

标段编号：44038120220027015001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）A
区一期低碳能源系统项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市辉腾建设工程有限公司

日期：2026年07月06日

1、企业基本情况

统一社会信用代码 914403000883403599			
名称 深圳市辉腾建设工程有限公司		营业执照 (副本)	
类型 有限责任公司			
法定代表人 陈晓辉		成立日期 2014年02月21日	
		住所 深圳市龙华区观澜街道库坑社区龙华大道7212号 单元201	
登记机关 2025年03月22日			
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。			

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244635058

企业名称: 深圳市辉腾建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403000883403599

法定代表人: 陈晓辉

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道库坑社区龙华大道7212号一单元201

有效期: 至2028年12月12日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级
城市及道路照明工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月01日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344321358

企业名称: 深圳市辉腾建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403000883403599

法定代表人: 陈晓辉

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道库坑社区龙华大道7212号一单元201

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 输变电工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月19日



承装(修、试)电力设施许可证



许可证编号:6-1-00472-2020

单位名称:深圳市辉腾建设工程有限公司 住所:深圳市龙华区观澜街道泗黎路504号2楼

法定代表人:陈晓辉

许可类别和等级:

承装类三级
承修类三级
承试类三级

统一社会信用代码:914403000883403599

有效期限自 2020年11月16日 始
至 2026年11月15日 止



2021年09月23日



国家能源局印制



统一社会信用代码：914403000883403599

安全生产许可证



编号：(粤) JZ安许证字[2020]022031

企业名称：深圳市辉腾建设工程有限公司
法定代表人：陈晓辉
单位地址：深圳市龙华区观澜街道库坑社区龙华大道7212号一单元201
经济类型：有限责任公司
许可范围：建筑施工
有效期：2026年05月19日 至 2029年05月18日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2026年05月19日

2、企业同类业绩

企业同类业绩

(数量上限为 5 项)

投标人名称：深圳市辉腾建设工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	容量规模 (kwp)
1	南湾街道 2024 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目(下李朗社区路灯增设项目等 3 个工程)项目	2024. 9. 4	/
2	大浪北路市政工程(施工)照明工程专业分包	2022. 12. 17	/
3	2021 年老旧路灯设施更换工程	2021. 8. 18	/
4	110kV 燕子岭光伏电站光伏区生锈螺栓更换项目	2025. 04	/

注：

(1) 同类业绩指光伏施工业绩。若所提供业绩超过 4 项，按投标文件顺序或排列顺序选择前 4 项。

(2) 业绩证明材料须提供合同关键页扫描件(应包含封面和签署页、工程名称、容量规模、合同签订时间、签字盖章页等信息)。如合同内容不能证明业绩装机容量的，投标人应提供带项目名称的备案证或并网证明材料；若未体现以上信息或合同未体现签订时间的，则不予统计此项业绩。

(3) 提交的业绩证明材料中工程名称不一致的，还需提供更名相关证明资料。

(4) 投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致的，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 南湾街道 2024 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目(下李朗社区路灯增设项目等 3 个工程)

工程地点: 南湾街道

发 包 人: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

承 包 人: 深圳市辉腾建设工程有限公司

签订日期: 2024 年 9 月 4 日

第一部分 协议书

发 包 人（以下简称“甲方”）：深圳市龙岗区南湾街道办事处

负责人: 费克俊

社会统一信用代码: 11440307789210493R

地 址: 深圳市龙岗区南湾街道南园路 1 号

经办部门： 综合行政执法队（城市管理科）

联系人和联系方式: 钟雄强 0755-28712758

承 包 人 (以下简称“乙方”)： 深圳市辉腾建设工程有限公司

社会统一信用代码: 914403000883403599

法定代表人：陈晓辉

法定代表人住所：深圳市龙华区观澜街道泗黎路 504 号 2 楼

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南湾街道 2024 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目（下李朗社区路灯增设项目等 3 个工程）

工程地点: 南湾街道辖区

核准(备案)证编号: _____/_____

工程规模及特征：南湾街道 2024 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目（下李朗社区路灯增设项目等 3 个工程）主要建设内容为：下李朗社区深朗小区路灯项目、龙岗大道旁吉厦社区早禾坑 15 号工业区恒昊华西侧简坑河沿河人行道增设路灯项目、裕昌路 2 号周边路灯增设项目。

资金来源: 财政投入_100%; 国有资本__/__; 集体资本__/__; 民营资本__/__; 外商投资__/__; 混合经济__/__; 其他__/__%。

二、工程承包范围

南湾街道 2024 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目（下李朗社区路灯增设

项目等 3 个工程) 主要招标范围为: 下李朗社区深朗小区路灯项目、龙岗大道旁吉厦社区早禾坑 15 号工业区恒昊华西侧简坑河沿河人行道增设路灯项目、裕昌路 2 号周边路灯增设项目, 具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	☐ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程_长: _米_宽: _米	☐ 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程_长: _米_宽: _米
☐ 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	☒ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程_ (□基础_□基坑支护_□边坡_□土石方_□其它_____);		
☐ 主体结构工程_ (□钢筋混凝土_□钢结构_□网架_□索膜结构_□其它_____);		
☐ 装饰装修工程_ (□金属门窗_□幕墙: _____平方米_□其它_____);		
☐ 通风与空调_ (□通风_□空调_□其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖_ (□室内给、排水系统_□室外给、排水系统_□其它_____);		
☐ 建筑电气工程_ (□室外电气_□电气照明_□其它_____);		
☐ 智能建筑_ (□综合布线系统_□信息网络系统_□其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能_____	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施_____□附属建筑_____□室外环境_____);		
☐ 燃气工程_ (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它) ;				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它) ;				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它) ;				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它) ;				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日; (具体开工时间以开工令为准)

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 90 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____/_____

五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰陆拾柒万玖仟肆佰玖拾壹元伍角柒分 (1679491.57) (¥元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____/_____元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____/_____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____/_____元);

(4)暂列金额:

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____)元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____)元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：

_____/_____

工人工资款支付专用账户号：

_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

发包人和承包人约定本合同自 发包人、承包人双方盖章并经法定代表人(或授权人代理人)签字 后成立。

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 4 份。

(以下无正文)

(此页无正文)

发包人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

914403000883403599

地址: 深圳市龙华区观澜街道泗黎路
504号2楼

邮政编码: 518100

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳观澜支行

账号: 44250100008709008888

本合同订立时间: 2024 年 9 月 4 日

订立地点: 深圳市龙岗区南湾街道办

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工 程 名 称: 南湾街道 2024 年第一批社区“民生微实事·太盆菜”项目
(下李朗社区路灯增设项目等 3 个工程)

验 收 日 期: 2025 年 3 月 26 日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区南湾街道办事处



一、工程概况

工程名称	南湾街道 2024 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目（下李朗社区路灯增设项目等 3 个工程）	工程地点	广东省深圳市龙岗区深圳市龙岗区南湾街道辖区
建筑规模	/	工程造价	1679491.57 元
结构类型	新增路灯	工程用途	路灯照明提升
施工许可证号	/	开工日期	2024 年 9 月 20 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司		A244002088
施工单位	深圳市辉腾建设工程有限公司		城市及道路照明工程专业承包壹级 D244635058
监理单位	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司		E244068050
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄庆豪
副组长	魏刚
组员	邹朋石、高文亮、钟雄强

2. 专业组

专业组	组长	组员
路灯提升工程	吴荣昌	吴小枫、陈伟东、伍燕梅、谢小飞

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

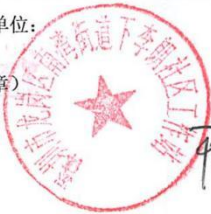
四、验收人员签名:

姓名	工作单位	职称/职务	签名
陈沛阳	下李朗社区工作站	工作人员	陈沛阳
胡明石	深圳市众益工程造价咨询有限公司	造价	胡明石
魏明		总监	魏明
吴荣昌	深圳市鹏远建筑设计有限公司	设计	吴荣昌
张伟坚	吉厦社区	点菜人	张伟坚
蔡明	吉厦社区工作站	工作人员	蔡明
谭宜前	深圳惠如高速公司	点菜人	谭宜前
张博	下李朗社区	点菜人	张博
王婷	下李朗社区	点菜人	王婷
高义航	深圳市辉腾建设工程有限公司	施工单位	高义航
何亚辉	深圳市辉腾建设工程有限公司	施工单位	何亚辉
谢小飞	深圳市光军同安建设工程有限公司	施工单位	谢小飞

五、工程验收结论

竣工验收结论:

根据《南湾街道 2024 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目实施工作的通知》要求,据实结算。现对已完成的内容进行竣工验收,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求。质量保证资料评定、外观质量评定、实测实量质量评定都满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收,质量等级评定为合格。

点菜单位:  (公章) 点菜人: 张伟兴		点菜单位:  (公章) 点菜人: 钟源	
施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 高文亮  高文亮 2026.06.14	监理单位:  (公章) 总监理工程师: 刘刚  刘刚 2026.12.10	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 钟源 2025年3月26日	建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 钟源 2025年3月26日

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式		☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)		深圳市龙岗区南湾街道办事处		评价期限		2024 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 15 日	
承包商 (评价对象)		深圳市辉腾建设工程有限公司		承包商类别		☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级		城市及道路照明工程专业承包一级、 输变电工程专业承包二级、承装类四级、 承修类四级、承试类四级		承包商地址		深圳市龙华区观澜街道库坑社区龙华大道 7212 号一单元 201	
法定代表人		陈晓辉	电话	28088891	项目负责人	高文亮	电话 18818996881
工程名称		南湾街道 2024 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目下李朗社区路灯增设项目等 3 个工程			承包范围 深朗小区路灯项目更换及新增路灯；龙岗大道旁吉厦社区早禾坑 15 号工业区恒昊华西侧简坑河沿河人行道增设路灯项目新增路灯；裕昌路 2 号周边路灯增设项目新增路灯		
工程地点		广东省深圳市龙岗区深圳市龙岗区南湾街道辖区			工程合同价 167.949157 (万元)		
合同开工日期		2024 年 09 月 20 日		合同竣工日期		2024 年 12 月 20 日	
实际开工日期		2024 年 09 月 20 日		实际竣工日期		2024 年 12 月 15 日	
合同工期		90 (天)					
实际工期		85 (天)					
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	机构人员配备						
2	技术经济实力						
3	施工过程管理						
4	进度控制						
5	配合与服务						
6	资金支付						
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好 监理单位 (公章):  年 月 日							
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 建设单位 (公章):  年 月 日							
评价等级		☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)					
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日					
备注		1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。					



龙岗区建设工程承包商（施工）履约评分标准表

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
工程名称	南湾街道 2024 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目下李朗社区路灯增设项目等 3 个工程		承包商	深圳市辉腾建设工程有限公司	
总得分			评价等级	☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格	
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		评价时间	2025 年 12 月 15 日	
序号	分项内容	满分值	评价指标		得分
一	机构人员配备	15			
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	
			是否有常驻现场	2	
			是否称职	2	
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	
			是否按规定到位	1	
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	
			是否具有相应的管理能力	1	
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	
			特殊工种是否有持证上岗	1	
			业务素质是否良好	1	
二	技术经济实力	15			
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	
			是否有及时支付各项费用开支	2	
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	
三	施工过程管理	40			
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	
			施工安全防护设施是否到位	5	
			是否有存在施工安全隐患	5	
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	
			施工现场及周边环境是否良好	2	
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	
			是否做到按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续	2	
			工程量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	
四	进度控制	10			



12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	
五	配合与服务	14			
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同,并充分地做好履约准备	2	
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	
15	竣工移交	6	竣工资料是否齐全、规范	2	
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	2	
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	
六	资金支付	6			
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	
注: 1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求,增加和量化具体评分指标,制定评分表,并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。 2、规定的评分指标中,招标文件或合同无委托实施的内容,不计入评分,其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。					



2.2 大浪北路市政工程(施工)照明工程专业分包

中标通知书

深圳市辉腾建设工程有限公司：

由中建八局第二建设有限公司组织召开的大浪北路市政工程(施工)照明工程公开招标，经评标委员会评定，确定贵公司为该项目的中标单位。

中标范围:招标文件规定的全部采购内容

中标金额:贰佰柒拾壹万壹仟陆佰陆拾贰元伍角肆分(¥271.166254万元)

履约日期:自签订合同之日起

请贵公司在收到本通知书后 30 日内，按照招标文件和投标文件的约定与采购人签订书面合同等有关事项。

中建八局第二建设有限公司
大浪北路市政工程(施工)项目部
2022 年 12 月 7 日

云筑蜜蜂

搜索商机/功能/服务/...

招优选中建合作班组、工人、速来点选

回到旧版关于云筑云筑蜜蜂工作台帮助反馈会话消息陈婉萍

个人中心 > 招标投标 > 招标投标

招标详情

广东公司/大港北路市政工程 (施工) /照明工程专业承包招标

招标地区: 深圳市

招标编号: 080622102000060

招标方: 中建八局第二建设有限公司广东分公司

项目状态: 已中标

投标截止时间: 2022-11-12 15:00:00

开标时间: 2022-11-12 15:00:00

★ 恭喜您中标!

公告文件

变更

投标文件

我的投标文件

投标保证金

询价

联系方式

采购清单

查看招标文件

1.0000 专业分包价格汇总表

序号	项目编号	项目名称	项目特征	工作内容	工程量计算规则	计量单位	工程量	发量税率 (%)	投标综合单价	增值税 (单价)
	1008	八角轴时筒灯								
	100802	中建八局第二建设有限公司	照相机控制	1.型号:IP65 2.规格:满足设...	按设计图纸且专业分包人实际完成...	台	1.00	9	4200	378
	100802	中建八局第二建设有限公司	100kVA路灯箱变	包工包料包施工机具包质量包安全...	按设计图纸且专业分包人实际完成...	台	1.00	9	133600	12024
	100802	中建八局第二建设有限公司	精英基础	1.材料品种:M7.5水泥砂浆MU10...	按设计图纸且专业分包人实际完成...	座	1.00	9	3070	276.3
	100802	中建八局第二建设有限公司	精英围护	1.立柱材质:PVC管 2.基础等级:C25...	按设计图纸且专业分包人实际完成...	座	1.00	9	11600	1044
	100802	中建八局第二建设有限公司	LED双筒路灯	1.包工包料包施工机具包质量包安全...	按设计图纸且专业分包人实际完成...	套	89.00	9	6700	603
	100802	中建八局第二建设有限公司	LED单筒路灯	1.包工包料包施工机具包质量包安全...	按设计图纸且专业分包人实际完成...	套	1.00	9	6700	603
	100802	中建八局第二建设有限公司	高杆灯	1.包工包料包施工机具包质量包安全...	按设计图纸且专业分包人实际完成...	套	13.00	9	7400	666
	100802	中建八局第二建设有限公司	隧道LED吸顶灯	1.包工包料包施工机具包质量包安全...	按设计图纸且专业分包人实际完成...	套	15.00	9	460	41.4

个人中心

公开招采

我的中心

筑易云

订单中心

物流发货

资金周转

店铺管理

数据大厅

服务

合作管理

账户

收起菜单

合同编号: GD-ZYFB2022120106855

建设工程施工专业分包合同

(2021 版)



中建

工程名称: 大浪北路市政工程(施工)

工程承包人: 中建八局第二建设有限公司

专业分包人: 深圳市辉腾建设工程有限公司

2022 年 12 月 07 日

建设工程专业分包施工合同

工程承包人（全称）：中建八局第二建设有限公司

专业分包人（全称）：深圳市辉腾建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳市龙华区建筑工务署（以下简称“发包人”）与工程承包人已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），双方就专业分包事项协商一致，订立本合同。

1 专业分包人资质及纳税人资格

资质证书号码：D344321358

发证机关：深圳市住房和建设局

资质专业及等级：城市及道路照明工程专业承包三级

复审时间及有效期：2021年05月12日-2023年08月13日

专业分包人纳税资格：☒一般纳税人 ☐小规模纳税人 ☐其他

2 专业分包工程名称、地点、内容、范围和分包形式

工程名称：大浪北路市政工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

分包内容：照明工程

分包范围：本工程设计图纸范围内的照明工程为分包人的工作内容。（具体范围详见施工图纸）

分包形式：包工、包料、包施工机具、包防尘、包绿色施工、包安全文明、包验收。

3 分包工作期限

开工日期：2022年12月07日（以工程承包人下达书面开工令为准）

完工日期：2023年03月31日

总日历天数为：115天

工期控制点：1. 照明工程完成，2023年03月25日完成；

专业分包人施工的工作面完成时间以工程承包人现场实际施工总进度计划要求的控制点为准，专业分包人必须按施工总进度计划要求的时间完成每个工期控制点，同时必须保

证工程承包人的月进度计划。以上工期控制点必须以满足施工验收标准为前提。

4 质量标准和目标

工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》。本合同适用标准规范如下：

质量标准：合格。

质量目标：深圳市优质工程奖、广东省建设工程优质奖。

本工程全过程实行实测实量，每月实测实量合格率 95%，以工程承包人组织复测的检测组数据为准。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准及工程承包人工程质量实测实量实施细则为依据，专业分包人应认真学习并遵照执行。

工程承包人与专业分包人签订的《质量管理专项协议》作为本合同的附件L，专业分包人应认真学习并遵照执行，《质量管理专项协议》与本合同具有同等效力。

5 合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 施工过程中签订的补充协议；
- (2) 本合同及其附件；
- (3) 专业施工招标文件；
- (4) 专业分包人投标书及其附件；
- (5) 本工程施工总包合同。

6 合同价款

本合同价款（含增值税）暂定（人民币）：271.17万元（大写：贰佰柒拾壹万壹仟柒佰元整）

其中：除税价款暂定（人民币）：248.78万元

增值税暂定（人民币）：22.39万元

最终合同价款依据本合同约定按实结算。

6.1 本合同价款结算按附件四《工程项目综合单价明细表》约定的综合单价执行，工程量按实际施工完成量和合同约定工程量计算规则计算。

7 总包合同

7.1 总包合同查阅

工程承包人认为有必要时，可提供总包合同（有关承包工程的价格细节除外）供专业分包人查阅。

7.2 专业分包人对有关分包工程的责任

专业分包人应全面了解总包合同的各项约定(有关承包工程的价格细节除外),履行并承担总包合同中与分包工程有关的工程承包人的所有义务与责任,同时应避免因专业分包人自身行为或疏漏造成工程承包人违反总包合同约定的情况发生,否则应承担由此给工程承包人造成的一切损失,并承担违约责任。

7.3 专业分包人与发包人的关系

专业分包人必须服从工程承包人转发的发包人或工程师与分包工程有关的指令。未经工程承包人允许,专业分包人不得以任何理由与发包人或工程师发生直接工作联系,专业分包人不得直接致函发包人或工程师,也不得直接接受发包人或工程师的指令。如专业分包人与发包人或工程师发生直接工作联系,将被视为违约,并承担违约责任。

8 图纸

8.1 工程承包人应在专业分包工程开工 7 日前,向专业分包人提供图纸 1 套。

8.2 承包人委托专业分包人进行深化施工图设计的委托范围及费用承担: 专业分包人承担

8.3 复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸的责任和费用承担: 专业分包人承担

8.4 关于使用国外图纸的要求及费用承担: 无

9 项目经理(负责人)

9.1 工程承包人委派的担任本工程任驻工地履行本合同的项目经理吕世杰,职务: 项目经理,职称: 工程师。

9.2 专业分包人委派的担任本工程驻工地履行本合同的项目经理伍燕梅,职务: 项目负责人,职称: 工程师。

10 工程承包人义务

10.1 组建与工程相适应的项目管理班子,全面履行总包合同,组织实施施工管理的各项工作,对工程的工期和质量向发包人负责。

10.2 除非本合同另有约定,工程承包人完成专业分包人施工前期的下列工作并承担相应费用。

(1) 施工前向专业分包人交付具备本合同专业作业开工条件的施工场地,具备开工条件的施工场地交付要求为:专业分包人已进行勘察,接受现场条件,并自行承担勘察现场所发生费用。专业分包人进场施工后不再向工程承包人提出任何要求和追加费用。

(2) 施工前完成水、电等施工管线和施工道路,并满足完成本合同作业所需的能源供应及施工道路畅通的时间和质量要求。

37 合同订立时间与地点及生效

合同订立时间：2022年12月07日

合同订立地点：山东省济南市文化东路16号

本合同约定双方盖章后生效。

附件一 法人授权委托书

附件二 专业分包人授权书（不适用本合同）

附件三 专业分包人项目主要管理人员分工明细表

附件四 工程项目综合单价明细表（不适用本合同）

附件五 工程承包人供应材料与设备明细表

附件六 承诺书

附件七：农民工工资代发委托协议书

附件八：投入本工程主要设备、机具清单及进场计划

附件九-1：合同外签证承诺书

附件九-2：项目分包签证月度封存确认书（附月清确认单及分包签证格式）

附件十：现场工程量确认单

附件十一：停工、窝工承诺函

附件十二：安全生产管理协议

附件十三：临时用电安全管理协议

附件十四：消防安全管理协议

附件十五：印章使用范围知情书

附件十六 廉洁合作协议书

（以下无正文）

(本页无正文)



工程承包人：(盖章)



专业分包人：(盖章)

住 所： 山东省济南市历下区文化东路 住 所： 深圳市龙华区观澜道黎路504号2楼
16号中建文化城二期办公楼1
单元17层

法定代表人：

法定代表人(盖章)：



委托代理人：吕世杰

高

委托代理人(签字)：伍燕梅

开户银行： /

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳
观澜支行

账 号： /

账 号： 44250100008709008888

邮政编码： /

邮政编码： 518110

附件四

工程项目综合单价明细表

工程名称：大浪北路市政工程（施工）

单位：元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率(%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工工艺、施工内容等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
			①	②	③	④=②×③	⑤=③×④	⑥=①×⑤	⑦=①×④	⑧=①×⑤		
1	照明控制箱	台	1.000	9.00	4200.00	378.00	4578.00	4200	378	4578	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以台计算。	1.型号:防护等级IP54 2.规格:满足设计要求 3.安装方式:悬挂式 4.包工包料包施工机具包质量包安全文明,综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。
2	100kVA路灯箱变	台	1.000	9.00	133600.00	12024.00	145624.00	133600	12024	145624	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以台计算。	包工包料包施工机具包质量包安全文明,综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。
3	箱变基础	座	1.000	9.00	3070.00	276.30	3346.30	3070	276.3	3346.3	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以座计算。	1.材料品种:M7.5水泥砂浆MU10砖,C20砼底板 2.盖板材质、规格:C20钢筋砼,规格:C20 3.基础、垫层:C15混凝土垫层120mm 4.包工包料包施工机具包质量包安全文明,综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。
4	箱变围栏	座	1.000	9.00	11600.00	1044.00	12644.00	11600	1044	12644	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以座计算。	1.立柱材质:PVC管 2.基础等: C25钢筋砼 3.包工包料包施工机具包质量包安全文明,综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。

29

工程项目综合单价明细表

工程名称：大浪北路市政工程（施工）

单位：元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率(%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工工艺、施工内容等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
			①	②	③	④=②×③	⑤=③×④	⑥=①×③	⑦=①×④	⑧=①×⑤		
5	LED 双臂路灯	套	89.000	9.00	6700.00	603.00	7303.00	596300	53667	649967	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以套计算。	1.包工包料包施工机具包质量包安全文明,综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。 2.型号:260W*100W 3.灯杆材质、高度:灯杆H=12m/8m 4.灯架形式及臂长:臂长2.5m+1m 5.光源数量:2个 6.附件配置:配剩余电流保护器、电源模块、控制器、防护罩等 7.基础:厚度、材料品种、强度等级:C25钢筋砼基础h=1.5m 8.接地要求:角钢(∠50×50×5 L=2.5m)接地极制安及接地测试 9.接地测试:接地极测试接地极 10.基础土方:基础土方开挖回填及外运 11.预埋件:地脚螺栓及法兰盘铁件预埋
6	LED 单臂路灯	套	1.000	9.00	6700.00	603.00	7303.00	6700	603	7303	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以套计算。	1.包工包料包施工机具包质量包安全文明,综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。 2.型号:260W 3.灯杆材质、高度:灯杆H=12m 4.灯架形式及臂长:臂长2.5m

30

工程项目综合单价明细表

工程名称: 大浪北路市政工程(施工)

单位: 元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率(%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工工艺、工序、施工内容等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
			①	②	③	④=②×③	⑤=③+④	⑥=①×③	⑦=①×④	⑧=①×⑤		
7	高杆灯	套	13.000	9.00	7400.00	666.00	8066.00	96200	8658	104858	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以套计算。	5.光源数量:1个 6.附件配置:配剩余电流保护器、电源模块、控制器、防护罩等 7.基础:厚度、材料品种、强度等级:C25钢筋混凝土基础h=1.5m 8.接地要求:角钢(∠50×50×5 L=2.5m)接地极制安及接地测试 9.接地测试:接地极测试接地极 10.基础土方:基础土方开挖回填及外运 11.预埋件:地脚螺栓及法兰盘铁件预埋

31

工程项目综合单价明细表

工程名称: 大浪北路市政工程(施工)

单位: 元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率(%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工工艺、工序、施工内容等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
			①	②	③	④=②×③	⑤=③+④	⑥=①×③	⑦=①×④	⑧=①×⑤		
8	隧道LED吸顶灯	套	15.000	9.00	460.00	41.40	501.40	6900	621	7521	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以套计算。	9.基础土方:基础土方开挖回填及外运 10.预埋件:地脚螺栓及法兰盘铁件预埋
9	电缆YJV22-10KV-3*120mm ²	m	1800.000	9.00	295.00	26.55	321.55	531000	47790	578790	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	1.包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。 2.规格:YJV22-10KV-3*120mm ² 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压(kV):10KV
10	电缆YJLHV-1KV-5*35mm ²	m	7000.000	9.00	40.00	3.60	43.60	280000	25200	305200	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	1.包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。 2.规格:YJLHV-1KV-5*35mm ² 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压(kV):1KV
11	电缆终端头35mm ² 以内	个	300.000	9.00	110.00	9.90	119.90	33000	2970	35970	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以	1.包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设

32

工程项目综合单价明细表

工程名称: 大浪北路市政工程(施工)

单位: 元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率(%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工工艺、工序、施工内容等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
			①	②	③	④=②×③	⑤=③×④	⑥=①×③	⑦=①×④	⑧=①×⑤		
											个计算。	计要求。 2. 材质、类型: 35mm'以内 3. 安装部位: 室外 4. 电压(kV): 10KV
12	电缆终端头 120mm'以内	个	2.000	9.00	540.00	48.60	588.60	1080	97.2	1177.2	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以个计算。	1. 包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。 2. 材质、类型: 120mm'以内 3. 安装部位: 室外 4. 电压(kV): 10KV
13	配管 PVC φ70*5	m	7719.000	9.00	23.20	2.09	25.29	179080.8	16117.272	195198.072	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	1. 配置形式: 埋地敷设 2. 包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。
14	SC32 配管	m	170.000	9.00	40.90	3.68	44.58	6953	625.77	7578.77	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	1. 包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。 2. 配置形式: 沿隧道顶板敷设
15	SC50 配管	m	15.000	9.00	60.00	5.40	65.40	900	81	981	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	1. 包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。 2. 配置形式: 沿隧道顶板敷设
16	配线 BVV-	m	7000.000	9.00	3.10	0.28	3.38	21700	1953	23653	按设计图纸	1. 包工包料包施工机具包

33

工程项目综合单价明细表

工程名称: 大浪北路市政工程(施工)

单位: 元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率(%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工工艺、工序、施工内容等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
			①	②	③	④=②×③	⑤=③×④	⑥=①×③	⑦=①×④	⑧=①×⑤		
	450/750V 2.5mm'										且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。 2. 配线形式: 杆内穿线
17	砖砌矩形接线井 700*700*500	座	31.000	9.00	950.00	85.50	1035.50	29450	2650.5	32100.5	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以座计算。	1. 包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。 2. 材料品种: M7.5 水泥砂浆砌 MU10 砖。1: 2.5 防水水泥砂浆找平 3. 规格尺寸: 700*700*500 4. 盖板材质、规格: C25 钢筋混凝土活动盖板 5. 基础、垫层: C15 混凝土垫层 150mm 6. 预埋件: 盖板[10 槽钢包边与 ∠100×6 等边角钢底座固定 7. 其他: 砂井 250*250*200 铸铁格栅安装 C15 砼压顶
18	挖沟槽土方	m³	2200.000	9.00	16.50	1.49	17.99	36300	3267	39567	按土方现场测量的测量资料、施工措施以土方量计算。 (含表草木工程量不另计算)	1. 包工包料包施工机具包防尘包绿色施工包安全文明。 2. 综合考虑一般土方类别。综合考虑开挖方式、开挖部位,包含支撑下开挖、场内土方倒运(专业分包人自行考虑)、坑底土层人工辅助开挖、基坑底排水坑、沟槽等土方、表层排水、杂草、淤泥。

34

工程项目综合单价明细表

工程名称： 大浪北路市政工程（施工）

单位：元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率(%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工内容等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
			①	②	③	④=②×③	⑤=③×④	⑥=①×③	⑦=①×④	⑧=①×⑤		
19	回填土方	m³	2200.000	9.00	12.60	1.13	13.73	27720	2494.8	30214.8	按双方现场确认的测量资料、施工图纸以立方米计算。	1.包工包料包施工机具包防尘包绿色施工包安全文明、按工程承包人要求达到回填设计要求。 2.综合考虑各种开挖所采取的措施费用。
20	现状路灯拆除	套	40.000	9.00	930.00	83.70	1013.70	37200	3348	40548	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以套计算。	1.保护性拆除。 2.拆除后搬运至指定的集中堆放点。 3.从集中堆放点搬运至指定存放点，考虑过程中所有费用。 4.包工包料包施工机具包质量包安全文明、综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。
21	现状电缆拆除	m	1800.000	9.00	7.20	0.65	7.85	12960	1166.4	14126.4	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	1.保护性拆除。 2.拆除后搬运至指定的集中堆放点。 3.从集中堆放点搬运至指定存放点，考虑过程中所有费用。 4.包工包料包施工机具包质量包安全文明、综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。
22	临时道路照明安装	套	30.000	9.00	6500.00	585.00	7085.00	195000	17550	212550	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以套计算。	1.包工包料包施工机具包质量包安全文明、综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。

35

工程项目综合单价明细表

工程名称： 大浪北路市政工程（施工）

单位：元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率(%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工内容等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
			①	②	③	④=②×③	⑤=③×④	⑥=①×③	⑦=①×④	⑧=①×⑤		
23	临时照明电缆 YJLHV-1KV-5*35mm²	m	3700.000	9.00	40.00	3.60	43.60	148000	13320	161320	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	2.型号:260W 3.灯杆材质、高度:H=12m 4.灯架形式及臂长:臂长1m 5.光源数量:1个 6.地笼基础制作安装 1.包工包料包施工机具包质量包安全文明、综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。 2.规格:YJLHV-1KV-5*35mm² 3.敷设方式、部位:架空敷设 4.电压(kV):1KV 5.电缆终端头制作
24	临时照明电缆 BVV-450/750V 2.5mm²	m	900.000	9.00	3.10	0.28	3.38	2790	251.1	3041.1	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	1.包工包料包施工机具包质量包安全文明、综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。 2.配线形式:杆内穿线
25	拆除现状路灯配电箱	台	1.000	9.00	210.00	18.90	228.90	210	18.9	228.9	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以台计算。	1.保护性拆除。 2.拆除后搬运至指定的集中堆放点。 3.从集中堆放点搬运至指定存放点，考虑过程中所有费用。 4.包工包料包施工机具包质量包安全文明、综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。
26	拆除现状路	台	1.000	9.00	1850.00	166.50	2016.50	1850	166.5	2016.5	按设计图纸	1.保护性拆除。

36

工程项目综合单价明细表

工程名称：大浪北路市政工程（施工）

单位：元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率(%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工工 艺、工序、施工内容 等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
			①	②	③	④=②×③	⑤=③×④	⑥=①×③	⑦=①×④	⑧=①×⑤		
	灯箱变										且专业分包人实际完成的工程量以台计算。	2.拆除后搬运至指定的集中堆放点。 3.从集中堆放点搬运至指定存放点，考虑过程中所有费用。 4.包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。
27	玻璃钢电缆保护管 DN70	m	2400.000	9.00	35.00	3.15	38.15	84000	7560	91560	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	1.配置形式：横穿车行道埋地敷设。 2.包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。
合计								2487763.8	223898.742	2711662.542		

备注：专业分包人提供发票类型：☒增值税专用发票 ☐增值税普通发票。

专业分包人：（盖章）

法定代表人（盖章）

委托代理人（签字）

日期：2022年12月07日

工程竣工验收表

2023 年 4 月 17 日

工程名称		大浪北路市政工程(施工)照明工程	
工程地址	深圳市龙华区	建设单位	中建八局第二建设有限公司
工程类别	照明工程	施工单位	深圳市辉腾建设工程有限公司
开工日期	2022. 12. 18	竣工日期	2023. 04. 10
项目经理	伍燕梅	技术负责人	李辉
工程验收内容		验收人	验收结论
100kVA 路灯箱变		吕世杰	合格
照明控制箱		吕世杰	合格
LED 双臂路灯		吕世杰	合格
LED 单臂路灯		吕世杰	合格
高杆灯		吕世杰	合格
隧道 LED 吸顶灯		吕世杰	合格
参与验收单位	施工单位		建设单位
	项目负责人: 伍燕梅		现场负责人: 吕世杰
	 (盖章)		 (盖章)
日期: 2023 年 4 月 17 日		日期: 2023 年 4 月 17 日	

工程项目施工企业履约评价表

工程名称	大浪北路市政工程(施工)/照明工程专业分包			工程地点	深圳市龙华区大浪北路		
开工日期	2022.12.07	竣工日期	2024.06.28	项目经理	伍燕梅	联系方式	18680673602
合同编号	大浪北路市政工程(施工)/照明工程专业分包			合同造价	271.17 万元		
建设单位	中建八局第二建设有限公司						
施工单位	深圳市辉腾建设工程有限公司						
建设单位评价意见	评价内容	评价意见			不合格评价意见理由说明		
	现场管理人员到位情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格			/		
	工程进度控制情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格			/		
	质量管理情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格			/		
	安全生产和文明施工管理情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格			/		
	民工工资支付情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格			/		
	履约整体评价	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格			/		
施工单位（盖章）： 				建设单位（盖章）： 			
2024 年 09 月 26 日				2024 年 09 月 26 日			

2.32021 年龙华老旧路灯设施更换



深圳市中正招标有限公司
SHENZHEN ZHONGZHENG TENDERING CO.,LTD.

中标通知 (2021) 552 号

中标通知书

深圳市辉腾建设工程有限公司:

在采购人委托的 2021 年老旧路灯设施更换 (项目编号: LHQCG2021035843) 公开

招标活动中, 贵公司被确定为中标商, 中标结果如下:

申报书编号	952413048	采购单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局
委托项目	2021 年老旧路灯设施更换	中标数量	1 项
委托金额	人民币叁佰玖拾万元整 (¥3,900,000.00)	中标金额	人民币叁佰捌拾叁万贰仟柒佰贰拾肆元陆角柒分 (¥3,832,724.67)
备 注	为缓解中小企业融资难题, 我市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网 (www.zfcg.sz.gov.cn) 信息公开栏目或深圳公共资源交易中心网站 (www.szzfcg.cn) 政府采购订单融资栏目。		

请贵公司尽快与采购单位联系, 并据此通知在十个工作日内办理签订合同事宜。

采购单位联系人: 张先生, 联系电话: 0755-23336769

中标单位联系人: 伍燕梅, 联系电话: 18680673602

二〇二一年八月四日

抄送: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局



地址: 深圳市福田区民田路171号新华保险大厦903 邮编: 518040
Add: 903 Xinhua Insurance Building, No. 171, Mintian Road, Futian District, Shenzhen
电话: (Tel): 0755-83026699 传真: (Fax): 0755-83026622
邮箱: (E-Mail): ztsszzzt@163.com 网址: (Http): www.szzzt.com

2021 年老旧路灯设施更换合同

甲方：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

社会统一信用代码：H1440300053983602N

法定代表人：熊帅

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙大道 2283 号国鸿工业园 1 栋 4、5 楼

项目联系人：张威璋

联系方式：23336769

乙方：深圳市辉腾建设工程有限公司

社会统一信用代码：914403000883403599

法定代表人：陈晓辉

地址：深圳市龙华区观澜街道泗黎路 504 号 2 楼

项目联系人：陈丹松

联系方式：18127033938/0755-28088891

根据深圳市龙华区政府采购中心 LHQCG2021035843 号招标项目的投标结果，乙方 深圳市辉腾建设工程有限公司 为中标方。按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》，经 深圳市龙华区城市管理和综合执法局（以下简称甲方）和 深圳市辉腾建设工程有限公司（以下简称乙方）协商，就甲方委托乙方承担 2021 年老旧路灯设施更换 项目，达成以下合同条款：

第一条 项目概况

项目名称：2021 年老旧路灯设施更换

项目范围：龙华区行政区域范围内

合同期限：签订合同后 365 天（日历日）完成所有货物的安装工作（不包括占道挖掘许可申请、验收、结算和行政审批等安装前后的其它工作）。

第二条 项目内容

本项目为 2021 年老旧路灯设施更换项目，项目主要服务内容包括台式变压器改箱式变

- 3、乙方应提供免费维护期后的长期售后服务。
- 4、乙方应在深圳市内有售后服务分支机构。
- 5、乙方应为本项目提供专业的技术服务人员与甲方对接。

(技术服务人员的名字: 陈伟东 联系方式: 18680673602)

第八条 合同价款及支付方式

合同价款总计为人民币 叁佰捌拾叁万贰仟柒佰贰拾肆元陆角柒分，小写
¥ 3,832,724.67 元。该合同总价包括乙方履行本合同义务所发生的一切费用。

乙方应自合同签订之日起 10 个工作日内向甲方提交与预付款等额的预付款保函（预付款保函的形式为金融机构出具的保函，预付款保函的有效期应截止到乙方编制竣工图、竣工结算报告书，并通过甲方指定单位审核为止，预付款保函的有效期已过该时间节点的，乙方应及时续保），甲方收到保函后 30 日内向乙方支付合同总金额的 30 %作为预付款，其后按进度付款；本项目完工验收后，甲方在收到合格的验收报告（须经双方检验认可），乙方按甲方要求准备好相应的付款材料后，按照财政国库集中支付程序办理，财政拨款到位后 15 个工作日内支付至合同总金额 70 %的款项；乙方编制竣工图、竣工结算报告书，并报送招标方指定单位审核后，15 个工作日内支付至审核总金额 97 %的款项；剩余合同总金额 3 %款项待两年的质保期满后 15 个工作日内支付给乙方。乙方应在甲方付款前向甲方出具合法有效的等额发票，若因财政拨款或乙方未能按时向甲方出具合格发票等问题导致款项的迟延支付的，甲方不构成违约，乙方应继续履行合同义务。款项进入乙方账户视为甲方完成付款义务。

第九条 甲方的权利和义务

- 1、甲方应于双方签订合同之日起 15 个工作日内，及时协助乙方落实安装方案。
- 2、甲方应按本合同规定的时间和金额向乙方支付合同价款。
- 3、向乙方明确安装要求，并提供现有技术资料；
- 4、审阅乙方提交的安装方案，并提出整改意见；
- 5、监督、指导乙方安装服务行为并及时纠正发现的问题；
- 6、协调安装工作中有关的内外关系；
- 7、如乙方出现重大失误或严重违约取消乙方安装服务的资格，并单方解除合同。
- 8、甲方应指派专人负责与乙方联系，以及接受乙方就本项目的咨询。甲方变更联系人，

解决:

- × 提交深圳仲裁委员会进行仲裁
- × 提交中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会进行仲裁
- × 提交(仲裁机构)仲裁
- ✓ 依法向甲方所在地人民法院起诉。

第十三条 其他条款

1、本合同自双方代表签字盖章后生效。双方履行完合同规定的义务后,本合同即行终止。

2、由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。

3、本合同以及本项目招标文件、投标文件共同作为本项目履行的依据。若本合同的实质性条款的约定与本项目招标文件、投标文件有抵触之处的,以本项目招标文件(投标文件响应的内容优于招标文件的除外)为准;若投标文件响应内容优于本项目招标文件,则以投标文件为准。

4、本合同首部当事人联系方式和联系信息适用于双方往来联系、书面文件送达及争议解决时法律文书送达。因联系方式和联系信息错误而无法直接送达的自交邮后第7日视为送达。

5、本合同的附件与本合同具有同等法律效力。双方来往的传真、电报、会议纪要等,经双方协商认可后,均可视为合同的组成部分,与本合同具有同等法律效力。

6、本合同未尽事宜,由双方协商签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。补充协议必须以书面形式并经双方代表签字盖章后方能生效。

7、本合同一式陆份,甲乙双方各执叁份,具有同等法律效力。

甲方: (盖章)

地址: 深圳市龙华区龙华街道梅龙大道
2283号国鸿工业园1栋4、5楼

法定代表人或授权

代理人(签字或盖章):

电话: 23336769

开户银行:

帐号:

合同签订日期: 2021 年 8 月 18 日

乙方: 深圳市辉腾建设工程有限公司(盖章)

地址: 深圳市龙华区观澜街道泗黎路
504号2楼

法定代表人或授权

代理人(签字或盖章):

电话: 18127033938

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
观澜支行

帐号: 44250100008709008888

序号	项目内容	数量	单位	费用(单位: 人民币元)	备注
一、台式改箱式变电站 (含 17 座箱式变电站采购)					
1	100KVA 箱式变电站	14	座	183001.65	含开挖路面、砌筑基础、地坪, 安装、调试箱式变压器、安装 PVC 围栏, 拆除旧变压器、水泥杆及相关附件, 拆除基础并恢复路面, 安装“三遥”终端硬件及相关附件
2	125KVA 箱式变电站	2	座	188000.75	含开挖路面、砌筑基础、地坪, 安装、调试箱式变压器、安装 PVC 围栏, 拆除旧变压器、水泥杆及相关附件, 拆除基础并恢复路面, 安装“三遥”终端硬件及相关附件
3	160KVA 箱式变电站	1	座	206071.48	含开挖路面、砌筑基础、地坪, 安装、调试箱式变压器、安装 PVC 围栏, 拆除旧变压器、水泥杆及相关附件, 拆除基础并恢复路面, 安装“三遥”终端硬件及相关附件
合计		17	座	3144096.08	
二、现有箱式变电站迁移安装					
1	125KVA 箱式变电站	1	座	7500	采购方提供设备, 投标方将设备迁移至采购方指定位置, 含开挖路面、砌筑基础、地坪, 安装、调试箱式变压器、安装 PVC 围栏, 拆除旧变压器、水泥杆、基础及相关附件并恢复路面, 安装“三遥”终端硬件及相关附件

2	250KVA 箱式变电站	1	座	10000	采购方提供设备，投标方将设备迁移至采购方指定位置，含开挖路面、砌筑基础、地坪，安装、调试箱式变压器、安装 PVC 围栏，拆除旧变压器、水泥杆、基础及相关附件并恢复路面，安装“三遥”终端硬件及相关附件
合计		2	座	17500	
三、台式变压器拆除					
1	100KVA 台式变压器	2	台	1000	含拆除变压器、水泥杆、基础及相关附件，并恢复路面。
2	160KVA 台式变压器	1	台	1000	含拆除变压器、水泥杆、基础及相关附件，并恢复路面。
合计		3	台	3000	
四、“三遥”终端安装					
1	“三遥”终端	19	套	7500	拒绝进口，含安装，终端零部件详见“2.2 项目分项清单”
五、辅材					
1	一、二、三项所需其他辅材	1	项	10000	拒绝进口，含安装
2	10KV 电缆 YJV-3×120mm ²	437	米	351.64	拒绝进口，含电缆敷设
3	1KV 电缆 YJV-4×25+1×16mm ²	1445	米	94.17	拒绝进口，含电缆敷设
4	电缆保护管（热镀锌或不锈钢管 Φ150）	437	米	61.5	拒绝进口，含敷设
5	电缆保护管（PVC Φ70/75 或 PE Φ70/75）	1445	米	22.71	拒绝进口，含敷设
合 计				359433.78	
六、电缆沟槽开挖、路面恢复及电缆井					

1	电缆沟槽开挖及路面恢复	593	米	233.17	
2	顶管	55	米	485	采用热镀锌或不锈钢钢管
3	电缆井	17	座	1250	规格 70×70×70cm
合 计				186194.81	
七、台式变压器回收处理并抵扣部分工程费用					
台式变压器		1	项	20000	
合 计（即投标总价）： （一+二+三+四+五+六）-七				3832724.67	

龙华区城市管理和综合执法局委托服务项目验收单

项目名称	2021 年龙华老旧路灯设施更换
甲方	深圳市龙华区城市管理和综合执法局
乙方	深圳市辉腾建设工程有限公司

乙方服务内容及完成情况：

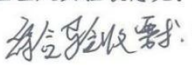
已按合同要求完成台式变压器改箱式变电站、迁移安装箱式变电站、拆除台式变压器、“三遥”终端安装等内容等服务内容，经甲方、监理、乙方共同验收，更换安装的货物符合国家相关规范及合同要求。

项目负责人签字： 



深圳市辉腾建设工程有限公司
(盖章)
2024 年 11 月 6 日

监理人员验收意见：

 符合验收要求，
拟同意验收。
呈领导批示。

监理人员签字（盖章）： 



2024 年 11 月 6 日

甲方验收意见：

符合验收要求，
拟同意验收。
呈领导批示。



罗英

2024. 11. 6

负责人签字（盖章）： 



2024 年 11 月 6 日

2.4110kV 燕子岭光伏电站光伏区生锈螺栓更换项目



中标通知书

Notification of Award

粤机招通字[2025]421号

深圳市辉腾建设工程有限公司：

经过项目评审小组推荐，招标人确定你单位为 110kV 燕子岭光伏电站光伏区生锈螺栓更换项目（项目编号：M4400000707528820）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价格为陆佰柒拾捌万肆仟贰佰叁拾壹元玖角肆分（6,784,231.94 元）

请贵单位在接到本通知书后，与广东粤电阳西双鱼新能源有限公司联系，商谈签订合同事宜。

广东省机电设备招标有限公司

2025 年 4 月 1 日

广东省机电设备招标有限公司
Guangdong Machinery & Electrical
Equipment Tendering Co., Ltd

平台热线电话：400-150-3001
电子招投标平台：www.gzebid.cn
地址：广州市越秀区环市中路316号
金鹰大厦10楼

合同编号: GEKF-SCHT-G25-71

110kV 燕子岭光伏电站
光伏区生锈螺栓更换项目合同

甲方: 广东粤电阳西双鱼新能源有限公司

乙方: 深圳市辉腾建设工程有限公司



2025年 4 月

签订地点: 广州市天河区

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，现就甲方委托乙方实施 110kV 燕子岭光伏电站光伏区生锈螺栓更换项目工作等有关事项，经双方协商，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 合同内容

乙方按照本合同的约定完成 110kV 燕子岭光伏电站 90 个方阵所有螺栓(不含组件紧固螺栓)更换，具体包括螺栓选型、供货、包装、运输、装卸、现场安装、检测、验收、质保等全部工作，在满足合同其它责任和义务的同时使本项目符合相关达标验收的要求，具体内容详见技术协议书。

第二条 合同工期

本合同分三期实施，第一期（2025 年）在合同签订生效后即可实施，第二期（2026 年）、第三期（2027 年）在甲方书面通知乙方后方可实施。每期工程乙方在收到甲方通知后，工程所需设备材料须在 20 天内到货，现场安装工期为 230 天。

第三条 承包方式

本工程实行包工、包料、包安全、包质量、包机具、包工期的承包方式。

第四条 合同价款及付款方式

1、本合同含税暂定总价为¥6784231.94 元（含税 9 %）（其中：第一期的含税金额为：2321408.40 元，第二期的含税金额为：2156554.76 元，第三期的含税金额为：2306268.78 ）大写：人民币陆佰柒拾捌万肆仟贰佰叁拾壹元玖角肆分。其中：不含税金额为¥6224066.00 元，税额为¥560165.94 元，税额以实际开票金额为准。本合同价含报价时国家税率政策规定的增值税，除合同约定的在工程实施过程中需进行价格调整的情况外，本合同价不含税价格固定不变。若在合同履行期内国家的税率政策有调整，则本合同税款在不含税价格不变的基础上进行相应调整，合同含税结算价也作相应调整。

2、合同付款方式

（1）进度款支付：合同按节点支付，每期乙方实际完成螺栓更换工程量每达到当期实施总工程量的 30%时（最后一次进度款按剩余实际完成工程量结算）并经甲方验收合格后，甲方在收到乙方开具对应结算金额的 100%增值税专用发票后 30 天内向乙方支付对应结算价款的 97%，预留结算价款的 3%作为质保金。

（2）质保金支付：质保金分期预留，每期预留质保金自甲方验收合格后 24 个月内未发生产品质量问题，甲方在收到乙方提起的付款申请、财务收据及验收证明后 30 个工作日内向乙方无息支付经考核后的剩余质保金。

3、乙方指定的收款账户信息如下：

- （1）单位名称： 深圳市辉腾建设工程有限公司
- （2）开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳观澜支行

(3) 银行帐号: 44250100008709008888

第五条 双方权利义务

1、乙方要根据甲方要求及时提供符合要求的服。乙方应遵守所有适用于其雇员的相关的劳动法规,向他们合理支付以及保障他们享有法律规定的所有权利。乙方应要求其全体雇员遵守与安全工作有关的所有适用的法律和规章。乙方应始终采取各种合理的预防措施,以防止其职员或劳工发生任何非法的、制造事端的以及妨碍治安的行为,并保持安定以防止此类行为殃及其他人员和财产。

2、乙方承担甲方工作的人员应是具有技术和经验的、认真负责的合格人员。

3、甲方可随时要求乙方撤换雇用于本工作中甲方认为有下列行为的任何人员,包括乙方的代表,乙方对此要求应立即予以执行:

1) 在履行其职责时不能胜任或玩忽职守;

2) 不遵守合同的约定。

4、实施人员进场前,甲方有权核对其身份证、作业资格证、劳动合同、社保缴存证明等信息,确保劳动用工合法合规,符合要求。若乙方派驻的现场实施人员与投标时提供的拟派遣人员名单不相符,应及时提交相关人员变更资料给甲方审批。

5、质保期内,若乙方未履行质保责任的,甲方有权聘请第三方进行维修及更换,相应费用及因此造成的甲方损失由乙方承担,甲方有权从质保金中进行扣除。

第六条 违约责任

1、合同生效后,甲、乙双方应严格履行合同中的各项约定。如果由于一方的过失造成本合同及附件不能履行或不能完全履行,由过失方承担违约责任,如属双方过失,根据实际情况由双方分别承担各自应负的违约责任。

2、如因乙方原因造成逾期,则每逾期一天,乙方应按照当期合同金额的 0.1%向甲方支付违约金,违约金的总额最高不超过当期合同总价的 10%。

第七条 安全责任

1、开工前甲方须向乙方负责人和工程技术人员进行安全技术交底。在危险性高的区域内作业时,乙方应制订安全措施,经甲方审查合格后监督实施,并按《电业安全工作规程》的要求设监护人。开工前乙方应将工作负责人名单报甲方审批。

2、在现场实施过程中,乙方必须坚持“安全第一、预防为主”的方针,严格执行《电业安全工作规程》和甲方颁发的安全、文明生产(施工)的有关制度、规定,充分落实各项安全措施,严禁违规作业,杜绝人身伤亡和设备责任事故。由于乙方责任造成的一切人身事故或设备损坏事故,均由乙方负责;如造成甲方经济损失,应向甲方赔偿相关损失。

3、乙方在现场实施过程中接受甲方的监督、管理和指导,及时执行甲方提出的整改措施;甲方有权制止乙方实施作业中的违规行为,甚至停止乙方工作;发生人身事故或危及生产运行的不安全情况,乙方必须立即报告甲方。

- 4、合同总价的 10%为安全文明实施责任保证金，双方同意可按如下方式进行处理：
- 1) 因乙方责任发生人身死亡事故，扣除全部保证金；发生人身重伤事故、重大设备事故、火灾事故等，扣除保证金的 50%。
 - 2) 项目完工结算时，未被扣除的保证金如数支付给乙方。
- 5、任何情况下，不因乙方已预留、被扣除全部或部分保证金而免除其应负的相关责任。
- 6、乙方人员有违规实施或违反甲方的安全文明生产有关制度时，按规章制度处罚。
- 7、乙方必须为其现场工作人员购买工伤保险。

第八条 争议

甲乙双方在履行合同时发生争议，应尽可能友好协商解决；若协商不成的，可向合同签订地广州市天河区人民法院提起诉讼。

第九条 不可抗力

在合同执行期间，如发生地震、洪灾、暴动等不可抗力因素致使合同不能正常履行，一方应及时通知对方，并在 15 天内提供政府机关或相应部门出具的证明材料，双方可以协商解决合同或其他相关事宜。

第十条 附则

- 1、本合同履行期间，如遇不可抗力因素，致使合同无法履行时，双方协商处理相关事宜。
- 2、甲乙双方可对本合同条款进行修订、更改和补充，但须以书面签订的补充协议为准，补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 3、本合同经甲乙双方签字并盖章后生效，共壹式肆份，甲、乙双方各持有贰份，具有同等效力。本合同未尽事宜，按《中华人民共和国民法典》执行。

(以下无正文，为签署页)

甲方(盖章):

名称: 广东粤电阳西双鱼新能源有限公司

法定代表人/授权代表:



乙方(盖章):

名称: 深圳市辉腾建设工程有限公司

法定代表人/授权代表:



联系人: 陈东浩

电话: 13828696355

通信地址: 广东省茂名市茂南区官渡四路8号广垦华府办公楼三楼。

联系人: 黄晓鹏

电话: 19924507991

通信地址: 深圳市龙华区观澜街道泗黎路504号2楼

签订时间: 2025年4月6日

签订地点: 广州市天河区

3、项目负责人情况及业绩

- 1、提供拟派项目经理的职称证书、资格证书、注册执业证书扫描件；投标人在招标公告发布（不含当月）前 **6** 个月为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可），执业证书的需注册在投标人公司。



使用有效期：2026年03月
05日-2026年09月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：伍燕梅

性 别：女



出生日期：1992-09-03

注册编号：粤2442021202127754

聘用企业：深圳市辉腾建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-09-05至2028-09-04）
机电工程（有效期：2024-12-28至2027-12-27）



伍燕梅

个人签名：伍燕梅

签名日期：2026.3.5.



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2025年09月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0110717

姓 名: 伍燕梅

性 别: 女

出 生 年 月: 1992年09月03日

企 业 名 称: 深圳市辉腾建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年08月17日

有 效 期: 2025年06月03日 至 2028年08月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月03日





No.01- 2207971615

姓名: 伍燕梅	社保电脑号: 623804381	身份证号码: 431225199209034245	页码: 1
参保单位名称: 深圳市辉腾建设工程有限公司		单位编号: 20284444	计算单位: 元

缴费年			养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	12	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2026	01	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2026	02	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2026	04	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2026	05	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计				4584.0	2292.0			2354.75	807.36			201.87				20.96	30.24

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927ca0b4cacf3k) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
20284444
单位名称
深圳市辉腾建设工程有限公司



2、提供拟派项目负责人主持过同类工程业绩

投标人名称：深圳市辉腾建设工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	项目经理	容量规模 (kwp)
1	大浪北路市政工程(施工)照明工程专业分包	2022.12.07	伍燕梅	/
2				
3				

注：

(1) 同类工程业绩指光伏施工业绩。若所提供业绩超过 3 项，按投标文件顺序或排列顺序选择前 3 项。

(2) 业绩证明材料须提供合同关键页扫描件（应包含封面和签署页、工程名称、项目负责人信息、容量规模、合同签订时间、签字盖章页等信息）。如合同内容不能证明业绩装机容量的，投标人应提供带项目名称的备案证或并网证明材料；如合同内容不能体现项目负责人的任职信息，须提供项目建设单位出具的证明材料；若未体现以上信息或合同未体现签订时间的，则不予统计此项业绩。

(3) 提交的业绩证明材料中工程名称不一致的，还需提供更名相关证明资料。

(4) 投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

中标通知书

深圳市辉腾建设工程有限公司：

由中建八局第二建设有限公司组织召开的大浪北路市政工程（施工）照明工程公开招标，经评标委员会评定，确定贵公司为该项目的中标单位。

中标范围：招标文件规定的全部采购内容

中标金额：贰佰柒拾壹万壹仟陆佰陆拾贰元伍角肆分（¥271.166254万元）

履约日期：自签订合同之日起

请贵公司在收到本通知书后 30 日内，按照招标文件和投标文件的约定与采购人签订书面合同等有关事项。

中建八局第二建设有限公司
大浪北路市政工程（施工）项目部

2022 年 12 月 7 日

合同编号: GD-ZYFB2022120106855

建设工程施工专业分包合同

(2021 版)



中建

工程名称: 大浪北路市政工程(施工)

工程承包人: 中建八局第二建设有限公司

专业分包人: 深圳市辉腾建设工程有限公司

2022 年 12 月 07 日

建设工程专业分包施工合同

工程承包人（全称）：中建八局第二建设有限公司

专业分包人（全称）：深圳市辉腾建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳市龙华区建筑工务署（以下简称“发包人”）与工程承包人已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），双方就专业分包事项协商一致，订立本合同。

1 专业分包人资质及纳税人资格

资质证书号码：D344321358

发证机关：深圳市住房和建设局

资质专业及等级：城市及道路照明工程专业承包三级

复审时间及有效期：2021年05月12日-2023年08月13日

专业分包人纳税资格：☒一般纳税人 ☐小规模纳税人 ☐其他

2 专业分包工程名称、地点、内容、范围和分包形式

工程名称：大浪北路市政工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

分包内容：照明工程

分包范围：本工程设计图纸范围内的照明工程为分包人的工作内容。（具体范围详见施工图纸）

分包形式：包工、包料、包施工机具、包防尘、包绿色施工、包安全文明、包验收。

3 分包工作期限

开工日期：2022年12月07日（以工程承包人下达书面开工令为准）

完工日期：2023年03月31日

总日历天数为：115天

工期控制点：1. 照明工程完成，2023年03月25日完成；

专业分包人施工的工作面完成时间以工程承包人现场实际施工总进度计划要求的控制点为准，专业分包人必须按施工总进度计划要求的时间完成每个工期控制点，同时必须保

证工程承包人的月进度计划。以上工期控制点必须以满足施工验收标准为前提。

4 质量标准和目标

工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》。本合同适用标准规范如下：

质量标准：合格。

质量目标：深圳市优质工程奖、广东省建设工程优质奖。

本工程全过程实行实测实量，每月实测实量合格率 95%，以工程承包人组织复测的检测组数据为准。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准及工程承包人工程质量实测实量实施细则为依据，专业分包人应认真学习并遵照执行。

工程承包人与专业分包人签订的《质量管理专项协议》作为本合同的附件L，专业分包人应认真学习并遵照执行，《质量管理专项协议》与本合同具有同等效力。

5 合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 施工过程中签订的补充协议；
- (2) 本合同及其附件；
- (3) 专业施工招标文件；
- (4) 专业分包人投标书及其附件；
- (5) 本工程施工总包合同。

6 合同价款

本合同价款（含增值税）暂定（人民币）：271.17万元（大写：贰佰柒拾壹万壹仟柒佰元整）

其中：除税价款暂定（人民币）：248.78万元

增值税暂定（人民币）：22.39万元

最终合同价款依据本合同约定按实结算。

6.1 本合同价款结算按附件四《工程项目综合单价明细表》约定的综合单价执行，工程量按实际施工完成量和合同约定工程量计算规则计算。

7 总包合同

7.1 总包合同查阅

工程承包人认为有必要时，可提供总包合同（有关承包工程的价格细节除外）供专业分包人查阅。

7.2 专业分包人对有关分包工程的责任

专业分包人应全面了解总包合同的各项约定(有关承包工程的价格细节除外),履行并承担总包合同中与分包工程有关的工程承包人的所有义务与责任,同时应避免因专业分包人自身行为或疏漏造成工程承包人违反总包合同约定的情况发生,否则应承担由此给工程承包人造成的一切损失,并承担违约责任。

7.3 专业分包人与发包人的关系

专业分包人必须服从工程承包人转发的发包人或工程师与分包工程有关的指令。未经工程承包人允许,专业分包人不得以任何理由与发包人或工程师发生直接工作联系,专业分包人不得直接致函发包人或工程师,也不得直接接受发包人或工程师的指令。如专业分包人与发包人或工程师发生直接工作联系,将被视为违约,并承担违约责任。

8 图纸

8.1 工程承包人应在专业分包工程开工 7 日前,向专业分包人提供图纸 1 套。

8.2 承包人委托专业分包人进行深化施工图设计的委托范围及费用承担: 专业分包人承担

8.3 复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸的责任和费用承担: 专业分包人承担

8.4 关于使用国外图纸的要求及费用承担: 无

9 项目经理(负责人)

9.1 工程承包人委派的担任本工程任驻工地履行本合同的项目经理吕世杰,职务: 项目经理,职称: 工程师。

9.2 专业分包人委派的担任本工程驻工地履行本合同的项目经理伍燕梅,职务: 项目负责人,职称: 工程师。

10 工程承包人义务

10.1 组建与工程相适应的项目管理班子,全面履行总包合同,组织实施施工管理的各项工作,对工程的工期和质量向发包人负责。

10.2 除非本合同另有约定,工程承包人完成专业分包人施工前期的下列工作并承担相应费用。

(1) 施工前向专业分包人交付具备本合同专业作业开工条件的施工场地,具备开工条件的施工场地交付要求为:专业分包人已进行勘察,接受现场条件,并自行承担勘察现场所发生费用。专业分包人进场施工后不再向工程承包人提出任何要求和追加费用。

(2) 施工前完成水、电等施工管线和施工道路,并满足完成本合同作业所需的能源供应及施工道路畅通的时间和质量要求。

37 合同订立时间与地点及生效

合同订立时间：2022年12月07日

合同订立地点：山东省济南市文化东路16号

本合同约定双方盖章后生效。

附件一 法人授权委托书

附件二 专业分包人授权书（不适用本合同）

附件三 专业分包人项目主要管理人员分工明细表

附件四 工程项目综合单价明细表（不适用本合同）

附件五 工程承包人供应材料与设备明细表

附件六 承诺书

附件七：农民工工资代发委托协议书

附件八：投入本工程主要设备、机具清单及进场计划

附件九-1：合同外签证承诺书

附件九-2：项目分包签证月度封存确认书（附月清确认单及分包签证格式）

附件十：现场工程量确认单

附件十一：停工、窝工承诺函

附件十二：安全生产管理协议

附件十三：临时用电安全管理协议

附件十四：消防安全管理协议

附件十五：印章使用范围知情书

附件十六 廉洁合作协议书

（以下无正文）

(本页无正文)



工程承包人：(盖章)



专业分包人：(盖章)

住 所： 山东省济南市历下区文化东路 住 所： 深圳市龙华区观澜道黎路504号2楼
16号中建文化城二期办公楼1
单元17层

法定代表人：

法定代表人(盖章)：



委托代理人：吕世杰

高

委托代理人(签字)：伍燕梅

开户银行： /

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳
观澜支行

账 号： /

账 号： 44250100008709008888

邮政编码： /

邮政编码： 518110

附件四

工程项目综合单价明细表

工程名称：大浪北路市政工程（施工）

单位：元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率(%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工内容、工艺、施工内容等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
					①	②=①×⑤	③=②+②	④=①×③	⑤=①×②	⑥=①×③		
1	照明控制箱	台	1.000	9.00	4200.00	378.00	4578.00	4200	378	4578	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以台计算。	1.型号：防护等级IP54 2.规格：满足设计要求 3.安装方式：悬挂式 4.包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。
2	100kVA路灯箱变	台	1.000	9.00	133600.00	12024.00	145624.00	133600	12024	145624	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以台计算。	包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。
3	箱变基础	座	1.000	9.00	3070.00	276.30	3346.30	3070	276.3	3346.3	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以座计算。	1.材料品种：M7.5水泥砂浆MU10砖，C20砼底板 2.盖板材质、规格：C20钢筋砼板，规格：C20 3.基础、垫层：C15混凝土垫层120mm 4.包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。
4	箱变围栏	座	1.000	9.00	11600.00	1044.00	12644.00	11600	1044	12644	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以座计算。	1.立柱材质：PVC管 2.基础等：C25钢筋砼 3.包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。

29

工程项目综合单价明细表

工程名称：大浪北路市政工程（施工）

单位：元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率(%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工内容、工艺、施工内容等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
					①	②=①×⑤	③=②+②	④=①×③	⑤=①×②	⑥=①×③		
5	LED双臂路灯	套	89.000	9.00	6700.00	603.00	7303.00	596300	53667	649967	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以套计算。	1.包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。 2.型号：260W*100W 3.灯杆材质、高度：H=12m/8m 4.灯架形式及臂长：臂长2.5m+1m 5.光源数量：2个 6.附件配置：配剩余电流保护器、电源模块、控制器、防护罩等 7.基础：厚度、材料品种、强度等级：C25钢筋砼基础H=1.5m 8.接地要求：角钢（∠50×50×5 L=2.5m）接地极制安及接地测试 9.接地测试：接地极测试接地板 10.基础土方：基础土方开挖回填及外运 11.预埋件：地脚螺栓及法兰盘铁件预埋
6	LED单臂路灯	套	1.000	9.00	6700.00	603.00	7303.00	6700	603	7303	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以套计算。	1.包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。 2.型号：260W 3.灯杆材质、高度：H=12m 4.灯架形式及臂长：臂长2.5m

30

工程项目综合单价明细表

工程名称: 大浪北路市政工程 (施工)

单位: 元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率 (%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工工艺、工序、施工内容等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
			①	②	③	④=②×③	⑤=③+④	⑥=①×③	⑦=①×④	⑧=①×⑤		
7	高杆灯	套	13.000	9.00	7400.00	666.00	8066.00	96200	8658	104858	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以套计算。	5.光源数量:1个 6.附件配置:配剩余电流保护器、电源模块、控制器、防护罩等 7.基础:厚度、材料品种、强度等级:C25钢筋混凝土基础h=1.5m 8.接地要求:角钢(∠50×50×5 L=2.5m)接地极制安及接地测试 9.接地测试:接地极测试接地极 10.基础土方:基础土方开挖回填及外运 11.预埋件:地脚螺栓及法兰盘铁件预埋

31

工程项目综合单价明细表

工程名称: 大浪北路市政工程 (施工)

单位: 元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率 (%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工工艺、工序、施工内容等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
			①	②	③	④=②×③	⑤=③+④	⑥=①×③	⑦=①×④	⑧=①×⑤		
8	隧道LED吸顶灯	套	15.000	9.00	460.00	41.40	501.40	6900	621	7521	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以套计算。	9.基础土方:基础土方开挖回填及外运 10.预埋件:地脚螺栓及法兰盘铁件预埋
9	电缆YJV22-10KV-3*120mm ²	m	1800.000	9.00	295.00	26.55	321.55	531000	47790	578790	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	1.包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。 2.规格:YJV22-10KV-3*120mm ² 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压(kV):10KV
10	电缆YJLHV-1KV-5*35mm ²	m	7000.000	9.00	40.00	3.60	43.60	280000	25200	305200	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	1.包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。 2.规格:YJLHV-1KV-5*35mm ² 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压(kV):1KV
11	电缆终端头35mm ² 以内	个	300.000	9.00	110.00	9.90	119.90	33000	2970	35970	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以	1.包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设

32

工程项目综合单价明细表

工程名称: 大浪北路市政工程(施工)

单位: 元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率(%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工工艺、工序、施工内容等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
			①	②	③	④=②×③	⑤=③×④	⑥=①×③	⑦=①×④	⑧=①×⑤		
											个计算。	计要求。 2. 材质、类型: 35mm'以内 3. 安装部位: 室外 4. 电压(kV): 10KV
12	电缆终端头 120mm'以内	个	2.000	9.00	540.00	48.60	588.60	1080	97.2	1177.2	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以个计算。	1. 包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。 2. 材质、类型: 120mm'以内 3. 安装部位: 室外 4. 电压(kV): 10KV
13	配管 PVC φ70*5	m	7719.000	9.00	23.20	2.09	25.29	179080.8	16117.272	195198.072	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	1. 配置形式: 埋地敷设 2. 包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。
14	SC32 配管	m	170.000	9.00	40.90	3.68	44.58	6953	625.77	7578.77	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	1. 包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。 2. 配置形式: 沿隧道顶板敷设
15	SC50 配管	m	15.000	9.00	60.00	5.40	65.40	900	81	981	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	1. 包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。 2. 配置形式: 沿隧道顶板敷设
16	配线 BVV-	m	7000.000	9.00	3.10	0.28	3.38	21700	1953	23653	按设计图纸	1. 包工包料包施工机具包

33

工程项目综合单价明细表

工程名称: 大浪北路市政工程(施工)

单位: 元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率(%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工工艺、工序、施工内容等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
			①	②	③	④=②×③	⑤=③×④	⑥=①×③	⑦=①×④	⑧=①×⑤		
	450/750V 2.5mm²										且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。 2. 配线形式: 杆内穿线
17	砖砌矩形接线井 700*700*500	座	31.000	9.00	950.00	85.50	1035.50	29450	2650.5	32100.5	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以座计算。	1. 包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用,且满足规范和图纸设计要求。 2. 材料品种: M7.5 水泥砂浆砌 MU10 砖。1: 2.5 防水水泥砂浆批荡 3. 规格尺寸: 700*700*500 4. 盖板材质、规格: C25 钢筋混凝土活动盖板 5. 基础、垫层: C15 混凝土垫层 150mm 6. 预埋件: 盖板[10 槽钢包边与 ∠100×6 等边角钢底座固定 7. 其他: 砂井 250*250*200 铸铁格栅安装 C15 砼压顶
18	挖沟槽土方	m³	2200.000	9.00	16.50	1.49	17.99	36300	3267	39567	按土方现场测量的测量资料、施工措施以土方量计算。 (含表草木工程量不另计算)	1. 包工包料包施工机具包防尘包绿色施工包安全文明。 2. 综合考虑一般土方类别。综合考虑开挖方式、开挖部位,包含支撑下开挖、场内土方倒运(专业分包人自行考虑)、坑底土层人工辅助开挖、基坑底集水坑、沟槽等土方、表层降水、护壁、淤泥、

34

工程项目综合单价明细表

工程名称： 大浪北路市政工程（施工）

单位：元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率(%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工内容等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
			①	②	③	④=②×③	⑤=③×④	⑥=①×③	⑦=①×④	⑧=①×⑤		
19	回填土方	m³	2200.000	9.00	12.60	1.13	13.73	27720	2494.8	30214.8	按双方现场确认的测量资料、施工图纸以立方米计算。	1.包工包料包施工机具包防尘包绿色施工包安全文明、按工程承包人要求达到回填设计要求。 2.综合考虑各种开挖所采取的措施费用。
20	现状路灯拆除	套	40.000	9.00	930.00	83.70	1013.70	37200	3348	40548	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以套计算。	1.保护性拆除。 2.拆除后搬运至指定的集中堆放点。 3.从集中堆放点搬运至指定存放点，考虑过程中所有费用。 4.包工包料包施工机具包质量包安全文明、综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。
21	现状电缆拆除	m	1800.000	9.00	7.20	0.65	7.85	12960	1166.4	14126.4	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	1.保护性拆除。 2.拆除后搬运至指定的集中堆放点。 3.从集中堆放点搬运至指定存放点，考虑过程中所有费用。 4.包工包料包施工机具包质量包安全文明、综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。
22	临时道路照明安装	套	30.000	9.00	6500.00	585.00	7085.00	195000	17550	212550	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以套计算。	1.包工包料包施工机具包质量包安全文明、综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。

35

工程项目综合单价明细表

工程名称： 大浪北路市政工程（施工）

单位：元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率(%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工内容等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
			①	②	③	④=②×③	⑤=③×④	⑥=①×③	⑦=①×④	⑧=①×⑤		
23	临时照明电缆 YJLHV-1KV-5*35mm²	m	3700.000	9.00	40.00	3.60	43.60	148000	13320	161320	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	2.型号:260W 3.灯杆材质、高度:H=12m 4.灯架形式及臂长:臂长1m 5.光源数量:1个 6.地笼基础制作安装 1.包工包料包施工机具包质量包安全文明、综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。 2.规格:YJLHV-1KV-5*35mm² 3.敷设方式、部位:架空敷设 4.电压(kV):1KV 5.电缆终端头制作
24	临时照明电缆 BVV-450/750V 2.5mm²	m	900.000	9.00	3.10	0.28	3.38	2790	251.1	3041.1	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	1.包工包料包施工机具包质量包安全文明、综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。 2.配线形式:杆内穿线
25	拆除现状路灯配电箱	台	1.000	9.00	210.00	18.90	228.90	210	18.9	228.9	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以台计算。	1.保护性拆除。 2.拆除后搬运至指定的集中堆放点。 3.从集中堆放点搬运至指定存放点，考虑过程中所有费用。 4.包工包料包施工机具包质量包安全文明、综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。
26	拆除现状路	台	1.000	9.00	1850.00	166.50	2016.50	1850	166.5	2016.5	按设计图纸	1.保护性拆除。

36

工程项目综合单价明细表

工程名称：大浪北路市政工程（施工）

单位：元

序号	项目名称	计量单位	暂估数量	发票税率(%)	单价			合价			工程量计算规则	简述综合单价包括的费用组成、施工工 艺、工序、施工内容 等
					除税综合单价	增值税	含税综合单价	除税合价	增值税	含税合价		
			①	②	③	④=②×③	⑤=③×④	⑥=①×③	⑦=①×④	⑧=①×⑤		
	灯箱变										且专业分包人实际完成的工程量以台计算。	2.拆除后搬运至指定的集中堆放点。 3.从集中堆放点搬运至指定存放点，考虑过程中所有费用。 4.包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。
27	玻璃钢电缆保护管 DN70	m	2400.000	9.00	35.00	3.15	38.15	84000	7560	91560	按设计图纸且专业分包人实际完成的工程量以米计算。	1.配置形式：横穿车行道埋地敷设。 2.包工包料包施工机具包质量包安全文明。综合考虑施工所采取的措施费用，且满足规范和图纸设计要求。
合计								2487763.8	223898.742	2711662.542		

备注：专业分包人提供发票类型：☒增值税专用发票 ☐增值税普通发票。

专业分包人：（盖章）

法定代表人（盖章）

委托代理人（签字）

日期：2022年12月07日

工程竣工验收表

2023 年 4 月 17 日

工程名称		大浪北路市政工程(施工)照明工程	
工程地址	深圳市龙华区	建设单位	中建八局第二建设有限公司
工程类别	照明工程	施工单位	深圳市辉腾建设工程有限公司
开工日期	2022. 12. 18	竣工日期	2023. 04. 10
项目经理	伍燕梅	技术负责人	李辉
工程验收内容		验收人	验收结论
100kVA 路灯箱变		吕世杰	合格
照明控制箱		吕世杰	合格
LED 双臂路灯		吕世杰	合格
LED 单臂路灯		吕世杰	合格
高杆灯		吕世杰	合格
隧道 LED 吸顶灯		吕世杰	合格
参与验收单位	施工单位		建设单位
	项目负责人: 伍燕梅		现场负责人: 吕世杰
	 (盖章)		 (盖章)
日期: 2023 年 4 月 17 日		日期: 2023 年 4 月 17 日	

工程项目施工企业履约评价表

工程名称	大浪北路市政工程(施工)/照明工程专业分包			工程地点	深圳市龙华区大浪北路		
开工日期	2022.12.07	竣工日期	2024.06.28	项目经理	伍燕梅	联系方式	18680673602
合同编号	大浪北路市政工程(施工)/照明工程专业分包			合同造价	271.17 万元		
建设单位	中建八局第二建设有限公司						
施工单位	深圳市辉腾建设工程有限公司						
建设单位评价意见	评价内容	评价意见			不合格评价意见理由说明		
	现场管理人员到位情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格			/		
	工程进度控制情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格			/		
	质量管理情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格			/		
	安全生产和文明施工管理情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格			/		
	民工工资支付情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格			/		
	履约整体评价	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格			/		
施工单位（盖章）：  2024 年 09 月 26 日				建设单位（盖章）：  2024 年 09 月 26 日			

4、项目团队成员情况

序号	岗位	姓名	专业	职称	执业资格	备注
1	项目经理	伍燕梅	市政公用工程+机电工程	/	注册建造师	/
2	造价工程师	刘畅	土木建筑	/	注册造价师	/
3	技术负责人	陈晓辉	市政路桥施工	中级工程师	工程师	/
4	质量负责人	吴小枫	土建	/	质量员证	/
5	安全负责人	陈伟东	/	/	安全员证	/
6	安全员	巫源臻	/	/	安全员证	/
7	质量员	郑丽	/	/	质量员证	/
8	施工员	姚思荣	土建	/	施工员证	/
9	资料员	陈海辉	/	/	资料员证	/
10	劳资专管员	林纯君	/	/	劳资专管员证	/

4.1 项目经理：伍燕梅



二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名: 伍燕梅
证件号码: 431225199209034245
性 别: 女
出生年月: 1992年09月
专 业: 机电工程
批准日期: 2021年05月23日
管 理 号: 2021050440502020440220002394

二级建造师

本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名: 伍燕梅
证件号码: 431225199209034245
性 别: 女
出生年月: 1992年09月
专 业: 市政公用工程
批准日期: 2025年05月11日
管 理 号: 2025050440502025440203003648



使用有效期：2026年03月
05日-2026年09月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：伍燕梅

性 别：女



出生日期：1992-09-03

注册编号：粤2442021202127754

聘用企业：深圳市辉腾建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-09-05至2028-09-04）
机电工程（有效期：2024-12-28至2027-12-27）



伍燕梅

个人签名：伍燕梅

签名日期：2026.3.5.



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2025年09月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0110717

姓名:伍燕梅

性别:女

出生年月:1992年09月03日

企业名称:深圳市辉腾建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年08月17日

有效期:2025年06月03日至2028年08月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月03日





№.01- 2207971615

姓名: 伍燕梅	社保电脑号: 623804381	身份证号码: 431225199209034245	页码: 1
参保单位名称: 深圳市辉腾建设工程有限公司		单位编号: 20284444	计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

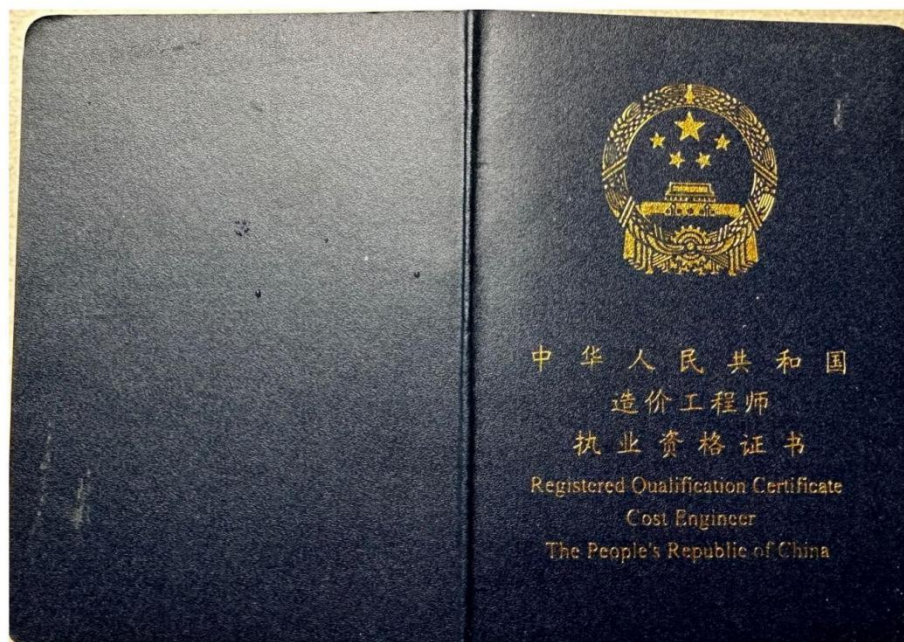
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927ca0b4cacf3k) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 20284444
单位名称 深圳市辉腾建设工程有限公司



4.2 造价工程师：刘畅







持证人签名: _____
Signature of the Bearer

管理号: 2014023440230000002312443386
File No.

姓名: 刘畅
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1983年05月
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2014年10月19日
Approval Date

签发单位盖章: _____
Issued by

签发日期: 2014年10月19日
Issued on



注 意 事 项

- 一、本证书为注册的重要依据, 持证人应妥为保管, 不得损毁, 不得转借他人。
- 二、本证书遗失或破损, 应立即向发证机关和注册机关报告, 并按规定程序和要求办理补、换发。
- 三、申请注册时, 持证人应按规定向注册机关交验本证书。
- 四、本证书不得涂改, 一经涂改立即无效。

Notice

- I. The Certificate is an important document for registration. The bearer should take good care of it without damaging or lending it.
- II. In case it is lost or damaged, the bearer should immediately report to both the issuing organ and the registration organ, and apply for amendment or change of certificate in accordance with stipulated procedures and requirements.
- III. While applying for registration, the bearer should present the Certificate to the registration office for inspection according to relevant provisions.
- IV. The Certificate shall be invalid if altered.



使用有效期: 2026年04月22日
- 2026年07月21日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘畅

性 别: 女

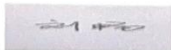
出 生 日 期: 1983年05月28日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11154400027977

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市辉腾建设工程有限公司



个人签名:

刘畅

签名日期:

2026.4.22



发证日期: 2023年12月11日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘畅

社保电脑号: 623897731

身份证号码: 420625198305281566

页码: 1

参保单位名称: 深圳市辉腾建设工程有限公司

单位编号: 20284444

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	12	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	5.04
2026	01	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
2026	02	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
2026	03	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
2026	04	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
2026	05	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
合计			4870.5	2292.0			2354.75	807.36			201.87	151.2	20.96		30.24	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927ca0b4cf6853) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
20284444
单位名称
深圳市辉腾建设工程有限公司



4.3 技术负责人：陈晓辉



广东省职称证书

姓名: 陈晓辉
身份证号: 445222198107023838



职称名称: 工程师
专 业: 市政路桥施工
级 别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月21日
评审组织: 清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号: 2218003007810
发证单位: 清远市人力资源和社会保障局
发证时间: 2022年06月30日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

廣東開放大學

GUANGDONG OPEN UNIVERSITY

毕业证书



学生 陈晓辉 性别 男, 一九八一年七月二日生, 于

二〇二六年一月在本校修完 (专科起点) 本科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学校: 广东开放大学

校长: 邓志

证书编号: 513158202605116808

二〇二六年一月十日

中国高等教育学生信息网 (学信网) 查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

NO. 202601046091

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈晓辉 社保电脑号: 600100568 身份证号码: 445222198107023838 页码: 1

参保单位名称: 深圳市辉腾建设工程有限公司 单位编号: 20284444 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0				2354.75	807.36			201.87	151.2	20.96		30.24	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927ca0b4cb5902) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
20284444
单位名称
深圳市辉腾建设工程有限公司



4.4 质量负责人：吴小枫



证书编码: 0442310600007000103

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴小枫

身份证号: 445222199105044015

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年04月21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 吴小枫		社保电脑号: 642731218		身份证号码: 445222199105044015				页码: 1									
参保单位名称: 深圳市辉腾建设工程有限公司				单位编号: 20284444				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4584.0		2292.0			605.55	201.87			201.87			120.96		30.24

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927ca0b4cd2e22) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 20284444 单位名称 深圳市辉腾建设工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年07月1日
证明专用章

4.5 安全负责人：陈伟东



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2026)0027186

姓名:陈伟东

性别:男

出生年月:1972年02月03日

企业名称:深圳市辉腾建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2026年05月14日

有效期:2026年05月14日至2029年05月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年05月14日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

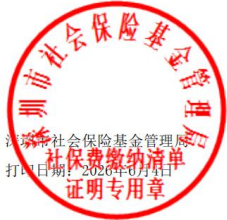
姓名: 陈伟东			社保电脑号: 623417785			身份证号码: 440526197202033877						页码: 1			
参保单位名称: 深圳市辉腾建设工程有限公司						单位编号: 20284444						计算单位: 元			
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2026	01	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	02	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	03	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	04	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	05	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
合计			4584.0 2292.0			605.55 201.87			201.87			120.96 30.24			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b4cd7f46 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20284444

单位名称
深圳市辉腾建设工程有限公司



4.6 安全员：巫源臻



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2026)0003947

姓 名:巫源臻

性 别:男

出 生 年 月:2002年04月09日

企 业 名 称:深圳市辉腾建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2026年01月22日

有 效 期:2026年01月22日 至 2029年01月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年01月22日



姓名: 巫源臻			社保电脑号: 818733079			身份证号码: 44522200204093811			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市辉腾建设工程有限公司			单位编号: 20284444						计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	02	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	03	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	04	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	05	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			3820.0 1910.0			504.55 168.2			168.2			100.8			25.2		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927ca0b4cd9a97) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 20284444 单位名称 深圳市辉腾建设工程有限公司



4.7 质量员：郑丽



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 郑丽

身份证号: 510622198312241223

名 称: 质量员

等 级: --

证书编号: 0915879202600404542



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2026年04月10日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽			社保电脑号：650153966			身份证号码：510622198312241223			页码：1						
参保单位名称：深圳市辉腾建设工程有限公司						单位编号：20284444			计算单位：元						
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2026	01	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	02	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	03	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	04	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	05	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			2354.75	807.36			201.87			120.96	30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b4ced52q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20284444

单位名称

深圳市辉腾建设工程有限公司



4.8 施工员：姚思荣



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 姚思荣

身份证号: 510822197610267217

名 称: 施工员

等 级: --

证书编号: 0915879202600602301



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2026年06月04日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

姓名: 姚思荣		社保电脑号: 620665210		身份证号码: 510822197610267217		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市辉腾建设工程有限公司		单位编号: 20284444				计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	20284444	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.55	201.87			201.87			120.96		30.24	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b4d1927s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20284444
单位名称
深圳市辉腾建设工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年07月1日
证明专用章

4.9 资料员：陈海辉



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 陈海辉
身份证号: 445222199204023818
名 称: 资料员
等 级: --
证书编号: 0915879202600511484



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2026年05月26日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

姓名: 陈海辉		社保电脑号: 803547231		身份证号码: 445222199204023818				页码: 1									
参保单位名称: 深圳市辉腾建设工程有限公司				单位编号: 20284444				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4584.0		2292.0			2354.75	807.36			201.87			120.96	30.24	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b4cf26ah ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20284444
单位名称
深圳市辉腾建设工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年07月1日
证明专用章

4.10 劳资专管员：林纯君



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 林纯君

身份证号: 44522219800811382X

名 称: 劳资专管员

等 级: --

证书编号: 0915879202600602300



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2026年06月04日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

姓名: 林纯君		社保电脑号: 606191165		身份证号码: 44522219800811382X				页码: 1									
参保单位名称: 深圳市辉腾建设工程有限公司				单位编号: 20284444				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	20284444	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4584.0		2292.0			2354.75	807.36			201.87			120.96	30.24	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b4cf0cf2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20284444
单位名称
深圳市辉腾建设工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年07月1日
证明专用章

5、其他文件

附表 1：投标人代表身份证明文件

法定代表人证明书

____/____字第____/____号

____陈晓辉____同志，现任我单位____总经理____职务，为法定代表人，特此证明。
有效日期：____2026.10.5____签发日期：____2026.7.5____单位：____深圳市辉腾建设工程有限公司____
附：代表人性别：____男____年龄：____45____身份证号码：____445222198107023838____
营业执照号码：____914403000883403599____经济性质：____有限责任公司____
主营：____/____
兼营：____/____

法人授权委托书

____/____字第____/____号

兹授权____郑平武____同志，为我方签订经济合同及办理其它事务代理人，其
权限是：____签署深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）A区一期低
碳能源系统项目施工投标文件____。
授权单位：____深圳市辉腾建设工程有限公司____法定代表人：____陈晓辉____
有效期限：至____2026年10月5日____签发日期：____2026年7月5日____
附：代理人性别：____男____年龄：____38____职务：____投标员____
身份证号码：____440582198710301511____
营业执照号码：____914403000883403599____经济性质：____有限责任公司____
主营：____/____
兼营：____/____

注：后附法定代表人身份证扫描件、投标人代表身份证扫描件以及法定代表人、投标人代表在投标人单位缴纳的近6个月社保证明资料扫描件（如投标截止日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可往前顺延一个月），以上扫描件加盖投标人公章。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈瑞辉		社保电话号：600100568		身份证号码：445222198107023638		页码：1											
参保单位名称：深圳市新瑞建设工程有限公司		单位编号：20284444		单位编号：20284444		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	12	20284444	4775.0	811.75	362.0	1	6733	403.62	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	25.04	5.04
2026	01	20284444	4775.0	811.75	362.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	25.04	5.04
2026	02	20284444	4775.0	811.75	362.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	25.04	5.04
2026	03	20284444	4775.0	811.75	362.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	25.04	5.04
2026	04	20284444	4775.0	811.75	362.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	25.04	5.04
2026	05	20284444	4775.0	811.75	362.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	25.04	5.04
合计			4870.5	2292.0			2354.75	807.36			201.87			257.76	25.20	30.24	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列校验码（ 33927ea0b4cb5902 ）核查，校验码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为残废医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带#标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前税同到账，工伤保险，失业保险在2026年12月前税同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费基数减半，属于按展业减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20284444
单位名称
深圳市新瑞建设工程有限公司



姓名 郑平武
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 10 月 30 日
住址 广东省深圳市龙岗区龙城
街道办事处飞扬路66号
公民身份号码 440582198710301511



中华人民共和国居民身份证

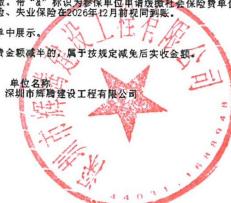


签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2019.10.25-2039.10.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑平武		社保电话号：628175915		身份证号码：440382198710021511		页码：1											
参保单位名称：深圳市海隆建设工程有限公司		单位编号：20284444		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2026	01	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	20284444	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2421.72	807.24			201.64						30.24

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/wpf/>，输入下列验证码（ 33927d0229dd36au ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为补充医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“8”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时间段，该参保人带8标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位名称：深圳市海隆建设工程有限公司
单位编号：20284444



附表 2：供应商基本情况表

供应商基本情况表

填表单位：（加盖单位公章）深圳市辉腾建设工程有限公司

填表日期：2026 年 7 月 5 日

采购人	深圳市深汕海洋发展有限公司	项目名称	深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）A 区一期低碳能源系统项目施工		
投标（响应） 供应商	深圳市辉腾建设工程有限公司	供应商统一社会信用代码	914403000883403599		
投标（响应）供应商相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同 关系单位	缴纳社会 保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	陈晓辉	445222198107023838	深圳市辉腾建设工程有限公司	深圳市辉腾建设工程有限公司
2	项目投标授权代表人	郑平武	440582198710301511	深圳市辉腾建设工程有限公司	深圳市辉腾建设工程有限公司
3	项目负责人	伍燕梅	431225199209034245	深圳市辉腾建设工程有限公司	深圳市辉腾建设工程有限公司
4	主要技术人员	陈晓辉	445222198107023838	深圳市辉腾建设工程有限公司	深圳市辉腾建设工程有限公司
5	投标文件编制人员	郑平武	440582198710301511	深圳市辉腾建设工程有限公司	深圳市辉腾建设工程有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					

投标（响应）供应商关联关系情况			
序号	关联关系类型	关联主体名称	备注
1	控股股东	深圳市金辉煌控股合伙企业(有限合伙)	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。
2	管理关系	无	指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。
说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。			



附表 3：投标人代表承诺书及投标人承诺书

投 标 人 代 表 承 诺 书

本人郑平武（身份证号码：440582198710301511）代表深圳市辉腾建设工程有限公司参加深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）A 区一期低碳能源系统项目施工（标段编号：44038120220027015001）项目投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

特此承诺。

投标人(盖章)：

深圳市辉腾建设工程有限公司

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

时间：

陈显洲
郑平武
2026 年 7 月 5 日

投 标 人 承 诺 书

致深圳市深汕海洋发展有限公司（招标人）：

投标人决定深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）
A区一期低碳能源系统项目施工的投标，并郑重承诺：

1、不存在法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，作为不同的投标人同时参加本次项目投标的情况。

2、本投标人在近三年内（从投标截止日起倒算）没有骗取中标和严重违约、提供的服务或产品没有重大质量问题及安全事故、提供的服务无行贿犯罪行为。

3、不采用联合体投标。如果中标，保证不进行转包、违法分包。

4、投标过程中，遵循公开、公正、公平的原则，并与其他投标人友好竞争，保证在投标过程中不相互串通投标报价；不排挤其他投标人的合法权益；也不以他人名义投标。

5、如有虚假，本投标人愿接受政府相关行政主管部门给予的任何处罚。

投标人(盖章)：

深圳市瀚德建设工程有限公司

法定代表人(签字/盖章)：

陈昭利

投标人代表(签字)：

郑平武

时间：

2026年 7 月 5 日

附表 4：建设工程不转包挂靠承诺书：

建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）A 区一期低碳能源系统项目施工
招标单位	深圳市深汕海洋发展有限公司
投标单位	深圳市辉腾建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区小漠街道港区一路北侧
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住房和城乡建设部印发《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：时间：2026. 7. 5
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长签名（若未设置董事长则由执行董事签名）： 时间：2026 年 7 月 5 日 法定代表人签名： 时间：2026 年 7 月 5 日

注：

1、此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；

2、投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

3、若投标单位未设董事长一职的，由执行董事签署。董事长（执行董事）与法定代表人为同一人的，则法定代表人应在两处签署，并提供组织架构图或其

他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。



附表 5：工程技术要求承诺书：

工程技术要求承诺书

建设项目名称	深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）A 区一期 低碳能源系统项目施工
招标单位	深圳市深汕海洋发展有限公司
投标单位	深圳市辉腾建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区小漠街道港区一路北侧
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺： 1. 已充分了解本工程建设目标。 2. 已充分重视本工程相关报批报建、验收工作。 3. 已充分考虑本工程的特殊性、复杂性。 4. 符合国家和深圳市规定的技术要求，所有材料、部件均要求出厂检验手续齐全、具备合格证、无侵权行为，是经国家技术监督部门认定的合格产品。
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2026 年 7 月 5 日
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长签名（若未设置董事长则由执行董事签名）：  时间：2026 年 7 月 5 日 法定代表人签名：  时间：2026 年 7 月 5 日

注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
- 2、投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
- 3、若投标单位未设董事长一职的，由执行董事签署。董事长（执行董事）与法定代表人为同一人的，则法定代表人应在两处签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务

及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。



附表 6: 无行贿犯罪记录承诺书

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市深汕海洋发展有限公司（招标人）：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：（统一社会信用代码或营业执照注册号）914403000883403599，法定代表人：（姓名，身份证号）陈晓辉，445222198107023838，均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。



单位（公章）：

董事长签名（若未设置董事长则由（执行董事）签名）：

法定代表人签名：

时间：2026 年 7 月 5 日

注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或盖章均可；
- 2、投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
- 3、若投标单位未设董事长一职的，由执行董事签署。董事长（执行董事）与法定代表人为同一人的，则法定代表人应在两处签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

附表 7：投标人控股及管理关系情况表

投标人控股及管理关系情况表

致：深圳市深汕海洋发展有限公司

我方参加深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）A 区一期低碳能源系统项目施工的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市辉腾建设工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	陈晓辉
	身份证号	445222198107023838
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市金辉煌控股合伙企业（有限合伙）79%， 陈晓辉 21%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1）控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2）管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3）本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4）如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5）本表编入资信标书中。



单位（公章）：深圳市辉腾建设工程有限公司

董事长签名（若未设置董事长则由（执行董事）签名）：

时间：2026 年 7 月 5 日

法定代表人签名：

时间：2026 年 7 月 5 日