

标段编号： 2505-440311-04-01-582457003001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 光明区教育科学研究院附属科韵学校（原科韵第二学校）  
建设工程项目全过程工程咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市首嘉工程顾问有限公司

日期： 2026年06月15日

## 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市首嘉工程顾问有限公司			法定代表人姓名	梁游钧		
资质类别及等级	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 工程造价咨询甲级			项目负责人 资格类别及等级	项目总负责人：邵福建/国家注册监理工程师/高工 设计管理负责人：李兆华/工程师 总监理工程师：吴谦/国家注册监理工程师/工程师 造价合约管理负责人：赵凤武/一级注册造价工程师/高工 安装专业负责人：林怡华/工程师		
拟派项目管理班子成员配置情况（不超过 23 人）							
拟配人员数量	23 人	具备执业资格人员数量	注册建造师 2 人，注册造价师 3 人，注册监理工程师 14 人。注册安全工程师 4 人注册监理员 2 人	具备职称人员数量			正高级 2 人，高级工程师 6 人，中级 12 人，初级 2 人。
部门	岗位	数量	姓名	专业	职称与执业资格	专职或兼职	服务时间段
施工准备及施工	项目总负责人	1	邵福建	建筑工程	高工/国家注册监理工程师	专职	项目建设全周期
	技术负责人	1	胡弘历	建筑工程	工程师/国家注册监理工程师	专职	项目建设全周期
	质量管理负责人	1	肖旭	工民建	高工/国家注册监理工程师	专职	项目建设全周期
	安全管理负责人	1	杨伟业	建筑工程	省注册安全员	专职	项目建设全周期
	资料、报批报建工程师	1	李宁	建筑工程	工程师/国家注册监理工程师	专职	项目建设全周期
	劳务信访专员	1	赵超俊	土木工程	工程师/国家注册监理工程师	专职	项目建设全周期
	小计（人数）	6					

安装	安装专业负责人	1	林怡华	电气自动化	工程师/深圳注册监理工程师	专职	项目建设全周期
	小计（人数）	1					
设计	设计管理负责人	1	李兆华	建筑学	建筑设计工程师	专职	项目建设全周期
	结构工程师	1	唐友良	工民建	高工/国家注册监理工程师	专职	项目建设全周期
	装修工程师	1	李振振	建筑工程	工程师/国家注册监理工程师	专职	项目建设全周期
	小计	3					
造价	造价合约管理负责人	1	赵凤武	建筑工程	高工/一级注册造价工程师	专职	项目建设全周期
	造价工程师	1	蔡献忠	机电	工程师/一级注册造价工程师	专职	项目建设全周期
	招标合同工程师	1	马莉娜	工程造价	高工/一级注册造价工程师	专职	项目建设全周期
	小计（人数）	3					
工程监理团队 （驻场监理团队）	总监理工程师	1	吴谦	建筑工程	工程师/国家注册监理工程师	专职	项目建设全周期
	土建监理工程师	1	黎金龙	土木工程	工程师/广东省注册监理工程师	专职	项目建设全周期
	装修监理工程师	1	何伟	工民建	高工/国家注册监理工程师	专职	项目建设全周期
	安装监理工程师	1	银卫东	给排水	工程师/国家注册监理工程师	专职	项目建设全周期
	园林监理工程师	1	孙浩然	市政公用	工程师/国家注册监理工程师	专职	项目建设全周期
	安全工程师	1	麦通亮	建筑工程	助工/省注册安全员	专职	项目建设全周期
	电气工程师	1	吕孝伏	电气自动化	工程师/广东省注册监理工程师	专职	项目建设全周期
	监理员	2	沈泽凯	给排水	工程师/深圳市注册监理员	专职	项目建设全周期
邱晓斌			工程管理	省注册安全员 省注册监理员	专职	项目建设全周期	

	资料员	1	李晓娴	/	/	专职	项目建设全周期
	小计（人数）	10					
	23						
合计（总人数）		23					
本项目主要负责人不允许更换，主要负责人包括项目总负责人、设计管理负责人、总监理工程师、造价合约管理负责人。							

- 备注：1. 投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。未做要求的或投标人无此项内容的，允许留空，其他须如实填写；
2. 投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明；
3. 本表格可拓展。

## 投标人拟派人员证明文件（按表排序）

1、项目负责人:邵福建	
执业资格证	职称证
 <p>使用有效期: 2026年05月09日 -2026年11月04日</p> <p><b>中华人民共和国监理工程师注册证书</b></p> <p>姓名: 邵福建 性别: 男 出生日期: 1976年07月16日 注册编号: 44027027 注册执业单位: 深圳市首嘉工程顾问有限公司 注册有效期: 2027年12月09日 注册专业: 房屋建筑工程 市政公用工程</p> <p>个人签名:  邵福建 邵福建 2026.5.8 发证日期: 2024年10月12日</p>	 <p>邵福建 于二〇一四年十一月, 经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会评审通过, 具备 施工管理 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>广东省专业技术资格 专用章 粤高职称字第 1500101101340 号</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一五年五月二十八日</p>
2、技术负责人:胡弘历	
执业资格证	职称证
 <p>使用有效期: 2029年03月26日 -2029年03月22日</p> <p><b>中华人民共和国监理工程师注册证书</b></p> <p>姓名: 胡弘历 性别: 男 出生日期: 1995年08月16日 注册编号: 43014019 注册执业单位: 深圳市首嘉工程顾问有限公司 注册有效期: 2027年08月05日 注册专业: 房屋建筑工程 市政公用工程</p> <p>个人签名:  胡弘历 发证日期: 2024年08月06日</p>	 <p><b>职称证书</b></p> <p>此证表明持证人具备相应专业技术职称</p> <p>姓名: 胡弘历 性别: 男 身份证号: 430424199508168415 级别: 中级 专业: 建筑工程 发证时间: 2023年11月20日 证书编号: B08233010100007519</p> <p>盖签发单位电子签章</p> <p>“智慧人社”微信公众号</p> <p>核验途径: 1. 登录“湖南建设人力资源网”官网查询, 网址: <a href="http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp">http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp</a>; 2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。</p>

3、质量管理负责人:肖旭

执业资格证	职称证
 <p>中华人民共和国监理工程师注册证书</p> <p>姓名: 肖旭 性别: 男 出生日期: 1973年08月15日 注册编号: 31005269 注册执业单位: 深圳市首嘉工程顾问有限公司 注册有效期: 2025年09月07日 注册专业: 市政公用工程 房屋建筑工程</p> <p>发证日期: 2022年08月23日</p>	 <p>本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.</p> <p>姓名: 肖旭 性别: 男 出生年月: 1973年08月 任职资格: 高级工程师 工作单位: _____</p> <p>系列: 工程技术 专业: 道路与桥梁 评审通过时间: 2011年7月1日 签发日期: 2011年8月1日 编号: 4100531141</p>

4、安全管理负责人:杨伟业

执业资格证	职称证
 <p>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书</p> <p>编号: 粤建安C3(2024)0069208</p> <p>姓名: 杨伟业 性别: 男 出生年月: 2002年07月26日 企业名称: 深圳市首嘉工程顾问有限公司 职务: 专职安全生产管理人员 初次领证日期: 2024年09月30日 有效期: 2024年09月30日至2027年09月29日</p> <p>发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2024年09月30日</p>	<p>/</p>



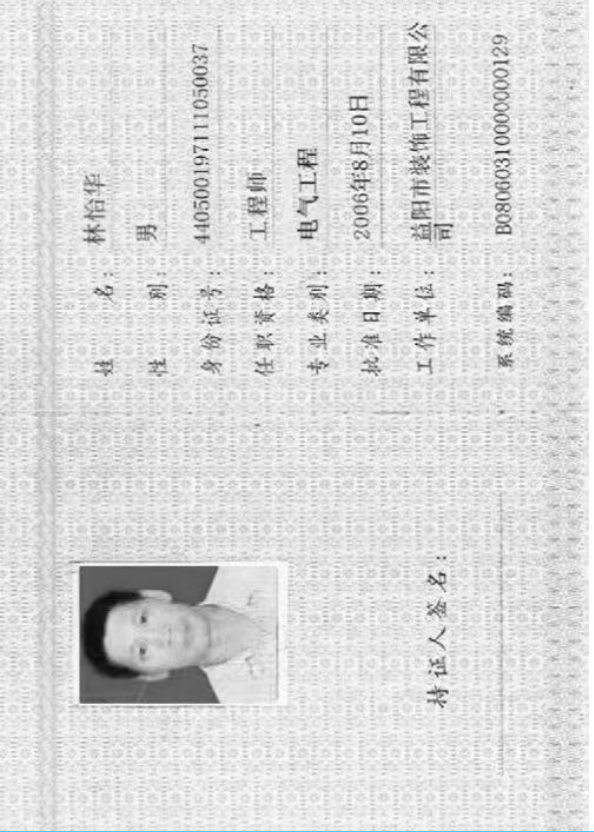
5、资料、报批报建工程师:李宁

执业资格证	职称证
 <p>姓名: 李宁 证件号码: 420116199211068036 性别: 男 出生年月: 1992年11月 专业: 土木工程 批准日期: 2020年09月06日 管理号: 20200904844000001239</p> <p>监理工程师 Supervising Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师职业资格。</p> <p>人力资源和社会保障部 住房和城乡建设部 专业技术人员资格考试(1)</p>	 <p>专业技术 资格证书 Qualification Certificate of Speciality and Technology</p> <p>湖南省人力资源和社会保障厅</p> <p>姓名: 李宁 性别: 男 身份证号: 420116199211068036 专业: 建筑工程 资格级别: 工程师 授予时间: 2019年9月28日</p> <p>证书编号: B08193010100007477 查询网址: <a href="http://www.hnjscw.com/zqquery/">http://www.hnjscw.com/zqquery/</a></p>

6、劳务信访专员:赵超俊

执业资格证	职称证
 <p>中华人民共和国监理工程师注册证书</p> <p>姓名: 赵超俊 性别: 男 出生日期: 1983年07月17日 注册编号: 44026912 注册执业单位: 深圳市首嘉工程顾问有限公司 注册有效期: 2028年04月23日 注册专业: 房屋建筑工程 市政公用工程</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p> <p>个人签名: 赵超俊 签名日期: 2025年04月24日 发证日期: 2025年04月24日</p>	 <p>本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发,它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。</p> <p>证书编号: B08183080100001784</p> <p>姓名: 赵超俊 性别: 男 身份证号: 430723198307172210 专业: 市政公用工程 资格级别: 工程师 授予时间: 2018年10月20日</p> <p>持证人签名:</p>

7、安装专业负责人:林怡华

执业资格证	职称证
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">  <p>姓名: 林怡华 性别: 男 身份证号: 440500197111050037 学历: 本科 所学专业: 供热通风与空调 技术职称: 工程师 从业单位: 深圳市首嘉工程顾问有限公司</p> </div> <div style="width: 45%; text-align: right;"> <p>岗位类别: 专业监理工程师 机电安装工程</p> <p>2022年2月16日</p>  <p>核发机构: 深圳市监理工程师协会 核发日期: 2022年2月16日 核发编号: B20220988</p> </div> </div>	 <p>姓名: 林怡华 性别: 男 身份证号: 440500197111050037 任职资格: 工程师 专业类别: 电气工程 批准日期: 2006年8月10日 工作单位: 益阳市装饰工程有限公司 系统编码: B08060310000000129</p> <p>持证人签名: _____</p>

8、设计管理负责人:李兆华

执业资格证	职称证
<p>/</p>	 <p>姓名: 李兆华 身份证号: 440301198810194937</p> <p>职称名称: 工程师 专业: 建筑设计 级别: 中级 取得方式: 职称评审 通过时间: 2023年04月20日 评审组织: 深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号: 2303003097854 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 发证时间: 2023年06月21日</p>  <p>查询网址: <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc</a></p>

9、结构工程师:唐友良

执业资格证	职称证
 <p>使用有效期: 2026年01月15日 - 2026年07月14日</p> <p><b>中华人民共和国监理工程师注册证书</b></p> <p>姓名: 唐友良 性别: 男 出生日期: 1971年10月23日 注册编号: 11005638 注册执业单位: 深圳市首嘉工程顾问有限公司 注册有效期: 2026年07月31日 注册专业: 房屋建筑工程 市政公用工程</p> <p>个人签名:  签发日期: 2023.11.5 发证日期: 2023年06月07日</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 (3)</p>	 <p><b>职称证</b></p> <p>姓名: 唐友良 性别: 男 出生年月: 1971年10月 专业名称: 工民建 资格名称: 高级工程师 授予时间: 2011年05月 批准单位: 武汉市人事局 批准文号: 武职任[2011]087号</p>

10、装修工程师:李振振

执业资格证	职称证
 <p>使用有效期: 2026年05月20日 - 2026年07月20日</p> <p><b>中华人民共和国监理工程师注册证书</b></p> <p>姓名: 李振振 性别: 男 出生日期: 1992年02月26日 注册编号: 44035585 注册执业单位: 深圳市首嘉工程顾问有限公司 注册有效期: 2026年07月20日 注册专业: 房屋建筑工程 市政公用工程</p> <p>个人签名:  签发日期: 2023.11.5 发证日期: 2023年07月21日</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 (3)</p>	 <p><b>职称证书</b></p> <p>此证表明持证人员具备相应专业技术职称</p> <p>姓名: 李振振 性别: 男 身份证号: 430224199202265174 级别: 中级 专业: 建筑工程 发证时间: 2020年12月20日 证书编号: B08203010100006809</p> <p>“智慧人社”微信公众号 核验途径: 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询, 网址: <a href="http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp">http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp</a>; 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。</p>

11、造价合约管理负责人:赵凤武

执业资格证

使用有效期: 2026年05月29日 - 2026年08月27日

中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书  
The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 赵凤武  
性别: 男  
出生日期: 1974年09月06日  
专业: 土木工程  
证书编号: 建[造]11234400021763  
有效期: 2023年04月28日-2027年04月27日  
聘用单位: 深圳市首嘉工程顾问有限公司

个人签名: [Signature]  
签名日期: [Date]

中华人民共和国住房和城乡建设部  
住房和城乡建设部  
发证日期: 2023年04月28日

职称证

聘任登记  
Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 年 至 年	
自 年 至 年	
自 年 至 年	
自 年 至 年	
自 年 至 年	
自 年 至 年	
自 年 至 年	
自 年 至 年	
自 年 至 年	
自 年 至 年	

系列: 工程  
专业: 建设工程  
评审委员会: 厅工程高评委  
评审通过时间: 2008年12月

证书编号: 230412087  
铁道部职称改革领导小组办公室  
Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of the Ministry of Railways

姓名: 赵凤武  
性别: 男  
出生年月: 1974年9月  
技术资格: 高级工程师  
工作单位: 首嘉工程顾问有限公司

中华人民共和国  
铁道部  
Ministry of Railways  
People's Republic of China

12、造价工程师:蔡献忠

执业资格证

使用有效期: 2026年05月28日 - 2026年08月26日

中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书  
The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 蔡献忠  
性别: 男  
出生日期: 1969年09月15日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14074400028750  
有效期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘用单位: 深圳市首嘉工程顾问有限公司

个人签名: [Signature]  
签名日期: [Date]

中华人民共和国住房和城乡建设部  
住房和城乡建设部  
发证日期: 2024年01月01日

职称证

蔡献忠  
姓名: 蔡献忠  
性别: 男  
身份证号码: 432325196909156778  
任职资格: 工程师  
专业类别: 建筑工程  
批准日期: 2002年12月13日  
工作单位: 湖南省第六工程有限公司  
系统编码: B060220601000000057

持证人签名

13、招标合同工程师:马莉娜

执业资格证

使用有效期: 2026年05月28日 - 2026年09月26日

中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 马莉娜  
性别: 女  
出生日期: 1975年04月19日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14054400011567  
有效期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘用单位: 深圳市首嘉工程顾问有限公司

个人签名: [Signature]  
签名日期: [Date]

发证日期: 2025年06月25日

职称证

马莉娜 于二〇〇九年十二月, 经 深圳市建筑工程高级专业技术资格评审委员会评审通过, 具备 造价 高级工程师资格。特发此证。

发证机关: 广东省人事厅  
二〇一〇年三月十日

粤高职称字第 1002001100353 号

14、总监理工程师:吴谦

执业资格证

使用有效期: 2026年06月03日 - 2026年06月30日

中华人民共和国  
监理工程师注册证书

姓名: 吴谦  
性别: 男  
出生日期: 1996年08月09日  
注册编号: 44049136  
注册执业单位: 深圳市首嘉工程顾问有限公司  
注册有效期: 2028年06月24日  
注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程

个人签名: [Signature]  
签名日期: 2026.3.3

发证日期: 2025年06月25日

职称证

陕西省专业技术资格证书

管理号: 20250031SZ0001028454

姓名:	吴谦
身份证号:	360735199608090034
级别:	中级
资格名称:	工程师
专业名称:	建筑工程
批准文号:	陕工信发〔2025〕31号
授予时间:	2024-12-14
申报单位:	陕西诺比建设有限公司

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

发证机关: 陕西省人力资源和社会保障厅  
2025年2月9日

15、土建监理工程师:黎金龙

执业资格证

黎金龙  
男  
422324197207146453  
房屋建筑工程  
深圳市首嘉工程顾问有限公司  
B14100134  
初次发证日期: 2014年9月30日  
换证日期: 2022年5月9日  
有效期至: 2026年9月9日

实时数据, 扫码验证

广东省建设工程监理协会 (盖章)

职称证

1972年07月14日  
土木工程  
工程师  
2001.04.13  
咸宁市人事局  
咸改办[2001]011号  
咸宁市建筑工程技术中级  
职务评审委员会

黎金龙  
男  
J01010681  
2001年04月

16、装修监理工程师:何伟

执业资格证

使用有效期: 2026年04月18日 - 2029年10月15日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓名: 何伟  
性别: 男  
出生日期: 1966年07月03日  
注册编号: 44007719  
注册执业单位: 深圳市首嘉工程顾问有限公司  
注册有效期: 2029年03月30日  
注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程

个人签名: 何伟  
签名日期: 2026年04月03日  
发证日期: 2026年04月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章

职称证

何伟 于二〇〇二年十二月, 经 深圳市建筑工程高级专业技术资格评审委员会评审通过, 具备 高级工程师 资格。特发此证。

发证机关: 广东省人事厅  
二〇〇三年二月六日

粤高职称字第 0401001103703 号

17、安装监理工程师:银卫东

执业资格证

职称证

使用有效期: 2029年04月24日 - 2029年10月21日

### 中华人民共和国监理工程师注册证书

姓名: 银卫东  
性别: 男  
出生日期: 1968年06月07日  
注册编号: 44007730  
注册执业单位: 深圳市首嘉工程顾问有限公司  
注册有效期: 2029年03月30日  
注册专业: 机电安装工程  
房屋建筑工程

个人签名:

发证日期: 2026年04月03日

银卫东于一九九六年七月, 经深圳市建设工程技术工程师资格评审委员会评审通过, 具备工程师资格。特发此证。

发证机关: 深圳市住房和建设局  
一九九七年四月五日

粤中职称字第 445585 号

18、园林监理工程师:孙浩然

执业资格证

职称证

使用有效期: 2026年03月31日 - 2026年06月26日

### 中华人民共和国监理工程师注册证书

姓名: 孙浩然  
性别: 男  
出生日期: 1994年05月27日  
注册编号: 44035083  
注册执业单位: 深圳市首嘉工程顾问有限公司  
注册有效期: 2026年06月26日  
注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程

个人签名:

发证日期: 2023年06月27日

### 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名: 孙浩然  
性别: 男  
身份证号: 320721199405271630  
级别: 中级  
专业: 市政公用工程  
发证时间: 2024年11月30日  
证书编号: B0624399101023573

盖签发单位电子签章  
职称专用章

“智慧人社”微信公众号

核验途径:  
1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅个人网厅查询, 网址: <https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;  
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

19、安全工程师:麦通亮

执业资格证



职称证

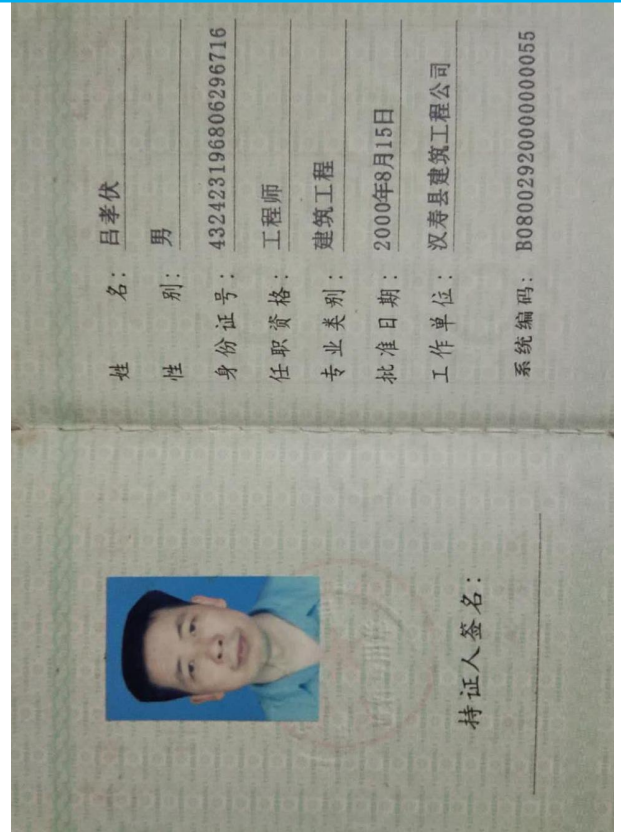


20、电气监理工程师:吕孝伏

执业资格证



职称证



21、监理员:沈泽凯

执业资格证	职称证
<p>姓名: 沈泽凯 性别: 男 身份证号: 445222199308160358 学历: 大专 所学专业: 给排水技术工程 工程实践工作年限: _____ 年 技术职称: _____ 执业单位: 深圳市首嘉工程顾问有限公司</p> <p>工程监理单位信用手册 岗位类别: 监理员</p> <p>核发机构: 深圳市监理工程师协会 核发日期: 2016年06月27日 核发编号: C20160597</p>	<p>姓名: 沈泽凯 身份证号: 445222199308160358</p> <p>职称名称: 工程师 专业: 给排水施工 级别: 中级 取得方式: 职称评审 通过时间: 2022年06月29日 评审组织: 湛江市建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会</p> <p>证书编号: 2208003012434 发证单位: 湛江市人力资源和社会保障局 发证时间: 2022年08月31日</p> <p>查询网址: <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjzsc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjzsc</a></p>

22、监理员:邱晓斌

执业资格证	职称证
<p>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书 编号: 粤建安C3(2023)0036674</p> <p>姓名: 邱晓斌 性别: 男 出生年月: 1997年12月03日 企业名称: 深圳市首嘉工程顾问有限公司 职务: 专职安全生产管理人员 初次领证日期: 2023年09月26日 有效期: 2023年09月26日至2026年09月25日</p> <p>发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2023年09月26日</p>	<p>邱晓斌 同志于 2023年 02月 08日至 2023年 02月 22日 参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。</p> <p>姓名: 邱晓斌 身份证号: 440506199712030055 证书编号: 23010600000034336 工作单位: 无</p>

23、资料员：李晓娴

毕业证



## 投标人承诺书及其附件

### 投标函

致**深圳市光明区建筑工务署**：

根据已收到贵方的**光明区教育科学研究院附属科韵学校（原科韵第二学校）建设工程项目全过程工程咨询**招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市首嘉工程顾问有限公司

法定代表人：梁游韵

授权委托人：陈俊江

单位地址：深圳市南山区文心二路万商大厦三楼 邮编：518054

联系电话：0755-26422000 传真：0755-26422435

日期：2026年6月15日



## 通过年审的营业执照副本

统一社会信用代码 91440300192443016B		<b>营 业 执 照</b> (副 本)		
名 称	深圳市首嘉工程顾问有限公司	成 立 日 期	1992年02月26日	
类 型	有限责任公司	住 所	深圳市南山区文心二路万商大厦三楼	
法 定 代 表 人	梁游钧	登 记 机 关		
<b>重 要 提 示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2023 年 07 月 26 日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

## 企业资质证书



企业名称	深圳市首嘉工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市南山区文心二路万商大厦三楼		
建立时间	1992年02月26日		
注册资本金	400万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192443016B		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144001693-4/1		
有效期	至2029年06月25日		
法定代表人	梁游钧	职务	法定代表人
单位负责人	梁游钧	职务	企业负责人
技术负责人	刘小强	职称或执业资格	高级工程师
备注：	原企业名称：深圳市南山建设监理有限公司 原发证日期：2002年07月16日		

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关(章) 2025年05月12日 No.EF 0197068


## 承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加光明区教育科学研究院附属科韵学校（原科韵第二学校）建设工程项目全过程工程咨询工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- (3) 光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- (4) 光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- (5) 光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- (6) 光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- (7) 光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- (8) 光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- (9) 与招标人签订工程安全施工责任状。
- (10) 投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- (11) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。
- (12) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。
- (13) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。
- (14) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。
- (15) 如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。
- (16) 已仔细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。
- (17) 根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）： 深圳市首嘉工程顾问有限公司

法定代表人（签字或签章）：梁游钧 

承诺日期：2026 年 6 月 15 日

承诺书附件 1:

## 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	光明区教育科学研究院附属科韵学校（原科韵第二学校） 建设工程项目
标段名称	光明区教育科学研究院附属科韵学校（原科韵第二学校）建设工程 项目全过程工程咨询
建设单位	深圳市光明区建筑工务署
投标单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠 的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》 [市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查 处管理办法》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后 的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖 章	单位（公章）：  时间：2026.6.15
投标单位法 定代表人签 字	本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核 实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。  法定代表人（签字或签章）：  时间：2026.6.15

承诺书附件 2:

## 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，全咨标是指全咨总项目负责人和总监理工程师、监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

- 1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。
- 3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
- 5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
- 7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

- 9、我方承诺，本工程拟派的全过程咨询项目总负责人，不会同时在其他项目任职。
- 10、我方承诺，本工程拟派的项目总监理工程师不会同时兼任其他工程的监理机构人员(含项目总监)。

承诺人（公章）： 深圳市首嘉工程顾问有限公司

法定代表人（签字或签章）：梁游钧



承诺日期：2026年6月15日

承诺书附件 3-1:

### 拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	邵福建	性 别	男	年 龄	50
职务	项目负责人	职 称	高工	学 历	本科
证件类型	国家注册监理工程师	证件号码	44027027	手机号码	13725595095
参加工作时间	2003.7		从事项目负责人年限		16
资格证书名称、专业及编号		国家注册监理工程师/房屋建筑工程、市政公用工程/44027027			
近 3 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
深圳市医疗废物集中处置中心置换更新及配套项目工程咨询	总建筑面积 4.81 万平方米	2024.12- 2026.6	2024.12- 2026.6	2026.6 已竣工	任项目总负责人

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

承诺书附件 3-2:

### 拟派项目总监理工程师情况表（与技术标书一致）

姓名	吴谦	性 别	男	年 龄	31
职务	总监理工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	国家注册监理工程师	证件号码	44049136	手机号码	15279249076
参加工作时间	2017.7	从事项目负责人年限	6		
资格证书名称、专业及编号	国家注册监理工程师/房屋建筑工程、市政公用工程/44049136				
近 3 年作为项目总监理工程师在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
燕罗九年一贯制学校新建工程监理	4.03 万平方米	2023.9-2026.3	2023.9-2026.3	2026.3 已竣工	

注：如有更换项目总监理工程师的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

其他 3

## 社保信息真实性承诺函

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加光明区教育科学研究院附属科韵学校（原科韵第二学校）建设工程项目全过程工程咨询的招投标活动，现郑重承诺如下：

（1）本承诺函所附项目负责人、投标员的社保信息材料（包括但不限于社保缴费记录、参保证明等证明文件）均真实、合法、有效，其社会保险由我单位依法缴纳，与实际缴费情况一致。

（2）我单位法定代表人、主要经营负责人、投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员均不存在在本次投标活动中的其他投标单位缴纳社会保险的情形。

（3）如上述承诺内容不实，我单位自愿按本项目招标文件及国家、省、市相关规定接受处理，并承担因此产生的一切法律后果。

本承诺函与所附社保信息材料共同构成我单位投标文件的组成部分，具有同等法律效力。

承诺人（公章）： 深圳市首嘉工程顾问有限公司

法定代表人（签字或签章）：梁游钧

承诺日期：2026年6月15日









