

标段编号：2602-440305-04-01-167919002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南油片区慢行综合提升工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建一局集团华南建设有限公司

日期：2026年06月08日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况一览表（不评审）	提供《投标人基本情况一览表》原件扫描件，参照招标文件第三章格式提供。
2	投标人业绩情况（不评审）	提供近 3 年（从截标之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。 （不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（若有）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。联合体业绩须提供联合体协议或其他分工证明文件（若合同内容能体现分工则无须提供此项）。

3	拟派项目经理业绩情况（不评审）	提供项目经理近 3 年（从截标之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。 （不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。
4	履约评价（不评审）	提供近三年内（自截标之日起倒推，以履约评价表时间为准）投标人获得的建设单位出具的履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，则只按前 5 项计取）。 若一个项目提供多项履约评价证明材料的，只认可一项，以评价时间最靠近截标日期的为准。格式要求详见招标文件第三章资信标相关表格格式。注：（1）证明资料为建设单位履约评价扫描件；（2）证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数；
5	项目管理班子人员配备情况（不评审）	提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理

		人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。对于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质检负责人等，尚需提供相应资格证书。
--	--	--

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况一览表（不评审）

附表 1:

投标人基本情况一览表							
序号	投标单位名称	企业性质(勾选其一)	企业业绩	拟派项目经理业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
1	中建一局集团华南建设有限公司	☐ 民营企业 ☒ 国有企业 ☐ 其他：(自行填写)	1、项目名称：狮明路(华夏路-光明大道)市政工程； 建设单位：深圳市光明区建筑工务署； 合同金额：6607.030149 万元； 合同签订时间：2023 年 10 月 10 日； 2、项目名称：翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程 I 标； 建设单位：深圳市光明区建筑工务署； 合同金额：6495.701854 万元； 合同签订时间：2023 年 10 月 10 日； 3、项目名称：竹华路(光明大街-狮明路)市政工程 建设单位：深圳市光明区建筑工务署；	项目经理姓名：钟立成 1、项目名称：翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程 I 标 建设单位：深圳市光明区建筑工务署； 合同金额：6495.701854 万元； 竣工验收时间：2025 年 8 月 20 日 项目经理在业绩中担任的职务：项目经理 2、项目名称：竹华路(光明大街-狮明路)市政工程 建设单位：深圳市光明区建筑工务署； 合同金额：1996.971981 万元； 竣工验收时间：2025 年 4 月 30 日 项目经理在业绩中担任的职务：项目经理	市政公用工程施工总承包壹级	共配置 27 人 项目经理 1 人； 技术负责人 1 人； 土建工程师 1 人； 强电工程师 1 人； 弱电工程师 1 人； 暖通工程师 1 人； 给排水工程师 1 人； 造价工程师 1 人； 测量工程师 1 人； BIM 工程师 1 人； 安全负责人 1 人； 质量负责人 1 人； 造价负责人 1 人； 安全员 1 人； 劳资专管员 1 人； 项目副经理 1 人； 质量员 1 人； 施工员 2 人； 材料员 1 人； 预算员 1 人； 资料员 1 人； 实验员 1 人； 技术员 1 人； 余泥渣土运输管理员 1 人； 机械设备管理员 1 人； 综合办文员 1 人；	1. 项目名称：科学城体育中心 评价等级：优秀 评价时间：2026 年一季度 评价单位：深圳市光明区建筑工务署； 2. 项目名称：深圳国际美术馆 评价等级：优秀 评价时间：2025 年二季度 评价单位：深圳市光明区建筑工务署； 3. 项目名称：长春北路(振兴路-龙大路)市政工程 评价等级：良好 评价时间：2026 年一季度 评价单位：深圳市光明区建筑工务署； 4. 项目名称：安民路(狮山一街——光明大道)市政工程

		合 同 金 额：1996.971981 万元； 合同签订时间：2023 年 10 月 10 日； 4、项目名称：长春北路（振兴路-龙大路）市政工程 II 标段； 建设单位：深圳市光明区建筑工程务署； 合 同 金 额：24190.080140 万元； 合同签订时间：2024 年 7 月 5 日； 5、项目名称：马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标； 建设单位：深圳市光明区建筑工程务署； 合 同 金 额：10060.048686 万元； 合同签订时间：2025 年 3 月 8 日；				评价等级：良好 评价时间：2025 年四季度 评价单位：深圳市光明区建筑工程务署； 5. 项目名称：楼辉路（光明大街——狮明路）市政工程 评价等级：良好 评价时间：2025 年四季度 评价单位 深圳市光明区建筑工程务署； 6. 项目名称：翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程 评价等级：良好 评价时间：2025 年三季度 评价单位 深圳市光明区建筑工程务署； 7. 项目名称：佛子坳路（光明大街-光辉大道）市政工程 评价等级：良好 评价时间：2025 年三季度 评价单位 深圳市光明区建筑工程务署；
--	--	--	--	--	--	--

注：（1）证明资料要求详见招标文件第二章投标须知三、招投标文件正文（六）定标《资信标要求一览表》

(2) 投标人须对填写的内容真实性负责。

(3) 合同金额按实际填写, 无需四舍五入。

(4) 投标人可扩展、增加表格内容。

附件 6:

投标承诺函

致：深圳市南山区建筑工务署

本投标人（全称：[中建一局集团华南建设有限公司]，统一社会信用代码：[91440300MA5FFU2L87]）
在此郑重承诺：

一、本投标人与本次招标项目的勘察单位无利害关系

本单位与本次招标项目的勘察单位（全称：深圳市工勘岩土集团有限公司）不存在利害关系，具体包括但不限于：

1. 不存在控股关系、管理关系或关联关系；
2. 单位负责人不为同一人，董事、监事、高级管理人员不存在交叉任职；
3. 不存在可能影响招标公正性的合同关系或其他关系。

二、承诺真实性保证

本承诺函所载内容均真实、准确、完整，不存在任何虚假陈述或重大遗漏。若违反本承诺，本投标人自愿承担由此引起的一切法律责任，包括但不限于：

1. 投标被否决或中标资格被取消；
2. 招标人可以随时解除已签订的合同，投标人应承担相应的违约责任；
3. 赔偿招标人及相关方因此遭受的全部损失；
4. 接受有关部门的处罚。

特此承诺！

投标人（公章）：中建一局集团华南建设有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2026 年 6 月 8 日



深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法 分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署

工程名称：南油片区慢行综合提升工程施工

我方（投标人）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：中建一局集团华南建设有限公司

单位地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1

法定代表人（签字或签章）：

日期：2026 年 6 月 8 日



二、投标人业绩情况（不评审）

附表 2:

企业业绩

企业相关情况	企业资质等级：市政公用工程施工总承包壹级 企业性质：国有	
近 3 年最具代表性的 同类工程业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：狮明路(华夏路-光明大道)市政工程 合同金额：6607.030149 万元 建设单位名称：深圳市光明区建筑工务署； 合同签订日期：2023 年 10 月 10 日
	2	项目名称：翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程 I 标 建设单位： 深圳市光明区建筑工务署； 合同金额：6495.701854 万元 合同签订时间：2023 年 10 月 10 日；
	3	项目名称：竹华路(光明大街-狮明路)市政工程 建设单位： 深圳市光明区建筑工务署； 合同金额：1996.971981 万元 合同签订时间：2023 年 10 月 10 日；
	4	项目名称：长春北路(振兴路-龙大路)市政工程 II 标段 合同金额：24190.080140 万元 建设单位名称： 深圳市光明区建筑工务署； 合同签订日期： 2024 年 7 月 5 日
	5	项目名称： 马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标 合同金额：10060.048686 万元 建设单位名称：深圳市光明区建筑工务署； 合同签订日期：2025 年 3 月 8 日；

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

企业资质等级：市政公用工程施工总承包壹级



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：中建一局集团华南建设有限公司

详细地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园A座2201-1

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：91440300MA5FFU2L87

法定代表人：刘洋

注册资本：10000万元人民币

经济性质：有限责任公司（法人独资）

证书编号：D144187366

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关：



2024年9月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业性质：国有

中

中建一局集团华南建设有限公司

存续

AI简介

规模以上企业(官方)

资质内建筑企业(官方)

中型企业(挖掘)

启信分: 560分

发票抬头

集团

被执行人

上市公司子公司

国有企业

央企子公司

国有绝对控股

园区企业

高新技术企业

标准起草单位

有网站

有发明专利

全部标签(35)

PK 企业对比

找关系(0)

2026-05-27更新

最近30天更新

统一社会信用代码: 91440300MA5FFU2L87

电话: 075582180817 更多1 同电话10 全部 (AI解读)

所处行业: 其他房屋建筑业

法定代表人: 刘洋 173

邮箱: 1046071156@qq.com 更多3 同邮箱6

企业类型: 有限责任公司(法人独资)

注册资本: 10,000 万人民币

官网: 暂无

员工人数: 737人(2024年年报)

成立日期: 2019-01-17

地址: 深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园A座2201-1 同地址1 附近999+ 全部

经营范围: 一般经营项目: 建筑工程; 建筑设计; 建筑工程项目管理; 建筑工程...

企业简介: 中建一局集团华南建设有限公司成立于2019年01月17日, 注册地址为深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园A座2201-1, 法定代表人为刘洋, 注册资本为10000万人民币, 统一社会信用代码为91440300MA5...

集团信息

中国建筑集团

成员10398 对外投资961

企业图谱

股东高管8 疑似关联8

股东信息

中国建筑一局(集团)有...

持股100% 股东数量1

股权穿透图

疑似实控人国务... 持股0.4600%

财产线索

财产线索数量222

自身风险 15 项

关联企业风险 38 项

关联人员 1 项

疑似关联风险 211 项

基本信息 72

企业图谱 8

司法风险 53

经营风险

经营信息 926

知识产权 338

新闻舆情 75

历史信息 266

自定义页

启信图谱

工商信息

股东信息 1

间接股东 14

主要人员 7

对外投资 1

变更记录 33

总公司

企业年报 7

分支机构

关键人员

实控企业 1

间接持股企业

合作持股股东

疑似关系 8

财务数据

同业分析

全球关联企业

所属集团

启信图谱

企业图谱

股权穿透

股权结构

控制人关系

受益所有人

企业关系

关联方认定

十大受益人

工商信息

企业情况

下载数据

统一社会信用代码	91440300MA5FFU2L87	企业名称	中建一局集团华南建设有限公司		
法定代表人	刘洋 他关联 173 家企业 >	登记状态	存续 (在营、开业、在册)	成立日期	2019-01-17
组织机构代码	MA5FFU2L8	注册资本	10,000 万人民币	实缴资本	10,000 万人民币 更多
企业类型	有限责任公司(法人独资)	工商注册号	440300206277476	纳税人识别号	91440300MA5FFU2L87
人员规模	-	营业期限	2019-01-17 ~ -	纳税人资质	增值税一般纳税人 (2021-09-01 ~ -)
所属地区	广东深圳市光明区	参保人数	0人	核准日期	2025-12-18
国际行业	其他房屋建筑业	登记机关	深圳市市场监督管理局	进出口企业代码	-
行业代码	E4790	英文名	-	注册地址经纬度	经度: 113.929181, 纬度: 22.746678
注册地址	深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园A座2201-1 查看地图 附近企业(999+) 相同地址企业(1)				
通信地址	深圳市光明区光明大道5号中集智园A座22楼				
经营范围	一般经营项目: 建筑工程; 建筑设计; 建筑工程项目管理; 建筑工程技术咨询; 建筑材料销售; 建筑机械设备的技术开发; 建筑机械设备租赁。(企业经营涉及行政许可的, 须取得行政许可文件后方可经营) 许可经营项目: 无。				

股东信息

AI解读

股东类型

认缴出资

持股比例

下载数据

最新公示股东1

工商登记股东1

最新股比计算日期: 2026-03-16

序号	股东名称	股东类型	持股比例	认缴出资	实缴出资	最终受益股份
1	中国建筑一局(集团)有限公司 大股东 央企子公司 国有企业 国有绝对控股 上市公司子公司 发票抬头 被执行人 终本案件 行政处罚 环保处罚 欠税信息 股权冻结	-	100.00%	10,000万人民币	10,000万人民币	100%

间接股东

AI解读

持股层级

持股比例

下载数据

全部14

企业14

自然人0

序号	间接股东名称	股东类型	间接持股层级	间接持股比例	持股路径
1	中国建筑股份有限公司 央企子公司 国有企业 更多(7)	企业	2层	100%	中国建筑股份有限公司100%, 中国建筑一局(集团)有限公司100%, 中建一局集团华南建设有限公司
2	国务院国有资产监督管理委员会 实际控制人	企业	4层	58.16%	路径1: (持股比例: 57.7%) 国务院国有资产监督管理委员会100%, 中国建筑集团有限公司57.7%, 中国建筑股份有限公司100%, 中国建筑一局(集团)有限公司100%, 中建一局集团华南建设有限公司 路径2: (持股比例: 0.46%) 国务院国有资产监督管理委员会100%, 中国国新控股有限责任公司100%, 国新宏鑫投资(北京)有限公司0.46%, 中国建筑股份有限公司100%, 中国建筑一局(集团)有限公司100%, 中建一局集团华南建设有限公司
3	中国建筑集团有限公司 央企 国有企业 国有独资 更多(4)	企业	3层	57.7%	中国建筑集团有限公司57.7%, 中国建筑股份有限公司100%, 中国建筑一局(集团)有限公司100%, 中建一局集团华南建设有限公司
4	香港中央结算有限公司	企业	3层	1.99%	香港中央结算有限公司1.99%, 中国建筑股份有限公司100%, 中国建筑一局(集团)有限公司100%, 中建一局集团华南建设有限公司
5	中国投资有限责任公司 国有企业 国有独资 国有绝对控股	企业	5层	1.41%	中国投资有限责任公司100%, 中央汇金投资有限责任公司100%, 中央汇金资产管理有限责任公司1.41%, 中国建筑股份有限公司100%, 中国建筑一局(集团)有限公司100%, 中建一局集团华南建设有限公司

共 14 条 5条/页 < 1 2 3 > 前往 1 页

2.1 狮明路(华夏路-光明大道)市政工程

合同关键页

工程编号：_____

合同编号：光建施工J20231110 号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：狮明路(华夏路-光明大道)市政工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：中建一局集团华南建设有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中建一局集团华南建设有限公司/中国建筑一局（集团）有限公司

项目经理姓名：陈华杰 资格等级：一级建造师证 证书号码：粤 1442022202304471

本工程于 2023 年 09 月 05 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：狮明路(华夏路-光明大道)市政工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：狮明路(华夏路-光明大道)市政工程位于新湖街道，道路呈东西走向，西起规划华夏路，东至在建光明大道。道路全长 1379 米,红线宽 18 米，为双向 2 车道的城市支路。

结构形式：1

层 / 幢：1

建筑面积：1 平方米；

工程立项批准文号：1

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标范围包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、景观绿化工程、交通工程、管线迁改工程、交通疏解工程、水土保持工程及其他附属设施等（不含通信迁改工程），具体以最终发改批复的概算内容及最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围（包括但不限于为使工程投入使用而超出红线范围的工程）的权利，承包人不得提出异议。如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

注：本项目部分路段暂未确定，发包人保留调整发包范围（包括某路段删减或工程量减少）的

☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d ☐ 除臭工程 处理规模：_____ 万m3/h	☐ 轨道交通工程	总长：_____ km ☐ 车站：_____ 座 ☐ 车辆段： ☐ 其他辅助设施工程：
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 雨水泵站 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 污水泵站 处理规模：_____ 万m3/d ≤其他加压构筑物（高位水池等） 公称容积：_____ 万m3	☒ 其他市政及配套工程	交通疏解工程面积 m2

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2023 年 10 月 01 日（以监理人签发的开工令日期为准）
竣工日期：2024 年 12 月 30 日
合同工期总日历天数：457 日历天，保修期为 24 个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。
工程创优目标： /

五、合同价款

人民币（大写） 陆仟陆佰零柒万零叁佰零壹元肆角玖分 (¥ 66070301.49 元)；
其中：

- (1) 安全文明施工费：
人民币（大写） 伍佰零柒万肆仟肆佰柒拾捌元叁角捌分 (¥ 5074478.38 元)；
(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 10 月 10 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

发包人：（盖章）深圳市光明区建筑工务署
住所：光明区华夏二路商会大厦
法定代表人：
委托代理人：张伟光
电话：0755-88212519
传真：

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

联合体牵头方:  中建一局集团华南建设有限公司

住 所: 深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1

法定代表人: 孟凡光

委托代理人:



电 话: 0755-82180817

传 真: 0755-82180817

开 户 银 行: 交通银行北京阜外支行

账 号: 031120201101000

邮 政 编 码: 518107

联合体成员:  (盖章) 中国建筑一局(集团)有限公司

住 所: 北京市丰台区西四环南路 52 号

法定代表人: 吴爱

委托代理人:

电 话: 010-83982099

传 真: 010-83982161

开 户 银 行: 交通银行北京阜外支行

账 号: 03144201101000

邮 政 编 码: 100071

备案意见:

经 办 人:

备案机构(公章)

2023 年 月 日

竣工验收报告关键页

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 狮明路（华夏路—光明大道）市政工程

建设单位（公章）： 深圳市光明区建筑工程署

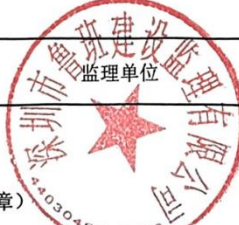
竣工验收日期： 2025年8月15日

发出日期： 2025年8月15日

市政基础设施工程

工程名称	狮明路（华夏路—光明大道）市政工程	工程地点	深圳市光明区新湖街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1379m	工程造价（万元）	66070301.49
结构类型	市政工程	开工日期	年 月 日
施工许可证号	深光监-申报（登记）（2024）120号	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市光明区质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	中建一局集团华南建设有限公司/中国建筑一局（集团）有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成K0+232.353-K0+837.972道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程合同范围内所有内容		
工程质量情况	土建	工程使用功能合格，质量控制资料、质量验收资料及其它技术资料基本齐全，工程质量符合设计要求和规范要求，观感质量良好	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	  无 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 方润林 注册号: 4405485-AY001 有效期至: 至2028年04月22日		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年8月15日	 (公章) 总监理工程师:  注册号: 44020706 有效期: 2025.12.09 2025年8月15日	 (公章) 项目负责人:  注册建造师执业印章 注册号: 202304471(00) 市政 2026.06.27 2025年8月15日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年8月15日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年8月15日

联合体协议

联合体共同投标协议

致 深圳市光明区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中建一局集团华南建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：孟凡光

授权委托人（签字或盖章）：高凡

单位地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1 邮编：518000

联系电话：0755-82180817 传真：0755-82180847

分工内容：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；主导、组织和协调合同谈判、签订及实施阶段的总承包管理工作；根据合同收取工程款并依法缴纳税费，承担本工程部分施工工作。

联合体成员（盖章）：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：吴爱国

授权委托人（签字或盖章）：吴爱国

单位地址：北京市丰台区西四环南路 52 号 邮编：100073

联系电话：010-83982161 传真：010-83982161

分工内容：配合联合体牵头方完成本工程投标文件编制，配合联合体牵头方完成合同谈判、签订及实施阶段的总承包管理工作；承担本工程招标范围内其他部分施工工作。

签订日期： 2023 年 9 月 24 日

2.2 翠辉路(楼辉路—光侨路)市政工程 I 标

施工合同关键页

工程编号：_____

合同编号：光建施工[2023]106 号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：翠辉路（楼辉路—光侨路）市政工程 I 标

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：中建一局集团华南建设有限公司

中国建筑一局（集团）有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中建一局集团华南建设有限公司/中国建筑一局（集团）有限公司

项目经理姓名：钟立成 资格等级：一级建造师证 证书号码：粤 1442019202004830

本工程于 2023 年 09 月 05 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：翠辉路（楼辉路—光侨路）市政工程 I 标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：翠辉路（楼辉路—光侨路）市政工程 I 标位于光明街道，地处光明中心区。道路呈东西走向，西起规划楼辉路，东至现状光侨路，沿线与狮山一街、光明大道、光翠路相交，全长约 1882 米，红线宽 24 米，设计时速为 30 千米/小时，为双向 4 车道的城市支路。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标范围包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、景观绿化工程、交通工程、管线迁改工程、交通疏解工程、水土保持工程及其他附属设施等（不含通信迁改工程），具体以最终发改批复的概算内容及最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围（包括但不限于为使工程投入使用而超出红线范围的工程）的权利，承包人不得提出异议。如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d ☐ 除臭工程 处理规模：_____ 万m3/h	☐ 轨道交通工程	总长：_____ km ☐ 车站：_____ 座 ☐ 车辆段： ☐ 其他辅助设施工程：
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 雨水泵站 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 污水泵站 处理规模：_____ 万m3/d ≤其他加压构筑物（高位水池等） 公称容积：_____ 万m3	☒ 其他市政及配套工程	交通疏解工程面积 m2

(3) 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期：2023 年 10 月 01 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 12 月 30 日

合同工期总日历天数：457 日历天，保修期为 24 个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标： /

五、合同价款

人民币（大写） 陆仟肆佰玖拾伍万柒仟零壹拾捌元伍角肆分 (¥ 64957018.54 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰肆拾壹万柒仟贰佰陆拾贰元零角陆分 (¥ 1417262.06 元)；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 10 月 10 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

发 包 人：（盖章）深圳市光明区建筑工务署

住 所：光明区华发一路商会大厦

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88212519



黎伟光

传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:

联合体牵头方: (盖章) 中建一局集团华南建设有限公司

住 所: 深圳市福田区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1

法定代表人: 孟凡光

委托代理人:

电 话: 0755-82180817

传 真: 0755-82180817

开 户 银 行: 交通银行北京阜外支行

账 号: 031120201101000

邮 政 编 码: 518107

联合体成员: (盖章) 中国建筑一局(集团)有限公司

住 所: 北京市丰台区西四环南路 52 号

法定代表人: 吴爱

委托代理人:

电 话: 010-83982099

传 真: 010-83982161

开 户 银 行: 交通银行北京阜外支行

账 号: 03144201101000

邮 政 编 码: 100071

备案意见:

经 办 人:

备案机构(公章)

2023 年 月 日

竣工验收报告关键页

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 翠辉路（楼辉路—光侨路）市政工程 I 标

建设单位（公章）： 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2025 年 8 月 20 日

发出日期： 2025 年 8 月 20 日

市政基础设施工程

工程名称	翠辉路（楼辉路—光侨路）市政工程1标	工程地点	深圳市光明区新湖街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1882m	工程造价（万元）	6495.701854万元
结构类型	市政工程	开工日期	2023年10月10日
施工许可证号		竣工日期	2025年8月20日
监督单位	深圳市光明区质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	中建一局集团华南建设有限公司/中国建筑一局（集团）有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成 (K0+019.000-K0+360.000、K0+460.000-K0+925.000、K1+747.710-K1+873.623) 道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、照明工程、电力通信工程等合同范围内所有内容		
工程质量情况	土建	工程使用功能合格, 质量控制资料、质量验收资料及其它技术资料基本齐全, 工程质量符合设计要求和规范要求, 观感质量良好	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 王... 2025年8月10日	 (公章) 总监理工程师: 邓波 注册号: 44010145 有效期至: 2027.03.04 2025年8月10日	 (公章) 项目负责人: 钟立成 注册号: 144201030001300 有效期至: 2026.03.30 2025年8月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年8月10日	 (公章) 姓名: 钟立成 项目负责人: (执业资格证章) 注册号: 4405557-AY011 有效期至: 至2026年12月 2025年8月10日

联合体协议

联合体共同投标协议

致 深圳市光明区建筑工程署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中建一局集团华南建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：孟凡光

授权委托人（签字或盖章）：孟凡光

单位地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1 邮编：518000

联系电话：0755-82180817 传真：0755-82180847

分工内容：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；主导、组织和协调合同谈判、签订及实施阶段的总承包管理工作；根据合同收取工程款并依法缴纳税费，承担本工程部分施工工作。

联合体成员（盖章）：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：吴爱国

授权委托人（签字或盖章）：吴爱国

单位地址：北京市丰台区西四环南路 52 号 邮编：100073

联系电话：010-83982161 传真：010-83982161

分工内容：配合联合体牵头方完成本工程投标文件编制，配合联合体牵头方完成合同谈判、签订及实施阶段的总承包管理工作；承担本工程招标范围内其他部分施工工作。

签订日期： 2023 年 9 月 24 日

2.3 竹华路(光明大街-狮明路)市政工程

施工合同关键页

工程编号: _____

合同编号: 光建施工[2023]113 号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 竹华路(光明大街-狮明路)市政工程

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

承 包 人: 中建一局集团华南建设有限公司

中国建筑一局(集团)有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中建一局集团华南建设有限公司/中国建筑一局（集团）有限公司

项目经理姓名：钟立成 资格等级：一级建造师证 证书号码：粤 1442019202004830

本工程于 2023 年 09 月 05 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：竹华路（光明大街-狮明路）市政工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：竹华路（光明大街-狮明路）市政工程位于新湖街道，道路呈南北走向，南起规划光明大街，北至规划狮明路。道路全长约 546.14 米，红线宽度 14 米，设计速度 20 千米/小时，为双向 2 车道的城市支路。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标范围包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、景观绿化工程、交通工程、管线迁改工程、交通疏解工程、水土保持工程及其他附属设施等（不含通信迁改工程），具体以最终发改批复的概算内容及最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围（包括但不限于为使工程投入使用而超出红线范围的工程）的权利，承包人不得提出异议。如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d ☐ 除臭工程 处理规模：_____ 万m3/h	☐ 轨道交通工程	总长：_____ km ☐ 车站：_____ 座 ☐ 车辆段： ☐ 其他辅助设施工程：
☐ 泵站及其他加 压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 雨水泵站 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 污水泵站 处理规模：_____ 万m3/d ≤其他加压构筑物（高位水池等） 公称容积：_____ 万m3	☒ 其他市政及配 套工程	交通疏解工程面积 m2

(3) 其他工程

/

三、合同工期

开工日期：2023 年 10 月 01 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 12 月 30 日

合同工期总日历天数：457 日历天，保修期为 24 个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹仟玖佰玖拾陆万玖仟柒佰壹拾玖元捌角壹分 (¥ 19969719.81 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰万陆仟肆佰陆拾贰元叁角叁分 (¥ 1006462.33 元)；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 10 月 10 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

发 包 人：（盖章）深圳市光明区建筑工程署
住 所：光明区华夏二路商会大厦
法定代表人：黎伟光
委托代理人：
电 话：0755-88212519

传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：

联合体牵头方：（盖章）中建一局集团华南建设有限公司

住 所：深圳光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1

法定代表人：蓝凡光

委托代理人：

电 话：0755-82180817

传 真：0755-82180817

开 户 银 行：交通银行北京阜外支行

账 号：031120201101000

邮 政 编 码：518107

联合体成员：（盖章）中国建筑一局（集团）有限公司

住 所：北京市丰台区西四环南路 52 号

法定代表人：吴爱

委托代理人：

电 话：010-83982009

传 真：010-83982161

开 户 银 行：交通银行北京阜外支行

账 号：03144201101000

邮 政 编 码：100071

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2023 年 月 日

竣工验收报告关键页

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 竹华路（光明大街-狮明路）市政工程

建设单位（公章）： 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2025 年 4 月 30 日

发出日期： 2025 年 4 月 30 日

市政基础设施工程

工程名称	竹华路（光明大街-狮明路）市政工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	546.14m	工程造价（万元）	1996.97万元
结构类型	市政工程	开工日期	年 月 日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市光明区质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	中建一局集团华南建设有限公司/中国建筑一局（集团）有限
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、照明工程、电力通信工程等合同范围内所有内容		
工程质量情况	土建	工程使用功能合格，质量控制资料、质量验收资料及其它技术资料基本齐全，工程质量符合设计要求和规范要求，观感质量好	
	设备安装		
工程未达使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年4月30日	 (公章) 总监理工程师:  注册号 44032935 有效期 2020年04月22日 2025年4月30日	 (公章) 钟立成 注册号 1443019303001930 有效期 2026.08.30 2025年4月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年4月30日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年4月30日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年4月30日

联合体协议

联合体共同投标协议

致 深圳市光明区建筑工程署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中建一局集团华南建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：孟凡光

授权委托人（签字或盖章）：孟凡光

单位地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1 邮编：518000

联系电话：0755-82180817 传真：0755-82180847

分工内容：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；主导、组织和协调合同谈判、签订及实施阶段的总承包管理工作；根据合同收取工程款并依法缴纳税费，承担本工程部分施工工作。

联合体成员（盖章）：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：吴爱国

授权委托人（签字或盖章）：吴爱国

单位地址：北京市丰台区西四环南路 52 号 邮编：100073

联系电话：010-83982161 传真：010-83982161

分工内容：配合联合体牵头方完成本工程投标文件编制，配合联合体牵头方完成合同谈判、签订及实施阶段的总承包管理工作；承担本工程招标范围内其他部分施工工作。

签订日期： 2023 年 9 月 24 日

2.4 长春北路（振兴路-龙大路）市政工程 II 标段

中标通知书

中标通知书

标段编号： 44038720180334003001

标段名称： 长春北路（振兴路-龙大路）市政工程 II 标段

建设单位： 深圳市光明区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 中建一局集团华南建设有限公司

中标价： 24190.08014万元

中标工期： 730日历天

项目经理（总监）： 周凌峰



本工程于 2024-05-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-06-20



查验码： JY20240614394971

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同关键页

工程编号: _____

合同编号: 光建施工[2024]50号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 长春北路(振兴路-龙大路)市政工程 II 标段

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

承 包 人: 中建一局集团华南建设有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中建一局集团华南建设有限公司

项目经理姓名：周凌峰 资格等级：一级建造师 证书号码：1442022202310447

本工程于 2024 年 05 月 15 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：长春北路（振兴路-龙大路）市政工程Ⅱ标段

工程地点：深圳市光明区

工程内容：长春北路市政工程2标段全长1.9公里，该项目位于光明区马田街道、公明街道；道路起点振兴路，终点至水荫路，道路红线宽30-60米，双向六车道。设计时速50KM/小时，城市主干道。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米

工程立项批准文号：/

资金来源：政府100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标范围包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含 道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、景观绿化工程、交通工程、管线迁改工程、交通疏解工程、

水土保持工程及其他附属设施等（不含通信迁改工程），具体以 最终发改批复的概算内容及最终的施工图和工程量清单为准。承 包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

发包人保留调整发包范围（包括但不限于为使工程投入使用而超 出红线范围的工程）的权利，承包人不得提出异议。如政府规划 有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d	☒ 其他市政及配套工程	
	☐ 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d		
	☐ 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d		
	☐ 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³		

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2024 年 06 月 20 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2026 年 06 月 19 日

合同工期总日历天数：730 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）贰亿肆仟壹佰玖拾万零捌佰零壹元肆角（¥ 241900801.40 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰肆拾捌万玖仟玖佰玖拾陆元壹角叁分（¥ 9489996.13 元）；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）贰拾伍万陆仟贰佰肆拾陆元伍角伍分（¥ 256246.55 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2024 年 7 月 5 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市光明区建筑工务署

住 所：光明区华夏二路商务大厦

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88212519

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）中建一局集团华南建设有限公司

住 所：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1

法定代表人：孟凡光

委托代理人：

电 话：0755-82180817

传 真：0755-82180817

开 户 银 行：交通银行北京阜外支行

账 号：031120201101000

邮 政 编 码：518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2024 年 月 日

2.5 马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标施工

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2310-440311-04-01-739068006001

标段名称： 马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标施工

建设单位： 深圳市光明区建筑工务署



招标方式： 公开招标

中标单位： 中国建筑一局（集团）有限公司//中建一局集团华南建设有限公司

中标价： 10060.048686万元

中标工期（天）： 578

项目经理（总监）： 王亚克

本工程于 2025-01-14 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

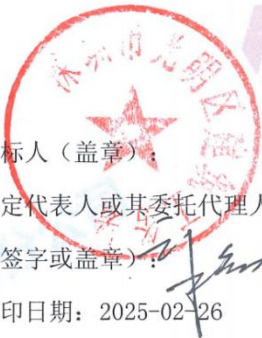


招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-02-26



查验码： JY20250221287517

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同关键页

GMGCSG-2021-01

2024.11 修订版

工程编号: 2310-440311-04-01-739068006001
合同编号: 光建施工[2025]30 号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

承 包 人: 中国建筑一局(集团)有限公司/中建一局集团

华南建设有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司/中建一局集团华南建设有限公司

项目经理姓名：王亚克 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1442014201425849

本工程于 2025 年 1 月 14 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本次招标范围马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标包含 6 条道路，分别为福康路、健兴路、福庄路、竹义路、通竹路、芳园路。

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积： 平方米

工程立项批准文号：

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

马田街道薯田蒲片区配套道路工程包含 11 条道路和 1 条马田排洪渠，分别为福康路、福兴路、福庄路、健兴路、康兴路、规划一路、通竹路、芳园路、竹义路、新科路、兴田路、马田排洪渠。

本次招标范围马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标包含 6 条道路，分别为福康路、健兴路、福庄路、竹义路、通竹路、芳园路。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、燃气工程、照明工程、桥涵工程、岩土工程、绿化工程、水土保持工程等（不含电力迁改工程及通讯迁改工程）。

具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2025 年 3 月 8 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

合同工期总日历天数： 578 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标： /

五、合同价款

人民币（大写） 壹亿零陆拾万零肆佰捌拾陆元捌角陆分（¥ 100600486.86 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 肆佰陆拾贰万捌仟玖佰捌拾陆元零伍分（¥ 4628986.05 元）；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） 壹拾壹万零伍拾元整（¥ 110050.00 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写） 伍佰伍拾万贰仟伍佰叁拾玖元整（¥ 5502539.00 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（7）其他：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费）。本工程净下浮率为： 17.01% 。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署（公章）

住 所：深圳市光明区华夏二路商会大厦

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



联合体牵头方：中国建筑一局（集团）有限公司（公章）

住 所：北京市丰台区西四环南路 52 号

法定代表人：左强

委托代理人：

电 话：010-83982161

传 真：010-83982161

开 户 银 行：交通银行北京阜外支行

账 号：031120201101000

邮 政 编 码：100071



联合体成员：中建一局集团华南建设有限公司（公章）

住 所：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1

法定代表人：刘洋

委托代理人：

电 话：0755-82180852

传 真：0755-82180852

开 户 银 行：交通银行北京阜外支行

账 号：031120201101000

邮 政 编 码：518107



联合体协议

联合体共同投标协议

致深圳市光明区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加马田街道薯田蒲片区配套道路工程I标施工的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：（I）

授权委托人（签字或盖章）：之左印强

单位地址：北京市丰台区西四环南路52号 邮编：100164

联系电话：010-83982099 传真：010-83982068

分工内容：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；主导、组织和协调合同谈判、签订及实施阶段的总承包管理工作；承担本工程部分施工工作。

联合体成员（盖章）：中建一局集团华南建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：刘洋

授权委托人（签字或盖章）：（I）

单位地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园A座2201-1 邮编：518107

联系电话：0755-82180817 传真：0755-82180847

分工内容：配合联合体牵头人完成本工程投标文件编制，配合联合体牵头人完成合同谈判、签订及实施阶段的总承包管理工作；负责本工程的资金收付、纳税纳统、开票工作，承担本工程招标范围内其他部分施工工作。

签订日期：2025年02月11日

三、拟派项目经理业绩情况（不评审）

附表 3：

拟派项目经理类似工程业绩	
项目经理情况	姓名：钟立成 年龄：39 岁 学历：本科 注册执业资格：一级建造师 粤 1442019202004830 职称：高级工程师 12 个月社保： ☒ 有 ☐ 无
近 3 年以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩 (上限 5 项)	2、项目名称：翠辉路(楼辉路—光侨路)市政工程 I 标 建设单位： 深圳市光明区建筑工务署； 合同金额：6495.701854 万元； 竣工验收时间： 2025 年 8 月 20 日
	2、项目名称：竹华路(光明大街—狮明路)市政工程 建设单位： 深圳市光明区建筑工务署； 合同金额：1996.971981 万元； 竣工验收时间： 2025 年 4 月 30 日
	/
	/
	/

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

3.1 翠辉路(楼辉路—光侨路)市政工程 I 标

施工合同关键页

工程编号：_____

合同编号：光建施工[2023]106 号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：翠辉路（楼辉路—光侨路）市政工程 I 标

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：中建一局集团华南建设有限公司

中国建筑一局（集团）有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中建一局集团华南建设有限公司/中国建筑一局（集团）有限公司

项目经理姓名：钟立成 资格等级：一级建造师证 证书号码：粤 1442019202004830

本工程于 2023 年 09 月 05 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：翠辉路（楼辉路—光侨路）市政工程 I 标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：翠辉路（楼辉路—光侨路）市政工程 I 标位于光明街道，地处光明中心区。道路呈东西走向，西起规划楼辉路，东至现状光侨路，沿线与狮山一街、光明大道、光翠路相交，全长约 1882 米，红线宽 24 米，设计时速为 30 千米/小时，为双向 4 车道的城市支路。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标范围包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、景观绿化工程、交通工程、管线迁改工程、交通疏解工程、水土保持工程及其他附属设施等（不含通信迁改工程），具体以最终发改批复的概算内容及最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围（包括但不限于为使工程投入使用而超出红线范围的工程）的权利，承包人不得提出异议。如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d ☐ 除臭工程 处理规模：_____ 万m3/h	☐ 轨道交通工程	总长：_____ km ☐ 车站：_____ 座 ☐ 车辆段： ☐ 其他辅助设施工程：
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 雨水泵站 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 污水泵站 处理规模：_____ 万m3/d ≤其他加压构筑物（高位水池等） 公称容积：_____ 万m3	☒ 其他市政及配套工程	交通疏解工程面积 m2

(3) 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期：2023 年 10 月 01 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 12 月 30 日

合同工期总日历天数：457 日历天，保修期为 24 个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：_ / _

五、合同价款

人民币（大写）陆仟肆佰玖拾伍万柒仟零壹拾捌元伍角肆分 (¥ 64957018.54 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰肆拾壹万柒仟贰佰陆拾贰元零角陆分 (¥ 1417262.06 元)；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 10 月 10 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

发 包 人：（盖章）深圳市光明区建筑工务署

住 所：光明区华发一路商会大厦

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88212519



黎伟光

传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:

联合体牵头方: (盖章) 中建一局集团华南建设有限公司

住 所: 深圳市福田区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1

法定代表人: 孟凡光

委托代理人:

电 话: 0755-82180817

传 真: 0755-82180817

开 户 银 行: 交通银行北京阜外支行

账 号: 031120201101000

邮 政 编 码: 518107

联合体成员: (盖章) 中国建筑一局(集团)有限公司

住 所: 北京市丰台区西四环南路 52 号

法定代表人: 吴爱华

委托代理人:

电 话: 010-83982099

传 真: 010-83982161

开 户 银 行: 交通银行北京阜外支行

账 号: 03144201101000

邮 政 编 码: 100071

备案意见:

经 办 人:

备案机构(公章)

2023 年 月 日

竣工验收报告关键页

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 翠辉路（楼辉路—光侨路）市政工程 I 标

建设单位（公章）： 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2025 年 8 月 20 日

发出日期： 2025 年 8 月 20 日

市政基础设施工程

工程名称	翠辉路（楼辉路—光侨路）市政工程1标	工程地点	深圳市光明区新湖街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1882m	工程造价（万元）	6495.701854万元
结构类型	市政工程	开工日期	2023年10月10日
施工许可证号		竣工日期	2025年8月20日
监督单位	深圳市光明区质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	中建一局集团华南建设有限公司/中国建筑一局（集团）有限
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成 (K0+019.000-K0+360.000、K0+460.000-K0+925.000、K1+747.710-K1+873.623) 道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、照明工程、电力通信工程等合同范围内所有内容		
工程质量情况	土建	工程使用功能合格, 质量控制资料、质量验收资料及其它技术资料基本齐全, 工程质量符合设计要求和规范要求, 观感质量良好	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 王... 2025年8月10日	 (公章) 总监理工程师: 邓波 注册号: 44010145 有效期至: 2027.03.04 2025年8月10日	 (公章) 项目负责人: 钟立成 注册号: 144201030001300 有效期至: 2026.03.30 2025年8月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年8月10日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 注册号: 4405557-AY011 有效期至: 至2026年12月 2025年8月10日

3.2 竹华路(光明大街-狮明路)市政工程

施工合同关键页

工程编号：_____

合同编号：光建施工[2023]113 号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：竹华路（光明大街-狮明路）市政工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：中建一局集团华南建设有限公司

中国建筑一局（集团）有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中建一局集团华南建设有限公司/中国建筑一局（集团）有限公司

项目经理姓名：钟立成 资格等级：一级建造师证 证书号码：粤 1442019202004830

本工程于 2023 年 09 月 05 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：竹华路（光明大街-狮明路）市政工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：竹华路（光明大街-狮明路）市政工程位于新湖街道，道路呈南北走向，南起规划光明大街，北至规划狮明路。道路全长约 546.14 米，红线宽度 14 米，设计速度 20 千米/小时，为双向 2 车道的城市支路。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标范围包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、景观绿化工程、交通工程、管线迁改工程、交通疏解工程、水土保持工程及其他附属设施等（不含通信迁改工程），具体以最终发改批复的概算内容及最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围（包括但不限于为使工程投入使用而超出红线范围的工程）的权利，承包人不得提出异议。如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d ☐ 除臭工程 处理规模：_____ 万m3/h	☐ 轨道交通工程	总长：_____ km ☐ 车站：_____ 座 ☐ 车辆段： ☐ 其他辅助设施工程：
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 雨水泵站 处理规模：_____ 万m3/d ☐ 污水泵站 处理规模：_____ 万m3/d ≤其他加压构筑物（高位水池等） 公称容积：_____ 万m3	☒ 其他市政及配套工程	交通疏解工程面积 m2

(3) 其他工程

/

三、合同工期

开工日期：2023 年 10 月 01 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 12 月 30 日

合同工期总日历天数：457 日历天，保修期为 24 个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹仟玖佰玖拾陆万玖仟柒佰壹拾玖元捌角壹分 (¥ 19969719.81 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰万陆仟肆佰陆拾贰元叁角叁分 (¥ 1006462.33 元)；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 10 月 10 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

发 包 人：（盖章）深圳市光明区建筑工程署
住 所：光明区华夏二路商会大厦
法定代表人：黎伟光
委托代理人：
电 话：0755-88212519

传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:

联合体牵头方: (盖章) 中建一局集团华南建设有限公司

住 所: 深圳光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1

法定代表人: 蓝凡光

委托代理人:

电 话: 0755-82180817

传 真: 0755-82180817

开 户 银 行: 交通银行北京阜外支行

账 号: 031120201101000

邮 政 编 码: 518107

联合体成员: (盖章) 中国建筑一局(集团)有限公司

住 所: 北京市丰台区西四环南路 52 号

法定代表人: 吴爱

委托代理人:

电 话: 010-83982009

传 真: 010-83982161

开 户 银 行: 交通银行北京阜外支行

账 号: 03144201101000

邮 政 编 码: 100071

备案意见:

经 办 人:

备案机构(公章)

2023 年 月 日

竣工验收报告关键页

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：竹华路（光明大街-狮明路）市政工程

建设单位（公章）：深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期：2025 年 4 月 30 日

发出日期：2025 年 4 月 30 日

市政基础设施工程

工程名称	竹华路（光明大街-狮明路）市政工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	546.14m	工程造价（万元）	1996.97万元
结构类型	市政工程	开工日期	年 月 日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市光明区质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	中建一局集团华南建设有限公司/中国建筑一局（集团）有限
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、照明工程、电力通信工程等合同范围内所有内容		
工程质量情况	土建	工程使用功能合格，质量控制资料、质量验收资料及其它技术资料基本齐全，工程质量符合设计要求和规范要求，观感质量好	
	设备安装		
工程未达使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年4月30日	 (公章) 总监理工程师:  注册号 44032935 有效期 2020年04月22日 2025年4月30日	 (公章) 钟立成 注册号 1443019303001930 有效期 2026.08.30 2025年4月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年4月30日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年4月30日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年4月30日

四、履约评价（不评审）

附表 4:

履约评价情况一览表

序号	项目名称	评价单位	履约评价等级	评价时间
1	科学城体育中心	深圳市光明区建筑 工务署	优秀	2026 年一季度
2	深圳国际美术馆	深圳市光明区建筑 工务署	优秀	2025 年二季度
3	长春北路(振兴路-龙大 路)市政工程	深圳市光明区建筑 工务署	良好	2026 年一季度
4	安民路（狮山一街——光 明大道）市政工程	深圳市光明区建筑 工务署	良好	2025 年四季度
5	楼辉路（光明大街——狮 明路）市政工程	深圳市光明区建筑 工务署	良好	2025 年四季度
6	翠辉路(楼辉路-光侨路) 市政工程	深圳市光明区建筑 工务署	良好	2025 年三季度
7	佛子坳路(光明大街-光辉 大道)市政工程	深圳市光明区建筑 工务署	良好	2025 年三季度

注：（1）证明资料为建设单位履约评价扫描件；
（2）证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数；
（3）按《资信标要求一览表》要求填写，并提供相关证明材料。

4.1 科学城体育中心

查询地址

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12769/post_12769380.html#19389

深圳市光明区建筑工务署

无障碍

长者助手

收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

Q

政府信息公开指南

法定主动公开内容

机构职责

政策法规

规划计划

财政信息

其他

通知公告

履约信息

质量安全管理信息

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2026-00016	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2026-05-08
名称: 光明区建筑工务署2026年第一季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2026-05-08
主题词:	

【打印】 【字体: 大 中 小】

分享到:

光明区建筑工务署2026年第一季度合同履约评价结果

发布日期: 2026-05-08 浏览次数: 113

光明区建筑工务署2026年第一季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

- 光明区建筑工务署2026年第一季度合同履约评价结果.pdf

光明区建筑工务署2026年第一季度合同履行评价结果公示

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
77	塘尾第一学校(暂定名)建设工程	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	房建设计	65	合格
78	塘尾第一学校(暂定名)建设工程	中机华南建设(深圳)有限公司	施工合同	60	合格
79	塘尾第一学校(暂定名)建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	60	合格
80	塘尾第一学校(暂定名)建设工程	五洲工程顾问集团有限公司	全过程工程咨询合同	69	合格
81	万丈坡片区(暂定名)幼儿园及托育机构建设工程项目	深圳市首嘉工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
82	万丈坡片区(暂定名)幼儿园及托育机构建设工程项目	中海建筑有限公司	EPC合同	89	良好
83	万丈坡片区(暂定名)幼儿园及托育机构建设工程项目	深圳市模块建筑科技有限公司	EPC合同	89	良好
84	万丈坡片区(暂定名)幼儿园及托育机构建设工程项目	中国建筑标准设计研究院有限公司	EPC合同	75	合格
85	光明区荣胜小学(暂定名)建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	80	良好
86	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	深圳市中润达建筑工程有限公司	施工合同	62	合格
87	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	北京国金管理咨询有限公司	全过程工程咨询合同	75	合格
88	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	房建设计	75	合格
89	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	中建八局深圳发展建设有限公司	施工合同	76	合格
90	科学城体育中心	中国建筑一局(集团)有限公司	EPC0合同	87	良好
91	科学城体育中心	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	EPC0合同	86	良好
92	科学城体育中心	中建一局集团华南建设有限公司	EPC0合同	97	优秀
93	科学城体育中心	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	97	优秀
94	科学城体育中心	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	房建设计	80	良好
95	深圳国际美术馆(暂定名)	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	88	良好

备注:

1. 优秀(90-100)、良好(80-89)、合格(60-79)、不合格(60分以下)。

第 5 页, 共 30 页

4.2 深圳国际美术馆

查询地址

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12328/post_12328356.html#19389

深圳市光明区建筑工务署

无障碍

长者助手

收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

Q

政府信息公开指南

法定主动公开内容

机构职责 +

政策法规 +

规划计划 +

财政信息 +

其他 -

通知公告

履约信息

质量安全管理信息

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2025-00031	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2025-08-13
名称: 光明区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2025-08-13
主题词:	

【打印】

【字体: 大 中 小】

分享到:

光明区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果

发布日期: 2025-08-13 浏览次数: 683

光明区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

1. [光明区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果.pdf](#)

光明区建筑工务署2025年第二季度合同履行评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
146	深圳国际美术馆(暂定名)	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	88	良好
147	深圳国际美术馆(暂定名)	金螳螂华南建筑科技有限公司	施工合同	89	良好
148	深圳国际美术馆(暂定名)	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	97	优秀
149	深圳国际美术馆(暂定名)	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
150	深圳国际美术馆(暂定名)	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	98	优秀
151	深圳国际美术馆(暂定名)	中国建筑设计研究院有限公司	房建设计	84	良好
152	塘尾第一学校(暂定名)建设工程	中机华南建设(深圳)有限公司	施工合同	77	合格
153	塘尾第一学校(暂定名)建设工程	五洲工程顾问集团有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
154	塘尾第一学校(暂定名)建设工程	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	房建设计	85	良好
155	万丈坡片区(暂定名)幼儿园及托育机构建设工程项目	中海建筑有限公司	EPC合同	89	良好
156	光明中心区05-14地块初级中学(暂定名)建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	76	合格
157	光明中心区05-14地块初级中学(暂定名)建设工程	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	房建设计	74	合格
158	光明中心区05-14地块初级中学(暂定名)建设工程	中建深圳装饰有限公司	施工合同	79	合格
159	光明中心区05-14地块初级中学(暂定名)建设工程	中建深装建设有限公司	施工合同	79	合格
160	合水口人才房学校	太科技术有限公司	检测合同	85	良好
161	合水口人才房学校	江苏省地质工程勘察院	勘测合同(监测、测绘)	85	良好
162	合水口人才房学校	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	85	良好
163	合水口人才房学校	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	85	良好
164	合水口人才房学校	深圳市勘察研究院有限公司	房建勘察	87	良好
165	合水口人才房学校	中冶建筑研究总院(深圳)有限公司	检测合同	85	良好
166	合水口人才房学校	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	85	良好
167	合水口人才房学校	铁科院(深圳)检测工程有限公司	绿建合同	85	良好
168	合水口人才房学校	深圳市众鑫检测技术有限公司	检测合同	85	良好
169	合水口人才房学校	深圳供电局有限公司	施工合同	88	良好
170	合水口人才房学校	深圳市志丰环境科技有限公司	白蚁防治合同	85	良好
171	河心路(东周路-光明大道)市政工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理合同	79	合格
172	河心路(东周路-光明大道)市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	78	合格
173	河心路(东周路-光明大道)市政工程	中交一公局深圳建设有限公司	施工合同	79	合格
174	河心路(东周路-光明大道)市政工程	中交一公局集团有限公司	施工合同	79	合格

备注：
1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

4.3 长春北路(振兴路-龙大路)市政工程

查询地址

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12769/post_12769380.html#19389

深圳市光明区建筑工务署

无障碍

长者助手

收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

政府信息公开指南

法定主动公开内容

机构职责

+

政策法规

+

规划计划

+

财政信息

+

其他

-

通知公告

履约信息

质量安全管理信息

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2026-00016	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2026-05-08
名称: 光明区建筑工务署2026年第一季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2026-05-08
主题词:	

【打印】

【字体: 大 中 小】

分享到:

光明区建筑工务署2026年第一季度合同履约评价结果

发布日期: 2026-05-08 浏览次数: 113

光明区建筑工务署2026年第一季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

1. [光明区建筑工务署2026年第一季度合同履约评价结果.pdf](#)

光明区建筑工务署2026年第一季度合同履行评价结果公示

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
305	李松荫社区配套道路工程	深圳市电信工程有限公司	施工合同	77	合格
306	李松荫社区配套道路工程	江苏省地质工程勘察院有限公司	勘测合同（监测、测绘）	75	合格
307	李松荫社区配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	76	合格
308	李松荫社区配套道路工程	深圳供电局有限公司	施工合同	79	合格
309	李松荫社区配套道路工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	88	良好
310	李松荫社区配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理合同	87	良好
311	李松荫社区配套道路工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
312	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程	泛华建设集团有限公司	市政设计	78	合格
313	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程	云基智慧工程股份有限公司	市政设计	78	合格
314	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程	山东建勘集团有限公司	市政设计	78	合格
315	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理合同	89	良好
316	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	85	良好
317	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程	深圳市广通工程顾问有限公司	监理合同	79	合格
318	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程	公诚管理咨询有限公司	监理合同	79	合格
319	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程	中邮通建设咨询有限公司	监理合同	79	合格
320	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程	广州市汇源通信建设监理有限公司	监理合同	79	合格
321	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程	公诚管理咨询有限公司	监理合同	79	合格
322	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程	广东中恒达通信工程有限公司	施工合同	79	合格
323	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程	中通信息服务有限公司	施工合同	79	合格

备注：
1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

4. 4 安民路(狮山一街-光明大道)市政工程

查询地址

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12644/post_12644491.html#19389



深圳市光明区建筑工务署

无障碍

长者助手

收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词



政府信息公开指南



法定主动公开内容

机构职责

政策法规

规划计划

财政信息

其他

通知公告

履约信息

质量安全管理信息



政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2026-00008	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2026-02-11
名称: 光明区建筑工务署2025年第四季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2026-02-11
主题词:	

【打印】

【字体: 大 中 小】

分享到:   

光明区建筑工务署2025年第四季度合同履约评价结果

发布日期: 2026-02-11 浏览次数: 398

光明区建筑工务署2025年第四季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

1. [光明区建筑工务署2025年第四季度合同履约评价结果.pdf](#)

光明区建筑工务署2025年第四季度合同履行评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
286	万丈坡片区(暂定名)幼儿园及托育机构建设工程项目	江苏省地质工程勘察院有限公司	勘测合同(监测、测绘)	85	良好
287	万丈坡片区(暂定名)幼儿园及托育机构建设工程项目	中海建筑有限公司	EPC合同	86	良好
288	万丈坡片区(暂定名)幼儿园及托育机构建设工程项目	深圳市模块建筑科技有限公司	EPC合同	86	良好
289	万丈坡片区(暂定名)幼儿园及托育机构建设工程项目	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	房建勘察	85	良好
290	下村小学拆除重建(暂定名)工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	75	合格
291	下村小学拆除重建(暂定名)工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	78	合格
292	下村小学拆除重建(暂定名)工程	中建四局交通投资建设有限公司	施工合同	74	合格
293	下村小学拆除重建(暂定名)工程	广东频粤建设工程有限公司	施工合同	76	合格
294	学升路(学成路-德兴路)市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	72	合格
295	学升路(学成路-德兴路)市政工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理合同	88	良好
296	学升路(学成路-德兴路)市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	84	良好
297	长圳保障性住房片区学校(暂定名)建设工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	70	合格
298	长圳保障性住房片区学校(暂定名)建设工程	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工合同	74	合格
299	长圳保障性住房片区学校(暂定名)建设工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理合同	84	良好
300	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	89	良好
301	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	89	良好
302	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	75	合格
303	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	81	良好
304	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	75	合格

4.5 楼辉路(光明大街-狮明路)市政工程

查询地址

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12644/post_12644491.html#19389



深圳市光明区建筑工务署

无障碍

长者助手

收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

政府信息公开指南

法定主动公开内容

机构职责

+

政策法规

+

规划计划

+

财政信息

+

其他

-

通知公告

履约信息

质量安全管理信息

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2026-00008	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2026-02-11
名称: 光明区建筑工务署2025年第四季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2026-02-11
主题词:	

【打印】

【字体: 大 中 小】

分享到:   

光明区建筑工务署2025年第四季度合同履约评价结果

发布日期: 2026-02-11 浏览次数: 398

光明区建筑工务署2025年第四季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

1. [光明区建筑工务署2025年第四季度合同履约评价结果.pdf](#)

光明区建筑工务署2025年第四季度合同履行评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
343	光明大街(光侨路-华夏二路)市政工程	珠海电力工程监理有限责任公司	监理合同	73	合格
344	光明大街(光侨路-华夏二路)市政工程	中通信息服务有限公司	施工合同	79	合格
345	光明高新园区八号路(同观路-光明大道)市政工程	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	施工合同	79	合格
346	光明高新园区八号路(同观路-光明大道)市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
347	光明高新园区八号路(同观路-光明大道)市政工程	江苏省地质工程勘察院有限公司	勘测合同(监测、测绘)	79	合格
348	光明高新园区八号路(同观路-光明大道)市政工程	深圳市精筑工程咨询有限公司	监理合同	79	合格
349	光明高新园区门户区四十一号路(二十四号路-二十三号路)市政工程	广州安茂铁路工程咨询有限公司	施工合同	79	合格
350	光明高新园区门户区四十一号路(二十四号路-二十三号路)市政工程	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	市政设计	78	合格
351	光明高新园区门户区四十一号路(二十四号路-二十三号路)市政工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	80	良好
352	华夏二路(双明大道-光辉大道)市政工程	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	检测合同	75	合格
353	华夏二路(双明大道-光辉大道)市政工程	深圳市半岛工程管理有限公司	监理合同	79	合格
354	华夏二路(双明大道-光辉大道)市政工程	中国建筑第八工程局有限公司	施工合同	79	合格
355	华夏二路(双明大道-光辉大道)市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	75	合格
356	华夏二路(双明大道-光辉大道)市政工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘测合同(监测、测绘)	75	合格
357	荔林路(塘明路北段-光侨路)市政工程	中交第二航务工程局有限公司	施工合同	78	合格
358	楼村水生态治理修复工程(二期)	中交一公局深圳建设有限公司	施工合同	89	良好
359	楼村水生态治理修复工程(二期)	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理合同	89	良好
360	楼辉路(光明大街-狮明路)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	89	良好
361	楼辉路(光明大街-狮明路)市政工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	75	合格

4. 6 翠辉路 (楼辉路-光侨路) 市政工程

查询地址

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12509/post_12509195.html#19389



深圳市光明区建筑工务署

无障碍

长者助手

收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

政府信息公开指南

法定主动公开内容

机构职责

政策法规

规划计划

财政信息

其他

通知公告

履约信息

质量安全管理信息

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2025-00044	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2025-11-20
名称: 光明区建筑工务署2025年第三季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2025-11-21
主题词:	

【打印】

【字体: 大 中 小】

分享到:   

光明区建筑工务署2025年第三季度合同履约评价结果

发布日期: 2025-11-21 浏览次数: 528

光明区建筑工务署2025年第三季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

1. [光明区建筑工务署2025年第三季度合同履约评价结果.pdf](#)

光明区建筑工务署 2025年第三季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
313	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	89	良好
314	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	89	良好
315	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
316	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	市政设计	70	合格
317	佛子坳路(光明大街-光辉大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
318	佛子坳路(光明大街-光辉大道)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	89	良好
319	佛子坳路(光明大街-光辉大道)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	89	良好
320	佛子坳路(光明大街-光辉大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
321	佛子坳路(光明大街-光辉大道)市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	70	合格
322	华夏二路(双明大道-光辉大道)市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	75	合格
323	楼辉路(光明大街-狮明路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
324	楼辉路(光明大街-狮明路)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
325	楼辉路(光明大街-狮明路)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	89	良好
326	楼辉路(光明大街-狮明路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
327	楼辉路(光明大街-狮明路)市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	70	合格
328	狮明路(华夏路-光明大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
329	狮明路(华夏路-光明大道)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	89	良好
330	狮明路(华夏路-光明大道)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	89	良好
331	狮明路(华夏路-光明大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
332	狮明路(华夏路-光明大道)市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	65	合格
333	狮山二街(光明大街-狮明路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
334	狮山二街(光明大街-狮明路)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	89	良好
335	狮山二街(光明大街-狮明路)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	89	良好
336	狮山二街(光明大街-狮明路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
337	狮山二街(光明大街-狮明路)市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	75	合格
338	狮山三街(光辉大道-光明大街)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好

4.7 佛子坳路(光明大街-光辉大道)市政工程

查询地址

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12509/post_12509195.html#19389

 深圳市光明区建筑工务署

无障碍

长者助手

收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

政府信息公开指南

法定主动公开内容

机构职责

政策法规

规划计划

财政信息

其他

通知公告

履约信息

质量安全管理信息

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2025-00044	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2025-11-20
名称: 光明区建筑工务署2025年第三季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2025-11-21
主题词:	

【打印】

【字体: 大 中 小】

分享到:   

光明区建筑工务署2025年第三季度合同履约评价结果

发布日期: 2025-11-21 浏览次数: 528

光明区建筑工务署2025年第三季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

1. [光明区建筑工务署2025年第三季度合同履约评价结果.pdf](#)

光明区建筑工务署 2025年第三季度合同履约评价结果

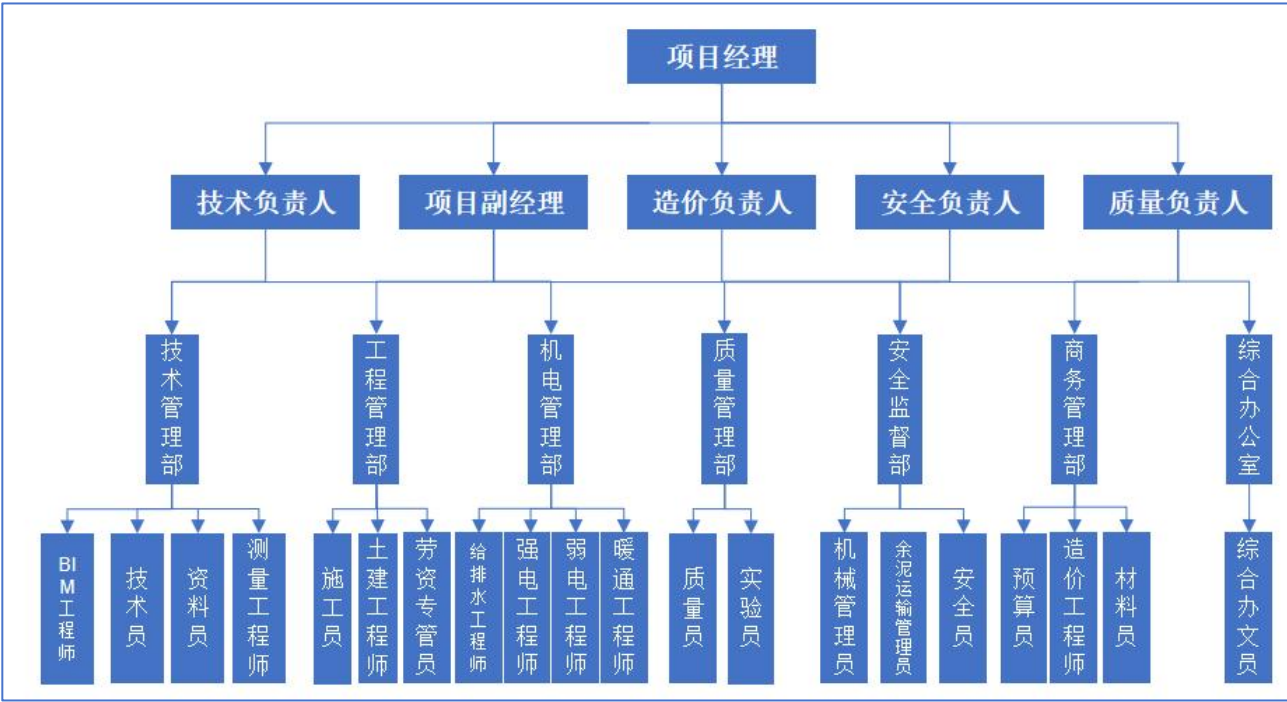
序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
313	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	89	良好
314	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	89	良好
315	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
316	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	市政设计	70	合格
317	佛子坳路(光明大街-光辉大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
318	佛子坳路(光明大街-光辉大道)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	89	良好
319	佛子坳路(光明大街-光辉大道)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	89	良好
320	佛子坳路(光明大街-光辉大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
321	佛子坳路(光明大街-光辉大道)市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	70	合格
322	华夏二路(双明大道-光辉大道)市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	75	合格
323	楼辉路(光明大街-狮明路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
324	楼辉路(光明大街-狮明路)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
325	楼辉路(光明大街-狮明路)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	89	良好
326	楼辉路(光明大街-狮明路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
327	楼辉路(光明大街-狮明路)市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	70	合格
328	狮明路(华夏路-光明大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
329	狮明路(华夏路-光明大道)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	89	良好
330	狮明路(华夏路-光明大道)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	89	良好
331	狮明路(华夏路-光明大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
332	狮明路(华夏路-光明大道)市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	65	合格
333	狮山二街(光明大街-狮明路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
334	狮山二街(光明大街-狮明路)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	89	良好
335	狮山二街(光明大街-狮明路)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	89	良好
336	狮山二街(光明大街-狮明路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
337	狮山二街(光明大街-狮明路)市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	75	合格
338	狮山三街(光辉大道-光明大街)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好

五、项目管理班子人员配备情况（不评审）

我单位将派遣经验丰富、管理能力强的人员组建总承包项目部，项目部管理层由项目经理、技术负责人、项目副经理、造价负责人、安全负责人、质量负责人共 6 位领导班子组成，下设技术管理部、工程管理部、机电管理部、质量管理部、安全监督部、商务管理部和综合办公室共 7 个职能部门作为管理实施层，共配备 27 人。

附件 5:

1. 项目管理部组织系统框架图



项目管理班子人员配备情况表

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目负责人	项目负责人（项目经理）	钟立成	职称证书、 (2025)11011219； 一级建造师注册证书、粤 144201920200483 0	高级工程师	本科	工程管理/市政公用	项目全过程
项目技术负责人	项目技术负责人	王亚克	职称证书、 (2016)1101181	高级工程师	大专	工业与民用建筑	项目全过程

各相关专业 技术负责人	土建工程师	叶子陈	职称证书、 (2022)12011066; 施工员证、 A1713523	中级 工程 师	本科	土木工 程	项目 全过 程
	强电工程师	郭德强	职称证书、(2017) 1201479; 电气施工员证、 A1314037	中级 工程 师	本科	给水排 水工程	项目 全过 程
	弱电工程师	柳阿祥	职称证书、 (2018)1201289; 电气施工员证、 A1713491	中级 工程 师	本科	电气工 程及其 自动化	项目 全过 程
	暖通工程师	蔡洪杰	职称证书、 (2020)1201829; 水暖施工员证、 A1713574	中级 工程 师	本科	给水排 水工程	项目 全过 程
	给排水工程师	周洋	职称证书、(2018) 1201288; 施工员证、 A1613054	中级 工程 师	本科	给水排 水工程	项目 全过 程
	造价工程师	朱荣华	职称证书、 (2023)11010506; 一级造价师注册 证书、建 [造]11254400037 964	高级 工程 师	本科	工业设 计/土木 建筑工 程	项目 全过 程
	测量工程师	金安盛	职称证书、(2017) 1201500; 测量员证、 B09140391	中级 工程 师	大专	工程测 量技术	项目 全过 程

	BIM 工程师	白延壮	职称证书、 (2022)12011065； BIM 技能等级证 书、 150100102300931 8	中级 工程 师	本科	环境工 程	项目 全过 程
其他	项目安全主任	刘烨	职称证书 ZG202013211437； 安全生产考核合 格证书、粤建安 C3(2026)9002269	助理 工程 师	本科	油漆储 运工程	项目 全过 程
	质量负责人	张庭荣	职称证书、 (2021)12011219； 质量员证、 C2012562	中级 工程 师	研 究 生	地质工 程	项目 全过 程
	造价负责人	王雅芹	职称证书、 (2025)11011209； 一级造价师注册 证书、建 [造]11234400023 615	高级 工程 师	本科	工程管 理/土木 建筑工 程	项目 全过 程
	安全员	刘金澳	职称证书、 ZG202413060780； 安全生产考核合 格证书、粤建安 C3(2023)0035919	助理 工程 师	本科	焊接技 术与工 程	项目 全过 程
	劳资专管员	刘骁	职称证书、(2018) 1201182； 劳务员证、 N1810316	中级 工程 师	本科	土木工 程	项目 全过 程
	项目副经理	董晓欢	职称证书、 (2021)12011218	中级 工程 师	本科	给水排 水工程	项目 全过 程

	质量员	岳建宝	职称证书、(2018) 1201208; 质量员证、 C1412354	中级 工程师	本科	土木工程	项目 全过 程
	施工员	卢云鹏	职称证书、 (2023)12010538; 施工员证、 A1316723	中级 工程师	本科	土木工程	项目 全过 程
	施工员	周祖康	职称证书、(2020) 1301200; 施工员证、 A1613081	助理 工程师	本科	土木工程	项目 全过 程
	材料员	张建培	职称证书、 ZJ201901251873; 材料员证、 F1910095	助理 经济师	本科	工程管 理	项目 全过 程
	预算员	张瀚予	职称证书、 (2023)12010533; 预算员证、 U2010874;	中级 工程师	本科	工程造 价	项目 全过 程
	资料员	易源源	职称证书、 (2023)13010367; 资料员证、 M2011029	助理 工程师	大专	建筑工 程技术 (工程 质量与 安全)	项目 全过 程
	实验员	潘奋权	职称证书、(2018) 1201233; 实验员证、 K1510255	中级 工程师	本科	土木工程	项目 全过 程
	技术员	张槐财	职称证书、(2022) 12011078;	中级 工程师	本科	土木工程	项目 全过

							程
	余泥渣土运输 管理员	宋保保	职称证书、 (2021)12011222; 施工员证、 A21112978	中级 工程 师	研 究 生	建筑与 土木工程	项目 全过 程
	机械设备管理 员	刘文字	职称证书、 ZG202013211419; 机械员证、 G2010046	助理 工程 师	本 科	建筑环 境与能 源应用 工程	项目 全过 程
	综合办文员	孙叶	职称证书、 ZZ202113211250;	助理 政工 师	研 究 生	人口、资 源与环 境经济 学	项目 全过 程

注：投标人根据拟派项目管理团队情况填写表格，所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容，按《资信标要求一览表》要求内容填写，并提供相关证明材料。

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	钟立成	性 别	男	年 龄	39
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	360782198701124614	手机号码	18929337194
参加工作时间	2010 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限		6 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442019202004830			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明区建筑工务署	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工1标	1882m	2023.10-2025.08	已完	合格
深圳市光明区建筑工务署	竹华路(光明大街-狮明路)市政工程	546.14m	2023.10-2025.04	已完	合格

3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓 名	王亚克	性 别	男	年 龄	48
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	420111197809154333		
手机号码	15818662660		证件号（职称证书编号）	(2016) 1101181	
参加工作时间	2000 年 9 月		从事技术负责人年限	8 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳地铁集团有限公司	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程 2 标土建四工区	3492.83 m	2021. 11-至今	在建	合格
深圳市光明区建筑工务署	马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标施工	39000 m²	2023. 11-至今	在建	合格

4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张庭荣	证件类型	身份证	证件号码	362330199111043775
手机号码	17304465207		证件号（质量员证编号）		C2012562

5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘烨	证件类型	身份证	证件号码	230202199605111617
手机号码	13844640379		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2026)9002269

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘金澳	证件类型	身份证	证件号码	130821200106128012
手机号码	15133809233		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2023)0035919

7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘骁	证件类型	身份证	证件号码	220203199011012712
手机号码	15710590319		证件号		N1810316

8. 项目管理机构情况辅助证明材料

8.1 项目经理

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	钟立成	性 别	男	年 龄	39
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	360782198701124614	手机号码	18929337194
参加工作时间	2010 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限		6 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442019202004830			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明区建筑工务署	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工1标	1882m	2023.10-2025.08	已完	合格
深圳市光明区建筑工务署	竹华路(光明大街-狮明路)市政工程	546.14m	2023.10-2025.04	已完	合格

224

姓名
Name 钟立成

性别
Sex 男

出生日期
Date of Birth 1987.01

专业
Specialty 工程管理

职称
Professional Title 高级工程师

证书编号
Certificate No. (2025) 11011219



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by 中建一局

2025年12月05日

一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓名: 钟立成

证件号码: 360782198701124614

性别: 男

出生年月: 1987年01月

专业: 市政公用工程

批准日期: 2020年09月20日

管理号: 20200903444000004024



普通高等学校

毕业证书



学生 钟立成 性别 男，一九八七年一月十二日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津理工大学

校（院）长：马建标

证书编号：100601201005003124

二〇一〇年六月二十一日



使用有效期: 2026年01月26日
2026年07月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 钟立成

性 别: 男

出生日期: 1987年01月12日

注册编号: 粤1442019202004830



聘用企业: 中建一局集团华南建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23)

公路工程(有效期: 2023-08-31至2026-08-30)

水利水电工程(有效期: 2023-08-31至2026-08-30)

机电工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)

建筑工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 钟立成

签名日期: 2026.1.26



签发日期: 2023年08月24日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 9002115

姓 名: 钟立成

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年01月12日

企 业 名 称: 中建一局集团华南建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年11月09日

有 效 期: 2023年10月11日 至 2026年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月11日



计算单位：元

单位名称
中建一局集团华南建设有限公司



8.2 技术负责人

简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王亚克	性 别	男	年 龄	48
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	420111197809154333		
手机号码	15818662660		证件号（职称证书编号）	(2016) 1101181	
参加工作时间	2000 年 9 月		从事技术负责人年限	8 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳地铁集团有限公司	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程 2 标土建四工区	3492.83 m	2021.11-至今	在建	合格
深圳市光明区建筑工务署	马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标施工	39000 m²	2023.11-至今	在建	合格

丁



证书编号: (2016) 1101181

资格证书

姓 名 王亚克

性 别 男

出生年月 1978. 09

专 业 工业与民用建筑

任职资格 高级工程师

发证单位 中建一局集团公司



2016 年 11 月 04 日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00408526

学生 王亚克 性别 男
一九七八年九月一日生,于一九九七年
九月至二零零零年六月在本校

工业与民用建筑 专业
三年制专科学习,修完教学计划规定
的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

汪厚植

校 名: 武汉科技大学

二零零零年六月二十七日

学校编号: 11915120004000069

计算单位：元

单位名称
中建一局集团华南建设有限公司



王亚克个人类似工程业绩证明文件

业绩 1: 深惠城际 2 标土建四工区

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路
深圳至惠州城际前海保税区至坪地段
工程 2 标（五和-坪地）主体工程

施工承包合同

合同编号: STT-SH-SG003/2021

(第一册 共三册)

工程地点: 深圳市\东莞市

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

中国建筑股份有限公司//中国建筑一局
(集团)有限公司//中国建筑第二工程局
有限公司//中国建筑第四工程局有限公司
乙 方: //中国建筑第六工程局有限公司//中国建
筑第八工程局有限公司//中建交通建设集
团有限公司

2021 年 11 月

协议书

甲方(全称): 深圳市地铁集团有限公司

乙方(全称): 中国建筑股份有限公司//中国建筑一局(集团)有限公司//
中国建筑第二工程局有限公司//中国建筑第四工程局有限公司//中国建筑第六
工程局有限公司//中国建筑第八工程局有限公司//中建交通建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲方和乙方就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程2标（五和-坪地）主体工程

工程地点: 深圳市龙岗区、东莞市凤岗镇

核准(备案)证编号(或集团内部决策文件编号):

工程规模及特征: 深惠城际铁路前海保税区至坪地段贯穿深圳市西南和东北, 线路起于深圳市前海保税区, 止于深圳市坪地低碳城。途经深圳市前海、宝安区、南山区、龙华区、龙岗区以及东莞市凤岗镇。

深惠城际五和至坪地段线路长 31.817km, 全地下敷设; 设站共 5 座, 分别为平湖、凤岗、大运北、龙城(含大鹏支线龙城站)、坪地; 新建坪地牵引变电所 1 座、共用深大城际五和牵引所 1 座。

资金来源: 深铁集团和股权合作方出资

二、工程承包范围

本合同工程范围包括但不限于:

1、粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程2标（五和-坪地）主体工程（以下工程范围均不含五和站，均含大鹏支线龙城站）:

(1) 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际（以下简称深惠城际）前海保税区至坪地段工程2标（五和-坪地）的土建工程（含人防工程、白蚁防治、同步建设的不可分割的相关节点及预留工程，不含龙岭工作井至龙城站

陈永东 刘永红 毛静 李敏 邓北 李敏 李敏

区间土建工程）；

（2）深惠城际前海保税区至坪地段工程2标（五和-坪地）的轨道工程、常规设备（含1标区间常规设备）及装修工程以及与既有线的接口改造工程等；

（3）深惠城际前海保税区至坪地段全线（前保-坪地）范围四电工程（通信、信号、信息及灾害监测、电力及电力牵引供电等）；

（4）同步实施的轨道交通换乘节点工程；

（5）主变电站工程的电缆通道工程（如有）；

（6）其他与土建相关的工程，如杂散电流、综合接地、防雷接地、接地网、临时路面结构/系统、站台绝缘层的绝缘材料供货及安装等；

（7）广告灯箱采购及安装、导向标识采购及安装；

（8）管线加固、悬吊、支托等保护工程；

（9）出入口小广场、以及与市政接驳的绿化景观、公交连廊雨篷工程等；

（10）与市政管线及道路等接驳工程、与地铁合建的人行过街通道工程（如有）、因本工程而引起的对已运营站点的改造工程、甲方要求的为满足开通试运营必须具备的其它工程；

2、上述范围的施工前期准备工程，主要包括：施工围挡、临时用水、排水、排污、临时用电、临时通讯、临时道路、场地平整、施工便桥和便道、租用生产和生活用地、临时占地、临时占道、甲方及监理设施等一切临时设施和临时工程等。

3、其他应政府或甲方要求而实施的同步建设工程。

甲方有权根据规划、政府要求或其他工程与本工程建设时序、条件的变化，调整本工程范围。

三、合同工期

计划开工日期：2021年11月20日；

计划竣工日期：2026年11月12日；

合同工期总日历天数为1818天。

四、质量标准

本工程质量标准：执行国务院《建设工程质量管理条例》；确保本工程质量标准达到国家、行业和国铁集团（含原铁道部适用）验收标准，各检验批、分项、

邵永

李

刘红

王瑞

3

王瑞

刘红

邵永

甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300708437873H

住所:

深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦

电话:

0755-23992674

传真:

0755-23992555

开户银行:

招商银行深圳分行益田
支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门经办
人及电话:

毛露露, 18986270827

项目主管部门审
核人:

合约部门经办人及
电话:

刘欣, 0755-23881352

合约部门审核
人:

乙方:

联合体牵头人(公
章):

中国建筑股份有限公司

统一社会信用代码: 911100007109351850

住所:

北京市海淀区三里河路
15号

电话:

010-86498114

传 真:

010-86498787

开户银行:

中信银行北京西单支行

开户全名:

中国建筑股份有限公司

账号:

626540436

邮政编码:

100037

经办人:

敖贵勇

经办人电话:

18602301985

刘欣

李海

刘红

王树东

刘海光

王树东

敖贵勇

敖贵勇

联合体成员(公章): 中国建筑一局(集团)有限公司

统一社会信用代码: 91110000101107173B

住所: 北京市丰台区西四环南路 52 号

电话: 010-83982161

法定代表人或授权代表:



开户银行: 招行北京分行营业部

开户全名: 中国建筑一局(集团)有限公司

账号: 860187966110001

邮政编码: 100071

经办人: 王霞

经办人电话: 15038108145

联合体成员(公章): 中国建筑第二工程局有限公司

统一社会信用代码: 91110000100024296D

住所: 北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号

电话: 0755-82284876

法定代表人或授权代表:



开户银行: 中国建设银行北京西四支行

开户全名: 中国建筑第二工程局有限公司

账号: 11001007200056044996

邮政编码: 101121

经办人: 孙亚京

经办人电话: 18819661749

孙亚京

刘能

王清霞

李松

陈明

刘能 陈明

王清霞

GMGCSG-2021-01

2024. 11 修订版

工程编号: 2310-440311-04-01-739068006001
合同编号: 光建施工[2025]30 号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

承 包 人: 中国建筑一局(集团)有限公司/中建一局集团

华南建设有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司/中建一局集团华南建设有限公司

项目经理姓名：王亚克 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1442014201425849

本工程于 2025 年 1 月 14 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本次招标范围马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标包含 6 条道路，分别为福康路、健兴路、福庄路、竹义路、通竹路、芳园路。

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积： 平方米

工程立项批准文号：

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

马田街道薯田蒲片区配套道路工程包含 11 条道路和 1 条马田排洪渠，分别为福康路、福兴路、福庄路、健兴路、康兴路、规划一路、通竹路、芳园路、竹义路、新科路、兴田路、马田排洪渠。

本次招标范围马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标包含 6 条道路，分别为福康路、健兴路、福庄路、竹义路、通竹路、芳园路。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、燃气工程、照明工程、桥涵工程、岩土工程、绿化工程、水土保持工程等（不含电力迁改工程及通讯迁改工程）。

具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2025 年 3 月 8 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

合同工期总日历天数： 578 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标： /

五、合同价款

人民币（大写） 壹亿零陆拾万零肆佰捌拾陆元捌角陆分（¥ 100600486.86 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 肆佰陆拾贰万捌仟玖佰捌拾陆元零伍分（¥ 4628986.05 元）；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） 壹拾壹万零伍拾元整（¥ 110050.00 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写） 伍佰伍拾万贰仟伍佰叁拾玖元整（¥ 5502539.00 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（7）其他：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费）。本工程净下浮率为： 17.01% 。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署（公章）

住 所：深圳市光明区华夏二路商会大厦

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



联合体牵头方：中国建筑一局（集团）有限公司（公章）

住 所：北京市丰台区西四环南路 52 号

法定代表人：左强

委托代理人：

电 话：010-83982161

传 真：010-83982161

开 户 银 行：交通银行北京阜外支行

账 号：031120201101000

邮 政 编 码：100071



联合体成员：中建一局集团华南建设有限公司（公章）

住 所：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1

法定代表人：刘洋

委托代理人：

电 话：0755-82180852

传 真：0755-82180852

开 户 银 行：交通银行北京阜外支行

账 号：031120201101000

邮 政 编 码：518107



8.3 土建工程师

简历表

姓名	叶子陈	性 别	男	年 龄	31
职务	土建工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	342225199506270016		
手机号码	18665813252		证件号（职称证书编号）	(2022)12011066	
参加工作时间	2016 年 7 月		从事相关工作年限	8 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明区建筑工程务署	深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包	136000 m²	2023.10-2026.03	已完	合格

姓 名
Name

叶子陈

性 别
Sex

男

出生日期
Date of Birth

1995.06

专 业
Specialty

土木工程

职 称
Professional Title

工程师

证书编号
Certificate No.

(2022)12011066



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by

中建一局华南公司

2022 年 01 月 31 日

2017
03/6



姓 名 叶子陈
出生年月 1995.06
工作单位 中国建筑一局(集团)
有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2017-09	A1713423	合肥市住房和城乡建设局

普通高等学校

毕业证书



学生 叶子陈 性别 男，1995年06月27日生，于2012年09月
至2016年07月在本校 土木工程 专业4年制本科学习，修完教学计
划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 合肥工业大学
证书编号: 103591201605007791

校 长: 梁 捷

2016 年 7 月 1 日

姓名：叶子陈 社保电脑号：644198592 身份证号码：342225199506270016 页码：1

参保单位名称：中建一局集团华南建设有限公司 单位编号：30245294 计算单位：元

社保费缴纳清单
2418.82 1935.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b16fc64u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
30245294	中建一局集团华南建设有限公司



8.4 强电工程师

简历表

姓 名	郭德强		性 别	男	年 龄	38
职 务	强电工程师		职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证		证件号码	612322198805055612		
手机号码		15818522202		证件号（职称证书编号）	（2017）1201479	
参加工作时间		2012 年 7 月		从事相关工作年限	10 年	
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳地铁集团有限公司	深圳市竹子林车辆段加建汽车 4S 店项目部		21103.75 m²	2014. 03-2014. 12	已完	合格
深圳地铁集团有限公司	郑州市城市轨道交通 3 号线一期工程 A2 部分土建施工总承包项目		90956. 64 m²	2014. 05-2017. 05	已完	合格
深圳市龙岗安居有限公司	龙岗区宝龙东地区 04-10 地块项目施工总承包工程		121249 m²	2025. 03-至今	在建	合格



资格证书

姓 名 郭德强

性 别 男

出生年月 1988.05

专 业 给水排水工程

任职资格 工程师

发证单位 中建一局集团公司



证书编号: (2017) 1201479

2018 年 02 月 05 日

119



姓 名 郭德强

出生年月 1988.05

工作单位 中国建筑一局(集团)有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
电气施工员	2013-05	A1314037	

普通高等学校

毕业证书



学生 郭德强 性别 男，一九八八年 五 月 五 日生，于二〇〇八
年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 给水排水工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：西安工程大学

校（院）长：



证书编号：107091201205047788

二〇一二年 七 月 二 日

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
打印日期: 2020年07月1日
社保费缴纳清单
证明专用章

8.5 弱电工程师

简历表

姓 名	柳阿祥	性 别	男	年 龄	35
职 务	弱电工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	350521199109047516		
手机号码	15659551081		证件号（职称证书编号）	(2018)1201289	
参加工作时间	2014 年 7 月		从事相关工作年限	9 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州市昊恒房地产开发有限公司	惠州中洲央筑花园项目 D 组团施工总承包工程	182, 714. 00	2015. 06-2017. 12	已完	2016 年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地；2016 年下半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、省 AA 级安全文明标准化工地”
深圳市地铁集团有限公司	深圳地铁 9 号线 BT 工程 9705 标段项目部	285, 961. 50	2014. 04-2016. 06	已完	合格
郑州市轨道交通有限公司	郑州市城市轨道交通 3 号线一期工程 A2 部分土建施工总承包项目	90956. 64 m²	2017. 12-2021. 04	已完	合格

212



资格证书

姓 名 柳阿祥

性 别 男

出生年月 1991.09

专 业 电气工程及其自动化

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑一局(集团)有限公司



证书编号: (2018)1201289

2019 年 05 月 13 日

2017
004



姓 名 柳阿祥

出生年月 1991.09

工作单位 中国建筑一局(集团)有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
电气施 工员	2017-09	A1713491	



华侨大学
HUAQIAO UNIVERSITY

毕 业 证 书

学生 柳阿祥 , 性别 男 , 一九九一年 九 月 四 日生, 予二〇一〇年
九月至 二〇一四 年 七 月在我校 电气工程及其自动化 专业
四年制 本 科普通全日制学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 长: 贾益民



证书编号: 103851201405004928

二〇一四年七月一日

姓名：柳阿祥 社保电脑号：638933476 身份证号码：350521199109047516 页码：1

参保单位名称：中建一局集团华南建设有限公司 单位编号：30245294 计算单位：元

1970 159.76 15976 127.8
1921.76 1537.

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b16facde ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
30245294	中建一局集团华南建设有限公司



8.6 暖通工程师

简历表

姓名	蔡洪杰	性 别	男	年 龄	32
职务	暖通工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	445281199401182551		
手机号码	18030040887		证件号（职称证书编号）	(2020)1201829	
参加工作时间	2015 年 7 月		从事相关工作年限	8 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州市昊恒房地产开发有限公司	惠州中洲央筑花园项目 D 组团施工总承包工程	182, 714. 00	2015. 06-2017. 12	已完	2016 年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地；2016 年下半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、省 AA 级安全文明标准化工地”
深圳市地铁集团有限公司	深圳地铁 9 号线 BT 工程 9705 标段项目部	285, 961. 50	2014. 04-2016. 06	已完	合格
郑州市轨道交通有限公司	郑州市城市轨道交通 3 号线一期工程 A2 部分土建施工总承包项目	90956. 64 m²	2017. 12-2021. 04	已完	合格

341



中国建筑工程总公司制

证书编号: (2020)1201829

资格证书

姓名 蔡洪杰

性别 男

出生年月 1994.01

专业 电气工程及其自动化

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑一局集团公司

2020 年06 月19 日

342



姓名 蔡洪杰

出生年月 1994.01

工作单位 中国建筑一局(集团)有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
水暖施工员	2017-09	A1713574	



华侨大学
HUAQIAO UNIVERSITY

毕 业 证 书

学生 蔡洪杰 , 性别 男 , 一九九四年 一 月 十八 日生, 于二〇一一年
九月至 二〇一五 年 七 月在我校 电气工程及其自动化 专业
四年制 本 科普通全日制学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 长: 贾益民

证书编号: 103851201505005231



姓名: 蔡洪杰	社保电脑号: 641646853	身份证号码: 445281199401182551	页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司		单位编号: 30245294	计算单位: 元

3308.09 2646.00

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b16f2f5h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
30245294	中建一局集团华南建设有限公司



8.7 给排水工程师

简历表

姓名	周洋	性 别	男	年 龄	35
职务	给排水工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	43040519910703103X		
手机号码	13378486517		证件号（职称证书编号）	（2018）1201288	
参加工作时间	2014 年 7 月		从事相关工作年限	7 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
PT Daan Mogot Indah	Daan Mogot City 大安莫戈特城市综合体	224000 m²	2017.10-2018.10	已完	合格

211



中国建筑工程总公司制



资格证书

姓 名 周洋

性 别 男

出生年月 1991.07

专 业 给水排水工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑一局集团公司

证书编号: (2018)1201288

2019 年 05 月 13 日

224



姓 名 周洋

出生年月 1991.07

工作单位 中国建筑一局(集团)有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2016-06	A1613054	

— 2 —

— 3 —

普通高等学校

毕业证书



学生 周洋 性别 男 , 一九九一年 七 月 三 日生, 于二〇一〇 年

九 月至 二〇一四 年 六 月 在本校 给水排水工程 专业

四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 福建工程学院

校(院)长:

证书编号: 103881201405002678

二〇一四 年 六 月 二十 日

姓名: 周洋	社保电脑号: 638933488	身份证号码: 43040519910703103X	页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司		单位编号: 30245294	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b16f5ec7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
30245294	中建一局集团华南建设有限公司



8.8 造价工程师

简历表

姓 名	朱 荣 华	性 别	女	年 龄	40
职 务	造价工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	350321198611160949		
手机号码		15989536750	证件号（职称证书编号）	(2023)11010506	
参加工作时间		2009 年 7 月	从事相关工作年限	10 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市地铁集团有限公司	深圳地铁 9 号线 BT 工程 9105 标段项目	285, 961. 50	2012. 07-2016. 08	已完	广东省优质结构工程，AAA 级安全文明标准化工地；深圳市建筑业新技术应用示范工程
深圳市招华国际会展发展有限公司	深圳国际会展中心（一期）总承包项目-联合部	1, 460, 000. 00	2017. 07-至今	在建	合格

姓名 朱荣华
Name

性别 女
Sex

出生日期 1986. 11
Date of Birth

专业 工业设计
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2023) 11010506
Certificate No.



职称评审委员会 (章)

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建一局集团公司
Issued by

2023 年 04 月 04 日

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名: 朱荣华

证件号码: 350321198611160949

性别: 女

出生年月: 1986 年 11 月

专业: 土木建筑

批准日期: 2018 年 10 月 28 日

管理号: 201810045440000582



普通高等学校

毕业证书



学生 朱荣华 性别 女，1986 年 11 月 16 日生，于 2005
年 09 月至 2009 年 07 月在校 工业设计
专业 四 年制 本 科学 习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 北京科技大学

校（院）长： 徐金梧

证书编号： 100081200905000895

2009 年 07 月 01 日

使用有效期: 2026年05月27日
- 2026年08月25日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 朱荣华
性 别: 女
出 生 日 期: 1986年11月16日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400037964
有 效 期: 2025年05月19日-2029年05月18日
聘 用 单 位: 中建一局集团华南建设有限公司



个人签名:

签名日期:

朱荣华

朱

2026.5.27



发证日期: 2025年05月16日

姓名: 朱荣华	社保电脑号: 803293619	身份证号码: 350321198611160949	页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司		单位编号: 30245294	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b16fbad0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
30245294	中建一局集团华南建设有限公司



8.9 测量工程师

简历表

姓名	金安盛	性 别	男	年 龄	41
职务	测量工程师	职 称	工程师	学 历	大专
证件类型 型	身份证	证件号码	62012319850607611X		
手机号码		15920174079	证件号（职称证书编号）	（2017）1201500	
参加工作时间		2008 年 3 月	从事相关工作年限	12 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州市智谷实业有限公司	智汇广场项目施工总承包（一期）	约 33 万m²	2014. 11-2015. 07	已完	合格
博罗县佳兆业房地产开发有限公司	东江新城三期二标段主体工程	250, 000 m²	2015. 07-2016. 09	已完	合格
博罗县佳兆业房地产开发有限公司	东江新城五期1-5 栋、地下室项目部	320, 000 m²	2016. 10-2022. 08	已完	合格



资格证书

姓 名 金安盛

性 别 男

出生年月 1985.06

专 业 工程测量技术

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑一局(集团)有限公司



证书编号: (2017) 1201500

2018 年 02 月 05 日

2



姓 名 金安盛

出生年月 1985.06

工作单位 中国建筑一局(集团)有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2009-6	B09140391	

普通高等学校

毕业证书



学生 金安盛 性别 男 ,一九八五年六月七日生,于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 工程测量技术专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 甘肃建筑职业技术学院

校(院)长:



证书编号: 125111200806063471

二〇〇八年六月二十五日

计算单位：元

北京市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年04月4日

8.10 BIM 工程师

简历表

姓名	白延壮	性 别	男	年 龄	32
职务	BIM 工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	320322199408160017		
手机号码	18688720234		证件号（职称证书编号）	(2022)12011065	
参加工作时间	2016 年 7 月		从事相关工作年限	7 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
南平万达地产有限公司	南平万达中央华城项目	32 万 m²	2016. 10-2017. 10	已完	合格
深圳市万科发展有限公司	深圳工商银行大厦施工总承包工程	84632. 22 m²	2018. 12-2024. 5	已完	合格

姓 名
Name

白延壮

性 别
Sex

男

出生日期
Date of Birth

1994.08

专 业
Specialty

环境工程

职 称
Professional Title

工程师

证书编号
Certificate No.

(2022)12011065



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by

中建一局华南公司

工程技术
职务评审委员会

2022 年 01 月 31 日

BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



白延壮 参加 2014 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 , 成绩 合格 , 特发此证。

身份证号: 320322199408160017

证书编号: 1501001023009318

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 320322199408160017

Certificate Number: 1501001023009318

中国图学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号:



11001621

普通高等学校

毕业证书



学生 白延壮 性别 男，一九九四年 八 月 十六 日生，于二〇一二年 八 月至二〇一六年 七 月在本校 环境工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

石铁矛

证书编号： 101531201605001012

二〇一六年 七 月 一 日

计算单位: 元

合计	28000.53	13176.72	9066.1	3294.18	823.59	1617.09	1317.64	329.45
----	----------	----------	--------	---------	--------	---------	---------	--------

单位名称
中建一局集团华南建设有限公司



8.11 安全负责人

简历表

姓 名	刘 烨	性 别	男	年 龄	30
职 务	安全负责人	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	230202199605111617		
手机号码	13844640379		证件号（职称证书编号）	ZG202013211437	
参加工作时间	2019 年 6 月		从事相关工作年限	5 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明区建筑工务署	长春北路(振兴路-龙大路)市政 工程Ⅱ标段	1.9km	2024.10-至今	在建	合格

1259



资格证书

姓名 刘烨

性别 男

出生年月 1996.05

专业 油气储运工程

任职资格 助理工程师

中国建筑工程总公司制



发证单位 中国建筑一局集团公司



证书编号 ZG202013211437

2020 年 07 月 30 日

普通高等学校

毕业证书



学生 刘烨 性别 男, 一九九六年 五月 十一 日生, 于 二〇一五
年 九 月至二〇一九年 七 月在本校 油气储运工程
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 吉林化工学院

校(院)长:



证书编号: 101921201905001366

二〇一九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2026) 9002269

姓 名: 刘烨

性 别: 男

出 生 年 月: 1996年05月11日

企 业 名 称: 中建一局集团华南建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年08月06日

有 效 期: 2026年03月04日 至 2027年08月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年03月04日



计算单位：元

社保费缴纳清单
1099.12 799.
证明专用章

单位名称
中建一局集团华南建设有限公司



刘烨个人类似工程业绩证明文件

长春北路(振兴路-龙大路)市政工程II标段

工程编号: _____

合同编号: 光建施工[2024]50号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 长春北路(振兴路-龙大路)市政工程II标段

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市光明区建筑工务署

承包人: 中建一局集团华南建设有限公司

2021 年版

工程编号: _____

合同编号: 光建施工[2024]50号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 长春北路(振兴路-龙大路)市政工程 II 标段

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

承 包 人: 中建一局集团华南建设有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中建一局集团华南建设有限公司

项目经理姓名：周凌峰 资格等级：一级建造师 证书号码：1442022202310447

本工程于 2024 年 05 月 15 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：长春北路（振兴路-龙大路）市政工程Ⅱ标段

工程地点：深圳市光明区

工程内容：长春北路市政工程2标段全长1.9公里，该项目位于光明区马田街道、公明街道；道路起点振兴路，终点至水荫路，道路红线宽30-60米，双向六车道。设计时速50KM/小时，城市主干道。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米

工程立项批准文号：/

资金来源：政府100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标范围包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含 道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、景观绿化工程、交通工程、管线迁改工程、交通疏解工程、

水土保持工程及其他附属设施等（不含通信迁改工程），具体以 最终发改批复的概算内容及最终的施工图和工程量清单为准。承 包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

发包人保留调整发包范围（包括但不限于为使工程投入使用而超 出红线范围的工程）的权利，承包人不得提出异议。如政府规划 有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站	☒ 其他市政及配套工程	
	处理规模：_____万 m ³ /d		
	☐ 雨水泵站		
	处理规模：_____万 m ³ /d		
	☐ 污水泵站		
	处理规模：_____万 m ³ /d		
	☐ 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³		

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2024 年 06 月 20 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2026 年 06 月 19 日

合同工期总日历天数：730 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）贰亿肆仟壹佰玖拾万零捌佰零壹元肆角（¥ 241900801.40 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰肆拾捌万玖仟玖佰玖拾陆元壹角叁分（¥ 9489996.13 元）；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）贰拾伍万陆仟贰佰肆拾陆元伍角伍分（¥ 256246.55 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2024 年 7 月 5 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市光明区建筑工务署

住 所：光明区华夏二路商务大厦

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88212519

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）中建一局集团华南建设有限公司

住 所：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1

法定代表人：孟凡光

委托代理人：

电 话：0755-82180817

传 真：0755-82180817

开 户 银 行：交通银行北京阜外支行

账 号：031120201101000

邮 政 编 码：518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2024 年 月 日

8.12 质量负责人

简历表

姓名	张庭荣	性 别	男	年 龄	35
职务	质量负责人	职 称	中级工程师	学 历	研究生
证件类型 型	身份证	证件号码	362330199111043775		
手机号码	17304465207		证件号（职称证书编号）	(2021)12011219	
参加工作时间	2018 年 7 月		从事质量负责人年限	8 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市地铁集团有限公司	深圳地铁 13 号线北延四工区	101939 m²	2020. 08—至今	在建	合格

姓名 张庭荣
Name

性别 男
Sex

出生日期 1991.11
Date of Birth

专业 地质工程
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2021)12011219
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence
发证单位: 中建一局集团公司
Issued by

2021年01月11日



姓名 张庭荣

出生年月 1991.11

工作单位 中国建筑一局(集团)
有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2020-07	C2012562	



中国石油大学(华东)
CHINA UNIVERSITY OF PETROLEUM



硕士研究生毕业证书

研究生 张庭荣 性别男， 1991 年 11 月 4 日生，
于 2015 年 9 月至 2018 年 6 月在 地质工程
专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

中国石油大学(华东)

校长：

郝芳

证书编号：104251201802000230

二〇一八年六月二十二日

姓名：张庭荣 社保电脑号：650087331 身份证号码：362330199111043775 页码：1

参保单位名称：中建一局集团华南建设有限公司 单位编号：30245294 计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b16f9084 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
30245294	中建一局集团华南建设有限公司



张庭荣个人类似工程业绩证明文件

地铁 13 号线二期（北延）工程

副 本

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程

主体工程 13111 标段

施工承包合同

合同编号：STJS-DT413N-SG001/2020
(第一册，共四册)

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：中国建筑股份有限公司、中国建筑一局（集团）有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中建八局轨道交通建设有限公司、中建隧道建设有限公司、中建地下空间有限公司、中建安装集团有限公司联合体

二〇二〇年八月

中国·深圳

合同协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

联合体名称：中国建筑股份有限公司、中国建筑一局（集团）有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中建八局轨道交通建设有限公司、中建隧道建设有限公司、中建地下空间有限公司、中建安装集团有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程主体工程 13111 标段

工程地点：深圳市宝安区、光明区

工程规模及特征：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程（上屋北站（不含）至同观路站（不含））敷设在宝安区内，起自 13 号线一期工程上屋北站站后，终至公明北站，线路全长 19.1km，全线采用地下敷设；共设车站 10 座，分别为市光明城站（光明城枢纽）、同观路站、观光站、月亮路站、东周路站、公明南站、公明广场站、长春北路站、下村站、公明北站，另设车辆段一座（公明车辆段）。

资金来源：政府投资：100%。

二、工程承包范围

本合同工程范围包括但不限于：

（1）主体工程

①车站（不含市中医院站）、场段、主变电站的通道工程和区间（包括车站及区间附属结构、出入线、联络线）的土建工程、常规设备安装工程和建筑装饰工程，以及与既有线路接口的改造工程等。

②场段工程，含场段用地范围的土建工程、建筑装饰工程、常规设备安装工程、

第 2 页

轨道工程、接触网工程、绿化景观、场段综合楼工程、场段与综合楼的市政接入施工（包含道路、给排水管线、燃气等）、与车辆段工程建设配套的市政工程等。

③同步实施的轨道交通换乘节点工程。

④主变电站工程的电缆通道工程（若有）。

⑤人防工程（包括人防门的土建预埋、采购、安装）。

⑥其他与土建相关的工程，如杂散电流、综合接地、防雷接地、接地网、临时路面结构/系统、站台绝缘层的绝缘材料供货及安装等。

⑦广告灯箱采购及安装、导向标识采购及安装、白蚁防治工程。

⑧管线加固、悬吊、支托等保护工程。

⑨出入口小广场、以及与市政接驳的绿化景观、公交连廊雨篷工程等。

⑩与市政管线及道路等接驳工程、与地铁合建的人行过街通道工程（如果有）、因本工程而引起的对已运营站点的改造工程、甲方要求的为满足开通试运营必须具备的其它工程。

⑪光明城枢纽，甲方根据市政府最终批准的规划方案，将有可能通过合法程序另行委托其他承包商实施光明城枢纽的全部或部分。乙方应无条件接受，由此引起的风险，由乙方承担且不得向甲方索赔。

（2）本工程项目范围内的施工前期准备工程，主要包括：施工围挡、临时用水、排水、排污、临时用电、临时通讯、临时道路、场地平整、施工便桥和便道、租用生产和生活用地、临时占地、临时占道、甲方及监理设施等一切临时设施和临时工程等。

（3）根据市政府要求与本线路同步建设实施的其他市政工程。

甲方有权根据政府的要求和指令，明确本合同同步建设市政工程的范围。

本工程部分车站设备和场段工艺设备由甲方另行招标采购与安装，不属于本合同工程范围；属于甲供范围的设备、材料的采购由甲方另行招标。甲方采购的设备和材料范围详见专用条款 14 条约定的附件《甲购设备、材料清单》。

除非已明确表示由甲方提供的设备、材料及相应的安装、调试工作外，其余完成本工程所需的设备、材料（包含主材和辅材等）及服务不论甲方是否提及，均由本合同乙方按照合同文件技术要求及设计图纸要求购买、安装、施工及调试。甲方采购的设备和材料范围详见专用条款 14 条约定的附件《甲购设备、材料清单》。

张延伟 李永强

李永强

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 8 月 18 日；

计划竣工日期：2025 年 6 月 15 日；

合同工期总日历 1762 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同总价：壹佰壹拾亿零柒仟肆佰捌拾万零叁仟叁佰元整（¥ 11074803300 元）；

不含增值税价格：壹佰零壹亿陆仟零叁拾柒万元整（¥ 10160370000 元）；

增值税税金及税率：玖亿壹仟肆佰肆拾叁万叁仟叁佰元整（¥ 914433300 元）；

税率 9 %。

其中：

(1) 暂估价金额：叁亿零肆佰万元整（¥304000000.00 元）；

(2) 暂列金额：陆亿壹仟万元整（¥610000000.00 元）。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价=签约合同价或合同价格/（1+增值税率 9 %），不含税增值税价不随增值税率的变化进行调整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

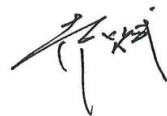
(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；



(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)甲方和乙方双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

(1) 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

(2) 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

(3) 甲方和乙方双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

(4) 乙方联合体牵头人负责向甲方开具增值税专用发票。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 8 月 28 日；

订立地点：深圳市福田区。

甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公司章或合同专用章后生效。

本合同正本一式 捌 份；副本一式 肆拾贰 份，均具有同等法律效力，甲方执正本 壹 份；副本 壹拾柒 份，乙方执正本 柒 份；副本 贰拾伍 份。



甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或授

权代表:

统一社会信用代码: 91440300708437873H

住所:

深圳市福田区福中一路

电话:

1016 号地铁大厦

传真:

开户银行:

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账号:

邮政编码:

518026

项目主管部门经办

人及电话:

胡延伟 82769532

项目主管部门审

核人:

合约部门经办人及

电话:

82769664

合约部门审核

人:

联合体牵头人
(公章):

中国建筑股份有限公司

法定代表人或授
权代表:

统一社会信用代码:

911100007109351850

住 所:

北京市海淀区
三里河路 15 号

电 话:

010-88576780

传 真:

010-88576600

开户银行:

中国民生银行北京西客站
支行

开户全名:

中国建筑股份有限公司

账 号:

626540436

邮政编码:

100037

经办人:

李冬霞

经办人电话:

13902475311

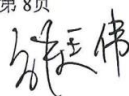
胡延伟

胡延伟

李冬霞

经办人:	梁海峰	经办人电话:	15515551123
联合体成员 (公章):	中国建筑一局(集团) 有限公司	法定代表人或授 权代表:	
统一社会信用代码:	91110000101107173B		
住 所:	北京市丰台区西四环南 路 52 号		
电 话:	010-83982161	传 真:	
开户银行:	招行北京分行营业部	开户全名:	中国建筑一局(集团)有限 公司
账 号:	8601 8796 6110 001	邮政编码:	100071
经办人:	郭杰	经办人电话:	18780822012
联合体成员 (公章):	中建地下空间有限公司	法定代表人或授 权代表:	
统一社会信用代码:	91510100077692260D		
住 所:	成都市青羊区宽巷子 8 号		
电 话:	028-83224938	传 真:	028-83224938
开户银行:	中国建设银行股份有限公司 成都第二支行	开户全名:	中建地下空间有限公司
账 号:	51001426208059518518	邮政编码:	610015
经办人:	李坤山	经办人电话:	18674462147
联合体成员 (公章):	中建安装集团有限公司	法定代表人或授 权代表:	
统一社会信用代码:	913201001348910996		
住 所:	南京市栖霞区文澜路 6 号		
电 话:	025-85726789	传 真:	
开户银行:	建设银行南京市秦淮支行	开户全名:	中建安装集团有限公司
账 号:	32001594136052500270	邮政编码:	210000
经办人:	章吉航	经办人电话:	18668810221
合同签署地点:	深圳		
时间:	年 月 日		







8.13 造价负责人

简历表

姓名	王雅芹	性 别	女	年 龄	36
职务	造价工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	320722199001186321		
手机号码		18682005166	证件号（职称证书编号）	(2025)11011209	
参加工作时间		2013 年 7 月	从事相关工作年限	8 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市中海富地物业发展有限公司	公园上苑	58,860.85 m²	2013 年 9 月-2015 年 9 月	已完	合格
深圳市大汉王置业有限公司	博今商务广场	227,400 m²	2015 年 8 月-2019 年 3 月	已完	钢结构金奖
深圳市万科发展有限公司	微众银行大厦	143,400 m²	2019 年 11 月-2021 年 8 月	已完	合格

197

姓名 王雅芹
Name

性别 女
Sex

出生日期 1990.01
Date of Birth

专业 工程管理
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2025) 11011209
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建一局
Issued by

2025 年 12 月 05 日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发,表明持证人通过国家统一组织的
考试,取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名: 王雅芹

证件号码: 320722199001186321

性别: 女

出生年月: 1990 年 01 月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2022 年 11 月 13 日

管理号: 20221104544000000132



普通高等学校

毕业证书



学生 王雅芹 性别 女，一九九〇年 一 月 十八 日生，于二〇〇九
年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 工程管理
专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

王 宇

证书编号： 101531201305002077

二〇一三年 七 月 七 日

使用有效期: 2026年05月13日
- 2026年08月11日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王雅芹

性 别: 女

出 生 日 期: 1990年01月18日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400023615

有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日

聘 用 单 位: 中建一局集团华南建设有限公司



王雅芹

个人签名: 王雅芹

签名日期: 2026.5.13



发证日期: 2023年07月03日

姓名: 王雅芹	社保电脑号: 635975748	身份证号码: 320722199001186321	页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司		单位编号: 30245294	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b16fe59p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
30245294	中建一局集团华南建设有限公司



8.14 安全员

简历表

姓 名	刘金澳	性 别	男	年 龄	25
职 务	安全员	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	130821200106128012		
手机号码	15133809233		证件号（职称证书编号）	ZG202413060780	
参加工作时间	2023 年		从事相关工作年限	3 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市地铁集团有限公司	深圳地铁 13 号线北延四工区	101939m2	2020.08-至今	在建	合格

姓名 刘金澳
Name

性别 男
Sex

出生日期 2001.06
Date of Birth

专业 焊接技术与工程
Specialty

职称 助理工程师
Professional Title

证书编号 ZG202413060780
Certificate No.



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中建一局集团华南建设有限公司
Issued by

2024年 09月 24日

普通高等学校

毕业证书



学生 刘金澳 性别 男，二〇〇一年 六 月 十二 日生，于 二〇一九
年 九 月至 二〇二三年 六 月在本校 焊接技术与工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：长春工程学院

校（院）长：



证书编号：114371202305003480

二〇二三年 六 月 三十 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0035919

姓 名: 刘金澳

性 别: 男

出 生 年 月: 2001年06月12日

企 业 名 称: 中建一局集团华南建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年09月25日

有 效 期: 2023年09月25日 至 2026年09月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月25日



姓名：刘金澳 社保电脑号：813113391 身份证号码：130821200106128012 页码：1

参保单位名称：中建一局集团华南建设有限公司 单位编号：30245294 计算单位：元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ca0b170cd54 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30245294	单位名称 中建一局集团华南建设有限公司
------------------	------------------------



刘金澳个人类似工程业绩证明文件

地铁 13 号线二期（北延）工程

副 本

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程

主体工程 13111 标段

施工承包合同

合同编号：STJS-DT413N-SG001/2020
（第一册，共四册）

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：中国建筑股份有限公司、中国建筑一局（集团）有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中建八局轨道交通建设有限公司、中建隧道建设有限公司、中建地下空间有限公司、中建安装集团有限公司联合体

二〇二〇年八月

中国·深圳

合同协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

联合体名称：中国建筑股份有限公司、中国建筑一局（集团）有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中建八局轨道交通建设有限公司、中建隧道建设有限公司、中建地下空间有限公司、中建安装集团有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程主体工程 13111 标段

工程地点：深圳市宝安区、光明区

工程规模及特征：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程（上屋北站（不含）至同观路站（不含））敷设在宝安区内，起自 13 号线一期工程上屋北站站后，终至公明北站，线路全长 19.1km，全线采用地下敷设；共设车站 10 座，分别为市光明城站（光明城枢纽）、同观路站、观光站、月亮路站、东周路站、公明南站、公明广场站、长春北路站、下村站、公明北站，另设车辆段一座（公明车辆段）。

资金来源：政府投资：100%。

二、工程承包范围

本合同工程范围包括但不限于：

（1）主体工程

①车站（不含市中医院站）、场段、主变电站的通道工程和区间（包括车站及区间附属结构、出入线、联络线）的土建工程、常规设备安装工程和建筑装饰工程，以及与既有线路接口的改造工程等。

②场段工程，含场段用地范围的土建工程、建筑装饰工程、常规设备安装工程、

第 2 页

轨道工程、接触网工程、绿化景观、场段综合楼工程、场段与综合楼的市政接入施工（包含道路、给排水管线、燃气等）、与车辆段工程建设配套的市政工程等。

③同步实施的轨道交通换乘节点工程。

④主变电站工程的电缆通道工程（若有）。

⑤人防工程（包括人防门的土建预埋、采购、安装）。

⑥其他与土建相关的工程，如杂散电流、综合接地、防雷接地、接地网、临时路面结构/系统、站台绝缘层的绝缘材料供货及安装等。

⑦广告灯箱采购及安装、导向标识采购及安装、白蚁防治工程。

⑧管线加固、悬吊、支托等保护工程。

⑨出入口小广场、以及与市政接驳的绿化景观、公交连廊雨篷工程等。

⑩与市政管线及道路等接驳工程、与地铁合建的人行过街通道工程（如果有）、因本工程而引起的对已运营站点的改造工程、甲方要求的为满足开通试运营必须具备的其它工程。

⑪光明城枢纽，甲方根据市政府最终批准的规划方案，将有可能通过合法程序另行委托其他承包商实施光明城枢纽的全部或部分。乙方应无条件接受，由此引起的风险，由乙方承担且不得向甲方索赔。

（2）本工程项目范围内的施工前期准备工程，主要包括：施工围挡、临时用水、排水、排污、临时用电、临时通讯、临时道路、场地平整、施工便桥和便道、租用生产和生活用地、临时占地、临时占道、甲方及监理设施等一切临时设施和临时工程等。

（3）根据市政府要求与本线路同步建设实施的其他市政工程。

甲方有权根据政府的要求和指令，明确本合同同步建设市政工程的范围。

本工程部分车站设备和场段工艺设备由甲方另行招标采购与安装，不属于本合同工程范围；属于甲供范围的设备、材料的采购由甲方另行招标。甲方采购的设备和材料范围详见专用条款 14 条约定的附件《甲购设备、材料清单》。

除非已明确表示由甲方提供的设备、材料及相应的安装、调试工作外，其余完成本工程所需的设备、材料（包含主材和辅材等）及服务不论甲方是否提及，均由本合同乙方按照合同文件技术要求及设计图纸要求购买、安装、施工及调试。甲方采购的设备和材料范围详见专用条款 14 条约定的附件《甲购设备、材料清单》。

张延伟 李永强

李永强

三、合同工期

计划开工日期:2020年8月18日;

计划竣工日期:2025年6月15日;

合同工期总日历1762天。

四、质量标准

本工程质量标准:合格

五、签约合同价

合同总价:壹佰壹拾亿零柒仟肆佰捌拾万零叁仟叁佰元整(¥11074803300元);

不含增值税价格:壹佰零壹亿陆仟零叁拾柒万元整(¥10160370000元);

增值税税金及税率:玖亿壹仟肆佰肆拾叁万叁仟叁佰元整(¥914433300元);

税率9%。

其中:

(1)暂估价金额:叁亿零肆佰万元整(¥304000000.00元);

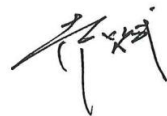
(2)暂列金额:陆亿壹仟万元整(¥610000000.00元)。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整,不含增值税价=签约合同价或合同价格/(1+增值税率9%),不含税增值税价不随增值税率的变化进行调整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);



- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)甲方和乙方双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

(1) 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

(2) 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

(3) 甲方和乙方双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

(4) 乙方联合体牵头人负责向甲方开具增值税专用发票。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 8 月 28 日；

订立地点：深圳市福田区。

甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公司章或合同专用章后生效。

本合同正本一式 捌 份；副本一式 肆拾贰 份，均具有同等法律效力，甲方执正本 壹 份；副本 壹拾柒 份，乙方执正本 柒 份；副本 贰拾伍 份。



甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或授

权代表:

统一社会信用代码: 91440300708437873H

住所:

深圳市福田区福中一路

电话:

1016 号地铁大厦

传真:

开户银行:

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账号:

邮政编码:

518026

项目主管部门经办

人及电话:

胡延伟 82769532

项目主管部门审

核人:

合约部门经办人及

电话:

82769664

合约部门审核

人:

联合体牵头人
(公章):

中国建筑股份有限公司

法定代表人或授
权代表:

统一社会信用代码:

911100007109351850

住 所:

北京市海淀区
三里河路 15 号

电 话:

010-88576780

传 真:

010-88576600

开户银行:

中国民生银行北京西客站
支行

开户全名:

中国建筑股份有限公司

账 号:

626540436

邮政编码:

100037

经办人:

李冬霞

经办人电话:

13902475311

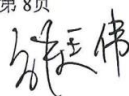
胡延伟

胡延伟

李冬霞

经办人:	梁海峰	经办人电话:	15515551123
联合体成员 (公章):	中国建筑一局(集团) 有限公司	法定代表人或授 权代表:	
统一社会信用代码:	91110000101107173B		
住 所:	北京市丰台区西四环南 路 52 号		
电 话:	010-83982161	传 真:	
开户银行:	招行北京分行营业部	开户全名:	中国建筑一局(集团)有限 公司
账 号:	8601 8796 6110 001	邮政编码:	100071
经办人:	郭杰	经办人电话:	18780822012
联合体成员 (公章):	中建地下空间有限公司	法定代表人或授 权代表:	
统一社会信用代码:	91510100077692260D		
住 所:	成都市青羊区宽巷子 8 号		
电 话:	028-83224938	传 真:	028 -83224938
开户银行:	中国建设银行股份有限公司 成都第二支行	开户全名:	中建地下空间有限公司
账 号:	51001426208059518518	邮政编码:	610015
经办人:	李坤山	经办人电话:	18674462147
联合体成员 (公章):	中建安装集团有限公司	法定代表人或授 权代表:	
统一社会信用代码:	913201001348910996		
住 所:	南京市栖霞区文澜路 6 号		
电 话:	025-85726789	传 真:	
开户银行:	建设银行南京市秦淮支行	开户全名:	中建安装集团有限公司
账 号:	32001594136052500270	邮政编码:	210000
经办人:	章吉航	经办人电话:	18668810221
合同签署地点:	深圳		
时间:	年 月 日		







8.15 劳资专管员

简历表

姓 名	刘 晓	性 别	男	年 龄	36
职 务	劳资专管员	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	220203199011012712		
手机号码	15710597675		证件号（职称证书编号）	(2018)1201182	
参加工作时间	2014 年 7 月		从事相关工作年限	12 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 6 号线工程长圳车辆段综合工程 6103 标段项目部	283,900 m²	2015.10-2024.06	已完	省级观摩考察样板工地

105



资格证书

姓名 刘骁

性别 男

出生年月 1990.11

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑一局(集团)有限公司



证书编号: (2018)1201182

2019 年 05 月 13 日

13



姓名 刘骁

出生年月 1990.11

工作单位 中国建筑一局(集团)有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务管理员	2018.08	01200346	中国建筑一局(集团)有限公司

普通高等学校

毕业证书



学生 刘骁 性别 男，一九九〇年十一月一日生，于二〇一〇年八月至二〇一四年六月在本校 土木工程
专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

赵继

证书编号： 101451201405003527

二〇一四年 六 月二十六日

计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2026年6月4日
证明专用章

刘晓个人类似工程业绩证明文件

长圳车辆段综合工程 6103 标段

深圳市城市轨道交通 6 号线工程

长圳车辆段综合工程
6103 标段

施工承包合同

合同编号：DT306-SG003/2015

（第一册，共二册）

业 主：深圳市地铁集团有限公司

承 包 商：中国建筑股份有限公司

二〇一五年十月

中国·深圳

合同协议书

本协议书于 2015 年 10 月 28 日由深圳市地铁集团有限公司(以下简称“业主”)为一方和中国建筑股份有限公司(以下简称“承包商”)为另一方协商签订。

鉴于业主愿将名称为深圳市城市轨道交通 6 号线工程长圳车辆段综合工程 6103 标段工程交由承包商实施,并已接受了承包商提交的实施和完成该工程及修补其中任何缺陷的施工投标承诺函。

业主和承包商达成协议如下:

1、协议书中的词语和措词的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。

2、下列文件应被视为本协议书的组成部分,并应作为其一部分阅读和解释:

(a) 中标通知书及澄清文件;

(b) 施工投标承诺函及投标附录;

(c) 补充文件[填编号] 号;

(d) 合同条件;

(e) 业主要求;

(f) 图纸;

(g) 以及合同工程量清单价格表和构成合同部分的任何其他文件。

3、鉴于业主将按下文所述付给承包商各项款额,承包商特此与业主签约,保证遵守合同的各项规定,实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

4、鉴于承包商将承担本工程的实施和完成本工程及修补其任何缺陷，业主特此立约，保证按照合同规定的时间和方式，向承包商支付合同价格。

5、本合同协议书中标合同金额为人民币壹拾肆亿捌仟玖佰伍拾玖万柒仟零贰元柒角壹分（¥1489597002.71 元）。

6、合同总工期为 1556 日历天。开工日期：按合同约定或监理签发开工令日期，竣工日期：2020 年 5 月 28 日

7、工程质量标准：合格。

8、预付款为工程中标价的 10%。分年度按当年投资计划的 10%支付，但每次支付的预付款最多不超过¥5000 万元，相邻两次预付款支付间隔不少于 3 个月。

9、本合同协议书自双方签字并盖章之日起生效，签订地点为深圳市福田区。

10、合同份数，本合同协议书正本一式贰份，业主和承包商各执一份，副本一式二十七份，业主执十份，承包商执十份，建设主管部分备案执六份，政府审计部门执一份。

此协议书由双方根据各自法律签字之日起实施，特立此据。

李冬霞 李冬霞

业主(公章): 深圳市地铁集团有限公司

承包商(公章): 中国建筑股份有限公司

住 所: 深圳市福田区福中一路
1016 号地铁大厦

住 所: 北京市海淀区三里河路
15 号

法定代表人:



法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话: 0755-82769925

电 话: 010-88576780

传 真:

传 真: 010-88576600

开户银行: 建行深圳城建支行

开 户 银 行: 中信银行北京西单支行

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

开户全名: 中国建筑股份有限公司

账 号: 44201532700052510663

账 号: 7112310182600066713

邮政编码: 518026

邮 政 编 码: 100037

8.16 项目副经理

简历表

姓 名	董晓欢	性 别	男	年 龄	36
职 务	项目副经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	610322199211160717		
手机号码		17666111821	证件号（职称证书编号）	(2021)12011218	
参加工作时间		2015 年 7 月	从事相关工作年限	7 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市地铁集团有限公司	深圳地铁 9 号线 BT 工程 9705 标段项目部	285,961.5 m²	2014.04-2016.06	已完	合格
深圳地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 6 号线工程长圳车辆段综合工程 6103 标段项目部	283,900 m²	2015.10-2024.06	已完	省级观摩考察样板工地
深圳地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 25101 标施工总承包	25488.17 m²	2024.08-至今	在建	合格

姓名
Name 董晓欢

性别
Sex 男

出生日期
Date of Birth 1992.11

专业
Specialty 给水排水工程

职称
Professional Title 工程师

证书编号
Certificate No. (2021)12011218



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建一局集团公司
Issued by

2021年 01月 11日

普通高等学校

毕业证书



学生 董晓欢 性别 男, 一九九二年十一月十六日生, 于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 给水排水工程专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西安工程大学

校(院)长:



证书编号: 107091201505045660

二〇一五年 七 月 一 日

姓名: 董晓欢	社保电脑号: 641646933	身份证号码: 610322199211160717	页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司		单位编号: 30245294	计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b16ef66z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
30245294	中建一局集团华南建设有限公司

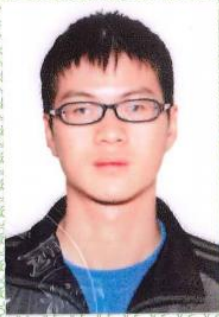


8.17 质量员

简历表

姓名	岳建宝	性 别	男	年 龄	36
职务	质量员	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	350322199012283833		
手机号码		13008898086	证件号（职称证书编号）	（2018）1201208	
参加工作时间		2014 年 7 月	从事相关工作年限	12 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
宝吉工艺品（深圳）有限公司	深圳宝吉工业区改造项目 03-03 地块项目	168, 437. 14 m²	2013. 06-2014. 12	已完	2014 年度上半年深圳市优质结构工程奖；2014 上半年深圳市安全生产与文明施工优良工地；2014 年广东省 AA 级安全文明标准化工地；2014 年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地合格
南平万达地产有限公司	南平万达中央华城总承包工程 1 期	322, 200. 00 m²	2015. 3-2019. 1	已完	合格
南平万达广场投资有限公司	南平万达广场项目部	108, 999. 97 m²	2017. 01-2018. 10	已完	合格

191



资格证书

姓 名 岳建宝

性 别 男

出生年月 1990.12

专 业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑一局集团公司



证书编号 (2018)1201208

2019 年 05 月 13 日

177



姓 名 岳建宝

出生年月 1990.12

工作单位 中国建筑一局(集团)有限公司

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2014-08	C1412354	



华侨大学
HUAQIAO UNIVERSITY

毕 业 证 书

学生 岳建宝 , 性别 男 , 一九九〇年十二月二十八日生, 于二〇一〇年
九月至二〇一四年七月在我校 土木工程 专业
四年制本科普通全日制学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 长: 费益民

证书编号: 103851201405004810



姓名：岳建宝	社保电脑号：638933300	身份证号码：350322199012283833	页码：1
参保单位名称：中建一局集团华南建设有限公司		单位编号：30245294	计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b16fb157 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
30245294	中建一局集团华南建设有限公司



8.18 施工员

简历表

姓 名	卢云鹏	性 别	男	年 龄	38
职 务	施工员	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362428198802070018		
手机号码		18670622671	证件号（职称证书编号）	（2023）12010538	
参加工作时间		2011 年 7 月	从事相关工作年限	15 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市星河房地产开发有限公司	星河盛世一期 I 标段施工总承包工程	2400 m²	2011. 11-2023. 05	已完	2012 年度下半年深圳市优质结构工程
博罗县佳兆业房地产开发有限公司	东江新城三期二标段主体工程	173703 m²	2013. 3-2018. 08	已完	2015 年度惠州市建设工程优质奖

姓名 卢云鹏
Name

性别 男
Sex

出生日期 1988.02
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2023) 12010538
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建一局华南区域公司
Issued by

2022年11月18日



133



姓名 卢云鹏

出生年月 1988.02

工作单位 中国建筑一局(集团)有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2013.11	A1316723	



普通高等学校

毕业证书



学生 卢云鹏 性别 男，一九八八年二月七日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本学院 土木工程 专业
四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学应用科学学院

院 长：

肖正东

证书编号：134341201105001180

二〇一一年 七 月 一 日



8.19 施工员

简历表

姓名	周祖康	性 别	男	年 龄	37
职务	施工员	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	460004198905063653		
手机号码	18675550955		证件号（职称证书编号）	（2020）1301200	
参加工作时间	2014 年 7 月		从事相关工作年限	12 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市前海蛇口和胜实业有限公司	自贸时代中心项目施工总承包工程	502200 m²	2021.12-至今	在建	合格

138



中国建筑工程总公司制



证书编号：(2020)1301200



资格证书

姓 名

周祖康

性 别

男

出生年月

1989.05

专 业

土木工程

任职资格

助理工程师

发证单位

中国建筑一局集团公司

2020 年 06 月 19 日

普通高等学校

毕业证书



学生 周祖康 性别 男，一九八九年五月六日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技学院

校（院）长：

证书编号：108461201405001907

二〇一四年七月十日

姓名: 周祖康	社保电脑号: 639067728	身份证号码: 460004198905063653	页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司	单位编号: 30245294		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b16f2103 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30245294	中建一局集团华南建设有限公司



8.20 材料员

简历表

姓名	张建培	性 别	男	年 龄	30
职务	材料员	职 称	助理经济师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	320921199609104333		
手机号码	18013587747		证件号（职称证书编号）	ZJ201901251873	
参加工作时间	2018 年 7 月		从事相关工作年限	8 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明区住房和建设局/深圳招商房地产有限公司（代建）	凤凰牛场周边地块拆迁安置房建设项目勘察设计施工总承包工程	230345 m²	2021.04-2023.12	已完	合格
南通通州湾深水水务有限公司	通州湾示范区临港污水处理厂EPC工程总承包项目	30000 m²	2025.08-2025.12	已完	合格



中国建筑一局（集团）有限公司制

证书编号： ZJ201901251873

1149

资格证书

姓 名 张建培

性 别 男

出生年月 1996.09

专 业 工程管理

任职资格 助理经济师

发证单位 中国建筑一局集团公司



2019年 09 月30 日



张建培

姓 名

1996.09

出生年月

中建一局集团建设发展

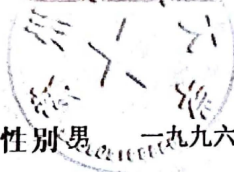
工作单位 有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2019-05	F1910095	



苏州科技大学
SUZHOU UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

毕业证书



学生 张建培 性别男 一九九六年 九 月 十 日
生，于 二〇一四 年 九 月至 二〇一八 年 六 月在本校
工程管理 专业 四年制 本 科学
习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长：陈永平

证书编号:103321201805238648

二〇一八 年 六 月 二十六 日



扫描全能王 创建

姓名：张建培 社保电脑号：650087323 身份证号码：320921199609104333 页码：1

参保单位名称：中建一局集团华南建设有限公司 单位编号：30245294 计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b16fd700 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
30245294	中建一局集团华南建设有限公司



8.21 预算员

简历表

姓名	张瀚予	性 别	女	年 龄	32
职务	预算员	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	140902199410020025		
手机号码	13820906819		证件号（职称证书编号）	(2023)12010533	
参加工作时间	2017 年 7 月		从事相关工作年限	9 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州中远海运航空货运代理有限公司	广州中远海运空运白云机场仓储项目	71204.42 m²	2020.12-2022.9	已完	合格

姓 名

Name

张瀚予

性 别

Sex

女

出生日期

Date of Birth

1994. 10

专 业

Specialty

工程造价

职 称

Professional Title

工程师

证书编号

Certificate No.

(2023) 12010533

494



职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建一局华南区域公司

Issued by

2022 年 11 月 18 日

职务评审委员会



姓 名 张瀚予

出生年月 1994.10

工作单位 中国建筑一局（集团）
有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2020-07	U2010874	

— 3 —

普通高等学校

毕业证书



学生 张瀚予 性别 女，一九九四年 十 月 二 日生，于二〇一三
年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程造价
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：天津城建大学

校（院）长：李忠献

证书编号：107921201705002130

二〇一七 年 六 月二十二日

姓名: 张瀚予	社保电脑号: 647050419	身份证号码: 140902199410020025	页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司		单位编号: 30245294	计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b170337r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
30245294	中建一局集团华南建设有限公司



8.22 资料员

简历表

姓名	易源源	性 别	女	年 龄	27
职务	资料员	职 称	助理工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	511002199904236820		
手机号码	15196743961		证件号（职称证书编号）	(2023)13010367	
参加工作时间	2019 年 7 月		从事相关工作年限	7 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中国电子有限公司	中国电子深圳湾总部基地建设施工总承包工程	240000 m²	2020.06-2024.01	已完	合格
深圳中软国际科技服务有限公司	云智能总部大厦主体工程	78347.25 m²	2023.12-至今	在建	合格

姓名 易源源
Name

性别 女
Sex

出生日期 1999.04
Date of Birth

专业 建筑工程技术(工程质量与安全)
Specialty

职称 助理工程师
Professional Title

证书编号 (2023)13010367
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建一局华南区域公司
Issued by

2022 年 1 月 18 日
职称评审委员会



姓名 易源源

出生年月 1999.04

工作单位 中国建筑一局(集团)
有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2020-07	M2011029	

普通高等学校

毕业证书



学生 易源源 性别 女 ,一九九九 年四 月二十三 日生,于二〇一六
年九 月至二〇一九 年六 月在本校 建筑工程技术(工程质量与安全) 专业
三 年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:四川建筑职业技术学院

校(院)长

李辉

证书编号:127641201906004846

二〇一九 年 六 月 十 七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名: 易源源 社保电脑号: 802184993 身份证号码: 511002199904236820 页码: 1

参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司 单位编号: 30245294 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b16f1002 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
30245294	中建一局集团华南建设有限公司



8.23 实验员

简历表

姓名	潘奋权	性 别	男	年 龄	35
职务	实验员	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	44068119910709681X		
手机号码	15820603162		证件号（职称证书编号）	（2018）1201233	
参加工作时间	2014 年 7 月		从事相关工作年限	12 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
OPPO （重庆）智能科技有限公司	OPPO(重庆)智能生态科技园项目二期施工总承包工程	172508.42 m²	2024.10-至今	在建	合格



216



证书编号: (2018)1201233

资格证书

姓 名

潘奋权

性 别

男

出生年月

1991.07

专 业

土木工程

任职资格

工程师

发证单位

中国建筑一局集团公司

2019 年 05 月 13 日



48



姓 名 潘奋权

出生年月 1991.07

工作单位 中国建筑一局(集团)有限公司

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
试验员	2015-05	K1510255	

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 潘奋权 性别 男, 一九九一年 七 月 九 日生, 于 二〇一〇 年 九 月
至 二〇一四 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制
本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南工业大学

校 长: 王汉亭

证书编号: 115351201405003671

二〇一四年 六 月二十一日

姓名: 潘奋权	社保电脑号: 638933330	身份证号码: 44068119910709681X	页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司	单位编号: 30245294		计算单位: 元

基数	单位交	基数	单位交
760	227.6	22760	182.98
760	227.6	22760	182.08
760	227.6	22760	182.08
760	227.6	22760	182.98
760	227.6	22760	182.98

社会保险费
社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b16f4831 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

北京市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期：2026年6月4日
证明专用章

8.24 技术员

简历表

姓名	张槐财	性 别	男	年 龄	34
职务	技术员	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362329199307200319		
手机号码		18054818005	证件号（职称证书编号）	(2022)12011078	
参加工作时间		2016 年 7 月	从事相关工作年限	10 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中国电子有限公司	中国电子深圳湾总部基地建设施工总承包工程	240000 m²	2020. 06-2024. 01	已完	合格

姓 名
Name

张槐财

性 别
Sex

男

出生日期
Date of Birth

1993.07

专 业
Specialty

土木工程

职 称
Professional Title

工程师

证书编号
Certificate No.

(2022)12011078

张槐财

男

1993.07

土木工程

工程师

(2022)12011078

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中建一局华南公司
Issued by

2022年01月31日

普通高等学校 毕业证书



张槐财，男，1993年7月20日生，于2012年9月至2016年7月在本校土木工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长: 朱崇实



学号: 25320122201629
证书编号: 103841201605000604

2016年7月1日

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2026年6月1日
证明专用章

8.25 余泥渣土运输管理员

简历表

姓 名	宋保保	性 别	男	年 龄	35
职 务	余泥渣土运输管 理员	职 称	工程师	学 历	研究生
证件类型	身份证	证件号码	410883199111121537		
手机号码	13033283961		证件号（职称证书编 号）	(2021)12011222	
参加工作时间	2018 年 7 月		从事相关工作年限	7 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
金地（集团）股份有限公司	光明科学城重大科研项目过渡场地建设工程施工总承包项目	32128 m²	2022. 11-2023. 05	已完	合格
深圳市光明区建筑工务署	深圳国际美术馆（暂定名）项目（土建部分）一室内装饰装修工程二标段	135,998 m²	2025. 07-至今	在建	合格

姓名 宋保保
Name

性别 男
Sex

出生日期 1991.11
Date of Birth

专业 建筑与土木工程
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2021)12011222
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

工程技术
职务评审委员会

发证单位: 中建一局集团公司
Issued by

2021年 01月 11日



姓名 宋保保

出生年月 1991.11

工作单位 中国建筑一局(集团)有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2021-07	A21112978	

硕士研究生

毕业证书



研究生 宋保保 性别 男 一九九一年十一月十二日生，
于二〇一五年九月至二〇一八年六月在我校 建筑与土木工程
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：江西理工大学

校（院）长：

杨斌

证书编号：104071201802000326

二〇一八年六月十四日

姓名: 宋保保	社保电脑号: 650087356	身份证号码: 410883199111121537	页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司		单位编号: 30245294	计算单位: 元

社保费缴纳清单
908.04 726.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b16f6f03 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

北京市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期：2026年6月4日
证明专用章

8.26 机械设备管理员

简历表

姓 名	刘文字	性 别	男	年 龄	30
职 务	机械设备管理员	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	220122199606287815		
手机号码	18859000420		证件号（职称证书编号）	ZG202013211419	
参加工作时间	2019 年 7 月		从事相关工作年限	5 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明区建筑工务署	竹华路(光明大街-狮明路)市政 工程	546. 14m	2023. 10-2025. 04	已完	合格

1242



资格证书

姓 名 刘文字

性 别 男

出生年月 1996.06

专 业 建筑环境与能源应用工程

任职资格 助理工程师

发证单位 中国建筑一局(集团)有限公司人力资源部

证书编号:ZG202013211419

2020 年 07 月 30 日

中国建筑工程总公司制



20701



刘文字

姓 名

1996.06

出生年月

中国建筑一局（集团）

工作单位

有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
机械员	2020-03	G2010046	

— 3 —

普通高等学校

毕业证书



学生 刘文字 性别 男， 1996 年 06 月 28 日生，于 2015 年 09 月至 2019 年 06 月在本校 建筑环境与能源应用工程 专业 4 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑科技学院

校 长：

证书编号：136041201905000782

2019 年 06 月 21 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

计算单位：元

社保费缴纳清单

515.0	329.6
-------	-------

证明专用章

单位名称
中建一局集团华南建设有限公司



8.27 综合办文员

简历表

姓名	孙叶	性 别	女	年 龄	32
职务	综合办文员	职 称	助理政工师	学 历	研究生
证件类型	身份证	证件号码	410122199411042928		
手机号码	15625142792		证件号（职称证书编号）	ZZ202113211250	
参加工作时间	2020 年 7 月		从事相关工作年限	6 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

1591

姓 名
Name

孙叶

性 别
Sex

女

出生日期
Date of Birth

1994. 11

专 业
Specialty

人口、资源与环境经济学

职 称
Professional Title

助理政工师

证书编号
Certificate No.

ZZ202113211250

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by

中建一局集团公司

2021年 07 月 27 日

集团华南公司

工程

职务评审委员会

硕士研究生 毕业证书



研究生 孙叶 性别 女，一九九四年十一月四日生，于
二〇一七年九月至二〇二〇年六月在 人口、资源与环境经济学
专业 全日制 学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华南师范大学

校 长：王恩科

证书编号：105741202002001064

二〇二〇年六月二十四日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙叶

社保电脑号：804886763

身份证号码：410122199411042928

页码：1

参保单位名称：中建一局集团华南建设有限公司

单位编号：30245294

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	30245294	15109.0	2417.44	1208.72	1	15109	755.45	302.18	1	15109	75.55	15109	151.09	15109	120.87
2025	07	30245294	12966.0	2074.56	1037.28	1	12966	648.3	259.32	1	12966	64.83	12966	129.66	12966	103.73
2025	08	30245294	12966.0	2074.56	1037.28	1	12966	648.3	259.32	1	12966	64.83	12966	129.66	12966	103.73
2025	09	30245294	12966.0	2074.56	1037.28	1	12966	648.3	259.32	1	12966	64.83	12966	129.66	12966	103.73
2025	10	30245294	12966.0	2074.56	1037.28	1	12966	648.3	259.32	1	12966	64.83	12966	129.66	12966	103.73
2025	11	30245294	12966.0	2074.56	1037.28	1	12966	648.3	259.32	1	12966	64.83	12966	129.66	12966	103.73
2025	12	30245294	12966.0	2074.56	1037.28	1	12966	648.3	259.32	1	12966	64.83	12966	129.66	12966	103.73
2026	01	30245294	12966.0	2074.56	1037.28	1	12966	777.96	259.32	1	12966	64.83	12966	129.66	12966	103.73
2026	02	30245294	12966.0	2074.56	1037.28	1	12966	777.96	259.32	1	12966	64.83	12966	129.66	12966	103.73
2026	03	30245294	12966.0	2074.56	1037.28	1	12966	777.96	259.32	1	12966	64.83	12966	129.66	12966	103.73
2026	04	30245294	12966.0	2074.56	1037.28	1	12966	777.96	259.32	1	12966	64.83	12966	129.66	12966	103.73
2026	05	30245294	12966.0	2074.56	1037.28	1	12966	777.96	259.32	1	12966	64.83	12966	129.66	12966	103.73
合计				25237.6	12618.8			8535.05	3154.7			788.68			1577.35	1261.9

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ca0b16f832u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30245294

单位名称
中建一局集团华南建设有限公司



注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计