

工程编号： 2606-440305-04-01-518848001001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 沙河西路沿线与重点路口沿线隐患整治和市政功能  
设施完善工程设计施工总承包

投标文件内容： 资信标

投标人： 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司、中建五局  
第三建设有限公司

日期： 2026 年 6 月 29 日

## 目录

1. 投标人资信标汇总表（格式详见招标文件附件）
2. 投标人同类设计业绩
3. 投标人同类施工业绩
4. 项目总负责人情况
5. 设计负责人情况
6. 施工负责人情况
7. 履约评价情况
8. 获奖情况
9. 项目管理团队配备情况
10. 投标人企业所有制情况申报表

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标汇总表	投标人根据资信要素的实际情况按招标文件第九章提供的格式进行填写。
2	投标人同类设计业绩 (如为联合体投标, 由负责设计工作的单位提供)	<p>投标人提供近 5 年（从本项目招标公告发布之日起倒算）承担过的同类工程的设计业绩，以合同签订的时间为准。（不超过 3 项，如超过 3 项，按提供证明材料顺序审查前 3 项）</p> <p>证明材料：设计合同关键页等材料原件扫描件（合同关键页中至少需体现合同名称、合同内容、合同金额、合同签订时间、签章页），原件备查。</p>
3	投标人同类施工业绩 (如为联合体投标, 由负责施工工作的单位提供)	<p>投标人提供近 5 年（从本项目招标公告发布之日起倒算）承担过的同类工程的施工业绩，以竣工验收报告的时间为准。（不超过 3 项，如超过 3 项，按提供证明材料顺序审查前 3 项）</p> <p>证明材料：施工合同关键页原件扫描件（包括合同盖章关键页中至少需体现工程名称、工程内容、合同金额、合同签订时间、签章页）及竣工验收报告等材料原件扫描件，原件备查。</p>
4	项目总负责人情况 (如为联合体投标, 由负责设计工作的单位提供)	<p>1、提供职称或资格证书、毕业证书及相关证明材料；</p> <p>2、提供项目总负责人履历表及业绩情况近 5 年（从本项目招标公告发布之日起倒算）的同类工程业绩，以合同签订的时间为准。（不超过 1 项，如超过 1 项，按提供证明材料顺序审查前 1 项）</p> <p>证明材料：合同关键页原件扫描件（包括合同盖章关键页中至少需体现工程名称、工程内容、合同金额、合同签订时间、签章页），原件备查。如上述证明材料不能体现担任职务为项目总负责人（或项目经理或项目负责人）的，则还须提供其他相关有效的证明材料。</p>
5	设计负责人情况 (如为联合体投标, 由负责设计工作的单位提供)	<p>1、提供职称或资格证书、毕业证书及相关证明材料；</p> <p>2、提供设计负责人履历表及业绩情况近 5 年（从本项目招标公告发布之日起倒算）最具代表性的同类工程的设计业绩，以合同签订时间为准。（不超过 1 项，如超过 1 项，按提供证明材料顺序审查前 1 项）</p> <p>证明材料：设计合同关键页等材料原件扫描件（合同关键页中至少需体现合同名称、合同内容、合同金额、合同签订时间、</p>

		签章页），原件备查。如上述证明材料不能体现担任职务为设计负责人的，则还须提供其他相关有效的证明材料。
6	<p>施工负责人(项目经理)情况</p> <p>(如为联合体投标，由负责施工工作的单位提供)</p>	<p>1、提供职称或资格证书、毕业证书及相关证明材料；</p> <p>2、提供项目经理履历表及业绩情况近5年(从本项目招标公告发布之日起倒算)已完成的同类工程的施工业绩，以竣工验收报告的时间为准。(不超1项，如超过1项，按提供证明材料顺序审查前1项)</p> <p>证明材料：施工合同关键页原件扫描件(包括合同盖章关键页中至少需体现工程名称、工程内容、合同金额、合同签订时间、签章页)，原件备查。如上述证明材料不能体现担任职务为项目经理的，则还须提供其他相关有效的证明材料。</p>
7	<p>履约评价情况</p> <p>(如为联合体投标，联合体各方均可提供)</p>	<p>提供近5年(从本项目招标公告发布之日起倒算，以履约评价证明文件时间为准)投标人所承接的同类工程履约评价情况。(不超过3项，如超过3项，按提供证明材料顺序审查前3项)</p> <p>证明资料：(1)提供建设单位履约评价原件扫描件(证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况等级，建设单位、履约评价时间等要素信息)。(2)同一个工程多个履约评价的只计取1项。</p>
8	<p>获奖情况</p> <p>(如为联合体投标，联合体各方均可提供)</p>	<p>提供近5年(自本项目招标公告发布之日起倒算，以获奖时间为准)投标人自认为最具代表性(国家、省、市、区(县)级)的奖项资料。奖项个数最多不超过5项，若超过5项，按提供证明材料顺序审查前5项)</p>
9	<p>项目管理团队配备情况</p>	<p>项目管理班子设置齐全、合理，包括但不限于：项目总负责人、设计负责人、施工负责人(项目经理)、项目技术负责人及其他主要人员等。注：提供职证书、注册证书(或岗位相关证书)和所在单位缴纳近3个月的社保证明扫描件。</p>

## 沙河西路沿线与重点路口沿线隐患整治和市政功能设施完善工程设计施工总承包投标人资信标汇总表

<b>内容</b>	<b>投标人</b>	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司//中建五局第三建设有限公司
<b>企业所有制</b>		股份有限公司//其他有限责任公司
<b>是否为中小企业</b>		否
<b>投标人同类设计业绩</b> (不超过3项, 如超过3项, 按提供证明材料顺序审查前3项) (保留小数点后两位, 第三位直接舍去)		1、2024-04-18, 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目初步设计及施工图设计I标段, 合同额3685.00万元(深规院占合同总金额比例为32.9%, 设计费为1212.36万元)。 2、2026-01-30, 化州市“罗州印象”城市更新项目勘察、设计、施工总承包(EPC), 合同额24094.23万元(深规院设计费525.05万元)。 3、2022-12-14, 德清县水系连通及农村水系综合整治试点县工程(三期)——中部区块水系综合整治工程、德清县幸福联合水系水生态修复及配套设施建设工程及商业配套基础工程, 合同额829.00万元(深规院设计费757.76万元)。
<b>投标人同类施工业绩</b> (不超过3项, 如超过3项, 按提供证明材料顺序审查前3项) (保留小数点后两位, 第三位直接舍去)		1、2022-11-04, 周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程EPC项目, 合同额63050.00万元。 2、2021-07-30, 胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程(设计施工总承包)项目, 合同额34153.02万元。 3、2023-09-01, 来安县项山-汉河一体化示范区毗邻功能区启动区EPC项目, 合同额60744.00万元(道路部分工程造价: 30986.23万元)。
<b>项目总负责人情况</b>	<b>姓名</b>	林卫杰
	<b>职称</b>	高级工程师
	<b>资格证书</b>	注册土木工程师(道路工程) 证号编号: AD244400274
	<b>项目总负责人</b> (不超过1项, 如超过1项, 按提供证明材料顺序审查前1项) (合同额保留小数点后两位, 第三位直接舍去)	1、2026-01-30, 化州市“罗州印象”城市更新项目勘察、设计、施工总承包(EPC)项目, 合同额24094.23万元(深规院设计费525.05万元)。
<b>设计负责人情况</b>	<b>姓名</b>	殷学文
	<b>职称</b>	高级工程师
	<b>资格证书</b>	职称证, 专业: 建筑景观设计
	<b>设计负责人</b> (不超过1项, 如超过1项, 按提供证明材料顺序审查前1项) (合同额保留小数点后两位, 第三位直接舍去)	1、2026-04-30, 迳口“百千万工程”城中村综合整治工程项目, 合同额72.26万元。
<b>施工负责人(项目)</b>	<b>姓名</b>	梁庆庆
	<b>职称</b>	高级工程师
	<b>资格证书</b>	一级注册建造师证 注册编号: 湘1432017201874649

<b>经理)情况</b>	<b>施工负责人</b> (不超过1项,如超过1项,按提供证明材料顺序审查前1项) (合同额保留小数点后两位数,第三位直接舍去)	1、2024-09-04,青岛胶东临空经济区北部商务区项目日顺路(现综保二路)工程(潍蓝路至)施工项目,合同额1008.82万元。
	<b>履约评价情况</b> (最多不超过3项,若超过3项,按提供证明材料顺序审查前3项)	1、2024-11-25,大岭路、大岭山社区公园、两座变电站两通一平工程项目,建设单位龙岗区建筑工务署,履约评价等级通报表扬。 2、2023-01-16,罗山片区排洪渠迁改工程项目,建设单位龙岗区建筑工务署,履约评价等级通报表扬。 3、2026-02-10,观澜河干流碧道建设工程施工(三标段)项目,建设单位深圳市龙华区水务局,履约评价等级83.88分。
	<b>获奖情况</b> (最多不超过5项,若超过5项,按提供证明材料顺序审查前5项)	1、2025-07-30,获奖项目名称常德芙蓉公园建设项目,获奖名称2025年度市政工程最高质量水平评价,颁发机构中国市政工程协会,获奖等级国家级。 2、2023-09-30,获奖项目名称西安市体育中心外围提升改善道路PPP项目(一标段)凤城五路与北辰大道立交工程,获奖名称2025年度市政工程最高质量水平评价,颁发机构中国市政工程协会,获奖等级国家级。 3、2023-12-30,获奖项目名称长沙市望城区一路一园建设工程项目及湘江西岸防洪保安工程潇湘北路堤防三期,获奖名称2022-2023年度国家优质工程奖,颁发机构中国施工企业管理协会,获奖等级国家级。 4、2023-03-30,获奖项目名称深圳“山海连城计划”城市设计,获奖名称2021年度优秀城市规划设计奖,颁发机构中国城市规划协会,获奖等级国家级。 5、2023-03-30,获奖项目名称深圳市大鹏新区西涌地区城市设计,获奖名称2021年度优秀城市规划设计奖,颁发机构中国城市规划协会,获奖等级国家级。
	<b>项目管理团队配备情况</b>	设计团队 10 人 施工团队 28人 项目团队共 38 人,其中 38 人提供近3个月的社保证明。

说明:1、投标人需对此表中数据和内容负责。

2、投标人应遵循诚实信用原则,存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为,一经查实,将按相关规定处理。

3、请勿调整表格格式,填写完后导出PDF格式上传投标系统即可,无需打印盖章上传。

## 二、投标人同类设计业绩

投标人近 5 年同类设计业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	合同签订时间	备注
1	深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目初步设计及施工图设计 I 标段	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	3685.00 (深规院占合同总金额比例为 32.9%, 设计费为 1212.36)	2024 年 4 月 18 日	
2	化州市“罗州印象”城市更新项目勘察、设计、施工总承包 (EPC)	广东中锐文化旅游发展有限公司	24094.23 (深规院设计费 525.05)	2026 年 1 月 30 日	
3	德清县水系连通及农村水系综合整治试点县工程 (三期)——中部区块水系综合整治工程、德清县幸福联合水系水生态修复及配套设施建设工程及商业配套基础工程	德清县建设投资有限公司	829.00 (深规院设计费 757.76)	2022 年 12 月 14 日	

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

投标人同类设计业绩 1——深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目初步设计及  
施工图设计I标段  
深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目初步设计及施工图设计I标段  
——合同关键页

正本

合同编号:SCZSZ-006-2024



深圳市建筑工务署  
工程设计合同

项目名称: 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目  
合同名称: 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目初步设计  
及施工图设计 I 标段合同  
发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心  
设计人 1: 中铁第四勘察设计院集团有限公司  
设计人 2: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司  
设计人 3: 华东建筑设计研究院有限公司  
日 期: 2024 年 4 月

## 第一部分 协议书

发包人(发包人1): 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人(设计人1): 中铁第四勘察设计院集团有限公司

设计人(设计人2): 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

设计人(设计人3): 华东建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致,共同达成本协议。

### 一、工程概况

1. 项目名称: 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目
2. 建设地点: 深圳市南山区
3. 建设内容: 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目位于南山区,实施范围是南山区滨海大道、白石路、深湾一路、深湾五路围合的区域,面积102公顷(不含中央绿轴范围)。建设内容包括空中慢行系统(二层连廊)、西侧带状公园、西侧带状公园地下空间开发、市政道路及管线、深湾一路综合管廊、地下连通道工程、地下车行道路工程、其他工程(雨水箱涵迁改工程、集中供冷工程)等。
4. 投资规模: 项目总投资约71.6亿元,其中I标段约25.6亿元。
5. 资金来源: 政府投资

### 二、工程设计范围、阶段和服务内容

#### 1. 工程设计范围:

深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目初步设计及施工图设计分I标段、II标段。

I标段招标范围主要为南区,包括南区(白石四道及其以南)的二层连廊、地面道路、道路景观、地下车行环路、地下连通道工程、雨水箱涵迁改与供冷管网等工程。工作内容为初步设计及概算编制、施工图设计及竣工图编制、BIM技术应用、专项设计(不包括本项目EPC招标中已涵盖的设计工作)。总建安费约25.6亿元。I标段负责本项目初步设计及施工图设计的技术统筹,负责总概算整合、统筹并配合申报。

2. 工程设计阶段及服务内容:

初步设计及施工图设计:

包含初步设计及施工图设计内容、初步设计及施工图设计阶段BIM应用、建筑面积测绘、概算编制、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

三、设计周期

初步设计及施工图设计:

设计方案经政府相关部门批准后, \_\_60\_\_日完成初步设计; 完成初步设计后, \_\_35\_\_日完成概算编制, \_\_60\_\_日完成主体施工图设计(不含精装修); 装饰装修方案确定后\_\_60\_\_日完成施工图设计; 竣工验收前30日交付竣工图。

四、总设计费

总设计费暂定为: 人民币(大写) 叁仟陆佰捌拾伍万元整 (¥ 36850000.00 元)。具体由以下费用构成, 各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	金额(元)	备注
1	工程设计服务费	<u>36850000.00</u>	1、工程设计服务费包含基本设计费、BIM设计费、竣工图编制费、统筹协调费 2、计算方式详见合同专用条款
	合计	<u>36850000.00</u>	

注: 工程设计服务费由基本酬金(占工程设计服务费的90%)和绩效酬金(占工程设计服务费的10%)两部分组成。

以上各项费用以深圳市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

五、发包人代表与设计人代表

发包人1代表: 尚佳

设计人1代表: 彭长胜

设计人2代表: 苏轼鲲

设计人3代表: 周洁

双方保证, 上述人员拥有授权代表资格。

任何一方授权代表的变更应事先通知对方, 否则变更授权代表签署的文件资料视为无效。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件
- (2) 通用合同条款

- (3) 中标通知书
- (4) 投标函及其附录
- (5) 招标文件及补遗
- (6) 发包人要求
- (7) 标准、规范及规程等有关技术文件、发包人设计指引
- (8) 双方签订的变更或补充协议
- (9) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

七、承诺

1. 发包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十、补充协议

本合同未尽事宜，在不违背《中华人民共和国招标投标法》等法律规定及招投标文件的前提下，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自合同双方签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 两 份，副本一式 二十 份，均具有同等法律效力，发包人执正本一份、副本 八 份，设计人执正本一份、副本 十二 份。

发包人：  
深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地 址：

深圳市福田区深南大道 6011-8 号

深铁置业大厦

邮政编码：518000

法定代表人：郭晨光

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

设计人1：  
中铁第四勘察设计院集团有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914201007071167872

地 址：

湖北省武汉市武昌区和平大道 745 号

邮政编码：430063

法定代表人：凌汉东

委托代理人：

电 话：027-51155510

传 真：027-51155435

电子信箱：994011427@qq.com

开户银行：建行湖北省武汉市杨园支行

账 号：4200 1237 0360 5000 7090

设计人2：  
深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300670012414B

设计人3：  
华东建筑设计研究院有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91310101132238264H

地 址:

深圳市福田区振兴路3号建艺大厦10楼

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-83788333

传 真: 0755-83788339

电子信箱: 271842352@qq.com

开户银行: 交通银行深圳燕南支行

账 号: 4430 6612 0012 0150 0970 8

地址:

上海市黄浦区汉口路151号

邮政编码: 200002

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 021-63217420

传 真: 021-63291107

电子信箱: zsj31819@ecadi.com

开户银行: 中国工商银行上海市现代大厦支行

账 号: 1001285409006590219

合同签订时间: 2024 年 4 月 18 日

# 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

## 说明

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司法定代表人等信息于2024年11月21日获得深圳市市场监督管理局核准，法定代表人变更情况如下：

变更前法定代表人：司马晓

变更后法定代表人：俞露

因法定代表人印（签）章，城乡规划编制甲级、工程设计资质（市政行业道路工程甲级、风景园林工程设计专项甲级、建筑行业建筑工程乙级、市政行业给水工程乙级、市政行业排水工程乙级）、测绘资质（地理信息系统工程甲级）、工程咨询单位甲级资信（市政公用工程、其他（规划））和土地规划机构等级（乙级）等相关资质资信证书信息正在同时办理变更中，信息变更完成前原有法定代表人司马晓印（签）章、现有法定代表人俞露印（签）章及相关资质资信证书均有效。

特此说明。

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

2024年11月22日



### 登记通知书

业务流程号:22410681206

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



### 增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22410681206

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司:

我局予以换发营业执照7份。



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2024/11/21	负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等),其他董事信息,指定联系人,监事信息,董事长或执行董事成员	查看打印信息
2024/06/27	监事信息,其他董事信息	查看打印信息
2023/05/12	监事信息	查看打印信息
2022/12/16	名称,其他董事信息,许可信息,章程或章程修正案通过日期,一般经营项目,指定联系人,市场主体类型,注册资本,监事信息,董事长或执行董事成员,投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	查看打印信息
2022/08/29	一般经营项目,许可经营,许可信息,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2021/12/15	监事信息,其他董事信息	查看打印信息
2021/11/03	投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等),市场主体类型,注册资本	查看打印信息
2020/10/15	总经理	查看打印信息
2020/07/07	章程,其他董事信息,章程或章程修正案通过日期,董事长或执行董事成员	查看打印信息
2020/04/26	监事信息	查看打印信息
2019/12/13	一般经营项目,许可经营,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2019/07/09	升级换照,章程或章程修正案通过日期,市场主体类型,投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	查看打印信息
2017/12/18	期限(经营期限、营业期限、驻在期限等),章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2017/09/30	股权和公证书,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,市场主体类型,投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	查看打印信息
2016/09/20	高管人员	查看打印信息
2016/09/01	副本数	查看打印信息
2016/08/12	一照一码升级,一照一码换照	查看打印信息
2014/05/16	商事登记换照	查看打印信息
2012/02/03	投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等),实收资本,注册资本	查看打印信息
2011/12/08	投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等),审批项目	查看打印信息
2011/03/22	分支机构	查看打印信息
2008/10/23	负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等),董事长或执行董事成员	查看打印信息

打印时间: 2024年11月25日11:39:14

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 2024年11月21日 的变更信息

变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	司马晓
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	俞露
变更前成员	余鑫(董事),司马晓(董事长),张星(董事),俞露(董事),吴坤明(董事),王耀武(董事),瞿小勤(监事会主席),刘宁(监事),马丽(职工监事),许嘉钰(董事),张建军(董事),黄卫东(董事)
变更后成员	许嘉钰(董事),张星(董事),余鑫(董事),俞露(董事长),瞿小勤(监事会主席),马丽(董事),陈晓颖(职工监事),王耀武(董事),吴坤明(董事),张建军(董事),刘宁(监事),黄卫东(董事)
变更前指定联系人	云发
变更后指定联系人	林建龙

打印时间: 2024年11月25日11:41:57

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目初步设计及施工图设计I标段 ——联合体协议

附件三 联合体投标协议（如果有）

## 联合体投标协议

### 联合体投标协议

1. 本联合体声明：各方自愿参加深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目初步设计及施工图设计I标段。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：

1.1 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。

1.2 投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。

1.3 联合体中标后，联合体成员共同与招标人签订合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。

1.4 联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2. 本协议书自签署之日起生效，本协议书送交招标人一份，联合体成员各一份。

3. 附加条款（若有）。

4. 联合体成员单位一览表：

联合体成员单位名称	中铁第四勘察设计院集团有限公司	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	华东建筑设计研究院有限公司
资质情况（如有）	工程设计综合资质甲级	工程设计市政行业道路工程专业甲级、风景园林工程专项甲级	工程设计建筑行业(建筑工程专业)甲级、建筑行业(人防工程专业)甲级
在联合体中的权益份额(%)	55.7 %	32.9 %	11.4 %
在联合体中拟承担的工作内容	负责整个片区初步设计及施工图设计的技术统筹工作，负责地下环路等工程设计，负责承担范围的概算编制、竣工图编制等工作，负责总概算整合、统筹。	负责地面道路（含管线及管线迁改）、道路景观、箱涵迁改及供冷管网、交通疏解、水土保持、环境保护及其他工程设计，负责BIM设计，负责承担范围的概算编制、竣工图编制等工作。	负责二层连廊、地下连通道工程设计，负责承担范围的概算编制、竣工图编制等工作。负责本项目建筑、景观、装饰、照明等效果进行把关和审核。负责与周边建筑开发的建筑相关咨询、沟通和技术支持工作。

联合体牵头单位（盖章）：中铁第四勘察设计院集团有限公司  
法定代表人或授权代表（签字）：\_\_\_\_\_

联合体成员单位（盖章）：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司  
法定代表人或授权代表（签字）：\_\_\_\_\_

联合体成员单位（盖章）：华东建筑设计研究院有限公司  
法定代表人或授权代表（签字）：\_\_\_\_\_

（投标人自行添加成员单位数量盖章及签字）

（说明：联合体协议中应约定各成员参与本项目建设所占有的权益份额、拟承担的工作内容、工作分工。联合体协议中应明确中标后的设计合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有连带的责任。联合体成员单位一览表按实际数量自行添加成员单位列，但不得超过4家。

## 联合体投标补充协议

中铁第四勘察设计院集团有限公司、深圳市城市规划设计研究院股份有限公司、华东建筑设计研究院有限公司经过友好协商，自愿组建联合体，参加深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目初步设计及施工图设计 I 标段和 II 标段投标，为保障联合体各方权益，在《联合体投标协议》基础上，现就有关事宜订立补充协议如下：

1. 《联合体投标协议》约定的权益份额是以项目可研批复投资估算和招标限价为基础计算的暂定额，最终权益份额以项目初步设计批复概算和合同价为基础进行计算。
2. 联合体中标后，联合体各方提取暂定合同额的 10% 的作为暂列金，用于对合同要求的整体性专题研究，以及可能发生的、为项目推进必须的整体性专题研究、专项报告及评估等（包括但不限于室内设计、泛光及空间照明、幕墙设计、装配式等设计工作），在同等市场价格水平情况下优先选用联合体成员；若有结余，则联合体成员按照设计费比例进行二次分配，若不够，联合体内部按设计费比例进行补贴。
3. 联合体中标后，项目实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
4. 如联合体中标并与招标人签订合同，在合同实施过程中，联合体确定由联合体牵头单位统一提出支付申请，相关费用支付到联合体各方账户，联合体各方按招标人规定提供相应发票。
5. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。
6. 本联合体协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
7. 本协议书一式叁份，联合体成员各执壹份。

联合体牵头单位（盖章）：中铁第四勘察设计院集团有限公司

法定代表人（签字或签章）：

联合体成员单位（盖章）：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

法定代表人（签字或签章）：

联合体成员单位（盖章）：华东建筑设计研究院有限公司

法定代表人（签字或签章）：

投标人同类设计业绩 2——化州市“罗州印象”城市更新项目勘察、设计、施工总承包（EPC）

化州市“罗州印象”城市更新项目勘察、设计、施工总承包（EPC）——合同关键页

GF-2020-0216

# 建设项目工程总承包合同

化州市“罗州印象”城市更新项目勘察、设计、施工总承包（EPC）

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局

制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东中锐文化旅游发展有限公司

承包人（全称）：（主）广东省化州市建筑工程总公司、（成）深圳市爱华勘测工程有限公司、（成）深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就化州市“罗州印象”城市更新项目勘察、设计、施工总承包（EPC）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：化州市“罗州印象”城市更新项目勘察、设计、施工总承包（EPC）。

2. 工程地点：化州市中心城区，北至罗江南岸南至橘城西路，西至金沙路，东接罗州老城，总面积约180公顷。

3. 工程审批、核准或备案文号：2509-440982-04-01-852842。

4. 资金来源：新型政策性金融工具基金、企业融资，同时支持企业争取专项债券、中央预算内资金及其他上级补助资金。

5. 工程内容及规模：本项目估算总投资为人民币34830.00万元，其中建筑工程费用为23878.64万元，工程建设其他费8300.66万元，预备费1368.96万元。项目建设规模和内容：中山路改造32164平方米，清风园修缮改造32000平方米，地下停车场15000平方米，陵园路改造7446平方米，新建橘红馆4200平方米，工人文化宫改造7500平方米，古红园（赖家园、李家园）提升修复20000平方米，宝山公园东入口改造4000平方米宝山公园西入口改造25000平方米，解放路改造提升21600平方米，青云步道80米，狮子岭文化改造140285平方米，宝山巷子（宝山路）改造14400平方米。

6. 工程承包范围：本项目实施内容包括工程勘察、设计、施工、保修期修复任务。本次招标确认勘察、设计、施工工程总承包的承担主体，中标后负责本项目的勘察、设计、施工及保修期修复任务等工作，本项目须严格执行基本建设程序，禁止边勘察设计、边施工；坚持用可行性研究报告估算控制概算，用概算控制预算、用预算控制结算的原则实行限额设计和施工。包括但不限于下列内容：

①①勘察设计内容：在经批准的项目可行性研究报告基础上，本项目工程初勘、详细勘察、施工阶段勘察配合、方案设计、初步设计、施工图设计（含外水外电）及设计变更、设计阶段专家论证、出具代表性的效果图设计、编制概算文件等全过程的技术服务把关和跟踪服务等工作。

②施工内容：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包临时设施、包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工等、包招标范围内工程竣工验收通过（含竣工图编制）等工作。本项目保修期内的缺陷修复和保修工作等。具体以合同为准。

最终以招标文件（含招标答疑、澄清文件）、经审定的设计图纸、经审定的施工图预算内容及工程总承包合同为准且包括发包人发出的与本工程有关的一切文件。招标人有权对实施项目的承包范围进行调整，承包人不得有异议。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划开始现场施工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数：830天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程勘察设计质量标准：符合国家、地方或行业现行的标准及规范要求。

工程施工质量标准：本工程验收达到施工图纸要求和国家《建设工程施工质量验收统一标准》及现行相关专业工程质量验收标准要求合格标准。

安全文明施工要求：合格。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰亿肆仟零玖拾肆万贰仟叁佰贰拾元零肆分

（¥ 240942320.04元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）勘察费（含税）：

人民币(大写)壹佰捌拾玖万伍仟玖佰玖拾贰元陆角整(¥ 1895992.60 元);  
适用税率: 6%, 税金为人民币(大写)壹拾万零柒仟叁佰贰拾元叁角肆分  
(¥ 107320.34 元);

(2) 设计费(含税):

人民币(大写)伍佰贰拾伍万零伍佰陆拾叁元贰角整(¥ 5250563.20元);  
适用税率: 6%, 税金为人民币(大写)贰拾玖万柒仟贰佰零壹元陆角玖分  
(¥ 297201.69 元);

(3) 设备购置费(含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元); 适用税率: \_\_%, 税金为  
人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元);

(4) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写)贰亿叁仟叁佰柒拾玖万伍仟柒佰陆拾肆元贰角肆分  
(¥ 233795764.24 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币(大写)壹仟玖佰  
叁拾万零肆仟贰佰叁拾柒元肆角壹分(¥ 19304237.41 元);

(5) 暂估价(含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元)。

(6) 暂列金额(含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元)。

(7) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元); 适用税率: \_\_\_\_\_%,  
税金为人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元)。

2. 合同价格形式:

(1) 勘察设计部分: 按实结算, 但不得超过合同总价款金额中勘察设计费的  
总价;

(2) 施工部分: 固定单价合同, 包工包料。严格执行基本建设程序, 禁止  
边设计、边施工; 坚持用可行性研究报告控制概算, 用概算控制预算、用预算控  
制结算(决算)的原则实行限额设计和施工。承包人须接受发包人委托编制并经  
审定的施工图及工程预算、结算(由承包人负责编制)作为支付依据, 即由有权  
审核部门审定的工程预算清单单价结合投标报价下浮率确定合同单价, 有权审核  
部门审定的结算结合投标报价下浮率确定工程合同结算总价, 具体工程量按实结

算。本合同所指的工程量清单明确为由发包人编制，并经有权部门审定的工程预算；已标价工程量清单由发包人编制并经有权部门审定的工程预算结合按投标报价下浮确定；除专用条款特别约定外，招标控制价不作为合同执行依据。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：\_\_\_\_\_。

3. 合同价修正原则：签订工程总承包合同时，应以中标价为暂定合同价。完成预算审批后，以经审定的建安工程费及主要设备费（如有）预算为基价，作为合同修正价的基价，结合中标下浮率相应调整勘察费、设计费、建安工程费及主要设备费，勘察设计费结算价以发改部门批复项目概算中的建筑安装工程费为勘察设计收费计费额，根据收费标准进行计算所得勘察设计收费×[1-中标下浮率]即为合同结算价。合同结算价最终以财政部门审定金额为准，发包人最高支付金额不超过化州市财政局审定的预算价（政府或相关部门明确调整合同价款除外）。项目竣工结算、决算以化州市财政局审定的预算清单综合单价为固定单价，工程量按实结算。项目应接受审计监督，如项目被列入审计项目，则以市审计局最终审计结果为准，承包人必须无条件落实整改。

#### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 陈广。身份证号： 440982198412054294。

勘察负责人： 鲁志杰。身份证号： 612429198203080730。

设计负责人： 林卫杰。身份证号： 412724197906192942。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人

签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘测、设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

### 八、订立时间

本合同于 2026 年 1 月 30 日订立。

### 九、订立地点

本合同在 化州市 订立。

### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签章后 生效。

### 十一、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执 叁份，承包人执 玖份。

发包人：（公章）  
广东中锐文化旅游发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

统一社会信用代码： 91440982MAE5999M85

地址： 化州市鉴江街道办橘城北路 38 号

邮政编码： 525100

法定代表人： 谭琛源

承包人（联合体牵头人）：（公章）  
广东省化州市建筑工程总公司

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

统一社会信用代码： 914409821952217939

地址： 广东省化州市中山路 42 号

邮政编码： 525100

法定代表人： 肖启佳

委托代理人： /

电话： 0668-7996683

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： gdzrwhlyfzyxgs@163.com

开户银行： 广发银行股份有限公司茂名化州支行

账号： 9550 8899 0000 4796 795

委托代理人： /

电话： 0668-7920305

传真： 0668-7233171

电子信箱： hz.jz2003@126.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司化州北京路支行

账号： 44001690941052500684

承包人（联合体成员）：（公章）

深圳市爱华勘测工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

爱陈华

承包人（联合体成员）：（公章）

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

俞露

统一社会信用代码： 91440300279539790H

地址： 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： 陈爱华

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： 0755-83938091

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： 建设银行深圳市莲花北支行

账号： 4420 1612 3000 5250 0953

统一社会信用代码： 91440300670012414E

地址： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦10楼

邮政编码： 518000

法定代表人： 俞露

委托代理人： /

电话： 86-755-83788333

传真： 86-755-83788339

电子信箱： updis@upr.com

开户银行： 交通银行深圳燕南支行

账号： 443066120012015009708

## 联合体协议书

### 四、联合体协议书（如果有）

广东省化州市建筑工程总公司、深圳市爱华勘测工程有限公司、深圳市城市规划设计研究院股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加化州市“罗州印象”城市更新项目勘察设计施工总承包（EPC）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 广东省化州市建筑工程总公司（某成员单位名称）为牵头人。
2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
4. 联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。
5. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东省化州市建筑工程总公司（牵头人名称）承担 本项目招标内容中全部施工内容 工作，深圳市爱华勘测工程有限公司（成员名称）承担 本项目招标内容中全部勘察内容 工作，深圳市城市规划设计研究院股份有限公司（成员名称）承担 本项目招标内容中全部设计内容 工作。
6. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用由其自行协定。
7. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式 肆 份，联合体成员和招标人各执一份。

成员名称：广东省化州市建筑工程总公司（盖章）

法定代表人：周志佳（签字）

成员名称：深圳市爱华勘测工程有限公司（盖章）

法定代表人：丁志（签字）

成员名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

日期：2026年01月09日

注：联合协议书根据联合体成员实际情况自行调整。

投标人同类设计业绩 3——德清县水系连通及农村水系综合整治试点县工程(三期)——中部区块水系综合整治工程、德清县幸福联合水系水生态修复及配套设施建设工程及商业配套基础工程

德清县水系连通及农村水系综合整治试点县工程(三期)——中部区块水系综合整治工程、德清县幸福联合水系水生态修复及配套设施建设工程及商业配套基础工程——合同关键页

## 建设工程设计合同

工程名称：德清县水系连通及农村水系综合整治试点县工程（三期）—中部区块水系综合整治工程、德清县幸福联合水系水生态修复及配套设施建设工程及商业配套基础工程

工程地点：浙江省德清县

设计证书等级：风景园林工程设计专项甲级、水利行业丙级

发包人：德清县建设投资有限公司

设计人：深圳市城市规划设计研究院有限公司与绍兴虞水工程设计有限公司联合体

签订日期：2022.12.14

发包人：德清县建设投资有限公司

设计人：深圳市城市规划设计研究院有限公司与绍兴虞水工程设计有限公司联合体

发包人委托设计人承担德清县水系连通及农村水系综合整治试点县工程（三期）—中部区块水系综合整治工程、德清县幸福联合水系水生态修复及配套设施建设工程及商业配套基础工程设计，工程地点为浙江省德清县，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

**第一条 本合同签订依据**

- 1.1 《中华人民共和国民法典》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

**第二条 设计依据**

- 2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标通知书
- 2.2 发包人提交的基础资料
- 2.3 设计人采用的主要技术标准是：现行国家的法律法规和规范规程。
- 2.4 设计必须符合工程建设强制性标准。

**第三条 合同文件的优先次序**

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- 3.1 合同书
- 3.2 中标通知书（文件）
- 3.3 发包人要求及委托书
- 3.4 投标书

当合同文件出现含糊不清或不一致时，在不影响工程设计的情况下，由双方协商解决；双方意见仍不能一致的，按合同书第十一条约定的办法解决。

**第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资设计内容**

包括（但不限于）：德清县水系连通及农村水系综合整治试点县工程（三期）—中部区块水系综合整治工程、德清县幸福联合水系水生态修复及配套设施建设工程及后期商业配套基础工程的初步设计、施工图设计等专项编制、施工现场服务工作，同时须按招标人要求协助获得上级主管部门对各阶段报告和相关文件的批准等工作。

**第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间**

片区地形图纸（比例尺 1:500）

经批准的上位规划文件

其它资料（防洪排涝标准等水文地质资料、地勘报告以及相关其他资料）

提供资料的时间：合同签订后 3 日内

**第六条 设计人向发包人交付的设计文件时间及份数（具体要求具体编写）：**

6.1 所有设计成果均在发包人要求规定的时间内完成，并按发包人要求提供所有成果。具

体如下：要求初步设计、施工图设计等专项编制及设计成果均在 60 日历天内完成，并按招标人要求提供所有成果。项目初步设计和施工图设计进度满足招标人要求。

6.2 所有成果应按要求分别装订，并提供书面文本十套以上及所有成果的电子版（图纸应为 CAD 格式，其他材料可为 word 或图片格式）五份以上。

**第七条 费用**

7.1 本合同费用总价为 829 万元。具体费用组成如下：

序号	项目	价 格 (万元)	备注
1	德清县水系连通及农村水系综合整治试点县工程（三期）—中部区块水系综合整治工程设计费（含初步设计费、施工图设计费等专项编制费）	206	
2	德清县幸福联合水系水生态修复及配套配套设施建设工程设计费（含初步设计费、施工图设计费等专项编制费）	415	
3	商业配套基础工程方案设计费	208	
合计（1）+（2）+（3）		829	

7.2 上述费用包括设计人中标后为完成合同规定的全部工作需支付的一切费用，包括完成该工程项目的所需的成本、利润、税金、保险、风险费等所有费用，包括满足规程规范要求 and 通过审查审批要求的一切费用（含评审费），是招标文件所确定的招标范围内全部工作内容的价格表现。

7.3 本工程设计费采用固定总价合同，不因概算、实际投资额、建筑面积及工期等其他事项的调整而调整。

**第八条 支付方式及履约担保**

8.1 分阶段支付方式

8.1.1 德清县水系连通及农村水系综合整治试点县工程（三期）——中部区块水系综合整治工程

完成该部分扩初批复及施工图图审支付该部分合同价的 70%；竣工验收后支付该部分合同价的 20%，结算审计完成后支付该部分合同价的 10%。

8.1.2 德清县幸福联合水系水生态修复及配套配套设施建设工程

完成该部分扩初批复支付该部分合同价的 30%；完成该部分施工图图审支付该部分合同价的 40%；竣工验收后支付该部分合同价的 20%，结算审计完成后支付该部分合同价的 10%。

8.1.3 商业配套基础工程

完成该部分方案阶段通过相关部门认可后支付该部分合同价的 100%。

8.1.4 每次支付合同款由发包人统一支付给设计联合体牵头人（深圳市城市规划设计研究院有限公司）。发包人支付款项前，设计联合体牵头人需向发包人提供合法有效足额的增值税专用发票。

8.2 双方委托银行代付代收有关费用。

8.3 履约担保：本合同履约担保形式为：现金/转账/汇票/保函（见索即付保函）/保证保险，履约保证金数额为合同总价的 2%。设计人须在合同签订前递交履约担保，如采用保函（见索即付保函）形式的必须由银行或保险公司提供。如采用银行保函形式的，担保银行必须与本合同所提供的开户银行一致。

## 第九条 双方责任

### 9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

9.1.3 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

9.1.4 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得设计人同意，不得严重背离合理设计周期，且发包人应支付赶工费。

9.1.5 设计文件中选用的国家标准图、部标准图及地方标准图由发包人负责解决。

### 9.2 设计人责任

9.2.1 设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第六条规定的内容、时间及份数向发包人交付设计文件（出现 9.1.1、9.1.2、9.1.4、9.1.5 规定有关交付设计文件顺延的情况除外）。并对提交的设计文件的质量负责。

9.2.2 设计合理使用年限为 国家相关规定执行。

9.2.3 负责对外商的设计资料进行审查，负责该合同项目的设计联络工作。

9.2.4 设计人对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人设计错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金额由双方商定。

9.2.5 设计人违约责任：合同生效后，设计人因自身原因要求终止或解除合同，设计人应向发包人支付签约合同价的 20% 的违约金。

9.2.6 设计人逾期交付工程设计文件的违约金的上限：每逾期一天按设计费合同额的 2% 支付违约金，扣罚不超过合同额的 5%。

9.2.7 设计人设计文件不合格的损失赔偿金的约定：（1）由于设计人原因产生的设计问题造成工程质量事故或其他事故时，设计人除负责采取补救措施外，扣罚相应部分设计费。（2）因设计资料及文件不满足现行国家、地方规范、现行行业标准的强制性条文的，设计人除负责采取补救措施外，每发现一处，发包人可酌情要求设计人按照合同暂定价的 1% 向发包人支

付违约金。(3) 由于设计人原因导致变更, 单张变更金额 25 万以上 50 万以下的, 扣罚设计合同额的 5%; 单张变更金额 50 万以上 100 万以下的, 扣罚设计合同额的 10%; 单张(累计)变更金额 100 万以上, 扣罚设计合同额的 20%。

9.2.8 设计人未经发包人同意擅自对工程设计进行分包的违约责任: 发包人有权要求设计人解除未经发包人同意的设计分包合同, 且设计人应当按照合同暂定价的 10% 向发包人支付违约金。

9.2.9 设计单位项目负责人一经确定不得更换, 如遇特殊情况需更换的, 必须经发包人同意, 且每次变更均须并处合同额 2% 的金额扣罚(除死亡或伤残导致无法胜任工作以及合同中另有其他约定免于处罚的情形)。

9.2.10 其他设计专业负责人未经发包人同意擅自更换, 或发包人认为其不能胜任岗位工作, 建设单位有权要求撤换资格、能力不低于合同约定的人员, 设计单位无正当理由拒绝的, 每人按合同额 1% 的金额扣罚。

9.2.11 设计单位未按合同约定派相关专业设计人员驻场的, 每人每天扣 1000 元(有特殊情况经发包人同意的除外)。

9.2.12 合同生效后, 设计人要求终止或解除合同, 设计人应双倍返还发包人已支付的定金。

9.2.13 设计人交付设计文件后, 按规定参加有关上级的设计审查, 并根据审查结论负责不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计文件一年内项目开始施工, 负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工, 设计人仍负责上述工作, 可按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费, 收费额由双方商定。

9.2.14 设计代表须根据发包人要求 2 小时内到达现场。设计人应为设计代表提供工作、生活及交通等方面的便利条件及必要的劳动保护装备。

9.2.15 设计人须熟悉并执行德清县制订的《德清县政府投资项目工程变更管理办法》德政发【2015】196 号、《竣工档案整理验收管理办法》等管理办法。

9.2.16 设计人接受《德清县建设发展集团有限公司设计单位考核管理办法(试行)》的考核管理。

9.2.17 设计项目负责人为蒋华平; 执业资格及等级为注册城乡规划师; 设计人项目负责人及主要人员应具有专业设计资格条件, 团队人员详见附件。

对于设计人应支付的违约金、赔偿金、处罚金, 发包人有权直接从设计费中扣减, 但设计人因故意或重大过失导致违约的不受上述限额的限制。

#### **第十条 保密**

双方均应保护对方的知识产权, 未经对方同意, 任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况, 泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

#### **第十一条 争议解决**

本建设工程设计合同发生争议, 发包人与设计人应及时协商解决。也可由当地行政主管部门调解, 调解不成时, 可向德清县人民法院起诉。

#### **第十二条 索赔**

设计人可按以下规定向发包人索赔：

- (1) 有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有关证据；
- (2) 索赔事件发生后 14 天内，向发包人发出要求索赔的报告；
- (3) 发包人在接到索赔通知后 21 天内给予响应，或要求设计人进一步补充索赔理由和证据，发包人超过 21 天未予答复，应视为该项索赔已经认可。

发包人可按以下规定向设计人索赔：

- (1) 有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有关证据；
- (2) 索赔事件发生后 14 天内，向设计人发出要求索赔通知；
- (3) 设计人在接到索赔通知后 21 天内给予响应，或要求发包人进一步补充索赔理由和证据，设计人在 21 天未予答复，应视为该项索赔已经认可。

### 第十三条 合同生效及其他

13.2 设计人为本合同项目的服务至工程竣工验收为止。

13.3 本工程项目中，设计人不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。发包人需要设计人配合建筑材料、设备的加工订货时，所需费用由发包人承担。

13.4 发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

13.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

13.6 本合同双方签字盖章即生效，一式 12 份，发包人 6 份，设计人 6 份。

13.7 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

13.8 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。发包人另有要求需设计人技术咨询服务时，双方应另行签订技术咨询服务合同。

13.9 合同终止：在工程建成通过竣工验收，设计费结清后自行失效。

发包人名称：德清县建设投资有限公司

设计人名称（一）：深圳市城市规划设计研

究院有限公司（联合体

牵头人）

法定代表人（或授权代表）：

法定代表人（或授权代表）：

地 址：德清县武康街道厚德街 80 号

地 址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大

厦 10 楼

邮政编码：313200

邮政编码：518000

电 话：0572-8201076

电 话：075583788333

传 真：0572-8201076

传 真：0755-83788112

开户银行：工商银行德清支行

开户银行：交通银行深圳燕南支行

银行帐号：1205280009001331295


银行帐号：443066120012015009708

日期：2022 年 12 月 14 日

日期：2022 年 12 月 14 日

设计人名称（二）：绍兴虞水工程设计有限公司

(联合体成员)

法定代表人(或授权代表): 

地 址: 浙江省绍兴市上虞区百官街道江

扬路 888

号 A1 幢十五层 1503

邮政编码: 312399

电 话: 0575-82579298

传 真: 0575-82579298

开户银行: /

银行帐号: /

日期: 2022年12月14日

附件

投入本次设计项目人员汇总表

项目组配置表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	
<b>主要管理人员</b>								
设计项目负责人	蒋华平	建筑景观设计正高级工程师、园林高级工程师	注册城乡规划师	无	GH20056100102	城乡规划	610113196903030154	园林专业
设计项目审核审定人	司马晓	城市规划高级工程师(教授级)	注册城乡规划师	无	GH20054400659	城乡规划	310110196411273299	广东省勘察设计大师
<b>专业技术人员</b>								
生态环境专业负责人	俞 露	生态环境管理与咨询正高级工程师/给水排水设计高级工程师(教授级)	注册咨询工程师	无	注咨24201100013	市政公用工程(给排水)	330682198206171228	无
水利专业负责人	徐烈忠	水利工程规划设计高级工程师	无	无	无	无	330682198610050911	无
水利专业负责人	宋 扬	水文地质高级工程师	无	无	无	无	210102197904095639	无
规划专业负责人	黄卫东	城市规划高级工程师(教授级)	注册城乡规划师	无	GH20054400672	城乡规划	61010419671108061X	无
结构专业负责人	马超明	结构专业高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S054410426	结构工程	512927197111030230	无

园林专业负责人	于光宇	建筑景观设计高级工程师	无	无	无	无	140107198203070656	无
园林专业负责人	路遥	园林景观设计高级工程师	无	无	无	无	421003197811232615	无
建筑专业负责人	王代明	建筑高级工程师	市政公用工程(市政交通)	无	注咨24201000020	无	610103196807152837	无
给排水专业负责人	傅世明	给排水专业高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	无	CS124300178	给水排水	342425197805175715	无
电气专业负责人	陈永海	建筑电气正高级工程师	无	无	无	无	320106196709102457	无
工程造价专业负责人	周廷春	工程造价高级工程师	无	无	无	无	420523197904250013	无
项目助理	陈慧	园林助理工程师	无	无	无	无	332526199706120021	无
景观师	李杏	建筑景观设计工程师	无	无	无	无	440883199009203582	无
景观师	何燕芳	风景园林助理工程师	无	无	无	无	352201199503160920	无
景观师	黄梦蕾	园林景观设计助理工程师	无	无	无	无	350802199607108227	无
景观师	刘灿龙	风景园林工程师	无	无	无	无	350521198910275018	无
景观师	郭静	园林工程师	无	无	无	无	640202198911051028	无
景观师	江杨	园林工程师	无	无	无	无	431103199106291237	无
景观师	鲁曼林	建筑景观设计助理工程师	无	无	无	无	510524199802102543	无
景观师	周登飞	风景园林助理工程师	无	无	无	无	421127199502155412	无
景观师	张梦真	园林景观设计助理工程师	无	无	无	无	37082719940918254X	无
景观师	吴林汉昕	无	无	无	无	无	350500199602168010	无
景观师	赵艳芳	风景园林设计助理工程师	无	无	无	无	440782199307161120	无
园林专业负责人	董明中	风景园林高级工程师	无	无	无	无	421023198303040035	无
园林专业设计师	王志雄	园林景观设计高级工程师	无	无	无	无	530426198401070612	无
园林专业设计师	唐裕刚	园林技术员	无	无	无	无	511223197907204537	无
园林专业设计师	李菲	风景园林助理工程师	无	无	无	无	622421199609243224	无
园林专业设计师	汪佳	风景园林助理工程师	无	无	无	无	420583199705162817	无
绿化专业负责人	马怡馨	园林景观设计高级工程师	无	无	无	无	64010319690811152x	无

绿化专业设计师	江鑫成	风景园林 助理工程师	无	无	无	无	4302231996 01245115	无
绿化专业设计师	王楠	园林助理工程 师	无	无	无	无	2201821996 04270020	无
绿化专业设计师	蒋丽琴	园林助理工程 师	无	无	无	无	4305811998 03200783	无
绿化专业设计师	黄秋平	无	无	无	无	无	4453811998 06123125	无

德清建设

# 变更（备案）通知书

22207903839

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司：

我局已于二〇二二年十二月十六日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额（万元）、一般经营项目、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、董事成员、许可信息、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 伍炜（职工监事），朱莉娜（监事），瞿小勤（监事会主席）

备案后监事信息： 瞿小勤（监事会主席），朱莉娜（监事），马丽（职工监事）

备案前其他董事信息： 吴坤明（董事），陈敏（董事），余鑫（董事），许惠钰（董事）

备案后其他董事信息： 张建军（董事），许惠钰（董事），黄卫东（董事），郭仁忠（董事），俞露（董事），余鑫（董事），陈湘生（董事），吴坤明（董事）

备案前董事成员： 司马晓（董事长）

备案后董事成员： 司马晓（董事长）

备案前指定联系人： 姓名：王冠宇 电话：13823797196 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名：云发 电话：13713570432 邮箱：

## 章程备案

变更前的股东信息： 长江生态环保集团有限公司：出资额200（万元），出资比例10%  
共青城深规人投资合伙企业（有限合伙）：出资额600（万元），出资比例30%  
深圳市特区建设发展集团有限公司：出资额1000（万元），出资比例50%  
深圳华侨城资本投资管理有限公司：出资额140（万元），出资比例7%  
深圳市创新投资集团有限公司：出资额60（万元），出资比例3%

变更后的股东信息： 长江生态环保集团有限公司：出资额1200（万元），出资比例10%  
共青城深规人投资合伙企业（有限合伙）：出资额3600（万元），出资比例30%  
深圳市创新投资集团有限公司：出资额360（万元），出资比例3%  
深圳市特区建设发展集团有限公司：出资额6000（万元），出资比例50%  
深圳华侨城资本投资管理有限公司：出资额840（万元），出资比例7%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 2000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 12000 币种：人民币

变更前一般经营项目：  
区域和城市规划咨询；风景园林规划；名城保护规划；村庄与集镇规划；城市设计；城市地理信息系统研究与应用；城市设计应用研究；城市规划（标准/规范）编制与管理；土地利用规划及相关业务；市政工程规划与设计；城市规划信息服务；建筑工程设计；工程咨询；交通规划设计研究（含专项调查）、轨道交通规划设计咨询、智能交通系统规划设计开发；环境规划技术咨询；自有房屋租赁。计算机软硬件及辅助设备批发；工程管理服务；招投标代理服务；园林绿化工程施工；软件开发；软件销售；信息系统集成服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；企业管理咨询；会议及展览服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更后一般经营项目：  
区域和城市规划咨询；风景园林规划；名城保护规划；村庄与集镇规划；城市设计；城市地理信息系统研究与应用；城市设计应用研究；城市规划（标准/规范）编制与管理；土地利用规划及相关业务；市政工程规划与设计；城市规划信息服务；建筑工程设计；工程咨询；交通规划设计研究（含专项调查）、轨道交通规划设计咨询、智能交通系统规划设计开发；环境规划技术咨询；自有房屋租赁。计算机软硬件及辅助设备批发；工程管理服务；招投标代理服务；园林绿化工程施工；软件开发；软件销售；信息系统集成服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；企业管理咨询；会议及展览服务。物联网设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 股份有限公司（非上市、国有控股）

变更前名称： 深圳市城市规划设计研究院有限公司

变更后名称： 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

## 说明

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司法定代表人等信息于2024年11月21日获得深圳市市场监督管理局核准，法定代表人变更情况如下：

变更前法定代表人：司马晓

变更后法定代表人：俞露

因法定代表人印（签）章，城乡规划编制甲级、工程设计资质（市政行业道路工程甲级、风景园林工程设计专项甲级、建筑行业建筑工程乙级、市政行业给水工程乙级、市政行业排水工程乙级）、测绘资质（地理信息系统工程甲级）、工程咨询单位甲级资信（市政公用工程、其他（规划））和土地规划机构等级（乙级）等相关资质资信证书信息正在同时办理变更中，信息变更完成前原有法定代表人司马晓印（签）章、现有法定代表人俞露印（签）章及相关资质资信证书均有效。

特此说明。

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

2024年11月22日



### 登记通知书

业务流程号:22410681206

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



### 增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22410681206

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司:

我局予以换发营业执照7份。



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2024/11/21	负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等),其他董事信息,指定联系人,监事信息,董事长或执行董事成员	查看打印信息
2024/06/27	监事信息,其他董事信息	查看打印信息
2023/05/12	监事信息	查看打印信息
2022/12/16	名称,其他董事信息,许可信息,章程或章程修正案通过日期,一般经营项目,指定联系人,市场主体类型,注册资本,监事信息,董事长或执行董事成员,投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	查看打印信息
2022/08/29	一般经营项目,许可经营,许可信息,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2021/12/15	监事信息,其他董事信息	查看打印信息
2021/11/03	投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等),市场主体类型,注册资本	查看打印信息
2020/10/15	总经理	查看打印信息
2020/07/07	章程,其他董事信息,章程或章程修正案通过日期,董事长或执行董事成员	查看打印信息
2020/04/26	监事信息	查看打印信息
2019/12/13	一般经营项目,许可经营,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2019/07/09	升级换照,章程或章程修正案通过日期,市场主体类型,投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	查看打印信息
2017/12/18	期限(经营期限、营业期限、驻在期限等),章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2017/09/30	股权和公证书,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,市场主体类型,投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	查看打印信息
2016/09/20	高管人员	查看打印信息
2016/09/01	副本数	查看打印信息
2016/08/12	一照一码升级,一照一码换照	查看打印信息
2014/05/16	商事登记换照	查看打印信息
2012/02/03	投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等),实收资本,注册资本	查看打印信息
2011/12/08	投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等),审批项目	查看打印信息
2011/03/22	分支机构	查看打印信息
2008/10/23	负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等),董事长或执行董事成员	查看打印信息

打印时间: 2024年11月25日11:39:14

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 2024年11月21日 的变更信息

变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	司马晓
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	俞露
变更前成员	余鑫(董事),司马晓(董事长),张星(董事),俞露(董事),吴坤明(董事),王耀武(董事),瞿小勤(监事会主席),刘宁(监事),马丽(职工监事),许嘉钰(董事),张建军(董事),黄卫东(董事)
变更后成员	许嘉钰(董事),张星(董事),余鑫(董事),俞露(董事长),瞿小勤(监事会主席),马丽(董事),陈晓颖(职工监事),王耀武(董事),吴坤明(董事),张建军(董事),刘宁(监事),黄卫东(董事)
变更前指定联系人	云发
变更后指定联系人	林建龙

打印时间: 2024年11月25日11:41:57

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

德清县水系连通及农村水系综合整治试点县工程(三期) ——中部区块水系综合整治工程、德清县幸福联合水系水生态修复及配套设施建设工程及商业配套基础工程——联合体协议

**《德清县水系连通及农村水系综合整治试点县工程(三期)——中部区块水系综合整治工程、浙工大(莫干山校区)智创园及配套设施工程——配套设施工程及商业配套基础工程》联合体协议**

甲方：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

乙方：绍兴虞水工程设计有限公司

2022年12月14日，深圳市城市规划设计研究院股份有限公司与绍兴虞水工程设计有限公司作为联合体与德清县建设投资有限公司签订了《德清县水系连通及农村水系综合整治试点县工程(三期)——中部区块水系综合整治工程、德清县幸福联合水系水生态修复及配套设施建设工程及商业配套基础工程》设计合同(以下称主合同)。

2023年5月6日，德清县建设投资有限公司来函将德清县幸福联合水系水生态修复及配套设施建设工程更名为浙工大(莫干山校区)智创园及配套设施工程——配套设施工程。双方共同承担德清县水系连通及农村水系综合整治试点县工程(三期)——中部区块水系综合整治工程、浙工大(莫干山校区)智创园及配套设施工程——配套设施工程及商业配套基础工程等工作，工程地点为浙江省德清县。为明确乙方的工作内容及设计服务费用等，甲乙双方签订协议如下：

一、乙方在设计项目中实际承担的工作内容和责任如下：

承担项目范围内水利专业的初步设计、施工图设计及施工现场配合等工作，对水利专业相关工作和内容负责。

二、乙方的设计服务费用暂定价为¥71.2328万元(大写：人民币柒拾壹万贰仟叁佰贰拾捌元整)，详细明细如下：

1、根据主合同第七条费用相关条款，7.1 具体费用组成中第 1 部分和第 2 部分涉及水利专业，深规院承担项目的总体规划、方案设计、初步设计（水利专业除外）、施工图设计（水利专业除外）、施工现场配合等；绍兴虞水承担水利专业的初步设计、施工图设计及施工现场配合等；7.1 具体费用组成中第 3 部分商业配套基础工程方案设计不涉及初步设计和施工图设计内容。

2、根据初步设计、施工图设计和施工配合 3 个阶段中水利专业工作量(预算审核报告中水利专业造价占比)和水利专项费用比例 45% 计取水利专业设计服务费用。

3、水利专业设计服务费用暂定价：目前按概算造价中水利专业工作量的比例和水利专项费用比例 45%计取水利专业设计服务费用暂定价，作为本协议的暂定价。

序号	项目 (主合同)	价格	初步设计 20%	施工图设计 40%	施工配合 10%	水利专业工作量	最终服务费用
1	德清县水系连通及农村水系综合整治试点县工程（三期）—中部区块水系综合整治工程设计费（含初步设计费、施工图设计费等专项编制费）	206	41.2	82.4	20.6	专项服务比例 45% 土方工程由甲乙双方共同完成，需扣除 9.24 万元	55.65
2	浙工大（莫干山校区）智创园及配套设施工程—配套设施工程设计费（含初步设计费、施工图设计费等专项编制费）	415	10.624	21.248	5.312	水利 12.8% 专项服务比例 45% 土方工程由甲乙双方共同完成，需扣除 1.15 万元	15.5828
	合计						71.2328

水利专业设计服务费用暂定价为 71.2328 万元（大写：人民币柒拾壹万贰仟叁佰贰拾捌元整），水利专业设计服务费用结算：根据预算审核报告中水利专业造价占比及本协议约定的系数、费率、下浮率



结算设计费。

### 三、设计服务费用支付方式

按甲方联合体与德清县建设投资有限公司签订的主合同约定的付款进度比例，及甲方收到业主方该部分进度款之日起，35个工作日内向乙方同比例支付设计服务费用，乙方按甲方审批流程要求配合提供设计成果归档及验证、符合税务要求的增值税专用发票等。

乙方账户信息如下：

单位名称：绍兴虞水工程设计有限公司

开户行：浙江上虞农村商业银行股份有限公司

账号：201000259721782

四、因本协议引发或与本协议相关的一切争议，各方友好协商的方式解决；协商不成，任何一方可向深圳仲裁委员会申请仲裁。

五、本协议双方仅对本项目付款事宜及工作内容界定，其他具体责任和义务见主合同条款。

六、本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，每份具有同等的法律效力，从双方盖章之日生效。

甲方：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章）

乙方：绍兴虞水工程设计有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章）

签约时间：2023.10.29



Handwritten signature of the representative of Shenzhen City Planning and Design Research Institute Co., Ltd.



### 三、投标人同类施工业绩

投标人近 5 年同类施工业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	备注
1	周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目	周口市投资集团有限公司	63050.00	2022 年 11 月 4 日	
2	胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程（设计施工总承包）	青岛临空经济区建设有限公司	34153.02	2021 年 7 月 30 日	
3	来安县顶山-汊河一体化示范区毗邻功能区启动区 EPC 项目	来安永阳城市建设投资有限公司	60744.00	2023 年 9 月 1 日	道路部分工程造价：30986.23 万元

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

企业业绩一：周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目  
中标通知书

# 中标通知书

中建五局第三建设有限公司

联合体成员：中国市政工程西北设计研究院有限公司：

你方于 2019 年 1 月 9 日所递交的周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：施工报价经财政评审后建安工程费的 97%

设计费报价经财政评审后建安工程费的 2%

工 期： 720 日历天（其中设计工期 90 日历天）

工 程 质 量： 合格

项目 负责人： 张鹏程

请你方在接到本通知书后的 7 日内到周口市投资集团有限公司（指定地点）与我方签订合同。

特此通知。

<p>招标人（盖章）： </p> <p>法定代表人或委托代理人（签字或盖章）： _____</p> <p>年 月 日</p>	<p>招标代理机构（盖章）： </p> <p>法定代表人或委托代理人（签字或盖章）： </p> <p>年 月 日</p>	<p>监督机关（盖章）： </p> <p>_____</p> <p>年 月 日</p>
---	--	---

(GF—2017—0201)

合同编号:

## 建设工程总承包合同

工 程 名 称: 周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态  
改造工程EPC项目

工 程 地 点: 周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸

甲方(发包方): 周口市投资集团有限公司

乙方(承包方): 中建五局第三建设有限公司  
中国市政工程西北设计研究院有限公司

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定



由 扫描全能王 扫描创建

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：周口市投资集团有限公司

承包人（全称）：中建五局第三建设有限公司（牵头方）

中国市政工程西北设计研究院有限公司（成员方）

见证人（全称）：周口市水务局

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目 设计、采购、施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

中建五局第三建设有限公司负责项目的施工、采购及部分设计工作，中国市政工程西北设计研究院有限公司负责项目的主要设计工作。

### 一、工程概况

1.工程名称：周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目。

2.工程地点：周口市沙颍河周口大道至八一路北岸。

3.工程立项批准文号：2018-411651-77-03-055773。

4.资金来源：企业投资。

5.工程内容及规模：堤顶绿道建设、景观绿化、夜景亮化、服务驿站、文化景点、市政道路、综合管线等工程。项目总投资 7.55 亿元，其中概算建安工程费约 6.5 亿元。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：设计施工总承包（包括本项目所有设计（含评审）和工程施工总承包及配套附属设施）（最终以工程量清单为准）。

### 二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：720 天（其中设计工期 90 日历天）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。



由 扫描全能王 扫描创建

### 三、质量标准

工程设计质量标准：符合合格标准和发包人要求。

工程施工质量标准：工程施工质量符合合格标准。

工程质量符合国家及地方工程质量验收标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

合同价格为两部分：(1) 施工部分暂估合同价人民币 630500000 元（大写：陆亿叁仟零伍拾万元）（投资概算建安费 65000 万元乘以中标费率 97%），最终以审计竣工结算价进行结算；（2）设计部分暂定合同价人民币 13000000 元（大写：壹仟叁佰万元），最终以审计竣工结算价乘以中标费率（2%）为准。

### 五、项目经理

承包人项目经理：张鹏程。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2019年5月17日签订。

## 十、签订地点

本合同在周口市投资集团有限公司办公室签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方当事人签字并加盖公章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执伍份。



发包人：周口市投资集团有  
限公司(公章)



乙方：中建五局第三建设  
有限公司(公章)



乙方：中国市政工程西北  
设计研究院有限公司(公  
章)

法定代表人或其委托代理  
人：(签字)

组织机构代码：757130843

地址：周口市八一路中  
段60号

邮政编码：466000

法定代表人：社希敏

委托代理人：

电话：\_\_\_/

传真：\_\_\_/

电子信箱：\_\_\_/

统一社会信用代码：

91411600757130843P

开户名称：

开户银行：

账号：

法定代表人或其委托代理  
人：(签字)

组织机构代码：183853582

地址：湖南省长沙市雨  
花区中意一路158号1601

邮政编码：410000

法定代表人：陈勇

委托代理人：

电话：\_\_\_/

传真：\_\_\_/

电子信箱：\_\_\_/

统一社会信用代码：

91430100183853582A

开户名称：中建五局第三建  
设有限公司

开户银行：中国建设银行长  
沙井湾子支行

账号：4300 1531 0610  
5000 0438

法定代表人或其委托代理  
人：(签字)

组织机构代码：224346887

地址：甘肃省兰州市定  
西路459号

邮政编码：410000

法定代表人：康旺儒

委托代理人：

电话：\_\_\_/

传真：\_\_\_/

电子信箱：\_\_\_/

统一社会信用代码：

916200002243468875

开户名称：中国市政工程西  
北设计研究院有限公司




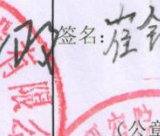

开户银行：中国工商银行兰  
州东岗支行

账号：2703 0005 0902  
6416 648



## 竣工验收资料

### 工程质量竣工验收记录表

工程名称	周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程EPC项目	验收内容	周口大道至大庆路段市政及园林景观工程	工程造价	63050万元
施工单位	中建五局第三建设有限公司	技术负责人	吕基平	开工日期	2020.12.04
项目经理	罗光政	项目技术负责人	周前明	竣工日期	2022.11.04
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 12 分部, 经查 12 分部, 符合标准及设计要求 12 分部。		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 248 项, 经审查符合要求 248 项, 经核定符合规范要求 248 项。		同意验收	
3	安全和主要使用功能及涉及植物成活要素核查及抽查结果	共核查 291 项, 符合要求 291 项, 共抽查 149 项, 符合要求 149 项, 经返工处理符合要求 0 项。		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 294 项, 符合要求 294 项, 不符合要求 0 项。		同意验收	
5	植物成活率	共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 不符合要求 0 项。			
6	子单位工程	共 9 子单位, 经查 9 子单位符合标准及设计要求 9 子单位		同意验收	
7	综合验收结论	经五方单位对本工程综合验收, 各分部分项及单位工程符合设计要求, 施工质量满足有关质量验收规范和标准规定, 该工程竣工验收合格, 同意验收			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	签名: 	签名: 魏树林 	签名: 罗光政 	签名: 崔铁石 	签名: 刘继伟 
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
年 月 日	2022 年 11 月 4 日	2022 年 11 月 4 日	2022 年 11 月 4 日	2022 年 11 月 4 日	2022 年 11 月 4 日

**企业业绩二：胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程  
(设计施工总承包)  
中标通知书**

本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》有关规定制定。对招标人和中标人同时具有法律效力。中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

中标单位：中建五局第三建设有限公司与  
青岛市市政工程设计研究院有限责任公司联合体  
开标时间：2020年8月17日09:30

胶招 备字第 号  
设计施工 E3702002313004227  
2020年 8 月 24 日

项目名称	胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程(设计施工总承包)		
工程地点	胶州市胶东街道办事处		
建设规模	长约6777米	结构类型	市政道路
中标价格(元)	设计优惠率40.2% 施工报价341530200元 施工降造率6%	总投资(元)	363330000元
中标项目经理(总监)	张广华、徐海博	工期起止时间	以实际开工日期为准
项目组成	张广华、陈英、周文伟、刘科余、陈珂飞、安中豪、张宇、李英男、姚园鑫、乔世亮、晏华、刘金铭、周浩、谢志勇、程瑞、边光慧、丁延琳、魏荣、赵伟、曹林、郭庆凯、彭伟、梁朝松、徐海博、张甫田、相洪旭、张俊、刘坤、侯文俊、蒋海军		
招标内容	设计招标内容：主要包括市政道路及配套的交通、排水、再生水、景观、照明工程、电力土建工程、通信土建工程、道路全长约6777米等内容的方案设计、初步设计、施工图纸设计、设计概算及相关设计服务。 施工招标内容：施工图纸范围内的工程施工及缺陷责任期保修。		
工期目标	124天	质量目标	合格
安全生产文明施工目标	无质量安全事故发生		



法定代表人：**超姚印建**  
2020年 8 月 24 日

合同关键页

正本

合同编号：

胶州市站前一路、站前二路、站前五路、  
综保六路、白家屯四路建设工程  
设计施工总承包合同

建设有限公司

发包人：青岛临空经济区建设有限公司

承包人：中建五局第三建设有限公司

青岛市市政工程设计研究院有限责任公司

二〇二〇年九月

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛临空经济区建设有限公司

承包人（全称）：中建五局第三建设有限公司

青岛市市政工程设计研究院有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程设计施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程（设计施工总承包）。

2. 工程地点：胶州市胶东街道办事处。

3. 工程立项批准文号：2020-370281-72-03-000023

4. 资金来源：自有资金+银行贷款。

5. 工程内容：胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程。

设计施工群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

### 6. 工程承包范围：

胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程（设计施工总承包）包括市政道路及配套的交通、排水再生水、照明工程、电力土建工程等工程，道路全长约 6777 米等内

容的方案设计、初步设计、施工图纸设计、设计概算及相关设计服务；施工图纸范围内的工程施工及缺陷责任期保修。

## 二、合同工期

设计计划工期：34 日历天

施工计划工期：90 日历天。

计划开工日期：2020年9月10日

计划竣工日期：2021年1月12日

工期总日历天数：124天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

实际开竣工日期以发包人书面通知为准。

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

## 三、质量标准

设计工程符合国家相关规范和招标人的要求。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：设计优惠率 40.2%，施工报价人民币（大写）叁亿肆仟壹佰伍拾叁万零贰佰元整；（小写：341530200 元整），降造率 6%。

### (1) 设计部分：

人民币（大写）：捌佰零柒万捌仟捌佰元整（小写 8078800 元整）；

（仅作为支付前期设计进度款的依据，不作为最终结算依据，待施工图纸完成

后，以设计图纸完成后造价咨询单位根据图纸做出的施工图预算作为结算依据，按照约定的设计费计算方法调整设计费）。

(2) 施工部分：

施工部分施工降造率 6%，施工部分大写叁亿肆仟壹佰伍拾叁万零贰佰元整（小写 341530200.00 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（\_\_\_/\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（\_\_\_/\_\_\_元）

2. 合同价格形式：

2.1 设计：设计优惠率 40.2%。

2.2 工程费：单价合同。

注：施工类合同乙方须提供税率 9% 的增值税专用发票。

五、项目经理

施工项目经理：张广华。

设计项目负责人：徐海博。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、专用合同条款及其附件；
- 4、通用合同条款；
- 5、技术标准和要求；
- 6、图纸；
- 7、招标文件及其答疑（含工程量清单及控制价）；
- 8、投标函及其附录；
- 9、已标

价工程量清单；10、除本款第 7 项以外的其他合同文件。11、施工图纸。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在胶州市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，其中正本贰份、副本捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

 发包人：(公章) 青岛临空经济区建设有限公司 法定代表人或其委托代理人：	 承包人：(公章) 中建五局第三建设有限公司 法定代表人或其委托代理人：	 设计人：(公章) 青岛市市政工程设计研究院 法定代表人或其委托代理人：
(签字)	(签字)	(签字)
 地址： <u>青岛胶州临空经济示范区</u> 管理委员会 370281037072	 地址： <u>湖南省长沙市雨花区中意一路156号1601</u> 430110222820	 地址： <u>青岛市崂山区深圳路222号</u> 3702120345084
邮政编码： <u>266300</u>	邮政编码： <u>410007</u>	邮政编码： <u>266100</u>
法定代表人：	法定代表人：	法定代表人：
委托代理人： <u>张静</u>	委托代理人：	委托代理人：
电 话： <u>13863911111</u>	电 话： <u>0731-85699196</u>	电 话： <u>0532-68695977</u>

## 联合体协议

### 3、联合体协议书

中建五局第三建设有限公司、青岛市市政工程设计研究院有限责任公司（所有成员单位名称）自愿组成中建五局第三建设有限公司与青岛市市政工程设计研究院有限责任公司联合体（联合体名称）联合体，共同参加胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程（设计施工总承包）（项目名称）设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中建五局第三建设有限公司（某成员单位名称）为中建五局第三建设有限公司与青岛市市政工程设计研究院有限责任公司联合体（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签章和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。


4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中建五局第三建设有限公司负责市政道路及配套的交通、排水、再生水、景观、照明工程、电力土建工程、通信土建工程、施工图纸范围内的工程施工及缺陷责任期保修；青岛市市政工程设计研究院有限责任公司负责道路全长约6777米等内容的方案设计、初步设计、施工图纸设计、设计概算及相关设计服务。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执壹份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中建五局第三建设有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：陈勇 

成员名称：青岛市市政工程设计研究院有限责任公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：李平 

2020年8月17日

注：如为联合体投标，联合体牵头人及成员需盖章、签字。

竣工验收资料





竣工验收证书

盖管表2

工程名称	脱州市站前一路、站前二路、站前五路、徐保六路、白家屯四路建设工程	开工日期	2020年9月25日
施工单位	中建五局第三建设有限公司	竣工日期	2021年7月30日
合同造价(万元)	34153.02	竣工决算(万元)	

验收范围及数量：  
 脱州市站前一路、站前二路、站前五路、徐保六路、白家屯四路建设工程主要包括市政道路及配套设施的交通、排水、再生水、景观、照明工程、电力土建工程、通信土建工程，道路全长约6777米。位于脱州市胶东街道办事处。本次验收范围为：  
 1、站前一路 K0+420-K0+958、K1+428-K2+279，长1389m，道路工程、排水工程、电力管道工程、通信管道工程、再生水工程；  
 2、站前二路 K0+044.942-K0+456.223、K0+541.423-K0+780，长649.858m，道路工程、排水工程、电力管道工程、通信管道工程、再生水工程；  
 3、站前五路 K0+250-K0+440、K1+091.088-K1+496.230（站前一路至潍蓝路段），长597.142m，道路工程、排水工程、电力管道工程、通信管道工程、再生水工程；  
 4、白家屯四路、经七路，共长650.336m，道路工程、排水工程、电力管道工程、通信管道工程；  
 5、徐保六路 K0+092.182-K0+280、K0+360-K0+740.074、K0+826.741-K0+900，长641.151m，道路工程中的机动车道、排水工程、电力管道工程、通信管道工程、再生水工程。

存在问题及处理意见：  
 质量缺陷限期保修期为2年。  
 剩余未移交工作面，完工后再组织验收。

建设单位	设计单位	监理单位	施工单位
 签名： 盖章：	 签名： 盖章：	 签名： 盖章：	 签名： 盖章：

竣工验收日期：2021年9月27日  
 参加竣工验收单位意见：

企业业绩三：来安县顶山-汭河一体化示范区毗邻功能区启动区 EPC 项目  
中标通知书

滁州市公共资源交易中标（成交）通知书



中建五局第三建设有限公司：  
安徽金鹏建设集团股份有限公司：

我单位的来安县顶山-汭河一体化示范区毗邻功能区启动区EPC项目，于2021年04月30日在来安·第一开标室开标（交易）后，已完成评标评审工作并向公共资源交易监管机构提交该项目招标投标情况的书面报告，现确定你单位为中标（成交）人，中标（成交）价格为人民币壹拾亿贰仟零陆万肆仟元整（¥102006.4万元）（设计费人民币陆百万元整（¥600万元），建安工程费用下浮率16.88%），工期（供货期）为 720 日历天，质量要求符合相关的质量标准。

请你单位收到中标（成交）通知书后，于 2021/6/12 11:30:00 前到滁州市来安县 与招标（采购）人签订合同。

项目地点：来安县

中标范围：详见交易文件

项目内容：详见交易文件

项目负责人（牵头单位）：曾波 资质等级（牵头单位）：一级注册建造师（建筑工程专业）

项目负责人（成员单位）： / 资质等级（成员单位）： /



招标（采购）人：（电子签章）  
法定代表人或委托代理人：（电子签章）

2021年 5 月 12 日



代理机构：（电子签章）  
法定代表人或委托代理人：（电子签章）

2021年 5 月 12 日

来安县公共资源交易中心（电子签章）



#### 说明

- 1、《中标（成交）通知书》是项目合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。
- 2、中标单位或个人不得转让、出卖《中标（成交）通知书》。
- 3、《中标（成交）通知书》作为招标投标的中标结果，依法应作为招标投标活动报告书的内容之一。
- 4、中标（成交）通知书发出后，招标（采购）单位与中标单位应在一个月内签订合同，并在合同签订后3个工作日内到滁州市公共资源交易中心办理保证金退付手续。
- 5、中标（成交）通知书发出后30个工作日内，招标（采购）单位或其委托的代理机构应将项目交易档案移交至滁州市公共资源交易中心。
- 6、未经交易见证单位盖章，本《中标（成交）通知书》无效。



合格。(4)其他:相关规范、标准以及《建设标准强制性条文》要求的相关强制性标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约暂定合同价(含税)为:

人民币(大写)捌亿伍仟玖佰壹拾万元(¥859100000元)。由于控制价未确认,暂以设计费固定价+下浮后的建安工程费概算价为暂估合同价,最终合同价以结算审计结果为准。

具体构成详见价格清单。其中:

(1)设计费(含勘察、测绘等费用):固定总价510万元。

注:510万元为总的设计费用,包含已经开始设计和未开始设计的项目的全部费用,其中已开始设计的设计费用须从此费用中支出(即承包人不用承担相应具体设计工作,但设计费须由承包人支付给原设计单位),具体如下:①跨界合作产业园南片已有设计单位(包含施工图图审)(此费用已支付,不包括在510万元内);②跨界合作产业园北片已开始进行方案设计,设计费为40万元;③中山大道东延已开始设计(包含施工图图审),设计费为40万元;向荣路、朝阳路北延、长宁路、龙王路、文山路、东城大道共6条道路已开始方案设计,设计费20万;所有七条路网已开始地勘,勘察费11.2万元。(承包人对此部分剩余内容进行剩余工作)。

(2)建安工程费:本项目建安工程费概算为102000万元,以经核对确认的控制价为计算基数,下浮16.88%。

##### 3. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

#### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理:曾波,设计负责人:朱学森、鄢忠秀;联合体成员方项目经理:王成荟。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式

支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 6 月 23 日订立。

九、订立地点

本合同在 滁州市来安县 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 各方签字盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 捌 份。

发包人：来安永阳城市建设投资有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：陈晓兵  
(签字)

统一社会信用代码：91341122562160663R (1-1)

地址：安徽省滁州市来安县来阳路51号

邮政编码：239200

法定代表人：陈晓兵

委托代理人：

电话：0550-5617711

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人(牵头方)：中建五局第三建设有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：陈勇  
(签字)

统一社会信用代码：91430100183853582A

地址：湖南省长沙市雨花区中意一路158号

邮政编码：410004

法定代表人：陈勇

委托代理人：

电话：0731-85699115

传真：0731-85699102

电子信箱：cseec5b3@csceec.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

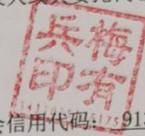
账号：4300153106105000438

承包人(成员方)：安徽金鹏建设集团股份有限

(公章)

法定代表人或其委托代理人：梅有兵

(签字)



统一社会信用代码：913411007049623209

地址：安徽省滁州市开发区花山东路2999号

邮政编码：239000

法定代表人：梅有兵

委托代理人：

电话：0550-3214779

传真：0550-3214779

电子信箱：3190450100@qq.com

开户银行：徽商银行滁州龙蟠路支行

账号：2410501021000017986

## 联合体协议

### 来安县顶山-汊河一体化示范区毗邻功能区启动区 EPC 项目 联合体协议书

甲 方（联合体牵头单位）：中建五局第三建设有限公司

乙 方（联合体成员）：安徽金鹏建设集团股份有限公司

前期甲乙双方本着优势互补、利益共享、风险共担的原则，经过友好协商自愿组成联合体，共同参与来安县顶山-汊河一体化示范区毗邻功能区启动区 EPC 项目（以下简称“本项目”）的投标。目前项目经过公开招标已确定我方中标，为确保本项目后续履约，根据甲乙双方友好协商，对前期签署的联合体协议进行细化如下：

#### 一、合作内容

1、甲、乙双方同意组成联合体参与本项目投标。双方同意甲方作为联合体牵头单位，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，牵头负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。乙方全面参与、协助以上工作的推进。

2、项目中标后，由甲方牵头，按照来安永阳城市建设投资有限公司和来安县永阳置业有限公司的要求，共同与来安永阳城市建设投资有限公司和来安县永阳置业有限公司签署《建设工程施工合同》。

3、项目中标后，甲、乙双方同意按照来安永阳城市建设投资有限公司和来安县永阳置业有限公司要求在项目现场分别设立项目经理部，人员由甲、乙双方委派。

4、甲乙双方协商，因《投标文件》中《联合体协议书》已明确工程设计由甲方负责，本项目的工程设计部分由甲方实施，固定总价为 600 万元（注：600 万元为总的设计费用，包含已经开始设计和未开始设计的项目的全部费用，其中已开始设计的设计费用须从此费用中支出（即中标人不用

承担相应具体设计工作，但设计费须由中标单位支付给原设计单位)，具体如下：(1) 跨界合作产业园南片已有设计单位(包含施工图图审)(此费用已支付，不包括在 600 万元内)；(2) 跨界合作产业园北片已开始进行方案设计，设计费为 40 万元；(3) 中山大道东延已开始设计(包含施工图图审)，设计费为 40 万元；向荣路、朝阳路北延、长宁路、龙王路、文山路、东城大道共 6 条道路已开始方案设计，设计费 20 万；所有七条路网已开始地勘，勘察费 11.2 万元。(中标人须按照招标文件规定对此部分剩余内容进行剩余工作))。因本项目设计费用低于成本价，设计实施会发生亏损，应由工程施工部分利润弥补，双方同意亏损部分按 6: 4 分摊，甲方承担 60%，乙方承担 40%。

5、甲乙双方协商同意工程施工部分划分方案如下：

(1)、甲方施工范围：

- ①一期路网：龙王东路(3500m)、向荣路(550m)、朝阳路(550m)、文山路(3300m)、东城大道(1800m)；
- ②中山大道以北跨界合作产业园 A 区、汉河镇双创产业园、
- ③文山路与长宁路交叉口、东城大道与中山大道交叉口；

(2) 乙方施工范围：

- ①一期路网：中山大道(2400m)、长宁路(1200m)；
- ②中山大道以南汉河镇双创产业园；
- ③龙王东路与长宁路交叉口、中山大道与朝阳路交叉口；

按以上工程施工部分划分界面，甲乙双方合同额分别如下：

甲方： $10.124 \text{ 亿元} \times 0.6 = 6.0744 \text{ 亿元}$  (下浮后)

乙方： $10.124 \text{ 亿元} \times 0.4 = 4.0496 \text{ 亿元}$  (下浮后)

甲乙双方应在划分的施工范围和概算范围内，充分考虑预留暂列金额，严格控制设计概算且对各自施工范围内的设计内容负管理责任，确保结算

价格不超过各自合同额划分的金额，如超出合同额划分金额，一切后果甲乙双方各自承担（由建设单位支付且超合同额外的建安工程费除外）。

（3）特别约定：

- ① 双方各自建设各自的项目经理部；
- ② 双方各自负责各自施工区域的围墙、围挡及安全文明施工；
- ③ 为便于甲方进行项目整体概算控制，乙方须将其划分的界面范围内具体概算划分方案上报甲方，经甲方同意后方可进行后续设计及施工管理工作。
- ④ 设计成果报备相关行政主管部门及报批报建工作乙方须安排至少一人，全程配合甲方完成相关工作。

6、对外形象布置、宣传应以甲方名义为主，现场布置及形象打造乙方应参照甲方标准。

7、甲、乙双方同意本项目中标后成立项目协调机构，保持定期沟通，建立定期会议制度，负责协议事项的落实工作，及时解决合作过程中出现的问题，保证项目的顺利推进。双方协商同意每半个月组织人员互相检查对方施工范围内的进度、质量、安全文明施工等内容，并以书面形式报送对方，且双方有义务对所查出的问题进行书面回复。

## 二、双方职责

### 1、甲方主要职责

（1）负责投标文件的审核、汇总和递交，负责资格审查文件的编制，缴纳投标保证金，牵头办理履约保函。

（2）负责履行投标和实施、验收阶段的联合体牵头人作用。

（3）项目中标后，甲方负责编制整体工程的进度、质量、标化现场等管理文件，并要求乙方执行。甲方对承担的施工份额负全面组织实施职责，满足合同约定的进度、质量、安全、环保要求。甲方分工范围内的工程责

任、权利、义务、风险等全由甲方承担，确保不因自身管理和履约原因给业主和乙方造成损失。

## 2、乙方主要职责：

项目中标后，乙方对承担的施工份额负全面组织实施职责，满足甲方及合同约定的进度、质量、安全、环保要求。乙方分工范围内的工程责任、权利、义务、风险等全由乙方承担，确保不因自身管理和履约原因给业主和甲方造成损失。

## 3、其他约定

(1) 甲、乙双方承诺即使项目业主要求联合体对项目承担连带责任，联合体内部各方仅在各自分工范围内承担相应责任且责任互不连带（包括但不限于工程质量、安全、进度、环保、税务、创奖等因素）。任何一方违约，导致守约方因此承担违约责任、赔偿责任的，守约方有权向违约方追偿。（注：甲乙双方施工人员因施工需要或未经允许私自进入对方施工范围的，由各自负责本方施工人员的安全问题）

(2) 联合体将严格按照招标文件的各项要求，切实执行相关合同文件，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险。

(3) 履约保函、农民工保证金、招标代理服务费、评委费、工程保险费以及施工过程中主入口市政绿化带开口费用、主入口门楼建设费用、工程排污费、临时围挡、主入口外道路硬化、自来水开户费用，临时用电接入费、样板展示区、VR体验馆、安全体验区、智慧工地、迎检及创奖所需的招待费、资料打印装订费、公关费等其他相关费用，根据以上施工范围划分方案甲乙双方按 0.6:0.4 进行分摊。施工水电费按各自实际使用量承担。

## 三、排他性

本协议签署生效后，针对项目投标和实施事宜，甲、乙双方在来安县

顶山-汉河一体化示范区毗邻功能区启动区 EPC 项目中为唯一且排他合作方。

#### 四、违约责任

1、双方确保承担的任务、工作在进度、质量、安全、环保等各方面满足业主要求，否则，按相关合同的约定承担相应的违约责任。

2、本协议未约定的各方权利和义务以相关合同约定为准。

3、若本协议中任何一方未履行或未完全履行本协议约定的义务，违约方应赔偿其违约行为给守约方造成的全部经济损失。若违约方违约行为影响本协议的正常履行，守约方有权解除本协议并要求补偿。

#### 五、保密条款

1、双方承诺：不以任何方式，包括口头或书面，向联合体成员以外单位或个人透露有关本协议及双方各自的任何信息；任何与承诺相反的行为将被视为违反保密责任，应当承担相应的违约责任。

2、本条规定的保密责任不因任何一方没有签署本协议、退出本协议、违约不履行本协议或本协议履行完毕而终止，各方将负有保密责任直至保密信息已经为公众所知。

#### 六、争议解决条款

协议各方应本着诚实信用的原则履行本协议，如发生纠纷应友好协商，及时解决。如协商不成，应提交项目所在地人民法院诉讼解决。

#### 七、合同生效及其他

1、本协议经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖各自公章之日起生效。授权代表签署本协议的应提供合法有效授权文件。

2、其他与本协议有冲突之处以本协议为主。

3、本协议在下列情况下终止：

- (1) 本项目未能中标；
- (2) 双方协商一致解除本协议。

4、本协议正本一式肆份，每份具备同等法律效力，甲、乙双方各持贰份。

以下无正文。

甲方：(盖章)

法定代表人或授权代表签字：

日期：



乙方：(盖章)

法定代表人或授权代表签字：

日期：



## 竣工验收资料

竣工验收单项	竣工验收时间	工程造价
来安县顶山-汧河一体化示范区跨 界合作产业园建设项目—朝阳路 (龙王路—中山大道)	2022年12月30日	1828.64万元
来安县顶山-汧河一体化示范区跨 界合作产业园建设项目—东城大 道(中山大道—友谊路)	2023年3月23日	7580.80万元
来安县顶山-汧河一体化示范区跨 界合作产业园建设项目—龙王路 (长江路—长宁路)	2023年3月23日	10154.00万元
来安县顶山-汧河一体化示范区跨 界合作产业园建设项目—文山路 (向荣路—东城大道)	2023年9月1日	9594.15万元
来安县顶山-汧河一体化示范区跨 界合作产业园建设项目—向荣路 (龙王路—中山大道)	2022年12月30日	1828.64万元
		合计: 30986.23万元

附件 2:

## 工程竣工验收报告

工程名称: 来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产  
业园建设项目-朝阳路(龙王路-中  
山大道)

验收日期: 2022 年 12 月 30 日

验收组织单位: 来安永阳城市建设投资有限公司

滁州市建设工程质量安全监督站制

## 工程概况一览表

工程名称	来安县项山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-朝阳路(龙王路-中山大道)	工程地点	滁州市来安县汉河镇		
工程规划许可证号	2021076	工程施工许可证号	3411222109240001-SX-004		
工程用途	市政道路	工程规模	22000.00 平方米	工程造价	1828.64 万元
工程主要内容	包括道路、排水、交通、照明、绿化工程				
开工日期	2021 年 7 月 20 日	竣工日期	2022 年 12 月 30 日		
建设单位	来安永阳城市建设投资有限公司	法定代表人	陈晓兵		
单位地址	安徽省滁州市来安县来阳路 51 号	项目负责人	陆求伟		
勘察单位	安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司	资质等级	岩土勘察 甲级	项目负责人	刘飞
设计单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级	市政行业 甲级	项目负责人	鄢忠秀
施工总包单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级及证书号	市政壹级	D134021408	
法定代表人	陈勇	项目经理及证书号	陈磊	湘 143192003457	
监理单位	建基工程咨询有限公司	资质等级及证书号	工程监理 综合资质	E141005574	
法定代表人	黄晞	总监理及岗位证书号	罗厚军	00489999	
工程质量监督管理机构	来安县建设工程质量安全站				

注：本表由建设单位填写

## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	米安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-朝阳路（龙王路-中山大道）	结构类型	混凝土 沥青	工程规模	22000.00 平方米
施工单位	中建五局第三建设有限公司	技术负责人		开工日期	2021年7月20日
项目经理	陈磊	项目技术负责人	董清平	完成日期	2022年12月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共10项，经查符合要求10项，经核定规范要求10项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查8项，符合要求8项，共抽查8项，符合要求8项，经返工处理符合要求/项		符合要求	
4	观感质量结论	共抽查5项，符合要求5项，不符合要求/项		符合要求	
5	综合验收结论	通过验收			
	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
参加验收单位	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
	2022年12月30日	2022年12月30日	2022年12月30日	2022年12月30日	2022年12月30日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。


## 工程竣工验收意见

来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目朝阳路位于来安县汉河经济开发区，规划道路等级为城市次干路，全长 509.381m，道路红线宽度 40m。

本工程由中建五局第三建设有限公司设计，安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司勘察，建基工程咨询有限公司监理，中建五局第三建设有限公司施工。于 2021 年 7 月 20 日开工，2022 年 12 月 30 进行竣工验收，经验收小组成员实测、实量和对工程试验等相关资料的查验，形成如下意见：

- 1、经验收，施工单位已完成施工合同范围内施工项目。
- 2、本工程按照设计要求及施工合同要求，完成规定工程项目，各项功能性指标验收合格，达到设计要求，满足使用功能，符合国家工程建设标准。
- 3、本工程外观观感质量测评、工程检验资料及质量评定，资料齐全、手续完备，各项质量检测合格，现场资料验收情况良好，满足设计要求和使用寿命要求，符合竣工验收要求。

综上所述，根据相关验收标准及规范确定来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目朝阳路建设项目工程质量为合格。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

附件 2:

## 工程竣工验收报告

工程名称: 来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产  
业园建设项目-东城大道(中山大道  
-友谊路)

验收日期: 2023 年 3 月 23 日

验收组织单位: 来安永阳城市建设投资有限公司

滁州市建设工程质量安全监督站制

## 工程概况一览表

工程名称	来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-东城大道(中山大道-友谊路)	工程地点	滁州市来安县汉河镇		
工程规划许可证号	2022004	工程施工许可证号	3411222109240001-SX-002		
工程用途	市政道路	工程规模	75000.00 平方米	工程造价	7480.8 万元
工程主要内容	包括道路、排水、交通、照明、绿化、桥梁工程				
开工日期	2021年7月20日	竣工日期	年 月 日		
建设单位	来安永阳城市建设投资有限公司	法定代表人	陈晓兵		
单位地址	安徽省滁州市来安县来阳路51号	项目负责人	陆求伟		
勘察单位	安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司	资质等级	岩土勘察 甲级	项目负责人	刘飞
设计单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级	市政行业 甲级	项目负责人	鄢忠秀
施工总包单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级及证书号	市政壹级	D134021408	
法定代表人	陈勇	项目经理及证书号	陈磊	湘 143192003457	
监理单位	建基工程咨询有限公司	资质等级及证书号	工程监理 综合资质	E141005574	
法定代表人	黄晞	总监理及岗位证书号	罗厚军	00489999	
工程质量监督管理机构	来安县建设工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-东城大道（中山大道-友谊路）	结构类型	混凝土沥青	工程规模	75000.00 平方米
施工单位	中建五局第三建设有限公司	技术负责人	李辉强	开工日期	2021 年 7 月 20 日
项目经理	陈磊	项目技术负责人	董清平	完成日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 18 分部，经查 18 分部符合标准及设计要求 18 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 10 项，经查符合要求 10 项，经核定规范要求 10 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合要求 8 项，共抽查 8 项，符合要求 8 项，经返工处理符合要求/项		符合要求	
4	观感质量结论	共抽查 5 项，符合要求 5 项，不符合要求 / 项		符合要求	
5	综合验收结论	通过验收			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。


## 工程竣工验收意见

来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产业园建设项目东城大道位于来安县汭河经济开发区，规划道路等级为城市主干路，全长 1666.646m，道路红线宽度 40m。本次先对已实施完毕的 K0+000-K1+400 段进行竣工验收，K1+400-K1+666.646 段待后期施工完毕再进行验收。

本工程由中建五局第三建设有限公司设计，安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司勘察，建基工程咨询有限公司监理，中建五局第三建设有限公司施工。于 2021 年 7 月 20 日开工，2023 年 5 月 23 日进行竣工验收，经验收小组成员实测、实量和对工程试验等相关资料的查验，形成如下意见：

- 1、经验收，施工单位已完成施工合同范围内施工项目。
- 2、本工程按照设计要求及施工合同要求，完成规定工程项目，各项功能性指标验收合格，达到设计要求，满足使用功能，符合国家工程建设标准。
- 3、本工程外观观感质量测评、工程检验资料及质量评定，资料齐全、手续完备，各项质量检测合格，现场资料验收情况良好，满足设计要求和使用寿命要求，符合竣工验收要求。

综上所述，根据相关验收标准及规范确定来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产业园建设项目东城大道建设项目工程质量为合格。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

附件 2:

## 工程竣工验收报告

工程名称: 来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产  
业园建设项目-龙王路(长江路-长  
宁路)

验收日期: 2023年3月13日

验收组织单位: 来安永阳城市建设投资有限公司

滁州市建设工程质量安全监督站制

## 工程概况一览表

工程名称	来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-龙王路（长江路-长宁路）	工程地点	滁州市来安县汉河镇		
工程规划许可证号	2021080	工程施工许可证号	3411222109240001-SX-006		
工程用途	市政道路	工程规模	124082.14 平方米	工程造价	10154.0 万元
工程主要内容	包括道路、排水、交通、照明、绿化、桥梁工程				
开工日期	2021年7月20日	竣工日期	年 月 日		
建设单位	来安永阳城市建设投资有限公司	法定代表人	陈晓兵		
单位地址	安徽省滁州市来安县来阳路51号	项目负责人	陆求伟		
勘察单位	安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司	资质等级	岩土勘察 甲级	项目负责人	刘飞
设计单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级	市政行业 甲级	项目负责人	鄢忠秀
施工总包单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级及证书号	市政壹级	D134021408	
法定代表人	陈勇	项目经理及证书号	陈磊	湘 143192003457	
监理单位	建基工程咨询有限公司	资质等级及证书号	工程监理 综合资质	E141005574	
法定代表人	黄晞	总监理及岗位证书号	罗厚军	00489999	
工程质量监督管理机构	来安县建设工程质量安全站				

注：本表由建设单位填写

## 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-龙王路(长江路-长宁路)	结构类型	混凝土沥青	工程规模	124082.74 平方米
施工单位	中建五局第三建设有限公司	技术负责人	李辉强	开工日期	2021年7月20日
项目经理	陈磊	项目技术负责人	董清平	完成日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 20 分部, 经查 20 分部符合标准及设计要求 20 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 10 项, 经查符合要求 10 项, 经核定规范要求 10 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合要求 8 项, 共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 经返工处理符合要求/项		符合要求	
4	观感质量结论	共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 不符合要求 / 项		符合要求	
5	综合验收结论	通过验收			
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
	 (公章) 单位(项目)负责人 王洪 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人 董清平 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人 李辉强 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人 陈磊 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人 董清平 年 月 日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。


## 工程竣工验收意见

来安县顶山-汊河一体化示范区跨界合作产业园建设项目龙王路位于来安县汊河经济开发区，规划道路等级为城市次干路，全长 3501.883m，道路红线宽度 36m。

本工程由中建五局第三建设有限公司设计，安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司勘察，建基工程咨询有限公司监理，中建五局第三建设有限公司施工。于 2021 年 7 月 20 日开工，2023 年 3 月 22 日进行竣工验收，经验收小组成员实测、实量和对工程试验等相关资料的查验，形成如下意见：

- 1、经验收，施工单位已完成施工合同范围内施工项目。
- 2、本工程按照设计要求及施工合同要求，完成规定工程项目，各项功能性指标验收合格，达到设计要求，满足使用功能，符合国家工程建设标准。
- 3、本工程外观观感质量测评、工程检验资料及质量评定，资料齐全、手续完备，各项质量检测合格，现场资料验收情况良好，满足设计要求和使用寿命要求，符合竣工验收要求。

综上所述，根据相关验收标准及规范确定来安县顶山-汊河一体化示范区跨界合作产业园建设项目龙王路建设项目工程质量为合格。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

附件 2:

## 工程竣工验收报告

工程名称: 来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-文山路(向荣路-东城大道)

验收日期: 2025年9月1日

验收组织单位: 来安永阳城市建设投资有限公司

滁州市建设工程质量安全监督站制

## 工程概况一览表

工程名称	来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-文山路(向荣路-东城大道)	工程地点	滁州市来安县汉河镇		
工程规划许可证号	2021079	工程施工许可证号	3411222109240001-SX-005		
工程用途	市政道路	工程规模	109446.7 平方米	工程造价	9594.15 万元
工程主要内容	包括道路、排水、交通、照明、绿化、桥梁工程				
开工日期	2021年7月20日	竣工日期	2023年9月1日		
建设单位	来安永阳城市建设投资有限公司	法定代表人	陈晓兵		
单位地址	安徽省滁州市来安县来阳路51号	项目负责人	陆求伟		
勘察单位	安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司	资质等级	岩土勘察 甲级	项目负责人	刘飞
设计单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级	市政行业 甲级	项目负责人	鄢忠秀
施工总包单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级及证书号	市政壹级	D134021408	
法定代表人	陈勇	项目经理及证书号	陈磊	湘 143192003457	
监理单位	建基工程咨询有限公司	资质等级及证书号	工程监理 综合资质	E141005574	
法定代表人	黄晞	总监理及岗位证书号	罗厚军	00489999	
工程质量监督管理机构	来安县建设工程质量安全管理局				

注：本表由建设单位填写

## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-文山路（向荣路-东城大道）	结构类型	混凝土 沥青	工程规模	109446.7平方米
施工单位	中建五局第三建设有限公司	技术负责人	李辉强	开工日期	2021年7月20日
项目经理	陈磊	项目技术负责人	董清平	完成日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 分部, 经查 分部符合标准及设计要求 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 10 项, 经查符合要求 10 项, 经核定规范要求 10 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合要求 8 项, 共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 经返工处理符合要求/项		符合要求	
4	观感质量结论	共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 不符合要求 /项		符合要求	
5	综合验收结论	通过验收			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 
	年 月 日	2023年9月1日	2023年9月1日	2023年9月1日	2023年9月1日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

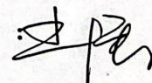
来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目文山路位于来安县汉河经济开发区，规划道路等级为城市次干路，全长 3278.728m，道路红线宽度 36m。

本工程由中建五局第三建设有限公司设计，安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司勘察，建基工程咨询有限公司监理，中建五局第三建设有限公司施工。于 2021 年 7 月 20 日开工，2023 年 9 月 | 进行竣工验收，经验收小组成员实测、实量和对工程试验等相关资料的查验，形成如下意见：

- 1、经验收，施工单位已完成施工合同范围内施工项目。
- 2、本工程按照设计要求及施工合同要求，完成规定工程项目，各项功能性指标验收合格，达到设计要求，满足使用功能，符合国家工程建设标准。
- 3、本工程外观观感质量测评、工程检验资料及质量评定，资料齐全、手续完备，各项质量检测合格，现场资料验收情况良好，满足设计要求和使用寿命要求，符合竣工验收要求。

综上所述，根据相关验收标准及规范确定来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目文山路建设项目工程质量为合格。

验收组组长（签名）



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

附件 2:

## 工程竣工验收报告

工程名称: 来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-向荣路(龙王路-中山大道)

验收日期: 2022 年 12 月 30 日

验收组织单位: 来安永阳城市建设投资有限公司

滁州市建设工程质量安全监督站制

### 工程概况一览表

工程名称	来安县顶山-汊河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-向荣路(龙王路-中山大道)	工程地点	滁州市来安县汊河镇		
工程规划许可证号	2021077	工程施工许可证号	3411222109240001-SX-003		
工程用途	市政道路	工程规模	22000.00 平方米	工程造价	1828.64 万元
工程主要内容	包括道路、排水、交通、照明、绿化工程				
开工日期	2021年7月20日	竣工日期	2022年12月30日		
建设单位	来安永阳城市建设投资有限公司	法定代表人	陈晓兵		
单位地址	安徽省滁州市来安县来阳路51号	项目负责人	陆求伟		
勘察单位	安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司	资质等级	岩土勘察 甲级	项目负责人	刘飞
设计单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级	市政行业 甲级	项目负责人	鄢忠秀
施工总包单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级及证书号	市政壹级	D134021408	
法定代表人	陈勇	项目经理及证书号	陈磊	湘 143192003457	
监理单位	建基工程咨询有限公司	资质等级及证书号	工程监理 综合资质	E141005574	
法定代表人	黄晞	总监理及岗位证书号	罗厚军	00489999	
工程质量监督管理机构	来安县建设工程质量安全管理局				

注：本表由建设单位填写

## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	米安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-向荣路（龙王路-中山大道）	结构类型	混凝土 沥青	工程规模	22000.00 平方米
施工单位	中建五局第三建设有限公司	技术负责人		开工日期	2021年7月20日
项目经理	陈磊	项目技术负责人	董清平	完成日期	2022年12月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共10项，经查符合要求10项，经核定规范要求10项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查8项，符合要求8项，共抽查8项，符合要求8项，经返工处理符合要求/项		符合要求	
4	观感质量结论	共抽查5项，符合要求5项，不符合要求/项		符合要求	
5	综合验收结论	通过验收			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
	2022年12月20日	2022年12月20日	2022年12月20日	2022年12月20日	2022年12月20日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

来安县顶山-汊河一体化示范区跨界合作产业园建设项目向荣路位于来安县汊河经济开发区，规划道路等级为城市次干路，全长 542.568m，道路红线宽度 40m。

本工程由中建五局第三建设有限公司设计，安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司勘察，建基工程咨询有限公司监理，中建五局第三建设有限公司施工。于 2021 年 7 月 20 日开工，2022 年 12 月 30 进行竣工验收，经验收小组成员实测、实量和对工程试验等相关资料的查验，形成如下意见：

1、经验收，施工单位已完成施工合同范围内施工项目。

2、本工程按照设计要求及施工合同要求，完成规定工程项目，各项功能性指标验收合格，达到设计要求，满足使用功能，符合国家工程建设标准。

3、本工程外观观感质量测评、工程检验资料及质量评定，资料齐全、手续完备，各项质量检测合格，现场资料验收情况良好，满足设计要求和使用寿命要求，符合竣工验收要求。

综上所述，根据相关验收标准及规范确定来安县顶山-汊河一体化示范区跨界合作产业园建设项目向荣路建设项目工程质量为合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

#### 四、项目总负责人情况

项目总负责人简历表

1. 一般情况							
姓名	林卫杰	性别	女	年龄	47岁	学历	本科
注册执业资格			注册土木工程师 (道路工程) 证号编号: AD244400274		工作年限	24年	
职称	高级工程师	职称专业		道路与桥梁	取得职称时间	2014年4月18日	
2. 同类业绩经验							
序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	合同签订时间	该项目中任 职	备注	
1	化州市“罗州印象”城市更新项目勘察、设计、施工总承包(EPC)	广东中锐文化旅游发展有限公司	总合同额 24094.2320 (其中深圳市城市规划 设计研究院 股份有限公司设计费金 额为: 525.05)	2026年1月30日	设计负责人	/	

注:

- 1、按《资信标要求一览表》中的要求填写此表,并按要求附上相关证明材料。

拟派项目总负责人相关证明材料

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 林卫杰

证书编号 AD244400274



NO. AD0006239

发证日期 2024年07月08日

注册土木工程师  
(道路工程)  
Registered Engineer of Civil Engineering  
(Road Engineering)

姓名: 林卫杰  
证件号码: 412724197906192942  
性别: 女  
出生年月: 1979年06月  
批准日期: 2019年10月20日  
管理号: 201910020440000498

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（道路工程）的执业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部  
中华人民共和国交通运输部

**普通高等学校**

**毕业证书**



No. 20021604

学生 林卫杰 性别女，  
一九七九年六月十九日生，于一九九八年  
九月至二零零二年六月在本校  
交通土建工程专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 华中科技大学  
二零零二年六月三十日  
学校编号: 10487120020504817

照  
片



林卫杰 于二〇一三年  
十二月，经 深圳市交通运  
输专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
道路与桥梁  
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一四年四月十八日



粤高职称字第 1300101085579 号



姓名 林卫杰  
性别 女 民族 汉  
出生 1979年6月19日  
住址 广东省深圳市罗湖区宝安  
北路人才大市场大厦



公民身份号码 412724197906192942

**中华人民共和国**  
**居民身份证**



签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2007.09.26-2027.09.26

拟派项目总负责人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林卫杰 社保电脑号：604558857 身份证号号码：412724197906192942 页码：1/1  
参保单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 单位编号：107002 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly contribution details from 2025-05 to 2026-05, including base amounts, unit contributions, and individual contributions for various insurance categories.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/yp/，输入下列验真码（ 33927b7a1da17fev ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 107002 单位名称 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



深圳市社会保险基金管理中心 打印日期：2026年05月25日

拟派项目总负责人同类业绩经验——化州市“罗州印象”城市更新项目勘察、设计、施工总承包（EPC）  
合同关键页

GF-2020-0216

# 建设项目工程总承包合同

化州市“罗州印象”城市更新项目勘察、设计、施工总承包（EPC）

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局

制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东中锐文化旅游发展有限公司

承包人（全称）：（主）广东省化州市建筑工程总公司、（成）深圳市爱华勘测工程有限公司、（成）深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就化州市“罗州印象”城市更新项目勘察、设计、施工总承包（EPC）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：化州市“罗州印象”城市更新项目勘察、设计、施工总承包（EPC）。

2. 工程地点：化州市中心城区，北至罗江南岸南至橘城西路，西至金沙路，东接罗州老城，总面积约180公顷。

3. 工程审批、核准或备案文号：2509-440982-04-01-852842。

4. 资金来源：新型政策性金融工具基金、企业融资，同时支持企业争取专项债券、中央预算内资金及其他上级补助资金。

5. 工程内容及规模：本项目估算总投资为人民币34830.00万元，其中建筑工程费用为23878.64万元，工程建设其他费8300.66万元，预备费1368.96万元。项目建设规模和内容：中山路改造32164平方米，清风园修缮改造32000平方米，地下停车场15000平方米，陵园路改造7446平方米，新建橘红馆4200平方米，工人文化宫改造7500平方米，古红园（赖家园、李家园）提升修复20000平方米，宝山公园东入口改造4000平方米宝山公园西入口改造25000平方米，解放路改造提升21600平方米，青云步道80米，狮子岭文化改造140285平方米，宝山巷子（宝山路）改造14400平方米。

6. 工程承包范围：本项目实施内容包括工程勘察、设计、施工、保修期修复任务。本次招标确认勘察、设计、施工工程总承包的承担主体，中标后负责本项目的勘察、设计、施工及保修期修复任务等工作，本项目须严格执行基本建设程序，禁止边勘察设计、边施工；坚持用可行性研究报告估算控制概算，用概算控制预算、用预算控制结算的原则实行限额设计和施工。包括但不限于下列内容：

①①勘察设计内容：在经批准的项目可行性研究报告基础上，本项目工程初勘、详细勘察、施工阶段勘察配合、方案设计、初步设计、施工图设计（含外水外电）及设计变更、设计阶段专家论证、出具代表性的效果图设计、编制概算文件等全过程的技术服务把关和跟踪服务等工作。

②施工内容：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包临时设施、包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工等、包招标范围内工程竣工验收通过（含竣工图编制）等工作。本项目保修期内的缺陷修复和保修工作等。具体以合同为准。

最终以招标文件（含招标答疑、澄清文件）、经审定的设计图纸、经审定的施工图预算内容及工程总承包合同为准且包括发包人发出的与本工程有关的一切文件。招标人有权对实施项目的承包范围进行调整，承包人不得有异议。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划开始现场施工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数：830天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程勘察设计质量标准：符合国家、地方或行业现行的标准及规范要求。

工程施工质量标准：本工程验收达到施工图纸要求和国家《建设工程施工质量验收统一标准》及现行相关专业工程质量验收标准要求合格标准。

安全文明施工要求：合格。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰亿肆仟零玖拾肆万贰仟叁佰贰拾元零肆分

（¥ 240942320.04元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）勘察费（含税）：

人民币(大写)壹佰捌拾玖万伍仟玖佰玖拾贰元陆角整(¥ 1895992.60 元);  
适用税率: 6%, 税金为人民币(大写)壹拾万零柒仟叁佰贰拾元叁角肆分  
(¥ 107320.34 元);

(2) 设计费(含税):

人民币(大写)伍佰贰拾伍万零伍佰陆拾叁元贰角整(¥ 5250563.20元);  
适用税率: 6%, 税金为人民币(大写)贰拾玖万柒仟贰佰零壹元陆角玖分  
(¥ 297201.69 元);

(3) 设备购置费(含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元); 适用税率: \_\_%, 税金为  
人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元);

(4) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写)贰亿叁仟叁佰柒拾玖万伍仟柒佰陆拾肆元贰角肆分  
(¥ 233795764.24 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币(大写)壹仟玖佰  
叁拾万零肆仟贰佰叁拾柒元肆角壹分(¥ 19304237.41 元);

(5) 暂估价(含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元)。

(6) 暂列金额(含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元)。

(7) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元); 适用税率: \_\_\_\_\_%,  
税金为人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元)。

2. 合同价格形式:

(1) 勘察设计部分: 按实结算, 但不得超过合同总价款金额中勘察设计费的  
总价;

(2) 施工部分: 固定单价合同, 包工包料。严格执行基本建设程序, 禁止  
边设计、边施工; 坚持用可行性研究报告控制概算, 用概算控制预算、用预算控  
制结算(决算)的原则实行限额设计和施工。承包人须接受发包人委托编制并经  
审定的施工图及工程预算、结算(由承包人负责编制)作为支付依据, 即由有权  
审核部门审定的工程预算清单单价结合投标报价下浮率确定合同单价, 有权审核  
部门审定的结算结合投标报价下浮率确定工程合同结算总价, 具体工程量按实结

算。本合同所指的工程量清单明确为由发包人编制，并经有权部门审定的工程预算；已标价工程量清单由发包人编制并经有权部门审定的工程预算结合按投标报价下浮确定；除专用条款特别约定外，招标控制价不作为合同执行依据。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：\_\_\_\_\_。

3. 合同价修正原则：签订工程总承包合同时，应以中标价为暂定合同价。完成预算审批后，以经审定的建安工程费及主要设备费（如有）预算为基价，作为合同修正价的基价，结合中标下浮率相应调整勘察费、设计费、建安工程费及主要设备费，勘察设计费结算价以发改部门批复项目概算中的建筑安装工程费为勘察设计收费计费额，根据收费标准进行计算所得勘察设计收费×[1-中标下浮率]即为合同结算价。合同结算价最终以财政部门审定金额为准，发包人最高支付金额不超过化州市财政局审定的预算价（政府或相关部门明确调整合同价款除外）。项目竣工结算、决算以化州市财政局审定的预算清单综合单价为固定单价，工程量按实结算。项目应接受审计监督，如项目被列入审计项目，则以市审计局最终审计结果为准，承包人必须无条件落实整改。

#### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 陈广。身份证号： 440982198412054294。

勘察负责人： 鲁志杰。身份证号： 612429198203080730。

设计负责人： 林卫杰。身份证号： 412724197906192942。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人

签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘测、设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

### 八、订立时间

本合同于 2026 年 月 日订立。

### 九、订立地点

本合同在 化州市 订立。

### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签章后 生效。

### 十一、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执 叁份，承包人执 玖份。

发包人：（公章）  
广东中锐文化旅游发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

统一社会信用代码： 91440982MAE5999M85

地址： 化州市鉴江街道办橘城北路 38 号

邮政编码： 525100

法定代表人： 谭琛源

承包人（联合体牵头人）：（公章）  
广东省化州市建筑工程总公司

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

统一社会信用代码： 914409821952217939

地址： 广东省化州市中山路 42 号

邮政编码： 525100

法定代表人： 肖启佳

委托代理人： /

电话： 0668-7996683

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： gdzrwhlyfzyxgs@163.com

开户银行： 广发银行股份有限公司茂名化州支行

账号： 9550 8899 0000 4796 795

委托代理人： /

电话： 0668-7920305

传真： 0668-7233171

电子信箱： hz.jz2003@126.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司化州北京路支行

账号： 44001690941052500684

承包人（联合体成员）：（公章）

深圳市爱华勘测工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

承包人（联合体成员）：（公章）

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码： 91440300279539790H

地址： 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： 陈爱华

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： 0755-83938091

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： 建设银行深圳市莲花北支行

账号： 4420 1612 3000 5250 0953

统一社会信用代码： 91440300670012414E

地址： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦10楼

邮政编码： 518000

法定代表人： 俞露

委托代理人： /

电话： 86-755-83788333

传真： 86-755-83788339

电子信箱： updis@upr.com

开户银行： 交通银行深圳燕南支行

账号： 443066120012015009708

## 联合体协议书

### 四、联合体协议书（如果有）

广东省化州市建筑工程总公司、深圳市爱华勘测工程有限公司、深圳市城市规划设计研究院股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加化州市“罗州印象”城市更新项目勘察设计与施工总承包（EPC）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 广东省化州市建筑工程总公司（某成员单位名称）为牵头人。
2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
4. 联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。
5. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东省化州市建筑工程总公司（牵头人名称）承担 本项目招标内容中全部施工内容 工作，深圳市爱华勘测工程有限公司（成员名称）承担 本项目招标内容中全部勘察内容 工作，深圳市城市规划设计研究院股份有限公司（成员名称）承担 本项目招标内容中全部设计内容 工作。
6. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用由其自行协定。
7. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式 肆 份，联合体成员和招标人各执一份。

成员名称：广东省化州市建筑工程总公司（盖章）

法定代表人：何志佳（签字）

成员名称：深圳市爱华勘测工程有限公司（盖章）

法定代表人：何志佳（签字）

成员名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司（盖章）

法定代表人：何志佳（签字）

日期：2026年01月09日

注：联合体协议书根据联合体成员实际情况自行调整。

## 五、设计负责人情况

设计负责人简历表

1. 一般情况							
姓名	殷学文	性别	男	年龄	38岁	学历	硕士
注册执业资格			/		工作年限	14年	
职称	高级工程师	职称专业	建筑景观设计		取得职称时间	2022年5月15日	
2. 同类业绩经验							
序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	合同签订时间	该项目中任 职	备注	
1	迳口“百千万工程”城中村综合整治工程	深圳市光明区光明街道办事处	72.26	2026年4月30日	项目负责人	/	

注：

- 1、按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。
- 2、若此表中相关业绩与“投标人近5年同类设计业绩一览表”中业绩重复者可备注索引，无须重复提交证明材料。

拟派设计负责人相关证明材料

  
**北京大学**

---

  
**硕士研究生  
毕业证书**

---

研究生 殷学文 性别 男，一九八八年  
二月十三日生，于二〇一〇年九月至二〇一二年  
七月在 城市规划与设计学院 地理学（景观设计学）  
专业学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，  
成绩合格，通过毕业论文答辩，准予毕业。

校长 **周其凤**

二〇一二年七月 日

编号：100011201202002541



查询网址：<http://qrs.pku.edu.cn> <http://www.chsi.com.cn>

姓名 殷学文  
性别 男 民族 汉  
出生 1988年2月13日  
住址 广东省深圳市福田区八卦  
二路城市主场公寓A座  
2223房  
公民身份号码 522701198802130355



  
**中华人民共和国  
居民身份证**

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2022.05.05-2042.05.05

# 广东省职称证书

姓名：殷学文

身份证号：522701198802130355



职称名称：高级工程师

专业：建筑景观设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074306

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



拟派设计负责人同类业绩经验——迳口“百千万工程”城中村综合整治工程  
合同关键页

GMSZSJ-2021-01

工程编号：\_\_\_\_\_  
合同编号：深光光 26-003 号设

## 深圳市光明区市政工程设计合同

工程名称：迳口“百千万工程”城中村综合整治工程

工程地点：深圳市光明区光明街道

发 包 人：深圳市光明区光明街道办事处

设 计 人：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市光明区光明街道办事处

地址：深圳市光明区光翠路北6号光明街道办事处

统一社会信用代码：11440300C17555384R

设计人（乙方）：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦10楼

统一社会信用代码：91440300670012414B

法定代表人：俞露

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1.工程名称：迳口“百千万工程”城中村综合整治工程

2.工程地点：深圳市光明区光明街道

3.建设规模：/

4.投资规模：立项估算总投资 2614 万元

5.资金来源：政府投资 100%

### 二、设计范围、内容及阶段

1.设计范围：/

2.设计内容：本项目位于光明街道迳口社区，南临迳口路，东邻公明水库，北邻光明小镇欢乐田园，主要对迳口旧村、侨村、新村的基础设施、配套工程进行改造。主要建设内容包括市政管网、消防环卫设施、道路铺装等城中村基础设施改造工程，园建、绿化、照明、标识等城中村配套完善工程，交通疏解及水土保持工程等。

3.设计阶段：全部设计工作分五个阶段完成，各阶段具体划分为：方案设计、初步设计（概算编制）、施工图设计阶段、后续施工配合服务及协助施工单位编制竣工图、竣工结（决）算（含审核、审计）配合服务等。

注：若因规划等原因引起项目范围或内容（如地面道路调整为地下车行道路、规划取消、投资主体变化等）发生重大调整的，此部分内容从本合同中给予扣除。由于项目发生重大调增，合同金额有可能相应的进行调整。具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

### 三、设计周期

[√]计划开始设计日期：2026年4月30日。

[√]计划完成设计日期：2026年6月10日。

[√]项目设计周期为42个日历天。

具体设计周期以专用条款约定为准。

### 四、设计费合同价款

1.合同价格形式：

[ ]固定总价 [√]固定费率 [ ]其它形式：\_\_\_\_\_

2.[√]签约合同价为：

人民币（大写）柒拾贰万贰仟陆佰肆拾捌元伍角整（¥72.26485万元）。

下浮率：4.5%。

3. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

4. 由于财政审批、财政拨付等原因导致延期付款的，不视为甲方违约，甲方不承担违约责任，且不得要求甲方承担因延期付款任何违约或者赔偿等责任。

### 五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：由发包人指定

设计人代表：殷学文

### 六、合同文件的构成

---

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 说明；
- (2) 目录；
- (3) 通用条款；
- (4) 专用条款；
- (5) 附加条款；
- (6) 附件。

### 七、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

### 八、合同生效

本合同自 双方法定代表人/负责人或授权代表人签字，并经双方单位盖章后 生效。

### 九、合同份数

本合同正本一式 2 份、副本一式 6 份，均具有同等法律效力。发包人执正本 1 份、副本 3 份，设计人执正本 1 份、副本 3 份。

(以下为签署页)

发包人：（盖章）  
深圳市光明区光明街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：  
11440300C17555384R

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

设计人：（盖章）  
深圳市城市规划设计研究院股份有  
限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300670012414B

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

合同签订时间：2026年4月30日

### 3 项目投入设计人员安排表

姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
殷学文	1988	建筑景观	研究生	副总工程师	高级	\	项目负责人
万昊	1981	园林	本科	高级主任规划师	高级	\	设计总监
王煊皓	1989	建筑景观	本科	主创工程师	中级	\	专业负责人
陈牧云	1994	建筑景观	本科	主创工程师	初级	\	专业负责人
冯姿茂	1993	园林	本科	工程师	初级	\	设计师
毕誉钟	1996	建筑景观	本科	工程师	初级	\	设计师
陈植发	1992	园林	本科	工程师	初级	\	设计师
徐文慧	1992	园林	本科	主创工程师	中级	\	专业负责人
董明中	1983	风景园林	本科	高级主任工程师	高级	\	专业负责人
李春玉	1967	电气	本科	高级主任规划师	高级	注册电气工程师	电气专业审核
傅世明	1978	给排水	本科	市政工程设计院院长	高级	注册公共设备工程师（给水排水）	雨污专业审核
王灿	1989	给排水	本科	主任工程师	中级	\	专业负责人
汪佳	1997	园林	本科	工程师	初级	\	设计师

## 六、施工负责人（项目经理）情况

施工负责人（项目经理）简历表

1. 一般情况							
姓名	梁庆庆	性别	男	年龄	37岁	学历	硕士
注册执业资格			一级注册建造师证 注册编号：湘 1432017201874649		工作年限	11年	
职称	高级工程师	职称专业	市政公用工程		取得职称时间	2024年5月20日	
2. 同类工作经验							
序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	该项目中任 职	备注	
1	青岛胶东 临空经济 区北部商 务区项目 日顺路(现 综保二路) 工程(潍蓝 路至)施工	青岛临空经济区建 设有限公司	1008.8246	2024年9月4 日	项目经理	/	

注：

- 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。
- 若此表中相关业绩与“投标人近5年同类施工业绩一览表”中业绩重复者可备注索引，无须重复提交证明材料。

拟派施工负责人（项目经理）相关证明材料

**硕士研究生**  
**毕业证书**



研究生 梁庆庆 性别 男，一九八九年 五 月 二十 日生，于  
二〇一二年 九 月至二〇一五年 六 月在 机械设计 & 理论  
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过 准予毕业。

培养单位：燕山大学 校(院、所)长：刘宏

证书编号：102161201502001290 二〇一五年 六 月 十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 Name	梁庆庆	 <b>职称评审委员会（章）</b> Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位：中国建筑第五工程局有限公司 Issued by: 高级工程师职称 评审委员会 2024 年 05 月 20 日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989年05月	
专业 Specialty	市政公用工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024)11051156	

 <b>中华人民共和国</b> <b>居民身份证</b>	姓名 梁庆庆	
	性别 男 民族 汉	
出生 1989 年 5 月 20 日		
住址 天津市滨海新区空港西三 道 166 号		
公民身份号码 412727198905206111		
签发机关 天津市滨海新区公安局		
有效期限 2018.06.11-2038.06.11		



使用有效期: 2026年03月04日  
- 2026年08月31日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 梁庆庆

性别: 男

出生日期: 1989年05月20日

注册编号: 湘1432017201874649



聘用企业: 中建五局第三建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)

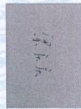
公路工程(有效期: 2024-01-11至2027-01-10)

建筑工程(有效期: 2024-05-15至2027-05-14)

机电工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 梁庆庆

签名日期: 2026.3.4

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2018年12月06日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2019）0013302

姓 名：梁庆庆  
性 别：男  
出 生 年 月：1989年05月20日  
企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司  
职 务：项目负责人（项目经理）  
初次领证日期：2019年05月22日  
有 效 期：2019年05月22日 至 2028年02月20日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年05月22日



拟派施工负责人（项目经理）社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中建五局第三建设有限公司

校验码： W18385358220260611144640

组织机构代码： 183853582

查询日期： 202501至202606



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	梁庆庆	412727198905206111	基本养老保险	202501	202605	17
			失业保险	202501	202605	17
			工伤保险	202501	202605	17

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2026年06月11日

拟派施工负责人（项目经理）同类工程业绩——  
中标通知书

## 青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2023-0256-JZ 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。



2023 年 10 月 27 日

中建五局第三建设有限公司：

我单位青岛胶东临空经济区北部商务区项目日顺路（现综保二路）工程（潍蓝路至站前一路）施工二次招标，经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	青岛胶东临空经济区北部商务区项目日顺路（现综保二路）工程（潍蓝路至站前一路）施工二次招标		
工程地点	胶东国际机场西北，青岛胶东临空经济区北部商务区，日顺路（现综保二路）南起潍蓝路、北至站前一路	建设规模	553m
投资项目统一代码	2020-370281-72-01-000003		
中标单位	中建五局第三建设有限公司		
中标内容	施工图纸及工程量清单范围内的全部内容		
总投资	22530000.00 元	招标控制总价	10508589.7700 元
中标总价（费率）	10088246.1700 元	含招标代理费	/元
工期	60	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	梁庆庆	执业资格/职称	注册建造师/市政公用工程/一级/湘1432017201874649
项目组成员	梁庆庆 项目经理 注册建造师/市政公用工程/一级/湘1432017201874649 梁庆庆 安全考核合格证 安全考核证/湘建安B(2019) 0013302 耿学昊 安全员 安全考核证/湘建安C3(2020) 1500007347 胡昌昊 质检员 其他/其他 朱洁 预算员 造价专业人员/初级/建[造]11194300009051 邱汗豪 施工员 关键岗位/0432210100017004205 王能 材料员 关键岗位/0432311100017000919 陈龙 关键岗位 职称证/电气工程及其自动化/高级工程师 张树宁 关键岗位 职称证/土木工程/高级工程师 乔世希 关键岗位 职称证/工程造价与管理/高级工程师 徐世文 关键岗位 职称证/土木工程/高级工程师		
质量要求	合格		

招标人（建设单位）：  
 青岛临空经济区建设有限公司  
 法定代表人：（签字或盖章）



招标代理（盖章）：  
 青岛海源建设咨询有限公司  
 法定代表人：（签字或盖章）



合同关键页

合同编号： 号

青岛胶东临空经济区北部商务区项目  
日顺路工程（现综保二路）（潍蓝路至  
站前一路）工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅  
山东省市场监督管理局 制定



扫描全能王 创建

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛临空经济区建设有限公司

承包人（全称）：中建五局第三建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就青岛胶东临空经济区北部商务区项目日顺路工程（现综保二路）（潍蓝路至站前一路）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：青岛胶东临空经济区北部商务区项目日顺路工程（现综保二路）（潍蓝路至站前一路）工程。

2. 工程地点：青岛市胶州市胶东街道。

3. 工程立项批准文号：胶发改审〔2023〕119号。

4. 资金来源：自有资金+专项债。

5. 工程内容：本工程主要建设内容包括道路、排水、路灯、行道树、交通安全设施、电力(通信)管道等。道路全长 553m，规划红线宽 24m。其中，车行道面积 8254 m<sup>2</sup>、人行道面积 2841 m<sup>2</sup>、非机动车道面积 2209 m<sup>2</sup>、排水管道 1099m、行道树 137 株、路灯 30 套、交通标志牌 30 个、电力(通信)管线 11900m，迁移电力线杆 1 个。

6. 工程承包范围：施工图纸范围内全部工程内容。

7. 承包方式：包工、包料、包工期、包安全文明施工、包质量。

### 二、合同工期

计划开工日期：2023年10月27日。

计划竣工日期：2023年12月26日。

实际开工日期以发包人书面通知为准。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。该工期系承包人完成本合同项下的工程施工且经发包人及相关主管部门验收合格所需的全部期限，已综合考虑休息日、法定节假日、季节性施工、恶劣天气、政府大型会议、疫情疾病等全部影响工程施工的因素，除本合同另有约定且经发包人书面同意，合同前述工期不予顺延。



### 三、质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到一次性验收合格标准。（符合发包人要求并通过相关部门验收）

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为（含税，增值税税率 9%）：

人民币（大写）壹仟零捌万捌仟贰佰肆拾陆元壹角柒分（¥10088246.17 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾柒万壹仟陆佰肆拾壹元柒角叁分（¥471641.73 元）；

（2）人工费：

人民币（大写）捌拾柒万玖仟柒佰肆拾元零玖分（¥879740.09 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）伍拾贰万捌仟伍佰贰拾柒元贰角贰分（¥528527.22 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∕（¥∕元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）∕（¥∕元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：梁庆庆，身份证号码：**【412727198905206111】**，联系方式：**【18102119216】**。未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理。否则，发包人有权解除该合同。承包人更换项目经理的，应保证更换后的项目经理在经验、资历等各方面不得低于更换前的项目经理。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；



- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- (9) 发包人或工程师有关书面指令、通知及工程会议纪要。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度,不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求,加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2023 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日签订。



#### 十、签订地点

本合同在青岛市胶州市签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权委托人签字并加盖公章之日起生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。



(以下无正文为签署页)

发包人:



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



承包人:



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



组织机构代码: 91370281MA3RJM9WXC

组织机构代码: 91430100

183853582A

地 址: 山东省青岛市胶州市胶东国际机场 A3 地块 2 号办公楼 7 楼

地 址: 湖南省长沙市雨花区中意一路 158 号 1601

邮政编码: 266300

邮政编码: 410007

法定代表人: 高磊

法定代表人: 陈勇

委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 电 话: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 传 真: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 电子信箱: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行: 中国农业发展银行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

胶州市支行

长沙井湾子支行

账 号: 20337028100100000320591

账 号: 4300153106105000


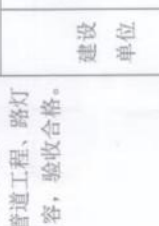
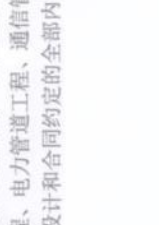
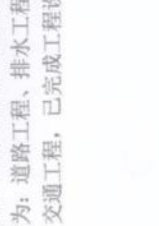



0438



竣工验收资料

A11

竣工验收证书

工程名称	青岛胶东临空经济区北部商务区 项目日顺路工程（现综保二路） （潍蓝路至站前一路）	开工日期	2023年11月03日	对施工的质量及评价： 经验收，本工程符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、 《给排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《园林绿化工程施工 及验收规范》(CJJ82-2012)、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015) 规范要求，满足设计要求。 质量评定等级：合格。	
施工单位	中建五局第三建设有限公司	竣工日期	年 月 日	<div style="border: 1px solid red; padding: 2px;">                 2024.09.06                  年 月 日             </div>	
合同造价 (万元)	1008.824617	施工决算 (万元)			
验收范围及数量： 综保二路位于青岛胶东临空经济区北站片区，规划为南北方向城市支路，本次 实施范围南起潍蓝路，向北与站前七路相交，终止站前一路，全长约553m。 本次验收范围为：道路工程、排水工程、电力管道工程、通信管道工程、路灯 工程、景观工程、交通工程，已完成工程设计和合同约定的全部内容，验收合格。	竣工验收日期				
存在问题及处理意见： 无 本工程质保保修期（缺陷责任期）为自通过竣工验收之日起二十四个月。		建设单位	设计单位	施工单位	邀请单位
		签名： 	签名： 	签名： 	签名： 
		签名： 	签名： 	签名： 	签名： 

中华人民共和国住房和城乡建设部  
备案号：2023-1-10041  
有效期：至2024年11月

## 七、履约评价情况

履约评价汇总表

序号	项目名称	建设单位	履约评价等级	评价时间
1	大岭路、大岭山社区公园、两座变电站两通一平工程	龙岗区建筑工务署	通报表扬	2024.11.25
2	罗山片区排洪渠迁改工程	龙岗区建筑工务署	通报表扬	2023.1.16
3	观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）	深圳市龙华区水务局	83.88 分	2026.2.10

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

1、龙岗区建筑工务署 2024 年第三季度履约评价：  
中建五局第三建设有限公司  
[大岭路、大岭山社区公园、两座变电站两通一平工程]通报表扬

## 深圳市龙岗区建筑工务署

### 龙岗区建筑工务署 2024 年第三季度履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2024 年第三季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共 628 个项目合同、238 家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目 21 个（18 家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

#### 一、施工单位

- 深圳市建设（集团）有限公司、广东湾建基础设施发展集团有限公司〔宝龙街道 110 千伏同庆变电站迁改工程 I 标段〕；
- 中建五局第三建设有限公司〔大岭路、大岭山社区公园、两座变电站两通一平工程〕；
- 上海宝冶集团有限公司、宝冶（深圳）建筑科技有限公司〔平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程〕；
- 中国建筑一局（集团）有限公司〔龙城街道龙飞学校新建工程（二期）〕；
- 中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（2 标）〕；
- 中建三局集团有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工

程（罗岗地块）】；

7. 深圳市辉熙智能科技有限公司〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流）】；

8. 中建科工集团有限公司〔①龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）、②龙岗区委党校迁址重建工程】；

9. 深圳市华与科工集团有限公司〔岗头人才公寓配套幼儿园修缮改造工程】；

10. 中国建筑第二工程局有限公司、中建二局第一建筑工程有限公司〔龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程】；

11. 中国建筑第四工程局有限公司〔平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程】；

12. 广东联富建设工程有限公司〔龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程】；

## **二、造价咨询单位**

1. 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司〔南科大半导体学院】；

2. 深圳市诚信行工程造价咨询有限公司〔①龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）、②深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程】。

## **三、设计单位**

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司〔龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）项目】。

## **四、代建单位**

华润（深圳）有限公司〔①龙岗区委党校迁址重建工程、②龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程〕。

#### 五、技术服务类单位

1. 深圳瑞捷技术股份有限公司〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕；

2. 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务〕。



2、龙岗区建筑工务署 2022 年第四季度履约评价：

中建五局第三建设有限公司  
[罗山片区排洪渠迁改工程]通报表扬

## 深圳市龙岗区建筑工务署

### 龙岗区建筑工务署 2022 年第四季度履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履行水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2022 年第四季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共 563 个项目合同、221 家参建单位进行了合同履行评价，其中履约通报表扬项目 17 个（21 家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

#### 一、通报表扬单位名单

##### （一）施工单位

1. 中铁四局集团有限公司〔龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）〕；
2. 中铁七局集团深圳工程有限公司、中铁建工集团有限公司〔坪地街道兰陵学校扩建工程〕；
3. 中国建筑一局（集团）有限公司〔龙岗区妇幼保健院扩建工程〕；
4. 中国建筑第二工程局有限公司、中建二局第一建筑工程（深圳）有限公司〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目施工总承包〕；
5. 中国建筑第八工程局有限公司〔龙岗区第六人民医院二期

工程施工总承包]；

6. 中建三局集团有限公司〔龙岗中心医院外科综合楼工程施工总承包〕；

7. 中建五局第三建设有限公司〔罗山片区排洪渠迁改工程〕；

8. 中建科工集团有限公司〔龙岗坪地高中园建设工程〕；

9. 深圳市华与科工集团有限公司〔龙潭公园北侧用房改造工程〕；

10. 上海宝冶集团有限公司、宝冶（深圳）建筑科技有限公司〔坂田街道下雪村小学新建工程施工总承包〕；

11. 深圳市天健第三建设工程有限公司、深圳市市政工程总公司〔深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程〕。

#### **（二）造价咨询单位**

1. 深圳锦洲工程管理有限公司〔红棉路 110kV 李约 I、II 线等 3 条高压架空线迁改工程〕；

2. 深圳市栋森工程项目管理有限公司〔深圳科学高中足球学校建设工程〕。

#### **（三）设计单位**

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司〔龙岗坪地高中园建设工程〕。

#### **（四）代建单位**

深圳市万科城市建设管理有限公司〔深圳中学龙岗初级中学改扩建工程〕。

#### **（五）技术服务单位**

1. 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司（第三方巡查单位）  
〔2022-2024年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服  
务〕；

2. 法利投资（上海）有限公司（第三方巡查单位）〔2022-2024  
年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服  
务〕。

深圳市龙岗区建筑工务署

2023年1月16日



3、深圳市龙华区水务局 2025 年第四季度合同履约评价：  
中建五局第三建设有限公司  
[观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）]83.88 分

首页 > 部门信息公开 > 区水务局 > 其他 > 通知公告

## 深圳市龙华区水务局2025年第四季度合同履约评价结果公告

来源：深圳市龙华区水务局

日期：2026年02月10日

【字体：大 中 小】

分享到：



打印

根据深圳市龙华区水务局履约评价管理办法相关规定，现将深圳市龙华区水务局2025年第四季度合同履约评价结果予以公告，详见附件。

深圳市龙华区水务局

2026年2月10日



扫一扫在手机上打开当前页

### 附件下载

附件：2025年度第四季度建设工程履约评价表 .pdf

2025年度第四季度建设工程履约评价表				
序号	类别	合同签约单位	合同名称	第四季度履约得分
1	施工类	中建三局集团有限公司	章阁综合水质净化工程EPCO合同	80.00
2		中建海峡建设发展有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工(二标段)合同	79.50
3		深圳市政集团有限公司	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2024年)施工合同	85.46
4		深圳市政集团有限公司	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)福城观澜片区(施工)合同	80.88
5		深圳市政集团有限公司	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)施工合同	86.55
6		深圳市政集团有限公司	黎光综合水质净化工程(施工)合同	82.75
7		深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程(二期)施工合同	83.95
8		中建三局集团(深圳)有限公司	章阁综合水质净化工程EPCO合同	50.00
9		中建三局集团(深圳)有限公司	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)民治大浪片区(施工)合同	89.10
10		中建三局集团(深圳)有限公司	黎光综合水质净化工程(施工)合同	84.61

序号	类别	合同签约单位	合同名称	第四季度履约得分
22	施工类	深圳市瑞沃工程有限公司	2021-2023年龙华区小型水库除险加固工程(第三期)施工合同	72.50
23		深圳市水务岩土工程有限公司	民悦公园建设工程施工合同	77.50
24		深圳市深汕建工集团有限公司	观澜河干流碧道建设工程(施工)(一标段)合同	83.70
25		中交上海航道局有限公司	观澜河干流碧道建设工程(施工)(一标段)合同	81.60
26		广东省建筑工程机械施工有限公司	龙华区优质饮用水入户工程(2024年)施工(二标)合同	80.50
27		中国水利水电第六工程局有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工(二标段)合同	78.50
28		中城交建(深圳)建设有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工(二标段)合同	80.00
29		深圳市鹏润达控股集团有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工(三标段)合同	80.88
30		中建五局第三建设有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工(三标段)合同	83.88
31		中深建业建设集团有限公司	龙华区公共机构(建筑)供水设施提标改造工程施工合同	82.65
32	监理类	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	观澜河干流碧道建设工程监理合同	84.55

## 八、获奖情况

### 获奖情况汇总表

序号	获奖时间	获奖项目名称	获奖名称	颁发机构	获奖等级
1	2025年7月	常德芙蓉公园建设项目	2025年度市政工程最高质量水平评价	中国市政工程协会	国家级
2	2023年9月	西安市体育中心外围提升改善道路PPP项目（一标段）凤城五路与北辰大道立交工程	2023年度市政工程最高质量水平评价	中国市政工程协会	国家级
3	2023年12月	长沙市望城区一路一园建设工程项目及湘江西岸防洪保安工程潇湘北路堤防三期	2022-2023年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	国家级
4	2023年3月	深圳“山海连城计划”城市设计	2021年度优秀城市规划设计奖	中国城市规划协会	国家级
5	2023年3月	深圳市大鹏新区西涌地区城市设计	2021年度优秀城市规划设计奖	中国城市规划协会	国家级

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

获奖 1：常德芙蓉公园建设项目



获奖 2：西安市体育中心外围提升改善道路 PPP 项目（一标段）凤城五路与北辰大道立交工程





获奖 4：深圳“山海连城计划”城市设计



获奖 5：深圳市大鹏新区西涌地区城市设计

# 获奖证书

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司  
中国城市规划设计研究院

深圳市大鹏新区西涌地区城市设计  
获 2021 年度优秀城市规划设计奖

## 一等奖

证书编号：2021CG01037D01



## 九、项目管理班子配备情况

### 项目管理班子配备情况表

拟任岗位	姓名	年龄	学历	职称	专业	注册执业资格	工作年限
一、设计团队							
1. 项目总负责人	林卫杰	47岁	本科	高级工程师	道路与桥梁	注册土木工程师（道路工程）	24年
2. 设计负责人	殷学文	38岁	硕士	高级工程师	建筑景观设计	/	14年
3. 园林专业负责人	万昊	45岁	本科	高级工程师	园林	/	22年
4. 道路专业负责人	梅宇	38岁	硕士	高级工程师	道路桥梁	/	15年
5. 给排水专业负责人	张亮	41岁	硕士	正高级工程师	给排水	/	16年
6. 电气专业负责人	李春玉	59岁	本科	高级工程师	电气	/	34年
7. 建筑专业负责人	王代明	58岁	本科	高级工程师	建筑	/	33年
8. 设计师 1	王焯皓	37岁	本科	工程师	建筑景观设计	/	15年
9. 设计师 2	陈牧云	32岁	本科	助理工程师	建筑景观设计	/	8年
10. 设计师 3	陈植发	34岁	本科	助理工程师	园林	/	11年
二、施工团队							
1. 施工负责人（项目经理）	梁庆庆	37岁	硕士	高级工程师	市政公用工程	一级注册建造师（市政公用工程、公路工程、建筑工程、机电工程）	11年
2. 项目技术负责人	刘泳	32岁	本科	高级工程师	土木工程	/	9年
3. 质量负责人	邹国武	59岁	本科	高级工程师	建筑工程	/	29年
4. 安全负责人	唐伟舰	34岁	专科	高级工程师	建筑工程技术	/	12年
5. 安全员 1	胡圣凯	30岁	本科	助理工程师	土木工程	/	8年

6. 安全员 2	卢滦蛟	34 岁	本科	工程师	建筑工程	/	11 年
7. 安全员 3	周瑞安	32 岁	本科	工程师	土木工程	/	13 年
8. 劳资专管员	任玉娟	26 岁	本科	助理工 程师	工程管理	/	5 年
9. 项目副经理	熊四文	44 岁	本科	高级工 程师	土木工程	/	21 年
10. 商务负责人	鄢忠秀	56 岁	专科	高级工 程师	给水与排 水工程	一级注册造价 工程师	30 年
11. 协调经理	周高峰	53 岁	专科	高级工 程师	电气	/	27 年
12. 土建工程师 1	杨本超	34 岁	本科	高级工 程师	土木工程	/	11 年
13. 土建工程师 2	杨光芒	54 岁	本科	高级工 程师	暖通	/	31 年
14. 施工员 1	杨兴	36 岁	本科	工程师	建筑工程	/	11 年
15. 施工员 2	孙帖夫	37 岁	专科	工程师	土木工程	/	14 年
16. 施工员 3	赵伟军	37 岁	本科	高级工 程师	土木工程	/	15 年
17. 施工员 4	夏维祥	40 岁	本科	工程师	土木工程	/	16 年
18. 技术员	寻挺	39 岁	本科	高级工 程师	建筑工程	/	14 年
19. 测量员	周世钟	31 岁	本科	工程师	建筑工程	/	9 年
20. 试验员	袁磊	45 岁	本科	高级工 程师	建筑工程	/	20 年
21. 资料员	杜笃	38 岁	本科	助理政 工师	工商管理	/	14 年
22. 质量员 1	郭健	33 岁	本科	工程师	土木工程	/	11 年
23. 质量员 2	张勇	54 岁	本科	工程师	工民建	/	30 年
24. 预算员 1	卢华	43 岁	专科	工程师	工程造价	/	21 年
25. 预算员 2	谢琛维	51 岁	本科	高级工 程师	工程造价	/	28 年
26. 物资主管	严复一	33 岁	本科	工程师	建筑工程	/	12 年
27. 材料员	张银欢	41 岁	本科	工程师	工程管理	/	19 年
28. 综合管理员	陶国珍	53 岁	专科	政工师	行政管理	/	29 年

提示：请按“资信标要求一览表”提交证明材料。

## 1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目总负责人	林卫杰	高级工程师	职称证/ 注册土木 工程师 (道路工 程)	高级	13001010 85579/AD 24440027 4	道路与桥 梁	深圳市 城市规 划设计 研究院 股份有 限公司	/	/
设计负责人	殷学文	高级工程师	职称证	高级	22030010 74306	建筑景观 设计	深圳市 城市规 划设计 研究院 股份有 限公司	/	/
园林专业负责人	万昊	高级工程师	职称证	高级	22030010 67531	园林	深圳市 城市规 划设计 研究院 股份有 限公司	/	/
道路专业负责人	梅宇	高级工程师	职称证	高级	18333049 0	道路桥梁	深圳市 城市规 划设计 研究院 股份有 限公司	/	/
给排水专业负责人	张亮	正高级工程师	职称证	正高级	23030011 27718	给排水	深圳市 城市规 划设计 研究院 股份有 限公司	/	/
电气专业负责人	李春玉	高级工程师	职称证	高级	10020011 00325	电气	深圳市 城市规 划设计 研究院 股份有 限公司	/	/
建筑专业负责人	王代明	高级工程师	职称证	高级	03001010 23963	建筑	深圳市 城市规 划设计 研究院 股份有 限公司	/	/
设计师 1	王焯皓	工程师	职称证	中级	25030032 75683	建筑景观 设计	深圳市 城市规 划设计	/	/

							研究院股份有限公司		
设计师 2	陈牧云	助理工程师	职称证	初级	2203006075017	建筑景观设计	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	/	/
设计师 3	陈植发	助理工程师	职称证	初级	160200600139	园林	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	/	/
施工负责人(项目经理)	梁庆庆	高级工程师	注册建造师证书/安全生产考核合格证书	一级/B级	湘1432017201874649/湘建安B(2019)0013302	市政公用工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
项目技术负责人	刘泳	高级工程师	职称证	高级	(2024)11050663	土木工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
质量负责人	邹国武	高级工程师	岗位证	/	0432010694317021353	建筑工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
安全负责人	唐伟舰	高级工程师	安全生产考核合格证书	C级	湘建安C3(2019)0001043	建筑工程技术	中建五局第三建设有限公司	/	/
安全员 1	胡圣凯	助理工程师	安全生产考核合格证书	C级	湘建安C3(2020)0003361	土木工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
安全员 2	卢滦蛟	工程师	安全生产考核合格证书	C级	湘建安C3(2021)0005785	建筑工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
安全员 3	周瑞安	工程师	安全生产考核合格证书	C级	湘建安C3(2019)0502371	土木工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
劳资专管员	任玉娟	助理工程师	岗位证	/	20220905459	工程管理	中建五局第三建设有限公司	/	/
项目副经理	熊四文	高级工程师	职称证	高级	(2023)11051069	土木工程	中建五局第三	/	/

		师					建设有限公司		
商务负责人	鄢忠秀	高级工程师	职称证/ 注册造价工程师证	高级/一级	(2018) 1105093/ 建 [造]1424 43000130 24	给水与排水工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
协调经理	周高峰	高级工程师	职称证	高级	JWAZG023 221	电气	中建五局第三建设有限公司	/	/
土建工程师 1	杨本超	高级工程师	职称证	高级	(2024) 11050662	土木工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
土建工程师 2	杨光芒	高级工程师	职称证	高级	(2019) 1105015	暖通	中建五局第三建设有限公司	/	/
施工员 1	杨兴	工程师	岗位证	/	04320101 94317034 050	建筑工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
施工员 2	孙帖夫	工程师	岗位证	/	04320101 94316015 538	土木工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
施工员 3	赵伟军	高级工程师	岗位证	/	04320101 94316015 450	土木工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
施工员 4	夏维祥	工程师	岗位证	/	04320101 94315013 351	土木工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
技术员	寻挺	高级工程师	职称证	高级	(2019) 1105456	建筑工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
测量员	周世钟	工程师	职称证	中级	(2021) 12051103	建筑工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
试验员	袁磊	高级工程师	职称证	高级	(2017) 1103767	建筑工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
资料员	杜笃	助理政工师	岗位证	/	04320114 94316005 315	工商管理	中建五局第三建设有	/	/

							限公司		
质量员 1	郭健	工程师	岗位证	/	04320106 94316004 884	土木工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
质量员 2	张勇	工程师	岗位证	/	04320106 94316004 903	工民建	中建五局第三建设有限公司	/	/
预算员 1	卢华	工程师	职称证	中级	JWBZG073 034	工程造价	中建五局第三建设有限公司	/	/
预算员 2	谢琛维	高级工程师	职称证	高级	(2019) 1105229	工程造价	中建五局第三建设有限公司	/	/
物资主管	严复一	工程师	职称证	中级	(2021) 12053275	建筑工程	中建五局第三建设有限公司	/	/
材料员	张银欢	工程师	岗位证	/	04320111 94316004 278	工程管理	中建五局第三建设有限公司	/	/
综合管理员	陶国珍	政工师	职称证	中级	(2014) 4205040	行政管理	中建五局第三建设有限公司	/	/

注：1.项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2.本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

## 2. 项目经理（建造师）简历表

姓名	梁庆庆	性别	男	年龄	37岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	硕士
证件类型	身份证	证件号码	412727198905206111	手机号码	18102119216
参加工作时间	2015.7	从事项目经理（建造师）年限	9年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	湘 1432017201874649				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
青岛临空经济 区建设有限公 司	青岛胶东临空 经济区北部商 务区项目日顺 路（现综保二 路）工程（潍 蓝路至站前一 路）施工	合同额： 1008.8246 万元	2023年10月27日 ——2024年9月4 日	已完	合格

## 3. 技术负责人简历表

姓名	刘泳	性别	男	年龄	32岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430581199409276771		
手机号码	18673987990	证件号（职称证书编号）	(2024) 11050663		
参加工作时间	2017.7	从事技术负责人年限	5年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

#### 4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	邹国武	证件类型	身份证	证件号码	430304196704252038
手机号码	15898510328		证件号（质量员证编号）	0432010694317021353	

#### 5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	唐伟舰	证件类型	身份证	证件号码	513822199205144813
手机号码	15202855008		证件号（C证编号）	湘建安 C3（2019）0001043	

#### 6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	胡圣凯	证件类型	身份证	证件号码	430124199612122939
手机号码	18773706375		证件号（C证编号）	湘建安 C3（2020）0003361	

姓名	卢涿蛟	证件类型	身份证	证件号码	430724199209260015
手机号码	15344415079		证件号（C证编号）	湘建安 C3（2021）0005785	

姓名	周瑞安	证件类型	身份证	证件号码	43072219940806791X
手机号码	15675894111		证件号（C证编号）	湘建安 C3（2019）0502371	

#### 7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	任玉娟	证件类型	身份证	证件号码	430602200008292522
手机号码	15683873296		证件号	20220905459	

#### 8. 项目管理机构情况辅助证明材料

.....

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

拟派项目总负责人辅助证明材料

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 林卫杰

证书编号 AD244400274



NO. AD0006239

发证日期 2024年07月08日

注册土木工程师  
(道路工程)  
Registered Engineer of Civil Engineering  
(Road Engineering)

姓名: 林卫杰  
证件号码: 412724197906192942  
性别: 女  
出生年月: 1979年06月  
批准日期: 2019年10月20日  
管理号: 201910020440000498

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（道路工程）的执业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部  
中华人民共和国交通运输部

**普通高等学校**

**毕业证书**



No. 20021604

学生 **林卫杰** 性别 **女**，  
 一九七九年六月十九日生，于一九九八年  
 九月至二零零二年六月在本校  
**交通土建工程** 专业  
 四年制本科学习，修完教学计划规  
 定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: **华中科技大学**

二零零二年六月三十日

学校编号: 10487120020504817



照  
片



林卫杰 于二〇一三年  
 十二月，经 **深圳市交通运  
 输专业高级专业技术资格**

评审委员会评审通过，  
**道路与桥梁**  
 具备 **高级工程师**

资格。特发此证

**深圳市人力资源和社会保障局**

发证机关:   
 二〇一四年四月十八日

广东省专业技术资格  
 粤高职称字第 **1300101085579** 号

姓名 **林卫杰**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1979年6月19日**

住址 **广东省深圳市罗湖区宝安  
 北路人才大市场大厦**

公民身份号码 **412724197906192942**



**中华人民共和国  
 居民身份证**

签发机关 **深圳市公安局罗湖分局**

有效期限 **2007.09.26-2027.09.26**



拟派设计负责人辅助证明材料

  
**北京大学**

---

  
**硕士研究生  
毕业证书**

---

研究生 殷学文 性别 男，一九八八年  
二月十三日生，于二〇一〇年九月至二〇一二年  
七月在 城市规划与设计学院 地理学（景观设计学）  
专业学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，  
成绩合格，通过毕业论文答辩，准予毕业。

校长 **周其凤**

二〇一二年七月 日

编号：100011201202002541



查询网址：<http://qrs.pku.edu.cn> <http://www.chsi.com.cn>

姓名 殷学文  
性别 男 民族 汉  
出生 1988年2月13日  
住址 广东省深圳市福田区八卦  
二路城市主场公寓A座  
2223房  
公民身份号码 522701198802130355



  
**中华人民共和国  
居民身份证**

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2022.05.05-2042.05.05

# 广东省职称证书

姓名：殷学文

身份证号：522701198802130355



职称名称：高级工程师

专业：建筑景观设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074306

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

拟派园林专业负责人辅助证明材料

# 广东省职称证书

姓名：万昊

身份证号：420606198111192056



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067531

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **万昊** 性别 **男**，一九八一年十一月十九日生，于二〇〇〇年九月  
 至二〇〇四年六月在本校 **艺术设计** 专业 **四年制**  
 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉理工大学** 校（院）长：

证书编号：104971200405009120 二〇〇四年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

姓名 **万昊**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1981年11月19日

住址 广东省深圳市福田区滨河大道5018号华景花园大厦17G

公民身份号码 **420606198111192056**






## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**

有效期限 **2017.11.16-2037.11.16**

拟派道路专业负责人辅助证明材料

	专业名称: ..... 道路桥梁 Speciality
	资格名称: ..... 高级工程师 Qualification Level
	授予时间: ..... 二〇一八年十一月二十六日 Conferment Date
	编号: ..... 183330490 No.
姓名: ..... 梅宇 Full Name	
性别: ..... 男 Sex	
出生年月: ..... 1988年05月 Date of Birth	
工作单位: ..... 中国市政工程中南设计研究院有限公司 Place of Work	

评委会章乡建安委  
Seal of the Evaluation  
Committee of Professional Titles  
发证时间: ..... 2018年12月28日  
Issued Date  
高级专业技术职务  
评审委员会

硕士研究生  
**毕业证书**



研究生 梅宇 性别 男, 一九八八年 五月 四 日生, 于  
二〇〇八年 九 月至二〇一一年 六 月在 公路桥梁与渡河工程  
专业学习, 学制 2.5年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,  
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 武汉理工大学

校(院、所)长: 

证书编号: 104971201102001113 二〇一一年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

  
**中华人民共和国  
居民身份证**

签发机关 武汉市公安局洪山分局  
有效期限 2022.05.16-2042.05.16

姓名 梅宇	
性别 男 民族 汉	
出生 1988年5月4日	
住址 武汉市洪山区光谷大道46号14栋901室	
公民身份号码 421083198805042870	

拟派给排水专业负责人辅助证明材料

# 广东省职称证书

姓名：张亮

身份证号：360203198510151019



职称名称：正高级工程师

专业：给排水

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001127718

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 硕士研究生 毕业证书



研究生 张亮 性别 男，一九八五年十月十五日生，于  
 二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在 环境工程  
 专业学习，学制 三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
 毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华南理工大学
校(院、所)长：李元元

证书编号：105611201002000981
二〇一〇年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2020.07.02-2040.07.02

姓名 张亮  
性别 男 民族 汉  
出生 1985年10月15日  
住址 广东省深圳市罗湖区凤凰街6号金城华庭9栋7E  
公民身份号码 360203198510151019



拟派电气专业负责人辅助证明材料

李春玉 于一九八七年十二月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 电气 高级工程师 资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅  
二〇一〇年三月十日


粤高职称字第 1002001100325 号



李春玉 河南省  
人，一九八七年十二月生，自一九八五年九月至一九八九年七月在本院 机电工程系 工业电气自动化 专业学制四年，学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予 工学学士学位。

一九八九年七月 日  
重建工毕业证字第 390920 号

院长 [Red Seal]



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2010.02.11-2030.02.11



姓名 李春玉  
性别 男 民族 汉  
出生 1967年12月20日  
住址 广东省深圳市福田区振兴路3号建艺大厦10楼  
公民身份号码 440304196712200715



拟派建筑专业负责人辅助证明材料



# 广东省职称证书

姓名：王煊皓

身份证号：430802198907240030



职称名称：工程师

专业：建筑景观设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月12日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003275683

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年11月18日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 王焯皓 性别男，一九八九年七月二十四日生，于  
二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 园林

专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 湖南农业大学

校(院)长: 周传明

证书编号: 105371201105003318

二〇一一年六月十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 王焯皓

性别 男 民族 土家

出生 1989年7月24日

住址 广东省深圳市福田区侨香  
三道1号园博绿苑16层  
G、H、I房

公民身份号码 430802198907240030



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2015.08.03-2035.08.03

# 广东省职称证书

姓名：陈牧云

身份证号：350702199407091322



职称名称：助理工程师

专业：建筑景观设计

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006075017

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书

学生 陈牧云，性别 女，

一九九四年七月九日生，于二〇一四年

九月至二〇一八年六月在我校

环境设计专业

四年制本科普通全日制学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



*陈宗华*

院长：

校名：闽江学院

二〇一八年六月二十一日

闽江学院制

证书编号：103951201805000949

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名 陈牧云  
 性别 女 民族 汉  
 出生 1994年7月9日  
 住址 福建省福州市台江区排尾路271号鳌峰花园12座106单元  
 公民身份号码 350702199407091322



中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 福州市公安局台江分局  
 有效期限 2018.09.06-2028.09.06

拟派设计师3辅助证明材料

陈植发 于一〇一六  
年 八 月，经  
深圳市人力资源和社会保障局  
考核认定，  
具备 园林  
助理工程师  
资格。特发此证

相片 

发证机关 深圳市人力资源和社会保障局  
二〇一六年十月十七日

广东省专业技术资格  
专用章  
粤初职证字第 1502006001395



普通高等学校

# 毕业证书

学生 陈植发 性别 男 ， 一九九二 年 九 月  
二十六 日生，于 二〇一 年 九 月至 二〇一五 年 六 月在本校  
园林 专业 四年制本科学习，  
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校 长：陳曉陽

证书编号：105641201505004350 二〇一五年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓名 陈植发  
性别 男 民族 汉  
出生 1992 年 9 月 26 日  
住址 广东省汕头市龙湖区新津  
街道泰和街东和八巷6号



公民身份号码 440507199209260917

中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 汕头市公安局龙湖分局  
有效期限 2023.02.26-2043.02.26

拟派施工负责人（项目经理）辅助证明材料

 使用有效期: 2026年03月04日  
2026年06月31日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 梁庆庆

性别: 男

出生日期: 1989年05月20日

注册编号: 湘1432017201874649

聘用企业: 中建五局第三建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)  
公路工程(有效期: 2024-01-11至2027-01-10)  
建筑工程(有效期: 2024-05-15至2027-05-14)  
机电工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:   
签名日期: 2026.3.4

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2018年12月06日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2019）0013302

姓 名：梁庆庆  
性 别：男  
出 生 年 月：1989年05月20日  
企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司  
职 务：项目负责人（项目经理）  
初次领证日期：2019年05月22日  
有 效 期：2019年05月22日 至 2028年02月20日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年05月22日



**硕士研究生**

**毕业证书**



研究生 梁庆庆 性别 男，一九八九年 五 月 二十 日生，于  
二〇一二年 九 月至二〇一五年 六 月在 机械设计 & 理论  
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：  燕山大学 校(院、所)长： 

证书编号：102161201502001290 二〇一五年 六 月 十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 Name	梁庆庆	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989年05月	
专业 Specialty	市政公用工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024)11051156	

职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by: 高级工程师职称  
评审委员会

2024 年 05 月 20 日

姓名 梁庆庆  
性别 男 民族 汉  
出生 1989 年 5 月 20 日  
住址 天津市滨海新区空港西三  
道 166 号



公民身份号码 412727198905206111

**中华人民共和国**  
**居民身份证**



签发机关 天津市滨海新区公安局  
有效期限 2018.06.11-2038.06.11

拟派项目技术负责人辅助证明材料

  
**毕业证书**

刘泳，男，1994年09月27日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校土木工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

湖南工程学院应用技术学院 院长：李中李

证书编号：126601201705622956 二〇一七年六月三十日

(普通高等教育毕业生)

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 Name	刘泳	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1994年09月	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2024)11050663	发证单位：中国建筑第五工程局有限公司 Issued by: 高级工程师职称 评审委员会 2024年05月20日

 <b>中华人民共和国 居民身份证</b>	姓名 刘泳 性别 男 民族 汉 出生 1994年9月27日 住址 湖南省武冈市秦桥镇小冲村5组2号	
签发机关 武冈市公安局	公民身份号码 430581199409276771	
有效期限 2024.11.18-2044.11.18		

拟派质量负责人辅助证明材料

证书编码: 0432010694317021353

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 邹国武

身份证号: 430304196704252038

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2022年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。




扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: **国家教委教计[1991]16号**

证书编号: **97315268**

学生 **邹国武**, 性别 **男**, 一九六七年四月二十五日生。于一九九四年月至一九九七年六月在本校(院) **建筑工程** 专业 **函授** 学习, 修完 **专科** 课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长 **俞汝勤** 学校(院) **湖南大学**  
一九九七年六月




中国建筑工程总公司制

证书编号: **(2010)1105178**

## 资格证书

姓名	邹国武
性别	男
出生年月	1967年4月
专业	建筑工程
任职资格	高级工程师

发证单位 

二〇一〇年十二月三十日

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 湘潭市公安局南湖分局  
有效期限 2009.01.23-2029.01.23

姓名 邹国武  
性别 男 民族 汉  
出生 1967年4月25日  
住址 湖南省湘潭市雨湖区人民路朝阳街湖园村1栋2单元26号



公民身份号码 **430304196704252038**

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2019）0001043

姓 名：唐伟舰

性 别：男

出生年月：1992年05月14日

企业名称：中建五局第三建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年04月10日

有效 期：2019年04月10日 至 2028年01月22日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年04月10日



姓名 唐伟舰  
Name

性别 男  
Sex

出生日期 1992年05月  
Date of Birth

专业 建筑工程技术  
Specialty

职称 高级工程师  
Professional Title

证书编号 (2024)11050609  
Certificate No.



职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by

高级工程师职称  
评审委员会

2024年05月20日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 唐伟舰 性别男, 一九九二年五月十四日生, 于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 西华大学 校长: 孙树国

证书编号: 106231201406001194

二〇一四年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 唐伟舰

性别 男 民族 汉

出生 1992年5月14日

住址 四川省仁寿县禄加镇天明村9组95号

公民身份号码 513822199205144813



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 仁寿县公安局

有效期限 2021.10.22-2041.10.22

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2020）0003361

姓 名：胡圣凯

性 别：男

出 生 年 月：1996年12月12日

企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年02月27日

有 效 期：2020年02月27日 至 2029年02月06日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年02月27日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 胡圣凯 性别 男，一九九六年十二月十二日生，于  
二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 土木工程  
专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院

校（院）长：李建国

证书编号：115271201805000648

二〇一八年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 资格证书



姓 名.....胡圣凯.....

性 别.....男.....

出生年月.....1996年12月.....

专 业.....土木工程.....

任职资格.....助理工程师.....

发证单位.....

中国建筑第五工程局有限公司制

证书编号：(2019).1305267..

2019年8月1日

姓名 胡圣凯  
性别 男 民族 汉  
出生 1996年12月12日  
住址 湖南省宁乡市流沙河镇大田方村田四湾组  
公民身份号码 430124199612122939



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 宁乡市公安局

有效期限 2022.09.26-2032.09.26

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2021）0005785

姓 名：卢溱蛟

性 别：男

出生年月：1992年09月26日

企业名称：中建五局第三建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年11月01日

有效 期：2021年11月01日 至 2027年10月30日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年11月01日



姓名 Name	卢溱蛟	 <p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional &amp; Technical Competence</p> <p>发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by</p> <p>2021年3月2日</p>
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992年09月	
专业 Specialty	建筑工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 12050995	

普通高等学校

# 毕业证书



学生 卢溱蛟 性别 男, 一九九二年 九月二十六日生, 于二〇〇九年 九月至二〇一五年 九月在本校 复合材料与工程 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中北大学

校(院)长: 刘百智

证书编号: 101101201405001896

二〇一五年 九 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

<p>姓名 卢溱蛟</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1992年9月26日</p> <p>住址 湖南省临澧县安福街道安福路社区葵花巷81号</p> <p>公民身份号码 430724199209260015</p> 	<p style="text-align: center;">中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 临澧县公安局</p> <p>有效期限 2021.06.01-2041.06.01</p>
--	---

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2019）0502371

姓 名：周瑞安

性 别：男

出 生 年 月：1994年08月06日

企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年07月30日

有 效 期：2019年07月30日 至 2028年06月18日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年07月30日



姓名 Name	周瑞安	  职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence  发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by  2021年10月19日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1994年8月	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)12053295	

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汉寿县公安局  
有效期限 2022.04.21-2042.04.21

姓名 周瑞安  
性别 男 民族 汉  
出生 1994年8月6日  
住址 湖南省汉寿县龙潭桥镇石板滩社区星红组  
公民身份号码 43072219940806791X



普通高等学校

# 毕业证书



学生 周瑞安 性别男，一九九四年八月六日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校  
土木工程 专业 四年制本科学习，  
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校（院）长：



孙情志

证书编号：104971201705336790 二〇一七年六月三十日

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 任玉娟  
身份证号: 430602200008292522  
名 称: 劳务员  
等 级: --  
证书编号: 20220905459



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2022年9月16日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

普通高等学校

# 毕业证书



学生 任玉娟 性别女，二〇〇〇年八月二十九日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：重庆交通大学

校(院)长：唐伯伦

证书编号：106181202105002821

二〇二一年六月二十二日

姓名 任玉娟  
Name

性别 女  
Sex

出生日期 2000年08月  
Date of Birth

专业 工程管理  
Specialty

职称 助理工程师  
Professional Title

证书编号 (2023) 13053864  
Certificate No.



职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by

2023年07月01日

姓名 任玉娟  
性别 女 民族 汉  
出生 2000年8月29日  
住址 湖南省岳阳市岳阳楼区中建五局七公司宿舍  
公民身份号码 430602200008292522

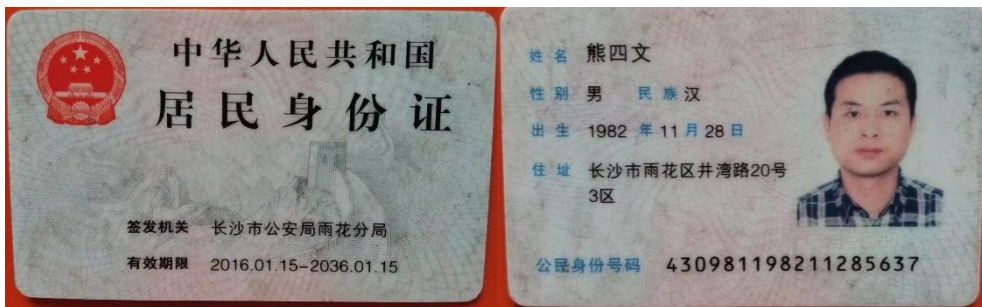
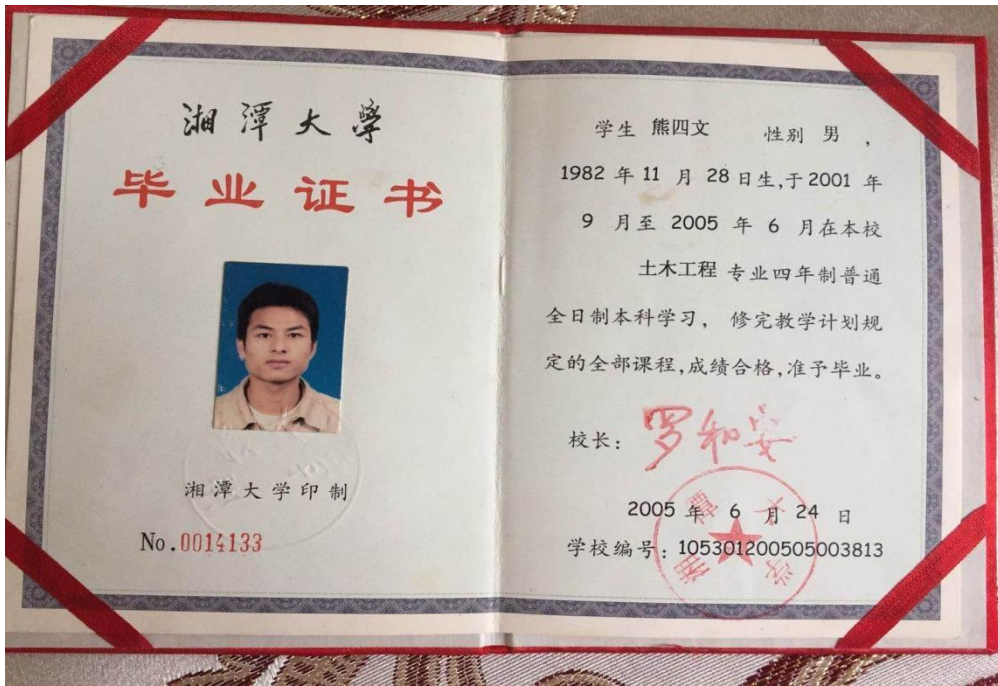


## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 岳阳市公安局岳阳楼分局

有效期限 2019.06.11-2029.06.11

拟派项目副经理辅助证明材料



# 拟派商务负责人辅助证明材料



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

鄢忠秀					
证件类型	居民身份证	证件号码	430103*****67	性别	女
注册证书所在单位名称	中建五局第三建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 中建五局第三建设有限公司 证书编号: 建[造]14244300013024 注册编号/执业印章号: B14244300013024

注册专业: 安装 有效期: 2028年05月14日

2024-03-28 - 初始注册 - 安装  
中建五局第三建设有限公司

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

**普通高等学校  
毕业证书**



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0044806

学生**鄢忠秀**性别**女** 现年**23**岁  
 于一九**九一**年**九**月至一九**九四**年**七**月在  
 本校 **给水排水工程** 专业  
 三年制专科学习, 修完教学计划规定的  
 全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名 \_\_\_\_\_  
 校(院)长 **陈奕**

一九九四年七月五日

证书编号: 942930449

**资格证书**



**中国建筑工程总公司制**

证书编号(2018) 1105093

姓 名 鄢忠秀  
 性 别 女  
 出生年月 1970.11  
 专 业 给水与排水工程  
 任职资格 高级工程师

发证单位 \_\_\_\_\_

二〇一八年七月六日

姓名 鄢忠秀  
 性别 女 民族 汉  
 出生 1970年11月12日  
 住址 长沙市天心区友谊路55号  
 星语林名园2栋605房

公民身份号码 430103197011124567

**中华人民共和国  
居民身份证**

签发机关 长沙市公安局天心分局  
 有效期限 2007.04.28-2027.04.28

拟派协调经理辅助证明材料

**资格证书**



姓名 周高峰  
性别 男  
出生年月 一九七三年一月  
专业 电气  
任职资格 高级工程师

发证单位

二〇〇二年二月三十日

证书编号: JWAZG023221

中国建筑工程总公司制



**中国农业大学  
毕业证书**

学生 周高峰 性别男, 一九七三年一月十五日生, 于二〇一四年三月至二〇一六年七月, 在本校土木工程(工程管理方向)专业网络学习, 修完专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:  (签字章)

学校(院) 中国农业大学

二〇一六年七月一日

批准文号: 教育部教高厅[2001]7号  
注册号: 100197201606306171

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

36

**中华人民共和国居民身份证**

姓名 周高峰  
性别 男 民族 汉  
出生 1973年1月15日  
住址 长沙市雨花区井奎路67号  
绿荫家园9栋404房

公民身份号码 430103197301154617

签发机关 长沙市公安局雨花分局  
有效期限 2007.05.23-2027.05.23



拟派土建工程师1 辅助证明材料



拟派土建工程师2 辅助证明材料

**普通高等学校  
毕业证书**

学生**杨光芒**性别**男** 现年**22**岁  
于一九九〇年九月至一九九四年七月在  
本校**环境工程系 供热通风与空调工程**专业  
年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 **俞汝勤**  
校(院)长  
一九九四年七月 日  
证书编号: **940258**

中华人民共和国国家教育委员会印制  
NO. **00311674**



**资格证书**

姓名 **杨光芒**  
性别 **男**  
出生年月 **1972年2月**  
专业 **暖通**  
任职资格 **高级工程师**

发证单位 **第五工程局有限公司**  
二〇〇九年六月一日

中国建筑工程总公司制

证书编号: **(2009) 1105015**



姓名 **杨光芒**  
性别 **男** 民族 **土家**  
出生 **1972年2月4日**  
住址 **长沙市雨花区井湾路32号  
景湾小区36栋402房**

公民身份号码 **433101197202040518**



中华人民共和国  
**居民身份证**

签发机关 **长沙市公安局雨花分局**  
有效期限 **2006.12.04-2026.12.04**



拟派施工员 1 辅助证明材料

证书编号: 0432010194317034050

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名: 杨兴

身份证号: 430124199003254717

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **杨兴** 性别 **男**，一九九〇年三月二十五日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖南城市学院**

校（院）长：**李建奇**

证书编号：115271201505003000

二〇一五年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **杨兴**  
Name

性别 **男**  
Sex

出生日期 **1990年03月**  
Date of Birth

专业 **建筑工程**  
Specialty

职称 **工程师**  
Professional Title

证书编号 **(2021) 12051097**  
Certificate No.



职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：**中国建筑第五工程局有限公司**  
Issued by

2021年3月2日

姓名 **杨兴**  
性别 **男** 民族 **汉**  
出生 **1990年3月25日**  
住址 **湖南省宁乡县灰汤镇将军村石鹫子组**  
公民身份号码 **430124199003254717**



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **宁乡县公安局**

有效期限 **2018.08.31-2038.08.31**

拟派施工员 2 辅助证明材料

证书编码: 0432010194316015538

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 孙帖夫

身份证号: 430903198912024211

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

16

普通高等学校

# 毕业证书



学生 孙帖夫 性别 男，一九八九年 十二月 二 日生，于二〇〇九年 九月至二〇一二年 六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长： 

证书编号：130441201206000452 二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 资格证书


姓 名 孙帖夫

性 别 男

出生年月 1989.12

专 业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 

证书编号：(2019)1295231 二〇一九年九月十日

中国建筑工程总公司制

姓名 孙帖夫

性别 男 民族 汉

出生 1989年12月2日

住址 湖南省益阳市赫山区青年路7号



公民身份号码 430903198912024211



# 中华人民共和国居民身份证

签发机关 益阳市公安局赫山分局

有效期限 2016.04.18-2036.04.18

证书编码: 0432010194316015450

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 赵伟军

身份证号: 522221198908160876

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

姓名 Name	赵伟军	 职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by:  2021年12月25日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989年8月	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)11050285	

	<h1>东南大学</h1>	
<h2>毕业证书</h2>		
学生 赵伟军      性别 男, 1989年8月16日生, 于 2007年8月 至 2011年6月在本校 土木工程      专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
电子注册号: 102861201105006981	校长 	
	二零一一年六月三十日	
注册查询: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		

姓名	赵伟军	
性别	男 民族 汉	
出生	1989年8月16日	
住址	武汉市洪山区珞狮路248号	
公民身份号码	522221198908160876	

	<h1>中华人民共和国</h1>
	<h1>居民身份证</h1>
签发机关	武汉市公安局洪山分局
有效期限	2020.06.08-2040.06.08

证书编号: 0432010194315013351

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 夏维祥

身份证号: 522423198612093612

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 夏维祥 性别男，一九八六年十二月九日生，于

二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 土木工程

专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 湖南科技大学

校(院)长: 刘德顺

证书编号: 105341201005003891

二〇一〇年六月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 资格证书

姓 名 夏维祥

性 别 男

出生年月 1986.12

专 业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2019)1205125

二〇一九年九月十日

姓名 夏维祥  
性别 男 民族 汉  
出生 1986年12月9日  
住址 长沙市雨花区井湾路20号



公民身份号码 522423198612093612



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 长沙市公安局雨花分局

有效期限 2020.01.22-2040.01.22

拟派技术员辅助证明材料

**湘潭大学**

**毕业证书**




湘潭大学印制

学生 寻挺 ， 性别 男 ，  
1987年 06 月 27 日生，于2008年  
9 月至 2012 年 6 月在本校  
建筑设施智能技术专业四年制普通  
全日制 本 科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长: **罗和安**

2012 年 6 月 13 日

证书编号:105301201205004304



**资格证书**

姓 名 寻挺  
性 别 男  
出生年月 1987.06  
专 业 建筑工程  
任职资格 高级工程师

中国建筑工程总公司制

发证单位: **湖南第五工程有限公司**

证书编号: (2019) 1105456

二〇一九年十一月十七日

姓名 寻挺  
性别 男 民族 汉  
出生 1987 年 6 月 27 日  
住址 湖南省浏阳市集里街道淮洲西街14号5栋28号



公民身份号码 430181198706271313

**中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 浏阳市公安局  
有效期限 2020.09.09-2040.09.09

拟派测量员辅助证明材料

普通高等学校

**毕业证书**

学生 **周世钟** 性别 **男**，一九九五年十一月八日生，二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 **工程管理** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**中国地质大学** 校（院）长：**王焰新**

证书编号：104911201705721371 二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **周世钟**  
Name \_\_\_\_\_

性别 **男**  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 **1995年11月**  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专业 **建筑工程**  
Specialty \_\_\_\_\_

职称 **工程师**  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 **(2021) 12051103**  
Certificate No. \_\_\_\_\_

职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：**中国建筑第五工程局有限公司**  
Issued by \_\_\_\_\_

2021年3月2日

姓名 **周世钟**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1995年11月8日**

住址 **湖南省岳阳县月田镇江先村口前片口前组8号**

公民身份号码 **430621199511084118**

中华人民共和国居民身份证

签发机关 **岳阳县公安局**

有效期限 **2022.02.09-2042.02.09**

拟派试验员辅助证明材料

本部

成人高等教育

# 毕业证书



学生 袁磊 性别男,一九八一年六月一日生,于二〇〇五年三月至二〇〇八年一月在本校 土木工程

专业 函授 学习,修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南城市学院 校(院)长: 

批准文号: 证书编号: 115275200805000371 二〇〇八年一月八日

湖南城市学院函授部函授站 长沙总站 115275200805000371 http://www.hncc.edu.cn



## 资格证书

姓 名 袁磊

性 别 男

出生年月 1981年6月

专 业 建筑工程

任职资格 高级工程师

发证单位 

证书编号: (2017)1103767 二〇一七年三月十三日



姓名 袁磊

性别 男 民族 汉

出生 1981年6月1日

住址 长沙市雨花区井奎路80号



公民身份号码 430921198106017415



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 长沙市公安局雨花分局

有效期限 2010.02.05-2030.02.05

证书编码: 0432011494316005315

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 杜 笃

身份证号: 612430198806172920

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证


培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日


查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

普通高等学校


# 毕业证书



学生 杜笃 性别 女, 1988 年 06 月 17 日生, 于 2008  
 年 09 月至 2012 年 07 月在本校 经济管理学院 工商管理  
 专业 肆 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合  
 格, 准予毕业。



校 名: 哈尔滨工业大学



校 (院) 长: 王 国 树

证书编号: 102131201205005480 二〇一二年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

613



## 资格证书

姓 名 ..... 杜 笃 .....  
 性 别 ..... 女 .....  
 出生年月 ..... 1988 年 6 月 .....  
 专 业 ..... 工 商 管 理 .....  
 任职资格 ..... 助 理 政 工 师 .....  
 发证单位 .....



中国建筑第五工程局有限公司制



证书编号: JWCZG13252 2013 年 7 月 1 日

中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 白河县公安局

有效期限 2022.05.18-2042.05.18

姓名 杜 笃

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 6 月 17 日

住址 陕西省安康市白河县麻虎镇康银村五组54号



公民身份号码 612430198806172920

证书编码: 0432010694316004884

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 郭健

身份证号: 430724199309073911

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2022年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjscw.com>

普通高等学校

# 毕业证书




学生 郭健 性别男，一九九三年九月七日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。


校 名：华中科技大学 校（院）长： 

证书编号：104871201505001343 二〇一五年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 资格证书

姓 名	郭健
性 别	男
出生年月	1993.09
专 业	土木工程
任职资格	工程师
发证单位	

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019) 1205676 二〇一九年九月十三日

姓名 郭健

性别 男 民族 汉

出生 1993年9月7日

住址 湖南省临澧县大浮镇响水村荷花组07017号

公民身份号码 430724199309073911



中华人民共和国  
居民身份 证



签发机关 临澧县公安局  
有效期限 2023.11.20-2043.11.20

证书编码: 0432010694316004903

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张勇

身份证号: 430602197201232551

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



批准文号: 教育部 [83] 教成字002号  
No. 03170430

学生 张勇 性别 男, 一九七二年一月二十三日生, 于一九九八年九月至二〇〇二年六月在本校(院) 土木工程 专业 函授 学习, 修完四年制本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: **王柯敏**

学校(院): **湖南大学**

二〇〇二年六月三十日

学校编号: 10532520020500049



中国建筑工程总公司制

证书编号: (2014) 1205317

## 资格证书

姓名 张勇

性别 男

出生年月 1972年1月

专业 工民建

任职资格 工程师

发证单位 **中建五局有限公司**

二〇一四年十月十日

姓名 张勇

性别 男 民族 汉

出生 1972年1月23日

住址 湖南省岳阳市岳阳楼区中建五局二公司宿舍

公民身份号码 430602197201232551



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 岳阳市公安局岳阳楼分局

有效期限 2013.11.01-2033.11.01

证书编码: 0432020194316002395

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 卢华

身份证号: 430602198311152514

岗位名称: 造价员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。

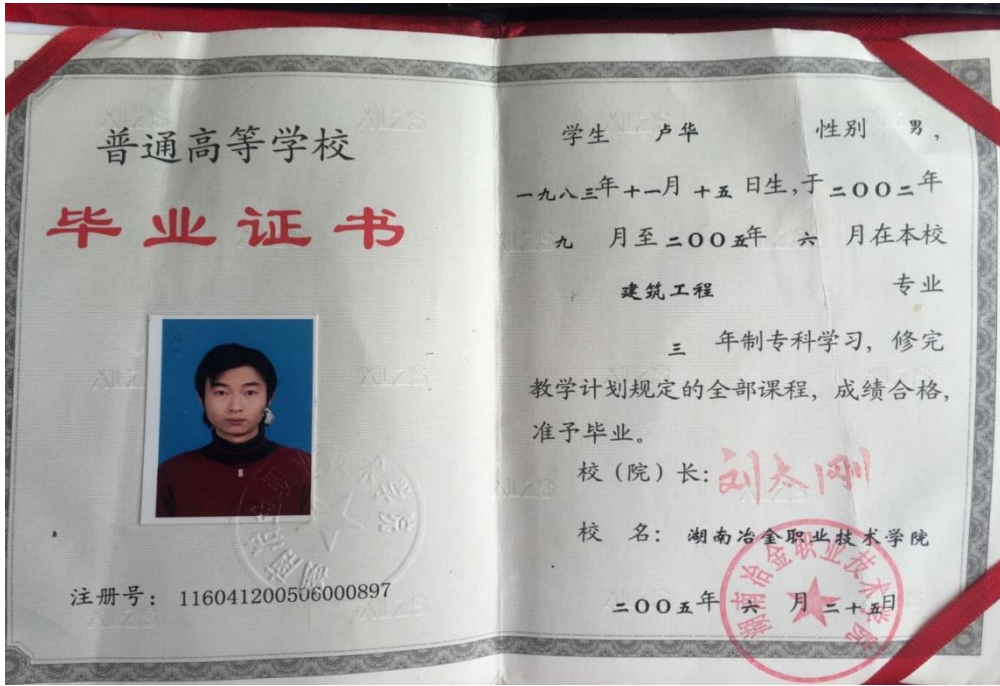


扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



拟派预算员 2 辅助证明材料

# 毕业证书



学生谢琛维性别男现年22岁，湖南省(市、区)长沙县(市)人，一九九五年九月入本校工业与民用建筑专业学习，学制三年，于一九九八年七月修业期满，成绩合格，准予毕业。

北京建设大学


校长 **刘文**

一九九八年七月十五日

毕字第954/2012号



# 资格证书




姓名 谢琛维  
性别 男  
出生年月 1975.08  
专业 工程造价  
任职资格 高级工程师

发证单位 **中国建筑第五工程局有限公司**

证书编号: (2019) 1105229

二〇一九年十一月二十日



姓名 谢琛维  
性别 男 民族 汉  
出生 1975年8月17日  
住址 长沙市雨花区井湾路20号1区4栋702房

公民身份号码 430103197508174519

# 中华人民共和国居民身份证



签发机关 长沙市公安局雨花分局  
有效期限 2007.06.01-2027.06.01

拟派物资主管辅助证明材料

证书编码: 0432011194318000649

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 严复一

身份证号: 43012419930904777X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

普通高等学校



# 毕业证书

学生 严复一 性别 男，一九九三年九月四日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 无机非金属材料工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 长沙理工大学

校(院)长:

赖明勇

证书编号: 105361201605102200

二〇一六年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 严复一  
Name

性 别 男  
Sex

出生日期 1993年09月  
Date of Birth

专 业 建筑工程  
Specialty

职 称 工程师  
Professional Title

证书编号 (2021) 12053275  
Certificate No.



职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by

2021年10月19日

姓名 严复一  
性别 男 民族 汉  
出生 1993年9月4日  
住址 湖南省宁乡市金洲镇全民社区沩桥片四组  
公民身份号码 43012419930904777X



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 宁乡市公安局

有效期限 2024.05.13-2044.05.13

拟派材料员辅助证明材料

证书编码: 0432011194316004278

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 张银欢

身份证号: 430304198506143788

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

普通高等学校

# 毕业证书





学生 张银欢 性别女，一九八五年六月十四日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学 校（院）长：

证书编号：104881200705000432 二〇〇七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2015)1205014

## 资格证书


姓 名 张银欢

性 别 女

出生年月 1985年6月

专 业 工程管理

任职资格 工程师

发证单位 

二〇一五年一月十四日

姓名 张银欢

性别 女 民族 汉

出生 1985年6月14日

住址 长沙市雨花区井湾路20号3区



公民身份号码 430304198506143788



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 长沙市公安局雨花分局

有效期限 2018.05.02-2038.05.02

拟派综合管理员辅助证明材料



**资格证书**

姓名 陶国珍  
性别 女  
出生年月 1973年10月  
专业 行政管理  
任职资格 政工师  
发证单位

证书编号: (2014)4205040

二〇一四年一月二十日

中国建筑工程总公司制



**普通高等学校  
毕业证书**

学生 陶国珍 性别 女 现年 22 岁  
于一九九〇年九月至一九九二年六月在  
本校 行政文秘 专业  
三年制专科学学习, 修完教学计划规定的  
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

一九九〇年六月 日

证书编号: 9305126

校(院)长 钱巨武

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0081045



姓名 陶国珍  
性别 女 民族 汉  
出生 1973年10月24日  
住址 长沙市芙蓉区黄泥坑7栋  
21207房

公民身份号码 430102197310241062



**中华人民共和国居民身份证**

签发机关 长沙市公安局芙蓉分局  
有效期限 2007.04.19-2027.04.19

# 项目管理班子社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林卫杰

社保电脑号：604558857

身份证号码：412724197906192942

页码：1/1

参保单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

单位编号：107002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	107002	14625.0	2486.25	1170.0	1	14625	731.25	292.5	1	14625	73.13	14625	58.5	14625	117.0	29.25
2025	06	107002	13125.0	2231.25	1050.0	1	13125	656.25	262.5	1	13125	65.63	13125	52.5	13125	105.0	26.25
2025	07	107002	13125.0	2231.25	1050.0	1	13125	656.25	262.5	1	13125	65.63	13125	52.5	13125	105.0	26.25
2025	08	107002	13125.0	2231.25	1050.0	1	13125	656.25	262.5	1	13125	65.63	13125	52.5	13125	105.0	26.25
2025	09	107002	13125.0	2231.25	1050.0	1	13125	656.25	262.5	1	13125	65.63	13125	52.5	13125	105.0	26.25
2025	10	107002	13125.0	2231.25	1050.0	1	13125	656.25	262.5	1	13125	65.63	13125	52.5	13125	105.0	26.25
2025	11	107002	13125.0	2231.25	1050.0	1	13125	656.25	262.5	1	13125	65.63	13125	52.5	13125	105.0	26.25
2025	12	107002	13125.0	2231.25	1050.0	1	13125	656.25	262.5	1	13125	65.63	13125	52.5	13125	105.0	26.25
2026	01	107002	13125.0	2231.25	1050.0	1	13125	787.5	262.5	1	13125	65.63	13125	52.5	13125	105.0	26.25
2026	02	107002	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4725	18.9	4725	37.8	9.45
2026	03	107002	12625.0	2146.25	1010.0	1	12625	757.5	252.5	1	12625	63.13	12625	50.5	12625	101.0	25.25
2026	04	107002	12625.0	2146.25	1010.0	1	12625	757.5	252.5	1	12625	63.13	12625	50.5	12625	101.0	25.25
2026	05	107002	12625.0	2146.25	1010.0	1	12625	757.5	252.5	1	12625	63.13	12625	50.5	12625	101.0	25.25
合计			27586.75	4782.0	12982.0		8788.62	3384.54			821.2		648.9		1297.8		324.46

社会保险基金管理中心  
社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/yp/>，输入下列验真码（ 33927b7a1da17fev ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 107002 单位名称 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
社保费缴纳清单  
打印日期：2026年03月05日  
证明专用章





# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:深圳市城市规划设计研究院股份有限公司长江生态研究分公司

单位编号:201213112

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	10			
参保所在地	武汉市本级	做账期号	202605			
2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	梅宇	421083198805042870	10003272708	202603	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2026 0609 1115 22GF 9579



打印时间: 2026年06月09日

第1页/共1页

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张亮

社保电脑号：625550399

身份证号码：360203198510151019

页码：1

参保单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

单位编号：107002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	107002	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	06	107002	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	07	107002	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	08	107002	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	09	107002	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	10	107002	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	11	107002	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	12	107002	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	01	107002	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	02	107002	5664.0	962.88	453.12	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5664	22.66	5664	46.31	11.33
2026	03	107002	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	04	107002	18664.0	3172.88	1493.12	1	18664	1119.84	373.28	1	18664	93.32	18664	74.66	18664	149.88	37.33
2026	05	107002	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
合计			41535.76	19546.24			13123.46	4907.82			1226.96		977.92		1954.66		488.66

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/yp/>，输入下列查验真码（ 33927b7a1dalf177 ）核查，查验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 107002 单位名称 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2026年03月25日











# 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中建五局第三建设有限公司  
组织机构代码： 183853582

校验码： W18385358220260611144640  
查询日期： 202501至202606



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	梁庆庆	412727198905206111	基本养老保险	202501	202605	17
			失业保险	202501	202605	17
			工伤保险	202501	202605	17

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月11日

### 单位参保人员花名册(单位参保信息附件)

单位编号	4311000000000002065	单位名称	中建五局第三建设有限公司				
		分支单位					
制表日期	2026-06-23 16:38	有效期至	2026-09-23 16:38				
		<p>1. 本证明系参保对象自主打印, 使用者须通过以下2种途径验证真实性:</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP, 使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2. 本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3. 本证明涉及参保对象的权益信息, 请妥善保管, 依法使用</p> <p>4. 对权益记录有争议的, 请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>					
用途			参保证明				
身份证号码	姓名	性别	当前参保状态	本单位参保时间	参保险种	用工形式	实际用工单位
430602197201232551	张勇	男	正常参保	201101	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
				201205	失业保险	其他情形	
				200902	工伤保险	订立固定期限劳动合同	
433101197202040518	杨光芒	男	正常参保	202403	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	
430103197011124567	鄢忠秀	女	正常参保	199404	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
				199401	失业保险	其他情形	
				200406	工伤保险	订立无固定期限劳动合同	
430103197301154617	周高峰	男	正常参保	199404	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
				199401	失业保险	其他情形	
				200406	工伤保险	订立无固定期限劳动合同	
430921198106017415	袁磊	男	正常参保	201010	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
				201104	失业保险	其他情形	



430921198106017415	袁磊	男	正常参保	201102	工伤保险	订立无固定期限劳动合同	
430304198506143788	张银欢	女	正常参保	200707	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
				200709	失业保险	其他情形	
						工伤保险	其他情形
430602198311152514	卢华	男	正常参保	201106	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
				201205	失业保险	其他情形	
				200604	工伤保险	其他情形	
430981198211285637	熊四文	男	正常参保	202412	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	
430103197508174519	谢琛维	男	正常参保	202605	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	
430102197310241062	陶国珍	女	正常参保	201105	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	其他情形	
430181198706271313	寻挺	男	正常参保	201207	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	
				202207	失业保险	其他情形	
522221198908160876	赵伟军	男	正常参保	202307	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	
430724199309073911	郭健	男	正常参保	202406	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	
430903199209303336	杨本超	男	正常参保	201507	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	
				201509	失业保险	其他情形	
430903198912024211	孙帖夫	男	正常参保	201605	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	



430124199003254717	杨兴	男	正常参保	201608	企业职工基本养老保险		
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	
				201610	失业保险	其他情形	
43072219940806791X	周瑞安	男	正常参保	201707	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	
430621199511084118	周世钟	男	正常参保	201707	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	
430304198804141270	陈安琪	男	正常参保	201804	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	
				201805	失业保险	其他情形	
430124199612122939	胡圣凯	男	正常参保	201807	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	其他情形	
430724199209260015	卢滦蛟	男	正常参保	201906	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	其他情形	
430602200008292522	任玉娟	女	正常参保	202107	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
				202108	工伤保险	其他情形	
513822199205144813	唐伟舰	男	正常参保	202207	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	其他情形	
430581199409276771	刘泳	男	正常参保	202407	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	
43012419930904777X	严复一	男	正常参保	202305	企业职工基本养老保险		
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	订立无固定期限劳动合同	

本次打印人数 25





说明：本信息由参保地社保经办机构负责解释，参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系。



### 单位参保人员花名册(单位参保信息附件)

单位编号	4311000000000002065		单位名称	中建五局第三建设有限公司			
			分支单位				
制表日期	2026-06-24 17:00		有效期至	2026-09-24 17:00			
			1. 本证明系参保对象自主打印, 使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP, 使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2. 本证明的在线验证码的有效期为3个月 3. 本证明涉及参保对象的权益信息, 请妥善保管, 依法使用 4. 对权益记录有争议的, 请咨询争议期间参保缴费经办机构				
			用途			参保证明	
身份证号码	姓名	性别	当前参保状态	本单位参保时间	参保险种	用工形式	实际用工单位
430304196704252038	邹国武	男	正常参保	202312	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	
522423198612093612	夏维祥	男	正常参保	201007	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
				201009	失业保险	其他情形	
					工伤保险	其他情形	
612430198806172920	杜笃	女	正常参保	201207	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	
本次打印人数 3							



说明: 本信息由参保地社保经办机构负责解释, 参保人如有疑问, 请与参保地社保经办机构联系



## 十、投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市南山区西丽街道办事处

我方参加 沙河西路沿线与重点路口沿线隐患整治和市政功能设施完善工程设计施工总承包 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市特区建设发展集团有限公司	出资比（50）%
非控股股东/投资人	长江生态环保集团有限公司	出资比（10）%
非控股股东/投资人	深圳华侨城资本投资管理有限公司	出资比（7）%
非控股股东/投资人	深圳市创新投资集团有限公司	出资比（3）%
非控股股东/投资人	共青城深规人投资合伙企业(有限合伙)	出资比（30）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	/	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，联合体所有成员均需提供申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 何路 （签字或加盖私章）

2026年 6 月 23 日



股权证明材料



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:   全称

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

依据《公司法》和《市场主体登记管理条例》的规定，商事登记机关只登记股份公司的发起人，上市公司的股东由中国证券登记结算有限公司登记，非上市股份公司的股东在该公司的股东名册中记载

#### 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司发起人信息

发起人名称	出资额(万元)	发起人属性	发起人类别
共青城深规人投资合伙企业(有限合伙)	3600	其他投资者	合伙企业
长江生态环保集团有限公司	1200	其他投资者	企业法人
深圳市创新投资集团有限公司	360	本地企业	企业法人
深圳市特区建设发展集团有限公司	6000	本地企业	企业法人
深圳华侨城资本投资管理有限公司	840	本地企业	企业法人

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市南山区西丽街道办事处

我方参加 沙河西路沿线与重点路口沿线隐患整治和市政功能设施完善工程设计施工总承包 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	中建五局第三建设有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	中国建筑第五工程局有限公司	出资比（58.20）%
非控股股东/投资人	建信金融资产投资有限公司	出资比（25.08）%
	交银金融资产投资有限公司	出资比（16.72）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，联合体所有成员均需提供申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 中建五局第三建设有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_ （签字或加盖私章）

2026年6月23日



