

标段编号：2510-440309-04-05-970851002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：光明区高品质再生水处理厂项目监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳科宇工程顾问有限公司

日期：2026年06月25日



企业业绩情况

投标人近 5 年同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	备注
1	高明区城镇排水设施建设项目监理	佛山市高明区水利投资建设有限公司	869.00	2022.03.28	/
2	中芯国际集成电路制造(深圳)有限公司 12 英寸集成电路项目废水深度处理工程(监理)	深圳市坪山区建筑工务局	216.1061	2022.11.10	/
3	狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘污水处理厂片区监理	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司	143.346511	2021.08.12	/
4	博罗县城蓄能路(一期)升级改造工程	博罗县公用事业管理局	207.108	2023.11.28	包含雨水工程、雨水箱涵工程、污水工程
5	深汕特别合作区部分市政道路修缮工程	深圳市交通运输局深汕管理局	81.0457	2025.05.09	包含给排水工程

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。



1、高明区城镇排水设施建设项目监理

佛山市高明区建设工程项目中标通知书

GMJ2018047 佛建中[2018]GC2018(GM)XZ0039 号

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目监理		
招标(建设)单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司		
招标代理机构	建成工程咨询股份有限公司		
工程规模	本工程包括9个子项目：包括DN300-1500排水管道总长约82km，新建2个城镇污水处理厂（其中杨和镇对川污水处理厂近期建设规模为0.6万吨/日；杨和镇第二污水处理厂近期规模为1万吨/日），新建3个污水处理站等（具体以图纸、工程量清单及业主要求为准），项目总投资约8.3亿元。监理费约为869万元。		
中标单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
项目总监	柳翔	监理工程师证书号	44017920
中标内容：	按招标文件执行。		
中标价	53.13%		
工期	具体详见招标文件		
其它说明：			
佛山市公共资源交易中心高明分中心（盖章）	招标（建设）单位（盖章）		
经办人：杨中良	法定代表人：[Signature]		
单位负责人：[Signature]	联系电话：89181183		
	经办人：高文成		
2018年8月18日	2018年8月17日		

此中标通知书一式六份，此份中标单位存。

打印日期：2018-08-16



(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

GMST2018-021 (JL)

项目名称：高明区城镇排水设施建设项目监理
建设单位：佛山市高明区水利投资建设有限公司
监理单位：深圳科宇工程顾问有限公司
签订日期：2018.9.17

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：佛山市高明区水利投资建设有限公司

监理人（全称）：深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：高明区城镇排水设施建设项目监理；

2. 项目地点：高明区荷城街道、杨和镇、明城镇、更合镇四个镇街 9 个污水处理厂纳污区域；

3. 项目规模：本工程包括 9 个子项目（分别是：高明区荷城街道富湾污水处理厂配套管网建设工程、更合镇第二污水处理厂配套管网工程、杨和镇对川片区污水处理厂及配套管网工程（本子项可根据实际需求，调整为杨和镇对川片区污水提升泵站及配套管网工程，将污水输送到明城镇污水处理厂处理）、高明区中心城区第二污水处理厂配套管网建设工程、高明区中心城区第三污水处理厂配套管网建设工程、明城镇污水处理厂配套管网工程、杨和污水处理厂管网完善工程、杨和镇第二污水处理厂及配套管网、更合镇合水污水处理厂配套管网），建设内容包括 DN300-1500 排水管道总长约 82km，新建 2 个城镇污水处理厂（其中杨和镇对川污水处理厂近期建设规模为 0.6 万吨/日；杨和第二污水处理厂近期规模为 1 万吨/日），新建 3 个污水提升泵站等（具体以图纸、工程量清单及业主要求为准），项目总投资约 8.3 亿元，监理费约为 869 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中约定范围内的业务。



五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

六、监理期限与服务费

(一) 监理期限包括工程施工准备阶段、施工阶段、工程保修阶段和竣工验收阶段的
监理服务期：

① 施工准备期：从签订监理合同之日起至业主下达开工令或开工报告审批之日；

② 施工阶段监理服务期：从业主下达开工令或开工报告审批之日起至施工项目全部完工并办理竣工验收、竣工结算、备案管理为止（其中施工工期预计为 1095 个日历天）；

③ 保修阶段监理服务期：从工程验收合格、备案管理完成之日起并完成保修期服务为止；

④ 竣工验收阶段监理服务期：从工程申请竣工验收至通过竣工验收后 10 日。

(二) 监理服务费：

监理服务费：(以区财政审核的建安费最高限价为计算基数 $\times 1.39\% \times 0.95$) $\times 53.13\%$

(以元为单位)

本项目的监理费不因工程的工程规模变更、工期延长等因素而调整。

七、履约担保：

履约担保形式：中标单位需采用银行保函形式。

1、履约担保金额：中标价的 10%（以元为单位保留整数）。

2、监理中标价（以区财政审核的建安费最高限价为计算基数 $\times 1.39\% \times 0.95$) $\times 53.13\%$
(以元为单位) 计算。

3、中标人收到中标通知书后，必须在签订工程监理合同前出具保函。

4、出具银行保函的银行级别为国有商业银行或股份制商业银行的分行及其以上银行，
所需的费用由承包人承担。

5、银行保函的返还：招标人在工程全部完工并通过初检后退还中标人的保函。

6、履约保函的有效期应涵盖本项目整个施工工期，若实际施工工期超过履约保函的
有效期的，承包人应自行进行履约保函续期，所产生的费用由承包人负责。另外，承包人
若出现违约情形的，发包人亦可从应付的工程款中直接扣除违约金。

八、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签名（盖章）并加盖本单位公章后生效。

九、合同订立

1. 订立时间：2018 年 9 月 17 日。

2. 订立地点：佛山市高明区。



3. 本合同一式 12 份，其中发包人 8 份，监理人 4 份。

委托人名称：
(盖公章)



法定代表人
(或委托代理人)：

经办人：高成

监理人名称：
(盖公章)



法定代表人：(签字)

王破

地 址：深圳市盐田区沙头角街道深盐路 3046 号
邮政编码：518308

电 话：0755-82788162

传 真：0755-82788459

公司信箱：393374943@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
福田保税区支行

账 号：44201540600052518476

开户名称：深圳科宇工程顾问有限公司



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 高明区城镇排水设施建设项目-高明区荷城街道富湾污水处理/配套管网建设工程

建设单位(公章):

竣工验收日期: 2022年3月28日

发出日期: 2022年3月29日



市政基础设施工程

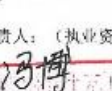
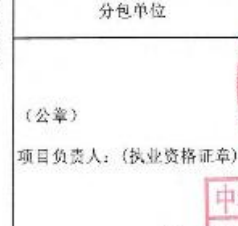
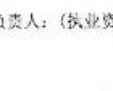
工程名称	高明区城镇排水设施建设项目—高明区荷城街道富湾污水处理厂配套管网建设工程	工程地点	佛山市高明区荷城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	φ200-φ1000mm管径:10公里	工程造价（万元）	9648
结构类型	市政	开工日期	2019年4月28日
施工许可证号	440608201909190102-2	竣工日期	2022年3月28日
监督单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记号	E2019009
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位（土建）	广东佛水建设有限公司
设计单位	中天设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	广东佛水建设有限公司
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	佛山市路宏建工程检测有限公司 佛山市市政工程质量检测有限公司 佛山市高明区建筑工程质量检测站 广东平胜工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年10月13日		合格
	/		
法律法规规定的 其他验收文件			

附有关证明文件			
施工许可证	440608201909190102-2		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	已按照设计图纸完成施工合同约定的全部施工内容。		
工程质量情况	土建	符合要求	
	设备安装	符合要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年3月28日	 (公章) 总监理工程师:  2022年3月28日	 (公章) 项目负责人:  2022年3月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年3月28日	 (公章) 项目负责人:  2022年3月28日	 (公章) 项目负责人:  2022年3月28日
 注册号: 4400291-005 有效期至: 2022年6月			 注册号: 4400595-A7008 有效期至: 2022年6月28日



签到表

主讲人:	黄日东		类型	联合验收	
日期:	2022.3.28		地点	富湾	
议题:	高明区城镇排水设施建设项目—高明区荷城街道富湾污水处理厂配套管网建设工程联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	黄日东	佛山高明水利建设(集团)有限公司	建设单位	13428350407	
	曾志辉	区排水公司	建设单位	13427899999	
	冯志辉	区住建局			
	刘志明	区住建局水利局			
	李国成	区住建局水利局	主任	13889930567	
	李国成	区住建局水利局	主任	13302846603	
	李国成	中天设计集团有限公司	设计	13703076562	
	李国成	陈伟明建设		11500750184	
	区官员	区排水公司	副经理	18192687277	
	中城强	行政服务中心		88621151	
	李国成	区住建局水利局		88622009	
	李国成	区住建局水利局		88150781610mp	
	李国成	荷城水利所	工程师	15975713155	
	李国成	陈伟明建设有限公司		13702424711	
	冯博	佛水建设	项目经理		
	吴健聪	佛水建设		1386022661	
	李国成	佛水建设		13867780247	
	李国成	佛水建设		13929934842	
	李国成	佛水建设	技术负责人	13702927275	
	李国成	佛水建设		13827740717	



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 高明区城镇排水设施建设项目—明城镇污水处理厂
配套管网工程

建设单位(公章): 佛山市高明区水利投资建设有限公司

竣工验收日期: 2022 年 3 月 25 日

发出日期: 2022 年 3 月 28 日

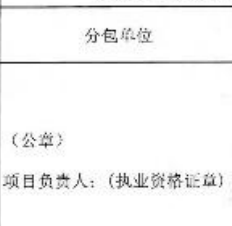
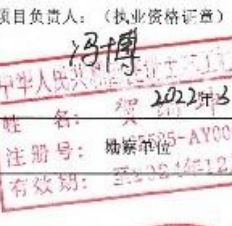


市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目一明城镇污水处理厂配套管网工程	工程地点	佛山市高明区明城镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	18.395公里	工程造价（万元）	10148.7881
结构类型	市政工程	开工日期	2019年9月20日
施工许可证号	440608201909200102-2	竣工日期	2022年3月25日
监督单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记号	佛水监登字E2019010
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位（土建）	广东佛水建设有限公司
设计单位	中天设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	广东佛水建设有限公司
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	佛山市路宏建工程检测有限公司
			广东平胜工程质量检测有限公司
			佛山市市政工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年11月15日		合格
法律法规规定的 其他 验收文			
附有关证明文件			
施工许可证	440608201909200102-2		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	已按照设计图纸完成施工合同约定的全部施工内容。		
工程质量情况	土建	符合要求	
	设备安装	符合要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年3月28日	 (公章) 总监理工程师:  2022年3月28日	 (公章) 项目负责人:  2022年3月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 姓名: 李利国 注册号: 4400291-006 有效期至: 2022年6月	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 姓名: 梁博 注册号: 5585-AV006 有效期至: 2022年12月	



签到表

主讲人:	黄月东			类型	联合验收
日期:	2022.3.25			地点	明成
议题:	高明区城镇排水设施建设项目——明成镇污水处理厂配套管网工程联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	李华	佛山高明水利建设有限公司	建设单位	13428350407	
	黄华富	区排水公司	建设单位	13420789999	
	李华	区排水公司	建设单位	13328296003	
	梁耀佳	通明镇污水处理厂有限公司	监理单位	1590280972	
	王志远	中天设计咨询有限公司	设计单位	1839559256	
	温锦明	明成镇水利站	工程师	13702850499	
	李华	区排水水利局		88212061	
	赖凯峰	区排水公司		18038710356	
	李华	区排水水利局			
	李华	区排水水利局	工程师	13018163159	
	李华	行政中心		88621151	
	李华	区自然资源分局		88662009	
	李华	广东佛水建设投资有限公司		1338293788	
	李华	广东佛水建设投资有限公司		13702424711	
	冯博	佛水建设			
	吴健聪	佛水建设			
	李华	佛水建设		13827780247	
	李华	佛水建设		1392993489	
	李华	佛水建设	技术负责人	13702927275	
	黄月东	佛水建设		13827740717	



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：高明区城镇排水设施建设项目-高明区中心城区第
二污水处理厂及配套管网建设工程

建设单位（公章）：

竣工验收日期：2022年1月21日

发出日期：2022年1月21日



市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目—高明区中心城区第二污水处理厂配套管网建设工程	工程地点	佛山市高明区荷城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	DN300~DN800管径:9.6公里	工程造价（万元）	8317.005
结构类型	市政	开工日期	2019年6月20日
施工许可证号	440608201910180202-2	竣工日期	2022年1月21日
监督单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记号	E2019017
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位（土建）	
设计单位	中天设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	佛山市路宏建工程检测有限公司 佛山市市政工程质量检测有限公司 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司 广东平胜工程质量检测有限公司 佛山市高明区建筑工程质量检测站
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2020年12月20日		合格
法律法规规定的其他验收文件	/		

附有关证明文件			
施工许可证	440608201910180202-2		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 2022年1月24日	(公章) 总监理工程师: 2022年1月24日	(公章) 项目负责人: 姓名: 冯博 注册号: 42022年1月24日 有效期: 勘察单位
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日 名: 李 2022年1月24日 注册号: 4400201-005 有效期: 至2022年6月	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日 名: 李 2022年1月24日 注册号: 4400201-005 有效期: 至2022年6月	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日 名: 李 2022年1月24日 注册号: 4400201-005 有效期: 至2022年6月

签到表

主讲人:	黄日东	类型	联合验收		
日期:	2022.1.21	地点	高明区行政		
议题:	高明区城镇排水设施建设项目——高明区中心城区第二污水处理厂配套管网建设工程联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	黄日东	区水投公司		88981161	
	李心华	区水投公司			
	区建芳	高明区水利局		13928536699	
	区建芳	高明区水利局		1307063159	
	李永顺	广东中工工程设计有限公司		13703076562	
	李永顺	街道水利		13928518189	
	李永顺	水利科		13828470353	
	李永顺	广东供水建设			
	黄永顺	深圳科宇			
	李永顺	市政中心			
	李永顺	市政公司			
	张俊鹏	高明区排水公司			
	吴健聪	广东供水建设			
	李永顺	供水建设			
	李永顺	供水建设			
	冯博	供水建设			
	李永顺	供水建设		1392993082	
	李永顺	供水建设		1370292725	
	李永顺	供水建设		13827740717	



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：高明区城镇排水设施建设项目-杨和镇蚬山片区污水处理厂及配套管网工程

建设单位（公章）：

竣工验收日期：2022年1月5日

发出日期：2022年1月5日



市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目-杨和镇对川片区污水处理厂及配套管网工程	工程地点	佛山市高明区杨和镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	DN400~DN12000管径:11.6公里	工程造价（万元）	8228.4357
结构类型	市政	开工日期	2019年7月2日
施工许可证号	440608201909200302-2	竣工日期	2022年1月5日
监督单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记号	62019012
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位（土建）	
设计单位	广东中天工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	佛山市路宏建工程检测有限公司
			佛山市市政工程质量检测有限公司
			广东平胜工程质量检测有限公司
			广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年10月9日		合格
法律法规规定的 其他验收文件	/		
附有关证明文件			
施工许可证	440608201909200302-2		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建		
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 贺细坤 注册号: 4405525-AY006 有效期: 至2021年12月	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无 黄庆端 注册号44017919 有效期至2024.03.22 深圳科宇工程顾问有限公司 监理单位 建设有限公司		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 黄庆端 2022年1月5日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 2022年1月5日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 冯博 2022年1月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2022年1月5日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2022年1月5日



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：高明区城镇排水设施建设项目-高明区中心城区第
三污水处理厂配套管网建设工程

建设单位（公章）：佛山市高明区水利投资建设有限公司

竣工验收日期：2021年12月21日

发出日期：2021年12月22日





市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目-高明区中心城区第三污水处理厂配套管网建设工程	工程地点	佛山市高明区荷城街道西安片区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	d300~d2000管径:16.1公里	工程造价 (万元)	12345.752
结构类型	市政	开工日期	2019年8月20日
施工许可证号	440608201909200402-2	竣工日期	2021年12月21日
监督单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记号	佛水建监[2019]013
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位 (土建)	
设计单位	广东中天工程设计有限公司	施工单位 (设备安装)	
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	广东和协建设工程检测有限公司 广东平胜工程质量检测有限公司 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司 佛山市市政工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2021年8月27日		合格
法律法规规定的其他验收文件			

附有关证明文件			
施工许可证	440608201909200402-2		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建		
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 贺细坤 注册号: 4405525-AY006 有效期: 至2021年12月	
工程未达使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 黄政贤 2021年12月21日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 2021年12月21日	(公章) 项目负责人: 冯博 2021年12月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2021年12月21日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2021年12月21日



签到表

主讲人:	黄厚富		类型	联合验收	
日期:	2021.12.21		地点	高明区荷城	
议题:	高明区城镇排水设施建设项目-高明区中心城区第三污水处理厂配套管网建设工程联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	黄厚富	区水投公司		88781161	
	陈兴强	广东天正建设咨询有限公司		13077425932	
	陈超	区住建水利局		88272061	
	邓敬浩	行政中心		88621151	
	刘国瑞	高明自然资源局		1370306561	
	冯博	佛水建设			
	陈超	区住建水利局		1521461159	
	区水利局	高明水利局		1363488646	
	区建委	区住建水利局		13928536699	
	邱记收	广东佛水建设		13380293788	
	黄江峰	深心研究		133-2826221	
	梁永芳	广东佛水建设		1370244711	
	卡研根	佛水建设			
	吴健聪	佛水建设			
	黄江峰	佛水建设		13929934892	
	区建委	佛水建设	技术负责人	13702927275	
	黄江峰	佛水建设		1382774077	

施工单位: 佛山市自来水工程有限公司



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 高明区城镇排水设施建设项目-杨和镇第二污水处
理厂及配套管网

建设单位(公章):

竣工验收日期: 2021 年 12 月 2 日

发出日期: 2021 年 12 月 3 日



市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目一杨和镇第二污水处理厂及配套管网	工程地点	佛山市高明区杨和镇
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	DN300~DN1500管径:7.343公里	工程造价 (万元)	5224.4422
结构类型	市政	开工日期	2019年9月8日
施工许可证号	440608201910180202-2	竣工日期	2021年12月2日
监督单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记号	E2019011
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位 (土建)	
设计单位	广东中天工程设计有限公司	施工单位 (设备安装)	
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	佛山市路宏建工程检测有限公司
			广东平胜工程质量检测有限公司
			广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
			佛山市市政工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2021年9月3日		合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件			

附有关证明文件			
施工许可证	440608201910180202-2		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建		
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 贺细坤 注册号: 4405525-AV006 有效期: 至2021年12月	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 黄政安 2021年12月2日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 2021年12月2日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 冯博 2021年12月2日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2021年12月2日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2021年12月2日



签到表

主讲人:	黄政贤	类型	联合验收		
日期:	2021.12.2	地点	杨和镇		
议题:	高明区城镇排水设施建设项目——杨和镇第二污水处理厂及配套管网联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	李永成	区建水利	副所长	1388993056	
	黄政贤	高明区水利投资建设有限公司	办事员	13825562463	
	谭村利	区建水利分局		1518163159	
	陈永成	区建水利分局		88212061	
	李国辉	高明自然资源局		1370306561	
	陈永成	区行政中心		88621151	
	陈永成	佛水建设		13380293788	
	陈永成	水利所		13702495034	
	李国辉	杨和水利所		13928502807	
	李国辉	广东中天工程设计有限公司		13392217006	
	王志强	广东中天工程设计有限公司		18395599256	
	李国辉	佛水建设		1330886003	
	李国辉	广东佛水		1302424717	
	冯博	广东佛水建设			
	吴健聪	广东佛水建设		1306032611	
	李国辉	佛水建设			
	李国辉	佛水建设		13929934892	
	李国辉	佛水建设		13702927275	

施工单位: 广东佛水建设有限公司

黄政贤

佛水建设

13827740717



签到表

主讲人:	黄政贤		类型	联合验收	
日期:	2022.1.5		地点	杨和镇对川	
议题:	高明区城镇排水设施建设项目——杨和镇对川片区污水处理厂及配套管网工程联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	李日华	佛山高明区水利投资建设有限公司	总工程师	13428350407	
	黄政贤	佛山高明区水利投资建设有限公司	建设单位	13828582463	
	李志华	深圳科宇工程顾问有限公司	环评专家	13390208244	
	杨和	广东供水建设有限公司			
	黄宗富	区水利局		13470789999	
	李国栋	佛水建设			
	李国栋	区住建局水利局		1371113159	
	李国栋	区住建局		13889930567	
	李国栋	区住建局		88621151	
	李国栋	区住建局		88821436	
	李国栋	深圳科宇顾问		13302846023	
	李国栋	高明自然资源局		18705062561	
	冯博	佛水建设			
	吴健聪	佛水建设			
	李国栋	佛水建设		13702424711	
	李国栋	佛水建设		13929934892	
	李国栋	佛水建设		13702927275	
	李国栋	佛水建设		13821740717	



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：高明区城镇排水设施建设项目—更合镇第二污水处理
厂配套管网工程

建设单位（公章）：佛山市高明区水利投资建设有限公司

竣工验收日期：2021 年 11 月 23 日

发出日期：2021 年 11 月 24 日



市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目—更合镇第二污水处理厂配套管网工程	工程地点	佛山市高明区更合镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	6.587公里	工程造价（万元）	4537.5393
结构类型	市政	开工日期	2019年9月27日
施工许可证号	440608201909270102-2	竣工日期	2021年11月23日
监督单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记号	B2019015
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位（土建）	
设计单位	广东中天工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	佛山市路宏建工程检测有限公司 深圳市科振建设工程检测有限公司 广东平胜工程质量检测有限公司 佛山市市政工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年8月20日		合格
法律法规规定的 其他 验收文	/		

附有关证明文件			
施工许可证	440608201909270102-2		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建		
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 符合 姓名: 贺细坤 注册号: 4405525-AY006 有效期: 至2021年12月	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 冯博 2021年11月23日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证件) 2021年11月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2021年11月23日
	设计单位	勘察单位	
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2021年11月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2021年11月23日	



签到表

主讲人:	黄政贤		类型	联合验收	
日期:	2021.11.23		地点	更合镇	
议题:	高明区城镇排水设施建设项目--更合镇第二污水处理厂配套管网工程联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	黄政贤	区水利投资建设有限公司			
	李国栋	区水利投资建设有限公司	副科长	13889930567	
	李国栋	佛水建设			
	李国栋	广东天工程咨询有限公司		13392217008	
	李国栋	佛水建设			
	李国栋	深圳科宇工程顾问有限公司		133-2846501	
	李国栋	区水利投资建设有限公司			
	李国栋	更合镇水利站		13702850009	
	李国栋	自然资源局高明分局		13703062561	
	李国栋	区水利投资建设有限公司		13928536699	
	李国栋	区水利投资建设有限公司		88601151	
	李国栋	区水利投资建设有限公司		88212061	
	李国栋	深圳科宇工程顾问有限公司	项目经理	13902800922	
	吴健鹏	佛水建设			
	李国栋	佛水建设			
	冯博	佛水建设			
	李国栋	佛水建设		13929934842	
	李国栋	佛水建设	技术负责人	13702927275	

施工单位: 广东佛水建设有限公司

黄政贤

佛水建设

13827740717



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 高明区城镇排水设施建设项目一更合镇合水污水处理
厂配套管网

建设单位(公章): 佛山市高明区水利投资建设有限公司

竣工验收日期: 2021 年 11 月 23 日

发出日期: 2021 年 11 月 24 日



市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目—更合镇合水污水处理厂配套管网	工程地点	佛山市高明区更合镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2.013公里	工程造价（万元）	653.2639
结构类型	市政	开工日期	2019年10月16日
施工许可证号	440608201910160102-2	竣工日期	2021年11月23日
监理单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记证号	E2019016
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位（土建）	
设计单位	广东中天工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	佛山市路宏建工程检测有限公司 广东平胜工程质量检测有限公司 佛山市市政工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年8月20日		
法律法规规定的其他验收文件	/		

附有关证明文件			
施工许可证	440608201910160102-2		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建		
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 贺细坤 注册号: 4405525-AY006 有效期: 至2021年12月	
工程未达到使用功能的部位(范围)	监理单位: 深圳科宇工程顾问有限公司 (公章) 施工单位: 佛山建设有限公司 (公章)		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 黄政贤 2021年11月23日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 2021年11月23日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2021年11月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2021年11月23日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2021年11月23日



签到表

主讲人:	黄政强	类型	联合验收		
日期:	2021.11.23	地点	更合镇		
议题:	高明区城镇排水设施建设项目—更合镇合水污水处理厂配套管网工程联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	黄政强	区水利投资公司	办事员	13825512483	
	李永华	区水利投资公司	副经理	13889970567	
	李永华	佛水建设			
	方立	广东中工程设计有限公司		13392217006	
	李永华	佛水建设			
	李永华	佛水建设		133-2846002	
	李永华	区水利投资公司			
	李永华	更合镇政府		15700850009	
	李永华	更合镇水利站		13703062561	
	李永华	区水利投资公司		13928536699	
	李永华	区水利投资公司		88621151	
	李永华	区水利投资公司		88212061	
	李永华	深圳科宇工程顾问有限公司	经理	13902800922	
	吴健聪	佛水建设			
	李永华	佛水建设			
	冯博	佛水建设			
	李永华	佛水建设		1392993482	
	李永华	佛水建设		13702927275	

施工单位: 广东佛水建设有限公司

黄政强 佛水建设

13827740717



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 高明区城镇排水设施建设项目-杨和污水处理厂管
网完善工程

建设单位(公章): 佛山市高明区水利投资建设有限公司

竣工验收日期: 2021年10月28日

发出日期: 2021年10月29日



市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目一杨和污水处理厂管网完善工程	工程地点	佛山市高明区杨和镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	DN400~DN600管径4.9 公里	工程造价（万元）	3381.9229
结构类型	市政	开工日期	2019年9月20日
施工许可证号	440608201909200502-2	竣工日期	2021年10月28日
监督单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记号	2019014
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位（土建）	广东佛水建设有限公司
设计单位	广东中天工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	广东佛水建设有限公司
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	佛山市路宏建工程检测有限公司
			广东平胜工程质量检测有限公司
			佛山市市政工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年2月3日		合格
	/		
法律法规规定的 其他验收文件	/		

附有关证明文件			
施工许可证	440608201909200502-2		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程 质量 情况	土建		
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 贺细坤 注册号: 4405525-AY006 有效期: 至2021年12月	
工程 未达 到使 用功 能的 部位 (范围)	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 常庆瑞 注册号: 4401919 有效期: 至2024年03月22		
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 黄改勇 2021年10月28日	(公章) 总监工程师: (执业资格证书) 2021年10月28日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2021年10月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2021年10月28日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2021年10月28日



签到表

主讲人:	黄日东		类型	联合验收	
日期:	2021年10月28日		地点	杨和镇	
议题:	高明区城镇排水设施建设项目——杨和污水处理厂管网完善工程联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	达志豪	达志建设水利局		13928536699	
	曾浩	-		18823128115	
	李利波	-		13889930567	
	李利波	-		1307662259	
	黄日东	高明水利发展局		13428350407	
	刘景林	广东中天工程设计有限公司		13392217995	
	黄卓豪	达水投公司		13420789911	
	李利波	达水投公司		13502846023	
	李利波	验收办		88621151	
	李利波	杨和镇住房和城乡建设局		88662009	
	李利波	达水投公司		13702450334	
	李利波	杨和水利		17928505807	
	李利波	佛水建设		13827780247	
	吴健聪				
	黄日东	佛水建设		13827740717	
	冯博				
	李利波	佛水建设		13702424711	
	李利波	佛水建设		13929934842	

施工单位: 广东佛水建设有限公司

李利波 佛水建设
黄日东 佛水建设

13702927275
13827740717



2、中芯国际集成电路制造（深圳）有限公司 12 英寸集成电路项目废水深度处理工程(监理)

中标通知书

标段编号：440300201702070003001

标段名称：中芯国际集成电路制造（深圳）有限公司12英寸集成电路项目废水深度处理工程（监理）

建设单位：深圳市坪山区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳科宇工程顾问有限公司

中标价：216.1061万元

中标工期：1000（施工阶段270日历天，保修阶段730日历天）

项目经理(总监)：董勤

本工程于 2018-01-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-03-07

查验码：9181449630446238

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn



KFS2-2018-062

工程编号: 440300201702070003001

合同编号: 监建-120181179100071

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称: 中芯国际集成电路制造(深圳)有限公司 12 英寸集成电路项目废水深度处理工程(监理)

工程地点: 深圳市坪山区

委托人: 深圳市坪山区建筑工务局

受托人: 深圳科宇工程顾问有限公司



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市坪山区建筑工务局

受托人(全称): 深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 中芯国际集成电路制造(深圳)有限公司 12 英寸集成电路项目废水深度处理工程(监理)

2. 工程地点: 深圳市坪山区

3. 工程规模: 本项目位于坪山区启竹二路与丹锦路交叉口西南侧,用地面积约 2.88 万平方米,废水处理量为 4950m³/d (其中含氟废水为 2100m³/d), 包括: 高效生物生态处理系统、含氟废水处理系统、污泥处理系统、全自动控制系统等, 项目设计出水水质为《地表水环境质量标准》(GB3838-2002) III 类标准。招标范围: 施工和保修阶段的监理工作。

4. 工程类别: 市政公用工程, 工程等级: 三级

5. 投资性质: 政府投资 100%

6. 工程概算投资额: 12038 万元, 招标部分工程概算投资额: 9896.16 万元

7. 其它: ∠

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(标段编号: 440300201702070003001);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 董勤, 身份证号码: 511324198506132858, 注册号: 32020451。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服



务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰壹拾陆万壹仟零陆拾壹元整（¥2161061.00元）。

其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				205.8154	10.2907		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工之日（甲方通知之日）起至工程移交证书签发之日
后贰年期满止，总计1000日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自实际开工之日（甲方通知之日）起至工程移交证书签发之日止，共270日历天；
5. 保修阶段：自工程移交证书签发之日起至贰年期满止，共730日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：_____。
 2. 订立地点：深圳市坪山区。
 3. 本合同正本一式二份，双方各执一份，副本拾份，双方各执伍份，均具有同等法律效力。
- 双方签字盖章并送建设行政主管部门备案后本合同生效。



委托人：（盖章）

法定代表人：

或其授权代理人：

住所：

邮编：

开户银行：

行

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



受托人：（盖章）

法定代表人：

或其授权代理人：

住所：深圳市福田区红花路99

号长平商务大厦 1508 室

邮编：518000

开户银行：建行深圳分行福保支

账号：44201540600052518476

电话：0755-82788459

传真：0755-82788462

电子邮箱：scb_keyu@163.com

2018年 4月 2 日



市政验—23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

中芯国际集成电路制造（深圳）有限公司
12英寸集成电路项目废水深度处理工程

工程名称：_____（EPC）

验收日期：_____2022年11月10日_____

建设单位（盖章）：_____深圳市坪山区建筑工务署_____



一、工程概况

工程名称	中芯国际集成电路制造（深圳）有限公司12英寸集成电路项目废水深度处理工程（EPC）	工程地点	坪山区启竹二路与丹锦路交叉口西南侧
工程规模	高效立体生态处理系统、含氟废水处理系统、污泥处理系统、全自动控制系统等。	工程造价（万元）	9800.00万元
结构类型	框架结构	工程用途	污水处理
施工许可证号	2017-440300-01-01-70265501	开工日期	2018年8月16日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2018039-2
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署		
勘察单位	中南勘察基础工程有限公司	资质证书号	B142015611-6/6
设计单位	深圳市环境科学研究院		A244067848
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		E144007313-8/8
施工单位	深圳市深安企业有限公司		D144045365
	/		/
	/		/
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19016



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	颜庆虎
副 组 长	尹航、张伟东、刘洋、兀宾、吴志天
组 员	王静静、于泳、张帆、林武、王小江、郭思源、王伟绵、孙小林、庄炳雄、陈国奎、曾得渭、王小秋

2、专业组

专业组	组 长	组 员
土基与基础工程	颜庆虎	张帆 于泳 孙小林
主体结构工程	张伟东	庄炳雄 陈国奎 林武
装饰装修工程	兀宾	王静静 郭思源 曾得渭
给排水工程	刘洋	王小江 王伟绵 庄炳雄
屋面工程	尹航	于泳 郭思源 张帆
电气工程	吴志天	王静静 陈国奎 孙小林
室外工程	刘洋	庄炳雄 于泳 王小秋

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
土基与基础工程	齐全	好	合格	合格
主体结构工程	齐全	良好	合格	合格
装饰装修工程	齐全	一般	合格	合格
给排水工程	齐全	好	合格	合格
屋面工程	齐全	良好	合格	合格
电气工程	齐全	良好	合格	合格
室外工程	齐全	良好	合格	合格



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

中芯国际集成电路制造(深圳)有限公司12英寸集成电路项目废水深度处理工程(EPC)工程位于坪山区启竹二路与丹锦路交叉口西南侧,用地面积2.88万平方米,主要建设内容为:办公楼、高压配电房、门卫室、设备间,含氟池、立体生态池、人工湿地、中水回用池、废水提升井等,经建设单位组织验收,各责任主体单位对本工程验收形成以下结论:本工程已完成设计图纸和变更的内容及合同约定的内容,工程各部位均符合设计及规范要求,能满足使用功能要求;主要材料全部按规定要求送检,试验报告合格、齐全;施工质量资料完整、齐全;对单位工程质量保证资料、外观质量进行评定,符合现行国家验收规范的要求。

本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求,各参加单位同意本工程质量评定为“合格”,同意验收。

验收日期: 2022 年 11 月 10 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:  日期: 2022.11.10	 项目总监:  日期: 2022.11.10	 项目负责人:  日期: 2022.11.10	 项目负责人:  日期: 2022.11.10	 项目负责人:  日期: 2022.11.10

3、狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘污水处理厂片区 监理

中 标 通 知 书

工程编号: SS2020001

工程名称	狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘污水处理厂片区监理		
招标（建设）单位	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		
招标代理机构	广东建勤工程造价咨询有限公司		
中标单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
建设规模	狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘污水处理厂片区估算总投资为9279.23万元。本项目建安工程费为 8407.42万元。		
招标内容	狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘污水处理厂片区监理；本监理项目为本片区总体监理招标，实际监理项目为本招标片区下的所有施工项目，施工项目将分期分阶段实施。由于本工程监理服务的工程项目将根据进度要求分期分阶段实施，每个具体单项工程监理服务期开始时间以招标人发出的监理服务通知为准，监理服务期包括但不限于以下内容：派人员参与前期方案调研，提供方案示意图绘图服务，提供技术人员驻点业主单位参与本项目的相关前期服务，施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、工程和保修阶段的质量、投资、进度、安全控制；监督、管理建设工程合同的履行；监督深基坑监测服务；施工方案咨询服务；协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系，以及配合项目移交等规范要求一切与监理相关工作。		
监理服务期	自签订监理合同之日起至项目保修期结束之日。		
中标价（元）	/	中标费率	1.705%
项目负责人姓名	介俊	项目负责人证书号	44015673
其它说明	1、招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。2、具体要求按招标文件执行。3、未尽事项详见招标文件和中标人的投标文件。		
招标（建设）单位意见： 经评审，此项目由你单位中标。 法定代表人或授权委托人：  (盖章)  2020年4月14日		镇公共资源交易所意见： 已进场完成交易。  业务专用章 (盖章) 2020年4月20日	
备注：本中标通知书一式八份。			



(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司

监理人（全称）：深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘污水处理厂片区监理；
2. 工程地点：佛山市南海区狮山镇
3. 工程规模：狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘污水处理厂片区估算总投资为 9279.23 万元。本项目建安工程费为 8407.42 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：介俊，身份证号码：411122197704167531，注册号：44015673。

五、监理费

本项目暂定监理费为人民币（大写）：壹佰肆拾叁万叁仟肆佰陆拾伍元壹角壹分

（小写）：¥ 1,433,465.11 元。

（本项目暂定监理费= 本项目暂定建安费 8407.42 万元*本项目监理费费率）

本项目监理费费率 1.705%

本监理项目为本片区总体监理招标，实际监理项目为本招标片区下的所有施工项目，施工项目将分期分阶段实施。

甲方按具体单项工程监理项目进行结算。



每个具体单项工程监理项目服务金额= 具体单项工程建安费预算审核价×监理费中标费率

每个具体单项工程监理项目服务费付款方式如下：

1、工程监理进场并发出开工通知后，委托人支付具体单项工程监理项目服务费的10%；

2、工程完成 50%时，委托人支付至具体单项工程监理项目服务费的 30%；

3、工程完成 80%时，委托人支付至具体单项工程监理项目服务费的 50%；

4、完成工程建设并通水使用，且办理工程交工验收后，委托人付至具体单项工程监理项目服务费的 70%。

5、完成工程竣工结算且监理人向委托人递交工程相关的竣工验收资料后，付至具体单项工程监理项目服务费的 97%；余下 3%的监理款在工程保修期期满，认为无质量遗漏问题后结清余款（不计利息）。（按建质[2017]138 号文件《住建部财政部关于印发建设工程质量保证金管理办法的通知》要求执行）。

6、如发生“监理工作履约评价与考核办法”和相关罚条款中规定的扣除罚款情况，相关罚款将直接在当期应收监理费中扣除，扣除部分招标人将不再支付。具体履约评价与考核办法按合同附件执行。

本监理合同价款：本工程价款的结算和支付均以人民币为货币单位。

1. 本工程监理费已包含监理单位派驻现场所有人员的住宿费、办公场地费、办公设备费（允许使用施工方的办公场地及办公设备）、水电费、交通费、通讯费、税金、利润等一切因本项目监理服务期及保修期产生的全部费用（含税）。委托人付清余款后并不免除监理人应承担的该工程相关责任。本项目的监理费不因工程的工程规模变更、工期延长、投资额增减等因素而调整。

备注：1、本项目的监理费中标费率、监理费合同金额不因工期延长、工程变更、国家政策调整或其他因素而调整。

2、所有的变更增加的工程费用不另计算监理费。

3. 相关服务酬金： 包含在本项目监理费中 。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：无。

（2）设计阶段服务酬金：无。

（3）保修阶段服务酬金：不另计算，包含在监理酬金中。

（4）其他相关服务酬金：无。

4. 其他：合理利润、税费等进行本项目监理工作时可预见及不可预见的一切费用。

六、期限

监理期限：自签订监理合同之日起至项目保修期结束之日。

七、双方承诺



1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供资料，并按本合同约定支付酬金。

3. 监理人向委托人承诺，/。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年5月18日。
2. 订立地点：本合同在 佛山市南海区狮山镇 签订。
3. 本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：佛山市南海区狮山美景
污水处理有限公司（盖章）

法定代表人（签字）：[Signature]

经办人（签字）：[Signature]

住所：广东省佛山市南海区狮山镇
北园东路佛山金迪水务有限公司

邮政编码：528200

开户银行：

账号：

电话：0757-86681978

电子邮箱：

监理人：深圳科宇工程顾问有限公司
（盖章）

法定代表人（签字）：[Signature]

经办人（签字）：[Signature]

住所：深圳市福田区红花路99号
长平商务大厦1501-1508室

邮政编码：526000

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
福田保税区支行

账号：44201540600052518476

电话：0755-82788162

电子邮箱：393374943@qq.com



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘
污水处理厂片区-下柏工业区良安截洪沟段截污管
道工程

工程名称: _____

验收日期: 2021 年 8 月 12 日

建设单位（盖章）: 佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司



一、工程概况

工程名称	狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘污水处理厂片区-下柏工业区良安截洪沟段截污管道工程	工程地点	佛山市南海区狮山镇
工程规模	新建截污管道866m及附属构筑物、接驳现状污水检查井的开挖与修复、现状硬化路面的破除与修复。	工程造价(万元)	241.166634
结构类型	污水管道	工程用途	污水收集及输送
施工许可证证号	/	开工日期	2021年4月23日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		
勘察单位	广州市公用事业规划设计院有限责任公司	资质证书号	B244016678
设计单位	广州市公用事业规划设计院有限责任公司		A144016671
施工单位	广东中盈建设有限公司		D244128853
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		E144007313-8/1
施工图审查单位	佛山市正方工程管理有限公司		19025



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	潘应庚
副组长	邱贤哲、介俊、欧浩鑫、吴广宇
组员	唐杰祥、何炳堂、何秋华、何英良、邓浩贤、徐团清、白长权、黄锦亨、陈文龙、黄贺

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
绿化工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/



四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 务	签 名
潘应庚	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		潘应庚
黄锦亨	佛山市南海区狮山镇城建和水利办公室(重大项目办)		黄锦亨
唐杰祥	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		唐杰祥
何炳堂	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		何炳堂
何秋华	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		何秋华
何英良	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		何英良
邓浩贤	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		邓浩贤
徐团清	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		徐团清
白长权	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		白长权
吴广宇	广州市公用事业规划设计院有限责任公司		吴广宇
邱贤哲	广州市公用事业规划设计院有限责任公司		邱贤哲
介俊	深圳科宇工程顾问有限公司		介俊
陈文龙	深圳科宇工程顾问有限公司	✓	陈文龙
欧浩鑫	广东中盈建设有限公司	项目负责人	欧浩鑫
黄贺	广东中盈建设有限公司	项目技术负责人	黄贺

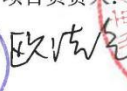
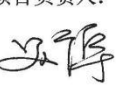


五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和施工合同约定的内容全部施工完毕,工程质量达到国家强制性标准及施工验收规范要求,满足使用功能要求,达到合格标准。工程技术资料齐全、完整、有效。工程质量评定为合格,一致同意通过验收。

验收日期: 2021年 8 月 12 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 



4、博罗县城蓄能路（一期）升级改造工程

中标通知书

工程编号：博公易建01监【2017】008

深圳科宇工程顾问有限公司：

你方于2017年11月17日所递交的（博罗县城蓄能路（一期）升级改造工程
监理）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标浮动幅度值：-24.38%

工期：540日历天

工程质量：符合合格标准

总监理工程师：董庆波（监理证书编号：00450342）

请你方在接到本通知书后的30日内到与招标人约定的地点与我方签订监理
合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

交易中心
确认发放

招标人：博罗县公用事业管理局

招标代理：深圳市合创建设工程顾问有限公

2017年12月11日



(GF—2012—0202)

编号: [2017]259 号

建设工程监理合同

政府批文: 县政府十六届3次【2016】3号常务会议纪要

工程名称: 博罗县城蓄能路(一期)升级改造工程

工程地点: 博罗县罗阳镇

委 托 人: 博罗县公用事业管理局

监 理 人: 深圳科宇工程顾问有限公司

签约时间: 2017年12月27日



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局





第一部分 协议书

委托人（全称）：博罗县公用事业管理局

监理人（全称）：深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：博罗县城蓄能路（一期）升级改造工程；

2. 工程地点：博罗县罗阳镇；

3. 工程规模：博罗县蓄能路（一期）升级改造工程起点接博罗大道，终点至于广惠高速路高架桥下，全长 2306 米，道路等级为城市主干道。项目分三段，其中博罗大道至怡景路段长 500 米，路宽 40 米，双向六车道；怡景路至北环一路段长 800 米，路宽 38 米，双向六车道；北环一路以北至高架桥下长 1006 米，路宽 38 米，双向六车道。

项目包含道路、交通工程、绿化工程、照明工程、雨水工程、雨水箱涵工程、污水工程等施工及保修阶段的监理（具体内容以施工图为准）；

4. 工程造价：工程建安费约 13162.36 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：



附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师及工程监理人员

监理机构人数不少于 8 人。派驻现场监理班子必须健全、专业配套，总监理工程师 1 人，为注册监理工程师且注册专业为市政公用工程（含本工程在内，同时兼任的工程不得超过三个）；总监代表 1 人，为具有工程类注册监理执业资格且同时具有市政类专业中级及以上专业技术职称；或具有市政类专业中级及以上专业技术职称、3 年及以上工程实践经验（自获得中级专业技术职称起算，以发证日期为准）并经监理业务培训的人员（应为市政公用工程专业）（不得同时兼任其他工程）；市政公用工程专业监理工程师 1 人、市政给排水工程专业监理工程师 2 人，为具有工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称、2 年及以上工程实践经验（自获得中级专业技术职称起算，以发证日期为准）并经监理业务培训的人员；监理员 3 人，其中：安全监理员 1 人，须具有安全监理员资格证书；其他监理员 2 人为具有中专及以上学历并经过监理业务培训的人员。

总监姓名：董庆波，身份证号码：230204196910290710，注册号：23003753

现场总监代表：陈志勇，证书号：44015043

专监：罗浅华，证书号：44016913；李华山，证书号：44016915；柏华超，证书号：44016382

安全监理员：叶猛，证书号：A11080093

其他现场监理人员：代礼辉，证书号：B13010981；胡萍，证书号：B14070480；

在未经委托人许可，不得减少监理人数；否则，视为监理人违约，委托人有权解除本合同，监理人须返还委托人已付酬金并赔偿委托人损失。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：贰佰零柒万壹仟零捌拾元整（¥2071080.00 元）。

本工程监理服务收费标准执行“国家发展改革委、建设部关于印发《建设工





八、合同订立

1. 订立时间：2017 年 月 日。
2. 订立地点：博罗县。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，甲方执 肆 份，乙方执 肆 份。
(此行以下为签章栏)

委托人：(盖章)
博罗县公用事业管理局
法定代表人

或其授权代理人：(签字)

地址：_____

开户银行：_____

户名：_____

账号：

电话：

监理人：(盖章)
深圳科宇工程顾问有限公司
法定代表人

或其授权代理人：(签字)

地址：惠州市惠城区江北中信城市
时代 A 座 1510

指定开户银行：中国建设银行股份有
限公司惠州广场支行
指定户名：深圳科宇工程顾问有限公
司惠州分公司

账号：44001718135053039163

电话：0752-7218626

(第一部分以下无正文)



第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：按通用条款规定顺序。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：本工程监理业务包括施工范围内所有工程的施工阶段及保修阶段全过程监理；施工阶段质量、进度、投资控制、合同管理和组织协调，安全、文明施工监控。

2.1.2 监理工作内容还包括：

- 1) 督促和检查承包人建立质量保证体系；
- 2) 批准单项工程开工报告；
- 3) 审核承包人授权的常驻现场代表的资质，以及其他派驻到现场的主要技术、管理人员的资质；
- 4) 建立监理的试验、检测工作体系，按照规定的频率独立开展监理的试验、检测工作；
- 5) 审查承包人拟用于本工程的机械装备的性能与数量；
- 6) 审核承包人实施工程的实施方案及主要方法或工艺；
- 7) 对承包人安全、文明施工进行监控；
- 8) 签发中间交工证书；
- 9) 调查、处理工程质量缺陷和事故，与设计、施工单位一起提出改进措施和方法，出现重大质量和安全事故时，督促承包人按规定上报有关部门；
- 10) 对已完成工程进行准确的计量；
- 11) 编制监理工作半月报；
- 12) 对监理人员和承包人的项目负责人及现场管理人员进行考勤；
- 13) 提交监理单位竣工资料并配合委托人或承包人工程竣工资料编制及备案
- 14) 按监理规范规定的其他工作。



市政基础设施工程

市政竣.通-11

建设工程竣工验收报告

工程名称: 博罗县城蓄能路(一期)升级改造工程

建设单位(盖章): 博罗县市政园林事务中心

竣工验收日期: 2023年11月28日

发出日期: 2023年11月28日



工程名称	博罗县城蓄能路（一期）升级改造	工程地点	罗阳镇塭头村怡景路
工程规模 (建筑面积、道路 桥梁长度等)	城市主干道、双向六车道	工程造价 (万元)	
结构类型	市政道路	开工日期	2019年 09月 06日
施工许可证号	441322201909030102	竣工日期	2023年11月28日
监督单位	博罗县交通工程管理中心	监督登记号	博建质注（HZZJ-BL2019067）号
建设单位	博罗县市政园林事务中心	总承包单位	惠州市水电建筑工程有限公司
勘察单位	广东省惠州地质工程勘察院	施工单位 (土建)	/
设计单位	广东中天工程设计有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	博罗县建设工程质量检测中心
投资 单位	惠州市凯得建设投资有限公司	其他主要参建单 位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录	2023年11月28日	市政竣.通-10	同意验收
规划验收合格证			
附有关证明文件			
施工许可证号	441322201909030102		
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



工程完成情况	按合同、设计图纸及设计变更内容完成			
工程质量情况	本合同质量符合国家法律、法规、规范和工程建设强制性标准的要求，符合施工图设计文件要求、符合投资合同施工承包合同约定的要求。工程外观质量检查良好。			
工程未达到使用功能的部位（范围）	无			
参加验收单位意见	建设单位	姓名 何新儒 注册号 440411111111111111 有效期至 2024-08月	勘察单位 惠州市凯得建设投资有限公司	施工单位 （公章）
	（公章）	项目负责人：（执业资格签章） 2023年11月28日	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2023年11月28日	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2023年11月28日
	设计单位	监理单位		
	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2023年11月28日	（公章） 总监理工程师：（执业资格签章） 2023年11月28日		





5、深汕特别合作区部分市政道路修缮工程

中标通知书

标段编号：4403922024052800500101Y

标段名称：深汕特别合作区部分市政道路修缮工程监理项目

建设单位：深圳市交通运输局深汕管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳科宇工程顾问有限公司

中标价：81.0457万元

中标价补充说明：中标价以投标人实际商务标报价为准

中标工期：按照招标文件要求执行

项目经理（总监）：罗文刚



本工程于 2024-05-29 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

打印日期：2024-07-11



刘立文

查验码：JY20240621566481

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同编号: 01X5-2024-0002

深圳市交通运输深汕管理局 工程监理合同



工程名称: 深汕特别合作区部分市政道路修缮工程
合同名称: 深汕特别合作区部分市政道路修缮工程监理服务
合同
工程地点: 深圳市深汕特别合作区
委 托 人: 深圳市交通运输局深汕管理局
受 托 人: 深圳科宇工程顾问有限公司





第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市交通运输局深汕管理局

受托人(全称): 深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深汕特别合作区部分市政道路修缮工程监理项目
2. 工程地点: 深圳市深汕特别合作区
3. 工程规模: 本项目为深汕特别合作区部分市政道路修缮工程,本工程含15条道路,分别为创新大道、建设南路、建设西路、产业路、同心路、创文路、新田路、创富路、发展大道(一纵路)、泗马岭路、新岭路、站北路、新逸路、望海路、亲海路(一期),位置主要位于鹅埠片区、鲘门片区。道路状况存在机动车道破损、人行道路面破损、人行道被占用损坏、交通安全设施损坏缺失、交通标志标线磨损缺失等问题需进行病害修缮,需进行机动车道破损路面修复、人行道破损路面修复、新建部分人行道、机动车道沥青加铺、增设护栏、更换破损的交通安全设施、翻新标志标线等修缮内容。本次工程主要包含道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、交通疏解工程等。

4. 工程类别: 市政工程 工程等级: / /

5. 投资性质: 100% 政府投资

6. 工程概算投资额: / / 万元, 招标部分工程概算投资额: / / 万元

7. 其它: / /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 罗文刚, 身份证号码: 430521197206177532, 注册号: 44016923



五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：捌拾壹万零肆佰伍拾柒元整（¥810457.00元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				77.1864	3.8593		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自_____起至_____止，总计 910 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

4. 施工阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 180 日历天（该工期为暂定

工期，实际按自开工通知书发出之日起至竣工验收合格为止）；

5. 保修阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020.7.24。

2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

（下页为合同签章页）



(本页为《深汕特别合作区部分市政道路修缮工程监理服务合同》签章页)

委托人：(盖章) 深圳市交通运输局

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳科宇工程顾问有限公司 (盖章)

住所：深圳市龙岗区中粮祥云2栋A座1601

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：中国建设银行深圳福田保税区支行

账号：44201540600052518476

电话：0755-82788492

传真：0755-82788490

电子邮箱：szkyscb@qq.com



第三部分 专用条件

1 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

- (1) 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- (2) 协议书；
- (3) 专用条款中补充条款；
- (4) 中标通知书或监理委托书；
- (5) 通用条款；
- (6) 招标文件、投标书；

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2 受托人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括： 包含实施阶段和保修阶段的监理服务与配合工作。主要工作内容包括但不限于：施工阶段、保修阶段的监理和配合服务，施工阶段过程的质量、进度、费用控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理；保修阶段的配合服务工作；监理相关服务的范围内容与质量标准须符合现行《建设工程监理规范》《深圳市建设工程施工监理规范》相关规定 。

2.1.2 监理工作内容还包括：

 (1) 施工阶段的质量控制

 ①熟悉施工图，参加设计交底会议，提出相关建议或意见；

 ②审查和批准施工组织设计，核实并签发施工必须遵循的设计要求、采用的技术标准、技术规范等质量文件；

 ③依据监理规划分析、调整和确定质量控制重点、质量控制工作流程和监理措施，制定质量控制的各项实施细则、规定及其它管理制度；

 ④检查督促承包人建立健全适合于本工程的质量管理体系，并能切实发挥作用，督促承包人进行全面质量管理工作；

 ⑤协助移交与项目施工有关的测量控制网点；审查承包人提交的测量实施报告，并依据监理规范要求检查和复核有关测量成果；



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深汕特别合作区部分市政道路修缮工程施工项目

建设单位（公章）： 深圳市交通运输局深汕管理局

竣工验收日期： 2025 年 6 月 1 日

发出日期： 年 月 日

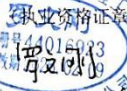




市政基础设施工程

工程名称	深汕特别合作区部分市政道路修缮工程施工项目	工程地点	深汕合作区鹅埠街道、鲘门街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目主要位于鹅埠片区、鲘门片区，包含15条道路进行机动车道、非机动车道、人行道破损路面修复及增设交通安全设施、翻新标志标线等修缮内容	工程造价（万元）	3155.518682万元
结构类型	市政工程	开工日期	2024年07月31日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年05月09日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市爱华勘察工程有限公司	施工单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司 深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年05月09日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	深汕特别合作区部分市政道路修缮工程施工项目-竣工验收申请报告	市政管-4	
工程质量评估报告	深汕特别合作区部分市政道路修缮工程施工项目-工程质量评估报告	市政竣·通-5	
勘察质量检查报告	深汕特别合作区部分市政道路修缮工程施工项目-勘察质量检查报告	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	深汕特别合作区部分市政道路修缮工程施工项目-设计质量检查报告	市政竣·通-7	
工程质量保修书	深汕特别合作区部分市政道路修缮工程施工项目-工程质量保修书	施工合同.附件2	



市政基础设施工程			
工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成。		
工程质量情况	土建	符合设计及施工技术规范要求。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年5月9日	 (公章) 总监理工程师:  注册号: 44016033 有效期: 2025.03.19 2025年5月9日	 (公章) 王峰峰 注册号: 1442007200812232 市政 2025.06.27 项目负责人:  2025年5月9日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)   2025年5月9日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)   2025年5月9日

拟派项目总监理工程师业绩情况

项目总监理工程师简历表

1. 一般情况							
姓名	王静静	性别	女	年龄	43	学历	本科
注册执业资格			注册监理工程师		工作年限		19
职称	工程师	职称专业		建筑工程		取得职称时间	2018.10
2. 同类工作经验							
序号	项目名称	建设单位		合同额 (万元)	竣工验收时间	该项目 中任职	备注
1	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（二期工程）监理	阳江市高新投资开发有限公司		222.00	2025.12.29	总监理工程师	
2	中芯国际集成电路制造（深圳）有限公司 12 英寸集成电路项目废水深度处理工程（监理）	深圳市坪山区建筑工务局		216.1061	2022.11.10	总监理工程师	

注：

1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。



普通高等学校

毕业证书



学生 王静静 性别 女，一九八三年二月 日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：淄博职业学院

校（院）长：



证书编号：130091200706001760

二〇〇七年七月 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



26 175 王静静
学生 王静静 性别 女，一九八三年二月 十 日生，于二〇〇九年三月至二〇一二年一月在本校 工程管理 专业，函授 学习，修完三年制 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学

校（院）长：徐德龙

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：107035201205000578

二〇一二年一月十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183010100001511



持证人签名:

姓 名: 王静静

性 别: 女

身份证号: 372929198302101522

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0142895



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 11213742108370560
File No.:

姓名: 王静静
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1983.02
Date of Birth

专业类别:
Professional Type

批准日期: 2011年05月29日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2011年08月29日
Issued on



使用有效期: 2026年01月08日
- 2026年07月07日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 王静静

性 别 : 女

出生日期 : 1983年02月10日

注册编号 : 37011932

注册执业单位 : 深圳科宇工程顾问有限公司

注册有效期 : 2028年06月08日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 : 王静静
签名日期 : 2026.1.8



发证日期 : 2025年05月09日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王静静

社保电脑号：627387686

身份证号码：372929198302101522

页码：1

参保单位名称：深圳科宇工程顾问有限公司

单位编号：205447

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	06	205447	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	07	205447	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	08	205447	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	09	205447	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	10	205447	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	11	205447	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	12	205447	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2026	01	205447	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	02	205447	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	03	205447	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	04	205447	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	05	205447	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
合计			9692.89	4561.36				4374.65	1615.32			403.89				107.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce4272c9b02 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
205447
单位名称
深圳科宇工程顾问有限公司





1、珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（二期工程）监理

中标通知书

招标项目编号：市住建（2020）第040号

深圳科宇工程顾问有限公司：

珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（二期工程）监理，于2020年10月14日10时00分开标，已完成评标工作和向招标管理部门提交了该项目招标投标情况的书面报告。现确定你单位为中标单位，请你单位在收到本通知30日内与招标人签订项目合同。

建设规模	工程总长约 3.8 公里，设计路宽 62 米，将现状的双向四车道拓宽建设为双向六车道，保留中央 1 米宽绿化带不变，主车道两边各建 9 米宽绿化带；包括金港大道的道路、软基处理、交通、绿化、喷灌、电力、通信工程。		
招标方式	公开招标	中标工期	自合同签订至本工程竣工验收、结算和保修期满止
中标价	2220000.00 元	中标下浮率（%）	20.33%
承包范围	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（二期工程）工程施工准备、施工、保修阶段及现行监理条例所规定全部内容的建设工程监理。		
承包方式	采用固定总价合同承包方式		
承诺质量标准	国家合格标准	项目负责人及其资格等级	万春明/市政公用工程注册监理工程师
招标人（盖章）： 法定代表人或 其委托代理人（签字或盖章）： 2020年10月21日 招标代理机构（盖章）： 法定代表人或 其委托代理人（签字或盖章）： 2020年10月21日 公共资源交易中心（盖章）： 2020年10月26日			

注：本通知一式八份。招标人执三份、招标代理机构两份、中标人、阳江市公共资源交易中心、招标管理部门各执一份。



KYSZ-2020-140

合同编号 KYSZ-2020-140

编号: _____

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人(全称): 阳江市高新投资开发有限公司

监理人(全称): 深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(二期工程);
2. 工程地点: 高新区港口工业园, 起于次墩河、止于海港大道;
3. 工程规模: 工程总长约 3.8 公里, 设计路宽 62 米, 将现状的双向四车道拓宽建设为双向六车道, 保留中央 1 米宽绿化带不变, 主车道两边各建 9 米宽绿化带; 包括金港大道的道路、软基处理、交通、绿化、喷灌、电力、通信工程;
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 工程估算总投资 32000 万元, 建安工程预算价 134359934.79 元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



四、总监理工程师

总监理工程师姓名:万春明, 身份证号码:36010219610409381X, 注册号:44000444。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 贰佰贰拾贰万元整 (¥ 2220000.00 元)。

包括:

1. 监理酬金: 贰佰贰拾贰万元整 (¥ 2220000.00 元)。
2. 相关服务酬金: /。

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: /。
- (2) 设计阶段服务酬金: /。
- (3) 保修阶段服务酬金: /。
- (4) 其他相关服务酬金: /。

六、期限

1. 监理期限:

自合同签订至本工程竣工验收、结算和保修期满止。

2. 相关服务期限:

- (1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 11 月 13 日。
2. 订立地点: 阳江市高新投资开发有限公司。
3. 本合同一式 陆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 叁 份。



委托人：阳江市高新投资开发有限公司（盖章） 监理人：深圳科宇工程顾问有限公司（盖章）

住所：_____

住所：深圳市盐田区沙头角街道深盐路 3046 号

邮政编码：_____

邮政编码：518000

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：_____

（签字）

的代理人：_____

（签字）

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行深圳分行福田保税区

支行

账号：_____

账号：44201540600052518476

电话：_____

电话：0755-82788492

传真：_____

传真：0755-82788490

电子邮箱：_____

电子邮箱：894889870@qq.com



第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用_____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

1、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

2、本合同第一部分《协议书》；

3、本合同第三部分《专用条件》；

4、本合同第二部分《标准条件》；

5、中标通知书或监理委托书；

6、监理招标文件及答疑纪要；

7、监理投标文件。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（二期工程）施工准备、施工、保修阶段全部内容的建设工程监理。

2.1.2 监理工作内容还包括：现行监理条例所规定建设工程监理内容。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：《中华人民共和国建筑法》、《合同法》、《建设工程质量管理条例》、监理条例、监理规范及相关施工验收规范。

2.2.2 相关服务依据包括：_____ / _____。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员的其他情形：按通用条件执行。

2.4 履行职责

2.4.3 对监理人的授权范围：按通用条件执行。

在涉及工程延期____/____天内和（或）金额____/____万元内的变更，监理人不需请示委托人即可向承包人发布变更通知。

2.4.4 监理人有权要求承包人调换其人员的限制条件：_____ / _____。

2.5 提交报告

监理人应提交报告的种类(包括监理规划、监理月报及约定的专项报告)、时间和份数：____
按监理规范规定。



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称：珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（二期工程）

建设单位（公章）：阳江市高新投资开发有限公司

竣工验收日期：2025年12月29日

发出日期：2025年12月29日

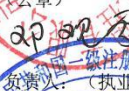


市政基础设施工程

工程名称	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（二期工程）	工程地点	高新区港口工业园，起于次墩河、止于海港大道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	工程总长约3.8公里，设计路宽62米，将现状的双向四车道拓宽建设为双向六车道，保留中央1米宽绿化带不变，主车道两边各建9米宽绿化带；包括金港大道的道路、软基处理、交通、绿化、喷灌、电力、通信工程。	工程造价（万元）	12314.09
结构类型	/	开工日期	2020年11月20日
施工许可证号	441743202011200202	竣工日期	2025 年 12月29 日
监督单位	阳江滨海新区建设工程质量安全技术中心	监督登记号	阳高质监2020-112002
建设单位	阳江市高新投资开发有限公司	总承包单位	/
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	广东中博建设工程有限公司
设计单位	珠海市规划设计研究院	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	广东建准检测技术有限公司
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录	2025年5月28日	市政竣·通-10 道路	合格
	2025年5月28日	市政竣·通-10 软基处理	合格
	2025年5月28日	市政竣·通-10 交通	合格
	2025年5月28日	市政竣·通-10 绿化	合格
	2025年5月28日	市政竣·通-10 喷灌	合格
	2025年5月28日	市政竣·通-10 电力	合格
	2025年5月28日	市政竣·通-10 通信	合格
	2025年5月28日	市政竣·通-10 照明	合格
	2025年5月28日	市政竣·通-10 桥涵	合格
	2025年5月28日	市政竣·通-10 排水	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	施工单位按设计图纸、施工合同、施工变更及洽商文件完成了所有约定内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。		
工程质量情况	土建	对工程整体观感质量验收，观感质量达到合格标准。	
	设备安装	各安装设备运行正常，达到合格标准。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2025年12月29日	 总监理工程师: (执业资格证件)  2025年12月29日	 项目负责人: (执业资格证件)  2025年12月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日	(公章) 项目负责人:  2025年12月29日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件)  2025年12月29日



全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2601457>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程

广东省-阳江市

项目编号	4417432011210001	省级项目编号	4417432011200201
建设单位	阳江市高新投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	75209099-9
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	32000
立项级别	区县级	立项文号	2017-441700-48-01-813139



项目地址：阳江市高新区起于次墩河、止于海港大道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2017-441700-48-01-813139	项目编号	4417432011210001
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-阳江市
具体地点	阳江市高新区起于次墩河、止于海港大道	经纬度	--
立项文号	2017-441700-48-01-813139	立项级别	区县级
立项批复机关	无	立项批复时间	2017-06-07
建设单位	阳江市高新投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	75209099-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	32000
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	该工程总长约3.8公里,设计路宽62米,将现状的双向四车道拓宽建设为双向六车道,保留中央1米宽绿化带不变,主车道两边各建9米宽绿化带;金港大道的道路、排水、岩石、桥涵、绿化、通信管沟、电缆沟工程,现状电力和燃气等管线迁改工程;还包括海港纵一路污水工程,新建污水管道长约1.2公里		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2017年12月01日	计划竣工	2018年12月01日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	C



珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程

广东省-阳江市

项目编号	4417432011210001	省级项目编号	4417432011200201
建设单位	阳江市高新投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	75209099-9
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	32000
立项级别	区县级	立项文号	2017-441700-48-01-813139



项目地址：阳江市高新区起于次墩河、止于海港大道

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司	914404007321428998	胡晓光	360102*****11
监理企业	深圳科宇工程顾问有限公司	914403001923491180	万春明	360102*****1X
监理企业	深圳科宇工程顾问有限公司	914403001923491180	王静静	372929*****22
勘察企业	广东省东莞地质工程勘察院	914408001943708184	戴建春	350821*****18
勘察企业	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	914408001943708184	刘合伍	342501*****17
设计企业	珠海市规划设计研究院	91440400455926520T	黎卿	430219*****37
施工企业	广东中博建设工程有限公司	91441702197371816U	邓观丙	440111*****15



2、中芯国际集成电路制造（深圳）有限公司 12 英寸集成电路项目废水深度处理工程(监理)

KFS2-2018-062

工程编号: 440300201702070003001
合同编号: 监理-120181179100071

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 中芯国际集成电路制造（深圳）有限公司 12 英寸集成电路项目废水深度处理工程(监理)

工程地点: 深圳市坪山区

委托人: 深圳市坪山区建筑工务局

受托人: 深圳科宇工程顾问有限公司

18



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市坪山区建筑工务局

受托人（全称）：深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：中芯国际集成电路制造（深圳）有限公司 12 英寸集成电路项目废水深度处理工程（监理）
2. 工程地点：深圳市坪山区
3. 工程规模：本项目位于坪山区启竹二路与丹锦路交叉口西南侧，用地面积约 2.88 万平方米，废水处理量为 4950m³/d（其中含氟废水为 2100m³/d），包括：高效生物生态处理系统、含氟废水处理系统、污泥处理系统、全自动控制系统等，项目设计出水水质为《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III 类标准。招标范围：施工和保修阶段的监理工作。
4. 工程类别：市政公用工程，工程等级：三级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：12038 万元，招标部分工程概算投资额：9896.16 万元
7. 其它：∟

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（标段编号：440300201702070003001）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：董勤，身份证号码：511324198506132858，注册号：32020451。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服



务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰壹拾陆万壹仟零陆拾壹元整（¥2161061.00 元）。

其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				205.8154	10.2907		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工之日（甲方通知之日）起至工程移交证书签发之日

后贰年期限止，总计 1000 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自实际开工之日（甲方通知之日）起至工程移交证书签发之日止，共 270 日
日历天；
5. 保修阶段：自工程移交证书签发之日起至贰年期限止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按
本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：_____。
2. 订立地点：深圳市坪山区。
3. 本合同正本一式二份，双方各执一份，副本拾份，双方各执伍份，均具有同等法律效力。

双方签字盖章并送 建设行政主管部门备案后本合同生效。



委托人：（盖章）



法定代表人：

或其授权代理人：

住所：

邮编：

开户银行：

行

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



受托人：（盖章）

法定代表人：

或其授权代理人：

住所：深圳市福田区红花路99

号长平商务大厦 1508 室

邮编：518000

开户银行：建行深圳分行福保支

账号：44201540600052518476

电话：0755-82788459

传真：0755-82788462

电子邮箱：scb_keyu@163.com

2018年 4月 2 日



市政验—23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：中芯国际集成电路制造（深圳）有限公司
12英寸集成电路项目废水深度处理工程
(EPC)

验收日期：2022年11月10日

建设单位(盖章)：深圳市坪山区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	中芯国际集成电路制造（深圳）有限公司12英寸集成电路项目废水深度处理工程（EPC）	工程地点	坪山区启竹二路与丹锦路交叉口西南侧
工程规模	高效立体生态处理系统、含氟废水处理系统、污泥处理系统、全自动控制系统等。	工程造价（万元）	9800.00万元
结构类型	框架结构	工程用途	污水处理
施工许可证号	2017-440300-01-01-70265501	开工日期	2018年8月16日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2018039-2
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署		
勘察单位	中南勘察基础工程有限公司	资质证书号	B142015611-6/6
设计单位	深圳市环境科学研究院		A244067848
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		E144007313-8/8
施工单位	深圳市深安企业有限公司		D144045365
	/		/
	/		/
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19016



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	颜庆虎
副 组 长	尹航、张伟东、刘洋、兀宾、吴志天
组 员	王静静、于泳、张帆、林武、王小江、郭思源、王伟绵、孙小林、庄炳雄、陈国奎、曾锡渭、王小秋

2、专业组

专业组	组 长	组 员
土基与基础工程	颜庆虎	张帆 于泳 孙小林
主体结构工程	张伟东	庄炳雄 陈国奎 林武
装饰装修工程	兀宾	王静静 郭思源 曾锡渭
给排水工程	刘洋	王小江 王伟绵 庄炳雄
屋面工程	尹航	于泳 郭思源 张帆
电气工程	吴志天	王静静 陈国奎 孙小林
室外工程	刘洋	庄炳雄 于泳 王小秋

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
土基与基础工程	齐全	好	合格	合格
主体结构工程	齐全	良好	合格	合格
装饰装修工程	齐全	一般	合格	合格
给排水工程	齐全	好	合格	合格
屋面工程	齐全	良好	合格	合格
电气工程	齐全	良好	合格	合格
室外工程	齐全	良好	合格	合格



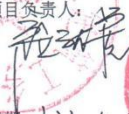
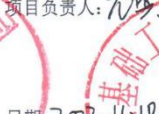
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

中芯国际集成电路制造(深圳)有限公司12英寸集成电路项目废水深度处理工程(EPC)工程位于坪山区启竹二路与丹锦路交叉口西南侧,用地面积2.88万平方米,主要建设内容为:办公楼、高压配电房、门卫室、设备间、含氟池、立体生态池、人工湿地、中水回用池、废水提升井等,经建设单位组织验收,各责任单位对本工程验收形成以下结论:本工程已完成设计图纸和变更的内容及合同约定的内容,工程各部位均符合设计及规范要求,能满足使用功能要求;主要材料全部按规定要求送检,试验报告合格、齐全;施工质量资料完整、齐全;对单位工程质量保证资料、外观质量进行评定,符合现行国家验收规范的要求。

本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求,各参加单位同意本工程质量评定为“合格”,同意验收。

验收日期: 2022 年 11 月 10 日

				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  日期: 2022.11.10	项目总监:  日期: 2022.11.10	项目负责人:  日期: 2022.11.10	项目负责人:  日期: 2022.11.10	项目负责人:  日期: 2022.11.10



总监变更证明文件

 建筑工程施工许可证 工程编号: 2017-440300-01-01-70265501 根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本 建筑工程符合施工条件,准予施工。 特发此证 发证机关: 深圳市福田区住房和建设局 日期: 2019-01-17		证书编号: 243-0095	
建设单位	深圳市福田区建筑工务局		
工程名称	中心国际医院电塔新建(深圳)有限公司12英寸集成电路项目废水深度处理工程		
建设地址	坪山区肩竹二路与丹锦路交叉处西南侧		
建设规模	9922.71 平方米	合同价格	9400 万元
设计单位	深圳市环境科学研究院		
施工单位	深圳市深安企业有限公司		
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
合同开工日期	2018-08-16	合同竣工日期	2019-02-12
备注	项目经理: 邓英 注册证书号: 粤144151529930 项目总监: 王静 注册证书号: 37011932 范围: 污水处理厂及配套工程;		
变更登记	◆◆◆ 2022-10-19项目总监由董勤(32020451)变更为王静静(37011932)		
注意事项: 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。 三、建设单位主管部门可以对本证进行查验。 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办 理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑 法》的规定予以处罚。			



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1954686

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

中芯国际集成电路制造(深圳)有限公司12英寸集成电路项目废水深度处理工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011909100902	省级项目编号	4403011701039926
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	550312754
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12038
立项级别	地市级	立项文号	2017-440300-01-01-702655



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403011909100902
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2017-440300-01-01-702655	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	550312754
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12038
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	为满足产品的更新换代和客户对芯片需求量的不断增加,中芯国际决定 2016年底投资建设 12 寸芯片的生产,建成后废水排放量为4950m3/d,其中综合废水产生量达 2850m3/d,含氟废水产生量达2100m3/d。由于该项目选址位于坪山新区出口加工区,属于坪山河流域,为确保中芯国际项目外排废水经处理后达到地表水Ⅲ类标准,处理后废水用于中水回用,不对坪山河流域水质产生不良影响,建设该废水深度处理工程十分必要。生产废水及生活污水深度处理新建工程处理能力为5000m3/d,新建项目总占地约 4000m2,其中含氟废水处理系统占地约 1800m2,新型高效生物处理系统占地 2200m2。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D



中芯国际集成电路制造(深圳)有限公司12英寸集成电路项目废水深度处理工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011909100902	省级项目编号	4403011701039926
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	550312754
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12038
立项级别	地市级	立项文号	2017-440300-01-01-702655



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳科宇工程顾问有限公司	00000000-0	董勤	511324*****58
监理企业	深圳科宇工程顾问有限公司	00000000-0	王静静	372929*****22



施工许可详情

项目名称	中芯国际集成电路制造(深圳)有限公司12英寸集成电路项目废水深度处理工程		
工程名称	--		
施工许可证编号	4403011909100902-SX-001	省级施工许可证编号	440301201901170399
项目代码	--	项目编号	4403011909100902
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	--	数据等级	D
项目经理	兀兵	所属单位	深圳市深安企业有限公司
总监理工程师	董勤	所属单位	深圳科宇工程顾问有限公司
合同金额(万元)	9800	面积(平方米)	9922.71

关闭



履约评价情况

履约评价汇总表

序号	项目名称	建设单位	履约评价等级	评价时间
1	香港中文大学（深圳）安全隐患设施修缮改造工程	深圳市龙岗区建筑工务署	优秀/92分（通报表扬）	2025.08.08
2	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）道路工程监理	深圳市南山区建筑工务署	中等	2025.08.22
3	龙潭公园北侧用房改造工程	深圳市龙岗区建筑工务署	良好(最高等级) 履约评价等级分为： 良好、合格、不合格	2023.01.17
4	龙岗区 RWB（新营区）建设工程（监理）	深圳市龙岗区建筑工务署	良好(最高等级) 履约评价等级分为： 良好、合格、不合格	2023.12.08

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。



1、香港中文大学（深圳）安全隐患设施修缮改造工程

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2025 年第二季度 履约评价情况通报

为进一步促进各参建单位诚信履约，奖优罚劣提升项目建设质量，我署组织开展了 2025 年第二季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等 695 个项目合同、239 家参建单位进行了合同履约评价。现对 17 个项目（17 家参建单位）进行通报表扬。

一、通报表扬名单如下（排名不分先后）：

（一）施工单位

中铁七局集团有限公司

〔麦坑山塘生态修复工程〕

深圳市华与科工集团有限公司、济南城建集团有限公司

〔平湖街道平湖北九年一贯制学校周边配套路工程〕

深圳中绿环境集团有限公司

〔南湾郊野公园入园主要通道交通改善工程〕

中国建筑第八工程局有限公司

〔深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程〕

中国建筑第五工程局有限公司、中建五局水利能源建设有限公司

〔养老护理院重新选址建设工程项目〕

中国五冶集团有限公司



〔国际低碳城会展中心消防安全隐患整治工程〕

（二）监理单位

深圳科宇工程顾问有限公司

〔香港中文大学（深圳）安全隐患设施修缮改造工程〕

（三）设计单位

中国中元国际工程有限公司

〔深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

〔①东林三路、罗山一路、罗山二路、新厦大道（二期）、理光路等 5 条市政道路工程，②园山街道简一路拓宽及东延工程〕

深圳市市政设计研究院有限公司

〔协力路(友谊路)盐龙大道立交拓宽改造工程〕

中国建筑西南设计研究院有限公司

〔深圳市公安局宝岗派出所迁址重建工程〕

（四）技术服务类单位

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

〔龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程（第三方监测）〕

深圳市大正建设工程咨询有限公司

〔①坪南路（永勤路-康贤路）新建工程（施工图审查），
②平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程（施工图审查）〕

深圳瑞捷技术股份有限公司

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工



作技术咨询服务]

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工
作技术咨询服务〕

特此通报。



龙岗区建筑工务署2025年第二季度履约评价得分登记表（监理类）

序号	工程项目名称		履约评价单位	综合评分
1	如意路南延接东部过境通道市政工程	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	89.00
2	园山街道简一路拓宽及东延工程（一期）	监理	重庆联盛建设项目管理有限公司	86.60
3	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	85.90
4	坪地北重点项目地块场平工程（一期）	监理	重庆赛迪工程咨询有限公司	85.00
5	儿童公园配套连接通道工程	监理	深圳市霍克建设监理有限公司	84.00
6	龙翔大道东延段	监理	江西中昌工程咨询监理有限公司	82.67
7	深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程	监理	深圳市建控地盘监理有限公司	82.09
8	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段） 监理	监理	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	84.16
9	深圳市社会福利救助综合服务中心“六合一”项目周边配套 道路工程—正坪一路	监理	江西中昌工程咨询监理有限公司	83.63
10	龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程（一期）A段	监理	江西中昌工程咨询监理有限公司	85.02
11	协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程	监理	江西中昌工程咨询监理有限公司	87.61
12	宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程	监理	四川元丰建设项目管理有限公司	81.72
13	富华路（盐龙大道-龙凤路）工程	监理	名扬宇恒工程管理集团有限公司	88.16

第 16 页，共 50 页

序号	工程项目名称		履约评价单位	综合评分
74	龙岗区疾控中心公共卫生应急指挥中心	监理	五洲千城工程顾问（深圳）有限公司	85.00
75	龙岗国际艺术中心及配套项目	监理	浙江江南工程管理股份有限公司	88.23
76	龙岗国际艺术中心东广场	监理	浙江江南工程管理股份有限公司	88.00
77	布吉公园及地下停车场项目	监理	广州珠江工程建设监理有限公司	80.00
78	龙岗区RWB（新营区）建设工程	监理	深圳科宇工程顾问有限公司	82.33
79	龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）	监理	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	84.77
80	龙岗交警大队坂田中队营房建设工程	监理	四川元丰建设项目管理有限公司	85.58
81	布吉公园地下停车场与东站地下停车场连接工程	监理	广州珠江监理咨询集团有限公司	81.28
82	香港中文大学（深圳）安全隐患设施修缮改造工程	监理	深圳科宇工程顾问有限公司	92.00
83	干部人事档案智能库房建设项目	监理	深圳科宇工程顾问有限公司	83.00
84	布吉街道百鸽第九年一贯制学校新建工程	监理	广州珠江监理咨询集团有限公司	83.89
85	坂田街道宝岗小学改扩建工程	监理	中咨工程管理咨询有限公司	78.73

第 21 页，共 50 页



2、赤湾三路（华英路至赤湾六路段）道路工程监理

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lyp/j/content/post_12343889.html

南山建筑工务署关于2025年第二季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间: 2025-08-22 来源: 南山区建筑工务署

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,经我署履约评价管理工作领导小组审议通过,现将2025年第二季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布,同时根据市、区住房和建设局规定进行上报,各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2025年第二季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年8月22日

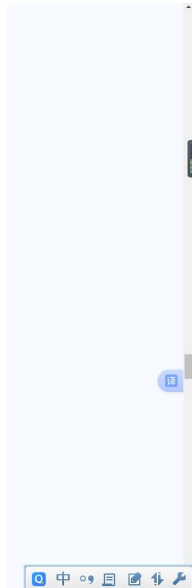
附件: 南山区建筑工务署2025年第二季度参建单位合同履约评价结果

五、监理类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	(西丽中心区地区)法定图则01-04地块某产业项目二通一平工程监理合同	广东中弘工程顾问有限公司	优秀
2	海岸学校项目监理(简易招标)	深圳市邦迪工程顾问有限公司	良好
3	南山国际会议中心、南山国际会议中心项目监理合同	深圳市特发工程建设监理有限公司	良好
4	麒麟山生态安全隐患整治环境提升项目监理合同	深圳麟融工程顾问有限公司	良好
5	南山东晋遗址博物馆项目监理合同	深圳市半岛工程管理有限公司	良好
6	深圳湾口岸公共交通接驳区交通改善工程监理合同	中海监理有限公司	良好
7	福联路(南光路-向南路)工程项目监理合同	清鸿工程咨询有限公司深圳分公司	良好
8	天津大学佑治亚理工深圳学院配套市政道路(一期)工程监理合同	河南长城铁路工程建设咨询有限公司	良好
9	101指挥工程综合整治项目监理合同	深圳市半岛工程管理有限公司	良好
10	南山区金干部活动中心(区长青老龄大学)拆除重建项目监理合同	深圳市半岛工程管理有限公司	良好
11	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程(管道工程)建设监理合同	中天昊建设管理集团股份有限公司	良好
12	留仙七街坊配套学校建设工程监理合同	重庆鑫迪工程咨询有限公司	良好
13	建强路(同双路-中山西路)市政工程项目监理合同	深圳市西伦土木结构有限公司	良好
14	创业路科苑南路人行天桥工程监理合同	深圳市德鑫工程监理咨询有限公司	良好



40	十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段（深圳湾体育中心）监理合同	重庆冀迪工程咨询有限公司	中等
41	原深铁石场西侧斜坡地质灾害治理工程监理合同	深圳市半岛工程管理有限公司	中等
42	逸仙西街（逸仙二路-中心路）项目工程监理及相关服务合同	深圳市龙建建设监理有限公司	中等
43	深圳市工程监理及相关服务合同-南山科技创新中心（留仙洞六街坊）工程监理一标段	深圳华西建设工程管理有限公司	中等
44	山海逸居二期保障房项目监理	深圳市中联建工程项目管理有限公司	中等
45	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目监理II标段（简易招标）工程监理及相关服务合同	深圳市施友建设监理有限公司	中等
46	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）道路工程监理合同	深圳市科宇工程顾问有限公司	中等
47	大汪山社康中心（南侨花园）改造项目工程监理及相关服务合同	深圳市龙建建设监理有限公司	中等
48	“十四五”期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（一组）（监理）合同	深圳市鲁班建设监理有限公司	中等
49	深圳市工程监理及相关服务合同-西丽医院改扩建代建监理	深圳市普鑫工程顾问有限公司	中等
50	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路）道路工程监理合同	深圳瀚融工程顾问有限公司	中等
51	深圳市第三十高级中学项目全过程监理合同	深圳市京圳工程咨询有限公司	中等
52	南山区残疾人联合会康复就业文体等残疾人功能用房改造项目监理合同	深圳市西伦土木结构有限公司	中等
53	大沙河国际网球交流中心项目监理合同	深圳瀚融工程顾问有限公司	中等
54	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）项目监理合同	深圳华西建设工程管理有限公司	合格





3、龙潭公园北侧用房改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2022 年 10 月 27 日至 2023 年 4 月 20 日			
承包商 (评价对象)	深圳科宇工程顾问有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☐ 施工 ☒ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构			
承包商 资质等级	甲级		承包商地址	深圳龙岗如意路 187 号中粮祥云广场 2 栋 A 座 16 楼			
法定代表人	王苏夏	电话	17722968709	项目负责人	王静静	电话	13794455547
工程名称	龙潭公园北侧用房改造工程		承包范围	本工程建设内容包括土建工程、安装工程、室外工程			
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道龙潭公园北侧		工程合同价	15.880220 (万元)			
合同开工日期	2022 年 10 月 1 日		合同竣工日期	2022 年 12 月 20 日		合同工期	80 (天)
实际开工日期	2022 年 10 月 27 日		实际竣工日期	2023 年 4 月 20 日		实际工期	176 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	2022 年第四季度考核科室评价分数					88	88.5
2	2023 年第一季度考核科室评价分数					89	
3							
4							
5							
6							
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
						监理单位 (公章):	2023 年 1 月 27 日
建设单位对承包商履约的总体评价:							
						建设单位 (公章):	2023 年 1 月 27 日
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明							
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						



4、龙岗区 RWB（新营区）建设工程（监理）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2022 年 7 月 1 日 至 2023 年 9 月 30 日	
承包商 (评价对象)	深圳科宇工程顾问有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☐ 施工 ☒ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	甲级		承包商地址	深圳龙岗如意路 187 号中粮祥云广场 2 栋 A 座 16 楼	
法定代表人	王苏夏	电话	17722968709	项目负责人	张延成
				电话	13715398317
工程名称	龙岗区 RWB（新营区）建设工程		承包范围	土石方, 基坑支护, 地基与基础, 主体工程, 装饰装修, 给排水, 钢结构, 屋面, 防水, 建筑电气, 智能化, 通风空调, 防排烟, 电梯设备及安装, 消防幕墙, 金属门窗, 人防, 白蚁, 园林建筑 园林绿化及室外工程。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	164 (万元)	
合同开工日期	2021 年 8 月 16 日	合同竣工日期	2023 年 11 月 11 日	合同工期	817 (天)
实际开工日期	2022 年 6 月 18 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员和资源配备			20	85.8
2	安全文明施工管理 (含环境保护)			18.8	
3	质量控制			15	
4	进度控制			6	
5	投资控制			6	
6	配合与协调			20	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章): 2023 年 12 月 8 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位 (公章): 2023 年 12 月 8 日	
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



投标人获奖情况

投标人近 5 年获奖情况一览表

序号	获奖工程名称	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	级别
1	创智路创新大道建设工程项目 (建设北路~汕美绿道段)施工	深圳市建设工程安全生产 与文明施工优良工地奖	深圳建筑业 协会	2023. 10	市级
2	西北工业大学三航科技大厦	2020-2021 年度国家优质 工程奖	中国施工企 业管理协会	2021. 12	国家级
3	茅洲河体育艺术中心（上村文 体中心）主体施工总承包工程	2023 年广东省房屋市政工 程安全生产文明施工示范 工地奖	广东省建筑 安全协会	2024. 07	省级

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖
创智路创新大道建设工程项目（建设北路~汕美绿道段）施工



2020-2021 年度国家优质工程奖
西北工业大学三航科技大厦





2023 年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地奖
茅洲河体育艺术中心（上村文体中心）主体施工总承包工程





深圳科宇工程顾问有限公司
SHENZHEN KEYU GONGCHENG GUWEN YOUXIANGONGSI

承诺函

法定代表人证明书

字第号

王苏夏同志，现任我单位职务董事长，为法定代表人，特此证明。

有效日期：2027年06月25日 签发日期：2026年06月25日

单位：深圳科宇工程顾问有限公司

附：代表人性别：男 年龄：67 身份证号码：230804195907010915

营业执照号码：914403001923491180 经济性质：有限责任公司

主营：工程监理、工程造价咨询

兼营：工程项目管理、工程项目代建、工程技术咨询、工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、建筑设计咨询、建筑结构技术咨询、绿色建筑及新材料技术咨询。安全咨询服务；公共安全管理咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

姓名	王苏夏		
性别	男	民族	汉
出生	1959年7月1日		
住址	广东省深圳市福田区富强花园4栋403房		
公民身份号码	230804195907010915		



	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局	
有效期限 2008.05.16-长期	



深圳科宇工程顾问有限公司
SHENZHEN KEYU GONGCHENG GUWEN YOUXIANGONGSI

法人授权委托书

字第号

兹授权刘立鹏同志，为我方签订经济合同及办理其它事务代理人，其权限是：签署光明区高品质再生水处理厂项目监理工程投标文件。

授权单位：深圳科宇工程顾问有限公司

法定代表人：王苏夏

有效期限：至 2027 年 06 月 25 日

签发日期：2026 年 06 月 25 日

附：代理人性别：男 年龄：30 职务：市场部经理

身份证号码：231085199604140513

营业执照号码：914403001923491180 经济性质：有限责任公司

主营：工程监理、工程造价咨询

兼营：工程项目管理、工程项目代建、工程技术咨询、工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、建筑设计咨询、建筑结构技术咨询、绿色建筑及新材料技术咨询。安全咨询服务；公共安全管理咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

（注：需附近三个月社保）





深圳科宇工程顾问有限公司
SHENZHEN KEYU GONGCHENG GUWEN YOUXIANGONGSI

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘立朋

社保电脑号：647314261

身份证号码：231085196004140613

页码：1

参保单位名称：深圳科宇工程顾问有限公司

单位编号：205447

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2026	12	205447	4775.0	911.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	8.98
2026	01	205447	4775.0	911.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	8.98
2026	02	205447	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	11.0
2026	03	205447	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	11.0
2026	04	205447	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	11.0
2026	05	205447	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	11.0
合计				5303.5	2524.0			2354.75	807.36			201.67		61.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b6ee6b01ab8）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间，该参保人带“&”标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：205447
单位名称：深圳科宇工程顾问有限公司





深圳科宇工程顾问有限公司

SHENZHEN KEYU GONGCHENG GUWEN YOUXIANGONGSI

投标人代表承诺函

本人刘立鹏（身份证号码：231085199604140513）代表深圳科宇工程顾问有限公司参加光明区高品质再生水处理厂项目监理项目（项目编号：2510-440309-04-05-970851002001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

深圳科宇工程顾问有限公司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，深圳科宇工程顾问有限公司愿意无条件接受：

1. 宣布深圳科宇工程顾问有限公司投标废标。
2. 取消深圳科宇工程顾问有限公司的中标资格。
3. 列入投标黑名单。

特此承诺。

投标人(盖章):

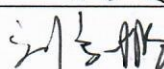
法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:

深圳科宇工程顾问有限公司



2026 年 06 月 25 日

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市深水光明水务有限公司

我方参加光明区高品质再生水处理厂项目监理的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳科宇工程顾问有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	王苏夏	出资比（ 59 ） %
非控股股东/投资人	王迎节、王雯、张宏利	出资比（ 41 ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

- 2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
- 3.如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
- 4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳科宇工程顾问有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：王苏夏（签字或加盖私章）

2026 年 06 月 25 日



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号/统一社会信用代码:

914403001923491180

商事主体名称:

深圳科宇工程顾问有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳科宇工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
王迎节	502	自然人	自然人股东
王璽	301.2	自然人	自然人股东
王苏夏	1184.72	自然人	自然人股东
张宏利	20.08	自然人	自然人股东