

标段编号：2506-440305-04-05-399333001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山街道荔林社区银兴苑老旧小区改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市国盛建设工程有限公司

日期：2026年06月29日

## 目录

|                                    |     |
|------------------------------------|-----|
| 1、《投标人基本情况表》（不评审） .....            | 3   |
| (1) 营业执照.....                      | 4   |
| (2) 资质证书.....                      | 7   |
| (3) 安全生产许可证.....                   | 10  |
| (4) 企业办公场所房屋租赁合同原件扫描件 .....        | 11  |
| 2、《投标人同类工程业绩一览表》（不评审） .....        | 21  |
| (1) 深汕实验学校精装修工程专业分包工程 .....        | 22  |
| (2) 京东 MALL 重庆新店项目（装饰装修工程）.....    | 35  |
| (3) 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工 .....         | 46  |
| 3、《拟投入的项目经理基本情况表》（不评审） .....       | 60  |
| (1) 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工 .....         | 61  |
| (2) 南园街道武装部和退役军人服务站建设工程（重新招标）..... | 75  |
| (3) 南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程 .....         | 91  |
| 4、《投标人履约评价情况一览表》（不评审） .....        | 102 |
| (1) 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工 .....         | 103 |
| (2) 南园街道基层武装部规范化建设工程 .....         | 104 |
| (3) 南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程 .....         | 105 |
| 5、《拟派投入本项目主要成员基本情况》（不评审） .....     | 106 |
| 项目管理部组织系统框架图.....                  | 106 |
| 拟派投入本项目主要成员基本情况.....               | 107 |
| 附：项目经理相关资格证书及社保证明-胡刚强 .....        | 109 |
| 附：项目技术负责人相关资格证书及社保证明-罗文浩 .....     | 115 |
| 附：强电专业技术负责人相关资格证书及社保证明-王志鹏 .....   | 118 |
| 附：装修专业技术负责人相关资格证书及社保证明-曾赠辉 .....   | 121 |
| 附：给排水专业技术负责人相关资格证书及社保证明-庄玉炎 .....  | 124 |
| 附：暖通专业技术负责人相关资格证书及社保证明-王亚静 .....   | 129 |
| 附：消防专业技术负责人相关资格证书及社保证明-张鹏 .....    | 134 |
| 附：项目副经理相关资格证书及社保证明-罗娘圳 .....       | 142 |
| 附：项目安全主任相关资格证书及社保证明-李会康 .....      | 148 |



|                              |     |
|------------------------------|-----|
| 附：质检负责人相关资格证书及社保证明-周春莹 ..... | 152 |
| 附：质检员相关资格证书及社保证明-庄加娜 .....   | 156 |
| 附：安全员相关资格证书及社保证明-庄帝浩 .....   | 159 |
| 附：安全员相关资格证书及社保证明-陈庆滔 .....   | 162 |
| 附：施工员相关资格证书及社保证明-曾幸龙 .....   | 166 |
| 附：材料员相关资格证书及社保证明-潘茵婷 .....   | 170 |
| 附：资料员相关资格证书及社保证明-叶萍萍 .....   | 174 |
| 附：造价工程师相关资格证书及社保证明-成慧兰 ..... | 178 |
| 附：预算员相关资格证书及社保证明-郑璇丽 .....   | 183 |
| 附：劳资专管员相关资格证书及社保证明-彭格格 ..... | 187 |

# 1、《投标人基本情况表》（不评审）

附表一. 投标人基本情况表

投标人基本情况表

|                |                                                                                                                                                                                                  |              |                                      |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------|
| 投标单位名称         | 深圳市国盛建设工程有限公司                                                                                                                                                                                    | 企业注册资本       | 5180 万元                              |
| 企业性质(勾选其一)     | <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）                                                                                        |              |                                      |
| 企业类型(勾选其一)     | <input type="checkbox"/> 大型企业 <input checked="" type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业                                                               |              |                                      |
| 企业法定代表人姓名      | 庄国栋                                                                                                                                                                                              | 企业技术负责人姓名    | 李悦谦                                  |
| 企业资质情况         | 建筑工程施工总承包二级<br>建筑装修装饰工程专业承包一级<br>消防设施工程专业承包一级<br>电子与智能化工程专业承包二级<br>防水防腐保温工程专业承包二级<br>钢结构工程专业承包二级<br>建筑机电安装工程专业承包二级<br>建筑幕墙工程专业承包二级<br>环保工程专业承包二级<br>消防设施工程设计专项甲级<br>建筑装饰工程设计专项甲级<br>建筑幕墙工程设计专项乙级 | 固定办公场所       | 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园B、C栋C栋202 |
| 取得符合本工程要求的资质时间 | 2025. 11. 11-2028. 12. 08                                                                                                                                                                        | 符合本工程资质类别及等级 | 建筑工程施工总承包二级                          |
| 投标人补充说明        |                                                                                                                                                                                                  |              |                                      |

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

(1) 营业执照



统一社会信用代码  
9144030009393432XU

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市国盛建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 庄国栋

成立日期 2014年04月14日

住所 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年 08月 22日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

- 目录导航
- 全部展开
- 基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

知识产权出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

知识产权出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

知识产权出质信息

司法协助信息

知识产权出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

知识产权出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

深圳市国盛建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

☆ 关注

更多

统一社会信用代码: 9144030009393432XU

注册号:

法定代表人: 庄国栋

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2014年04月14日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |               |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|
| 统一社会信用代码: | 9144030009393432XU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 企业名称:  | 深圳市国盛建设工程有限公司 |
| 注册号:      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 法定代表人: | 庄国栋           |
| 类型:       | 有限责任公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 成立日期:  | 2014年04月14日   |
| 注册资本:     | 5180.000000万人民币                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 核准日期:  | 2026年03月03日   |
| 登记机关:     | 深圳市市场监督管理局                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 登记状态:  | 存续 (在营、开业、在册) |
| 住所:       | 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |               |
| 经营范围:     | 一般经营项目: 房屋建筑工程、市政公用工程的施工; 消防工程施工设计与施工; 建筑装饰装修工程设计与施工; 建筑幕墙工程设计与施工; 建筑防水防腐工程、建筑智能化工程设计与施工、环保工程、桥梁工程、城市及道路照明工程、地基与基础工程、钢结构工程、园林绿化工程、园林绿化管养、景观园林设计; 工业洁净、生物洁净工程、净化工程; 机电工程安装; 建筑劳务分包; 工程招标代理; 工程造价咨询, 机电设备、玻璃幕墙、铝合金门窗、建筑材料的销售、消防器材销售、消防设备销售; 消防设施的上门维修及保养; 安全技术防范系统设计; 展览展示工程策划、设计、施工; 建筑软装饰品设计、制作、安装以及销售; 国内贸易 (不含专营、专控、专卖商品) (以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营消防技术服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 无。 |        |               |

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见 [https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djcg/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djcg/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

营业期限信息

|        |             |        |             |
|--------|-------------|--------|-------------|
| 营业期限自: | 2014年04月14日 | 营业期限至: | 2044年04月14日 |
|--------|-------------|--------|-------------|

股东及出资信息

| 序号 | 股东名称         | 股东类型  | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|--------------|-------|---------|---------|----|
| 1  | 庄国栋          | 自然人股东 | 非公示项    | 非公示项    |    |
| 2  | 深圳国盛装饰集团有限公司 | 企业法人  | 非公示项    | 非公示项    |    |

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 3 条信息

潘茵婷

监事

庄国栋

执行董事

庄国栋

总经理

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市国盛建设工程有限公司的基本信息

|             |                                                                                                                         |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 统一社会信用代码:   | 9144030009393432XU                                                                                                      |
| 注册号:        | 440301109152260                                                                                                         |
| 商事主体名称:     | 深圳市国盛建设工程有限公司                                                                                                           |
| 住所:         | 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202                                                                                   |
| 法定代表人:      | 庄国栋                                                                                                                     |
| 认缴注册资本(万元): | 5180                                                                                                                    |
| 经济性质:       | 有限责任公司                                                                                                                  |
| 成立日期:       | 2014-04-14                                                                                                              |
| 营业期限:       | 自2014-04-14起至2044-04-14止                                                                                                |
| 核准日期:       | 2026-03-03                                                                                                              |
| 年报情况:       | 2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示 |
| 主体状态:       | 存续(在营、开业、在册)                                                                                                            |
| 分支机构:       | 深圳市国盛建设工程有限公司湖南分公司(注销)                                                                                                  |
| 备注:         |                                                                                                                         |

打印时间: 2026年06月25日 15:56:33

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市国盛建设工程有限公司的许可经营信息

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 一般经营项目: | 房屋建筑工程、市政公用工程的施工; 消防设施工程设计与施工; 建筑装饰装修工程设计与施工; 建筑幕墙工程设计与施工; 建筑防水防腐工程、建筑智能化工程设计与施工、环保工程、桥梁工程、城市及道路照明工程、地基与基础工程、钢结构工程、园林绿化工程、园林绿化管理、景观园林设计; 工业洁净、生物洁净工程、净化工程; 机电工程安装; 建筑劳务分包; 工程招标代理; 工程造价咨询, 机电设备、玻璃幕墙、铝合金门窗、建筑材料的销售、消防器材销售、消防设备销售; 消防设施的上门维修及保养; 安全技术工程防范系统设计; 展览展示工程策划、设计、施工; 建筑软装饰品设计、制作、安装以及销售; 国内贸易(不含专营、专控、专卖商品)(以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营消防技术服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)) |
| 许可经营项目: | 以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营:<br>无                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

打印时间: 2026年06月25日 15:56:52

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市国盛建设工程有限公司股东信息

| 股东名称         | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别  |
|--------------|---------|------|-------|
| 庄国栋          | 3108    | 自然人  | 自然人股东 |
| 深圳国盛装饰集团有限公司 | 2072    | 本地企业 | 企业法人  |

打印时间: 2026年06月25日 15:57:5

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



## (2) 资质证书

|                                                                                     |                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|    |                                                        |
| <b>建筑业企业资质证书</b>                                                                    |                                                        |
| 证书编号: D244195081                                                                    |                                                        |
| 企 业 名 称:                                                                            | 深圳市国盛建设工程有限公司                                          |
| 统一社会信用代码:                                                                           | 9144030009393432XU                                     |
| 法 定 代 表 人:                                                                          | 庄国栋                                                    |
| 注 册 地 址:                                                                            | 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园B、C栋C栋202                   |
| 有 效 期:                                                                              | 至2028年12月08日<br>(请扫码查看各项资质有效期)                         |
| 资 质 等 级:                                                                            | 建筑工程施工总承包二级<br>消防设施工程专业承包一级<br>建筑装修装饰工程专业承包一级<br>***** |
|  |                                                        |
| 先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验                                                   |                                                        |
| 发证机关:                                                                               | 广东省住房和城乡建设厅                                            |
| 发证日期:                                                                               | 2023年11月11日                                            |

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344142574

企业名称: 深圳市国盛建设工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030009393432XU

法定代表人: 庄国栋

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园B、C栋C栋202

有效期: 至2028年12月27日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年11月11日







# 工程设计资质证书

证书编号: A244061418

企业名称: 深圳市国盛建设工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030009393432XU

法定代表人: 庄国栋

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园B、C栋C栋202

有效期: 至 2027年03月21日

资质等级: 消防设施工程设计专项甲级  
建筑幕墙工程设计专项乙级  
建筑装饰工程设计专项甲级



\*\*\*\*\*

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年04月27日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>



### (3) 安全生产许可证

|                             |                                      |                                                                                     |
|-----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 统一社会信用代码：9144030009393432XU |                                      |  |
| <h1>安全生产许可证</h1>            |                                      |                                                                                     |
| 编号：（粤）JZ安许证字[2023]008345    |                                      |                                                                                     |
| 企业名称：                       | 深圳市国盛建设工程有限公司                        |                                                                                     |
| 法定代表人：                      | 庄国栋                                  |                                                                                     |
| 单位地址：                       | 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园B、C栋C栋202 |                                                                                     |
| 经济类型：                       | 有限责任公司                               |                                                                                     |
| 许可范围：                       | 建筑施工                                 |                                                                                     |
| 有效期：                        | 2026年04月21日                          | 至 2029年04月20日                                                                       |
| 发证机关：                       |                                      | 广东省住房和城乡建设厅                                                                         |
| 发证日期：                       |                                      | 2023年04月20日                                                                         |

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(4) 企业办公场所房屋租赁合同原件扫描件

# 深圳市房屋租赁 合 同 书

深圳市房屋租赁管理办公室制

## 房屋租赁合同

出租方(甲方): 深圳市广安化实业有限公司

屋信息编码卡: \_\_\_\_\_

通信地址: 深圳市罗湖区南湖路国贸商业大厦14P

邮 编: 518000 联系电话: 0755-25127263

营业执照或身份证号码: 91440300708482017W

委托代理人: 李群

通信地址: 深圳市罗湖区南湖路国贸商业大厦14P

邮 编: 518000 联系电话: 13902980350

营业执照或身份证号码: 441424198006160542

承租方(乙方): 深圳市国盛建设工程有限公司

通信地址: 深圳市福田区英达利科技数码园C栋202

邮 编: 518000 联系电话: \_\_\_\_\_

营业执照或身份证号码: 9144030009393432XU

委托代理人: 庄国栋

通信地址: 深圳市福田区英达利科技数码园C栋202

邮 编: 518000 联系电话: 13823390886

营业执照或身份证号码: \_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、  
《深圳经济特区房屋租赁条例》及其实施细则、《深圳市人民代表大会常务委员会委员



会关于加强房屋租赁安全责任的决定》的规定，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

**第一条** 甲方将位于深圳市 福田保税区 英达利科技数码园C栋202 的房屋(以下简称租赁房屋)出租给乙方使用。

租赁房屋建筑面积共计 1005.4 平方米。产权人或合法使用人为 深圳市广安化实业有限公司，房地产权利证书或者证明其产权(使用权)的其他有效证件名称及号码：深房地字第9020110号。

**第二条** 租赁房屋的单位租金按房屋建筑面积每平方米每月人民币 ¥55.00 元(大写：伍拾伍元)计算，首年月租金总额为人民币 ¥55297.00元 (大写：伍万伍仟贰佰玖拾柒元)，以后每两年递增3元/平米 (详见补充协议)

**第三条** 乙方应于 2025 年 06 月 20 日 前交付首期租金，金额为人民币 含税55297.00元 (大写：伍万伍仟贰佰玖拾柒元)。

**第四条** 乙方应于：

- ☒ 每 月 20 日前；  
☐ 每季度第      /      个月      /      日前；  
☐ 每半年第      /      个月      /      日前；  
☐ 每年第      /      个月      /      日前；

向甲方交付租金；甲方收取租金时，应向乙方开具税务发票。

(上述四种方式双方应共同选择一项，并在所选项□内打“√”)

**第五条** 乙方租用租赁房屋的期限自 2025 年 06 月 16 日 起至 2030 年 06 月 15 日 止。前款约定之期限不得超过批准的土地使用年限，且不得超过20年，超出部分无效。

**第六条** 租赁房屋用途：厂房办公 。

未经甲方书面同意乙方不得将租赁房屋用于其他用途。

**第七条** 甲方应于 2025 年 06 月 16 日 前将租赁房屋交付乙方使用，并办理有关移交手续。







- 



- 



关法律、法规或规章的规定。

**第十二条** 乙方应合理使用租赁房屋及其附属设施，并不得利用租赁房屋从事违法行为；对乙方正常、合理使用租赁房屋，甲方不得干扰或者妨碍。

**第十三条** 乙方在使用租赁房屋过程中，如非因乙方过错所致，租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、正常使用的损坏或故障时，乙方应及时通知甲方并采取可能之有效措施防止缺陷的进一步扩大；甲方应在接到乙方通知后7日内进行维修或径直委托乙方代为维修；乙方无法通知甲方或甲方接到通知后不在上述约定的时间内履行维修义务的，乙方可代为维修。

发生特别紧急情况必须立即进行维修的，乙方应先行代为维修并及时将有关情况通知甲方。

上述两款规定情形下发生的维修费用(包括乙方代为维修及因防止缺陷扩大而支出的合理费用)由甲方承担。乙方未尽上述两款规定义务，未能及时通知或采取可能之有效措施，导致损失扩大的，该(扩大)部分维修费用由乙方自行承担。

**第十四条** 因乙方使用不当或不合理使用，导致租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、损坏或故障等情形的，乙方应负责维修或赔偿并及时告知甲方。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等文案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

- ☒ 依附于房屋的装修归甲方所有
- ☐ 要求乙方恢复原状
- ☐ 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

(上述三款双方应共同选择一项，并在所选项口内打“√”)



## 第十五条

☐ 租赁期间，乙方可将租赁房屋全部或部分转租予他人，并到房屋租赁主管机关办理登记(备案)手续。但转租期限不得超过本合同约定之租赁期限；

☐ 租赁期间，经甲方书面同意，乙方可凭该同意转租的书面证明到房屋租赁主管机关办理登记(备案)手续。但转租期限不得超过本合同约定之租赁期限。

☒ 租赁期间，乙方不得将租赁房屋全部或部分转租予他人。

(上述三款双方应共同选择一项，并在所选项□内打“√”)

**第十六条** 本合同有效期内，甲方需转让租赁房屋的部分或全部产权的，应在转让前一个月书面通知乙方，乙方在同等条件下有优先购买权。乙方应在收到甲方书面通知后  7  个工作日内给予甲方回复，逾期视为自动放弃。

**第十七条** 本合同有效期内，发生下列情形之一的，允许解除或变更本合同：

(一)发生不可抗力，使本合同无法履行；

(二)政府征用、收回或拆除租赁房屋；

(三)甲、乙双方协商一致。

**第十八条** 出现下列情形之一时，甲方可就因此造成的损失，

☐ 1、要求乙方恢复房屋原状；

☐ 2、向乙方请求损害赔偿；

☐ 3、不予退还租赁保证金；

☐ 4、要求乙方支付违约金人民币        /        元（大写：       /        元）。

(上述四种方式由双方协商选取，但第3、4项不能同时选取；在相应□内打“√”);

(一)乙方拖欠租金达   7   天(        /        个月)以上；

(二)乙方拖欠可能导致甲方损失的各项费用达   5000   元以上

(三)乙方利用租赁房屋进行非法活动，损害公共利益或者他人利益；



(四)乙方擅自改变租赁房屋结构或者用途的;

(五)乙方违反本合同第十四条规定,不承担维修责任或支付维修费用,致使房屋或设备严重损坏的;

(六)未经甲方书面同意及有关部门批准,乙方擅自将租赁房屋进行装修;

(七)乙方擅自将租赁房屋转租第三人的。

除追究乙方损害赔偿 responsibility 或违约责任外,甲方有权依据上述情形向乙方提出变更合同条款或解除合同,解除合同通知书一经合法送达,甲方有权申请单方解除合同登记备案。

**第十九条** 出现下列情形之一时,乙方可就因此造成的损失,

☐ 1、向甲方请求损害赔偿;

☐ 2、请求甲方双倍退还租赁保证金;

☐ 3、甲方支付违约金人民币 \_\_\_\_/\_\_\_\_ 元(大写: \_\_\_\_/\_\_\_\_ 元)。

(上述三种方式由双方协商选取,但第2、3项不能同时选取;在相应口内打“√”):

(一)甲方迟延交付租赁房屋\_\_\_\_/\_\_\_\_ 天(\_\_\_\_/\_\_\_\_ 个月)以上;

(二)甲方违反本合同第十一条约定,租赁房屋的安全性不符合相关法律、法规或规章的规定的;

(三)甲方违反本合同第十三条规定,不承担维修责任或支付维修费用的;

(四)未经乙方同意或有关部门批准,甲方将租赁房屋进行改建、扩建或装修的。

(五)甲方无正当理由,单方要求提前解除(终止)合同的。

除追究甲方损害赔偿 responsibility 或违约责任外,乙方还可依据上述情形向甲方提出变更合同条款或解除合同,解除合同通知书一经合法送达,乙方有权申请单方解除合同登记(备案)。

**第二十条** 本合同终止后，乙方应于3日内迁离并返还租赁房屋，并保证租赁房屋及附属设施的完好(属正常损耗的除外)，同时结清应当由乙方承担的各项费用并办理有关移交手续。

乙方逾期不迁离或不返还租赁房屋的，甲方有权依法律规定或依合同约定收回租赁房屋，并就逾期部分向乙方收取相当于双倍租金的赔偿金。

**第二十一条** 本合同约定之租赁期间届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期届满之日前壹个月向甲方提出续租要求；在同等条件下，乙方对租赁房屋有优先承租权。

甲、乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同，并到房屋租赁主管机关重新登记备案。

**第二十二条** 甲乙双方应当签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》。甲方提供的出租房屋应符合安全使用的标准和条件，不存在任何安全隐患。出租房屋的建筑、消防设备、燃气设施、电力设施、出入口和通道等应符合 合市政府规定的安全生产、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准。乙方应严格按照政府职能部门规定的安全、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准使用出租房屋，并有义务保证出租房屋在使用中不存在任何安全隐患。本合同约定的各项条款，甲乙双方均须自觉履行，如有一方违约，按合同约定承担相应违约责任。

**第二十三条** 甲、乙双方可就本合同未尽事宜在附页中另行约定；附页之内容作为本合同的一部分，经双方签章后与本合同具有同等效力。

甲、乙双方在租赁期间对本合同内容达成变更协议的，双方须在变更协议成立后三十日内到房屋租赁主管机关登记备案。

**第二十四条** 甲、乙双方就本合同发生的纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可提请房屋租赁主管机关调解；调解不成的，可向：

☒深圳仲裁委员会申请仲裁；

☐中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会申请仲裁；

☐租赁房屋所在地的人民法院提起诉讼。

(以上纠纷解决方式由双方协商选择一种，并在相应□内打“√”)

**第二十五条** 甲乙双方约定以下通信地址为双方通知或文件的送达地址：

甲方送达地址：深圳市罗湖区南湖路国贸商业大厦14P

乙方送达地址：深圳市福田区英达利科技数码园C栋202

如上述地址未约定的，以双方当事人签署合同的通信地址作为送达地址。

送达地址未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件按送达地址邮寄视为送达。如按上述地址邮寄文件被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。

**第二十六条** 本合同自签订之时起生效。

甲、乙双方应自签订本合同之日起三十日内到房屋租赁主管机关进行登记或备案。

**第二十七条** 本合同以中文文本为正本。

**第二十八条** 本合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，  
合同登记机关执 / 份，有关部门执 / 份。

### 补充协议

一、合同从2025年6月16日起到2030年6月15日止，第一年月租金55元/平米，以后每两年递增3元/平米，即：

(1) 2025年6月16日至2027年6月15日，计 $1005.4 \times 55 = 55297$ 元/月

(2) 2027年6月16日至2029年6月15日，计 $1005.4 \times 58 = 58313$ 元/月

(3) 2029年6月16日至2030年6月15日，计 $1005.4 \times 61 = 61329$ 元/月

二、如合同期内遇到旧改及开发商拆除重建、乙方有权向开发商申请索赔装修所有的费用。甲方无条件配合！

三、收款账号：

户名：深圳市广安化实业有限公司

账号：40000 230 192 000 75135

开户行：中国工商银行深圳市分行营业部

甲方(签章)：

法定代表人：

联系电话：0755-25127263、13902980350

委托代理人(签章)：

2025 年 04 月 29 日

乙方(签章)：

法定代表人：

联系电话：

委托代理人(签章)：

2025 年 04 月 29 日



2、《投标人同类工程业绩一览表》（不评审）

附表二. 投标人同类工程业绩一览表

投标人同类工程业绩一览表

|                                                                          |                    |                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 企业相关情况                                                                   | 企业资质等级：建筑工程施工总承包二级 |                                                                                                                     |
| 近3年最具代表性的同类工程业绩（上限3项）                                                    | 1                  | 项目名称：深汕实验学校精装修工程专业分包工程<br>合同金额：3242.254617 万元<br>建设单位名称：深圳市深汕特别合作区公共事业局/深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司<br>竣工验收日期：2024.12.27 |
|                                                                          | 2                  | 项目名称：京东 MALL 重庆新店项目（装饰装修工程）<br>合同金额：2738.511574 万元<br>建设单位名称：重庆京之星电器有限公司<br>合同签订时间：2024.1.26                        |
|                                                                          | 3                  | 项目名称：上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工<br>合同金额：571.515815 万元<br>建设单位名称：深圳市上梅林实业股份有限公司<br>合同签订时间：2024.4.24                            |
| 注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。<br>（2）投标人须对填写的内容真实性负责。<br>（3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。 |                    |                                                                                                                     |

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

(1) 深汕实验学校精装修工程专业分包工程

编号：SZF-专业-深汕实验学校-2024-114

深汕实验学校项目施工总承包项目精装修工程

建设工程专业分包合同

承包人：中铁建工集团有限公司

分包人：深圳市国盛建设工程有限公司

签订地点：深圳市南山区建工村 34 号

签订日期：2024 年 6 月 5 日

## 建设工程专业分包合同

合同编号：SZF-专业-深汕实验学校-2024-114

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

(1) 纳税人识别号：91110000710921189P

(2) 税 务 地 址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼

(3) 电 话：010-51169898

(4) 开户行：建行北京六里桥支行

(5) 帐 号：11001045200056000613

(6) 发票备注栏信息：项目名称：深汕实验学校项目施工总承包

项目地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创文路南侧

(7) 货物或应税劳务、服务名称写成：建筑服务\*工程款

分包人：深圳市国盛建设工程有限公司（以下简称乙方）

(1) 纳税人识别号：9144030009393432XU

(2) 税 务 地 址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号英达利科技数码园 B、C 栋 C 栋 202

(3) 电 话：0755-83691118

(4) 开 户 行：建设银行深圳福田保税区支行

(5) 帐 号：4425 0100 0003 0000 0904

(6) 社会统一信用代码：9144030009393432XU

(7) 纳税人身份：一般纳税人

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深汕实验学校人防工程专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

### 第一条 分包工程概况

1.1 分包工程名称：深汕实验学校精装修工程专业分包工程；

1.2 施工地点：深汕特别合作区鹅埠片区创文路南侧；

1.3 专业分包范围：依据深汕实验学校项目图纸中 1) 装修工程：1#2#3#4#及地下室室内装修工程包括楼地面、墙面块料工程、吊顶工程、防火门、热转印钢质门工程、木质门工程、栏杆工程、踢脚线工程、墙地面装饰板工程及其他零星建筑、零星装饰工程等，不含内墙及无吊顶天棚处腻子涂料。2) 安装工程：包含装修工程范围内的照明的配管穿线、开关及插座面板等，并负责从其他专业单位预留接驳点接驳（若无桥架则自行配管），户内空间装修范围内开关及插座面板、灯具含应急照明、部分五金、柜、卫生洁具、热水器开水炉采购及安装等。3) 施工完成后，对室内进行环保检测、开荒保洁并完成交付。

卫生洁具具体部位的做法依据实际施工图纸、设计变更、批复的施工方案及甲方的要求施工。按照施工规范及图纸的设计要求和甲方指标，完成块料工程、吊顶工程、所有门采购安装、踢脚线工程、墙地面装饰板工程及其他零星建筑、零星装饰工程材料场内运输倒运等全部工作内容；完工后清洁、清扫落地灰、垃圾外运、成品保护、检测、验收、保修与装饰工程有关的施工内容、答疑纪要、补遗书、设计变更、工程签证等的全部工作内容，甲方有权对以上分包范围作出调整，最终以甲方下发的作业指令为准，乙方不得因为工作内容不含在以上说明中拒绝施工、调整合同价款、工期顺延等要求。

1.4 专业分包项目：深汕实验学校精装修工程。上述工作内容及具体要求，以施工图纸、工程量清单及合同条款为准。详见甲方提供的施工图纸、施工说明以及相应的标准图集、技术交底、设计修改联系单等，详合同附件一《分包工程量清单》。

**第二条 分包工作期限**

2.1 总日历工作天数为：57天，1#3#4#号楼计划开工日期：2024年6月6日，计划竣工日期：2024年7月17日；2#和地下室计划开工日期：2024年6月6日，计划竣工日期：2024年8月2日；实际开工日期以甲方书面通知为主。

2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。具体节点工期如下：

| 序号 | 节点计划/形象进度   | 节点实现时间     | 备注 |
|----|-------------|------------|----|
| 1  | 1#3#4#号楼精装修 | 2024年7月17日 |    |
| 2  | 2#和地下室精装修   | 2024年8月2日  |    |

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求，甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施，乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期的其他约定：以甲方现场技术通知为准，乙方需与甲方工程部配合沟通，乙方必须服从。分包人应按照合同约定工期组织施工，确保工程承包人总工期目标的实现。

**第三条 合同组成文件**

合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件（如果有）；
- (4) 投标文件（如果有）；
- (5) 施工图纸；
- (6) 现场签证；
- (7) 双方为实现分包合同目，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）



形成的会议纪要和记录。

#### 第四条 合同价款

4.1 本合同为固定综合单价合同，实际合同价以最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：32422546.17 元（大写：人民币叁仟贰佰肆拾贰万贰仟伍佰肆拾陆元壹角柒分元），其中不含税价款为29745455.20 元（大写：人民币贰仟玖佰柒拾肆万伍仟肆佰伍拾伍元贰角整元），增值税税率为 9 %，增值税2677090.97 元（大写：人民币贰佰陆拾柒万柒仟零玖拾元玖角柒分元），合同中不含税价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未开发票部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

（1）为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、措施费、超高降效费、水电费、深化设计费、试验费、调试费、赶工费、保管费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）；

（2）甲供材料、周转料、机械设备的装卸、维护、倒运、管理等所需支出的所有成本及费用；

（3）乙方完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；

（4）完成验收、备案所需的各项费用；

（5）乙方的全部管理费用、缴纳的规费、利润、增值税附加等；

（6）其他相关费用。

4.4 乙方已经充分考虑了合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等因素，除非合同另有明确约定，乙方不得以任何理由向甲方提出索赔或其他调增合同价款的要求。

4.5 关于合同价款的其他约定：

4.5.1 甲方有权对以上分包范围作出调整，删减或增加的工作范围乙方不得提出任何索赔。

4.5.2 本合同采用综合单价包干合同，该综合单价包括但不限于设计论证、方案报审及负责通过审批、样板施工、各阶段的验收等完成精装修工程所需的所有费用（包括但不限于以下项目）：包人工、包安装、包机械、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包场内外运输、包现场倒运及堆码、包超高补贴、包涨价风险、包深化设计、包管理费、包利润、包赶工、冬季施工、夜间施工、检验试验、成品保护等各项措施费、包税金、包规费、包不可抗力以外所有风险费等所有完成深化施工图的全部工程内容并达到合同要求的质量标准所需要的全部费用。

4.5.3 单价所含辅材：完成精装修工程全部辅材费用。

附件 7 《安全生产及文明施工管理责任书》

附件 8 《治安及消防管理责任书》

附件 9 《施工现场临时用电安全管理协议》

附件 10 项目经理授权委托书

附件 11 《廉洁工程共建协议》

附件 12 《补充条款》

(以下无合同正文)

承包人：(公章或合同专用章)

中铁建工集团有限公司

住所地址：北京市丰台区南四环西路  
128 号诺德中心 1 号楼

法定代表人：

委托代理人： 郑恒

电话：

分包人：(公章或合同专用章)

深圳市国盛建设工程有限公司

住所地址：深圳市福田区福保街道福保  
社区红棉道 8 号英达利科技数码园 B、C  
栋 C 栋 202

法定代表人：庄国栋

委托代理人：罗秋娜

电话：0755-83691118

## 附件十：项目经理授权委托书

本授权委托书声明：我 庄国栋 是 深圳市国盛建设工程有限公司 的法定代表人，现授权委托 深圳市国盛建设工程有限公司 的 曾赠辉 为我公司承揽的深汕实验学校项目精装修工程专业分包项目管理的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我进行项目管理，并签署与工程管理有关的文件。代理期限自合同生效之日起至竣工结算日止。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： 曾赠辉 性别： 男 年龄： 44

身份证号码： 432522198010024078 职务： 项目经理

分包人(盖章)： 深圳市国盛建设工程有限公司

法定代表人(签字或盖章)： \_\_\_\_\_



授权委托书日期： 2024 年 06 月 05 日

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：深汕实验学校精装修工程专业分包工程

验收日期：2026 年 12 月 27 日

建设单位（盖章）：深圳市深汕特别合作区公共事业局/深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司



^ GD - E1 - 914 ^



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



^ GD - E 1 - 9 1 4 / 1 ^

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

|                |                                        |        |                  |      |              |
|----------------|----------------------------------------|--------|------------------|------|--------------|
| 工程名称           | 深汕实验学校精装修工程专业分包工程                      |        |                  |      |              |
| 工程地点           | 深圳市深汕特别合作区鹅埠片区创文路南侧                    | 建筑面积   | 54000平方米         | 工程造价 | 32422546.17元 |
| 结构类型           | 框架结构                                   | 层数     | 地上：1~6层<br>地下：1层 |      |              |
| 施工许可证号         | 441505202402060101                     | 监理许可证号 | /                |      |              |
| 开工日期           | 2024年6月6日                              | 验收日期   | 2024年12月27日      |      |              |
| 监督单位           | 深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站                  | 监督编号   | SSZA-2023073     |      |              |
| 建设单位           | 深圳市深汕特别合作区公共事业局/深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司 |        |                  |      |              |
| 勘察单位           | /                                      |        |                  |      |              |
| 设计单位           | 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司                    |        |                  |      |              |
| 总包单位           | 中铁建工集团有限公司                             |        |                  |      |              |
| 承建单位<br>(土建)   | /                                      |        |                  |      |              |
| 承建单位<br>(设备安装) | /                                      |        |                  |      |              |
| 承建单位<br>(装修)   | 深圳市国盛建设工程有限公司                          |        |                  |      |              |
| 监理单位           | 深圳市聚匠工程项目管理有限公司                        |        |                  |      |              |
| 施工图<br>审查单位    | 深圳市深大源建筑技术研究有限公司                       |        |                  |      |              |

  
^ GD - E 1 - 9 1 4 / 2 ^

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1. 验收组

|     |                   |
|-----|-------------------|
| 组长  | 吴会朝               |
| 副组长 | 郑大伟、孙剑、鲁俊杰、夏强、曾贻辉 |
| 组员  | 朱良栋、郭昭林、陈晓洋、周鑫铨   |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员                 |
|----------|-----|--------------------|
| 建筑工程     | 陈晓洋 | 史琪、何耀球、罗文浩、曾幸龙、陈庆滔 |
| 建筑设备安装工程 | /   | /                  |
| 工程质控资料   | 郭昭林 | 蔡文亮、叶萍萍            |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                                                                                        | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                                                                            | 观感质量验收抽查结果统计                                                                                         |
|-----------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 地基与基础           | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |
| 主体结构            | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |
| 建筑装饰装修          | 合格      | 共 <u>  25  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  25  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  25  </u> 项                         | 共 <u>  10  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  10  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  10  </u> 项                         | 共 <u>  20  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  20  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项                          |
| 屋面              | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖      | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |
| 通风与空调           | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |
| 建筑电气            | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |
| 智能建筑            | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |
| 建筑节能            | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |
| 电梯              | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |
| 室外工程            | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |
| 人防工程            | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位              | 职务    | 职称    | 签名  |
|----|-----|-------------------|-------|-------|-----|
| 1  | 吴会朝 | 深圳城投              | 项目负责人 | 工程师   | 吴会朝 |
| 2  | 鲁俊杰 | 深圳市翠园工程项目建设公司     | 瑞兰    | 工程师   | 鲁俊杰 |
| 3  | 郑大伟 | 中铁建工              | 项目经理  | 高工    | 郑大伟 |
| 4  | 孙剑  | 深圳市特建建工集团设计顾问有限公司 | 高工    | 高工    | 孙剑  |
| 5  | 曾文浩 | 深圳市国盛建设工程有限公司     | 项目负责人 | 工程师   | 曾文浩 |
| 6  | 罗文浩 | 深圳市国盛建设工程有限公司     | 技术负责人 | 工程师   | 罗文浩 |
| 7  | 曾幸龙 | 深圳市国盛建设工程有限公司     | 技术员   | 助理工程师 | 曾幸龙 |
| 8  | 叶林萍 | 深圳市国盛建设工程有限公司     | 资料员   | 技术员   | 叶林萍 |
| 9  |     |                   |       |       |     |
| 10 |     |                   |       |       |     |
| 11 |     |                   |       |       |     |
| 12 |     |                   |       |       |     |
| 13 |     |                   |       |       |     |
| 14 |     |                   |       |       |     |
| 15 |     |                   |       |       |     |
| 16 |     |                   |       |       |     |
| 17 |     |                   |       |       |     |
| 18 |     |                   |       |       |     |
| 19 |     |                   |       |       |     |
| 20 |     |                   |       |       |     |
| 21 |     |                   |       |       |     |
| 22 |     |                   |       |       |     |
| 23 |     |                   |       |       |     |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐☐☐

验收结论：  
本工程质量符合相关法律、法规及工程建设标准强制性条文及有关规范的要求，符合设计文件及施工合同要求，工程技术质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量好。各分部、分项工程，全部验收合格，单位和子单位工程综合质量达到验收标准，工程质量等级综合评定为合格，一致同意竣工验收。

|                                                                               |                                                                            |                                                                               |                                                                               |                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <div>建设单位：</div> <div>(公章)</div> <div>单位(项目)负责人：</div> <div>2024年12月21日</div> | <div>监理单位：</div> <div>(公章)</div> <div>总监理工程师：</div> <div>2024年12月21日</div> | <div>施工单位：</div> <div>(公章)</div> <div>单位(项目)负责人：</div> <div>2024年12月21日</div> | <div>设计单位：</div> <div>(公章)</div> <div>单位(项目)负责人：</div> <div>2024年12月21日</div> | <div>勘察单位：</div> <div>(公章)</div> <div>单位(项目)负责人：</div> <div>年 月 日</div> |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|



20GD-E1-914/6

## (2) 京东 MALL 重庆新店项目（装饰装修工程）

### 工程项目订单

本采购单编号：【XZC20240007667】

甲方：【重庆京之星电器有限公司】

乙方：【深圳市国盛建设工程有限公司】

基于甲乙双方在【2024年1月13日】签订的编号为【XZC20240006490】的合作框架《工程框架合同》（以下简称“主合同”），甲乙双方签订工程施工事宜于【2024年1月26日】达成如下订单：

#### 1. 工程概况

1.1 工程名称：【京东 2024-零售京东 MALL 重庆杨家坪项目装饰总包工程】；

1.2 工程地点：【重庆市九龙坡区西郊路 3 号】；

1.3 工程面积：【/】；

1.4 承包范围和内容：承担主合同第 2.3 条约定的施工内容。

1.5 承包方式：（BC）：

A 包设计 B 包材料 C 包施工（包括但不限于：包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收等所有与本工程相关的一切工作内容）。

#### 2. 组成文件

2.1 主合同正文及其附件。

2.2 本订单及其附件。

#### 3. 工期

3.1 本工程工期为【80】日历天，开工日期为【2024年1月26日】，竣工日期为【2024年4月15日】，如实际开工时间有调整，以甲方书面通知为准，绝对工期不变。

#### 4. 合同价款

4.1 为计价方便，本合同采取【A】（A 或 B 或 C）计价方式；

A. 本工程计价方式为综合单价含税包干，按实际工程量结算。本工程含税总价款（暂定）（含税）为人民币【27,385,115.74】元（大写：【贰仟柒佰叁拾捌万伍仟壹佰壹拾伍元柒角肆分】），不含税总价款（暂定）为人民币



【25,123,959.39】元(大写:【贰仟伍佰壹拾贰万叁仟玖佰伍拾玖元叁角玖分】),  
增值税税额(暂定)为人民币【2,261,156.35】,(大写【贰佰贰拾陆万壹仟壹佰  
伍拾陆元叁角伍分】),工程最终总价款以竣工后结算为准,税率【9】%。

B. 本工程计价方式为固定总价含税包干。本工程含税总价款为人民币【/】  
元(大写:【/】),不含税总价款为人民币【/】元(大写:【/】),增值税税额(暂  
定)为人民币【/】,(大写【/】),税率【/】%。

C 分项计价:其中【/】部分含税总价款为人民币【/】元(大写【/】),不  
含税总价款【/】,(大写【/】),税率为【/】%。【/】部分含税总价款为人民币  
【/】元(大写【/】),不含税总价款(大写【/】),增值税税额(暂定)为人民  
币【/】,(大写【/】),税率为【/】%。

4.2 甲方按照以下约定的方式进行支付:

4.2.1 本项目预付款:【B】

A 无预付款;

B 有预付款,合同签订完成且经甲方确认乙方进场后【/】个自然日内,甲方  
向乙方支付工程总价款(暂定)的【20】%,计人民币【5,477,023.15】元(大  
写:【伍佰肆拾柒万柒仟零贰拾叁元壹角伍分】),不含税人民币【5,024,791.88】  
元(大写:【伍佰零贰万肆仟柒佰玖拾壹元捌角捌分】)。甲方在支付预付款之前  
【/】(A.需要 B.不需要)提供等额的预付款保函。

4.2.2 按工程进度支付【A】:

【A】按甲方确认完工的百分比支付;【B】按重大工程节点支付。

A 经甲方确认现场拆除工程进度【100】%,甲方向乙方支付拆除工程暂定总  
价款的【60】%,计人民币【954,512.57】元(大写:【玖拾伍万肆仟伍佰壹拾贰  
元伍角柒分】),不含税人民币【875,699.61】元(大写:【捌拾柒万伍仟陆佰玖  
拾玖元陆角壹分】);

A 经甲方确认现场进度完工【50】%,甲方向乙方支付至工程暂定总价款的  
【40】%,计人民币【4,522,510.57】元(大写:【肆佰伍拾贰万贰仟伍佰壹拾  
元伍角柒分】),不含税人民币【4,149,092.27】元(大写:【肆佰壹拾肆万玖仟  
零玖拾贰元贰角柒分】);

A 经甲方确认现场进度完工【70】%,甲方向乙方支付至工程暂定总价款的



【60】%，计人民币【5,477,023.15】元（大写：【伍佰肆拾柒万柒仟零贰拾叁元壹角伍分】），不含税人民币【5,024,791.88】元（大写：【伍佰零贰万肆仟柒佰玖拾壹元捌角捌分】）。

A 经甲方确认现场进度完工【100】%，甲方向乙方支付至工程暂定总价款的【80】%，计人民币【5,477,023.15】元（大写：【伍佰肆拾柒万柒仟零贰拾叁元壹角伍分】），不含税人民币【5,024,791.88】元（大写：【伍佰零贰万肆仟柒佰玖拾壹元捌角捌分】）；

B【/】完成后，甲方向乙方支付工程暂定总价款的【/】%，计人民币【/】元（大写【/】），不含税人民币【/】（大写：【/】）

B【/】完成后，甲方向乙方支付工程暂定总价款的【/】%，计人民币【/】元（大写【/】），不含税人民币【/】（大写：【/】）

B【/】完成后，甲方向乙方支付工程暂定总价款的【/】%，计人民币【/】元（大写【/】），不含税人民币【/】（大写：【/】）

在甲方支付预付款的情况下，甲方在按照工程进度支付时有权（B）【A. 是；B. 否】抵扣预付款，直至抵扣完毕时为止。

4.2.3 待到工程整体竣工、甲方接收工程且验收合格（终验的规定以主合同第 10.4 条约定为准）后，双方确认结算总金额并签署结算书，结算书签署后乙方向甲方交付工程价款增值税发票，发票金额应为结算总金额与乙方已开票金额的差额。甲方收到合规增值税发票后，将向乙方支付至结算总金额的【97】%。

若甲方支付进度款金额已经超过双方结算协议确认的应付款项（以截至结算协议签订之日确定为准），乙方应在 5 个工作日内退还超付款项。

4.2.4 质保期为【24】个自然月；最终结算总金额的【3】%为质保金，于质保期满后，在不存在质量问题且扣除乙方应付违约金、赔偿金等款项后无息予以支付。

质保期内，如乙方应付违约金、赔偿金超过质保金的，甲方有权要求乙方在 5 日内将质保金补足。

## 5. 驻场代表

5.1 甲方指派【杨国玮】为甲方驻现场代表，联系电话【15195909900】。

5.2 乙方指派【庄新彩】为乙方驻现场代表，联系电话①【13530886698】；  
②【/】。

## 6. 水电费及材料供应

6.1 用水、用电费用由【乙方】承担；

6.2 材料设备由【乙】方供应。

## 7. 其他

7.1 本订单以中文书写，壹式【肆】份，甲方执【贰】份，乙方执【贰】份。

7.2 本订单经甲乙双方加盖公司公章或订单专用章后自本订单首页约定生效日期生效，至双方适当且充分履行完各自职责后自动失效。

7.3 本订单进行明确约定的内容以本订单为准；本订单未明确约定内容以主合同约定为准。

7.4 如双方使用第三方电子认证服务公司提供的电子签章方式签署电子合同，则双方均可下载保存，电子合同文档不可被篡改，且具有法律约束力。

甲方盖章



乙方盖章



重庆市建设工程  
竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 京东MALL重庆新店项目 (装饰装  
修工程)

单位 (子单位) 工程名称: 京东MALL重庆新店项目  
(装饰装修工程)

施工许可证编号: 500107202406140101

工程地址: 重庆市九龙坡区西郊路3号

建设单位: 重庆京之星电器有限公司  
(单位公章)

竣工验收日期: 2014 年 10 月 18 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



| 一、单位（子单位）工程概况 |                                                                                                                    |                      |        |                  |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------|------------------|
| 单位（子单位）工程名称   |                                                                                                                    | 京东MALL重庆新店项目（装饰装修工程） | 工程地址   | 重庆市九龙坡区西郊路3号     |
| 基本情况          | 建筑面积（m²）                                                                                                           | 51382.85m2           | 工程类别   | 装饰装修             |
|               | 层数                                                                                                                 | 地下负1层、地上5层           | 最大跨度   | /                |
|               | 高度（m）                                                                                                              | 27米                  |        |                  |
|               | 地基持力层                                                                                                              | /                    | 基础型式   | /                |
|               | 抗震设防烈度                                                                                                             | /                    | 设计使用年限 | /                |
|               | 结构类型                                                                                                               | /                    | 开工日期   | 2024 年 01 月 26 日 |
| 工程验收范围        | 1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。<br>2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。<br>3、各子单位工程的主要功能分区情况。<br>4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。 |                      |        |                  |
| 专门情况说明        | 无                                                                                                                  |                      |        |                  |



|                      |              |                 |      |                |           |           |
|----------------------|--------------|-----------------|------|----------------|-----------|-----------|
| 遗留事项                 | 无            |                 |      |                |           |           |
| 参建<br>责任<br>主体<br>单位 | 单位名称         |                 | 资质等级 | 证书号            | 法定<br>代表人 | 项目<br>负责人 |
|                      | 建设单位         | 重庆京之星电器有限公司     |      |                | 于鲲        | 罗立        |
|                      |              |                 |      |                |           |           |
|                      | 勘察单位         |                 |      |                |           |           |
|                      | 设计单位         | 中筑(深圳)设计院有限公司   | 甲级   | A244025330     | 黄文彪       | 夏小平       |
|                      |              |                 |      |                |           |           |
|                      | 监理单位         | 河南海华工程建设管理有限公司  | 甲级   | E141004598-8/1 | 闫军        | 张磊        |
|                      | 施工单位         | 深圳市国盛建设工程有限公司   | 一级   | D244195081     | 庄国栋       | 龙思敏       |
|                      |              |                 |      |                |           |           |
|                      | 施工专业<br>分包单位 | 施工专业分包单位名称      | 相应资质 | 分包范围           |           | 项目<br>负责人 |
|                      |              | 深圳市华剑建设集团股份有限公司 | 一级   | 外立面幕墙          |           | 刘彦平       |
|                      |              | 重庆庆润科技有限公司      | 贰级   | 负1层-5层消防       |           | 张雪琴       |
|                      |              |                 |      |                |           |           |
| 相关<br>单位             | 施工图<br>审查单位  | 重庆机三院施工图审查有限公司  |      |                |           |           |
|                      | 主要质量<br>检测单位 | 重庆佳泰诚工程检测技术有限公司 |      |                |           |           |
|                      |              | /               |      |                |           |           |
|                      | 监控量测<br>单位   | /               |      |                |           |           |



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制

| 二、工程竣工情况检查                                              |              |                          |
|---------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|
| 工程<br>竣工<br>验收<br>基本<br>条件                              | 工程量完成情况      | 工程设计和合同约定的各项内容已完成        |
|                                                         | 施工单位工程竣工检查报告 | 已出具相关文件, 符合要求            |
|                                                         | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件, 符合要求            |
|                                                         | 勘察文件质量检查报告   | /                        |
|                                                         | 设计文件质量检查报告   | 已出具相关文件, 符合要求            |
|                                                         | 建设单位竣工验收方案   | 已书面制定, 符合要求              |
|                                                         | 工程款支付情况      | 建设单位已按合同约定支付工程款          |
|                                                         | 工程质量保修书      | 施工单位已按规定签署               |
| 重要<br>分部<br>工程<br>及专<br>业承<br>包工<br>程质<br>量验<br>收情<br>况 | 建筑装饰装修分部     | 建筑装饰装修分部验收记录已完成, 工程质量合格。 |
|                                                         | 建筑给水排水分部     | 建筑给水排水分部验收记录已完成, 工程质量合格。 |
|                                                         | 通风与空调分部      | 通风与空调分部验收记录已完成, 工程质量合格。  |
|                                                         | 建筑电气分部       | 建筑电气分部验收记录已完成, 工程质量合格。   |





重庆市建设工程质量监督总站  
 重庆市城市建设档案馆

监制

验收表-7 (5)

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| 主要原材料、建筑构配件和设备进场检验 | 试验报告和记录齐全, 符合要求      |
| 工程质量检测和功能性能试验资料    | 检测齐全, 检验结果合格         |
| 技术档案和施工管理资料        | 按要求整理完毕, 并通过档案专项验收   |
| 工程监理资料             | 符合监理规范和有关规定          |
| 节能工程能效评估意见         | /                    |
| 住宅工程分户验收           | /                    |
| 企业诚信综合评价情况         | 该工程施工企业工程质量历次评价为: 良好 |
| 监督机构责令整改问题         |                      |
| 消防验收情况             | 已通过消防专项验收            |



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制

| 三、工程竣工验收组织及验收意见      |                                                                                                                                                                                             |            |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 验收组<br>组成            | 建设单位、监理单位、施工单位、设计单位相关人员和有关人员                                                                                                                                                                | 验收会议时间     |
|                      |                                                                                                                                                                                             | 2014.10.18 |
| 验收程序                 | (1) 施工、监理、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。<br>(2) 审阅施工、监理、设计、建设单位提供的工程档案资料。<br>(3) 查验工程实体质量。<br>(4) 对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价,形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见,验收组成员签字。           |            |
| 工程<br>竣工<br>验收<br>意见 | 1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求,工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实;<br>2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容;<br>3. 工程技术档案资料完整;<br>4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定设计文件符合;<br>5. 工程设计、施工质量符合标准规定,无违背强制性条文情况;<br>6. 工程质量合格,各参建单位同意竣工验收。 |            |
| 验收会议所<br>提主要问题       | 无 <div style="text-align: right;">  <br/>验收组组长(签字): 罗立           </div>                                 |            |



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆



|                                                                                      |                                                        |                                                        |                                                        |                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 验收组人员(签字)                                                                            | 建设单位                                                   | 项目负责人(签字): 罗立 张立                                       |                                                        |                                                        |
|                                                                                      |                                                        | 成员(签字): /                                              |                                                        |                                                        |
|                                                                                      | 勘察单位                                                   | 项目负责人(签字): /                                           |                                                        |                                                        |
|                                                                                      |                                                        | 成员(签字): /                                              |                                                        |                                                        |
|                                                                                      | 设计单位                                                   | 项目负责人(签字): 夏小平                                         |                                                        |                                                        |
|                                                                                      |                                                        | 成员(签字): /                                              |                                                        |                                                        |
| 监理单位                                                                                 | 总监理工程师(签字): 张磊                                         |                                                        |                                                        |                                                        |
|                                                                                      | 成员(签字): /                                              |                                                        |                                                        |                                                        |
| 施工单位                                                                                 | 项目负责人(签字): 龙思敏                                         |                                                        |                                                        |                                                        |
|                                                                                      | 成员(签字): /                                              |                                                        |                                                        |                                                        |
| 有关专家                                                                                 |                                                        |                                                        |                                                        |                                                        |
| 参建单位签章                                                                               | 勘察单位(公章)                                               | 设计单位(公章)                                               | 施工单位(公章)                                               | 监理单位(公章)                                               |
|                                                                                      | 项目负责人:<br>(签字, 加盖执业印章)<br><br>夏小平<br>年 月 日 2024年10月18日 | 项目负责人:<br>(签字, 加盖执业印章)<br><br>夏小平<br>年 月 日 2024年10月18日 | 项目负责人:<br>(签字, 加盖执业印章)<br><br>龙思敏<br>年 月 日 2024年10月18日 | 总监理工程师:<br>(签字, 加盖执业印章)<br><br>张磊<br>年 月 日 2024年10月18日 |
| 建设单位<br>重庆京之星电器有限公司<br>项目负责人(签字): 罗立 张立<br>法定代表人(签字): 于鲲鹏<br>(建设单位公章)<br>2024年10月18日 |                                                        |                                                        |                                                        |                                                        |

(3) 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工

## 中标通知书

标段编号: 44030420190164007001

标段名称: 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工

建设单位: 深圳市上梅林实业股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市国盛建设工程有限公司

中标价: 571.515815万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 胡刚强



本工程于 2024-02-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-16

黄宝明

查验码: 4550350713767588 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

(正本)

工程名称: 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工

工程地点: 深圳市福田区上梅林雅苑

发 包 人: 深圳市上梅林实业股份有限公司

承包 人: 深圳市国盛建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市上梅林实业股份有限公司

承包人(全称): 深圳市国盛建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工

工程地点: 深圳市福田区上梅林雅苑

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程对上梅林雅苑幼儿园进行装修改造,主要包括室内建筑装饰工程、安装工程(按幼儿园室内装饰工程设计文件要求新增或已有水电及消防工程改造、新增弱电工程布设及改造)、花园室内绿化工程、空调及厨房设备采购等。

资金来源: 财政投入      /      %; 国有资本      /      %; 集体资本 100 %; 民营资本      /      %; 外商投资      /      %; 混合经济      /      %; 其他      /      %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于对上梅林雅苑幼儿园进行装修改造,主要包括室内建筑装饰工程、安装工程(按幼儿园室内装饰工程设计文件要求新增或已有水电及消防工程改造、新增弱电工程布设及改造)、花园室内绿化工程、空调及厨房设备采购等。具体以工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

|                                  |                  |                                     |       |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程  | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程  | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米   |



|                                                |                                              |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米    |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座            |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程         | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米            | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:                   |                                              |

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                    |                               |                               |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);         |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                 |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____); |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);            |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                      | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);   |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                   | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)            |                               |                               |

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                                                      |                                        |                               |                                          |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                                                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 □其它_____);                                                                                                                     |                                        |                               |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 □室外给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____);                                                                  |                                        |                               |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 □其它_____);                                                                          |                                        |                               |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____); |                                        |                               |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它:                                                                                                                                                                              |                                        |                               |                                          |                               |

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2024 年 4 月 24 日；

计划竣工日期：2024 年 7 月 23 日；

合同工期总日历天数 90 日历天。

招标工期总日历天数 90 日历天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：根据现行国家或项目所在地的质量验收规范、规定、规程、条例执行。

### 五、签约合同价

人民币（大写）伍佰柒拾壹万伍仟壹佰伍拾捌元壹角伍分(¥ 5715158.15 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）捌万零捌佰伍拾叁元柒角陆分 (¥ 80853.76 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾万元整 (¥ 1400000.00 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） (¥ 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市国盛建设工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：建设银行深圳福田保税区支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0003 0000 0904

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,

并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 04 月 24 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自合同签订后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

深圳市上梅林实业股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

黄宝明

承包人：(公章)

深圳市国盛建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

国盛建设  
4403040917684  
国盛建设  
国盛建设

统一社会信用代码：914403001923604055

地址：深圳市福田区上梅林梅华路 100 号  
上梅林实业股份有限公司

邮政编码：518049

法定代表人：黄宝明

委托代理人：黄新雄

电话：0755-83117868

传真：0755-83310017

电子信箱：smlgfs@163.com

开户银行：平安银行深圳梅林支行

账号：11002879957801

统一社会信用代码：9144030009393432XU

地址：深圳市福田区福保街道福保社区红  
棉道 8 号英达利科技数码园 B、C 栋 C 栋 202

邮政编码：518000

法定代表人：庄国栋

委托代理人：罗秋娜

电话：0755-83691118

传真：0755-22664982

电子信箱：guosheng.jianshe@163.com

开户银行：建设银行深圳福田保税区支行

账号：4425 0100 0003 0000 0904



95-70240050

## 幼儿园装饰装修竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐



工程名称: 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工

验收日期: 2024 年 8 月 1 日

建设单位 (盖章): 深圳市上梅林实业股份有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |                  |        |                         |
|------------|------------------|--------|-------------------------|
| 工程名称       | 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工 |        |                         |
| 工程地点       | 深圳市福田区上梅林雅苑      | 建筑面积   | <div>工程造价5715158元</div> |
| 结构类型       |                  | 层数     | 地上：34030408175层         |
|            |                  |        | 地下：/层                   |
| 施工许可证号     |                  | 监理许可证号 |                         |
| 开工日期       | 2024年 5 月 10 日   | 验收日期   | 2024年8月15日              |
| 监督单位       | 深圳市福田区住房和建设局     | 监督编号   |                         |
| 建设单位       | 深圳市上梅林实业股份有限公司   |        |                         |
| 勘察单位       |                  |        |                         |
| 设计单位       | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司  |        |                         |
| 总包单位       | 深圳市国盛建设工程有限公司    |        |                         |
| 承建单位（土建）   | /                |        |                         |
| 承建单位（设备安装） | /                |        |                         |
| 承建单位（装修）   | /                |        |                         |
| 监理单位       | 深圳华西建设工程管理有限公司   |        |                         |
| 施工图审查单位    |                  |        |                         |



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |               |
|-----|---------------|
| 组长  | 黄新雄           |
| 副组长 | 曾德收, 邓华辉      |
| 组员  | 胡国强, 范湖军, 李之朝 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员               |
|----------|-----|------------------|
| 建筑工程     | 张成  | 张成, 邱昌弟, 邓华, 谢忠叶 |
| 建筑设备安装工程 | 赵永  | 邱华, 范湖军, 周雷, 赵永春 |
| 工程质控资料   | 陈泽坤 | 陈伟溪              |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                                                                                        | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                                                                            | 观感质量验收抽查结果统计                                                                                         |
|-----------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 地基与基础           | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |
| 主体结构            | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |
| 建筑装饰装修          | 合格      | 共 <u>  38  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  38  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  38  </u> 项                         | 共 <u>  8  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  3  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  3  </u> 项                            | 共 <u>  8  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  3  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  3  </u> 项                            |
| 屋面              | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖      | 合格      | 共 <u>  6  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  6  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  6  </u> 项                            | 共 <u>  3  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  3  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  3  </u> 项                            | 共 <u>  3  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  3  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  3  </u> 项                            |
| 通风与空调           | 合格      | 共 <u>  12  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  1  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  1  </u> 项                           | 共 <u>  2  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  2  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  2  </u> 项                            | 共 <u>  2  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  2  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  2  </u> 项                            |
| 建筑电气            | 合格      | 共 <u>  13  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  13  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  13  </u> 项                         | 共 <u>  3  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  3  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  3  </u> 项                            | 共 <u>  3  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  3  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  3  </u> 项                            |
| 智能建筑            | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |
| 建筑节能            | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |
| 电梯              | /       | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 |
|                 |         | 共 <u>      </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>      </u> 项<br>经核定符合要求 <u>      </u> 项                         | 共 <u>      </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>      </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>      </u> 项                         | 共 <u>      </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>      </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>      </u> 项                         |
|                 |         | 共 <u>      </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>      </u> 项<br>经核定符合要求 <u>      </u> 项                         | 共 <u>      </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>      </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>      </u> 项                         | 共 <u>      </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>      </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>      </u> 项                         |
|                 |         | 共 <u>      </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>      </u> 项<br>经核定符合要求 <u>      </u> 项                         | 共 <u>      </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>      </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>      </u> 项                         | 共 <u>      </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>      </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>      </u> 项                         |



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位         | 职务   | 职称 | 签名  |
|----|-----|--------------|------|----|-----|
| 1  | 黄新雄 | 上海林业有限公司     | 副经理  |    | 黄新雄 |
| 2  | 邓新峰 | 深圳上海林业有限公司   | 总工   | 高工 | 邓新峰 |
| 3  |     |              |      |    |     |
| 4  |     | 深圳华西建设工程有限公司 |      |    | 李伟松 |
| 5  |     |              |      |    | 曹洪波 |
| 6  |     |              |      |    |     |
| 7  |     |              |      |    |     |
| 8  |     |              |      |    |     |
| 9  |     |              |      |    |     |
| 10 | 胡刚强 | 深圳加国建筑工程有限公司 | 项目经理 |    | 胡刚强 |
| 11 | 范沐军 | 深圳 - - - - - | 技术负责 |    | 范沐军 |
| 12 | 张经纬 | ! - - - - -  | 施工员  |    | 张经纬 |
| 13 | 邓帝  | - - - - -    | 管理员  |    | 邓帝  |
| 14 | 周蕊  | - - - - -    | 资料员  |    | 周蕊  |
| 15 |     |              |      |    |     |
| 16 |     |              |      |    |     |
| 17 |     |              |      |    |     |
| 18 |     |              |      |    |     |
| 19 |     |              |      |    |     |
| 20 |     |              |      |    |     |
| 21 |     |              |      |    |     |
| 22 |     |              |      |    |     |
| 23 |     |              |      |    |     |
| 24 |     |              |      |    |     |
| 25 |     |              |      |    |     |
| 26 |     |              |      |    |     |
|    |     |              |      |    |     |

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

上梅林雅苑幼儿园装修项目工程质量符合有关法律、法规和工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，装饰装修工程、建筑给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、工程质量控制资料齐全，安全和主要使用功能检查符合要求，观感质量符合要求，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评为合格。

|                                                                                                                               |                                                                                                                               |                                                                                                                               |                                                                                                                         |                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位:                                                                                                                         | 监理单位:                                                                                                                         | 施工单位:                                                                                                                         | 设计单位:                                                                                                                   | 勘察单位:                                                                                                                    |
| <br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>黄新伟<br>2024年8月5日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>曾洪波<br>2024年8月5日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>胡刚强<br>2024年8月5日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>2024年8月5日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>2024年8月5日 |

GD-E1-914/6

3、《拟投入的项目经理基本情况表》（不评审）

附表三. 拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

|                                                                          |                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 项目经理情况                                                                   | 姓名：胡刚强<br>年龄：39 岁<br>学历：专科<br>注册执业资格：一级建造师注册证<br>职称：工程师<br>6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无 |
| 近 3 年以项目经理<br>职位所承担的最具<br>代表性的已完工的<br>同类工程业绩（上限<br>3 项）                  | 项目名称：上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工<br>合同金额：571.515815 万元<br>建设单位名称：深圳市上梅林实业股份有限公司<br>竣工验收日期：2024.8.25                                            |
|                                                                          | 项目名称：南园街道武装部和退役军人服务站建设工程（重新招标）<br>合同金额：220.91 万元<br>建设单位名称：深圳市福田区南园街道办事处<br>竣工验收日期：2025.8.5                                         |
|                                                                          | 项目名称：南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程<br>合同金额：52.79 万元<br>建设单位名称：深圳市大鹏新区南澳中学<br>竣工验收日期：2024.2.29                                                    |
| 注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。<br>（2）投标人须对填写的内容真实性负责。<br>（3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。 |                                                                                                                                     |

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



(1) 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工

# 中标通知书

标段编号: 44030420190164007001

标段名称: 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工

建设单位: 深圳市上梅林实业股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市国盛建设工程有限公司

中标价: 571.515815万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 胡刚强



本工程于 2024-02-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-16

黄宝明

查验码: 4550350713767588 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

(正本)

工程名称: 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工

工程地点: 深圳市福田区上梅林雅苑

发 包 人: 深圳市上梅林实业股份有限公司

承包 人: 深圳市国盛建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市上梅林实业股份有限公司

承包人(全称): 深圳市国盛建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工

工程地点: 深圳市福田区上梅林雅苑

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程对上梅林雅苑幼儿园进行装修改造,主要包括室内建筑装饰工程、安装工程(按幼儿园室内装饰工程设计文件要求新增或已有水电及消防工程改造、新增弱电工程布设及改造)、花园室内绿化工程、空调及厨房设备采购等。

资金来源: 财政投入      /      %; 国有资本      /      %; 集体资本 100 %; 民营资本      /      %; 外商投资      /      %; 混合经济      /      %; 其他      /      %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于对上梅林雅苑幼儿园进行装修改造,主要包括室内建筑装饰工程、安装工程(按幼儿园室内装饰工程设计文件要求新增或已有水电及消防工程改造、新增弱电工程布设及改造)、花园室内绿化工程、空调及厨房设备采购等。具体以工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

|                                  |                  |                                     |       |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程  | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程  | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米   |

|                                                |                                              |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米    |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座            |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程         | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米            | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:                   |                                              |

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                    |                               |                               |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);         |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                 |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____); |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);            |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                      | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);   |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                   | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)            |                               |                               |

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                                                      |                                        |                               |                                          |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                                                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 □其它_____);                                                                                                                     |                                        |                               |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 □室外给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____);                                                                  |                                        |                               |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 □其它_____);                                                                          |                                        |                               |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____); |                                        |                               |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它:                                                                                                                                                                              |                                        |                               |                                          |                               |

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



### 三、合同工期

计划开工日期：2024 年 4 月 24 日；

计划竣工日期：2024 年 7 月 23 日；

合同工期总日历天数 90 日历天。

招标工期总日历天数 90 日历天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：根据现行国家或项目所在地的质量验收规范、规定、规程、条例执行。

### 五、签约合同价

人民币（大写）伍佰柒拾壹万伍仟壹佰伍拾捌元壹角伍分(¥ 5715158.15 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）捌万零捌佰伍拾叁元柒角陆分 (¥ 80853.76 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾万元整 (¥ 1400000.00 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） (¥ 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市国盛建设工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：建设银行深圳福田保税区支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0003 0000 0904

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,

并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 04 月 24 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自合同签订后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

深圳市上梅林实业股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

黄宝明

承包人：(公章)

深圳市国盛建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

国盛建设  
4403040917684  
国盛建设  
国盛建设

统一社会信用代码：914403001923604055

地址：深圳市福田区上梅林梅华路 100 号  
上梅林实业股份有限公司

邮政编码：518049

法定代表人：黄宝明

委托代理人：黄新雄

电话：0755-83117868

传真：0755-83310017

电子信箱：smlgfs@163.com

开户银行：平安银行深圳梅林支行

账号：11002879957801

统一社会信用代码：9144030009393432XU

地址：深圳市福田区福保街道福保社区红  
棉道 8 号英达利科技数码园 B、C 栋 C 栋 202

邮政编码：518000

法定代表人：庄国栋

委托代理人：罗秋娜

电话：0755-83691118

传真：0755-22664982

电子信箱：guosheng.jianshe@163.com

开户银行：建设银行深圳福田保税区支行

账号：4425 0100 0003 0000 0904

95-70240050

## 幼儿园装饰装修竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐



工程名称: 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工

验收日期: 2024 年 8 月 1 日

建设单位 (盖章): 深圳市上梅林实业股份有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |                  |        |                         |
|------------|------------------|--------|-------------------------|
| 工程名称       | 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工 |        |                         |
| 工程地点       | 深圳市福田区上梅林雅苑      | 建筑面积   | <div>工程造价5715158元</div> |
| 结构类型       |                  | 层数     | 地上：34030408175层         |
|            |                  |        | 地下：/层                   |
| 施工许可证号     |                  | 监理许可证号 |                         |
| 开工日期       | 2024年 5 月 10 日   | 验收日期   | 2024年8月15日              |
| 监督单位       | 深圳市福田区住房和建设局     | 监督编号   |                         |
| 建设单位       | 深圳市上梅林实业股份有限公司   |        |                         |
| 勘察单位       |                  |        |                         |
| 设计单位       | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司  |        |                         |
| 总包单位       | 深圳市国盛建设工程有限公司    |        |                         |
| 承建单位（土建）   | /                |        |                         |
| 承建单位（设备安装） | /                |        |                         |
| 承建单位（装修）   | /                |        |                         |
| 监理单位       | 深圳华西建设工程管理有限公司   |        |                         |
| 施工图审查单位    |                  |        |                         |

GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |               |
|-----|---------------|
| 组长  | 黄新雄           |
| 副组长 | 曾德收, 邓华辉      |
| 组员  | 胡国强, 范湖军, 李之朝 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员                |
|----------|-----|-------------------|
| 建筑工程     | 张成  | 张成, 邱昌弟, 邓华, 谢忠叶  |
| 建筑设备安装工程 | 赵瑞  | 邱华伟, 范湖军, 周雷, 赵永春 |
| 工程质控资料   | 陈泽坤 | 陈伟溪               |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                                                    | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                                        | 观感质量验收抽查结果统计                                                     |
|-----------------|---------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 地基与基础           | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 主体结构            | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑装饰装修          | 合格      | 共 <u>38</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>38</u> 项<br>经核定符合要求 <u>38</u> 项 | 共 <u>8</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>3</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>3</u> 项    | 共 <u>8</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>3</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>3</u> 项    |
| 屋面              | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖      | 合格      | 共 <u>6</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>6</u> 项<br>经核定符合要求 <u>6</u> 项    | 共 <u>3</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>3</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>3</u> 项    | 共 <u>3</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>3</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>3</u> 项    |
| 通风与空调           | 合格      | 共 <u>12</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>1</u> 项<br>经核定符合要求 <u>1</u> 项   | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>2</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>2</u> 项    | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>2</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>2</u> 项    |
| 建筑电气            | 合格      | 共 <u>13</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>13</u> 项<br>经核定符合要求 <u>13</u> 项 | 共 <u>3</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>3</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>3</u> 项    | 共 <u>3</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>3</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>3</u> 项    |
| 智能建筑            | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑节能            | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 电梯              | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
|                 |         | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
|                 |         | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
|                 |         | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位         | 职务   | 职称 | 签名  |
|----|-----|--------------|------|----|-----|
| 1  | 黄新雄 | 上海林业有限公司     | 副经理  |    | 黄新雄 |
| 2  | 邓新峰 | 深圳上海林业有限公司   | 总工   | 高工 | 邓新峰 |
| 3  |     |              |      |    |     |
| 4  |     | 深圳华西建设工程有限公司 |      |    | 王世杰 |
| 5  |     |              |      |    | 曹洪波 |
| 6  |     |              |      |    |     |
| 7  |     |              |      |    |     |
| 8  |     |              |      |    |     |
| 9  |     |              |      |    |     |
| 10 | 胡国刚 | 深圳国刚建筑工程有限公司 | 项目经理 |    | 胡国刚 |
| 11 |     | 深圳           | 技术负责 |    | 范沐军 |
| 12 |     |              | 施工员  |    | 张红付 |
| 13 |     |              | 管理员  |    | 邓帝  |
| 14 |     |              | 资料员  |    | 周蕊  |
| 15 |     |              |      |    |     |
| 16 |     |              |      |    |     |
| 17 |     |              |      |    |     |
| 18 |     |              |      |    |     |
| 19 |     |              |      |    |     |
| 20 |     |              |      |    |     |
| 21 |     |              |      |    |     |
| 22 |     |              |      |    |     |
| 23 |     |              |      |    |     |
| 24 |     |              |      |    |     |
| 25 |     |              |      |    |     |
| 26 |     |              |      |    |     |

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

上梅林雅苑幼儿园装修项目工程质量符合有关法律、法规和工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，装饰装修工程、建筑给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、工程质量控制资料齐全，安全和主要使用功能检查符合要求，观感质量符合要求，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评为合格。

|                                                                                                                               |                                                                                                                               |                                                                                                                               |                                                                                                                         |                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位:                                                                                                                         | 监理单位:                                                                                                                         | 施工单位:                                                                                                                         | 设计单位:                                                                                                                   | 勘察单位:                                                                                                                    |
| <br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>黄新伟<br>2024年8月5日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>曾洪波<br>2024年8月5日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>胡刚强<br>2024年8月5日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>2024年8月5日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>2024年8月5日 |

GD-E1-914/6

(2) 南园街道武装部和退役军人服务站建设工程（重新招标）

工程建设项目合同签订基本信息公示表

|            |                                |                   |
|------------|--------------------------------|-------------------|
| 项目名称       | 南园街道武装部和退役军人服务站建设工程（重新招标）      |                   |
| 项目编号       | 2409-440304-04-01-825279002    |                   |
| 标段名称       | 南园街道武装部和退役军人服务站建设工程（重新招标）      |                   |
| 标段编号       | 2409-440304-04-01-825279002001 |                   |
| 建设单位       | 深圳市福田区南园街道办事处                  |                   |
| 中标单位       | 深圳市国盛建设工程有限公司                  |                   |
| 合同工期       | 30                             |                   |
| 合同签订金额（万元） | 220.9142                       |                   |
| 合同签订时间     | 2025-06-13 10:04:48            |                   |
| 项目经理       | 姓名                             | 胡刚强               |
|            | 资格等级                           | 一级注册建造师           |
|            | 证书编号                           | 粤1442017201848217 |

# 中标通知书

标段编号： 2409-440304-04-01-825279002001

标段名称： 南园街道武装部和退役军人服务站建设工程（重新招标）

建设单位： 深圳市福田区南园街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市国盛建设工程有限公司

中标价： 220.9142万元

中标工期（天）： 30日历

项目经理（总监）： 胡刚强



本工程于 2025-04-19 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-05-21



查验码： JY20250516069373

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



SFD-2015-07

工程编号： 2409-440304-04-01-825279002001

合同编号： \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 南园街道武装部和退役军人服务站建设工程  
(重新招标)

工程地点： 深圳市福田区

发 包 人： 深圳市福田区南园街道办事处

承 包 人： 深圳市国盛建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市福田区南园街道办事处

承包人(全称): 深圳市国盛建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 南园街道武装部和退役军人服务站建设工程(重新招标)

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 项目位于深圳市福田区滨河大道 3119 号汇港名苑 4 层 01 号,改造建筑面积为 1071.83 平方米。主要建设内容包括:改造工程、安装工程等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于改造工程、安装工程等,具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                        |                  |                                     |                |
|----------------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |

|                                   |   |                               |   |
|-----------------------------------|---|-------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它:      |   |                               |   |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                       |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                  |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                                |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                           |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                                                                                               | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> 建筑节能                                                                         | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。                                             |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)                                                                                                                                   |                                                                                                       |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                         |                             |                               |                               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                 |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                             |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                     |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                                                                                                                                                            |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

---



---

三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）贰佰贰拾万零玖仟壹佰肆拾贰（¥ 2209142 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍万肆仟陆佰捌拾叁元零伍分（¥ 54683.05 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

#### 七、组成合同的文件



组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

订立地点： 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码： 11440304007548554F

地址： 深圳市福田区松岭路 56 号南园街道  
办事处

邮政编码： 518016

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： 0755-83650886

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

承包人： 深圳市国盛建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码： 9144030009393432XU

地址： 深圳市福田区福保街道福保社区红棉  
道 8 号英达利科技数码园 B、C 栋 C 栋 202

邮政编码： 518000

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： 0755-83691118

传真： 0755-22664982

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号： 44250100000300000904

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 

|   |   |   |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

工程名称: 南园街道武装部和退役军人服务站建设工程

验收日期: 2023年8月5日

建设单位（盖章）: 深圳市福田区南园街道办事处



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 

|   |   |   |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式四份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位、各持一份。

由我单位建设（深圳市福田区南园街道办事处）、深圳中海世纪建筑设计有限公司设计，深圳市国盛建设工程有限公司施工、深圳源建监理工程有限公司监理的装饰工程及安装工程，现已按设计及合同约定内容要求完成。施工单位已出具施工质量验收申请，要求我单位在2025年 月 日前组织竣工验收；经各单位人员现场验收，对验收结果得出验收合格的验收评价。



## 一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

|         |                          |      |           |      |          |
|---------|--------------------------|------|-----------|------|----------|
| 工程名称    | 南园街道武装部和退役军人服务站建设工程      |      |           |      |          |
| 工程地点    | 深圳市福田区滨河大道3119号汇港名苑4层01号 | 建筑面积 | 1071.83   | 工程造价 | 2209142元 |
| 结构类型    | /                        | 层数   | 地上： / 层   |      |          |
|         | /                        |      | 地下： / 层   |      |          |
| 施工许可证号  | /                        |      |           |      |          |
| 开工日期    | 2025年5月30日               | 验收日期 | 2025年8月5日 |      |          |
| 监督单位    | /                        | 监督编号 | /         |      |          |
| 建设单位    | 深圳市福田区南园街道办事处            |      |           |      |          |
| 勘察单位    | /                        |      |           |      |          |
| 设计单位    | 深圳中海世纪建筑设计有限公司           |      |           |      |          |
| 施工单位    | 深圳市国盛建设工程有限公司            |      |           |      |          |
| 专业承包单位  | /                        |      |           |      |          |
| 专业承包单位  | /                        |      |           |      |          |
| 专业承包单位  | /                        |      |           |      |          |
| 监理单位    | 深圳源建监理工程有限公司             |      |           |      |          |
| 施工图审查单位 | /                        |      |           |      |          |

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 

|   |   |   |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。

#### 1. 验收组

|     |                  |
|-----|------------------|
| 组长  | 叶伟宣              |
| 副组长 | 吴科峰、胡刚强          |
| 组员  | 李志明、杨鑫、张伟、万千、郑俊博 |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。

### 三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                            | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                | 观感质量验收抽查结果统计                             |
|-----------------|---------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|
| 地基与基础           | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构            | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑装饰装修          | 同意验收    | 共 9 项，其中：<br>经审查符合要求 9 项<br>经核定符合要求 9 项 | 共 0 项，其中：<br>资料核查符合要求 0 项<br>实体抽查符合要求 0 项 | 共 5 项，其中：<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面              | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑给水、排水及采暖      | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 通风与空调           | 同意验收    | 共 2 项，其中：<br>经审查符合要求 2 项<br>经核定符合要求 2 项 | 共 0 项，其中：<br>资料核查符合要求 0 项<br>实体抽查符合要求 0 项 | 共 1 项，其中：<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气            | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 智能建筑            | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑节能            | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 电梯              | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 消防系统            | 同意验收    | 共 3 项，其中：<br>经审查符合要求 3 项<br>经核定符合要求 3 项 | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 3 项，其中：<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 小区与庭院道路         |         | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
|                 |         | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |

### 三、工程质量评定

GD-D1-613/5 

|   |   |   |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

[illegible]



#### 四、验收人员签名：

GD-D1-613/6 0 0 1

| 序号 | 姓名  | 工作单位           | 职务      | 职称    | 签名  |
|----|-----|----------------|---------|-------|-----|
| 1  | 叶伟宣 | 深圳源建监理工程有限公司   | 总监理工程师  | 注册监理师 | 叶伟宣 |
| 2  | 吴科峰 | 深圳中海世纪建筑设计有限公司 | 设计项目负责人 | 高级工程师 | 吴科峰 |
| 3  | 胡刚强 | 深圳市国盛建设工程有限公司  | 施工项目负责人 | 注册建造师 | 胡刚强 |
| 4  | 李志明 | 福田区南园街道办事处     |         |       | 李志明 |
| 5  | 杨鑫  | 福田区南园街道办事处     |         |       | 杨鑫  |
| 6  | 张伟  | 福田区南园街道办事处     |         |       | 张伟  |
| 7  | 万千  | 深圳中海世纪建筑设计有限公司 | 设计人员    | 工程师   | 万千  |
| 8  | 郑俊博 | 深圳市国盛建设工程有限公司  | 现场管理人员  |       | 郑俊博 |
| 9  | 彭薇  | 南园街道           |         |       | 彭薇  |
| 10 |     |                |         |       | 彭薇  |
| 11 |     |                |         |       |     |
| 12 |     |                |         |       |     |
| 13 | 彭   | 中海世纪建筑设计       | 设计师     |       | 彭   |
| 14 |     |                |         |       |     |
| 15 |     |                |         |       |     |
| 16 |     |                |         |       |     |
| 17 |     |                |         |       |     |
| 18 |     |                |         |       |     |
| 19 |     |                |         |       |     |
| 20 |     |                |         |       |     |
| 21 |     |                |         |       |     |
| 22 |     |                |         |       |     |
| 23 |     |                |         |       |     |
| 24 |     |                |         |       |     |
| 25 |     |                |         |       |     |
| 26 |     |                |         |       |     |

(五) 工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

本工程是按照设计图纸，施工合同约定的要求并按照国家施工规范以及国家、省市的强制性标准和规定施工。工程质量符合要求，工程档案资料齐全；各分项、分部隐蔽工程验收合格。且本工程在整个施工过程中无发生安全伤亡事故，符合安全文明施工规定，综合评定本工程为合格。经竣工验收合格同意交付使用。

|                                                                                                                                                                           |                                                                             |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <div>中华人民共和国注册监理工程师<br/>叶伟宣<br/>注册号51021560<br/>有效期2027.10.28<br/>深圳源建建设工程有限公司</div>                                                                                      |                                                                             |                                                                             |
| <div>建设单位:</div> <div>(公章)</div> <div>单位(项目)负责人:</div> <div>2025年8月5日</div>                                                                                               | <div>设计单位:</div> <div>(公章)</div> <div>单位(项目)负责人:</div> <div>2025年8月5日</div> | <div>监理单位:</div> <div>(公章)</div> <div>单位(项目)负责人:</div> <div>2025年8月5日</div> |
| <div>施工单位:</div> <div>(公章)</div> <div>单位(项目)负责人:</div> <div>2025年8月5日</div> <div>中华人民共和国注册建造师执业印章<br/>粤1442017201848217(00)<br/>建筑<br/>2025.12.21<br/>深圳市国盛建设工程有限公司</div> |                                                                             |                                                                             |

(3) 南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程

gs7024009

## 工程施工合同

工程名称： 南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程

工程地点： 深圳市大鹏新区南澳街道教育路小区 37 号

建设单位： 深圳市大鹏新区南澳中学

施工单位： 深圳市国盛建设工程有限公司

二〇二四年 1 月 19 日

## 工程施工合同

工程发包方（简称甲方）：深圳市大鹏新区南澳中学

施工单位（简称乙方）：深圳市国盛建设工程有限公司

根据双方议定及《中华人民共和国民法典》和其他法律法规的有关规定，结合本工程具体情况，经甲乙双方协商，一致同意签订本合同，以资共同遵守。

### 一、工程概况

1、工程名称：南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程

2、工程地点：深圳市大鹏新区南澳中学

### 3、工期

(1) 总工期 25 天（包括节假日及雨天，如遇台风等人力不可抗拒因素，顺延影响工期）

(2) 开工日期：2024 年 01 月 20 日

竣工日期：2024 年 02 月 15 日

### 4、合同价款：

中标含税价格为：¥527,978.78（大写：人民币伍拾贰万柒仟玖佰柒拾捌元柒角捌分）。

### 5、质量标准：合格。

### 二、工程承包方式及范围

乙方总价包干，承包方式：包工包料、包工期、包质量、包安全、包税金、包各种施工措施费。

### 工程范围：

1、装修工程、拆除工程施工

### 三、甲、乙双方职责：

#### 1、甲方职责：

1) 甲方项目负责人：邓杰，联系方式：13410002364

2) 协调处理施工现场，安排施工用水用电、用料、垃圾堆放场地。

按合同规定及时拨付工程款。



3) 审查施工方案及施工计划。负责协调、管理施工现场，监督工程质量及进度，参与工程项目验收，对工程中存在的问题及时提出整改意见。

4) 如施工质量没有达到规范要求，甲方有权要求返工，或停止乙方施工。

## 2、乙方职责

1) 乙方项目负责人：胡刚强，联系方式：13520108298

乙方技术负责人：王志鹏，联系方式：17790072800

2) 乙方必须提供工程各种材料的样板以及材料的出厂合格证书、质检报告。材料进场需经现场甲方人员查验方可进行使用、安装。

3) 严格按照选定的材料样本、审定的施工组织设计方案、合同规定的承包范围和要求施工，不得随意变更，不得降低质量标准。在施工前向甲方提供书面的操作规程及质量验收标准。

凡涉及到材料改变，施工方法变化等问题，一定要事先征得甲方的书面确认，否则无效，一切后果由乙方自己承担。

4) 乙方对施工过程中的人身安全及安全事故负全部责任。

5) 接受甲方人员的质量监督，文明施工，不损坏院内任何设施、任何财物。如有损坏，承担赔偿责任。做好施工组织管理，维护现场整洁，保证道路畅通。对原有设施设备做好保护措施，如有损坏负责恢复。

6) 材料进场及工程隐蔽前及时书面通知监理和甲方人员、及时验收，否则造成返工及一切损失由乙方负责；

7) 工程竣工后及时清理现场，清运垃圾，做到工完场清。

8) 工程竣工未经甲方初步验收之前，乙方负责保护。在乙方保护期发生损坏，由乙方自行出资修复。

9) 工程竣工后规定的保修期内，由于乙方施工及材料原因造成的质量问题，乙方于接到甲方通知的三天内无条件免费保修。因自然的不可抗力原因造成工程质量问题，乙方可给予返修，返修费用由甲方承担。

10) 按工程需要提供施工看守、围栏和保卫等，如乙方未履行上述义务造成工程、财产损失和人身伤害，由乙方承担全部责任及其发生的一切

费用。

11) 施工人员须戴施工牌。堆料、垃圾堆放须服从甲方及物业公司管理，不得在楼内住宿。

#### 四、质量和验收

按国家现行技术标准和施工验收规范验收，要求合格。

工程完工后，在自检合格的基础上提交竣工预验收申请报告，乙方提交竣工报告后7个工作日内，甲方须组织人员进行验收。如需整改，整改项目需在甲方指定的期限内整改完。然后再提出验收申请。

#### 五、保修

保修期为贰年，保修期自工程验收合格之日起计算。

1、保修期期间，乙方负责免费对由于乙方材料及施工质量所造成的任何质量问题进行维修。

2、保修内容包括：合同价款（含补充合同价款）所包含的工程项目、设计变更或修改、现场签证或文字约定、双方会议纪要约定并同意认可的全部内容。

3、保修费用：预留工程总造价（结算价）的10%作为保修款。免费保修范围内发生的保修费用由乙方直接支付，因乙方在接到甲方维修通知三天后仍未进行维修的，由甲方请人维修，费用从保修款中扣除，若发生的累计保修费超过预留保修款总额的，超过部分仍由乙方支付。保修期贰年后，甲方就10%保修款与乙方结算（不计利息），付清余款。

#### 六、结算及工程价款

结算方式：总价包干，按合同价结算。

#### 七、工程款的支付

1、待工程竣工验收合格，结算工程款的90%。

2、保修期满后于2026年2月29日支付工程款的10%。

#### 八、违约责任

1、若由于乙方材料及施工质量达不到要求，材料送检不合格，甲方有权停付工程款，并要求乙方赔偿因此给甲方造成的直接经济损失。

2、乙方在施工过程中出现以下情况之一，乙方应向甲方支付违约金：

(1) 提供不合格施工材料或不按选定材料施工，甲方有权停付工程款并要求乙方返工或折价结算工程款，乙方还应按合同价款的 10% 支付违约金。

(2) 不按施工组织设计、施工方案进行施工操作的，超合同规定的工期的，按合同价款的 10% 支付违约金。

3、如乙方违约，乙方除承担相应违约责任外，还应当承担甲方因主张权利所产生的包括但不限于诉讼费、保全费、担保费、鉴定费、执行费、律师费以及其他必要合理的费用。

#### 九、争议的解决

在合同执行过程中产生争议或任何一方违反合同规定，双方协商不成，可向甲方所在地人民法院提出诉讼。

#### 十、其它

1、本合同由甲方法定代表（或授权代理人）、乙方法定代表人（或授权代理人）签章，并加盖双方单位公章之日起生效，对甲乙双方具有法律约束力。

2、合同一式四份，甲乙双方执两份，具同等效力。

3、合同未尽事宜可由甲、乙双方另行协商签订补充协议，与本合同均具同等法律效力。

4、本合同载明的双方通讯地址可作为送达通知、文件、法院送达诉讼文书的地址，因载明的地址有误或未及时（变更事实发生之日起三日内）告知变更后的地址，导致相关文书及诉讼文书未能实际接收的、邮寄送达的，相关文书及诉讼文书退回之日即视为送达之日。未按前述方式履行变更通知义务，双方所确认的送达地址仍视为有效送达地址。

甲方：

法定代表人：

2024年1月19日

乙方：

法定代表人：

(授权代理人)

2024年1月19日



市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程

验收日期: 2024 年 2 月 29 日

建设单位(盖章): 深圳市大鹏新区南澳中学



一、工程概况

|             |                                 |                  |                    |
|-------------|---------------------------------|------------------|--------------------|
| 工程名称        | 南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程                | 工程地点             | 深圳市大鹏新区            |
| 工程规模        | 更换房门及洗手间门、走廊油漆、更换楼梯扶手、走廊及楼梯铺设地胶 | 工程造价<br>(万元)     | 52.797878万元        |
| 结构类型        | /                               | 工程用途             | 午休房修缮              |
| 施工<br>许可证号  |                                 | 开工日期             | 2024年1月20日         |
| 监督单位        | /                               | 监督登记号            | /                  |
| 建设单位        | 深圳市大鹏新区南澳中学                     |                  |                    |
| 勘察单位        | /                               | 资<br>质<br>证<br>号 | /                  |
| 设计单位        | 广州亚泰建筑设计院有限公司                   |                  | A144002161         |
| 施工单位        | 深圳市国盛建设工程有限公司                   |                  | D244195081         |
|             |                                 |                  |                    |
|             |                                 |                  |                    |
| 监理单位        | 深圳市昱升工程建设管理有限公司                 |                  | 91440300MA5HHD2F58 |
| 施工图<br>审查单位 |                                 |                  |                    |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设二个专业组

#### 1、验收组

|       |     |
|-------|-----|
| 组 长   | 邓杰  |
| 副 组 长 | 胡劲诚 |
| 组 员   |     |

#### 2、专业组

| 专业组        | 组 长 | 组 员 |
|------------|-----|-----|
| 宿舍楼午休房修缮工程 | 邓杰  |     |
| 工程质控资料     | 张翔  | 吕成杰 |
|            |     |     |
|            |     |     |
|            |     |     |
|            |     |     |
|            |     |     |
|            |     |     |
|            |     |     |
|            |     |     |

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称          | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|----------------------|--------------|-------------|--------|------|
| 南澳中学师生宿舍<br>楼午休房修缮工程 | 完整、齐全        | 好           | 合格     | 合格   |
|                      |              |             |        |      |
|                      |              |             |        |      |
|                      |              |             |        |      |
|                      |              |             |        |      |
|                      |              |             |        |      |
|                      |              |             |        |      |
|                      |              |             |        |      |
|                      |              |             |        |      |
|                      |              |             |        |      |
|                      |              |             |        |      |
|                      |              |             |        |      |





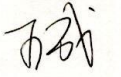
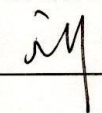


## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经验收：本工程已完成设计图纸及合同范围的所有任务；符合设计及国家现行强制性标准及相关验收规范，工程质量控制资料完整、齐全；安全和主要使用功能满足设计要求，经验收组同意评定为“合格”

验收日期：2024年2月29日

|                                                                                               |                                                                                              |                                                                                               |              |                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位<br>(公章)                                                                                  | 监理单位<br>(公章)                                                                                 | 施工单位<br>(公章)                                                                                  | 勘察单位<br>(公章) | 设计单位<br>(公章)                                                                                    |
| 项目负责人：<br> | 项目总监：<br> | 项目负责人：<br> | 项目负责人：       | 项目负责人：<br> |
| 法人代表：<br>  |                                                                                              | 法人代表：<br>  |              |                                                                                                 |


4、《投标人履约评价情况一览表》（不评审）

附件表. 投标人履约评价情况一览表

投标人履约评价情况一览表

|                                                  |   |                                                                            |
|--------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------|
| 近 3 年最具代表性的同类工程项目履约评价情况<br>(上限 3 项)              | 1 | 项目名称：上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工<br>评价单位：深圳市上梅林实业股份有限公司<br>评价等级：优<br>评价时间：2024. 9. 6  |
|                                                  | 2 | 项目名称：南园街道基层武装部规范化建设工程<br>评价单位：深圳市福田区南园街道办事处<br>评价等级：优<br>评价时间：2025. 11. 25 |
|                                                  | 3 | 项目名称：南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程<br>评价单位：深圳市大鹏新区南澳中学<br>评价等级：优<br>评价时间：2024. 3. 26    |
| 注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。<br>（2）投标人须对填写的内容真实性负责。 |   |                                                                            |

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

(1) 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工

95-20140650

履约情况反馈表

招标人名称：深圳市上梅林实业股份有限公司

|           |                                                                          |                                                                                                                                                   |                                                                                                                        |            |                                  |  |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|--|
| 招标项目名称    |                                                                          | 上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工                                                                                                                                  |                                                                                                                        | 项目编号       | 44030420190164007                |  |
| 中标单位名称    |                                                                          | 深圳市国盛建设工程有限公司                                                                                                                                     |                                                                                                                        | 中标单位联系人及电话 | 罗秋娜、15915378117                  |  |
| 中标金额      |                                                                          | 5715158.15 元                                                                                                                                      |                                                                                                                        | 合同履行时间     | 2024 年 5 月 10 日至 2024 年 8 月 25 日 |  |
| 履约情况评价    | 总体评价                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差                            |                                                                                                                        |            |                                  |  |
|           | 分项评价                                                                     | 质量方面                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |            |                                  |  |
|           |                                                                          | 价格方面                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |            |                                  |  |
|           |                                                                          | 服务方面                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |            |                                  |  |
|           |                                                                          | 时间方面                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |            |                                  |  |
|           |                                                                          | 环境保护                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |            |                                  |  |
|           | 其他                                                                       | 评价内容为： <u>合格</u><br>评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |                                                                                                                        |            |                                  |  |
| 具体情况说明    | 根据施工单位在工期、质量、安全文明施工方面的情况，本工程施工单位履约情况综合评价等级为：优                            |                                                                                                                                                   |                                                                                                                        |            |                                  |  |
| 招标人意见（公章） | <div>中<br/>秋<br/>娜</div> <div>上梅林实业股份有限公司</div> <div>日期：2024年9月06日</div> |                                                                                                                                                   |                                                                                                                        |            |                                  |  |

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

(2) 南园街道基层武装部规范化建设工程

履约情况反馈表

招标人名称：深圳市福田区南园街道办事处

|                |                                                                                                                           |                                                                                                                                           |                                                                                                                        |                |                                   |  |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|--|
| 招标项目名称         |                                                                                                                           | 南园街道基层武装部规范化建设工程                                                                                                                          |                                                                                                                        | 项目编号           | /                                 |  |
| 中标单位名称         |                                                                                                                           | 深圳市国盛建设工程有限公司                                                                                                                             |                                                                                                                        | 中标单位<br>联系人及电话 | 罗秋娜、15915378117                   |  |
| 中标金额           |                                                                                                                           | 853006.67 元                                                                                                                               |                                                                                                                        | 合同履约时间         | 2024 年 9 月 29 日至 2024 年 12 月 27 日 |  |
| 履约<br>情况<br>评价 | 总体评价                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差                    |                                                                                                                        |                |                                   |  |
|                | 分<br>项<br>评<br>价                                                                                                          | 质量方面                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |                |                                   |  |
|                |                                                                                                                           | 价格方面                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |                |                                   |  |
|                |                                                                                                                           | 服务方面                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |                |                                   |  |
|                |                                                                                                                           | 时间方面                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |                |                                   |  |
|                |                                                                                                                           | 环境保护                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |                |                                   |  |
|                | 其他                                                                                                                        | 评价内容为：合格<br>评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |                                                                                                                        |                |                                   |  |
| 具体情况说明         | 根据施工单位在工期、质量、安全文明施工方面的情况，本工程施工单位履约情况综合评价等级为：优                                                                             |                                                                                                                                           |                                                                                                                        |                |                                   |  |
| 招标人意见<br>(公章)  | 验收合格，履约评价优。<br><br>日期：2025 年 11 月 25 日 |                                                                                                                                           |                                                                                                                        |                |                                   |  |

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。



(3) 南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市大鹏新区南澳中学

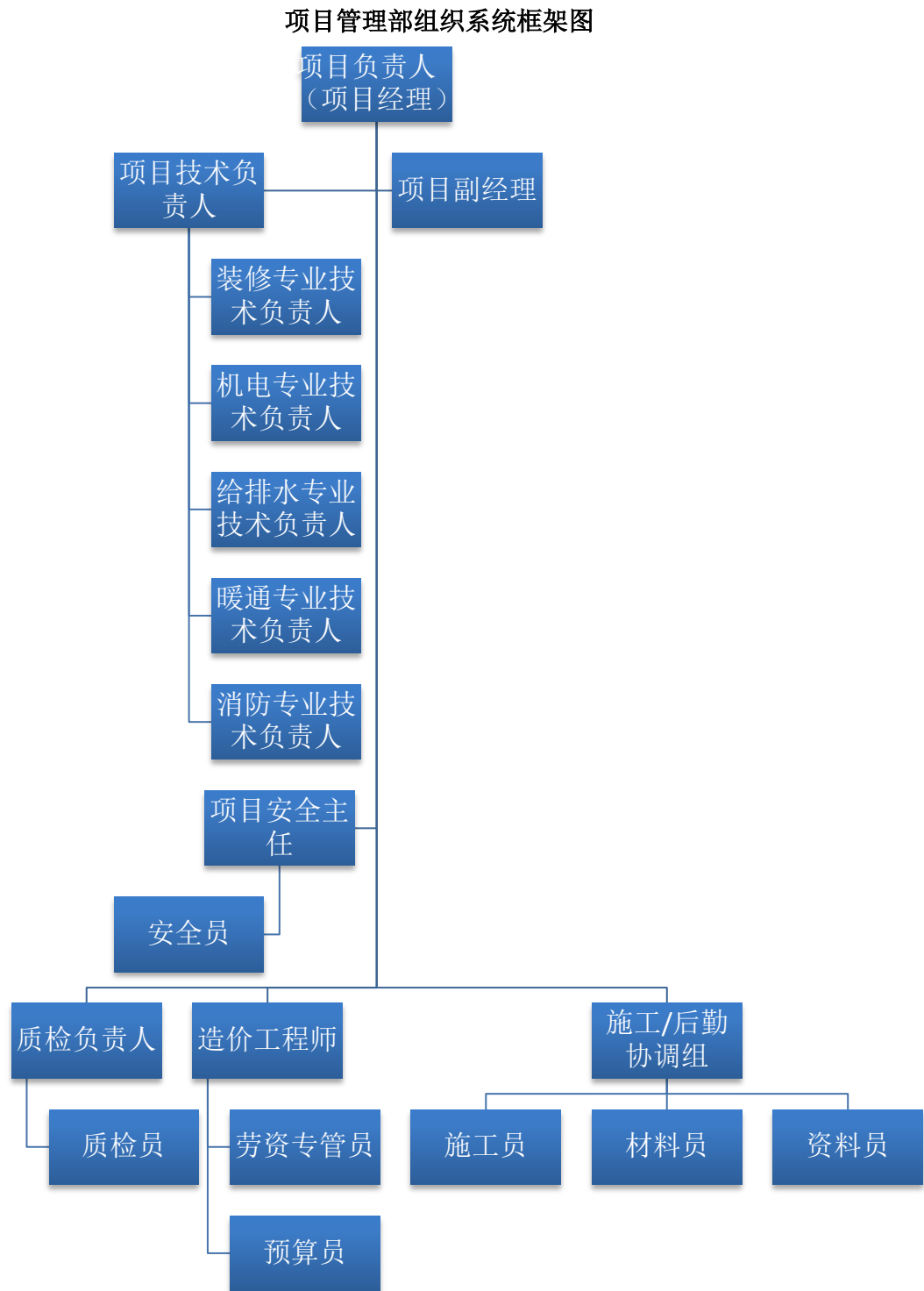
联系人及电话：邓杰、13410002364

|               |                  |                                                                                                                                                   |                                                                                                                        |           |                         |  |
|---------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------|--|
| 采购项目名称        |                  | 南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程                                                                                                                                  |                                                                                                                        | 项目编号      | /                       |  |
| 中标供应商名称       |                  | 深圳市国盛建设工程有限公司                                                                                                                                     |                                                                                                                        | 供应商联系人及电话 | 罗秋娜、15915378117         |  |
| 中标金额          |                  | 527978.78 元                                                                                                                                       |                                                                                                                        | 合同履行时间    | 自 2024.1.20 至 2024.2.15 |  |
| 履约情况评价        | 总体评价             |                                                                                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |           |                         |  |
|               | 分<br>项<br>评<br>价 | 质量方面                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |           |                         |  |
|               |                  | 价格方面                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |           |                         |  |
|               |                  | 服务方面                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |           |                         |  |
|               |                  | 时间方面                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |           |                         |  |
|               |                  | 环境保护                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |           |                         |  |
|               | 其他               | 评价内容为： <u>合格</u><br>评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |                                                                                                                        |           |                         |  |
| 具体情况说明        |                  | 根据施工单位在工期、质量、安全文明施工方面的情况，本工程施工单位履约情况综合评价等级为：优                                                                                                     |                                                                                                                        |           |                         |  |
| 采购人意见<br>(公章) |                  | <div style="text-align: center;"><br/>日期：2024年 2 月 26 日</div> |                                                                                                                        |           |                         |  |

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

5、《拟派投入本项目主要成员基本情况》（不评审）

附表五. 拟派投入本项目主要成员基本情况



## 拟派投入本项目主要成员基本情况

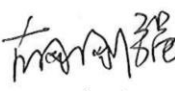
| 管理人员           | 岗位职责        | 姓名  | 执（职）业资格证书及编号                       | 职称    | 学历 | 专业     | 派遣时间    |
|----------------|-------------|-----|------------------------------------|-------|----|--------|---------|
| 项目负责人          | 项目负责人（项目经理） | 胡刚强 | 一级建造师注册证、粤1442017201848217         | 工程师   | 本科 | 建筑工程   | 同项目开工时间 |
| 项目技术负责人        | 项目技术负责人     | 罗文浩 | 职称证、1803003010608                  | 工程师   | 本科 | 建筑装饰施工 | 同项目开工时间 |
| 各相关专业<br>技术负责人 | 机电专业技术负责人   | 王志鹏 | 职称证、2017013B097                    | 高级工程师 | 本科 | 建筑电气   | 同项目开工时间 |
|                | 装修专业技术负责人   | 曾赠辉 | 职称证、2103003053947                  | 工程师   | 本科 | 绿色建筑   | 同项目开工时间 |
|                | 给排水专业技术负责人  | 庄玉炎 | 一级建造师注册证、粤1442013201528659         | /     | 本科 | 建筑工程   | 同项目开工时间 |
|                | 暖通专业技术负责人   | 王亚静 | 一级建造师注册证、粤1112019202003170         | /     | 专科 | 建筑工程   | 同项目开工时间 |
|                | 消防专业技术负责人   | 张鹏  | 一级建造师注册证、粤1112017201747053         | 工程师   | 本科 | 机电工程   | 同项目开工时间 |
| 项目副经理          | 项目副经理       | 罗娘圳 | 二级建造师注册证、粤2442023202316305         | 助理工程师 | 本科 | 建筑工程   | 同项目开工时间 |
| 项目安全主任         | 项目安全主任      | 李会康 | 安全生产考核合格证书（C3证）、粤建安C3(2024)0016983 | 技术员   | 专科 | 建筑工程   | 同项目开工时间 |
| 质检负责人          | 质检负责人       | 周春莹 | 岗位培训考核合格证书、2401030300446719        | 技术员   | 专科 | 建筑工程   | 同项目开工时间 |
| 质检员            | 质检员         | 庄加娜 | 岗位培训考核合格证书、2301030100169328        | /     | 专科 | 建筑工程   | 同项目开工时间 |
| 安全员            | 安全员         | 庄帝浩 | 安全生产考核合格证书（C3证）、粤建安C3(2024)0059451 | /     | 专科 | 建设工程管理 | 同项目开工时间 |
| 安全员            | 安全员         | 陈庆滔 | 安全生产考核合格证书（C3证）、粤建安C3（2017）0004651 | 助理工程师 | 专科 | 建筑工程   | 同项目开工时间 |
| 施工员            | 施工员         | 曾幸龙 | 岗位培训考核合格证书、11181010076072          | 助理工程师 | 本科 | 土木工程   | 同项目开工时间 |
| 材料员            | 材料员         | 潘茵婷 | 职业培训合格证、0622311100009000509        | 助理工程师 | 本科 | 建筑工程   | 同项目开工时间 |
| 资料员            | 资料员         | 叶萍萍 | 职业培训合格证、0622311400035000557        | 助理工程师 | 本科 | 建筑工程   | 同项目开工时间 |
| 造价工程师          | 造价工程师       | 成慧兰 | 一级造价工程师注册证、建[造]14194400022585      | 工程师   | 本科 | 安装工程   | 同项目开工时间 |

|          |       |     |                                              |           |    |           |             |
|----------|-------|-----|----------------------------------------------|-----------|----|-----------|-------------|
| 预算员      | 预算员   | 郑璇丽 | 岗位培训考核合格证<br>书、2401100100446656              | 助理工<br>程师 | 专科 | 土建与<br>装饰 | 同项目开工<br>时间 |
| 其他       | 劳资专管员 | 彭格格 | 建设行业工程机械专业<br>人员合格证书、<br>0915879202507007166 | 助理工<br>程师 | 本科 | 建筑工<br>程  | 同项目开工<br>时间 |
| 共配置 19 人 |       |     |                                              |           |    |           |             |

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容。



附：项目经理相关资格证书及社保证明-胡刚强

|                                                                                           |                   |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                   | 使用有效期: 2023年03月11日<br>- 2028年12月03日                                                   |
| <h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>                                                                 |                   |                                                                                       |
| 姓 名:                                                                                      | 胡刚强               |   |
| 性 别:                                                                                      | 男                 |                                                                                       |
| 出生日期:                                                                                     | 1987年12月25日       |                                                                                       |
| 注册编号:                                                                                     | 粤1442017201848217 |                                                                                       |
| 聘用企业:                                                                                     | 深圳市国盛建设工程有限公司     |                                                                                       |
| 注册专业:                                                                                     |                   | 建筑工程(有效期: 2025-11-20至2028-11-19)                                                      |
|        |                   |                                                                                       |
| 请登录中国建造师网<br>微信公众号扫一扫查询                                                                   |                   |                                                                                       |
| 个人签名:  |                   |  |
| 签名日期: 2026.6.11                                                                           |                   | 中华人民共和国<br>住房和城乡建设部<br>行政审批专用章<br>签发日期: 2022年12月22日                                   |



# 一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓 名： 胡刚强  
证件号码： 342623198712252112  
性 别： 男  
出生年月： 1987年12月  
专 业： 建筑工程  
批准日期： 2017年09月17日  
管 理 号： 2017034110342013110120003642



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019) 0001074

姓 名: 胡刚强

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年12月25日

企 业 名 称: 深圳市国盛建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年04月17日

有 效 期: 2025年04月11日 至 2028年04月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 广东省职称证书

姓 名：胡刚强

身份证号：342623198712252112



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260825

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





成人高等教育

# 毕业证书



学生 胡刚强 性别 男，一九八七年十二月二十五日生，于二零零八年三月至二零一零年七月在本校 建筑工程技术专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：周口职业技术学院

校（院）长：张卫宪

批准文号：豫政文[2001]48号

证书编号：127505201006160751

二零一零年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 胡刚强

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 12 月 25 日

住址 安徽省无为市陡沟镇百官  
圩行政村胡叶自然村40号



公民身份号码 342623198712252112



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 无为市公安局

有效期限 2023.02.11-2043.02.11

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡刚强

社保电脑号：648716530

身份证号码：342623198712252112

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |         |         |        | 生育 |        |       | 工伤保险   |        | 失业保险  |       |      |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|-------|-------|------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 05 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          | 18580.02 | 9460.0 |        |      | 9051.52 | 3459.16 |        |    | 864.92 |       | 641.96 | 580.64 | 145.2 |       |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6e9412e0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20081795

单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司





附：项目技术负责人相关资格证书及社保证明-罗文浩

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div data-bbox="395 488 699 723"><div data-bbox="469 546 507 672">照片</div></div> <div data-bbox="336 846 628 1137"><p>广东省专业技术专家委员会<br/>专用章</p></div> <div data-bbox="256 1079 708 1120"><p>粤中取证字第 1803003010608 号</p></div> | <div data-bbox="858 421 1318 618"><p>罗文浩 于 二〇一七年<br/>十二月，经 深圳市建筑专<br/>业中级专业技术资格第三</p></div> <div data-bbox="868 672 1331 878"><p>评审委员会评审通过，<br/>建筑装饰施工<br/>具备 工程师<br/>资格。特发此证</p></div> <div data-bbox="858 896 1331 1182"><p>深圳市人力资源和社会保障局<br/>发证机关<br/>二〇一八年五月七日</p></div> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

普通高等学校

毕业证书



学生 罗文浩 性别男，一九八九年 九 月十七 日生，于二〇一二年  
九 月至 二〇一五年 一 月 在本校 土木工程 专业  
专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:

校（院）长:郭东明

证书编号: 101417201505008441

二〇一五年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 罗文浩

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 9 月 17 日

住址 广东省深圳市福田区市花  
路港安大厦第六层D1

公民身份号码 441523198909176771





中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.09.30-2038.09.30



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗文浩

社保电脑号：635575163

身份证号码：441523198909176771

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |       |       |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|-------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数    | 单位交   |
| 2024 | 05 | 20081795 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20081795 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 合计   |    |          | 19762.52 | 9460.0 |        |      | 9051.52 | 3459.16 |        |    | 864.92 |       | 641.96 | 580.64 | 145.2 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6e81cc83 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20081795  
单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司



附：机电专业技术负责人相关资格证书及社保证明-王志鹏





普通高等学校

# 毕业证书



学生 王志鹏 性别 男, 1982 年 09 月 27 日生, 于 2001 年  
 9 月至 2005 年 7 月在本校 电气工程及其自动化 专业  
 肆 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 吉林建筑工程学院 校(院)长: 

证书编号: 10191120050500016 二〇〇五年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

姓 名 王志鹏  
 性 别 男 民 族 汉  
 出 生 1982 年 9 月 27 日  
 住 址 长春市朝阳区双德乡咖啡  
 小镇委101组



公民身份号码 22240119820927211X



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 长春市公安局朝阳分局  
 有效期限 2011.10.31-2031.10.31

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王志鹏

社保电脑号：800338063

身份证号码：22240119820927211X

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |        |        |       | 生育 |        |       | 工伤保险   |        | 失业保险   |       |      |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|--------|-------|------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 05 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 | 7.05 |
| 合计   |    |          | 18580.02 | 9460.0 |        |      | 2594.5 | 864.92 |       |    | 864.92 |       | 750.32 | 676.88 | 169.32 |       |      |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6ea03c08 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20081795  
单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司





# 广东省职称证书

姓 名：曾赠辉

身份证号：432522198010024078



职称名称：工程师

专 业：绿色建筑

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月09日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003053947

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾赠辉

社保电脑号：624649943

身份证号码：432522198010024078

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 05 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 合计   |    |          | 18580.02 | 9460.0 |        |      | 2594.5 | 864.92 |       |    | 864.92 |       | 750.32 | 676.88 | 169.32 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6e93cb0a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20081795  
单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司





附：给排水专业技术负责人相关资格证书及社保证明-庄玉炎



使用有效期: 2026年05月25日  
- 2026年11月21日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 庄玉炎

性 别: 男

出生日期: 1987年11月28日

注册编号: 粤1442013201528659

聘用企业: 深圳市国盛建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)  
市政公用工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2024年07月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2024年07月08日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号:  
No.: 0368292



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No.: 12441534114416224

姓名:  
Full Name 庄玉炎  
性别:  
Sex 男  
出生年月:  
Date of Birth 1987年11月  
专业类别:  
Professional Type 建筑工程  
批准日期:  
Approval Date 2012年09月23日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2013年02月06日  
Issued on



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2010) 0000962

姓 名: 庄玉炎

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年11月28日

企 业 名 称: 深圳市国盛建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年03月01日

有 效 期: 2025年02月07日 至 2028年02月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年02月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄玉炎

社保电脑号：622470505

身份证号码：445222198711280611

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |       |       |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|-------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数    | 单位交   |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 合计   |    |          | 18635.16 | 8896.32 |        |      | 8404.02 | 3200.16 |        |    | 800.16 |       | 761.04 | 676.32 | 169.2 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6e934e74 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20081795  
单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司





附：暖通专业技术负责人相关资格证书及社保证明-王亚静

|                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                     | 使用有效期: 2023年03月02日<br>2026年07月27日                                                   |
| <h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>                                                            |                                                                                     |                                                                                     |
| 姓 名:                                                                                 | 王亚静                                                                                 |  |
| 性 别:                                                                                 | 女                                                                                   |                                                                                     |
| 出生日期:                                                                                | 1979年07月20日                                                                         |                                                                                     |
| 注册编号:                                                                                | 粤1112019202003170                                                                   |                                                                                     |
| 聘用企业:                                                                                | 深圳市国盛建设工程有限公司                                                                       |                                                                                     |
| 注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)                                               |                                                                                     |                                                                                     |
|   |  |                                                                                     |
|                                                                                      | 个人签名:                                                                               | 王亚静                                                                                 |
| 请登录中国建造师网<br>微信公众号扫一扫查询                                                              | 签名日期:                                                                               | 2026.3.2                                                                            |
|  |                                                                                     | 中华人民共和国住房和城乡建设部<br>行政审批专用章<br>签发日期: 2026年07月31日                                     |



# 一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得一级建造师的执业资格。

姓 名：王亚静  
证件号码：130122197907204322  
性 别：女  
出生年月：1979 年 07 月  
专 业：建筑工程  
批准日期：2019 年 09 月 22 日  
管 理 号：201909034440002879



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0008699

姓 名: 王亚静

性 别: 女

出 生 年 月: 1979年07月20日

企 业 名 称: 深圳市国盛建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年11月16日

有 效 期: 2023年11月03日 至 2026年11月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年11月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02209057

学生 王亚静 性别 女，  
一九七九年七月二十日生，于二〇〇〇年  
九月至二〇〇三年六月在本校  
房屋建筑工程 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校



二〇〇三年六月二十日

学校编号：100761200306000429



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 沈阳市公安局皇姑分局

有效期限 2024.03.18-2044.03.18

姓名 王亚静

性别 女 民族 汉

出生 1979年7月20日

住址 沈阳市皇姑区崇山中路  
79-2号1-11-7



公民身份号码 130122197907204322



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亚静

社保电脑号：616212463

身份证号码：130122197907204322

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 05 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 合计   |    |          | 18580.02 | 9460.0 |        |      | 2594.5 | 864.92 |       |    | 864.92 |       | 730.32 | 676.88 | 169.32 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6e930cd6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20081795  
单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司



附：消防专业技术负责人相关资格证书及社保证明-张鹏



使用有效期: 2026年02月28日  
2024年08月26日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张鹏

性 别: 男

出生日期: 1980年06月27日

注册编号: 粤1112017201747053

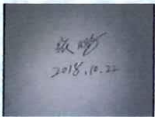
聘用企业: 深圳市国盛建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张鹏

签名日期: 2026.2.27



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2021年10月09日

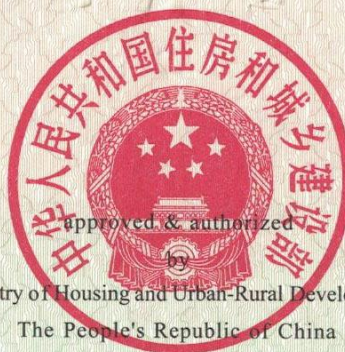


本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JJ 00403979  
No. 00403979



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号:

File No. 2016034130342015130135009139

姓名:

Full Name 张鹏

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1980.06

专业类别:

Professional Type 机电工程

批准日期:

Approval Date 2017.09.24

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on 2017 2 13





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 9000040

姓 名: 张鹏

性 别: 男

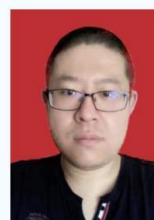
出 生 年 月: 1980年06月27日

企 业 名 称: 深圳市国盛建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年01月10日

有 效 期: 2024年12月31日 至 2028年01月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



本证书由省级消防救援机构审批颁发。它表明持证人可以相应级别注册消防工程师名义开展执业活动。

This certificate is approved and issued by the provincial fire and rescue department of the People's Republic of China. The bearer is hereby granted the title of "Certified Fire Engineer", and is entitled to practice with the corresponding level of the rights and privileges pertaining thereto.

中华人民共和国  
The People's Republic of China

注册消防工程师  
Certified Fire Engineer

编号：  
No.



持证人签名：  
Signature of the bearer

张鹏

注册号： 14423000736  
Registration No.

二维码防伪：  
Quick Response Code



姓 名： 张鹏  
Full Name

性 别： 男  
Sex

身份证号： 130104198006272434  
ID Number

级 别： 一级  
Level

聘用单位： 深圳市国盛建设工程有限公司  
Employer

发证机关盖章：广东省消防救援总队  
Issued by

签发日期： 年 月 日  
Issued on





# 一级注册消防工程师

Level 1 Certified Fire Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、应急管理部批准颁发，  
表明持证人通过国家统一组织的考试，  
取得一级注册消防工程师资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
应急管理部



姓 名: 张鹏

证件号码: 130104198006272434

性 别: 男

出生年月: 1980年06月

批准日期: 2018年11月11日

管 理 号: 201811042130001090



本证书表明持证人通过  
专业技术职务任职资格评审  
委员会评审具有的任职资格  
水平。

This is to certify the qual-  
ification level of speciality a-  
nd technology of the bearer  
who has passed the evalua-  
tion of the evaluating comm-  
ission of a technical or profe-  
ssional post.

中级专业技术职务任职

## 资格证书

Qualification Certificate

of Intermediate Professional Technical Position



河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading

Group Office of Hebei Province

专业技术系列  
Professuibak Series

工程技术

专业名称  
Name of Speciality

计算机

资格名称  
Name Qualification

工程师

批文号  
Approval No

冀职政办函字(2011)1号

授予时间  
Date of Conferment

2010. 12. 23

工作单位  
Work Nnit

邢台钢铁有限责任公司



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张鹏 性别 男  
Name Sex

出生年月 1980. 5  
Date of Birth

编号 0625483  
No.

二〇一一年 五月 十五日



姓名 张 鹏  
性别 男 民族 汉  
出生 1980 年 6 月 27 日  
住址 河北省邢台市桥西区郭守敬南路321号永辉花园23楼2单元7号  
公民身份号码 130104198006272434

中华人民共和国居民身份证

签发机关 邢台市公安局桥西分局  
有效期限 2010.02.08-2030.02.08

高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓 名: 张鹏  
身份证号: 130104198006272434  
证书编号: 65130511041020186

参加 人力资源管理(独立本科段) 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

河北省  
高等教育自学考试委员会  
2006 年 06 月 30 日

高等院校  
北京交通大学  
2006 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.06 01918115



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张鹏

社保电脑号：809022270

身份证号码：130104198006272434

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 05 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 合计   |    |          | 18580.02 | 9460.0 |        |      | 2594.5 | 864.92 |       |    | 864.92 |       | 750.32 | 676.88 | 169.32 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6e96c875 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20081795

单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司



附：项目副经理相关资格证书及社保证明-罗娘圳

|                                                                                     |                                                                                       |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                       | 使用有效期：2026年03月<br>11日-2026年09月07日                                                   |
| <h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>                                                           |                                                                                       |                                                                                     |
| 姓 名：                                                                                | 罗娘圳                                                                                   |  |
| 性 别：                                                                                | 女                                                                                     |                                                                                     |
| 出生日期：                                                                               | 1987-10-10                                                                            |                                                                                     |
| 注册编号：粤2442023202316305                                                              |                                                                                       |                                                                                     |
| 聘用企业：深圳市国盛建设工程有限公司                                                                  |                                                                                       |                                                                                     |
| 注册专业：建筑工程（有效期：2023-10-18至2026-10-17）                                                |                                                                                       |                                                                                     |
|  |  |                                                                                     |
|                                                                                     | 住房和城乡建设厅                                                                              |                                                                                     |
|                                                                                     | 个人签名：罗娘圳                                                                              | 签发日期：2023年10月18日                                                                    |
| 签名日期：2026.03.11                                                                     |                                                                                       |                                                                                     |

## 二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名: 罗娘圳  
证件号码: 441523198710106565  
性 别: 女  
出生年月: 1987年10月  
专 业: 建筑工程  
批准日期: 2023年06月04日  
管 理 号: 2023050440502019440229010953



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2023) 0905440

姓 名: 罗娘圳

性 别: 女

出 生 年 月: 1987年10月10日

企 业 名 称: 深圳市国盛建设工程有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2023年11月24日

有 效 期: 2023年11月24日 至 2026年11月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 广东省职称证书

姓 名：罗娘圳

身份证号：441523198710106565



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006194401

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



# 毕业证书



学生 罗娘圳 性别女，1987 年 10 月 10 日生，于 2013 年 3 月至 2015 年 7 月，在本校网络教育 工程管理 专业学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长



学 校:

批准文号:教高厅函[2001]4号

注册号:102137201505301132



二〇一五年七月十日

姓 名 罗娘圳

性 别 女 民 族 汉

出 生 1987 年 10 月 10 日

住 址 广东省深圳市龙华区大浪  
街道新8巷1号110室



公民身份号码 441523198710106565



中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2020.12.07-2040.12.07

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗娘圳

社保电脑号：630180801

身份证号码：441523198710106565

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 05 | 20081795 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20081795 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 合计   |    |          | 19762.52 | 9460.0 |        |      | 9051.52 | 3459.16 |        |    | 864.92 |       | 631.49 | 571.34 | 142.87 |       |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6e82de07 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20081795  
单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司





附：项目安全主任相关资格证书及社保证明-李会康

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0016983

姓 名：李会康

性 别：男

出生年月: 1975年01月30日

企 业 名 称：深圳市国盛建设工程有限公司

**职 务：**专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年03月20日

有 效 期：2024年03月20日 至 2027年03月19日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 广东省职称证书

姓 名：李会康

身份证号：610302197501303013



职称名称：技术员

专 业：建筑装饰施工

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006258532

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李会康

社保电脑号：634691984

身份证号码：610302197501303013

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |       |       |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|-------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数    | 单位交   |
| 2024 | 05 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 合计   |    |          | 18580.02 | 9460.0 |        |      | 9051.52 | 3459.16 |        |    | 864.92 |       | 641.96 | 580.64 | 145.2 |       |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6e804ccn ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20081795  
单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司





附：质检负责人相关资格证书及社保证明-周春莹

|                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div data-bbox="413 353 580 595"></div> <div data-bbox="252 795 756 1070"><p>姓 名 周春莹</p><p>身份证号 452223199210205066</p><p>证书编号 2401030300446719</p><p>工作单位 深圳市国盛建设工程有限公司</p></div> | <div data-bbox="850 378 1355 680"><p>周春莹 同志于 2024 年<br/>6 月13日至 2024 年6 月26日<br/>参加住房和城乡建设领域专业技术<br/>管理人员质量员（电气） 职业<br/>培训，经考核成绩合格，特发此证。</p></div> <div data-bbox="1034 714 1166 848"></div> <div data-bbox="836 831 1358 1104"><div></div><div></div></div> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# 广东省职称证书

姓 名：周春莹

身份证号：452223199210205066



职称名称：技术员

专 业：建筑装饰施工

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006258626

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





普通高等学校

# 毕业证书



学生 周春莹 性别 女，一九九二年 十 月 二十 日生，于二〇一三  
年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 营销与策划  
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：南宁职业技术学院

校（院）长：张宇东

证书编号：113551201606002420

二〇一六年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 周春莹

性 别 女 民 族 壮

出 生 1992 年 10 月 20 日

住 址 广东省深圳市南山区兴南  
路9号110室

公民身份号码 452223199210205066



## 中华人民共和国 居民身份 证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2021.12.20-2041.12.20



姓名: 周春莹      社保电脑号: 632867701      身份证号码: 452223199210205066      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司      单位编号: 20081795      计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cef6e7f9b1z ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的  
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号     | 单位名称          |
|----------|---------------|
| 20081795 | 深圳市国盛建设工程有限公司 |



附：质检员相关资格证书及社保证明-庄加娜









# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄加娜

社保电脑号：621360061

身份证号码：445222199104020628

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 05 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 合计   |    |          | 18580.02 | 9460.0 |        |      | 2594.5 | 864.92 |       |    | 864.92 |       | 730.32 | 676.88 | 169.32 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6e7cb217 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20081795

单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2024) 0059451

姓 名：庄帝浩

性 别：男

出生年月: 2000年07月15日

企业名称: 深圳市国盛建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年08月21日

有效期：2024年08月21日至2027年08月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制







# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄帝浩

社保电脑号：811028090

身份证号码：445222200007150610

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727   | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727   | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727   | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727   | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727   | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727   | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 合计   |    |          | 18230.88 | 8896.32 |        |      | 6573.0 | 2415.46 |        |    | 800.16 |       | 652.68 | 580.08 | 145.08 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6e84d85u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20081795  
单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司



|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员<br/>安全生产考核合格证书</b>                                           |                                                                                      |
| 编号：粤建安C3（2017）0004651                                                               |                                                                                      |
| 姓 名：陈庆滔                                                                             |  |
| 性 别：男                                                                               |                                                                                      |
| 出 生 年 月：1989年12月14日                                                                 |                                                                                      |
| 企 业 名 称：深圳市国盛建设工程有限公司                                                               |                                                                                      |
| 职 务：专职安全生产管理人员                                                                      |                                                                                      |
| 初次领证日期：2017年04月11日                                                                  |                                                                                      |
| 有 效 期：2026年05月21日 至 2029年06月20日                                                     |                                                                                      |
|  | 发证机关：广东省住房和城乡建设厅                                                                     |
|                                                                                     | 发证日期：2026年05月21日                                                                     |

# 广东省职称证书

姓 名：陈庆滔

身份证号：441523198912147234



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006141539

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈庆滔      性别男，一九八九 年 十二 月 十四 日生，于二〇〇九 年  
 九 月至二〇一二 年 六 月在本校      应用电子技术      专业  
 三 年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校      名：潮汕职业技术学院      校（院）长：纪少游

证书编号：109651201206000031      二〇一二 年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈庆滔

性别 男    民族 汉

出生 1989 年 12 月 14 日

住址 广东省陆河县南万镇黄福村委会黄福村72号

公民身份号码 441523198912147234



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2017.02.04-2037.02.04

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈庆滔

社保电脑号：630911979

身份证号码：441523198912147234

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |       |       |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|-------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数    | 单位交   |
| 2024 | 05 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 合计   |    |          | 18580.02 | 9460.0 |        |      | 2594.5 | 864.92 |       |    | 864.92 |       | 641.96 | 580.64 | 145.2 |       |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6e80915v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20081795  
单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司





## 住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训考核合格证书

姓 名：曾幸龙

证件号码：441481199204144836

企业名称：深圳市国盛建设工程有限公司

岗位名称：土建施工员

证书编号：11181010076072

有效期至：2050年01月01日



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人  
已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2018年07月16日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2019年06月11日



# 广东省职称证书

姓 名：曾幸龙

身份证号：441481199204144836



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006141865

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

# 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教王农字089号

注册证号: 511618202205924520

学生 曾幸龙 , 性别 男 ,  
生于 一九九二 年 四 月 十四 日, 于  
二〇二二 年 一 月 在本校修完  
(专科起点) 本 科 土木工程  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
符合毕业规定, 准予毕业。

校长:

刘志刚

学校: 国家开放大学

二〇二二 年 一 月 二十 日

No. X009470954

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓 名 曾幸龙

性 别 男 民 族 汉

出 生 1992 年 4 月 14 日

住 址 广东省兴宁市兴田街道办  
事处兴南大道兴南新村A  
栋503房

公民身份号码 441481199204144836



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 兴宁市公安局

有效期限 2017.09.21-2027.09.21



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾幸龙

社保电脑号：641724003

身份证号码：441481199204144836

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |        |        |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    |
| 2024 | 05 | 20081795 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 06 | 20081795 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18  |
| 合计   |    |          | 19762.52 | 9460.0 |        |      | 9051.52 | 3459.16 |        |    | 864.92 |       | 730.32 |       | 676.88 | 169.32 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6e9ede41 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20081795  
单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司





附：材料员相关资格证书及社保证明-潘茵婷

证书编码：0622311100009000509

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**



姓 名： 潘茵婷

身份证号： 440883199506011741

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 合作市启翔职业技能培训学校有限公司

发证时间： 2023 年 03 月 09 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：潘茵婷

身份证号：440883199506011741



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006142243

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘茵婷

社保电脑号：635992964

身份证号码：440883199506011741

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |       |       |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|-------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数    | 单位交   |
| 2024 | 05 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 合计   |    |          | 18580.02 | 9460.0 |        |      | 2594.5 | 864.92 |       |    | 864.92 |       | 641.96 | 580.64 | 145.2 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6e855384 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20081795

单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司



附：资料员相关资格证书及社保证明-叶萍萍

证书编码：0622311400035000557

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

姓名：叶萍萍

身份证号：441523198908287023

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：甘肃卓信职业培训学校（张掖市）

发证时间：2023 年 07 月 24 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：叶萍萍

身份证号：441523198908287023



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259058

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





# 江南大学 毕业证书



学生 叶萍萍 性别 女， 1989 年 08 月 28 日生，于 2022  
年 03 月至 2024 年 07 月在本校 土木工程 专业网络教育  
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长: 陈卫

证书编号: 102957202405700835

2024 年 07 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 叶萍萍  
性别 女 民族 汉  
出生 1989 年 8 月 28 日  
住址 广东省陆河县南万镇万东  
村委会北村349号  
公民身份号码 441523198908287023



中华人民共和国居民身份证

签发机关 陆河县公安局  
有效期限 2016.12.28-2036.12.28



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶萍萍

社保电脑号：630285825

身份证号码：441523198908287023

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |        |       |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 05 | 20081795 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20081795 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 合计   |    |          | 19762.52 | 9460.0 |        |      | 9051.52 | 3459.16 |        |    | 864.92 |       | 641.96 |       | 580.64 | 145.2 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6e85849j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20081795  
单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司





附：造价工程师相关资格证书及社保证明-成慧兰

使用有效期: 2026年04月27日  
- 2026年07月26日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 成慧兰

性 别: 女

出 生 日 期: 1988年08月06日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14194400022585

有 效 期: 2023年07月04日-2027年07月03日

聘 用 单 位: 深圳市国盛建设工程有限公司



个人签名: 成慧兰

签名日期: 2026年4月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2023年06月25日  
1010610900469





# 一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓 名： 成慧兰

证件号码： 430527198808060342

性 别： 女

出生年月： 1988 年 08 月

专 业： 安装工程

批准日期： 2018 年 10 月 28 日

管 理 号： 201810045440000831



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 广东省职称证书

姓 名：成慧兰

身份证号：430527198808060342



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003143156

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 成慧兰 性别 女,一九八八年 八月 六 日生,于二〇〇六年九月  
至二〇一〇年六月在本校 建筑环境与设备工程 专业 四年制  
本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南工业大学

校 长: 王汉青

证书编号: 115351201005894096

二〇一〇年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制

姓名 成慧兰  
性别 女 民族 侗  
出生 1988 年 8 月 6 日  
住址 湖南省绥宁县东山侗族乡  
三溪村3组  
公民身份号码 430527198808060342



仅限于项目投标事宜使用, 他用无效

中华人民共和国居民身份证



签发机关 绥宁县公安局  
有效期限 2016.02.05-2036.02.05

仅限于项目投标事宜使用, 他用无效



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：成慧兰

社保电脑号：636328759

身份证号码：430527198808060342

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 05 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 合计   |    |          | 18580.02 | 9460.0 |        |      | 2594.5 | 864.92 |       |    | 864.92 |       | 750.32 | 676.88 | 169.32 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6e9f144m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20081795

单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司



附：预算员相关资格证书及社保证明-郑璇丽

|                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | <p>郑璇丽 同志于 2024 年<br/>6 月13 日至 2024 年6 月26 日<br/>参加住房和城乡建设领域专业技术<br/>管理人员预算员（土建与装饰）职业<br/>培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>姓 名 郑璇丽<br/>身份证号 440582199207165422<br/>证书编号 2401100100446656<br/>工作单位 深圳市国盛建设工程有限公司</p> | <div data-bbox="1002 696 1129 824"></div> <div data-bbox="810 824 1307 1066"><p>发证单位<br/>2024 年 6 月 28 日<br/>有效期至：2027 年 6 月 28 日</p></div> |



# 广东省职称证书

姓 名：郑璇丽

身份证号：440582199207165422



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006196025

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





成人高等教育

**毕业证书**

学生 郑璇丽 性别 女,一九九二年 七月 十六 日生,于二〇一九年  
三 月至二〇二一年 一 月在本校 会计  
专业 脱产 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩  
合格,准予毕业。

校 名: 广东社会科学大学 校(院)长: 吴庆阳

批准文号: 国家教委(86)教计字037号  
证书编号: 513205202106001621 二〇二一年 一 月 十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 郑璇丽

性别 女 民族 汉

出生 1992 年 7 月 16 日

住址 广东省汕头市潮南区峡山  
街道南里新厝顶一区三巷  
1号

公民身份号码 440582199207165422

中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮南分局

有效期限 2018.12.03-2038.12.03

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑璇丽

社保电脑号：633485086

身份证号码：440582199207165422

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |       |       |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|-------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数    | 单位交   |
| 2024 | 05 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20081795 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523  | 28.18 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520  | 20.16 |
| 合计   |    |          | 18580.02 | 9460.0 |        |      | 9051.52 | 3459.16 |        |    | 864.92 |       | 641.96 | 580.64 | 145.2 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6e7ebb45 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20081795

单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司





附：劳资专管员相关资格证书及社保证明-彭格格

|                                                                                   |                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|  | 姓 名：彭格格<br>Full Name              |
| 持证人签名<br>Signature of the holder                                                  | 性 别：女<br>Gender                   |
|                                                                                   | 身份证号：445222199702225228<br>ID No. |
|                                                                                   | 职业工种：劳资专管员<br>Occupation Trade    |
|                                                                                   | 级 别：<br>Rank                      |
| 证书编号：0915879202507007166<br>Certificate No.                                       | 发证单位盖章：<br>Issued by              |
| 注册编号：091587920257007166<br>Registration No.                                       | 签发日期：2025年7月14日<br>Issued Date    |





# 广东省职称证书

姓 名：彭格格

身份证号：445222199702225228



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006141046

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

**毕业证书**

学生 **彭格格** 性别 **女**，一九九七年 二 月 二十二日生，于二〇一六年  
九 月至二〇二〇 年 七 月在本校 **财务管理** 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东白云学院** 校（院）长：**姜士乾**

证书编号：**108221202005002791** 二〇二〇 年 七 月 一 日

姓名 **彭格格**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1997 年 2 月 22 日**

住址 **广东省深圳市罗湖区金碧路银晖名居住宅6A04**

公民身份号码 **445222199702225228**

**中华人民共和国居民身份证**

签发机关 **深圳市公安局罗湖分局**

有效期限 **2020.07.23-2030.07.23**



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭格格

社保电脑号：802367688

身份证号码：445222199702225228

页码：1

参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

单位编号：20081795

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 05 | 20081795 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20081795 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 12 | 20081795 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 01 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 02 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 03 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 04 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 05 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 06 | 20081795 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71  | 3523   | 28.18 |
| 2025 | 07 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 08 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 09 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 10 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 11 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 12 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 01 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 02 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 03 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 04 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 05 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 06 | 20081795 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520   | 20.16 |
| 合计   |    |          | 19762.52 | 9460.0 |        |      | 9051.52 | 3459.16 |        |    | 864.92 |       | 631.49 | 571.34 | 142.87 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cef6ea224bu ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20081795  
单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司

