18.04 |
| 2026 | 04 | 157724 | 9195.0 | 1471.2 | 735.6 | 2 | 9195 | 137.93 | 45.98 | 1 | 9195 | 45.98 | 9195 | 36.78 | 9195 | 73.56 | 18.39 |
| 2026 | 05 | 157724 | 9240.0 | 1478.4 | 739.2 | 2 | 9240 | 138.6 | 46.2 | 1 | 9240 | 46.2 | 9240 | 36.96 | 9240 | 73.92 | 18.48 |
| 合计 | | | 29567.4 | 44935.7 | | | 2800.45 | 933.49 | | | 933.49 | | 777.19 | 4933.57 | | | 373.39 |



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cebad493a2k ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.1.2技术负责人简历表（宁雪鹏）

技术负责人简历表

| | | | | | |
|-------------|-------------|-------------|--------------------|-------|------|
| 姓名 | 宁雪鹏 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 41 岁 |
| 职务 | 技术负责人 | 职 称 | 工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 411328198503260012 | | |
| 手机号码 | 13670286459 | 证件号（职称证书编号） | (2013)1207627 | | |
| 参加工作时间 | 2015.07 | 从事技术负责人年限 | 6 年 | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| / | / | / | / | / | / |

4.1.2.1身份证



4.1.2.2毕业证



4.1.2.3 职称证

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|  | <h2>资格证书</h2> |
|  | 姓 名 宁雪鹏 |
| 中国建筑工程总公司制 | 性 别 男 |
| | 出生年月 1985年3月 |
| | 专 业 建筑装饰技术 |
| | 任职资格 工程师 |
| | 发证单位 中国建筑第七工程局有限公司 |
| 证书编号: (2013) 1207627 | 二〇一三年一月一日 |

4.1.2.4社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宁雪鹏

社保电脑号：806564366

身份证号：411328198503260012

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|----------|--------|--------|----|---------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 02 | 157724 | 0.0 | | | | | | | | | 14400 | 57.6 | | | | |
| 2025 | 03 | 157724 | 14400.0 | 2448.0 | 1152.0 | 1 | 14400 | 720.0 | 288.0 | 1 | 14400 | 72.0 | 14400 | 57.6 | 14400 | 115.2 | 28.8 |
| 2025 | 04 | 157724 | 14400.0 | 2448.0 | 1152.0 | 1 | 14400 | 720.0 | 288.0 | 1 | 14400 | 72.0 | 14400 | 57.6 | 14400 | 115.2 | 28.8 |
| 2025 | 05 | 157724 | 14400.0 | 2448.0 | 1152.0 | 1 | 14400 | 720.0 | 288.0 | 1 | 14400 | 72.0 | 14400 | 57.6 | 14400 | 115.2 | 28.8 |
| 2025 | 06 | 157724 | 14900.0 | 2533.0 | 1192.0 | 1 | 14900 | 745.0 | 298.0 | 1 | 14900 | 74.5 | 14900 | 59.6 | 14900 | 119.2 | 29.8 |
| 2025 | 07 | 157724 | 14900.0 | 2533.0 | 1192.0 | 1 | 14900 | 745.0 | 298.0 | 1 | 14900 | 74.5 | 14900 | 59.6 | 14900 | 119.2 | 29.8 |
| 2025 | 08 | 157724 | 14807.41 | 2517.26 | 1184.59 | 1 | 14807 | 740.37 | 296.15 | 1 | 14807 | 74.04 | 14807 | 59.23 | 14807 | 118.46 | 29.61 |
| 2025 | 09 | 157724 | 17807.69 | 3027.31 | 1424.62 | 1 | 17808 | 890.38 | 356.15 | 1 | 17808 | 89.04 | 17808 | 71.23 | 17808 | 142.46 | 35.62 |
| 2025 | 10 | 157724 | 18481.48 | 3141.85 | 1478.52 | 1 | 18481 | 924.07 | 369.63 | 1 | 18481 | 92.41 | 18481 | 73.93 | 18481 | 147.85 | 36.96 |
| 2025 | 11 | 157724 | 18500.0 | 3145.0 | 1480.0 | 1 | 18500 | 925.0 | 370.0 | 1 | 18500 | 92.5 | 18500 | 74.0 | 18500 | 148.0 | 37.0 |
| 2025 | 12 | 157724 | 18500.0 | 3145.0 | 1480.0 | 1 | 18500 | 925.0 | 370.0 | 1 | 18500 | 92.5 | 18500 | 74.0 | 18500 | 148.0 | 37.0 |
| 2026 | 01 | 157724 | 18500.0 | 3145.0 | 1480.0 | 1 | 18500 | 1110.0 | 370.0 | 1 | 18500 | 92.5 | 18500 | 74.0 | 18500 | 148.0 | 37.0 |
| 2026 | 02 | 157724 | 15620.0 | 2655.4 | 1249.6 | 1 | 15620 | 937.2 | 312.4 | 1 | 15620 | 78.1 | 15620 | 62.48 | 15620 | 124.96 | 31.24 |
| 2026 | 03 | 157724 | 15443.53 | 2625.4 | 1235.48 | 1 | 15444 | 926.61 | 308.87 | 1 | 15444 | 77.22 | 15444 | 61.77 | 15444 | 123.55 | 30.89 |
| 2026 | 04 | 157724 | 15620.0 | 2655.4 | 1249.6 | 1 | 15620 | 937.2 | 312.4 | 1 | 15620 | 78.1 | 15620 | 62.48 | 15620 | 124.96 | 31.24 |
| 2026 | 05 | 157724 | 15620.0 | 2655.4 | 1249.6 | 1 | 15620 | 937.2 | 312.4 | 1 | 15620 | 78.1 | 15620 | 62.48 | 15620 | 124.96 | 31.24 |
| 合计 | | | 41123.02 | 19352.01 | | | 12903.03 | 4838.0 | | | 1209.51 | | | | | 1935.2 | 483.8 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8568ce4b64 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.1.3生产经理信息表（李实）

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|--------------------|--------------------|
| 姓名 | 李实 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 421127199109090157 |
| 手机号码 | 18603010718 | | 证件号（注册证编号） | 粤 1442020202103099 | |

4.1.3.1毕业证



4.1.3.2 职称证



4.1.3.3 一级建造师执业资格证



4.1.3.4一级建造师注册证

 使用有效期: 2026年03月31日
- 2026年09月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李实

性 别: 男

出生日期: 1991年09月09日

注册编号: 粤1442020202103099

聘用企业: 深圳广田集团股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-03-27至2029-03-26)









中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

个人签名: 

签名日期: 2026.3.31

签发日期: 2026年03月27日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

4.1.3.5建安B证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0105763

姓 名: 李实

性 别: 男

出生年月: 1991年09月09日

企业名称: 深圳广田集团股份有限公司

职 务: 项目经理

初次领证日期: 2021年07月29日

有效 期: 2026年03月30日 至 2027年07月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年03月30日



4.1.3.6社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李实

社保电脑号：629785471

身份证号码：421127199109090157

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 07 | 157724 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 157724 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 157724 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 157724 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 157724 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 157724 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 157724 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 157724 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 157724 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 157724 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 157724 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 8929.25 | 4202.0 | | | 4038.0 | 1480.66 | | | 370.22 | | 110.88 | | 227.76 | | 55.44 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cb730137a36 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.1.4造价工程师信息表（范思诺）

| | | | | | |
|------|-------------|------------|--------------------|------|--------------------|
| 姓名 | 范思诺 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 441523198905046777 |
| 手机号码 | 15914050483 | 证件号（注册证编号） | 建[造]11254400036835 | | |

4.1.4.1毕业证



4.1.4.2 造价师证

使用有效期: 2026年05月06日
- 2026年08月04日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 范思诺
性 别: 男
出 生 日 期: 1989年05月04日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400036835
有 效 期: 2025年04月10日-2029年04月09日
聘 用 单 位: 深圳广田集团股份有限公司



范思诺

个人签名: 范思诺

签名日期: 2026.5.6



发证日期: 2025年04月08日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：范思诺

证件号码：441523198905046777

性别：男

出生年月：1989年05月

专业：土木工程

批准日期：2024年10月20日

管理号：04520241044000001750



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



4.1.4.3 职称证

照
片



粤中取证字第 1803003010610 号

范思诺 于二〇一七年

十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年五月十七日

4.1.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范思诺

社保电脑号：629647950

身份证号码：441523198905046777

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|---------|---------|-------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 06 | 157724 | 14400.0 | 2304.0 | 1152.0 | 1 | 14400 | 720.0 | 288.0 | 1 | 14400 | 72.0 | 14400 | 40.32 | 14400 | 115.2 | 28.8 |
| 2024 | 07 | 157724 | 14400.0 | 2304.0 | 1152.0 | 1 | 14400 | 720.0 | 288.0 | 1 | 14400 | 72.0 | 14400 | 57.6 | 14400 | 115.2 | 28.8 |
| 2024 | 08 | 157724 | 14400.0 | 2304.0 | 1152.0 | 1 | 14400 | 720.0 | 288.0 | 1 | 14400 | 72.0 | 14400 | 57.6 | 14400 | 115.2 | 28.8 |
| 2024 | 09 | 157724 | 14400.0 | 2304.0 | 1152.0 | 1 | 14400 | 720.0 | 288.0 | 1 | 14400 | 72.0 | 14400 | 57.6 | 14400 | 115.2 | 28.8 |
| 2024 | 10 | 157724 | 14400.0 | 2304.0 | 1152.0 | 1 | 14400 | 720.0 | 288.0 | 1 | 14400 | 72.0 | 14400 | 57.6 | 14400 | 115.2 | 28.8 |
| 2024 | 11 | 157724 | 14400.0 | 2304.0 | 1152.0 | 1 | 14400 | 720.0 | 288.0 | 1 | 14400 | 72.0 | 14400 | 57.6 | 14400 | 115.2 | 28.8 |
| 2024 | 12 | 157724 | 14400.0 | 2304.0 | 1152.0 | 1 | 14400 | 720.0 | 288.0 | 1 | 14400 | 72.0 | 14400 | 57.6 | 14400 | 115.2 | 28.8 |
| 2025 | 01 | 157724 | 14400.0 | 2448.0 | 1152.0 | 1 | 14400 | 720.0 | 288.0 | 1 | 14400 | 72.0 | 14400 | 57.6 | 14400 | 115.2 | 28.8 |
| 2025 | 02 | 157724 | 14400.0 | 2448.0 | 1152.0 | 1 | 14400 | 720.0 | 288.0 | 1 | 14400 | 72.0 | 14400 | 57.6 | 14400 | 115.2 | 28.8 |
| 2025 | 03 | 157724 | 14400.0 | 2448.0 | 1152.0 | 1 | 14400 | 720.0 | 288.0 | 1 | 14400 | 72.0 | 14400 | 57.6 | 14400 | 115.2 | 28.8 |
| 2025 | 04 | 157724 | 14400.0 | 2448.0 | 1152.0 | 1 | 14400 | 720.0 | 288.0 | 1 | 14400 | 72.0 | 14400 | 57.6 | 14400 | 115.2 | 28.8 |
| 2025 | 05 | 157724 | 14400.0 | 2448.0 | 1152.0 | 1 | 14400 | 720.0 | 288.0 | 1 | 14400 | 72.0 | 14400 | 57.6 | 14400 | 115.2 | 28.8 |
| 2025 | 06 | 157724 | 18700.0 | 3179.0 | 1496.0 | 1 | 18700 | 935.0 | 374.0 | 1 | 18700 | 93.5 | 18700 | 74.8 | 18700 | 149.6 | 37.4 |
| 2025 | 07 | 157724 | 18700.0 | 3179.0 | 1496.0 | 1 | 18700 | 935.0 | 374.0 | 1 | 18700 | 93.5 | 18700 | 74.8 | 18700 | 149.6 | 37.4 |
| 2025 | 08 | 157724 | 18700.0 | 3179.0 | 1496.0 | 1 | 18700 | 935.0 | 374.0 | 1 | 18700 | 93.5 | 18700 | 74.8 | 18700 | 149.6 | 37.4 |
| 2025 | 09 | 157724 | 18700.0 | 3179.0 | 1496.0 | 1 | 18700 | 935.0 | 374.0 | 1 | 18700 | 93.5 | 18700 | 74.8 | 18700 | 149.6 | 37.4 |
| 2025 | 10 | 157724 | 18700.0 | 3179.0 | 1496.0 | 1 | 18700 | 935.0 | 374.0 | 1 | 18700 | 93.5 | 18700 | 74.8 | 18700 | 149.6 | 37.4 |
| 2025 | 11 | 157724 | 18700.0 | 3179.0 | 1496.0 | 1 | 18700 | 935.0 | 374.0 | 1 | 18700 | 93.5 | 18700 | 74.8 | 18700 | 149.6 | 37.4 |
| 2025 | 12 | 157724 | 18700.0 | 3179.0 | 1496.0 | 1 | 18700 | 935.0 | 374.0 | 1 | 18700 | 93.5 | 18700 | 74.8 | 18700 | 149.6 | 37.4 |
| 2026 | 01 | 157724 | 18700.0 | 3179.0 | 1496.0 | 1 | 18700 | 1122.0 | 374.0 | 1 | 18700 | 93.5 | 18700 | 74.8 | 18700 | 149.6 | 37.4 |
| 2026 | 02 | 157724 | 15748.0 | 2677.16 | 1259.84 | 1 | 15748 | 944.88 | 314.96 | 1 | 15748 | 78.74 | 15748 | 62.99 | 15748 | 125.98 | 31.5 |
| 2026 | 03 | 157724 | 15748.0 | 2677.16 | 1259.84 | 1 | 15748 | 944.88 | 314.96 | 1 | 15748 | 78.74 | 15748 | 62.99 | 15748 | 125.98 | 31.5 |
| 2026 | 04 | 157724 | 15748.0 | 2677.16 | 1259.84 | 1 | 15748 | 944.88 | 314.96 | 1 | 15748 | 78.74 | 15748 | 62.99 | 15748 | 125.98 | 31.5 |
| 2026 | 05 | 157724 | 15748.0 | 2677.16 | 1259.84 | 1 | 15748 | 944.88 | 314.96 | 1 | 15748 | 78.74 | 15748 | 62.99 | 15748 | 125.98 | 31.5 |
| 合计 | | | 64508.64 | 30831.36 | | | 20086.52 | 7707.84 | | | 1926.96 | | 1524.28 | 3083.12 | | 770.8 | |

备注：

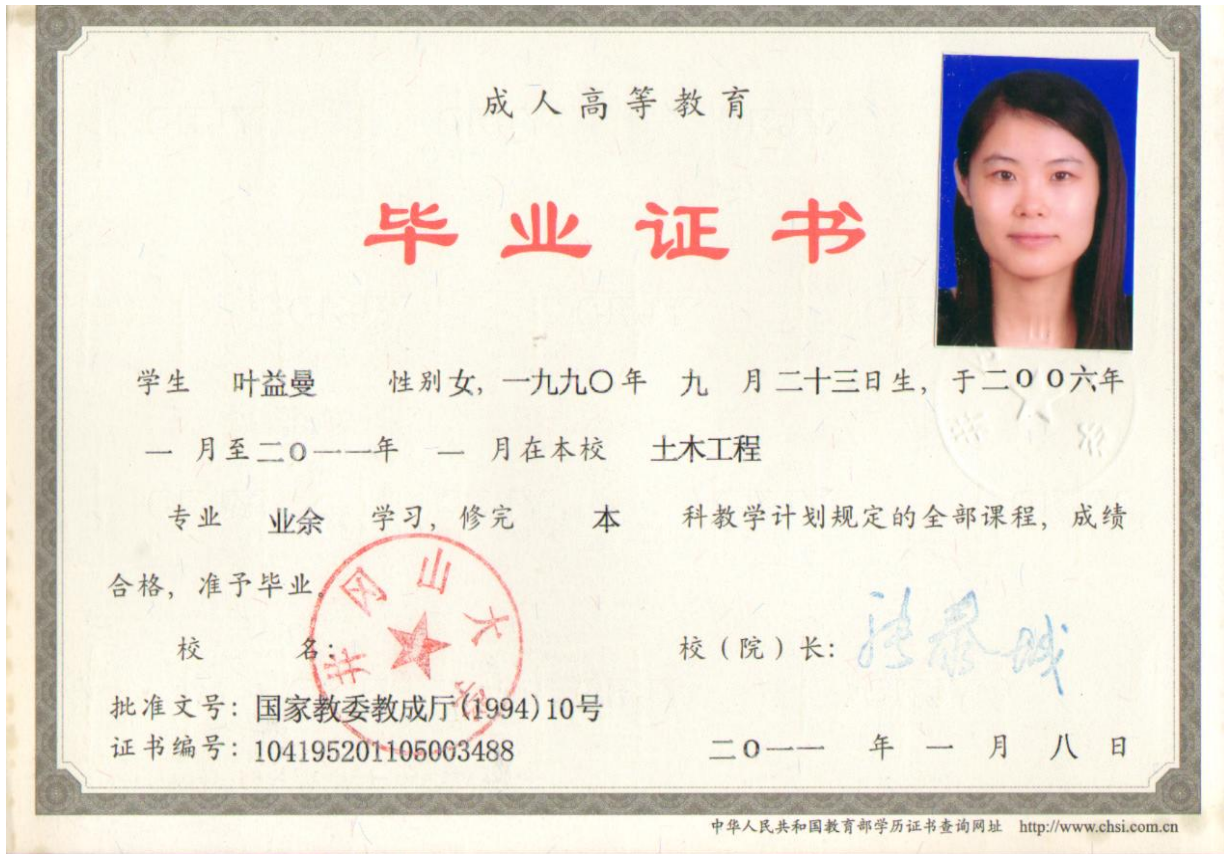
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8566af2e28 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.1.5安全负责人信息表（叶益曼）

| | | | | | |
|------|-------------|-----------|--------------------|------|--------------------|
| 姓名 | 叶益曼 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 441523199009237043 |
| 手机号码 | 18219525599 | 证件号（C证编号） | 粤建安C3（2015）0002428 | | |

4.1.5.1毕业证



4.1.5.2 安全生产考核合格证(C3 证)

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2015) 0002428

姓 名: 叶益曼

性 别: 女

出生年月: 1990年09月23日

企业名称: 深圳广田集团股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年03月20日

有效 期: 2024年01月24日 至 2027年03月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月24日



4.1.5.3 职称证

广东省职称证书

姓名：叶益曼

身份证号：441523199009237043



职称名称：工程师

专业：建筑装饰造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021068

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.1.6质量负责人信息表（高杰琳）

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 高杰琳 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 430721199212096712 |
| 手机号码 | 15273653128 | | 证件号（质量员证编号） | 0442310700007000015 | |

4.1.6.1职业培训合格证

证书编码：0442310700007000015

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

 姓 名： 高杰琳

身份证号： 430721199212096712

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2023年 03月 17日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.1.6.2 毕业证

普通高等学校

毕业证书

高杰琳，男，一九九二年十二月九日生，
于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校
艺术设计专业四年制本科学习，修完
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：湖南科技大学潇湘学院

院长

郭迎福

证书编号：126491201605001895 二〇一六年六月十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书

高杰琳，男，1992年12月9日生，
在湖南科技大学潇湘学院艺术设计专业
完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学
位条例》的规定，授予文学学士学位。



湖南科技大学潇湘学院

院长

郭迎福

学位评定
委员会主席

刘德顺

证书编号：1264942016000775

二〇一六年六月十七日

(普通高等教育本科毕业生)

学位证书查询网址：<http://www.chinadegrees.cn/>

4.1.6.3社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高杰琳

社保电脑号：645242360

身份证号码：430721199212096712

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 06 | 157724 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 157724 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 157724 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 157724 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 157724 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 157724 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 157724 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 157724 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 157724 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 157724 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 157724 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 157724 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9122.72 | 4561.36 | | | | 1211.55 | 403.89 | | | 403.89 | | | | 241.92 | 60.48 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b8568cf38e1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.1.7质量员信息表（叶佐兵）

| | | | | | |
|------|-------------|-------------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 叶佐兵 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 441523198903077019 |
| 手机号码 | 15900123320 | 证件号（质量员证编号） | | 0441710794417000966 | |

4.1.7.1毕业证



4.1.7.2 职业培训合格证

证书编码：0441710794417000966

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：叶佐兵

身份证号：441523198903077019

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年11月27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.1.7.3社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶佐兵

社保电脑号：635416351

身份证号码：441523198903077019

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|--------|--------|------|----|--------|------|-------|------|-------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 06 | 157724 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 07 | 157724 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 08 | 157724 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 09 | 157724 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 10 | 157724 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 11 | 157724 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 12 | 157724 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 01 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 02 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 03 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 04 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 05 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 06 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 07 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 08 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 09 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 10 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 11 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 12 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2026 | 01 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2026 | 02 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2026 | 03 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2026 | 04 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2026 | 05 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 2 | 10000 | 150.0 | 50.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 合计 | | | 37700.0 | 19200.0 | | | 3600.0 | 1200.0 | | | 1200.0 | | | | | | 480.0 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8566bbc538 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.1.8安全员信息表（孙和文）

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----------|--------------------|--------------------|
| 姓名 | 孙和文 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 441422197703015618 |
| 手机号码 | 15999633909 | | 证件号（C证编号） | 粤建安C3(2012)0015127 | |

4.1.8.1毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 孙和文 性别男 ，一九七七年 三 月 一 日生，于二〇〇四
 年 九 月至二〇〇六年 七 月在本校网络教育 机电一体化 专业
 二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  中国地质大学
 校（院）长： 

证书编号：104917200606004085 二〇〇六 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chinacampus.cn>

4.1.8.2安全生产考核合格证(C3证)

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书 | |
| 编号:粤建安C3(2012)0015127 | |
| 姓 名: | 孙和文 |
| 性 别: | 男 |
| 出 生 年 月: | 1977年03月01日 |
| 企 业 名 称: | 深圳广田集团股份有限公司 |
| 职 务: | 专职安全生产管理人员 |
| 初次领证日期: | 2012年12月28日 |
| 有 效 期: | 2024年12月04日 至 2027年12月27日 |
|  | 发证机关:广东省住房和城乡建设厅 |
| | 发证日期:2024年12月04日 |

4.1.9施工员信息表（叶步僚）

| | | | | | |
|------|-------------|-------------|---------------------|------|--------------------|
| 姓名 | 叶步僚 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 441523199409167099 |
| 手机号码 | 13927934322 | 证件号（施工员证编号） | 0441810294418001485 | | |

4.1.9.1毕业证



4.1.9.2 职业培训合格证

证书编码：0441810294418001485

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：叶步僚

身份证号：441523199409167099

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 30 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.1.9.3社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶步僚

社保电脑号：644137709

身份证号码：441523199409167099

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|------|--------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 06 | 157724 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 2 | 6500 | 97.5 | 32.5 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 18.2 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 07 | 157724 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 2 | 6500 | 97.5 | 32.5 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 08 | 157724 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 2 | 6500 | 97.5 | 32.5 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 09 | 157724 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 2 | 6500 | 97.5 | 32.5 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 10 | 157724 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 2 | 6500 | 97.5 | 32.5 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 11 | 157724 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 2 | 6500 | 97.5 | 32.5 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 12 | 157724 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 2 | 6500 | 97.5 | 32.5 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 01 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 02 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 03 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 04 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 05 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 06 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 07 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 08 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 09 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 10 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 11 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 12 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2026 | 01 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2026 | 02 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2026 | 03 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2026 | 04 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2026 | 05 | 157724 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 6500 | 26.0 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 合计 | | | 24505.0 | 12480.0 | | | 2399.05 | 799.74 | | | 799.74 | | 616.2 | | 1248.0 | | 312.0 |

备注：

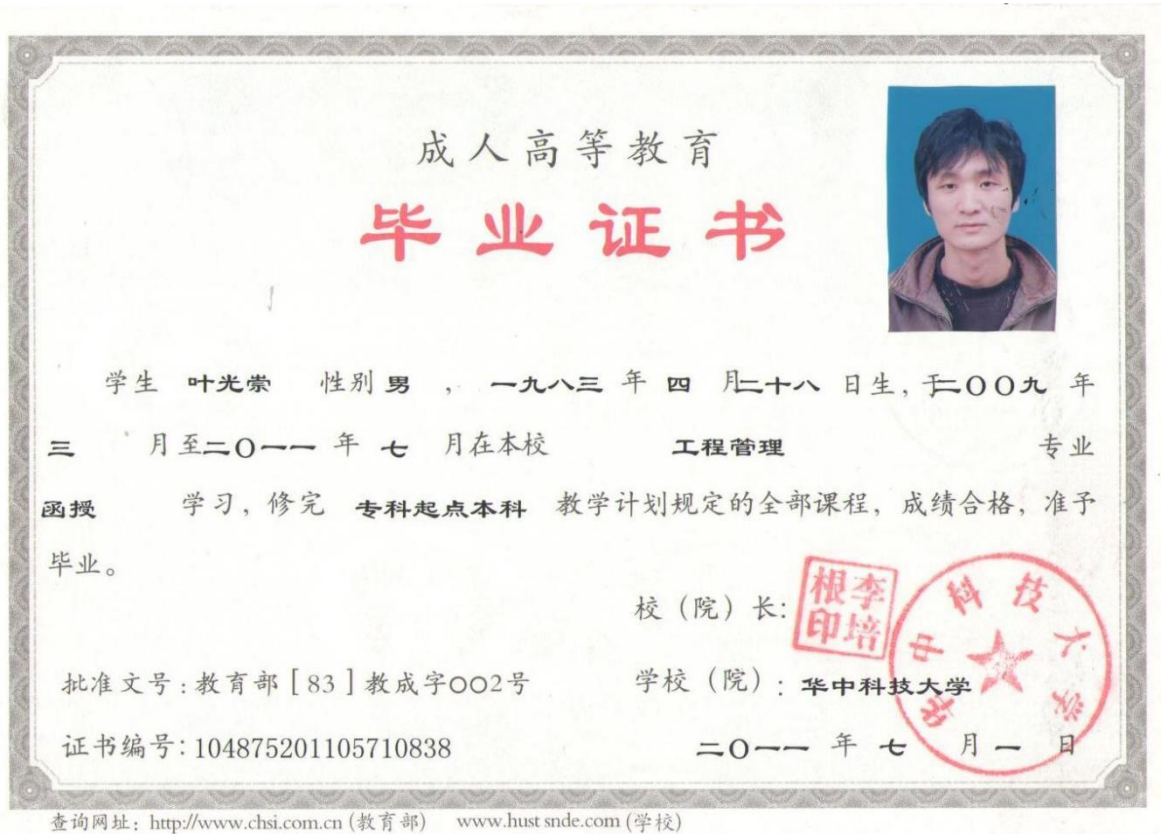
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8566e0a1cu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.1.10 施工员信息表（叶光崇）

| | | | | | |
|------|-------------|-------------|---------------------|------|--------------------|
| 姓名 | 叶光崇 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 441523198304287014 |
| 手机号码 | 13928325520 | 证件号（施工员证编号） | 0441610294416001585 | | |

4.1.10.1 毕业证



4.1.10.2 职业培训合格证

证书编码：0441610294416001585

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：叶光崇

身份证号：441523198304287014

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.1.10.3 职称证

广东省职称证书

姓名：叶光崇

身份证号：441523198304287014



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006046984

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.1.10.4社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶光崇

社保电脑号：638952430

身份证号码：441523198304287014

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|---------|-------|---------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 06 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 07 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 08 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 09 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 10 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 11 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 12 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 01 | 157724 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 02 | 157724 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 03 | 157724 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 04 | 157724 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 05 | 157724 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 06 | 157724 | 15000.0 | 2550.0 | 1200.0 | 1 | 15000 | 750.0 | 300.0 | 1 | 15000 | 75.0 | 15000 | 60.0 | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 07 | 157724 | 15000.0 | 2550.0 | 1200.0 | 1 | 15000 | 750.0 | 300.0 | 1 | 15000 | 75.0 | 15000 | 60.0 | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 08 | 157724 | 15000.0 | 2550.0 | 1200.0 | 1 | 15000 | 750.0 | 300.0 | 1 | 15000 | 75.0 | 15000 | 60.0 | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 09 | 157724 | 15000.0 | 2550.0 | 1200.0 | 1 | 15000 | 750.0 | 300.0 | 1 | 15000 | 75.0 | 15000 | 60.0 | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 10 | 157724 | 15000.0 | 2550.0 | 1200.0 | 1 | 15000 | 750.0 | 300.0 | 1 | 15000 | 75.0 | 15000 | 60.0 | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 11 | 157724 | 15000.0 | 2550.0 | 1200.0 | 1 | 15000 | 750.0 | 300.0 | 1 | 15000 | 75.0 | 15000 | 60.0 | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 12 | 157724 | 15000.0 | 2550.0 | 1200.0 | 1 | 15000 | 750.0 | 300.0 | 1 | 15000 | 75.0 | 15000 | 60.0 | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2026 | 01 | 157724 | 15000.0 | 2550.0 | 1200.0 | 1 | 15000 | 900.0 | 300.0 | 1 | 15000 | 75.0 | 15000 | 60.0 | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2026 | 02 | 157724 | 12600.0 | 2142.0 | 1008.0 | 1 | 12600 | 756.0 | 252.0 | 1 | 12600 | 63.0 | 12600 | 50.4 | 12600 | 100.8 | 25.2 |
| 2026 | 03 | 157724 | 14868.0 | 2527.56 | 1189.44 | 1 | 14868 | 892.08 | 297.36 | 1 | 14868 | 74.34 | 14868 | 59.47 | 14868 | 118.94 | 29.74 |
| 2026 | 04 | 157724 | 14868.0 | 2527.56 | 1189.44 | 1 | 14868 | 892.08 | 297.36 | 1 | 14868 | 74.34 | 14868 | 59.47 | 14868 | 118.94 | 29.74 |
| 2026 | 05 | 157724 | 14868.0 | 2527.56 | 1189.44 | 1 | 14868 | 892.08 | 297.36 | 1 | 14868 | 74.34 | 14868 | 59.47 | 14868 | 118.94 | 29.74 |
| 合计 | | | 49824.68 | 23776.32 | | | 15582.24 | 5944.08 | | | 1486.02 | | 1170.81 | | 2377.66 | | 594.42 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8566c38043 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月28日

4.1.11材料员信息表（黄远青）

| | | | | | |
|------|-------------|-------------|---------------------|------|--------------------|
| 姓名 | 黄远青 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 441323198510065358 |
| 手机号码 | 13632614015 | 证件号（材料员证编号） | 0441611194416005816 | | |

4.1.11.1毕业证



中国地质大学

CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

学士学位证书

黄远青，男，1985年10月6日生。在我校已完成
土木工程（建筑工程）专业本科学习计划，业已毕业，经校
学位评定委员会审核，授予工学学士学位。



校长



学位评定委员会主席

证书编号：1049142016400183

二〇一六年七月一日

（成人高等教育本科毕业生）

4.1.11.2 职业培训合格证

证书编码：0441611194416005816

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄远青

身份证号：441323198510065358

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.1.11.3 职称证

广东省职称证书

姓名：黄远青

身份证号：441323198510065358



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047674

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.1.11.4社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄远青

社保电脑号：620006843

身份证号码：441323198510065358

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|---------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 06 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 07 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 08 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 09 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 10 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 11 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 12 | 157724 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 01 | 157724 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 02 | 157724 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 03 | 157724 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 04 | 157724 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 05 | 157724 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 06 | 157724 | 16200.0 | 2754.0 | 1296.0 | 1 | 16200 | 810.0 | 324.0 | 1 | 16200 | 81.0 | 16200 | 64.8 | 16200 | 129.6 | 32.4 |
| 2025 | 07 | 157724 | 16200.0 | 2754.0 | 1296.0 | 1 | 16200 | 810.0 | 324.0 | 1 | 16200 | 81.0 | 16200 | 64.8 | 16200 | 129.6 | 32.4 |
| 2025 | 08 | 157724 | 16200.0 | 2754.0 | 1296.0 | 1 | 16200 | 810.0 | 324.0 | 1 | 16200 | 81.0 | 16200 | 64.8 | 16200 | 129.6 | 32.4 |
| 2025 | 09 | 157724 | 16200.0 | 2754.0 | 1296.0 | 1 | 16200 | 810.0 | 324.0 | 1 | 16200 | 81.0 | 16200 | 64.8 | 16200 | 129.6 | 32.4 |
| 2025 | 10 | 157724 | 16200.0 | 2754.0 | 1296.0 | 1 | 16200 | 810.0 | 324.0 | 1 | 16200 | 81.0 | 16200 | 64.8 | 16200 | 129.6 | 32.4 |
| 2025 | 11 | 157724 | 13800.0 | 2346.0 | 1104.0 | 1 | 13800 | 690.0 | 276.0 | 1 | 13800 | 69.0 | 13800 | 55.2 | 13800 | 110.4 | 27.6 |
| 2025 | 12 | 157724 | 16200.0 | 2754.0 | 1296.0 | 1 | 16200 | 810.0 | 324.0 | 1 | 16200 | 81.0 | 16200 | 64.8 | 16200 | 129.6 | 32.4 |
| 2026 | 01 | 157724 | 16200.0 | 2754.0 | 1296.0 | 1 | 16200 | 972.0 | 324.0 | 1 | 16200 | 81.0 | 16200 | 64.8 | 16200 | 129.6 | 32.4 |
| 2026 | 02 | 157724 | 13832.0 | 2351.44 | 1106.56 | 1 | 13832 | 829.92 | 276.64 | 1 | 13832 | 69.16 | 13832 | 55.33 | 13832 | 110.66 | 27.66 |
| 2026 | 03 | 157724 | 15476.0 | 2630.92 | 1238.08 | 1 | 15476 | 928.56 | 309.52 | 1 | 15476 | 77.38 | 15476 | 61.9 | 15476 | 123.81 | 30.95 |
| 2026 | 04 | 157724 | 15476.0 | 2630.92 | 1238.08 | 1 | 15476 | 928.56 | 309.52 | 1 | 15476 | 77.38 | 15476 | 61.9 | 15476 | 123.81 | 30.95 |
| 2026 | 05 | 157724 | 16076.0 | 2732.92 | 1286.08 | 1 | 16076 | 964.56 | 321.52 | 1 | 16076 | 80.38 | 16076 | 64.3 | 16076 | 128.4 | 32.15 |
| 合计 | | | 51670.2 | 24644.8 | | | 16173.6 | 6161.2 | | | 1540.3 | | | | | | 616.11 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b8566c44f54）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.1.12 劳务员（劳资专管员）信息表（罗思敏）

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|------|---------------------|
| 姓名 | 罗思敏 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 452124198601100057 |
| 手机号码 | 13922168839 | | 证件号 | | 0441811394418000445 |

4.1.12.1 毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 罗思敏 性别 男，一九八六年一月十日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 工程监理专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：广西建设职业技术学院

校（院）长：

证书编号：131381200806000222

二〇〇八年六月二十日

4.1.12.2 职业培训合格证

证书编码：0441811394418000445

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗思敏

身份证号：452124198601100057

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 08 月 07 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.1.13资料员信息表（黄文娥）

| | | | | | |
|------|-------------|-------------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 黄文娥 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 431022198501180720 |
| 手机号码 | 15814001639 | 证件号（资料员证编号） | | 0442411400013000029 | |

4.1.13.1毕业证



4.1.13.2 职业培训合格证

证书编码: 0442411400013000029

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 黄文娥



身份证号: 431022198501180720

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2024年09月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.1.13.3 职称证

广东省职称证书

姓名：黄文娥

身份证号：431022198501180720



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006197575

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



4.1.13.4社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄文娥

社保电脑号：616530783

身份证号码：431022198501180720

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|-------|-------|--------|---------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 06 | 157724 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 14.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 07 | 157724 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 08 | 157724 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 09 | 157724 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 10 | 157724 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 11 | 157724 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 12 | 157724 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 01 | 157724 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 02 | 157724 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 03 | 157724 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 04 | 157724 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 05 | 157724 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 06 | 157724 | 8500.0 | 1360.0 | 680.0 | 2 | 8500 | 127.5 | 42.5 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 34.0 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2025 | 07 | 157724 | 8475.0 | 1356.0 | 678.0 | 2 | 8475 | 127.13 | 42.38 | 1 | 8475 | 42.38 | 8475 | 33.9 | 8475 | 67.8 | 16.95 |
| 2025 | 08 | 157724 | 8500.0 | 1360.0 | 680.0 | 2 | 8500 | 127.5 | 42.5 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 34.0 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2025 | 09 | 157724 | 8500.0 | 1360.0 | 680.0 | 2 | 8500 | 127.5 | 42.5 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 34.0 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2025 | 10 | 157724 | 8500.0 | 1360.0 | 680.0 | 2 | 8500 | 127.5 | 42.5 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 34.0 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2025 | 11 | 157724 | 8500.0 | 1360.0 | 680.0 | 2 | 8500 | 127.5 | 42.5 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 34.0 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2025 | 12 | 157724 | 8500.0 | 1360.0 | 680.0 | 2 | 8500 | 127.5 | 42.5 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 34.0 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2026 | 01 | 157724 | 8500.0 | 1360.0 | 680.0 | 2 | 8500 | 127.5 | 42.5 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 34.0 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2026 | 02 | 157724 | 7780.0 | 1244.8 | 622.4 | 2 | 7780 | 116.7 | 38.9 | 1 | 7780 | 38.9 | 7780 | 31.12 | 7780 | 62.24 | 15.56 |
| 2026 | 03 | 157724 | 7561.25 | 1209.8 | 604.9 | 2 | 7561 | 113.42 | 37.81 | 1 | 7561 | 37.81 | 7561 | 30.25 | 7561 | 60.49 | 15.12 |
| 2026 | 04 | 157724 | 7780.0 | 1244.8 | 622.4 | 2 | 7780 | 116.7 | 38.9 | 1 | 7780 | 38.9 | 7780 | 31.12 | 7780 | 62.24 | 15.56 |
| 2026 | 05 | 157724 | 7780.0 | 1244.8 | 622.4 | 2 | 7780 | 116.7 | 38.9 | 1 | 7780 | 38.9 | 7780 | 31.12 | 7780 | 62.24 | 15.56 |
| 合计 | | | 25070.2 | 12710.1 | | | 2668.06 | 889.4 | | | 889.4 | | 629.51 | 1271.01 | | | 317.75 |



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8566c14ecx ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.1.14机电工程师信息表（陈良毅）

| | | | | | |
|------|-------------|------------|----------|------|--------------------|
| 姓名 | 陈良毅 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 513029197204040459 |
| 手机号码 | 13908186167 | 证件号（职称证编号） | 00479026 | | |

4.1.14.1毕业证



4.1.14.2 职称证（机电工程）

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649



编号：
No 00479026

33

姓名 陈良毅

性别 男

身份证号 513029197204040459

专业名称 机电工程

资格名称 高级工程师



四川省建筑工程技术高级
职务评审委员会

评审组织

四川省人力资源和社会保
障厅

审批机关

川人社办发[2018]22号

批准文号

批准时间 2017年11月14日

4.1.14.3社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈良毅

社保电脑号：648025370

身份证号码：513029197204040459

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|---------|---------|--------|----|---------|--------|---------|--------|---------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 06 | 157724 | 12500.0 | 1875.0 | 1000.0 | 2 | 12500 | 187.5 | 62.5 | 1 | 12500 | 62.5 | 12500 | 35.0 | 12500 | 100.0 | 25.0 |
| 2024 | 07 | 157724 | 12500.0 | 1875.0 | 1000.0 | 2 | 12500 | 187.5 | 62.5 | 1 | 12500 | 62.5 | 12500 | 50.0 | 12500 | 100.0 | 25.0 |
| 2024 | 08 | 157724 | 12500.0 | 1875.0 | 1000.0 | 2 | 12500 | 187.5 | 62.5 | 1 | 12500 | 62.5 | 12500 | 50.0 | 12500 | 100.0 | 25.0 |
| 2024 | 09 | 157724 | 12500.0 | 1875.0 | 1000.0 | 2 | 12500 | 187.5 | 62.5 | 1 | 12500 | 62.5 | 12500 | 50.0 | 12500 | 100.0 | 25.0 |
| 2024 | 10 | 157724 | 12500.0 | 1875.0 | 1000.0 | 2 | 12500 | 187.5 | 62.5 | 1 | 12500 | 62.5 | 12500 | 50.0 | 12500 | 100.0 | 25.0 |
| 2024 | 11 | 157724 | 12500.0 | 1875.0 | 1000.0 | 2 | 12500 | 187.5 | 62.5 | 1 | 12500 | 62.5 | 12500 | 50.0 | 12500 | 100.0 | 25.0 |
| 2024 | 12 | 157724 | 12500.0 | 1875.0 | 1000.0 | 2 | 12500 | 187.5 | 62.5 | 1 | 12500 | 62.5 | 12500 | 50.0 | 12500 | 100.0 | 25.0 |
| 2025 | 01 | 157724 | 12500.0 | 2000.0 | 1000.0 | 2 | 12500 | 187.5 | 62.5 | 1 | 12500 | 62.5 | 12500 | 50.0 | 12500 | 100.0 | 25.0 |
| 2025 | 02 | 157724 | 12500.0 | 2000.0 | 1000.0 | 2 | 12500 | 187.5 | 62.5 | 1 | 12500 | 62.5 | 12500 | 50.0 | 12500 | 100.0 | 25.0 |
| 2025 | 03 | 157724 | 12500.0 | 2000.0 | 1000.0 | 2 | 12500 | 187.5 | 62.5 | 1 | 12500 | 62.5 | 12500 | 50.0 | 12500 | 100.0 | 25.0 |
| 2025 | 04 | 157724 | 12500.0 | 2000.0 | 1000.0 | 2 | 12500 | 187.5 | 62.5 | 1 | 12500 | 62.5 | 12500 | 50.0 | 12500 | 100.0 | 25.0 |
| 2025 | 05 | 157724 | 12500.0 | 2000.0 | 1000.0 | 2 | 12500 | 187.5 | 62.5 | 1 | 12500 | 62.5 | 12500 | 50.0 | 12500 | 100.0 | 25.0 |
| 2025 | 06 | 157724 | 26000.0 | 4160.0 | 2080.0 | 2 | 26000 | 390.0 | 130.0 | 1 | 26000 | 130.0 | 26000 | 104.0 | 26000 | 208.0 | 52.0 |
| 2025 | 07 | 157724 | 26802.0 | 4288.32 | 2144.16 | 2 | 26802 | 402.03 | 134.01 | 1 | 26802 | 134.01 | 26802 | 107.21 | 26802 | 214.42 | 53.6 |
| 2025 | 08 | 157724 | 26500.0 | 4240.0 | 2120.0 | 2 | 26500 | 397.5 | 132.5 | 1 | 26500 | 132.5 | 26500 | 106.0 | 26500 | 212.0 | 53.0 |
| 2025 | 09 | 157724 | 26500.0 | 4240.0 | 2120.0 | 2 | 26500 | 397.5 | 132.5 | 1 | 26500 | 132.5 | 26500 | 106.0 | 26500 | 212.0 | 53.0 |
| 2025 | 10 | 157724 | 26500.0 | 4240.0 | 2120.0 | 2 | 26500 | 397.5 | 132.5 | 1 | 26500 | 132.5 | 26500 | 106.0 | 26500 | 212.0 | 53.0 |
| 2025 | 11 | 157724 | 26500.0 | 4240.0 | 2120.0 | 2 | 26500 | 397.5 | 132.5 | 1 | 26500 | 132.5 | 26500 | 106.0 | 26500 | 212.0 | 53.0 |
| 2025 | 12 | 157724 | 26500.0 | 4240.0 | 2120.0 | 2 | 26500 | 397.5 | 132.5 | 1 | 26500 | 132.5 | 26500 | 106.0 | 26500 | 212.0 | 53.0 |
| 2026 | 01 | 157724 | 26500.0 | 4240.0 | 2120.0 | 2 | 26500 | 397.5 | 132.5 | 1 | 26500 | 132.5 | 26500 | 106.0 | 26500 | 212.0 | 53.0 |
| 2026 | 02 | 157724 | 22736.0 | 3637.76 | 1818.88 | 2 | 22736 | 341.04 | 113.68 | 1 | 22736 | 113.68 | 22736 | 90.94 | 22736 | 181.89 | 45.47 |
| 2026 | 03 | 157724 | 22579.75 | 3612.76 | 1806.38 | 2 | 22580 | 338.7 | 112.9 | 1 | 22580 | 112.9 | 22580 | 90.32 | 22580 | 180.64 | 45.16 |
| 2026 | 04 | 157724 | 22691.0 | 3630.56 | 1815.28 | 2 | 22691 | 340.37 | 113.46 | 1 | 22691 | 113.46 | 22691 | 90.76 | 22691 | 181.52 | 45.38 |
| 2026 | 05 | 157724 | 22736.0 | 3637.76 | 1818.88 | 2 | 22736 | 341.04 | 113.68 | 1 | 22736 | 113.68 | 22736 | 90.94 | 22736 | 181.89 | 45.47 |
| 合计 | | | 71532.16 | 36203.58 | | | 6788.18 | 2262.73 | | | 2262.73 | | 1793.17 | | 3620.37 | | 905.08 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b8566d83b54 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.1.15深化设计师信息表（安晓）

| | | | | | |
|------|-------------|------------|---------------|------|--------------------|
| 姓名 | 安晓 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 510202197504185017 |
| 手机号码 | 13828877930 | 证件号（职称证编号） | 2103001054935 | | |

4.1.15.1毕业证





学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

安晓,男,一九九五年四月生。自一九九五年九月至一九九九年七月在四川美术学院



环境艺术设计专业

完成了四年制本科学习计划,业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予文学学士学位。

四川美术学院
学位评定委员会主席

一九九九年六月三十日

证书编号: 106554990035

4.1.15.2 职称证（建筑装饰设计）

广东省职称证书

姓名：安晓

身份证号：510202197504185017



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001054935

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.1.15.3社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：安晓

社保电脑号：600220335

身份证号码：510202197504185017

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|-----------|----------|---------|------|---------|---------|-------|----|--------|-------|---------|---------|-------|---------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 06 | 157724 | 24000.0 | 3840.0 | 1920.0 | 1 | 24000 | 1200.0 | 480.0 | 1 | 24000 | 120.0 | 24000 | 67.2 | 24000 | 192.0 | 48.0 |
| 2024 | 07 | 157724 | 24000.0 | 3840.0 | 1920.0 | 1 | 24000 | 1200.0 | 480.0 | 1 | 24000 | 120.0 | 24000 | 96.0 | 24000 | 192.0 | 48.0 |
| 2024 | 08 | 157724 | 24000.0 | 3840.0 | 1920.0 | 1 | 24000 | 1200.0 | 480.0 | 1 | 24000 | 120.0 | 24000 | 96.0 | 24000 | 192.0 | 48.0 |
| 2024 | 09 | 157724 | 24000.0 | 3840.0 | 1920.0 | 1 | 24000 | 1200.0 | 480.0 | 1 | 24000 | 120.0 | 24000 | 96.0 | 24000 | 192.0 | 48.0 |
| 2024 | 10 | 157724 | 24000.0 | 3840.0 | 1920.0 | 1 | 24000 | 1200.0 | 480.0 | 1 | 24000 | 120.0 | 24000 | 96.0 | 24000 | 192.0 | 48.0 |
| 2024 | 11 | 157724 | 24000.0 | 3840.0 | 1920.0 | 1 | 24000 | 1200.0 | 480.0 | 1 | 24000 | 120.0 | 24000 | 96.0 | 24000 | 192.0 | 48.0 |
| 2024 | 12 | 157724 | 24000.0 | 3840.0 | 1920.0 | 1 | 24000 | 1200.0 | 480.0 | 1 | 24000 | 120.0 | 24000 | 96.0 | 24000 | 192.0 | 48.0 |
| 2025 | 01 | 157724 | 24000.0 | 4080.0 | 1920.0 | 1 | 24000 | 1200.0 | 480.0 | 1 | 24000 | 120.0 | 24000 | 96.0 | 24000 | 192.0 | 48.0 |
| 2025 | 02 | 157724 | 24000.0 | 4080.0 | 1920.0 | 1 | 24000 | 1200.0 | 480.0 | 1 | 24000 | 120.0 | 24000 | 96.0 | 24000 | 192.0 | 48.0 |
| 2025 | 03 | 157724 | 24000.0 | 4080.0 | 1920.0 | 1 | 24000 | 1200.0 | 480.0 | 1 | 24000 | 120.0 | 24000 | 96.0 | 24000 | 192.0 | 48.0 |
| 2025 | 04 | 157724 | 24000.0 | 4080.0 | 1920.0 | 1 | 24000 | 1200.0 | 480.0 | 1 | 24000 | 120.0 | 24000 | 96.0 | 24000 | 192.0 | 48.0 |
| 2025 | 05 | 157724 | 24000.0 | 4080.0 | 1920.0 | 1 | 24000 | 1200.0 | 480.0 | 1 | 24000 | 120.0 | 24000 | 96.0 | 24000 | 192.0 | 48.0 |
| 2025 | 06 | 157724 | 27501.0 | 4675.17 | 2200.08 | 1 | 30500 | 1525.0 | 610.0 | 1 | 30500 | 152.5 | 30500 | 122.0 | 30500 | 244.0 | 61.0 |
| 2025 | 07 | 157724 | 27549.0 | 4683.33 | 2203.92 | 1 | 30500 | 1525.0 | 610.0 | 1 | 30500 | 152.5 | 30500 | 122.0 | 30500 | 244.0 | 61.0 |
| 2025 | 08 | 157724 | 27549.0 | 4683.33 | 2203.92 | 1 | 30500 | 1525.0 | 610.0 | 1 | 30500 | 152.5 | 30500 | 122.0 | 30500 | 244.0 | 61.0 |
| 2025 | 09 | 157724 | 27549.0 | 4683.33 | 2203.92 | 1 | 30500 | 1525.0 | 610.0 | 1 | 30500 | 152.5 | 30500 | 122.0 | 30500 | 244.0 | 61.0 |
| 2025 | 10 | 157724 | 27549.0 | 4683.33 | 2203.92 | 1 | 30500 | 1525.0 | 610.0 | 1 | 30500 | 152.5 | 30500 | 122.0 | 30500 | 244.0 | 61.0 |
| 2025 | 11 | 157724 | 27549.0 | 4683.33 | 2203.92 | 1 | 30500 | 1525.0 | 610.0 | 1 | 30500 | 152.5 | 30500 | 122.0 | 30500 | 244.0 | 61.0 |
| 2025 | 12 | 157724 | 27549.0 | 4683.33 | 2203.92 | 1 | 30500 | 1525.0 | 610.0 | 1 | 30500 | 152.5 | 30500 | 122.0 | 30500 | 244.0 | 61.0 |
| 2026 | 01 | 157724 | 27549.0 | 4683.33 | 2203.92 | 1 | 30500 | 1830.0 | 610.0 | 1 | 30500 | 152.5 | 30500 | 122.0 | 30500 | 244.0 | 61.0 |
| 2026 | 02 | 157724 | 25580.0 | 4348.6 | 2046.4 | 1 | 25580 | 1534.8 | 511.6 | 1 | 25580 | 127.9 | 25580 | 102.32 | 25580 | 204.64 | 51.16 |
| 2026 | 03 | 157724 | 25580.0 | 4348.6 | 2046.4 | 1 | 25580 | 1534.8 | 511.6 | 1 | 25580 | 127.9 | 25580 | 102.32 | 25580 | 204.64 | 51.16 |
| 2026 | 04 | 157724 | 25580.0 | 4348.6 | 2046.4 | 1 | 25580 | 1534.8 | 511.6 | 1 | 25580 | 127.9 | 25580 | 102.32 | 25580 | 204.64 | 51.16 |
| 2026 | 05 | 157724 | 25580.0 | 4348.6 | 2046.4 | 1 | 25580 | 1534.8 | 511.6 | 1 | 25580 | 127.9 | 25580 | 102.32 | 25580 | 204.64 | 51.16 |
| 合计 | | | 102132.88 | 48853.12 | | | 33044.2 | 12686.4 | | | 3171.6 | | 2508.48 | 5074.56 | | 1268.64 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b8566cd6ab5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.1.16BIM 工程师信息表（张锐）

| | | | | | |
|------|-------------|-------------|-----------------|------|--------------------|
| 姓名 | 张锐 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 371402199002203013 |
| 手机号码 | 18823219232 | 证件号（BIM证编号） | RVIT15000100024 | | |

4.1.16.1 毕业证



4.1.16. 2BIM 证



AUTODESK 关于欧特克 联系我们 合作伙伴

| 考试系统 | 证书查询 | 教员认证查询 | 评估考试 | 系统帮助

查询结果

考生姓名: 张锐
证件号码: 371402199002203013 省份: 广东省/深圳市

证书记录列表

| 证书编号 | 准考证号 | 证书名称 | 通过日期 | 考点编号 |
|-----------------|-------------------------|------------------------------------------|------------|--------|
| RVIT15000100024 | AP0001150315RVIT0009260 | Autodesk Revit Architecture Professional | 2015-03-15 | AP0001 |

[继续查询](#)

© 版权所有 2023 Autodesk, Inc. 保留所有权利。
ACAA 提供技术支持

4.1.16.3 职称证

广东省职称证书

姓名：张锐

身份证号：371402199002203013



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001260536

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



4.1.17装饰工程师信息表（邓泽敏）

| | | | | | |
|------|-------------|------------|---------------|------|--------------------|
| 姓名 | 邓泽敏 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 360481198802223619 |
| 手机号码 | 15813880315 | 证件号（职称证编号） | 2303001144421 | | |

4.1.17.1毕业证





学士学位证书

邓泽敏，男，1988年2月22日生。在江西理工大学

地质工程

专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



江西理工大学

校长

叶仁菝

学位评定委员会主席

证书编号：1040742012001259

二〇一二年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)

4.1.17.2 职称证

广东省职称证书

姓名：邓泽敏

身份证号：360481198802223619



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144421

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

五、承诺书、告知书等

5.1 建设工程不转包挂靠承诺书

5、建设工程不转包挂靠承诺书

| | | |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 建设项目名称 | 河套科创中心人工智能中试创新平台建设项目精装修工程 | |
| 招标人 | 深圳深港科技创新合作区发展有限公司 | |
| 投标人 | 深圳广田集团股份有限公司 | |
| 工程详细地址 | 河套深圳园区福田保税区红花路1号河套科创中心ABC栋3层 | |
| 不转包挂靠的承诺 | 我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。 | |
| 投标单位盖章 |  单位（公章）：深圳广田集团股份有限公司 时间：2026.06.25 | |
| 投标单位董事长//法定代表人签章 | 本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：  法定代表人：    | |


注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

5.2拟投入项目管理班子人员承诺书

6、拟投入项目管理班子人员承诺书

| | |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设项目名称 | 河套科创中心人工智能中试创新平台建设项目精装修工程 |
| 发包人 | 深圳深港科技创新合作区发展有限公司 |
| 承包人 | 深圳广田集团股份有限公司 |
| 工程详细地址 | 河套深圳园区福田保税区红花路1号河套科创中心ABC栋3层 |
| 拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺 | <p>我司承诺：投入本项目的管理人员团队不得更换。更换项目管理班子人员应取得发包人的书面同意。除法定情形和发包人同意更换的情形外，任何情况更换项目经理承包人每次应支付<u>签约合同价1%的违约金</u>；更换技术负责人、生产经理或安全负责人，承包人每次应支付<u>签约合同价4%的违约金</u>；更换主要施工管理人员承包人每次应支付<u>签约合同价2%的违约金</u>。</p> <p>本项目项目经理及经理部的业务授权范围为<u>代表承包人履行本合同约定的权利和义务</u>，我司承诺其可实质性响应发包人的相关项目管理要求。</p> <p>针对本项目的公司层面管理架构为： (1)技术分管领导（副总及以上）： 姓名：<u>徐立</u>；职务：<u>总工程师</u>；联系方式：<u>13823506668</u>。 (2)商务分管领导（副总及以上）： 姓名：<u>白雪</u>；职务：<u>副总裁</u>；联系方式：<u>18688799919</u>。 (3)物资分管领导（副总及以上）： 姓名：<u>谢国力</u>；职务：<u>副总裁</u>；联系方式：<u>13682325184</u>。</p> <p>※注：投标人投标时必须提供管理架构领导的姓名和职务，联系方式可中标后提供盖章原件时填写。※</p> |
| 承包人盖章 | 单位（公章）：深圳广田集团股份有限公司 时间：2026.06.25 |
| 承包人董事长//法定代表人签章 | 本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：  法定代表人：   |

注：

(1) 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

(2) 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

5.3 施工安全生产承诺书

7、施工安全生产承诺书

现有 河套科创中心人工智能中试创新平台建设项目精装修工程（项目名称，含单体工程名称）工程，对施工安全生产工作郑重作出以下承诺：

一、本工程安全生产管理目标为：

- （一）不发生重伤及以上生产安全事故，不发生生产安全责任事故；
- （二）不发生影响建设单位声誉和工作秩序、造成不良社会影响的安全事件、文明施工事件等；
- （三）安全档案及时编制归档，合格率 100%；
- （四）安全文明施工措施费使用合规率 100%；
- （五）安全风险及时管控率 95%以上，其中重大安全风险（红色及橙色风险）及时管控率 100%。事故隐患及时整改合格率 95%以上，其中重大事故隐患及时整改合格率 100%；
- （六）参建单位资质、工程许可资料、工程建设安全监督手续、工程保险购买等合规性 100%；
- （七）项目安全管理机构建立率 100%；
- （八）项目关键岗位（施工单位项目经理、安全管理人员、电工及其他特种作业人员，监理单位总监、安全监理人员等）到岗率 100%；
- （九）建立覆盖到最基层岗位和全体员工的安全管理制度和安全责任制度（含重大风险管控及危险作业管理），建立率 100%；《安全生产目标责任书》逐级签订率 100%；
- （十）各参建单位人员三级安全教育参与率、合格率 100%；特种作业人员和危险作业人员持证上岗率 100%；
- （十一）危大工程管控合规，公司定期抽查重点环节（如专项方案编制审批、施工、监测、安全巡视、验收、档案管理等），每月至少 1 次；按要求必须实施第三方监测的危大工程，监测实施率 100%；危险作业（包括高处作业、起重吊装作业、临时用电、动火作业等）管理合规，公司定期抽查作业方案编制、按章操作和作业监护等重点环节，每月至少 1 次；
- （十二）生产安全事故及突发事件应急预案（含应急救援、事故处置与报告）制定率 100%；应急演练实施率和参与率 100%；
- （十三）多个相关方存在交叉作业时，相关方之间必须签订安全生产管理协议，明确各自安全管理职责，及时签约率 100%。

二、发标人承诺完善和落实以下工作

- （一）确定的工程监理单位、施工单位和相关分包单位符合资质要求。
- （二）督促施工、监理单位完善建设工程保证安全施工的措施。
- （三）编制工程概算时，确定建设工程安全作业环境及安全施工措施所需费用。
- （四）不能向施工、监理等单位提出不符合建设工程安全生产法律、法规和强制性标准规定的要求，

不得压缩合同约定的工期。

(五) 向承包人提供施工现场及毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料，并保证资料真实、准确、完整。

(六) 应当在施工承包合同中明确承包人的扬尘污染防治责任，督促承包人编制建设工程施工扬尘污染防治专项方案，并落实各项扬尘污染防治措施。

三、承包人承诺完善和落实以下工作

(一) 建立健全工程项目安全生产责任制度，按规定设立安全生产管理机构和配备专职安全生产管理人员。

(二) 严格执行住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住房和城乡建设部令第 37 号) 要求，危险性较大分部分项工程编制专项施工方案；超过一定规模的危险性较大分部分项工程专项施工方案在通过专家进行论证审查后方组织施工。同时，严格按专项施工方案进行施工。

除危险性较大分部分项工程外的其他工程均需按有关规范编制施工方案，并严格按施工方案进行施工。

(三) 严格贯彻执行《建筑起重机械安全监督管理规定》(建设部第 166 号令) 要求，做好建筑起重机械管理工作。

(四) 危险性较大和超过一定规模的危险性较大分部分项工程按要求组织验收，未经验收合格不进行下一道工序。

(五) 严格执行住房和城乡建设部《关于印发〈建筑施工企业负责人及项目负责人施工现场带班暂行办法〉的通知》(建质[2011]111 号) 要求，落实安全带班检查、带班生产制度。

(六) 安全防护用具(安全网、钢管、扣件)、机械设备、施工起重机具及配件在进入施工现场前经检测(查验)合格才投入使用。

(七) 施工现场建立消防安全责任制度，按要求落实现场消防设施。

(八) 严格执行住房和城乡建设部《关于印发〈建筑施工特种作业人员管理规定〉的通知》(建质[2008]75 号) 要求，现场所有特种作业人员持证上岗。

(九) 作业人员进入新的岗位或者新的施工现场前，接受安全生产教育培训。

(十) 为施工现场所有人员办理意外伤害保险。意外伤害保险期限自建设工程开工之日起至竣工验收合格止。

(十一) 对列入建设工程概算的安全作业环境及安全施工措施所需费用，用于施工安全防护用具及设施的采购和更新、安全施工措施的落实、安全生产条件的改善，不挪作他用。

(十二) 在施工现场入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、电梯井口、孔洞口、桥梁口、隧道口、基坑边沿、爆破物及有害危险气体和液体存放处等危险部位，设置符合国

家标准的安全警示标志。

(十三) 施工现场的办公、生活区与作业区分开设置，并保持安全距离；办公、生活区的选址符合安全要求。

(十四) 承担建设工程施工扬尘污染防治工作，严格按《广东省人民政府办公厅关于印发广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）的通知》（粤办函〔2017〕708号）以及项目扬尘污染防治专项方案落实施工现场各项扬尘污染防治措施。

我单位郑重承诺：将严格按照上述承诺内容及相关法律、法规要求，切实做好安全生产工作，如有违反，自愿接受建设主管部门及其委托的监督机构依法作出的行政处罚和处理，并承担由此带来的经济和法律



承包人：深圳广田集团股份有限公司

法定代表人：

项目经理：麦聪明



严静

5.4 告知书

8、告知书

告知书

敬启者：

为共同维护健康阳光的商业生态，坚决抵制任何形式的商业贿赂与不正当利益交换，我司严禁员工索取或收受任何不正当利益的行为，包括但不限于：

违规收受任何形式的礼品、礼金或谋求特殊待遇；接受可能影响业务公正性的宴请；转嫁、报销应由个人承担的费用；借“咨询费”“劳务费”“喝茶费”等名义收受不正当酬金。

敬请高度关注：任何违反廉洁纪律的行为，都将给彼此带来直接的商业风险与法律后果。如发现我司员工存在上述违规行为，请认识到其欺诈性质，予以严正拒绝，并通过以下渠道反馈我司，我司将严格保密。

受理电话：0755-88899112

受理邮箱：sgkcx@sh-stic.com

我司坚信，通过彼此坦诚沟通、相互监督，必将实现合作价值的最大化。

衷心感谢您的支持与协助！

深圳深港科技创新合作区发展有限公司

签收回执

已收悉贵司《告知书》，我们将共同维护健康阳光的商业生态。

受告知人（加盖公章）：深圳广田集团股份有限公司

签收人（法定代表人或财务总监签字）：尹静

2026年06月25日

备注：

1. 受告知人为法人主体的，优先由法定代表人或财务总监签收、加盖公章。
2. 请投标人将签字、盖章的完整回执（包括《告知书》）扫描件放入资信标中。

5.5农民工工资按时支付承诺书

9、农民工工资按时支付承诺书

农民工工资按时支付承诺书

致：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

我单位 深圳广田集团股份有限公司 (投标人名称) 作为“河套科创中心人工智能中试创新平台建设项目精装修工程”的投标单位，为切实保障农民工合法权益，维护社会和谐稳定，根据《中华人民共和国劳动法》《保障农民工工资支付条例》及广东省、深圳市关于工程建设领域农民工工资支付的相关法律法规及政策要求，现就该项目农民工工资支付事宜郑重承诺如下：

一、严格落实工资支付主体责任

我单位承诺，若中标承建本项目，将严格履行农民工工资支付主体责任。建立健全劳动用工和工资支付管理制度，对本项目（含依法分包的专业工程及劳务作业）所有农民工的工资支付承担全面责任。绝不以工程款未到位、存在合同纠纷等任何理由，拖欠或克扣农民工工资。

二、全面落实实名制与分账制管理

实名制管理：我单位承诺严格执行农民工实名制管理制度，建立完善的用工管理台账。确保所有进场作业的农民工均依法签订劳动合同，并进行实名登记、考勤管理，做到“人、证、册、薪”相符。

工资专用账户：我单位承诺按规定在银行设立农民工工资专用账户，专项用于支付本项目农民工工资。积极配合建设单位按月将工程款中的人工费用足额拨付至该专用账户，确保资金专款专用，绝不挪作他用。

三、推行按月足额支付

我单位保证按月足额支付农民工工资，绝不以实物、有价证券等形式代替货币支付，绝不无故拖欠。

四、畅通维权渠道与接受监督

我单位承诺在施工现场醒目位置设立维权信息告示牌，公示建设单位、施工总承包单位、分包单位及行业监管部门等基本信息，以及工资支付日期、行业监管部门投诉举报电话和劳动争议调解仲裁、法律援助联系方式等，畅通农民工维权渠道，主动接受政府相关部门及社会各界的监督。

五、违约责任与失信惩戒

若我单位违反上述承诺，出现拖欠农民工工资的行为，或引发群体性信访、极端负面事件，我单位自愿承担以下责任：

无条件限期清偿拖欠的农民工工资，并承担由此产生的一切法律责任及经济损失。

自愿接受建设行政主管部门、人力资源社会保障部门作出的行政处罚，并全面承担合同约定的各项违约责任及经济处罚。

本承诺书自我单位法定代表人（或授权代表）签字并加盖公章之日起生效，作为投标文件的有效组成

部分，对我单位具有法律约束力。

 承诺单位（盖章）：深圳广田集团股份有限公司
法定代表人或授权代表（签字）：
日期：2026年06月25日