

标段编号：2602-440305-04-01-167919002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南油片区慢行综合提升工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市新达基建设集团有限公司

日期：2026年06月05日

附表 1:

投标人基本情况一览表							
序号	投标单位名称	企业性质(勾选其一)	企业业绩	拟派项目经理业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
1	深圳市新达基建设集团有限公司	☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他： (自行填写)	1. 项目名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-高新北六道、科技北三路施工 建设单位：深圳市南山区建筑工务署 合同金额：1375.797241 万元 合同签订时间：2024.12.13 2、项目名称：创发路项目 建设单位：深圳市南山区建筑工务署 合同金额：892.506928 万元 合同签订时间：2024.11.14	项目经理：林世青 项目名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-高新北六道、科技北三路施工 建设单位：深圳市南山区建筑工务署 合同金额：1375.797241 万元 竣工验收时间：科技北三路验收日期：2025.08.21；高新北六道验收日期：2025.09.17 项目名称：十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（三组）（施工）	市政公用工程施工总承包二级	共配置 17 人	1. 工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-朗松路项目 评价等级：良好 评价时间：2025.03.07 评价单位：深圳市南山区建筑工务署 2. 工程名称：田心社区鹿苑路升级改造工程 评价等级：优秀 评价时间：2025.01.13 评价单位：东莞市塘厦镇田心股份经济联合社 3. 工程名称：福前路68号主楼、副楼、35号物业楼改造工程 评价等级：优秀 评价时间：2023.09.22 评价单位：深圳市马田薯田埔股份合作公司 4. 工程名称：崖州湾作物创新品种示范中

		3、项目名称：深港科学园配套道路(规划支路一)工程 建设单位：深圳市南山区建筑工务署 合同金额：2087.659779 万元 合同签订时间：2024. 10. 25 4、项目名称：田心社区鹿苑路升级改造工 程 建设单位：东莞市塘厦镇田心股份经济联合社 合同金额：2199.460398 万元 合同签订时间：2024. 06. 28 5、项目名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-朗松路项目 建设单位：深圳市南山区建筑工务署	（简易招标） 建设单位：深圳市南山区建筑工务署//深圳市振业（集团）股份有限公司 合同金额：1544.849612 万元 竣工验收时间：2024. 01. 04 3、 / 4、 / 5、 /		心农业种质资源平台 项目设计、施工总承包（EPC） 评价等级：优秀 评价时间：2023. 10. 15 评价单位：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司 5. 工程名称：沙河街道燕晗山郊野公园东侧两处边坡治理项目施工 评价等级：优秀 评价时间：2025. 06. 27 评价单位：深圳市南山区沙河街道办事处
--	--	---	--	--	---

			合同金额： 227.119972 万 元 合同签订时间： 2024.09.25				
--	--	--	---	--	--	--	--

注：（1）证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标文件须知正文 （六）定标《资信标要求一览表》

（2）投标人须对填写的内容真实性负责。

（3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。

（4）投标人可扩展、增加表格内容。

附件 6:

投标承诺函

致：深圳市南山区建筑工务署

本投标人（全称：深圳市新达基建设集团有限公司，统一社会信用代码：91440300568545820L）在此郑重承诺：

一、本投标人与本次招标项目的勘察单位无利害关系

本单位与本次招标项目的勘察单位（全称：深圳市工勘岩土集团有限公司）不存在利害关系，具体包括但不限于：

1. 不存在控股关系、管理关系或关联关系；
2. 单位负责人不为同一人，董事、监事、高级管理人员不存在交叉任职；
3. 不存在可能影响招标公正性的合同关系或其他关系。

二、承诺真实性保证

本承诺函所载内容均真实、准确、完整，不存在任何虚假陈述或重大遗漏。若违反本承诺，本投标人自愿承担由此引起的一切法律责任，包括但不限于：

1. 投标被否决或中标资格被取消；
2. 招标人可以随时解除已签订的合同，投标人应承担相应的违约责任；
3. 赔偿招标人及相关方因此遭受的全部损失；
4. 接受有关部门的处罚。

特此承诺！

投标人（公章）： 深圳市新达基建设集团有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）： 李文俊

日期： 2026 年 06 月 01 日

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法
分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署（招标人名称）

工程名称：南油片区慢行综合提升工程施工

我方深圳市新达基建设集团有限公司（投标人）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：深圳市新达基建设集团有限公司

单位地址：深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402

法定代表人（签字或签章）：梁文强

日期：2026年06月01日

附表 2:

企业业绩

企业相关情况	企业资质等级：市政公用工程施工总承包二级 企业性质：（民营/国有/其他：民营）	
近 3 年最具代表性的同类工程业绩 （上限 5 项）	1	项目名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-高新北六道、科技北三路施工 合同金额：1375.797241 万元 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署 合同签订时间：2024.12.13
	2	项目名称：创发路项目 合同金额：892.506928 万元 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署 合同签订时间：2024.11.14
	3	项目名称：深港科学园配套道路(规划支路一)工程 合同金额：2087.659779 万元 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署 合同签订时间：2024.10.25
	4	项目名称：田心社区鹿苑路升级改造工程 合同金额：2199.460398 万元 建设单位名称：东莞市塘厦镇田心股份经济联合社 合同签订时间：2024.06.28
	5	项目名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-朗松路项目 合同金额：227.119972 万元 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署 合同签订时间：2024.09.25

注：按《资信标要求一览表》要求填写，并提供相关证明材料。

南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-高新北六道、科技北三路施工

中标通知书

标段编号： 2301-440305-04-01-681252004001

标段名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-高新北六道、科技北三路施工

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市新达基建设集团有限公司

中标价： 1375.797241万元

中标工期（天）： 高新北六道工期为83日历天，科技北三路工期为80日历天。

项目经理（总监）： 林世青

本工程于 2024-09-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-14

查验码：JY20241107551404

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同编号: 2024S435SG040

深圳市南山区建筑工务署 市政工程施工(单价)合同 (适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程-高新北六道

合同名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程-高新北六道施工合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市新达建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市新达基建设集团有限公司

本项目施工与科技北三路施工打包进行招标,因发改部门按项目分别下达概算批复,为便于资金支付及办理结算等事宜,将本项目施工合同与科技北三路施工合同分开签订。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-高新北六道

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 总概算 941 万元。其中建安工程费 789 万元,工程建设其他费 107 万元,预备费 45 万元。(深南发改批(2024) 332 号)

工程规模及特征: 项目位于于南山区西丽街道,道路大致呈东西走向,西起科技北二路,东至北环大道辅道,道路全长约 1068 米,规划为城市支路,红线宽 20 米,双向双车道,设计车速 20 千米/小时。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、通信工程、照明工程、绿化工程等,所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 其他工程

道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、通信工程、照明工程、绿化工程等。

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 1 月 15 日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2025 年 4 月 7 日;

合同工期总日历天数 83 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰贰拾陆万贰仟柒佰零玖元柒角（¥ 6262709.7 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾捌万零玖佰肆拾贰元陆角贰分（¥580942.62 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁拾肆万壹仟零柒拾贰元壹角伍分（¥ 341072.15 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(6)本工程中标净下浮率为：15.18%。中标净下浮率=[1-(中

标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	上岗资格证明				联系电话（手机）
			证书名称	级别	证号	专业	

项目经理	林世青	工程师	建造师注册证	二级	粤 244201620 1702392	市政公用工程	13430888698
技术负责人	杨华锋	工程师	职称证	中级	B0820301 010000140 8	建筑工程	18825140967
建筑工程师	叶湛源	工程师	职称证	中级	200800300 6316	建筑施工	15817316228
给排水工程师	梁文振	工程师	职称证	中级	1540135	给排水工程	13612800318
土建工程师	张全良	工程师	职称证	中级	305100021 2017014 44	土木工程	15913139853
路桥工程师	郑天德	工程师	职称证	中级	粤中职证 字第 170900300 0867 号	市政路桥工程	13802556999
市政工程师	陈健绿	工程师	职称证	中级	粤中职证 字第 140010573 0037 号	市政公用工程	13410553995
机电工程师	杨如勉	工程师	职称证	中级	1540145	机电工程	15338738310
电气	程涛	工程	职称证	中级	013101102	电力电气	15002089395

工程师		师			062	工程	
造价工程师	李侠	工程师	造价工程师注册证	一级	建 [造]11144 400018804	土木建筑	13600180199
安全主任	叶嘉庆	工程师	C 证	中级	粤建安 C3(2019)0 003131	市政	19129983713
质检负责人	梁竞元	/	岗位证	/	230103010 0110145	市政	13928430312
安全员	骆婉婷	/	C 证	/	粤建安 C3(2019)0 009360	市政	13423894119
安全员	钟丽群	/	C 证	/	粤建安 C3(2019)0 010790	市政	18702028328
施工员	梁毅	/	岗位证	/	230101010 0294912	市政	13828274030
质量员	郑舒明	/	岗位证	/	180103000 2673	市政	18934232717
材料员	张晴	/	岗位证	/	091587920 240800781 4	市政	15973627765
资料员	陆爱媚	/	岗位证	/	180105000 1656	市政	15817021429
劳资	吴旭	/	岗位证	/	230114000 0297142	市政	13025608672

专管 员	怡						
---------	---	--	--	--	--	--	--

八、相关约定：

1、砂石资源处置按深圳市规划和自然资源局关于转发粤自然资函(2023)492 号文件加强工程建设项目施工产生的砂石资源综合利用管理的通知（深规划资源(2023) 826 号）及南山区政府相关规定执行。

九、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十一、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

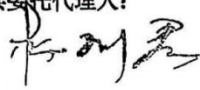
十二、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 12 月 13 日;

本合同订立地点: 深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 伍 份,其中合同正本份数: 贰 份,发包人和承包人分别保存 壹 份正本。
合同副本份数: 叁 份,发包人保存 壹 份,承包人保存 壹 份,其它保存单位: 保存 壹 份。
合同正本与副本具有同等法律效力。

	
发包人: (公章) 深圳市南山区建筑工程工务署	承包人: (公章) 深圳市新垣基建设集团有 限公司
合同专用章	
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:
(签字) 	(签字)
	
统一社会信用代码: 12440305634798694R	统一社会信用代码: <u>91440300568545820L</u>
地址: _____	地址: <u>深圳市南山区南头街道中山园路 同乐村综合楼 4 楼 402</u>
邮政编码: _____	邮政编码: <u>518000</u>
法定代表人: _____	法定代表人: <u>梁文振</u>
委托代理人: _____	委托代理人: _____
电话: _____	电话: <u>0755-86568737</u>
传真: <u>26572015</u>	传真: <u>0755-86568737</u>
电子信箱: _____	电子信箱: <u>/</u>

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）
改造整治工程-高新北六道

建设单位（公章）： 深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期： 2025年9月17日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

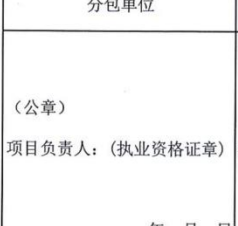
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-高新北六道	工程地点	深圳市南山区西丽街道高新北六道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	高新北六道，道路为东西走向，西起科技北二路，东至北环大道，道路全长约1068m，为城市支路，规划红线宽约20m，双向两车道。	工程造价（万元）	626.27097
结构类型	道路提升改造	开工日期	2025年 6 月 26 日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	深圳市新达基建设集团有限公司
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	施工单位（土建）	深圳市新达基建设集团有限公司
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	工程检测单位	南山区建设工程质量监督检验站 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	经检查，该项目已完成施工图设计文件和合同约定的各项内容，工程质量保证资料完整齐全、真实有效，符合国家法律法规和地方现行法律规定，质量符合验收要求，综合评定等级为合格，同意验收。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	符合设计及规范要求 	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	分包单位	设计单位	勘察单位
			



合同编号: 2024S435SG041

深圳市南山区建筑工务署 市政工程施工(单价)合同 (适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程-科技北三路

合同名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程-科技北三路施工合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市新达基建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市新达基建设集团有限公司

本项目施工与高新北六道施工打包进行招标,因发改部门按项目分别下达概算批复,为便于资金支付及办理结算等事宜,将本项目施工合同与高新北六道施工合同分开签订。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-科技北三路

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 总概算 941 万元。其中建安工程费 789 万元,工程建设其他费 107 万元,预备费 45 万元。(深南发改批(2024) 345 号)

工程规模及特征: 项目位于南山区西丽街道,道路大致呈南北走向,南起高新北六道,北至宝深路,道路全长约 804 米,规划为城市支路,红线宽 20 米,双向双车道,设计车速 30 千米/小时。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、通信工程、照明工程、绿化工程等,所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

☐ 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	☐ 电力管道工程 米
☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它：	

2. 其他工程

道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、通信工程、照明工程、绿化工程等。

三、合同工期

计划开工日期：2025年1月15日（实际开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2024年4月4日；

合同工期总日历天数 80 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 /% （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

项目经理	林世青	工程师	建造师注册证	二级	粤 244201620 1702392	市政公用工程	13430888698
技术负责人	杨华锋	工程师	职称证	中级	B0820301 010000140 8	建筑工程	18825140967
建筑工程师	叶湛源	工程师	职称证	中级	200800300 6316	建筑施工	15817316228
给排水工程师	梁文振	工程师	职称证	中级	1540135	给排水工程	13612800318
土建工程师	张全良	工程师	职称证	中级	305100021 2017014 44	土木工程	15913139853
路桥工程师	郑天德	工程师	职称证	中级	粤中职证 字第 170900300 0867 号	市政路桥工程	13802556999
市政工程师	陈健绿	工程师	职称证	中级	粤中职证 字第 140010573 0037 号	市政公用工程	13410553995
机电工程师	杨如勉	工程师	职称证	中级	1540145	机电工程	15338738310
电气	程涛	工程	职称证	中级	013101102	电力电气	15002089395

工程师		师			062	工程	
造价工程师	李侠	工程师	造价工程师注册证	一级	建 [造]11144 400018804	土木建筑	13600180199
安全主任	叶嘉庆	工程师	C 证	中级	粤建安 C3(2019)0 003131	市政	19129983713
质检负责人	梁竞元	/	岗位证	/	230103010 0110145	市政	13928430312
安全员	骆婉婷	/	C 证	/	粤建安 C3(2019)0 009360	市政	13423894119
安全员	钟丽群	/	C 证	/	粤建安 C3(2019)0 010790	市政	18702028328
施工员	梁毅	/	岗位证	/	230101010 0294912	市政	13828274030
质量员	郑舒明	/	岗位证	/	180103000 2673	市政	18934232717
材料员	张晴	/	岗位证	/	091587920 240800781 4	市政	15973627765
资料员	陆爱媚	/	岗位证	/	180105000 1656	市政	15817021429
劳资	吴旭	/	岗位证	/	230114000 0297142	市政	13025608672

专管 员	怡						
---------	---	--	--	--	--	--	--

八、相关约定：

1、砂石资源处置按深圳市规划和自然资源局关于转发粤自然资函(2023)492 号等文件加强工程建设项目施工产生的砂石资源综合利用管理的通知（深规划资源〔2023〕826 号）及南山区政府相关规定执行。

九、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00图纸和技术规格书；
- 01已标价工程量清单；
- 02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十一、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 12 月 13 日;

本合同订立地点: 深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。

承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 伍 份, 其中合同正本份数: 贰 份, 发包人和承包人分别保存 壹 份正本。
合同副本份数: 叁 份, 发包人保存 壹 份, 承包人保存 壹 份, 其它保存单位: 保存 壹 份。
合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人: (公章) 深圳市南山区建筑工务署 承包人: (公章) 深圳市新达基建设集团有
合同专用章 限公司
法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人: 文
(签字) 振
(签字) 木

统一社会信用代码: 12440305G34798694R_ 统一社会信用代码:
91440300568545820L
地址: 地址: 深圳市南山区南头街道中山园路
同乐村综合楼 4 楼 402
邮政编码: 邮政编码: 518000
法定代表人: 法定代表人: 梁文振
委托代理人: 委托代理人:
电话: 电话: 0755-86568737
传真: 26572015 传真: 0755-86568737
电子信箱: 电子信箱: /

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）
改造整治工程-科技北三路

建设单位（公章）： 深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期： 2025年8月21日

发出日期： 年 月 日

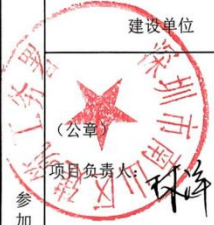
市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-科技北三路	工程地点	深圳市南山区西丽街道科技北三路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	科技北三路，道路为南北走向，南起现状高新北六道，北至现状宝深路，道路全长约804.122m，为城市支路，现状道路红线宽约20m，设计车速30km/h，双向两车道。	工程造价（万元）	941
结构类型	道路提升改造	开工日期	2025年 5 月 29 日
施工许可证号		竣工日期	2025年3月21日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	深圳市新达基建设集团有限公司
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	施工单位（土建）	深圳市新达基建设集团有限公司
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	工程检测单位	南山区建设工程质量监督检验站 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	经检查，该项目已完成施工图设计文件和合同约定的各项内容，工程质量保证资料完整齐全、真实有效，符合国家法律法规和地方现行法律规定，质量符合验收要求，综合评定等级为合格，同意验收。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	符合设计及规范要求 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：孙站柱 注册号：1102810-AY004 有效期：至2026年6月	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无  吴剑勇 注册号 44013852 有效期至 2025.09.21  林世青 粤2442016201702392(00) 建筑 市政 2026.04.13		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人：林世青 2025年8月21日	 (公章) 总监理工程师：(执业资格证章) 2025年8月21日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2025年8月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2025年8月21日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2025年8月21日

创发路项目

中标通知书

标段编号：2112-440305-04-01-274699001001

标段名称：创发路项目施工总承包

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市新达基建设集团有限公司

中标价：892.506928万元

中标工期（天）：269

项目经理（总监）：李侠



本工程于 2024-07-31 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

孙作伟



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-15

李列君



查验码：JY20241010013726

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同编号: 2022S333SG001

**深圳市南山区建筑工务署
市政工程施工(单价)合同**
(适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 创发路项目

合同名称: 创发路项目施工总承包合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市新达基建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署
承包人(全称): 深圳市新达基建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 创发路项目
工程地点: 深圳市南山区
工程投资额: 项目总概算 1301 万元。其中建安工程费 1029 万元, 工程建设其他费 210 万元, 预备费 62 万元。(深南发改批〔2024〕82 号)
工程规模及特征: 该项目位于南山区沙河街道高发社区, 道路大致呈南北走向, 北起规划创源路, 南至现状侨香路辅道, 道路全长约 157 米, 道路等级为城市支路, 红线宽约 15 米, 双向 2 车道, 设计速度 20 千米/小时。建设内容包括道路、岩土、交通、景观、电力、给排水、通信等工程。
资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:
所有的施工内容详见工程图纸、合同条款, 技术要求、工程量清单及合同其他文件, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米

☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 11 月 20 日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2027 年 8 月 16 日;

合同工期总日历天数 269 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币 (大写) 捌佰玖拾贰万伍仟零陆拾玖元贰角捌分 (¥ 8925069.28 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆拾陆万零壹佰玖拾陆元伍角柒分 (¥ 460196.57 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 陆拾玖万元 (¥ 690000 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

(6)本工程中标净下浮率为: 15.4%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%, 安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5) 本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 11 月 14 日；

本合同订立地点：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

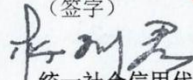
发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 伍 份，其中合同正本份数：贰 份，发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数：叁 份，发包人保存 壹 份，承包人保存 壹 份，其它保存单位：保存 壹 份。合同正本与副本具有

发包人：(公章)深圳市南山区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：12440305G34798694R

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

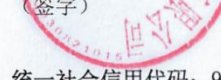
传真：26572015

电子信箱：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：91440300568545820L

地址：深圳市南山区南头街道中山园路同乐村
综合楼4楼402

邮政编码：518000

法定代表人：梁文振

委托代理人：

电话：0755-86568737

传真：0755-86568737

电子信箱：346958878@qq.com

深港科学园配套道路(规划支路一)工程

中标通知书

标段编号: 2211-440305-04-01-475884002001

标段名称: 深港科学园配套道路(规划支路一)工程施工(二次)

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新达基建设集团有限公司//中铁二十局集团第六工程有限公司

中标价: 2087.659779万元

中标工期: 127

项目经理(总监): 湛昱

本工程于 2024-08-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-09-06

查验码: JY20240830931851

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

联合体共同投标协议

致（招标人）深圳市南山区建筑工程署：

我方决定组成联合体共同参加深港科学园配套道路（规划支路一）工程施工（二次）该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市新达基建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：郑爱明

授权委托人（签字或盖章）：郑爱明

单位地址：深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402

邮编：518000

联系电话：0755-86568737

传真：0755-86568737

分工内容：负责整个项目的施工部分工作（箱涵工程除外）及其它与工程建设相关的所有服务及配合工作。主要包括：道路工程、给排水工程、电气工程、通信工程、交通安全设施工程、交通监控系统工程、交通疏解工程、绿化工程、路灯照明工程、海绵城市、管线迁改等。

联合体成员（盖章）：中铁二十局集团第六工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张恩虎

授权委托人（签字或盖章）：张恩虎

单位地址：陕西省西安市未央区广安路3619号

邮编：710032

联系电话：029-82518525

传真：029-82518525

分工内容：主要负责项目的箱涵工程相关施工工作。

签订日期：2024年08月20日



合同编号: 2022S407SG001

深圳市南山区建筑工务署 市政工程施工(单价)合同 (适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深港科学园配套道路(规划支路一)工程
合同名称: 深港科学园配套道路(规划支路一)工程施工合同
发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署
承 包 人: 深圳市新达基建设集团有限公司(联合体牵头单位)
中铁二十局集团第六工程有限公司(联合体成员单位)

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市新达基建设集团有限公司//中铁二十局集团第六工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深港科学园配套道路(规划支路一)工程

工程地点: 深圳市南山区西丽湖国际科教城白石岭片区

工程投资额: 3797 万元, 其中建安工程费 2564 万元 (深南发改批(2024) 230 号)

工程规模及特征: 本项目位于西丽湖国际科教城白石岭片区, 道路大致呈南北走向, 北起留仙大道, 南至规划支路二。道路全长约 226 米, 红线宽 16 米; 通道长约 63 米, 采用 3 孔 3.3×6 米+7×6 米+3.3×6 米钢筋混凝土箱通道。工程内容主要包括道路、通道、交通、市政管线等工程。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于道路工程、箱涵工程、给排水工程、电气工程、通信工程、交通安全设施工程、交通监控系统工程、交通疏解工程、绿化工程、路灯照明工程、海绵城市、管线迁改等, 所有的细目详见图纸、清单、技术要求及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☒ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☒ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☒ 路灯照明工程	座
☒ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	米
☒ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米

☐ 其它:

2. 其他工程

包括但不限于道路工程、箱涵工程、给排水工程、电气工程、通信工程、交通安全设施工程、交通监控系统工程、交通疏解工程、绿化工程、路灯照明工程、海绵城市、管线迁改等，所有的细目详见图纸、清单、技术要求及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

三、合同工期

计划开工日期：2024年10月24日；

计划竣工日期：2026年7月30日；

合同工期总日历天数127天。（道路箱涵68天，2024年10月24日至2024年12月31日，其他施工内容59天，2026年6月1日至2026年7月30日，实际开工日期最终以项目现场开工令要求为准。）

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %。（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟零捌拾柒万陆仟伍佰玖拾柒元柒角玖分（¥20876597.79元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾柒万肆仟贰佰元零伍角玖分（¥874200.59元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾壹万元整（¥1110000元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(6)本工程中标净下浮率为：14.50%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 承包人承诺合同价款分配比例与方式以各自分工范围内的工程建安造价为基数进行计算分配。

4. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 10 月 25 日;

本合同订立地点: 深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 拾 份,其中合同正本份数: 贰 份,发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数: 捌 份,发包人保存 壹 份,承包人保存 伍 份,其它保存单位: 保存 贰 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人: (公章) 深圳市南山区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

统一社会信用代码: 12440305G34798694R

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: 杨利君

委托代理人: _____

电话: _____

传真: 26572015

电子信箱: _____

承包人(联合体牵头单位): 深圳市新达

基建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

统一社会信用代码:

91440300568545820L

地址: 深圳市南山区南头街道中山园路

同乐村综合楼 4 楼 402

邮政编码: 518000

法定代表人: 梁文振

委托代理人: _____

电话: 0755-86568737

传真: 0755-86568737

电子信箱: 1311346433@qq.com

承包人(联合体成员单位): 中铁二十

局集团第六工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

统一社会信用代码:

916100002217046507

地址: 陕西省西安市未央区广安路 3619

号

邮政编码: 710000

法定代表人: 崔野

委托代理人: _____

电话: 15920316259

传真: 029-82518525

电子信箱: zt206.jyb@163.com

田心社区鹿苑路升级改造工程

中标通知书



深圳市新达建设集团有限公司：

田心社区鹿苑路升级改造工程 工程项目（招标编号：TXATXC12400365）于2024年 05月 23日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2024年 06月 29日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市塘厦镇田心股份经济联合社		
项目负责人	郑天德	资质证号	粤2442013201401395
中标报价（元）	贰仟零伍拾捌万壹仟叁佰零肆元叁角贰分	下浮率	3.86%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	壹佰肆拾壹万叁仟贰佰玖拾玖元陆角陆分		
计划开、竣工日期	2024-06-02 至 2024-10-27	工期	148天
招标单位：  (公章)	招标代理机构：  (公章)	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该 项目在中心场内交易过程和结果。  (公章) 东莞市公共资源交易中心	

2024年05月30日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

工程编号: TXATXC12400365

合同编号: TXATXC12400365

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 田心社区鹿苑路升级改造工程

工程地点: 东莞市塘厦镇田心社区

发 包 人: 东莞市塘厦镇田心股份经济联合社

承 包 人: 深圳市新达基建设集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市塘厦镇田心股份经济联合社

承包人：(全称) 深圳市新达基建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：田心社区鹿苑路升级改造工程

工程地点：东莞市塘厦镇田心社区

工程内容：田心社区鹿苑路升级改造工程，按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程等，以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求；

工程规模：田心社区鹿苑路升级改造工程起点道路起点位于田心派出所前，终点到塘龙西路，道路南北走向全长约880米，现状为宽约22.5米沥青路面，道路西侧为11米宽机压砖人行道，道路东侧为8-9.5米宽机压砖人行道。本项目为旧路改造工程，包括：1)车行道破碎板修复 2)拆除旧沥青加铺沥青罩面 3)改造人行道 4)完善交通设施 5)新建照明系统 6)新建排水系统等。

工程立项、规划批准文件号：2401-441900-04-01-301166

资金来源：村社区投资

二、工程承包范围

承包范围：田心社区鹿苑路升级改造工程，按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程等，以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求；

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：148天。

拟从2024年6月14日开始施工，至2024年11月8日竣工完成。（实际开工时间以招标人或监理公司的书面通知中所载明的时间为准）

四、质量标准

1、工程质量标准：达到现行国家或行业质量检验评定的合格标准；

五、合同价款

合同总价人民币（大写）：贰仟壹佰玖拾玖万肆仟陆佰零叁元玖角捌分，

人民币（小写）：21994603.98元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：定额工日工资总额为人民币（大写）：叁佰壹拾柒万壹仟壹佰贰拾玖元贰角，

人民币（小写）：3171129.20元。

单列部分的：

安全防护、文明施工措施费人民币（大写）：壹佰肆拾壹万叁仟贰佰玖拾玖元陆角陆分，

人民币（小写）：1413299.66元。

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）：／，人民币（小写）：／元；

赶工措施费人民币（大写）：／，人民币（小写）：／元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：／，人民币（小写）：／元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2条赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2024年6月28日

本合同订立地点：东莞市塘厦镇

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章于合同签订之日起生效。

发包人：东莞市塘厦镇田心股份经济联合社
(公章)

地址：东莞市塘厦镇田心村委会

法定代表人(盖章/签字)：

委托代理人(盖章/签字)：

电话：0769-87883803

传真：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：523000

承包人：深圳市新达基建设集团有限公司
(公章)

地址：深圳市南山区南头街道中山园路同乐村
综合楼4楼402

法定代表人(盖章/签字)：

委托代理人(盖章/签字)：

电话：0755-86568737

传真：0755-86568737

开户名称：深圳市新达基建设集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳上步
支行

帐号：44250100000800005517

邮政编码：518000

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 田心社区鹿苑路升级改造工程

建设单位(盖章): 东莞市塘厦镇田心股份经济联合社

竣工日期: 2025年1月13日

发出日期: 2025年1月13日

填表说明

建设工程竣工验收报告

市政竣·通-11

1、工程竣工验收报告是指建设单位组织的工程竣工验收所形成的，以证明工程项目符合竣工验收条件，可以投入使用的文件。

2、建设单位应按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的要求组织工程竣工验收，填写工程竣工验收报告（参照表格的填写说明）。

3、建设单位应向备案机关提交《工程竣工验收报告》。

市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

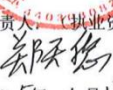
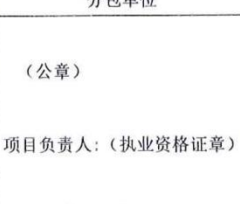
市政基础设施工程

工程名称	田心社区鹿苑路升级改造工程	工程地点	东莞市塘厦镇田心社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	880m	工程造价（万元）	2199.460398
结构类型	/	开工日期	2024年07月16日
施工许可证号	/	竣工日期	2025 年 1 月 13 日
监督单位	东莞市塘厦镇住房和城乡建设局	监督登记号	JT2024-014
建设单位	东莞市塘厦镇田心股份经济联合社	总承包单位	深圳市新达建设集团有限公司
勘察单位	江苏翔凯岩土工程有限公司	施工单位（土建）	深圳市新达建设集团有限公司
设计单位	万禹工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市新达建设集团有限公司
监理单位	广东省建东工程监理有限公司	工程检测单位	东莞市正衡建设工程检测有限公司
			/
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2025 年 1 月 13 日		
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件审查意见	2024年1月31日	4419002401290001-TX-001	同意验收
工程竣工报告	2024 年 12 月 28 日	市政竣·通-11-001	同意验收
工程质量评估报告	2024 年 12 月 28 日	市政验—18-001	同意验收
勘察质量检查报告	2024 年 12 月 28 日	市政竣·通-6-001	同意验收
设计质量检查报告	2024 年 12 月 28 日	市政竣·通-7-001	同意验收
工程质量保修书	2025 年 1 月 13 日	市政竣·通-8-001	同意验收

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	本工程按设计文件和施工合同完成施工任务，在相关单位的共同努力下，严格执行行业相关规范和标准，施工过程质量符合设计文件要求，并执行相应验收程序。竣工资料齐全，同意验收，且评其为合格工程。
	勘察单位	该工程按施工规范要求施工，同意评为合格工程。
	设计单位	该项目根据施工图纸施工，施工过程中根据施工规范施工，达到合格符合要求，评为合格工程。
	监理单位	本工程施工完成了设计文件和施工合同约定的各项内容，有完整的施工技术，质量管理档案，工程验收检测结果均符合设计与质量验收规范要求；所含分部工程的验收手续齐全，竣工验收结论为合格，同意竣工。
	施工单位	该项工程已按设计和合同约定的各内容全部完成，工程质量符合有关法律法规和工程建设性的标准，主控项目合格，一般项目满足施工规范要求，观感一般，资料齐全，自评该工程为合格工程。
对各管理环节评价		

市政基础设施工程

工程完成情况	工程参建各方按照建设程序履行各自职责，无违反国家有关建设工程质量的法律、法规以及工程质量强制性标准行为。用于工程的主要材料经检验检测符合设计及规范要求，工程技术保证资料基本齐全，分部已验收合格。 经现场核查，施工图设计文件与规划批准文件相符，现场严格按图施工，满足竣工验收条件，同意验收。工程参建各方一致同意各单位工程验收评定合格，整体工程验收合格、观感一般。		
工程质量情况	土建	分部分项工程验收合格，隐蔽部位经监理和甲方现场验收合格后方进入下一道工序施工。对关键工序监理旁站，全过程跟踪，严格执行东莞市建筑通病防治措施。	
	设备安装		
工程未达使用功能的部位（范围）			
参加验收单位	建设单位		
	 项目负责人：  2025年1月13日		
	监理单位		
	 总监理工程师：  2025年1月13日		
施工单位			
 项目负责人：  2025年1月13日			
分包单位			
 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日			
设计单位			
 项目负责人：（执业资格证章） 2025年1月13日			
勘察单位			
 项目负责人：（执业资格证章） 2025年1月13日			

中标通知书

工程编号：NSGWS20240910009

工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程

招标工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——朗松路项目施工

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

中标单位：深圳市新达基建设集团有限公司

中标金额：227.119972（万元）

备注信息：①该招标工程不可竞争费为28.919436万元。28.919436万元。

②最终结算价不得超过399.8万元。

③投标单位资质需具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质，项目经理需具备二级注册建造师及以上，专业为市政专业。

④投标报名时需上传相关证明文件。

本工程于2024年9月10日 09:00 在南山区政府网站进行公开招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在10日内按照招标公告和招标人签订本项目的发包合同，如为代建项目中标人则需和代建单位签订合同。

招标人（盖章）：

日期：2024年9月20日





合同编号: 2024S435SG012

深圳市南山区建筑工务署
市政工程施工(单价)合同
(适用于市政小型平台招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路
(第一批)改造整治工程——朗松路项目

合同名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路
(第一批)改造整治工程——朗松路项目施工合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市新达基建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署
承包人(全称): 深圳市新达基建设集团有限公司

本合同承包人由发包人通过南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标方式产生。
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程—朗松路项目
工程地点: 深圳市南山区
工程投资额: 总概算 315 万元,其中建安工程费 261 万元,工程建设其他费 39 万元,预备费 15 万元。
(深南发改批(2024) 330 号)
工程规模及特征: 项目位于南山区西丽街道,道路大致呈东西走向,西起乌石头路,东至松坪山路,道路全长约 236 米,规划为城市支路,红线宽 8 米,单向单车道,设计速度 20 千米/小时。建设内容包括道路工程、交通工程、安装工程等。
资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程、交通工程、安装工程、绿化工程
所有的施工内容详见工程图纸、合同条款、技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给排水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米		☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
☐ 桥梁工程	座	☒ 道路改造工程 长: 236 米 宽: 8 米	

☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 其他工程

交通工程、安装工程。

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 10 月 1 日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2024 年 11 月 30 日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币 (大写) 贰佰贰拾柒万壹仟壹佰玖拾玖元柒角贰分 (¥ 2271199.72 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹拾柒万伍仟壹佰元捌角贰分 (¥ 175100.82 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 壹拾壹万肆仟零玖拾叁元伍角肆分 (¥ 114093.54 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

(6)本工程中标净下浮率为: 7.56%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%, 安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

本项目合同综合单价以南山区造价站审定的为准，工程量按实计算，最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准，且不得超过 399.8 万元。

双方确认，如因新政策规定导致本合同最终结算审核单位发生调整，应当按照最新政策规定执行。若最终存在发包人超付情况的，承包人应自收到发包人通知返还之日起【30】日内（特殊情况时，双方协商返还时间）一次性退还发包人超付的款项，否则承包人应以未退金额为基数，按照中国人民银行同期贷款利率向发包人支付违约金，直至全部还清，并赔偿由此造成发包人的全部损失。

六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	郑天德	工程师	建造师注册证	二级	粤 2442013201401 395	市政公用工程
技术负责人	林世青	工程师	职称证	中级	3600613302346	工程管理
造价工程师	李侠	工程师	造价师注册证	一级	建 [造]111444000 18804	土木建筑
安全主任	叶嘉庆	工程师	C 证	中级		市政
质量主任	梁竞元	/	岗位证	/	2301030100110 145	市政
安全员	骆婉婷	/	C 证	/	粤建安 C3 (2019) 0009360	市政
施工员	梁毅	/	岗位证	/	2301010100294 912	市政

质量员	郑舒明	/	岗位证	/	1801030002673	市政
材料员	张晴	/	岗位证	/	0915879202408 007814	市政
资料员	陆爱媚	/	岗位证	/	1801050001656	市政
劳资专 管员	吴旭怡	/	岗位证	/	2301140000297 142	市政

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5) 本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料 and 澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 9 月 25 日；

本合同订立地点：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 柒 份，其中合同正本份数：贰 份，发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数：伍 份，发包人保存 壹 份，承包人保存 贰 份，其它保存单位：保存 贰 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人：深圳市南山区建筑工务署
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：12440305634798694R

地址：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 14F

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：林泽鑫

电话：13530934394

传真：/

电子信箱：/

承包人：深圳市新达基建设集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300568545820L

地址：深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼 4 楼 402

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：郑天德

电话：0755-86568737

传真：0755-86568737

电子信箱：1311346433@qq.com

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-朗松路项目

建设单位(公章)： 深圳市南山区建筑工程署

竣工验收日期： 2025 年 1 月 10 日

发出日期： 2025 年 1 月 10 日

市政基础设施工程

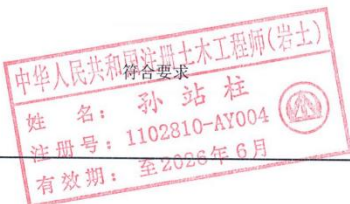
填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-朗松路项	工程地点	深圳市南山区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	道路全长0.236km	工程造价(万元)	227.119972
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2024年12月2日
施工许可证号		竣工日期	2025年1月14日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	深圳市新达基建集团有限公司
勘察单位	中基发展建设工程有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收合格。		
工程质量情况	土建	符合要求	
	设备安装		
工程未达使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
	 (公章) 项目负责人:  2025年1月10日	 (公章) 赵楚隆 总监理工程师 2025年1月10日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年1月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年1月10日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年1月10日	

附表 3:

拟派项目经理类似工程业绩

项目经理情况	姓名：林世青 年龄：44 学历：大专 注册执业资格：建筑工程、市政公用工程专业二级建造师 职称：中级工程师 12 个月社保： ☒ 有 ☐ 无
近 3 年以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩 (上限 5 项)	项目名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-高新北六道、科技北三路施工 合同金额：1375.797241 万元 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署 竣工验收日期：科技北三路验收日期：2025.08.21；高新北六道验收日期：2025.09.17
	项目名称：四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（三组）（施工）（简易招标） 合同金额：1544.849612 万元 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署//深圳市振业（集团）股份有限公司 竣工验收日期：2024.01.04
	项目名称： 合同金额： 万元 建设单位名称： 竣工验收日期：
	项目名称： 合同金额： 万元 建设单位名称： 竣工验收日期：
	项目名称： 合同金额： 万元 建设单位名称： 竣工验收日期：
	项目名称： 合同金额： 万元 建设单位名称： 竣工验收日期：

注：按《资信标要求一览表》要求填写，并提供相关证明材料。

项目经理-林世青



使用有效期：2026年03月
31日-2026年09月27日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：林世青

性 别：男



出生日期：1981-10-20

注册编号：粤2442016201702392

聘用企业：深圳市新达基建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-01-25至2028-01-25）
建筑工程（有效期：2026-04-13至2029-04-13）



林世青
300000

个人签名

签名日期：2026.3.31

广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2026年03月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2008) 0007305

姓 名: 林世青

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年10月20日

企 业 名 称: 深圳市新达基建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年10月01日

有 效 期: 2023年07月28日 至 2026年09月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月28日



广东省职称证书

姓名：林世青

身份证号：440981198110202590



职称名称：工程师

专业：建筑管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003189608

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林世青 社保电脑号：632093563 身份证号码：440981198110202590 页码：1
 参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司 单位编号：424521 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			12716.32	6358.16			6057.9	2288.62			572.24		170.08		440.16	85.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85655c9a2e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 424521 单位名称
 深圳市新达基建设集团有限公司



南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-高新北六道、科技北三路施工

中标通知书

标段编号： 2301-440305-04-01-681252004001

标段名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-高新北六道、科技北三路施工

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市新达基建设集团有限公司

中标价： 1375.797241万元

中标工期（天）： 高新北六道工期为83日历天，科技北三路工期为80日历天。

项目经理（总监）： 林世青

本工程于 2024-09-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-14

查验码：JY20241107551404

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同编号: 2024S435SG040

深圳市南山区建筑工务署 市政工程施工(单价)合同 (适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程-高新北六道

合同名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程-高新北六道施工合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市新达建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市新达基建设集团有限公司

本项目施工与科技北三路施工打包进行招标,因发改部门按项目分别下达概算批复,为便于资金支付及办理结算等事宜,将本项目施工合同与科技北三路施工合同分开签订。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-高新北六道

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 总概算 941 万元。其中建安工程费 789 万元,工程建设其他费 107 万元,预备费 45 万元。(深南发改批(2024) 332 号)

工程规模及特征: 项目位于于南山区西丽街道,道路大致呈东西走向,西起科技北二路,东至北环大道辅道,道路全长约 1068 米,规划为城市支路,红线宽 20 米,双向双车道,设计车速 20 千米/小时。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、通信工程、照明工程、绿化工程等,所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 其他工程

道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、通信工程、照明工程、绿化工程等。

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 1 月 15 日（实际开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2025 年 4 月 7 日；

合同工期总日历天数 83 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰贰拾陆万贰仟柒佰零玖元柒角（¥ 6262709.7 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾捌万零玖佰肆拾贰元陆角贰分（¥580942.62 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁拾肆万壹仟零柒拾贰元壹角伍分（¥ 341072.15 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(6)本工程中标净下浮率为：15.18%。中标净下浮率=[1-(中

标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	上岗资格证明				联系电话（手机）
			证书名称	级别	证号	专业	

项目经理	林世青	工程师	建造师注册证	二级	粤 244201620 1702392	市政公用工程	13430888698
技术负责人	杨华锋	工程师	职称证	中级	B0820301 010000140 8	建筑工程	18825140967
建筑工程师	叶湛源	工程师	职称证	中级	200800300 6316	建筑施工	15817316228
给排水工程师	梁文振	工程师	职称证	中级	1540135	给排水工程	13612800318
土建工程师	张全良	工程师	职称证	中级	305100021 2017014 44	土木工程	15913139853
路桥工程师	郑天德	工程师	职称证	中级	粤中职证 字第 170900300 0867 号	市政路桥工程	13802556999
市政工程师	陈健绿	工程师	职称证	中级	粤中职证 字第 140010573 0037 号	市政公用工程	13410553995
机电工程师	杨如勉	工程师	职称证	中级	1540145	机电工程	15338738310
电气	程涛	工程	职称证	中级	013101102	电力电气	15002089395

工程师		师			062	工程	
造价工程师	李侠	工程师	造价工程师注册证	一级	建 [造]11144 400018804	土木建筑	13600180199
安全主任	叶嘉庆	工程师	C 证	中级	粤建安 C3(2019)0 003131	市政	19129983713
质检负责人	梁竞元	/	岗位证	/	230103010 0110145	市政	13928430312
安全员	骆婉婷	/	C 证	/	粤建安 C3(2019)0 009360	市政	13423894119
安全员	钟丽群	/	C 证	/	粤建安 C3(2019)0 010790	市政	18702028328
施工员	梁毅	/	岗位证	/	230101010 0294912	市政	13828274030
质量员	郑舒明	/	岗位证	/	180103000 2673	市政	18934232717
材料员	张晴	/	岗位证	/	091587920 240800781 4	市政	15973627765
资料员	陆爱媚	/	岗位证	/	180105000 1656	市政	15817021429
劳资	吴旭	/	岗位证	/	230114000 0297142	市政	13025608672

专管 员	怡						
---------	---	--	--	--	--	--	--

八、相关约定：

1、砂石资源处置按深圳市规划和自然资源局关于转发粤自然资函(2023)492 号文件加强工程建设项目施工产生的砂石资源综合利用管理的通知（深规划资源(2023) 826 号）及南山区政府相关规定执行。

九、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十一、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

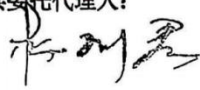
十二、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 12 月 13 日;

本合同订立地点: 深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 伍 份,其中合同正本份数: 贰 份,发包人和承包人分别保存 壹 份正本。
合同副本份数: 叁 份,发包人保存 壹 份,承包人保存 壹 份,其它保存单位: 保存 壹 份。
合同正本与副本具有同等法律效力。

 发包人: (公章) 深圳市南山区建筑工程务署 合同专用章 法定代表人或其委托代理人: (签字)  统一社会信用代码: 12440305634798694R_ 地址: _____ 邮政编码: _____ 法定代表人: _____ 委托代理人: _____ 电话: _____ 传真: 26572015 电子信箱: _____	 承包人: (公章) 深圳市新垣基建设集团有 限公司 法定代表人或其委托代理人: (签字)  统一社会信用代码: _ 91440300568545820L 地址: 深圳市南山区南头街道中山园路 同乐村综合楼 4 楼 402 邮政编码: 518000 法定代表人: 梁文振 委托代理人: _____ 电话: 0755-86568737 传真: 0755-86568737 电子信箱: _____ / _____
--	--

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）
改造整治工程-高新北六道

建设单位（公章）： 深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期： 2025年9月17日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

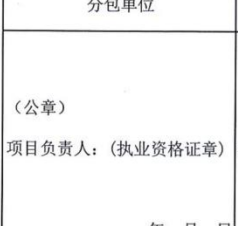
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-高新北六道	工程地点	深圳市南山区西丽街道高新北六道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	高新北六道，道路为东西走向，西起科技北二路，东至北环大道，道路全长约1068m，为城市支路，规划红线宽约20m，双向两车道。	工程造价（万元）	626.27097
结构类型	道路提升改造	开工日期	2025年 6 月 26 日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	深圳市新达基建设集团有限公司
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	施工单位（土建）	深圳市新达基建设集团有限公司
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	工程检测单位	南山区建设工程质量监督检验站 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	经检查，该项目已完成施工图设计文件和合同约定的各项内容，工程质量保证资料完整齐全、真实有效，符合国家法律法规和地方现行法律规定，质量符合验收要求，综合评定等级为合格，同意验收。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	符合设计及规范要求 	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	分包单位	设计单位	勘察单位
			



合同编号: 2024S435SG041

深圳市南山区建筑工务署 市政工程施工(单价)合同 (适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程-科技北三路

合同名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程-科技北三路施工合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市新达基建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市新达基建设集团有限公司

本项目施工与高新北六道施工打包进行招标,因发改部门按项目分别下达概算批复,为便于资金支付及办理结算等事宜,将本项目施工合同与高新北六道施工合同分开签订。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-科技北三路

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 总概算 941 万元。其中建安工程费 789 万元,工程建设其他费 107 万元,预备费 45 万元。(深南发改批(2024) 345 号)

工程规模及特征: 项目位于南山区西丽街道,道路大致呈南北走向,南起高新北六道,北至宝深路,道路全长约 804 米,规划为城市支路,红线宽 20 米,双向双车道,设计车速 30 千米/小时。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、通信工程、照明工程、绿化工程等,所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

☐ 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	☐ 电力管道工程 米
☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它：	

2.其他工程

道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、通信工程、照明工程、绿化工程等。

三、合同工期

计划开工日期：2025年1月15日（实际开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2024年4月4日；

合同工期总日历天数 80 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 /% （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

项目经理	林世青	工程师	建造师注册证	二级	粤 244201620 1702392	市政公用工程	13430888698
技术负责人	杨华锋	工程师	职称证	中级	B0820301 010000140 8	建筑工程	18825140967
建筑工程师	叶湛源	工程师	职称证	中级	200800300 6316	建筑施工	15817316228
给排水工程师	梁文振	工程师	职称证	中级	1540135	给排水工程	13612800318
土建工程师	张全良	工程师	职称证	中级	305100021 2017014 44	土木工程	15913139853
路桥工程师	郑天德	工程师	职称证	中级	粤中职证 字第 170900300 0867 号	市政路桥工程	13802556999
市政工程师	陈健绿	工程师	职称证	中级	粤中职证 字第 140010573 0037 号	市政公用工程	13410553995
机电工程师	杨如勉	工程师	职称证	中级	1540145	机电工程	15338738310
电气	程涛	工程	职称证	中级	013101102	电力电气	15002089395

工程师		师			062	工程	
造价工程师	李侠	工程师	造价工程师注册证	一级	建 [造]11144 400018804	土木建筑	13600180199
安全主任	叶嘉庆	工程师	C 证	中级	粤建安 C3(2019)0 003131	市政	19129983713
质检负责人	梁竞元	/	岗位证	/	230103010 0110145	市政	13928430312
安全员	骆婉婷	/	C 证	/	粤建安 C3(2019)0 009360	市政	13423894119
安全员	钟丽群	/	C 证	/	粤建安 C3(2019)0 010790	市政	18702028328
施工员	梁毅	/	岗位证	/	230101010 0294912	市政	13828274030
质量员	郑舒明	/	岗位证	/	180103000 2673	市政	18934232717
材料员	张晴	/	岗位证	/	091587920 240800781 4	市政	15973627765
资料员	陆爱媚	/	岗位证	/	180105000 1656	市政	15817021429
劳资	吴旭	/	岗位证	/	230114000 0297142	市政	13025608672

专管 员	怡						
---------	---	--	--	--	--	--	--

八、相关约定：

1、砂石资源处置按深圳市规划和自然资源局关于转发粤自然资函(2023)492 号等文件加强工程建设项目施工产生的砂石资源综合利用管理的通知（深规划资源〔2023〕826 号）及南山区政府相关规定执行。

九、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00图纸和技术规格书；
- 01已标价工程量清单；
- 02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十一、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 12 月 13 日;

本合同订立地点: 深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。

承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 伍 份, 其中合同正本份数: 贰 份, 发包人和承包人分别保存 壹 份正本。
合同副本份数: 叁 份, 发包人保存 壹 份, 承包人保存 壹 份, 其它保存单位: 保存 壹 份。
合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人: (公章) 深圳市南山区建筑工务署 承包人: (公章) 深圳市新达基建设集团有
合同专用章 限公司
法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:
(签字) 梁文振 (签字) 文振梁

统一社会信用代码: 12440305G34798694R_ 统一社会信用代码:
91440300568545820L
地址: 地址: 深圳市南山区南头街道中山园路
同乐村综合楼 4 楼 402
邮政编码: 邮政编码: 518000
法定代表人: 法定代表人: 梁文振
委托代理人: 委托代理人:
电话: 电话: 0755-86568737
传真: 26572015 传真: 0755-86568737
电子信箱: 电子信箱: /

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）
改造整治工程-科技北三路

建设单位（公章）： 深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期： 2025年8月21日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-科技北三路	工程地点	深圳市南山区西丽街道科技北三路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	科技北三路，道路为南北走向，南起现状高新北六道，北至现状宝深路，道路全长约804.122m，为城市支路，现状道路红线宽约20m，设计车速30km/h，双向两车道。	工程造价（万元）	941
结构类型	道路提升改造	开工日期	2025年 5 月 29 日
施工许可证号		竣工日期	2025年3月21日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	深圳市新达基建设集团有限公司
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	施工单位（土建）	深圳市新达基建设集团有限公司
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	工程检测单位	南山区建设工程质量监督检验站 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	经检查，该项目已完成施工图设计文件和合同约定的各项内容，工程质量保证资料完整齐全、真实有效，符合国家法律法规和地方现行法律规定，质量符合验收要求，综合评定等级为合格，同意验收。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	符合设计及规范要求 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：孙站柱 注册号：1102810-AY004 有效期：至2026年6月	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无  吴剑勇 注册号 44013852 有效期 2025.09.21  林世青 2442016201702392(00) 2026.04.13		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2025年8月21日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2025年8月21日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年8月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年8月21日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年8月21日

十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（三组）（施工）（简易招标）

中标通知书

标段编号: 44030520220051005001

标段名称: 十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（三组）（施工）（简易招标）

建设单位: 深圳市振业（集团）股份有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新达基建设集团有限公司

中标价: 1544.849612万元

中标工期: 122天

项目经理(总监): 林世青

本工程于 2022-11-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-08



查验码: 1667276978121072

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目(二标段)
(三组) (施工) (简易招标)

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市振业(集团)股份有限公司

承 包 人: 深圳市新达基建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市振业（集团）股份有限公司

承包人（全称）：深圳市新达基建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（三组）（施工）
（简易招标）

工程地点：深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征：十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）三组为振兴小区、税务综合楼老旧小区改造试点项目和水湾源华综合楼片区老旧小区改造试点项目。

(1) 振兴小区、税务综合楼老旧小区改造试点项目位于深圳市南山区工业七路 99 号，其中振兴小区占地面积 10015 m²，内有 6 栋建筑，共计 305 户居民；税务综合楼占地面积 720 m²，为单栋建筑，共计 49 户居民元。(2) 水湾源华综合楼片区老旧小区改造试点项目主要包括水湾源华综合楼、招商综合楼和南山区交警大队蛇口中队三个小区改造提升，其中水湾源华综合楼位于南山区荔园路 51 号，占地面积 2859 m²，1 栋建筑；招商综合楼位于南山区近海路 51 号，占地面积 3000.2 m²，3 栋建筑；南山区交警大队蛇口中队位于南山区近海路 49 号，占地面积 3400 m²，1 栋建筑。

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于:

1、振兴小区、税务综合楼老旧小区改造试点项目

(1)基础类:包括建筑物楼道及公共走道等部位维修;改造小区排水、供电及照明、消防、生活垃圾分类等基础设施以及住宅入口无障碍、车行道、人行道等改造。(2)完善类:包括雨污分流、“三线”整治、公共标识、儿童设施等改造。

2、水湾源华综合楼片区老旧小区改造试点项目

(1)基础类:包括楼道及公共走道等部位维修;改造小区防水、照明、消防、生活垃圾分类等基础设施以及住宅入口无障碍、车行道、人行道等改造。(2)完善类:包括雨污分流、大门及围墙、公共活动场地、公共标识、公共晾晒设施、康体及儿童游乐设施等改造。

包括但不限于上述相关改造实施内容,具体内容以最终的施工图纸为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____)		

☐ 室外环境_____)。
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
☐ 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
☐ 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 1 日; (具体以开工令为准)

计划竣工日期: 2023 年 4 月 1 日;

合同工期总日历天数 122 天。

招标工期总日历天数 122 天。

定额工期总日历天数 122 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟伍佰肆拾肆万捌仟肆佰玖拾陆元壹角贰分 (¥ 15448496.12 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁拾壹万肆仟陆佰玖拾贰元叁角捌分 (¥ 314692.38 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰贰拾玖万元整 (¥ 1290000.00 元)。

本工程采用模拟工程量清单招标,暂定合同价仅为在项目合同签订后作为支付预付款的依据。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年1月3日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起成立

本合同一式贰拾份，其中发包人执壹拾贰份，承包人执捌份，均具有同等法律效力。

以下无正文。

发包人：（公章）

承包人：深圳市新达基建设集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）（签字）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：91440300568545820L

地址：

地址：深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-86568737

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：

账号：4425 0100 0100 0000 1191

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（三组）

验收日期：2024年 1 月 4 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署
深圳市振业（集团）股份有限公司（代建）



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1001

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* G D - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（三组）				
工程地点	深圳市南山区	装修改造总面积	150443.19 m ²	工程造价	1544.85 万元
结构类型	框架剪力墙	层 数	地上： 层 地下： / 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023 年 4 月 1 日	验收日期	2024 年 1 月 4 日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2023018		
建设单位	深圳市南山区建筑工务署 深圳市振业(集团)股份有限公司(代建)				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	深圳左肖思建筑师事务所有限公司				
总包单位	深圳市新达基建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市新达基建设集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市新达基建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市新达基建设集团有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* G D - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邓小基
副组长	勾越、杨思亮、刘志华
组员	张仲、李勇、陆桂波、李学元、耿喜斌、范雅珍、李揆、杨文文、林世青、叶嘉庆、郑舒明、叶湛源、梁文振、程涛

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
建筑工程	勾越	刘志华、林世青、叶嘉庆、李勇、耿喜斌
建筑设备安装工程	杨思亮	陆桂波、李学元、范雅珍、李揆、郑舒明、叶湛源、梁文振、程涛
工程质控资料	张仲	杨文文、陆爱媚

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备) 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、 排水及采暖	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* G D - E 1 - 9 1 4 / 4 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

竣工验收结论：
本工程施工符合设计及技术规范要求，外观观感良好，施工技术资料齐全，工程质量符合验收标准，满足使用要求，质量评定等级为合格。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章) 单位(项目)负责人：[Signature] 2024年 月 日	(公章) 总监理工程师：[Signature] 2024年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人：[Signature] 2024年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人：[Signature] 2024年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人：[Signature] 2024年 月 日



附表 4:

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-朗松路项目	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	良好	2025. 03. 07
2	田心社区鹿苑路升级改造工程	东莞市塘厦镇田心股份经济联合社	东莞市塘厦镇	优秀	2025. 01. 13
3	福前路 68 号主楼、副楼、35 号物业楼改造工程	深圳市马田薯田埔股份合作公司	深圳市光明区	优秀	2023. 09. 22
4	崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目设计、施工总承包（EPC）	三亚崖州湾科技城开发有限公司	海南省三亚市	优秀	2023. 10. 15
5	沙河街道燕晗山郊野公园东侧两处边坡治理项目施工	深圳市南山区沙河街道办事处	深圳市南山区	优秀	2025. 06. 27

注：（1）证明资料为建设单位履约评价扫描件；
（2）证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数；
（3）按《资信标要求一览表》要求填写，并提供相关证明材料。

南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-朗松路项目

深圳市南山区人民政府

WWW.SZNS.GOV.CN

当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

首页

政务公开

政务服务

互动交流

魅力南山

无碍版

无障碍浏览

无障碍声明

新闻搜索

服务搜索

请输入关键字

南山区建筑工务署关于2024年第四季度合同履约评价情况的通报

时间: 2025-03-07 来源: 南山区建筑工务署

分享到:     

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,现将评价结果通报如下:

2024年第四季度,我署对代建、施工、监理、全过程造价咨询、设计、全过程工程咨询、勘察、工程总承包(EPC)及其他服务类等9类共计172份合同进行了179次履约评价。其中,评价等级为优秀2份,占比1.1%;良好106份,占比59.2%;中等52份,占比29.1%;合格13份,占比7.3%;不合格6份,占比3.4%。

一、代建类合同46份,占比25.70%。其中:良好14份,中等24份,合格7份,不合格1份;

二、全过程工程咨询类合同4份,占比2.2%。其中:优秀1份,良好2份,中等1份;

三、勘察类合同5份,占比2.79%。良好5份;

四、工程总承包(EPC)类合同2份,占比1.12%。良好2份;

五、施工类合同43份,占比24.02%。其中:优秀1份,良好29份,中等10份,合格2份,不合格1份;

六、监理类合同34份,占比18.99%。其中:良好15份,中等15份,合格3份,不合格1份;

七、设计类合同8份,占比4.47%。其中:良好7份,中等1份;

八、造价咨询类合同36份,占比20.11%。其中:良好31份,中等1份,合格1份,不合格3份;

九、其他服务类合同1份,占比0.6%。良好1份。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年3月7日

126	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口二路项目施工合同	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司	建设阶段	80.60	良好	施工类合同
127	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程——科智西路项目施工合同	广东中沃建工集团有限公司	建设阶段	80.60	良好	施工类合同
128	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程——顺富街项目施工合同	广东中沃建工集团有限公司	建设阶段	80.48	良好	施工类合同
129	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程——科创二路项目施工合同	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司	建设阶段	80.36	良好	施工类合同
130	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程--朗松路项目施工合同	深圳市新达基建建设集团有限公司	建设阶段	80.00	良好	施工类合同
131	南山区大沙河110kV及以上高压架空线落地改造(二期塘朗变电站以北)工程施工合同	中建科工集团有限公司 深圳市高力特实业有限公司	建设阶段	79.30	中等	施工类合同
132	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程——正康路项目施工合同	深圳市中鹏建设集团有限公司	建设阶段	79.05	中等	施工类合同

查询网址:

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12059576.html

田心社区鹿苑路升级改造工程

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	东莞市塘厦镇田心股份经济联合社		评价期限	2024.7.16 - 2025.1.13	
企业名称	深圳市新达基建设集团有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包二级	
法定代表人及联系方式	梁文振 0755-86568737		项目负责人及联系方式	郑天德 0755-86568737	
企业地址	深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼 4 楼 402				
工程名称	田心社区鹿苑路升级改造工程		承包范围	道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程等	
工程地点	东莞市塘厦镇田心社区		工程合同价	2199.460398 万元	
合同开工日期	2024 年 6 月 14 日	合同竣工日期	2024 年 11 月 8 日	合同工期	148 日历天
实际开工日期	2024 年 7 月 16 日	实际竣工日期	2025 年 1 月 13 日	实际工期	181 日历天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备				20	
技术经济实力				20	
工程施工过程管理				20	
工期控制				18	
协调配合与服务				20	
合计				98	
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价：					
优秀					
建设单位（加盖单位公章）： 日期：2025 年 1 月 13 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

福前路 68 号主楼、副楼、35 号物业楼改造工程

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市马田薯田埔股份合作公司		评价期限	2023.1.9 - 2023.9.19	
企业名称	深圳市新达基建设集团有限公司		企业资质	地基基础工程专业承包一级, 消防设施工程专业承包一级, 市政公用工程施工总承包二级, 电子与智能化工程专业承包一级, 建筑工程施工总承包一级, 建筑装修装饰工程专业承包一级, 防水防腐保温工程专业承包一级	
法定代表人及联系方式	梁文振 13612800318		项目负责人及联系方式	梁文达 13713576939	
企业地址	深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼 4 楼 402				
工程名称	福前路 68 号主楼、副楼、35 号物业楼改造工程		承包范围	主楼装修部分、主楼安装部分、主楼结构部分、副楼结构部分、副楼装修部分、副楼安装部分、物业楼装修部分、物业楼安装部分等。具体详见图纸及工程量清单。	
工程地点	深圳市光明区马田街道薯田埔社区		工程合同价	7149600.63 元	
合同 开工日期	2023.1.12	合同竣工日期	2023.5.12	合同工期	120 日历天
实际 开工日期	2023.1.19	实际竣工日期	2023.9.19	实际工期	243 日历天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备				15	
技术经济实力				20	
工程实施过程管理				40	
工期控制				13	
协调配合与服务				10	
合计				98	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
					
建设单位 (加盖单位公章): 日期: 2023 年 9 月 22 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目设计、施工总承包（EPC）

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	三亚崖州湾科技城开发建设有限公司		评价期限	2023 年 3 月 1 日-2023 年 9 月 30 日	
企业名称	深圳市新达基建设集团有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级	
法定代表人及联系方式	梁文振/0755-86568737		项目负责人及联系方式	张全良/15913139853	
企业地址	深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼 4 楼 402				
工程名称	崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目设计、施工总承包（EPC）		承包范围	建筑总面积约为 2270 m²，详见合同内容	
工程地点	海南省三亚市崖州湾科技城内		工程合同价	1136 万元	
实际开工日期	2023 年 3 月 1 日	实际竣工日期	2023 年 9 月 30 日	实际工期	213 天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备（总分 14 分）				13	
技术经济实力（总分 18 分）				18	
工程实施过程管理（总分 45）				42	
工期控制（总分 10）				8	
协调配合与服务（总分 13 分）				12	
合计				93	
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价： 优秀 建设单位（加盖单位公章）： 日期：2023 年 10 月 15 日					
评价等级		优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐			

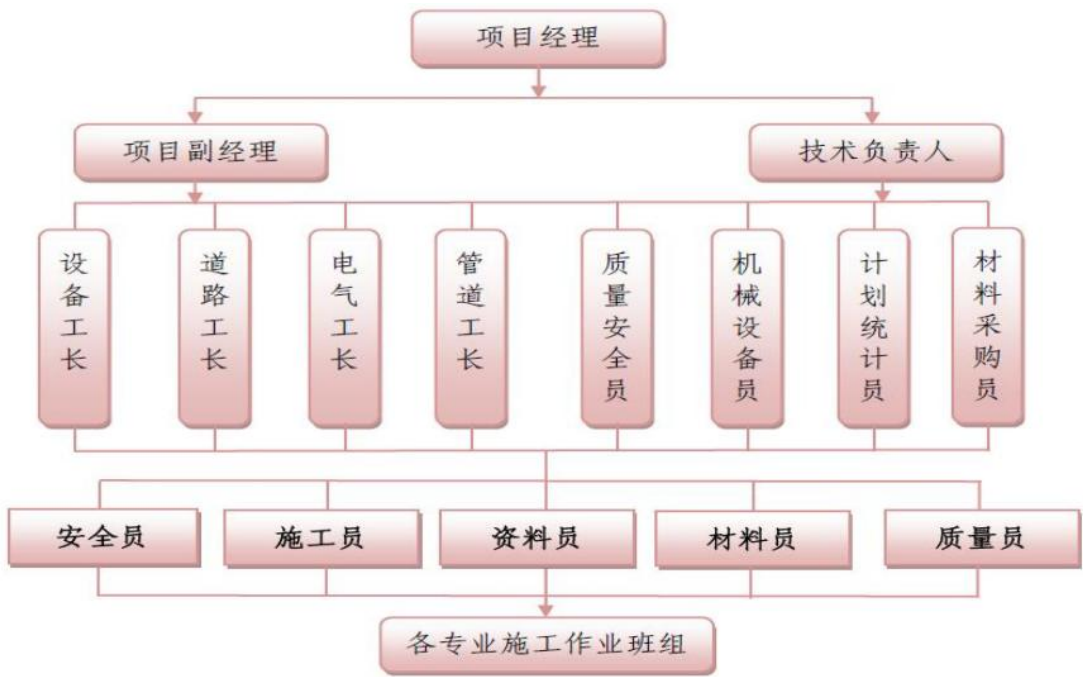
沙河街道燕晗山郊野公园东侧两处边坡治理项目施工

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	深圳市南山区沙河街道办事处		评价期限		
企业名称	深圳市新达基建设集团有限公司		企业资质	地基基础工程专业承包一级//地质灾害治理乙级	
法定代表人及联系方式	梁文振 0755-86568737		项目负责人及联系方式	陈海斌 0755-86568737	
企业地址	深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼 4 楼 402				
工程名称	沙河街道燕晗山郊野公园东侧两处边坡治理项目施工		承包范围	详见施工合同	
工程地点	广东省深圳市南山区沙河街道		工程合同价	664.823849 万元	
合同 开工日期	年 月 日	合同 竣工日期	年 月 日	合同工期	150 日历天
实际 开工日期	年 月 日	实际 竣工日期	年 月 日	实际工期	日历天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备				12	
技术经济实力				20	
工程实施过程管理				30	
工期控制				15	
协调配合与服务				15	
合计				92	
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价：					
49					
建设单位（加盖单位公章）： 日期：2025 年 6 月 27 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

附表 5:

项目管理部组织系统框架图



项目管理班子人员配备情况表

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业 资格证书及 编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目负责 人	项目负责人 （项目经理）	林世青	市政公用工 程专业二级 建造师注册 证//粤 2442016201 702392	工程 师	大专	市政公 用工程	按招标文件 执行
项目技术 负责人	项目技术负责 人	陈海斌	工民建专业 中级职称证 //04156041 061	工程 师	本科	工民建	按招标文件 执行
各相关专 业技术负 责人	安装专业技术 负责人	叶嘉庆	建筑管理工 程专业中级 职称证 //1540971	工程 师	大专	建筑工 程管理	按招标文件 执行

	土建专业技术负责人	张全良	土木工程专业中级职称证 //305100021201701444	工程师	大专	土木工程	按招标文件执行
	机电专业技术负责人	杨如勉	机电工程专业中级职称证 //1540145	工程师	本科	机电工程	按招标文件执行
	电力专业技术负责人	程涛	电力电气工程专业中级职称证 //013101102062	工程师	本科	电力电气工程	按招标文件执行
	市政专业技术负责人	陈健绿	市政工程专业中级职称证//粤中职称证字第1400105730037号	工程师	本科	市政工程	按招标文件执行
	给排水专业技术负责人	梁文振	给排水工程专业中级职称证 //1540135	工程师	大专	给排水工程	按招标文件执行
项目安全负责人	项目安全主任	郑楚涛	C3证//粤建安C3(2019)0003130	工程师	大专	市政	按招标文件执行
质量负责人	质量负责人	杨华锋	岗位证 //0915879202600601219	工程师	本科	市政	按招标文件执行
		陈康	岗位证 //0915879202503011500	/	大专	市政	按招标文件执行

安全员	安全员	叶秀江	C3 证//粤建安 C3(2018)0012216	/	大专	市政	按招标文件执行
劳资专管员	劳资专管员	吴旭怡	岗位证//2301140000297142	/	/	市政	按招标文件执行
其他	施工员	梁毅	岗位证//2301010100294912	/	大专	市政	按招标文件执行
	材料员	赵亚琴	岗位证//0915879202509000377	/	/	市政	按招标文件执行
	资料员	林斯韵	岗位证//0915879202509007890	/	/	市政	按招标文件执行
	造价工程师	李侠	土木建筑专业一级造价工程师注册证//建[造]11144400018804	工程师	大专	土木建筑	按招标文件执行

注：投标人根据拟派项目管理团队情况填写表格，所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容，按《资信标要求一览表》要求内容填写，并提供相关证明材料。

项目负责人（项目经理）-林世青



使用有效期：2026年03月
31日-2026年09月27日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：林世青

性 别：男



出生日期：1981-10-20

注册编号：粤2442016201702392

聘用企业：深圳市新达基建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-01-25至2028-01-25）
建筑工程（有效期：2026-04-13至2029-04-13）



林世青
300000

个人签名

签名日期：2026.3.31

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2026年03月31日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2008) 0007305

姓 名: 林世青

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年10月20日

企 业 名 称: 深圳市新达基建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年10月01日

有 效 期: 2023年07月28日 至 2026年09月30日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023年07月28日



广东省职称证书

姓名：林世青

身份证号：440981198110202590



职称名称：工程师

专业：建筑管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003189608

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林世青 社保电脑号：632093563 身份证号码：440981198110202590 页码：1
 参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司 单位编号：424521 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			12716.32	6358.16			6057.9	2288.62			572.24		170.08		440.16	85.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85655c9a2e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 424521 单位名称
 深圳市新达基建设集团有限公司



项目技术负责人-陈海斌



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。



编号: 04156041061
No.

This is to certify the qualification of intermediate level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of
Professional Title Conferment.

Issued by
The personnel Department of
Guangxi Zhuang Autonomous
Region.



持证人签名
Signature of the bearer

陈海斌

姓名	陈海斌	职称系列	工程技术
Name		Category of Profession	
性别	男	资格名称	工程师
Sex		Qualification	
出生年月	1971.10	授予单位	广西建工集团有限责任公司
Date of Birth		Conferring Institution	
出生地点	广西武鸣	授予时间	2004.12
Place of Birth		Date of Conferment	
专业	工民建	办证时间	2005.02
Speciality		Date of Issue	
工作单位	广西建工集团 第一建筑工程有限责任公司		
Work Unit			

注册登记 Registration Records				广西建工集团有限责任公司 2016年职称验证
时间	原证书号	新证书号	注册单位	
Time	Number of the original certificate	Number of the new certificate	审核盖章 Official seal	

成人高等教育

毕业证书



学生 陈海斌 性别男，一九七一年十月十九日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校 水利水电工程专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉大学

校（院）长：



批准文号：

证书编号：104865201505202243

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

74

姓名 陈海斌

性别 男 民族 壮

出生 1971 年 10 月 19 日

住址 广东省深圳市宝安区宝民二路贤基大厦1栋4E房



公民身份号码 450102197110190532



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2014.07.28-2034.07.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈海斌 社保电脑号：634351457 身份证号码：450102197110190532 页码：1
 参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司 单位编号：424521 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			13511.09	6358.16			6057.9	2288.62			572.24			170.08	440.16	85.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85655f08bi ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 424521 单位名称
 深圳市新达基建设集团有限公司



安装专业技术负责人-叶嘉庆

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of Professional Title Reform

Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1540971
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓 名 叶嘉庆 性 别 男
Name Gender

身份证号 440804198308061350
ID Number

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 建筑工程管理
Speciality

授予时间 2016 年 10 月
Date of Conferment

评审机构 工程系列广西农垦局中级评委会
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 广西壮族自治区农垦局职称改革工作领导小组办公室
Issued by

2016 年 12 月 5 日

毕业证书



学生 叶嘉庆 性别男，一九八三年八月六日生，于二〇一七
年九月至二〇二〇年一月在本校 建筑工程技术
专业网络教育 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校名：西北工业大学

校(院)长：

汪劲松

证书编号：106997202006124068

二〇二〇年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

544

姓名 叶嘉庆
性别 男 民族 汉
出生 1983年8月6日
住址 广东省湛江市坡头区官渡
镇北马村36号
公民身份号码 440804198308061350



中华人民共和国居民身份证



签发机关 湛江市公安局坡头分局
有效期限 2013.12.19-2033.12.19

姓名: 叶嘉庆		社保电脑号: 617395486		身份证号码: 440804198308061350		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市新达基建建设集团有限公司		单位编号: 424521		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12716.32	6358.16			1716.55	572.24			572.24					85.04	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927b8565602585) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹生育保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 424521 单位名称 深圳市新达基建设集团有限公司



土建专业技术负责人-张全良

	姓 名 张全良 性 别 男 Name Gender
	身份证号 420111198101215537 ID Number
	职称系列 工程系列 Category of Profession
	资格名称 工程师 Qualification
	专 业 土木工程 Speciality
	授予时间 2017年12月 Date of Conferment
持证人签名 Signature of the Bearer	评审机构 工程系列百色市民营企业中级评委会 Accrediting Agency
管理号: File No.	批准机关 (盖章) Issued by 百色市人力资源和社会保障局 2018 年 1 月 3 日 百职改[2017]第29号
(加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal	

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 张全良 性别 男, 一九八一年 一月 二十一日生, 于 二〇一三年 三月至二〇一五年 七月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科学历学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 中国地质大学(武汉)	校(院)长: 王锦新	
证书编号: 104917201506799006	二〇一五年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张全良 社保电脑号：100111430 身份证号码：420111198101215537 页码：1
 参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司 单位编号：424521 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				12716.32	6358.16			1716.55	572.24			572.24		170.08	40.16	85.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b856560a666 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 424521 单位名称
 深圳市新达基建设集团有限公司



机电专业技术负责人-杨如勉

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1540145
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名 _____
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓 名 杨如勉 性 别 女
Name Gender

身份证号 440801198404102643
ID Number

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 机电工程
Speciality

授予时间 2016 年 10 月
Date of Conferment

评审机构 工程系列广西农垦局中级评委会
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 广西壮族自治区农垦局职称改革工作领导小组办公室
Issued by

2016 年 12 月 5 日



姓名: 杨如魁		社保电脑号: 626452937		身份证号码: 440801198404102643		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市新达基建建设集团有限公司		单位编号: 424521		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险		医疗保险				生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			14450.0	6800.0			6057.9	2288.62			572.24					170.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927b8565610201) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 424521 单位名称 深圳市新达基建设集团有限公司



电力专业技术负责人-程涛



姓名 程 琦

Full Name

性别 男

Sex

出生年月 1987.2

Date of Birth

出生地点 _____

Place of Birth

编号: 013101102062

No

专业名称 电力电气

Speciality

资格名称 工程师

Qualification Level

授予时间 2016.5

Conferment Date

发证时间 2016.5.24

Date of issue



普通高等学校

毕业证书



学生 程涛 性别男,一九八七年二月十八日生,于二〇〇四年九月
至二〇〇八年六月在本校 教育技术学 专业 四 年制
本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校

名 武汉理工大学

校(院)长:

周祖德

证书编号:104971200805562848

二〇〇八年六月三十日

查询网址: <http://www.whut.edu.cn>

姓名 程涛
性别 男 民族 汉
出生 1987年2月18日
住址 广东省深圳市宝安区宝安
大道招商果岭花园6栋1单
元8A房
公民身份号码 421081198702182472



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2018.11.18-2038.11.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程涛 社保电脑号：619574122 身份证号码：421081198702182472 页码：1
 参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司 单位编号：424521 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			13511.09	6358.16			6057.9	2288.62			572.24		170.08		440.16	85.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b856561934t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 424521 单位名称
 深圳市新达基建设集团有限公司



市政专业技术负责人-陈健绿





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈健绿 社保电脑号：631717657 身份证号码：441621198508083235 页码：1
 参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司 单位编号：424521 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			12716.32	6358.16			6057.9	2288.62			572.24		170.08	40.16		85.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8565627dd6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 424521 单位名称
 深圳市新达基建设集团有限公司



给排水专业技术负责人-梁文振

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1540135
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名 _____
Signature of the Bearer

管理号: _____
File No.

姓 名 梁文振 性 别 男
Name Gender

身份证号 440803197105153457
ID Number

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 市政给水排水
Speciality

授予时间 2016 年 10 月
Date of Conferment

评审机构 工程系列广西农垦局中级评委会
Accrediting Agency

批准机关 (盖章) 广西壮族自治区农垦局职称改革工作领导小组办公室
Issued by

2016 年 12 月 5 日

成人高等教育

毕业证书



学生 梁文振 性别 男，一九七一年 五 月 十五 日生，于
二〇一八 年 三 月至二〇二〇 年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院

校 长：

罗建华

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号

证书编号：115285202006002799

二〇二〇 年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 梁文振
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 5 月 15 日
住址 广东省湛江市霞山区绿溪
西路58号绿洲豪苑1幢304
房
公民身份号码 440803197105153457

中华人民共和国居民身份证

签发机关 湛江市公安局霞山分局
有效期限 2017.05.31-长期

姓名: 梁文振		社保电脑号: 63124266		身份证号码: 440803197105153457		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市新达基建建设集团有限公司		单位编号: 424521		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			13600.0	6800.0			6057.9	2288.62			572.24					170.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b856563094z）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
424521

单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司



项目安全主任-郑楚涛

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0003130

姓 名: 郑楚涛

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年07月26日

企 业 名 称: 深圳市新达基建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年05月13日

有 效 期: 2025年03月24日 至 2028年05月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月24日



广东省职称证书

姓名：郑楚涛

身份证号：440582199407260512



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月13日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056005880

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2021.02.18-2041.02.18

姓名 郑楚涛

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 7 月 26 日

住址 广东省汕头市潮阳区城南
街道凤北凤海路西二十三
巷8号103房



公民身份号码 440582199407260512

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12716.32	6358.16			1716.55	572.24			572.24					340.16	85.04

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927b8565669c5b) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
424521

单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司



质量负责人-杨华锋

	姓 名: 杨华锋 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性 别: 男 Gender
	身份证号: 440801199202142692 ID No.
	职业工种: 质量员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
证书编号: 0915879202600601219 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 0915879202600601219 Registration No.	签发日期: 2020年6月25日 Issued Date

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关	湛江市公安局经济技术开发区分局
有效期限	2022.04.02-2042.04.02

姓 名	杨华锋	
性 别	男 民 族 汉	
出 生	1992 年 2 月 14 日	
住 址	广东省湛江市市辖区东山 街道办东坡北村98号103 房	
公民身份号码	440801199202142692	

R606



姓 名: 杨华锋

性 别: 男

身份证号: 440801199202142692

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

证书编号: B08203010100001408

查询网址: <http://www.hnjscw.com/zcquery/>





高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 杨华锋

身份证号: 440801199202142692

证书编号: 65440101124004472

参加 建筑工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2015 年 12 月 30 日

高等院校
2015 年 12 月 30 日



No.01- 1504630455

姓名: 杨华锋		社保电脑号: 640907489		身份证号码: 440801199201246921		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市新达基建建设集团有限公司		单位编号: 424521		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12716.32	6358.16			6057.9	2288.62			572.24						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cafae02b34j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 424521 单位名称 深圳市新达基建设集团有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年07月8日
证明专用章

质量负责人-陈康

	姓名: 陈康
	Full Name
	性别: 男
	Gender
	身份证号: 440301199806127517
	ID No.
	职业工种: 质量员
	Occupation Trade
	级别:
	Rank
持证入签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202503011500 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 0915879202503011500 Registration No.	签发日期: 2023年6月18日 Issued Date

普通高等学校		
毕业证书		
学生 陈康 性别 男, 一九九八年 六 月 十二 日生, 于二〇二〇 年		
六 月至二〇二三年 六 月在本校 法律事务 专业		
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 深圳职业技术学院	校(院)长: 许廷领	
证书编号: 111131202306009018	二〇二三年 六 月 十八	



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2016.03.19-2026.03.19

姓名 陈 康

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 6 月 12 日

住址 广东省深圳市南山区深云
路628号深云村12栋A座6D



公民身份号码 440301199806127517

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈康 社保电脑号：500121611 身份证号码：440301199806127517 页码：1
 参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司 单位编号：424521 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			13511.09	6358.16			6057.9	2288.62			572.24		170.08	40.16		85.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b856565e309 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 424521 单位名称
 深圳市新达基建设集团有限公司



安全员-叶秀江

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0012216

姓名:叶秀江

性别:男

出生年月:1993年09月22日

企业名称:深圳市新达基建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年07月02日

有效期:2024年06月28日至2027年07月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月28日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶秀江 社保电脑号：644405967 身份证号码：440804199309221314 页码：1
 参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司 单位编号：424521 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			13511.09	6358.16			6057.9	2288.62			572.24	170.08		440.16		85.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8924c034d1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 424521 单位名称
 深圳市新达基建设集团有限公司



劳资专管员-吴旭怡



同志于 2023 年
11月23日至 2023 年 12月06日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 吴旭怡
身份证号 440801199303252321
证书编号 2301140000297142
工作单位



有效期至: 2023 年 12 月 08 日

姓名 吴旭怡
性别 女 民族 汉
出生 1993 年 3 月 25 日
住址 广东省湛江市市辖区东山
街道办东坡北村98号
公民身份号码 440801199303252321





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 湛江市公安局经济技术开发区分局
有效期限 2019.11.29-2039.11.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴旭怡 社保电脑号：640907643 身份证号码：440801199303252321 页码：1
 参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司 单位编号：424521 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	07	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	08	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	09	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	10	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	11	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	12	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2026	01	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
2026	02	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
2026	03	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
2026	04	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
2026	05	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
合计			13421.25	6358.16			6057.9	2288.62			572.24	230.25	660.46		115.19	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b856567b508 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 424521 单位名称
 深圳市新达基建设集团有限公司



施工员-梁毅

	梁毅 同志于 2023 年 11 月 23 日至 2023 年 12 月 06 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 梁毅	
身份证号 440803199111283417	
证书编号 2301010100294912	
工作单位	2023 年 12 月 08 日 有效期至：2026 年 12 月 08 日

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学 生	梁毅	性 别 男，一九九一年十一月二十八日生，于 二〇一七年三月至二〇一九年六月在本校 建筑工程技术 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。
校 名:	湖南工学院	校 长: 罗建华
批准文号:	国家教委教成厅[1997]17号	二〇一九年六月二十八日
证书编号:	115285201906001296	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁毅 社保电脑号：640907429 身份证号码：440803199111283417 页码：1
 参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司 单位编号：424521 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			12716.32 6358.16			1716.55 572.24			572.24			170.08		440.16 85.04		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b856568463s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 424521 单位名称
 深圳市新达基建设集团有限公司



材料员-赵亚琴

	姓 名: <u>赵亚琴</u> Full Name
	性 别: <u>女</u> Gender
	身份证号: <u>422202199202297047</u> ID No.
	职业工种: <u>材料员</u> Occupation Trade
	级 别: <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202509000377 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920259000377 Registration No.	签发日期: 2020.12.08 Issued Date



姓名: 赵亚琴		社保电脑号: 803243886		身份证号码: 42220199202297047		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市新达建设集团有限公司		单位编号: 424521		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12716.32	6358.16			6057.9	2288.62			572.24						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b856568932 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 424521 单位名称 深圳市新达基建设集团有限公司



资料员-林斯韵

	姓 名: 林斯韵 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 440883199009283025 ID No.
	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202509007890 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 0915879202509007890 Registration No.	签发日期: 2025-09-28 Issued Date

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 吴川市公安局
有效期限 2017.02.04-2037.02.04

姓 名	林斯韵	
性 别	女 民 族 汉	
出 生	1990 年 9 月 28 日	
住 址	广东省吴川市塘缀镇乐根村49号101房	
公民身份号码	440883199009283025	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林斯蔚 社保电脑号：642624175 身份证号码：440883199009283025 页码：1
 参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司 单位编号：424521 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			12716.32	6358.16			1716.55	572.24			572.24		170.08	40.16		85.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b856568cd05 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 424521 单位名称
 深圳市新达基建设集团有限公司



造价工程师-李侠

使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年08月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李侠
性 别: 女
出 生 日 期: 1978年09月11日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11144400018804
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市新达基建设集团有限公司



个人签名:

李侠

签名日期: 2026.5-11



发证日期: 2022年12月14日

普通高等学校

毕业证书



学生 **李侠** 性别 **女**，一九七八年九月十一日生，于二〇〇一年九月
至二〇〇四年七月在本校 **工程造价（高职）** 专业 **三年制**
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**天津城市建设学院**

校（院）长：

杜东菊

证书编号：107921200406000441

二〇〇四年七月一日



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.09.18-2038.09.18

姓名 **李侠**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 1978 年 9 月 11 日

住址 广东省深圳市福田区深南
中路新城大厦西座501



公民身份号码 **320321197809111843**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李侠 社保电话号：611978876 身份证号码：320321197809111843 页码：1
 参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司 单位编号：424521 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			13511.09	6358.16			6057.9	2288.62			572.24					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b856569a7aw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号424521

单位名称深圳市新达基建设集团有限公司

