

工程编号：2606-440305-04-01-518848001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：沙河西路沿线与重点路口沿线隐患整治和市政功能设施完善工程设计施工总承包

投标文件内容：资信标

投标人：同创工程设计有限公司、深圳市华胜建设集团有限公司

日期：2026年6月29日

目录

1. 投标人资信标汇总表（格式详见招标文件附件）
2. 投标人同类设计业绩
3. 投标人同类施工业绩
4. 项目总负责人情况
5. 设计负责人情况
6. 施工负责人情况
7. 履约评价情况
8. 获奖情况
9. 项目管理团队配备情况
10. 投标人企业所有制情况申报表

一、投标人资信标汇总表

沙河西路沿线与重点路口沿线隐患整治和市政功能设施完善工程设计施工总承包

投标人资信标汇总表

内容	投标人	同创工程设计有限公司//深圳市华胜建设集团有限公司
企业所有制		民营
是否为中小企业		是
投标人同类设计业绩 (不超过 3 项, 如超过 3 项, 按提供证明材料顺序审查前 3 项) (保留小数点后两位数, 第三位直接舍去)		1、2021-11-30, 庐阳区铁路遗址沿线环境整治项目设计项目, 合同额 167.20 万元。 2、2022-05, 朝阳县智慧低碳绿廊等景观工程项目, 合同额 148.60 万元。 3、2022-10-24, 奉贤区乐活和合绿道景观提升工程项目, 合同额 173.70 万元。
投标人同类施工业绩 (不超过 3 项, 如超过 3 项, 按提供证明材料顺序审查前 3 项) (保留小数点后两位数, 第三位直接舍去)		1、2021-9-29, 南头街道常兴新村 2018 年综合治理工程(施工)项目, 合同额 5262.38 万元。 2、2024-11-1, 光明区优质饮用水入户工程(五期)(III标段)(施工)项目, 合同额 1308.46 万元。 3、2024-9-5, 新桥街道新玉路人行天桥新建工程项目, 合同额 1190.74 万元。
项目总负责人情况	姓名	梁卫林
	职称	高级工程师
	资格证书	一级注册建筑师
	项目总负责人 (不超过 1 项, 如超过 1 项, 按提供证明材料顺序审查前 1 项) (合同额保留小数点后两位数, 第三位直接舍去)	1、2022-05, 朝阳县智慧低碳绿廊等景观工程项目, 合同额 148.6 万元。
设计负责人情况	姓名	金小军
	职称	正高级工程师
	资格证书	/
	设计负责人 (不超过 1 项, 如超过 1 项, 按提供证明材料顺序审查前 1 项)	1、2024-01, 绍兴市上虞区 ZX09-03-1013 广场地块(蝶梦广场)项目设计项目, 合同额 416.37 万元。

	(合同额保留小数点后两位数, 第三位直接舍去)	
施工负责人(项目经理)情况	姓名	郭成伟
	职称	无
	资格证书	一级注册建造师
	施工负责人 (不超过 1 项, 如超过 1 项, 按提供证明材料顺序审查前 1 项) (合同额保留小数点后两位数, 第三位直接舍去)	无
履约评价情况 (最多不超过 3 项, 若超过 3 项, 按提供证明材料顺序审查前 3 项)	1、2021-11-1, 龙胜一队小区城中村综合治理工程项目, 深圳市龙华区大浪街道办事处, 履约评价等级: 优良。 2、2026-4-23, 惠州市白盆珠水库大坝 2025 年度维修养护项目, 惠州市白盆珠水库工程管理局, 履约评价等级: 优秀。 3、2021-11-1, 沁园路(大村前) d600 污水压力管抢修, 深圳市水务(集团)有限公司阀门检测及维修分公司, 履约评价等级: 优良。	
获奖情况 (最多不超过 5 项, 若超过 5 项, 按提供证明材料顺序审查前 5 项)	1、2025-5, 绍兴滨海新区沥海副中心水街公共区共建配套工程设计项目, 绍兴市勘察设计行业优秀勘察设计成果认定证书-园林景观工程设计二等奖, 绍兴市勘察设计行业协会, 二等奖。 2、2024-5, 阳明路改造提升项目, 绍兴市勘察设计行业优秀勘察设计成果认定证书-综合类(风景园林设计)三等奖, 绍兴市勘察设计行业协会, 三等奖。 3、2021-11, 深圳市桥头股份合作公司桥头综合市场升级改造工程, 2023 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程, 广东省装饰行业协会, 特优。 4、2021-11, 汕尾市城区东涌中学高中教学楼建设项目, 广东省装饰行业协会, 特优。 5、2021-11, 中山市沙溪镇云汉村股份合作经济联合社区工业大厦, 2023 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程, 广东省装饰行业协会, 特优。	
项目管理团队配备情况	设计团队 2 人 施工团队 7 人 项目团队共 9 人, 其中 9 人提供近 3 个月的社保证明。	

说明: 1、投标人需对此表中数据和内容负责。

2、投标人应遵循诚实信用原则, 存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为, 一经查实, 将按相关规定处理。

3、请勿调整表格格式, 填写完后导成 PDF 格式上传投标系统即可, 无需打印盖章上传。

二、投标人同类设计业绩

投标人近 5 年同类设计业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	合同签订时间	备注
1	庐阳区铁路遗址 沿线环境整治项 目设计项目	合肥庐阳国有资产投资 控股集团有限公司	167.20	2021.11.30	
2	朝阳县智慧低碳 绿廊等景观工程	朝阳县住房和城乡建设 局	148.60	2022.5	
3	奉贤区乐活和合 绿道景观提升工 程	上海市奉贤区绿化管理 所	173.70	2022.10.24	

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

1 庐阳区铁路遗址沿线环境整治项目设计项目

庐阳区铁路遗址沿线环境整治项目 设计服务合同（TC212265）

甲方：合肥庐阳国有资产投资控股集团有限公司

乙方：同创工程设计有限公司

本项目采用公开招标方式，经本项目评标委员会认真评审，决定将合同授予乙方。为进一步明确双方的责任，确保合同的顺利履行，根据《中华人民共和国民法典》之规定及本次招标的招标文件、中标（成交）通知书等相关资料的要求，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

一、服务名称及内容

（一）服务名称：庐阳区铁路遗址沿线环境整治项目设计

（二）服务内容：项目总体规划方案、初步设计及概算编制、一期施工图设计、地质勘探、综合配套工程设计等包含完成该地块建设全部使用功能及配套工程内的所有施工的设计图纸；包含但不限于全部设计、图纸审查及所有专项审查审核工作等内容。

（三）设计范围：

1、以东至板桥河、南至北一环、西至四里河、北至北二环为区域研究范围，对区域现状进行调研梳理、综合研究，按照打造商贸、文化、宜居示范区的部署，统筹考虑除铁路及沿线设施外，

将周边可利用区域整体纳入本次规划范围，总面积约 21 公顷的区域编制该区域提升总体规划。

2、一期项目（临泉路以北至北二环路海棠公园段），主要包含废弃铁路专用线保护利用，铁路专用线两侧景观绿化、游园、儿童游乐设施场地、体育运动步道、园内道路广场铺装、停车场地、雕塑小品、海棠公园的景观绿化提升、体育运动场地与规划建设中的全民健身中心的融合、两个二级驿站与一个一级驿站的规划设计并植入红色党建文化。

（四）设计成果要求：

1. 规划方案（含总平、各单体节点方案、效果图标准规范文本，方案专家评审、审批）；
2. 初步设计及概算编制；
3. 地质勘探（提供地质勘探报告，并对勘探成果负责）
4. 施工图设计： 主要包含但不限于铁路专用线保护利用、景观、绿化、体育场地、运动步道、道路广场铺装、停车场地、雕塑小品、儿童游乐设施、配套建筑单体结构建筑装修、路灯亮化、给排水、标识标牌（含导视系统）、围墙、雨水回收利用系统、垃圾收集系统、绿化喷灌系统、智能化系统、管线综合设计和竖向设计、无障碍设计等所有设计及相关服务。
5. 各专项审查审核： 主要包规划方案报审、初步设计及概算的报审、施工图设计向具备资质的施工图审查机构报审，取得审图合格证；所有专项编制的方案、设计、审核意见、答复、合格证（审批意见书）等资料的原件及电子光盘提供给甲方。

6. 设计成果的数量需满足甲方要求,各专业施工图最终成果不少于 18 套,全部加盖施工图审查合格章。

(五) 服务要求

1. 本工程为设计总包模式,乙方必须考虑完成该项目的全部使用功能,无缺项、漏项。否则缺、漏的分项工程需招标人自行补充设计,费用包含在投标报价中,后期不再调整。甲方有权根据需要对设计方案内容深度不满足需求,景观、绿化、雕塑小品等效果不能达到甲方要求,功能不满足要求,进行方案调整其费用一律不予办理经济签证,均视为已包含在投标总价内。

2. 乙方需积极组织人员配合本项目前期相关许可手续办理,主要为该项目办理规划方案审批、初步设计、立项批复、等。在办理相关评审时所需进行的场地租借费用、专家评审费用全部包含在此次招标范围内,由乙方支付。

二、服务期限及质量标准

(一) 服务期限: 合同签订后 30 日。

具体安排如下: 合同签订 30 日内完成全部方案、施工图设计任务; 甲方下达任务委托单后,乙方应按时完成任务,延迟一天给予 1 万元/天的违约处理。延期超过 30 天,甲方有权终止合同,不支付剩余设计费,相应损失由乙方承担。

(二) 质量标准: 满足现行设计规范要求,图纸经审图机构审查合格。

三、合同价款及付款方式

(一) 合同价款

本合同为总价合同。合同总价：¥1672000.00元（大写（人民币）：壹佰陆拾柒万贰仟元整），该费用包括全部设计、勘探、审图、评审、设计人员差旅费用、税费等全部费用。最终结算价不得超出本项目的概算，超出部分由乙方承担，甲方不再另行支付费用。

(二) 付款方式

1. 设计方案完成经招标人确认并提供设计方案全套成果后，支付至设计合同金额的 30%；
2. 施工图设计完成经招标人确认后经审图机构审查合格后，支付至设计合同金额的 70%；
3. 工程竣工验收通过后，一次性全部设计费用的余额（无息）。

注、每次付款前需提供等额的增值税专用发票。

四、设计资料归属

1. 所有提交给甲方的设计服务文件及相关的资料的最后文本，包括为履行服务范围所编制的图纸、报告和证明资料等，都属于甲方的财产，乙方在提交给甲方之前应将上述资料进行整理归类 and 编制索引。

2. 乙方未经甲方的书面同意，不得将上述资料用于与本服务项目之外的任何项目。

5. 本合同执行过程中若发生争议，双方应协商解决，协商不成任何一方可向甲方住所所在地的法院提起诉讼。

6. 本合同自双方盖章之日起生效，双方完成合同约定的义务后自行终止。

7. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，甲方执叁份，乙方执叁份，见证单位贰份。

甲方：(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：



乙方：(盖章)

法定代表人：合同专用章

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：



2024年11月30日

附件：

附件 1: 设计项目负责人质量终身责任承诺

附件 2: 廉政协议

附件 3: 中标通知书

2 朝阳县智慧低碳绿廊等景观工程

中标通知书

同创工程设计有限公司：

编号：G21130120220228001

你方于 2022 年 05 月 17 日在参加我方组织的朝阳县智慧低碳绿廊工程项目的依法公开招标活动中，所递交的投标文件由评标（审）委员会推荐，经中标公示后，你单位被确定为中标人。请贵方接到本通知 30 日内，派代表持本通知书及相关资料到朝阳县农村饮水安全工程建设管理处与我方签订合同。同时，按照招标（采购）文件的规定，向我方提交履约担保。

项目概况及中标内容

项目名称	朝阳县智慧低碳绿廊工程项目						项目类别（性质）	其他（服务）		
建设地址	朝阳县	项目规模	朝阳县智慧低碳绿廊等工程项目所有设计内容 (具体内容以签订设计合同为准)			层数 / 跨度 / 结构	资金来源	自筹		
中标内容	朝阳县智慧低碳绿廊等工程项目所有设计内容（具体内容以签订设计合同为准）									
计划工期	(365) 天					质量标准	合格			
企业资质等级	【建筑工程一级】并且【风景园林工程甲级】	建造师 (项目负责人)	梁卫林	注册级别	/	注册证书编号	/			
						IC 卡号	/			
中标金额	大写：壹佰肆拾捌万陆仟元				小写：1,486,000.00 元					
备注(或项目组成员)	项目负责人：梁卫林 项目班子成员：金小军、张军、韩竹琪									
招标人(公章)	招标人代表或委托人 (签字或盖章)		招标代理(公章)		监管部门(公章)		交易中心(确认专用章)			
	2022 年 05 月 23 日									
法人代表或委托人 (签字或盖章)	2022 年 05 月 23 日		法人代表或委托人 (签字或盖章)		负责人 或经办人：		经办人：刘怡晴 2022 年 05 月 23 日			

注：表格无内容的划 / 线填写；项目类别分为：房屋建筑、交通、水利、市政等，性质分为：工程、货物和服务。

GF—2000—0210

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称: 朝阳县智慧低碳绿廊等景观工程

工程地点: 辽宁省朝阳县

合同编号: TC221043

(由设计人编填)

设计证书等级: 甲级

发包人: 朝阳县住房和城乡建设局

设计人: 同创工程设计有限公司

签订日期: 2022.5

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制

发包人：朝阳县住房和城乡建设局

设计人：同创工程设计有限公司

发包人委托设计人承担朝阳县智慧低碳绿廊等景观工程项目，工程地点为辽宁省朝阳县，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给予设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：建设部部颁标准及发包人的要求

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标函（文件）

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

1.名称：朝阳县智慧低碳绿廊等景观工程

2.规模：凌北一路绿化景观、人行道及口袋公园工程，面积约 11.5 万平方米；一号院景观工程，面积约 1.4 万平方米；河北二街绿化及人行道工程，

面积约 3.5 万平方米；双峰大街与启城路路口景观工程，面积约 1430 平方米；高压线区域景观工程，面积约 12 万平方米。设计总面积约 18.93 万平方米。

3.阶段：总体规划、方案详细设计、初步设计和施工图设计等设计内容

4.投资：暂估 8000 万

5.设计内容：景观绿化、广场硬化铺装、园内道路、照明设施、公共卫生间、功能服务建筑和园林小品等。

第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间：根据工程进度双方协商确定。

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间：根据工程进度双方协商确定。

第七条 费用

7.1 本工程中标价格为一百四十八万六千圆整（RMB 1486000.00 元）。

第八条 支付方式

8.1 鉴于本项目分项较多，需分期、分阶段实施，设计费支付方式调整为按建设单位分期实施的工程结算，由甲乙双方具体协商支付金额。支付比例可参照如下原则：方案得到发包人确认后，支付设计费的 30%。施工图完成，并经发包人确认后支付该工程设计费的 80%。设计方完成施工现场服务后，支付剩余设计费。

8.2 发包人可视具体开工建设安排，按实施完成投资分段支付。

8.3 双方委托银行代付代收有关费用。

第九条 双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求

发包人名称：

朝阳县住房和城乡建设局

(盖章)



法定代表人：(签章)

或委托代理人：(签章)

Handwritten signature in black ink.

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

设计人名称：

同创工程设计有限公司

(盖章)



法定代表人：(签章)



2020-5-30

或委托代理人：(签章)

住所：浙江省绍兴市越城区平江路2号复旦科技

园绍兴创新中心1号楼17层

邮政编码：312000

电话：0575-88958366

传真：0575-88958966

开户银行：华夏银行绍兴越城支行

银行帐号：13254000000469874

3 奉贤区乐活和合绿道景观提升工程

报建编号	2205FX0009
标段号	B01
发包方式	公开招标



上海市建设工程设计中标通知书

(第一联: 招标人)

同创工程设计有限公司 :

我单位 奉贤区乐活和合绿道景观提升工程 工程, 经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内, 来我单位签订书面合同。

建设地点	位于S4高速东侧, 浦南运河南侧, 望园南路西侧, 解放东北侧区域。		
占地面积	96570平方米	建筑面积	0平方米
绿化面积	96570平方米		
总投资额	4069万元	本期投资额	4069万元 (含土地费等0万元)
设计周期	30日历天	设计费	173.7万元
设计范围	<input checked="" type="checkbox"/> 概念设计 <input checked="" type="checkbox"/> 方案设计 <input checked="" type="checkbox"/> 初步设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工图设计		
备注			

招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)
2022年 9月 26日	2022年 9月 26日

附注:

1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程设计合同

项目名称：奉贤区乐活和合绿道景观提升工程

项目建设地点：上海市奉贤区

合同编号：TC 221942

委托方（甲方）：上海市奉贤区绿化管理所

承接方（乙方）：同创工程设计有限公司

签订日期：2022年10月24日

上海市工商行政管理局

上海市建设委员会

监制

说 明

- 一、凡在上海地区承担建设工程设计任务的单位，统一使用本合同。
- 二、填写本合同时，必须使用正楷，字迹工整清晰，填写内容准确齐全。
- 三、本合同由上海市建设和管理委员会、上海市工商行政管理局共同制定，上海市建筑业管理办公室印制，任何单位不得翻印。

委托方(甲方): 上海市奉贤区绿化管理所

承接方(乙方): 同创工程设计有限公司

第一条 本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国民法典》。
- 1.2 国家及上海市有关工程设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同工程设计项目的名称、地点、规模、投资、设计内容及标准

- 2.1 工程项目名称: 奉贤区乐活和合绿道景观提升工程
- 2.2 工程项目地点: 位于 S4 高速东侧, 浦南运河南侧, 望园南路西侧, 解放东路北侧区域。
- 2.3 工程项目规模: 项目总投资估算 4069 万元, 其中工程费用 3459 万元
- 2.4 工程特征及附注说明: /
- 2.5 工程项目的投资总额: 4069 万元
- 2.6 工程项目的设计内容及标准: 项目总占地面积约 96570 平方米。建设内容主要包括绿化提升约 76373 平方米, 园路及场地约 19437 平方米, 新建人行桥 1 座, 设置景观小品、体育健身设施、成品便民服务设施、栏杆、标识标牌、座椅、垃圾桶, 以及给排水、照明等附属工程。

第三条 甲方向乙方提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	控规 CAD 及基础资料	1	根据进度情 况要求时间 节点	
2	项目建议书	1		
3	基地测量高程图及综合管线图	1		

第四条 乙方向甲方交付的设计文件

序号	设计文件名称	阶段	份数	提交时间	备注
1	方案设计文本	方案	10	根据进度情 况要求时间 节点	
2	初步设计文本	初设	10		
3	施工图蓝图	施工图	8		

第五条 设计费用及支付方式

5.1 甲方应支付本合同项目的设计费为 1737000.00 元（大写：壹佰柒拾叁万柒仟元）。

5.2 支付方式

- (1) 提交施工图设计成果后 14 个工作日内付至工程设计费的总额的 75%；
- (2) 工程项目整体竣工验收合格后 14 个工作日内付至工程设计费的总额的 90%。
- (3) 财政局出具竣工财务决算审批意见后，根据财务决算审批意见支付至工程

委托方（甲方）单位名称：

（盖章）

法定代表人：

单位地址：

邮政编码：

电 话：

电 传：

开户银行：

银行帐号：

签订合同代表（签字）

本合同于 2022 年 10 月 24 日签订于

承接方（乙方）单位名称：

（盖章）

法定代表人：

单位地址：浙江省绍兴市越城区平江路2号

复旦科技园绍兴创新中心1号楼17层

邮政编码：312000

电 话：2575-88267685

电 传：/

开户银行：华夏银行绍兴越城支行

银行帐号：13254000000469874

签订合同代表（签字）



三、投标人同类施工业绩

投标人近 5 年同类施工业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	备注
1	南头街道常兴新村 2018 年综合治理工程（施工）	深圳市南山区南头街道办事处	5262.38	2021.9.29	
2	光明区优质饮用水入户工程（五期）（III标段）（施工）	深圳市深水光明水务有限公司	1419.691910	2024.11.1	
3	新桥街道新玉路人行天桥新建工程	深圳市宝安区新桥街道办事处	1190.746413	2025.9.5	

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

1、南头街道常兴新村 2018 年综合治理工程（施工）

中标通知书

标段编号：440305201802630001001

标段名称：南头街道常兴新村2018年综合治理工程（施工）

建设单位：深圳市南山区南头街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华胜建设工程有限公司

中标价：934.32万元

中标工期：210天

项目经理(总监)：李楚



本工程于 2018-11-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-12-12



查验码：3757456385682444

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

工程编号：440305201802630001

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：南头街道常兴新村 2018 年综合治理工程（施工）

工程地点：深圳市南山区南头街道辖区

发包人：深圳市南山区南头街道办事处

承包人：深圳市华胜建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区南头街道办事处

承包人(全称): 深圳市华胜建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南头街道常兴新村2018年综合治理工程(施工)

工程地点: 深圳市南山区南头街道辖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 详见施工图设计。该项目位于南山区桃园路南侧,常兴路西侧;治理内容包括:对智慧基础设施治理、社区治安治理、消防安全治理、用电安全治理、燃气安全治理、食品安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、生活污水治理等十一方面内容进行整治;

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

本工程设计施工图、设计变更所涵盖的全部工程内容。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程 / /

三、合同工期

三、合同工期

计划开工日期： 2018 年 12 月 15 日（以监理工程师签发的开工令为准）；

计划竣工日期： 2019 年 7 月 15 日（以监理工程师签发的开工令日期起算顺延 210 日历天）；

合同工期总日历天数 210 天。

定额工期总日历天数 210 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：**符合设计及国家现行工程施工质量验收规范要求，达到合格标准。**

五、签约合同价

人民币（大写）（¥元）（含税）**暂定合同价 934.32 万元玖佰叁拾肆万叁仟贰佰元**
（暂定合同价 934.32 万元，最终合同签约价由发包人委托的造价咨询单位编制施工图预算，发包人及深圳市相关造价主管部门审核后按中标下浮率下浮后确定，具体计算方法为：最终合同签约价 = (审定的施工图预算 - 不可竞争费用) × (1 - 投标承诺的建安工程费下浮率) + 不可竞争费用。除不可竞争费用外，清单单价按审定单价同比例下浮，本工程下浮率为 8.4%，待标底审核完毕后，发包人与承包人再签订补充协议合同，补充协议合同的价格为 (最终合同签约价 - 最初合同签约价 934.32 万元)。工程量据实结算，最终结算价以深圳市相关造价主管部门的审定价为准。

其中：

(1) 安全文明施工费：暂无

人民币（大写）（¥元）（含税）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：暂无

人民币（大写）（¥元）；

(3) 专业工程暂估价金额：暂无

人民币（大写）（¥元）；

(4) 暂列金额：暂无

人民币（大写）（¥元）（含税）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年1月2日；

订立地点：深圳市南山区南头街道办事处

发包人和承包人约定本合同自**双方签字盖章**后成立。

本合一式 11 份，均具同等法律效力，其中发包人 6 份，承包人 4 份。

合同副本其它保存单位及份数：监理单位 1 份。

以下无正文

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐

工业区民乐酒店 5ABGH

邮政编码：518131

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

景苑支行

账号：44250100008600000736



工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

补充协议

工程名称：常兴新村 2018 年综合治理工程（施工补充合同）

工程地点：深圳市南山区南头街道辖区

发包人：深圳市南山区南头街道办事处

承包人：深圳市华胜建设工程有限公司



补充协议书

发包人(全称): 深圳市南山区南头街道办事处

承包人(全称): 深圳市华胜建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,达成补充协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南头街道常兴新村 2018 年综合治理工程(施工补充合同)

工程地点: 深圳市南山区南头街道辖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 详见施工图设计。该项目位于南山区桃园路南侧,常兴路西侧;治理内容包括:对智慧基础设施治理、社区治安治理、消防安全治理、用电安全治理、燃气安全治理、食品安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、生活污水治理等十一方面内容进行整治;

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

本工程设计施工图、设计变更所涵盖的全部工程内容。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期

计划开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日(最终以发包人书面批准的开工日期为准);

计划竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日(开工日期顺延,竣工日期相应顺延);



合同工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合设计及国家现行工程施工质量验收规范要求，达到合格标准。

五、补充签约合同价（暂定）

人民币（大写）肆仟叁佰贰拾捌万零陆佰元整（¥43280600元）（含税）

1、该项目概算批复建安费为52623800元（详见附件），2019年1月2日签订合同暂定价为9343200元，已支付7381280元为暂定合同的79%。

2、为保证项目工程进度及相关因素，现签约补充协议合同，签约合同价（5262.38-934.32）即4328.06万元（暂定），工程支付比率根据造价站标底审核后的数据作为参照进行支付。工程量据实结算，最终结算价以深圳市相关造价部门的审定为准。其中：

- (1) 安全文明施工费：暂无
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：暂无
- (3) 专业工程暂估价金额：暂无
- (4) 暂列金额：暂无

3、工程款支付

工程款支付按工程形象进度支付。工程支付比率根据造价站标底审核后的数据作为参照进行支付，支付至80%即暂停支付。按深南审【2018】9号相关规定核定工程竣工结算总造价后，除扣除保修款外（合同价的3%）的余款一次性支付，保修款待保修期满后一次性付清。如有按相关规定对承包人处罚罚款的，款额会在支付工程款中相应扣除。

4、甲方每次付款前，乙方需向甲方提供付款前应提供工程的结算清单且提供合法有效的发票，乙方迟延提供合法有效发票的，甲方有权顺延支付，

并无需承担由此产生的任何责任。

六、合同订立与生效

本合同签订日期：2019年9月23日；

合同签订地：深圳市南山区南头街道办事处；

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

合同份数：合同正副本份数：10份，其中发包人5份，承包人4份。

合同副本其它保存单位及份数：监理单位1份具有同等法律效力。

七、其他

发包人承包人双方就本合同发生任何争议的，首先通过友好协商来解决。若协商不成的，均可向深圳市南山区人民法院提起诉讼。

以下无正文

发包人：(公章)

法定代表人：

或委托代理人(签字)：

组织机构代码：

地址：

开户银行：

账号：

联系电话：0755-26465526



承包人：(公章)

法定代表人：

或委托代理人(签字)：

组织机构代码：

地址：

开户银行：

账号：

联系电话：0755-23739850



志林公司

GD411 0 1

单位（子单位）工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 南头街道办常兴新村2018综合治理工程（施工）

验收日期: 2021年9月29日

建设单位(盖章): 深圳市南山区南头街道办事处



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		南头街道办常兴新村2018综合治理工程(施工)				
工程地点	深圳市南山区常兴路常兴一街8号		建筑面积	56672 m ²	工程造价	52623800元
结构类型		层数	地上: 层			
	/		地下: / 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2019年1月18日 2019年1月19日	验收日期	2021.9.29			
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	深圳市南山区南头街道办事处					
勘察单位	/					
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司					
总包单位	深圳市华胜建设集团有限公司					
承建单位(土建)	/					
承建单位(设备安装)	/					
承建单位(装修)	/					
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司					
施工图审查单位						

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	汤水明
组员	王

2. 专业组





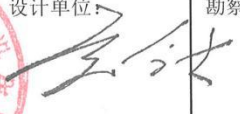

专业组	组长	组员
建筑工程	玲	
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(五) 工程验收结论及备注

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意验收。

<p>建设单位:</p>  <p>(章) 单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(章) 单位(项目)负责人:</p>  <p>年月日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(章) 单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(章) 单位(项目)负责人:</p>  <p>年月日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(章) 单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>
---	---	---	---	---

2、光明区优质饮用水入户工程（五期）（III标段）（施工）

中标通知书

标段编号：44038720190112004001

标段名称：光明区优质饮用水入户工程（五期）（III标段）
（施工）

建设单位：深圳市深水光明水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华胜建设工程有限公司

中标价：1419.691910万元

中标工期：400天

项目经理(总监)：颜世香



本工程于 2019-11-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-16



查验码：6932793015147805

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 44038720190112004001

合同编号: _____

深光合工字 2019 年 089 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明区优质饮用水入户工程(五期)(III标段)(施工)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市深水光明水务有限公司

承 包 人: 深圳市华胜建设工程有限公司

2015 年版

- 1 -

全宗号	分类号	案卷号	件号
HS	03	0/02	3002

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水光明水务有限公司

承包人(全称): 深圳市华胜建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光明区优质饮用水入户工程(五期)(III标段)(施工)

工程地点: 深圳市光明区

工程规模及特征:

光明区优质饮用水入户工程(五期)项目投资概算为4821.5019万元。拟敷设、更换更新de63~de200小区管道长度约30354米, DN20~DN50表后爬墙管约为55686米。

资金来源: 政府投资。

二、工程承包范围

包括并不限于: III标段为宏发上域、合众豪庭共计2个小区,改造内容包括敷设、更换更新de63~de200小区管道以及DN20~DN50表后爬墙管。本工程改造的2个小区。详见工程量清单及图纸。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 2 月 10 日 (以实际开工令日期为准);
 计划竣工日期: 2021 年 3 月 16 日 (已实际开工日期顺延日历天);
 合同工期总日历天数为 400 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）：壹仟肆佰壹拾玖萬陆仟玖佰壹拾玖元壹角

（小写）：（¥ 14196919.10 元）；

其中：

安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾柒萬陆仟玖佰贰拾壹元叁角玖分

（小写）（¥ 176921.39 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年1月4日;

订立地点: 深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 李志博

组织机构代码: 91440300MA5ECW0G2J

地址: 深圳市光明区光明街道光明社区光明街30栋302室

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 李志博

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5ECW0G2J

地址: 深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区民乐酒店 5ABGH

邮政编码: _____

法定代表人: 林志博

委托代理人: _____

电话: 0755-23739850

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号: 4425 0100 0086 0000 0736

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 光明区优质饮用水入户工程(五期)(III标段)(施工)

建设单位(公章): 深圳市深水光明水务有限公司

竣工验收日期: 2024年11月1日

发出日期: 2024年11月1日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。






市政基础设施工程

工程名称	光明区优质饮用水入户工程（五期） （III标段）（施工）	工程地点	深圳市光明区
工程规模	给水管道约：19477m	工程造价 （万元）	1419.69191万元
结构类型	给水管道工程	开工日期	2020年5月6日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年6月27日
监督单位	深圳市光明区水务工程质量安全监督 站	监督登记号	深光水开备{2020}0011号
建设单位	深圳市深水光明水务有限公司	施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司
勘察单位	深圳市厚德检测技术有限公司		
设计单位	辽宁城建设计院有限公司		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规 定的 其他 验收 文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

水务局

市政基础设施工程

<p>工程完成 情况</p>	<p>本项目已按设计规范完成新建不锈钢管道DN20=725米、DN150=2099米、DN100=1553米、DN80=2922米、DN50=2636米、DN25=400米、DN20=9142米；总计19477米。</p>		
<p>工程 质量 情况</p>	<p>已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。</p>		
<p>工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)</p>	<p>无</p>		
<p>参加 验收 单 位 意 见</p>	<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人:  2024年11月/日</p>	<p>(公章) 同意验收 总监理工程师:  注册编号: 44019682 有效期: 2025.02.24 2024年11月/日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  颜世香 粤2441415060841 2024年11月/日</p>
	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>	
	<p>(公章) 项目负责人:  2024年11月/日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  2024年11月/日</p>	

3、新桥街道新玉路人行天桥新建工程

中标通知书

标段编号：2019-440306-48-01-100766001001

标段名称：新桥街道新玉路人行天桥新建工程

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华胜建设工程有限公司

中标价：1190.746413万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：马云霞



本工程于 2020-06-12 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)

邱学

招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



日期：2020-09-29

查验码：8084648414549781

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

新桥街道建书202(0)年第1518号

工程编号: _____

合同编号: _____

新桥街道新玉路人行天桥新建工程 施工(单价)合同

工程名称: 新桥街道新玉路人行天桥新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道新玉路

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳市华胜建设工程有限公司

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市华胜建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道新玉路人行天桥新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道新玉路

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于新桥街道新玉路,新建两座人行天桥,其中新玉路1号天桥长36m,宽6.2m。采用两跨跨越新玉路,跨径布置为(14.7+18.0)m,主桥通行净宽4.7m,两侧梯道均为双向设置,梯道宽为3.3m。主桥面积约222 m²,梯道面积约280 m²,合计面积502 m²;新玉路2号天桥长37m,宽6.2m。采用两跨跨越新玉路,跨径布置为(17.96+15.94)m。主桥通行净宽4.7m,两侧梯道均为双向设置,梯道宽为3.3m。主桥面积约230 m²,梯道面积约282 m²,合计面积512 m²。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于桥梁工程、交通疏解工程、景观照明工程等。具体详见施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年07月20日（具体以监理师开工令为准）；

计划竣工日期：2021年01月15日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰玖拾万柒仟肆佰陆拾肆元壹角叁分（¥11907464.13元）；

其中：

(1)安全文明施工费及规费：

人民币（大写）捌拾伍万伍仟捌佰捌拾叁元贰角玖分（¥855883.29元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 7月 31日;

订立地点: 深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 7 份,承包人执 5 份。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递(付清邮资)发出的通知,在寄出(以邮戳为凭)后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出,如一方拒绝签收,视为送达。如合同履行中,一方的名称、地址、电话等发生变更的,应及时告知对方,并将变更后的信息书面通知对方,便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发包人：(公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

深圳市华胜建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：MA5ECW0G2

地址：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区民乐酒店 5ABGH

邮政编码：518131

法定代表人：林志博

委托代理人：

电话：0755-23739850

传真：0755-23739850

电子信箱：szshs.js@163.com

开户银行：

账号：





市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 新桥街道新玉路人行天桥新建工程

验收日期： 2025年09月05日

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区新桥街道办事处



一、工程概况

工程名称	新桥街道新玉路人行天桥新建工程	工程地点	深圳市宝安区新桥街道
工程规模	①号桥占地面积 312 m ² , ②号桥占地面积 502 m ² (合计占地面积 814 m ²)	工程造价 (万元)	2258.67 (概算投资)
结构类型	桩基础、钢结构桥梁、景观照明、管线迁移、电梯、配套设施	工程用途	公共基础设施
施工许可证	/	开工日期	2020 年 12 月 17 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
勘察单位	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	资 质 证 号	综合甲级 B161012272
设计单位	湖南大学设计研究院有限公司		A143000242
施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司		/
	/		/
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		
审图单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	潘英华
副组长	许永佳、吴承军
组员	吴宝平、洪梓翔、郑湘泽、谢振唱、马云霞、谢振祥

2. 专业组

专业组	组长	组员
桩基工程	许永佳	马云霞、洪梓翔、谢振唱、郑湘泽、吴承军
桥梁工程	许永佳	吴承军、吴宝平、郑湘泽、汪渊、吴承军、马云霞
雨棚工程	吴承军	洪梓翔、许永佳、吴宝平、谢振唱、洪梓翔
附属设施工程	吴承军	许永佳、吴宝平、洪梓翔、郑湘泽
公共配套工程	吴承军	汪渊、许永佳、郑湘泽、兰东东、谢振唱
电力电气工程	吴承军	马云霞、洪梓翔、许永佳、郑湘泽
其他工程	许永佳	吴承军、兰东东、郑湘泽、杨华荣、汪渊、洪梓翔、吴宝平



(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
桩基工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
雨棚工程	合格	合格	合格	合格
附属设施工程	合格	合格	合格	合格
公共配套工程	合格	合格	合格	合格
电力电气工程	合格	合格	合格	合格
其他工程	合格	合格	合格	合格

(四) 工程竣工验收会议签到表

新玉路人行天桥新建工程会议签到表

序号	姓名	单位	电话
1	陈安华	新桥城建办	13500015871
2	许文强	新桥城建办	13590228233
3	吴章申	新桥城建办	15012186582
4	洪祥翔	湖南大学设计院	1588593603
5	李华	深圳天华	13822539966
6			
7	郑翔洋	华融建筑公司	13544248233
8	谢振明	华融建筑公司	13724222732
9	王立波	华融建筑公司	1357885311
10	江平	新桥城建办	13713705668
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			


日期: 2025.9.5.

(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

本工程以按设计图纸要求和施工规范规定完成设计文件所有内容, 经各相关参建单位负责人和相关代表到场进行验收, 一致同意验收, 评定为合格工程。

验收日期: 2025 年 9 月 5 日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监: </p> <p></p> <p></p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p></p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p></p>
---	---	---	--	---

四、项目总负责人情况

项目总负责人简历表

1. 一般情况							
姓名	梁卫林	性别	男	年龄	46岁	学历	专科
注册执业资格			一级注册建筑师		工作年限	24年	
职称	高级工程师	职称专业		建筑设计	取得职称时间	2019年12月30日	
2. 同类业绩经验							
序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	合同签订时间	该项目中 任职	备注	
1	朝阳县智慧低碳绿廊等景观工程	朝阳县住房和城乡建设局	148.6	2022.5	项目负责人		

注：

- 1、按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

姓名 梁卫林
性别 男 民族 汉
出生 1980年7月15日
住址 浙江省绍兴市越城区清水嘉苑28幢308室
公民身份号码 330624198007150930



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 绍兴市公安局越城分局
有效期限 2017.04.11-2037.04.11

916-001
普通高等教育
毕业证书



中华人民共和国教育部监制
No. 00417797

学生 梁卫林 性别 男，一九八〇年
七 月十五 日生，于一九九九年 九 月
至 二〇〇二年 七 月在本校
班 建筑装饰设计 专业
学习，学制 三 年，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 梁君清
校 名: 梁君清
二〇〇二年七月一日
学校编号: 10349120020600841

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：梁卫林

性别：男

出生年月：1980年07月15日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑设计

取得资格时间：2019年11月24日

评委会名称：浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会



身份证号：330624198007150930

证书编号：G3300306061

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：OAKFZMZG



发证时间：2019年12月30日



使用有效期:2026年04月10日
-2026年10月07日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:梁卫林

性 别:男

出生日期:1980年07月15日

注册编号:20183302406

聘用单位:同创工程设计有限公司

注册有效期:2026年04月08日-2028年04月07日



主任



梁卫林

个人签名:

签名日期:

2026.4.8

发证日期:2026年04月08日

浙江省(越城区)
社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 同创工程设计有限公司

统一社会信用代码: 91330600742005425K

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	359	359	359	
2025年07月 - 2026年06月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	方睿	330419198210232016	202507 - 202605	11
2	方睿	330419198210232016	202606 - 202606	已参保未到账
3	吕竣	330602197610301075	202507 - 202605	11
4	吕竣	330602197610301075	202606 - 202606	已参保未到账
5	董建超	330621198604059175	202507 - 202605	11
6	董建超	330621198604059175	202606 - 202606	已参保未到账
7	徐忠立	330622197210036511	202507 - 202605	11
8	徐忠立	330622197210036511	202606 - 202606	已参保未到账
9	韩竹棋	330623198301295894	202507 - 202605	11
10	韩竹棋	330623198301295894	202606 - 202606	已参保未到账
11	梁卫林	330624198007150930	202507 - 202605	11
12	梁卫林	330624198007150930	202606 - 202606	已参保未到账
13	张炜炜	330683198409025315	202507 - 202605	11
14	张炜炜	330683198409025315	202606 - 202606	已参保未到账
15	金小军	330724198009180012	202507 - 202605	11
16	金小军	330724198009180012	202606 - 202606	已参保未到账
17	洪婷	330724198101020046	202507 - 202605	11
18	洪婷	330724198101020046	202606 - 202606	已参保未到账
19	汪剑锋	362334198407170416	202507 - 202605	11
20	汪剑锋	362334198407170416	202606 - 202606	已参保未到账

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26061615033404509982, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年06月16日



朝阳县智慧低碳绿廊等景观工程

中标通知书

同创工程设计有限公司：

编号：G21130120220228001

你方于 2022 年 05 月 17 日在参加我方组织的朝阳县智慧低碳绿廊工程项目的依法公开招标活动中，所递交的投标文件由评标（审）委员会推荐，经中标公示后，你单位被确定为中标人。请贵方接到本通知 30 日内，派代表持本通知书及相关资料到朝阳县农村饮水安全工程建设管理处与我方签订合同。同时，按照招标（采购）文件的规定，向我方提交履约担保。

项目概况及中标内容

项目名称	朝阳县智慧低碳绿廊工程项目					项目类别（性质）	其他（服务）		
建设地址	朝阳县	项目规模	朝阳县智慧低碳绿廊等工程项目所有设计内容（具体内容以签订设计合同为准）		层数 / 跨度 / 结构	资金来源	自筹		
中标内容	朝阳县智慧低碳绿廊等工程项目所有设计内容（具体内容以签订设计合同为准）								
计划工期	(365) 天					质量标准	合格		
企业资质等级	【建筑工程一级】并且【风景园林工程甲级】	建造师（项目负责人）	梁卫林	注册级别	/	注册证书编号	/		
						IC 卡号	/		
中标金额	大写：壹佰肆拾捌万陆仟元				小写：1,486,000.00 元				
备注（或项目成员）	项目负责人：梁卫林 项目班子成员：金小军、张军、韩竹琪								
招标人（公章）	招标代理（公章）		监管部门（公章）		交易中心（确认专用章）				
法人代表或委托人（签字或盖章）	法人代表或委托人（签字或盖章）		负责人或经办人：		经办人：				
2022 年 05 月 23 日	2022 年 05 月 23 日		2022 年 05 月 23 日		2022 年 05 月 23 日				

注：表格无内容的划 / 线填充；项目类别分为：房屋建筑、交通、水利、市政等，性质分为：工程、货物和服务。

GF—2000—0210

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称: 朝阳县智慧低碳绿廊等景观工程

工程地点: 辽宁省朝阳县

合同编号: TC221043

(由设计人编填)

设计证书等级: 甲级

发包人: 朝阳县住房和城乡建设局

设计人: 同创工程设计有限公司

签订日期: 2022.5

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制

发包人：朝阳县住房和城乡建设局

设计人：同创工程设计有限公司

发包人委托设计人承担 朝阳县智慧低碳绿廊等景观工程 项目，工程地点为 辽宁省朝阳县，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给予设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：建设部部颁标准及发包人的要求

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标函（文件）

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

1.名称：朝阳县智慧低碳绿廊等景观工程

2.规模：凌北一路绿化景观、人行道及口袋公园工程，面积约 11.5 万平方米；一号院景观工程，面积约 1.4 万平方米；河北二街绿化及人行道工程，

面积约 3.5 万平方米；双峰大街与启城路路口景观工程，面积约 1430 平方米；高压线区域景观工程，面积约 12 万平方米。设计总面积约 18.93 万平方米。

3.阶段：总体规划、方案详细设计、初步设计和施工图设计等设计内容

4.投资：暂估 8000 万

5.设计内容：景观绿化、广场硬化铺装、园内道路、照明设施、公共卫生间、功能服务建筑和园林小品等。

第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间：根据工程进度双方协商确定。

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间：根据工程进度双方协商确定。

第七条 费用

7.1 本工程中标价格为一百四十八万六千圆整（RMB 1486000.00 元）。

第八条 支付方式

8.1 鉴于本项目分项较多，需分期、分阶段实施，设计费支付方式调整为按建设单位分期实施的工程结算，由甲乙双方具体协商支付金额。支付比例可参照如下原则：方案得到发包人确认后，支付设计费的 30%。施工图完成，并经发包人确认后支付该工程设计费的 80%。设计方完成施工现场服务后，支付剩余设计费。

8.2 发包人可视具体开工建设安排，按实施完成投资分段支付。

8.3 双方委托银行代付代收有关费用。

第九条 双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求

发包人名称：

朝阳县住房和城乡建设局

(盖章)



法定代表人：(签章)

或委托代理人：(签章)

Handwritten signature in black ink.

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

设计人名称：

同创工程设计有限公司

(盖章)



法定代表人：(签章)



2020-5-30

或委托代理人：(签章)

住所：浙江省绍兴市越城区平江路2号复旦科技

园绍兴创新中心1号楼17层

邮政编码：312000

电话：0575-88958366

传真：0575-88958966

开户银行：华夏银行绍兴越城支行

银行帐号：13254000000469874

五、设计负责人情况

设计负责人简历表

1. 一般情况							
姓名	金小军	性别	男	年龄	46岁	学历	本科
注册执业资格				/		工作年限	17年
职称	正高级工程师	职称专业	风景园林(景观设计)		取得职称时间	2025年12月24日	
2. 同类业绩经验							
序号	项目名称	建设单位	合同额(万元)	合同签订时间	该项目中任职	备注	
1	绍兴市上虞区ZX09-03-1013广场地块(蝶梦广场)项目设计	绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司	416.37	2024.1	项目负责人		

注:

- 1、按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。
- 2、若此表中相关业绩与“投标人近5年同类设计业绩一览表”中业绩重复者可备注索引，无须重复提交证明材料。

姓名 金小军
性别 男 民族 汉
出生 1980年9月18日
住址 浙江省磐安县安文镇花溪村栗树坞27号
公民身份号码 330724198009180012



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 磐安县公安局
有效期限 2006.09.18-2026.09.18

高等教育自学考试
毕业证书



姓名: 金小军
身份证号: 330724198009180012
证书编号: 6533060 061007365



参加 环境艺术设计 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

浙江省
高等教育自学考试委员会
2009年 12月 30日

高等院校
中国美术学院
2009年 12月 30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No. 01-09 00358272

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：金小军

性别：男

出生年月：1980年09月18日

资格名称：正高级工程师

专业名称：风景园林（景观设计）

取得资格时间：2025年11月14日

评委会名称：浙江省建设工程技术人员正高级工程师职务任职资格评审委员会



身份证号：330724198009180012

证书编号：G3300431181

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：WWPUFB9W



发证时间：2025年12月24日



浙江省(越城区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 同创工程设计有限公司

统一社会信用代码: 91330600742005425K

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	359	359	359	
2025年07月 - 2026年06月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	方睿	330419198210232016	202507 - 202605	11
2	方睿	330419198210232016	202606 - 202606	已参保未到账
3	吕竣	330602197610301075	202507 - 202605	11
4	吕竣	330602197610301075	202606 - 202606	已参保未到账
5	董建超	330621198604059175	202507 - 202605	11
6	董建超	330621198604059175	202606 - 202606	已参保未到账
7	徐忠立	330622197210036511	202507 - 202605	11
8	徐忠立	330622197210036511	202606 - 202606	已参保未到账
9	韩竹棋	330623198301295894	202507 - 202605	11
10	韩竹棋	330623198301295894	202606 - 202606	已参保未到账
11	梁卫林	330624198007150930	202507 - 202605	11
12	梁卫林	330624198007150930	202606 - 202606	已参保未到账
13	张炜炜	330683198409025315	202507 - 202605	11
14	张炜炜	330683198409025315	202606 - 202606	已参保未到账
15	金小军	330724198009180012	202507 - 202605	11
16	金小军	330724198009180012	202606 - 202606	已参保未到账
17	洪婷	330724198101020046	202507 - 202605	11
18	洪婷	330724198101020046	202606 - 202606	已参保未到账
19	汪剑锋	362334198407170416	202507 - 202605	11
20	汪剑锋	362334198407170416	202606 - 202606	已参保未到账

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26061615033404509982, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年06月16日



绍兴市上虞区 ZX09-03-1013 广场地块（蝶梦广场）项目设计

中标通知书

虞招中 新网2023 (298) 号

中标单位：同创工程设计有限公司：

于2024年01月12日开标的绍兴市上虞区ZX09-03-1013广场地块（蝶梦广场）项目设计

中标价：大写：肆佰壹拾陆万叁仟柒佰伍拾肆元整

小写：4163754元

项目负责人：金小军

中标工期：75日历天

结构层次：L

建筑面积：0.0平方米

工程质量：合格

招标方式：公开招标

你单位收到中标通知后，2024年02月16日前到上虞区公共资源交易中心与建设单位签订承发包合同。

建设单位：(盖章)

法人代表人：(签字或盖章)

日期：2024年01月17日

招标代理机构：(盖章)

法人代表人：(签字或盖章)

日期：2024年01月17日

抄送：区发展和改革委员会、财政局、招投标监督办公室、专业审计分局



建设工程设计合同

正本

GF—2015—0209

工程名称：绍兴市上虞区 ZX09-03-1013广场地块
(蝶梦广场) 项目设计

合同编号：TC240080

发包人：绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司

设计人：同创工程设计有限公司

签订日期：2024年1月



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司

设计人（全称）：同创工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就绍兴市上虞区 ZX09-03-1013 广场地块（蝶梦广场）项目设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：绍兴市上虞区 ZX09-03-1013 广场地块（蝶梦广场）项目设计。
2. 工程地点：位于江西路以南，余坤一期、二期地块之间，南延至复兴东路。
3. 规划用地面积：约 1.6078 公顷。
4. 投资估算：总投资约 2.16 亿元，建安费用约 1.74 亿元。

二、工程设计范围

包括但不限于项目的地勘、项目建议书及可行性研究报告编制（发改报批）、方案设计深化（含方案的优化、修改、完善、报批、投资估算）、初步设计（初步设计深度须满足招标人要求、概算编制、概算调整、配合财政评审等）、施工图设计（包括完成图审申报、工程报批、施工过程中的设计变更、调整、深化设计、图纸会审、技术交底、施工现场驻场技术服务、竣工验收等服务），以及与此相关的设计前期和设计后续服务、并配合商业运营单位业态落地等全部工作。

工作内容包括（但不限于）：下沉广场、园林绿化、商业配套、地下连廊、空中栈桥、室外泛光照明、景观亮化、与余坤一、二期的景观空间衔接、室外管线、管线迁改（如有）、标识标牌及导示系统、室外道路、交通标识标线、用地红线外相关接口设计（含道路、管线、绿化景观、与城市阳台一江两岸景观带等衔接内容，但不限于上述内容）以及必不可少的系统、专业和其他特殊工程涉及本项目所有的专项设计以及相关的深化设计（按规定由电力、燃气、水务部门深化的除外）；基坑围护设计、交通评估、工程勘察、可行性研究报告绩效配合、资金平衡方案编制（如有）等。

若涉及其他特殊专业性子项的，中标人无资质的可委托专业资质设计单位协作完成，委托的分包单位需经建设单位批准，总包单位与分包单位对本项目承担连带责任，相关费用均包含在设计费内，质量目标为符合国家、行业及地方的设计标准、设计规范、设计规程及相关规定。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024 年 1 月 17 日。

计划完成设计日期：2024 年 3 月 31 日。

方案设计的优化 20 天，初步设计 20 天，施工图设计 35 天，以上不包括评审时间，具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、质量要求

设计符合现行国家、行业及地方的设计标准、设计规范、设计规程及相关规定，勘察报告符合现行规范、标准，满足施工图设计及图审要求。（投标时按合格填写）

五、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：可调总价；

2. 签约合同价为：4163754元。

人民币（大写）肆佰壹拾陆万叁仟柒佰伍拾肆元（¥ 4163754 元）。

合同价明细：不含税金额：3928069.81 元，增值税金额：235684.19。

（若最终开票不含税总价与合同不含税总价有小数点差异的，以最终开票不含税总价为准。）

注：投标报价应包含项目所需全部服务，不得缺漏。（含服务、人工、专家费、保险、交通、税金等一切费用）。

六、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：章子铭。

设计人项目负责人：金小军。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分合同主要条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同主要条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书；

- (4) 投标函及其附录;
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸 (如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同正本壹式 贰 份、副本壹式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执正本壹份、副本 叁 份,设计人执正本 壹 份、副本 叁 份。

发包人:绍兴市上虞城乡生态环保发展 有限公司 (盖章) 设计人:同创工程设计有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: 
(签字或盖章)
组织机构代码: _____
纳税人识别号: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

时 间: 2024 年 1 月 日

法定代表人或其委托代理人: 
(签字或盖章)
组织机构代码: 91330600742005425K
纳税人识别号: 91330600742005425K

地 址: 平江路2号复旦科技园绍兴创新中心1号楼17楼

邮政编码: 312000

法定代表人: 李振宇

委托代理人:

电 话: 0575-88267681

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 建设银行人民路支行

账 号: 33001653541053003232

时 间: 2024 年 1 月 日

六、施工负责人（项目经理）情况

施工负责人（项目经理）简历表

1. 一般情况							
姓名	郭成伟	性别	男	年龄	46岁	学历	本科
注册执业资格			一级注册建造师		工作年限	23年	
职称	/	职称专业	/		取得职称时间	/	
2. 同类工作经验							
序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	该项目中 任职	备注	
1							

注：

- 1、按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。
- 2、若此表中相关业绩与“投标人近5年同类施工业绩一览表”中业绩重复者可备注索引，无须重复提交证明材料。



使用有效期: 2026年03月04日
- 2026年08月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 郭成伟

性别: 女

出生日期: 1980年10月20日

注册编号: 粤1442014201531624



聘用企业: 深圳市华胜建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)

建筑工程(有效期: 2026-02-12至2029-02-11)

水利水电工程(有效期: 2024-04-10至2027-04-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

郭成伟

个人签名: 郭成伟

签名日期: 2026.3.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2019年04月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015)0010055

姓名: 郭成伟

性别: 女

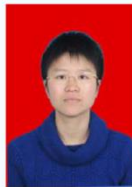
出生年月: 1980年10月20日

企业名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年01月04日

有效期: 2024年10月31日 至 2028年01月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月31日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02962712

学生 郭成伟 性别 女

一九八〇年十月二十日生，于一九九九年

九月至二〇〇三年七月在本校

建筑环境与设备工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

之刘
印扬

校 名: 大庆石油学院

二〇〇三年七月二日

学校编号: 10220120030500712

姓名 郭成伟
性别 女 民族 汉
出生 1980 年 10 月 20 日
住址 广东省深圳市龙岗区横岗街
道办红棉一路88号新亚洲广
场新景苑商铺H1
公民身份号码 23102519801020462X



 中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2015.05.06-2035.05.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭成伟

社保电脑号：603971950

身份证号码：23102519801020462X

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56			262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de06b77eq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20097363
 单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司



七、履约评价情况

履约评价汇总表

序号	项目名称	建设单位	履约评价等级	评价时间
1	龙胜一队小区城中村综合治理工程项目	深圳市龙华区大浪街道办事处	优良	2021.11.1
2	惠州市白盆珠水库大坝2025年度维修养护项目	惠州市白盆珠水库工程管理局	优秀	2026.4.23
3	沁园路（大村前）d600污水压力管抢修	深圳市水务（集团）有限公司阀门检测及维修分公司	优良	2021.11.11

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区大浪街道办事处	评价期限	2020年09月16日至2021年07月02日		
承包商名称	深圳市华胜建设集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包叁级		
法定代表人及联系方式	林志博 13991799101	项目负责人及联系方式	黄莹铤/0755-23739850		
企业地址	深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区民乐酒店 5ABGH				
工程名称	龙胜一队小区城中村综合治理工程	承包范围	道路工程、交通工程、建筑工程、消防、给排水及环卫工程、电气工程、燃气工程、电力管道工程、三网合一工程等。		
工程地址	深圳市龙华区大浪街道	工程合同价	2344.103307 (万元)		
合同开工日期	2020年09月16日	合同竣工日期	2020年12月15日	合同工期	90
实际开工日期	2020年09月16日	实际竣工日期	2021年07月02日	实际工期	288
履约评价分项得分					
分项内容			满分分值	得分	
一、机构人员配备			0-12	11	
二、技术经济实力			0-17	15	
三、工程实施过程管理			0-47	39	
四、工期控制			0-10	7	
五、协调配合与服务			0-14	12	
六、直接判定为不合格的情形			/		
合计			84		
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:					
 何萍林 (建设单位公章) 2021年11月1日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

招标人 (评价单位)	惠州市白盆珠水库工程管理局	评价期限	2025年1月1日 至 2025年12月31日		
承包商名称	深圳市华胜建设集团有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人及联系方式	林晓鹏 13691799101	项目负责人及联系方式	李景生 15919992965		
企业地址	深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122				
工程名称	惠州市白盆珠水库大坝 2025年度维修养护项目	承包范围	根据工程量清单及图纸施工		
工程地址	惠东县白盆珠镇	工程合同价	269.0041 (万元)		
合同开工日期	2025-1-1	合同竣工日期	2025-12-31	合同工期	365
实际开工日期	2025-1-1	实际竣工日期	2025-12-31	实际工期	365
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	15
三、工程实施过程管理				0-47	42
四、工期控制				0-10	10
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计				93	
备注:					
监理单位(若有)意见: <i>优秀</i> 2026.4.21  (监理单位公章)					
招标人对该承包商履约表现的总体评价: 2026.4.23  (建设单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市水务(集团)有限公司阀门检测及维修分公司	履约单位	深圳市华胜建设集团有限公司		
企业资质	市政公用工程施工总承包二级				
法定代表人及联系方式	林志博/13691799101	项目负责人及联系方式	李景生/15919992965		
企业地址	深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区民乐酒店 5ABGH				
工程名称	沁园路(大磡村前)d600污水压力管抢修	资金来源	企业自筹		
工程地点	沁园路(大磡村前)	工程合同价	4.80万元		
合同开工日期	2021年04月08日	合同竣工日期	2021年04月13日	合同工期	5天
实际开工日期	2021年04月08日	实际竣工日期	2021年04月13日	实际工期	5天
履约评价分项得分					
分项内容					得分
1. 机械人员配备(0-12)					11
2. 技术经济实力(0-17)					16
3. 施工过程管理(0-47)					42
4. 进度控制(0-10)					10
5. 配合与服务(0-14)					13
6. 直接判定为不合格的情形					
合计					92
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 评价单位公章:					
日期: 2021年11月11日					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/>	优良 <input checked="" type="checkbox"/>	较好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为: 优秀、优良、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

八、获奖情况

获奖情况汇总表

序号	获奖时间	获奖项目名称	获奖名称	颁发机构	获奖等级
1	2025年5月	绍兴滨海新区 沥海副中心水 街公共区共建 配套工程设计 项目	绍兴市勘察设计行业 优秀勘察设计成 果认定证书-园林 景观工程设计二等 奖	绍兴市勘察 设计行业协 会	市级
2	2024年5月	阳明路改造提 升项目	绍兴市勘察设计行业 优秀勘察设计成 果认定证书-综合 类（风景园林设计） 三等奖	绍兴市勘察 设计行业协 会	市级
3	2021年11月	深圳市桥头股 份合作公司桥 头综合市场升 级改造工程	2023广东省“岭南 杯”优秀建筑装饰 工程	广东省装饰 行业协会	省级
4	2021年11月	汕尾市城区东 涌中学高中教 学楼建设项目	2023广东省“岭南 杯”优秀建筑装饰 工程	广东省装饰 行业协会	省级
5	2021年11月	中山市沙溪镇 云汉村股份合 作经济联合社 区工业大厦	2023广东省“岭南 杯”优秀建筑装饰 工程	广东省装饰 行业协会	省级

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

绍兴市勘察设计行业 优秀勘察设计成果认定证书

项目名称：绍兴滨海新区沥海副中心水街公共区共建配套工程设计项目

单位名称：同创工程设计有限公司

获奖类型：园林景观工程设计

发文文号：绍市勘设协[2025]04号

获奖等级：二等奖

获奖年份：2025年

主要参与人员：张军、吕峰、袁杰、陈少军、章飘飘、周锋、裘可依、沈弘晟、盛雨颢、李寒枫、蔡杭、秦焯萍、王文强、胡军、俞亚萍
(排名不分先后)

绍兴市勘察设计行业协会
二〇二五年五月

绍兴市勘察设计行业 优秀勘察设计成果认定证书

项目名称：阳明路改造提升项目

单位名称：同创工程设计有限公司

获奖类型：综合类（风景园林设计）

发文文号：绍设勘设协[2024]06号

获奖等级：三等奖

获奖年份：2024年

主要参与人员：张军、吕峰、徐杰、俞亚萍、陈逸飞、秦焯萍、章飘飘、凌焯鑫、张雪焱、倪芳媛、刘杰、王河良、姚夏涌、潘兴伟、李圆

绍兴市勘察设计行业协会
二〇二四年五月

荣誉证书

深圳市桥头股份合作公司桥头综合市场升级改造工程
荣获 2023 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程
等级评价：特优

施工单位：深圳市华胜建设集团有限公司

证书编号：DGGC24399

广东省装饰行业协会
二〇二四年六月



荣誉证书

汕尾市城区东涌中学高中教学楼建设项目
荣获 2023 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程
等级评价：特优

施工单位：深圳市华胜建设集团有限公司

证书编号：DGGC24398

广东省装饰行业协会
二〇二四年一月



荣誉证书

中山市沙溪镇云汉村股份合作经济联合社区工业大厦
荣获 2023 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程
等级评价：特优

施工单位：深圳市华胜建设集团有限公司

证书编号：DGCC24397

广东省装饰行业协会

二〇二四年一月

九、项目管理班子配备情况

项目管理班子配备情况表

拟任岗位	姓名	年龄	学历	职称	专业	注册执业资格	工作年限
一、设计团队							
1. 项目总负责人	梁卫林	46岁	专科	高级工程师	建筑设计	一级注册建筑师	24年
2. 设计负责人	金小军	46岁	本科	正高级工程师	风景园林 (景观设计)	/	15年
二、施工团队							
1. 施工负责人 (项目经理)	郭成伟	46岁	本科	/	市政公用	一级注册建造师	23年
2. 项目技术负责人	周伟科	46岁	本科	高级工程师	施工管理	/	17年
3. 安全负责人	黄利明	52岁	专科	工程师	安全	/	34年
4. 质量负责人	林名通	39岁	本科	工程师	道路与桥梁隧道	/	9年
5. 安全员	李景生	31岁	专科	/	建筑	/	8年
6. 劳资专管员	赵晓茵	25岁	专科	/	建筑	/	4年
7. 施工员	林子健	47岁	/	/	建筑	/	28年

提示：请按“资信标要求一览表”提交证明材料。

项目总负责人：梁卫林

姓名 梁卫林
性别 男 民族 汉
出生 1980年7月15日
住址 浙江省绍兴市越城区清水嘉苑28幢308室
公民身份号码 330624198007150930



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 绍兴市公安局越城分局
有效期限 2017.04.11-2037.04.11

916-001
普通高等教育
毕业证书



学生 梁卫林 性别 男，一九八〇年七月十五日生，于一九九九年九月至二〇〇二年七月在本校
班 建筑装饰设计 专业
学习，学制三年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 梁君清
校 名: 梁
二〇〇二年七月一日
学校编号: 10349120020600841

中华人民共和国教育部监制
No. 00417797

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：梁卫林

性别：男

出生年月：1980年07月15日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑设计

取得资格时间：2019年11月24日

评委会名称：浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会



身份证号：330624198007150930

证书编号：G3300306061

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：OAKFZMZG



发证时间：2019年12月30日



使用有效期:2026年04月10日
-2026年10月07日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：梁卫林

性别：男

出生日期：1980年07月15日

注册编号：20183302406

聘用单位：同创工程设计有限公司

注册有效期：2026年04月08日-2028年04月07日



主任



梁卫林

个人签名：

签名日期：

2026.4.8

发证日期：2026年04月08日

设计负责人：金小军



No. 01-09 00358272

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：金小军

性别：男

出生年月：1980年09月18日

资格名称：正高级工程师

专业名称：风景园林（景观设计）

取得资格时间：2025年11月14日

评委会名称：浙江省建设工程技术人员正高级工程师职务任职资格评审委员会



身份证号：330724198009180012

证书编号：G3300431181

查询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：WWPUFB9W



发证时间：2025年12月24日



浙江省(越城区)
社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 同创工程设计有限公司

统一社会信用代码: 91330600742005425K

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	359	359	359	
2025年07月 - 2026年06月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	方睿	330419198210232016	202507 - 202605	11
2	方睿	330419198210232016	202606 - 202606	已参保未到账
3	吕竣	330602197610301075	202507 - 202605	11
4	吕竣	330602197610301075	202606 - 202606	已参保未到账
5	董建超	330621198604059175	202507 - 202605	11
6	董建超	330621198604059175	202606 - 202606	已参保未到账
7	徐忠立	330622197210036511	202507 - 202605	11
8	徐忠立	330622197210036511	202606 - 202606	已参保未到账
9	韩竹棋	330623198301295894	202507 - 202605	11
10	韩竹棋	330623198301295894	202606 - 202606	已参保未到账
11	梁卫林	330624198007150930	202507 - 202605	11
12	梁卫林	330624198007150930	202606 - 202606	已参保未到账
13	张炜炜	330683198409025315	202507 - 202605	11
14	张炜炜	330683198409025315	202606 - 202606	已参保未到账
15	金小军	330724198009180012	202507 - 202605	11
16	金小军	330724198009180012	202606 - 202606	已参保未到账
17	洪婷	330724198101020046	202507 - 202605	11
18	洪婷	330724198101020046	202606 - 202606	已参保未到账
19	汪剑锋	362334198407170416	202507 - 202605	11
20	汪剑锋	362334198407170416	202606 - 202606	已参保未到账

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26061615033404509982, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年06月16日



项目经理：郭成伟



使用有效期：2026年03月04日
- 2026年08月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：郭成伟

性别：女

出生日期：1980年10月20日

注册编号：粤1442014201531624

聘用企业：深圳市华胜建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-01-03至2028-01-02)

建筑工程(有效期：2026-02-12至2029-02-11)

水利水电工程(有效期：2024-04-10至2027-04-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

郭成伟

个人签名：郭成伟

签名日期：2026.3.4



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2019年01月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015)0010055

姓名: 郭成伟

性别: 女

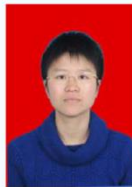
出生年月: 1980年10月20日

企业名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年01月04日

有效期: 2024年10月31日 至 2028年01月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月31日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02962712

学生 郭成伟 性别 女

一九八〇年十月二十日生，于一九九九年

九月至二〇〇三年七月在本校

建筑环境与设备工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校 名: 大庆石油学院

二〇〇三年七月二日

学校编号: 10220120030500712



姓名 郭成伟
性别 女 民族 汉
出生 1980 年 10 月 20 日
住址 广东省深圳市龙岗区横岗街
道办红棉一路88号新亚洲广
场新景苑商铺H1
公民身份号码 23102519801020462X



 中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2015.05.06-2035.05.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭成伟

社保电脑号：603971950

身份证号码：23102519801020462X

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56			262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de06b77eq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20097363
 单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司



技术负责人：周伟科

广东省职称证书

姓名：周伟科

身份证号：440582198010276319



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月24日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001190833

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



成人高等教育

毕业证书



学生 **周伟科** 性别**男**，一九八〇年十月二十七日生，于二〇〇六年
二月至二〇〇九年一月在本校 **建筑学**
专业 **函授** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：

广州大学

校（院）长：

康建设

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785200905011448

二〇〇九年一月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 周伟科
性别 男 民族 汉
出生 1980年10月27日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇潮揭路1号
公民身份号码 440582198010276319

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.04.01-2036.04.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周伟科

社保电脑号：611168076

身份证号码：440582198010276319

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	03	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	04	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	05	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			12480.0	6240.0			4711.3	1749.98			437.56		702.0	624.0		156.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de0c69cck ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20097363
 单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司



安全负责人：黄利明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0024719

姓名：黄利明

性别：男

出生年月：1974年10月12日

企业名称：深圳市华胜建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年12月14日

有效期：2023年09月23日 至 2026年12月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月23日





北京市高级专业技术
资格证书
*Qualification Certificate
of Senior Speciality and Technology in Beijing*



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

*Approved by Beijing Senior Specialized Technique
Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be
with the senior specialized technique qualification.*

姓名 黄利明
Full Name

资格名称 高级工程师
Qualification

性别 男
Sex

专业 水利水电
Speciality

出生日期 1974年10月
Date of Birth

授予时间 2018年9月27日
Date of Conferment

证书编号 ZGD50055947
Certificate No.



姓名 黄利明
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 10 月 12 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田东畔区寨仔四直巷1号102房
公民身份号码 440524197410126338



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2007.05.18-2027.05.18

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄利明

社保电脑号：646282129

身份证号码：440524197410126338

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	05	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56				291.84	262.08	65.52



备注：


1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de0b87593 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20097363
单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司




质量负责人：林名通

	姓名：林名通 Full Name
	性别：男 Gender
	身份证号：440509198712231214 ID No.
	职业工种：质量员 Occupation Trade
	级别：— Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号：0915879202505000867 Certificate No.	发证单位盖章： Issued by
注册编号：091587920255000867 Registration No.	签发日期：2022年5月6日 Issued Date



	姓名：林名通
	性别：男
	身份证号：440509198712231214
	职称名称：工程师
	专业类别：道路与桥梁隧道工程
	备案日期：2022年8月23日
	工作单位：湖南赛腾建筑工程有限公司
	系统编码：B08221000000000033



编号：NO. 220068537

成人高等教育

毕业证书



学生 **林名通** 性别 **男**，一九八七年十二月二十三日生，于二〇一四年
三月至二〇一七年六月在本校 **土木工程**
专业 **函授** 学习，修完**专科起点本科**教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广东石油化工学院**

校（院）长：

批准文号：教发函[2010]76号

证书编号：116565201705001392

二〇一七年六月十六日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林名通

社保电脑号：638195694

身份证号码：440509198712231214

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56			262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de0965905 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20097363
 单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司



安全员：李景生

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0029493

姓名：李景生

性别：男

出生年月：1995年04月01日

企业名称：深圳市华胜建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年11月19日

有效期：2024年09月10日 至 2027年11月18日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月10日





普通高等学校

毕业证书



学生 李景生 性别男，一九九五年四月一日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校软件技术(移动互联网软件开发.NET方向)专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东邮电职业技术学院 校（院）长：



证书编号：129531201806414200

二〇一八年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李景生

社保电脑号：643607607

身份证号码：440513199504012411

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	03	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	04	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	05	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			13260.0	6240.0			4711.3	1749.98			437.56			6000	48.0	156.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de0987fca ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20097363
 单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司



劳资员：赵晓茵

	姓名：赵晓茵 Full Name
	性别：女 Gender
	身份证号：440513200101152423 ID No.
	职业工种：劳资专管员 Occupation Trade
	级别：— Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号：0915879202505000864 Certificate No.	发证单位盖章： Issued by
注册编号：091587920255000864 Registration No.	签发日期：2022年5月6日 Issued Date



普通高等学校

毕业证书

学生 赵晓茵 性别女，二〇〇一年一月十五日生，于二〇一九年九月至二〇二二年六月在本校 电子信息工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工贸职业技术学院 校 长：[Signature]

证书编号：129591202206005234 二〇二二年六月二十八日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 赵晓茵

性别 女 民族 汉

出生 2001 年 1 月 15 日

住址 广东省深圳市罗湖区南湖
路2009号101房



公民身份号码 440513200101152423



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2022.08.08-2032.08.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵晓茵

社保电脑号：805723332

身份证号码：440513200101152423

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2025	06	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2025	07	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2025	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2025	09	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2025	10	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2025	11	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2025	12	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2026	01	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2026	02	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2026	03	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2026	04	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2026	05	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56						83.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de0abc64i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司
 单位编号：20097363



施工员：林子健



备 注

Note



证书真伪
查询验证

www.gdzjx.org.cn



继续教育学习
学时证明与档案下载

www.gdja.org.cn

证书使用说明

1、本证书是持证人自愿参加本中心相关职业课程继续教育和测评成绩合格的证明，仅作为用人单位查验人员继续教育情况的参考依据。

2、本证书各项填写内容严禁涂改，由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。

3、本证书不可替代依法准入类职业和特种作业证书上岗使用。仍需考取国家规定的职（执）业资格证书后方可上岗。

4、证书有效期六年，每三年需完成一次继续教育，继续教育平台的学习资源，对本中心学员开放，学员登陆默认帐号为身份证号，密码为身份证后6位。学时证明与学习档案，学员根据需要可自行下载打印。

5、证书反诈、举报电话：400-8069-586

姓名 林子健
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 6 月 25 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇南田树脚巷31号102房



公民身份号码 440582197906256316

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2025.10.30-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林子健

社保电脑号：645947662

身份证号码：440582197906256316

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			4711.3	1749.98			437.56			262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de0c3b8dx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20097363
 单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司



十、投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市南山区西丽街道办事处

我方参加沙河西路沿线与重点路口沿线隐患整治和市政功能设施完善工程设计施工总承包的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	同创工程设计有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	同创工程管理集团有限公司	出资比（65.71429）%
非控股股东/投资人	绍兴同创叁号工程管理合伙企业	出资比（10.71429）%
	绍兴同创肆号工程管理合伙企业	出资比（10.71429）%
	绍兴同创贰号工程管理合伙企业	出资比（12.14286）%
	钱彪	出资比（0.71429）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/
	被管理关系单位名称	绍兴市同恒节能科技有限公司
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，联合体所有成员均需提供申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：同创工程设计有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026年6月22日





目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

抽查检查信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

抽查检查信息

同创工程设计有限公司 存续

☆ 关注 更多

统一社会信用代码: 91330600742005425K

注册号:

法定代表人: 李振宇

登记机关: 绍兴市越城区市场监督管理局

成立日期: 2002年07月31日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91330600742005425K	企业名称:	同创工程设计有限公司
注册号:		法定代表人:	李振宇
类型:	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期:	2002年07月31日
注册资本:	7000.000000万人民币	核准日期:	2025年04月10日
登记机关:	绍兴市越城区市场监督管理局	登记状态:	存续
住所:	浙江省绍兴市越城区稽山街阳明北路687号1号楼6层		
经营范围:	许可项目: 建设工程设计; 建设工程勘察; 建设工程监理; 国土空间规划编制; 文物保护工程设计; 文物保护工程勘察; 建设工程质量检测; 特种设备设计; 人防工程设计; 建设工程施工; 建筑劳务分包(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。一般项目: 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 合同能源管理; 城市市容管理; 节能管理服务; 软件开发; 网络与信息安全软件开发; 信息系统集成服务; 计算机软硬件及辅助设备零售; 云计算设备销售; 安防设备销售; 建筑材料销售; 数字视频监控系统销售; 电子产品销售; 安全系统监控服务; 商用密码产品销售; 招投标代理服务; 对外承包工程(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业证照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业证照公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zwfxxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_3c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自:	2002年07月31日	营业期限至:	9999年09月09日
--------	-------------	--------	-------------

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	钱彪	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	绍兴同创顺号工程管理合伙企业(有限合伙)	企业法人	其他	91330602MA2D8J758Y	查看
3	绍兴同创参号工程管理合伙企业(有限合伙)	企业法人	其他	91330602MA2D7J7N57	查看
4	绍兴同创肆号工程管理合伙企业(有限合伙)	企业法人	其他	91330602MA2D7J6K4B	查看
5	同创工程管理集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91330602MA2D6UTM1Y	查看

共查询到 5 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告

共查询到 5 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 6 条信息

李振宇 经理	戴津津 监事	李振宇 董事长	陶国栋 董事	毛红梅 财务负责人	金小军 董事
-----------	-----------	------------	-----------	--------------	-----------

分支机构信息

共计 45 条信息 <<查看全部>>

绍兴市市政设计院有限公司上虞分院 统一社会信用代码: 91330604564420131G 登记机关: 绍兴市上虞区市场监督管理局	同创工程设计有限公司台州分公司 统一社会信用代码: 91331000579309380H 登记机关: 台州市椒江区市场监督管理局	同创工程设计有限公司新昌七星分公司 统一社会信用代码: 91330624MA2BEW8B5N 登记机关: 新昌县市场监督管理局
同创工程设计有限公司绍兴工程检测分公司 统一社会信用代码: 91330602MA2BDF1W0F 登记机关: 绍兴市越城区市场监督管理局	同创工程设计有限公司诸暨分公司 统一社会信用代码: 9133068159852860XC 登记机关: 诸暨市市场监督管理局	同创工程设计有限公司富阳第一分公司 统一社会信用代码: 91330183MA2B7NXP8Y 登记机关: 杭州市富阳区市场监督管理局
同创工程设计有限公司绍兴工程监理分公司 统一社会信用代码: 91330602MA2BEXWA29 登记机关: 绍兴市越城区市场监督管理局	同创工程设计有限公司上虞分公司 统一社会信用代码: 91330604MA2JPL2B4G 登记机关: 绍兴市上虞区市场监督管理局	同创工程设计有限公司湖州分公司 统一社会信用代码: 91330502MA2B7C8P6C 登记机关: 湖州市吴兴区市场监督管理局

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	章程备案			2025年4月10日
2	经营范围变更 (含业务范围变更)	一般项目: 市政公用行业工程设计; 风景园林工程设计; 建筑工程设计; 工程勘察、咨询; 工程监理.. 更多	许可项目: 建设工程设计; 建设工程勘察; 建设工程监理; 国土空间规划编制; 文物保护工程设计; ... 更多	2025年4月10日
3	地址变更 (住所地址、经营场所、驻在地址等变更)	浙江省绍兴市越城区平江路*号复旦科技园绍兴创新中心*号楼*层	浙江省绍兴市越城区稽山街道阳明北路***号*号楼*层	2024年12月27日
4	章程备案			2024年12月27日
5	章程备案			2023年2月17日

共查询到 52 条记录 共 11 页

首页 上一页 1 2 3 ... 11 下一页 末页

另册管理

序号	纳入原因	纳入日期	恢复日期
暂无另册管理			

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

股东及出资详细信息

×

股东信息

股东名称	钱彪
认缴额 (万元)	50
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	50	2046年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

股东及出资详细信息

×

股东信息

股东名称	绍兴同创贰号工程管理合伙企业 (有限合伙)
认缴额 (万元)	850
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	850	2046年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

股东及出资详细信息

×

股东信息

股东名称	绍兴同创叁号工程管理合伙企业 (有限合伙)
认缴额 (万元)	750
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	750	2046年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

股东及出资详细信息

×

股东信息

股东名称	绍兴同创肆号工程管理合伙企业 (有限合伙)
认缴额 (万元)	750
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	750	2046年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

股东信息

股东名称	同创工程管理集团有限公司
认缴额 (万元)	4600
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	4600	2046年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市南山区西丽街道办事处

我方参加 沙河西路沿线与重点路口沿线隐患整治和市政功能设施完善工程设计施工总承包 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市华胜建设集团有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	王育生	出资比（ 50 ）%
	林飞辉	出资比（ 50 ）%
非控股股东/投资人	/	出资比（ / ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/
	被管理关系单位名称	/
备注	/	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。
3. 如为联合体投标，联合体所有成员均需提供申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市华胜建设集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：林晓鹏（签字或加盖私章）

2026年 6 月 22 日





目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

"多证合一" 信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

企业年报信息

股权变更信息

行政许可信息

股权变更信息

股权变更信息

行政许可信息

集团成员信息

执行标准自我声明

信用承诺信息

名称授权信息

登记机关发布公告

自主发布公告

股权变更信息

行政许可信息

股权变更信息

行政许可信息

集团成员信息

执行标准自我声明

股权变更信息

行政许可信息

集团成员信息

执行标准自我声明

信用承诺信息

名称授权信息

登记机关发布公告

自主发布公告

深圳市华胜建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

☆ 关注

更多

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

注册号:

法定代表人: 林晓鹏

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2017年02月24日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300MA5ECW0G2J	企业名称:	深圳市华胜建设集团有限公司
注册号:		法定代表人:	林晓鹏
类型:	有限责任公司	成立日期:	2017年02月24日
注册资本:	10000.000000万人民币	核准日期:	2025年10月29日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122		
经营范围:	一般经营项目: 水利水电工程、水利水电机电安装工程、建筑工程、市政公用工程、机电工程、通信工程、地基基础工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、建筑装饰装修工程、建筑机电安装工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、环保工程、特种工程、地质灾害治理工程、体育设施工程、土石方工程的施工; 建筑劳务分包; 办公用品销售; 办公设备销售; 建筑材料销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 城市园林绿化工程的施工, 建筑劳务分包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zhoqk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自:	2017年02月24日	营业期限至:	
--------	-------------	--------	--

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	林飞辉	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	王育生	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

股权变更信息

提示: 以下信息由该主体提供, 该主体对其报送信息的真实性、合法性负责。

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
1	王育生	0%	50%	2018年2月25日	2019年11月18日
2	林飞辉	0%	50%	2018年2月25日	2019年11月18日
3	四川云熙建筑工程有限公司	100%	0%	2018年2月5日	2019年11月18日

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页