

工程编号：2605-440309-04-01-180109001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：玉塘街道田寮社区 2026 年度围合管理范围内道路维
修养护工程

投标文件内容：资信标部分

投标人：中深建业建设集团有限公司

日期：2026 年 07 月 02 日

目录

1、投标人资信标情况汇总表（需本项在业绩文件中体现） 3

 营业执照 5

 资质证书 11

2、企业业绩16

 东门路升级改造工程施工新增人行道及沿线节点改造施工总承包 17

 市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程施工 24

 光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程施工 35

 罗湖区东湖西路市政项目道路工程 58

3、项目班子配备情况70

 项目管理机构配备情况表 70

4、企业及项目关键岗位人员基本情况表及社保信息真实性承诺函111

 企业及项目关键岗位人员基本情况表 111

 社保信息真实性承诺函 123

 投标人的股权证明材料 124

5、关于业绩文件的编制要求127

 企业简介 127

 红榜工地 129

 百千万工程 143

 罗湖区建筑市场诚信优质企业 162

 企业获奖情况一览表 164

 企业实用新型专利证书 243

 2018-2024 年纳税情况 252

 企业管理体系认证 269

 企业履约评价情况 273

 企业工程软件著作权登记证书 372

 企业诚信证明 375

 纳税信用评价 376

1、投标人资信标情况汇总表（需本项在业绩文件中体现）

附件 1:

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称		中深建业建设集团有 限公司	法定代表人姓名	冼玉荣	
资质等级			市政公用工程施工总承包壹级		
项目负责人姓名及等级			刘有为、二级注册建造师（市政公用工程专业）		
投标人近 3 年内的同类项目业绩（不超过 2 项）					
序号	工程名称	合同价（万元）	合同签订日期或 网站公示日期	工程规模 （总投资，面 积）	备注
1	东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包	3038.012351	2025.12.02	深南东路北侧邮政大厦至文锦路段 1428 米，南侧南华路至文锦路段 1395 米，资金来源：财政投入 100%	在建
2	市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程施工	1907.030091	2025.05.29	全长 616 米，资金来源：政府 100%	在建
3	光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程施工	1262.287795	2024.02.01	资金来源：政府 100%	竣工
4	罗湖区东湖西路市政项目道路工程	1218.050181	2025.10.30	总用地面积约 3674 平方米，规划道路等级为城市支路，设计速度 220km/h，道路全长约 314m，双向两车道	在建
1、项目名称：东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包(合同金额：3038.012351 万元；合同签订时间：2025.12.02) 2、项目名称：市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程施工(合同金额：1907.030091 万元；合同签订时间：2025.05.29) 3、项目名称：光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程施工(合同金额：1262.287795 万元；合同签订时间：2024.02.01) 4、项目名称：罗湖区东湖西路市政项目道路工程(合同金额：1218.050181 万元；合同签订时间：2025.10.30)					

项目班子配备情况
项目共配备 9 人，其中高级职称 1 人，中级职称 3 人，注册建造师证书 1 人、初级职称 1 人 项目经理为刘有为，具有中级工程师职称证、二级注册建造师证（职称或上岗证） 技术负责人陈华晓，具有高级工程师职称证（职称或上岗证） 质量负责人陈冲，具有中级工程师职称证、质量员上岗证（职称或上岗证） 安全负责人周庭华，具有安全生产考核合格 C3 证（职称或上岗证） 安全员邱荣胜，具有安全生产考核合格 C3 证（职称或上岗证） 劳资专管员沈治萍，具有劳务员上岗证（职称或上岗证） 质检员徐思明，具有助理工程师职称证、质量员上岗证（职称或上岗证） 施工员杨林，具有施工员上岗证（职称或上岗证） 资料员莫汝妹，具有中级工程师职称证、资料员上岗证（职称或上岗证） （投标人根据项目班子配备情况，自行补充）

备注：

- 1、上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“截标之日倒推”计取。
- 2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。
- 3、投标人应根据本工程定标原则如实填写此表，并提供相关证明文件。
- 4、当投标人提供的资信要素数量大于指定数量的，招标人只对指定数量序号前 N 项进行复核和统计。
- 5、证明文件截图格式详见下图：

营业执照

统一社会信用代码 91440300MA5EK44H36		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	中深建业建设集团有限公司		成 立 日 期	2017年06月08日	
类 型	有限责任公司(港澳台投资、非独资)		住 所	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803	
法定代表人	冼玉荣				
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
			登 记 机 关		
			2025 年 06 月 10 日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

登记通知书

业务流程号:22613121699

中深建业建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好,

中深建业建设集团有限公司 2026年06月26日 的变更信息

信息打印

变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	乐福资本有限公司 3200.0（万元） 中深建业（深圳）建设有限公司 96800.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	中深建业（深圳）建设有限公司 69600.0（万元） 乐福资本有限公司 3200.0（万元）
变更前注册资本(万元)	40000 人民币
变更后注册资本(万元)	72800 人民币
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-05-24
变更后章程或章程修正案通过日期	2026-06-25



变更（备案）通知书

21903726849

中深建业建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月三十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称：中建深业建设发展有限公司

变更后名称：中深建业建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



登记通知书

业务流程号:22409881251

中深建业建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查

中深建业建设集团有限公司 2024年05月28日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。
变更后地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803
变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	深圳市中深卓和企业管理有限公司 36800.0（万元） 乐福资本有限公司 3200.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	乐福资本有限公司 3200.0（万元） 中深建业（深圳）建设有限公司 36800.0（万元）



主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公

网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）



资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

详细地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册资本: 40000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(港澳台投资、非独
资)

证书编号: D144111412

有效期: 2028年12月29日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244168245

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至 2028年12月12日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月29日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344217161

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至2028年12月19日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年07月01日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL344415589

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至2029年12月24日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市光明区住房和建设局

发证日期: 2024年12月24日



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00511-2020

单位名称:中深建业建设集团有限公司 住所:深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

法定代表人:冼玉荣

许可类别和等级:承装类三级
承修类三级

统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36

有效期限自 2020年12月07日 始

至 2026年12月06日 止



2025年08月11日

国家能源局印制

2、企业业绩

序号	工程名称	合同价（万元）	合同签订日期或 网站公示日期	工程规模 （总投资，面积）	备注
1	东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包	3038.012351	2025.12.02	深南东路北侧邮政大厦至文锦路段 1428 米，南侧南华路至文锦路段 1395 米，资金来源：财政投入 100%	在建
2	市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程施工	1907.030091	2025.05.29	全长 616 米，资金来源：政府 100%	在建
3	光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程施工	1262.287795	2024.02.01	资金来源：政府 100%	竣工
4	罗湖区东湖西路市政项目道路工程	1218.050181	2025.10.30	总用地面积约 3674 平方米，规划道路等级为城市支路，设计速度 220km/h，道路全长约 314m，双向两车道	在建
1、项目名称：东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包(合同金额：3038.012351 万元；合同签订时间：2025.12.02) 2、项目名称：市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程施工(合同金额：1907.030091 万元；合同签订时间：2025.05.29) 3、项目名称：光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程施工(合同金额：1262.287795 万元；合同签订时间：2024.02.01) 4、项目名称：罗湖区东湖西路市政项目道路工程(合同金额：1218.050181 万元；合同签订时间：2025.10.30)					

东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包

“深圳公共资源交易中心” 查询截图

<https://new.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=20055321¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2304-440303-04-01-176113007001&crumb=jsgc>

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团

SHENZHEN EXCHANGE GROUP

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页 / 交易公告 / 建设工程 / 详情

标段选择

东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包

已中标

中标价

3038.012351万元

中标人

中深建业建设集团有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

最高投标限价公示

资审公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

中标结果公示

东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包中标结果公示

发布时间: 2025-11-14 16:04:04

东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包中标结果公示

基本信息						
招标项目编号:	2304-440303-04-01-176113007					
招标项目名称:	东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包					
标段编号:	2304-440303-04-01-176113007001					
标段名称:	东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市交通运输局罗湖管理局					
招标代理机构:	深圳市中邦工程项目管理有限公司					
公示时间:	2025-11-14 16:04:04 至 2025-11-19 16:04:04					
联系人:	赵诗尧、李旭、刘益琿					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期(天)
1	中深建业建设集团有限公司	刘向阳	二级注册建造师	粤2442010201200016	3038.012351	80

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2304-440303-04-01-176113007001

标段名称： 东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包

建设单位： 深圳市交通运输局罗湖管理局

招标方式： 公开招标

中标单位： 中深建业建设集团有限公司

中标价： 3038.012351万元

中标工期（天）： 80

项目经理（总监）： 刘向阳



本工程于 2025-09-24 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2025-11-20

查验码：JY20251114343913

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

合同编号: **DMLSJGZ-2025-0003**

工程编号: 2304-440303-04-01-176113

深圳市交通基础设施工程施工(单价)合同

工程名称: 东门路升级改造工程新增人行道及沿线
节点改造施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市交通运输局罗湖管理局

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市交通运输局罗湖管理局

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包

工程地点: 罗湖区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目对深南东路两侧人行道及沿线节点改造,位于罗湖区东门路沿线,具体范围为深南东路北侧邮政大厦至文锦路段 1428 米、南侧南华路至文锦路段 1395 米,具体包括: (一) 人行道改造: 地面铺装翻新、绿植补种、树池与道牙标
准化改造,同步升级智慧路灯及基础市政设施; (二) 节点改造: 对东门社区公园约
2270 平方米及湖贝站 B 口周边约 4650 平方米区域进行改造,增设休闲设施、重塑地
形、更新铺装及优化绿化植被。项目总概算为 4083.57 万元,其中建安费 3516.90 万
元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商
投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于以下内容: 园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、智慧路灯
等;具体以最终施工图纸为准,详见工程量清单、技术要求及合同其他文件,承包人不
能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作,发包人保留调整发包范围的权
力,承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 12 月 30 日 (实际开工时间以开工令为准);

计划竣工日期: 2026 年 03 月 20 日;

合同工期总日历天数 80 天。

招标工期总日历天数 80 天。

定额工期总日历天数 80 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准、安全生产、环境生态与创优目标

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合
格”标准。

安全生产目标:

☐ 市级安全文明示范工地;

☐省级安全文明示范工地；

☐国家级安全文明示范工地；

☒其它： / ；

环境生态目标：

☐市级建筑业绿色施工示范工程；

☐省级建筑业绿色施工示范工程；

☐国家级建筑业绿色施工示范工程；

☒其它： / ；

创优目标：

☐市级工程奖： ；

☐省级工程奖： ；

☐国家级工程奖： ；

☒其它： / 。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟零叁拾捌万零壹佰贰拾叁元伍角壹分（¥30,380,123.51元）；

其中：

(1)安全文明施工措施费：

人民币（大写）壹佰零陆万零柒佰肆拾壹元捌角贰分（¥1,060,741.82元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥0元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥0元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）零元（¥0元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）零元（¥0元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： __/

工人工资款支付专用账户开户银行： __/

工人工资款支付专用账户号： __/

因银行办理工人工资专用账户需完成施工合同签订，待合同签订后另行明确。

七、承包人项目经理及主要管理团队

项目经理：刘向阳

项目副经理：余良

技术负责人：余良

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、主要承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 承包人主要承诺事项:

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025年 12月 2日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人(负责人)或委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执陆份。

(以下无正文)

(以上无正文, 本页为合同签署页)

发包人: 深圳市交通运输局罗湖管理局
(公章)

法定代表人(负责人)
或委托代理人:
(签名)

统一社会信用代码: 11440300MB2C36251D

地址: 深圳市罗湖区东门街道东门北路
1006号怡泰中心C座12楼
邮政编码: 518101

法定代表人(负责人): 曾双滨

委托代理人: 朱磊

电话: 0755-25191212

传真: /

电子信箱: /

开户银行: /

账号: /

承包人: 中深建业建设集团有限公司
(公章)

法定代表人(负责人)
或委托代理人:
(签名)

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华
强创意产业园4栋B座801-803
邮政编码: 518107

法定代表人(负责人): 冼玉荣

委托代理人: /

电话: 0755-88608827

传真: /

电子信箱: tsiv@zsiv.top

开户银行: 中国农业银行股份有限公司
深圳凤凰城支行

账号: 41021500040041034

市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程施工

“深圳公共资源交易中心” 查询截图

https://new.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2499328¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2310-440311-04-01-706767001001&crumb=jsgc

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP



深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页 / 交易公告 / 建设工程 / 详情

标段选择

市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程施工



已中标

中标价

1907.030091万元

中标人

中深建业建设集团有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

最高投标限价公示

资审公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

中标结果公示

市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程施工中标结果公示

发布时间: 2025-05-15 17:44:48

市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程施工中标结果公示

基本信息						
招标项目编号:	2310-440311-04-01-706767001					
招标项目名称:	市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程施工					
标段编号:	2310-440311-04-01-706767001001					
标段名称:	市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程施工					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市光明区建筑工程署					
招标代理机构:	深圳市建辰投资发展有限公司					
公示时间:	2025-05-15 17:44:48 至 2025-05-20 17:44:47					
联系人:	谢工					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价 (万元)	中标工期 (天)
1	中深建业建设集团有限公司	吴婷婷	一级注册建造师	粤1442018201907030	1907.030091	365

中标通知

中标通知书

标段编号： 2310-440311-04-01-706767001001

标段名称： 市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程施工

建设单位： 深圳市光明区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 中深建业建设集团有限公司

中标价： 1907.030091万元

中标工期（天）： 365

项目经理（总监）： 吴婷婷



本工程于 2025-04-18 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-05-21

查验码： JY20250515046570

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2310-440311-04-01-706767001001

合同编号: 光建施工 [2025] 45 号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路

工程施工

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：吴婷婷 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 1442018201907030

本工程于 2025 年 4 月 18 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程施工

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于马田街道，道路呈 U 型走向，起始点均为东侧根玉路，全长 616 米，红

线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路。建设内容包括拆除路面 480 平方米、绿化带 116 平方米、

排水沟 101 米、缘石 393 米，新建路面 12128 平方米、球墨铸铁管 765 米、排水管 574 米、雨水管 857 米、排水沟 1933 米、燃气管 690 米、光缆 159 米、通信排管 642 米、电力电缆 691 米、电缆沟 513 米、路灯 17 套，栽植乔木 58 株、喷播植草护坡 3557 平方米，配套建设检查井、雨水口、人孔井、接线井、标识标线等。

项目总概算 2546.48 万元，其中建安工程费 2072.01 万元。

结构形式：_____

层 / 幢：_____

建筑面积：_____平方米

工程立项批准文号：深光发改〔2024〕10 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括但不限于道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、交通疏解及水土保持、现状电力保护

工程等，不含通信迁改工程，具体以最终的概算批复、施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝

执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围（包括但不限于为保障工程交付使用而超出红线范围工程，依据最新投资规定由市政管网权属单位自行投资建设的市政给水、燃气、污水管网等）的权利，承包人须予以配合，不得拒绝。如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☐ 土石方工程	☐ 土方： m^3 ☐ 石方： m^3 ☐ 运距： km	☐ 门窗工程	☐ 门窗面积： m^2
☐ 边坡与基坑支护工程	☐ 边坡长度： m ☐ 边坡高度： m ☐ 基坑周长： m ☐ 基坑深度： m	☐ 建筑智能工程	☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他配套硬件、软件工程
☐ 地基与基础工程	☐ 桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m ☐ 其他基础形式：	☐ 通风空调工程	☐ 使用面积： m^2 ☐ 冷负荷： RT（冷吨）
☐ 主体结构工程	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	☐ 景观绿化工程	☐ 面积： m^2
☐ 装饰、装修及幕墙工程	☐ 装修面积： m^2 ☐ 幕墙： m^2	☐ 电梯工程	☐ 升降电梯：部 ☐ 自动扶梯：部
☐ 屋面与防水工程	☐ 屋面构造层面积： m^2 ☐ 防水层面积： m^2	☐ 消防工程	☐ 消防水系统 ☐ 消防电系统

☐ 给排水工程	☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网	☐ 燃气工程	☐ 户数：户 ☐ 管长：m
☐ 电气工程	☐ 强电系统 ☐ 弱电系统	☐ 其他房建及配套工程	☐ 高低压配电、外线电缆工程 ☐ 其他：
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安装工程	☐

(2) 市政公用及配套专业工程：(可在□内打√或■、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

■七通一平工程	■面积：万 m ²	■海绵城市工程	■面积：万 m ²
■挡墙护坡工程	■厚×高：m×m 总长：m	■燃气工程	■最大管径：DNmm 总长：m
■软基处理工程	■面积：万 m ²	☐ 地下综合管廊工程	☐ 矩形断面 总宽×高：m×m 舱数： 舱 总长：m ☐ 其他断面形式：
■道路工程	■沥青混凝土路面	■路灯工程	■座

	☐ 水泥混凝土路面 ☐ 宽: m 总长: m		
☐ 桥梁工程	☐ 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	☒ 交通设施工程	☒ 交通监控、收费综合系统工程 ☒ 交通安全设施工程
☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高: m×m 总长: m	☒ 通信管道工程	总长: m
☒ 给水管道工程	☒ 最大管径: DNmm 总长: m	☒ 电力管道工程	总长: m
☒ 排水管道工程	☒ 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m ☒ 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填埋处理规模: t/d ☐ 焚烧处理规模: t/d
☐ 渠涵工程	结构形式: ☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高: m×m 总长: m	☒ 园林绿化工程	☒ 面积: m ²
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d ☐ 除臭工程	☐ 轨道交通工程	总长: km ☐ 车站: 座 ☐ 车辆段: ☐ 其他辅助设施工程:

	处理规模：万 m ³ /h		
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模：万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模：万 m ³ /d ☐ 污水泵站 处理规模：万 m ³ /d ☐ 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：万 m ³	☒ 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2025 年 6 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2026 年 5 月 31 日

合同工期总日历天数：365 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹仟玖佰零柒万零叁佰元玖角壹分（¥19,070,300.91 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾贰万壹仟柒佰柒拾壹元伍角玖分（¥921,771.59 元）；

（2）☒ 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万玖仟肆佰柒拾捌元捌角贰分（¥19,478.82 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）玖拾柒万叁仟玖佰肆拾壹元壹角捌分 (¥ 973,941.18 元)；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

（7）其他：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费）。本工程净下浮率为：16.80%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1.合同协议书及双方签认的补充协议；
- 2.中标通知书（详见附件1）；
- 3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 4.招标文件中的投标报价规定；
- 5.补充合同条款；
- 6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 7.通用合同条款；
- 8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 10.标价的工程量清单；
- 11.工程质量保修书；
- 12.发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2025 年 5 月 29 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建设工程工务署（公章） 承 包 人：中深建业建设集团有限公司（公章）

住 所：深圳市光明区光明街道华夏路 住 所：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强
光明商会大厦 8-10 层 创意产业园 4 栋 B 座 801-803

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88211490

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：518107

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88608827

传 真：/

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司光明支行

账 号：44250100016000004525

邮 政 编 码：518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2025 年 月 日

光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程施工

“深圳公共资源交易中心” 查询截图

https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2039870&channelId=2851

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团

SHENZHEN EXCHANGE GROUP

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

光明街道A520-0175宗地配套道路工程施工

发布时间: 2024-01-03 信息来源: 本站 浏览次数: 1331

招标项目编号:	2210-440311-04-01-181409001
招标项目名称:	光明街道A520-0175宗地配套道路工程施工
标段名称:	光明街道A520-0175宗地配套道路工程施工
项目编号:	2210-440311-04-01-181409
公示时间:	2024-01-03 16:34至2024-01-08 16:34
招标人:	深圳市光明区建筑工务署
招标代理机构:	深圳市建辰投资发展有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	中深建业建设集团有限公司
中标价(万元):	1262.287795万元
中标工期:	182天
项目经理:	李强
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1432016201770339
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳潮汕建设集团有限公司	0	0
H	深圳市嘉润州生态建工有限公司	0	0
B	深圳市龙坚建筑工程有限公司	0	0
D	深圳市交运工程集团有限公司	0	0
F	深圳市金勘泰建设集团有限公司	7	1
C	中深建业建设集团有限公司	7	1
E	深圳市红头船建设集团有限公司	6	3
G	中国机械工业建设集团有限公司	1	4

抽签号:9

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	中深建业建设集团有限公司	2023-12-27 15:20:16	☒
1	深圳市红头船建设集团有限公司	2023-12-27 15:24:47	☐
2	深圳市金勘泰建设集团有限公司	2023-12-27 15:40:15	☐

附件信息

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2976140>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

A520-0175宗地配套道路工程

广东省·深圳市·龙华区

项目编号	4403092210200003	省级项目编号	4403092210190003
建设单位	深圳市交通运输局光明管理局	建设单位统一社会信用代码	69711219-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	940.77
立项级别	地市级	立项文号	2210-440311-04-01-181409

项目地址: A520-0175宗地配套道路段

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?

省级施工许可证编号

合同金额 (万元)

面积 (平方米)

发证日期

施工许可编号

详情

C

44030920260618010
2

1262.29

6306

2026-06-18

4403092210200003-SX-001

查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称	A520-0175宗地配套道路工程		
工程名称	光明街道A520-0175宗地配套道路工程		
施工许可证编号	4403092210200003-SX-001	省级施工许可证编号	440309202606180102
项目代码	--	项目编号	4403092210200003
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	181	数据等级	C
项目经理	马江	所属单位	中深建业建设集团有限公司
总监理工程师	毛科汉	所属单位	深圳市鲁班建设监理有限公司
合同金额 (万元)	1262.29	面积 (平方米)	6306

关闭

C

44030920260618010
2

1262.29

6306

2026-06-18

4403092210200003-SX-001

查看

14:51:08

2026-06-25 五月十一

2026年6月

一	二	三	四	五	六	日
1 十六	2 十七	3 十八	4 十九	5 二十	6 廿一	7 廿二
8 廿三	9 廿四	10 廿五	11 廿六	12 廿七	13 廿八	14 廿九
15 五月初一	16 初二	17 初三	18 初四	19 初五	20 初六	21 初七
22 初八	23 初九	24 初十	25 十一	26 十二	27 十三	28 十四
29 十五	30 十六	1 十七	2 十八	3 十九	4 二十	5 廿一
6 廿二	7 廿三	8 廿四	9 廿五	10 廿六	11 廿七	12 廿八

日期和时间设置

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2210-440311-04-01-181409001001

标段名称: 光明街道A520-0175宗地配套道路工程施工

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 1262.287795万元

中标工期: 182天

项目经理(总监): 李强



本工程于 2023-12-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-01-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

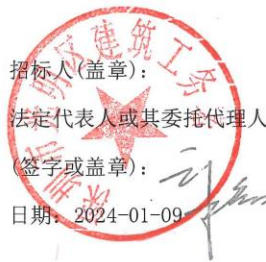


招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-01-09



查验码: 5495410791433357 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____

合同编号: 光建施工[2024]6 号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市光明区建筑工务署

承包人: 中深建业建设集团有限公司

2021 年版

14、施工围挡	150
15、土石方二次倒运	151
16、建筑材料、设备、苗木	151
17、“深圳蓝”可持续行动	151
18、信用管理	153
19、履约评价	153

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：李强 资格等级：一级市政公用工程 证书号码：粤 1432016201770339

本工程于 2023 年 12 月 7 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、交通工程、给排水工程、

电气工程、燃气工程、绿化工程、电力设施迁改、水土保持工程及交通疏解工程等，具体以施工图纸及工程量清单为准（如政府规划有调整，则最终按经规划部分确定盖章的施工图实施）。

工程立项批准文号：深光发改〔2023〕87 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、电力设施迁改、水土保持工程及交通疏解工程等，具体以施工图纸及工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包

范围的权利，承包人不得提出异议。(如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施)。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选
项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☐ 土石方工程	☐ 土方：_____ m ³ ☐ 石方：_____ m ³ ☐ 运距：_____ km	☐ 门窗工程	☐ 门窗面积：_____ m ²
☐ 边坡与基坑支护工程	☐ 边坡长度：_____ m ☐ 边坡高度：_____ m ☐ 基坑周长：_____ m ☐ 基坑深度：_____ m	☐ 建筑智能工程	☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他配套硬件、软件工 程
☐ 地基与基础工 程	☐ 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/____根 设计桩长：_____ m ☐ 其他基础形式：	☐ 通风空调工程	☐ 使用面积：_____ m ² ☐ 冷负荷：_____ RT（冷 吨）
☐ 主体结构工程	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	☐ 景观绿化工程	☐ 面积：_____ m ²
☐ 装饰、装修及幕 墙工程	☐ 装修面积：_____ m ² ☐ 幕墙：_____ m ²	☐ 电梯工程	☐ 升降电梯：_____ 部 ☐ 自动扶梯：_____ 部
☐ 屋面与防水工 程	☐ 屋面构造层面积：_____ m ² ☐ 防水层面积：_____ m ²	☐ 消防工程	☐ 消防水系统 ☐ 消防电系统
☐ 给排水工程	☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网	☐ 燃气工程	☐ 户数：_____ 户 ☐ 管长：_____ m
☐ 电气工程	☐ 强电系统 ☐ 弱电系统	☐ 其他房建及配 套工程	☐ 高低压配电、外线电缆 工程 ☐ 其他：
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安装 工程	☐

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项

为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☐ 七通一平工程	☐ 面积：_____万 m ²	☐ 海绵城市工程	☐ 面积：_____万 m ²
☐ 挡墙护坡工程	☐ 厚×高：____ m×____ m 总长：_____m	☒ 燃气工程	☐ 最大管径：DN ____mm 总长：_____m
☐ 软基处理工程	☐ 面积：_____万 m ²	☐ 地下综合管廊工程	☐ 矩形断面 总宽×高：____m×____m 舱数：_____舱 总长：_____m ☐ 其他断面形式：
☒ 道路工程	☐ 沥青混凝土路面 ☐ 水泥混凝土路面 ☐ 宽：____m 总长：____m	☐ 路灯工程	☐ _____座
☐ 桥梁工程	☐ 最大单跨跨度：____m 桥宽：____m 总长：____m	☒ 交通设施工程	☐ 交通监控、收费综合系统工程 ☐ 交通安全设施工程
☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高：____ m×____ m 总长：_____m	☐ 通信管道工程	总长：_____m
☒ 给水管道工程	☐ 最大管径：DN ____mm 总长：_____m	☒ 电力管道工程	总长：_____m
☒ 排水管道工程	☐ 雨水管： 最大管径：d _____mm 总长：_____m ☐ 污水管： 最大管径：d _____mm 总长：_____m	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填埋处理规模：_____t/d ☐ 焚烧处理规模：_____t/d

☐ 渠涵工程	结构形式： ☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高：____ m×____ m 总长：____ m	☒ 园林绿化工程	☐ 面积：____ m ²
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模：____ 万 m ³ /d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模：____ 万 m ³ /d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模：____ t/d ☐ 除臭工程 处理规模：____ 万 m ³ /h	☐ 轨道交通工程	总长：____ km ☐ 车站：____ 座 ☐ 车辆段： ☐ 其他辅助设施工程：
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模：____ 万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模：____ 万 m ³ /d ☐ 污水泵站 处理规模：____ 万 m ³ /d ≤其他加压构筑物(高位水池等)公称容积：____ 万 m ³	☒ 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2024 年 1 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 6 月 30 日

合同工期总日历天数：182 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹仟贰佰陆拾贰万贰仟捌佰柒拾柒元玖角伍分(¥12622877.95 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾肆万陆仟伍佰贰拾元陆角陆分(¥646520.66 元)；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万叁仟柒佰零叁元伍角伍分(¥13703.55 元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）陆拾捌万伍仟壹佰柒拾柒元叁角陆分(¥685177.36 元)；

（6）奖励金：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（7）其他：电力迁改工程费（含电力迁改安全文明措施费）

人民币（大写）叁拾叁万叁仟壹佰伍拾元贰角肆分(¥333150.24 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明措施费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费）。本工程净下浮率为：16.4%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1.合同协议书及双方签认的补充协议；
- 2.中标通知书（详见附件1）；
- 3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 4.招标文件中的投标报价规定；
- 5.补充合同条款；
- 6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 7.通用合同条款；
- 8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 10.标价的工程量清单；
- 11.工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2024 年 2 月 1 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署（公章）

住 所：



法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

黎伟光

承 包 人：中深建集团有限公司（公章）

住 所：

深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88608827

传 真：0755-88608827

开 户 银 行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司

账 号：650480432000015

邮 政 编 码：518132



备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

开工报告

市政管-1.1

市政基础设施工程

开 工 报 告

工程名称: 光明街道A520-0175宗地配套道路工程

工程地点: 深圳市光明街道

填报单位: 中深建业建设集团有限公司

审批单位: 深圳市光明区建筑工务署

批准日期: 2024 年 7 月 22 日

市政基础设施工程

开工报告

市政管-1.1

第 1 页, 共 2 页

工程名称	光明街道A520-0175宗地配套道路工程		工程地点	深圳市光明街道		
建设规模	道路总长度约291米，包含翠玉路、竹象路两条市政道路。其中，翠玉路设计长度约138米，红线宽14米，为双向2车道的城市支路；竹象路设计长度约 153米，红线宽 24米，为双向4车道的城市支路。		结构类型	市政道路工程		
建设单位	深圳市光明区建筑工程署		项目负责人	陆霆锋		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		资质证书号	B144055465	项目负责人	毛成卿
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司		资质证书号	A244001892	项目负责人	吴晓雯
承包单位	中深建业建设集团有限公司		资质证书号	D344217161	项目负责人	李强
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		资质证书号	E244000622	项目总监	毛科汉
质监机构			安监机构			
中标通知书号	2210-440311-04-01-181409001001		合同编号	光建施工[2024]6号		
施工图设计审查文件号			施工组织设计编审情况	已编制并通过审批		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	符合要求	项目主要管理人员		资格证书号		
		项目负责人	李强	粤1432016201770339		
		项目技术负责人	张正	2203003084607		
图纸会审情况	已会审	项目安全负责人	周庭华	粤建安C3(2013)0015540		
		项目专业质检员	徐思明	0442110600006000502		
		项目施工员	米学东	0441510294415003705		
设计交底情况	已交底	工程控制基准点、基线复核情况	交接后经复核符合要求			
申请开工日期	2024年7月22日		批准开工日期	2024年7月22日		

施工单 位申请 意见	 项目负责人(签名):  (公章) (执业资格证章) 2024年7月22日
监理单 位意见	 同意  总监理工程师(签名):  (公章) (执业资格证章) 2024年7月22日
建设 (审批) 单位审 批意见	同意  项目负责人(签名):  (公章) 2024年7月22日

市政基础设施工程
工程开工/复工报审表

市政监-26-☐☐

单位（子单位）工程名称	光明街道A520-0175宗地配套道路工程
致： <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u> （项目监理机构） 我方承担的 <u>光明街道A520-0175宗地配套道路工程</u> 工程，已完成了以下各项工作，具备了开工条件， 特此申请施工，请核查并签发开工指令。 附件： 1、开工报告 项目经理部（项目章） 项目经理： <u>李强</u> 日期： <u>2024</u> 年 <u>7</u> 月 <u>22</u> 日	
审查意见： <u>同意申请</u> 总监理工程师（签字注册执业印章）： <u>毛科汉</u> （项目章） 日期： <u>2024</u> 年 <u>7</u> 月 <u>22</u> 日	
审查意见： <u>同意</u> <u>陈建新</u> 建设单位（盖章） 建设单位代表（签字） <u>2024</u> 年 <u>7</u> 月 <u>22</u> 日	

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 光明街道A520-0175宗地配套道路工程

建设单位(公章): 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期: 2025 年 9 月 9 日

发出日期: 2025 年 9 月 9 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	光明街道A520-0175宗地配套道路工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	1262.287795
结构类型	次干路及支路	开工日期	2014年7月22日
施工许可证号		竣工日期	2015年7月9日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	中深建业建设集团有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全		
施工图设计文件 审查意见	齐全		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘察质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		

市

市政基础设施工程

工程完成情况	光明街道A520-0175宗地配套道路工程于 年 月 日开工， 年 月 日竣工，已完成合格内约定的所有工程。		
工程质量情况	土建	各分部分项工程检验合格，质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人：  2025年9月9日	 (公章) 总监理工程师：  注册号44020708 有效期2025.09.09	 (公章) 马江 粤1442020202106126(00) 2027.03.27 项目负责人：  2025年9月9日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2025年9月9日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2025年9月9日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：马江
注册号：4405546-AY002
有效期：至2026年12月

光明街道A520-0175宗地配套道路工程

市政基础设施工程 项目管理人员变更报审表

工程名称

光明街道A520-0175宗地配套道路工程

致

：深圳市光明区建筑工务署、深圳市鲁班建设监理有限公司（建设单位、项目监理单位）

我单位已完成了工程项目主要管理人员变更工作，现将有关资料附上，

请予以审查。

1、项目经理变更的申请报告

2、工程项目管理人员变更通知书

承包单位：

项目经理：

日期：2024年9月25日

监理单位审核意见：

经审查，项目经理资质与招标条件相符，拟同意变更，
报建设单位审批。

项目监理单位：

总监理工程师：

日期：2024年9月25日

建设单位审批意见：

按合同约定处理

建设单位：

项目负责人：

日期：2024年9月26日

中深建业建设集团有限公司

关于变更中深建业建设集团有限公司光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程项目经理部 管理人员的函

深圳市光明区建设工程质量安全监督站：

光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程（以下简称“本项目”），由我司负责施工，本项目原项目经理李强同志因个人原因已于 2024 年 9 月 20 日申请离职，正在办理离职手续。为保障本项目的正常推进，经我司研究，拟选派马江同志担任本项目项目经理职责。现将马江同志相关资料上报贵站审批，恳请批复。

中深建业建设集团有限公司

2024 年 9 月 21 日

光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程 项目经理变更的申请报告

致：深圳市光明区建筑工务署

我单位承担光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程施工工作，原项目经理李强由于自身原因已离职，无法正常履行合同规定的权力与义务，本着对项目工程负责，确保工程质量、进度、投资等目标的实现，满足工程的实际需求，现经本公司研究决定，委派马江替换李强的项目经理职位，请贵单位给予支持！

附：变更后马江的职业证书。

施工单位：中深建业建设集团有限公司

2024 年 9 月 25 日



离职证明

兹有 李强，性别 男，身份证号码：420683198209205479，
在我司担任 项目经理 职务。现因个人原因提出离职，已于 2024
年 9 月 24 日与我司解除劳动关系，且已办理完毕离职手续，与我
司无任何劳动争议与经济纠纷。

特此证明！

单位（盖章）：中深建业建设集团有限公司

2024 年 9 月 24 日



罗湖区东湖西路市政项目道路工程

“深圳公共资源交易中心” 查询截图

https://new.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2471611¬iceType=%E6%8B%9B%E6%A0%87%E5%85%AC%E5%91%8A&bidSectionNumber=2303-440303-04-01-102276001001&crumb=jsgc

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页 / 交易公告 / 建设工程 / 详情

标段选择

罗湖区东湖西路市政项目道路工程

>



已中标

中标价

1218.050181万元

中标人

中深建业建设集团有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

最高投标限价公示

资审公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

中标结果公示

罗湖区东湖西路市政项目道路工程中标结果公示

发布时间: 2025-06-03 16:56:57

罗湖区东湖西路市政项目道路工程中标结果公示

基本信息						
招标项目编号:	2303-440303-04-01-102276001					
招标项目名称:	罗湖区东湖西路市政项目道路工程					
标段编号:	2303-440303-04-01-102276001001					
标段名称:	罗湖区东湖西路市政项目道路工程					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	广东粤海水务股份有限公司					
招标代理机构:	国义招标股份有限公司					
公示时间:	2025-06-03 16:56:57 至 2025-06-06 16:56:57					
联系人:	高云锋					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价 (万元)	中标工期 (天)
1	中深建业建设集团有限公司	谢伟	一级注册建造师	粤1442018201902768	1218.050181	853

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3035721



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

罗湖区东湖西路市政项目

广东省·深圳市·罗湖区

项目编号	4403032303070001	省级项目编号	4403032303060001
建设单位	广东粤海水务股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	56852017-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1486
立项级别	地市级	立项文号	2303-440303-04-01-102276



项目地址: 无

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监管信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	440303202512050102	1218.05	3673.08	2025-12-05	4403032303070001-SX-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称

罗湖区东湖西路市政项目

工程名称

罗湖区东湖西路 (泰嘉路) 市政项目

施工许可证编号

4403032303070001-SX-001

省级施工许可证编号

440303202512050102

项目代码

--

项目编号

4403032303070001

建设用地规划许可证编号

--

建设工程规划许可证编号

--

中标通知书编号

--

施工图审查合格书编号

--

合同工期 (天)

700

数据等级

C

项目经理

谢伟

所属单位

中深建业建设集团有限公司

总监理工程师

但远航

所属单位

深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司

合同金额 (万元)

1218.05

面积 (平方米)

3673.08

关闭

14:55:47

2026-06-25 五月十一

2026年6月

一	二	三	四	五	六	日
1	2	3	4	5	6	7
十六	十七	十八	十九	廿	廿一	廿二
8	9	10	11	12	13	14
廿三	廿四	廿五	廿六	廿七	廿八	廿九
15	16	17	18	19	20	21
五月	初二	初三	初四	初五	初六	初七
22	23	24	25	26	27	28
初八	初九	初十	十一	十二	十三	十四
29	30	1	2	3	4	5
十五	十六	十七	十八	十九	二十	廿一
6	7	8	9	10	11	12
廿二	廿三	廿四	廿五	廿六	廿七	廿八

日期和时间设置

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2303-440303-04-01-102276001001

标段名称： 罗湖区东湖西路市政项目道路工程

建设单位： 广东粤海水务股份有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 中深建业建设集团有限公司

中标价： 1218.050181万元

中标工期（天）： 853

项目经理（总监）： 谢伟



本工程于 2025-04-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-06-27



查验码：JY20250603909259

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

2025.10.30

SFD-2015-08

工程编号: _____

合同编号: YHSW-2025-JSGC-SZ-001

罗湖区东湖西路市政项目道路工程

施工合同

工程名称: 罗湖区东湖西路市政项目道路工程(政府批准名: 泰嘉路)

工程地点: 深圳市罗湖区爱国路辅路与沿河北路辅路交汇处东侧

甲方(发包人): 广东粤海水务股份有限公司

乙方(承包人): 中深建业建设集团有限公司

丙方(代建人): 粤海科技(深圳)有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

甲方（发包人）：广东粤海水务股份有限公司

乙方（承包人）：中深建业建设集团有限公司

丙方（代建人）：粤海科技（深圳）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙、丙各方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：罗湖区东湖西路市政道路工程施工

工程地点：深圳市罗湖区爱国路辅路与沿河北路辅路交汇处东侧

核准（备案）证编号：深罗湖发改备案（2023）0097号

工程规模及特征：项目位于罗湖区黄贝街道，东侧紧邻悦水大厦（H225-0026宗地）及智水大厦（H225-0027宗地）项目，道路南侧接现状沿河北路辅路，北侧接现状爱国路辅路并与东深小区现状路顺接。该项目为新建市政路项目，总用地面积约3674平方米，规划道路等级为城市支路，设计速度20km/h，道路全长约314m，双向两车道，标准段红线宽度12-13m。道路设计起点坐标为（X=2496533.215，Y=514153.01），终点坐标为（X=2496776.8，Y=514188.29），红线外衔接现状路部分详设计图纸。

项目根据临近在建项目悦水大厦、智水大厦及132Kv高压电缆等现场条件分设为三段：A1段、A2段、B段。

A1段：南起沿河北路辅路边，北至智水大厦悦水大厦交界处，AK0+000至AK0+200；

A2段：南起智水大厦悦水大厦交界处，北至与东深小区现状路交界处，AK0+200至AK0+261.71；

B段：南起与东深小区现状路交界处，北至爱国路辅路交界处，BK0+000至BK0+52.195。

资金来源：财政投入___/___%；国有资本___/___%；集体资本___/___%；民营资本___/___%；外商投资___/___%；混合经济___/___%；其他___/___%。

二、工程承包范围

按照本合同约定范围、招标文件、图纸内容、工程技术文件和工程量清单等有关

资料及说明实行专业承包，即包深化设计（优化设计）、包工、包料、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包对本工程相关的各专业工程提供协调及配合服务、包通过验收、包保修等方式承包。

依据招标文件、图纸（包括技术需求书）、工程量清单及有关资料及说明，主要包括（但不限于）如下内容：

包括但不限于：现状旧路拆除、市政道路（含特殊路基处理）、电气工程（含电缆管廊、通信/电力管、井建设、道路照明（含新建路灯、现状路灯拆除）、绿化工程、BIM 技术应用、通信迁改、给排水工程、海绵城市工程（施工雨水口）、燃气工程、次高压燃气管道监控检测、高压电缆新建通道工程、交通划线标识工程、现有 10kV 电缆迁改或保护工程（如需）、与本工程相关的交通疏解占道手续、施工场地围蔽工程、树木砍伐迁移（不含报建）、悦水大厦燃气工程（道路红线外）、智水大厦燃气工程（道路红线外）、路口开设及顺接、零星拆改、竣工验收合格至移交到政府部门指定的相关接收主体期间的道路管养等。具体详见图纸及工程量清单。

本工程范围内的工作事项如承包人不具备相应的施工资质，应委托具备相应资质单位实施，且需保证受委托单位做到文明、安全施工，严格遵守发包人的规章制度，服从发包人的现场管理，做好与其他交叉进行施工的单位的协调配合工作。承包人应就受委托单位履行本合同项下的义务承担连带责任，需确保工程质量达到合格标准且满足合同要求，并通过竣工验收。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☒ 七通一平工程 4702.88 平方米	☒ 电信管道工程 135.69 米
☐ 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	☒ 电力管道工程 121.52 米
☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☒ 给水管道工程 292.75 米	☐ 泵站工程 平方米
☒ 道路工程 长：313.914 米 宽：12/16.75 米	☐ 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长： 米 宽： 米
☒ 排水箱涵工程 长：370 米 管径：DN600-DN800	☒ 路灯照明工程 12 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☒ 交通安全设施工程 313.914 米	☒ 燃气工程 325.1 米

☐ 其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程 （ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：_____平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑 （ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 （ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑 （ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 装饰装修 （ ☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板（砖） ☐ 吊顶 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

悦水大厦、智水大厦燃气工程位于道路红线外，为道路东侧贴临项目的燃气工程，主要为将道路燃气接至两项目的燃气接驳口处的室外燃气工程。后期甲方申请政府补贴不含此项工程。

给水工程 J1-J6 段已施工，施工时应综合考虑现场情况做好保护措施。

电力迁改、通讯迁改工程承包人应委托具备相应资质单位进行设计，该费用已包含至综合单价内，不另行支付。发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要有权增减部

分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而执行的可能遗漏的工作。发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要增减的内容按本合同有关工程变更及变更价款的相关规定执行，除此之外，承包人不得因此向发包人主张其他索赔或补偿。

不管合同是否有明示或有关文件是否列举穷尽，完成本项目市政道路工程从施工至保修期结束的所需的全部工作、服务均属本合同的范围。

上述所描述的承包范围仅是概括性的，不能视为是完整无缺的。承包人应参阅合同文件中的其他部分，去完全了解工程的实际范围与工作内容。根据本合同所需进行施工的工程包括合同文件、合同图纸、工程技术要求及工程量清单内所显示的一切项目。承包人有责任现场踏勘，细阅合同图纸及工程技术要求，务求对所有施工工程的所有内容做到完全清楚了解。此外承包人还须负责与本合同工程施工有关的环境清理、市容维护、交通、噪音、民扰调停及垃圾清理外运等工作。

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 9 月 30 日；（以经发包人书面同意由监理单位下发的开工通知中载明的日期为准，开工当日即计算工期）；

A1 段（包含施工前准备）：暂定为 2025 年 9 月 30 日至 2026 年 2 月 28 日；

A2 段：暂定为 2026 年 10 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日；

B 段：暂定为 2027 年 1 月 1 日至 2027 年 5 月 31 日；

计划竣工日期（竣工备案完成）：2027 年 8 月 31 日；

合同工期总日历天数 700 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

以上工期已充分考虑各种形式的雨雪、大风、高温、冰雹、停水、停电、疫情、节假日、国家庆典、外交来访、重大活动（如国际会议、大型运动会、大型阅兵庆典等）、中考、高考期间、召开“两会”等政府会议期间的施工管制、交通管制、扰民和民扰、道路施工影响等不利因素，承包人不得以上述因素申请工期的延长。承包人已到工地考察并充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制、脚手架或吊篮施工设置及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延

长申请将不被批准。除非合同另有明确约定,合同工期不做任何调整。

承包人在规定的工期内完成本工程是非常重要的合同条件,若因承包人原因导致本工程不能在规定的竣工日期前或各相应的节点工期内完工,发包人或监理可发出指令,要求承包人更改其施工程序或采取其它方法使本工程能如期完成,承包人须无偿地执行有关指令。此等指令并不能免除或减轻承包人的任何责任,发生的赶工费用全部由承包人自行承担,发包人不会给予任何补偿,但承包人不得因采取赶工措施而降低工程质量标准。

若开工日期提前或顺延的,本工程的竣工日期相应调整,承包人不得以此为向发包人提出费用索赔或其他任何经济补偿。

四、质量标准

本工程质量标准: 工程质量应达到《城镇道路工程施工与质量验收规范》等国家规范、行业标准、地方标准和合同等相关要求,确保分部分项工程达到 100%合格,竣工验收合格并通过竣工备案。

本工程实施第三方质量安全巡检评估体系,承包人的质量安全生产管理目标须满足该评估体系的相关要求。

如技术文件、设计图纸(含设计说明)中确定适用的技术标准或规范要求、检验测试要求及验收要求不一致时,本工程实施按其中标准较高、要求较严格的要求执行。

五、签约合同价

本合同采用 综合单价包干 的承包方式,合同暂定总价(含税)为:

人民币(大写) 壹仟贰佰壹拾捌万零伍佰零壹元捌角壹分 (¥12180501.81 元);

其中不含税价为¥ 11174772.30 元,增值税税率为【9%】,增值税税额为¥ 1005729.51 元。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾柒万玖仟肆佰贰拾叁元捌角零分 (¥ 579423.80 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 陆拾万元 (¥ 600000.00 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

承包人确认已在投标时对施工场地和周围环境进行查勘,收集有关地质、水文、建(构)筑物、管线、气象、交通条件、风俗习惯、环境敏感因素等以及其他为完成合同工作有关的全部资料,发现任何问题均已在投标答疑前书面通知发包人,并按照答疑回复在投标报价中充分考虑了施工场地现状条件。承包人一经投标报价,即视为承包人已在充分了解施工场地现状条件并接受风险的基础上承包工程。因承包人未能充分查勘、了解前述情况或未能充分估计前述情况的,承包人自行承担由此增加的费用及(或)延误的工期。

承包人施工(含二次进场)用水、用电、办公及住宿请自行解决,该费用含在合同价款中;

除本合同明确包含以外的其他第三方监测工作均由发包人另行委托,不在本合同范围内。但承包人需提供检测所需的材料并承担材料及材料损耗及检测配合的相关费用。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 中深建业建设集团有限公司罗湖区东湖西路市政项目道路工程农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳光明支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100016000005514

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后各方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款(若专用条款和通用条款有不一致的,则按照专用条款执行);

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)甲乙丙各方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

当本合同条款内容或本合同组成文件含糊不清或不相一致,并且不能依据合同约定的解释顺序阐述清楚时,以发包人的解释为准。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 甲乙丙各方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2015 年 10 月 30 日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自 加盖公司公章或合同专用章之日 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,甲方执 叁 份,乙方执 陆 份,丙方执 叁 份。

(以下无正文)

甲方：(公章) 广东粤海水务股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

乙方：(公章) 中深建业建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

开户银行：_____

账号：_____

统一社会信用代码： 91440300MA5EK44H36

地址： 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创

意产业园4栋B座801-803

邮政编码： 518000

法定代表人： 冼玉荣

委托代理人： /

电话： 0755-88608827

开户银行： 中国建设银行股份有限公司光明支行

账号： 44250100016000004525

丙方：(公章) 粤海科技(深圳)有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码： /

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话： /

开户银行：_____

账号：_____

3、项目班子配备情况

项目管理机构配备情况表

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	刘有为	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442019202005293	市政公用工程	本单位	/	/
技术负责人	陈华晓	高级工程师	职称证	高级	2003001048552	建筑施工	本单位	/	/
质量负责人	陈冲	工程师	岗位证	中级	1701030004786	道路与桥梁工程	本单位	/	/
安全负责人	周庭华	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3（2013）0015540	综合类	本单位	/	/
安全员	邱荣胜	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3（2020）0042654	综合类	本单位	/	/
劳资专管员	沈治萍	/	岗位证	/	0442411300013000016	市政	本单位	/	/
质检员	徐思明	助理工程师	岗位证	初级	0442110600006000502	建筑施工	本单位	/	/
施工员	杨林	/	岗位证	/	0441810494418001107	市政工程	本单位	/	/
资料员	莫汝妹	工程师	岗位证	中级	0441711494417001690	建筑施工	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目经理 刘有为 身份证、毕业证、注册证、B证、职称证、社保

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘有为	性 别	男	年 龄	42 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	建造师证	证件号码	430624198310188310	手机号码	15902086805
参加工作时间	2006 年		从事项目经理（建造师）年限		6 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442019202005293			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市高新投三江电子股份有限公司	深圳市高新投三江电子股份有限公司总部大楼屋顶光伏项目	86.096874 万元	2025. 11. 19 2026. 05. 27	已完	合格

姓名 刘有为
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 10 月 18 日
住址 湖南省湘阴县南湖洲镇新塘口村八组
公民身份号码 430624198310188310



中华人民共和国居民身份证

签发机关 湘阴县公安局
有效期限 2010.11.01-2030.11.01



普通高等学校

毕业证书

学生刘有为 性别男，一九八三年十月十八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 电气工程及其自动化 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 

证书编号： 123021200606000957 二〇〇六年六月三十日

全国高职高专人才培养水平评估优秀等级学院 通过ISO9001:2000国际质量体系认证



使用有效期：2026年06月
26日-2026年12月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘有为

性 别：男



出生日期：1983-10-18

注册编号：粤2442019202005293

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-23至2027-12-23）
机电工程（有效期：2026-07-14至2029-07-14）



刘有为

个人签名：

刘有为

签名日期：2026.6.26

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2026年06月26日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0007093

姓 名: 刘有为

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年10月18日

企 业 名 称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年10月27日

有 效 期: 2024年04月01日 至 2026年10月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月01日





证书编号: B08203040200000012

姓名: 刘有为

性别: 男

身份证号: 430624198310188310

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 19 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘有为

社保电脑号：814708709

身份证号码：430624198310188310

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20085887	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19601.69	10023.68			2788.76	929.68			929.68			549.12		137.28	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cebaa05bcd6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



技术负责人 陈华晓 身份证、毕业证、B证、职称证、社保

3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈华晓	性 别	男	年 龄	50 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	职称证	证件号码	440924197507051418		
手机号码	13600427886		证件号（职称证书编号）	2003001048552	
参加工作时间	1997 年		从事技术负责人年限	15 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
华润（深圳）有限公司	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目 X 标段施工总承包工程	5607.642496 万元	2019.10.29 2021.03.25	已完	合格
深圳市光明集团有限公司	科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路工程施工总承包	3482.491607 万元	2022.03.02 2023.12.15	已完	合格

姓名 陈华晓
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 7 月 5 日
住址 广东省深圳市南山区前海
路1085号鼎太风华2栋
F-1003
公民身份号码 440924197507051418



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2015.03.04-2035.03.04

普通高等学校
毕业证书



学生 陈华晓 性别男，一九七五年
七 月 日生，于一九九三年 九 月
至一九九七 年 七 月在本校

建筑工程专业四 年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校（院）长

校 名：武汉城市建设学院

一九九七 年 六 月三十日

学校编号：159702124

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00446778



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2013) 0002554

姓 名: 陈华晓

性 别: 男

出 生 年 月: 1975年07月05日

企 业 名 称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年07月05日

有 效 期: 2025年05月28日 至 2028年07月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月28日



广东省职称证书

姓 名：陈华晓

身份证号：440924197507051418



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003001048552

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈华晓

社保电脑号：600854849

身份证号码：440924197507051418

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2022	02	20085887	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	03	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	46.0	10223	16.87	2360	16.52
2022	04	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	16.87	2360	16.52
2022	05	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52
2022	06	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52
2022	07	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52
2022	08	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52
2022	09	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52
2022	10	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52
2022	11	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52
2022	12	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52
2023	01	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	26.99	2360	16.52
2023	02	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	26.99	2360	16.52
2023	03	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	26.99	2360	16.52
2023	04	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	26.99	2360	16.52
2023	05	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	33.74	2360	16.52
2023	06	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	33.74	2360	16.52
2023	07	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	33.74	2360	16.52
2023	08	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	697.87	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	2360	16.52
2023	09	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	697.87	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	2360	16.52
2023	10	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	675.36	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	2360	16.52
2023	11	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	675.36	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	2360	16.52
2023	12	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	675.36	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	2360	16.52
2024	01	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	11256	90.05
2024	02	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	11256	90.05
2024	03	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	74.29	11256	90.05
2024	04	20085887	11256.0	1800.96	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	74.29	11256	90.05
2024	05	20085887	11256.0	1800.96	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	74.29	11256	90.05
2024	06	20085887	11256.0	1800.96	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	74.29	11256	90.05
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16





质量负责人 陈冲 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

4.质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈冲	证件类型	岗位证	证件号码	42900419920610292X
手机号码	13510132736	证件号（质量员编号）		1701030004786	

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市龙华区观澜街道办事处	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	1787.47834 万元	2020.08.15 2021.11.15	已完	合格	质检员
深圳市光明新区马田办事处	根竹园公园及周边道路整治提升工程	1674.402028 万元	2018.10.13 2019.10.30	已完	合格	质检员
深圳市龙岗区吉华街道办事处	吉华街道联创路（吉华段）市政工程	1231.744562 万元	2021.10.08 2022.11.02	已完	合格	质检员
潮州市城市管理和综合执法局	潮州大道交通优化提升项目	865.575173 万元	2022.08.26 2022.11.15	已完	合格	项目经理
深圳市光明新区玉塘办事处田寮居民委员会	田寮长塘住宅区南片区巷道改造工程	387.915803 万元	2018.11.15 2019.06.18	已完	合格	质检员
深圳市深沙保（集团）有限公司	盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目	372.779157 万元	2022.04.01 2022.08.17	已完	合格	质检员
深圳市交通运输局光明管理局	周家大道-聚丰路、深阳路节点交通综合治理工程（施工）	194.883186 万元	2023.10.18 2024.01.08	已完	合格	项目经理

注：业绩证明材料可查验

姓名 陈 冲
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 6 月 10 日
住址 湖北省仙桃市沙湖原种场
南洪分场五组25号
公民身份号码 42900419920610292X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 仙桃市公安局
有效期限 2019.01.22-2039.01.22

普通高等学校

毕 业 证 书

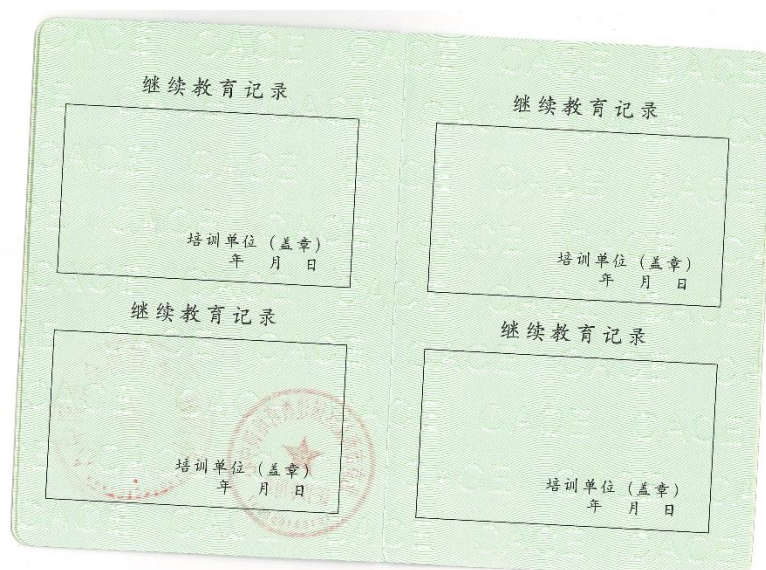


学生 陈冲 性别 女，一九九二年六月十日 生，于二〇一〇
年九月至二〇一三年六月在本校 建筑工程技术专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工贸职业学院 校（院）长：海王印文

证书编号：123691201306535446 二〇一三年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



广东省职称证书

姓名：陈冲

身份证号：42900419920610292X



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079570

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cebaa73caef ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司



安全负责人 周庭华 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、社保

5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	周庭华	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	412721196809111879
手机号码	13265786616	证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2013）0015540	

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市光明区公明街道办事处	公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-屋园路景观提升）	3688.193563 万元	2023.05.15 2024.03.15	已完	合格	项目安全负责人
深圳市盐田区城市管理和综合执法局	盐田区环境节点改造工程	949.202723 万元	2022.06.02 2023.07.21	已完	合格	项目安全负责人

姓名 周庭华

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 9 月 11 日

住址 河南省扶沟县练寺镇周寨
行政村周寨村

公民身份号码 412721196809111879



中华人民共和国居民身份证

签发机关 扶沟县公安局

有效期限 2006.08.10-2026.08.10



毕业证书

学生周庭华 性别男 民族汉
一九六八年九月生，系河南省(市)
扶沟县(市)人，一九八六年
九月至一九八九年八月在本校
机械系机械工程专业
三年制。专科修业期满，学完教学
计划规定的全部课程，考试成绩合格，
准予毕业。

毕业证书登记：第 89071176 号

学校 校长 王中原
一九八九年八月十日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0015540

姓 名:周庭华

性 别:男

出 生 年 月:1968年09月11日

企 业 名 称:中深建业建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年12月27日

有 效 期:2025年09月28日 至 2028年12月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月28日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周庭华
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：638171934
单位编号：20085887

身份证号码：412721196809111879
单位编号：20085887

页码：2
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	20085887	12707.0	1906.05	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	83.87	12707	101.66
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			69069.01	39189.28			6811.89	2295.33			2614.15		1726.72	1661.70		559.58

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cebaa1048c3 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



安全员 邱荣胜 身份证、毕业证、安全生产考核合格证、社保

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	邱荣胜	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	44092119850616773X
手机号码	15815516322	证件号（C证编号）	粤建安 C3（2020）0042654		



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0042654

姓 名:邱荣胜

性 别:男

出 生 年 月:1985年06月16日

企 业 名 称:中深建业建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年11月23日

有 效 期:2023年09月26日 至 2026年11月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月26日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱荣胜 社保电脑号：625924617 身份证号码：44092119850616773X 页码：2
 参保单位名称：中深建业建设集团有限公司 单位编号：20085887 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2021	12	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	6.6
2022	01	20085887	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	7.08
2022	02	20085887	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	7.08
2022	03	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	46.17	10260	16.93	2360	7.08
2022	04	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	16.93	2360	7.08
2022	05	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	7.08
2022	06	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	7.08
2022	07	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	7.08
2022	08	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	7.08
2022	09	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	7.08
2022	10	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	7.08
2022	11	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	7.08
2022	12	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	7.08
2023	01	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	27.09	2360	7.08
2023	02	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	27.09	2360	7.08
2023	03	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	27.09	2360	7.08
2023	04	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	27.09	2360	7.08
2023	05	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	33.86	2360	7.08
2023	06	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	33.86	2360	7.08
2023	07	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	33.86	2360	7.08
2023	08	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	698.12	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	7.08
2023	09	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	698.12	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	7.08
2023	10	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	675.6	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	7.08
2023	11	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	675.6	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	7.08
2023	12	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	675.6	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	7.08
2024	01	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	11260	22.52
2024	02	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	11260	22.52
2024	03	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	22.52
2024	04	20085887	11260.0	1801.6	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	22.52
2024	05	20085887	11260.0	1801.6	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	22.52
2024	06	20085887	11260.0	1801.6	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	22.52
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04

计算单位: 元

1879.06 2008

单位名称
中深建业建设集团有限公司



劳资专管员 沈治萍 身份证、毕业证、岗位证、社保

7.劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	沈治萍	证件类型	岗位证	证件号码	44028119911106072X
手机号码	13418010176	证件号			0442411300013000016



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编码: 0442411300013000016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 沈治萍

身份证号: 44028119911106072X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2024年 08 月 07 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈治萍
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：621532752
单位编号：20085887

身份证号码：44028119911106072X
单位编号：20085887

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	06	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			18818.77	9460.0			9051.52	3459.16			864.92			517.36		127.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 33927cebaa442549 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



质检员 徐思明 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

姓名	徐思明	证件类型	岗位证	证件号码	522325199812044016
手机号码	15186477764		证件号（质量员证编号）	0442110600006000502	



证书编码: 0442110600006000502

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 徐思明

身份证号: 522325199812044016

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2021年 12月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186408

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐思明
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：806660940
单位编号：20085887

身份证号码：522325199812044016
页码：2
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			42071.31	22806.0			5577.41	1883.86			1634.71		1103.94	1369.48		443.42	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cebaa269d7g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



施工员 杨林 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	杨林	证件类型	岗位证	证件号码	432524199306244616
手机号码	15112453911		证件号	0441810494418001107	



证书编码: 0441810494418001107

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 杨林

身份证号: 432524199306244616

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

计算单位：元

1863.15 2068

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927cebaa354546)核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司



资料员 莫汝妹 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

姓名	莫汝妹	证件类型	岗位证	证件号码	441702199210273328
手机号码	15818639845		证件号	0441711494417001690	



证书编码: 0441711494417001690

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 莫汝妹

身份证号: 441702199210273328

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：莫汝妹

身份证号：441702199210273328



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128253

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位：元

2097.32 220

单位名称
中深建业建设集团有限公司



江都市社会保险基金管理局
打印日期：2026年6月24日

4、企业及项目关键岗位人员基本情况表及社保信息真实性承诺函

企业及项目关键岗位人员基本情况表

企业所有制		☒ 民营企业 ☐ 国有企业		
控股股东/投资人		(1) 中深建业(深圳)建设有限公司 (2) 乐福资本有限公司		(1) 出资比 (95.6) % (2) 出资比 (4.4) %
非控股股东/投资人		无		出资比 (无) %
管理关系单位名称		管理关系单位名称		中深建业生态建设(深圳)有限公司 中深建业能源建设(深圳)有限公司 中深华南科技(深圳)有限公司
		被管理关系单位名称		无
序号	职务	姓名	劳动合同关系单位	缴纳社保单位
1	法人	冼玉荣	中深建业建设集团有限公司	中深建业建设集团有限公司
2	项目经理	刘有为	中深建业建设集团有限公司	中深建业建设集团有限公司
3	技术负责人	陈华晓	中深建业建设集团有限公司	中深建业建设集团有限公司
4	安全负责人	周庭华	中深建业建设集团有限公司	中深建业建设集团有限公司
5	质量负责人	陈冲	中深建业建设集团有限公司	中深建业建设集团有限公司
6	施工员	杨林	中深建业建设集团有限公司	中深建业建设集团有限公司
7	安全员	邱荣胜	中深建业建设集团有限公司	中深建业建设集团有限公司
8	质检员	徐思明	中深建业建设集团有限公司	中深建业建设集团有限公司
9	资料员	莫汝妹	中深建业建设集团有限公司	中深建业建设集团有限公司
10	劳资专管员	沈治萍	中深建业建设集团有限公司	中深建业建设集团有限公司
说明：1. 同一职务有多人担任（如施工员），应分行填写。 2. 《企业及项目关键岗位人员基本情况表》为必填内容，若存在异常且不同投标人的关键岗位人员在同一单位缴纳社保的，否决其投标。				

3. 投标人须提供上表序号 1-10 人员的投标文件递交截止日当月（或前一个月）的载有社保部门（或税务部门）公章（或税务部门公章）的社保缴交证明材料扫描件（如开标日当月（或前一个月）的社保材料因社保部门（或税务部门）原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）。
4. 社保缴交证明材料如含有个人身份证号码、社保电脑号、详细缴费记录等敏感个人信息，请投标人进行手动脱敏处理。因投标人未手动脱敏而导致敏感信息泄露的，招标人和招标代理机构概不负责。
5. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。
6. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
7. 企业信息中如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

附 1：法人的社保缴纳证明材料；

附 2：项目经理的社保缴纳证明材料；

附 3：技术负责人的社保缴纳证明材料；

附 4：安全负责人的社保缴纳证明材料；

附 5：质量负责人的社保缴纳证明材料；

附 6：施工员的社保缴纳证明材料；

附 7：安全员的社保缴纳证明材料；

附 8：质检员的社保缴纳证明材料；

附 9：资料员的社保缴纳证明材料；

附 10：劳资专管员的社保缴纳证明材料。

附 1：法人的社保缴纳证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洗玉荣 社保电脑号：626843771 身份证号码：450981198510304731 页码：3
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司 单位编号：20085887 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			133066.72	71553.2			67013.61	24101.66			4921.33			3791.34		1263.93	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cebaa00bf2j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



附 2：项目经理的社保缴纳证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘有为
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：814708709
单位编号：20085887

身份证号码：430624198310188310
单位编号：20085887

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20085887	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				19601.69	10023.68			2788.76	929.68			929.68		395.42	349.12	137.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cebaa05bcd6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887

单位名称
中深建业建设集团有限公司



附 3：技术负责人的社保缴纳证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈华晓

社保电脑号: 600854849

身份证号码: 440924197507051418

页码: 3

参保单位名称: 中深建业建设集团有限公司

单位编号: 20085887

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			75316.89	41150.48			40240.79	14702.54			2712.17		1819.00	965.24		764.83	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cebaa73e077) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



附 4：安全负责人的社保缴纳证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周庭华
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：638171934
单位编号：20085887

身份证号码：412721196809111879
计算单位：元

页码：2

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	06	20085887	12707.0	1906.05	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	83.87	12707	25.41
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	5.04
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	5.04
合计			69069.01	39189.28			6811.89	2295.33			2614.15		1726.72	1661.76	559.58	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cebaa1048c3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年6月4日

附 5：质量负责人的社保缴纳证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈冲

社保电脑号：639586466

身份证号码：42900419920610292X

页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			78452.35	45783.44			42208.48	15395.74			2992.58			2091.69	2184.84		851.71

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cebaa73caef ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



附 6：施工员的社保缴纳证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨林

社保电脑号：636173354

身份证号码：432524199306244616

页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			68887.29	40378.96			8089.72	2775.64			2666.0		1863.15	2068.69		827.98	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cebaa354546 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



附 7：安全员的社保缴纳证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱荣胜

社保电脑号：625924617

身份证号码：44092119850616773X

页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			76014.36	41545.12			40838.24	14895.52			2734.53		1879.06		2008.02		786.19

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cebaa6c18e4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



附 8：质检员的社保缴纳证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐思明

社保电脑号：806660940

身份证号码：522325199812044016

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			42071.31	22806.0			5577.41	1883.86			1634.71			1369.48		443.42	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cebaa269d7g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



附 9：资料员的社保缴纳证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫汝妹

社保电脑号：639990300

身份证号码：441702199210273328

页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			80466.0	45710.0			42067.91	15349.74			2988.82					862.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cebaa637779 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



附 10：劳资专管员的社保缴纳证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈治萍
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：621532752
单位编号：20085887

身份证号码：44028119911106072X
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18818.77	9460.0			9051.52	3459.16			864.92	363.96		511.36		127.84	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cebaa442549 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



社保信息真实性承诺函

社保信息真实性承诺函

我单位已认真核实了关键岗位人员社保缴纳证明的全部内容，所提供社保缴纳证明均为真实资料。我单位对投标文件中的社保资料的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：中深建业建设集团有限公司

日期：2026年07月02日



投标人的股权证明材料



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好,

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

中深建业建设集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中深建业建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
乐福资本有限公司	3200	其他投资者	外商投资企业
中深建业（深圳）建设有限公司	69600	本地企业	法人股东

信息打印



- 目录导航
- 基础信息
- 获得荣誉信息
- 行政许可信息
- 知识产权信息
- 抵押出质信息
- 司法协助信息
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告

全部展开

中深建业建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

关注

更多

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

注册号：

法定代表人：冼玉棠

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2017年06月08日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440300MA5EK44H36	企业名称：	中深建业建设集团有限公司
注册号：		法定代表人：	冼玉棠
类型：	有限责任公司 (港澳台投资、非独资)	成立日期：	2017年06月08日
注册资本：	72800.000000万人民币	核准日期：	2026年06月26日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续 (在营、开业、在册)
住所：	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋8座801-803		
经营范围：	一般经营项目：建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑类工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。许可经营项目：无。		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中深建业（深圳）建设有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看
2	乐福资本有限公司	外商投资企业	非公示项	非公示项	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页



中深建业建设集团有限公司

存续

企查分：957分

科创分：69分普通

报告

笔记

关注

11万+ | 3天前更新

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

电话：0755-88608827 更多1

企查查行业：岩土工程

法定代表人：洗玉荣 关联企业16

邮箱：764361586@qq.com 更多2

企业规模：大型

注册资本：72800万元

官网：www.zsjy.top/index.html 更多1 公众号

员工人数：230 (2025年)

成立日期：2017-06-08

地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803 附近企业 更多1

营业收入：9.62亿元 (2024年)

简介：中深建业建设集团有限公司成立于2017年6月8日，法定代表人为洗玉荣，公司于2024年1月9日在香港联交所主板上市，股票代码为02503.HK。公司业务涵盖建筑工程、市政...

所属集团：中深建业集团

成员企业28 重要风险1

产品信息：中深建业

完成 定向增发

累计融资3次

招投标

中标610 招采38

建筑工程企业

从业人员143 四库业绩189

财产线索

线索999+ 预估价值148亿元

动态

认领企业 企业PK 发票抬头 数据纠错

风险扫描

自身风险17

关联风险4

历史信息11

提示信息110

分析

深度风险分析124

债务/债权9

风险关系41

合同违约VIP

竞争风险0

合作风险1

会员超值购

VIP买2年赠1年 再减80元

立即抢购

上市信息

基本信息156

法律诉讼120

经营风险

经营信息999+

企业发展74

知识产权101

行业信息660

历史信息VIP

查看图谱

工商信息

股东信息2

主要人员2

对外投资19

控制企业24

变更记录43

分支机构23

财务数据

企业年报9

最终受益人

实际控制人

协同股东0

疑似关系28

同业分析



工商信息

工商信息 历史工商信息

文字介绍 工商官网快照 导出 企查查

统一社会信用代码	91440300MA5EK44H36	企业名称	中深建业建设集团有限公司 曾用名：中建深业建设发展有限公司 (2017-06 至 2019-10)		
法定代表人	洗玉荣 关联企业16	登记状态	存续 (在营、开业、在册)	成立日期	2017-06-08
		注册资本	72800万元	实缴资本	38392.0016万元
组织机构代码	MA5EK44H-3	工商注册号	440300201382607	纳税人识别号	91440300MA5EK44H36
企业类型	有限责任公司 (港澳台投资、非独资)	营业期限	2017-06-08 至 无固定期限	纳税人资质	一般纳税人
参保人数	185 (2025年报)	分支机构参保人数	3 (2024年报)	核准日期	VIP
所属地区	广东省深圳市光明区	登记机关	深圳市市场监督管理局	国际行业	公共建筑装饰和装修 (E5011)
英文名	Zhongshen Jianye Construction Group Co., Ltd.				
注册地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803 (邮编518100) 附近企业				
经营范围	建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑类工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询 (不含限制项目)；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营)。				

股东信息

股东信息2 历史股东信息 历史股东镜像

企查查

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期
1	中深建业 (深圳) 建设有限公司 大股东	95.6044%	VIP	-	2021-12-21
2	乐福资本有限公司 中国香港	4.3956%	VIP	-	2021-12-01

工商自主公示股东

5、关于业绩文件的编制要求

企业简介

企业名称	中深建业建设集团有限公司
曾用名	中建深业建设发展有限公司
办公地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8-9 楼
注册资金	72800 万元
主要资质	建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级 建筑装饰装修工程专业承包一级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级
主营业务	投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化业务
发展历程	中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于 2017 年，注册资金 4 亿元，是粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经 8 年多的发展，中深建业集团已成长集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园 4B 座 8-9 楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才百余人。 目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质 16 项、知识产权 63 项及省市级工法 19 项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级 AAA 证书”、2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023 年，连续两年荣获光明区建筑业产值 10 强企业，以及 2020-2025 年，连续六年上榜深圳市 500 强企业榜单等。 近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。 中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。 截止 2023 年，中深建业集团营业收入已实现连续 5 年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展，先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及与汕尾

	市签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。	
代表性业绩	工程名称	项目总投资（万元）
	龙源华府	70000
	新乡平原示范区投资大厦项目设计施工总承包及监理项目二次	32291
	家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包	30992
	东莞市水生态建设项目五期工程（第五标段）大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程	29730
	民权碧桂园项目三期总承包工程	32000
	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程	26475
	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	24836
	巩义碧桂园项目一期三标段总承包工程	24461
	深圳书城湾区城施工总承包项目机电安装工程	16000
	田寮社区征地返还用地地块四工程	18714
	珠海(阳江) 合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	12194
	科学城供水保障骨干工程(一期) 施工 I 标	11936
	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818
	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构) 筑物拆除清拆清运工程(二标)	10224
	海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目 (体育中心一馆、二馆)	9000
	新祺科技产业项目 1 号办公楼、 3 号厂房、6 号地下室	9000
	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段	5400

红榜工地

2024 年第三季度占道施工项目“红榜”一周家大道及南石路道路功能完善项目

无障碍浏览 | 多语种 | 移动版 | 数据开放 | 政务邮箱 | 站群导航 | 政务机器人



输入关键字

搜一下

热门搜索：

就业

人才引进

公租房

公积金

环保

首页

政务公开

政务服务

政民互动

走进深圳

通知公告

您现在的位置：首页 > 政务公开 > 政府信息公开 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2024年第三季度占道施工“红黑榜”的通告

信息来源：深圳市交通运输局 信息提供日期：2024-12-02 15:13 【字体：大 中 小】 视力保护色：

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定，我局依照评分标准对全市2024年第三季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分。评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”（详见附件），现将占道施工“红黑榜”向社会公示，公示期限为半年。

特此通告。

附件：2024年第三季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局
2024年12月2日

附件下载

附件：2024年第三季度占道施工“红榜”.docx

附件：2024年第三季度占道施工“黑榜”.docx

分享到：

【打印本页】

【关闭窗口】

关于我们 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们 - 网站地图

备案序号：粤ICP备05017767号 粤公网安备 44030402001126号 网站标识码4403000016

政府网站

适老化

https://www.sz.gov.cn/cn/xxgk/zfxxgj/tzgg/content/post_11837409.html

占道施工项目红榜			
许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许（宝安） （2024）457号	深圳市宝安区水务工程事务中心	中国华西企业有限公司	铁仔山片区内涝系统治理工程
深交许（宝安） （2024）552号	深圳市宝安区松岗街道办事处	中建六局第四建设有限公司	松岗街道树边坑路（立业路-松岗大道）综合整治工程
深交许（大鹏） （2024）141号	深圳市大鹏新区建筑工务署	中国水利水电第十四工程局有限公司	王母河水环境综合整治工程—剩余工程
深交许（福田） （2024）195号	深圳市福田区水务局	深圳市星河建设集团有限公司	福田区新增防洪潮排涝工程
深交许（光明） （2024）238号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	周家大道及南石路道路功能完善项目
深交许（龙岗） （2024）412号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳至惠州城际铁路前海保税区至坪地段工程2标大运北站-龙城站区间岩溶处理工程
深交许（龙岗） （2024）479号	深圳市交通运输局龙岗管理局	深圳市粤通建设工程有限公司	龙岗区道路设施日常养护2标
深交许（龙华） （2024）297号	深圳市龙华区建筑工务署	武汉市市政建设集团有限公司	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程
深交许（龙华） （2024）518号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）工程
深交许（龙华） （2024）552号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）工程
深交许（龙华） （2024）590号	深圳市地铁集团有限公司	中建交通建设集团有限公司	深圳市城市轨道交通25号线一期工程
深交许（罗湖） （2024）131号	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市利源水务设计咨询有限公司	新安路给水管改造工程
深交许（罗湖） （2024）144号	深圳地铁建设集团有限公司	中国铁建大桥工程局集团有限公司	深圳市城市轨道交通17号线一期工程
深交许（光明） （2024）251号	深圳市交通运输局光明管理局	深圳市美加达公路工程有限公司	光明区道路设施日常养护项目1标
深交许（南山） （2024）520号	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	中铁广州工程局集团有限公司	前海合作区临海双界河桥工程
深交许（深汕） （2024）22号	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市烽凯建设有限公司	水厂路市政道路工程
深交许（福田） （2024）370号	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市环水建设工程有限公司	福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等15项市政管网工程
深交许（光明） （2024）204号	深圳供电局有限公司	深圳市输变电工程有限公司	220千伏大通至科建单回线路工程
深交许（光明） （2024）265号	深圳市交通运输局光明管理局	深圳路桥建设集团有限公司	光明区道路设施日常养护2标
深交许（龙岗） （2024）665号	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市政集团有限公司	平大路提升改造工程

输入关键字



环保汽车

共享出行

招标采购

交通建设

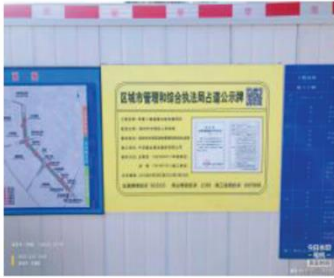
 鹏城交通

视力保护色：

2023年2月23日

附件：第四季度占道施工“红榜”公示.pdf
附件：第四季度占道施工“黑榜”公示.pdf

占道施工项目红榜			
许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许(宝安)(2022)186号	深圳市交通运输局宝安管理局	深圳市建安(集团)股份有限公司	宝安区第一批9座人行天桥建设项目
深交许(宝安)(2022)515号	深圳市宝安区石岩街道办事处	天佳建设集团有限公司	石岩街道通业路(石环路—兴石路)综合改造工程
深交许(宝安)(2022)595号	深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	新安街道门户景观提升改造工程
深交许(大鹏)(2022)398号	深圳市大鹏新区建筑工程务署	深圳市粤通建设工程有限公司	大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程
深交许(福田)(2022)109号	深圳市交通运输局福田管理局	深圳市建安股份有限公司	新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程
深交许(光明)(2022)284号	深圳市光明区建筑工程务署	中交第二航务工程局有限公司	荔林路(塘明路北段-光侨路)市政工程
深交许(光明)(2022)327号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	华夏二路道路功能完善项目
深交许(光明)(2022)334号	深圳市光明区水务局	中交一航局生态工程有限公司	光明区存量排水设施提质增效工程
深交许(龙岗)(2022)29号	深圳市龙岗区龙城街道办事处	深圳市永朝建设工程有限公司	兰著学校南门人行天桥工程
深交许(龙华)(2022)529号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市市政工程总公司	龙华区管网提质增效工程(二期)
深交许(龙华)(2022)651号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市路桥建设集团有限公司	油松河碧道建设工程
深交许(罗湖)(2022)5号	深圳市东关盛泰投资有限公司	龙信建设集团有限公司	仁恒世纪大厦项目
深交许(罗湖)(2022)112号	深圳供电局有限公司	宜通世纪科技股份有限公司	110千伏珠宝输变电工程(翠竹路)
深交许(南山)(2022)449号	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站	深圳市华懋建设工程有限公司	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目
深交许(龙岗)(2022)66号	深圳市龙岗区坪地街道办事处	深圳榕亨实业集团有限公司	坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程
深交许(福田)(2021)363号	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司	中建三局第一建设工程有限公司	中心七路东側人行道开设临时路口
深交许(福田)(2022)232号	深圳市交通公用设施建设中心	中铁十四局集团有限公司	皇岗路快速化改造工程设计施工总承包
深交许(龙岗)(2022)893号	深圳市龙岗区水务局	中铁上海工程局集团有限公司	平湖罗山片区污水资源化利用工程
深交许(龙岗)(2022)927号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	深大城际2标五和站工程
深交许(龙华)(2022)68号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁十四局集团有限公司	深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程

施工过程监管现场检查表			
道路名称:	华夏二路	许可证号:	深交许（光明）（2022）327号
申请单位:	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
施工单位:	中深建业建设集团有限公司		
项目名称:	华夏二路道路功能完善项目		
证据资料		示范说明	
		围挡明显位置设置施工公示牌。	
		端头设置安全警示、夜间警示、防撞沙桶等设施，预留人行通道。	
		端头设置安全警示、夜间警示、绕行提示、防撞沙桶等设施，预留人行通道。	
		端头位置设置施工公示信息。	
		施工围挡顺直美观。	

深圳市光明区光明街道办事处

深圳市光明区光明街道办事处关于 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜” 评选结果的通报

交安组、网格事务部、安监消安组、城建组、工程事务部、行政执法组、市政组，各社区工作站，辖区各在建工地：

为提升我街道建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全文明管理主体责任，根据《建设工程安全文明施工标准》及《光明区进一步强化工地扬尘管理减少道路污染的若干措施》等文件规定要求，我街道城建组组建安全文明施工检查小组，对街道辖区内各建筑工地开展了全方位、全覆盖的安全文明施工巡查，结合现场安全生产、文明施工、扬尘污染防治、工地周边市容环境及建筑废弃物排放收纳情况等落实情况多方面综合评比，并综合考虑区级单位评选情况。

经评比，评选出 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜”工地各 3 家，结果通报如下：

一、2024 年 10 月份“红榜”工地

名次	工地名称	建设单位	施工单位	监理单位	监管单位
1	光明街 A520-0175 宗地 配套道路工程	深圳市光明区 建筑工务署	中深建业建设 集团有限公司	深圳市鲁班 建设监理有 限公司	区建筑工务署

接下来，请在在建工地常态化开展排查整治工作，加大安全文明措施方面人力、物力的投入，健全管理机制，厘清责任清单，压实压牢质量管控，全面落实文明施工各项举措，争做“十优工地”“红榜工地”，着力打造一批在全区、甚至在全市排在前列的高质量精品工程建设项目。

特此通报。

附件：光明街道 10 月份在建工地“红黑榜”名单照片

深圳市光明区光明街道办事处

2024年11月22日

（联系人：章燕亮，联系电话：29099174）

峰境誉府目(A520-0175)主体工程-“红榜”工地

2023 年第二季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1502

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》，我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，进行逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑垃圾和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家，结果通报如下：

第二季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	深圳国际美术馆（暂定名）项目	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局集团有限公司	雷军红	江苏建科工程管理有限公司	许君臣
2	长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程	深圳市光明区建筑工务署	中海建筑有限公司	李文锋	江苏建科工程咨询有限公司	金得志
3	万丈坡保障性住房项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
4	怡化金融设备大厦3-6栋	深圳怡化电脑股份有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司	付小明	深圳市英来工程咨询有限公司	龙振华
5	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权
6	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟帆

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsxg/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184

2023 年第一季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2023年第一季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1306

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

第一季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市光明区建筑工务署	深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设（深圳）有限公司	刘续辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境营府项目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

http://www.szgm.gov.cn/gmzfjhjsjcsqx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742824.htm

[1#11184](#)

深圳市光明区住房和建设局

光明区住房和建设局关于 2023 年第一季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部 37 号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区 2022 年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作

指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出 2023 年第一季度“红黑榜”工地各 10 家，结果通报如下：

第一季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市光明区建筑工务署	深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程

4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设(深圳)有限公司	刘续辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
6	光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目	深圳市光明区建筑工程工务署	达濠市政建设有限公司	陈少辉	深圳市精筑工程咨询有限公司	张广豹
7	光明高新园区门户区二十四号路(四十二号路-观光路)市政工程	深圳市光明区建筑工程工务署	中交一公局深圳建设有限公司	宋富强	深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
8	光明公安分局指挥中心大楼建设工程(主体)	深圳市光明区建筑工程工务署	中国机械工业建设集团有限公司	李小平	深圳市合创建设工程顾问有限公司	秦伟
9	光明区中心医院续建(二期)工程-主体工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	宋家会	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	曹辉
10	中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包	深圳市光明区建筑工程工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权

2022 年第四季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：483

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安[2022]11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
光明区档案综合服务中心项目	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	杨亮	上海建科工程咨询有限公司	陈彪
安居瑾华庭（内衣基地产业配套宿舍）	深圳市光明人才安居有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	周春胜	深圳市特发工程管理有限公司	彭锐
中山大学附属小学（二期）	深圳市光明区建筑工务署	广东省第四建筑工程有限公司	刘春林	深圳市宝安区建设工程有限公司	郑常玉
公明第二小学改扩建工程	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司，光明区建筑工务署	深圳市鹏润达控股集团有限公司	肖世语	广东鲁班行技术管理有限公司	张名亨
艾维普思大厦工程	深圳市艾维普思科技有限公司	中建三局第二建设工程有限公司	郝春亮	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰
光明交警大队光明中队营房建设	深圳市光明区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	王侃侃	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
光明区田寮中学	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	姚庚明	深圳市英来工程咨询有限公司	方洪杰
光明高新技术产业园区人才住房	深圳市光明人才安居有限公司	中铁建工集团有限公司	闫海	深圳市邦迪工程顾问有限公司	杨明文
薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建五局第三建设有限公司	胡谋	深圳市东部工程咨询有限公司	杨文戈
峰境誉府目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

https://www.szgm.gov.cn/xxgk/xqgwhxxgkml/gzgg/content/post_10427561.html

百千万工程

海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）



项目地址：汕尾市海丰县威圳航空科技（海丰）有限公司东北50米

项目概况：项目是中深建业集团围绕汕尾市海丰县“百千万工程”和城乡建设需求承建的项目，建设内容主要包括新建体育中心一馆、新建体育中心二馆以及停车场等，总建筑面积近3万平方米，项目钢结构总用钢量超3300吨。在施工过程中，项目团队攻克了钢结构施工跨度大（单跨超36m）、结构体系复杂以及超大超重异型构件吊装等技术难题。项目建成后，对海丰县进一步完善全县健身设施，促进当地体育事业高质量发展，塑造“城乡和美”“人文善美”等具有重要的意义。

总建筑面积约：**3**万m²

总用钢量：超**3300**吨

项目造价：超**9000**万元

海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目



项目地址：汕尾市海丰县大湖镇高螺村

项目概况：项目主要以示范带为中心，用延长线串联各个关键节点，从海丰县大湖镇高螺村沿县道129穿大湖镇，经大湖大桥桥头至大德妈祖景区广场，线路全长5.1公里，目前已顺利完工。项目是中深建业集团积极参与百千万工程建设，响应国家乡村振兴战略的生动实践案例。项目建成后，对提升沿线风貌环境，改善农村人居环境，助推当地乡村旅游业发展，擦亮粤港澳大湾区“生态旅游+妈祖文化”滨海小镇品牌名片具有重要的意义，目前项目直接或间接带来的经济效益超1000万元。

线路总长度：**5.1**公里

经济效益：超**1000**万元

项目造价：**4500**万元

集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

汕尾市建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”
结对帮扶协议

2024年5月10日

广东省海丰县科技资源捐赠协议书
(捐赠协议书)

甲方: 中深建业建设集团有限公司	乙方: 海丰县红勤村村委会
签订时间: 2024年5月10日	签订地点: 海丰县红勤村村委会
甲方代表: 蔡先峰	乙方代表: 蔡先峰
甲方盖章: 中深建业建设集团有限公司	乙方盖章: 海丰县红勤村村委会



集团为当地捐赠并安装了一批路灯, 对促进当地城乡区域协调发展, 助力乡村振兴贡献了一份力量

项目地址: 汕尾市海丰县红勤村庄

帮扶金额: **10** 万元 捐赠灯具: **42** 套 捐赠路灯惠民道路里程: **12** 公里

中深建业集团紧紧围绕广东省委“1310”具体部署, 牢牢把握住“百千万工程”的重大历史机遇, 以匠心打造海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆)、海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目等区域样板工程, 通过与汕尾市签署结对帮扶协议, 为当地捐赠安装了一批太阳能路灯等, 助力汕尾市百千万工程建设走深走实, 为当地统筹推进县域高质量发展, 着力打造县镇现代化建设示范样板贡献了自身的一份力量。未来, 中深建业集团将继续紧跟国家的战略部署, 助力广东省“百千万工程”落地落实, 为广东省的高质量发展贡献出自身更大的一份力量。

集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

• 捐献项目: 汕尾市城区光明小学-科学实践教室 •



1.新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

广东省建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”

项目帮扶协议书

项目名称： 新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

甲方(被帮扶方/委托方/建设方): 深圳市光明区新湖街道办事处

乙方(帮扶方/受托方/服务方): 中深建业建设集团有限公司

为深入实施“百县千镇万村高质量发展工程”，发挥好建筑业企业资金、技术、设备、人力优势，保质高效推进帮扶项目实施，深圳市光明区新湖街道办事处（以下简称甲方）与中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）依据相关法律法规的规定，本着平等自愿、合理公平的原则，经友好协商，达成以下协议：

一、项目名称

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程。

二、项目概况

1.项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区。

2.项目内容及规模：四个标准篮球场及周边地面（约3000m²）裂缝修复和原旧有面层整体清除及重新施工PU地面、周边包塑围网局部修复。

_____。

_____。

3.项目类型^{註1}（可多选）

☒ 工程建设类 建筑业产业集聚区类 新产业新业态类 合作开发运营类

☐ 其他：/。

4. 项目功能属性（可多选）

☐ 县城补短板强弱项

☐ 四项攻坚任务（生活垃圾、生活污水、公厕建设管理、“六乱”整治）

☐ 美丽圩镇“七个一”（一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一处房屋外立面提升样板、一个美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园）

☒ 九项公共基础设施〔三所学校（中心幼儿园、中心小学、寄宿制学校）、乡镇卫生院、养老服务中心、文体活动场所、便民服务中心、道路（含公共停车场、充电桩）、综合性商业超市、快递物流点、冷链物流设施〕

☐ 农房建设和风貌提升

☐ 村镇人居环境整治

其他： / 。

5. 项目预期效益：

经济效益： / 。

社会效益： 改造修缮文体活动场所，为周边居民提供更好的服务 。

环境效益： / 。

其他效益：/_____。

6.实施时间：计划于2024年8月2日开始（开工），2024年9月30日完成（竣工），合共60天。

三、实施帮扶方式

1.建设运营模式（可多选）

☐整体打包^{注4} 乡村振兴示范带“全线统筹” “投建营一体化”模式

☐供应链协同^{注5} 利益共享机制^{注6} 其他：/_____

2.采用新型建造方式或新型建筑技术（可多选）

☐智能建造 装配式建筑 低碳或低能耗建筑 其他：/_____

3.采用项目组织管理模式（可多选）

☐政府和社会资本合作模式（PPP） 建设-运营-移交模式（BOT）

☐生态环境导向的开发模式（EOD） 工程总承包模式（EPC）

☐全过程工程咨询 ☒施工总承包模式（PC）

☐其他：/_____

四、帮扶内容及金额

项目计划总投资300000元，其中建安费300000元。乙方帮扶金额合计300000元，具体帮扶内容及金额如下：

资金支持：乙方直接提供资金支持，金额：/元；

乙方让利（减免费用），金额：/元。

物资支持：乙方提供/等物资支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

设备支持：乙方提供/等设备支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

技术支持²：乙方提供/等技术支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

人员支持³：乙方派遣/人员提供/支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

其他支持：EPC模式，乙方负责总承包施工，竣工后交付给甲方，不向甲方收

取任何承包费用，

金额（市场价格或折算价格）：300000元。

五、项目帮扶验收

项目完成（竣工）后十五个工作日内，甲、乙双方共同对约定的帮扶内容进行验收，填写项目帮扶验收表（见附件）并签章。项目帮扶验收不作为工程项目竣工验收及技术服务验收证明。

六、其他事项

1. 本协议仅确立双方项目帮扶合作的基本框架和意向，不作为工程施工合同、技术服务合同，也不作为相关合同的要件。若本协议内容与工程施工合同、技术服务合同等存在矛盾或冲突的，应以相关合同内容为准。
2. 本协议自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。
3. 本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。
4. 本协议的签订、履行、变更、终止等事项，应遵守中华人民共和国的法律法规，受中华人民共和国的法律保护。
5. 本协议的解释权属于甲乙双方，如双方对本协议的内容或执行有异议，应通过友好协商解决，协商不成的，可通过仲裁或诉讼等方式解决。

注：

1. 工程建设类：如农房建设、美丽圩镇建设、市政基础设施建设、能源水利设施建设等；建筑业产业集聚区类：如建筑业企业在县镇村建设的集勘察设计、建材和部品部件生产、展示展销等上下游产业的园区类项目；新产品新业态类：如建筑业企业与农业、文旅、电商等不同领域企业合作，在共同承建集农产品种养及加工、乡村电商物流、乡村全域旅游、镇村公共服务等项目；合作开发运营类：如建筑业企业与县镇政府、金融机构等合作开展的项目等。

- 2 技术支持包括但不限于提供项目策划、规划、设计、监理、咨询、检测等一项或多项技术支持。
- 3 人员支持: 乙方为甲方派遣专家人员或专家顾问为项目服务 (包括派驻现场工作)。
- 4 整体打包: 整体项目策划, 实现城乡基础设施、人居环境等在县、镇、村等区域项目整体打包推进。
- 5 供应链协同: 本土建筑业上下游企业就地供应、集中采购、协同创新新路径。
- 6 利益共享机制: 建筑业企业与县镇政府、金融机构共同开发运营、利益共享。

(以下无正文)

(此页为签署页)

甲方：深圳市光明区新湖街道办事处



签约代表：

[Handwritten signature]

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日期：2024年7月25日

乙方：中深建业建设集团有限公司



签约代表：

[Handwritten signature]

地址：深圳市光明区光明街道碧
眼社区华强创意产业园4栋B座
801-803

邮政编码：518107

电话：0755-88608827

传真：/

日期：2024年7月25日

2. 海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程” -

附件2

广东省海丰县扶贫济困捐赠协议书
(捐赠项目类)

合同号:

甲 方 (捐赠人)	单位 (个人) 名 称	中深建业建设集团有限公司		定 向	✓	非定向	
	联 系 人	徐盖		联系电话	15217005803		
	单位 (个人) 地 址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616		邮 编	518000		
	捐赠项目名称	海城镇长埔村路灯安装工程					
	捐赠项目金额	人民币: 100000.00元 (大写: 拾万元整)					
	捐赠项目 实施地点	海丰县海城镇					
	捐赠项目 交付时间	2023年9月					
乙 方 (受益方)	单位 (个人) 名 称	海丰县海城镇人民政府					
	联 系 人	林伊凡	身份证号码	441521197702190018	联系电话	13902683363	
双方责任	第一条 甲方应当依法聘请有资质第三方机构承建, 确保捐赠工程质量及安全。						
	第二条 捐赠项目实施时, 乙方必须配合甲方征地、拆迁、协调争议等工作, 确保甲方无障碍施工。						
	第三条 甲方应按约定交付时间将捐赠项目交付乙方, 应向乙方移交捐赠项目资料存档备案, 项目资料: 包括施工合同、设计、预算、结算、竣工验收材料、汇款凭证等。						
	第四条 双方严格按照本协议约定履行, 若因征地等特殊原因无法实施项目, 确需变更, 由甲、乙双方协商变更捐赠协议后方可实施。						
	第五条 本协议自甲乙双方签订之日起生效。本捐赠为公益行为, 协议成立后不能撤销, 受法律保护。						
	第六条 本协议在履行过程中发生的争议, 由双方协商解决; 协商不成的, 任何一方有权向市仲裁部门提起仲裁。						
	第七条 本协议一式二份, 双方各执一份, 每份均具有同等法律效力。						
甲 方 (章):		乙 方 (章):					
负责人 (签名):		负责人 (签名):					
日 期:		日 期: 2023.9.5					

汕尾市建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”

结
对
帮
扶
协
议

2023年9月5日



甲方（镇（街）政府）：_____

乙方（建筑业企业）：中深建业建设集团有限公司_____

甲、乙双方经过充分沟通、交流，在平等自愿、互惠互利、共同促进和共同发展的前提下，决定建立帮扶合作关系，一致同意在遵守国家法律、法规、规章以及共同发展的基础上建立全面的帮扶合作伙伴关系，并达成如下结对帮扶协议：

一、结对帮扶目的

深入贯彻落实广东省关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）的决策部署，按照《广东省住房和城乡建设厅关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》和《汕尾市住房和城乡建设局关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》的要求，积极参与本地“百千万工程”投资建设，全力打造一批示范项目，形成一批可复制的经验，创造推动建筑业高质量发展，促进本地区社会经济发展。

二、结对帮扶原则

（一）甲、乙双方本着平等自愿、友好协商、共同发展的原则，以推动经济发展为目标，遵循“供给创造需求、需求产生合作、合作带来共赢、共赢促进发展”的合作机制，参与“百千万工程”项目投资、建设、运营，双方建立长期、紧密的战略伙伴

关系。

(二) 甲、乙双方应充分利用有效资源，加强沟通和协商，在不损害双方利益的前提下，促进合作内容的多样化、合作层次的立体化、合作机制的科学化，共同保持合作关系的良好延续。在实际运作中不断解决出现的问题、不断探索合作的方式、不断充实合作的内容。

三、结对帮扶内容

一是聚焦美丽圩镇建设。围绕圩镇人居环境品质提升行动重点任务，重点抓好一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一片房屋外立面提升样板、一处美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园、一个功能齐备垃圾转运站、一张污水收集管网、一个公厕、一段道路改造、一套道路照明设施、一个公共停车场、一个小广场、一个小球场等。

二是聚焦农房建设和风貌提升。围绕农房质量安全风貌提升和农房建设试点行动重点任务，重点抓好“赤膊房”美化、绿色农房或装配式农房建设、传统村落保护利用等。

四、结对帮扶机制

(一) 乙方协助甲方建立完善结对帮扶项目清单，确保建设项目的科学性和可行性。

(二) 乙方结合自身实力和综合条件开展结对帮扶，为甲方提供资金、技术、材料等帮扶措施，建设一批乡镇急需、群众急盼的公益性项目，如垃圾转运站、乡镇公厕、小公园、小广场、

小球场等。

(三) 甲方支持乙方单独或以联合体方式，按照保本微利的原则参与承建一批项目或根据实际情况按照市场化原则承接项目。

(四) 甲方实时跟踪、了解乙方参与工程项目建设进度，协调解决乙方在建设过程中遇到的困难与问题，督导项目按时保质完工。

(五) 乙方严格按照国家有关规定和行业标准保证参与项目的工程质量，在条件允许的范围内做好争先创优。在项目建设过程中，如发现或被告知存在工程质量等问题，乙方应及时配合整改。

五、其他事项

(一) 本协议为框架性协议，在本结对帮扶协议的框架下，甲、乙双方签署具体帮扶业务合同。本协议实施过程中，根据实际情况，经双方同意，可以对本协议条款进行修订和补充。

(二) 本协议一式四份，甲方执二份、乙方执二份，协议对甲、乙双方具有同等效力。

(三) 本协议自双方盖章、签字之日起生效。由甲、乙双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效，有效期五年，若无异议，到期自动顺延。

(四) 本协议未尽事宜，按协议双方签订的具体帮扶业务合

同执行。如遇国家法律、法规和政策变化，双方通过友好协商及时调整，最大限度减少负面影响和损失。



法定代表人或授权代表：

法定代表人或授权代表：

2023年9月5日

年 月 日

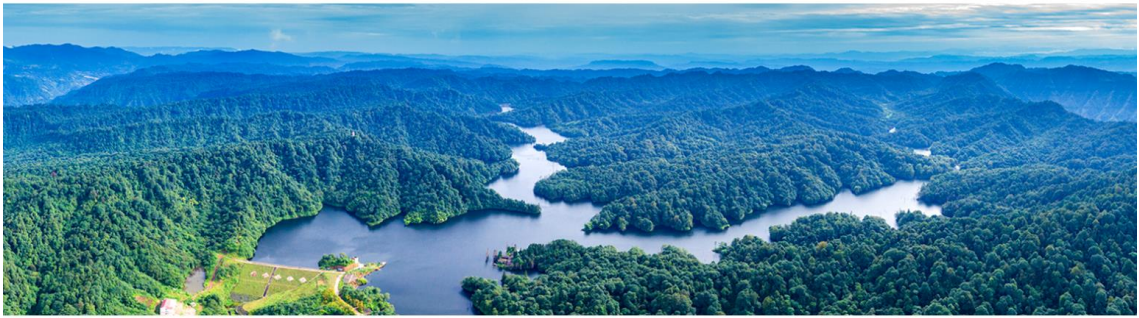
3.汕尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”

https://xczxhxzjli.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post_11401407.html

深圳市乡村振兴和协作交流局

政务公开 乡村振兴和协作交流 专题专栏 互动交流 政声传递



当前位置: 首页 > 政务公开 > 其他 > 工作动态

光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”推进情况

信息来源: 深圳市乡村振兴和协作交流局 发布时间: 2024-07-01 17:15:02 分享到:

6月24日,深圳市光明区政协主席陈秋明带领到汕尾市城区开展“百千万工程”调研活动,并召开座谈会,就如何推动对口帮扶协作工作走深走实,助推“百千万工程”见行见效进行交流探讨。光明区政协副主席黄文胜主持会议。汕尾城区政协主席欧阳柳,区委常委、副区长张新顺,副区长林史谦参加座谈。

会议听取了光明区对口帮扶城区工作开展情况汇报和城区“百千万工程”工作推进情况介绍。

陈秋明充分肯定了城区“百千万工程”取得的成效和光明区对口帮扶工作、光明区驻城区工作组工作。他希望光明区驻城区工作组要深入学习贯彻习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神,聚焦省委“1310”具体部署,以头号工程的力度推动“百千万工程”在城区落地落实。要进一步强化责任担当,以高度的政治站位,严谨的工作态度,扎实的工作作风,全力以赴推进对口帮扶各项工作落到实处、干出成效。要继续攻坚克难,把握重点、抓住关键,充分挖掘城区在工业、农业、旅游等方面的资源,持续拓展产业、教育、医疗、劳务等领域协作力度,共同寻找更多产业契合点,寻求更大合作空间,促进两地互利共赢发展,推动对口帮扶工作迈上新台阶,助推“百千万工程”见行见效。

欧阳柳代表城区委、区政府向深圳光明区政协一行到城区开展督导调研表示欢迎和衷心的感谢。他指出,自对口帮扶工作开展以来,光明区给予城区全方位的支持帮扶,奋力绘就“百千万工程”的美丽图景,共同谱写了“特区带动老区,老区支持特区”的精彩篇章。他希望在“百千万工程”的新赛道上,光明区能够一如既往地支持城区,在园区建设、产业共建、乡村振兴、民生帮扶等方面进一步深化交流合作,切实推动深汕两地创新与产业转化双向奔赴、优势互补、合作共赢,携手打造特区带老区共同发展、共同富裕的先行示范。

期间,中深建业建设集团有限公司董事会主席晏先锋向汕尾市城区捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”,张新顺向中深建业建设集团有限公司授予了感谢牌匾,陈秋明代表光明区慰问了光明区对口帮扶城区派驻干部。

政务公开

信息公开指南
政府信息公开目录
机构职能
政策法规及政策解读
规划计划
统计数据
资金管理
其他
依申请公开
年度信息公开报告
重大行政决策事项
建议提案结果公开
政府网站年度工作报告
采购信息

乡村振兴和协作交流

乡村振兴
农业发展
东西部协作
对口支援
对口合作
省内帮扶协作

专题专栏

政策解读
数据发布
振兴专题
网站用户行为分析
政策推送平台
知识图谱
已归档专题
视频
图集
智能AI解读
搜索即服务
大数据分析平台
政策文件库

互动交流

在线咨询
民意征集
业务咨询
业务投诉
咨询投诉登记
业务知识库
局长信箱
智能问答助手

政声传递

友情链接

微信公众号

手机移动端

网站地图 | 隐私声明 | 版权保护 | 网站帮助 | 联系我们

粤ICP备19045163号-3 粤公网安备 44030402005101号 网站标识码: 4403000088

深圳市乡村振兴和协作交流局 深圳市福田区香蜜湖街道市民中心C区1楼 投诉咨询电话: 12345 88120345 咨询邮箱: zhc@fjhbz.sz.gov.cn

深圳市

适老化 无障碍服务

百千万工程牌匾

授予: 中深建业建设集团有限公司

“百千万工程”
优秀帮扶企业

深圳市光明区住房和建设局
2024年9月30日

敬赠: 中深建业建设集团有限公司

乡村振兴共助力
爱心单位暖人心

深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部
2024年6月24日

https://www.szlh.gov.cn/zwfw/zffw/tzgg/content/post_11221202.html

罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



深圳市罗湖区人民政府
www.szlh.gov.cn

LUOHU

罗湖区

请登录

移动端

无障碍

多语言

繁体

EN



请输入您想要搜索的内容

首页

万象罗湖

政务公开

政务服务

政民互动

首页 > 政务服务 > 住房服务 > 通知公告

罗湖区住房和建设局关于公布2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选结果的通知

来源：罗湖区住房和建设局 发布时间：2023-04-13

全文 3403 字，阅读约需 17 分钟。试试 朗读 / 快速滚屏核心要点。

各相关单位：
根据2022年深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选结果，共90家公司入选“2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业”名录（详见附件）。
请入选企业继续弘扬诚实守信的行为准则，共同营造我区良性竞争的房地产市场环境，树立守法经营的行业典范，为实现我区建筑业高质量发展作出更大贡献。

深圳市罗湖区住房和建设局
2023年4月13日

附件：
2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业
(排名不分先后)
建筑工程施工总承包组

序号	企业名称	信用代码
1	中国南航工程有限公司	91440300192196473K
2	深圳市中装建筑工程有限公司	91440300MA5F47PP4F
3	深圳同享实业集团有限公司	9144030019233838XL
4	深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司	914403007504598813
5	中建深圳装饰有限公司	914403001922011803
6	深圳市中建大源建筑工程有限公司	91440300192346128B
7	中建四局第五建筑工程有限公司	91322701216250420B
8	中建三局第三建设工程有限责任公司	914201001776930413
9	广东富盈建设有限公司	91440300735000159R
10	中深建业建设集团有限公司	91440300MA5EX44HE6
11	广东泰同建设（集团）有限公司	91440300770328888
12	深圳市华盈建设集团股份有限公司	91440300746623159N

市政公用工程施工总承包组

序号	企业名称	信用代码
1	深圳市路桥建设集团有限公司	914403001921815704
2	深圳同享实业集团有限公司	9144030019233838XL
3	广东富盈建设有限公司	91440300735000159R
4	中深建业建设集团有限公司	91440300MA5EX44HE6
5	深圳市中装市政园林工程有限公司	91440300778759106
6	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	91440300192195219D
7	深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司	914403007504598813

https://www.szlh.gov.cn/zwfw/zffw/tzgg/content/post_10540912.html

企业获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
企业工程获奖证书					
1	市级	2022 年下半年阳江市建设工程质量水平奖	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）	2026.03	阳江市建筑业协会
2	省级	2025 年“广东省建设工程结构质量水平评价优良等级证书”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2025.10.24	广东省建筑业协会
3	省级	2023 年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.08	广东省建筑安全协会
4	省级	2023 年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.08	广东省建筑安全协会
5	省级	广东省建设工程优质结构奖	新祺科技产业项目 1 号办公楼、3 号厂房、6 号地下室	2022.01	广东省建筑业协会
6	省级	河南省建筑工程质量标准化示范工地	民权碧桂园三期	2021.08	河南省住房和城乡建设厅
7	省级	工地开放标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
8	省级	主体结构标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
9	省级	优秀安全标杆	民权碧桂园三期	2020.07	碧桂园集团河南区域工程&安全管理部
10	市级	2023 年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	2024.01	惠州市建筑业协会
11	市级	2023 年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	家和湾花园 G 区四期建设工程	2024.01	珠海市建筑安全协会
12	市级	二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖	峰境誉府项目(A520-0175) 主体工程	2024.01	深圳建筑业协会
13	市级	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	科学城供水保障骨干工程(一期)施工标	2023.10	深圳建筑业协会
14	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	峰境誉府项目(A520-0175) 主体工程	2022.10	深圳建筑业协会
15	市级	二〇二二年度下半年深圳	未移交市政管理公共	2022.10	深圳建筑业协会

		市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	道路市政化改造项目		
16	市级	东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	新祺科技产业项目 1 号办公楼工程	2021.11	东莞市建筑业协会
17	市级	安全生产文明施工示范工地	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）	2021.12	阳江市建筑业协会
18	市级	二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	罗湖区环银湖水库碧道建设工程	2021.10	深圳建筑业协会
19	市级	商丘市优质结构工程奖	民权碧桂园三期 15#、16#楼	2021.08	商丘市住房和城乡建设厅
20	市级	2020 年上半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
21	市级	2020 年下半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
22	市级	深圳市优质结构工程奖	凯旋府(东地块)	2021.01	深圳建筑业协会
23	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	凯旋府(东地块)	2020.10	深圳建筑业协会
24	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	坪山区疾病预防控制中心项目	2020.10	深圳建筑业协会
25	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	巩义碧桂园三期 1#—7#楼	2020.10	深圳建筑业协会
26	市级	安全生产与文明施工优良工地	灵芝学校	2018.04	深圳建筑业协会
光明区获奖证书					
27	区级	2023 年光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业	2024.2	光明区住房和建设
		2023 年度光明区安全生产十佳工地	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程		
		2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理	刘军军		
28	区级	深圳市光明区五一劳动奖状	五一劳动奖状	2024	深圳市光明区总工会
29	区级	2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗	固投攻坚达标单位	2021.8	光明区建筑工务署
30	区级	2022 年度光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业十强企业	2023.2	光明区住房和建设局
31	市级	爱心助学、情满人间	深圳市光明区实验学校	2019.6	深圳市光明区实验学校

			校		
32	市级	致爱心企业的感谢信	捐献爱心慰问物资助力抗疫	2022.8	深圳市光明区风光街道办事处
企业信用证书					
33	国家级	企业信用等级证书-AAA级	企业信用	2023.11	中国建筑业协会
34	省级	2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2024.8	广东省建筑业协会
35	省级	广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2025.9	广东省建筑业协会
36	市级	2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业	荣誉证书	2024.12	深圳建筑业协会
37	市级	2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）	诚信优质企业证书	2024.4.1	深圳市罗湖区住房和建设局
38	市级	2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”	荣誉证书	2024.2	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会
39	市级	2025 年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位	廉洁从业自律示范单位	2026.01.09	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会
40	市级	2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
41	市级	2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
42	市级	2019 年度广东省“守合同重信用”企业	企业信用	2020.6	深圳市市场监督管理局
43	市级	2025 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2025.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
44	市级	2024 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2024.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
45	市级	2023 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2023.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
46	市级	2022 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2022.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
47	市级	2021 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2021.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会

48	市级	2020 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2020.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
49	区级	2024 年度光明区建筑业产值贡献十强企业	十强企业	2025.2	深圳市光明区住房和城乡建设局
50	区级	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和城乡建设局
51	区级	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和城乡建设局
企业会员证书					
52	市级	阳江市建筑业协会-理事单位	理事单位	更新至 2026 年度	阳江市建筑业协会
53	省级	广东省建筑安全协会会员证书	广东省建筑安全协会会员单位（特级/一级）	2022.7	广东省建筑安全协会
54	省级	广东省建筑业协会第七届副会长单位	副会长单位	2025.3	广东省建筑业协会
55	市级	中国工商联理事单位	工商联	2019.8	中国工商联
56	市级	深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位	副会长单位	2020.7	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
57	市级	深圳建筑业协会第八届理事会一会员单位	会员单位	2020.8	深圳建筑业协会
58	市级	东莞市建筑业协会一会员单位	会员单位	2021.3	东莞市建筑业协会
59	市级	东莞市建筑业协会一先进会员单位	先进会员单位	2021.12	东莞市建筑业协会
60	市级	惠州市惠阳区建筑协会第三届理事会一会员单位	会员单位	2018.12	惠州市惠阳区建筑协会
企业工法证书					
61	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
62	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
63	省级	河南省工程建设省级工法证书	河南省工法-FRPP 排水管道施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
64	省级	河南省工程建设省级工法	暗装配电箱免开槽预	2024.08	河南省工程建设协会

		证书	埋一次性安装施工工 法		
65	省级	河南省工程建设省级工法 证书	大型基础底板移动式 溜槽跳仓法浇筑施工 工法	2024.08	河南省工程建设协会
66	省级	河南省工程建设省级工法 证书	复杂梁柱节点气囊隔 离控制多标号混凝土 施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
67	省级	河南省工程建设省级工法 证书	富水软土临近地铁深 基坑组合拆换撑施工 工法	2024.08	河南省工程建设协会
68	省级	河南省工程建设省级工法 证书	高层建筑轻量化预制 装配式楼梯引孔安装 施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
69	省级	河南省工程建设省级工法 证书	高层建筑狭窄伸缩缝 两侧剪力墙同步浇筑 施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
70	省级	河南省工程建设省级工法 证书	混凝土坎台与主体结 构沉箱模板同步浇筑 施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
71	省级	河南省工程建设省级工法 证书	可调式模板弧形清水 混凝土剪力墙施工工 法	2024.08	河南省工程建设协会
72	省级	河南省工程建设省级工法 证书	斜屋面滴水管檐口排 水管预埋施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
73	省级	广东省省级工法	绿色装配式智慧公共 厕所施工工法	2023.12	广东省住房和城乡建设 厅
74	省级	广东省省级工法	道路地面砖整体铺设 施工工法	2021.1	广东省住房和城乡建设 厅
75	市级	深圳市市级工法	道路地面砖整体铺设 施工工法	2021.2	深圳建筑业协会
76	市级	深圳市市级工法	屋面模具式成品泛水 施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
77	市级	深圳市市级工法	EPS 模块夹芯保温墙 体一~体化施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
78	市级	深圳市市级工法	垂直水流型污水处理 植物池施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
79	市级	深圳市市级工法	免拆模现浇复合保温 墙体施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
企业公益活动证书					
80	市级	疫情突发时刻迅速驰援冲 锋在前荣誉证书	莲花街道	2022.8	中共莲花街道工作委员 会

81	市级	中华社会救助基金会-捐赠证书	捐赠证书	2020.8	中华社会救助基金会
82	市级	2020 深商抗疫先封企业	2020 深商抗疫先封企业	2020.12	深商总会/深圳市商业联合会/深圳市老字号协会/深圳市中小型企业公共服务联盟
83	市级	无偿献血爱心单位	企业公益	2019.8	深圳市血液中心
84	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市宝安区住房和建设局
85	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市福田区物业企业联合会
86	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-公益捐赠	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市深汕特别合作区新冠肺炎疫情防控指挥部办公室
87	市级	珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬	通报表扬	2018.12	珠海市建筑业协会
企业竞赛获奖证书					
88	国家	2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程	2024	中国节能协会
89	省级	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员	2021.11	广东省住房和城乡建设工会委员会/广东省建筑业协会
90	省级	2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位	2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）	2022.8	广东省建筑业协会

1.中国招标投标网
www.cebida.org.cn

2. 全国企业信用评级查询系统 www.xyrz315.org.cn

3. 中国中小企业信息网
<http://sme.miit.gov.cn>

企业工程获奖证书

2022 年下半年阳江市建设工程质量水平奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

你公司承建的珠海（阳江）合作共建园金港大道市政配套工程（排水工程）项目，在 2022 年下半年阳江市建设工程质量水平评价活动中获得了通过。

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二六年三月

2025 年“广东省建设工程结构质量水平评价优良等级证书”

GDCIA
广东省建筑业协会

广东省建设工程结构质量水平评价证书

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程
参加广东省建筑业协会的广东省建设工程结构质量水平评价活动，
工程结构质量水平达到优良等级。

特发此证

承建单位：中深建业建设集团有限公司

建造师（项目经理）：胡安清

证书编号：粤建工程结构评价 2025 02 075A01

广东省建筑业协会
二〇二五年十月二十四日

2023 年 “广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”



2023 年 “广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”



广东省建设工程优质结构奖

广东省建设工程优质结构奖证书

中深建业建设集团有限公司承建的新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室工程评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）037A号

二〇二二年一月二十四日

荣誉证书

由中深建业建设集团有限公司 贾新全 同志任建造师（项目经理）的新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室工程评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证，以资鼓励。

编号：工程优质结构（2022）037A号

二〇二二年一月二十四日

河南省建筑工程质量标准化示范工地

河南省建筑工程质量标准化示范工地

(住宅工程)

证书编号: 2021I-075

民权县碧桂园项目三期工程:

被认定为2021年度上半年河南省建筑工程质量标准化
示范工地, 特发此证。

申报单位: 中深建业建设集团有限公司

建设单位: 民权碧桂园房地产开发有限公司

勘察单位: 中核五院岩土工程河南有限公司

设计单位: 广东博意建筑设计院有限公司

检测单位: 民权山河建筑工程质量检测有限公司

监理单位: 河南顺成建设工程管理有限公司

监督单位: 民权县工程质量监督站

参建人员: 汪启林 李世举 孙涛 林闯 程磊 刘波 王涛 吴运峰 李启轩 高翔
梁景贵 郑永明 张启鹏 曹品永



豫建质安(2021)226号

河南省住房和城乡建设厅

2021年8月9日

工地开放标杆工程-牌匾



主体结构标杆工程-牌匾



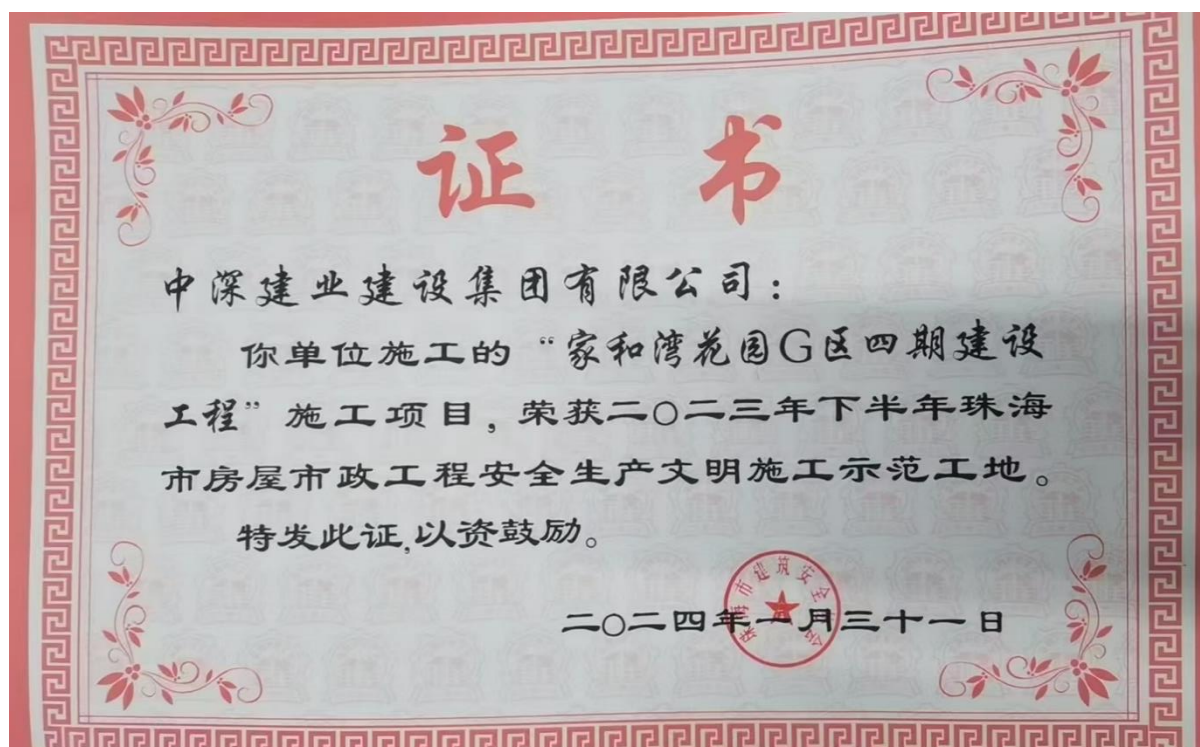
优秀安全标杆



2023 年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



2023 年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



深圳市优质结构工程奖



荣誉证书



胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年一月

二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月

荣誉证书



廖启程 同志：

由你任项目经理组织施工的 科学城供水保障骨干工程（一期）
施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与
文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 工程，荣
获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地
奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-108

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二二年十月



二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖





东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地





中深建业建设集团有限公司：

承建的新祺科技产业项目1号办公楼工程荣获2021年

东莞市房屋市政工程 安全生产文明施工示范工地

东莞市建筑业协会
二〇二一年十二月

安全生产文明施工示范工地

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

你公司承建的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

荣誉证书

余良 项目经理

您组织施工的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

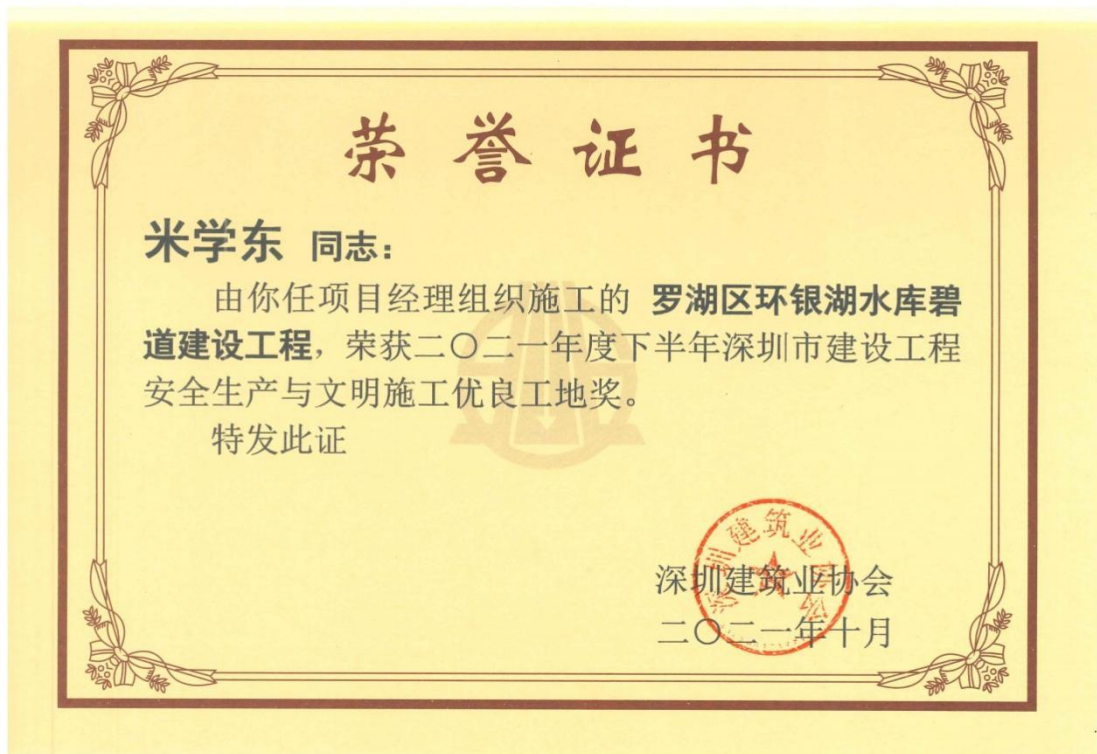
荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 罗湖区环银湖水库碧道建设工程，荣
获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明
施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年十月

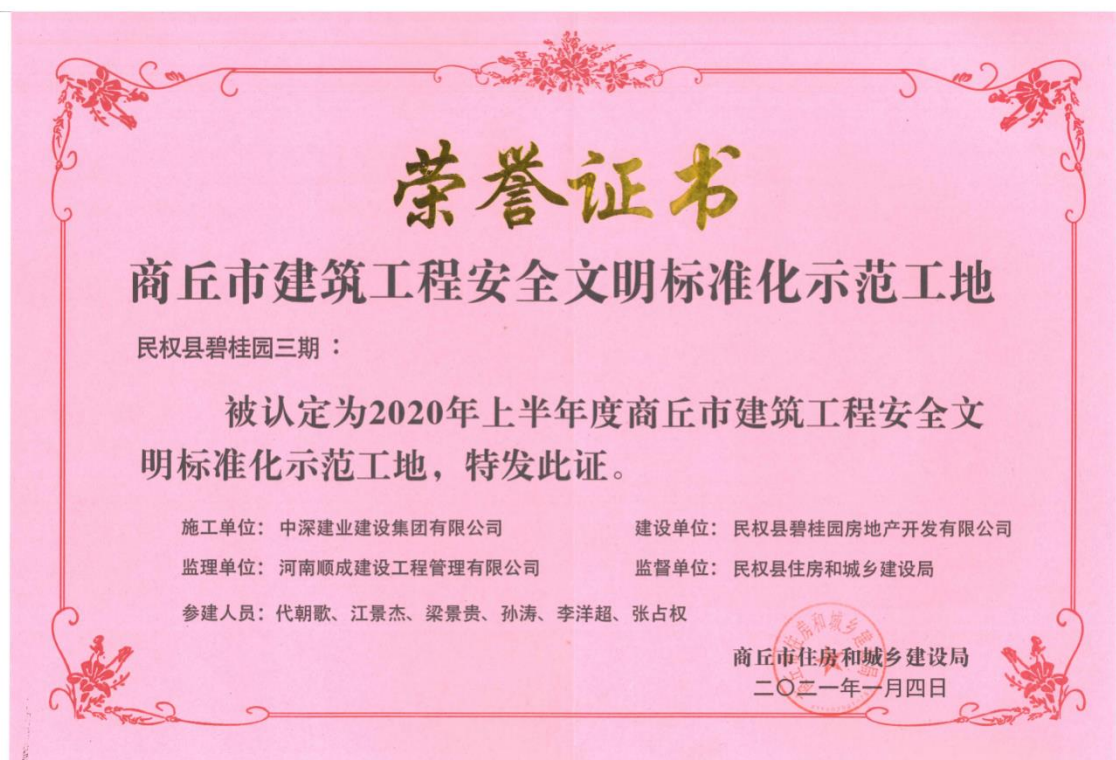


商丘市优质结构工程奖

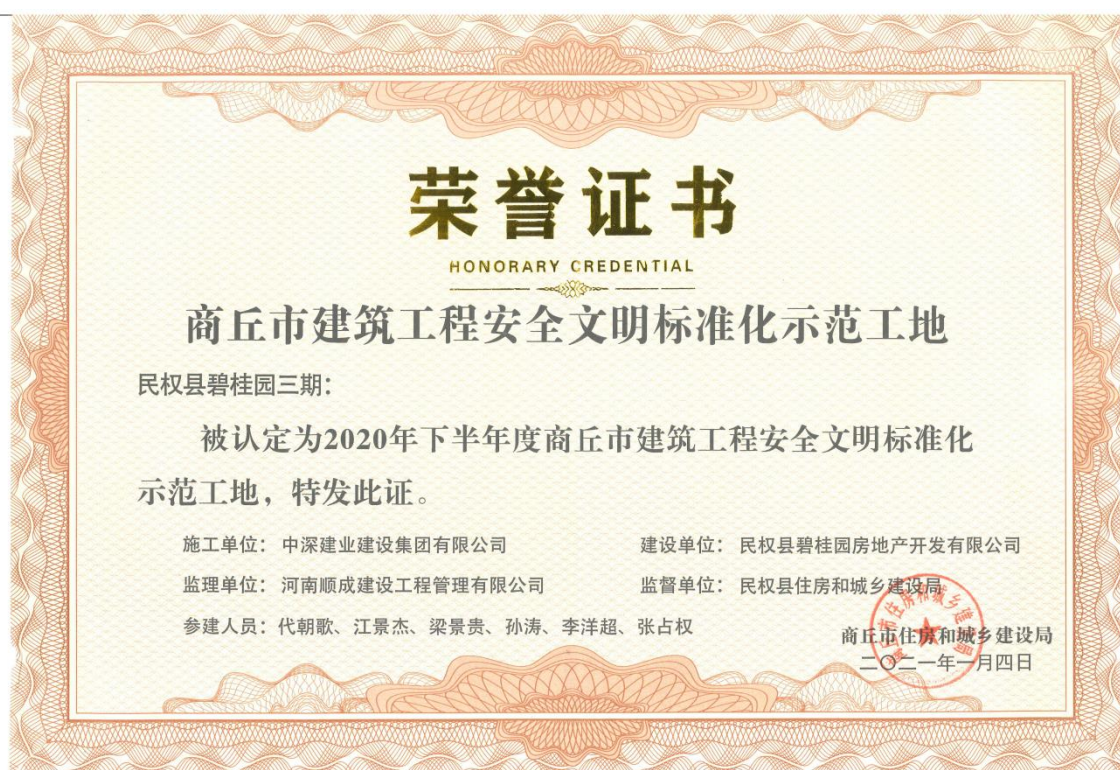




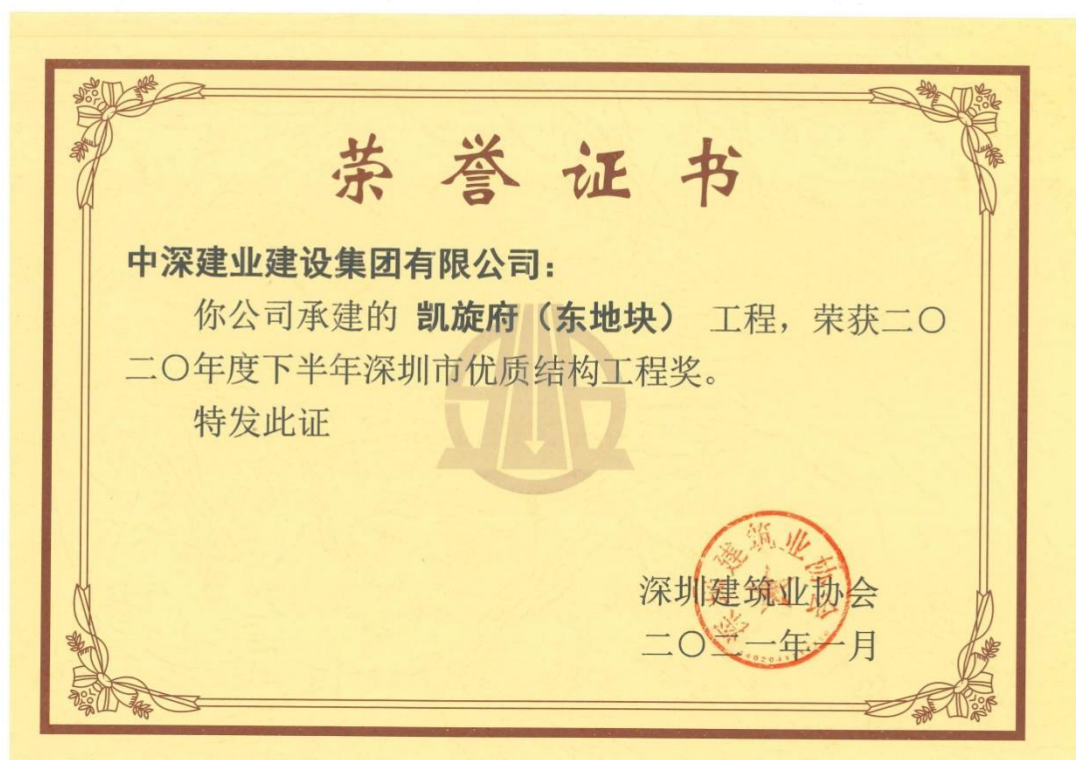
2020 年上半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



2020 年下半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



深圳市优质结构工程奖



荣誉证书

张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。
特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年一月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

荣誉证书

张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司参建的 **坪山区疾病预防控制中心项目** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **巩义碧桂园三期 1#-7#楼** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

荣誉证书

代朝歌 同志：

由你任项目经理组织施工的 **巩义碧桂园三期 1#-7#楼** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

安全生产与文明施工优良工地



光明区获奖证书

2023 年光明区建筑业产值十强企业、2023 年度光明区安全生产十佳工地、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理

光明区住房建设工作领导小组办公室

光明区住房建设工作领导小组办公室关于 表彰 2023 年度全区住建系统先进单位、 优秀个人及示范项目的通报

各有关单位：

2023 年，在区委区政府的正确领导和市住房建设局的大力指导下，全区住建系统围绕打造世界一流科学城和深圳北部中心目标，全力推动住房建设事业实现高质量发展。在各项重点工作推进及重点项目建设过程中，涌现出一批先进单位和优秀个人，为我区工程建设、物业服务、燃气保障、人才安居等方面作出了积极的贡献。为弘扬先进，宣传典型，现予以通报表彰，具体名单如下（排名不分先后）：

一、2023 年度光明区住建行业先进单位（10 家）

深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司

深圳市光明人才安居有限公司

铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳瑞捷工程咨询股份有限公司

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中海物业管理有限公司

深圳市宏发物业服务有限公司

振惠建混凝土有限公司

深圳市利和环保建材有限公司

二、2023 年光明区建筑业产值十强企业（10 家）

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中建八局深圳发展建设有限公司

中建科工集团绿色科技有限公司

广东频粤建设工程有限公司

中深建业建设集团有限公司

深圳市双润建设工程有限公司

中建电力工程（深圳）有限公司

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中交一航局生态工程有限公司

三、2023 年度光明区物业服务十佳企业（10 家）

深圳市宏发物业服务有限公司

中海物业管理有限公司

润加物业服务（深圳）有限公司

大悦城控股集团物业服务有限公司深圳分公司

福田物业发展有限公司

深圳市元祺物业服务有限公司

深圳市田寮一队物业管理有限公司

深圳市恒得源物业管理有限公司

深圳市居佳物业管理有限公司

深圳市元沣泰物业管理有限公司

四、2023 年度光明区建设科技十大示范项目（10 个）

深圳中国计量研究院技术创新研究院建设工程

（绿色低碳技术集成示范）

田寮小学改扩建（暂定名）建设工程（零能耗建筑示范）

深圳理工大学建设工程 2 栋体育馆（超低能耗建筑示范）

下村小学拆除重建（暂定名）工程（超低能耗建筑示范）

光明科学城启动区土建项目（绿色建筑示范）

光明科技金融大厦（绿色建筑示范）

致尚科技园（节能改造示范）

荣胜小学（尚美小学）（智能建造示范）

长圳预制学校（同心小学）（智能建造示范）

长圳保障房片区学校（智能建造示范）

五、2023 年度光明区安全生产十佳工地（10 家）

万丈坡保障性住房项目

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程

深圳国际美术馆（暂定名）项目

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包

光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）

光明交警大队营房（含车管分所）建设项目

光明高新园区门户区二十四号路（四十二号路-观光路）市政工程

电子雾化器产业园主体工程

长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）

六、2023 年度光明区文明创建十佳工地（10 个）

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 I 标主体工程

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 III 标主体工程

深圳市光明区玉塘文体中心新建项目主体施工总承包工程

国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目 1-3 栋主体工程

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程二工区

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包

(EPC)

下村小学拆除重建（暂定名）地基与基础工程

马田南庄股份合作公司 2009-61M 0003 号非农建设用地开发建设项目（暂定名） 桩基础及主体工程

光明区中心医院续建（二期）工程-主体工程

光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目

七、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理（10 个）

中国建筑一局（集团）有限公司	卢礼剑
----------------	-----

中国机械工业建设集团有限公司	李小平
----------------	-----

中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权
---------------	-----

中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌
----------------	-----

深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞
---------------	-----

中深建业建设集团有限公司	刘军军
--------------	-----

中交一公局深圳建设有限公司	宋富强
---------------	-----

中国华西企业有限公司	刘 勇
------------	-----

中海建筑有限公司	李文锋
----------	-----

中建科工集团有限公司	韩 宇
------------	-----

八、2023 年度光明区建筑工程优秀项目总监（10 个）

江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
--------------	-----

深圳市合创建设工程顾问有限公司	秦 伟
-----------------	-----

五洲工程顾问集团有限公司	陈海权
--------------	-----

上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	何 冬
江苏建科工程咨询有限公司	金得志
五洲工程顾问集团有限公司	曾哈成

九、2023 年度光明区建筑施工能工巧匠（10 个）

钢筋专业施工技术工人	张志林、周新
机电安装班组技术工人	石 云、谢敏
电工班组技术工人	王耀东、黄以亮
水电专业施工技术工人	文鹏程
幕墙安装专业施工技术工人	王红山
砌筑班组技术工人	张立成
木工班组技术工人	张理云

十、2023 年度光明区优秀物业经理（10 个）

新地中央花园	朱伟东
中粮云景花园南苑	徐允木
中海寰宇时代花园	姜坤坤
宏发天汇城一期	周 军
和润家园	王丽丽
凤凰英荟城	王 哲

光侨雅苑

李红梅

锦田湾

余春霞

田寮东、西片区

李立斌

楼村新村

于海霞

十一、2023 年度光明区各类先进街道（7 项）

建筑工地管理先进街道

马田街道

小散工程管理先进街道

公明街道

燃气行业管理先进街道

新湖街道

物业管理先进街道

光明街道

房屋安全监管先进街道

凤凰街道

工地劳资纠纷调处先进街道

玉塘街道

住建系统综合评比先进街道 光明街道、玉塘街道

希望受表彰的单位和个人在今后的工作中，继续发扬赶超奔跑精神，再创佳绩、再立新功，为光明建设事业创造新篇章。

光明区住房建设工作领导小组办公室

（光明区住房和建设局代章）

2024 年 2 月 19 日

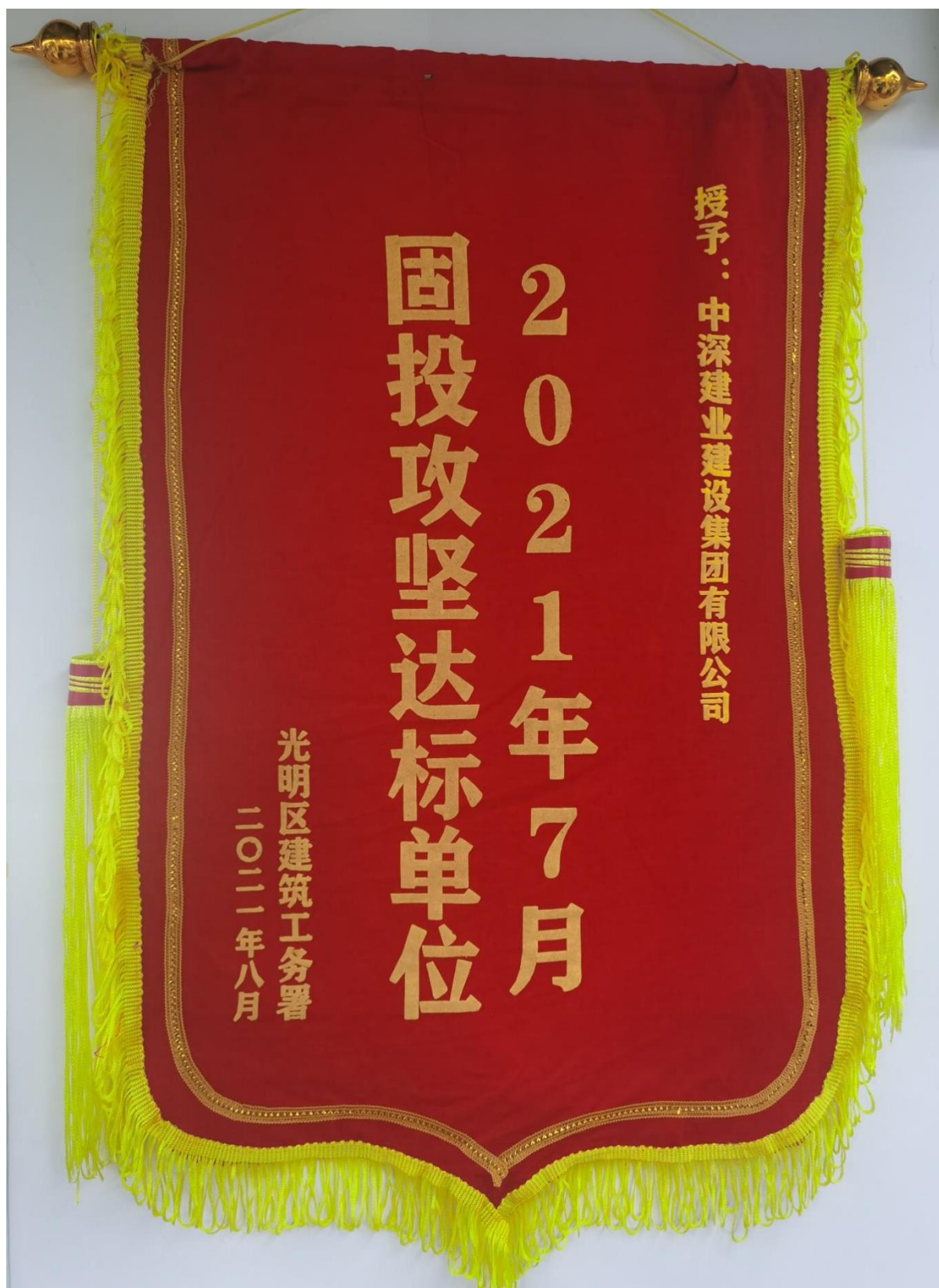
深圳市光明区五一劳动奖状

深圳市光明区五一劳动奖状



深圳市光明区总工会
二〇二四年

2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗



2022 年度光明区建筑业产值十强企业



爱心助学、情满人间

无偿献血爱心单位



致爱心企业的感谢信

深圳市光明区凤凰街道办事处

致爱心企业的感谢信

中深建业建设集团有限公司：

抗疫同心，感恩有你！在日常组织开展疫情防控工作的时期，中深建业建设集团有限公司践行初心使命，以同舟共济的深厚情怀，向防疫一线工作人员捐赠（王老吉 60 件、怡宝水 40 件）爱心慰问物资助力抗疫，令我们倍感温暖、深受感动，更觉责任重大、使命光荣。

岁寒知松柏，患难见真情！您的关心和支持必将成为我们更加努力工作的不竭动力。我们谨以此书信，向您表示衷心的感谢和崇高的敬意！

深圳市光明区凤凰街道办事处

2022 年 8 月 3 日



企业信用证书
企业信用等级证书-AAA 级（2023）



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中深建业建设集团有限公司：

中国建筑业协会对中深建业建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2023年11月。特发此证。

This is to certify that Zhongshen Jianye Construction Group Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: November, 2023.

证书编号：202311100302
Certificate Number

颁发日期：2023年11月20日
Date of Issue

有效期至：2026年11月19日
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn
Enquiring Website

复审记录



证书说明：
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.



中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2023年11月20日

2025 广东省建筑业 AAA 级信用企业

企业信用等级证书

中深建业建设集团有限公司

经审定，你单位符合广东省建筑业企业信用评价标准要求，评定为

广东省建筑业AAA级信用企业

统一代码：91440300MA5EK44H36
证书编号：GDJXXY3A008-2025
有效期：2025年9月1日-2027年8月31日

广东省建筑业协会
二〇二五年九月一日

授予：中深建业建设集团有限公司

广东省建筑业AAA级信用企业

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

证书编号：GDJXXY3A008-2025

有效期：2025年9月1日-2027年8月31日

广东省建筑业协会

二〇二五年九月一日

2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业

广东省建筑业协会

广东省SA级行业协会

广东省建筑业协会建筑装饰分会
广东省建筑业协会智能建筑分会
广东省建筑业协会绿色建筑与装配式建筑分会
广东省建筑业协会幕墙门窗分会
广东省建筑业协会工程建设招标投标分会
广东省建筑业协会专家委员会

提供服务 反映诉求 规范行为

首页 协会概况 协会工作 新闻公告 分会机构 政策法规 会员之家 相关下载 广州市办理建筑许可 联系我们

相关下载

新闻公告

通知公告

协会动态

行业动态

关联协会

各地协会动态

当前位置： 首页 > 新闻公告 > 通知公告

关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单的通知

发布日期：2024-08-02

粤建协〔2024〕69号

各有关单位：
根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布2024年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中109家企业获评为AAA级信用企业、32家企业为AA级信用企业、69家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。
希望获评2024年度广东省建筑业AAA和AA信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

附件：1. 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单
2. 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

广东省建筑业协会
2024年8月2日

附件1 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单.doc

附件2 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单.doc

粤建协〔2024〕69号 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业的通知.pdf

上一篇：广东省建筑业协会祝全省广大建筑行业同仁中秋节快乐

下一篇：转发《广东省住房和城乡建设厅关于请组织发动企业参加2024年“一带一路”高峰论坛的函》的通知

http://www.gdcia.org/news/show/16209.aspx

广东省建筑业协会文件

粤建协〔2024〕69号

关于公布 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、 AA 级信用企业名单的通知

各有关单位：

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布 2024 年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中 109 家企业获评为 AAA 级信用企业、32 家企业为 AA 级信用企业、69 家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评 2024 年度广东省建筑业 AAA 和 AA 信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

- 附件：1. 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、AA 级信用企业名单
2. 2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单



附件 2

2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

(排名不分先后)

序号	企业名称
一、AAA 级信用企业	
1	广东耀南建设集团有限公司
2	中建科工集团有限公司
3	广州金辉建设集团有限公司
4	广东爱富兰建设有限公司
5	广东省第四建筑工程有限公司
6	广东省建筑装饰集团公司
7	建粤建设集团股份有限公司
8	深圳市中深装建设集团有限公司
9	广州工程总承包集团有限公司
10	广东省六建工程总承包有限公司
11	粤北建设工程有限公司
12	鼎垣建工科技(佛山)有限公司
13	中深建业建设集团有限公司
14	广东省第二建筑工程有限公司
15	广州市房屋开发建设有限公司
16	广州珠江装修工程有限公司
17	广东大城建设集团有限公司
18	广东省水利水电第三工程局有限公司
19	广东铭扬建设集团有限公司
20	广东恒溢建筑工程有限公司
21	佛山市房建集团有限公司

2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2024年度深圳市建筑施工企业房建一组
（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2024年12月

2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）



诚信优质企业证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公
用工程施工总承包组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

关于表彰 2025 年度深圳市建筑行业 “廉洁从业自律示范单位”的决定

(2026 年第 2 号)

各有关单位：

根据《深圳市建筑行业廉洁从业自律年度履约考核办法(试行)》，为加强巩固我市建筑行业党的领导，加强行业廉洁从业与自律管理，建立守信联合激励和失信联合惩戒机制，强化行业诚信体系建设，净化市场环境，维护公平竞争，不断提高我市建筑工程建设质量，促进我市建筑行业的持续健康发展，经企业自愿申报、协会秘书处初审、专家评审、提交九届四次常务理事会审定，社会公示无异议后，决定授予深圳市广安消防装饰工程有限公司等 10 家单位 2025 年度深圳市建筑行业“廉洁从业自律示范单位”称号。

希望获此荣誉的企业，珍惜荣誉、锐意进取，在廉洁从业建设工作中发挥模范带头作用，为建筑业持续健康发展做出更多贡献。

附件：2025 年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会



附件

2025 年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位

序号	单位名称
1	深圳市广安消防装饰工程有限公司
2	深圳市工勘岩土集团有限公司
3	中电建生态环境集团有限公司
4	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司
5	中国华西企业有限公司
6	汕头市建筑工程有限公司
7	深圳市华晟建设集团股份有限公司
8	中核华泰建设有限公司
9	中建二局第二建筑工程有限公司
10	中深建业建设集团有限公司

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2025年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2026年1月

2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

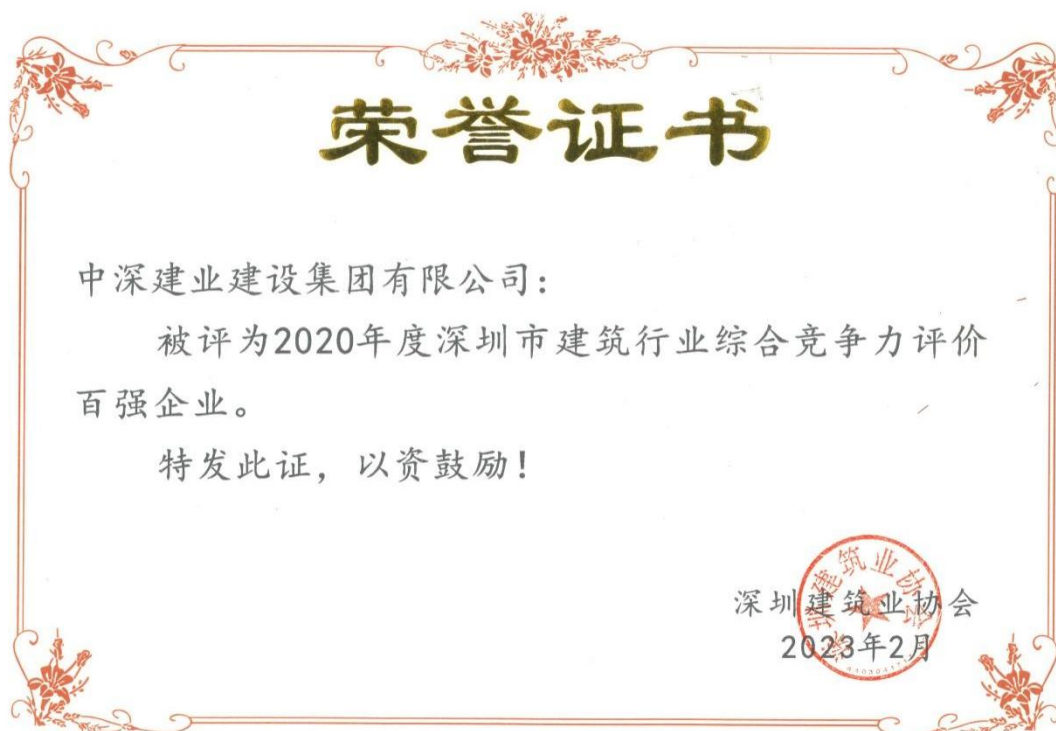
深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2024年2月

2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业



2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业



广东省守合同重信用企业

公示证书

公示：中深建业建设集团有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



2025 深圳 500 强企业

2025深圳500强企业
2025 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会

二〇二五年九月

2024 深圳 500 强企业

2024 深圳 500 强企业
2024 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会



二〇二四年九月

2023 深圳 500 强企业

2023深圳500强企业
2023 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会

二〇二三年九月

2022 深圳 500 强企业

2022深圳500强企业
2022 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司



深圳市企业联合会
SHENZHEN ENTERPRISE CONFEDERATION



深圳市企业家协会
SHENZHEN ENTREPRENEUR ASSOCIATION

二〇二二年九月

2021 深圳 500 强企业

2021深圳500强企业
2021 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司



深圳市企业联合会
SHENZHEN ENTERPRISE CONFEDERATION



深圳市企业家协会
SHENZHEN ENTREPRENEUR ASSOCIATION

二〇二一年十二月

2020 深圳 500 强企业

2020深圳500强企业
2020 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司



二〇二〇年十二月

2024 年度光明区建筑业产值贡献十强企业

中深建业建设集团有限公司：

荣获2024年度光明区建筑业产值贡献

十强企业

深圳市光明区住房和建设局

2025年2月

2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用
工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程
施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

企业会员证书

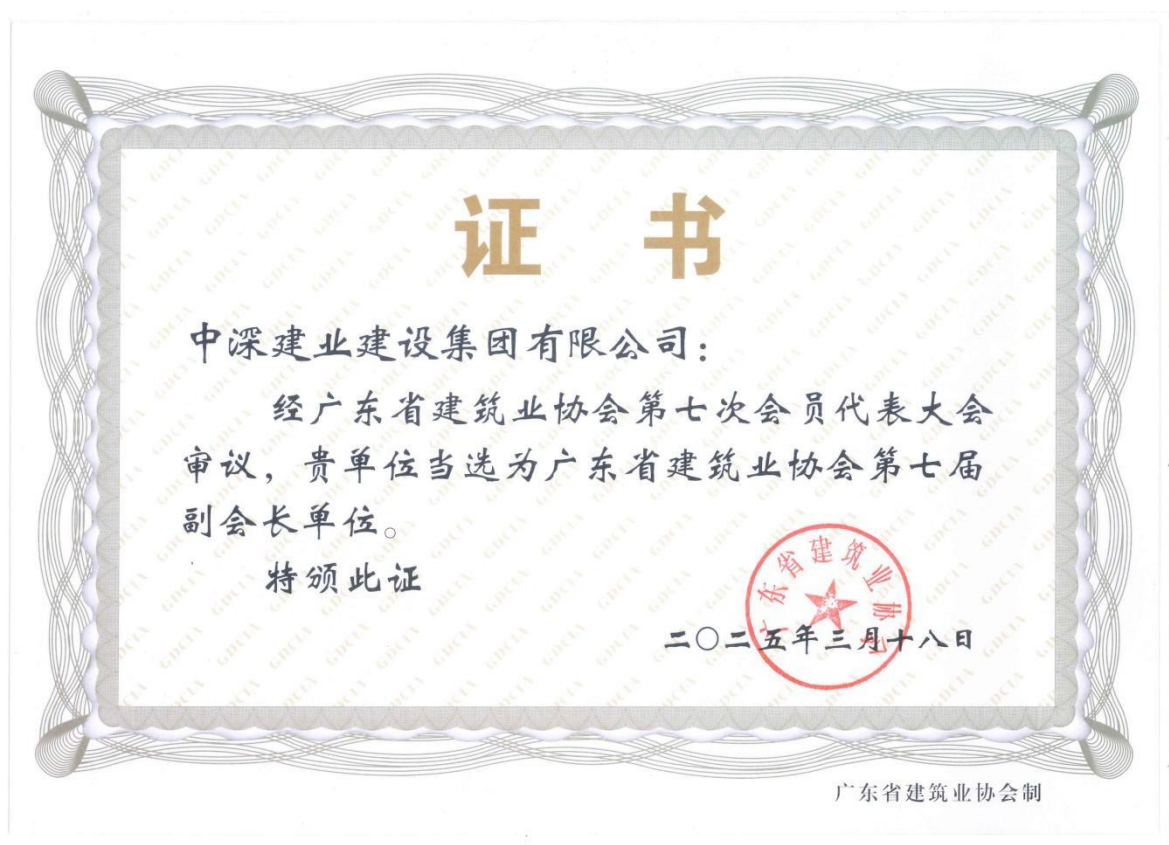
阳江市建筑业协会-理事单位



广东省建筑安全协会会员证书



广东省建筑业协会第七届副会长单位



中国工商联理事单位 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位



深圳建筑业协会第八届理事会—会员单位



东莞市建筑业协会—会员单位



东莞市建筑业协会—先进会员单位



惠州市惠阳区建筑业协会会员单位



企业工法证书

复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-098

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、潘 丽、林少云、冯培鑫、张 明



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-099

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、周滢朗、姚艺林、叶彬彬、徐 盖



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

河南省工法-FRPP 排水管道施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：FRPP排水管道施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-643

完成单位：中国建筑一局（集团）有限公司
中深建业建设集团有限公司

编写人员：陈 亮、刘大千、樊慧云、王 意、张云亮


豫建协〔2024〕50号


网站查询


2024年5月30日

暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法

批准文号：豫工建协【2024】28号

工法编号：YGGFF171-2024

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：郑伟标、陈余进、郑华雁、田佳纯、徐思明


2024年8月

大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法



复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法



富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法



高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法



高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法



混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法



可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法



斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法



绿色装配式智慧公共厕所施工工法

省级工法证书

工法名称：绿色装配式智慧公共厕所施工工法

批准文号：粤建市函〔2023〕985号

工法编号：GDGF280-2022

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：徐盖、李怀强、冯培鑫、张正、林少云

二〇二三年十一月二十七日



道路地面砖整体铺设施工工法

省级工法证书

工法名称：道路地面砖整体铺设施工工法

批准文号：粤建市函〔2021〕59号

工法编号：GDGF368-2020

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：邱荣胜、曾海洋、陈华晓、余良、张明

二〇二一年一月十九日



道路地面砖整体铺设施工工法



屋面模具式成品泛水施工工法



EPS 模块夹芯保温墙体一体化施工工法



垂直水流型污水处理植物池施工工法



免拆模现浇复合保温墙体施工工法

荣誉证书

深圳市市级工法

工法名称：免拆模现浇复合保温墙体施工工法

批准文号：深建协字（2020）053号

工法编号：SZSJGF058-2020

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：曾海洋、吴坚民、吴桢、李林林、张正

深圳建筑业协会
二〇二〇年九月

企业公益活动证书
疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

感谢你公司在莲花街道突发新冠肺炎疫情的关键时刻，
迅速驰援，冲锋在前，团结奋战，奉献大爱，对于你公司的
善意行为表示衷心感谢！

特发此状，以致谢忱！

中共莲花街道工作委员会

2022年8月

中华社会救助基金会-捐赠证书



2020 深商抗疫先锋企业



新冠肺炎防疫物资捐赠感谢信

深圳市宝安区住房和建设局

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

自1月下旬以来，面对突如其来的新型冠状病毒肺炎疫情，我局迅速成立了疫情防控指挥部，百余名工作人员放弃假日、奔赴一线、风雨无阻，对全区公共住房小区、物业小区、建筑工地、燃气场站、搅拌站点的疫情联防联控和复工复产工作落实情况进行实地检查，保障宝安住建行业的平安稳定发展。然而，当前医疗防护物资紧缺，供需关系持续紧张。在此关键时刻，贵单位向我局慷慨捐赠一次性医用口罩1万个，红外线体温仪49支，帮助解决了我局抗疫一线执勤人员的防护问题，有力地支持了疫情防控工作，诠释了同舟共济、共克时艰的社会责任和担当，也让我们更觉责任重大、使命光荣。

风雨同舟，众志成城！我们坚信，在政府部门、社会各界和广大市民的共同努力下，阳光终将驱散阴霾，春天必将会到来，我们一定能打赢这场疫情防控阻击战！

在此，向贵单位的关心和支持表示衷心的感谢！

深圳市宝安区住房和建设局
2020年3月10日

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！

深圳市福田区物业企业联合会
2020年8月12日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！

深圳市福田区物业企业联合会
2020年8月12日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬

获奖网址: <http://www.zhjx.org.cn/news/show/14692.aspx>

珠海市建筑业协会文件

珠建协〔2018〕9号

关于给予广东建星建造集团有限公司等单位通报表扬的通知

各有关单位:

2018年9月16日受第22号强台风“山竹”影响,造成我市部分市政道路设施、园林绿化等不同程度损坏,人民生活生活受到了较大影响。

台风当夜,在市住规建局的指导下,珠海市建筑业协会迅速组织多家单位,临时抽调多量自卸货车、皮卡车、叉车等大型机械设备投入在石花西路等多路段开展道路清障工作,确保我市主要交通要道恢复畅通,让市民能够顺利出行。

在我市灾后复产期间,我市建筑施工领域一大批企业迅速采取措施,主动投身灾后复产工作,积极参与道路清扫

冲洗、主次干道围挡、树枝清理等,为我市灾后复产工作作出突出贡献。

为表扬先进,树立典型,弘扬抗风救灾精神,凝聚发展社会正能量,现对广东建星建造集团有限公司等165家单位给予通报表扬。

希望受表扬的单位珍惜荣誉、再接再厉,继续发扬“一方有难、八方支援”的大爱精神,同时继续努力在建筑领域内争创一流业绩,争当建筑行业标兵,推动我市建设的快速发展。

特此通知。

附件:通报表扬单位名单(排名不分先后)



主题词: 建筑协会 通报表扬 通知

抄送: 市民政局、市住规建局

珠海市建筑业协会秘书处

2018年12月10日印发

序号	企业名称
152	中商建投建设有限公司
153	广东国弘建设工程有限公司
154	湖北建工集团有限公司
155	福建省冶金(控股)有限责任公司
156	深圳市荣茂昌建筑工程有限公司
157	广东广鼎建设有限公司
158	广东金旺亿建设有限公司
159	深圳东海建设集团有限公司
160	中建深业建设发展有限公司
161	重庆市水利电力建设有限公司
162	广东天泽生态环境有限公司
163	珠海市国胜建筑工程有限公司
164	广东昊峰建设工程有限公司
165	江西旺达建设工程有限公司

企业竞赛获奖证书

2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果

证书编号：JBB2023-B204



金标杯

2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果

三等成果

(BIM施工及节能成果组)

项目名称：峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程

主要成员：周滢朗、刘松、冯培鑫、张敏、林少云、何冰

参与单位：中深建业建设集团有限公司



广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖



2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位

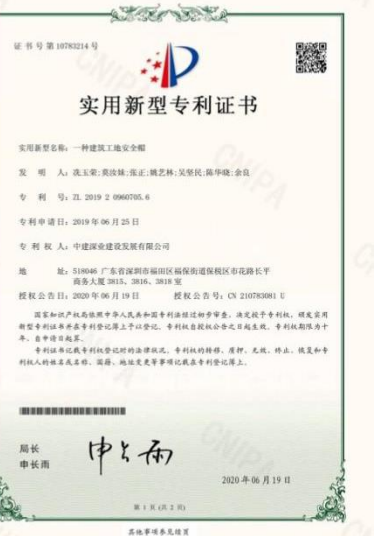
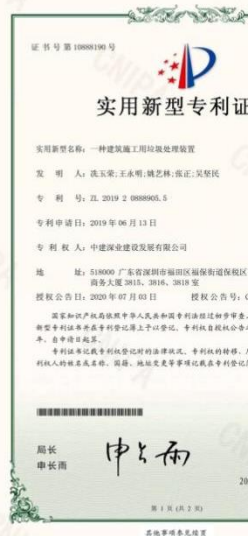
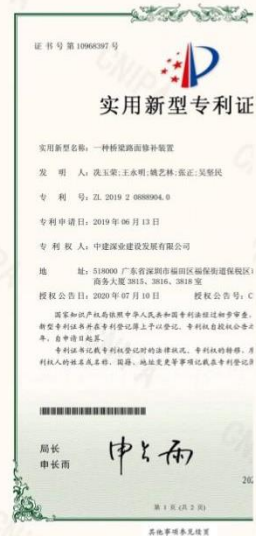
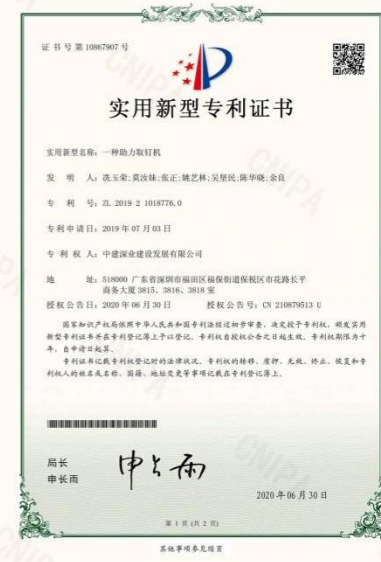
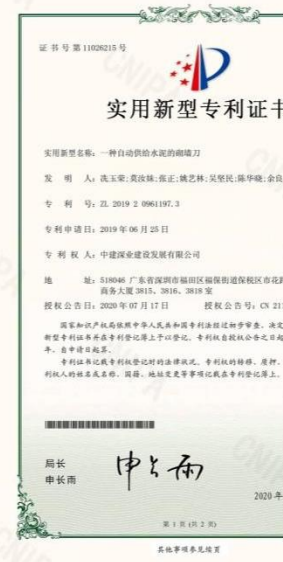
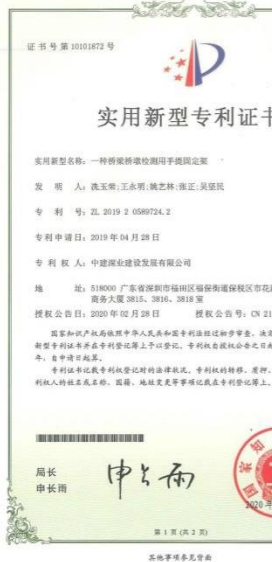
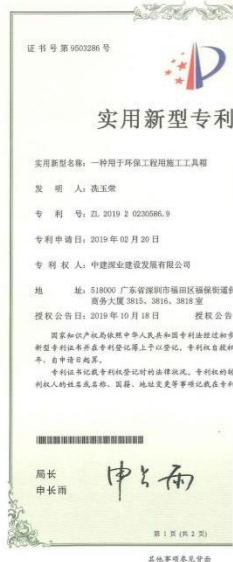
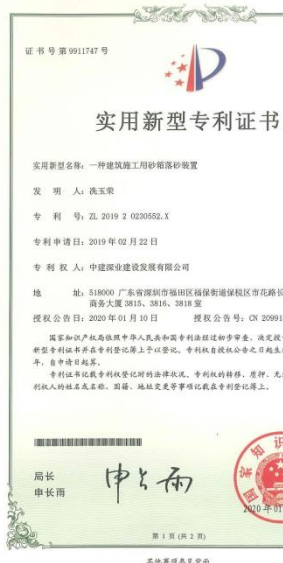
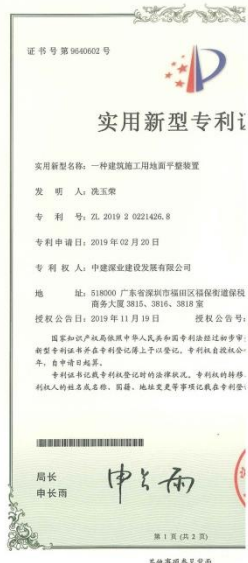
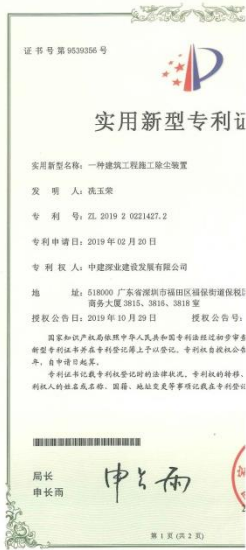


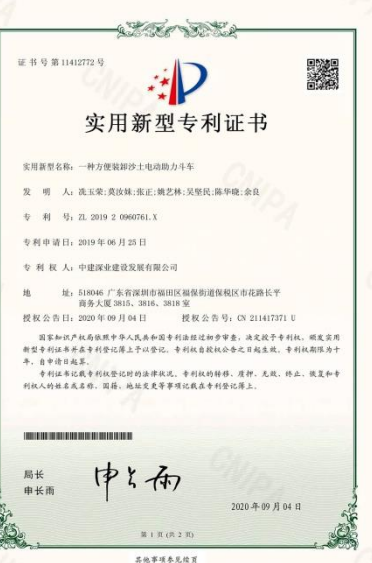
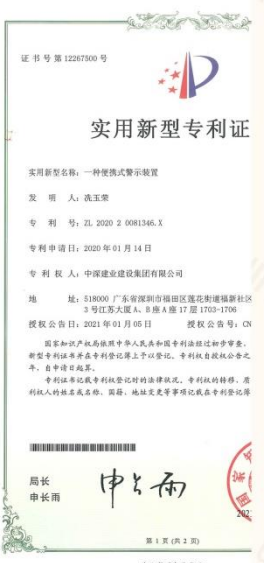
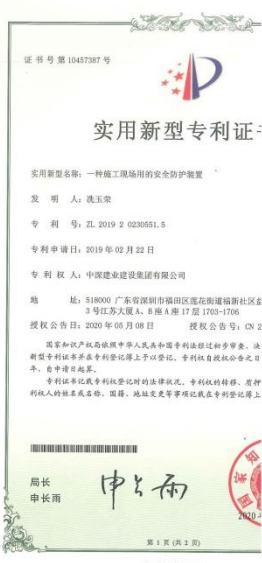
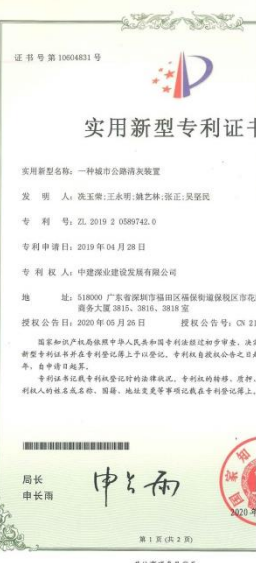
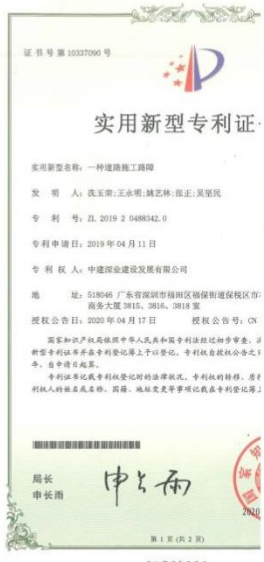
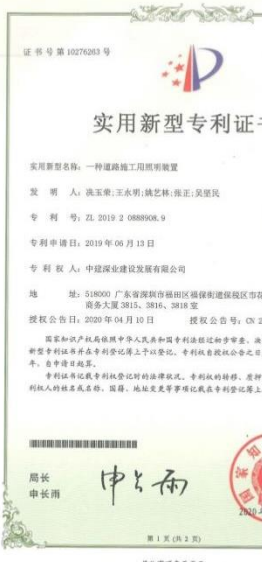
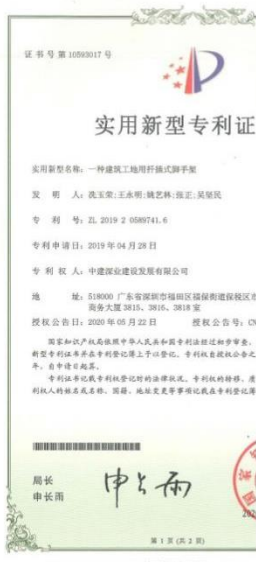
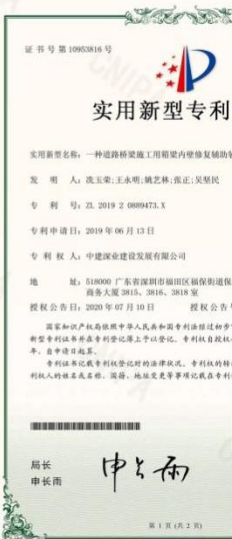
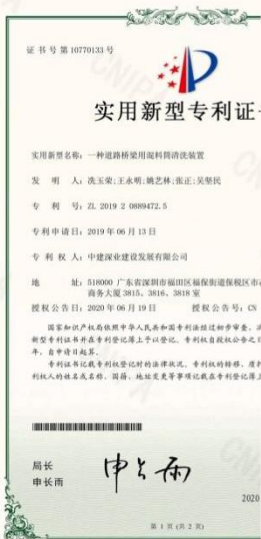
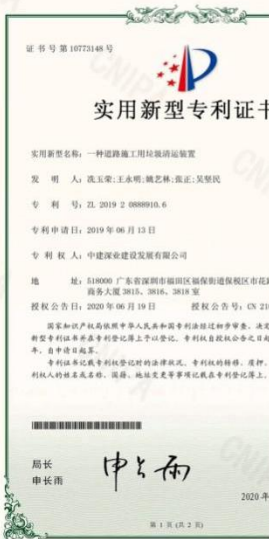
企业实用新型专利证书

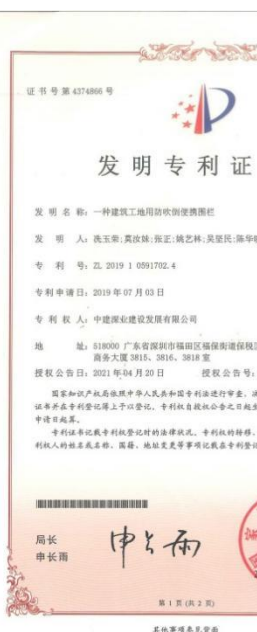
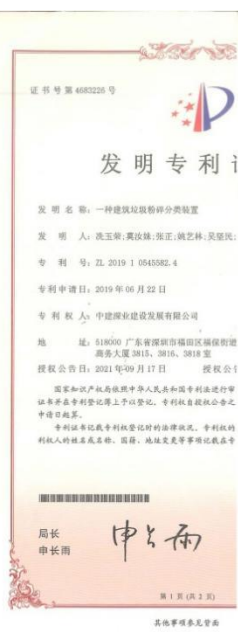
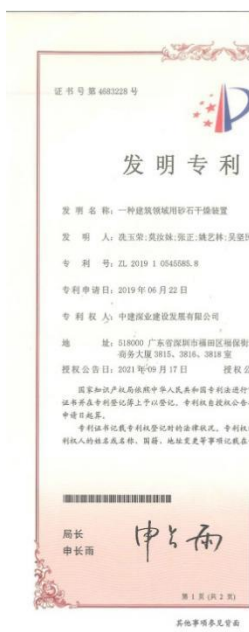
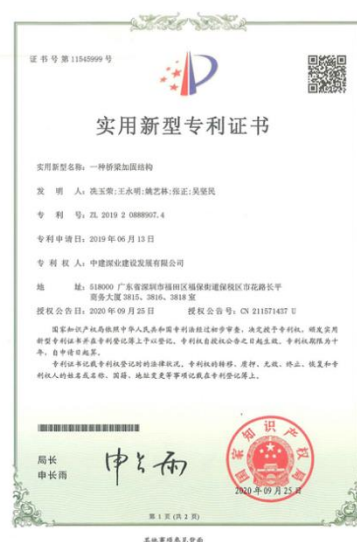
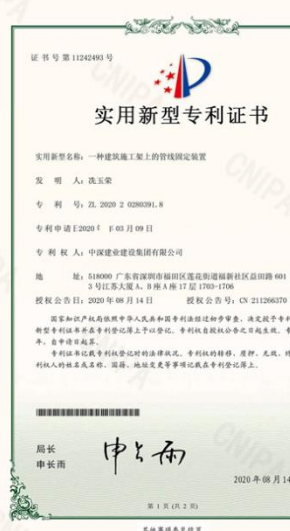
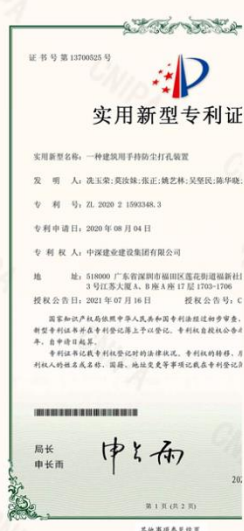
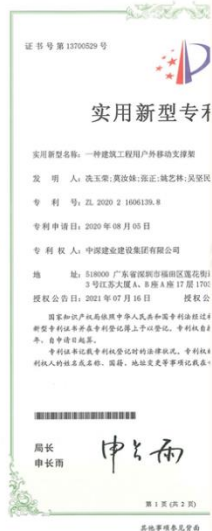
序号	名称	专利号	发证机关
1	钢筋笼成型设备	ZL 2024 1 1795727.3	国家知识产权局
2	一种钢筋弯曲机	ZL 2024 1 1701860.8	国家知识产权局
3	一种建筑工程施工除尘装置	ZL 2019 2 0221427.2	国家知识产权局
4	一种建筑施工用地面平整装置	ZL 2019 2 0221426.8	国家知识产权局
5	一种建筑施工用砂箱落砂装置	ZL 2019 2 0230552.X	国家知识产权局
6	一种建筑施工用运输装置	ZL 2019 2 0228156.3	国家知识产权局
7	一种用于环保工程用施工工具箱	ZL 2019 2 0230586.9	国家知识产权局
8	一种桥梁桥墩检测用手提固定架	ZL 2019 2 0589724.2	国家知识产权局
9	一种自动供给水泥的砌墙刀	ZL 2019 2 0961197.3	国家知识产权局
10	一种助力取钉机	ZL 2019 2 1018776.0	国家知识产权局
11	一种桥梁路面修补装置	ZL 2019 2 0888904.0	国家知识产权局
12	一种建筑施工用垃圾处理装置	ZL 2019 2 0888905.5	国家知识产权局
13	一种建筑工地用沙子筛选装置	ZL 2019 2 0961199.2	国家知识产权局
14	一种建筑工地安全帽	ZL 2019 2 0960705.6	国家知识产权局
15	一种道路施工用垃圾清运装置	ZL 2019 2 0888910.6	国家知识产权局
16	一种道路桥梁用混料筒清洗装置	ZL 2019 2 0889472.5	国家知识产权局
17	一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复 辅助装置	ZL 2019 2 0889473.X	国家知识产权局
18	一种桥梁限高防撞装置	ZL 2019 2 0589743.5	国家知识产权局
19	一种建筑工地用扦插式脚手架	ZL 2019 2 0589741.6	国家知识产权局
20	一种道路施工用照明装置	ZL 2019 2	国家知识产权局

		0888908.9	
21	一种道路施工路障	ZL 2019 2 0488342.0	国家知识产权局
22	一种道路除尘装置	ZL 2019 2 0488343.5	国家知识产权局
23	一种城市公路清灰装置	ZL 2019 2 0589742.0	国家知识产权局
24	一种施工现场用的安全防护装置	ZL 2019 2 0230551.5	国家知识产权局
25	一种便携式警示装置	ZL 2020 2 0081346.X	国家知识产权局
26	一种方便装卸沙土电动助力斗车	ZL 2019 2 0960761.X	国家知识产权局
27	一种建筑工程用水泥铺设装置	ZL 2019 1 0591703.9	国家知识产权局
28	一种建筑施工用废料回收装置	ZL 2019 1 0487975.4	国家知识产权局
29	一种建筑用墙体开槽装置	ZL 2019 1 0545584.3	国家知识产权局
30	一种建筑工程用瓷砖填缝装置	ZL 2020 2 1593339.4	国家知识产权局
31	一种建筑工程用户外移动支撑架	ZL 2020 2 1606139.8	国家知识产权局
32	一种建筑用手持防尘打孔装置	ZL 2020 2 1593348.3	国家知识产权局
33	一种建筑施工架上的管线固定装置	ZL 2020 2 0280391.8	国家知识产权局
34	一种桥梁加固结构	ZL 2019 2 0888907.4	国家知识产权局
35	一种建筑领域用砂石干燥装置	ZL 2019 1 0545585.8	国家知识产权局
36	一种建筑垃圾粉碎分类装置	ZL 2019 1 0545582.4	国家知识产权局
37	一种建筑工地用防吹倒便携围栏	ZL 2019 1 0591702.4	国家知识产权局
38	一种建筑工地用智能冷却钻机	ZL 2019 1 0545583.9	国家知识产权局
39	一种建筑用基坑快速旋转回土装置	ZL 2019 1 1115680.0	国家知识产权局
40	一种具有抗菌功能的环保涂料添加剂及其制备方法	ZL 2018 1 0534297.8	国家知识产权局
41	一种建筑工程用玻璃放置架	ZL 2019 1 0591377.1	国家知识产权局

42	一种可调节屋顶温度的建筑装置	ZL 2018 2 0793624.7	国家知识产权局
43	一种建筑室内墙体施工用喷涂式粉刷架	ZL 2018 2 0817128.0	国家知识产权局
44	一种移动式用于建筑施工的铲斗	ZL 2018 2 0815185.5	国家知识产权局
45	一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置	ZL 2018 2 0793896.7	国家知识产权局
46	一种钢筋调直机	ZL 2025 2 1942570.2	国家知识产权局
47	一种建筑工程用线材切断装置	ZL 2024 2 2759700.0	国家知识产权局
48	一种建筑金属线材矫直装置	ZL 2024 2 3009545.7	国家知识产权局
49	一种建筑施工用的钢筋线材展开设备	ZL 2024 2 3116054.2	国家知识产权局
50	一种建筑工程用钢筋矫直装置	ZL 2024 2 3156338.4	国家知识产权局
51	一种建筑钢筋除锈装置	ZL 2024 2 3138385.6	国家知识产权局
52	一种钢筋弯折机构	ZL 2025 2 2058968.6	国家知识产权局
53	一种钢筋弯折装置	ZL 2025 2 2134092.9	国家知识产权局







证书号第6214856号

发明专利

发明名称：一种建筑用基坑快速旋转回土

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴

专利号：ZL 2019 1 1115680.0

专利申请日：2019年11月14日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福

平商务大厦3815、3816、3818

授权公告日：2023年08月08日 授权

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行

并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日

起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权

人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利

证书上。

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第3762552号

发明专利

发明名称：一种具有抗菌功能的环保涂料

发明人：赵奇峰;教富英;曾海洋;周峰;王

专利号：ZL 2018 1 0534297.8

专利申请日：2018年05月29日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区连

3号江苏大厦A、B座A座17层

授权公告日：2020年04月21日 授

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法

证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权

申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利

权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载

在专利证书上。

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第4542767号

发明专利证书

发明名称：一种建筑工程用玻璃放置架

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2019 1 0591377.1

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平

商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年07月13日 授权公告号：CN 110482037 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利

证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自

申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专

利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第8341452号

实用新型

实用新型名称：一种可调节屋顶

发明人：赵奇峰;教富英;

专利号：ZL 2018 2 0793

专利申请日：2018年05月25

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省

商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民共和国

新型专利证书并在专利登记簿上予

以登记。专利权自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的

权利人的姓名或名称、国籍、地

址变更等事项记载在专利证书上。

局长 申长雨

证书号第8350311号

实用新型

实用新型名称：一种建筑室内地

发明人：赵奇峰;教富英;曾

专利号：ZL 2018 2 081711

专利申请日：2018年05月29日

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省深

商务大厦3815、3

授权公告日：2019年01月11日

国家知识产权局依照中华人民共和国

新型专利证书并在专利登记簿上予

以登记。专利权自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的

权利人的姓名或名称、国籍、地

址变更等事项记载在专利证书上。

局长 申长雨

证书号第8354070号

实用新型

实用新型名称：一种移动式用于

发明人：赵奇峰;教富英;

专利号：ZL 2018 2 08151

专利申请日：2018年05月29

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省深

商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民共和国

新型专利证书并在专利登记簿上予

以登记。专利权自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的

权利人的姓名或名称、国籍、地

址变更等事项记载在专利证书上。

局长 申长雨

证书号第8245589号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于枝叶收集的绿化带整平修剪装置

发明人：赵奇峰;教富英;曾海洋;周峰;王旭

专利号：ZL 2018 2 0793896.7

专利申请日：2018年05月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平

商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2018年12月21日 授权公告号：CN 208258494 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用

新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十

年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专

利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第7898412号



发明专利证

发明名称：钢筋笼成型设备

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：张楚彬;张磊;吴坚民;潘丽;郑伟标

专利号：ZL 2024 1 1795727.3

授权公告号：CN 222153768 U

专利申请日：2024年12月09日

授权公告日：2024年12月13日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张楚彬;张磊;吴坚民;潘丽;郑伟标

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第7812083号



发明专利

发明名称：一种钢筋弯曲机

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：冼玉荣;桑英豪;郭迎春;张楚彬;梅

专利号：ZL 2024 1 1701860.8

授权公告号：CN 222153768 U

专利申请日：2024年11月26日

授权公告日：2024年12月13日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：冼玉荣;桑英豪;郭迎春;张楚彬;梅

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第23456740号



实用新型

实用新型名称：一种钢筋调直机

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：封小丽;桑英豪;谢伟;武勇

专利号：ZL 2025 2 1942570.2

授权公告号：CN 222153768 U

专利申请日：2025年09月10日

授权公告日：2024年12月13日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：封小丽;桑英豪;谢伟;武勇

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第22145499号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用线材切断装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：张磊;张楚彬;张明;郑伟标;莫汝妹

专利号：ZL 2024 2 2759700.0

授权公告号：CN 222153768 U

专利申请日：2024年11月13日

授权公告日：2024年12月13日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张磊;张楚彬;张明;郑伟标;莫汝妹

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第22360050号



实用新型

实用新型名称：一种建筑金属线材矫直机

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;王雪丽

专利号：ZL 2024 2 3009545.7

授权公告号：CN 222403204 U

专利申请日：2024年12月06日

授权公告日：2025年01月28日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;王雪丽

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第22360050号



实用新型专利

实用新型名称：一种建筑金属线材矫直装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;王雪丽

专利号：ZL 2024 2 3009545.7

授权公告号：CN 222403204 U

专利申请日：2024年12月06日

授权公告日：2025年01月28日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;王雪丽

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第22360715号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工用的钢筋线材展开设备

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：吴坚民;邱荣胜;王旭光;叶彬彬;沈治萍

专利号：ZL 2024 2 3116054.2

授权公告号：CN 222403204 U

专利申请日：2024年12月17日

授权公告日：2025年01月28日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：吴坚民;邱荣胜;王旭光;叶彬彬;沈治萍

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第22400350号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用钢筋矫直装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：周庭华;李华秋;徐磊;朱林林;徐思明

专利号：ZL 2024 2 3156338.4

授权公告号：CN 222403204 U

专利申请日：2024年12月20日

授权公告日：2025年01月28日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：周庭华;李华秋;徐磊;朱林林;徐思明

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号 第23520143号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种钢筋弯折装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区：业园4栋B座801-803

发明人：武晓兵;肖宇洪;封小丽;桑英豪

专利号：ZL 2025 2 2134092.9

专利申请日：2025年10月10日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：武晓兵;肖宇洪;封小丽;桑英豪

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行
专利权的授予公告之日起生效。专利权的效力及于专利

局长
申长雨

申长雨

第1页(共1页)

证书号 第235201406号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑钢筋除锈装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区：业园4栋B座801-803

发明人：代朝歌;林少龙;林少云;桑永洪

专利号：ZL 2024 2 3138385.6

专利申请日：2024年12月19日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：代朝歌;林少龙;林少云;桑永洪

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行
专利权的授予公告之日起生效。专利权的效力及于专利

局长
申长雨

申长雨

第1页(共1页)

证书号 第23497226号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种钢筋弯折机构

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产
业园4栋B座801-803

发明人：郭超;杨林;郭仕端;刘振然;宋小婷

专利号：ZL 2025 2 2058968.6

授权公告号：CN 223506115 U

专利申请日：2025年09月25日

授权公告日：2025年11月04日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：郭超;杨林;郭仕端;刘振然;宋小婷

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权的授予公告之日起生效。专利权的效力及于专利权人变更等法律信息以专利登记簿记录为准。

局长
申长雨

申长雨

第1页(共1页)

2018-2024 年纳税情况

序号	纳税年份	深圳市纳税	深圳市外纳税	纳税合计
1	2018 年	397.671907 万元	/	397.671907 万元
2	2019 年	528.467679 万元	540.976526 万元	1069.444205 万元
3	2020 年	1739.403513 万元	1444.781052 万元	3184.184565 万元
4	2021 年	4405.971954 万元	1680.835574 万元	6086.807528 万元
5	2022 年	2882.858504 万元	836.154129 万元	3719.012633 万元
6	2023 年	2312.926521 万元	2190.070875 万元	4502.997396 万元
7	2024 年	1327.927991 万元	1042.256345 万元	2370.184336 万元
8	2025 年	201.518099 万元	656.237882 万元	857.755981 万元
合计		22188.058551 万元		

增值税一般纳税人资格证明

深圳市福田区国家税务局

税务事项通知书

深国税福通[2018]20180125151941412827号

中建深业建设发展有限公司(纳税人识别号:91440300MA5EK44H36):

事由:《税务事项通知书》(登记通知)

依据:《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容:你单位于2018年01月25日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉,经审核,符合增值税一般纳税人登记相关规定要求,予以登记。增值税一般纳税人资格自2018年02月起生效。

深圳市福田区国家税务局(盖章)



2018 年

纳税证明

深税纳证〔2019〕246681号

中建深业建设发展有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2018年1月1日至2018年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	3,628,227.06	0
2	个人所得税	0	39,710.17
3	城市维护建设税	203,287.01	0
4	教育费附加	87,123	0
5	地方教育附加	58,082	0
合 计		3,976,719.07	39,710.17
其中：自缴税款		3,831,514.07	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年3,976,719.07元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2019年1月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：www.sztax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137006453103



2019 年

纳税证明

深税纳证〔2020〕17286号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2019年1月1日至2019年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	4,644,577.47	0
2	个人所得税	0	28,816.51
3	城市维护建设税	373,391.25	0
4	教育费附加	160,024.84	0
5	地方教育附加	106,683.23	0
合 计		5,284,676.79	28,816.51
其中：自缴税款		5,017,968.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年82,750.07元，2019年5,201,926.72元。

二、已退税情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
（二）除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2020年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008409832



2020 年

纳税证明

深税纳证〔2021〕629424号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	8,825,386.01	0
2	企业所得税	7,470,736.69	0
3	城市维护建设税	617,777.02	0
4	教育费附加	264,761.57	0
5	地方教育附加	176,507.72	0
6	残疾人就业保障金	38,866.12	0
合 计		17,394,035.13	0
其中：自缴税款		16,913,899.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年7,516,091.65元，2020年9,877,943.48元。

二、已退税费情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年4月7日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137011046946



2021 年

纳税证明

深税纳证〔2022〕88936号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,416,433.95	0
2	企业所得税	13,736,043.08	0
3	教育费附加	607,043.13	0
4	增值税	20,234,770.57	0
5	地方教育附加	404,695.38	0
6	残疾人就业保障金	51,138.3	0
7	环境保护税	9,595.13	0
合 计		36,459,719.54	0
其中:自缴税款		35,396,842.73	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年30,498.41元,2019年67,021.67元,2020年12,992,286.66元,2021年23,369,912.8元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费7,182元(柒仟壹佰捌拾贰圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201170008986678



中华人民共和国
税收完税证明



填发日期：2021年01月15日

税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局第一税务所
(办税服务厅)

No. 621011510170659999

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621011310169740322	个人所得税	其他利息、股息、红利所得	2020.12.01-2020.12.31	2021.01.14	7,600,000.00
金额合计		(大写)人民币柒佰陆拾万圆整			¥7,600,000.00
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 无	备注		

妥善保管

2022 年

纳税证明

深税纳证〔2023〕27960号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城市维护建设税	1,012,179.99	0
2	企业所得税	12,367,277.22	0
3	印花税	121,887.39	0
4	教育费附加	433,791.44	0
5	增值税	14,459,714.09	0
6	地方教育附加	289,194.27	0
7	残疾人就业保障金	62,507.95	0
8	车辆购置税	33,734.51	0
9	环境保护税	48,298.18	0
合 计		28,828,585.04	0
其中, 自缴税款		28,043,091.38	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年1,808,142.41元, 2021年7,126,251.58元, 2022年19,894,191.05元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,092,580.98元(壹佰零玖万贰仟伍佰捌拾圆玖角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301060356919033





中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220500220970

填发日期: 2022 年 05 月 07 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36			纳税人名称	中深建业建设集团有限公司
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046220500006900	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	4,264.22
344046220500006900	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	6,396.33
344046220500006900	城市维护建设税	市区	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	14,924.77
344046220500006900	增值税	建筑服务	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	213,211.01
金额合计	(大写)人民币贰拾叁万捌仟柒佰玖拾陆元叁角叁分				¥238,796.33
		填票人: 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局	

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-gjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspszcy/qgspszcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No. 341105220500012047

填发日期: 2022 年 5 月 17 日

税务机关: 国家税务总局许昌市东城区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36			纳税人名称	中深建业建设集团有限公司
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341106220500016751	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-17至2022-05-17	2022-05-17	2,411.50
341106220500016751	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-17至2022-05-17	2022-05-17	3,617.25
341106220500016751	城市维护建设税	市区	2022-05-17至2022-05-17	2022-05-17	8,440.26
341106220500016751	增值税	建筑服务	2022-05-17至2022-05-17	2022-05-17	120,575.13
金额合计	(大写)人民币壹拾叁万伍仟零肆拾肆元壹角肆分				¥135,044.14
		填票人: 杨双宁		备注:自行申报现金,主管税务所(科、分局):国家税务总局许昌市东城区税务局天宝税务分局	

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220700244216

填发日期: 2022 年 07 月 06 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36		纳税人名称		中深建业建设集团有限公司	
原凭证号		税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046220700036287		地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	2,535.78	
344046220700036287		教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	3,803.67	
344046220700036287		城市维护建设税	市区	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	8,875.23	
344046220700036287		增值税	建筑服务	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	126,788.99	
金额合计		(大写)人民币壹拾肆万贰仟零叁元陆角柒分					¥142,003.67
			填票人: 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221101585784

填发日期: 2022 年 11 月 30 日

税务机关: 国家税务总局惠州市惠东县税务局粤东新城税务分局

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36		纳税人名称		中深建业建设集团有限公司						
原凭证号		税种		品目名称		税款所属时期		入(退)库日期		实缴(退)金额		
344526221100079391		城市维护建设税		县城、镇		2022-11-01至2022-11-30		2022-11-30		11,264.40		
344526221100079391		地方教育附加		增值税地方教育附加		2022-11-01至2022-11-30		2022-11-30		4,505.76		
344526221100079391		教育费附加		增值税教育费附加		2022-11-01至2022-11-30		2022-11-30		6,758.64		
344526221100079391		增值税		建筑服务		2022-11-01至2022-11-30		2022-11-30		225,288.04		
金额合计		(大写) 人民币贰拾肆万柒仟捌佰壹拾陆元捌角肆分									¥247,816.84	
国家税务总局揭阳市惠来县税务局 税务机关(盖章) 征税专用章				填票人: 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广东省揭阳市惠来县 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠来县税务局粤东新城税务分局						

第4次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

2023 年

纳税证明

深税纳证〔2024〕24096号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	455,543.36	0
2	企业所得税	14,259,253.72	0
3	印花税	260,696.53	0
4	教育费附加	195,232.88	0
5	增值税	6,507,761.93	0
6	契税	1,203,725.6	0
7	地方教育附加	130,155.25	0
8	残疾人就业保障金	67,391.39	0
9	车辆购置税	36,283.19	0
10	环境保护税	13,221.36	0
合 计		23,129,265.21	0
其中, 自缴税款		22,736,485.69	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年18,951.55元, 2022年8,021,404.68元, 2023年15,088,908.98元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费5,288.33元(伍仟贰佰捌拾捌圆叁角叁分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401041608485628





中华人民共和国
税收完税证明

No.344135231000117389

国家税务总局惠州大亚湾经济

税务机关：技术开发区税务局纳税服务科

(办税服务厅)

填发日期：2023 年 10 月 24 日

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36			纳税人名称	中深建业建设集团有限公司
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344136231000188841	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	14,678.90
344136231000188841	教育费附加	增值税教育费附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	22,018.35
344136231000188841	城市维护建设税	市区	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	51,376.15
344136231000188841	增值税	建筑服务	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	733,944.95
金额合计	(大写) 人民币捌拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分				¥822,018.35
税务机关 (盖章)	填票人： 对应电局虚拟用票人		备注 预缴申报一般申报正税自行申报 惠州市大亚湾西区龙山一路60号 主管税务所(科、分局)：国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局西区税务所		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/qgsprcy/qgsprcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No. 341145231100012396

填发日期：2023 年 11 月 28 日

税务机关：国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36			纳税人名称	中深建业建设集团有限公司
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341146231100037214	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28至2023-11-28	2023-11-28	8,717.57
341146231100037214	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28至2023-11-28	2023-11-28	3,487.03
341146231100037214	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28至2023-11-28	2023-11-28	5,230.54
341146231100037214	增值税	建筑服务	2023-11-28至2023-11-28	2023-11-28	174,351.31
金额合计	(大写) 人民币壹拾玖万壹仟柒佰捌拾陆元肆角伍分				¥191,786.45
税务机关 (盖章)		填票人： 张玉芝		备注：自行申报现金，主管税务所(科、分局)：国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局	

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 341145231100014270

填发日期: 2023 年 11 月 28 日 税务机关: 国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36	纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341146231100035642	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	7,339.45
341146231100035642	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	2,935.78
341146231100035642	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	4,403.67
341146231100035642	增值税	建筑服务	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	146,788.99
金额合计	(大写) 人民币壹拾陆万叁仟肆佰柒拾柒元捌角玖分				¥161,467.89
税务机关 (盖章)		填票人 张五芝	备注: 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局		

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.344045231200014381

填发日期: 2023 年 12 月 06 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第一税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36	纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046231200061102	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	3,089.91
344046231200061102	教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	4,634.86
344046231200061102	城市维护建设税	市区	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	10,814.68
344046231200061102	增值税	建筑服务	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	154,495.41
金额合计	(大写) 人民币壹拾柒万叁仟零叁拾肆元捌角陆分				¥173,034.86
税务机关 (盖章)		填票人: 斗门区电局虚拟开票人	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/gzcx/qgsppzcy/qgsppzcy.jp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.34404524030008082

填发日期: 2024 年 03 月 04 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局
斗门税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046240300006096	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	1,779.82
344046240300006096	教育费附加	增值税教育费附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	2,669.72
344046240300006096	城市维护建设税	市区	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	6,229.36
344046240300006096	增值税	建筑服务	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	88,990.83
金额合计	(大写) 人民币玖万玖仟陆佰陆拾玖元柒角叁分				¥99,669.73
		填票人: 新电子税务局	备注 预缴申报 分期预缴税款 正税 自行申报 珠海市斗门区斗门镇斗门镇片区 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局斗门税务分局		

第2次打印

妥善保管

查验网址: <http://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sccx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明



中华人民共和国
税收完税证明

No. 344045240300025615

填发日期: 2024 年 3 月 14 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046240300041484	企业所得税	应纳税所得额	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-14	7,522.94
金额合计	(大写) 人民币柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分				¥7522.94
		填票人: 电子税务局	备注: 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 珠海市斗门区白蕉街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局 跨区域涉税事项报验管理编号: 深光税 税跨报 [2021] 1408 号; 合同名称: 家和湾花园 G 区四期建设工程珠海市西区森林消防队营房及井岸消防救援站营房软基处理工程施		

妥善保管

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

说明函

本单位现因省外完税证明较多且投标文件生成大小限 50M，现提供省外纳税汇总表及部分完税证明，如有需要本单位可配合提供原件核查。

特此说明。

中深建业建设集团有限公司



2024 年

纳税证明

深税纳证〔2025〕22967号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	364,102.6	0
2	企业所得税	6,411,461.87	0
3	印花税	794,523.86	0
4	教育费附加	156,043.97	0
5	增值税	5,201,465.83	0
6	地方教育附加	104,029.32	0
7	残疾人就业保障金	55,320.53	0
8	其他收入	185,393.3	0
9	车辆购置税	424.78	0
10	环境保护税	6,513.85	0
合 计		13,279,279.91	0
其中,自缴税款		12,778,492.79	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年148,177.02元,2021年224,536.5元,2022年295,808.86元,2023年6,105,281.57元,2024年6,505,475.96元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费56,480元(伍万陆仟肆佰捌拾圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501064238228648



2025 年

纳税证明

深税纳证〔2026〕19957号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2025年1月1日至2025年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	4,347.79	0
2	城市维护建设税	60,606.14	0
3	企业所得税	404,847.98	0
4	印花税	115,537.62	0
5	教育费附加	30,248.61	0
6	增值税	1,008,286.93	0
7	地方教育附加	20,165.76	0
8	残疾人就业保障金	54,268.71	0
9	其他收入	261,939.95	0
10	环境保护税	54,931.5	0
合 计		2,015,180.99	0
其中, 自缴税款		1,648,557.96	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年150,633.42元,2023年173.91元,2024年518,773.24元,2025年1,345,600.42元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2026年1月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522601070113527767



企业管理体系认证

序号	证书名称	证书号	有效期
1	质量管理体系认证证书	19824QA0134R2M	2025. 12. 26-2029. 01. 09
2	环境管理体系认证证书	19824EA0071R2M	2025. 12. 26-2029. 01. 09
3	职业健康安全管理体系认证证书	19824SA0063R2M	2025. 12. 26-2029. 01. 09

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号: 19824QA0134R2M

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

建设施工行业质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015&GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608; 801-808; 901-908。

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次发证日期: 2025 年 12 月 26 日

证书有效期: 2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 19824EA0071R2M

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

环境管理体系符合: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 环境管理体系 要求及使用指南

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装修工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608; 801-808; 901-908。

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次发证日期: 2025 年 12 月 26 日

证书有效期: 2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 19824SA0063R2M

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

职业健康安全管理体系符合: GB/T 45001-2020/ISO 45001: 2018 职业健康安全管理体系 要求及使用指南

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608; 801-808; 901-908。

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次发证日期: 2025 年 12 月 26 日

证书有效期: 2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

叶文堂

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

企业履约评价情况

序号	工程名称	建设单位	评价等级	评价期限	工程地点
2025 年					
1	科学城供水保障骨干工程（一期）施工Ⅱ标	深圳市光明区水务事务中心	良好	2025. 04. 01 2025. 06. 30	光明区
2			中等	2025. 07. 01 2025. 09. 30	
3			中等	2025. 01. 01 2025. 03. 31	
			中等	2025. 10. 1 -2025. 12. 31	
4	鸿鹏中心大厦 1 栋 101-加固工程	北医康复管理（深圳）有限公司	优秀	2025. 01. 01 2025. 04. 22 (落款时间： 2025. 12. 25)	宝安区
5	横岗街道 2025 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目（市政类标段一）	深圳市龙岗区横岗街道办事处	良好	2025. 10. 01 2026. 1. 20	龙岗区
2024 年					
6	根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工	深圳市马田根竹园股份合作公司	优秀	2024. 1. 12 -2024. 11. 18 (落款时间： 2024. 11. 18)	光明区
7	深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程	深圳市市场监督管理局光明监管局	优秀	2024. 10. 1 -2024. 10. 7 (落款时间： 2024. 10. 08)	光明区
8	田寮社区征地返还用地地块四工程	深圳市玉塘田寮股份合作公司	优秀	2024. 7. 1 -2024. 9. 30 (落款时间： 2024. 9. 30)	光明区
9	光明科技金融大厦创投共享服务平台项目设计采购施工总承包（EPC）	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	优秀	2024. 4. 1 -2024. 6. 30 (落款时间： 2024. 6. 30)	光明区
10	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程	深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室	优秀	2024. 1. 1- 2024. 3. 9	光明区

11	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标	深圳市光明区水务局	优秀	2024. 1. 1 -2024. 3. 31 (落款时间: 2024. 03. 31)	光明区
12			中等	2025. 1. 1 -2025. 3. 31	
13			良好	2025. 4. 1 -2025. 6. 30	
14			中等	2025. 7. 1 -2025. 9. 30	
15			中等	2025. 10. 1 -2025. 12. 31	
15	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	惠州市富智供应链管理有限公司	优秀	2022. 9. 1 -2024. 3. 27 (落款时间: 2025. 03. 24)	惠州
16	海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设工程项目建设工程施工	海丰县农业农村局	满意	2024. 2. 22 (落款时间: 2024. 2. 22)	汕尾
17	东部华侨城西二路及景观大道边坡紧急抢险工程	深圳东部华侨城有限公司	良好	2024. 8. 8 -2024. 10. 6	盐田区
18	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室(二期)建设工程项目一标段二次装修项目	深圳市卫光生物制品股份有限公司	良好	2023. 11. 13 -2024. 6. 14 (落款时间: 2024. 12. 26)	光明区
19	龙城街道爱联新电工业区城市更新单元 02-03 地块基坑支护与土石方工程	深圳市万翔宝城投资开发有限公司	良好	2022. 11. 3 -2024. 3. 22 (落款时间 2025. 03. 21)	龙岗区
2023 年					
20	深圳市宝安区消防救援大队燕罗消防站样板建设工程项目	深圳市宝安区消防救援大队	优秀	2022. 11. 15 -2023. 11. 22 (落款时间: 2024. 12. 20)	宝安区
21	麦捷科技智慧园二期项目一基坑支护、土石方及桩基工程	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司	优秀	2023. 04. 10 2023. 10. 16 (落款时间: 2025. 03. 25)	坪山区
22	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	深圳市交通运输局罗湖管理局	优秀	2023. 1. 1 -2023. 4. 11 (落款时间: 2023. 12. 28)	罗湖区

2022 年					
23	环银湖水库碧道建设工程	中国建筑第七工程局有限公司	优秀	2020. 11. 24 -2022. 9. 24 (落款时间: 2022. 09. 24)	罗湖区
24	火炬开发区老旧小区供水设施改造工程	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心	优秀	2021. 10. 8 -2022. 7. 11 (落款时间: 2022. 12. 23)	中山市
25	光明区“瓶改管”项目	深圳市光明区住房和建设局	优秀	2018 -2022. 05. 11 (落款时间: 2022. 05. 11)	光明区
26	光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目	深圳市光明区光明街道办事处	优秀	2021. 5. 8 -2022. 5. 8	光明区
27	2021 年综合整治清拆清运工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	优秀	2021. 04. 01 -2022. 03. 31	光明区
28	盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目	深圳市深沙保（集团）有限公司	良好	2022. 4. 1 -2022. 8. 17 (落款时间: 2024. 01. 29)	盐田区
29	吉华街道联创路（吉华段）市政工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	良好	2022. 4. 1- 2022. 6. 28 2021. 10. 08- 2022. 01. 14 (落款时间: 2022. 06. 28)	龙岗区
30	马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务-薯田埔片区	深圳市光明区马田街道办事处	良好	2021. 03. 01 -2022. 02. 28	光明区
2021 年					
31	福田区 2021 年度政府投资项目履约评价	福田政府投资项目	优秀	2021. 01. 01 -2021. 12. 31	福田区
32	深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目	深圳市地铁集团有限公司	优秀	2021. 07. 06 -2021. 12. 01	深圳市
33	光明小学教学楼加固工程	深圳市光明区光明小学	优秀	2021. 07. 01 -2021. 08. 15	光明区
34	锦田小学德弘校区修缮工程	深圳市锦田小学	优良	2021. 07. 30 -2021. 10. 30 (落款时间: 2021. 11. 20)	罗湖区

35	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程	深圳市盐田区水务局	优良	2020. 4. 16 -2021. 4. 16	盐田区
36	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	良好	2020. 8. 15 -2021. 11. 15	龙华区
37	新潮街道公立幼儿园改造工程项目	深圳市光明区新潮街道办事处	良好	2021. 2. 1 -2021. 8. 11	光明区
38	福田区 2020 年度政府投资项目履约评价	福田政府投资项目	合格	2020. 01. 01 -2021. 12. 31	福田区
39	深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程	华润（深圳）有限公司	表扬信	2021. 01. 19 （落款时间： 2021. 01. 19）	宝安区
2020 年					
40	凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工	深圳市光明区凤凰街道办事处	优秀	2019. 11. 10 -2020. 06. 15 （落款时间： 2021. 12. 20）	光明区
41	光明新区城中村综合治理（三线下地）大型自然村凤凰办事处片区项目	深圳市光明区经济发展有限公司	优秀	2018. 7. 20- 2020. 4. 23 （落款时间： 2023. 05. 23）	光明区
42	观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	优秀	2019. 09. 15 -2020. 02. 12	龙华区
43	大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）	深圳市龙华区福城街道办事处	优良	2020. 04. 01 -2020. 07. 01 （落款时间： 2021. 08. 16）	龙华区
44	龙岗第二人民医院迁址重建项目（布吉罗岗地块）场地平整	深圳市龙岗区建筑工务署	良好	2020. 06. 01 -2020. 12. 31 （落款时间： 2021. 05. 13）	龙岗区
45	福民社区狮径二组地堂头综合整治工程	深圳市龙华区福城街道办事处	良好	2019. 09. 10 -2020. 12. 17	龙华区
46	天使荟装修工程	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	良好	2020. 10. 18 -2020. 12. 29	福田区
47	地铁 11 号线二期（东延）华强花园 36 号楼拆除项目	深圳市福田区福田街道办事处	良好	2020. 11. 18 -2020. 12. 23	福田区
48	面前岭小区综合整治提升项目	深圳市光明新区凤凰办事处塘尾社区工作站	良好	2018. 11. 6- 2020. 7. 16	光明区

49	园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	良好	2018.07.01 -2020.06.30	龙岗区
50	中海怡翠社区消防管网改造工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	良好	2018.7.1 -2020.6.30 (落款时间: 2020.08.10)	龙岗区
51	龙岗区坂雪岗片区给水管网应急工程	深圳市龙岗区坂田街道办事处	良好	2018.08.08 -2020.6.30 (落款时间 2020.06.30)	龙岗区
52	凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患整治工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	良好	2019.10.15 -2020.06.29	光明区
53	2019年西田社区城中村综合治理工程	深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心	良好	2019.10.18- 2020.06.11	光明区
54	凤凰街道2019年执法综合整治拆迁工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	良好	2019.5.2 -2020.5.1	光明区
55	横岗街道2018年公厕升级改造工程	深圳市龙岗区横岗街道办事处	良好	2020.04.01 -2020.04.30 (落款时间 2020.05.11)	龙岗区
56	岗头人才公寓配套道路(规划一路)	深圳市龙岗区坂田街道办事处	良好	2020.01.01 -2020.04.13	龙岗区
57	横岭四区城中村综合整治工程(重新招标)	深圳市龙华区民治街道办事处	良好	2019.03.01 -2020.02.19	龙华区
58	将石消防站建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	合格	2020.04.01- 2020.06.30 2020.07.01- 2020.09.30	光明区
2019年					
59	螺岭社区党群服务中心用房改造工程	深圳市罗湖区东门街道办事处	优秀	2019.05.07 -2019.10.21	罗湖区
60	龙岗区万科城实验学校校园整治工程	深圳市龙岗区万科城实验学校	良好	2018.10.11 -2019.12.23	龙岗区
61	龙岗街道五联社区协力路支路旁边坡治理工程	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2019.08.08 -2019.11.29	龙岗区
62	马田街道2019年乱搭建清拆整治服务	深圳市光明区马田街道办事处	良好	2019.04.01 -2019.06.19	光明区
2018年					

63	华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程	深圳市光明新区光明办事处	优秀	2018.12.24	光明区
64	龙沙路人行天桥工程	深圳市龙岗区建筑工务局	良好	2018.01.01- 2018.06.30 2018.07.01- 2018.12.31	龙岗区
65	罗瑞合民俗街花漾街工程	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2018.09.22 -2018.12.25	龙岗区
66	龙岗街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划—朱古石社区公园周边道路改造工程	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2018.05.19 -2018.10.15 （落款时间： 2019.06.25）	龙岗区

2025 年履约评价

良好-科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程节点履约评价 ☐ 单项工程完成履约评价 ☐ 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2025年4月1日至2025年6月30日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 其他服务:	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标		承包范围	公常路（光侨路至公明北环大道段）主要敷设DN1000给水管，给水管长4367m；华村路段（公常路至荔都路段）主要敷设DN600给水管，给水管长260m；荔都路段（华村路至楼新三路段）主要敷设DN600给水管，给水管长412m。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	7119.284964万元	
合同开工日期	2024年7月1日	合同竣工日期	2025年7月16日	合同工期	381(天)
实际开工日期	2024年9月24日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备			12	80
2	安全文明施工管理(含环境保护)			19	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			9	
5	合约造价			7	
6	配合与协调			10	
评价等级	☐ 优秀(90≤总分≤100分) ☒ 良好(80分≤总分<90分) ☐ 中等(70分≤总分<80分) ☐ 合格(60≤总分<70分) ☐ 不合格(总分<60分)				



履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标中的人员和资源配置、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履行情况为“良好”。

郭晓亮 李达

签字：（盖章）

2025年6月30日



中等 72-科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程节点履约评价 ☐ 单项工程完成履约评价 ☐ 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2025年7月1日至2025年9月30日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 其他服务:	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标		承包范围	公常路（光侨路至公明北环大道段）主要敷设DN1000给水管，给水管长4367m；华村路段（公常路至荔都路段）主要敷设DN600给水管，给水管长260m；荔都路段（华村路至楼新三路段）主要敷设DN600给水管，给水管长412m。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	7119.284964万元	
合同开工日期	2024年7月1日	合同竣工日期	2025年7月16日	合同工期	381(天)
实际开工日期	2024年9月24日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备			11	72
2	安全文明施工管理(含环境保护)			12	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			9	
5	合约造价			7	
6	配合与协调			10	
评价等级	☐ 优秀(90≤总分≤100分) ☐ 良好(80分≤总分<90分) ☒ 中等(70分≤总分<80分) ☐ 合格(60≤总分<70分) ☐ 不合格(总分<60分)				



履约评价部门对承包商履约的总体评价:

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程(一期)施工II标中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况,现阶段合同履约情况为“中等”。

孙晓亮 赵 斌



中等 73-科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程节点履约评价 ☐ 单项工程完成履约评价 ☐ 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2025年1月1日至2025年3月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 其他服务:	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程 (一期) 施工 II 标		承包范围	公常路（光侨路至公明北环大道段）主要敷设DN1000给水管，给水管长4367m；华村路段（公常路至荔都路段）主要敷设DN600给水管，给水管长260m；荔都路段（华村路至楼新三路段）主要敷设DN600给水管，给水管长412m。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	7119.284964万元	
合同开工日期	2024年7月1日	合同竣工日期	2025年7月16日	合同工期	381(天)
实际开工日期	2024年9月24日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配置			12	73
2	安全文明施工管理(含环境保护)			12	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			9	
5	合约造价			7	
6	配合与协调			10	
评价等级	☐ 优秀(90≤总分≤100分) ☐ 良好(80分≤总分<90分) ☒ 中等(70分≤总分<80分) ☐ 合格(60≤总分<70分) ☐ 不合格(总分<60分)				



履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标中的人员和资源配备、安全文明施工管理（含环境保护）、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履行情况为“中等”。

郭晓亮 赵 敏



中等 80-科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程节点履约评价 ☐ 单项工程完成履约评价 ☐ 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2025年10月1日至2025年12月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 其他服务：	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标		承包范围	公常路（光侨路至公明北环大道段）主要敷设DN1000给水管，给水管长4367m；华村路段（公常路至荔都路段）主要敷设DN600给水管，给水管长260m；荔都路段（华村路至楼新三路段）主要敷设DN600给水管，给水管长412m。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	7119.284964万元	
合同开工日期	2024年7月1日	合同竣工日期	2025年7月16日	合同工期	381(天)
实际开工日期	2024年9月24日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备			11	80
2	安全文明施工管理(含环境保护)			20	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			9	
5	合约造价			7	
6	配合与协调			10	
评价等级	☐ 优秀 (90≤总分≤100分) ☐ 良好 (80分≤总分<90分) ☒ 中等 (70分≤总分<80分) ☐ 合格 (60≤总分<70分) ☐ 不合格 (总分<60分)				

履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标中的人员和资源配置、安全文明施工管理（含环境保护）、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履行情况为“中等”。

签字：（盖章）

年 月 日

李敬

李敬

李敬



优秀-鸿鹏中心大厦 1 栋 101-加固工程

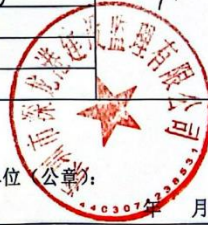
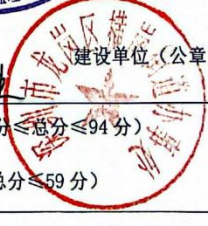
深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

评价形式		☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)		北医康复管理(深圳)有限公司		评价期限		2025 年 1 月 1 日 至 2025 年 4 月 22 日		
承包商 (评价对象)		中深建业建设集团有限公司		承包商类别		☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询		
承包商资质等级		建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级		承包商地址		深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803		
法定代表人		冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	肖宇洪	电话	13417355411
工程名称		鸿鹏中心大厦 1 栋 101-加固工程			承包范围		结构加固施工,包括但不限于:粘钢加固、碳纤维加固、局部无损开洞等。	
工程地点		广东省深圳市宝安区西乡街道宝田一路 369 号鸿鹏大厦 1 栋 101			工程合同价		230 万元	
合同开工日期	2024 年 11 月 04 日		合同竣工日期	2024 年 12 月 24 日		合同工期	50 (天)	
实际开工日期	2025 年 1 月 2 日		实际竣工日期	2025 年 2 月 17 日		实际工期	47 (天)	
履约评价分项内容及得分情况								
序号	分项内容				得分	总得分		
1	人员和资源配备 (15 分)				13	87		
2	安全文明施工管理 (含环境保护) (25 分)				24			
3	质量管理 (23 分)				23			
4	工期进度管理 (15 分)				15			
5	合约造价 (12 分)				12			
6	配合与协调 (10 分)				10			
建设单位对承包商履约的总体评价:								
2025.1.25 								
评价等级		☒ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
承包商(评价对象)签认或拒签说明								

良好-横岗街道 2025 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目（市政类标段一）

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价期限	2025 年 10 月 1 日至 2026 年 1 月 20 日			
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构			
承包商 资质等级	市政公用工程总承包一级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创 意产业园 4 栋 B 座 801-803			
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	汤文	电话	0755-88608827
工程名称	横岗街道 2025 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目（市政类标段一）		承包范围	1.塘坑村榕树头周边道路改造项目、2.正安二巷路面改造项目、3.塘坑商业街周边道路改造项目、4.茶山路内巷道改造项目、5.塘坑老屋村周边路面改造项目、6.塘坑古树周边路面改造项目、7.塘坑新村 13 号楼周边新增护栏项目等。			
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道辖区		工程合同价	224.741252（万元）			
合同开工日期	年 月 日		合同竣工日期	年 月 日		合同工期	（天）
实际开工日期	2025 年 11 月 1 日		实际竣工日期	2025 年 12 月 25 日		实际工期	55（天）
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得分	总得分		
1	机构人员配备			15	94		
2	技术经济实力			15			
3	施工过程管理			36			
4	进度控制			9			
5	配合与服务			13			
6	工资支付			6			
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 良好 监理单位（公章）： 月 日							
建设单位对承包商履约的总体评价： 良好 建设单位（公章）： 年 月 日							
评价等级	☐ 优秀（95≤总分≤100 分） ☒ 良好（80 分≤总分≤94 分） ☐ 合格（60≤总分≤79 分） ☐ 不合格（总分≤59 分）						
备注							



附件 2:

龙岗区建设工程承包商（施工）履约评分标准表

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
工程名称	横岗街道 2025 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目（市政类标段一）		承包商	中深建业建设集团有限公司	
总得分			评价等级	☐ 优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格	
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价时间	年 月 日	
序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15			15
1	项目经理	8	与投标承诺或合同一致	2	2
			是否有常驻现场	2	2
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15			15
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有乡音的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生时间是否能高质高效处理	1	1
三	施工过程管理	40			36
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	7.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	7.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	4
			施工安全防护设施是否到位	5	4
			是否有存在施工安全隐患	5	5
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	1
			施工现场及周边环境是否良好	2	2



11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	1
			是否做到按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续	2	2
			工程量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2
四	进度控制	10			9
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	5
五	配合与服务	14			13
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备	2	2
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	6	竣工资料是否齐全、规范	2	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	0
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	2	2
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。 2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。					



2024 年履约评价

优秀-根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市马田根竹园 股份合作公司		评价期限	2024年01月17日 至 2024年11月18日	
承包商名称	中深建业建设集团 有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 联系电话: 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	王永明 联系电话: 18322717180	
企业地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座 801-803				
工程名称	根竹园社区土地整备 利益统筹项目地块建 (构)筑物拆除清场清 运工程公开招标项目 施工		承包范围	项目占地面积158389.20平 方米, 拆迁建筑物面积约 289911.59平方米, 包括不 限于建筑物整体拆除; 红线 内路面、地下管网、附属构 筑物拆除; 建筑废弃物清运、 场地平整及清理等。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	28812696.77 (万元)	
合同开工日期	2024.1.12	合同竣工日期	2026.1.11	合同工期	730天
实际开工日期	2024.1.12	实际竣工日期	2026.1.11	实际工期	730天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一、机构人员配备 (15分)				15	
二、技术经济实力 (20分)				18	
三、工程实施过程管理 (30)				29	
四、工期控制 (25)				24	
五、协调配合与服务质量 (10分)				10	
合计				96	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 该项目施工过程中组织得力, 响应迅速, 管理到位, 履约评价优秀 (监理单位公章)					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀 (评价单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市市场监督管理局光明监管局		评价期限	2024 年 10 月 1 日 至 2024 年 10 月 7 日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询		
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 建筑装修装饰工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803		
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	林少龙	电话 13826577090
工程名称	深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程		承包范围	装修工程		
工程地点	深圳市光明区光明街道碧眼路 4 号		工程合同价	29.850252 (万元)		
合同开工日期	2024 年 9 月 30 日	合同竣工日期	2024 年 10 月 30 日	合同工期	30 (天)	
实际开工日期	2024 年 10 月 1 日	实际竣工日期	2024 年 10 月 7 日	实际工期	7 (天)	
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容			得分	总得分	
1	人员配备 (0-12 分)			12	96	
2	经济技术实力 (0-18 分)			17		
3	履约质量 (0-34 分)			33		
4	履约时间 (0-10 分)			9		
5	履约配合 (0-26 分)			25		
建设单位对承包商履约的总体评价:						
评价等级	 2024.10.8 ☒ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)					
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明						

优秀-田寮社区征地返还用地地块四工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市玉塘田寮股份合作公司		评价期限	2024 年 7 月 1 日至 2024 年 9 月 30 日			
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询			
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区 华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803			
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	黄兆文	电话	18924596157
工程名称	田寮社区征地返还用地地块四工程		承包范围	包括土建工程、消防水电工程、电气工程、给排水工程、通风排烟工程、人防工程及室外工程等			
工程地点	深圳光明区玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧		工程合同价	18714.931576 (万元)			
合同开工日期	2022 年 08 月 30 日		合同竣工日期	2024 年 04 月 30 日		合同工期	608 (天)
实际开工日期	2022 年 10 月 29 日		实际竣工日期	年 月 日		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备 (0-12 分)			11	95		
2	经济技术实力 (0-18 分)			17			
3	履约质量 (0-34 分)			33			
4	履约时间 (0-10 分)			9			
5	履约配合 (0-26 分)			25			
建设单位对承包商履约的总体评价:							
评价等级 ☒ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分) 承包商(评价对象)签认或拒签说明							

优秀-光明科技金融大厦创投共享服务平台项目设计采购施工总承包（EPC）

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		☒ 节点履约评价		☐ 完成履约评价	
建设单位 (评价单位)		深圳市光明科学城开发投资有限公司		评价期限 2024年4月1日至 2024年6月30日	
承包商 (评价对象)		中深建业建设集团有限公司		承包商类别 ☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 代建项目 ☐ 招标代理	
承包商资质等级		建筑装修装饰专业承包一级		项目负责人 黄义辉	
工程名称		光明科技金融大厦创投共享服务平台项目		承包范围 项目施工	
工程地点		光明科技金融大厦		工程合同价 860.209746 (万元)	
合同开工日期	2024年12月21日	合同竣工日期	2024年5月21日	合同工期	153 (天)
实际开工日期	2024年3月2日	实际竣工日期	2024年5月15日	实际工期	75 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			11.5	91.5
2	经济技术实力			17	
3	履约质量			31.5	
4	履约时间			8	
5	履约配合			23.5	
评价等级	☒ 优秀 (90≤总分≤100分) ☐ 良好 (75分≤总分≤89分) ☐ 合格 (60≤总分≤74分) ☐ 不合格 (总分≤59分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 施工过程配合度较高, 按时完工和移交。					
签字: (盖章) 2024年6月30日					

优秀-玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室			评价期限	2023年(月)日至 2024年3月19日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 其他		
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级			承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616		
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正	电话	15361611185
工程名称	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程			承包范围	查违清拆及市容环境整治工程		
工程地点	玉塘街道			工程合同价	暂定 640 (万元)		
合同开工日期	2023 年 3 月 20 日		合同竣工日期	2024 年 3 月 19 日		合同工期	365 (天)
实际开工日期	2023 年 3 月 20 日		实际竣工日期	2024 年 3 月 19 日		实际工期	365 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	人员配备				12	99	
2	经济技术实力				17		
3	履约质量				31		
4	履约时间				9		
5	履约配合				25		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
评价等级	☒ 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明	谢礼平						

附件 2:

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式		☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价		
工程名称		玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程	承包商	中深建业建设集团有限公司
总得分			评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格
建设单位			评价时间	2024 年 1 月 1 日 至 2024 年 3 月 18 日
序号	分 项 内 容	满 分	评 价 标 准	得 分
一	人员配备	12		12
1	管理人员要求	6	优秀 6 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	6
2	项目经理要求	6	优秀 6 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
二	经济技术实力	18		17
3	经济实力	4	优秀 4 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	3

优秀-科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

光明区水务事务中心

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程节点履约评价 ☐ 单项工程完成履约评价 ☐ 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 3 月 31 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团 有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 代建项目 ☐ 招标代理 ☐ 其他服务: _____	
承包商资质等级	市政公用工程施总承包一 级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明 大道与东长路交叉口东南侧太创古园 区 2 栋 615-616	
法定代表人	洗玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程 (一期)施工 I 标		承包范围	光桥路(河心南路至新公常路)敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水 管, 管长 5344 米(不包含涉高铁段 232 米管道); 圳原路(光侨路至中 山七院二期)敷设 DN400 给水管, 管 长 877 米; 科学城启动片敷设 DN800 给水管, 管长 1471 米。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	11935.839402 万元	
合同开 工日期	2023 年 6 月 1 日		合同竣 工日期	2023 年 5 月 31 日	
合同工期	365 (天)				
实际开 工日期	2023 年 7 月 25 日		实际竣 工日期	年 月 日	
实际工期	(天)				
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备			13	91
2	安全文明施工管理(含环境保护)			23	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			12	
5	合约造价			10	
6	配合与协调			10	

评价等级	☒ 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 < 90 分) ☐ 中等 (70 分 ≤ 总分 < 80 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 70 分) ☐ 不合格 (总分 < 60 分)
履约评价部门对承包商履约的总体评价： 根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标施工中的人员和资源配置、安全文明施工管理（含环境保护）、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履行情况为“优秀”。 解晓亮 古恩林 李达  签字： (盖章) 2024 年 3 月 31 日	

中等 76-科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程节点履约评价 ☐ 单项工程完成履约评价 ☐ 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2025年1月1日至2025年3月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 其他服务:	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程 (一期)施工I标		承包范围	光侨路(河心南路至新公常路)敷设DN1400、DN1000、DN800、DN400给水管,管长5344米(不包含涉高铁段232米管道);圳园路(光侨路至中山七院二期)敷设DN400给水管,管长877米;科学城启动片敷设DN800给水管,管长1471米等。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	11935.8394029万元	
合同开工日期	2023年6月1日	合同竣工日期	2024年11月10日	合同工期	365(天)
实际开工日期	2023年7月25日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配置			10	76
2	安全文明施工管理(含环境保护)			17	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			9	
5	合约造价			7	
6	配合与协调			10	
评价等级	☐ 优秀(90≤总分≤100分) ☐ 良好(80分≤总分<90分) ☒ 中等(70分≤总分<80分) ☐ 合格(60≤总分<70分) ☐ 不合格(总分<60分)				



履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履行情况为“中等”。

郭晓亮 李达 杨小



良好 80-科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程节点履约评价 ☐ 单项工程完成履约评价 ☐ 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2025年4月1日至2025年6月30日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 其他服务:	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程 (一期) 施工 I 标		承包范围	光侨路(河心南路至新公常路)敷设DN1400、DN1000、DN800、DN400给水管, 管长5344米(不包含涉高铁段232米管道); 圳园路(光侨路至中山七院二期)敷设DN400给水管, 管长877米; 科学城启动片敷设DN800给水管, 管长1471 米等。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	11935.8394029万元	
合同开工日期	2023年6月1日	合同竣工日期	2024年11月10日	合同工期	365(天)
实际开工日期	2023年7月25日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备			12	80
2	安全文明施工管理(含环境保护)			19	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			9	
5	合约造价			7	
6	配合与协调			10	
评价等级	☐ 优秀(90≤总分≤100分) ☒ 良好(80分≤总分<90分) ☐ 中等(70分≤总分<80分) ☐ 合格(60≤总分<70分) ☐ 不合格(总分<60分)				



履约评价部门对承包商履约的总体评价:

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程(一期)施工I标中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况,现阶段合同履行情况为“良好”。

孙晓亮 杨红松



中等 72-科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程节点履约评价 ☐ 单项工程完成履约评价 ☐ 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2025年7月1日至2025年9月30日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 其他服务:	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程(一期)施工I标		承包范围	光侨路(河心南路至新公常路)敷设DN1400、DN1000、DN800、DN400给水管,管长5344米(不包含涉高铁段232米管道);圳园路(光侨路至中山七院二期)敷设DN400给水管,管长877米;科学城启动片敷设DN800给水管,管长1471米等。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	11935.8394029万元	
合同开工日期	2023年6月1日	合同竣工日期	2024年11月10日	合同工期	365(天)
实际开工日期	2023年7月25日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备			11	72
2	安全文明施工管理(含环境保护)			12	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			9	
5	合约造价			7	
6	配合与协调			10	
评价等级	☐ 优秀(90≤总分≤100分) ☐ 良好(80分≤总分<90分) ☒ 中等(70分≤总分<80分) ☐ 合格(60≤总分<70分) ☐ 不合格(总分<60分)				



履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标中的人员和资源配备、安全文明施工管理（含环境保护）、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履约情况为“中等”。

彭晓亮 李达 胡松



中等 81-科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

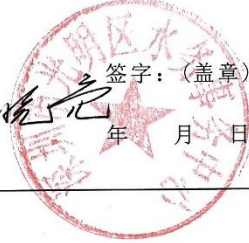
光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程节点履约评价 ☐ 单项工程完成履约评价 ☐ 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2025年10月1日至2025年12月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 其他服务:	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标		承包范围	光侨路(河心南路至新公常路)敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水管, 管长5344米(不含涉高铁段232米管道); 圳园路(光侨路至中山七院二期)敷设 DN400 给水管, 管长877米; 科学城启动片敷设 DN800 给水管, 管长1471 米等。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	11935.8394029万元	
合同开工日期	2023年6月1日	合同竣工日期	2024年11月10日	合同工期	365(天)
实际开工日期	2023年7月25日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备			12	81
2	安全文明施工管理(含环境保护)			20	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			9	
5	合约造价			7	
6	配合与协调			10	
评价等级	☐ 优秀(90≤总分≤100分) ☐ 良好(80分≤总分<90分) ☒ 中等(70分≤总分<80分) ☐ 合格(60≤总分<70分) ☐ 不合格(总分<60分)				

履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履行情况为“中等”。

签字：（盖章）
年 月 日



优秀-惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目

建设工程承包商竣工履约评价报告书

评价形式		☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)		惠州市富智供应链管理有限公司		评价期限		2022 年 9 月 1 日 至 2024 年 3 月 27 日	
承包商 (评价对象)		中深建业建设集团有限公司		承包商类别		☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询	
承包商资质 等级		建筑工程施工总承包一级、市政 公用工程施工总承包一级		承包商地址		深圳市光明区光明街道碧眼社区华强 创意产业园 4 栋 B 座 801-803	
法定代表人		冼玉荣	电话	0755-886 08827	项目负责人	朱林林	电话 13510556973
工程名称		惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目		承包范围		包括基础工程、地下室及地上主体结构工程、砌体工程、人防工程、装饰装修工程、室外道路、室外景观绿化工程、室内外标识标线工程、白蚁防治工程、电气工程、给排水工程、室外管网工程、通风工程等。	
工程地点		惠州市惠阳区淡水街道办洋 纳管理区		工程合同价		22636 万元	
合同开 工日期	2022 年 7 月 15 日		合同竣 工日期	2024 年 02 月 01 日		合同工期	567 (天)
实际开 工日期	2022 年 9 月 1 日		实际竣 工日期	2024 年 3 月 27 日		实际工期	573 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号		分项内容			得分		总得分
1		人员和资源配备 (15 分)			14		95
2		安全文明施工管理 (含环境保护) (25 分)			23		
3		质量管理 (23 分)			22		
4		工期进度管理 (15 分)			15		
5		合约造价 (12 分)			11		
6		配合与协调 (10 分)			10		
建设单位对承包商履约的总体评价: 优秀。 							
评价等级		☒ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)					
承包商(评价对象)签认或拒签说明							

满意-海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目建设工程施工

建筑与市政工程合同完成情况评价表

一、基本信息

1. 合同编号: _____
2. 合同名称: 海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建
设项目建设工程施工合同
3. 合同签订日期: 2023 年 2 月 15 日
4. 合同完成日期: 2024 年 1 月 24 日
5. 甲方（业主）: 海丰县农业农村局
6. 乙方（承包商）: 中深建业建设集团有限公司

二、工程实施情况

1. 工程进度
- 是否按合同约定的时间节点完成: ☒是 ☐否
 - 若否, 请说明延误原因: _____
2. 工程质量
- 工程质量是否达到合同约定的标准: ☒是 ☐否
 - 若否, 请列举具体问题: _____
3. 安全管理
- 是否出现安全事故: ☐是 ☒否
 - 若出现安全事故, 请描述事故情况及处理结果:

4. 环境保护
- 是否符合环保法规要求: ☒是 ☐否
 - 若否, 请列举不符合的方面: _____

三、合同履行情况

1. 合同金额

- 实际支付金额: 25124706.32 元
- 是否符合合同约定的支付条件: ☒是 ☐否

2. 变更与索赔

- 合同期间是否发生变更: ☒是 ☐否
- 若发生变更, 是否按合同约定的程序进行: ☒是 ☐否
- 是否有索赔事项: ☐是 ☒否
- 若有索赔, 处理结果如何: _____

3. 资料交付

- 是否按时提交竣工资料: ☒是 ☐否
- 竣工资料是否完整: ☒是 ☐否

四、综合评价

1. 乙方在项目实施过程中的整体表现: 按图施工, 按工程量完成项目进度
2. 甲方对本次合同履行的满意度: ☐非常满意 ☒满意 ☐一般 ☐不满意
3. 对乙方的改进建议或意见: _____

五、签字确认

甲方(业主)代表签字: _____

日期: 2024年2月22日

乙方(承包商)代表签字: _____

日期: 2024年2月22日



良好-东部华侨城西二路及景观大道边坡紧急抢险工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳东部华侨城有限公司	评价期限	2024年8月8日 至2024年10月6日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级、 市政公用工程施工总承包一 级		
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827	项目负责人 及联系方式	陈华晓 13600427886		
企业地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803				
工程名称	东部华侨城西二路及景观大道 边坡紧急抢险工程	承包范围	土方挖运及回填、新建锚杆 及防护网、新建排水沟及跌 水沟、喷播草籽、恢复隔离 防盗网、毛石挡墙及护脚挡 墙砌筑,道路及护栏恢复等。		
工程地点	深圳市盐田区大梅沙东部华侨 城西二路天麓二区1号岗下方 及景观大道风车岗对面边坡	工程合同价	72.00 (万元)		
合同开工日期	2024年8月8日	合同竣工日期	2024年10月6日	合同工期	60天
实际开工日期	2024年8月8日	实际竣工日期	2024年9月2日	实际工期	23天
履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
人员和资源配备 (15分)				15	
安全文明施工管理 (含环境保护) (25分)				23	
质量管理 (23分)				22	
工期进度管理 (15分)				15	
合约造价 (12分)				12	
配合与协调 (10分)				9	
合计				96	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 该项目的施工过程中,组织得力,响应迅速,管理到位, 质量合格,履约良好,评价良好。 (建设单位公章)					
评价等级		优秀 ☐ 良好 ☒ 中等 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐			

良好-卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段二次装修项目

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市卫光生物制品股份有限公司		评价期限	2023年11月13日至2024年6月14日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创 意产业园 4 栋 B 座 801-803	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	何冰 电话 0755-88608827
工程名称	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室 (二期)建设工程项目一标段二次装 修项目		承包范围	包括土建改造、垃圾清运、水电改造、 消防改造、建筑装饰装修、软装工程、 建筑给排水工程、建筑电气工程、通风 与空调工程、标识工程、消防工程、环 境及成品保护、建筑弱电智能化工程等	
工程地点	光明区新湖街道北路 669 号		工程合同价	5398.324889 (万元)	
合同开工日期	2023 年 11 月 7 日	合同竣工日期	2024 年 4 月 14 日	合同工期	160 (天)
实际开工日期	2023 年 11 月 13 日	实际竣工日期	2024 年 6 月 14 日	实际工期	189 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得分	满分	总得分	
1	机构人员配备	12	15	80	
2	技术经济实力	12	15		
3	施工过程管理	35	40		
4	进度控制	6	10		
5	配合与服务	12	6		
6	工资支付	3	6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀 监理单位 (公章): 2024年12月20日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 建设单位 (公章): 2024年12月26日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☒ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				
备注					

良好-龙城街道爱联新屯工业区城市更新单元 02-03 地块基坑支护与土石方工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市万翔宝城投资开发有限公司	评价期限	2022 年 11 月 3 日 至 2024 年 3 月 22 日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人及联系方式	冼 玉 荣 0755-88608827	项目负责人及联系方式	王欣力 13945779985		
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616				
工程名称	龙城街道爱联新屯工业区城市更新单元 02-03 地块基坑支护与土石方工程	承包范围	基坑支护与土石方工程		
工程地点	龙岗区龙城街道军田路和蒲爱路交汇处西北侧	工程合同价	1168.777815（万元）		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	120 天
实际开工日期	2022-11-03	实际竣工日期	2024-03-22	实际工期	505 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一、机构人员配备（14 分）				13	
二、技术经济实力（18 分）				16	
三、工程实施过程管理（45 分）				42	
四、工期控制（10 分）				7	
五、协调配合与服务质量（13 分）				12	
合计				90	
备注：					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价：  (评价单位公章) 2025.3.21					
评价等级	优秀 ☐ 良好 ☒ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

2023 年履约评价

优秀-深圳市宝安区消防救援大队燕罗消防站样板建设工程项目

宝安区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区消防救援大队		评价期限	2022 年 年 11 月 15 日 至 2023 年 11 月 22 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询	
承包商资质 等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强 创意产业园 4 栋 B 座 801-803	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88 608827	项目负责人	彭文锦 电话 0755-88608827
工程名称	深圳市宝安区消防救援大队 燕罗消防站样板建设工程项 目		承包范围	包括但不限于:装饰工程、室外工程、 室内安装、园林安装主要工程内容。	
工程地点	深圳市宝安区		工程合同价	974.997057 (万元)	
合同开 工日期	2022 年 11 月 15 日	合同竣 工日期	2023 年 5 月 13 日	合同工期	180 (天)
实际开 工日期	2022 年 11 月 15 日	实际竣 工日期	2023 年 11 月 22 日	实际工期	273 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	97
2	经济技术实力			18	
3	履约质量			32	
4	履约时间			9	
5	履约配合			26	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
2024.12.20					
评价等级	☒ 优秀 (95≤总分≤100 分) ☐ 良好 (80 分≤总分≤94 分) ☐ 合格 (60≤总分≤79 分) ☐ 不合格 (总分≤59 分)				
承包商(评价 对象)签认或 拒签说明					

优秀-麦捷科技智慧园二期项目一基坑支护、土石方及桩基工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

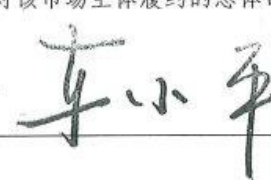
建设单位名称（评价单位）	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司		评价期限	2023 年 04 月 10 日 至 2023 年 10 月 16 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包一级、 市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	王卫国 0755-88608827	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616				
工程名称	麦捷科技智慧园二期项目一基坑支护与土石方工程		承包范围	基坑支护、土石方工程	
工程地点	深圳市坪山区龙田街道科技路与创景路交汇处		工程合同价	874.70（万元）	
合同开工日期	2023-03-15	合同竣工日期	2023-06-02	合同工期	80 天
实际开工日期	2023-04-10	实际竣工日期	2023-10-16	实际工期	189 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一、机构人员配备（14 分）				12	
二、技术经济实力（18 分）				16	
三、工程实施过程管理（45 分）				43	
四、工期控制（10 分）				8	
五、协调配合与服务质量（13 分）				12	
合计				91	
备注：					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价：					
（评价单位公章） 2025.3.25					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司	评价期限	2023 年 04 月 12 日 至 2023 年 10 月 16 日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级、 市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827	项目负责人 及联系方式	王卫国 0755-88608827		
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616				
工程名称	麦捷科技智慧园二期项目-桩基工程	承包范围	桩基工程		
工程地点	深圳市坪山区龙田街道科技路与创景路交汇处	工程合同价	425.30 (万元)		
合同开工日期	2023-06-03	合同竣工日期	2023-07-30	合同工期	58 天
实际开工日期	2023-04-12	实际竣工日期	2023-10-16	实际工期	187 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备 (14 分)					12
二、技术经济实力 (18 分)					16
三、工程实施过程管理 (45 分)					44
四、工期控制 (10 分)					8
五、协调配合与服务质量 (13 分)					12
合计					92
备注:					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价:  (评价单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

深圳市罗湖区建筑市场主体完工(节点) 履约评价认定书

建设单位(发包人)名称(必填)	深圳市交通运输局罗湖管理局		评价期限	至 2023 年 1 月 1 日 2023 年 4 月 11 日	
企业名称(必填)	中深建业建设集团有限公司				
信用代码(必填)	91440300MA5EK44H36	项目负责人及联系方式	郭辉 13556856473		
合同名称(必填)	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包施工单价合同				
合同编号	中建2局 -09-09-2022-004-02-001	合同价	11818.957257 (万元)		
工程地点	深圳市罗湖区	评价节点	☒ 完工评价 ☐ 节点评价		
开工日期	2022.2.21	竣工日期	2023.4.11	工期	414 天
一级评价指标内容				得 分	
人员和资源配备				15	
安全文明施工管理(含环境保护)				21.8	
质量管理				23	
工期进度管理				15	
合约造价				12	
配合与协调				11.8	
涉及直接不合格的情形				无	
总 分(必填)				98.6 分	
评价等级	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格				
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
 (监理单位签字加盖公章)					
建设单位(发包人)对该市场主体履约的总体评价:					
法定代表人(签章):   2023 年 12 月 28 日 (建设单位(发包人)公章)					
备 注:					

2022 年履约评价

优秀-环银湖水库碧道建设工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	中国建筑第七工程局有限公司		评价期限	2020 年 11 月 24 日 至 2022 年 09 月 24 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	冼 玉 荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	米学东 13128955800	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616				
工程名称	环银湖水库碧道建设工程	承包范围	环银湖水库碧道位于银湖片区, 环银湖水库, 长 1845 米, 新建自行车栈桥、木栈道、观景平台、园建等设施, 改造软景和游艇码头等。		
工程地点	深圳市罗湖区银湖片区	工程合同价	5868.512643 (万元)		
合同开工日期	2020.9.30	合同竣工日期	2021.9.30	合同工期	365 天
实际开工日期	2020.11.24	实际竣工日期	2022.9.24	实际工期	669 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备					12
二、技术经济实力					16
三、工程实施过程管理					41
四、工期控制					9
五、协调配合与服务质量					12
合计					90
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价) 优秀 (监理单位公章) 监理单位: 中建七局注册监理工程师 崔胜男 注册号: 018913 有效期至: 2024.09.03					
评价单位对该承包商履约表现评价: 优秀 (评价单位公章) 评价日期: 2022.9.24					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-火炬开发区老旧小区供水设施改造工程

中山市建设工程承包商竣工履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位名称 (评价单位)	中山火炬高技术产业开发区城 乡建设服务中心		评价期限	2021 年 10 月 8 日 至 2022 年 7 月 11 日	
承包商 (评价 对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询	
承包商资质等 级	市政公用工程施工总承包一级 / 建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大 道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园 区 2 栋 615-616	
法定代表人	洗玉荣	电话	0755-886088 27	项目负责人	蓝少洪 电话 13823382716
工程名称	火炬开发区老旧小区供水设施 改造工程		承包范围	本工程改造范围港城花园、康乐园、怡 景花园、华景花园、安居花园、国祥花 园等 6 个老旧小区市政直供和供水设施 改造, 供水管网全长约 6000m。最小管 径 dn20, 最大管径为 dn300。主要包含 给水管、表柱、水表、建设集成式生活 供水泵站, 增设无负压设备等。	
工程地点	中山市火炬开发区		工程合同价	1184.5 (万元)	
合同开工日期	2021 年 10 月 8 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 3 日	合同工期	300 天
实际开工日期	2021 年 10 月 8 日	实际竣工日期	2022 年 7 月 11 日	实际工期	277 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	得分	总得分		
1	人员配备	12	92 分		
2	经济技术实力	12			
3	履约质量	33			
4	履约时间	7			
5	履约配合	28			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	☒ 优秀 (90 《总分》100 分) ☐ 良好 (75 《总分》89 分) ☐ 合格 (60 《总分》74 分) ☐ 不合格 (总分 《59 分)				
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明					



深圳市光明区住房和建设局

光明区全面实施“瓶改管”工作专班办公室 关于光明区“瓶改管”项目施工单位 履约评价情况的通报

各街道办事处、各有关企业：

自 2018 年来，我区已先后完成第二、三、四批“瓶改管”工程项目施工。经统计，共有 32 个施工单位参与了我区“瓶改管”项目建设。按照光明区全面实施“瓶改管”工作专班要求，我局联合各街道对所有参与光明区“瓶改管”工作的施工单位开展了履约评价，结合燃气集团光明分公司反馈的工程质量情况，现将施工单位履约情况通报如下：

在工程质量、项目管理、服务意识等方面表现优秀的施工单位有：深圳市建安（集团）股份有限公司、中深建业建设集团有限公司和深圳市荣鹏建筑工程有限公司。

出现安全生产事件、欠薪上访次数较多或建设单位履约评价不及格的施工单位有：上海煤气第一管线工程有限公司、中石化中原建设工程有限公司、广西佳讯管道工程有限公司。

特此通报。

此页无正文

光明区全面实施“两改管”工作专班办公室

(光明区住房和城乡建设局代章)

2022年5月17日

(联系人：周鹏；电话：23420723)

公开属性：依申请公开

抄送：区委区政府办公室（督查室）、区委宣传部、区发展改革局、区财政局、区建筑工务署

优秀-光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处	评价期限	2021年5月8日 至2022年5月8日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包壹级		
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827	项目负责人 及联系方式	吴坚民 18824138502		
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616				
工程名称	光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目	承包范围	完成辖区内整治乱堆放；清拆违建；协助清运整治、执法查处等工程		
工程地点	深圳市光明区光明街道	工程合同价	333.33 (万元)		
合同开工日期	2021 年 5 月 10 日	合同竣工日期	2022 年 5 月 9 日	合同工期	365 天
实际开工日期	2021.5.8	实际竣工日期	2022.5.8	实际工期	365天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14 分)					13
技术经济实力 (18 分)					16
工程实施过程管理 (45 分)					43
工期控制 (10 分)					9
协调配合与服务 (13 分)					12
合计					93
备注：					
监理单位意见 (适用于施工履约评价)：					
 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价：					
 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-2021 年综合整治清拆清运工程

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	□ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价			
工程名称	2021 年综合整治清拆清运工程	承包商	中深建业建设集团有限公司	
总得分	90	评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格	
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	评价时间	2021 年 4 月 1 日 - 2022 年 3 月 31 日	

序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	得 分
一	人员配备	12		10
1	管理人员要求	4	优秀 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>3</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>2</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	3
2	项目经理要求	4	优秀 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>3</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>2</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	3
3	工程作业人员	4	优秀 <u>4</u> 分：有进行教育培训考核；特殊工种持证上岗；业务素质良好； 不合格 <u>0</u> 分：未有进行教育培训考核；特殊工种未持证上岗；业务素质不合格。	4
二	经济技术实力	14		13

4	经济实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4
5	劳务支付	4	优秀 <u>4</u> 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 <u>3</u> 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 <u>2</u> 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 不合格 <u>0</u> 分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	4
7	大型设备	2	优秀 <u>2</u> 分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格 <u>0</u> 分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场	2
8	应急处理能力	4	优秀 <u>4</u> 分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好 <u>3</u> 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 <u>2</u> 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	3
三	履约质量	34		31
9	文明施工	4	优秀 <u>4</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好 <u>3</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格 <u>2</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格 <u>0</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	3
10	安全施工	8	优秀 <u>8</u> 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 <u>7</u> 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 <u>5</u> 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 <u>0</u> 分：（装配式建筑未按实施要求完善预	8

			制构件安装加固或)施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	
11	施工质量	10	优秀 <u>10</u> 分: (装配式建筑预制构件未发生严重安装破损, 砼精度满足约定要求); 施工质量优秀; 良好 <u>9</u> 分: (装配式建筑预制构件未发生严重安装破损, 砼精度满足约定要求); 施工质量良好; 合格 <u>7</u> 分: (装配式建筑预制构件未发生严重安装破损, 砼精度满足约定要求); 施工质量合格; 不合格 <u>0</u> 分: (装配式建筑预制构件发生严重安装破损, 砼精度满足约定要求); 施工质量不合格。	9
12	竣工移交	4	优秀 <u>4</u> 分: 能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续; 良好 <u>3</u> 分: 能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续; 合格 <u>2</u> 分: 基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续; 不合格 <u>0</u> 分: 不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续	4
13	工程变更及结算管理	8	优秀 <u>8</u> 分: 能够及时办理工程变更(含签证)、工程结算等申报手续; 良好 <u>7</u> 分: 能够比较及时地办理工程变更(含签证)、工程结算等申报手续; 合格 <u>5</u> 分: 能够基本及时地办理工程变更(含签证)、工程结算等申报手续; 不合格 <u>0</u> 分: 不能够及时办理工程变更(含签证)、工程结算等申报手续。	7
四	履约时间	10		9
13	工期控制	10	优秀 <u>10</u> 分: 能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期; 良好 <u>9</u> 分: 能够比较认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期; 合格 <u>7</u> 分: 基本能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期; 不合格 <u>0</u> 分: 不能够认真主动控制项目的各定期工期或因施工单位的责任造成工期延后。 (备注: 若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后, 可酌情处理。)	9



五	履约配合	29		27
14	履约准备	3	优秀 <u>3</u> 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 良好 <u>2</u> 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 合格 <u>1</u> 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	3
15	配合情况	6	优秀 <u>6</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作； 良好 <u>5</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作； 合格 <u>4</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作。	5
16	造价真实性	4	优秀 <u>4</u> 分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 <u>3</u> 分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格 <u>2</u> 分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 <u>0</u> 分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90%以下（含 90%）。	3
17	合同分包	3	优秀 <u>3</u> 分：无违反合同约定的分包情况； 不合格 <u>0</u> 分：有违反合同约定的分包情况。 （备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）	3
18	1. 总包对分包的管理	3	优秀 <u>3</u> 分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。 （备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）	3
	2. 分包与总包的配合	3	优秀 <u>3</u> 分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理；	3

			不合格_0_分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	
19	诚信情况	7	优秀_7_分：无弄虚作假现象； 不合格_0_分：有弄虚作假现象。	7
	合 计	99		90

建设单位对承包商履约的总体评价：

优



签名(盖章)：

张俊

日期： 年 月 日

说明：

一、深圳市建设工程交易服务中心项目：

(1) 工程合同期不满3个月(含3个月)的，工程建设单位可免于单项工程定期履约评价，于工程合同期满后，进行单项工程最终履约评价。工程合同期超过3个月的，工程建设单位需按季度进行单项工程定期履约评价。

(2) 履约情况评分分为优、良、及格、不及格四个等级，请在对应的框前打“√”。其中优为：90分-100分(含90分)；良为：75分-89分；及格为：60-74分；不及格为：59分(含)以下。

(3) 对于优秀或不及格的评价等级，建设单位需在总体评价栏详细填写该项目的情况说明。

(4) 对单项工程定期履约评价为“不合格”的承包商，暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程3个月；对单项工程最终履约评价为“不合格”的承包商，暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程1年。

良好-盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市深沙保(集团)有限公司		评价期限	2022 年 04 月 01 日 至 2022 年 08 月 17 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	冼 玉 荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	杨辉 0755-88608827	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目		承包范围	厨房精装修工程、精装给排水、电气工程、厨具设备供应及安装工程、防排烟工程	
工程地点	深圳盐田区沙头角保税区		工程合同价	372.779157 (万元)	
合同开工日期	2022-01-27	合同竣工日期	2022-03-31	合同工期	63 天
实际开工日期	2022-04-01	实际竣工日期	2022-08-17	实际工期	138 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一、机构人员配备				12	
二、技术经济实力				16	
三、工程实施过程管理				44	
四、工期控制				8	
五、协调配合与服务质量				12	
合计				92	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
监理单位公章					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: 承包商能按图施工, 项目管理较精细化, 建设成果能达到我司预期效果					
评价单位公章 2024.01.29					
评价等级		优秀 ☐ 良好 ☒ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐			

良好-吉华街道联创路（吉华段）市政工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2021年4月1日至2021年6月28日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正 电话 15361611185
工程名称	吉华街道联创路（吉华段）市政工程		承包范围	土石方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、海绵城市工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、交通设施工程、交通疏解工程、绿化工程、附属工程等	
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区		工程合同价	1231.744562（万元）	
合同开工日期	2021年10月8日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	90（天）
实际开工日期	2021年10月8日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		12		
2	技术经济实力		13		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		11		
6	工资支付		6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）：人员配备合格，施工过程管理合格。 监理单位（公章）：2021年6月28日					
建设单位对承包商履约的总体评价：人员配备合格，施工过程管理合格。 建设单位（公章）：2021年6月28日					
评价等级	☒ 良好（85分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84分） ☐ 不合格（总分<59分）				
备注					

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2021年10月8日至 2022年1月14日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正 电话 15361611185
工程名称	吉华街道联创路(吉华段)市政工程		承包范围	土石方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、海绵城市工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、交通设施工程、交通疏解工程、绿化工程、附属工程等	
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区		工程合同价	1231.744562 (万元)	
合同开工日期	2021年10月8日		合同竣工日期	2022年1月6日	合同工期 90 (天)
实际开工日期	2021年10月8日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			14	91
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			14	
6	工资支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 监理单位(公章): 2022年1月14日 监理单位(公章): 2022年1月14日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位(公章): 2022年1月17日 建设单位(公章): 2022年1月17日					
评价等级	☒ 良好 (85分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) ☐ 不合格 (总分 < 59分)				
备注					

良好-马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务-薯田埔片区

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)		深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室		评价期限		2021 年 3 月 1 日 至 2022 年 2 月 28 日	
承包商 (评价对象)		中深建业建设集团有限公司		承包商类别		☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询	
承包商资质等级		建筑工程施工总承包一级		承包商地址		深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616	
法定代表人		冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	刘鹏	电话 18925249310
工程名称		马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务		承包范围		清拆工作	
工程地点		马田街道薯田埔、马山头、根竹园社区		工程合同价		500 (万元)	
合同开工日期	2021 年 3 月 1 日		合同竣工日期	2022 年 2 月 28 日		合同工期	365 (天)
实际开工日期	2021 年 3 月 1 日		实际竣工日期	2022 年 2 月 28 日		实际工期	365 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	人员配备				12	92	
2	经济技术实力				16		
3	履约质量				29		
4	履约时间				9		
5	履约配合				26		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
建设单位对承包商履约的总评价:							
评价等级	☐ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☒ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明							

2021 年履约评价

优秀-福田区 2021 年度政府投资项目履约评价



福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 ▾

年度 ▾

2021 ▾

全部 ▾

中深建业建设集团有限公司

查询

序号 承包商

合同类型

评分

1

中深建业建设集团有限公司

施工

93.5

优秀-深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市地铁集团有限公司		评价期限	2021 年 7 月 6 日 至 2021 年 12 月 1 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	吕桂彬 13510452373	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616				
工程名称	深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目		承包范围	深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善	
工程地点	深圳市		工程合同价	535.404677 (万元)	
合同开工日期	2021 年 6 月 15 日	合同竣工日期	2021 年 12 月 15 日	合同工期	184 天
实际开工日期	2021 年 7 月 6 日	实际竣工日期	2021 年 12 月 1 日	实际工期	149 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14 分)					12
技术经济实力 (18 分)					16
工程实施过程管理 (45 分)					43
工期控制 (10 分)					9
协调配合与服务 (13 分)					12
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
该承包商按照合同要求完成合同规定的全部内容且工期提前,表现优秀。					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-光明小学教学楼加固工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区光明小学		评价期限	2021年7月3日至2021年9月14日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级		承包商地址	圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616		
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	唐江城	电话 13590664631
工程名称	光明小学教学楼加固工程		承包范围	教学楼A、B栋框架柱与框架梁进行抗震构造加固,并对卫生间及公共走廊部分进行修缮改造。		
工程地点	深圳市光明区光明小学		工程合同价	638.581142 (万元)		
合同开工日期	2021年7月1日	合同竣工日期	2021年08月15日	合同工期	45 (天)	
实际开工日期	2021年7月3日	实际竣工日期	2021年9月14日	实际工期	73 (天)	
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容			得分	总得分	
1	人员配备			12	93	
2	经济技术实力			13		
3	履约质量			31		
4	履约时间			9		
5	履约配合			28		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 欧阳利						
建设单位对承包商履约的总体评价: 123 22						
评价等级	☒ 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)					
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明						

良好-锦田小学德弘校区修缮工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市锦田小学	评价期限	2021 年 07 月 30 日至 2021 年 10 月 30 日
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司	承包商类别	☒ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☒ 招标代理 ☐ 审图机构
承包商 资质等级	房屋建筑施工总承包壹级	承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616
法定代表人	冼玉荣	项目经理	李怀强
工程名称	锦田小学德弘校区修缮工程	承包范围	工程主要内容为厨房、体育馆、运动场等翻新改造工程
工程地点	深圳市罗湖区锦田小学德弘校区	工程合同价	450.297449 (万元)
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	
1	机械人员配备(总分: 14 分)	13	
2	技术经济实力(总分: 18 分)	18	
3	施工过程管理(总分: 45 分)	42	
4	进度控制(总分: 10 分)	9	
5	配合与服务(总分: 13 分)	11	
6	合 计	93	
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约总体评价为: 优良  建设单位(公章): 2021年11月20日			
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)		
备注			

优良-盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程

履约评价反馈表

建设单位：深圳市盐田区水务局

履约评价类型：☐实施过程履约评价

☒最终履约评价

项目名称		盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程		项目编号	44030820190047001001
承包商名称		中深建业建设集团有限公司		项目负责人及联系方式	朱稳峰/25036951
中标金额		456.87 万元		合同履约时间	2020年4月16日至2021年4月16日
履约评价情况	总体评价		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		时间方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		环境保护	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	其他	评价内容为： 评价等级为： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差			
具体情况说明		无			
建设单位意见（公章）		 建设单位（加盖单位公章）： 日期：			

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

良好-观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型：☐ 实施过程履约评价 ☒ 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区观澜街道办事处		评价期限	2020年8月15日至2021年11月15日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	洗玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	李俊 13823298411	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616				
工程名称	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程		承包范围	建设内容包括但不限于：道路工程、园建工程、建筑部分、老人活动中心、给排水部分、电气工程、燃气部分、有线电视部分、智慧城中村等（不含设备及工器具购置费）。	
工程地址	观澜街道牛湖老一村		工程合同价	1787.47834（万元）	
合同开工日期	2020年8月15日	合同竣工日期	2020年12月13日	合同工期	120
实际开工日期	2020年8月15日	实际竣工日期	2021年11月15日	实际工期	457
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	14
三、工程实施过程管理				0-47	42
四、工期控制				0-10	9
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形					
合计				88	
备注：					
监理单位（若有）意见： (监理单位公章)					
招标人对该承包商履约表现的总体评价： (建设单位公章)					
评价等级	☐ 优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格				

良好-新湖街道公立幼儿园改造工程项目

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		☐ 单项工程定期履约评价		☒ 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区新湖街道办事处		评价期限	2021 年 2 月 1 日 至 2021 年 8 月 11 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询	
承包商资质 等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	罗志兴 电话 13824565113
工程名称	新湖街道公立幼儿园改造工程项目		承包范围	总建筑面积为 5324.5 m, 主要工程内容为拆除及新建隔墙、外立面装饰、地面铺装、墙面装饰、天棚吊顶、室外工程、加固工程、给排水工程、强弱电工程、暖通工程、消防工程等。	
工程地点	新湖街道楼村社区楼二工四路		工程合同价	1191.305741 (万元)	
合同开工日期	2021 年 1 月 30 日	合同竣工日期	2021 年 6 月 30 日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2021 年 2 月 1 日	实际竣工日期	2021 年 8 月 11 日	实际工期	191 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	人员配备		10	91	
2	经济技术实力		15		
3	履约质量		31		
4	履约时间		9		
5	履约配合		26		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	☐ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☒ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明					

良好-福田区 2020 年度政府投资项目履约评价



福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 ▾

年度 ▾

2020 ▾

全部 ▾

中深建业建设集团有限公司

查询

序号 承包商

合同类型

评分

1

中深建业建设集团有限公司

施工

78.11

表扬信-深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程



表扬信

中深建业建设集团有限公司：

由贵司承建的深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程项目自开工以来，在贵司的高度重视和配合，项目部全体人员的共同努力下，保质保量地完成了业主方的节点目标，赢得了各方的认可。

在工程建设过程中，我方看到了贵司对本项目的高度重视。在施工的关键时期，面对施工现场条件复杂、工期紧张、施工难度大、周边环境复杂等诸多不利因素。贵司领导多次亲临现场指导工作，积极协调各方、解决技术难题、组织分配劳务资源。同时整个项目部迎难而上、发挥攻坚克难的精神，顺利实现各项节点计划。此同时，贵司一直积极配合我司的管理监督工作，在跟进进度的同时严把质量安全关。确保杜绝安全生产事故目标实现。在此，对贵司领导班子及项目管理团队表达由衷的感谢，希望在今后的工作中能精诚合作，共铸辉煌！

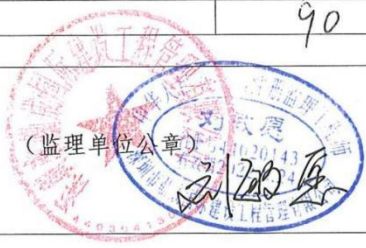
最后祝贵司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

华润(深圳)有限公司
深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程
2021年1月19日

2020 年履约评价

优秀-凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区凤凰街道办事处	评价期限	2019 年 1 月 10 日 至 2020 年 6 月 15 日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827	项目负责人 及联系方式	谢伟 18898766927		
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	凤凰街道“大美光明城中村” 瓦窑头村综合治理项目施工	承包范围	包括但不限于凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目的治安治理、消防安全治理、环境卫生治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、交通秩序治理、生活污水治理、党建文明建设、环境整治等。		
工程地点	深圳市光明区	工程合同价	695.261860 (万元)		
合同开工日期	2019 年 10 月 25 日	合同竣工日期	2019 年 12 月 24 日	合同工期	60 天
实际开工日期	2019 年 11 月 10 日	实际竣工日期	2020 年 6 月 15 日	实际工期	218 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14 分)					12
技术经济实力 (18 分)					16
工程实施过程管理 (45 分)					42
工期控制 (10 分)					9
协调配合与服务 (13 分)					11
合计					90
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区经济发展有限公司		评价期限	2018 年 07 月 20 日 至 2020 年 04 月 23 日			
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团 有限公司 (原名称“中建深业建设发展 有限公司”)		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 代建项目 ☐ 招标代理			
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616			
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	阮东林	电话	13022056021
工程名称	光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目		承包范围	包括不限于:道路及巷道上埋地敷设通信管, 敷设管材 PVC 管的型号、规格为 dn110X3.5 项目管道路径全长 32.048km; 主要分为东坑社区、塘家社区、塘尾社区。			
工程地点	深圳市光明区凤凰街道		工程合同价	¥1431.587869 (万元)			
合同开工日期	2018 年 06 月 01 日	合同竣工日期	2019 年 01 月 03 日	合同工期	216 (天)		
实际开工日期	2018 年 07 月 20 日	实际竣工日期	2020 年 4 月 23 日	实际工期	643 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备			12	97		
2	经济技术实力			17			
3	施工过程管理			32			
4	进度控制			10			
5	履约配合			26			
评价等级	☒ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
建设单位对承包商履约的总体评价:  签字: (盖章)  2023 年 5 月 25 日							

优秀-观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程

附件 5

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型：☐ 实施过程履约评价 ☒ 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区 观澜街道办事处		评价期限	至 年 月 日	
承包商名称	中深建业建设集团 有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼 玉 荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	黄洁仪 13570213303	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	观澜街道桂香庙溪 新围城中村综合整治工程	承包范围	本项目位于深圳市龙华区观澜街道桂花路以东，整治面积为 2.04 万平方米，梳理道路片区内消防车道，拆除现状混凝土道路新建沥青路面，建筑立面改造，最高为 4.5 米，进行广告牌整治，新建自行车雨棚。		
工程地址	深圳市龙华区观澜街道桂花路以东	工程合同价	2067.463875 (万元)		
合同开工日期	2019 年 9 月 15 日	合同竣工日期	2020 年 02 月 12 日	合同工期	150
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	
履约评价分项得分					
分项内容			满分分值	得分	
一、机构人员配备			0-12	11	
二、技术经济实力			0-17	15	
三、工程实施过程管理			0-47	45	
四、工期控制			0-10	9	
五、协调配合与服务			0-14	12	
六、直接判定为不合格的情形			/		
合计			92		
备注：					





监理单位（若有）意见：				
招标人对该承包商履约表现的总体评价：				
（建设单位公章）				
评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格			
龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评分表				
序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	说 明
一	机构人员配备	12		
1	项目经理要求	5	配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4
2	其他管理人员要求	4	项目主要管理人员能够按承诺到位且具有相应的履约能力。	4
3	工程作业人员要求	3	有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好。	3
二	技术经济实力	17		
4	财务支付	4	财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支。	4
5	技术实力	5	具有相应的履行合同的技术实力， 施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题。	4
6	机械、材料	5	机械、材料按项目需求及时进出施工现场。	4
7	应急处理能力	3	施工中有良好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件。	3
三	工程实施过程管理	47		
8	施工质量	20	组织的每项施工验收，能达到设计及规范要求，且未因工程质量问题被责令停工。	19

9	文明施工	5	项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生。	5
10	安全施工	10	施工安全措施完善且未发生一般安全生产事故。	10
11	环境污染控制	5	有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染针对性措施并能有效执行,施工现场环境良好。	4
12	造价管理	3	未因不合理原由导致工程造价增加;能够按要求办理工程变更、工程结算等手续。	3
13	造价准确性	4	计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%以上(不含 95%)。	4
四	工期控制	10		
14	工期控制	10	能够认真主动控制项目的各阶段工期,阶段性工期、总工期均未超过施工合同工期。	9
五	协调配合与服务	14		
15	履约准备	4	能够及时地按照要求办好履约保函并签订合同。	4
16	竣工移交	3	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续。	2
17	配合情况	4	能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	3
18	总包对分包的管理	3	总包对分包进行了全面有效的管理。	3



六	直接判定为不合格的情形	/	1、转包、挂靠、非法分包工程的； 2、拒不参加或以各种理由拖延参加发包人通知的抢险救灾及应急工作的； 3、违反执业规范或职业道德，弄虚作假，或串通损害他人利益造成不良后果或不良影响的； 4、以暴力或其他手段妨碍发包人行使权利义务，或以暴力或其他手段妨碍国家工作人员执行公务，或扰乱社会正常秩序的； 5、因拖欠工人工资引发游行示威、堵塞交通、冲击或围堵发包人或政府办公场所、损毁公共设施，或造成人员伤亡的； 6、发生工程质量事故的或发生安全生产事故的； 7、工程竣工验收不合格的； 8、承包商在工程实施过程中出现严重影响工程质量、造价、工期、安全文明生产等违约行为或者配备的机构、人员、机械设备严重不符合合同约定，经建设单位责令限期整改，承包商拒不整改或整改后仍不符合规定的； 9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成不良后果或不良影响的； 10、中标后放弃中标，拒签合同的； 11、建设单位认为具有的其他可直接判定为不合格的情形。	
	合 计	100		92

注：得分 ≥ 90 评价等级为“优秀”， $80 \leq \text{得分} < 90$ 评价等级为“良好”， $60 \leq \text{得分} < 80$ 评价等级为“合格”，得分 < 60 评价等级为“不合格”。

优秀-大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区福城街道办事处	评价期限	2020年04月01日至2020年07月01日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司	承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构		
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706		
法定代表人	冼玉荣	项目经理	钟锦		
工程名称	大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）	承包范围	道路工程、交通工程、景观绿化工程、水电工程、监控工程、照明工程、通信工程、电力工程等		
工程地点	深圳市龙华区福城街道辖区	工程合同价	1994.74（万元）		
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得 分			
1	机械人员配备(总分：14分)	14			
2	技术经济实力(总分：18分)	18			
3	施工过程管理(总分：45分)	41			
4	进度控制(总分：10分)	9			
5	配合与服务(总分：13分)	10			
6	合 计	92			
建设单位对承包商履约的总体评价： 履约总体评价为：优良。					
 建设单位（公章）： 2021年8月16日					
评价等级	☐ 良好（85分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84分） ☐ 不合格（总分<59分）				
备注					

良好-龙岗第二人民医院迁址重建项目(布吉罗岗地块) 场地平整

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2020年6月1日至2020年12月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	尹智恒 电话 18566629603
工程名称	龙岗第二人民医院迁址重建项目 (布吉罗岗地块) 场地平整		承包范围	为项目红线范围内的场地清表、土石方工程等(详见施工图纸)	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	6333.829905 (万元)	
合同开工日期	2019年7月1日	合同竣工日期	2020年3月28日	合同工期	234 (天)
实际开工日期	2019年11月19日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	89
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	工资支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 良好. 2020年5月13日 监理单位(公章):					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 2020年5月13日 建设单位(公章):					
评价等级	☒ 良好 (85分≤总分) ☐ 合格 (60≤总分<84分) ☐ 不合格 (总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

良好-福民社区狮径二组地堂头综合整治工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区福城街道办事处	评价期限	2019年9月10日至2020年12月17日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827	项目负责人及联系方式	吕桂彬 13510452373		
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706				
工程名称	福民社区狮径二组地堂头综合整治工程	承包范围	整治面积约1.82公顷,楼房31栋。整治内容主要包括道路工程、立面改造、园建工程、绿化工程、电气工程等		
工程地点	龙华区福城街道	工程合同价	584.812002 (万元)		
合同开工日期	2019年09月10日	合同竣工日期	2019年11月08日	合同工期	70天
实际开工日期	2019年9月20日	实际竣工日期	2020年12月17日	实际工期	454天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					11
技术经济实力 (18分)					14.5
工程实施过程管理 (45分)					35
工期控制 (10分)					8
协调配合与服务 (13分)					13
合计					81.5
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: (建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☐ 良好 ☒ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

良好-天使荟装修工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司		评价期限	2020年10月18日 至 2020年12月29日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包壹级 建筑装饰装修工程专业承包二级		
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	鲍存玉 15156976260		
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706					
工程名称	天使荟装修工程		承包范围	包括但不限于对办公空间、社交大堂、科研试验、会议场地等的室内硬装饰装修工程、空调暖通工程、二次消防改造工程、弱电系统工程等。		
工程地点	深圳市福田区上梅林新一代产业园		工程合同价	1147.5 (万元)		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	天	
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天	
四、履约评价分项得分						
分 项 内 容				得 分		
机构人员配备 (14 分)				12		
技术经济实力 (18 分)				15		
工程实施过程管理 (45 分)				38		
工期控制 (10 分)				8		
协调配合与服务 (13 分)				13		
合计				86		
备注:						
监理单位意见 (适用于施工履约评价):  (监理单位公章)						
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:  (建设单位公章)						
评价等级	☐ 优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差					

良好-地铁 11 号线二期 (东延)华强花园 36 号楼拆除项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市福田区福田街道办事处		评价期限	2020 年 11 月 18 日至 2020 年 12 月 23 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 13603098292		项目负责人及联系方式	夏小平 13828741121	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	地铁 11 号线二期 (东延)华强花园 36 号楼拆除项目		承包范围	项目范围内建筑物,构筑物(附属)物,其他附着物等的拆除施工,建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等工作	
工程地点	深圳市福田区福田街道办事处华强花园		工程合同价	240.359454 (万元)	
合同开工日期	2020 年 11 月 15 日	合同竣工日期	2020 年 12 月 30 日	合同工期	45 天
实际开工日期	2020 年 11 月 18 日	实际竣工日期	2020 年 12 月 23 日	实际工期	35 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (14 分)				12	
技术经济实力 (18 分)				15	
工程实施过程管理 (45 分)				39	
工期控制 (10 分)				10	
协调配合与服务 (13 分)				11	
合计				87	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 综合评价为 87 分,安全和工期控制良好。 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: (建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☐ 良好 ☒ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

良好-面前岭小区综合整治提升项目

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明新区凤凰街道办事处塘尾社区工作站		评价期限	2018年11月06日至 2020年7月16日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询	
承包商资质等级	房屋建筑工程、市政公用工程总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	冯培鑫 电话 13682642152
工程名称	面前岭小区综合整治提升项目		承包范围	电力管道工程、道路工程、路灯照明工程、交通安全设施工程、建筑、园林等工程	
工程地点	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区面前岭小区		工程合同价	1635.113995 (万元)	
合同开工日期	2018年10月01日	合同竣工日期	2018年12月30日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2018年11月06日	实际竣工日期	2020年7月16日	实际工期	618 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	90
2	经济技术实力			17	
3	履约质量			30	
4	履约时间			7	
5	履约配合			26	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	☐ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☒ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					

良好-园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		评价期限	2018年7月1日至2020年6月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A座17层	
法定代表人	洪玉荣	电话	13603098292	项目负责人	陈超
				电话	13682642152
工程名称	园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程		承包范围	包括更换泵站设备、增加排水沟、改造进水管、配套变压器、监控系统、电缆，具体以施工图纸为准。	
工程地点	龙岗区园山街道		工程合同价	188.955042 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			13	88
2	工程质量			17	
3	安全文明施工			16	
4	进度控制			13	
5	工程造价			10	
6	其它			19	
建设单位对承包商履约的总体评价:   2020年8月10日					
评价等级	☒ 良好 (85分≤总分) ☐ 合格 (60≤总分<84分) ☐ 不合格 (总分<59分)				

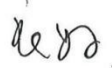
良好-中海怡翠社区消防管网改造工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2018年7月1日至2020年6月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A座17层	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	蒋建林 电话 13530934394
工程名称	中海怡翠社区消防管网改造工程		承包范围	工程主要包括：铺设DN200球墨铸铁给水管道，安装室外消火栓，路面、绿化破坏与恢复等。	
工程地点	龙岗区吉华街道		工程合同价	457.49 (万元)	
合同开工日期	2018年6月28日	合同竣工日期	2018年9月26日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2018年8月3日	实际竣工日期	2019年5月17日	实际工期	287 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			13	89
2	工程质量			18	
3	安全文明施工			16	
4	进度控制			13	
5	工程造价			10	
6	其它			19	
建设单位对承包商履约的总体评价：  建设单位(公章): 2020年6月31日					
评价等级	☒ 良好 (85分≤总分) ☐ 合格 (60≤总分<84分) ☐ 不合格 (总分<59分)				

良好-龙岗区坂雪岗片区给水管网应急工程

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处		评价期限	2018年8月8日至2020年6月30日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A座17层	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-82957558	项目负责人	王威帅 电话 15274533561
工程名称	龙岗区坂雪岗片区给水管网应急工程		承包范围	主要施工内容包括：敷设DN600-DN1200球墨铸铁给水管道路，路面破除及恢复，市政管线保护、迁改等。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	3098.370195 (万元)	
合同开工日期	2018年8月8日		合同竣工日期	2019年1月5日	合同工期 150(天)
实际开工日期	2018年8月8日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	88	
2	技术经济实力		15		
3	施工过程管理		37		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		8		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):  监理单位 (公章):  年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位 (公章):  2020年6月30日					
评价等级	☒ 良好 (85分≤总分) ☐ 合格 (60≤总分<84分) ☐ 不合格 (总分<59分)				
备注					

良好-凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患整治工程

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区凤凰街道办事处		评价期限	年 月 日至 年 月 日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级 地基基础工程专业承包一级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706		
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	李涛	电话 1874570400
工程名称	凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患整治工程		承包范围	锚杆(索)、人工挖孔灌注桩、排水工程、绿化工程及人工挖孔桩等。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。		
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	386.8402 (万元)		
合同开工日期	2019 年 08 月 01 日	合同竣工日期	2019 年 10 月 31 日	合同工期	90 (天)	
实际开工日期	2019 年 10 月 15 日	实际竣工日期	2020 年 06 月 29 日	实际工期	259 (天)	
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容			得分	总得分	
1	人员配备			10	88	
2	经济技术实力			15		
3	履约质量			32		
4	履约时间			7		
5	履约配合			24		
监理单位意见(适用于施工履约评价):						
建设单位对承包商履约的总体评价:						
评价等级	☐ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)					
承包商(评价对象)签认或拒签说明						

良好-2019 年西田社区城中村综合治理工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心	评价期限	2019 年 10 月 18 日 至 2020 年 6 月 11 日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827	项目负责人 及联系方式	李胜兵		
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	2019 年西田社区城中村综合治理工程	承包范围	2019 年西田社区城中村综合治理工程施工图所涉及的道路工程、交通工程、电气工程、景观工程、绿化工程、雨污工程、消防工程。		
工程地点	深圳市光明区公明街道西田社区	工程合同价	2045.651608 万元		
合同开工日期	2019 年 10 月 30 日	合同竣工日期	2020 年 1 月 8 日	合同工期	70 天
实际开工日期	2019 年 10 月 18 日	实际竣工日期	2020 年 6 月 11 日	实际工期	238 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14 分)					14
技术经济实力 (18 分)					18
工程实施过程管理 (45 分)					42
工期控制 (10 分)					9
协调配合与服务 (13 分)					12
合计					95
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☐ 良好 ☒ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

良好-凤凰街道 2019 年执法综合整治拆迁工程

2019 请拆

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区凤凰街道办事处		评价期限	2019 年 5 月 2 日 至 2020 年 5 月 1 日			
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询			
承包商资质 等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A座17层1703-1706			
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	李文龙	电话	0755-88608827
工程名称	凤凰街道 2019 年执法综合整治拆迁工程		承包范围	凤凰办事处辖区内执法综合整治范围内永久性建筑物、临时性建筑物、构筑(附属)物等的拆除工作(具体委托事项以公务活动等形式予以规定)			
工程地点	光明区凤凰街道		工程合同价	900 (万元)			
合同开工日期	2019 年 5 月 2 日	合同竣工日期	2020 年 5 月 1 日	合同工期	365 (天)		
实际开工日期	2019 年 5 月 2 日	实际竣工日期	2020 年 5 月 1 日	实际工期	365 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备 (0-12 分)			11	92		
	经济技术实力 (0-18 分)			16			
	履约质量 (0-34 分)			30			
4	履约时间 (0-10 分)			9			
5	履约配合 (0-26 分)			26			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
评价等级	☐ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☒ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明		 					

良好-横岗街道 2018 年公厕升级改造工程

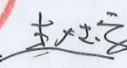
附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价期限	2020 年 04 月 01 日至 2020 年 04 月 30 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层	
法定代表人	洗玉荣	电话	13803098292	项目负责人	王永明 电话 18322717180
工程名称	横岗街道 2018 年公厕升级改造工 程		承包范围	拟本工程拟对横岗街道 6 座公厕进行升级改造， 工程范围包括六约、人民公园国防教育基地旁、 六约大和、六约大和文体广场、六约大和垃圾转 运站、六约麻地公厕。其中，六约大和转运站、 六约麻地公厕为现状装修改造，其余 4 座为现状 建筑物拆除后扩建。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	358.664551 (万元)	
合同开工日期	2019 年 3 月 23 日	合同竣工日期	2019 年 8 月 23 日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2019 年 3 月 24 日	实际竣工日期	2019 年 8 月 24 日	实际工期	150 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		13	88	
2	技术经济实力		15		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		10		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约情况良好 张政 监理单位 (公章): 2020 年 5 月 8 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约情况良好 建设单位 (公章): 2020 年 5 月 11 日					
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

良好-岗头人才公寓配套道路（规划一路）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处		评价期限	2020年1月1日至2020年4月13日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	杨瑶
				电话	18873004018
项目名称	岗头人才公寓配套道路（规划一路）		承包范围	总体为近东西走向，西起自五和大道，与象塘路相交后终点与规划二路衔接，双向4车道，道路全长396米，道路红线宽度25米，双向4车道，设计为沥青混凝土路面。	
项目地点	深圳市龙岗区		项目合同价	2613.573494（万元）	
合同开工日期	2019年5月1日	合同竣工日期	2021年1月2日	合同工期	240（天）
实际开工日期	2019年11月19日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	89
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	工资支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）：   监理单位（公章）：					
建设单位对承包商履约的总体评价：   发包人（公章）：					
评价等级	☒ 良好（85分≤总分） ☐ 合格（60分≤总分≤84分） ☐ 不合格（总分≤59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明 年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

良好-横岭四区域城中村综合整治工程（重新招标）

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区民治街道办事处		评价期限	年 月 日 至 年 月 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	黄建强 13027385005	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	横岭四区域城中村综合整治工程（重新招标）		承包范围	横岭四区域城中村综合整治工程施工图所涉及的道路工程、交通工程、建筑装修、通信管道、照明工程、配电房工程、园林景观工程、燃气工程等。	
工程地点	深圳市龙华区民治街道		工程合同价	3655.489301（万元）	
合同开工日期	2019 年 3 月 1 日	合同竣工日期	2020 年 2 月 19 日	合同工期	356 天
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备（14 分）					12
技术经济实力（18 分）					16
工程实施过程管理（45 分）					39
工期控制（10 分）					8
协调配合与服务（13 分）					11
合计					86
备注：					
监理单位意见（适用于施工履约评价）：					
（监理单位公章）					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价：					
（建设单位公章）					
评价等级	☐ 优秀 ☐ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差				

合格-将石消防站建设工程

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	浙江江南工程管理股份有限公司		评价期限	2020 年 04 月 01 日 至 2020 年 06 月 30 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 代建项目 ☐ 招标代理	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706	
法定代表人	冼玉荣	电 话 0755-8860 8827	项目负责人	王磊	电 话 158401622 14
工程名称	将石消防站建设工程		承包范围	施工	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	2754.81916 (万元)	
合同开工日期	2019 年 12 月 10 日	合同竣工日期	2020 年 12 月 09 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2019 年 12 月 10 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备			4	69.7
2	经济技术实力			12	
3	施工过程管理			5	
4	进度控制			9	
5	履约配合			16	
评价等级	☐ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☒ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 该单位具备一定的经济技术实力; 施工管理到位, 主动配合建设单位, 但人员配备方面有缺陷, 履约情况合格。					



附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	浙江江南工程管理股份有限公司		评价期限	2020 年 07 月 01 日 至 2020 年 09 月 30 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 代建项目 ☐ 招标代理	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706	
法定代表人	冼玉荣	电 话	0755-88608827	项目负责人	王磊 电 话 15840162214
工程名称	将石消防站建设工程		承包范围	施工	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	2754.81916 (万元)	
合同开工日期	2019 年 12 月 10 日	合同竣工日期	2020 年 12 月 09 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2019 年 5 月 8 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备			8	70
2	经济技术实力			12	
3	施工过程管理			23	
4	进度控制			7	
5	履约配合			20	
6	第三方安全评估				
7	第三方质量评估				
评价等级	☐ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☒ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 该单位具备一定的经济技术实力; 施工管理到位, 主动配合建设单位, 履约情况合格。					



2019 年履约评价

优秀-螺岭社区党群服务中心用房改造工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市罗湖区东门街道办事处		评价期限	2019 年 5 月 7 日至 2019 年 10 月 21 日	
承包商名称	中建深业建设发展有限公司		承包商资质	房建壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣		项目负责人 及联系方式	冯培鑫 13682642152	
企业地址	深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室				
工程名称	螺岭社区党群服务中心 用房改造工程		承包范围	装饰装修工程、安装改造工程	
工程地点	罗湖区		工程合同价	244.664484 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	60 天
实际开工日期	2019 年 5 月 7 日	实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14 分)					13
技术经济实力 (18 分)					16
工程实施过程管理 (45 分)					43
工期控制 (10 分)					8
协调配合与服务 (13 分)					12
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

良好-龙岗区万科城实验学校校园整治工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区万科城实验学校		评价期限	2018 年 10 月 11 日至 2019 年 12 月 23 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6103 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-83037091	项目负责人	罗正苗
				电话	15914005956
工程名称	龙岗区万科城实验学校校园整治工程		承包范围	本工程拟对龙岗区万科城实验学校校园进行改造,改造范围主要包括运动场部分区域,旧教学楼北侧场地,宿舍及风雨操场周边场地、东侧山坡等	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	569.114561 (万元)	
合同开工日期	2018 年 11 月 15 日	合同竣工日期	2019 年 1 月 14 日	合同工期	60 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备 (15)		12	88	
2	技术经济实力 (15)		13		
3	施工过程管理 (40)		37		
4	进度控制 (10)		8		
5	配合与服务 (14)		12		
6	工资支付 (6)		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 评定为良好工程 监理单位 (公章):  年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 评定为良好工程 建设单位 (公章):  年 月 日					
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

良好-龙岗街道五联社区协力路支路旁边坡治理工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	地基基础工程专业承包一级		承包商地址	深圳市福田莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	陈华晓 电话 13600427886
工程名称	龙岗街道五联社区协力路支路旁边坡治理工程		承包范围	拟拆除旧护脚挡墙, 采用“新建护脚砌石挡墙+锚杆+格构梁”方式进行支护, 格构梁间喷混植草, 坡顶、坡脚新建截水排水沟。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	385.73626 (万元)	
合同开工日期	2019 年 7 月 3 日	合同竣工日期	2019 年 11 月 30 日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2019 年 8 月 8 日	实际竣工日期	2019 年 11 月 29 日	实际工期	114 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		12	86	
2	技术经济实力		13		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		12		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
履约情况良好			监理单位 (公章): 年 月 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约良好。罗心			建设单位 (公章): 年 月 日		
评价等级	☐ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

良好-马田街道 2019 年乱搭建清拆整治服务

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区综合执法大队马田街道执法队		评价期限	2019 年 4 月 1 日 至 2019 年 6 月 19 日	
承包商 (评价对象)	中建深业建设发展有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706	
法定代表人	冶玉荣	电话	13603098292	项目负责人	曾雷 电话 13602636247
工程名称	马田街道 2019 年乱搭建清拆整治服务		承包范围	马田街道清拆整治	
工程地点	光明区马田街道		工程合同价	400 (万元)	
合同开工日期	2019 年 4 月 1 日	合同竣工日期	2020 年 3 月 31 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2019 年 4 月 1 日	实际竣工日期	2020 年 3 月 31 日	实际工期	365 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			11	81
2	经济技术实力			15	
3	履约质量			27	
4	履约时间			7	
5	履约配合			21	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 各工程均符合施工质量验收规范要求, 质量控制资料及安全功能检验报告齐全。					
建设单位对承包商履约的总体评价: 具有良好的相应履行合同的技术实力, 施工总体部署方法及程序良好, 能解决施工管理重点、难点问题。					
评价等级	☐ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☒ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明					

2018 年履约评价

优秀-华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价			
工程名称	华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程	承包商	中建深业建设发展有限公司	
总得分	95	评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格	
建设单位	深圳市光明新区光明办事处	评价时间	2018 年 12 月 24 日	
序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	得 分
一	人员配备	12		12
1	管理人员要求	6	优秀 <u>6</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>5</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	6
2	项目经理要求	6	优秀 <u>6</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>5</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
二	经济技术实力	18		17
3	经济实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4
4	劳务支付	4	优秀 <u>4</u> 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 <u>3</u> 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 <u>2</u> 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪	4

良好-龙沙路人行天桥工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务局		评价期限	2018年1月1日至2018年6月30日	
承包商 (评价对象)	中建深业建设发展有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区福田街道滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼3401-3404	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	刘智锐
				电话	13502266009
工程名称	龙沙路人行天桥工程		承包范围	人行天桥工程	
工程地点	龙岗区吉华街道		工程合同价	569.453939 (万元)	
合同开工日期	2018年1月31日	合同竣工日期	2019年1月31日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2018年6月1日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			13	88
2	工程质量			17	
3	安全文明施工			16	
4	进度控制			13	
5	工程造价			10	
6	其它			19	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 监理单位 (公章): 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位 (公章): 年 月 日					
评价等级 ☐ 良好 (85分≤总分) ☐ 合格 (60≤总分<84分) ☐ 不合格 (总分<59分)					
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		12 年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式		☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)		深圳市龙岗区建筑工务局		评价期限		2018年7月1日至2018年12月31日	
承包商 (评价对象)		中建深业建设发展有限公司		承包商类别		☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级		市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址		深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室	
法定代表人		洗玉荣	电话	13603098292	项目负责人	刘智锐	电话 13502266009
工程名称		龙沙路人行天桥工程		承包范围		人行天桥工程	
工程地点		龙岗区吉华街道		工程合同价		569.453939 (万元)	
合同开工日期	2018年1月31日		合同竣工日期	年 月 日	合同工期	365 (天)	
实际开工日期	2018年6月1日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容				得 分	总得分	
1	机构配备人员				12.5	87.5	
2	工程质量				17		
3	安全文明施工				16		
4	进度控制				13		
5	工程造价				10		
6	其它				19		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 监理单位 (公章):  年 月 日							
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位 (公章):  年 月 日							
评价等级	☐ 良好 (85分≤总分) ☐ 合格 (60≤总分<84分) ☐ 不合格 (总分<59分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		同意  年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

良好-罗瑞合民俗街花漾街工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限	2018年9月22日至2018年12月25日	
承包商 (评价对象)	中建深业建设发展有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	张纯亮
				电话	18923616970
工程名称	罗瑞合民俗街花漾街工程		承包范围	本工程位于龙岗街道南联社区，北接罗瑞合东路，南至龙岗大道，全长380米，拟对其进行提升改造。	
工程地点	龙岗街道南联社区		工程合同价	520.191952 (万元)	
合同开工日期	2018年9月22日	合同竣工日期	2018年12月1日	合同工期	70 (天)
实际开工日期	2018年9月22日	实际竣工日期	2018年12月25日	实际工期	99 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			12	87
2	工程质量			13	
3	安全文明施工			35	
4	进度控制			7	
5	工程造价			14	
6	其它			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好					
监理单位 (公章):  年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 总体评价良好 建设单位 (公章):  2019年6月25日					
评价等级	☒ 良好 (85分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) ☐ 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

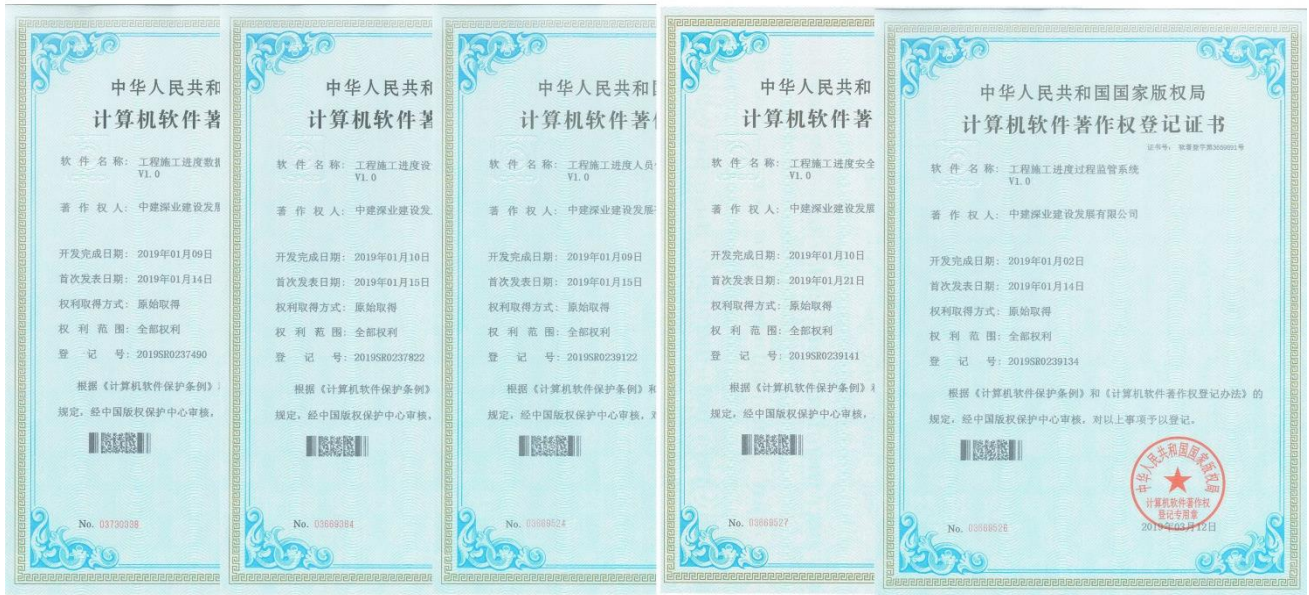
良好-龙岗街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划—朱古石社区公园周边道路改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限	2018 年 5 月 19 日至 2018 年 10 月 15 日	
承包商 (评价对象)	中建深业建设发展有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	蒋建林
			92	电话	15916335269
工程名称	龙岗街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划—朱古石社区公园周边道路改造工程		承包范围	工程包含 5 条道路。包括道路改造、路灯照明、交通工程、交通疏解工程、管线工程等。	
工程地点	龙岗街道朱古石社区公园		工程合同价	746.80203 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	180 (天)
实际开工日期	2018 年 5 月 19 日	实际竣工日期	2018 年 10 月 15 日	实际工期	149 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			13	87
2	工程质量			13	
3	安全文明施工			35	
4	进度控制			8	
5	工程造价			12	
6	其它			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):  监理单位 (公章): 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好. 12 月 25 日 建设单位 (公章): 2019 年 12 月 25 日					
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 60 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

企业工程软件著作权登记证书

序号	软著证书	证书号	发证机关
1	工程施工进度数据信息综合化管理系统	软著登字第 3658247 号	中华人民共和国国家版权局
2	工程施工进度设计辅助系统	软著登字第 3658579 号	中华人民共和国国家版权局
3	工程施工进度人员信息管理系统	软著登字第 3659879 号	中华人民共和国国家版权局
4	工程施工进度安全可视化管理系统	软著登字第 3659898 号	中华人民共和国国家版权局
5	工程施工进度过程监管系统	软著登字第 3659891 号	中华人民共和国国家版权局
6	工程施工视频监控信息管理系统	软著登字第 3658283 号	中华人民共和国国家版权局
7	工程施工现场监控管理系统	软著登字第 3658269 号	中华人民共和国国家版权局
8	工程施工承包信息数据化管理系统	软著登字第 3661864 号	中华人民共和国国家版权局
9	工程施工进度信息数据化监管系统	软著登字第 3658299 号	中华人民共和国国家版权局
10	工程施工材料数据信息软件	软著登字第 3659088 号	中华人民共和国国家版权局
11	智能化安装工程信息化管理系统	软著登字第 3857738 号	中华人民共和国国家版权局
12	市政工程项目成本管理系统	软著登字第 3862480 号	中华人民共和国国家版权局
13	地基深基坑安全监测系统	软著登字第 3862160 号	中华人民共和国国家版权局
14	房建工程钢筋结构仿真系统	软著登字第 3862170 号	中华人民共和国国家版权局
15	房建综合管理系统	软著登字第 3862183 号	中华人民共和国国家版权局
16	城市照明工程与设计管理软件	软著登字第 3862119 号	中华人民共和国国家版权局
17	市政工程项目文档管理系统	软著登字第 3860946 号	中华人民共和国国家版权局
18	房建工程检查软件	软著登字第 3857480 号	中华人民共和国国家版权局
19	房建施工计划运行实施管理平台	软著登字第 3857486 号	中华人民共和国国家版权局
20	市政工程预算软件	软著登字第 3857489 号	中华人民共和国国家版权局



中华人民共和国 计算机软件著作权 软件名称: 智能化安装工程 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展 开发完成日期: 2018年11月01日 首次发表日期: 2018年11月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436081 根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核, No. 03924072	中华人民共和国 计算机软件著作权 软件名称: 市政工程项目成 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展 开发完成日期: 2018年07月01日 首次发表日期: 2018年07月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441723 根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核, No. 03924699	中华人民共和国 计算机软件著作权 软件名称: 地基深基坑安全监 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展 开发完成日期: 2018年09月01日 首次发表日期: 2018年09月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441403 根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核, No. 03924655	中华人民共和国 计算机软件著作权 软件名称: 房建工程钢结构工程 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展 开发完成日期: 2018年05月01日 首次发表日期: 2018年05月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441413 根据《计算机软件保护条例》和 规定, 经中国版权保护中心审核, 对 No. 03924656	中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证书号: 京登证字第3092102号 软件名称: 房建综合管理系统 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展有限公司 开发完成日期: 2018年04月01日 首次发表日期: 2018年04月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441426 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的 规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。 No. 03924657
---	---	--	--	--

中华人民共和国 计算机软件著作权 软件名称: 城市照明工程与 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展 开发完成日期: 2018年10月01日 首次发表日期: 2018年10月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441362 根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核, No. 03924651	中华人民共和国 计算机软件著作权 软件名称: 市政工程项目文档 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展 开发完成日期: 2018年08月01日 首次发表日期: 2018年08月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0440189 根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核, No. 03920728	中华人民共和国 计算机软件著作权 软件名称: 房建工程检查软件 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展 开发完成日期: 2018年03月01日 首次发表日期: 2018年03月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436723 根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核, No. 03927866	中华人民共和国 计算机软件著作权 软件名称: 房建施工计划运行 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展 开发完成日期: 2018年02月01日 首次发表日期: 2018年02月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436729 根据《计算机软件保护条例》和 规定, 经中国版权保护中心审核, 对 No. 03927867	中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证书号: 京登证字第3092102号 软件名称: 市政工程预算软件 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展有限公司 开发完成日期: 2018年06月01日 首次发表日期: 2018年06月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436732 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的 规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。 No. 03927868
---	--	--	---	--

企业诚信证明

深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中深建业建设集团有限公司近三年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

因超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

因与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

因未取得施工许可证擅自施工的;

因将承包的工程转包或违法分包的;

因违反国家工程建设强制性标准的;

因发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

因恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

因隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

因按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

因未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

因涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

因其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局

2022年10月17日

注:此证明文件可根据编号:202210170001,在深圳市住房和建设局

网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)

纳税信用评价

2020 年—B 级

年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36		纳税人名称		中煤建设集团有限公司	
法定代表人	姓名	冼玉荣		财务负责人	姓名	柳晓云	
	身份证号码	450981198510304731			身份证号码	440513199111262428	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	杨婉玲	
	身份证号码				身份证号码	441323199401030345	
注册地址		深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706。					
生产经营地址		深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706。					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价分值		87.0					
年度评价结果		B级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
030105		030105. 未按规定保管纸质发票并造成发票损毁、遗失的（按次计 罚）				3.0	
打印时间：2021-05-07				主管税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局			
特别提示：本评价信息更新至2021-05-07，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



2021 年—B 级

2021年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36		纳税人名称		中深建业建设集团有限公司	
法定代表人	姓名	冼玉荣		财务负责人	姓名	杨婉玲	
	身份证号码	450981198510304731			身份证号码	441323199401030345	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	杨婉玲	
	身份证号码				身份证号码	441323199401030345	
注册地址		深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。					
生产经营地址		深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。					
主管税务机关		国家税务总局深圳市光明区税务局					
纳税信用评价分值		87.0					
年度评价结果		B级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
030105		030105. 未按规定保管纸质发票并造成发票损毁、遗失的（按次计算）				3.0	
打印时间：2022-04-24							
特别提示：本评价信息更新至2022-04-24，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



2022 年—A 级

2022年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36	纳税人名称		中深建业建设集团有限公司
法定代表人	姓名	冼玉荣	财务负责人	姓名	杨婉玲
	身份证号码	450981198510304731		身份证号码	441323199401030345
出纳人员	姓名		办税人	姓名	杨婉玲
	身份证号码			身份证号码	441323199401030345
注册地址		深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。			
生产经营地址		深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。			
主管税务机关		国家税务总局深圳市光明区税务局			
纳税信用评价分值		92.94			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称		评价扣分	
100202		100202. 是否存在非经常性指标		起评分指标	
060304		060304. 发现少缴税款行为, 作出补缴税款处理_补税金额1万元以上且占当年应纳税额1%以上, 已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的		3.46	
010103		010103. 未按规定期限填报财务报表(按次计算)		0.6	
010101		010101. 未按规定期限纳税申报(按税种按次计算)		3.0	
打印时间: 2023-06-01		主管税务机关: 国家税务总局深圳市光明区税务局			
特别提示: 本评价信息更新至2023-06-01, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2023 年—A 级

2023年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36		纳税人名称		中深建业建设集团有限公司	
法定代表人	姓名	冼玉荣		财务负责人	姓名	郭腾飞	
	身份证号码	450981198510304731			身份证号码	410222198707273013	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	李乐珊	
	身份证号码				身份证号码	440514200012305420	
注册地址		深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803					
生产经营地址		深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803					
主管税务机关		国家税务总局深圳市光明区税务局					
纳税信用评价分值		96.4					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
100202		100202. 是否存在非经常性指标				起评分指标	
010103		010103. 未按规定期限填报财务报表（按次计算）				0.6	
060303		060303. 发现少缴税款行为, 作出补缴税款处理_补税金额1万元以上且占当年应纳税额不满1%, 已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的				3.0	
打印时间: 2024-05-30				主管税务机关: 国家税务总局深圳市光明区税务局			
特别提示: 本评价信息更新至2024-05-30, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



2024 年—A 级

2024 年度纳税信用评价信息

纳税人名称		中深建业建设集团有限公司		纳税人识别号		91440300MA5EK44H36	
法定代表人	姓名	冼玉荣		财务负责人	姓名	郭腾飞	
	身份证号	450981*****4731			身份证号	410222*****3013	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	李乐珊	
	身份证号				身份证号	440514*****5420	
注册地址		深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803					
生产经营地址		深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803					
主管税务机关		国家税务总局深圳市光明区税务局					
纳税信用评价得分		96.4					
年度评价结果		A					
不予评价原因							
外部参考信息		优良记录：					
		不良记录：					
纳税信用评价指标记分记录							
指标代码		指标名称				评价记分	
010103		010103. 未按规定期限填报财务报表（按次计算）					
060303		060303. 发现少缴税款行为, 作出补缴税款处理_补税金额 1 万元以上且占当年应纳税额不满 1%, 已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的					
100202		100202. 是否存在非经常性指标				命中非经常性指标	
100203		100203. 往年纳税信用评价级别为 A				命中非经常性指标	

