

标段编号：4403922026061000201Y001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：2026年度宝安区道路设施整治提升项目监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

日期：2026年07月01日



一、投标人承担同类工程业绩

近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	竣工验收日期	备注 （有效的网址链接）
1	中山翠亨新区工程项目建设管理中心	中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段 监理	992.3424	2024-9-25	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3041142
2	惠州市公用事业管理局	市消防综合训练基地项目配套道路工程	584.53	2024-8-22	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3380746
3	金秀瑶族自治县城乡建设投资有限公司	金秀县桐木镇新城路网工程（一期）	437.841797	2022-8-8	http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/gxggzy/projectDetails.html?infoId=fc1b38b0-bb7f-4e92-bdb2-d6d046dfe342&categorynum=001001001005
4	深圳市光明区城市管理和综合执法局	西田片区功能完善项目（监理）	152.7105	2024-12-20	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2871054
5	深圳市宝安区西乡街道办事处	西乡街道盛航路南段（航城大道一固戍二路）新建工程（监理）	93.6587	2022-11-29	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1932986
6	深圳市龙岗区建筑工务署	宝龙五路（新能源四路—丹荷路）市政工程 工程监理	92	2022-9-28	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2999684



7	刚察县发展和改革局	刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程项目监理工程	88.5	2021-5-18	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2369327
8	深圳市龙岗区南湾街道办事处	深朗路（布澜路-李朗路）工程监理	83.25	2023-5-22	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1215190
9	深圳市宝安区新安街道办事处	新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程（监理）	71.109805	2024-8-26	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1478438



投标人名称： 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
日期： 2026 年 6 月 30 日



1. 中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段监理

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3041142>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程

广东省-中山市-中山市

项目地址：中山翠亨新区马鞍岛西三围至西五围

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息



施工许可详情

项目名称	中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程		
工程名称	中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程道路部分(翠城道二标K7+630-K8+232.013)		
施工许可证编号	4420002303210004-SX-003	省级施工许可证编号	442000202605260502
项目代码	--	项目编号	4420002303210004
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	789	数据等级	B
项目经理	谭志刚	所属单位	广州市第一市政工程有限公司
总监理工程师	李磊	所属单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
合同金额(万元)	6983.68	面积(平方米)	--

关闭

B

44200020260526050

6983.68

2026-05-26

4420002303210004-SX-003

查看

项目编号 4420002303210004

省级项目编号 4420002303200003

义合村

施工许可详情

项目名称	中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程		
工程名称	中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段(道路)(PC项目) K7+380~K7+630		
施工许可证编号	4420002303210004-SX-002	省级施工许可证编号	442000202604130302
项目代码	--	项目编号	4420002303210004
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	1155	数据等级	B
项目经理	谭志刚	所属单位	广州市第一市政工程有限公司
总监理工程师	李磊	所属单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
合同金额(万元)	23384.12	面积(平方米)	--

关闭



项目分类: 市政工程 建设性质: 新建

施工许可详情

项目名称	中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程		
工程名称	中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段（道路）（PC项目）K7+380~K7+630		
施工许可证编号	4420002303210004-SX-002	省级施工许可证编号	442000202604130302
项目代码	--	项目编号	4420002303210004
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	1155	数据等级	B
项目经理	谭志刚	所属单位	广州市第一市政工程有限公司
总监理工程师	李磊	所属单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
合同金额（万元）	23384.12	面积（平方米）	--

关闭



中标通知书

中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段监理
中标通知书

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司：

中山翠亨新区工程项目建设管理中心的中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段监理，招标申请号2019618159。我单位委托广州市国际工程咨询公司招标，经2019年07月31日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司在2019年09月12日前与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段监理			建设单位	中山翠亨新区工程项目建设管理中心		
建设地点	翠亨新区起步区翠城道						
建设规模	0（平方米）	结构类型	/	幢数	/	结构层数	/
招标部分工程规模	本工程为中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段，位于翠亨新区起步区。本项目包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、综合管廊工程等，具体内容以招标人提供经审定后的施工图设计、预算等相关资料为准。中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程总投资约为477910.17万元，本次招标部分建安安装工程费约为159063.51万元，本次招标监理费上限为1775.21万元。						
承包形式	按合同约定						
工程内容	施工准备阶段（包含绿化、电力、给排水、燃气、通讯、治安、路灯等迁改工程）、施工阶段、竣工验收阶段及缺陷责任期（保修期）阶段的监理服务、施工安全监理等相关工程。						
中 标 价	大写：玖佰玖拾贰万叁仟肆佰肆元整 小写：¥9,923,424.00元						
完工时间	施工阶段监理工作期限：暂定为30个月，保修阶段监理工作期限：24个月（暂定）		质量标准	合格			
备 注							

本通知书一式三份：建设单位1份，建设单位盖章有效，中标单位1份，公共资源交易中心1份。
招标代理1份，地址：中山翠亨新区公共建设中心1份。
建设单位：中山翠亨新区工程项目建设管理中心（公章）
招标代理：广州市国际工程咨询公司（公章）
2019年09月12日

现场主要施工人员名单

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	曹小勇	男	总监理工程师	高级工程师		00488092	
2	邹忠辉	男	专业监理工程师	工程师		00397552	
3	李传德	男	专业监理工程师	工程师		00409276	
4	胡辉	男	专业监理工程师	工程师		00395261	
5	钟伟志	男	专业监理工程师	工程师		00397581	
6	王放明	男	专业监理工程师	工程师		00244470	
7	林军民	男	监理员	工程师		B20170642	
8	郭帅	男	监理员			C16070236	
9	廖晓安	男	监理员			C14070214	
10	罗有辉	男	监理员			C14070216	
11	卓越宇	男	监理员			C19051017	
12	龙群	男	监理员			C19020031	
13	郭慧敏	男	监理员			C201502066	
14	郭飞强	男	监理员			C19010026	
15	罗健	男	监理员	工程师		B13040867	
16	黄煊扬	男	监理员	工程师		培证字第J22017000977号	

联系人：刘凤菊
联系电话：15913449186



合同

(GF-2012-0202)

QJ-JL-20190813

建设工程监理合同

(中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段监理)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局





第一部分 协议书

委托人（全称）：中山翠亨新区工程项目建设管理中心

监理人（全称）：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段监理；
2. 工程地点：翠亨新区起步区翠城道；
3. 工程规模：本项目包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、综合管廊工程等，具体内容以招标人提供经审定后的施工图设计、预算等相关资料为准；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程总投资约为 477910.17 万元，本次招标部分建筑安装工程费约为 159063.51 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 曹小勇, 身份证号码: 110108196409302231, 注册号: 09504。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 暂定人民币玖佰玖拾贰万叁仟肆佰贰拾肆元整(¥9923424.00
元)。签约暂定酬金以施工中标价乘以中标监理费率。

包括:

1. 监理酬金：本项目监理费率包干，投标报价费率即为监理人的中标价费率（0.62%），此费率乘以施工建安结算价作为签订监理合同、监理进度款拨付、工程结算的依据，如工期延长或缩短，监理工期相应延长或缩短，监理费不予增减。

2. 相关服务酬金: _____/_____。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: _____ / _____。

(2) 设计阶段服务酬金: / 。

(3) 保修阶段服务酬金: _____ / _____。

(4) 其他相关服务酬金: _____ / _____。

六、期限

1. 监理期限:

自_____年____月____日始,至_____年____月____日止。施工监理期限暂定为 30 个月,保修阶段监理工作期限 24 个月(暂定)。具体开工日期以委托人通知为准。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自____年____月____日始,至____年____月____日止。

(4) 其他相关服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。



八、合同订立

1. 订立时间：_____年____月____日。
2. 订立地点： 中山市翠亨新区。
3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人（盖章）：中山翠亨新区工程
项目建设管理中心

住 所：_____

邮政编码：_____

法定代表人或其授权

的代理人（签字）：白景华

开户银行：_____

账 号：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子邮箱：_____

监理人（盖章）：深圳市祺骏建设工程
顾问有限公司

住 所：深圳市宝安区西乡街道74区西乡
大道文滨加油站C栋五楼504-506室

邮政编码： 518100

法定代表人或其授权

的代理人（签字）：孙珍燕

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳天健世纪支行

账 号：44250100010000001206

电 话：0760-88888930

传 真：0760-88888930

电子邮箱：920552810@qq.com



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称：中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程（翠城道二
标K5+708~K6+148、K6+148~K7+126.5、K7+126.5~K7+380）

建设单位（公章）：

竣工验收日期：2024年9月25日

发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





市政基础设施工程

工程名称		中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程 (翠城道二标K5+708~K6+148、K6+148~K7+126.5、 K7+126.5~K7+380)		工程地点		中山翠亨新区马鞍岛西三围至西五围	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		长度：1.672km		工程造价（万元）			
结构类型		市政道路		开工日期		2020年10月30日	
施工许可证号		442000202009291702		竣工日期		2024年9月25日	
监督单位		中山翠亨新区城市建设和管理局		监督登记号			
建设单位		中山翠亨新区工程项目建设事务中心		总施工单位		广州市第一市政工程有限公司	
勘察单位		广东省工程勘察院（管廊工程） 四川西南交大土木工程设计有限公司（道路工程）		施工单位（土建）		广州市第一市政工程有限公司	
设计单位		上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（管廊工程） 中交公路规划设计院有限公司（道路工程）		施工单位（安装）		中通服建设有限公司	
监理单位		深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		工程检测单位		广东逸华交通工程检测有限公司	
其他主要参建单位				其他主要参建单位			
专项验收情况							
专项验收名称		证明文件发出日期		文件编号		对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录		年 月 日					
		年 月 日					
		年 月 日					
法律法规规定的 其他验收文件		年 月 日					
		年 月 日					
		年 月 日					
		年 月 日					
附有关证明文件							
施工许可证							
施工图设计文件 审查意见							
工程竣工报告							
工程质量评估报告							
勘察质量检查报告							
设计质量检查报告							
工程质量保修书							

（监理单位）



市政基础设施工程			
工程完成情况	已按照设计图纸、设计变更文件及施工合同，完成了施工范围内包括综合管廊、管廊附属工程、道路工程、桥梁工程、隧道工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程等全部工程。		
工程质量情况	土建	工程质量满足设计及规范要求，质量优良。	
	设备安装	工程质量满足设计及规范要求，质量优良。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 蔡船东	总监理工程师: 曾小勇	项目负责人: 李敬
	年 月 日	年 月 日	年 月 日
	联合单位	管廊勘察单位	管廊勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	
年 月 日	年 月 日	年 月 日	
分包单位	道路设计单位	道路勘察单位	道路勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



市政竣·通-12

编号:

建验备201

市政基础设施工程

竣工验收备案表





市政基础设施工程
竣工验收备案表

建设单位名称 (或代建单位)	中山翠亨新区工程项目建设事务中心		
备案日期	年 月 日		
工程名称	中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程（翠城道二标K5+708~K6+148、K6+148~K7+126.5、K7+126.5~K7+380）		
工程地点	中山翠亨新区马鞍岛西三围至西五围		
工程规模 [建筑面积、层数、道路 (桥梁)长度等]	长度：1.672km		
结构类型	市政道路+综合管廊		
工程用途	市政公用工程		
开工日期	2020 年 10 月 30 日		
竣工验收日期	2024 年 9 月 25 日		
施工许可证号	442000202009291702		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	广东省工程勘察院（管廊工程）	资质等级	综合甲级
	四川西南交大土木工程设计有限公司（道路工程）	资质等级	甲级
设计单位名称	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（管廊工程）	资质等级	综合甲级
	中交公路规划设计院有限公司（道路工程）	资质等级	综合甲级
施工单位名称	广州市第一市政工程有限公司	资质等级	市政公用工程施工总承包一级
监理单位名称	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	资质等级	市政专业甲级
工程质量监督 机构名称	中山翠亨新区城市建设和管理局		

（红色印章/戳记）



市政基础设施工程	
管廊勘察单位意见	项目负责人: 李小破 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李小破 注册号: 4405649-AY008 有效期: 至2026年12月 (公章)
管廊设计单位意见	项目负责人: 曾磊 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 曾磊 注册号: 3100001-S114 有效期: 至2024年12月 (公章)
道路勘察单位意见	项目负责人: 魏斌 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 魏斌 注册号: A10009 有效期: 至2025年12月 (公章)
道路设计单位意见	项目负责人: 许春霞 中华人民共和国一级注册建造师 姓名: 许春霞 注册号: 1442015201530189(00) 有效期: 至2024.11.19 (公章)
竣工验收意见	项目负责人: 曹小勇 中华人民共和国一级注册建造师 姓名: 曹小勇 注册号: 4405649-AY008 有效期: 至2026.07.22 (公章)
监理单位意见	总监理工程师: 曹小勇 中华人民共和国一级注册建造师 姓名: 曹小勇 注册号: 4405649-AY008 有效期: 至2026.07.22 (公章)
建设单位意见	项目负责人: 秦松东 (公章)



市政基础设施工程

1. 建设工程竣工验收报告
2. 施工许可证
3. 施工图设计文件审查意见
4. 单位工程质量综合验收文件
 - ①工程竣工验收申请报告
 - ②工程质量评估报告
 - ③勘察、设计文件质量检查报告
 - ④单位(子单位)工程质量验收记录
5. 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料
6. 施工单位签署的工程质量保修书
7. 法规、规章、规定必须提供的其他文件

工程竣工验收备案文件目录

备案意见

中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程(翠城道二标K5+708~K6+148、K6+148~K7+126.5、K7+126.5~K7+380)工程的竣工验收备案文件已于____年____月____日收讫,文件齐全。

备案机关负责人

备案经手人



市政基础设施工程

备案机关处理意见：

经核查，中山市中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程（翠城道二标K5+708~K6+148、K6+148~K7+126.5、K7+126.5~K7+380）工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号： ），根据《建设工程质量管理条例》，予以备案。

（公章）

年 月 日





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装）

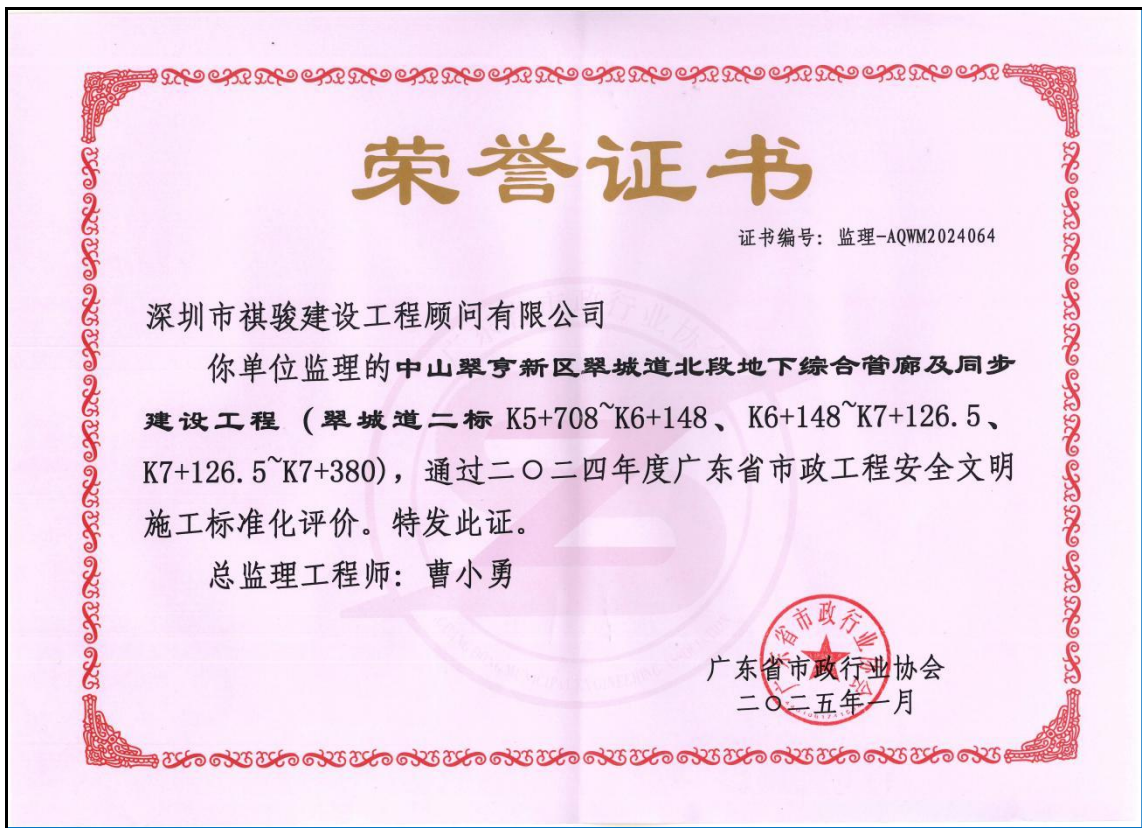
工程造价咨询资质

工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



奖项





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



荣誉证书

证书编号：监理-ZLPJ2025098

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司：

你单位监理的中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程（翠城道二标 K5+708~K6+148、K6+148~K7+126.5、K7+126.5~K7+380），通过二〇二五年度广东省市政工程最高质量水平评价。特发此证。

总监理工程师：曹小勇

广东省市政行业协会
二〇二六年一月



中山市市政行业协会
市政工程安全生产文明施工水平评价结果

深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

你司监理的“中山翠亨新区翠城道北
段地下综合管廊及同步建设工程(翠城道
二标K5+708~K6+148、K6+148~K7+
126.5、K7+126.5~K7+380)”项目经我
会组织专家进行市政工程安全生产文明
施工水平评价,评价等级为AA级。

中山市市政行业协会

2025年8月26日



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



中山市市政行业协会
市政工程质量水平评价结果

深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

你司监理的“中山翠亨新区翠城道
北段地下综合管廊及同步建设工程(翠
城道二标 K5+708~K6+148、K6+148
~K7+126.5、K7+126.5~K7+380)”项
目经我会组织专家进行市政工程质量
水平评价,评价结果为A级。

中山市市政行业协会

2025年11月18日



施工许可发证日期

[illegible]



2. 市消防综合训练基地项目配套道路工程

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3380746>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

市消防综合训练基地配套道路工程

广东省·惠州市

项目编号	4413011903270003	省级项目编号	4413011903260101
建设单位	惠州市公用事业管理局	建设单位统一社会信用代码	45666005-8
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	41452.69
立项级别	地市级	立项文号	惠市发改(2018)6号

项目地址：惠州市市辖区惠州市惠城区小金口

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
D	441301201903260101	41452.69	2696	2019-03-26	4413011903270003-SX-001	查看



施工许可详情

项目名称	市消防综合训练基地配套道路工程		
工程名称	--		
施工许可证编号	4413011903270003-SX-001	省级施工许可证编号	441301201903260101
项目代码	--	项目编号	4413011903270003
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	4413011903270003-TX-001
合同工期(天)	--	数据等级	D
项目经理	詹潮洲	所属单位	广东省建筑工程机械施工有限公司
总监理工程师	张卫国	所属单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
合同金额(万元)	41452.69	面积(平方米)	2696

关闭

D 44130120190326010 1 41452.69 2696 2019-03-26 4413011903270003-SX-001 查看

合同金额(万元)	41452.69	面积(平方米)	2696
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	--	发证日期	2019-03-26
记录登记时间	2019-03-26	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	广东省建筑工程机械施工有限公司	19032720-6	项目经理	詹潮洲	420111*****10
2	勘察企业	核工业江西工程勘察研究总院	70554636-1	暂无	--	--
3	监理企业	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	79795953-3	总监理工程师	张卫国	420204*****53
4	设计企业	中恒工程设计院有限公司	76509481-1	暂无	--	--

关闭

D 44130120190326010 1 41452.69 2696 2019-03-26 4413011903270003-SX-001 查看



中标通知书

惠州市建设工程中标通知书

类别：监理

工程编号：惠公易建市直[2018]093

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司(联合体牵头人)

惠州中特特种爆破技术工程有限公司(联合体成员)：

惠州市公用事业管理局在市消防综合训练基地项目配套道路工程
监理招标过程中，根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件以及招标小组对各投标企业所报投标文件的评定结果，经行业主管部门核准，确定你司为中标企业。

工程中的有关内容：

1、承包工程范围：本工程以小金河大道交叉口为起点，自西往东行，终点接惠州大道交叉口，包含2条道路，其中迎宾路长1897米、倚山路长799米。采用沥青混凝土路面，道路等级为主干路，道路红线宽60米。敷设DN300HDPE管，DN500球墨铸铁管，DN500~2000II级钢筋混凝土管。本工程全线布设综合管廊，截面宽11.2m，高3.45m，含4个舱室，分别为污水舱、高压舱、综合舱和燃气舱。麒麟山沿线道路部分路堑高边坡最高达76米，设7级台阶。设计爆破石方量约59.5万立方米（具体施工内容以施工图及工程量清单为准）。本次招标按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括道路工程、排水工程、照明工程、综合管廊、交通工程、专用供水供电管线迁移等施工及保

修阶段的监理。（具体施工内容以施工图为准）。

对施工阶段及保修阶段实行全方位（四控制、二管理、一协调）的监理。

2、承包方式和结算办法：监理收费结算价=施工监理收费基准价×（1+中标浮动幅度值），具体内容按招标文件规定。

3、工程中标浮动幅度值：-21.86%。

4、工程质量等级：合格。

5、工程监理总工期：暂定625日历天（具体与施工工期同步）。

6、中标项目管理班子人员配备：

项目总监工程师：张卫国 注册号：44007848

项目总监代表：邓世雄

现场监理人员：范述珍、苏爱书、刘赛男、张秋勇、曾云艺、黄淑烁

7、贵司应持本中标通知书到建设行政主管部门办理有关监理报建手续。

8、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

准予发放

2018年8月28日

惠州市公用事业管理局

年 月 日

抄送：（1）监督部门：惠州市住房和城乡建设局

（2）招标代理机构：广东人信工程咨询有限公司



合同

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

1



第一部分 协议书

委托人（全称）：惠州市公用事业管理局

监理人（全称）：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司（牵头方）
惠州中特特种爆破技术工程有限公司（联合
体成员）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：市消防综合训练基地项目配套道路工程；
2. 工程地点：惠城区江北小金口片区；
3. 工程规模：本工程以小金河大道交叉口为起点，自西往东行，终点接惠州大道交叉口，包含2条道路，其中迎宾路长1897米、倚山路长799米。采用沥青混凝土路面，道路等级为主干路，道路红线宽60米。敷设DN300 HDPE管，DN500球墨铸铁管，DN500~2000 II级钢筋混凝土管。本工程全线布设综合管廊，截面宽11.2m，高3.45m，含4个舱室，分别为污水舱、高压舱、综合舱和燃气舱。麒麟山沿线道路部分路堑高边坡最高达76米，设7级台阶。设计爆破石方量约59.5万立方。（具体施工内容以施工图及工程量清单为准）；



4. 建安工程造价：¥428151592.05 元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：张卫国，身份证号码：420204197105194953，

注册号：44007848。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：人民币伍佰捌拾肆万伍仟叁佰元整（¥5845300 元）。

包括：

1. 监理酬金：¥5845300 元。



2. 相关服务酬金：_____ / _____。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。

(2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。

(3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。

(4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 监理期限：

自____/____年____/____月____/____日始，至____/____年____/____月____/____日止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自____/____年____/____月____/____日始，至____/____年____/____月____/____日止。

(2) 设计阶段服务期限自____/____年____/____月____/____日始，至____/____年____/____月____/____日止。

(3) 保修阶段服务期限自____/____年____/____月____/____日始，至____/____年____/____月____/____日止。

(4) 其他相关服务期限自____/____年____/____月____/____日始，至____/____年____/____月____/____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提



供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 10 月 26 日。

2. 订立地点：惠州市惠城区。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：（盖章）

监理人（牵头方）：（盖章）

住所：惠州市桥东路南六巷

住所：深圳市宝安区西乡街道 74 区西乡
大道文滨油站 C 栋五楼 504-506 室

邮政编码：516002

邮政编码：518102

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）叶捷华

的代理人：（签字）

开户名：

开户名：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

惠州分公司

开户银行：

惠州当地开户银行：上海浦东发展银行股

份有限公司惠州支行

账号：

惠州当地银行账号：40010154700006410

电话：

电话：0755-29031203

传真：

监理人（联合体成员）：（盖章）

电子邮箱：

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

住所：惠州市龙丰街君龙雅苑 A 座 14B

电话：0752-2767669



竣工验收报告

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

市政竣.通-11

工程名称： 迎宾路和倚山路东段道路工程（原名：市消防综合训练基地项目配套道路工程）

建设单位(公章)： 惠州市市政园林事务中心

竣工日期： 2020 年 8 月 22 日

发出日期： 2020 年 8 月 22 日



一、工程概况

工程名称	迎宾路和倚山路东段道路工程（原名：市消防综合训练基地项目配套道路工程）		
工程概况	迎宾路和倚山路东段道路工程位于惠州市惠城区小金口片区，包括倚山路和迎宾路二条道路，总长约 2.332km。其中倚山路规划道路全长约 0.799km；迎宾路规划道路全长约 1.533km。倚山路和迎宾路均为城市主干道路，红线宽 60m，双向 6 车道+单侧 1 个辅助车道和 1 个应急车道，设计行车时速为每小时 40-60 公里，路面结构为沥青混凝土路面。实施内容包括：道路、排水、综合管线沟、交通、照明等。		
工程造价（万元）	41452.692548	结构类型	沥青混凝土路面
开工日期	2020 年 10 月 19 日	施工许可证号	441301201903260119
监督登记号	HZZJ-SZ2019017	监督单位	惠州市交通工程质量监督站
总承包单位	广东省建筑工程机械施工有限公司	建设单位	惠州市市政园林事务中心
施工单位（土建）	广东省建筑工程机械施工有限公司	勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司
施工单位（设备安装）	广东省建筑工程机械施工有限公司	设计单位	中恒工程设计院有限公司
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	惠州市天堃道路桥梁工程检测有限公司
其他主要参建单位	/		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
规划验收合格证	2024 年 5 月 7 日	规核证 4413（2024）1H0011 号	合格
工程竣工档案认可书	2023 年 12 月 25 日	惠市政园档验字（2023）26 号	同意档案验收



二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	罗志勇
副组长	曾维泉、李元斐
组 员	黄东海、张卫国、张金贵、叶永坚、朱雄生、胡维、朱志才、黄小彬、方发耀、周振平、颜力行、黄赢海

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	曾维泉	朱志才、胡维、张金贵
排水工程	黄赢海	方发耀、周振平、张卫国
照明工程	李元斐	黄小彬、颜力行、朱雄生
工程质保资料	叶永坚	黄东海

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
照明工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
综合缆线沟工程	合格	合格	合格	合格

四、对参建单位的评价

对设计单位的评价	设计单位基本履行了合同内容，设计人员能经常深入工地现场解决图纸在施工中少量不明确的问题，能同建设单位密切配合，图纸设计质量为合格。
对勘察单位的评价	勘察单位基本履行了合同内容，勘察人员能主动参与工程各项验收，能同建设单位密切配合，勘察报告质量为合格。
对施工单位的评价	施工单位在该工程项目中能够按施工设计图及施工规范要求进行施工，能履行合同约定内容，工程质量为合格。
对监理单位的评价	监理单位在本工程监理过程中能按图纸及国家、地方规范要求，对施工单位的质量及进度等情况作现场跟踪监理，所有监理项目及时签证，工作态度认真。



五、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
马志昂	惠州市政园林事务中心			马志昂
黄东阿	市政园林事务中心			黄东阿
郭明基	惠州市排水中心			郭明基
陈永忠	市政园林事务中心			陈永忠
黄新海				黄新海
殷文楚				殷文楚
曾纪东				曾纪东
张永忠	市照明中心			张永忠
林晓波	揭阳市西榕动力研究有限公司			林晓波
朱江	中恒工程造价咨询有限公司			朱江
张. 2	深圳市建设工程造价咨询有限公司			张. 2
黄淑娟	深圳邦德建设监理有限公司			黄淑娟
詹耀洲	广东机电公司			詹耀洲

11月17日



六、工程竣工验收结论

工程竣工验收结论：

经参建各方及相关单位检查验收，该工程项目已按施工合同、设计施工图及相关规范要求，完成了全部施工内容，办理了规划、审验及验收手续，工程技术资料已按要求归档，工程质量达到合格标准，同意竣工验收。

罗锦

验收日期： 年 月 日

参加竣工验收人员及单位意见

建设单位	(公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	监理单位	(公章) 总监理工程师: [Signature] (执业资格证章) 年 月 日
施工单位	(公章) 项目经理: [Signature] (执业资格证章) 年 月 日	勘察单位	(公章) 项目负责人: [Signature] (执业资格证章) 年 月 日
设计单位	(公章) 项目负责人: [Signature] (执业资格证章) 年 月 日		



施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 441301201903260101
441301201903260119

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关
发证日期 2019年03月26日

建设单位	惠州市公用事业管理局		
工程名称	市消防综合训练基地配套道路工程		
建设地址	惠州市惠城区小金口		
建设规模	2696米	合同价格	41452.69万元
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院		
设计单位	中恒工程设计研究院有限公司		
施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司		
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
勘察单位项目负责人	罗辉	设计单位项目负责人	邓关彩
施工单位项目负责人	詹潮洲	总监理工程师	张卫国
合同工期	2018-12-28 至 2020-09-13		
备注	施工员：杨凡、黄梓恒、吴志丹、朱勃海 质量员：唐杰、程乙、樊冠海 安全员：虞锦振、刘敬翔、罗炳乐 技术负责人：侯伟强、李忠、陈代表：邓世雄 监理单位：张威、范述珍、刘爱书、刘赛男 监理单位：张威、范述珍、刘爱书、刘赛男		

注意事项：监理单位总监理工程师变更为朱建强，2019年4月30日
监理单位项目负责人变更为李文昌，2019年6月4日

一、本证发放施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的，属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



竣工验收报告

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

市政竣.通-11

工程名称： 迎宾路和倚山路东段道路工程（原名：市消防综合训练基地项目配套道路工程）

建设单位(公章)： 惠州市市政园林事务中心

竣工日期： 2020 年 8 月 22 日

发出日期： 2020 年 8 月 22 日



一、工程概况

工程名称	迎宾路和倚山路东段道路工程（原名：市消防综合训练基地项目配套道路工程）		
工程概况	迎宾路和倚山路东段道路工程位于惠州市惠城区小金口片区，包括倚山路和迎宾路二条道路，总长约 2.332km。其中倚山路规划道路全长约 0.799km；迎宾路规划道路全长约 1.533km。倚山路和迎宾路均为城市主干道路，红线宽 60m，双向 6 车道+单侧 1 个辅助车道和 1 个应急车道，设计行车时速为每小时 40-60 公里，路面结构为沥青混凝土路面。实施内容包括：道路、排水、综合管线沟、交通、照明等。		
工程造价（万元）	41452.692548	结构类型	沥青混凝土路面
开工日期	2020 年 10 月 19 日	施工许可证号	441301201903260119
监督登记号	HZZJ-SZ2019017	监督单位	惠州市交通工程质量监督站
总承包单位	广东省建筑工程机械施工有限公司	建设单位	惠州市市政园林事务中心
施工单位（土建）	广东省建筑工程机械施工有限公司	勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司
施工单位（设备安装）	广东省建筑工程机械施工有限公司	设计单位	中恒工程设计院有限公司
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	惠州市天堃道路桥梁工程检测有限公司
其他主要参建单位	/		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
规划验收合格证	2024 年 5 月 7 日	规核证 4413（2024）1H0011 号	合格
工程竣工档案认可书	2023 年 12 月 25 日	惠市政园档验字（2023）26 号	同意档案验收



二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	罗志勇
副组长	曾维泉、李元斐
组 员	黄东海、张卫国、张金贵、叶永坚、朱雄生、胡维、朱志才、黄小彬、方发耀、周振平、颜力行、黄赢海

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	曾维泉	朱志才、胡维、张金贵
排水工程	黄赢海	方发耀、周振平、张卫国
照明工程	李元斐	黄小彬、颜力行、朱雄生
工程质保资料	叶永坚	黄东海

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
照明工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
综合缆线沟工程	合格	合格	合格	合格

四、对参建单位的评价

对设计单位的评价	设计单位基本履行了合同内容，设计人员能经常深入工地现场解决图纸在施工中少量不明确的问题，能同建设单位密切配合，图纸设计质量为合格。
对勘察单位的评价	勘察单位基本履行了合同内容，勘察人员能主动参与工程各项验收，能同建设单位密切配合，勘察报告质量为合格。
对施工单位的评价	施工单位在该工程项目中能够按施工设计图及施工规范要求进行施工，能履行合同约定内容，工程质量为合格。
对监理单位的评价	监理单位在本工程监理过程中能按图纸及国家、地方规范要求，对施工单位的质量及进度等情况作现场跟踪监理，所有监理项目及时签证，工作态度认真。



五、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
马志昂	惠州市政园林事务中心			马志昂
黄东旭	市政园林事务中心			黄东旭
郭明基	惠州市排水中心			郭明基
陈永忠	市政园林事务中心			陈永忠
黄新海				黄新海
赵文楚				赵文楚
曾维东				曾维东
张永忠	市照明中心			张永忠
林晓波	松山湖工程勘察研究院有限公司			林晓波
朱江	中恒工程咨询有限公司			朱江
张. 2	深圳广联达建设工程咨询有限公司			张. 2
黄淑娟	深圳麒骏建设工程顾问有限公司			黄淑娟
詹耀洲	广东机电公司			詹耀洲

11月11日



六、工程竣工验收结论

工程竣工验收结论：

经参建各方及相关单位检查验收，该工程项目已按施工合同、设计施工图及相关规范要求，完成了全部施工内容，办理了规划、审验及验收手续，工程技术资料已按要求归档，工程质量达到合格标准，同意竣工验收。

罗锦

验收日期： 年 月 日

参加竣工验收人员及单位意见

建设单位	(公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	监理单位	(公章) 总监理工程师: [Signature] (执业资格证章) 年 月 日
施工单位	(公章) 项目经理: [Signature] (执业资格证章) 年 月 日	勘察单位	(公章) 项目负责人: [Signature] (执业资格证章) 年 月 日
设计单位	(公章) 项目负责人: [Signature] (执业资格证章) 年 月 日		



3. 金秀县桐木镇新城区路网工程（一期）

全国公共资源交易平台(广西壮族自治区)

<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/gxggzy/projectDetails.html?infoId=fc1b38b0-bb7f-4e92-bdb2-d6d046dfe342&categorynum=001001001005>

选择平台： 区中心 南宁 柳州 桂林 梧州 北海 防城港 钦州 贵港 玉林 百色 贺州 河池 来宾 崇左

请输入关键字

全国公共资源交易平台(广西壮族自治区)

Guangxi Public Resources Trading Platform

首页

交易信息

主体信息

专家信息

信用信息

监管信息

政策法规

数据统计

互动交流

综合服务

首页 > 交易信息 > 工程建设 > 房建市政 > 招标公告

招标公告

澄清/更正公告

控制价公示

中标候选人公示

中标结果公告

金秀县桐木镇新城区路网工程（一期）监理招标公告

金秀县桐木镇新城区路网工程（一期）监理招标公告

【信息时间：2020-10-28 11:35】 【阅读次数：23】 【字号 大 中 小】

1. 招标条件

建设单位 金秀瑶族自治县城乡建设投资有限公司 的 金秀县桐木镇新城区路网工程（一期）监理（工程名称）已由 金秀瑶族自治县发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以 来发改审批[2020]28 号、来发改审批[2020]58 号、来发改审批[2020]65 号（批文名称及编号）批准建设，本次招标的项目为该工程

建设项目的监理招标（招标项目名称）为：金秀瑶族自治县城乡建设投资有限公司 建设资金来自 国



选择平台： 区中心 南宁 柳州 桂林 梧州 北海 防城港 钦州 贵港 玉林 百色 贺州 河池 来宾 崇左

请输入关键字

全国公共资源交易平台(广西壮族自治区)

Guangxi Public Resources Trading Platform

首页

交易信息

主体信息

专家信息

信用信息

监管信息

政策法规

数据统计

互动交流

综合服务

首页 > 交易信息 > 工程建设 > 房建市政 > 中标结果公告

招标项目计划

招标公告

澄清/更正公告

控制价公示

中标候选人公示

中标结果公告

金秀县桐木镇新城区路网工程（一期）监理项目监理中标公告

金秀县桐木镇新城区路网工程（一期）监理项目监理中标公告

【信息时间：2020-12-01 00:00】 【阅读次数：93】 【字号 大 中 小】

项目名称	金秀县桐木镇新城区路网工程（一期）监理项目
项目招标编号	DS19G2-20200349
建设单位	金秀瑶族自治县城乡建设投资有限公司
代建单位 (如有)	/
招标代理机构	广西德胜工程项目管理有限公司
中标单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



中标通知书

金秀县桐木镇新城区路网工程（一期）监理项目中标通知书

项目招标编号：DS19G2-20200349

中标通知书编号（如有）：

建设单位	金秀瑶族自治县城乡建设投资有限公司		
代建单位（如有）	/		
招标代理机构	广西德胜工程项目管理有限公司		
中标单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
项目名称	金秀县桐木镇新城区路网工程（一期）监理项目		
工程地址	金秀县桐木镇西环片区		
工程规模	建设规模：一期工程项目拟建6条道路（城北大道、城中大道、向阳西路、纬二路、纬三路、及经三路），其中主干路3条（城北大道、城中大道、向阳西路），次干路1条（纬三路）和支路2条（纬二路、经三路）。道路设计总长7105.324米，施工总长度925.184米。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、雨水工程、污水工程、给水工程、照明工程、电力管沟工程、通信管沟工程、绿化工程、绿化给水工程和燃气工程。 监理工程服务人民币：肆佰叁拾捌万柒仟陆佰叁拾贰元整（¥438.7632万元）		
中标范围	建设项目施工监理服务，包括施工图纸和工程量清单中所包含的内容的施工阶段和缺陷责任期阶段监理。		
项目总监理工程师	姓名：韦青 身份证号：452226198212022719 证书编号：00569381，注册编号：44022087		
中标价	下浮系数报价0.21%；投标报价4378417.97元		
中标内容	监理服务周期	工程开工之日起至竣工验收合格之日止，另加一年的保修期建设监理服务，并配合项目业主完成工程竣工验收等相关工作。	
	质量等级	合格	
监督单位： （盖单位公章）	建设单位： （盖单位公章）	招标代理机构： （盖单位公章）	
法定代表人： （签字或盖章）	法定代表人： （签字或盖章）	法定代表人： （签字或盖章）	
2020年11月30日	2020年11月30日	2020年11月30日	
备注	1.中标人在收到中标通知书（或中标通知书发出后），须在15日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。 2.招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内（最迟不超过30天），根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。		

一式10份（备注：可根据需要增加）。其中：建设单位6份（用于办理工程质量监督、安全监督等以及存档等有关手续）、中标单位1份、招标代理机构1份、招投标监督管理部门1份、交易中心1份。



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



合同

(GXJTZB2020—003)

建设工程监理合同

工程名称：金秀县桐木镇新城区路网工程（一期）

委托单位：金秀瑶族自治县城乡建设投资有限公司

监理单位：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

签订时间：2020 年 12 月 7 日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：金秀瑶族自治县城乡建设投资有限公司

监理人（全称）：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：金秀县桐木镇新城区路网工程（一期）；
2. 工程地点：金秀县桐木镇西环片区；
3. 工程规模：一期工程项目拟建6条道路（城北大道、城中大道、向阳西路、纬二路、纬三路、及经三路），其中主干路3条（城北大道、城中大道、向阳西路），次干路1条（纬三路）和支路2条（纬二路、经三路）。道路设计总长7105.324米，施工总长度925.184米。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、雨水工程、污水工程、给水工程、照明工程、电力管沟工程、通信管沟工程、绿化工程、绿化给水工程和燃气工程。

4. 工程概算投资额（或建筑安装工程费）：36099.75 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李洁波，身份证号码：450104197908031517，注册号：45005734，
广西建筑市场诚信卡卡号：450104197908031517。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：肆佰叁拾柒万捌仟肆佰壹拾柒元玖角柒分。（¥4378417.97元）。

包括：

- （1）施工阶段监理酬金： / 。
- （2）相关服务酬金： / 。



其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。
- (2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。
- (3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。
- (4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 施工阶段监理服务期限：

自 2020 年 11 月 19 日始，至 2022 年 8 月 21 日止，共 640 日历天。（施工阶段监理服务期限应为自委托人通知监理进场之日始至工程竣工验收合格之日止，原则上招标人应设定为与所监理项目的施工工期一致，特殊情况下施工阶段监理服务期均不能大于施工工期的110%。）

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 _____ 年 _____ 月 _____ 日始，至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 _____ 年 _____ 月 _____ 日始，至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 _____ 年 _____ 月 _____ 日始，至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 _____ 年 _____ 月 _____ 日始，至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 12 月 7 日。
2. 订立地点：金秀县城投公司三楼办公室。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人：金秀瑶族自治县城乡建设投资有限公司

住所：金秀县金秀镇民安路11号

邮政编码：545793

法定代表人或其授权代理人：_____

监理人：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

住所：深圳市宝安区74区宝和商务大厦5楼

邮政编码：518101

法定代表人或其授权代理人：孙玲燕

帐户名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司来宾分公司

开户银行：中国农业银行金秀县支行

账号：20170101040015299

电话：0772-6213118

传真：_____

电子邮箱：jxxctgs@163.com

开户银行：中国建设银行来宾城北支行

账号：45050162795800000471

电话：0755-29031203

传真：0755-29031203

电子邮箱：_____



竣工验收报告

建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称： 金秀县桐木镇新城区路网工程（一期）

建 设 单 位： 金秀瑶族自治县城乡建设投资有限公司

竣工验收时间： 2022 年 8 月 8 日

广西工程质量监督总站统一印制



建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	金秀县桐木镇新城片区路网工程（一期）		
工 程 地 址	金秀县桐木镇西环片区		
建筑面积 (或 工 程 规 模)	一期工程项目拟建 6 条道路，道路设计总长 7105.324 米，施工总长度 6239.828 米	结构类型、层 数	沥青混凝土路面
开 工 时 间	2020 年 5 月 27 日	竣工日期	2022 年 8 月 8 日
工程竣工验收报告： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 2、按要求对已完成的工程实地检查，检查项目有道路、给排水管道工程、电力通信工程、绿化工程； （1）、检查井井内无垃圾，尺寸符合要求；（2）沥青面层平整坚实，粗细集料分布均匀，无明显轮迹；（3）绿化栽植土壤合格，乔木、灌木栽植合格。 3、对工程设计、施工和管理环境等方面做出了全面评价，验收组成员签字。			
序 号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部，经查 5 分部符合标准及设计要求 5 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 6 项，经审查符合要求 6 项，经核定符合规范要求 6 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合要求 3 项，共抽查 3 项，符合要求 3 项，经返工处理符合要求 / 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 3 项，符合要求 3 项。	合格



文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	已完成工程的技术档案资料完整、齐全、准确、真实，并已按规定签字、盖章齐全，符合验收标准要求。
施工单位资料	已完成工程的技术资料按施工质量验收规范、工程档案规定的内容和要求进行编制、收集和整理，通过工程资料核查，该工程资料真实、齐全、有效，检查合格，符合要求。对已批复内容进行未施工内容进行整理，未完成工程量在结算时扣除。需对未施工内容进行签证处理。
勘察单位资料	勘察工作认真负责，勘察资料能满足工程施工要求。
设计单位资料	设计文件的深度符合要求：设计文件符合有关规范、标准，无违反强制性标准行为；资料完整、齐全。
监理单位	监理资料真实、完整、齐全。



综合验收结论（工程质量是否合格）：

已完成的工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	单位职称	技术职称	工作单位
竣工验收组成员签字栏	组长	蔡云龙	建设单位项目负责人		
	副组长	韦青	总监理工程师	工程师	
	其他成员		建设单位工地代表		
		范成海	施工单位技术部门负责人		
		权龙福	项目经理	工程师	
			施工项目部技术负责人		
		廖辉	专业监理工程师		
			设计单位项目负责人	高工	
		勘察单位项目负责人			
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 宁涛 2022年8月8日	单位(项目)负责人 胡... 2022年8月8日	单位(项目)负责人 ... 2022年8月8日	项目总监理工程师 韦青 2022年8月8日	单位(项目)负责人 蔡云龙 2022年8月8日



4. 西田片区功能完善项目（监理）

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2871054>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

西田片区功能完善项目

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092203300001	省级项目编号	4403092203290001
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	69399627-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	11726.17
立项级别	地市级	立项文号	2110-440311-04-01-580598

项目地址: 西田路、光宇路、丰硕路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市悦盛建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-11-11	5560.23	4403092203300001-BD-001	4403092203290001-BD-001	查看
B	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-11-01	152.71	4403092203300001-BE-001	4403092203290001-BE-001	查看
B	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计	公开招标	2022-07-12	267.74	4403092203300001-BA-001	4403092203290001-BA-001	查看



监管

招投标信息详情

×

动态核查

手机查

省-深圳市-龙华区

光学路、丰顺

编号

-BD-001

-BE-001

-BA-001

项目名称	西田片区功能完善项目		
工程名称	西田片区功能完善项目（监理）		
中标通知书编号	4403092203300001-BE-001	省级中标通知书编号	4403092203290001-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2022-11-01	中标金额(万元)	152.71
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市德顺项目咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F61PUX5
中标单位名称	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300797959533K
总监理工程师	罗伯石	证件类型	身份证
身份证号码	610502*****37	记录登记时间	2022-11-01
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭



中标通知书

中标通知书

标段编号：2110-440311-04-01-580598002001

标段名称：西田片区功能完善项目（监理）

建设单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

中标价：152.710500万元

中标工期：1058

项目经理(总监)：罗伯石



本工程于 2022-09-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-11-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-11

查验码：3784281148903933

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



合同

副本

工程编号：
合同编号：2022-GC-0129

深圳市光明区建设工程
工程监理合同

工程名称：西田片区功能完善项目（监理）

工程地点：深圳市光明区

委托人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

监理人：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

2022 年

扫描全能王 创建

诚勤严奋
信俭和行

地址：深圳市宝安区创业二路华联城市全景G座301 电话：0755-29031203



第一章 合同协议书

委托人（全称）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

监理人（全称）：深圳市骏骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：西田片区功能完善项目（监理）；

2. 工程地点：深圳市光明区；

3. 工程规模：本项目总投资 10118.68 万元（暂定），建安费 7033.15 万元（暂定，不含电力通信迁改工程）。项目位于公明街道西田片区，主要对 3 条市政道路（城市支路）及 3 条工业区巷道（西田路两侧）共 6 条市政道路进行改造提升，道路总长度约 2.84 公里，改造提升面积约 7.7 万平方米（建筑立面改造面积约 9.03 万平方米）。其中丰硕路（河堤路-龙大高速）长约 760 米，宽 24 米，双向 2-4 车道；光学路（西田路-长春路）长约 480 米，宽 20-30 米，双向 2 车道；西田路（展业路-体育公园东门）长约 1200 米，宽 24-30 米，双向 2 车道。

4. 工程匡算投资额或建筑安装工程费：/万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：罗伯石，身份证号码：610502197610280237，注册号：44011327。



五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰伍拾贰万柒仟壹佰零伍元整（¥152.7105万元）。包括：

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格
前期阶段 (C)		/	/	
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)	95%	145.4386	□是□否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	100%	145.4386	
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	/	/	
保修阶段服务酬金(B)		5%	7.2719	

说明：签约酬金=A+B+C，A1=A*100%，A2=A*0%，B=A*5%*保修工程量调整系数，C=A*0%。
施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。

六、期限

1. 施工阶段监理期限：预计 328 个日历天，自 2022 年 11 月 24 日始，至 2023 年 10 月 18 日日止，具体以监理工程师开工令为准。
2. 保修阶段服务期限：从工程全部完工并初验合格之日起算 24 个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。
3. 监理人收款账户信息：

收款单位：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
开户行：中国工商银行深圳宝安支行
收款账号：4000021409201238309

监理人每次收款前向委托人提供合法有效发票。因该账户更改发生的收款不畅、无法收款等一切后果由监理人承担，与委托人无关。

八、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，委托人 1 份，监理人 1 份；副本 6 份，委托人 3 份，监理人 3 份。



九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人（盖章）：	 深圳市光明区城市管理和综合执法局	监理人（盖章）：	 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
科室（中心）			
负责人：（签字）			
法定代表人		法定代表人	
或委托代理人：		或委托代理人：	
（签章）		（签章）	
单位地址：	深圳市光明区光明街道华夏路光明商会大厦	单位地址：	深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华联城市全景 E、F、G 栋 G 栋 301-1
邮政编码：		邮政编码：	518100
电话：		电话：	0755-29031203
传真：		传真：	0755-29031203
账户名称：		账户名称：	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
开户银行：		开户银行：	中国工商银行深圳宝安支行
银行账号：		银行账号：	4000021409201238309

签订时间：2022年12月7日



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称：西田片区功能完善项目（施工）

验收日期：2024年12月20日

建设单位(盖章)：深圳市光明区城市管理和综合执法局





一、工程概况

工程名称	西田片区功能完善项目（施工）	工程地点	深圳市光明区
工程规模	3 条市政道路(城市支路) 及 3 条工业区巷道(西田路两侧) 共 6 条市政道路进行改造提升，道路总长度约 2.84 公里，改造提升面积约 7.7 万平方米(建筑立面改造面积约 9.03 万平方米)。其中丰硕路(河堤路-龙大高速)长约 760 米，光学路(西田路-长春路)长约 480 米，西田路(展业路-体育公园东门)长约 1200 米。	工程造价 (万元)	5560.228857
结构类型	/	工程用途	市政公用
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 12 月 08 日
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证书号	甲测资字 44101233
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A144004859
施工单位	深圳市悦盛建筑工程有限公司		D144114812
监理单位	深圳市麒骏建设工程顾问有限公司		E244067750
施工图审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。

验收参加单位		姓名	职务/职称	联系电话
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	阳韶昆	验收组组长	13530354601
		钱先林	项目主管工程师	13928456093
		张栋	项目工程师	17727456787
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	欧阳靖源	项目负责人	18565705730
造价咨询单位	建艺国际工程管理集团有限公司	谢莹	项目负责人	13501555404
		陈家杰	造价工程师	13480802321
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	罗伯石	监理总监	15814429223
		唐光佳	专业监理	18688315931
		唐国士	监理员	18720742618
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司（勘察）	孙晓华	项目负责人	15915421321
施工单位	深圳市悦盛建筑工程有限公司	汤想	项目经理	17520158880
		饶静	项目技术负责人	15820453136
		袁国强	安全负责人	13802580896

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
园建工程	合格	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
建筑装饰装修工程	合格	合格	合格	合格
建筑电气工程	合格	合格	合格	合格



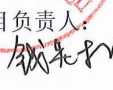
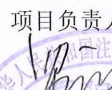
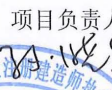
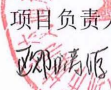
四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称/职务	签 名
阳韶昆	深圳市光明区城市管理和综合执法局	验收组组长	阳韶昆
钱先林	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目主管工程师	钱先林
张栋	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目工程师	张栋
欧阳靖源	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目负责人	欧阳靖源
谢莹	建艺国际工程管理集团有限公司	项目负责人	谢莹
陈家杰	建艺国际工程管理集团有限公司	造价工程师	陈家杰
罗伯石	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	监理总监	罗伯石
唐光佳	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	专业监理	唐光佳
唐国士	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	监理员	唐国士
孙晓华	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	孙晓华
汤想	深圳市悦盛建筑工程有限公司	项目经理	汤想
饶静	深圳市悦盛建筑工程有限公司	技术负责人	饶静
袁国强	深圳市悦盛建筑工程有限公司	安全负责人	袁国强



五、工程验收结论

已按设计施工图及合同约定项目完成，经有关部门检查符合设计及施工质量验收规范规定要求，通过验收。本工程评为合格。

建设单位： (公章) 项目负责人：  2024年12月20日	监理单位： (公章) 项目负责人：  2024年12月20日	施工单位： (公章) 项目负责人：  2024年12月20日	勘察单位： (公章) 项目负责人：  2024年12月20日	设计单位： (公章) 项目负责人：  2024年12月20日
--	--	--	---	--












5. 西乡街道盛航路南段（航城大道—固戍二路）新建工程（监理）

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1932986>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

西乡街道盛航路南段(航城大道至固戍二路)新建工程

广东省·深圳市宝安区

项目编号	4403061907250273	省级项目编号	4403061507019957
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处(中共深圳市宝安区西乡街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	K31734854
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5294
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-54-01-702630

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
D	440306201906140199	3019.49	--	2019-06-14	4403061907250273-SX-001	查看



施工许可详情

项目名称	西乡街道盛航路南段(航城大道至固成二路)新建工程		
工程名称	--		
施工许可证编号	4403061907250273-SX-001	省级施工许可证编号	440306201906140199
项目代码	--	项目编号	4403061907250273
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	--	数据等级	D
项目经理	李宇廷	所属单位	深圳市兴班建筑工程有限公司
总监理工程师	李梦华	所属单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
合同金额(万元)	3019.49	面积(平方米)	--

关闭



中标通知书

惠州市建设工程中标通知书

类别：监理

工程编号：惠公易建市直[2020]076

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司：

惠州市市政园林事务中心在惠城区特殊学校周边道路完善工程监理招标过程中，根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件以及招标小组对各投标企业所报投标文件的评定结果，经行业主管部门核准，确定你司为中标企业。

工程中的有关内容：

1、承包工程范围：本项目位于惠州市惠城区，本项目设计包含2条道路，分别为一号路和二号路，路线全长约1.3km，其中一号路起点接规划路，终点接二号路，路线全长约778m，道路红线宽26m，双向4车道，含桥梁一座，桥宽26m，桥长14m；二号路起点接沿江路，终点接梅湖路，路线长约531m，道路红线宽26m，双向4车道，含桥梁一座，桥宽26m，桥长14m；一号路为城市次干路，二号路为城市支路；设计车速：40km/h，具体施工内容以施工图为准。按招标人提供的施工图纸及有关资料开展监理工作，包括：道路工程、排水工程、桥梁工程、管线管沟工程、照明工程、高低压配电、专用供水供电管

线迁移和绿化工程等施工准备阶段、施工阶段和保修阶段全方位（四控制、二管理、一协调）的监理。

2、承包方式和结算办法：具体内容按招标文件规定。

3、工程中标价（元）：1234494.80。

4、工程质量等级：合格。

5、工程监理总工期：180日历天（具体工期以施工工期为准，监理服务期截止至工程完工移交、保修期责任解除止）。

6、中标项目管理班子人员配备：

项目总工程师：邹庆伟 注册号：44011470

项目总监代表：唐燕霞

现场监理人员：王屹立、林桂洲、梁靖仪、罗振元

7、贵司应持本中标通知书到建设行政主管部门办理有关监理报建手续。

8、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

准予发放

2020年8月6日

惠州市市政园林事务中心

2020年8月5日

抄送：（1）监督部门：惠州市住房和城乡建设局

（2）招标代理机构：建成工程咨询股份有限公司



合同

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：惠州市市政园林事务中心

监理人（全称）：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：惠城区特殊学校周边道路完善工程监理；

2. 工程地点：惠州市惠城区

3. 工程规模：本项目位于惠州市惠城区，本项目设计包含 2 条道路，分别为一号路和二号路，路线全长约 1.3km，其中一号路起点接规划路，终点接二号路，路线全长约 778m，道路红线宽 26m，双向 4 车道，含桥梁一座，桥宽 26m，桥长 14m；二号路起点接沿江路，终点接梅湖路，路线长约 531m，道路红线宽 26m，双向 4 车道，含桥梁一座，桥宽 26m，桥长 14m；一号路为城市次干路，二号路为城市支路；设计车速：40km/h，具体施工内容以施工图为准；

4. 工程造价：71476670.63 元人民币。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；



3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：邹庆伟，身份证号码：442529196908023730，注册号：44011470。

五、签约酬金

监理酬金计算过程：监理合同价=监理收费基准价×（1-中标人下浮率）
=1639000 元 ×（1-24.68%）=¥1234494.80 元。监理收费基准价暂按 71476670.63 元人民币为计费额进行计算，即监理收费基准价=163.90 万元；最终监理费结算根据监理范围内建安工程结算价调整，按本工程经惠州市财政局审定的所有专业工程结算价之和为监理计费基准价）。

签约酬金（大写）：人民币壹佰贰拾叁万肆仟肆佰玖拾肆元捌角整（¥1234494.80 元），中标人已经下浮率 24.68%。

包括：

1. 监理酬金：人民币壹佰贰拾叁万肆仟肆佰玖拾肆元捌角整（¥1234494.80 元）。



2. 相关服务酬金：_____ / _____。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。

(2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。

(3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。

(4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 监理期限：

本工程监理服务期限从本工程施工开工日期起，至本工程竣工验收合格后保修期满止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自____/____年____/____月____/____日始，至____/____年____/____月____/____日止。

(2) 设计阶段服务期限自____/____年____/____月____/____日始，至____/____年____/____月____/____日止。

(3) 保修阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(4) 其他相关服务期限自____/____年____/____月____/____日始，至____/____年____/____月____/____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。



2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 08 月 31 日。

2. 订立地点：惠州市惠城区。

3. 本合同一式八份，具有同等法律效力，双方各执四份。

委托人：（盖章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权的代理人：

（签字）

开户银行：

开户名：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人：（盖章）

住所：惠州市惠城区金山湖金山道
202 号南山诗意 12 栋一层

邮政编码：516007

法定代表人或其授权的代理人：

（签字）

惠州当地开户银行：上海浦东发展银
行股份有限公司惠州分行

开户名：深圳市麒骏建设工程顾问有限
公司惠州分公司

惠州当地银行账号：40010154700006410

电话：0752-2582789

传真：0752-2582789

电子邮箱：289461648@qq.com



竣工验收报告

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

市政竣.通-11

工程名称：惠城区特殊学校周边道路完善工程

建设单位(公章)：惠州市市政园林事务中心

竣工日期：2022 年 11 月 30 日

发出日期：2022 年 11 月 30 日



一、工程概况

工程名称	惠城区特殊学校周边道路完善工程		
工程概况	项目位于惠州市惠城区江南街道，本项目设计包含 2 条道路，分别为一号路和二号路，路线全长约为 1.3Km，其中一号路七点接规划路，终点二号路，路线全长约为 778m，道路红线宽 23m，双向 4 车道，含桥梁一座，桥宽 26m，桥长 14m；二号路起点接沿江路，终点梅湖路，路线长约 531m，道路红线宽 26m，双向 4 车道，含桥梁一座，桥宽 26m，桥长 14m；一号路为城市次干路，二号路为城市支路；设计车速：40Km/h。		
工程造价（万元）	7018.55	结构类型	
开工日期	2020 年 10 月 15 日	施工许可证号	441301202101150118
监督登记号	SZ-ZJ2020/009	监督单位	惠州市交通工程质量监督站
总承包单位	广州荣祥中建筑工程有限公司（荣祥中建工集团有限公司）	建设单位	惠州市市政园林事务中心
施工单位（土建）	广州荣祥中建筑工程有限公司（荣祥中建工集团有限公司）	勘察单位	深圳高速工程顾问有限公司（云基智慧工程股份有限公司）
施工单位（设备安装）	广州荣祥中建筑工程有限公司（荣祥中建工集团有限公司）	设计单位	深圳高速工程顾问有限公司（云基智慧工程股份有限公司）
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	广东东森检测技术有限公司、中嘉（广东）工程检测有限公司
其他主要参建单位			
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
规划验收合格证	2022 年 5 月 7 日	惠城规核证（2022）0208 号	合格
工程竣工档案认可书	2022 年 11 月 2 日	惠市政园档验字 [2022]18 号	验收通过
安全生产标准化评定结果告知书	2021 年 12 月 14 日	/	合格
建设工程交工验收报告	2022 年 5 月 19 日	/	验收通过



二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	刘强
副组长	李云
组 员	叶永坚、覃东明、胡高辉、周振平、曾永旭、黄永源、龚正宇、陈强、颜力行、邹庆伟、曾维权、高立志、郑中友

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
档 案	叶永坚	
照 明	覃东明	
排 水	胡高辉	周振平
绿 化	曾永旭	
工程技术	黄永源	
市政设施	曾维权	高立志、郑中友

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程 名称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
线缆管沟工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、对参建单位的评价

对设计单位的评价	深圳市高建工程顾问有限公司(云基智慧工程股份有限公司)在工程设计过程中根据地质勘察报告资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,成果做到科学、合理、美观、大方。总体评价为优良。
对勘察单位的评价	深圳市高建工程顾问有限公司(云基智慧工程股份有限公司)合同履行情况优良,执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况优良,提供的地质勘察报告质量优良。总体评价为优良。
对施工单位的评价	广州荣祥中建筑工程有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织施工,按照履行合同、执行法律、法规和工程强制性标准,工程质量控制资料齐全有效,工程质量达到验收标准。总体评价为优良。
对监理单位的评价	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司承担了本工程的监理工作,在施工过程中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同约定对工程进行全过程、全方位、全天候的监督管理,监理单位全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作,对工程质量的控制按设计要求和强制性规范标准执行。总体评价为优良。



五、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
王公	市政园林事务中心		部长	王公
黄永源	市政园林事务中心		副部长	黄永源
高志				高志
李永明	照明中心			李永明
赵力行	深高院（运营）			赵力行
陈松	深高院（运营）			陈松
邹庆伟	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		总监	邹庆伟
叶树	市排水管理中心			叶树
胡高辉	排水中心		所长	胡高辉
蔡正军	广州荣祥中			蔡正军
郑书	市政设施部			郑书



六、工程竣工验收结论

工程竣工验收结论:

本工程已完成工程施工合同约定的施工内容,竣工资料齐全,能按设计及施工技术规范进行施工,工程质量满足施工质量验收规范强制性标准的要求,符合设计,满足竣工验收条件,验收质量等级“合格”。

验收日期: 2022年11月30日

参加竣工验收人员及单位意见

建设单位	(公章) 项目负责人: [Signature] 2022年11月30日	监理单位	(公章) 总监理工程师: [Signature] (执业资格印章) 2022年11月30日
施工单位	(公章) 项目经理: [Signature] (执业资格印章) 2022年11月30日	勘察单位	(公章) 项目负责人: [Signature] (执业资格印章) 2022年11月30日
设计单位	(公章) 项目负责人: [Signature] (执业资格印章) 2022年11月30日		



6. 宝龙五路（新能源四路—丹荷路）市政工程监理

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2999684>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 宝龙五路(新能源四路-丹荷路)市政工程 手机查看

宝龙五路(新能源四路-丹荷路)市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目地址：深圳市龙岗区宝龙街道

项目编号	4403072005140014	省级项目编号	4403072005089906
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	45575677-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3209.95
立项级别	地市级	立项文号	2020-440307-48-01-013055

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440307202011160799	1845.89	--	2020-11-16	4403072005140014-SX-001	查看



社会信用代码

施工许可详情

项目名称	宝龙五路(新能源四路-丹荷路)市政工程		
工程名称	宝龙五路（新能源四路-丹荷路）市政工程		
施工许可证编号	4403072005140014-SX-001	省级施工许可证编号	440307202011160799
项目代码	--	项目编号	4403072005140014
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4403072005089906-BD-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	295	数据等级	B
项目经理	连家辉	所属单位	深圳市交运工程集团有限公司
总监理工程师	罗伯石	所属单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
合同金额（万元）	1845.89	面积（平方米）	--

关闭



中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440307-48-01-013055003001

标段名称: 宝龙五路（新能源四路-丹荷路）市政工程监理（小型工程）

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

中标价: 92.000000万元

中标工期: 1024

项目经理(总监):

本工程于 2020-06-04 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-12

查验码: 8131382090393351

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



合同

工程编号：	_____
合同编号：	JL-14954
深圳市工程监理与相关服务合同	
工程名称：	宝龙五路（新能源四路-丹荷路）市政工程 工程监理
工程地点：	龙岗区宝龙街道
委托人：	深圳市龙岗区建筑工务署
受托人：	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
2020 年 4 月版	

诚 勤 严 奋
信 俭 和 行

地址：深圳市宝安区创业二路华联城市全景 G 座 301 电话：0 7 5 5 - 2 9 0 3 1 2 0 3



第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：宝龙五路（新能源四路-丹荷路）市政工程监理

2. 工程地点：龙岗区宝龙街道

3. 工程规模：宝龙五路（新能源四路-丹荷路），道路全长约 309m，规划红线宽 35 米，设计时速 40km/h。包括道路及其附属工程、交通工程、给排水工程、电力工程、燃气工程、箱涵工程等。
项目总投资匡算约 4383.86 万元，其中建安费匡算约 3500 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：3500（暂定）万元，招标部分工程概算投资额：3450（暂定，不含燃气工程）万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
 2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
 3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
 4. 专用条款；
 5. 通用条款；
 6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目负责人（总监）姓名：罗伯石 身份证号码：610502197610280237 注册号：44011327



五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：玖拾贰万元整（暂定价）（¥ 92 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				88	4		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 8 月 1 日 起至 2023 年 5 月 23 日 止，总计 1024 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日历天；
2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 起至 止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 8 月 1 日 起至 2021 年 5 月 23 日 止，共 294 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 5 月 24 日 起至 2023 年 5 月 23 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 起至 止，共 日历天；
7. 其他服务：自 起至 止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 7 月 6 日。
2. 订立地点：龙岗区。
3. 本合同一式 12 份，具有同等法律效力，双方各执 6 份。



委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署（盖章）	受托人： 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司（盖章）
住所： _____	住所： 深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华联城市全景 B 栋 G 栋 301-1
邮编： _____	邮编： 518101
法定代表人或其授权代理人： <u>杨凯</u> （签章）	法定代表人或其授权代理人： <u>孙玲燕</u> （签章）
开户银行： _____	开户银行： 中国工商银行深圳宝安支行
账号： _____	账号： 4000021409201238309
电话： _____	电话： 0755-29031203
传真： _____	传真： 0755-29031203
电子邮箱： _____	电子邮箱： qjjianli@163.com

委托人： 黄平湖



竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：宝龙五路（新能源四路-丹荷路）市政工程

验收日期：2022年9月28日

建设单位（盖章）深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署

深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

中国市政工程西



一、工程概况

工程名称	宝龙五路（新能源四路-丹荷路）市政工程	工程地点	宝龙街道宝龙五路
工程规模	设计桩号起点AK0+000，设计终点为AK0+309.694，全长约309米，规划红线宽度35米，设计时速40km/h，双向六车道。主要建设内容为道路及其附属工程、交通工程、给排水工程、电力工程、燃气工程、箱涵工程等。	工程造价（万元）	1845.89
结构类型	/	工程用途	市政公用
施工许可证号	2020-1746	开工日期	2020年11月27日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG200233
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		B144048265
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		A151006751
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司		D144029727
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市骏骏建设工程顾问有限公司		E144024533
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		/

1. 监理单位资质：E144024533
2. 勘察单位资质：B144048265
3. 设计单位资质：A151006751
4. 施工单位资质：D144029727



二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	刘文丰
副组长	黄平湖
组员	罗伯石、龚旭亚、段荣丰、连家辉、曾耀辉、廖桂林、周曼、高荣术、辛童

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	刘文丰	黄平湖、罗伯石、龚旭亚、段荣丰、连家辉、曾耀辉、廖桂林、周曼、高荣术、辛童
交 通 工 程	刘文丰	黄平湖、罗伯石、龚旭亚、段荣丰、连家辉、曾耀辉、廖桂林、周曼、高荣术、辛童
给 排 水 工 程	刘文丰	黄平湖、罗伯石、龚旭亚、段荣丰、连家辉、曾耀辉、廖桂林、周曼、高荣术、辛童
电 气 工 程	刘文丰	黄平湖、罗伯石、龚旭亚、段荣丰、连家辉、曾耀辉、廖桂林、周曼、高荣术、辛童
燃气工程	刘文丰	黄平湖、罗伯石、龚旭亚、段荣丰、连家辉、曾耀辉、廖桂林、周曼、高荣术、辛童
景观工程	刘文丰	黄平湖、罗伯石、龚旭亚、段荣丰、连家辉、曾耀辉、廖桂林、周曼、高荣术、辛童
水土保持工程	刘文丰	黄平湖、罗伯石、龚旭亚、段荣丰、连家辉、曾耀辉、廖桂林、周曼、高荣术、辛童
通信改迁工程	刘文丰	黄平湖、罗伯石、龚旭亚、段荣丰、连家辉、曾耀辉、廖桂林、周曼、高荣术、辛童

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

一、验收组
二、验收程序
三、验收结论
四、验收记录
五、验收报告
六、验收总结
七、验收评价
八、验收反馈
九、验收改进
十、验收归档



三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	齐全、有效	良好	合格	合格
交通工程	齐全、有效	良好	合格	合格
给排水工程	齐全、有效	良好	合格	合格
电气工程	齐全、有效	良好	合格	合格
燃气工程	齐全、有效	良好	合格	合格
景观工程	齐全、有效	良好	合格	合格
水土保持工程	齐全、有效	良好	合格	合格
通信迁改工程	齐全、有效	良好	合格	合格

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.



四、验收（专业）组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位 | 职 称 | 职 务 | 签 名 |
|-----|--------------------|----------------------------|-------|-----|
| 刘文丰 | 深圳市龙岗区建筑工程署 | | 项目主任 | 刘文丰 |
| 黄平湖 | 深圳市龙岗区建筑工程署 | | 项目主任 | 黄平湖 |
| 罗伯石 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 注册监理工程师
注册号44011327 | 项目总监 | 罗伯石 |
| 龚旭亚 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | | 项目负责人 | 龚旭亚 |
| 段荣丰 | 中国市政工程西南设计研究总院有限公司 | | 项目负责人 | 段荣丰 |
| 连家辉 | 深圳市交运工程集团有限公司 | 一级建造师
粤1440008030990001 | 项目经理 | 连家辉 |
| 廖桂林 | 深圳市交运工程集团有限公司 | | 项目副经理 | 廖桂林 |
| 曾耀辉 | 深圳市交运工程集团有限公司 | | 技术负责人 | 曾耀辉 |
| 周 曼 | 深圳市交运工程集团有限公司 | | 质量主任 | 周曼 |
| 高荣术 | 深圳市交运工程集团有限公司 | | 安全主任 | 高荣术 |
| 辛 童 | 深圳市交运工程集团有限公司 | | 资料员 | 辛童 |
| 吴泽钊 | 深圳市龙岗区建筑工程署 | | | 吴泽钊 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



五、工程竣工验收结论

2022年9月28日，经组织建设、设计、监理、施工、勘察等单位对该工程进行竣工验收。工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全、有效，合同履行优良，建设、设计、监理、施工、勘察等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

| 建设单位
(公章) | 监理单位
(公章) | 施工单位
(公章) | 设计单位
(公章) | 勘察单位
(公章) |
|--|--|--|---|--|
| 项目负责人:

年 月 日 | 项目负责人:

年 月 日 | 项目负责人:

年 月 日 | 项目负责人:

年 月 日 | 项目负责人:

年 月 日 |



7. 刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程项目监理工程

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2369327>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程

青海省-海北藏族自治州-刚察县

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------|
| 项目编号 | 6322241912260001 | 省级项目编号 | 632224201909250201 |
| 建设单位 | 刚察县发展和改革委员会 | 建设单位统一社会信用代码 | 01504072-6 |
| 项目分类 | 市政工程 | 建设性质 | 新建 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 4510 |
| 立项级别 | -- | 立项文号 | 北发改【2016】486号 |

项目地址：刚察县沙柳河镇

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

| 数据等级 ? | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|--------|-----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|---------------------------------|----|
| C | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 监理 | 公开招标 | 2019-09-24 | 88.5 | 6322241912260001-BE-001 | 632224201909250201/JL001(ZB001) | 查看 |
| C | 青海省宏星建设工程有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2019-09-24 | 3434.17 | 6322241912260001-BD-001 | 632224201909250201/SG001(ZB001) | 查看 |



招标投标信息详情

| | | | |
|----------|-------------------------|-----------|---------------------------------|
| 项目名称 | 刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程 | | |
| 工程名称 | 刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程监理工程 | | |
| 中标通知书编号 | 6322241912260001-BE-001 | 省级中标通知书编号 | 632224201909250201/JL001(ZB001) |
| 招标类型 | 监理 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2019-09-24 | 中标金额(万元) | 88.5 |
| 建设规模 | 该工程包含：道路工程、照明工程单位工程。 | | |
| 面积(平方米) | -- | | |
| 招标代理单位名称 | 青海聚鑫工程管理有限公司 | 统一社会信用代码 | MA7528KL-6 |
| 中标单位名称 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 统一社会信用代码 | 79795953-3 |
| 总监理工程师 | 王中雄 | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 430503*****77 | 记录登记时间 | 2019-10-23 |
| 数据来源 | 信息登记 | 数据等级 | C |

关闭



中标通知书

项目编号: 632224201909250201/JL001 (ZB001)

青海省建设工程中标通知书

| | | | |
|--|-----------------------|----------|-----------------------|
| 工程名称 | 刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程监理工程 | | |
| 工程类型 | 市政工程 | | |
| 招标类型 | 监理 | | |
| 招标方式 | 公开招标 | 招标公告发布时间 | 2019年8月22日 |
| 开标时间 | 2019年9月19日 | 开标地点 | 海北州行政服务和公共资源交易中心1号开标室 |
| 中标单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | |
| 中标金额 | 88.5（万元） | | |
| 中标金额（按费率计算） | | | |
| 中标工期/供货期 | 463（天） | | |
| 质量要求 | 合格 | | |
| 项目经理/关键岗位人员 | 王中雄 | | |
| 你单位收到中标通知书后，须在 2019年 10月 26日前与招标人签订合同。 | | | |
| 招标人意见： | | | |
| 盖章
2019年 9月 24日 | | | |
| 招标代理机构意见： | | | |
| 盖章
2019年 9月 24日 | | | |



合同

编号：

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：刚察县发展和改革局

监理人（全称）：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程监理工程
2. 工程地点：刚察县沙柳河镇
3. 工程规模：大型土石方工程、市政道路工程、排水工程等附属工程
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：4001.836249 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：王中雄，身份证号码：430503196901130077，注册号：44010514。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：捌拾捌万伍仟元整（¥ 885000.00 元）。

包括：

1. 监理酬金：885000.00 元。



2. 相关服务酬金：_____ / _____。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。

(2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。

(3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。

(4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 监理期限：_____。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(2) 设计阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(3) 保修阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(4) 其他相关服务期限：自____年____月____日始，至____年____月____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并

按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 10 月 10 日。

2. 订立地点：刚察县。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执贰份。



委托人：_____

监理人：深圳市祺骏建设工程顾问
有限公司（盖章）

住 所：_____

住 所：深圳市宝安区西乡街道74区西乡大
道文滨油站C栋五楼504-506室

邮政编码：_____

邮政编码：518101

法定代表人或其授权委托
代理人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权委托
代理人：_____（签字或盖章）

开户银行：_____

开户银行：中国工商银行深圳宝安支行

账 号：_____

账 号：4000021409201238309

电 话：_____

电 话：0755-29031203

传 真：_____

传 真：0755-29031203

电子邮箱：_____

电子邮箱：1764856397@qq.com



竣工验收备案表



竣工验收备案号:632224201909250201-DW001(JG)

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

工程名称 刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程道路工程

建设单位 刚察县发展和改革局

(加盖单位公章)

竣工日期 2021 年 5 月 18 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表

| | | | |
|----------|----------------------------------|--------|-----------------|
| 建设单位名称 | 刚察县发展和改革委员会 | | |
| 备案日期 | 2021年5月26日 | 联系人电话 | 山成仓 13086272855 |
| 工程名称 | 刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程道路工程 | | |
| 工程地点 | 刚察县沙柳河镇 | | |
| 开工日期 | 2019年12月1日 | 竣工验收日期 | 2021年5月18日 |
| 工程量化指标 | 投资额：万元；总长：3410米；城市道路等级：主干道 | | |
| 施工许可证号 | 632224201911180102 | | |
| 施工图审查批准书 | YSTS-2019046 | | |
| 勘察单位 | 信息产业部电子综合勘察研究院 | | |
| 资质信息 | 工程勘察综合资质甲级(资质证书号：B161012206) | | |
| 设计单位 | 西宁市城市建设设计院 | | |
| 资质信息 | 市政行业（道路工程）专业乙级(资质证书号：A263000121) | | |
| 施工单位 | 青海省宏星建设工程有限公司 | | |
| 资质信息 | 市政公用工程施工总承包一级(资质证书号：D163099366) | | |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | |
| 资质信息 | 工程监理市政公用工程专业甲级(资质证书号：E144024533) | | |
| 工程质量监督机构 | 刚察县建设工程质量安全监督站 | | |



竣工验收意见

| | | |
|--------|--------------|-----|
| 勘察单位意见 | 项目勘察负责人 | 杨言录 |
| | 同意进行下道工序的施工。 | |
| 设计单位意见 | | 李元浩 |
| | | |



竣工验收意见

| | | |
|--------|--|-----|
| 建设单位意见 | 项目负责人 | 丁永林 |
| | 同意验收.

2021年5月26日 | |
| 施工单位意见 | 项目经理 | |
| | 
2021年7月26日 | |
| 监理单位意见 | 项目总监理工程师 | 王和力 |
| | 同意验收

2021年5月26日 | |



| | | | |
|----|----------|---|--|
| 31 | 热计量 | 0 | |
| 32 | 永久性标识牌照片 | 1 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

诚信承诺：我单位保证提供的以上资料信息真实、准确，并愿意承担由于以上资料信息虚假或错漏带来的一切法律责任和后果。

项目负责人(签字)：

(加盖公章)

丁林

日期：2021年5月26日

审查人意见

备案机关领导意见

签 字：

年 月 日

签 字：

年 月 日



竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

单位工程名称：刚察县沙柳河镇新城大道道路建设项目

建设单位名称：刚察县发展和改革局

竣工验收时间：2021 年 5 月 18 日



| | | | |
|---------|-------------------|--------|--------------------|
| 工程名称 | 刚察县沙柳河镇新城大道道路建设项目 | | |
| 建设单位 | 刚察县发展和改革局 | 项目法人 | 马跃明 |
| 工程地点 | 刚察县沙柳河镇 | 建筑造价 | 34341715.1 元 |
| 结构类型、层数 | 道路工程 | 工程用途 | 城镇道路 |
| 规划许可证号 | | 施工许可证号 | 632224201911180102 |
| 报建日期 | 2016 年 5 月 | 开工日期 | 2019 年 9 月 25 日 |
| 设计单位 | 西宁市城市建设设计院 | | |
| 勘察单位 | 信息产业部电子综合勘察研究院 | | |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | |
| 施工单位 | 宏星建设工程集团有限公司 | | |

工程概况：

刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程位于青海省海北藏族自治州刚察县沙柳河镇，项目路线起点位于沙柳河镇已建道路滨河路与泉吉路交汇处，终点 K3+410 与本次同期实施的交通厅代建的新城大道西段顺接，主线全长 3410m。合同工期为 2019 年 9 月 25 日-2020 年 10 月 31 日，工期总日历天数 403 天。工程造价清单合计 3434.17151 万元。



工程竣工验收程序：

工程具备竣工验收条件，先由施工单位、监理单位、勘察单位、设计单位分别汇报工程履约情况和执行法律、法规及强标情况→验收组人员分组→逐地查验工程质量、工程使用功能试验及档案资料→各小组进行评价→开组长及小组长会议→宣布验收结论、竣工验收合格后及时提交竣工验收报告。

工程竣工验收内容：

- 1、参与建设各方分别汇报工程履约情况和执行法律、法规及强标情况
- 2、审查各单位工程技术档案资料
- 3、验收组分三个组：外观组、功能组、资料组。
 - （1）外观组检查工程实体质量
 - （2）功能组对建筑工程的使用功能进行抽查
 - （3）资料组检查工程建设参与各方提供的竣工资料
- 4、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程竣工验收组织：

- 1、由建设单位负责组织成立验收小组
- 2、由建设单位项目负责人支持验收会议
- 3、验收小组成员名单（详见验收组人员名单）

工程竣工验收标准：

本工程才用的质量验收标准为：

- 1、我国现行法律、法规要求
- 2、我国现行工程建设强制性标准
- 3、设计文件要求
- 4、施工合同



建设单位对勘察质量的评价意见：

- 1、勘察单位质量行为符合规定的要求
- 2、勘察单位严格执行强制性标准、规范情况
- 3、基础开挖好后，地勘单位经实地勘察验槽，地基情况与地勘报告相符，并签署了相关验收意见，并参加了基础、主体分部工程验收，并参加了单位工程竣工验收

建设单位对设计质量的评价意见：

- 1、设计单位质量行为符合规定的要求
- 2、设计单位严格执行强制性标准、规范情况
- 3、设计单位对变更或技术核定均确认签字认可
- 4、设计单位项目负责人在施工过程中参加地基验槽、基础分部验收、主体分部验收和单位工程竣工验收，经设计人员实地察看，施工质量符合设计文件要求

建设单位对监理质量的评价意见：

- 1、监理单位质量行为符合规定的要求
- 2、监理单位严格执行强制性标准、规范情况
- 3、监理单位现场跟踪施工单位质量行为，施工单位按设计要求完成合同的全部内容，达到竣工标准；工程质量核定等级与现行标准相符



建设单位对施工质量的评价意见：

- 1、施工单位质量行为符合规定的要求
- 2、施工单位严格执行强制性标准、规范情况
- 3、施工单位及时整改质量问题
- 4、实物质量符合设计图纸及强制性标准、规范
- 5、按要求提交了竣工档案资料

建设单位执行基本建设情况：

从立项→报建→招标→报监→开工→竣工
全过程符合工程建设程序

遗留问题及处理意见：

竣工验收会议纪要

工程竣工验收意见：

经建设单位组织验收，本工程符合下列要求：

- 1、符合我国现行法律、法规要求；
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准、规范要求；
- 3、符合设计文件和施工合同要求；
- 4、工程质保资料有效、齐全；
- 5、工程质量合格。

工程竣工验收结论：

工程符合国家质量标准，同意竣工验收，同意使用！



| 验收组职务 | 姓 名 | 工作单位 | 技术职称 | 职 务 | 签 字 |
|-------|-----|-------|------|-----|-----|
| 验收组组长 | 丁永林 | 县发改局 | 副局长 | | |
| 副组长 | 丁永林 | 县发改局 | | | |
| | 李利 | 县住建局 | | | |
| | 张 | 文昌城管局 | | | |
| 验收组成员 | 程永 | 县勘察院 | | | |
| | 程永 | 城建设计院 | | | |
| | 孙江 | 城建设计院 | | | |
| | 张文 | 城建设计院 | | | |
| | 李 | 新城大道 | | | |
| | 王 | 深圳地铁 | | | |
| | 陈 | 深圳地铁 | | | |
| | 于 | 新城大道 | | | |
| | 李 | 深圳地铁 | | | |

建设单位项目负责人：丁永林

建设单位法定代表人：[Signature]

(公章)

2024年5月18日

说明：1、验收结论和质量等级一栏，应明确说明是否符合国家质量标准，能否同意使用；

2、本表一式三份，备案机关、建设单位、质监机构各一份。



奖项

青海省住房和城乡建设厅文件

青建工〔2020〕227号

青海省住房和城乡建设厅 关于公布 2020 年上半年省级建筑施工 安全标准化示范工地名单的通知

西宁市城乡建设局、海东市住房和城乡建设局，各州住房和城乡建设局，各经济开发区建设局：

根据《关于开展建筑施工企业安全生产标准化考评及建筑施工现场安全标准化示范工地评选工作的通知》《青海省建筑施工安全生产标准化考评实施方案》《关于开展 2019 年建筑施工现场安全标准化及质量标准化示范工地评选工作的通知》要求，我厅对各地推荐的安全标准化工地进行了综合评价，决定对“青海省国际会展中心建设施工工程”等 32 个建筑施工项目授予“省级建筑施工安全标准化示范工地”称号，现予公布（信



息公开网址: <http://zjt.qinghai.gov.cn>; <http://www.qhzjz.com>; 青海建筑业公众号), 并对获得荣誉称号的省级安全标准化示范工地施工单位、项目经理及监理单位、项目总监予以通报表彰。

附件: 2020 年上半年青海省建筑施工安全标准化示范工地
名单

青海省住房和城乡建设厅

2020 年 8 月 21 日

青海省住房和城乡建设厅办公室

2020 年 8 月 21 日印发



2020年上半年青海省建筑施工安全标准化示范工地名单

| 序号 | 工程名称 | 建设单位 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 项目总监 |
|----|--|-----------------|------------------|------|-------------------------|--------|
| 1 | 青海省国际会展中心建设施工工程 | 青海正昕建设投资有限公司 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 李成 | 中建卓越建设管理公司/重庆赛迪工程咨询有限公司 | 马燕/唐厚文 |
| 2 | 青海省残疾人文化体育中心暨就业创业园和城北区残疾人托养中心建设项目-文化体育中心 | 青海省残疾人联合会 | 青海智和建筑工程有限公司 | 许寿业 | 广西桂春工程项目管理咨询有限公司 | 赵富国 |
| 3 | 原青海工程机械厂家属院二期棚户区改造项目A片区2标 | 西宁康泰房地产开发有限公司 | 河南方圆建设有限公司 | 谢东涛 | 中房集团西宁房地产工程建设监理有限责任公司 | 丁永茂 |
| 4 | 青海省一机床棚户区改造项目8、9、10号住宅楼 | 西宁房地产集团有限公司 | 西宁永和集团建筑安装有限公司 | 李晓龙 | 山东恒信建设监理有限公司 | 李兴太 |
| 5 | 盛世华城H区三期施工工程（H18、H-2及地下车库） | 青海西钢置业有限公司 | 中铁二十一局集团第四工程有限公司 | 邓毅 | 青海铭鑫建设工程有限公司 | 简庆鹏 |
| 6 | 三江源民族中学二期（文化活动中心及水泵房） | 青海省教育厅教育项目管理办公室 | 大元建业集团股份有限公司 | 李维建 | 浙江工程建设管理有限公司 | 胡晓丽 |
| 7 | 西矿·世席·白鹭洲一期一标段 | 西矿建设有限公司 | 宏星建设工程集团有限公司 | 樊毅 | 青海省人防工程监理咨询有限公司 | 才恒多杰 |
| 8 | 城北区中医院及小桥卫生服务中心综合服务楼 | 城北区中医院 | 河南方圆建设有限公司 | 郑娜 | 青海安大工程建设监理有限责任公司 | 柴明军 |
| 9 | 西宁北川万达广场二期工程 | 西宁万达地产置业有限公司 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 郑文峰 | 上海三凯工程咨询有限公司 | 李连国 |
| 10 | 青海省工业职业技术学校实训基地建设项目 | 青海省工业职业技术学校 | 青海平兴建设集团有限公司 | 马桂娟 | 青海国恒工程监理咨询有限公司 | 李平 |
| 11 | 西宁爱琴海购物公园三期项目2#楼 | 西宁爱琴海房地产开发有限公司 | 西宁建设（集团）有限责任公司 | 王树文 | 青海省人防工程监理咨询有限公司 | 张继芬 |
| 12 | 世界银行贷款西宁城市交通项目公共交通工具汪家寨换乘枢纽（城西客运站）一期工程 | 西宁城通交通建设投资有限公司 | 广东电白建设集团有限公司 | 赵有刚 | 青海百鑫工程监理咨询有限公司 | 魏成君 |



| | | | | | | |
|----|-----------------------------|-------------------|------------------|-----|---------------------|-----|
| 13 | 西宁红星天铂三期北区22#楼施工工程 | 西宁红星美凯龙房地产开发有限公司 | 西宁建设（集团）有限责任公司 | 王树文 | 青海省人防工程监理咨询有限公司 | 尹常琰 |
| 14 | 碧桂园·御川府B地块 | 西宁碧盈房地产开发有限公司 | 中天建设集团有限公司 | 郑琴孝 | 新疆卓越工程项目管理有限公司 | 张梅兰 |
| 15 | 丽水湾·馨城G区商住楼（G1#楼） | 海东市金鼎房地产开发有限公司 | 青海亿远建设工程有限公司 | 郭俊 | 青海创鑫工程咨询股份有限公司 | 王俊祥 |
| 16 | 民和县史纳东片棚户区A2地块改造项目5#楼 | 民和县住房保障服务中心 | 青海平兴建设集团有限公司 | 李军辉 | 永明项目管理有限公司 | 许海平 |
| 17 | 中国铁建梧桐苑（西宁）项目部二标段 | 西宁铁盛置业有限公司 | 中铁二十一局集团第二工程有限公司 | 牛红梅 | 甘肃省教育工程建设监理咨询有限公司 | 高亮 |
| 18 | 民和县中医院门诊医技楼建设项目 | 民和县中医院 | 中天建设集团有限公司青海分公司 | 徐中华 | 山西省煤炭建设监理有限公司 | 温志刚 |
| 19 | 青海省公共职业技能实训基地项目 | 青海省人力资源和社会保障厅 | 中建三局集团有限公司 | 商志辉 | 汉中市工程建设监理公司 | 巨静春 |
| 20 | 多巴新城小寨城中村棚户区改造三期D区（二标段）11#栋 | 湟中县多巴新城建设开发有限责任公司 | 五矿二十三冶建设集团有限公司 | 刘明 | 西安普迈项目管理有限公司 | 李明军 |
| 21 | 循化县文体局民俗博物馆 | 循化撒拉族自治县文体局 | 循化县融和建筑有限公司 | 谢成强 | 青海国恒工程监理咨询有限公司 | 韩忠 |
| 22 | 青藏高原东部国际物流商贸中心综合服务大楼 | 青海省海东工业园区开发建设有限公司 | 中天建设集团有限公司 | 单晓曙 | 陕西省工程监理有限责任公司 | 高烽煜 |
| 23 | 中天璟园住宅小区施工工程 | 海东尚辰置业有限公司 | 中天西北建设投资集团有限公司 | 卢立民 | 陕西中安工程管理咨询有限公司青海分公司 | 金雯 |
| 24 | 刚察县沙流河镇新城大道道路建设工程 | 刚察县发展和改革局 | 宝星建设工程集团有限公司 | 毛麗玉 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 王柏力 |
| 25 | 海东市乐都区碧水园（安置区）二期项目标段一 | 海东城市开发建设投资有限公司 | 中建三局集团有限公司 | 栗世伟 | 安徽祥润工程项目管理有限公司 | 马生杰 |
| 26 | 果洛州职业技术学校综合楼（三区三州）建设项目 | 果洛藏族自治州教育局 | 四川骏昌建设工程有限公司 | 薛飞 | 安徽同舟工程咨询有限公司 | 龚山 |



8. 深朗路（布澜路-李朗路）工程监理

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1215190>

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深朗路（布澜路-李朗路）工程监理（小型工程）

发布时间: 2020-01-07 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 50

招标概况

项目名称: 深朗路（布澜路-李朗路）

项目编号: 2012-440307-48-01-701915

是否重大项目: 否

招标项目名称: 深朗路（布澜路-李朗路）工程监理

招标项目编号: 2012-440307-48-01-701915004

工程类型: 监理

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 是

标段:深朗路（布澜路-李朗路）工程监理（小型工程）；

公告基本信息

公告性质: 正常公告

公告发布时间: 2020-01-07 09:00 至 2020-01-07 18:00

公告质疑截止时间:

公告答疑截止时间:



无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深朗路（布澜路-李朗路）工程监理（小型工程）定标结果公示

发布时间: 2020-01-08 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 49

基本信息

| | |
|--------|--------------------------------|
| 公告名称: | 深朗路（布澜路-李朗路）工程监理（小型工程） |
| 标段编号: | 2012-440307-48-01-701915004001 |
| 标段名称: | 深朗路（布澜路-李朗路）工程监理（小型工程） |
| 建设单位: | 深圳市龙岗区南湾街道办事处 |
| 定标时间: | 2020-01-08 16:33 |
| 中标候选人: | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 |
| 入围方式: | 无需入围 |
| 定标方法: | 直接票决 |
| 联系人: | 龚亚南 |
| 联系电话: | 13425107366 |

定标结果列表

第1大轮投票表



合同

2020 0229 002

工程编号：_____

建设工程监理与相关服务合同

工程名称：深朗路（布澜路-李朗路）工程监理_____

工程地点：深圳市龙岗区南湾街道_____

委 托 人：深圳市龙岗区南湾街道办事处_____

监 理 人：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司_____





第一部分 建设工程监理与相关服务协议书

委托人：____深圳市龙岗区南湾街道办事处____

负责人：____杨少锋____

社会统一信用代码：____11440307789210493R____

监理人：____深圳市祺骏建设工程顾问有限公司____

社会统一信用代码：____91440300797959533K____

法定代表人：____孙玲燕____

地址：____深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华联城市全景 E、F、G 栋 G 栋 301-1____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称：____深朗路（布澜路-李朗路）工程监理____

工程地点：____深圳市龙岗区南湾街道____

工程概况：____本工程位于南湾街道下李朗社区，道路呈东西走向，西起布澜路，与下李北路相交；东至李朗路，全长 637 米（不含下李北路路口），规划为城市次干道，道路红线 20 米，双向 4 车道，设计车速 30 公里/小时。主要工程内容包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程等。____

工程类别：____市政公用工程____ 工程等级：____级____

投资性质：____政府投资____ 工程造价：____3250.89 万元____

其它：____

第二条 词语含义

本合同协议书中的有关词语含义与本合同通用条件、专用条件中的定义相同。

第三条 合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

- 3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- 3.2 协议书；
- 3.3 专用条件、附加协议条款及合同附件；



- 3.4 本合同通用条件；
- 3.5 中标通知书或监理委托书；
- 3.6 监理投标书。

第四条 工程监理范围

施工阶段、保修阶段的监理服务

第五条 监理服务期限

施工阶段服务期限自 2020 年 3 月 15 日起至 2020 年 11 月 10 日止，暂计 240 日历天，具体开工时间以开工令为准。

保修阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日起至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止，暂计 730 日历天，即自工程竣工验收之日起 2 年。

第六条 监理服务收费的计取与支付方式：

本工程各阶段监理服务收费依据国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）及《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）计取。

6.1 监理费

本项目监理费为 83.25 万元（人民币大写：捌拾叁万贰仟五百元整）。

此价格为暂定价，最终的监理服务费以结算或审计部门审定价（如需审计）为准。

6.2 施工阶段监理服务收费：

6.2.1 监理服务收费基价

本工程施工监理服务收费计费额为概算批复建筑安装工程费 3250.89 万元，经直线内插法计算，本工程监理服务收费基价为 83.46 万元。

6.2.2 监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1，工程复杂程度调整系数为 1，高程调整系数为 1。

本工程的监理服务收费基准价 = 监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数 = 83.46（万元）× 1 × 1 × 1 = 83.46 万元。

6.2.3 施工监理服务收费



本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 下浮 5%。

施工监理服务收费金额 = 监理服务收费基准价 $\times$ (1 - 浮动幅度值) = 79.29 万元。

6.3 保修阶段服务酬金计取

本工程保修阶段的监理费按施工阶段监理服务收费额的 5% 计取，即：

保修阶段服务酬金额 = 施工阶段监理服务收费金额 $\times$ 5% = 3.96 万元

6.4 总监理费

本项目总监理费 = 施工监理服务费 + 保修阶段监理服务收费 = 79.29 (万元) + 3.96 (万元) = 83.25 万元 (大写：捌拾叁万贰仟伍佰元整)。

6.5 支付方式：

1、工程完成 50% 时，由监理人提出付款申请，委托人支付监理人至合同价的 40%，支付时间及金额以委托人政府内部财务审批流程为准；

2、工程竣工验收后，由监理人提出付款申请，委托人支付监理人至合同价的 80%，支付时间及金额以委托人政府内部财务审批流程为准；

3、其余款项待审计完成后由委托人向监理人根据审计结果一次性支付，支付时间及金额以委托人政府内部财务审批流程为准。

第七条 监理人承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件约定的服务范围，并按通用条件“监理任务和内容”中相应阶段的服务内容开展工作。

第八条 委托人承诺

委托人向监理人承诺按本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬。

第九条 合同生效

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力，双方盖章并经法定代表人（或授权代理人）签字之日后本合同生效。

第十条 其它

签订日期：2020年3月2日

签订地点：深圳市龙岗区南湾街道办事处



（本页无正文）

委托人：（公章）

法定代表人：

（签字）

授权代理人：

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

经办人：_____

开户银行：_____

账号：_____

监理人：（公章）

法定代表人：

（签字）

授权代理人：

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区

华联城市全景 E、F、G 栋 G 栋 301-1

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国工商银行深圳宝安支行

账号：4000021409201238309



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深朗路（布澜路-李朗路）

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区南湾街道办事处

竣工验收日期： 2023年 5月22日





市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

| | | | |
|---------------------------|---|------------|--|
| 工程名称 | 深朗路（布澜路-李朗路） | 工程地点 | 龙岗区南湾街道 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 新建道路总长637米，道路等级为城市次干路，道路红线宽20米，双向4车道，设计车速30km/h，路面为沥青混凝土路面。主要工程内容包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程等 | 工程造价（万元） | 2922.825404万元 |
| 结构类型 | 市政公用工程 | 开工日期 | 2020年 5 月 12 日 |
| 施工许可证号 | 2012-440307-48-01-70191501 | 竣工日期 | 2023年 1 月 10 日 |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区工程质量监督检验站 | 监督登记号 | LG200066 |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区南湾街道办事处 | 总施工单位 | 深圳市恒利建筑工程有限公司 |
| 勘察单位 | 西北综合勘察设计研究院 | 施工单位（土建） | 深圳市恒利建筑工程有限公司 |
| 设计单位 | 黑龙江省水利水电勘测设计研究院 | 施工单位（设备安装） | 深圳市恒利建筑工程有限公司 |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司 |
| 其他主要参建单位 | 深圳华粤城市建设工程设计研究院 | 其他主要参建单位 | |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位）
工程质量竣工
验收记录 | 2022年10月15日 | 市政竣·通-10 | 同意验收 |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的
其他
验收文件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | | | 验收合格 |
| 施工图设计文件
审查意见 | | | 验收合格 |
| 工程竣工报告 | | | 验收合格 |
| 工程质量评估报告 | | | 验收合格 |
| 勘察质量检查报告 | | | 验收合格 |
| 设计质量检查报告 | | | 验收合格 |
| 工程质量保修书 | | | 验收合格 |



| | | | |
|-----------------|---|---|---|
| 市政基础设施工程 | | | |
| 工程完成情况 | 已按施工合同和设计图纸的要求完成 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | 良好 | |
| | 设备安装 | 良好 | |
| 工程未达使用功能的部位（范围） | <div>中华人民共和国注册监理工程师
王中华
注册号44010514
有效期2025.04.19
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司</div> <div>中华人民共和国一级注册建造师执业印章
程书盈
粤1352015201617820
市政·建筑
2025.05.22
施工单位
深圳市恒利建筑工程有限公司</div> | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | |
| | <div>（公章）
项目负责人：[Signature]
2023年5月22日</div> | <div>（公章）
总监理工程师：[Signature]
2023年5月22日</div> | <div>（公章）
项目负责人：（执业资格印章）
[Signature]
2023年5月22日</div> |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | <div>（公章）
项目负责人：（执业资格印章）
年月日</div> | <div>（公章）
项目负责人：（执业资格印章）
2023年5月22日</div> | <div>（公章）
项目负责人：（执业资格印章）
[Signature]
2023年5月22日</div> |

注册号：G102273-AY012
有效期：至2024年12月



9. 新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程（监理）

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1478438>

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程（监理）

发布时间: 2022-08-09 信息来源: null 浏览次数: 88

招标概况

项目名称: 新安街道宝安香港科技创新园周边道路绿化提升工程

项目编号: 2020-440306-48-01-017791

是否重大项目: 否

招标项目名称: 新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程（监理）

招标项目编号: 2020-440306-48-01-017791002

工程类型: 监理

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 宝安区住房和城乡建设局

标段: 新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程（监理）；

公告基本信息

公告性质: 更正公告

公告发布时间: 2022-08-09 09:00 至 2022-08-15 18:00

公告质疑截止时间: 2022-08-10 18:00

申请电子保函

我要投标

诚信 勤勉 严谨 奋进
俭和 行

地址: 深圳市宝安区创业二路华联城市全景 G 座 301 电话: 0755-29031203



无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程（监理）

发布时间: 2022-08-30 信息来源: 本站 浏览次数: 160

| | |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号: | 2020-440306-48-01-017791002 |
| 招标项目名称: | 新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程（监理） |
| 标段名称: | 新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程（监理） |
| 项目编号: | 2020-440306-48-01-017791 |
| 公示时间: | 2022-08-30 13:44至2022-09-02 13:44 |
| 招标人: | 深圳市宝安区新安街道办事处 |
| 招标代理机构: | 深圳市中安项目管理有限公司 |
| 招标方式: | 公开招标 |
| 中标人: | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 |
| 中标价(万元): | 71.109805万元 |
| 中标工期: | / |
| 项目经理: | 刘林生 |
| 资格等级: | 有 |
| 资格证书编号: | 2017021440212017449921001081 |
| 是否暂定金额: | 否 |

定标结果列表



中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-017791002001

标段名称: 新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程(监理)

建设单位: 深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

中标价: 71.109805万元

中标工期: /

项目经理(总监): 刘林生

本工程于 2022-08-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-09-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-09-13

查验码: 3560507418486242

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同

工程编号：2020-440306-48-01-017791

合同编号：_____

新安街道建设工程监理合同

工程名称：新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程
(监理)

工程地点：宝安区新安街道

委托人：深圳市宝安区新安街道办事处

监 理 人：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

2012 年 7 月版





第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区新安街道办事处

监理人(全称): 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程(监理)

2.工程地点: 深圳市宝安区新安街道

3.工程规模: 本项目位于深圳市宝安区新安街道, 包含留仙一路、留仙二路、洪浪北二路、隆昌路和广泰路共 5 条道路, 道路涉及总长约 5.7km, 改造面积 104334.40 m²。建设内容主要包括: 更换部分人行道铺装, 增设非机动车道, 修缮原有绿道, 对绿化进行梳理, 增加海绵城市措施, 新增部分景观照明。

4.工程类别: 市政公用工程

工程等级:

5.投资性质: 100%政府投资

6.工程概算投资额: 项目概算总投资 4023.72 万元。 招标部分工程概算投资额: 概算建安
工程费 3385.06 万元。

7. 其它:

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

1.工程履行过程中的双方签署的补充协议:

2. 补充条款:

3. 专用条款;

4.协议书:

5. 中标通知

6.通用条款;

7.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

8.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

四、工程监理服务范围

1.房屋建筑工程: _____ / _____

2.市政公用工程: 招标范围包括但不限于新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程施工图及工程量清单所包括的施工阶段和保修阶段的全部监理服务工作。

3.其他工程: _____

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自(暂定)____年____月____日起至(暂定)____年____月____日止,共(暂定)____日历天;

2.保修阶段自(暂定)____年__月__日起至(暂定)____年__月__日止,共(暂定)____日
历天;

3.设备采购建造自_____年____月____日起至_____年____月____日止,共____日历天:



4.勘察阶段自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；

5.设计阶段自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；

6.其他服务自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天。

六、工程监理服务酬金

按照本合同第三部分《专用条款》第20条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额暂定为¥711098.05，人民币大写：柒拾壹万壹仟零玖拾捌元零伍分。其中：

1.施工阶段监理服务酬金为暂定 67.723624 万元；

2.保修阶段服务酬金为暂定 3.386181 万元；

3.设备采购监造服务酬金为 ____ / ____ 万元；

4.勘察阶段服务酬金为 ____ / ____ 万元；

5.设计阶段服务酬金为 ____ / ____ 万元；

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：刘林生，身份证号码：430419196108089473，注册号：44018681。

八、双方承诺

1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同自双方代表签字且加盖公章之日起生效。本合同一式捌份，双方各执肆份，均具有同等法律效力。

委托人（盖公章）

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：[Signature]

地址：深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号

邮编：518133

电话：

传真：

电子邮箱：

签订日期：2024年9月13日

监理人（盖公章）

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：[Signature]

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华联城市全景 E、F、G 栋 G 栋 301-1

邮编：518133

电话：

传真：

电子邮箱：



竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程（施工）

验收日期：2010 年 8 月 26 日

建设单位（盖章）深圳市宝安区新安街道办事处

深圳市市政局

深圳市勘察院

深圳市新环境艺术

深圳市麒骏建设

深圳市宝安区新安街道



一、工程概况

| | | | |
|---------|--|----------|-----------------|
| 工程名称 | 新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程（施工） | 工程地点 | 深圳市宝安区新安街道 |
| 工程规模 | 留仙一路、留仙二路、洪浪北二路、隆昌路和广泰路共 5 条道路。道路涉及总长约 5.7km,改造面积 104334.40 m² | 工程造价（万元） | 4023.72 |
| 结构类型 | 道路改造工程 | 工程用途 | 市政公用及配套专业工程 |
| 施工许可证证号 | / | 开工日期 | 2022 年 12 月 1 日 |
| 监督单位 | / | 监督等记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市宝安区新安街道办事处 | | |
| 勘察单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 资质证书号 | 甲测资字 44101233 |
| 施工单位 | 深圳市天海建设科技集团有限公司 | | D244161225 |
| | / | | / |
| | / | | / |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | E144024533 |
| 施工图审查单位 | / | | / |



二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设专业组。

1、验收组

| | |
|-----|-------------------------|
| 组长 | 周凯 |
| 副组长 | 刘林生 |
| 组员 | 陈杰彪、曾一品、王晓凌、郑汝育、林程鹏、刘科辉 |

2、专业组

| 专业组 | 组 长 | 组 员 |
|---------|-----|-----------------------------|
| 道路工程 | 周凯 | 刘林生、陈杰彪、曾一品、王晓凌、郑汝育、林程鹏、刘科辉 |
| 排水工程 | 周凯 | 刘林生、陈杰彪、曾一品、王晓凌、郑汝育、林程鹏、刘科辉 |
| 交通设施工程 | 周凯 | 刘林生、陈杰彪、曾一品、王晓凌、郑汝育、林程鹏、刘科辉 |
| 供电及照明工程 | 周凯 | 刘林生、陈杰彪、曾一品、王晓凌、郑汝育、林程鹏、刘科辉 |
| 绿化工程 | 周凯 | 刘林生、陈杰彪、曾一品、王晓凌、郑汝育、林程鹏、刘科辉 |

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；



- 4、验收组实地查验工程质量；
5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程
名 称 | 质量保证
资料评定 | 外观质量
评 定 | 实测实量
评 定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|-------------|------|
| 道路工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 排水工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 交通设施工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 供电及照明工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 绿化工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



四、验收(专业)组成员签名

[illegible]



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容,施工质量均满足相关质量验收规范 and 设计要求,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收,质量等级评定为合格。

验收日期: 2010 年 8 月 26 日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目批准人:

法定代表人:

0.15

海軍部海軍研究所

1

中华人民共和国证监会

1994

015881



1998年12月15日

地址：深圳市宝

地址： 陈列市五

100%



履约评价

2023 年 第 四 季 度 宝 安 区 建 设 工 程 发 包 人 对 各 承 包 商 季 度 履 约 评 价 结 果 汇 总 表

https://www.baoan.gov.cn/baxajd/gkmlpt/content/11/11248/post_11248391.html#4852

| | | | | | | | | | | | |
|--|--------------------------|-------------------------|----|--------|--------------------|--------------------|----------------------|---------|----------|----------|----------|
| 文件 C:/Users/LQ180/AppData/Local/Temp/MicrosoftEdgeDownloads/c7ef51d3-0516-4c85-9d32-e9c2e95bfaa5/2023年第四季度宝安区建设工程发包人对各承包商季度履约评价结果汇总表.pdf | | | | | | | | | | | |
| 5 / 10 | | | | | | | | | | | |
| 19 | 440306-45-01-010190 | 宣小村”建设工程-管道天然气入户（楼栋管） | 服务 | 同 | 5 | 集团有限公司 | | | - | | |
| | | | | 设计合同 | 9142010017766879T | 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 | 设计合同 | 85.20 | 20210828 | 20200406 | 合格 |
| | 2020-440306-48-01-017791 | 新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程 | 施工 | 施工合同 | 914403002793990626 | 深圳市燃气工程监理有限公司 | 监理合同 | 24.41 | 20220406 | 20200922 | 合格 |
| | | | | 设计合同 | 91440300279252060U | 深圳市中海建设科技集团有限公司 | 施工合同 | 2895.12 | 20210921 | 20220924 | 良好 |
| | | | 服务 | 设计合同 | 91440300279252060U | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 设计合同 | 86.23 | 20230701 | 20210802 | 良好 |
| | | | | 勘察合同 | 914403001921810441 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 勘察合同 | 25.87 | 20230910 | 20211010 | 合同暂停(D类) |
| | | | | 监理合同 | 91440300797959533K | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 监理合同 | 86.85 | 20220924 | 20230701 | 良好 |
| | | | | 招标代理合同 | 91440300736253545T | 深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司 | 全过程招标代理（勘察、可研及设计一体化） | 32.04 | 20220414 | - | 合同暂停(D类) |
| | 2106-440306-04-01-504574 | 新安街道孝德学校综合楼新建工程 | 服务 | 勘察合同 | 914403001922034777 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | 勘察合同 | 43.36 | 20221231 | 20220708 | 合同暂停(D类) |
| | | | | 设计合同 | 91440300779956558P | 广东现代建筑设计研究院有限公司 | 可研及设计一体化合同 | 216.99 | 20221231 | 20220718 | 良好 |
| | | | | 造价咨询合同 | 91440300A5EY39L1D | 深圳市大湾工程顾问有限公司 | 造价咨询合同 | 57.07 | 20230816 | - | 合格 |
| | | | | 招标代理合同 | 91440300279541073Y | 深圳市全安建设监理有限公司 | 招标代理合同 | 44.45 | 20221012 | 2021012 | 合同暂停(D类) |
| | 2204-440306-04-01-255358 | 新安街道上合小学改扩建工程 | 服务 | 勘察合同 | 91440300192200874Y | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 | 勘察合同 | 121.55 | 20240112 | 20230118 | 合同暂停(D类) |
| | | | | 设计合同 | 91440300559866059Q | 中筑(深圳)设计院有限公司 | 设计合同 | 495.46 | 20230418 | 20230118 | 合格 |
| | 2204-440306-04-01-475904 | 新安街道老旧小区(建兴楼)改造工程 | 施工 | 施工合同 | 91440300359820566U | 深圳市森蓝建设集团有限公司 | 施工合同 | 453.08 | 20240718 | 20221226 | 合格 |
| | | | | 设计合同 | 91440300192244260B | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 设计合同 | 46.25 | 20230831 | 20220701 | 合格 |
| | | | 服务 | 造价咨询合同 | 91440300779871825H | 深圳市汇福工程造价咨询有限公司 | 造价咨询合同 | 7.80 | 20230930 | 20220801 | 合格 |



2024 年第一季度新安街道建设工程发包人对各承包商季度履约评价结果公示
https://www.baoan.gov.cn/baxajd/gkmlpt/content/11/11499/post_11499559.html#4852

| 2024年第一季度新安街道建设工程发包人对各承包商季度履约评价结果汇总表 | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|------|---------------------|------------------|--------|----------|------|------|
| 发包人（盖章） | | | | | | | | | |
| 序号 | 项目代码 | 项目名称 | 承包类别 | 统一社会信用代码 | 承包商名称 | 合同名称 | 合同价(万元) | 评价分数 | 评价结果 |
| 8 | 2018-440306-48-01-702134 | 中心区妇幼保健院配套设施完善工程 | 施工 | 91440300192349919G | 深圳市旭生玻璃建筑工程有限公司 | 施工合同 | 3239.11 | 78 | 合格 |
| | | | 服务 | 91440300192376140U | 建艺国际工程集团有限公司 | 监理合同 | 77.10 | 74 | 合格 |
| 9 | 2018-440306-85-01-703181 | 宝安中心区消防站及区公安分局综合业务大楼 | 设计 | 91110107746722261A | 中外建华诚工程技术集团有限公司 | 设计合同 | 134.92 | 70 | 合格 |
| | | | 施工 | 914403006827147078 | 深圳市润源建筑工程有限公司 | 施工合同 | 20276.23 | 87 | 良好 |
| 10 | 2019-440306-48-01-100730-01 | 宝安中心区香湾一路（滨海四路-滨海二路）新建工程 | 勘察 | 914400001903243204 | 广东有色工程勘察设计院 | 勘察合同 | 93.59 | 77 | 合格 |
| | | | 设计 | 91441302782856161C | 广东博信土木工程有限公司 | 设计合同 | 331.46 | 70 | 合格 |
| 11 | 2019-440306-48-01-100734-01 | 宝安中心区滨海一路（裕安一路-香湾一路）新建工程 | 造价咨询 | 914403007341788603 | 深圳市建群工程造价咨询有限公司 | 造价咨询合同 | 132.28 | 75 | 合格 |
| | | | 监理 | 91440300MA5F6NTMXP | 深圳市中安项目管理有限公司 | 监理合同 | 384.00 | 85 | 良好 |
| 12 | 2019-440306-48-01-100735 | 宝安中心区滨海七路（香湾三路-海天路）新建工程 | 施工 | 914403006827147078 | 深圳市润源建筑工程有限公司 | 施工合同 | 1381.92 | 84 | 良好 |
| | | | 设计 | 91440300192489356T | 深圳市宝安规划设计院有限公司 | 设计合同 | 86.69 | 73 | 合格 |
| 13 | 2019-440306-48-01-100736 | 新安街道大井山路(上合社区综合服务中心至上川二路)新建工程 | 勘察 | 91440300192482698N | 深圳市岩土综合勘察设计院有限公司 | 勘察合同 | 8.49 | 74 | 合格 |
| | | | 造价咨询 | 9144030067665520N | 深圳市东兴工程顾问有限公司 | 造价咨询合同 | 7.80 | 81 | 良好 |
| 14 | 2020-440306-48-01-017791 | 新安街道宝安香湾科技创新园周边道路安全整治工程 | 监理 | 91440300797959533K | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 监理合同 | 39.31 | 75 | 合格 |
| | | | 施工 | 914403002792799337 | 深圳市隆金达实业有限公司 | 施工合同 | 344.49 | 82 | 良好 |
| 15 | 2019-440306-48-01-100734-01 | 宝安中心区滨海一路（裕安一路-香湾一路）新建工程 | 设计 | 91440300192489356T | 深圳市宝安规划设计院有限公司 | 设计合同 | 20.20 | 73 | 合格 |
| | | | 勘察 | 91440300192195745G | 深圳地质建设工程公司 | 勘察合同 | 2.90 | 72 | 合格 |
| 16 | 2019-440306-48-01-100735 | 宝安中心区滨海七路（香湾三路-海天路）新建工程 | 造价咨询 | 9144030067665520N | 深圳市东兴工程顾问有限公司 | 造价咨询合同 | 1.80 | 82 | 良好 |
| | | | 监理 | 91440300MA5FUA0M510 | 深圳市合一技术咨询有限公司 | 监理合同 | 11.70 | 75 | 合格 |
| 17 | 2019-440306-48-01-100736 | 新安街道大井山路(上合社区综合服务中心至上川二路)新建工程 | 施工 | 91440300192338383L | 深圳裕亨实业集团有限公司 | 施工合同 | 410.67 | 84 | 良好 |
| | | | 设计 | 91440300192489356T | 深圳市宝安规划设计院有限公司 | 设计合同 | 21.60 | 83 | 良好 |
| 18 | 2019-440306-48-01-100736 | 新安街道大井山路(上合社区综合服务中心至上川二路)新建工程 | 监理 | 914403007556426XD | 深圳市华南工程顾问有限公司 | 监理合同 | 13.65 | 83 | 良好 |
| | | | 代建 | 91440300MA5DK6N42P | 深圳市尖岗山置业有限公司 | 代建合同 | 4537.86 | 75 | 合格 |
| 19 | 2020-440306-48-01-017791 | 新安街道宝安香湾科技创新园周边道路安全整治工程 | 施工 | 91440300MA5DQ9YN9R | 深圳市天海建设科技集团有限公司 | 施工合同 | 2895.12 | 86 | 良好 |
| | | | 设计 | 91440300279252060U | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 设计合同 | 86.23 | 81 | 良好 |
| 20 | 2020-440306-48-01-017791 | 新安街道宝安香湾科技创新园周边道路安全整治工程 | 监理 | 91440300797959533K | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 监理合同 | 86.85 | 84 | 良好 |

2024 年第二季度新安街道建设工程发包人对各承包商季度履约评价结果公示
https://www.baoan.gov.cn/baxajd/gkmlpt/content/11/11707/post_11707033.html#4852

| 2024年第二季度新安街道建设工程发包人对各承包商季度履约评价结果汇总表 | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|------|---------------------|-----------------|-----------|---------|------|------|
| 发包人（盖章） | | | | | | | | | |
| 序号 | 项目代码 | 项目名称 | 承包类别 | 统一社会信用代码 | 承包商名称 | 合同名称 | 合同价(万元) | 评价分数 | 评价结果 |
| 9 | 2019-440306-48-01-100734-01 | 宝安中心区滨海一路（裕安一路-香湾一路）新建工程 | 施工 | 91440300797959533K | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 监理合同 | 39.31 | 74 | 合格 |
| | | | 施工 | 914403002792799337 | 深圳市隆金达实业有限公司 | 施工合同 | 344.49 | 83 | 良好 |
| 10 | 2019-440306-48-01-100735 | 宝安中心区滨海七路（香湾三路-海天路）新建工程 | 设计 | 91440300192489356T | 深圳市宝安规划设计院有限公司 | 设计合同 | 20.20 | 72 | 合格 |
| | | | 勘察 | 91440300192195745G | 深圳地质建设工程公司 | 勘察合同 | 2.90 | 71 | 合格 |
| 11 | 2019-440306-48-01-100736 | 新安街道大井山路(上合社区综合服务中心至上川二路)新建工程 | 造价咨询 | 9144030067665520N | 深圳市东兴工程顾问有限公司 | 造价咨询合同 | 1.80 | 81 | 良好 |
| | | | 监理 | 91440300MA5FUA0M510 | 深圳市合一技术咨询有限公司 | 监理合同 | 11.70 | 74 | 合格 |
| 12 | 2019-440306-48-01-100735 | 宝安中心区滨海七路（香湾三路-海天路）新建工程 | 施工 | 91440300192338383L | 深圳裕亨实业集团有限公司 | 施工合同 | 410.67 | 80 | 良好 |
| | | | 设计 | 91440300192489356T | 深圳市宝安规划设计院有限公司 | 设计合同 | 21.60 | 81 | 良好 |
| 13 | 2019-440306-48-01-100736 | 新安街道大井山路(上合社区综合服务中心至上川二路)新建工程 | 监理 | 914403007556426XD | 深圳市华南工程顾问有限公司 | 监理合同 | 13.65 | 80 | 良好 |
| | | | 代建 | 91440300MA5DK6N42P | 深圳市尖岗山置业有限公司 | 代建合同 | 4537.86 | 72 | 合格 |
| 14 | 2020-440306-48-01-017791 | 新安街道宝安香湾科技创新园周边道路安全整治工程 | 施工 | 91440300MA5DQ9YN9R | 深圳市天海建设科技集团有限公司 | 施工合同 | 2895.12 | 84 | 良好 |
| | | | 设计 | 91440300279252060U | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 设计合同 | 86.23 | 81 | 良好 |
| 15 | 2207-440306-04-01-654127003001 | 宝安中学（集团）高中部升级改造工程 | 监理 | 91440300797959533K | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 监理合同 | 86.85 | 84 | 良好 |
| | | | 施工 | 9144030019219518XW | 中国华西企业有限公司 | 施工合同 | 5023.90 | 76 | 合格 |
| 16 | 2212-440306-04-01-475541 | 新安街道大坑小区等17个老旧小区管道天然气入户完善工程 | 设计 | 91310000802815XA | 中邮设计集团有限公司 | 设计合同 | 159.59 | 65 | 合格 |
| | | | 造价咨询 | 91440300757601473H | 深圳市建诚工程造价咨询有限公司 | 造价咨询合同 | 16.13 | 76 | 合格 |
| 17 | 2212-440306-04-01-940230 | 上川路慢行贯通工程 | 造价咨询 | 91440300MA5FK10A15 | 深圳市汇为咨询有限公司 | 造价咨询合同 | 16.13 | 76 | 合格 |
| | | | 监理 | 91440300279320468Y | 深圳市建力建设监理有限公司 | 监理合同 | 110.00 | 75 | 合格 |
| 18 | 2302-440306-04-01-650321 | 新安街道海山小区等10个城中村管道天然气入户完善工程 | 施工 | 914403006748383441 | 深圳市荣泰建筑工程有限公司 | 施工合同 | 2247.37 | 80 | 良好 |
| | | | 设计 | 91350106MARDC3L68R | 格粤建筑科技集团有限公司 | 设计合同 | 63.09 | 77 | 合格 |
| 19 | 2212-440306-04-01-940230 | 上川路慢行贯通工程 | 监理 | 91440300MA5F6NTMXP | 深圳市中安项目管理有限公司 | 监理合同 | 46.33 | 76 | 合格 |
| | | | 勘察 | 91440300192195745G | 深圳地质建设工程公司 | 勘察合同 | 23.42 | 78 | 合格 |
| 20 | 2302-440306-04-01-650321 | 新安街道海山小区等10个城中村管道天然气入户完善工程 | 施工 | 91440300552111040K | 深圳市宝龙建设建设工程有限公司 | 施工合同 | 2954.56 | 83 | 良好 |
| | | | 勘察 | 914403001922037477 | 深圳市岩土岩土集团有限公司 | 勘察合同 | 29.8 | 80 | 良好 |
| 21 | 2302-440306-04-01-650321 | 新安街道海山小区等10个城中村管道天然气入户完善工程 | 设计 | 91440300279252060U | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 设计合同 | 107.20 | 82 | 良好 |
| | | | 监理 | 91440300MA5F6NTMXP | 深圳市中安项目管理有限公司 | 监理合同 | 77.71 | 82 | 良好 |
| 22 | 2302-440306-04-01-650321 | 新安街道海山小区等10个城中村管道天然气入户完善工程 | 造价咨询 | 91440300MA5F6NTMXP | 深圳市中安项目管理有限公司 | 造价咨询合同 | 82.00 | 82 | 良好 |
| | | | 施工 | 91440300MA5DQ9YN9R | 深圳市天海建设科技集团有限公司 | 施工合同 | 5354.07 | 92 | 优秀 |
| 23 | 2302-440306-04-01-650321 | 新安街道海山小区等10个城中村管道天然气入户完善工程 | 造价咨询 | 91440300MA5F6NTMXP | 深圳市中安项目管理有限公司 | 造价咨询合同 | 51.24 | 72 | 合格 |
| | | | 设计 | 9161000061186666D | 中北工程设计咨询有限公司 | 设计合同（EPC） | 139.06 | 76 | 合格 |
| 24 | 2302-440306-04-01-650321 | 新安街道海山小区等10个城中村管道天然气入户完善工程 | 监理 | 91440300MA5F6NTMXP | 深圳市中安项目管理有限公司 | 监理合同 | 99.02 | 72 | 合格 |
| | | | 施工 | 91440300192203368P | 深圳市东深工程有限公司 | 施工合同 | 1672.68 | 60 | 合格 |



二、拟投入项目总监基本情况

近 5 年内项目总监同类工程业绩情况汇总表

| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 合同金额
(万元) | 竣工验收日期 | 备注
(有效的网址链接) |
|----|--------------------------|--|-----------------|------------|---|
| 1 | 深圳市深水
龙华水务有
限公司 | 龙华区优质饮用水
入户工程
(2019-2020 年)
(第一批) (监理) | 274. 1496 | 2025-8-25 | https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1201838 |
| 2 | 深圳市水务
(集团) 有
限公司 | 龙岗区二次供水设
施提标改造工程
(2021 年)-布吉供
水有限公司供水片
区监理 | 175. 55032
3 | 2025-12-26 | https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1219618 |
| 3 | 深圳市光明区
城市管理和综
合执法局 | 西田片区功能完善
项目 (监理) | 152. 7105 | 2024-12-20 | https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2871054 |

投标人名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

日期: 2026 年 6 月 30 日





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

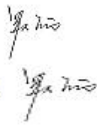
工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



项目总监 1——罗伯石

罗伯石注册监理工程师证

| | | |
|---|--|--|
|  | | 使用有效期: 2026年03月18日
- 2026年09月14日 |
| <h2>中华人民共和国监理工程师
注册证书</h2> | | |
| 姓 名 : 罗伯石 |  | |
| 性 别 : 男 | | |
| 出生日期 : 1976年10月28日 | | |
| 注册编号 : 44011327 | | |
| 注册执业单位 : 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | |
| 注册有效期 : 2028年07月14日 | | |
| 注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程 | | |
|  | 个人签名 :  |  |
| 签名日期 : 2026.3.18 | 发证日期 : 2025年05月16日 | |



罗伯石注册监理工程师执业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

 approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

 approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. : 0130093



姓名： 罗伯石
Full Name

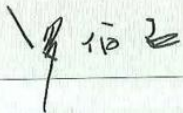
性别： 男
Sex

出生年月： 1976年10月
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期： 2009年5月24日
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer



管理号： 09214342109430970
File No. :

签发单位盖章：
Issued by

签发日期： 2009 年 11 月 11 日
Issued on





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



罗伯石中级职称证

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。



持证人 罗伯石
编号 Nº 174741

| | | | |
|------|--------------------|------|------------------------|
| 姓名 | <u>罗伯石</u> | 资格名称 | <u>工程师</u> |
| 性别 | <u>男</u> | 批准单位 | <u>中铁五局集团有限公司职改办</u> |
| 出生年月 | <u>1976年10月28日</u> | 批文号 | <u>中铁五局人(2004)178号</u> |
| 出生地点 | <u>湖南隆回</u> | 授予时间 | <u>2004年4月18日</u> |
| 专业名称 | <u>房屋建筑学</u> | 发证时间 | <u>2004年7月10日</u> |





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



罗伯石一级造价工程师证

使用有效期: 2026年06月13日
- 2026年09月11日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 罗伯石

性 别: 男

出 生 日 期: 1976年10月28日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11084400003159

有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



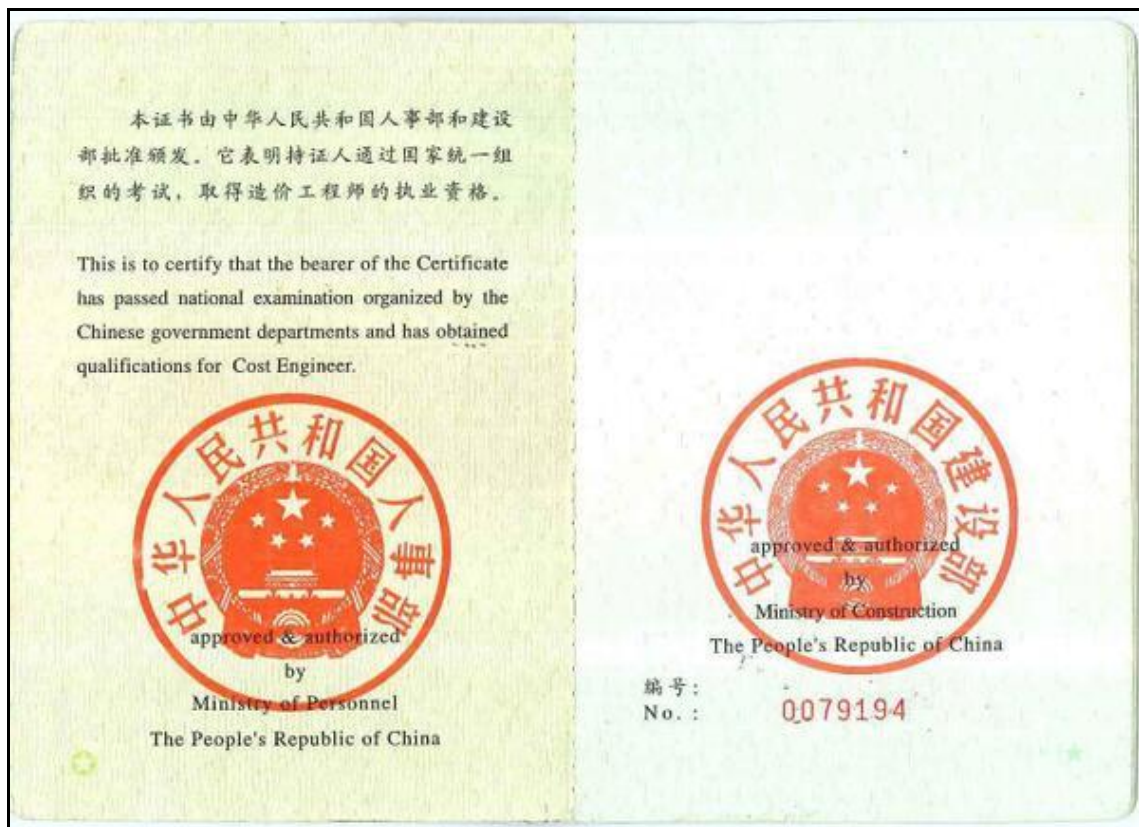
个人签名:

签名日期: 2026.6.13





罗伯石一级造价工程师执业资格证





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



罗伯石毕业证、身份证

| 国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA | |
|---|--|
| <h3>毕业证书</h3> | |
|  | 学生 罗伯石 ， 性别 男 ，
生于 一九七六 年 十 月二十八 日，于
二〇一六 年 七 月在本校修完 二 年制
(专科起点) 本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。 |
| 批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 51161820160586438 | 校长: 杨志坚
学校: 国家开放大学
二〇一六 年 七 月三十一 日 |
| No. X004120132 | |
| 中华人民共和国教育部监制 | |

| 中华人民共和国
居民身份证 | |
|---|---|
| 姓名 罗伯石
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 10 月 28 日
住址 广东省深圳市福田区红荔
西路7022号鲁班大厦 |  |
| 公民身份号码 610502197610280237 | 签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2012.01.19-2032.01.19 |



罗伯石社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗伯石

社保电脑号：618867181

身份证号码：610502197610280237

页码：1

参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号：271478

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *811.75 | *382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | *2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10504.64 | 4943.36 | | | 4778.27 | 1749.86 | | | 437.53 | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cf6ecd36938 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271478
单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





1、龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020 年）（第一批）(监理)

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1201838>

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第一批）（监理）

发布时间: 2021-08-10 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 636

招标概况

项目名称: 龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第一批）

项目编号: 44031020210108

是否重大项目: 否

招标项目名称: 龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第一批）（监理）

招标项目编号: 44031020210108001

工程类型: 监理

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 龙华区住房和建设局

标段: 龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第一批）（监理）;

公告基本信息

公告性质: 正常公告

公告发布时间: 2021-08-10 09:00 至 2021-08-30 18:00

公告质疑截止时间: 2021-08-20 17:00



无障碍浏览 繁体版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第一批）（监理）

发布时间: 2021-09-09 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 657

| | |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号: | 44031020210108001 |
| 招标项目名称: | 龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第一批）（监理） |
| 标段名称: | 龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第一批）（监理） |
| 项目编号: | 44031020210108 |
| 公示时间: | 2021-09-09 17:35至2021-09-14 17:35 |
| 招标人: | 深圳市深水龙华水务有限公司 |
| 招标代理机构: | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |
| 招标方式: | 公开招标 |
| 中标人: | 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 |
| 中标价(万元): | 274.149600万元 |
| 中标工期: | 1095 |
| 项目经理: | 赵伟凯 |
| 资格等级: | 有 |
| 资格证书编号: | JL00197102 |
| 是否暂定金额: | 否 |

定标结果列表



中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020210108001001

标段名称：龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第一批）（监理）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司//深圳市龙华区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

中标价：274.149600万元

中标工期：1095

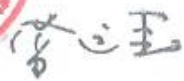


项目经理(总监)：赵伟凯

本工程于 2021-08-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-09-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：




日期：2021-09-15

查验码：4980212119564834

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

诚 勤 严 奋
信 俭 和 行

地址：深圳市宝安区创业二路华联城市全景G座301 电话：0755-29031203



合同

深水龙华(本)合字(2021)年第(297)号(F)

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程监理与相关服务合同



工程名称： 龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第一批)(监理)

工程地点： 龙华区

委托人： 深圳市深水龙华水务有限公司

监理人： 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司





第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市深水龙华水务有限公司

监理人(全称): 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

- 1、工程名称: 龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第一批)(监理)
- 2、工程地点: 龙华区
- 3、工程规模: 项目拟对阳光新境园、梅龙阁、莱蒙春天花园 5 期、莱蒙春天花园 6B 期、莱蒙春天花园 6A 期、宝湖新村、弘城阁、世纪华庭二期、华源大厦、荣辉花园、元芬花园、祥和御园、梅龙苑、福龙家园、福安雅园、招商澜园、锦园一号、章阁中心城、华侨山庄、深圳第二外国语学校、豪亚花园、潜龙阁、华联丰大厦、供需站家属楼、骏高物业赛维纳、骏高物业晓峰居、骏高物业比佩亚、骏高物业汉士达、骏高物业汉士达华庭、骏高物业豪园、骏高物业黄金岭、骏高物业昆仕顿、骏高物业露诗达、骏高物业蔓菲亚、骏高物业纳斯比等 35 个居民小区 19104 户住宅的给水入户管网进行改造。最终工程量即规模以施工图设计文件为准。各小区相对独立,位置分散。
- 4、工程类别: 市政公用工程 工程等级: 三级
- 5、投资性质: 政府资金
- 6、工程概算投资额: 22461.06 万元 招标部分工程概算投资额: 19460.13 万元
- 7、其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1、协议书;
- 2、中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
- 3、投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);



4、专用条件；

5、通用条件；

6、附录：附录 A《相关服务范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：赵伟凯，身份证号码：412801197410101032，注册号：44015777。

五、签约酬金

工程监理服务酬金按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：贰佰柒拾肆万壹仟肆佰玖拾陆元整（¥274.1496 万元）。监理费最终结算价以审定价为准，并不得超出发改部门批复的工程监理费。其中：

| 服务类型 | 决策阶段
(万元) | 勘察阶段
(万元) | 设计阶段
(万元) | 施工阶段
(万元) | 保修阶段
(万元) | 设备监造
(万元) | 其他服务
(万元) |
|----------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理 | / | / | / | 261.0949 | 13.0547 | / | / |
| 项目管理 | / | / | / | / | / | / | / |
| 工程监理
与项目管
理一体化 | / | / | / | / | / | / | / |

六、工程监理服务期限

工程监理期限自 2021 年 09 月 01 日 起至 2024 年 08 月 31 日 止（实际开工日期以监理开工令为准），总计 1095 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 09 月 01 日 起至 2022 年 08 月 31 日 止，共 365 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 09 月 01 日 起至 2024 年 08 月 31 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员，提供资料、设备，并按本



合同约定支付酬金。

八、其他

本合同一式 壹拾贰 份，委托人 陆 份，监理人 陆 份，均具有同等法律效力。

委托人：（签章）深圳市深水龙华水务有限公司

监理人：（签章）深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

孙玲燕

开户银行：深圳农村商业银行龙华支行

开户银行：中国工商银行深圳宝安支行

账号：000174169262

账号：4000021409201238309

住所：龙华区民治街道致远北路 11 号

住所：深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华联城市全景 E、F、G 栋 G 栋 301-1

电话：0755-23736711

电话：0755-29031203

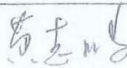
合同订立时间：2021 年 9 月 18 日

合同订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号 206 室



总监变更文件

深圳市水务工程项目负责人变更备案表

| | | | |
|---|--|--------|------------|
| 工程名称 | 龙华区饮用水入户工程（2019-2020 年）
（第一批）第一标段 | 原备案号 | SWKG202130 |
| 合同标段名称 | 龙华区饮用水入户工程（2019-2020 年）（第一批） | | |
| 变更事项 | ☐ 项目经理变更 / ☒ 项目总监变更 | | |
| 变更原因 | 总监理工程师李宗健（注册证号：44025188）因个人原因离职，我司拟派罗伯石（注册证号：44011327）接任其总监理工程师职务。 | | |
| ※变更后项目
负责人姓名 | 罗伯石 | ※执业注册号 | 44011327 |
| 附 件 | 市场主体应向建设单位提供涉及项目负责人变更的如下材料（包括但不限于），并随本备案表一并上传至备案系统：①变更前后项目负责人的学历证、职称证、注册证、业绩证明等材料，以证明变更后的项目负责人资质条件不低于原项目负责人的资质条件；②变更后的项目负责人不会出现超过规定数量任职、从业资格等不低于中标承诺条件，如有违反或不实，则本次项目负责人变更备案自行失效作废，并自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚的书面承诺书；③变更后的项目总监如已任职其他项目总监，则监理单位应提供该注册监理工程师任职项目总监的全部项目的建设单位出具的同意其任职其他项目总监的书面材料；④项目负责人变更原因的佐证材料。 | | |
| 项目法人（建设单位）承诺：
1、本表填报的内容已经我单位审核并批准同意，本表填写内容真实、准确，现承诺如有任何虚假或审查不严引致相关责任，均由我单位承担。
2、市场主体已向我单位书面承诺，其任命的本工程项目负责人的任职项目数量符合有关规定，不存在超过规定数量任职行为，如有违反或不实，则本次项目负责人变更备案自行失效作废，自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚。
法定代表人：  年 月 日 | | | |
| 以下内容由备案部门填写 | | | |
| 备案
情况 | 同意 经办人：  2015 年 3 月 11 日 | | |

※温馨提示：区管水务工程的项目经理、项目总监变更，有关单位应依据区住建部门规定办理原项目经理、项目总监的解锁和变更后项目经理、项目总监的锁定手续。



深圳市水务工程项目负责人变更备案表

| | | | |
|--|--|--------|------------|
| 工程名称 | 龙华区饮用水入户工程（2019-2020 年）
（第一批）第二标段 | 原备案号 | SWKG202133 |
| 合同标段名称 | 龙华区饮用水入户工程（2019-2020 年）（第一批） | | |
| 变更事项 | ☐ 项目经理变更 / ☒ 项目总监变更 | | |
| 变更原因 | 总监理工程师李宗健（注册证号：44025188）因个人原因离职，我司拟派罗伯石（注册证号：44011327）接任其总监理工程师职务。 | | |
| ※变更后项目负责人姓名 | 罗伯石 | ※执业注册号 | 44011327 |
| 附件 | 市场主体应向建设单位提供涉及项目负责人变更的如下材料（包括但不限于），并随本备案表一并上传至备案系统：①变更前后项目负责人的学历证、职称证、注册证、业绩证明等材料，以证明变更后的项目负责人资质条件不低于原项目负责人的资质条件；②变更后的项目负责人不会出现超过规定数量任职、从业资格等不低于中标承诺条件，如有违反或不实，则本次项目负责人变更备案自行失效作废，并自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚的书面承诺书；③变更后的项目总监如已任职其他项目总监，则监理单位应提供该注册监理工程师任职项目总监的全部项目的建设单位出具的同意其任职其他项目总监的书面材料；④项目负责人变更原因的佐证材料。 | | |
| 项目法人（建设单位）承诺：
1、本表填报的内容已经我单位审核并批准同意，本表填写内容真实、准确，现承诺如有任何虚假或审查不严引致相关责任，均由我单位承担。
2、市场主体已向我单位书面承诺，其任命的本工程项目负责人的任职项目数量符合有关规定，不存在超过规定数量任职行为，如有违反或不实，则本次项目负责人变更备案自行失效作废，自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚。
法定代表人：（盖公章）
年 月 日 | | | |
| 以下内容由备案部门填写 | | | |
| 备案情况 | 同原备案
经办人：（签名）
2025 年 3 月 11 日 | | |

※温馨提示：区管水务工程的项目经理、项目总监变更，有关单位应依据住建部门规定办理原项目经理、项目总监的解锁和变更后项目经理、项目总监的锁定手续。



总监任命书

市政基础设施工程

总监理工程师任命书

市政监-1-01

| | |
|-------------|-----------------------------|
| 单位（子单位）工程名称 | 龙华区饮用水入户工程（2019-2020年）（第一批） |
|-------------|-----------------------------|

致： 深圳市深水龙华水务有限公司 （建设单位）

龙华区饮用水入户工程（2019-2020年）（第一批）

根据 建设工程监理合同的要求，我单位委派 罗伯石 出任该工程项目的总监理工程师，授权其履行《建设工程监理规范》GB/T 50319中规定的总监理工程师职责，代表公司行使《建设工程委托监理合同》规定范围内约定的监理人的权利和义务，开展监理工作。若你方对该监理工程师的人选有异议，请在接到此任命书后3天内与我单位联系。

附件：总监理工程师注册及执业资格证书复印件。

监理单位（法人章）
法人代表：孙玲燕
日期：2022年12月21日

建设单位/监理单位（单位章）意见：陈
抄送（仅此表）：（施工单位项目经理部）



竣工验收报告——第一标段

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第
一批）第一标段

建设单位（公章）： 深圳市深水龙华水务有限公司

竣工验收日期： 2025 年 5 月 12 日

发出日期： 2025 年 5 月 12 日



市政基础设施工程

| | | | |
|-----------------------|--|-------------|--------------------------------------|
| 工程名称 | 龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第一批）第一标段 | 工程地点 | 龙华区 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 20个小区11636户的供水管道与市政管道接驳处至用户管入墙处的供水管道及附属设施的改造 | 工程造价（万元） | 7284.545 |
| 结构类型 | 市政工程 | 开工日期 | 2021年9月28日 |
| 备案号 | 备案号：SWKG202130 | 竣工日期 | 2023年3月25日 |
| 监督单位 | 深圳市龙华区水务局 | 监督登记号 | LH-2021-JD029 |
| 建设单位 | 深圳市深水龙华水务有限公司 | 总施工单位 | 深圳市政集团有限公司 |
| 勘察单位 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | 施工单位（土建） | / |
| 设计单位 | 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 | 施工单位（设备安装） | / |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市水务工程检测有限公司
深圳市粤兴检测有限公司 |
| 其他主要参建单位 | / | 其他主要参建单位 | / |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位）
工程质量竣工验收记录 | 2023年5月12日 | 市政竣·通-10 | 符合要求 |
| | 2023年5月12日 | 市政竣·通-10 | 符合要求 |
| | | | |
| 法律法规规定的
其他验收文件 | 检验批 | 2023年6月30日 | / |
| | 分项工程 | 2023年8月10日 | 市政竣·通-17 符合要求 |
| | 分部工程 | 2023年11月24日 | 市政竣·通-18 符合要求 |
| | 子单位工程 | 2023年3月26日 | 市政竣·通-1/市政竣·通-2/市政竣·通-3/市政竣·通-4 符合要求 |
| | 单位工程 | 2023年5月12日 | 符合要求 |
| | | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | (开工备案表) | | 符合要求 |
| 施工图设计文件
审查意见 | ✓ | / | 符合要求 |
| 工程竣工报告 | ✓ | 市政竣管-4 | 符合要求 |
| 工程质量评估报告 | ✓ | / | 符合要求 |
| 勘察质量检查报告 | ✓ | 市政竣·通-6 | 符合要求 |
| 设计质量检查报告 | ✓ | 市政竣·通-7 | 符合要求 |
| 工程质量保修书 | ✓ | 市政竣·通-8 | 符合要求 |



| 市政基础设施工程 | | | |
|-----------------|--|---|--|
| 工程完成情况 | <p>一、实体工程：
按照施工合同已完成20个小区11636户供水管道及附属设施，主要涉及管道安装、阀门安装、消防栓安装、水表组安装、井室砌筑等工作。具体情况如下：敷设球墨铸铁、覆塑不锈钢给水埋地管14178米；薄壁不锈钢明装管118609米；200座井室砌筑；新建室外消火栓50套；水表组安装14845套等。</p> <p>二、报告送检：
已完成原材（管材、配件、钢筋、角钢、井盖、中粗砂、石粉渣、橡胶圈、路面砖、花岗岩等）送检148组；混凝土（C20、C35）抗压和抗折送检33组；砌筑和卧底砂浆（M15）送检23组；路基压实度（中粗砂和石粉渣）送检216组；水质监测送检98组。</p> <p>三、质检资料：
已完成1项单位工程汇总；20项子单位工程汇总；105项分部工程汇总；347项分项工程汇总；1639份检验批。</p> | | |
| 工程质量情况 | 土建 | 供需站家属楼、阳光新境园、梅龙阁、莱蒙春天花园5期、莱蒙春天花园6B期、莱蒙春天花园6A期、宝湖新村、弘城阁、世纪华庭、祥和御园、元芬花园、梅龙苑、福龙家园、福安雅园、招商澜园、锦园一号、深圳第二外国语学校、华联大厦、潜龙阁、华源大厦等20个小区的沟槽开挖及阀门井开挖的尺寸、深度、基底情况等均符合设计及规范要求；沟槽回填的厚度、压实度等均符合设计及规范要求；路面恢复的尺寸、平整度、级配水稳稳定粒料7天无侧限抗压强度、混凝土抗压抗折强度、沥青混合料马歇尔稳定度等均符合设计及规范要求。 | |
| | 设备安装 | 20个小区的球墨铸铁管、覆塑不锈钢管、薄壁不锈钢管的管道铺设、管道接口连接、管道防腐均符合设计及规范要求；管道打压、管道冲洗消毒均符合设计及规范要求；室外消火栓及水表组安装均符合设计及规范要求；管道支墩、阀门井砌筑均符合设计及规范要求。 | |
| 工程未达使用功能的部位（范围） | <div>姓名：简万成
注册号：1100761-AY004
有效期：至2025年12月</div> <div>（公章）
（公章）
（公章）</div> | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| | <div>（公章）
项目负责人：[签名]
2025年5月12日</div> | <div>（公章）
（中华人民共和国注册监理工程师）
总监理工程师：[签名]
2025年5月12日</div> | <div>（公章）
（中华人民共和国一级注册建造师执业印章）
项目负责人：[签名]
2025年5月12日</div> |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | <div>（公章）
项目负责人：[签名]
年 月 日</div> | <div>（公章）
（中华人民共和国注册公用设备工程师（给排水））
项目负责人：[签名]
注册号：4200125-CS165
有效期：至2026年06月
2025年5月12日</div> | <div>（公章）
项目负责人：[签名]
2025年5月12日</div> |



竣工验收报告——第二标段

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第一批）第二标段

建设单位（公章）： 深圳市深水龙华水务有限公司

竣工验收日期： 2024年8月25日

发出日期： 2024年8月25日



市政基础设施工程

| | | | |
|--------------------|-----------------------------------|------------|--------------|
| 工程名称 | 龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第一批）第二标段 | 工程地点 | 深圳市龙华区 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 埋地管35.232公里，明装管42.820公里 | 工程造价（万元） | 7437.15725 |
| 结构类型 | 市政工程 | 开工日期 | 2021年10月08日 |
| 施工许可证号 | / | 完工日期 | 2022年12月06日 |
| 监督单位 | 深圳市龙华区水务局 | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市深水龙华水务有限公司 | 总施工单位 | 深圳金瑞建设集团有限公司 |
| 勘察单位 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | 施工单位（土建） | / |
| 设计单位 | 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 | 施工单位（设备安装） | / |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 工程检测单位 | 深圳粤兴水务科技有限公司 |
| 其他主要参建单位 | / | 其他主要参建单位 | / |
| | / | | / |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位）工程质量竣工验收记录 | 年 月 日 | / | 合格 |
| 法律法规规定的其他验收文件 | / | / | / |
| | / | / | / |
| | / | / | / |
| | / | / | / |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | / | | |
| 施工图设计文件审查意见 | 合格 | | |
| 工程竣工报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量评估报告 | 齐全有效 | | |
| 勘察质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 设计质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量保修书 | 齐全有效 | | |



市政基础设施工程

验收组织情况：

建设单位（或代建单位）组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1. 验收组

| | | |
|-----|-------------|--|
| 组长 | 谢琪永 | |
| 副组长 | 罗伯石 | |
| 组员 | 简万成、戴仲怡、苗铭育 | |

2. 专业性组

| | | |
|------|-----|-------------|
| 专业组 | 组长 | 组员 |
| 道路工程 | 罗伯石 | 简万成、戴仲怡、苗铭育 |
| 给水工程 | 罗伯石 | 简万成、戴仲怡、苗铭育 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |



验收组成员签名

工程名称: 龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第一批）第二标段

| 姓 名 | 工 作 单 位 | 职 称 | 职 务 | 签 名 |
|-----|--------------------|-----|------|-----|
| 谭建永 | 深圳市深水龙华水务有限公司 | | | 谭建永 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 罗明 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | 总监 | 罗明 |
| 姜付 | 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 | | | 姜付 |
| 简石 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | 副总工 | 勘察负责 | 简石 |
| 姜付 | 深圳金瑞建设集团有限公司 | 高工 | 项目管理 | 姜付 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



| 市政基础设施工程 | | | |
|------------------|--|---|---|
| 工程完成情况 | 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | / | |
| | 设备安装 | | |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| | <div>（公章）
项目负责人：
2025年8月25日</div> | <div>（公章）
总监理工程师：（执业资格盖章）
2025年8月25日</div> | <div>（公章）
项目负责人：（执业资格盖章）
2025年8月25日</div> |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | <div>（公章）
项目负责人：（执业资格盖章）
年 月 日</div> | <div>（公章）
陈颖童
项目负责人：（执业资格盖章）
2025年8月25日</div> | <div>（公章）
项目负责人：（执业资格盖章）
2025年8月25日</div> |
| | | <div>姓名：戴仲怡
注册号：420012565
有效期至：2026年06月</div> | <div>姓名：简万成
注册号：1109761-AY004
有效期至：2025年8月25日</div> |



会议签到表

| | | | | |
|------|-----------------------------------|-----|--------------------|-------------|
| 工程名称 | 龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第一批）第二标段 | | | |
| 时间 | 2020年8月25日15:00 | 地点 | 深圳市深水龙辉水务有限公司3楼会议室 | |
| 会议内容 | 工程竣工验收 | | | |
| 序号 | 单位名称 | 姓名 | 职务 | 联系电话 |
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | 区水务局 | 周成平 | | 18664868884 |
| 4 | 区水务局 | 陈文达 | | |
| 5 | 区水务局 | 蒋衍博 | | |
| 6 | 深圳市深水龙辉水务有限公司 | 谭琪永 | | 18126215626 |
| 7 | 深圳市深水龙辉水务有限公司观澜运营处 | 万伍峰 | 现场工程师 | 18320750477 |
| 8 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 覃心 | 总监 | 15814429213 |
| 9 | 中国市政中南院 | 李海 | | 15507217723 |
| 10 | 建设综合勘察设计院有限公司 | 符心 | 勘察员 | 13902915180 |
| 11 | 深圳市水务设计集团 | 甘佩珊 | 项目助理 | 13620872979 |
| 12 | 区水务局 | 李江 | | |
| 13 | | | | |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



市奖——2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

荣誉证书

深圳市麒骏建设工程顾问有限公司：

你公司监理的 深圳市龙华区优质饮用水入户工程
(2019-2020 年) (第一批) 第一标段，荣获二〇二二年
度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地
奖。

特发此证





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



2、龙岗区二次供水设施提标改造工程(2021 年)-布吉供水有限公司供水片区监 理

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1219618>

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）—布吉供水有限公司供水片区监理

发布时间: 2021-09-30 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 82

招标概况

项目名称: 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）—布吉供水有限公司供水片区

项目编号: 2020-440307-46-01-016990

是否重大项目: 否

招标项目名称: 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）—布吉供水有限公司供水片区监理

招标项目编号: 2020-440307-46-01-016990003

工程类型: 监理

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 龙岗区住房和建设局

标段: 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）—布吉供水有限公司供水片区监理;

公告基本信息

公告性质: 正常公告

公告发布时间: 2021-09-30 14:00 至 2021-10-13 18:00

公告质疑截止时间: 2021-10-10 17:00



无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）—布吉供水有限公司供水片区监理

发布时间: 2021-10-20 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 109

| | |
|----------|---------------------------------------|
| 招标项目编号: | 2020-440307-46-01-016990003 |
| 招标项目名称: | 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）—布吉供水有限公司供水片区监理 |
| 标段名称: | 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）—布吉供水有限公司供水片区监理 |
| 项目编号: | 2020-440307-46-01-016990 |
| 公示时间: | 2021-10-20 18:12至2021-10-25 18:12 |
| 招标人: | 深圳市水务(集团)有限公司 |
| 招标代理机构: | 友和保险经纪有限公司 |
| 招标方式: | 公开招标 |
| 中标人: | 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 |
| 中标价(万元): | 175.550323万元 |
| 中标工期: | 按招标文件要求执行。 |
| 项目经理: | 罗伯石 |
| 资格等级: | 无等级 |
| 资格证书编号: | 44011327 |
| 是否暂定金额: | 否 |

定标结果列表



中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-44C307-46-01-016990003001

标段名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）一布吉供水有限公司供水片区监理

建设单位：深圳市水务(集团)有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

中标价：175.550323万元

中标工期：按招标文件要求执行。



项目经理(总监)：罗伯石

本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-10-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-05



查验码：7326848256119237

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同

利源合同 2021-1195 号

工程编号：

合同编号：

深水合字 2021 年第 7188 号

深圳市工程监理与相关服务合
同

（示范文本）

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021 年）

一布吉供水有限公司供水片区监理

工程地点：深圳市龙岗区

委 托 人：深圳市水务（集团）有限公司

受 托 人：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

2016 年 4 月版





第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务（集团）有限公司

受托人（全称）：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：建设单位“深圳市龙岗区水务局”已将龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）一布吉供水有限公司供水片区监理（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解建设单位招标文件的全部内容，并对建设单位授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）一布吉供水有限公司供水片区监理
2. 工程地点：深圳市龙岗区
3. 工程规模：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）一布吉供水有限公司供水片区总投资约1.36亿元。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级
5. 投资性质：政府投资100%
6. 工程估算投资额：13600万元 招标部分工程估算投资额：11560万元
7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件



1. 协议书；
 2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
 3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
 4. 专用条件；
 5. 通用条件；
 6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：罗伯石，身份证号码：610502197610280237，注册号：44011327

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰柒拾伍万伍仟伍佰零叁元贰角叁分（¥ 1755503.23 元）。其中：

| 服务类型 | 决策阶段
(万元) | 勘察阶段
(万元) | 设计阶段
(万元) | 施工阶段
(万元) | 保修阶段
(万元) | 设备监造
(万元) | 其他服务
(万元) |
|----------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理 | | | | 167.190784 | 8.359539 | | |
| 项目管理 | | | | | | | |
| 工程监理与
项目管理一
体化 | | | | | | | |

六、工作期限



工程监理期限自 2021 年 10 月 30 日起至 2024 年 07 月 15 日止，总计 990 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止，共 ____ / ____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止，共 ____ / ____ 日历天；
3. 设计阶段：自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止，共 ____ / ____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 10 月 30 日起至 2022 年 07 月 15 日止，共 259 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 07 月 16 日起至 2024 年 07 月 15 日止，共 731 日历天；
6. 设备监造：自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止，共 ____ / ____ 日历天；
7. 其他服务：自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止，共 ____ / ____ 日历天。

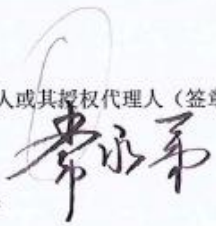
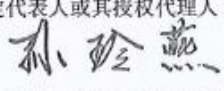
七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 11 月 5 日。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。



| | |
|--|---|
| 委托人（盖章）：深圳市水务（集团）有限公司 | 受托人（盖章）：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 |
| 住所： | 住所：深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华联城市全景 E、F、G 栋 G 栋 301-1 |
| 邮编： | 邮编：518100 |
| 法定代表人或其授权代理人（签章）：
 | 法定代表人或其授权代理人（签章）：
 |
| 开户银行： | 开户银行：中国工商银行深圳宝安支行 |
| 账号： | 账号：4000021409201238309 |
| 电话： | 电话：0755-29031203 |
| 传真： | 传真：0755-29031203 |
| 电子邮箱： | 电子邮箱：qjjianli@163.com |

4



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）-布
吉供水有限公司供水片区施工

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区水务局

竣工验收日期： 2025 年12月26日

发出日期： 2025 年12月26日



市政基础设施工程

| | | | |
|---------------------------|------------------------------------|------------|-------------------------------|
| 工程名称 | 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）-布吉供水有限公司供水片 | 工程地点 | 深圳市龙岗区 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 54个泵房更新改造以及对小区内的二次加压供水设施的改造工作。 | 工程造价（万元） | 10165.83694 |
| 结构类型 | 给水工程 | 开工日期 | 2021年11月22日 |
| 施工许可证号 | / | 竣工日期 | 2025年12月26日 |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站 | 监督登记号 | 深龙水备（2021）024号 |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区水务局 | 总施工单位 | 广东省水利水电第三工程局有限公司 |
| 勘察单位 | 黄河勘测规划设计研究院有限公司 | 施工单位（土建） | / |
| 设计单位 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | 施工单位（设备安装） | / |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市水务工程检测有限公司
深圳市计量质量检测研究院 |
| 其他主要参建单位 | | 其他主要参建单位 | |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位）
工程质量竣工
验收记录 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的
其他
验收文件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | 合格 | | |
| 施工图设计文件
审查意见 | 齐全有效 | | |
| 工程竣工报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量评估报告 | 齐全有效 | | |
| 勘查质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 设计质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量保修书 | 齐全有效 | | |



| 市政基础设施工程 | | | |
|------------------|--|--|---|
| 工程完成情况 | <p>本工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成本工程所有的改造内容，主要施工内容包含主体工程、给排水工程、装饰装修工程、电气工程，施工过程中未发生质量和安全事故。经施工单位自评，建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位验收，各项资料齐全、完整、有效，工程质量符合施工合同、设计图纸要求及相关工程质量验收标准，各项功能均能满足使用要求，验收结果合格。</p> | | |
| 工程质量情况 | 土建 | <p>施工过程中使用的钢筋、瓷砖等材料已见证取样送检合格，工程技术档案资料、施工管理资料及试验资料等齐全。工程质量均符合设计要求及验收规范要求，外观清晰，观感质量较好，各子单位工程、分部工程经核查符合合格标准。</p> <p>姓名：王固赫</p> | |
| | 设备安装 | <p>施工过程中使用的管料、管件和电缆等材料已见证取样送检合格，工程技术档案资料、施工管理资料、试验资料等齐全。水压试验、水池（箱）满水试验满足设计要求，水质检测满足国家相关规范要求；工程质量均符合设计要求及验收规范要求，各子单位工程、分部工程经核查符合合格标准。</p> <p>姓名：何建锋</p> | |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | 无 | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| | <p>（公章）</p> <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>2025年12月26日</p> | <p>（公章）</p> <p>总监理工程师：[Signature]</p> <p>2025年12月26日</p> | <p>（公章）</p> <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>2025年12月26日</p> |
| | 分包单位 | <p>（公章）</p> <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>2025年12月26日</p> | <p>（公章）</p> <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>2025年12月26日</p> |



3、西田片区功能完善项目（监理）

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2871054>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

西田片区功能完善项目

广东省-深圳市-龙华区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403092203300001 | 省级项目编号 | 4403092203290001 |
| 建设单位 | 深圳市光明区城市管理和综合执法局 | 建设单位统一社会信用代码 | 69399627-6 |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 11726.17 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2110-440311-04-01-580598 |

项目地址: 西田路、光宇路、丰硕路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 ? | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|--------|-----------------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B | 深圳市悦盛建筑工程有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2022-11-11 | 5560.23 | 4403092203300001-BD-001 | 4403092203290001-BD-001 | 查看 |
| B | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 监理 | 公开招标 | 2022-11-01 | 152.71 | 4403092203300001-BE-001 | 4403092203290001-BE-001 | 查看 |
| B | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 设计 | 公开招标 | 2022-07-12 | 267.74 | 4403092203300001-BA-001 | 4403092203290001-BA-001 | 查看 |



监管

招投标信息详情

×

动态核查

手机查

省-深圳市-龙华区

光学路、丰顺

编号

-BD-001

-BE-001

-BA-001

| | | | |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 西田片区功能完善项目 | | |
| 工程名称 | 西田片区功能完善项目（监理） | | |
| 中标通知书编号 | 4403092203300001-BE-001 | 省级中标通知书编号 | 4403092203290001-BE-001 |
| 招标类型 | 监理 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2022-11-01 | 中标金额(万元) | 152.71 |
| 建设规模 | -- | | |
| 面积(平方米) | -- | | |
| 招标代理单位名称 | 深圳市德顺项目咨询有限公司 | 统一社会信用代码 | 91440300MA5F61PUX5 |
| 中标单位名称 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 统一社会信用代码 | 91440300797959533K |
| 总监理工程师 | 罗伯石 | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 610502*****37 | 记录登记时间 | 2022-11-01 |
| 数据来源 | 共享交换 | 数据等级 | B |

关闭



中标通知书

中标通知书

标段编号：2110-440311-04-01-580598002001

标段名称：西田片区功能完善项目（监理）

建设单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

中标价：152.710500万元

中标工期：1058

项目经理(总监)：罗伯石



本工程于 2022-09-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-11-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-11

查验码：3784281148903933

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



合同

副本

工程编号：
合同编号：2022-GC-0129

**深圳市光明区建设工程
工程监理合同**

工程名称：西田片区功能完善项目（监理）

工程地点：深圳市光明区

委托人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

监理人：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

2022 年

 扫描全能王 创建



第一章 合同协议书

委托人（全称）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

监理人（全称）：深圳市骏骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：西田片区功能完善项目（监理）；

2. 工程地点：深圳市光明区；

3. 工程规模：本项目总投资 10118.68 万元（暂定），建安费 7033.15 万元（暂定，不含电力通信迁改工程）。项目位于公明街道西田片区，主要对 3 条市政道路（城市支路）及 3 条工业区巷道（西田路两侧）共 6 条市政道路进行改造提升，道路总长度约 2.84 公里，改造提升面积约 7.7 万平方米（建筑立面改造面积约 9.03 万平方米）。其中丰硕路（河堤路-龙大高速）长约 760 米，宽 24 米，双向 2-4 车道；光学路（西田路-长春路）长约 480 米，宽 20-30 米，双向 2 车道；西田路（展业路-体育公园东门）长约 1200 米，宽 24-30 米，双向 2 车道。

4. 工程匡算投资额或建筑安装工程费：/万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：罗伯石，身份证号码：610502197610280237，注册号：44011327。



五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰伍拾贰万柒仟壹佰零伍元整（¥152.7105万元）。包括：

| 酬金名称 | 酬金细目名称 | 占比 | 签约金额
(万元) | 是否为
固定价格 |
|-------------|----------------|------|--------------|-------------|
| 前期阶段
(C) | | / | / | |
| 施工阶段监理酬金(A) | 小计(A) | 95% | 145.4386 | □是□否 |
| | 施工阶段监理基本酬金(A1) | 100% | 145.4386 | |
| | 施工阶段监理绩效酬金(A2) | / | / | |
| 保修阶段服务酬金(B) | | 5% | 7.2719 | |

说明：签约酬金=A+B+C，A1=A*100%，A2=A*0%，B=A*5%*保修工程量调整系数，C=A*0%。
施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。

六、期限

- 1. 施工阶段监理期限：预计 328 个日历天，自 2022 年 11 月 24 日始，至 2023 年 10 月 18 日日止，具体以监理工程师开工令为准。
- 2. 保修阶段服务期限：从工程全部完工并初验合格之日起算 24 个月。

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。
- 3. 监理人收款账户信息：

收款单位：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
开户行：中国工商银行深圳宝安支行
收款账号：4000021409201238309

监理人每次收款前向委托人提供合法有效发票。因该账户更改发生的收款不畅、无法收款等一切后果由监理人承担，与委托人无关。

八、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，委托人 1 份，监理人 1 份；副本 6 份，委托人 3 份，监理人 3 份。



九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人（盖章）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

监理人（盖章）：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

科室（中心）
负责人：（签字）

法定代表人
或委托代理人：
（签章）

法定代表人
或委托代理人：
（签章）

单位地址：深圳市光明区光明街道华夏路光明商会大厦

单位地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华联城市全景 E、F、G 栋 G 栋 301-1

邮政编码：

邮政编码：518100

电话：

电话：0755-29031203

传真：

传真：0755-29031203

账户名称：

账户名称：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

开户银行：

开户银行：中国工商银行深圳宝安支行

银行账号：

银行账号：4000021409201238309

签订时间：2022年12月7日



竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称：西田片区功能完善项目（施工）

验收日期：2024年12月20日

建设单位(盖章)：深圳市光明区城市管理和综合执法局





一、工程概况

| | | | |
|---------|---|--------------|------------------|
| 工程名称 | 西田片区功能完善项目（施工） | 工程地点 | 深圳市光明区 |
| 工程规模 | 3 条市政道路(城市支路) 及 3 条工业区巷道(西田路两侧) 共 6 条市政道路进行改造提升，道路总长度约 2.84 公里，改造提升面积约 7.7 万平方米(建筑立面改造面积约 9.03 万平方米)。其中丰硕路(河堤路-龙大高速)长约 760 米，光学路(西田路-长春路)长约 480 米，西田路(展业路-体育公园东门)长约 1200 米。 | 工程造价
(万元) | 5560.228857 |
| 结构类型 | / | 工程用途 | 市政公用 |
| 施工许可证号 | / | 开工日期 | 2022 年 12 月 08 日 |
| 建设单位 | 深圳市光明区城市管理和综合执法局 | | |
| 勘察单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 资质证书号 | 甲测资字
44101233 |
| 设计单位 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | | A144004859 |
| 施工单位 | 深圳市悦盛建筑工程有限公司 | | D144114812 |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | E244067750 |
| 施工图审查单位 | / | | / |



二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。

| 验收参加单位 | | 姓名 | 职务/职称 | 联系电话 |
|--------|-----------------------|------|---------|-------------|
| 建设单位 | 深圳市光明区城市管理和综合执法局 | 阳韶昆 | 验收组组长 | 13530354601 |
| | | 钱先林 | 项目主管工程师 | 13928456093 |
| | | 张栋 | 项目工程师 | 17727456787 |
| 设计单位 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 欧阳靖源 | 项目负责人 | 18565705730 |
| 造价咨询单位 | 建艺国际工程管理集团有限公司 | 谢莹 | 项目负责人 | 13501555404 |
| | | 陈家杰 | 造价工程师 | 13480802321 |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 罗伯石 | 监理总监 | 15814429223 |
| | | 唐光佳 | 专业监理 | 18688315931 |
| | | 唐国士 | 监理员 | 18720742618 |
| 勘察单位 | 深圳市勘察研究院有限公司（勘察） | 孙晓华 | 项目负责人 | 15915421321 |
| 施工单位 | 深圳市悦盛建筑工程有限公司 | 汤想 | 项目经理 | 17520158880 |
| | | 饶静 | 项目技术负责人 | 15820453136 |
| | | 袁国强 | 安全负责人 | 13802580896 |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证
资料评定 | 外观质量
评 定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|----------|--------------|-------------|--------|------|
| 园建工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 道路工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 给排水工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 绿化工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 交通工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 建筑装饰装修工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 建筑电气工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |



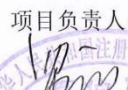
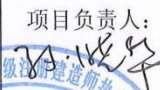
四、验收人员签名

| 姓名 | 工作单位 | 职称/职务 | 签 名 |
|------|-----------------------|---------|------|
| 阳韶昆 | 深圳市光明区城市管理和综合执法局 | 验收组组长 | 阳韶昆 |
| 钱先林 | 深圳市光明区城市管理和综合执法局 | 项目主管工程师 | 钱先林 |
| 张栋 | 深圳市光明区城市管理和综合执法局 | 项目工程师 | 张栋 |
| 欧阳靖源 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 项目负责人 | 欧阳靖源 |
| 谢莹 | 建艺国际工程管理集团有限公司 | 项目负责人 | 谢莹 |
| 陈家杰 | 建艺国际工程管理集团有限公司 | 造价工程师 | 陈家杰 |
| 罗伯石 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 监理总监 | 罗伯石 |
| 唐光佳 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 专业监理 | 唐光佳 |
| 唐国士 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 监理员 | 唐国士 |
| 孙晓华 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 项目负责人 | 孙晓华 |
| 汤想 | 深圳市悦盛建筑工程有限公司 | 项目经理 | 汤想 |
| 饶静 | 深圳市悦盛建筑工程有限公司 | 技术负责人 | 饶静 |
| 袁国强 | 深圳市悦盛建筑工程有限公司 | 安全负责人 | 袁国强 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |



五、工程验收结论

已按设计施工图及合同约定项目完成，经有关部门检查符合设计及施工质量验收规范规定要求，通过验收。本工程评为合格。

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| <p>建设单位：
(公章)</p>  <p>项目负责人：
</p> <p>2024年12月20日</p> | <p>监理单位：
(公章)</p>  <p>项目负责人：
</p> <p>2024年12月20日</p> | <p>施工单位：
(公章)</p>  <p>项目负责人：
</p> <p>2024年12月20日</p> | <p>勘察单位：
(公章)</p>  <p>项目负责人：
</p> <p>2024年12月20日</p> | <p>设计单位：
(公章)</p>  <p>项目负责人：
</p> <p>2024年12月20日</p> |
|--|--|--|--|--|





近 5 年内项目总监同类工程业绩情况汇总表

| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 合同金额（万元） | 竣工验收日期 | 备注
（有效的网址链接） |
|----|------------|----------------|------------|-----------|---|
| 1 | 华润（深圳）有限公司 | 坪山大道南段绿化景观提升工程 | 108.644631 | 2024-2-1 | https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1290098 |
| 2 | 华润（深圳）有限公司 | 坪山区儿童公园 | 108.337286 | 2022-5-31 | https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1290097 |

投标人名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

日期：2026 年 6 月 30 日





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

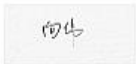
工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



项目总监 2——向伟

向伟注册监理工程师证

| | | | |
|--|------------------|--|--|
|  | | 使用有效期: 2026年03月19日
- 2026年09月15日 | |
| <h1>中华人民共和国监理工程师
注册证书</h1> | | | |
| 姓 名 : | 向伟 |  | |
| 性 别 : | 男 | | |
| 出生日期 : | 1984年06月25日 | | |
| 注册编号 : | 44018977 | | |
| 注册执业单位 : | 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 | | |
| 注册有效期 : | 2027年10月25日 | | |
| 注册专业 : | 市政公用工程
水利水电工程 | | |
|  | |  | |
| 个人签名 :  | | 发证日期 : 2024年09月27日 | |
| 签名日期 : 2026.3.19 | | | |



向伟监理工程师执业资格证、中级职称证

685



监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓 名：向伟

证件号码：422802198406253415

性 别：男

出生年月：1984年06月

批准日期：2017年05月21日

管 理 号：2017021440212017449921000981





(加盖审批部门钢印有效)

姓 名：向伟

性 别：男

出生年月：1984.06

工作单位：福建省省新建设发展有限公司

证书编号：闽 Z509-08462

级 别：中 级

专业名称：建筑工程施工

资格名称：工程师

评审组织：泉州市工程技术人员

审批部门：泉州市职改领导小组

批准文号：泉职改[2013]81号

批准日期：2013.12.30



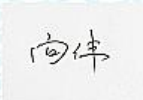
深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



向伟一级建造师证

| | | |
|---|---|--|
|  | | 使用有效期: 2026年03月19日
- 2026年09月15日 |
| 中华人民共和国一级建造师注册证书 | | |
| 姓 名: 向伟 |  | |
| 性 别: 男 | | |
| 出生日期: 1984年06月25日 | | |
| 注册编号: 粤1412013201313027 | | |
| 聘用企业: 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 | | |
| 注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)
建筑工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12) | | |
|  |  |  |
| 请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询 | 个人签名: 向伟
签名日期: 2026.3.17 | 中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2021年03月26日 |



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



向伟毕业证、身份证





向伟社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 向伟 社保电话: 612939053 身份证号码: 422802198406253415 页码: 1
参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号: 271478 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *764.0 | *382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | *2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9886.72 | 4943.36 | | | 1312.46 | 437.53 | | | 437.53 | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 | |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cf6ecd557aw) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 271478 单位名称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





1、坪山大道南段绿化景观提升工程

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1290098>

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

坪山大道南段绿化景观工程（监理）

发布时间: 2020-12-02 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 634

招标概况

项目名称: 瑞景公园建设工程、瑞景公园地下车库建设工程、碧岭隧道口景观提升工程、坪山大道南段绿化景观工程、坪山区儿童公园、汤坑水两岸公共绿带景观工程

项目编号: 44038220190028

是否重大项目: 否

招标项目名称: 坪山大道南段绿化景观工程（监理）

招标项目编号: 44038220190028004

工程类型: 监理

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

标段: 坪山大道南段绿化景观工程（监理）；

公告基本信息

公告性质: 更正公告

公告发布时间: 2020-12-02 09:00 至 2020-12-16 18:00

公告质疑截止时间: 2020-12-11 17:00

公告答疑截止时间: 2020-12-14 17:00



无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

坪山大道南段绿化景观工程（监理）

发布时间: 2021-01-12 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 115

| | |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号: | 44038220190028004 |
| 招标项目名称: | 坪山大道南段绿化景观工程（监理） |
| 标段名称: | 坪山大道南段绿化景观工程（监理） |
| 项目编号: | 44038220190028 |
| 公示时间: | 2021-01-12 14:33至2021-01-15 14:33 |
| 招标人: | 华润（深圳）有限公司 |
| 招标代理机构: | 深圳市京圳工程咨询有限公司 |
| 招标方式: | 公开招标 |
| 中标人: | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 |
| 中标价(万元): | 108.644631万元 |
| 中标工期: | 970日历天 |
| 项目经理: | 祁义钟 |
| 资格等级: | 有 |
| 资格证书编号: | 0159410 |
| 是否暂定金额: | 否 |



中标通知书

中标通知书

标段编号：44038220190028004001

标段名称：坪山大道南段绿化景观工程（监理）

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

中标价：108.644631万元

中标工期：970日历天

项目经理(总监)：祁义钟



本工程于 2020-12-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-01-14



查验码：6718896397113675

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同

项目编号：_____

合同编号：PSCG20210003-YL003

坪山大道南段绿化景观工程 监理服务合同

项目名称：坪山大道南段绿化景观工程

项目地点：深圳市坪山区

代建监管人：深圳市坪山区城市管理和综合执法局

代 建 人：华润（深圳）有限公司

监 理 人：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

2021 年【3】月



第一部分 协议书

代建监管人（全称）：深圳市坪山区城市管理和综合执法局

联系地址：深圳市坪山区龙田街道锦绣西路 25 号政府第二办公楼 5 楼

联系电话：89221823

联系人：严绿萱

代建人（全称）：华润（深圳）有限公司

联系地址：深圳市坪山区碧岭街道汤坑社区同富西路医疗疾控整体地块开发
项目（中建一局项目部）

联系电话：13798540316

联系人：穆小茜

监理人（全称）：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

联系地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华联城市全景 E、F、G 栋 G
栋 301-1

联系电话：0755-29031203

联系人：刘俊辉

开户银行：中国工商银行深圳宝安支行

账号：4000021409201238309

鉴于：

1. 监理人已明确知悉：代建监管人“深圳市坪山区城市管理和综合执法局”已将坪山大道南段绿化景观工程（监理）（下称“本项目”）委托给代建人进行实施代建，并且监理人已认真查阅、理解代建监管人招标文件的全部内容，并对代建监管人授予代建人的权利无任何异议。

2. 代建人基于《坪山大道南段绿化景观工程代建合同》（合同编号：PSCG20200131-YL044），委托监理人为本项目提供监理服务。基于上述情况，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，



三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：坪山大道南段绿化景观工程（监理）
- 1.2 工程地点：坪山大道南段绿化景观工程选址于碧岭办事处，西起中山立交，东至沙湖一路。
- 1.3 工程规模：坪山大道南段绿化景观工程选址于碧岭办事处，西起中山立交，东至沙湖一路，长约 3.4 公里。主要建设内容包括：绿道建设、带状公园建设、绿化、城市家具配套、景观小品、景观灯具、市政配套工程。项目总投资估算为 7417 万元。
- 1.4 工程类别：市政公用工程
- 1.5 工程等级：一级
- 1.6 投资性质：政府投资 100%
- 1.7 工程匡算投资额：7417 万元
- 1.8 招标部分工程匡算投资额：暂定 7417 万元
- 1.9 其它：上述第 1.7 条、第 1.8 条工程投资额均为暂定，以最终发改批复为准。

第二条 词语含义

- 2.1 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第三条 组成本合同的文件

- 3.1 协议书；
- 3.2 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.3 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
- 3.4 专用条件；
- 3.5 通用条件；



3.6 附录:

3.7 附录 A《相关服务的范围和内容》

3.8 附录 B《代建人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

3.9 本合同签订后,三方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条 项目负责人(总监)

4.1 监理人应就本项目指定项目负责人(总监),负责与代建人主要对接,并统筹本项目的监理工作。

4.2 监理人指定的项目负责人(总监)姓名: 祁义钟, 身份证号码: 340802195911070016, 注册号: 44018681。

4.3 代建人有权指派 1 名项目负责人,常驻现场,全权负责项目管理工作。

第五条 签约酬金

5.1 按照第三部分《专用条件》第十八条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 壹佰零捌万陆仟肆佰肆拾陆元叁角壹分(¥1086446.31元)。在第三部分《专用条件》第十九条的基础上,监理人的酬金具体包括:

| 服务类型 | 决策阶段(万元) | 勘察阶段(万元) | 设计阶段(万元) | 施工阶段(万元) | 保修阶段(万元) | 设备监造(万元) | 其他服务(万元) |
|--------------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|
| 工程监理 | / | / | / | 103.471078 | 5.173553 | / | / |
| 项目管理 | | / | / | / | / | / | / |
| 工程监理与项目管理一体化 | / | / | / | / | / | / | / |
| 合计 | / | / | / | 103.471078 | 5.173553 | / | / |

5.2 如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第十九条计算所得金额不一致的,以第三部分《专用条件》第十九条计算所得金额为准。

第六条 工作期限



- 6.1 工程监理与相关服务期限自 2021 年 5 月 25 日起至自 2024 年 1 月 19 日止，总计 970 日历天（具体开工时间以开工令为准）。其中：
- 6.2 施工阶段（含施工准备阶段）：自 2021 年 5 月 25 日起至 2022 年 1 月 19 日止，共 240 日历天；
- 6.3 保修阶段：自 2022 年 1 月 20 日起至 2024 年 1 月 19 日止，共 730 日历天。

第七条 三方承诺

- 7.1 监理人向代建监管人及代建人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 7.2 代建人向监理人承诺，按照本合同约定提供地勘、图纸等资料。
- 7.3 代建监管人向监理人承诺，按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立

- 8.1 订立时间：2021 年
- 8.2 订立地点：深圳市

第九条 知识产权

- 9.1 在各方履行本合同项下的义务后所有与本项目相关的图纸、文件、描摹、计算数据、报告等的版权和所有权，归代建监管人所有，其他方只可将其使用于此合同指明之项目及地段。如有任何一方需要用于出版或展览使用需要征得代建监管人书面同意。
- 9.2 监理人应当保证依据本合同提供的任何工作成果（包括但不限于概念规划、各种设计方案及图纸等工作成果）具有独特性，不侵犯任何第三人之合法权益。如果监理人提交的有关工作成果侵犯了第三方知识产权的，由监理人承担全部的法律責任。代建人和代建监管人因使用监理人提交的成果被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的，监理人应当积极协助解决，并承担因此给代建人和代建监管人造成的损失。如果因为监理人的上述侵权导致代建人和代建监管人承担任何损失的，监理人应当承担赔偿责任。同时，监理人提交的成果不符合前述约定的，代建人有权



（本页无正文，为《坪山大道南段绿化景观工程监理服务合同》签订页）

代建监管人（盖章）：深圳市坪山区城市管理和综合执法局

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2021.4.23

代建人（盖章）：华润（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2021.4.23

监理人（盖章）：深圳市骏骏建设工程顾问有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2021.4.23



总监变更文件

项目经理（项目总监）变更申请表

| | | | | | |
|-----------------|--|--------|----------|----------------------|---------------|
| 工程名称 | 坪山大道南段绿化景观提升工程 | | 施工许可证号 | | |
| 招标方式 | 公开招标 | | 开工时间 | | |
| 申请单位（加盖公章） | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | 联系人及电话 | 孙玲燕
0755-23722692 | |
| 申请变更前项目经理（总监）姓名 | 祁义钟 | 资格等级 | 注册监理工程师 | 专业 | 房屋建筑工程、市政公用工程 |
| | | 执业资格证号 | 44013536 | 联系电话 | 0755-29031203 |
| 申请变更后项目经理（总监）姓名 | 向伟 | 资格等级 | 注册监理工程师 | 专业 | 房屋建筑工程、市政公用工程 |
| | | 执业资格证号 | 44018977 | 联系电话 | 13751245366 |
| 申请变更理由 | 祁义钟已退休，无法担任本项目总监工作。 | | | | |
| 建设单位意见（加盖公章） | 原总监存在超龄使用情况，经考核不能胜任本项目工作，面试成绩
同意更换为祁义钟。 李德山
 | | | | |



竣工验收报告

市政备一1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：坪山大道南段绿化景观工程

验收日期：2024 年 2 月 1 日

建设单位（盖章）：深圳市坪山区城市管理和综合执法局
华润（深圳）有限公司（代建单位）

施工单位（盖章）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司



一、工程概况

| | | | |
|-------------|--|------------------|-----------------|
| 工程名称 | 坪山大道南段绿化景观工程 | 工程地点 | 坪山区碧岭街道 |
| 工程规模 | 43200 平方米 | 工程造价
(元) | 35525660.87 |
| 结构类型 | / | 工程用途 | 园林绿化 |
| 施工许可证号 | / | 开工日期 | 2022 年 9 月 15 日 |
| 监督单位 | / | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市坪山区城市管理和综合执法局（建设单位）
华润（深圳）有限公司（代建单位） | | |
| 勘察单位 | / | 资
质
证
号 | / |
| 设计单位 | 深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司 | | A244056594 |
| 施工单位 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | | D344123560 |
| | | | |
| | | | |
| 监理单位 | 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 | | E144024533 |
| 施工图
审查单位 | | | |



二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

| | |
|-----|-------------------------------------|
| 组 长 | 唐瑞鹏 |
| 副组长 | 王成聪、陈永裕、穆小茜、 向伟 、黄河清 |
| 组 员 | 李广文、牟毅、罗健、张一康、王霞、郑伟金、谭运红、王贱根、曾冬梅、王虎 |

2、专业组

| 专 业 组 | 组 长 | 组 员 |
|---------|-----|---|
| 给排水管道工程 | 唐瑞鹏 | 王成聪 、陈永裕、穆小茜、 向伟 、黄河清、李广文、牟毅、罗健、张一康、王霞、郑伟金、谭运红、王贱根、曾冬梅、王虎 |
| 绿化工程 | | |
| 园林附属工程 | | |
| 电气工程 | | |

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定



| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|--------|------|
| 给排水管道工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 绿化工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 园林附属工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 电气工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |

四、验收（专业）组成员签名

| 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|-----|-------------------|--------|-------|-----|
| 唐瑞鹏 | 深圳市坪山区城市管理和综合执法局 | 部门负责人 | / | 唐瑞鹏 |
| 王成聪 | 深圳市坪山区城市管理和综合执法局 | 项目负责人 | 中级 | 王成聪 |
| 陈志军 | 华润（深圳）有限公司 | 项目负责人 | 高级 | 陈志军 |
| 陈永裕 | 华润（深圳）有限公司 | 执行经理 | 中级 | 陈永裕 |
| 穆小茜 | 华润（深圳）有限公司 | 技术负责人 | / | 穆小茜 |
| 向伟 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 项目总监 | 中级 | 向伟 |
| 牟毅 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 监理员 | / | 牟毅 |
| 罗健 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 工程师 | 中级 | 罗健 |
| 张一康 | 深圳市蓄奥规划设计咨询股份有限公司 | 项目负责人 | 高级工程师 | 张一康 |
| 王霞 | 深圳市蓄奥规划设计咨询股份有限公司 | 专业负责人 | 中级 | 王霞 |
| 李广文 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 项目经理 | 高级工程师 | 李广文 |
| 黄河清 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 生产经理 | 中级 | 黄河清 |
| 郑伟金 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | 郑伟金 |
| 谭运红 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 绿化工程师 | 高级工程师 | 谭运红 |
| 王贱根 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 给排水工程师 | 高级工程师 | 王贱根 |
| 曾冬梅 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 电气工程师 | 工程师 | 曾冬梅 |
| 王虎 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 施工员 | 高级工程师 | 王虎 |



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成合同约定及设计图纸的全部任务，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准和相关施工规范，质量控制资料齐全符合要求，功能检测符合要求，工程观感质量合格，工程质量验收合格。经验收小组综合评价，同意该工程竣工验收，验收结论为合格。

验收时间： 年 2 月 1 日
2024

施工单位
(公章)

项目负责人：

李汶

勘察单位
(公章)

项目负责人：/

设计单位
(公章)

项目负责人：

张一强

监理单位
(公章)

项目总监：

江峰

代建单位
(公章)

项目负责人：

华润(深圳)
有限公司
陈志军
陈永裕

建设单位
(公章)

项目负责人：

唐瑞 王超





2、坪山区儿童公园

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1290097>

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

坪山区儿童公园（监理）

发布时间：2020-12-02 信息来源：深圳公共资源交易中心 浏览次数：643

招标概况

项目名称：瑞景公园建设工程、瑞景公园地下车库建设工程、碧岭隧道口景观提升工程、坪山大道南段绿化景观工程、坪山区儿童公园、汤坑水两岸公共绿带景观工程

项目编号：44038220190028

是否重大项目：否

招标项目名称：坪山区儿童公园（监理）

招标项目编号：44038220190028003

工程类型：监理

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格后审

是否预选招标：否

标段:坪山区儿童公园（监理）；

公告基本信息

公告性质：更正公告

公告发布时间：2020-12-02 09:00 至 2020-12-16 18:00

公告质疑截止时间：2020-12-11 17:00

公告答疑截止时间：2020-12-14 17:00



当前位置: 首页/交易公告/建设工程

坪山区儿童公园（监理）

发布时间: 2021-01-12 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 132

| | |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号: | 44038220190028003 |
| 招标项目名称: | 坪山区儿童公园（监理） |
| 标段名称: | 坪山区儿童公园（监理） |
| 项目编号: | 44038220190028 |
| 公示时间: | 2021-01-12 14:27至2021-01-15 14:27 |
| 招标人: | 华润（深圳）有限公司 |
| 招标代理机构: | 深圳市京圳工程咨询有限公司 |
| 招标方式: | 公开招标 |
| 中标人: | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 |
| 中标价(万元): | 108.337286万元 |
| 中标工期: | 1270日历天 |
| 项目经理: | 祁义钟 |
| 资格等级: | 有 |
| 资格证书编号: | 0159410 |
| 是否暂定金额: | 否 |



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



中标通知书

中标通知书

标段编号: 44038220190028003001

标段名称: 坪山区儿童公园（监理）

建设单位: 华润（深圳）有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

中标价: 108.337286万元

中标工期: 1270日历天

项目经理(总监): 祁义钟



本工程于 2020-12-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-01-14



查验码: 1651978719597092

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同

项目编号：_____

合同编号：PSCG20210012-YL007

坪山区儿童公园监理服务 合同

项目名称：坪山区儿童公园

项目地点：深圳市坪山区

代建监管人：深圳市坪山区城市管理和综合执法局

代建人：华润（深圳）有限公司

监理人：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

2021 年【3】月



第一部分 协议书

代建监管人（全称）：深圳市坪山区城市管理和综合执法局

联系地址：深圳市坪山区龙田街道锦绣西路 25 号政府第二办公楼 5 楼

联系电话：89221823

联系人：严绿萱

代建人（全称）：华润（深圳）有限公司

联系地址：深圳市坪山区碧岭街道汤坑社区同富西路医疗疾控整体地块开发
项目（中建一局项目部）

联系电话：13798540316

联系人：穆小茜

监理人（全称）：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

联系地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华联城市全景 E、F、G 栋 G
栋 301-1

联系电话：0755-29031203

联系人：刘俊辉

开户银行：中国工商银行深圳宝安支行

账号：4000021409201238309

鉴于：

1. 监理人已明确知悉：代建监管人“深圳市坪山区城市管理和综合执法局”
已将坪山区儿童公园（监理）（下称“本项目”）委托给代建人进行实施代建，
并且监理人已认真查阅、理解代建监管人招标文件的全部内容，并对代建监管人
授予代建人的权利无任何异议。

2. 代建人基于《坪山区儿童公园代建合同》（合同编号：
PSCG20200130-YL043），委托监理人为本项目提供监理服务。基于上述情况，根
据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工
程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三



方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：坪山区儿童公园（监理）
- 1.2 工程地点：坪山区儿童公园选址于坪山区碧岭街道沙湖社区夹圳岭山体北侧，同裕路南侧、黄竹坑路东侧。
- 1.3 工程规模：坪山区儿童公园选址于坪山区碧岭街道沙湖社区夹圳岭山体北侧，同裕路南侧、黄竹坑路东侧。公园红线范围内面积约 56922 平方米，其中绿化面积约 33369 平方米，园建面积约 22623 平方米，建筑面积约 1535 平方米。本项目主要建设内容包括园建工程、绿化工程、管理用房及配套工程、给排水工程、边坡处理及挡墙工程、电力迁改工程及安装工程等。项目概算总投资为 7429.16 万元。
- 1.4 工程类别：市政公用工程、房屋建筑工程
- 1.5 工程等级：一级
- 1.6 投资性质：政府投资 100%
- 1.7 工程概算投资额：7429.16 万元
- 1.8 招标部分工程匡算投资额：/万元
- 1.9 其它：/。

第二条 词语含义

- 2.1 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第三条 组成本合同的文件

- 3.1 协议书；
- 3.2 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.3 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
- 3.4 专用条件；



- 3.5 通用条件;
- 3.6 附录:-
- 3.7 附录 A《相关服务的范围和内容》
- 3.8 附录 B《代建人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 3.9 本合同签订后,三方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条 项目负责人（总监）

- 4.1 监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与代建人主要对接，并统筹本项目的监理工作。
- 4.2 监理人指定的项目负责人（总监）姓名：祁义钟，身份证号码：340802195911070016，注册号：44018681。
- 4.3 代建人有权指派 1 名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。
- 4.4 代建人有权指派 1 名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

第五条 签约酬金

- 5.1 按照第三部分《专用条件》第十九条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰零捌万叁仟叁佰柒拾贰元捌角陆分（¥1083372.86 元）。在第三部分《专用条件》第十九条的基础上，监理人的酬金具体包括：

| 服务类型 | 决策阶段（万元） | 勘察阶段（万元） | 设计阶段（万元） | 施工阶段（万元） | 保修阶段（万元） | 设备监造（万元） | 其他服务（万元） |
|--------------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|
| 工程监理 | / | / | / | 103.178368 | 5.158918 | / | / |
| 项目管理 | | / | / | / | / | / | / |
| 工程监理与项目管理一体化 | / | / | / | / | / | / | / |
| 合计 | / | / | / | 103.178368 | 5.158918 | / | / |

- 5.2 如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第十九条计算所得



（本页无正文，为《坪山区儿童公园监理服务合同》签订页）

代建监管人（盖章）：深圳市坪山区城市管理和综合执法局

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2021.3.22

代建人（盖章）：华润（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2021.3.22

监理人（盖章）：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2021.3.22



总监变更文件

项目经理（项目总监）变更申请表

| | | | | | |
|-----------------|--|--------|----------|----------------------|---------------|
| 工程名称 | 坪山区儿童公园 | | 施工许可证号 | | |
| 招标方式 | 公开招标 | | 开工时间 | | |
| 申请单位（加盖公章） | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | 联系人及电话 | 孙玲燕
0755-23722692 | |
| 申请变更前项目经理（总监）姓名 | 祁义钟 | 资格等级 | 注册监理工程师 | 专业 | 房屋建筑工程、市政公用工程 |
| | | 执业资格证号 | 44013536 | 联系电话 | 0755-29031203 |
| 申请变更后项目经理（总监）姓名 | 向伟 | 资格等级 | 注册监理工程师 | 专业 | 房屋建筑工程、市政公用工程 |
| | | 执业资格证号 | 44018977 | 联系电话 | 13751245366 |
| 申请变更理由 | 祁义钟已退休，无法担任本项目总监工作。 | | | | |
| 建设单位意见（加盖公章） | 原总监存在超龄使用情况，经考核不能胜任本项目工作，经项目部更换为新总监。不更换
<div>RE.SOURCES (SHENZHEN)
有限公司
2021年11月01日</div> | | | | |



竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：坪山区儿童公园施工总承包工程

验收日期：2022年5月31日

建设单位（盖章）：深圳市坪山区城市管理和综合执法局
华润（深圳）有限公司（代建单位）

施工单位（盖章）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司



一、工程概况

| | | | |
|---------|--|------------------|-----------------|
| 工程名称 | 坪山区儿童公园施工总承包工程 | 工程地点 | 坪山区碧岭街道沙湖社区 |
| 工程规模 | 56922 平方米 | 工程造价(元) | 41526322.51 |
| 结构类型 | | 工程用途 | 公园景观 |
| 施工许可证号 | | 开工日期 | 2021 年 8 月 12 日 |
| 监督单位 | | 监督登记号 | |
| 建设单位 | 深圳市坪山区城市管理和综合执法局（建设单位）
华润（深圳）有限公司（代建单位） | | |
| 勘察单位 | 深圳市建设综合勘察设计院有限公司 | 资
质
证
号 | B144054833 |
| 设计单位 | 广东科美都市景观规划有限公司 | | A244073706 |
| 施工单位 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | | D344123560 |
| | | | |
| | | | |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | E144024533 |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | 19016 |



二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

| | |
|-----|---|
| 组 长 | 穆小茜 |
| 副组长 | 向伟 |
| 组 员 | 陆洋、王成聪、李荣辉、武振杰、王放明、牟毅、罗健、林健欣、冯淑姬、熊清林、梁长春、黄河清、卢山、王明华、张银、周敏、黄国阳、钟兴军、陈伟君 |

2、专业组

| 专 业 组 | 组 长 | 组 员 |
|-------|-----|---|
| 地基与基础 | 穆小茜 | 陆洋、王成聪、李荣辉、武振杰、王放明、牟毅、罗健、林健欣、冯淑姬、熊清林、梁长春、黄河清、卢山、王明华、张银、周敏、黄国阳、钟兴军、陈伟君 |
| 主体结构 | | |
| 装饰装修 | | |
| 建筑屋面 | | |
| 给排水工程 | | |
| 通风与空调 | | |
| 电气工程 | | |
| 道路工程 | | |
| 景观工程 | | |
| 消防工程 | | |
| 变配电工程 | | |
| 交通工程 | | |



（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程
名 称 | 质量保证
资料评定 | 外观质量
评 定 | 实测实量
评 定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|-------------|------|
| 地基与基础 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 主体结构 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 装饰装修 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 建筑屋面 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 给排水工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 通风与空调 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 电气工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 道路工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 景观工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 消防工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 变配电工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 交通工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |



四、验收（专业）组成员签名

| 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|-----|------------------|-------|-------|-----|
| 陆洋 | 深圳市坪山区城市管理和综合执法局 | 项目负责人 | 中级 | 陆洋 |
| 王成聪 | 深圳市坪山区城市管理和综合执法局 | 项目经办人 | 中级 | 王成聪 |
| 穆小青 | 华润（深圳）有限公司 | 项目负责人 | / | 穆小青 |
| 李荣辉 | 华润（深圳）有限公司 | 工程师 | 中级 | 李荣辉 |
| 向伟 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 项目总监 | 中级 | 向伟 |
| 武振杰 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 监理员 | / | 武振杰 |
| 王放明 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 工程师 | / | 王放明 |
| 牟毅 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 监理员 | / | 牟毅 |
| 罗健 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 工程师 | 中级 | 罗健 |
| 林健欣 | 广东科美都市景观规划有限公司 | 项目经理 | / | 林健欣 |
| 冯淑姬 | 广东科美都市景观规划有限公司 | 设计 | 高级 | 冯淑姬 |
| 熊清林 | 深圳市建设综合勘察设计院有限公司 | 技术负责人 | 工程师 | 熊清林 |
| 梁长春 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 项目经理 | / | 梁长春 |
| 黄河清 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 生产经理 | 助理工程师 | 黄河清 |
| 卢山 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 技术负责人 | 高级 | 卢山 |
| 王明华 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 工程师 | 工程师 | 王明华 |
| 张银 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 施工员 | 助理工程师 | 张银 |
| 周敏 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 施工员 | 助理工程师 | 周敏 |
| 黄国阳 | 广东城基生态科技股份有限公司 | 项目经理 | 高级 | 黄国阳 |
| 钟兴军 | 广东城基生态科技股份有限公司 | 技术负责人 | 工程师 | 钟兴军 |
| 陈伟君 | 广东城基生态科技股份有限公司 | 施工员 | / | 陈伟君 |
| | | | | 郭敬 |



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成合同约定及设计图纸的全部任务，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准和相关施工规范，质量控制资料齐全符合要求，功能检测符合要求，工程观感质量合格，工程质量验收合格。经验收小组综合评价，同意该工程竣工验收，验收结论为合格。

验收时间：2022年 5月31日

| | | |
|--|-------------------------------------|------------------------------|
|
监理单位
(公章)
项目负责人：梁长春

施工单位
(公章)
项目负责人：梁长春 |
设计单位
(公章)
项目负责人：冯淑姬
杜健 |
建设单位
(公章)
项目负责人：王成 |
|
建设单位
(公章)
项目负责人：李辉 |
代建单位
(公章)
项目负责人：李辉 |
监理单位
(公章)
项目负责人：向伟 |



近 5 年内项目总监同类工程业绩情况汇总表

| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 合同金额（万元） | 竣工验收日期 | 备注
（有效的网址链接） |
|----|---------------|-------------------------|----------|-----------|---|
| 1 | 刚察县发展和改革局 | 刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程项目监理工程 | 88.5 | 2021-5-18 | https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2369327 |
| 2 | 深圳市龙岗区南湾街道办事处 | 深朗路（布澜路-李朗路）工程监理 | 83.25 | 2023-5-22 | https://www.szggzy.com/jygg/detail.s.html?contentId=1215190 |

投标人名称： 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

日期：2026 年 6 月 30 日





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

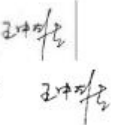
工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



项目总监 3——王中雄

王中雄注册监理工程师证

| | | |
|---|--|--|
|  | | 使用有效期: 2026年04月13日
- 2026年10月10日 |
| <h2>中华人民共和国监理工程师
注册证书</h2> | | |
| 姓 名 : 王中雄 |  | |
| 性 别 : 男 | | |
| 出生日期 : 1969年01月13日 | | |
| 注册编号 : 44010514 | | |
| 注册执业单位 : 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 | | |
| 注册有效期 : 2028年04月19日 | | |
| 注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程 | | |
|  | 个人签名 :  |  |
| 签名日期 : 2026.4.13 | 发证日期 : 2025年03月13日 | |



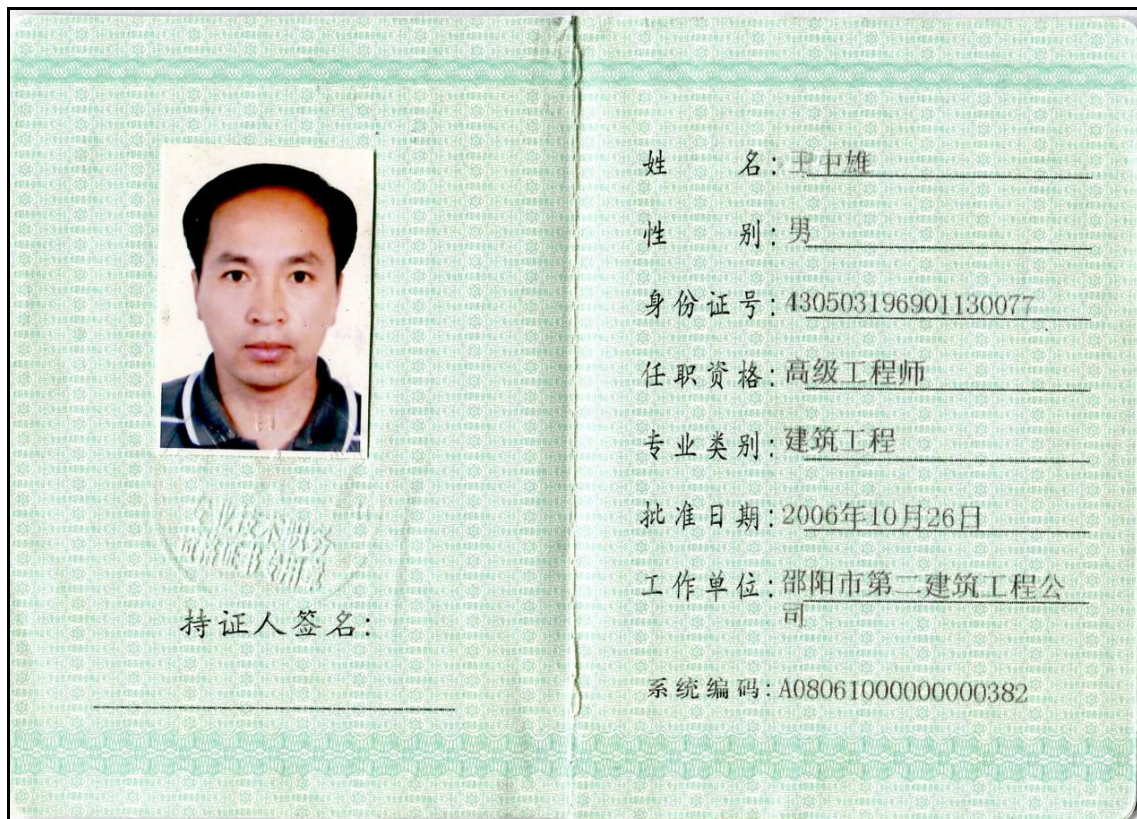
深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王中雄高级职称证





王中雄监理工程师执业资格证

| | |
|---|---|
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p> <div data-bbox="331 667 657 981"><p>approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China</p></div> | <div data-bbox="916 600 1235 913"><p>approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China</p></div> <p>编号: 0112628
No.: 0112628</p> |
| <div data-bbox="395 1106 635 1429"></div> <p>持证人签名:
Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 08214442106442092
File No.: 08214442106442092</p> | <p>姓名: 王中雄
Full Name 王中雄</p> <p>性别: 男
Sex 男</p> <p>出生年月: 1969年01月
Date of Birth 1969年01月</p> <p>专业类别: _____
Professional Type _____</p> <p>批准日期: 2008年05月11日
Approval Date 2008年05月11日</p> <p>签发单位盖章:
Issued by</p> <p>签发日期: 2008年 08月 01日
Issued on</p> |



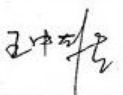
深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王中雄一级建造师证

| | | |
|---|---|--|
|  | | 使用有效期: 2026年04月13日
- 2026年10月10日 |
| <h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3> | | |
| 姓 名: 王中雄 |  | |
| 性 别: 男 | | |
| 出生日期: 1969年01月13日 | | |
| 注册编号: 粤1442011201322789 | | |
| 聘用企业: 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 | | |
| 注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16) | | |
|  |  |  |
| | 个人签名: 王中雄 | |
| 请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询 | 签名日期: 2026.4.13 | 中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026.4.13 |



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王中雄毕业证、身份证





王中雄社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王中雄

社保电脑号：2038949

身份证号码：430503196901130077

页码：1

参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号：271478

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|-------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 07 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 08 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 09 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 10 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 11 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 12 | 271478 | 12000.0 | *2040.0 | *960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | *48.0 | *12000 | *96.0 | *24.0 |
| 2026 | 01 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2026 | 02 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2026 | 03 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2026 | 04 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2026 | 05 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2026 | 06 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 合计 | | | 26520.0 | 12480.0 | | | 8520.0 | 3120.0 | | | 780.0 | | | 624.0 | 1248.0 | | 312.0 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cf6ecd487ci ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271478

单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





1、刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程项目监理工程

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2369327>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程

青海省-海北藏族自治州-刚察县

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------|
| 项目编号 | 6322241912260001 | 省级项目编号 | 632224201909250201 |
| 建设单位 | 刚察县发展和改革委员会 | 建设单位统一社会信用代码 | 01504072-6 |
| 项目分类 | 市政工程 | 建设性质 | 新建 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 4510 |
| 立项级别 | -- | 立项文号 | 北发改【2016】486号 |

项目地址：刚察县沙柳河镇

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

| 数据等级 | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|------|-----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|---------------------------------|----|
| C | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 监理 | 公开招标 | 2019-09-24 | 88.5 | 6322241912260001-BE-001 | 632224201909250201/JL001(ZB001) | 查看 |
| C | 青海省宏星建设工程有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2019-09-24 | 3434.17 | 6322241912260001-BD-001 | 632224201909250201/SG001(ZB001) | 查看 |



招标投标信息详情

| | | | |
|----------|-------------------------|-----------|---------------------------------|
| 项目名称 | 刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程 | | |
| 工程名称 | 刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程监理工程 | | |
| 中标通知书编号 | 6322241912260001-BE-001 | 省级中标通知书编号 | 632224201909250201/JL001(ZB001) |
| 招标类型 | 监理 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2019-09-24 | 中标金额(万元) | 88.5 |
| 建设规模 | 该工程包含：道路工程、照明工程单位工程。 | | |
| 面积(平方米) | -- | | |
| 招标代理单位名称 | 青海聚鑫工程管理有限公司 | 统一社会信用代码 | MA7528KL-6 |
| 中标单位名称 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 统一社会信用代码 | 79795953-3 |
| 总监理工程师 | 王中雄 | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 430503*****77 | 记录登记时间 | 2019-10-23 |
| 数据来源 | 信息登记 | 数据等级 | C |

关闭



中标通知书

项目编号: 632224201909250201/JL001 (ZB001)

青海省建设工程中标通知书

| | | | |
|--|-----------------------|----------|-----------------------|
| 工程名称 | 刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程监理工程 | | |
| 工程类型 | 市政工程 | | |
| 招标类型 | 监理 | | |
| 招标方式 | 公开招标 | 招标公告发布时间 | 2019年8月22日 |
| 开标时间 | 2019年9月19日 | 开标地点 | 海北州行政服务和公共资源交易中心1号开标室 |
| 中标单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | |
| 中标金额 | 88.5（万元） | | |
| 中标金额（按费率计算） | | | |
| 中标工期/供货期 | 463（天） | | |
| 质量要求 | 合格 | | |
| 项目经理/关键岗位人员 | 王中雄 | | |
| 你单位收到中标通知书后，须在 2019年 10月 26日前与招标人签订合同。 | | | |
| 招标人意见： | | | |
| 盖章 2019年 9月 24日 | | | |
| 招标代理机构意见： | | | |
| 盖章 2019年 9月 24日 | | | |



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



合同

编号：

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：刚察县发展和改革委员会

监理人（全称）：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程监理工程
2. 工程地点：刚察县沙柳河镇
3. 工程规模：大型土石方工程、市政道路工程、排水工程等附属工程
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：4001.836249 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：王中雄，身份证号码：430503196901130077，注册号：44010514。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：捌拾捌万伍仟元整（¥ 885000.00 元）。

包括：

1. 监理酬金：885000.00 元。



2. 相关服务酬金：_____ / _____。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。

(2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。

(3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。

(4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 监理期限：_____。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(2) 设计阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(3) 保修阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(4) 其他相关服务期限：自____年____月____日始，至____年____月____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并

按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 10 月 10 日。

2. 订立地点：刚察县。

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，甲方执 陆 份，乙方执 贰 份。



委托人：_____

监理人：深圳市祺骏建设工程顾问
有限公司（盖章）

住 所：_____

住 所：深圳市宝安区西乡街道74区西乡大
道文滨油站C栋五楼504-506室

邮政编码：_____

邮政编码：518101

法定代表人或其授权委托
代理人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权委托
代理人：_____（签字或盖章）

开户银行：_____

开户银行：中国工商银行深圳宝安支行

账 号：_____

账 号：4000021409201238309

电 话：_____

电 话：0755-29031203

传 真：_____

传 真：0755-29031203

电子邮箱：_____

电子邮箱：1764856397@qq.com



竣工验收备案表



竣工验收备案号:632224201909250201-DW001(JG)

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

| | |
|----------|-----------------------|
| 工程名称 | 刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程道路工程 |
| 建设单位 | 刚察县发展和改革局 |
| (加盖单位公章) | |
| 竣工日期 | 2021 年 5 月 18 日 |

中华人民共和国住房和城乡建设部制



房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表

| | | | |
|----------|----------------------------------|--------|-----------------|
| 建设单位名称 | 刚察县发展和改革局 | | |
| 备案日期 | 2021年5月26日 | 联系人电话 | 山成仓 13086272855 |
| 工程名称 | 刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程道路工程 | | |
| 工程地点 | 刚察县沙柳河镇 | | |
| 开工日期 | 2019年12月1日 | 竣工验收日期 | 2021年5月18日 |
| 工程量化指标 | 投资额：万元；总长：3410米；城市道路等级：主干道 | | |
| 施工许可证号 | 632224201911180102 | | |
| 施工图审查批准书 | YSTS-2019046 | | |
| 勘察单位 | 信息产业部电子综合勘察研究院 | | |
| 资质信息 | 工程勘察综合资质甲级(资质证书号：B161012206) | | |
| 设计单位 | 西宁市城市建设设计院 | | |
| 资质信息 | 市政行业（道路工程）专业乙级(资质证书号：A263000121) | | |
| 施工单位 | 青海省宏星建设工程有限公司 | | |
| 资质信息 | 市政公用工程施工总承包一级(资质证书号：D163099366) | | |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | |
| 资质信息 | 工程监理市政公用工程专业甲级(资质证书号：E144024533) | | |
| 工程质量监督机构 | 刚察县建设工程质量安全监督站 | | |



竣工验收意见

| | | |
|--------|--|-----|
| 勘察单位意见 | 项目勘察负责人 | 杨言录 |
| | 同意进行下道工序的施工。


2021 年 1 月 26 日 | |
| 设计单位意见 | | 李元浩 |
| |


2021 年 1 月 26 日 | |



竣工验收意见

| | | |
|--------|--|-----|
| 建设单位意见 | 项目负责人 | 丁永林 |
| | 同意验收.

2021年5月26日 | |
| 施工单位意见 | 项目经理 | |
| | 
2021年7月26日 | |
| 监理单位意见 | 项目总监理工程师 | 王和力 |
| | 同意验收

2021年5月26日 | |



| | | | |
|----|----------|---|--|
| 31 | 热计量 | 0 | |
| 32 | 永久性标识牌照片 | 1 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

诚信承诺：我单位保证提供的以上资料信息真实、准确，并愿意承担由于以上资料信息虚假或错漏带来的一切法律责任和后果。

项目负责人(签字)：

(加盖公章)

丁林
日期：2021年5月26日

审查人意见

备案机关领导意见

签 字：

年 月 日

签 字：

年 月 日



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

单位工程名称：刚察县沙柳河镇新城大道道路建设项目

建设单位名称：刚察县发展和改革局

竣工验收时间：2021 年 5 月 18 日



| | | | |
|---------|-------------------|--------|--------------------|
| 工程名称 | 刚察县沙柳河镇新城大道道路建设项目 | | |
| 建设单位 | 刚察县发展和改革局 | 项目法人 | 马跃明 |
| 工程地点 | 刚察县沙柳河镇 | 建筑造价 | 34341715.1 元 |
| 结构类型、层数 | 道路工程 | 工程用途 | 城镇道路 |
| 规划许可证号 | | 施工许可证号 | 632224201911180102 |
| 报建日期 | 2016 年 5 月 | 开工日期 | 2019 年 9 月 25 日 |
| 设计单位 | 西宁市城市建设设计院 | | |
| 勘察单位 | 信息产业部电子综合勘察研究院 | | |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | |
| 施工单位 | 宏星建设工程集团有限公司 | | |

工程概况：

刚察县沙柳河镇新城大道道路建设工程位于青海省海北藏族自治州刚察县沙柳河镇，项目路线起点位于沙柳河镇已建道路滨河路与泉吉路交汇处，终点 K3+410 与本次同期实施的交通厅代建的新城大道西段顺接，主线全长 3410m。合同工期为 2019 年 9 月 25 日-2020 年 10 月 31 日，工期总日历天数 403 天。工程造价清单合计 3434.17151 万元。



工程竣工验收程序：

工程具备竣工验收条件，先由施工单位、监理单位、勘察单位、设计单位分别汇报工程履约情况和执行法律、法规及强标情况→验收组人员分组→逐地查验工程质量、工程使用功能试验及档案资料→各小组进行评价→开组长及小组长会议→宣布验收结论、竣工验收合格后及时提交竣工验收报告。

工程竣工验收内容：

- 1、参与建设各方分别汇报工程履约情况和执行法律、法规及强标情况
- 2、审查各单位工程技术档案资料
- 3、验收组分三个组：外观组、功能组、资料组。
 - （1）外观组检查工程实体质量
 - （2）功能组对建筑工程的使用功能进行抽查
 - （3）资料组检查工程建设参与各方提供的竣工资料
- 4、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程竣工验收组织：

- 1、由建设单位负责组织成立验收小组
- 2、由建设单位项目负责人支持验收会议
- 3、验收小组成员名单（详见验收组人员名单）

工程竣工验收标准：

本工程才用的质量验收标准为：

- 1、我国现行法律、法规要求
- 2、我国现行工程建设强制性标准
- 3、设计文件要求
- 4、施工合同



建设单位对勘察质量的评价意见：

- 1、勘察单位质量行为符合规定的要求
- 2、勘察单位严格执行强制性标准、规范情况
- 3、基础开挖好后，地勘单位经实地勘察验槽，地基情况与地勘报告相符，并签署了相关验收意见，并参加了基础、主体分部工程验收，并参加了单位工程竣工验收

建设单位对设计质量的评价意见：

- 1、设计单位质量行为符合规定的要求
- 2、设计单位严格执行强制性标准、规范情况
- 3、设计单位对变更或技术核定均确认签字认可
- 4、设计单位项目负责人在施工过程中参加地基验槽、基础分部验收、主体分部验收和单位工程竣工验收，经设计人员实地察看，施工质量符合设计文件要求

建设单位对监理质量的评价意见：

- 1、监理单位质量行为符合规定的要求
- 2、监理单位严格执行强制性标准、规范情况
- 3、监理单位现场跟踪施工单位质量行为，施工单位按设计要求完成合同的全部内容，达到竣工标准；工程质量核定等级与现行标准相符



建设单位对施工质量的评价意见：

- 1、施工单位质量行为符合规定的要求
- 2、施工单位严格执行强制性标准、规范情况
- 3、施工单位及时整改质量问题
- 4、实物质量符合设计图纸及强制性标准、规范
- 5、按要求提交了竣工档案资料

建设单位执行基本建设情况：

从立项→报建→招标→报监→开工→竣工
全过程符合工程建设程序

遗留问题及处理意见：

竣工验收会议纪要

工程竣工验收意见：

经建设单位组织验收，本工程符合下列要求：

- 1、符合我国现行法律、法规要求；
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准、规范要求；
- 3、符合设计文件和施工合同要求；
- 4、工程质保资料有效、齐全；
- 5、工程质量合格。

工程竣工验收结论：

工程符合国家质量标准，同意竣工验收，同意使用！



| 验收组职务 | 姓 名 | 工作单位 | 技术职称 | 职 务 | 签 字 |
|-------|-----|-------|------|-----|-----|
| 验收组组长 | 丁永林 | 县发改局 | 副局长 | | |
| 副组长 | 丁永林 | 县发改局 | | | |
| | 李利 | 县住建局 | | | |
| | 张 | 文昌城管局 | | | |
| 验收组成员 | 程永 | 县勘察院 | | | |
| | 程永 | 城建设计院 | | | |
| | 孙江 | 城建设计院 | | | |
| | 张文 | 城建设计院 | | | |
| | 李 | 新城大道 | | | |
| | 王 | 深圳地铁 | | | |
| | 陈 | 深圳地铁 | | | |
| | 于 | 新城大道 | | | |
| | 李 | 深圳地铁 | | | |

建设单位项目负责人：丁永林

建设单位法定代表人：[Signature]

(公章)

2024年5月18日

说明：1、验收结论和质量等级一栏，应明确说明是否符合国家质量标准，能否同意使用；

2、本表一式三份，备案机关、建设单位、质监机构各一份。



奖项

青海省住房和城乡建设厅文件

青建工〔2020〕227号

青海省住房和城乡建设厅 关于公布 2020 年上半年省级建筑施工 安全标准化示范工地名单的通知

西宁市城乡建设局、海东市住房和城乡建设局，各州住房和城乡建设局，各经济开发区建设局：

根据《关于开展建筑施工企业安全生产标准化考评及建筑施工现场安全标准化示范工地评选工作的通知》《青海省建筑施工安全生产标准化考评实施方案》《关于开展 2019 年建筑施工现场安全标准化及质量标准化示范工地评选工作的通知》要求，我厅对各地推荐的安全标准化工地进行了综合评价，决定对“青海省国际会展中心建设施工工程”等 32 个建筑施工项目授予“省级建筑施工安全标准化示范工地”称号，现予公布（信



息公开网址: <http://zjt.qinghai.gov.cn>; <http://www.qhzjz.com>; 青海建筑业公众号), 并对获得荣誉称号的省级安全标准化示范工地施工单位、项目经理及监理单位、项目总监予以通报表彰。

附件: 2020 年上半年青海省建筑施工安全标准化示范工地
名单

青海省住房和城乡建设厅

2020 年 8 月 21 日

青海省住房和城乡建设厅办公室

2020 年 8 月 21 日印发



2020年上半年青海省建筑施工安全标准化示范工地名单

| 序号 | 工程名称 | 建设单位 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 项目总监 |
|----|--|-----------------|------------------|------|-------------------------|--------|
| 1 | 青海省国际会展中心建设施工工程 | 青海正听建设投资有限公司 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 李成 | 中建卓越建设管理公司/重庆赛迪工程咨询有限公司 | 马燕/唐厚文 |
| 2 | 青海省残疾人文化体育中心暨就业创业园和城北区残疾人托养中心建设项目-文化体育中心 | 青海省残疾人联合会 | 青海智和建筑工程有限公司 | 许寿业 | 广西桂春工程项目管理咨询有限公司 | 赵富国 |
| 3 | 原青海工程机械厂家属院二期棚户区改造项目A片区2标 | 西宁康泰房地产开发有限公司 | 河南方圆建设有限公司 | 谢东涛 | 中房集团西宁房地产工程建设监理有限责任公司 | 丁永茂 |
| 4 | 青海省一机床棚户区改造项目8、9、10号住宅楼 | 西宁房地产集团有限公司 | 西宁永和集团建筑安装有限公司 | 李晓龙 | 山东恒信建设监理有限公司 | 李兴太 |
| 5 | 盛世华城H区三期施工工程（H18、H-2及地下车库） | 青海西钢置业有限公司 | 中铁二十一局集团第四工程有限公司 | 邓毅 | 青海铭鑫建设工程有限公司 | 简庆鹏 |
| 6 | 三江源民族中学二期（文化活动中心及水泵房） | 青海省教育厅教育项目管理办公室 | 大元建业集团股份有限公司 | 李维建 | 浙江工程建设管理有限公司 | 胡晓丽 |
| 7 | 西矿·世席·白鹭洲一期一标段 | 西矿建设有限公司 | 宏星建设工程集团有限公司 | 樊毅 | 青海省人防工程监理咨询有限公司 | 才恒多杰 |
| 8 | 城北区中医院及小桥卫生服务中心综合服务楼 | 城北区中医院 | 河南方圆建设有限公司 | 郑娜 | 青海安大工程建设监理有限责任公司 | 柴明军 |
| 9 | 西宁北川万达广场二期工程 | 西宁万达广场置业有限公司 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 郑文峰 | 上海三凯工程咨询有限公司 | 李连国 |
| 10 | 青海省工业职业技术学校实训基地建设项目 | 青海省工业职业技术学校 | 青海平兴建设集团有限公司 | 马桂娟 | 青海国恒工程监理咨询有限公司 | 李平 |
| 11 | 西宁爱琴海购物公园三期项目2#楼 | 西宁爱琴海房地产开发有限公司 | 西宁建设（集团）有限责任公司 | 王树文 | 青海省人防工程监理咨询有限公司 | 张继芬 |
| 12 | 世界银行贷款西宁城市交通项目公共交通工具汪家寨换乘枢纽（城西客运站）一期工程 | 西宁城通交通建设投资有限公司 | 广东电白建设集团有限公司 | 赵有刚 | 青海百鑫工程监理咨询有限公司 | 魏成君 |



| | | | | | | |
|----|-----------------------------|-------------------|------------------|-----|---------------------|-----|
| 13 | 西宁红星天铂三期北区22#楼施工工程 | 西宁红星美凯龙房地产开发有限公司 | 西宁建设（集团）有限责任公司 | 王树文 | 青海省人防工程监理咨询有限公司 | 尹常琰 |
| 14 | 碧桂园·御川府B地块 | 西宁碧盈房地产开发有限公司 | 中天建设集团有限公司 | 郑琴孝 | 新疆卓越工程项目管理有限公司 | 张梅兰 |
| 15 | 丽水湾·馨城G区商住楼（G1#楼） | 海东市金鼎房地产开发有限公司 | 青海亿远建设工程有限公司 | 郭俊 | 青海创鑫工程咨询股份有限公司 | 王俊祥 |
| 16 | 民和县史纳东片棚户区A2地块改造项目5#楼 | 民和县住房保障服务中心 | 青海平兴建设集团有限公司 | 李军辉 | 永明项目管理有限公司 | 许海平 |
| 17 | 中国铁建梧桐苑（西宁）项目部二标段 | 西宁铁盛置业有限公司 | 中铁二十一局集团第二工程有限公司 | 牛红梅 | 甘肃省教育工程建设监理咨询有限公司 | 高亮 |
| 18 | 民和县中医院门诊医技楼建设项目 | 民和县中医院 | 中天建设集团有限公司青海分公司 | 徐中华 | 山西省煤炭建设监理有限公司 | 温志刚 |
| 19 | 青海省公共职业技能实训基地项目 | 青海省人力资源和社会保障厅 | 中建三局集团有限公司 | 商志辉 | 汉中市工程建设监理公司 | 巨静春 |
| 20 | 多巴新城小寨城中村棚户区改造三期D区（二标段）11#栋 | 湟中县多巴新城建设开发有限责任公司 | 五矿二十三冶建设集团有限公司 | 刘明 | 西安普迈项目管理有限公司 | 李明军 |
| 21 | 循化县文体局民俗博物馆 | 循化撒拉族自治县文体局 | 循化县融和建筑有限公司 | 谢成强 | 青海国恒工程监理咨询有限公司 | 韩忠 |
| 22 | 青藏高原东部国际物流商贸中心综合服务大楼 | 青海省海东工业园区开发建设有限公司 | 中天建设集团有限公司 | 单晓曙 | 陕西省工程监理有限责任公司 | 高烽煜 |
| 23 | 中天璟园住宅小区施工工程 | 海东尚辰置业有限公司 | 中天西北建设投资集团有限公司 | 卢立民 | 陕西中安工程管理咨询有限公司青海分公司 | 金雯 |
| 24 | 刚察县沙流河镇新城大道道路建设工程 | 刚察县发展和改革局 | 宝星建设工程集团有限公司 | 毛麗玉 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 王柏力 |
| 25 | 海东市乐都区碧水园（安置区）二期项目标段一 | 海东城市开发建设投资有限公司 | 中建三局集团有限公司 | 栗世伟 | 安徽祥润工程项目管理有限公司 | 马生杰 |
| 26 | 果洛州职业技术学校综合楼（三区三州）建设项目 | 果洛藏族自治州教育局 | 四川骏昌建设工程有限公司 | 薛飞 | 安徽同舟工程咨询有限公司 | 龚山 |



2、深朗路（布澜路-李朗路）工程监理

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1215190>

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深朗路（布澜路-李朗路）工程监理（小型工程）

发布时间: 2020-01-07 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 50

招标概况

项目名称: 深朗路（布澜路-李朗路）

项目编号: 2012-440307-48-01-701915

是否重大项目: 否

招标项目名称: 深朗路（布澜路-李朗路）工程监理

招标项目编号: 2012-440307-48-01-701915004

工程类型: 监理

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 是

标段:深朗路（布澜路-李朗路）工程监理（小型工程）；

公告基本信息

公告性质: 正常公告

公告发布时间: 2020-01-07 09:00 至 2020-01-07 18:00

公告质疑截止时间:

公告答疑截止时间:



无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深朗路（布澜路-李朗路）工程监理（小型工程）定标结果公示

发布时间: 2020-01-08 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 49

基本信息

| | |
|--------|--------------------------------|
| 公告名称: | 深朗路（布澜路-李朗路）工程监理（小型工程） |
| 标段编号: | 2012-440307-48-01-701915004001 |
| 标段名称: | 深朗路（布澜路-李朗路）工程监理（小型工程） |
| 建设单位: | 深圳市龙岗区南湾街道办事处 |
| 定标时间: | 2020-01-08 16:33 |
| 中标候选人: | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 |
| 入围方式: | 无需入围 |
| 定标方法: | 直接票决 |
| 联系人: | 龚亚南 |
| 联系电话: | 13425107366 |

定标结果列表

第1大轮投票表



合同

2020 0229 002

工程编号：_____

建设工程监理与相关服务合同

工程名称：深朗路（布澜路-李朗路）工程监理_____

工程地点：深圳市龙岗区南湾街道_____

委 托 人：深圳市龙岗区南湾街道办事处_____

监 理 人：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司_____





第一部分 建设工程监理与相关服务协议书

委托人：____深圳市龙岗区南湾街道办事处____

负责人：____杨少锋____

社会统一信用代码：____11440307789210493R____

监理人：____深圳市祺骏建设工程顾问有限公司____

社会统一信用代码：____91440300797959533K____

法定代表人：____孙玲燕____

地址：____深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华联城市全景 E、F、G 栋 G 栋 301-1____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称：____深朗路（布澜路-李朗路）工程监理____

工程地点：____深圳市龙岗区南湾街道____

工程概况：____本工程位于南湾街道下李朗社区，道路呈东西走向，西起布澜路，与下李北路相交；东至李朗路，全长 637 米（不含下李北路路口），规划为城市次干道，道路红线 20 米，双向 4 车道，设计车速 30 公里/小时。主要工程内容包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程等。____

工程类别：____市政公用工程____ 工程等级：____级____

投资性质：____政府投资____ 工程造价：____3250.89 万元____

其它：____

第二条 词语含义

本合同协议书中的有关词语含义与本合同通用条件、专用条件中的定义相同。

第三条 合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

- 3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- 3.2 协议书；
- 3.3 专用条件、附加协议条款及合同附件；



- 3.4 本合同通用条件；
- 3.5 中标通知书或监理委托书；
- 3.6 监理投标书。

第四条 工程监理范围

施工阶段、保修阶段的监理服务

第五条 监理服务期限

施工阶段服务期限自 2020 年 3 月 15 日起至 2020 年 11 月 10 日止，暂计 240 日历天，具体开工时间以开工令为准。

保修阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日起至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止，暂计 730 日历天，即自工程竣工验收之日起 2 年。

第六条 监理服务收费的计取与支付方式：

本工程各阶段监理服务收费依据国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）及《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）计取。

6.1 监理费

本项目监理费为 83.25 万元（人民币大写：捌拾叁万贰仟五百元整）。

此价格为暂定价，最终的监理服务费以结算或审计部门审定价（如需审计）为准。

6.2 施工阶段监理服务收费：

6.2.1 监理服务收费基价

本工程施工监理服务收费计费额为概算批复建筑安装工程费 3250.89 万元，经直线内插法计算，本工程监理服务收费基价为 83.46 万元。

6.2.2 监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1，工程复杂程度调整系数为 1，高程调整系数为 1。

本工程的监理服务收费基准价 = 监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数 = 83.46（万元）× 1 × 1 × 1 = 83.46 万元。

6.2.3 施工监理服务收费



本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 下浮 5%。

施工监理服务收费金额 = 监理服务收费基准价 $\times$ (1 - 浮动幅度值) = 79.29 万元。

6.3 保修阶段服务酬金计取

本工程保修阶段的监理费按施工阶段监理服务收费额的 5% 计取，即：

保修阶段服务酬金额 = 施工阶段监理服务收费金额 $\times$ 5% = 3.96 万元

6.4 总监理费

本项目总监理费 = 施工监理服务费 + 保修阶段监理服务收费 = 79.29 (万元) + 3.96 (万元) = 83.25 万元 (大写：捌拾叁万贰仟伍佰元整)。

6.5 支付方式：

1、工程完成 50% 时，由监理人提出付款申请，委托人支付监理人至合同价的 40%，支付时间及金额以委托人政府内部财务审批流程为准；

2、工程竣工验收后，由监理人提出付款申请，委托人支付监理人至合同价的 80%，支付时间及金额以委托人政府内部财务审批流程为准；

3、其余款项待审计完成后由委托人向监理人根据审计结果一次性支付，支付时间及金额以委托人政府内部财务审批流程为准。

第七条 监理人承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件约定的服务范围，并按通用条件“监理任务和内容”中相应阶段的服务内容开展工作。

第八条 委托人承诺

委托人向监理人承诺按本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬。

第九条 合同生效

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力，双方盖章并经法定代表人（或授权代理人）签字之日后本合同生效。

第十条 其它

签订日期：2020年3月2日

签订地点：深圳市龙岗区南湾街道办事处



（本页无正文）

委托人：（公章）

法定代表人：

（签字）

授权代理人：

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

经办人：_____

开户银行：_____

账号：_____

监理人：（公章）

法定代表人：

（签字）

授权代理人：

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区

华联城市全景 E、F、G 栋 G 栋 301-1

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国工商银行深圳宝安支行

账号：4000021409201238309



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 深朗路（布澜路-李朗路）

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区南湾街道办事处

竣工验收日期： 2023年 5月22日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

| | | | |
|---------------------------|---|------------|--|
| 工程名称 | 深朗路（布澜路-李朗路） | 工程地点 | 龙岗区南湾街道 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 新建道路总长637米，道路等级为城市次干路，道路红线宽20米，双向4车道，设计车速30km/h，路面为沥青混凝土路面。主要工程内容包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程等 | 工程造价（万元） | 2922.825404万元 |
| 结构类型 | 市政公用工程 | 开工日期 | 2020年 5 月 12 日 |
| 施工许可证号 | 2012-440307-48-01-70191501 | 竣工日期 | 2023年 1 月 10 日 |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区工程质量监督检验站 | 监督登记号 | LG200066 |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区南湾街道办事处 | 总施工单位 | 深圳市恒利建筑工程有限公司 |
| 勘察单位 | 西北综合勘察设计院 | 施工单位（土建） | 深圳市恒利建筑工程有限公司 |
| 设计单位 | 黑龙江省水利水电勘测设计研究院 | 施工单位（设备安装） | 深圳市恒利建筑工程有限公司 |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司 |
| 其他主要参建单位 | 深圳华粤城市建设工程设计研究院 | 其他主要参建单位 | |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位）
工程质量竣工
验收记录 | 2022年10月15日 | 市政竣·通-10 | 同意验收 |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的
其他
验收文件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | | | 验收合格 |
| 施工图设计文件
审查意见 | | | 验收合格 |
| 工程竣工报告 | | | 验收合格 |
| 工程质量评估报告 | | | 验收合格 |
| 勘察质量检查报告 | | | 验收合格 |
| 设计质量检查报告 | | | 验收合格 |
| 工程质量保修书 | | | 验收合格 |



| | | | |
|-----------------|--|---|---|
| 市政基础设施工程 | | | |
| 工程完成情况 | 已按施工合同和设计图纸的要求完成 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | 良好 | |
| | 设备安装 | 良好 | |
| 工程未达使用功能的部位（范围） | <div>中华人民共和国注册监理工程师
王中华
注册号44010514
有效期2025.04.19
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司</div> <div>中华人民共和国一级注册建造师执业印章
程书盈
粤1352015201617820
市政·建筑
2025.05.22
深圳市恒利建筑工程有限公司</div> | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | |
| | <div>（公章）
项目负责人：[Signature]
2023年5月22日</div> | <div>（公章）
总监理工程师：[Signature]
2023年5月22日</div> | <div>（公章）
项目负责人：（执业资格印章）
[Signature]
2023年5月22日</div> |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | <div>（公章）
项目负责人：（执业资格印章）
年月日</div> | <div>（公章）
项目负责人：（执业资格印章）
2023年5月22日</div> | <div>（公章）
项目负责人：（执业资格印章）
[Signature]
2023年5月22日</div> |

注册号：G10223-AY012
有效期：至2024年12月



三、拟投入其他项目成员情况（不含项目总监）

| 序号 | 拟任项目机构岗位职务 | 姓名 | 技术职称 | 专业特长 | 执业资格类别 | 注册/登记专业 | 注册/登记证书编号 | 监理服务工作年限 | 进退场时间 |
|----|------------|-----|------|------|-----------------------------|------------------|-----------|----------|-------|
| 1 | 总监代表 | 李梦华 | 高级 | 土木工程 | 国家注册监理工程师/一级建造师 | 房屋建筑工程
市政公用工程 | 44007200 | 27 | 开工至竣工 |
| 2 | 总监代表 | 杨志祥 | 中级 | 电气工程 | 国家注册监理工程师 | 通信工程
市政公用工程 | 44041057 | 26 | 开工至竣工 |
| 3 | 总监代表 | 廖杼滨 | 中级 | 建筑工程 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程
市政公用工程 | 44046196 | 5 | 开工至竣工 |
| 4 | 路桥监理工程师 | 李恭祥 | 高级 | 工民建 | 国家注册监理工程师/国家一级注册造价工程师 | 房屋建筑工程
市政公用工程 | 44003399 | 33 | 开工至竣工 |
| 5 | 安全监理工程师 | 何冬 | 中级 | 建筑工程 | 国家注册监理工程师/注册安全工程师 | 房屋建筑工程
市政公用工程 | 44021800 | 16 | 开工至竣工 |
| 6 | 造价工程师 | 王放明 | 中级 | 建筑工程 | 国家注册监理工程师/国家一级注册造价工程师/咨询工程师 | 房屋建筑工程
市政公用工程 | 44003122 | 34 | 开工至竣工 |
| 7 | 专业监理工程师 | 廖彬 | 中级 | 建筑工程 | 深圳市专业监理工程师 | 房屋建筑工程
市政公用工程 | B20230779 | 20 | 开工至竣工 |
| 8 | 专业监理工程师 | 杨少练 | 中级 | 建筑工程 | 深圳市专业监理工程师 | 房屋建筑工程
市政公用工程 | B20230666 | 20 | 开工至竣工 |



| | | | | | | | | | |
|----|---------|-----|----|--------|-------------------|------------------|-----------------------------|----|-------|
| | | | | | 程师 | | | | |
| 9 | 专业监理工程师 | 唐泽亮 | 中级 | 建筑工程 | 广东省专业监理工程师/监理安全员证 | 房屋建筑工程
市政公用工程 | B1912031
9/A24030
342 | 10 | 开工至竣工 |
| 10 | 专业监理工程师 | 傅恒士 | 中级 | 园林绿化 | 广东省专业监理工程师 | 房屋建筑工程
市政公用工程 | B2508147
5 | 8 | 开工至竣工 |
| 11 | 专业监理工程师 | 唐国士 | / | 工程监理 | 广东省专业监理工程师 | 房屋建筑工程
市政公用工程 | B2505003
5 | 6 | 开工至竣工 |
| 12 | 专业监理工程师 | 黄海洲 | 中级 | 建筑工程 | 广东省专业监理工程师/监理安全员证 | 房屋建筑工程
市政公用工程 | B2511146
1/A25111
461 | 13 | 开工至竣工 |
| 13 | 监理员 | 肖文波 | / | 建筑工程技术 | 广东省监理工程师/安全监理员 | 房屋建筑工程
市政公用工程 | C2401023
8/A24010
285 | 3 | 开工至竣工 |
| 14 | 监理员 | 刘颢霖 | 无 | 通信工程 | 广东省专业监理工程师/监理安全员证 | 房屋建筑工程
机电安装工程 | B2510112
5/A25101
138 | 18 | 开工至竣工 |
| 15 | 监理员 | 僧跃文 | / | 建设工程管理 | 广东省监理工程师/安全监理员 | 房屋建筑工程
市政公用工程 | C2507110
2/A25071
184 | 6 | 开工至竣工 |



| | | | | | | | | | |
|----|-----|-----|-----|--------|----------------|------------------|-----------------------------|----|-------|
| 16 | 监理员 | 郑志耿 | 助理级 | 建筑工程 | 广东省监理工程师/安全监理员 | 房屋建筑工程
市政公用工程 | C2503017
1/A25030
225 | 5 | 开工至竣工 |
| 17 | 监理员 | 周业强 | 无 | 建筑工程技术 | 广东省专业监理工程师 | 房屋建筑工程
机电安装工程 | B2107072
3 | 5 | 开工至竣工 |
| 18 | 资料员 | 罗有辉 | 助理级 | 机电安装 | 广东省专业监理工程师 | 机电安装工程
房屋建筑工程 | B2307055
0 | 11 | 开工至竣工 |



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



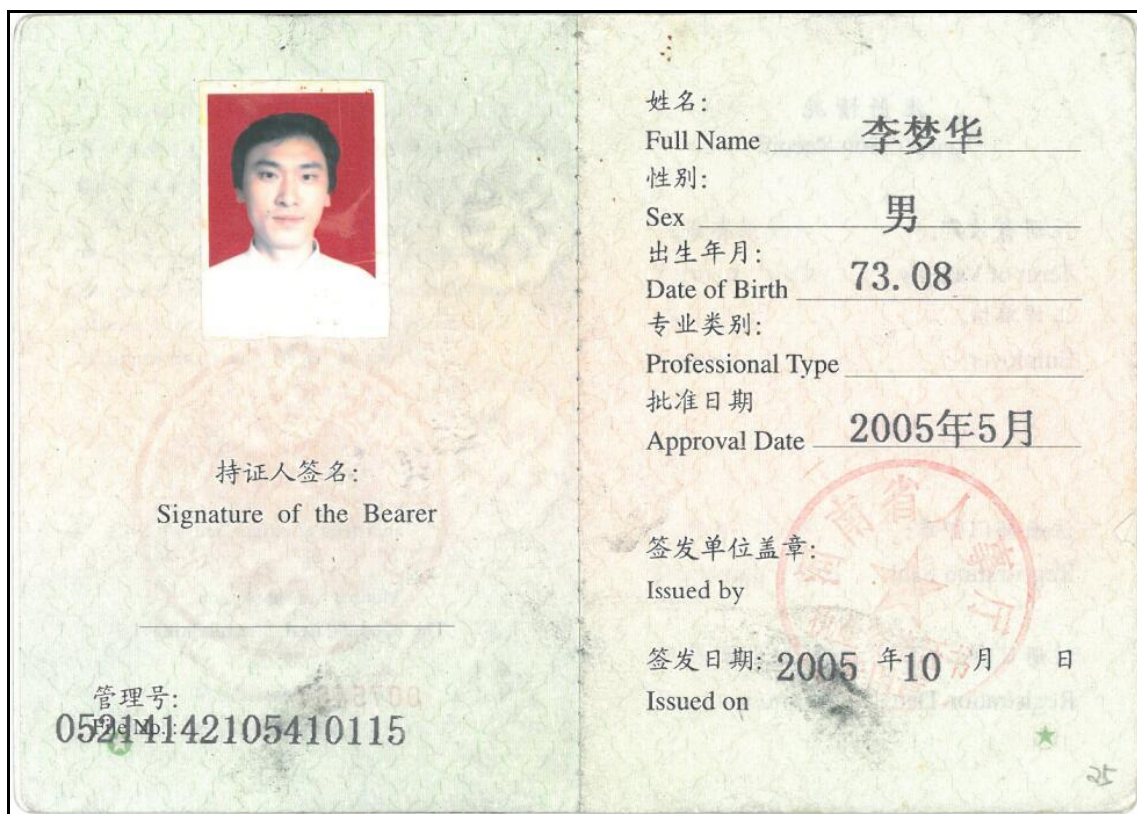
总监代表——李梦华

李梦华注册监理工程师证

| | | |
|---|--|--|
|  | | 使用有效期: 2026年01月05日
- 2026年07月04日 |
| <h1>中华人民共和国监理工程师注册证书</h1> | | |
| 姓 名 : 李梦华 |  | |
| 性 别 : 男 | | |
| 出生日期 : 1973年08月07日 | | |
| 注册编号 : 44007200 | | |
| 注册执业单位 : 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 | | |
| 注册有效期 : 2029年02月26日 | | |
| 注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程 | | |
|  | 个人签名 :  |  |
| | 签名日期 : 2026.1.5 | |
| | | |



李梦华注册监理工程师执业资格证





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



李梦华高级职称证





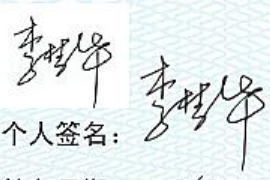
深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来

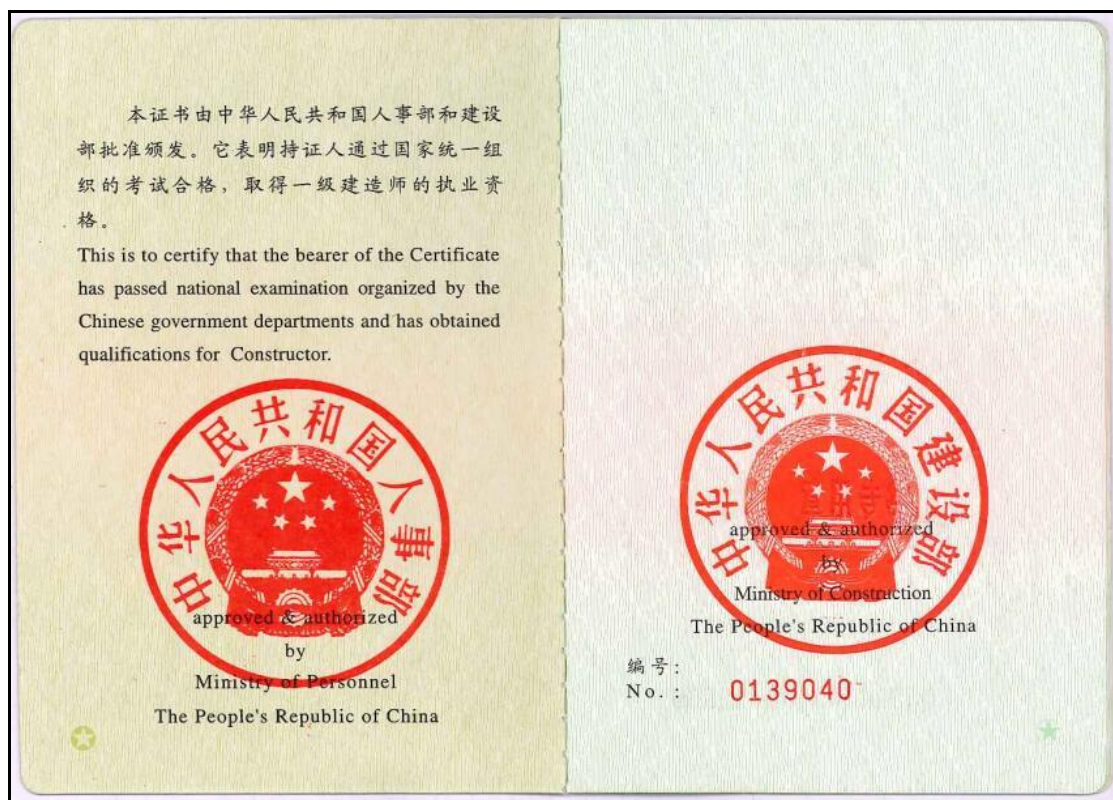


李梦华一级建造师证

| | | |
|---|---|--|
|  | | 使用有效期: 2026年01月05日
- 2026年07月04日 |
| <h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3> | | |
| 姓 名: 李梦华 |  | |
| 性 别: 男 | | |
| 出生日期: 1973年08月07日 | | |
| 注册编号: 粤1442006200804151 | | |
| 聘用企业: 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 | | |
| 注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23) | | |
|  |  |  |
| | 个人签名: 李梦华 | |
| 请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询 | 签发日期: 2026-1-5 | 中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年08月24日 |



李梦华一级建造师执业资格证





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



李梦华毕业证、身份证





李梦华社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李梦华 社保电脑号: 606775015 身份证号码: 413024197308076012 页码: 1
参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号: 271478 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *811.75 | *382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | 2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10504.64 | 4943.36 | | | 4778.27 | 1749.86 | | | 437.53 | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 | |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cf6ecd5805q) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 271478 单位名称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



总监代表——杨志祥

杨志祥注册监理工程师证

| | | |
|---|--|--|
|  | | 使用有效期: 2026年03月19日
- 2026年09月15日 |
| <h2>中华人民共和国监理工程师
注册证书</h2> | | |
| 姓 名 : 杨志祥 |  | |
| 性 别 : 男 | | |
| 出生日期 : 1975年11月22日 | | |
| 注册编号 : 44041057 | | |
| 注册执业单位 : 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 | | |
| 注册有效期 : 2026年11月20日 | | |
| 注册专业 : 市政公用工程
通信工程 | | |
|  | 个人签名 : 杨志祥 |  |
| | 签名日期 : 2026.3.19 | |
| | 发证日期 : 2023年11月21日 | |



杨志祥中级职称证

| | | |
|---|-------|--------------------|
|  | 姓 名: | 杨志祥 |
| | 性 别: | 男 |
| 持证人签名: | 身份证号: | 432426197511220814 |
| | 专业名称: | 电气工程 |
| | 资格级别: | 工程师 |
| | 授予时间: | 2007年9月1日 |
| | 工作单位: | 桃源县第二建筑工程公司 |
| 系统编码: B07001070300000081 | | |

| | |
|--|--|
| 本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。 | |
|  | |
| 证书编码: | |



湖北省专业技术职称证书

姓 名： 杨志祥

性 别： 男

出生年月： 1975-11-22

证件类别： 居民身份证

证件号码： 432426197511220814



职称系列： 工程技术人员

专业名称： 电气/电气工程及其自动化

职称名称： 工程师

评审组织： 仙桃市工程技术中级专业技术职务任职资格
评审委员会

批准单位： 仙桃市职称改革工作领导小组办公室

批准文号： 仙职改办发〔2023〕8号

批准时间： 2023-10-30



扫描二维码查验证书
打印时间：2026-03-27





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



杨志祥注册监理工程师执业资格证、毕业证





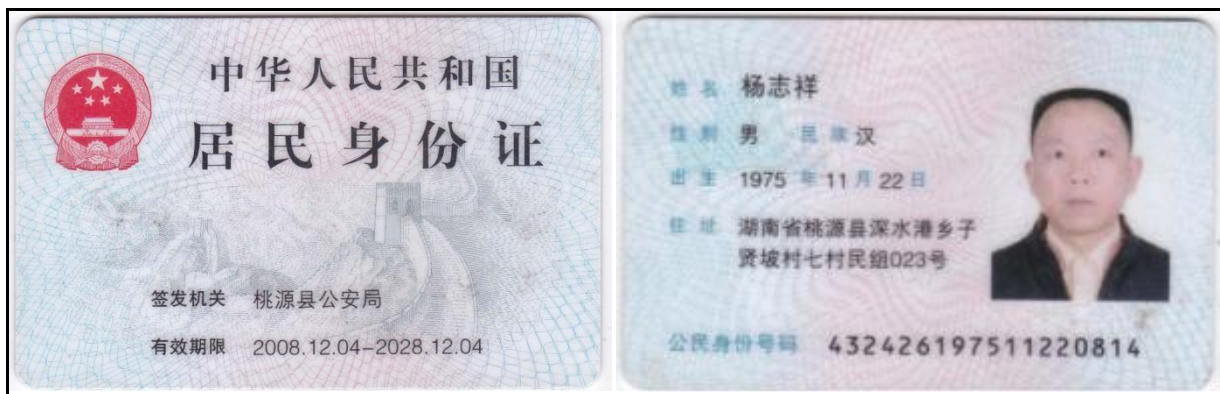
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



杨志祥身份证、社保





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨志祥 社保电脑号：607065751 身份证号码：432426197511220814 页码：1
参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号：271478 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *764.0 | *382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | *2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9886.72 | 4943.36 | | | 1312.96 | 437.53 | | | 437.53 | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 | |

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cf6ecd44cdi ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271478 单位名称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



总监代表——廖杼滨

廖杼滨注册监理工程师证



使用有效期: 2026年03月20日
- 2026年09月16日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 廖杼滨

性 别 : 男

出生日期 : 1997年08月06日

注册编号 : 44046196

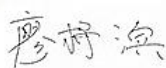
注册执业单位 : 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

注册有效期 : 2027年09月26日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2026.3.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部



行政审批专用章
(3)
11010810800161

发证日期 : 2024年09月27日



廖杼滨注册监理工程师执业资格证、毕业证





廖杼滨中级职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 廖杼滨
性 别 男
身份证号 430422199708060094
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233010100006087



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



廖杼滨身份证、社保





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖衍滨 社保电脑号：638808736 身份证号码：43042199708060094 页码：1
参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号：271478 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *764.0 | *382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | *2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9886.72 | 4943.36 | | | 1312.96 | 437.53 | | | 437.53 | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 | |

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cf6ecd519ea ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271478 单位名称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



路桥监理工程师——李恭祥

李恭祥注册监理工程师证

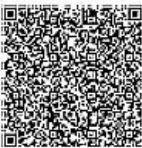


使用有效期: 2026年06月02日
- 2026年11月29日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 李恭祥
性 别 : 男
出生日期 : 1968年04月15日
注册编号 : 44003399
注册执业单位 : 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司
注册有效期 : 2029年07月31日
注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





李恭祥
个人签名 : 李恭祥
签名日期 : 2026.6.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810800461

发证日期 : 2026年05月25日



李恭祥注册监理工程师执业资格证

| | |
|---|---|
| <p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.</p> <div data-bbox="331 654 670 952"></div> <p>编号：
No. 0033470</p> | <div data-bbox="917 645 1268 985"></div> |
| <div data-bbox="379 1120 651 1512"></div> <p>持证人签名：
Signature of the Bearer</p> | <p>姓名：李恭祥
Full Name</p> <p>性别：男
Sex</p> <p>出生年月：1968年04月
Date of Birth</p> <p>专业类别：
Professional Type</p> <p>批准日期：2003年09月28日
Approval Date</p> <div data-bbox="965 1512 1284 1803"></div> <p>签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by</p> <p>签发日期：2004年01月08日
Issued on</p> |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



李恭祥一级注册造价工程师证

使用有效期: 2026年06月02日
- 2026年08月31日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李恭祥

性 别: 男

出 生 日 期: 1968年04月15日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11164400003221

有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



个人签名:

李恭祥

签名日期:

2024.6.2

发证日期: 2024年11月29日



李恭祥造价工程师执业资格证





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



李恭祥高级职称证



| | |
|---|----------------------|
|  | 出生年月: 1968年 04月 |
| 姓 名: 李恭祥 | 专业名称: 工民建 |
| | 资格名称: 高级工程师 |
| | 批准时间: 2001年 03月 |
| 性 别: 男 | 批准单位: 湖北省职改办 |
| 证书编号: I2001200591 | 批准文号: 鄂职改办(2001)37号 |
| 发证日期: 2001年 5月 | 评审组织: 湖北省工建土木建筑专业高评委 |



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



李恭祥毕业证、身份证





李恭祥社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李恭祥 社保电脑号: 600713126 身份证号: 420303196804152597 页码: 1
参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号: 271478 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *811.75 | *382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | *2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10504.64 | 4943.36 | | | 4778.27 | 1749.86 | | | 437.53 | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 | |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cf6ecd57002) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 271478 单位名称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



安全监理工程师——何冬

何冬注册监理工程师证

| | | |
|---|---|--|
|  | | 使用有效期: 2026年03月29日
- 2026年09月25日 |
| <h2>中华人民共和国监理工程师
注册证书</h2> | | |
| 姓 名 : 何冬 |  | |
| 性 别 : 男 | | |
| 出生日期 : 1985年10月15日 | | |
| 注册编号 : 44021800 | | |
| 注册执业单位 : 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 | | |
| 注册有效期 : 2029年05月10日 | | |
| 注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程 | | |
|  | 个人签名 :  何冬 |  |
| | 签名日期 : 2026. 3. 29 | |



何冬监理工程师执业资格证、毕业证





何冬中级职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08133010100001042

B432



姓名: 何冬

性别: 男

身份证号: 430621198510150414

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2013 年 11 月 23 日

持证人签名: 何冬



何冬注册安全工程师证

190-0430



何冬 430621198510150414

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 2015033440332015449901004067



姓 名 何冬

性 别 男

证件号码 430621198510150414

级 别 中管级

执业证号 1923050830

发证日期 2023年7月2日



190-0430

注册记录

何冬 430621198510150414

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

有效期至: 2028年6月2日



注册记录



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



何冬身份证、社保





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何冬 社保电脑号：617957329 身份证号码：430621198510150414 页码：1
参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号：271478 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *764.0 | *382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | *2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9886.72 | 4943.36 | | | 1312.96 | 437.53 | | | 437.53 | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 | |



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cf6ecd47cd5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271478 单位名称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



造价工程师——王放明

王放明注册监理工程师证



使用有效期: 2026年02月10日
- 2026年08月09日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 王放明

性 别 : 男

出生日期 : 1967年07月18日

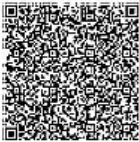
注册编号 : 44003122

注册执业单位 : 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

注册有效期 : 2028年10月13日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2026.2.10

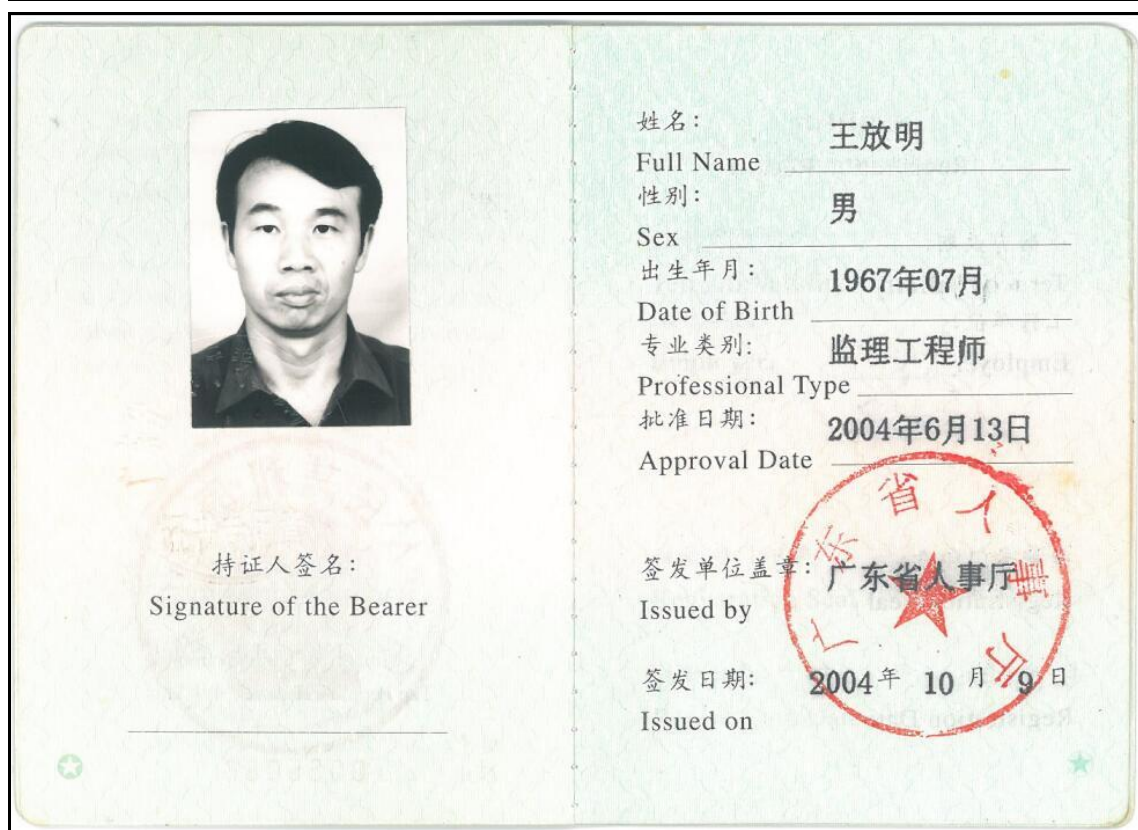
中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010810800461

发证日期 : 2025年08月14日



王放明注册监理工程师执业资格证





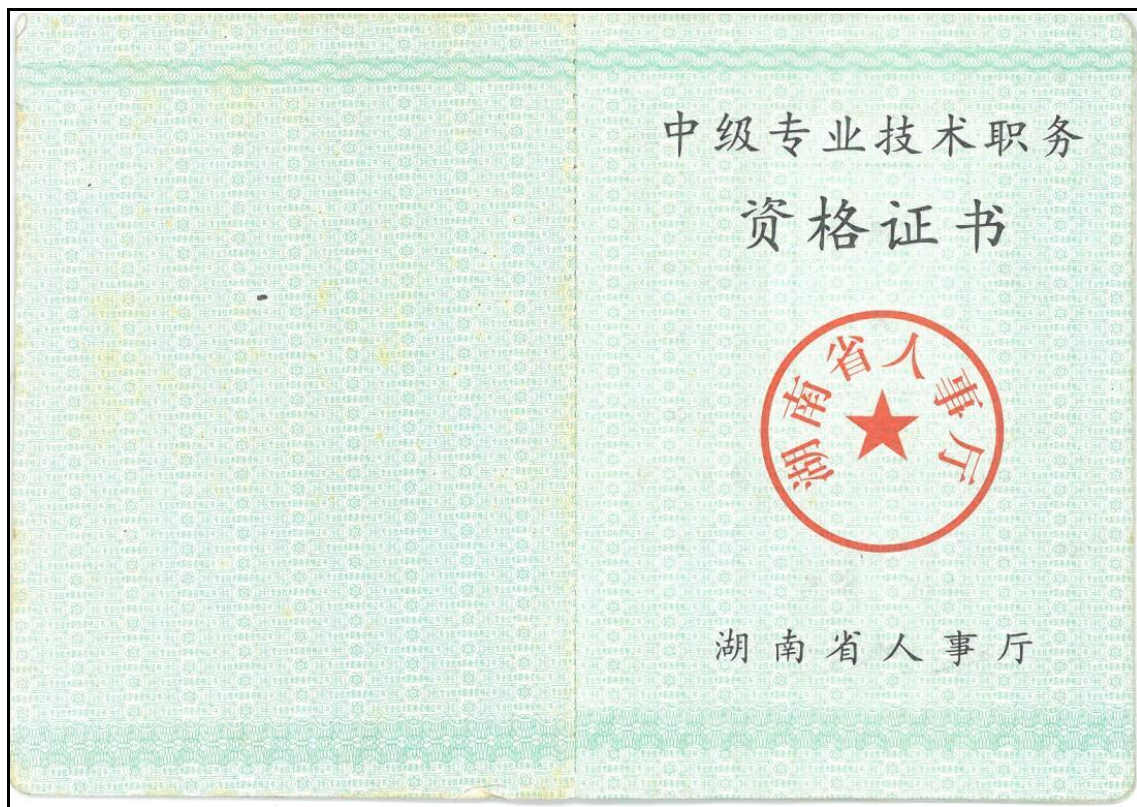
深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王放明中级职称证





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王放明一级造价工程师证

使用有效期: 2026年04月27日
- 2026年07月26日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王放明

性 别: 男

出 生 日 期: 1967年07月18日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14114400027196

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司



个人签名:

签名日期: 2026.4.27



发证日期: 2023年12月31日



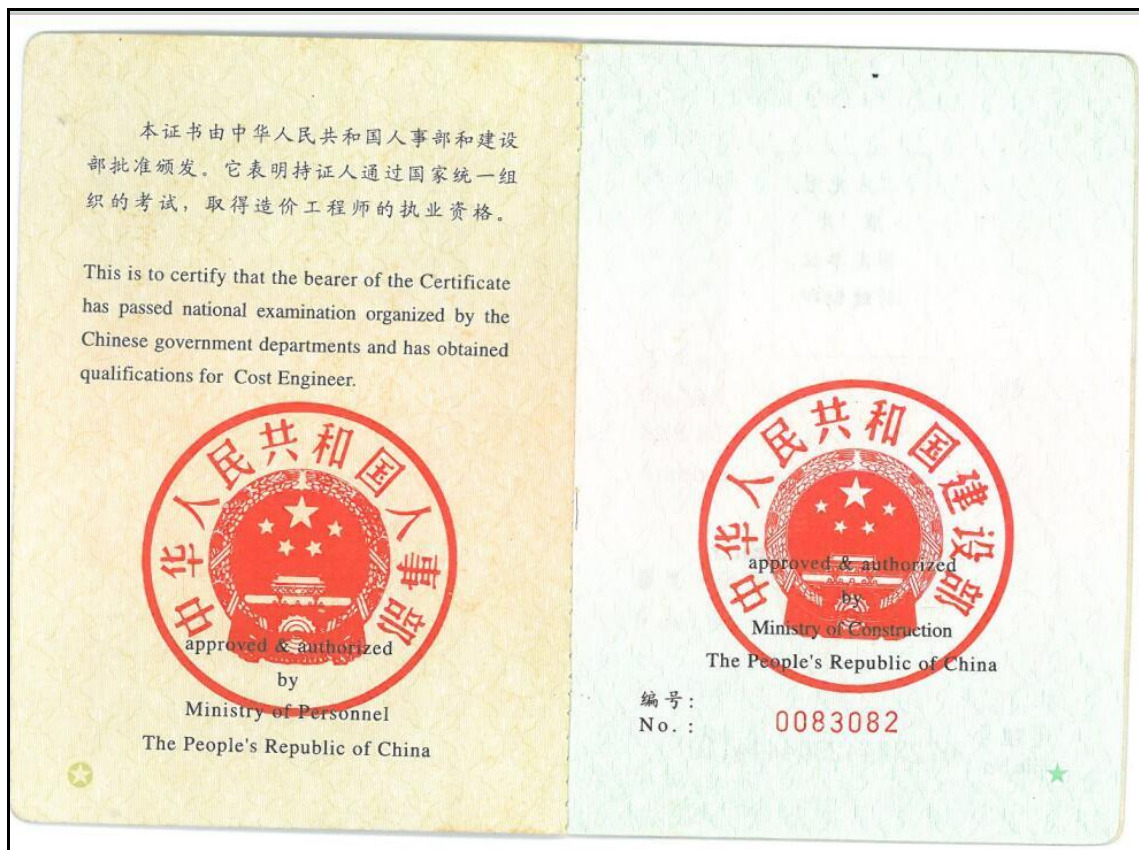
深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王放明造价工程师执业资格证





王放明咨询工程师执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和国家发展和改革委员会批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得注册咨询工程师（投资）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Consulting Engineer.



approved & organized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



approved & authorized
National Development and Reform Commission
The People's Republic of China

编号：
No. : 0026775



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：05314923105490068
File No. :

3105490068

姓名：王放明
Full Name

性别：男
Sex

出生年月： 身份证号：
Date of Birth 430219670718131

专业类别：考二科
Professional Type

批准日期 2005年4月
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2005年4月2日
Issued on





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王放明咨询工程师证

| 中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书 | |
|---|--|
| 姓名：王放明 |  |
| 性别：男 | |
| 身份证号：430219196707181318 | |
| 证书编号：咨登2420240308691 | |
| 专业一：建筑 | |
| 专业二：市政公用工程 | |
| 执业单位：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 | |
| 有效期至：2027年03月22日 | |
| 本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。 | |
|  | 登记机构（章）： 
批准日期：2024年03月22日 |



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王放明毕业证、身份证





王放明社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王放明

社保电脑号：604401892

身份证号码：430219196707181318

页码：1

参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号：271478

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *811.75 | *382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | *2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10504.64 | 4943.36 | | | 4778.27 | 1749.86 | | | 437.53 | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cf6ecd54alx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271478

单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





专业监理工程师——廖彬

廖彬专监证

| | |
|----------------------|---|
| 岗位类别： <u>专业监理工程师</u> |  |
| 登记专业： <u>房屋建筑工程</u> | |
| <u>市政公用工程</u> | |
| 核发机构：深圳市监理工程师协会 | 姓名： <u>廖彬</u> |
| 核发日期：2023年9月25日 | 性别： <u>男</u> |
| 核发编号：B20230779 | 身份证号： <u>430422198103029612</u> |
| | 学 历： <u>中专</u> |
| | 所学专业： <u>电算会计</u> |
| | 技术职称： <u>工程师</u> |
| | 从业单位： <u>深圳市麒骏建设工程顾问有限公司</u> |

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| 个人信用年审贴签页 | 综合监理知识年度继续教育贴签页 |
| 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训 |
| 已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训 |
| 有效日期： | 有效日期： |
| 有效日期： | 有效日期： |
| 有效日期： | 有效日期： |



施工安全监理知识年度继续教育贴签页

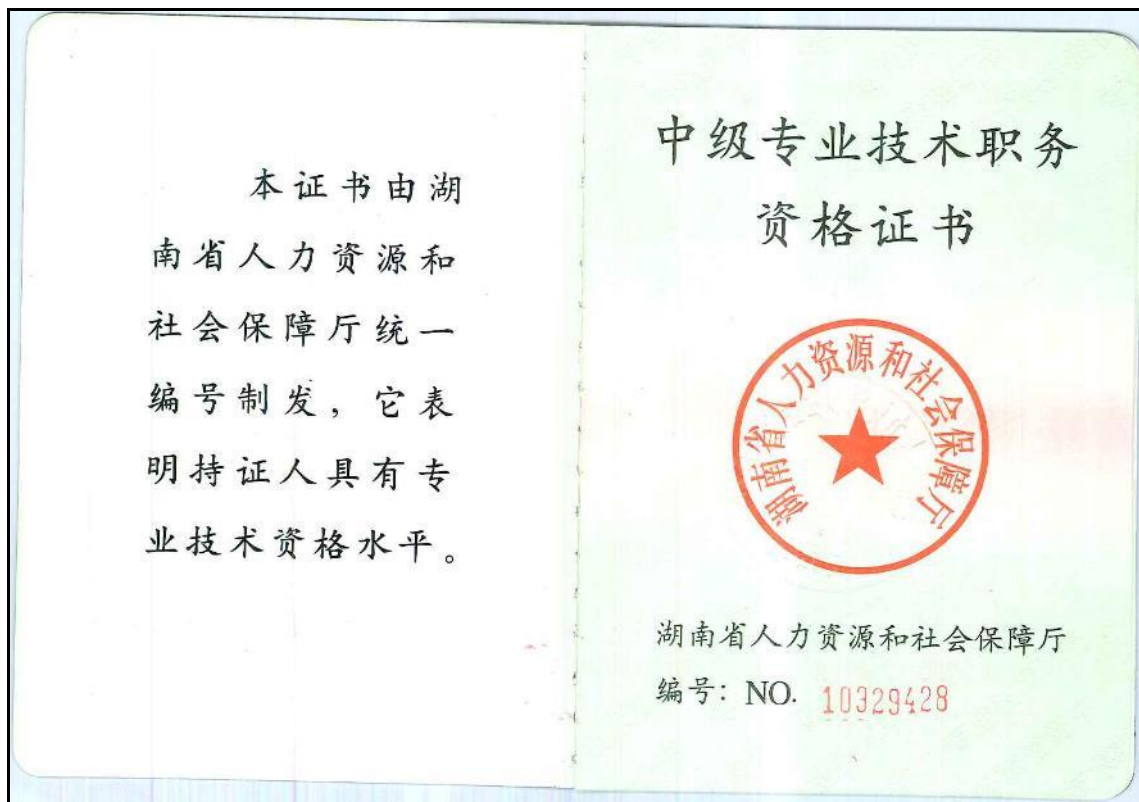
| | |
|-------------------------------|-------|
| 已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训 | 有效日期: |
| 已参加2025年度工程建设
安全生产管理知识教育培训 | 有效日期: |
| | 有效日期: |
| | 有效日期: |

廉洁自律惩戒记录页

| | |
|------------------------------|-------|
| 已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训 | 记录日期: |
| 已接受2025年度危大工程
安全管理的监理业务培训 | 记录日期: |
| | 记录日期: |
| | 记录日期: |



廖彬中级职称证





廖郴毕业证、身份证





廖彬社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖彬 社保电脑号: 805139583 身份证号码: 43042198103029612 页码: 1
参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号: 271478 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|--------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *764.0 | *382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | *2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9886.72 | 4943.36 | | | 1312.46 | 437.53 | | | 437.53 | | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cf6ecd7afcn) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
271478

单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





专业监理工程师——杨少练

杨少练专监证

| | |
|----------------------|---|
| 岗位类别： <u>专业监理工程师</u> |  |
| 登记专业： <u>房屋建筑工程</u> | |
| <u>市政公用工程</u> | |
| 核发机构：深圳市监理工程师协会 | 姓 名： <u>杨少练</u> |
| 核发日期：2023 年 8 月 21 日 | 性 别： <u>男</u> |
| 核发编号：B20230666 | 身份证号： <u>440525196806263058</u> |
| | 学 历： <u>中专</u> |
| | 所学专业： <u>建筑工程</u> |
| | 技术职称： <u>工程师</u> |
| | 从业单位： <u>深圳市麒骏建设工程顾问有限公司</u> |

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| 个人信用年审贴签页 | 综合监理知识年度继续教育贴签页 |
| 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训 |
| 已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训 |
| 有效日期： | 有效日期： |
| 有效日期： | 有效日期： |
| 有效日期： | 有效日期： |



施工安全监理知识年度继续教育贴签页

| | |
|-------------------------------|-------|
| 已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训 | 年审专用章 |
| 已参加2025年度工程建设
安全生产管理知识教育培训 | 年审专用章 |
| 有效日期: | |
| 有效日期: | |
| 有效日期: | |

廉洁自律惩戒记录页

| | |
|------------------------------|-------|
| 已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训 | 年审专用章 |
| 已接受2025年度危大工程
安全管理的监理业务培训 | 年审专用章 |
| 记录日期: | |
| 记录日期: | |
| 记录日期: | |



杨少练中级职称证



| | | | |
|---|-------------|----------|------------------|
|  | 出生年月: | 1968年06月 | |
| | 专业名称: | 建筑工程 | |
| | 资格名称: | 工程师 | |
| | 批准时间: | 2002年07月 | |
| | 批准单位: | 宜昌市人事局 | |
| 姓名: | 杨少练 | 批准文号: | 宜人职字[2002]15号 |
| 性别: | 男 | 评审组织: | 宜昌市工程技术中级职称评审委员会 |
| 证书编号: | C02012011 | | |
| 发证日期: | 2002年08月11日 | | |



杨少练毕业证、身份证





杨少练社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨少练 社保电脑号: 800909135 身份证号码: 440525196806263058 页码: 1
参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号: 271478 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *764.0 | *382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | *2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9886.72 | 4943.36 | | | 1312.96 | 437.53 | | | 437.53 | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 | |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cf6ecd7751x) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 271478 单位名称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



专业监理工程师——唐泽亮

唐泽亮专监证、安全员证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



广东省建设监理协会
2019年11月30日

证书编号: B19120319



姓 名: 唐泽亮

性 别: 男

身份证号: 430726199109080511

专 业 1: 房屋建筑工程

专 业 2: 市政公用工程

工作单位: 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

有效期至: 2027年03月21日



WsW112D6



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



广东省建设监理协会



广东省建筑安全协会
2024年03月22日

证书编号: A24030342



姓 名: 唐泽亮

性 别: 男

身份证号: 430726199109080511

专 业 1: 房屋建筑工程

专 业 2: 市政公用工程

工作单位: 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

有效期至: 2027年03月21日



M3M9T6X8



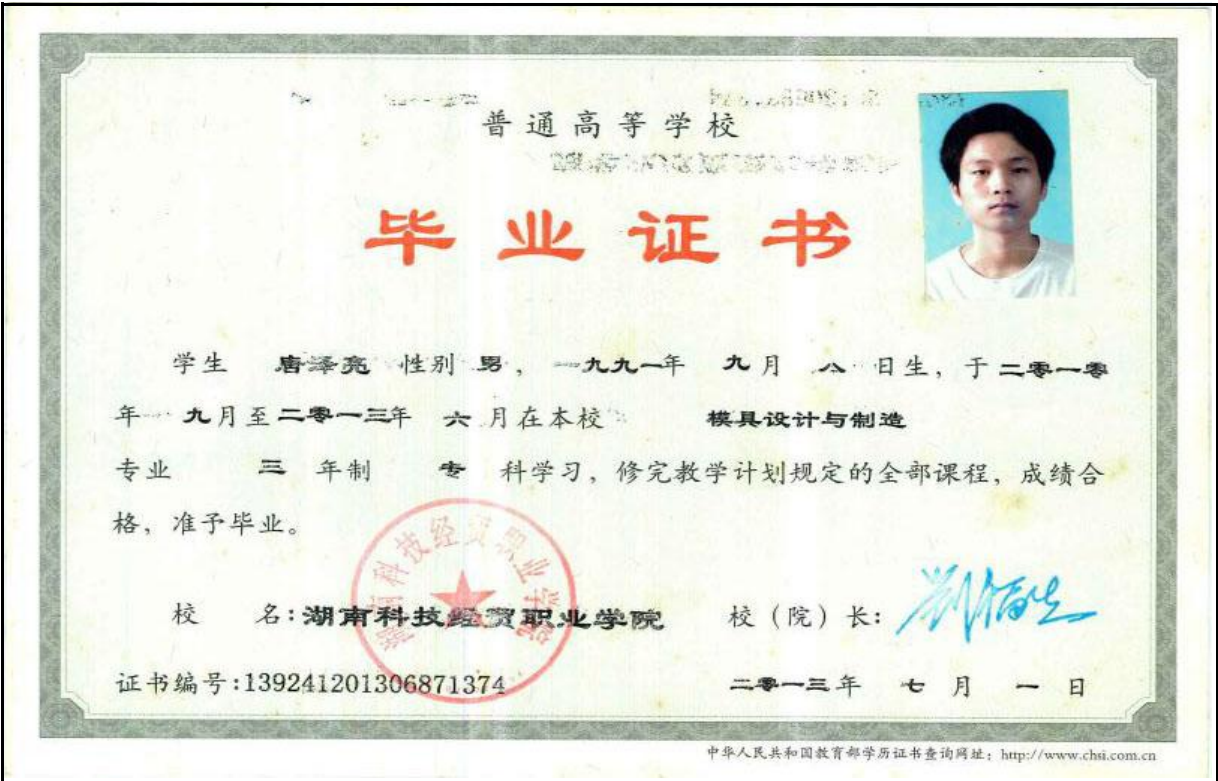
唐泽亮中级职称证

| | |
|--|---|
| <p>本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p> | <p>中级专业技术职务
资格证书</p>  <p>湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 03810605</p> |
|--|---|

| | |
|---|--|
|  | <p>姓 名: 唐泽亮</p> <p>性 别: 男</p> <p>身份证号: 430726199109080511</p> <p>任职资格: 工程师</p> <p>专业类别: 建筑工程</p> <p>批准日期: 2017年10月17日</p> <p>工作单位: 石门县第一建筑工程公司</p> <p>系统编码: B08170408000001055</p> |
| <p>持证人签名:</p> <hr/> | |



唐泽亮毕业证、身份证





唐泽亮社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐泽亮 社保电脑号：642001377 身份证号码：430726199109080511 页码：1
参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号：271478 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *764.0 | *382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | *2520 | *20.16 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 合计 | | | 9886.72 | 4943.36 | | | 1312.96 | 437.53 | | | 437.53 | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 |

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cf6ecd7901q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271478
单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



专业监理工程师——傅恒士

傅恒士专监证、毕业证





傅恒士中级职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

| | |
|------|--------------------|
| 姓 名 | 傅恒士 |
| 性 别 | 男 |
| 身份证号 | 430203199108147516 |
| 级 别 | 中级 |
| 专 业 | 建筑工程 |
| 发证时间 | 2022年12月31日 |
| 证书编号 | B08223010200000507 |



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



傅恒士身份证、社保





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 傅恒士 社保电脑号: 809513948 身份证号码: 430203199108147516 页码: 1
参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号: 271478 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *764.0 | *382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | *2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9886.72 | 4943.36 | | | 1312.46 | 437.53 | | | 437.53 | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 | |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cf6ecd7bf05) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 271478 单位名称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



专业监理工程师——唐国士

唐国士专监证、安全员证

| | |
|---|-------------------------|
|  广东省建设监理协会
<small>GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION</small> | |
| 广东省专业监理工程师证书 | |
| 本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。 | |
| 
广东省建设监理协会
2020年07月30日 | 姓 名：唐国士 |
| | 性 别：男 |
| | 身份证号：360727199608250958 |
| | 专 业 1：房屋建筑工程 |
| | 专 业 2：市政公用工程 |
| 工作单位：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | |
| 有效期至：2028年05月05日 | |
| 证书编号：B25050035 | |
| 
M0W2R9T3 | |



广东省建设监理协会

GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



姓名：唐国士

性别：男

身份证号：360727199608250958

专业 1：房屋建筑工程

专业 2：市政公用工程

工作单位：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

有效期至：2026 年 07 月 29 日



广东省建设监理协会



广东省建筑安全协会
2023 年 07 月 11 日

证书编号：A23070325



F9R1V4N6



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



唐国士毕业证、身份证





唐国士社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 唐国士 社保电脑号: 804361765 身份证号码: 360721199608250958 页码: 1
参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号: 271478 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *764.0 | *382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | *2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9886.72 | 4943.36 | | | 1312.46 | 437.53 | | | 437.53 | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 | |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cf6ecd7e3e0) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 271478 单位名称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





专业监理工程师——黄海洲

黄海洲专监证、安全员证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



广东省建设监理协会
2025 年 11 月 30 日

证书编号: B25111461



姓 名: 黄海洲

性 别: 男

身份证号: 440582199107276352

专 业 1: 房屋建筑工程

专 业 2: 市政公用工程

工作单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

有效期至: 2028 年 11 月 20 日



P3T3J7Z7



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



| | |
|--|---|
|  广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION | |
| 广东省安全监理员证书 | |
| 本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。 | |
| 
广东省建设监理协会 | 
广东省建筑安全协会
2025年11月30日 |
| 姓名：黄海洲 | |
| 性别：男 | |
| 身份证号：440582199107276352 | |
| 专业1：房屋建筑工程 | |
| 专业2：市政公用工程 | |
| 工作单位：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 | |
| 有效期至：2028年11月20日 | |
| 证书编号：A25111461 | 
A1U11653 |



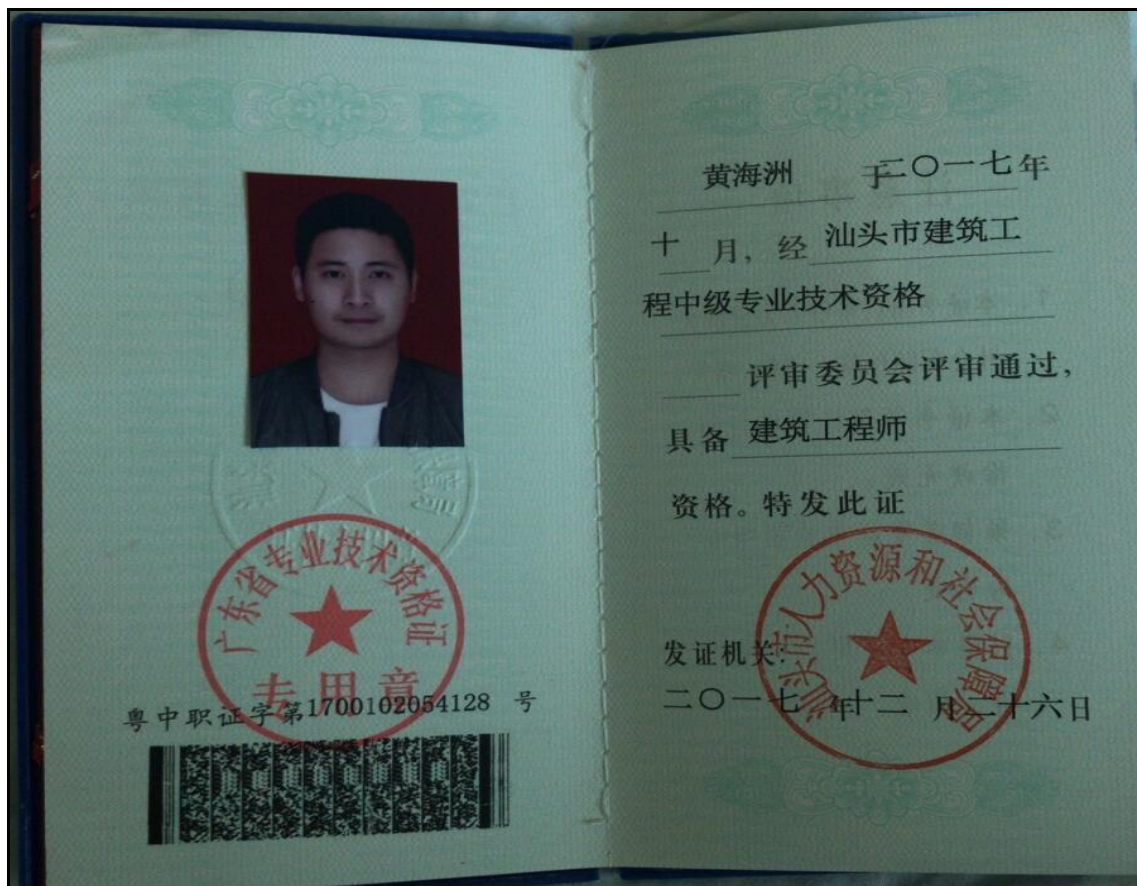
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



黄海洲中级职称证、毕业证





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



黄海洲身份证、社保





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄海洲 社保电脑号：641634416 身份证号码：440582199107276352 页码：1
参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号：271478 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *764.0 | *382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | *2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9886.72 | 4943.36 | | | 1312.96 | 437.53 | | | 437.53 | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 | |



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cf6ecd76fc7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271478 单位名称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





监理员——肖文波

肖文波安全员证、监理员证

| | | | |
|--|--------|--------------------|---|
| 
实时数据，扫码验证 | 姓名 | 肖文波 |  |
| | 性别 | 男 | |
|  | 身份证号 | 430424200209146318 | |
| | 专业 | 房屋建筑工程 | |
| | | 市政公用工程 | |
| | 工作单位 | 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 | |
| | 证书编号 | C24010238 | |
| | 初次发证日期 | 2024 年 1 月 11 日 | |
| | 换证日期 | 年 月 日 | |
| | 有效期至 | 2027 年 1 月 10 日 | |

| | | | |
|---|--------|--------------------|---|
| 
实时数据，扫码验证 | 姓名 | 肖文波 |  |
| | 性别 | 男 | |
|   | 身份证号 | 430424200209146318 | |
| | 专业 | 房屋建筑工程 | |
| | | 市政公用工程 | |
| | 工作单位 | 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 | |
| | 证书编号 | A24010285 | |
| | 初次发证日期 | 2024 年 1 月 11 日 | |
| | 换证日期 | 年 月 日 | |
| | 有效期至 | 2027 年 1 月 10 日 | |



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



肖文波毕业证、身份证





肖文波社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖文波 社保电脑号：813296393 身份证号码：430424200209146318 页码：1
参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号：271478 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|--------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *764.0 | *382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 9122.72 | 4561.36 | | | 1211.55 | 403.89 | | | 403.89 | | 120.36 | 241.92 | 60.48 | |

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927c992ce08fb6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271478 单位名称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





监理员——刘颢霖
刘颢霖专监证、安全员证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



广东省建设监理协会
2025 年 10 月 13 日

证书编号: B25101125



姓 名: 刘颢霖
性 别: 男
身份证号: 432501198204211072
专 业 1: 房屋建筑工程
专 业 2: 机电安装工程
工作单位: 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司
有效期至: 2028 年 05 月 19 日



H2L6P6D0



深圳市骏骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来





广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



广东省建设监理协会



广东省建筑安全协会
2025 年 10 月 13 日

证书编号: A25101138



姓 名: 刘颢霖

性 别: 男

身份证号: 432501198204211072

专 业 1: 房屋建筑工程

专 业 2: 机电安装工程

工作单位: 深圳市骏骏建设工程顾问有限公司

有效期至: 2028 年 05 月 19 日



T8R0H802



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



刘颢霖毕业证、身份证





刘颢霖社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘颢霖 社保电脑号：629162094 身份证号码：432501198204211072 页码：1
参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号：271478 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *811.75 | *382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | *2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10504.64 | 4943.36 | | | 4778.27 | 1749.86 | | | 437.53 | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cf6ecd77ad0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271478

单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



监理员——僧跃文

僧跃文监理员证、安全员证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省监理员证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。



广东省建设监理协会
2025 年 07 月 14 日

姓名：僧跃文
性别：男
身份证号：411023199906065533
专业 1：房屋建筑工程
专业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
有效期至：2028 年 05 月 19 日

证书编号：C25071102



G0H7G9C4





广东省建设监理协会

GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



广东省建设监理协会



广东省建筑安全协会
2025 年 07 月 14 日

证书编号: A25071184



姓 名: 僧跃文

性 别: 男

身份证号: 411023199906065533

专 业 1: 房屋建筑工程

专 业 2: 市政公用工程

工作单位: 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

有效期至: 2028 年 05 月 19 日



G0P3D4R2

诚 勤 严 奋

信 俭 和 行

地址: 深圳市宝安区创业二路华联城市全景 G 座 301 电话: 0 7 5 5 - 2 9 0 3 1 2 0 3



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



僧跃文毕业证、身份证





僧跃文社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：僧跃文 社保电脑号：803724890 身份证号码：411023199906065533 页码：1
参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号：271478 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|-------|-------|-------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 04 | 271478 | 0.0 | | | | | | | | | | 2520 | 10.08 | | | |
| 2025 | 05 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *764.0 | *382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | 2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10605.44 | 5302.72 | | | 1413.46 | 471.2 | | | 471.2 | | 151.2 | 282.24 | | 70.56 | |

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d022d376184 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271478 单位名称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





监理员——郑志耿
郑志耿监理员证、安全员证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省监理员证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。



广东省建设监理协会
2025 年 03 月 21 日

证书编号: C25030171



姓 名: 郑志耿
性 别: 男
身份证号: 445221199906227210
专 业 1: 房屋建筑工程
专 业 2: 市政公用工程
工作单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
有效期至: 2028 年 03 月 20 日



K2Y9R7T6



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



姓 名： 郑志耿

性 别： 男

身份证号： 445221199906227210

专 业 1： 房屋建筑工程

专 业 2： 市政公用工程

工作单位： 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

有效期至： 2028 年 03 月 20 日



广东省建设监理协会



广东省建筑安全协会
2025 年 03 月 21 日

证书编号： A25030225



P7P8X3J1



郑志耿助理职称证

安徽省专业技术资格证书

ANHUI PROFESSIONAL AND TECHNICAL QUALIFICATION CERTIFICATE

此证表明持证人具备担当相应专业技术职务的任职资格

姓 名：郑志耿

性 别：男

证件号码：445221199906227210

工作单位：安徽登丰建设工程有限公司



取得方式：直接认定

证书编号：9342024010600032368

系列名称：工程技术人员

专业名称：建筑工程

资格名称：助理工程师

取得资格时间：2024 年 12 月 9 日

批准文号：长人社〔2024〕305 号



在线证书信息



诚 勤 严 奋
信 俭 和 行

地址：深圳市宝安区创业二路华联城市全景 G 座 301 电话：0 7 5 5 - 2 9 0 3 1 2 0 3



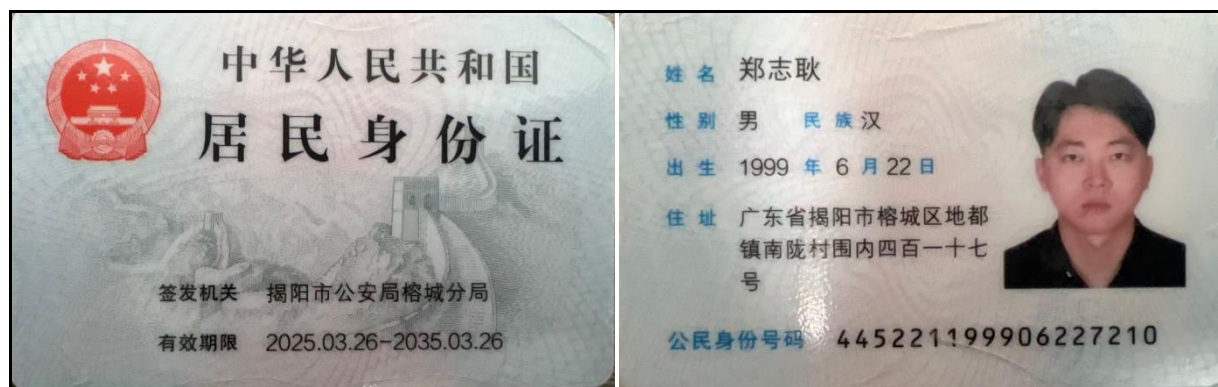
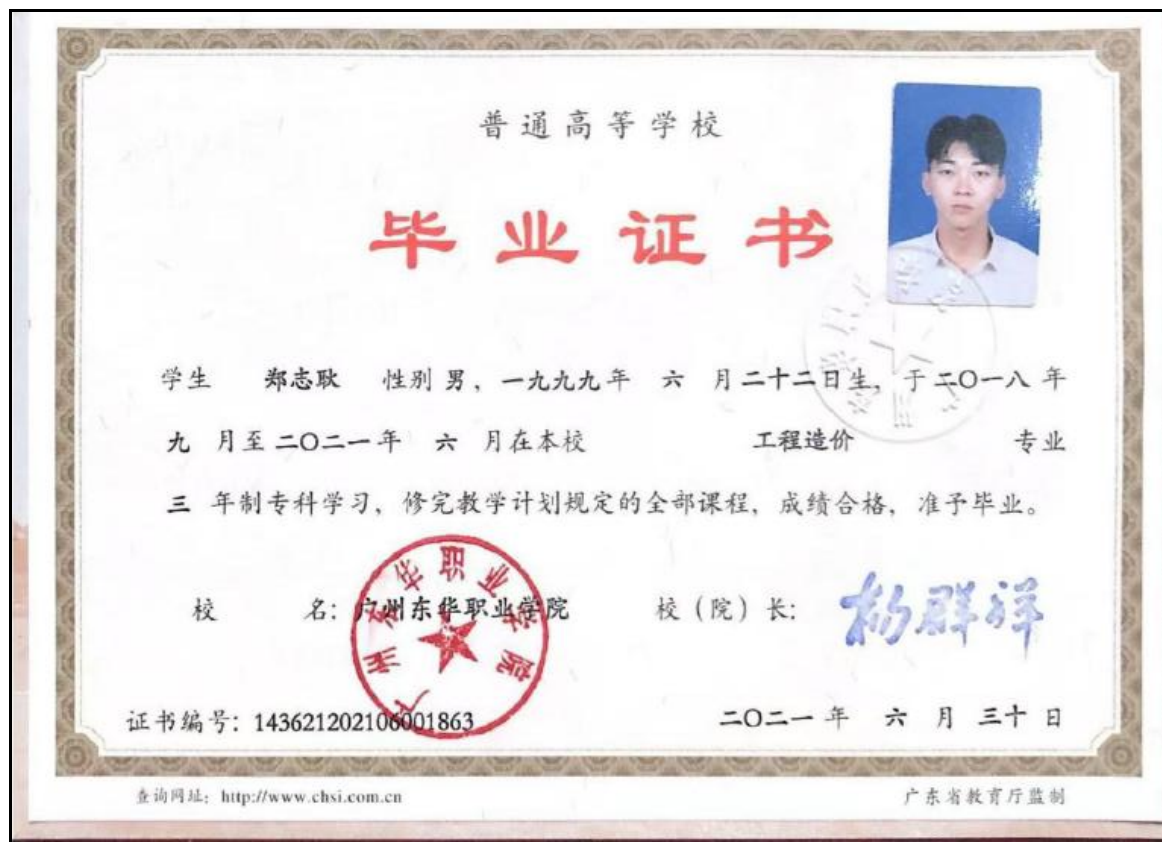
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



郑志耿毕业证、身份证





郑志耿社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑志耿 社保电脑号：808468430 身份证号码：445221199906227210 页码：1
参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号：271478 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|--------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *764.0 | *382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 9122.72 | 4561.36 | | | 1211.55 | 403.89 | | | 403.89 | | 120.36 | 241.92 | 60.48 | |

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927c992ce378cf ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271478 单位名称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



监理员——周业强

周业强专监证、安全员证



广东省建设监理协会

GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



姓 名：周业强

性 别：男

身份证号：431122199104282934

专 业 1：房屋建筑工程

专 业 2：机电安装工程

工作单位：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

有效期至：2027 年 07 月 11 日



广东省建设监理协会
2021 年 07 月 12 日

证书编号：B21070723



Y1T7X8G9



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



姓名：周业强

性别：男

身份证号：431122199104282934

专业 1：房屋建筑工程

专业 2：机电安装工程

工作单位：深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

有效期至：2027 年 07 月 11 日



证书编号：A19120490



T8Y7Q4B4



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



周业强毕业证、身份证

普通高等学校

毕业证书

学生 **周业强** 性别 **男**，一九九一年四月廿八日生，于二零一一年九月至二零一四年六月在本校 **建筑工程技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南科技经贸职业学院** 校（院）长：

证书编号：**139241201406032818** 二零一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **周业强**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1991 年 4 月 28 日

住址 湖南省东安县石期市镇元古村5组

公民身份号码 **431122199104282934**

中华人民共和国居民身份证

签发机关 **东安县公安局**

有效期限 **2021.04.30-2041.04.30**



周业强社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周业强

社保电脑号：636291491

身份证号码：431122199104282934

页码：1

参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号：271478

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *764.0 | *382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | *2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9886.72 | 4943.36 | | | 1312.46 | 437.53 | | | 437.53 | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cf6ecd78b46 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271478

单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



资料员——罗有辉

罗有辉专监证、毕业证

| | |
|---|---|
|  广东省建设监理协会
<small>GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION</small> | |
| 广东省专业监理工程师证书 | |
| 本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。 | |
| 
广东省建设监理协会
2013年07月01日 |  |
| | 姓 名： 罗有辉 |
| | 性 别： 男 |
| | 身份证号： 431103198907245711 |
| | 专 业 1： 机电安装工程 |
| 专 业 2： 房屋建筑工程 | |
| 工作单位： 深圳市麒骏建设工程顾问有限公司 | |
| 有效期至： 2029年07月20日 | |
| 证书编号： B23070550 | 
T4U7F4H3 |



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来





深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



罗有辉助理级职称证

广东省职称证书

姓 名：罗有辉

身份证号：431103198907245711



职称名称：助理工程师

专 业：机电安装

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月29日

评审组织：深圳市宝安区人力资源局

证书编号：2003066002565

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市麒骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



罗有辉档案员证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



罗有辉身份证、社保





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗有辉 社保电脑号: 629154912 身份证号码: 431103198907245711 页码: 1
参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号: 271478 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 271478 | 4775.0 | *811.75 | *382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | *10.08 | *2520 | *20.16 | *5.04 |
| 2026 | 01 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 271478 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10504.64 | 4943.36 | | | 4778.27 | 1749.86 | | | 437.53 | | 131.04 | 262.08 | | 65.52 | |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cf6ecd460f2) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 271478 单位名称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





四、拟投入的关键设备情况

| 序号 | 监理仪器设备名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 性能说明 | 设备来源 | 进场时间 |
|--------|------------|----------|----|----|------|------|------------------|
| 一、检测仪器 | | | | | | | |
| 1 | 全站仪 | 莱卡 TS09 | 套 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 2 | 经纬仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 3 | 水准仪 | DT-02L | 台 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 4 | 砼回弹仪 | | 台 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 5 | 楼板厚度测定仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 6 | 钢筋位置测定仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 7 | 钢筋保护层厚度测定仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 8 | 逆反射仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 9 | 标线厚度检测 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 10 | 裂缝观测仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 11 | 混凝土回弹仪 | SC1200KN | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 12 | 涂层厚度仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 13 | 激光扫平仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件 |



| | | | | | | | |
|----|------------|-------|---|---|----|----|------------------|
| | | | | | | | 件要求的时间 |
| 14 | 激光测距仪 | DS3 | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 15 | 游标卡尺 | | 把 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 16 | 千分尺 | | 把 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 17 | 多功能质量检测工具包 | | 只 | 5 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 18 | 角度尺 | | 把 | 5 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 19 | 靠尺 | | 把 | 5 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 20 | 钢卷尺 | 50m | 把 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 21 | 温湿度仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 22 | 螺纹通规 | | 把 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 23 | 止规 | | 把 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 24 | 环规 | | 把 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 25 | 电阻测试仪 | | 台 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 26 | 万用表 | V-201 | 只 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 27 | 扭矩扳手 | | 把 | 3 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |



| | | | | | | | |
|----|---------------|--------|---|----|----|----|------------------|
| 28 | 测绳 | | 根 | 10 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 29 | G P S
测量仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 30 | 平整度检测尺 | | 把 | 5 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 31 | 测温仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 32 | 有害有毒气体
检测仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 33 | 测厚仪 | | 台 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 34 | 坡度尺 | | 把 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 35 | 雷达检测仪 | | 台 | 3 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 36 | 激光断面仪 | | 台 | 3 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 37 | 角度尺 | | 把 | 5 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 38 | 钢尺 | 30m | 把 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 39 | 轮式测距仪 | | 台 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 40 | 激光铅垂仪 | DC-100 | 台 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 41 | 检测锤 | | 只 | 5 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 42 | 坡度检测尺 | | 把 | 5 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件 |



| | | | | | | | |
|----|-----------|--------|---|----------|----|----|------------------|
| | | | | | | | 件要求的时间 |
| 43 | 焊接检验尺 | HJC-60 | 把 | 5 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 44 | 刻度放大镜 | | 只 | 5 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 45 | 钢筋保护层测定仪 | HBV-84 | 台 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 46 | 插座检测仪 | | 台 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 47 | 超声波测厚仪 | | 台 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 48 | 钳型电流表 | 0-600A | 只 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 49 | 厚度测试仪 | | 台 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 50 | 插座测试器 | | 只 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 51 | 接地电阻表 | | 只 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 52 | 兆欧表(500V) | | 只 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 53 | 红外线水平仪 | 徕卡 | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 54 | 塔尺 | LF-3S | 把 | 5 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 55 | 卷尺 | 5m | 把 | 每人
1把 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 56 | 压力试验机 | 2000kN | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |



| | | | | | | | |
|----|--------------|---------|---|----|----|----|------------------|
| 57 | 线锤 | CJ-5056 | 把 | 10 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 58 | 水平尺 | 2m | 把 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 59 | 取土环刀 | | 把 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 60 | 裂缝仪 | | 台 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 61 | 坍落筒 | | 只 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 62 | 击实仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 63 | 沥青混合料马歇尔稳定度仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 64 | 马歇尔电动击实仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 65 | 2m 检测尺 | | 把 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 66 | 阴阳角检测尺 | | 把 | 5 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 67 | 手持测距仪 | | 台 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 68 | 激光投线仪和检测尺 | | 把 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 69 | 吊线锤 | | 只 | 10 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 70 | 塞尺 | | 把 | 5 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 71 | 涂膜测厚仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件 |



| | | | | | | | |
|---------|---|-----------|---|---|----|----|------------------|
| | | | | | | | 件要求的时间 |
| 72 | 电火花检测仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 73 | X 射线检测设备 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 74 | 混凝土强度检测仪器 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 75 | 混凝土强度检测仪器 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 76 | 混凝土砂浆强度检测仪器 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 77 | 混凝土内部缺陷超声检测仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 二、办公等设备 | | | | | | | |
| 78 | P4 以上计算机即电脑（连外网、能满足 BIM 应用要求，含办公、造价等软件、可上网） | 联想 | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 79 | 笔记本电脑 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 80 | 打印复印一体机（具有扫描功能且可打印 A3 纸） | 佳能 MF4350 | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 81 | 传真机 | 佳能 MF4350 | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 82 | 扫描仪 | 佳能 | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |



| | | | | | | | |
|----|--------------------------------|--------|---|--------|----|----|------------------|
| | | MF4350 | | | | | 件要求的时间 |
| 83 | 数码照相机 | 索尼 | 部 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 84 | 摄录像 | 索尼 | 部 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 85 | 办公桌椅、文件柜等办公家具、办公文具 | 公司指定规格 | 套 | 每人1套 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 86 | 日常办公用纸、油墨、胶卷、计算器、文具等一般办公文具和用品 | | | 满足办公需求 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 87 | 录音笔 | | 支 | 每人1支 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 88 | 人脸识别打卡机 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 89 | 投影仪 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 90 | 安全帽、安全鞋、工作服、雨衣、雨鞋、安全带、手电筒等专用物件 | | 套 | 每人1套 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 91 | 碎纸机 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 92 | 服务器 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 93 | 不间断电源 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |



| | | | | | | | |
|--------|-------------------------------|---------|-----|--------|----|----|------------------|
| 94 | 交换机 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 95 | 路由器 | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 96 | 信息存储设备和工具 | | 套 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 97 | 文字编辑、数据处理、制图、办公、造价等软件 | | 套 | 各 1 套 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 98 | 应用程序 | 满足办公需求 | 套 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 99 | 办公场所 | 在项目附近租用 | 平方米 | 满足使用需求 | 良好 | 租赁 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 三、通信设备 | | | | | | | |
| 100 | 固定电话机（直线电话，其中一门为日常值班电话） | 普通 | 门 | 3 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 101 | 对讲机 | 先锋 | 部 | 每人 1 部 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 102 | 移动电话即手机（保持 24 小时畅通） | 常用 | 部 | 每人 1 部 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 四、交通工具 | | | | | | | |
| 103 | 专用交通工具（作为监理办事交通专用工具、不与其它工程共用） | 粤 B 牌照 | 台 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |



| | | | | | | | |
|-----------|--------------|--|----|----|----|----|----------------------------------|
| 104 | 无人机（用于拍照、摄像） | | 台 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 五、防疫设备及物资 | | | | | | | |
| 105 | 红外手持测温仪 | | 台 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 106 | 电子温度计 | | 只 | 3 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 107 | N95 口罩 | | 只 | 若干 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 108 | 一次医用性口罩 | | 只 | 若干 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 109 | 防护眼镜 | | 副 | 若干 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 110 | 防护服 | | 套 | 若干 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 111 | 医用封闭式垃圾桶 | | 只 | 5 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 112 | 消毒专用喷雾器 | | 台 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 113 | 消毒用酒精 | | Kg | 若干 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 六、生活设施 | | | | | | | |
| 114 | 切菜用案板 | | 张 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 115 | 做饭用案板 | | 张 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 116 | 电磁炉 | | 只 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件 |



| | | | | | | | |
|--------------|---------------|---------------------|-----|--------|----|----|------------------|
| | | | | | | | 件要求的时间 |
| 117 | 电饭煲 | | 只 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 118 | 消毒柜 | | 只 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 119 | 冷箱 | | 只 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 120 | 抽油烟机 | | 只 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 121 | 餐桌、椅 | | 套 | 2 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 122 | 盆、勺、刀、铲、锅等 | | 只 | 若干 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 123 | 床 | 两人用双层 | 张 | 满足需求 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 124 | 衣柜 | | 组 | 满足需求 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 125 | 床上用品 | | 套 | 满足需求 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 126 | 电视机 | | 部 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 127 | 宿舍等房间 | 在项目附近租用 | 平方米 | 满足使用需求 | 良好 | 租赁 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |
| 七、学习、培训、查阅工具 | | | | | | | |
| 128 | 常用的验收规范、规程、标准 | 供项目监理组学习、培训及检查验收查阅用 | 套 | 1 | 良好 | 自有 | 开工日前且满足招标文件要求的时间 |



| | |
|------|--|
| 评审意见 | |
|------|--|

特别说明：投标人拟投入的监理仪器、设备，应该是结合本工程实际的施工测量复核和简易的质量实测实量所需的仪器、设备配置。如配置了含有具有工程质量检测资质才能执业使用的仪器、设备，或配置了与施工测量复核和简易的质量实测实量无关的监理仪器设备。评标专家根据工程实际情况对仪器、设备是否满足工作要求提出评审意见。