标段编号： 2601-440304-04-01-277667004001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中铁十七局集团有限公司、深圳中铁建湾区投资建设有限公司

日期： 2026年07月02日

工程编号：2601-440304-04-01-277667004001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁十七局集团有限公司、深圳中铁建湾区投资建设有限公司

日　期：2026 年 7 月 2 日

资信文件目录

1、投标人企业基本情况

2、投标人近五年同类工程业绩

3、拟派项目经理情况及近 5 年同类工程业绩情况

4、投标人近 5 年同类工程施工业绩的履约评价

5、项目团队人员配置情况

6、投标单位(国家、省、市区级)获奖情况

7、投标人相关承诺

投标人企业基本情况

附表 1、

企业基本信息表

企业名称	中铁十七局集团有限公司	企业曾用名（如有）	中铁第十七工程局
统一社会信用代码	911400001100708439	企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
成立时间	1985 年 02 月 02 日		
企业资质（提供资质证明文件）	**建筑工程施工总承包特级** 公路工程施工总承包特级 铁路工程施工总承包特级 市政公用工程施工总承包特级		

注：

1、提供营业执照、资质证书；

2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；

3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。

4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若未按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

5、若为联合体投标，联合体成员均提供。

统一社会信用代码

91140000110070843 9 20-19

营业执照

（副 本）

扫描二维码登录'国家企业信用信息公示系统'了解更多登记、备案、许可、监管信息.

名　　称　中铁十七局集团有限公司

类　　型　有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人　陈宏伟

经营范围　许可项目：建设工程施工；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；地质灾害治理工程施工；房地产开发经营；爆破作业；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：园林绿化工程施工；工程管理服务；以自有资金从事投资活动；工程造价咨询业务；消防技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；对外承包工程；货物进出口；物业管理；采购代理服务；建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　叁拾亿零贰仟壹佰贰拾贰万陆仟肆佰圆整

成立日期　1985 年 02 月 02 日

住　　所　太原市小店区平阳路 84 号

登记机关　山西省市场监督管理局

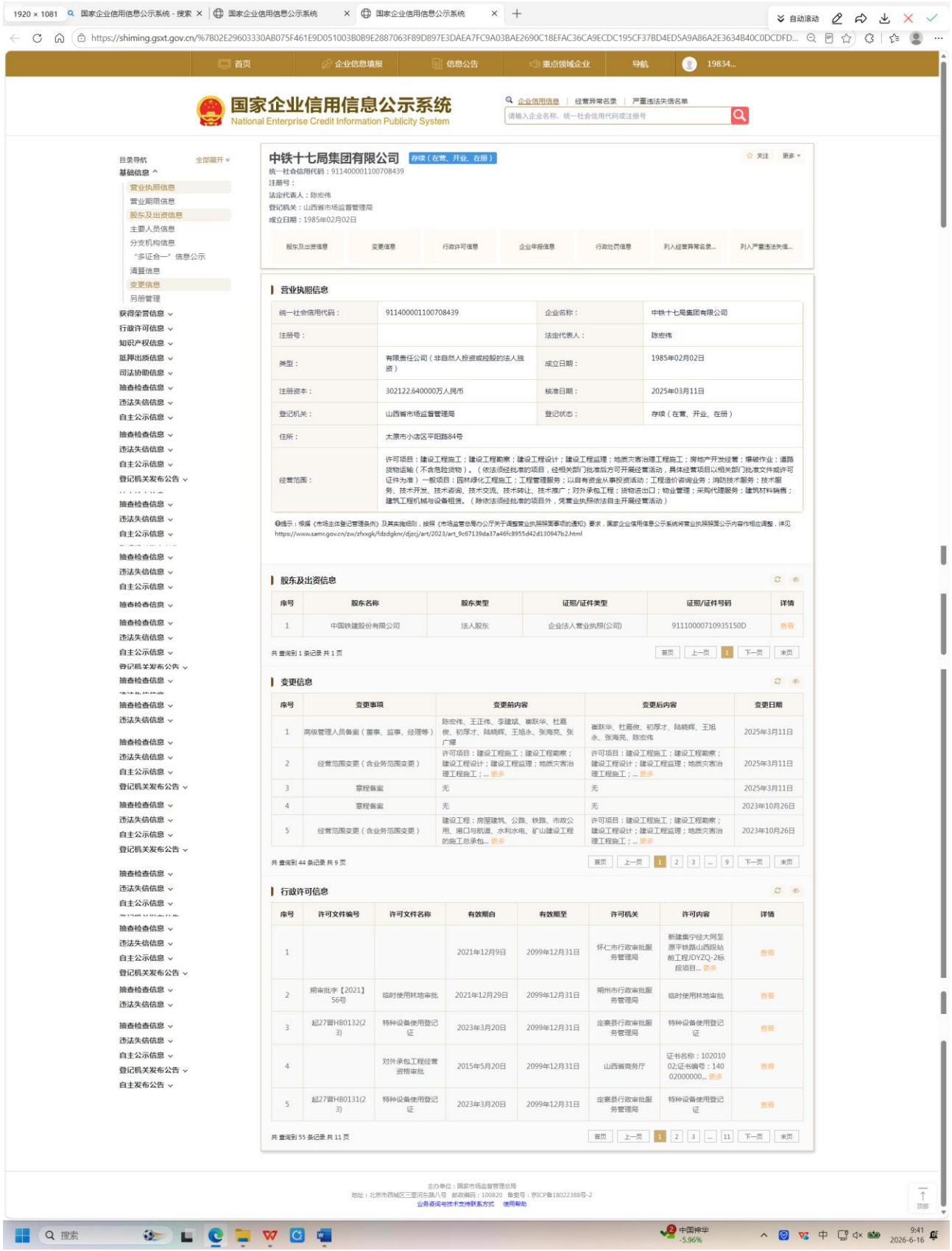
2025 年 3 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

营业执照


国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
中铁十七局集团有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码：911400001100708439
注册号：
法定代表人：陈宏伟
登记机关：山西省市场监督管理局
成立日期：1985年02月02日
营业执照信息
股东及出资信息
变更信息
行政许可信息

资质证书

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中铁十七局集团有限公司

详细地址：太原市小店区平阳路84号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91140000110070843 9

法定代表人：陈宏伟

注册资本：302122.64万元人民币

经济性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

证书编号：D114003334

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；
公路工程施工总承包特级；
铁路工程施工总承包特级；
市政公用工程施工总承包特级；
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
水利水电工程施工总承包壹级；
桥梁工程专业承包壹级；
隧道工程专业承包壹级；
公路路基工程专业承包壹级；
铁路铺轨架梁工程专业承包壹级；
机场场道工程专业承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00067315

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中铁十七局集团有限公司

山西省-太原市

统一社会信用代码	911400001100708439	企业法定代表人	陈宏伟
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	山西省-太原市
企业经营地址	太原市小店区平阳路84号		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A114008480	工程设计公路行业甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计市政行业甲级				
3			工程设计铁道行业甲（II）级				
4			工程设计建筑行业甲级				
5	勘察资质	B114008480	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级	2024-03-28	2029-03-28		证书信息
6	建筑业企业资质	D114003334	机场场道工程专业承包一级	2023-12-22	2028-12-22		证书信息
7			水利水电工程施工总承包一级				
8			市政公用工程施工总承包特级				
9			铁路铺轨架梁工程专业承包一级				
10			公路工程施工总承包特级				
11			建筑工程施工总承包特级				
12			隧道工程专业承包一级				
13			桥梁工程专业承包一级				
14			公路路基工程专业承包一级				
15			铁路工程施工总承包特级				

共 20 条 < 1 2 > 前往 1 页

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A114008480	工程设计公路行业甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计市政行业甲级				
3			工程设计铁道行业甲（II）级				
4			工程设计建筑行业甲级				
5	勘察资质	B114008480	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级	2024-03-28	2029-03-28		证书信息
6	建筑业企业资质	D114003334	机场场道工程专业承包一级	2023-12-22	2028-12-22		证书信息
7			水利水电工程施工总承包一级				
8			市政公用工程施工总承包特级				
9			铁路铺轨架梁工程专业承包一级				
10			公路工程施工总承包特级				
11			建筑工程施工总承包特级				
12			隧道工程专业承包一级				
13			桥梁工程专业承包一级				
14			公路路基工程专业承包一级				
15			铁路工程施工总承包特级				

共 20 条 < 1 2 > 前往 2 页

搜索 富时中国A50 +1.46% 9:48 2026-6-16

搜索 25°C 晴朗 9:49 2026-6-16

统一社会信用代码： 911400001100708439

安全生产许可证

编号： （晋）JZ安许证字[2011]000269

企　业　名　称： 中铁十七局集团有限公司

法 定 代 表 人： 陈宏伟

单　位　地　址： 太原市小店区平阳路84号

经　济　类　型： 有限责任公司（非自然人投资或控股法人独资）

许　可　范　围： 建筑施工

有　效　期： 2026年02月10日　至　2029年03月23日

发证机关： 山西省住房和城乡建设厅

发证日期： 2026 年 02 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全生产许可证

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全
安全生产许可证信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
特种作业操作资格证书信息
建筑起重机械使用登记证书信息
建筑起重机械备案证信息
房屋市政工程施工安全监督人员考核合格证书信息
中铁十七局集团有限公司
查询
重置
展开
序号
企业名称
统一社会信用代码
法定代表人
安全生产许可证编号
证书状态
发证机关
有效期结束日期
1
中铁十七局集团有限公司
91140000110070843 9
陈宏伟
（晋）JZ安许证字[2011]000…
有效
山西省住房和城乡…
2029-03-23
仅展示前100条
1
10
跳转至
Go
地方网站
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江
安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆
联系我们
网站访问量(人次)
5 2 1 2 0 3 8 8
搜索
标准普尔 500 指数 +1.65%
9:55
2026-6-16

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产许可证信息详情
安全生产许可证信息
返回
安全生产许可证信息
企业名称
中铁十七局集团有限公司
统一社会信用代码
91140000110070843 9
法定代表人
陈宏伟
单位地址
太原市小店区平阳路84号
经济类型
有限责任公司（非自然人投资或控股法人独资）
许可范围
建筑施工
安全生产许可证编号
（晋）JZ安许证字[2011]000269
证书状态
有效
发证机关
山西省住房和城乡建设厅
发证日期
2026-02-10
有效期起始日期
2026-02-10
有效期结束日期
2029-03-23
地方网站
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江
安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 /新疆兵团
联系我们
网站访问量(人次)
5 2 1 2 0 4 7 6
版权所有：中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位：住房和城乡建设部信息中心
技术支持：国泰新点软件股份有限公司 备案编号：京ICP备10036469号 建议您使用最新版本的Edge、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统，以获得最佳体验。
搜索
标准普尔 500 指数 +1.65%
9:56
2026-6-16

企业基本信息表

企业名称	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市深汕特别合作区中铁建建设投资有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5FWTFF1K	企业类型	有限责任公司(法人独资)
成立时间	2019 年 10 月 31 日		
企业资质（提供资质证明文件）	**建筑工程施工总承包壹级** 市政公用工程施工总承包壹级		

注：

1、提供营业执照、资质证书；

2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；

3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。

4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若未按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

5、若为联合体投标，联合体成员均提供。

统一社会信用代码

91440300MA5FWTFF1K

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳中铁建湾区投资建设有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）

成立日期　2019年10月31日

法定代表人　马中卫

住　　所　深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道工业互联网制造业创新产业园7栋2单元15层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

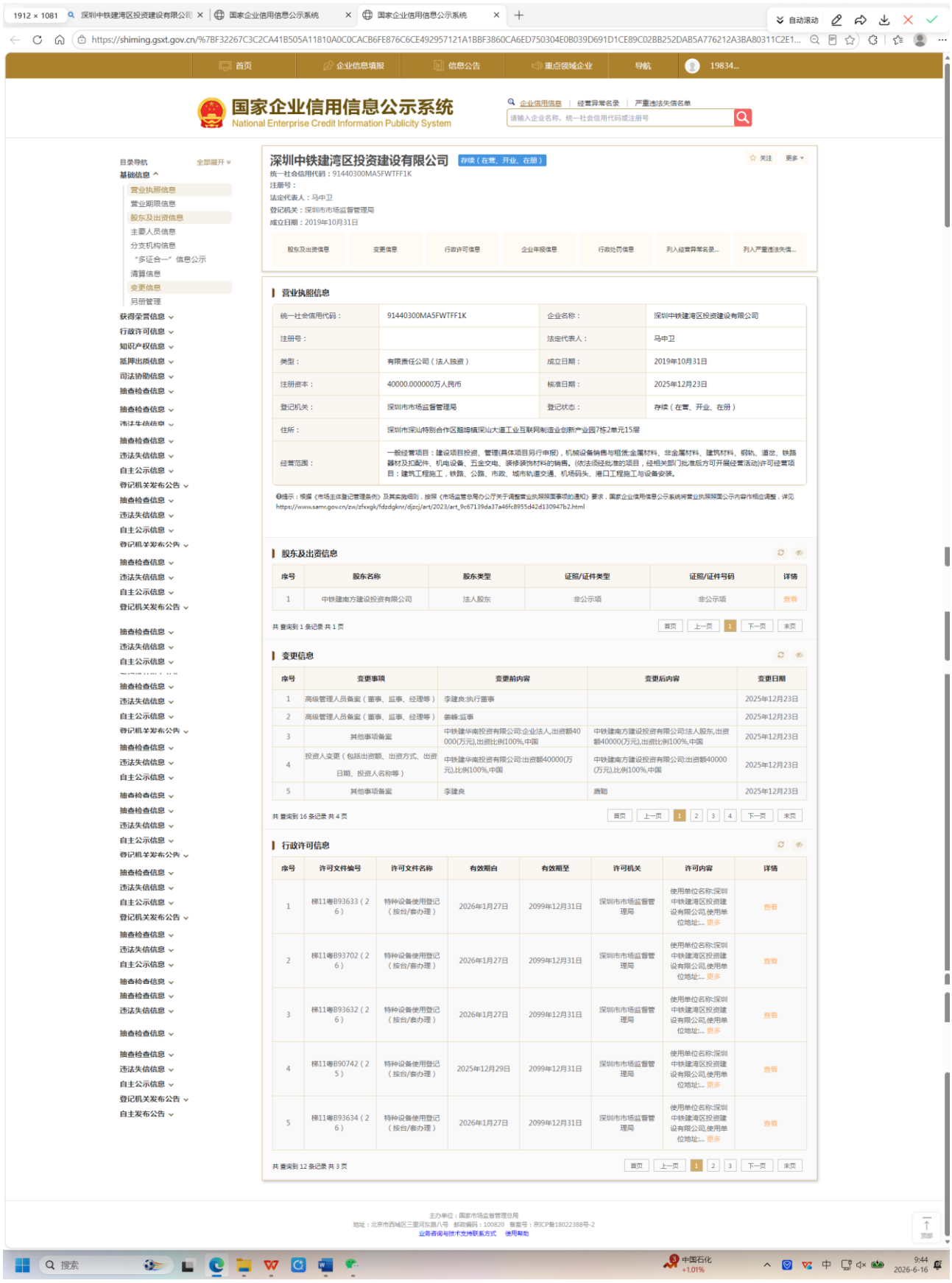
登记机关　深圳市市场监督管理局

2025年　12月　23日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

营业执照



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳中铁建湾区投资建设有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5FWTFF1K
注册号：
法定代表人：马中卫
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2019年10月31日

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440300MA5FWTFF1K	企业名称：	深圳中铁建湾区投资建设有限公司
注册号：		法定代表人：	马中卫
类型：	有限责任公司（法人独资）	成立日期：	2019年10月31日
注册资本：	40000.000000万人民币	核准日期：	2025年12月23日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市深汕特别合作区鲘门镇深汕大道工业互联网制造业创新产业园7栋2单元15层		
经营范围：	一般经营项目：建设项目投资、管理(具体项目另行申报)，机械设备销售与租赁;金属材料、非金属材料、建筑材料、钢轨、道岔、铁路器材及扣配件、机电设备、五金交电、装修装饰材料的销售。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)许可经营项目：建筑工程施工，铁路、公路、市政、城市轨道交通、机场码头、港口工程施工与设备安装。		

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中铁建南方建设投资有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	李建良:执行董事		2025年12月23日
2	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	姜峰:监事		2025年12月23日
3	其他事项备案	中铁建华南投资有限公司:企业法人,出资额40000(万元),出资比例100%,中国	中铁建南方建设投资有限公司:法人股东,出资额40000(万元),出资比例100%,中国	2025年12月23日
4	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	中铁建华南投资有限公司:出资额40000(万元),比例100%,中国	中铁建南方建设投资有限公司:出资额40000(万元),比例100%,中国	2025年12月23日
5	其他事项备案	李建良	唐聪	2025年12月23日

共查询到 16 条记录 共 4 页

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1	粤11粤B93633（26）	特种设备使用登记（按台/套办理）	2026年1月27日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	使用单位名称:深圳中铁建湾区投资建设有限公司,使用单位地址:... 更多	查看
2	粤11粤B93702（26）	特种设备使用登记（按台/套办理）	2026年1月27日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	使用单位名称:深圳中铁建湾区投资建设有限公司,使用单位地址:... 更多	查看
3	粤11粤B93632（26）	特种设备使用登记（按台/套办理）	2026年1月27日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	使用单位名称:深圳中铁建湾区投资建设有限公司,使用单位地址:... 更多	查看
4	粤11粤B90742（25）	特种设备使用登记（按台/套办理）	2025年12月29日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	使用单位名称:深圳中铁建湾区投资建设有限公司,使用单位地址:... 更多	查看
5	粤11粤B93634（26）	特种设备使用登记（按台/套办理）	2026年1月27日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	使用单位名称:深圳中铁建湾区投资建设有限公司,使用单位地址:... 更多	查看

共查询到 12 条记录 共 3 页

变更（备案）通知书

22206802484

深圳中铁建湾区投资建设有限公司：

我局已于二〇二二年一月二十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称：	深圳市深汕特别合作区中铁建建设投资有限公司
变更后名称：	深圳中铁建湾区投资建设有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二二年一月二十九日

注册业务专用章

（电子）

资质证书

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：深圳中铁建湾区投资建设有限公司

详细地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道工业互联网制造业创新产业园7栋2单元15层

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300MA5FWTFF1K

法定代表人：马中卫

注册资本：40000万元人民币

经济性质：有限责任公司（法人独资）

证书编号：D144139310

有效期：2028年12月28日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。
*****

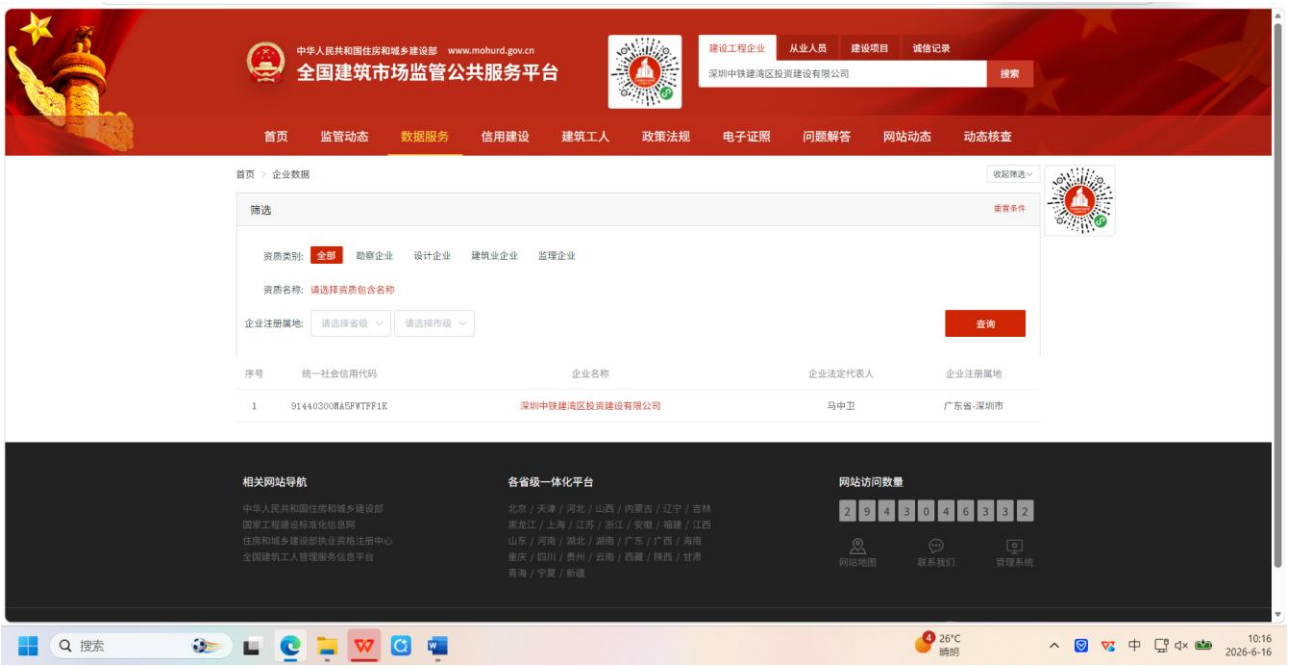
发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

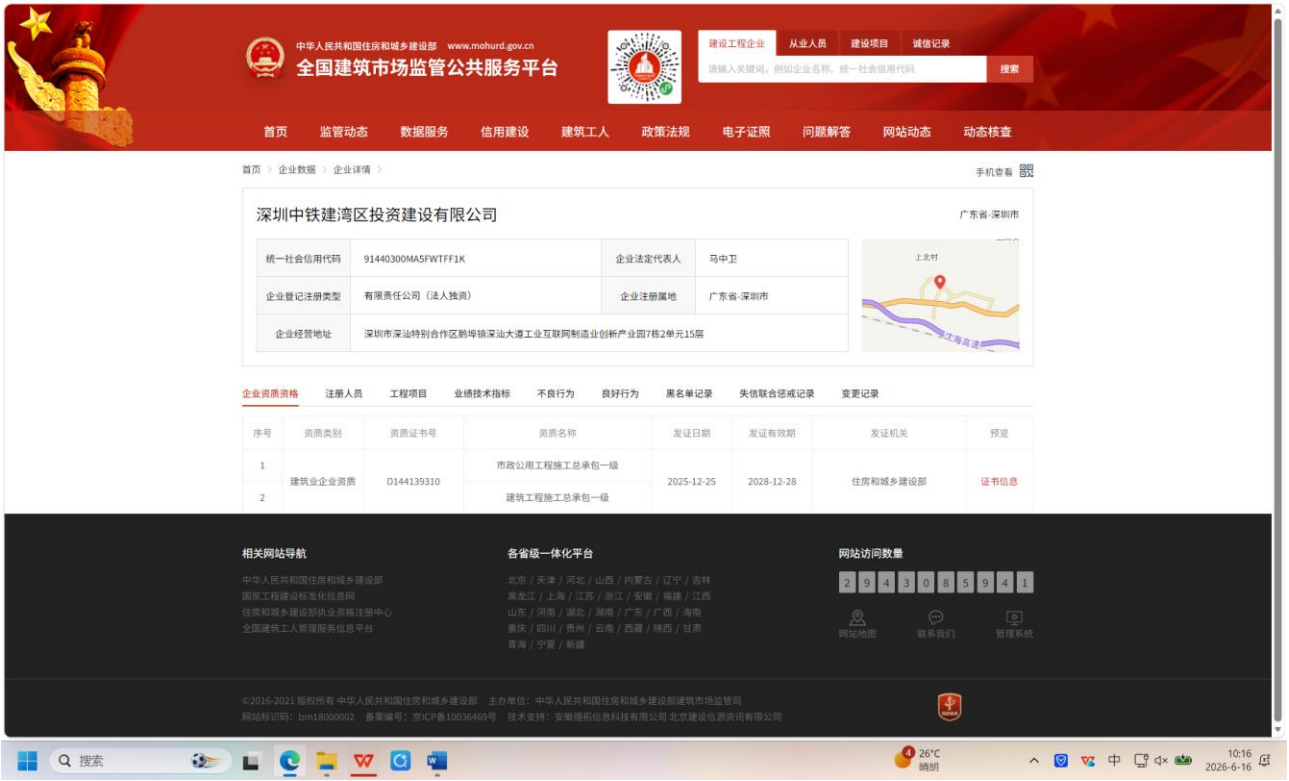
2025 年 12 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00092884


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
深圳中铁建湾区投资建设有限公司
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 企业数据
筛选
资质类别: 全部 勘察企业 设计企业 建筑业企业 监理企业
资质名称: 请选择资质包含名称
企业注册属地: 请选择省级 请选择市级
查询
序号 统一社会信用代码 企业名称 企业法定代表人 企业注册属地
1 91440300MA5FWTFF1K 深圳中铁建湾区投资建设有限公司 马中卫 广东省-深圳市
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 9 4 3 0 4 6 3 3 2
网站地图 联系我们 管理系统
搜索
26°C 晴朗
10:16 2026-6-16


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳中铁建湾区投资建设有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码 91440300MA5FWTFF1K
企业法定代表人 马中卫
企业登记注册类型 有限责任公司（法人独资）
企业注册属地 广东省-深圳市
企业经营地址 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道工业互联网制造业创新产业园7栋2单元15层
上北村
企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录
序号 资质类别 资质证书号 资质名称 发证日期 发证有效期 发证机关 预览
1 建筑业企业资质 D14439310 市政公用工程施工总承包一级 2025-12-25 2028-12-28 住房和城乡建设部 证书信息
2 建筑工程施工总承包一级
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 9 4 3 0 8 5 9 4 1
网站地图 联系我们 管理系统
©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司
搜索
26°C 晴朗
10:16 2026-6-16

统一社会信用代码：91440300MA5FWTFF1K

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2020]021833

企　业　名　称：深圳中铁建湾区投资建设有限公司

法　定　代　表　人：马中卫

单　位　地　址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道工业互联网制造业创新产业园7栋2单元15层

经　济　类　型：有限责任公司(法人独资)

许　可　范　围：建筑施工

有　效　期：2026年03月11日　至　2029年03月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026 年 03 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全生产许可证

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全
安全生产许可证信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
特种作业操作资格证书信息
建筑起重机械使用登记证书信息
建筑起重机械备案证信息
房屋市政工程施工安全监督人员考核合格证书信息
深圳中铁建湾区投资建设有限公司
查询
重置
展开
序号
企业名称
统一社会信用代码
法定代表人
安全生产许可证编号
证书状态
发证机关
有效期结束日期
1
深圳中铁建湾区投资建…
91440300MA5FWTFF…
马中卫
（粤）JZ安许证字[2020]021…
有效
广东省住房和城乡…
2029-03-10
仅展示前100条
跳转至
Go
地方网站
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江
安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 /新疆兵团
联系我们
网站访问量(人次)
5 2 1 2 0 3 8 8
版权所有：中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位：住房和城乡建设部信息中心
技术支持：国泰新点软件股份有限公司 备案编号：京ICP备10036469号 建议您使用最新版本的Edge、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统，以获得最佳体验。
搜索
德国 dax 指数
+1.05%
9:58
2026-6-16

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产许可证信息详情
安全生产许可证信息
返回
安全生产许可证信息
企业名称
深圳中铁建湾区投资建设有限公司
统一社会信用代码
91440300MA5FWTFF1K
法定代表人
马中卫
单位地址
深圳市深汕特别合作区鹏埠镇深汕大道工业互联网制造业创新产业园7栋2单元15层
经济类型
有限责任公司(法人独资)
许可范围
建筑施工
安全生产许可证编号
（粤）JZ安许证字[2020]021833
证书状态
有效
发证机关
广东省住房和城乡建设厅
发证日期
2026-03-11
有效期起始日期
2026-03-11
有效期结束日期
2029-03-10
地方网站
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江
安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 /新疆兵团
联系我们
网站访问量(人次)
5 2 1 2 1 0 3 2
版权所有：中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位：住房和城乡建设部信息中心
技术支持：国泰新点软件股份有限公司 备案编号：京ICP备10036469号 建议您使用最新版本的Edge、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统，以获得最佳体验。
搜索
上证指数
-0.17%
9:59
2026-6-16

附表 2、

企业属性证明文件

承诺书

致：深圳市特发集团有限公司（招标人）

我单位参加 深高公园 C 区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程 项目的投标，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为☐民营企业　☑国有　☐外资　☐合资　☐其他：_____。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中铁十七局集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日　期：2026 年 7 月 1 日

注：1. 此表必须由投标单位的法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。
3. 如为联合体投标，只需联合体牵头单位提供。

附表 3、

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市特发集团有限公司（招标人）

我方参加 深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中铁十七局集团有限公司	
企业性质	国有	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	陈宏伟
	身份证号	140102196603102310
控股股东/投资人名称及出资比例	股东名称：中国铁建股份有限公司； 出资比例：100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	投标人投资（控股）或管理的下属企业名称、持有股权（出资额）比例； 中铁十七局集团第一工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%； 中铁十七局集团第二工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%； 中铁十七局集团第三工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%； 中铁十七局集团第四工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%； 中铁十七局集团第五工程有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 中铁十七局集团第六工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%； 中铁十七局集团建筑工程有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 中铁十七局集团电气化工程有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 中铁十七局集团市政建设有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 中铁十七局集团物资有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；	

	中铁十七局集团房地产开发有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 中铁十七局集团城市建设有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 中铁十七局集团（广州）建设有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 中铁十七局集团深圳建设有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 中铁十七局集团房地产开发有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 山西铧兴设计检测有限公司、持有股权（出资额）比例：100%。 与投标人单位负责人（即法定代表人）为同一人的其他单位名称：无

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

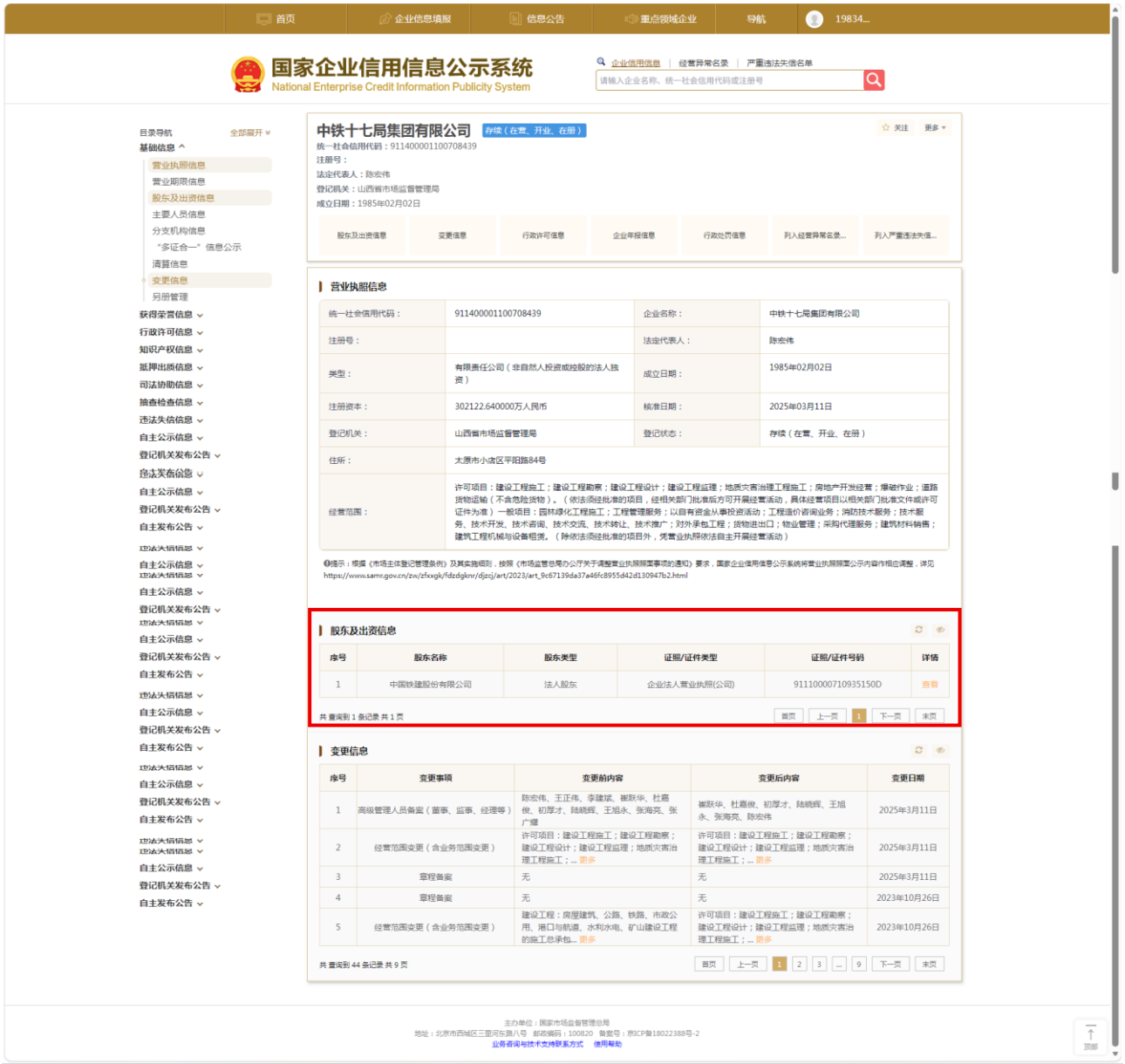
3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

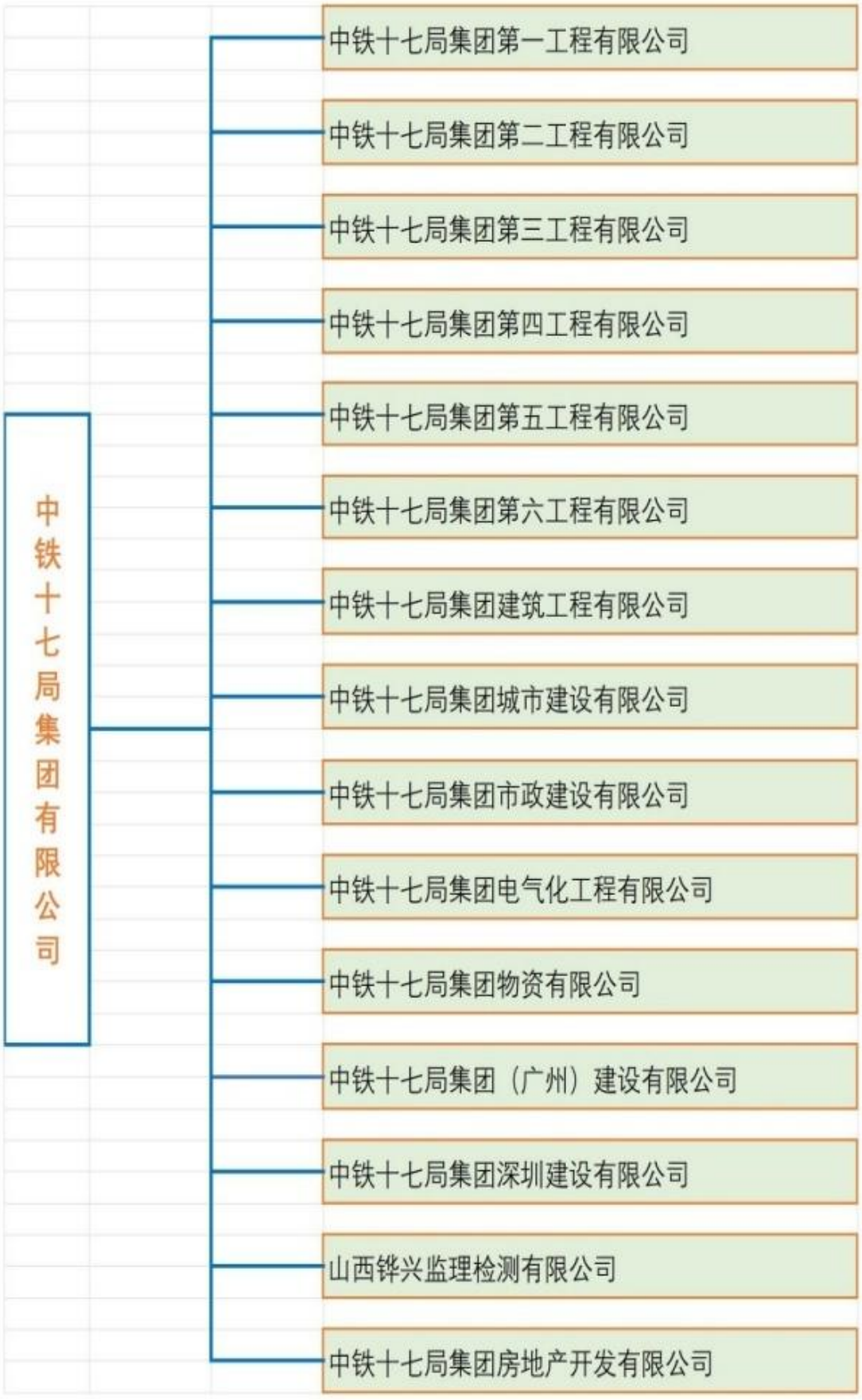
5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

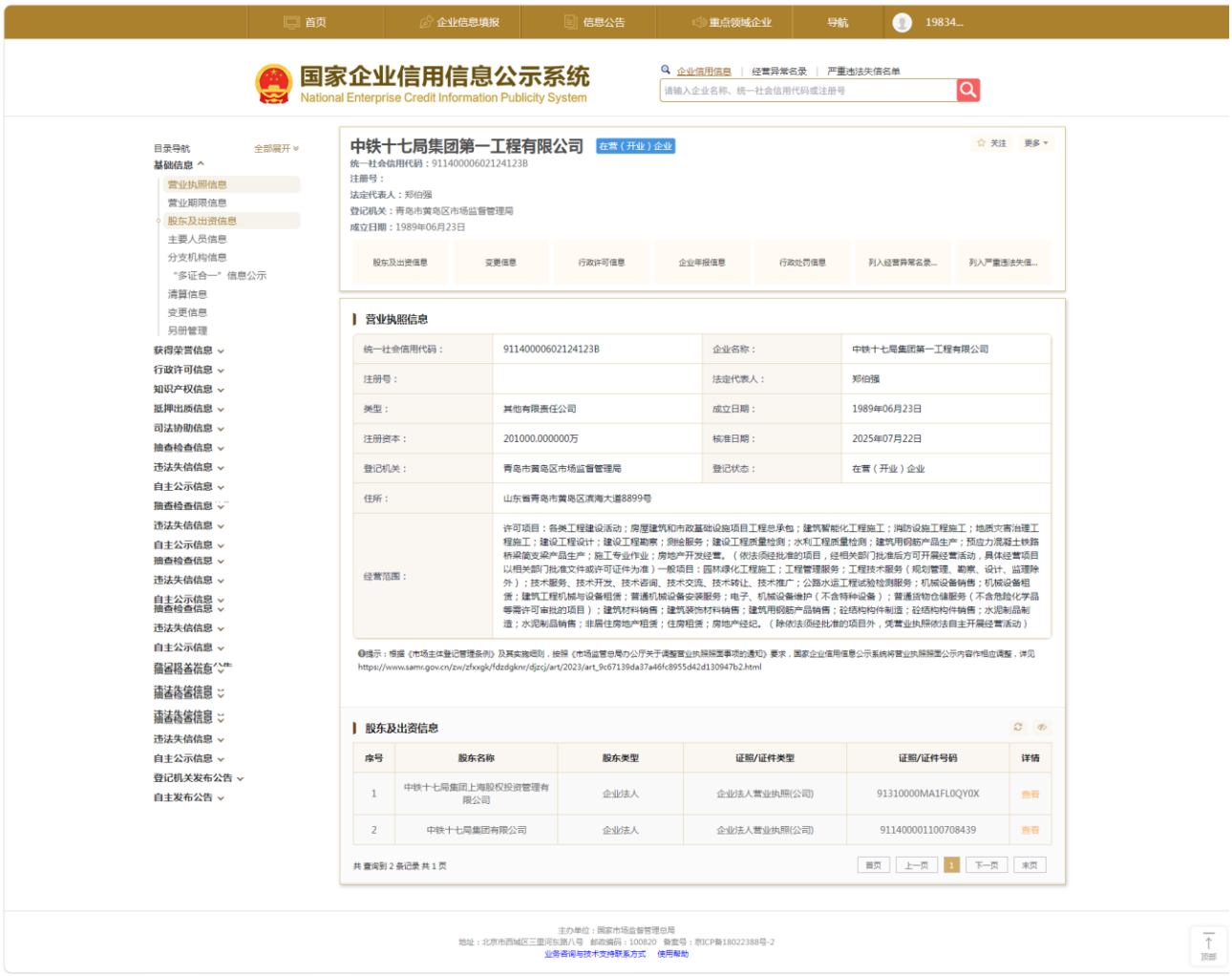
全国企业信用信息公示系统查询截图



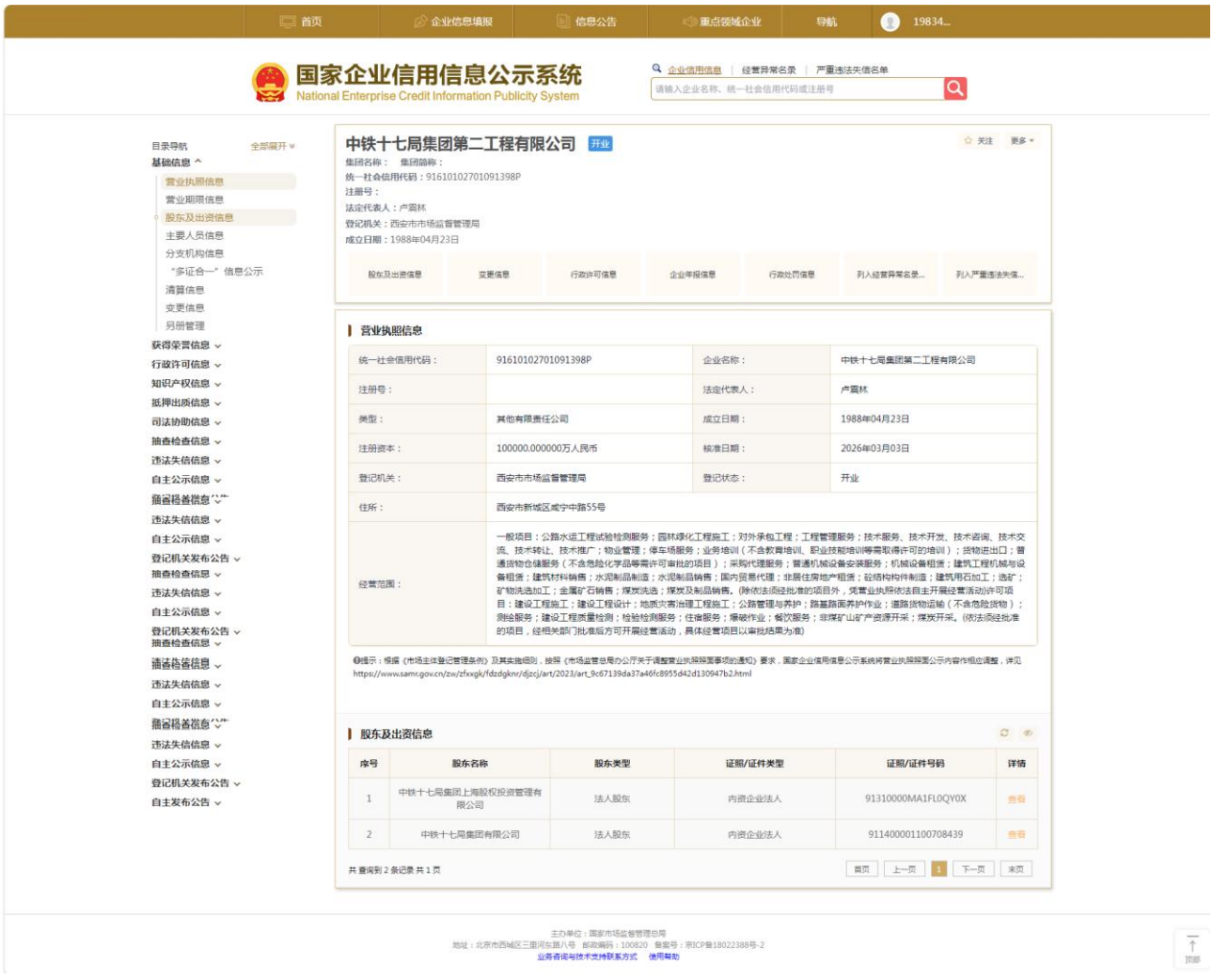
中铁十七局集团主要二级单位组织架构图



中铁十七局集团第一工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%；

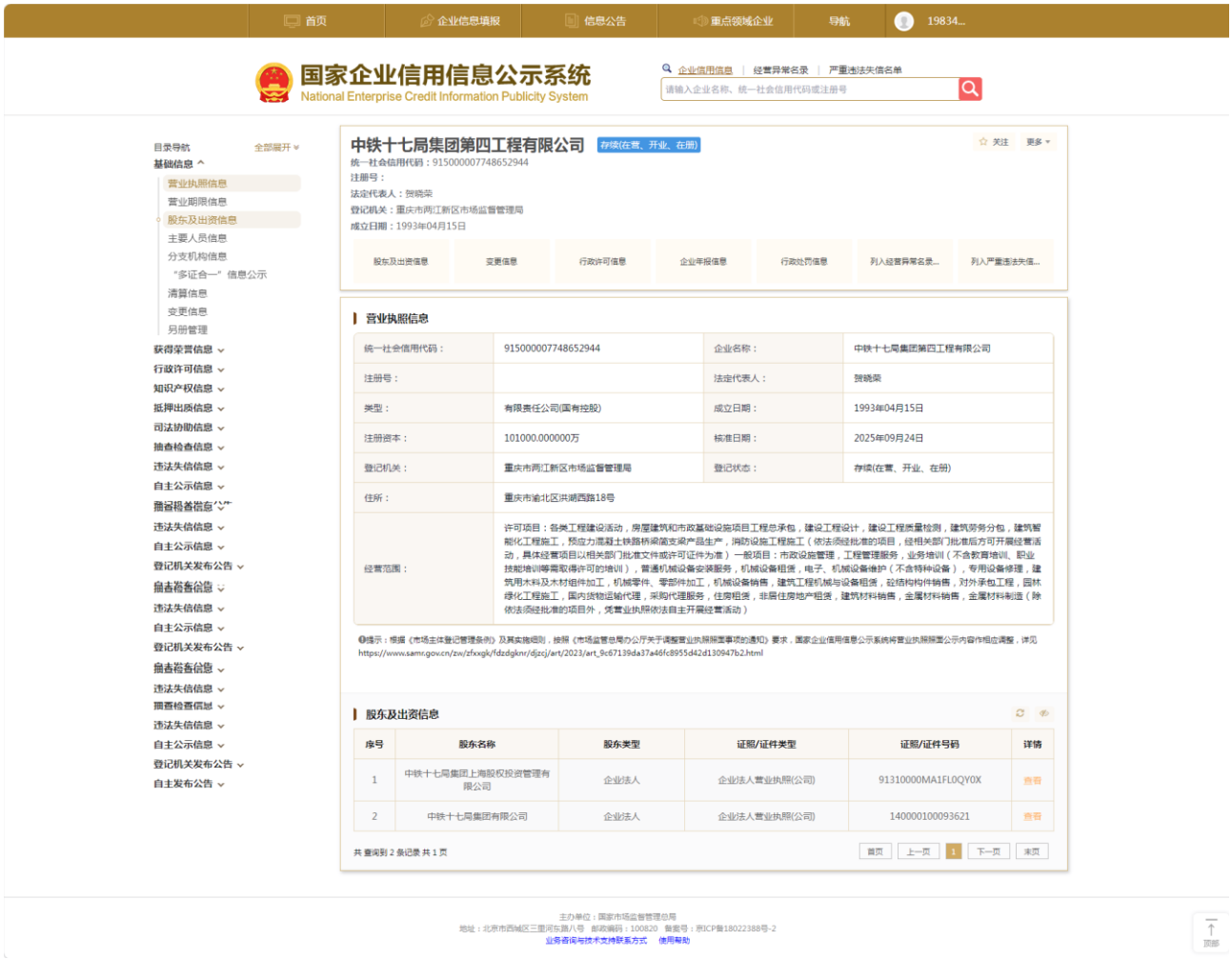


中铁十七局集团第二工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%；

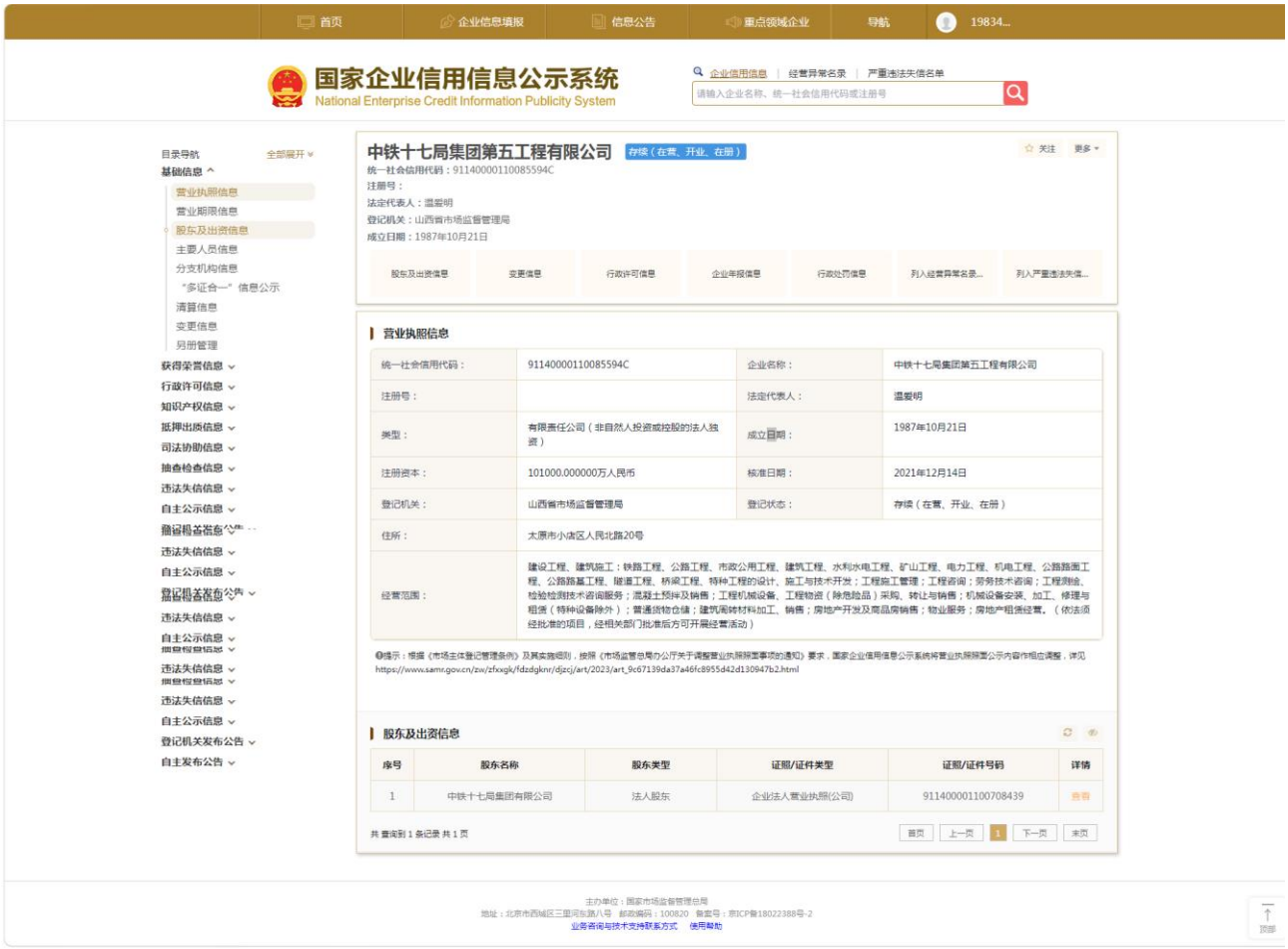


中铁十七局集团第三工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%；

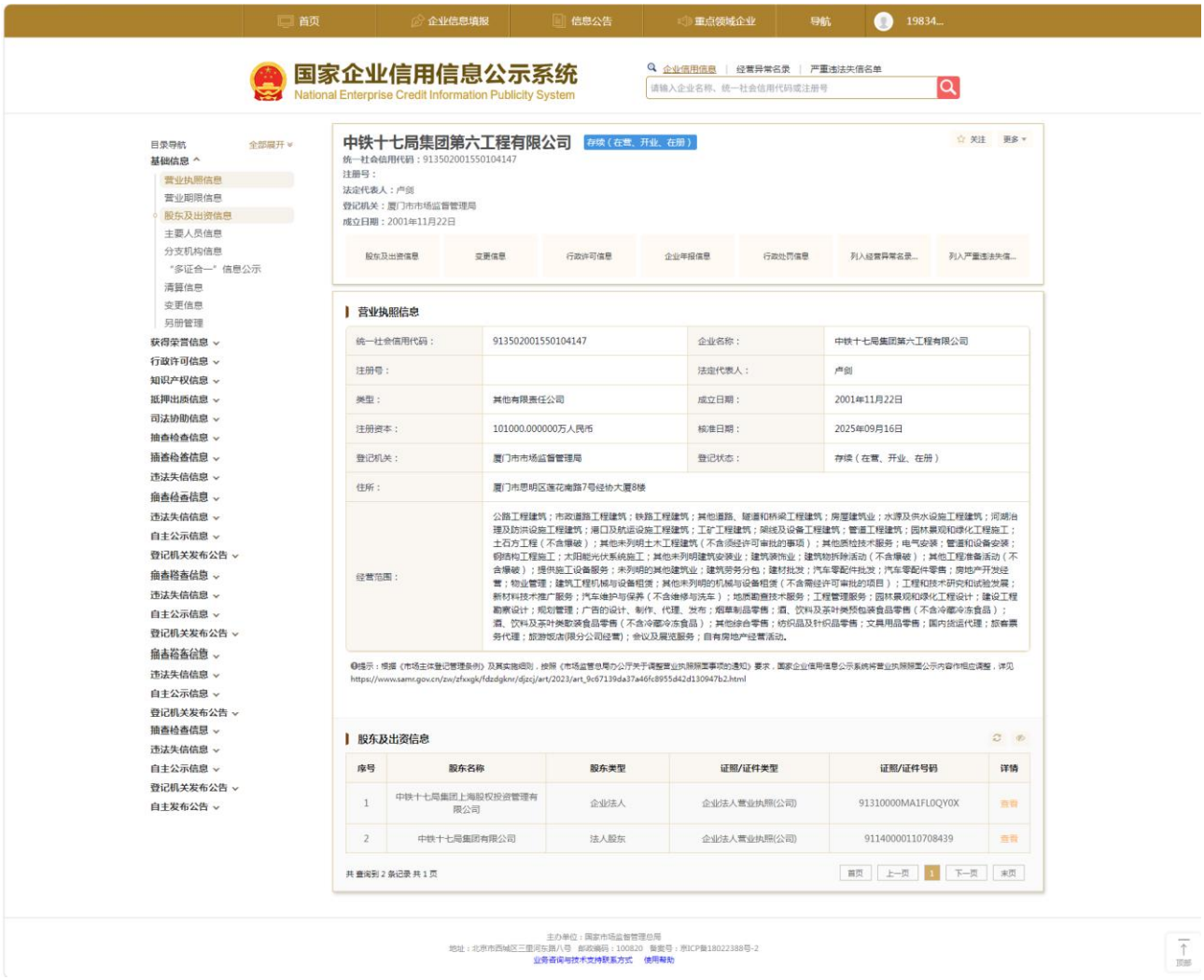
中铁十七局集团第四工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%；



中铁十七局集团第五工程有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；

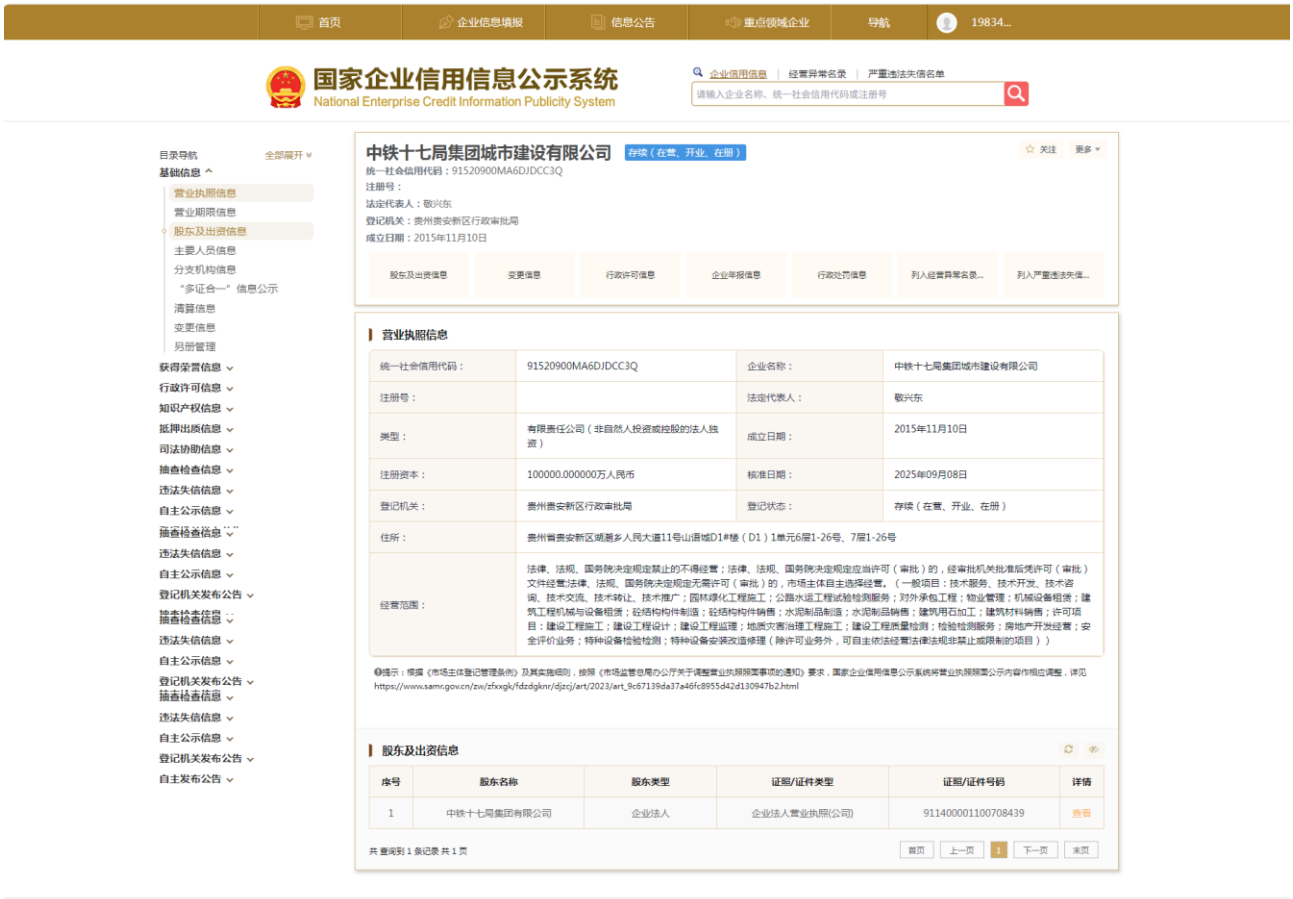


中铁十七局集团第六工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%；



中铁十七局集团建筑工程有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；

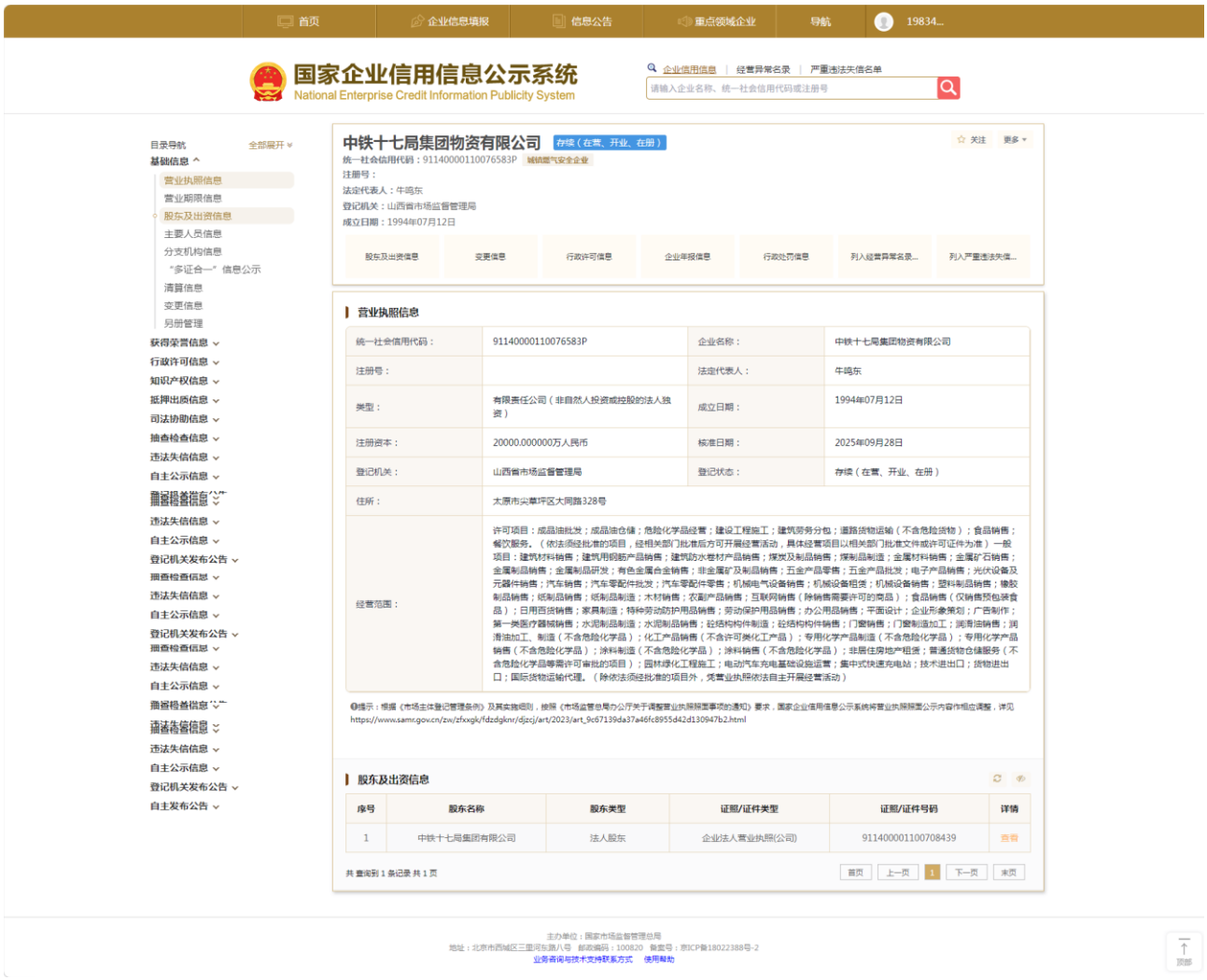
中铁十七局集团城市建设有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；



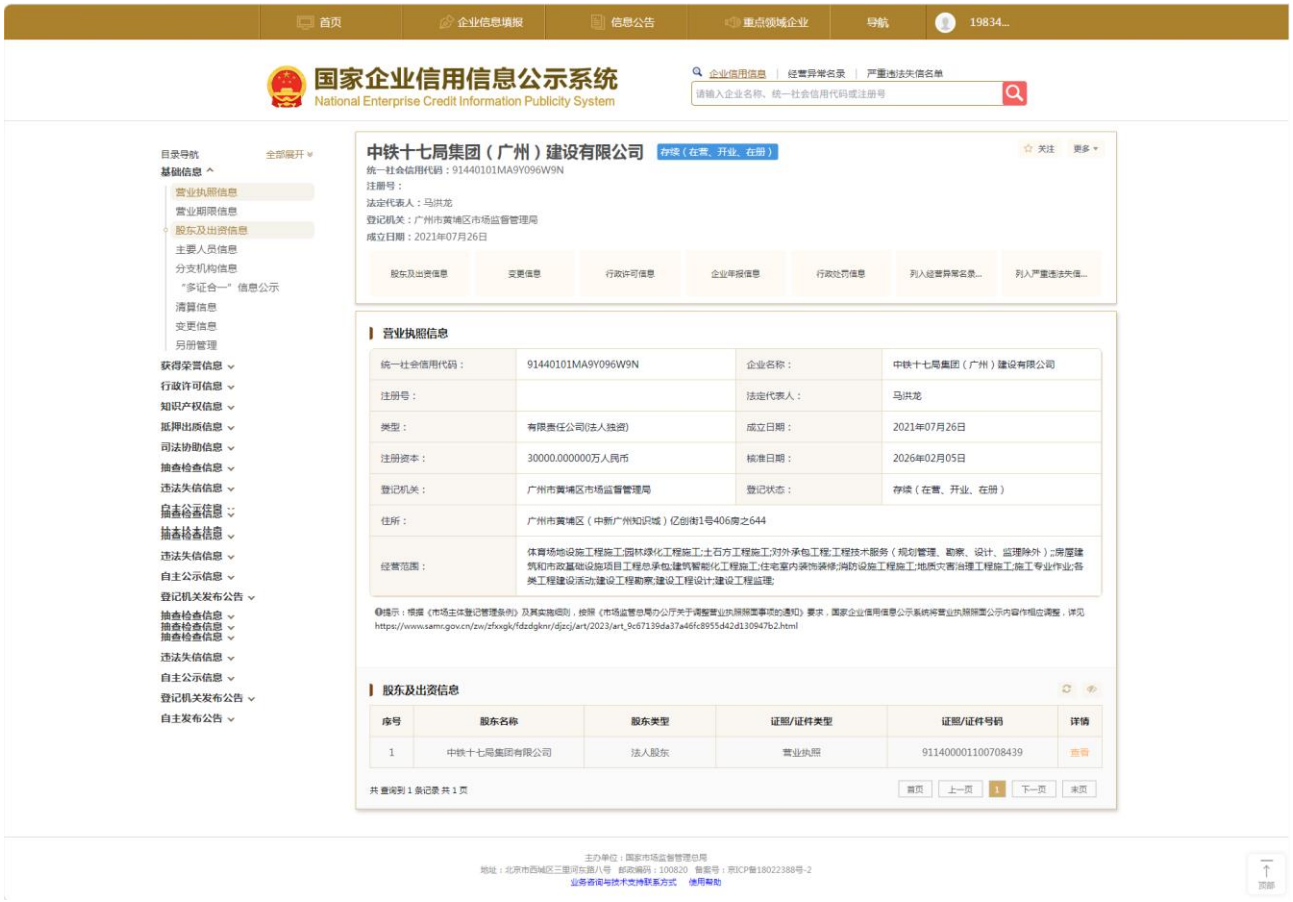
中铁十七局集团市政建设有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；

中铁十七局集团电气化工程有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；

中铁十七局集团物资有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；



中铁十七局集团（广州）建设有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；



中铁十七局集团深圳建设有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；

深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 91440300MA5HAHRX4W

商事主体名称: 中铁十七局集团深圳建设有限公司 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中铁十七局集团深圳建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
中铁十七局集团有限公司	10000	其他投资者	企业法人

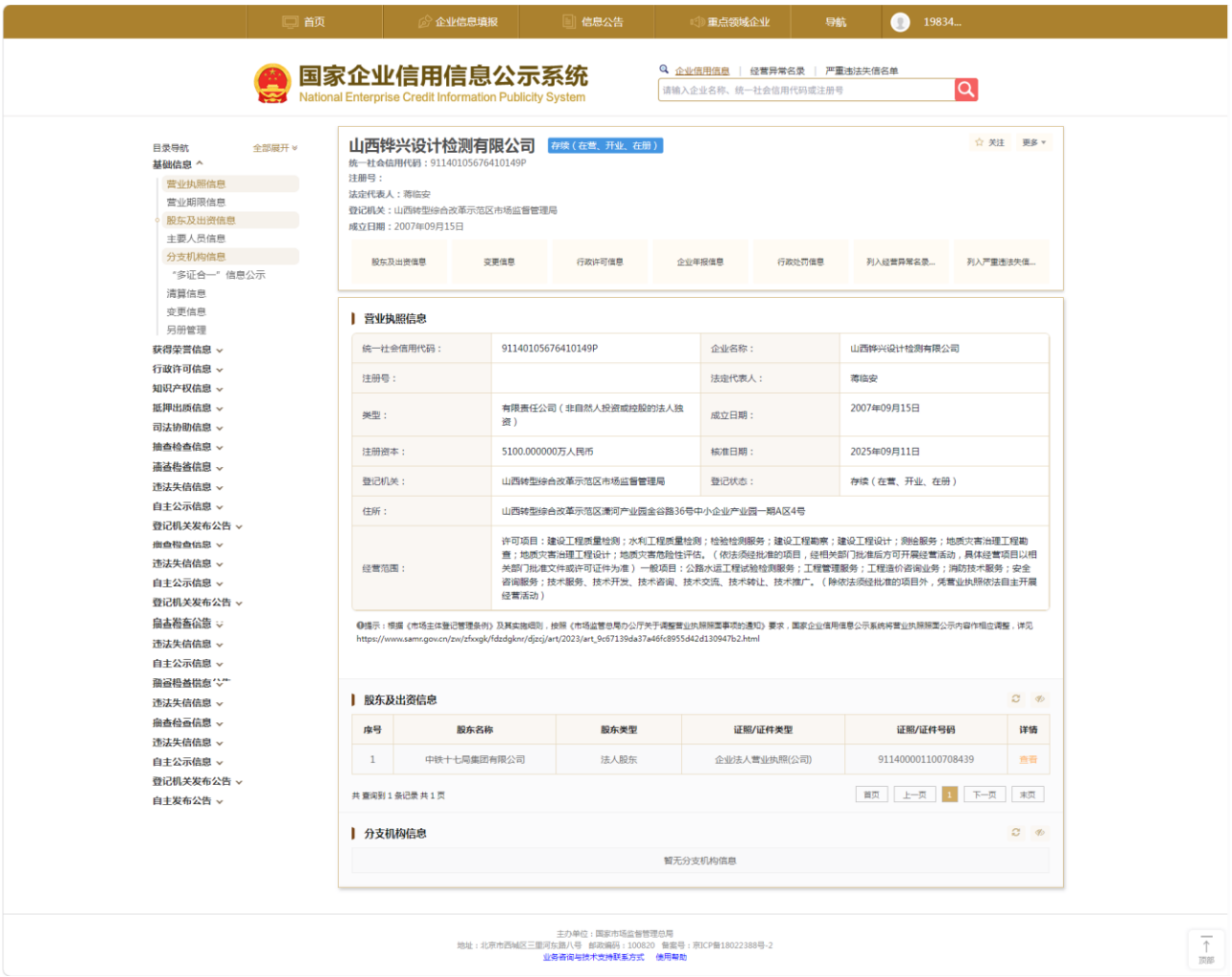
信息打印

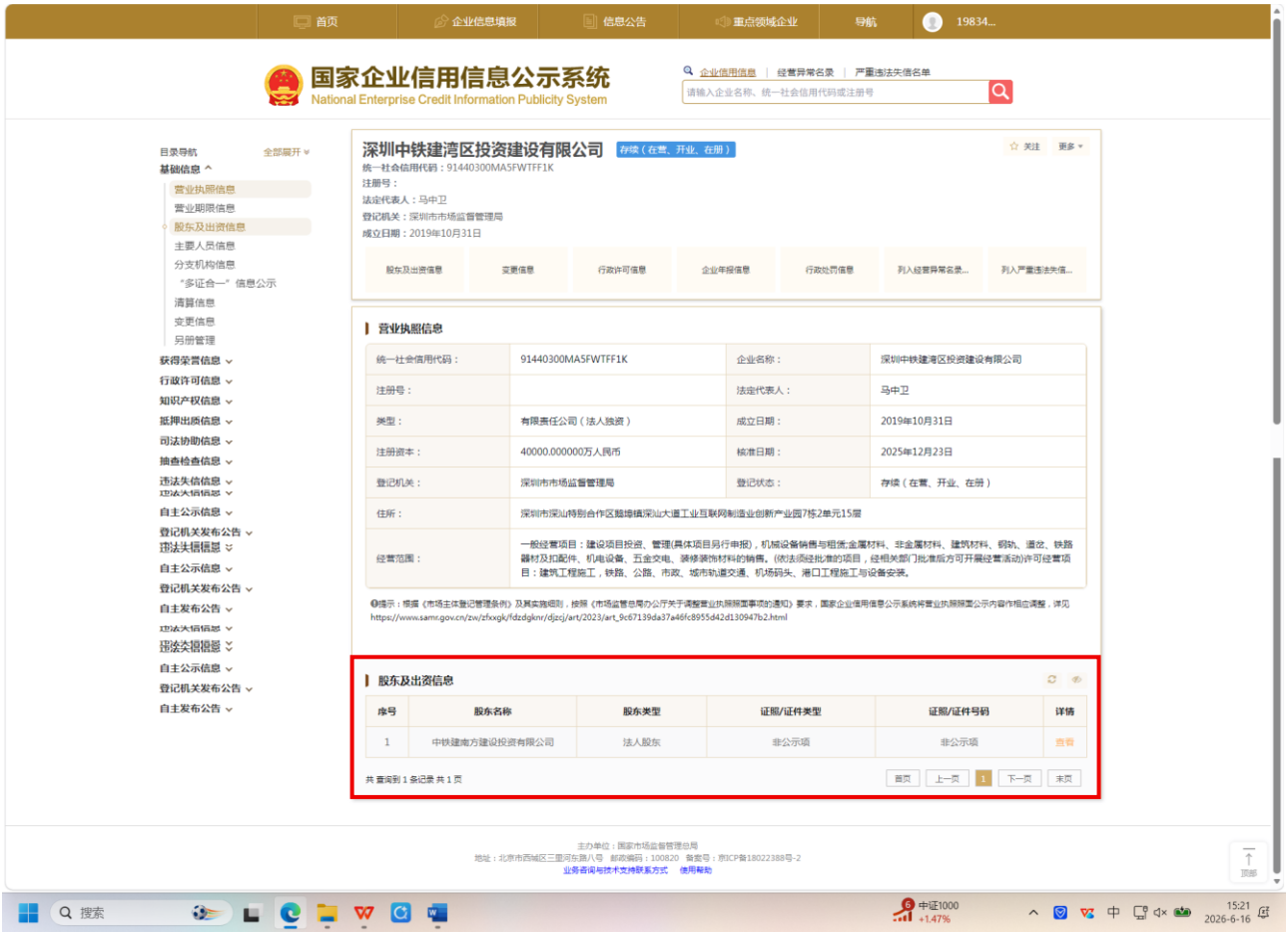
监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 -

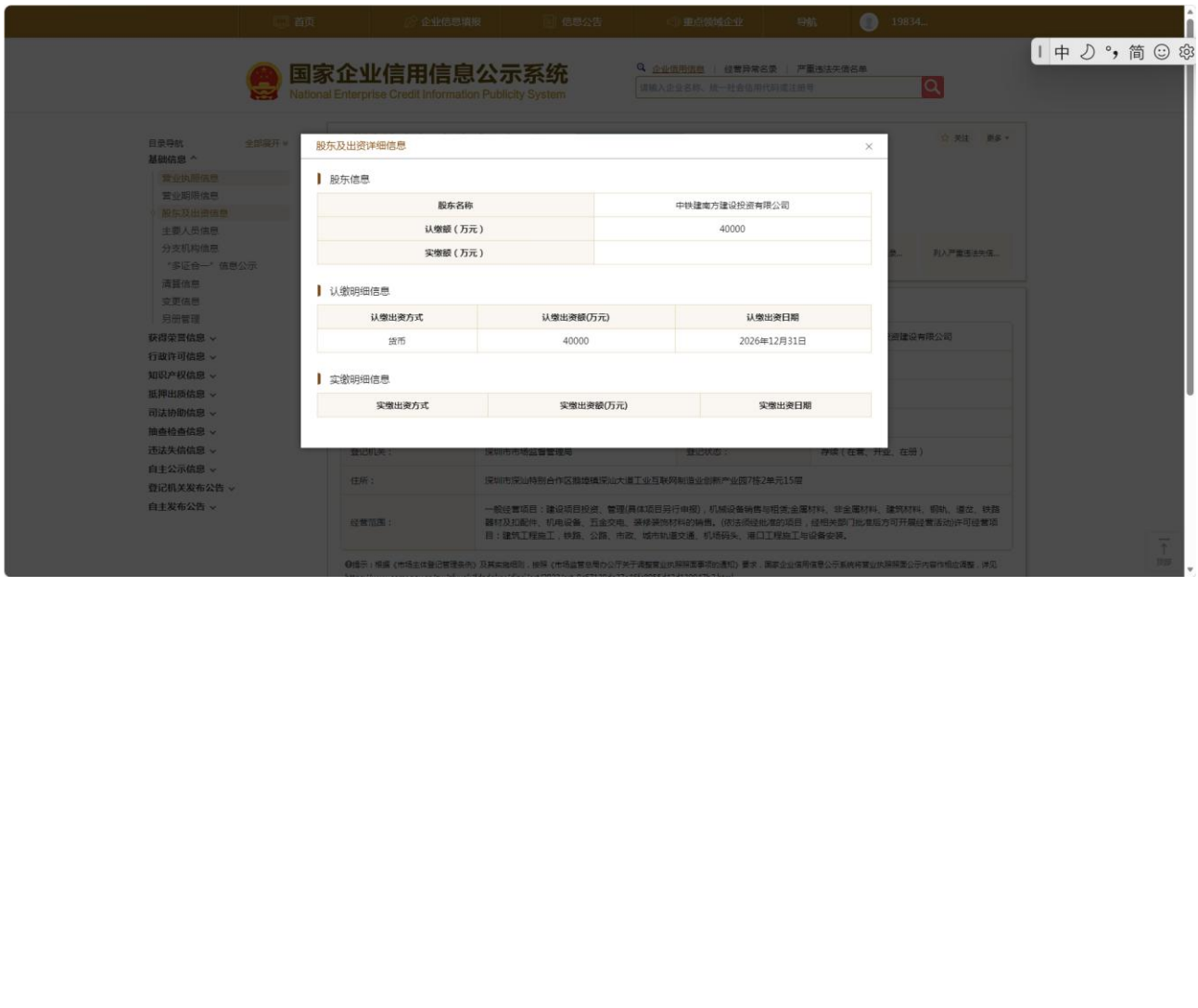
办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）

中铁十七局集团房地产开发有限公司、持有股权（出资额）比例：100%。

山西铧兴设计检测有限公司、持有股权（出资额）比例：100%。




首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
深圳中铁建湾区投资建设有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码：91440300MA5FWTFF1K
注册号：
法定代表人：马中卫
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2019年10月31日
营业执照信息
统一社会信用代码：
91440300MA5FWTFF1K
企业名称：
深圳中铁建湾区投资建设有限公司
注册号：
法定代表人：
马中卫
类型：
有限责任公司（法人独资）
成立日期：
2019年10月31日
注册资本：
40000.000000万人民币
核准日期：
2025年12月23日
登记机关：
深圳市市场监督管理局
登记状态：
存续（在营、开业、在册）
住所：
深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道工业互联网制造业创新产业园7栋2单元15层
经营范围：
一般经营项目：建设项目投资、管理(具体项目另行申报)，机械设备销售与租赁;金属材料、非金属材料、建筑材料、钢轨、道岔、铁路器材及扣配件、机电设备、五金交电、装修装饰材料的销售。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)许可经营项目：建筑工程施工，铁路、公路、市政、城市轨道交通、机场码头、港口工程施工与设备安装。
股东及出资信息
序号
股东名称
股东类型
证照/证件类型
证照/证件号码
详情
1
中铁建南方建设投资有限公司
法人股东
非公示项
非公示项
查看
共查询到 1 条记录 共 1 页


国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
股东及出资详细信息
股东信息
股东名称
中铁建南方建设投资有限公司
认缴额（万元）
40000
实缴额（万元）
认缴明细信息
认缴出资方式
认缴出资额(万元)
认缴出资日期
货币
40000
2026年12月31日
实缴明细信息
实缴出资方式
实缴出资额(万元)
实缴出资日期

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市特发集团有限公司（招标人）

我方参加 深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	
企业性质	有限责任公司（法人独资）	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	马中卫
	身份证号	410103197512202451
控股股东/投资人名称及出资比例	股东名称：中铁建南方建设投资有限公司 出资比例：100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	与投标人单位负责人（即法定代表人）为同一人的其他单位名称：无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

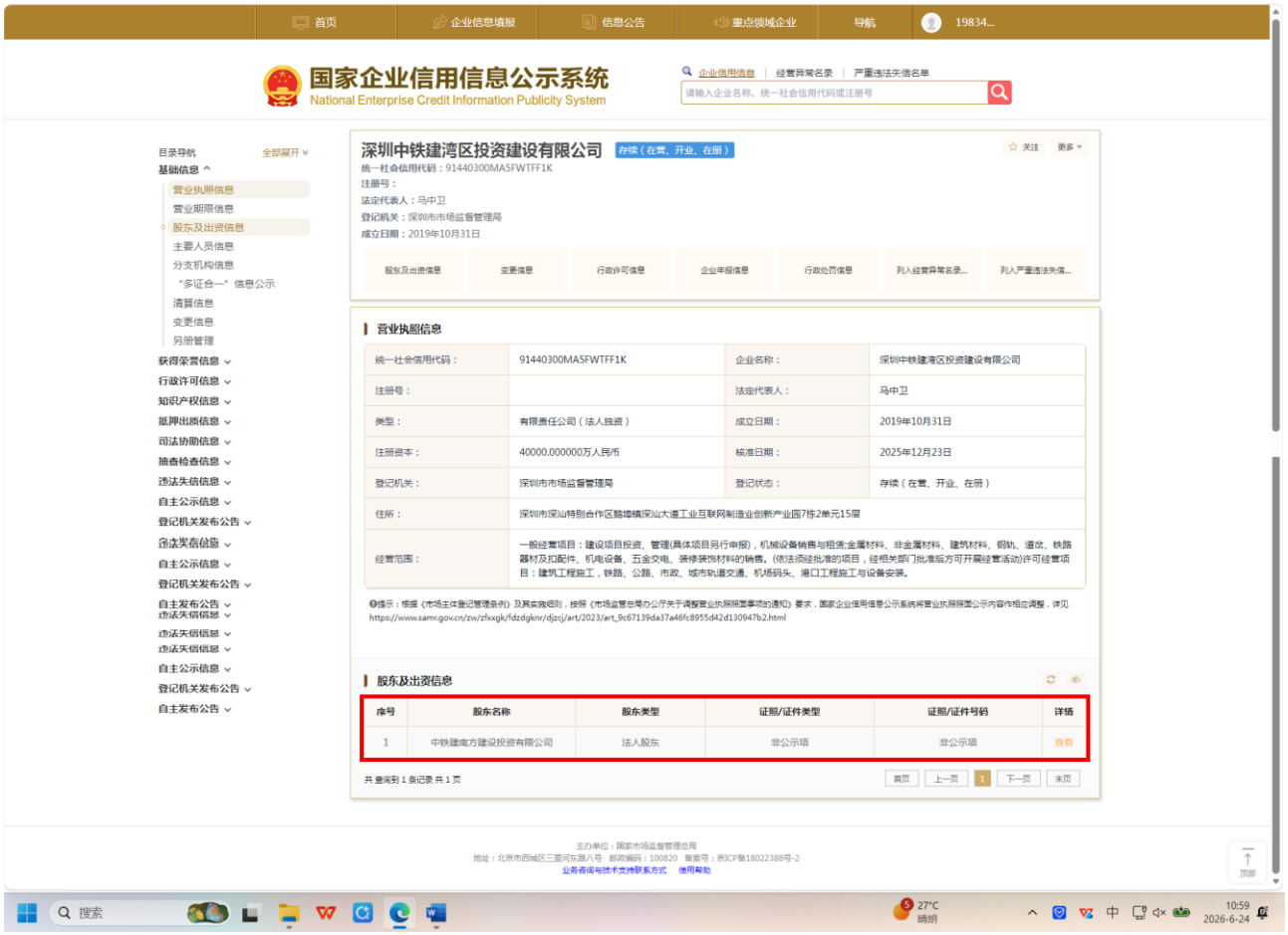
3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

全国企业信用信息公示系统查询截图



投标人近 5 年同类工程业绩

附表 4、

投标人业绩情况一览表

近 5 年已竣工同类项目业绩 （上限 5 项）	1	项目名称：广州明贤实验高级中学学校建设项目 合同金额：23992.972205 万元 竣工时间：2025 年 1 月 8 日
	2	项目名称：广州南沙 2019NJY-17 地块项目设计施工总承包 合同金额：21778.286863 万元 竣工时间：2025 年 12 月 19 日
	3	项目名称：遂宁市安居经开区产教园区项目勘察-设计-采购-施工总承包 合同金额：31980.00 万元 竣工时间：2023 年 10 月 10 日
	4	项目名称：麦积山景区游客服务中心及配套建设项目(二期) 合同金额：45714.441925 万元 竣工时间：2022 年 1 月 11 日
	5	项目名称：深汕高中园项目施工总承包 I 标段 合同金额：103485.350646 万元 竣工时间：2024 年 8 月 16 日

说明：提供投标人近 5 年（发布招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程（房屋建筑类）已竣工业绩不超过 5 项。（若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取投标人提供业绩证明文件排序的前 5 项业绩；如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推）。

1、证明材料：（1）须提供中标通知书（如有）、施工合同和竣工验收报告的关键页，以上扫描件应为原件扫描件；（2）合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含竣工验收时间页、验收结论签字页，其他内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断；

2、若投标人提供的业绩为联合体共同承担的业绩，合同须清晰反映投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书；

广州明贤实验高级中学学校建设项目
中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2024]第[00289]号

(主)中铁十七局集团有限公司,(成)北京清华同衡规划设计研究院有限公司:

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为上交思源（广州）科教项目设计施工总承包【JG2023-7323】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）贰亿叁仟玖佰玖拾贰万玖仟柒佰贰拾贰元伍分（￥23,992.972205 万元）。

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2024年2月19日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2024年2月19日

广州交易集团有限公司

（建设工程交易公共资源交易中心）（盖章）

日期：2024-02-19

上交思源（广州）科教项目
设计施工总承包

合同文件

合同编号：SNZE-工 2024-008

发包人/甲方：广州南沙置学科技有限公司（业主）

承包人/乙方：中铁十七局集团有限公司（联合体牵头方）

北京清华同衡规划设计研究院有限公司（联合体成员方）

二〇二四年五月

第一部分合同协议书

发包人（全称）：广州南沙置学科技有限公司（业主）

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司（联合体牵头方）

北京清华同衡规划设计研究院有限公司（联合体成员方）

经公开招标，本项目发包人广州南沙置学科技有限公司确定承包人(主)中铁十七局集团有限公司；(成)北京清华同衡规划设计研究院有限公司为上交思源（广州）科教项目设计施工总承包的承包人，中标通知书编号为 ：广州公资交(建设)字[2024]第[00289]号。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就上交思源（广州）科教项目设计施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：上交思源（广州）科教项目设计施工总承包

2、工程内容及规模：该项目拟选址在南沙枢纽区块，四涌东南侧、珠江嘉园西北侧地块。项目拟建设 36 班高级中学及附属建筑，包含教学及辅助用房、行政办公用房、图书阅览室、食堂、学生及教职工宿舍、体育馆、室外运动场、相关配套用房等。规划总用地面积约 4.14 万平方米（约 62 亩，以最终土地出让为准），总建筑面积约 3.8 万平方米，最大单体建筑面积约 2.3 万平方米，容积率不超过 1.0。项目总投资（含软装及设备 ）约 3.6 亿元。（建设内容及建筑面积以规划批复为准。）

二、工程承包范围：

1、设计范围：

工程设计范围包括但不限于：项目总体规划方案设计（含通过政府主管部门的建设工程设计方案审查）、初步设计、概算、综合管线平面图、编制施工图设计（含主体、永水永电（含红线外）、幕墙、园林绿化、精装修、消防、智能化、红线内外路口、节能、绿色建筑、装配式建筑、海绵城市、燃气、人防、技防系统、基坑支护、软基处理、防洪、标识标牌、泛光及政府职能部门要求的相关专业设计等）、规划报建文件（含套地形图、修改资料费）、技术文件、编制树木保护专章、编制消防设计专篇、职业病防护设施设计专篇、安全设施设计专篇、市政管网接驳等工程设计活动、全过程的技术把关及跟踪服务、专项深化设计及必要的专项研究及专题评估、竣工图编制（含可编辑 CAD）等所有设计内容（最终以发包人确认范围为准），对整个项目各阶段设计进行统筹协调。并且包设计程序合规、完整，包设计工期，包承包范围内工

程竣工联合验收通过（含各专项验收）。

本项目采用限额设计，设计限额建安工程费为 23538.53 万元(设计限额建安工程费指修正合同价中的建安工程费），承包人要统筹考虑投资控制，如设计指标超过设计限额，承包人有责任提出设计建议，对设计方案进行优化，满足发包人的相关要求。(以上费用均包含在本次设计费总价，不另行列项支付“总体设计费、工程设计协调费”等。)

2、施工承包范围：本工程设计范围内包含所有工程内容的施工，包括但不限于包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施、临水临电、临时便道（含迁改项目的临时便道）、临时排水、周边建筑物安全鉴定（房屋完损性鉴定、房屋结构可靠性检测鉴定、建筑安全性检测鉴定）和保护等，高支模检测、防雷检测、树木迁移及保护（如需要）、外水、外电、燃气、临时用地租借及复垦、负责和当地单位或村民协调，处理纠纷，确保项目不因外部影响）、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境保护、包保险、包工期、包承包范围内工程竣工联合验收通过（含各专项验收）、包移交、包保修、包施工预算编制、包结算、包竣工图和资料整理移交档案、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合（最终以发包人确认范围为准）。根据工程需要，在施工、进度管理等方面落实建筑信息模型（BIM）在本项目的创建和应用。

3、相关报批、报建：承包人协助发包人办理相关报批、报建及红线内外路口开设工作，配合发包人完成管线迁改以及树木保护专章编制和报批、树木迁移报批工作。报批、报建过程的出图、套图、修图及图纸复印费用由承包人负责，此费用已包含在合同总价中，不另行支付。凡工程中涉及到劳动安全、职业病防治、消防、人防、技防系统、防雷、环保、节能、绿色建筑、海绵城市、规划、白蚁防治、光纤入户、卫生防疫、档案、质量等有关政府部门验收的项目，及时做好验收准备工作。验收通过后，向发包人提交书面验收报告，办理竣工联合验收等（最终以政府的最新竣工验收要求为准）。

4、本合同产业导入目标：以本合同建安工程费签约合同价金额的 2%，即 4700644.44 元作为承包人为发包人母公司广州南沙科技产业发展有限公司(以下简称“产发公司”）及产发公司下属公司产业导入的目标，期限是本项目竣工联合验收后一年内完成，由承包方与发包方另行签订协议，并由承包方向发包方出具产业导入保函（保函金额为本合同建安工程费签约合同价金额的 2%，即 4700644.44 元），或向发包人提交等额的担保金（即 4700644.44 元）。未达到产业导入目标的部分，由承包方以差额补偿方式向发包方补足未完成的产业导入目标的差额部分的款项、发包方有权从应付承包方的任一笔款项中抵扣、从承包人提交的保证金中扣除、或发包方向保函银行承兑差额部分的款项（具体方式由发包方选择）。

根据本项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称或者造价等发生调整，也可能会新增或减少、甚至取消部分工程，乙方已充分理解此风险并无条件接受，同意放弃据此向甲方索赔或追究违约责任，且中标下浮率固定不变。如遇政策变化或不可抗力取消该全部工程、或因甲方与第三方已签订的合作项目被终止、或因前期土地未落实导致该项目取消，则本合同自行失效，乙方已充分知悉此风险，并且同意放弃向甲方索赔或追究违约责任的权利。

三、合同工期

合同工期总日历天数：计划总工期300个日历天（合同范围内，以工程通过竣工验收时间为准），且不得迟于2024年11月30日完成竣工联合验收（以先到日期为准）。承包人应充分考虑施工资金、人力、物力的准备情况，确保项目保质保量按时完成。具体工期以合同约定为准。

合同工期起算日期：以总监理工程师发出的开工令或开工报告中载明的开工日期为准。

主要节点工期：

1、设计节点工期：取得施工许可证后：（1）6个日历天内，提供通过图纸审查通过之后的桩基图；（2）15个日历天内，提供通过图纸审查的正负零以下结构图；（3）30个日历天内，提供通过图纸审查的正负零以上结构图；（4）开工后3个月内完成概算编制并出具带有审图章的施工图纸，送财评进行概算评审，开工后 5 个月内完成完整的带有审图章的施工图纸，提供给施工单位编制预算。同时承包人知悉，本项目存在第二次（或多次）出具施工图的情况，承包人承诺按发包人要求出具第二次（或多次）施工图且相关费用已包含在合同总价里。

各设计阶段严格执行限额设计，如果各阶段图纸造成投资估算、设计概算或施工图预算超限额，承包人应采取有效措施及时修改设计方案和图纸，由此引起的工期延误和费用由承包人承担。

如因承包人设计成果质量不满足要求，而需多次修改影响到项目整体进度或现场施工进度或阻碍工程推进的，发包人将视情节轻重，追究违约责任，并通报批评，严重的上报区行政主管部门处理。如因承包人无法按照相关节点工期（含工程设计各阶段节点）提供相应技术图纸文件，承包人需承担因设计延误工期造成的损失，损失按照5%设计费折算。另外，项目开始施工，需设计单位派建筑、结构、给排水、暖通、电气等专业人员驻场协调相关技术问题。|

2、施工节点工期：

取得施工许可证后:90个日历天完成主要建筑正负零以下结构施工，150个日历天完成主要建筑主体结构封顶；300个日历天完工移交使用，且不得迟于2024年11月30日完成竣工联合验收。具体以发包人下发或批准的工作计划执行。施工单位开

工后 3 个月内根据带有审图章的施工图深度概算图纸编制预算送甲方审核;开工后 5 个月内根据完整的带有审图章的施工图编制预算，送财评进行预算评审。发包人根据工程实际情况，有权对本工程中的关键节点工期进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，并不得要求另行增加赶工费用。

四、工程质量标准

设计质量标准：符合建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

施工质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及国家现行相关专业有关施工质量验收规范的合格标准，确保取得省级工程优质奖，争创国家级工程奖项（中国建设工程鲁班奖、国家优质工程奖、中国土木工程詹天佑奖）。

五、合同价格和付款货币

1、本合同暂定金额（含税）为：¥239,929,722.05 元（大写：人民币贰亿叁仟玖佰玖拾贰万玖仟柒佰贰拾贰元零角伍分），其中不含税暂定总价为¥220246174.81 元，税金为：¥19683547.24 元，工程费增值税率 9%，设计费增值税税率 6%，设计费及工程费明细详见《合同价格构成表》。最终结算价以有审核权限单位的审核为准（如无需有审核权限单位的审核，以发包人审核为准）。设计费中标下浮率为 0 %，建安工程费中标下浮率为 0.15 %。

本项目已发生部分前期工程，其中发包人已实施的施工围蔽等按定额可计量部分措施费不再予以计量，后期维修维护由承包人负责；前期发包人母公司产发公司已采购保安亭等工程物资，承包人需与产发公司另行签订采购合同并支付相应采购费，所采购物资发包人及时移交承包人，保安亭采购数量约 5 个，含税价 8858 元/个；移动洗手间采购数量约 13 个，含税价 2800 元/个；移动淋浴间采购数量约 7 个，含税价 8739 元/个（采购数量以实际数量为准，采购单价如需评估以最终评估价格为准）。

合同中确定增值税税率是在本合同签订时乙方根据现行国家税务政策履行纳税义务的试用税率；如在合同履行过程中，因国家税务政策调整而导致乙方纳税的适用税率发生变化，则在确保本合同不含税价格不变的前提下，相应调整增值税税款以及含税总价，并由双方另行签订补充协议约定。

合同价格构成表

序号	合同价格构成	含税金额（元）	不含税金额（元）	增值税税金（元）
1	设计费	4897500.00	4620283.02	277216.98
2	建安工程费	235032222.05	215625891.79	19406330.26
3	合计（1+2）	239929722.05	220246174.81	19683547.24

2、本合同暂定价款仅作为签约依据。

2.1 关于概预算的编制和审核原则、其他费的编制原则：

在控规不变、实施条件不变等前提下，经有审核权限单位审定的项目概算不得超过原立项可研中的投资估算。

概算审定金额不得超过可研金额或调整后的估算金额，且经审定的预算总金额不超过审定概算金额且按政府最新的管理规定执行。概算控制在投资估算金额的情况下，因招标控制价是暂定金额，审定预算可超招标控制价，但不得超过审定概算中的建安工程费，如出现不符合上述条件，承包人应无条件自行优化图纸以及造价直至满足要求，否则发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权利。

南沙区有发布相关EPC类或其他的新型投资体制管理办法或有关文件规定或有关会议纪要对相关概预算编制和审核原则的，按有关文件或会议纪要执行。未有文件或会议纪要规定之前，按下列原则执行：

（1）概（预）算编审采用定额及信息价为：采用实际开工时已发布的最新定额，信息价采用实际开工时广州市建设工程造价管理机构发布的最新价格信息文件。“实际开工时”按照“时点需最贴近工程实际”的原则，以总监理工程师发出的开工通知或开工报告中载明的开工日期为准。

（2）工程优质费不按建设工程工程量清单计价规范（GB 50500-2013）及广东省建设工程综合定额规定计取，按合同施工部分专用条款第15.1.1（24）条约定执行。

（3）其他费用按国家、省、市标准或协会收费标准。

（4）合同修正价确定原则

（a）修正合同价按有审核权限单位审定的该项目预算总价作为控制数，按预算审定时采用的定额，按实际开工时广州市建设工程造价管理机构发布的最新价格信息文件重新修订，工程综合单价先下浮6%再执行建安工程费中标下浮率修订合同价格（其中，措施项目费除不可竞争费用“绿色施工安全防护措施费（安全文明施工费）”外，其他均先下浮6%再执行建安工程费中标下浮率），按修订后的价格签订补充协议，“实际开工时”按照“时点需最贴近工程实际”的原则，以总监理工程师发出的开工通知或开工报告中载明的开工日期为准。

（b）其他费按有审核权限单位审定的预算中确定的价格结合建安工程费中标下浮率作为补充协议中其他费的签约价格。

（c）合同价中应已包括一切按合同工期完成本工程所须之赶工费及技术措施费，合同价组成中不论对此是否有开项计列，承包人均不得以此作为向发包人进行费用或工期索偿的依据。

2.2 合同价款结算原则：

2.2.1 工程费结算原则：

以签订的合同中确定的综合单价包干，工程量按实结算；按系数计算的措施项目

费，以签订的合同中确定的系数不变，基数按实调整；按工程量计算的措施项目，以签订的合同中确定的综合单价包干，工程量按实结算；以“项”、“宗”等为单位的措施项目费，以合价包干，按“项”、“宗”等整项包干计取；材料调差按相应的标准和种类进行调差；工程变更按变更结算原则进行结算；以上所有金额的汇总金额扣除违约、处罚等金额后的余额为该项目的结算金额。

(1)关于材料和人工调差：

（a）材料调差范围，以分项目大类别分，具体如下：钢材（含钢筋、钢铰线、钢板、方钢、扁钢、工字钢、H型钢、槽钢、不锈钢）、水泥、商品混凝土、沥青混凝土、防水材料、门窗、中砂、细砂、回填砂土、航务水工用砂、毛石、碎石、石屑、电线、电缆、混凝土砌块、砂浆、透水砖、钢筋混凝土雨污水管、玻璃、铝单板；

（b）人工调差范围：以签订合同中综合单价未下浮前对应的人工工日为基准。

（c）主材和人工调差的触发条件：在实施期内，当广州市建设工程造价管理站当月发布的信息价涨落幅度超过签订合同中综合单价未下浮前对应的材料价的5%，方可对超过部分的价差进行调整（例如：超过6%，只调1%，依此类推）；在实施期内，当广州市建设工程造价管理站当月发布的人工工日价格涨落幅度超过签订合同中综合单价未下浮前对应的人工工日价格的5%，方可对超过部分的人工进行调整（例如：超过6%，只调1%，依此类推）。

（d）材料和人工调差按月进行调整，调整费用不再下浮且不再参与其他计费（除增值税税费外）。

（2）关于变更结算原则

(a)变更综合单价确定原则：

①若工程量清单已有相同的项目，则仍然采用原来的综合单价；

②若工程量清单已有类似的项目，则仅通过调整单价分析内的工机料含量来调整综合单价。

③若工程量清单中既没有相同的项目，也没有可参照的类似项目，则按南沙区和发包人最新变更管理办法申报新项目综合单价，按建安工程费中标下浮率下浮并经发包人审核确定后进行计价。其中：人工、材料价格及机械台班单价按以下原则确定：

i.若合同价格清单中已有相应人工、材料价格及机械台班的价格，则采用合同价格清单中已有的价格；

ii.若合同价格清单中无相应的人工、材料价格及机械台班，则采用变更时期（以变更申报时间为准）广州市建设工程造价管理站发布的《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》下浮10%确定；

iii.若合同价格清单及广州市建设工程造价管理站发布的《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》中均无相应的材料价格及机械台班价格，则由承包人区分材料、

机械的规格、品牌等，根据其实际采购价格并结合施工期间广州建筑市场价格报监理、造价咨询单位、发包人审核确定后，作为相应的结算价格，此部分材料及机械台班价格不再执行新增项目综合单价总价下浮的相关条款约定，按审核确定后的价格直接计入综合单价中。如发生价格争议，以发包人委托的造价咨询单位市场询价报发包人的审批意见为准，且此项工作限定在10天内完成，乙方应无条件接受并配合。

ⅳ.变更工程项目的人工、材料、工程设备、机械台班采用合同价格清单中的价格且合同条款涉及价格调整的，计价时相应调整人工、材料、工程设备、机械台班价格。

(b)变更措施项目费调整约定：

①安全文明措施费，按系数计算的安全文明措施费，按申报时定额或相关规定的费率计取。

②按工程量计算的措施项目，按实际工程进行计算，单价按申报时有关定额或规定编制，并按建安工程费中标下浮率下浮后计取。

③以总价包干的措施费原则上不予调整，但下列原因除外：因规划建设行政主管部门原因造成重大设计方案调整的；非因承包人原因造成施工工艺发生重大改变的；因特殊原因，必须甩项的。遇征地拆迁或政策影响，部分或全部工程须甩项完工的，按照甩项部分建安费占总建安费比例扣减计算。承包人的临设布置方案需经发包人审核通过后方可实施；承包人的交通疏解方案需经发包人审核通过且经发包人确认后方可实施，如承包人实际的实施方案造价超出审核方案造价，则按审核方案造价进行结算。

(c)变更费用的规费和税金按照申报时有关规定计取，企业管理费和利润等取费按照合同价格清单或合同清单对应采用的定额标准计算。

2.2.2、设计费结算原则：

1）设计费结算原则：根据国家计委、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）等相关收费标准，设计费以经有审核权限单位审定的预算总计为计费基础（大规模变更造成基数加大的情况除外），结合设计费下浮率25%(其中设计费附加调整系数均设为1.0，专业调整系数1.0、工程复杂程度调整系数1.0)，和实际完成的施工图设计进行计算，最终设计费结算价以具有审核权限的单位审定意见为准。本项目设计费仅按基本设计费计取，其他设计收费已综合考虑在基本设计费中，不再另行计算。

设计费结算价不得超过该项目有审核权限的部门审定概算中的设计费，且不得超过招标最高投标限价。如超，则按审定概算中的设计费或招标最高投标限价（两者取价低者）结算，最终设计费结算价以有审核权的单位审核意见为准。

2）管线综合平面设计费用由承包人负责，相关费用发包人不再另行支付。

2.2.3、上述所提的设计中标下浮率及建安工程费中标下浮率均是一个固定不变

的数值，不因造价文件所执行的定额、信息价等因素而改变。

2.2.4、本项目实行全过程限额设计施工，限额投资。工程总承包项目实行限额设计，概算审定金额不得超过可研金额或调整后的估算金额，且经审定的预算总金额不超过审定概算金额且按政府最新的管理规定执行。概算控制在投资估算金额的情况下，因招标控制价是暂定金额，审定预算可超招标控制价，但不得超过审定概算中的建安工程费，如出现不符合上述条件，承包人应无条件自行优化图纸以及造价直至满足要求，否则发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权利。因规划调整等客观原因导致投资估算或概算发生重大调整时，应按广州南沙置学科技有限公司相关变更程序报批。

3、付款货币：人民币。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用、专用条款中赋予的定义与解释相同。

七、履约保证金

承包人（联合体牵头方或其指定的成员方）应按合同价的5%向发包人提供履约担保。

（1）承包人应按合同价的5%向发包人递交履约担保；如果承包人的履约担保是以银行保函的形式提供，则该银行保函应由在中国注册且营业地点在中国地区的国有商业银行开具，是不可撤销银行保函，如发现承包人提供虚假银行保函，发包人有权单方解除合同，并追究承包人法律责任。

（2）承包人应在合同签订当天提交《承诺函》，承诺最晚不超过合同签订之日起60天内向发包人提交满足要求的《银行履约保函》，否则承包人同意每延误1天，按5000元/天向发包人支付违约金，发包人有权从应支付的费用中直接扣除。逾期超过30日的，视为严重违约，发包人有权单方解除合同，承包人的投标担保不予退还，且依法承担相应法律责任。承包人给发包人造成的损失超过投标担保数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

（3）履约保证金的有效期：履约保证金的有效期限从合同签订直至项目竣工联合验收合格之日止，期限不低于2年。若以银行保函的形式提供的，则每当保函的有效期即将届满的前三个月但项目未达到退保函条件时，承包人应主动办理新保函续保，且新保函有效期不低于1年，发包人不承担因增加办理保函延期所产生的相关费用。期间若出现违约情况，发包人有权向银行承兑相应损失，承包人应在发包人主张按本合同价5%补足履约保证金差额的函件之日起10个工作日内予以补足，否则视为严重违约，发包人有权单方解除合同，承包人的履约保证金（若有）不予退还/要求承包人按不低于合同价的5%向发包人支付违约金，且依法承担相应法律责任。承包人给发包人造成的损失超过履约保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

（4）承包人未按本条规定递交履约担保且未经发包人同意，发包人将有权解除合同，承包人的投标担保不予退还，且依法承担相应法律责任。承包人给发包人造成的损失超过投标担保数额的，还应当对超过部分予以赔偿。承包人有异议的，可以向工程所在地向人民法院起诉。

（5）履约保证金管理具体按照发包人有关规定执行，如有最新的按照最新的规定执行。

八、组成合同的文件

除非合同各方另有约定，组成本合同的文件及优先解释顺序依次如下：

(1) 合同实施期间双方签订的补充或修正文件（如有）；

(2) 合同协议书；

(3) 合同专用条款；

(4) 本合同附件；

(5) 中标通知书；

(6) 合同通用条款；

(7) 招标文件（含招标过程中发出的补遗、澄清文件）；

(8) 设计工作任务书（含经批准的设计文件、技术标准、规范等）；

(9) 投标文件（含评标期间经确认的澄清文件）；

(10)组成合同的其他文件；

(11)工程报价单或预算书。

(12) 发包人各项建设管理制度、规定；

(13) 国家及广东省、广州市、南沙区的标准、规范及有关技术文件。

本合同各方在签订和履行总承包合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件及其他有关变更或洽商等书面协议或文件视为本总承包合同的组成部分。

九、本合同未尽事宜，合同各方另行商定，必要时签订合同补充协议。补充合同协议经本合同各方签字盖章后的文件均为本合同补充文件，与本合同有同等法律效力。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。在承包人出现不能保证工程进度或工程质量等问题时，发包人有权终止与承包人的合作等相关内容，确保项目质量品质可控。

十一、如承包人为联合体形式的，本合同由联合体的牵头方及成员方共同签订，建安工程费由联合体成员中承担施工职责的一方收取，同时必须提供合同履行地或项目所在地税务部门认可的等值、合法、有效的增值税专用发票；设计费由联合体中承担设计职责的一方收取，同时必须提供合同履行地或项目所在地税部门认可的等值、

合法、有效的增值税专用发票。本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且，在本合同履行中，承包人联合体牵头方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体牵头方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。各承包人为其承包人联合体的其它成员履行本合同的责任向发包人承担连带责任。

十二、因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人须无条件配合。

十三、合同生效后，承包人应履行合同义务及参建单位职责，并视为接受及认同发包人各项相关建设管理规定，包括但不限于管理制度、作业指导书、工作流程等，后续发包人各项相关建设管理规定更新的（含更新后加重义务），承包人均无条件接受，发包人仅需通知承包人即可。如承包人若未达到发包人相关建设管理要求，发包人有权依据相关管理办法要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

十四、发包人根据项目服务情况要求约谈承包人（牵头方及成员方）法定代表人的，承包人（牵头方及成员方）的法定代表人应积极配合。

十五、因造价控制需要，除监理外，发包人有权另行委托造价咨询单位、设计咨询单位负责本项目全过程造价咨询管理及设计技术管理，承包人应无条件服从并配合其开展工作。

十六、鉴于此项目为工程总承包，施工进场前，按发包人批准的方案，由发包人组织监理人、承包人对项目控制点进行联合复测，承包人需给予配合，复测费用由承包人承担。

十七、如因政策调整，政府职能部门不再对概、预算、结算文件进行审核，合同中关于涉及“财政评审”、“财政部门审定”等需政府职能部门审核的相关工作由发包人委托的第三方专业审核单位完成，承包人同意对第三方专业审核单位审定的结果应完全接受。

十八、本合同项下任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至本合同签署页约定的地址、联系人和通信终端。任何一方当事人向对/他方所发出的信件，邮政特快专递交邮后的第 4 日视为送达；发出的短信/传真/微信/电子邮件，自前述电子文件内容在发送方正确填写地址且未被系统退回的情况下，视为进入对方数据电文接收系统即视为送达。若送达日为非工作日，则视为在下一工作日送达。

合同签署页约定的地址、联系人及电子通信终端亦为双方工作联系往来、法律文书及争议解决时人民法院和/或仲裁机构的法律文书送达地址，人民法院和/或仲裁机构的诉讼文书（含裁判文书）向任何合同任何一方当事人的上述地址和/或工商登记

公示地址（居民身份证登记地址）送达的，视为有效送达。当事人对电子通信终端的联系送达适用于争议解决时的送达。

一方当事人变更名称、地址、联系人或通信终端的，应当在变更后3个工作日内及时书面通知本合同其它主体，本合同其他主体实际收到变更通知前的送达仍为有效送达，电子送达与书面送达具有同等法律效力。

十九、双方一致同意：未尽事宜，双方进一步友好协商并签订补充协议。若双方由于本协议发生争议，则应尽力通过协商友好解决；协商不成的，任何一方可向工程所在地具有管辖权的法院提起诉讼。

二十、合同生效

合同签订时间：2024年5月6日

合同签订地点：广州市南沙区

本合同自双方签字盖章即日起生效。在全部工程完工并竣工联合验收合格，保修期满、工程和档案资料移交，无遗留问题并结算完毕后失效。本合同生效后，各方就中标通知书发出之日起至合同签订期间按本合同约定的履约行为予以追认。

本合同正本壹式叁份，签约方各执壹份；副本壹式玖份，发包人执叁份、承包人各执叁份。合同正副本具有同等法律效力。本合同未尽事宜，经合同当事人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。（此页以下无正文）

（签署页）

发包人：广州南沙置学科技有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

地址：广州市南沙区南沙街环市大道南 29 号粤港澳创意中心二期 1011 房

联系电话：020-34680108

传真：020-34680398

邮政编码：511458

签约日期：2024、5、6

承包人（联合体牵头方）：中铁十七局集团有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：刘世豪

地址：山西省太原市小店区平阳路 84 号

联系电话：0351-7258371

传真：0351-7259972

开户银行：中国建设银行股份有限公司太原河西支行

账号：14001835208050011982

邮政编码：030006

签约日期：2024、5、6

承包人（联合体成员方）：北京清华同衡规划设计研究院有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：邓翔宇

地址：北京市海淀区清河中街清河嘉园东区甲 1 号楼 16 层

联系电话：010-82819000

传真：010-62771154

开户银行：招商银行北京清华园科技金融支行

账号：866780350110001

邮政编码：100085

签约日期：2024. 5. 6

联合体协议书

附件二

联合体共同投标协议

中铁十七局集团有限公司、北京清华同衡规划设计研究院有限公司自愿组成联合体，共同参加上交思源（广州）科教项目设计施工总承包（项目名称）投标。我方授权委托本协议主办方代表联合体成员参加投标、签署投标资料、提交投标文件。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁十七局集团有限公司（满足施工资质要求的单位名称）为联合体主办方。

2、联合体主办方合法代表联合体成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担相应责任。

4、联合体成员单位内部的职责分工如下：

①中铁十七局集团有限公司（满足施工资质要求的单位名称）：作为联合体的主办方，除负责本项目的施工外，还对本建设工程项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负全面统筹协调责任；并委派一名项目总指挥长，组建项目协调团队，在整个工程建设过程中对设计工作、施工工作等承担总协调任务，具体按合同要求。

②北京清华同衡规划设计研究院有限公司（满足设计资质要求的单位名称）：主要负责本工程的工程设计工作，具体按合同要求。

5、根据招标文件要求提交的履约担保，联合体内各成员单位可按对应承担的工作分配，各自向本项目招标人提供履约担保，累加的履约担保总额为中标总价的 5%；也可由联合体主办方单独向本项目招标人提供履约担保，履约担保总额为中标总价的 5%。具体按合同要求。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人证明书及法定代表人授权委托书。（联合体各方均须出具，格式详见招标文件第七章）

联合体主办方名称：中铁十七局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：陈宏伟（签字或盖章）

成员一名称：北京清华同衡规划设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

注：单独投标的，无需提交本联合体共同投标协议，若联合体由两家单位组成，可自行调整相关内容。

关于上交思源（广州）科教项目名称变更的函（穗南置学函〔2024〕2号）

广州南沙置学科技有限公司

穗南置学函〔2024〕2号

关于上交思源（广州）科教项目名称变更的函

各相关单位:

根据项目实际情况，原“上交思源（广州）科教项目”项目名称变更为“广州明贤实验高级中学学校建设项目”，请协助做好后续工作。

专此函达。

广州南沙置学科技有限公司

2024年4月1日

（联系人：姚烨扬，联系电话：18312878602）

竣工验收证明（1#教学办公楼、2#宿舍食堂活动室设备房）

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广州明贤实验高级中学学校建设项目一（1#教学办公楼、2#宿舍食堂活动室设备房）

验收日期：2025年12月8日

建设单位（盖章）：广州南沙置学科技有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广州明贤实验高级中学学校建设项目-（1#教学办公楼、2#宿舍食堂活动室设备房）				
工程地点	广州市南沙区珠江街道四涌东南侧，兴隆路西北侧	建筑面积	33304.31平方米	工程造价	13457.13万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 6 层 地下： 0 层		
施工许可证号	440115202405300101	监理许可证号	/		
开工日期	2024年4月16日	验收日期	2025年1月8日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20240415001		
建设单位	广州南沙置学科技有限公司				
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司				
设计单位	北京清华同衡规划设计研究院有限公司				
总包单位	中铁十七局集团有限公司				
承建单位（土建）	中铁十七局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司				
承建单位（装修）	中铁十七局集团有限公司				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东建科施工图审查有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	曾子彦
副组长	邓翔宇、陈志勇、刘昌森、周艳艳
组员	邹唯、张小清、吴茂涛、方鸿发、孙广师、辛云东、屈智涛、邹佳俊、郑海泉、姜磊、邓靖谦

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王怡庭	李永华、吴博、李金强、李长城、陆阳军、韦冰玲、高世豪、冯毅、廖书琳、高德双
建筑设备安装工程	姚烨扬	周启峻、陈福永、冯键良、颜演绎、罗明珍
工程质控资料	黎勇平	袁苑琪、张克松、邓彩婷

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 11 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 13 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 13 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 3 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 6 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邹唯	广州南沙置学科技有限公司	总指挥	高级工程师	
2	张小清	广州南沙置学科技有限公司	项目总指挥	高级工程师	
3	曾子彦	广州南沙置学科技有限公司	项目负责人	工程师	
4	姚烨扬	广州南沙置学科技有限公司	项目副经理	助理工程师	
5	黎勇平	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
6	方鸿发	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	/	
7	王怡庭	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
8	孙广师	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
9	辛云东	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
10	屈智涛	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
11	邹佳俊	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
12	郑海泉	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
13	吴茂涛	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	工程师	
14	邓靖谦	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	工程师	
15	陆阳军	广州南沙置学科技有限公司	开发报建	工程师	
16	冯键良	广州南沙置学科技有限公司	设计经理	工程师	
17	颜演绎	广州南沙置学科技有限公司	设计管理	工程师	
18	邓彩婷	广州南沙置学科技有限公司	商务经理	工程师	
19	罗明珍	广州南沙置学科技有限公司	成本测算	工程师	
20	韦冰玲	广州南沙置学科技有限公司	成本测算	助理工程师	
21	邓翔宇	北京清华同衡规划设计研究院有限公司	项目负责人	工程师	
22	陈志勇	广东省重工建筑设计院有限公司	项目负责人	工程师	
23	刘昌森	广东重工建设监理有限公司	总监理工程师	工程师	
24	陈福永	广东重工建设监理有限公司	总监代表	工程师	
25	张克松	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
26	李长城	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
27	高世豪	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	/	

28	周艳艳	中铁十七局集团有限公司	项目负责人	工程师	周艳艳
29	李永华	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	工程师	李永华
30	冯毅	中铁十七局集团有限公司	副经理	高级工程师	冯毅
31	廖书琳	中铁十七局集团有限公司	安全总监	/	廖书琳
32	高德双	中铁十七局集团有限公司	副经理	工程师	高德双
33	吴博	中铁十七局集团有限公司	施工员	/	吴博
34	李金强	中铁十七局集团有限公司	质检员	/	李金强
35	周启峻	中铁十七局集团有限公司	水电施工员	/	周启峻
36	袁苑琪	中铁十七局集团有限公司	资料员	/	袁苑琪
37	姜磊	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	姜磊

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

经建设单位、设计单位、勘察单位、施工单位、监理单位进行现场验收，均已严格按照设计文件和合同约定内容施工完成，质量符合设计图纸、规范和合同要求，各系统运作正常，达到规范及设计要求，验收合格。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2025年1月8日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置学科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州明贤实验高级中学学校建设项目-（1#教学办公楼、2#宿舍食堂活动室设备房）（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：[illegible]

（公章）

2025年6月8日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置学科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州明贤实验高级中学学校建设项目-（1#教学办公楼、2#宿舍食堂活动室设备房）（请勾选：☑单位工程，口子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：刘号彩

（公章）

2025年1月8日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置学科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州明贤实验高级中学学校建设项目-（1#教学办公楼、2#宿舍食堂活动室设备房）（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2015年1月8日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置学科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州明贤实验高级中学学校建设项目-（1#教学办公楼、2#宿舍食堂活动室设备房）（请勾选：口单位工程，口子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）
2025年1月8日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

竣工验收证明（3#室内体育场、4#凯旋门）

2

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广州明贤实验高级中学学校建设项目（3#室内体育场、4#凯旋门）

验收日期：2021年2月10日

建设单位（盖章）：广州南沙置学科技有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广州明贤实验高级中学学校建设项目-（3#室内体育场、4#凯旋门）				
工程地点	广州市南沙区珠江街道四涌东南侧，兴隆路西北侧	建筑面积	4277.55㎡	工程造价	1.3亿元
结构类型	框架结构	层数	地上： 2 层 地下： 1 层		
施工许可证号	440115202405300101	监理许可证号	/		
开工日期	2024年 4 月 6 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20240415001		
建设单位	广州南沙置学科技有限公司				
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司				
设计单位	北京清华同衡规划设计研究院有限公司				
总包单位	中铁十七局集团有限公司				
承建单位（土建）	中铁十七局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司				
承建单位（装修）	中铁十七局集团有限公司				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东建科施工图审查有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曾子彦
副组长	邓翔宇、陈志勇、刘昌森、周艳艳
组员	邹唯、张小清、吴茂涛、方鸿发、孙广师、辛云东、屈智涛、邹佳俊、郑海泉、姜磊、邓靖谦

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王怡庭	李永华、吴博、李金强、李长城、陆阳军、韦冰玲、高世豪、冯毅、廖书琳、高德双
建筑设备安装工程	姚烨扬	周启峻、陈福永、冯键良、颜演绎、罗明珍
工程质控资料	黎勇平	袁苑琪、张克松、邓彩婷

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 / 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 / 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 / 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 / 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 / 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 / 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 / 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 / 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 / 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邹唯	广州南沙置学科技有限公司	总指挥	高级工程师	
2	张小清	广州南沙置学科技有限公司	项目总指挥	高级工程师	
3	曾子彦	广州南沙置学科技有限公司	项目负责人	工程师	
4	姚烨扬	广州南沙置学科技有限公司	项目副经理	助理工程师	
5	黎勇平	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
6	方鸿发	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	/	
7	王怡庭	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
8	孙广师	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
9	辛云东	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
10	屈智涛	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
11	邹佳俊	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
12	郑海泉	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
13	吴茂涛	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	工程师	
14	邓靖谦	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	工程师	
15	陆阳军	广州南沙置学科技有限公司	开发报建	工程师	
16	冯键良	广州南沙置学科技有限公司	设计经理	工程师	
17	颜演绎	广州南沙置学科技有限公司	设计管理	工程师	
18	邓彩婷	广州南沙置学科技有限公司	商务经理	工程师	
19	罗明珍	广州南沙置学科技有限公司	成本测算	工程师	
20	韦冰玲	广州南沙置学科技有限公司	成本测算	助理工程师	
21	邓翔宇	北京清华同衡规划设计研究院有限公司	项目负责人	工程师	
22	陈志勇	广东省重工建筑设计院有限公司	项目负责人	工程师	
23	刘昌森	广东重工建设监理有限公司	总监理工程师	工程师	
24	陈福永	广东重工建设监理有限公司	总监代表	工程师	
25	张克松	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
26	李长城	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
27	高世豪	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	/	

28	周艳艳	中铁十七局集团有限公司	项目负责人	工程师	周艳艳
29	李永华	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	工程师	李永华
30	冯毅	中铁十七局集团有限公司	副经理	高级工程师	冯毅
31	廖书琳	中铁十七局集团有限公司	安全总监	/	廖书琳
32	高德双	中铁十七局集团有限公司	副经理	工程师	高德双
33	吴博	中铁十七局集团有限公司	施工员	/	吴博
34	李金强	中铁十七局集团有限公司	质检员	/	李金强
35	周启峻	中铁十七局集团有限公司	水电施工员	/	周启峻
36	袁苑琪	中铁十七局集团有限公司	资料员	/	袁苑琪
37	姜磊	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	姜磊

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

经建设单位、设计单位、勘察单位、施工单位、监理单位进行现场验收，均已严格按照设计文件和合同约定内容施工完成，质量符合设计图纸、规范和合同要求，各系统运作正常，达到规范及设计要求，验收合格。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2025年2月20日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置学科技有限公司：（建设单位）

位于广州市南沙区广州明贤实验高级中学学校建设项目-（3#室内体育场、4#凯旋门）（请勾选：口单位工程，口子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：[illegible]

（公章）

2025年12月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置学科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州明贤实验高级中学学校建设项目-（3#室内体育场、4#凯旋门）（请勾选：口单位工程，口子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：刘昌毅

（公章）

2025 年 2 月 10 日

广东重工建设监理有限公司

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置学科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州明贤实验高级中学学校建设项目-（3#室内体育场、4#凯旋门）（请勾选：口单位工程，口子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2025年 1月 7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置学科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州明贤实验高级中学学校建设项目-（3#室内体育场、4#凯旋门）（请勾选：口单位工程，口子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2021年7月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

广州市房屋建筑工程

竣工联合验收意见书

（一般工程项目）

编号：穗联验（海）字（2025）006号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工联合验收备案。

扫描二维码查看相关信息

（盖章）

年 月 13日

项目基本情况栏			
工程名称	广州明贤实验高级中学学校建设项目一【±0.000以上】		
统一项目代码	2308-440115-04-01-987533		
施工许可证号	440115202405300101		
规划许可证号	穗规划资源建证〔2024〕2606号,穗规划资源建证〔2024〕2611号		
建设地址	广州市南沙区珠江街近四涌东南侧，兴隆路西北侧		
建设规模	37232.67m²	合同价格	19897.22万元
建设单位	广州南沙智学科技有限公司		
施工单位	中铁十七局集团有限公司		
监理单位	广东监工建设监理有限公司		
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司		
设计单位	北京清华同衡规划设计研究院有限公司		
是否分期验收	是√/否□	本次（分期）验收面积	33304.31m²
本次分期范围	1#教学办公楼、2#宿舍食堂活动室设备房		

联合验收情况栏		
验收内容	负责部门（单位）	验收情况
规划专项	广州市规划和自然资源局南沙区分局	通过√/不涉及□
消防专项	广州市南沙区住房和城乡建设局	通过（验收√/准予备案□）/不涉及□
人防专项	广州南沙经济技术开发区行政审批局	通过√/未通过□/不涉及□
工程质量专项	广州市南沙区住房和城乡建设局	通过√
城建档案专项	南沙区国家档案馆	通过□/未通过√/不涉及□
通信设施专项	广东省通信管理局/广州市通信管理办公室	通过□/未通过√/不涉及□
水土保持设施专项	广州南沙经济技术开发区行政审批局（社会投资类）	通过□/未通过□/不涉及√
场馆质量专项	广州市南沙区气象局	通过□/未通过□/不涉及√
重点建设项目档案专项	南沙区档案局	通过□/未通过□/不涉及√

广州市房屋建筑工程

竣工联合验收意见书

（一般工程项目）

编号：穗联验（海）字（2025）028号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工联合验收备案。

扫描二维码查看相关信息

（盖章）

年 月 13日

项目基本情况栏			
工程名称	广州明贤实验高级中学学校建设项目一【±0.000以上】		
统一项目代码	2308-440115-04-01-987533		
施工许可证号	440115202404300201,440115202405300101,440115202404160301		
规划许可证号	穗规划资源建证〔2024〕2585号,穗规划资源建证〔2024〕2606号		
建设地址	广州市南沙区珠江街近四涌东南侧，兴隆路西北侧		
建设规模	75429.07m²	合同价格	23503.22万元
建设单位	广州南沙智学科技有限公司		
施工单位	中铁十七局集团有限公司		
监理单位	广东监工建设监理有限公司		
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司		
设计单位	北京清华同衡规划设计研究院有限公司		
是否分期验收	是√/否□	本次（分期）验收面积	4285.73m²
本次分期范围	3#室内体育场、4#凯旋门		

联合验收情况栏		
验收内容	负责部门（单位）	验收情况
规划专项	广州市规划和自然资源局南沙区分局	通过√/不涉及□
消防专项	广州市南沙区住房和城乡建设局	通过（验收二/准予备案√）/不涉及□
人防专项	广州南沙经济技术开发区行政审批局	通过√/未通过□/不涉及□
工程质量专项	广州市南沙区住房和城乡建设局	通过√
城建档案专项	南沙区国家档案馆	通过□/未通过√/不涉及□
通信设施专项	广东省通信管理局/广州市通信管理办公室	通过□/未通过√/不涉及□
水土保持设施专项	广州南沙经济技术开发区行政审批局（社会投资类）	通过□/未通过□/不涉及√
场馆质量专项	广州市南沙区气象局	通过□/未通过□/不涉及√
重点建设项目档案专项	南沙区档案局	通过□/未通过□/不涉及√

全国建筑市场监管公共服务平台业绩公示截图

中铁十七局集团有限公司

山西省-太原市

统一社会信用代码	911400001100708439	企业法定代表人	陈宏伟
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	山西省-太原市
企业经营地址	太原市小店区平阳路84号		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地：广东 广州 请选择县级 项目类别：全部 房屋建筑工程 市政工程 其他 查询 重置

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
1	4401152111180002	广州南沙2019NJY-17地块项目	广东省-广州市-南沙区	房屋建筑工程	广州南勤房地产开发有限公司
2	4401152112180002	南沙科创中心A区提质增容项目	广东省-广州市-南沙区	房屋建筑工程	广州南沙置业有限公司
3	4401122211170002	海区氢谷起步区(二期工程)项目	广东省-广州市-黄埔区	房屋建筑工程	广州开发区交通置业投资有限公司
4	4401152306100002	2022NJY-1项目	广东省-广州市-南沙区	房屋建筑工程	广州南拓房地产开发有限公司
5	4401152306140001	大族总部基地及制造中心项目	广东省-广州市-南沙区	房屋建筑工程	广州南沙置业有限公司
6	4401152403080001	广州南沙产发科创谷项目	广东省-广州市-南沙区	房屋建筑工程	广州南沙产发枢纽科技有限公司
7	4401122404100001	黄埔区有轨电车2号线（香雪-南岗）元岗车辆段YP-P1-4盖板工程及盖板附属工程	广东省-广州市-黄埔区	房屋建筑工程	广州穗元房地产开发有限公司
8	4401152404160001	广州明贤实验高级中学学校建设项目	广东省-广州市-南沙区	房屋建筑工程	广州南沙置学科技有限公司
9	4401152501250001	芯新产业园三期项目	广东省-广州市-南沙区	房屋建筑工程	广州南沙置芯科技有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

广州明贤实验高级中学学校建设项目

广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152404160001	省级项目编号	4401152404150001
建设单位	广州南沙置学科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440115MACWPG8924
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	36000	总投资（万元）	36000
立项级别	区县级	立项文号	2308-440115-04-01-987533

项目地址：广州市南沙区珠江街道四涌东南侧，兴隆路西北侧

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2308-440115-04-01-987533	项目编号	4401152404160001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-广州市-南沙区
具体地点	广州市南沙区珠江街道四涌东南侧，兴隆路西北侧	经纬度	--
立项文号	2308-440115-04-01-987533	立项级别	区县级
立项批复机关	广州南沙经济技术开发区行政审批局	立项批复时间	2023-10-18
建设单位	广州南沙置学科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440115MACWPG8924
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积（平方米）	36000	总投资（万元）	36000
总长度（米）	--	建设性质	其他
建设规模	项目用地面积约41464平方米，总计容建筑面积约36000平方米。主要建设教学楼与试验楼、图书馆、艺体中心、学生宿舍楼、后勤辅助用房、饭堂等。		
重点项目	否	工程用途	科教文卫建筑
计划开工	2024年03月20日	计划竣工	2025年01月14日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	B

广州明贤实验高级中学学校建设项目

广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152404160001	省级项目编号	4401152404150001
建设单位	广州南沙置学科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440115MACWPG8924
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	36000	总投资（万元）	36000
立项级别	区县级	立项文号	2308-440115-04-01-987533

项目地址：广州市南沙区珠江街遵四涌东南侧，兴隆路西北侧

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广东建科施工图审查有限公司	91440101MA59UBC555	叶凤华	452528**********58
监理企业	广东重工建设监理有限公司	9144000070765297 7E	刘昌森	360732**********14
监理企业	广东重工建设监理有限公司	9144000070765297 7E	刘昌森	360732**********14
勘察企业	广东省重工建筑设计院有限公司	9144000045585853X4	陈志勇	362426**********10
勘察企业	广东省重工建筑设计院有限公司	9144000045585853X4	陈志勇	362426**********10
设计企业	北京清华同衡规划设计研究院有限公司	72146607-0	邓翔宇	510602**********11
设计企业	北京清华同衡规划设计研究院有限公司	9111010872146607 0C	邓翔宇	510602**********11
施工企业	中铁十七局集团有限公司	11007084-3	周艳艳	132627**********29
施工企业	中铁十七局集团有限公司	91140000110070 8439	周艳艳	132627**********29

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看

广州明贤实验高级中学学校建设项目

广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152404160001	省级项目编号	4401152404150001
建设单位	广州南沙置学科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440115MACWPG8924
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	36000	总投资（万元）	36000
立项级别	区县级	立项文号	2308-440115-04-01-987533

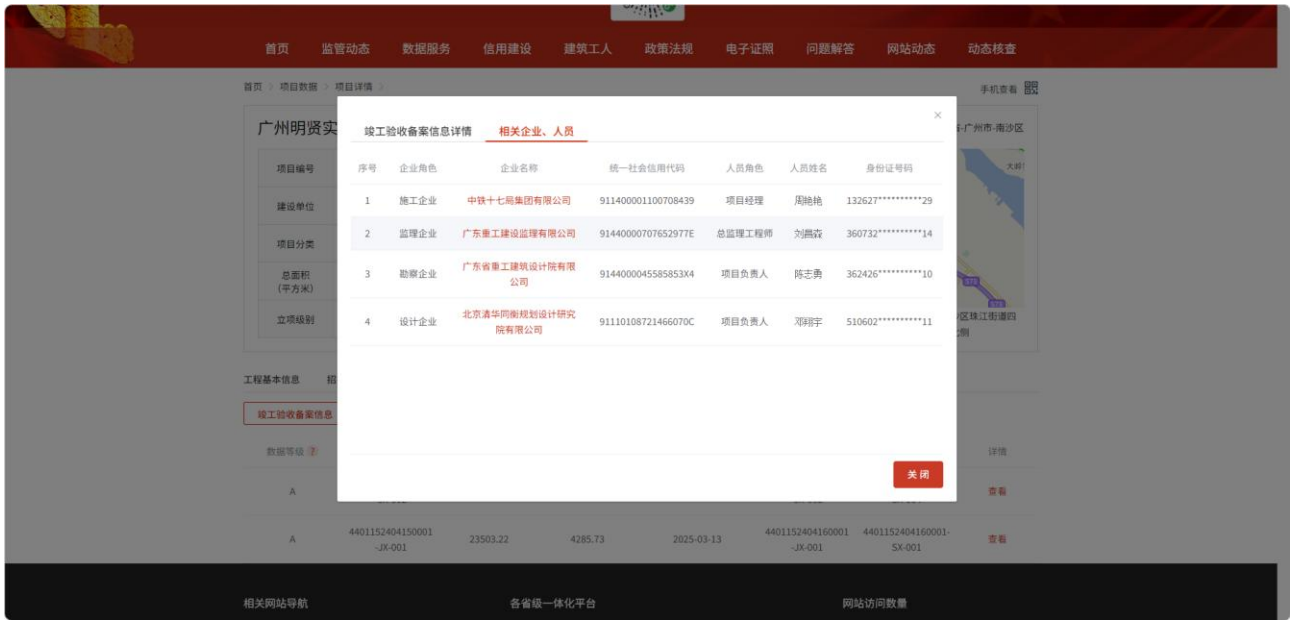
项目地址：广州市南沙区珠江街遵四涌东南侧，兴隆路西北侧

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
B	44011524041500 01-HZ-002	施工总包	4401152404160001-HZ-002	19897.22	广州南沙置学科技有限公司	中铁十七局集团有限公司	查看
B	44011524041500 01-HZ-001	施工总包	4401152404160001-HZ-001	3406	广州南沙置学科技有限公司	中铁十七局集团有限公司	查看
B	44011524041500 01-HE-001	监理	4401152404160001-HE-001	289.28	广州南沙置学科技有限公司	广东重工建设监理有限公司	查看
B	44011524041500 01-HB-001	勘察	4401152404160001-HB-001	46.88	广州南沙置学科技有限公司	广东省重工建筑设计院有限公司	查看
B	44011524041500 01-HA-001	设计	4401152404160001-HA-001	489.75	广州南沙置学科技有限公司	北京清华同衡规划设计研究院有限公司	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看
广州明贤实验高级中学学校建设项目
广东省-广州市-南沙区
项目编号
4401152404160001
省级项目编号
4401152404150001
建设单位
广州南沙置学科技有限公司
建设单位统一社会信用代码
91440115MACWPG8924
项目分类
房屋建筑工程
建设性质
其他
总面积（平方米）
36000
总投资（万元）
36000
立项级别
区县级
立项文号
2308-440115-04-01-987533
项目地址：广州市南沙区珠江街道四涌东南侧，兴隆路西北侧
工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标
竣工验收备案信息
竣工验收信息
数据等级
省级竣工备案编号
实际造价(万元)
实际面积(平方米)
实际竣工验收备案时间
竣工验收备案编号
施工许可证编号
详情
A
4401152404150001-JX-002
19897.22
33304.31
2025-01-13
4401152404160001-JX-002
4401152404160001-SX-004
查看
A
4401152404150001-JX-001
23503.22
4285.73
2025-03-13
4401152404160001-JX-001
4401152404160001-SX-001
查看
相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问数量

竣工验收备案信息详情
相关企业、人员
项目名称
广州明贤实验高级中学学校建设项目
工程名称
广州明贤实验高级中学学校建设项目-【±0.000以上】
省级竣工备案编号
4401152404150001-JX-001
省级施工许可证编号
44011520240416030l
竣工验收备案编号
4401152404160001-JX-001
施工许可证编号
4401152404160001-SX-001
实际造价（万元）
23503.22
实际面积（平方米）
4285.73
长度（米）
--
跨度（米）
--
实际建设规模
4285.73平方米
实际开工日期
2024-04-16
竣工验收备案日期
2025-03-13
结构体系
框架结构
数据来源
业务办理
备注
--
关闭


竣工验收备案信息详情
相关企业、人员
序号
企业角色
企业名称
统一社会信用代码
人员角色
人员姓名
身份证号码
1
施工企业
中铁十七局集团有限公司
91140000100708439
项目经理
周艳艳
132627**********29
2
监理企业
广东重工建设监理有限公司
9144000070765297 7E
总监理工程师
刘晨森
360732**********14
3
勘察企业
广东省重工建筑设计院有限公司
91440000455858 53X4
项目负责人
陈志勇
362426**********10
4
设计企业
北京清华同衡规划设计研究院有限公司
91110108721466070C
项目负责人
邓翔宇
510602**********11
关闭

业主出具的表扬信

表扬信

中铁十七局集团有限公司：

由贵公司承建的广州明贤实验高级中学学校建设项目设计施工总承包项目于 2025 年 3 月 11 日顺利通过竣工联合验收，为学校后续顺利招生及开学提供了坚实的保障。在此特向贵公司表示衷心的感谢！

自开工以来，十七局团队全员到岗，履约情况优秀完满，团队紧抓施工时间节点，以迎难而上、主动作为、不讲条件、不打折扣的拼搏精神，克服种种难题，科学应对各个施工难点，有力保障了工程建设，真正展现了贵公司央企铁军、负责担当的精神。

望贵公司继续保持匠心精神，慎终如始、再接再厉，继续保持优良的施工作风和服务理念。未来，我们期待与贵公司继续保持良好的合作关系，携手共进，共同为教育事业发展贡献更多力量。

广州交贤科教投资有限公司

二〇二五年三月二十六日

广州南沙 2019NJY-17 地块项目设计施工总承包
中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[02362]号

(主)中铁十七局集团有限公司,(成)中铁十七局集团（广州）建设有限公司,(成)广东省建筑设计研究院有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为广州南沙 2019NJY-17 地块项目设计施工总承包【JG2023-1634】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）贰亿壹仟柒佰柒拾捌万贰仟捌佰陆拾捌元陆角叁分(￥21,778.286863 万元)。

其中：

项目负责人姓名：赵春洲

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023 年 5 月 11 日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023 年 5 月 11 日

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）（盖章）

日期：2023-05-12

广州交易集团

副本

合同编号：

穗南勤合(工程)[2023] 4 号

建设工程设计施工

总承包合同

（第一册 共二册）

工程名称：广州南沙2019NJY-17 地块项目设计施工总承包

工程地点：广州市南沙区

发 包 人：广州南勤房地产开发有限公司

承 包 人(联合体主办方)：中铁十七局集团有限公司

承 包 人(联合体成员方)：中铁十七局集团（广州）建设有限公司

承 包 人(联合体成员方)：广东省建筑设计研究院有限公司

第一部分　合同协议书

发包人：广州南勤房地产开发有限公司

承包人（联合体主办方）：中铁十七局集团有限公司

承包人（联合体成员方）：中铁十七局集团（广州）建设有限公司

承包人（联合体成员方）：广东省建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广州南沙 2019NJY-17 地块项目设计施工总承包工程有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况、承包范围及承包方式

1.1 工程名称：广州南沙 2019NJY-17 地块项目设计施工总承包工程。

1.2 工程地点：广州市南沙区黄阁镇黄阁西路以东、鸡谷山路以南（广州南沙经济技术开发区）。

1.3 工程立项批准文号：2107-440115-04-01-407050。

1.4 资金来源：企业自筹。

1.5 工程规模：项目总用地面积 11,576 平方米，计容总建筑面积 26,625 平方米；暂定总建筑面积 40,021.64 平方米，其中地下 8,866.78 平方米，地上 31,154.86 平方米。项目主要含 3 栋 13-22 层高层住宅，1 栋 7 层洋房，1 层地下室。

1.6 工程承包范围：

承包人根据发包人提供的招标文件（含附件）、项目基础资料、设计任务书和工程管理要求，完成本项目的设计、施工及工程竣工验收等工作。具体承包范围如下：

1.6.2 设计范围：

设计部分：本次设计范围包括但不限于项目概念方案设计，规划、单体平立面方案设计及方案深化设计（初步设计含概算编制及送审审定），各阶段开发报建报批材料及审批配合、施工图设计、施工单位施工图深化设计审核、施工阶段的技术配合及竣工图

编制，并在设计及施工阶段按发包人要求派项目负责人或专业负责人处理现场事宜，及其他由甲方指定的相关设计内容。

设计内容包括本项目所有建筑、室外工程及销售展示区的设计。包括但不限于项目售楼部二次改造设计及深化设计（含灯光设计）、装修设计、园林景观设计（包括但不限于小品、雕塑、儿童游乐设施等）、挡土墙设计(含临时挡墙、实体围墙等设计)、室内外综合管线、人防工程设计、建筑智能化及弱电系统设计、空调设计、幕墙及门窗设计、绿色建筑设计及咨询、海绵城市设计、BIM 全周期设计、装配式设计、泛光照明设计、导视标识系统设计、交通标识及停车划线设计、永水、永电、燃气、市政工程、路灯照明、通讯工程等专项设计。勘察、基坑支护、临水、临电设计不在本次招标范围，发包人已经另行委托。

设计其他服务包括全过程设计配合及协调、组织各项专家评审，并承担相应的专家评审费用、协助发包人办理相关报批报建工作，以上费用在设计费总价中综合考虑，未详尽部分具体详见附件 14《项目设计任务书》。

1.6.3 施工承包范围：

1.6.3.1 施工部分：基坑支护、桩基（含基础施工、检测配套工程）、场地平整、土方、主体结构、砌筑、防水、车位划线、粗装修、防火门、装配式工程、铝合金门窗及装饰构件工程、栏杆、小型钢结构、给排水、电气照明、弱电及智能化、发电机及环保、电梯、供水设备、消防、通风空调、抗震支架、人防、防雷、电信（固定电话及宽带）、有线电视、信号覆盖、信报箱、泛光、燃气、白蚁防治工程、永久供水、市政配套、精装修（包括但不限于展示区、样板间软硬装，公共区域、住宅室内精装修）、园林景观（包括展示区园林及海绵城市施工、验收等）、导视标识系统、交通标识及停车划线、永久供电、临水临电、施工二次深化设计（包括但不限于幕墙、精装修、园林、软装、栏杆、门窗、电梯、泵房、供水、装配式、信报箱二次深化设计等）、施工图预算编制及报审审定等。项目四周沿红线围蔽安装不在总包范围，施工大门制作、施工围蔽后续维护及按当地相关规定完善相应照明、喷淋、广告等相关工作由总包负责。

1.7 工程承包方式：包括但不限于包设计、包工、包料、施工措施（含场地准备及临时设施费）、质量、安全生产、文明施工、工期、施工承包管理和现场整体组织、总承包管理及服务费（包含分包工程管理、协调、配合等）、竣工图、验收通过（含附属工程）、移交前照管、移交、资料整理移交档案、竣工备案、结算、保修等。

1.8 承包人须负责及时办理相关报批、报建、工程开工、施工过程及验收所需的各项手续，包括但不限于办理施工许可证(或临时施工许可)、报监手续、报建手续、水电燃气报装（含临时及永久）、余泥排放证、排污手续、排水接驳、排水许可证（含临时及永久）、夜间施工许可、环保验收、消防设计审核及验收、人防验收、节能备案、高低压配电验收、分项分部工程验收和各专业验收、临时抢险工作、场地内临时设施拆除工作、相关施工准备配合等工作，并承担办理上述手续承包人的费用。凡工程中涉及到规划、消防、环保、卫生防疫、质量安全、节能、交通等有关部门验收及检查的项目，及时做好验收准备工作、参与验收、落实整改工作。竣工验收前，向发包人提交竣工验收申请报告，验收通过后，办理竣工备案等。

二、合同工期

2.1 本合同工期总日历天数：854天（包含法定节假日），自发包人书面通知之日起至竣工验收备案之日止。暂定开工时间：2023年5月30日，**具体开工日期以发包人书面通知注明的时间为准计算工期**。总工期及各节点工期均指日历天数，已包括采购、供应、施工、安装、各种工序配合、验收及竣工备案等时间在内。且发包人和承包人双方在确定竣工日期及各项节点工期时，已充分考虑以下因素：可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地、新冠疫情政府防控限制及周边环境等不利影响因素；发包人分包工程的合理工期；设计变更对工期的影响；劳务市场变化的影响；以及作为一个有经验的承包方已预见或可能预见到的其他各种风险和因素；不可抗力造成的工期影响除外。

关键节点要求如下：

2.1.1 设计节点工期：

项目	关键节点完成时间
修规完成	2023 年 8月 18 日

工规完成	2024年 1 月 10 日
完成全套施工图（通过施工图审查并加盖合法有效施工图审查章）	2024 年 3 月 1 日

2.1.2 施工节点工期：

项目	关键节点完成时间	完成标准	节点级别
基坑支护桩	2023年8月15日	现场形象进度	二级节点
桩基础工程（不含检测）	2023年10月15日	现场形象进度	二级节点
主体结构达正负零	2023年11月30日	现场形象进度	一级节点
售楼部及样板房开放	2024年 4 月20日	现场形象进度	里程碑节点
主体结构达到预售条件（全部）	2024年4月10日	现场形象进度	一级节点
主体结构全部封顶	2024年6月15日	现场形象进度	一级节点
提供精装修工程工作面	2024年9月15日	移交确认单	二级节点
提供园林工程工作面	2024年11月15日	移交确认单	二级节点
竣工备案	2025年9月30日	竣备证书	里程碑节点

备注：承包人未能达到发包人要求的（见上表关键节点），按专用条款的约定承担违约责任。

2.2 本合同工期已包括因承包人的设计、施工未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计或重新施工所涉及的额外工程期限，承包人应对上述时间作出考虑和预留，并按专用条款的约定承担违约责任。

2.3 发包人有权根据工程实施情况在合理情况下对本合同工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人需采取一切有效措施保证工期按发包人要求调整，不得延误。为配合销售而提前需要施工的项目，承包人必须按发包人的要求按时安排施工完毕。上述调整承包人应无条件接受，相关费用在合同总价中考虑，不再额外补偿。

三、工程质量标准

3.1 质量标准

3.1.1 设计质量标准：符合建设工程设计的相关标准、规范及本工程设计任务书的要求。

3.1.2 施工质量标准：符合国家颁发现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）以及其他现行工程质量检验标准、强制性条文及合同文件中所有发包人之其他相关工程质量规定，并须在存有任何标准不一致时按较高标准的要求执行，工程质量一次验收合格，验收合格以通过发包人、承包人、监理单位及政府有关部门验收，并通过竣工验收备案为准。质量目标：符合相关规范规定和发包人要求。创优目标：取得广州市建设工程优质奖。

四、签约合同价

4.1 本合同价格暂定为（中标价）：¥217782868.63 元（大写：人民币贰亿壹仟柒佰柒拾捌万贰仟捌佰陆拾捌元陆角叁分 ），其中：

设计费用为：¥5173770.51 元（不含税价为 4880915.58 元，税率为 6%）；

施工工程费用（即建筑安装工程费）为：¥212609098.12 元（不含税价为 195054218.46 元，税率为 9%），中标下浮率：0.2%。若增值税税率发生法定变化，双方本着平等、自愿的原则，以“价税分离”为基础，原合同不含税价格不变，仅调整增值税税额和含税总金额。

本合同价格仅作为签约合同价（即中标价），实际合同价款以南沙区财政投资评审审定的金额及专用条款第 17 条约定确定，以补充协议形式修正工程合同价款（附修正合同清单）。

4.2 本合同价格均已包括各有关应予缴纳的税金，承包人须承担纳税的责任。其税种、税率，按国家和广东省、广州市、南沙区有关法律法规和条例的规定办理。

4.3 增值税发票发包人信息：

申请合同款时，承包人需向发包人开具合同履行所在地税务部门认可的等值、合法、有效的增值税专用发票。

单位名称：广州南勤房地产开发有限公司

统一社会信用代码：9144 0101MA5D 56WU 03

开户银行及账户：中国建设银行广州南沙开发区支行、4405 0153 1405 0000 4196

单位地址及联系电话：广州市南沙区横沥镇明珠一街 1 号 702 房（仅限办公）、

020-39060311

五、合同文件构成

下列文件为合同文件的组成部分，并均具有法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）补充协议；

（3）中标通知书；

（4）合同专用条款及其附件；

（5）合同通用条款；

（6）技术标准和要求；

（7）项目基础资料；

（8）合同价格清单；

（9）招标文件（包括补充、修改、澄清的文件、答疑纪要）；

（10）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（11）双方约定构成合同组成部分的其他文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的经双方盖章确认的文件均构成合同文件组成部分。合同双方在合同履行过程中签订的补充协议的解释顺序视其内容与其他合同文件的相互关系由双方在签订补充协议时确定。上述文件是相互说明，相互解释的。如出现不一致时，上述的排列顺序就是合同的优先解释和执行顺序。对于同一类合同文件及评标期间往来文件，以其最新版本或最新颁布者为准。当上述文件按优先顺序解释仍然存在多义性或不一致解释时，双方同意先由发包人作出解释和校正，并就此作出书面说明；承包人对发包人的解释和校正有异议的，应在接到发包人书面说明之日三日内提出书面异议，由发包人与承包人协商解决，如承包人期满不提出书面异议的，视为同意发包人的解释和校正。双方协商不成的情况下，双方同意由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定。若技术文件之间有任何矛盾，则以其中标准较高或要求较严的为准。

六、合同争议解决

合同各方在解释或履行本合同发生争议的，首先应尽量通过友好协商解决，如未能解决争议，任何一方可向项目所在地人民法院提起诉讼。败诉方应当承担胜诉方由此产生的所有合理费用，包括但不限于诉讼费、担保费、律师费、交通费、差旅费、评估费、鉴定费、公证费、公告费、财产保全费、执行费、拍卖费等。

七、承诺

7.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

7.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定进行设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

7.3 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

7.4 发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

7.5 承包人承诺遵守发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法等。合同生效后，承包人应履行合同义务及职责，并视为接受及认同发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法，包括但不限于管理制度、作业指导书、工作流程等。如承包人未达到发包人相关制度、规定和管理办法等要求的，发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

7.6 承包人承诺按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实做好各项工作：采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、投资、安全等各项目标，达到合同约定的各项标准，并保证不因此增加发包人的成本负担。

八、联合体

承包人为联合体的，联合体主办方作为本项目总负责单位，对本项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负总责。

本合同由联合体各成员共同与发包人签订。承包人向发包人申请支付时，必须提供合同履行所在地税务部门认可的发票。合同签订后，联合体的主办方及成员方可根据所

承担的工作内容分别向发包人提交相关支付协议，由发包人据此向联合体的主办方及成员方分别支付相关费用。

联合体各成员应共同与发包人签订合同协议书。本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力。联合体各成员应为履行合同向发包人互相承担连带责任。联合体各方应指定其中一方作为牵头人，联合体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同，当联合体不履约时，牵头人有义务代表联合体方行使其权利义务。

九、签订时间

本合同订立日期：2023.5.19

十、签订地点

本合同订立地点：广州市南沙区

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人、承包人各方法定代表人签名（或签章）并加盖公章之日起生效。本合同在全部工程完工并竣工验收合格，缺陷责任期及保修期满、工程和档案资料移交，无遗留问题并结算完毕后失效。

十三、合同份数

本合同正本一式肆份，合同签约方各执壹份，副本一式玖份，发包人执陆份，承包人执叁份，正副本具同等法律效力。

（此页以下无正文）

（本页为签章页）

发包人（盖章）：广州南勤房地产开发有限公司

法定代表人：

联 系 人：罗顺飞

地　　址：广州市南沙区横沥镇明珠一街 1 号 702 房(仅限办公)

联系电话：020-39060311

传　　真：/

邮政编码：511458

承包人（联合体主办方）（盖章）：中铁十七局集团有限公司

法定代表人：

联　系　人：

地　　址：太原市小店区平阳路 84 号

联 系 电 话：0351-7257345

传　　真：0351-7810162

开 户 银行：中国建设银行股份有限公司太原河西支行

帐　　号：14001835208050011982

邮 政 编码：　030006

承包方（联合体成员方）：中铁十七局集团（广州）建设有限公司

法定代表人：

联系人：

地址：广州市黄埔区科学大道 235 号 A3 栋 501 室

联系电话：020-32038771

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州分行

账号：44050111716709161819

邮政编码：510700

承包方（联合体成员方）：广东省建筑设计研究院有限公司

法定代表人：曾宪川

联系人：

地址：广州市荔湾区流花路97号

联系电话：020-86681575

传真：020-86677463

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行

账号：44001453102050286103

邮政编码：510010

联合体协议书

联合体工作协议

（主）中铁十七局集团有限公司（成）中铁十七局集团（广州）建设有限公司（成）广东省建筑设计研究院有限公司（联合体各方单位名称）自愿组成联合体，共同参加 广州南沙 2019NJY-17 地块项目设计施工总承包 （项目名称）投标。我方授权委托本协议牵头人代表联合体各成员参加投标、签署投标资料、提交投标文件，负责整个合同实施阶段的协调工作。若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁十七局集团有限公司（主办方单位名称）为联合体主办方。（联合体主办方仅限一家单位）

2、联合体主办方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担相应责任。联合体主办方及联合体成员单位单方签署、盖章确认的本项目投标文件及相关投标资料，均视为联合体成员单位共同编制，联合体成员单位均承认其法律效力，并共同对投标文件内容的真实性、合法性和完整性承担民事、行政、刑事责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

①_____/_____（满足招标公告施工资质要求的单位名称）：作为联合体的主办方，除负责本项目的施工外，还对本建设工程项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负全面统筹协调责任；。联合体其他相关方违约时，主办方应承担连带责任，具体按合同要求。（适用于联合体中含 1 家施工单位）

或

①中铁十七局集团有限公司(满足招标公告施工资质要求的单位名称)：为本项目的施工总负责方，作为联合体的主办方，主要承担本项目 70%施工 工作，并承担施工总协调工作，还对本建设工程项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负全面统筹协调责任；负责对 中铁十七局集团（广州）建设有限公司（列明其他施工方的名称） 承担施工管理工作；中铁十七局集团(广州)建设有限公司(满足招标公告施工资质要求的单位名称)：为本项目的施工协办方，主要承担本项目的 30%施工 工作，负责单位所承担项目施工内容范围的内部协调，并配合施工总负责方相关工作，具体按合同要求。(适用于联合体中含2家施工单位)

②广东省建筑设计研究院有限公司（满足招标公告设计资质要求的单位名称)：主要负责本工程的 设计 工作，具体按合同要求。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

主办方名称：中铁十七局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

成员一名称：中铁十七局集团（广州）建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

成员二（如有）名称：广东省建筑设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期:2023 年 4 月 14 日

竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广州南沙2019NJY-17地块项目

验收日期：2025 年 12 月 19 日

建设单位（盖章）：广州南勤房地产开发有限公司

* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广州南沙2019NJY-17地块项目				
工程地点	广东省广州市南沙区黄阁镇黄阁西路以东、鸡谷山路以南	建筑面积	41556.87m2	工程造价	21778万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上： 22 层		
			地下： 1 层		
施工许可证号	440115202306010101 440115202311020101 440115202403150301	监理许可证号	E144003865-8/1		
开工日期	2023年6月1日	验收日期	2025年12月19日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20230601001		
建设单位	广州南勤房地产开发有限公司				
勘察单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
总包单位	中铁十七局集团（广州）建设有限公司、中铁十七局集团有限公司				
承建单位（土建）	中铁十七局集团（广州）建设有限公司、中铁十七局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中铁十七局集团（广州）建设有限公司、中铁十七局集团有限公司				
承建单位（装修）	中铁十七局集团（广州）建设有限公司、中铁十七局集团有限公司				
监理单位	广东工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东粤湾施工图审查有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	邹家南
副组长	李顺立、魏仕锋、周伟杰、马跃
组员	张林、樊姜、张灿均、黄利浦、湛沛洪、钟志华、陈杰麟、范乔、冯燕钧、郭小凛、林子良、卢泽俊、谭天铭、袁湛江、裴海、杨明、李隽之、曾德骏、刘海平、张璐、黄辉尤、支斌斌、陈锦鑫、江雪莹、雷祖钊、肖倦、杨建文、罗东生、徐衡明、袁荣生、陈康、钞东方、宋寅玲

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄利浦	张林、樊姜、裴海、杨明、李隽之、曾德骏、刘海平、张璐、肖倦、杨建文、罗东生、徐衡明、陈康
建筑设备安装工程	张灿均	湛沛洪、钟志华、陈杰麟、范乔、雷祖钊、袁荣生、宋寅玲
工程质控资料	冯燕钧	郭小凛、林子良、卢泽俊、谭天铭、袁湛江、黄辉尤、支斌斌、陈锦鑫、江雪莹、钞东方

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 17 项
智能建筑	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 16 项
建筑节能	验收合格	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	验收合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张林	广州南勤房地产开发有限公司	总经理	高级工程师	
2	邹家南	广州南勤房地产开发有限公司	项目负责人	高级工程师	
3	樊姜	广州南勤房地产开发有限公司	工程部副经理	中级工程师	
4	张灿均	广州南勤房地产开发有限公司	机电负责人	工程师	
5	黄利浦	广州南勤房地产开发有限公司	土建工程师	中级工程师	
6	湛沛洪	广州南勤房地产开发有限公司	机电工程师	工程师	
7	钟志华	广州南勤房地产开发有限公司	土建工程师		
8	陈杰麟	广州南勤房地产开发有限公司	土建工程师	二级建造师	
9	范乔	广州南勤房地产开发有限公司	土建工程师	助理工程师	
10	冯燕钧	广州南勤房地产开发有限公司	资料员		
11	郭小凛	广州南勤房地产开发有限公司	助理工程师	二级建造师	
12	林子良	广州南勤房地产开发有限公司	开发报建专员		
13	卢泽俊	广州南勤房地产开发有限公司	开发报建专员		
14	谭天铭	广州南勤房地产开发有限公司	土建工程师	助理工程师	
15	袁湛江	广州南勤房地产开发有限公司	安全管理		
16	裴海	广州南勤房地产开发有限公司	设计经理	中级工程师	
17	杨明	广州南勤房地产开发有限公司	结构设计工程师	中级工程师	
18	李隽之	广州南勤房地产开发有限公司	建筑设计工程师		
19	曾德骏	广州南勤房地产开发有限公司	装修设计工程师		
20	刘海平	广州南勤房地产开发有限公司	成本部经理	中级工程师	
21	张璐	广州南勤房地产开发有限公司	造价工程师		
22	黄辉尤	广州南勤房地产开发有限公司	工程造价	造价工程师	
23	支斌斌	广州南勤房地产开发有限公司	工程管理	工程师	

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
24	陈锦鑫	广州南勤房地产开发有限公司	安全管理	注册安全工程师	
25	江雪莹	广州南勤房地产开发有限公司	资料员	助理工程师	
26	雷祖钊	广州南勤房地产开发有限公司	工程管理	助理工程师	
27	肖倦	广州南勤房地产开发有限公司	工程管理	高级工程师	
28	杨建文	广州南勤房地产开发有限公司	安全管理		
29	魏仕锋	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	项目负责人	高级工程师	
30	周伟杰	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	项目负责人	高级工程师	
31	李顺立	广东工程建设监理有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	
32	徐衡明	广东工程建设监理有限公司	专业监理工程师		
33	袁荣生	广东工程建设监理有限公司	专业监理工程师	注册监理工程师	
34	陈康	广东工程建设监理有限公司	专业监理工程师		
35	钞东方	广东工程建设监理有限公司	资料员		
36	马跃	中铁十七局集团（广州）建设有限公司、中铁十七局集团有限公司	项目负责人	一级建造师	
37	宋寅玲	中铁十七局集团（广州）建设有限公司、中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	工程师	
38	罗来生	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	勘察专业	高级工程师	
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

现已完工，经建设单位、设计单位、施工单位进行现场验收，均已严格按照设计文件和合同约定内容施工完成，质量符合设计图纸、规范和合同要求，各系统运作正常，达到规范及设计要求，验收合格。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2022年12月19日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南勤房地产开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州南沙2019NJY-17地块项目 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2025年12月19日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南勤房地产开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州南沙2019NJY-17地块项目 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2025年12月19日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南勤房地产开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州南沙2019NJY-17地块项目 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2025年12月19日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南勤房地产开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州南沙2019NJY-17地块项目 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：魏仕珍

（公章）

2025年12月19日

单位（子单位）工程质量竣工验收纪要

GD-E1-927□□□

工程名称	广州南沙2019NJY-17地块项目		监督登记号	NSJD20230601001	
工程规模(面积、层数、跨度)	41510㎡ 、地下1层、地上22层		工程造价	57980万元	
开工日期	2023年6月1日		完工日期		
见证员	钞东方		培训证号	穗建协培2023081716号	
建设单位	广州南勤房地产开发有限公司	资质证号	91440101MA5D56WU03	注册证号	91440101MA5D56WU03
勘察单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	资质证号	A244013736	注册证号	91440000455857 6332
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	资质证号	A244013736	注册证号	91440000455857 6332
总承包单位	中铁十七局集团有限公司 中铁十七局集团（广州）建设有限公司	资质证号	D114003334/ D244557987	注册证号	91140000110070 8439(20-20) 91440101MA9Y09 6W9N
专业承包单位	/	资质证号	/	注册证号	/
监理单位	广东工程建设监理有限公司	资质证号	E144003865-4/1	注册证号	91440000190336 153B
检测单位	广东穗固检测鉴定有限公司	资质证号	穗建筑检证字01024号	注册证号	CNASL12789
建材见证检验单位	广东穗固检测鉴定有限公司	资质证号	穗建筑检证字01024号	注册证号	CNASL12789
		资质证号		注册证号	
质量情况	质量控制资料	各分项工程质量控制资料齐全、有效			
	安全和功能检验(检测)报告	符合要求，合格			
	观感质量	观感质量好			
验收结论					

专业承包单位(公章)	总承包单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)
企业技术负责人：	企业技术负责人：			
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：
年 月 日	2025年12月19日	2025年12月19日	2025年12月19日	2025年12月19日

GD-E1-927

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

情况说明

广州南沙2019NJY-17地块项目设计施工总承包，总用地面积1.15万平方米，总建筑面积4.18万平方米。项目由3栋13-22层高层住宅、1栋7层洋房及1层地下室组成。本项目合同金额21778.286863万元，其中施工工程费用21260.909812万元，设计费用517.377051万元。项目施工单位为中铁十七局集团有限公司、中铁十七局集团(广州)建设有限公司，设计单位为广东省建筑设计研究院有限公司。

依据《建设项目工程总承包费用项目组成》及广州市竣工联合验收相关规定，竣工联合验收意见书需按项目总投资口径填报工程造价，包含土地使用费、建筑安装工程费、设计费等项目全过程建设成本。其中，土地使用权取得费用为建设单位单独承担的前期成本，未纳入本项目设计施工总承包合同计价范围。

因竣工联合验收意见书按项目总投资口径统计，而竣工验收报告仅为设计及施工建安费用，计价口径及包含范围不一致。

特此说明。

广州南勤房地产开发有限公司

2026年5月12日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

广州南沙2019NJY-17地块项目

广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152111180002	省级项目编号	4401152111170001
建设单位	广州南勤房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5D56WU-0
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	26625	总投资（万元）	70000
立项级别	区县级	立项文号	项目代码：2107-440115-04-01-407050

项目地址：广州市南沙区黄阁镇黄阁西路以东，鸡谷山路以南

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	广东工程建设监理有限公司	91440000190336153B	张博	652201**********13
监理企业	广东工程建设监理有限公司	91440000190336153B	李顺立	410105**********90
监理企业	广东工程建设监理有限公司	91440000190336153B	李顺立	410105**********90
监理企业	广东工程建设监理有限公司	91440000190336153B	魏忠生	510402**********31
勘察企业	广东省建筑设计研究院有限公司	91440000455857633 2	魏仕锋	350721**********31
勘察企业	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	91440000455857633 2	周伟杰	430702**********15
勘察企业	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	91440000455857633 2	魏仕锋	350721**********31
设计企业	广东省建筑设计研究院有限公司	91440000455857633 2	周伟杰	430702**********15
设计企业	广东省建筑设计研究院有限公司	91440000455857633 2	魏仕锋	350721**********31
设计企业	广东省建筑设计研究院有限公司	91440000455857633 2	魏红庆	413026**********13
设计企业	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	91440000455857633 2	周伟杰	430702**********15
设计企业	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	91440000455857633 2	魏仕锋	350721**********31
施工企业	中铁十七局集团有限公司	11007084-3	赵睿洲	220102**********12
施工企业	中铁十七局集团有限公司	91140000110070843 9	马跃	211321**********38
施工企业	广东省电白建筑集团有限公司	9144090419517090 6J	潘月秋	440923**********41

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

广州南沙2019NJY-17地块项目

广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152111180002	省级项目编号	4401152111170001
建设单位	广州南勤房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5D56WU-0
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	26625	总投资（万元）	70000
立项级别	区县级	立项文号	项目代码：2107-440115-04-01-407050

项目地址：广州市南沙区黄阁镇黄阁西路以东，鸡谷山路以南

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
B	440115211117000 1-HZ-004	施工总包	4401152111180002-HZ-003	57980.44	广州南勤房地产开发有限公司	中铁十七局集团有限公司	查看
B	440115211117000 1-HZ-002	施工总包	4401152111180002-HZ-002	217782868.63	广州南勤房地产开发有限公司	中铁十七局集团有限公司	查看
B	440115211117000 1-HZ-001	施工总包	4401152111180002-HZ-001	397	广州南勤房地产开发有限公司	广东省电白建筑集团有限公司	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

广州南沙2019NJY-17地块项目

广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152111180002	省级项目编号	4401152111170001
建设单位	广州南勤房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5D56WU-0
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	26625	总投资（万元）	70000
立项级别	区县级	立项文号	项目代码：2107-440115-04-01-407050

项目地址：广州市南沙区黄阁镇黄阁西路以东，鸡谷山路以南

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中铁十七局集团有限公司	施工	直接委托	2023-05-11	57980.44	4401152111180002-BD-003	4401152111170001-BD-004	查看
B	中铁十七局集团（广州）建设有限公司	施工	直接委托	2023-05-11	21778.29	4401152111180002-BD-002	4401152111170001-BD-002	查看
B	广东省电白建筑集团有限公司	施工	其他	2021-08-02	397	4401152111180002-BD-001	4401152111170001-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

广州南沙2019NJY-17地块项目

广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152111180002	省级项目编号	4401152111170001
建设单位	广州南勤房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5D56WU-0
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	26625	总投资（万元）	70000
立项级别	区县级	立项文号	项目代码：2107-440115-04-01-407050

项目地址：广州市南沙区黄阁镇黄阁西路以东，鸡谷山路以南

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

竣工验收备案信息 | 竣工验收信息

数据等级	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
C	4401152111170001-JX-001	21778	41812.82	2025-12-25	4401152111180002-JX-001	–	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

广州南沙2019NJY-17地块项目

广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152111180002	省级项目编号	4401152111170001
建设单位	广州南勤房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5D56WU-0
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	26625	总投资（万元）	70000
立项级别	区县级	立项文号	项目代码：2107-440115-04-01-407050

项目地址：广州市南沙区黄阁镇黄阁西路以东，鸡谷山路以南

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

竣工验收备案信息 | 竣工验收信息

数据等级	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
C	21778	41812.82	框架－剪力墙结构	4401152111180002-SX-002	2025-12-25	查看

广州市建筑业联合会文件

穗建联〔2025〕166号

关于公布2025年广州市建设工程结构质量水平评价工程的通知

各有关单位:

为深入贯彻落实党的二十届四中全会精神，推动质量强国建设，弘扬工匠精神。根据《广州市建设工程质量水平评价办法》和团体标准《广州市建设工程质量水平评级标准》（T/GZSCIA 004-2025）的有关规定，我会组织了广州市建设工程结构质量水平评价活动。

经审定，174项工程获得2025年广州市建设工程结构质量水平评价AA级；6项工程获得A级评价（名单详见附件），现予以公布。

望各相关单位再接再厉，进一步强化质量意识，弘扬精益求精、追求卓越的工匠精神，推动我市建筑行业的质量工

作稳步提升工程。

特此通知。

附件：1. 2025 年广州市建设工程结构质量水平评价 AA 级工程名单

2. 2025 年广州市建设工程结构质量水平评价 A 级工程名单

广州市建筑业联合会

2025 年 12 月 23 日

广州市建筑业联合会办公室印发

附件1

2025年广州市建设工程结构质量水平评价AA级工程名单

序号	工程名称	承建单位	建设单位	监理单位	项目经理	项目总监
143	番禺区新造镇创新城暨南大学北侧地块一 -12#、13#、14#、15#	中国建筑第五工程局有限公司	广州新越房地产开发有限公司	广州越建工程管理有限公司	伏旭飞	王湘
144	白云高新区科技智造园项目	中铁十六局集团有限公司/中铁十六局集团铁运工程有限公司	广州民科园投资有限公司	广州珠江监理咨询集团有限公司	秦涛	林沛锋
145	番禺南天名苑西区（自编A段、B段、C段）工程及地下室工程	中国建筑第四工程局有限公司	广州市番禺区得宝立房产实业有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司	吕雪姣	林惠文
146	番禺汽车城智慧区一期项目	广州建设（广州）有限公司	广州市番禺区汽车城发展有限公司	广州市广州工程建设监理有限公司	郑洪成	杨文胡
147	中新科技文化艺术中心之智荟塔（高端酒店项目）	中国建筑第四工程局有限公司	广州开投创智荟投资开发有限公司	广东省建筑工程监理有限公司	马厚瑜	冯锦莲
148	广州市增城区新塘镇广园快速路南侧（181012226A21188号）地块住宅建设项目商业，住宅，还迁房、消防控制室，公建，社区主入口大门，社区次入口大门，地下室，垃圾收集站、公厕（自编号12#、15#、16#、01#~03#，01#~04#，11#，01#~02#、11#、16#，15#，17#，DX-A-1-a、DX-A-2-a、DX-B-1、DX-B-2，14#）	中铁二十局集团第六工程有限公司	广州铁粤房地产开发有限公司	广州建筑工程监理有限公司	刘贵宁	黄昌杰
149	广州市海珠区洛溪桥西侧项目	中铁二十局集团第六工程有限公司	中铁房地产集团华南有限公司		王斌	
150	湾区专精特新产业园A区（智能制造和先进制造专业孵化器）	中建三局第一建设工程有限责任公司	汉成（广州）电子有限公司	广州市市政工程监理有限公司	廖佳光	周柯
151	湾区专精特新产业园B区（智能制造和先进制造专业孵化器）	中建三局第一建设工程有限责任公司	广州钢花机电有限公司	广州市市政工程监理有限公司	屈乐	周柯
152	湾区专精特新产业园C区（智能制造和先进制造专业孵化器）	中建三局第一建设工程有限责任公司	广州富美达电子有限公司	广州市市政工程监理有限公司	闫彦钦	周柯
153	先烈南路23号	中建四局华南建设有限公司	广州保隆房地产开发有限公司	广东宏茂建设管理有限公司	梁宗岩	袁勇
154	广州南沙2019NJY-17地块项目	中铁十七局集团有限公司/中铁十七局集团（广州）建设有限公司	广州南勤房地产开发有限公司	广东工程建设监理有限公司	赵春洲	李顺立

附件1

2025年广州市建设工程结构质量水平评价AA级工程名单

序号	工程名称	承建单位	建设单位	监理单位	项目经理	项目总监
155	广州环球贸易广场-C区5号地块（BA0501114地块）工程	中国建筑第四工程局有限公司	广州市南站新鸿基地产投资有限公司	广东海外建设咨询有限公司	黄博	方杰
156	亚运大道（番禺大道至傍雁路）改造、京珠高速东侧人行天桥及莲山路口人行天桥工程设计施工总承包	广州市第二市政工程有限公司	广州市番禺区基本建设投资管理中心	广州市市政工程监理有限公司	杜伟民	李卫娜
157	黄埔区CPPQ-A1-6地块项目	中建三局第一建设工程有限责任公司	广州元鼎房地产开发有限公司	广州筑正工程建设管理有限公司	杨其辉	孙永
158	花都区老城区停车场改造项目(分项目一：洪秀全纪念广场项目)	中国建筑第四工程局有限公司	广州花都产城建设投资有限公司	广东华工工程建设监理有限公司	李祥进	李伏良
159	广东生态工程职业学院使用外国政府贷款建设海绵城市试点工程项目	中国建筑第四工程局有限公司	广东省代建项目管理局	中达安股份有限公司	王双	陈溅平
160	国家级珠宝首饰产业创新研发中心	广东省第一建筑工程有限公司	广东省珠宝玉石交易中心有限责任公司	广东省城规建设监理有限公司	侯颜玲	周勇涛
161	广州市越秀区越秀南AD013907地块项目	中铁广州工程局集团有限公司	广州市城悦房地产开发有限公司、广州市建设投资发展有限公司	广州建筑工程监理有限公司	宋秀宝	郭子敏
162	白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施建设三期工程（方石、凤和、鸦湖、和庙路、竹二地块）-凤和地块	中建二局集团有限公司	广州机场建设投资集团有限公司	广州珠江监理咨询集团有限公司	杜飞	徐贵海
163	白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施 -期工程（平西安置区-北区）-地块四	中建三局集团有限公司	广州机场建设投资集团有限公司	广州市市政工程监理有限公司	何嘉杰	李建敏
164	花美路高新产业园项目-厂房（自编号：1#、2#、3#）、宿舍（自编号：4#）、岗亭（自编号：5#）	中国建筑第四工程局有限公司	广州智都投资控股集团有限公司	广东省建筑工程监理有限公司	邹福君	晏华林
165	广州白云国际机场三期扩建工程项目交通中心综合体项目（交通中心及停车楼等配套工程）	中铁建工集团有限公司（主）、中国建筑第四工程局有限公司（成）	广东省机场管理集团有限公司	广州珠江监理咨询集团有限公司	梁志勇	潘显群
166	广州白云国际机场三期扩建工程配套旅客过夜用房	中铁建工集团有限公司（主）、中国建筑第四工程局有限公司（成）	广州白云国际机场股份有限公司，广东省机场管理集团有限公司	广州建筑工程监理有限公司	梁志勇	吴君煜
167	广州市土地房产管理职业学校迁建工程之实训楼（4#、5#）及围墙工程-电梯维修实训楼（自编号A3），建工科厂房及工位操作楼（自编号A4）	广州市恒盛建设集团有限公司	广州市重点公共建设项目管理中心	广州市市政工程监理有限公司	李娟丽	钱超

广州市建筑业联合会文件

穗建联〔2025〕165号

关于公布2025年通过广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价工程的通知

各有关单位:

为深入贯彻落实党的二十届四中全会精神和习近平总书记关于安全生产的重要指示批示精神，全面提升施工现场安全生产标准化水平，依据《广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价办法（试行）》以及团体标准《广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价标准》（T/GZSCIA003-2025）要求，我会组织开展2025年度广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价工作。

经企业申报、资格审核、专家评审、社会公示等规范流程，最终确定“广州公路工程集团有限公司太和仓储项目一期项目”等46项工程通过2025年广州市建设工程安全生产标准

化管理水平评价，获评 AAA 级工程（名单详见附件 1）；“鸦岗（一期）保障性住房项目施工总承包（标段二）”等工程通过 2025 年广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价，获评 AA 级工程（名单详见附件 2）；“蕉岭广福广州小镇安居工程（一期）及其直接配套”等 150 项工程通过 2025 年广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价，获评 A 级工程（名单详见附件 3）。现予以公布。

望各相关单位再接再厉，秉持安全发展理念，强化建设工程安全生产管理，进一步压实企业安全生产主体责任，为广州市建设工程领域安全稳定发展贡献更大力量。

特此通知。

附件：1.2025 年通过广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价 AAA 级工程名单

2.2025 年通过广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价 AA 级工程名单

3.2025 年通过广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价 A 级工程名单

广州市建筑业联合会

2025 年 12 月 19 日

（联系人：王延凡 020-83270751，冯卫灵 020-83270772）

广州市建筑业联合会办公室印发

附件1

2025年通过广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价AAA级工程名单

序号	工程名称	工程规模	施工单位	建设单位	参建单位	监理单位	安全监督单位	项目经理	监理总监
1	广州公路工程集团有限公司太和仓储项目一期项目	59882.26㎡	广州机施建设集团有限公司	广州公路工程集团有限公司		广东省建筑工程监理有限公司	广州市白云区建设工程质量安全监督站	刘泽	陈比翼
2	庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛人工智能产业园及安置配套工程）安置房工程A地块东区	246901.82㎡	中铁二十五局集团有限公司	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局		广东工程建设监理有限公司	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	肖文	邓发伟
3	海月东安置房项目一期	50115 ㎡	广州工程总承包集团有限公司	广州市越秀区代建项目管理中心	广州市水电设备安装有限公司	广州建筑工程监理有限公司	广州市越秀区建设工程质量安全监督站	李幼辉	谈瑛杰
4	华南农业大学人才公寓（原公租房）自编2-8栋	74982㎡	中国建筑第四工程局有限公司	华南农业大学		广州珠江监理咨询集团有限公司	广州市天河区建设工程质量安全监督站	黄顺雄	陈韦华
5	商业、办公楼（自编T2）、商业楼（自编V3、V4、V5）及地下室、公共连廊（自编B1）	83926.70㎡	中建三局集团有限公司、富利建设集团有限公司	广州保泰实业发展有限公司		广东重工建设监理有限公司	广州市花都区建设工程安全监督站	盛豪	杨海宏
6	LG小镇	118836.51㎡	科学城（广州）建筑工程有限公司	广州科乐运营管理有限公司	广东潮通建筑总承包工程有限公司\广东晟宇建设工程有限公司	广州建筑工程监理有限公司	广州市开发区（黄埔区）建设工程质量安全监督站	阳三成	刘斌
7	番禺里仁洞村白地坑地块首期复建安置房工程公建配套自编5#幼儿园及托儿所，自编6#-1、6#-2九年一贯制学校，自编20#楼老年人福利院	23108.10㎡	中建四局第一建设有限公司	广州越冠房地产开发有限公司		广州越建工程管理有限公司	广州市建设工程安全监督站	袁秋桐	林剑波
8	福山村、福洞村安置区建设工程AG0661015（A地块）住宅（自编号D1、A1、A2、D2、D3、C1）、议事亭（自编号SA2）、公建（自编号SA1、邻里中心）及地下室	175104.9㎡	广州工程总承包集团有限公司	广州开发区财政投资建设项目管理中心		广州建筑工程监理有限公司	广州市开发区（黄埔区）建设工程质量安全监督站	赵炜	刘寒浩

序号	工程名称	工程规模	施工单位	建设单位	参建单位	监理单位	安全监督单位	项目经理	监理总监
131	番禺电力科技园三期（暂自编号C、D、E、H栋）	137396㎡	中铁建工集团有限公司	南方鼎元资产运营有限责任公司		广州珠江监理咨询集团有限公司	广州市番禺区建设工程安全监督站	骆益府	林顺坚
132	广东培正学院二期学生宿舍（自编A-6）、学生宿舍（自编A-12）、学生创新创业中心（自编A-7）建设项目-广东培正学院二期学生宿舍（自编A-12）	9495.92㎡	广州市花都第二建筑工程有限公司	广东培正学院			广州市花都区建设工程安全监督站	邓伟雷	陆赤廷
133	模块电源产业项目-研发楼(自编1#)、制造楼(2#-1、2#-2)、门卫(自编4#)、开关房(自编5#)、地下室及围墙	58271.62㎡	中建一局集团建设发展有限公司	广州金升阳科技有限公司			广州市开发区（黄埔区）建设工程质量安全监督站	张会超	郭友粮
134	广东省二沙体育训练中心运动员宿舍楼新建工程	6044.6㎡	广州市第二建筑工程有限公司	广东省二沙体育训练中心、广东省代建项目管理局		广州建筑工程监理有限公司	广州市越秀区建设工程质量安全监督站	何家健	陈训
135	广州南沙2019NJY-17地块项目	41556.87㎡	中铁十七局集团（广州）建设有限公司、中铁十七局集团有限公司	广州南勘房地产开发有限公司		广东工程建设监理有限公司	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	马跃	李顺立
136	世盛纸制品智能包装项目厂房工程1幢（自编厂房1）、厂房工程1座（自编厂房2）、宿舍楼（自编宿舍）工程1座	67063.81㎡	山西一建集团有限公司	广州世盛包装有限公司			广州市从化区建设工程质量安全监督站	沈忱	梁波
137	广州威新睿达房地产开发有限公司广州北站TOD项目地块六	74560.23㎡	中国建筑第四工程局有限公司	广州威新睿达房地产开发有限公司			广州市花都区建设工程安全监督站	曾敏	赵峰
138	广东省技工教育示范基地二期工程项目	218167㎡			广东筑奥建设集团有限公司、湖北隆磊劳务有限公司、广东龙匠建设劳务有限公司				

中标通知书

中铁十七局集团有限公司（联合体牵头人）、

华设设计集团股份有限公司（联合体成员）（中标人名称）

你方于 2022年3月28日（投标日期）所递交的遂宁市安居经开区产教园区项目（项目名称）勘察-设计-采购-施工总承包招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：

勘察：勘察费招标控制价*91.90%；设计：设计费招标控制价*91.90%；施工：建安工程费控制价*98.40%。

工期：

勘察设计：共计30日历天。施工：方案设计通过区规委会审定一个月后起 24 个月（2022年9月1日之前满足约1000人学习生活所需的基本配套设施）。

质量标准：

勘察设计要求的质量标准：勘察设计成果应符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准。

施工要求的质量标准：满足设计要求，符合国家工程施工质量验收规范合格工程标准。

采购要求的质量标准：满足设计要求，符合相关标准要求并满足招标人的功能需求和品质需求。

项目经理：任 俊（姓名） 证件编号：晋1142013201303028

勘察负责人：苟联盟（姓名）　　证件编号：AY103200744

设计负责人：蒋舒舒（姓名）　　证件编号：043201072

施工负责人：任　俊（姓名）　证件编号：晋建安B(2019)0007271

请你方在接到本通知书后的 7 日内到遂宁宸泰项目管理有限公司（指定地点）与我方签订工程总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。特此通知。

招标人：遂宁宸泰项目管理有限公司（盖单位章）

法定代表人：　　（签字或盖章）

2022 年 4 月 6 日

遂宁市安居经开区产教园区项目

勘察—设计—采购—施工总承包

建设工程总承包合同

发包人：遂宁宸泰项目管理有限公司

承包人：中铁十七局集团有限公司（联合体牵头方）

华设设计集团股份有限公司（联合体成员）

2022年4月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：遂宁宸泰项目管理有限公司

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司（联合体牵头人）

华设设计集团股份有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就遂宁市安居经开区产教园区项目勘察-设计-采购-施工总承包的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：遂宁市安居经开区产教园区项目勘察-设计-采购-施工总承包 。

2.工程地点：遂宁市安居经开区。

3.工程审批、核准或备案文号：川投资备【2201-510904-04-01-550609】FGQB-0007号。

4.资金来源：业主自筹 。

5.工程内容及规模：①建设教学楼、住宿楼及其他相关基础设施配套项目等，总占地面积约200亩。另配备其他相关设施设备等。②新建市政道路长约800米，宽约16米。

6.工程承包范围：

（1）勘察设计部分：本项目红线范围内所有设计工作，包括但不限于勘察、规划方案设计、各子项方案设计、初步设计及概算、施工图设计、后续服务（含图纸审查配合服务、施工现场配合服务、设计技术交底、设计变更、中间验收、竣工验收等）、各专项工程的深化设计服务等为完成本工程建设的设计工作；

（2）施工部分：本项目规划红线范围内招标人根据实际需要所涉及的相关工程（土石方工程、建筑工程、市政道路工程、机电安装工程、室外工程、给排水工程、装修工程、强弱电工程、景观绿化工程、智能化工程、照明工程、标识

系统工程、消防工程、暖通工程、人防工程及其它未列明但实际过程中需要的与本项目相关的配套工程等所有内容）的施工、竣工试验、验收及保修期内的保修；

（3）设备（货物）设施采购安装部分：本项目建筑安装工程设备等所有设备的采购、安装、调试、后期服务和技术指导。

（4）项目计划总投资5亿元，其中建安工程费约3.25亿元。

二、合同工期

计划开始工作日期： 2022年 4 月 19 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 4 月 20 日。

计划竣工日期：2024年4月 19 日。（要求：2022年9月1日之前修建完成满足约1000人学习生活所需的基本配套设施）。

工期总日历天数： 750 天（其中勘察设计工期共计30天，施工工期720天）工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

勘察设计要求的质量标准：勘察设计成果应符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准。

施工要求的质量标准：满足设计要求，符合国家工程施工质量验收规范合格工程标准。

采购要求的质量标准：满足设计要求，符合相关标准要求并满足招标人的功能需求和品质需求。

四、签约合同价与合同价格形式

1、合同形式：总价与单价组合式合同。

2、暂定勘察费人民币（大写）壹佰肆拾陆万叁仟壹佰陆拾元整（¥1463160.00元）。暂定勘察费计算：（依据《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号文规定的收费标准*0.9*91.9%），最终以实际发生的为准。

暂定工程勘察工作量及费用清单（381个勘探点）

建设单位	遂宁宸泰项目管理有限公司	勘察阶段	详细勘察			
费用计算	收 费 内 容	类别	单位	数量	单价(元)	总价(元)
	1、测量					
	(1)钻孔测放		组日	2	1000.0	2000.00
	合计测量费用					2000.00
	2、钻探、原位测试等					
	2.1 钻探					
	(1) 钻探孔					
	0.0～10.0 米段	II类	m	3810.0	71.00	270510.00
	10.0～20.0 米段	II类	m	2566.0	89.00	228374.00
	20.0～30.0 米段	II类	m	500.0	107.00	53500.00
	钻探费用小计					552384.00
	采用套管、泥浆护壁钻进增加50%，计费					276192.00
	合计钻探施工费用					828576.00
	2.2 原位测试					
	(1)标准贯入试验					
	D≤20m	II类	次	69	108.00	7452.00
	合计原位试验费用					7452.00
	2.3 取样					
	(1)原状土 取样费 D≤30m		筒	60	40.0	2400.00
	(2)取岩芯样		件	100	25.0	2500.00
	(3)水样采取费		件	2	40.0	80.00
	合计取样费用(1)+(2)+(3)					4980.00
	钻探、原位测试、取样合计计费：2.1+2.2+2.3					841008.00
	3、工程物探					
	(1)波速测试（单孔法）					
	D≤15m		m	135.00	135.00	18225.00
	15＜ D≤30m		m	45.00	162.00	7290.00
	合计工程物探费用					25515.00
	4、试验					
	(1)土样分析					
	常规、压缩、直剪分析	粘性土	组	40	263.0	10520.00
	土的腐蚀性分析(与水简分析指标同)	粘性土	件	2	220.0	440.00
	(2)岩样分析					
	岩样加工费(机切磨)		块	100	19	1900.00
	岩样加工费(薄片切磨)		片	100	59	5900.00

	含水率		项	100	8	800.00
	块体密度		块	100	14	1400.00
	单轴抗压强度	天然	组	100	47	4700.00
		饱和	组	50	70	3500.00
	(3)水质分析		组	2	220	440.00
	合计室内试验费用:(1)+(2)+(3)					29600.00
	5、本次岩土工程勘察实物工作费，上述1/2/3/4项之和					898123.00
	6、工程勘察技术费，工程勘察等级乙级，计费：(1)×22%+(2)×100%+ (3)×22%+ (4)×10%					850021.30
	7、暂定工程勘察费,按上述5、6项之和					1748144.30
	8、机械进、出场费、搬运费		台·次	8	1360.0	10880.00
	9、岩土工程验槽、基础验收、竣工验收		组日	10	1000.0	10000.00
	10、本次岩土工程勘察工作费，上述7、8、9项之和					1769024.30
	按上述总费用的90%*91.9%计取					1463160.00

3、（暂定）设计费人民币（大写）柒佰贰拾万陆仟伍佰元整（¥7206500.00元）（备注：（566.8+（1054-566.8）/20000*12500）*1.0*1.0*1.0*0.9*91.90%=720.65万元）。

暂定设计费计算：（依据《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号文规定的收费标准*0.9*91.9%）（专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数均为1.0，计算基数暂按经批准的设计概算值）

设计费结算价：按（依据《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号文规定的收费标准*0.9*91.9%）（专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数均为1.0，计算基数以审计结算价为准）

本项目采用限价设计，项目工程建设费按不超过32500万元设计。限额设计要求：教学生活及科研实施设备总金额不超过3000万元；公共区、教学区、生活区、运动及体育设施、附属设施等约5.5万平方米建筑面积的建筑物、构筑物等办学设施以及学校大门、广场及校园环境等配套设施的建设标准不超过5000元/m2（以最终确认的规划设计方案为准），新建长约800米，宽约16米的道路不超过2000万元，经批准的设计概算不超过3.25亿元；否则承包人必须在保证工程质量、不影响使用功能和不改变规划方案的前提下优化设计，由此造成的工期延误、产生的费用等均由承包人承担。

4、暂定建安工程费为31980.00万元。建安工程合同价：按【财政评审价（ 万

元）-不可竞争部分费用（　　万元）-暂估价-暂列金额】×98.4%+不可竞争部分费用（　　万元）+暂估价+暂列金额。

建安工程费结算价=经审计确认的实际完成工程量×施工图预算财政评审价的分部分项工程和单价措施项目的综合基价×98.4%+总价措施（扣除安全文明施工费）×98.4%+按安全文明测定表计算的安全文明施工费+按签订合同时施工单位资质等级计算规费+按规定计取的税金，原则上不超过经批准的设计概算，除招标人有明确要求的除外。

下浮率不包含不可竞争部分费用（安全文明施工费、税金、规费、暂列金和暂估价等）的下浮。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：　任俊　。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及投标函附录（如果有）；

（3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4）通用合同条件；

（5）承包人建议书；

（6）价格清单；

（7）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等

工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 4 月 19 日订立。

九、订立地点

本合同在 发包人办公室 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 承包人工作开始实施之日 生效。

十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：遂宁宸泰项目管理有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代人：

（签字）

信用代码：91510904MA62YRN801

地址：安东大道现代装备产业园4楼

邮政编码：629000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0825-8669007

传真：0825-8384155

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司遂宁安居支行

账号：51050110119600000715

承包人：中铁十七局集团有限公司（联合体牵头人）

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

信用代码：911400001100708439

地址：太原市小店区平阳路84号

邮政编码：030006

法定代表人：

委托代理人：

电话：0351-7257345

传真：0351-7810162

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司太原河西支行

账号：14001835208050011982

承包人：华设设计集团股份有限公司（联合体成员）

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

信用代码：91320000780270414F

地址：：南京市秦淮区紫云大道9号

邮政编码：210014

法定代表人：

委托代理人：

电话：025-88018888

传真：025-84405744

电子信箱：/

开户银行：工行南京市城南支行

账号：430101290910036516

联合体协议书

三、联合体协议书

中铁十七局集团有限公司、华设设计集团股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中铁十七局集团有限公司、华设设计集团股份有限公司（联合体名称）联合体，共同参加遂宁市安居经开区产教园区项目勘察-设计-采购-施工总承包（项目名称）勘察-设计-采购-施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中铁十七局集团有限公司（某成员单位名称）为中铁十七局集团有限公司、华设设计集团股份有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切相关文件和处理的一切相关事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁十七局集团有限公司作为联合体牵头人负责本项目招标范围内所涉及到的施工与设备（货物）设施采购安装部分相关的全部工作内容，并承担相应责任、履行相应义务；华设设计集团股份有限公司作为联合体成员负责本项目招标范围内所涉及到的勘察设计部分相关的全部工作内容，并承担相应责任、履行相应义务。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

7. 其他补充内容： / 。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明扫描件；由委托代理人签字的，应附授权委托书扫描件。

联合体牵头人名称：中铁十七局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签　字）

联合体其他成员名称：华设设计集团股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签　字）

2022 年 3 月 24 日

注：本协议书为联合体投标时适用，非联合体投标时无需填写。

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：遂宁市安居经开区产教园区项目

建设单位：遂宁宸泰项目管理有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

工程概况	工程名称		遂宁市安居经开区产教园区项目	工程地址	四川省遂宁市安居区，安居大道东段北侧，安居大道西侧
	建筑面积		63055.33 ㎡	结构类型	框架结构、剪力墙结构
	层数	地上 地下	1#教研综合楼地上6层、地下1层 2#实训楼地上4层 3#学生宿舍地上11层 4#学生宿舍地上13层 5#食堂地上3层 8#门房地上1层	基础形式	1#教研综合楼楼独立基础、筏板基础 3#学生宿舍桩基础 4#学生宿舍桩基础 5#食堂独立基础 8#门房 独立基础 2#实训楼独立基础、桩基础
	电 梯		17 台	总 高	1#教研综合楼 29.1m 2#实训楼21.4m 3#学生宿舍40.1m 4#学生宿舍47.3m 5#食堂17.3m 8#门房6m
	开工日期		2022年 5月 18 日	自动扶梯	/ 台
	建设单位		遂宁宸泰项目管理有限公司	竣工验收日期	2023年10月10日
	勘察单位		华设设计集团股份有限公司	监理单位	中凯俊成建设咨询有限公司
	设计单位		华设设计集团股份有限公司	图纸审查机构	四川矩阵工程技术咨询有限公司
	施工单位		中铁十七局集团有限公司	质量监督机构	遂宁市安居区建设工程质量安全服务中心
验收组组成情况	单 位		姓 名	职称（职务）	备 注
	建设单位				
	监理单位				
	施工单位				

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位			
	勘察单位			
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会　编制

四川省建设工程质量安全总站　监制

竣工验收内容	工程设计文件及合同约定的土建装饰、水电安装、设备安装及消防系统等所有工程内容。
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工总承包单位、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收人，分成土建、安装两个验收小组先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论，整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 技术档案及有关资料完整、齐全。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 已验收。
	5、工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕。
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	
		建筑节能	合格
		室外总评	合格
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为好	
	质量控制资料核查情况	共核查 18 项 其中符合要求 18 项 经鉴定符合要求 18 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会　编制

四川省建设工程质量安全总站　监制

工程验收结论

单位工程质量验收结论：

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。现请予检查验收：

1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料、真实完整、完全符合。

2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。

3、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。

4、本工程施工无质量隐患、各种使用功能满足要求。

5、本工程共 1 个分部、分部质量评定为合格、观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

符合要求，验收合格	建设单位：（公章） 项目负责人：　　2023年10月10日
	勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　2023年10月10日
工程质量符合要求，验收合格	设计单位：（公章） 设计负责人：　　2023年10月10日
符合施工质量验收规范要求，验收合格	施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：　企业技术负责人：　　2023年10月10日
符合施工质量验收规范要求，验收合格	监理单位：（公章） 总监理工程师：　　2023年10月10日

附单位工程质量综合验收文件：

1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录、工程竣工资料目录自查表、建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表、工程开、竣工报告；
4、监理单位对工程质量的评估报告；
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
6、工程有关质量检测和功能性试验资料；
7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；
8、验收人员签署的竣工验收原始文件；
9、竣工验收遗留问题的处理结果；
10、施工单位签署的工程质量保修书；
11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看
遂宁市安居经开区产教园区项目
四川省-遂宁市-安居区
项目编号 5109042308190002
省级项目编号 5109042201280182
建设单位 遂宁宸泰项目管理有限公司
建设单位统一社会信用代码 91510904MA62YRN801
项目分类 房屋建筑工程
建设性质 新建
总面积（平方米） --
总投资（万元） 50000
立项级别 区县级
立项文号 --
项目地址：安居区
工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标
详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息
企业承担角色 企业名称 企业统一社会信用代码 负责人姓名 负责人证件号
监理企业 中凯俊成建设咨询有限公司 91510623MA7JKTGD30 云小兵 511022**********33
勘察企业 华设设计集团股份有限公司 9132000078027041F 荀联盟 610124**********11
设计企业 华设设计集团股份有限公司 9132000078027041F 侯喆 120101**********16
施工企业 中铁十七局集团有限公司 91140000110070843 范显云 142401**********55

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看
遂宁市安居经开区产教园区项目
四川省-遂宁市-安居区
项目编号 5109042308190002
省级项目编号 5109042201280182
建设单位 遂宁宸泰项目管理有限公司
建设单位统一社会信用代码 91510904MA62YRN801
项目分类 房屋建筑工程
建设性质 新建
总面积（平方米） --
总投资（万元） 50000
立项级别 区县级
立项文号 --
项目地址：安居区
工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标
数据等级 省级合同备案编号 合同类别 合同登记编号 合同金额(万元) 发包单位名称 承包单位名称 详情
C 2022009 施工总包 5109042308190002-HZ-001 32500 遂宁宸泰项目管理有限公司 中铁十七局集团有限公司 查看
相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问数量

麦积山景区游客服务中心及配套建设项目（二期）
中标通知书

中标通知书（施工）

中标编号：A01-126205003950307723-20191205-008919-8/15932

TSSZBBBA·Gm20 —036 号

招标人：天水市麦积山文化旅游发展有限责任公司致

中标人：中铁十七局集团有限公司

我单位招标的麦积山景区游客服务中心及配套建设项目（二期）施工标段(001)，已于2020年01月17日在天水市公共资源交易中心完成开标评标工作，经评标委员会评定，确定贵单位为中标单位，并被我方接受，中标公示期已满，请务于2020年01月27日前来我单位商签合同事宜。中标内容见下表：

中标价 （大写人民币）	￥457144419.25 肆亿伍仟柒佰壹拾肆万肆仟肆佰壹拾玖元贰角伍分		
开工时间	2020/02/01	竣工时间	2021/01/25
工程规模	总建筑面积130358.83㎡，建设内容为：游客服务区、文化展示区、民俗体验区、民居展示区、度假生活区五片区	工期	360日历天
质量标准	合格	承包方式	总承包
项目经理	尉亦青	证书号	晋161101206431
项目业主单位 （盖章） 负责人： 2020年1月20日	招标代理机构 （盖章） 负责人： 2020年1月20日	行业监管部门 （盖章） 负责人： 2020年1月21日	天水市公共资源交易中心 （盖章） 负责人： 2020年1月20日

1. 本中标通知书壹式陆份，项目业主单位、中标单位、招标代理单位、市公管办、行业监管部门、市公共资源交易中心各壹份。
2. 此件涂改无效。
3. 请据此办理有关手续。

建设工程施工合同

（示范文本）

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定
(GF—2017—0201)

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：天水市麦积山文化旅游发展有限责任公司

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**麦积山景区游客服务中心及配套建设项目（二期）**工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：麦积山景区游客服务中心及配套建设项目（二期）。

2. 工程地点：天水市麦积区甘泉镇西枝村、峡门村。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：项目单位自筹和申请商业银行贷款。

5. 工程内容：招标施工图范围内的所有建安工程（具体以经审查合格后的施工图范围内的工程量清单内容为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：招标施工图范围内的所有建安工程（具体以经审查合格后的施工图范围内的工程量清单内容为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2020年3月1日。

计划竣工日期：2021年2月25日。

工期总日历天数：360日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆亿伍仟柒佰壹拾肆万肆仟肆佰壹拾玖元贰角伍分（￥457144419.25元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零陆拾肆万壹仟柒佰零陆元柒角肆分（¥10641706.74元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）贰仟肆佰零玖万捌仟壹佰玖拾叁伍角陆分（¥24098193.56元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包

及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年 3 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签订并盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：	（公章）	承包人：	中铁十七局集团有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：	（签字或盖章）	法定代表人或其委托代理人：	（签字或盖章）
组织机构代码：		组织机构代码：	91140000110070843J
地　址：		地　址：	山西省太原市平阳路84号
邮政编码：		邮政编码：	030006
法定代表人：		法定代表人：	陈宏伟
委托代理人：		委托代理人：	
电　话：		电　话：	0351-7257556
传　真：		传　真：	0351-7810162
电子信箱：		电子信箱：	Ztt172@126.com

验收证明文件

地基与基础工程质量验收报告

工程名称		麦积山景区游客服务中心及配套建设项目（二期）E区	施工单位（章）	中铁十七局集团有限公司
施工单位	单位名称	中铁十七局集团有限公司	结构形式	钢筋混凝土框架结构
	见证取样送检	所有原材料见证取样送检，钢筋40次，钢筋机械连接接头31次。		
	砼强度	C20垫层标养试块送检7组，C40P6独立基础与地梁标养试块送检59组，C40P6抗渗试块送检10组		
	砂浆强度	/		
	构配件质量验收	/		
	桩基动测检测结论	/		
	地基处理结果	经验槽，地基符合设计要求。		
	质量控制资料	齐全，有效，完整。		
	分项工程验收结论	共2个子分部3个分项，共90个检验批，土方开挖1个检验批、土方回填 35 检验批，钢筋扩展基础54个检验批。		
	观感质量	观感质量好。		
	基础质量自评结论	符合规范及设计要求		
	项目经理	2021年6月30日	技术部门负责人	2021年6月30日
	质量部门负责人	2021年6月30日	企业技术负责人	王是 2021年6月30日
质量验收结论	（单位章）	建设单位 项目负责人：		2021年6月30日
	（单位章）	勘察单位 项目负责人：尹永川		2021年6月30日
	（单位章）	设计单位 项目负责人：		2021年6月30日
	（单位章）	监理单位 总监理工程师：		2021年6月30日

主体结构工程质量验收报告

工程名称		麦积山景区游客服务中心及配套建设项目（二期E区	施工单位（章）	中铁十七局集团有限公司
施工单位	单位名称	中铁十七局集团有限公司	结构形式	钢筋混凝土框架结构
	见证取样送检	所有原材料见证取样送检，钢筋130次，钢筋机械连接接头162次。		
	砼强度	C40砼抗压标养试块送检137组，C40砼抗压同条件试块送检35组，C30砼抗压标养试块送检10组，C40砼抗压600℃试块送检20组。		
	砂浆强度	M5砂浆抗压试块送检10组。		
	构配件质量验收	合格		
	混凝土实体回弹检测结论	合格		
	质量控制资料	齐全，有效，完整。		
	分项工程验收结论	共2个子分部5个分项，共222个检验批，钢筋原材、钢筋加工、钢筋连接、钢筋安装124个检验批、模板安装31检验批、混凝土施工31个检验批、现浇结构31个检验批、填充墙砌体5个检验批。		
	观感质量	观感质量好。		
	主体质量自评结论	符合规范及设计要求		
	项目经理	2022年1月11日	技术部门负责人	2022年1月11日
	质量部门负责人	2022年1月11日	企业技术负责人	2022年1月11日
质量验收结论	（单位章）	建设单位 项目负责人：黄		2022年1月11日
	（单位章）	勘察单位 项目负责人：		2022年1月11日
	（单位章）	设计单位 项目负责人：		2022年1月11日
	（单位章）	监理单位 总监理工程师：		2022年1月11日

获得2020年度天水市建设工程市级文明工地的网页截图

首页 机构设置 新闻动态 政府信息公开 公示公告 站内搜索

当前位置：首页 / 公示公告 / 正文

关于2020年度天水市建设工程市级文明工地公示名单

发布日期：2021-01-29 15:51 信息来源：市安质处 浏览次数：9 【字号：大 中 小】

现将2020年度天水市建设工程市级文明工地名单公示如下。公示期为2021年1月29日-2021年2月4日,欢迎社会各界对所公示的工程文明工地施工情况进行反映。反映问题应实事求是，以单位名义反映的，应加盖公章；以个人名义反映的，应署明真实姓名和联系电话。

受理单位：天水市建设工程安全质量监督管理处

地　址：天水市建筑科技中心11楼

电　话：（0938）—8290551

附件：2020年度天水市建设工程市级文明工地项目

2021年1月29日

附件：WORD 2020年度天水市建设工程市级文明工地项目.doc

查询网址：

https://www.tianshui.gov.cn/zjj/info/1201/30342.htm

2020年度天水市建设工程市级文明工地项目

序号	工 程 名 称	施工单位
1	麦积山景区游客服务中心及配套建设项目(二期)	中铁十七局集团有限公司
2	甘肃煤田地质局综合普查队地球物理勘查科研基地项目	甘肃建投建设有限公司
3	天水市工业博物馆三区工业历史馆、四区小剧场、五区工业生态馆、六区综合连廊建设项目	甘肃建投建设有限公司
4	天水古城西关片区综合保护与利用项目（I期）(基础设施）-三新巷-新民巷-西侧片区室外工程	天水市第二建筑工程有限公司
5	甘谷县人民医院迁建项目(一期) I标段工程	甘肃建投建设有限公司
6	秦安县人民医院异地扩建项目	天水嘉通建筑工程(集团)有限责任公司
7	秦安佳·澜悦四季 6# 7#住宅楼	甘肃省第八建设集团有限责任公司
8	张家川县工业园区经济适用住房(棚户区改造)项目	甘肃省第八建设集团有限责任公司
9	天水广业中医正骨专科医院社区卫生服务中心	甘肃第六建设集团股份有限公司
10	天水晟世珑庭二期工程	甘肃第六建设集团股份有限公司
11	天庆·苹果小镇 10#、15#楼	上海深友建设发展有限公司
12	恒顺锦澜悦府二期 7#、8#楼	宝鸡市第二建筑工程有限责任公司
13	成纪新城闫河片区棚户区改造项目(一期工程)三标段	天水诚兴建设(集团)有限公司
14	甘谷县永兴·世嘉华庭	甘肃永兴建筑工程有限公司
15	甘肃建投·天水中心	甘肃第七建设集团股份有限公司
16	秦安县莲花镇污水处理厂配套管网及再利用项目	甘肃省第八建设集团有限责任公司
17	七里墩综合开发项目二期工程(羲元·水岸天衡)一标段	天水永生建筑工程有限责任公司
18	秦州区东团庄村城中村改造安置房项目(御庭福邸住宅小区 1#、2#楼)	天水衡立建筑工程有限责任公司

深汕高中园项目施工总承包Ⅰ标段
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2104-440399-04-01-581560002001

标段名称：深汕高中园项目施工总承包I标段

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十九局集团有限公司

中标价：107375.588717万元

中标工期：821天

项目经理(总监)：叶封

本工程于 2022-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-08-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-08-31

查验码：8648213029367040

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

中标通知书

致：深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十九局集团有限公司

你公司于2022年8月26日在深汕高中园项目施工总承包I标段招标中被确定为中标单位，中标价为人民币（暂定价）：壹拾亿柒仟叁佰柒拾伍万伍仟捌佰捌拾柒元壹角柒分（小写：￥1073755887.17）。

请你公司于2022年9月30日之前与我署联系并按照相关规定办理合同签订事宜。

招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

法定代表人：

（或授权委托代理人）：

日期：2022年8月31日

正本

合同编号：SSGW-GZY-SG001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深汕高中园项目施工总承包I标段（不含深圳中学劳动教育中心）

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发　包　人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承　包　人：深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十九局集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称)：深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十九局集团有限公司

鉴于：

深汕高中园项目施工总承包Ⅰ标段招标范围含深圳中学劳动教育中心，但本次招标文件第三章“招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”第3.6条已明确深汕高中园项目与深圳中学劳动教育中心建设工程项目为两个单独立项的项目，中标后将分别签订施工总承包合同，现就深汕高中园项目施工总承包Ⅰ标段（不含深圳中学劳动教育中心）签订施工总承包合同。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深汕高中园项目施工总承包Ⅰ标段

工程地点：深圳市深汕特别合作区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：建设用地面积约306698㎡，新建3所寄宿制高级中学，3所高级中学办学规模均为66班/3300学位，共计198班/9900学位，总建筑面积约394006㎡，总投资约321952万元。主要建设内容包括教学及教学辅助用房(含普通教室、专用教室及公共教学用房等)、办公用房、生活服务用房(食堂、学生宿舍、教工宿舍及后勤保障用房等)、地下停车场及设备用房，以及室内外配套工程设施等。最终规模及投资以概算批复为准。

资金来源：财政投入100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他_____%。

二、工程承包范围

Ⅰ标段承包范围：标段建设用地面积约11.1万㎡，建筑面积约16.52万㎡，包含教师宿舍、艺术教育中心、体育馆及实验高中区域的教室、宿舍、师生食堂、风雨操场、体育馆、运动场、公交接驳中心、大门、门卫等区域。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程　（☑基础　☑ 基坑支护　☑边坡　☑土石方　□其它_____ ）；		
☑主体结构工程　（☑钢筋混凝土 ☑钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
☑装饰装修工程　（☑金属门窗　☑幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
☑通风与空调　（☑通风　☑空调　□其它_____ ）；		
☑建筑给水排水及供暖　（☑室内给、排水系统 ☑ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
☑建筑电气工程　（☑室外电气　☑电气照明　□其它_____ ）；		
☑智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　☑其它 需在主体结构中同步实施的预留预埋）；	
☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程
☑ 室外工程　（ ☑室外设施_____　☑附属建筑_____ ☑室外环境_____ ）。		
☑燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑消防工程	☑门窗	☑防水工程	☑电气照明	☑建筑节能
☑通风与空调（☑通风　☑空调　□其它_____ ）；				
☑建筑给排水及供暖（☑室内给、排水系统　☑室外给、排水系统　□其它_____ ）；				

□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；
☑装饰装修 （☑抹灰 ☑涂饰 ☑饰面板（砖） ☑吊顶 □其它_____ ）；
□其它：

4.其他工程

4.1、园区市政道路及综合管网、防治白蚁工程、人防工程、厨房工程、光伏发电、水土保持工程、标志标识工程、发包人另行发包的专业工程在主体结构实施阶段需同步实施的预留预埋工作、施工阶段BIM技术应用、智慧工地、本工程承保范围内建筑工程一切险、安装工程一切险及第三者责任险、临水临电工程、临时施工生活区等。

4.2、针对发包人另行发包的专业工程及专业工程承包单位履行总包管理、服务及配合工作，总包管理、服务及配合工作具体内容详合同附件八《总承包管理、服务及配合具体工作内容》。

4.3、总包承包范围部分专业工程同发包人另行发包的专业工程承包范围可能存在交叉，当承包范围存在交叉时，双方具体施工范围以施工界面划分为准，施工界面划分详附件九《深汕高中园项目施工总承包招标工程界面划分》。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 7 月 30 日（以工程开工令时间为准）；

计划竣工日期：2024 年 10 月 27 日；

合同工期总日历天数 821 天。

招标工期总日历天数 821 天。

定额工期总日历天数 1026 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 19.98%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

首开区初步验收时间为2023年7月30日，首开区范围：教师宿舍、教学楼、学生宿舍、体育馆及上述区域对应的室外配套工程。该区域必须确保水、电、气、路、通讯、监控、消防等接通并能正常使用，满足一个学校开学需求。

四、质量标准

本工程质量标准：合格；工程质量目标：确保获得广东省建设工程优质奖，争创中国建设工程鲁班奖或国家优质工程奖。

五、签约合同价

人民币（大写）壹拾亿叁仟肆佰捌拾伍万叁仟伍佰零陆元肆角陆分（¥1,034,853,506.46 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟陆佰玖拾贰万壹仟柒佰陆拾伍元陆角捌分（¥26,921,765.68 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）伍仟陆佰万元整（¥56,000,000.00 元）。

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）壹佰壹拾捌万元整（¥1,180,000.00 元）。

⑹奖金：

人民币（大写）壹仟叁佰万元整（¥13,000,000.00 元）

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中铁十九局集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国银行深圳福田支行营业部

工人工资款支付专用账户号：747170354395

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）本合同第一部分的协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）本合同第四部分的补充条款；

（5）本合同第三部分的专用条款；

（6）本合同第二部分的通用条款；

（7）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定及招标过程中的补遗答疑文件；

（8）投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

（9）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（10）图纸和技术规格书；

（11）已标价工程量清单；

（12）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年9月22日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自各方法定代表人或其授权委托人签字并加盖公章后生效。

本合同一式拾捌份，其中正本叁份，发包人执壹份，承包人执贰份；副本拾伍份，发包人执捌份，承包人执伍份，建设主管部门及全过程工程咨询单位备案贰份，合同正、副本均具有同等法律效力。

（本页为《深汕高中园项目施工总承包Ⅰ标段施工合同》签订页）

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码 12440300MB2D72173H

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼 2 栋 4 楼南侧

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人（联合体牵头单位）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码 91440300MA5FWTFF1K

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道兴舞大厦 A 座 9 楼

邮政编码：516473

法定代表人：李建良

委托代理人：

电话：0755-22091016

传真：

电子信箱：

开户银行：上海浦东发展银行深圳福华支行

账号：79120078801000001302

承包人（联合体成员单位）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91110000122027391R

地址：北京市北京经济技术开发区荣华南路 19 号 1 号楼

邮政编码：100176

法定代表人：杨哲峰

委托代理人：

电话：010-59819091

传真：010-59819092

电子信箱：

开户银行：中国建设银行北京经济技术开发区支行

账号：1100 1029 5000 5919 1919

联合体协议书

附件二：联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议书

深圳中铁建湾区投资建设有限公司、中铁十九局集团有限公司自愿组成联合体，共同参加深汕高中园项目施工总承包1标段的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳中铁建湾区投资建设有限公司为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

（说明：中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人签章。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

（1）联合体牵头人深圳中铁建湾区投资建设有限公司，承担本项目合同实施过程中的主导、组织、协调、监管，履行联合体牵头方职责，以及应由联合体牵头方完成的其他工作；

（2）联合体成员中铁十九局集团有限公司，承担本项目工程施工，履行施工总承包职责，以及应由联合体成员方完成的其他工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位名称（盖单位公章）：深圳中铁建湾区投资建设有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道兴舞大厦A座9楼　邮编：516473

联系电话：0755-22091016　传真：/

联合体成员（盖单位公章）：中铁十九局集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：北京市北京经济技术开发区荣华南路19号1号楼　邮编：100176

联系电话：010-59819091　传真：010-59819092

（以下无内容）

签订日期：2022年08月01日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深汕高中园项目施工总承包I标段

验收日期：2024年8月16日

建设单位（盖章）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深汕高中园项目施工总承包I标段				
工程地点	深汕特别合作区赤石镇片区	建筑面积	165200平方米	工程造价	103485.35万元
结构类型	框架、框剪、钢框架结构 桩基础、天然基础	层数	地上：1~18层 地下：-1层		
施工许可证号	441505202301160301	监理许可证号			
开工日期	2022年9月28日	验收日期	2024年8月16日		
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督编号	SSZA-2022040		
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十九局集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	傅强
副组长	曹冬兵、杨甲祥、陈永忠、胡成、熊玲芝、潘启钊
组员	陈小雨、谢辉、吕务展、王岘、何天源、侯奕霖、张金保、鲍明喜、叶封、常有明、陈鲸洋

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王其奎 陈小雨	秦冬冬、张荣、劳伟锋、谷春元、凌惟萌、陈鲸洋、陈日明、陈志贤
建筑设备安装工程	吴铮 吕务展	裴永斌、袁礼才、蒋少华、周阳安、李云宏、邹玉芬、周琪、梁国强、刘光建
工程质控资料	冯杨	王铎锟、陈品超、黄恩创、赵树松

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 29 项，其中： 资料核查符合要求 29 项 实体抽查符合要求 29 项	共 29 项，其中： 评价为“好”的 29 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	工务署	项目主任		[illegible]
2	[illegible]	工务署	工程师		[illegible]
3	[illegible]	工务署	项目工程师		[illegible]
4	[illegible]	工务署	工程师		[illegible]
5	[illegible]	工务署			[illegible]
6	陈小丽	工务署	工程师		陈小丽
7	谢辉	工务署	工程师		谢辉
8	[illegible]	工务署	助工		[illegible]
9	[illegible]	工务署	工程师		[illegible]
10	[illegible]	已建筑工务署	工程师		[illegible]
11	[illegible]	深总院	结构		[illegible]
12	[illegible]	深总院	暖通		[illegible]
13	[illegible]	深总院	装饰		[illegible]
14	[illegible]	深总院	建筑		[illegible]
15	[illegible]	深总院	[illegible]		[illegible]
16	[illegible]	深总院	电气		[illegible]
17	[illegible]	深总院	给排水		[illegible]
18	[illegible]	深总院	项目经理		[illegible]
19	[illegible]	江南管理	项目负责人		[illegible]
20	[illegible]	江南管理	总监		[illegible]
21	[illegible]	江南总监人 深圳工业大学	项目负责人		[illegible]
22	[illegible]	江南管理	总代		[illegible]
23	孙伟峰	江南管理	专监		孙伟峰
24	谷春元	江南管理	专监		谷春元
25	张荣	江南管理	专监		张荣
26	[illegible]	江南管理	资料员		[illegible]

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程已经竣工，由建设单位组织施工、监理、设计、勘察单位相关人员以傅强为组长组成的验收组对本工程进行验收，听取各责任主体单位汇报合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，查阅工程质量控制资料和现场检查工程实体质量，该工程持力层的选择与《岩土工程勘察报告》和施工设计图要求相符，未发现因设计和施工造成的工程质量问题，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等分部工程质量合格，工程建设基本能执行工程建设法定程序，工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求，该工程的施工质量达到验收标准的要求，工程为合格工程，验收组一致通过验收，同意交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年8月16日	2024年8月16日	2024年8月16日	2024年8月16日	2024年8月16日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳中学劳动教育中心建设工程

验收日期：2024年8月16日

建设单位（盖章）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳中学劳动教育中心建设工程				
工程地点	深圳市深汕特别合作区赤石镇片区	建筑面积	8873平方米	工程造价	3890.2381万元
结构类型	框架剪力墙结构 墩基础、天然基础	层数	地上：5层 地下：层		
施工许可证号	441505202307120101	监理许可证号			
开工日期	2023年6月15日	验收日期	2024年8月16日		
监督单位	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	监督编号	SSZA-2023043		
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十九局集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	傅强
副组长	曹冬兵、杨甲祥、陈永忠、胡成、熊玲芝、潘启钊
组员	陈小雨、谢辉、吕务展、王岘、何天源、侯奕霖、张金保、鲍明喜、叶封、常有明、陈鲸洋

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王其奎 陈小雨	秦冬冬、张荣、劳伟锋、谷春元、凌惟萌、陈鲸洋、陈日明、陈志贤
建筑设备安装工程	吴铮 吕务展	裴永斌、袁礼才、蒋少华、周阳安、李云宏、邹玉芬、周琪、梁国强、刘光建
工程质控资料	冯杨	王铎锟、陈品超、黄恩创、赵树松

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	工务署	项目主任		[illegible]
2	何天源	工务署	工程师		何天源
3	王[illegible]	工务署	项目工程师		王[illegible]
4	侯[illegible]	工务署	工程师		侯[illegible]
5	[illegible]	工务署			[illegible]
6	陈小雨	工务署	工程师		陈小雨
7	谢[illegible]	区建筑工务署	工程师		谢[illegible]
8	[illegible]	区建筑工务署	工程师		[illegible]
9	[illegible]	区建筑工务署			[illegible]
10	[illegible]	区建筑工务署	工程师		[illegible]
11	[illegible]	深总院	结构		[illegible]
12	[illegible]	深总院	暖通		[illegible]
13	[illegible]	深总院	装饰		[illegible]
14	[illegible]	深总院	建筑		[illegible]
15	[illegible]	深总院	[illegible]		[illegible]
16	[illegible]	深总院	电气		[illegible]
17	[illegible]	深总院	给排水		[illegible]
18	[illegible]	深总院	项目总监		[illegible]
19	[illegible]	江南管理	项目负责人		[illegible]
20	[illegible]	江南管理	总监		[illegible]
21	[illegible]	深圳工勘院	项目负责人		[illegible]
22	谷春元	江南管理	专监		谷春元
23	张荣	江南管理	专监		张荣
24	秦[illegible]	江南管理	总代		秦[illegible]
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程已经竣工，由建设单位组织施工、监理、设计、勘察单位相关人员以傅强为组长组成的验收组对本工程进行验收，听取各责任主体单位汇报合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，查阅工程质量控制资料和现场检查工程实体质量，该工程持力层的选择与《岩土工程勘察报告》和施工设计图要求相符，未发现因设计和施工造成的工程质量问题，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等分部工程质量合格，工程建设基本能执行工程建设法定程序，工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求，该工程的施工质量达到验收标准的要求，工程为合格工程，验收组一致通过验收，同意交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年8月16日	2024年8月16日	2024年8月16日	2024年8月16日	2024年8月16日

GD-E1-914/6

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

拟派项目经理情况及近 5 年同类工程业绩情况

附表 5、

拟派项目经理情况及业绩情况一览

资历	姓名：徐磊 年龄：49 岁 学历：本科 职称：高级工程师 6 个月社保：☑有　□无
近 5 年已竣工同类项目业绩（不超过 1 项）	项目名称：信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程 合同金额：5222.1276 万元 竣工时间：2023 年 11 月 15 日

说明：

1、提供拟派项目经理的学历证、职称证及本单位近 6 个月社保（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）等证明文件；

2、提供拟派项目经理近 5 年以同等职位承担过的（发布招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程（房屋建筑类）已竣工的施工总承包业绩，不超过 1 项。（若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取投标人提供项目经理业绩证明文件排序的前 1 项业绩）；如一个中标通知书签订多个合同的（打包招标或批量招标项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推）。

证明材料：

1、提供拟派项目经理的学历证、职称证及本单位近 6 个月社保（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）等证明文件；提供对应业绩的中标通知书（若有）

2、须提供中标通知书（如有）、施工合同和竣工验收报告的关键页，以上扫描件应为原件扫描件；

3、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含竣工验收时间页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断；

注：1、施工合同、竣工验收报告中的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），投标人应提供变更证明材料，如未提供的，招标人可能作出不予认可的不利判断。 2、投标人应提供项目竣工验收报告，如未提供竣工验收报告，招标人可能作出该项目未完工的不利判断，相应后果由投标人自行承担。3、竣工验收证明非拟派项目经理签字盖章的，不予认可。4、施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收证明签字项目经理姓名不一致的，以竣工验收证明签字为准。

项目经理（徐磊）证明材料

身份证、毕业证

中华人民共和国

居民身份证

姓名 徐磊

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 7 月 15 日

住址 山西省太原市小店区小店街办人民北路18号18-10

签发机关 太原市公安局小店分局

有效期限 2007.07.30-2027.07.30

公民身份号码 140112197707151 27X

成人高等教育

毕业证书

学生 徐 磊，性别 男，一九七七年 七 月 十五 日生，于二〇〇四年 一 月至 二〇〇七年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 三 年制 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校（院）名：

证书编号：10107520070500055 3

二〇〇七年 一 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

HC00166049

一级建造师注册证书

使用有效期：2026年06月28日
-2026年12月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：徐磊

性　　别：男

出生日期：1977年07月15日

注册编号：晋1142013201504497

聘用企业：中铁十七局集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-11-20至2028-11-19)

水利水电工程(有效期：2025-11-28至2028-11-27)

建筑工程(有效期：2025-11-20至2028-11-19)

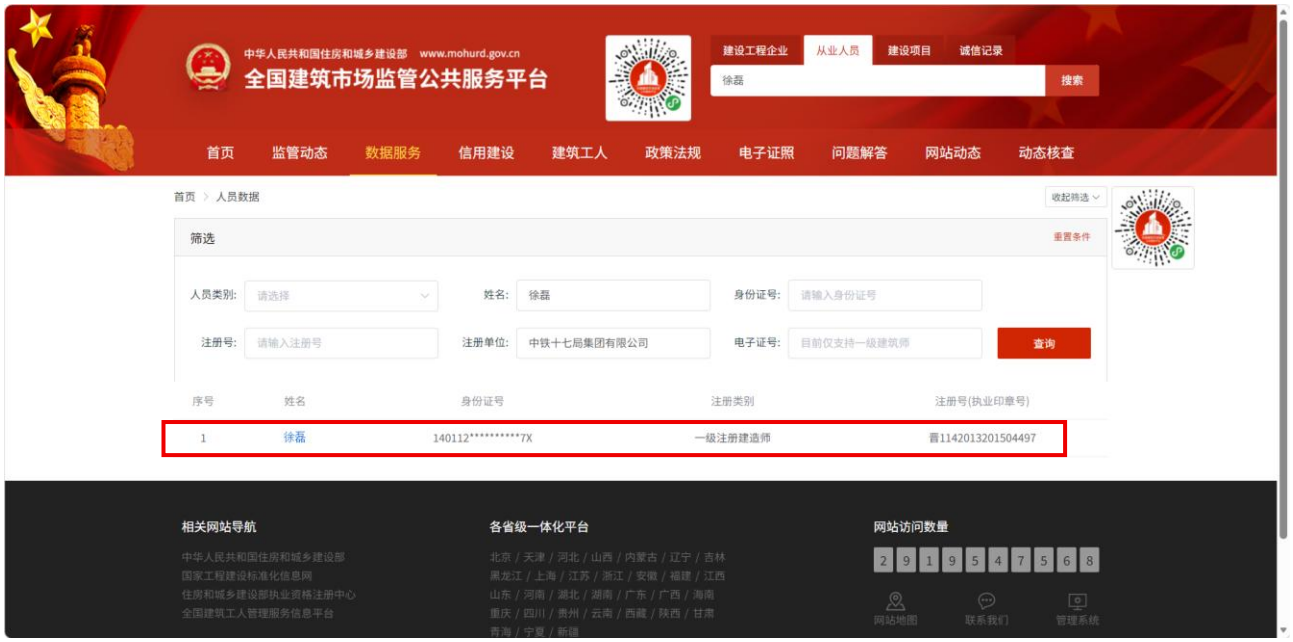
公路工程(有效期：2025-11-28至2028-11-27)

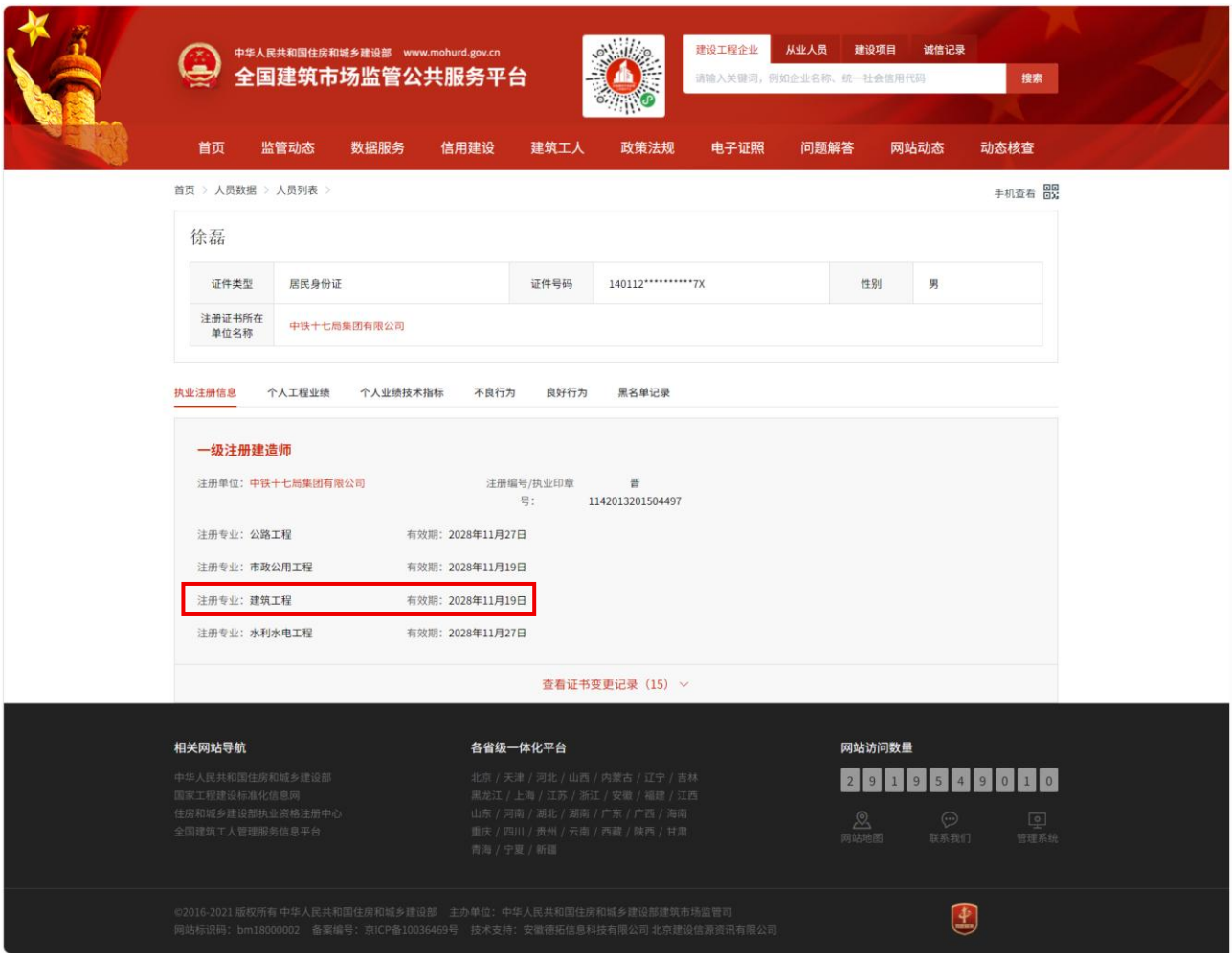
请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.06.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2023年01月20日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
徐磊
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别:
请选择
姓名:
徐磊
身份证号:
请输入身份证号
注册号:
请输入注册号
注册单位:
中铁十七局集团有限公司
电子证号:
目前仅支持一级建筑师
查询
序号
姓名
身份证号
注册类别
注册号(执业印章号)
1
徐磊
140112**********7X
一级注册建造师
晋1142013201504497
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 9 1 9 5 4 7 5 6 8
网站地图
联系我们
管理系统


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
徐磊
证件类型
居民身份证
证件号码
140112**********7X
性别
男
注册证书所在单位名称
中铁十七局集团有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建造师
注册单位：中铁十七局集团有限公司
注册编号/执业印章号：
晋1142013201504497
注册专业：公路工程
有效期：2028年11月27日
注册专业：市政公用工程
有效期：2028年11月19日
注册专业：建筑工程
有效期：2028年11月19日
注册专业：水利水电工程
有效期：2028年11月27日
查看证书变更记录（15）
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 9 1 9 5 4 9 0 1 0
网站地图
联系我们
管理系统
©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

一级建造师资格证书

一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人事考试中心

姓　　名：徐磊
证件号码：14011219770715127X
性　　别：男
出生年月：1977年07月
专　　业：建筑工程
批准日期：2019年09月22日
管 理 号：201909034140000427

姓　　名：徐磊
性　　别：男
身份证号：14011219770715127X
专业类别：市政公用工程
考试年度：2014 年度
取得执业资格证书时间：
执业资格证书编号：
执业资格证书记载的专业类别：

人力资源和社会保障部人事考试中心

管理号：20140791407920141460040000374
编　号：15001574

本证明表明持有人已通过中华人民共和国一级建造师考试的相应专业类别。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

签发单位（章）：
签发日期：2015 年 6 月 24 日

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号： 晋建安B（2016）2007218

姓　　名：徐磊

性　　别：男

出 生 年 月：1977年07月15日

企 业 名 称：中铁十七局集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年07月07日

有 效 期：2025年04月27日　至 2028年07月07日

发 证 机 关：山西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 04 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

全国工程质量安全监管信息平台查询截图

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁道建筑总公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation

证书专用章

持证人签名：

姓　　名　张磊

性　　别　男

出生年月　1977年7月

任职资格　高级工程师

工作单位　中铁七局集团

系　　列　工程

专　　业　建筑工程

评审通过时间　2012.12

签发日期　2012.12

中国铁建股份有限公司专业技术职务任职资格证书专用章

评审委员会（章）

编　　号：4407001912

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	徐磊	证件号码	14011219770715127X
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2000年08月 至 2026年06月		25年9月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2000年08月 至2000年12月	125.0	165.0	2023年01月 至2023年12月	18201.0	17472.96
2001年01月 至2001年12月	530.0	699.6	2024年01月 至2024年12月	19037.0	18275.52
2002年01月 至2002年12月	596.0	787.11	2025年01月 至2025年12月	20991.0	20151.36
2003年01月 至2003年12月	1200.0	1584.0	2026年01月 至2026年06月	12921.0	6202.08
2004年01月 至2004年12月	1200.0	1584.0			
2005年01月 至2005年12月	1400.0	1848.0			
2006年01月 至2006年12月	1850.0	1776.0			
2007年01月 至2007年12月	1930.0	1852.8			
2008年01月 至2008年12月	2060.0	1977.6			
2009年01月 至2009年12月	2070.0	1987.2			
2010年01月 至2010年12月	3110.0	2985.6			
2011年01月 至2011年12月	4790.0	4598.4			
2012年01月 至2012年12月	5080.0	4876.8			
2013年01月 至2013年12月	5000.0	4800.0			
2014年01月 至2014年12月	7160.0	6873.6			
2015年01月 至2015年12月	5910.0	5673.6			
2016年01月 至2016年12月	6480.0	6220.8			
2017年01月 至2017年12月	5390.0	5174.4			
2018年01月 至2018年12月	8100.0	7776.0			
2019年01月 至2019年12月	9640.0	9254.4			
2020年01月 至2020年06月	9040.0	2169.6			
2020年07月 至2020年07月	9944.0	0.0			
2020年08月 至2020年12月	9040.0	6581.12			
2021年01月 至2021年12月	9040.0	8678.4			
2022年01月 至2022年10月	15155.0	12124.0			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

承诺书

深圳市特发集团有限公司(招标人名称):

我单位参与深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程(招标项目名称) 2601-440304-04-01-277667004001 (标段编号)投标，我单位在此声明并承诺:

我单位拟派本项目的项目经理 徐磊 (项目经理姓名)现阶段未在任何在建工程上担任项目经理。

特此承诺!

投标人：中铁十七局集团有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或签章）

2026 年 7 月 2 日

项目经理业绩-信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[02601]号

中铁十七局集团有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程项目【JG2023-1785】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，下浮率：17.00%，中标价：人民币（大写）伍仟贰佰贰拾贰万壹仟贰佰柒拾陆元整(￥52221276.00元)。

其中：

项目负责人姓名：徐磊，证书编号：晋1142013201504497

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023年5月19日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023年5月19日

日期：2023-06-06

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心业务专用章）

广州交易集团

合同编号：XYYT-FWGC-2023-001

信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程项目施工合同

发包人（全称）：信宜市信业产业和工业园投资有限公司

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

二〇二三年六月

扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：信宜市信业产业和工业园投资有限公司

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程。

2.工程地点：茂名市信宜市东镇街道办信宜产业转移工业园。

3.工程立项批准文号：信发改产{2022}351 号。

4.资金来源：从政策性开发性金融工具基金或其他资金中支付。

5.工程内容：规划占地面积 16468.11 ㎡，总建筑面积 17016.76 ㎡；地上建筑面积 14382.44 ㎡，地下建筑面积 2634.32 ㎡；基底面积 5099.96 ㎡。建设内容包括：研发检测用房、检测用房及其他配套设施。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：本项目工程内容（具体以工程量清单为准）施工总承包，标段划分定为 1 个施工合同，计划施工工期 180 日历天。

扫描全能王 创建

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合保证本工程验收达到《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）合格以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

注：签约合同价=招标最高投标限价 X (1-中标下浮率)。签约合同价只作为签约和计算初步合同价依据，不作为结算和支付的依据，在完成预算审批后，以经审定的预算价为基价，结合中标下浮率发包人与承包人再签订补充协议，调整本项目的签约合同价。

最终结算价的确定：施工合同最终结算价按信宜市投资审核中心审定价 X(1-中标人投标报价下浮率)。

中标价：人民币（大写）**伍仟贰佰贰拾贰万壹仟贰佰柒拾陆元整** (¥**52221276.00** 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）　　(¥　元)；

扫描全能王 创建

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）　　(¥　元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）　　(¥　元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）　　(¥　元)。

2.合同价格形式：　固定单价合同，按中标价限额施工　。

五、项目经理

承包人项目经理：　徐磊　。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

扫描全能王 创建

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、补充说明

本合同通用合同条款、专用合同条款以及附件内容中与招标文件有冲突的，以招标文件为准。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于___年___月___日签订。

扫描全能王 创建

十一、签订地点

本合同在 茂名市信宜市 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方签字并盖章之日起 生效。

十四、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　组织机构代码：_____

地　址：_____　地　址：_____

邮政编码：_____　邮政编码：_____

法定代表人：_____　法定代表人：_____

扫描全能王 创建

竣工验收证明

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	4	合格	合格
2	土石方	2	合格	合格
3	地下防水	1	合格	合格
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 7			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好	
验收综合结论及备注	同意验收			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	混凝土结构	4	合格	合格
2	砌体结构	1	合格	合格
3	钢结构	7	合格	合格
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 12			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好	
验收综合结论及备注	同意验收			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

屋面 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基层与保护	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	保温与隔热	1		
3	防水与密封	2		
4	细部构造	3		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 4 分项数: 9			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

基层与保护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	找坡层和找平层	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	隔离层	1		
3	保护层	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 4			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

保温与隔热 子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	板状材料保温层	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 1			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

防水与密封 子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	卷材防水层	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	涂膜防水层	1		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 2			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

细部构造 子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	檐沟和天沟	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	女儿墙和山墙	1		
3	水落口	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 3			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

建筑装饰装修 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	建筑地面	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	抹灰	1		
3	外墙防水	1		
4	门窗	2		
5	幕墙	2		
6	涂饰	1		
汇总	本分部共计子分部（系统、子系统）数：6 分项数：9			
分部（系统）、子分部（系统、子系统）质量控制资料				
分部（系统）、子分部（系统、子系统）安全和功能检验				
分部（系统）、子分部（系统、子系统）观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7312

建筑地面 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基层铺设	12	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	整体面层铺设	12		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 24			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

抹灰 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	一般抹灰	21	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 21			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

外墙防水 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	外墙砂浆防水	10	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 10			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

门窗 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	金属门窗安装	14	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	门窗玻璃安装	3		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 17			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	玻璃幕墙安装	10	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	金属幕墙安装	3		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 13			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

涂饰 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	水性涂料涂饰	16	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 16			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

建筑节能 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	围护结构节能工程	4	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：1 分项数：4			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

围护结构节能 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	墙体节能工程	10	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	幕墙节能工程	10		
3	门窗节能工程	3		
4	屋面节能工程	1		
汇总	本子分部共计分项数 4，检验批数 24			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

建筑给水排水及供暖 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	室内给水系统	4	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	室内排水系统	3		
3	室外排水管网	3		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：10			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

室内给水系统 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	给水管道及配件安装	12	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	给水设备安装	3		
3	管道冲洗、消毒	11		
4	试验与调试	14		
汇总	本子分部共计分项数 4，检验批数 40			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

室内排水系统 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	排水管道及配件安装	10	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	雨水管道及配件安装	6		
3	试验与调试	16		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 32			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

室外排水管网 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	排水管道安装	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	排水管沟与井池	1		
3	试验与调试	2		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 4			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	所属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	电气动力	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已检收合格。	
2	电气照明	3		
3	防雷及接地	3		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：9			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

电气动力 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	导管敷设	11	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已检收合格。	
2	管内穿线和槽盒内敷线	11		
3	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	11		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 33			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

电气照明 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	导管敷设	11	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已检收合格。	
2	管内穿线和槽盒内敷线	11		
3	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	11		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 33			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

防雷及接地 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	接地装置安装	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已检收合格。	
2	防雷引下线及接闪器安装	16		
3	建筑物等电位连接	2		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 19			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

屋面 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基层与保护	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	保温与隔热	1		
3	防水与密封	2		
4	细部构造	3		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：4 分项数：9			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

基层与保护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	找坡层和找平层	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	隔离层	1		
3	保护层	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 4			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

保温与隔热 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	板状材料保温层	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 1			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

防水与密封 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	卷材防水层	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	涂膜防水层	1		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 2			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

细部构造　子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/	

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	檐沟和天沟	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	女儿墙和山墙	1		
3	水落口	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 3			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

建筑装饰装修　分部（系统）工程质量验收记录

GD-C6-7312□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/	

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	建筑幕面	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	抹灰	1		
3	外墙防水	2		
4	门窗	2		
5	饰面砖	1		
6	幕墙	1		
7	涂饰	1		
汇总	本分部共计子分部（系统、子系统）数：7 分项数：11			
分部（系统）、子分部（系统、子系统）质量控制资料				
分部（系统）、子分部（系统、子系统）安全和功能检验				
分部（系统）、子分部（系统、子系统）观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C6-7312

建筑地面　子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/	

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	垫层铺设	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	地面防水	1		
3	板块面层铺设	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 3			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

抹灰　子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/	

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	一般抹灰	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 2			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

外墙防水 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程24大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	外墙砂浆防水	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已验收合格。	
2	涂膜防水	1		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 2			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程24大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	金属幕墙安装	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 2			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

涂饰 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程24大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	水性涂料涂饰	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 1			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

饰面砖 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程24大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	内墙饰面砖粘贴	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 1			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

建筑节能　分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	围护结构节能工程	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：1 分项数：3			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7312"

围护结构节能　子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	墙体节能工程	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	门窗节能工程	2		
3	屋面节能工程	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 4			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7311"

建筑给水排水及供暖　分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	室内给水系统	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	室内排水系统	3		
3	卫生器具	4		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：10			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7312"

室内给水系统　子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	给水管道及配件安装	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	管道冲洗、消毒	2		
3	试验与调试	2		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 6			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7311"

发包人出具的用户证明

证　明

由中铁十七局集团有限公司承建的信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程已施工完毕。

信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程总建筑面积 17016.76 ㎡，地上建筑面积 14382.44 ㎡，地下建筑面积 2634.32 ㎡；基底面积 5099.96 ㎡。建设内容包括：研发检测用房、检测用房及其他配套设施。

开工时间为 2023 年 7 月 26 日，竣工时间为 2023 年 11 月 15 日。合同价 5222.1276 万元。

中铁十七局集团有限公司在本工程合同履约情况优秀，无安全事故，施工质量良好。

项目经理：徐磊；　技术负责人：高华勇；　质量负责人：高佳卿；　安全员：唐圆清、薛鸿涛；劳资专管员：蔡建福。

特此证明。

信宜市信业产业和工业园投资有限公司

二〇二四年四月十八日

投标人近 5 年同类工程施工业绩的履约评价

附表 6、

投标人履约评价情况一览表

投标人近 5 年已竣工同类工程业绩的履约评价（不超过 5 项）	1	项目名称：信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程项目 建设单位：信宜市信业产业和工业园投资有限公司 评价时间：2024 年 4 月 18 日 评价等级：优良
	2	项目名称：广州明贤实验高级中学学校建设项目 建设单位：广州南沙置学科技有限公司 评价时间：2025 年 2 月 26 日 评价等级：优秀
	3	项目名称：晋城市文化艺术中心工程 建设单位：晋城市住房和城乡建设局 评价时间：2021 年 11 月 8 日 评价等级：良好
	4	项目名称：贵州广电大数据园区综合体（一期）二标段施工 建设单位：贵州中广文创城置业有限公司 评价时间：2023 年 9 月 5 日 评价等级：优秀
	5	项目名称：毕节市民族中学扩建建设项目 建设单位：毕节市民族中学 评价时间：2021 年 11 月 3 日 评价等级：良好
提供近 5 年（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以履约评价出具时间为准）承接的同类工程（房屋建筑类）施工业绩获得的履约评价（累计不超过 5 项，以履约评价时间为准） 注：需提供履约评价证明资料，未提供履约评价证明资料的不予认可。提交履约评价超 5 项的,按投标人提供履约证明文件排序顺序计取前 5 项。（原件备查） 1、履约评价证明材料未加盖合同甲方公章的，不予认可。 2、如同一个项目提供多个履约评价证明材料的，以评价日期最新的为准。 证明文件：合同关键页原件扫描件、履约评价证明材料（证明材料需体现建设单位、工程名称、评价等级或具体分数（如优秀（90 分以上）、良好（70-89 分）、合格（60-69 分）、不合格（60 分以下）及评价时间，并加盖合同甲方公章）。		

合同编号：XYYT-FWGC-2023-001

信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程项目施工合同

发包人（全称）：信宜市信业产业和工业园投资有限公司

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

二〇二三年六月

扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：信宜市信业产业和工业园投资有限公司

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程。

2.工程地点：茂名市信宜市东镇街道办信宜产业转移工业园。

3.工程立项批准文号：信发改产{2022}351 号。

4.资金来源：从政策性开发性金融工具基金或其他资金中支付。

5.工程内容：规划占地面积 16468.11 ㎡，总建筑面积 17016.76 ㎡；地上建筑面积 14382.44 ㎡，地下建筑面积 2634.32 ㎡；基底面积 5099.96 ㎡。建设内容包括：研发检测用房、检测用房及其他配套设施。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：本项目工程内容（具体以工程量清单为准）施工总承包，标段划分定为 1 个施工合同，计划施工工期 180 日历天。

扫描全能王 创建

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合保证本工程验收达到《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）合格以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

注：签约合同价=招标最高投标限价 X (1-中标下浮率)。签约合同价只作为签约和计算初步合同价依据，不作为结算和支付的依据，在完成预算审批后，以经审定的预算价为基价，结合中标下浮率发包人与承包人再签订补充协议，调整本项目的签约合同价。

最终结算价的确定: 施工合同最终结算价按信宜市投资审核中心审定价 X(1-中标人投标报价下浮率)。

中标价：人民币（大写）**伍仟贰佰贰拾贰万壹仟贰佰柒拾陆元整** (¥**52221276.00** 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）　　(¥　元)；

扫描全能王 创建

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）　　(¥　元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）　　(¥　元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）　　(¥　元)。

2.合同价格形式：　固定单价合同，按中标价限额施工　。

五、项目经理

承包人项目经理：　徐磊　。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

扫描全能王 创建

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、补充说明

本合同通用合同条款、专用合同条款以及附件内容中与招标文件有冲突的，以招标文件为准。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于___年___月___日签订。

扫描全能王 创建

十一、签订地点

本合同在 茂名市信宜市 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方签字并盖章之日起 生效。

十四、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　组织机构代码：_____

地　址：_____　地　址：_____

邮政编码：_____　邮政编码：_____

法定代表人：_____　法定代表人：_____

扫描全能王 创建

履约评价证明

证　明

由中铁十七局集团有限公司承建的信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程已施工完毕。

信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程总建筑面积 17016.76 ㎡，地上建筑面积 14382.44 ㎡，地下建筑面积 2634.32 ㎡；基底面积 5099.96 ㎡。建设内容包括：研发检测用房、检测用房及其他配套设施。

开工时间为 2023 年 7 月 26 日，竣工时间为 2023 年 11 月 15 日。合同价 5222.1276 万元。

中铁十七局集团有限公司在本工程合同履约情况优良，无安全事故，施工质量良好。

项目经理：徐磊；　技术负责人：高华勇；　质量负责人：高佳卿；　安全员：唐圆清、薛鸿涛；劳资专管员：蔡建福。

特此证明。

信宜市信业产业和工业园投资有限公司

二〇二四年四月十八日

上交思源（广州）科教项目
设计施工总承包

合同文件

合同编号：SNZE-工 2024-008

发包人/甲方：广州南沙置学科技有限公司（业主）

承包人/乙方：中铁十七局集团有限公司（联合体牵头方）

北京清华同衡规划设计研究院有限公司（联合体成员方）

二〇二四年　月

2024 5 6

2039-232083-00-01

第一部分合同协议书

发包人（全称）：广州南沙置学科技有限公司（业主）

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司（联合体牵头方）

北京清华同衡规划设计研究院有限公司（联合体成员方）

经公开招标，本项目发包人广州南沙置学科技有限公司确定承包人(主)中铁十七局集团有限公司；(成)北京清华同衡规划设计研究院有限公司为上交思源（广州）科教项目设计施工总承包的承包人，中标通知书编号为 ：广州公资交(建设)字[2024]第[00289]号。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就上交思源（广州）科教项目设计施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：上交思源（广州）科教项目设计施工总承包

2、工程内容及规模：该项目拟选址在南沙枢纽区块，四涌东南侧、珠江嘉园西北侧地块。项目拟建设 36 班高级中学及附属建筑，包含教学及辅助用房、行政办公用房、图书阅览室、食堂、学生及教职工宿舍、体育馆、室外运动场、相关配套用房等。规划总用地面积约 4.14 万平方米（约 62 亩，以最终土地出让为准），总建筑面积约 3.8 万平方米，最大单体建筑面积约 2.3 万平方米，容积率不超过 1.0。项目总投资（含软装及设备 ）约 3.6 亿元。（建设内容及建筑面积以规划批复为准。）

二、工程承包范围：

1、设计范围：

工程设计范围包括但不限于：项目总体规划方案设计（含通过政府主管部门的建设工程设计方案审查）、初步设计、概算、综合管线平面图、编制施工图设计（含主体、永水永电（含红线外）、幕墙、园林绿化、精装修、消防、智能化、红线内外路口、节能、绿色建筑、装配式建筑、海绵城市、燃气、人防、技防系统、基坑支护、软基处理、防洪、标识标牌、泛光及政府职能部门要求的相关专业设计等）、规划报建文件（含套地形图、修改资料费）、技术文件、编制树木保护专章、编制消防设计专篇、职业病防护设施设计专篇、安全设施设计专篇、市政管网接驳等工程设计活动、全过程的技术把关及跟踪服务、专项深化设计及必要的专项研究及专题评估、竣工图编制（含可编辑 CAD）等所有设计内容（最终以发包人确认范围为准），对整个项目各阶段设计进行统筹协调。并且包设计程序合规、完整，包设计工期，包承包范围内工

程竣工联合验收通过（含各专项验收）。

本项目采用限额设计，设计限额建安工程费为 23538.53 万元(设计限额建安工程费指修正合同价中的建安工程费），承包人要统筹考虑投资控制，如设计指标超过设计限额，承包人有责任提出设计建议，对设计方案进行优化，满足发包人的相关要求。(以上费用均包含在本次设计费总价，不另行列项支付“总体设计费、工程设计协调费”等。)

2、施工承包范围：本工程设计范围内包含所有工程内容的施工，包括但不限于包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施、临水临电、临时便道（含迁改项目的临时便道）、临时排水、周边建筑物安全鉴定（房屋完损性鉴定、房屋结构可靠性检测鉴定、建筑安全性检测鉴定）和保护等，高支模检测、防雷检测、树木迁移及保护（如需要）、外水、外电、燃气、临时用地租借及复垦、负责和当地单位或村民协调，处理纠纷，确保项目不因外部影响）、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境保护、包保险、包工期、包承包范围内工程竣工联合验收通过（含各专项验收）、包移交、包保修、包施工预算编制、包结算、包竣工图和资料整理移交档案、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合（最终以发包人确认范围为准）。根据工程需要，在施工、进度管理等方面落实建筑信息模型（BIM）在本项目的创建和应用。

3、相关报批、报建：承包人协助发包人办理相关报批、报建及红线内外路口开设工作，配合发包人完成管线迁改以及树木保护专章编制和报批、树木迁移报批工作。报批、报建过程的出图、套图、修图及图纸复印费用由承包人负责，此费用已包含在合同总价中，不另行支付。凡工程中涉及到劳动安全、职业病防治、消防、人防、技防系统、防雷、环保、节能、绿色建筑、海绵城市、规划、白蚁防治、光纤入户、卫生防疫、档案、质量等有关政府部门验收的项目，及时做好验收准备工作。验收通过后，向发包人提交书面验收报告，办理竣工联合验收等（最终以政府的最新竣工验收要求为准）。

4、本合同产业导入目标：以本合同建安工程费签约合同价金额的 2%，即 4700644.44 元作为承包人为发包人母公司广州南沙科技产业发展有限公司(以下简称“产发公司”）及产发公司下属公司产业导入的目标，期限是本项目竣工联合验收后一年内完成，由承包方与发包方另行签订协议，并由承包方向发包方出具产业导入保函（保函金额为本合同建安工程费签约合同价金额的 2%，即 4700644.44 元），或向发包人提交等额的担保金（即 4700644.44 元）。未达到产业导入目标的部分，由承包方以差额补偿方式向发包方补足未完成的产业导入目标的差额部分的款项、发包方有权从应付承包方的任一笔款项中抵扣、从承包人提交的保证金中扣除、或发包方向保函银行承兑差额部分的款项（具体方式由发包方选择）。

根据本项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称或者造价等发生调整，也可能会新增或减少、甚至取消部分工程，乙方已充分理解此风险并无条件接受，同意放弃据此向甲方索赔或追究违约责任，且中标下浮率固定不变。如遇政策变化或不可抗力取消该全部工程、或因甲方与第三方已签订的合作项目被终止、或因前期土地未落实导致该项目取消，则本合同自行失效，乙方已充分知悉此风险，并且同意放弃向甲方索赔或追究违约责任的权利。

三、合同工期

合同工期总日历天数：计划总工期300个日历天（合同范围内，以工程通过竣工验收时间为准），且不得迟于2024年11月30日完成竣工联合验收（以先到日期为准）。承包人应充分考虑施工资金、人力、物力的准备情况，确保项目保质保量按时完成。具体工期以合同约定为准。

合同工期起算日期：以总监理工程师发出的开工令或开工报告中载明的开工日期为准。

主要节点工期：

1、设计节点工期：取得施工许可证后：（1）6个日历天内，提供通过图纸审查通过之后的桩基图；（2）15个日历天内，提供通过图纸审查的正负零以下结构图；（3）30个日历天内，提供通过图纸审查的正负零以上结构图；（4）开工后3个月内完成概算编制并出具带有审图章的施工图纸，送财评进行概算评审，开工后 5 个月内完成完整的带有审图章的施工图纸，提供给施工单位编制预算。同时承包人知悉，本项目存在第二次（或多次）出具施工图的情况，承包人承诺按发包人要求出具第二次（或多次）施工图且相关费用已包含在合同总价里。

各设计阶段严格执行限额设计，如果各阶段图纸造成投资估算、设计概算或施工图预算超限额，承包人应采取有效措施及时修改设计方案和图纸，由此引起的工期延误和费用由承包人承担。

如因承包人设计成果质量不满足要求，而需多次修改影响到项目整体进度或现场施工进度或阻碍工程推进的，发包人将视情节轻重，追究违约责任，并通报批评，严重的上报区行政主管部门处理。如因承包人无法按照相关节点工期（含工程设计各阶段节点）提供相应技术图纸文件，承包人需承担因设计延误工期造成的损失，损失按照5%设计费折算。另外，项目开始施工，需设计单位派建筑、结构、给排水、暖通、电气等专业人员驻场协调相关技术问题。

2、施工节点工期：

取得施工许可证后:90个日历天完成主要建筑正负零以下结构施工，150个日历天完成主要建筑主体结构封顶；300个日历天完工移交使用，且不得迟于2024年11月30日完成竣工联合验收。具体以发包人下发或批准的工作计划执行。施工单位开

工后 3 个月内根据带有审图章的施工图深度概算图纸编制预算送甲方审核;开工后 5 个月内根据完整的带有审图章的施工图编制预算，送财评进行预算评审。发包人根据工程实际情况，有权对本工程中的关键节点工期进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，并不得要求另行增加赶工费用。

四、工程质量标准

设计质量标准：符合建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

施工质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及国家现行相关专业有关施工质量验收规范的合格标准，确保取得省级工程优质奖，争创国家级工程奖项（中国建设工程鲁班奖、国家优质工程奖、中国土木工程詹天佑奖）。

五、合同价格和付款货币

1、本合同暂定金额（含税）为：¥239,929,722.05 元（大写：人民币贰亿叁仟玖佰玖拾贰万玖仟柒佰贰拾贰元零角伍分），其中不含税暂定总价为¥220246174.81 元，税金为：¥19683547.24 元，工程费增值税率 9%，设计费增值税税率 6%，设计费及工程费明细详见《合同价格构成表》。最终结算价以有审核权限单位的审核为准（如无需有审核权限单位的审核，以发包人审核为准）。设计费中标下浮率为 0 %，建安工程费中标下浮率为 0.15 %。

本项目已发生部分前期工程，其中发包人已实施的施工围蔽等按定额可计量部分措施费不再予以计量，后期维修维护由承包人负责；前期发包人母公司产发公司已采购保安亭等工程物资，承包人需与产发公司另行签订采购合同并支付相应采购费，所采购物资发包人及时移交承包人，保安亭采购数量约 5 个，含税价 8858 元/个；移动洗手间采购数量约 13 个，含税价 2800 元/个；移动淋浴间采购数量约 7 个，含税价 8739 元/个（采购数量以实际数量为准，采购单价如需评估以最终评估价格为准）。

合同中确定增值税税率是在本合同签订时乙方根据现行国家税务政策履行纳税义务的试用税率；如在合同履行过程中，因国家税务政策调整而导致乙方纳税的适用税率发生变化，则在确保本合同不含税价格不变的前提下，相应调整增值税税款以及含税总价，并由双方另行签订补充协议约定。

合同价格构成表

序号	合同价格构成	含税金额（元）	不含税金额（元）	增值税税金（元）
1	设计费	4897500.00	4620283.02	277216.98
2	建安工程费	235032222.05	215625891.79	19406330.26
3	合计（1+2）	239929722.05	220246174.81	19683547.24

2、本合同暂定价款仅作为签约依据。

2.1 关于概预算的编制和审核原则、其他费的编制原则：

在控规不变、实施条件不变等前提下，经有审核权限单位审定的项目概算不得超过原立项可研中的投资估算。

概算审定金额不得超过可研金额或调整后的估算金额，且经审定的预算总金额不超过审定概算金额且按政府最新的管理规定执行。概算控制在投资估算金额的情况下，因招标控制价是暂定金额，审定预算可超招标控制价，但不得超过审定概算中的建安工程费，如出现不符合上述条件，承包人应无条件自行优化图纸以及造价直至满足要求，否则发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权利。

南沙区有发布相关EPC类或其他的新型投资体制管理办法或有关文件规定或有关会议纪要对相关概预算编制和审核原则的，按有关文件或会议纪要执行。未有文件或会议纪要规定之前，按下列原则执行：

（1）概（预）算编审采用定额及信息价为：采用实际开工时已发布的最新定额，信息价采用实际开工时广州市建设工程造价管理机构发布的最新价格信息文件。“实际开工时”按照“时点需最贴近工程实际”的原则，以总监理工程师发出的开工通知或开工报告中载明的开工日期为准。

（2）工程优质费不按建设工程工程量清单计价规范（GB 50500-2013）及广东省建设工程综合定额规定计取，按合同施工部分专用条款第15.1.1（24）条约定执行。

（3）其他费用按国家、省、市标准或协会收费标准。

（4）合同修正价确定原则

（a）修正合同价按有审核权限单位审定的该项目预算总价作为控制数，按预算审定时采用的定额，按实际开工时广州市建设工程造价管理机构发布的最新价格信息文件重新修订，工程综合单价先下浮6%再执行建安工程费中标下浮率修订合同价格（其中，措施项目费除不可竞争费用“绿色施工安全防护措施费（安全文明施工费）”外，其他均先下浮6%再执行建安工程费中标下浮率），按修订后的价格签订补充协议，“实际开工时”按照“时点需最贴近工程实际”的原则，以总监理工程师发出的开工通知或开工报告中载明的开工日期为准。

（b）其他费按有审核权限单位审定的预算中确定的价格结合建安工程费中标下浮率作为补充协议中其他费的签约价格。

（c）合同价中应已包括一切按合同工期完成本工程所须之赶工费及技术措施费，合同价组成中不论对此是否有开项计列，承包人均不得以此作为向发包人进行费用或工期索偿的依据。

2.2 合同价款结算原则：

2.2.1 工程费结算原则：

以签订的合同中确定的综合单价包干，工程量按实结算；按系数计算的措施项目

费，以签订的合同中确定的系数不变，基数按实调整；按工程量计算的措施项目，以签订的合同中确定的综合单价包干，工程量按实结算；以“项”、“宗”等为单位的措施项目费，以合价包干，按“项”、“宗”等整项包干计取；材料调差按相应的标准和种类进行调差；工程变更按变更结算原则进行结算；以上所有金额的汇总金额扣除违约、处罚等金额后的余额为该项目的结算金额。

(1)关于材料和人工调差：

（a）材料调差范围，以分项目大类别分，具体如下：钢材（含钢筋、钢铰线、钢板、方钢、扁钢、工字钢、H型钢、槽钢、不锈钢）、水泥、商品混凝土、沥青混凝土、防水材料、门窗、中砂、细砂、回填砂土、航务水工用砂、毛石、碎石、石屑、电线、电缆、混凝土砌块、砂浆、透水砖、钢筋混凝土雨污水管、玻璃、铝单板；

（b）人工调差范围：以签订合同中综合单价未下浮前对应的人工工日为基准。

（c）主材和人工调差的触发条件：在实施期内，当广州市建设工程造价管理站当月发布的信息价涨落幅度超过签订合同中综合单价未下浮前对应的材料价的5%，方可对超过部分的价差进行调整（例如：超过6%，只调1%，依此类推）；在实施期内，当广州市建设工程造价管理站当月发布的人工工日价格涨落幅度超过签订合同中综合单价未下浮前对应的人工工日价格的5%，方可对超过部分的人工进行调整（例如：超过6%，只调1%，依此类推）。

（d）材料和人工调差按月进行调整，调整费用不再下浮且不再参与其他计费（除增值税税费外）。

（2）关于变更结算原则

(a)变更综合单价确定原则：

①若工程量清单已有相同的项目，则仍然采用原来的综合单价；

②若工程量清单已有类似的项目，则仅通过调整单价分析内的工机料含量来调整综合单价。

③若工程量清单中既没有相同的项目，也没有可参照的类似项目，则按南沙区和发包人最新变更管理办法申报新项目综合单价，按建安工程费中标下浮率下浮并经发包人审核确定后进行计价。其中：人工、材料价格及机械台班单价按以下原则确定：

ⅰ.若合同价格清单中已有相应人工、材料价格及机械台班的价格，则采用合同价格清单中已有的价格；

ⅱ.若合同价格清单中无相应的人工、材料价格及机械台班，则采用变更时期（以变更申报时间为准）广州市建设工程造价管理站发布的《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》下浮10%确定；

ⅲ.若合同价格清单及广州市建设工程造价管理站发布的《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》中均无相应的材料价格及机械台班价格，则由承包人区分材料、

机械的规格、品牌等，根据其实际采购价格并结合施工期间广州建筑市场价格报监理、造价咨询单位、发包人审核确定后，作为相应的结算价格，此部分材料及机械台班价格不再执行新增项目综合单价总价下浮的相关条款约定，按审核确定后的价格直接计入综合单价中。如发生价格争议，以发包人委托的造价咨询单位市场询价报发包人的审批意见为准，且此项工作限定在10天内完成，乙方应无条件接受并配合。

ⅳ.变更工程项目的人工、材料、工程设备、机械台班采用合同价格清单中的价格且合同条款涉及价格调整的，计价时相应调整人工、材料、工程设备、机械台班价格。

(b)变更措施项目费调整约定：

①安全文明措施费，按系数计算的安全文明措施费，按申报时定额或相关规定的费率计取。

②按工程量计算的措施项目，按实际工程进行计算，单价按申报时有关定额或规定编制，并按建安工程费中标下浮率下浮后计取。

③以总价包干的措施费原则上不予调整，但下列原因除外：因规划建设行政主管部门原因造成重大设计方案调整的；非因承包人原因造成施工工艺发生重大改变的；因特殊原因，必须甩项的。遇征地拆迁或政策影响，部分或全部工程须甩项完工的，按照甩项部分建安费占总建安费比例扣减计算。承包人的临设布置方案需经发包人审核通过后方可实施；承包人的交通疏解方案需经发包人审核通过且经发包人确认后方可实施，如承包人实际的实施方案造价超出审核方案造价，则按审核方案造价进行结算。

(c)变更费用的规费和税金按照申报时有关规定计取，企业管理费和利润等取费按照合同价格清单或合同清单对应采用的定额标准计算。

2.2.2、设计费结算原则：

1）设计费结算原则：根据国家计委、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）等相关收费标准，设计费以经有审核权限单位审定的预算总计为计费基础（大规模变更造成基数加大的情况除外），结合设计费下浮率25%(其中设计费附加调整系数均设为1.0，专业调整系数1.0、工程复杂程度调整系数1.0)，和实际完成的施工图设计进行计算，最终设计费结算价以具有审核权限的单位审定意见为准。本项目设计费仅按基本设计费计取，其他设计收费已综合考虑在基本设计费中，不再另行计算。

设计费结算价不得超过该项目有审核权限的部门审定概算中的设计费，且不得超过招标最高投标限价。如超，则按审定概算中的设计费或招标最高投标限价（两者取价低者）结算，最终设计费结算价以有审核权的单位审核意见为准。

2）管线综合平面设计费用由承包人负责，相关费用发包人不再另行支付。

2.2.3、上述所提的设计中标下浮率及建安工程费中标下浮率均是一个固定不变

的数值，不因造价文件所执行的定额、信息价等因素而改变。

2.2.4、本项目实行全过程限额设计施工，限额投资。工程总承包项目实行限额设计，概算审定金额不得超过可研金额或调整后的估算金额，且经审定的预算总金额不超过审定概算金额且按政府最新的管理规定执行。概算控制在投资估算金额的情况下，因招标控制价是暂定金额，审定预算可超招标控制价，但不得超过审定概算中的建安工程费，如出现不符合上述条件，承包人应无条件自行优化图纸以及造价直至满足要求，否则发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权利。因规划调整等客观原因导致投资估算或概算发生重大调整时，应按广州南沙置学科技有限公司相关变更程序报批。

3、付款货币：人民币。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用、专用条款中赋予的定义与解释相同。

七、履约保证金

承包人（联合体牵头方或其指定的成员方）应按合同价的5%向发包人提供履约担保。

（1）承包人应按合同价的5%向发包人递交履约担保；如果承包人的履约担保是以银行保函的形式提供，则该银行保函应由在中国注册且营业地点在中国地区的国有商业银行开具，是不可撤销银行保函，如发现承包人提供虚假银行保函，发包人有权单方解除合同，并追究承包人法律责任。

（2）承包人应在合同签订当天提交《承诺函》，承诺最晚不超过合同签订之日起60天内向发包人提交满足要求的《银行履约保函》，否则承包人同意每延误1天，按5000元/天向发包人支付违约金，发包人有权从应支付的费用中直接扣除。逾期超过30日的，视为严重违约，发包人有权单方解除合同，承包人的投标担保不予退还，且依法承担相应法律责任。承包人给发包人造成的损失超过投标担保数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

（3）履约保证金的有效期：履约保证金的有效期限从合同签订直至项目竣工联合验收合格之日止，期限不低于2年。若以银行保函的形式提供的，则每当保函的有效期即将届满的前三个月但项目未达到退保函条件时，承包人应主动办理新保函续保，且新保函有效期不低于1年，发包人不承担因增加办理保函延期所产生的相关费用。期间若出现违约情况，发包人有权向银行承兑相应损失，承包人应在发包人主张按本合同价5%补足履约保证金差额的函件之日起10个工作日内予以补足，否则视为严重违约，发包人有权单方解除合同，承包人的履约保证金（若有）不予退还/要求承包人按不低于合同价的5%向发包人支付违约金，且依法承担相应法律责任。承包人给发包人造成的损失超过履约保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

（4）承包人未按本条规定递交履约担保且未经发包人同意，发包人将有权解除合同，承包人的投标担保不予退还，且依法承担相应法律责任。承包人给发包人造成的损失超过投标担保数额的，还应当对超过部分予以赔偿。承包人有异议的，可以向工程所在地向人民法院起诉。

（5）履约保证金管理具体按照发包人有关规定执行，如有最新的按照最新的规定执行。

八、组成合同的文件

除非合同各方另有约定，组成本合同的文件及优先解释顺序依次如下：

(1) 合同实施期间双方签订的补充或修正文件（如有）；

(2) 合同协议书；

(3) 合同专用条款；

(4) 本合同附件；

(5) 中标通知书；

(6) 合同通用条款；

(7) 招标文件（含招标过程中发出的补遗、澄清文件）；

(8) 设计工作任务书（含经批准的设计文件、技术标准、规范等）；

(9) 投标文件（含评标期间经确认的澄清文件）；

(10)组成合同的其他文件；

(11)工程报价单或预算书。

(12) 发包人各项建设管理制度、规定；

(13) 国家及广东省、广州市、南沙区的标准、规范及有关技术文件。

本合同各方在签订和履行总承包合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件及其他有关变更或洽商等书面协议或文件视为本总承包合同的组成部分。

九、本合同未尽事宜，合同各方另行商定，必要时签订合同补充协议。补充合同协议经本合同各方签字盖章后的文件均为本合同补充文件，与本合同有同等法律效力。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。在承包人出现不能保证工程进度或工程质量等问题时，发包人有权终止与承包人的合作等相关内容，确保项目质量品质可控。

十一、如承包人为联合体形式的，本合同由联合体的牵头方及成员方共同签订，建安工程费由联合体成员中承担施工职责的一方收取，同时必须提供合同履行地或项目所在地税务部门认可的等值、合法、有效的增值税专用发票；设计费由联合体中承担设计职责的一方收取，同时必须提供合同履行地或项目所在地税部门认可的等值、

合法、有效的增值税专用发票。本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且，在本合同履行中，承包人联合体牵头方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体牵头方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。各承包人为其承包人联合体的其它成员履行本合同的责任向发包人承担连带责任。

十二、因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人须无条件配合。

十三、合同生效后，承包人应履行合同义务及参建单位职责，并视为接受及认同发包人各项相关建设管理规定，包括但不限于管理制度、作业指导书、工作流程等，后续发包人各项相关建设管理规定更新的（含更新后加重义务），承包人均无条件接受，发包人仅需通知承包人即可。如承包人若未达到发包人相关建设管理要求，发包人有权依据相关管理办法要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

十四、发包人根据项目服务情况要求约谈承包人（牵头方及成员方）法定代表人的，承包人（牵头方及成员方）的法定代表人应积极配合。

十五、因造价控制需要，除监理外，发包人有权另行委托造价咨询单位、设计咨询单位负责本项目全过程造价咨询管理及设计技术管理，承包人应无条件服从并配合其开展工作。

十六、鉴于此项目为工程总承包，施工进场前，按发包人批准的方案，由发包人组织监理人、承包人对项目控制点进行联合复测，承包人需给予配合，复测费用由承包人承担。

十七、如因政策调整，政府职能部门不再对概、预算、结算文件进行审核，合同中关于涉及“财政评审”、“财政部门审定”等需政府职能部门审核的相关工作由发包人委托的第三方专业审核单位完成，承包人同意对第三方专业审核单位审定的结果应完全接受。

十八、本合同项下任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至本合同签署页约定的地址、联系人和通信终端。任何一方当事人向对/他方所发出的信件，邮政特快专递交邮后的第 4 日视为送达；发出的短信/传真/微信/电子邮件，自前述电子文件内容在发送方正确填写地址且未被系统退回的情况下，视为进入对方数据电文接收系统即视为送达。若送达日为非工作日，则视为在下一工作日送达。

合同签署页约定的地址、联系人及电子通信终端亦为双方工作联系往来、法律文书及争议解决时人民法院和/或仲裁机构的法律文书送达地址，人民法院和/或仲裁机构的诉讼文书（含裁判文书）向任何合同任何一方当事人的上述地址和/或工商登记

公示地址（居民身份证登记地址）送达的，视为有效送达。当事人对电子通信终端的联系送达适用于争议解决时的送达。

一方当事人变更名称、地址、联系人或通信终端的，应当在变更后3个工作日内及时书面通知本合同其它主体，本合同其他主体实际收到变更通知前的送达仍为有效送达，电子送达与书面送达具有同等法律效力。

十九、双方一致同意：未尽事宜，双方进一步友好协商并签订补充协议。若双方由于本协议发生争议，则应尽力通过协商友好解决；协商不成的，任何一方可向工程所在地具有管辖权的法院提起诉讼。

二十、合同生效

合同签订时间：2024年____月____日

合同签订地点：广州市南沙区

本合同自双方签字盖章即日起生效。在全部工程完工并竣工联合验收合格，保修期满、工程和档案资料移交，无遗留问题并结算完毕后失效。本合同生效后，各方就中标通知书发出之日起至合同签订期间按本合同约定的履约行为予以追认。

本合同正本壹式 叁 份，签约方各执 壹 份；副本壹式 玖 份，发包人执 叁 份、承包人各执 叁 份。合同正副本具有同等法律效力。本合同未尽事宜，经合同当事人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。（此页以下无正文）

（签署页）

发包人：广州南沙置学科技有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

地址：广州市南沙区南沙街环市大道南 29 号粤港澳创意中心二期 1011 房

联系电话：020-34680108

传真：020-34680398

邮政编码：511458

签约日期：

承包人（联合体牵头方）：中铁十七局集团有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：刘世豪

地址：山西省太原市小店区平阳路 84 号

联系电话：0351-7258371

传真：0351-7259972

开户银行：中国建设银行股份有限公司太原河西支行

账号：14001835208050011982

邮政编码：030006

签约日期：

承包人（联合体成员方）：北京清华同衡规划设计研究院有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：邓翔宇

地址：北京市海淀区清河中街清河嘉园东区甲 1 号楼 16 层

联系电话：010-82819000

传真：010-62771154

开户银行：招商银行北京清华园科技金融支行

账号：866780350110001

邮政编码：100085

签约日期：

履约评价证明

表扬信

中铁十七局集团有限公司：

由贵公司承建的广州明贤实验高级中学学校建设项目设计施工总承包项目于 2025 年 3 月 11 日顺利通过竣工联合验收，为学校后续顺利招生及开学提供了坚实的保障。在此特向贵公司表示衷心的感谢！

自开工以来，十七局团队全员到岗，履约情况优秀，项目团队紧抓施工时间节点，以迎难而上、主动作为、不讲条件、不打折扣的拼搏精神，克服种种难题，科学应对各个施工难点，有力保障了工程建设，真正展现了贵公司央企铁军、负责担当的精神。

望贵公司继续保持匠心精神，慎终如始、再接再厉，继续保持优良的施工作风和服务理念。未来，我们期待与贵公司继续保持良好的合作关系，携手共进，共同为教育事业发展贡献更多力量。

广州交贤科教投资有限公司

二〇二五年三月二十六日

项目名称变更证明

广州南沙置学科技有限公司

穗南置学函〔2024〕2号

关于上交思源（广州）科教项目名称变更的函

各相关单位:

根据项目实际情况，原“上交思源（广州）科教项目”项目名称变更为“广州明贤实验高级中学学校建设项目”，请协助做好后续工作。

专此函达。

广州南沙置学科技有限公司

2024年4月1日

（联系人：姚烨扬，联系电话：18312878602）

晋城市文化艺术中心工程
合同协议书

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：晋城市住房和城乡建设局

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就晋城市文化艺术中心工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：晋城市文化艺术中心工程

2.工程地点：晋城市凤台东街北、规划文化路东

3.工程立项批准文号：晋市发改投资发〔2012〕140号

4.资金来源：市政府统筹

5.工程内容：土建及安装工程（详见招标文件），总建筑面积45818平方米（其中地上建筑面积30057.1平方米，地下建筑面积15706.9平方米），结构形式为钢筋混凝土框架—剪力墙。南北大厅屋面及装饰顶架结构为钢结构。本建筑主要功能包括大剧院、群众艺术馆、少儿艺术中心、地下车库及附属配套用房。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：施工图纸和清单范围内的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2019年7月18日（以实际开工时间为准）。

计划竣工日期：2021年6月17日。

工期总日历天数：700天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合**工程质量必须严格执行工程建设标准强制性条文，符合国家、行业及地方现行有关质量、安全技术标准及操作规程，达到施工验收规范合格标准，并评选为部级及以上优良工程**标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）**叁亿伍仟壹佰柒拾贰万捌仟陆佰壹拾捌元玖角陆分**（¥：**351728618.96元**）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）**壹佰肆拾叁万肆仟叁佰贰拾陆元叁角**（¥：1434326.3元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）**壹仟伍佰壹拾叁万玖仟肆佰壹拾叁元伍角**（¥：**15139413.5**元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）**壹亿陆仟捌佰贰拾壹万肆仟叁佰柒拾捌元玖角**（¥：**168214378.9**元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）___/___（¥：___/___元）。

2.合同价格形式：**单价合同。**

五、项目经理

承包人项目经理：李卫国。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 6 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在**山西省晋城市**签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自**双方签字盖章后**生效。

十三、合同份数

本合同一式 **捌** 份，均具有同等法律效力，发包人执 **叁** 份，承包人执 **伍** 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

地址:太原市平阳路84号
开户行:中国建设银行太原市河西支行
帐号:14001835208050011982
编:030006
合同专用章

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91140000110070843 9

地　址：山西省太原市平阳路84号

邮政编码：030006

法定代表人：陈宏伟

委托代理人：

电　话：0351-7259570

传　真：0351-7259565

电子信箱：3493473840@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司太原河西支行

账　号：14001835208050011982

履约评价证明

证　明

兹证明晋城市文化艺术中心工程由中铁十七局集团有限公司中标并承建。

晋城市文化艺术中心工程单体建筑面积为45818㎡（其中地上30057.1㎡；地下15706.9㎡），主要包括大剧院、群众艺术馆、少儿艺术中心以及地下车库和附属配套用房四部分组成，地上4层，地下1层。建筑结构为框架-剪力墙+钢结构+型钢结构，合同额5.1亿元。

大剧院建筑面积23294㎡，固定座席1259座，移动座席120座。群众艺术馆建筑面积6540㎡，设置棋牌室、老人活动中心、阅览室、书法、美术、排练厅等教室，少儿艺术中心建筑面积3896㎡，设置各类工作室、培训教室等功能，公共辅助用房建筑面积12088㎡。

本项目结构基础为大直径人工挖孔灌注桩-承台基础+筏板基础，主体为钢筋混凝土框架-剪力墙结构+钢结构+型钢结构。装饰工程外墙主要为木纹陶土板+玻璃幕墙，玻璃幕墙面积4000㎡，屋面主要为钢结构+装饰铝板、格栅与直立锁边压型钢板屋面，钢结构总重约600t，檩条总重约220t，铝格栅面积7600㎡，铝单板面积4800㎡，直立锁边铝镁锰屋面面积2200㎡。主体钢结构重量约1800吨，屋盖钢桁架最大单跨31.7米，室内精装修建筑面积26000㎡，人防工程面积3600㎡，室外石材幕墙1837㎡。主要为公共区域干挂石材墙面+金属钢板墙面、剧场GRG声学板+陶铝吸音板+超厚GRG墙板、办公区域防水石膏板顶棚+乳胶漆喷涂墙面+实木地板/塑胶地板/地砖地面、特殊功能房间FC穿孔吸声板+槽木吸音板+玻纤吸音板等。安装工程主要分为给排水、通风与空调、消防、高压配电、电气、弱电智能化、室外管网、净化等工程。

基坑开挖：工程基坑长约146米，宽度98.4米，基坑最深16米，周

边平均开挖深度6~9米，相互标高落差较大，因此深基坑支护、土方开挖、防水层施工及基坑开挖、施工存在较大难度。基坑支护成形后，深基坑土方开挖限制了空间，土方开挖难度较大，在高差范围内只能采用普通挖机和长臂挖机配合作业。

基坑支护：主要采用锚杆支护（钢筋网+混凝土喷涂）方案，采用大直径多根锚杆，锚杆有3根直径20mmHRB400级钢筋组成，锚杆最大长度8米，横向2m间距布置，最大钻孔直径120mm），边坡上喷锚钢筋网双向Φ8@200×200，Φ14加强钢筋，60厚C20细石混凝土面层。

主体施工阶段，结构形式复杂，层标高复杂，剧场舞台周边六道（六个标高）型钢混凝土大梁跨度大（最大跨度为18.6m）、高度高（梁高2.3m），操作面狭窄，型钢梁结构梁柱节点施工难度大，钢筋密集，准确定位，节点的安装为工程的重难点，施工中采用BIM演示，现场定位，厂家配合预留孔洞，确保钢筋安装。

钢结构主要包括钢柱梁结构、楼层钢结构和钢屋盖三部分，最大跨度为59米。钢柱梁结构主要分为两部分：一是外围与幕墙连接部分的梁柱，二是连接屋盖和下部结构的梁柱。最大钢柱截面为Φ900X20，钢梁截面为H500X300X16X20。楼面钢结构主要由单钢梁和型钢梁架组成，最大跨度18.6米。南北部结构形式为主次双向平面桁架，环向空间立体桁架，立面空间抗风桁架，以及水平支撑和系杆组成，桁架最大跨度达到59.32m，桁架最高截面为3m，杆件最大截面为Φ219*12，最小截面Φ76*4。

舞台钢结构栅顶的安装采用地面拼装，整体提升的方法，（栅顶整体重：50-60T，高30米）提升采用4台提升机12个吊点同步提升，提升的速度尤为重要，过程中确保平稳和结构在提升时的刚度，防止结构受力和变形过大。

观众席顶标高22米，顶下设置声桥13.0（音响设备）面光桥（分一道面光14.78、二道面光14.62）检修马道等舞台工艺，马道下进行剧院观众

席顶的装饰装修。

工程土建和安装均采用 BIM 建模，并深度应用管线综合支架系统，可视化交底、沙盘模拟交底，更直接更直观的理解内部构造。理论与现场实际施工相结合，现场下料，布置尤为重要，每个梁柱节点，都要实测实量进行下料安装。

本工程 2019 年 7 月 18 日开工，2021 年 6 月 17 日完工，履约情况良好，无质量和安全事故，并于 2020 年 10 月获得山西省优质结构工程奖。

晋城市住房和城乡建设局

2021年 11月 8日

获得2022年度山西省建筑业协会“汾水杯工程”

山西省建筑业协会文件

晋建协〔2023〕3号

关于公布2022年度及2021年度（省外工程）山西省建筑业协会汾水杯工程评价名单的通知

省属各建设行业协会、各市建筑业协会、本会各分支机构、各会员单位:

为深入贯彻落实中共中央、国务院《质量强国建设纲要》文件精神，根据《山西省人民政府办公厅关于促进建筑业持续健康发展的实施意见》（晋政办发〔2017〕135号）文件中提出的“汾水杯”工作要求和《社会组织评比达标表彰活动管理办法》（国评组发（2022）3号）文件精神，依据《山西省建筑业协会章程》，经会员单位自愿申报，省属各建设行业协会、各市建筑业协会和有关大型企业集团择优推荐，山西省建筑业协会组织业内专家严格贯彻执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，坚持以工程质量为核心，以工程建设强制性标准为准绳，公平、公正、公开的开展了汾水

杯工程评价活动。

汾水杯工程评价范围涵盖了房屋建筑、工业、交通（公路、铁路）、水利、市政、电力等多类别工程，旨在推动山西建筑业高质量发展。根据山西省建筑业协会汾水杯专家评审委员会评价意见，山西省档案馆新馆建设项目主馆等107项工程项目（含2021年度省外工程）符合汾水杯工程质量评价标准，现将名单予以公布（名单见附件）。

附件：2022年度及2021年度（省外工程）山西省建筑业协会汾水杯工程评价名单

山西省建筑业协会

2023年4月18日

2022年度山西省建筑业协会汾水杯工程评价名单

（排名不分先后）

1、工程名称：山西省档案馆新馆建设项目主馆

承建单位：中铁十二局集团有限公司

参建单位：山西五建集团有限公司

建设单位：山西省档案馆

设计单位：中铁十二局集团有限公司

监理单位：山西天地衡建设工程项目管理有限公司

2、工程名称：新建中共兴县县委党校工程

承建单位：山西五建集团有限公司

参建单位：山西一建集团有限公司

山西二建集团有限公司

建设单位：中国共产党山西省兴县委员会党校

设计单位：浙江省建科建筑设计院有限公司

监理单位：山西安宇建设监理有限公司

3、工程名称：新源智慧建设运行总部

承建单位：山西四建集团有限公司

参建单位：山西省安装集团股份有限公司

山西建投集团装饰有限公司

建设单位：郑州航空港区盛世宏图置业有限公司

设计单位：上海瀚联建筑设计咨询有限公司

监理单位：中城沪建工程咨询有限公司

83、工程名称：新建山西农谷园区农谷路桥梁工程项目第一标段（榆祁高速大桥）工程

承建单位：山西机械化建设集团有限公司

建设单位：山西农谷建设发展有限公司

设计单位：中铁十七局集团有限公司

监理单位：山西华翔工程项目咨询有限公司

84、工程名称：晋城市文化艺术中心工程

承建单位：中铁十七局集团有限公司

参建单位：中铁十七局集团建筑工程有限公司

建设单位：晋城市住房和城乡建设局

设计单位：北京中联环建文建筑设计有限公司

监理单位：山西省建设监理有限公司

85、工程名称：威宁彝族回族苗族自治县大健康医疗服务项目

承建单位：中铁十七局集团建筑工程有限公司

建设单位：威宁县健泰医疗投资管理有限公司

设计单位：中铁十七集团有限公司

监理单位：贵州化兴建设监理有限公司

86、工程名称：团结大道（岱河路-包公像）改造工程

承建单位：太原市政建设集团有限公司

證 書

SXJX

中铁十七局集团有限公司：

你单位承建的晋城市文化艺术中心工程被评为2022年度山西省建筑业协会**汾水杯**工程。

项目经理	资格证及编号
范　锐	一级建造师：晋114171708168
项目技术负责人	资格证及编号
唐　菘	高级工程师：4407072040
项目副经理	资格证及编号
陈再权	中级工程师：4407070707
工程部部长	资格证及编号
李　斌	一级建造师：晋1142019202000228
安质部部长	资格证及编号
郝奇亮	一级建造师：晋114181900406

特发此证

No：023084

山西省建筑业协会

2023年4月

合同编号：CRCCRE-GZ-ZGWCC-JZ-2020-011

贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）施工建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：贵州中广文创城置业有限公司
承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司
根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）（项目名称）。
2. 工程地点：贵州双龙航空港经济区龙洞堡大道东北侧、龙水路东侧。
3. 工程立项批准文号：贵州省企业投资项目备案证明（2020-520116-70-03-595940）。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：本标段的总建筑面积约 105402 平方米，主要建设规模包含 6、8-12#住宅楼及其地下室；单体最大建筑面积为：19991.5 ㎡；建筑物最高高度为：78.1m；建筑物最高层数为：26 层。

群体工程应附«承包人承揽工程项目一览表»（附件 1）

6. 工程承包范围：施工图纸和相应工程量清单所表达的范围（工程量清单与施工图不一致时，以工程量清单为准），施工图纸范围外据实计算。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 10 月 20 日。
计划竣工日期：2022 年 10 月 20 日。
工期总日历天数 730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工时间以开工报告时间为准。

三、质量标准

工程质量符合：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。
施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

四、合同形式

本合同采用单价合同形式。

五、签约合同价

本工程合同总价（价税合计）：￥：234461043.17 元（大写：人民币：贰亿叁仟肆佰肆拾陆万壹仟零肆拾叁元壹角柒分）；其中不含税价为人民币￥：215101874.5 元（大写：人民币：贰亿壹仟伍佰壹拾万壹仟捌佰柒拾肆元伍角）；增值税为人民币￥：19359168.7 元（大写：人民币：壹仟玖佰叁拾伍万玖仟壹佰陆拾捌元柒角），增值税率为 9%。

其中：

（1）安全文明施工费：
人民币(大写)：陆佰零柒万壹仟贰佰零陆元贰角伍分(¥：6071206.25元)；
（2）材料和工程设备暂估价金额：
人民币(大写)：/(¥：/元)；
（3）专业工程暂估价金额：
人民币(大写)：肆仟伍佰陆拾叁万捌仟捌佰贰拾捌元肆角伍分(¥：45638828.45元)；
（4）暂列金额：
人民币(大写)：贰佰柒拾伍万贰仟贰佰玖拾叁元伍角柒分(¥：2752293.57元)；

六、承包人项目负责人（项目经理）及其主要管理人员：

项目负责人（项目经理）姓名：王秀明，具有建筑工程专业 壹 级建造师，建造师注册证号：晋 114161606882 安全生产考核合格证号（B 类）：晋建安 B（2017）0005969。
技术负责人姓名：程志勇　职称：高级工程师　职称证号：4407002299
土建施工员姓名：罗才渊　职称：工程师　岗位证号：14181010101112
安装施工员姓名：/　职称：/　岗位证号：/
质量员姓名：张智强　职称：工程师　岗位证号：14171060100840
安全员姓名：张永强　职称：工程师　岗位证号（如有）：/
安全生产考核合格证号（C 类）：晋建安 C（2018）0005000
材料员姓名：李凌峰　职称：工程师　岗位证号：14171110100721
资料员姓名：唐秀珍　职称：高级工程师　岗位证号：14181140100688
……
附：企业为派遣人员缴纳养老保险的名册

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：
1、中标通知书；
2、投标函；
3、专用合同条款；
4、通用合同条款；
5、技术标准和要求；
6、图纸；
7、已标价工程量清单；
8、其他合同文件。
在合同订立及履行过程中形式的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。
上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章，以非法人分公司名义签订的合同无效。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 16 日签订。

十一、签订地点

本合同在 工程所在地 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 合同双方签字盖章后 生效。

十四、合同份数

本合同在一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份，在合同报送建设行政主管部门备案留存 1 份，在合同报送工商行政管理部门备案留存 1 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91520191MA6JB9RM10
地　　址：贵州省贵阳市双龙航空港经济区机场路9号太升国际A2栋14层1402-299工位号
邮政编码：550001
法定代表人：赵斌
委托代理人：
电　　话：0851-82272718
传　　真：
电子信箱：
开户银行：交通银行贵阳纪念塔支行
账号：521000106013000096052

住房城乡建设行政管理部门备案意见：
（盖章）
日期　　年　　月　　日

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：911400001100708439
地　　址：山西省太原市小店区平阳路84号
邮政编码：030006
法定代表人：陈宏伟
委托代理人：
电　　话：0351-7257556
传　　真：
电子信箱：
开户银行：中国建设银行股份有限公司太原河西支行
账号：14001835208050011982

工商行政管理部门备案意见：
（盖章）
日期　　年　　月　　日

履约评价证明

证　明

兹证明贵州广电大数据园区综合体(一期)(二标段)项目由中铁十七局集团有限公司负责工程总承包施工。项目基本情况如下：

贵州广电大数据园区综合体(一期)(二标段)项目位于贵州双龙航空港经济区龙洞堡大道东北侧、龙水路东侧；总建筑面积约 105402 ㎡，其中地上部分 75100.34 ㎡，地下部分 30301.66 ㎡；主要建设规模包含 6、8-12#住宅楼及其地下室；单体最大建筑面积为 20042㎡；建筑物最高高度为 78.1m；建筑物最高层数为 26 层；合同额 23446 万元。

项目开工日期：2020 年 12 月 23 日，竣工日期：2022 年 11 月 23 日。

项目施工过程中，中铁十七局积极响应配合，施工质量标准满足要求，履约情况优秀，未发生安全生产责任事故，保质保量的完成了施工任务。

特此说明。

建设单位：贵州中广文创城置业有限公司

2023 年 9 月 5 日

贵州广电大数据园区综合体（一期）二标段获得2021年度2021年度贵州省建筑安全文明施工样板工地的文件截图

贵州省住房和城乡建设厅

关于公布2021年度“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”的通知

各市（州）、贵安新区住房和城乡建设局，各有关单位：

根据《贵州省住房和城乡建设厅关于规范“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”申报推荐工作的通知》（黔建建字〔2019〕351号）《贵州省住房和城乡建设厅关于“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”申报推荐工作的补充通知》（黔建建字〔2019〕405号）《贵州省住房和城乡建设厅关于开展2021年“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”项目申报推荐工作的通知》（黔建建字〔2021〕133号），我厅组织开展了2021年度“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”项目评选工作。经资料审核、现场核查、评选委员会专家评议、社会公示，共有126个项目符合条件评为“贵州省建筑安全文明施工样板工地”；共有88个项目符合条件评为“贵州省建筑工程优质质量结构工程”。现将项目名单予以公布（见附件），并对有关项目

参建单位、监管单位和监督人员给予全省通报表扬。

各有关单位要充分发挥示范带动作用，进一步提升质量安全及规范化管理能力，促进全省建筑业企业安全生产、文明施工和质量管理水平提高，为我省建筑业高质量发展作出更大贡献。

附件：2021 年度“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”名单

贵州省住房和城乡建设厅

2021 年 12 月 31 日

附 件

2021 年度“贵州省建筑安全文明施工样板工地”名单

序号	申报地区	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位	项目经理	项目专职安全员	项目总监	监管机构	监督人员	备注
1	遵义市	绥阳县洋川街道2019年公共租赁租房及配套基础设施建设项目	绥阳县鸿泰城乡建设投资开发有限公司	贵州十二建工程有限公司	贵州航天工程建设监理有限责任公司	余亚	潘起红、杜易文	何永波	绥阳县建筑业服务中心	刘贵敏	
2	安顺市	万达广场城市综合体D3地块（1-10#楼及其地下室）	安顺市西秀区锦平房地产开发有限公司	中建七局第四建筑有限公司	贵州正业工程咨询顾问有限公司	曾红祥	刘瑜、张自康、包思奇	李中国	西秀区建筑质量监督站	伍显历、肖峰	
3	安顺市	安顺市工人文化宫建设项目（一期）	安顺市总工会	贵州建工安顺建筑工程有限公司	三维建设工程咨询有限公司	宋晶	张紫剑、穆俊旭、胡友亮	聂明	安顺市开发区质安站	张小红、邓道军	
4	安顺市	摆家屯A地块建设项目 -1-7栋、A栋、C栋、地下室（含人防）	贵州中江置业有限公司	中国江苏国际经济技术合作集团有限公司	贵州鼎辉建设工程项目管理有限公司	颜金富	黄广宏、李华炎、徐文楼	朱远惠	西秀区建筑质量监督站	肖峰、伍显历	
5	黔东南州	锦屏县龙塘三粮店片区棚户区改造项目（金科学府）一期	贵州杉乡房地产开发有限公司	黔东南中信建筑工程有限公司	贵阳科力建设工程监理有限公司	毛昌波	杨勇男、杨白路	隆晓萍	锦屏县住房和城乡建设局	王月梅 申仁松	
6	黔东南州	黎平侗族大歌实景展演项目C地块福禄山庄5#、6#住宅楼	贵州侗族大歌文化产业置业有限公司	贵州辰建建设工程有限公司	贵州正航建设咨询有限公司	吴开睿	樊三红、陆先林	潘洪汹	黎平县住房和城乡建设局	罗舒睿、杨鑫	
7	黔东南州	麻江县营盘安置点统建联建楼工程建设项目	麻江县开发建设工程有限公司	麻江县市政工程管理有限公司	贵州昌广项目管理有限公司	陆庭书	陈前林、周康杰	周吉兴	麻江县住房和城乡建设局	罗舒睿、杨鑫	
8	黔东南州	黔东南州妇幼保健院建设项目	黔东南苗族侗族自治州人民医院	贵州中建伟业建设（集团）有限责任公司	华联世纪工程咨询股份有限公司	廖康权	于浩汝、杨显星	胥挺	贵州凯里经济开发区建筑工程质量监督站	赵贤宽 李时勇	
9	黔东南州	凯里未来城9号地块建设项目（商住）	贵州高投东南置业有限公司	中铁十七局集团城市建设有限公司	贵州省建筑设计研究院有限责任公司	白志浩	张武斌、李伟、李定国	刘海永	凯里市建设工程质量安全服务中心	杨胜标 石振茂	
10	贵阳市	兰草坝02号地块项目（城市综合体）一标段（A2#、A3#、A4#、A5#、A14#、A15#、A16#、A17#、A18#、A19#、地库1）	中铁房地产集团（贵阳）有限公司	中铁建设集团有限公司	/	于洋	张洪、罗力康、贾从辉	/	南明区建管站	刘 琪 江 霞	

98	安顺市	贵州百灵扩能技改项目	贵州百灵企业集团制药股份有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	贵州深龙港工程项目管理有限公司	陈曦	胡有静	古新强	安顺市开发区质安站	张小红、邓道军、李杰	
99	贵阳市	首钢贵钢老区开发棚户区改造项目9-1号地块9-1-2#及9-1#地块地下商业及车库（仅限9-1-2#部分）	贵阳首钢房地产开发有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	贵州鼎辉建设工程项目管理有限公司	余刚	袁吉松、向云中、龙运长	徐景盛	贵阳市建筑安全监督检查站	张 力 郭 奕 朱中文 陈茂鑫	
100	贵阳市	都拉物流垂柳公园地块项目	贵州铁建置业开发有限责任公司	中铁十一局集团第五工程有限公司	三维建设工程咨询有限公司	周龙	白冬珂、刘果、强康	黄先琼	贵阳市建筑管理处金阳工作站	邹莉丽 张光兴 向 阳 江 南	
101	贵阳市	贵阳市恒大帝景三期6#7#楼及地下室	贵州集成房地产开发有限公司	江苏省苏中建设集团股份有限公司	重庆建渝工程建设监理有限公司	张太祥	周小卫、陈俊山、黄国纯	赵青峰	云岩区建设工程安全监督站	许 可 杨 晨	
102	贵阳市	兰草坝02号地块项目（城市综合体）-二标段（A1#、A6#、A7#、A8#、A9#、A10#、A11#、A12#、A20#、地库1#）	中铁房地产集团（贵阳）有限公司	中铁城建集团第一工程有限公司	/	武亮亮	袁洪涛、曹亚军、刘学芳、李顺生	/	南明区建管站	钟金锐 石 翔 陈 文	
103	贵阳市	贵阳市第四人民医院骨科综合楼建设项目——骨科综合楼	贵阳市第四人民医院	贵州建工集团第十一建筑工程有限责任公司	三维建设工程咨询有限公司	张大立	邹礼春、余吉威、吴晓东	刘如峰	南明区建管站	钟金锐 石 翔 陈 文	
104	贵阳市	贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）	贵州中广文创城置业有限公司	中铁十七局集团有限公司	贵州三恒工程管理有限公司	郭兰超	王鹏模、杜吉祥、李定国	刘孝文	贵州双龙航空港经济区生态建设管理局建设工程管理处	赵 君 柳 州	
105	贵阳市	恒大南明御府1-3#楼及1#地下室	贵州南润房地产开发有限公司	江苏省苏中建设集团股份有限公司	/	孙凯	杜和平、杜学洋、樊云峰	/	南明区建管站	钟金锐 石 翔 陈 文	
106	贵阳市	贵州省旅游集散中心项目施工1标	贵阳市城市发展投资集团股份有限公司	中铁四局集团有限公司	贵阳交通工程监理有限公司	王克伟	王道林、周安康、刘洪文	李章飞	花溪区建筑安全监督检查站	朱高文 罗 锦 饶 强	
107	贵阳市	建发·央著项目（BY-10-03-02地块）二标段施工	贵州中天浩宇房地产开发有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	合诚工程咨询集团股份有限公司	李红	李港、王远福、郑帅	朱世马	贵阳市白云区建筑工程安全监管站	胡 耿 刘 杨 夏子瑄	
108	贵阳市	贵阳市白云区妇幼保健院项目二期（第一标段）主体工程	贵阳白云泉福医疗投资管理有限公司	贵州建工集团有限公司	中咨工程管理咨询有限公司	刘 军	唐文俊	张庆文	贵阳市白云区建筑工程安全监管站	张宏梅 程 捷 陶金瑜	
109	贵阳市	金朱西路站城市轨道交通综合体项目	贵阳地铁置业有限公司	中铁十二局集团建筑安装工程有限公司	三维建设工程咨询有限公司	白雪峰	孙金楼、韦继安、刘顺舟	娄方建	贵阳市观山湖区建设工程安全监督检查站	林 晓 吴厚俊 冯宝强	

贵州广电大数据园区综合体（一期）二标段获得获得2023年度贵州省建筑工程绿色施工示范工程的文件截图

贵州省建筑业协会文件

黔建协通〔2023〕12号

关于公布2023年度贵州省建设工程绿色施工示范工程的通知

各市、州建筑业协会，各有关单位：

贵州省建设工程绿色施工示范工程经过申报、初审、立项、现场（汇报）验收核查评价、公示，经审定黔东南州黎平县人民医院整体搬迁建设项目、贵安综合保税区13&20号地块食用菜籽油深加工进出口产业园厂房建设项目等101项工程为“贵州省建设工程绿色施工示范工程”，现予公布。

希望绿色施工示范工程的承建及有关单位，认真按照住房城乡建设部《绿色施工导则》和《建筑工程绿色施工评价标准》（GB/T50640-2010）的要求，扎实做好示范工程的过程实施管理工作，积极开展绿色建造技术的应用与创新，通过科学管理和技术进步，促进建筑业向绿色、低碳、高效方向发展。

附件：2023年度贵州省建设工程绿色施工示范工程名单

贵州省建筑业协会

2023年9月26日

2023年度贵州省建设工程绿色施工示范工程名单

序号	工程名称	承建单位	主要完成人	等级
75	贵州省仁怀至遵义高速公路第RZTJ-2合同段	中铁十七局集团第一工程有限公司	孙瑞峰、焦海明、李万林、王源、何阳阳	合格
76	沙文生态科技产业园标准厂房三期一标	中建四局第一建设有限公司	刘超、唐凯、唐超、郭振华、赵思凯	合格
77	七冶建设集团贵阳六中项目	七冶建设集团有限责任公司	朱志方、徐如乾、张峰、郑文亮、韩春涛	合格
78	贵州省仁怀至遵义高速公路第RZTJ-3合同段	贵州省公路工程集团有限公司	蔡永洪、徐来银、张黎明、弋华伟、王志军	合格
79	龙里鸡场至朵花道路工程	中交第二公路工程局有限公司	欧阳祖亮、王根生、张振、焦林洋、朱文栋	合格
80	贵州珍酒庄园（白岩沟）建设项目一期	中国建筑第四工程局有限公司	孙庆伟、陈光银、景广文、孙江龙、严克强	合格
81	贵州省德江（合兴）至余庆高速公路PPP项目	中交一公局集团有限公司	代周超、李长福、张林青、孔永华、苏强	合格
82	贵州珍酒扩建工程（三期）7#酒库	中国建筑第四工程局有限公司	孙庆伟、黄萍、景广文、李济、郭佳鑫	合格
83	纳雍县中医院门急诊楼、医技综合楼建设项目	贵州建工集团第十一建筑工程有限责任公司	常雄、高欢、徐浩、王珏、黎中文	合格
84	贵州省秀山（黔渝界）至印江高速公路项目第二分部	中建四局第五建筑工程有限公司	王磊、陶万军、李昌隆、龙金华、郑烈	合格
85	成都至遵义国家高速公路（贵州境）仁怀至遵义段第RZTJ-7合同段	中交建筑集团有限公司	黎成、高君、向敬宇、魏卓冉、刘唐非	合格
86	年产38万条全钢工程子午线轮胎智能制造项目一标段	中国建筑第四工程局有限公司	李宏鹏、沈福爱、翟洪、董晓松、邱国开	合格
87	贵阳轨道交通3号线一期工程安装装修二标段	中铁上海工程局集团有限公司	周伟、李江、王自贤、钱绪、王泽尊	合格
88	铜仁市碧江区人行天桥工程项目	中铁五局集团贵州工程有限公司	周仿权、熬翔、万新庆、舒茂、卢柳柳	合格
89	贵州广电大数据园区综合体（一期）二标段	中铁十七局集团有限公司	邵兰超、严侃侃、曾树鹏、王鹏棋、魏永成	合格
90	贵阳轨道交通3号线一期工程土建二标段	中铁上海工程局集团有限公司	王家钰、高连顺、公建军、许文辉、余富旺	合格

贵州广电大数据园区综合体（一期）二标段获得2023年度贵安新区樱花杯优质工程奖的文件截图

贵州贵安新区建筑业协会文件

黔贵安建协〔2024〕6号

关于2023年度贵州贵安新区建筑业协会“贵州贵安新区樱花杯优质工程奖”评选结果的公示

各会员单位：

根据《贵州贵安新区建筑业协会印发贵州贵安新区“樱花杯”优质工程奖评选管理办法(试行)》的通知》（黔贵安建协〔2023〕17号）文件要求，2023年度贵安新区樱花杯优质工程奖经过企业自愿申报，协会组织专家组进行初审，理事会审定，符合条件。本着“公开、公平、公正”的原则，现决定将中铁十七局集团有限公司等企业施工的3个工程项目评选结果予以公示。公示日期为2024年4月7日至4月11日。

联系电话：0851-82519558

附件：1.2023年度贵安新区樱花杯优质工程奖公示名单

贵州贵安新区建筑业协会

2024年4月7日

贵州贵安新区建筑业协会　　2024年4月7日印发

附件 1

2023 年度贵安新区樱花杯优质工程奖公示名单

(排名不分先后)

序号	单位名称	工程项目名称
1	中铁十七局集团有限公司	贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）
2	中铁十七局集团城市建设有限公司	凯里未来城 9 号地块建设（商住）
3	贵州修能建筑工程有限责任公司	湄潭水锦花都一期一组团

毕节市民族中学扩建建设项目

工程总承包

合同书

发 包 人：毕节市民族中学

承 包 人：中铁十七局集团有限公司

签订日期：2017 年 12 月 10 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：毕节市民族中学

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就毕节市民族中学扩建建设项目勘察、设计、施工总承包工程有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：毕节市民族中学扩建建设项目。

2. 工程地点：贵州省毕节市拥军路31号毕节市民族中学校内。

3. 建设内容规模：总建筑面积47070平方米，其中：新建建筑面积35770平方米，建设内容为校舍24300平方米、生活附属用房3700平方米、地下室7770平方米;改建面积11300平方米。

4. 工程立项批准文号：毕发改审批[2017]19号。

5. 资金来源：多渠道筹集资金。

6. 工程内容：本项目的勘察、设计、施工总承包。

7. 工程承包范围：本项目新建部分（建筑面积35770㎡）的勘察、设计、和土建、装修、强弱电、给排水、消防、暖通、智能化施工以及室外工程（具体项目详见可研项目总投资估算表中室外工程）、特殊用房装修（专用教师、图书馆、体育活动室、食堂、清真食堂和民族文化基地）；改建部分（建筑面积11300㎡）平方米的勘察、设计和原有建筑拆除、外立面改造、装修、暖通施工；招标文件中所列设备采购及安装调试试运行；新建改建工程竣工验收、质量缺陷责任期内的缺陷修复等。（注：工程建设其他费中除勘察费、设计费、第三者责任险外其余均不包含在合同内）

二、合同工期

计划开工日期：以甲方下发的通知单为准。

计划竣工日期：以甲方下发的通知单为准。

工期总日历天数360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的

工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

勘察要求的质量标准：满足《建设工程勘察设计管理条例》及相关勘察强制性规范要求。

设计要求的质量标准：满足现行相关设计规范，达到《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016 年版)及行业相关设计标准深度要求。

施工要求的质量标准：达到国家现行有关施工质量验收规范标准。

设备的质量要求标准：符合国家现行有关质量验收规范标准。

四、合同形式

本合同形式采用总价包干的固定总价合同

五、签约合同价

合同价格暂定为人民币（大写）：壹亿捌仟壹佰陆拾肆万零伍佰叁拾陆圆整(¥ 181640536 元)；除根据合同约定在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整，(税费按国家“营改增”相关法律法规执行)。

六、承包人项目负责人（项目经理）及其主要管理人员

项目负责人（项目经理）姓名：冯清晋，具有建筑工程专业壹级建造师，建造师注册证号：晋 114060800012，安全生产考核合格证号(B 类)：晋建安 B(2005)0000004。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1、中标通知书；

2、投标函；

3、专用合同条款；

4、通用合同条款；

5、技术标准和要求；

6、图纸；

7、经财政评审的清单计价文件；

8、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形式的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章，以非法人分公司名义签订的合同无效。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及技术标准、合同约定组织完成工程勘察设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于2017年12月10日签订。

十一、签订地点

本合同在贵州省毕节市签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自签字、盖章之日起生效。

十四、合同份数

本合同在一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执捌份。

（以下无正文）

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

企业代码：42979057-8

地　　址：贵州省毕节市拥军路31号

邮政编码：551700

法定代表人：邱国援

委托代理人：

电　　话：0857-8304017

传　　真：0857-8304017

电子信箱：

开户银行：中国银行毕节分行

账　　号：133005906039

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

企业代码：911400001100708439

地　　址：山西省太原市平阳路84号

邮政编码：030006

法定代表人：卢朋

委托代理人：

电　　话：0351-7257137

传　　真：0351-7258400

电子信箱：

开户银行：中国建设银行太原市河西支行

账　　号：14001835208050011982

履约证明材料

证　明

兹证明毕节市民族中学建设项目勘察、设计、施工总承包工程由中铁十七局集团有限公司中标并负责勘察、设计、施工。

毕节市民族中学建设项目勘察、设计、施工总承包工程总建筑面积 50259.79 平方米，结构类型为：钢筋混凝土框架结构。其中包括新建建筑面积 38959.79 ㎡（新建教学综合楼单体建筑面积 35789.79 ㎡，风雨操场 3170 ㎡），改建建筑面积 11300 ㎡。

本项目结构基础为桩-承台基础，主体为钢筋混凝土框架结构。装饰工程外墙为氟碳漆及保温一体板，室内主要为贴砖、乳胶漆及吊顶。安装工程主要分为给排水、通风与空调、消防、高压配电、电气、弱电智能化、直饮水系统、室外管网等工程。室外装饰装修建筑面积 11630 平方米，室内装饰装修建筑面积 50259.79 平方米。

基坑开挖：工程基坑长约 450 米，基坑最深 10.5 米，平均深度 5~10 米，开挖土石方总量约 8 万立方米，石方开挖量为 0.5 万立方米，深基坑石方开挖采用液压破碎锤与挖掘机相结合的开挖方法进行施工。

基坑支护：主要采用分级放坡，土钉+钢筋网+混凝土喷涂。

其他结构：报告厅网架结构屋面最大跨度为 36 米，钢连廊跨度为 6.5 米，最大单跨 36 米。总重量 60.4 吨，建筑面积 1628.59 平米。砌体结构为采用 A3.5 加气混凝土砌块，地下部分采用 M10 水泥砂浆，地上部分采用 M7.5 混合砂浆。

本工程开工时间为 2017 年 12 月 10 日，主体验收时间 2021 年 8 月 13 日，质量合格。在工程施工建设中，施工质量优良，履约情况良好，无质量和安全事故。

毕节市民族中学

2021 年 11 月 03 日

证　明

兹证明毕节市民族中学建设项目勘察、设计、施工总承包工程由中铁十七局集团有限公司中标并负责勘察、设计、施工。

本工程项目经理：候伟，技术负责人：王斌。

毕节市民族中学

2021 年 11 月 03 日

项目团队人员配置情况

附表 7、

项目团队成员情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	工作年限
1	项目经理	徐磊	高级工程师	一级	建筑工程	25 年
2	技术负责人	杜晓贝	高级工程师	/	/	12 年
3	安全负责人	李灯	工程师	/	/	8 年
4	质量负责人	林胜男	高级工程师	/	/	19 年
5	施工员	吴博	工程师	/	/	15 年
6	施工员	张红洁	/			13 年
7	质量员	董子豪	工程师	/	/	4 年
8	安全员	戚苏晋	工程师	/	/	17 年
9	安全员	刘世豪	工程师	/	/	5 年
10	安全员	刘阳	工程师	/	/	13 年
11	安全员	梁跃祥	工程师	/	/	8 年
12	安全员	李腾	/	/	/	4 年
13	材料员	韩睿丰	工程师	/	/	8 年
14	机械员	刘小锋	工程师	/	/	15 年
15	劳务员	冷永盛	/	/	/	5 年
16	资料员	李平	/	/	/	年
17	资料员	亢凯旋	/	/	/	5 年

18	劳资专管员	赵淼	工程师	/	/	5 年
19	标准员	薛文	/	/	/	15 年
20	造价师	高佳卿	高级工程师	一级	土木建筑工程	17 年
共计 20 人，其中： **1.拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明：☑是；□否，/ 人无社保证明** **2.执业资格 2 人** **3.高级职称 4 人、中级职称 10 人**						

注：项目团队成员需包括项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、施工员、质量员、安全员、标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员、劳资专管员等。

证明材料：

（1）提供项目机构人员注册证、职称证、岗位证等证明文件；

（2）提供项目机构人员近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

项目经理（建造师）简历表

姓名	徐磊	性　　别	男	年龄	48岁
职务	项目经理	职　　称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	1401121977071512 7X	手机号码	19834542756
参加工作时间	2008年8月		从事项目经理（建造师)年限		10年
项目经理（建造师）资格证书编号	晋1142013201504497				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
信宜市信业产业和工业园投资有限公司	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程	规划占地面积16468.11㎡’,总建筑面积17016.76 ㎡’;地上建筑面积14382.44m’，地下建筑面积2634.32 ㎡’:基底面积5099.96m’。建设内容包括:研发检测用房、检测用房及其他配套设施。	2023年7月26日、2023年11月15日	已完	工程质量符合保证本工程验收达到《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)合格以上标准。

项目经理（徐磊）证明材料

身份证、毕业证

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　太原市公安局小店分局

有效期限　2007.07.30-2027.07.30

姓名　徐磊

性别　男　民族　汉

出生　1977 年 7 月 15 日

住址　山西省太原市小店区小店街办人民北路18号18-10

公民身份号码　140112197707151 27X

成人高等教育

毕业证书

学生　徐　磊　，性别　男　，一九七七年　七　月　十五　日生，于二〇〇四年　一　月至　二〇〇七年　一　月在本校　土木工程　专业　函授　学习，修完　三　年制　本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：　校（院）名：

证书编号：10107520070500055 3

二〇〇七年　一　月　一　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

HC00166049

一级建造师注册证书

使用有效期：2026年06月28日
-2026年12月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：徐磊

性　　别：男

出生日期：1977年07月15日

注册编号：晋1142013201504497

聘用企业：中铁十七局集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-11-20至2028-11-19)

水利水电工程(有效期：2025-11-28至2028-11-27)

建筑工程(有效期：2025-11-20至2028-11-19)

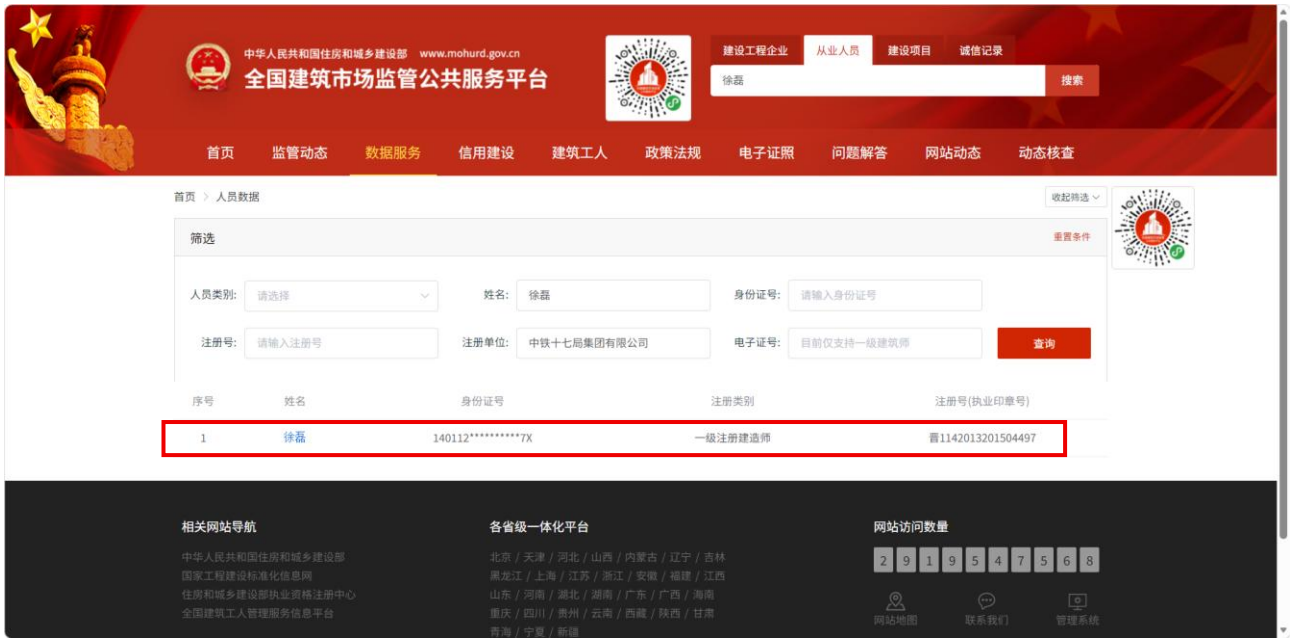
公路工程(有效期：2025-11-28至2028-11-27)

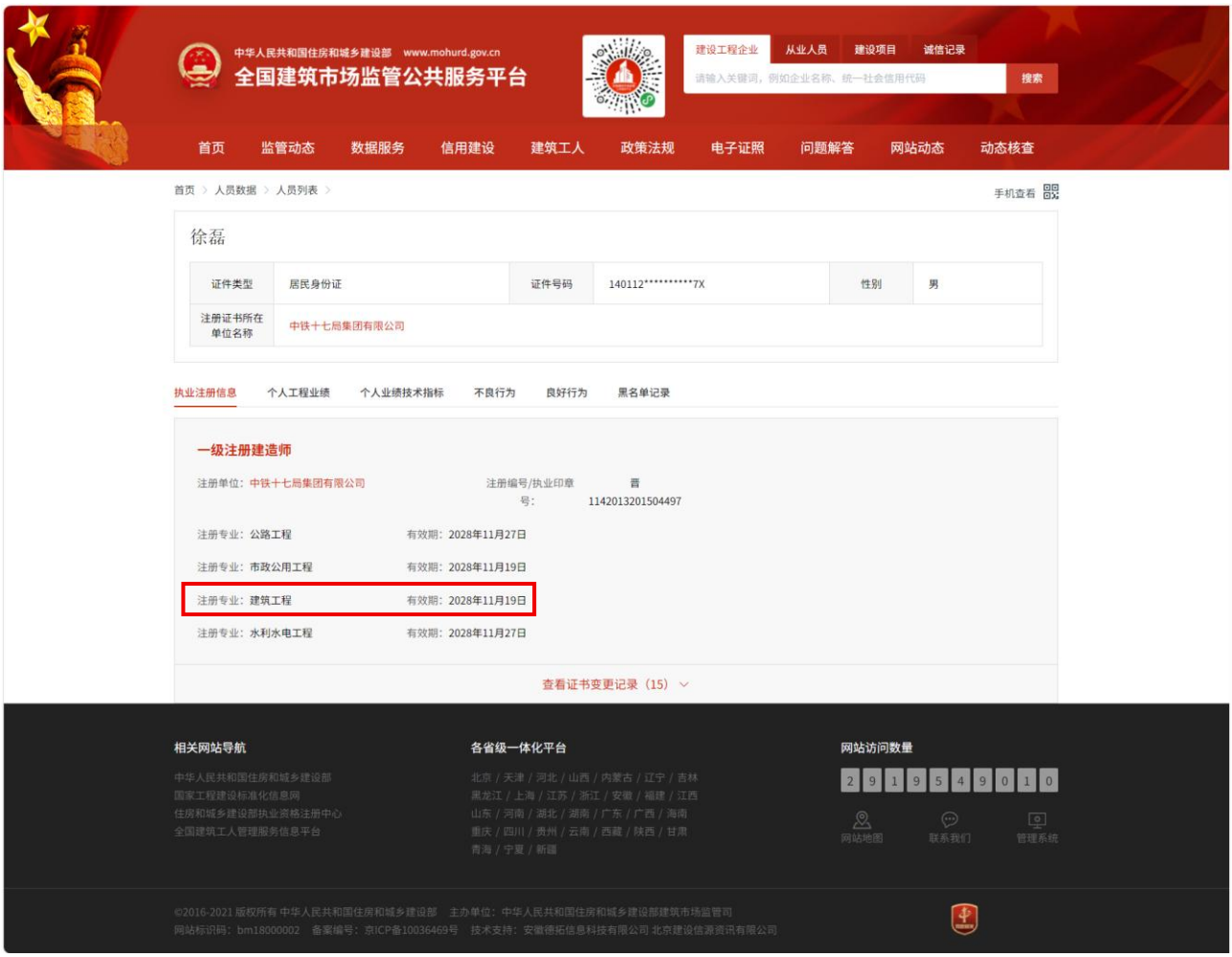
请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.06.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2023年01月20日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
徐磊
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别:
请选择
姓名:
徐磊
身份证号:
请输入身份证号
注册号:
请输入注册号
注册单位:
中铁十七局集团有限公司
电子证号:
目前仅支持一级建筑师
查询
序号
姓名
身份证号
注册类别
注册号(执业印章号)
1
徐磊
140112**********7X
一级注册建造师
晋1142013201504497
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 9 1 9 5 4 7 5 6 8
网站地图
联系我们
管理系统


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
徐磊
证件类型
居民身份证
证件号码
140112**********7X
性别
男
注册证书所在单位名称
中铁十七局集团有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建造师
注册单位：中铁十七局集团有限公司
注册编号/执业印章号：
晋1142013201504497
注册专业：公路工程
有效期：2028年11月27日
注册专业：市政公用工程
有效期：2028年11月19日
注册专业：建筑工程
有效期：2028年11月19日
注册专业：水利水电工程
有效期：2028年11月27日
查看证书变更记录（15）
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 9 1 9 5 4 9 0 1 0
网站地图
联系我们
管理系统
©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号： 晋建安B（2016）2007218

姓　　名：徐磊

性　　别：男

出 生 年 月：1977年07月15日

企 业 名 称：中铁十七局集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年07月07日

有 效 期：2025年04月27日　至 2028年07月07日

发 证 机 关：山西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 04 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

全国工程质量安全监管信息平台查询截图

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁道建筑总公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation

证书专用章

持证人签名：

姓　　名　张磊

性　　别　男

出生年月　1977年7月

任职资格　高级工程师

工作单位　中铁七局集团

系　　列　工程

专　　业　建筑工程

评审通过时间　2012.12

签发日期　2012.12

中国铁建股份有限公司专业技术职务任职资格证书专用章

评审委员会（章）

编　　号：4407001912

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	徐磊	证件号码	14011219770715127X
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2000年08月 至 2026年06月		25年9月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2000年08月 至2000年12月	125.0	165.0	2023年01月 至2023年12月	18201.0	17472.96
2001年01月 至2001年12月	530.0	699.6	2024年01月 至2024年12月	19037.0	18275.52
2002年01月 至2002年12月	596.0	787.11	2025年01月 至2025年12月	20991.0	20151.36
2003年01月 至2003年12月	1200.0	1584.0	2026年01月 至2026年06月	12921.0	6202.08
2004年01月 至2004年12月	1200.0	1584.0			
2005年01月 至2005年12月	1400.0	1848.0			
2006年01月 至2006年12月	1850.0	1776.0			
2007年01月 至2007年12月	1930.0	1852.8			
2008年01月 至2008年12月	2060.0	1977.6			
2009年01月 至2009年12月	2070.0	1987.2			
2010年01月 至2010年12月	3110.0	2985.6			
2011年01月 至2011年12月	4790.0	4598.4			
2012年01月 至2012年12月	5080.0	4876.8			
2013年01月 至2013年12月	5000.0	4800.0			
2014年01月 至2014年12月	7160.0	6873.6			
2015年01月 至2015年12月	5910.0	5673.6			
2016年01月 至2016年12月	6480.0	6220.8			
2017年01月 至2017年12月	5390.0	5174.4			
2018年01月 至2018年12月	8100.0	7776.0			
2019年01月 至2019年12月	9640.0	9254.4			
2020年01月 至2020年06月	9040.0	2169.6			
2020年07月 至2020年07月	9944.0	0.0			
2020年08月 至2020年12月	9040.0	6581.12			
2021年01月 至2021年12月	9040.0	8678.4			
2022年01月 至2022年10月	15155.0	12124.0			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

承诺书

深圳市特发集团有限公司(招标人名称):

我单位参与深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程(招标项目名称) 2601-440304-04-01-277667004001 (标段编号)投标，我单位在此声明并承诺:

我单位拟派本项目的项目经理 徐磊 (项目经理姓名)现阶段未在任何在建工程上担任项目经理。

特此承诺!

投标人：中铁十七局集团有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或签章）

2026 年 7 月 2 日

项目经理业绩-信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[02601]号

中铁十七局集团有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程项目【JG2023-1785】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，下浮率：17.00%，中标价：人民币（大写）伍仟贰佰贰拾贰万壹仟贰佰柒拾陆元整(￥52221276.00元)。

其中：

项目负责人姓名：徐磊，证书编号：晋1142013201504497

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023年5月19日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023年5月19日

日期：2023-06-06

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心业务专用章）

广州交易集团

合同编号：XYYT-FWGC-2023-001

信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程项目施工合同

发包人（全称）：信宜市信业产业和工业园投资有限公司

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

二〇二三年六月

扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：信宜市信业产业和工业园投资有限公司

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程。

2.工程地点：茂名市信宜市东镇街道办信宜产业转移工业园。

3.工程立项批准文号：信发改产{2022}351 号。

4.资金来源：从政策性开发性金融工具基金或其他资金中支付。

5.工程内容：规划占地面积 16468.11 ㎡，总建筑面积 17016.76 ㎡；地上建筑面积 14382.44 ㎡，地下建筑面积 2634.32 ㎡；基底面积 5099.96 ㎡。建设内容包括：研发检测用房、检测用房及其他配套设施。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：本项目工程内容（具体以工程量清单为准）施工总承包，标段划分定为 1 个施工合同，计划施工工期 180 日历天。

扫描全能王 创建

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合保证本工程验收达到《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）合格以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

注：签约合同价=招标最高投标限价 X (1-中标下浮率)。签约合同价只作为签约和计算初步合同价依据，不作为结算和支付的依据，在完成预算审批后，以经审定的预算价为基价，结合中标下浮率发包人与承包人再签订补充协议，调整本项目的签约合同价。

最终结算价的确定：施工合同最终结算价按信宜市投资审核中心审定价 X(1-中标人投标报价下浮率)。

中标价：人民币（大写）**伍仟贰佰贰拾贰万壹仟贰佰柒拾陆元整** (¥**52221276.00** 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）　　(¥　元)；

扫描全能王 创建

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）　　(¥　元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）　　(¥　元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）　　(¥　元)。

2.合同价格形式：　固定单价合同，按中标价限额施工　。

五、项目经理

承包人项目经理：　徐磊　。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

扫描全能王 创建

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、补充说明

本合同通用合同条款、专用合同条款以及附件内容中与招标文件有冲突的，以招标文件为准。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于___年___月___日签订。

扫描全能王 创建

十一、签订地点

本合同在 茂名市信宜市 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方签字并盖章之日起 生效。

十四、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　组织机构代码：_____

地　址：_____　地　址：_____

邮政编码：_____　邮政编码：_____

法定代表人：_____　法定代表人：_____

扫描全能王 创建

竣工验收证明

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	4	合格	合格
2	土石方	2	合格	合格
3	地下防水	1	合格	合格
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 7			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好	
验收综合结论及备注	同意验收			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	混凝土结构	4	合格	合格
2	砌体结构	1	合格	合格
3	钢结构	7	合格	合格
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 12			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好	
验收综合结论及备注	同意验收			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

屋面 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基层与保护	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	保温与隔热	1		
3	防水与密封	2		
4	细部构造	3		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 4 分项数: 9			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

基层与保护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	找坡层和找平层	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	隔离层	1		
3	保护层	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 4			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

保温与隔热 子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	板状材料保温层	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 1			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

防水与密封 子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	卷材防水层	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	涂膜防水层	1		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 2			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

细部构造 子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	檐沟和天沟	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	女儿墙和山墙	1		
3	水落口	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 3			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

建筑装饰装修 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	建筑地面	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	抹灰	1		
3	外墙防水	1		
4	门窗	2		
5	幕墙	2		
6	涂饰	1		
汇总	本分部共计子分部（系统、子系统）数：6 分项数：9			
分部（系统）、子分部（系统、子系统）质量控制资料				
分部（系统）、子分部（系统、子系统）安全和功能检验				
分部（系统）、子分部（系统、子系统）观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7312

建筑地面 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基层铺设	12	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	整体面层铺设	12		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 24			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

抹灰 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	一般抹灰	21	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 21			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

外墙防水 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	外墙砂浆防水	10	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 10			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

门窗 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	金属门窗安装	14	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	门窗玻璃安装	3		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 17			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	玻璃幕墙安装	10	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	金属幕墙安装	3		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 13			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

涂饰 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	水性涂料涂饰	16	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 16			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

建筑节能 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	围护结构节能工程	4	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：1 分项数：4			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

围护结构节能 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	墙体节能工程	10	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	幕墙节能工程	10		
3	门窗节能工程	3		
4	屋面节能工程	1		
汇总	本子分部共计分项数 4，检验批数 24			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

建筑给水排水及供暖 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	室内给水系统	4	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	室内排水系统	3		
3	室外排水管网	3		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：10			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

室内给水系统 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	给水管道及配件安装	12	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	给水设备安装	3		
3	管道冲洗、消毒	11		
4	试验与调试	14		
汇总	本子分部共计分项数 4，检验批数 40			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

室内排水系统 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	排水管道及配件安装	10	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	雨水管道及配件安装	6		
3	试验与调试	16		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 32			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

室外排水管网 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	排水管道安装	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	排水管沟与井池	1		
3	试验与调试	2		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 4			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	所属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	电气动力	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已检收合格。	
2	电气照明	3		
3	防雷及接地	3		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：9			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

电气动力 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	导管敷设	11	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已检收合格。	
2	管内穿线和槽盒内敷线	11		
3	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	11		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 33			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

电气照明 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	导管敷设	11	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已检收合格。	
2	管内穿线和槽盒内敷线	11		
3	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	11		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 33			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

防雷及接地 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	接地装置安装	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已检收合格。	
2	防雷引下线及接闪器安装	16		
3	建筑物等电位连接	2		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 19			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

屋面 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基层与保护	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	保温与隔热	1		
3	防水与密封	2		
4	细部构造	3		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：4 分项数：9			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

基层与保护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	找坡层和找平层	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	隔离层	1		
3	保护层	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 4			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

保温与隔热 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	板状材料保温层	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 1			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

防水与密封 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	卷材防水层	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	涂膜防水层	1		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 2			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

细部构造　子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/	

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	檐沟和天沟	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	女儿墙和山墙	1		
3	水落口	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 3			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

建筑装饰装修　分部（系统）工程质量验收记录

GD-C6-7312□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/	

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	建筑幕面	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	抹灰	1		
3	外墙防水	2		
4	门窗	2		
5	饰面砖	1		
6	幕墙	1		
7	涂饰	1		
汇总	本分部共计子分部（系统、子系统）数：7 分项数：11			
分部（系统）、子分部（系统、子系统）质量控制资料				
分部（系统）、子分部（系统、子系统）安全和功能检验				
分部（系统）、子分部（系统、子系统）观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C6-7312

建筑地面　子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/	

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	垫层铺设	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	地面防水	1		
3	板块面层铺设	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 3			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

抹灰　子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/	

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	一般抹灰	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 2			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

外墙防水 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程24大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	外墙砂浆防水	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已验收合格。	
2	涂膜防水	1		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 2			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程24大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	金属幕墙安装	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 2			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

涂饰 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程24大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	水性涂料涂饰	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 1			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

饰面砖 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程24大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	内墙饰面砖粘贴	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 1			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

建筑节能　分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	围护结构节能工程	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：1 分项数：3			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7312"

围护结构节能　子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	墙体节能工程	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	门窗节能工程	2		
3	屋面节能工程	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 4			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7311"

建筑给水排水及供暖　分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	室内给水系统	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	室内排水系统	3		
3	卫生器具	4		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：10			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7312"

室内给水系统　子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	给水管道及配件安装	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	管道冲洗、消毒	2		
3	试验与调试	2		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 6			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7311"

发包人出具的用户证明

证　明

由中铁十七局集团有限公司承建的信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程已施工完毕。

信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程总建筑面积 17016.76 ㎡，地上建筑面积 14382.44 ㎡，地下建筑面积 2634.32 ㎡；基底面积 5099.96 ㎡。建设内容包括：研发检测用房、检测用房及其他配套设施。

开工时间为 2023 年 7 月 26 日，竣工时间为 2023 年 11 月 15 日。合同价 5222.1276 万元。

中铁十七局集团有限公司在本工程合同履约情况优秀，无安全事故，施工质量良好。

项目经理：徐磊；　技术负责人：高华勇；　质量负责人：高佳卿；　安全员：唐圆清、薛鸿涛；劳资专管员：蔡建福。

特此证明。

信宜市信业产业和工业园投资有限公司

二〇二四年四月十八日

技术负责人简历表

姓名	杜晓贝	性　　别	男	年龄	37岁
职务	公司高级工程师	职　　称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	141025198910290090		
手机号码	18734926545		证件号（职称证书编号）	4407004325	
参加工作时间	2014年7月		从事技术负责人年限	5年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

技术负责人（杜晓贝）证明材料

身份证、毕业证

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　太原市公安局小店分局

有效期限　2018.10.29-2038.10.29

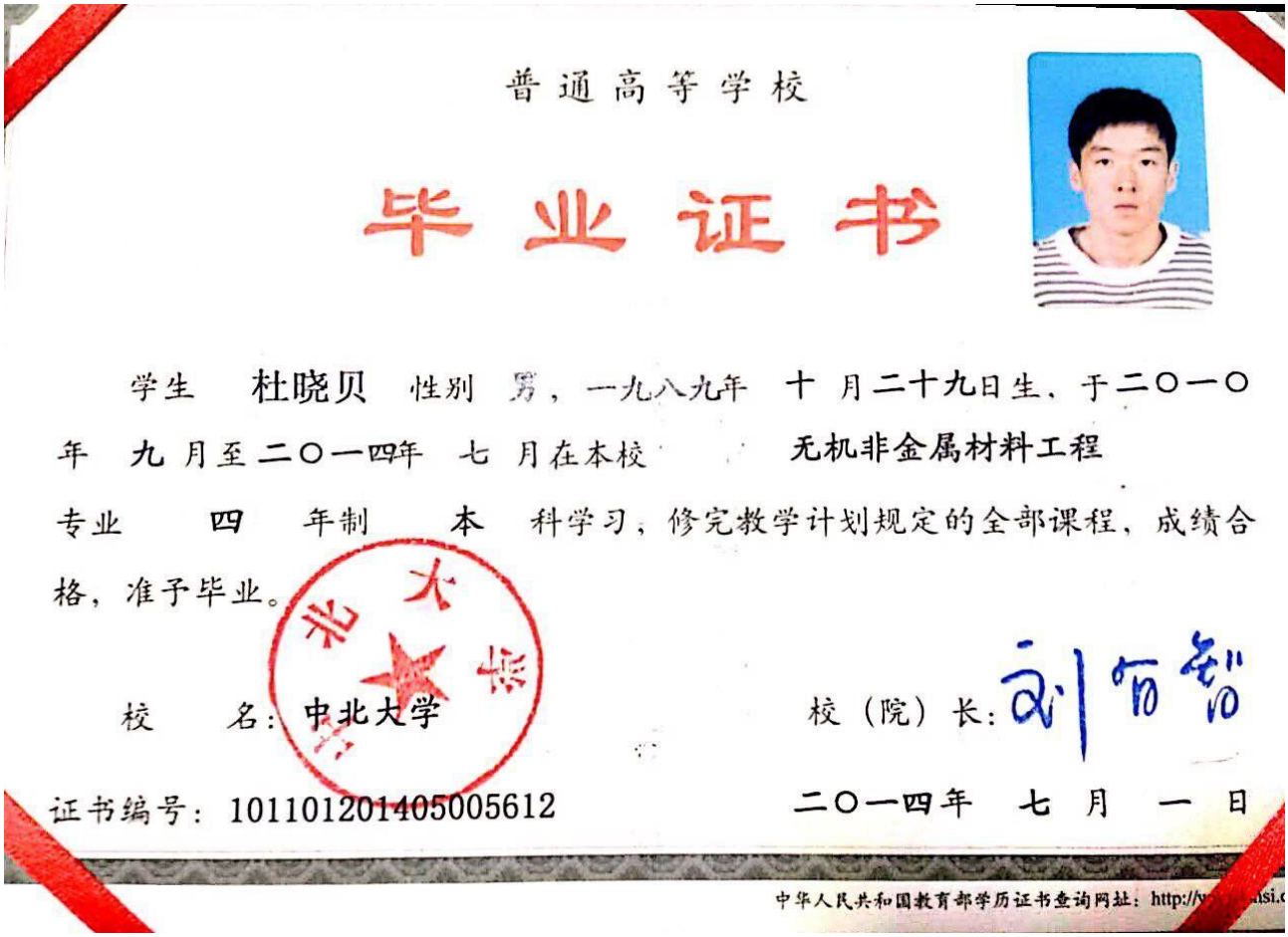
姓名　杜晓贝

性别　男　民族　汉

出生　1989 年 10 月 29 日

住址　山西省太原市小店区平阳路西一巷7号甲

公民身份号码　141025198910290090



普通高等学校

毕业证书

学生　杜晓贝　性别　男，一九八九年　十　月二十九日生，于二〇一〇年　九　月至二〇一四年　七　月在本校　无机非金属材料工程　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：中北大学

校（院）长：

证书编号：101101201405005612

二〇一四年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

姓　名　杜晓贝

性　别　男

出生年月　1989 年 10 月

任职资格　高级工程师

工作单位　中铁十七局集团有限公司

系　列　工程

专　业　建筑工程

评审通过时间　2025 年 12 月 4 日

签 发 日 期　2026 年 1 月 8 日

中国铁建股份有限公司专业技术职务任职资格证书专用章

评审委员会（章）

编　号：　4407004325

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	杜晓贝	证件号码	141025198910290090
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2014年07月 至 2026年06月		12年
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2014年07月 至2014年12月	2320.0	1113.6			
2015年01月 至2015年12月	2843.0	2728.8			
2016年01月 至2016年12月	4222.0	4053.6			
2017年01月 至2017年12月	6253.0	6002.4			
2018年01月 至2018年12月	6439.0	6181.2			
2019年01月 至2019年12月	6662.0	6396.0			
2020年01月 至2020年12月	6706.0	6437.76			
2021年01月 至2021年12月	8524.0	8183.04			
2022年01月 至2022年12月	9625.0	9240.0			
2023年01月 至2023年12月	6433.0	6175.68			
2024年01月 至2024年12月	6340.0	6086.4			
2025年01月 至2025年12月	10546.0	10124.16			
2026年01月 至2026年06月	10689.0	5130.72			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

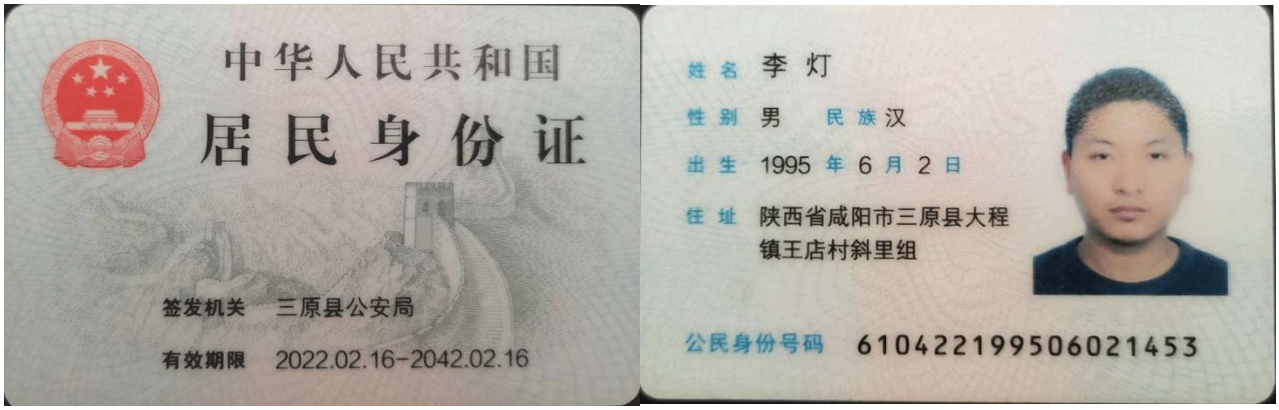
山西人社微信公众号　　民生山西APP

安全负责人信息表

姓名	李灯	证件类型	身份证	证件号码	610422199506021453
手机号码	18302992024		证件号（C 证编号）		晋建安 C3(2023)0025771

安全负责人（李灯）证明材料

身份证、毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 李灯 性别 男，一九九五 年 六 月 二 日生，于二〇一四年 八 月至二〇一八 年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安工业大学 校（院）长：

证书编号：107021201805008620 二〇一八 年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：晋建安C3（2023）0025771

姓　　名：李灯

性　　别：男

出 生 年 月：1995年06月02日

企 业 名 称：中铁十七局集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年09月27日

有 效 期：2023年09月27日　　至2026年09月27日

发 证 机 关：山西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年09 月27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

姓　名　李 灯

性　别　男

出生年月　1995年6月

任职资格　工程师

工作单位　中铁十七局

系　列　工 程

专　业　安全管理

评审通过时间　2023年8月9日

签发日期　2023年8月15日

中铁十七局集团有限公司

评审委员会（章）

编　号：4407102307

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	李灯	证件号码	610422199506021453
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2018年07月 至 2026年06月		8年
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2018年07月 至2018年12月	3077.0	1477.2			
2019年01月 至2019年12月	6548.0	6285.6			
2020年01月 至2020年12月	7226.0	6936.96			
2021年01月 至2021年12月	8341.0	8007.36			
2022年01月 至2022年12月	7334.0	7040.64			
2023年01月 至2023年12月	8299.0	7967.04			
2024年01月 至2024年12月	7914.0	7597.44			
2025年01月 至2025年12月	9718.0	9329.28			
2026年01月 至2026年06月	10703.0	5137.44			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

质量负责人信息表

姓名	林胜男	证件类型	身份证	证件号码	21088119801201538X
手机号码	18717793614		证件号（质量员证编号）		10423106000010000080

质量负责人（林胜男）证明材料
身份证、毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 林胜男 性别 女，一九八〇年十二月 一 日生，于二〇〇一年 九 月至二〇〇五年 六 月在本校 土木工程(道路与桥梁工程) 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：105381200505001138

二〇〇五年 六 月二十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁道建筑总公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation

持证人签名：

姓　　名　林胜男

性　　别　女

出生年月　1980.12

任职资格　高级工程师

工作单位　中铁十七局集团

系　　列　工程

专　　业　质量管理

评审通过时间　2019.08

签发日期　2019.08

评审委员会（章）

编　　号：4407001910

质量员证书

证书编码：1042310600001000080

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：林胜男

身份证号：21088119801201538X

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2023年 08月 21日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	林胜男	证件号码	21088119801201538X
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2005年08月 至 2026年06月		19年8月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2005年08月 至2005年12月	648.0	356.0			
2006年01月 至2006年12月	800.0	768.0			
2007年01月 至2007年12月	915.0	878.4			
2008年01月 至2008年12月	1210.0	1161.6			
2009年01月 至2009年12月	1800.0	1728.0			
2010年01月 至2010年12月	4192.0	4024.8			
2011年01月 至2011年12月	5592.0	5368.8			
2012年01月 至2012年12月	6527.1	6266.4			
2013年01月 至2013年12月	4346.0	4172.4			
2014年01月 至2014年12月	2320.0	2227.2			
2015年01月 至2015年12月	2448.0	2349.6			
2016年01月 至2016年11月	2648.0	2329.8			
2018年03月 至2018年12月	3077.0	2462.0			
2019年01月 至2019年12月	7987.0	7668.0			
2020年01月 至2020年12月	11637.0	11171.52			
2021年01月 至2021年12月	9875.0	9480.0			
2022年01月 至2022年12月	6594.0	6330.24			
2023年01月 至2023年12月	3863.0	3708.48			
2024年01月 至2024年12月	7079.0	6795.84			
2025年01月 至2025年12月	8106.0	7781.76			
2026年01月 至2026年06月	10167.0	4880.16			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

施工员（吴博）证明材料

身份证、毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 吴博 性别男，一九八五 年 六 月十九 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 法学 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南民族大学工商学院 校（院）长：

证书编号：132421200805001396 二〇〇八 年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

施工员证书

证书编码：1042310100003000579

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　吴博

身份证号：　140108198506191937

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2023年 11月 08日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized by

China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名：

姓　名　吴博

性　别　男

出生年月　1985.06

任职资格　工程师

工作单位　中铁十七局集团有限公司

系　列　工程

专　业　建筑工程

评审通过时间　2019.08

签发日期　2019.08

评审委员会（章）

中铁十七局集团有限公司

编　号：4407101998

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	吴博	证件号码	140108198506191937
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2008年08月 至 2026年06月		15年9月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2008年08月 至2008年12月	1077.0	431.0			
2009年01月 至2009年12月	1291.0	1239.6			
2010年01月 至2010年10月	2407.0	1926.0			
2013年01月 至2013年12月	2247.0	2157.6			
2014年01月 至2014年12月	5410.0	5193.6			
2015年01月 至2015年12月	2448.0	2349.6			
2016年01月 至2016年12月	2768.0	2656.8			
2017年01月 至2017年12月	2749.0	2638.8			
2018年01月 至2018年12月	3077.0	2954.4			
2019年01月 至2019年12月	7015.0	6734.4			
2020年01月 至2020年12月	9199.0	8831.04			
2021年01月 至2021年12月	5369.0	5154.24			
2022年01月 至2022年12月	3548.0	3406.08			
2023年01月 至2023年12月	3863.0	3708.48			
2024年01月 至2024年12月	4113.0	3948.48			
2025年01月 至2025年12月	4198.0	4030.08			
2026年01月 至2026年06月	4514.0	2166.72			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

施工员（张红洁）证明材料

身份证、毕业证

施工员证书

证书编码：01426101000080000024

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：张红洁

身份证号：410527198802018019

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：太原 3S 培训学校

发证时间：2026年 01月19 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	张红洁	证件号码	410527198802018019
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2012年10月 至 2026年06月		13年9月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2012年10月 至2012年12月	1996.0	479.1			
2013年01月 至2013年12月	5592.0	5368.8			
2014年01月 至2014年12月	3580.0	3436.8			
2015年01月 至2015年12月	2448.0	2349.6			
2016年01月 至2016年12月	5416.0	5199.6			
2017年01月 至2017年12月	8869.0	8514.0			
2018年01月 至2018年12月	6912.0	6636.0			
2019年01月 至2019年12月	8482.0	8143.2			
2020年01月 至2020年12月	11159.0	10712.64			
2021年01月 至2021年12月	9501.0	9120.96			
2022年01月 至2022年12月	8848.0	8494.08			
2023年01月 至2023年12月	12297.0	11805.12			
2024年01月 至2024年12月	12182.0	11694.72			
2025年01月 至2025年12月	12799.0	12287.04			
2026年01月 至2026年06月	9738.0	4674.24			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

质量员（董子豪）证明材料

身份证、毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 董子豪 性别 男，一九九九 年 八 月三十一日生，于 二〇一七 年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 安全工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中北大学

证书编号：101101202105005929

校（院）长：

二〇二一 年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

质量员证书

证书编码：1042310600001000079

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：董子豪

身份证号：140105199908312530

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2023年 08月 21日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	董子豪	证件号码	140105199908312530
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2021年08月 至 2026年06月		4年11月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2021年08月 至2021年12月	3235.0	1294.0			
2022年01月 至2022年12月	4468.0	4289.28			
2023年01月 至2023年12月	6049.0	5807.04			
2024年01月 至2024年12月	5091.0	4887.36			
2025年01月 至2025年12月	6527.0	6265.92			
2026年01月 至2026年06月	10426.0	5004.48			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

安全员信息表

姓名	戚苏晋	证件类型	身份证	证件号码	140105198702110031
手机号码	18649510368		证件号（C 证编号）		晋建安 C3(2016)3003213

安全员（戚苏晋）证明材料

身份证、毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 戚苏晋 性别 男，一九八七年 二 月 十一 日生，于二〇〇六年九 月至二〇〇九年 七 月在本校网络教育 机电一体化 专业专科 学习三 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长：李根培

证书编号：10487200906710176 二〇〇九年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部） www.hust-sndc.com（学校）

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：晋建安C3（2016）3003213

姓　　名：戚苏晋

性　　别：男

出 生 年 月：1987年02月11日

企 业 名 称：中铁十七局集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年11月09日

有　效　期：2024年10月31日　　至2027年11月09日

发 证 机 关：山西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 10 月 31 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全
安全生产许可证信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
特种作业操作资格证书信息
建筑起重机械使用登记证书信息
建筑起重机械备案证信息
电子证照问题咨询
姓名
戚苏晋
身份证件号码
140105198702110031
安全生产管理人员考核合格证书编号
请输入完整安全生产管理人员考核合格证书编号
查询
重置
收起
序号 姓名 身份证件号码 安全生产管理人员类型 所在企业名称 安全生产管理人员考核合格证书编号 证书状态 发证机关 有效期结束日期
1 戚苏晋 140**********31 综合类专职安全… 中铁十七局集团有限公司 晋建安C3（2016）300… 有效 山西省住房和城乡… 2027-11-09
仅展示前100条
1
10
跳转至
Go

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情
安全生产管理人员考核合格证书信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
返回
姓名 戚苏晋
性别 男
身份证件类型 公民身份号码
身份证件号码 140**********31
安全生产管理人员类型 综合类专职安全生产管理人员
安全生产管理人员考核合格证书编号 晋建安C3（2016）3003213
证书状态 有效
所在企业名称 中铁十七局集团有限公司
所在企业统一社会信用代码 911400001100708439
职务 其他
发证机关 山西省住房和城乡建设厅
初次领证日期 2021-11-09
发证日期 2024-10-31
有效期起始日期 2024-10-31
有效期结束日期 2027-11-09

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized by

China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名：

姓　名　戚苏晋

性　别　男

出生年月　1987.02

任职资格　工程师

工作单位　中铁十局集团

系　列　工程

专　业　电力工程

评审通过时间　2016.12

签发日期　2016.12

评审委员会（章）

中铁十七局集团有限公司

编　号：4407101617

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	威苏晋	证件号码	140105198702110031
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2009年07月 至 2026年06月		17年
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2009年07月 至2009年12月	1291.0	619.7			
2010年01月 至2010年12月	1423.0	1365.6			
2011年01月 至2011年12月	4183.0	4015.2			
2012年01月 至2012年12月	2197.0	2109.6			
2013年01月 至2013年12月	3216.0	3087.6			
2014年01月 至2014年12月	4531.0	4350.0			
2015年01月 至2015年12月	3141.0	3015.6			
2016年01月 至2016年12月	4128.0	3962.4			
2017年01月 至2017年12月	3483.0	3343.2			
2018年01月 至2018年12月	7307.0	7015.2			
2019年01月 至2019年12月	6959.0	6680.4			
2020年01月 至2020年12月	9503.0	9122.88			
2021年01月 至2021年12月	6477.0	6217.92			
2022年01月 至2022年12月	3548.0	3406.08			
2023年01月 至2023年12月	4479.0	4299.84			
2024年01月 至2024年12月	9464.0	9085.44			
2025年01月 至2025年12月	10009.0	9608.64			
2026年01月 至2026年06月	9359.0	4492.32			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

安全员信息表

姓名	刘世豪	证件类型	身份证	证件号码	362202199604296112
手机号码	18279524562		证件号（C 证编号）		晋建安 C3(2023)0025765

安全员（刘世豪）证明材料
身份证、毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生刘世豪，性别男，一九九六年四月二十九日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年六月在本校道路桥梁与渡河工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：南昌工程学院　　校（院）长：

证书编号：113191202005003189　　二〇二〇年六月二十八日

领取本证书即表示同意本证书背面条款

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：晋建安C3（2023）0025765

姓　　名：刘世豪

性　　别：男

出 生 年 月：1996年04月29日

企 业 名 称：中铁十七局集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年09月27日

有 效 期：2023年09月27日　　至2026年09月27日

发 证 机 关：山西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年09 月27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全
安全生产许可证信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
特种作业操作资格证书信息
建筑起重机械使用登记证书信息
建筑起重机械备案证信息
房屋市政工程施工安全监管人员考核合格证书信息
电子证照问题咨询
姓名
刘世豪
身份证件号码
362202199604296112
安全生产管理人员考核合格证书编号
请输入完整安全生产管理人员考核合格证书编号
查询
重置
收起
序号
姓名
身份证件号码
安全生产管理人员类型
所在企业名称
安全生产管理人员考核合格证书编号
证书状态
发证机关
有效期结束日期
1
刘世豪
362**********12
综合类专职安全…
中铁十七局集团有限公司
晋建安C3（2023）002…
有效
山西省住房和城乡…
2026-09-27
仅展示前100条
1
10
跳转至
Go

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情
安全生产管理人员考核合格证书信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
返回
姓名
刘世豪
性别
男
身份证件类型
公民身份号码
身份证件号码
362**********12
安全生产管理人员类型
综合类专职安全生产管理人员
安全生产管理人员考核合格证书编号
晋建安C3（2023）0025765
证书状态
有效
所在企业名称
中铁十七局集团有限公司
所在企业统一社会信用代码
911400001100708439
职务
专职安全生产管理人员
发证机关
山西省住房和城乡建设厅
初次领证日期
2023-09-27
发证日期
2023-09-27
有效期起始日期
2023-09-27
有效期结束日期
2026-09-27

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

姓　名　刘世豪

性　别　男

出生年月　1996 年 4 月

任职资格　工程师

工作单位　中铁十七局

系　　列　工程

专　　业　建筑工程

评审通过时间　2025 年 8 月 6 日

签 发 日 期　2025 年 8 月 19 日

中铁十七局集团有限公司
专业技术职务任职资格

评审委员会（章）

编　　号：4407102504

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	刘世豪	证件号码	362202199604296112
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2020年08月 至 2026年06月		5年11月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2020年08月 至2020年12月	2739.0	1095.6			
2021年01月 至2021年12月	7660.0	7353.6			
2022年01月 至2022年12月	6526.0	6264.96			
2023年01月 至2023年12月	7165.0	6878.4			
2024年01月 至2024年12月	10205.0	9796.8			
2025年01月 至2025年12月	8736.0	8386.56			
2026年01月 至2026年06月	10364.0	4974.72			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

安全员信息表

姓名	刘阳	证件类型	身份证	证件号码	140108198812111931
手机号码	13934162179		证件号（C 证编号）		晋建安 C3(2021)3016947

安全员（刘阳）证明材料

身份证、毕业证

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：晋建安C3（2021）3016947

姓　　名：刘阳

性　　别：男

出 生 年 月：1988年12月11日

企 业 名 称：中铁十七局集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年08月10日

有　效　期：2024年07月18日　　至2027年08月10日

发 证 机 关：山西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2021 年 07 月 18 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全
安全生产许可证信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
特种作业操作资格证书信息
建筑起重机械使用登记证书信息
建筑起重机械备案证信息
房屋市政工程施工安全监督人员考核合格证书信息
电子证照问题咨询
姓名
刘阳
身份证件号码
请输入完整身份证件号码
安全生产管理人员考核合格证书编号
晋建安C3(2021)3016947
查询
重置
收起
序号
姓名
身份证件号码
安全生产管理人员类型
所在企业名称
安全生产管理人员考核合格证书编号
证书状态
发证机关
有效期结束日期
1
刘阳
140**********31
综合类专职安全…
中铁十七局集团有限公司
晋建安C3（2021）301…
有效
山西省住房和城乡…
2027-08-10
仅展示前100条
1
10
跳转至
Go

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情
安全生产管理人员考核合格证书信息
执业注册信息(0)
返回
安全生产管理人员考核合格证书信息
姓名
刘阳
性别
男
身份证件类型
公民身份号码
身份证件号码
140**********31
安全生产管理人员类型
综合类专职安全生产管理人员
安全生产管理人员考核合格证书编号
晋建安C3（2021）3016947
证书状态
有效
所在企业名称
中铁十七局集团有限公司
所在企业统一社会信用代码
91140000110070843 9
职务
其他
发证机关
山西省住房和城乡建设厅
初次领证日期
2021-08-10
发证日期
2024-07-18
有效期起始日期
2024-07-18
有效期结束日期
2027-08-10
执业注册信息
序号
注册类别
注册执业证号
暂无数据
地方网站
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江
安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 /新疆兵团
联系我们
网站访问量(人次)
5 2 8 1 7 8 4 0
版权所有：中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位：住房和城乡建设部信息中心
技术支持：国泰新点软件股份有限公司 备案编号：京ICP备10036469号 建议您使用最新版本的Edge、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统，以获得最佳体验。

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized by

China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名：

姓　名　刘阳

性　别　男

出生年月　1988年12月

任职资格　工程师

工作单位　中铁十七局集团

系　列　工程

专　业　安全工程

评审通过时间　2017年9月

签发日期　2017年9月

评审委员会（章）

编　号：4407101706

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	刘阳	证件号码	140108198812111931
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2012年08月 至 2026年06月		13年11月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2012年08月 至2012年08月	1995.0	159.6			
2012年09月 至2012年12月	1996.0	638.8			
2013年01月 至2013年12月	3912.0	3756.0			
2014年01月 至2014年12月	3749.0	3598.8			
2015年01月 至2015年12月	3792.0	3640.8			
2016年01月 至2016年12月	4170.0	4003.2			
2017年01月 至2017年12月	2749.0	2638.8			
2018年01月 至2018年12月	4071.0	3908.4			
2019年01月 至2019年12月	5879.0	5643.6			
2020年01月 至2020年12月	9010.0	8649.6			
2021年01月 至2021年12月	5687.0	5459.52			
2022年01月 至2022年12月	5289.0	5077.44			
2023年01月 至2023年12月	9605.0	9220.8			
2024年01月 至2024年12月	7452.0	7153.92			
2025年01月 至2025年12月	9435.0	9057.6			
2026年01月 至2026年06月	8724.0	4187.52			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

安全员信息表

姓名	梁跃祥	证件类型	身份证	证件号码	142623199605223735
手机号码	18834250912		证件号（C 证编号）		晋建安 C1(2022)3110170

安全员（梁跃祥）证明材料
身份证、毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 梁跃祥 性别 男，一九九六 年 五 月二十二日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 机械电子工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学 校（院）长：陈峰

证书编号：107101201805000651 二〇一八 年 六 月 二十 日

2014250501

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

安全生产考核合格证书

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号： 晋建安C1（2022）3110170

姓　　名：梁跃祥

性　　别：男

出 生 年 月：1996年05月22日

企 业 名 称：中铁十七局集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2026年04月15日

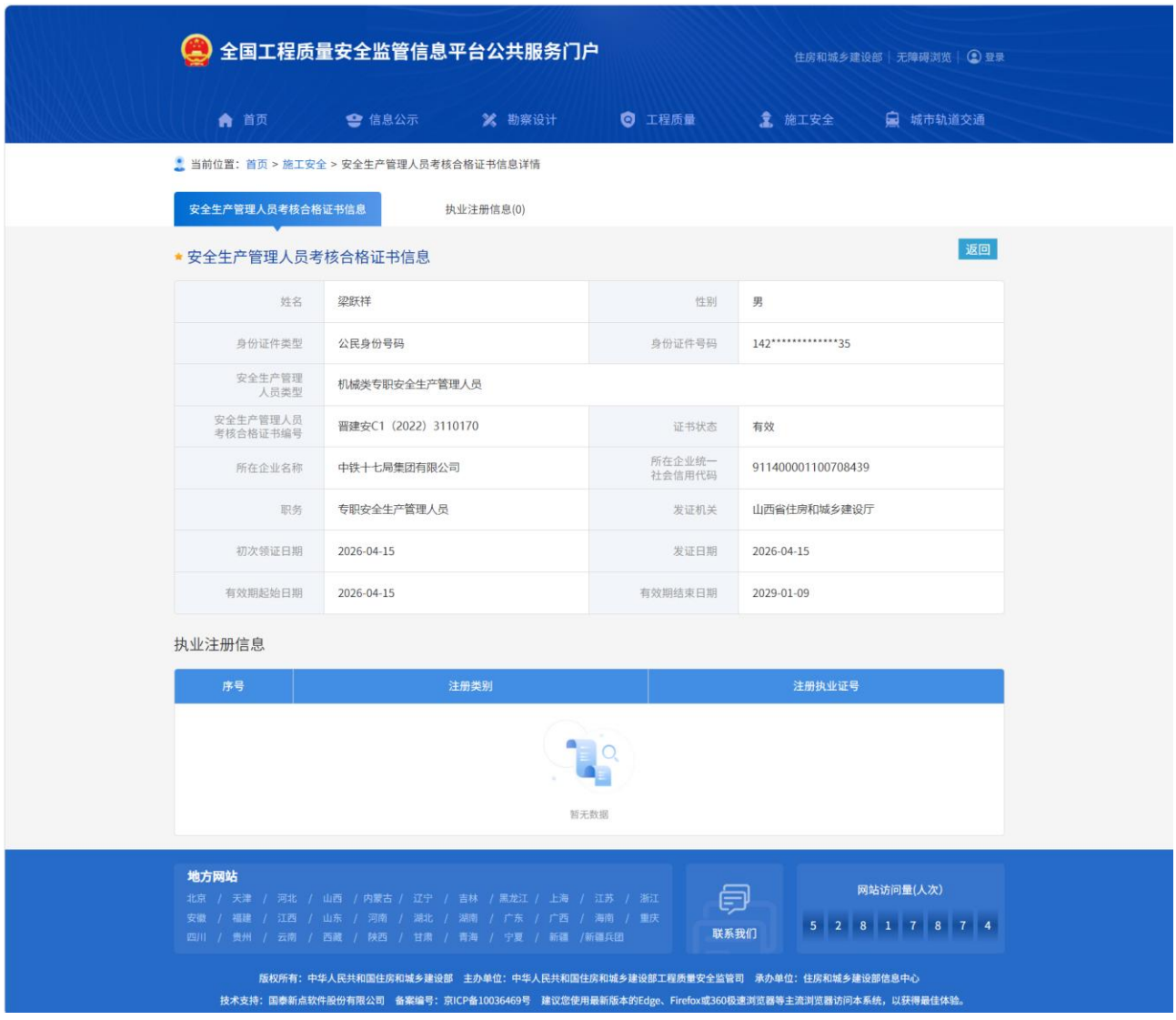
有 效 期：2026年04月15日　　至 2029年01月09日

发 证 机 关：山西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 04 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全
安全生产许可证信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
特种作业操作资格证书信息
建筑起重机械使用登记证书信息
建筑起重机械备案证信息
房屋市政工程施工安全监督人员考核合格证书信息
电子证照问题咨询
梁跃祥
查询
重置
展开
序号 姓名 身份证件号码 安全生产管理人员类型 所在企业名称 安全生产管理人员考核合格证书编号 证书状态 发证机关 有效期结束日期
1 梁跃祥 142**********35 机械类专职安全… 中铁十七局集团有限公司 晋建安C1（2022）311… 有效 山西省住房和城乡… 2029-01-09
仅展示前100条
1
10
跳转至
Go
地方网站


全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情
安全生产管理人员考核合格证书信息
执业注册信息(0)
安全生产管理人员考核合格证书信息
返回
姓名 梁跃祥
性别 男
身份证件类型 公民身份号码
身份证件号码 142**********35
安全生产管理人员类型 机械类专职安全生产管理人员
安全生产管理人员考核合格证书编号 晋建安C1（2022）3110170
证书状态 有效
所在企业名称 中铁十七局集团有限公司
所在企业统一社会信用代码 911400001100708439
职务 专职安全生产管理人员
发证机关 山西省住房和城乡建设厅
初次领证日期 2026-04-15
发证日期 2026-04-15
有效期起始日期 2026-04-15
有效期结束日期 2029-01-09
执业注册信息
序号 注册类别 注册执业证号
暂无数据
地方网站
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江
安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 /新疆兵团
联系我们
网站访问量(人次)
5 2 8 1 7 8 7 4
版权所有：中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位：住房和城乡建设部信息中心
技术支持：国泰新点软件股份有限公司 备案编号：京ICP备10036469号 建议您使用最新版本的Edge、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统，以获得最佳体验。

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

姓　名　梁跃祥

性　别　男

出生年月　1996年5月

系　　列　工程

专　　业　安全管理

评审通过时间　2023年8月9日

签发日期　2023年8月15日

任职资格　工程师

工作单位　中铁十七局

中铁十七局集团有限公司

评审委员会（章）

编　　号：4407102308

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	梁跃祥	证件号码	142623199605223735
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2018年07月 至 2026年06月		8年
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2018年07月 至2018年12月	3077.0	1477.2			
2019年01月 至2019年12月	6483.0	6223.2			
2020年01月 至2020年12月	7221.0	6932.16			
2021年01月 至2021年12月	6964.0	6685.44			
2022年01月 至2022年12月	5615.0	5390.4			
2023年01月 至2023年12月	8205.0	7876.8			
2024年01月 至2024年12月	8413.0	8076.48			
2025年01月 至2025年12月	8748.0	8398.08			
2026年01月 至2026年06月	9417.0	4520.16			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

安全员信息表

姓名	李腾	证件类型	身份证	证件号码	141128199910040090
手机号码	13546289946		证件号（C 证编号）		晋建安 C3(2024)0035345

安全员（李腾）证明材料
身份证、毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 李腾 性别 男，一九九九 年 十 月 四 日生，于二〇一八年 九 月至二〇二二年 七 月在本校 物流管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山西大同大学 校 长：姚丽英

证书编号：101201202205003630 二〇二二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：晋建安C3（2024）0035345

姓　　名：李腾

性　　别：男

出 生 年 月：1999年10月04日

企 业 名 称：中铁十七局集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年08月26日

有　效　期：2024年08月26日　　至2027年08月26日

发 证 机 关：山西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 08 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全
安全生产许可证信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
特种作业操作资格证书信息
建筑起重机械使用登记证书信息
建筑起重机械备案证信息
房屋市政工程施工安全监督人员考核合格证书信息
电子证照问题咨询
姓名
请输入完整姓名
身份证件号码
请输入完整身份证件号码
安全生产管理人员考核合格证书编号
晋建安C3(2024)0035345
查询
重置
收起
序号
姓名
身份证件号码
安全生产管理人员类型
所在企业名称
安全生产管理人员考核合格证书编号
证书状态
发证机关
有效期结束日期
1
李腾
141**********90
综合类专职安全…
中铁十七局集团有限公司
晋建安C3（2024）003…
有效
山西省住房和城乡…
2027-08-26
仅展示前100条
1
10
跳转至
Go

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情
安全生产管理人员考核合格证书信息
执业注册信息(0)
返回
安全生产管理人员考核合格证书信息
姓名
李腾
性别
男
身份证件类型
公民身份号码
身份证件号码
141**********90
安全生产管理人员类型
综合类专职安全生产管理人员
安全生产管理人员考核合格证书编号
晋建安C3（2024）0035345
证书状态
有效
所在企业名称
中铁十七局集团有限公司
所在企业统一社会信用代码
911400001100708439
职务
专职安全生产管理人员
发证机关
山西省住房和城乡建设厅
初次领证日期
2024-08-26
发证日期
2024-08-26
有效期起始日期
2024-08-26
有效期结束日期
2027-08-26
执业注册信息
序号
注册类别
注册执业证号
暂无数据
地方网站
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江
安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 /新疆兵团
联系我们
网站访问量(人次)
5 2 8 1 8 1 0 4
版权所有：中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位：住房和城乡建设部信息中心
技术支持：国泰新点软件股份有限公司 备案编号：京ICP备10036469号 建议您使用最新版本的Edge、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统，以获得最佳体验。

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	李腾	证件号码	141128199910040090
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2018年07月 至 2026年06月		4年
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2018年07月 至2018年07月	3077.0	246.2			
2022年08月 至2022年12月	3548.0	1419.2			
2023年01月 至2023年12月	6510.0	6249.6			
2024年01月 至2024年12月	8373.0	8038.08			
2025年01月 至2025年12月	6960.0	6681.6			
2026年01月 至2026年06月	7780.0	3734.4			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

材料员（韩睿丰）证明材料

身份证、毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生韩睿丰 性别 男，一九九六 年 二 月二十三 日生，于 二〇一四 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 机械电子工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春工程学院 校（院）长：朝明

证书编号：114371201805003161 二〇一八 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

材料员证书

证书编码：1042311100003000109

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：韩睿丰

身份证号：140107199602233912

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2023年 03月 30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

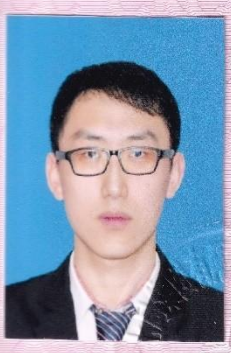
职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited



姓　名　韩睿丰

性　别　男

出生年月　1996年2月

任职资格　工程师

工作单位　中铁十七局

系　列　工程

专　业　材料工程

评审通过时间　2023年8月9日

签发日期　2023年8月15日

评审委员会（章）

编　号：4407102305

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	韩睿丰	证件号码	140107199602233912
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2018年07月 至 2026年06月		8年
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2018年07月 至2018年12月	3077.0	1477.2			
2019年01月 至2019年12月	8233.0	7903.2			
2020年01月 至2020年12月	7551.0	7248.96			
2021年01月 至2021年12月	6543.0	6281.28			
2022年01月 至2022年12月	7252.0	6961.92			
2023年01月 至2023年12月	5901.0	5664.96			
2024年01月 至2024年12月	6135.0	5889.6			
2025年01月 至2025年12月	8826.0	8472.96			
2026年01月 至2026年06月	7277.0	3492.96			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

机械员（刘小峰）证明材料

身份证、毕业证

中华人民共和国

居民身份证

姓名 刘小锋

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 12 月 4 日

住址 山西省太原市小店区平阳路西一巷7号甲

签发机关 太原市公安局小店分局

有效期限 2018.02.01-2038.02.01

公民身份号码 622322198612040416

普通高等学校

毕业证书

学生 刘小锋 性别 男 ，一九八六年十二月 四 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 物流管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：兰州交通大学

校（院）长：

证书编号：107321201005003240

二〇一〇 年 六 月 二十 日

机械员证书

证书编码：10417112104170001O2

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：刘小锋

身份证号：622322198612040416

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2021年 09月 25日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

职称证

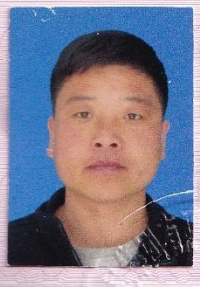
本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized by

China Railway Construction Corporation Limited



姓　名 刘士锋

性　别 男

出生年月 1986年12月

任职资格 工程师

工作单位 中铁十九局集团有限公司

系　列 工程

专　业 设备管理

评审通过时间 2021.08

签发日期 2021.08

评审委员会（章）

中铁十九局集团有限公司 专业技术职务任职资格评审专用章

编　号：4407102107

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	刘小锋	证件号码	622322198612040416
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2010年08月 至 2026年06月		15年11月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2010年08月 至2010年12月	1423.0	569.0			
2011年01月 至2011年12月	2016.0	1935.6			
2012年01月 至2012年12月	2625.8	2521.2			
2013年01月 至2013年12月	5920.0	5683.2			
2014年01月 至2014年12月	4450.0	4272.0			
2015年01月 至2015年12月	2448.0	2349.6			
2016年01月 至2016年12月	3635.0	3489.6			
2017年01月 至2017年12月	2749.0	2638.8			
2018年01月 至2018年12月	4906.0	4710.0			
2019年01月 至2019年12月	7932.0	7615.2			
2020年01月 至2020年12月	6749.0	6479.04			
2021年01月 至2021年12月	7506.0	7205.76			
2022年01月 至2022年12月	8054.0	7731.84			
2023年01月 至2023年12月	6558.0	6295.68			
2024年01月 至2024年12月	6914.0	6637.44			
2025年01月 至2025年12月	8148.0	7822.08			
2026年01月 至2026年06月	12196.0	5854.08			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

劳务员（冷永盛）证明材料

身份证、毕业证

劳务员证书

证书编码：10423113000001000026

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：冷永盛

身份证号：210623199709022635

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2023年 04月 06日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	冷永盛	证件号码	210623199709022635
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2020年08月 至 2026年06月		5年11月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2020年08月 至2020年12月	2739.0	1095.6			
2021年01月 至2021年12月	6142.0	5896.32			
2022年01月 至2022年12月	3966.0	3807.36			
2023年01月 至2023年12月	6224.0	5975.04			
2024年01月 至2024年12月	8979.0	8619.84			
2025年01月 至2025年12月	10067.0	9664.32			
2026年01月 至2026年06月	11194.0	5373.12			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

资料员（李平）证明材料

身份证、毕业证

资料员证书

证书编码：10417114104170000087

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：李平

身份证号：510502198608216464

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2021年 09月 22日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月05日

姓　名	李平	证件号码	510502198608216464
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2007年04月 至 2026年05月		18年1月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2007年04月 至2007年04月	1180.0	94.4	2011年02月 至2011年02月	3117.04	249.36
2007年05月 至2007年05月	1463.08	117.05	2011年03月 至2011年12月	1677.0	1341.72
2007年06月 至2007年06月	1554.21	124.34	2012年01月 至2012年12月	2036.0	1954.8
2007年07月 至2007年07月	1611.52	128.92	2013年01月 至2013年12月	4294.0	4122.0
2007年08月 至2007年08月	1568.3	125.46	2014年01月 至2014年12月	4561.0	4378.8
2007年09月 至2007年09月	1313.91	105.11	2015年01月 至2015年12月	4021.0	3860.4
2007年10月 至2007年10月	1911.99	152.96	2016年01月 至2016年12月	3468.0	3328.8
2007年11月 至2007年11月	1538.86	123.11	2017年01月 至2017年12月	4294.0	4122.0
2007年12月 至2007年12月	2414.46	193.16	2018年01月 至2018年12月	5283.0	5071.2
2008年01月 至2008年01月	1836.87	146.95	2019年01月 至2019年12月	5787.0	5556.0
2008年02月 至2008年02月	1549.91	123.99	2020年01月 至2020年12月	6476.0	6216.96
2008年03月 至2008年03月	1707.81	136.62	2021年01月 至2021年12月	3235.0	3105.6
2008年04月 至2008年04月	1409.92	112.79	2022年01月 至2022年12月	3548.0	3406.08
2008年05月 至2008年05月	1369.0	109.52	2023年01月 至2023年12月	3863.0	3708.48
2009年03月 至2009年11月	1200.0	864.0	2024年01月 至2024年12月	4113.0	3948.48
2010年04月 至2010年04月	1645.66	131.65	2025年01月 至2025年12月	4307.0	4134.72
2010年05月 至2010年05月	2363.48	189.08	2026年01月 至2026年05月	7979.0	3191.6
2010年06月 至2010年06月	2694.5	215.56			
2010年07月 至2010年07月	3316.9	265.35			
2010年08月 至2010年08月	2305.33	184.43			
2010年09月 至2010年09月	3224.66	257.97			
2010年10月 至2010年10月	2172.34	173.79			
2010年11月 至2010年11月	2070.0	165.6			
2010年12月 至2010年12月	2381.38	190.51			
2011年01月 至2011年01月	4693.19	375.46			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；

2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；

3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；

4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。

5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

资料员（亢凯旋）证明材料

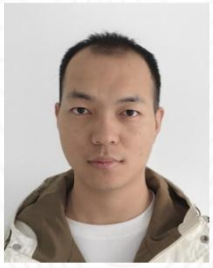
身份证、毕业证

资料员证书

证书编码：01426114000008000006

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：亢凯旋

身份证号：131123199711170016

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：太原 3S 培训学校

发证时间：2026年 01月19日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	亢凯旋	证件号码	131123199711170016
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2020年08月 至 2026年06月		5年11月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2020年08月 至2020年12月	2739.0	1095.6			
2021年01月 至2021年12月	6968.0	6689.28			
2022年01月 至2022年12月	3548.0	3406.08			
2023年01月 至2023年12月	3863.0	3708.48			
2024年01月 至2024年12月	4113.0	3948.48			
2025年01月 至2025年12月	6643.0	6377.28			
2026年01月 至2026年06月	6914.0	3318.72			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

劳务专管员（赵淼）证明材料
身份证、毕业证

中华人民共和国
居民身份证

姓名 赵淼
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 7 月 1 日
住址 河北省保定市定兴县定兴镇西城村四区89号

签发机关 定兴县公安局
有效期限 2023.02.22-2033.02.22

公民身份号码 130626199707010859

普通高等学校

毕业证书

学生 赵淼 性别 男，1997 年 07 月 01 日生，于 2016 年 09 月至 2020 年 06 月在本校 物流管理 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：石家庄铁道大学 校（院）长：龙奋杰

证书编号：101071202005002101 2020 年 06 月 05 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

姓　名 赵 淼

性　别 男

出生年月 1997年7月

任职资格 工程师

工作单位 中铁十七局

系　列 工程

专　业 建筑工程

评审通过时间 2025年8月6日

签发日期 2025年8月19日

中铁十七局集团有限公司
专业技术职务任职资格

评审委员会（章）

编　号：4407102505

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	赵淼	证件号码	130626199707010859
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2020年08月 至 2026年06月		5年11月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2020年08月 至2020年12月	2739.0	1095.6			
2021年01月 至2021年12月	7351.0	7056.96			
2022年01月 至2022年12月	6743.0	6473.28			
2023年01月 至2023年12月	6987.0	6707.52			
2024年01月 至2024年12月	9911.0	9514.56			
2025年01月 至2025年12月	8743.0	8393.28			
2026年01月 至2026年06月	9067.0	4352.16			
说明					

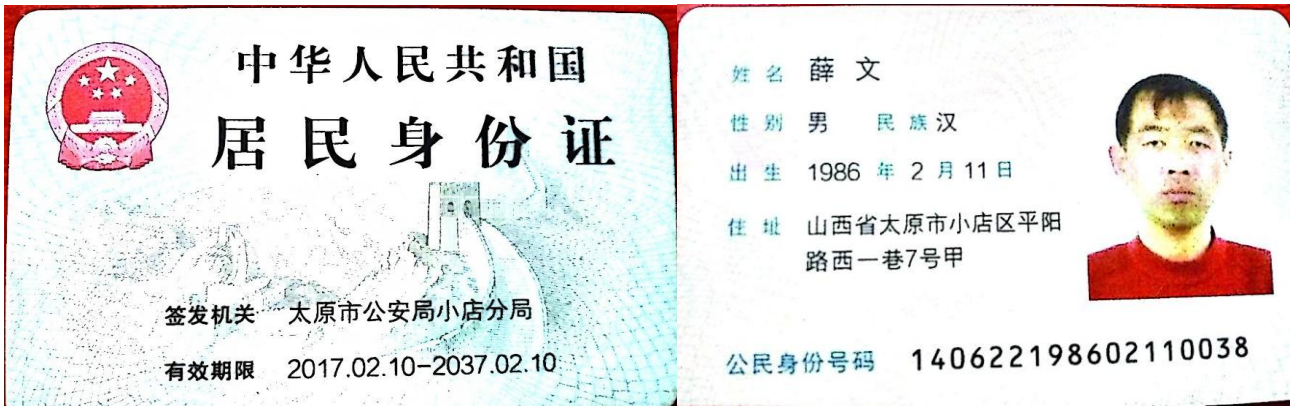
备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

标准员（薛文）证明材料

身份证、毕业证



中华人民共和国

居民身份证

姓名 薛文

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 2 月 11 日

住址 山西省太原市小店区平阳路西一巷7号甲

签发机关 太原市公安局小店分局

有效期限 2017.02.10-2037.02.10

公民身份号码 140622198602110038

普通高等学校

毕业证书

学生薛 文 性别男，一九八六年 二 月十一 日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 数控技术应用 专业五年一贯制专科（高职）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山西综合职业技术学院

校（院）长：丁怀民

证书编号：135281200906001330

二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

标准员证书

证书编码：01426115000080000002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：薛文

身份证号：140622198602110038

岗位名称：标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：太原 3S 培训学校

发证时间：2026年 01月19日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	薛文	证件号码	140622198602110038
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2010年12月 至 2026年06月		15年7月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2010年12月 至2010年12月	1423.0	113.8			
2011年01月 至2011年12月	1677.0	1610.4			
2012年01月 至2012年12月	2393.8	2298.0			
2013年01月 至2013年12月	4586.0	4402.8			
2014年01月 至2014年12月	5104.0	4899.6			
2015年01月 至2015年12月	5506.0	5286.0			
2016年01月 至2016年12月	3481.0	3342.0			
2017年01月 至2017年12月	2749.0	2638.8			
2018年01月 至2018年12月	6130.0	5884.8			
2019年01月 至2019年12月	7749.0	7438.8			
2020年01月 至2020年12月	8920.0	8563.2			
2021年01月 至2021年12月	7054.0	6771.84			
2022年01月 至2022年12月	3548.0	3406.08			
2023年01月 至2023年12月	4254.0	4083.84			
2024年01月 至2024年12月	8155.0	7828.8			
2025年01月 至2025年12月	7363.0	7068.48			
2026年01月 至2026年06月	8661.0	4157.28			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　　民生山西APP

造价负责人-高佳卿

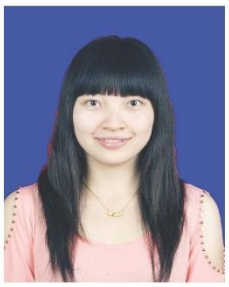
身份证、毕业证

一级造价师注册证书

使用有效期: 2026年06月04日
- 2026年09月02日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 高佳卿

性　　别: 女

出 生 日 期: 1986年10月25日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11221452001482

有 效 期 : 2026年06月16日-2030年06月15日

聘 用 单 位: 中铁十七局集团有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.6.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2026年05月22日

一级造价工程师资格证书

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：高佳卿
证件号码：140105198610250045
性　　别：女
出生年月：1986年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年10月31日
管 理 号：20211004514000000087

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized by

China Railway Construction Corporation Limited

姓　名　高佳卿

性　别　女

出生年月　1986年10月

任职资格　高级工程师

工作单位　中铁十七局

系　列　工程

专　业　质量管理

评审通过时间　2023年12月23日

签发日期　2024年1月31日

评审委员会（章）

编　号：4407004005

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	高佳卿	证件号码	140105198610250045
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2009年07月 至 2026年06月		17年
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2009年07月 至2009年12月	1291.0	619.7			
2010年01月 至2010年12月	2317.0	2224.8			
2011年01月 至2011年12月	2961.0	2842.8			
2012年01月 至2012年12月	3201.8	3073.2			
2013年01月 至2013年12月	5938.0	5700.0			
2014年01月 至2014年12月	4096.0	3932.4			
2015年01月 至2015年12月	2448.0	2349.6			
2016年01月 至2016年12月	3006.0	2886.0			
2017年01月 至2017年12月	4394.0	4218.0			
2018年01月 至2018年12月	3321.0	3188.4			
2019年01月 至2019年12月	6547.0	6285.6			
2020年01月 至2020年12月	5927.0	5689.92			
2021年01月 至2021年12月	6215.0	5966.4			
2022年01月 至2022年12月	7577.0	7273.92			
2023年01月 至2023年12月	11223.0	10774.08			
2024年01月 至2024年12月	9756.0	9365.76			
2025年01月 至2025年12月	10272.0	9861.12			
2026年01月 至2026年06月	7922.0	3802.56			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　　民生山西APP

投标单位(国家、省、市区级)获奖情况

附表 8、

投标人近 5 年（国家、省、市、区（县）级）获奖情况
（上限 5 项）

序	项目名称	奖项名称	获奖时间	授奖机构
1	厦门海沧新城综合交通枢纽工程	第二十届中国土木工程詹天佑奖	2023 年 12 月	中国土木工程学会 北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
2	锦州文化艺术中心建设 PPP 项目	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会
3	毕节市第二人民医院建设项目	2020-2021 年度国家优质工程奖	2021 年 12 月	中国施工企业管理协会
4	晋城市文化艺术中心	2022 年度山西省建筑业协会汾水标工程、	2023 年 4 月	山西省建筑业协会
5	江海大道东延（综艺集团东-扬子江路）工程施工 JHDDDY-SG05 标	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会
6	苏州城北路(长浒大桥-娄江快速路段)改建工程-长浒大桥及其引坡(至涉铁段南端)段道路工程 S01 标段(K-1+993.000~K0+840)	2024 年度颁发的市政工程最高质量奖	2024 年 7 月	中国市政工程协会

提供近 5 年内（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以获奖时间为准）获得的最具代表性的施工类奖项的情况，（投标人提供的奖项不超过 5 项，提供奖项超过 5 项的，投标人自行将奖项证明文件由高（优）至低进行排序，招标人按投标人提供的奖项证明文件先后顺序只计取前 5 项，同一个建设工程项目提供多个奖项的，仅认可该建设工程项目提供奖项证明文件顺序第一个奖项）。

证明文件：提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料。

海沧新城综合交通枢纽工程获第二十届第二批中国土木工程詹天佑奖

证 书

厦门海沧新城综合交通枢纽工程

荣获第二十届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位：中铁十七局集团有限公司

中 国 土 木 工 程 学 会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二三年十二月

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织

中国土木工程学会 正常

统一社会信用代码：511000005000088931　法定代表人：尚春明　成立时间：1992-02-10

页面打印　信息下载　提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	511000005000088931	社会组织名称	中国土木工程学会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	中国科学技术协会		
证书有效期	2021-11-26至2026-11-26	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	尚春明	成立登记日期	1992-02-10	注册资金	10万元
业务范围	学术交流 国际合作 书刊编辑 业务培训 科学普及 咨询服务 科技展览 成果评价 课题研究 成果应用				
住所	北京市海淀区三里河路9号				

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有
ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站找错

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）
首页
社会组织
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
正常
慈善组织
统一社会信用代码: 531100007855022028
法定代表人: 李吉勤
成立时间: 2006-03-16
页面打印
信息下载
提出异议
基础信息
行政许可信息
年检（年报）信息
评估信息
表彰信息
行政处罚信息
失信信息
登记证书信息
统一社会信用代码 531100007855022028
社会组织名称 北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
社会组织类型 基金会
业务主管单位 北京市科学技术协会
证书有效期 2024-04-15至2027-02-22
登记管理机关 北京市民政局
法定代表人 李吉勤
成立登记日期 2006-03-16
注册资金 200万元
业务范围 资助土木工程重大科技活动，主办詹天佑土木工程大奖等奖项及相关公益活动。
住所 北京市海淀区三里河路9号建设部北附楼5层505室
网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。
主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有
ICP备案编号：京ICP备13012430号
中国政府网
中华人民共和国民政部
慈善中国
政府网站找错

加入收藏 | 联系我们
中国土木工程学会
www.cces.net.cn
CHINA CIVIL ENGINEERING SOCIETY
首页
学会介绍
新闻中心
党建工作
学术活动
国际交流
表彰奖励
标准规范
科普活动
编辑出版
您的位置： 首页 > 新闻中心 > 通知公告
关于颁发第二十届中国土木工程詹天佑奖的决定
发布日期：2024-10-18
【打印本页】
中国土木工程詹天佑奖是经中共中央、国务院批准同意，住房城乡建设部认定的评比达标表彰保留项目之一。由中国土木工程学会和北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会于1999年设立，在住房城乡建设部、交通运输部、水利部、中国国家铁路集团有限公司（原铁道部）等建设主管部门的支持与指导下，以推动土木工程行业科技创新与进步为宗旨的科技奖项，是面向我国土木工程行业科技创新最高奖，被誉为土木工程领域的“奥斯卡奖”。
第二十届中国土木工程詹天佑奖评选秉持“质量安全是底线，绿色低碳是底色，科技创新是核心”的原则，经过推荐申报、形式审查、专业组初评、终审会议评审、詹天佑奖指导委员会审核、公示、公布入选工程名单等评选程序，共有89项土木工程领域的杰出代表性工程获奖。为表彰先进，树立典型，特此决定对“北京至张家口高速铁路工程”等获奖工程及主要承建单位授予中国土木工程詹天佑奖，以资鼓励。
这些获奖工程在规划、勘察、设计、施工、科研、管理等技术方面具有突出的创新性和较高的科技含量，积极贯彻执行创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，推动建筑业绿色低碳转型，在同类工程建设中具有领先水平，经济和社会效益显著。希望获奖单位和广大科技工作者进一步增强自主创新意识，积极贯彻落实“双碳”目标，为推动行业高质量发展、建设世界科技强国做出更大贡献。
中国土木工程学会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二三年十二月
附件：
第二十届中国土木工程詹天佑奖颁奖决定.pdf

中国土木工程学会文件

中土学〔2024〕6号

关于颁发第二十届中国土木工程詹天佑奖的决定

中国土木工程詹天佑奖是经中共中央、国务院批准同意，住房城乡建设部认定的评比达标表彰保留项目之一。由中国土木工程学会和北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会于1999年设立，在住房城乡建设部、交通运输部、水利部、中国国家铁路集团有限公司（原铁道部）等建设主管部门的支持与指导下，以推动土木工程行业科技创新与进步为宗旨的科技奖项，是面向我国土木工程行业科技创新最高奖，被誉为土木工程领域的“奥斯卡奖”。

第二十届中国土木工程詹天佑奖评选秉持“质量安全是底线，绿色低碳是底色，科技创新是核心”的原则，经过推荐申报、形式审查、专业组初评、终审会议评审、詹天佑奖指导委员会审核、公示、公布入选工程名单等评选程序，共有89项土木工程领域的杰出代表性工程获奖。为表彰先进，树立典型，特此决定对“北京至张家口高速铁路工程”等获奖工程及主要承建单位授予中国土木工程詹天佑奖,以资鼓励。

这些获奖工程在规划、勘察、设计、施工、科研、管理等技术方面具有突出的创新性和较高的科技含量，积极贯彻执行创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，推动建筑业绿色低碳转型，在同类工程建设中具有领先水平，经济和社会效益显著。希望获奖单位和广大科技工作者进一步增强自主创新意识，积极贯彻落实“双碳”目标，为推动行业高质量发展、建设世界科技强国做出更大贡献。

附：第二十届中国土木工程詹天佑奖获奖名单

中国土木工程学会

北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会

二〇二三年十二月

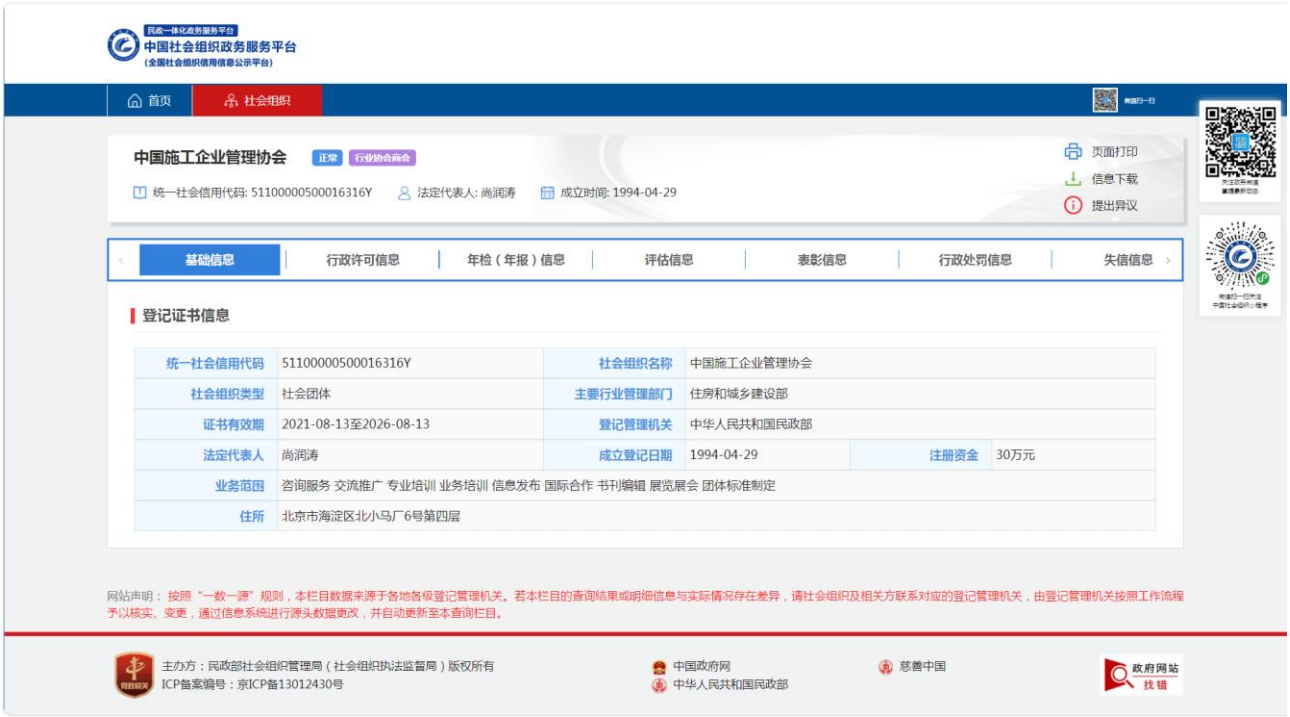
报送：建设、交通、铁道、水利各部委及相关司局，中国土木工程詹天佑奖指导委员会委员，中国土木工程学会、北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会有关领导

抄送：各省、自治区、直辖市土木建筑(土木工程)学会，中国土木工程学会分支机构，相关推荐单位

发送：第二十届中国土木工程詹天佑奖获奖工程主要参建单位

序号	项目名称	推荐单位	主要参建单位	
66	深圳市城市轨道交通 6 号线工程	中国土木工程学会轨道交通分会	1	深圳市地铁集团有限公司
			2	中铁二院工程集团有限责任公司
			3	中国中铁股份有限公司
			4	中国建筑股份有限公司
			5	中国铁建股份有限公司
			6	中铁南方投资集团有限公司
			7	深圳大学
			8	中国建设基础设施有限公司
			9	中铁建南方建设投资有限公司
			10	中建南方投资有限公司
67	盐城市 BRT/SRT 中运量公交建设工程	中国土木工程学会城市公共交通分会	1	华设设计集团股份有限公司
			2	盐城市交通投资建设控股集团有限公司
			3	江苏省新通智能交通科技发展有限公司
			4	江苏中城交通装备有限公司
			5	青岛海信网络科技股份有限公司
68	厦门海沧新城综合交通枢纽工程	中国土木工程学会城市公共交通分会	1	厦门公交集团有限公司
			2	中铁十七局集团有限公司
			3	北京中外建建筑设计有限公司
			4	厦门公共交通场站有限公司
			5	厦门公交集团掌上行科技有限公司

锦州文化艺术中心建设 PPP 项目荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖



中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕1号

关于公布2022－2023年度第一批国家优质工程奖入选工程名单的通知

各关联协会，有关单位：

依据《国家优质工程奖评选办法》，2022－2023年度第一批国家优质工程奖评审工作已经结束。现将入选工程名单予以公布。

附件：2022－2023年度第一批国家优质工程奖入选工程名单

中国施工企业管理协会

2023年1月7日

中国轻工业长沙工程有限公司

工程监理单位：胜利油田新兴工程监理咨询有限公司

施工总承包单位：鼎欣建设股份有限公司(＊)

参　建　单　位：红谷滩建设集团有限公司

江西君子兰建设有限公司

204. 锦州文化艺术中心建设PPP项目

建　设　单　位：锦州中铁基础设施建设有限公司

勘察及设计单位：沈阳建材地质工程勘察院有限公司

哈尔滨工业大学建筑设计研究院

工程监理单位：沈阳市振东建设工程监理股份有限公司

施工总承包单位：中铁十七局集团有限公司(＊)

参　建　单　位：中铁十七局集团建筑工程有限公司

山西慧通智能化工程有限公司

205. 华晨宝马汽车有限公司产品升级项目(大东厂区)NEX车身车间(二期)

建　设　单　位：华晨宝马汽车有限公司

勘察及设计单位：中国建筑东北设计研究院有限公司

机械工业第四设计研究院有限公司

工程监理单位：沈阳东北工程建设发展有限公司

施工总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司(＊)

参　建　单　位：北京金港建设股份有限公司

森特士兴集团股份有限公司

206. 乌海市蒙中医院二期(含残疾人康复建设项目)

建　设　单　位：乌海市城市建设投资集团有限责任公司

勘察及设计单位：内蒙古万和工程勘察有限责任公司

内蒙古工大建筑设计有限责任公司

工程监理单位：内蒙古科林建设工程监理有限公司

施工总承包单位：兴泰建设集团有限公司(＊)

参　建　单　位：内蒙古碧轩装饰工程有限责任公司

内蒙古电子科技有限责任公司

207. 青海省档案馆新建工程

建　设　单　位：青海省代建项目办公室

勘察及设计单位：青海工程勘察院

毕节市第二人民医院建设项目获2020-2021年度国家优质工程奖

中铁十七局集团有限公司

你单位施工总承包的毕节市第二人民医院建设项目 荣获

2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二一年十二月

全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页 | 社会组织 | 活动异常名录 | 严重违法失信名单 | 已取缔非法社会组织 | 涉嫌非法社会组织 | 微信扫一扫

中国施工企业管理协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500016316Y 法定代表人: 尚润涛 成立时间: 1994-04-29

页面打印 信息下载 提出异议

关注政务微信 掌握最新动态

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500016316Y	社会组织名称	中国施工企业管理协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	尚润涛	成立登记日期	1994-04-29	注册资金	30万元
业务范围	咨询服务 交流推广 专业培训 业务培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展会 团体标准制定				
住所	北京市海淀区北小马厂6号第四层				

中央财政支持项目

项目编号	项目名称	立项资金(万元)	年度
暂无数据			

点击或者下拉加载更多

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2021〕107号

关于表彰2020—2021年度国家优质工程奖的决定

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2020—2021年度国家优质工程奖评选结果已揭晓，依据《国家优质工程奖评选办法》，中国施工企业管理协会决定授予“舟山500千伏联网输变电工程”等43项工程为国家优质工程金奖，“春风油田排612块产能建设工程”等687项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，深入学习贯彻党的十九届六中全会精神，在习近平新时代中国特色社会主义思想的指引下，践行新发展理念，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，当好工程建设企业的表率，切实发挥引领行业发展的积极作用，推动高质量发展。广大工程建设企业要学习获奖单位的成功

经验与做法，牢固确立质量第一的强烈意识，深入实施质量强国战略，争创优质工程，造福社会人民，为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦作出新的更大贡献！

附件：2020—2021年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2021年12月6日

389、贵阳宜家家居商场

建　设　单　位：贵阳宜家家居有限公司

勘察及设计单位：中国海诚工程科技股份有限公司

工程监理单位：弘典建设咨询有限公司

施工总承包单位：贵州宏科建设工程有限责任公司(＊)

参　建　单　位：贵州建工集团有限公司

390、毕节市第二人民医院建设项目

建　设　单　位：毕节市第二人民医院建设投资有限责任公司

勘察及设计单位：毕节市地基基础工程公司

贵州同盛建筑设计有限公司

工程监理单位：连云港市正方建设监理有限公司

施工总承包单位：中铁十七局集团有限公司(＊)

参　建　单　位：中铁十七局集团建筑工程有限公司

上海筑纳建筑装饰设计工程有限公司

广东胜泰机电工程有限公司

391、三亚市妇幼保健院整体搬迁(新址)建设项目

建　设　单　位：三亚市妇幼保健院(三亚市妇女儿童医院)

项目管理单位：中国国际工程咨询有限公司

勘　察　单　位：三亚水文地质工程地质勘察院

设　计　单　位：海南泓景建筑设计有限公司

工程监理单位：海南君诚工程监理有限公司

施工总承包单位：江苏省华建建设股份有限公司(＊)

参　建　单　位：江苏扬建集团有限公司

392、三亚海棠湾亚特兰蒂斯水上乐园项目A区

建　设　单　位：海南亚特兰蒂斯商旅发展有限公司

勘察及设计单位：上海建筑设计研究院有限公司

三亚水文地质工程地质勘察院

工程监理单位：上海同济工程项目管理咨询有限公司

施工总承包单位：舜元建设(集团)有限公司(＊)

参　建　单　位：中建一局集团第一建筑有限公司

393、电子商务中心

建　设　单　位：中国移动通信集团广东有限公司

勘察及设计单位：广东省建筑设计研究院有限公司

工程监理单位：广州市广州工程建设监理有限公司

晋城市文化艺术中心获2022年度山西省建筑业协会汾水杯工程

證書

中铁十七局集团有限公司：

你单位承建的晋城市文化艺术中心工程被评为2022年度山西省建筑业协会汾水杯工程。

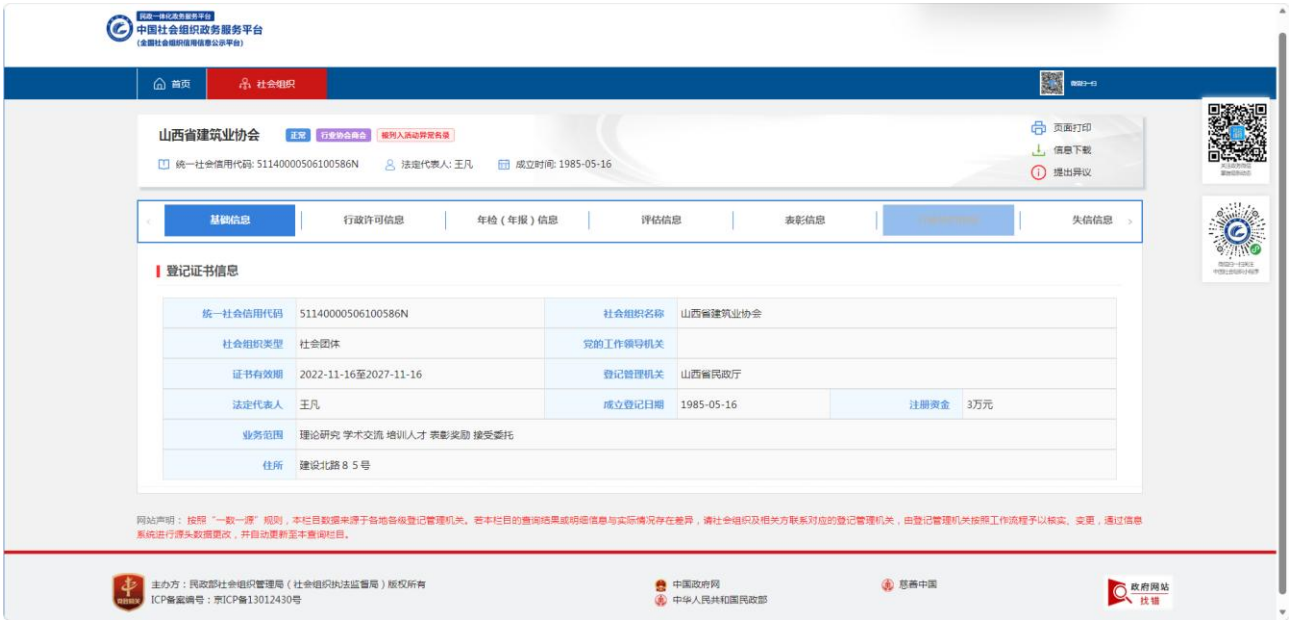
特发此证

No：023084

山西省建筑业协会

2023年4月

项目经理	资格证及编号
范　锐	一级建造师：晋114171708168
项目技术负责人	资格证及编号
唐　菘	高级工程师：4407072040
项目副经理	资格证及编号
陈再权	中级工程师：4407070707
工程部部长	资格证及编号
李　斌	一级建造师：晋1142019202000228
安质部部长	资格证及编号
郝奇亮	一级建造师：晋114181900406



中国社会组织政务服务平台

首页　社会组织

山西省建筑业协会　正常　行业协会商会　被列入活动异常名录

统一社会信用代码：51140000506100586N　法定代表人：王凡　成立时间：1985-05-16

页面打印　信息下载　提出异议

基础信息　行政许可信息　年检（年报）信息　评估信息　表彰信息　失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51140000506100586N	社会组织名称	山西省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关			
证书有效期	2022-11-16至2027-11-16	登记管理机关	山西省民政厅		
法定代表人	王凡	成立登记日期	1985-05-16	注册资金	3万元
业务范围	理论研究 学术交流 培训人才 表彰奖励 接受委托				
住所	建设北路８５号				

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有

ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网　中华人民共和国民政部　慈善中国　政府网站找错

关于公布2022年度及2021年度（省外工程）山西省建筑业协会汾水杯工程评价名单的通知

山西省建筑业协会

2023/4/28 15:34:20

省属各建设行业协会、各市建筑业协会、本会各分支机构、各会员单位：

为深入贯彻落实中共中央、国务院《质量强国建设纲要》文件精神，根据《山西省人民政府办公厅关于促进建筑业持续健康发展的实施意见》（晋政办发〔2017〕135号）文件中提出的“汾水杯”工作要求和《社会组织评比达标表彰活动管理办法》（国评组发（2022）3号）文件精神，依据《山西省建筑业协会章程》，经会员单位自愿申报，省属各建设行业协会、各市建筑业协会和有关大型企业集团择优推荐，山西省建筑业协会组织业内专家严格贯彻执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，坚持以工程质量为核心，以工程建设强制性标准为准绳，公平、公正、公开的开展了汾水杯工程评价活动。

汾水杯工程评价范围涵盖了房屋建筑、工业、交通（公路、铁路）、水利、市政、电力等多类别工程，旨在推动山西建筑业高质量发展。根据山西省建筑业协会汾水杯专家评审委员会评价意见，山西省档案馆新馆建设项目主馆等107项工程项目（含2021年度省外工程）符合汾水杯工程质量评价标准，现将名单予以公布（名单见附件）。

附件:2022年度及2021年度（省外工程）山西省建筑业协会汾水杯工程评价名单

山西省建筑业协会

2023年4月18日

山西省建筑业协会文件

晋建协〔2023〕3号

关于公布2022年度及2021年度（省外工程）山西省建筑业协会汾水杯工程评价名单的通知

省属各建设行业协会、各市建筑业协会、本会各分支机构、各会员单位:

为深入贯彻落实中共中央、国务院《质量强国建设纲要》文件精神，根据《山西省人民政府办公厅关于促进建筑业持续健康发展的实施意见》（晋政办发〔2017〕135号）文件中提出的“汾水杯”工作要求和《社会组织评比达标表彰活动管理办法》（国评组发（2022）3号）文件精神，依据《山西省建筑业协会章程》，经会员单位自愿申报，省属各建设行业协会、各市建筑业协会和有关大型企业集团择优推荐，山西省建筑业协会组织业内专家严格贯彻执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，坚持以工程质量为核心，以工程建设强制性标准为准绳，公平、公正、公开的开展了汾水

杯工程评价活动。

汾水杯工程评价范围涵盖了房屋建筑、工业、交通（公路、铁路）、水利、市政、电力等多类别工程，旨在推动山西建筑业高质量发展。根据山西省建筑业协会汾水杯专家评审委员会评价意见，山西省档案馆新馆建设项目主馆等107项工程项目（含2021年度省外工程）符合汾水杯工程质量评价标准，现将名单予以公布（名单见附件）。

附件：2022年度及2021年度（省外工程）山西省建筑业协会汾水杯工程评价名单

山西省建筑业协会

2023年4月18日

2022年度山西省建筑业协会汾水杯工程评价名单

（排名不分先后）

1、工程名称：山西省档案馆新馆建设项目主馆

承建单位：中铁十二局集团有限公司

参建单位：山西五建集团有限公司

建设单位：山西省档案馆

设计单位：中铁十二局集团有限公司

监理单位：山西天地衡建设工程项目管理有限公司

2、工程名称：新建中共兴县县委党校工程

承建单位：山西五建集团有限公司

参建单位：山西一建集团有限公司

山西二建集团有限公司

建设单位：中国共产党山西省兴县委员会党校

设计单位：浙江省建科建筑设计院有限公司

监理单位：山西安宇建设监理有限公司

3、工程名称：新源智慧建设运行总部

承建单位：山西四建集团有限公司

参建单位：山西省安装集团股份有限公司

山西建投集团装饰有限公司

建设单位：山西新源智慧建设有限公司

设计单位：山西省建筑设计研究院有限公司

建设单位：郑州航空港区盛世宏图置业有限公司

设计单位：上海瀚联建筑设计咨询有限公司

监理单位：中城沪建工程咨询有限公司

83、工程名称：新建山西农谷园区农谷路桥梁工程项目第一标段（榆祁高速大桥）工程

承建单位：山西机械化建设集团有限公司

建设单位：山西农谷建设发展有限公司

设计单位：中铁十七局集团有限公司

监理单位：山西华翔工程项目咨询有限公司

84、工程名称：晋城市文化艺术中心工程

承建单位：中铁十七局集团有限公司

参建单位：中铁十七局集团建筑工程有限公司

建设单位：晋城市住房和城乡建设局

设计单位：北京中联环建文建筑设计有限公司

监理单位：山西省建设监理有限公司

85、工程名称：威宁彝族回族苗族自治县大健康医疗服务项目

承建单位：中铁十七局集团建筑工程有限公司

建设单位：威宁县健泰医疗投资管理有限公司

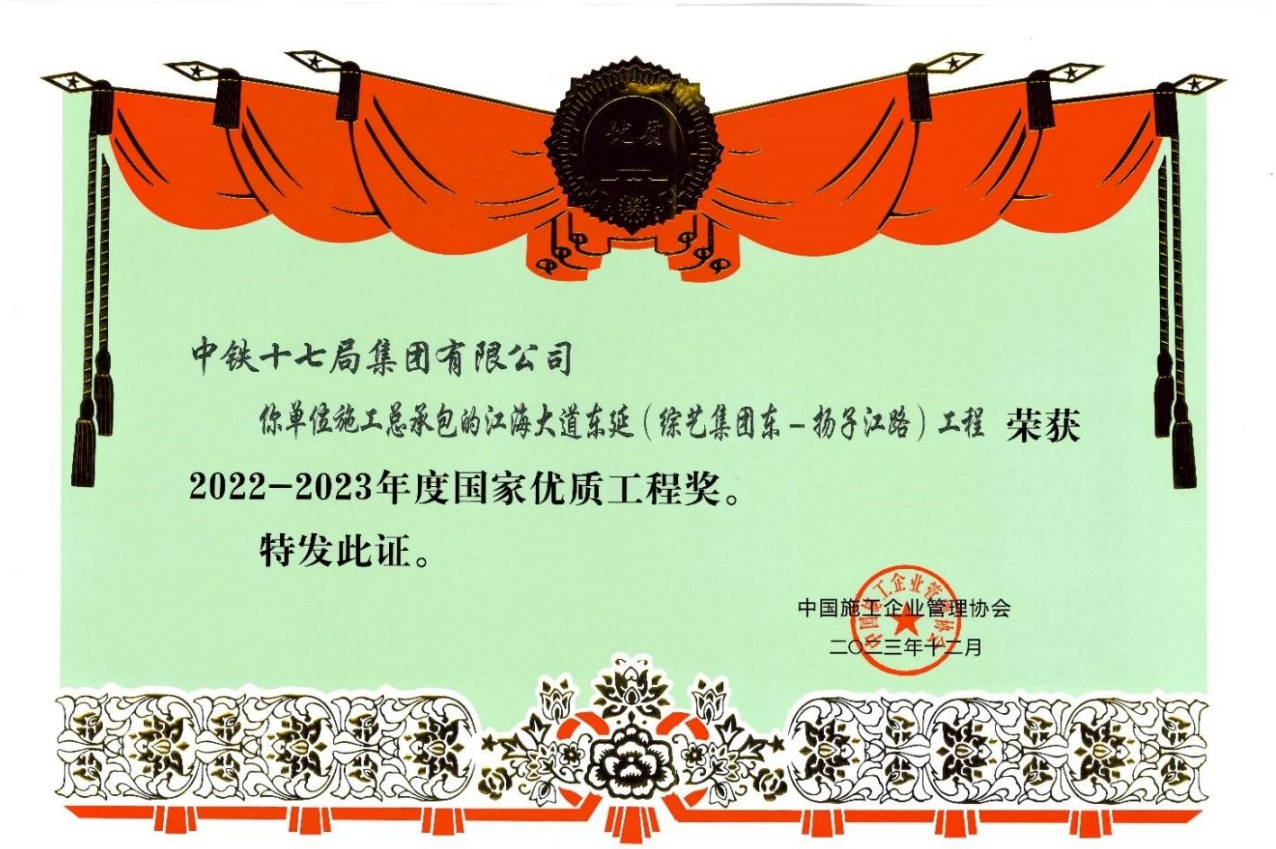
设计单位：中铁十七集团有限公司

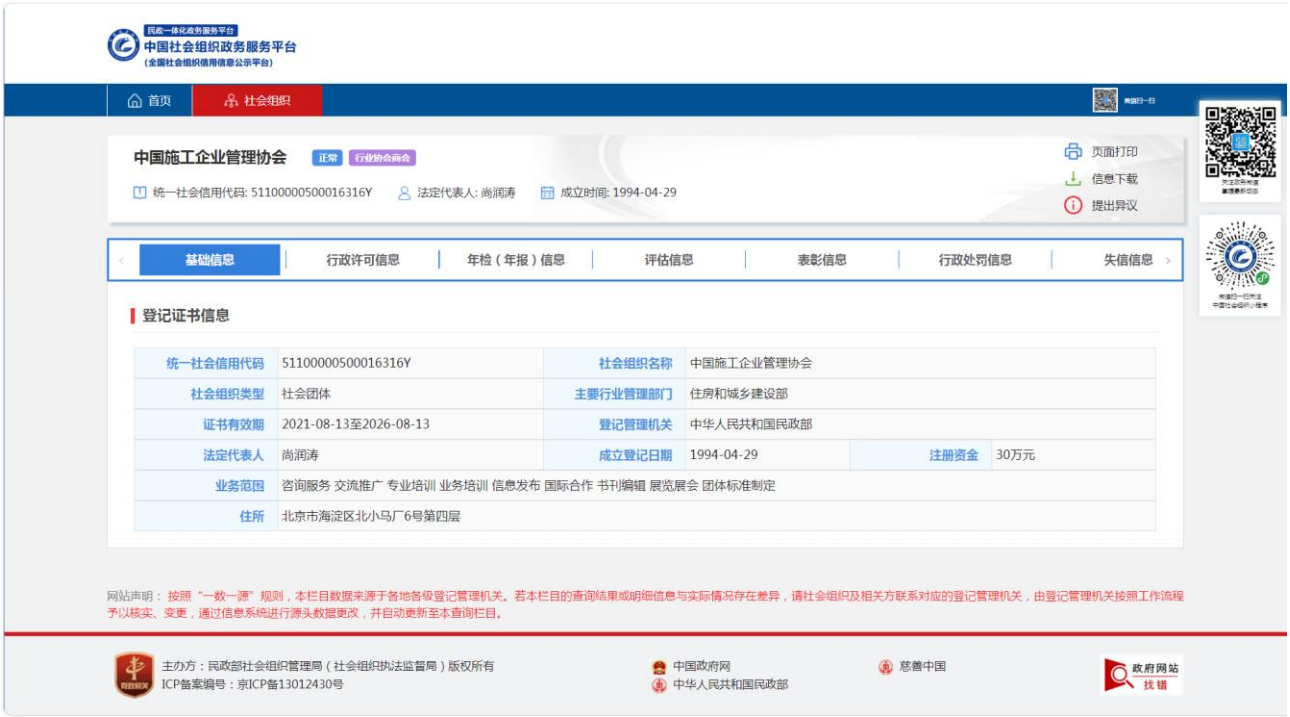
监理单位：贵州化兴建设监理有限公司

86、工程名称：团结大道（岱河路-包公像）改造工程

承建单位：太原市政建设集团有限公司

江海大道东延（综艺集团东-扬子江路）工程施工 JHDDDY-SG05 标获 2022-2023 国家优质工程奖





中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124 号

关于表彰 2022－2023 年度国家优质工程奖的决定

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022－2023 年度国家优质工程奖评选，坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等 36 项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等 560 项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022－2023年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2023年12月9日

附件

2022－2023年度国家优质工程奖获奖名单

国家优质工程金奖

（排名不分先后，“＊”为主申报单位）

1. 中国共产党历史展览馆〔二一工程（二一工程主体工程等5项）〕

建　设　单　位：中国共产党中央委员会宣传部

项目管理单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司

勘察及设计单位：北京市勘察设计研究院有限公司
北京市建筑设计研究院有限公司

工程监理单位：北京帕克国际工程咨询股份有限公司

施工总承包单位：北京城建集团有限责任公司（＊）

参　建　单　位：江苏沪宁钢机股份有限公司
中建电子信息技术有限公司
北京南隆建筑装饰工程有限公司
北京城建安装集团有限公司
北京城建五建设集团有限公司
武汉凌云建筑装饰工程有限公司
北京江河幕墙系统工程有限公司
长沙广大建筑装饰有限公司
苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
浙江亚厦装饰股份有限公司

2. 福清核电5、6号机组工程

建　设　单　位：福建福清核电有限公司（＊）

工程总承包单位：中国核电工程有限公司

勘察及设计单位：中国核动力研究设计院
中国电力工程顾问集团华东电力设计院有限公司

工程监理单位：中核工程咨询有限公司

参　建　单　位：中国核工业二四建设有限公司
中国核工业二三建设有限公司

中交第二公路工程局有限公司
保利长大工程有限公司
贵州省公路工程集团有限公司
湖南路桥建设集团有限责任公司
广东冠粤路桥有限公司
安徽省公路桥梁工程有限公司

参 建 单 位： 中铁十四局集团第一工程发展有限公司

385. 新建蒙西至华中地区铁路煤运通道重点控制工程 MHSS－4 标段崤山隧道

建 设 单 位： 浩吉铁路股份有限公司

勘察及设计单位： 中铁第四勘察设计院集团有限公司

工 程 监 理 单 位： 北京中铁诚业工程建设监理有限公司

施工总承包单位： 中铁十六局集团有限公司(＊)

参 建 单 位： 中铁十六局集团第四工程有限公司
中铁十六局集团第五工程有限公司
中国铁建电气化局集团有限公司
中铁建电气化局集团第三工程有限公司

386. 江海大道东延(综艺集团东－扬子江路)工程

建 设 单 位： 南通市通州区交通运输局
南通融通控股集团有限公司

勘察及设计单位： 南通市市政工程设计院有限责任公司
东南大学建筑设计研究院有限公司

工 程 监 理 单 位： 江苏华宁工程咨询有限公司
临沂市建设工程监理咨询有限公司
江苏苏科建设项目管理有限公司
浙江华东工程咨询有限公司

施工总承包单位： 中铁十七局集团有限公司(＊)
南通市港闸市政工程有限公司
南通路桥工程有限公司
江苏南通六建建设集团有限公司
江苏省交通工程集团有限公司
通州建总集团有限公司
中建路桥集团有限公司
南通四建集团有限公司
南通利元市政工程有限公司

南通市江海公路工程有限公司

参　建　单　位：中铁十七局集团上海轨道交通工程有限公司

南通长城建设集团有限公司

南通新城区城建工程有限公司

南通市匀启源建设工程有限公司

387. 新建郑州至万州铁路张良镇跨南水北调干渠特大桥

建　设　单　位：郑万铁路客运专线河南有限责任公司

勘察及设计单位：中铁第四勘察设计院集团有限公司

工程监理单位：郑州中原铁道建设工程监理有限公司

施工总承包单位：中铁十八局集团有限公司(*)

中铁二十局集团有限公司

参　建　单　位：中铁十八局集团第二工程有限公司

中铁二十局集团第一工程有限公司

中铁二十局集团第三工程有限公司

388. 新建玉溪至磨憨铁路安定隧道

建　设　单　位：中国铁路昆明局集团有限公司滇南铁路建设指挥部

勘察及设计单位：中铁二院工程集团有限责任公司

工程监理单位：云南铁路工程项目管理有限责任公司

施工总承包单位：中铁十九局集团有限公司(*)

中铁五局集团有限公司

参　建　单　位：中铁十九局集团第二工程有限公司

中铁五局集团第五工程有限责任公司

389. 新建蒙西至华中地区铁路煤运通道重点控制工程 MHSS－1 标段阳山隧道

建　设　单　位：浩吉铁路股份有限公司

勘察及设计单位：中国铁路设计集团有限公司

工程监理单位：中铁二院(成都)咨询监理有限责任公司

施工总承包单位：中铁二十局集团有限公司(*)

参　建　单　位：中铁二十局集团第二工程有限公司

中铁二十局集团第四工程有限公司

中铁二十局集团第六工程有限公司

中铁二十局集团市政工程有限公司

390. 新建兰新高铁至敦煌铁路联络线及敦煌铁路提速改造工程

建　设　单　位：敦煌铁路有限责任公司

勘察及设计单位：中铁第一勘察设计院集团有限公司

苏州城北路(长浒大桥-娄江快速路段)改建工程-长浒大桥及其引坡(至涉铁段南端)段道路工程 S01 标段(K-1+993.000~K0+840)（获 2024 年度颁发的市政工程最高质量奖）

证　书

中铁十七局集团有限公司：

你单位总承包的 苏州城北路(长浒大桥—娄江快速路段) 改建工程 通过 2024 年度市政工程最高质量水平评价。

中国市政工程协会

二零二四年七月

编号：市 243201901

中国社会组织政务服务平台

首页　社会组织

中国市政工程协会　正常　行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500004024J　法定代表人: 刘春生　成立时间: 1993-02-01

页面打印　信息下载　提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500004024J	社会组织名称	中国市政工程协会		
社会组织类型	社会团体	主要行业管理部门	住房和城乡建设部		
证书有效期	2021-09-22至2026-09-22	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	刘春生	成立登记日期	1993-02-01	注册资金	10万元
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 国际合作 咨询服务				
住所	北京市西城区百万庄大街甲2号				

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有
ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网　中华人民共和国民政部　慈善中国　政府网站找错

中国市政工程协会文件

中市协〔2024〕48号

关于公布2024年度通过市政工程最高质量水平评价工程的通知

各省、自治区、直辖市市政行业协会，各分支机构，各参评单位：

按照中国市政工程协会《市政工程最高质量水平评价办法》的规定，经驻会会长办公会审议通过，现将通过2024年度市政工程最高质量水平评价的工程予以公布。

附件：2024年度通过市政工程最高质量水平评价工程名单

中国市政工程协会

2024年7月9日

抄送：没有建立市政协会的省、自治区住房和城乡建设厅

19. 苏州城北路(长浒大桥-娄江快速路段) 改建工程
主 申 报 单 位：中铁十七局集团有限公司
建 设 单 位：苏州交投建设管理有限公司
苏州城投管廊发展有限公司
苏州工业园区市政建设管理中心

勘察及设计单位：东南大学建筑设计研究院有限公司
悉地(苏州)勘察设计顾问有限公司
监 理 单 位：江苏华宁工程咨询有限公司
苏州市路达工程监理咨询有限公司
工 程 总 承 包 或
施工总承包单位：中铁十七局集团有限公司
吴江市明港道桥工程有限公司
中铁建城建交通发展有限公司
苏州建设(集团)有限责任公司
中铁十局集团有限公司
中铁四局集团有限公司
苏州交通工程集团有限公司
江苏省交通工程集团有限公司
中铁二十四局集团有限公司
江苏四通路桥工程有限公司
参 建 单 位：中亿丰(苏州)城市建设发展股份有限公司
江苏中科智能系统有限公司
中铁十七局集团市政建设有限公司

投标人相关承诺

附件 9、

投标人关于拟派项目经理的承诺书

附件 9、

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市特发集团有限公司

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规（2022）1 号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标（2017）11 号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府[2015]73 号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6 个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规（2022）1 号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人：中铁十七局集团有限公司、深圳中铁建湾区投资建设有限公司（单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

日 期：2026 年 7 月 2 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

附件 10、

承诺函

致：深圳市特发集团有限公司（招标人）

我单位参加深高公园 C 区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：中铁十七局集团有限公司（单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

日 期：2026 年 7 月 1 日

附件 10、

承诺函

致：深圳市特发集团有限公司（招标人）

我单位参加深高公园 C 区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：深圳中铁建湾区投资建设有限公司（单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

日 期：2026 年 7 月 1 日

附件 11、**联合体共同投标协议书**

联合体共同投标协议书

中铁十七局集团有限公司、深圳中铁建湾区投资建设有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 深高公园 C 区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼 （项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中铁十七局集团有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人中铁十七局集团有限公司，承担 本项目招标范围内主体施工内容，履行联合体牵头方的职责与义务，以及其他应由联合体牵头方完成的内容 工作；

(2)联合体成员深圳中铁建湾区投资建设有限公司，承担 本项目招标范围内部分施工内容，并负责本项目实施过程中的入统纳税工作，以及其他应由联合体成员方完成的内容 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：中铁十七局集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳中铁建湾区投资建设有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

签订日期： 2026 年 6 月 26 日

人员配备承诺书

深圳市特发集团有限公司（招标人名称）：

我单位参与深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程（项目名称）2601-440304-04-01-277667004001（标段编号）投标，我单位在此承诺：

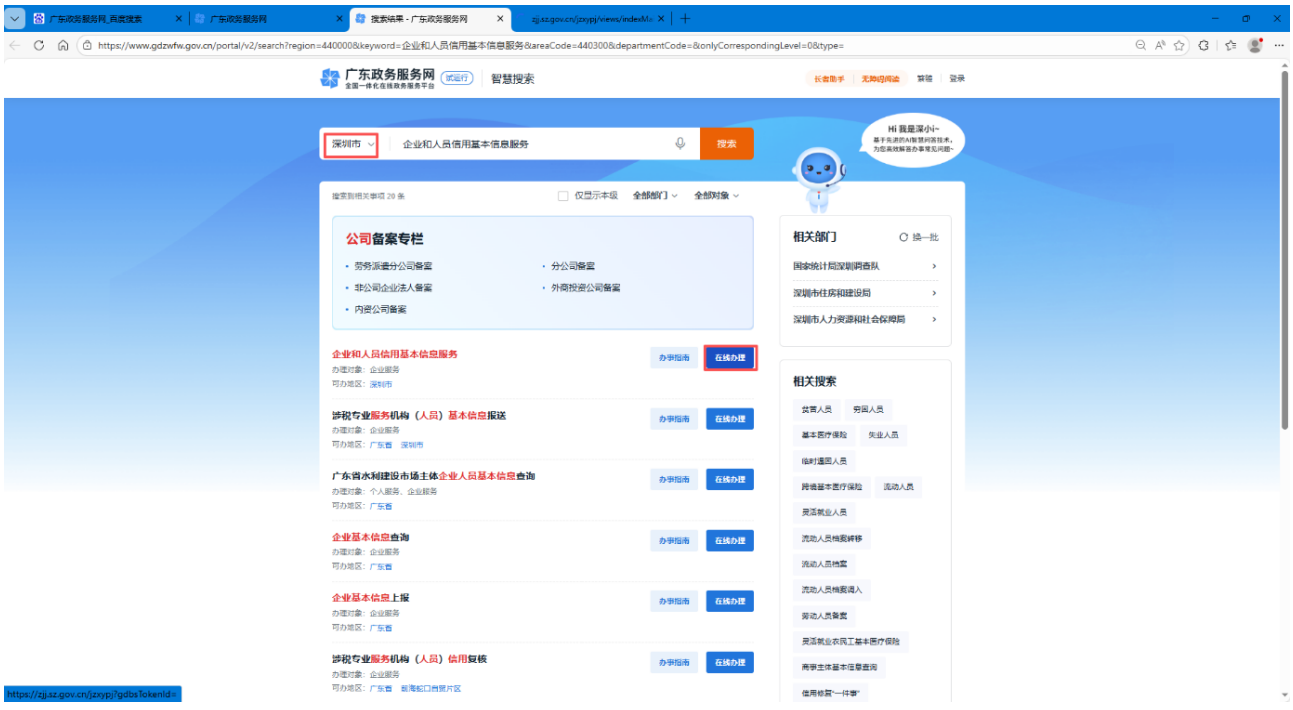
中标后，在签订合同前将配备满足项目建设的项目管理人员，如：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、测量工程师、BIM工程师以及其他施工管理人员，及时向招标人报批审核。严格按工程建设标准上岗履职，全员常驻现场，全力保障施工进度、质量与安全，全面满足项目各项建设施工管理需求，确保工程建设顺利推进。

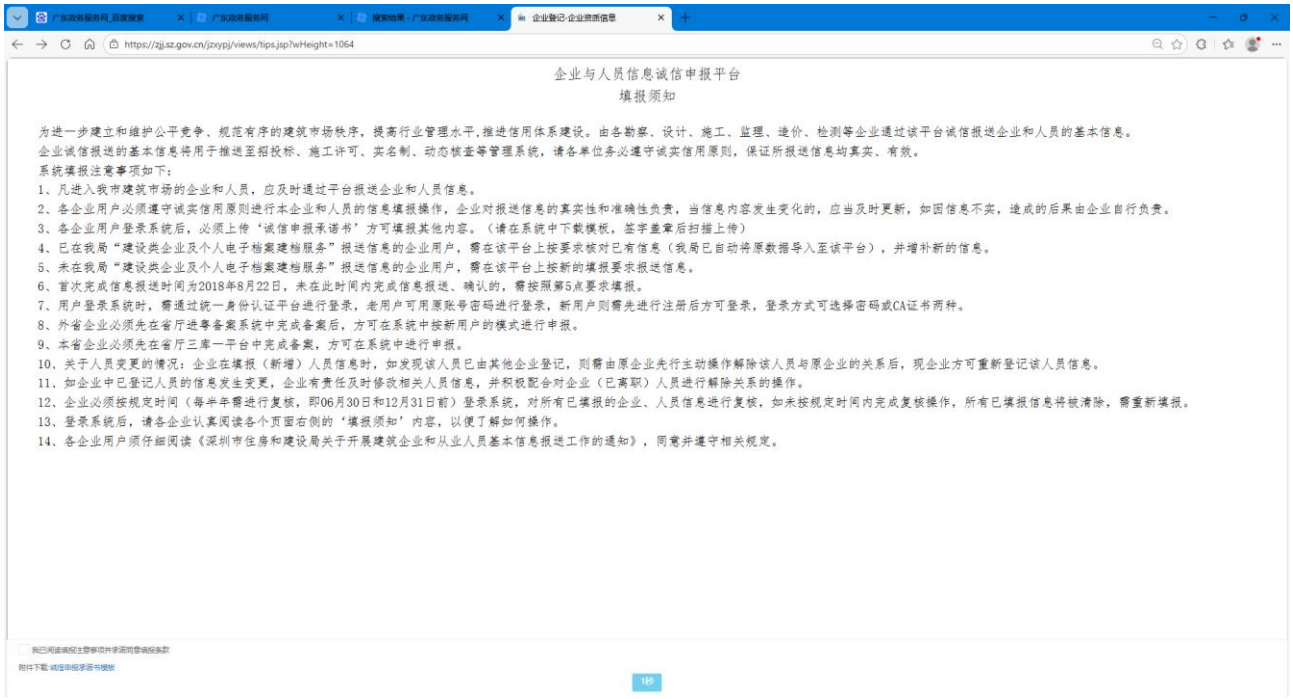
投标人：中铁十七局集团有限公司（单位名称）

法定代表人：_____（签字或印章）

时间：2026年7月2日

投标人拟派出的项目经理的任职情况证明材料





https://zjj.sz.gov.cn/jzxypj/views/tips.jsp?wHeight=1064

企业与人员信息诚信申报平台

填报须知

为进一步建立和维护公平竞争、规范有序的建筑市场秩序，提高行业管理水平，推进信用体系建设。由各勘察、设计、施工、监理、造价、检测等企业通过该平台诚信报送企业和人员的基本信息。

企业诚信报送的基本信息将用于推送至招投标、施工许可、实名制、动态核查等管理系统，请各单位务必遵守诚实信用原则，保证所报送信息均真实、有效。

系统填报注意事项如下：

1、凡进入我市建筑市场的企业和人员，应及时通过平台报送企业和人员信息。

2、各企业用户必须遵守诚实信用原则进行本企业和人员的信息填报操作，企业对报送信息的真实性和准确性负责，当信息内容发生变化的，应当及时更新，如因信息不实，造成的后果由企业自行负责。

3、各企业用户登录系统后，必须上传‘诚信申报承诺书’方可填报其他内容。（请在系统中下载模板，签字盖章后扫描上传）

4、已在我局“建设类企业及个人电子档案建档服务”报送信息的企业用户，需在该平台上按要求核对已有信息（我局已自动将原数据导入至该平台），并增补新的信息。

5、未在我局“建设类企业及个人电子档案建档服务”报送信息的企业用户，需在该平台上按新的填报要求报送信息。

6、首次完成信息报送时间为2018年8月22日，未在此时间内完成信息报送、确认的，需按照第5点要求填报。

7、用户登录系统时，需通过统一身份认证平台进行登录，老用户可用原账号密码进行登录，新用户则需先进行注册后方可登录，登录方式可选择密码或CA证书两种。

8、外省企业必须先在省厅进粤备案系统中完成备案后，方可在系统中按新用户的模式进行申报。

9、本省企业必须先在省厅三库一平台中完成备案，方可在系统中进行申报。

10、关于人员变更的情况：企业在填报（新增）人员信息时，如发现该人员已由其他企业登记，则需由原企业先行主动操作解除该人员与原企业的关系后，现企业方可重新登记该人员信息。

11、如企业中已登记人员的信息发生变更，企业有责任及时修改相关人员信息，并积极配合对企业（已离职）人员进行解除关系的操作。

12、企业必须按规定时间（每半年需进行复核，即06月30日和12月31日前）登录系统，对所有已填报的企业、人员信息进行复核，如未按规定时间内完成复核操作，所有已填报信息将被清除，需重新填报。

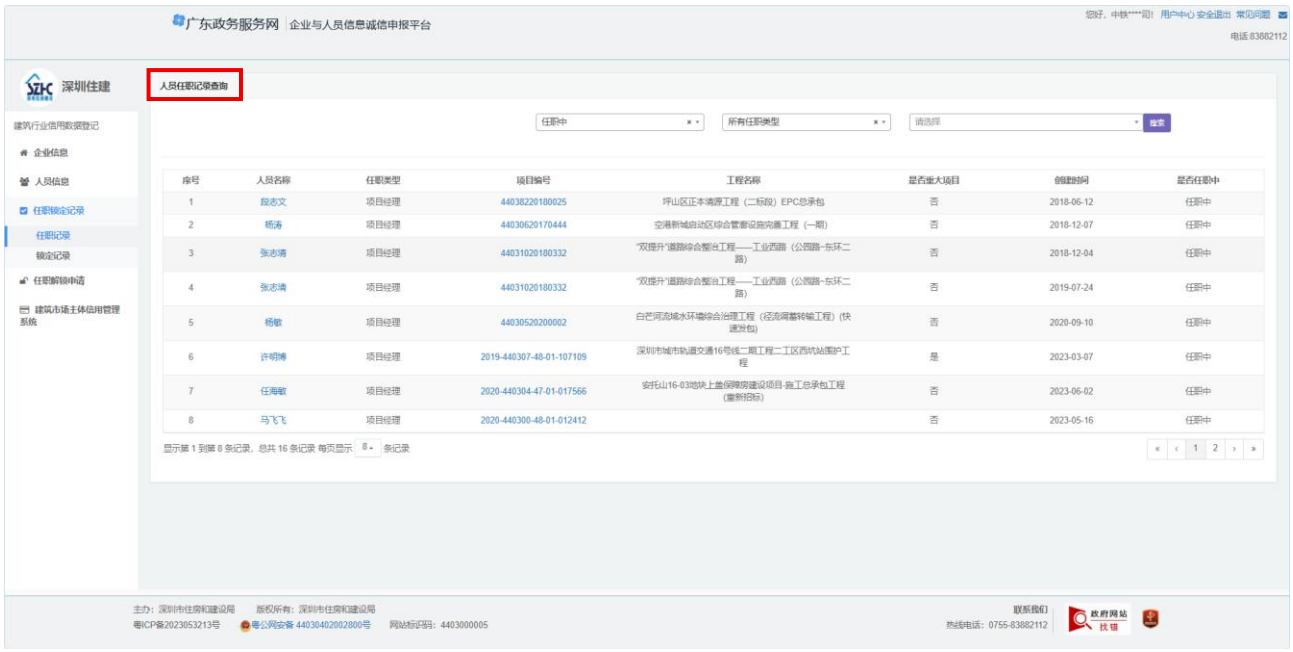
13、登录系统后，请各企业认真阅读各个页面右侧的‘填报须知’内容，以便了解如何操作。

14、各企业用户须仔细阅读《深圳市住房和建设局关于开展建筑企业和从业人员基本信息报送工作的通知》，同意并遵守相关规定。

我已阅读诚信注意事项并承诺同意诚报条款

附件下载:诚信申报承诺书模板

1秒



广东政务服务网 | 企业与人员信息诚信申报平台

您好，中铁****司！ 用户中心 安全退出 常见问题

电话:83882112

深圳住建

人员任职记录查询

建筑行业信用数据登记

企业信息

人员信息

任职锁定记录

任职记录

锁定记录

任职解锁申请

建筑市场主体信用管理系统

任职中 | 所有任职类型 | 请选择 | 搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任职中
1	段志文	项目经理	44038220180025	坪山区正本清源工程（二标段）EPC总承包	否	2018-06-12	任职中
2	杨涛	项目经理	44030620170444	空港新城启动区综合管廊设施向善工程（一期）	否	2018-12-07	任职中
3	张志清	项目经理	44031020180332	"双提升"道路综合整治工程——工业西路（公园路~东环二路）	否	2018-12-04	任职中
4	张志清	项目经理	44031020180332	"双提升"道路综合整治工程——工业西路（公园路~东环二路）	否	2019-07-24	任职中
5	杨敏	项目经理	44030520200002	白芒河流域水环境综合治理工程（经流洞基转输工程）(快速发包)	否	2020-09-10	任职中
6	许明博	项目经理	2019-440307-48-01-107109	深圳市城市轨道交通16号线二期工程二工区西坑站围护工程	是	2023-03-07	任职中
7	任海敏	项目经理	2020-440304-47-01-017566	安托山16-03地块上盖保障房建设项目-施工总承包工程(重新招标)	否	2023-06-02	任职中
8	马飞飞	项目经理	2020-440300-48-01-012412		否	2023-05-16	任职中

显示第 1 到第 8 条记录，总共 16 条记录 每页显示 8 条记录

« ‹ 1 2 › »

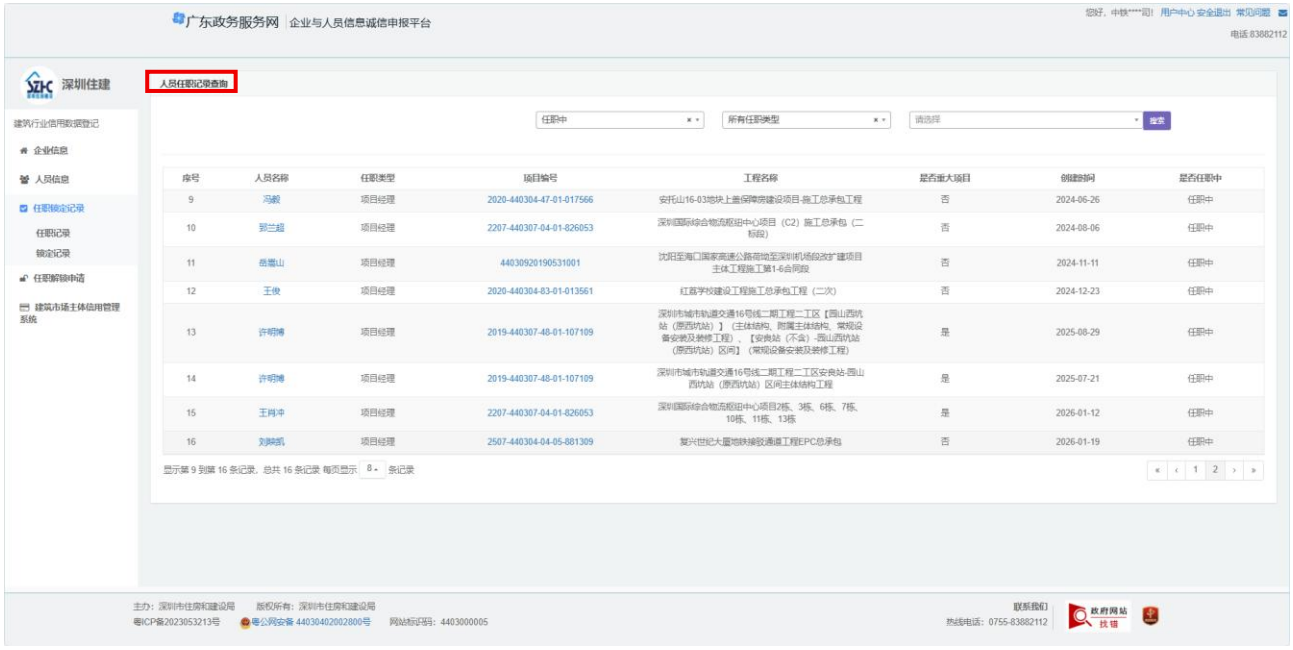
主办：深圳市住房和建设局 版权所有：深圳市住房和建设局

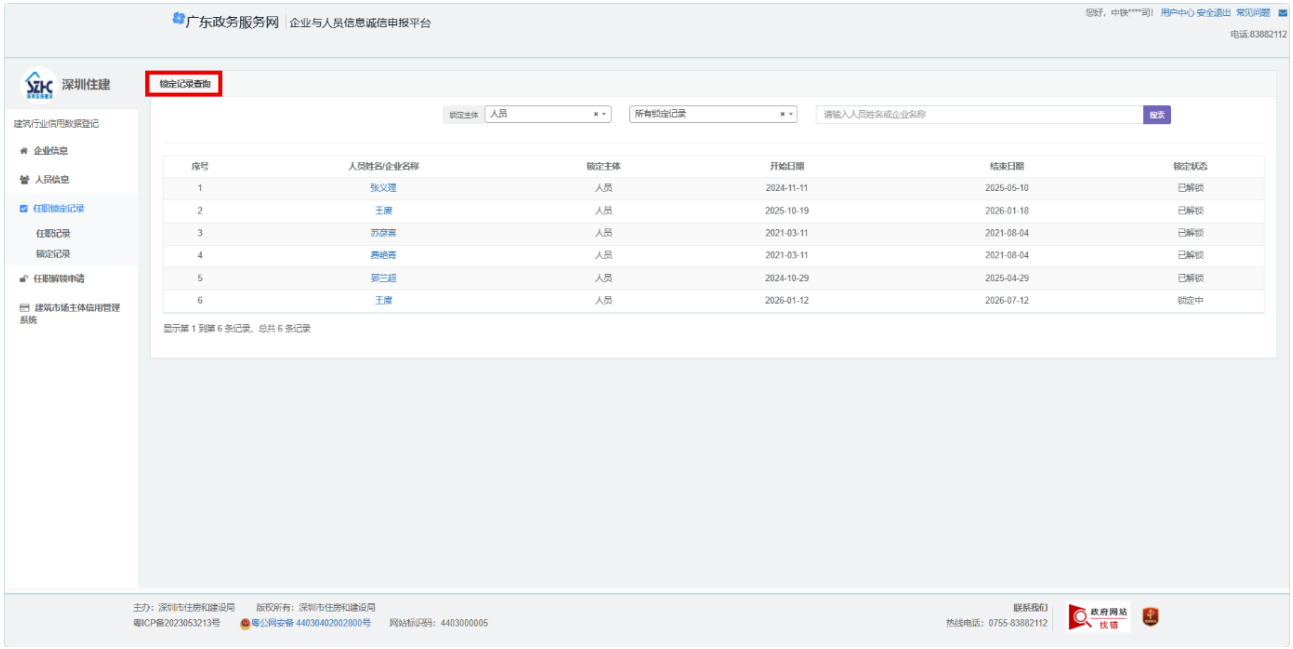
粤ICP备2023053213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码：4403000005

联系我们

热线电话：0755-83882112

政府网站 找错


广东政务服务网 企业与人员信息诚信申报平台
您好，中铁****司！ 用户中心 安全退出 常见问题
电话:83882112
深圳住建
人员任职记录查询
建筑行业信用数据登记
企业信息
人员信息
任职锁定记录
任职记录
锁定记录
任职解锁申请
建筑市场主体信用管理系统
任职中
所有任职类型
请选择
搜索
序号 人员名称 任职类型 项目编号 工程名称 是否重大项目 创建时间 是否任职中
9 冯毅 项目经理 2020-440304-47-01-017566 安托山16-03地块上盖保障房建设项目-施工总承包工程 否 2024-06-26 任职中
10 罗兰超 项目经理 2207-440307-04-01-826053 深圳国际综合物流枢纽中心项目（C2）施工总承包（二标段） 否 2024-08-06 任职中
11 岳盟山 项目经理 44030920190531001 沈阳至海口国家高速公路荷坳至深圳机场段改扩建项目主体工程施工第1-6合同段 否 2024-11-11 任职中
12 王俊 项目经理 2020-440304-83-01-013561 红荔学校建设工程施工总承包工程（二次） 否 2024-12-23 任职中
13 许明博 项目经理 2019-440307-48-01-107109 深圳市城市轨道交通16号线二期工程二工区【园山西坑站（原西坑站）】（主体结构、附属主体结构、常规设备安装及装修工程）、【安良站（不含）-园山西坑站（原西坑站）区间】（常规设备安装及装修工程） 是 2025-08-29 任职中
14 许明博 项目经理 2019-440307-48-01-107109 深圳市城市轨道交通16号线二期工程二工区安良站-园山西坑站（原西坑站）区间主体结构工程 是 2025-07-21 任职中
15 王肖冲 项目经理 2207-440307-04-01-826053 深圳国际综合物流枢纽中心项目2栋、3栋、6栋、7栋、10栋、11栋、13栋 是 2026-01-12 任职中
16 刘映凯 项目经理 2507-440304-04-05-881309 复兴世纪大厦地铁接驳通道工程EPC总承包 否 2026-01-19 任职中
显示第 9 到第 16 条记录，总共 16 条记录 每页显示 8 条记录
« ‹ 1 2 › »
主办：深圳市住房和建设局 版权所有：深圳市住房和建设局
粤ICP备2023053213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码：4403000005
联系我们
热线电话：0755-83882112
政府网站找错


广东政务服务网 企业与人员信息诚信申报平台
您好，中铁****司！ 用户中心 安全退出 常见问题
电话:83882112
深圳住建
锁定记录查询
建筑行业信用数据登记
企业信息
人员信息
任职锁定记录
任职记录
锁定记录
任职解锁申请
建筑市场主体信用管理系统
锁定主体 人员
所有锁定记录
请输入人员姓名或企业名称
搜索
序号 人员姓名/企业名称 锁定主体 开始日期 结束日期 锁定状态
1 张义理 人员 2024-11-11 2025-05-10 已解锁
2 王唐 人员 2025-10-19 2026-01-18 已解锁
3 苏彦喜 人员 2021-03-11 2021-08-04 已解锁
4 贵艳青 人员 2021-03-11 2021-08-04 已解锁
5 罗兰超 人员 2024-10-29 2025-04-29 已解锁
6 王唐 人员 2026-01-12 2026-07-12 锁定中
显示第 1 到第 6 条记录，总共 6 条记录
主办：深圳市住房和建设局 版权所有：深圳市住房和建设局
粤ICP备2023053213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码：4403000005
联系我们
热线电话：0755-83882112
政府网站找错

资信文件目录

1、投标人企业基本情况

2、投标人近五年同类工程业绩

3、拟派项目经理情况及近 5 年同类工程业绩情况

4、投标人近 5 年同类工程施工业绩的履约评价

5、项目团队人员配置情况

6、投标单位(国家、省、市区级)获奖情况

7、投标人相关承诺

投标人企业基本情况

附表 1、

企业基本信息表

企业名称	中铁十七局集团有限公司	企业曾用名（如有）	中铁第十七工程局
统一社会信用代码	911400001100708439	企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
成立时间	1985 年 02 月 02 日		
企业资质（提供资质证明文件）	**建筑工程施工总承包特级** 公路工程施工总承包特级 铁路工程施工总承包特级 市政公用工程施工总承包特级		

注：

1、提供营业执照、资质证书；

2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；

3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。

4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若未按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

5、若为联合体投标，联合体成员均提供。

统一社会信用代码

91140000110070843 9 20-19

营业执照

（副 本）

扫描二维码登录'国家企业信用信息公示系统'了解更多登记、备案、许可、监管信息.

名　　称　中铁十七局集团有限公司

类　　型　有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人　陈宏伟

经营范围　许可项目：建设工程施工；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；地质灾害治理工程施工；房地产开发经营；爆破作业；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：园林绿化工程施工；工程管理服务；以自有资金从事投资活动；工程造价咨询业务；消防技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；对外承包工程；货物进出口；物业管理；采购代理服务；建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　叁拾亿零贰仟壹佰贰拾贰万陆仟肆佰圆整

成立日期　1985 年 02 月 02 日

住　　所　太原市小店区平阳路 84 号

登记机关　山西省市场监督管理局

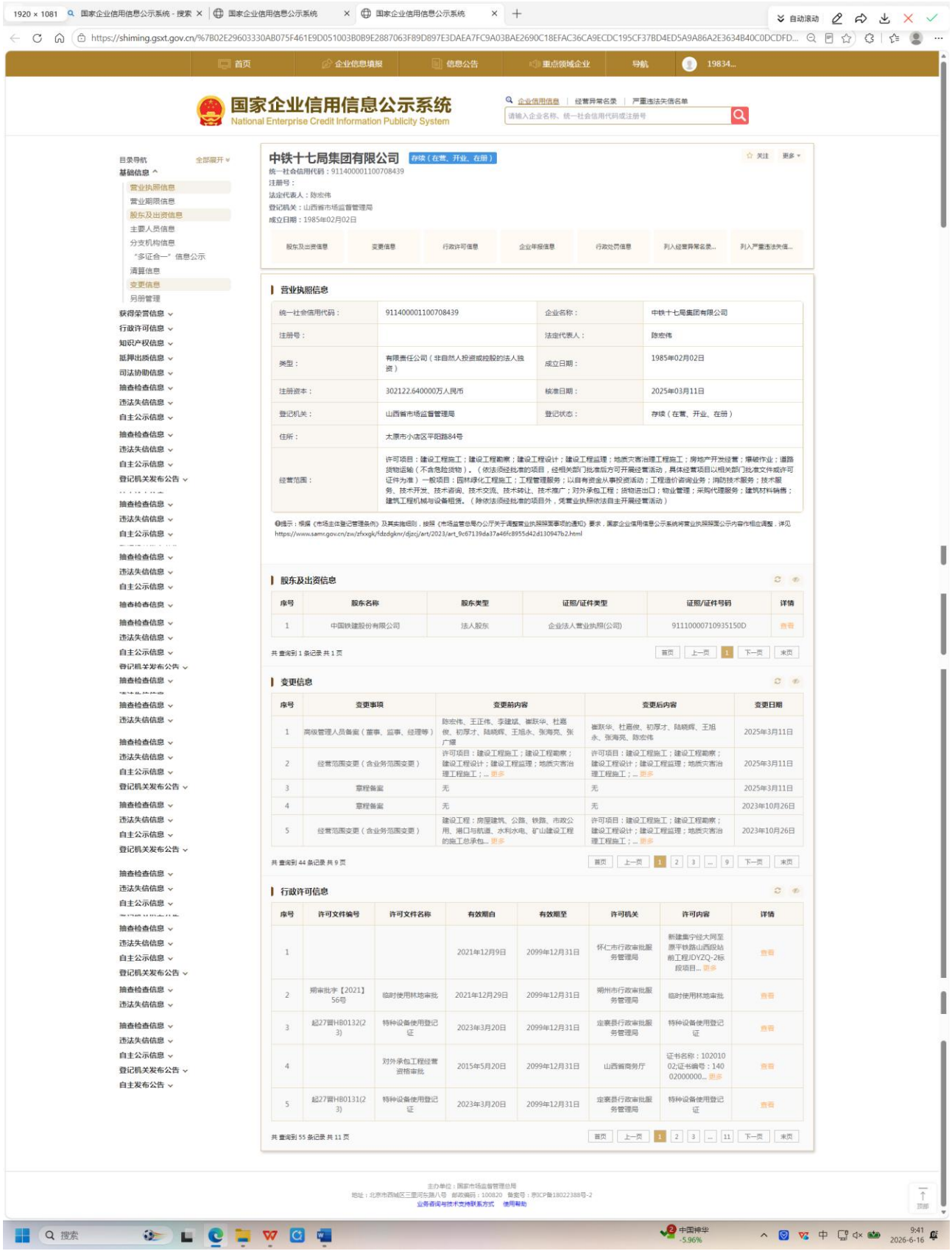
2025 年 3 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

营业执照


国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
中铁十七局集团有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码：911400001100708439
注册号：
法定代表人：陈宏伟
登记机关：山西省市场监督管理局
成立日期：1985年02月02日
营业执照信息
股东及出资信息
变更信息
行政许可信息

资质证书

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中铁十七局集团有限公司

详细地址：太原市小店区平阳路84号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91140000110070843 9

法定代表人：陈宏伟

注册资本：302122.64万元人民币

经济性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

证书编号：D114003334

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；
公路工程施工总承包特级；
铁路工程施工总承包特级；
市政公用工程施工总承包特级；
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
水利水电工程施工总承包壹级；
桥梁工程专业承包壹级；
隧道工程专业承包壹级；
公路路基工程专业承包壹级；
铁路铺轨架梁工程专业承包壹级；
机场场道工程专业承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00067315

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中铁十七局集团有限公司

山西省-太原市

统一社会信用代码	911400001100708439	企业法定代表人	陈宏伟
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	山西省-太原市
企业经营地址	太原市小店区平阳路84号		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A114008480	工程设计公路行业甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计市政行业甲级				
3			工程设计铁道行业甲（II）级				
4			工程设计建筑行业甲级				
5	勘察资质	B114008480	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级	2024-03-28	2029-03-28		证书信息
6	建筑业企业资质	D114003334	机场场道工程专业承包一级	2023-12-22	2028-12-22		证书信息
7			水利水电工程施工总承包一级				
8			市政公用工程施工总承包特级				
9			铁路铺轨架梁工程专业承包一级				
10			公路工程施工总承包特级				
11			建筑工程施工总承包特级				
12			隧道工程专业承包一级				
13			桥梁工程专业承包一级				
14			公路路基工程专业承包一级				
15			铁路工程施工总承包特级				

共 20 条 < 1 2 > 前往 1 页

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A114008480	工程设计公路行业甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计市政行业甲级				
3			工程设计铁道行业甲（II）级				
4			工程设计建筑行业甲级				
5	勘察资质	B114008480	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级	2024-03-28	2029-03-28		证书信息
6	建筑业企业资质	D114003334	机场场道工程专业承包一级	2023-12-22	2028-12-22		证书信息
7			水利水电工程施工总承包一级				
8			市政公用工程施工总承包特级				
9			铁路铺轨架梁工程专业承包一级				
10			公路工程施工总承包特级				
11			建筑工程施工总承包特级				
12			隧道工程专业承包一级				
13			桥梁工程专业承包一级				
14			公路路基工程专业承包一级				
15			铁路工程施工总承包特级				

共 20 条 < 1 2 > 前往 2 页

搜索 富时中国A50 +1.46% 9:48 2026-6-16

搜索 25°C 晴朗 9:49 2026-6-16

统一社会信用代码： 911400001100708439

安全生产许可证

编号： （晋）JZ安许证字[2011]000269

企　业　名　称： 中铁十七局集团有限公司

法 定 代 表 人： 陈宏伟

单　位　地　址： 太原市小店区平阳路84号

经　济　类　型： 有限责任公司（非自然人投资或控股法人独资）

许　可　范　围： 建筑施工

有　效　期： 2026年02月10日　至　2029年03月23日

发证机关： 山西省住房和城乡建设厅

发证日期： 2026 年 02 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全生产许可证

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全
安全生产许可证信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
特种作业操作资格证书信息
建筑起重机械使用登记证书信息
建筑起重机械备案证信息
房屋市政工程施工安全监督人员考核合格证书信息
中铁十七局集团有限公司
查询
重置
展开
序号
企业名称
统一社会信用代码
法定代表人
安全生产许可证编号
证书状态
发证机关
有效期结束日期
1
中铁十七局集团有限公司
91140000110070843 9
陈宏伟
（晋）JZ安许证字[2011]000…
有效
山西省住房和城乡…
2029-03-23
仅展示前100条
1
10
跳转至
Go
地方网站
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江
安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆
联系我们
网站访问量(人次)
5 2 1 2 0 3 8 8
搜索
标准普尔 500 指数 +1.65%
9:55
2026-6-16

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产许可证信息详情
安全生产许可证信息
返回
安全生产许可证信息
企业名称
中铁十七局集团有限公司
统一社会信用代码
91140000110070843 9
法定代表人
陈宏伟
单位地址
太原市小店区平阳路84号
经济类型
有限责任公司（非自然人投资或控股法人独资）
许可范围
建筑施工
安全生产许可证编号
（晋）JZ安许证字[2011]000269
证书状态
有效
发证机关
山西省住房和城乡建设厅
发证日期
2026-02-10
有效期起始日期
2026-02-10
有效期结束日期
2029-03-23
地方网站
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江
安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 /新疆兵团
联系我们
网站访问量(人次)
5 2 1 2 0 4 7 6
版权所有：中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位：住房和城乡建设部信息中心
技术支持：国泰新点软件股份有限公司 备案编号：京ICP备10036469号 建议您使用最新版本的Edge、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统，以获得最佳体验。
搜索
标准普尔 500 指数 +1.65%
9:56
2026-6-16

企业基本信息表

企业名称	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市深汕特别合作区中铁建建设投资有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5FWTFF1K	企业类型	有限责任公司(法人独资)
成立时间	2019 年 10 月 31 日		
企业资质（提供资质证明文件）	**建筑工程施工总承包壹级** 市政公用工程施工总承包壹级		

注：

1、提供营业执照、资质证书；

2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；

3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。

4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若未按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

5、若为联合体投标，联合体成员均提供。

统一社会信用代码

91440300MA5FWTFF1K

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳中铁建湾区投资建设有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）

成立日期　2019年10月31日

法定代表人　马中卫

住　　所　深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道工业互联网制造业创新产业园7栋2单元15层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

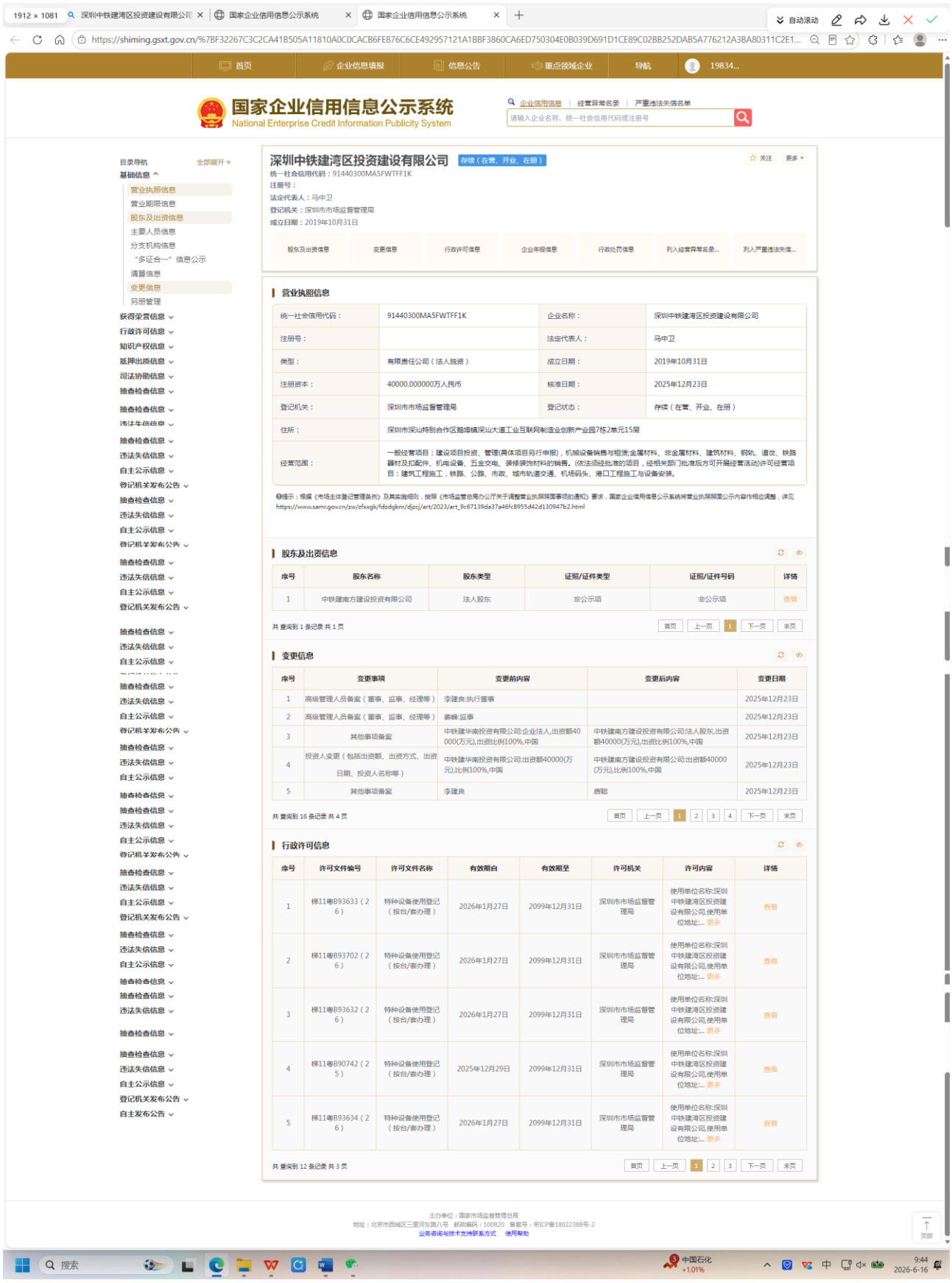
登记机关　深圳市市场监督管理局

2025年　12月　23日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

营业执照



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳中铁建湾区投资建设有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5FWTFF1K
注册号：
法定代表人：马中卫
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2019年10月31日

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440300MA5FWTFF1K	企业名称：	深圳中铁建湾区投资建设有限公司
注册号：		法定代表人：	马中卫
类型：	有限责任公司（法人独资）	成立日期：	2019年10月31日
注册资本：	40000.000000万人民币	核准日期：	2025年12月23日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市深汕特别合作区鲘门镇深汕大道工业互联网制造业创新产业园7栋2单元15层		
经营范围：	一般经营项目：建设项目投资、管理(具体项目另行申报)，机械设备销售与租赁;金属材料、非金属材料、建筑材料、钢轨、道岔、铁路器材及扣配件、机电设备、五金交电、装修装饰材料的销售。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)许可经营项目：建筑工程施工，铁路、公路、市政、城市轨道交通、机场码头、港口工程施工与设备安装。		

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中铁建南方建设投资有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	李建良:执行董事		2025年12月23日
2	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	姜峰:监事		2025年12月23日
3	其他事项备案	中铁建华南投资有限公司:企业法人,出资额40000(万元),出资比例100%,中国	中铁建南方建设投资有限公司:法人股东,出资额40000(万元),出资比例100%,中国	2025年12月23日
4	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	中铁建华南投资有限公司:出资额40000(万元),比例100%,中国	中铁建南方建设投资有限公司:出资额40000(万元),比例100%,中国	2025年12月23日
5	其他事项备案	李建良	唐聪	2025年12月23日

共查询到 16 条记录 共 4 页

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1	粤11粤B93633（26）	特种设备使用登记（按台/套办理）	2026年1月27日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	使用单位名称:深圳中铁建湾区投资建设有限公司,使用单位地址:... 更多	查看
2	粤11粤B93702（26）	特种设备使用登记（按台/套办理）	2026年1月27日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	使用单位名称:深圳中铁建湾区投资建设有限公司,使用单位地址:... 更多	查看
3	粤11粤B93632（26）	特种设备使用登记（按台/套办理）	2026年1月27日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	使用单位名称:深圳中铁建湾区投资建设有限公司,使用单位地址:... 更多	查看
4	粤11粤B90742（25）	特种设备使用登记（按台/套办理）	2025年12月29日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	使用单位名称:深圳中铁建湾区投资建设有限公司,使用单位地址:... 更多	查看
5	粤11粤B93634（26）	特种设备使用登记（按台/套办理）	2026年1月27日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	使用单位名称:深圳中铁建湾区投资建设有限公司,使用单位地址:... 更多	查看

共查询到 12 条记录 共 3 页

变更（备案）通知书

22206802484

深圳中铁建湾区投资建设有限公司：

我局已于二〇二二年一月二十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称：	深圳市深汕特别合作区中铁建建设投资有限公司
变更后名称：	深圳中铁建湾区投资建设有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二二年一月二十九日

注册业务专用章

（电子）

资质证书

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：深圳中铁建湾区投资建设有限公司

详细地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道工业互联网制造业创新产业园7栋2单元15层

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300MA5FWTFF1K

法定代表人：马中卫

注册资本：40000万元人民币

经济性质：有限责任公司（法人独资）

证书编号：D144139310

有效期：2028年12月28日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。
*****

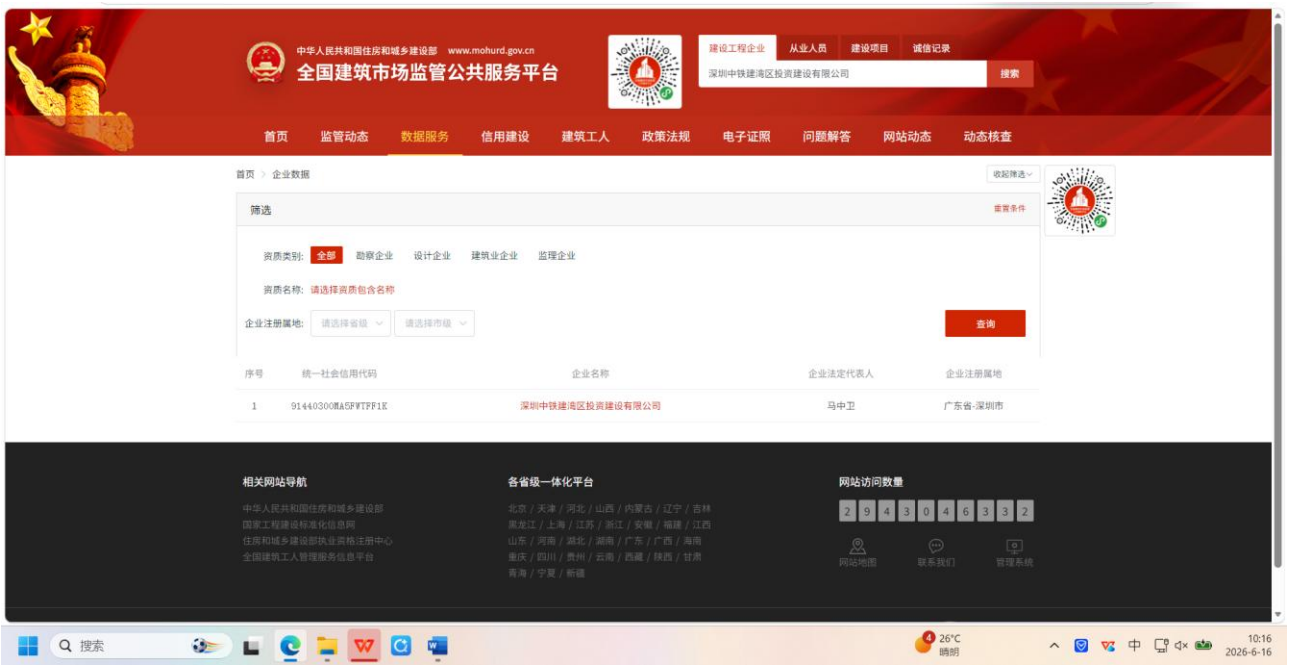
发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

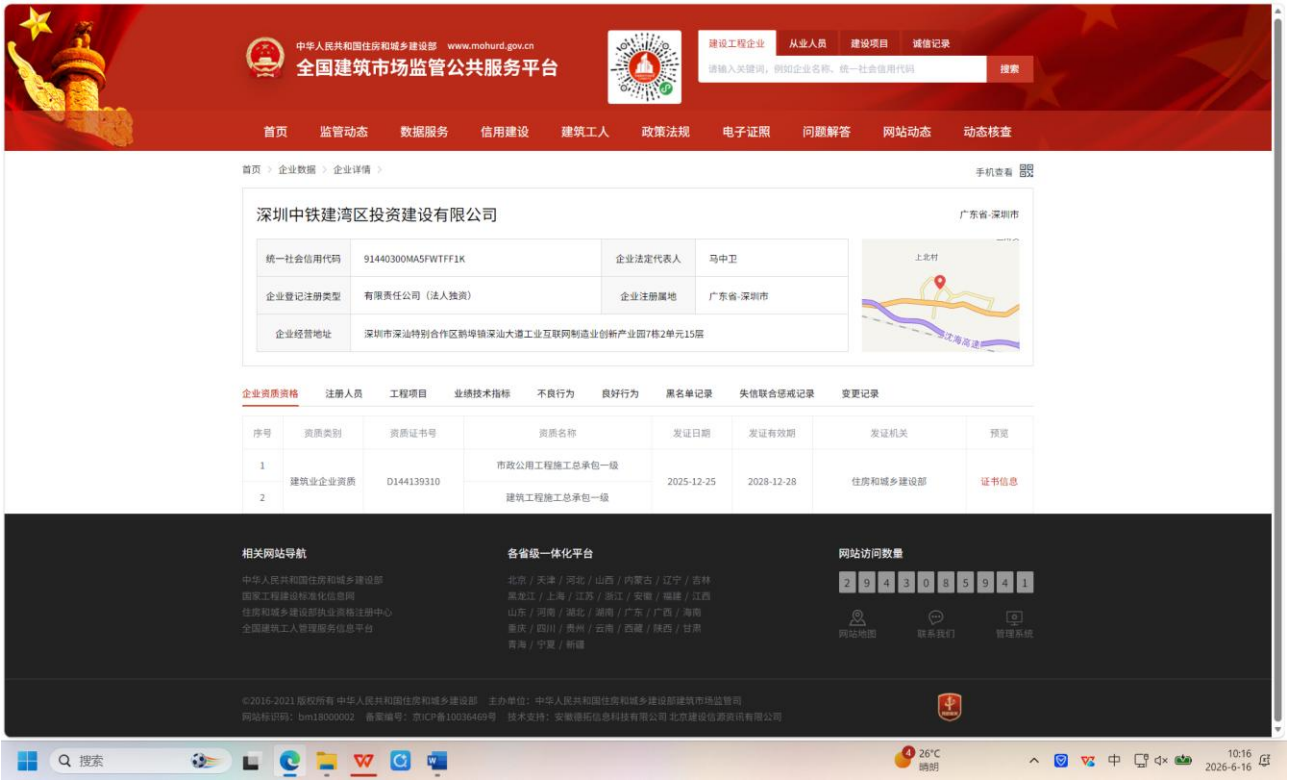
2025 年 12 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00092884


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
深圳中铁建湾区投资建设有限公司
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 企业数据
筛选
资质类别: 全部 勘察企业 设计企业 建筑业企业 监理企业
资质名称: 请选择资质包含名称
企业注册属地: 请选择省级 请选择市级
查询
序号 统一社会信用代码 企业名称 企业法定代表人 企业注册属地
1 91440300MA5FWTFF1K 深圳中铁建湾区投资建设有限公司 马中卫 广东省-深圳市
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 9 4 3 0 4 6 3 3 2
网站地图 联系我们 管理系统
搜索
26°C 晴朗
10:16 2026-6-16


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳中铁建湾区投资建设有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码 91440300MA5FWTFF1K
企业法定代表人 马中卫
企业登记注册类型 有限责任公司（法人独资）
企业注册属地 广东省-深圳市
企业经营地址 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道工业互联网制造业创新产业园7栋2单元15层
上北村
企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录
序号 资质类别 资质证书号 资质名称 发证日期 发证有效期 发证机关 预览
1 建筑业企业资质 D14439310 市政公用工程施工总承包一级 2025-12-25 2028-12-28 住房和城乡建设部 证书信息
2 建筑工程施工总承包一级
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 9 4 3 0 8 5 9 4 1
网站地图 联系我们 管理系统
©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司
搜索
26°C 晴朗
10:16 2026-6-16

统一社会信用代码：91440300MA5FWTFF1K

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2020]021833

企　业　名　称：深圳中铁建湾区投资建设有限公司

法　定　代　表　人：马中卫

单　位　地　址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道工业互联网制造业创新产业园7栋2单元15层

经　济　类　型：有限责任公司(法人独资)

许　可　范　围：建筑施工

有　效　期：2026年03月11日　至　2029年03月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026 年 03 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全生产许可证

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全
安全生产许可证信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
特种作业操作资格证书信息
建筑起重机械使用登记证书信息
建筑起重机械备案证信息
房屋市政工程施工安全监督人员考核合格证书信息
深圳中铁建湾区投资建设有限公司
查询
重置
展开
序号
企业名称
统一社会信用代码
法定代表人
安全生产许可证编号
证书状态
发证机关
有效期结束日期
1
深圳中铁建湾区投资建…
91440300MA5FWTFF…
马中卫
（粤）JZ安许证字[2020]021…
有效
广东省住房和城乡…
2029-03-10
仅展示前100条
跳转至
Go
地方网站
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江
安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 /新疆兵团
联系我们
网站访问量(人次)
5 2 1 2 0 3 8 8
版权所有：中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位：住房和城乡建设部信息中心
技术支持：国泰新点软件股份有限公司 备案编号：京ICP备10036469号 建议您使用最新版本的Edge、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统，以获得最佳体验。
搜索
德国 dax 指数
+1.05%
9:58
2026-6-16

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产许可证信息详情
安全生产许可证信息
返回
安全生产许可证信息
企业名称
深圳中铁建湾区投资建设有限公司
统一社会信用代码
91440300MA5FWTFF1K
法定代表人
马中卫
单位地址
深圳市深汕特别合作区鹏埠镇深汕大道工业互联网制造业创新产业园7栋2单元15层
经济类型
有限责任公司(法人独资)
许可范围
建筑施工
安全生产许可证编号
（粤）JZ安许证字[2020]021833
证书状态
有效
发证机关
广东省住房和城乡建设厅
发证日期
2026-03-11
有效期起始日期
2026-03-11
有效期结束日期
2029-03-10
地方网站
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江
安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 /新疆兵团
联系我们
网站访问量(人次)
5 2 1 2 1 0 3 2
版权所有：中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位：住房和城乡建设部信息中心
技术支持：国泰新点软件股份有限公司 备案编号：京ICP备10036469号 建议您使用最新版本的Edge、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统，以获得最佳体验。
搜索
上证指数
-0.17%
9:59
2026-6-16

附表 2、

企业属性证明文件

承诺书

致：深圳市特发集团有限公司（招标人）

我单位参加 深高公园 C 区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程 项目的投标，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为☐民营企业　☑国有　☐外资　☐合资　☐其他：_____。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中铁十七局集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日　期：2026 年 7 月 1 日

注：1. 此表必须由投标单位的法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。
3. 如为联合体投标，只需联合体牵头单位提供。

附表 3、

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市特发集团有限公司（招标人）

我方参加 深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中铁十七局集团有限公司	
企业性质	国有	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	陈宏伟
	身份证号	140102196603102310
控股股东/投资人名称及出资比例	股东名称：中国铁建股份有限公司； 出资比例：100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	投标人投资（控股）或管理的下属企业名称、持有股权（出资额）比例； 中铁十七局集团第一工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%； 中铁十七局集团第二工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%； 中铁十七局集团第三工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%； 中铁十七局集团第四工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%； 中铁十七局集团第五工程有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 中铁十七局集团第六工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%； 中铁十七局集团建筑工程有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 中铁十七局集团电气化工程有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 中铁十七局集团市政建设有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 中铁十七局集团物资有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；	

	中铁十七局集团房地产开发有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 中铁十七局集团城市建设有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 中铁十七局集团（广州）建设有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 中铁十七局集团深圳建设有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 中铁十七局集团房地产开发有限公司、持有股权（出资额）比例：100%； 山西铧兴设计检测有限公司、持有股权（出资额）比例：100%。 与投标人单位负责人（即法定代表人）为同一人的其他单位名称：无

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

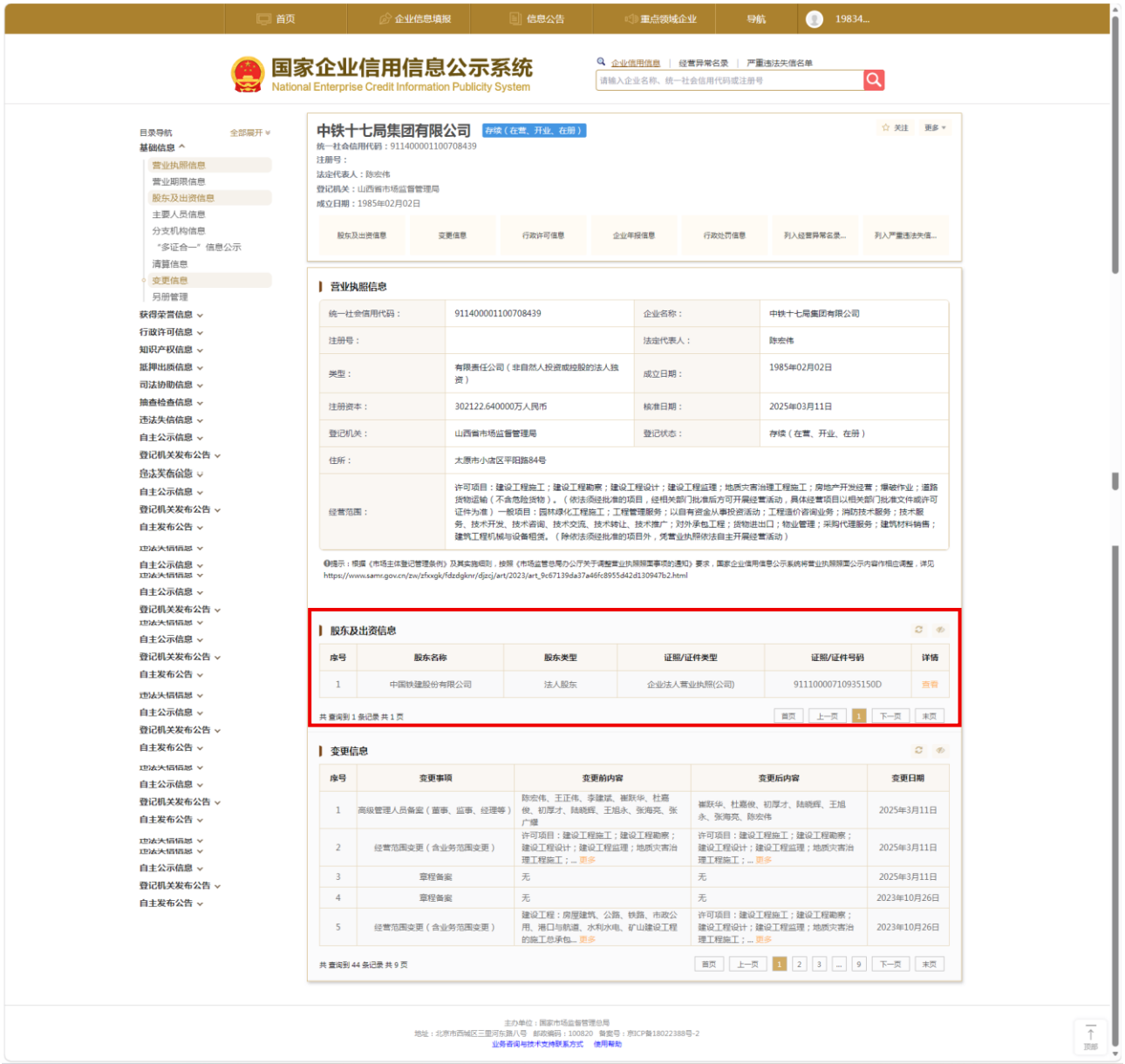
3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

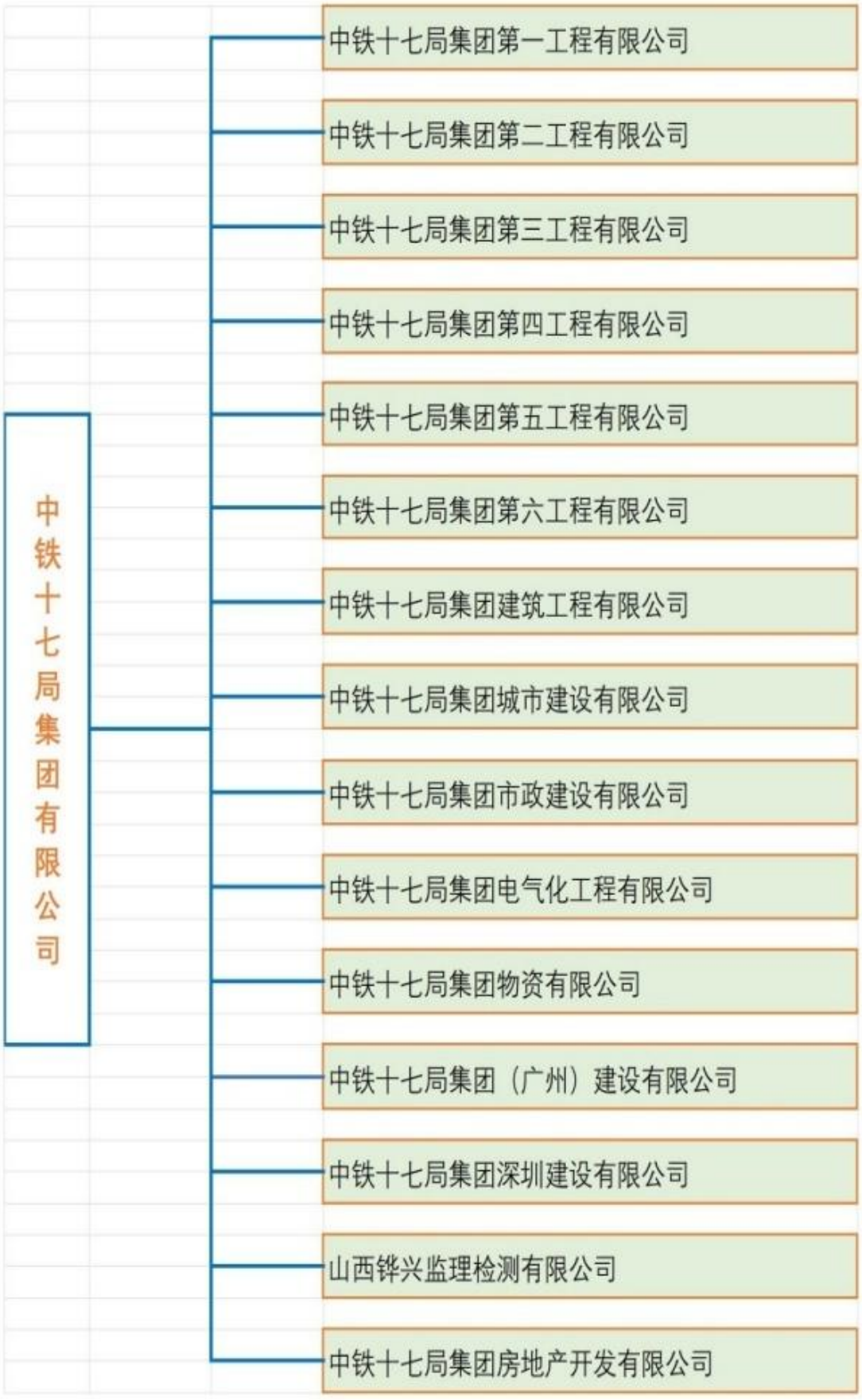
5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

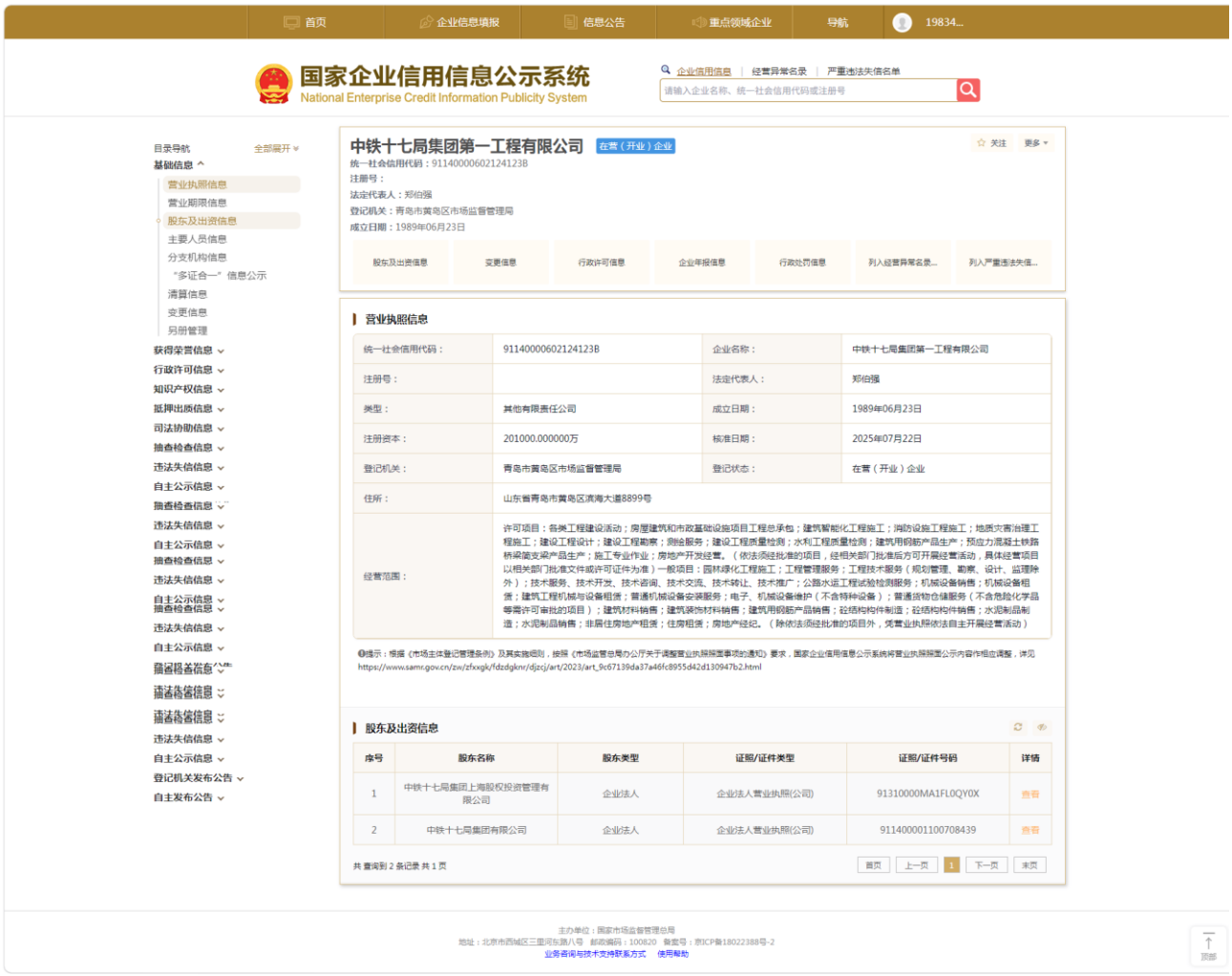
全国企业信用信息公示系统查询截图



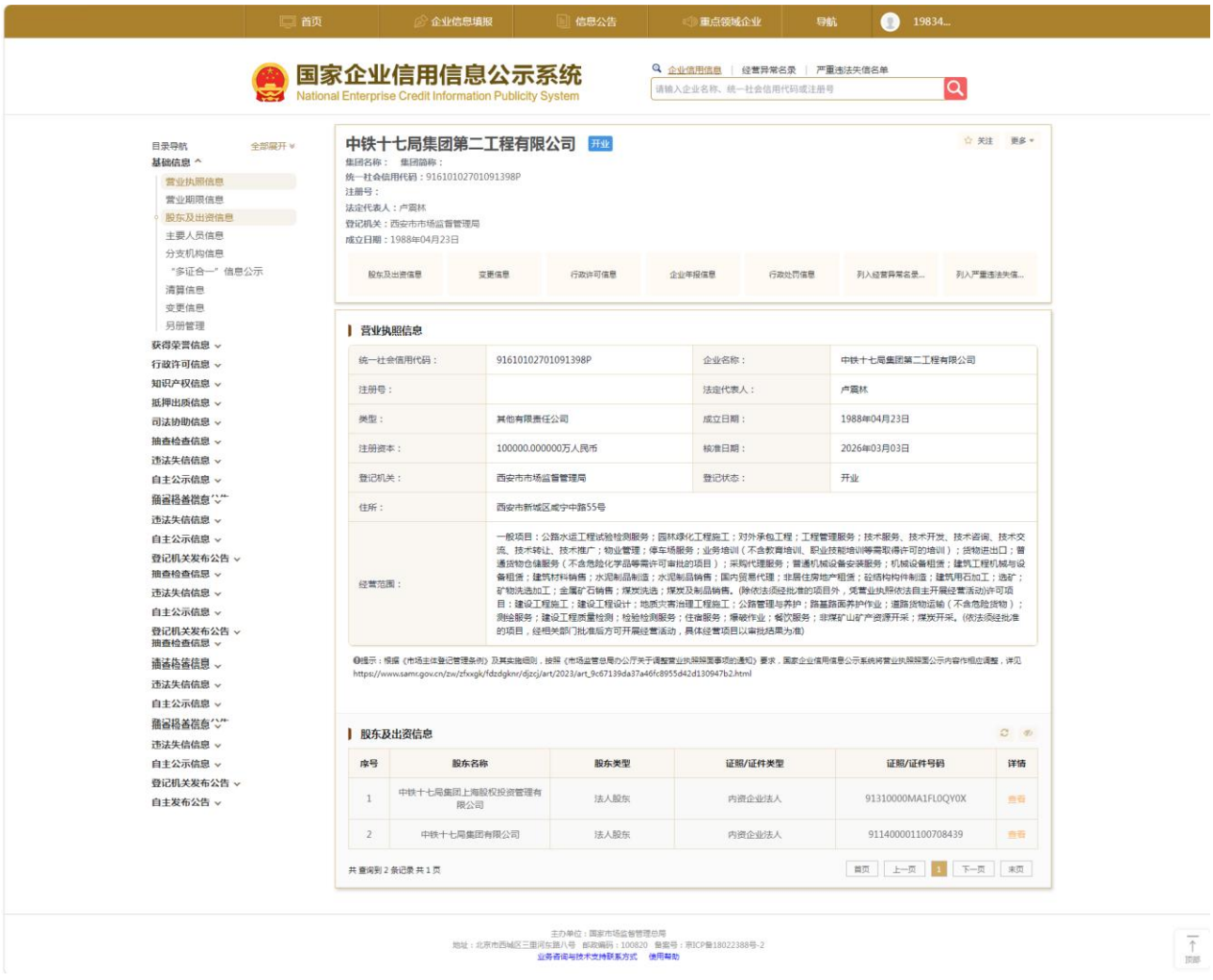
中铁十七局集团主要二级单位组织架构图



中铁十七局集团第一工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%；

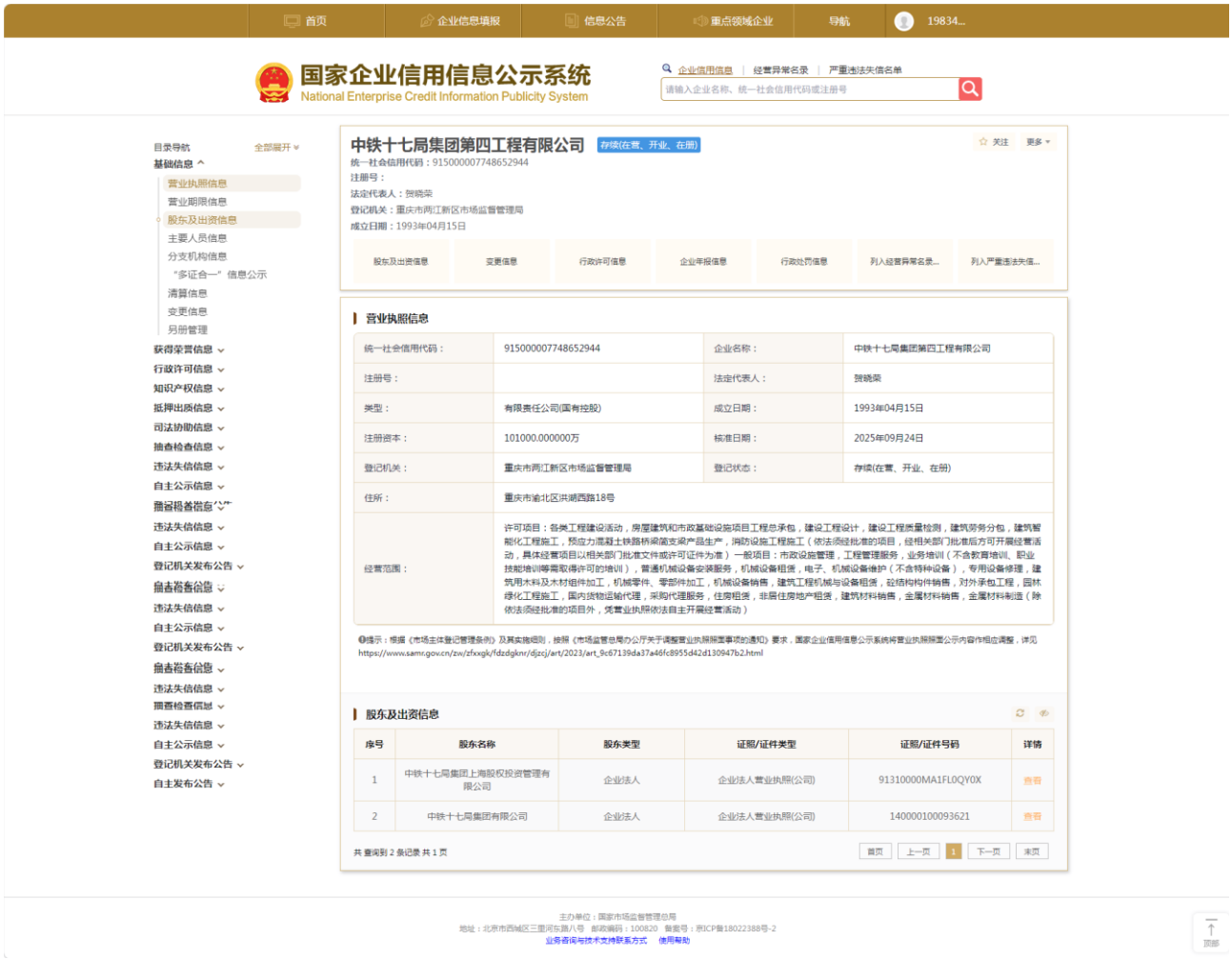


中铁十七局集团第二工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%；

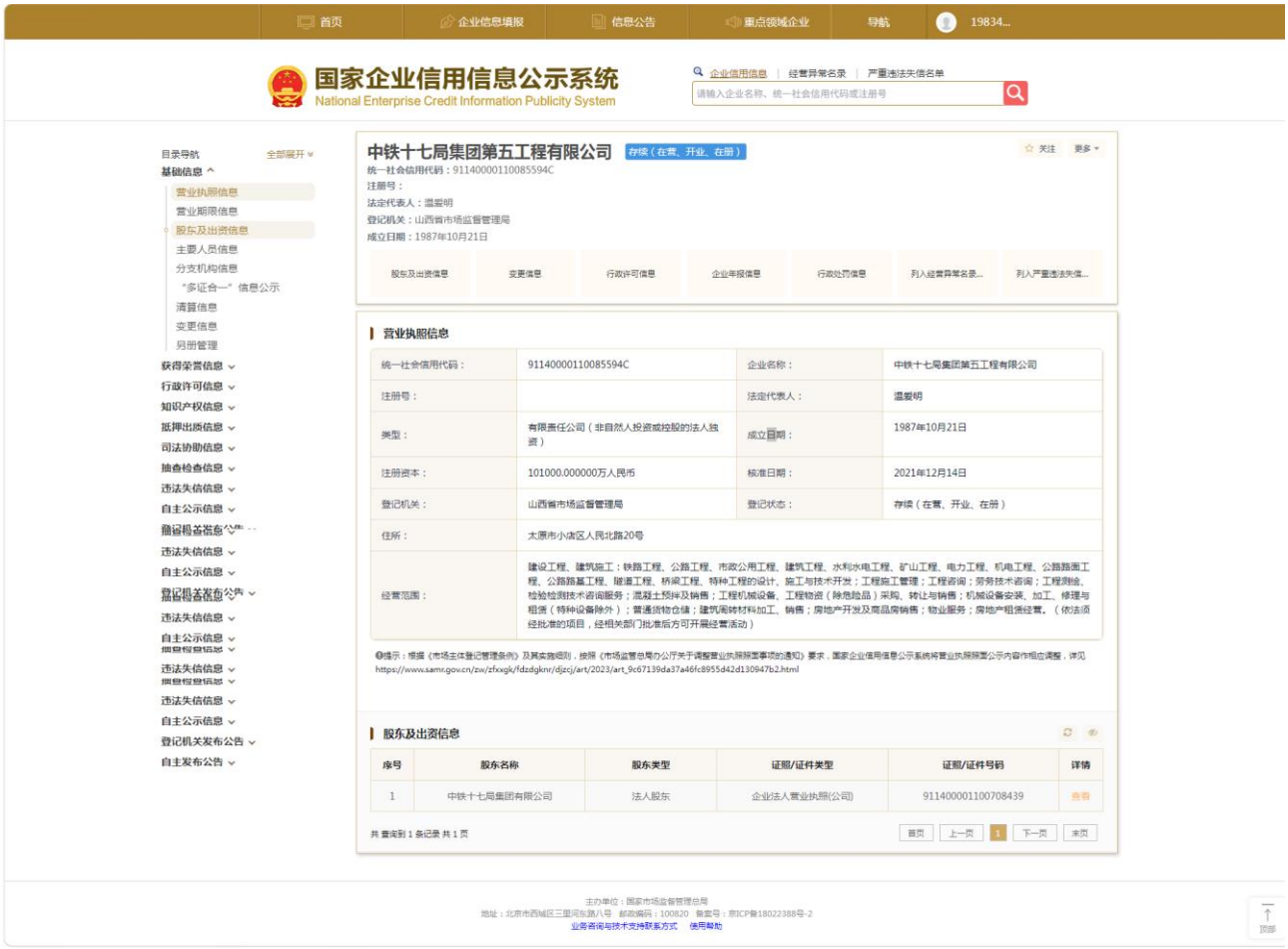


中铁十七局集团第三工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%；

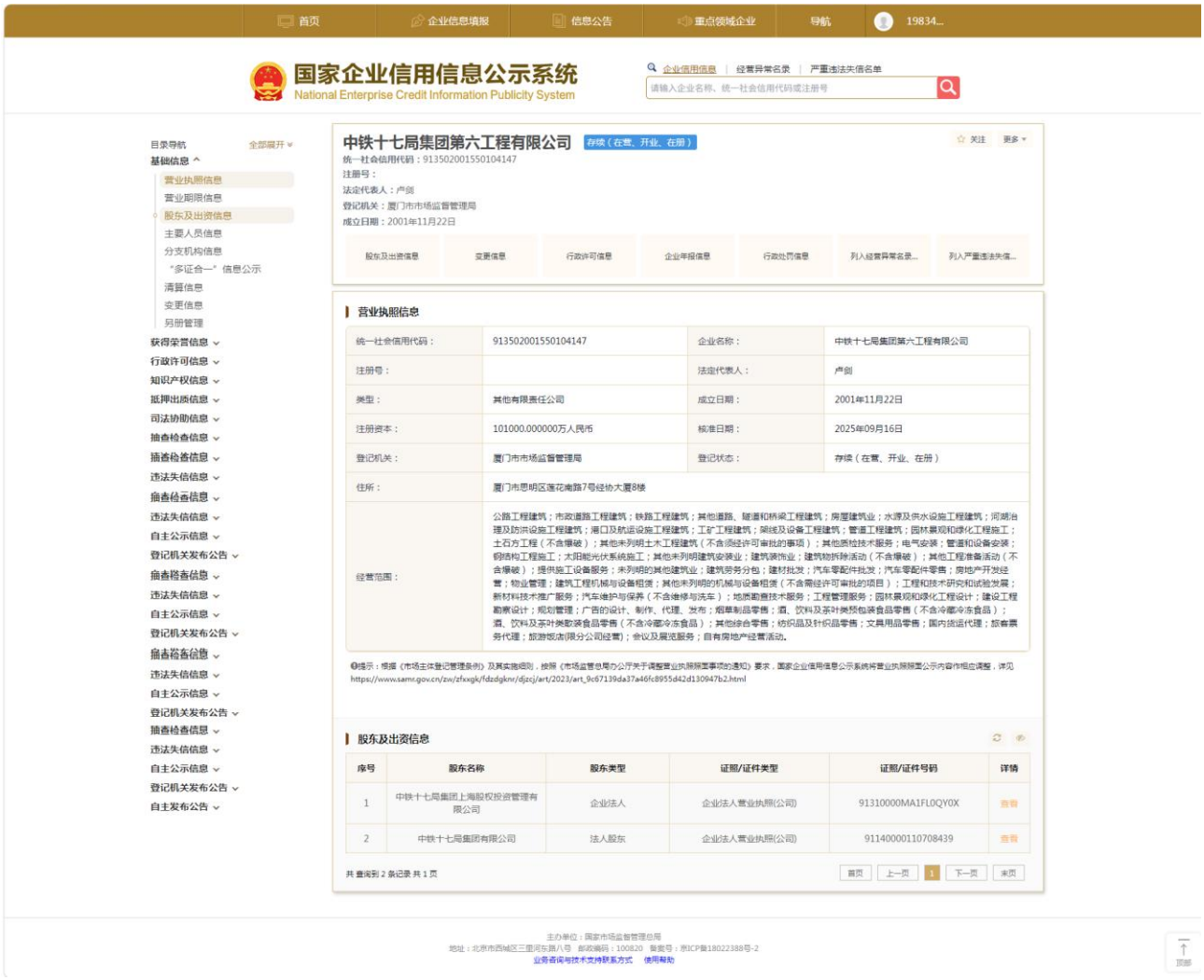
中铁十七局集团第四工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%；



中铁十七局集团第五工程有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；

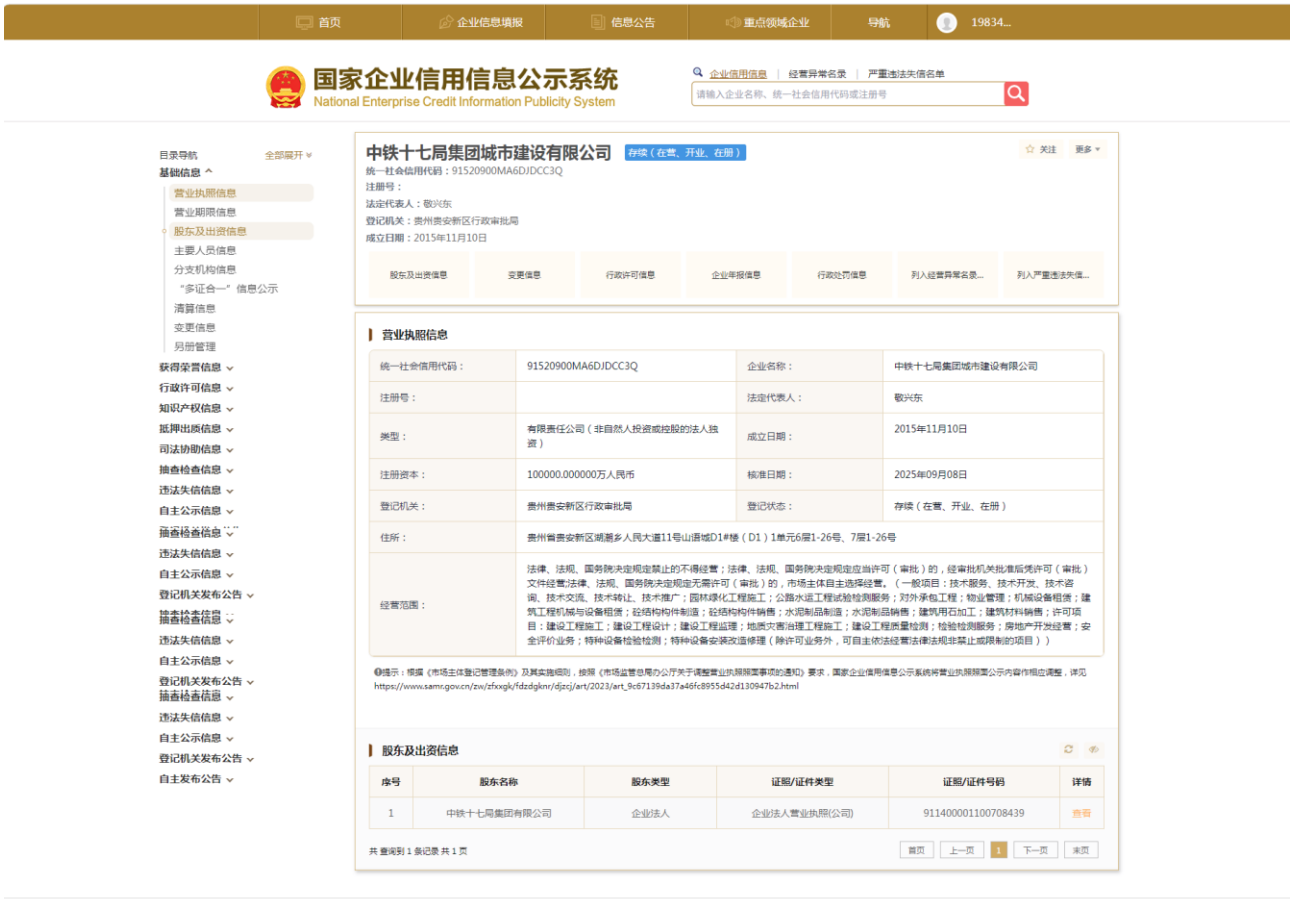


中铁十七局集团第六工程有限公司、持有股权（出资额）比例：99%；



中铁十七局集团建筑工程有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；

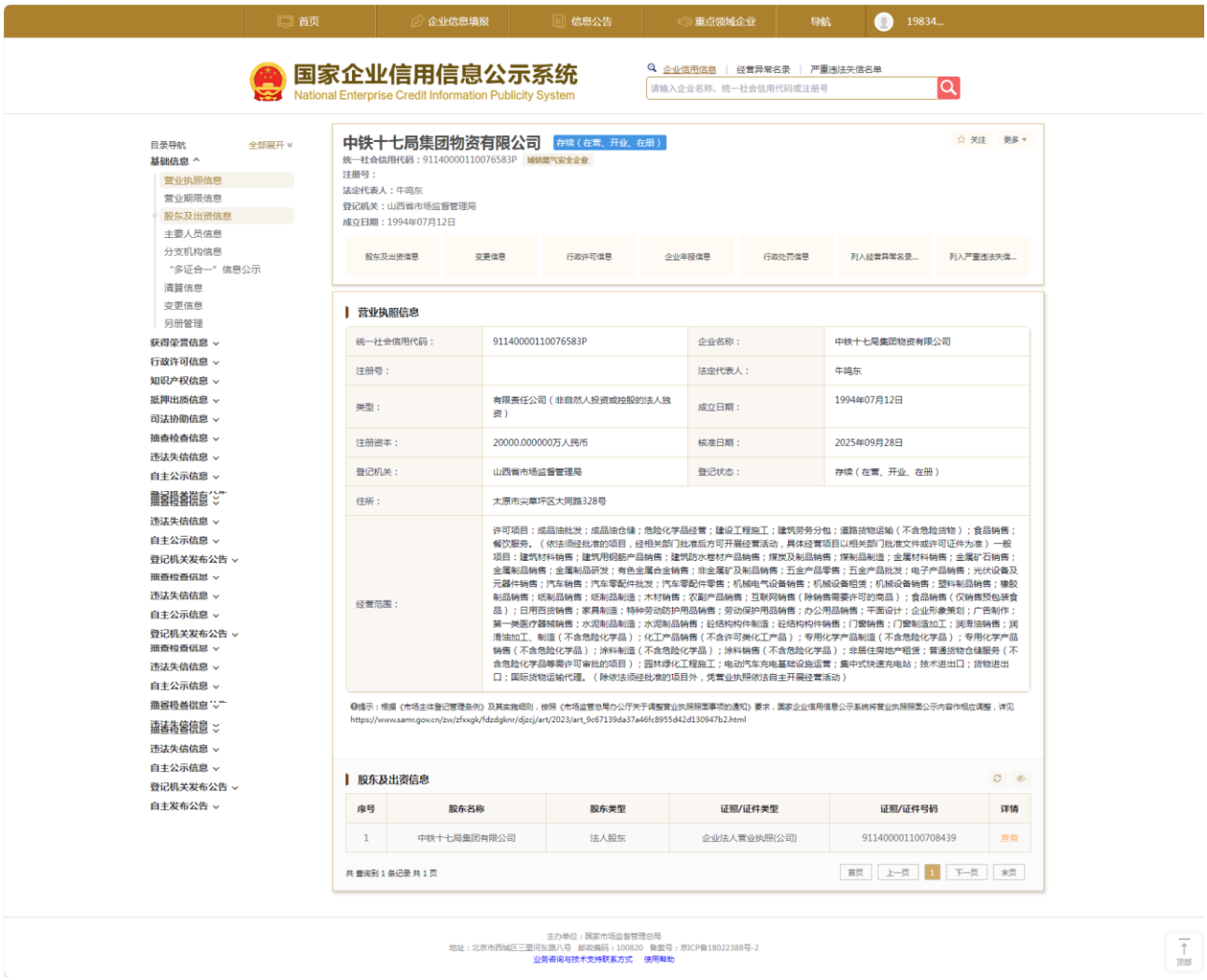
中铁十七局集团城市建设有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；



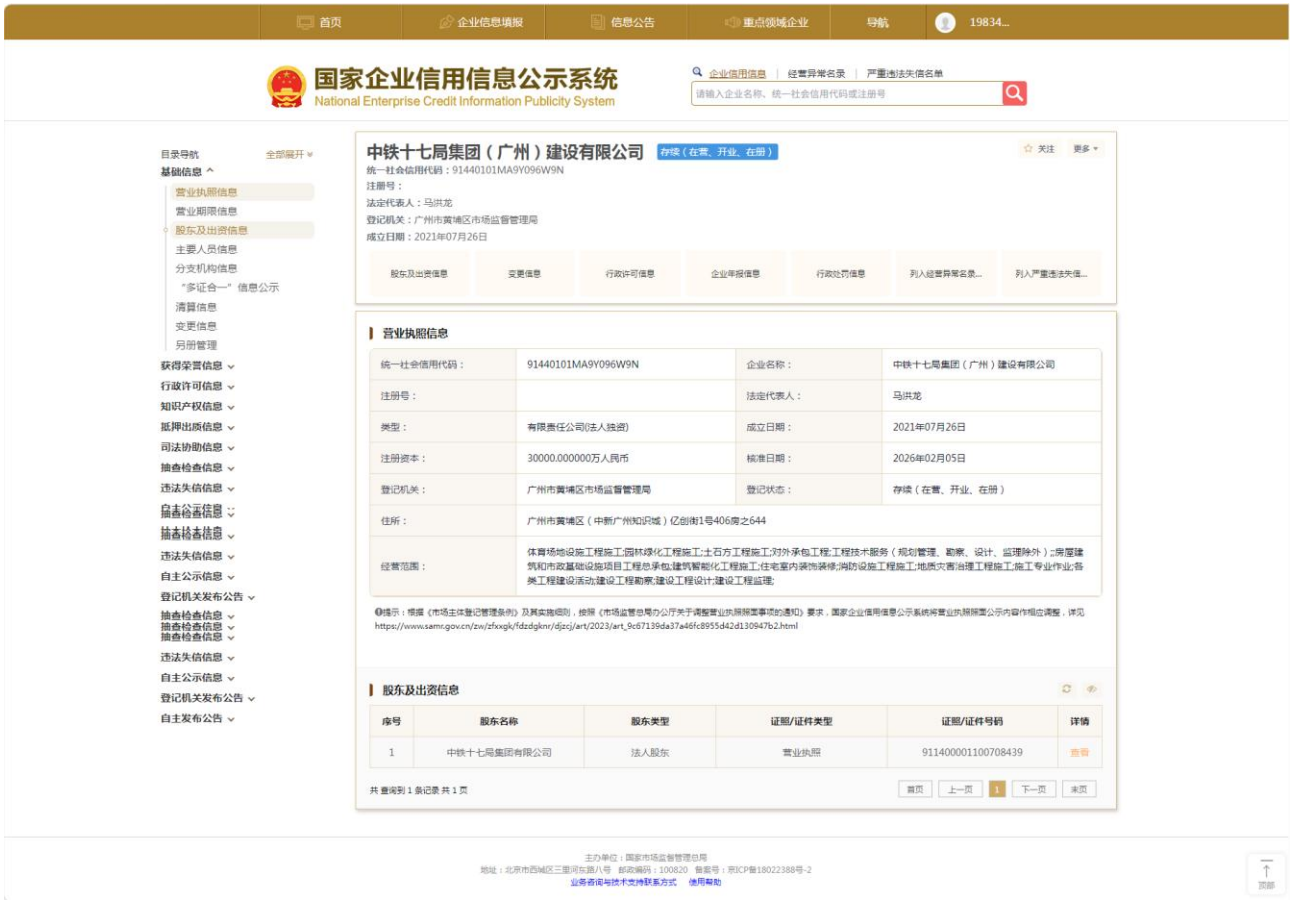
中铁十七局集团市政建设有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；

中铁十七局集团电气化工程有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；

中铁十七局集团物资有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；



中铁十七局集团（广州）建设有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；



中铁十七局集团深圳建设有限公司、持有股权（出资额）比例：100%；

深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 91440300MA5HAHRX4W

商事主体名称: 中铁十七局集团深圳建设有限公司 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中铁十七局集团深圳建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
中铁十七局集团有限公司	10000	其他投资者	企业法人

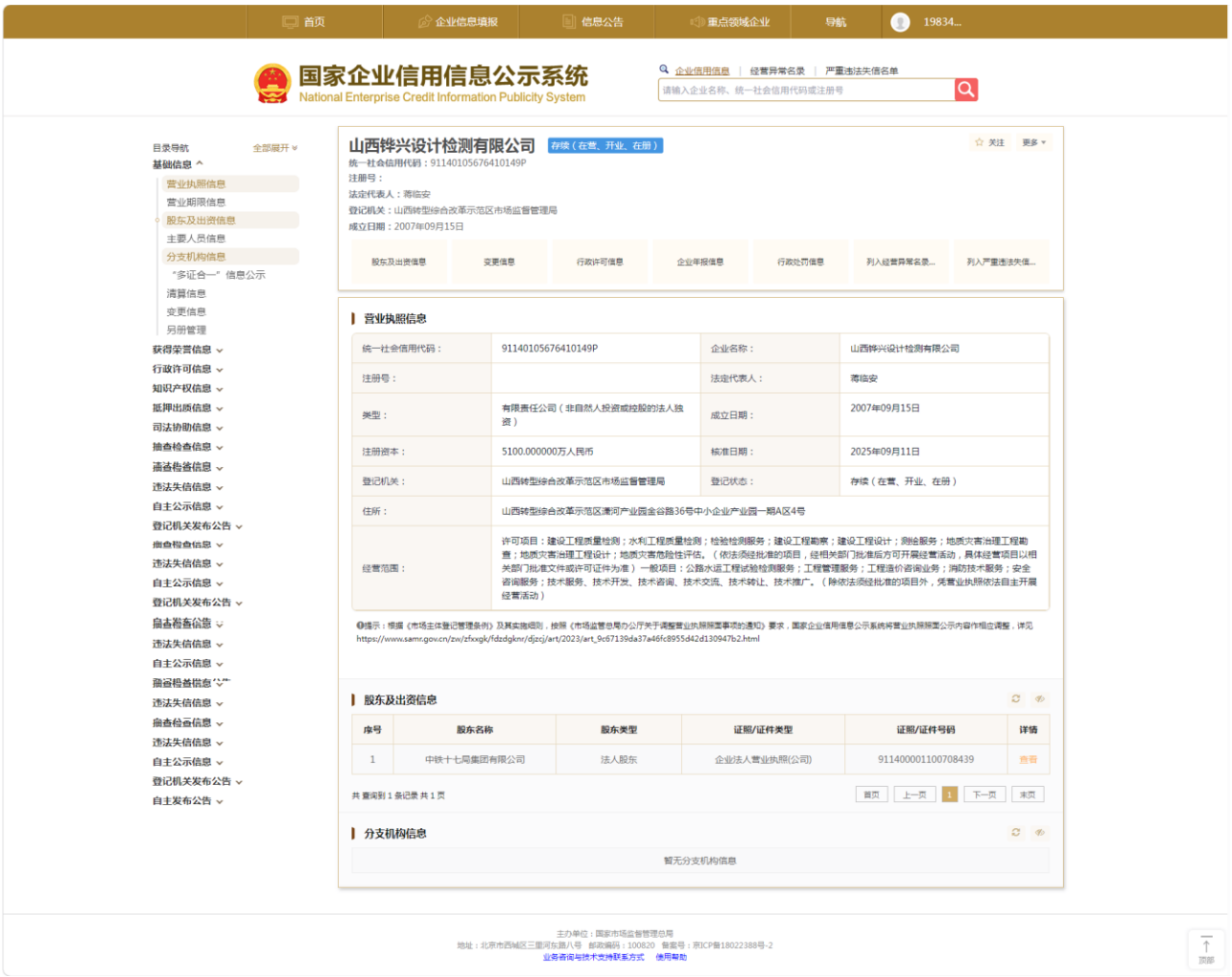
信息打印

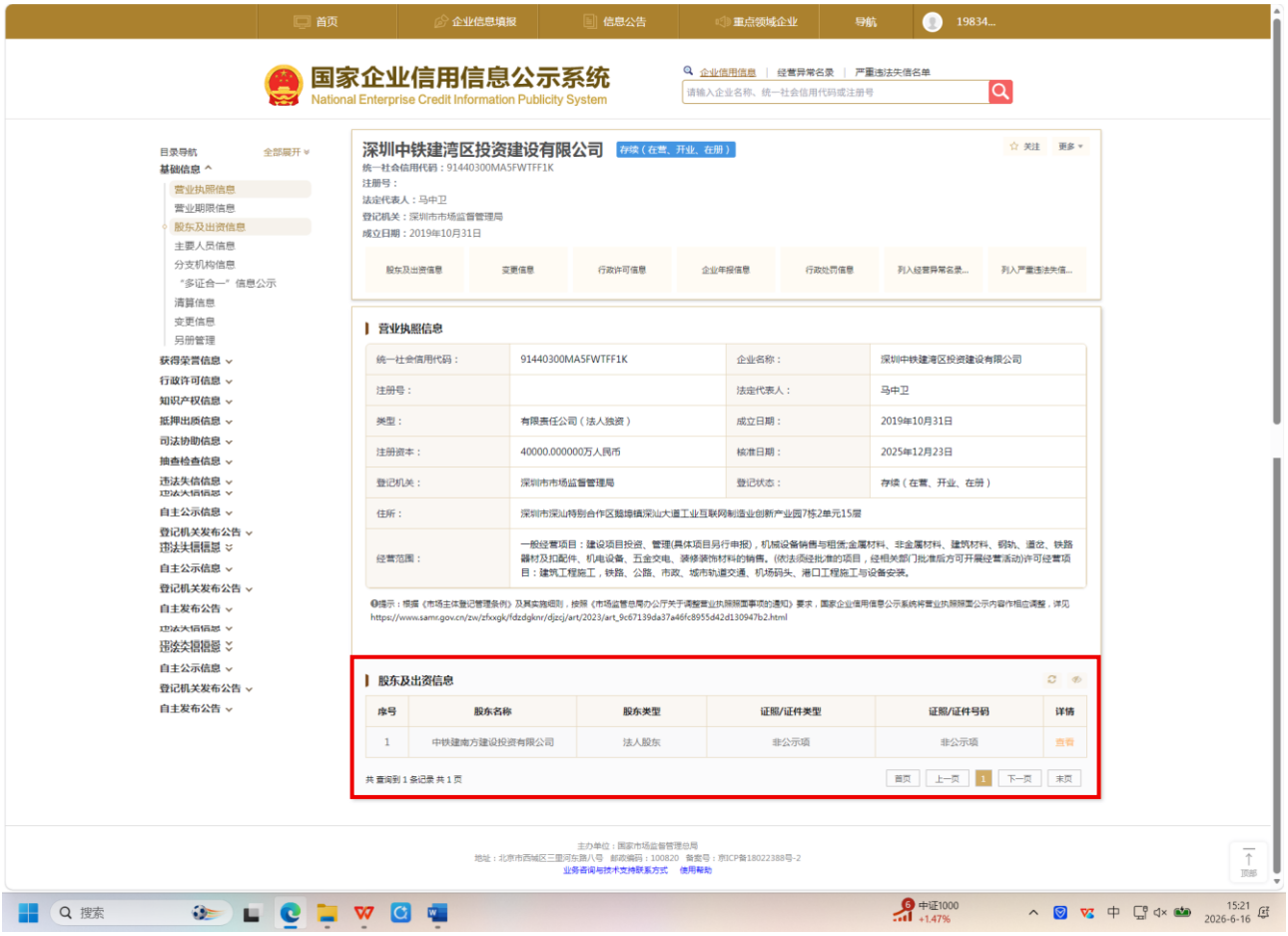
监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 -

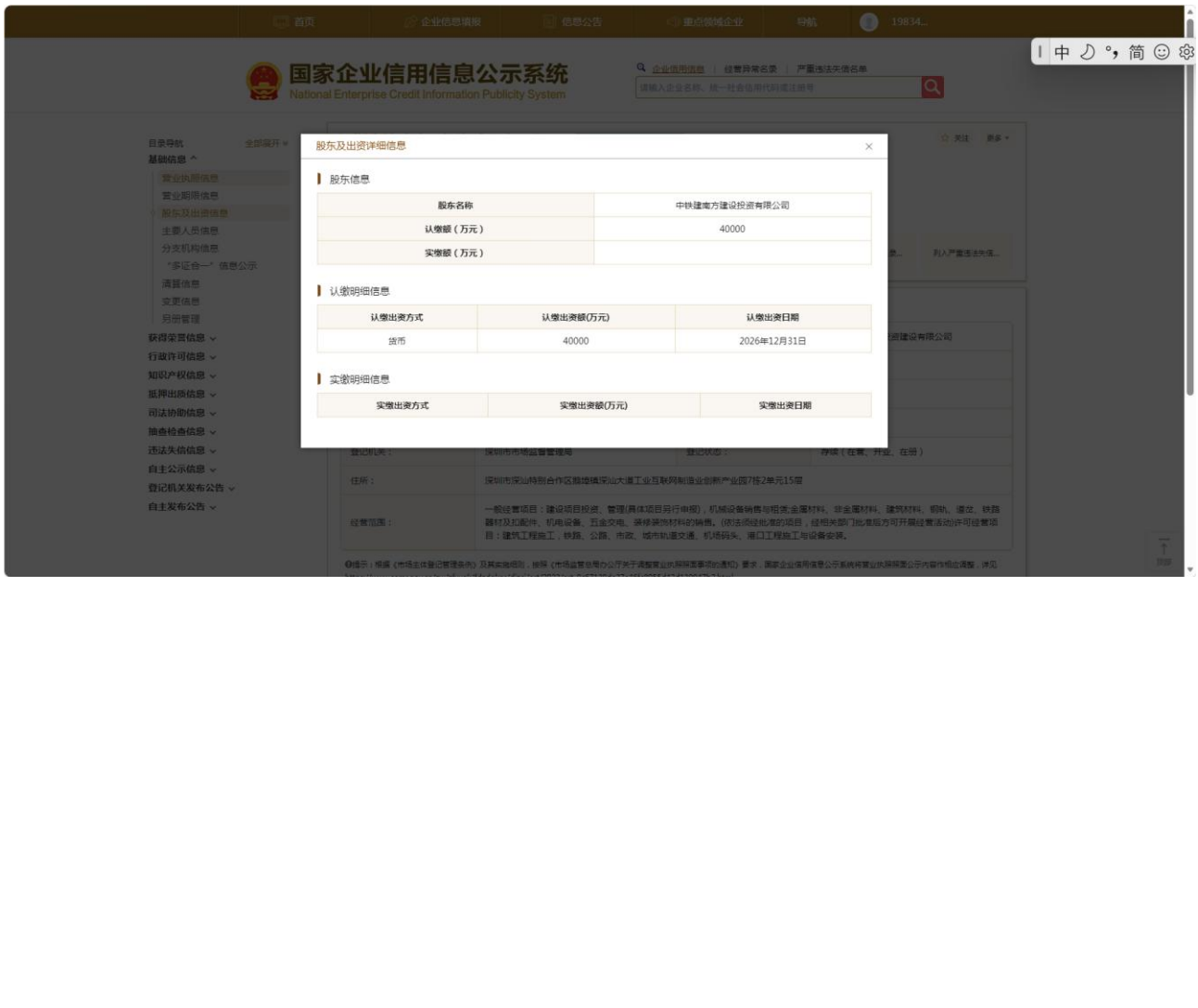
办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）

中铁十七局集团房地产开发有限公司、持有股权（出资额）比例：100%。

山西铧兴设计检测有限公司、持有股权（出资额）比例：100%。




首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
深圳中铁建湾区投资建设有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码：91440300MA5FWTFF1K
注册号：
法定代表人：马中卫
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2019年10月31日
营业执照信息
统一社会信用代码：
91440300MA5FWTFF1K
企业名称：
深圳中铁建湾区投资建设有限公司
注册号：
法定代表人：
马中卫
类型：
有限责任公司（法人独资）
成立日期：
2019年10月31日
注册资本：
40000.000000万人民币
核准日期：
2025年12月23日
登记机关：
深圳市市场监督管理局
登记状态：
存续（在营、开业、在册）
住所：
深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道工业互联网制造业创新产业园7栋2单元15层
经营范围：
一般经营项目：建设项目投资、管理(具体项目另行申报)，机械设备销售与租赁;金属材料、非金属材料、建筑材料、钢轨、道岔、铁路器材及扣配件、机电设备、五金交电、装修装饰材料的销售。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)许可经营项目：建筑工程施工，铁路、公路、市政、城市轨道交通、机场码头、港口工程施工与设备安装。
股东及出资信息
序号
股东名称
股东类型
证照/证件类型
证照/证件号码
详情
1
中铁建南方建设投资有限公司
法人股东
非公示项
非公示项
查看
共查询到 1 条记录 共 1 页


国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
股东及出资详细信息
股东信息
股东名称
中铁建南方建设投资有限公司
认缴额（万元）
40000
实缴额（万元）
认缴明细信息
认缴出资方式
认缴出资额(万元)
认缴出资日期
货币
40000
2026年12月31日
实缴明细信息
实缴出资方式
实缴出资额(万元)
实缴出资日期

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市特发集团有限公司（招标人）

我方参加 深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	
企业性质	有限责任公司（法人独资）	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	马中卫
	身份证号	410103197512202451
控股股东/投资人名称及出资比例	股东名称：中铁建南方建设投资有限公司 出资比例：100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	与投标人单位负责人（即法定代表人）为同一人的其他单位名称：无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

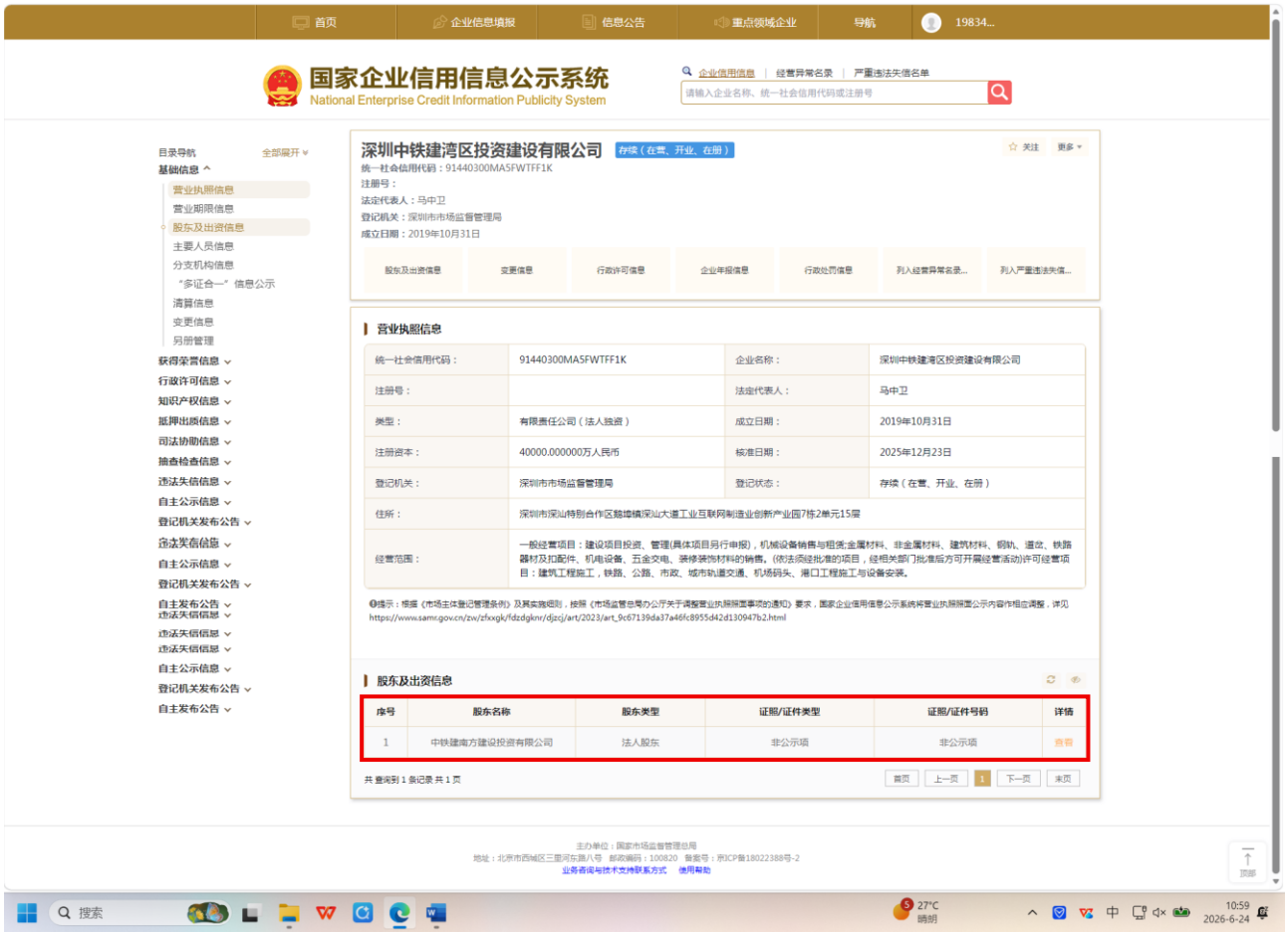
3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

全国企业信用信息公示系统查询截图



投标人近 5 年同类工程业绩

附表 4、

投标人业绩情况一览表

近 5 年已竣工同类项目业绩 （上限 5 项）	1	项目名称：广州明贤实验高级中学学校建设项目 合同金额：23992.972205 万元 竣工时间：2025 年 1 月 8 日
	2	项目名称：广州南沙 2019NJY-17 地块项目设计施工总承包 合同金额：21778.286863 万元 竣工时间：2025 年 12 月 19 日
	3	项目名称：遂宁市安居经开区产教园区项目勘察-设计-采购-施工总承包 合同金额：31980.00 万元 竣工时间：2023 年 10 月 10 日
	4	项目名称：麦积山景区游客服务中心及配套建设项目(二期) 合同金额：45714.441925 万元 竣工时间：2022 年 1 月 11 日
	5	项目名称：深汕高中园项目施工总承包 I 标段 合同金额：103485.350646 万元 竣工时间：2024 年 8 月 16 日
	6	项目名称：成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次第六标段 合同金额：26177.021119 万元 竣工时间：2023 年 3 月 17 日
	7	项目名称：贵州广电大数据园区综合体（一期）二标段施工 合同金额：23446.104317 万元 竣工时间：2022 年 11 月 23 日
	8	项目名称：深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-04、A-06 地块及配套市政道路）施工总承包 合同金额：49722.011289 万元 竣工时间：2024 年 10 月 31 日
	9	项目名称：南沙科创中心 A 区提质增容项目 EPC 总承包 合同金额：13742.326781 万元 竣工时间：2023 年 6 月 2 日
	10	项目名称：深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）场地平整及临时设施施工总承包 合同金额：11872.471384 万元 竣工时间：2023 年 2 月 28 日
说明：提供投标人近 5 年（发布招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程（房屋建筑类）已竣工业绩不超过 5 项。（若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取投标人提供业绩证明文件排序的前 5 项业绩；如一个中标通知书签订多个合同的（如		

打包招标或批量招标等项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推）。
1、证明材料：（1）须提供中标通知书（如有）、施工合同和竣工验收报告的关键页，以上扫描件应为原件扫描件；（2）合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含竣工验收时间页、验收结论签字页，其他内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断；
2、若投标人提供的业绩为联合体共同承担的业绩，合同须清晰反映投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书；

广州明贤实验高级中学学校建设项目
中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2024]第[00289]号

(主)中铁十七局集团有限公司,(成)北京清华同衡规划设计研究院有限公司:

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为上交思源（广州）科教项目设计施工总承包【JG2023-7323】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）贰亿叁仟玖佰玖拾贰万玖仟柒佰贰拾贰元伍分（￥23,992.972205 万元）。

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2024年2月19日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2024年2月19日

广州交易集团有限公司

（建设工程交易公共资源交易中心）（盖章）

日期：2024-02-19

上交思源（广州）科教项目
设计施工总承包

合同文件

合同编号：SNZE-工 2024-008

发包人/甲方：广州南沙置学科技有限公司（业主）

承包人/乙方：中铁十七局集团有限公司（联合体牵头方）

北京清华同衡规划设计研究院有限公司（联合体成员方）

二〇二四年五月

第一部分合同协议书

发包人（全称）：广州南沙置学科技有限公司（业主）

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司（联合体牵头方）

北京清华同衡规划设计研究院有限公司（联合体成员方）

经公开招标，本项目发包人广州南沙置学科技有限公司确定承包人(主)中铁十七局集团有限公司；(成)北京清华同衡规划设计研究院有限公司为上交思源（广州）科教项目设计施工总承包的承包人，中标通知书编号为 ：广州公资交(建设)字[2024]第[00289]号。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就上交思源（广州）科教项目设计施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：上交思源（广州）科教项目设计施工总承包

2、工程内容及规模：该项目拟选址在南沙枢纽区块，四涌东南侧、珠江嘉园西北侧地块。项目拟建设 36 班高级中学及附属建筑，包含教学及辅助用房、行政办公用房、图书阅览室、食堂、学生及教职工宿舍、体育馆、室外运动场、相关配套用房等。规划总用地面积约 4.14 万平方米（约 62 亩，以最终土地出让为准），总建筑面积约 3.8 万平方米，最大单体建筑面积约 2.3 万平方米，容积率不超过 1.0。项目总投资（含软装及设备 ）约 3.6 亿元。（建设内容及建筑面积以规划批复为准。）

二、工程承包范围：

1、设计范围：

工程设计范围包括但不限于：项目总体规划方案设计（含通过政府主管部门的建设工程设计方案审查）、初步设计、概算、综合管线平面图、编制施工图设计（含主体、永水永电（含红线外）、幕墙、园林绿化、精装修、消防、智能化、红线内外路口、节能、绿色建筑、装配式建筑、海绵城市、燃气、人防、技防系统、基坑支护、软基处理、防洪、标识标牌、泛光及政府职能部门要求的相关专业设计等）、规划报建文件（含套地形图、修改资料费）、技术文件、编制树木保护专章、编制消防设计专篇、职业病防护设施设计专篇、安全设施设计专篇、市政管网接驳等工程设计活动、全过程的技术把关及跟踪服务、专项深化设计及必要的专项研究及专题评估、竣工图编制（含可编辑 CAD）等所有设计内容（最终以发包人确认范围为准），对整个项目各阶段设计进行统筹协调。并且包设计程序合规、完整，包设计工期，包承包范围内工

程竣工联合验收通过（含各专项验收）。

本项目采用限额设计，设计限额建安工程费为 23538.53 万元(设计限额建安工程费指修正合同价中的建安工程费），承包人要统筹考虑投资控制，如设计指标超过设计限额，承包人有责任提出设计建议，对设计方案进行优化，满足发包人的相关要求。(以上费用均包含在本次设计费总价，不另行列项支付“总体设计费、工程设计协调费”等。)

2、施工承包范围：本工程设计范围内包含所有工程内容的施工，包括但不限于包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施、临水临电、临时便道（含迁改项目的临时便道）、临时排水、周边建筑物安全鉴定（房屋完损性鉴定、房屋结构可靠性检测鉴定、建筑安全性检测鉴定）和保护等，高支模检测、防雷检测、树木迁移及保护（如需要）、外水、外电、燃气、临时用地租借及复垦、负责和当地单位或村民协调，处理纠纷，确保项目不因外部影响）、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境保护、包保险、包工期、包承包范围内工程竣工联合验收通过（含各专项验收）、包移交、包保修、包施工预算编制、包结算、包竣工图和资料整理移交档案、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合（最终以发包人确认范围为准）。根据工程需要，在施工、进度管理等方面落实建筑信息模型（BIM）在本项目的创建和应用。

3、相关报批、报建：承包人协助发包人办理相关报批、报建及红线内外路口开设工作，配合发包人完成管线迁改以及树木保护专章编制和报批、树木迁移报批工作。报批、报建过程的出图、套图、修图及图纸复印费用由承包人负责，此费用已包含在合同总价中，不另行支付。凡工程中涉及到劳动安全、职业病防治、消防、人防、技防系统、防雷、环保、节能、绿色建筑、海绵城市、规划、白蚁防治、光纤入户、卫生防疫、档案、质量等有关政府部门验收的项目，及时做好验收准备工作。验收通过后，向发包人提交书面验收报告，办理竣工联合验收等（最终以政府的最新竣工验收要求为准）。

4、本合同产业导入目标：以本合同建安工程费签约合同价金额的 2%，即 4700644.44 元作为承包人为发包人母公司广州南沙科技产业发展有限公司(以下简称“产发公司”）及产发公司下属公司产业导入的目标，期限是本项目竣工联合验收后一年内完成，由承包方与发包方另行签订协议，并由承包方向发包方出具产业导入保函（保函金额为本合同建安工程费签约合同价金额的 2%，即 4700644.44 元），或向发包人提交等额的担保金（即 4700644.44 元）。未达到产业导入目标的部分，由承包方以差额补偿方式向发包方补足未完成的产业导入目标的差额部分的款项、发包方有权从应付承包方的任一笔款项中抵扣、从承包人提交的保证金中扣除、或发包方向保函银行承兑差额部分的款项（具体方式由发包方选择）。

根据本项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称或者造价等发生调整，也可能会新增或减少、甚至取消部分工程，乙方已充分理解此风险并无条件接受，同意放弃据此向甲方索赔或追究违约责任，且中标下浮率固定不变。如遇政策变化或不可抗力取消该全部工程、或因甲方与第三方已签订的合作项目被终止、或因前期土地未落实导致该项目取消，则本合同自行失效，乙方已充分知悉此风险，并且同意放弃向甲方索赔或追究违约责任的权利。

三、合同工期

合同工期总日历天数：计划总工期300个日历天（合同范围内，以工程通过竣工验收时间为准），且不得迟于2024年11月30日完成竣工联合验收（以先到日期为准）。承包人应充分考虑施工资金、人力、物力的准备情况，确保项目保质保量按时完成。具体工期以合同约定为准。

合同工期起算日期：以总监理工程师发出的开工令或开工报告中载明的开工日期为准。

主要节点工期：

1、设计节点工期：取得施工许可证后：（1）6个日历天内，提供通过图纸审查通过之后的桩基图；（2）15个日历天内，提供通过图纸审查的正负零以下结构图；（3）30个日历天内，提供通过图纸审查的正负零以上结构图；（4）开工后3个月内完成概算编制并出具带有审图章的施工图纸，送财评进行概算评审，开工后 5 个月内完成完整的带有审图章的施工图纸，提供给施工单位编制预算。同时承包人知悉，本项目存在第二次（或多次）出具施工图的情况，承包人承诺按发包人要求出具第二次（或多次）施工图且相关费用已包含在合同总价里。

各设计阶段严格执行限额设计，如果各阶段图纸造成投资估算、设计概算或施工图预算超限额，承包人应采取有效措施及时修改设计方案和图纸，由此引起的工期延误和费用由承包人承担。

如因承包人设计成果质量不满足要求，而需多次修改影响到项目整体进度或现场施工进度或阻碍工程推进的，发包人将视情节轻重，追究违约责任，并通报批评，严重的上报区行政主管部门处理。如因承包人无法按照相关节点工期（含工程设计各阶段节点）提供相应技术图纸文件，承包人需承担因设计延误工期造成的损失，损失按照5%设计费折算。另外，项目开始施工，需设计单位派建筑、结构、给排水、暖通、电气等专业人员驻场协调相关技术问题。|

2、施工节点工期：

取得施工许可证后:90个日历天完成主要建筑正负零以下结构施工，150个日历天完成主要建筑主体结构封顶；300个日历天完工移交使用，且不得迟于2024年11月30日完成竣工联合验收。具体以发包人下发或批准的工作计划执行。施工单位开

工后 3 个月内根据带有审图章的施工图深度概算图纸编制预算送甲方审核;开工后 5 个月内根据完整的带有审图章的施工图编制预算，送财评进行预算评审。发包人根据工程实际情况，有权对本工程中的关键节点工期进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，并不得要求另行增加赶工费用。

四、工程质量标准

设计质量标准：符合建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

施工质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及国家现行相关专业有关施工质量验收规范的合格标准，确保取得省级工程优质奖，争创国家级工程奖项（中国建设工程鲁班奖、国家优质工程奖、中国土木工程詹天佑奖）。

五、合同价格和付款货币

1、本合同暂定金额（含税）为：¥239,929,722.05 元（大写：人民币贰亿叁仟玖佰玖拾贰万玖仟柒佰贰拾贰元零角伍分），其中不含税暂定总价为¥220246174.81 元，税金为：¥19683547.24 元，工程费增值税率 9%，设计费增值税税率 6%，设计费及工程费明细详见《合同价格构成表》。最终结算价以有审核权限单位的审核为准（如无需有审核权限单位的审核，以发包人审核为准）。设计费中标下浮率为 0 %，建安工程费中标下浮率为 0.15 %。

本项目已发生部分前期工程，其中发包人已实施的施工围蔽等按定额可计量部分措施费不再予以计量，后期维修维护由承包人负责；前期发包人母公司产发公司已采购保安亭等工程物资，承包人需与产发公司另行签订采购合同并支付相应采购费，所采购物资发包人及时移交承包人，保安亭采购数量约 5 个，含税价 8858 元/个；移动洗手间采购数量约 13 个，含税价 2800 元/个；移动淋浴间采购数量约 7 个，含税价 8739 元/个（采购数量以实际数量为准，采购单价如需评估以最终评估价格为准）。

合同中确定增值税税率是在本合同签订时乙方根据现行国家税务政策履行纳税义务的试用税率；如在合同履行过程中，因国家税务政策调整而导致乙方纳税的适用税率发生变化，则在确保本合同不含税价格不变的前提下，相应调整增值税税款以及含税总价，并由双方另行签订补充协议约定。

合同价格构成表

序号	合同价格构成	含税金额（元）	不含税金额（元）	增值税税金（元）
1	设计费	4897500.00	4620283.02	277216.98
2	建安工程费	235032222.05	215625891.79	19406330.26
3	合计（1+2）	239929722.05	220246174.81	19683547.24

2、本合同暂定价款仅作为签约依据。

2.1 关于概预算的编制和审核原则、其他费的编制原则：

在控规不变、实施条件不变等前提下，经有审核权限单位审定的项目概算不得超过原立项可研中的投资估算。

概算审定金额不得超过可研金额或调整后的估算金额，且经审定的预算总金额不超过审定概算金额且按政府最新的管理规定执行。概算控制在投资估算金额的情况下，因招标控制价是暂定金额，审定预算可超招标控制价，但不得超过审定概算中的建安工程费，如出现不符合上述条件，承包人应无条件自行优化图纸以及造价直至满足要求，否则发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权利。

南沙区有发布相关EPC类或其他的新型投资体制管理办法或有关文件规定或有关会议纪要对相关概预算编制和审核原则的，按有关文件或会议纪要执行。未有文件或会议纪要规定之前，按下列原则执行：

（1）概（预）算编审采用定额及信息价为：采用实际开工时已发布的最新定额，信息价采用实际开工时广州市建设工程造价管理机构发布的最新价格信息文件。“实际开工时”按照“时点需最贴近工程实际”的原则，以总监理工程师发出的开工通知或开工报告中载明的开工日期为准。

（2）工程优质费不按建设工程工程量清单计价规范（GB 50500-2013）及广东省建设工程综合定额规定计取，按合同施工部分专用条款第15.1.1（24）条约定执行。

（3）其他费用按国家、省、市标准或协会收费标准。

（4）合同修正价确定原则

（a）修正合同价按有审核权限单位审定的该项目预算总价作为控制数，按预算审定时采用的定额，按实际开工时广州市建设工程造价管理机构发布的最新价格信息文件重新修订，工程综合单价先下浮6%再执行建安工程费中标下浮率修订合同价格（其中，措施项目费除不可竞争费用“绿色施工安全防护措施费（安全文明施工费）”外，其他均先下浮6%再执行建安工程费中标下浮率），按修订后的价格签订补充协议，“实际开工时”按照“时点需最贴近工程实际”的原则，以总监理工程师发出的开工通知或开工报告中载明的开工日期为准。

（b）其他费按有审核权限单位审定的预算中确定的价格结合建安工程费中标下浮率作为补充协议中其他费的签约价格。

（c）合同价中应已包括一切按合同工期完成本工程所须之赶工费及技术措施费，合同价组成中不论对此是否有开项计列，承包人均不得以此作为向发包人进行费用或工期索偿的依据。

2.2 合同价款结算原则：

2.2.1 工程费结算原则：

以签订的合同中确定的综合单价包干，工程量按实结算；按系数计算的措施项目

费，以签订的合同中确定的系数不变，基数按实调整；按工程量计算的措施项目，以签订的合同中确定的综合单价包干，工程量按实结算；以“项”、“宗”等为单位的措施项目费，以合价包干，按“项”、“宗”等整项包干计取；材料调差按相应的标准和种类进行调差；工程变更按变更结算原则进行结算；以上所有金额的汇总金额扣除违约、处罚等金额后的余额为该项目的结算金额。

(1)关于材料和人工调差：

（a）材料调差范围，以分项目大类别分，具体如下：钢材（含钢筋、钢铰线、钢板、方钢、扁钢、工字钢、H型钢、槽钢、不锈钢）、水泥、商品混凝土、沥青混凝土、防水材料、门窗、中砂、细砂、回填砂土、航务水工用砂、毛石、碎石、石屑、电线、电缆、混凝土砌块、砂浆、透水砖、钢筋混凝土雨污水管、玻璃、铝单板；

（b）人工调差范围：以签订合同中综合单价未下浮前对应的人工工日为基准。

（c）主材和人工调差的触发条件：在实施期内，当广州市建设工程造价管理站当月发布的信息价涨落幅度超过签订合同中综合单价未下浮前对应的材料价的5%，方可对超过部分的价差进行调整（例如：超过6%，只调1%，依此类推）；在实施期内，当广州市建设工程造价管理站当月发布的人工工日价格涨落幅度超过签订合同中综合单价未下浮前对应的人工工日价格的5%，方可对超过部分的人工进行调整（例如：超过6%，只调1%，依此类推）。

（d）材料和人工调差按月进行调整，调整费用不再下浮且不再参与其他计费（除增值税税费外）。

（2）关于变更结算原则

(a)变更综合单价确定原则：

①若工程量清单已有相同的项目，则仍然采用原来的综合单价；

②若工程量清单已有类似的项目，则仅通过调整单价分析内的工机料含量来调整综合单价。

③若工程量清单中既没有相同的项目，也没有可参照的类似项目，则按南沙区和发包人最新变更管理办法申报新项目综合单价，按建安工程费中标下浮率下浮并经发包人审核确定后进行计价。其中：人工、材料价格及机械台班单价按以下原则确定：

i.若合同价格清单中已有相应人工、材料价格及机械台班的价格，则采用合同价格清单中已有的价格；

ii.若合同价格清单中无相应的人工、材料价格及机械台班，则采用变更时期（以变更申报时间为准）广州市建设工程造价管理站发布的《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》下浮10%确定；

iii.若合同价格清单及广州市建设工程造价管理站发布的《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》中均无相应的材料价格及机械台班价格，则由承包人区分材料、

机械的规格、品牌等，根据其实际采购价格并结合施工期间广州建筑市场价格报监理、造价咨询单位、发包人审核确定后，作为相应的结算价格，此部分材料及机械台班价格不再执行新增项目综合单价总价下浮的相关条款约定，按审核确定后的价格直接计入综合单价中。如发生价格争议，以发包人委托的造价咨询单位市场询价报发包人的审批意见为准，且此项工作限定在10天内完成，乙方应无条件接受并配合。

ⅳ.变更工程项目的人工、材料、工程设备、机械台班采用合同价格清单中的价格且合同条款涉及价格调整的，计价时相应调整人工、材料、工程设备、机械台班价格。

(b)变更措施项目费调整约定：

①安全文明措施费，按系数计算的安全文明措施费，按申报时定额或相关规定的费率计取。

②按工程量计算的措施项目，按实际工程进行计算，单价按申报时有关定额或规定编制，并按建安工程费中标下浮率下浮后计取。

③以总价包干的措施费原则上不予调整，但下列原因除外：因规划建设行政主管部门原因造成重大设计方案调整的；非因承包人原因造成施工工艺发生重大改变的；因特殊原因，必须甩项的。遇征地拆迁或政策影响，部分或全部工程须甩项完工的，按照甩项部分建安费占总建安费比例扣减计算。承包人的临设布置方案需经发包人审核通过后方可实施；承包人的交通疏解方案需经发包人审核通过且经发包人确认后方可实施，如承包人实际的实施方案造价超出审核方案造价，则按审核方案造价进行结算。

(c)变更费用的规费和税金按照申报时有关规定计取，企业管理费和利润等取费按照合同价格清单或合同清单对应采用的定额标准计算。

2.2.2、设计费结算原则：

1）设计费结算原则：根据国家计委、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）等相关收费标准，设计费以经有审核权限单位审定的预算总计为计费基础（大规模变更造成基数加大的情况除外），结合设计费下浮率25%(其中设计费附加调整系数均设为1.0，专业调整系数1.0、工程复杂程度调整系数1.0)，和实际完成的施工图设计进行计算，最终设计费结算价以具有审核权限的单位审定意见为准。本项目设计费仅按基本设计费计取，其他设计收费已综合考虑在基本设计费中，不再另行计算。

设计费结算价不得超过该项目有审核权限的部门审定概算中的设计费，且不得超过招标最高投标限价。如超，则按审定概算中的设计费或招标最高投标限价（两者取价低者）结算，最终设计费结算价以有审核权的单位审核意见为准。

2）管线综合平面设计费用由承包人负责，相关费用发包人不再另行支付。

2.2.3、上述所提的设计中标下浮率及建安工程费中标下浮率均是一个固定不变

的数值，不因造价文件所执行的定额、信息价等因素而改变。

2.2.4、本项目实行全过程限额设计施工，限额投资。工程总承包项目实行限额设计，概算审定金额不得超过可研金额或调整后的估算金额，且经审定的预算总金额不超过审定概算金额且按政府最新的管理规定执行。概算控制在投资估算金额的情况下，因招标控制价是暂定金额，审定预算可超招标控制价，但不得超过审定概算中的建安工程费，如出现不符合上述条件，承包人应无条件自行优化图纸以及造价直至满足要求，否则发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权利。因规划调整等客观原因导致投资估算或概算发生重大调整时，应按广州南沙置学科技有限公司相关变更程序报批。

3、付款货币：人民币。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用、专用条款中赋予的定义与解释相同。

七、履约保证金

承包人（联合体牵头方或其指定的成员方）应按合同价的5%向发包人提供履约担保。

（1）承包人应按合同价的5%向发包人递交履约担保；如果承包人的履约担保是以银行保函的形式提供，则该银行保函应由在中国注册且营业地点在中国地区的国有商业银行开具，是不可撤销银行保函，如发现承包人提供虚假银行保函，发包人有权单方解除合同，并追究承包人法律责任。

（2）承包人应在合同签订当天提交《承诺函》，承诺最晚不超过合同签订之日起60天内向发包人提交满足要求的《银行履约保函》，否则承包人同意每延误1天，按5000元/天向发包人支付违约金，发包人有权从应支付的费用中直接扣除。逾期超过30日的，视为严重违约，发包人有权单方解除合同，承包人的投标担保不予退还，且依法承担相应法律责任。承包人给发包人造成的损失超过投标担保数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

（3）履约保证金的有效期：履约保证金的有效期限从合同签订直至项目竣工联合验收合格之日止，期限不低于2年。若以银行保函的形式提供的，则每当保函的有效期即将届满的前三个月但项目未达到退保函条件时，承包人应主动办理新保函续保，且新保函有效期不低于1年，发包人不承担因增加办理保函延期所产生的相关费用。期间若出现违约情况，发包人有权向银行承兑相应损失，承包人应在发包人主张按本合同价5%补足履约保证金差额的函件之日起10个工作日内予以补足，否则视为严重违约，发包人有权单方解除合同，承包人的履约保证金（若有）不予退还/要求承包人按不低于合同价的5%向发包人支付违约金，且依法承担相应法律责任。承包人给发包人造成的损失超过履约保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

（4）承包人未按本条规定递交履约担保且未经发包人同意，发包人将有权解除合同，承包人的投标担保不予退还，且依法承担相应法律责任。承包人给发包人造成的损失超过投标担保数额的，还应当对超过部分予以赔偿。承包人有异议的，可以向工程所在地向人民法院起诉。

（5）履约保证金管理具体按照发包人有关规定执行，如有最新的按照最新的规定执行。

八、组成合同的文件

除非合同各方另有约定，组成本合同的文件及优先解释顺序依次如下：

(1) 合同实施期间双方签订的补充或修正文件（如有）；

(2) 合同协议书；

(3) 合同专用条款；

(4) 本合同附件；

(5) 中标通知书；

(6) 合同通用条款；

(7) 招标文件（含招标过程中发出的补遗、澄清文件）；

(8) 设计工作任务书（含经批准的设计文件、技术标准、规范等）；

(9) 投标文件（含评标期间经确认的澄清文件）；

(10)组成合同的其他文件；

(11)工程报价单或预算书。

(12) 发包人各项建设管理制度、规定；

(13) 国家及广东省、广州市、南沙区的标准、规范及有关技术文件。

本合同各方在签订和履行总承包合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件及其他有关变更或洽商等书面协议或文件视为本总承包合同的组成部分。

九、本合同未尽事宜，合同各方另行商定，必要时签订合同补充协议。补充合同协议经本合同各方签字盖章后的文件均为本合同补充文件，与本合同有同等法律效力。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。在承包人出现不能保证工程进度或工程质量等问题时，发包人有权终止与承包人的合作等相关内容，确保项目质量品质可控。

十一、如承包人为联合体形式的，本合同由联合体的牵头方及成员方共同签订，建安工程费由联合体成员中承担施工职责的一方收取，同时必须提供合同履行地或项目所在地税务部门认可的等值、合法、有效的增值税专用发票；设计费由联合体中承担设计职责的一方收取，同时必须提供合同履行地或项目所在地税部门认可的等值、

合法、有效的增值税专用发票。本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且，在本合同履行中，承包人联合体牵头方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体牵头方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。各承包人为其承包人联合体的其它成员履行本合同的责任向发包人承担连带责任。

十二、因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人须无条件配合。

十三、合同生效后，承包人应履行合同义务及参建单位职责，并视为接受及认同发包人各项相关建设管理规定，包括但不限于管理制度、作业指导书、工作流程等，后续发包人各项相关建设管理规定更新的（含更新后加重义务），承包人均无条件接受，发包人仅需通知承包人即可。如承包人若未达到发包人相关建设管理要求，发包人有权依据相关管理办法要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

十四、发包人根据项目服务情况要求约谈承包人（牵头方及成员方）法定代表人的，承包人（牵头方及成员方）的法定代表人应积极配合。

十五、因造价控制需要，除监理外，发包人有权另行委托造价咨询单位、设计咨询单位负责本项目全过程造价咨询管理及设计技术管理，承包人应无条件服从并配合其开展工作。

十六、鉴于此项目为工程总承包，施工进场前，按发包人批准的方案，由发包人组织监理人、承包人对项目控制点进行联合复测，承包人需给予配合，复测费用由承包人承担。

十七、如因政策调整，政府职能部门不再对概、预算、结算文件进行审核，合同中关于涉及“财政评审”、“财政部门审定”等需政府职能部门审核的相关工作由发包人委托的第三方专业审核单位完成，承包人同意对第三方专业审核单位审定的结果应完全接受。

十八、本合同项下任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至本合同签署页约定的地址、联系人和通信终端。任何一方当事人向对/他方所发出的信件，邮政特快专递交邮后的第 4 日视为送达；发出的短信/传真/微信/电子邮件，自前述电子文件内容在发送方正确填写地址且未被系统退回的情况下，视为进入对方数据电文接收系统即视为送达。若送达日为非工作日，则视为在下一工作日送达。

合同签署页约定的地址、联系人及电子通信终端亦为双方工作联系往来、法律文书及争议解决时人民法院和/或仲裁机构的法律文书送达地址，人民法院和/或仲裁机构的诉讼文书（含裁判文书）向任何合同任何一方当事人的上述地址和/或工商登记

公示地址（居民身份证登记地址）送达的，视为有效送达。当事人对电子通信终端的联系送达适用于争议解决时的送达。

一方当事人变更名称、地址、联系人或通信终端的，应当在变更后3个工作日内及时书面通知本合同其它主体，本合同其他主体实际收到变更通知前的送达仍为有效送达，电子送达与书面送达具有同等法律效力。

十九、双方一致同意：未尽事宜，双方进一步友好协商并签订补充协议。若双方由于本协议发生争议，则应尽力通过协商友好解决；协商不成的，任何一方可向工程所在地具有管辖权的法院提起诉讼。

二十、合同生效

合同签订时间：2024年5月6日

合同签订地点：广州市南沙区

本合同自双方签字盖章即日起生效。在全部工程完工并竣工联合验收合格，保修期满、工程和档案资料移交，无遗留问题并结算完毕后失效。本合同生效后，各方就中标通知书发出之日起至合同签订期间按本合同约定的履约行为予以追认。

本合同正本壹式叁份，签约方各执壹份；副本壹式玖份，发包人执叁份、承包人各执叁份。合同正副本具有同等法律效力。本合同未尽事宜，经合同当事人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。（此页以下无正文）

（签署页）

发包人：广州南沙置学科技有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

地址：广州市南沙区南沙街环市大道南 29 号粤港澳创意中心二期 1011 房

联系电话：020-34680108

传真：020-34680398

邮政编码：511458

签约日期：2024、5、6

承包人（联合体牵头方）：中铁十七局集团有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：刘世豪

地址：山西省太原市小店区平阳路 84 号

联系电话：0351-7258371

传真：0351-7259972

开户银行：中国建设银行股份有限公司太原河西支行

账号：14001835208050011982

邮政编码：030006

签约日期：2024、5、6

承包人（联合体成员方）：北京清华同衡规划设计研究院有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：邓翔宇

地址：北京市海淀区清河中街清河嘉园东区甲 1 号楼 16 层

联系电话：010-82819000

传真：010-62771154

开户银行：招商银行北京清华园科技金融支行

账号：866780350110001

邮政编码：100085

签约日期：2024. 5. 6

联合体协议书

附件二

联合体共同投标协议

中铁十七局集团有限公司、北京清华同衡规划设计研究院有限公司自愿组成联合体，共同参加上交思源（广州）科教项目设计施工总承包（项目名称）投标。我方授权委托本协议主办方代表联合体成员参加投标、签署投标资料、提交投标文件。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁十七局集团有限公司（满足施工资质要求的单位名称）为联合体主办方。

2、联合体主办方合法代表联合体成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担相应责任。

4、联合体成员单位内部的职责分工如下：

①中铁十七局集团有限公司（满足施工资质要求的单位名称）：作为联合体的主办方，除负责本项目的施工外，还对本建设工程项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负全面统筹协调责任；并委派一名项目总指挥长，组建项目协调团队，在整个工程建设过程中对设计工作、施工工作等承担总协调任务，具体按合同要求。

②北京清华同衡规划设计研究院有限公司（满足设计资质要求的单位名称）：主要负责本工程的工程设计工作，具体按合同要求。

5、根据招标文件要求提交的履约担保，联合体内各成员单位可按对应承担的工作分配，各自向本项目招标人提供履约担保，累加的履约担保总额为中标总价的 5%；也可由联合体主办方单独向本项目招标人提供履约担保，履约担保总额为中标总价的 5%。具体按合同要求。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人证明书及法定代表人授权委托书。（联合体各方均须出具，格式详见招标文件第七章）

联合体主办方名称：中铁十七局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：陈宏伟（签字或盖章）

成员一名称：北京清华同衡规划设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

注：单独投标的，无需提交本联合体共同投标协议，若联合体由两家单位组成，可自行调整相关内容。

关于上交思源（广州）科教项目名称变更的函（穗南置学函〔2024〕2号）

广州南沙置学科技有限公司

穗南置学函〔2024〕2号

关于上交思源（广州）科教项目名称变更的函

各相关单位:

根据项目实际情况，原“上交思源（广州）科教项目”项目名称变更为“广州明贤实验高级中学学校建设项目”，请协助做好后续工作。

专此函达。

广州南沙置学科技有限公司

2024年4月1日

（联系人：姚烨扬，联系电话：18312878602）

竣工验收证明（1#教学办公楼、2#宿舍食堂活动室设备房）

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广州明贤实验高级中学学校建设项目一（1#教学办公楼、2#宿舍食堂活动室设备房）

验收日期：2025年12月8日

建设单位（盖章）：广州南沙置学科技有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广州明贤实验高级中学学校建设项目-（1#教学办公楼、2#宿舍食堂活动室设备房）				
工程地点	广州市南沙区珠江街道四涌东南侧，兴隆路西北侧	建筑面积	33304.31平方米	工程造价	13457.13万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 6 层 地下： 0 层		
施工许可证号	440115202405300101	监理许可证号	/		
开工日期	2024年4月16日	验收日期	2025年1月8日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20240415001		
建设单位	广州南沙置学科技有限公司				
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司				
设计单位	北京清华同衡规划设计研究院有限公司				
总包单位	中铁十七局集团有限公司				
承建单位（土建）	中铁十七局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司				
承建单位（装修）	中铁十七局集团有限公司				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东建科施工图审查有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	曾子彦
副组长	邓翔宇、陈志勇、刘昌森、周艳艳
组员	邹唯、张小清、吴茂涛、方鸿发、孙广师、辛云东、屈智涛、邹佳俊、郑海泉、姜磊、邓靖谦

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王怡庭	李永华、吴博、李金强、李长城、陆阳军、韦冰玲、高世豪、冯毅、廖书琳、高德双
建筑设备安装工程	姚烨扬	周启峻、陈福永、冯键良、颜演绎、罗明珍
工程质控资料	黎勇平	袁苑琪、张克松、邓彩婷

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 11 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 13 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 13 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 3 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 6 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邹唯	广州南沙置学科技有限公司	总指挥	高级工程师	
2	张小清	广州南沙置学科技有限公司	项目总指挥	高级工程师	
3	曾子彦	广州南沙置学科技有限公司	项目负责人	工程师	
4	姚烨扬	广州南沙置学科技有限公司	项目副经理	助理工程师	
5	黎勇平	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
6	方鸿发	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	/	
7	王怡庭	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
8	孙广师	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
9	辛云东	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
10	屈智涛	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
11	邹佳俊	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
12	郑海泉	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
13	吴茂涛	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	工程师	
14	邓靖谦	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	工程师	
15	陆阳军	广州南沙置学科技有限公司	开发报建	工程师	
16	冯键良	广州南沙置学科技有限公司	设计经理	工程师	
17	颜演绎	广州南沙置学科技有限公司	设计管理	工程师	
18	邓彩婷	广州南沙置学科技有限公司	商务经理	工程师	
19	罗明珍	广州南沙置学科技有限公司	成本测算	工程师	
20	韦冰玲	广州南沙置学科技有限公司	成本测算	助理工程师	
21	邓翔宇	北京清华同衡规划设计研究院有限公司	项目负责人	工程师	
22	陈志勇	广东省重工建筑设计院有限公司	项目负责人	工程师	
23	刘昌森	广东重工建设监理有限公司	总监理工程师	工程师	
24	陈福永	广东重工建设监理有限公司	总监代表	工程师	
25	张克松	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
26	李长城	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
27	高世豪	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	/	

28	周艳艳	中铁十七局集团有限公司	项目负责人	工程师	周艳艳
29	李永华	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	工程师	李永华
30	冯毅	中铁十七局集团有限公司	副经理	高级工程师	冯毅
31	廖书琳	中铁十七局集团有限公司	安全总监	/	廖书琳
32	高德双	中铁十七局集团有限公司	副经理	工程师	高德双
33	吴博	中铁十七局集团有限公司	施工员	/	吴博
34	李金强	中铁十七局集团有限公司	质检员	/	李金强
35	周启峻	中铁十七局集团有限公司	水电施工员	/	周启峻
36	袁苑琪	中铁十七局集团有限公司	资料员	/	袁苑琪
37	姜磊	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	姜磊

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

经建设单位、设计单位、勘察单位、施工单位、监理单位进行现场验收，均已严格按照设计文件和合同约定内容施工完成，质量符合设计图纸、规范和合同要求，各系统运作正常，达到规范及设计要求，验收合格。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2025年1月8日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置学科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州明贤实验高级中学学校建设项目-（1#教学办公楼、2#宿舍食堂活动室设备房）（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：[illegible]

（公章）

2025年6月8日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置学科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州明贤实验高级中学学校建设项目-（1#教学办公楼、2#宿舍食堂活动室设备房）（请勾选：☑单位工程，口子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：刘号彩

（公章）

2025年1月8日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置学科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州明贤实验高级中学学校建设项目-（1#教学办公楼、2#宿舍食堂活动室设备房）（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2015年1月8日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置学科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州明贤实验高级中学学校建设项目-（1#教学办公楼、2#宿舍食堂活动室设备房）（请勾选：口单位工程，口子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）
2025年1月8日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

竣工验收证明（3#室内体育场、4#凯旋门）

2

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广州明贤实验高级中学学校建设项目（3#室内体育场、4#凯旋门）

验收日期：2021年2月10日

建设单位（盖章）：广州南沙置学科技有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广州明贤实验高级中学学校建设项目-（3#室内体育场、4#凯旋门）				
工程地点	广州市南沙区珠江街道四涌东南侧，兴隆路西北侧	建筑面积	4277.55㎡	工程造价	1.3亿元
结构类型	框架结构	层数	地上： 2 层 地下： 1 层		
施工许可证号	440115202405300101	监理许可证号	/		
开工日期	2024年 4 月 6 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20240415001		
建设单位	广州南沙置学科技有限公司				
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司				
设计单位	北京清华同衡规划设计研究院有限公司				
总包单位	中铁十七局集团有限公司				
承建单位（土建）	中铁十七局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司				
承建单位（装修）	中铁十七局集团有限公司				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东建科施工图审查有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曾子彦
副组长	邓翔宇、陈志勇、刘昌森、周艳艳
组员	邹唯、张小清、吴茂涛、方鸿发、孙广师、辛云东、屈智涛、邹佳俊、郑海泉、姜磊、邓靖谦

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王怡庭	李永华、吴博、李金强、李长城、陆阳军、韦冰玲、高世豪、冯毅、廖书琳、高德双
建筑设备安装工程	姚烨扬	周启峻、陈福永、冯键良、颜演绎、罗明珍
工程质控资料	黎勇平	袁苑琪、张克松、邓彩婷

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 / 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 / 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 / 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 / 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 / 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 / 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 / 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 / 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 / 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邹唯	广州南沙置学科技有限公司	总指挥	高级工程师	
2	张小清	广州南沙置学科技有限公司	项目总指挥	高级工程师	
3	曾子彦	广州南沙置学科技有限公司	项目负责人	工程师	
4	姚烨扬	广州南沙置学科技有限公司	项目副经理	助理工程师	
5	黎勇平	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
6	方鸿发	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	/	
7	王怡庭	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
8	孙广师	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
9	辛云东	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
10	屈智涛	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
11	邹佳俊	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
12	郑海泉	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	
13	吴茂涛	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	工程师	
14	邓靖谦	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	工程师	
15	陆阳军	广州南沙置学科技有限公司	开发报建	工程师	
16	冯键良	广州南沙置学科技有限公司	设计经理	工程师	
17	颜演绎	广州南沙置学科技有限公司	设计管理	工程师	
18	邓彩婷	广州南沙置学科技有限公司	商务经理	工程师	
19	罗明珍	广州南沙置学科技有限公司	成本测算	工程师	
20	韦冰玲	广州南沙置学科技有限公司	成本测算	助理工程师	
21	邓翔宇	北京清华同衡规划设计研究院有限公司	项目负责人	工程师	
22	陈志勇	广东省重工建筑设计院有限公司	项目负责人	工程师	
23	刘昌森	广东重工建设监理有限公司	总监理工程师	工程师	
24	陈福永	广东重工建设监理有限公司	总监代表	工程师	
25	张克松	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
26	李长城	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
27	高世豪	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	/	

28	周艳艳	中铁十七局集团有限公司	项目负责人	工程师	周艳艳
29	李永华	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	工程师	李永华
30	冯毅	中铁十七局集团有限公司	副经理	高级工程师	冯毅
31	廖书琳	中铁十七局集团有限公司	安全总监	/	廖书琳
32	高德双	中铁十七局集团有限公司	副经理	工程师	高德双
33	吴博	中铁十七局集团有限公司	施工员	/	吴博
34	李金强	中铁十七局集团有限公司	质检员	/	李金强
35	周启峻	中铁十七局集团有限公司	水电施工员	/	周启峻
36	袁苑琪	中铁十七局集团有限公司	资料员	/	袁苑琪
37	姜磊	广州南沙置学科技有限公司	项目工程师	助理工程师	姜磊

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

经建设单位、设计单位、勘察单位、施工单位、监理单位进行现场验收，均已严格按照设计文件和合同约定内容施工完成，质量符合设计图纸、规范和合同要求，各系统运作正常，达到规范及设计要求，验收合格。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2025年2月20日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置学科技有限公司：（建设单位）

位于广州市南沙区广州明贤实验高级中学学校建设项目-（3#室内体育场、4#凯旋门）（请勾选：口单位工程，口子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：[illegible]

（公章）

2025年12月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置学科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州明贤实验高级中学学校建设项目-（3#室内体育场、4#凯旋门）（请勾选：口单位工程，口子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：刘昌毅

（公章）

2025 年 2 月 10 日

广东重工建设监理有限公司

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置学科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州明贤实验高级中学学校建设项目-（3#室内体育场、4#凯旋门）（请勾选：口单位工程，口子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2025年 1月 7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置学科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州明贤实验高级中学学校建设项目-（3#室内体育场、4#凯旋门）（请勾选：口单位工程，口子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2021年7月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

广州市房屋建筑工程

竣工联合验收意见书

（一般工程项目）

编号：穗联验（海）字（2025）006号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工联合验收备案。

扫描二维码查看相关信息

（盖章）

年 月 13日

项目基本情况栏			
工程名称	广州明贤实验高级中学学校建设项目一【±0.000以上】		
统一项目代码	2308-440115-04-01-987533		
施工许可证号	440115202405300101		
规划许可证号	穗规划资源建证〔2024〕2606号,穗规划资源建证〔2024〕2611号		
建设地址	广州市南沙区珠江街近四涌东南侧，兴隆路西北侧		
建设规模	37232.67m²	合同价格	19897.22万元
建设单位	广州南沙智学科技有限公司		
施工单位	中铁十七局集团有限公司		
监理单位	广东监工建设监理有限公司		
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司		
设计单位	北京清华同衡规划设计研究院有限公司		
是否分期验收	是√/否□	本次（分期）验收面积	33304.31m²
本次分期范围	1#教学办公楼、2#宿舍食堂活动室设备房		

联合验收情况栏		
验收内容	负责部门（单位）	验收情况
规划专项	广州市规划和自然资源局南沙区分局	通过√/不涉及□
消防专项	广州市南沙区住房和城乡建设局	通过（验收√/准予备案□）/不涉及□
人防专项	广州南沙经济技术开发区行政审批局	通过√/未通过□/不涉及□
工程质量专项	广州市南沙区住房和城乡建设局	通过√
城建档案专项	南沙区国家档案馆	通过□/未通过√/不涉及□
通信设施专项	广东省通信管理局/广州市通信管理办公室	通过□/未通过√/不涉及□
水土保持设施专项	广州南沙经济技术开发区行政审批局（社会投资类）	通过□/未通过□/不涉及√
场馆质量专项	广州市南沙区气象局	通过□/未通过□/不涉及√
重点建设项目档案专项	南沙区档案局	通过□/未通过□/不涉及√

广州市房屋建筑工程

竣工联合验收意见书

（一般工程项目）

编号：穗联验（海）字（2025）028号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工联合验收备案。

扫描二维码查看相关信息

（盖章）

年 月 13日

项目基本情况栏			
工程名称	广州明贤实验高级中学学校建设项目一【±0.000以上】		
统一项目代码	2308-440115-04-01-987533		
施工许可证号	440115202404300201,440115202405300101,440115202404160301		
规划许可证号	穗规划资源建证〔2024〕2585号,穗规划资源建证〔2024〕2606号		
建设地址	广州市南沙区珠江街近四涌东南侧，兴隆路西北侧		
建设规模	75429.07m²	合同价格	23503.22万元
建设单位	广州南沙智学科技有限公司		
施工单位	中铁十七局集团有限公司		
监理单位	广东监工建设监理有限公司		
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司		
设计单位	北京清华同衡规划设计研究院有限公司		
是否分期验收	是√/否□	本次（分期）验收面积	4285.73m²
本次分期范围	3#室内体育场、4#凯旋门		

联合验收情况栏		
验收内容	负责部门（单位）	验收情况
规划专项	广州市规划和自然资源局南沙区分局	通过√/不涉及□
消防专项	广州市南沙区住房和城乡建设局	通过（验收二/准予备案√）/不涉及□
人防专项	广州南沙经济技术开发区行政审批局	通过√/未通过□/不涉及□
工程质量专项	广州市南沙区住房和城乡建设局	通过√
城建档案专项	南沙区国家档案馆	通过□/未通过√/不涉及□
通信设施专项	广东省通信管理局/广州市通信管理办公室	通过□/未通过√/不涉及□
水土保持设施专项	广州南沙经济技术开发区行政审批局（社会投资类）	通过□/未通过□/不涉及√
场馆质量专项	广州市南沙区气象局	通过□/未通过□/不涉及√
重点建设项目档案专项	南沙区档案局	通过□/未通过□/不涉及√

全国建筑市场监管公共服务平台业绩公示截图

广州明贤实验高级中学学校建设项目

广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152404160001	省级项目编号	4401152404150001
建设单位	广州南沙置学科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440115MACWPG8924
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	36000	总投资（万元）	36000
立项级别	区县级	立项文号	2308-440115-04-01-987533

项目地址：广州市南沙区珠江街遵四涌东南侧，兴隆路西北侧

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广东建科施工图审查有限公司	91440101MA59UBC555	叶凤华	452528**********58
监理企业	广东重工建设监理有限公司	9144000070765297 7E	刘昌森	360732**********14
监理企业	广东重工建设监理有限公司	9144000070765297 7E	刘昌森	360732**********14
勘察企业	广东省重工建筑设计院有限公司	9144000045585853X4	陈志勇	362426**********10
勘察企业	广东省重工建筑设计院有限公司	9144000045585853X4	陈志勇	362426**********10
设计企业	北京清华同衡规划设计研究院有限公司	72146607-0	邓翔宇	510602**********11
设计企业	北京清华同衡规划设计研究院有限公司	9111010872146607 0C	邓翔宇	510602**********11
施工企业	中铁十七局集团有限公司	11007084-3	周艳艳	132627**********29
施工企业	中铁十七局集团有限公司	91140000110070 8439	周艳艳	132627**********29

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看

广州明贤实验高级中学学校建设项目

广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152404160001	省级项目编号	4401152404150001
建设单位	广州南沙置学科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440115MACWPG8924
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	36000	总投资（万元）	36000
立项级别	区县级	立项文号	2308-440115-04-01-987533

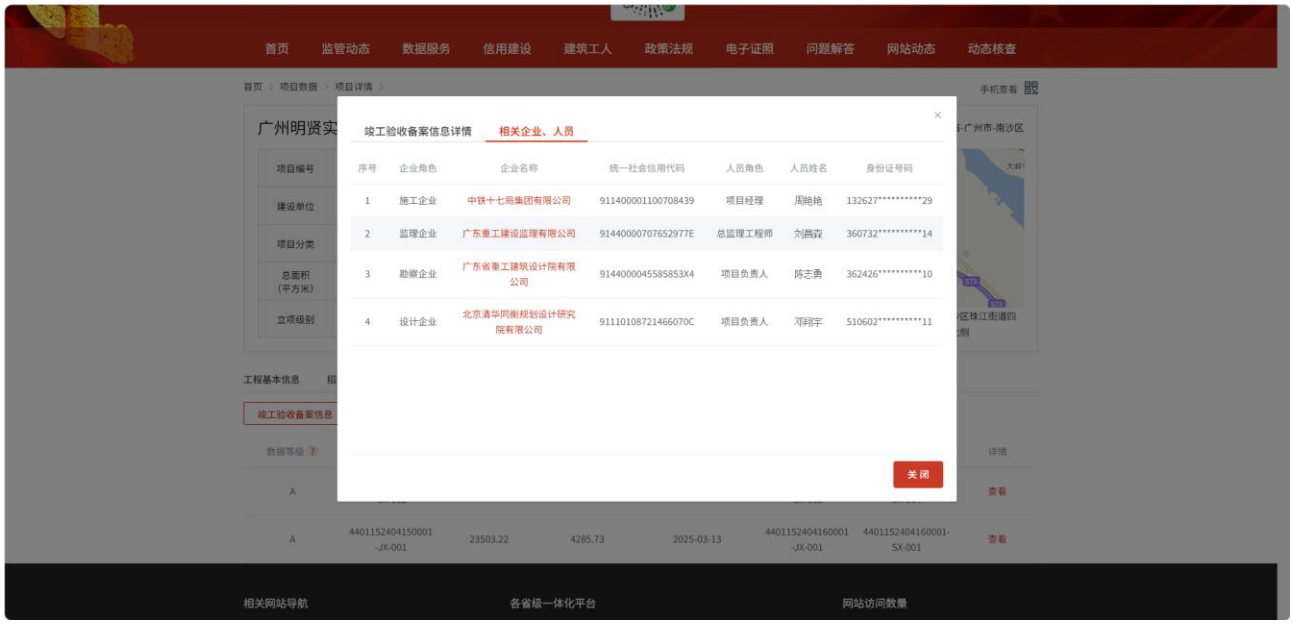
项目地址：广州市南沙区珠江街遵四涌东南侧，兴隆路西北侧

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
B	44011524041500 01-HZ-002	施工总包	4401152404160001-HZ-002	19897.22	广州南沙置学科技有限公司	中铁十七局集团有限公司	查看
B	44011524041500 01-HZ-001	施工总包	4401152404160001-HZ-001	3406	广州南沙置学科技有限公司	中铁十七局集团有限公司	查看
B	44011524041500 01-HE-001	监理	4401152404160001-HE-001	289.28	广州南沙置学科技有限公司	广东重工建设监理有限公司	查看
B	44011524041500 01-HB-001	勘察	4401152404160001-HB-001	46.88	广州南沙置学科技有限公司	广东省重工建筑设计院有限公司	查看
B	44011524041500 01-HA-001	设计	4401152404160001-HA-001	489.75	广州南沙置学科技有限公司	北京清华同衡规划设计研究院有限公司	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看
广州明贤实验高级中学学校建设项目
广东省-广州市-南沙区
项目编号
4401152404160001
省级项目编号
4401152404150001
建设单位
广州南沙置学科技有限公司
建设单位统一社会信用代码
91440115MACWPG8924
项目分类
房屋建筑工程
建设性质
其他
总面积（平方米）
36000
总投资（万元）
36000
立项级别
区县级
立项文号
2308-440115-04-01-987533
项目地址：广州市南沙区珠江街道四涌东南侧，兴隆路西北侧
工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标
竣工验收备案信息
竣工验收信息
数据等级
省级竣工备案编号
实际造价(万元)
实际面积(平方米)
实际竣工验收备案时间
竣工验收备案编号
施工许可证编号
详情
A
4401152404150001-JX-002
19897.22
33304.31
2025-01-13
4401152404160001-JX-002
4401152404160001-SX-004
查看
A
4401152404150001-JX-001
23503.22
4285.73
2025-03-13
4401152404160001-JX-001
4401152404160001-SX-001
查看
相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问数量

竣工验收备案信息详情
相关企业、人员
项目名称
广州明贤实验高级中学学校建设项目
工程名称
广州明贤实验高级中学学校建设项目-【±0.000以上】
省级竣工备案编号
4401152404150001-JX-001
省级施工许可证编号
44011520240416030l
竣工验收备案编号
4401152404160001-JX-001
施工许可证编号
4401152404160001-SX-001
实际造价（万元）
23503.22
实际面积（平方米）
4285.73
长度（米）
--
跨度（米）
--
实际建设规模
4285.73平方米
实际开工日期
2024-04-16
竣工验收备案日期
2025-03-13
结构体系
框架结构
数据来源
业务办理
备注
--
关闭


竣工验收备案信息详情
相关企业、人员
序号
企业角色
企业名称
统一社会信用代码
人员角色
人员姓名
身份证号码
1
施工企业
中铁十七局集团有限公司
91140000100708439
项目经理
周艳艳
132627**********29
2
监理企业
广东重工建设监理有限公司
9144000070765297 7E
总监理工程师
刘晨森
360732**********14
3
勘察企业
广东省重工建筑设计院有限公司
91440000455858 53X4
项目负责人
陈志勇
362426**********10
4
设计企业
北京清华同衡规划设计研究院有限公司
91110108721466070C
项目负责人
邓翔宇
510602**********11
关闭

业主出具的表扬信

表扬信

中铁十七局集团有限公司：

由贵公司承建的广州明贤实验高级中学学校建设项目设计施工总承包项目于 2025 年 3 月 11 日顺利通过竣工联合验收，为学校后续顺利招生及开学提供了坚实的保障。在此特向贵公司表示衷心的感谢！

自开工以来，十七局团队全员到岗，履约情况优秀完满，团队紧抓施工时间节点，以迎难而上、主动作为、不讲条件、不打折扣的拼搏精神，克服种种难题，科学应对各个施工难点，有力保障了工程建设，真正展现了贵公司央企铁军、负责担当的精神。

望贵公司继续保持匠心精神，慎终如始、再接再厉，继续保持优良的施工作风和服务理念。未来，我们期待与贵公司继续保持良好的合作关系，携手共进，共同为教育事业发展贡献更多力量。

广州交贤科教投资有限公司

二〇二五年三月二十六日

广州南沙 2019NJY-17 地块项目设计施工总承包
中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[02362]号

(主)中铁十七局集团有限公司,(成)中铁十七局集团（广州）建设有限公司,(成)广东省建筑设计研究院有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为广州南沙 2019NJY-17 地块项目设计施工总承包【JG2023-1634】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）贰亿壹仟柒佰柒拾捌万贰仟捌佰陆拾捌元陆角叁分(￥21,778.286863 万元)。

其中：

项目负责人姓名：赵春洲

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023 年 5 月 11 日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023 年 5 月 11 日

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）（盖章）

日期：2023-05-12

广州交易集团

副本

合同编号：

穗南勤合(工程)[2023] 4 号

建设工程设计施工

总承包合同

（第一册 共二册）

工程名称：广州南沙2019NJY-17 地块项目设计施工总承包

工程地点：广州市南沙区

发 包 人：广州南勤房地产开发有限公司

承 包 人(联合体主办方)：中铁十七局集团有限公司

承 包 人(联合体成员方)：中铁十七局集团（广州）建设有限公司

承 包 人(联合体成员方)：广东省建筑设计研究院有限公司

第一部分　合同协议书

发包人：广州南勤房地产开发有限公司

承包人（联合体主办方）：中铁十七局集团有限公司

承包人（联合体成员方）：中铁十七局集团（广州）建设有限公司

承包人（联合体成员方）：广东省建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广州南沙 2019NJY-17 地块项目设计施工总承包工程有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况、承包范围及承包方式

1.1 工程名称：广州南沙 2019NJY-17 地块项目设计施工总承包工程。

1.2 工程地点：广州市南沙区黄阁镇黄阁西路以东、鸡谷山路以南（广州南沙经济技术开发区）。

1.3 工程立项批准文号：2107-440115-04-01-407050。

1.4 资金来源：企业自筹。

1.5 工程规模：项目总用地面积 11,576 平方米，计容总建筑面积 26,625 平方米；暂定总建筑面积 40,021.64 平方米，其中地下 8,866.78 平方米，地上 31,154.86 平方米。项目主要含 3 栋 13-22 层高层住宅，1 栋 7 层洋房，1 层地下室。

1.6 工程承包范围：

承包人根据发包人提供的招标文件（含附件）、项目基础资料、设计任务书和工程管理要求，完成本项目的设计、施工及工程竣工验收等工作。具体承包范围如下：

1.6.2 设计范围：

设计部分：本次设计范围包括但不限于项目概念方案设计，规划、单体平立面方案设计及方案深化设计（初步设计含概算编制及送审审定），各阶段开发报建报批材料及审批配合、施工图设计、施工单位施工图深化设计审核、施工阶段的技术配合及竣工图

编制，并在设计及施工阶段按发包人要求派项目负责人或专业负责人处理现场事宜，及其他由甲方指定的相关设计内容。

设计内容包括本项目所有建筑、室外工程及销售展示区的设计。包括但不限于项目售楼部二次改造设计及深化设计（含灯光设计）、装修设计、园林景观设计（包括但不限于小品、雕塑、儿童游乐设施等）、挡土墙设计(含临时挡墙、实体围墙等设计)、室内外综合管线、人防工程设计、建筑智能化及弱电系统设计、空调设计、幕墙及门窗设计、绿色建筑设计及咨询、海绵城市设计、BIM 全周期设计、装配式设计、泛光照明设计、导视标识系统设计、交通标识及停车划线设计、永水、永电、燃气、市政工程、路灯照明、通讯工程等专项设计。勘察、基坑支护、临水、临电设计不在本次招标范围，发包人已经另行委托。

设计其他服务包括全过程设计配合及协调、组织各项专家评审，并承担相应的专家评审费用、协助发包人办理相关报批报建工作，以上费用在设计费总价中综合考虑，未详尽部分具体详见附件 14《项目设计任务书》。

1.6.3 施工承包范围：

1.6.3.1 施工部分：基坑支护、桩基（含基础施工、检测配套工程）、场地平整、土方、主体结构、砌筑、防水、车位划线、粗装修、防火门、装配式工程、铝合金门窗及装饰构件工程、栏杆、小型钢结构、给排水、电气照明、弱电及智能化、发电机及环保、电梯、供水设备、消防、通风空调、抗震支架、人防、防雷、电信（固定电话及宽带）、有线电视、信号覆盖、信报箱、泛光、燃气、白蚁防治工程、永久供水、市政配套、精装修（包括但不限于展示区、样板间软硬装，公共区域、住宅室内精装修）、园林景观（包括展示区园林及海绵城市施工、验收等）、导视标识系统、交通标识及停车划线、永久供电、临水临电、施工二次深化设计（包括但不限于幕墙、精装修、园林、软装、栏杆、门窗、电梯、泵房、供水、装配式、信报箱二次深化设计等）、施工图预算编制及报审审定等。项目四周沿红线围蔽安装不在总包范围，施工大门制作、施工围蔽后续维护及按当地相关规定完善相应照明、喷淋、广告等相关工作由总包负责。

1.7 工程承包方式：包括但不限于包设计、包工、包料、施工措施（含场地准备及临时设施费）、质量、安全生产、文明施工、工期、施工承包管理和现场整体组织、总承包管理及服务费（包含分包工程管理、协调、配合等）、竣工图、验收通过（含附属工程）、移交前照管、移交、资料整理移交档案、竣工备案、结算、保修等。

1.8 承包人须负责及时办理相关报批、报建、工程开工、施工过程及验收所需的各项手续，包括但不限于办理施工许可证(或临时施工许可)、报监手续、报建手续、水电燃气报装（含临时及永久）、余泥排放证、排污手续、排水接驳、排水许可证（含临时及永久）、夜间施工许可、环保验收、消防设计审核及验收、人防验收、节能备案、高低压配电验收、分项分部工程验收和各专业验收、临时抢险工作、场地内临时设施拆除工作、相关施工准备配合等工作，并承担办理上述手续承包人的费用。凡工程中涉及到规划、消防、环保、卫生防疫、质量安全、节能、交通等有关部门验收及检查的项目，及时做好验收准备工作、参与验收、落实整改工作。竣工验收前，向发包人提交竣工验收申请报告，验收通过后，办理竣工备案等。

二、合同工期

2.1 本合同工期总日历天数：854天（包含法定节假日），自发包人书面通知之日起至竣工验收备案之日止。暂定开工时间：2023年5月30日，**具体开工日期以发包人书面通知注明的时间为准计算工期**。总工期及各节点工期均指日历天数，已包括采购、供应、施工、安装、各种工序配合、验收及竣工备案等时间在内。且发包人和承包人双方在确定竣工日期及各项节点工期时，已充分考虑以下因素：可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地、新冠疫情政府防控限制及周边环境等不利影响因素；发包人分包工程的合理工期；设计变更对工期的影响；劳务市场变化的影响；以及作为一个有经验的承包方已预见或可能预见到的其他各种风险和因素；不可抗力造成的工期影响除外。

关键节点要求如下：

2.1.1 设计节点工期：

项目	关键节点完成时间
修规完成	2023 年 8月 18 日

工规完成	2024年 1 月 10 日
完成全套施工图（通过施工图审查并加盖合法有效施工图审查章）	2024 年 3 月 1 日

2.1.2 施工节点工期：

项目	关键节点完成时间	完成标准	节点级别
基坑支护桩	2023年8月15日	现场形象进度	二级节点
桩基础工程（不含检测）	2023年10月15日	现场形象进度	二级节点
主体结构达正负零	2023年11月30日	现场形象进度	一级节点
售楼部及样板房开放	2024年 4 月20日	现场形象进度	里程碑节点
主体结构达到预售条件（全部）	2024年4月10日	现场形象进度	一级节点
主体结构全部封顶	2024年6月15日	现场形象进度	一级节点
提供精装修工程工作面	2024年9月15日	移交确认单	二级节点
提供园林工程工作面	2024年11月15日	移交确认单	二级节点
竣工备案	2025年9月30日	竣备证书	里程碑节点

备注：承包人未能达到发包人要求的（见上表关键节点），按专用条款的约定承担违约责任。

2.2 本合同工期已包括因承包人的设计、施工未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计或重新施工所涉及的额外工程期限，承包人应对上述时间作出考虑和预留，并按专用条款的约定承担违约责任。

2.3 发包人有权根据工程实施情况在合理情况下对本合同工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人需采取一切有效措施保证工期按发包人要求调整，不得延误。为配合销售而提前需要施工的项目，承包人必须按发包人的要求按时安排施工完毕。上述调整承包人应无条件接受，相关费用在合同总价中考虑，不再额外补偿。

三、工程质量标准

3.1 质量标准

3.1.1 设计质量标准：符合建设工程设计的相关标准、规范及本工程设计任务书的要求。

3.1.2 施工质量标准：符合国家颁发现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）以及其他现行工程质量检验标准、强制性条文及合同文件中所有发包人之其他相关工程质量规定，并须在存有任何标准不一致时按较高标准的要求执行，工程质量一次验收合格，验收合格以通过发包人、承包人、监理单位及政府有关部门验收，并通过竣工验收备案为准。质量目标：符合相关规范规定和发包人要求。创优目标：取得广州市建设工程优质奖。

四、签约合同价

4.1 本合同价格暂定为（中标价）：¥217782868.63 元（大写：人民币贰亿壹仟柒佰柒拾捌万贰仟捌佰陆拾捌元陆角叁分 ），其中：

设计费用为：¥5173770.51 元（不含税价为 4880915.58 元，税率为 6%）；

施工工程费用（即建筑安装工程费）为：¥212609098.12 元（不含税价为 195054218.46 元，税率为 9%），中标下浮率：0.2%。若增值税税率发生法定变化，双方本着平等、自愿的原则，以“价税分离”为基础，原合同不含税价格不变，仅调整增值税税额和含税总金额。

本合同价格仅作为签约合同价（即中标价），实际合同价款以南沙区财政投资评审审定的金额及专用条款第 17 条约定确定，以补充协议形式修正工程合同价款（附修正合同清单）。

4.2 本合同价格均已包括各有关应予缴纳的税金，承包人须承担纳税的责任。其税种、税率，按国家和广东省、广州市、南沙区有关法律法规和条例的规定办理。

4.3 增值税发票发包人信息：

申请合同款时，承包人需向发包人开具合同履行所在地税务部门认可的等值、合法、有效的增值税专用发票。

单位名称：广州南勤房地产开发有限公司

统一社会信用代码：9144 0101MA5D 56WU 03

开户银行及账户：中国建设银行广州南沙开发区支行、4405 0153 1405 0000 4196

单位地址及联系电话：广州市南沙区横沥镇明珠一街 1 号 702 房（仅限办公）、

020-39060311

五、合同文件构成

下列文件为合同文件的组成部分，并均具有法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）补充协议；

（3）中标通知书；

（4）合同专用条款及其附件；

（5）合同通用条款；

（6）技术标准和要求；

（7）项目基础资料；

（8）合同价格清单；

（9）招标文件（包括补充、修改、澄清的文件、答疑纪要）；

（10）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（11）双方约定构成合同组成部分的其他文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的经双方盖章确认的文件均构成合同文件组成部分。合同双方在合同履行过程中签订的补充协议的解释顺序视其内容与其他合同文件的相互关系由双方在签订补充协议时确定。上述文件是相互说明，相互解释的。如出现不一致时，上述的排列顺序就是合同的优先解释和执行顺序。对于同一类合同文件及评标期间往来文件，以其最新版本或最新颁布者为准。当上述文件按优先顺序解释仍然存在多义性或不一致解释时，双方同意先由发包人作出解释和校正，并就此作出书面说明；承包人对发包人的解释和校正有异议的，应在接到发包人书面说明之日三日内提出书面异议，由发包人与承包人协商解决，如承包人期满不提出书面异议的，视为同意发包人的解释和校正。双方协商不成的情况下，双方同意由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定。若技术文件之间有任何矛盾，则以其中标准较高或要求较严的为准。

六、合同争议解决

合同各方在解释或履行本合同发生争议的，首先应尽量通过友好协商解决，如未能解决争议，任何一方可向项目所在地人民法院提起诉讼。败诉方应当承担胜诉方由此产生的所有合理费用，包括但不限于诉讼费、担保费、律师费、交通费、差旅费、评估费、鉴定费、公证费、公告费、财产保全费、执行费、拍卖费等。

七、承诺

7.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

7.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定进行设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

7.3 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

7.4 发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

7.5 承包人承诺遵守发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法等。合同生效后，承包人应履行合同义务及职责，并视为接受及认同发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法，包括但不限于管理制度、作业指导书、工作流程等。如承包人未达到发包人相关制度、规定和管理办法等要求的，发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

7.6 承包人承诺按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实做好各项工作：采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、投资、安全等各项目标，达到合同约定的各项标准，并保证不因此增加发包人的成本负担。

八、联合体

承包人为联合体的，联合体主办方作为本项目总负责单位，对本项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负总责。

本合同由联合体各成员共同与发包人签订。承包人向发包人申请支付时，必须提供合同履行所在地税务部门认可的发票。合同签订后，联合体的主办方及成员方可根据所

承担的工作内容分别向发包人提交相关支付协议，由发包人据此向联合体的主办方及成员方分别支付相关费用。

联合体各成员应共同与发包人签订合同协议书。本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力。联合体各成员应为履行合同向发包人互相承担连带责任。联合体各方应指定其中一方作为牵头人，联合体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同，当联合体不履约时，牵头人有义务代表联合体方行使其权利义务。

九、签订时间

本合同订立日期：2023.5.19

十、签订地点

本合同订立地点：广州市南沙区

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人、承包人各方法定代表人签名（或签章）并加盖公章之日起生效。本合同在全部工程完工并竣工验收合格，缺陷责任期及保修期满、工程和档案资料移交，无遗留问题并结算完毕后失效。

十三、合同份数

本合同正本一式肆份，合同签约方各执壹份，副本一式玖份，发包人执陆份，承包人执叁份，正副本具同等法律效力。

（此页以下无正文）

（本页为签章页）

发包人（盖章）：广州南勤房地产开发有限公司

法定代表人：

联 系 人：罗顺飞

地　　址：广州市南沙区横沥镇明珠一街 1 号 702 房(仅限办公)

联系电话：020-39060311

传　　真：/

邮政编码：511458

承包人（联合体主办方）（盖章）：中铁十七局集团有限公司

法定代表人：

联　系　人：

地　　址：太原市小店区平阳路 84 号

联 系 电 话：0351-7257345

传　　真：0351-7810162

开 户 银行：中国建设银行股份有限公司太原河西支行

帐　　号：14001835208050011982

邮 政 编码：　030006

承包方（联合体成员方）：中铁十七局集团（广州）建设有限公司

法定代表人：

联系人：

地址：广州市黄埔区科学大道 235 号 A3 栋 501 室

联系电话：020-32038771

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州分行

账号：44050111716709161819

邮政编码：510700

承包方（联合体成员方）：广东省建筑设计研究院有限公司

法定代表人：曾宪川

联系人：

地址：广州市荔湾区流花路97号

联系电话：020-86681575

传真：020-86677463

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行

账号：44001453102050286103

邮政编码：510010

联合体协议书

联合体工作协议

（主）中铁十七局集团有限公司（成）中铁十七局集团（广州）建设有限公司（成）广东省建筑设计研究院有限公司（联合体各方单位名称）自愿组成联合体，共同参加 广州南沙 2019NJY-17 地块项目设计施工总承包 （项目名称）投标。我方授权委托本协议牵头人代表联合体各成员参加投标、签署投标资料、提交投标文件，负责整个合同实施阶段的协调工作。若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁十七局集团有限公司（主办方单位名称）为联合体主办方。（联合体主办方仅限一家单位）

2、联合体主办方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担相应责任。联合体主办方及联合体成员单位单方签署、盖章确认的本项目投标文件及相关投标资料，均视为联合体成员单位共同编制，联合体成员单位均承认其法律效力，并共同对投标文件内容的真实性、合法性和完整性承担民事、行政、刑事责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

①_____/_____（满足招标公告施工资质要求的单位名称）：作为联合体的主办方，除负责本项目的施工外，还对本建设工程项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负全面统筹协调责任；。联合体其他相关方违约时，主办方应承担连带责任，具体按合同要求。（适用于联合体中含 1 家施工单位）

或

①中铁十七局集团有限公司(满足招标公告施工资质要求的单位名称)：为本项目的施工总负责方，作为联合体的主办方，主要承担本项目 70%施工 工作，并承担施工总协调工作，还对本建设工程项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负全面统筹协调责任；负责对 中铁十七局集团（广州）建设有限公司（列明其他施工方的名称） 承担施工管理工作；中铁十七局集团(广州)建设有限公司(满足招标公告施工资质要求的单位名称)：为本项目的施工协办方，主要承担本项目的 30%施工 工作，负责单位所承担项目施工内容范围的内部协调，并配合施工总负责方相关工作，具体按合同要求。(适用于联合体中含2家施工单位)

②广东省建筑设计研究院有限公司（满足招标公告设计资质要求的单位名称)：主要负责本工程的 设计 工作，具体按合同要求。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

主办方名称：中铁十七局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

成员一名称：中铁十七局集团（广州）建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

成员二（如有）名称：广东省建筑设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期:2023 年 4 月 14 日

竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广州南沙2019NJY-17地块项目

验收日期：2025 年 12 月 19 日

建设单位（盖章）：广州南勤房地产开发有限公司

* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广州南沙2019NJY-17地块项目				
工程地点	广东省广州市南沙区黄阁镇黄阁西路以东、鸡谷山路以南	建筑面积	41556.87m2	工程造价	21778万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上： 22 层		
			地下： 1 层		
施工许可证号	440115202306010101 440115202311020101 440115202403150301	监理许可证号	E144003865-8/1		
开工日期	2023年6月1日	验收日期	2025年12月19日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20230601001		
建设单位	广州南勤房地产开发有限公司				
勘察单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
总包单位	中铁十七局集团（广州）建设有限公司、中铁十七局集团有限公司				
承建单位（土建）	中铁十七局集团（广州）建设有限公司、中铁十七局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中铁十七局集团（广州）建设有限公司、中铁十七局集团有限公司				
承建单位（装修）	中铁十七局集团（广州）建设有限公司、中铁十七局集团有限公司				
监理单位	广东工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东粤湾施工图审查有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	邹家南
副组长	李顺立、魏仕锋、周伟杰、马跃
组员	张林、樊姜、张灿均、黄利浦、湛沛洪、钟志华、陈杰麟、范乔、冯燕钧、郭小凛、林子良、卢泽俊、谭天铭、袁湛江、裴海、杨明、李隽之、曾德骏、刘海平、张璐、黄辉尤、支斌斌、陈锦鑫、江雪莹、雷祖钊、肖倦、杨建文、罗东生、徐衡明、袁荣生、陈康、钞东方、宋寅玲

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄利浦	张林、樊姜、裴海、杨明、李隽之、曾德骏、刘海平、张璐、肖倦、杨建文、罗东生、徐衡明、陈康
建筑设备安装工程	张灿均	湛沛洪、钟志华、陈杰麟、范乔、雷祖钊、袁荣生、宋寅玲
工程质控资料	冯燕钧	郭小凛、林子良、卢泽俊、谭天铭、袁湛江、黄辉尤、支斌斌、陈锦鑫、江雪莹、钞东方

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 17 项
智能建筑	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 16 项
建筑节能	验收合格	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	验收合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张林	广州南勤房地产开发有限公司	总经理	高级工程师	
2	邹家南	广州南勤房地产开发有限公司	项目负责人	高级工程师	
3	樊姜	广州南勤房地产开发有限公司	工程部副经理	中级工程师	
4	张灿均	广州南勤房地产开发有限公司	机电负责人	工程师	
5	黄利浦	广州南勤房地产开发有限公司	土建工程师	中级工程师	
6	湛沛洪	广州南勤房地产开发有限公司	机电工程师	工程师	
7	钟志华	广州南勤房地产开发有限公司	土建工程师		
8	陈杰麟	广州南勤房地产开发有限公司	土建工程师	二级建造师	
9	范乔	广州南勤房地产开发有限公司	土建工程师	助理工程师	
10	冯燕钧	广州南勤房地产开发有限公司	资料员		
11	郭小凛	广州南勤房地产开发有限公司	助理工程师	二级建造师	
12	林子良	广州南勤房地产开发有限公司	开发报建专员		
13	卢泽俊	广州南勤房地产开发有限公司	开发报建专员		
14	谭天铭	广州南勤房地产开发有限公司	土建工程师	助理工程师	
15	袁湛江	广州南勤房地产开发有限公司	安全管理		
16	裴海	广州南勤房地产开发有限公司	设计经理	中级工程师	
17	杨明	广州南勤房地产开发有限公司	结构设计工程师	中级工程师	
18	李隽之	广州南勤房地产开发有限公司	建筑设计工程师		
19	曾德骏	广州南勤房地产开发有限公司	装修设计工程师		
20	刘海平	广州南勤房地产开发有限公司	成本部经理	中级工程师	
21	张璐	广州南勤房地产开发有限公司	造价工程师		
22	黄辉尤	广州南勤房地产开发有限公司	工程造价	造价工程师	
23	支斌斌	广州南勤房地产开发有限公司	工程管理	工程师	

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
24	陈锦鑫	广州南勤房地产开发有限公司	安全管理	注册安全工程师	
25	江雪莹	广州南勤房地产开发有限公司	资料员	助理工程师	
26	雷祖钊	广州南勤房地产开发有限公司	工程管理	助理工程师	
27	肖倦	广州南勤房地产开发有限公司	工程管理	高级工程师	
28	杨建文	广州南勤房地产开发有限公司	安全管理		
29	魏仕锋	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	项目负责人	高级工程师	
30	周伟杰	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	项目负责人	高级工程师	
31	李顺立	广东工程建设监理有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	
32	徐衡明	广东工程建设监理有限公司	专业监理工程师		
33	袁荣生	广东工程建设监理有限公司	专业监理工程师	注册监理工程师	
34	陈康	广东工程建设监理有限公司	专业监理工程师		
35	钞东方	广东工程建设监理有限公司	资料员		
36	马跃	中铁十七局集团（广州）建设有限公司、中铁十七局集团有限公司	项目负责人	一级建造师	
37	宋寅玲	中铁十七局集团（广州）建设有限公司、中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	工程师	
38	罗来生	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	勘察专业	高级工程师	
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

现已完工，经建设单位、设计单位、施工单位进行现场验收，均已严格按照设计文件和合同约定内容施工完成，质量符合设计图纸、规范和合同要求，各系统运作正常，达到规范及设计要求，验收合格。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2022年12月19日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南勤房地产开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州南沙2019NJY-17地块项目 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2025年12月19日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南勤房地产开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州南沙2019NJY-17地块项目 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2025年12月19日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南勤房地产开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州南沙2019NJY-17地块项目 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2025 年 2 月 19 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南勤房地产开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州南沙2019NJY-17地块项目 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：魏仕珍

（公章）

2025年12月19日

单位（子单位）工程质量竣工验收纪要

GD-E1-927□□□

工程名称	广州南沙2019NJY-17地块项目		监督登记号	NSJD20230601001	
工程规模(面积、层数、跨度)	41510㎡ 、地下1层、地上22层		工程造价	57980万元	
开工日期	2023年6月1日		完工日期		
见证员	钞东方		培训证号	穗建协培2023081716号	
建设单位	广州南勤房地产开发有限公司	资质证号	91440101MA5D56WU03	注册证号	91440101MA5D56WU03
勘察单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	资质证号	A244013736	注册证号	91440000455857 6332
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	资质证号	A244013736	注册证号	91440000455857 6332
总承包单位	中铁十七局集团有限公司 中铁十七局集团（广州）建设有限公司	资质证号	D114003334/ D244557987	注册证号	91140000110070 8439(20-20) 91440101MA9Y09 6W9N
专业承包单位	/	资质证号	/	注册证号	/
监理单位	广东工程建设监理有限公司	资质证号	E144003865-4/1	注册证号	91440000190336 153B
检测单位	广东穗固检测鉴定有限公司	资质证号	穗建筑检证字01024号	注册证号	CNASL12789
建材见证检验单位	广东穗固检测鉴定有限公司	资质证号	穗建筑检证字01024号	注册证号	CNASL12789
		资质证号		注册证号	
质量情况	质量控制资料	各分项工程质量控制资料齐全、有效			
	安全和功能检验(检测)报告	符合要求，合格			
	观感质量	观感质量好			
验收结论					

专业承包单位(公章)	总承包单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)
企业技术负责人：	企业技术负责人：			
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：
年 月 日	2025年12月19日	2025年12月19日	2025年12月19日	2025年12月19日

GD-E1-927

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

情况说明

广州南沙2019NJY-17地块项目设计施工总承包，总用地面积1.15万平方米，总建筑面积4.18万平方米。项目由3栋13-22层高层住宅、1栋7层洋房及1层地下室组成。本项目合同金额21778.286863万元，其中施工工程费用21260.909812万元，设计费用517.377051万元。项目施工单位为中铁十七局集团有限公司、中铁十七局集团(广州)建设有限公司，设计单位为广东省建筑设计研究院有限公司。

依据《建设项目工程总承包费用项目组成》及广州市竣工联合验收相关规定，竣工联合验收意见书需按项目总投资口径填报工程造价，包含土地使用费、建筑安装工程费、设计费等项目全过程建设成本。其中，土地使用权取得费用为建设单位单独承担的前期成本，未纳入本项目设计施工总承包合同计价范围。

因竣工联合验收意见书按项目总投资口径统计，而竣工验收报告仅为设计及施工建安费用，计价口径及包含范围不一致。

特此说明。

广州南勤房地产开发有限公司

2026年5月12日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

广州南沙2019NJY-17地块项目

广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152111180002	省级项目编号	4401152111170001
建设单位	广州南勤房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5D56WU-0
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	26625	总投资（万元）	70000
立项级别	区县级	立项文号	项目代码：2107-440115-04-01-407050

项目地址：广州市南沙区黄阁镇黄阁西路以东，鸡谷山路以南

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	广东工程建设监理有限公司	91440000190336153B	张博	652201**********13
监理企业	广东工程建设监理有限公司	91440000190336153B	李顺立	410105**********90
监理企业	广东工程建设监理有限公司	91440000190336153B	李顺立	410105**********90
监理企业	广东工程建设监理有限公司	91440000190336153B	魏忠生	510402**********31
勘察企业	广东省建筑设计研究院有限公司	914400004558576332	魏仕锋	350721**********31
勘察企业	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	914400004558576332	周伟杰	430702**********15
勘察企业	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	914400004558576332	魏仕锋	350721**********31
设计企业	广东省建筑设计研究院有限公司	914400004558576332	周伟杰	430702**********15
设计企业	广东省建筑设计研究院有限公司	914400004558576332	魏仕锋	350721**********31
设计企业	广东省建筑设计研究院有限公司	914400004558576332	魏红庆	413026**********13
设计企业	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	914400004558576332	周伟杰	430702**********15
设计企业	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	914400004558576332	魏仕锋	350721**********31
施工企业	中铁十七局集团有限公司	11007084-3	赵睿洲	220102**********12
施工企业	中铁十七局集团有限公司	911400001100708439	马跃	211321**********38
施工企业	广东省电白建筑集团有限公司	91440904195170906J	潘月秋	440923**********41

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看
广州南沙2019NJY-17地块项目
广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152111180002	省级项目编号	4401152111170001
建设单位	广州南勤房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5D56WU-0
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	26625	总投资（万元）	70000
立项级别	区县级	立项文号	项目代码：2107-440115-04-01-407050

项目地址：广州市南沙区黄阁镇黄阁西路以东，鸡谷山路以南

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
B	440115211117000 1-HZ-004	施工总包	4401152111180002-HZ-003	57980.44	广州南勤房地产开发有限公司	中铁十七局集团有限公司	查看
B	440115211117000 1-HZ-002	施工总包	4401152111180002-HZ-002	217782868.63	广州南勤房地产开发有限公司	中铁十七局集团有限公司	查看
B	440115211117000 1-HZ-001	施工总包	4401152111180002-HZ-001	397	广州南勤房地产开发有限公司	广东省电白建筑集团有限公司	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

广州南沙2019NJY-17地块项目

广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152111180002	省级项目编号	4401152111170001
建设单位	广州南勘房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5D56WU-0
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	26625	总投资（万元）	70000
立项级别	区县级	立项文号	项目代码：2107-440115-04-01-407050

项目地址：广州市南沙区黄阁镇黄阁西路以东，鸡谷山路以南

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中铁十七局集团有限公司	施工	直接委托	2023-05-11	57980.44	4401152111180002-BD-003	4401152111170001-BD-004	查看
B	中铁十七局集团（广州）建设有限公司	施工	直接委托	2023-05-11	21778.29	4401152111180002-BD-002	4401152111170001-BD-002	查看
B	广东省电白建筑集团有限公司	施工	其他	2021-08-02	397	4401152111180002-BD-001	4401152111170001-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

广州南沙2019NJY-17地块项目

广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152111180002	省级项目编号	4401152111170001
建设单位	广州南勘房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5D56WU-0
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	26625	总投资（万元）	70000
立项级别	区县级	立项文号	项目代码：2107-440115-04-01-407050

项目地址：广州市南沙区黄阁镇黄阁西路以东，鸡谷山路以南

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

竣工验收备案信息 | 竣工验收信息

数据等级	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
C	4401152111170001-JX-001	21778	41812.82	2025-12-25	4401152111180002-JX-001	–	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

广州南沙2019NJY-17地块项目

广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152111180002	省级项目编号	4401152111170001
建设单位	广州南勘房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5D56WU-0
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	26625	总投资（万元）	70000
立项级别	区县级	立项文号	项目代码：2107-440115-04-01-407050

项目地址：广州市南沙区黄阁镇黄阁西路以东，鸡谷山路以南

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

竣工验收备案信息 | 竣工验收信息

数据等级	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
C	21778	41812.82	框架－剪力墙结构	4401152111180002-SX-002	2025-12-25	查看

广州市建筑业联合会文件

穗建联〔2025〕166号

关于公布2025年广州市建设工程结构质量水平评价工程的通知

各有关单位:

为深入贯彻落实党的二十届四中全会精神，推动质量强国建设，弘扬工匠精神。根据《广州市建设工程质量水平评价办法》和团体标准《广州市建设工程质量水平评级标准》（T/GZSCIA 004-2025）的有关规定，我会组织了广州市建设工程结构质量水平评价活动。

经审定，174项工程获得2025年广州市建设工程结构质量水平评价AA级；6项工程获得A级评价（名单详见附件），现予以公布。

望各相关单位再接再厉，进一步强化质量意识，弘扬精益求精、追求卓越的工匠精神，推动我市建筑行业的质量工

作稳步提升工程。

特此通知。

附件：1. 2025 年广州市建设工程结构质量水平评价 AA 级工程名单

2. 2025 年广州市建设工程结构质量水平评价 A 级工程名单

广州市建筑业联合会

2025 年 12 月 23 日

广州市建筑业联合会办公室印发

附件1

2025年广州市建设工程结构质量水平评价AA级工程名单

序号	工程名称	承建单位	建设单位	监理单位	项目经理	项目总监
143	番禺区新造镇创新城暨南大学北侧地块一 -12#、13#、14#、15#	中国建筑第五工程局有限公司	广州新越房地产开发有限公司	广州越建工程管理有限公司	伏旭飞	王湘
144	白云高新区科技智造园项目	中铁十六局集团有限公司/中铁十六局集团铁运工程有限公司	广州民科园投资有限公司	广州珠江监理咨询集团有限公司	秦涛	林沛锋
145	番禺南天名苑西区（自编A段、B段、C段）工程及地下室工程	中国建筑第四工程局有限公司	广州市番禺区得宝立房产实业有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司	吕雪姣	林惠文
146	番禺汽车城智慧区一期项目	广州建设（广州）有限公司	广州市番禺区汽车城发展有限公司	广州市广州工程建设监理有限公司	郑洪成	杨文胡
147	中新科技文化艺术中心之智荟塔（高端酒店项目）	中国建筑第四工程局有限公司	广州开投创智荟投资开发有限公司	广东省建筑工程监理有限公司	马厚瑜	冯锦莲
148	广州市增城区新塘镇广园快速路南侧（181012226A21188号）地块住宅建设项目商业，住宅，还迁房、消防控制室，公建，社区主入口大门，社区次入口大门，地下室，垃圾收集站、公厕（自编号12#、15#、16#、01#~03#，01#~04#，11#，01#~02#、11#、16#，15#，17#，DX-A-1-a、DX-A-2-a、DX-B-1、DX-B-2，14#）	中铁二十局集团第六工程有限公司	广州铁粤房地产开发有限公司	广州建筑工程监理有限公司	刘贵宁	黄昌杰
149	广州市海珠区洛溪桥西侧项目	中铁二十局集团第六工程有限公司	中铁房地产集团华南有限公司		王斌	
150	湾区专精特新产业园A区（智能制造和先进制造专业孵化器）	中建三局第一建设工程有限责任公司	汉成（广州）电子有限公司	广州市市政工程监理有限公司	廖佳光	周柯
151	湾区专精特新产业园B区（智能制造和先进制造专业孵化器）	中建三局第一建设工程有限责任公司	广州钢花机电有限公司	广州市市政工程监理有限公司	屈乐	周柯
152	湾区专精特新产业园C区（智能制造和先进制造专业孵化器）	中建三局第一建设工程有限责任公司	广州富美达电子有限公司	广州市市政工程监理有限公司	闫彦钦	周柯
153	先烈南路23号	中建四局华南建设有限公司	广州保隆房地产开发有限公司	广东宏茂建设管理有限公司	梁宗岩	袁勇
154	广州南沙2019NJY-17地块项目	中铁十七局集团有限公司/中铁十七局集团（广州）建设有限公司	广州南勤房地产开发有限公司	广东工程建设监理有限公司	赵春洲	李顺立

附件1

2025年广州市建设工程结构质量水平评价AA级工程名单

序号	工程名称	承建单位	建设单位	监理单位	项目经理	项目总监
155	广州环球贸易广场-C区5号地块（BA0501114地块）工程	中国建筑第四工程局有限公司	广州市南站新鸿基地产投资有限公司	广东海外建设咨询有限公司	黄博	方杰
156	亚运大道（番禺大道至傍雁路）改造、京珠高速东侧人行天桥及莲山路口人行天桥工程设计施工总承包	广州市第二市政工程有限公司	广州市番禺区基本建设投资管理中心	广州市市政工程监理有限公司	杜伟民	李卫娜
157	黄埔区CPPQ-A1-6地块项目	中建三局第一建设工程有限责任公司	广州元鼎房地产开发有限公司	广州筑正工程建设管理有限公司	杨其辉	孙永
158	花都区老城区停车场改造项目(分项目一：洪秀全纪念广场项目)	中国建筑第四工程局有限公司	广州花都产城建设投资有限公司	广东华工工程建设监理有限公司	李祥进	李伏良
159	广东生态工程职业学院使用外国政府贷款建设海绵城市试点工程项目	中国建筑第四工程局有限公司	广东省代建项目管理局	中达安股份有限公司	王双	陈溅平
160	国家级珠宝首饰产业创新研发中心	广东省第一建筑工程有限公司	广东省珠宝玉石交易中心有限责任公司	广东省城规建设监理有限公司	侯颜玲	周勇涛
161	广州市越秀区越秀南AD013907地块项目	中铁广州工程局集团有限公司	广州市城悦房地产开发有限公司、广州市建设投资发展有限公司	广州建筑工程监理有限公司	宋秀宝	郭子敏
162	白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施建设三期工程（方石、凤和、鸦湖、和庙路、竹二地块）-凤和地块	中建二局集团有限公司	广州机场建设投资集团有限公司	广州珠江监理咨询集团有限公司	杜飞	徐贵海
163	白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施 -期工程（平西安置区-北区）-地块四	中建三局集团有限公司	广州机场建设投资集团有限公司	广州市市政工程监理有限公司	何嘉杰	李建敏
164	花美路高新产业园项目-厂房（自编号：1#、2#、3#）、宿舍（自编号：4#）、岗亭（自编号：5#）	中国建筑第四工程局有限公司	广州智都投资控股集团有限公司	广东省建筑工程监理有限公司	邹福君	晏华林
165	广州白云国际机场三期扩建工程项目交通中心综合体项目（交通中心及停车楼等配套工程）	中铁建工集团有限公司（主）、中国建筑第四工程局有限公司（成）	广东省机场管理集团有限公司	广州珠江监理咨询集团有限公司	梁志勇	潘显群
166	广州白云国际机场三期扩建工程配套旅客过夜用房	中铁建工集团有限公司（主）、中国建筑第四工程局有限公司（成）	广州白云国际机场股份有限公司，广东省机场管理集团有限公司	广州建筑工程监理有限公司	梁志勇	吴君煜
167	广州市土地房产管理职业学校迁建工程之实训楼（4#、5#）及围墙工程-电梯维修实训楼（自编号A3），建工科厂房及工位操作楼（自编号A4）	广州市恒盛建设集团有限公司	广州市重点公共建设项目管理中心	广州市市政工程监理有限公司	李娟丽	钱超

广州市建筑业联合会文件

穗建联〔2025〕165号

关于公布2025年通过广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价工程的通知

各有关单位:

为深入贯彻落实党的二十届四中全会精神和习近平总书记关于安全生产的重要指示批示精神，全面提升施工现场安全生产标准化水平，依据《广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价办法（试行）》以及团体标准《广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价标准》（T/GZSCIA003-2025）要求，我会组织开展2025年度广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价工作。

经企业申报、资格审核、专家评审、社会公示等规范流程，最终确定“广州公路工程集团有限公司太和仓储项目一期项目”等46项工程通过2025年广州市建设工程安全生产标准

化管理水平评价，获评 AAA 级工程（名单详见附件 1）；“鸦岗（一期）保障性住房项目施工总承包（标段二）”等工程通过 2025 年广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价，获评 AA 级工程（名单详见附件 2）；“蕉岭广福广州小镇安居工程（一期）及其直接配套”等 150 项工程通过 2025 年广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价，获评 A 级工程（名单详见附件 3）。现予以公布。

望各相关单位再接再厉，秉持安全发展理念，强化建设工程安全生产管理，进一步压实企业安全生产主体责任，为广州市建设工程领域安全稳定发展贡献更大力量。

特此通知。

附件：1.2025 年通过广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价 AAA 级工程名单

2.2025 年通过广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价 AA 级工程名单

3.2025 年通过广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价 A 级工程名单

广州市建筑业联合会

2025 年 12 月 19 日

（联系人：王延凡 020-83270751，冯卫灵 020-83270772）

广州市建筑业联合会办公室印发

附件1

2025年通过广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价AAA级工程名单

序号	工程名称	工程规模	施工单位	建设单位	参建单位	监理单位	安全监督单位	项目经理	监理总监
1	广州公路工程集团有限公司太和仓储项目一期项目	59882.26㎡	广州机施建设集团有限公司	广州公路工程集团有限公司		广东省建筑工程监理有限公司	广州市白云区建设工程质量安全监督站	刘泽	陈比飘
2	庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛人工智能产业园及安置配套工程）安置房工程A地块东区	246901.82㎡	中铁二十五局集团有限公司	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局		广东工程建设监理有限公司	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	肖文	邓发伟
3	海月东安置房项目一期	50115 ㎡	广州工程总承包集团有限公司	广州市越秀区代建项目管理中心	广州市水电设备安装有限公司	广州建筑工程监理有限公司	广州市越秀区建设工程质量安全监督站	李幼辉	谈瑛杰
4	华南农业大学人才公寓（原公租房）自编2-8栋	74982㎡	中国建筑第四工程局有限公司	华南农业大学		广州珠江监理咨询集团有限公司	广州市天河区建设工程质量安全监督站	黄顺雄	陈韦华
5	商业、办公楼（自编T2）、商业楼（自编V3、V4、V5）及地下室、公共连廊（自编B1）	83926.70㎡	中建三局集团有限公司、富利建设集团有限公司	广州保泰实业发展有限公司		广东重工建设监理有限公司	广州市花都区建设工程安全监督站	盛豪	杨海宏
6	LG小镇	118836.51㎡	科学城（广州）建筑工程有限公司	广州科乐运营管理有限公司	广东潮通建筑总承包工程有限公司\广东晟宇建设工程有限公司	广州建筑工程监理有限公司	广州市开发区（黄埔区）建设工程质量安全监督站	阳三成	刘斌
7	番禺里仁洞村白地坑地块首期复建安置房工程公建配套自编5#幼儿园及托儿所，自编6#-1、6#-2九年一贯制学校，自编20#楼老年人福利院	23108.10㎡	中建四局第一建设有限公司	广州越冠房地产开发有限公司		广州越建工程管理有限公司	广州市建设工程安全监督站	袁秋桐	林剑波
8	福山村、福洞村安置区建设工程AG0661015（A地块）住宅（自编号D1、A1、A2、D2、D3、C1）、议事亭（自编号SA2）、公建（自编号SA1、邻里中心）及地下室	175104.9㎡	广州工程总承包集团有限公司	广州开发区财政投资建设项目管理中心		广州建筑工程监理有限公司	广州市开发区（黄埔区）建设工程质量安全监督站	赵炜	刘寒浩

序号	工程名称	工程规模	施工单位	建设单位	参建单位	监理单位	安全监督单位	项目经理	监理总监
131	番禺电力科技园三期（暂自编号C、D、E、H栋）	137396㎡	中铁建工集团有限公司	南方鼎元资产运营有限责任公司		广州珠江监理咨询集团有限公司	广州市番禺区建设工程安全监督站	骆益府	林顺坚
132	广东培正学院二期学生宿舍（自编A-6）、学生宿舍（自编A-12）、学生创新创业中心（自编A-7）建设项目-广东培正学院二期学生宿舍（自编A-12）	9495.92㎡	广州市花都第二建筑工程有限公司	广东培正学院			广州市花都区建设工程安全监督站	邓伟雷	陆赤廷
133	模块电源产业项目-研发楼(自编1#)、制造楼(2#-1、2#-2)、门卫(自编4#)、开关房(自编5#)、地下室及围墙	58271.62㎡	中建一局集团建设发展有限公司	广州金升阳科技有限公司			广州市开发区（黄埔区）建设工程质量安全监督站	张会超	郭友粮
134	广东省二沙体育训练中心运动员宿舍楼新建工程	6044.6㎡	广州市第二建筑工程有限公司	广东省二沙体育训练中心、广东省代建项目管理局		广州建筑工程监理有限公司	广州市越秀区建设工程质量安全监督站	何家健	陈训
135	广州南沙2019NJY-17地块项目	41556.87㎡	中铁十七局集团（广州）建设有限公司、中铁十七局集团有限公司	广州南勘房地产开发有限公司		广东工程建设监理有限公司	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	马跃	李顺立
136	世盛纸制品智能包装项目厂房工程1幢（自编厂房1）、厂房工程1座（自编厂房2）、宿舍楼（自编宿舍）工程1座	67063.81㎡	山西一建集团有限公司	广州世盛包装有限公司			广州市从化区建设工程质量安全监督站	沈忱	梁波
137	广州威新睿达房地产开发有限公司广州北站TOD项目地块六	74560.23㎡	中国建筑第四工程局有限公司	广州威新睿达房地产开发有限公司			广州市花都区建设工程安全监督站	曾敏	赵峰
138	广东省技工教育示范基地二期工程项目	218167㎡			广东筑奥建设集团有限公司、湖北隆磊劳务有限公司、广东龙匠建设劳务有限公司				

中标通知书

中铁十七局集团有限公司（联合体牵头人）、

华设设计集团股份有限公司（联合体成员）（中标人名称）

你方于 2022年3月28日（投标日期）所递交的遂宁市安居经开区产教园区项目（项目名称）勘察-设计-采购-施工总承包招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：

勘察：勘察费招标控制价*91.90%；设计：设计费招标控制价*91.90%；施工：建安工程费控制价*98.40%。

工期：

勘察设计：共计30日历天。施工：方案设计通过区规委会审定一个月后起 24 个月（2022年9月1日之前满足约1000人学习生活所需的基本配套设施）。

质量标准：

勘察设计要求的质量标准：勘察设计成果应符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准。

施工要求的质量标准：满足设计要求，符合国家工程施工质量验收规范合格工程标准。

采购要求的质量标准：满足设计要求，符合相关标准要求并满足招标人的功能需求和品质需求。

项目经理：任 俊（姓名） 证件编号：晋1142013201303028

勘察负责人：苟联盟（姓名）　　证件编号：AY103200744

设计负责人：蒋舒舒（姓名）　　证件编号：043201072

施工负责人：任　俊（姓名）　证件编号：晋建安B(2019)0007271

请你方在接到本通知书后的 7 日内到遂宁宸泰项目管理有限公司（指定地点）与我方签订工程总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。特此通知。

招标人：遂宁宸泰项目管理有限公司（盖单位章）

法定代表人：　　（签字或盖章）

2022 年 4 月 6 日

遂宁市安居经开区产教园区项目

勘察—设计—采购—施工总承包

建设工程总承包合同

发包人：遂宁宸泰项目管理有限公司

承包人：中铁十七局集团有限公司（联合体牵头方）

华设设计集团股份有限公司（联合体成员）

2022年4月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：遂宁宸泰项目管理有限公司

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司（联合体牵头人）

华设设计集团股份有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就遂宁市安居经开区产教园区项目勘察-设计-采购-施工总承包的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：遂宁市安居经开区产教园区项目勘察-设计-采购-施工总承包 。

2.工程地点：遂宁市安居经开区。

3.工程审批、核准或备案文号：川投资备【2201-510904-04-01-550609】FGQB-0007号。

4.资金来源：业主自筹 。

5.工程内容及规模：①建设教学楼、住宿楼及其他相关基础设施配套项目等，总占地面积约200亩。另配备其他相关设施设备等。②新建市政道路长约800米，宽约16米。

6.工程承包范围：

（1）勘察设计部分：本项目红线范围内所有设计工作，包括但不限于勘察、规划方案设计、各子项方案设计、初步设计及概算、施工图设计、后续服务（含图纸审查配合服务、施工现场配合服务、设计技术交底、设计变更、中间验收、竣工验收等）、各专项工程的深化设计服务等为完成本工程建设的设计工作；

（2）施工部分：本项目规划红线范围内招标人根据实际需要所涉及的相关工程（土石方工程、建筑工程、市政道路工程、机电安装工程、室外工程、给排水工程、装修工程、强弱电工程、景观绿化工程、智能化工程、照明工程、标识

系统工程、消防工程、暖通工程、人防工程及其它未列明但实际过程中需要的与本项目相关的配套工程等所有内容）的施工、竣工试验、验收及保修期内的保修；

（3）设备（货物）设施采购安装部分：本项目建筑安装工程设备等所有设备的采购、安装、调试、后期服务和技术指导。

（4）项目计划总投资5亿元，其中建安工程费约3.25亿元。

二、合同工期

计划开始工作日期： 2022年 4 月 19 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 4 月 20 日。

计划竣工日期：2024年4月 19 日。（要求：2022年9月1日之前修建完成满足约1000人学习生活所需的基本配套设施）。

工期总日历天数： 750 天（其中勘察设计工期共计30天，施工工期720天）工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

勘察设计要求的质量标准：勘察设计成果应符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准。

施工要求的质量标准：满足设计要求，符合国家工程施工质量验收规范合格工程标准。

采购要求的质量标准：满足设计要求，符合相关标准要求并满足招标人的功能需求和品质需求。

四、签约合同价与合同价格形式

1、合同形式：总价与单价组合式合同。

2、暂定勘察费人民币（大写）壹佰肆拾陆万叁仟壹佰陆拾元整（¥1463160.00元）。暂定勘察费计算：（依据《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号文规定的收费标准*0.9*91.9%），最终以实际发生的为准。

暂定工程勘察工作量及费用清单（381个勘探点）

建设单位	遂宁宸泰项目管理有限公司	勘察阶段	详细勘察			
费用计算	收 费 内 容	类别	单位	数量	单价(元)	总价(元)
	1、测量					
	(1)钻孔测放		组日	2	1000.0	2000.00
	合计测量费用					2000.00
	2、钻探、原位测试等					
	2.1 钻探					
	(1) 钻探孔					
	0.0～10.0 米段	II类	m	3810.0	71.00	270510.00
	10.0～20.0 米段	II类	m	2566.0	89.00	228374.00
	20.0～30.0 米段	II类	m	500.0	107.00	53500.00
	钻探费用小计					552384.00
	采用套管、泥浆护壁钻进增加50%，计费					276192.00
	合计钻探施工费用					828576.00
	2.2 原位测试					
	(1)标准贯入试验					
	D≤20m	II类	次	69	108.00	7452.00
	合计原位试验费用					7452.00
	2.3 取样					
	(1)原状土 取样费 D≤30m		筒	60	40.0	2400.00
	(2)取岩芯样		件	100	25.0	2500.00
	(3)水样采取费		件	2	40.0	80.00
	合计取样费用(1)+(2)+(3)					4980.00
	钻探、原位测试、取样合计计费：2.1+2.2+2.3					841008.00
	3、工程物探					
	(1)波速测试（单孔法）					
	D≤15m		m	135.00	135.00	18225.00
	15＜ D≤30m		m	45.00	162.00	7290.00
	合计工程物探费用					25515.00
	4、试验					
	(1)土样分析					
	常规、压缩、直剪分析	粘性土	组	40	263.0	10520.00
	土的腐蚀性分析(与水简分析指标同)	粘性土	件	2	220.0	440.00
	(2)岩样分析					
	岩样加工费(机切磨)		块	100	19	1900.00
	岩样加工费(薄片切磨)		片	100	59	5900.00

	含水率		项	100	8	800.00
	块体密度		块	100	14	1400.00
	单轴抗压强度	天然	组	100	47	4700.00
		饱和	组	50	70	3500.00
	(3)水质分析		组	2	220	440.00
	合计室内试验费用:(1)+(2)+(3)					29600.00
	5、本次岩土工程勘察实物工作费，上述1/2/3/4项之和					898123.00
	6、工程勘察技术费，工程勘察等级乙级，计费：(1)×22%+(2)×100%+ (3)×22%+ (4)×10%					850021.30
	7、暂定工程勘察费,按上述5、6项之和					1748144.30
	8、机械进、出场费、搬运费		台·次	8	1360.0	10880.00
	9、岩土工程验槽、基础验收、竣工验收		组日	10	1000.0	10000.00
	10、本次岩土工程勘察工作费，上述7、8、9项之和					1769024.30
	按上述总费用的90%*91.9%计取					1463160.00

3、（暂定）设计费人民币（大写）柒佰贰拾万陆仟伍佰元整（¥7206500.00元）（备注：（566.8+（1054-566.8）/20000*12500）*1.0*1.0*1.0*0.9*91.90%=720.65万元）。

暂定设计费计算：（依据《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号文规定的收费标准*0.9*91.9%）（专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数均为1.0，计算基数暂按经批准的设计概算值）

设计费结算价：按（依据《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号文规定的收费标准*0.9*91.9%）（专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数均为1.0，计算基数以审计结算价为准）

本项目采用限价设计，项目工程建设费按不超过32500万元设计。限额设计要求：教学生活及科研实施设备总金额不超过3000万元；公共区、教学区、生活区、运动及体育设施、附属设施等约5.5万平方米建筑面积的建筑物、构筑物等办学设施以及学校大门、广场及校园环境等配套设施的建设标准不超过5000元/m2（以最终确认的规划设计方案为准），新建长约800米，宽约16米的道路不超过2000万元，经批准的设计概算不超过3.25亿元；否则承包人必须在保证工程质量、不影响使用功能和不改变规划方案的前提下优化设计，由此造成的工期延误、产生的费用等均由承包人承担。

4、暂定建安工程费为31980.00万元。建安工程合同价：按【财政评审价（ 万

元）-不可竞争部分费用（　　万元）-暂估价-暂列金额】×98.4%+不可竞争部分费用（　　万元）+暂估价+暂列金额。

建安工程费结算价=经审计确认的实际完成工程量×施工图预算财政评审价的分部分项工程和单价措施项目的综合基价×98.4%+总价措施（扣除安全文明施工费）×98.4%+按安全文明测定表计算的安全文明施工费+按签订合同时施工单位资质等级计算规费+按规定计取的税金，原则上不超过经批准的设计概算，除招标人有明确要求的除外。

下浮率不包含不可竞争部分费用（安全文明施工费、税金、规费、暂列金和暂估价等）的下浮。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：　任俊　。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及投标函附录（如果有）；

（3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4）通用合同条件；

（5）承包人建议书；

（6）价格清单；

（7）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等

工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 4 月 19 日订立。

九、订立地点

本合同在 发包人办公室 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 承包人工作开始实施之日 生效。

十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：遂宁宸泰项目管理有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代人：

（签字）

信用代码：91510904MA62YRN801

地址：安东大道现代装备产业园4楼

邮政编码：629000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0825-8669007

传真：0825-8384155

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司遂宁安居支行

账号：51050110119600000715

承包人：中铁十七局集团有限公司（联合体牵头人）

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

信用代码：911400001100708439

地址：太原市小店区平阳路84号

邮政编码：030006

法定代表人：

委托代理人：

电话：0351-7257345

传真：0351-7810162

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司太原河西支行

账号：14001835208050011982

承包人：华设设计集团股份有限公司（联合体成员）

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

信用代码：91320000780270414F

地址：：南京市秦淮区紫云大道9号

邮政编码：210014

法定代表人：

委托代理人：

电话：025-88018888

传真：025-84405744

电子信箱：/

开户银行：工行南京市城南支行

账号：430101290910036516

联合体协议书

三、联合体协议书

中铁十七局集团有限公司、华设设计集团股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中铁十七局集团有限公司、华设设计集团股份有限公司（联合体名称）联合体，共同参加遂宁市安居经开区产教园区项目勘察-设计-采购-施工总承包（项目名称）勘察-设计-采购-施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中铁十七局集团有限公司（某成员单位名称）为中铁十七局集团有限公司、华设设计集团股份有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切相关文件和处理的一切相关事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁十七局集团有限公司作为联合体牵头人负责本项目招标范围内所涉及到的施工与设备（货物）设施采购安装部分相关的全部工作内容，并承担相应责任、履行相应义务；华设设计集团股份有限公司作为联合体成员负责本项目招标范围内所涉及到的勘察设计部分相关的全部工作内容，并承担相应责任、履行相应义务。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

7. 其他补充内容： / 。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明扫描件；由委托代理人签字的，应附授权委托书扫描件。

联合体牵头人名称：中铁十七局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签　字）

联合体其他成员名称：华设设计集团股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签　字）

2022 年 3 月 24 日

注：本协议书为联合体投标时适用，非联合体投标时无需填写。

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：遂宁市安居经开区产教园区项目

建设单位：遂宁宸泰项目管理有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

工程概况	工程名称		遂宁市安居经开区产教园区项目	工程地址	四川省遂宁市安居区，安居大道东段北侧，安居大道西侧
	建筑面积		63055.33 ㎡	结构类型	框架结构、剪力墙结构
	层数	地上 地下	1#教研综合楼地上6层、地下1层 2#实训楼地上4层 3#学生宿舍地上11层 4#学生宿舍地上13层 5#食堂地上3层 8#门房地上1层	基础形式	1#教研综合楼楼独立基础、筏板基础 3#学生宿舍桩基础 4#学生宿舍桩基础 5#食堂独立基础 8#门房 独立基础 2#实训楼独立基础、桩基础
	电 梯		17 台	总 高	1#教研综合楼 29.1m 2#实训楼21.4m 3#学生宿舍40.1m 4#学生宿舍47.3m 5#食堂17.3m 8#门房6m
	开工日期		2022年 5月 18 日	自动扶梯	/ 台
	建设单位		遂宁宸泰项目管理有限公司	竣工验收日期	2023年10月10日
	勘察单位		华设设计集团股份有限公司	监理单位	中凯俊成建设咨询有限公司
	设计单位		华设设计集团股份有限公司	图纸审查机构	四川矩阵工程技术咨询有限公司
	施工单位		中铁十七局集团有限公司	质量监督机构	遂宁市安居区建设工程质量安全服务中心
验收组组成情况	单 位		姓 名	职称（职务）	备 注
	建设单位				
	监理单位				
	施工单位				

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位			
	勘察单位			
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会　编制

四川省建设工程质量安全总站　监制

竣工验收内容	工程设计文件及合同约定的土建装饰、水电安装、设备安装及消防系统等所有工程内容。
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工总承包单位、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收人，分成土建、安装两个验收小组先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论，整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 技术档案及有关资料完整、齐全。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 已验收。
	5、工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕。
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	
		建筑节能	合格
		室外总评	合格
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为好	
	质量控制资料核查情况	共核查 18 项 其中符合要求 18 项 经鉴定符合要求 18 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会　编制

四川省建设工程质量安全总站　监制

工程验收结论

单位工程质量验收结论：

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。现请予检查验收：

1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料、真实完整、完全符合。

2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。

3、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。

4、本工程施工无质量隐患、各种使用功能满足要求。

5、本工程共 1 个分部、分部质量评定为合格、观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

符合要求，验收合格	建设单位：（公章） 项目负责人：　　2023年10月10日
	勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　2023年10月10日
工程质量符合要求，验收合格	设计单位：（公章） 设计负责人：　　2023年10月10日
符合施工质量验收规范要求，验收合格	施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：　企业技术负责人：　　2023年10月10日
符合施工质量验收规范要求，验收合格	监理单位：（公章） 总监理工程师：　　2023年10月10日

附单位工程质量综合验收文件：

1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录、工程竣工资料目录自查表、建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表、工程开、竣工报告；
4、监理单位对工程质量的评估报告；
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
6、工程有关质量检测和功能性试验资料；
7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；
8、验收人员签署的竣工验收原始文件；
9、竣工验收遗留问题的处理结果；
10、施工单位签署的工程质量保修书；
11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看
遂宁市安居经开区产教园区项目
四川省-遂宁市-安居区
项目编号 5109042308190002
省级项目编号 5109042201280182
建设单位 遂宁宸泰项目管理有限公司
建设单位统一社会信用代码 91510904MA62YRN801
项目分类 房屋建筑工程
建设性质 新建
总面积（平方米） --
总投资（万元） 50000
立项级别 区县级
立项文号 --
项目地址：安居区
工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标
详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息
企业承担角色 企业名称 企业统一社会信用代码 负责人姓名 负责人证件号
监理企业 中凯俊成建设咨询有限公司 91510623MA7JKTGD30 云小兵 511022**********33
勘察企业 华设设计集团股份有限公司 9132000078027041F 荀联盟 610124**********11
设计企业 华设设计集团股份有限公司 9132000078027041F 侯喆 120101**********16
施工企业 中铁十七局集团有限公司 91140000110070843 范显云 142401**********55

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看
遂宁市安居经开区产教园区项目
四川省-遂宁市-安居区
项目编号 5109042308190002
省级项目编号 5109042201280182
建设单位 遂宁宸泰项目管理有限公司
建设单位统一社会信用代码 91510904MA62YRN801
项目分类 房屋建筑工程
建设性质 新建
总面积（平方米） --
总投资（万元） 50000
立项级别 区县级
立项文号 --
项目地址：安居区
工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标
数据等级 省级合同备案编号 合同类别 合同登记编号 合同金额(万元) 发包单位名称 承包单位名称 详情
C 2022009 施工总包 5109042308190002-HZ-001 32500 遂宁宸泰项目管理有限公司 中铁十七局集团有限公司 查看
相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问数量

麦积山景区游客服务中心及配套建设项目（二期）
中标通知书

中标通知书（施工）

中标编号：A01-126205003950307723-20191205-008919-8/15932

TSSZBBBA·Gm20 —036 号

招标人：天水市麦积山文化旅游发展有限责任公司致

中标人：中铁十七局集团有限公司

我单位招标的麦积山景区游客服务中心及配套建设项目（二期）施工标段(001)，已于2020年01月17日在天水市公共资源交易中心完成开标评标工作，经评标委员会评定，确定贵单位为中标单位，并被我方接受，中标公示期已满，请务于2020年01月27日前来我单位商签合同事宜。中标内容见下表：

中标价 （大写人民币）	￥457144419.25 肆亿伍仟柒佰壹拾肆万肆仟肆佰壹拾玖元贰角伍分		
开工时间	2020/02/01	竣工时间	2021/01/25
工程规模	总建筑面积130358.83㎡，建设内容为：游客服务区、文化展示区、民俗体验区、民居展示区、度假生活区五片区	工期	360日历天
质量标准	合格	承包方式	总承包
项目经理	尉亦青	证书号	晋161101206431
项目业主单位 （盖章） 负责人： 2020年1月20日	招标代理机构 （盖章） 负责人： 2020年1月20日	行业监管部门 （盖章） 负责人： 2020年1月21日	天水市公共资源交易中心 （盖章） 负责人： 2020年1月20日

1. 本中标通知书壹式陆份，项目业主单位、中标单位、招标代理单位、市公管办、行业监管部门、市公共资源交易中心各壹份。
2. 此件涂改无效。
3. 请据此办理有关手续。

建设工程施工合同

（示范文本）

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定
(GF—2017—0201)

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：天水市麦积山文化旅游发展有限责任公司

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**麦积山景区游客服务中心及配套建设项目（二期）**工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：麦积山景区游客服务中心及配套建设项目（二期）。

2. 工程地点：天水市麦积区甘泉镇西枝村、峡门村。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：项目单位自筹和申请商业银行贷款。

5. 工程内容：招标施工图范围内的所有建安工程（具体以经审查合格后的施工图范围内的工程量清单内容为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：招标施工图范围内的所有建安工程（具体以经审查合格后的施工图范围内的工程量清单内容为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2020年3月1日。

计划竣工日期：2021年2月25日。

工期总日历天数：360日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆亿伍仟柒佰壹拾肆万肆仟肆佰壹拾玖元贰角伍分（￥457144419.25元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零陆拾肆万壹仟柒佰零陆元柒角肆分（¥10641706.74元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）贰仟肆佰零玖万捌仟壹佰玖拾叁伍角陆分（¥24098193.56元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包

及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年 3 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签订并盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：	（公章）	承包人：	中铁十七局集团有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：	（签字或盖章）	法定代表人或其委托代理人：	（签字或盖章）
组织机构代码：		组织机构代码：	91140000110070843J
地　址：		地　址：	山西省太原市平阳路84号
邮政编码：		邮政编码：	030006
法定代表人：		法定代表人：	陈宏伟
委托代理人：		委托代理人：	
电　话：		电　话：	0351-7257556
传　真：		传　真：	0351-7810162
电子信箱：		电子信箱：	Ztt172@126.com

验收证明文件

地基与基础工程质量验收报告

工程名称		麦积山景区游客服务中心及配套建设项目（二期）E区	施工单位（章）	中铁十七局集团有限公司
施工单位	单位名称	中铁十七局集团有限公司	结构形式	钢筋混凝土框架结构
	见证取样送检	所有原材料见证取样送检，钢筋40次，钢筋机械连接接头31次。		
	砼强度	C20垫层标养试块送检7组，C40P6独立基础与地梁标养试块送检59组，C40P6抗渗试块送检10组		
	砂浆强度	/		
	构配件质量验收	/		
	桩基动测检测结论	/		
	地基处理结果	经验槽，地基符合设计要求。		
	质量控制资料	齐全，有效，完整。		
	分项工程验收结论	共2个子分部3个分项，共90个检验批，土方开挖1个检验批、土方回填 35 检验批，钢筋扩展基础54个检验批。		
	观感质量	观感质量好。		
	基础质量自评结论	符合规范及设计要求		
	项目经理	2021年6月30日	技术部门负责人	2021年6月30日
	质量部门负责人	2021年6月30日	企业技术负责人	王是 2021年6月30日
质量验收结论	（单位章）	建设单位 项目负责人：		2021年6月30日
	（单位章）	勘察单位 项目负责人：尹永川		2021年6月30日
	（单位章）	设计单位 项目负责人：		2021年6月30日
	（单位章）	监理单位 总监理工程师：		2021年6月30日

主体结构工程质量验收报告

工程名称		麦积山景区游客服务中心及配套建设项目（二期E区	施工单位（章）	中铁十七局集团有限公司
施工单位	单位名称	中铁十七局集团有限公司	结构形式	钢筋混凝土框架结构
	见证取样送检	所有原材料见证取样送检，钢筋130次，钢筋机械连接接头162次。		
	砼强度	C40砼抗压标养试块送检137组，C40砼抗压同条件试块送检35组，C30砼抗压标养试块送检10组，C40砼抗压600℃试块送检20组。		
	砂浆强度	M5砂浆抗压试块送检10组。		
	构配件质量验收	合格		
	混凝土实体回弹检测结论	合格		
	质量控制资料	齐全，有效，完整。		
	分项工程验收结论	共2个子分部5个分项，共222个检验批，钢筋原材、钢筋加工、钢筋连接、钢筋安装124个检验批、模板安装31检验批、混凝土施工31个检验批、现浇结构31个检验批、填充墙砌体5个检验批。		
	观感质量	观感质量好。		
	主体质量自评结论	符合规范及设计要求		
	项目经理	2022年1月11日	技术部门负责人	2022年1月11日
	质量部门负责人	2022年1月11日	企业技术负责人	2022年1月11日
质量验收结论	（单位章）	建设单位 项目负责人：黄		2022年1月11日
	（单位章）	勘察单位 项目负责人：		2022年1月11日
	（单位章）	设计单位 项目负责人：		2022年1月11日
	（单位章）	监理单位 总监理工程师：		2022年1月11日

获得2020年度天水市建设工程市级文明工地的网页截图

首页 机构设置 新闻动态 政府信息公开 公示公告 站内搜索

当前位置：首页 / 公示公告 / 正文

关于2020年度天水市建设工程市级文明工地公示名单

发布日期：2021-01-29 15:51 信息来源：市安质处 浏览次数：9 【字号：大 中 小】

现将2020年度天水市建设工程市级文明工地名单公示如下。公示期为2021年1月29日-2021年2月4日,欢迎社会各界对所公示的工程文明工地施工情况进行反映。反映问题应实事求是，以单位名义反映的，应加盖公章；以个人名义反映的，应署明真实姓名和联系电话。

受理单位：天水市建设工程安全质量监督管理处

地　址：天水市建筑科技中心11楼

电　话：（0938）—8290551

附件：2020年度天水市建设工程市级文明工地项目

2021年1月29日

附件：WORD 2020年度天水市建设工程市级文明工地项目.doc

查询网址：

https://www.tianshui.gov.cn/zjj/info/1201/30342.htm

2020年度天水市建设工程市级文明工地项目

序号	工 程 名 称	施工单位
1	麦积山景区游客服务中心及配套建设项目(二期)	中铁十七局集团有限公司
2	甘肃煤田地质局综合普查队地球物理勘查科研基地项目	甘肃建投建设有限公司
3	天水市工业博物馆三区工业历史馆、四区小剧场、五区工业生态馆、六区综合连廊建设项目	甘肃建投建设有限公司
4	天水古城西关片区综合保护与利用项目（I期）(基础设施）-三新巷-新民巷-西侧片区室外工程	天水市第二建筑工程有限公司
5	甘谷县人民医院迁建项目(一期) I标段工程	甘肃建投建设有限公司
6	秦安县人民医院异地扩建项目	天水嘉通建筑工程(集团)有限责任公司
7	秦安佳·澜悦四季 6# 7#住宅楼	甘肃省第八建设集团有限责任公司
8	张家川县工业园区经济适用住房(棚户区改造)项目	甘肃省第八建设集团有限责任公司
9	天水广业中医正骨专科医院社区卫生服务中心	甘肃第六建设集团股份有限公司
10	天水晟世珑庭二期工程	甘肃第六建设集团股份有限公司
11	天庆·苹果小镇 10#、15#楼	上海深友建设发展有限公司
12	恒顺锦澜悦府二期 7#、8#楼	宝鸡市第二建筑工程有限责任公司
13	成纪新城闫河片区棚户区改造项目(一期工程)三标段	天水诚兴建设(集团)有限公司
14	甘谷县永兴·世嘉华庭	甘肃永兴建筑工程有限公司
15	甘肃建投·天水中心	甘肃第七建设集团股份有限公司
16	秦安县莲花镇污水处理厂配套管网及再利用项目	甘肃省第八建设集团有限责任公司
17	七里墩综合开发项目二期工程(羲元·水岸天衡)一标段	天水永生建筑工程有限责任公司
18	秦州区东团庄村城中村改造安置房项目(御庭福邸住宅小区 1#、2#楼)	天水衡立建筑工程有限责任公司

深汕高中园项目施工总承包Ⅰ标段
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2104-440399-04-01-581560002001

标段名称：深汕高中园项目施工总承包I标段

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十九局集团有限公司

中标价：107375.588717万元

中标工期：821天

项目经理(总监)：叶封

本工程于 2022-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-08-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-08-31

查验码：8648213029367040

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

中标通知书

致：深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十九局集团有限公司

你公司于2022年8月26日在深汕高中园项目施工总承包I标段招标中被确定为中标单位，中标价为人民币（暂定价）：壹拾亿柒仟叁佰柒拾伍万伍仟捌佰捌拾柒元壹角柒分（小写：￥1073755887.17）。

请你公司于2022年9月30日之前与我署联系并按照相关规定办理合同签订事宜。

招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

法定代表人：

（或授权委托代理人）：

日期：2022年8月31日

正本

合同编号：SSGW-GZY-SG001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深汕高中园项目施工总承包I标段（不含深圳中学劳动教育中心）

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发　包　人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承　包　人：深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十九局集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称)：深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十九局集团有限公司

鉴于：

深汕高中园项目施工总承包Ⅰ标段招标范围含深圳中学劳动教育中心，但本次招标文件第三章“招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”第3.6条已明确深汕高中园项目与深圳中学劳动教育中心建设工程项目为两个单独立项的项目，中标后将分别签订施工总承包合同，现就深汕高中园项目施工总承包Ⅰ标段（不含深圳中学劳动教育中心）签订施工总承包合同。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深汕高中园项目施工总承包Ⅰ标段

工程地点：深圳市深汕特别合作区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：建设用地面积约306698㎡，新建3所寄宿制高级中学，3所高级中学办学规模均为66班/3300学位，共计198班/9900学位，总建筑面积约394006㎡，总投资约321952万元。主要建设内容包括教学及教学辅助用房(含普通教室、专用教室及公共教学用房等)、办公用房、生活服务用房(食堂、学生宿舍、教工宿舍及后勤保障用房等)、地下停车场及设备用房，以及室内外配套工程设施等。最终规模及投资以概算批复为准。

资金来源：财政投入100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他_____%。

二、工程承包范围

Ⅰ标段承包范围：标段建设用地面积约11.1万㎡，建筑面积约16.52万㎡，包含教师宿舍、艺术教育中心、体育馆及实验高中区域的教室、宿舍、师生食堂、风雨操场、体育馆、运动场、公交接驳中心、大门、门卫等区域。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程　（☑基础　☑ 基坑支护　☑边坡　☑土石方　□其它_____ ）；		
☑主体结构工程　（☑钢筋混凝土 ☑钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
☑装饰装修工程　（☑金属门窗　☑幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
☑通风与空调　（☑通风　☑空调　□其它_____ ）；		
☑建筑给水排水及供暖　（☑室内给、排水系统 ☑ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
☑建筑电气工程　（☑室外电气　☑电气照明　□其它_____ ）；		
☑智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　☑其它 需在主体结构中同步实施的预留预埋）；	
☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程
☑ 室外工程　（ ☑室外设施_____　☑附属建筑_____ ☑室外环境_____ ）。		
☑燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑消防工程	☑门窗	☑防水工程	☑电气照明	☑建筑节能
☑通风与空调（☑通风　☑空调　□其它_____ ）；				
☑建筑给排水及供暖（☑室内给、排水系统　☑室外给、排水系统　□其它_____ ）；				

□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；
☑装饰装修 （☑抹灰 ☑涂饰 ☑饰面板（砖） ☑吊顶 □其它_____ ）；
□其它：

4.其他工程

4.1、园区市政道路及综合管网、防治白蚁工程、人防工程、厨房工程、光伏发电、水土保持工程、标志标识工程、发包人另行发包的专业工程在主体结构实施阶段需同步实施的预留预埋工作、施工阶段BIM技术应用、智慧工地、本工程承保范围内建筑工程一切险、安装工程一切险及第三者责任险、临水临电工程、临时施工生活区等。

4.2、针对发包人另行发包的专业工程及专业工程承包单位履行总包管理、服务及配合工作，总包管理、服务及配合工作具体内容详合同附件八《总承包管理、服务及配合具体工作内容》。

4.3、总包承包范围部分专业工程同发包人另行发包的专业工程承包范围可能存在交叉，当承包范围存在交叉时，双方具体施工范围以施工界面划分为准，施工界面划分详附件九《深汕高中园项目施工总承包招标工程界面划分》。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 7 月 30 日（以工程开工令时间为准）；

计划竣工日期：2024 年 10 月 27 日；

合同工期总日历天数 821 天。

招标工期总日历天数 821 天。

定额工期总日历天数 1026 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 19.98%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

首开区初步验收时间为2023年7月30日，首开区范围：教师宿舍、教学楼、学生宿舍、体育馆及上述区域对应的室外配套工程。该区域必须确保水、电、气、路、通讯、监控、消防等接通并能正常使用，满足一个学校开学需求。

四、质量标准

本工程质量标准：合格；工程质量目标：确保获得广东省建设工程优质奖，争创中国建设工程鲁班奖或国家优质工程奖。

五、签约合同价

人民币（大写）壹拾亿叁仟肆佰捌拾伍万叁仟伍佰零陆元肆角陆分（¥1,034,853,506.46 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟陆佰玖拾贰万壹仟柒佰陆拾伍元陆角捌分（¥26,921,765.68 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）伍仟陆佰万元整（¥56,000,000.00 元）。

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）壹佰壹拾捌万元整（¥1,180,000.00 元）。

⑹奖金：

人民币（大写）壹仟叁佰万元整（¥13,000,000.00 元）

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中铁十九局集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国银行深圳福田支行营业部

工人工资款支付专用账户号：747170354395

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）本合同第一部分的协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）本合同第四部分的补充条款；

（5）本合同第三部分的专用条款；

（6）本合同第二部分的通用条款；

（7）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定及招标过程中的补遗答疑文件；

（8）投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

（9）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（10）图纸和技术规格书；

（11）已标价工程量清单；

（12）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年9月22日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自各方法定代表人或其授权委托人签字并加盖公章后生效。

本合同一式拾捌份，其中正本叁份，发包人执壹份，承包人执贰份；副本拾伍份，发包人执捌份，承包人执伍份，建设主管部门及全过程工程咨询单位备案贰份，合同正、副本均具有同等法律效力。

（本页为《深汕高中园项目施工总承包Ⅰ标段施工合同》签订页）

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码 12440300MB2D72173H

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼 2 栋 4 楼南侧

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人（联合体牵头单位）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码 91440300MA5FWTFF1K

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道兴舞大厦 A 座 9 楼

邮政编码：516473

法定代表人：李建良

委托代理人：

电话：0755-22091016

传真：

电子信箱：

开户银行：上海浦东发展银行深圳福华支行

账号：79120078801000001302

承包人（联合体成员单位）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91110000122027391R

地址：北京市北京经济技术开发区荣华南路 19 号 1 号楼

邮政编码：100176

法定代表人：杨哲峰

委托代理人：

电话：010-59819091

传真：010-59819092

电子信箱：

开户银行：中国建设银行北京经济技术开发区支行

账号：1100 1029 5000 5919 1919

联合体协议书

附件二：联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议书

深圳中铁建湾区投资建设有限公司、中铁十九局集团有限公司自愿组成联合体，共同参加深汕高中园项目施工总承包1标段的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳中铁建湾区投资建设有限公司为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

（说明：中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人签章。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

（1）联合体牵头人深圳中铁建湾区投资建设有限公司，承担本项目合同实施过程中的主导、组织、协调、监管，履行联合体牵头方职责，以及应由联合体牵头方完成的其他工作；

（2）联合体成员中铁十九局集团有限公司，承担本项目工程施工，履行施工总承包职责，以及应由联合体成员方完成的其他工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位名称（盖单位公章）：深圳中铁建湾区投资建设有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道兴舞大厦A座9楼　邮编：516473

联系电话：0755-22091016　传真：/

联合体成员（盖单位公章）：中铁十九局集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：北京市北京经济技术开发区荣华南路19号1号楼　邮编：100176

联系电话：010-59819091　传真：010-59819092

（以下无内容）

签订日期：2022年08月01日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深汕高中园项目施工总承包I标段

验收日期：2024年8月16日

建设单位（盖章）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深汕高中园项目施工总承包I标段				
工程地点	深汕特别合作区赤石镇片区	建筑面积	165200平方米	工程造价	103485.35万元
结构类型	框架、框剪、钢框架结构 桩基础、天然基础	层数	地上：1~18层 地下：-1层		
施工许可证号	441505202301160301	监理许可证号			
开工日期	2022年9月28日	验收日期	2024年8月16日		
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督编号	SSZA-2022040		
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十九局集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	傅强
副组长	曹冬兵、杨甲祥、陈永忠、胡成、熊玲芝、潘启钊
组员	陈小雨、谢辉、吕务展、王岘、何天源、侯奕霖、张金保、鲍明喜、叶封、常有明、陈鲸洋

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王其奎 陈小雨	秦冬冬、张荣、劳伟锋、谷春元、凌惟萌、陈鲸洋、陈日明、陈志贤
建筑设备安装工程	吴铮 吕务展	裴永斌、袁礼才、蒋少华、周阳安、李云宏、邹玉芬、周琪、梁国强、刘光建
工程质控资料	冯杨	王铎锟、陈品超、黄恩创、赵树松

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 29 项，其中： 资料核查符合要求 29 项 实体抽查符合要求 29 项	共 29 项，其中： 评价为“好”的 29 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	工务署	项目主任		[illegible]
2	[illegible]	工务署	工程师		[illegible]
3	[illegible]	工务署	项目工程师		[illegible]
4	[illegible]	工务署	工程师		[illegible]
5	[illegible]	工务署			[illegible]
6	陈小丽	工务署	工程师		陈小丽
7	谢辉	工务署	工程师		谢辉
8	[illegible]	工务署	助工		[illegible]
9	[illegible]	工务署	工程师		[illegible]
10	[illegible]	已建筑工务署	工程师		[illegible]
11	[illegible]	深总院	结构		[illegible]
12	[illegible]	深总院	暖通		[illegible]
13	[illegible]	深总院	装饰		[illegible]
14	[illegible]	深总院	建筑		[illegible]
15	[illegible]	深总院	[illegible]		[illegible]
16	[illegible]	深总院	电气		[illegible]
17	[illegible]	深总院	给排水		[illegible]
18	[illegible]	深总院	项目经理		[illegible]
19	[illegible]	江南管理	项目负责人		[illegible]
20	[illegible]	江南管理	总监		[illegible]
21	[illegible]	江南总监人 深圳工业大学	项目负责人		[illegible]
22	[illegible]	江南管理	总代		[illegible]
23	孙伟峰	江南管理	专监		孙伟峰
24	谷春元	江南管理	专监		谷春元
25	张荣	江南管理	专监		张荣
26	[illegible]	江南管理	资料员		[illegible]

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程已经竣工，由建设单位组织施工、监理、设计、勘察单位相关人员以傅强为组长组成的验收组对本工程进行验收，听取各责任主体单位汇报合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，查阅工程质量控制资料和现场检查工程实体质量，该工程持力层的选择与《岩土工程勘察报告》和施工设计图要求相符，未发现因设计和施工造成的工程质量问题，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等分部工程质量合格，工程建设基本能执行工程建设法定程序，工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求，该工程的施工质量达到验收标准的要求，工程为合格工程，验收组一致通过验收，同意交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年8月16日	2024年8月16日	2024年8月16日	2024年8月16日	2024年8月16日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳中学劳动教育中心建设工程

验收日期：2024年8月16日

建设单位（盖章）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳中学劳动教育中心建设工程				
工程地点	深圳市深汕特别合作区赤石镇片区	建筑面积	8873平方米	工程造价	3890.2381万元
结构类型	框架剪力墙结构 墩基础、天然基础	层数	地上：5层 地下：层		
施工许可证号	441505202307120101	监理许可证号			
开工日期	2023年6月15日	验收日期	2024年8月16日		
监督单位	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	监督编号	SSZA-2023043		
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十九局集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	傅强
副组长	曹冬兵、杨甲祥、陈永忠、胡成、熊玲芝、潘启钊
组员	陈小雨、谢辉、吕务展、王岘、何天源、侯奕霖、张金保、鲍明喜、叶封、常有明、陈鲸洋

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王其奎 陈小雨	秦冬冬、张荣、劳伟锋、谷春元、凌惟萌、陈鲸洋、陈日明、陈志贤
建筑设备安装工程	吴铮 吕务展	裴永斌、袁礼才、蒋少华、周阳安、李云宏、邹玉芬、周琪、梁国强、刘光建
工程质控资料	冯杨	王铎锟、陈品超、黄恩创、赵树松

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	工务署	项目主任		[illegible]
2	何天源	工务署	工程师		何天源
3	王[illegible]	工务署	项目工程师		王[illegible]
4	侯[illegible]	工务署	工程师		侯[illegible]
5	[illegible]	工务署			[illegible]
6	陈小雨	工务署	工程师		陈小雨
7	谢[illegible]	区建筑工务署	工程师		谢[illegible]
8	[illegible]	区建筑工务署	工程师		[illegible]
9	[illegible]	区建筑工务署			[illegible]
10	[illegible]	区建筑工务署	工程师		[illegible]
11	[illegible]	深总院	结构		[illegible]
12	[illegible]	深总院	暖通		[illegible]
13	[illegible]	深总院	装饰		[illegible]
14	[illegible]	深总院	建筑		[illegible]
15	[illegible]	深总院	[illegible]		[illegible]
16	[illegible]	深总院	电气		[illegible]
17	[illegible]	深总院	给排水		[illegible]
18	[illegible]	深总院	项目总监		[illegible]
19	[illegible]	江南管理	项目负责人		[illegible]
20	[illegible]	江南管理	总监		[illegible]
21	[illegible]	深圳工勘院	项目负责人		[illegible]
22	谷春元	江南管理	专监		谷春元
23	张荣	江南管理	专监		张荣
24	秦[illegible]	江南管理	总代		秦[illegible]
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程已经竣工，由建设单位组织施工、监理、设计、勘察单位相关人员以傅强为组长组成的验收组对本工程进行验收，听取各责任主体单位汇报合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，查阅工程质量控制资料和现场检查工程实体质量，该工程持力层的选择与《岩土工程勘察报告》和施工设计图要求相符，未发现因设计和施工造成的工程质量问题，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等分部工程质量合格，工程建设基本能执行工程建设法定程序，工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求，该工程的施工质量达到验收标准的要求，工程为合格工程，验收组一致通过验收，同意交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年8月16日	2024年8月16日	2024年8月16日	2024年8月16日	2024年8月16日

GD-E1-914/6

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次第六标段
中标通知书

中 标 通 知 书

中铁十七局集团有限公司：

成都兴城投资集团有限公司的成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工六标段已依照《中华人民共和国招标投标法》等国家及地方有关招标投标法律、法规、行政规章的规定进行招标，经评标、定标，由你单位中标，现办理中标手续。

工程名称	成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工六标段	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司
立项及招标核准文号	川发改社会函[2018]163号	建设地点	成都高新区三岔镇
建设规模	本项目二批次施工六标段投资估算约2.68亿元，总建筑面积为63147.42平方米，最终建设规模及内容以政府审定为准	招标范围	本项目二批次施工六标段施工设计图范围内的所有工作内容的施工，具体详见招标《工程量清单》，关于招标范围的详细说明见第七章“技术标准和要求”。
招标方式	公开招标	中标质量要求	达到现行有关施工及验收规范合格标准要求
中标金额	261770211.19元	中标工期	330个日历天（2022年7月31日前完成质安监及消防验收）
项目经理	段迪	注册建造师证书名称及编号	注册一级建造师证书 晋114192001932

招标人：（章）

成都兴城投资集团有限公司 5101008694861

法定代表人或其委托代理人：（章）

2021年8月24日

202120534

正 本

成都体育学院整体迁建（一期）项目
二批次施工六标段施工合同

（合同编号：TYQJ-21013）

业主单位：成都体育学院

发 包 人：成都兴城投资集团有限公司

承 包 人：中铁十七局集团有限公司

2021 年 8 月 25 日

成都体育学院整体迁建（一期）项目
二批次施工六标段施工合同

（合同编号：TYQJ-21013）

业主单位：成都体育学院

发 包 人：成都兴城投资集团有限公司

承 包 人：中铁十七局集团有限公司

2021 年 8 月 25 日

第一部分　合同协议书

业主单位：成都体育学院

发 包 人：成都兴城投资集团有限公司

承 包 人：中铁十七局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工五标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工六标段

2.工程地点：成都东部新区三岔街道

3.工程立项批准文号：川发改社会函[2018]163号

4.资金来源：老校区土地及资产处置、学校自筹

5.工程内容：本标段施工图范围内的全部土建、安装、装饰等工程（不含弱电末端设备、分体空调）及相应的临水临电接入等工程。本标段总建筑面积63147.42m²，包括5号宿舍楼、第一食堂地下室、第一食堂、学生活动中心、教职工活动中心5个子项，5号宿舍楼建筑面积为24739.90m²，第一食堂地下室建筑面积为20151.49m²，第一食堂建筑面积为10142.89m²，学生活动中心建筑面积为5432.8m²，教职工活动中心建筑面积为2680.34m²。

6.工程承包范围：施工图纸及工程量清单所示范围内全部内容。

二、合同工期

开工日期：以监理工程师下发的通知为准。

竣工日期：/。

合同工期：330个日历天（2022年7月31日前完成质安监及消防验收）。

承包人完全理解发包人对本项目的工期要求，承诺具有相应的施工能力，能够通过合理科学的施工管理，采取相应的技术措施，增加施工人员等手段保证工期。并接受发包人在本项目工期滞后的情况下调减施工任务、要求承包人增加人员设备、更换主要人

员的要求并放弃索赔。

三、质量标准

工程质量标准：工程质量符合现行国家有关工程施工质量验收规范合格标准，并经验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币大写:贰亿陆仟壹佰柒拾柒万零贰佰壹拾壹元壹角玖分（¥261770211.19 元）（此价为含税价，根据发包人要求开具发票）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币大写：玖佰陆拾陆万壹仟贰佰肆拾捌元伍角玖分（¥9661248.59 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币大写：__/__（¥__/__元）；

（3）专业工程暂估价金额：人民币大写：__/__（¥__/__元）；

（4）暂列金额：

人民币大写:贰仟贰佰伍拾肆万叁仟捌佰贰拾捌元捌角柒分(¥22543828.87 元)。

最终合同价款以复审金额为准。

2.合同价格形式：__单价合同__。

五、项目经理

承包人项目经理：__吴 迪__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）专用合同条款；

（3）通用合同条款；

（4）中标通知书；

（5）招标文件及附件；

（6）技术标准和要求；

员的要求并放弃索赔。

三、质量标准

工程质量标准：工程质量符合现行国家有关工程施工质量验收规范合格标准，并经验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币大写:贰亿陆仟壹佰柒拾柒万零贰佰壹拾壹元壹角玖分（¥261770211.19元）（此价为含税价，根据发包人要求开具发票）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币大写：玖佰陆拾陆万壹仟贰佰肆拾捌元伍角玖分（¥9661248.59元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币大写：__/__（¥__/__元）；

（3）专业工程暂估价金额：人民币大写：__/__（¥__/__元）；

（4）暂列金额：

人民币大写:贰仟贰佰伍拾肆万叁仟捌佰贰拾捌元捌角柒分(¥22543828.87元)。

最终合同价款以复审金额为准。

2.合同价格形式：__单价合同__。

五、项目经理

承包人项目经理：__吴 迪__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）专用合同条款；

（3）通用合同条款；

（4）中标通知书；

（5）招标文件及附件；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）投标文件及附件（含已标价工程量清单或预算书）；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.业主单位承诺按照法律规定筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

4.发包人、承包人和业主单位通过招投标形式签订合同的，三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年8月/日签订。

十、签订地点

本合同在成都签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同的生效与终止

本合同自承包人办理完毕招标文件约定的保险及其它手续，由三方法定代表人或其授权代表签字（需提供营业执照复印件一份，若授权代表签字则还需提供授权委托）、加盖公章或合同专用章，办理履约担保并生效后，本合同生效，在全部工程完工后经竣

工验收合格并交付、质量保修期届满、结清所有工程款项后本合同终止。

十三、合同份数

本合同正本一式叁份（合同三方各执壹份），副本壹拾陆份（发包人肆份，承包人玖份，业主单位叁份），均具有同等法律效力。

发包人：成都兴城投资集团有限公司
（盖章）

法定代表人或
其委托代理人（签字或盖章）：

纳税人识别号：91510100686315436 8
地　址：四川省成都市高新区濯锦东路 99 号
邮政编码：610041
电　话：028-85320099
开户银行：建行成都兴南支行
账　号：5100 1458 2720 5912 3456

2021 年 8 月 25 日

承包人：中铁十七局集团有限公司
（盖章）

法定代表人或
其委托代理人：（签字或盖章）

纳税人识别号：91140000110070843 9
地　址：太原市小店区平阳路 84 号
邮政编码：030006
电　话：0351-7257345
开户银行：中国建设银行股份有限公司太原河西支行
账　号：1400 1835 2080 5001 1982

2021 年　月　日

业主单位：成都体育学院
（盖章）

法定代表人
或其委托代理人（签字或盖章）：

纳税人识别号：12510000400008116Y
地　址：成都市武侯区体院路 2 号
邮政编码：610041
电　话：/
开户银行：建行成都第四支行青羊支行
账　号：5100 1446 4360 5150 6118

2021 年　月　日

验收证明文件
5号宿舍楼竣工验收报告

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工六标段

建设单位：成都体育学院

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工六标段	工程地址	成都市东部新区三岔街道
	建筑面积	24736.9 m^2	结构类型	框剪结构
	层数 地上 地下	5号宿舍楼：地上6层/地下1层	基础形式	桩基础
	电梯	6 台	总 高	5号宿舍楼：23.2m/3.8m
	开工日期	2021年10月26日	自动扶梯	台
	建设单位	成都体育学院	竣工验收日期	
	勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	监理单位	四川西南工程项目管理咨询有限责任公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川省安信建筑设计咨询有限公司
	施工单位	中铁十七局集团有限公司	质量监督机构	成都东部新区公共服务局

验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注
	建设单位	舒兴海	现场代表	/
		张德成	现场代表	/
		徐兴国	现场代表	/
		毛扬华	现场代表	/
		何洁璐	现场代表	/
	监理单位	王安	总监理工程师	356498
		何穆	专业监理工程师	/
		倪顺华	专业监理工程师	/
		李金勇	专业监理工程师	/
		雷红军	专业监理工程师	/
	施工单位	吴迪	项目经理	1152422
		赵新刚	技术负责人	4407002240
		帅俊	专业工长-土建	/
		李天超	专业工长-土建	/
		万新林	专业工长-安装	/

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	罗杰	项目负责人	115101169
		王刚	设计代表	/
		何俊	设计代表	/
		张宏	设计代表	/
		周俊	设计代表	/
		李鹏	设计代表	/
	勘察单位	尤江	项目负责人	AY175101105
		贺建波	现场代表	/
	相关单位	谢岩峰	代建单位现场代表	成都兴城投资集团有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	工程设计文件及合同要求的所有工程内容。
竣工验收组织形式和程序	1.建设单位主持验收会议 2.听取勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况以及在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况。 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料 4.验收组实地查验工程质量 5.主业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 符合要求 2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 齐全，符合 3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 符合要求 4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格 5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 无 6、住宅分户验收情况： /

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	好	
	质量控制资料核查情况	共核查 项 其中符合要求 项 经鉴定符合要求 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	
	单位工程质量验收结论： 各检查验收、符合施工质量及规范要求，竣工验收合格

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

注：地基与基础工程为经合同约定的地基变形观测设计要求合格	建设单位：（公章） 项目负责人：舒兴海 2021年1月7日
符合相关专业质量要求，评定合格	勘察单位：（公章） 勘察负责人： 2021年1月7日
符合相关规范，评定为合格	设计单位：（公章） 设计负责人： 2021年1月7日
符合要求，验收合格	施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）： 企业技术负责人： 2021年1月7日
符合要求，验收合格	监理单位：（公章） 总监理工程师： 2021年1月7日

附单位工程质量综合验收文件：
1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告；
4、监理单位对工程质量的评估报告；
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
6、工程有关质量检测和功能性试验资料；
7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；
8、验收人员签署的竣工验收原始文件；
9、竣工验收遗留问题的处理结果；
10、施工单位签署的工程质量保修书；
11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工六标段

建设单位：成都体育学院

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工六标段	工程地址	成都市东部新区三岔街道	
	建筑面积	10142.89 m^2	结构类型	框架	
	层数 地上 地下	第一食堂：地上3层/地下1层	基础形式	桩基础	
	电梯	4 台	总 高	第一食堂：16.9m/3.8m	
	开工日期	2021年10月26日	自动扶梯	2 台	
	建设单位	成都体育学院	竣工验收日期		
	勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	监理单位	四川西南工程项目管理咨询有限责任公司	
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川省安信建筑设计咨询有限公司	
	施工单位	中铁十七局集团有限公司	质量监督机构	成都东部新区公共服务局	

验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注
	建设单位	舒兴海	现场代表	/
		张德成	现场代表	/
		徐兴国	现场代表	/
		毛扬华	现场代表	/
		何浩晗	现场代表	/
	监理单位	王安	总监理工程师	356498
		何穆	专业监理工程师	/
		倪耀华	专业监理工程师	/
		李金勇	专业监理工程师	/
		曾红军	专业监理工程师	/
	施工单位	吴迪	项目经理	1152422
		赵新刚	技术负责人	4407002240
		帅俊	专业工长-土建	/
		李天超	专业工长-土建	/
		万朝林	专业工长-安装	/

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	罗杰	项目负责人	1151011169
		王丽	设计代表	/
		何俊	设计代表	/
		张宏	设计代表	/
		周俊	设计代表	/
		李鹏	设计代表	/
	勘察单位	尤江	项目负责人	AY175101105
		贺建波	现场代表	/
	相关单位	谢岩峰	代建单位现场代表	成都兴城投资集团有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	工程设计文件及合同载明的所有工程内容
竣工验收组织和验收程序	1. 建设单位召开验收会议 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况以及在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料 4. 验收组实地查验工程质量 5. 主持验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 符合要求 2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 齐全，合格 3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 符合要求 4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格 5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 无 6、住宅分户验收情况： /

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	好	
	质量控制资料核查情况	共核查 项 其中符合要求 项 经鉴定符合要求 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 经验收，符合施工质量及验收规范要求，竣工验收合格

经验收，竣工验收资料符合设计与现场要求，评定为合格	建设单位：（公章） 项目负责人：舒兴海 2023年3月7日
符合相关现场要求，评定为合格	勘察单位：（公章） 勘察负责人：[illegible] 2023年3月7日
符合相关要求，评定为合格	设计单位：（公章） 设计负责人：[illegible] 2023年3月7日
符合要求，验收合格	施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：[illegible] 企业技术负责人：[illegible] 2023年3月7日
符合要求，验收合格	监理单位：（公章） 总监理工程师：[illegible] 2023年3月7日

附单位工程质量综合验收文件：

1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告；
4、监理单位对工程质量的评估报告；
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
6、工程有关质量检测和功能性试验资料；
7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；
8、验收人员签署的竣工验收原始文件；
9、竣工验收遗留问题的处理结果；
10、施工单位签署的工程质量保修书；
11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工六标段

建设单位：成都体育学院

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工六标段	工程地址	成都市东部新区三岔街道
	建筑面积		2680.34 m^2	结构类型	框架
	层数	地上 地下	教职工活动中心：地上2层	基础形式	桩基础
	电梯		1 台	总 高	教职工活动中心：12.8m
	开工日期		2021年10月26日	自动扶梯	台
	建设单位		成都体育学院	竣工验收日期	
	勘察单位		中国华西工程设计建设有限公司	监理单位	四川西南工程项目管理咨询有限责任公司
	设计单位		四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川省安信建筑设计咨询有限公司
	施工单位		中铁十七局集团有限公司	质量监督机构	成都东部新区公共服务局
验收组组成情况	单位		姓名	职称（职务）	备注
	建设单位		舒兴海	现场代表	/
			张德成	现场代表	/
			徐兴国	现场代表	/
			毛扬华	现场代表	/
			何清璐	现场代表	/
	监理单位		王安	总监理工程师	356498
			何穆	专业监理工程师	/
			倪耀华	专业监理工程师	/
			李金勇	专业监理工程师	/
			冒红军	专业监理工程师	/
	施工单位		吴迪	项目经理	1152422
			赵新刚	技术负责人	4407002240
			帅俊	专业工长-土建	/
			李天超	专业工长-土建	/
			万朝林	专业工长-安装	/

验收组组成情况	设计单位	罗杰	项目负责人	115101169
		王丽	设计代表	/
		何俊	设计代表	/
		张宏	设计代表	/
		周俊	设计代表	/
		李鹏	设计代表	/
	勘察单位	尤江	项目负责人	AY175101105
		贺建波	现场代表	/
	相关单位	谢岩峰	代建单位现场代表	成都兴城投资集团有限公司

竣工验收内容	工程设计文件及合同要求的所有工程内容.
竣工验收组织形式和验收程序	1. 建设单位主持验收会议 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况. 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料 4. 验收组实地查验工程质量. 5. 进行验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名.
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 符合要求
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 齐全，有效
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 符合要求
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 无
	6、住宅分户验收情况： /

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	好	
	质量控制资料核查情况	共核查 项 其中符合要求 项 经鉴定符合要求 项 核查结果：合格	

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 经验收，符合施工质量及验收规范要求，竣工验收合格.

经验收，本工程房屋综合设计及现场实验，评定为合格 建设单位：（公章） 项目负责人：舒兴海 2023年3月17日	
符合相关现场要求，评定为合格 勘察单位：（公章） 勘察负责人：[illegible] 2023年3月17日	
符合相关要求，评定为合格 设计单位：（公章） 设计负责人：[illegible] 2023年3月17日	
符合要求，验收合格 施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：[illegible] 企业技术负责人：[illegible] 2023年3月17日	
符合要求，验收合格 监理单位：（公章） 总监理工程师：[illegible] 2023年3月17日	

附单位工程质量综合验收文件：

1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告；
4、监理单位对工程质量的评估报告；
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
6、工程有关质量检测和功能性试验资料；
7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；
8、验收人员签署的竣工验收原始文件；
9、竣工验收遗留问题的处理结果；
10、施工单位签署的工程质量保修书；
11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工六标段

建设单位：成都体育学院

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工六标段	工程地址	成都市东部新区三岔镇
	建筑面积		5432.8 m^2	结构类型	框架
	层数	地上 地下	学生活动中心：地上4层	基础形式	独立基础
	电梯		2 台	总 高	学生活动中心：19.0m
	开工日期		2021年10月26日	自动扶梯	1 台
	建设单位		成都体育学院	竣工验收日期	/
	勘察单位		中国华西工程设计建设有限公司	监理单位	四川西南工程项目管理咨询有限责任公司
	设计单位		四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川省安信建筑设计咨询有限公司
	施工单位		中铁十七局集团有限公司	质量监督机构	成都东部新区公共服务局
验收组组成情况	单位		姓名	职称（职务）	备注
	建设单位		舒兴海	现场代表	/
			张德成	现场代表	/
			徐兴国	现场代表	/
			毛扬华	现场代表	/
			何清璐	现场代表	/
	监理单位		王安	总监理工程师	356498
			何穆	专业监理工程师	/
			倪楠华	专业监理工程师	/
			李金勇	专业监理工程师	/
			雷红军	专业监理工程师	/
	施工单位		吴迪	项目经理	1152422
			赵新刚	技术负责人	4407002240
			帅俊	专业工长-土建	/
			李天超	专业工长-土建	/
			万朝林	专业工长-安装	/

验收组组成情况	设计单位	罗杰	项目负责人	115101169
		王湖	设计代表	/
		何俊	设计代表	/
		张宏	设计代表	/
		周俊	设计代表	/
		李鹏	设计代表	/
	勘察单位	尤江	项目负责人	AY175101105
		贺建波	现场代表	/
	相关单位	谢岩峰	代建单位现场代表	成都兴城投资集团有限公司

竣工验收内容	工程设计文件及合同要求的所有工程内容
竣工验收组织形式和程序	1. 建设单位主持验收会议 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料 4. 验收组实地查验工程质量 5. 验收组组长总结，验收通过竣工报告2. 验收意见等签字
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 符合要求 2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 齐全、有效。 3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 符合要求。 4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格 5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 无 6、住宅分户验收情况： /

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	好	
	质量控制资料核查情况	共核查 项 其中符合要求 项 经鉴定符合要求 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论

单位工程质量验收结论：

经验收，符合施工质量验收规范要求，竣工验收合格

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论

经验收，符合施工质量验收规范要求，评定为合格。

建设单位：（公章）
项目负责人：舒兴海 2023年3月7日

符合相关要求，评定为合格

勘察单位：（公章）
勘察负责人： 2023年3月7日

符合相关要求，评定为合格

设计单位：（公章）
设计负责人： 2023年3月7日

符合要求，验收合格

施工单位：（公章）
注册建造师（项目经理）：[illegible] 企业技术负责人：[illegible] 2023年1月7日

符合要求 验收合格

监理单位：（公章）
总监理工程师： 2023年3月7日

附单位工程质量综合验收文件：
1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告；
4、监理单位对工程质量的评估报告；
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
6、工程有关质量检测和功能性试验资料；
7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；
8、验收人员签署的竣工验收原始文件；
9、竣工验收遗留问题的处理结果；
10、施工单位签署的工程质量保修书；
11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

贵州广电大数据园区综合体（一期）二标段施工
中标通知书

中 标 通 知 书（表一）

（施工类）　　报建号：JSGSG5201252020081801

中铁十七局集团有限公司：

贵州中广文创城置业有限公司 的 贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）（JSGSG5201252020081801）施工招标，经 2020 年 9 月 15 日公开开标后，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案，确定你单位为中标人。

工程名称	贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）	建设地点	贵州双龙航空港经济区龙洞堡大道东北侧、龙水路东侧	
招标范围及内容	招标人提供的工程量清单及施工图所示范围内全部内容			
招标方式	公开招标	结构类型	/	
工程类别（注1）	房建	质量目标	符合国家现行有关施工质量验收规范标准。	
中标价（万元）	23446.104317	服务期	730日历天	
建设规模	总建筑面积：105402㎡	建造师（项目经理）	姓　名	王秀明
			等级及证书号	一级注册建造师 晋114161606882
房建项目填写以下内容				
招标栋号	**03-6#、03-8#、03-9#、03-10#、03-11#、03-12#、半地下商业、配套、地下室二期**			
招标各栋面积及层数（含地下/地上）	03-6#总建筑面积：6234.5㎡；地上：16层，地下1层； 03-8#总建筑面积：6234.5㎡；地上：16层，地下2层； 03-9#总建筑面积：14229.27㎡；地上：24层，地下2层； 03-10#总建筑面积：14180.93㎡；地上：24层，地下1层； 03-11#总建筑面积：20042.00㎡；地上：26层，地下2层； 03-12#总建筑面积：14179.14㎡；地上：24层，地下2层； 半地下商业、配套：3129.65㎡； 地下室二期：27172.01㎡；地下：2层。			
招标人盖章： 法定代表人或其委托代理人签字或盖章： 2020年11月11日	招标代理机构盖章： 法定代表人或其委托代理人签字或盖章： 2020年11月11日	招投标管理机构： 已核验 2020年11月11日		

注：1、工程类别填写房建、市政、装饰、设备、幕墙施工、设备安装、消防、绿化等。

合同编号：CRCCRE-GZ-ZGWCC-JZ-2020-011

贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）施工建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：贵州中广文创城置业有限公司
承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司
根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）（项目名称）。
2. 工程地点：贵州双龙航空港经济区龙洞堡大道东北侧、龙水路东侧。
3. 工程立项批准文号：贵州省企业投资项目备案证明（2020-520116-70-03-595940）。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：本标段的总建筑面积约 105402 平方米，主要建设规模包含 6、8-12#住宅楼及其地下室；单体最大建筑面积为：19991.5 ㎡；建筑物最高高度为：78.1m；建筑物最高层数为：26 层。

群体工程应附«承包人承揽工程项目一览表»（附件 1）

6. 工程承包范围：施工图纸和相应工程量清单所表达的范围（工程量清单与施工图不一致时，以工程量清单为准），施工图纸范围外据实计算。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 10 月 20 日。
计划竣工日期：2022 年 10 月 20 日。
工期总日历天数 730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工时间以开工报告时间为准。

三、质量标准

工程质量符合：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。
施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

四、合同形式

本合同采用单价合同形式。

五、签约合同价

本工程合同总价（价税合计）：￥：234461043.17 元（大写：人民币：贰亿叁仟肆佰肆拾陆万壹仟零肆拾叁元壹角柒分）；其中不含税价为人民币￥：215101874.5 元（大写：人民币：贰亿壹仟伍佰壹拾万壹仟捌佰柒拾肆元伍角）；增值税为人民币￥：19359168.7 元（大写：人民币：壹仟玖佰叁拾伍万玖仟壹佰陆拾捌元柒角），增值税率为 9%。
其中：

（1）安全文明施工费：
人民币(大写)：陆佰零柒万壹仟贰佰零陆元贰角伍分(¥：6071206.25元)；
（2）材料和工程设备暂估价金额：
人民币(大写)：/(¥：/元)；
（3）专业工程暂估价金额：
人民币(大写)：肆仟伍佰陆拾叁万捌仟捌佰贰拾捌元肆角伍分(¥：45638828.45元)；
（4）暂列金额：
人民币(大写)：贰佰柒拾伍万贰仟贰佰玖拾叁元伍角柒分(¥：2752293.57元)；

六、承包人项目负责人（项目经理）及其主要管理人员：

项目负责人（项目经理）姓名：王秀明，具有建筑工程专业 壹 级建造师，建造师注册证号：晋 114161606882 安全生产考核合格证号（B 类）：晋建安 B（2017）0005969。
技术负责人姓名：程志勇　职称：高级工程师　职称证号：4407002299
土建施工员姓名：罗才渊　职称：工程师　岗位证号：14181010101112
安装施工员姓名：/　职称：/　岗位证号：/
质量员姓名：张智强　职称：工程师　岗位证号：14171060100840
安全员姓名：张永强　职称：工程师　岗位证号（如有）：/
安全生产考核合格证号（C 类）：晋建安 C（2018）0005000
材料员姓名：李凌峰　职称：工程师　岗位证号：14171110100721
资料员姓名：唐秀珍　职称：高级工程师　岗位证号：14181140100688
……
附：企业为派遣人员缴纳养老保险的名册

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：
1、中标通知书；
2、投标函；
3、专用合同条款；
4、通用合同条款；
5、技术标准和要求；
6、图纸；
7、已标价工程量清单；
8、其他合同文件。
在合同订立及履行过程中形式的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。
上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章，以非法人分公司名义签订的合同无效。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 16 日签订。

十一、签订地点

本合同在 工程所在地 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 合同双方签字盖章后 生效。

十四、合同份数

本合同在一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份，在合同报送建设行政主管部门备案留存 1 份，在合同报送工商行政管理部门备案留存 1 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91520191MA6JB9RM10
地　　址：贵州省贵阳市双龙航空港经济区机场路9号太升国际A2栋14层1402-299工位号
邮政编码：550001
法定代表人：赵斌
委托代理人：
电　　话：0851-82272718
传　　真：
电子信箱：
开户银行：交通银行贵阳纪念塔支行
账号：521000106013000096052

住房城乡建设行政管理部门备案意见：
（盖章）
日期　　年　　月　　日

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：911400001100708439
地　　址：山西省太原市小店区平阳路84号
邮政编码：030006
法定代表人：陈宏伟
委托代理人：
电　　话：0351-7257556
传　　真：
电子信箱：
开户银行：中国建设银行股份有限公司太原河西支行
账号：14001835208050011982

工商行政管理部门备案意见：
（盖章）
日期　　年　　月　　日

验收证明文件

建筑工程竣工验收报告

工程名称 贵州广电大数据园区综合体(一期八二标段)

建设单位 贵州中宁文创城置业有限公司

贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制

填 写 说 明

一、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机构提交；

二、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚；

三、 所附的工程质量验收文件应齐全；

四、 工程分段竣工验收报告也要按此表的要求完善相关内容；

五、 工程竣工验收报告一式四份，建设单位、施工单位、质量监督站、备案机构各持一份。

工程概况	工程名称	贵州电大数据园区综合体一期(标段)03-11#楼		工程地址	贵州双龙区龙洞堡大道北侧,龙水路东侧	
	结构类型	剪力墙结构	建筑面积	20042.00 M²	总　　高	78.10 M
	层　　数	地下 2 层 地上 26 层	电　　梯	4 台	自动扶梯	台
	建设单位	贵州中宁文创城置业有限公司		勘察单位	贵州地矿基础工程有限公司	
	设计单位	航天建筑设计研究院有限公司		监理单位	贵州三恒工程管理有限公司	
	施工单位	中铁十七局集团有限公司		分包单位		
验收内容	子分部工程:1.基础;2.土石方;3.地下防水;4.混凝土结构;5.砌体结构;6.抹灰 7.门窗;8.涂饰;9.细部;10.建筑地面;11.基层与保护;12.保温隔热;13.防水与密封;14.细部构造;15.室内给水系统;16.室内排水系统;17.室外给水管网;18.室外排水管网;19.送风系统;20.排风系统;21.防排烟系统;22.供电干线;23.电气动力;24.电气照明;25.防雷及接地装置;26.火灾自动报警系统;27.设备监控系统;28.机房;29.围护结构节能工程;30.电力驱动的设计式					
总包(分包)施工单位自检意见	符合设计及规范要求,自评合格		监理单位验收意见	符合设计及规范要求,评定合格		
参建单位	验收组人员(专业职称)组成情况					
建设单位	田景国(工程师)、李叶(工程师)、乔路(工程师)					
监理单位	刘若文(总监理工程师)、姜少东(工程师)、朱琴邦(工程师)、罗强军(助理工程师)、刘胜宏(助理工程师)					
设计单位	王向伟(高级工程师)、费令(工程师)、任勇(工程师)					
勘察单位	郑冰(高级工程师)、徐兴(工程师)					
施工单位	郭兰超(高级工程师)、平保保(高级工程师)、魏永成(工程师)、张智强(助理工程师)、王鹏祺(助理工程师)					
分包单位						
其　　他						

验收组分组情况	验收组负责人	田景国		职务	建设单位项目负责人
	专　　业	成　员　名　单			
	建筑工程	组长	田景国	成员	费令、王鹏祺
	采暖卫生和燃气工程	组长	朱琴邦	成员	平保保、罗强军
	建筑电气安装工程	组长	李叶	成员	郭兰超、刘胜宏
	通风与空调工程	组长	乔路	成员	王向伟、徐兴
	电梯安装工程	组长	刘若文	成员	郑冰、张智强
	其它工程	组长	任勇	成员	魏永成
	工程质量控制资料审查	组长	姜少东	成员	唐吾玲

竣工验收组织形式和程序：

1.由建设单位主持验收会议；2.施工单位汇报施工情况的自检结果及验收所做的准备工作；3.设计单位介绍有关检查情况；4.勘察单位介绍有关检查情况；5.现场实测组、观感组分别对现场进行检测；6.资料组对工程资料进行检查；7.各组检查意见研讨后统一结论；8.由建设单位汇总报告各项检查意见；9.会议听取各参建单位意；10.由建设单位公布验收结论；11.请质检站有关人员对验收过程讲评；12.会议结束。

竣工验收执行的标准和规范：

1.《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)；2.《建筑地基基础工程施工质量验收规范》(GB50202-2018)；3.《砌体结构工程施工质量验收规范》(GB50203-2011)；4.《砼结构施工质量验收规范》(GB50204-2015)；5.《屋面工程质量验收规范》(GB50207-2012)；6.《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-2018)；7.《建筑电气工程施工质量验收规范》(GB50303-2015)；8.《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》(GB50242-2002)；9.《智能建筑工程质量验收规范》(GB50339-2013)；10.《建筑节能工程施工质量验收标准》(GB50411-2019)。

工程建设执行基本建设程序概述：

严格按照规划放线进行勘察、设计、图纸报审后发给有资质的承建方，按规范要求精心施工，每一道工序进行报验，合格后方进行下道工序施工，建设单位及监理单位监督完成工程。

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价：

勘察单位勘察准确无误，并附有合理性建议，设计单位设计合理，严格按照设计规范设计，施工单位科学管理，精心施工，质量符合施工规范要求，监理单位认真负责，关键部位24小时跟班监督，检测单位对各项检测实事求是，诚实可信。

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给水、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		建筑节能工程	合格
		智能建筑工程	合格
		共 10 分部，经查 10 分部，符合标准规范及设计要求 10 分部	
		验收结论：符合设计及规范要求	
	质量控制资料核查	共核查 39 项，符合要求 39 项，需补充完整的 0 项	
		验收结论：	
	观感质量评价	共抽查 28 项，“好”占 100 %，“一般”占 % ，“差”占 %	
		验收结论：合格	
	结构安全和主要使用功能检验资料核查及抽查	共核查 21 项，符合要求 21 项 共抽查 21 项，符合要求 21 项 经返工处理符合要求 项	
		验收结论：合格	
	单位工程质量验收整改意见及结论	工程已按施工图纸和施工合同约定的范围施工完成工程质量符合合同要求，设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能和使用要求。 验收组一致同意本工程评定为合格工程。	

竣工验收意见	项目负责人： 建设单位（公章） 年 11 月 27 日	
	勘察负责人： 勘察单位（公章） 2022 年 11 月 27 日	
	设计负责人： 设计单位（公章） 2022 年 11 月 27 日	
	项目经理： 企业法人： 施工单位（公章） 2022 年 11 月 27 日	
	总监理工程师： 监理单位（公章） 2022 年 11 月 27 日	

附子单位（分部）工程质量验收文件：

1、□桩基础工程质量验收报告（表 S—1）；
2、□地基与基础工程质量验收报告（表 S—2）；
3、□主体结构工程质量验收报告（表 S—3）；
4、□单项工程质量验收报告（表 S—4）；
5、□单位（子单位）工程竣工（分段）验收通知书（表 S—5）；
6、□单位（子单位）工程竣工报告（表 S—6）；
7、□工程结构安全质量检测和功能性试验报告；
8、□竣工验收会议纪要和质量整改意见及处理回复；
9、□法律、规章规定必须提供的其它文件；

获得 2021 年度 2021 年度贵州省建筑安全文明施工样板工地的网页截图

查询网址：
https://zfcxjst.guizhou.gov.cn/jszx/gggs/qt/202112/t20211231_72180401.html

贵州省住房和城乡建设厅

关于公布2021年度“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”的通知

各市（州）、贵安新区住房和城乡建设局，各有关单位：

根据《贵州省住房和城乡建设厅关于规范“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”申报推荐工作的通知》（黔建建字〔2019〕351号）《贵州省住房和城乡建设厅关于“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”申报推荐工作的补充通知》（黔建建字〔2019〕405号）《贵州省住房和城乡建设厅关于开展2021年“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”项目申报推荐工作的通知》（黔建建字〔2021〕133号），我厅组织开展了2021年度“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”项目评选工作。经资料审核、现场核查、评选委员会专家评议、社会公示，共有126个项目符合条件评为“贵州省建筑安全文明施工样板工地”；共有88个项目符合条件评为“贵州省建筑工程优质质量结构工程”。现将项目名单予以公布（见附件），并对有关项目

参建单位、监管单位和监督人员给予全省通报表扬。

各有关单位要充分发挥示范带动作用，进一步提升质量安全及规范化管理能力，促进全省建筑业企业安全生产、文明施工和质量管理水平提高，为我省建筑业高质量发展作出更大贡献。

附件：2021 年度“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”名单

贵州省住房和城乡建设厅

2021 年 12 月 31 日

附 件

2021年度“贵州省建筑安全文明施工样板工地”名单

序号	申报地区	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位	项目经理	项目专职安全员	项目总监	监管机构	监督人员	备注
1	遵义市	绥阳县洋川街道2019年公共租赁租房及配套基础设施建设项目	绥阳县鸿泰城乡建设投资开发有限公司	贵州十二建工程有限公司	贵州航天工程建设监理有限责任公司	余亚	潘起红、杜易文	何永波	绥阳县建筑业服务中心	刘贵敏	
2	安顺市	万达广场城市综合体D3地块（1-10#楼及其地下室）	安顺市西秀区锦平房地产开发有限公司	中建七局第四建筑有限公司	贵州正业工程咨询顾问有限公司	曾红祥	刘瑜、张自康、包思奇	李中国	西秀区建筑质量监督站	伍显历、肖峰	
3	安顺市	安顺市工人文化宫建设项目（一期）	安顺市总工会	贵州建工安顺建筑工程有限公司	三维建设工程咨询有限公司	宋晶	张紫剑、穆俊旭、胡友亮	聂明	安顺市开发区质安站	张小红、邓道军	
4	安顺市	摆家屯A地块建设项目 -1-7栋、A栋、C栋、地下室（含人防）	贵州中江置业有限公司	中国江苏国际经济技术合作集团有限公司	贵州骅辉建设工程项目管理有限公司	颜金富	黄广宏、李华炎、徐文楼	朱远惠	西秀区建筑质量监督站	肖峰、伍显历	
5	黔东南州	锦屏县龙塘三粮店片区棚户区改造项目（金科学府）一期	贵州杉乡房地产开发有限公司	黔东南中信建筑工程有限公司	贵阳科力建设工程监理有限公司	毛昌波	杨勇男、杨白路	隆晓萍	锦屏县住房和城乡建设局	王月梅 申仁松	
6	黔东南州	黎平侗族大歌实景展演项目C地块福禄山庄5#、6#住宅楼	贵州侗族大歌文化产业置业有限公司	贵州辰建建设工程有限公司	贵州正航建设咨询有限公司	吴开睿	樊三红、陆先林	潘洪汕	黎平县住房和城乡建设局	欧安荣 熊黎伟	
7	黔东南州	麻江县营盘安置点统建联建楼工程建设项目	麻江县开发建设工程有限公司	麻江县市政工程管理有限公司	贵州昌广项目管理有限公司	陆庭书	陈前林、周康杰	周吉兴	麻江县住房和城乡建设局	罗舒睿、杨鑫	
8	黔东南州	黔东南州妇幼保健院建设项目	黔东南苗族侗族自治州人民医院	贵州中建伟业建设（集团）有限责任公司	华联世纪工程咨询股份有限公司	廖康权	于浩波、杨显星	胥挺	贵州凯里经济开发区建筑工程质量监督站	赵贤宽 李时勇	
9	黔东南州	凯里未来城9号地块建设项目（商住）	贵州高投东南置业有限公司	中铁十七局集团城市建设有限公司	贵州省建筑设计研究院有限责任公司	白志浩	张武斌、李伟、李定国	刘海永	凯里市建设工程质量安全服务中心	杨胜标 石振茂	
10	贵阳市	兰草坝02号地块项目（城市综合体）一标段（A2#、A3#、A4#、A5#、A14#、A15#、A16#、A17#、A18#、A19#、地库1）	中铁房地产集团（贵阳）有限公司	中铁建设集团有限公司	/	于洋	张洪、罗力康、贾从辉	/	南明区建管站	刘 琪 江 霞	

98	安顺市	贵州百灵扩能技改项目	贵州百灵企业集团制药股份有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	贵州深龙港工程项目管理有限公司	陈曦	胡有静	古新强	安顺市开发区质安站	张小红、邓道军、李杰	
99	贵阳市	首钢贵钢老区开发棚户区改造项目9-1号地块9-1-2#及9-1#地块地下商业及车库（仅限9-1-2#部分）	贵阳首钢房地产开发有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	贵州骅辉建设工程项目管理有限公司	余刚	袁吉松、向云中、龙运长	徐景盛	贵阳市建筑安全监督检查站	张 力 郭 奕 朱中文 陈茂鑫	
100	贵阳市	都拉物流垂柳公园地块项目	贵州铁建置业开发有限责任公司	中铁十一局集团第五工程有限公司	三维建设工程咨询有限公司	周龙	白冬珂、刘果、强康	黄先琼	贵阳市建筑管理处金阳工作站	邹莉丽 张光兴 向 阳 江 南	
101	贵阳市	贵阳市恒大帝景三期6#7#楼及地下室	贵州集成房地产开发有限公司	江苏省苏中建设集团股份有限公司	重庆建渝工程建设监理有限公司	张太祥	周小卫、陈俊山、黄国纯	赵青峰	云岩区建设工程安全监督站	许 可 杨 晨	
102	贵阳市	兰草坝02号地块项目（城市综合体）-二标段（A1#、A6#、A7#、A8#、A9#、A10#、A11#、A12#、A20#、地库1#）	中铁房地产集团（贵阳）有限公司	中铁城建集团第一工程有限公司	/	武亮亮	袁洪涛、曹亚军、刘学芳、李顺生	/	南明区建管站	钟金锐 石 翔 陈 文	
103	贵阳市	贵阳市第四人民医院骨科综合楼建设项目——骨科综合楼	贵阳市第四人民医院	贵州建工集团第十一建筑工程有限责任公司	三维建设工程咨询有限公司	张大立	邬礼春、余吉威、吴晓东	刘如峰	南明区建管站	钟金锐 石 翔 陈 文	
104	贵阳市	贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）	贵州中广文创城置业有限公司	中铁十七局集团有限公司	贵州三恒工程管理有限公司	邪兰超	王鹏棋、杜吉祥、李定国	刘孝文	贵州双龙航空港经济区生态建设管理局建设工程管理处	赵 君 柳 州	
105	贵阳市	恒大南明御府1-3#楼及1#地下室	贵州南润房地产开发有限公司	江苏省苏中建设集团股份有限公司	/	孙凯	杜和平、杜学洋、樊云峰	/	南明区建管站	钟金锐 石 翔 陈 文	
106	贵阳市	贵州省旅游集散中心项目施工1标	贵阳市城市发展投资集团股份有限公司	中铁四局集团有限公司	贵阳交通工程监理有限公司	王克伟	王道林、周安康、刘洪文	李章飞	花溪区建筑安全监督检查站	朱高文 罗 辑 饶 强	
107	贵阳市	建发·央著项目（BY-10-03-02地块）二标段施工	贵州中天浩宇房地产开发有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	合诚工程咨询集团股份有限公司	李红	李港、王远福、郑帅	朱世马	贵阳市白云区建筑工程安全监管站	胡 耿 刘 畅 夏子瑄	
108	贵阳市	贵阳市白云区妇幼保健院项目二期（第一标段）主体工程	贵阳白云泉福医疗投资管理有限公司	贵州建工集团有限公司	中咨工程管理咨询有限公司	刘 军	唐文俊	张庆文	贵阳市白云区建筑工程安全监管站	张宏梅 程 捷 陶金瑜	
109	贵阳市	金朱西路站城市轨道交通综合体项目	贵阳地铁置业有限公司	中铁十二局集团建筑安装工程有限公司	三维建设工程咨询有限公司	白雪峰	孙金楼、韦继安、刘顺舟	娄方建	贵阳市观山湖区建设工程安全监督检查站	林 晓 吴厚俊 冯宝强	

获得 2023 年度贵州省建筑工程绿色施工示范工程的网页截图

查询网址：

https://www.gzsjzyxh.cn/detail/843/15

贵州省建筑业协会文件

黔建协通〔2023〕12号

关于公布2023年度贵州省建设工程绿色施工示范工程的通知

各市、州建筑业协会，各有关单位：

贵州省建设工程绿色施工示范工程经过申报、初审、立项、现场（汇报）验收核查评价、公示，经审定黔东南州黎平县人民医院整体搬迁建设项目、贵安综合保税区13&20号地块食用菜籽油深加工进出口产业园厂房建设项目等101项工程为“贵州省建设工程绿色施工示范工程”，现予公布。

希望绿色施工示范工程的承建及有关单位，认真按照住房城乡建设部《绿色施工导则》和《建筑工程绿色施工评价标准》（GB/T50640-2010）的要求，扎实做好示范工程的过程实施管理工作，积极开展绿色建造技术的应用与创新，通过科学管理和技术进步，促进建筑业向绿色、低碳、高效方向发展。

附件：2023年度贵州省建设工程绿色施工示范工程名单

贵州省建筑业协会

2023年9月26日

2023年度贵州省建设工程绿色施工示范工程名单

序号	工程名称	承建单位	主要完成人	等级
75	贵州省仁怀至遵义高速公路第RZTJ-2合同段	中铁十七局集团第一工程有限公司	孙瑞峰、焦海明、李万林、王源、何阳阳	合格
76	沙文生态科技产业园标准厂房三期一标	中建四局第一建设有限公司	刘超、唐凯、唐超、郭振华、赵思凯	合格
77	七冶建设集团贵阳六中项目	七冶建设集团有限责任公司	朱志方、徐如乾、张峰、郑文亮、韩春涛	合格
78	贵州省仁怀至遵义高速公路第RZTJ-3合同段	贵州省公路工程集团有限公司	蔡永洪、徐来银、张黎明、弋华伟、王志军	合格
79	龙里鸡场至朵花道路工程	中交第二公路工程局有限公司	欧阳祖亮、王根生、张振、焦林洋、朱文栋	合格
80	贵州珍酒庄园（白岩沟）建设项目一期	中国建筑第四工程局有限公司	孙庆伟、陈光银、景广文、孙江龙、严克强	合格
81	贵州省德江（合兴）至余庆高速公路PPP项目	中交一公局集团有限公司	代周超、李长福、张林青、孔永华、苏强	合格
82	贵州珍酒扩建工程（三期）7#酒库	中国建筑第四工程局有限公司	孙庆伟、黄萍、景广文、李济、郭佳鑫	合格
83	纳雍县中医院门急诊楼、医技综合楼建设项目	贵州建工集团第十一建筑工程有限责任公司	常雄、高欢、徐浩、王珏、黎中文	合格
84	贵州省秀山（黔渝界）至印江高速公路项目第二分部	中建四局第五建筑工程有限公司	王磊、陶万军、李昌隆、龙金华、郑烈	合格
85	成都至遵义国家高速公路（贵州境）仁怀至遵义段第RZTJ-7合同段	中交建筑集团有限公司	黎成、高君、向敬宇、魏卓冉、刘唐非	合格
86	年产38万条全钢工程子午线轮胎智能制造项目一标段	中国建筑第四工程局有限公司	李宏鹏、沈福爱、翟洪、董晓松、邱国开	合格
87	贵阳轨道交通3号线一期工程安装装修二标段	中铁上海工程局集团有限公司	周伟、李江、王自贤、钱绪、王泽尊	合格
88	铜仁市碧江区人行天桥工程项目	中铁五局集团贵州工程有限公司	周仿权、熬翔、万新庆、舒茂、卢柳柳	合格
89	贵州广电大数据园区综合体（一期）二标段	中铁十七局集团有限公司	郭兰超、严侃侃、曾树鹏、王鹏祺、魏永成	合格
90	贵阳轨道交通3号线一期工程土建二标段	中铁上海工程局集团有限公司	王家钰、高连顺、公建军、许文辉、余富旺	合格

查询网址：
https://www.gaxqjzxh.com/tongzhigonggaos/589.html

贵州贵安新区建筑业协会文件

黔贵安建协〔2024〕6号

关于2023年度贵州贵安新区建筑业协会“贵州贵安新区樱花杯优质工程奖”评选结果的公示

各会员单位：

根据《贵州贵安新区建筑业协会印发贵州贵安新区“樱花杯”优质工程奖评选管理办法(试行)》的通知》（黔贵安建协〔2023〕17号）文件要求，2023年度贵安新区樱花杯优质工程奖经过企业自愿申报，协会组织专家组进行初审，理事会审定，符合条件。本着“公开、公平、公正”的原则，现决定将中铁十七局集团有限公司等企业施工的3个工程项目评选结果予以公示。公示日期为2024年4月7日至4月11日。

联系电话：0851-82519558

附件：1.2023年度贵安新区樱花杯优质工程奖公示名单

贵州贵安新区建筑业协会

2024年4月7日

贵州贵安新区建筑业协会　　2024年4月7日印发

附件 1

2023 年度贵安新区樱花杯优质工程奖公示名单

(排名不分先后)

序号	单位名称	工程项目名称
1	中铁十七局集团有限公司	贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）
2	中铁十七局集团城市建设有限公司	凯里未来城 9 号地块建设（商住）
3	贵州修能建筑工程有限责任公司	湄潭水锦花都一期一组团

深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-04、A-06地块及配套市政道路）施工总承包中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020200065016001

标段名称：深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-04、A-06地块及配套市政道路）施工总承包工程

建设单位：广东深汕投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深汕特别合作区中铁建建设投资有限公司

中标价：49722.011289万元

中标工期：725天

项目经理(总监)：秦凯

本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-04

查验码：2373594282598092

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号：44030020200065016001

合同编号：SSTK-HT-2021-194

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-04、A-06 地块及配套市政道路）施工总承包工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发 包 人：广东深汕投资控股集团有限公司

承 包 人：深圳市深汕特别合作区中铁建建设投资有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：广东深汕投资控股集团有限公司

承包人(全称)：深圳市深汕特别合作区中铁建建设投资有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-04、A-06 地块及配套市政道路）施工总承包工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区深汕大道与圳美绿道交界处东北角

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：深汕工业互联网制造业创新产业园项目总用地面积约 29.6 万平方米，总建筑面积约 86.6 万平方米（含已建成会展中心），计容积率面积约 71.68 万平方米，含宿舍、厂房、商业综合体、超甲级写字楼、四星级酒店以及幼儿园、社区社康中心、文化体育活动中心等配套设施。拟建项目一期建设用地范围包括 A-04、A-06 二个地块及配套市政道路用地，总用地面积为 52889 平方米，总建筑面积约为 159137 平方米，计容积率面积约为 138445 平方米。

A-04 地块总建筑面积约为 96755 平方米，计容积率面积 76063 平方米，拟建 6 栋十四层～十五层宿舍，首层为裙楼，主要功能商业、食堂、社康中心，6 栋塔楼建筑高度约为 50.0m；地下室共 2 层（负一层局部半地下室），主要功能为停车场、机电设备用房等，基础采用抗浮方案采用抗浮锚杆形式。

A-06 地块总建筑面积约为 62382 平方米，拟建 1 栋十层厂房，建筑高度为 51.2m；2 栋四层厂房，建筑高度为 22.5m，A-06 地块无地下室，采用天然基础形式（局部墩基础）。

桩基础（含抗浮锚杆）、基坑支护及基坑土石方发包人已另行发包。

资金来源：财政投入_____%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他 企业投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于：

施工临水临电、施工所需的临时道路、地基与基础工程（含基底降排水盲沟，不含桩基础、基坑支护及基坑土石方）、地下室及地上部分主体工程、人防工程、门窗及幕墙工程、基本装修工程，公共部分精装修工程（不含首层大堂、电梯厅）、室外工程（含会展中心区域挡土墙）及市政配套工程（一期范围内互达路、启云路及互联路一段，不含景观绿化工程）、电气工程（含充电桩）、给排水工程、通风与空调工程、消防工程、防雷工程、支吊架工程、绿建节能工程、电梯工程、高低压变配电工程、高压外线工程、弱电智能化配套预埋工程、白蚁防治、BIM 技术服务等。

具体工作内容以施工图及发包人的委托为准，发包人保留调整发包范围、增减工程量的权利，承包人不得提出异议，不得主张任何费用。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：米； 宽： 米；高：米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d

□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
☑道路工程　长：630 米 宽：18～20 米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	☑路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	☑燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程　（☑基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　☑其它_____　）；		
☑主体结构工程　　（☑钢筋混凝土 ☑钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
☑装饰装修工程　　（☑金属门窗　☑幕墙：　平方米 ☑其它_____　）；		
☑通风与空调　　（☑通风　☑空调　　□其它_____　）；		
☑建筑给水排水及供暖　（☑室内给、排水系统 ☑ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
☑建筑电气工程　　（☑室外电气　☑电气照明　　□其它_____　）；		
☑智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　☑其它 预埋工程 ）；	
☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程
☑ 室外工程　（ ☑室外设施_____ ☑附属建筑_____ ☑室外环境_____）。		
□燃气工程　　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　）；				
□其它：				

4. 其他工程

白蚁防治、BIM 技术服务

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 11 月 15 日；

计划竣工日期：2023 年 11 月 10 日；

合同工期总日历天数 725 天。

招标工期总日历天数 725 天。

定额工期总日历天数 725 天（若 A04、A06 地块不能同时开工，则工期分别计算，即 A04 地块 725 天，A06 地块 640 天），计划开工日期为 2021 年 11 月 15 日，计划竣工日期为 2023 年 11 月 10 日。具体以监理人下达的开工令为准（考虑分部分栋实施）

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

合同暂定总价为人民币（大写）：肆亿玖仟柒佰贰拾贰万零壹佰壹拾贰元捌角玖分（¥497220112.89 元），其中不含税价为人民币（大写）：肆亿伍仟陆佰壹拾陆万伍仟贰佰肆拾壹元壹角捌分（¥456165241.18 元），税金人民币（大写）：肆仟壹佰零伍万肆仟捌佰柒拾壹元柒角壹分（¥41054871.71 元），增值税税率：9%。如因国家政策变化或税率调整，不含税部分金额不变，税金及价税合计金额作相应

调整。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟伍佰肆拾贰万肆仟捌佰捌拾元柒角整(¥15424880.70元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）贰仟柒佰零贰万壹仟壹佰陆拾伍元柒角柒分(¥27021165.77元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议（如有）；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括发承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 12 月 6 日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾伍份，承包人执伍份。

（此页为合同编号SSTk-HT-2021-190《深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-04、A-06地块及配套市政道路）施工总承包工程合同》签署页）

发包人：（公章）广东深汕投资控股集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91441500304215668 2

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路日新楼一楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）深圳市深汕特别合作区中铁建建设投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5FWTFF1K

地址：深圳市深汕特别合作区赤石镇新联工业区行政办公楼 301 室

邮政编码：518200

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-22091016

传真：/

电子信箱：4199782@qq.com

开户银行：上海浦东发展银行深圳福华支行

账号：79120078801000001302

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园(A-04地块)

验收日期：2024 年 10月 31日

建设单位（盖章）：广东深汕投资控股集团有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深汕工业互联网制造业创新产业园(A-04地块)				
工程地点	深汕特别合作区鹅埠镇	建筑面积	99703.5m²	工程造价	25873.34万
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：15 层		
	框架剪力墙		地下：2 层		
施工许可证号	441505202202230201	监理许可证号	/		
开工日期	2022年02月25日	验收日期	2024 年10月31日		
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督编号	SSZA-2021038		
建设单位	广东深汕投资控股集团有限公司				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、中铁水利水电规划设计集团有限公司				
总包单位	深圳中铁建湾区投资建设有限公司、中建四局建设发展有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王盘洋
副组长	王竞生 马强 霍建江 张胜强 曾魁
组员	蒲 进 余剑辉 黄仕会 莫海沙 彭锦锋 李五江 白博文 王 建 陈林浩 何柏霖 董 辉 张伟江 林玉松 罗增侠 施国鑫 陈谢滨 肖 奇 刘 洋 陈明元 文鲲锦 黄家磊 隆 翔 林晓创 丘乾仰 王慧璇 徐路祥 邹 卫 叶自豪 袁 鑫 王 炫 郝亚楠 周桂豪 周桂洪 郑康笃 林晓斌 汪宝鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王盘洋	彭锦锋 马 强 刘 洋 张胜强 曾 魁 陈林浩 何柏霖 罗增侠 陈明元 文鲲锦 徐路祥 叶自豪 袁 鑫 余剑辉 霍建江 李五江 陈谢滨 张伟江 隆 翔 林晓创 邹 卫 郝亚楠
建筑设备安装工程	王竞生	蒲 进 莫海沙 白博文 王 建 林玉松 董 辉 黄家磊 丘乾仰 王 炫 汪宝鹏
工程质控资料	黄仕会	施国鑫 王慧璇 周桂豪 周桂洪 郑康笃 林晓斌

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 29 项，其中： 评价为“好”的 29 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 27 项，其中： 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王盘洋	广东深汕投资控股集团有限公司	工程师	项目负责人	
2	蒲进	广东深汕投资控股集团有限公司	工程师	现场工程师	
3	余剑辉	广东深汕投资控股集团有限公司	工程师	技术负责人	
4	黄仕俞	广东深汕投资控股集团有限公司	助理工程师	资料员	
5	王党生	建艺国际工程管理集团有限公司	高级工程师	项目总监	
6	陈林浩	建艺国际工程管理集团有限公司	工程师	现场工程师	
7	张胜强	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	高级工程师	项目负责人	
8	李五江	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程师	专业负责人	
9	曾魁	深圳市水务规划设计院股份有限公司	高级工程师	项目负责人	
10	王建	深圳市水务规划设计院股份有限公司	工程师	专业负责人	
11	马强	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	高级工程师	项目经理	
12	刘洋	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	高级工程师	项目副经理	
13	霍建江	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	工程师	技术负责人	
14		广东深汕投资控股集团有限公司	工程师		
15		建艺国际工程管理集团有限公司	工程师		
16		建艺国际工程管理集团有限公司	工程师		
17		建艺国际工程管理集团有限公司	工程师		
18		中铁建湾区投资发展有限公司	项目经理		
19		建艺国际工程管理集团有限公司			
20		华阳	结构		
21		华阳	建筑		
22		建艺国际工程管理集团有限公司	工程师		
23		3号公司	施工		
24		中铁建湾区公司	工程师		
25		中铁建湾区投资发展有限公司	经理		
26		深圳中铁建湾区投资建设有限公司			
		建艺国际			

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		中铁建公司	机电工程师		
2		深圳华阳	水电		
3		广东华盈建设	消防安装		
4		深圳多人防	人防		
5		中铁建	预算员		
6		建艺国际	预算员		
7		华阳国际	工程师		
8		华阳国际	工程师		
9		深圳金粤幕墙装饰	资料员		
10		中铁建			
11		广东华昱			
12		深圳金粤幕墙装饰	项目经理		
13		深圳金粤幕墙装饰			
14		中铁建设			
15		中铁建设	项目经理		
16		中铁建设	项目经理		
17		中铁建公司	工程师		
18		中铁建公司	工程师		
19		中铁建公司			
20		中铁建公司			
21		中铁建公司			
22		中铁建	资料员		
23		中铁建	资料员		
24		中铁建			
25		中铁建			
26		中铁建	资料员		
		华阳	结构		

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		中铁建			
2		建艺国际			
3		中铁建			
4		深汕投控			
5		深汕投控			
6		中铁建			
7		中铁建			
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

竣工验收结论：

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。

各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年10月31日	2024年10月31日	2024年10月31日	2024年10月31日	2024年10月31日

GD-E1-914/6

工程竣工验收报告

（建筑工程）

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园（A-06 地块）

验收日期：2025.9.6

建设单位（盖章）：

一、工程概况

工程名称	深汕工业互联网制造业创新产业园（A-06 地块）	工程地点	深汕合作区鹅埠镇
建筑面积	61505.87 平方米	工程造价	约 1.51 亿
结构类型	框架剪力墙/框架	层数	地上：10 层 地下：0 层
施工许可证号	441505202112230101	监理许可证号	/
开工时期	2021.11.15	验收日期	2023.6.30
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督编号	SSZA-2021038
建设单位	广东深汕投资控股集团有限公司	资质证号	/
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		B144055465
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		A144018705
总包单位	深圳中铁建湾区投资建设有限公司		D244575683
承建单位（土建）	/		/
承建单位（设备安装）	/		/
承建单位（装修）	/		/
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		E144004375
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组　长	王盘洋
副组长	王党生 张胜强 曾　魁 马　强 霍建江
组　员	彭锦锋 吕　高 叶仁呈 余剑辉 蒲　进 黄仕俞 陈林浩 罗增侠 张伟江 董　辉 何柏霖 林玉松 施国鑫 陈澍滨 符晓峰 王　飞 左　斌 李传鹏 马继涛 陈东林 白博文 陈康慈 李佳青 余常湘 林　昇 张泽仕 陈吴灿 张洁纯 余泽桐 魏燕纯 庄　杰 郭嘉泽 王　建 肖　奇 刘　洋 陈明元 黄家磊 王慧璇 隆　翔 林晓创 邹　卫 徐路祥 丘乾仰 郝亚楠 叶自豪 王　炫 郑康笃 周桂豪 张秀宇 廖少鑫 周桂洪 陈铿煜 赖泽海 庄智勇 彭林渺 陈建威 林楚豪

2. 专业组

专业组	组　长	组　员
房建一组（1 号厂房）	王盘洋	叶仁呈 曾　魁 张胜强 霍建江 刘　洋 陈明元 何柏霖 隆　翔 林楚豪 彭林渺 陈铿煜 叶自豪 陈澍滨 李传鹏 张泽仕 魏燕纯 李佳青
房建二组（2、3 号厂房）	王党生	彭锦锋 吕　高 陈林浩 张伟江 马　强 肖　奇 邹　卫 陈建威 庄智勇 白博文 郭嘉泽 王慧璇 徐路祥 王　建 余泽桐 林　昇 施国鑫 陈康慈 陈东林
建筑设备安装	蒲　进	余剑辉 黄家磊 罗增侠 董　辉 林玉松 马继涛 林晓创 丘乾仰 王　炫 郝亚楠 赖泽海 庄　杰 陈吴灿 张洁纯 余常湘
工程质控资料	黄仕俞	符晓峰 王　飞 左　斌 周桂豪 张秀宇 周桂洪 郑康笃 廖少鑫

（二）验收程序

1．建设单位主持验收会议。

2．建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3．审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4．验收组实地查验工程质量。

5．专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 151 项	共核查 84 项	共抽查 148 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水排水及供暖工程	合格			
建筑节能工程	合格	经审查，符合要求 151 项	符合要求 84 项	符合要求 148 项
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格	经核定，符合规范要求 151 项	经返工处理符合要求 0 项	不符合要求 0 项
电梯工程	合格			
道路工程	合格			
给排水管道工程（室外工程）	合格			
园林绿化工程	合格			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签字
王盘洋	广东深汕投资控股集团有限公司	工程师	项目负责人	
吕高	广东深汕投资控股集团有限公司	工程师	项目建设部副部长	
彭锦锋	广东深汕投资控股集团有限公司	工程师	现场工程师	
蒲进	广东深汕投资控股集团有限公司	工程师	现场工程师	
黄仕俞	广东深汕投资控股集团有限公司	助理工程师	资料员	
王党生	建艺国际工程管理集团有限公司	高级工程师	项目总监	
陈林浩	建艺国际工程管理集团有限公司	工程师	现场工程师	
张胜强	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	高级工程师	项目负责人	
陈东林	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程师	专业负责人	
曾魁	深圳市水务规划设计院股份有限公司	高级工程师	项目负责人	
肖奇	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	高级工程师	企业技术负责人	
马强	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	高级工程师	项目经理	
刘洋	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	高级工程师	项目副经理	
霍建江	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	工程师	技术负责人	
陈明元	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	工程师	生产经理	
叶卉昱	广东深汕投资控股集团有限公司	工程师	现场工程师	
余剑锋	广东深汕投资控股集团有限公司	工程师	技术负责人	

姓名	工作单位	职称	职务	签字

姓名	工作单位	职称	职务	签字
陈吴灿	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程师	专业负责人	陈吴灿
张浩沌	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	助理工程师	设计师	张浩沌
庄志	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	助理工程师	设计师	庄志
张泽仕	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程师	专业负责人	张泽仕
魏亚沌	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	助理工程师	设计师	魏亚沌
余泽桐	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	助理工程师	设计师	余泽桐
林昇	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	助理工程师	助专业负责人	林昇
王奕龙	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程师	设计师	王奕龙
李佳青	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程师	设计师	李佳青
肖梓燕	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	助理工程师	设计师	肖梓燕
林炳雄	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	助理工程师	设计师	林炳雄
余常明	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	助理工程师	专业负责人	余常明
陈康芯	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程师	专业负责人	陈康芯
余嘉洋	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	助理工程师	设计师	余嘉洋
周桂豪	中铁建			周桂豪
廖少鑫	中铁建			廖少鑫
郑康笃	中铁建			郑康笃
白博文	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	助理工程师	设计师	白博文
周桂贵	中铁建			周桂贵
王丢	深圳市各邦地发计股份有限公司			王丢
张秀宇	中铁建			张秀宇

姓名	工作单位	职称	职务	签字
林楚豪	粤区建工			林楚豪
赖泽海	中移建设			赖泽海
陈煜煜	中移建设			陈煜煜
[illegible]	中铁建			[illegible]

五、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。

各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位（项目）负责人：[illegible] 2025年9月6日	（公章） 总监理工程师：王[illegible] 2025年9月6日	（公章） 单位（项目）负责人：[illegible] 2025年9月6日	（公章） 单位（项目）负责人：[illegible] 2025年9月6日	（公章） 单位（项目）负责人：张[illegible]强 2025年9月6日

说　明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

南沙科创中心 A 区提质增容项目 EPC 总承包
中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字［2021］第［06565］号

(主)中铁十七局集团有限公司,(成)广东省建筑设计研究院有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为南沙科创中心 A 区提质增容项目 EPC 总承包的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹亿叁仟柒佰肆拾贰万叁仟贰佰陆拾柒元捌角壹分（￥13,742.326781 万元）。

其中：

［广东省建筑设计研究院有限公司］设计中标价：￥365.62 万元

［中铁十七局集团有限公司］施工中标价：￥13376.706781 万元

项目负责人姓名：李帅

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2021 年 11 月 22 日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2021 年 11 月 22 日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

2021年11月22日

正本

南沙科创中心A区提质增容项目EPC总承包

合同文件

合同编号：SNZY-I2021-044

发包人/甲方：广州南沙置业有限公司（业主）

承包人/乙方：中铁十七局集团有限公司（联合体牵头方）

广东省建筑设计研究院有限公司（联合体成员方）

二〇二一年十一月

第一部分合同协议书

发包人（全称）：**广州南沙置业有限公司**（业主）

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司（联合体牵头方）

广东省建筑设计研究院有限公司（联合体成员方）

经公开招标，本项目发包人**广州南沙置业有限公司**确定承包人(主)中铁十七局集团有限公司,(成)广东省建筑设计研究院有限公司为南沙科创中心A区提质增容项目EPC总承包的承包人，中标通知书编号为：广州公资交(建设)字[2021]第[06565]号。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就南沙科创中心A区提质增容项目EPC总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：南沙科创中心A区提质增容项目EPC总承包

2、工程内容及规模：项目地块位于环市大道南25号，北侧为环市大道南，西侧为南沙粤港澳创意中心，东侧为海港路，南侧为规划路，项目已建成4栋（A1-A4栋））生产研发楼。用地面积：20000平方米，已建建筑面积约36000平方米，拟建B栋建筑面积约24300平方米，已建外立面改造约17000平方米，内部空间改造约6300平方米，单跨跨度不超过27米，建筑高度约60米，建筑层数约13层。项目总投资约17467.96万元，其中工程费用为14224.41万元。

二、工程承包范围：

1、设计范围：

工程设计范围包括但不限于：本项目新建及改造部分的初步设计、概算、综合管线平面图、编制施工图设计（含外电、外水、燃气、园林绿化、精装修、路口、幕墙等）、智慧工厂设计、规划报建文件（含套地形图）、技术文件、编制消防设计专篇、市政管网接驳等工程设计活动、全过程的技术把关及跟踪服务、专项深化设计及必要的专项研究及专题评估等本项目所涉及的所有设计内容。

并且包设计程序合规、完整，包设计工期，包承包范围内工程竣工联合验收

通过（含各专项验收）；

本项目采用限额设计，设计限额建安工程费为13513.19万元，承包人要统筹考虑投资控制，如设计指标超过设计限额，承包人有责任提出设计建议，对设计方案进行优化，满足甲方的相关要求。（以上费用均包含在本次设计费总价，不另行列项支付“总体设计费、工程设计协调费”等。）

2、施工承包范围：本工程设计范围内包含所有工程内容的施工，包括但不限于包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施、临水临电、临时便道（含迁改项目的临时便道）、临时排水、周边建筑物安全鉴定和保护等，负责和当地单位或村民协调，确保施工期间场地周边路通水通等）、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境保护、包保险、包工期、包承包范围内工程**竣工联合验收**通过（含各专项验收）、包移交、包保修、包施工预算编制、包结算、包竣工图和资料整理移交档案、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等。在施工、进度管理等方面落实建筑信息模型（BIM）在本项目的创建和应用。

3、相关报批、报建：承包人协助发包人办理相关报批、报建及路口开设工作，配合发包人完成管线迁移工作。凡工程中涉及到劳动安全、消防、防雷、环保、节能、绿色建筑、规划、卫生防疫、档案、质量等有关政府部门验收的项目，及时做好验收准备工作。验收通过后，向发包人提交书面验收报告，办理竣工备案等。

根据本项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称或者造价等发生调整，也可能会新增或减少、甚至取消部分工程，承包人已充分理解此风险并无条件接受，同意放弃据此向发包人追究违约责任，且投标下浮率固定不变。如遇政策变化或不可抗力取消该全部工程，则本合同自行失效，投标人已充分知悉此风险，并且不向委托人主张索赔。

三、合同工期

合同工期总日历天数：总合同工期暂定540日历天。投标人应充分考虑施工资金、人力、物力的准备情况，确保项目保质保量按时完成。具体工期以合同约定为准。

合同工期起算日期：以总监理工程师发出的开工通知或开工报告中载明的开工日期为准。

主要节点工期：

1、设计节点工期：以发包人批准的工作计划执行。

各设计阶段严格执行限额设计，如果各阶段图纸造成设计概算或施工图预算超限额，承包人应采取有效措施及时修改设计方案和图纸，由此引起的工期延误和费用由承包人承担。

如因承包人设计成果质量不满足要求，而需多次修改影响到项目整体进度或现场施工进度或阻碍工程推进的，发包人将视情节轻重，追究违约责任，并通报批评，严重的上报区行政主管部门处理。

2、施工节点工期：以发包人批准的工作计划执行。

发包人根据工程实际情况，发包人有权对本工程中的关键节点工期进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，并不得要求另行增加费用，相关赶工措施费用应在投标合同价格中综合考虑。

四、工程质量标准

设计质量标准：符合建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

施工质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及国家现行相关专业有关施工质量验收规范的合格标准，取得市级优质工程奖。

五、合同价格和付款货币

1、本合同暂定金额（含税）为：￥137423267.81元（大写：人民币壹亿叁仟柒佰肆拾贰万叁仟贰佰陆拾柒元捌角壹分），其中不含税暂定总价为:￥126171325.9元，税金为：￥11251941.91元，工程费增值税税率9%，设计费增值税税率为6%（若因国家税务政策变化导致增值税税率调整，具体税金以变更后的税率计算），最终结算价以南沙区财政局审核为准（如无需南沙区财政局审核，以发包人审核为准）。设计费投标下浮率为0%，施工投标下浮率为1.01%。

合同价格构成表

序号	合同价格构成	含税金额（万元）
1	设计费签约合同价	365.62
2	建安工程费签约合同价	13376.706781

3	合计（1+2）	13742.326781

2、本合同暂定价款仅作为签约依据。

2.1 关于概预算的编制和审核原则、其他费的编制原则：

在控规不变、实施条件不变等前提下，经南沙区财政局审定的项目概算不得超过原立项可研中的投资估算。

概算审定金额不得超过可研金额或调整后的估算金额，且经审定的预算总金额不超过审定概算金额且按政府最新的管理规定执行。概算控制在投资估算金额的情况下，因招标控制价是暂定金额，审定预算可超招标控制价，但不得超过审定概算中的建安工程费，如出现不符合上述条件，承包人应无条件自行优化图纸以及造价直至满足要求，否则发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权利。

南沙区有发布相关EPC类或其他的新型投资体制管理办法或有关文件规定或有关会议纪要对相关概预算编制和审核原则的，按有关文件或会议纪要执行。未有文件或会议纪要规定之前，按下列原则执行：

（1）概（预）算编审采用定额及信息价为：采用初步设计文件通过审查的时间已发布的最新定额，信息价采用初步设计文件通过审查的时间对应的广州市建设工程造价管理机构发布的最新信息价格文件。

（2）按合同相关约定，达到相应承诺的优质标准计取优质工程费；

（3）其他费用按国家、省、市标准或协会收费标准。

（4）合同修正价确定原则

（a）修正合同价按南沙区财政局审定的该项目预算总价作为控制数，按预算审定时采用的定额，按实际开工时广州市建设工程造价管理机构发布的最新价格信息文件重新修订，综合单价先下浮5%再执行投标下浮率修订合同价格（其中，措施项目费除不可竞争费用“绿色施工安全防护措施费（安全文明施工费）”外，其他均先下浮5%再执行中标下浮率），按修订后的价格签订补充协议，“实际开工时”按照“时点需最贴近工程实际”的原则，以总监理工程师发出的开工通知或开工报告中载明的开工日期为准。

（b）其他费按南沙区财政局审定的预算中确定的价格结合投标下浮率作为补充协议中其他费的签约价格。

（c）合同价中应已包括一切按合同工期完成本工程所须之赶工费及技术措

施费，合同价组成中不论对此是否有开项计列，承包人均不得以此作为向发包人进行费用或工期索偿的依据。

2.2 合同价款结算原则：

2.2.1 工程费结算原则：

以签订的合同中确定的综合单价包干，工程量按实结算；按系数计算的措施项目费，以签订的合同中确定的系数不变，基数按实调整；按工程量计算的措施项目，以签订的合同中确定的综合单价包干，工程量按实结算；以“项”、“宗”等为单位的措施项目费，以合价包干，按“项”、“宗”等整项包干计取；材料调差按相应的标准和种类进行调差；工程变更按变更结算原则进行结算；以上所有金额的汇总金额扣除违约、处罚等金额后的余额为该项目的结算金额。

(1)关于材料和人工调差：

（a）材料调差范围，以分项目大类别分，具体如下：钢材（含钢筋、钢铰线、钢板、方钢、扁钢、工字钢、H型钢、槽钢、不锈钢）、水泥、商品混凝土、沥青混凝土、防水材料、门窗、中砂、细砂、回填砂土、航务水工用砂、毛石、碎石、石屑、电线、电缆、混凝土砌块、砂浆、透水砖、钢筋混凝土雨污水管、玻璃、铝单板；

（b）人工调差范围：以签订合同中综合单价未下浮前对应的人工工日为基准。

（c）主材和人工调差的触发条件：在实施期内，当广州市建设工程造价管理站当月发布的信息价涨落幅度超过签订合同中综合单价未下浮前对应的材料价的10%，方可对超过部分的价差进行调整（例如：超过11%，只调1%，依此类推）；在实施期内，当广州市建设工程造价管理站当月发布的人工工日价格涨落幅度超过签订合同中综合单价未下浮前对应的人工工日价格的10%，方可对超过部分的人工进行调整（例如：超过11%，只调1%，依此类推）。

（d）材料和人工调差按月进行调整，调整费用不再下浮。

（2）关于变更结算原则

(a)变更综合单价确定原则：

①若工程量清单已有相同的项目，则仍然采用原来的综合单价；

②若工程量清单已有类似的项目，则仅通过调整单价分析内的工机料含量来调整综合单价。

③若工程量清单中既没有相同的项目，也没有可参照的类似项目，则按南沙区和发包人最新变更管理办法申报新项目综合单价，按投标下浮率下浮并经发包人审核确定后进行计价。其中：人工、材料价格及机械台班单价按以下原则确定：

i.若合同价格清单中已有相应人工、材料价格及机械台班的价格，则采用合同价格清单中已有的价格；

ii.若合同价格清单中无相应的人工、材料价格及机械台班，则采用变更时期（以变更申报时间为准）广州市建设工程造价管理站发布的《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》确定；

iii.若合同价格清单及广州市建设工程造价管理站发布的《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》中均无相应的材料价格及机械台班价格，则由承包人区分材料、机械的规格、品牌等，根据其实际采购价格并结合施工期间广州建筑市场价格报监理、造价咨询单位、发包人审核确定后，作为相应的结算价格，此部分材料及机械台班价格不再执行新增项目综合单价总价下浮的相关条款约定，按审核确定后的价格直接计入综合单价中。

iv.变更工程项目的人工、材料、工程设备、机械台班采用合同价格清单中的价格且合同条款涉及价格调整的，计价时相应调整人工、材料、工程设备、机械台班价格。

(b)变更措施项目费调整约定：

①安全文明措施费，按系数计算的安全文明措施费，按申报时定额或相关规定的费率计取。

②按工程量计算的措施项目，按实际工程进行计算，单价按申报时有关定额或规定编制，并按投标下浮率下浮后计取。

③以总价包干的措施费原则上不予调整，但下列原因除外：因规划建设行政主管部门原因造成重大设计方案调整的；非因承包人原因造成施工工艺发生重大改变的；因特殊原因，必须甩项的。遇征地拆迁或政策影响，部分或全部工程须甩项完工的，按照甩项部分建安费占总建安费比例扣减计算。承包人的临设布置方案需经发包人审核通过后方可实施；承包人的交通疏解方案需经发包人审核通过且经发包人确认后方可实施，如承包人实际的实施方案造价超出审核方案造价，则按审核方案造价进行结算。

(c)变更费用的规费和税金按照申报时有关规定计取，企业管理费和利润等

取费按照合同价格清单或合同清单对应采用的定额标准计算。

2.2.2、设计费结算原则：

1）基本设计费结算原则：根据国家计委、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）等相关收费标准，施工图设计费以经南沙区财政局审定预算的建安工程费（不含调材差费用）总计为计费基础（大规模变更造成基数加大的情况除外），结合设计费下浮率20%(其中设计费附加调整系数均设为1.1，专业调整系数1.0、工程复杂程度调整系数1.0)，和实际完成的施工图设计进行计算，最终设计费结算价以具有审核权限的部门审定意见为准。

管线综合平面设计费用由承包人负责，相关费用发包人不再另行支付。

2.2.3、上述所提的设计投标下浮率及施工投标下浮率均是一个固定不变的数值，不因造价文件所执行的定额、信息价等因素而改变。

2.2.4、本项目实行全过程限额设计施工，限额投资。工程总承包项目实行限额设计，概算审定金额不得超过可研金额或调整后的估算金额，且经审定的预算总金额不超过审定概算金额且按政府最新的管理规定执行。概算控制在投资估算金额的情况下，因招标控制价是暂定金额，审定预算可超招标控制价，但不得超过审定概算中的建安工程费，如出现不符合上述条件，承包人应无条件自行优化图纸以及造价直至满足要求，否则发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权利。因规划调整等客观原因导致投资估算或概算发生重大调整时，应按广州南沙置业有限公司及广州南沙开发建设集团有限公司区相关变更程序报批。

3、付款货币：人民币。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用、专用条款中赋予的定义与解释相同。

七、履约保证金

承包人（联合体牵头方或其指定的成员方）应按合同价的10%向发包人提供履约担保。

（1）承包人应按中标价的10%向发包人递交履约担保；如果承包人的履约担保是以银行保函的形式提供，则该银行保函应由在中国注册且营业地点在在中国注册的国有商业银行开具，是不可撤销银行保函，如发现承包人提供虚假银行保函，发包人将取消其中标资格，并追究法律责任。

（2）承包人应在合同签订当天提交《承诺函》，承诺最晚不超过合同签订

之日起60天内向发包人提交满足要求的《银行履约保函》，否则承包人同意每延误1天，按5000元/天向发包人支付违约金，发包人有权从应支付的费用中直接扣除。逾期超过30日的，视为严重违约，发包人有权单方解除合同，承包人的投标担保不予退还，且依法承担相应法律责任。承包人给发包人造成的损失超过投标担保数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

（3）履约保证金的有效期：履约保证金的有效期限从合同签订直至项目**竣工联合验收**合格之日止，期限不低于叁年。每当保函的有效期已满达2年但项目未达到退保函条件时，承包人应主动办理新保函续保，且新保函有效期不低于3年，发包人不承担因增加办理保函延期所产生的相关费用。

（4）承包人未按本条规定递交履约担保且未经发包人同意，发包人将有权解除合同，承包人的投标担保不予退还，且依法承担相应法律责任。承包人给发包人造成的损失超过投标担保数额的，还应当对超过部分予以赔偿。承包人有异议的，可以向工程所在地向人民法院起诉。

（5）履约保证金管理具体按照南沙开发区有关规定执行，如有最新的按照最新的规定执行。

八、组成合同的文件

除非合同各方另有约定，组成本合同的文件及优先解释顺序依次如下：

(1) 合同实施期间双方签订的补充或修正文件（如有）；

(2) 合同协议书；

(3) 合同专用条款；

(4) 本合同附件；

(5) 中标通知书；

(6) 合同通用条款；

(7) 招标文件（含招标过程中发出的补遗、澄清文件）；

(8) 设计工作任务书（含经批准的设计文件、技术标准、规范等）；

(9) 投标文件（含评标期间经确认的澄清文件）；

(10) 组成合同的其他文件；

(11) 工程报价单或预算书。

(12) 发包人各项建设管理制度、规定；

（13）国家及广东省、广州市的标准、规范及有关技术文件。

本合同各方在签订和履行总承包合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件及其他有关变更或洽商等书面协议或文件视为本总承包合同的组成部分。

九、为保障项目资金安全、合理使用，确保专款专用，各方同意本合同的相关资金使用需服从发包人的资金监管工作。

十、本合同未尽事宜，合同各方另行商定，必要时签订合同补充协议。补充合同协议经本合同各方签字盖章后的文件均为本合同补充文件，与本合同有同等法律效力。

十一、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。明确在承包人出现不能保证工程进度或工程质量等问题时，发包人有权终止与承包人的合作等相关内容，确保项目质量品质可控。

十二、如承包人为联合体形式的，本合同由联合体的牵头方及成员方共同签订，建安工程费由联合体成员中承担施工职责的一方收取，同时必须提供合同履行地或项目所在地税务部门认可的等值、合法、有效的增值税专用发票；设计费由联合体中承担设计职责的一方收取，同时必须提供合同履行地或项目所在地税部门认可的等值、合法、有效的增值税专用发票。本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且，在本合同履行中，承包人联合体牵头方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体牵头方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。各承包人为其承包人联合体的其它成员履行本合同的责任向发包人承担连带责任。

十三、因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人须无条件配合。

十四、合同生效后，承包人应履行合同义务及参建单位职责，并视为接受及认同发包人各项相关建设管理规定，包括但不限于管理制度、作业指导书、工作流程等。如承包人若未达到发包人相关建设管理要求，发包人有权依据相关管理办法要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

十五、发包人根据项目服务情况要求约谈承包人（牵头方及成员方）法定代表人的，承包人（牵头方及成员方）的法定代表人应积极配合。

十六、因造价控制需要，除监理外，发包人有权另行委托造价咨询单位、设计咨询单位负责本项目全过程造价咨询管理及设计技术管理，承包人应无条件服从并配合其开展工作。

十七、鉴于此项目为工程总承包，施工进场前，按发包人批准的方案，由发包人组织监理人、承包人对项目控制点进行联合复测，承包人需给予配合，复测费用由承包人承担。

十八、如因政策调整，政府职能部门不再对概、预算、结算文件进行审核，合同中关于涉及“财政评审”、“财政部门审定”等需政府职能部门审核的相关工作由发包人委托的第三方专业审核单位完成，承包人对第三方专业审核单位审定的结果应完全接受。

十九、本合同项下任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至本合同签署页约定的地址、联系人和通信终端。任何一方当事人向对/他方所发出的信件，邮政特快专递交邮后的第4日视为送达；发出的短信/传真/微信/电子邮件，自前述电子文件内容在发送方正确填写地址且未被系统退回的情况下，视为进入对方数据电文接收系统即视为送达。若送达日为非工作日，则视为在下一工作日送达。

合同签署页约定的地址、联系人及电子通信终端亦为双方工作联系往来、法律文书及争议解决时人民法院和/或仲裁机构的法律文书送达地址，人民法院和/或仲裁机构的诉讼文书（含裁判文书）向任何合同任何一方当事人的上述地址和/或工商登记公示地址（居民身份证登记地址）送达的，视为有效送达。当事人对电子通信终端的联系送达适用于争议解决时的送达。

一方当事人变更名称、地址、联系人或通信终端的，应当在变更后3个工作日内及时书面通知本合同其它主体，本合同其他主体实际收到变更通知前的送达仍为有效送达，电子送达与书面送达具有同等法律效力。

二十、双方一致同意：未尽事宜，双方进一步友好协商并签订补充协议。若双方由于本协议发生争议，则应尽力通过协商友好解决；协商不成的，任何一方可向项目所在地具有管辖权的法院提起诉讼。

二十一、合同生效

合同签订时间：2021年11月

合同签订地点：广州市南沙区

本合同自双方签字盖章即日起生效。在全部工程完工并竣工联合验收合格，保修期满、工程和档案资料移交，无遗留问题并结算完毕后失效。本合同生效后，各方就中标通知书发出之日起至合同签订期间按本合同约定的履约行为予以追认。

本合同正本壹式叁份，签约方各执壹份；副本壹式玖份，发包人执叁份、承包人各执叁份。合同正副本具有同等法律效力。本合同未尽事宜，经合同当事人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

（此页以下无正文）

（签署页）

发包人：广州南沙置业有限公司

（公章）

负责人：

经办人：

地址：广州市南沙区环市大道南8号（科创中心B区3楼）

联系电话：020-34680108

传真：020-34680398

邮政编码：511457

签约日期：2021-11-24

承包人（联合体牵头方）：中铁十七局集团有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

地址：太原市小店区平阳路84号

联系电话：0351-7257345

传真：0351-7810162

开户银行：中国建设银行股份有限公司太原河西支行

账号：14001835208050011982

邮政编码：030006

签约日期：

承包人（联合体成员方）：广东省建筑设计研究院有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

地址：广州市荔湾区流花路97号

联系电话：020-86681575

传真：020-86677463

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行

账号：44001453102050286103

邮政编码：510010

签约日期：

联合体协议书

联合体共同投标协议

中铁十七局集团有限公司、广东省建筑设计研究院有限公司 自愿组成联合体，共同参加 南沙科创中心A区提质增容项目EPC总承包 （项目名称）投标。我方授权委托本协议主办方代表联合体成员参加投标、签署投标资料、提交投标文件。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、 中铁十七局集团有限公司（满足施工资质要求的单位名称）为联合体主办方。（联合体主办方仅限一家单位）

2、联合体主办方合法代表联合体成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担相应责任。

4、联合体成员单位内部的职责分工如下：

① 中铁十七局集团有限公司（满足施工资质要求的单位名称）：作为联合体的主办方，除负责本项目的施工外，还对本建设工程项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负全面统筹协调责任；并委派一名项目总指挥长，组建项目协调团队，在整个工程建设过程中对设计工作、施工工作等承担总协调任务，具体按合同要求。

② 广东省建筑设计研究院有限公司（满足设计资质要求的单位名称）：主要负责本工程的设计工作，具体按合同要求。

5、根据招标文件要求提交的履约担保，联合体内各成员单位可按对应承担的工作分配，各自向本项目招标人提供履约担保，累加的履约担保总额为中标总价的 10%；也可由联合体主办方单独向本项目招标人提供履约担保，履约担保总额为中标总价的 10%。具体按合同要求。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人证明书及法定代表人授权委托书。（联合体各方均须出具，格式详见招标文件第七章）

联合体主办方名称：中铁十七局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

成员一名称：广东省建筑设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

2021年 11 月 5 日

注：单独投标的，无需提交本联合体共同投标协议。

竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：南沙科创中心A区提质增容项目（B栋研发车间三楼架空层地面、墙身装修）

验收日期：2023年6月2日

建设单位（盖章）：广州南沙置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	南沙科创中心A区提质增容项目（B栋研发车间三楼架空层地面、墙身装修）				
工程地点	广州市南沙区南沙街道环市大道南25号、27号	建筑面积	3000㎡	工程造价	900万元
结构类型	框剪架结构	层数	地上：　　层		
	/		地下：　　层		
施工许可证号	440115202302270301	监理许可证号	/		
开工日期	2023年2月27日	验收日期	2023年6月2日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20230227001		
建设单位	广州南沙置业有限公司				
勘察单位	湖南中核建设工程有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中铁十七局集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司				
承建单位（装修）	中铁十七局集团有限公司				
监理单位	中穗丰华建设咨询有限公司				
施工图审查单位	广东建科施工图审查有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	冯建良
副组长	周伟杰
组员	李茹霞、李帅

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郑坚	李振斌、马涛
建筑设备安装工程	郑宏昭	杨靖、李艳厂
工程质控资料	黄茂兵	张艳萍、姚刚

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 4 项
建筑屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	冯键良	广州南沙置业有限公司	项目负责人		冯键良
2	殷达强	广州南沙置业有限公司	报批报建		殷达强
3	颜演绎	广州南沙置业有限公司	建设管理		颜演绎
4	李磊震	中铁丰华建设咨询有限公司	总监理工程师		李磊震
5	李[illegible]	中铁十七局集团有限公司	项目经理		李[illegible]
6	杨[illegible]	中铁十七局集团有限公司	施工员		杨[illegible]
7	李艳丁	中铁十七局集团有限公司	质量员		李艳丁
8	张艳萍	中铁十七局集团有限公司	资料员		张艳萍
9	李振斌	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人		李振斌
10	黄[illegible]	中穗丰华建设咨询有限公司	见证员		黄[illegible]
11	王涛	中铁十七局集团有限公司	标准员		王涛
12	[illegible]	南沙置业	机电工程师		[illegible]
13	刘[illegible]	广州[illegible]建设工程有限公司	项目负责人		刘[illegible]
14	[illegible]	广东省建筑设计院有限公司	项目负责人		[illegible]
15	姚刚	中穗丰华建设咨询有限公司	专业监理工程师		姚刚
16	郑[illegible]	中穗丰华建设咨询有限公司	专业监理工程师		郑[illegible]
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已按设计及施工合同约定的内容完成施工，达到使用功能的要求，能执行国家强制性标准，工程所含分部均验收合格，检验批及分项实体符合设计及规范要求，有关安全和使用功能控制资料完整，各项检查结果基本符合相关专业质量验收规定。经各位验收，本工程综合评定结果为“合格”，同意竣工验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：冯建良

2023年6月2日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置业有限公司 ：（建设单位）

位于广州市南沙科创中心A区提质增容项目（B栋研发车间三楼架空层地面、墙身装修）工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）
2023年 6月2日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置业有限公司 ：（建设单位）

位于广州市南沙科创中心A区提质增容项目（B栋研发车间三楼架空层地面、墙身装修）工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）
2023年6月2日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置业有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙科创中心A区提质增容项目（B栋研发车间三楼架空层地面、墙身装修） 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）
2023 年 6 月 2 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：南沙科创中心A区提质增容项目

验收日期：2023年4月21日

建设单位（盖章）：广州南沙置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="5">南沙科创中心A区提质增容项目</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td>广州市南沙区南沙街道环市大道南25号</td><td>建筑面积</td><td>172496㎡</td><td>工程造价</td><td>8620</td></tr>
<tr><td rowspan="2">结构类型</td><td>框剪架结构</td><td rowspan="2">层数</td><td colspan="3">地上：13 层</td></tr>
<tr><td>/</td><td colspan="3">地下：1 层</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td>440115202112170101、440115202203100201</td><td>监理许可证号</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2021年12月17日</td><td>验收日期</td><td colspan="3">2023年4月21日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>广州市南沙区建设工程质量安全监督站</td><td>监督编号</td><td colspan="3">NSJD20211217001</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="5">广州南沙置业有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="5">湖南中核建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="5">广东省建筑设计研究院有限公司</td></tr>
<tr><td>总包单位</td><td colspan="5">中铁十七局集团有限公司</td></tr>
<tr><td>承建单位（土建）</td><td colspan="5">中铁十七局集团有限公司</td></tr>
<tr><td>承建单位（设备安装）</td><td colspan="5">中铁十七局集团有限公司</td></tr>
<tr><td>承建单位（装修）</td><td colspan="5">中铁十七局集团有限公司</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="5">中穗丰华建设咨询有限公司</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td colspan="5">广东建科施工图审查有限公司</td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	冯建良
副组长	周伟杰
组员	祝青云、李茹霞、李帅

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郑坚	李振斌、马涛
建筑设备安装工程	郑宏昭	杨靖、李艳厂
工程质控资料	姚刚	张艳萍、黄茂兵

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 4 项
建筑屋面	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	冯键良	广州南沙置业有限公司	项目负责人		冯键良
2	殷志强	广州南沙置业有限公司	报批报建		殷志强
3	颜演绎	广州南沙置业有限公司	建设管理		颜演绎
4	李磊震	中铁丰华建设咨询有限公司	总监理工程师		李磊震
5	李[illegible]	中铁十七局集团有限公司	项目经理		李[illegible]
6	杨[illegible]	中铁十七局集团有限公司	施工员		杨[illegible]
7	李艳丁	中铁十七局集团有限公司	质量员		李艳丁
8	张艳萍	中铁十七局集团有限公司	资料员		张艳萍
9	李振斌	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人		李振斌
10	黄[illegible]	中穗丰华建设咨询有限公司	见证员		黄[illegible]
11	王涛	中铁十七局集团有限公司	标准员		王涛
12	陈[illegible]	南沙置业	机电工程师		陈[illegible]
13	祝青云	1-9号面中铁建设工程有限公司	项目负责人		祝青云
14	周[illegible]	广东省建筑设计院有限公司	项目负责人		周[illegible]
15	姚刚	中穗丰华建设咨询有限公司	专业监理工程师		姚刚
16	郑[illegible]	中穗丰华建设咨询有限公司	专业监理工程师		郑[illegible]
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已按设计及施工合同约定的内容完成施工，达到使用功能的要求，能执行国家强制性标准，工程所含分部均验收合格，检验批及分项实体符合设计及规范要求，有关安全和使用功能控制资料完整，各项检查结果基本符合相关专业质量验收规定。经各位验收，本工程综合评定结果为“合格”，同意竣工验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：冯键良

2023年4月21日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置业有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙科创中心A区提质增容项目 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

中华人民共和国注册监理工程师 李茹霞 注册号22004339 有效期2023.09.18 中穗丰华建设咨询有限公司

单位（项目）负责人：

（公章）

2023 年 4 月 21 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置业有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙科创中心A区提质增容项目 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2023 年 4 月 21 日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
李 帅
晋1522014201603642(00)
建筑
2024.11.28
中铁十七局集团有限公司

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置业有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙科创中心A区提质增容项目 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2023 年 4月 21日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙置业有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙科创中心A区提质增容项目 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2023年 4月21日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：南沙科创中心A区提质增容项目（A1栋至A4栋、F栋宿舍，A栋研发车间）外立面改造工程

验收日期：2023年6月13日

建设单位（盖章）：

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	南沙科创中心A区提质增容项目（A1栋-A4栋，F栋宿舍，A栋研发车间）外立面改造工程				
工程地点	广州市南沙区南沙街道环市大道南25号、27号	建筑面积	0	工程造价	2600万元
结构类型	改造工程	层数	地上： 4-9 层		
			地下： 0 层		
施工许可证号	440115202204290201	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20220429002		
建设单位	广州南沙置业有限公司				
勘察单位	湖南中核建设工程有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中铁十七局集团有限公司				
承建单位（土建）	中铁十七局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	中铁十七局集团有限公司				
监理单位	中穗丰华建设咨询有限公司				
施工图审查单位	广东省建筑设计研究院有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	冯键良
副组长	李茹霞
组员	祝青云、周伟杰、李帅、姚刚

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	姚刚	李振斌
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	姚刚	杨靖

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 30 项，其中： 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	冯键良	广州南沙置业有限公司	项目负责人		冯键良
2	祝青云	湖南中核建设工程有限公司	项目负责人		
3	周伟杰	广东省建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
4	李茹霞	中穗丰华建设咨询有限公司	总监理工程师		
5	姚刚	中穗丰华建设咨询有限公司	监理工程师		
6	李帅	中铁十七局集团有限公司	项目负责人		
7	李振斌	中铁十七局集团有限公司	技术负责人		李振斌

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
冯钰健良 （公章） 单位（项目）负责人： 2023年6月13日	（公章） 总监理工程师： 2023年6月13日	（公章） 单位（项目）负责人： 2023年6月13日	（公章） 单位（项目）负责人： 2023年6月13日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

广州市房屋建筑工程

竣工联合验收意见书

（一般工程项目）

编号：穗联验(南)字〔2023〕032号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工联合验收备案。

扫描二维码查看相关信息

（盖章）

年 月 26 日

项目基本情况栏			
工程名称	南沙科创中心A区提质增容项目		
统一项目代码	2109-440115-04-01-659313		
施工许可证号	440115202203100201,440115202112170101		
规划许可证号	穗南审批建证〔2022〕17号		
建设地址	广州市南沙区南沙街环市大道南25号		
建设规模	23474.059999999998平方米	合同价格	8620.0万元
建设单位	广州南沙置业有限公司		
施工单位	中铁十七局集团有限公司		
监理单位	中穗丰华建设咨询有限公司		
勘察单位	湖南中核建设工程有限公司		
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司		
是否分期验收	是□/否√	本次（分期）验收面积	23553㎡
本次分期范围			

联合验收情况栏		
验收内容	负责部门（单位）	验收情况
规划专项	广州南沙经济技术开发区行政审批局	通过√/不涉及□
消防专项	广州市南沙区住房和城乡建设局	通过(验收□/准予备案√)/不涉及□
人防专项	广州南沙经济技术开发区行政审批局	通过□/承诺□/不涉及√
工程质量专项	广州市南沙区住房和城乡建设局	通过√
城建档案专项	南沙区国家档案馆	通过□/承诺√/不涉及□
通信设施专项	广东省通信管理局广州市通信建设管理办公室	通过√/承诺□/不涉及□
水土保持设施专项	广州南沙经济技术开发区行政审批局（社会投资类）	通过□/承诺□/不涉及√
防雷装置专项	广州市南沙区气象局	通过□/承诺□/不涉及√
重点建设项目档案专项	南沙区档案局	通过□/承诺□/不涉及√

广州市房屋建筑工程

竣工联合验收意见书

（一般工程项目）

编号：穗联验(南)字〔2023〕053号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工联合验收备案。

扫描二维码查看相关信息

（盖章）

年 06 月 06 日

项目基本情况栏			
工程名称	南沙科创中心A区提质增容项目（A1栋-A4栋，F栋宿舍，A栋研发车间）外立面改造工程		
统一项目代码	2109-440115-04-01-659313		
施工许可证号	440115202204290201		
规划许可证号	穗南审批建证〔2022〕38号,穗南审批建证〔2022〕39号		
建设地址	广州市南沙区南沙街道环市大道南25号、27号		
建设规模	0.0平方米	合同价格	2600.0万元
建设单位	广州南沙置业有限公司		
施工单位	中铁十七局集团有限公司		
监理单位	中穗丰华建设咨询有限公司		
勘察单位	湖南中核建设工程有限公司		
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司		
是否分期验收	是□/否√	本次（分期）验收面积	0㎡
本次分期范围			

联合验收情况栏		
验收内容	负责部门（单位）	验收情况
规划专项	广州南沙经济技术开发区行政审批局	通过√/不涉及□
消防专项	广州市南沙区住房和城乡建设局	通过(验收□/准予备案□)/不涉及√
人防专项	广州南沙经济技术开发区行政审批局	通过□/承诺□/不涉及√
工程质量专项	广州市南沙区住房和城乡建设局	通过√
城建档案专项	南沙区国家档案馆	通过□/承诺□/不涉及√
通信设施专项	广东省通信管理局广州市通信建设管理办公室	通过□/承诺□/不涉及√
水土保持设施专项	广州南沙经济技术开发区行政审批局（社会投资类）	通过□/承诺□/不涉及√

广州市房屋建筑工程

竣工联合验收意见书

（既有建筑装饰装修工程）

编号：穗联验(南)字〔2023〕054号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工联合验收备案。

扫描二维码查看相关信息

（盖章）

年 月 07 日

（本意见书不可单独用于办理不动产登记等事项）

项目基本情况栏			
工程名称	南沙科创中心A区提质增容项目（B栋研发车间三楼架空层地面、墙身装修）		
统一项目代码	2109-440115-04-01-659313		
施工许可证号	440115202302270301		
规划许可证号	穗南审批建证〔2022〕17号		
建设地址	广州市南沙区南沙街道环市大道南25号、27号		
建设规模	3000.0平方米	合同价格	900.0万元
建设单位	广州南沙置业有限公司		
施工单位	中铁十七局集团有限公司		
监理单位	中穗丰华建设咨询有限公司		
勘察单位	湖南中核建设工程有限公司		
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司		
是否分期验收	是□/否√	本次（分期）验收面积	3000㎡
本次分期范围			

联合验收情况栏		
验收内容	负责部门（单位）	验收情况
消防专项	广州市南沙区住房和城乡建设局	通过(验收□/准予备案□)/不涉及√
工程质量专项	广州市南沙区住房和城乡建设局	通过√

情况说明

南沙科创中心A区提质增容项目EPC总承包，项目用地面积20000平方米，北侧临环市大道南、西侧为南沙粤港澳创意中心、东侧为海港路、南侧为规划路。建设内容包括：

1、已建建筑改造工程：A1栋-A4栋、F栋宿舍、A栋研发车间外立面改造工程，建筑面积约36000平方米。

2、新建工程：拟新建B栋研发车间，建筑面积约24300平方米。

3、改造工程：B栋研发车间三楼架空层地面、墙身装修。本项目B栋研发车间三楼架空层地面、墙身装修为专项装饰装修工程，因该部分属于二次精装修范畴，实施阶段、施工专业、设计方案均与B栋主体土建工程分开。按专项装修工程独立实施、独立报建、独立验收，未纳入B栋主体施工范围。

本次竣工验收提交的材料，涵盖本项目全部建设内容，相关工程均已完工并验收合格，所有验收材料真实、完整、有效。

特此说明，恳请相关单位予以知悉。

广州南沙置业有限公司

2023年7月12日

深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）场地平整及临时设施施工总承包中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020210025004001

标段名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）场地平整及临时设施施工总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深汕特别合作区中铁建建设投资有限公司

中标价：11872.471384万元

中标工期：120日历天

项目经理(总监)：董永刚

本工程于 2021-08-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-09-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-10-18

查验码：3471607978159412

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副 本

合同编号：SSGW-GZY-CPLJSG001

深圳市深汕特别合作区
建筑工务署

施工合同

项目名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）

合同名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）场地平整及临时设施施工总承包合同

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人：深圳市深汕特别合作区中铁建建设投资有限公司

日　　期：2021年11月

第一部分 合同协议书及附件

发包人（全称）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市深汕特别合作区中铁建建设投资有限公司

项目经理姓名：董永刚 资格等级：一级建造师 证书号码：01014193

本工程于2021年9月23日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）场地平整及临时设施施工总承包

工程地点：深汕高中园项目（含3所普通高中，1所综合高中）位于深圳市深汕特别合作区赤石镇，望鹏大道西侧，科教大道东侧、规划桃源路南侧，规划宝安路北侧

工程概况：3所普通高中占地20公顷，共180个班／9000学位，建筑面积约33万㎡，投资匡算26.4亿元；1所综合高中占地5.7公顷，48个班／2400学位，建筑面积约9万㎡，投资匡算7.2亿元。项目合计总建筑面积约42万㎡，总投资匡算33.6亿元，最终规模及投资以概算批复为准。

结构形式：_____／_____

层／幢：_____／_____

建筑面积：420000平方米；

工程立项批准文号：深汕发财函【2021】840号；深汕发财函【2021】537号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于以下：1、软基处理、场地平整及耕作层剥离；2、土石方工程；3、场地围挡；4、边坡支护工程；5、建设单位临时设施；6、临时给排水工程；7、临时电气工程；8、临时光纤接入。

三、合同工期

开工日期：2021 年 10 月 28 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022 年 2 月 24 日

合同工期总日历天数：120 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

五、合同价款及支付方式

暂定合同价：人民币（大写）壹亿壹仟捌佰柒拾贰万肆仟柒佰壹拾叁元捌角肆分(¥118724713.84 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰柒拾玖万玖仟贰佰捌拾陆元零角陆分(¥6799286.06 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）玖佰叁拾万元整 (¥9300000 元)；

（5）奖励金：

人民币（大写） (¥ / 元)。

最终结算价格以深圳市相关审定部门的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为暂定合同价(不含暂列金额和奖励金）20%即 2188.49 万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额（不含开工预付款）达到暂定合同价的 30%之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成暂定合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到暂定合同价的 80%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到暂定合同价(不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至暂定合同价(不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件 1）；

3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件 4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式拾陆份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本拾肆份，发包人拾份，承包人肆份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 11 月 17 日

合同订立地点：广东省深圳市深汕特别合作区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（以下为双方签字盖章页及第一部分附件页）

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
住 所：广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路仁和楼1栋二楼	住 所：广东省深圳市深汕特别合作区赤石镇新联工业区行政楼301室
法定代表人：田芝强	法定代表人：李建良
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：0755-82091016
传 真：	传 真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：上海浦东发展银行深圳福华支行
账 号：	账 号：79120078801000001302
邮 政 编 码：518200	邮 政 编 码：518200

附件：

附件 1：中标通知书

附件 2：不可撤销履约保函

附件 3：不可撤销预付款保函（格式）

附件 4：工程质量保修证书

附件 5：项目经理委托书

附件 6：廉政合同

附件 7：维护农民工合法权益合同

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深汕高中园项目

验收日期：2023 年 2 月 28 日

建设单位(盖章)：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="5">深汕高中园项目</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td colspan="2">深汕合作区新联村、新城村交界处</td><td>建筑面积</td><td>33万m^2</td><td>工程造价</td><td>16773.23827万元</td></tr>
<tr><td rowspan="2">结构类型</td><td>/</td><td rowspan="2">层 数</td><td colspan="3">地上： / 层</td></tr>
<tr><td>/</td><td colspan="3">地下： / 层</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td>/</td><td>监理许可证号</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022 年 9 月 22 日</td><td>验收日期</td><td colspan="3">2023 年 2 月 28 日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>/</td><td>监督编号</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="5">深圳市深汕特别合作区建筑工务署</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="5">深圳市工勘岩土集团有限公司</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="5">深圳市建筑设计研究总院有限公司</td></tr>
<tr><td>总包单位</td><td colspan="5">深圳中铁建湾区投资建设有限公司</td></tr>
<tr><td>承建单位（土建）</td><td colspan="5">/</td></tr>
<tr><td>承建单位（设备安装）</td><td colspan="5">/</td></tr>
<tr><td>承建单位（装修）</td><td colspan="5">/</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="5">浙江江南工程管理股份有限公司</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td colspan="5">/</td></tr>
</table>

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	燕全会
副组长	杨甲祥、董永刚
组员	王其奎、徐东升、胡庆、唐世军、谷春元、张荣、王越、程露、常有明、姜腾飞

2.专业组

专业组	组长	组员
现场实体检查组	杨甲祥	燕全会、徐东升、胡庆、王越、程露、常有明、姜腾飞
资料组	王铎琨	王其奎、唐世军、谷春元、张荣

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标
准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	/	___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修	/	___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
屋面	/	___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑给水、排水及采暖	/	___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
通风与空调	/	___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	/	___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
智能建筑	/	___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能	/	___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	/	___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

会议签到表

会议名称	深汕高中园项目场平2程竣2验收
会议时间	2023. 2. 28
会议地点	临建会议室

参会人员签到

序号	姓名	公司名称	联系电话
1			
2	杨梁锋	江南管理	13013636710
3	徐[illegible]	〃	18082566231
4	王其奎	区工务署	15626934976
5			
6	胡士良	东水院	
7	王[illegible]	深圳院	17704036896
8	董和刚	中铁建	18031000207
9			
10	陈[illegible]	中铁建	15756877539
11			
12	[illegible]	深圳工勘	18046669703
13	张[illegible]	浙江江南	17839195167
14	[illegible]	浙江江南	13823582605
15	[illegible]	浙江江南	13925856590
16			
17			

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已按设计及施工合同约定的内容完成施工，达到使用功能的要求，工程各检验批分项分部工程均符合设计及规范要求，符合相关专业验收标准的规定。有关安全和使用功能控制资料完整，质保资料齐全，综合评价合格，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
王英奎 (公章) 单位(项目)负责人： 2023 年 3 月 1 日	(公章) 总监理工程师： 2023 年 3 月 1 日	(公章) 单位(项目)负责人： 2023 年 2 月 28 日	(公章) 单位(项目)负责人： 2023 年 3 月 2 日	(公章) 单位(项目)负责人： 2023 年 3 月 5 日

GD-E1-914/6

拟派项目经理情况及近 5 年同类工程业绩情况

附表 5、

拟派项目经理情况及业绩情况一览

资历	姓名：徐磊 年龄：49 岁 学历：本科 职称：高级工程师 6 个月社保：☑有　□无
近 5 年已竣工同类项目业绩（不超过 1 项）	项目名称：信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程 合同金额：5222.1276 万元 竣工时间：2023 年 11 月 15 日

说明：

1、提供拟派项目经理的学历证、职称证及本单位近 6 个月社保（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）等证明文件；

2、提供拟派项目经理近 5 年以同等职位承担过的（发布招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程（房屋建筑类）已竣工的施工总承包业绩，不超过 1 项。（若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取投标人提供项目经理业绩证明文件排序的前 1 项业绩）；如一个中标通知书签订多个合同的（打包招标或批量招标项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推）。

证明材料：

1、提供拟派项目经理的学历证、职称证及本单位近 6 个月社保（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）等证明文件；提供对应业绩的中标通知书（若有）

2、须提供中标通知书（如有）、施工合同和竣工验收报告的关键页，以上扫描件应为原件扫描件；

3、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含竣工验收时间页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断；

注：1、施工合同、竣工验收报告中的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），投标人应提供变更证明材料，如未提供的，招标人可能作出不予认可的不利判断。 2、投标人应提供项目竣工验收报告，如未提供竣工验收报告，招标人可能作出该项目未完工的不利判断，相应后果由投标人自行承担。3、竣工验收证明非拟派项目经理签字盖章的，不予认可。4、施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收证明签字项目经理姓名不一致的，以竣工验收证明签字为准。

项目经理（徐磊）证明材料

身份证、毕业证

中华人民共和国

居民身份证

姓名 徐磊

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 7 月 15 日

住址 山西省太原市小店区小店街办人民北路18号18-10

签发机关 太原市公安局小店分局

有效期限 2007.07.30-2027.07.30

公民身份号码 140112197707151 27X

成人高等教育

毕业证书

学生 徐 磊，性别 男，一九七七年 七 月 十五 日生，于二〇〇四年 一 月至 二〇〇七年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 三 年制 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校（院）名：

证书编号：10107520070500055 3

二〇〇七年 一 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

HC00166049

一级建造师注册证书

使用有效期：2026年06月28日
-2026年12月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：徐磊

性　　别：男

出生日期：1977年07月15日

注册编号：晋1142013201504497

聘用企业：中铁十七局集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-11-20至2028-11-19)

水利水电工程(有效期：2025-11-28至2028-11-27)

建筑工程(有效期：2025-11-20至2028-11-19)

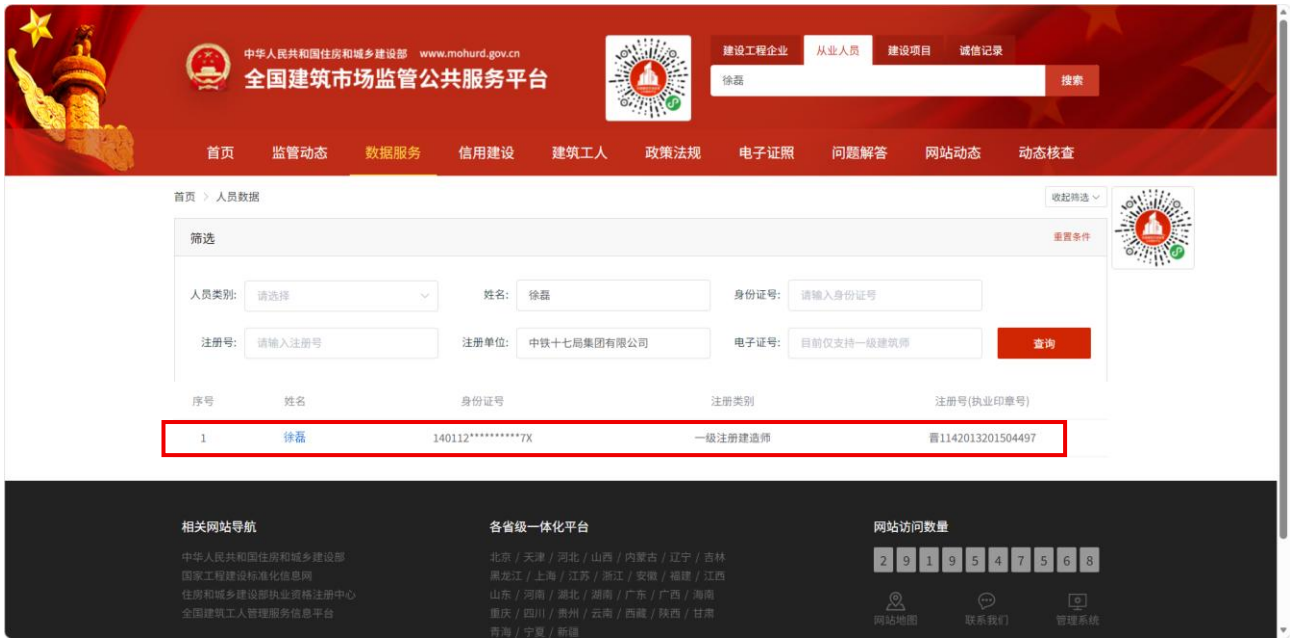
公路工程(有效期：2025-11-28至2028-11-27)

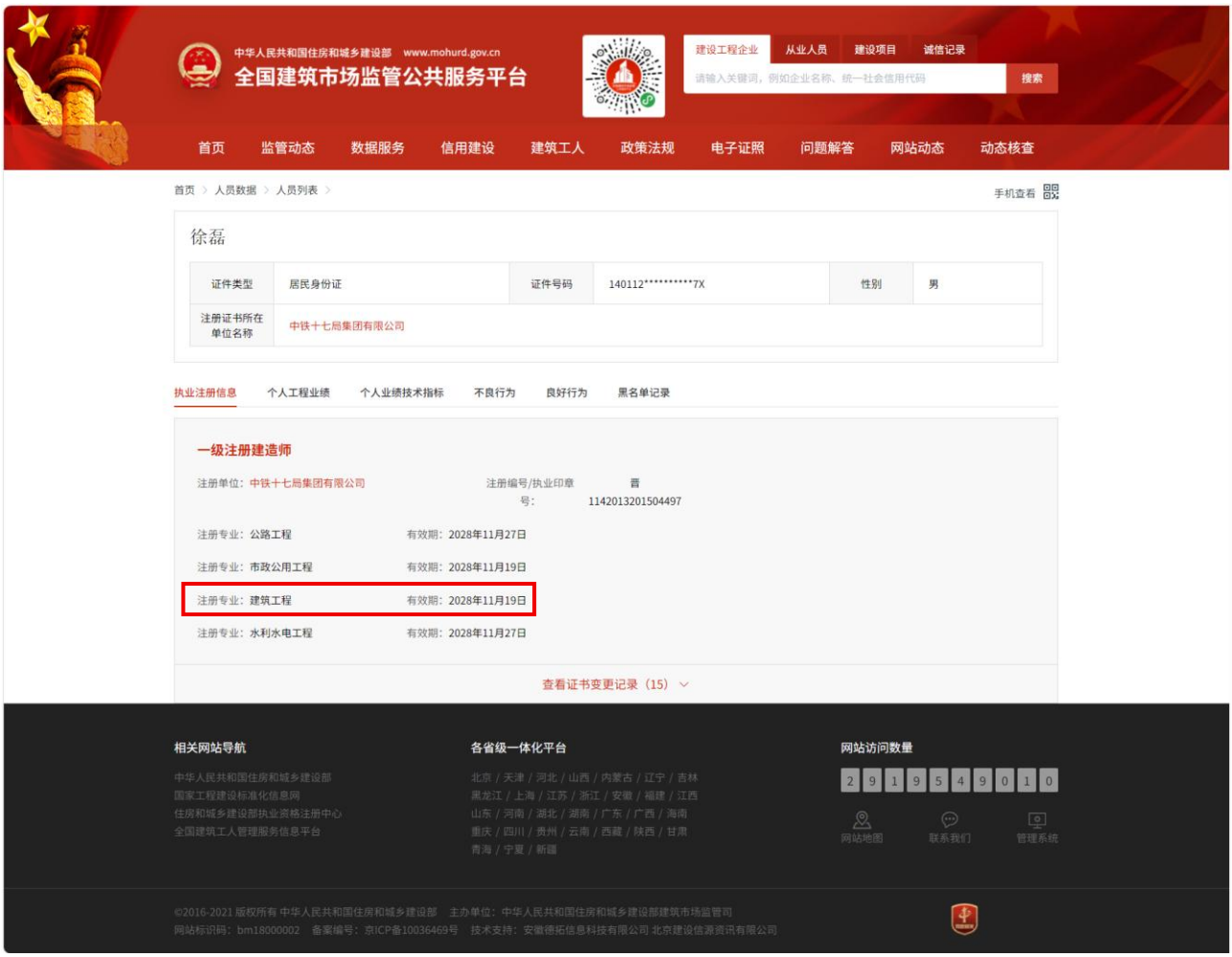
请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.06.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2023年01月20日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
徐磊
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别:
请选择
姓名:
徐磊
身份证号:
请输入身份证号
注册号:
请输入注册号
注册单位:
中铁十七局集团有限公司
电子证号:
目前仅支持一级建筑师
查询
序号
姓名
身份证号
注册类别
注册号(执业印章号)
1
徐磊
140112**********7X
一级注册建造师
晋1142013201504497
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 9 1 9 5 4 7 5 6 8
网站地图
联系我们
管理系统


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
徐磊
证件类型
居民身份证
证件号码
140112**********7X
性别
男
注册证书所在单位名称
中铁十七局集团有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建造师
注册单位：中铁十七局集团有限公司
注册编号/执业印章号：
晋1142013201504497
注册专业：公路工程
有效期：2028年11月27日
注册专业：市政公用工程
有效期：2028年11月19日
注册专业：建筑工程
有效期：2028年11月19日
注册专业：水利水电工程
有效期：2028年11月27日
查看证书变更记录（15）
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 9 1 9 5 4 9 0 1 0
网站地图
联系我们
管理系统
©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

一级建造师资格证书

一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人事考试中心

姓　　名：徐磊
证件号码：14011219770715127X
性　　别：男
出生年月：1977年07月
专　　业：建筑工程
批准日期：2019年09月22日
管 理 号：201909034140000427

姓　　名：徐磊
性　　别：男
身份证号：14011219770715127X
专业类别：市政公用工程
考试年度：2014 年度
取得执业资格证书时间：
执业资格证书编号：
执业资格证书记载的专业类别：

人力资源和社会保障部人事考试中心

管理号：20140791407920141460040000374
编　号：15001574

本证明表明持有人已通过中华人民共和国一级建造师考试的相应专业类别。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

签发单位（章）：
签发日期：2015 年 6 月 24 日

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号： 晋建安B（2016）2007218

姓　　名：徐磊

性　　别：男

出 生 年 月：1977年07月15日

企 业 名 称：中铁十七局集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年07月07日

有 效 期：2025年04月27日　至 2028年07月07日

发 证 机 关：山西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 04 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

全国工程质量安全监管信息平台查询截图

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁道建筑总公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation

证书专用章

持证人签名：

姓　　名　张磊

性　　别　男

出生年月　1977年7月

任职资格　高级工程师

工作单位　中铁七局集团

系　　列　工程

专　　业　建筑工程

评审通过时间　2012.12

签发日期　2012.12

中国铁建股份有限公司专业技术职务任职资格证书专用章

评审委员会（章）

编　　号：4407001912

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	徐磊	证件号码	14011219770715127X
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2000年08月 至 2026年06月		25年9月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2000年08月 至2000年12月	125.0	165.0	2023年01月 至2023年12月	18201.0	17472.96
2001年01月 至2001年12月	530.0	699.6	2024年01月 至2024年12月	19037.0	18275.52
2002年01月 至2002年12月	596.0	787.11	2025年01月 至2025年12月	20991.0	20151.36
2003年01月 至2003年12月	1200.0	1584.0	2026年01月 至2026年06月	12921.0	6202.08
2004年01月 至2004年12月	1200.0	1584.0			
2005年01月 至2005年12月	1400.0	1848.0			
2006年01月 至2006年12月	1850.0	1776.0			
2007年01月 至2007年12月	1930.0	1852.8			
2008年01月 至2008年12月	2060.0	1977.6			
2009年01月 至2009年12月	2070.0	1987.2			
2010年01月 至2010年12月	3110.0	2985.6			
2011年01月 至2011年12月	4790.0	4598.4			
2012年01月 至2012年12月	5080.0	4876.8			
2013年01月 至2013年12月	5000.0	4800.0			
2014年01月 至2014年12月	7160.0	6873.6			
2015年01月 至2015年12月	5910.0	5673.6			
2016年01月 至2016年12月	6480.0	6220.8			
2017年01月 至2017年12月	5390.0	5174.4			
2018年01月 至2018年12月	8100.0	7776.0			
2019年01月 至2019年12月	9640.0	9254.4			
2020年01月 至2020年06月	9040.0	2169.6			
2020年07月 至2020年07月	9944.0	0.0			
2020年08月 至2020年12月	9040.0	6581.12			
2021年01月 至2021年12月	9040.0	8678.4			
2022年01月 至2022年10月	15155.0	12124.0			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

承诺书

深圳市特发集团有限公司(招标人名称):

我单位参与深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程(招标项目名称) 2601-440304-04-01-277667004001 (标段编号)投标，我单位在此声明并承诺:

我单位拟派本项目的项目经理 徐磊 (项目经理姓名)现阶段未在任何在建工程上担任项目经理。

特此承诺!

投标人：中铁十七局集团有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或签章）

2026 年 7 月 2 日

项目经理业绩-信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[02601]号

中铁十七局集团有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程项目【JG2023-1785】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，下浮率：17.00%，中标价：人民币（大写）伍仟贰佰贰拾贰万壹仟贰佰柒拾陆元整(￥52221276.00元)。

其中：

项目负责人姓名：徐磊，证书编号：晋1142013201504497

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023年5月19日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023年5月19日

日期：2023-06-06

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心业务专用章）

广州交易集团

合同编号：XYYT-FWGC-2023-001

信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程项目施工合同

发包人（全称）：信宜市信业产业和工业园投资有限公司

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

二〇二三年六月

扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：信宜市信业产业和工业园投资有限公司

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程。

2.工程地点：茂名市信宜市东镇街道办信宜产业转移工业园。

3.工程立项批准文号：信发改产{2022}351 号。

4.资金来源：从政策性开发性金融工具基金或其他资金中支付。

5.工程内容：规划占地面积 16468.11 ㎡，总建筑面积 17016.76 ㎡；地上建筑面积 14382.44 ㎡，地下建筑面积 2634.32 ㎡；基底面积 5099.96 ㎡。建设内容包括：研发检测用房、检测用房及其他配套设施。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：本项目工程内容（具体以工程量清单为准）施工总承包，标段划分定为 1 个施工合同，计划施工工期 180 日历天。

扫描全能王 创建

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合保证本工程验收达到《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）合格以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

注：签约合同价=招标最高投标限价 X (1-中标下浮率)。签约合同价只作为签约和计算初步合同价依据，不作为结算和支付的依据，在完成预算审批后，以经审定的预算价为基价，结合中标下浮率发包人与承包人再签订补充协议，调整本项目的签约合同价。

最终结算价的确定：施工合同最终结算价按信宜市投资审核中心审定价 X(1-中标人投标报价下浮率)。

中标价：人民币（大写）**伍仟贰佰贰拾贰万壹仟贰佰柒拾陆元整** (¥**52221276.00** 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）　　(¥　元)；

扫描全能王 创建

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）　　(¥　元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）　　(¥　元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）　　(¥　元)。

2.合同价格形式：　固定单价合同，按中标价限额施工　。

五、项目经理

承包人项目经理：　徐磊　。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

扫描全能王 创建

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、补充说明

本合同通用合同条款、专用合同条款以及附件内容中与招标文件有冲突的，以招标文件为准。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于___年___月___日签订。

扫描全能王 创建

十一、签订地点

本合同在 茂名市信宜市 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方签字并盖章之日起 生效。

十四、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　组织机构代码：_____

地　址：_____　地　址：_____

邮政编码：_____　邮政编码：_____

法定代表人：_____　法定代表人：_____

扫描全能王 创建

竣工验收证明

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	4	合格	合格
2	土石方	2	合格	合格
3	地下防水	1	合格	合格
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 7			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好	
验收综合结论及备注	同意验收			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	混凝土结构	4	合格	合格
2	砌体结构	1	合格	合格
3	钢结构	7	合格	合格
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 12			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好	
验收综合结论及备注	同意验收			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

屋面 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基层与保护	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	保温与隔热	1		
3	防水与密封	2		
4	细部构造	3		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 4 分项数: 9			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

基层与保护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	找坡层和找平层	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	隔离层	1		
3	保护层	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 4			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

保温与隔热 子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	板状材料保温层	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 1			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

防水与密封 子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	卷材防水层	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	涂膜防水层	1		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 2			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

细部构造 子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	檐沟和天沟	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	女儿墙和山墙	1		
3	水落口	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 3			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

建筑装饰装修 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	建筑地面	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	抹灰	1		
3	外墙防水	1		
4	门窗	2		
5	幕墙	2		
6	涂饰	1		
汇总	本分部共计子分部（系统、子系统）数：6 分项数：9			
分部（系统）、子分部（系统、子系统）质量控制资料				
分部（系统）、子分部（系统、子系统）安全和功能检验				
分部（系统）、子分部（系统、子系统）观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7312

建筑地面 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基层铺设	12	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	整体面层铺设	12		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 24			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

抹灰 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	一般抹灰	21	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 21			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

外墙防水 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	外墙砂浆防水	10	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 10			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

门窗 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	金属门窗安装	14	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	门窗玻璃安装	3		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 17			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	玻璃幕墙安装	10	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	金属幕墙安装	3		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 13			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

涂饰 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	水性涂料涂饰	16	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 16			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

建筑节能 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	围护结构节能工程	4	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：1 分项数：4			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

围护结构节能 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	墙体节能工程	10	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	幕墙节能工程	10		
3	门窗节能工程	3		
4	屋面节能工程	1		
汇总	本子分部共计分项数 4，检验批数 24			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

建筑给水排水及供暖 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	室内给水系统	4	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	室内排水系统	3		
3	室外排水管网	3		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：10			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

室内给水系统 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	给水管道及配件安装	12	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	给水设备安装	3		
3	管道冲洗、消毒	11		
4	试验与调试	14		
汇总	本子分部共计分项数 4，检验批数 40			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

室内排水系统 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	排水管道及配件安装	10	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	雨水管道及配件安装	6		
3	试验与调试	16		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 32			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

室外排水管网 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	排水管道安装	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	排水管沟与井池	1		
3	试验与调试	2		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 4			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	所属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	电气动力	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已检收合格。	
2	电气照明	3		
3	防雷及接地	3		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：9			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

电气动力 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	导管敷设	11	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已检收合格。	
2	管内穿线和槽盒内敷线	11		
3	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	11		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 33			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

电气照明 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	导管敷设	11	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已检收合格。	
2	管内穿线和槽盒内敷线	11		
3	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	11		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 33			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

防雷及接地 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	接地装置安装	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已检收合格。	
2	防雷引下线及接闪器安装	16		
3	建筑物等电位连接	2		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 19			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

屋面 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基层与保护	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	保温与隔热	1		
3	防水与密封	2		
4	细部构造	3		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：4 分项数：9			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

基层与保护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	找坡层和找平层	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	隔离层	1		
3	保护层	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 4			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

保温与隔热 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	板状材料保温层	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 1			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

防水与密封 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	卷材防水层	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	涂膜防水层	1		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 2			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

细部构造　子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/	

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	檐沟和天沟	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	女儿墙和山墙	1		
3	水落口	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 3			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

建筑装饰装修　分部（系统）工程质量验收记录

GD-C6-7312□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/	

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	建筑幕面	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	抹灰	1		
3	外墙防水	2		
4	门窗	2		
5	饰面砖	1		
6	幕墙	1		
7	涂饰	1		
汇总	本分部共计子分部（系统、子系统）数：7 分项数：11			
分部（系统）、子分部（系统、子系统）质量控制资料				
分部（系统）、子分部（系统、子系统）安全和功能检验				
分部（系统）、子分部（系统、子系统）观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C6-7312

建筑地面　子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/	

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	垫层铺设	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	地面防水	1		
3	板块面层铺设	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 3			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

抹灰　子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/	

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	一般抹灰	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 2			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

外墙防水 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程24大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	外墙砂浆防水	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已验收合格。	
2	涂膜防水	1		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 2			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程24大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	金属幕墙安装	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 2			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

涂饰 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程24大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	水性涂料涂饰	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 1			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

饰面砖 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程24大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	内墙饰面砖粘贴	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 1			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

建筑节能　分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	围护结构节能工程	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：1 分项数：3			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7312"

围护结构节能　子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	墙体节能工程	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	门窗节能工程	2		
3	屋面节能工程	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 4			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7311"

建筑给水排水及供暖　分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	室内给水系统	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	室内排水系统	3		
3	卫生器具	4		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：10			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7312"

室内给水系统　子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	给水管道及配件安装	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	管道冲洗、消毒	2		
3	试验与调试	2		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 6			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7311"

发包人出具的用户证明

证　明

由中铁十七局集团有限公司承建的信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程已施工完毕。

信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程总建筑面积 17016.76 ㎡，地上建筑面积 14382.44 ㎡，地下建筑面积 2634.32 ㎡；基底面积 5099.96 ㎡。建设内容包括：研发检测用房、检测用房及其他配套设施。

开工时间为 2023 年 7 月 26 日，竣工时间为 2023 年 11 月 15 日。合同价 5222.1276 万元。

中铁十七局集团有限公司在本工程合同履约情况优秀，无安全事故，施工质量良好。

项目经理：徐磊；　技术负责人：高华勇；　质量负责人：高佳卿；　安全员：唐圆清、薛鸿涛；劳资专管员：蔡建福。

特此证明。

信宜市信业产业和工业园投资有限公司

二〇二四年四月十八日

投标人近 5 年同类工程施工业绩的履约评价

附表 6、

投标人履约评价情况一览表

投标人近 5 年已竣工同类工程业绩的履约评价（不超过 5 项）	1	项目名称：信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程项目 建设单位：信宜市信业产业和工业园投资有限公司 评价时间：2024 年 4 月 18 日 评价等级：优良
	2	项目名称：广州明贤实验高级中学学校建设项目 建设单位：广州南沙置学科技有限公司 评价时间：2025 年 2 月 26 日 评价等级：优秀
	3	项目名称：晋城市文化艺术中心工程 建设单位：晋城市住房和城乡建设局 评价时间：2021 年 11 月 8 日 评价等级：良好
	4	项目名称：贵州广电大数据园区综合体（一期）二标段施工 建设单位：贵州中广文创城置业有限公司 评价时间：2023 年 9 月 5 日 评价等级：优秀
	5	项目名称：毕节市民族中学扩建建设项目 建设单位：毕节市民族中学 评价时间：2021 年 11 月 3 日 评价等级：良好
提供近 5 年（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以履约评价出具时间为准）承接的同类工程（房屋建筑类）施工业绩获得的履约评价（累计不超过 5 项，以履约评价时间为准） 注：需提供履约评价证明资料，未提供履约评价证明资料的不予认可。提交履约评价超 5 项的,按投标人提供履约证明文件排序顺序计取前 5 项。（原件备查） 1、履约评价证明材料未加盖合同甲方公章的，不予认可。 2、如同一个项目提供多个履约评价证明材料的，以评价日期最新的为准。 证明文件：合同关键页原件扫描件、履约评价证明材料（证明材料需体现建设单位、工程名称、评价等级或具体分数（如优秀（90 分以上）、良好（70-89 分）、合格（60-69 分）、不合格（60 分以下）及评价时间，并加盖合同甲方公章）。		

合同编号：XYYT-FWGC-2023-001

信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程项目施工合同

发包人（全称）：信宜市信业产业和工业园投资有限公司

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

二〇二三年六月

扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：信宜市信业产业和工业园投资有限公司

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程。

2.工程地点：茂名市信宜市东镇街道办信宜产业转移工业园。

3.工程立项批准文号：信发改产{2022}351 号。

4.资金来源：从政策性开发性金融工具基金或其他资金中支付。

5.工程内容：规划占地面积 16468.11 ㎡，总建筑面积 17016.76 ㎡；地上建筑面积 14382.44 ㎡，地下建筑面积 2634.32 ㎡；基底面积 5099.96 ㎡。建设内容包括：研发检测用房、检测用房及其他配套设施。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：本项目工程内容（具体以工程量清单为准）施工总承包，标段划分定为 1 个施工合同，计划施工工期 180 日历天。

扫描全能王 创建

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合保证本工程验收达到《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）合格以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

注：签约合同价=招标最高投标限价 X (1-中标下浮率)。签约合同价只作为签约和计算初步合同价依据，不作为结算和支付的依据，在完成预算审批后，以经审定的预算价为基价，结合中标下浮率发包人与承包人再签订补充协议，调整本项目的签约合同价。

最终结算价的确定: 施工合同最终结算价按信宜市投资审核中心审定价 X(1-中标人投标报价下浮率)。

中标价：人民币（大写）**伍仟贰佰贰拾贰万壹仟贰佰柒拾陆元整** (¥**52221276.00** 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）　　(¥　元)；

扫描全能王 创建

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）　　(¥　元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）　　(¥　元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）　　(¥　元)。

2.合同价格形式：　固定单价合同，按中标价限额施工　。

五、项目经理

承包人项目经理：　徐磊　。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

扫描全能王 创建

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、补充说明

本合同通用合同条款、专用合同条款以及附件内容中与招标文件有冲突的，以招标文件为准。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于___年___月___日签订。

扫描全能王 创建

十一、签订地点

本合同在 茂名市信宜市 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方签字并盖章之日起 生效。

十四、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　组织机构代码：_____

地　址：_____　地　址：_____

邮政编码：_____　邮政编码：_____

法定代表人：_____　法定代表人：_____

扫描全能王 创建

履约评价证明

证　明

由中铁十七局集团有限公司承建的信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程已施工完毕。

信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程总建筑面积 17016.76 ㎡，地上建筑面积 14382.44 ㎡，地下建筑面积 2634.32 ㎡；基底面积 5099.96 ㎡。建设内容包括：研发检测用房、检测用房及其他配套设施。

开工时间为 2023 年 7 月 26 日，竣工时间为 2023 年 11 月 15 日。合同价 5222.1276 万元。

中铁十七局集团有限公司在本工程合同履约情况优良，无安全事故，施工质量良好。

项目经理：徐磊；　技术负责人：高华勇；　质量负责人：高佳卿；　安全员：唐圆清、薛鸿涛；劳资专管员：蔡建福。

特此证明。

信宜市信业产业和工业园投资有限公司

二〇二四年四月十八日

上交思源（广州）科教项目
设计施工总承包

合同文件

合同编号：SNZE-工 2024-008

发包人/甲方：广州南沙置学科技有限公司（业主）

承包人/乙方：中铁十七局集团有限公司（联合体牵头方）

北京清华同衡规划设计研究院有限公司（联合体成员方）

二〇二四年　月

2024 5 6

2039-232083-00-01

第一部分合同协议书

发包人（全称）：广州南沙置学科技有限公司（业主）

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司（联合体牵头方）

北京清华同衡规划设计研究院有限公司（联合体成员方）

经公开招标，本项目发包人广州南沙置学科技有限公司确定承包人(主)中铁十七局集团有限公司；(成)北京清华同衡规划设计研究院有限公司为上交思源（广州）科教项目设计施工总承包的承包人，中标通知书编号为 ：广州公资交(建设)字[2024]第[00289]号。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就上交思源（广州）科教项目设计施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：上交思源（广州）科教项目设计施工总承包

2、工程内容及规模：该项目拟选址在南沙枢纽区块，四涌东南侧、珠江嘉园西北侧地块。项目拟建设 36 班高级中学及附属建筑，包含教学及辅助用房、行政办公用房、图书阅览室、食堂、学生及教职工宿舍、体育馆、室外运动场、相关配套用房等。规划总用地面积约 4.14 万平方米（约 62 亩，以最终土地出让为准），总建筑面积约 3.8 万平方米，最大单体建筑面积约 2.3 万平方米，容积率不超过 1.0。项目总投资（含软装及设备 ）约 3.6 亿元。（建设内容及建筑面积以规划批复为准。）

二、工程承包范围：

1、设计范围：

工程设计范围包括但不限于：项目总体规划方案设计（含通过政府主管部门的建设工程设计方案审查）、初步设计、概算、综合管线平面图、编制施工图设计（含主体、永水永电（含红线外）、幕墙、园林绿化、精装修、消防、智能化、红线内外路口、节能、绿色建筑、装配式建筑、海绵城市、燃气、人防、技防系统、基坑支护、软基处理、防洪、标识标牌、泛光及政府职能部门要求的相关专业设计等）、规划报建文件（含套地形图、修改资料费）、技术文件、编制树木保护专章、编制消防设计专篇、职业病防护设施设计专篇、安全设施设计专篇、市政管网接驳等工程设计活动、全过程的技术把关及跟踪服务、专项深化设计及必要的专项研究及专题评估、竣工图编制（含可编辑 CAD）等所有设计内容（最终以发包人确认范围为准），对整个项目各阶段设计进行统筹协调。并且包设计程序合规、完整，包设计工期，包承包范围内工

程竣工联合验收通过（含各专项验收）。

本项目采用限额设计，设计限额建安工程费为 23538.53 万元(设计限额建安工程费指修正合同价中的建安工程费），承包人要统筹考虑投资控制，如设计指标超过设计限额，承包人有责任提出设计建议，对设计方案进行优化，满足发包人的相关要求。(以上费用均包含在本次设计费总价，不另行列项支付“总体设计费、工程设计协调费”等。)

2、施工承包范围：本工程设计范围内包含所有工程内容的施工，包括但不限于包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施、临水临电、临时便道（含迁改项目的临时便道）、临时排水、周边建筑物安全鉴定（房屋完损性鉴定、房屋结构可靠性检测鉴定、建筑安全性检测鉴定）和保护等，高支模检测、防雷检测、树木迁移及保护（如需要）、外水、外电、燃气、临时用地租借及复垦、负责和当地单位或村民协调，处理纠纷，确保项目不因外部影响）、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境保护、包保险、包工期、包承包范围内工程竣工联合验收通过（含各专项验收）、包移交、包保修、包施工预算编制、包结算、包竣工图和资料整理移交档案、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合（最终以发包人确认范围为准）。根据工程需要，在施工、进度管理等方面落实建筑信息模型（BIM）在本项目的创建和应用。

3、相关报批、报建：承包人协助发包人办理相关报批、报建及红线内外路口开设工作，配合发包人完成管线迁改以及树木保护专章编制和报批、树木迁移报批工作。报批、报建过程的出图、套图、修图及图纸复印费用由承包人负责，此费用已包含在合同总价中，不另行支付。凡工程中涉及到劳动安全、职业病防治、消防、人防、技防系统、防雷、环保、节能、绿色建筑、海绵城市、规划、白蚁防治、光纤入户、卫生防疫、档案、质量等有关政府部门验收的项目，及时做好验收准备工作。验收通过后，向发包人提交书面验收报告，办理竣工联合验收等（最终以政府的最新竣工验收要求为准）。

4、本合同产业导入目标：以本合同建安工程费签约合同价金额的 2%，即 4700644.44 元作为承包人为发包人母公司广州南沙科技产业发展有限公司(以下简称“产发公司”）及产发公司下属公司产业导入的目标，期限是本项目竣工联合验收后一年内完成，由承包方与发包方另行签订协议，并由承包方向发包方出具产业导入保函（保函金额为本合同建安工程费签约合同价金额的 2%，即 4700644.44 元），或向发包人提交等额的担保金（即 4700644.44 元）。未达到产业导入目标的部分，由承包方以差额补偿方式向发包方补足未完成的产业导入目标的差额部分的款项、发包方有权从应付承包方的任一笔款项中抵扣、从承包人提交的保证金中扣除、或发包方向保函银行承兑差额部分的款项（具体方式由发包方选择）。

根据本项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称或者造价等发生调整，也可能会新增或减少、甚至取消部分工程，乙方已充分理解此风险并无条件接受，同意放弃据此向甲方索赔或追究违约责任，且中标下浮率固定不变。如遇政策变化或不可抗力取消该全部工程、或因甲方与第三方已签订的合作项目被终止、或因前期土地未落实导致该项目取消，则本合同自行失效，乙方已充分知悉此风险，并且同意放弃向甲方索赔或追究违约责任的权利。

三、合同工期

合同工期总日历天数：计划总工期300个日历天（合同范围内，以工程通过竣工验收时间为准），且不得迟于2024年11月30日完成竣工联合验收（以先到日期为准）。承包人应充分考虑施工资金、人力、物力的准备情况，确保项目保质保量按时完成。具体工期以合同约定为准。

合同工期起算日期：以总监理工程师发出的开工令或开工报告中载明的开工日期为准。

主要节点工期：

1、设计节点工期：取得施工许可证后：（1）6个日历天内，提供通过图纸审查通过之后的桩基图；（2）15个日历天内，提供通过图纸审查的正负零以下结构图；（3）30个日历天内，提供通过图纸审查的正负零以上结构图；（4）开工后3个月内完成概算编制并出具带有审图章的施工图纸，送财评进行概算评审，开工后 5 个月内完成完整的带有审图章的施工图纸，提供给施工单位编制预算。同时承包人知悉，本项目存在第二次（或多次）出具施工图的情况，承包人承诺按发包人要求出具第二次（或多次）施工图且相关费用已包含在合同总价里。

各设计阶段严格执行限额设计，如果各阶段图纸造成投资估算、设计概算或施工图预算超限额，承包人应采取有效措施及时修改设计方案和图纸，由此引起的工期延误和费用由承包人承担。

如因承包人设计成果质量不满足要求，而需多次修改影响到项目整体进度或现场施工进度或阻碍工程推进的，发包人将视情节轻重，追究违约责任，并通报批评，严重的上报区行政主管部门处理。如因承包人无法按照相关节点工期（含工程设计各阶段节点）提供相应技术图纸文件，承包人需承担因设计延误工期造成的损失，损失按照5%设计费折算。另外，项目开始施工，需设计单位派建筑、结构、给排水、暖通、电气等专业人员驻场协调相关技术问题。

2、施工节点工期：

取得施工许可证后:90个日历天完成主要建筑正负零以下结构施工，150个日历天完成主要建筑主体结构封顶；300个日历天完工移交使用，且不得迟于2024年11月30日完成竣工联合验收。具体以发包人下发或批准的工作计划执行。施工单位开

工后 3 个月内根据带有审图章的施工图深度概算图纸编制预算送甲方审核;开工后 5 个月内根据完整的带有审图章的施工图编制预算，送财评进行预算评审。发包人根据工程实际情况，有权对本工程中的关键节点工期进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，并不得要求另行增加赶工费用。

四、工程质量标准

设计质量标准：符合建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

施工质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及国家现行相关专业有关施工质量验收规范的合格标准，确保取得省级工程优质奖，争创国家级工程奖项（中国建设工程鲁班奖、国家优质工程奖、中国土木工程詹天佑奖）。

五、合同价格和付款货币

1、本合同暂定金额（含税）为：¥239,929,722.05 元（大写：人民币贰亿叁仟玖佰玖拾贰万玖仟柒佰贰拾贰元零角伍分），其中不含税暂定总价为¥220246174.81 元，税金为：¥19683547.24 元，工程费增值税率 9%，设计费增值税税率 6%，设计费及工程费明细详见《合同价格构成表》。最终结算价以有审核权限单位的审核为准（如无需有审核权限单位的审核，以发包人审核为准）。设计费中标下浮率为 0 %，建安工程费中标下浮率为 0.15 %。

本项目已发生部分前期工程，其中发包人已实施的施工围蔽等按定额可计量部分措施费不再予以计量，后期维修维护由承包人负责；前期发包人母公司产发公司已采购保安亭等工程物资，承包人需与产发公司另行签订采购合同并支付相应采购费，所采购物资发包人及时移交承包人，保安亭采购数量约 5 个，含税价 8858 元/个；移动洗手间采购数量约 13 个，含税价 2800 元/个；移动淋浴间采购数量约 7 个，含税价 8739 元/个（采购数量以实际数量为准，采购单价如需评估以最终评估价格为准）。

合同中确定增值税税率是在本合同签订时乙方根据现行国家税务政策履行纳税义务的试用税率；如在合同履行过程中，因国家税务政策调整而导致乙方纳税的适用税率发生变化，则在确保本合同不含税价格不变的前提下，相应调整增值税税款以及含税总价，并由双方另行签订补充协议约定。

合同价格构成表

序号	合同价格构成	含税金额（元）	不含税金额（元）	增值税税金（元）
1	设计费	4897500.00	4620283.02	277216.98
2	建安工程费	235032222.05	215625891.79	19406330.26
3	合计（1+2）	239929722.05	220246174.81	19683547.24

2、本合同暂定价款仅作为签约依据。

2.1 关于概预算的编制和审核原则、其他费的编制原则：

在控规不变、实施条件不变等前提下，经有审核权限单位审定的项目概算不得超过原立项可研中的投资估算。

概算审定金额不得超过可研金额或调整后的估算金额，且经审定的预算总金额不超过审定概算金额且按政府最新的管理规定执行。概算控制在投资估算金额的情况下，因招标控制价是暂定金额，审定预算可超招标控制价，但不得超过审定概算中的建安工程费，如出现不符合上述条件，承包人应无条件自行优化图纸以及造价直至满足要求，否则发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权利。

南沙区有发布相关EPC类或其他的新型投资体制管理办法或有关文件规定或有关会议纪要对相关概预算编制和审核原则的，按有关文件或会议纪要执行。未有文件或会议纪要规定之前，按下列原则执行：

（1）概（预）算编审采用定额及信息价为：采用实际开工时已发布的最新定额，信息价采用实际开工时广州市建设工程造价管理机构发布的最新价格信息文件。“实际开工时”按照“时点需最贴近工程实际”的原则，以总监理工程师发出的开工通知或开工报告中载明的开工日期为准。

（2）工程优质费不按建设工程工程量清单计价规范（GB 50500-2013）及广东省建设工程综合定额规定计取，按合同施工部分专用条款第15.1.1（24）条约定执行。

（3）其他费用按国家、省、市标准或协会收费标准。

（4）合同修正价确定原则

（a）修正合同价按有审核权限单位审定的该项目预算总价作为控制数，按预算审定时采用的定额，按实际开工时广州市建设工程造价管理机构发布的最新价格信息文件重新修订，工程综合单价先下浮6%再执行建安工程费中标下浮率修订合同价格（其中，措施项目费除不可竞争费用“绿色施工安全防护措施费（安全文明施工费）”外，其他均先下浮6%再执行建安工程费中标下浮率），按修订后的价格签订补充协议，“实际开工时”按照“时点需最贴近工程实际”的原则，以总监理工程师发出的开工通知或开工报告中载明的开工日期为准。

（b）其他费按有审核权限单位审定的预算中确定的价格结合建安工程费中标下浮率作为补充协议中其他费的签约价格。

（c）合同价中应已包括一切按合同工期完成本工程所须之赶工费及技术措施费，合同价组成中不论对此是否有开项计列，承包人均不得以此作为向发包人进行费用或工期索偿的依据。

2.2 合同价款结算原则：

2.2.1 工程费结算原则：

以签订的合同中确定的综合单价包干，工程量按实结算；按系数计算的措施项目

费，以签订的合同中确定的系数不变，基数按实调整；按工程量计算的措施项目，以签订的合同中确定的综合单价包干，工程量按实结算；以“项”、“宗”等为单位的措施项目费，以合价包干，按“项”、“宗”等整项包干计取；材料调差按相应的标准和种类进行调差；工程变更按变更结算原则进行结算；以上所有金额的汇总金额扣除违约、处罚等金额后的余额为该项目的结算金额。

(1)关于材料和人工调差：

（a）材料调差范围，以分项目大类别分，具体如下：钢材（含钢筋、钢铰线、钢板、方钢、扁钢、工字钢、H型钢、槽钢、不锈钢）、水泥、商品混凝土、沥青混凝土、防水材料、门窗、中砂、细砂、回填砂土、航务水工用砂、毛石、碎石、石屑、电线、电缆、混凝土砌块、砂浆、透水砖、钢筋混凝土雨污水管、玻璃、铝单板；

（b）人工调差范围：以签订合同中综合单价未下浮前对应的人工工日为基准。

（c）主材和人工调差的触发条件：在实施期内，当广州市建设工程造价管理站当月发布的信息价涨落幅度超过签订合同中综合单价未下浮前对应的材料价的5%，方可对超过部分的价差进行调整（例如：超过6%，只调1%，依此类推）；在实施期内，当广州市建设工程造价管理站当月发布的人工工日价格涨落幅度超过签订合同中综合单价未下浮前对应的人工工日价格的5%，方可对超过部分的人工进行调整（例如：超过6%，只调1%，依此类推）。

（d）材料和人工调差按月进行调整，调整费用不再下浮且不再参与其他计费（除增值税税费外）。

（2）关于变更结算原则

(a)变更综合单价确定原则：

①若工程量清单已有相同的项目，则仍然采用原来的综合单价；

②若工程量清单已有类似的项目，则仅通过调整单价分析内的工机料含量来调整综合单价。

③若工程量清单中既没有相同的项目，也没有可参照的类似项目，则按南沙区和发包人最新变更管理办法申报新项目综合单价，按建安工程费中标下浮率下浮并经发包人审核确定后进行计价。其中：人工、材料价格及机械台班单价按以下原则确定：

ⅰ.若合同价格清单中已有相应人工、材料价格及机械台班的价格，则采用合同价格清单中已有的价格；

ⅱ.若合同价格清单中无相应的人工、材料价格及机械台班，则采用变更时期（以变更申报时间为准）广州市建设工程造价管理站发布的《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》下浮10%确定；

ⅲ.若合同价格清单及广州市建设工程造价管理站发布的《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》中均无相应的材料价格及机械台班价格，则由承包人区分材料、

机械的规格、品牌等，根据其实际采购价格并结合施工期间广州建筑市场价格报监理、造价咨询单位、发包人审核确定后，作为相应的结算价格，此部分材料及机械台班价格不再执行新增项目综合单价总价下浮的相关条款约定，按审核确定后的价格直接计入综合单价中。如发生价格争议，以发包人委托的造价咨询单位市场询价报发包人的审批意见为准，且此项工作限定在10天内完成，乙方应无条件接受并配合。

ⅳ.变更工程项目的人工、材料、工程设备、机械台班采用合同价格清单中的价格且合同条款涉及价格调整的，计价时相应调整人工、材料、工程设备、机械台班价格。

(b)变更措施项目费调整约定：

①安全文明措施费，按系数计算的安全文明措施费，按申报时定额或相关规定的费率计取。

②按工程量计算的措施项目，按实际工程进行计算，单价按申报时有关定额或规定编制，并按建安工程费中标下浮率下浮后计取。

③以总价包干的措施费原则上不予调整，但下列原因除外：因规划建设行政主管部门原因造成重大设计方案调整的；非因承包人原因造成施工工艺发生重大改变的；因特殊原因，必须甩项的。遇征地拆迁或政策影响，部分或全部工程须甩项完工的，按照甩项部分建安费占总建安费比例扣减计算。承包人的临设布置方案需经发包人审核通过后方可实施；承包人的交通疏解方案需经发包人审核通过且经发包人确认后方可实施，如承包人实际的实施方案造价超出审核方案造价，则按审核方案造价进行结算。

(c)变更费用的规费和税金按照申报时有关规定计取，企业管理费和利润等取费按照合同价格清单或合同清单对应采用的定额标准计算。

2.2.2、设计费结算原则：

1）设计费结算原则：根据国家计委、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）等相关收费标准，设计费以经有审核权限单位审定的预算总计为计费基础（大规模变更造成基数加大的情况除外），结合设计费下浮率25%(其中设计费附加调整系数均设为1.0，专业调整系数1.0、工程复杂程度调整系数1.0)，和实际完成的施工图设计进行计算，最终设计费结算价以具有审核权限的单位审定意见为准。本项目设计费仅按基本设计费计取，其他设计收费已综合考虑在基本设计费中，不再另行计算。

设计费结算价不得超过该项目有审核权限的部门审定概算中的设计费，且不得超过招标最高投标限价。如超，则按审定概算中的设计费或招标最高投标限价（两者取价低者）结算，最终设计费结算价以有审核权的单位审核意见为准。

2）管线综合平面设计费用由承包人负责，相关费用发包人不再另行支付。

2.2.3、上述所提的设计中标下浮率及建安工程费中标下浮率均是一个固定不变

的数值，不因造价文件所执行的定额、信息价等因素而改变。

2.2.4、本项目实行全过程限额设计施工，限额投资。工程总承包项目实行限额设计，概算审定金额不得超过可研金额或调整后的估算金额，且经审定的预算总金额不超过审定概算金额且按政府最新的管理规定执行。概算控制在投资估算金额的情况下，因招标控制价是暂定金额，审定预算可超招标控制价，但不得超过审定概算中的建安工程费，如出现不符合上述条件，承包人应无条件自行优化图纸以及造价直至满足要求，否则发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权利。因规划调整等客观原因导致投资估算或概算发生重大调整时，应按广州南沙置学科技有限公司相关变更程序报批。

3、付款货币：人民币。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用、专用条款中赋予的定义与解释相同。

七、履约保证金

承包人（联合体牵头方或其指定的成员方）应按合同价的5%向发包人提供履约担保。

（1）承包人应按合同价的5%向发包人递交履约担保；如果承包人的履约担保是以银行保函的形式提供，则该银行保函应由在中国注册且营业地点在中国地区的国有商业银行开具，是不可撤销银行保函，如发现承包人提供虚假银行保函，发包人有权单方解除合同，并追究承包人法律责任。

（2）承包人应在合同签订当天提交《承诺函》，承诺最晚不超过合同签订之日起60天内向发包人提交满足要求的《银行履约保函》，否则承包人同意每延误1天，按5000元/天向发包人支付违约金，发包人有权从应支付的费用中直接扣除。逾期超过30日的，视为严重违约，发包人有权单方解除合同，承包人的投标担保不予退还，且依法承担相应法律责任。承包人给发包人造成的损失超过投标担保数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

（3）履约保证金的有效期：履约保证金的有效期限从合同签订直至项目竣工联合验收合格之日止，期限不低于2年。若以银行保函的形式提供的，则每当保函的有效期即将届满的前三个月但项目未达到退保函条件时，承包人应主动办理新保函续保，且新保函有效期不低于1年，发包人不承担因增加办理保函延期所产生的相关费用。期间若出现违约情况，发包人有权向银行承兑相应损失，承包人应在发包人主张按本合同价5%补足履约保证金差额的函件之日起10个工作日内予以补足，否则视为严重违约，发包人有权单方解除合同，承包人的履约保证金（若有）不予退还/要求承包人按不低于合同价的5%向发包人支付违约金，且依法承担相应法律责任。承包人给发包人造成的损失超过履约保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

（4）承包人未按本条规定递交履约担保且未经发包人同意，发包人将有权解除合同，承包人的投标担保不予退还，且依法承担相应法律责任。承包人给发包人造成的损失超过投标担保数额的，还应当对超过部分予以赔偿。承包人有异议的，可以向工程所在地向人民法院起诉。

（5）履约保证金管理具体按照发包人有关规定执行，如有最新的按照最新的规定执行。

八、组成合同的文件

除非合同各方另有约定，组成本合同的文件及优先解释顺序依次如下：

(1) 合同实施期间双方签订的补充或修正文件（如有）；

(2) 合同协议书；

(3) 合同专用条款；

(4) 本合同附件；

(5) 中标通知书；

(6) 合同通用条款；

(7) 招标文件（含招标过程中发出的补遗、澄清文件）；

(8) 设计工作任务书（含经批准的设计文件、技术标准、规范等）；

(9) 投标文件（含评标期间经确认的澄清文件）；

(10)组成合同的其他文件；

(11)工程报价单或预算书。

(12) 发包人各项建设管理制度、规定；

(13) 国家及广东省、广州市、南沙区的标准、规范及有关技术文件。

本合同各方在签订和履行总承包合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件及其他有关变更或洽商等书面协议或文件视为本总承包合同的组成部分。

九、本合同未尽事宜，合同各方另行商定，必要时签订合同补充协议。补充合同协议经本合同各方签字盖章后的文件均为本合同补充文件，与本合同有同等法律效力。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。在承包人出现不能保证工程进度或工程质量等问题时，发包人有权终止与承包人的合作等相关内容，确保项目质量品质可控。

十一、如承包人为联合体形式的，本合同由联合体的牵头方及成员方共同签订，建安工程费由联合体成员中承担施工职责的一方收取，同时必须提供合同履行地或项目所在地税务部门认可的等值、合法、有效的增值税专用发票；设计费由联合体中承担设计职责的一方收取，同时必须提供合同履行地或项目所在地税部门认可的等值、

合法、有效的增值税专用发票。本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且，在本合同履行中，承包人联合体牵头方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体牵头方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。各承包人为其承包人联合体的其它成员履行本合同的责任向发包人承担连带责任。

十二、因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人须无条件配合。

十三、合同生效后，承包人应履行合同义务及参建单位职责，并视为接受及认同发包人各项相关建设管理规定，包括但不限于管理制度、作业指导书、工作流程等，后续发包人各项相关建设管理规定更新的（含更新后加重义务），承包人均无条件接受，发包人仅需通知承包人即可。如承包人若未达到发包人相关建设管理要求，发包人有权依据相关管理办法要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

十四、发包人根据项目服务情况要求约谈承包人（牵头方及成员方）法定代表人的，承包人（牵头方及成员方）的法定代表人应积极配合。

十五、因造价控制需要，除监理外，发包人有权另行委托造价咨询单位、设计咨询单位负责本项目全过程造价咨询管理及设计技术管理，承包人应无条件服从并配合其开展工作。

十六、鉴于此项目为工程总承包，施工进场前，按发包人批准的方案，由发包人组织监理人、承包人对项目控制点进行联合复测，承包人需给予配合，复测费用由承包人承担。

十七、如因政策调整，政府职能部门不再对概、预算、结算文件进行审核，合同中关于涉及“财政评审”、“财政部门审定”等需政府职能部门审核的相关工作由发包人委托的第三方专业审核单位完成，承包人同意对第三方专业审核单位审定的结果应完全接受。

十八、本合同项下任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至本合同签署页约定的地址、联系人和通信终端。任何一方当事人向对/他方所发出的信件，邮政特快专递交邮后的第 4 日视为送达；发出的短信/传真/微信/电子邮件，自前述电子文件内容在发送方正确填写地址且未被系统退回的情况下，视为进入对方数据电文接收系统即视为送达。若送达日为非工作日，则视为在下一工作日送达。

合同签署页约定的地址、联系人及电子通信终端亦为双方工作联系往来、法律文书及争议解决时人民法院和/或仲裁机构的法律文书送达地址，人民法院和/或仲裁机构的诉讼文书（含裁判文书）向任何合同任何一方当事人的上述地址和/或工商登记

公示地址（居民身份证登记地址）送达的，视为有效送达。当事人对电子通信终端的联系送达适用于争议解决时的送达。

一方当事人变更名称、地址、联系人或通信终端的，应当在变更后3个工作日内及时书面通知本合同其它主体，本合同其他主体实际收到变更通知前的送达仍为有效送达，电子送达与书面送达具有同等法律效力。

十九、双方一致同意：未尽事宜，双方进一步友好协商并签订补充协议。若双方由于本协议发生争议，则应尽力通过协商友好解决；协商不成的，任何一方可向工程所在地具有管辖权的法院提起诉讼。

二十、合同生效

合同签订时间：2024年____月____日

合同签订地点：广州市南沙区

本合同自双方签字盖章即日起生效。在全部工程完工并竣工联合验收合格，保修期满、工程和档案资料移交，无遗留问题并结算完毕后失效。本合同生效后，各方就中标通知书发出之日起至合同签订期间按本合同约定的履约行为予以追认。

本合同正本壹式 叁 份，签约方各执 壹 份；副本壹式 玖 份，发包人执 叁 份、承包人各执 叁 份。合同正副本具有同等法律效力。本合同未尽事宜，经合同当事人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。（此页以下无正文）

（签署页）

发包人：广州南沙置学科技有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

地址：广州市南沙区南沙街环市大道南 29 号粤港澳创意中心二期 1011 房

联系电话：020-34680108

传真：020-34680398

邮政编码：511458

签约日期：

承包人（联合体牵头方）：中铁十七局集团有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：刘世豪

地址：山西省太原市小店区平阳路 84 号

联系电话：0351-7258371

传真：0351-7259972

开户银行：中国建设银行股份有限公司太原河西支行

账号：14001835208050011982

邮政编码：030006

签约日期：

承包人（联合体成员方）：北京清华同衡规划设计研究院有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：邓翔宇

地址：北京市海淀区清河中街清河嘉园东区甲 1 号楼 16 层

联系电话：010-82819000

传真：010-62771154

开户银行：招商银行北京清华园科技金融支行

账号：866780350110001

邮政编码：100085

签约日期：

履约评价证明

表扬信

中铁十七局集团有限公司：

由贵公司承建的广州明贤实验高级中学学校建设项目设计施工总承包项目于 2025 年 3 月 11 日顺利通过竣工联合验收，为学校后续顺利招生及开学提供了坚实的保障。在此特向贵公司表示衷心的感谢！

自开工以来，十七局团队全员到岗，履约情况优秀，项目团队紧抓施工时间节点，以迎难而上、主动作为、不讲条件、不打折扣的拼搏精神，克服种种难题，科学应对各个施工难点，有力保障了工程建设，真正展现了贵公司央企铁军、负责担当的精神。

望贵公司继续保持匠心精神，慎终如始、再接再厉，继续保持优良的施工作风和服务理念。未来，我们期待与贵公司继续保持良好的合作关系，携手共进，共同为教育事业发展贡献更多力量。

广州交贤科教投资有限公司

二〇二五年三月二十六日

项目名称变更证明

广州南沙置学科技有限公司

穗南置学函〔2024〕2号

关于上交思源（广州）科教项目名称变更的函

各相关单位:

根据项目实际情况，原“上交思源（广州）科教项目”项目名称变更为“广州明贤实验高级中学学校建设项目”，请协助做好后续工作。

专此函达。

广州南沙置学科技有限公司

2024年4月1日

（联系人：姚烨扬，联系电话：18312878602）

晋城市文化艺术中心工程
合同协议书

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：晋城市住房和城乡建设局

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就晋城市文化艺术中心工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：晋城市文化艺术中心工程

2.工程地点：晋城市凤台东街北、规划文化路东

3.工程立项批准文号：晋市发改投资发〔2012〕140号

4.资金来源：市政府统筹

5.工程内容：土建及安装工程（详见招标文件），总建筑面积45818平方米（其中地上建筑面积30057.1平方米，地下建筑面积15706.9平方米），结构形式为钢筋混凝土框架—剪力墙。南北大厅屋面及装饰顶架结构为钢结构。本建筑主要功能包括大剧院、群众艺术馆、少儿艺术中心、地下车库及附属配套用房。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：施工图纸和清单范围内的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2019年7月18日（以实际开工时间为准）。

计划竣工日期：2021年6月17日。

工期总日历天数：700天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合**工程质量必须严格执行工程建设标准强制性条文，符合国家、行业及地方现行有关质量、安全技术标准及操作规程，达到施工验收规范合格标准，并评选为部级及以上优良工程**标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）**叁亿伍仟壹佰柒拾贰万捌仟陆佰壹拾捌元玖角陆分**（¥：**351728618.96元**）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）**壹佰肆拾叁万肆仟叁佰贰拾陆元叁角**（¥：1434326.3元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）**壹仟伍佰壹拾叁万玖仟肆佰壹拾叁元伍角**（¥：**15139413.5**元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）**壹亿陆仟捌佰贰拾壹万肆仟叁佰柒拾捌元玖角**（¥：**168214378.9**元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）___/___（¥：___/___元）。

2.合同价格形式：**单价合同。**

五、项目经理

承包人项目经理：李卫国。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 6 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在**山西省晋城市**签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自**双方签字盖章后**生效。

十三、合同份数

本合同一式 **捌** 份，均具有同等法律效力，发包人执 **叁** 份，承包人执 **伍** 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

地址:太原市平阳路84号
开户行:中国建设银行太原市河西支行
帐号:14001835208050011982
编:030006
合同专用章

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91140000110070843 9

地　址：山西省太原市平阳路84号

邮政编码：030006

法定代表人：陈宏伟

委托代理人：

电　话：0351-7259570

传　真：0351-7259565

电子信箱：3493473840@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司太原河西支行

账　号：14001835208050011982

履约评价证明

证　明

兹证明晋城市文化艺术中心工程由中铁十七局集团有限公司中标并承建。

晋城市文化艺术中心工程单体建筑面积为45818㎡（其中地上30057.1㎡；地下15706.9㎡），主要包括大剧院、群众艺术馆、少儿艺术中心以及地下车库和附属配套用房四部分组成，地上4层，地下1层。建筑结构为框架-剪力墙+钢结构+型钢结构，合同额5.1亿元。

大剧院建筑面积23294㎡，固定座席1259座，移动座席120座。群众艺术馆建筑面积6540㎡，设置棋牌室、老人活动中心、阅览室、书法、美术、排练厅等教室，少儿艺术中心建筑面积3896㎡，设置各类工作室、培训教室等功能，公共辅助用房建筑面积12088㎡。

本项目结构基础为大直径人工挖孔灌注桩-承台基础+筏板基础，主体为钢筋混凝土框架-剪力墙结构+钢结构+型钢结构。装饰工程外墙主要为木纹陶土板+玻璃幕墙，玻璃幕墙面积4000㎡，屋面主要为钢结构+装饰铝板、格栅与直立锁边压型钢板屋面，钢结构总重约600t，檩条总重约220t，铝格栅面积7600㎡，铝单板面积4800㎡，直立锁边铝镁锰屋面面积2200㎡。主体钢结构重量约1800吨，屋盖钢桁架最大单跨31.7米，室内精装修建筑面积26000㎡，人防工程面积3600㎡，室外石材幕墙1837㎡。主要为公共区域干挂石材墙面+金属钢板墙面、剧场GRG声学板+陶铝吸音板+超厚GRG墙板、办公区域防水石膏板顶棚+乳胶漆喷涂墙面+实木地板/塑胶地板/地砖地面、特殊功能房间FC穿孔吸声板+槽木吸音板+玻纤吸音板等。安装工程主要分为给排水、通风与空调、消防、高压配电、电气、弱电智能化、室外管网、净化等工程。

基坑开挖：工程基坑长约146米，宽度98.4米，基坑最深16米，周

边平均开挖深度6~9米，相互标高落差较大，因此深基坑支护、土方开挖、防水层施工及基坑开挖、施工存在较大难度。基坑支护成形后，深基坑土方开挖限制了空间，土方开挖难度较大，在高差范围内只能采用普通挖机和长臂挖机配合作业。

基坑支护：主要采用锚杆支护（钢筋网+混凝土喷涂）方案，采用大直径多根锚杆，锚杆有3根直径20mmHRB400级钢筋组成，锚杆最大长度8米，横向2m间距布置，最大钻孔直径120mm），边坡上喷锚钢筋网双向Φ8@200×200，Φ14加强钢筋，60厚C20细石混凝土面层。

主体施工阶段，结构形式复杂，层标高复杂，剧场舞台周边六道（六个标高）型钢混凝土大梁跨度大（最大跨度为18.6m）、高度高（梁高2.3m），操作面狭窄，型钢梁结构梁柱节点施工难度大，钢筋密集，准确定位，节点的安装为工程的重难点，施工中采用BIM演示，现场定位，厂家配合预留孔洞，确保钢筋安装。

钢结构主要包括钢柱梁结构、楼层钢结构和钢屋盖三部分，最大跨度为59米。钢柱梁结构主要分为两部分：一是外围与幕墙连接部分的梁柱，二是连接屋盖和下部结构的梁柱。最大钢柱截面为Φ900X20，钢梁截面为H500X300X16X20。楼面钢结构主要由单钢梁和型钢梁架组成，最大跨度18.6米。南北部结构形式为主次双向平面桁架，环向空间立体桁架，立面空间抗风桁架，以及水平支撑和系杆组成，桁架最大跨度达到59.32m，桁架最高截面为3m，杆件最大截面为Φ219*12，最小截面Φ76*4。

舞台钢结构栅顶的安装采用地面拼装，整体提升的方法，（栅顶整体重：50-60T，高30米）提升采用4台提升机12个吊点同步提升，提升的速度尤为重要，过程中确保平稳和结构在提升时的刚度，防止结构受力和变形过大。

观众席顶标高22米，顶下设置声桥13.0（音响设备）面光桥（分一道面光14.78、二道面光14.62）检修马道等舞台工艺，马道下进行剧院观众

席顶的装饰装修。

工程土建和安装均采用 BIM 建模，并深度应用管线综合支架系统，可视化交底、沙盘模拟交底，更直接更直观的理解内部构造。理论与现场实际施工相结合，现场下料，布置尤为重要，每个梁柱节点，都要实测实量进行下料安装。

本工程 2019 年 7 月 18 日开工，2021 年 6 月 17 日完工，履约情况良好，无质量和安全事故，并于 2020 年 10 月获得山西省优质结构工程奖。

晋城市住房和城乡建设局

2021年 11月 8日

获得2022年度山西省建筑业协会“汾水杯工程”

山西省建筑业协会文件

晋建协〔2023〕3号

关于公布2022年度及2021年度（省外工程）山西省建筑业协会汾水杯工程评价名单的通知

省属各建设行业协会、各市建筑业协会、本会各分支机构、各会员单位:

为深入贯彻落实中共中央、国务院《质量强国建设纲要》文件精神，根据《山西省人民政府办公厅关于促进建筑业持续健康发展的实施意见》（晋政办发〔2017〕135号）文件中提出的“汾水杯”工作要求和《社会组织评比达标表彰活动管理办法》（国评组发（2022）3号）文件精神，依据《山西省建筑业协会章程》，经会员单位自愿申报，省属各建设行业协会、各市建筑业协会和有关大型企业集团择优推荐，山西省建筑业协会组织业内专家严格贯彻执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，坚持以工程质量为核心，以工程建设强制性标准为准绳，公平、公正、公开的开展了汾水

杯工程评价活动。

汾水杯工程评价范围涵盖了房屋建筑、工业、交通（公路、铁路）、水利、市政、电力等多类别工程，旨在推动山西建筑业高质量发展。根据山西省建筑业协会汾水杯专家评审委员会评价意见，山西省档案馆新馆建设项目主馆等107项工程项目（含2021年度省外工程）符合汾水杯工程质量评价标准，现将名单予以公布（名单见附件）。

附件：2022年度及2021年度（省外工程）山西省建筑业协会汾水杯工程评价名单

山西省建筑业协会

2023年4月18日

2022年度山西省建筑业协会汾水杯工程评价名单

（排名不分先后）

1、工程名称：山西省档案馆新馆建设项目主馆

承建单位：中铁十二局集团有限公司

参建单位：山西五建集团有限公司

建设单位：山西省档案馆

设计单位：中铁十二局集团有限公司

监理单位：山西天地衡建设工程项目管理有限公司

2、工程名称：新建中共兴县县委党校工程

承建单位：山西五建集团有限公司

参建单位：山西一建集团有限公司

山西二建集团有限公司

建设单位：中国共产党山西省兴县委员会党校

设计单位：浙江省建科建筑设计院有限公司

监理单位：山西安宇建设监理有限公司

3、工程名称：新源智慧建设运行总部

承建单位：山西四建集团有限公司

参建单位：山西省安装集团股份有限公司

山西建投集团装饰有限公司

建设单位：郑州航空港区盛世宏图置业有限公司

设计单位：上海瀚联建筑设计咨询有限公司

监理单位：中城沪建工程咨询有限公司

83、工程名称：新建山西农谷园区农谷路桥梁工程项目第一标段（榆祁高速大桥）工程

承建单位：山西机械化建设集团有限公司

建设单位：山西农谷建设发展有限公司

设计单位：中铁十七局集团有限公司

监理单位：山西华翔工程项目咨询有限公司

84、工程名称：晋城市文化艺术中心工程

承建单位：中铁十七局集团有限公司

参建单位：中铁十七局集团建筑工程有限公司

建设单位：晋城市住房和城乡建设局

设计单位：北京中联环建文建筑设计有限公司

监理单位：山西省建设监理有限公司

85、工程名称：威宁彝族回族苗族自治县大健康医疗服务项目

承建单位：中铁十七局集团建筑工程有限公司

建设单位：威宁县健泰医疗投资管理有限公司

设计单位：中铁十七集团有限公司

监理单位：贵州化兴建设监理有限公司

86、工程名称：团结大道（岱河路-包公像）改造工程

承建单位：太原市政建设集团有限公司

證 書

SXJX

中铁十七局集团有限公司：

你单位承建的晋城市文化艺术中心工程被评为2022年度山西省建筑业协会**汾水杯**工程。

项目经理	资格证及编号
范　锐	一级建造师：晋114171708168
项目技术负责人	资格证及编号
唐　菘	高级工程师：4407072040
项目副经理	资格证及编号
陈再权	中级工程师：4407070707
工程部部长	资格证及编号
李　斌	一级建造师：晋1142019202000228
安质部部长	资格证及编号
郝奇亮	一级建造师：晋114181900406

特发此证

No：023084

山西省建筑业协会

2023年4月

合同编号：CRCCRE-GZ-ZGWCC-JZ-2020-011

贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）施工建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：贵州中广文创城置业有限公司
承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司
根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）（项目名称）。
2. 工程地点：贵州双龙航空港经济区龙洞堡大道东北侧、龙水路东侧。
3. 工程立项批准文号：贵州省企业投资项目备案证明（2020-520116-70-03-595940）。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：本标段的总建筑面积约 105402 平方米，主要建设规模包含 6、8-12#住宅楼及其地下室；单体最大建筑面积为：19991.5 ㎡；建筑物最高高度为：78.1m；建筑物最高层数为：26 层。

群体工程应附«承包人承揽工程项目一览表»（附件 1）

6. 工程承包范围：施工图纸和相应工程量清单所表达的范围（工程量清单与施工图不一致时，以工程量清单为准），施工图纸范围外据实计算。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 10 月 20 日。
计划竣工日期：2022 年 10 月 20 日。
工期总日历天数 730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工时间以开工报告时间为准。

三、质量标准

工程质量符合：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。
施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

四、合同形式

本合同采用单价合同形式。

五、签约合同价

本工程合同总价（价税合计）：￥：234461043.17 元（大写：人民币：贰亿叁仟肆佰肆拾陆万壹仟零肆拾叁元壹角柒分）；其中不含税价为人民币￥：215101874.5 元（大写：人民币：贰亿壹仟伍佰壹拾万壹仟捌佰柒拾肆元伍角）；增值税为人民币￥：19359168.7 元（大写：人民币：壹仟玖佰叁拾伍万玖仟壹佰陆拾捌元柒角），增值税率为 9%。

其中：

（1）安全文明施工费：
人民币(大写)：陆佰零柒万壹仟贰佰零陆元贰角伍分(¥：6071206.25元)；
（2）材料和工程设备暂估价金额：
人民币(大写)：/(¥：/元)；
（3）专业工程暂估价金额：
人民币(大写)：肆仟伍佰陆拾叁万捌仟捌佰贰拾捌元肆角伍分(¥：45638828.45元)；
（4）暂列金额：
人民币(大写)：贰佰柒拾伍万贰仟贰佰玖拾叁元伍角柒分(¥：2752293.57元)；

六、承包人项目负责人（项目经理）及其主要管理人员：

项目负责人（项目经理）姓名：王秀明，具有建筑工程专业 壹 级建造师，建造师注册证号：晋 114161606882 安全生产考核合格证号（B 类）：晋建安 B（2017）0005969。
技术负责人姓名：程志勇　职称：高级工程师　职称证号：4407002299
土建施工员姓名：罗才渊　职称：工程师　岗位证号：14181010101112
安装施工员姓名：/　职称：/　岗位证号：/
质量员姓名：张智强　职称：工程师　岗位证号：14171060100840
安全员姓名：张永强　职称：工程师　岗位证号（如有）：/
安全生产考核合格证号（C 类）：晋建安 C（2018）0005000
材料员姓名：李凌峰　职称：工程师　岗位证号：14171110100721
资料员姓名：唐秀珍　职称：高级工程师　岗位证号：14181140100688
……
附：企业为派遣人员缴纳养老保险的名册

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：
1、中标通知书；
2、投标函；
3、专用合同条款；
4、通用合同条款；
5、技术标准和要求；
6、图纸；
7、已标价工程量清单；
8、其他合同文件。
在合同订立及履行过程中形式的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。
上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章，以非法人分公司名义签订的合同无效。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 16 日签订。

十一、签订地点

本合同在 工程所在地 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 合同双方签字盖章后 生效。

十四、合同份数

本合同在一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份，在合同报送建设行政主管部门备案留存 1 份，在合同报送工商行政管理部门备案留存 1 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91520191MA6JB9RM10
地　　址：贵州省贵阳市双龙航空港经济区机场路9号太升国际A2栋14层1402-299工位号
邮政编码：550001
法定代表人：赵斌
委托代理人：
电　　话：0851-82272718
传　　真：
电子信箱：
开户银行：交通银行贵阳纪念塔支行
账号：521000106013000096052

住房城乡建设行政管理部门备案意见：
（盖章）
日期　　年　　月　　日

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：911400001100708439
地　　址：山西省太原市小店区平阳路84号
邮政编码：030006
法定代表人：陈宏伟
委托代理人：
电　　话：0351-7257556
传　　真：
电子信箱：
开户银行：中国建设银行股份有限公司太原河西支行
账号：14001835208050011982

工商行政管理部门备案意见：
（盖章）
日期　　年　　月　　日

履约评价证明

证　明

兹证明贵州广电大数据园区综合体(一期)(二标段)项目由中铁十七局集团有限公司负责工程总承包施工。项目基本情况如下：

贵州广电大数据园区综合体(一期)(二标段)项目位于贵州双龙航空港经济区龙洞堡大道东北侧、龙水路东侧；总建筑面积约 105402 ㎡，其中地上部分 75100.34 ㎡，地下部分 30301.66 ㎡；主要建设规模包含 6、8-12#住宅楼及其地下室；单体最大建筑面积为 20042㎡；建筑物最高高度为 78.1m；建筑物最高层数为 26 层；合同额 23446 万元。

项目开工日期：2020 年 12 月 23 日，竣工日期：2022 年 11 月 23 日。

项目施工过程中，中铁十七局积极响应配合，施工质量标准满足要求，履约情况优秀，未发生安全生产责任事故，保质保量的完成了施工任务。

特此说明。

建设单位：贵州中广文创城置业有限公司

2023 年 9 月 5 日

贵州广电大数据园区综合体（一期）二标段获得2021年度2021年度贵州省建筑安全文明施工样板工地的文件截图

贵州省住房和城乡建设厅

关于公布2021年度“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”的通知

各市（州）、贵安新区住房和城乡建设局，各有关单位：

根据《贵州省住房和城乡建设厅关于规范“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”申报推荐工作的通知》（黔建建字〔2019〕351号）《贵州省住房和城乡建设厅关于“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”申报推荐工作的补充通知》（黔建建字〔2019〕405号）《贵州省住房和城乡建设厅关于开展2021年“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”项目申报推荐工作的通知》（黔建建字〔2021〕133号），我厅组织开展了2021年度“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”项目评选工作。经资料审核、现场核查、评选委员会专家评议、社会公示，共有126个项目符合条件评为“贵州省建筑安全文明施工样板工地”；共有88个项目符合条件评为“贵州省建筑工程优质质量结构工程”。现将项目名单予以公布（见附件），并对有关项目

参建单位、监管单位和监督人员给予全省通报表扬。

各有关单位要充分发挥示范带动作用，进一步提升质量安全及规范化管理能力，促进全省建筑业企业安全生产、文明施工和质量管理水平提高，为我省建筑业高质量发展作出更大贡献。

附件：2021 年度“贵州省建筑安全文明施工样板工地”和“贵州省建筑工程优质质量结构工程”名单

贵州省住房和城乡建设厅

2021 年 12 月 31 日

附 件

2021 年度“贵州省建筑安全文明施工样板工地”名单

序号	申报地区	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位	项目经理	项目专职安全员	项目总监	监管机构	监督人员	备注
1	遵义市	绥阳县洋川街道2019年公共租赁租房及配套基础设施建设项目	绥阳县鸿泰城乡建设投资开发有限公司	贵州十二建工程有限公司	贵州航天工程建设监理有限责任公司	余亚	潘起红、杜易文	何永波	绥阳县建筑业服务中心	刘贵敏	
2	安顺市	万达广场城市综合体D3地块（1-10#楼及其地下室）	安顺市西秀区锦平房地产开发有限公司	中建七局第四建筑有限公司	贵州正业工程咨询顾问有限公司	曾红祥	刘瑜、张自康、包思奇	李中国	西秀区建筑质量监督站	伍显历、肖峰	
3	安顺市	安顺市工人文化宫建设项目（一期）	安顺市总工会	贵州建工安顺建筑工程有限公司	三维建设工程咨询有限公司	宋晶	张紫剑、穆俊旭、胡友亮	聂明	安顺市开发区质安站	张小红、邓道军	
4	安顺市	摆家屯A地块建设项目 -1-7栋、A栋、C栋、地下室（含人防）	贵州中江置业有限公司	中国江苏国际经济技术合作集团有限公司	贵州鼎辉建设工程项目管理有限公司	颜金富	黄广宏、李华炎、徐文楼	朱远惠	西秀区建筑质量监督站	肖峰、伍显历	
5	黔东南州	锦屏县龙塘三粮店片区棚户区改造项目（金科学府）一期	贵州杉乡房地产开发有限公司	黔东南中信建筑工程有限公司	贵阳科力建设工程监理有限公司	毛昌波	杨勇男、杨白路	隆晓萍	锦屏县住房和城乡建设局	王月梅 申仁松	
6	黔东南州	黎平侗族大歌实景展演项目C地块福禄山庄5#、6#住宅楼	贵州侗族大歌文化产业置业有限公司	贵州辰建建设工程有限公司	贵州正航建设咨询有限公司	吴开睿	樊三红、陆先林	潘洪汹	黎平县住房和城乡建设局	罗舒睿、杨鑫	
7	黔东南州	麻江县营盘安置点统建联建楼工程建设项目	麻江县开发建设工程有限公司	麻江县市政工程管理有限公司	贵州昌广项目管理有限公司	陆庭书	陈前林、周康杰	周吉兴	麻江县住房和城乡建设局	罗舒睿、杨鑫	
8	黔东南州	黔东南州妇幼保健院建设项目	黔东南苗族侗族自治州人民医院	贵州中建伟业建设（集团）有限责任公司	华联世纪工程咨询股份有限公司	廖康权	于浩汝、杨显星	胥挺	贵州凯里经济开发区建筑工程质量监督站	赵贤宽 李时勇	
9	黔东南州	凯里未来城9号地块建设项目（商住）	贵州高投东南置业有限公司	中铁十七局集团城市建设有限公司	贵州省建筑设计研究院有限责任公司	白志浩	张武斌、李伟、李定国	刘海永	凯里市建设工程质量安全服务中心	杨胜标 石振茂	
10	贵阳市	兰草坝02号地块项目（城市综合体）一标段（A2#、A3#、A4#、A5#、A14#、A15#、A16#、A17#、A18#、A19#、地库1）	中铁房地产集团（贵阳）有限公司	中铁建设集团有限公司	/	于洋	张洪、罗力康、贾从辉	/	南明区建管站	刘 琪 江 霞	

98	安顺市	贵州百灵扩能技改项目	贵州百灵企业集团制药股份有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	贵州深龙港工程项目管理有限公司	陈曦	胡有静	古新强	安顺市开发区质安站	张小红、邓道军、李杰	
99	贵阳市	首钢贵钢老区开发棚户区改造项目9-1号地块9-1-2#及9-1#地块地下商业及车库（仅限9-1-2#部分）	贵阳首钢房地产开发有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	贵州鼎辉建设工程项目管理有限公司	余刚	袁吉松、向云中、龙运长	徐景盛	贵阳市建筑安全监督检查站	张 力 郭 奕 朱中文 陈茂鑫	
100	贵阳市	都拉物流垂柳公园地块项目	贵州铁建置业开发有限责任公司	中铁十一局集团第五工程有限公司	三维建设工程咨询有限公司	周龙	白冬珂、刘果、强康	黄先琼	贵阳市建筑管理处金阳工作站	邹莉丽 张光兴 向 阳 江 南	
101	贵阳市	贵阳市恒大帝景三期6#7#楼及地下室	贵州集成房地产开发有限公司	江苏省苏中建设集团股份有限公司	重庆建渝工程建设监理有限公司	张太祥	周小卫、陈俊山、黄国纯	赵青峰	云岩区建设工程安全监督站	许 可 杨 晨	
102	贵阳市	兰草坝02号地块项目（城市综合体）-二标段（A1#、A6#、A7#、A8#、A9#、A10#、A11#、A12#、A20#、地库1#）	中铁房地产集团（贵阳）有限公司	中铁城建集团第一工程有限公司	/	武亮亮	袁洪涛、曹亚军、刘学芳、李顺生	/	南明区建管站	钟金锐 石 翔 陈 文	
103	贵阳市	贵阳市第四人民医院骨科综合楼建设项目——骨科综合楼	贵阳市第四人民医院	贵州建工集团第十一建筑工程有限责任公司	三维建设工程咨询有限公司	张大立	邹礼春、余吉威、吴晓东	刘如峰	南明区建管站	钟金锐 石 翔 陈 文	
104	贵阳市	贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）	贵州中广文创城置业有限公司	中铁十七局集团有限公司	贵州三恒工程管理有限公司	郭兰超	王鹏模、杜吉祥、李定国	刘孝文	贵州双龙航空港经济区生态建设管理局建设工程管理处	赵 君 柳 州	
105	贵阳市	恒大南明御府1-3#楼及1#地下室	贵州南润房地产开发有限公司	江苏省苏中建设集团股份有限公司	/	孙凯	杜和平、杜学洋、樊云峰	/	南明区建管站	钟金锐 石 翔 陈 文	
106	贵阳市	贵州省旅游集散中心项目施工1标	贵阳市城市发展投资集团股份有限公司	中铁四局集团有限公司	贵阳交通工程监理有限公司	王克伟	王道林、周安康、刘洪文	李章飞	花溪区建筑安全监督检查站	朱高文 罗 锦 饶 强	
107	贵阳市	建发·央著项目（BY-10-03-02地块）二标段施工	贵州中天浩宇房地产开发有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	合诚工程咨询集团股份有限公司	李红	李港、王远福、郑帅	朱世马	贵阳市白云区建筑工程安全监管站	胡 耿 刘 杨 夏子瑄	
108	贵阳市	贵阳市白云区妇幼保健院项目二期（第一标段）主体工程	贵阳白云泉福医疗投资管理有限公司	贵州建工集团有限公司	中咨工程管理咨询有限公司	刘 军	唐文俊	张庆文	贵阳市白云区建筑工程安全监管站	张宏梅 程 捷 陶金瑜	
109	贵阳市	金朱西路站城市轨道交通综合体项目	贵阳地铁置业有限公司	中铁十二局集团建筑安装工程有限公司	三维建设工程咨询有限公司	白雪峰	孙金楼、韦继安、刘顺舟	娄方建	贵阳市观山湖区建设工程安全监督检查站	林 晓 吴厚俊 冯宝强	

贵州广电大数据园区综合体（一期）二标段获得获得2023年度贵州省建筑工程绿色施工示范工程的文件截图

贵州省建筑业协会文件

黔建协通〔2023〕12号

关于公布2023年度贵州省建设工程绿色施工示范工程的通知

各市、州建筑业协会，各有关单位：

贵州省建设工程绿色施工示范工程经过申报、初审、立项、现场（汇报）验收核查评价、公示，经审定黔东南州黎平县人民医院整体搬迁建设项目、贵安综合保税区13&20号地块食用菜籽油深加工进出口产业园厂房建设项目等101项工程为“贵州省建设工程绿色施工示范工程”，现予公布。

希望绿色施工示范工程的承建及有关单位，认真按照住房城乡建设部《绿色施工导则》和《建筑工程绿色施工评价标准》（GB/T50640-2010）的要求，扎实做好示范工程的过程实施管理工作，积极开展绿色建造技术的应用与创新，通过科学管理和技术进步，促进建筑业向绿色、低碳、高效方向发展。

附件：2023年度贵州省建设工程绿色施工示范工程名单

贵州省建筑业协会

2023年9月26日

2023年度贵州省建设工程绿色施工示范工程名单

序号	工程名称	承建单位	主要完成人	等级
75	贵州省仁怀至遵义高速公路第RZTJ-2合同段	中铁十七局集团第一工程有限公司	孙瑞峰、焦海明、李万林、王源、何阳阳	合格
76	沙文生态科技产业园标准厂房三期一标	中建四局第一建设有限公司	刘超、唐凯、唐超、郭振华、赵思凯	合格
77	七冶建设集团贵阳六中项目	七冶建设集团有限责任公司	朱志方、徐如乾、张峰、郑文亮、韩春涛	合格
78	贵州省仁怀至遵义高速公路第RZTJ-3合同段	贵州省公路工程集团有限公司	蔡永洪、徐来银、张黎明、弋华伟、王志军	合格
79	龙里鸡场至朵花道路工程	中交第二公路工程局有限公司	欧阳祖亮、王根生、张振、焦林洋、朱文栋	合格
80	贵州珍酒庄园（白岩沟）建设项目一期	中国建筑第四工程局有限公司	孙庆伟、陈光银、景广文、孙江龙、严克强	合格
81	贵州省德江（合兴）至余庆高速公路PPP项目	中交一公局集团有限公司	代周超、李长福、张林青、孔永华、苏强	合格
82	贵州珍酒扩建工程（三期）7#酒库	中国建筑第四工程局有限公司	孙庆伟、黄萍、景广文、李济、郭佳鑫	合格
83	纳雍县中医院门急诊楼、医技综合楼建设项目	贵州建工集团第十一建筑工程有限责任公司	常雄、高欢、徐浩、王珏、黎中文	合格
84	贵州省秀山（黔渝界）至印江高速公路项目第二分部	中建四局第五建筑工程有限公司	王磊、陶万军、李昌隆、龙金华、郑烈	合格
85	成都至遵义国家高速公路（贵州境）仁怀至遵义段第RZTJ-7合同段	中交建筑集团有限公司	黎成、高君、向敬宇、魏卓冉、刘唐非	合格
86	年产38万条全钢工程子午线轮胎智能制造项目一标段	中国建筑第四工程局有限公司	李宏鹏、沈福爱、翟洪、董晓松、邱国开	合格
87	贵阳轨道交通3号线一期工程安装装修二标段	中铁上海工程局集团有限公司	周伟、李江、王自贤、钱绪、王泽尊	合格
88	铜仁市碧江区人行天桥工程项目	中铁五局集团贵州工程有限公司	周仿权、熬翔、万新庆、舒茂、卢柳柳	合格
89	贵州广电大数据园区综合体（一期）二标段	中铁十七局集团有限公司	邵兰超、严侃侃、曾树鹏、王鹏棋、魏永成	合格
90	贵阳轨道交通3号线一期工程土建二标段	中铁上海工程局集团有限公司	王家钰、高连顺、公建军、许文辉、余富旺	合格

贵州广电大数据园区综合体（一期）二标段获得2023年度贵安新区樱花杯优质工程奖的文件截图

贵州贵安新区建筑业协会文件

黔贵安建协〔2024〕6号

关于2023年度贵州贵安新区建筑业协会“贵州贵安新区樱花杯优质工程奖”评选结果的公示

各会员单位：

根据《贵州贵安新区建筑业协会印发贵州贵安新区“樱花杯”优质工程奖评选管理办法(试行)》的通知》（黔贵安建协〔2023〕17号）文件要求，2023年度贵安新区樱花杯优质工程奖经过企业自愿申报，协会组织专家组进行初审，理事会审定，符合条件。本着“公开、公平、公正”的原则，现决定将中铁十七局集团有限公司等企业施工的3个工程项目评选结果予以公示。公示日期为2024年4月7日至4月11日。

联系电话：0851-82519558

附件：1.2023年度贵安新区樱花杯优质工程奖公示名单

贵州贵安新区建筑业协会

2024年4月7日

贵州贵安新区建筑业协会　　2024年4月7日印发

附件 1

2023 年度贵安新区樱花杯优质工程奖公示名单

(排名不分先后)

序号	单位名称	工程项目名称
1	中铁十七局集团有限公司	贵州广电大数据园区综合体（一期）（二标段）
2	中铁十七局集团城市建设有限公司	凯里未来城 9 号地块建设（商住）
3	贵州修能建筑工程有限责任公司	湄潭水锦花都一期一组团

毕节市民族中学扩建建设项目

工程总承包

合同书

发 包 人：毕节市民族中学

承 包 人：中铁十七局集团有限公司

签订日期：2017 年 12 月 10 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：毕节市民族中学

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就毕节市民族中学扩建建设项目勘察、设计、施工总承包工程有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：毕节市民族中学扩建建设项目。

2. 工程地点：贵州省毕节市拥军路31号毕节市民族中学校内。

3. 建设内容规模：总建筑面积47070平方米，其中：新建建筑面积35770平方米，建设内容为校舍24300平方米、生活附属用房3700平方米、地下室7770平方米;改建面积11300平方米。

4. 工程立项批准文号：毕发改审批[2017]19号。

5. 资金来源：多渠道筹集资金。

6. 工程内容：本项目的勘察、设计、施工总承包。

7. 工程承包范围：本项目新建部分（建筑面积35770㎡）的勘察、设计、和土建、装修、强弱电、给排水、消防、暖通、智能化施工以及室外工程（具体项目详见可研项目总投资估算表中室外工程）、特殊用房装修（专用教师、图书馆、体育活动室、食堂、清真食堂和民族文化基地）；改建部分（建筑面积11300㎡）平方米的勘察、设计和原有建筑拆除、外立面改造、装修、暖通施工；招标文件中所列设备采购及安装调试试运行；新建改建工程竣工验收、质量缺陷责任期内的缺陷修复等。（注：工程建设其他费中除勘察费、设计费、第三者责任险外其余均不包含在合同内）

二、合同工期

计划开工日期：以甲方下发的通知单为准。

计划竣工日期：以甲方下发的通知单为准。

工期总日历天数360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的

工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

勘察要求的质量标准：满足《建设工程勘察设计管理条例》及相关勘察强制性规范要求。

设计要求的质量标准：满足现行相关设计规范，达到《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016 年版)及行业相关设计标准深度要求。

施工要求的质量标准：达到国家现行有关施工质量验收规范标准。

设备的质量要求标准：符合国家现行有关质量验收规范标准。

四、合同形式

本合同形式采用总价包干的固定总价合同

五、签约合同价

合同价格暂定为人民币（大写）：壹亿捌仟壹佰陆拾肆万零伍佰叁拾陆圆整(¥ 181640536 元)；除根据合同约定在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整，(税费按国家“营改增”相关法律法规执行)。

六、承包人项目负责人（项目经理）及其主要管理人员

项目负责人（项目经理）姓名：冯清晋，具有建筑工程专业壹级建造师，建造师注册证号：晋 114060800012，安全生产考核合格证号(B 类)：晋建安 B(2005)0000004。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1、中标通知书；

2、投标函；

3、专用合同条款；

4、通用合同条款；

5、技术标准和要求；

6、图纸；

7、经财政评审的清单计价文件；

8、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形式的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章，以非法人分公司名义签订的合同无效。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及技术标准、合同约定组织完成工程勘察设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于2017年12月10日签订。

十一、签订地点

本合同在贵州省毕节市签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自签字、盖章之日起生效。

十四、合同份数

本合同在一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执捌份。

（以下无正文）

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

企业代码：42979057-8

地　　址：贵州省毕节市拥军路31号

邮政编码：551700

法定代表人：邱国援

委托代理人：

电　　话：0857-8304017

传　　真：0857-8304017

电子信箱：

开户银行：中国银行毕节分行

账　　号：133005906039

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

企业代码：911400001100708439

地　　址：山西省太原市平阳路84号

邮政编码：030006

法定代表人：卢朋

委托代理人：

电　　话：0351-7257137

传　　真：0351-7258400

电子信箱：

开户银行：中国建设银行太原市河西支行

账　　号：14001835208050011982

履约证明材料

证　明

兹证明毕节市民族中学建设项目勘察、设计、施工总承包工程由中铁十七局集团有限公司中标并负责勘察、设计、施工。

毕节市民族中学建设项目勘察、设计、施工总承包工程总建筑面积 50259.79 平方米，结构类型为：钢筋混凝土框架结构。其中包括新建建筑面积 38959.79 ㎡（新建教学综合楼单体建筑面积 35789.79 ㎡，风雨操场 3170 ㎡），改建建筑面积 11300 ㎡。

本项目结构基础为桩-承台基础，主体为钢筋混凝土框架结构。装饰工程外墙为氟碳漆及保温一体板，室内主要为贴砖、乳胶漆及吊顶。安装工程主要分为给排水、通风与空调、消防、高压配电、电气、弱电智能化、直饮水系统、室外管网等工程。室外装饰装修建筑面积 11630 平方米，室内装饰装修建筑面积 50259.79 平方米。

基坑开挖：工程基坑长约 450 米，基坑最深 10.5 米，平均深度 5~10 米，开挖土石方总量约 8 万立方米，石方开挖量为 0.5 万立方米，深基坑石方开挖采用液压破碎锤与挖掘机相结合的开挖方法进行施工。

基坑支护：主要采用分级放坡，土钉+钢筋网+混凝土喷涂。

其他结构：报告厅网架结构屋面最大跨度为 36 米，钢连廊跨度为 6.5 米，最大单跨 36 米。总重量 60.4 吨，建筑面积 1628.59 平米。砌体结构为采用 A3.5 加气混凝土砌块，地下部分采用 M10 水泥砂浆，地上部分采用 M7.5 混合砂浆。

本工程开工时间为 2017 年 12 月 10 日，主体验收时间 2021 年 8 月 13 日，质量合格。在工程施工建设中，施工质量优良，履约情况良好，无质量和安全事故。

毕节市民族中学

2021 年 11 月 03 日

证　明

兹证明毕节市民族中学建设项目勘察、设计、施工总承包工程由中铁十七局集团有限公司中标并负责勘察、设计、施工。

本工程项目经理：候伟，技术负责人：王斌。

毕节市民族中学

2021 年 11 月 03 日

项目团队人员配置情况

附表 7、

项目团队成员情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	工作年限
1	项目经理	徐磊	高级工程师	一级	建筑工程	25 年
2	技术负责人	杜晓贝	高级工程师	/	/	12 年
3	安全负责人	李灯	工程师	/	/	8 年
4	质量负责人	林胜男	高级工程师	/	/	19 年
5	施工员	吴博	工程师	/	/	15 年
6	施工员	张红洁	/			13 年
7	质量员	董子豪	工程师	/	/	4 年
8	安全员	戚苏晋	工程师	/	/	17 年
9	安全员	刘世豪	工程师	/	/	5 年
10	安全员	刘阳	工程师	/	/	13 年
11	安全员	梁跃祥	工程师	/	/	8 年
12	安全员	李腾	/	/	/	4 年
13	材料员	韩睿丰	工程师	/	/	8 年
14	机械员	刘小锋	工程师	/	/	15 年
15	劳务员	冷永盛	/	/	/	5 年
16	资料员	李平	/	/	/	年
17	资料员	亢凯旋	/	/	/	5 年

18	劳资专管员	赵淼	工程师	/	/	5 年
19	标准员	薛文	/	/	/	15 年
20	造价师	高佳卿	高级工程师	一级	土木建筑工程	17 年
共计 20 人，其中： **1.拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明：☑是；□否，/ 人无社保证明** **2.执业资格 2 人** **3.高级职称 4 人、中级职称 10 人**						

注：项目团队成员需包括项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、施工员、质量员、安全员、标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员、劳资专管员等。

证明材料：

（1）提供项目机构人员注册证、职称证、岗位证等证明文件；

（2）提供项目机构人员近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

项目经理（建造师）简历表

姓名	徐磊	性　　别	男	年龄	48岁
职务	项目经理	职　　称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	1401121977071512 7X	手机号码	19834542756
参加工作时间	2008年8月		从事项目经理（建造师)年限		10年
项目经理（建造师）资格证书编号	晋1142013201504497				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
信宜市信业产业和工业园投资有限公司	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程	规划占地面积16468.11㎡’,总建筑面积17016.76 ㎡’;地上建筑面积14382.44m’，地下建筑面积2634.32 ㎡’:基底面积5099.96m’。建设内容包括:研发检测用房、检测用房及其他配套设施。	2023年7月26日、2023年11月15日	已完	工程质量符合保证本工程验收达到《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)合格以上标准。

项目经理（徐磊）证明材料

身份证、毕业证

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　太原市公安局小店分局

有效期限　2007.07.30-2027.07.30

姓名　徐磊

性别　男　民族　汉

出生　1977 年 7 月 15 日

住址　山西省太原市小店区小店街办人民北路18号18-10

公民身份号码　140112197707151 27X

成人高等教育

毕业证书

学生　徐　磊　，性别　男　，一九七七年　七　月　十五　日生，于二〇〇四年　一　月至　二〇〇七年　一　月在本校　土木工程　专业　函授　学习，修完　三　年制　本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：　校（院）名：

证书编号：10107520070500055 3

二〇〇七年　一　月　一　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

HC00166049

一级建造师注册证书

使用有效期：2026年06月28日
-2026年12月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：徐磊

性　　别：男

出生日期：1977年07月15日

注册编号：晋1142013201504497

聘用企业：中铁十七局集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-11-20至2028-11-19)

水利水电工程(有效期：2025-11-28至2028-11-27)

建筑工程(有效期：2025-11-20至2028-11-19)

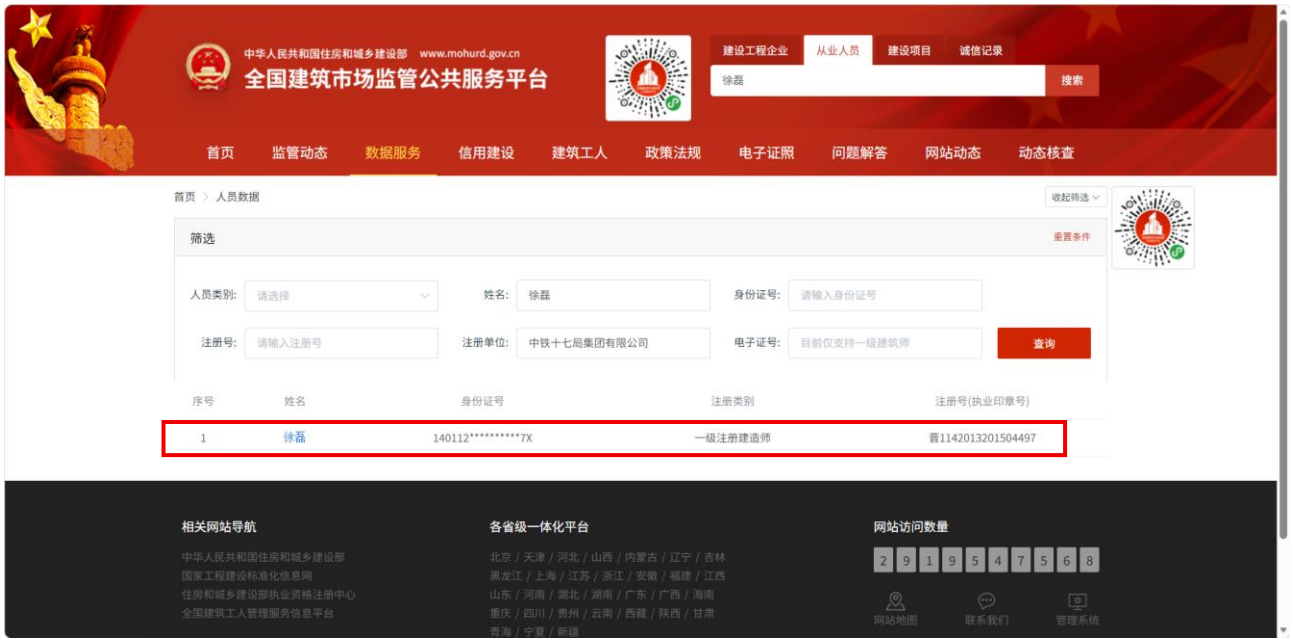
公路工程(有效期：2025-11-28至2028-11-27)

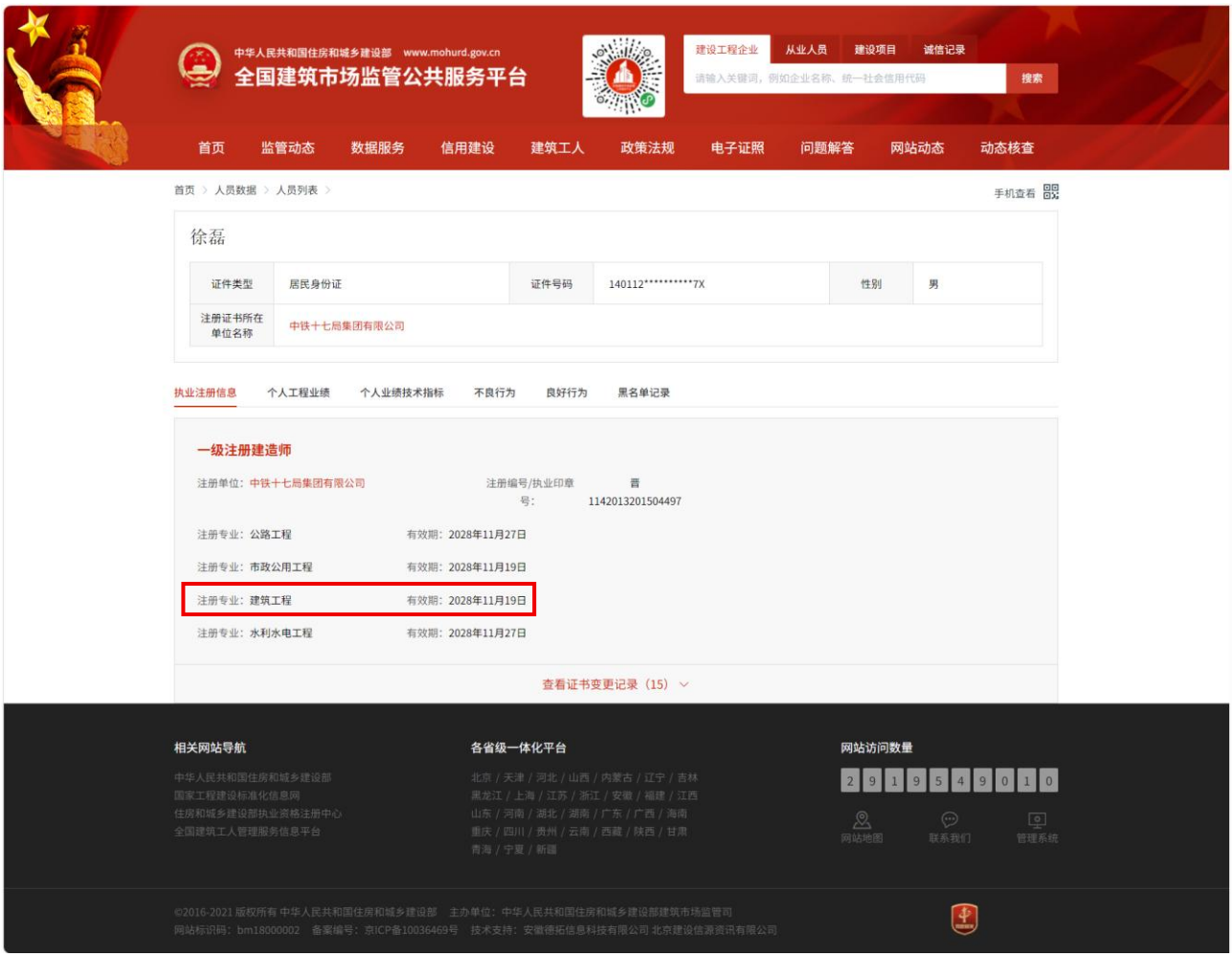
请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.06.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2023年01月20日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
徐磊
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别:
请选择
姓名:
徐磊
身份证号:
请输入身份证号
注册号:
请输入注册号
注册单位:
中铁十七局集团有限公司
电子证号:
目前仅支持一级建筑师
查询
序号
姓名
身份证号
注册类别
注册号(执业印章号)
1
徐磊
140112**********7X
一级注册建造师
晋1142013201504497
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 9 1 9 5 4 7 5 6 8
网站地图
联系我们
管理系统


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
徐磊
证件类型
居民身份证
证件号码
140112**********7X
性别
男
注册证书所在单位名称
中铁十七局集团有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建造师
注册单位：中铁十七局集团有限公司
注册编号/执业印章号：
晋1142013201504497
注册专业：公路工程
有效期：2028年11月27日
注册专业：市政公用工程
有效期：2028年11月19日
注册专业：建筑工程
有效期：2028年11月19日
注册专业：水利水电工程
有效期：2028年11月27日
查看证书变更记录（15）
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 9 1 9 5 4 9 0 1 0
网站地图
联系我们
管理系统
©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号： 晋建安B（2016）2007218

姓　　名：徐磊

性　　别：男

出 生 年 月：1977年07月15日

企 业 名 称：中铁十七局集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年07月07日

有 效 期：2025年04月27日　至 2028年07月07日

发 证 机 关：山西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 04 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

全国工程质量安全监管信息平台查询截图

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁道建筑总公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation

证书专用章

持证人签名：

姓　　名　张磊

性　　别　男

出生年月　1977年7月

任职资格　高级工程师

工作单位　中铁七局集团

系　　列　工程

专　　业　建筑工程

评审通过时间　2012.12

签发日期　2012.12

中国铁建股份有限公司专业技术职务任职资格证书专用章

评审委员会（章）

编　　号：4407001912

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	徐磊	证件号码	14011219770715127X
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2000年08月 至 2026年06月		25年9月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2000年08月 至2000年12月	125.0	165.0	2023年01月 至2023年12月	18201.0	17472.96
2001年01月 至2001年12月	530.0	699.6	2024年01月 至2024年12月	19037.0	18275.52
2002年01月 至2002年12月	596.0	787.11	2025年01月 至2025年12月	20991.0	20151.36
2003年01月 至2003年12月	1200.0	1584.0	2026年01月 至2026年06月	12921.0	6202.08
2004年01月 至2004年12月	1200.0	1584.0			
2005年01月 至2005年12月	1400.0	1848.0			
2006年01月 至2006年12月	1850.0	1776.0			
2007年01月 至2007年12月	1930.0	1852.8			
2008年01月 至2008年12月	2060.0	1977.6			
2009年01月 至2009年12月	2070.0	1987.2			
2010年01月 至2010年12月	3110.0	2985.6			
2011年01月 至2011年12月	4790.0	4598.4			
2012年01月 至2012年12月	5080.0	4876.8			
2013年01月 至2013年12月	5000.0	4800.0			
2014年01月 至2014年12月	7160.0	6873.6			
2015年01月 至2015年12月	5910.0	5673.6			
2016年01月 至2016年12月	6480.0	6220.8			
2017年01月 至2017年12月	5390.0	5174.4			
2018年01月 至2018年12月	8100.0	7776.0			
2019年01月 至2019年12月	9640.0	9254.4			
2020年01月 至2020年06月	9040.0	2169.6			
2020年07月 至2020年07月	9944.0	0.0			
2020年08月 至2020年12月	9040.0	6581.12			
2021年01月 至2021年12月	9040.0	8678.4			
2022年01月 至2022年10月	15155.0	12124.0			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

承诺书

深圳市特发集团有限公司(招标人名称):

我单位参与深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程(招标项目名称) 2601-440304-04-01-277667004001 (标段编号)投标，我单位在此声明并承诺:

我单位拟派本项目的项目经理 徐磊 (项目经理姓名)现阶段未在任何在建工程上担任项目经理。

特此承诺!

投标人：中铁十七局集团有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或签章）

2026 年 7 月 2 日

项目经理业绩-信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[02601]号

中铁十七局集团有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程项目【JG2023-1785】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，下浮率：17.00%，中标价：人民币（大写）伍仟贰佰贰拾贰万壹仟贰佰柒拾陆元整(￥52221276.00元)。

其中：

项目负责人姓名：徐磊，证书编号：晋1142013201504497

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023年5月19日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023年5月19日

日期：2023-06-06

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心业务专用章）

广州交易集团

合同编号：XYYT-FWGC-2023-001

信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程项目施工合同

发包人（全称）：信宜市信业产业和工业园投资有限公司

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

二〇二三年六月

扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：信宜市信业产业和工业园投资有限公司

承包人（全称）：中铁十七局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程。

2.工程地点：茂名市信宜市东镇街道办信宜产业转移工业园。

3.工程立项批准文号：信发改产{2022}351 号。

4.资金来源：从政策性开发性金融工具基金或其他资金中支付。

5.工程内容：规划占地面积 16468.11 ㎡，总建筑面积 17016.76 ㎡；地上建筑面积 14382.44 ㎡，地下建筑面积 2634.32 ㎡；基底面积 5099.96 ㎡。建设内容包括：研发检测用房、检测用房及其他配套设施。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：本项目工程内容（具体以工程量清单为准）施工总承包，标段划分定为 1 个施工合同，计划施工工期 180 日历天。

扫描全能王 创建

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合保证本工程验收达到《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）合格以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

注：签约合同价=招标最高投标限价 X (1-中标下浮率)。签约合同价只作为签约和计算初步合同价依据，不作为结算和支付的依据，在完成预算审批后，以经审定的预算价为基价，结合中标下浮率发包人与承包人再签订补充协议，调整本项目的签约合同价。

最终结算价的确定：施工合同最终结算价按信宜市投资审核中心审定价 X(1-中标人投标报价下浮率)。

中标价：人民币（大写）**伍仟贰佰贰拾贰万壹仟贰佰柒拾陆元整** (¥**52221276.00** 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）　　(¥　元)；

扫描全能王 创建

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）　　(¥　元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）　　(¥　元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）　　(¥　元)。

2.合同价格形式：　固定单价合同，按中标价限额施工　。

五、项目经理

承包人项目经理：　徐磊　。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

扫描全能王 创建

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、补充说明

本合同通用合同条款、专用合同条款以及附件内容中与招标文件有冲突的，以招标文件为准。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于___年___月___日签订。

扫描全能王 创建

十一、签订地点

本合同在 茂名市信宜市 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方签字并盖章之日起 生效。

十四、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　组织机构代码：_____

地　址：_____　地　址：_____

邮政编码：_____　邮政编码：_____

法定代表人：_____　法定代表人：_____

扫描全能王 创建

竣工验收证明

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	4	合格	合格
2	土石方	2	合格	合格
3	地下防水	1	合格	合格
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 7			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好	
验收综合结论及备注	同意验收			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	混凝土结构	4	合格	合格
2	砌体结构	1	合格	合格
3	钢结构	7	合格	合格
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 12			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好	
验收综合结论及备注	同意验收			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

屋面 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基层与保护	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	保温与隔热	1		
3	防水与密封	2		
4	细部构造	3		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 4 分项数: 9			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

基层与保护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	找坡层和找平层	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	隔离层	1		
3	保护层	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 4			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

保温与隔热 子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	板状材料保温层	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 1			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

防水与密封 子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	卷材防水层	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	涂膜防水层	1		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 2			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

细部构造 子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	檐沟和天沟	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	女儿墙和山墙	1		
3	水落口	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 3			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

建筑装饰装修 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	建筑地面	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	抹灰	1		
3	外墙防水	1		
4	门窗	2		
5	幕墙	2		
6	涂饰	1		
汇总	本分部共计子分部（系统、子系统）数：6 分项数：9			
分部（系统）、子分部（系统、子系统）质量控制资料				
分部（系统）、子分部（系统、子系统）安全和功能检验				
分部（系统）、子分部（系统、子系统）观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7312

建筑地面 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基层铺设	12	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	整体面层铺设	12		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 24			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

抹灰 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	一般抹灰	21	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 21			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

外墙防水 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	外墙砂浆防水	10	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 10			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

门窗 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	金属门窗安装	14	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	门窗玻璃安装	3		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 17			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	玻璃幕墙安装	10	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	金属幕墙安装	3		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 13			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

涂饰 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	水性涂料涂饰	16	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 16			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

建筑节能 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	围护结构节能工程	4	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：1 分项数：4			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

围护结构节能 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	墙体节能工程	10	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	幕墙节能工程	10		
3	门窗节能工程	3		
4	屋面节能工程	1		
汇总	本子分部共计分项数 4，检验批数 24			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

建筑给水排水及供暖 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	室内给水系统	4	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	室内排水系统	3		
3	室外排水管网	3		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：10			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

室内给水系统 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	给水管道及配件安装	12	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	给水设备安装	3		
3	管道冲洗、消毒	11		
4	试验与调试	14		
汇总	本子分部共计分项数 4，检验批数 40			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

室内排水系统 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	排水管道及配件安装	10	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	雨水管道及配件安装	6		
3	试验与调试	16		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 32			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

室外排水管网 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	排水管道安装	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	排水管沟与井池	1		
3	试验与调试	2		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 4			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	所属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	电气动力	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已检收合格。	
2	电气照明	3		
3	防雷及接地	3		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：9			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

电气动力 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	导管敷设	11	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已检收合格。	
2	管内穿线和槽盒内敷线	11		
3	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	11		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 33			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

电气照明 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	导管敷设	11	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已检收合格。	
2	管内穿线和槽盒内敷线	11		
3	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	11		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 33			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

防雷及接地 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程1#检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	接地装置安装	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已检收合格。	
2	防雷引下线及接闪器安装	16		
3	建筑物等电位连接	2		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 19			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

屋面 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基层与保护	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	保温与隔热	1		
3	防水与密封	2		
4	细部构造	3		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：4 分项数：9			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

基层与保护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	找坡层和找平层	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	隔离层	1		
3	保护层	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 4			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

保温与隔热 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	板状材料保温层	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 1			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

防水与密封 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼						
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	卷材防水层	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	涂膜防水层	1		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 2			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

细部构造　子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/	

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	檐沟和天沟	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	女儿墙和山墙	1		
3	水落口	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 3			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

建筑装饰装修　分部（系统）工程质量验收记录

GD-C6-7312□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/	

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	建筑幕面	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	抹灰	1		
3	外墙防水	2		
4	门窗	2		
5	饰面砖	1		
6	幕墙	1		
7	涂饰	1		
汇总	本分部共计子分部（系统、子系统）数：7 分项数：11			
分部（系统）、子分部（系统、子系统）质量控制资料				
分部（系统）、子分部（系统、子系统）安全和功能检验				
分部（系统）、子分部（系统、子系统）观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C6-7312

建筑地面　子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/	

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	垫层铺设	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	地面防水	1		
3	板块面层铺设	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 3			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

抹灰　子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位（子单位）工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术（质量）负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/	

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论
1	一般抹灰	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 2			
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

外墙防水 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程24大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	外墙砂浆防水	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已验收合格。	
2	涂膜防水	1		
汇总	本子分部共计分项数 2，检验批数 2			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程24大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	金属幕墙安装	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 2			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

涂饰 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程24大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	水性涂料涂饰	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格，各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 1			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

饰面砖 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程24大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱靖	
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	

序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	内墙饰面砖粘贴	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本子分部共计分项数 1，检验批数 1			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

建筑节能　分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	围护结构节能工程	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：1 分项数：3			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7312"

围护结构节能　子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	墙体节能工程	1	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	门窗节能工程	2		
3	屋面节能工程	1		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 4			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7311"

建筑给水排水及供暖　分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	室内给水系统	3	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	室内排水系统	3		
3	卫生器具	4		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：10			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7312"

室内给水系统　子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程2#大型试件检测用房楼							
施工单位	中铁十七局集团有限公司	项目技术负责人	高华勇	项目负责人	徐磊	单位技术(质量)负责人	邱瑞
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	给水管道及配件安装	2	各检验批验收资料齐全完整，验收合格。各分项工程均已验收合格。	
2	管道冲洗、消毒	2		
3	试验与调试	2		
汇总	本子分部共计分项数 3，检验批数 6			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7311"

发包人出具的用户证明

证　明

由中铁十七局集团有限公司承建的信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程已施工完毕。

信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程总建筑面积 17016.76 ㎡，地上建筑面积 14382.44 ㎡，地下建筑面积 2634.32 ㎡；基底面积 5099.96 ㎡。建设内容包括：研发检测用房、检测用房及其他配套设施。

开工时间为 2023 年 7 月 26 日，竣工时间为 2023 年 11 月 15 日。合同价 5222.1276 万元。

中铁十七局集团有限公司在本工程合同履约情况优秀，无安全事故，施工质量良好。

项目经理：徐磊；　技术负责人：高华勇；　质量负责人：高佳卿；　安全员：唐圆清、薛鸿涛；劳资专管员：蔡建福。

特此证明。

信宜市信业产业和工业园投资有限公司

二〇二四年四月十八日

技术负责人简历表

姓名	杜晓贝	性　　别	男	年龄	37岁
职务	公司高级工程师	职　　称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	141025198910290090		
手机号码	18734926545		证件号（职称证书编号）	4407004325	
参加工作时间	2014年7月		从事技术负责人年限	5年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

技术负责人（杜晓贝）证明材料

身份证、毕业证

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　太原市公安局小店分局

有效期限　2018.10.29-2038.10.29

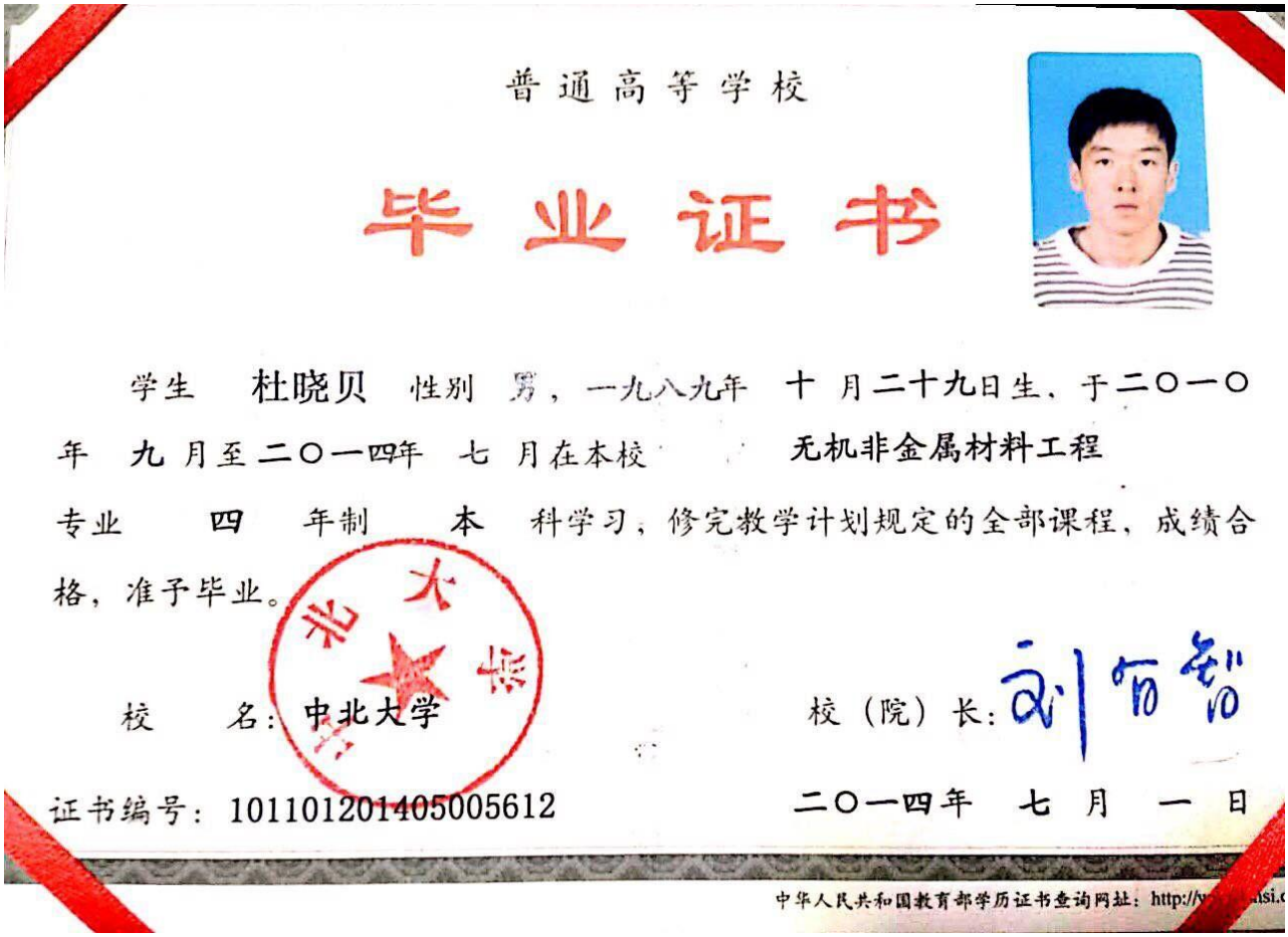
姓名　杜晓贝

性别　男　民族　汉

出生　1989 年 10 月 29 日

住址　山西省太原市小店区平阳路西一巷7号甲

公民身份号码　141025198910290090



普通高等学校

毕业证书

学生　杜晓贝　性别　男，一九八九年　十　月二十九日生，于二〇一〇年　九　月至二〇一四年　七　月在本校　无机非金属材料工程　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：中北大学

校（院）长：

证书编号：101101201405005612

二〇一四年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

姓　名　杜晓贝

性　别　男

出生年月　1989 年 10 月

任职资格　高级工程师

工作单位　中铁十七局集团有限公司

系　列　工程

专　业　建筑工程

评审通过时间　2025 年 12 月 4 日

签 发 日 期　2026 年 1 月 8 日

中国铁建股份有限公司专业技术职务任职资格证书专用章

评审委员会（章）

编　号：　4407004325

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	杜晓贝	证件号码	141025198910290090
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2014年07月 至 2026年06月		12年
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2014年07月 至2014年12月	2320.0	1113.6			
2015年01月 至2015年12月	2843.0	2728.8			
2016年01月 至2016年12月	4222.0	4053.6			
2017年01月 至2017年12月	6253.0	6002.4			
2018年01月 至2018年12月	6439.0	6181.2			
2019年01月 至2019年12月	6662.0	6396.0			
2020年01月 至2020年12月	6706.0	6437.76			
2021年01月 至2021年12月	8524.0	8183.04			
2022年01月 至2022年12月	9625.0	9240.0			
2023年01月 至2023年12月	6433.0	6175.68			
2024年01月 至2024年12月	6340.0	6086.4			
2025年01月 至2025年12月	10546.0	10124.16			
2026年01月 至2026年06月	10689.0	5130.72			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

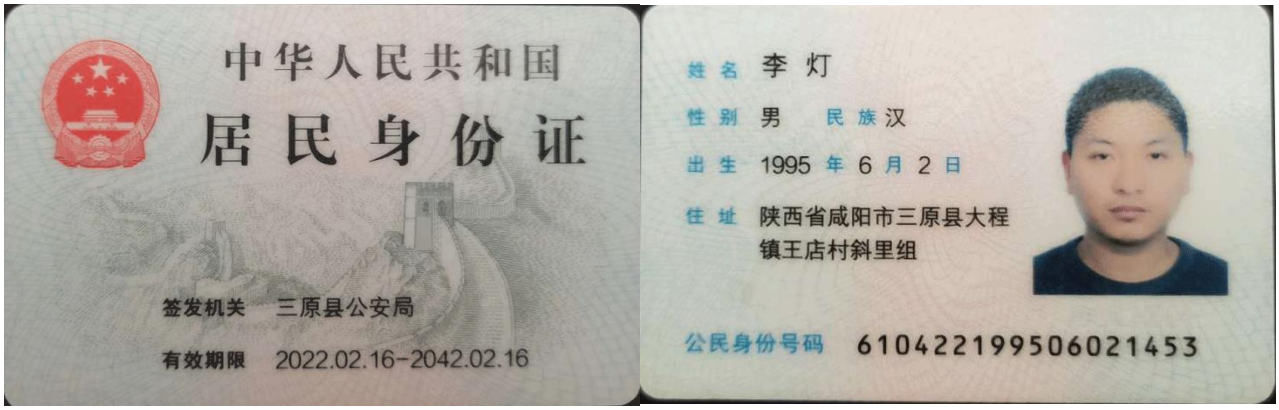
山西人社微信公众号　　民生山西APP

安全负责人信息表

姓名	李灯	证件类型	身份证	证件号码	610422199506021453
手机号码	18302992024		证件号（C 证编号）		晋建安 C3(2023)0025771

安全负责人（李灯）证明材料

身份证、毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 李灯 性别 男，一九九五 年 六 月 二 日生，于二〇一四年 八 月至二〇一八 年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安工业大学 校（院）长：

证书编号：107021201805008620 二〇一八 年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：晋建安C3（2023）0025771

姓　　名：李灯

性　　别：男

出 生 年 月：1995年06月02日

企 业 名 称：中铁十七局集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年09月27日

有 效 期：2023年09月27日　　至2026年09月27日

发 证 机 关：山西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年09 月27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

姓　名　李 灯

性　别　男

出生年月　1995年6月

任职资格　工程师

工作单位　中铁十七局

系　列　工 程

专　业　安全管理

评审通过时间　2023年8月9日

签发日期　2023年8月15日

中铁十七局集团有限公司

评审委员会（章）

编　号：4407102307

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	李灯	证件号码	610422199506021453
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2018年07月 至 2026年06月		8年
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2018年07月 至2018年12月	3077.0	1477.2			
2019年01月 至2019年12月	6548.0	6285.6			
2020年01月 至2020年12月	7226.0	6936.96			
2021年01月 至2021年12月	8341.0	8007.36			
2022年01月 至2022年12月	7334.0	7040.64			
2023年01月 至2023年12月	8299.0	7967.04			
2024年01月 至2024年12月	7914.0	7597.44			
2025年01月 至2025年12月	9718.0	9329.28			
2026年01月 至2026年06月	10703.0	5137.44			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

质量负责人信息表

姓名	林胜男	证件类型	身份证	证件号码	21088119801201538X
手机号码	18717793614		证件号（质量员证编号）		10423106000010000080

质量负责人（林胜男）证明材料
身份证、毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 林胜男 性别 女，一九八〇年十二月 一 日生，于二〇〇一年 九 月至二〇〇五年 六 月在本校 土木工程(道路与桥梁工程) 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：105381200505001138

二〇〇五年 六 月二十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁道建筑总公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation

持证人签名：

姓　　名　林胜男

性　　别　女

出生年月　1980.12

任职资格　高级工程师

工作单位　中铁十七局集团

系　　列　工程

专　　业　质量管理

评审通过时间　2019.08

签发日期　2019.08

评审委员会（章）

编　　号：4407001910

质量员证书

证书编码：1042310600001000080

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：林胜男

身份证号：21088119801201538X

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2023年 08月 21日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	林胜男	证件号码	21088119801201538X
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2005年08月 至 2026年06月		19年8月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2005年08月 至2005年12月	648.0	356.0			
2006年01月 至2006年12月	800.0	768.0			
2007年01月 至2007年12月	915.0	878.4			
2008年01月 至2008年12月	1210.0	1161.6			
2009年01月 至2009年12月	1800.0	1728.0			
2010年01月 至2010年12月	4192.0	4024.8			
2011年01月 至2011年12月	5592.0	5368.8			
2012年01月 至2012年12月	6527.1	6266.4			
2013年01月 至2013年12月	4346.0	4172.4			
2014年01月 至2014年12月	2320.0	2227.2			
2015年01月 至2015年12月	2448.0	2349.6			
2016年01月 至2016年11月	2648.0	2329.8			
2018年03月 至2018年12月	3077.0	2462.0			
2019年01月 至2019年12月	7987.0	7668.0			
2020年01月 至2020年12月	11637.0	11171.52			
2021年01月 至2021年12月	9875.0	9480.0			
2022年01月 至2022年12月	6594.0	6330.24			
2023年01月 至2023年12月	3863.0	3708.48			
2024年01月 至2024年12月	7079.0	6795.84			
2025年01月 至2025年12月	8106.0	7781.76			
2026年01月 至2026年06月	10167.0	4880.16			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

施工员（吴博）证明材料

身份证、毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 吴博 性别男，一九八五 年 六 月十九 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 法学 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南民族大学工商学院 校（院）长：

证书编号：132421200805001396 二〇〇八 年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

施工员证书

证书编码：1042310100003000579

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　吴博

身份证号：　140108198506191937

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2023年 11月 08日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized by

China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名：

姓　名　吴博

性　别　男

出生年月　1985.06

任职资格　工程师

工作单位　中铁十七局集团有限公司

系　列　工程

专　业　建筑工程

评审通过时间　2019.08

签发日期　2019.08

评审委员会（章）

中铁十七局集团有限公司

编　号：4407101998

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	吴博	证件号码	140108198506191937
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2008年08月 至 2026年06月		15年9月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2008年08月 至2008年12月	1077.0	431.0			
2009年01月 至2009年12月	1291.0	1239.6			
2010年01月 至2010年10月	2407.0	1926.0			
2013年01月 至2013年12月	2247.0	2157.6			
2014年01月 至2014年12月	5410.0	5193.6			
2015年01月 至2015年12月	2448.0	2349.6			
2016年01月 至2016年12月	2768.0	2656.8			
2017年01月 至2017年12月	2749.0	2638.8			
2018年01月 至2018年12月	3077.0	2954.4			
2019年01月 至2019年12月	7015.0	6734.4			
2020年01月 至2020年12月	9199.0	8831.04			
2021年01月 至2021年12月	5369.0	5154.24			
2022年01月 至2022年12月	3548.0	3406.08			
2023年01月 至2023年12月	3863.0	3708.48			
2024年01月 至2024年12月	4113.0	3948.48			
2025年01月 至2025年12月	4198.0	4030.08			
2026年01月 至2026年06月	4514.0	2166.72			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

施工员（张红洁）证明材料

身份证、毕业证

施工员证书

证书编码：01426101000080000024

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：张红洁

身份证号：410527198802018019

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：太原 3S 培训学校

发证时间：2026年 01月19 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	张红洁	证件号码	410527198802018019
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2012年10月 至 2026年06月		13年9月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2012年10月 至2012年12月	1996.0	479.1			
2013年01月 至2013年12月	5592.0	5368.8			
2014年01月 至2014年12月	3580.0	3436.8			
2015年01月 至2015年12月	2448.0	2349.6			
2016年01月 至2016年12月	5416.0	5199.6			
2017年01月 至2017年12月	8869.0	8514.0			
2018年01月 至2018年12月	6912.0	6636.0			
2019年01月 至2019年12月	8482.0	8143.2			
2020年01月 至2020年12月	11159.0	10712.64			
2021年01月 至2021年12月	9501.0	9120.96			
2022年01月 至2022年12月	8848.0	8494.08			
2023年01月 至2023年12月	12297.0	11805.12			
2024年01月 至2024年12月	12182.0	11694.72			
2025年01月 至2025年12月	12799.0	12287.04			
2026年01月 至2026年06月	9738.0	4674.24			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

质量员（董子豪）证明材料

身份证、毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 董子豪 性别 男，一九九九 年 八 月三十一日生，于 二〇一七 年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 安全工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中北大学

证书编号：101101202105005929

校（院）长：

二〇二一 年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

质量员证书

证书编码：1042310600001000079

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：董子豪

身份证号：140105199908312530

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2023年 08月 21日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	董子豪	证件号码	140105199908312530
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2021年08月 至 2026年06月		4年11月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2021年08月 至2021年12月	3235.0	1294.0			
2022年01月 至2022年12月	4468.0	4289.28			
2023年01月 至2023年12月	6049.0	5807.04			
2024年01月 至2024年12月	5091.0	4887.36			
2025年01月 至2025年12月	6527.0	6265.92			
2026年01月 至2026年06月	10426.0	5004.48			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

安全员信息表

姓名	戚苏晋	证件类型	身份证	证件号码	140105198702110031
手机号码	18649510368		证件号（C 证编号）		晋建安 C3(2016)3003213

安全员（戚苏晋）证明材料

身份证、毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 戚苏晋 性别 男，一九八七年 二 月 十一 日生，于二〇〇六年九 月至二〇〇九年 七 月在本校网络教育 机电一体化 专业专科 学习三 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长：李根培

证书编号：10487200906710176 二〇〇九年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部） www.hust-sndc.com（学校）

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：晋建安C3（2016）3003213

姓　　名：戚苏晋

性　　别：男

出 生 年 月：1987年02月11日

企 业 名 称：中铁十七局集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年11月09日

有　效　期：2024年10月31日　　至2027年11月09日

发 证 机 关：山西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 10 月 31 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全
安全生产许可证信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
特种作业操作资格证书信息
建筑起重机械使用登记证书信息
建筑起重机械备案证信息
电子证照问题咨询
姓名
戚苏晋
身份证件号码
140105198702110031
安全生产管理人员考核合格证书编号
请输入完整安全生产管理人员考核合格证书编号
查询
重置
收起
序号 姓名 身份证件号码 安全生产管理人员类型 所在企业名称 安全生产管理人员考核合格证书编号 证书状态 发证机关 有效期结束日期
1 戚苏晋 140**********31 综合类专职安全… 中铁十七局集团有限公司 晋建安C3（2016）300… 有效 山西省住房和城乡… 2027-11-09
仅展示前100条
1
10
跳转至
Go

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情
安全生产管理人员考核合格证书信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
返回
姓名 戚苏晋
性别 男
身份证件类型 公民身份号码
身份证件号码 140**********31
安全生产管理人员类型 综合类专职安全生产管理人员
安全生产管理人员考核合格证书编号 晋建安C3（2016）3003213
证书状态 有效
所在企业名称 中铁十七局集团有限公司
所在企业统一社会信用代码 911400001100708439
职务 其他
发证机关 山西省住房和城乡建设厅
初次领证日期 2021-11-09
发证日期 2024-10-31
有效期起始日期 2024-10-31
有效期结束日期 2027-11-09

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized by

China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名：

姓　名　戚苏晋

性　别　男

出生年月　1987.02

任职资格　工程师

工作单位　中铁十局集团

系　列　工程

专　业　电力工程

评审通过时间　2016.12

签发日期　2016.12

评审委员会（章）

中铁十七局集团有限公司

编　号：4407101617

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	威苏晋	证件号码	140105198702110031
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2009年07月 至 2026年06月		17年
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2009年07月 至2009年12月	1291.0	619.7			
2010年01月 至2010年12月	1423.0	1365.6			
2011年01月 至2011年12月	4183.0	4015.2			
2012年01月 至2012年12月	2197.0	2109.6			
2013年01月 至2013年12月	3216.0	3087.6			
2014年01月 至2014年12月	4531.0	4350.0			
2015年01月 至2015年12月	3141.0	3015.6			
2016年01月 至2016年12月	4128.0	3962.4			
2017年01月 至2017年12月	3483.0	3343.2			
2018年01月 至2018年12月	7307.0	7015.2			
2019年01月 至2019年12月	6959.0	6680.4			
2020年01月 至2020年12月	9503.0	9122.88			
2021年01月 至2021年12月	6477.0	6217.92			
2022年01月 至2022年12月	3548.0	3406.08			
2023年01月 至2023年12月	4479.0	4299.84			
2024年01月 至2024年12月	9464.0	9085.44			
2025年01月 至2025年12月	10009.0	9608.64			
2026年01月 至2026年06月	9359.0	4492.32			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

安全员信息表

姓名	刘世豪	证件类型	身份证	证件号码	362202199604296112
手机号码	18279524562		证件号（C 证编号）		晋建安 C3(2023)0025765

安全员（刘世豪）证明材料
身份证、毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生刘世豪，性别男，一九九六年四月二十九日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年六月在本校道路桥梁与渡河工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：南昌工程学院　　校（院）长：

证书编号：113191202005003189　　二〇二〇年六月二十八日

领取本证书即表示同意本证书背面条款

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：晋建安C3（2023）0025765

姓　　名：刘世豪

性　　别：男

出 生 年 月：1996年04月29日

企 业 名 称：中铁十七局集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年09月27日

有 效 期：2023年09月27日　　至2026年09月27日

发 证 机 关：山西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年09 月27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全
安全生产许可证信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
特种作业操作资格证书信息
建筑起重机械使用登记证书信息
建筑起重机械备案证信息
房屋市政工程施工安全监管人员考核合格证书信息
电子证照问题咨询
姓名
刘世豪
身份证件号码
362202199604296112
安全生产管理人员考核合格证书编号
请输入完整安全生产管理人员考核合格证书编号
查询
重置
收起
序号
姓名
身份证件号码
安全生产管理人员类型
所在企业名称
安全生产管理人员考核合格证书编号
证书状态
发证机关
有效期结束日期
1
刘世豪
362**********12
综合类专职安全…
中铁十七局集团有限公司
晋建安C3（2023）002…
有效
山西省住房和城乡…
2026-09-27
仅展示前100条
1
10
跳转至
Go

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情
安全生产管理人员考核合格证书信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
返回
姓名
刘世豪
性别
男
身份证件类型
公民身份号码
身份证件号码
362**********12
安全生产管理人员类型
综合类专职安全生产管理人员
安全生产管理人员考核合格证书编号
晋建安C3（2023）0025765
证书状态
有效
所在企业名称
中铁十七局集团有限公司
所在企业统一社会信用代码
911400001100708439
职务
专职安全生产管理人员
发证机关
山西省住房和城乡建设厅
初次领证日期
2023-09-27
发证日期
2023-09-27
有效期起始日期
2023-09-27
有效期结束日期
2026-09-27

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

姓　名　刘世豪

性　别　男

出生年月　1996 年 4 月

任职资格　工程师

工作单位　中铁十七局

系　　列　工程

专　　业　建筑工程

评审通过时间　2025 年 8 月 6 日

签 发 日 期　2025 年 8 月 19 日

中铁十七局集团有限公司
专业技术职务任职资格

评审委员会（章）

编　　号：4407102504

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	刘世豪	证件号码	362202199604296112
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2020年08月 至 2026年06月		5年11月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2020年08月 至2020年12月	2739.0	1095.6			
2021年01月 至2021年12月	7660.0	7353.6			
2022年01月 至2022年12月	6526.0	6264.96			
2023年01月 至2023年12月	7165.0	6878.4			
2024年01月 至2024年12月	10205.0	9796.8			
2025年01月 至2025年12月	8736.0	8386.56			
2026年01月 至2026年06月	10364.0	4974.72			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

安全员信息表

姓名	刘阳	证件类型	身份证	证件号码	140108198812111931
手机号码	13934162179		证件号（C 证编号）		晋建安 C3(2021)3016947

安全员（刘阳）证明材料

身份证、毕业证

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：晋建安C3（2021）3016947

姓　　名：刘阳

性　　别：男

出 生 年 月：1988年12月11日

企 业 名 称：中铁十七局集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年08月10日

有　效　期：2024年07月18日　　至2027年08月10日

发 证 机 关：山西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2021 年 07 月 18 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全
安全生产许可证信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
特种作业操作资格证书信息
建筑起重机械使用登记证书信息
建筑起重机械备案证信息
房屋市政工程施工安全监督人员考核合格证书信息
电子证照问题咨询
姓名
刘阳
身份证件号码
请输入完整身份证件号码
安全生产管理人员考核合格证书编号
晋建安C3(2021)3016947
查询
重置
收起
序号
姓名
身份证件号码
安全生产管理人员类型
所在企业名称
安全生产管理人员考核合格证书编号
证书状态
发证机关
有效期结束日期
1
刘阳
140**********31
综合类专职安全…
中铁十七局集团有限公司
晋建安C3（2021）301…
有效
山西省住房和城乡…
2027-08-10
仅展示前100条
1
10
跳转至
Go

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情
安全生产管理人员考核合格证书信息
执业注册信息(0)
返回
安全生产管理人员考核合格证书信息
姓名
刘阳
性别
男
身份证件类型
公民身份号码
身份证件号码
140**********31
安全生产管理人员类型
综合类专职安全生产管理人员
安全生产管理人员考核合格证书编号
晋建安C3（2021）3016947
证书状态
有效
所在企业名称
中铁十七局集团有限公司
所在企业统一社会信用代码
91140000110070843 9
职务
其他
发证机关
山西省住房和城乡建设厅
初次领证日期
2021-08-10
发证日期
2024-07-18
有效期起始日期
2024-07-18
有效期结束日期
2027-08-10
执业注册信息
序号
注册类别
注册执业证号
暂无数据
地方网站
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江
安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 /新疆兵团
联系我们
网站访问量(人次)
5 2 8 1 7 8 4 0
版权所有：中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位：住房和城乡建设部信息中心
技术支持：国泰新点软件股份有限公司 备案编号：京ICP备10036469号 建议您使用最新版本的Edge、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统，以获得最佳体验。

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized by

China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名：

姓　名　刘阳

性　别　男

出生年月　1988年12月

任职资格　工程师

工作单位　中铁十七局集团

系　列　工程

专　业　安全工程

评审通过时间　2017年9月

签发日期　2017年9月

评审委员会（章）

编　号：4407101706

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	刘阳	证件号码	140108198812111931
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2012年08月 至 2026年06月		13年11月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2012年08月 至2012年08月	1995.0	159.6			
2012年09月 至2012年12月	1996.0	638.8			
2013年01月 至2013年12月	3912.0	3756.0			
2014年01月 至2014年12月	3749.0	3598.8			
2015年01月 至2015年12月	3792.0	3640.8			
2016年01月 至2016年12月	4170.0	4003.2			
2017年01月 至2017年12月	2749.0	2638.8			
2018年01月 至2018年12月	4071.0	3908.4			
2019年01月 至2019年12月	5879.0	5643.6			
2020年01月 至2020年12月	9010.0	8649.6			
2021年01月 至2021年12月	5687.0	5459.52			
2022年01月 至2022年12月	5289.0	5077.44			
2023年01月 至2023年12月	9605.0	9220.8			
2024年01月 至2024年12月	7452.0	7153.92			
2025年01月 至2025年12月	9435.0	9057.6			
2026年01月 至2026年06月	8724.0	4187.52			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

安全员信息表

姓名	梁跃祥	证件类型	身份证	证件号码	142623199605223735
手机号码	18834250912		证件号（C 证编号）		晋建安 C1(2022)3110170

安全员（梁跃祥）证明材料
身份证、毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 梁跃祥 性别 男，一九九六 年 五 月二十二日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 机械电子工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学 校（院）长：陈峰

证书编号：107101201805000651 二〇一八 年 六 月 二十 日

2014250501

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

安全生产考核合格证书

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号： 晋建安C1（2022）3110170

姓　　名：梁跃祥

性　　别：男

出 生 年 月：1996年05月22日

企 业 名 称：中铁十七局集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2026年04月15日

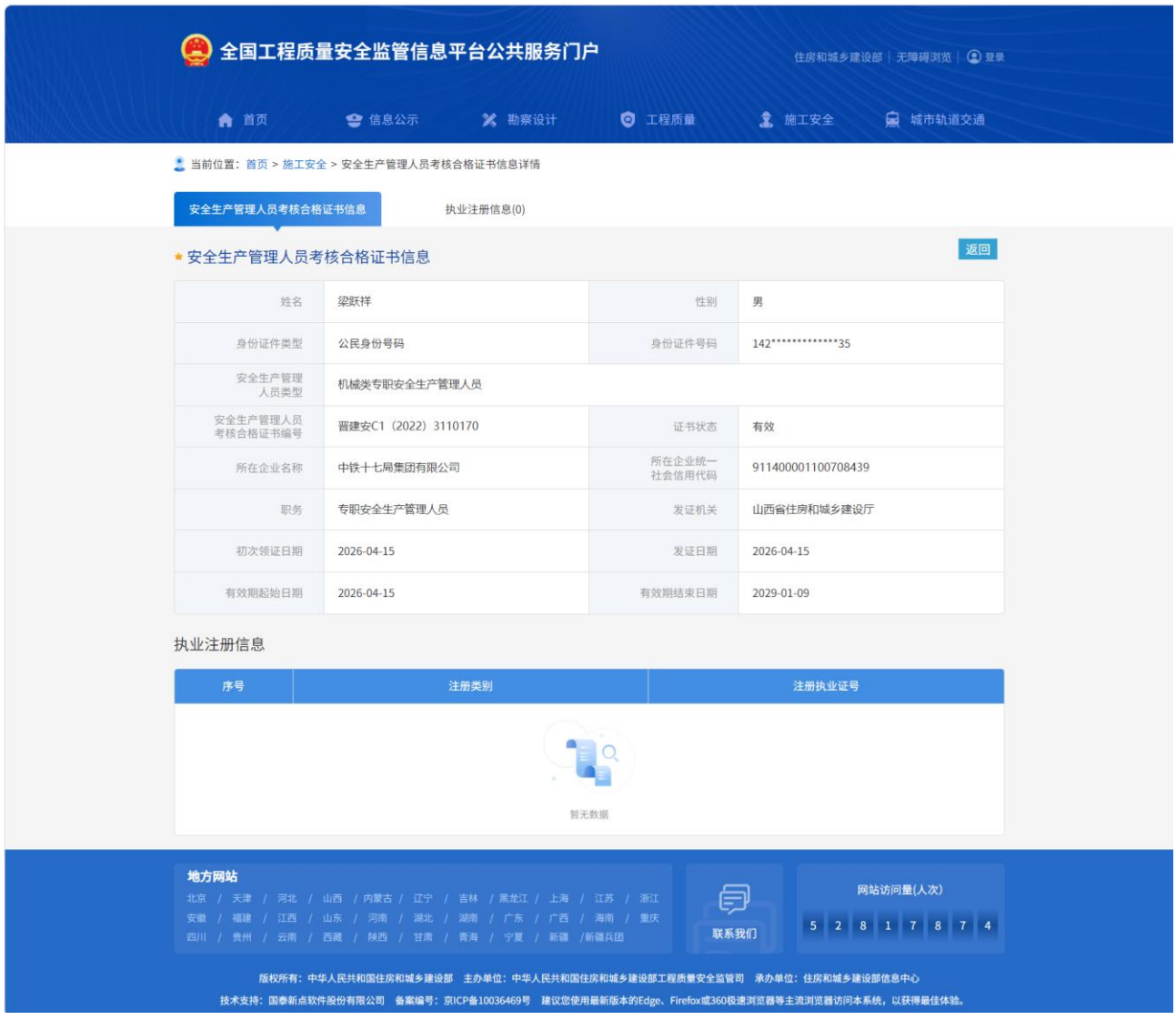
有 效 期：2026年04月15日　　至 2029年01月09日

发 证 机 关：山西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 04 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全
安全生产许可证信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
特种作业操作资格证书信息
建筑起重机械使用登记证书信息
建筑起重机械备案证信息
房屋市政工程施工安全监督人员考核合格证书信息
电子证照问题咨询
梁跃祥
查询
重置
展开
序号 姓名 身份证件号码 安全生产管理人员类型 所在企业名称 安全生产管理人员考核合格证书编号 证书状态 发证机关 有效期结束日期
1 梁跃祥 142**********35 机械类专职安全… 中铁十七局集团有限公司 晋建安C1（2022）311… 有效 山西省住房和城乡… 2029-01-09
仅展示前100条
1
10
跳转至
Go
地方网站


全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情
安全生产管理人员考核合格证书信息
执业注册信息(0)
安全生产管理人员考核合格证书信息
返回
姓名 梁跃祥
性别 男
身份证件类型 公民身份号码
身份证件号码 142**********35
安全生产管理人员类型 机械类专职安全生产管理人员
安全生产管理人员考核合格证书编号 晋建安C1（2022）3110170
证书状态 有效
所在企业名称 中铁十七局集团有限公司
所在企业统一社会信用代码 911400001100708439
职务 专职安全生产管理人员
发证机关 山西省住房和城乡建设厅
初次领证日期 2026-04-15
发证日期 2026-04-15
有效期起始日期 2026-04-15
有效期结束日期 2029-01-09
执业注册信息
序号 注册类别 注册执业证号
暂无数据
地方网站
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江
安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 /新疆兵团
联系我们
网站访问量(人次)
5 2 8 1 7 8 7 4
版权所有：中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位：住房和城乡建设部信息中心
技术支持：国泰新点软件股份有限公司 备案编号：京ICP备10036469号 建议您使用最新版本的Edge、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统，以获得最佳体验。

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

姓　名　梁跃祥

性　别　男

出生年月　1996年5月

系　　列　工程

专　　业　安全管理

评审通过时间　2023年8月9日

签发日期　2023年8月15日

任职资格　工程师

工作单位　中铁十七局

中铁十七局集团有限公司

评审委员会（章）

编　　号：4407102308

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	梁跃祥	证件号码	142623199605223735
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2018年07月 至 2026年06月		8年
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2018年07月 至2018年12月	3077.0	1477.2			
2019年01月 至2019年12月	6483.0	6223.2			
2020年01月 至2020年12月	7221.0	6932.16			
2021年01月 至2021年12月	6964.0	6685.44			
2022年01月 至2022年12月	5615.0	5390.4			
2023年01月 至2023年12月	8205.0	7876.8			
2024年01月 至2024年12月	8413.0	8076.48			
2025年01月 至2025年12月	8748.0	8398.08			
2026年01月 至2026年06月	9417.0	4520.16			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

安全员信息表

姓名	李腾	证件类型	身份证	证件号码	141128199910040090
手机号码	13546289946		证件号（C 证编号）		晋建安 C3(2024)0035345

安全员（李腾）证明材料
身份证、毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 李腾 性别 男，一九九九 年 十 月 四 日生，于二〇一八年 九 月至二〇二二年 七 月在本校 物流管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山西大同大学 校 长：姚丽英

证书编号：101201202205003630 二〇二二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：晋建安C3（2024）0035345

姓　　名：李腾

性　　别：男

出 生 年 月：1999年10月04日

企 业 名 称：中铁十七局集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年08月26日

有　效　期：2024年08月26日　　至2027年08月26日

发 证 机 关：山西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 08 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全
安全生产许可证信息
安全生产管理人员考核合格证书信息
特种作业操作资格证书信息
建筑起重机械使用登记证书信息
建筑起重机械备案证信息
房屋市政工程施工安全监督人员考核合格证书信息
电子证照问题咨询
姓名
请输入完整姓名
身份证件号码
请输入完整身份证件号码
安全生产管理人员考核合格证书编号
晋建安C3(2024)0035345
查询
重置
收起
序号
姓名
身份证件号码
安全生产管理人员类型
所在企业名称
安全生产管理人员考核合格证书编号
证书状态
发证机关
有效期结束日期
1
李腾
141**********90
综合类专职安全…
中铁十七局集团有限公司
晋建安C3（2024）003…
有效
山西省住房和城乡…
2027-08-26
仅展示前100条
1
10
跳转至
Go

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录
首页
信息公示
勘察设计
工程质量
施工安全
城市轨道交通
当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情
安全生产管理人员考核合格证书信息
执业注册信息(0)
返回
安全生产管理人员考核合格证书信息
姓名
李腾
性别
男
身份证件类型
公民身份号码
身份证件号码
141**********90
安全生产管理人员类型
综合类专职安全生产管理人员
安全生产管理人员考核合格证书编号
晋建安C3（2024）0035345
证书状态
有效
所在企业名称
中铁十七局集团有限公司
所在企业统一社会信用代码
911400001100708439
职务
专职安全生产管理人员
发证机关
山西省住房和城乡建设厅
初次领证日期
2024-08-26
发证日期
2024-08-26
有效期起始日期
2024-08-26
有效期结束日期
2027-08-26
执业注册信息
序号
注册类别
注册执业证号
暂无数据
地方网站
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江
安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 /新疆兵团
联系我们
网站访问量(人次)
5 2 8 1 8 1 0 4
版权所有：中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位：住房和城乡建设部信息中心
技术支持：国泰新点软件股份有限公司 备案编号：京ICP备10036469号 建议您使用最新版本的Edge、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统，以获得最佳体验。

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	李腾	证件号码	141128199910040090
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2018年07月 至 2026年06月		4年
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2018年07月 至2018年07月	3077.0	246.2			
2022年08月 至2022年12月	3548.0	1419.2			
2023年01月 至2023年12月	6510.0	6249.6			
2024年01月 至2024年12月	8373.0	8038.08			
2025年01月 至2025年12月	6960.0	6681.6			
2026年01月 至2026年06月	7780.0	3734.4			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

材料员（韩睿丰）证明材料

身份证、毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生韩睿丰 性别 男，一九九六 年 二 月二十三 日生，于 二〇一四 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 机械电子工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春工程学院 校（院）长：朝明

证书编号：114371201805003161 二〇一八 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

材料员证书

证书编码：1042311100003000109

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：韩睿丰

身份证号：140107199602233912

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2023年 03月 30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

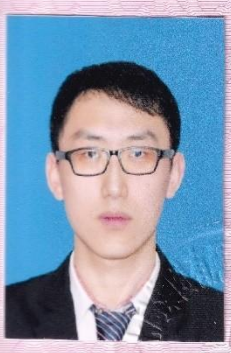
职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited



姓　名　韩睿丰

性　别　男

出生年月　1996年2月

任职资格　工程师

工作单位　中铁十七局

系　列　工程

专　业　材料工程

评审通过时间　2023年8月9日

签发日期　2023年8月15日

评审委员会（章）

编　号：4407102305

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	韩睿丰	证件号码	140107199602233912
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2018年07月 至 2026年06月		8年
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2018年07月 至2018年12月	3077.0	1477.2			
2019年01月 至2019年12月	8233.0	7903.2			
2020年01月 至2020年12月	7551.0	7248.96			
2021年01月 至2021年12月	6543.0	6281.28			
2022年01月 至2022年12月	7252.0	6961.92			
2023年01月 至2023年12月	5901.0	5664.96			
2024年01月 至2024年12月	6135.0	5889.6			
2025年01月 至2025年12月	8826.0	8472.96			
2026年01月 至2026年06月	7277.0	3492.96			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

机械员（刘小峰）证明材料

身份证、毕业证

中华人民共和国

居民身份证

姓名 刘小锋

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 12 月 4 日

住址 山西省太原市小店区平阳路西一巷7号甲

签发机关 太原市公安局小店分局

有效期限 2018.02.01-2038.02.01

公民身份号码 622322198612040416

普通高等学校

毕业证书

学生 刘小锋 性别 男 ，一九八六年十二月 四 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 物流管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：兰州交通大学

校（院）长：

证书编号：107321201005003240

二〇一〇 年 六 月 二十 日

机械员证书

证书编码：10417112104170001O2

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：刘小锋

身份证号：622322198612040416

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2021年 09月 25日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

职称证

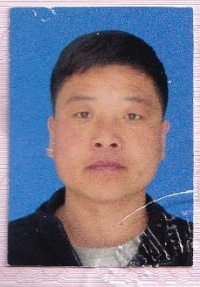
本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized by

China Railway Construction Corporation Limited



姓　名 刘士锋

性　别 男

出生年月 1986年12月

任职资格 工程师

工作单位 中铁十九局集团有限公司

系　列 工程

专　业 设备管理

评审通过时间 2021.08

签发日期 2021.08

评审委员会（章）

中铁十九局集团有限公司 专业技术职务任职资格评审专用章

编　号：4407102107

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	刘小锋	证件号码	622322198612040416
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2010年08月 至 2026年06月		15年11月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2010年08月 至2010年12月	1423.0	569.0			
2011年01月 至2011年12月	2016.0	1935.6			
2012年01月 至2012年12月	2625.8	2521.2			
2013年01月 至2013年12月	5920.0	5683.2			
2014年01月 至2014年12月	4450.0	4272.0			
2015年01月 至2015年12月	2448.0	2349.6			
2016年01月 至2016年12月	3635.0	3489.6			
2017年01月 至2017年12月	2749.0	2638.8			
2018年01月 至2018年12月	4906.0	4710.0			
2019年01月 至2019年12月	7932.0	7615.2			
2020年01月 至2020年12月	6749.0	6479.04			
2021年01月 至2021年12月	7506.0	7205.76			
2022年01月 至2022年12月	8054.0	7731.84			
2023年01月 至2023年12月	6558.0	6295.68			
2024年01月 至2024年12月	6914.0	6637.44			
2025年01月 至2025年12月	8148.0	7822.08			
2026年01月 至2026年06月	12196.0	5854.08			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

劳务员（冷永盛）证明材料

身份证、毕业证

劳务员证书

证书编码：10423113000001000026

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：冷永盛

身份证号：210623199709022635

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2023年 04月 06日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	冷永盛	证件号码	210623199709022635
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2020年08月 至 2026年06月		5年11月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2020年08月 至2020年12月	2739.0	1095.6			
2021年01月 至2021年12月	6142.0	5896.32			
2022年01月 至2022年12月	3966.0	3807.36			
2023年01月 至2023年12月	6224.0	5975.04			
2024年01月 至2024年12月	8979.0	8619.84			
2025年01月 至2025年12月	10067.0	9664.32			
2026年01月 至2026年06月	11194.0	5373.12			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

资料员（李平）证明材料

身份证、毕业证

资料员证书

证书编码：10417114104170000087

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：李平

身份证号：510502198608216464

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2021年 09月 22日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月05日

姓　名	李平	证件号码	510502198608216464
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2007年04月 至 2026年05月		18年1月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2007年04月 至2007年04月	1180.0	94.4	2011年02月 至2011年02月	3117.04	249.36
2007年05月 至2007年05月	1463.08	117.05	2011年03月 至2011年12月	1677.0	1341.72
2007年06月 至2007年06月	1554.21	124.34	2012年01月 至2012年12月	2036.0	1954.8
2007年07月 至2007年07月	1611.52	128.92	2013年01月 至2013年12月	4294.0	4122.0
2007年08月 至2007年08月	1568.3	125.46	2014年01月 至2014年12月	4561.0	4378.8
2007年09月 至2007年09月	1313.91	105.11	2015年01月 至2015年12月	4021.0	3860.4
2007年10月 至2007年10月	1911.99	152.96	2016年01月 至2016年12月	3468.0	3328.8
2007年11月 至2007年11月	1538.86	123.11	2017年01月 至2017年12月	4294.0	4122.0
2007年12月 至2007年12月	2414.46	193.16	2018年01月 至2018年12月	5283.0	5071.2
2008年01月 至2008年01月	1836.87	146.95	2019年01月 至2019年12月	5787.0	5556.0
2008年02月 至2008年02月	1549.91	123.99	2020年01月 至2020年12月	6476.0	6216.96
2008年03月 至2008年03月	1707.81	136.62	2021年01月 至2021年12月	3235.0	3105.6
2008年04月 至2008年04月	1409.92	112.79	2022年01月 至2022年12月	3548.0	3406.08
2008年05月 至2008年05月	1369.0	109.52	2023年01月 至2023年12月	3863.0	3708.48
2009年03月 至2009年11月	1200.0	864.0	2024年01月 至2024年12月	4113.0	3948.48
2010年04月 至2010年04月	1645.66	131.65	2025年01月 至2025年12月	4307.0	4134.72
2010年05月 至2010年05月	2363.48	189.08	2026年01月 至2026年05月	7979.0	3191.6
2010年06月 至2010年06月	2694.5	215.56			
2010年07月 至2010年07月	3316.9	265.35			
2010年08月 至2010年08月	2305.33	184.43			
2010年09月 至2010年09月	3224.66	257.97			
2010年10月 至2010年10月	2172.34	173.79			
2010年11月 至2010年11月	2070.0	165.6			
2010年12月 至2010年12月	2381.38	190.51			
2011年01月 至2011年01月	4693.19	375.46			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；

2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；

3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；

4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。

5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

资料员（亢凯旋）证明材料

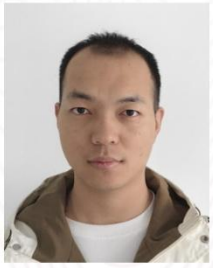
身份证、毕业证

资料员证书

证书编码：01426114000008000006

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：亢凯旋

身份证号：131123199711170016

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：太原 3S 培训学校

发证时间：2026年 01月19日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	亢凯旋	证件号码	131123199711170016
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2020年08月 至 2026年06月		5年11月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2020年08月 至2020年12月	2739.0	1095.6			
2021年01月 至2021年12月	6968.0	6689.28			
2022年01月 至2022年12月	3548.0	3406.08			
2023年01月 至2023年12月	3863.0	3708.48			
2024年01月 至2024年12月	4113.0	3948.48			
2025年01月 至2025年12月	6643.0	6377.28			
2026年01月 至2026年06月	6914.0	3318.72			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

劳务专管员（赵淼）证明材料
身份证、毕业证

中华人民共和国
居民身份证

姓名 赵淼
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 7 月 1 日
住址 河北省保定市定兴县定兴镇西城村四区89号

签发机关 定兴县公安局
有效期限 2023.02.22-2033.02.22

公民身份号码 130626199707010859

普通高等学校

毕业证书

学生 赵淼 性别 男，1997 年 07 月 01 日生，于 2016 年 09 月至 2020 年 06 月在本校 物流管理 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：石家庄铁道大学 校（院）长：龙奋杰

证书编号：101071202005002101 2020 年 06 月 05 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

姓　名 赵 淼

性　别 男

出生年月 1997年7月

任职资格 工程师

工作单位 中铁十七局

系　列 工程

专　业 建筑工程

评审通过时间 2025年8月6日

签发日期 2025年8月19日

中铁十七局集团有限公司
专业技术职务任职资格

评审委员会（章）

编　号：4407102505

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	赵淼	证件号码	130626199707010859
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2020年08月 至 2026年06月		5年11月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2020年08月 至2020年12月	2739.0	1095.6			
2021年01月 至2021年12月	7351.0	7056.96			
2022年01月 至2022年12月	6743.0	6473.28			
2023年01月 至2023年12月	6987.0	6707.52			
2024年01月 至2024年12月	9911.0	9514.56			
2025年01月 至2025年12月	8743.0	8393.28			
2026年01月 至2026年06月	9067.0	4352.16			
说明					

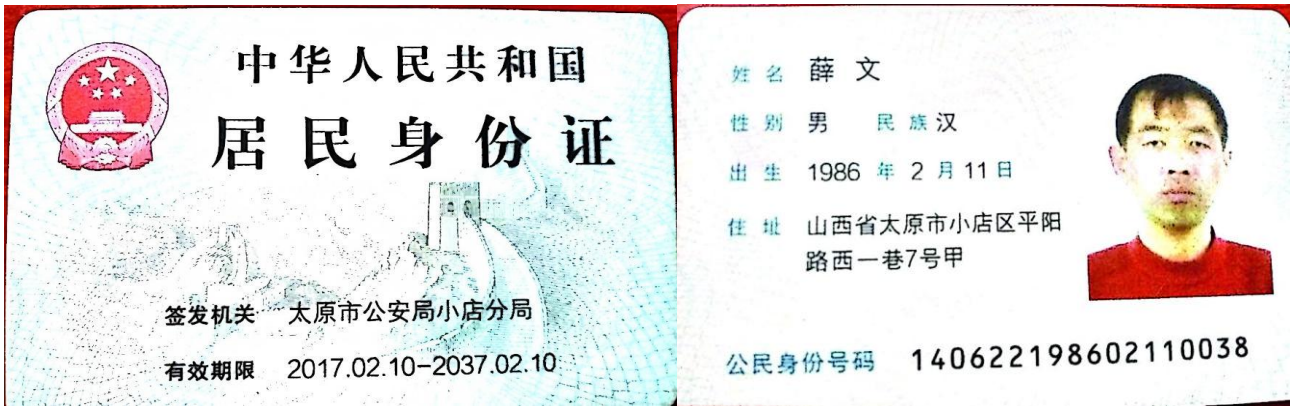
备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　民生山西APP

中国社会保险 CHINA SOCIAL INSURANCE

标准员（薛文）证明材料

身份证、毕业证



中华人民共和国

居民身份证

姓名 薛文

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 2 月 11 日

住址 山西省太原市小店区平阳路西一巷7号甲

签发机关 太原市公安局小店分局

有效期限 2017.02.10-2037.02.10

公民身份号码 140622198602110038

普通高等学校

毕业证书

学生薛 文 性别男，一九八六年 二 月十一 日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 数控技术应用 专业五年一贯制专科（高职）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山西综合职业技术学院

校（院）长：丁怀民

证书编号：135281200906001330

二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

标准员证书

证书编码：01426115000080000002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：薛文

身份证号：140622198602110038

岗位名称：标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：太原 3S 培训学校

发证时间：2026年 01月19日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	薛文	证件号码	140622198602110038
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2010年12月 至 2026年06月		15年7月
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2010年12月 至2010年12月	1423.0	113.8			
2011年01月 至2011年12月	1677.0	1610.4			
2012年01月 至2012年12月	2393.8	2298.0			
2013年01月 至2013年12月	4586.0	4402.8			
2014年01月 至2014年12月	5104.0	4899.6			
2015年01月 至2015年12月	5506.0	5286.0			
2016年01月 至2016年12月	3481.0	3342.0			
2017年01月 至2017年12月	2749.0	2638.8			
2018年01月 至2018年12月	6130.0	5884.8			
2019年01月 至2019年12月	7749.0	7438.8			
2020年01月 至2020年12月	8920.0	8563.2			
2021年01月 至2021年12月	7054.0	6771.84			
2022年01月 至2022年12月	3548.0	3406.08			
2023年01月 至2023年12月	4254.0	4083.84			
2024年01月 至2024年12月	8155.0	7828.8			
2025年01月 至2025年12月	7363.0	7068.48			
2026年01月 至2026年06月	8661.0	4157.28			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　　民生山西APP

造价负责人-高佳卿

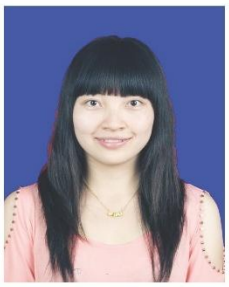
身份证、毕业证

一级造价师注册证书

使用有效期: 2026年06月04日
- 2026年09月02日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 高佳卿

性　　别: 女

出 生 日 期: 1986年10月25日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11221452001482

有 效 期 : 2026年06月16日-2030年06月15日

聘 用 单 位: 中铁十七局集团有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.6.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2026年05月22日

一级造价工程师资格证书

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：高佳卿
证件号码：140105198610250045
性　　别：女
出生年月：1986年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年10月31日
管 理 号：20211004514000000087

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized by

China Railway Construction Corporation Limited

姓　名　高佳卿

性　别　女

出生年月　1986年10月

任职资格　高级工程师

工作单位　中铁十七局

系　列　工程

专　业　质量管理

评审通过时间　2023年12月23日

签发日期　2024年1月31日

评审委员会（章）

编　号：4407004005

社保缴纳证明

山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"　　打印时间：2026年06月30日

姓　名	高佳卿	证件号码	140105198610250045
当前参保经办机构	山西省社会保险局		
当前参保单位名称	中铁十七局集团有限公司		
险种	本统筹地区缴费起止时间		本统筹地区实际缴费年限
养老保险	2009年07月 至 2026年06月		17年
参保状态	正常缴费		

个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费(含单位划转)		缴费基数	个人缴费(含单位划转)
2009年07月 至2009年12月	1291.0	619.7			
2010年01月 至2010年12月	2317.0	2224.8			
2011年01月 至2011年12月	2961.0	2842.8			
2012年01月 至2012年12月	3201.8	3073.2			
2013年01月 至2013年12月	5938.0	5700.0			
2014年01月 至2014年12月	4096.0	3932.4			
2015年01月 至2015年12月	2448.0	2349.6			
2016年01月 至2016年12月	3006.0	2886.0			
2017年01月 至2017年12月	4394.0	4218.0			
2018年01月 至2018年12月	3321.0	3188.4			
2019年01月 至2019年12月	6547.0	6285.6			
2020年01月 至2020年12月	5927.0	5689.92			
2021年01月 至2021年12月	6215.0	5966.4			
2022年01月 至2022年12月	7577.0	7273.92			
2023年01月 至2023年12月	11223.0	10774.08			
2024年01月 至2024年12月	9756.0	9365.76			
2025年01月 至2025年12月	10272.0	9861.12			
2026年01月 至2026年06月	7922.0	3802.56			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费；
3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；
4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。
5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。

山西人社微信公众号　　民生山西APP

投标单位(国家、省、市区级)获奖情况

附表 8、

投标人近 5 年（国家、省、市、区（县）级）获奖情况
（上限 5 项）

序	项目名称	奖项名称	获奖时间	授奖机构
1	厦门海沧新城综合交通枢纽工程	第二十届中国土木工程詹天佑奖	2023 年 12 月	中国土木工程学会 北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
2	锦州文化艺术中心建设 PPP 项目	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会
3	毕节市第二人民医院建设项目	2020-2021 年度国家优质工程奖	2021 年 12 月	中国施工企业管理协会
4	晋城市文化艺术中心	2022 年度山西省建筑业协会汾水标工程、	2023 年 4 月	山西省建筑业协会
5	江海大道东延（综艺集团东-扬子江路）工程施工 JHDDDY-SG05 标	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会
6	苏州城北路(长浒大桥-娄江快速路段)改建工程-长浒大桥及其引坡(至涉铁段南端)段道路工程 S01 标段(K-1+993.000~K0+840)	2024 年度颁发的市政工程最高质量奖	2024 年 7 月	中国市政工程协会

提供近 5 年内（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以获奖时间为准）获得的最具代表性的施工类奖项的情况，（投标人提供的奖项不超过 5 项，提供奖项超过 5 项的，投标人自行将奖项证明文件由高（优）至低进行排序，招标人按投标人提供的奖项证明文件先后顺序只计取前 5 项，同一个建设工程项目提供多个奖项的，仅认可该建设工程项目提供奖项证明文件顺序第一个奖项）。

证明文件：提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料。

海沧新城综合交通枢纽工程获第二十届第二批中国土木工程詹天佑奖

证 书

厦门海沧新城综合交通枢纽工程

荣获第二十届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位：中铁十七局集团有限公司

中 国 土 木 工 程 学 会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二三年十二月

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织

中国土木工程学会 正常

统一社会信用代码：511000005000088931　法定代表人：尚春明　成立时间：1992-02-10

页面打印　信息下载　提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	511000005000088931	社会组织名称	中国土木工程学会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	中国科学技术协会		
证书有效期	2021-11-26至2026-11-26	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	尚春明	成立登记日期	1992-02-10	注册资金	10万元
业务范围	学术交流 国际合作 书刊编辑 业务培训 科学普及 咨询服务 科技展览 成果评价 课题研究 成果应用				
住所	北京市海淀区三里河路9号				

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有
ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站找错

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）
首页
社会组织
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
正常
慈善组织
统一社会信用代码: 531100007855022028
法定代表人: 李吉勤
成立时间: 2006-03-16
页面打印
信息下载
提出异议
基础信息
行政许可信息
年检（年报）信息
评估信息
表彰信息
行政处罚信息
失信信息
登记证书信息
统一社会信用代码 531100007855022028
社会组织名称 北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
社会组织类型 基金会
业务主管单位 北京市科学技术协会
证书有效期 2024-04-15至2027-02-22
登记管理机关 北京市民政局
法定代表人 李吉勤
成立登记日期 2006-03-16
注册资金 200万元
业务范围 资助土木工程重大科技活动，主办詹天佑土木工程大奖等奖项及相关公益活动。
住所 北京市海淀区三里河路9号建设部北附楼5层505室
网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。
主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有
ICP备案编号：京ICP备13012430号
中国政府网
中华人民共和国民政部
慈善中国
政府网站找错

加入收藏 | 联系我们
中国土木工程学会
www.cces.net.cn
CHINA CIVIL ENGINEERING SOCIETY
首页
学会介绍
新闻中心
党建工作
学术活动
国际交流
表彰奖励
标准规范
科普活动
编辑出版
您的位置： 首页 > 新闻中心 > 通知公告
关于颁发第二十届中国土木工程詹天佑奖的决定
发布日期：2024-10-18
【打印本页】
中国土木工程詹天佑奖是经中共中央、国务院批准同意，住房城乡建设部认定的评比达标表彰保留项目之一。由中国土木工程学会和北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会于1999年设立，在住房城乡建设部、交通运输部、水利部、中国国家铁路集团有限公司（原铁道部）等建设主管部门的支持与指导下，以推动土木工程行业科技创新与进步为宗旨的科技奖项，是面向我国土木工程行业科技创新最高奖，被誉为土木工程领域的“奥斯卡奖”。
第二十届中国土木工程詹天佑奖评选秉持“质量安全是底线，绿色低碳是底色，科技创新是核心”的原则，经过推荐申报、形式审查、专业组初评、终审会议评审、詹天佑奖指导委员会审核、公示、公布入选工程名单等评选程序，共有89项土木工程领域的杰出代表性工程获奖。为表彰先进，树立典型，特此决定对“北京至张家口高速铁路工程”等获奖工程及主要承建单位授予中国土木工程詹天佑奖，以资鼓励。
这些获奖工程在规划、勘察、设计、施工、科研、管理等技术方面具有突出的创新性和较高的科技含量，积极贯彻执行创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，推动建筑业绿色低碳转型，在同类工程建设中具有领先水平，经济和社会效益显著。希望获奖单位和广大科技工作者进一步增强自主创新意识，积极贯彻落实“双碳”目标，为推动行业高质量发展、建设世界科技强国做出更大贡献。
中国土木工程学会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二三年十二月
附件：
第二十届中国土木工程詹天佑奖颁奖决定.pdf

中国土木工程学会文件

中土学〔2024〕6号

关于颁发第二十届中国土木工程詹天佑奖的决定

中国土木工程詹天佑奖是经中共中央、国务院批准同意，住房城乡建设部认定的评比达标表彰保留项目之一。由中国土木工程学会和北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会于1999年设立，在住房城乡建设部、交通运输部、水利部、中国国家铁路集团有限公司（原铁道部）等建设主管部门的支持与指导下，以推动土木工程行业科技创新与进步为宗旨的科技奖项，是面向我国土木工程行业科技创新最高奖，被誉为土木工程领域的“奥斯卡奖”。

第二十届中国土木工程詹天佑奖评选秉持“质量安全是底线，绿色低碳是底色，科技创新是核心”的原则，经过推荐申报、形式审查、专业组初评、终审会议评审、詹天佑奖指导委员会审核、公示、公布入选工程名单等评选程序，共有89项土木工程领域的杰出代表性工程获奖。为表彰先进，树立典型，特此决定对“北京至张家口高速铁路工程”等获奖工程及主要承建单位授予中国土木工程詹天佑奖,以资鼓励。

这些获奖工程在规划、勘察、设计、施工、科研、管理等技术方面具有突出的创新性和较高的科技含量，积极贯彻执行创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，推动建筑业绿色低碳转型，在同类工程建设中具有领先水平，经济和社会效益显著。希望获奖单位和广大科技工作者进一步增强自主创新意识，积极贯彻落实“双碳”目标，为推动行业高质量发展、建设世界科技强国做出更大贡献。

附：第二十届中国土木工程詹天佑奖获奖名单

中国土木工程学会

北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会

二〇二三年十二月

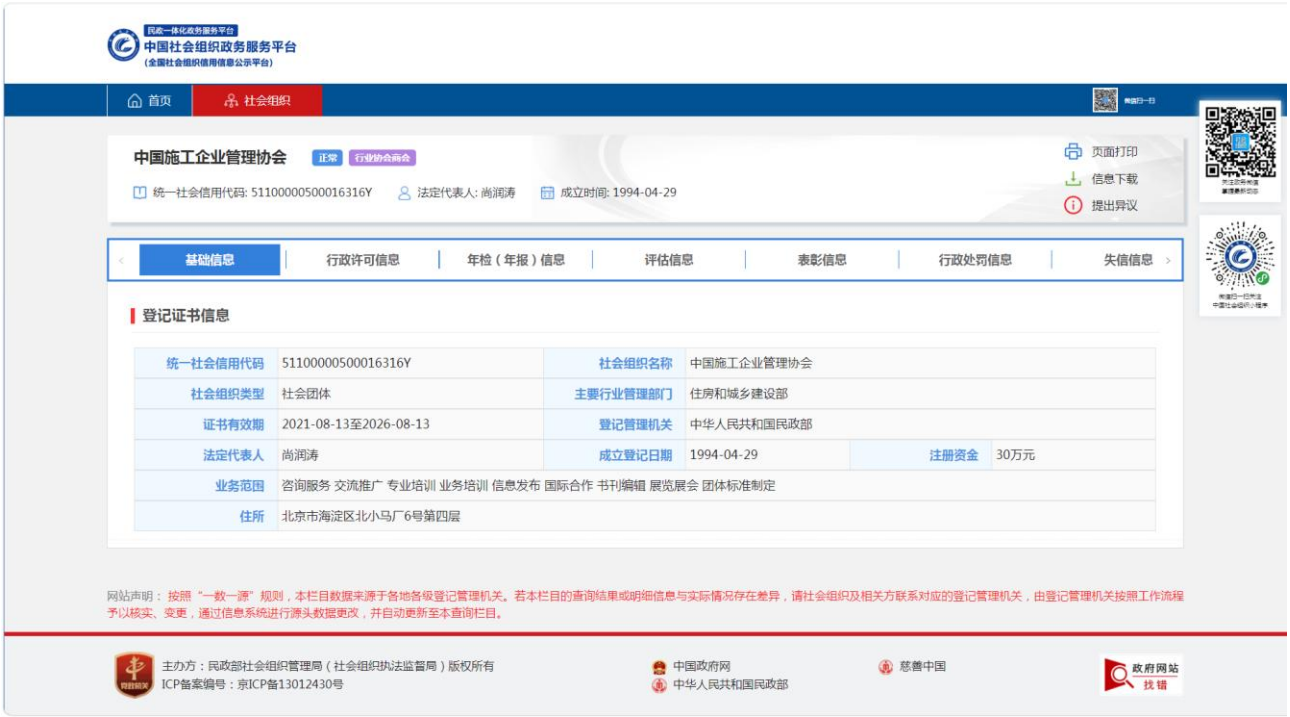
报送：建设、交通、铁道、水利各部委及相关司局，中国土木工程詹天佑奖指导委员会委员，中国土木工程学会、北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会有关领导

抄送：各省、自治区、直辖市土木建筑(土木工程)学会，中国土木工程学会分支机构，相关推荐单位

发送：第二十届中国土木工程詹天佑奖获奖工程主要参建单位

序号	项目名称	推荐单位	主要参建单位	
66	深圳市城市轨道交通 6 号线工程	中国土木工程学会轨道交通分会	1	深圳市地铁集团有限公司
			2	中铁二院工程集团有限责任公司
			3	中国中铁股份有限公司
			4	中国建筑股份有限公司
			5	中国铁建股份有限公司
			6	中铁南方投资集团有限公司
			7	深圳大学
			8	中国建设基础设施有限公司
			9	中铁建南方建设投资有限公司
			10	中建南方投资有限公司
67	盐城市 BRT/SRT 中运量公交建设工程	中国土木工程学会城市公共交通分会	1	华设设计集团股份有限公司
			2	盐城市交通投资建设控股集团有限公司
			3	江苏省新通智能交通科技发展有限公司
			4	江苏中城交通装备有限公司
			5	青岛海信网络科技股份有限公司
68	厦门海沧新城综合交通枢纽工程	中国土木工程学会城市公共交通分会	1	厦门公交集团有限公司
			2	中铁十七局集团有限公司
			3	北京中外建建筑设计有限公司
			4	厦门公共交通场站有限公司
			5	厦门公交集团掌上行科技有限公司

锦州文化艺术中心建设 PPP 项目荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖



中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕1号

关于公布2022－2023年度第一批国家优质工程奖入选工程名单的通知

各关联协会，有关单位：

依据《国家优质工程奖评选办法》，2022－2023年度第一批国家优质工程奖评审工作已经结束。现将入选工程名单予以公布。

附件：2022－2023年度第一批国家优质工程奖入选工程名单

中国施工企业管理协会

2023年1月7日

中国轻工业长沙工程有限公司

工程监理单位：胜利油田新兴工程监理咨询有限公司

施工总承包单位：鼎欣建设股份有限公司(＊)

参　建　单　位：红谷滩建设集团有限公司

江西君子兰建设有限公司

204. 锦州文化艺术中心建设PPP项目

建　设　单　位：锦州中铁基础设施建设有限公司

勘察及设计单位：沈阳建材地质工程勘察院有限公司

哈尔滨工业大学建筑设计研究院

工程监理单位：沈阳市振东建设工程监理股份有限公司

施工总承包单位：中铁十七局集团有限公司(＊)

参　建　单　位：中铁十七局集团建筑工程有限公司

山西慧通智能化工程有限公司

205. 华晨宝马汽车有限公司产品升级项目(大东厂区)NEX车身车间(二期)

建　设　单　位：华晨宝马汽车有限公司

勘察及设计单位：中国建筑东北设计研究院有限公司

机械工业第四设计研究院有限公司

工程监理单位：沈阳东北工程建设发展有限公司

施工总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司(＊)

参　建　单　位：北京金港建设股份有限公司

森特士兴集团股份有限公司

206. 乌海市蒙中医院二期(含残疾人康复建设项目)

建　设　单　位：乌海市城市建设投资集团有限责任公司

勘察及设计单位：内蒙古万和工程勘察有限责任公司

内蒙古工大建筑设计有限责任公司

工程监理单位：内蒙古科林建设工程监理有限公司

施工总承包单位：兴泰建设集团有限公司(＊)

参　建　单　位：内蒙古碧轩装饰工程有限责任公司

内蒙古电子科技有限责任公司

207. 青海省档案馆新建工程

建　设　单　位：青海省代建项目办公室

勘察及设计单位：青海工程勘察院

毕节市第二人民医院建设项目获2020-2021年度国家优质工程奖

中铁十七局集团有限公司

你单位施工总承包的毕节市第二人民医院建设项目 荣获

2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二一年十二月

全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页 | 社会组织 | 活动异常名录 | 严重违法失信名单 | 已取缔非法社会组织 | 涉嫌非法社会组织 | 微信扫一扫

中国施工企业管理协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500016316Y 法定代表人: 尚润涛 成立时间: 1994-04-29

页面打印 信息下载 提出异议

关注政务微信 掌握最新动态

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500016316Y	社会组织名称	中国施工企业管理协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	尚润涛	成立登记日期	1994-04-29	注册资金	30万元
业务范围	咨询服务 交流推广 专业培训 业务培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展会 团体标准制定				
住所	北京市海淀区北小马厂6号第四层				

中央财政支持项目

项目编号	项目名称	立项资金(万元)	年度
暂无数据			

点击或者下拉加载更多

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2021〕107号

关于表彰2020—2021年度国家优质工程奖的决定

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2020—2021年度国家优质工程奖评选结果已揭晓，依据《国家优质工程奖评选办法》，中国施工企业管理协会决定授予“舟山500千伏联网输变电工程”等43项工程为国家优质工程金奖，“春风油田排612块产能建设工程”等687项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，深入学习贯彻党的十九届六中全会精神，在习近平新时代中国特色社会主义思想的指引下，践行新发展理念，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，当好工程建设企业的表率，切实发挥引领行业发展的积极作用，推动高质量发展。广大工程建设企业要学习获奖单位的成功

经验与做法，牢固确立质量第一的强烈意识，深入实施质量强国战略，争创优质工程，造福社会人民，为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦作出新的更大贡献！

附件：2020—2021年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2021年12月6日

389、贵阳宜家家居商场

建　设　单　位：贵阳宜家家居有限公司

勘察及设计单位：中国海诚工程科技股份有限公司

工程监理单位：弘典建设咨询有限公司

施工总承包单位：贵州宏科建设工程有限责任公司(＊)

参　建　单　位：贵州建工集团有限公司

390、毕节市第二人民医院建设项目

建　设　单　位：毕节市第二人民医院建设投资有限责任公司

勘察及设计单位：毕节市地基基础工程公司

贵州同盛建筑设计有限公司

工程监理单位：连云港市正方建设监理有限公司

施工总承包单位：中铁十七局集团有限公司(＊)

参　建　单　位：中铁十七局集团建筑工程有限公司

上海筑纳建筑装饰设计工程有限公司

广东胜泰机电工程有限公司

391、三亚市妇幼保健院整体搬迁(新址)建设项目

建　设　单　位：三亚市妇幼保健院(三亚市妇女儿童医院)

项目管理单位：中国国际工程咨询有限公司

勘　察　单　位：三亚水文地质工程地质勘察院

设　计　单　位：海南泓景建筑设计有限公司

工程监理单位：海南君诚工程监理有限公司

施工总承包单位：江苏省华建建设股份有限公司(＊)

参　建　单　位：江苏扬建集团有限公司

392、三亚海棠湾亚特兰蒂斯水上乐园项目A区

建　设　单　位：海南亚特兰蒂斯商旅发展有限公司

勘察及设计单位：上海建筑设计研究院有限公司

三亚水文地质工程地质勘察院

工程监理单位：上海同济工程项目管理咨询有限公司

施工总承包单位：舜元建设(集团)有限公司(＊)

参　建　单　位：中建一局集团第一建筑有限公司

393、电子商务中心

建　设　单　位：中国移动通信集团广东有限公司

勘察及设计单位：广东省建筑设计研究院有限公司

工程监理单位：广州市广州工程建设监理有限公司

晋城市文化艺术中心获2022年度山西省建筑业协会汾水杯工程

證書

中铁十七局集团有限公司：

你单位承建的晋城市文化艺术中心工程被评为2022年度山西省建筑业协会汾水杯工程。

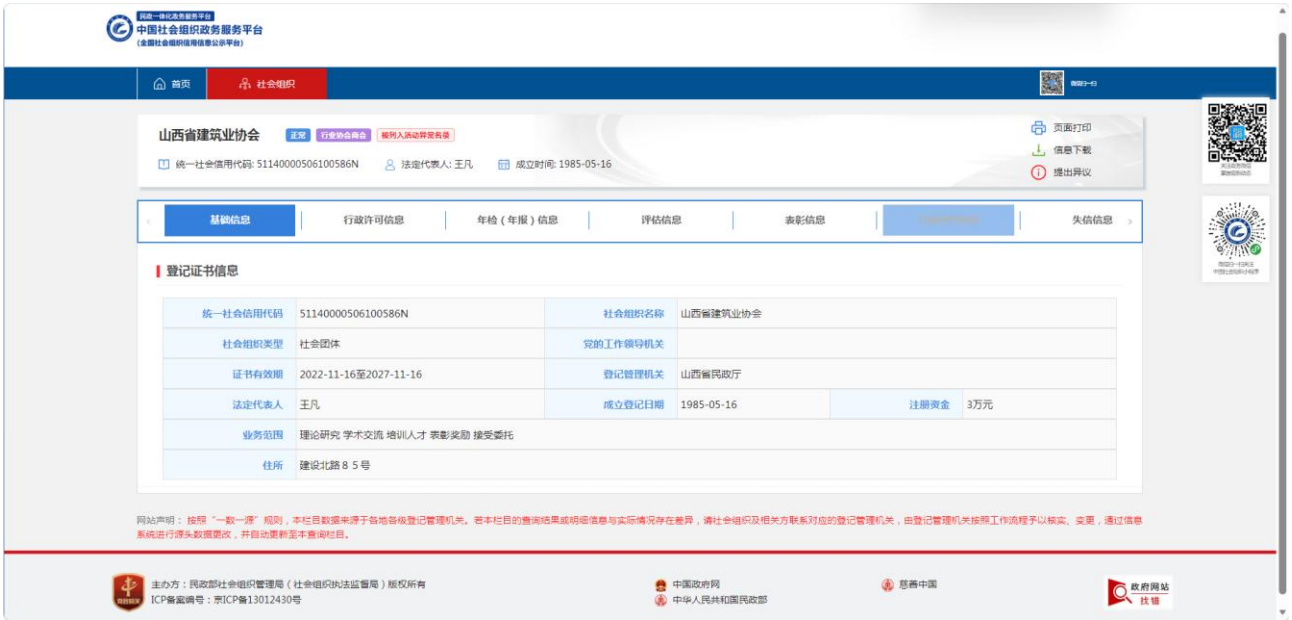
特发此证

No：023084

山西省建筑业协会

2023年4月

项目经理	资格证及编号
范　锐	一级建造师：晋114171708168
项目技术负责人	资格证及编号
唐　菘	高级工程师：4407072040
项目副经理	资格证及编号
陈再权	中级工程师：4407070707
工程部部长	资格证及编号
李　斌	一级建造师：晋1142019202000228
安质部部长	资格证及编号
郝奇亮	一级建造师：晋114181900406



中国社会组织政务服务平台

首页　社会组织

山西省建筑业协会　正常　行业协会商会　被列入活动异常名录

统一社会信用代码：51140000506100586N　法定代表人：王凡　成立时间：1985-05-16

页面打印　信息下载　提出异议

基础信息　行政许可信息　年检（年报）信息　评估信息　表彰信息　失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51140000506100586N	社会组织名称	山西省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关			
证书有效期	2022-11-16至2027-11-16	登记管理机关	山西省民政厅		
法定代表人	王凡	成立登记日期	1985-05-16	注册资金	3万元
业务范围	理论研究 学术交流 培训人才 表彰奖励 接受委托				
住所	建设北路８５号				

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有

ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网　中华人民共和国民政部　慈善中国　政府网站找错

关于公布2022年度及2021年度（省外工程）山西省建筑业协会汾水杯工程评价名单的通知

山西省建筑业协会

2023/4/28 15:34:20

省属各建设行业协会、各市建筑业协会、本会各分支机构、各会员单位：

为深入贯彻落实中共中央、国务院《质量强国建设纲要》文件精神，根据《山西省人民政府办公厅关于促进建筑业持续健康发展的实施意见》（晋政办发〔2017〕135号）文件中提出的“汾水杯”工作要求和《社会组织评比达标表彰活动管理办法》（国评组发（2022）3号）文件精神，依据《山西省建筑业协会章程》，经会员单位自愿申报，省属各建设行业协会、各市建筑业协会和有关大型企业集团择优推荐，山西省建筑业协会组织业内专家严格贯彻执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，坚持以工程质量为核心，以工程建设强制性标准为准绳，公平、公正、公开的开展了汾水杯工程评价活动。

汾水杯工程评价范围涵盖了房屋建筑、工业、交通（公路、铁路）、水利、市政、电力等多类别工程，旨在推动山西建筑业高质量发展。根据山西省建筑业协会汾水杯专家评审委员会评价意见，山西省档案馆新馆建设项目主馆等107项工程项目（含2021年度省外工程）符合汾水杯工程质量评价标准，现将名单予以公布（名单见附件）。

附件:2022年度及2021年度（省外工程）山西省建筑业协会汾水杯工程评价名单

山西省建筑业协会

2023年4月18日

山西省建筑业协会文件

晋建协〔2023〕3号

关于公布2022年度及2021年度（省外工程）山西省建筑业协会汾水杯工程评价名单的通知

省属各建设行业协会、各市建筑业协会、本会各分支机构、各会员单位:

为深入贯彻落实中共中央、国务院《质量强国建设纲要》文件精神，根据《山西省人民政府办公厅关于促进建筑业持续健康发展的实施意见》（晋政办发〔2017〕135号）文件中提出的“汾水杯”工作要求和《社会组织评比达标表彰活动管理办法》（国评组发（2022）3号）文件精神，依据《山西省建筑业协会章程》，经会员单位自愿申报，省属各建设行业协会、各市建筑业协会和有关大型企业集团择优推荐，山西省建筑业协会组织业内专家严格贯彻执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，坚持以工程质量为核心，以工程建设强制性标准为准绳，公平、公正、公开的开展了汾水

杯工程评价活动。

汾水杯工程评价范围涵盖了房屋建筑、工业、交通（公路、铁路）、水利、市政、电力等多类别工程，旨在推动山西建筑业高质量发展。根据山西省建筑业协会汾水杯专家评审委员会评价意见，山西省档案馆新馆建设项目主馆等107项工程项目（含2021年度省外工程）符合汾水杯工程质量评价标准，现将名单予以公布（名单见附件）。

附件：2022年度及2021年度（省外工程）山西省建筑业协会汾水杯工程评价名单

山西省建筑业协会

2023年4月18日

2022年度山西省建筑业协会汾水杯工程评价名单

（排名不分先后）

1、工程名称：山西省档案馆新馆建设项目主馆

承建单位：中铁十二局集团有限公司

参建单位：山西五建集团有限公司

建设单位：山西省档案馆

设计单位：中铁十二局集团有限公司

监理单位：山西天地衡建设工程项目管理有限公司

2、工程名称：新建中共兴县县委党校工程

承建单位：山西五建集团有限公司

参建单位：山西一建集团有限公司

山西二建集团有限公司

建设单位：中国共产党山西省兴县委员会党校

设计单位：浙江省建科建筑设计院有限公司

监理单位：山西安宇建设监理有限公司

3、工程名称：新源智慧建设运行总部

承建单位：山西四建集团有限公司

参建单位：山西省安装集团股份有限公司

山西建投集团装饰有限公司

建设单位：山西新源智慧建设有限公司

设计单位：山西省建筑设计研究院有限公司

建设单位：郑州航空港区盛世宏图置业有限公司

设计单位：上海瀚联建筑设计咨询有限公司

监理单位：中城沪建工程咨询有限公司

83、工程名称：新建山西农谷园区农谷路桥梁工程项目第一标段（榆祁高速大桥）工程

承建单位：山西机械化建设集团有限公司

建设单位：山西农谷建设发展有限公司

设计单位：中铁十七局集团有限公司

监理单位：山西华翔工程项目咨询有限公司

84、工程名称：晋城市文化艺术中心工程

承建单位：中铁十七局集团有限公司

参建单位：中铁十七局集团建筑工程有限公司

建设单位：晋城市住房和城乡建设局

设计单位：北京中联环建文建筑设计有限公司

监理单位：山西省建设监理有限公司

85、工程名称：威宁彝族回族苗族自治县大健康医疗服务项目

承建单位：中铁十七局集团建筑工程有限公司

建设单位：威宁县健泰医疗投资管理有限公司

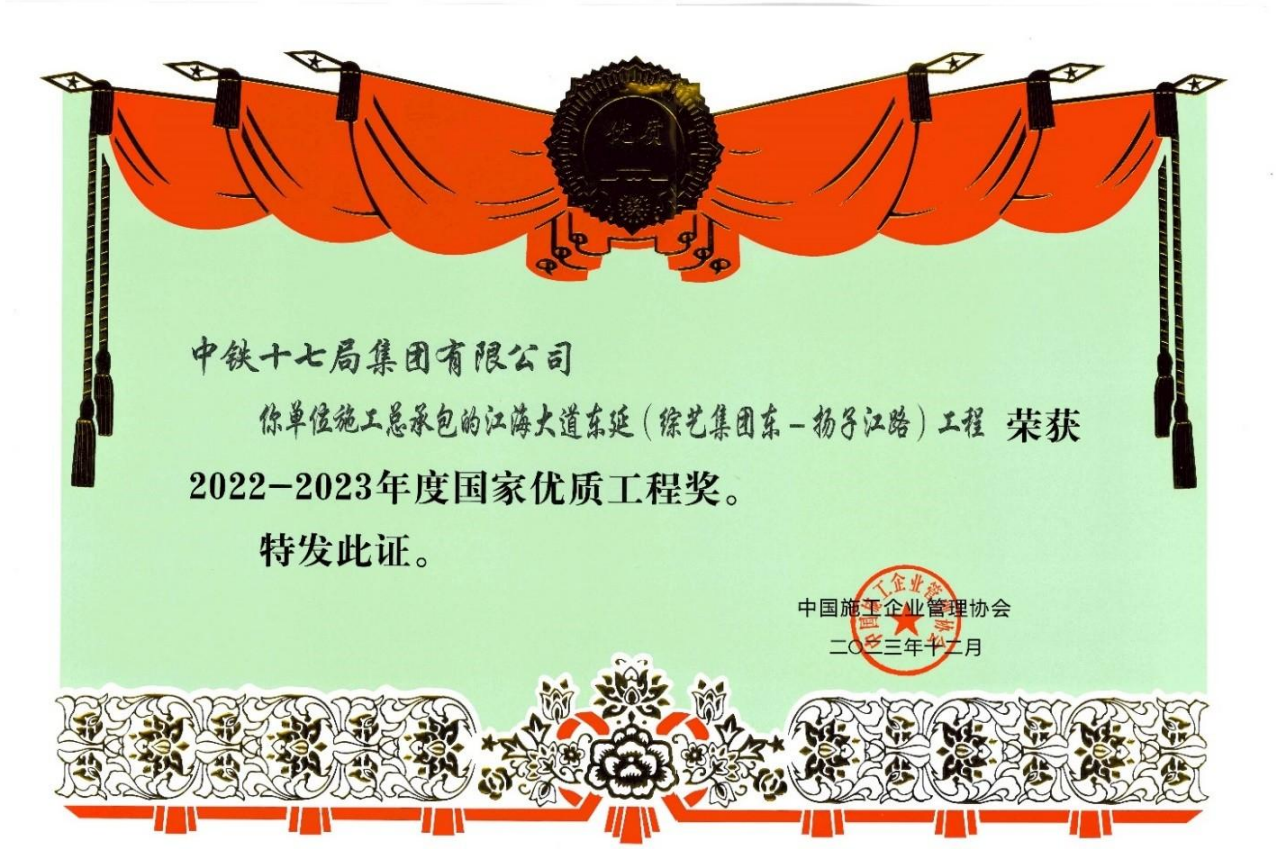
设计单位：中铁十七集团有限公司

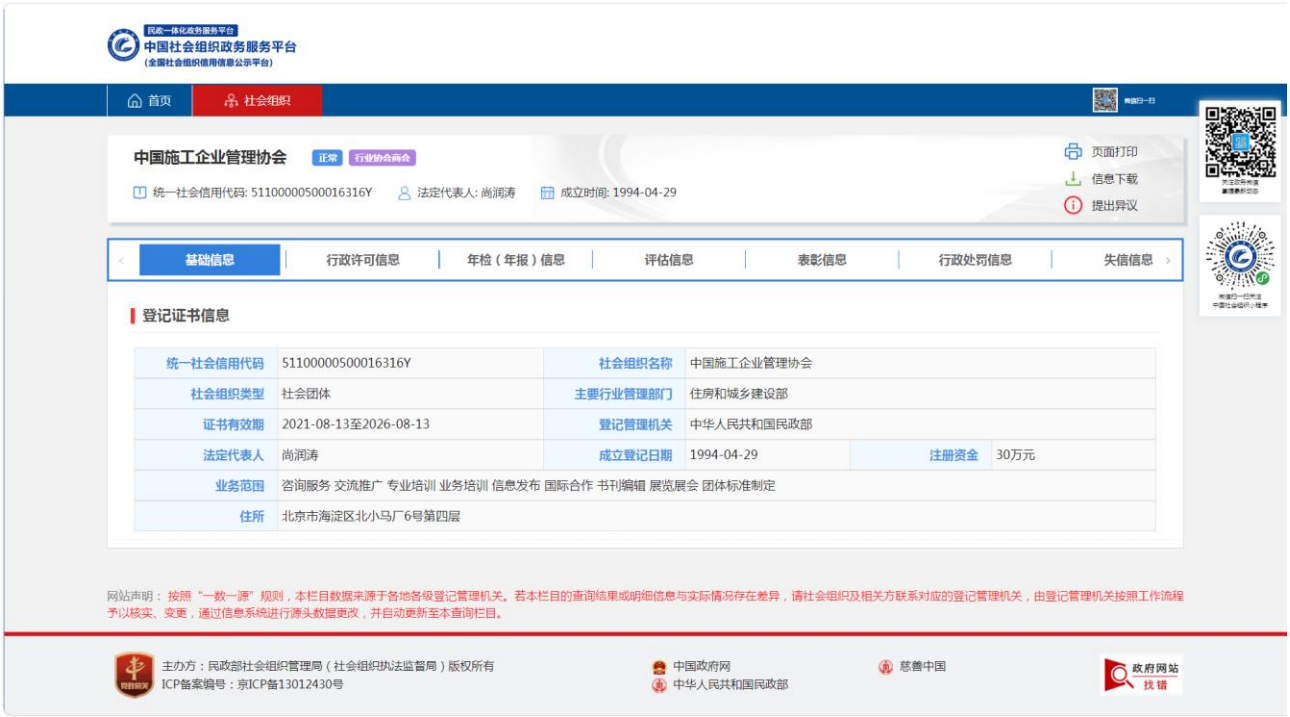
监理单位：贵州化兴建设监理有限公司

86、工程名称：团结大道（岱河路-包公像）改造工程

承建单位：太原市政建设集团有限公司

江海大道东延（综艺集团东-扬子江路）工程施工 JHDDDY-SG05 标获 2022-2023 国家优质工程奖





中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124 号

关于表彰 2022－2023 年度国家优质工程奖的决定

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022－2023 年度国家优质工程奖评选，坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等 36 项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等 560 项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022－2023年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2023年12月9日

附件

2022－2023年度国家优质工程奖获奖名单

国家优质工程金奖

（排名不分先后，“＊”为主申报单位）

1. 中国共产党历史展览馆〔二一工程（二一工程主体工程等5项）〕

建　设　单　位：中国共产党中央委员会宣传部

项目管理单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司

勘察及设计单位：北京市勘察设计研究院有限公司
北京市建筑设计研究院有限公司

工程监理单位：北京帕克国际工程咨询股份有限公司

施工总承包单位：北京城建集团有限责任公司（＊）

参　建　单　位：江苏沪宁钢机股份有限公司
中建电子信息技术有限公司
北京南隆建筑装饰工程有限公司
北京城建安装集团有限公司
北京城建五建设集团有限公司
武汉凌云建筑装饰工程有限公司
北京江河幕墙系统工程有限公司
长沙广大建筑装饰有限公司
苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
浙江亚厦装饰股份有限公司

2. 福清核电5、6号机组工程

建　设　单　位：福建福清核电有限公司（＊）

工程总承包单位：中国核电工程有限公司

勘察及设计单位：中国核动力研究设计院
中国电力工程顾问集团华东电力设计院有限公司

工程监理单位：中核工程咨询有限公司

参　建　单　位：中国核工业二四建设有限公司
中国核工业二三建设有限公司

中交第二公路工程局有限公司
保利长大工程有限公司
贵州省公路工程集团有限公司
湖南路桥建设集团有限责任公司
广东冠粤路桥有限公司
安徽省公路桥梁工程有限公司

参 建 单 位： 中铁十四局集团第一工程发展有限公司

385. 新建蒙西至华中地区铁路煤运通道重点控制工程 MHSS－4 标段崤山隧道

建 设 单 位： 浩吉铁路股份有限公司

勘察及设计单位： 中铁第四勘察设计院集团有限公司

工 程 监 理 单 位： 北京中铁诚业工程建设监理有限公司

施工总承包单位： 中铁十六局集团有限公司(＊)

参 建 单 位： 中铁十六局集团第四工程有限公司
中铁十六局集团第五工程有限公司
中国铁建电气化局集团有限公司
中铁建电气化局集团第三工程有限公司

386. 江海大道东延(综艺集团东－扬子江路)工程

建 设 单 位： 南通市通州区交通运输局
南通融通控股集团有限公司

勘察及设计单位： 南通市市政工程设计院有限责任公司
东南大学建筑设计研究院有限公司

工 程 监 理 单 位： 江苏华宁工程咨询有限公司
临沂市建设工程监理咨询有限公司
江苏苏科建设项目管理有限公司
浙江华东工程咨询有限公司

施工总承包单位： 中铁十七局集团有限公司(＊)
南通市港闸市政工程有限公司
南通路桥工程有限公司
江苏南通六建建设集团有限公司
江苏省交通工程集团有限公司
通州建总集团有限公司
中建路桥集团有限公司
南通四建集团有限公司
南通利元市政工程有限公司

南通市江海公路工程有限公司

参　建　单　位：中铁十七局集团上海轨道交通工程有限公司

南通长城建设集团有限公司

南通新城区城建工程有限公司

南通市匀启源建设工程有限公司

387. 新建郑州至万州铁路张良镇跨南水北调干渠特大桥

建　设　单　位：郑万铁路客运专线河南有限责任公司

勘察及设计单位：中铁第四勘察设计院集团有限公司

工程监理单位：郑州中原铁道建设工程监理有限公司

施工总承包单位：中铁十八局集团有限公司(*)

中铁二十局集团有限公司

参　建　单　位：中铁十八局集团第二工程有限公司

中铁二十局集团第一工程有限公司

中铁二十局集团第三工程有限公司

388. 新建玉溪至磨憨铁路安定隧道

建　设　单　位：中国铁路昆明局集团有限公司滇南铁路建设指挥部

勘察及设计单位：中铁二院工程集团有限责任公司

工程监理单位：云南铁路工程项目管理有限责任公司

施工总承包单位：中铁十九局集团有限公司(*)

中铁五局集团有限公司

参　建　单　位：中铁十九局集团第二工程有限公司

中铁五局集团第五工程有限责任公司

389. 新建蒙西至华中地区铁路煤运通道重点控制工程 MHSS－1 标段阳山隧道

建　设　单　位：浩吉铁路股份有限公司

勘察及设计单位：中国铁路设计集团有限公司

工程监理单位：中铁二院(成都)咨询监理有限责任公司

施工总承包单位：中铁二十局集团有限公司(*)

参　建　单　位：中铁二十局集团第二工程有限公司

中铁二十局集团第四工程有限公司

中铁二十局集团第六工程有限公司

中铁二十局集团市政工程有限公司

390. 新建兰新高铁至敦煌铁路联络线及敦煌铁路提速改造工程

建　设　单　位：敦煌铁路有限责任公司

勘察及设计单位：中铁第一勘察设计院集团有限公司

苏州城北路(长浒大桥-娄江快速路段)改建工程-长浒大桥及其引坡(至涉铁段南端)段道路工程 S01 标段(K-1+993.000~K0+840)（获 2024 年度颁发的市政工程最高质量奖）

证　书

中铁十七局集团有限公司：

你单位总承包的 苏州城北路(长浒大桥—娄江快速路段) 改建工程 通过 2024 年度市政工程最高质量水平评价。

中国市政工程协会

二零二四年七月

编号：市 243201901

中国社会组织政务服务平台

首页　社会组织

中国市政工程协会　正常　行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500004024J　法定代表人: 刘春生　成立时间: 1993-02-01

页面打印　信息下载　提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500004024J	社会组织名称	中国市政工程协会		
社会组织类型	社会团体	主要行业管理部门	住房和城乡建设部		
证书有效期	2021-09-22至2026-09-22	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	刘春生	成立登记日期	1993-02-01	注册资金	10万元
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 国际合作 咨询服务				
住所	北京市西城区百万庄大街甲2号				

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有
ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网　中华人民共和国民政部　慈善中国　政府网站找错

中国市政工程协会文件

中市协〔2024〕48号

关于公布2024年度通过市政工程最高质量水平评价工程的通知

各省、自治区、直辖市市政行业协会，各分支机构，各参评单位：

按照中国市政工程协会《市政工程最高质量水平评价办法》的规定，经驻会会长办公会审议通过，现将通过2024年度市政工程最高质量水平评价的工程予以公布。

附件：2024年度通过市政工程最高质量水平评价工程名单

中国市政工程协会

2024年7月9日

抄送：没有建立市政协会的省、自治区住房和城乡建设厅

19. 苏州城北路(长浒大桥-娄江快速路段) 改建工程
主 申 报 单 位：中铁十七局集团有限公司
建 设 单 位：苏州交投建设管理有限公司
苏州城投管廊发展有限公司
苏州工业园区市政建设管理中心

勘察及设计单位：东南大学建筑设计研究院有限公司
悉地(苏州)勘察设计顾问有限公司
监 理 单 位：江苏华宁工程咨询有限公司
苏州市路达工程监理咨询有限公司
工 程 总 承 包 或
施工总承包单位：中铁十七局集团有限公司
吴江市明港道桥工程有限公司
中铁建城建交通发展有限公司
苏州建设(集团)有限责任公司
中铁十局集团有限公司
中铁四局集团有限公司
苏州交通工程集团有限公司
江苏省交通工程集团有限公司
中铁二十四局集团有限公司
江苏四通路桥工程有限公司
参 建 单 位：中亿丰(苏州)城市建设发展股份有限公司
江苏中科智能系统有限公司
中铁十七局集团市政建设有限公司

投标人相关承诺

附件 9、

投标人关于拟派项目经理的承诺书

附件 9、

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市特发集团有限公司

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规（2022）1 号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标（2017）11 号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府[2015]73 号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6 个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规（2022）1 号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人：中铁十七局集团有限公司、深圳中铁建湾区投资建设有限公司（单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

日 期：2026 年 7 月 2 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

附件 10、

承诺函

致：深圳市特发集团有限公司（招标人）

我单位参加深高公园 C 区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：中铁十七局集团有限公司（单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

日 期：2026 年 7 月 1 日

附件 10、

承诺函

致：深圳市特发集团有限公司（招标人）

我单位参加深高公园 C 区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：深圳中铁建湾区投资建设有限公司（单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

日 期：2026 年 7 月 1 日

附件 11、**联合体共同投标协议书**

联合体共同投标协议书

中铁十七局集团有限公司、深圳中铁建湾区投资建设有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 深高公园 C 区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼 （项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中铁十七局集团有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人中铁十七局集团有限公司，承担 本项目招标范围内主体施工内容，履行联合体牵头方的职责与义务，以及其他应由联合体牵头方完成的内容 工作；

(2)联合体成员深圳中铁建湾区投资建设有限公司，承担 本项目招标范围内部分施工内容，并负责本项目实施过程中的入统纳税工作，以及其他应由联合体成员方完成的内容 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：中铁十七局集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳中铁建湾区投资建设有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

签订日期： 2026 年 6 月 26 日

人员配备承诺书

深圳市特发集团有限公司（招标人名称）：

我单位参与深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程（项目名称）2601-440304-04-01-277667004001（标段编号）投标，我单位在此承诺：

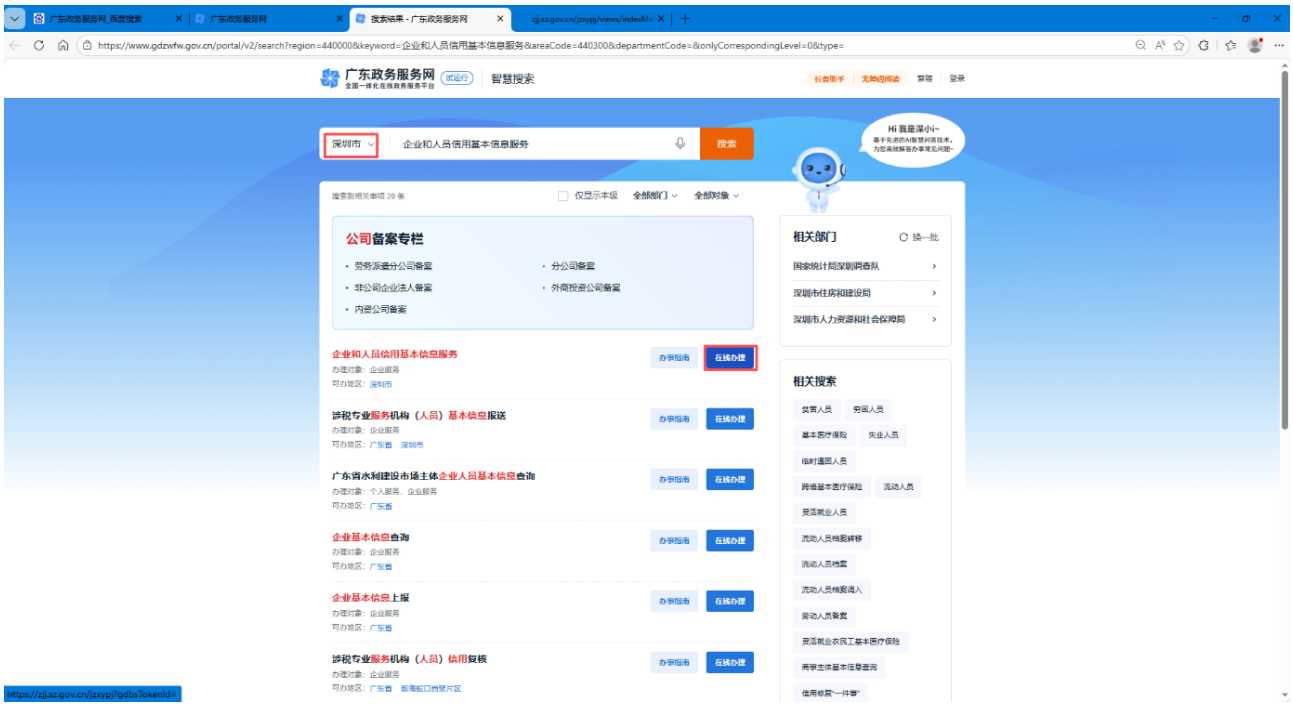
中标后，在签订合同前将配备满足项目建设的项目管理人员，如：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、测量工程师、BIM工程师以及其他施工管理人员，及时向招标人报批审核。严格按工程建设标准上岗履职，全员常驻现场，全力保障施工进度、质量与安全，全面满足项目各项建设施工管理需求，确保工程建设顺利推进。

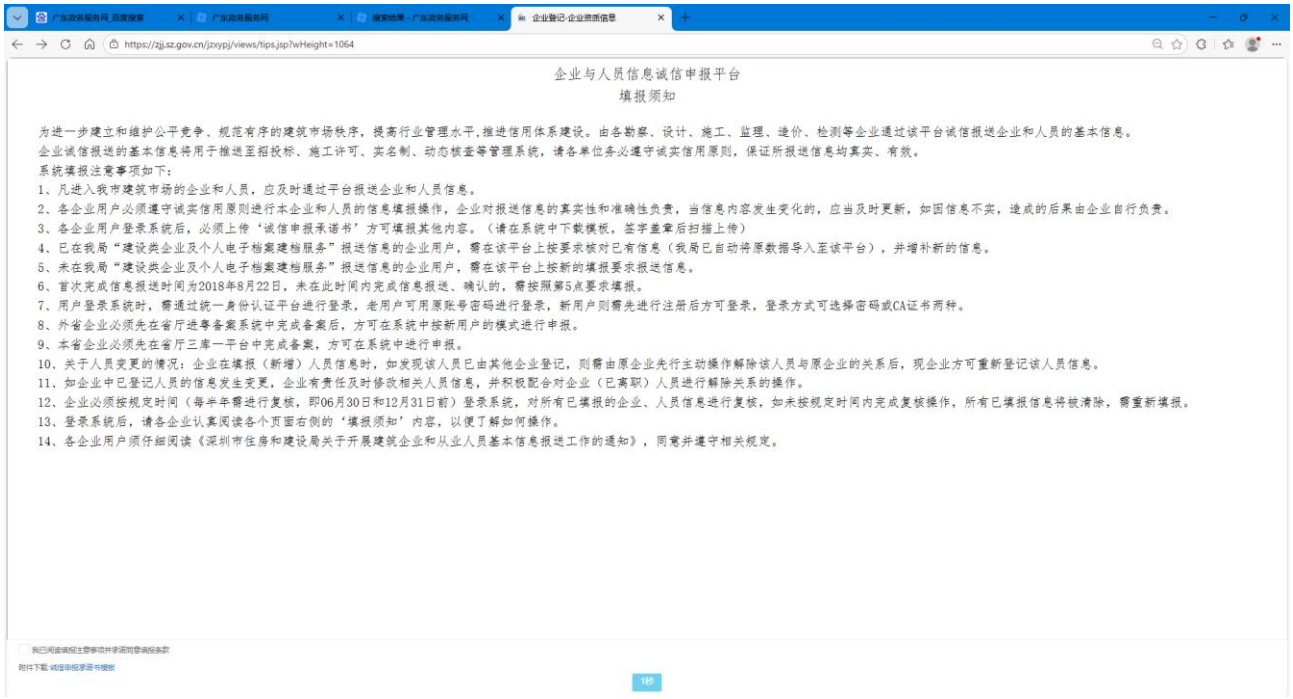
投标人：中铁十七局集团有限公司（单位名称）

法定代表人：_____（签字或印章）

时间：2026年7月2日

投标人拟派出的项目经理的任职情况证明材料





https://zjj.sz.gov.cn/jzxypj/views/tips.jsp?wHeight=1064

企业与人员信息诚信申报平台

填报须知

为进一步建立和维护公平竞争、规范有序的建筑市场秩序，提高行业管理水平，推进信用体系建设。由各勘察、设计、施工、监理、造价、检测等企业通过该平台诚信报送企业和人员的基本信息。

企业诚信报送的基本信息将用于推送至招投标、施工许可、实名制、动态核查等管理系统，请各单位务必遵守诚实信用原则，保证所报送信息均真实、有效。

系统填报注意事项如下：

1、凡进入我市建筑市场的企业和人员，应及时通过平台报送企业和人员信息。

2、各企业用户必须遵守诚实信用原则进行本企业和人员的信息填报操作，企业对报送信息的真实性和准确性负责，当信息内容发生变化的，应当及时更新，如因信息不实，造成的后果由企业自行负责。

3、各企业用户登录系统后，必须上传‘诚信申报承诺书’方可填报其他内容。（请在系统中下载模板，签字盖章后扫描上传）

4、已在我局“建设类企业及个人电子档案建档服务”报送信息的企业用户，需在该平台上按要求核对已有信息（我局已自动将原数据导入至该平台），并增补新的信息。

5、未在我局“建设类企业及个人电子档案建档服务”报送信息的企业用户，需在该平台上按新的填报要求报送信息。

6、首次完成信息报送时间为2018年8月22日，未在此时间内完成信息报送、确认的，需按照第5点要求填报。

7、用户登录系统时，需通过统一身份认证平台进行登录，老用户可用原账号密码进行登录，新用户则需先进行注册后方可登录，登录方式可选择密码或CA证书两种。

8、外省企业必须先在省厅进粤备案系统中完成备案后，方可在系统中按新用户的模式进行申报。

9、本省企业必须先在省厅三库一平台中完成备案，方可在系统中进行申报。

10、关于人员变更的情况：企业在填报（新增）人员信息时，如发现该人员已由其他企业登记，则需由原企业先行主动操作解除该人员与原企业的关系后，现企业方可重新登记该人员信息。

11、如企业中已登记人员的信息发生变更，企业有责任及时修改相关人员信息，并积极配合对企业（已离职）人员进行解除关系的操作。

12、企业必须按规定时间（每半年需进行复核，即06月30日和12月31日前）登录系统，对所有已填报的企业、人员信息进行复核，如未按规定时间内完成复核操作，所有已填报信息将被清除，需重新填报。

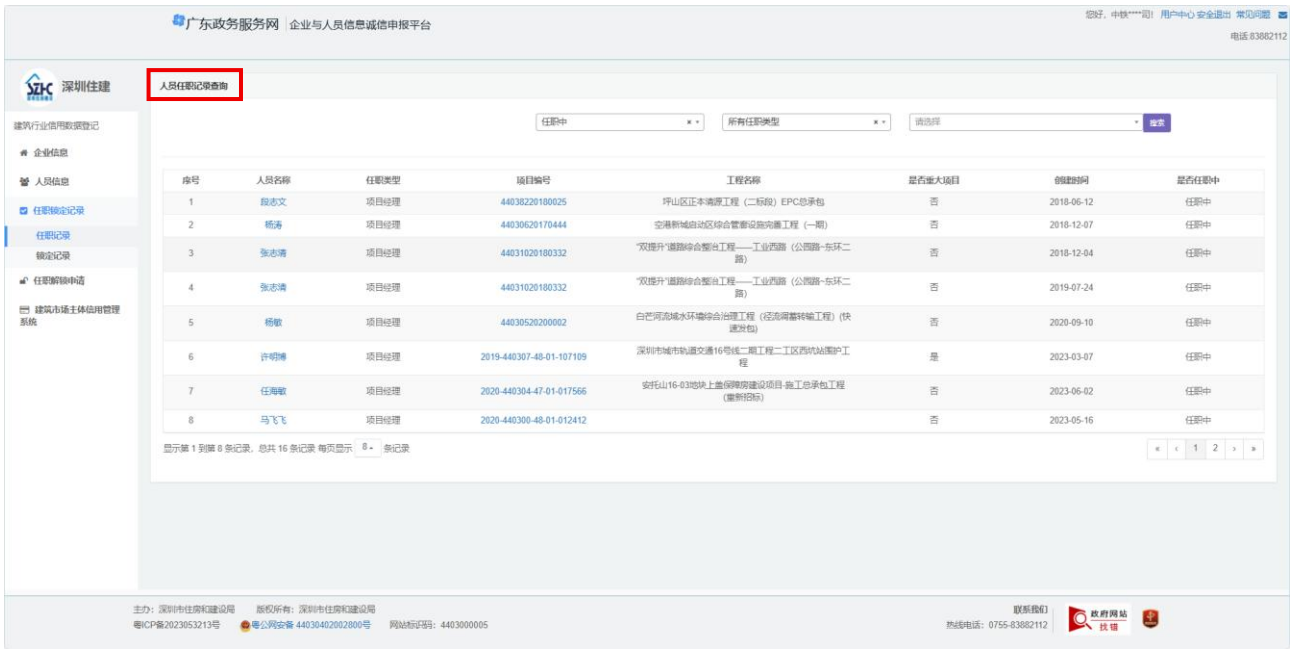
13、登录系统后，请各企业认真阅读各个页面右侧的‘填报须知’内容，以便了解如何操作。

14、各企业用户须仔细阅读《深圳市住房和建设局关于开展建筑企业和从业人员基本信息报送工作的通知》，同意并遵守相关规定。

我已阅读诚信注意事项并承诺同意诚报条款

附件下载:诚信申报承诺书模板

1秒



广东政务服务网 | 企业与人员信息诚信申报平台

您好，中铁****司！ 用户中心 安全退出 常见问题

电话:83882112

深圳住建

人员任职记录查询

建筑行业信用数据登记

企业信息

人员信息

任职锁定记录

任职记录

锁定记录

任职解锁申请

建筑市场主体信用管理系统

任职中 | 所有任职类型 | 请选择 | 搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任职中
1	段志文	项目经理	44038220180025	坪山区正本清源工程（二标段）EPC总承包	否	2018-06-12	任职中
2	杨涛	项目经理	44030620170444	空港新城启动区综合管廊设施向善工程（一期）	否	2018-12-07	任职中
3	张志清	项目经理	44031020180332	"双提升"道路综合整治工程——工业西路（公园路~东环二路）	否	2018-12-04	任职中
4	张志清	项目经理	44031020180332	"双提升"道路综合整治工程——工业西路（公园路~东环二路）	否	2019-07-24	任职中
5	杨敏	项目经理	44030520200002	白芒河流域水环境综合治理工程（经流洞基转输工程）(快速发包)	否	2020-09-10	任职中
6	许明博	项目经理	2019-440307-48-01-107109	深圳市城市轨道交通16号线二期工程二工区西坑站围护工程	是	2023-03-07	任职中
7	任海敏	项目经理	2020-440304-47-01-017566	安托山16-03地块上盖保障房建设项目-施工总承包工程(重新招标)	否	2023-06-02	任职中
8	马飞飞	项目经理	2020-440300-48-01-012412		否	2023-05-16	任职中

显示第 1 到第 8 条记录，总共 16 条记录 每页显示 8 条记录

« ‹ 1 2 › »

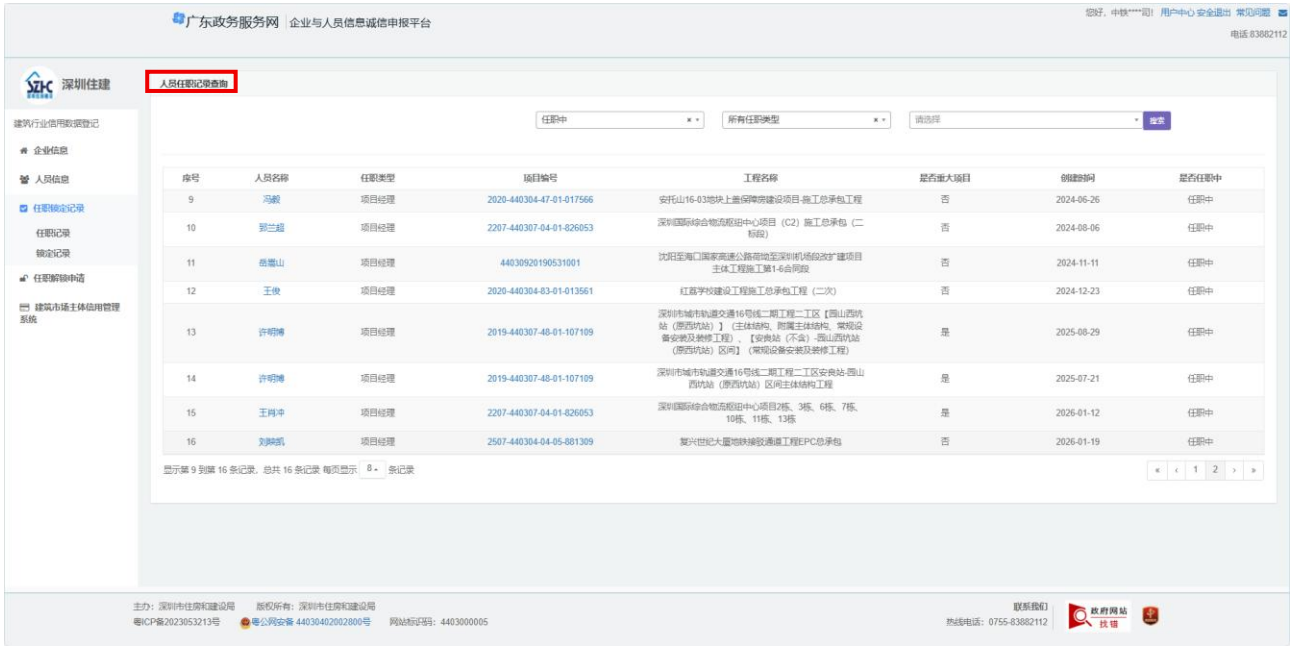
主办：深圳市住房和建设局 版权所有：深圳市住房和建设局

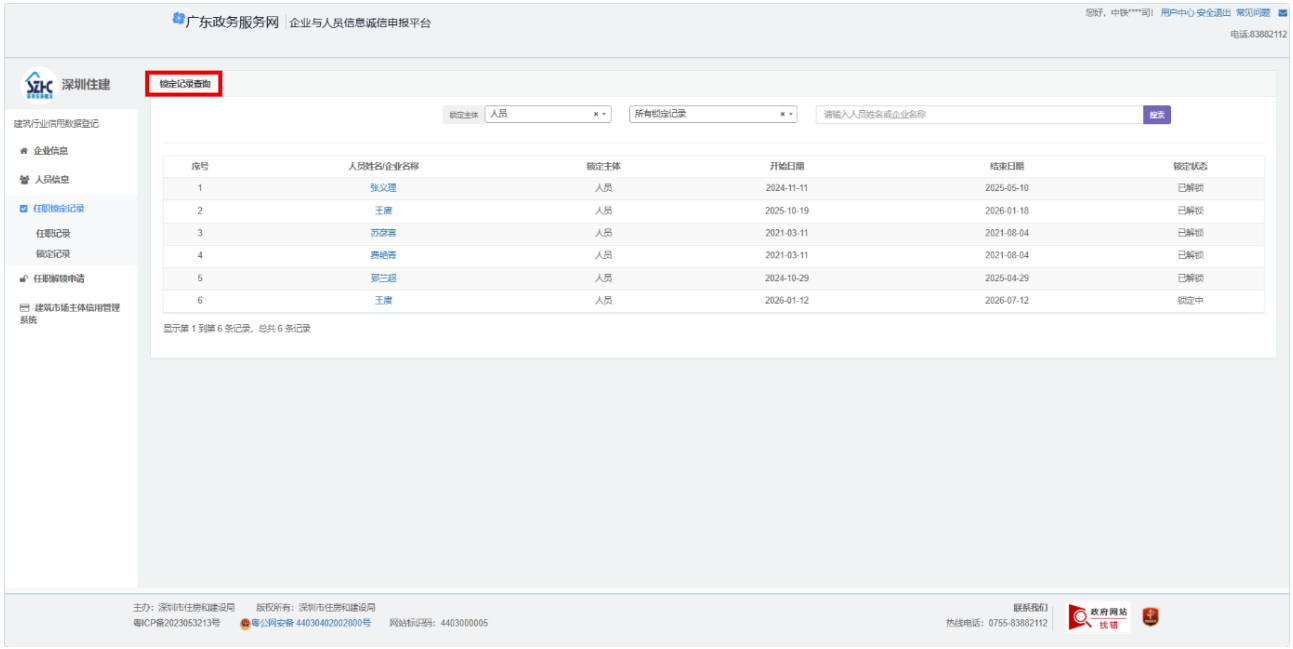
粤ICP备2023053213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码：4403000005

联系我们

热线电话：0755-83882112

政府网站 找错


广东政务服务网 企业与人员信息诚信申报平台
您好，中铁****司！ 用户中心 安全退出 常见问题
电话:83882112
深圳住建
人员任职记录查询
建筑行业信用数据登记
企业信息
人员信息
任职锁定记录
任职记录
锁定记录
任职解锁申请
建筑市场主体信用管理系统
任职中
所有任职类型
请选择
搜索
序号 人员名称 任职类型 项目编号 工程名称 是否重大项目 创建时间 是否任职中
9 冯毅 项目经理 2020-440304-47-01-017566 安托山16-03地块上盖保障房建设项目-施工总承包工程 否 2024-06-26 任职中
10 罗兰超 项目经理 2207-440307-04-01-826053 深圳国际综合物流枢纽中心项目（C2）施工总承包（二标段） 否 2024-08-06 任职中
11 岳盟山 项目经理 44030920190531001 沈阳至海口国家高速公路荷坳至深圳机场段改扩建项目主体工程施工第1-6合同段 否 2024-11-11 任职中
12 王俊 项目经理 2020-440304-83-01-013561 红荔学校建设工程施工总承包工程（二次） 否 2024-12-23 任职中
13 许明博 项目经理 2019-440307-48-01-107109 深圳市城市轨道交通16号线二期工程二工区【园山西坑站（原西坑站）】（主体结构、附属主体结构、常规设备安装及装修工程）、【安良站（不含）-园山西坑站（原西坑站）区间】（常规设备安装及装修工程） 是 2025-08-29 任职中
14 许明博 项目经理 2019-440307-48-01-107109 深圳市城市轨道交通16号线二期工程二工区安良站-园山西坑站（原西坑站）区间主体结构工程 是 2025-07-21 任职中
15 王肖冲 项目经理 2207-440307-04-01-826053 深圳国际综合物流枢纽中心项目2栋、3栋、6栋、7栋、10栋、11栋、13栋 是 2026-01-12 任职中
16 刘映凯 项目经理 2507-440304-04-05-881309 复兴世纪大厦地铁接驳通道工程EPC总承包 否 2026-01-19 任职中
显示第 9 到第 16 条记录，总共 16 条记录 每页显示 8 条记录
« ‹ 1 2 › »
主办：深圳市住房和建设局 版权所有：深圳市住房和建设局
粤ICP备2023053213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码：4403000005
联系我们
热线电话：0755-83882112
政府网站找错


广东政务服务网 企业与人员信息诚信申报平台
您好，中铁****司！ 用户中心 安全退出 常见问题
电话:83882112
深圳住建
锁定记录查询
建筑行业信用数据登记
企业信息
人员信息
任职锁定记录
任职记录
锁定记录
任职解锁申请
建筑市场主体信用管理系统
锁定主体 人员
所有锁定记录
请输入人员姓名或企业名称
搜索
序号 人员姓名/企业名称 锁定主体 开始日期 结束日期 锁定状态
1 张义理 人员 2024-11-11 2025-05-10 已解锁
2 王唐 人员 2025-10-19 2026-01-18 已解锁
3 苏彦喜 人员 2021-03-11 2021-08-04 已解锁
4 贵艳青 人员 2021-03-11 2021-08-04 已解锁
5 罗兰超 人员 2024-10-29 2025-04-29 已解锁
6 王唐 人员 2026-01-12 2026-07-12 锁定中
显示第 1 到第 6 条记录，总共 6 条记录
主办：深圳市住房和建设局 版权所有：深圳市住房和建设局
粤ICP备2023053213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码：4403000005
联系我们
热线电话：0755-83882112
政府网站找错