

标段编号：2510-440309-04-05-970851002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：光明区高品质再生水处理厂项目监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市海伦项目管理集团有限公司

日期：2026年06月25日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况	投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）同类工程监理业绩。 注：提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、签字盖章关键页等）、竣工验收报告等证明材料，若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。（提供业绩情况最多不超过 5 项，超过只计取列表前 5 项） 格式详见招标文件第三章
2	拟派项目总监理工程师业绩情况	1. 提供拟派项目总监理工程师学历证、注册证、职称证及社保等证明文件； 2. 项目总监理工程师近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以同等职务担任同类工程的监理业绩。 注：提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、总监理工程师职务、签字盖章关键页等）、竣工验收证明等，若合同或竣工验收报告无法体现总监理工程师的，则需提供其他证明材料（如业主证明或中标通知书等）原件扫描件。 （提供业绩情况最多不超过 3 项，超过只计取列表前 3 项） 格式详见招标文件第三章
3	履约评价情况	提供近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价时间为准）投标人获得建设单位履约评价证明文件（不超过 3 项，超过只计取列表前 3 项统计）。 注：提供相关证明材料扫描件。评价时间以建设单位出具的评价证明文件时间为准。 格式详见招标文件第三章

4	投标人获奖情况	投标人提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖时间为准）最具代表性的同类工程监理项目获奖（国家、省、市、区（县）级）的证明材料扫描件。 （不超过 3 项，超过只计取列表前 3 项统计） 注：提供获奖证书（原件扫描件）或官方网站截图等证明文件，获奖证书或官方网站截图上需体现投标人名称、颁奖人名称、获奖时间、获奖项目名称等必要信息。若获奖证书上无法体现上述内容，须提供合同或业主证明文件，合同或业主证明必须清晰反映上述内容。以上材料无法清晰反映要求内容的，所提供获奖情况不予认可。 格式详见招标文件第三章
5	承诺函	投标人企业所有制情况申报表及本项目投标代表应为投标单位正式员工，需提供《法定代表人证明书》及身份证正反面扫描件、《法人授权委托书》及被委托人身份证正反面扫描件、投标人代表承诺函（格式详见第三章附件）及投标代表近三月社保缴纳证明，未满足社保缴纳期限仍需提供社保缴纳证明并在承诺函说明未满足原因。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业业绩情况

投标人近 5 年同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	备注
1	福田区荔枝湖等三个片区 居民小区直饮水示范工程 建设监理项目	深圳市福田区水务综 合事务中心	33.14196	2025.06.25	/
2	梅林镇污水处理厂改造提 升及管网配套建设工程	普宁市梅林镇人民政府	65.56412	/	/
3	贝特瑞高端锂离子电池负 极材料产业化配套项目地 块（2023 年招拍挂用地 产业地块 6 项目）内污水 管线迁改工程	深圳市光明区公明街 道办事处	6.252246	/	/
4	陆河县河田中学生活蓄水 池建设项目	陆河县河田中学	2.19747	/	/

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

福田区荔枝湖等三个片区居民小区直饮水示范工程建设监理项目



高星招通 第 23046 号

中标通知书

深圳市海伦项目管理集团有限公司：

我公司组织的福田区荔枝湖等三个片区居民小区直饮水示范工程建设监理项目（招标编号：FTZX20230129002），于 2023 年 2 月 20 日采用公开招标的方式进行了采购，根据评审委员会评审结果并经采购单位确认，贵公司为本项目的中标单位。中标结果如下：

中标金额	人民币叁拾叁万壹仟肆佰壹拾玖元陆角整 (¥331,419.60 元)
服务期限	合同签订后，至验收通过且保修期结束 (施工阶段 150 日历天，保修阶段 730 日历天)。
备注	本项目投标按总价报价，结算价费用以概算批复建安费为计费基数依据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格(2007) 670 号费率及投标下浮率进行计取，投标下浮率=投标总价/预算金额。费用上限不得超过发改概算批复（即预算金额 ¥348,900.00 元）。
采购单位联系人及电话：黄 工 (0755-83924768)	
中标单位联系人及电话：陈梦欣 (13556452891)	
招标机构联系人及电话：叶振宏 (0755-88918226)	

请贵公司于十个工作日内与深圳市福田区水务综合事务中心办理有关合同签订手续。

深圳高星项目管理有限公司

2023 年 2 月 26 日

主题词：中标通知

抄送：深圳市福田区水务综合事务中心

地址：深圳市福田区泰然九路盛唐商务大厦东座1403 电话：0755-88918226 网址：<http://www.gxsz.com>

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

工程名称: 福田区荔枝湖等三个片区居民小区直饮水示范工
程建设监理项目

工程地点: 深圳市福田区

委 托 人: 深圳市福田区水务综合事务中心

受 托 人: 深圳市海伦项目管理集团有限公司

2023 年 3 月

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区水务综合事务中心

受托人（全称）：深圳市海伦项目管理集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区荔枝湖等三个片区居民小区直饮水示范工程建设监理项目

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程规模：项目包含 5 个小区优质饮用水改造工程以及 1 个小区二次供水设施改造工程。对园岭新村第 70 栋、益田大厦、高发佳苑、福田花园大厦、梅林海关生活区 5 个小区共 966 户更换主管管材与主管衔接的附件改造等；对通新岭第 39 栋共 90 户更换泵房生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统、水质消毒和在线检测设备。项目概算总投资为 1357 万元，其中建安费为 1130.41 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：乙级

5. 投资性质：财政资金 100%

6. 工程概算投资额：1130.41 万元，招标部分工程概算投资额：1130.41 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：庄君煜，身份证号码：622101198311010739，注册号：44028242

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：叁拾叁万壹仟肆佰壹拾玖元陆角（¥33.14196 万元）。

其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	0	0	0	31.5638	1.57817	0	0
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目 管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

自 年 月 日起至 年 月 日止，总计 880 日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 150 日历天；
5. 保修阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2023.3.6。
2. 订立地点： 深圳市福田区。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人：深圳市福田区水务综合事务中心

(盖章)

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳前海伦项目管理集团有限公司

(盖章)

住所：深圳市光明区光明街道东周社区光电北路18号金新农大厦402室

邮编：518107

法定代表人或其授权代理人：(签章) 高海伦

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳光明支行

账号：442501000160000002974

电话：0755-27402260

传真：0755-27402260

电子邮箱：helenproject@126.com

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 福田区荔枝湖等三个片区居民小区直饮水示范工程

建设单位(公章): 深圳市福田区水务综合事务中心

竣工验收日期: 2025 年 6 月 25 日

发出日期: 2025 年 6 月 25 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	福田区荔枝湖等三个片区居民小区直饮水示范工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	876.077711
结构类型	市政工程	开工日期	2023年3月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年6月25日
监督单位	深圳市福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	2023-fs-007
建设单位	深圳市福田区水务综合事务中心	总施工单位	中国有色金属工业第六冶金建设有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	已出具、资料齐全		
工程竣工报告	已出具、资料齐全		
工程质量评估报告	已出具、资料齐全		
勘察质量检查报告	已出具、资料齐全		
设计质量检查报告	已出具、资料齐全		
工程质量保修书	已出具、资料齐全		

市政基础设施工程

工程完成情况	福田区荔枝湖等三个片区居民小区直饮水示范工程项目包含5个小区优质饮用水改造工程以及1个小区二次供水设施改造工程。对园岭新村第70栋、益田大厦、高发佳苑、福田花园大厦、梅林海关生活区5个小区共966户更换主管管材与主管衔接的附件改造等；对通新岭第39栋共90户更换泵房生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统、水质消毒和在线检测设备。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	工程已按设计图纸及合同约定完成。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：马志创 注册号：4100260-AY045 有效期：至2026年12月 无 中华人民共和国注册监理工程师 庄君煜 注册号44028242 有效期2028.01.25 深圳市海伦项目管理集团有限公司 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 王吉涛 豫412006200803488(00) 公路 市政 2027.10.28		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格签章) 2025年6月28日	(公章) 总监理工程师：(执业资格签章) 注册号44028242 有效期2025.01.25 深圳市海伦项目管理集团有限公司 2025年6月27日	(公章) 项目负责人：(执业资格签章) 2025年6月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格签章) 年 月 日	中华人民共和国注册公用设备工程师(给排水) 姓名：杨芸 注册号：4400103-CS019 有效期：2027年12月 2025年6月27日	(公章) 项目负责人：(执业资格签章) 2025年6月27日

梅村镇污水处理厂改造提升及管网配套建设工程

建设工程监理合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理局



第一部分 协议书

委托人（全称）：普宁市梅林镇人民政府

监理人（全称）：深圳市海伦项目管理集团有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用 的原则，双方就本工程委托的监理服务和相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：梅林镇污水处理厂改造提升及管网配套建设工程
2. 工程地点：普宁市梅林镇
3. 工程总投资：44601187.05 元。
4. 工程规模：∕

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、合同文件组成

1. 协议书；
2. 中标通知书(若有)；
3. 投标文件(若有)；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
- 6 附录，即：

附录 A——相关服务范围和内容；

附录 B——委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C——收费金额和支付。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：庄君煜，身份证号码：622101198311010739，注册号：44028242。

五、签约酬金

监理酬金（大写）：参考国家发展改革委、建设部关于印发的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(发改价格(2007)670号)计算【 $(78.1 + (120.8 - 78.1) \div (5000 - 3000)) \times (4460.118705 - 3000) = 109.273534$ 万元】，经双方协商后，本工程监理服务费为 $109.273534 \times 60\% = 65.564120$ 万元（大写：陆拾伍万伍仟陆佰肆拾壹元贰角整）（以财政局审核结果为准）。

六、期限

1. 监理期限：自_____年 月 日始，至工程工验收且经财政部门结算审核工作完成止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同的订立及生效

1. 订立时间: 2025年4月17日。

2. 订立地点: 普宁市梅林镇

3. 本合同一式陆份, 具有同等法律效力, 双方各执叁份。

委托人: 普宁市梅林镇人民政府

地址: 普宁市梅林镇

法定代表人: (签章)

开户银行:

帐号:

邮编:

电话:

委托人: 深圳市海伦项目管理集团有限公司 (公章)

地址: 深圳市宝安区沙井街道
步涌社区新和大道 181 号
-229 号(单号)新城市广场

法定代表人: (签章)

开户银行: 中国建设银行股份
有限公司深圳光明支行

帐号: 44250100016000002974

邮编: 518107

电话: 0755-27402260

贝特瑞高端锂离子电池负极材料产业化配套项目地块（2023 年招拍挂用地产业地块 6 项目）
内污水管线迁改工程

GMGCJL-2021-1

工程编号：_____

合同编号：2023042501

深圳市光明区建设工程
工程监理合同



工程名称：贝特瑞高端锂离子电池负极材料产业化配套项目地块（2023 年招拍挂用地产业地块 6 项目）内污水管线迁改工程

工程地点：光明区公明街道

委 托 人：深圳市光明区公明街道办事处

监 理 人：深圳市海伦项目管理集团有限公司

2021 年版

目 录

第一章 合同协议书.....	3
一、工程概况.....	3
二、词语限定.....	3
三、组成本合同的文件.....	3
四、总监理工程师.....	3
五、签约酬金.....	3
六、期限.....	4
七、双方承诺.....	4
八、合同份数.....	4
九、合同生效.....	4
第二章 合同通用条件.....	6
一、定义和解释.....	6
二、转让和分包.....	7
三、合同文件.....	8
四、监理人义务.....	8
五、委托人义务.....	13
六、监理酬金.....	15
七、违约责任.....	18
八、合同的变更.....	19
九、合同的转让与分包.....	19
十、合同的解除、终止.....	20
十一、合同保障.....	21
十二、仲裁.....	21
十三、其他.....	21
第三章 合同专用条件.....	23
第四章 合同附件.....	31

第一章 合同协议书

委托人（全称）：深圳市光明区公明街道办事处

监理人（全称）：深圳市海伦项目管理集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：贝特瑞高端锂离子电池负极材料产业化配套项目地块（2023年招拍挂用地产业地块6项目）内污水管线迁改工程；

2. 工程地点：光明区公明街道；

3. 工程规模：贝特瑞高端锂离子电池负极材料产业化配套项目地块（2023年招拍挂用地产业地块6项目）内污水管线迁改工程，总投资为228.15万元，项目位于公明街道，主要建设内容包括：污水管道迁改、支护工程、道路拆除及恢复工程、交通疏解工程等；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：180.44万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：庄君煜，身份证号码：622101198311010739，注册号：44028242。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：陆万贰仟伍佰贰拾贰元肆角陆分（¥62522.46元）。包括：

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格
前期阶段 (C)	/	/	/	/

	小计 (A)	100%	5.95452	☐ 是 ☒ 否
施工阶段监理酬金 (A)	施工阶段监理基本酬金 (A1)	100%	5.95452	/
	施工阶段监理绩效酬金 (A2)	/	/	/
保修阶段服务酬金 (B)		5%	0.297726	
说明: 签约酬金=A+B+C, A1=A* <u>100</u> %, A2=A* <u>/</u> %, B=A* <u>5</u> %*保修工程量调整系数, C=A* <u>/</u> %。				

六、期限

1. 施工阶段监理期限: 自工程开工之日始, 至工程竣工验收合格之日止。
2. 保修阶段服务期限: 同施工保修期。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 支付酬金。但乙方知晓本合同费用属于政府拨款, 如因甲方财务审批流程或者国库集中支付导致延期付款, 乙方不得因此为由向甲方追究违约责任。
3. 双方一致承诺, 与签署、履行本合同有关的一切信息均为商业秘密。双方承诺在本合同所涉及事项未依法公开前, 双方均有义务在现在或者将来不以任何形式故意或过失进行泄露, 否则应赔偿由此给对方造成的全部经济损失。本条款规定的保密义务在本合同终止后继续有效。

八、合同份数

本合同一式 捌 份, 正本 贰 份, 委托人 壹 份, 监理人 壹 份; 副本 陆 份, 委托人 叁 份, 监理人 叁 份。

九、合同生效

合同订立时间: 2023 年 4 月 25 日

合同订立地点: 深圳市光明区公明街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(以下空白)

贝特瑞高端锂离子电池负极材料产业化配套项目地块（2023 年招拍挂用地产业地块 6 项目）内

75 水管线迁改工程监理合同签署页

委 托 人：深圳市光明区公明街道办事处
（公章）

住 所：深圳市光明区公明街道金辉路
6 号

法定代表人：

委托代理人：

身份证号码：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

监 理 人：深圳市海伦项目管理集团有限公司
（公章）

住 所：深圳市光明区光明街道东周社
区光电北路 18 号金新农大厦 402 室

法定代表人：

委托代理人：

身份证号码：

电 话：0755-27402260

传 真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
光明支行

帐 号：442501000160000002974

邮政编码：518107

陆河县河田中学生活蓄水池建设项目

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：SW2401130537

深圳市海伦项目管理集团有限公司：

受陆河县河田中学委托，陆河县河田中学生活蓄水池建设项目监理服务（采购项目编码：4415234569304682401031310），通过广东省网上中介服务超市直接选取进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为人民币贰万壹仟玖佰柒拾肆圆柒角零分（¥21,974.70元）。服务时限为：90。

请你机构在接到此通知书之日按照规定，在3个工作日内与陆河县河田中学接洽，在15个工作日内与陆河县河田中学按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

陆河县公共资源交易中心

2024年01月13日

工程编号:

合同编号:

建设工程监理合同

工程名称: 陆河县河田中生活蓄水池建设项目

工程地点: 陆河县河田中学

委托人: 陆河县河田中学

监理人: 深圳市海伦项目管理集团有限公司

签订时间: 2024年 1 月 13 日

第一部分 协议书

委托人(全称): 陆河县河田中学

监理人(全称): 深圳市海伦项目管理集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 陆河县河田中生活蓄水池建设项目;
2. 工程地点: 陆河县河田中学;
3. 工程规模: 按工程量清单完成;
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 878988.29 元;
5. 其它: 工程承包范围的最终解释权归业主。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 专用条件;
3. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、签约酬金

1. 监理酬金的计取方式:

签约监理酬金(大写): 贰万壹仟玖佰柒拾肆元柒角(21974.70 元,最终结算以财政审核为准,本合同为包干价,包含税费、监理费等本合同项下一切费用。

2. 监理酬金的支付方式:

(1) 合同签订后支付预付款 30%;(2) 按工程施工进度付款至 90%;(3) 竣工(交工)验收后支付至合同金额的 100%。

五、期限

1. 监理期限:

本合同签订之日(或施工准备阶段)起至本工程保修期满为止。

六、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供有关资料设备，并按本合同约定支付酬金。

七、合同订立

1. 订立地点：陆河县河田中学；
2. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

（此页以下无正文）



委托人: (盖章) _____

住所: _____

邮政编码: _____

法定代表人或其授权的代理人: (签字) 袁伟西

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____



监理人: (盖章) _____

住所: 深圳市龙华区民治街道新生社区永贤综合楼B区

邮政编码: _____

法定代表人或其授权的代理人: (签字) 高海包

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳光明支行

账号: 44250100016000002974

电话: 0755-27402260

传真: _____

电子邮箱: _____

2、拟派项目总监理工程师业绩情况

拟派项目总监理工程师业绩情况

项目总监理工程师简历表

1. 一般情况							
姓名	庄君煜	性别	男	年龄	43 岁	学历	专科
注册执业资格				中华人民共和国 监理工程师注册 证书、注册编 号:44028242 注册专业:房屋建 筑工程 市政公用工程		工作年限	20 年
职 称	/	职称专业		/		取得职称时间	/
2. 同类工作经验							
序号	项目名称	建设单位		合同额 (万元)	竣工验收时 间	该项目中 任职	备注
1	福田区荔 枝湖等三 个片区居 民小区直 饮水示范 工程建设 监理项目	深圳市福田区水 务综合事务中心		33.14196	2025.06.25	总监	
2	清湖小学 人行天桥 综合整治 工程	深圳市龙华区城 市管理和综合执 法局		19.6191	2024.02.28	总监	
3							

注：

1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。



使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年09月05日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 庄君煜

性 别 : 男

出生日期 : 1983年11月01日

注册编号 : 44028242

注册执业单位 : 深圳市海伦项目管理集团有限公司

注册有效期 : 2028年01月25日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 : 庄君煜

签名日期 : 2026.3.9



发证日期 : 2024年12月19日

普通高等学校

毕业证书



学生 庄君煜 性别 男， 1983 年 11 月 01 日生， 于 2012 年 09 月至 2015 年 01 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（北京）

校（院）长：邓 华

证书编号：114157201506006604

2015 年 01 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 庄君煜
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 11 月 1 日
住址 广东省揭西县上砂镇社前
居委居民五组163号



公民身份号码 622101198311010739

中华人民共和国居民身份证



签发机关 揭西县公安局
有效期限 2017.03.23-2037.03.23

总监业绩

福田区荔枝湖等三个片区居民小区直饮水示范工程建设监理项目



高星招通 第 23046 号

中标通知书

深圳市海伦项目管理集团有限公司：

我公司组织的福田区荔枝湖等三个片区居民小区直饮水示范工程建设监理项目（招标编号：FTZX20230129002），于 2023 年 2 月 20 日采用公开招标的方式进行了采购，根据评审委员会评审结果并经采购单位确认，贵公司为本项目的中标单位。中标结果如下：

中标金额	人民币叁拾叁万壹仟肆佰壹拾玖元陆角整 (¥331,419.60 元)
服务期限	合同签订后，至验收通过且保修期结束 (施工阶段 150 日历天，保修阶段 730 日历天)。
备注	本项目投标按总价报价，结算价费用以概算批复建安费为计费基数依据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格(2007) 670 号费率及投标下浮率进行计取，投标下浮率=投标总价/预算金额。费用上限不得超过发改概算批复（即预算金额 ¥348,900.00 元）。
采购单位联系人及电话：黄 工（0755-83924768）	
中标单位联系人及电话：陈梦欣（13556452891）	
招标机构联系人及电话：叶振宏（0755-88918226）	

请贵公司于十个工作日内与深圳市福田区水务综合事务中心办理有关合同签订手续。

深圳高星项目管理有限公司

2023 年 2 月 26 日

主题词：中标通知

抄送：深圳市福田区水务综合事务中心

地址：深圳市福田区泰然九路盛唐商务大厦东座1403 电话：0755-88918226 网址：http://www.gxsz.com

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

工程名称: 福田区荔枝湖等三个片区居民小区直饮水示范工
程建设监理项目

工程地点: 深圳市福田区

委 托 人: 深圳市福田区水务综合事务中心

受 托 人: 深圳市海伦项目管理集团有限公司

2023 年 3 月

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区水务综合事务中心

受托人（全称）：深圳市海伦项目管理集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区荔枝湖等三个片区居民小区直饮水示范工程建设监理项目

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程规模：项目包含 5 个小区优质饮用水改造工程以及 1 个小区二次供水设施改造工程。对园岭新村第 70 栋、益田大厦、高发佳苑、福田花园大厦、梅林海关生活区 5 个小区共 966 户更换主管管材与主管衔接的附件改造等；对通新岭第 39 栋共 90 户更换泵房生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统、水质消毒和在线检测设备。项目概算总投资为 1357 万元，其中建安费为 1130.41 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：乙级

5. 投资性质：财政资金 100%

6. 工程概算投资额：1130.41 万元，招标部分工程概算投资额：1130.41 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：庄君煜，身份证号码：622101198311010739，注册号：44028242

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：叁拾叁万壹仟肆佰壹拾玖元陆角（¥33.14196 万元）。

其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	0	0	0	31.5638	1.57817	0	0
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目 管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

自 年 月 日起至 年 月 日止，总计 880 日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 150 日历天；
5. 保修阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023.3.6。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人：深圳市福田区水务综合事务中心

(盖章)

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳前海伦项目管理集团有限公司

(盖章)

住所：深圳市光明区光明街道东周社区光电北路18号金新农大厦402室

邮编：518107

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳光明支行

账号：442501000160000002974

电话：0755-27402260

传真：0755-27402260

电子邮箱：helenproject@126.com

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 福田区荔枝湖等三个片区居民小区直饮水示范工程

建设单位(公章): 深圳市福田区水务综合事务中心

竣工验收日期: 2025 年 6 月 25 日

发出日期: 2025 年 6 月 25 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	福田区荔枝湖等三个片区居民小区直饮水示范工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	876.077711
结构类型	市政工程	开工日期	2023年3月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年6月25日
监督单位	深圳市福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	2023-fs-007
建设单位	深圳市福田区水务综合事务中心	总施工单位	中国有色金属工业第六冶金建设有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	已出具、资料齐全		
工程竣工报告	已出具、资料齐全		
工程质量评估报告	已出具、资料齐全		
勘察质量检查报告	已出具、资料齐全		
设计质量检查报告	已出具、资料齐全		
工程质量保修书	已出具、资料齐全		

市政基础设施工程

工程完成情况	福田区荔枝湖等三个片区居民小区直饮水示范工程项目包含5个小区优质饮用水改造工程以及1个小区二次供水设施改造工程。对园岭新村第70栋、益田大厦、高发佳苑、福田花园大厦、梅林海关生活区5个小区共966户更换主管管材与主管衔接的附件改造等；对通新岭第39栋共90户更换泵房生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统、水质消毒和在线检测设备。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	工程已按设计图纸及合同约定完成。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：马志创 注册号：4100260-AY045 有效期：至2026年12月 无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格签章) 2025年6月28日	(公章) 总监理工程师：(执业资格签章) 注册号44028242 有效期2025.01.25 2025年6月27日	(公章) 项目负责人：(执业资格签章) 2025年6月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格签章) 年 月 日	中华人民共和国注册公用设备工程师(给排水) 姓名：杨芸 注册号：4400103-CS019 有效期：2027年12月 2025年6月27日	(公章) 项目负责人：(执业资格签章) 2025年6月27日

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：SZ2211170082

深圳市海伦项目管理集团有限公司：

受深圳市龙华区城市管理和综合执法局委托，龙华区城市管理和综合执法局清湖小学人行天桥综合整治工程一监理服务（采购项目编码：4403090539836022211011014）通过广东省网上中介服务超市直接选取方式进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为（暂不做评估与测算）。服务时限为：180天。

请你机构在此通知出具之日起按照规定，在3个工作日内与深圳市龙华区城市管理和综合执法局接洽，在15个工作日内与深圳市龙华区城市管理和综合执法局按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

深圳交易集团有限公司龙华分公司

2022年11月17日



工程编号：

合同编号：CGJ-QQB-2022110602



清湖小学人行天桥综合整治工程 监理合同



工程名称：清湖小学人行天桥综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区龙华街道

委托人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

受托人：深圳市海伦项目管理集团有限公司



第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

法定代表人：陈启梦

统一社会信用代码：11440300053983602N

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙大道 2283 号国鸿工业园 1 栋 4、5 楼

联系人：杨工 联系方式：29180152

受托人（全称）：深圳市海伦项目管理集团有限公司

法定代表人：高海伦

统一社会信用代码：91440300MA5H3HKG21

地址：深圳市龙华区民治街道新牛社区永贤综合楼 B 区 B6010-6013

联系人：侯莎丽 联系方式：0755-27402260

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：清湖小学人行天桥综合整治工程

2. 工程地点：龙华街道龙华大道清湖小学天桥

3. 工程规模：（一）天桥装饰工程：铺设桥面铺装 580 平方米，安装天桥雨棚钢构件 86 吨、雨棚装饰板 2671 平方米、栏杆 318 米、标志牌 5 块，花箱翻新 98 平方米等。（二）安装工程：敷设电力电缆 947 米、配管 220 米、配线 2365 米、接地母线 48 米，安装配电箱 1 台、灯具 614 套、灯带 242 米、线槽 354 米，敷设排水管 760 米等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：804.35 万元 招标部分工程概算投资额：656.65 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或响应文件（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《项目监理班子情况配备情况表》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

合同文件的优先次序：

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- (1) 补充协议和澄清文件；
- (2) 本合同及附件；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标文件及其附件（含答疑文件、补遗文件）；
- (5) 投标文件及其附件

本合同当事各方包括工程监理之间各类有约束力的往来函件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。协议书、通用条件、专用条件、补充协议、补充条款、附录以及本项目招标文件、投标文件共同作为本项目履行的依据。若协议书及补充协议关于工程范围、建设工期、工程质量、工程价款等实质性条款的约定与本项目招标文件、投标文件有抵触之处的，以本项目招标文件为准；若投标文件响应内容优于本项目招标文件，则以投标文件为准。

工程监理服务范围

房屋建筑工程：_____ / _____

市政公用工程：清湖小学人行天桥综合整治工程施工阶段、保修阶段监理服务。

其 他 工 程：_____ / _____

合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：庄君煜，身份证号码：622101198311010739，注册号：44028242

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹拾玖万陆仟壹佰玖拾壹元整（¥196191 元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监理 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	18.6849	0.9342	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目 管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

- 1、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准。
- 2、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 月 日。
2. 订立地点：深圳市龙华区。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人（盖章）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

法定代表人：_____

或授权代理人：_____

开户银行：中国建设银行龙华支行

户名：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

账号：44201555400058011111

地址：广东省深圳市龙华区龙华街道梅龙
区大道 2283 号国鸿工业园 1 栋 4、5 楼

联系电话：_____

传真：_____

时间：2022 年 11 月 23 日

签约地点：深圳市龙华区

受托人（盖章）：深圳市海伦项目管理集团有限公司

法定代表人：高海伦

或授权代理人：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳光明支行

户名：深圳市海伦项目管理集团有限公司

账号：44250100016000002974

地址：深圳市龙华区民治街道新生社
永贤综合楼 B 区 B6010-6013

联系电话：_____

传真：_____

时间：2022 年 11 月 23 日

③

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 清湖小学人行天桥综合整治工程

验收日期: 2024年2月28日

建设单位: (盖章) 深圳市龙华区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	清湖小学人行天桥综合整治工程	工程地点	深圳市龙华区龙华大道清湖小学人行天桥
工程规模	建筑面积约696平方米	工程造价 (万元)	606.236488
结构类型	/	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2023年 6月 10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局		
勘察单位	深圳市中鹏城勘测有限公司	资 质 证 号	B244065474
设计单位	深圳市和域城建筑设计有限公司		A244024514
施工单位	中和国际建设（深圳）有限公司		D344184604
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司		E244068832
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关单位组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	详见验收签到表
副 组 长	详见验收签到表
组 员	详见验收签到表

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	/	/
桥 梁 工 程	详见验收签到表	详见验收签到表
给 水 工 程	详见验收签到表	详见验收签到表
排 水 工 程	详见验收签到表	详见验收签到表
供电及照明工程	详见验收签到表	详见验收签到表
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称 / 职 务	签 名
刘子豪	正城信局		刘子豪
任书明	正城信局		任书明
左君煜	深圳中城信项目管理集团有限公司	总监	左君煜
张欣	深圳市和成建筑设计有限公司	项目负责人	张欣
邓金来	中和国际建设深圳有限公司	项目负责人	邓金来

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论： 本工程经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论，各专业人员工程质量保证、外观、资料、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参与单位同意本工程评定为“合格”，同意通过竣工验收。 验收日期： 2024年 2月 28日			
建设单位：   (公章) 单位(项目)负责人：	监理单位：  (公章) 总监理工程师：	总承包施工单位：   单位(项目)负责人：	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：

龙华区建设工程承包商（监理）履约评价报告书

履约评价类型：☐实施过程履约评价 ☒最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	评价期限	2023年6月10日至 2024年2月28日		
承包商名称	深圳市海伦项目管理集团有限公司	承包商资质	工程监理市政公用工程专业甲级 工程监理房屋建筑工程专业乙级		
法定代表人	高海伦	项目负责人	庄君煜		
及联系方式	13510125530	及联系方式	13723739247		
企业地址	深圳市宝安区沙井街道步涌社区新和大道181号-229号(单号)新城市广场				
工程名称	清湖小学人行天桥综合整治工程(监理)	承包范围	综合整治		
工程地址	深圳市龙华区	工程合同价	606.236488(万元)		
合同开工日期	/	合同竣工日期	/	合同工期	270天
实际开工日期	2023.6.10	实际竣工日期	2024.2.28	实际工期	263天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
一、人员配备(25分)				20	
二、履约质量(25分)				25	
三、进度控制(25分)				25	
四、协调配合与服务(25分)				25	
合计				95	
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章) 2025年11月18日					
评价等级	☒ 优秀(90分≤总分) ☐ 良好(80分≤总分<90分) ☐ 合格(60分≤总分<80分) ☐ 不合格(59分≤总分)				

3、履约评价情况
履约评价汇总表

序号	项目名称	建设单位	履约评价等级	评价时间
1	清湖小学人行天桥综合整治工程(监理)	深圳市龙华区 城市管理和综合 执法局	优秀	2025.11.18

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

龙华区建设工程承包商（监理）履约 评价报告书

履约评价类型：☐实施过程履约评价 ☒最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	评价期限	2023年6月10日至 2024年2月28日		
承包商名称	深圳市海伦项目管理集团有限公司	承包商资质	工程监理市政公用工程专业甲级 工程监理房屋建筑工程专业乙级		
法定代表人 及联系方式	高海伦 13510125530	项目负责人 及联系方式	庄君煜 13723739247		
企业地址	深圳市宝安区沙井街道步涌社区新和大道181号-229号(单号)新城市广场				
工程名称	清湖小学人行天桥综合整治工程（监理）	承包范围	综合整治		
工程地址	深圳市龙华区	工程合同价	606.236488（万元）		
合同开工日期	/	合同竣工日期	/	合同工期	270天
实际开工日期	2023.6.10	实际竣工日期	2024.2.28	实际工期	263天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
一、人员配备（25分）				20	
二、履约质量（25分）				25	
三、进度控制（25分）				25	
四、协调配合与服务（25分）				25	
合计				95	
备注：					
招标人对该承包商履约表现的总体评价：					
（建设单位公章） 2025年1月18日					
评价等级	☒ 优秀（90分≤总分） ☐ 良好（80分≤总分<90分） ☐ 合格（60分≤总分<80分） ☐ 不合格（59分≤总分）				

4、投标人获奖情况
投标人近 5 年获奖情况一览表

序号	获奖工程名称	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	级别
1	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

5、承诺函

法定代表人证明书

字第号

高海伦同志，现任我单位职务总经理，为法定代表人，特此证明。

有效日期：至 2026 年 12 月 25 日 签发日期：2026 年 6 月 25 日 单位：深圳市海伦
项目管理集团有限公司

附：代表人性别：男 年龄：35 岁 身份证号码：H60588401

营业执照号码：91440300MA5H3HKG21 经济性质：有限责任公司（港澳台投资、非
独资）

主营：工程管理服务；安全咨询服务；信息技术咨询服务；政府采购代理服务；业
务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；装卸搬运；信息咨询服务
（不含许可类信息咨询服务）。工程造价咨询业务；招投标代理服务。（除依法须经批准
的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）建设工程监理；人防工程防护设备制造。
（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门
批准文件或许可证件为准）

兼营：/



00

THIS CARD IS INTENDED FOR ITS HOLDER TO TRAVEL TO THE MAINLAND OF CHINA

M796931(2)

CRH6058840130002806240M9106190
LINPLKKDMCNH<<<AABM7969312<94
GAO<<HAILUN<<<<<<<<<<<<<<<

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高海伦

社保电脑号：630480038

身份证号码：H60589401

页码：1

参保单位名称：深圳市海伦项目管理有限公司

单位编号：30753871

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	12	30753871	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2022	01	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	02	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	03	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	04	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	05	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	06	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	07	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	08	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	09	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	10	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	11	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	12	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	01	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	02	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	03	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	04	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	05	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	06	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	07	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	08	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	09	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	10	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52
2023	11	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52
2023	12	30753871	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52
2024	01	30753871	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	02	30753871	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	03	30753871	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	30753871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	30753871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	30753871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	30753871	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	30753871	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	30753871	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	30753871	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	30753871	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	30753871	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	30753871	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	30753871	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	30753871	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.16
2025	04	30753871	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.16
2025	05	30753871	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.16
2025	06	30753871	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	30753871	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	30753871	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	30753871	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	30753871	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高海伦

社保电脑号：630469238

身份证号码：H60688401

页码：2

参保单位名称：深圳市海伦项目管理集团有限公司

单位编号：30753871

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	11	30753871	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	12	30753871	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2026	01	30753871	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
2026	02	30753871	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
2026	03	30753871	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
2026	04	30753871	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
2026	05	30753871	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
合计			28061.73	14912.56			21146.24	7519.48			1296.2			916.18	318.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipop.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cb730bcefa4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30753871

单位名称
深圳市海伦项目管理集团有限公司



法人授权委托书

字第号

兹授权侯莎丽同志，为我方签订经济合同及办理其它事务代理人，其权限是：签署工程投标文件。

授权单位：深圳市海伦项目管理集团有限公司 法定代表人：高海伦

有效期限：至2026年12月25日 签发日期：2026年6月25日

附：代理人性别：女 年龄：39岁 职务：投标员 身份证号码：441402198706221061

营业执照号码：91440300MA5H3HKG21 经济性质：有限责任公司（港澳台投资、非独资）

主营：工程管理服务；安全咨询服务；信息技术咨询服务；政府采购代理服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；装卸搬运；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）。工程造价咨询业务；招投标代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程监理；人防工程防护设备制造。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

兼营：/

（注：需附近三个月社保）

姓名 侯莎丽
性别 女 民族 汉
出生 1987 年 6 月 22 日
住址 广东省深圳市光明新区光明街道东区27幢1号
公民身份号码 441402198706221061



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局管理集团
有效期限 2014.08.04-2034.08.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯莎丽

社保电脑号：634073632

身份证号码：441402198706221051

页码：1

参保单位名称：深圳市海伦项目管理集团有限公司

单位编号：30753871

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	12	30753871	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2022	01	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	02	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	03	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	04	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	05	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	06	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	07	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	08	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	09	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	10	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	11	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	12	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	01	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	02	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	03	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	04	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	05	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	06	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	07	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	08	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	09	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	10	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52
2023	11	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52
2023	12	30753871	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52
2024	01	30753871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	02	30753871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	03	30753871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	30753871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	30753871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	30753871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	30753871	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	30753871	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	30753871	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	30753871	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	30753871	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	30753871	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	30753871	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	30753871	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	30753871	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.16
2025	04	30753871	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.16
2025	05	30753871	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.16
2025	06	30753871	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.16
2025	07	30753871	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	30753871	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	30753871	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	30753871	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯莎丽

社保电话号：634073632

身份证号码：441402198706221061

页码：2

参保单位名称：深圳市海伦项目管理集团有限公司

单位编号：30753871

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	11	30753871	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.06	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	12	30753871	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.06	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2026	01	30753871	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
2026	02	30753871	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
2026	03	30753871	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
2026	04	30753871	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
2026	05	30753871	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
合计			29925.8	14912.56			21146.24	7519.48			1296.2		978.16	378.6	318.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cb730be2a6v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30753871

单位名称
深圳市海伦项目管理集团有限公司



投标人代表承诺函

本人侯莎丽（身份证号码：441402198706221061）代表深圳市海伦项目管理集团有限公司参加光明区高品质再生水处理厂项目监理项目（项目编号：2510-440309-04-05-970851）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

深圳市海伦项目管理集团有限公司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，深圳市海伦项目管理集团有限公司愿意无条件接受：

- 1. 宣布深圳市海伦项目管理集团有限公司投标废标。
- 2. 取消深圳市海伦项目管理集团有限公司的中标资格。
- 3. 列入投标黑名单。

特此承诺。

投标人(盖章):

深圳市海伦项目管理集团有限公司

法定代表人(签字/盖章):



投标人代表(签字):



出具日期:

2026年6月25日

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市深水光明水务有限公司

我方参加光明区高品质再生水处理厂项目监理的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市海伦项目管理集团有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	高诗欣	出资比（ 80 ） %
非控股股东/投资人	高海伦	出资比（ 20 ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

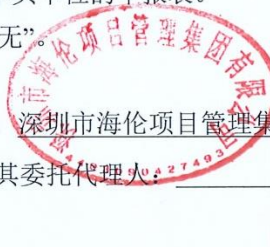
注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

- 2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
- 3.如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
- 4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市海伦项目管理集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或加盖私章）

2026年6月15日



商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市海伦项目管理集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市海伦项目管理集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
高海伦	120	自然人	自然人股东
高诗欣	480	自然人	自然人股东