

标段编号：2406-440343-04-01-175372005001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：中旅森泊大鹏龙岐湾度假区项目一期A地块中央设施区、C
地块度假屋及主题酒店区域景观设计

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

日期：2026年07月06日

投标函

致招标人：中旅森泊（深圳）旅游度假有限公司

为确保贵方招标项目中旅森泊大鹏龙岐湾度假区项目一期 A 地块中央设施区、C 地块度假屋及主题酒店区域景观设计）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 218.128594 万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：包括但不限于：
1、全过程设计：提供从概念方案、方案设计、初步设计、施工图设计、施工配合及竣工验收的全流程服务。

2、顾问与协调：与建筑、室内、结构、机电、泛光、主题包装、游乐设备等所有相关专业顾问公司密切配合，确保设计一体化落地，尤其需要与建筑、室内、主题包装和游乐设计协调，确保风格统一，实现“引景入室”。 3、成本控制：提供分阶段的设计测算，并严格按限额设计指标进行管控。 4、施工配合：完成现场技术交底、图纸会审、设计变更、现场答疑、苗木选样、材料样板确认、关键节点效果把控、分部分项及竣工验收配合等全流程施工服务，竣工验收后配合出具完整竣工图。详细内容以设计任务书等为准。中标人不能拒绝为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。
（投标人填写）。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由

我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的 / % 依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）： 深圳市建筑设计研究总院有限公司

投标人法定代表人签章： 修机

单位地址： 深圳市福田区振华路八号设计大厦

邮政编码： 518031 电话： 0755-83785355 传真： 0755-83785471

2026 年 07 月 05 日

供应商廉洁与诚信合作协议书

甲方：中旅森泊（深圳）旅游度假有限公司

乙方：深圳市建筑设计研究总院有限公司

为确保合作的公正性、透明性，维护双方的合法权益，防范廉洁风险，提高合作效率，投标人乙方郑重向招标人甲方承诺如下：

一、廉洁与诚信承诺

（一）廉洁行为准则

乙方将严格遵守国家法律法规及行业规范，秉持诚实守信、廉洁自律的原则与甲方开展合作，并承诺在合作过程中，不得以任何形式向甲方员工或相关人员提供任何形式的贿赂，包括但不限于现金、实物、票证、有价证券、支付凭证、礼品、回扣、佣金、赞助、费用报销、私人宴请、娱乐活动或其他任何形式的利益输送。

（二）诚信行为准则

乙方承诺在参与甲方招标及与甲方合作过程中，严格遵守诚信原则，如实提供相关信息和资料，不通过任何不正当手段获取中标资格或合作机会。具体包括但不限于以下内容：

1. 不参与围标串标行为，不与其他投标人或招标代理机构串通投标，不以他人名义投标或以其他方式弄虚作假，骗取中标。不存在出借资质、借用其他单位资质以及挂靠投标的行为。

2. 提供的投标文件、资质证明、业绩证明等所有资料均真实、合法、有效，不存在任何虚假陈述或隐瞒重要事实的情况。

3. 在合同履行过程中，严格按照合同约定履行义务，不得以任何理由拖延或拒绝履行合同，不以虚假理由或手段逃避责任。

（三）廉洁监督义务

乙方将积极配合甲方对廉洁合作的监督与管理，如实提供相关信息与资料。若发现甲方员工存在向乙方索贿或其他违反廉洁规定的行为，乙方应在发现甲方员工存在向乙方索贿或其他违反廉洁规定的行为后的 24 小时内向甲方监察部门报告，并积极配合调查处理。

（报告对象：香港中旅国际投资有限公司监察部

联系方式：0755-36895148

联系地址：深圳市福田区深南路 4011 号中国港中旅大厦）

二、违约责任

（一）违约认定

若乙方违反上述廉洁或诚信承诺，无论是否给甲方造成实际损失，均视为严重违约行为。

（二）责任承担

1. **合同终止：**甲方有权立即解除与乙方签订的全部或部分合同（含补充协议等），且无需承担任何违约责任。

2. **违约赔偿：**如乙方出现违反本协议约定的行为，甲方有权根据具体情节的严重程度和造成的后果要求乙方按照合同总金额的 1%至 5%向甲方支付违约金，并要求乙方承担因此给甲方造成的全部损失，甲方有权从双方已签订的其他正在履行的合同中乙方未结算款项里优先予以扣除且无需承担任何违约责任，如果其他正在履行的合同中乙方未结算款项不足以支付违约金的，乙方应按甲方要求，补足违约金差额。

3. **黑名单管理：**乙方同意甲方将乙方列入供应商黑名单，禁止乙方在未来参与甲方的任何采购活动或其他合作项目。

4. **法律追究：**乙方将承担因违反廉洁或诚信承诺而引发的一切法律责任，积极配合甲方及相关执法部门的调查与处理。

三、其他条款

（一）承诺效力

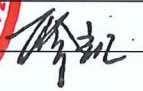
本承诺书自乙方签字盖章之日起生效，有效期与双方合作期限一致。若合作期限延长或续签，本协议继续有效，且甲方有权根据实际情况调整协议书内容以确保其适用性和有效性。

（二）争议解决

因本承诺书引起的任何争议，双方应首先通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

我司深知廉洁与诚信合作的重要性，将严格遵守上述承诺，如有违反，愿承担一切后果。

承诺方/乙方（盖章）：  深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 

日期： 2026 年 07 月 05 日

投标人资信标情况汇总表

投标人基本情况							
投标人企业名称		深圳市建筑设计研究总院有限公司		法定代表人姓名	廖凯		
资质类别及等级		-建筑行业（建筑工程） 甲级 -城乡规划编制 甲级 -工程咨询单位（建筑） 甲级 -风景园林工程设计专项 乙级 -市政行业给水、排水工程 乙级 -建筑行业 乙级 -工程咨询单位（市政公用工程）乙级		项目负责人资格、职称类别及等级	一级注册建筑师、高级工程师		
企业性质		国有		是否中小微企业	否		
投标人其他补充说明		无					
投标人业绩情况							
序号	工程名称		工程类型	合同签订日期	合同金额 (万元)	备注	
1	吉安东固民俗酒店设计总承包		酒店类	2022 年 6 月	726.3	/	
2	漳州工人温泉疗养院异地新建项目设计		酒店类	2023 年 6 月 5 日	994.27	/	
3	深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包		酒店类	2024 年 5 月 13 日	1358.26	/	
4	广州市天河区珠江新城 A3-3（B）地块项目工程设计		酒店类	2023 年 6 月 25 日	1400	/	
5	深圳北站 A811-0347 地块施工图设计总承包（二次）		酒店类	2023 年 11 月 13 日	818.598362	/	
项目负责人业绩情况							
序号	工程名称		工程类型	合同金额 (万元)	合同签订时间	项目负责人姓名	备注
1	漳州工人温泉疗养院异地新建项目设计		酒店类	994.27	2023.06.05	辛怡	/
2	深圳红树林湿地博物馆项目		公共建筑	905	2023.04.25	辛怡	/
3	陆光正木雕艺术馆项目设计		公共建筑	411.2	2024.03.21	辛怡	/
投标人获奖情况							

序号	工程名称	奖项名称		获奖时间	备注	
1	深圳市中医院光明院区项目(一期)	2025 年度全国优秀工程勘察设计奖建筑设计一等奖		2025 年 11 月	/	
2	前海国际会议中心	2025 年度全国优秀工程勘察设计奖建筑设计二等奖		2025 年 11 月	/	
3	江北新区市民中心工程	2025 年度全国优秀工程勘察设计奖建筑设计三等奖		2025 年 11 月	/	
项目负责人获奖情况						
序号	工程名称	奖项名称		获奖时间	备注	
1	深圳市岗厦北综合交通枢纽景观及地面建筑设计	广东园林学会科学技术奖 广东风景园林规划设计奖		2023 年 12 月 29 日	/	
2	CITY WALK	2023 年全国“好房子”设计大赛南京赛题 优秀作品奖		2023 年 12 月	/	
3	天悦家园 1-4 号商业住宅楼、5 号幼儿园及地下室	第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖		2023 年 8 月	/	
履约评价情况						
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注	
1	海天小学（宝安中心区 N10 区小学）建设工程	深圳市宝安区建筑工程务署	优秀	2022 年 01 月	/	
2	深圳市龙华区观湖实验学校（原名：樟坑径片区法定图则 06-23 地块规划学校）	深圳市龙华区建筑工程务署	优秀	2024 年 06 月	/	
3	龙华区妇幼保健院	深圳市龙华区建筑工程务署	优秀	2024 年 12 月	/	
人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 （*年*月--*年*月）	备注
1	项目负责人	辛怡	高级工程师	一级注册建筑师	2025 年 6 月-2026 年 6 月	
2	景观总负责人	朱毅	高级工程师	/	2025 年 6 月-2026 年 6 月	
3	景观技术负责人	宋亮华	正高级工程师	/	2025 年 6 月-2026 年 6 月	
4	景观主创	马丽莉	高级工程师	/	2025 年 6 月-2026 年 6 月	
5	园林负责人	肖枢	工程师	/	2025 年 6 月-2026 年 6 月	
6	建筑专业负责人	张勋	高级工程师	一级注册建筑师	2025 年 6 月-2026 年 6 月	
7	结构专业负责人	汪佐	高级工程师	一级注册结构工程师	2025 年 6 月-2026 年 6 月	

8	给排水专业负责人	王永福	工程师	注册公用设备工程师 (给水排水)	2025 年 6 月-2026 年 6 月	
9	给排水专业负责人	夏昕	中级工程师	/	2025 年 6 月-2026 年 6 月	
10	电气专业负责人	廖昕	正高级工程师	注册电气工程师 (供 配电)	2025 年 6 月-2026 年 6 月	
11	电气专业负责人	张强	高级工程师	/	2025 年 6 月-2026 年 6 月	
12	暖通专业负责人	胡珑正	助理工程师	注册公用设备工程师 (暖通空调)	2025 年 6 月-2026 年 6 月	
13	暖通专业负责人	乔哲	高级工程师	/	2025 年 6 月-2026 年 6 月	
14	景观设计	郑文科	工程师	/	2025 年 6 月-2026 年 6 月	
15	景观设计	赵书欣	助理工程师	/	2025 年 6 月-2026 年 6 月	
16	园林设计	皮琪琦	工程师	/	2025 年 6 月-2026 年 6 月	
17	园林设计	史顺生	助理工程师	/	2025 年 6 月-2026 年 6 月	
18	工程造价专业负责人	常淼	高级工程师	一级注册造价工程师	2026 年 1 月-2026 年 6 月	
19	BIM 专业负责人	张家琪	助理工程师	/	2026 年 1 月-2026 年 6 月	

投标人基本情况

投标人基本情况			
投标人企业名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司	法定代表人姓名	廖凯
资质类别及等级	-建筑行业（建筑工程）甲级 -城乡规划编制 甲级 -工程咨询单位（建筑） 甲级 -风景园林工程设计专项 乙级 -市政行业给水、排水工程 乙级 -建筑行业 乙级 -工程咨询单位（市政公用工程）乙级	项目负责人资格、 职称类别及等级	一级注册建筑师、 高级工程师
企业性质	国有	是否中小微企业	否
投标人其他补充说明	无		

企业性质承诺书

致招标人：中旅森泊（深圳）旅游度假有限公司

我单位参加中旅森泊大鹏龙岐湾度假区项目一期A地块中央设施区、C地块度假屋及主题酒店区域景观设计的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人（签字）：陈凯

日期：2026年07月05日

营业执照

统一社会信用代码 91440300192244260B		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳市建筑设计研究总院有限公司		成 立 日 期	1993年09月11日	
类 型	有限责任公司(法人独资)		住 所	深圳市福田区振华路八号	
法 定 代 表 人	廖凯				

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2022年 05月 09日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22207197150

深圳市建筑设计研究总院有限公司：

我局已于二〇二二年六月二十日对你企业申请的（营业期限）变更予以核准：对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前营业期限： 二〇二三年九月一日

变更后营业期限： 永续经营

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



年审证明

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建筑设计研究总院有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403001022442608
注册号：	440301102970677
商事主体名称：	深圳市建筑设计研究总院有限公司
住所：	深圳市福田区振华路八号
法定代表人：	廖凯
认缴注册资本（万元）：	8000
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	1993-09-11
营业期限：	永续经营
核准日期：	2026-04-30
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	深圳市建筑设计研究总院有限公司阜阳分公司（开业（存续））、深圳市建筑设计研究总院有限公司天津分公司（开业（存续））、深圳市建筑设计研究总院有限公司合肥分院（开业（存续））
备注：	

企业资质证书

建筑行业（建筑工程）甲级

	企业名称： 深圳市建筑设计研究总院有限公司
	经济性质： 有限责任公司（法人独资）
	资质等级： 建筑行业（建筑工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****
工 程 设 计 资 质 证 书	
证书编号： A144000301	
有效期： 至2028年12月22日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关：  2023年12月22日 No.AZ 0104922

<table><tr><td>企业名称</td><td colspan="3">深圳市建筑设计研究总院有限公司</td></tr><tr><td>详细地址</td><td colspan="3">深圳市福田区振华路八号</td></tr><tr><td>建立时间</td><td colspan="3">1993年09月11日</td></tr><tr><td>注册资本金</td><td colspan="3">8000万元人民币</td></tr><tr><td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td><td colspan="3">91440300192244260B</td></tr><tr><td>经济性质</td><td colspan="3">有限责任公司（法人独资）</td></tr><tr><td>证书编号</td><td colspan="3">A144000301-10/1</td></tr><tr><td>有效期</td><td colspan="3">至2028年12月22日</td></tr><tr><td>法定代表人</td><td>廖凯</td><td>职务</td><td>董事长</td></tr><tr><td>单位负责人</td><td>章海峰</td><td>职务</td><td>总经理</td></tr><tr><td>技术负责人</td><td>黄晓东</td><td>职称或执业资格</td><td>教授级高级工程师/一级注册建筑师</td></tr></table> 备注： 原发证日期：2008年09月23日	企业名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司			详细地址	深圳市福田区振华路八号			建立时间	1993年09月11日			注册资本金	8000万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192244260B			经济性质	有限责任公司（法人独资）			证书编号	A144000301-10/1			有效期	至2028年12月22日			法定代表人	廖凯	职务	董事长	单位负责人	章海峰	职务	总经理	技术负责人	黄晓东	职称或执业资格	教授级高级工程师/一级注册建筑师	<table><tr><td>业 务 范 围</td></tr><tr><td>建筑行业（建筑工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****</td></tr></table> 发证机关： 2023年12月22日 No.AF 0478224	业 务 范 围	建筑行业（建筑工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
企业名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司																																														
详细地址	深圳市福田区振华路八号																																														
建立时间	1993年09月11日																																														
注册资本金	8000万元人民币																																														
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192244260B																																														
经济性质	有限责任公司（法人独资）																																														
证书编号	A144000301-10/1																																														
有效期	至2028年12月22日																																														
法定代表人	廖凯	职务	董事长																																												
单位负责人	章海峰	职务	总经理																																												
技术负责人	黄晓东	职称或执业资格	教授级高级工程师/一级注册建筑师																																												
业 务 范 围																																															
建筑行业（建筑工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****																																															

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至_____年_____月_____日	技术负责人变更为：章海峰。 *****
核准机关（章） 年 月 日	 变更核准机关（章） 2026 年 03 月 03 日
有效期延至_____年_____月_____日	变更核准机关（章） 年 月 日
核准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 年 月 日

城乡规划编制 甲级



城乡规划（国土空间规划）
编制资质证书

证书编号：自资规甲字21440156

证书等级：甲级

单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承担业务范围：业务范围不受限制



扫码登录“城乡规划编制单位信息公示系统”了解更多信息

统一社会信用代码：91440300192244260B

有效期限：自2026年 4 月 23 日 至2031年 4 月 27 日



中华人民共和国自然资源部印制

工程咨询单位（建筑） 甲级

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

住所：深圳市福田区振华路8号

统一社会信用代码：91440300192244260B

法定代表人：廖凯

技术负责人：季同月

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：建筑

证书编号：甲242025010318

有效期：2025年12月31日至2028年12月30日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



风景园林工程设计专项乙级、市政行业给水、排水工程乙级、建筑行业乙级



工程设计资质证书

证书编号: A244000308

企业名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

统一社会信用代码: 91440300192244260B

法定代表人: 廖凯

注册地址: 深圳市福田区振华路八号

有效期: 至2030年02月07日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政行业给水工程乙级
市政行业排水工程乙级
风景园林工程设计专项乙级
建筑行业乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年02月07日

工程咨询单位（市政公用工程） 乙级

工程咨询单位乙级资信证书

单位名称： 深圳市建筑设计研究总院有限公司

住所： 深圳市福田区振华路8号

统一社会信用代码： 91440300192244260B

法定代表人： 廖凯

技术负责人： 季同月

资信等级： 乙级

资信类别： 专业资信

业务： 市政公用工程

证书编号： 乙242024010053

有效期： 2024年07月31日至2027年07月30日



发证单位： 深圳市工程咨询协会



在建设主管部门信息管理系统备案总人数

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 人员信息

人员信息

请选择

深圳市建筑设计研究总院有限公司

请输入姓名

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	赵书欣	深圳市建筑设计研究总院有限公司	职称人员	2303006101620
2	陈雨莉	深圳市建筑设计研究总院有限公司	职称人员	2403001188967
3	胡珑正	深圳市建筑设计研究总院有限公司	职称人员	2003056007070
4	胡珑正	深圳市建筑设计研究总院有限公司	注册公用设备工程师	CN20264401459
5	罗娟	深圳市建筑设计研究总院有限公司	注册结构工程师	S214411103
6	王格	深圳市建筑设计研究总院有限公司	注册建筑师	4400030-331
7	胡裕莹	深圳市建筑设计研究总院有限公司	注册结构工程师	S20175102626
8	黄家兴	深圳市建筑设计研究总院有限公司	职称人员	2303003119173
9	陈春蕊	深圳市建筑设计研究总院有限公司	职称人员	2403006185867
10	王和文	深圳市建筑设计研究总院有限公司	职称人员	1903003021988

显示第 1 到第 10 条记录 总共 1583 条记录 每页显示 10 条记录

1

2

3

4

5

...

39

质量管理体系升级版认证证书 AAA

北京中设认证服务有限公司

地址：北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编：100043

工程勘察设计行业
质量管理体系升级版认证证书

AAA+

兹证明

深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册地址：广东省深圳市福田区振华路八号设计大厦

邮政编码：518031

审核地址：深圳市南山区深圳湾科技生态园 10 栋 A 座 30 楼

邮政编码：518057

广东省深圳市福田区振华路八号设计大厦 22 楼

邮政编码：518031

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001: 2015 《质量管理体系 要求》

《工程勘察设计行业质量管理体系分级认证 要求与评价准则》（送审稿 2022 年版）

本证书覆盖的产品范围

★工程咨询 资质证书范围内的工程设计 城乡规划编制★

本证书没有附件/本证书没有子证书

（本认证证书涵盖的范围：公司总部。）

本证书信息可在中设认证协会官方网站(www.chinaeda.org.cn)查询。

注册号：A0123RB0007R2L3A2

有效期：2024年9月24日至2026年9月28日

法定代表人(签名)：

张卓武



质量管理体系认证证书



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

深圳市建筑设计研究总院有限公司

(注册地址: 深圳市福田区振华路八号 邮编: 518031)
(审核地址1: 深圳市福田区振华路8号设计大厦 邮编: 518031)
(审核地址2: 深圳市南山区科技生态园10栋A座 邮编: 518057)
(统一社会信用代码: 91440300192244260B)

质量管理体系符合质量管理体系标准
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015
《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★ 工程咨询 工程造价咨询 资质证书范围内的工程设计
城乡规划编制 工程项目管理★

本证书有附件/本证书含1个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 1996年11月28日

更新认证日期: 2024年9月14日

有效期: 2024年9月14日至2027年9月26日

注册号: 02724Q10280R10L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

环境管理体系认证证书



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

环境管理体系认证证书

兹证明

深圳市建筑设计研究总院有限公司

(注册地址: 深圳市福田区振华路八号 邮编: 518031)
(审核地址1: 深圳市福田区振华路8号设计大厦 邮编: 518031)
(审核地址2: 深圳市南山区科技生态园10栋A座 邮编: 518057)
(统一社会信用代码: 91440300192244260B)

环境管理体系符合环境管理体系标准:
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015
《环境管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询; 工程造价咨询; 资质证书范围内的工程设计;
城乡规划编制; 工程项目管理及相关管理活动★

本证书有附件/本证书含1个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2018年9月28日

更新认证日期: 2024年9月14日

有效期: 2024年9月14日至2027年9月26日

注册号: 02724E10227R2L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

职业健康安全管理体系认证证书



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

深圳市建筑设计研究总院有限公司

(注册地址: 深圳市福田区振华路八号 邮编: 518031)
(审核地址1: 深圳市福田区振华路8号设计大厦 邮编: 518031)
(审核地址2: 深圳市南山区科技生态园10栋A座 邮编: 518057)
(统一社会信用代码: 91440300192244260B)

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准:
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018
《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询; 工程造价咨询; 资质证书范围内的工程设计;
城乡规划编制; 工程项目管理过程及相关管理活动★

本证书有附件/本证书含1个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2018年9月28日

更新认证日期: 2024年9月14日

有效期: 2024年9月14日至2027年9月26日

注册号: 02724S10219R2L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



深圳市建筑设计研究总院有限公司

统一社会信用代码	91440300192244260B	企业法定代表人	廖凯
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市福田区振华路八号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A144000301	工程设计建筑行业（建筑工程）甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2		A244000308	工程设计市政行业给水工程专业乙级	2025-02-07	2030-02-07	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
3			工程设计风景园林工程专项乙级				
4			工程设计市政行业排水工程专业乙级				
5			工程设计建筑行业乙级				

深圳市建筑设计研究总院有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码

企业登记注册类型

企业经营地址

证书信息

企业名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
证书编号	A144000301	发证日期	2023-12-22	有效期	2028-12-22
资质范围	建筑行业建筑工程甲级			资质子项	--
备注	原发证日期：2008年09月23日				

关闭

企业资质资格

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A244000308	工程设计市政行业给水工程专业乙级	2025-02-07	2030-02-07	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			工程设计风景园林工程专项乙级				
3			工程设计市政行业排水工程专业乙级				
4			工程设计建筑行业乙级				
5							

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

网站访问数量

2 6 2 0 5 4 4 0 2 5

网站地图

联系我们

管理系统



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



目录导航

基础信息

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

质押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

承诺不实情况

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

全部展开

深圳市建筑设计研究总院有限公司

存续（在登、开业、在册）

关注 更多

统一社会信用代码：914403001922442608

注册号：

法定代表人：廖凯

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1993年09月11日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录

列入严重违法失信

营业执照信息

统一社会信用代码：	914403001922442608	企业名称：	深圳市建筑设计研究总院有限公司
注册号：		法定代表人：	廖凯
类型：	有限责任公司（法人独资）	成立日期：	1993年09月11日
注册资本：	8000.000000万人民币	核准日期：	2026年04月30日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在登、开业、在册）
住所：	深圳市福田区振华路八号		
经营范围：	一般经营项目：建筑工程设计（含从事相应等级和范围的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计、消防设施工程设计等六大类专项工程设计业务）；并可从事以上资质许可范围内相位的建筑工程总承包业务以及项目管理和技术咨询服务；城市规划设计；市政工程设计；风景园林工程设计；工程咨询；建筑工程监理；图文处理、经营范围以登记机关核准登记的为准。工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可件为准）		

0提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照经营范围事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整，详见https://www.sam.gov.cn/zw/zhuangjidzdgkn/dsgj/art/2023/art_9c67139d837a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自：	1993年09月11日	营业期限至：	
--------	-------------	--------	--

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市投资控股有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

承诺不实情况

序号	不实承诺情况	核查时间	处理结果
暂无承诺不实情况			

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

严重失信主体名单查询

深圳市建筑设计研究总院有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

经营（活动）异常名录信息查询

深圳市建筑设计研究总院有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市建筑设计研究总院有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市建筑设计研究总院有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
金根宝	3405041963****0235
胡怀荣	3201251963****3634
解维冬	4228021995****2143
何新才	3211191958****4394
蔡梅芳	3211191956****4404
何文明	3211811982****4378

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
嘉兴市大亿光电有限公司	35014827-5
北京东方鑫宠物乐园	74159080-2
北京东方鑫宠物乐园	74159080-2
青岛融安暖通设备有限公司	9137021169****847J
青岛融安机电有限公司	9137021179****3344
深圳市赛尔服饰有限公司	9144030058****472M

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市建筑设计研究总院有限公司相关的结果。



中国裁判文书网

China Judgements Online

[首页](#) [刑事案件](#) [民事案件](#) [行政案件](#) [赔偿案件](#) [执行案件](#) [其他案件](#) [民族语言文书](#)

高级检索

- 关键词
- 案由
- 法院层级
- 地域及法院
- 裁判年份
- 审判程序
- 文书类型
- 案例等级

已选条件:

全文: 深圳市建筑设计研究总院有限公司, 侵权 × 裁判日期: 2022-01-01 TO 2026-06-25 ×

[保存搜索条件](#) [清空搜索条件](#)

共检索到 0 篇文书

☐ 全选 ☒ 批量收藏

中国政府公开信息整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务平台 |
中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外商事海事审判网 | 最高人民法院服务人民群众系统信息导航

地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 电话: 010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有
京ICP备05023036号

项目负责人注册证、职称证

使用有效期:2026年07月01日
-2026年12月28日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：辛怡

性 别：女

出生日期：1981年05月12日

注册编号：20184111409

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2026年04月28日-2028年04月27日



主任



个人签名：

签名日期：

辛怡
2026.7.1

发证日期：2026年04月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

辛怡

证件类型	居民身份证	证件号码	362201*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

电子证书编号：20184411409

注册编号/执业印章号：4400030-199

注册专业：不分专业

有效期：2028年04月27日

2026-04-28 - 延续申请
深圳市建筑设计研究总院有限公司



普通高等学校

毕业证书



学生 辛怡 性别女，一九八一年五月二十日生，于一九九九年九月
至二〇〇四年六月在本校 建筑与城市规划学院 建筑学 专业 五年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京工业大学

校（院）长：

欧阳平凯

证书编号：102911200405002575

二〇〇四年六月二十四日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：辛怡 社保电脑号：604865064 身份证号码：362201198105120429 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705116	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2025	07	705116	27549.0	4688.33	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2025	08	705116	27549.0	4688.33	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2025	09	705116	27549.0	4688.33	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2025	10	705116	27549.0	4688.33	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2025	11	705116	27549.0	4688.33	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2025	12	705116	27549.0	4688.33	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2026	01	705116	27549.0	4688.33	2208.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2026	02	705116	27549.0	4688.33	2208.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2026	03	705116	27549.0	4688.33	2208.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2026	04	705116	27549.0	4688.33	2208.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2026	05	705116	27549.0	4688.33	2208.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	39066	156.26	39066	312.85	8.13
2026	06	705116	27549.0	4688.33	2208.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	39066	156.26	39066	312.85	8.13
合计			60875.13	28647.12			23890.98	8749.2			2187.33					4277.0	1054.19

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022c1296fc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



投标人同类工程业绩情况

投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同签订日期	合同金额 (万元)	备注
1	吉安东固民俗酒店设计总承包	酒店类	2022 年 6 月	726.3	/
2	漳州工人温泉疗养院异地新建项目设计	酒店类	2023 年 6 月 5 日	994.27	/
3	深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包	酒店类	2024 年 5 月 13 日	1358.26	/
4	广州市天河区珠江新城 A3-3（B）地块项目工程设计	酒店类	2023 年 6 月 25 日	1400	/
5	深圳北站 A811-0347 地块施工图设计总承包（二次）	酒店类	2023 年 11 月 13 日	818.598362	/

投标人业绩 1: 吉安东固民俗酒店设计总承包

GF—2015—0209



合同编号: _____

建设工程设计合同

仅供用中旅森泊大鹏龙岐湾度假区项目一期A地块中央设施区、C地块度假屋及主题酒店区域景观设计项目投标使用



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

发包人(全称): 佛山市麦格斯投资有限公司

设计人(全称): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
吉安东固民俗酒店 工程设计总承包及有关事项协商一致，共
同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：吉安东固民俗酒店设计总承包。

2.工程地点：江西省吉安市青原区东固畲族自治乡。

3.规划占地面积：

酒店：占地（国有建设用地）16393 平方米，总建筑面积：约
10000 平方米（其中地上约 7000 平方米，地下约 3000 平方米）；地
上 4 层，地下 1 层；建筑高度 13 米。

配套景观农田约 50000 平方米

雪溪径民宿：用地约 800 平方米，配套林地约 30 亩；

星空屋：用地（林地）约 5000 平方米

建筑功能：酒店、民宿客房、公共配套、服务配套 等。

投资估算：约 壹亿 元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：

酒店：用地红线以内所有范围（含酒店配套麦田部分、酒店大
门口（溪边）用地；

雪溪径民宿：3、4#营地及配套用地

星空屋：用地对岸流转（林地）；

2.工程设计阶段：概念方案设计、方案设计（含软装设计）、施工图设计（含装饰装修设计、施工现场服务）。

3.工程设计服务内容：设计内容包括但不限于红线用地内的建筑工程主体概念方案至施工图设计

用地红线范围内：

一、建筑设计：建筑专业、结构专业及钢结构专业、给排水专业、暖通空调专业、电气专业、消防设计、人防设计、园区内的市政道路设计等，成果深度满足《建筑工程设计文件编制深度规定》2016年版）。建筑用地红线范围内的综合管线设计（给排水、强弱电）。

二、用地红线范围内的装饰、装修工程设计方案至施工图设计（含二次机电）以及软装方案设计至选型配合。

三、建筑用地红线范围内的景观工程方案至施工图设计。建筑用地红线范围内的泛光照明专项设计、装配式建筑设计、幕墙专项设计、智能化专项设计、标志标识（含地下室画线、停车场划线）专项设计、建筑音质专项设计、绿色建筑（一星级）专项设计、海绵城市专项设计、燃气专项设计、建筑供配电专项设计（含高低压及外电工程）、专用机电设备设计（锅炉、发电机等）、建筑投资估算和概算专项设计。建筑用地红线南侧麦田部分景观方案至施工图设计。建筑红线旁河岸东侧（正对酒店红线范围）的景观方案至施工图设计。用地红线周边市政绿地的景观方案至施工图设计。建筑红线旁河流桥梁方案设计。

红线用地范围外：

雪溪径民宿：3、4#营地及配套用地概念方案及施工图设计；

星空屋：酒店大门对岸流转（林地）；仅做设计优化及设计指导；

4. 本次设计范围不包括：基坑支护/边坡/土方设计，酒店厨房专项设计，建筑红线旁河流桥梁施工图设计，场地勘察与测绘，红线外市政工程设计，竣工图设计以及第三方技术咨询、审图等。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2022 年 5 月 30 日。

计划完成设计日期：2023 年 5 月 29 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：总价包干合同；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）柒佰贰拾陆万叁仟元整（¥ 726.30 万元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：蓝向一。

设计人项目负责人：徐昀超。

六、签订地点

本合同在_____佛山市_____签订。

七、补充说明

本合同为框架协议，具体实施以双方签订的正式合同为准

八、合同生效

本合同自_____双方签字盖章后_____生效。

九、合同份数

本合同一式_____肆_____份发包人_____贰_____份、设计人_____贰_____份。

仅供用中旅森泊大鵬龙岐湾度假区项目一期A地块中央设施区、C地块度假屋区、D地块度假酒店区域景观设计项目投标使用

发包人：_____（盖章）
佛山市麦格斯投资有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）_____

设计人：_____（盖章）
深圳市建筑设计研究总院有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）_____

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

纳税人识别号：_____

纳税人识别号：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

时 间：_____年__月__日 时 间：2022 年 6 月__日

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

仅供用中旅森泊大鵬龙岐湾度假区项目一期A地块中央设施区、(其他)度假屋及主题酒店区域景观设计项目投标使用

附件 2:

设计费明细及支付方式

一、设计费总额: 726.30 万元

二、设计费总额构成:

1、工程设计基本服务费用: 固定总价: 726.30 万元

2、工程设计其他服务费用: /

3、合同签订前设计人已完成工作的费用: /

4、特别约定:

(1) 工程设计基本服务费用包含驻场设计人员 1 人的差旅费和现场服务费。包含项目负责人 10 次的现场差旅费。

(2) 超过上述约定人次且赴项目现场所发生的费用(包括往返机票费、机场建设费、交通费、食宿费、保险费等)与人工费由发包人另行支付。具体费用双方友好协商。

(1) 其它: 发包方需为驻场设计人员提供食、宿。

三、设计费明细计算表

分类	内容	单价 元/m²	面积 m²	总价 万元	取费依据
	概念设计深化	/	/	50	我院类似项目标准, 包干价
	建筑工程设计	202	9000	182	《2015 建筑设计服务计费指导》

一、 东园 民宿 设计 总包	建筑装饰设计	202	9000	182	《广东省工程勘察 设计收费导则》 酒店 II 类收费标准
	景观设计	30	40000	120	我院类似项目标 准，范围见上文
	泛光照明设计	42	9000	39	我院类似项目标准
	幕墙设计	28	9000	26	我院类似项目标准
	建筑智能化设计	/	/	14.4	《广东省工程勘察 设计收费导则》 建筑工程设计费的 0.1 倍
	标志标识设计	14	9000	13	我院类似项目标准
	建筑音质	/	/	5	我院类似项目标 准，包干价
	绿色建筑/海绵 城市 (按一星级)		/	15	《广东省工程勘察 设计收费导则》 两者均按建筑工程 设计费的 0.1 倍
	燃气设计	/	/	5	我院类似项目标 准，包干价
	建筑供配电设计	/	/	5	我院类似项目标 准，包干价
	设计估算与概算	28	9000	26	我院类似项目标准
	设计总包总体协 调	/	/	34.12	《广东省工程勘察 设计收费导则》 以上所有设计费相 加的 0.05 倍
	设计总包总计	716.52			

二. 雪溪径 民宿	策划及概念方案 设计（含施工图 设计）	48.00	包含雪溪径的开 发、建筑和景观策 划和概念方案设计 工作，含方案深化 及施工图设计工 作。
（一）+（二）总计		764.52	
（一）+（二）优惠后总计		726.30	考虑到双方友好关 系，按 95%计。

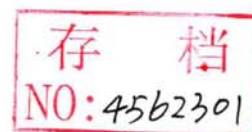
以上各分项的报价应视为一个整体报价，对各个专业/专项的报价不应单独看待。

三、设计费支付方式（具体支付节点见补充协议）

设计费预付款为设计合同总价的 10%，进度款按设计进度支付；
施工阶段预留的总合同额的 20%设计配合费，按施工进度支付；
获奖奖励为合同总额的 20%，获取奖项后一次支付；

投标人业绩 2：漳州工人温泉疗养院异地新建项目设计

24



建设工程设计合同 (房屋建筑工程)

仅供用中旅森泊大鵬龙岐湾度假区项目一期A地块中央设施区、C地块度假屋及主题酒店区域景观设计项目投标使用

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 漳州工人温泉疗养院

设计人(全称): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就漳州工人温泉疗养院异地新建项目设计及相关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 漳州工人温泉疗养院异地新建项目设计。

2. 工程地点: 漳州高新区西环路以西、横三路以北 A5 地块。

3. 规划占地面积: 项目总建筑面积 42575 m², 其中地上建筑面积 33335 m², 地下建筑面积 9240 m², 容积率 1.0, 总设计床位 420 张。主要建设疗养用房、理疗及康复体检用房、公共活动用房、管理及后勤保障用房, 以及室外配套道路、活动广场、水池、绿化、围墙等配套设施及变配电、给排水等基础设施。

4. 建筑功能: 疗养用房、理疗及康复体检用房、公共活动用房、管理及后勤保障用房等。

5. 投资估算: 约 31000 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: (1) 项目开发建设用地范围内的建筑主体设计包括: 建筑设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、项目开发建设用地范围内的综合管线设计(包括红线范围内衔接市政管道的道路及管线)、公共连廊部分设计、地下室部分、消防设计、人防设计、防雷设计、各专业总平面图设计; (2) 专项设计包括: 建筑智能化设计、门窗幕墙设计、钢结构设计、供配电设计、精装修工程设计、复杂节点的 BIM 设计、室外园林景观设计(含夜景设计)、海绵设计、绿建及节能设计(绿色建筑至少二星级)、标志标识、抗震支架深化设计、基坑支护设计、日照分析、暖通工程设计等; 其中施工图设计包括以上设计内容的专业工程。不包括非设计类评估、评审、审查服务; 室内声学设计; 专业灯光音响及照明设计; 燃气、动力设计的专业工程。

备注: 设计人至少需提供 3 个对比概念性方案

2. 工程设计阶段：概念性方案及修建性详规设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工配合。每一阶段设计工作的开展应根据甲方明确发出的工作指令为准，且甲方有权根据需要调整工作量，并视情况转委托他人。

3. 工程设计服务内容： / 。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023 年 05 月 26 日。

计划完成设计日期：2023 年 10 月 26 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价加风险包干；

2. 签约合同价为：人民币（大写）玖佰玖拾肆万贰仟柒佰元整（¥ 9942700 元），其中：不含税金额人民币（大写）玖佰叁拾柒万玖仟玖佰零伍陆角陆分（¥ 9379905.66 元），税金：人民币（大写）伍拾陆万贰仟柒佰玖拾肆元叁角肆分（¥ 562794.34 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：吴国灿、涂少春。

设计主创人员：孟建民。

设计人项目负责人：杨旭、王敏龙、辛怡。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）发包人要求；
- （6）技术标准；

发包人：漳州工人温泉疗养院

(盖章)

法定代表人或：

其委托代理人：

(盖章或签字)

组织机构代码：

纳税人识别号：

地 址：漳州市芗城区新华
南路 118 号

邮政编码：363000

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行漳州市
分行龙江支行

账 号：1409020129600156561

设计人：深圳市建筑设计研究

(盖章)

法定代表人或：

其委托代理人：

(盖章或签字)

组织机构代码：

纳税人识别号：91440300192244260B

地 址：深圳市福田区振华路八号

邮政编码：518031

电 话：0755-83789644

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公
司深圳振华支行

账 号：44201521700056004467

签订时间：2023 年 6 月 5 日

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

明并配合发包人进行材料封样。

(14) 履行合同期间，设计人的一切人身安全责任及保险自负，费用已含在合同价款内，发包人对此不承担责任。

(15) 在现场工作的设计人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其它有关的规章制度，并承担其有关资料的保密义务。

(16) 派驻现场的工作人员工作、生活及交通等方面的便利条件及必要的劳动保护装备、设计文件中选用的国家标准图、部标准图及地方标准图等，均由设计人负责解决，费用已含在合同价款内。

(17) 本合同有关条款规定和补充协议中设计人应负的其他责任。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

设计负责人姓名：杨旭；

执业资格及等级：正高级工程师（建筑）、一级注册建筑师；

注册证书号：2003001043197、144411266；

联系电话：13113600712；

电子信箱：/；

通信地址：深圳市福田区振华路八号设计大厦；

项目负责人：

设计负责人姓名：王敏龙；

执业资格及等级：高级工程师（建筑）、一级注册建筑师；

注册证书号：1903001026547、154411380；

联系电话：13266888483；

电子信箱：/；

通信地址：深圳市福田区振华路八号设计大厦

项目负责人：

设计负责人姓名：辛怡；

执业资格及等级：高级工程师（建筑）、一级注册建筑师；

注册证书号：703001004652、20184411409；

联系电话：13632536809；

电子信箱：/；

通信地址：深圳市福田区振华路八号设计大厦

物水泥砂
5有高差土层

非物品等应有斜面
其排水口做有
入种植大地。量
最终保护层必须

保护层、防水材料
检测机构复核合
在复合使用，配
作作用。

5.2米,缝宽20

5米缝,缝内扫粗
!,不规则石材
i缝。

— 虚缝 ①
— 假缝 ③
—
—

-10 沥青料基层
50
+
假缝剖面

步,可选用混
基础及承重的砌
心物块。

(2) 围墙(或其他构筑物)长度超过50米时应设变形缝:设双柱,缝宽30mm,内填沥青
木丝板,两端面背胶泥封堵。

(3) 粘结水泥石地面做法中需强调的足待结合层水泥砂浆凝固到一定程度(24小时后),再
刷子将表面刷光,再用清水冲刷,直至砾石均露明,而水泥砂浆不外露。

(4) 人工湖、驳岸、池塘、溪流、跌水等水景做法:

视当地水文资料设计防渗或不防渗池底,但无论哪一种做法都必须做十分坚固的驳岸。驳岸
要有防渗漏设施。一般驳岸封面较于45°的可视为比较安全,仅设一般防渗层即可。驳岸坡
度陡于45°应做混凝土或钢筋混凝土护岸并设防水层。

(5) 顶拌砂浆要求及使用说明:

项目	砌筑砂浆	抹灰砂浆	地面砂浆	防水砂浆
强度等级	M5、M7.5、 M10、M15、 M20、M25、M30	M5、M10、 M15、M20	M15、M20、 M25	M10、M15、 M20
稠度/mm	50、70、90	70、90、110	50	50、70、90
凝结时间/h	8、12、24	8、12、24	4、8	8、12、24
抗渗性能	—	—	—	P6、P8、P10

5.1 顶拌砂浆在运至储存地点后除直接使用外,必须贮存在防水砂浆抹灰的存场内,并防止水份蒸发。
夏季应采取遮阳措施,冬季应采取保温措施。砂浆装卸时应有防雨措施;并按规定的时间用完。

5.2 砂浆在贮存过程中严禁加水;贮存地点气温,最高不宜超过35℃,最低不宜低于5℃;
贮存池标识应明确,应确保先存先用,后存后用,严禁使用超过保质时间的砂浆,禁止
不同品种的砂浆混存混用;用料完毕后贮存池应立即清洗,以备再次使用。

五、技术指标:

分项	面积	单位	占比(%)	备注
总设计面积	25861.43	平方米	100%	
硬质面积	22001.19	平方米	85%	
绿化面积	3860.24	平方米	15%	

六、单位及图例:

标高简写说明:

TR (top of rail) 栏杆顶标高	TW (top of wall) 墙顶标高
WL (water level) 水面标高	BL (bottom level) 水底标高
SL (top of slab level) 结构板顶标高	R.C.L (R.C level) 钢筋混凝土结构标高
TC (top of curb) 路沿标高	TS (top of soil) 覆土完成标高
FL (finish level) 完成面标高	

区域文字简写说明:

LW. (Lawn) 草坪	PA. (Planting area) 种植区
WF. (Water feature) 特色水景	POND 池塘

仅供初设报概使用

版次 REVISION No.	修改日期 REVISION DATE	修改原因 REVISION REASON
修改记录 REVISION RECORD		

审定 APPROVED	廖烈松	廖烈松
审核 REMARKED	廖烈松	廖烈松
项目负责人 CAPTAIN	杨旭	杨旭
	王敏龙 辛怡	王敏龙 辛怡
专业负责 CHIEF DESIG.	肖枢	肖枢
校对 CHECKED	皮琪琦	皮琪琦
设计 DESIGNED	刘明敬	刘明敬
方案设计 SCHEMATIC DESIGN		
制图 DRAWS	苏景海	苏景海
	印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE

建设单位 CLIENT	漳州工人温泉疗养院		
建设地点 SITE	漳州高新区西环城路以西、 横三路以北		
工程名称 PROJECT	漳州工人温泉疗养院异地新建		
子项-单体名称 SUBPROJECT-UNIT	景观设计		
图 名 TITLE	景观构造统一说明		
版 次 REVISION No.	V1.0	日 期 DATE	2023.12
图 别 DRAWING TYPE	园初	图 号 DRAWING No.	SM01

合同号 CONTRACT No.	4562301	
设计号 DESIGN No.		

深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包合同

工程名称：深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包

工程地点：深圳市福田区笋岗西路 2006 号西南侧

工程名称: 深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包

工程地点：深圳市福田区笋岗西路 2006 号西南侧

合同编号: _____

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

发包人：深圳市城市建设开发（集团）有限公司

设计人: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

签订日期: 2024 年 5 月 13 日

签订地：深圳市罗湖区桂园街道滨河东路 1011 号鹿丹大厦 20 层

发包人(甲方): 深圳市城市建设开发(集团)有限公司

设计人(乙方): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、国家及地方其它有关建设工程勘察设计的有关法律、行政法规, 建设工程批准文件等, 若上述法律、法规、规范性文件相互矛盾, 以位阶较高的为准; 涉及标准、规范、技术要求的, 以标准较高者为准, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包 (以下简称“本项目”) 事项协商一致, 订立本合同。

第一条工程概况

1.1 工程名称: 深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包

1.2 工程地址: 深圳市福田区笋岗西路 2006 号西南侧

1.3 工程概况: 建设用地面积 6236 m², 规定容积率 3.84, 计规定建筑面积暂定约 23950 m², 总建筑面积暂定约 33846 m², 其中地上建筑面积暂定约 24446 m², 地下建筑面积暂定约 9400 m², 建筑限高 60 米。

第二条设计依据

2.1 在工程建设过程中适用的现行有关工程建设的标准、规范、技术规定和专业要求等。

2.2 政府部门关于该建设项目审批文件、函件、会议纪要等。

2.3 甲方发出的设计招标文件(包括设计任务书)、补遗书和答疑书等。

2.4 甲方提供的基础资料和关于本项目的会议纪要等。

2.5 乙方提交的投标成果(文件)。

2.6 各阶段设计审查意见(含施工图强制性审查)。

2.7 其它双方认可的、与本项目工程建设有关的资料。

第三条服务范围

3.1 以设计总包的形式完成建设用地范围内及与相邻地块联通部分的室外工程、建筑物、构筑物、地下工程及单体等设计工作; 完成方案设计、方案深化设计、施工图设计(含初步设计概算), 以及竣工图编制配合、项目报建、绿色建筑设计及申报、施工过程配合、督察等相关设计服务; 完成总图、建筑、结构、电气、给水排水、采暖通风与空气调节、燃气、(上述建筑工程所包含的相关专业的设计内容, 包括总平面布置、竖向设计)、室内精装(含软装及艺术品陈设) 室内外园林景观及绿化、总体(含室内外管综)设计; 红线范围内的市政配套及与红线外各项市政管线接口设计; 装配式、设计全过程 BIM(含 CIM 工作内容)、海绵城市、交通、人防、智能化、消防、节能、环保、绿色建筑、防雷、泛光照明、标识系统(含地上及地下室交通标识标线)、交通划线、路口设计、隔声降噪; 电梯工程; 幕墙和门窗、钢结构及网架(如有)等的专项设计; 完成报批报建、选材定样、招标采购等必要设计配合工作。本次招标设计费已含

8.3.1 乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

8.3.2 所有设计文件均使用公制尺寸。

8.3.3 乙方提供的电子文档须与设计文件内容一致。文字文件采用 Microsoft Office (*.doc) 格式，图形文件采用 AutoCAD (*.dwg) 格式（附字体和打印样式），效果图采用*.JPG 格式或*.tif 格式。同时提供全套设计文件的 PDF 格式文件（图文混排）。

8.3.4 方案展示三维动画电子文档采用 Windows 默认播放器可播放的标准格式。

8.3.5 设计成果的合理使用年限为 50 年。

第九条设计费用及支付

9.1 设计费用

9.1.1 合同价款（含税总价）：人民币（大写）壹仟叁佰伍拾捌万贰仟陆佰元整（小写）13582600 元。

不含税金额为（小写）¥：12813773.58 元。税额为（小写）¥：768826.42 元，税率：6 %。

其中：主体设计费合同价款（含税总价）人民币（大写）陆佰肆拾柒万壹仟贰佰元整（小写）6471200 元。

不含税金额为（小写）¥：6104905.66 元。税额为（小写）¥：366294.34 元，税率：6 %。

室内设计费合同价款（含税总价）人民币（大写）伍佰壹拾万零贰仟陆佰元整（小写）5102600 元。

不含税金额为（小写）¥：4813773.58 元。税额为（小写）¥：288826.42 元，税率：6 %。

设计阶段 BIM 费合同价款（含税总价）人民币（大写）伍拾壹万捌仟肆佰元整（小写）518400 元。

不含税金额为（小写）¥：489056.60 元。税额为（小写）¥：29343.40 元，税率：6 %。

主体设计协调费合同价款（含税总价）人民币（大写）伍拾捌万零肆佰元整（小写）580400 元。

不含税金额为（小写）¥：547547.17 元。税额为（小写）¥：32852.83 元，税率：6 %。

室内设计竞赛落标补偿费暂定人民币（大写）肆拾壹万元整（小写）410000 元。

不含税金额为（小写）¥：386792.45 元。税额为（小写）¥：23207.55 元，税率：6 %。

暂列金额：人民币（大写）伍拾万元整（小写）500000 元。

9.1.2 本合同结算规则如下：

1) 签订合同时投标报价为中标总价。

2) 本合同采用固定总价计费，即设计费采用总价包干的形式，设计费含方案设计、方案深化、初步设计、施工图设计、施工配合、竣工图编制配合、设计统筹及厨卫顾问服务等合同履行过程中所发生的一切费用，具体设计范围以招标文件及合同条款为准。

正本与副本具有同等法律效力。

本合同由甲乙双方于 2024 年 5 月 13 日在签署。

甲方（盖章）：

法定代表人或其授权的

代理人：

（签字）



2024 年 5 月 13 日

乙方（盖章）：

法定代表人或

其授权的代理人：

（签字）



2024 年 5 月 13 日

仅供用中旅森泊大鵬龙岐湾度假区项目一期A地块中央设施区、C地块度假屋及主题酒店区域景观设计项目投标使用

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

投标人业绩 4: 广州市天河区珠江新城 A3-3(B) 地块项目工程设计

存 档
NO: 6022301

GF—2015—0209

合同编号: _____

建设工程设计合同示范文本 (房屋建筑工程)

仅供用中旅森泊大鵬龙岐湾度假区项目一期A地块中央设施区、C地块度假屋、主题酒店区域景观设计项目投标使用

住房和城乡 建设部
国家工商行政管理总局 制定

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

建设单位（全称）：深圳市投资控股有限公司

发包人（全称）：深圳湾区城市建设发展有限公司

设计人（全称）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

鉴于：

1.建设单位已于2023年1月与发包人签订了《广州市天河区珠江新城A3-3(B)地块项目委托建设管理合同》（下称“代建合同”），委托发包人为本项目进行工程建设全过程代建及管理，在建设单位的授权范围内，负责本项目建设、开发与管理等全部工作。

2.发包人委托设计人为本项目提供设计服务。

3.各方同意，由建设单位参与本合同的签署，且建设单位在本合同项下的义务仅限于在本合同约定的付款条件满足后按照本合同约定进行付款。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就广州市天河区珠江新城A3-3(B)地块项目工程设计（第二次）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：广州市天河区珠江新城A3-3(B)地块项目工程设计。

2.工程地点：广州市天河区华强路与华穗路交汇处西南角。

3.规划占地面积：3257平方米（其中建设用地面积 2547 平方米，道路面积 233 平方米，绿化面积 710 平方米），容积率 10.87（按建设用地计），计容建筑面积 27685 平方米，建筑限高 100 米（海拔）。

4.建筑功能：酒店、办公等。

5.投资估算：约 45000 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：完成项目红线范围内所有建筑物、构筑物和室外工程等所需的全专业、全专项所有设计工作。

2.工程设计阶段：方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、工程招标及施工配合阶段、运营前期配合阶段。

3.工程设计服务内容：

3.1 设计阶段（设计周期约 1 年）

（1）基本设计服务：含建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、初步设计概算编制、项目开发建设用地范围内的综合管线设计等；

（2）专项设计服务：包括但不限于基坑支护、红线范围内的总图外线工程（包括室外管线及周边现状管线迁改、道路设计、场地排水及雨水收集系统等）、红线范围内的交通组织设计及其与市政道路的衔接、室内设计、音视频及声学设计、厨房洗衣房设计、酒

店艺术品设计、酒店水疗、泳池与健身房设计、智能化、BIM、建筑幕墙、钢结构、装配式、泛光照明、消防、标识导视、二次机电设计、燃气、景观、绿色建筑设计、海绵城市、电梯（升降梯及自动扶梯）工程、防雷、人防、供配电、抗震等；

(3) 其他设计服务：总体设计；

(4) 报建设计文件编制；

(5) 不包括内容：项目建议书、可行性研究报告、交评报告、环评报告、水土保持报告、地震安全性评价、工程地质灾害研究、竣工图编制。

3.2 工程招标及施工配合阶段（施工配合周期约3年）

(1) 工程招标配合；(2) 施工配合；(3) 竣工验收配合。

3.3 运营前期配合阶段（运营前期配合周期1年）

工程竣工一年内，根据发包人需要，对已完成的设计工作进行必要的解释、答疑，配合发包人在招商、物业、运营管理启动前期所需的技术资料、专业咨询；对租户入驻所需土建条件与已建成项目条件存在差异的事项，对项目建设不满足运营需求的事项提出技术解决建议，协助发包人顺利启动项目的运营。

工程设计范围、阶段与服务内容详见附件1《设计任务书》。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023 年 3 月 31 日。

计划完成设计日期：2024 年 2 月 10 日。

具体工程设计周期以附加条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：固定费率合同；中标费率为：3.9869 %。

2.签约合同价为：

暂定含税总价为人民币（大写 壹仟肆佰万元）
（小写¥ 14,000,000.00 元）。增值税税率为 6 %。

按专用合同条款第 10 条“合同价款与支付”约定支付给设计人的金额已包含本合同约定项目的全部设计服务费用，包括但不限于设计文件修改费用、招标配合费用、驻场服务费用、设计调研费、各类报建、报审、报验收的费用、竣工图审查费用、运营前期配合费、设计变更费用以及设计人或设计人委托工程造价咨询单位编制估算、初步设计概算的费用等。建设单位不再支付合同中指明费用内的任何其他费用。如发包人要求设计人提供本合同外的服务，费用另行协商。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：陈瑾祥。

设计人项目负责人：谢芳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(本页为合同签署页，无正文)

建设单位: (盖章)

法定代表人或其委托

代理人:

(签字)

纳税人识别号: _____

地 址: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

开户银行: _____

账 号: _____

发包人: (盖章)

法定代表人或其委托代

理人:

(签字)

纳税人识别号: _____

地 址: 深圳市南山区粤海街

道高新区社区科技南路 18 号深

圳湾科技生态园 12 栋 B3601

法定代表人: _____

委托代理人: _____

开户银行: _____

招商银行深圳分行营业部

账 号: _____

955109228886666

开户银行: 建行振华支行

银行账号: 44201521700056004467

企业电话: 0755-83333333

企业地址: 福田区振华路八号

代理人: 设计大厦

(签字)

纳税人识别号: _____

91440300192244260B

地 址: 深圳福田

法定代表人: _____

委托代理人: _____

开户银行: _____

建设银行深圳振华支行

账 号: _____

44201521700056004467

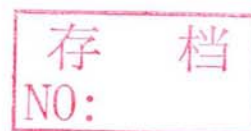
时 间: 2023年 6 月 25 日 时 间: 2023年 6 月 25 日 时 间: 2023年 6 月 25 日

敬告:

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号), 未经我方账号之一切款项, 我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

投标人业绩 5：深圳北站 A811-0347 地块施工图设计总承包(二次)

4002327



深圳市建设工程设计合同

工 程 编 号:

合 同 编 号:

工 程 名 称: 深圳北站 A811-0347 地块施工图设计总承包(二次)

工 程 地 点: 龙华区民治街道民塘路与白松四路交汇处西北侧

建 设 单 位: 深业置地有限公司

设 计 单 位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

仅供用中旅森泊大鹏龙岐湾度假城一期A地块中央设施区、C地块度假屋及主题酒店区域景观设计项目投标使用



项目概况表		
序号	指标名称	说明或规划要求
1	项目名称	深圳北站 A811-0347 地块施工图设计总承包（二次）
2	建设地点	龙华区民治街道，民塘路与白松四路交汇处西北侧
3	建设单位	深业置地有限公司
4	工程概况	本项目位于龙华区民治街道，民塘路与白松四路交汇处西北侧。用地面积为 10118.41 m ² ，为商业+住宅用地。拟建设的容积率为 7.2；拟建规定建筑面积 72850 m ² ，其中包含住宅 33550 m ² 、酒店 37130 m ² 、公配 2170 m ² （含便民服务站 400 m ² 、社区警务室 50 m ² 、物业服务用房 200 m ² 、社区老年人日间照料中心 1500 m ² 、母婴室 20 m ² ）。

第三条、乙方工作范围及内容

3.1 乙方须根据甲方要求及本项目实际情况，独立完成项目技术、经济、资源、环境等综合分析、论证，负责本项目规划用地红线范围内所有建筑主体、附属、配套建筑及设施以及属于本项目所需、但又处于规划用地红线范围外的周边市政配套设施（含与外界连接道路、外供水、外排水、外供电、燃气等）的方案深化设计、方案深化优化控制性规划调整（如需调整时）、修建性详细规划设计（含单体平面设计，如地块分期开发，则根据甲方指令分开报批）、方案深化设计、施工图设计、管线综合平衡设计、各阶段报建、招标全部项的设计服务工作以及施工、竣工阶段的配合服务等，并对项目全过程的设计进度、质量、安全、工程投资控制、设计总承包管理、限额设计及各专业协调、设计驻场服务等设计全周期内的各项事务全面负责。乙方具体工作内容、要求等详见本合同其他约定以及《深圳北站 A811-0347 地块施工图设计总承包（二次）设计任务书》（下称《设计任务书》）；

本第三条及其它条款所约定的内容，与《设计任务书》互为补充，乙方均应严格履行，如有不一致的，以甲方的解释为准，乙方对此予以确认且无异议。

3.2 乙方还需完成以下工作：

3.2.1 协助甲方完成各项政府审查及报批报建工作：

(1) 乙方应协助甲方办理本项目各项报建报批工作：包括但不限于修建性详细规划设计、建筑方案报建、规划报建、人防报建、消防报建、方案深化设计审查备案、基坑审查(如有)、施工图报建等，规划建筑单体方案审查，单体建筑报建；道路、给排水工程施工图报建，协助取得建设工程规划许可证等、管线综合规划审批、各专业报建、绿色建筑评价标识认证、施工图审查等，以及其他涉及人防、水利、

水务、地铁、航空、卫生防疫、消防、教育、卫生专业、城管、建委、交委、卫生局、供电局等专业部门的审查意见出具；并完成面积测算及建筑红线审核等。（2）不在乙方设计范畴内的防雷评估、风洞试验、振动台试验、消防性能化分析及有关专项试验、研究与论证等，乙方也应配合相关工作。

3.2.2 负责本项目的设计总协调,包括但不限于：

- (1) 确定统一的工程设计标准、规范、深度和要求。
- (2) 组织编制建设项目工程设计总说明、总图、总概算书。
- (3) 协调工程设计进度,组织各分包设计单位按照要求提交工程设计文件。
- (4) 负责协调、完成各项工程设计文件(包含乙方承包范围内的设计、施工单位所做的深化设计等)的衔接设计工作,如：界面接口、各种专业设备及系统的管线在建筑物内部通道走线平衡设计等。
- (5) 对甲方另行发包的专项设计文件(若有)和分包单位、施工单位或设备厂家所做的深化设计文件进行审核并盖章确认。
- (6) 协调周边市政管线、道路、综合管廊、地下环路与本工程衔接工作。
- (7) 其他在设计和施工过程中甲方认为有需要应由乙方所做的管理、协调的工作,包括与周边地块设计工作的协调。

(8) 方案深化设计、施工图设计；住宅智能化专项设计、施工图设计审查；节能评估报告（含节能评估书编制）；工程场地地震安全性评价技术咨询；装配式专项设计；绿色建筑专项设计；海绵城市专项设计；停车场专项设计；泛光照明专项设计；BIM专项设计；节水用水评估报告；燃气专项设计；人防专项设计；超限设计审查（包含组织专家评审会议）；营销中心及样板间二次机电设计；住宅公区、公配、户内二次机电设计；竣工图审核；园林景观及绿化设计（含方案、扩初及施工图）；幕墙门窗专项设计；公配、住宅户内及酒店后勤区精装设计；施工图测算+预售测绘；竣工测绘（含人防专项测绘）。

3.2.3 按本合同及附件《设计任务书》的约定应当提供的其它协调、配合等工作。

第四条、乙方设计进度及设计成果

乙方须严格按本合同约定的要求及工作时限，向甲方书面提交设计及报建报批成果文件，各阶段成果编制深度应符合中华人民共和国建设部颁发的《建筑工程设计文件编制深度的规定》（最新版）、《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013年版）等国家相关规范规定，并满足深圳市各专业部门的要求，如消防、人防、环保、卫生、交委、交警、建委等部门的报建报批要求，以及本合同约定以及甲方提供的各阶段《设计任务书》的相关要求，并得到政府批准和甲方书面认可。

4.1. 方案深化设计阶段

4.1.1 工作要求

- (1) 方案深化设计文件均以各工程子项为编制单位。

4.6.3 乙方须在甲方书面或正式邮件通知之日起的 20 个工作日内完成《建设工程规划许可证》审批工作。

4.6.4 乙方须于上述每阶段设计成果提交之日起 5 个工作日内完成相应政府报文工作、取得入案回执，并于相应报建行政主管部门法定审批周期内获得批复。

4.6.5 根据项目及政府审批的进度，如方案发生颠覆性调整或修建性详细规划的修改工作，由方案单位进行修改，乙方配合整理报建文本及配合完成报建工作。具体节点按项目实际情况，双方协商合理的工期节点。

4.7 关于各工期的特别约定：

4.7.1 本条前述所列仅为设计及报建报批关键节点工期，其它各具体环节设计、报建报批、招标技术配合工作及相应成果出具时间，本合同无具体约定的，乙方应根据项目总体工期目标及甲方本项目开发计划及工程进展需要，开列详细工作计划，经甲方审批确认后作为本合同执行依据，若甲乙双方对相关工期节点时间有异议的，以甲方确定的时间为准，乙方对此予以确认且无异议。

4.7.2 甲方有权根据项目整体开发计划及工程进展需要，要求乙方同步或分期分批开展设计工作（具体以甲方书面或邮件通知为准）和报建工作的，乙方须无条件按甲方要求执行。

第五条、设计费用及支付方式

5.1 设计费的确定

5.1.1 本合同设计费（含税，税率【6%】）总价包干，为人民币 818.598362 万元（中标价），大写：人民币捌佰壹拾捌万伍仟玖佰捌拾叁元陆角贰分。已包括但不限于服务期间所有的人员费用、加班费、食宿费用、车辆费、现场服务（包括但不限于提供设计技术交底及解决施工中设计技术问题、参加竣工验收等服务）费用、通讯费、办公用品费、利润、税金、乙方应为其雇佣人员缴纳的各种保险、风险责任的费用以及其他按时按质完成设计工作的所有直接和间接费用，还包括乙方根据甲方评审意见及项目所在地主管部门报审的评审意见，进行合理设计修改、调整工作的费用；也包括了可能因项目报审、甲方需要而产生的专家评审费用和其他因履行本合同约定服务而可能发生的一切直接或间接费用（如在施工图设计、超限审查、绿色建筑设计、防水专项设计、幕墙设计安全评审等各专项设计中涉及专家评审工作的会议组织费用以及专家评审费用），除本合同另有约定的情况外，甲方不予另行支付其他任何费用。

5.1.2 乙方同时确认，因以下原因导致的设计修改等，甲方不向乙方支付任何费用，乙方亦不因此甲方主张任何赔偿或补偿：

(1) 本项目可能会根据营销定位等要求提升项目品质及或对建筑高度进行调整等所引起的方案及施工图等的相关修改。

(2) 甲方有权根据项目开发次序分期开发，因此导致的乙方人力调整、时间调整以及相应的额外成本的支出。

期。采用特快专递形式送达的，以特快专递寄出之后的第 3 日或对方实际签收的日期（以二者中较早者为准）为送达日期。代签、拒签不影响送达的效力。

12.3 本合同附件为本合同的组成部分，如附件的规定与本合同有任何不一致的地方，除本合同另有约定外，以本合同规定为准。

12.4 本合同经甲方、乙方代表签字，加盖公章后即告生效。

12.5 本合同一式拾份，甲方执陆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

12.6 本合同附件如下：

附件 1：深圳北站 A811-0347 地块施工图设计总承包（二次）设计任务书（甲方另行函件正式提供）

附件 2：本项目人员投入清单

附件 3：深圳北站 A811-0347 地块用地规划条件

附件 4：廉政合同

（以下无正文，为合同签署页）

甲 方：深业置地有限公司（盖章）	乙 方：深圳市建筑设计研究总院有限公司（盖章）
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
签字日期：2023.11.13	签字日期：2023.11.15
地 址：	地 址：深圳市福田区振华路八号
电 话：	电 话：0755-83785351
传 真：	传 真：0755-83785351
	开 户 行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行
	账 号：4420 1521 7000 5600 4467

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号（或委托收款账号），未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

深圳市建筑物命名批复书

办文编号：52-202300420

深地名许字 LA202310604 号

用地单位	深业置地有限公司		
批准名称	上城学府	汉语拼音	SHANGCHENGXUE FU
建筑性质	商业用地+二类居住用地	用地面积	10118.41 平方米
售出情况	未售		
建筑物位置	龙华区民治街道白松三路南面民塘路西面	土地合同或房地产证	2023-4033（合），2023-4033（补1）
宗地代码	440309406005GB00299	宗地号或用地方案号或选址意见书编号	A811-0347
命名含义	申请本小区命名为“上城学府”，含义是本小区坐落于城市之心，为城市向上而生，坐享繁华城芯，醇熟配套、优质学区的新生代精英社区。		
意见	一、经审核，同意地块编号为 440309406005GB00299 的土地上的建筑物命名为“上城学府”，该建筑物为法定标准地名，准予使用。 二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除“上城学府”以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。 三、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。 四、该项目宗地内建筑物具体栋数、层数以相关批复文件为准。 日期：2023-11-23		

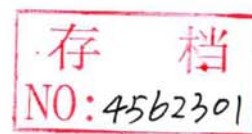
注：使用本批复书复印件时，请务必同时出示批复书原件。

项目负责人同类工程业绩情况

项目负责人业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同金额 (万元)	合同签订时间	项目负责 人姓名	备注
1	漳州工人温泉疗养院异地新建项目设计	酒店类	994.27	2023.06.05	辛怡	/
2	深圳红树林湿地博物馆项目	公共建筑	905	2023.04.25	辛怡	/
3	陆光正木雕艺术馆项目设计	公共建筑	411.2	2024.03.21	辛怡	/

项目负责人业绩 1：漳州工人温泉疗养院异地新建项目设计

54



建设工程设计合同 (房屋建筑工程)

仅供用中旅森泊大鵬龙岐湾度假区项目一期A地块中央设施区、C地块度假屋及主题酒店区域景观设计项目投标使用

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 漳州工人温泉疗养院

设计人(全称): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就漳州工人温泉疗养院异地新建项目设计及相关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 漳州工人温泉疗养院异地新建项目设计。

2. 工程地点: 漳州高新区西环路以西、横三路以北 A5 地块。

3. 规划占地面积: 项目总建筑面积 42575 m², 其中地上建筑面积 33335 m², 地下建筑面积 9240 m², 容积率 1.0, 总设计床位 420 张。主要建设疗养用房、理疗及康复体检用房、公共活动用房、管理及后勤保障用房, 以及室外配套道路、活动广场、水池、绿化、围墙等配套设施及变配电、给排水等基础设施。

4. 建筑功能: 疗养用房、理疗及康复体检用房、公共活动用房、管理及后勤保障用房等。

5. 投资估算: 约 31000 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: (1) 项目开发建设用地范围内的建筑主体设计包括: 建筑设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、项目开发建设用地范围内的综合管线设计(包括红线范围内衔接市政管道的道路及管线)、公共连廊部分设计、地下室部分、消防设计、人防设计、防雷设计、各专业总平面图设计; (2) 专项设计包括: 建筑智能化设计、门窗幕墙设计、钢结构设计、供配电设计、精装修工程设计、复杂节点的 BIM 设计、室外园林景观设计(含夜景设计)、海绵设计、绿建及节能设计(绿色建筑至少二星级)、标志标识、抗震支架深化设计、基坑支护设计、日照分析、暖通工程设计等; 其中施工图设计包括以上设计内容的专业工程。不包括非设计类评估、评审、审查服务; 室内声学设计; 专业灯光音响及照明设计; 燃气、动力设计的专业工程。

备注: 设计人至少需提供 3 个对比概念性方案

2. 工程设计阶段：概念性方案及修建性详规设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工配合。每一阶段设计工作的开展应根据甲方明确发出的工作指令为准，且甲方有权根据需要调整工作量，并视情况转委托他人。

3. 工程设计服务内容： / 。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023 年 05 月 26 日。

计划完成设计日期：2023 年 10 月 26 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价加风险包干；

2. 签约合同价为：人民币（大写）玖佰玖拾肆万贰仟柒佰元整（¥ 9942700 元），其中：不含税金额人民币（大写）玖佰叁拾柒万玖仟玖佰零伍陆角陆分（¥ 9379905.66 元），税金：人民币（大写）伍拾陆万贰仟柒佰玖拾肆元叁角肆分（¥ 562794.34 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：吴国灿、涂少春。

设计主创人员：孟建民。

设计人项目负责人：杨旭、王敏龙、辛怡。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）发包人要求；
- （6）技术标准；

发包人：漳州工人温泉疗养院

(盖章)

法定代表人或：

其委托代理人：

(盖章或签字)

组织机构代码：

纳税人识别号：

地 址：漳州市芗城区新华
南路 118 号

邮政编码：363000

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行漳州市
分行龙江支行

账 号：1409020129600156561

设计人：深圳市建筑设计研究

(盖章)

法定代表人或：

其委托代理人：

(盖章或签字)

组织机构代码：

纳税人识别号：91440300192244260B

地 址：深圳市福田区振华路八号

邮政编码：518031

电 话：0755-83789644

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公
司深圳振华支行

账 号：44201521700056004467

签订时间：2023 年 6 月 5 日

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

明并配合发包人进行材料封样。

(14) 履行合同期间，设计人的一切人身安全责任及保险自负，费用已含在合同价款内，发包人对此不承担责任。

(15) 在现场工作的设计人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其它有关的规章制度，并承担其有关资料的保密义务。

(16) 派驻现场的工作人员工作、生活及交通等方面的便利条件及必要的劳动保护装备、设计文件中选用的国家标准图、部标准图及地方标准图等，均由设计人负责解决，费用已含在合同价款内。

(17) 本合同有关条款规定和补充协议中设计人应负的其他责任。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

设计负责人姓名：杨旭；

执业资格及等级：正高级工程师（建筑）、一级注册建筑师；

注册证书号：2003001043197、144411266；

联系电话：13113600712；

电子信箱：/；

通信地址：深圳市福田区振华路八号设计大厦；

项目负责人：

设计负责人姓名：王敏龙；

执业资格及等级：高级工程师（建筑）、一级注册建筑师；

注册证书号：1903001026547、154411380；

联系电话：13266888483；

电子信箱：/；

通信地址：深圳市福田区振华路八号设计大厦

项目负责人：

设计负责人姓名：辛怡；

执业资格及等级：高级工程师（建筑）、一级注册建筑师；

注册证书号：703001004652、20184411409；

联系电话：13632536809；

电子信箱：/；

通信地址：深圳市福田区振华路八号设计大厦

物水泥砂
5有高差土层

非物品等应有斜面
其排水口做有
入种植大地。量
最终保护层必须

保护层、防水材料
检测机构复核合
在复合使用，配
合作用。

5.2米,缝宽20

5米缝,缝内扫粗
砂,不规则石材
缝。

— 虚线 ①
— 假缝 ③
—

-10 沥青料基层
50
+
假缝剖面

步,可选用混
基础及承重的砌
心物块。

(2) 围墙(或其他构筑物)长度超过50米时应设变形缝:设双柱,缝宽30mm,内填沥青
木丝板,两端面背胶泥封堵。

(3) 粘结水泥石地面做法中需强调的足待结合层水泥砂浆凝固到一定程度(24小时后),再
刷子将表面刷光,再用水冲刷,直至砾石均露明,而水泥砂浆不外露。

(4) 人工湖、驳岸、池塘、溪流、跌水等水景做法:

视当地水文资料设计防渗或不防渗池底,但无论哪一种做法都必须做十分坚固的驳岸。驳岸
要有防渗漏设施。一般驳岸封面较于45°的可视为比较安全,仅设一般防渗层即可。驳岸坡
度陡于45°应做混凝土或钢筋混凝土护岸并设防水层。

(5) 顶拌砂浆要求及使用说明:

项目	砌筑砂浆	抹灰砂浆	地面砂浆	防水砂浆
强度等级	M5、M7.5、 M10、M15、 M20、M25、M30	M5、M10、 M15、M20	M15、M20、 M25	M10、M15、 M20
稠度/mm	50、70、90	70、90、110	50	50、70、90
凝结时间/h	8、12、24	8、12、24	4、8	8、12、24
抗渗性能	—	—	—	P6、P8、P10

5.1 顶拌砂浆在运至储存地点后除直接使用外,必须贮存在防水砂浆抹灰的存场内,并防止水份蒸发。
夏季应采取遮阳措施,冬季应采取保温措施。砂浆装卸时应有防雨措施;并按规定的时间用完。

5.2 砂浆在贮存过程中严禁加水;贮存地点气温,最高不宜超过35℃,最低不宜低于5℃;
贮存池标识应明确,应确保先存先用,后存后用,严禁使用超过保质时间的砂浆,禁止
不同品种的砂浆混存混用;用料完毕后贮存池应立即清洗,以备再次使用。

五、技术指标:

分项	面积	单位	占比(%)	备注
总设计面积	25861.43	平方米	100%	
硬质面积	22001.19	平方米	85%	
绿化面积	3860.24	平方米	15%	

六、单位及图例:

标高简写说明:

TR (top of rail) 栏杆顶标高	TW (top of wall) 墙顶标高
WL (water level) 水面标高	BL (bottom level) 水底标高
SL (top of slab level) 结构板顶标高	R.C.L (R.C level) 钢筋混凝土结构标高
TC (top of curb) 路沿标高	TS (top of soil) 覆土完成标高
FL (finish level) 完成面标高	

区域文字简写说明:

LW. (Lawn) 草坪	PA. (Planting area) 种植区
WF. (Water feature) 特色水景	POND 池塘

仅供初设报概使用

版次 REVISION No.	修改日期 REVISION DATE	修改原因 REVISION REASON
修改记录 REVISION HISTORY		

审定 APPROVED	廖烈松	廖烈松
审核 REVIEWED	廖烈松	廖烈松
项目负责人 CAPTAIN	杨旭	杨旭
	王敏龙 辛怡	王敏龙 辛怡
专业负责 CHIEF EXP.	肖枢	肖枢
校对 CHECKED	皮琪琦	皮琪琦
设计 DESIGNED	刘明敬	刘明敬
方案设计 SCHEMATIC DESIGN		
制图 DRAWS	苏景海	苏景海
	印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE

建设单位 CLIENT	漳州工人温泉疗养院		
建设地点 SITE	漳州高新区西环城路以西、 横三路以北		
工程名称 PROJECT	漳州工人温泉疗养院异地新建		
子项-单体名称 SUBPROJECT-UNIT	景观设计		
图 名 TITLE	景观构造统一说明		
版 次 REVISION No.	V1.0	日 期 DATE	2023.12
图 别 DRAWING TYPE	园初	图 号 DRAWING No.	SM01

合同号 CONTRACT No.	4562301	
设计号 DESIGN No.		

正本

合同编号: HSLBWG-001-2023



深圳市建筑工务署 工程设计合同

仅供用中旅森泊大鹏龙岐湾度假区项目一期A地块中央设施区、C地块度假屋及主题酒店区域景观设计项目投标使用

项目名称: 深圳红树林湿地博物馆项目

合同名称: 深圳红树林湿地博物馆初步设计（建筑及景观
专业除外）及施工图设计合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设 计 人: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

日 期: _____



第一部分 协议书

发包人（发包人1）：深圳市建筑工程署工程设计管理中心_____

（发包人2）：_____

设计人（设计人1）：深圳市建筑设计研究总院有限公司_____

（设计人2）：_____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：深圳红树林湿地博物馆项目
2. 建设地点：项目选址于福田区沙头街道红树林路与白石路交汇处，地铁9号线侨城东车辆段上盖东侧及福田水质净化厂西侧未建设地块。
3. 建设内容：总建筑面积45700平方米，其中博物馆功能用房39700平方米，城市公共空间6000平方米。（最终以市政府相关主管部门批复为准）
4. 投资规模：总投资为101879万元。（最终以市政府相关主管部门批复为准）
5. 资金来源：政府投资

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。
2. 工程设计阶段及服务内容：
☒初步设计（建筑、景观专业除外）及施工图设计：
包含初步设计（建筑、景观专业除外）及施工图设计内容、初步设计（建筑、景观专业除外）及施工图设计阶段BIM应用、建筑面积测绘、概算编制、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

三、设计周期

- ☒初步设计（建筑、景观专业除外）及施工图设计：
设计方案经政府相关部门批准后，45日完成初步设计；初步设计经政府相关部门批准后，

45 日完成场地平整工程、基坑支护和桩基础施工图, 45 日完成施工图设计 (不含室内精装修); 装修方案确定后 45 日完成室内精装修施工图设计; 景观方案确定后 45 日完成景观工程施工图设计; 竣工验收前 30 日交付竣工图。

四、工程设计服务费

工程设计服务费暂定为: 人民币 (大写) 玖佰零伍万元整 (¥ 9,050,000.00

元)。具体由以下费用构成, 各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	费用组成	金额（元）	计价方式
1	基本设计服务费	☒ 1.1 基本设计费		☒ 固定单价：198 元/平方米 暂按建筑面积 45700 平方米计算， 结算时以项目总概算批复的本合同设计范围内建筑面积为准。 ☒ 固定总价： 万元。 ☐ 其他计取方式： 。
		☒ 1.2 BIM 设计费		
		☒ 1.3 竣工图编制费		
		注：基本设计服务费由基本酬金（占基本设计服务费的 90%）和绩效酬金（占基本设计服务费的 10%）两部分组成。		
合计			9,050,000.00	

以上各项费用以深圳市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

五、发包人代表与设计人代表

发包人 1 代表: 任鹏

发包人 2 代表:

设计人 1 代表: 辛怡

设计人 2 代表:

双方保证, 上述人员拥有授权代表资格。

任何一方授权代表的变更应事先通知对方, 否则变更授权代表签署的文件资料视为无效。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300192244260B

地 址：深圳市福田区振华路八号

邮政编码：518000

法定代表人：廖凯

委托代理人：孟琳

电 话：0755-83789946

传 真：0755-83789946

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账 号：44201521700056004467

合同签订时间：2023年4月25日

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

继续
变更

附件一 设计团队组成人员名单

设计团队组成人员名单

单位名称		深圳市建筑设计研究总院有限公司		在选中的框内打√ ☐ 确定是否为联合体共同投标 ☐ 联合体（ ☐ 牵头单位 ☐ 成员单位） ☒ 非联合体	
序号	姓名	专业	注册证号	职称	设计团队职务
1	杨旭	建筑	一级注册建筑师 (20144411266)	正高级工程师	项目总负责人
2	李钊	建筑	一级注册建筑师 (20064200691)	正高级工程师	项目负责人
3	辛怡	建筑	一级注册建筑师 (20184411409)	高级工程师	项目负责人
4	莫宏毅	建筑	/	湾区二院一所 所长	项目初设与施工图管理负责人
5	张勋	建筑	/	高级工程师	项目管理负责人
6	李钊	建筑	一级注册建筑师 (20064200691)	正高级工程师	建筑初步设计及施工图负责人
7	范慧敏	建筑	一级注册建筑师 (20124411079)	高级工程师	建筑专业负责人
8	黄晓东	建筑	一级注册建筑师 (19994410311)	教授级高级工程师	建筑专业审核人
9	邓伟润	建筑	/	高级工程师	建筑专业设计人
10	王雪利	建筑	二级注册建筑师 (2184501025)	工程师	建筑专业设计人
11	张萍	建筑	/	工程师	建筑专业设计人
12	张建军	结构	一级注册结构工程师 (S014410302)	高级工程师 (教授级)	结构专业负责人
13	郑伟国	结构	一级注册结构工程师 (S994410018)	高级工程师 (教授级)	钢结构专业负责人
14	阮商陶	结构	一级注册结构工程师 (S104402648)	高级工程师	结构专业审核人
15	李婧	结构	一级注册结构工程师 (S114101481)	高级工程师	结构专业设计人

范、

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

中标通知书

致：深圳市建筑设计研究总院有限公司

贵单位于 2023 年 3 月 9 日为深圳红树林湿地博物馆初步设计（建筑及景观专业除外）及施工图设计以人民币（大写）：玖佰零伍万元整（小写：RMB 905 万元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人：郭春光

（或委托代理人）：

日期：2023 年 3 月 27 日

一、工程概况：

工程名称：深圳红树林湿地博物馆项目

建设单位：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

项目概况：项目位于深圳市福田区沙头街道红树林路与白石路交汇处，基地中间被红树林路分为东西两个地块，东地块位于福田污水厂调蓄水池上方，紧邻调蓄水池设备间，西地块位于侨城东车辆段上盖。东地块景观设计内容主要为湿地公园配套景观，西地块为红树林博物馆配套景观。
红线面积：85022.57平方米；景观设计面积：64578.17平方米；项目绿化覆盖率为32.32%。

提交内容：本次景观设计提交的内容为园建施工图。

注意事项：1. 由于前置条件缺失，本图仅用于招标及施工准备，在相关手续未完备之前，不得用于施工。
2. 重点部位、不同材料或形体交接处需提前制作样板工程，经确认材料工艺及效果后方可实施。

二、设计依据：

- 1、设计合同书和甲方提供的相关建议和意见。
- 2、甲方确认的方案设计图。
- 3、设计人员现场考察，测量及其记录。
- 4、本项目相应的建筑设计图纸及其电子文件。

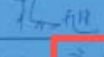
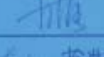
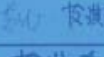
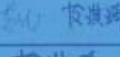
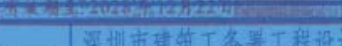
5、国家及本地区现行的有关规范、规程、规定。

《城市居住区规划设计标准》GB50180-2018

《城市道路绿化设计标准》(CJJ/T75-2023)

《屋面工程技术规范》(GB 50345-2012)

《公园设计规范》(GB 51192-2016)

清洁,无施工污染。	修改记录 REVISION RECORD		
建设单位商定后方可大面积施工。	审定 APPROVED	黄晓东	
未注明处留缝均小于3mm。	审核 REVIEWED	黄晓东	
样式设计指引。	项目负责 CAPTAIN	杨旭	
面层材料防滑性等级应不低于Aw/Ad级。		李锐 辛怡	 
出口平台、人行道、步行街、室外广场Bw级;小区道路、绿地道路及室内潮湿楼面Cw级;室外普通地面Dw级;	专业负责 CHIEF DESIGNER	肖桓	
内。		黄聪 皮琪琦	 
0机制砂(页岩空心砂),表面用20厚M20防水砂浆抹面,详“铺装、贴面样式设计指引”。	校对 CHECKED	皮琪琦	
1图。	设计 DESIGNED	吴志富	
强度等级M7.5,墙体内外侧增加防水层即~20厚M20水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂,或者5厚	方案设计 SCHEMATIC DESIGN		
基的边坡支护,遇特殊岩土,须按规定处理后方可使用。不适用于受浸水影响和撞击作用的情况,	制图 DRAWING	   	
无裂纹,中部最小厚度不小于200mm,强度等级不低于MU30。严格按铺装法施工,保证砂浆饱满	建设单位 CLIENT	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	
连续的水平透缝。选用混凝土浇筑时,强度用C25,最冷月平均气温低于-3~10℃用C35;受冲刷	建设地点 CONSTRUCTION SITE	深圳市福田区沙头街道红树林路与白石路交汇处	
用钢筋混凝土(配筋为Φ8-12@150-200双向),非冻胀地区根据台阶长度和宽度大小确定用素混	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 辛怡 注册号: 4400030-199 有效期: 至2026年04月 		
台阶底面做法同其连接的铺装结构做法。	子项-专业名称 SUB-ITEM-PROFESSION	园林景观	
5;人行道广场结构层C20;车行道广场结构层C25;建筑物物的基础、柱、梁、墙、板详结构图	广东省建设工程施工图设计文件审查专用章 机构名称: 深圳市大正建设工程咨询有限公司 机构类别: 一类 认定书编号: 19016 业务范围: 房屋建筑(含超限高层) 有效期至: 2027年01月08日 		
要求的混凝土,宜选用硅酸盐水泥或普通硅酸盐水泥;对于潮湿环境的混凝土结构,当使用碱性	图别 DRAWING TYPE	园施	图号 DRAWING No.
石或卵石,粗骨料最大粒径不应超过构件截面最小尺寸的1/4,且不应超过钢筋小净间距的3/4;	版次 EDITION No.	V2.0	日期 DATE
过40mm。细骨料宜选用细度良好、质地坚硬、颗粒洁净的天然砂或机制砂,细骨料宜选用II区中			2025.12
6>。			
平均气温在-3~10℃(-10℃),混凝土抗冻等级应采用F150(F200),配筋率应			
40mm,且不超过最小断面厚度的1/4,含泥量按重量应不超过1%,砂子的含泥量及			
应按CECS138:2002《给水排水工程钢筋混凝土水池结构设计规程》施工。			
6散、坑槽、剥包、啃边等病害时,应及时进行保养小修。			
7、色泽一致,无明显油团、花白或蜂窝。			
有保证质量的相应技术措施;雨天时不得施工。			
粘层油宜选择乳化沥青。			
	合同号 CONTRACT No.	4562302	
	设计号 DESIGN No.		

项目负责人业绩 3：陆光正木雕艺术馆项目设计

存 档
NO: 4542403

建设工程设计合同
(建设工程设计合同)

工 程 名 称： 陆光正木雕艺术馆项目设计
工 程 地 点： 浙江省金华市东阳市
合 同 编 号：
(由设计人编填)
设计证书等级： 建筑行业（建筑工程）甲级
发 包 人： 东阳市长征投资开发有限公司
设 计 人： 深圳市建筑设计研究总院有限公司
签 订 日 期： 2020年3月



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制



发包人：东阳市长征投资开发有限公司
设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

发包人委托设计人承担陆光正木雕艺术馆项目设计_工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

2.1 建设规模：本项目用地面积 8177.89 m²，建筑面积 18000 m²。主要建设内容为木雕博物馆相关展示功能，配套服务功能，车库和设备用房等功能，建筑限高 45m。本项目建成后，将成为代表东阳木雕产业，辐射整个片区的重要公共文化建筑。

项目估算投资总额约 18000 万元，建安费约 16000 万元。

2.2 招标范围：本次设计招标范围为建筑、结构、给排水、强电、弱电及智能化、消防、人防、暖通、室外景观、绿建、附属配套、幕墙二次深化、室内二次机电、室内二次精装修设计、标识系统、电气专业概念设计等的方案设计、初步设计（含概算编制及调整）、基坑支护设计、施工图设计、配合图审、深化设计、设计调整、设计变更以及各项报批配合、施工配合、验收配合和工程期间的其他相关服务等一切与本工程有关的设计和服务等工作。

2.3 设计周期：收到中标通知书后 20 日历天内完成设计方案，方案完成后 30 日历天内完成初步设计（若含超限审查增加 15 天），初步设计论证后 50 日历天内完成施工图设计并提交全套施工图设计文件等。

发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

本工程设计资料除提供计划文件外，所需设计前期资料由设计人代为收集（如附属工程包括的道路、绿化、景观等测绘等），发包人应提供方便并协助完成设计前期资料的收集，设计人因此发生的各种费用，如车旅费、伙食费及其他费用，由设计人自理，发包人不予报销。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案优(深)化设计	15		
2	初步设计及概算	15		
3	施工图设计蓝图	12		
4	电子光盘	2		
注：所有设计文件及图纸送达地点为_____。				

第五条 设计费支付进度详见下表：

1、陆光正木雕艺术馆项目设计费支付进度表：

付费次序	付至总设计费	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	20%	方案设计论证通过并经财政估算审核后十五日内付至合同价的 20% (本次付费暂按估算建安费为计费基数)
第二次付费	50%	初步设计论证通过并经财政概算审核后十五日内付至合同价的 50% (本次付费暂按概算建安费为计费基数)
第三次付费	80%	提交全部工程施工图并通过图审并经财政预算审核后十五日内付至合同价的 80%。
第四次付费	100%	项目整体竣工验收通过及相关服务全部完成后十五日内付至合同价的 100%。

注：①最终设计费=财政审定工程预算价（建安费）×中标费率 2.57%。根据估算投资额，暂定估算设计费为：**4112000 元** 实际设计费按照财政审定预算价计算得出，在第三次付费阶段进行扣补。

②本项目履约保证金为中标价的 2%，待工程完工验收合格并提交全部资料后三十天内退回（不计息）。

③上述设计服务费所包含的设计内容为招标范围中所述的和为本项目一切工程设计的文件的专项审查或专题论证等会议的会务相关费用（含专家费）、现场咨询费、资料（含多媒体及相关汇报资料）增加的成本费和设计费，及本工程相关的专业配套工程、工程设计变更、相关税费等所有费用，所有各阶段的技术资料，彩图、施工图蓝图、概算书文本及所有文本、蓝图的电子文档等提供的费用和派驻现场设计代表的费用均包含在上述设计服务费中，发标人不再另行支付费用。设计人只能按上述设计服务费收取，不得以任何工作原因及内容向发标人收取其他费用。

④对于设计过程中出现的补充、修改、完善，设计人应不计次数的免费承担，直至图纸通过相关部门的审核，施工过程中需出具的设计变更(补充)单等任务，不论多少，均应免费，不得向发标人收取任何费用。

本页无正文

发包人（盖章）

东阳市长征投资开发有限公司

法定代表人或委托代理人：（签字）

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

税 号：

签订日期： 年 月 日

设计人（盖章）

深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人或委托代理人：（签字）

住所：深圳市福田区振华路八号

邮政编码：518000

电话：0755-86721997

传真：

开户银行：

银行帐号：

税 号：

签订日期：2024年 3月 21日

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号（或委托收款账号），未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

编号：东招【2023】256号

行业主管部门备案：（盖章）

中标通知书

深圳市建筑设计研究总院有限公司：

根据陆光正木雕艺术馆项目设计招标招标文件和你单位于2024年1月12日提交的投标文件，经2024年1月22日定标后，现确定你单位为上述招标项目的中标人，主要中标条件如下：

工程名称	陆光正木雕艺术馆项目设计招标项目		面 积	
建设地点	浙江省金华市东阳市		结构/层次	
中 标 价	财政预算审核价的 2.57%			
招标范围	本次设计招标范围为建筑、结构、给排水、强电、弱电及智能化、消防、人防、暖通、室外景观、绿建、附属配套、幕墙二次深化、室内二次机电、室内二次精装修设计、标识系统、电气专业概念设计等的方案设计、初步设计（含概算编制及调整）、基坑支护设计、施工图设计、配合图审、深化设计、设计调整、设计变更以及各项报批配合、施工配合、验收配合和工程期间的其他相关服务等一切与本工程有关的设计和服务等工作。			
中标工期	按招标文件		质量等级	符合现行相关设计规范及招标人要求
项目部主要管理人员				
岗 位	姓 名	岗位证书号	职 称	身份证号
项目负责人	辛怡	20184411409	高级工程师	362201198105120429
		1703001004652		
主持建筑师	徐昀超	20048550	正高级工程师	210902197904301539
		2103001062736		
初设施工图阶段设计负责人	麦毅峰	20084410921	高级工程师	440301196910224110
		0602001100096		
主创建筑师	齐嘉川	2203001072970	高级工程师	360102198812073317
主创建筑师	刘宏瑞	2303003097078	工程师	530103198911193312
建筑设计师	陈健璇	1903003030591	工程师	340104199208172523
结构负责人	郑伟国	S994410018	高级工程师 （教授级）	310110196408143231
		1600101000206		
结构设计人	赵岩峰	1803001009289	高级工程师	610322198110050012
给排水负责人	王永福	/	工程师	152921197409040014
给排水设计人	夏昕	1400102238744	工程师	450305198507010020
暖通负责人	姜乙锋	1803001015873	高级工程师	32062419771112457X
		CN104400186		
暖通设计人	林田震	1903006029819	助理工程师	372321199401188978
电气负责人	黄鹏	0402004001919	工程师	362226197306170038
电气设计人	石午阳	2203003066432	工程师	430181199108300326
备注	1、本中标通知书 份附件，附件是本中标通知书的组成部分，是对本中标通知书的进一步补充，附件共 页。 2、本通知书一式九份，招标人二份，中标人二份，行业主管部门二份，金华公共资源交易中心东阳分中心二份，招标代理机构一份。			

本中标通知书经行业主管部门盖章后生效。请在接到本中标通知书后30天内，按照招标文件和中标的投标文件到我单位签订工程承包合同。

招标人：（盖章）

代理机构：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

金华市公共资源交易中心东阳分中心见证：（盖章）

日期：2024年2月8日

园林景观施工注意事

一、施工方需要提供样板或材料

1、受特殊的划线关系影响，本项目分为用地红线与红线外两部分。红线内园林景观面积约为5764平方米，为使项目成立，红线外必须实施的景观面积约为8876平方米，包含连接项目的道路、消防通道、消防登高场地、消防回车场地、管网综合、西侧沿河的跌级挡土墙、沿河安全护栏等。以下条款为红线内外整体性总结，本套施工图仅包含红线内部分。

2、前期计算清单建议分为红线内清单与红线外清单，绿化苗木表已分为红线内外两部分，园建、给排水、电气专业红线内外需要根据红线位置分开计算。

3、本项目各区域覆土与实施条件不一致，盖板篦子的样式各不相同，具体为成品不锈钢篦子2种样式，不锈钢雨水口盖板2种样式；沥青道路雨水口黑色铸铁篦子；种植区绿色树脂篦子；绿化区屋顶隐蔽式排水沟预制混凝土盖板。请施工人员务必认真核对，避免张冠李戴。

4、地面除沥青道路上的各种井盖景观均做隐蔽式处理，双层井盖要与周边铺装对缝铺贴，双层井盖内部板材厚度不能做假，双层井盖必须紧贴原有盖板，不能悬空，如果原有盖板高度过低，需要调整原有井盖高度，否则双层井盖上的石材铺装将来会被大车压裂。

5、部分屋顶平台室内外高差较小，为防止雨水进入室内，请施工人员严格注意地面高差相关图纸设计。

6、本项目所有标注为不锈钢的材料均为304#不锈钢，不接受201# 202#不锈钢。

二、施工方需要

- 1.各种地面铺砖材料；
- 2.屋顶不锈钢成品排水
- 3.各种小品，包含室
- 4.双层井盖，不锈钢
- 5.透水混凝土颜色样
- 6.各种规格膨胀螺栓
- 7.500X500X30厚
- 8.挡墙水包砂颜色与
- 9.玻璃栏杆标准段；
- 10.各种成品灯具；

5#锈钢，不能是201# 202#不锈钢)；

排水板，土工布(200g/平方米)；

二次深化设计，明确细部安装与灯具可拆卸更换灯泡，同时尽量不要看到安装螺丝

安装工艺技术细节)

，图册的：

；



修改记录	
审定	范慧敏
审核	范慧敏
项目负责人	辛怡 徐昀超
专业负责	喻晓帆
校对	麦毅峰
设计	喻晓帆
方案设计	
制图	
印刷体	
签署	

建设单位	东阳市长征投资开发有限公司		
建设地点	经济开发区木雕小镇		
工程名称	陆光正木雕艺术馆项目		
子项-单体名称	景观工程		
图名	园林景观施工注意事项		
版次	V1.0	日期	2024.10
图别	园施	图号	YS-03

合同号	4542403	
设计号		

投标人同类工程设计获奖情况

投标人获奖情况				
序号	工程名称	奖项名称	获奖时间	备注
1	深圳市中医院光明院区项目(一期)	2025 年度全国优秀工程勘察设计奖建筑设计一等奖	2025 年 11 月	/
2	前海国际会议中心	2025 年度全国优秀工程勘察设计奖建筑设计二等奖	2025 年 11 月	/
3	江北新区市民中心工程	2025 年度全国优秀工程勘察设计奖建筑设计三等奖	2025 年 11 月	/

投标人获奖 1：深圳市中医院光明院区项目（一期）



投标人获奖 2：前海国际会议中心



投标人获奖 3：江北新区市民中心工程



项目负责人同类工程设计获奖

项目负责人获奖情况				
序号	工程名称	奖项名称	获奖时间	备注
1	深圳市岗厦北综合交通枢纽景观及地面建筑设计	广东园林学会科学技术奖 广东风景园林规划设计奖	2023 年 12 月 29 日	/
2	CITY WALK	2023 年全国“好房子”设计大赛 南京赛题 优秀作品奖	2023 年 12 月	/
3	天悦家园 1-4 号商业住宅楼、5 号幼儿园及地下室	第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	2023 年 8 月	/

项目负责人获奖 1：深圳市岗厦北综合交通枢纽景观及地面建筑设计



项目负责人获奖 2：CITY WALK



项目负责人获奖 3：天悦家园 1-4 号商业住宅楼、5 号幼儿园及地下室



履约评价情况

履约评价情况					
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	海天小学（宝安中心区N10区小学）建设工程	深圳市宝安区建筑工务署	优秀	2022 年 01 月	/
2	深圳市龙华区观湖实验学校（原名：樟坑径片区法定图则 06-23 地块规划学校）	深圳市龙华区建筑工务署	优秀	2024 年 06 月	/
3	龙华区妇幼保健院	深圳市龙华区建筑工务署	优秀	2024 年 12 月	/

履约评价情况：1、海天小学（宝安中心区 N10 区小学）建设工程

深圳市宝安区建筑工务署文件

深宝工务字〔2022〕9号

宝安区建筑工务署关于 2021 年第四季度 政府工程承包商合同履行评价结果 的通报

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了 2021 年第四季度政府工程承包商合同履行评价工作，现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署 2021 年第四季度政府工程承包商合同履行评价结果为：评定为优秀等级为 19 个；评定为良好等级为 90 个；评定为合格等级为 75 个；评定为不合格等级为 3 个（详见附件）。

二、本季度履约评价优秀等级的承包商情况

我署本季度政府工程承包商合同履行评价结果为优秀的共 19

二、本季度履约评价优秀等级的承包商情况

我署本季度政府工程承包商合同履行评价结果为优秀的共 12 个合同承包商，具体如下：

项目	单位名称
深圳市第二十四高级中学	中建科工集团有限公司
	浙江江南工程管理股份有限公司
深圳市第十六高级中学	中国建筑第二工程局有限公司
	浙江江南工程管理股份有限公司
	王维仁建筑设计研究室有限公司
	深圳市和城建筑设计有限公司
海天小学（宝安中心区 N10 区小学）建设工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	中国建筑第六工程局有限公司
	中建六局华南建设有限公司
	浙江江南工程管理股份有限公司
通成路（铁仔山北麓-共和工业路）新建工程	中铁十一局集团有限公司
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	广西华宇建工有限责任公司
沙井人民医院改扩建工程（二期）	上海建科工程咨询有限公司
宝安纯中医治疗医院（二期）	深圳市宝安区建设工程监理有限公司

三、2022 年第一季度政府工程承包商合同履行评价为不合格等级的共 2 个承包商。

特此通报。

附件: 宝安区工务署2021年四季度政府工程承包商合同履约评价结果一览表

深圳市宝安区建筑工务署

2022年1月13日

公开文式：不公开

抄 送：宝安区纪委监委派驻第三纪检监察组。

深圳市宝安区建筑工务署办公室

2022年1月13日印发

(印2份)

履约评价情况：2、深圳市龙华区观湖实验学校（原名：樟坑径片区法定图则 06-23 地块规划学校）

深圳市龙华区建筑工务署

无障碍

长者助手

收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

政府信息公开指南

法定主动公开内容

主动公开目录

机构职能

规划计划

资金信息

其他

工作动态

通知公告

履约评价

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约评价

索引号：	124403000578555798/2024-00051	分类：	
发布机构：	深圳市龙华区建筑工务署	成文日期：	2024-06-04
名称：	龙华区建筑工务署2024年第一季度和最终合同履约评价结果公示		
文号：		发布日期：	2024-06-04
关键词：	工务署 2024年 第一季度 最终合同 履约评价		

【打印】

【字体：大 中 小】

分享到：

龙华区建筑工务署2024年第一季度和最终合同履约评价结果公示

发布日期：2024-06-04 浏览次数：526

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2024年第一季度和最终合同履约评价结果予以公示，公示时间为2024年6月4日至6月11日。如履约单位对评价结果有异议，可在公示期间以书面形式向我署反映，联系方式为：（0755）21076176，逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年6月4日

附件：

1. 1. 深圳市龙华区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果.pdf

2. 2. 深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年5月31日）.pdf

网站链接：

http://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/11/11338/post_11338769.html#14637

附表1.5 2024年第一季度履约评价结果汇总表（优秀）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民湖路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	91.00	优秀
2	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	90.00	优秀
3	施工	深圳鹏城技师学院龙华校区	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	90.75	优秀
4	施工	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	中建八局深圳建筑科技有限公司/中建八局第二建设有限公司	工程管理一部	92.00	优秀
5	施工	观澜第二小学改扩建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理一部	93.00	优秀
6	施工	大浪文化艺术中心	中建三局集团有限公司	工程管理四部	91.18	优秀
7	施工	大浪体育中心	中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团有限公司	工程管理四部	90.54	优秀
8	施工	观澜文化艺术体育场馆项目	上海建工四建集团有限公司	工程管理四部	90.65	优秀
9	设计	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理三部	90.00	优秀
10	全过程造价咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	90.00	优秀
11	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理三部	90.00	优秀
12	监理	大浪体育中心	深圳华西建设工程管理有限公司	工程管理四部	90.37	优秀
13	工程咨询	观澜文化艺术体育场馆项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	90.79	优秀
14	EPC	地下原水隧洞（茜坑-鹤岗）新建工程	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	工程管理五部	91.00	优秀
15	EPC	深圳市龙华区观澜实验学校（原名：樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校）	中建八局深圳建筑科技有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	90.60	优秀
16	EPC	民治学校	中建三局集团（深圳）有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	91.27	优秀
17	代建	大浪文化艺术中心	深圳市万科发展有限公司	工程管理四部	91.00	优秀
18	代建	大浪体育中心	深圳市万科发展有限公司	工程管理四部	90.00	优秀

履约评价情况：3、龙华区妇幼保健院

深圳市龙华区建筑工务署

无障碍

长者助手

收藏

政府信息公开

政府信息公开指南

法定主动公开内容

主动公开目录

机构职能

规划计划

资金信息

其他

工作动态

通知公告

履约评价

政府信息公开年报

请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 其他 > 履约评价

索引号：	124403000578555798/2024-00121	分类：	
发布机构：	深圳市龙华区建筑工务署	成文日期：	2024-12-16
名称：	龙华区建筑工务署2024年第三季度和最终合同履约评价结果公示		
文号：		发布日期：	2024-12-16
关键词：	2024年第三季度 最终合同履约评价 结果公示		

【打印】

【字体：大 中 小】

分享到：

龙华区建筑工务署2024年第三季度和最终合同履约评价结果公示

发布日期：2024-12-16 浏览次数：265

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2024年第三季度和最终合同履约评价结果予以公示，公示时间为2024年12月16日至12月22日。如履约单位对评价结果有异议，可在公示期间以书面形式向我署反映，联系方式为：（0755）21076176，逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年12月16日

附件：

1. [1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果.pdf](#)

2. [2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年12月16日）.pdf](#)

网站链接：http://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/11/11902/post_11902

附表1.5 2024年第三季度履约评价结果汇总表（优秀）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华区第三实验学校	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理二部	90.48	优秀
2	施工	龙华区妇幼保健院	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建二局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	95.00	优秀
3	施工	新围学校	中建海峡（深圳）建设发展有限公司/中建海峡建设发展有限公司	工程管理一部	90.00	优秀
4	施工	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	中建八局深圳建筑科技有限公司/中建八局第二建设有限公司	工程管理二部	91.00	优秀
5	施工	大浪文化艺术中心	中建三局集团（深圳）有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理四部	92.60	优秀
6	施工	大浪体育中心	中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	90.70	优秀
7	设计	龙华区妇幼保健院	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	95.00	优秀
8	设计	区中医院	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	90.00	优秀
9	设计	龙华区中心医院扩建工程	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理三部	90.00	优秀
10	全过程造价咨询	龙华区妇幼保健院	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	93.00	优秀
11	全过程造价咨询	海泽学校	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程管理一部	90.00	优秀
12	勘察	福花路（泗黎南路-规划梅创路）新建工程	建设综合勘察研究院有限公司	工程管理六部	90.00	优秀
13	监理	大浪文化艺术中心	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理四部	90.00	优秀
14	工程咨询	观盛五路-清祥路通道工程	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	91.00	优秀
15	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	93.00	优秀
16	代建	民治学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	91.00	优秀
17	代建	大浪文化艺术中心	深圳市万科发展有限公司	工程管理四部	90.00	优秀
18	EPC	民治学校	中建三局集团（深圳）有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	93.00	优秀

人员配备情况

人员配备情况						
序号	拟在本项目从事 职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 （*年*月--*年*月）	备注
1	项目负责人	辛怡	高级工程师	一级注册建筑师	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
2	景观总负责人	朱毅	高级工程师	/	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
3	景观技术负责人	宋亮华	正高级工程师	/	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
4	景观主创	马丽莉	高级工程师	/	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
5	园林负责人	肖枢	工程师	/	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
6	建筑专业负责人	张勋	高级工程师	一级注册建筑师	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
7	结构专业负责人	汪佐	高级工程师	一级注册结构工程师	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
8	给排水专业负责人	王永福	工程师	注册公用设备工程师 （给水排水）	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
9	给排水专业负责人	夏昕	中级工程师	/	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
10	电气专业负责人	廖昕	正高级工程师	注册电气工程师（供 配电）	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
11	电气专业负责人	张强	高级工程师	/	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
12	暖通专业负责人	胡珑正	助理工程师	注册公用设备工程师 （暖通空调）	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
13	暖通专业负责人	乔哲	高级工程师	/	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
14	景观设计	郑文科	工程师	/	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
15	景观设计	赵书欣	助理工程师	/	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
16	园林设计	皮琪琦	工程师	/	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
17	园林设计	史顺生	助理工程师	/	2025 年 06 月-2026 年 06 月	
18	工程造价专业负责 人	常淼	高级工程师	一级注册造价工程师	2026 年 1 月-2026 年 6 月	
19	BIM 专业负责人	张家琪	助理工程师	/	2026 年 1 月-2026 年 6 月	

项目负责人：辛怡



使用有效期:2026年07月01日
-2026年12月28日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:辛怡

性 别:女

出生日期:1981年05月12日

注册编号:20184411409

聘用单位:深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期:2026年04月28日-2028年04月27日



主任



个人签名:

签名日期:

辛怡
2026.7.1

发证日期:2026年04月28日

辛怡

证件类型	居民身份证	证件号码	362201*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

电子证书编号：20184411409

注册编号/执业印章号：4400030-199

注册专业：不分专业

有效期：2028年04月27日

2026-04-28 - 延续申请

深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：辛怡

社保电脑号：604865064

身份证号码：362201198106120429

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705116	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2025	07	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2025	08	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2025	09	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2025	10	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2025	11	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2025	12	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2026	01	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2026	02	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2026	03	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2026	04	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2026	05	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	39066	156.26	39066	312.53	78.13
2026	06	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	39066	156.26	39066	312.53	78.13
合计			60875.13	28647.12			23890.98	8749.2			2187.33					1054.19	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022c1296fc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705116

单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



景观总负责人：朱毅

北京林业大学 毕业证书  北京林业大学制 No.	学生 朱 毅 性别 男 , 一九八一年 二 月 二十 日生, 于 一九九九年 九 月至 二零零三年 七 月在本校 园林 学院 园林 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部 课程, 成绩合格, 准予毕业。 北京林业大学 校 长: 朱毅 二零零三年 七 月 一日 证书编号: 100221200305000412
---	--

照 片 	朱毅 于二〇一二年 十一月, 经 深圳市林业专 业高级专业技术资格 评审委员会评审通过, 风景园林 具备 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关: 深圳市人力资源和社会保障局 二〇一三年 五 月 二十三 日
--	--

广东省专业技术资格专用章

粤高职称字第 1300101059574 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱毅

社保电脑号：604004854

身份证号码：440301198102201913

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	06	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1041.67	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67
2025	07	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1041.67	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67
2025	08	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1041.67	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67
2025	09	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1041.67	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67
2025	10	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1041.67	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67
2025	11	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1041.67	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67
2025	12	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1041.67	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67
2026	01	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1250.0	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67
2026	02	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1250.0	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67
2026	03	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1250.0	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67
2026	04	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1250.0	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67
2026	05	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1250.0	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67
2026	06	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1250.0	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67
合计				46041.58	21666.71			14791.69	5416.71			1354.21				541.71

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022c29cebs ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705116
单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



景观技术负责人：宋亮华

普通高等学校

毕业证书

学生 宋亮华 性别男，一九八二年八月三十一日生，于二零零四年九月至二零零六年七月在本校 园林专业

二年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长： 

证书编号：105641200605003850 二零零六年七月一日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书

姓名：宋亮华

身份证号：44128419820831471X



职称名称：正高级工程师

专业：园林

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月18日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001232192

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋亮华
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

社保电脑号：609431359
单位编号：705116

身份证号码：44128419820831471X
单位编号：705116

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	06	705116	17583.33	2989.16	1406.67	1	17583	879.17	351.67	1	17583	87.92	17583	70.33	17583	140.67
2025	07	705116	17583.33	2989.16	1406.67	1	17583	879.17	351.67	1	17583	87.92	17583	70.33	17583	140.67
2025	08	705116	17583.33	2989.16	1406.67	1	17583	879.17	351.67	1	17583	87.92	17583	70.33	17583	140.67
2025	09	705116	17583.33	2989.16	1406.67	1	17583	879.17	351.67	1	17583	87.92	17583	70.33	17583	140.67
2025	10	705116	17583.33	2989.16	1406.67	1	17583	879.17	351.67	1	17583	87.92	17583	70.33	17583	140.67
2025	11	705116	17583.33	2989.16	1406.67	1	17583	879.17	351.67	1	17583	87.92	17583	70.33	17583	140.67
2025	12	705116	17583.33	2989.16	1406.67	1	17583	879.17	351.67	1	17583	87.92	17583	70.33	17583	140.67
2026	01	705116	17583.33	2989.16	1406.67	1	17583	1055.0	351.67	1	17583	87.92	17583	70.33	17583	140.67
2026	02	705116	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	945.0	315.0	1	15750	78.75	15750	63.0	15750	126.0
2026	03	705116	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	945.0	315.0	1	15750	78.75	15750	63.0	15750	126.0
2026	04	705116	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	945.0	315.0	1	15750	78.75	15750	63.0	15750	126.0
2026	05	705116	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	945.0	315.0	1	15750	78.75	15750	63.0	15750	126.0
2026	06	705116	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	945.0	315.0	1	15750	78.75	15750	63.0	15750	126.0
合计				37300.78	17553.36			11934.19	4388.36			1097.11				438.86

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022c2ce4b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



景观主创：马丽莉

普通高等学校

毕业证书

学生 马丽莉 性别 女，一九八六年四月二十六日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 艺术设计 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长： 

证书编号：105641201005008726 二〇一〇年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：马丽莉

身份证号：440301198604268026



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001188967

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马丽莉 社保电脑号：626237876 身份证号码：440301198604268026 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

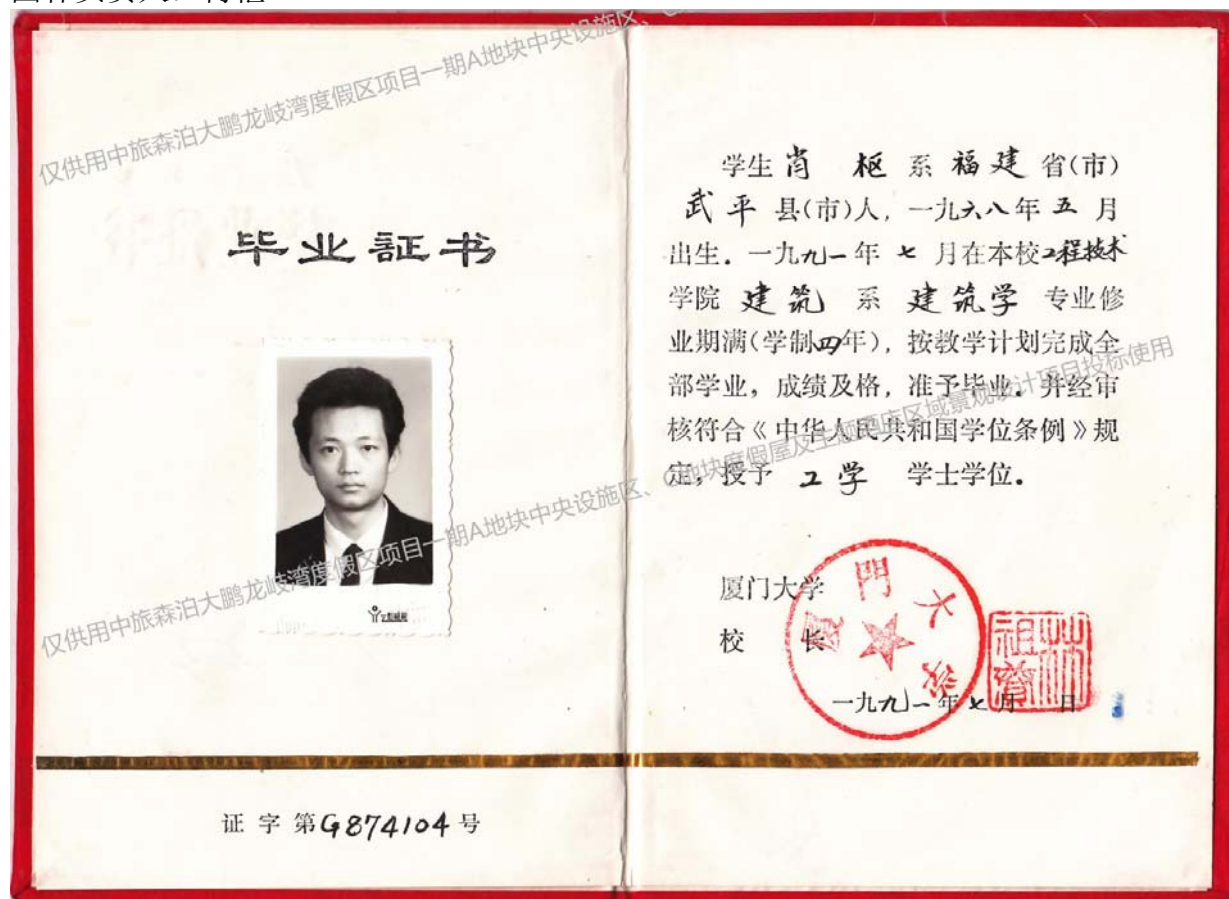
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	670.83	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2025	07	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	670.83	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2025	08	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	670.83	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2025	09	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	670.83	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2025	10	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	670.83	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2025	11	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	670.83	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2025	12	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	670.83	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2026	01	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	805.0	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2026	02	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	805.0	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2026	03	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	805.0	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2026	04	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	805.0	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2026	05	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	805.0	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2026	06	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	805.0	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
合计				29650.92	13953.29			9525.81	3488.29			872.04					348.79

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022c2eb370 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



园林负责人：肖枢



广东省职称证书

姓 名：肖枢

身份证号：350203196805054194



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067679

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖彬

社保电脑号：1575235

身份证号码：350203196905054194

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	07	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	08	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	09	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	10	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	11	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	12	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	02	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	03	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	04	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	05	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	06	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
合计				10608.0	4992.0			4778.27	1749.86			437.53					124.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022c326041 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705116
单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



建筑专业负责人：张勋

普通高等学校		
毕业证书		
学生 张勋	性别 男	一九八三年三月七日生，于二零零零年九月至二零零五年七月在本校建筑学专业五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：河南大学	校（院）长：	
证书编号：104751200505000021	二零零五年七月一日	
查询网址： http://www.chsi.com.cn		中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书

姓 名：张勋

身份证号：412823198303070018



职称名称：高级工程师

专 业：建筑设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月08日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第四评审委员会

证书编号：1903001025376

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期:2026年03月25日
-2026年09月21日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓名:张勋
性别:男

出生日期:1983年03月07日

注册编号:20234412076

聘用单位:深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期:2025年04月02日-2027年04月01日



主任



个人签名:

签名日期:

(Handwritten signature)

2026.3.15

发证日期:2025年04月02日



张勋

证件类型	居民身份证	证件号码	412823*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司				

一级注册建筑师

注册单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

电子证书编号：20234412076

注册编号/执业印章号：4400030-339

注册专业：不分专业

有效期：2027年04月01日

2025-04-02 - 延续申请
深圳市建筑设计研究总院有限公司

姓名: 张勤	社保电脑号: 606606565	身份证号码: 412823198303070018	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司		单位编号: 705116	计算单位: 元

社会保险费缴纳清单

11850	47.4	11850	94.8
11850			
11850	47.4	11850	94.8
11850	47.4	11850	94.8
11850	47.4	11850	94.8
11850	47.4	11850	94.8
11850	47.4	11850	94.8
616.2			1232.4

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3302740226141cdy) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



结构专业负责人：汪佐





中国节能

CHINA ENERGY CONSERVATION AND ENVIRONMENTAL PROTECTION GROUP

中国节能环保集团公司
China Energy Conservation And
Environmental Protection Group



姓名 汪 佐
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1977年3月22日
Date of Birth

技术资格 高级工程师
Technical Qualification

工作单位 广东启源建筑工程设计
Department 院有限公司

系 列 工程系列
Series

专 业 结构
Profession 中国新时代国际工程公司

评审委员会 工程系列高级职务评审委员会
Evaluation Committee

评审通过时间 2012年8月28日
Date of Approval

证书编号 112012018
Certificate No



中国节能

CHINA ENERGY CONSERVATION AND ENVIRONMENTAL PROTECTION GROUP

中国节能环保集团公司
专业技术评审领导小组颁发

Issued by Professional Technical Evaluation Team
China Energy Conservation And
Environmental Protection Group

使用有效期: 2026年03月11日
- 2026年09月07日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师
的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期
内执业。

姓 名: 汪佐
性 别: 男



出生日期: 1977年03月22日

注册编号: S20073600839

聘用单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期: 2023年11月17日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名:

汪佐

签名日期:

汪佐

2026.03.11

发证日期: 2023年11月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

汪佐

证件类型	居民身份证	证件号码	360302*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册结构工程师

注册单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

电子证书编号：S20073600839

注册编号/执业印章号：4400030-S230

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

2023-11-17 - 变更申请
深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪佐

社保电脑号：632136780

身份证号码：360302197703224530

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	07	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	08	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	09	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	10	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	11	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	12	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	01	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	02	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	03	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	04	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	05	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	06	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
合计				26188.5	12324.0			8413.5	3081.0			770.25				2332.4	308.1

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022c15bb0y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705116
单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



给排水专业负责人：王永福



内蒙古自治区
人事厅制

Made by the Personnel Department
of Inner Mongolia Autonomous Region



持证人签名 王永峰
Signature of the bearer

姓名 王永峰
Full Name

专业名称 给排水
Speciality

性别 男
Sex

资格级别 中级
Status and rank

出生年月 1974.9
Date of Birth

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2002.11.10
Conferment Date

使用有效期: 2026年04月10日
- 2026年10月07日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 王永福

性别: 男

出生日期: 1974年09月04日

注册编号: CS20254401937

聘用单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期: 2025年04月17日-2028年04月16日



王永福

个人签名:

王永福

签名日期:

2026.4.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年04月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王永福

证件类型	居民身份证	证件号码	152921*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

电子证书编号：CS20254401937

注册编号/执业印章号：4400030-CS043

注册专业：不分专业

有效期：2028年04月16日



2025-04-17 - 初始申请
深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永福

社保电脑号：601212181

身份证号码：152921197409040014

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705116	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	705116	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	705116	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	705116	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	705116	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	705116	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	705116	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	705116	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	705116	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	705116	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	04	705116	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	05	705116	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	06	705116	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				13260.0	6240.0			4778.27	1749.86			437.53					156.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022c1786dh ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705116

单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



给排水专业负责人：夏昕



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

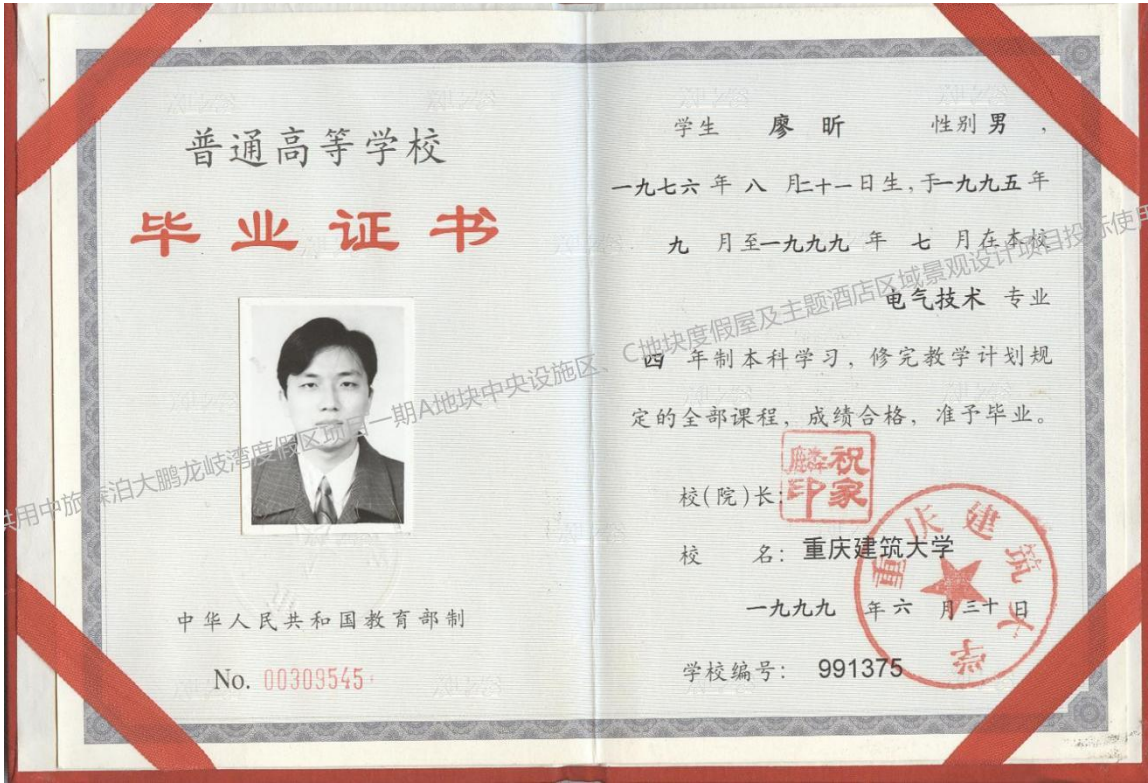
姓名：夏昕 社保电脑号：618097201 身份证号码：450305196507010020 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	07	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	08	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	09	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	10	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	11	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	12	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	01	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	02	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	03	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	04	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	05	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	06	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
合计				18453.5	8684.0			5928.5	2171.0			542.75					217.1

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022c185fe1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



电气专业负责人：廖昕



广东省职称证书

姓 名：廖昕

身份证号：362227197608210038



职称名称：正高级工程师

专 业：建筑电气

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月08日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会（城市规划）

证书编号：2003001042050

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdss.gov.cn> zysrc



中华人民共和国注册电气工程师(供配电)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:廖昕

性别:男

出生日期:1976年08月21日

注册编号:DG20104400351

聘用单位:深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期:2026年05月25日-2029年06月24日



个人签名:

签名日期:

廖昕
2026.06.26



发证日期:2023年05月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

廖昕

证件类型	居民身份证	证件号码	362227*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

电子证书编号：DG20104400351

注册编号/执业印章号：4400030-DG011

注册专业：不分专业

有效期：2029年05月24日

2026-05-25 - 延续申请
深圳市建筑设计研究总院有限公司

姓名: 廖昕	社保电脑号: 2732994	身份证号码: 362227197608210088	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司		单位编号: 705116	计算单位: 元

社保费缴纳清单
1524.09 3048
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3302740226195447) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



电气专业负责人：张强

普通高等学校

毕业证书

学生 张强 性别 男，一九八六年 二 月二十八日生，于 二〇〇六 年 九 月至 二〇一〇年 六 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 唐山学院 校（院）长： 毕玉

证书编号：110331201005000346 二〇一〇年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：张强

身份证号：131082198602282553



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001066546

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张强

社保电脑号：633446788

身份证号码：131082198602282553

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	06	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26
2025	07	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26
2025	08	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26
2025	09	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26
2025	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26
2025	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26
2025	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26
2026	01	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	4800	18.0	4800	38.4
2026	02	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	4800	18.0	4800	38.4
2026	03	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2026	04	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2026	05	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2026	06	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
合计			16532.96	8266.48			6043.79	2171.7			542.97					206.69

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022c22365a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705116
单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



暖通专业负责人：胡珑正

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 胡珑正 性别 男 ,一九九五年 五 月 八 日生, 于 二〇二〇		
年 三 月至二〇二二年 七 月在本校 建筑环境与能源应用工程		
专业 函授 学习, 修完 本 科教学计划规定的全部课程,		
成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 武汉纺织大学	校 (院) 长:	
批准文号: 国家教成厅【1997】17号	二〇二二年 七 月 一 日	
证书编号: 104955202205221314		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书



姓名：胡珑正

身份证号：360102199505080714

职称名称：助理工程师

专业：暖通

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月24日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007070

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期: 2026年04月29日
- 2026年10月26日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 胡琰正

性 别: 男

出生日期: 1995年05月08日

注册编号: CN20264401459

聘用单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期: 2026年04月28日-2029年04月27日



个人签名:

签名日期:

2026.4.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2026年04月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

胡珑正

证件类型	居民身份证	证件号码	360102*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（暖通空调）

注册单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

电子证书编号：CN20264401459

注册编号/执业印章号：4400030-CN049

注册专业：不分专业

有效期：2029年04月27日

2026-04-28 - 初始申请
深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡璇正

社保电脑号：501326225

身份证号码：360102199506080714

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705116	0.0										5280	21.12			
2025	07	705116	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	08	705116	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	09	705116	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	10	705116	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	11	705116	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	12	705116	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	01	705116	5280.0	897.6	422.4	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	02	705116	5280.0	897.6	422.4	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	03	705116	5280.0	897.6	422.4	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	04	705116	5280.0	897.6	422.4	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	05	705116	5280.0	897.6	422.4	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	06	705116	5280.0	897.6	422.4	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
合计				10771.2	5068.8			4441.62	1615.2			408.86					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022c2865cm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



暖通专业负责人：乔哲

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生 乔哲 性别 男，一九八七年 三 月 十八 日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 建筑环境与设备工程 专业， 四 年制， 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。	
校 名：长安大学	校（院）长：马建
证书编号：107101201005002473	二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：乔哲

身份证号：612324198703180335



职称名称：高级工程师

专业：暖通

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112018

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乔哲

社保电脑号：637758347

身份证号码：612324198703180335

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	07	705116	8636.02	1468.12	690.88	1	8636	431.8	172.72	1	8636	43.18	8636	34.54	8636	69.09	17.27
2025	08	705116	8636.02	1468.12	690.88	1	8636	431.8	172.72	1	8636	43.18	8636	34.54	8636	69.09	17.27
2025	09	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2025	10	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2025	11	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2025	12	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2026	01	705116	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	02	705116	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	03	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2026	04	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2026	05	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2026	06	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.27	13.07
合计				19732.13	9285.76			6561.33	2356.9			589.27					232.17

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022c28d6f8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



景观设计：郑文科

普通高等学校

毕业证书

学生 郑文科 性别 男 一九八七年 八月 十九 日生，于 二〇〇六 年 九月 至 二〇一〇 年 六月 在本校 旅游管理 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：暨南大学 校（院）长：邱辉

证书编号：105591201005000843 二〇一〇 年 六 月 二十三 日

网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅

照片

郑文科 于 二〇一七年 十月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第一 评审委员会评审通过， 具备 建筑景观设计 工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 发证机关： 二〇一八年 五月 七日

粤中取证字第 1803003010977号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑文科

社保电脑号：500625999

身份证号码：441423198708193617

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705116	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	07	705116	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	08	705116	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	09	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	375.67	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2025	10	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	375.67	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2025	11	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	375.67	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2025	12	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	375.67	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2026	01	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	450.8	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2026	02	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	450.8	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2026	03	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	450.8	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2026	04	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	450.8	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2026	05	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	450.8	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2026	06	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	450.8	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
合计				17709.3	8854.7			5984.98	2213.7			553.45					221.4

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022c2fca0m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705116
单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



景观设计：赵书欣

普通高等学校



毕业证书

学生 赵书欣 性别 男， 一九九七年 五 月 十八 日生，于 二〇一六 年 九 月至 二〇二〇 年 六 月在本校 环境设计 专业肆 年制本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 江汉大学

校（院）长： 景新华

证书编号： 110721202005005288

二〇二〇年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓名：赵书欣

身份证号：440582199705180131



职称名称：助理工艺美术师

专业：环境艺术设计

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市环境艺术设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006101620

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵书欣

社保电脑号：805005391

身份证号码：440582199706180131

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705116	5760.0	979.2	460.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5760	23.04	5760	46.08	11.52
2025	07	705116	5760.0	979.2	460.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5760	23.04	5760	46.08	11.52
2025	08	705116	5760.0	979.2	460.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5760	23.04	5760	46.08	11.52
2025	09	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	10	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	11	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	12	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	02	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	03	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	04	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	05	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	06	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
合计				11097.6	5222.4			4778.27	1749.86			437.53					130.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022c31157m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



园林设计：皮琪琦



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：皮琪琦

身份证号：430528199410270025



职称名称：工艺美术师

专业：环境艺术设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市环境艺术设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003101638

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：应琪琦

社保电脑号：649966769

身份证号码：430528199410270025

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	07	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	08	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	09	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	10	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	11	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	12	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	02	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	03	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	04	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	05	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	06	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
合计				10608.0	4992.0			4778.27	1749.86			437.53					124.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022c33035z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705116
单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



园林设计：史顺生

普通高等学校



毕业证书

学生 史顺生 性别 男，一九九四年十月十四日生，于二〇一三年八月至二〇一七年七月在本校

环境设计

专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安工业大学

校（院）长：刘国

证书编号：107021201705018235

二〇一七年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：史顺生

身份证号：362430199410142314



职称名称：助理工艺美术师

专业：环境艺术设计

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市环境艺术设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006101661

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：史顺生 社保电脑号：805302858 身份证号码：362430199410142314 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	375.67	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2025	07	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	375.67	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2025	08	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	375.67	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2025	09	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	375.67	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2025	10	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	375.67	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2025	11	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	375.67	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2025	12	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	375.67	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2026	01	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	450.8	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2026	02	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	450.8	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2026	03	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	450.8	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2026	04	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	450.8	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2026	05	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	450.8	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
2026	06	705116	7513.33	1202.13	601.07	1	7513	450.8	150.27	1	7513	37.57	7513	30.05	7513	60.11	15.03
合计				15627.69	7813.91			5334.49	1963.51			488.41					196.39

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022c34b964 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



工程造价专业负责人：常淼

普通高等学校

毕业证书

学生 常淼 性别男 一九八二年 四 月 十八 日生，于二〇〇〇 年 九 月至二〇〇五年 七 月在本校 城市规划 专业 伍 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 关玉厚

证书编号：101531200505000088 二〇〇五年 七 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

编号: 00185032
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力
资源和社会保障厅制发，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Human Resources and
Social Security Department of
Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 常 森
Name
性 别 男
Sex
出生年月 1982-04-18
Date of Birth
工作单位 大连理工大学土木建筑设计研究院有限公司
Establishment

专业名称 城市规划
Profession Series
资格名称 高级工程师
Post Qualification
授予时间 2018-7-6
Conferment Date



发证机关
Issued by

证书管理号: 201702004020052

使用有效期: 2026年06月29日
- 2026年09月27日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 常森

性 别: 男

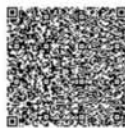
出 生 日 期: 1982年04月18日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400037201

有 效 期: 2025年04月22日-2029年04月21日

聘 用 单 位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司



个人签名:

签名日期:

常森
2026.6.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2026年04月21日





常淼

证件类型	居民身份证	证件号码	230705*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

证书编号：建[造]11254400037201

注册编号/执业印章号：B11254400037201

注册专业：土建

有效期：2029年04月21日

2025-03-10 - 初始注册 - 土建
深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常森

社保电脑号：801359904

身份证号码：230705198204180314

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

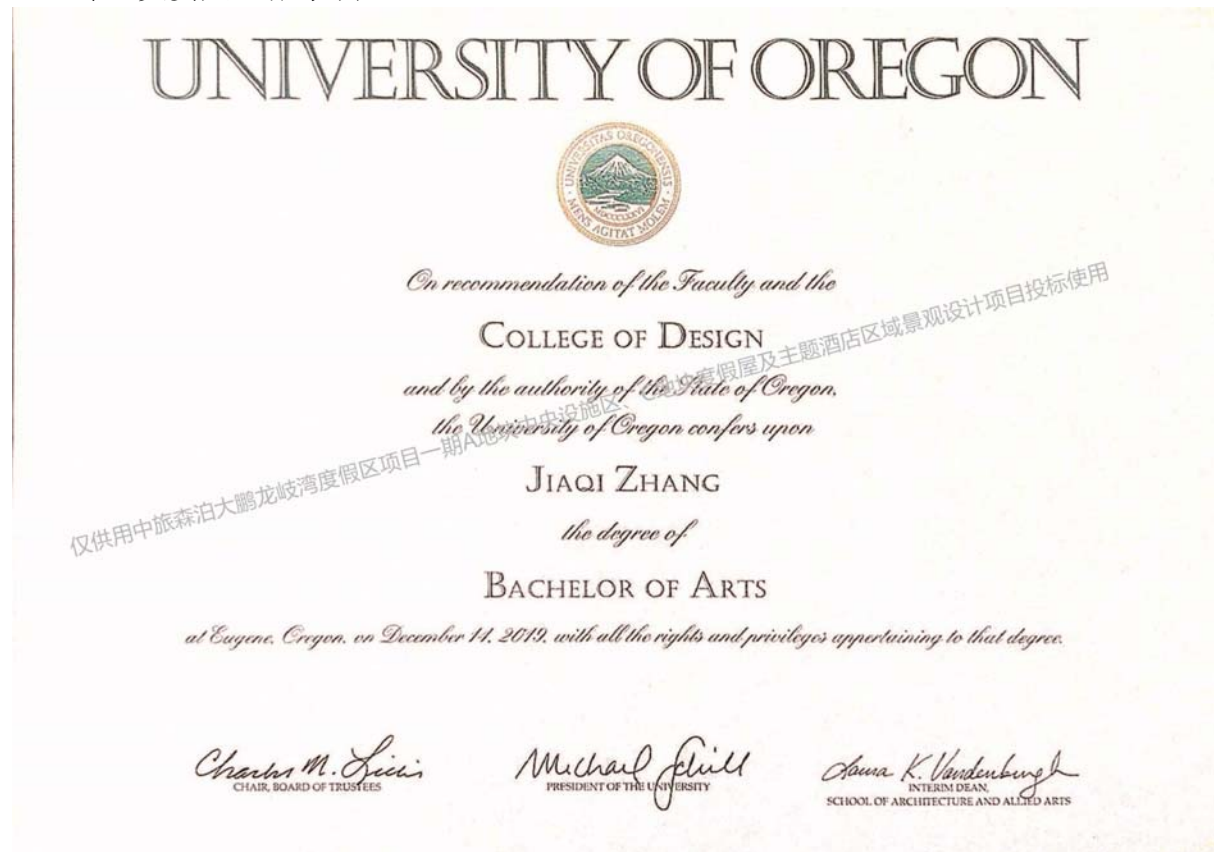
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	01	705116	15233.0	2589.61	1218.64	1	15233	913.98	304.66	1	15233	76.17	15233	60.93	121.86	30.47
2026	02	705116	15233.0	2589.61	1218.64	1	15233	913.98	304.66	1	15233	76.17	15233	60.93	121.86	30.47
2026	03	705116	15233.0	2589.61	1218.64	1	15233	913.98	304.66	1	15233	76.17	15233	60.93	121.86	30.47
2026	04	705116	15233.0	2589.61	1218.64	1	15233	913.98	304.66	1	15233	76.17	15233	60.93	121.86	30.47
2026	05	705116	15233.0	2589.61	1218.64	1	15233	913.98	304.66	1	15233	76.17	15233	60.93	121.86	30.47
2026	06	705116	15233.0	2589.61	1218.64	1	15233	913.98	304.66	1	15233	76.17	15233	60.93	121.86	30.47
合计				15337.66	7311.84			5483.88	1827.96			457.02			731.16	182.82

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cef6ed13785 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705116
单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



BIM 专业负责人：张家琪





教育部留学服务中心
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

国外学历学位认证书

编号: 120200253849

张家琪, 男, 中国国籍, 出生于1994年5月16日

张家琪在美国俄勒冈大学(University of Oregon)学习, 于2019年12月获得该校授予的文学学士学位, 专业领域为艺术。

经核查, 俄勒冈大学系美国正规高等学校。张家琪所获文学学士学位表明其具有相应的学历。



二〇二〇年十月十六日

注:

1. 本认证书系根据《国(境)外学历学位认证评估办法》出具。
2. 本认证书中的个人信息系从申请者提供的个人有效身份证件中提取。
3. 由于各国(地区)教育制度的差异, 认证书上对申请者专业领域的表述有可能与我国《学位授予和人才培养学科目录》及《普通高等学校本科专业目录》存在差异。



CSCSE电子证明
czhy.20200253849

广东省职称证书

姓名：张家琪

身份证号：622201199405160017



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006054842

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

