

深港硬科技加速器建设项目(EPC) 项目

投标文件

资信标书

项目编号：2604-440306-04-01-316098001001

投标人名称：深圳市卓信建设集团有限公司

投标人代表：叶海源

投标日期：2026年06月23日

一、投标函

致 深圳市具身智联科技有限公司 (招标人)：

根据已收到贵方的 深港硬科技加速器建设项目(EPC) (招标项目名称) 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市卓信建设集团有限公司

法定代表人：林建生



授权委托人： 叶海源

叶海源

单位地址： 深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路 11 号同方信息港 F 栋 3001

邮编： 518000

联系电话： 0755-88266588 传真： 0755-88266588

日期： 2026 年 06 月 23 日



二、联合体共同投标协议

我司非联合体投标

致_____（招标人）_____：

我方决定组成联合体共同参加（项目名称）项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____ 邮编：_____

联系电话：_____ 传真：_____

分工内容：_____

联合体成员（盖章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____ 邮编：_____

联系电话：_____ 传真：_____

分工内容：_____

联合体成员（盖章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____ 邮编：_____

联系电话：_____ 传真：_____

分工内容：_____

签订日期：_____ 年 月 日

中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市具身智联科技有限公司（单位名称）的深港硬科技加速器建设项目(EPC)（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市卓信建设集团有限公司从业人员 87 人，营业收入为 73123 万元，资产总额为 51789 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于建筑业（本招标项目所属行业）行业的中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市卓信建设集团有限公司

日期：2026年6月23日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

三、经年检的营业执照副本

统一社会信用代码 91440300070390972T		深圳市卓信建设集团有限公司	
名称		名称	
类型		有限责任公司	
法定代表人		林建生	
成立日期		2013年05月30日	
住所		深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路11号同方信息港F栋3001	
QR Code		登记机关 2024年06月20日	

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

四、企业资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244167277

企业名称: 深圳市卓信建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300070390972T

法定代表人: 林建生

注册地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路11号同方信息港F栋3001

有效期: 至2028年12月05日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑装饰装修工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月08日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344123842

企业名称: 深圳市卓信建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300070390972T

法定代表人: 林建生

注册地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路11号同方信息港F栋3001

有效期至: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验




发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年04月30日

证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	
核准机关(章)	
年 月 日	
有效期延至_____年_____月_____日	
核准机关(章)	
年 月 日	
有效期延至_____年_____月_____日	
核准机关(章)	
年 月 日	

企 业 变 更 栏	
详细地址变更为: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路11号同方信息港F栋3001。 *****	
 变更核准机关(章) 2024年10月26日	
变更核准机关(章)	
年 月 日	
变更核准机关(章)	
年 月 日	

企业名称	深圳市卓信建设集团有限公司		
详细地址	深圳市福田区福保街道福保社区桃花路8号中天元物流中心B栋六层601		
建立时间	2013年05月30日		
注册资本金	11000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300070390972T		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144040583-6/1		
有效期	至2029年01月19日		
法定代表人	林建生	职务	董事长
单位负责人	杨伟伟	职务	总经理
技术负责人	任更强	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市卓信装饰设计工程有限公司 曾用名: 深圳市集艺建筑装饰设计工程有限公司 原发证日期: 2017年12月25日		

业 务 范 围	
建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。 *****	
 发证机关(章) 2024年01月19日 No.AF 0497938	

五、投标人人员情况一览表

投标人： 深圳市卓信建设集团有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目总负责人	段庆年	项目总负责人	高级工程师	2025. 10. 15-2025. 11. 14 在西北天然气销售中心新疆驻点生产办公用房装修项目担任项目经理一职
设计负责人	史先涛	设计负责人	高级建筑师	/
施工负责人	叶志刚	施工负责人	助理工程师	2025. 3. 12-2025. 12. 31 在北滘国际财富中心 4 号楼 14-16 层 20-23 层装修工程担任项目经理一职
项目技术负责人	任更强	项目技术负责人	高级工程师	2023. 7. 5-2024. 1. 4 在文昌·和顺嘉府 12-14#楼室内装饰装修工程担任项目技术负责人一职
商务经理	李建梅	商务经理	高级工程师	2024. 8. 23-2025. 4. 9 在横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心项目 RD18 办公楼工程设计施工总承包担任商务经理一职
质量主任	叶海源	质量主任	工程师	2022. 5. 9-2022. 7. 15 在乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司及其下属子公司办公室装饰装修工程施工担任项目经理一职
安全主任	罗剑	安全主任	助理工程师	2025. 1. 27-2025. 7. 12 在崇阳县经济开发区双创园 4#厂房装修工程担任安全主任一职
安全员 1	林景润	安全员 1	技术员	2025. 3. 12-2025. 12. 31 在北滘国际财富中心 4 号楼 14-16 层 20-23 层装修工程担任项安全员一职
安全员 2	林志程	安全员 2	/	2025. 2. 20-2025. 5. 16 在国资·金顶项目会客厅、配套用房及样板房装修设计及施工一体化工程担任项安全员一职
劳资专管员	罗紫媛	劳资专管员	/	2025. 10. 15-2025. 11. 14 在西北天然气销售中心新疆驻点生产办公用房装修项目担任劳资专管员一职
强电工程师	黄仕鹏	强电工程师	工程师	2025. 1. 27-2025. 7. 12 在崇阳县经济开发区双创园 4#厂房装修工程担任工程师一职

暖通工程师	宋志君	暖通工程师	工程师	2022. 5. 9-2022. 7. 15 在乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司及其下属子公司办公室装饰装修工程施工担任工程师一职
给排水工程师	辛霄宇	给排水工程师	工程师	2025. 10. 15-2025. 11. 14 在西北天然气销售中心新疆驻点生产办公用房装修项目担任工程师一职
造价员	张宏伟	造价员	工程师	2025. 3. 12-2025. 12. 31 在北滂国际财富中心 4 号楼 14-16 层 20-23 层装修工程担任项造价员一职
质量员	迪柯程	质量员	助理工程师	2022. 5. 9-2022. 7. 15 在乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司及其下属子公司办公室装饰装修工程施工担任质量员一职
材料员	何梦娟	材料员	助理工程师	2025. 3. 12-2025. 12. 31 在北滂国际财富中心 4 号楼 14-16 层 20-23 层装修工程担任项材料员一职
施工员	庄志辉	施工员	/	2025. 3. 12-2025. 12. 31 在北滂国际财富中心 4 号楼 14-16 层 20-23 层装修工程担任项施工员一职
资料员	罗莎	资料员	助理工程师	2025. 1. 27-2025. 7. 12 在崇阳县经济开发区双创园 4# 厂房装修工程担任资料员一职

投标人相关项目业绩表

投标人： 深圳市卓信建设集团有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心	横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心项目 RD18 办公楼工程设计施工总承包	珠海	10622.2m ²	2024. 8. 23 -2025. 4. 9	3833. 50218 万元	
佛山市华凯顺业酒店管理有限公司	北滘国际财富中心 4 号楼 14-16 层 20-23 层装修工程	佛山	9982. 77m ²	2025. 3. 12 -2025. 12. 31	3730 万元	
河南省黄淮建设工程有限公司示范区分公司	国资·金顶项目会客厅、配套用房及样板房装修设计及施工一体化工程	河南	3782. 97m ²	2025. 2. 20 -2025. 5. 16	1775. 924009 万元	
崇阳县政通投资开发有限公司	崇阳县经济开发区双创园 4# 厂房装修工程	崇阳	10384m ²	2025. 1. 27 -2025. 7. 12	1355. 40236 万元	
乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司	乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司及其下属子公司办公室装饰装修工程施工	乌鲁木齐	2497m ²	2022. 5. 9- 2022. 7. 15	393. 00862 万元	

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

(一) 横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心项目 RD18 办公楼工程设计施工总承包

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心-RD18办公室工程 广东省-珠海市

项目编号	4404102408300002	省级项目编号	4404102408230001
建设单位	横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心	建设单位统一社会信用代码	MJL43111-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	4000
立项级别	区县级	立项文号	2405-440402-04-05-329708

项目地址: 珠海市横琴新区豆蔻路1号 粤澳合作中医药科技产业园总部研发办公大楼

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市卓信建设集团有限公司	施工	公开招标	2024-07-24	3833.5	4404102408300002-BD-001	4404102408230001-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心-RD18办公室工程 广东省-珠海市

项目编号	4404102408300002	省级项目编号	4404102408230001
建设单位	横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心	建设单位统一社会信用代码	MJL43111-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	4000
立项级别	区县级	立项文号	2405-440402-04-05-329708

项目地址: 珠海市横琴新区豆蔻路1号 粤澳合作中医药科技产业园总部研发办公大楼

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理单位信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	440405202408230299	3833.5	10622.2	2024-08-23	4404102408300002-SX-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

施工许可详情

项目名称	横琴粤澳深度合作区深合中医药新药技术创新中心-RD18办公室工程		
工程名称	横琴粤澳深度合作区深合中医药新药技术创新中心-RD18办公室工程(装修工程)		
施工许可证号	4404102408300002-SX-001	省级施工许可证号	440405202408230299
项目代码	--	项目编号	4404102408300002
建设用地规划许可证号	无	建设工程规划许可证号	建字第横琴新规土(建)[2015]061号
中标通知书编号	4404102408230001-BD-001	施工图审查合格书编号	4404102408300002-TX-001
合同工期(天)	82	数据等级	C
项目经理	高晓峰	所属单位	深圳市卓信建设集团有限公司
总监理工程师	周秀梅	所属单位	广州市市政工程监理有限公司
合同金额(万元)	3833.5	面积(平方米)	10622.2

关闭

C 3833.5 10622.2 2024-08-23 4404102408300002-SX-001 查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

横琴粤澳深度合作区深合中医药新药技术创新中心-RD18办公室工程

广东省-珠海市

项目编号	4404102408300002	省级项目编号	4404102408230001
建设单位	横琴粤澳深度合作区深合中医药新药技术创新中心	建设单位统一社会信用代码	MJL43111-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4000
立项级别	区县级	立项文号	2405-440402-04-05-329708



项目地址: 珠海市横琴新区豆蔻路1号 粤澳合作中医药科技产业园总部研发办公大楼

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	珠海联科源建筑工程咨询有限公司	91440400666489164T	陈尚丽	150204*****44
监理企业	广州市市政工程监理有限公司	91440101716359393C	周秀梅	510923*****24
设计企业	广东晋华建设工程有限公司	914403000MA5FCY4U9B	赵善峰	441202*****11
施工企业	深圳市卓信建设集团有限公司	91440300070390972T	高晓峰	142327*****20

项目标段编号：E4404000001005056001001

查验码
UKxHv0gZvW953zQLi7O8fKgZHgCbEH4G

中标通知书



深圳市卓信建设集团有限公司(主办方), 广东晋华建设工程有限公司(成员方):

我单位招标的 横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心项目RD18办公楼工程设计施工总承包 (项目标段名称) 已于2024年07月18日完成定标工作。根据定标结果, 我们确定贵单位为中标单位。

建安及设备工程费暂列金: 1,671,255.43 元

中标价: 设计费: 96.40 %

建安及设备工程费(不含暂列金): 98.00 %

工期: 承包合同签订生效之后100天

承诺质量: 合格

项目负责人: 高晓峰

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后, 在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知



签章单位:

招标单位: (公章)

2024年7月24日

确认单位:

交易中心 (业务专用章)

2024年7月24日

珠海市公共资源交易中心
业务编号: QR-019-01/C2

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

0、11F 进行二次装修改造，建筑面积为 14977.3 m²，实际装修改造面积为 10622.2 m²，含本工程施工图设计及施工全部工作：1. 设计内容包括本项目设计及施工现场配合工作，具体内容详见合同附件《设计任务书》；2. 施工内容为装修工程，具体以招标人书面确认的施工图纸为准。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 7 月 30 日。

计划开始现场施工日期：2024 年 7 月 30 日。

计划竣工日期：2024 年 10 月 20 日。

工期总日历天数：总工期 100 日历天，其中设计工期 20 个日历天，设计开工日期以业主书面通知为准；施工工期 80 个日历天，施工开工日期以经发包人书面确认的开工令上载明的开工日期为准。2024 年 10 月 28 日前完成场地交付。

三、质量标准

工程质量标准：

1. 工程设计质量标准：符合国家有关工程建设标准强制性条文和现行的标准及国家、广东省、珠海市有关规定，设计文件深度达到国家有关规定要求，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查和备案。

2. 工程施工质量标准：工程质量执行国家、广东省、珠海市现行工程质量验收评审标准以及发包人制定的企业标准及工艺要求，各标准不一致的，执行最高标准，且达到验收合格要求。

3. 安全文明施工要求及目标：执行国家、广东省、珠海市现行安全生产、文明施工管理相关规定以及发包人制定的企业标准，各标准不一致的，执行最高标准。杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写） 叁仟捌佰叁拾叁万伍仟零贰拾壹元捌角整
(¥ 38335021.80 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

设计费率：96.4%。人民币（大写） 壹拾捌万叁仟壹佰陆拾元整 (¥ 183160.00 元)；适用税率：6%，税金为人民币（大写） 壹万零叁佰陆拾柒元伍角伍分 (¥ 10367.55 元)；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写） / (¥ / 元)；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

建筑安装工程费率：98%。人民币（大写） 叁仟陆佰肆拾捌万零陆佰零陆元叁角柒分 (¥ 36480606.37 元)；适用税率： 9 %，税金为人民币（大写） 叁佰零壹万贰仟壹佰陆拾元壹角陆分 (¥ 3012160.16 元)；

(4) 暂估价 (含税) :

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(5) 暂列金额 (含税) :

人民币 (大写) 壹佰陆拾柒万壹仟贰佰伍拾伍元肆角叁分
(¥ 1671255.43 元)。

2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 本合同金额为含税价格, 在合同履行期间, 如因国家政策变化导致增值税税率发生变化的, 本合同项下不含增值税的合同价款金额不变, 对应增值税金额按照新税率计算, 合同价款总额作对应调整。

合同结算总价按专用合同条款约定计算确定。但合同结算总价不得超合同价。

合同执行期间或合同执行完毕, 如遇审计部门调查审计, 合同双方应积极配合, 接受审计部门调查审计决定, 并按审计处理意见执行。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 高晓峰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及投标函附录 (如果有);

- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 7 月 30 日订立。

九、订立地点

本合同在 珠海市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 2024 年 7 月 30 日生效。

发 包 人：横琴粤澳深度合作区深
合中药新药技术创新中心（公章）

法定代表人（签名）：



行政负责人（签名）：

统一社会信用代码：
52440400MJL4311153

地址：珠海横琴粤澳深度合作区
豆蔻路1号粤澳合作中医药科技
产业园总部研发办公大楼1104室

开户银行：中国银行股份有限公司
横琴粤澳深度合作区分行
账号：734178631631

承包人（主办方）：（公章）深
圳市卓信建设集团有限公司

统一社会信用代码：
91440300070390972T

地址：深圳市南山区西丽街道松
坪山社区朗山路11号同方信息港
F栋3001

邮政编码：518045

法定代表人（签名）：

委托代理人（签名）：

电话及传真：0755-88266588

电子信箱：2843979693@qq.com

开户银行：中信银行珠海分行营
业部

账号：8110901012201752905

承包人（成员方）：广东晋华建
设工程有限公司（公章）

统一社会信用代码：
91440300MA5FCY4U9B

地址：五华县水寨镇工业一路工
业建设集团大厦五楼509

邮政编码：514000

法定代表人（签名）：

电话及传真：0753-4733668

电子信箱：310308933@qq.com

开户银行：中国工商银行股份有
限公司五华支行

账号：2007026109200098968

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0001

工程名称： 横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心-
RD18办公室工程（装修工程）

验收日期： 2015年4月9日

建设单位（盖章）： 横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心-RD18办公室工程（装修工程）				
工程地点	珠海市横琴粤澳深度合作区 珠海市横琴粤澳深度合作区 豆蔻路1号中医药科技产业园 总部研发办公大楼（RD18）7至11层（共5层）	建筑面积	14977.3m ²	工程造价	3833.5022万元
结构类型	钢筋混凝土框剪结构		层数	地上：	7-11 层
				地下：	/ 层
施工许可证号	440405202408230299				
开工日期	2024年08月23日		验收日期	2025年4月9日	
监督单位	横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局工程质量和消防管理处		监督编号	ZJ440410202408230199	
建设单位	横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心/珠海大横琴股份有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	广东晋华建设工程有限公司				
施工单位	深圳市卓信建设集团有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	广州市市政工程监理有限公司				
施工图审查单位	珠海聚科源建筑工程咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王辉、李耿
副组长	周江锋、杨俊超
组员	吴仁洋、曹信、邓开阳、裴艳华、高晓峰、陈剑雄、周立宝、李萍、陈小登、赵善锋、肖敏玉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴仁洋	邓开阳、周立宝、陈剑雄、赵善锋、肖敏玉
建筑设备安装工程	曹信	裴艳华、高晓峰、关敬均
工程质控资料	李萍	陈小登

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部 (系统、成套 设备)工程名 称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统 计
地基与基础	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	同意验收	6项, 其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 2项, 其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 4项, 其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 0项
屋面	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	7项, 其中: 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 4项, 其中: 资料核查符合要求 4项 实体抽查符合要求 4项	共 3项, 其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
通风与空调	同意验收	6项, 其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 2项, 其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 5项, 其中: 评价为“好”的 5项 评价为“一般”的 0项
建筑电气	同意验收	6项, 其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 3项, 其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 3项, 其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
智能建筑	同意验收	4项, 其中: 经审查符合要求 4项 经核定符合要求 4项	共 1项, 其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 2项, 其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
建筑节能	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王辉	横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心	综合管理部后勤管理办公室主任	高工	王辉
2	李耿	横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心	综合管理部生产与实验室管理办公室主任	教授	李耿
3	吴仁洋	横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心	综合管理部基建管理办公室主任		吴仁洋
4	曹信	横琴粤澳深度合作区深合中药新药技术创新中心	综合管理部基建管理办公室主任		曹信
5	周江锋	珠海大横琴股份有限公司	研发管理部副经理	高工	周江锋
6	杨俊超	珠海大横琴股份有限公司			杨俊超
7	邓开阳	广州市市政工程监理有限公司	总经理助理	高级	邓开阳
8	裴艳华	广州市市政工程监理有限公司			
9	李萍	广州市市政工程监理有限公司			
10	高晓峰	深圳市卓信建设集团有限公司	项目经理	工程师	高晓峰
11	陈剑雄	深圳市卓信建设集团有限公司			陈剑雄
12	周立宝	深圳市卓信建设集团有限公司			周立宝
13	陈小登	深圳市卓信建设集团有限公司			陈小登
14	赵善锋	广东晋华建设工程有限公司			赵善锋
15	肖敏玉	广东晋华建设工程有限公司			肖敏玉
16	刘培	珠海大横琴股份有限公司		高工	刘培
17	刘培	珠海大横琴股份有限公司			刘培
18	刘培	珠海大横琴股份有限公司		工程师	刘培
19	刘培	珠海大横琴股份有限公司		工程师	刘培
20	刘培	珠海大横琴股份有限公司		助理工程师	刘培
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理各单位进行综合验收，横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局工程质量安全和消防管理处对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

   <div style="float: right; border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 5px;"> <p style="text-align: center; margin: 0;">中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p style="margin: 0;">姓名：赵善锋</p> <p style="margin: 0;">注册号：4407040-006</p> <p style="margin: 0;">有效期至：2025年12月10日</p> </div>			
建设单位 	监理单位 	设计单位： 	勘察单位： 
项目负责人：  2025年4月9日	总监理工程师：  年 月 日	项目负责人：  年 月 日	项目负责人：  年 月 日

(二) 北滘国际财富中心4号楼14-16层20-23层装修工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

北滘国际财富中心4号楼14-16层20-23层装修工程

广东省-佛山市-顺德区

项目编号	4406062503130004	省级项目编号	4406062503120004
建设单位	佛山市华凯顺业酒店管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	MADJCW0P-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	9982.77	总投资(万元)	3730
立项级别	区县级	立项文号	2502-440606-04-01-732923

项目地址: 佛山市顺德区北滘镇碧兰社区怡福路1号北滘国际财富中心(万联中心)14、15、16、20、21、22、23层

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市卓信建设集团有限公司	施工	直接委托	2024-12-31	3730	4406062503130004-BD-001	4406062503120004-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

北滘国际财富中心4号楼14-16层20-23层装修工程

广东省-佛山市-顺德区

项目编号	4406062503130004	省级项目编号	4406062503120004
建设单位	佛山市华凯顺业酒店管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	MADJCW0P-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	9982.77	总投资(万元)	3730
立项级别	区县级	立项文号	2502-440606-04-01-732923

项目地址: 佛山市顺德区北滘镇碧兰社区怡福路1号北滘国际财富中心(万联中心)14、15、16、20、21、22、23层

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理单位信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	44060620250312040 1	3730	9982.77	2025-03-12	4406062503130004-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	北滘国际财富中心4号楼14-16层20-23层装修工程		
工程名称	北滘国际财富中心4号楼14-16层20-23层装修工程		
施工许可证号	4406062503130004-SX-001	省级施工许可证编号	440606202503120401
项目代码	--	项目编号	4406062503130004
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4406062503120004-BD-001	施工图审查合格书编号	4406062503130004-TX-001
合同工期(天)	179	数据等级	C
项目经理	叶志刚	所属单位	深圳市卓信建设集团有限公司
总监理工程师	宋爽	所属单位	广东永卓建设管理有限公司
合同金额(万元)	3730	面积(平方米)	9982.77

关闭

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、企业ID、企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

北滘国际财富中心4号楼14-16层20-23层装修工程 广东省-佛山市-顺德区

项目编号	4406062503130004	省级项目编号	4406062503120004
建设单位	佛山市华御顺业酒店管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	MADJCWOP-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	9982.77	总投资(万元)	3730
立项级别	区县级	立项文号	2502-440606-04-01-732923

项目地址: 佛山市顺德区北滘镇君兰社区怡福路1号北滘国际财富中心万联中心14、15、16、20、21、22、23层

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广东建同工程技术咨询有限公司	91440101MA5ANRP97Y	袁永刚	220104*****15
监理企业	广东永卓建设管理有限公司	MACEWN3A-X	宋爽	460003*****22
设计企业	远级工程咨询集团有限公司	79160979-4	陈皓亮	440623*****50
设计企业	佛山市业兴艺术设计工程有限公司	914406067122683203	陈飞鸿	440681*****27
施工企业	深圳市卓信建设集团有限公司	91440300070390972T	叶志刚	441523*****73

中标通知书

深圳市卓信建设集团有限公司：

你方于 12 月 30 日提交的北滘国际财富中心 4 号楼 14-16 层、20-23 层装修工程投标文件已被我方接受，被确定为中标单位。

中标总价含税：¥37300000 元；大写：叁仟柒佰叁拾万元整

工期：4 个月

质量标准：符合合格标准

请你方在收到通知书 7 天内到北滘国际财富中心 4 号楼与我方签订施工合同。

特此通知

招标人：佛山市华凯顺业酒店管理有限公司

2024-12-31





(GF—2017—0201—FS)

佛山市建设工程
标准施工合同
(2017年版)

佛山市住房和城乡建设局
佛山市市场监督管理局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市华凯顺业酒店管理有限公司

承包人（全称）：深圳市卓信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北滘国际财富中心4号楼14-16层20-23层装修工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：北滘国际财富中心4号楼14-16层20-23层装修工程；

2.工程地点：佛山市顺德区北滘镇君兰社区怡福路1号北滘国际财富中心(万联中心)14、15、16、20、21、22、23层；

3.工程立项批准文号：2502-440606-04-01-732923；

4.资金来源：

国有资金：0.00 外资资金：0.00 民间资金：37300000.00；

5.工程内容：佛山市顺德区北滘镇君兰社区怡福路1号北滘国际财富中心(万联中心)14、15、16、20、21、22、23层装修；

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：14、15、16、20、21、22、23层地面工程、顶面工程、立面工程、水电安装工程等，具体详见施工图；

7.工程规模：9982.77平方米。

二、合同工期

计划开工日期：2025年02月14日

计划竣工日期：2025年08月12日

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

政府投资工程项目严禁施工企业带资承包。

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁仟柒佰叁拾万元整（¥ 37300000.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾壹万玖仟元整（¥ 1119000元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥ 0.00元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥ 0.00元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）零元（¥ 0.00元）。

2.合同价格形式：

五、项目经理

承包人项目经理：叶志刚。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025年02月13日 签订。

十、签订地点

本合同在 佛山市顺德区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 2025年02月13日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人(盖章):
佛山市华凯顺业酒店管理有限公司



地 址:
法定代表人(签名): 罗子聪
委托代理人(签名):



电 话:
传 真:
开户银行: 广东顺德农村商业银行股份
有限公司北滘新 源分理处
账 号: 801101001475467825
邮政编码:
电子邮箱:

承包人(盖章):
深圳市卓信建设集团有限公司



地 址:
法定代表人(签名): 林健生
委托代理人(签名):

电 话:
传 真:
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深
圳铁路支行
账 号: 44250100003600002481
邮政编码:
电子邮箱:

佛山市建设工程专业咨询有限公司

1
2
3
4
5

ZX-G(-2025-A007)

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称： 北滘国际财富中心4号楼14-16层20-23层装修工程

验收日期： 2025年12月31日

建设单位（盖章）： 佛山市华凯顺业酒店管理有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2[0][0]1

工程名称	北滘国际财富中心4号楼14-16层20-23层装修工程				
工程地点	佛山市顺德区北滘镇	建筑面积	9982.77平方米	工程造价	3730万元
结构类型	建筑装饰装修			层数	地上： 7 层
					地下： / 层
施工许可证号	440606202503120401				
开工日期	2025年3月12日			验收日期	2025年12月31日
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水务局			监督编号	2025031201001
建设单位	佛山市华凯顺业酒店管理有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	佛山市业兴艺术设计工程有限公司、远瓴工程咨询集团有限公司				
施工单位	深圳市卓信建设集团有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	广东永卓建设管理有限公司				
施工图审查单位	广东建同工程技术咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	吴鉴标
副组长	宋夷、叶志刚、任更强、江祖养
组员	潘华达、梁卓枫、李海伦、迪柯程、罗莎、覃丹丹

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴鉴标	叶志刚、梁卓枫、迪柯程、江祖养
建筑设备安装工程	潘华达	任更强、李海伦、陈清良
工程质控资料	宋夷	罗莎、覃丹丹

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。







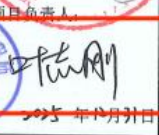
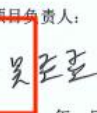
三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部 (系统、成套 设备)工程名 称	验收意见 /备注	质量控制资料核 查结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统 计
地基与基础		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	符合要求	6项, 其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 0项	共 2项, 其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 8项, 其中: 评价为“好”的 8项 评价为“一般”的 0项
屋面		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	12项, 其中: 经审查符合要求 12项 经核定符合要求 0项	共 6项, 其中: 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 6项	共 6项, 其中: 评价为“好”的 6项 评价为“一般”的 0项
通风与空调		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气	符合要求	11项, 其中: 经审查符合要求 11项 经核定符合要求 0项	共 3项, 其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 10项, 其中: 评价为“好”的 10项 评价为“一般”的 0项
智能建筑		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑节能		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人:	总监工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
				
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

(三) 国资·金顶项目会客厅、配套用房及样板房装修设计及施工一体化工程

2026-03-26 星期四

HTBA 河南省招标投标协会 河南招标采购综合网

新闻资讯 请输入搜索内容

首页 招标信息 申请入会 行业论坛 政策法规 会员动态 行业信用 关于协会

当前位置: 首页 > 招标信息 > 结果公示 > 正文

国资·金顶项目会客厅、配套用房及样板房装修设计及施工一体化工程中标结果公示

浏览量: 917 发布时间: 2024/12/11 17:53:00

招标人	驻马店市黄淮国资地产有限公司、河南省黄淮建设工程有限公司		
工程名称	国资·金顶项目会客厅、配套用房及样板房装修设计及施工一体化工程	标段名称	施工标段
工程地址	本次招标工程位于金顶山路与慎阳路交叉口东北角	招标类型	施工
工程规模	本次招标项目位于金顶山路与慎阳路交叉口东北角, 占地面积为57,531.27㎡ (合86.30亩), 总建筑面积11.77万㎡, 其中地上8.62万㎡, 地下3.15万㎡, 其中建筑主体包含6栋4层、5栋10层、4栋16层及9栋17层住宅楼, 1栋2层、3栋1层配套用房。	结构层数	/
招标方式	公开招标	招标组织形式	委托招标
开标时间	2024年12月5日		
中标人	深圳市卓信建设集团有限公司	中标价	设计: 1416200.00元 施工: 经第三方机构评审后工程结算价99.5% (不可竞争费用不参与优惠)。
项目经理	陈剑雄	注册证书编号	粤1442016201637110

中标通知书

编号：HNLXZB-2024-012

深圳市卓信建设集团有限公司（投标人）：

根据 国资·金顶项目会客厅、配套用房及样板房装修设计及施工一体化工程 招标文件和你公司于 2024年12月05日 递交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》及招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审、中标候选人公示、中标结果公示等工作，确定你公司中标，中标内容及条件如下：

中标价：设计：1416200.00元；

施工：经第三方机构评审后工程结算价99.5%（不可竞争费用不参与优惠）。

项目经理：陈剑雄

证书名称：一级建造师注册证书

注册编号：粤1442016201637110

设计负责人：任更强

工 期：总工期75日历天，其中设计周期30日历天；在设计周期内完成本项目全部设计内容，并确保相关成果文件通过审查。

质量要求：合格

招标人：驻马店市黄淮国资地产有限公司（盖章）

招标人：河南省黄淮建设工程有限公司（盖章）

招标代理机构：河南隆祥建设实业有限公司（盖章）

日期：2024年12月11日

国资·金顶项目会客厅、配套用房及样板房装修设计及施工一体化工程合同

发包方（甲方）：河南省黄淮建设工程有限公司示范区分公司
注册地址：驻马店市金顶山路与慎阳路交叉口东北角 001 号
法定代表人：郝书楠
联系电话（传真）：0396-2690986

承包人（乙方）：深圳市卓信建设集团有限公司
注册地址：深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路 11 号同方信息港 F 栋 3001
法定代表人：林建生
联系电话（传真）：0755-88266588

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规的要求，并结合本项目的具体情况，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就国资·金顶项目会客厅、配套用房及样板房装修设计及施工一体化工程相关事宜经甲乙双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

- 1、工程名称：国资·金顶项目会客厅、配套用房及样板房装修设计及施工一体化工程
- 2、工程地点：金顶山路与慎阳路交叉口东北角
- 3、工程承包范围：本次招标范围包含项目会客厅、社区图书馆、四点半学堂、文化活动中心、老年人日间照料中心、地下活动中心等配套及样板间（215m²、143m²户型各一套）装修设计、施工全部内容。

二、项目内容

1、项目内容简述：国资·金顶项目会客厅、配套用房及样板房室内装修设计及施工，含以上区域室内装修方案设计、施工图设计及工程施工，设计成果提交要求见附件 6。

- (1) 以上范围内的整体室内装饰设计；
- (2) 室内功能、空间建议；
- (3) 完整的装饰主材、洁具五金的设计选择，活动家具、装饰灯具的设计、软装设计；
- (4) 空调、消防系统末端点位的艺术协调；
- (5) 工程施工及落地。

2、限额设计要求：

- (1) 本工程限额标准为见附件 5—《限额设计标准》。

(2) 乙方应在限额设计内进行设计，确保设计方案既满足甲方的功能要求和审美要求，又符合限额要求。

3、项目内容明细（规格、品种、数量、单价和合价）：见附件1——《价格清单》。

三、合同价格及承包方式

1、合同暂定总价：人民币（大写）：壹仟柒佰柒拾伍万玖仟贰佰肆拾元零玖分
（小写）：¥17,759,240.09元。

其中：

设计部分：人民币（大写）：壹佰肆拾壹万陆仟贰佰元整（小写）：¥1,416,200元。

施工部分：暂定：人民币（大写）：壹仟贰佰肆拾叁万玖仟玖佰柒拾伍元伍角陆分

（小写）：¥12439975.56元。

暂列项部分：人民币（大写）：叁佰玖拾万零叁仟零陆拾肆元伍角叁分（小写）：¥3,903,064.53元。

施工报价（费率）：最终经第三方机构评审后工程结算价的99.5%（不可竞争费用不参与优惠）。

合同价格组成：见附件1——《价格清单》

其中：不含税金额：设计部分：人民币（大写）：壹佰叁拾叁万陆仟零叁拾柒元柒角肆分；

（小写）：1,336,037.74元；

施工部分：人民币（大写）：壹仟壹佰肆拾壹万贰仟捌佰贰拾壹元陆角壹分；

（小写）：11,412,821.61元；

暂列项部分：人民币（大写）：叁佰伍拾捌万零柒佰玖拾叁元壹角伍分；

（小写）：3,580,793.15元；

发票种类： 增值税专用发票； 增值税普通发票； 非增值税发票；

设计部分增值税税率6%，税金总额：人民币（大写）：捌万零壹佰陆拾贰元贰角陆分；

（小写）80,162.26元。

施工部分增值税税率9%，税金总额：人民币（大写）：壹佰零贰万柒仟壹佰伍拾叁元玖角伍分；（小写）1,027,153.95元。

暂列项部分增值税税率9%，税金总额：人民币（大写）：叁拾贰万贰仟贰佰柒拾壹元叁角捌分；（小写）322,271.38元。

2、对合同价格的说明：

(1) 本合同设计费采用满足限额标准前提下的包干价，包括但不限于为完成本合同要求的全部设计内容，以及完成所有这些工作须由乙方聘请的其他设计师/或咨询顾问而产生的一切费用。

(2) 本合同设计费包括但不限于本合同及附件规定的应由乙方提供的所有光盘、文档、蓝图、白图、实体模型以及相关文件资料的制作费用和相关服务费用。包括乙方需交付本工程有关之税费、附加费、工作会议差旅费、加班费等。

(3) 本合同内施工图经甲方确认后7个工作日内，乙方报送施工图预算由甲方审核，施工图

预算计价原则如下：

1) 施工部分计价最终经第三方机构评审后工程结算价的 99.5% (不可竞争费用不参与优惠)；依据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)、《河南省通用安装工程预算定额》(HA02-31-2016)及相关的配套文件；

2) 硬装材料价格优先执行驻马店定额站发布的 2024 年第 3 季度材料价格信息，发布价没有的或涉及到品牌、不同档次的主材、设备等由甲乙双方认质认价 (不含税价) 确定后计入预算，结算据实调整；软装材料、设备等由甲乙双方认质认价 (不含税价) 确定后计入预算，结算据实调整；

3) 人工价格指数按照第 15 期 (2024 年 1-6 月) 执行；

4) 本合同工程费包括但不限于工程安装费、施工措施费、材料设备费、辅料、管理费、利润、税金、疫情防护费用、检测检验费、调试费、施工电费、配合费、培训费、二次深化设计费用及图纸费用、竣工验收及期间发生的二次搬运费、现场施工及运输通道的环境卫生垃圾清运费、材料保管运输费，并满足竣工验收的各项费用等。

(2) 本合同工程费满足限额标准前提下的包干价，并已经考虑合同期内市场材料价格、人工价格、政府收费、汇费、关税等因素造成的价格变动发生的费用。

(3) 总包配合费包括但不限于施工方因施工需要使用脚手架、垂直运输工具、材料存放场地、以及提供水电接驳点的费用。上述费用按工程费中硬装费用的 3.5% 综合考虑在报价内。现场发生的水电费由乙方直接按市场价格挂表据实结算。

(4) 暂列项由甲方认价 (不含税价) 后仅计入税金后计入结算。

(5) 施工图经甲方确认后 7 个工作日内，乙方报送施工图预算由甲方审核，施工图预算计量计价原则详见附件 1：《价格清单》。

3、承包方式：包设计、包工、包料、包安装。

四、合同工期

1、开工日期：以甲方通知及安排为准。

2、工期：总工期 75 日历天，其中设计周期 30 日历天，具体以甲方通知为准。乙方应无条件配合甲方因绝对工期缩短而出现的抢工任务，若甲方提供场地无法进行施工，工期如期顺延。

3、其他时间配合要求：

(1) 乙方备货、生产、供货以及补货时间需根据现场实际需要提前做好计划，并报甲方审批；

(2) 要求签定合同后 3 个工作日内提供详细的施工组织方案、措施及组织架构、人员安排等；

(3) 乙方必须满足甲方的整体进度计划安排，并保证按照甲方要求配合总包进行相关施工安排，特别是关于样板展示配合时间安排；

(4) 如果是甲购材料，要求乙方在签订施工合同后 7 天内提供详细的材料进场计划表，以便甲方安排供货；如果是甲定乙购材料，要求乙方收到甲方签发的甲定乙购单后 5 个工作日内签署该甲定乙购材料合同。

4、如属于不可抗力原因造成工期顺延的，乙方应当及时向甲方提供工期顺延的申请书，该申请书应当包含顺延的原因、顺延的时间等内容，甲方书面确认后作为工期顺延的依据，如乙方没有向甲方提交该工期书面申请书，视为工期没有顺延，乙方应当按照原协议约定时间执行。除不可抗力事件造成工期顺延以外，如发生其他任何情况，工期均不予顺延，乙方如违反本协议约定延迟工期的，应当按照本协议约定承担相应责任。其它情况工期不予顺延。

5、乙方未按合同规定日期竣工，迟延时间在10日内的，每迟延一天，乙方应当按日向甲方支付合同总价的千分之一作为违约金；如迟延完工时间超过10日的，除按前述向甲方支付违约金外，甲方有权解除合同，另行确定第三方履约，如甲方决定解除本协议的，乙方应按合同总价的20%向甲方支付违约金。如造成其他损失的，还应当赔偿全部损失。

6、本协议所约定的违约金或者赔偿款双方均确定：该部分违约金或赔偿款由乙方直接向甲方缴纳，逾期未缴的，甲方可以直接从应付乙方之工程款中直接扣除，但仅扣除违约金时，最高扣除比例不超过本合同总价款的50%。如乙方除违约外，还造成损失的，扣除数额不受50%比例限制。

五、质量标准

1、工程质量标准

(1)本工程以《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB 50210-2018)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300-2013)、《河南省建筑装饰装修工程质量检验评定统一标准》(YJG33—97)和《河南省成品住宅装修工程技术规程》建设标准等国家、省制订的施工、验收规范相关要求为质量评定验收标准。

(2)本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

2、材料及设备

本工程所有材料及设备均以满足甲方要求为最基本标准，若不能满足要求必须更换到符合要求为止。

(1)本工程采用的所有材料及设备都应按设计及甲方要求选用，并应符合国家标准及环保标准的规定。

(2)所有材料及设备进场前须先报监理及甲方审查，在满足甲方要求并得到甲方的书面认可后才能使用到工程中。

(3)进场材料应有中文质量合格证明文件、规格、型号及性能检测报告，对重要材料应有复验报告，天然花岗石放射性检测应满足国家相关规范要求。

(4)进场设备应有中文质量合格证明文件、规格、型号、出厂检验报告、质保证书、说明书、装箱清单、附件、相关性能检测报告等。

(5)装饰装修木质材料，包括木材和各种各样的人造木板，应进行防火、防腐和防虫处理。

(6)各种型材的材质、规格、型号应符合甲方要求及设计文件的规定，表面应光滑、平整、不得变形、断裂。

(7)本工程所使用的材料在运输、储存和施工过程中，必须采取有效的措施防止损坏、变质

(以下为签字盖章页，无正文。)

甲方（盖章）：河南省黄淮建设工程有限公司
示范区分公司

授权代表人（签字）：

纳税人识别号：91411700MADH9YP23Y

开户银行名称：中国银行股份有限公司驻马店
分行

开户银行账号：2533 9171 6991

签订日期：2024年12月22日

乙方（盖章）：深圳市卓信建设集团有限公司

授权代表人（签字）：

纳税人识别号：91440300070390972T

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司深
圳铁路支行

开户银行账号：44250100003600002481

签订日期：2024年12月22日

装修工程竣工验收报告

(装修工程)

工程名称: 国资·金顶项目会客厅、配套用房及样板房装修设计及施工一体化工程

建设单位: 驻马店市黄淮国资地产有限公司

总包单位: 河南省黄淮建设工程有限公司示范区分公司

监理单位: 河南泛安工程咨询集团有限公司

施工单位: 深圳市卓信建设集团有限公司

验收时期: 2025 年 5 月 16 日

一、工程概况

工程名称	国资·金顶项目会客厅、配套用房及样板房装修设计及施工一体化工程	工程地点	金顶山路与慎阳路交叉口东北角
建筑面积	3782.97 m ²	实际开工时期	2025年2月20日
竣工日期	2025年4月29日	验收日期	2025年5月16日
建设单位	驻马店市黄淮国资地产有限公司		
总包单位	河南省黄淮建设工程有限公司示范区分公司		
监理单位	河南泛安工程咨询集团有限公司		
施工单位	深圳市卓信建设集团有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

1. 验收组实地查验工程质量。
2. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
3. 工程质量标准
(1) 本工程以《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB 50210-2018)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300-2013)、《河南省建筑装饰装修工程质量检验评定统一标准》(YJG33—97)和《河南省成品住宅装修工程技术规程》建设标准等国家、省制订的施工、验收规范相关要求为质量评定验收标准。
(2) 本工程质量达到国家质量评定合格标准。

建设单位：(公章)	监理单位：(公章)	总包单位：(公章)	施工单位：(公章)

(四) 崇阳县经济开发区双创园 4#厂房装修工程

1.项目注册

2.招标公告

3.澄清/招标异常

4.评标结果公示

5.中标结果公告

崇阳县经济开发区双创园4#厂房装修工程崇阳县经济开发区双创园4#厂房装修工程中标结果公告(标段编号CYZX-202412FJ-025001001)

发布时间: 2025-01-27 12:04

崇阳县经济开发区双创园4#厂房装修工程(CYZX-202412FJ-025001001)施工类招标

中标结果公告

招标编号: CYZX-202412FJ-025001001

崇阳县经济开发区双创园4#厂房装修工程(项目名称)崇阳县经济开发区双创园4#厂房装修工程(标段名称)于2025年01月22日在咸宁市电子招标投标交易平台、咸宁市公共资源交易电子服务系统(媒介名称)上发布了评标结果公示,公示期为2025年01月22日至2025年01月24日。招标人已经依法确定中标人并对本次招标的中标结果予以公告:

中标人	中标价(元)	其他
深圳市卓信建设集团有限公司	13554023.60	

需要说明的其他事项: 本项目采用评定分离

中标通知书



招标编号：CYZK-2024-12PT-025001001

深圳市卓信建设集团有限公司：

你方于2025年01月21日所递交的崇阳县经济开发区双创园4#厂房装修工程崇阳县经济开发区双创园4#厂房装修工程施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：13554023.60元
工期：120日历天。
工程质量：合格
安全目标：合格
项目经理：吴雄
技术负责人/总工程师：李建梅
中标说明：

请你方在接到本通知书后的30日内到崇阳县政通投资开发有限公司（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。
附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理：(盖单位章)

法定代表人(签字)：葛性江

2025年01月26日

(中标通知书未生成市公共资源电子交易中心二维码，不具备法律效应)

备注：空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

2023 年修订版

湖北省建设工程施工合同

(示范文本)

湖北省住房和城乡建设厅
湖北省市场监督管理局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：崇阳县政通投资开发有限公司

承包人（全称）：深圳市卓信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
崇阳县经济开发区双创园4#厂房装修工程施工及有关事项协商一
致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：崇阳县经济开发区双创园4#厂房装修工程。

2.工程地点：崇阳县天城镇工业园。

3.工程立项批准文号：崇发改字（2022）147号。

4.资金来源：单位自筹。

5.工程内容：土建及装饰、水电、空调安装等（具体详见工程
量清单及图纸）。

6.建筑面积： / 。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

7.工程承包范围：

详见工程量清单及图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2025年2月5日。

计划竣工日期：2025年6月5日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹仟叁佰伍拾伍万肆仟零贰拾叁元陆角
(¥13554023.6元)；

采用一般（一般或简易）计税法，适用增值税税率为9%，不含税价款为人民币（大写） / （¥ / 元），应缴增值税税金为人民币（大写） / （¥ / 元）。

其中：

(1) 安全文明施工费（含税）：

人民币（大写）壹拾贰万陆仟伍佰零捌元壹角
(¥126508.1元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）壹佰壹拾壹万陆仟叁佰贰拾元叁角壹分
(¥1116320.31元)；

若本合同履行期间发生增值税税率调整，则调整方式按国家有

关规定执行。

2、合同价格形式：固定综合单价发包。

五、项目经理

承包人项目经理：吴雄。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确

保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 1 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 崇阳县政通投资开发有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

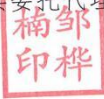
本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 5 份，发包人执 2 份，承包人执 3 份，每份均具有同等法律效力。



发包人：（盖章）
 法定代表人或其委托代理人：
 （签章）



承包人：（盖章）
 法定代表人或其委托代理人：
 （签章）



统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：_____
送达地址：_____	送达地址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电 话：_____	电 话：_____
传 真：_____	传 真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账 号：_____	账 号：_____




建筑工程竣工验收报告






工程名称：崇阳县经济开发区双创园
4#厂房装修工程

建设单位：崇阳县政通投资开发有限
公司

湖北省建设厅制

工程名称	崇阳县经济开发区双创园4#厂房装修工程	结构类型·层数	/
建设单位	崇阳县政通投资开发有限公司	建筑面积	10384 m ²
施工单位	深圳市卓信建设集团有限公司	基础类型	/
监理单位	湖北永盛建设工程监理咨询有限公司	工程总造价	1355 万元
项目经理	吴雄	技术负责人	李建梅
开工日期	2025年01月27日	竣工验收日期	2025年7月12日
工程完成设计与合同所约定内容情况	该工程已按要求完成了设计与合同所约定的全部施工内容, 包含双创园4#厂房装修、强电、弱电、空调、通风及防排烟工程等		
验收组织形式	成立以建设单位项目负责人为组长, 各参建单位项目负责人及有关专家参加的验收组, 按照验收程序进行验收		
验收组成情况	专业	成员名单	
	土建工程	陈治江、宋四光、宋超林、吴雄、李建梅、李海伦、迪柯程、罗剑	
	给排水及供暖工程	/	
	电气工程	陈治江、宋四光、宋超林、吴雄、李建梅、李海伦、迪柯程、罗剑	
	通风与空调工程	陈治江、宋四光、宋超林、吴雄、李建梅、李海伦、迪柯程、罗剑	
	电梯安装工程	/	
	智能建筑	陈治江、宋四光、宋超林、吴雄、李建梅、李海伦、迪柯程、罗剑	
	工程资料	陈治江、宋四光、宋超林、吴雄、李建梅、罗莎	
验收组组长: 陈治江			

工程竣工验收情况	项目	验收记录	验收结论
	分部工程	共 5 分部, 经查 5 分部, 符合标准及设计要求 5 分部	验收合格
	质量控制资料	共 4 项, 经审查符合要求 4 项, 经核定符合规范要求 4 项	验收合格
	安全和主要使用功能核 查及抽查结果	共核查 项, 符合要求 项, 共抽查 项, 符合要求 项, 经返工处理符合要求 项	
	观感质量验收	共核查 项, 符合要求 项, 不符合要求 项	
参建各方竣工验收意见	建设单位（公章）	项目负责人: 	年 月 日
	设计单位（公章）	项目负责人: 	2015年 7月 12日
	施工单位（公章）	项目负责人: 	2015年 7月 24日
	监理单位（公章）	项目负责人: 	年 月 日
	勘察单位（公章）	项目负责人:	年 月 日

竣工验收程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位介绍参建各方的情况，并明确验收过程； 2. 施工单位介绍施工情况及自检情况； 3. 监理单位介绍监理情况及竣工预验收情况； 4. 设计单位及勘察单位介绍施工质量检查情况； 5. 监督机构明确验收程序和验收要求，并提出指导意见； 6. 建设单位和质量监督机构明确竣工验收小组的分工及人员职责； 7. 竣工验收小组按照要求各自进行现场验收； 8. 验收结果汇总并由参验人员签认。
工程竣工验收组验收意见	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>建设单位在工程项目建设的过程中，执行基本建设程序，坚持先勘查后设计，再施工的原则，认真履行甲方义务</p>
	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>工程设计、施工、监理等单位的行为符合质量管理的有关要求，在工程施工过程中，各责任主体制度落实，质量保证体系健全，运行正常。</p>
	<p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评体：</p> <p>工程施工质量、设备安装质量符合要求，各管理环节管理严密，管理制度落实到位，质量保证体系健全，运行正常</p>
<p>参加验收人员签字：</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center; margin-top: 10px;"> <div style="text-align: center;">  王 </div> <div style="text-align: center;">  陈 </div> <div style="text-align: center;">  张 </div> <div style="text-align: center;">  李 </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  陈 </div>	

(五) 乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司及其下属子公司办公室装饰装修工程施工工程施工



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看 

乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司及其下属子公司办公室装饰装修工程单位工程

新疆维吾尔自治区-乌鲁木齐市-乌鲁木齐市

项目编号	6501002302250016	省级项目编号	6501002206140104
建设单位	乌鲁木齐瑞弘光房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91650109MA7831EC3E
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	106.8
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市水磨沟区红光山路888号绿城广场01栋1#商业综合楼A单元商务办公39层

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

施工许可信息
质量监督信息
安全监督信息
施工现场安全专业人员信息
施工现场管理人员信息
施工现场特种作业人员信息
施工现场主要机械设备信息


施工现场检查信息
施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	65010520221207010 1	241.62	1335	2022-12-07	6501002302250016-SX-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情
X

项目名称	乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司及其下属子公司办公室装饰装修工程单位工程		
工程名称	乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司及其下属子公司办公室第39层装饰装修工程		
施工许可证编号	6501002302250016-SX-001	省级施工许可证编号	650105202212070101
项目代码	650105-2022-06-07-000376	项目编号	6501002302250016
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	60	数据等级	C
项目经理	陈剑雄	所属单位	深圳市卓信建设集团有限公司
总监理工程师	--	所属单位	--
合同金额 (万元)	241.62	面积 (平方米)	1335

关闭



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司及其下属子公司办公室装饰装修工程单位工程

新疆维吾尔自治区-乌鲁木齐市-乌鲁木齐市

项目编号	6501002302250016	省级项目编号	6501002206140104
建设单位	乌鲁木齐隆瑞弘光房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91650109MA7831EC3E
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	106.8
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市水磨沟区红光山路888号绿城广场01栋1#商业综合楼A单元商务办公39层

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	乌鲁木齐隆瑞弘光房地产开发有限公司	91650109MA7831EC3E	邵文博	650108*****18
设计企业	天尚设计集团有限公司	913301056767623398	尹维民	330106*****54
施工企业	深圳市卓信建设集团有限公司	91440300070390972T	陈剑雄	441523*****99

中标通知书

深圳市卓信建设集团有限公司

根据 乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司及其下属子公司办公室装饰装修工程施工
招标文件和你单位于 2022年04月29日 提交的投标文件，经评标委员会评审，
现确定你单位为上述招标项目的中标人，主要中标条件如下：

项目名称	乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司及其下属子公司办公室装饰装修工程施工		
中标人	深圳市卓信建设集团有限公司		
中标价 (人民币元)	大 写 : 叁佰玖拾叁万零捌拾陆元贰角整 小 写 : 3930086.20		
工 程 量	详见工程量清单		
中标范围	绿城广场1A座32层、39层办公室装饰装修施工图纸范围及工程量清单内所有内容(含装饰装修、强弱电、音箱、投影仪、幕布、空调、新风、采暖工程等)及其他改造工程。		
中标工期	60天		
质量等级	合格	项目负责人	叶海源
备 注			

你单位收到中标通知书后，请在招标文件规定的时间与招标人签定合同。

招标人(盖章):

招标代理机构(盖章):

日 期: 2022年05月06日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司及其下属
子公司办公室装饰装修工程)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司

发包人（乙方）：乌鲁木齐隆瑞弘光房地产开发有限公司

发包人（丙方）：乌鲁木齐隆瑞南山房地产开发有限公司

承包人（丁方）：深圳市卓信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司及其下属子公司办公室装饰装修 工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司及其下属子公司办公室装饰装修工程施工。

2. 工程地点：乌鲁木齐水磨沟区红光山路 888 号绿城广场 1A 座 32 层、39 层。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：绿城广场 1A 座 32 层、39 层办公场地进行装饰装修，办公场地面积约为 2497 平方米，其中 32 层面积约为 962 平方米，39 层面积约为 1535 平方米（平层面积 1335 平方米、露台面积 200 平方米）。

6. 工程范围：绿城广场 1A 座 32 层、39 层办公室装饰装修施工图纸范围及工程量清单内所有内容（含装饰装修、强弱电、音箱、投影仪、幕布、空调、新风、采暖工程等）及其他改造工程。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 5 月 9 日。

计划竣工日期：2022 年 7 月 8 日。

工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（该工期为充分考虑因场地、施工环境等造成一切不良影响因素综合考虑的工期）

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：含税价¥ 3930086.2 元，人民币（大写）叁佰玖拾叁万零捌拾陆元贰角，不含税价¥ 3605583.67 元人民币（大写）叁佰陆拾万零伍仟伍佰捌拾叁元陆角柒分，增值税税率 9%；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰万叁仟贰佰陆拾捌元肆角叁分（¥ 23268.43 元），不含税；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰拾万元（¥ 200000 元），不含税。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：叶海源。

六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年__月__日签订。

十、签订地点

本合同在项目所在地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人名称(盖章): 乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司
法定代表人或
委托代理人(盖章):

单位地址: 新疆乌鲁木齐市水磨沟区红光山路 888 号绿城广场写字楼 2B 座 12 楼
邮政编码: 830000

电话: 0991-4180390

日期: 年 月 日

发包人名称(盖章): 乌鲁木齐隆瑞南山房地产开发有限公司
法定代表人或
委托代理人(盖章):

单位地址: 新疆乌鲁木齐市乌鲁木齐县南旅基地南旅东路 765 号一号楼 218 室

邮政编码: 830000

电话: 0991-4180390

日期: 年 月 日

发包人名称(盖章): 乌鲁木齐隆瑞弘光房地产开发
有限公司
法定代表人或
委托代理人(盖章):

单位地址: 新疆乌鲁木齐市米东区米东南路 4592 号
邮政编码: 830000

电话: 0991-4180390

日期: 年 月 日

承包人名称(盖章): 深圳市卓信建设集团有限公司
法定代表人或
委托代理人(盖章):

单位地址: 深圳市福田区福保街道福保社区桃花路 8 号中天元物流中心 B 栋六楼 601

邮政编码: 518045

电话: 0755-88266588

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳金地支行

银行帐号: 44250100015600001104

日期: 年 月 日

工程验收单

编号：

工程名称	乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司及其下属 子公司办公室装饰装修工程		
建设单位	乌鲁木齐金瑞欣投资有限公司 乌鲁木齐隆瑞弘光房地产开发有限公司 乌鲁木齐隆瑞南山房地产开发有限公司		
监理单位	/		
施工单位	深圳市卓信建设集团有限公司		
开工日期	2022年5月9日	竣工日期	2022年7月15日
验收内容	32层、39层办公室装饰装修施工图纸范围及工程量清单内所有内容（含装饰装修、强弱电、音响、投影仪、幕布、空调新风等）及其他改造工程。		
工程质量	合格		
验收单位	建设单位意见：  建设单位（章）	监理单位意见： / 监理单位（章）	施工单位意见：  施工单位（章）

其他

其他：项目管理班子配备情况表

项目管理班子配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目总负责人	段庆年	高级工程师	注册建造师	一级	粤 1142006200802890	建筑工程
设计负责人	史先涛	高级建筑师	注册建筑师	一级	20213203098	建筑工程
施工负责人	叶志刚	助理工程师	注册建造师	一级	粤 1442019202310233	建筑工程
项目技术负责人	任更强	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1300101060288 号	建筑工程
商务经理	李建梅	高级工程师	造价师证	一级	建 [造]11194400024404	土木建筑
质量主任	叶海源	工程师	职业培训合格证	中级	04423107000130000 25	装饰装修
安全主任	罗剑	助理工程师	安全考核合格证	C3	粤建安 C3(2019)0018872	装饰装修
安全员 1	林景润	技术员	安全考核合格证	C3	粤建安 C3 (2021) 0019404	装饰装修
安全员 2	林志程	/	安全考核合格证	C3	粤建安 C3(2024)0031893	装饰装修
劳资专管员	罗紫媛	/	职业培训合格证	助理	04418113944180046 28	装饰装修
强电工程师	黄仕鹏	工程师	职称证	中级	202003013030404	电气

暖通工程师	宋志君	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 150010 2262481Q号	制冷空调
给排水工程师	辛霄宇	工程师	职称证	中级	201802004030238	给排水
造价员	张宏伟	工程师	造价师证	一级	建 [造]111084400003953	土木工程
质量员	迪柯程	助理工程师	职业培训合格证	助理	04423107000130000 24	装饰装修
材料员	何梦娟	助理工程师	职业培训合格证	助理	04424111000130000 26	装饰装修
施工员	庄志辉	/	职业培训合格证	/	04417102944170033 02	装饰装修
资料员	罗莎	助理工程师	职业培训合格证	助理	04417114944170090 44	装饰装修

投标人名称:深圳市卓信建设集团有限公司(盖章)

(此表联合体牵头单位盖章即可)

1. 工程总承包项目经理：段庆年



使用有效期：2026年01月23日
2026年07月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：段庆年

性 别：男

出生日期：1969年08月23日

注册编号：粤1142006200802890

聘用企业：深圳市卓信建设集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-12-22至2027-12-21)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：段庆年

签名日期：2026年01月28日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2024年12月22日

153



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.:

姓名: 段庆年
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1969.08.23
Date of Birth
专业类别: 装饰装修
Professional Type
批准日期: 2005.03.12
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2006年03月10日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



编号: 0051183
No.:

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)9008101

姓名:段庆年

性别:男

出生年月:1969年08月23日

企业名称:深圳市卓信建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年06月07日

有效期:2025年03月28日至2028年06月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月28日



145



段庆年 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第 1703001000389号



深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一七年四月二十五日



证教字第 860213 号

学生段庆年性别男一九六九年八月
生。系山西省太谷县(市)人，于一九
八六年九月至一九九〇年七月在我院
冶金系热能工程专业
(四年制)学习，已学完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位
条例》规定，授予工学学士学位。

昆明工学院
院长 蔡方

一九九〇年 月 日



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2020.07.02-长期

姓名 段庆年

性别 男 民族 汉

出生 1969 年 8 月 23 日

住址 广东省深圳市龙华区龙华
建设路254号优品建筑1栋
10A



公民身份号码 53010219690823371X

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段庆年

社保电脑号：623106565

身份证号码：53010219690823371X

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	05	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			14948.53	7076.88			6705.4	2547.62			637.0						153.25



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85664df2fn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：495072
单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司



2. 设计专业负责人姓名：史先涛

使用有效期：2026年03月26日
-2026年09月22日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：史先涛

性别：男

出生日期：1982年08月07日

注册编号：20213203098

聘用单位：深圳市卓信建设集团有限公司

注册有效期：2026年03月26日-2027年03月25日



主任



个人签名：

签名日期：2026.3.26

发证日期：2026年03月26日



一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。



姓名：史先涛

证件号码：320321198208072812

性别：男

出生年月：1982年08月

批准日期：2020年10月25日

管理号：20201002732000000165



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



245 史先涛

姓 名 史先涛
 性 别 男
 身份证号 320321198208072812
 工作单位 江苏万融工程科技有限
公司
 编 号 201701000245



经 江苏省建设工程
 高级专业技术资格评审委员会于
 2017年11月27日 评审, 史先涛
 已具备 高级建筑师 资格。

公布文号: 苏人社发(2017)450号



普通高等学校

毕业证书



学生 史先涛 性别男, 1982年 08 月 07 日生, 于 2001 年
 9 月至 2005 年 7 月在本校 城市规划 专业
 肆 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 吉林建筑工程学院 校(院)长: 

证书编号: 10191120050500660

二〇〇五年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

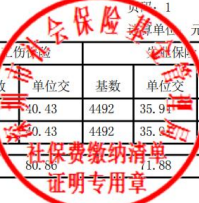
中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：史先涛 社保电脑号：819116488 身份证号码：320321198208072812 打印日期：2026年3月28日
参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司 单位编号：495072

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	04	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	70.43	4492	35.94	17.98
2026	05	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	70.43	4492	35.94	17.98
合计			1528.0	764.0			201.82	67.28			67.28		80.86	1.88			17.96



- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85665b0b9u ）核查，验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号 495072 单位名称 深圳市卓信建设集团有限公司



3. 施工专业负责人姓名：叶志刚

 使用有效期: 2026年05月10日
- 2026年11月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 叶志刚

性 别: 男

出生日期: 1986年05月22日

注册编号: 粤1442019202310233

聘用企业: 深圳市卓信建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-05至2027-06-04)
市政公用工程(有效期: 2024-06-05至2027-06-04)



 请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询


个人签名: 叶志刚
签名日期: 2026.5.10


中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年06月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0112349

姓名:叶志刚

性别:男

出生年月:1986年05月22日

企业名称:深圳市卓信建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年08月27日

有效期:2025年06月04日 至 2028年08月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月04日





普通高等学校

毕业证书



学生 叶志刚 性别男，一九八六年 五 月二十二日生，于二〇〇四年
九月至二〇〇八年 六 月在本校 建筑环境与设备工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校（院）长：



证书编号:118451200805003275

二〇〇八年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2023.05.09-2043.05.09

姓名 叶志刚

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 5 月 22 日

住址 广东省深圳市龙岗区布龙
路610号110室



公民身份号码 441523198605226573

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶志刚

社保电脑号：636913196

身份证号码：441523198605226573

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	06	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	05	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			18950.77	9078.0			8647.9	3324.62			831.28		863.08	82.1		195.55	

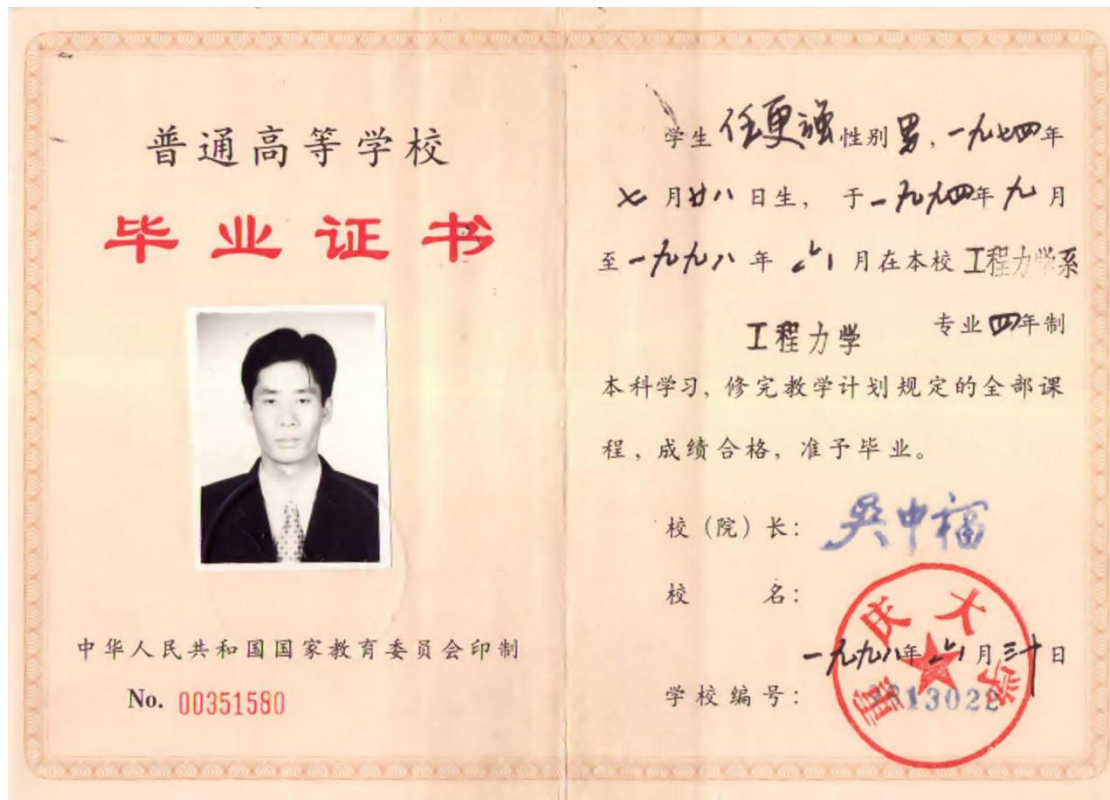


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85664ecf7q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：495072
 单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司



4. 项目技术负责人姓名：任更强



姓名 任更强

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 7 月 28 日

住址 广东省深圳市罗湖区宝岗
路虹桥星座B栋18G



公民身份号码 142322197407287517



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2025.06.20-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任更强

社保电脑号：600143703

身份证号码：142322197407287517

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	495072	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	06	495072	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	07	495072	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	08	495072	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	09	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			24050.0	11600.0			9352.9	3606.62			901.76				160.0		290.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8566510b9m ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：495072
单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司



5. 商务经理姓名：李建梅

使用有效期: 2026年06月08日
- 2026年09月06日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李建梅
性 别: 女
出 生 日 期: 1977年08月06日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11194400024404
有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日
聘 用 单 位: 深圳市卓信建设集团有限公司



李建梅

个人签名: 李建梅

签名日期: 2026年6月8日



发证日期: 2023年08月14日

广东省职称证书

姓名：李建梅
身份证号：140104197708065023



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001145114
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校
毕业证书



证书编号: NO 10313450
电子注册号: 102477200605000624

学生李建梅 性别女
学号 200307024034 , 一九七七年
八月六日生, 于二〇〇三年
九月至二〇〇六年一月在本校
工程管理(网络教育)专业
专科起点四年制本科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 
校名: 同济大学 
二〇〇六年一月十五日



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2011.04.25-2031.04.25

姓名 李建梅
性别 女 民族 汉
出生 1977年8月6日
住址 广东省深圳市罗湖区宝岗
路虹桥星座B栋18G
公民身份号码 140104197708065023



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建梅

社保电脑号：601017104

身份证号码：140104197708065023

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	06	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	07	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	08	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	09	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	10	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	11	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	12	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	01	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	02	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	03	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	04	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	05	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	06	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	07	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	08	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	09	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	10	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	11	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	12	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	01	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	02	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	03	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	04	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	05	495072	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计			33360.0	16000.0			10400.0	4000.0			1000.0				600.0		400.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8566511dci ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：495072
单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司



6. 质量主任姓名：叶海源

证书编码：0442310700013000025

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：叶海源

身份证号：441523198503257010

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2023年 06月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：叶海源

身份证号：441523198503257010



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021128

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 叶海源
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 3 月 25 日
住址 广东省深圳市罗湖区布吉
路1026号布吉海关住宅楼
11楼703
公民身份号码 441523198503257010



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2018.07.24-2038.07.24



普通高等学校

毕业证书



学生 叶海源 性别男，一九八五年 三 月二十五日生，于二〇〇五年
九月至二〇〇九年 六 月在本校 工商管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校（院）长：



证书编号：118451200905003950

二〇〇九年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶海源

社保电脑号：621067928

身份证号码：441523198503257010

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	06	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	07	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	08	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	09	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	0.0
2026	04	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	0.0
2026	05	495072	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	0.0
合计			22770.0	10960.0			8952.9	3446.62			861.76			096.0		274.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85664edc53 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：495072
单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司



7. 安全主任姓名：罗剑

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0018872

姓 名：罗剑

性 别：男

出 生 年 月：1989年09月25日

企 业 名 称：深圳市卓信建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年09月19日

有 效 期：2025年07月18日 至 2028年09月18日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月18日



广东省职称证书

姓名：罗剑

身份证号：441523198909256974



职称名称：助理工程师

专业：建筑给排水施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月06日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公
职人员申报）

证书编号：2003046003388

发证单位：深圳市福田区人力资源局（非公
职人员申报）

发证时间：2020年01月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 罗剑 性别男 ，一九八九年九月二十五日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 给排水工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院



校(院)长:

刘世一

证书编号: 111131201206005052

二〇一二年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 罗剑

性别 男 民族 汉

出生 1989年9月25日

住址 广东省深圳市龙华区龙华清湖路46号贤华名苑B栋22C号

公民身份号码 441523198909256974



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2020.06.01-2040.06.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗剑

社保电脑号：632445271

身份证号码：441523198909256974

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	05	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.20	4775	38.20	9.55
合计			19911.09	9558.16			8647.9	3324.62			831.28		1023.86	333.24		233.23	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85664ec125 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：495072
单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司



8. 安全员 1 姓名：林景润

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0019404

姓 名：林景润

性 别：男

出 生 年 月：2000年01月08日

企 业 名 称：深圳市卓信建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年03月15日

有 效 期：2024年03月07日 至 2027年03月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月07日



广东省职称证书

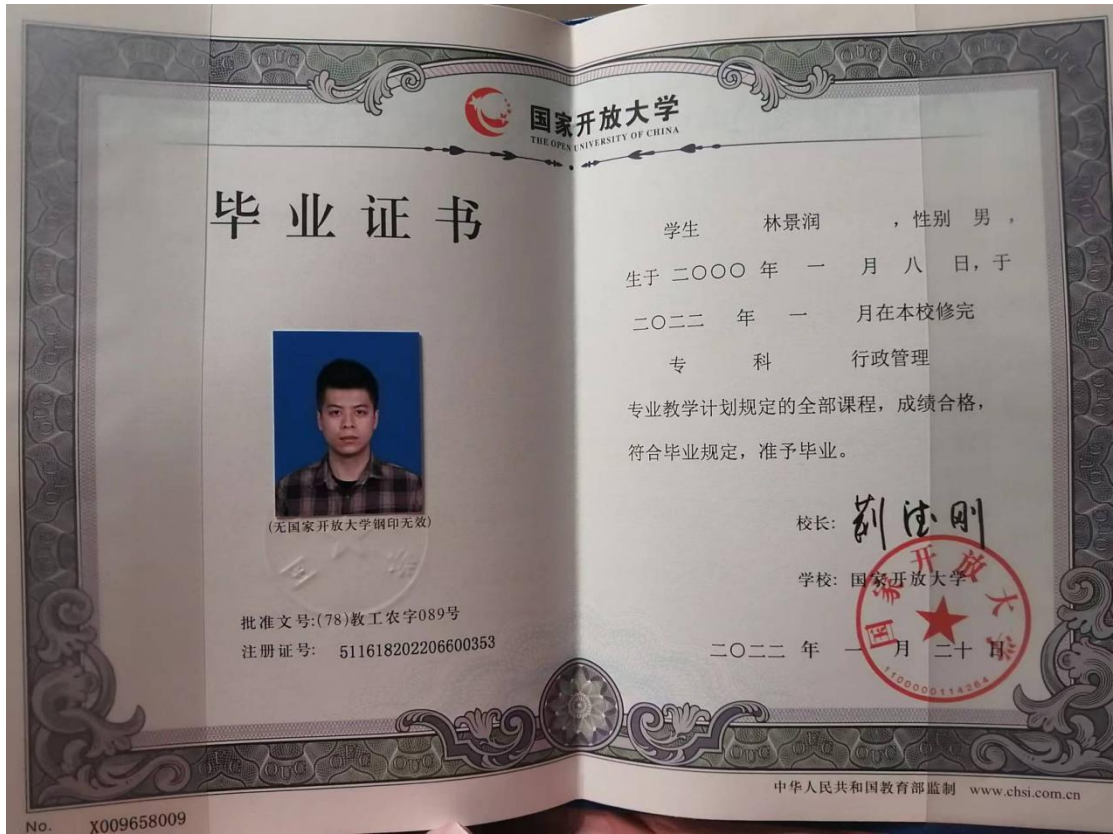
姓名：林景润
身份证号：441581200001083034



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2025年6月28日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006258966
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2025年9月28日





毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618202206600353

学生 林景润 , 性别 男 ,
生于 二〇〇〇 年 一 月 八 日 , 于
二〇二二 年 一 月 在本校修完
专 科 行政管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
符合毕业规定, 准予毕业。

校长: 刘志刚

学校: 国家开放大学

二〇二二 年 一 月 二十 日





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 陆丰市公安局

有效期限 2020.09.10-2030.09.10

9. 安全员 2 姓名：林志程

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0031893

姓 名：林志程

性 别：男

出 生 年 月：2001年11月14日

企 业 名 称：深圳市卓信建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年05月13日

有 效 期：2024年05月13日 至 2027年05月12日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月13日



普通高等学校

毕业证书



学生 林志程 性别男，二〇〇一年十一月十四日生，于二〇二〇年九月至二〇二三年六月在本校 建筑装饰工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院

校（院）长：

蒋新华

证书编号：141361202306201755

二〇二四年五月十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2020.07.01-2030.07.01

姓名 林志程

性别 男 民族 汉

出生 2001 年 11 月 14 日

住址 广东省深圳市龙岗区布沙
路可园五期15号楼C单元
1302房



公民身份号码 441581200111143093

10. 劳资专管员姓名：罗紫媛

证书编码：0441811394418004628

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：罗紫媛

身份证号：441581199311203083

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 08月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2025.05.19-2045.05.19

姓名 罗紫媛

性别 女 民族 汉

出生 1993 年 11 月 20 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙岗
大道6106号绿海山河逸居
1栋二单元3906



公民身份号码 441581199311203083

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗紫媛 社保电脑号: 641615984 身份证号: 441581199311203083 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市卓信建设集团有限公司 单位编号: 495072 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	05	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.20	4775	38.20	9.55
合计			19585.97	9395.6			8647.9	3324.62			831.28		935.26	470.44		217.57	




备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927b85664eb893) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 495072 单位名称: 深圳市卓信建设集团有限公司



11. 强电工程师姓名：黄仕鹏

编号： 183080656
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅印制，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, printed by the
Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning
Province, is to prove that the
bearer of this certificate has the
professional and technical
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓名 黄仕鹏
Name

性别 男
Sex

身份证号 210323198701180574
ID No.

工作单位 辽宁荣信兴业电力技术有限公司
Establishment

91

专业名称 电气
Profession Series

资格名称 工程师
Post Qualification

授予时间 2020.11
Conferment Date



职称专用章 发证机关
Issued by

证书管理号 202003013030404
Certificate Management No.

姓名 黄仕鹏
性别 男 民族 满
出生 1987 年 1 月 18 日
住址 辽宁省鞍山市岫岩满族自治县
石庙子镇丁子峪村东
山组4号
公民身份号码 210323198701180574



**中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 岫岩满族自治县公安局
有效期限 2018.11.01-2038.11.01

普通高等学校

毕业证书



学生 黄仕鹏 性别 男，一九八七年 一月 十八 日生，于二〇〇六
年 九月至二〇一〇年 七月在本校 电气工程及其自动化
专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

证书编号：101541201005001290

二〇一〇年 七月 十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄仕鹏

社保电脑号：811531756

身份证号码：210323198701180574

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	05	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			16759.12	8514.32			2299.33	766.52			766.52		816.53	25.74		181.45	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b8566503397）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 495072 单位名称 深圳市卓信建设集团有限公司



12. 暖通工程师姓名：宋志君





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋志君

社保电脑号：638578089

身份证号码：132532197608011121

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	495072	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	82.5	12500	100.0	25.0
2024	06	495072	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	82.5	12500	100.0	25.0
2024	07	495072	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2024	08	495072	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2024	09	495072	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2024	10	495072	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2024	11	495072	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2024	12	495072	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2025	01	495072	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2025	02	495072	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2025	03	495072	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2025	05	495072	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2025	06	495072	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2025	07	495072	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2025	08	495072	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2025	09	495072	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2025	10	495072	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2025	11	495072	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2025	12	495072	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2026	01	495072	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2026	02	495072	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2026	03	495072	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2026	04	495072	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
2026	05	495072	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	112.5	12500	100.0	25.0
合计			50000.0	24000.0			15625.0	6000.0			1500.0						




备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8566513d9j ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：495072
单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司



13. 给排水工程师姓名：辛霄宇

	专业名称 给排水 Profession Series 资格名称 工程师 Post Qualification 授予时间 2018-12-26 Conferment Date
(加盖发证机关钢印有效)	
姓名 辛霄宇 Name	
性别 男 Sex	
身份证号 210282199011226618 ID No.	
工作单位 大连市排水设计院有限责任公司 Establishment	
	
	发证机关 Issued by 201802004030238 证书管理号 Certificate Management No.

编号: 183016238 NO.	本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制， 它表明持证人具有专业技术资格水平。 This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.
	
辽宁省人力资源和社会保障厅印制 Printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province	

普通高等学校

毕业证书



学生 **辛霄宇** 性别 **男**，一九九〇年十一月二十二日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 **给水排水工程** 专业 **肆** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 校(院)长：**何峰**

证书编号：101541201305002324 二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **辛霄宇**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1990年11月22日

住址 辽宁省大连市普兰店区莲山镇大房身村大赵屯2-36号

公民身份号码 **210282199011226618**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **大连市公安局普兰店分局**

有效期限 **2023.01.11-2043.01.11**

14. 造价员姓名：张宏伟

使用有效期：2026年05月13日
- 2026年08月11日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名： 张宏伟
性 别： 男
出 生 日 期： 1969年02月03日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]11254400039323
有 效 期： 2025年08月20日-2029年08月19日
聘 用 单 位： 深圳市卓信建设集团有限公司



个人签名：张宏伟

签名日期：2026.5.13



发证日期：2025年08月18日

中级专业技术职务

资格证书



编号: 0339125

任职资格: 工程师

专业名称: 机械

评审通过时间: 96.12.2



姓名: 張宏伟

性别: 男

出生年月: 69.2

工作单位: 衡阳钢管厂



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宏伟

社保电脑号：2109817

身份证号码：34050319690203021X

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	05	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			17104.69	8154.96			7676.65	2936.12			734.14		784.82		697.56		174.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85665011ei ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：495072
 单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司



15. 质量员姓名：迪柯程

证书编码：0442310700013000024

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：迪柯程

身份证号：142727199707060333

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2025 年度，继续教育学时为 32 学时。
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2023年 06月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：迪柯程
身份证号：142727199707060333



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰设计
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006084134

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 迪柯程 性别 男，一九九七年七月六日生，于二〇一五年九月至二〇一八年七月在本校 装潢艺术设计专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山西管理职业学院

校(院)长：

证书编号：136981201806000923

二〇一八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 稷山县公安局

有效期限 2024.01.31-2044.01.31

姓名 迪柯程

性别 男 民族 汉

出生 1997年7月6日

住址 山西省稷山县稷峰镇东北街村第四居民组



公民身份号码 142727199707060333

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：迪柯程

社保电脑号：800390252

身份证号码：142727199707060333

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	09	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	10	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	11	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	01	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	05	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.28	4775	38.28	9.55
合计			17816.02	9078.0			2493.59	831.28			831.28			21.66		180.37	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b856650fff5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：495072
单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司



16. 材料员姓名：何梦娟

证书编码：0442411100013000026

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 何梦娟

身份证号： 511502199406275189

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2024年09月29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：何梦娟

身份证号：511502199406275189



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006195146

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



 高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 何梦娟
身份证号: 511502199406275189
证书编号: 65440304182103150

参加 人力资源管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

 高等教育自学考试委员会
2022年 12 月 30日

 高等院校
2022年 12 月 30日



No.01- 2208292180

姓名 何梦娟

性别 女 民族 汉

出生 1994 年 6 月 27 日

住址 四川省宜宾市翠屏区菜坝
镇石马村9组58号

公民身份号码 511502199406275189





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何梦娟

社保电脑号：650012433

身份证号码：511502199406275189

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	495072	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	495072	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	05	495072	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.29	4775	38.29	9.55
合计			17816.02	9078.0			2493.59	831.28			831.28		810.08		30.16	182.47	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85664e2b3w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：495072
 单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司



17. 施工员姓名：庄志辉

证书编码：0441710294417003302

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓 名： 庄志辉

身份证号： 440307198602140713

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 01日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓名：庄志辉
身份证号：440307198602140713



职称名称：技术员
专业：建筑装饰设计
级别：员级
取得方式：职称评审
通过时间：2025年6月28日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259759
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2025年9月28日



毕业证书



学生 **庄志辉** 性别 **男**，一九八六年二月十四日生，于二〇一九年三月至二〇二一年七月在本校 **建筑工程技术** 专业网络教育 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **西北工业大学** 校 长: **汪劲松**

证书编号: 106997202106703403 二〇二一年七月十五日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 **庄志辉**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1986年2月14日**

住址 **广东省深圳市龙华区新区大道1002号曼海宁(南区)5-1单元**

公民身份号码 **440307198602140713**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **深圳市公安局龙华分局**

有效期限 **2020.02.24-2040.02.24**



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄志辉

社保电脑号：622976540

身份证号码：440307198602140713

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	495072	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	495072	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	05	495072	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	47.75	38.20	38.20	9.55
合计			18387.09	8796.16			8324.15	3195.12			798.9		885.98	94.98		198.72	



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85664fb1dp ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：495072
单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司



18. 资料员姓名：罗莎

证书编码：0441711494417009044

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：罗莎

身份证号：620402198710160428

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名: 罗莎
身份证号: 620402198710160428



职称名称: 助理工艺美术师
专业: 室内设计
级别: 助理级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月20日
评审组织: 深圳市室内设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006111182
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年06月30日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



