

标段编号：2606-440311-04-01-821615001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：石凹第二工业区升级改造项目高光时刻（C5、C7栋）施工
总承包工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国二十二冶集团有限公司

日期：2026年06月29日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况(不评审)	内容：投标人营业执照、企业资质。 填写表单：《企业基本情况一览表》； 证明材料：企业营业执照，企业资质证明。 格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。
2	企业同类业绩(不评审)	内容：提供投标人近 5 年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收证明文件载明时间为准）承接的最具代表性的同类工程（同类工程业绩指：房建类施工）业绩，同类工程业绩合同金额大于本项目最高投标限价的二分之一的视为优秀业绩，业绩不超过 5 项，超过 5 项只取列表前 5 项。 填写表单：《企业同类业绩一览表》； 1、证明材料： ①未完工项目证明资料：合同关键页（须能体现项目名称、合同签订单位名称、合同金额（若非独立的施工合同，合同中应体现施工部分的合同金额）、承包范围、合同签订时间、合同双方签章等主要信息）、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证。 ②已完工项目证明资料：合同关键页（须能体现项目名称、合同签订单位名称、合同金额（若非独立的施工合同，合同中应体现施工部分的合同金额）、承包范围、合同签订时间、合同双方签章等主要信息）、竣工验收报告（须有验收结论和相关参建单位盖章以及验收日期等主要信息）或完工证明（建设主管部门或建设单位出具）、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证。 2、若投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，只认可投标人在其中承担房建类施工的业绩，作为其他成员

		单位承担的业绩不予认可。提供的合同关键页须体现本公司承担的工作内容和金额，若合同关键页无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。 3、若上述证明材料未能体现主要信息，则可另行补充相应的政府批复文件或建设单位出具的证明材料进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，则不予统计该业绩。若投标人提供的合同关键页、竣工验收报告（或完工证明）及国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩截图中的项目名称明显不一致的，须提供项目名称变更证明文件，若未提供或投标人自行出具证明文件的，则该业绩不予认可。 4、对于打包招标或签订多份合同的业绩，只认可其中合同金额最大的一项业绩。 5、上述信息模糊或缺失视为无效证明材料，所有证明材料原件备查。投标人应将关键信息进行圈红标记（为必须响应条款），以便招标人审核。 格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。
3	拟派项目经理(建造师) 近 5 年已完工同类业绩（不评审）	内容：拟派项目经理近 5 年（自截标之日起倒推，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明时间为准）以项目经理职位完成的同类工程（同类工程业绩指：房建类施工）业绩，同类工程业绩合同金额大于本项目最高投标限价的二分之一的视为优秀业绩，不超过 1 项，超过 1 项只取列表前 1 项。 填写表单：《拟派项目经理（建造师）业绩一览表》 1、证明材料：合同关键页（须能体现项目名称、合同签订单位名称、合同金额（若非独立的施工合同，合同中应体现施工部分的合同金额）、承包范围、合同签订时间、合同双方签章等主要信息）、竣工验收报告（须体现拟派项目经理姓名信息，须有验收结论和相关参建单位盖章以及验收日期等主要

		信息)或完工证明(建设主管部门或建设单位出具)、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证、施工许可证或其他证明文件(须体现拟派项目经理姓名信息)。 2、若上述证明材料未能体现主要信息,则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证,投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的,则不予统计该业绩。若投标人提供的合同关键页、竣工验收报告(或完工证明)及国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩截图中的项目名称明显不一致的,须提供项目名称变更证明文件,若未提供或投标人自行出具证明文件的,则该业绩不予认可。 3、若投标人提供的合同关键页或施工许可证(或其他证明文件)与竣工验收报告(或完工证明)中的拟派项目经理姓名不一致的,须提供变更证明文件,若未提供或投标人自行出具证明文件的,则该业绩不予认可。 4、对于打包招标或签订多份合同的业绩,只认可其中合同金额最大的一项业绩。 5、上述信息模糊或缺失视为无效证明材料,所有证明材料原件备查。投标人应将关键信息进行圈红标记(为必须响应条款),以便招标人审核。 格式要求:按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。
4	投标人拟派项目管理机构及团队人员情况(不评审)	内容:拟派项目管理机构至少需配置项目经理、技术负责人、生产经理、商务经理、质量主任、安全主任、机电经理、质量工程师、安全工程师、土建工程师、电气工程师、暖通工程师、给排水工程师、测量工程师、安全员、资料管理员,以上人员不得相互兼任,具体详见《石凹第二工业区升级改造项目高光时刻(C5、C7栋)施工总承包工程发包人技术要求》。 填写表单:《项目管理团队一览表》。 证明材料:专业技术证件(按技术要求提供执业资格证、或注册证书、或职称证,或上岗证),以及在本单位缴纳的投标截止日期

		前 6 个月的社保证明文件，若为退休人员，需提供返聘合同和退休证。 格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。
5	企业信用	信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信记录。由投标单位自行提供查询截图证明。 注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，入围时：以入围会议前一天下午 18：00 前查询结果为准；定标时：以定标会议前一天下午 18：00 前查询结果为准。 格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。
6	不违法转包 分包承诺书	按照招标文件要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。 格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。
7	诚信投标承诺书	按照招标文件要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。 格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。
8	其他	投标人自认为可证明企业实力的其他资料。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	中国二十二冶集团有限公司	企业曾用名 (如有)	中国第二十二冶金建设有限公司、 中国第二十二冶金建设公司
统一社会信用代码	91130200104761074G	注册资本金	339328.061599 万人民
法定代表人	袁斯浪	联系方式	0315-3220034
主项资质	建筑工程施工总承包特级	企业员工数量	8485 人
企业认证情况	质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、售后服务认证证书、工程施工安全生产标准化认证证书、信息安全管理体认证证书		

证明材料: 1. 企业营业执照、企业资质证明。

2. 《企业性质承诺书》格式如下。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91130200104761074G



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

副本编号: 20 - 2

名称 中国二十二冶集团有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 袁斯浪

注册资本 叁拾叁亿玖仟叁佰贰拾捌万零陆佰壹拾伍
元玖角玖分

成立日期 1997年04月01日

住所 唐山丰润区幸福道16号

经营范围

许可项目: 建设工程设计, 住宅室内装饰装修, 电气安装服务, 建设工程设计, 勘察服务, 特种设备制造, 特种设备安装修理, 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验, 发电业务、输电业务、供(配)电业务, (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 专用设备修理, 通用设备修理, 普通机械安装服务, 金属结构制造, 金属结构销售, 特种设备销售, 电气设备及控制设备制造, 智能输配电及控制设备销售, 机械设备研发, 机械产品销售, 对外承包工程, 货物进出口, 机械设备租赁, 智能管理设备, 智能管理设备, 生态修复及生态维护服务, 土壤污染防治与修复服务, 电气设备修理, 技术服务, 技术开发, 技术咨询, 技术交流, 技术转让, 技术推广, 软件开发, 软件销售, 计算机软硬件及辅助设备批发, 计算机软硬件及辅助设备零售, 物联网设备销售, 物联网应用服务, 电子产品销售, 信息安全设备销售, 信息安全设备销售和软件外包服务(不含金融信息服务), 太阳能制品制造, 太阳能制品销售, 仪器仪表销售, 泵及真空设备, 通用设备制造(不含特种设备制造), 专用设备制造(不含许可类专业设备制造), 软件及硬件设备销售, 计算机技术, 园林绿化工程施工, 太阳能发电技术服务, 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务), (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

登记机关



2025年12月12日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



使用有效期: 2026年06月24日
- 2026年12月21日

建筑业企业资质证书

企业名称: 中国二十二冶集团有限公司

详细地址: 唐山市丰润区幸福道16号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91130200104761074G **经济性质:** 其他有限责任公司

证书编号: D113A02635

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级2028年12月22日; 冶金工程施工总承包特级2028年12月22日; 电力工程施工总承包壹级2028年12月22日; 矿山工程施工总承包壹级2028年12月22日; 石油化工工程施工总承包壹级2028年12月22日; 市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日; 机电工程施工总承包壹级2028年12月22日; 铁路工程施工总承包贰级2028年12月22日; 钢结构工程专业承包壹级2028年12月22日



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码：91130200104761074G

安全生产许可证

编号：（冀）JZ安许证字[2007]003595



企业名称：中国二十二冶集团有限公司

法定代表人：袁斯浪

单位地址：唐山丰润区幸福道16号

经济类型：其他有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2026年02月14日 至 2029年02月13日

发证机关：河北省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年02月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书

认证证书编号: 00626Q00298R901

兹 证 明

中国二十二冶集团有限公司

统一社会信用代码: 91130200104761074G

注册地址: 中国·河北省·唐山市丰润区幸福道 16 号

审核地址: 中国·河北省·唐山市丰润区幸福道 16 号

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 质量管理体系 要求
GB/T 50430-2017 工程建设施工企业质量管理规范

认证范围

房屋建筑工程、冶金工程、地基与基础工程、机电设备安装工程、钢结构制作
安装工程、市政公用工程、公路工程、炉窑工程、压力管道安装工程、
锅炉安装工程、体育场地设施工程

该组织常设分场所信息: “无”

本证书有效期: 2026 年 04 月 17 日 至 2029 年 04 月 16 日

再认证审核时间: 2026 年 04 月 07 日 至 2026 年 04 月 10 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

证书有效性查询: 中心网站 www.qac.com.cn 和下方二维码

全国认证认可信息公共服务平台

中质协质量保证中心



代表签字:

颁证日期: 2026 年 04 月 17 日



扫描二维码可查询证书有效性及监督审核执行情况



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号, 100048.



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

认证证书编号：00626S00280R801

兹证明

中国二十二冶集团有限公司

统一社会信用代码：91130200104761074G

注册地址：中国·河北省·唐山市丰润区幸福道 16 号

审核地址：中国·河北省·唐山市丰润区幸福道 16 号

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 职业健康安全管理体系 要求及使用指南

认证范围

房屋建筑工程、冶金工程、地基与基础工程、机电设备安装工程、钢结构制作安装工程、市政公用工程、公路工程、炉窑工程、压力管道安装工程、锅炉安装工程、体育场地设施工程；压力容器制作工程；动力配电柜（低压成套开关设备）、交流低压配电柜（低压成套开关设备）、照明计量配电箱（配电板）、临时供电箱（建筑工地用成套设备）的制造与销售；混凝土预制构件、钢结构构件的制造与销售；工程测量和地籍测绘；设计（资质范围内）。

该组织常设分场所信息：“见附页”

本证书有效期：2026 年 04 月 17 日 至 2029 年 04 月 16 日

再认证审核时间：2026 年 04 月 07 日 至 2026 年 04 月 10 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心

代表签字：

颁证日期：2026 年 04 月 17 日



扫描二维码可查询证书有效性及监督审核执行情况



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号，100048。



中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书

认证证书编号: 00626E00280R801

兹 证 明

中国二十二冶集团有限公司

统一社会信用代码: 91130200104761074G

注册地址: 中国·河北省·唐山市丰润区幸福道 16 号

审核地址: 中国·河北省·唐山市丰润区幸福道 16 号

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 环境管理体系 要求及使用指南

认证范围

房屋建筑工程、冶金工程、地基与基础工程、机电设备安装工程、钢结构制作安装工程、市政公用工程、公路工程、炉窑工程、压力管道安装工程、锅炉安装工程、体育场地设施工程; 压力容器制作工程; 动力配电柜(低压成套开关设备)、交流低压配电柜(低压成套开关设备)、照明计量配电箱(配电板)、临时供电箱(建筑工地用成套设备)的制造与销售; 混凝土预制构件、钢结构构件的制造与销售; 工程测量和地籍测绘; 设计(资质范围内)。

该组织常设分场所信息: “见附页”

本证书有效期: 2026 年 04 月 17 日 至 2029 年 04 月 16 日

再认证审核时间: 2026 年 04 月 07 日 至 2026 年 04 月 10 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心

代表签字:

颁证日期: 2026 年 04 月 17 日



扫描二维码可查询证书有效性及监督审核执行情况



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号, 100048.



售后服务认证证书



证书编号: OLS24SC3850R0M

兹证明

中国二十二冶集团有限公司

统一社会信用代码: 91130200104761074G

注册地址: 唐山丰润区幸福道 16 号

经营地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道万科时代广场 3 栋 B 座 2306、2307、2308、2309、2310 大厦

符合 GB/T 27922-2011 标准规定的五星级要求

认证范围: 资质范围内的建筑工程施工, 市政公用工程施工所涉及的售后服务

发证日期: 2024 年 09 月 10 日

有效期至: 2027 年 09 月 09 日

证书在国家规定的各行政许可, 资质许可有效期内使用有效。
本证书通过定期(12月内一次)监督审核合格后才能继续保持有效。
本证书可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 <http://www.cnca.gov.cn> 上查询。

认证机构地址: 福建省福州市晋安区国货东路263号A5永延综合楼一层02
认证机构批准号: CNCA-R-2020-656 联系电话: 400-036-9001



欧利斯认证



欧利斯认证有限公司

签发人: 阮志雄





工程施工安全生产标准化认证证书

证书编号: FJZZ24CSP0349R0M

兹证明

中国二十二冶集团有限公司

统一社会信用代码: 91130200104761074G

注册地址: 唐山丰润区幸福道 16 号

经营地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道万科时代广场 3 栋 B 座 2306、2307、2308、2309、2310 大厦

工程施工安全生产标准化符合标准

GB/T 33000-2016/JGJ 59-2011

认证范围: 资质范围内的建筑工程施工, 市政公用工程施工

发证日期: 2024-09-05
有效期至: 2027-09-04

证书在国家规定的各行政许可, 资质许可有效期内使用有效。
本证书通过定期 (12 月内一次) 监督审核合格后才能继续保持有效。
本证书可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 <http://www.cnca.gov.cn> 上查询。
认证机构地址: 福建省福州市晋安区新店镇南平路72号鼓楼工业小区3层309单元
认证机构批准号: CNCA-R-2022-1142 联系电话: 400-804-5001



质正认证



福建省质正认证服务有限公司

签发人: 陈金

证书专用章



信息安全管理体系认证证书

标准: ISO/IEC 27001:2022

证书编号: GH005-2024IS0624

兹证明:

证书持有者: 中国二十二冶集团有限公司

组织代码: 91130200104761074G

注册地址: 唐山丰润区幸福道 16 号

经营地址 (审核地址): 河北省唐山市丰润区幸福道 16 号

认证范围: 资质范围内的建筑工程施工总承包相关的信息安全管理活动。
适用性声明: MCC22-ISMS-A-02 A/0

通过广汇联合 (北京) 认证服务有限公司的现场审核, 经评审:
其信息安全管理体系达到评价标准 ISO/IEC 27001:2022 的要求。

有效期: 本次发证日期: 2024-07-09

本次有效日期: 2025-07-08

首次注册日期: 2024-07-09

注册有效日期: 2027-07-08



ISO/IEC 27001:2022



本证书由广汇联合 (北京) 认证服务有限公司注册颁发, 获证组织应于证书有效日期前按规定执行监督审核并更换证书;
认证资格是否有效应登陆广汇联合 (北京) 认证服务有限公司官方网站: www.dbiso9000.com 查询, 亦可在国家认
证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。

地址: 北京市通州区砖厂南里 46 号楼 5 层 506 邮编: 101121

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华时尚产业运营有限公司

我单位参加石凹第二工业区升级改造项目高光时刻（C5、C7 栋）施工总承包工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：



承诺人（盖章）：中国二十一世纪集团有限公司

法定代表人（签名）：

A handwritten signature in black ink, appearing to be "钱江" (Qian Jiang), written over the signature line.

日期：2026 年 06 月 29 日

单位股权结构查询截图:

[illegible]

二、企业同类业绩

附件 2:

企业同类业绩一览表

序号	项目名称	合同 金额 （万 元）	承包范围	合同签 订时间	竣工验收时 间/完工证 明时间	备注
1	淮州新城教育 产业园区设计- 施工总承包	8593 7.59	建设内容包括教学 楼、实验楼、体育 馆、学生宿舍、食 堂及相关配套设施 等。	2023 年 7 月 22 日	2024 年 11 月 8 日	
2	溧阳新城五区 B-2-2 地块商 住楼项目（五 区二期）工程 施工	6221 7.46	商住楼 11#、12#、 13#、14#、15#、16#、 17#、19#（菜市场）、 20#（垃圾转运站）、 24#（物业管理用 房）、25#（居委会、 卫生站）；换热站 二、北门卫、西门 卫、地下车库，总 建筑面积 235835.71 m²。	2020 年 9 月 22 日	2023 年 5 月 20 日	
3	邢台国际会展 中心项目（会 展中心主场馆 地块部分设计- 采购-施工 EPC 工程总承 包）	6078 4.94	项目总占地面积 300 主要建设内容 为中心主场馆 1 栋，总建筑面积 53550 平方米，室 外相关配套景亩 （20 公顷），景 观绿化，道路广场， 管网，亮化等工程。	2021 年 3 月 12 日	2024 年 3 月 26 日	
4	智慧激光产业 园项目(施工)	5500 0	新建厂房、综合办 公楼、食堂及相关 配套工程，总建筑 面积约 180000 平	2020 年 10 月 19 日	2024 年 12 月 20 日	

			方米。			
5	诏安大酒店工程总承包(EPC)项目	23452.73	主要建设宴会区2106平方米,配套区14328.15平方米,客房区12115.57平方米:地下车库7709.72平方米。配套建设酒店周边基础设施。	2020年6月27日	2023年12月21日	

备注：具体要求详见《资信标要求一览表》，严格按列表顺序提供证明材料。
投标人应将关键信息进行圈红标记（为必须响应条款），以便招标人审核。

1、淮州新城教育产业园区设计-施工总承包
中标通知书

中标通知书

(牵头人)中国二十二冶集团有限公司,(成员)四川省建筑设计研究院有限公司(中标人名称):

你方于 2023 年 6 月 28 日 (投标日期) 所递交的 淮州新城教育产业园区设计-施工总承包 (项目名称) / 标段投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 人民币(大写)捌亿陆仟捌佰零叁万伍仟肆佰叁拾叁元陆角肆分(¥868035433.64 元, 其中设计费: 8659448.64 元, 工程建设费: 859375985.00 元)。

工期: 480 日历天。

工程质量: 设计要求的质量标准: 满足国家及地方相应现行规范要求并通过审查。施工要求的质量标准: 达到国家现行标准规范要求, 工程质量等级合格。

项目经理: 周晓飞(建造师证: 冀1132013201413370)。

其他人员: 设计负责人: 李欣恺(建造师证: 20035100691)。

施工负责人: 周晓飞(建造师证: 冀 1132013201413370)。

履行地点: 金堂县白果街道。

请你方在本通知书后的 30 日内, 根据招标文件要求与我方签订设计施工承包合同, 在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人: 金堂县兴金工业投资有限责任公司(盖单位章)

法定代表人或授权委托人: (签字或盖章)

招标代理机构: 中正天达建设集团有限公司(盖单位章)

2023 年 7 月 7 日

合同协议书

第一部分合同协议书

发包人（全称）：金堂县兴金工业投资有限责任公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司（联合体牵头人）、四川省建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮州新城教育产业园区设计-施工总承包标段有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：淮州新城教育产业园区设计-施工总承包

2、工程地点：金堂县白果街道

3、资金来源：国家投资-非政府投资

4、工程内容：项目占地面积约 171 亩，规划总建筑面积约 13.5 万平方米，建设内容包括教学楼、实验楼、体育馆、学生宿舍、食堂及相关配套设施等。

5、工程承包范围：本项目的的设计、施工直至工程竣工验收合格并完成项目整体移交，项目缺陷责任期内的缺陷修复和质量保修期内的质量保修工作等全工程工作。

（1）设计工作内容：

项目所有施工图设计、专项设计。包括总图专业、主体（含地下室及人防）建安工程（含建筑、结构、水、电、暖通）、节能专篇、室外景观绿化及道路铺装、智能化系统、幕墙设计、泛光照明、绿色建筑（二星）、装配式建筑、海绵城市、消防、大门、围墙、室内设计等，提供符合要求的施工图设计成果并通过审查，且满足并配合施工及后续服务等。不包括红线内需由当地市政部门完成的市政设计如：燃气设计、变电站，以及基坑支护设计，地基处理设计，降水方案设计、抗浮设计等岩土设计等。

（2）施工范围及内容：

该项目施工图及工程量清单所示范围内的全部施工、竣工验收、竣工图编制、整体交付及工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修等全过程的工作。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 23 日

计划竣工日期：2024 年 11 月 22 日

总工期：480日历天，其中设计工期：60日历天；施工工期：420日历天。工期总日历天

数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

- 1、施工质量标准：达到国家现行合格标准。
- 2、设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求。

四、签约合同价与合同价格形式

本合同总价款由工程设计费、工程建设费及工程预备费用三部分构成，按照金堂县政府投资项目管理评审中心（金堂县政府与社会资本合作服务中心）评审的概算金额及中标下浮比例计算，暂定为人民币¥967288233.60 元（大写：玖亿陆仟柒佰贰拾捌万捌仟贰佰叁拾叁元陆角整）。其中各项费用如下：

1、设计费

本合同设计服务费按照国家发展和改革委员会文件《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格【2015】299 号文）实行市场调节价。本项目概算工程费用暂定为 90460.63 万元，本合同设计服务费含税暂定总价为 8659448.64 元（大写捌佰陆拾伍万玖仟肆佰肆拾捌元陆角肆分），最终设计费结算方式为：最终设计服务费=【项目施工图预算价（扣减暂列金）/本项目概算工程费用金额（90460.63 万元）】×设计的中标合同金额（专业调整系数按照 1.0 计取，附加调整系数按照 1.0 计取，工程复杂程度调整系数按照 1.0 计取，其余系数均按 1.0 计取），最终结算价不能超过审定概算中对用金额。

2、工程建设费

工程建设费按照金堂县政府投资项目管理评审中心（金堂县政府与社会资本合作服务中心）评审的概算金额下浮 5 %计算，暂定为（大写）捌亿伍仟玖佰叁拾柒万伍仟玖佰捌拾伍元整整（¥859375985.00 元），施工图预算价确定后，修正签约合同价，进度款支付以各阶段的合同价为基数重新计算并修正已支付部分工程款。最终结算价以甲方认可的第三方造价咨询机构审定金额为准，最终结算价不能超过审定概算中对用金额。

3、工程预备费

按照金堂县政府投资项目管理评审中心（金堂县政府与社会资本合作服务中心）评审的概算金额，项目预备费用为（大写）：人民币 玖仟玖佰贰拾伍万贰仟捌佰元整 元整（小写：¥ 99252800.00 元整）。

4、经评审的施工图预算价不能超过经金堂县政府投资项目管理评审中心（金堂县政府与社会资本合作服务中心）评审后的投资概算工程费用，若超出批复概算工程费用金额，则承包人应在不降低标准和改变方案的前提下重新修改设计，并由发包人委托具有资质的第三方咨询机构再次进行施工图预算价编制，确保重新评审后的施工图预算价在批复概算的工程

费用限额以内。

5、合同价格形式：可调价格合同。

五、负责人与项目经理

承包人项目总负责人：周晓飞。

设计负责人：李欣恺，职业（执业）资格证书编号：20035100691；

施工负责人：周晓飞，职业（执业）资格证书编号：冀 1132013201413370；

六、合同文件构成

组成本合同的文件及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求（含国家及行业相关技术标准、规范和要求）；
- (7) 图纸
- (8) 经评审的预算控制价；
- (9) 其他合同文件（包括但不限于招标文件、承包人的投标文件、联合体协议书）

合同双方在合同履行过程中经双方签字认可的有关工程的补充协议、洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分，其解释顺序以时间在后者具有最优先解释权。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准（承包人提供的图纸与发包人提出的技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的标准为准）。

七、承诺

- 1、承包人承诺按照法律规定及合同约定承担工程的设计、施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 2、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在成都市金堂县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同由双方法定代表人签字(或盖章)或其授权代表签字、加盖单位公章或合同专用章，并递交符合发包人要求的履约担保后生效，发包人、承包人双方责任义务履行完毕后终止。

十三、合同份数本合同一式 20 份，发包人 8 份，承包人 12 份。

发包人：金堂县兴金工业投资有限责任公司（全称、盖单位章）

法定代表人（签字或盖章）

或授权代表人：

联系电话：028-84931928

开户银行：

帐号：

地址：金堂县赵镇栖谷北路 15 号



承包人牵头人名称：中国二十二冶集团有限公司（全称、盖单位章）

法定代表人（签字或盖章）

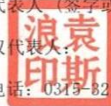
或授权代表人：

联系电话：0343-8220055

开户银行：中国银行股份有限公司唐山市新城道支行

帐号：100148264570

地址：唐山丰润区幸福道 16 号



联合体成员名称：四川省建筑设计研究院有限公司（全称、盖单位章）



法定代表人（签字或盖章）



或授权代表人：

联系电话：028-86922981

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都第二支行

帐号：51001426208050556431

地址：成都市高新区天府大道中段 688 号

竣工验收报告

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 淮州新城教育产业园区-1#教学楼

建设单位： 金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	淮州新城教育产业园区-1#教学楼		工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白 高路，东临经三路，西临经四路，南 临规划道路	
	建筑面积	5770.38 m ²		结构类型	框架结构	
	层数	地上	地下	基础形式	独立基础	
	电梯	1 台		总高	21.65m	
	开工日期	2023年09月17日		自动扶梯	/ 台	
	建设单位	金堂县兴金城市更新建设发展有限公司		竣工验收日期	2024年11月8日	
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司		监理单位	四川建设工程监理有限公司	
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司	
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司		质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站	
验收组成情况	单位	姓名		职称（职务）	备注	
	建设单位	赵颖		项目负责人	18202890154	
	监理单位	张仁红		高级工程师总监理工程师	00408721	
		翁小龙		土建监理工程师	JLPX (2019) 18341	
		王国睿		安装监理工程师	JLPX (2023) 02718	
		邓慧		人防监理工程师	00644526	
		张斌		安全监理工程师	00356569	
		苏聪		监理员	JLPX (2023) 04897	
	施工单位	周晓飞		项目经理	冀1132013201413370	
		荣太龙		项目技术负责人	冀213151926501	
		李家锋		土建质量部门负责人	0512010600003000105	
		张涛		施工员	0362310100005000167	
		唐昊		安全员	冀建安C3 (2023) 0349021	
		赵柏珩		劳务员	0132011300034000035	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	
竣工验收组织形式和验收程序	1. 建设单位主持验收会议 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 查阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 会上验收组发表意见，验收组形成工程施工验收意见并签名。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 55 项 其中符合要求： 55 项 经鉴定符合要求： 0 项 核查结果： 合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整、符合要求。

2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。

3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。

4. 本工程施工过程中出现的问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。

5. 本工程分部质量评定为合格,观感质量评定为好。
本工程质量验收合格。

工程验收结论

竣工验收合格。

建设单位: (公章)

项目负责人: 王强 年 月 日

工程质量符合勘察规范及验收标准, 评定为合格工程。

勘察单位: (公章)

勘察负责人: 周明 年 月 日

工程质量符合设计规范要求及验收标准, 评定为合格工程。

设计单位: (公章)

设计负责人: 王强 年 月 日

符合施工质量验收规范要求, 验收合格。

施工单位: (公章)

注册建造师(项目经理): 王强

企业技术负责人: 王强

年 月 日

符合施工质量验收规范要求, 验收合格。

监理单位: (公章)

总监理工程师: 王强 年 月 日

附单位工程质量综合验收文件:

- 1、勘察单位质量检查报告;
- 2、设计单位质量检查报告;
- 3、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告;
- 4、监理单位对工程质量的评估报告;
- 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
- 6、工程有关质量检测和功能试验资料;
- 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
- 8、验收人员签署的竣工验收原始文件;
- 9、竣工验收遗留问题的处理结果;
- 10、施工单位签署的工程质量保修书;
- 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 淮州新城教育产业园区-2#教学楼

建设单位： 金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		淮州新城教育产业园区-2#教学楼		工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路	
	建筑面积		10504.28 m ²		结构类型	框架结构	
	层数	地上 地下	地上5层，地下/层		基础形式	独立基础	
	电梯		1 台		总高	24m	
	开工日期		2023年09月17日		自动扶梯	/ 台	
	建设单位		金堂县兴金城市更新建设发展有限公司		竣工验收日期	2024年11月8日	
	勘察单位		四川省川建勘察设计院有限公司		监理单位	四川建设工程监理有限公司	
	设计单位		四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司	
	施工单位		中国二十二冶集团有限公司		质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站	
	验收组成情况	单位		姓名		职称（职务）	备注
		赵颖		项目负责人	18202890154		
建设单位							
监理单位		张仁红		高级工程师总监 监理工程师	00408721		
		翁小龙		土建监理工程师	JLPX (2019) 18341		
		王国睿		安装监理工程师	JLPX (2023) 02718		
		邓慧		人防监理工程师	00644526		
		张斌		安全监理工程师	00356569		
		苏聪		监理员	JLPX (2023) 04897		
施工单位		周晓飞		项目经理	冀1132013201413370		
		荣太龙		项目技术负责人	冀213151926501		
		李家锋		土建质量部门负责人	0512010600003000105		
		张涛		施工员	0362310100005000167		
		唐昊		安全员	冀建安C3 (2023) 0349021		
		赵柏珩		劳务员	0132011300034000035		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	
竣工验收 组织形式 和验收 程序	1、建设单位主持验收会议。 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4、验收组实地查验工程质量。 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收 条件及 检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查：	55 项
		其中符合要求：	55 项
		经鉴定符合要求：	0 项
		核查结果：	合格

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方抽查验收,认为:

1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。

2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量验收规范的规定。

3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。

4、本工程施工过程中出现的问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。

5、本工程历部质量评定为合格,观感质量评定为好
本工程质量验收合格。

符合要求,验收合格.

项目负责人: 赵强 年 月 日

建设单位: (公章)

工程质量符合勘察规范及验收标准,评定为合格工程.

勘察单位: (公章)
勘察负责人: 周成 年 月 日

工程质量符合设计规范及验收标准,评定为合格工程.

设计单位: (公章)
设计负责人: 叶涛 年 月 日

符合施工质量验收规范规定要求,验收合格.

注册建造师(项目经理): 叶涛

企业技术负责人: 袁明强

施工单位: (公章)

符合施工质量验收规范规定要求,验收合格.

监理单位: (公章)
总监理工程师: 2018 年 月 日

附单位工程质量综合验收文件:

- 1、勘察单位质量检查报告;
- 2、设计单位质量检查报告;
- 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;
- 4、监理单位对工程质量的评估报告;
- 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
- 6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料;
- 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
- 8、验收人员签署的竣工验收原始文件;
- 9、竣工验收遗留问题的处理结果;
- 10、施工单位签署的工程质量保修书;
- 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 淮州新城教育产业园区-3#教学楼

建设单位： 金堂县兴金城市更新建设发展有限公司



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	淮州新城教育产业园区-3#教学楼		工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积	8283.77 m ²		结构类型	框架结构
	层数	地上	地下	基础形式	独立基础、旋挖桩基础
	电梯	1 台		总高	23.85m
	开工日期	2023年09月17日		自动扶梯	/ 台
	建设单位	金堂县兴金城市更新建设发展有限公司		竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司		监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司		质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组组成情况	单位	姓名		职称（职务）	备注
	建设单位	赵颖		项目负责人	18202890154
	监理单位	张仁红		高级工程师总监 监理工程师	00408721
		翁小龙		土建监理工程师	JLPX(2019)18341
		王国睿		安装监理工程师	JLPX(2023)02718
		邓慧		人防监理工程师	00644526
		张斌		安全监理工程师	00356569
		苏聪		监理员	JLPX(2023)04897
	施工单位	周晓飞		项目经理	冀1132013201413370
		荣太龙		项目技术负责人	冀213151926501
		李家锋		土建质量部门负责人	0512010600003000105
		张涛		施工员	0362310100005000167
		唐昊		安全员	冀建安C3(2023)0349021
		赵柏珩		劳务员	0132011300034000035

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量与安全监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	
竣工验收 组织形式 和程序	1.建设单位主持验收会议。 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4.验收组实地查验工程质量。 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收 条件及 检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 15 项 其中符合要求： 15 项 经鉴定符合要求： 0 项 核查结果： 合格		

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。
经各方面检查验收,认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。

2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。

3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。

4. 本工程施工中出现的问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。

5. 本工程分部质量评定为合格,观感质量评定为好。
本工程质量验收合格

工程验收结论

符合要求,验收合格		建设单位: (公章)
项目负责人: 赵根		年 月 日
工程质量符合勘察规范及验收标准,评定为合格工程		勘察单位: (公章)
勘察负责人: 周国川		年 月 日
工程质量符合设计规范及验收标准,评定为合格工程		设计单位: (公章)
设计负责人: 付浩		年 月 日
符合施工质量验收规范规范要求,验收合格		施工单位: (公章)
注册建造师(项目经理): 王长		企业技术负责人: 葛明强
		年 月 日
符合施工质量验收规范规范要求,验收合格		监理单位: (公章)
		总监理工程师: 王长
		年 月 日
附单位工程质量综合验收文件:		
1、勘察单位质量检查报告;		
2、设计单位质量检查报告;		
3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;		
4、监理单位对工程质量的评估报告;		
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;		
6、工程有关质量检测和功能性试验资料;		
7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;		
8、验收人员签署的竣工验收原始文件;		
9、竣工验收遗留问题的处理结果;		
10、施工单位签署的工程质量保修书;		
11、法律、规章规定必须提供的其它文件。		

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 淮州新城教育产业园区-实验楼

建设单位： 金堂县兴金城市更新建设发展有限公司



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		淮州新城教育产业园区-实验楼		工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路		
	建筑面积		7629.39m ²		结构类型	框架结构		
	层数	地上 地下	地上4层，地下/层		基础形式	独立基础		
	电梯		1台		总高	21.65m		
	开工日期		2023年09月17日		自动扶梯	/台		
	建设单位		金堂县兴金城市更新建设发展有限公司		竣工验收日期	2024年11月8日		
	勘察单位		四川省川建勘察设计院有限公司		监理单位	四川建设工程监理有限公司		
	设计单位		四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司		
	施工单位		中国二十二冶集团有限公司		质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站		
验收组成情况	单位		姓名		职称（职务）		备注	
	建设单位		赵颖		项目负责人		18202890154	
	监理单位		张仁红		高级工程师总监 监理工程师		00408721	
			翁小龙		土建监理工程师		JLPX(2019)18341	
			王国睿		安装监理工程师		JLPX(2023)02718	
			邓慧		人防监理工程师		00644526	
			张斌		安全监理工程师		00356569	
			苏聪		监理员		JLPX(2023)04897	
	施工单位		周晓飞		项目经理		冀1132013201413370	
			荣太龙		项目技术负责人		冀213151926501	
			李家锋		土建质量部门负责人		0512010600003000105	
			张涛		施工员		0362310100005000167	
			唐昊		安全员		冀建安C3(2023)0349021	
赵柏珩			劳务员		0132011300034000035			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

竣工 验收 内容	
竣工 验收 组织 形式 和 收 程 序	1. 建设单位主持验收会议 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料 4. 验收组实地查验工程质量 5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名
竣工 验收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 资料齐全, 检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告: 签署齐全, 检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况: 验收合格, 验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况:
	6、住宅分户验收情况:

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 55 项 其中符合要求： 55 项 经鉴定符合要求： 0 项 核查结果： 合格	

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方
检查验收,认为:

1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完
整,符合要求。

2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工
质量满足国家有关验收规范要求。

3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范
的规定。

4、本工程施工过程中发现的问题已经整改完毕,无质量隐患。
各种使用功能均能满足要求。

5、本工程分部质量评定为合格,观感质量评定为好。
本工程质量验收合格。

工程验收结论

符合设计、验收合格。		建设单位：(公章) 年月日
工程质量符合勘察规范及验收标准，评定为合格工程。		勘察单位：(公章) 年月日
工程质量符合设计规范及验收标准，评定为合格工程。		设计单位：(公章) 年月日
符合施工质量及验收规范要求，验收合格。		施工单位：(公章) 年月日
符合施工质量及验收规范要求，验收合格。		监理单位：(公章) 年月日
附单位工程质量综合验收文件： 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测和功能试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。		

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 淮州新城教育产业园区-食堂楼

建设单位： 金堂县兴金城市更新建设发展有限公司



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	淮州新城教育产业园区-食堂		工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积	7286.95 m ²		结构类型	框架结构
	层数	地上	地下	基础形式	独立基础
	电梯	2 台		总高	16.5m
	开工日期	2023年09月17日		自动扶梯	/ 台
	建设单位	金堂县兴金城市更新建设发展有限公司		竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司		监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司		质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组成情况	单位	姓名		职称（职务）	备注
	建设单位	赵颖		项目负责人	18202890154
	监理单位	张仁红		高级工程师总监 理工程师	00408721
		翁小龙		土建监理工程师	JLPX(2019) 18341
		王国睿		安装监理工程师	JLPX(2023) 02718
		邓慧		人防监理工程师	00644526
		张斌		安全监理工程师	00356569
		苏聪		监理员	JLPX(2023) 04897
	施工单位	周晓飞		项目经理	冀1132013201413370
		荣太龙		项目技术负责人	冀213151926501
		李家梓		土建质量部门负 责人	0512010600003000105
		张涛		施工员	0362310100005000167
		唐昊		安全员	冀建安03(2023) 0349021
		赵柏珩		劳务员	0132011300034000035

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组 组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	建筑、结构、给排水及采暖、建筑电气、智能建筑 设计图纸及变更包含的全部内容
竣工 验收 组织 形式 和 收 程 序	1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和 在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全、检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全、检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。

经各方面检查验收,认为:

1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。

2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。

3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规范。

4、本工程施工过程中出现的问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。

5、本工程分部质量评定为合格,观感质量评定为好。

本工程质量验收合格

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 55 项 其中符合要求： 55 项 经鉴定符合要求： 0 项 核查结果： 合格		

符合要求,验收合格.		建设单位: (公章)
项目负责人: 张欣		年 月 日
工程质量符合勘察规范及验收标准,评定为合格工程.		勘察单位: (公章)
勘察负责人: 周建斌		年 月 日
工程质量符合设计规范及验收标准,评定为合格工程.		设计单位: (公章)
设计负责人: 代海		年 月 日
符合施工质量验收规范规范要求,验收合格		施工单位: (公章)
注册建造师(项目经理): 代海		企业技术负责人: 袁明强
		年 月 日
符合施工质量验收规范规范要求,验收合格.		监理单位: (公章)
总监理工程师: 代海		年 月 日
附单位工程质量综合验收文件:		
1、勘察单位质量检查报告;		
2、设计单位质量检查报告;		
3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;		
4、监理单位对工程质量的评估报告;		
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;		
6、工程有关质量检测和功能性试验资料;		
7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;		
8、验收人员签署的竣工验收原始文件;		
9、竣工验收遗留问题的处理结果;		
10、施工单位签署的工程质量保修书;		
11、法律、规章规定必须提供的其它文件。		

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 淮州新城教育产业园区-体育馆

建设单位： 金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	淮州新城教育产业园区-体育馆		工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白 高路，东临经三路，西临经四路，南 临规划道路
	建筑面积	4953.16	m ²	结构类型	框架结构
	层数	地上	地下	基础形式	独立基础
	电梯	1	台	总高	23.77m
	开工日期	2023年09月17日		自动扶梯	/ 台
	建设单位	金堂县兴金城市更新建设发展有限公司		竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司		监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司		质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注	
	建设单位	赵颖	项目负责人	18202890154	
	监理单位	张仁红	高级工程师总监 理工程师	00408721	
		翁小龙	土建监理工程师	JLPX (2019) 18341	
		王国睿	安装监理工程师	JLPX (2023) 02718	
		邓慧	人防监理工程师	00644526	
		张斌	安全监理工程师	00356569	
		苏聪	监理员	JLPX (2023) 04897	
	施工单位	周晓飞	项目经理	冀1132013201413370	
		荣太龙	项目技术负责人	冀213151926501	
		李家锋	土建质量部门负 责人	0512010600003000105	
		张涛	施工员	0362310100005000167	
		唐昊	安全员	冀建安C3 (2023) 0349021	
		赵柏珩	劳务员	0132011300034000035	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

竣工 验收 内容	
竣工 验收 组织 形式 和 收 程 序	1. 建设单位主持验收会议 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料 4. 验收组实地查验工程质量 5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 资料齐全, 检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告: 签署齐全, 检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况: 验收合格, 验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况:
	6、住宅分户验收情况:

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 55 项 其中符合要求： 55 项 经鉴定符合要求： 0 项 核查结果： 合格	

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求

2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求

3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。

4. 本工程施工过程中出现的问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求

5. 本工程分户质量评定为合格,观感质量评定为好
本工程质量验收合格。

工程验收结论

符合要求,验收合格. 建设单位: (公章) 项目负责人: 赵斌 年 月 日	
工程质量符合勘察规范及验收标准,评定为合格工程. 勘察单位: (公章) 勘察负责人: 何金兴 年 月 日	
工程质量符合设计规范及验收标准,评定为合格工程. 设计单位: (公章) 设计负责人: 叶浩 年 月 日	
符合施工质量及验收规范规定要求,验收合格. 施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理): 叶长 年 月 日 企业技术负责人: 范明强 年 月 日	
符合施工质量及验收规范规定要求,验收合格. 监理单位: (公章) 总监理工程师: 年 月 日	
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位质量检查报告; 2、设计单位质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。	

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 淮州新城教育产业园区-学员宿舍1单元

建设单位： 金堂县兴金城市更新建设发展有限公司



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		淮州新城教育产业园区-学员宿舍1单元		工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白 高路，东临经三路，西临经四路，南 临规划道路	
	建筑面积		16449.78 m ²		结构类型	剪力墙结构	
	层数	地上 地下	地上6层，地下1层		基础形式	筏板基础、独立基础+防水板	
	电梯		1 台		总高	23.4m	
	开工日期		2023年09月17日		自动扶梯	/ 台	
	建设单位		金堂县兴金城市更新建设发展有限公司		竣工验收日期	2024年11月8日	
	勘察单位		四川省川建勘察设计院有限公司		监理单位	四川建设工程监理有限公司	
	设计单位		四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司	
	施工单位		中国二十二冶集团有限公司		质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站	
验收组成情况	单位		姓名		职称（职务）	备注	
	建设单位	赵颖		项目负责人		18202890154	
	监理单位	张仁红		高级工程师总监 理工程师		00408721	
		翁小龙		土建监理工程师		JLPX (2019) 18341	
		王国睿		安装监理工程师		JLPX (2023) 02718	
		邓慧		人防监理工程师		00644526	
		张斌		安全监理工程师		00356569	
		苏聪		监理员		JLPX (2023) 04897	
	施工单位	周晓飞		项目经理		冀1132013201413370	
		荣太龙		项目技术负责人		冀213151926501	
		李家锋		土建质量部门负 责人		0512010600003000105	
		张涛		施工员		0362310100005000167	
		唐昊		安全员		冀建安C3 (2023) 0349021	
		赵柏昕		劳务员		0132011300034000035	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

竣工 验收 内容	
竣工验收 组织形式和 验收程序	1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程履约情况在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量 5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 资料齐全,检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告: 签署齐全,检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况: 验收合格,验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况:
	6、住宅分户验收情况:

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 55 项 其中符合要求： 55 项 经鉴定符合要求： 0 项 核查结果： 合格	

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:

1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。

2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求

3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定

4、本工程施工过程中出现的问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求

5、本工程历部质量评定为合格,观感质量评定良好。

本工程竣工验收合格

工程验收结论

符合验收标准,验收合格。

项目负责人: 赵永

建设单位: (公章)

年 月 日

工程质量符合勘察规范及验收标准,评定为合格工程。

勘察单位: (公章)

勘察负责人: 周文

年 月 日

工程质量符合设计规范及验收标准,评定为合格工程。

设计单位: (公章)

设计负责人: 王

年 月 日

符合施工质量验收规范规定要求,验收合格。

施工单位: (公章)

注册建造师(项目经理): 王

企业技术负责人: 王

年 月 日

符合施工质量验收规范规定要求,验收合格。

监理单位: (公章)

总监理工程师: 王

年 月 日

附单位工程质量综合验收文件:

- 1、勘察单位质量检查报告;
- 2、设计单位质量检查报告;
- 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;
- 4、监理单位对工程质量的评估报告;
- 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
- 6、工程有关质量检测和功能试验资料;
- 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
- 8、验收人员签署的竣工验收原始文件;
- 9、竣工验收遗留问题的处理结果;
- 10、施工单位签署的工程质量保修书;
- 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 淮州新城教育产业园区-学员宿舍2单元

建设单位： 金堂县兴金城市更新建设发展有限公司



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		淮州新城教育产业园区-学员宿舍2单元		工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路	
	建筑面积		16263.95 m ²		结构类型	剪力墙结构	
	层数	地上/地下	地上6层，地下1层		基础形式	旋挖桩基础、筏板基础+防水板	
	电梯		1 台		总高	23.8m	
	开工日期		2023年09月17日		自动扶梯	/ 台	
	建设单位		金堂县兴金城市更新建设发展有限公司		竣工验收日期	2024年11月8日	
	勘察单位		四川省川建勘察设计院有限公司		监理单位	四川建设工程监理有限公司	
	设计单位		四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司	
	施工单位		中国二十二冶集团有限公司		质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站	
	单位		姓名		职称（职务）	备注	
验收组组成情况	建设单位		赵颖		项目负责人	18202890154	
	监理单位		张仁红		高级工程师总监监理工程师	00408721	
			翁小龙		土建监理工程师	JLPX(2019)18341	
			王国睿		安装监理工程师	JLPX(2023)02718	
			邓慧		人防监理工程师	00644526	
			张斌		安全监理工程师	00356569	
			苏聪		监理员	JLPX(2023)04897	
	施工单位		周晓飞		项目经理	冀1132013201413370	
			荣太龙		项目技术负责人	冀213151926501	
			李家锋		土建质量部门负责人	0512010600003000105	
			张涛		施工员	0362310100005000167	
			唐昊		安全员	冀建安C3(2023)0349021	
			赵柏珩		劳务员	0132011300034000035	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	
工 验收 组织 形式 和 收 程 序	1、建设单位主持验收会议 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料 4、验收组实地查验工程质量 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名
竣 工 验收 条件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成 2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格 3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格 4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全 5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 6、住宅分户验收情况：

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查：	55 项
		其中符合要求：	55 项
		经鉴定符合要求：	0 项
		核查结果：	合格

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收,认为:

1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求.

2.本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量验收规范的规定.

3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定.

4.本工程施工过程中出现的问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求.

5.本工程分部质量评定为合格,观感质量评定为好,
本工程质量验收合格.

工程验收结论

符合设计, 验收合格.		建设单位: (公章)
项目负责人: 赵敏		年 月 日
工程质量符合勘察规范及验收标准, 评定为合格工程.		勘察单位: (公章)
勘察负责人: 周明		年 月 日
工程质量符合设计规范要求, 验收合格, 评定为合格工程.		设计单位: (公章)
设计负责人: 王强		年 月 日
符合施工质量及验收规范规范要求, 验收合格		施工单位: (公章)
注册建造师(项目经理): 张	企业技术负责人: 张强	年 月 日
符合施工质量及验收规范规范要求, 验收合格		监理单位: (公章)
总监理工程师: 王强		年 月 日
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位质量检查报告; 2、设计单位质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。		

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 淮州新城教育产业园区-职工宿舍

建设单位： 金堂县兴金城市更新建设发展有限公司



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	淮州新城教育产业园区-职工宿舍	工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白 高路，东临经三路，西临经四路，南 临规划道路
	建筑面积	17270.7 m ²	结构类型	剪力墙结构
	层数	地上13层，地下1层	基础形式	旋挖桩基础、筏板基础+防水板
	电梯	3 台	总高	44.8m
	开工日期	2023年09月17日	自动扶梯	/ 台
	建设单位	金堂县兴金城市更新建设发展有限公司	竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司	质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注
	建设单位	赵颖	项目负责人	18202890154
	监理单位	张仁红	高级工程师总监 理工程师	00408721
		翁小龙	土建监理工程师	JLPX (2019) 18341
		王国睿	安装监理工程师	JLPX (2023) 02718
		邓慧	人防监理工程师	00644526
		张斌	安全监理工程师	00356569
		苏聪	监理员	JLPX (2023) 04897
	施工单位	周晓飞	项目经理	冀1132013201413370
		荣太龙	项目技术负责人	冀213151926501
		李家锋	土建质量部门负 责人	0512010600003000105
		张涛	施工员	0362310100005000167
		唐昊	安全员	冀建安C3 (2023) 0349021
		赵柏珩	劳务员	0132011300034000035

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收 组 成 情 况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

竣工 验收 内容	
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	1、建设单位主持验收会议 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设和各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4、验收组实地查验工程质量 5、专业组验收发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工 验收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 15 项 其中符合要求： 15 项 经鉴定符合要求： 0 项 核查结果： 合格		

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收,认为:

1、工程技术档案,施工管理资料,质量控制资料真实完整,符合要求

2、本工程能够按照国家有关设计,施工规范施工,施工质量验收,规范的规定.

3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定.

4、本工程施工过程中出现的问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求

5、本工程分部质量评定为合格,观感质量评定为好.
本工程质量验收合格.

工程验收结论

符合要求,验收合格. 建设单位: (公章) 年 月 日 项目负责人: 赵根	
工程质量符合勘察规范及验收标准,评定为合格工程 勘察单位: (公章) 年 月 日 勘察负责人: 周世平	
工程质量符合设计规范及验收标准,评定为合格工程 设计单位: (公章) 年 月 日 设计负责人: 叶芳	
符合施工质量及验收规范规范要求,验收合格 施工单位: (公章) 年 月 日 注册建造师(项目经理): 周世平 企业技术负责人: 赵根	
符合施工质量及验收规范规范要求,验收合格 监理单位: (公章) 年 月 日 总监理工程师: 叶芳	
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位质量检查报告; 2、设计单位质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。	

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 淮州新城教育产业园区-行政综合楼

建设单位： 金堂县兴金城市更新建设发展有限公司



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	淮州新城教育产业园区-行政综合楼		工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积	19294.19 m ²		结构类型	框架结构
	层数	地上	地下	基础形式	独立基础、筏板基础、旋挖桩基础
	电梯	5 台		总高	23.85m
	开工日期	2023年09月17日		自动扶梯	/ 台
	建设单位	金堂县兴金城市更新建设发展有限公司		竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司		监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司		质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组成情况	单位	姓名		职称（职务）	备注
	建设单位	赵颖		项目负责人	18202890154
	监理单位	张仁红		高级工程师总监 理工程师	00408721
		翁小龙		土建监理工程师	JLPX(2019)18341
		王国睿		安装监理工程师	JLPX(2023)02718
		邓慧		人防监理工程师	00644526
		张斌		安全监理工程师	00356569
		苏聪		监理员	JLPX(2023)04897
	施工单位	周晓飞		项目经理	冀1132013201413370
		荣太龙		项目技术负责人	冀213151926501
		李家锋		土建质量部门负 责人	0512010600003000105
		张涛		施工员	0362310100005000167
		唐昊		安全员	冀建安03(2023)0349021
		赵柏珩		劳务员	0132011300034000035

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

竣工 验收 内容	
工 验收 组织 形式 和 收 序	1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣 工 验收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 55 项 其中符合要求： 55 项 经鉴定符合要求： 0 项 核查结果： 合格		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收,认为:

1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整。施工质量满足国家有关验收规范要求。

2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。

3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。

4、本工程施工过程中出现的问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能满足需求。

5、本工程分部质量评定为合格,观感质量评定为好。

本工程质量验收合格

工程验收结论

竣工验收合格		建设单位: (公章)
项目负责人: 赵强		年 月 日
工程质量符合勘察规范及验收标准, 评定为合格工程		勘察单位: 100588 (公章)
勘察负责人: 周国平		年 月 日
工程使用符合设计规范及验收标准, 评定为合格工程		设计单位: (公章)
设计负责人: 叶强		年 月 日
符合施工质量验收规范规定要求, 验收合格		施工单位: (公章)
注册建造师(项目经理): 叶强		企业技术负责人: 袁明强
符合施工质量及验收规范规定要求, 验收合格		监理单位: (公章)
总监理工程师: 王强		年 月 日
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位质量检查报告; 2、设计单位质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。		

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 淮州新城教育产业园区-东门门卫室

建设单位： 金堂县兴金城市更新建设发展有限公司



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		淮州新城教育产业园区-东门门卫室		工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白 高路，东临经三路，西临经四路，南 临规划道路	
	建筑面积		237.02 m ²		结构类型	框架结构	
	层数	地上 地下	地上1层，地下/层		基础形式	独立基础	
	电梯		/ 台		总高	4.35m	
	开工日期		2023年09月17日		自动扶梯	/ 台	
	建设单位		金堂县兴金城市更新建设发展有限公司		竣工验收日期	2024年11月8日	
	勘察单位		四川省川建勘察设计院有限公司		监理单位	四川建设工程监理有限公司	
	设计单位		四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司	
	施工单位		中国二十二冶集团有限公司		质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站	
验收组组成情况	单位		姓名		职称（职务）	备注	
	建设单位		赵颖		项目负责人	18202890154	
	监理单位		张仁红		高级工程师总监 理工程师	00408721	
			翁小龙		土建监理工程师	JLPX(2019) 18341	
			王国睿		安装监理工程师	JLPX(2023) 02718	
			邓慧		人防监理工程师	00644526	
			张斌		安全监理工程师	00356569	
			苏聪		监理员	JLPX(2023) 04897	
	施工单位		周晓飞		项目经理	冀1132013201413370	
			荣太龙		项目技术负责人	冀213151926501	
			李家锋		土建质量部门负 责人	0512010600003000105	
			张涛		施工员	0362310100005000167	
唐昊			安全员	冀建安C3(2023) 0349021			
赵柏珩			劳务员	0132011300034000035			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

竣工 验收 内容	
竣工 验收 组织 形式 和 收 程 序	1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况：
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况：
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告：
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况：
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 50 项 其中符合要求： 50 项 经鉴定符合要求： 0 项 核查结果： 合格		

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定工程内容全部完成,经各方抽查验收,认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。

2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。

3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范和规定。

4. 本工程施工过程中出现的问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。

5. 本工程分部质量评定合格,观感质量评定为好。
本工程质量验收合格。

工程验收结论

符合要求,验收合格

建设单位: (公章)
项目负责人: 赵颖 年 月 日

工程质量符合勘察规范及验收标准,评定为合格工程。

勘察单位: (公章)
勘察负责人: 周建兴 年 月 日

工程质量符合设计及验收标准,评定为合格工程。

设计单位: (公章)
设计负责人: 叶品 年 月 日

符合施工质量验收规范规定要求,验收合格

注册建造师(项目经理): 周建兴 施工单位: (公章)
企业技术负责人: 赵强 年 月 日

符合施工质量验收规范规定要求,验收合格。

监理单位: (公章)
总监理工程师: 周建兴 年 月 日

附单位工程质量综合验收文件:

- 1、勘察单位质量检查报告;
- 2、设计单位质量检查报告;

3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告

汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;

- 4、监理单位对工程质量的评估报告;
- 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
- 6、工程有关质量检测和功能试验资料;
- 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
- 8、验收人员签署的竣工验收原始文件;
- 9、竣工验收遗留问题的处理结果;
- 10、施工单位签署的工程质量保修书;
- 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 淮州新城教育产业园区-南门门卫室

建设单位： 金堂县兴金城市更新建设发展有限公司



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	淮州新城教育产业园区-南门门卫室		工程地址	四川省成都市金堂县白夹镇，北临中 高路，东临经三路，西临经四路，南 临规划道路
	建筑面积	34.72 m ²		结构类型	框架结构
	层数	地上	地下	基础形式	独立基础
	电梯	/ 台		总高	5.4m
	开工日期	2023年09月17日		自动扶梯	/ 台
	建设单位	金堂县兴金城市更新建设发展有限公司		竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司		监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司		质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组成情况	单位	姓名		职称（职务）	备注
	建设单位	赵颖		项目负责人	18202890154
	监理单位	张仁红		高级工程师总监 理工程师	00408721
		翁小龙		土建监理工程师	JLPX(2019) 18341
		王国睿		安装监理工程师	JLPX(2023) 02718
		邓慧		人防监理工程师	00644526
		张斌		安全监理工程师	00356569
		苏聪		监理员	JLPX(2023) 04897
	施工单位	周晓飞		项目经理	冀1132013201413370
		荣太龙		项目技术负责人	冀213151926501
		李家锋		土建质量部门负 责人	0512010600003000105
		张涛		施工员	0362310100005000167
		唐昊		安全员	冀建安C3(2023) 0349021
		赵柏珩		劳务员	0132011300034000035

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量与安全协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	
竣工 验收 组织 形式 和 收 程 序	1. 建设单位主持验收会议 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建发各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量 5. 专业验收组发表意见, 验收组或工程竣工验收意见并签名
竣工 验收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况:
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况:
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告:
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况:
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况:
	6、住宅分户验收情况:

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 50 项 其中符合要求： 50 项 经鉴定符合要求： 0 项 核查结果： 合格		

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。

2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。

3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规范。

4. 本工程施工过程中出现的问题已经整改完毕,无质量隐患。各种使用功能均能满足要求。

5. 本工程分部质量评定为合格,观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

工程验收结论

验收合格,验收合格

建设单位: (公章)

项目负责人: 赵颖 年 月 日

工程质量符合勘察规范及验收标准,评定为合格工程。

勘察单位: (公章)

勘察负责人: 周国明 年 月 日

工程质量符合设计规范及验收标准,评定为合格工程。

设计单位: (公章)

设计负责人: 叶勇 年 月 日

符合施工质量验收规范规范要求,验收合格

施工单位: (公章)

注册建造师(项目经理): 叶长

企业技术负责人: 袁明强

年 月 日

符合施工质量验收规范及验收标准,验收合格。

监理单位: (公章)

总监理工程师: 2012 年 月 日

附单位工程质量综合验收文件:

- 1、勘察单位质量检查报告;
- 2、设计单位质量检查报告;
- 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程升、竣工报告;
- 4、监理单位对工程质量的评估报告;
- 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
- 6、工程有关质量检测和功能试验资料;
- 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
- 8、验收人员签署的竣工验收原始文件;
- 9、竣工验收遗留问题的处理结果;
- 10、施工单位签署的工程质量保修书;
- 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 淮州新城教育产业园区-北门门卫室

建设单位： 金堂县兴金城市更新建设发展有限公司



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		淮州新城教育产业园区-北门门卫室		工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积		43.32 m ²		结构类型	框架剪力墙结构
	层数	地上 地下	地上2层，地下/层		基础形式	独立基础
	电梯		/ 台		总高	8.3m
	开工日期		2023年09月17日		自动扶梯	/ 台
	建设单位		金堂县兴金城市更新建设发展有限公司		竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位		四川省川建勘察设计院有限公司		监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位		四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位		中国二十二冶集团有限公司		质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组成情况	单位		姓名		职称（职务）	备注
	建设单位	赵颖		项目负责人		18202890154
	监理单位	张仁红		高级工程师总监理工程师		00408721
		翁小龙		土建监理工程师		JLPX(2019)18341
		王国香		安装监理工程师		JLPX(2023)02718
		邓慧		人防监理工程师		00644526
		张斌		安全监理工程师		00356569
		苏聪		监理员		JLPX(2023)04897
	施工单位	周晓飞		项目经理		冀1132013201413370
		荣太龙		项目技术负责人		冀213151926501
		李家锋		土建质量部门负责人		051201060003000105
		张涛		施工员		0362310100005000167
		唐昊		安全员		冀建安C3(2023)0349021
		赵柏珩		劳务员		0132011300034000035

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量与安全监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	
竣工验收 组织和 程序	1.建设单位主持验收会议 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和工程建设和各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4.验收组实地查验工程质量 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格。
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 50 项 其中符合要求： 50 项 经鉴定符合要求： 0 项 核查结果： 合格		

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同规定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:

- 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求
- 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求
- 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定
- 4、本工程施工过程中发现的问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求
- 5、本工程分部质量评定为合格,观感质量评定为好。

本工程质量验收合格

工程验收结论

符合设计, 验收合格.		建设单位: (公章)
项目负责人: 赵敏		年 月 日
工程质量符合勘察规范及验收标准, 评定为合格工程.		勘察单位: (公章)
勘察负责人: 周海明		年 月 日
工程质量符合设计规范要求及验收标准, 评定为合格工程.		设计单位: (公章)
设计负责人: 付海		年 月 日
符合施工质量验收规范规范要求, 验收合格		施工单位: (公章)
注册建造师(项目经理): 何长		企业技术负责人: 范明强
		年 月 日
符合施工质量及验收规范规范要求, 验收合格.		监理单位: (公章)
总监理工程师: 2012/12/12		年 月 日
附单位工程质量综合验收文件:		
1、勘察单位质量检查报告;		
2、设计单位质量检查报告;		
3、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告;		
4、监理单位对工程质量的评估报告;		
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;		
6、工程有关质量检测和功能试验资料;		
7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;		
8、验收人员签署的竣工验收原始文件;		
9、竣工验收遗留问题的处理结果;		
10、施工单位签署的工程质量保修书;		
11、法律、法规规定必须提供的其它文件。		

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 淮州新城教育产业园区-连廊

建设单位： 金堂县兴金城市更新建设发展有限公司



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		淮州新城教育产业园区-连廊		工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路	
	建筑面积		2511.6m ²		结构类型	框架结构	
	层数	地上 地下	地上1层，地下/层		基础形式	独立基础	
	电梯		/台		总高	5.15m	
	开工日期		2023年09月17日		自动扶梯	/台	
	建设单位		金堂县兴金城市更新建设发展有限公司		竣工验收日期	2024年11月8日	
	勘察单位		四川省川建勘察设计院有限公司		监理单位	四川建设工程监理有限公司	
	设计单位		四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司	
	施工单位		中国二十二冶集团有限公司		质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站	
验收组成情况	单位		姓名		职称（职务）	备注	
	建设单位	赵颖		项目负责人		18202890154	
	监理单位	张仁红		高级工程师总监 理工程师		00408721	
		翁小龙		土建监理工程师		JLPX (2019) 18341	
		王国睿		安装监理工程师		JLPX (2023) 02718	
		邓慧		人防监理工程师		00644526	
		张斌		安全监理工程师		00356569	
		苏聪		监理员		JLPX (2023) 04897	
	施工单位	周晓飞		项目经理		冀1132013201413370	
		荣太龙		项目技术负责人		冀213151926501	
		李家锋		土建质量部门负 责人		0512010600003000105	
		张涛		施工员		0362310100005000167	
		唐昊		安全员		冀建安03 (2023) 0349021	
		赵柏珩		劳务员		0132011300034000035	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	
竣工验收 组织形式 和验收 程序	1.建设单位主持验收会议。 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况以及在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4.验收组实地查验工程质量。 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全、检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全、检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	
		电梯工程	
		智能建筑工程	
		建筑节能	
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 29 项 其中符合要求： 29 项 经鉴定符合要求： 0 项 核查结果： 合格		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。

2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。

3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。

4. 本工程施工过程中出现的问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。

5. 本工程分部质量评定为合格,观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

工程验收结论

符合要求,验收合格.		建设单位: (公章)
项目负责人: 赵颖		年 月 日
工程质量符合勘察规范及验收标准,评定为合格工程.		勘察单位: (公章)
勘察负责人: 周建明		年 月 日
工程质量符合设计规范及验收标准,评定为合格工程.		设计单位: (公章)
设计负责人: 杨强		年 月 日
符合施工质量验收规范规定要求,验收合格		施工单位: (公章)
注册建造师(项目经理): 周长		企业技术负责人: 赵明强
符合施工质量及验收规范规定要求,验收合格		监理单位: (公章)
总监理工程师: 李		年 月 日
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位质量检查报告; 2、设计单位质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。		

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

淮州新城教育产业园区

项目编号	5101212309170001	省级项目编号	5101212302270028
建设单位	金堂县兴金工业投资有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91510121MA62QJKR1X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	135000	总投资(万元)	123000
立项级别	--	立项文号	--

四川省-成都市-金堂县



项目地址：白果街道

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息



淮州新城教育产业园区

四川省-成都市-金堂县

项目编号	5101212309170001	省级项目编号	5101212302270028
建设单位	金堂县兴金工业投资有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91510121MA62QJKR1X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	135000	总投资(万元)	123000
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：白果街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

竣工验收备案信息

竣工验收信息

数据等级 ?	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
C	37.5336	237.02	框架结构	5101212309170001-SX-001	2024-11-08	查看
C	6.86	43.32	框架 - 剪力墙结构	5101212309170001-SX-001	2024-11-08	查看
C	3159.0119	4980.6	框架结构	5101212309170001-SX-001	2024-11-08	查看
C	6639.6611	16449.78	框架结构	5101212309170001-SX-001	2024-11-08	查看
C	13571.0384	19294.19	框架结构	5101212309170001-SX-001	2024-11-08	查看
C	9307.22	2511.6	框架结构	5101212309170001-SX-001	2024-11-08	查看
C	2475.28	5770.38	框架结构	5101212309170001-SX-001	2024-11-08	查看
C	3276.4551	7629.39	框架结构	5101212309170001-SX-001	2024-11-08	查看
C	4257.9919	10504.28	框架结构	5101212309170001-SX-001	2024-11-08	查看
C	6927.4881	17270.7	框架结构	5101212309170001-SX-001	2024-11-08	查看
C	5.4981	34.72	框架结构	5101212309170001-SX-001	2024-11-08	查看
C	6730.5376	15619.22	框架结构	5101212309170001-SX-001	2024-11-08	查看
C	2979.59	7286.95	框架结构	5101212309170001-SX-001	2024-11-08	查看
C	3641.66	8283.77	框架结构	5101212309170001-SX-001	2024-11-08	查看

2、溁阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目（五区二期）工程施工
中标通知书

中标通知书

中国二十二冶集团有限公司：

你方递交的唐山市丰润区溁阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目(五区二期)施工投标文件于 2020 年 9 月 17 日 14:00 开标，经评标委员会评审，已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：622174695.67 元。

工 期：775 日历天。

质量标准：合格。

项目经理：张金柱，建筑工程专业壹级注册建造师，注册证书号：冀 113121311553。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 唐山中冶万城房地产开发有限公司 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：唐山中冶万城房地产开发有限公司（盖单位章）

法定代表人：印德（签字或盖章）

2020 年 9 月 22 日

附录：本项目委托 唐山宏远招标咨询服务有限公司 负责代理招标，项目组负责人：邓吉生、工程师，成员：李越男、文县书、李会玲。

合同协议书

建筑安装工程施工总承包 合同

工程名称：唐山市丰润区浭阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目

（五区二期）施工

发 包 人：唐山中冶万城房地产开发有限公司

承 包 人：中国二十二冶集团有限公司

日 期：二〇二〇

第一部分 协议书

发包人:(全称) 唐山中冶万城房地产开发有限公司

承包人:(全称) 中国二十二冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就下列建设工程施工有关事项达成一致意见,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 浐阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目(五区二期)施工

工程地点: 唐山市丰润区祥云道南侧、润泽路东侧

工程内容: 商住楼 11#、12#、13#、14#、15#、16#、17#、19#(菜市场)、20#(垃圾转运站)、24#(物业管理用房)、25#(居委会、卫生站); 换热站二、北门卫、西门卫、地下车库, 结构形式为剪力墙结构、框架结构及装配式结构, 总建筑面积 235835.71 m²。

(详见附件 1《承包人承揽工程项目一览表》)。

工程立项、规划批准文件号: 丰发改核字[2018]1 号文件

资金来源: 企业自筹资金

二、工程承包范围

承包范围: 本项目施工图纸范围内及工程量清单所包含的全部工程内容
(注: 燃气工程、热力主管网及一次线换热站工程、有线数字电视配套建设工程除外)

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 9 月 23 日。

计划竣工日期: 2022 年 11 月 06 日。

工期总日历天数: 775 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、合同价款

合同总价：

人民币（大写）：陆亿贰仟贰佰壹拾柒万肆仟陆佰玖拾伍元陆角柒分
(¥622174695.67 元)

注：此报价为含税价（增值税专票）。如遇国家税率调整，按调整后税率重新确定合同价款）。

其中：

(1) 安全生产、文明施工费：

人民币（大写）：贰仟肆佰壹拾柒万陆仟零捌拾壹元壹角壹分
(¥ 24176081.11 元)

(2) 暂列金额：

人民币(大写)：伍佰贰拾柒万玖仟壹佰零捌元壹角肆分 (¥ 5279108.14 元)

六、项目经理

承包人项目经理：张金柱

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序按以下第(1)条的约定。

(1) 本合同第二部分通用条款第 1.2.2 款。

(2) 本合同第三部分专用条款第 1.2.2 款。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分通用条款中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式，支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、签订时间

本合同订立时间：2020 年 9 月 22 日

十一、签订地点

本合同订立地点：河北省唐山市丰润区

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章并于 投标人提供合同价款的 10%履约保函 后生效。

十四、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份。

发 包 人：(公章)

地 址：河北省唐山市丰润区
幸福道 16 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0315-5010106

传 真：0315-5013311

开户银行：交通银行唐山丰润支行

帐 号：132061100018150274823

邮政编码：064000

电子邮箱：

承 包 人：(公章)

地 址：河北省唐山市
丰润区幸福道 16 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：010-67113577

传 真：010-67113577

开户银行：中国银行股份有限公司唐山市新城道支行

帐 号：100148264570

邮政编码：064000

电子邮箱：/

竣工验收报告

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	涿阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目（五区二期）11#楼	工程地址	河北省唐山市丰润区祥云道南侧、润泽路东侧		
建设单位	唐山中冶万城房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙结构	建筑面积	23268.31 m ²
勘察单位	唐山中冶地岩土工程有限公司	层数	30F/-2F		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模	23268.31m ²		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021 年 2 月 3 日		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 5 月 20 日	施工许可证号	130208202102030101
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2020J13020012211		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 8、建筑节能工程	已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容，即基础、主体、室内外装饰工程；给排水、采暖、消防工程；建筑电气安装工程；通风与空调工程；电梯工程；室外工程；建筑节能工程。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料完整齐全，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求。

四、试验报告 1. 主要建筑材料 2. 构配件 3. 设备	该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求；设备、安装调试均运行正常并有完整记录。
五、质量合格文件 1. 勘察单位 2. 设计单位 3. 施工图审查单位 4. 施工单位 5. 监理单位	勘察单位、设计单位、施工图审查单位均已出具了合格的质量检查报告。 施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。 监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1. 总分包单位 2. 专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围和保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全、有效。勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：  2023年6月28日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	质量控制资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部， 其中符合要求 10 分部	共核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基及基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水及采暖和消防分部、建筑电气分部、建筑节能分部、建筑屋面分部、通风与空调分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求，观感质量好；施工单位自评和监理单位核定工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评为合格。  (公章) 建设单位负责人  2023年 6 月 28 日		
存在问题：		

单位工程质量评定表 (二)

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项, 其中符合 要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定: (公章) 建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题:			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组

组 长	王学信
副 组 长	柴 达
成 员	王栋、张金柱、于春磊、宋庆壮

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	李 山	于坤、王聪、刘晓燕、刘海涛
给排水采暖、消防工程	闫雷明	刘丹、郝树同、刘明辉、高俊刚
建筑电气安装工程	张学良	张显、乔春青、徐炳辰
通风与空调工程	赵泓伉	纪宝利、赵立超、徐乾、刘学
室外工程	吴亚华	王猛、侯伯男、何龙飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料真实、齐全、有效。各项验收符合国家相关规定,工程质量合格,观感质量好,符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: 周建 印 2023年6月28日	设计单位 法定代表人: 项目负责人: 袁斯 印 2023年6月28日	施工单位 法定代表人: 项目负责人: 袁斯 印 2023年6月28日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: 苏幼 印 2023年6月28日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: 吴志 印 2023年6月28日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: 王学 印 2023年6月28日

12#

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

12#

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	涿阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目（五区二期）12#楼	工程地址	河北省唐山市丰润区祥云道南侧、润泽路东侧			
建设单位	唐山中冶万城房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙结构	建筑面积	8789.19 m ²	
勘察单位	唐山中冶地岩土工程有限公司	层 数	11F/-2F			
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模	8789.19m ²			
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021 年 2 月 3 日			
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 5 月 20 日	施工许可证号	130208 202102 030101	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2020J13020012195			
审查项目及内容		审查情况				
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 8、建筑节能工程		已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容，即基础、主体、室内外装饰工程；给排水、采暖、消防工程；建筑电气安装工程；通风与空调工程；电梯工程；室外工程；建筑节能工程。				
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。				
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料完整齐全，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求。				

四、试验报告 1. 主要建筑材料 2. 构配件 3. 设备	该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求；设备、安装调试均运行正常并有完整记录。
五、质量合格文件 1. 勘察单位 2. 设计单位 3. 施工图审查单位 4. 施工单位 5. 监理单位	勘察单位、设计单位、施工图审查单位均已出具了合格的质量检查报告。 施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。 监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1. 总分包单位 2. 专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围和保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全、有效。勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：徐也 2023年6月28日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	质量控制资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部， 其中符合要求 10 分部	共核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基及基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水及采暖和消防分部、建筑电气分部、建筑节能分部、建筑屋面分部、通风与空调分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求，观感质量好；施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评为合格。  (公章) 建设单位负责人  2023年6月28日		
存在问题：		

单位工程质量评定表 (二)

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项,其中符合 要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定: (公章) 建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题:			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、 验收机构

1、验收领导小组

组 长	王学信
副 组 长	柴达
成 员	王栋、张金柱、于春磊、宋庆壮

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	李 山	于坤、王聪、刘晓燕、刘海涛
给排水采暖、消防工程	闫雷明	刘丹、郝树同、刘明辉、高俊刚
建筑电气安装工程	张学良	张显、乔春青、徐炳辰
通风与空调工程	赵泓伉	纪宝利、赵立超、徐乾、刘学
室外工程	吴亚华	王猛、侯伯男、何龙飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料真实、齐全、有效。各项验收符合国家相关规定,工程质量合格,观感质量好,符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: 周建 印 2023年6月28日	设计单位 法定代表人: 项目负责人: 袁斯 印 2023年6月28日	施工单位 法定代表人: 项目负责人: 袁斯 印 2023年6月28日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: 苏幼 印 2023年6月28日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: 吴志 印 2023年6月28日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: 王学 印 2023年6月28日

13[#]

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

13[#]

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	涿阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目（五区二期）13#楼	工程地址	河北省唐山市丰润区祥云道南侧、润泽路东侧		
建设单位	唐山中冶万城房地产开发有限公司	结构形式	装配式剪力墙结构	建筑面积	8895.43 m ²
勘察单位	唐山中冶地岩土工程有限公司	层 数	11F/-2F		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模	8895.43m ²		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021 年 2 月 3 日		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 5 月 20 日	施工许可证号	130208202102030101
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2020J13020012196		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 8、建筑节能工程		已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容，即基础、主体、室内外装饰工程；给排水、采暖、消防工程；建筑电气安装工程；通风与空调工程；电梯工程；室外工程；建筑节能工程。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料完整齐全，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求。			

四、试验报告 1. 主要建筑材料 2. 构配件 3. 设备	该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求；设备、安装调试均运行正常并有完整记录。
五、质量合格文件 1. 勘察单位 2. 设计单位 3. 施工图审查单位 4. 施工单位 5. 监理单位	勘察单位、设计单位、施工图审查单位均已出具了合格的质量检查报告。 施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。 监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1. 总分包单位 2. 专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围和保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全、有效。勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2023年6月28日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	质量控制资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部， 其中符合要求 10 分部	共核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基及基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水及采暖和消防分部、建筑电气分部、建筑节能分部、建筑屋面分部、通风与空调分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求，观感质量好，施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评为合格。 (公章) 建设单位负责人  2023 年 6 月 28 日		
存在问题：		

单位工程质量评定表（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)		
道路工程		共核查 项, 其中符合 要求 项。			
桥梁工程					
给水工程					
电力工程					
电信工程					
路灯工程					
燃气工程					
灯光工程					
单位工程评定: (公章) 建设单位负责人: 年 月 日					
存在问题:					
执行标准	道路工程				
	桥梁工程				
	给、排水工程				
	电力、电信工程				
	路灯、灯光工程				
	燃气工程				

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组

组 长	王学信
副 组 长	柴达
成 员	王栋、张金柱、于春磊、宋庆壮

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	李 山	于坤、王聪、刘晓燕、刘海涛
给排水采暖、消防工程	闫雷明	刘丹、郝树同、刘明辉、高俊刚
建筑电气安装工程	张学良	张显、乔春青、徐炳辰
通风与空调工程	赵泓伉	纪宝利、赵立超，徐乾、刘学
室外工程	吴亚华	王猛、侯伯男、何龙飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料真实、齐全、有效。各项验收符合国家相关规定,工程质量合格,观感质量好,符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人: 



设计单位

法定代表人:

项目负责人: 



施工单位

法定代表人:

项目负责人: 



施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人: 



监理单位

法定代表人:

总监理工程师: 



建设单位

法定代表人:

项目负责人: 



14#

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	涿阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目（五区二期）14#楼	工程地址	河北省唐山市丰润区祥云道南侧、润泽路东侧		
建设单位	唐山中冶万城房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙结构	建筑面积	42462.97 m ²
勘察单位	唐山中冶地岩土工程有限公司	层数	30F/27F/-2F		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模	42462.97m ²		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021 年 2 月 3 日		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 5 月 20 日	施工许可证号	130208202102030101
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2020J13020012189		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 8、建筑节能工程	已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容，即基础、主体、室内外装饰工程；给排水、采暖、消防工程；建筑电气安装工程；通风与空调工程；电梯工程；室外工程；建筑节能工程。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料完整齐全，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求。

四、试验报告 1. 主要建筑材料 2. 构配件 3. 设备	该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求；设备、安装调试均运行正常并有完整记录。
五、质量合格文件 1. 勘察单位 2. 设计单位 3. 施工图审查单位 4. 施工单位 5. 监理单位	勘察单位、设计单位、施工图审查单位均已出具了合格的质量检查报告。 施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。 监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1. 总分包单位 2. 专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围和保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全、有效。勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2023 年 6 月 28 日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	质量控制资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部， 其中符合要求 10 分部	共核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基及基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水及采暖和消防分部、建筑电气分部、建筑节能分部、建筑屋面分部、通风与空调分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求，观感质量好，施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评为合格。  (公章) 建设单位负责人  2023 年 6 月 28 日		
存在问题:		

单位工程质量评定表（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项, 其中符合 要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定: (公章) 建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题:			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组

组 长	王学信
副 组 长	柴达
成 员	王栋、张金柱、于春磊、宋庆壮

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	李 山	于坤、王聪、刘晓燕、刘海涛
给排水采暖、消防工程	闫雷明	刘丹、郝树同、刘明辉、高俊刚
建筑电气安装工程	张学良	张显、乔春青、徐炳辰
通风与空调工程	赵泓伉	纪宝利、赵立超，徐乾、刘学
室外工程	吴亚华	王猛、侯伯男、何龙飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料真实、齐全、有效。各项验收符合国家相关规定,工程质量合格,观感质量好,符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:



设计单位

法定代表人:

项目负责人:



施工单位

法定代表人:

项目负责人:



施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:



监理单位

法定代表人:

总监理工程师:



建设单位

法定代表人:

项目负责人:



15#

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	涿阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目（五区二期）15#楼	工程地址	河北省唐山市丰润区祥云道南侧、润泽路东侧		
建设单位	唐山中冶万城房地产开发有限公司	结构形式	装配式剪力墙结构	建筑面积	35256.43 m²
勘察单位	唐山中冶地岩土工程有限公司	层 数	30F/-2F		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模	35256.43m²		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021 年 2 月 3 日		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 5 月 20 日	施工许可证号	130208202102030101
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2020J13020012185		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 8、建筑节能工程		已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容，即基础、主体、室内外装饰工程；给排水、采暖、消防工程；建筑电气安装工程；通风与空调工程；电梯工程；室外工程；建筑节能工程。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料完整齐全，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求。			

四、试验报告 1. 主要建筑材料 2. 构配件 3. 设备	该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求；设备、安装调试均运行正常并有完整记录。
五、质量合格文件 1. 勘察单位 2. 设计单位 3. 施工图审查单位 4. 施工单位 5. 监理单位	勘察单位、设计单位、施工图审查单位均已出具了合格的质量检查报告。 施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。 监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1. 总分包单位 2. 专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围和保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全、有效。勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：徐也 2023年6月28日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	质量控制资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部， 其中符合要求 10 分部	共核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基及基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水及采暖和消防分部、建筑电气分部、建筑节能分部、建筑屋面分部、通风与空调分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求，观感质量好，施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评为合格。 建设单位负责人  2023年 6 月 28 日		
存在问题：		

单位工程质量评定表 (二)

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项,其中符合 要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定: (公章) 建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题:			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组

组 长	王学信
副 组 长	柴达
成 员	王栋、张金柱、于春磊、宋庆壮

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	李 山	于坤、王聪、刘晓燕、刘海涛
给排水采暖、消防工程	闫雷明	刘丹、郝树同、刘明辉、高俊刚
建筑电气安装工程	张学良	张显、乔春青、徐炳辰
通风与空调工程	赵泓伉	纪宝利、赵立超，徐乾、刘学
室外工程	吴亚华	王猛、侯伯男、何龙飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料真实、齐全、有效。各项验收符合国家相关规定,工程质量合格,观感质量好,符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: 周建 印 2023年6月28日	设计单位 法定代表人: 项目负责人: 袁斯 印 2023年6月28日	施工单位 法定代表人: 项目负责人: 袁斯 印 2023年6月28日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: 苏幼 印 2023年6月28日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: 吴志 印 2023年6月28日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: 王学 印 2023年6月28日

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

12

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	涿阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目（五区二期）16#楼	工程地址	河北省唐山市丰润区祥云道南侧、润泽路东侧		
建设单位	唐山中冶万城房地产开发有限公司	结构形式	装配式剪力墙结构	建筑面积	35183.45 m ²
勘察单位	唐山中冶地岩土工程有限公司	层 数	30F/-2F		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模	35183.45m ²		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021 年 2 月 3 日		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 5 月 20 日	施工许可证号	130208202102030101
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2020J13020012181		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 8、建筑节能工程		已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容，即基础、主体、室内外装饰工程；给排水、采暖、消防工程；建筑电气安装工程；通风与空调工程；电梯工程；室外工程；建筑节能工程。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料完整齐全，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求。			

四、试验报告 1. 主要建筑材料 2. 构配件 3. 设备	该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求；设备、安装调试均运行正常并有完整记录。
五、质量合格文件 1. 勘察单位 2. 设计单位 3. 施工图审查单位 4. 施工单位 5. 监理单位	勘察单位、设计单位、施工图审查单位均已出具了合格的质量检查报告。 施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。 监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1. 总分包单位 2. 专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围和保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全、有效。勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：余也 2023年6月28日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	质量控制资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部， 其中符合要求 10 分部	共核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	一般
单位工程评定 该工程地基及基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水及采暖和消防分部、建筑电气分部、建筑节能分部、建筑屋面分部、通风与空调分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求，观感质量一般，施工单位自评和监理单位核定工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评为合格。 (公章) 建设单位负责人 2023年 6 月 28 日  		
存在问题：		

单位工程质量评定表 (二)

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定： (公章) 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题：			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、 验收机构

1、验收领导小组

组 长	王学信
副 组 长	柴达
成 员	王栋、张金柱、于春磊、宋庆壮

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	李 山	于坤、王聪、刘晓燕、刘海涛
给排水采暖、消防工程	闫雷明	刘丹、郝树同、刘明辉、高俊刚
建筑电气安装工程	张学良	张显、乔春青、徐炳辰
通风与空调工程	赵泓伉	纪宝利、赵立超，徐乾、刘学
室外工程	吴亚华	王猛、侯伯男、何龙飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料真实、齐全、有效。各项验收符合国家相关规定,工程质量合格,观感质量好,符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:



设计单位

法定代表人:

项目负责人:



施工单位

法定代表人:

项目负责人:



施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:



监理单位

法定代表人:

总监理工程师:



建设单位

法定代表人:

项目负责人:



河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	浭阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目（五区二期）17#楼	工程地址	河北省唐山市丰润区祥云道南侧、润泽路东侧			
建设单位	唐山中冶万城房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙结构	建筑面积	45348.64 m ²	
勘察单位	唐山中冶地岩土工程有限公司	层 数	30F/-2F			
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模	45348.64 m ²			
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021 年 2 月 3 日			
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 5 月 20 日	施工许可证号	130208202102030101	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2020J13020012213			
审查项目及内容		审查情况				
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 8、建筑节能工程		已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容，即基础、主体、室内外装饰工程；给排水、采暖、消防工程；建筑电气安装工程；通风与空调工程；电梯工程；室外工程；建筑节能工程。				
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。				
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料完整齐全，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求。				

四、试验报告 1. 主要建筑材料 2. 构配件 3. 设备	该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求；设备、安装调试均运行正常并有完整记录。
五、质量合格文件 1. 勘察单位 2. 设计单位 3. 施工图审查单位 4. 施工单位 5. 监理单位	勘察单位、设计单位、施工图审查单位均已出具了合格的质量检查报告。 施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。 监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1. 总分包单位 2. 专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围和保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全、有效。勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：余也 2023年6月28日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	质量控制资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部， 其中符合要求 10 分部	共核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基及基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水及采暖和消防分部、建筑电气分部、建筑节能分部、建筑屋面分部、通风与空调分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求，观感质量好，施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评为合格。 建设单位负责人  2023年 6 月 28日		
存在问题：		

单位工程质量评定表（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项, 其中符合 要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定: (公章) 建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题:			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组

组 长	王学信
副 组 长	柴达
成 员	王栋、张金柱、于春磊、宋庆壮

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	李 山	于坤、王聪、刘晓燕、刘海涛
给排水采暖、消防工程	闫雷明	刘丹、郝树同、刘明辉、高俊刚
建筑电气安装工程	张学良	张显、乔春青、徐炳辰
通风与空调工程	赵泓伉	纪宝利、赵立超，徐乾、刘学
室外工程	吴亚华	王猛、侯伯男、何龙飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料真实、齐全、有效。各项验收符合国家相关规定,工程质量合格,观感质量好,符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:



设计单位

法定代表人:

项目负责人:



施工单位

法定代表人:

项目负责人:



施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:



监理单位

法定代表人:

总监理工程师:



建设单位

法定代表人:

项目负责人:



河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	浚阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目（五区二期）19#（菜市场）	工程地址	河北省唐山市丰润区祥云道南侧、润泽路东侧		
建设单位	唐山中冶万城房地产开发有限公司	结构形式	门式刚架结构	建筑面积	1218.45 m ²
勘察单位	唐山中冶地岩土工程有限公司	层 数	1F/0F		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模	1218.45 m ²		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021 年 2 月 3 日		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 5 月 20 日	施工许可证号	130208202102030101
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2020J13020012194		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 8、建筑节能工程		已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容，即基础、主体、室内外装饰工程；给排水、采暖、消防工程；建筑电气安装工程；室外工程；建筑节能工程。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料完整齐全，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求。			

四、试验报告 1. 主要建筑材料 2. 构配件 3. 设备	该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求；设备、安装调试均运行正常并有完整记录。
五、质量合格文件 1. 勘察单位 2. 设计单位 3. 施工图审查单位 4. 施工单位 5. 监理单位	勘察单位、设计单位、施工图审查单位均已出具了合格的质量检查报告。 施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。 监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1. 总分包单位 2. 专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围和保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全、有效。勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：  2023年6月28日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	质量控制资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 7 分部， 其中符合要求 7 分部	共核查 27 项 其中符合要求 27 项 经鉴定符合要求 27 项	一般
单位工程评定 该工程地基及基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水及采暖、建筑电气分部、建筑节能分部、建筑屋面分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求，观感质量一般，施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评为合格。 建设单位负责人 信王印学 2023年 8 月28日		
存在问题：		

单位工程质量评定表（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项, 其中符合 要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定: (公章) 建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题:			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组

组 长	王学信
副 组 长	柴达
成 员	王栋、张金柱、于春磊、宋庆壮

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	李 山	于坤、王聪、刘晓燕、刘海涛
给排水采暖、消防工程	闫雷明	刘丹、郝树同、刘明辉、高俊刚
建筑电气安装工程	张学良	张显、乔春青、徐炳辰
通风与空调工程	赵泓伉	纪宝利、赵立超，徐乾、刘学
室外工程	吴亚华	王猛、侯伯男、何龙飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料真实、齐全、有效。各项验收符合国家相关规定,工程质量合格,观感质量好,符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:



设计单位

法定代表人:

项目负责人:



施工单位

法定代表人:

项目负责人:



施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:



监理单位

法定代表人:

总监理工程师:



建设单位

法定代表人:

项目负责人:



河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	浭阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目（五区二期）20#（垃圾转运站）	工程地址	河北省唐山市丰润区祥云道南侧、润泽路东侧		
建设单位	唐山中冶万城房地产开发有限公司	结构形式	框架结构	建筑面积	197.16 m ²
勘察单位	唐山中冶地岩土工程有限公司	层 数	1F/0F		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模	197.16 m ²		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021 年 2 月 3 日		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 5 月 20 日	施工许可证号	130208202102030101
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2020J13020012210		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 8、建筑节能工程		已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容，即基础、主体、室内外装饰工程；给排水、消防工程；建筑电气安装工程；室外工程。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料完整齐全，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求。			

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求；设备、安装调试均运行正常并有完整记录。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察单位、设计单位、施工图审查单位均已出具了合格的质量检查报告。 施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。 监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围和保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全、有效。勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：  2023年6月28日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	质量控制资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 7 分部， 其中符合要求 7 分部	共核查 27 项 其中符合要求 27 项 经鉴定符合要求 27 项	一般
单位工程评定 该工程地基及基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水和消防分部、建筑电气分部、建筑屋面分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求，观感质量一般，施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评为合格。  (公章) 建设单位负责人 信王印 2023年6月28日		
存在问题：		

单位工程质量评定表（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项, 其中符合 要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定: (公章) 建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题:			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组

组 长	王学信
副 组 长	柴达
成 员	王栋、张金柱、于春磊、宋庆壮

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	李 山	于坤、王聪、刘晓燕、刘海涛
给排水采暖、消防工程	闫雷明	刘丹、郝树同、刘明辉、高俊刚
建筑电气安装工程	张学良	张显、乔春青、徐炳辰
通风与空调工程	赵泓伉	纪宝利、赵立超，徐乾、刘学
室外工程	吴亚华	王猛、侯伯男、何龙飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料真实、齐全、有效。各项验收符合国家相关规定,工程质量合格,观感质量好,符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: 周建军 印 2023年6月28日	设计单位 法定代表人: 项目负责人: 袁斯 印 2023年6月28日	施工单位 法定代表人: 项目负责人: 袁斯 印 2023年6月28日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: 苏幼 印 2023年6月28日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: 吴志 印 2023年6月28日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: 王学 印 2023年6月28日

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	涿阳新城五区B-2-2地块商住楼项目（五区二期）24#（物业管理用房）	工程地址	河北省唐山市丰润区祥云道南侧、润泽路东侧		
建设单位	唐山中冶万城房地产开发有限公司	结构形式	框架结构	建筑面积	592.62 m ²
勘察单位	唐山中冶地岩土工程有限公司	层数	2F/0F		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模	592.62 m ²		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021年2月3日		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023年5月20日	施工许可证号	130208202102030101
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2020J13020012208		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 8、建筑节能工程		已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容，即基础、主体、室内外装饰工程；给排水、采暖、消防工程；建筑电气安装工程；室外工程；建筑节能工程。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料完整齐全，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求。			

四、试验报告 1. 主要建筑材料 2. 构配件 3. 设备	该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求；设备、安装调试均运行正常并有完整记录。
五、质量合格文件 1. 勘察单位 2. 设计单位 3. 施工图审查单位 4. 施工单位 5. 监理单位	勘察单位、设计单位、施工图审查单位均已出具了合格的质量检查报告。 施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。 监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1. 总分包单位 2. 专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围和保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全、有效。勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：余也 2023年6月28日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	质量控制资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 7 分部, 其中符合要求 7 分部	共核查 27 项 其中符合要求 27 项 经鉴定符合要求 27 项	一般
单位工程评定 该工程地基及基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水及采暖和消防分部、建筑电气分部、建筑节能分部、建筑屋面分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料,工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求,观感质量一般, 施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格,符合工程实际,该工程质量等级评为合格。  (公章) 建设单位负责人  2023年6月28日		
存在问题:		

单位工程质量评定表（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项, 其中符合 要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定: (公章) 建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题:			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组

组 长	王学信
副 组 长	柴达
成 员	王栋、张金柱、于春磊、宋庆壮

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	李 山	于坤、王聪、刘晓燕、刘海涛
给排水采暖、消防工程	闫雷明	刘丹、郝树同、刘明辉、高俊刚
建筑电气安装工程	张学良	张显、乔春青、徐炳辰
通风与空调工程	赵泓伉	纪宝利、赵立超，徐乾、刘学
室外工程	吴亚华	王猛、侯伯男、何龙飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料真实、齐全、有效。各项验收符合国家相关规定,工程质量合格,观感质量好,符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:



2023年6月28日

设计单位

法定代表人:

项目负责人:



2023年6月28日

施工单位

法定代表人:

项目负责人:



2023年6月28日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:



2023年6月28日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:



2023年6月28日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:



2023年6月28日

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	浭阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目（五区二期）25#（居委会、卫生站）	工程地址	河北省唐山市丰润区祥云道南侧、润泽路东侧		
建设单位	唐山中冶万城房地产开发有限公司	结构形式	框架结构	建筑面积	586.08 m ²
勘察单位	唐山中冶地岩土工程有限公司	层 数	2F/0F		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模	586.08 m ²		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021 年 2 月 3 日		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 5 月 20 日	施工许可证号	130208202102030101
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2020J13020012209		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 8、建筑节能工程		已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容，即基础、主体、室内外装饰工程；给排水、采暖、消防工程；建筑电气安装工程；室外工程；建筑节能工程。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料完整齐全，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求。			

四、试验报告 1. 主要建筑材料 2. 构配件 3. 设备	该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求；设备、安装调试均运行正常并有完整记录。
五、质量合格文件 1. 勘察单位 2. 设计单位 3. 施工图审查单位 4. 施工单位 5. 监理单位	勘察单位、设计单位、施工图审查单位均已出具了合格的质量检查报告。 施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。 监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1. 总分包单位 2. 专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围和保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全、有效。勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：余记 2023年6月28日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	质量控制资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 7 分部， 其中符合要求 7 分部	共核查 27 项 其中符合要求 27 项 经鉴定符合要求 27 项	一般
单位工程评定 该工程地基及基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水及采暖和消防分部、建筑电气分部、建筑节能分部、建筑屋面分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求，观感质量一般，施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评为合格。 (公章) 建设单位负责人  2023 年 6 月 28 日		
存在问题：		

单位工程质量评定表（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项, 其中符合 要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定: (公章) 建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题:			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组

组 长	王学信
副 组 长	柴达
成 员	王栋、张金柱、于春磊、宋庆壮

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	李 山	于坤、王聪、刘晓燕、刘海涛
给排水采暖、消防工程	闫雷明	刘丹、郝树同、刘明辉、高俊刚
建筑电气安装工程	张学良	张显、乔春青、徐炳辰
通风与空调工程	赵泓伉	纪宝利、赵立超、徐乾、刘学
室外工程	吴亚华	王猛、侯伯男、何龙飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料真实、齐全、有效。各项验收符合国家相关规定,工程质量合格,观感质量好,符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求。

勘察单位



法定代表人:

项目负责人:



2023年6月28日

设计单位



法定代表人:

项目负责人:



2023年6月28日

施工单位



法定代表人:

项目负责人:



2023年6月28日

施工图审查机构



法定代表人:

审查负责人:



2023年6月28日

监理单位



法定代表人:

总监理工程师:



2023年6月28日

建设单位



法定代表人:

项目负责人:



2023年6月28日

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

安

填 报 说 明

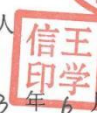
- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	涇阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目（五区二期）换热站二	工程地址	河北省唐山市丰润区祥云道南侧、润泽路东侧		
建设单位	唐山中冶万城房地产开发有限公司	结构形式	框架结构	建筑面积	305.96 m²
勘察单位	唐山中冶地岩土工程有限公司	层 数	1F/0F		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模	305.96 m²		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021 年 2 月 3 日		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 5 月 20 日	施工许可证号	130208202102030101
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2020J13020012207		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 8、建筑节能工程		已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容，即基础、主体、室内外装饰工程；室外工程。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料完整齐全，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求。			

四、试验报告 1. 主要建筑材料 2、构配件 3、设备	该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求；设备、安装调试均运行正常并有完整记录。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察单位、设计单位、施工图审查单位均已出具了合格的质量检查报告。 施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。 监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围和保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全、有效。勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：余也 2023年6月28日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	质量控制资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 7 分部， 其中符合要求 7 分部	共核查 27 项 其中符合要求 27 项 经鉴定符合要求 27 项	一般
单位工程评定 该工程地基及基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求，观感质量一般，施工单位自评和监理单位核定工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评为合格。  (公章) 建设单位负责人  信王印学 2023 年 6 月 28 日		
存在问题：		

单位工程质量评定表（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)		
道路工程		共核查 项, 其中符合 要求 项。			
桥梁工程					
给水工程					
电力工程					
电信工程					
路灯工程					
燃气工程					
灯光工程					
单位工程评定: (公章) 建设单位负责人: 年 月 日					
存在问题:					
执行标准	道路工程				
	桥梁工程				
	给、排水工程				
	电力、电信工程				
	路灯、灯光工程				
	燃气工程				

竣工验收情况

一、 验收机构

1、验收领导小组

组 长	王学信
副 组 长	柴达
成 员	王栋、张金柱、于春磊、宋庆壮

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	李 山	于坤、王聪、刘晓燕、刘海涛
给排水采暖、消防工程	闫雷明	刘丹、郝树同、刘明辉、高俊刚
建筑电气安装工程	张学良	张显、乔春青、徐炳辰
通风与空调工程	赵泓伉	纪宝利、赵立超，徐乾、刘学
室外工程	吴亚华	王猛、侯伯男、何龙飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料真实、齐全、有效。各项验收符合国家相关规定,工程质量合格,观感质量好,符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: 周建 印 2023年6月28日	设计单位 法定代表人: 项目负责人: 袁斯 印 2023年6月28日	施工单位 法定代表人: 项目负责人: 袁斯 印 2023年6月28日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: 苏幼 印 2023年6月28日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: 吴志 印 2023年6月28日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: 王学 印 2023年6月28日

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

北

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	涿阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目（五区二期）北门卫	工程地址	河北省唐山市丰润区祥云道南侧、润泽路东侧		
建设单位	唐山中冶万城房地产开发有限公司	结构形式	框架结构	建筑面积	24.24 m ²
勘察单位	唐山中冶地岩土工程有限公司	层数	1F/0F		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模	24.24 m ²		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021 年 2 月 3 日		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 5 月 20 日	施工许可证号	130208202102030101
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2020J13020012187		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 8、建筑节能工程		已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容，即基础、主体、室内外装饰工程；消防工程；建筑电气安装工程；室外工程；建筑节能工程。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料完整齐全，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求。			

四、试验报告 1. 主要建筑材料 2. 构配件 3. 设备	该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求；设备、安装调试均运行正常并有完整记录。
五、质量合格文件 1. 勘察单位 2. 设计单位 3. 施工图审查单位 4. 施工单位 5. 监理单位	勘察单位、设计单位、施工图审查单位均已出具了合格的质量检查报告。 施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。 监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1. 总分包单位 2. 专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围和保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全、有效。勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：  2023年 6 月 28 日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	质量控制资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 6 分部， 其中符合要求 6 分部	共核查 20 项 其中符合要求 20 项 经鉴定符合要求 20 项	一般
单位工程评定 该工程地基及基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑电气分部、建筑节能分部、建筑屋面分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求，观感质量一般。施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评为合格。 (公章) 建设单位负责人 2023 年 6 月 28 日 信王印学		
存在问题:		

单位工程质量评定表（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)		
道路工程		共核查 项, 其中符合 要求 项。			
桥梁工程					
给水工程					
电力工程					
电信工程					
路灯工程					
燃气工程					
灯光工程					
单位工程评定: (公章) 建设单位负责人: 年 月 日					
存在问题:					
执行标准	道路工程				
	桥梁工程				
	给、排水工程				
	电力、电信工程				
	路灯、灯光工程				
	燃气工程				

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组

组 长	王学信
副 组 长	柴达
成 员	王栋、张金柱、于春磊、宋庆壮

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	李 山	于坤、王聪、刘晓燕、刘海涛
给排水采暖、消防工程	闫雷明	刘丹、郝树同、刘明辉、高俊刚
建筑电气安装工程	张学良	张显、乔春青、徐炳辰
通风与空调工程	赵泓伉	纪宝利、赵立超，徐乾、刘学
室外工程	吴亚华	王猛、侯伯男、何龙飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料真实、齐全、有效。各项验收符合国家相关规定,工程质量合格,观感质量好,符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: 周建军 印 2023年6月28日	设计单位 法定代表人: 项目负责人: 袁斯 印 2023年6月28日	施工单位 法定代表人: 项目负责人: 袁斯 印 2023年6月28日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: 苏幼 印 2023年6月28日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: 吴志 印 2023年6月28日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: 王学 印 2023年6月28日

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

23

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	濮阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目（五区二期）西门卫	工程地址	河北省唐山市丰润区祥云道南侧、润泽路东侧		
建设单位	唐山中冶万城房地产开发有限公司	结构形式	框架结构	建筑面积	10.53 m²
勘察单位	唐山中冶地岩土工程有限公司	层 数	1F/0F		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模	10.53 m²		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021 年 2 月 3 日		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 5 月 20 日	施工许可证号	130208202102030101
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2020J13020012212		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 8、建筑节能工程		已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容，即基础、主体、室内外装饰工程；建筑电气安装工程；室外工程；建筑节能工程。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料完整齐全，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求。			

四、试验报告 1. 主要建筑材料 2. 构配件 3. 设备	该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求；设备、安装调试均运行正常并有完整记录。
五、质量合格文件 1. 勘察单位 2. 设计单位 3. 施工图审查单位 4. 施工单位 5. 监理单位	勘察单位、设计单位、施工图审查单位均已出具了合格的质量检查报告。 施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。 监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1. 总分包单位 2. 专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围和保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全、有效。勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：余也 2023年 6 月 28 日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	质量控制资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 6 分部, 其中符合要求 6 分部	共核查 20 项 其中符合要求 20 项 经鉴定符合要求 20 项	一般
单位工程评定 该工程地基及基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑电气分部、建筑节能分部、建筑屋面分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料,工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求,观感质量一般,施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格,符合工程实际,该工程质量等级评为合格。 (公章) 建设单位负责人 2023 年 6 月 28 日		
存在问题:		

单位工程质量评定表（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项, 其中符合 要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定: (公章) 建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题:			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组

组 长	王学信
副 组 长	柴达
成 员	王栋、张金柱、于春磊、宋庆壮

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	李 山	于坤、王聪、刘晓燕、刘海涛
给排水采暖、消防工程	闫雷明	刘丹、郝树同、刘明辉、高俊刚
建筑电气安装工程	张学良	张显、乔春青、徐炳辰
通风与空调工程	赵泓伉	纪宝利、赵立超，徐乾、刘学
室外工程	吴亚华	王猛、侯伯男、何龙飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料真实、齐全、有效。各项验收符合国家相关规定,工程质量合格,观感质量好,符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: 周建 印 2023年6月28日	设计单位 法定代表人: 项目负责人: 袁斯 印 2023年6月28日	施工单位 法定代表人: 项目负责人: 袁斯 印 2023年6月28日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: 苏幼 印 2023年6月28日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: 吴志 印 2023年6月28日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: 王学 印 2023年6月28日

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	浐阳新城五区 B-2-2 地块商住楼项目（五区二期）地下车库	工程地址	河北省唐山市丰润区祥云道南侧、润泽路东侧		
建设单位	唐山中冶万城房地产开发有限公司	结构形式	框架结构	建筑面积	33696.25 m ²
勘察单位	唐山中冶地岩土工程有限公司	层 数	1F/-1F		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模	33696.25 m ²		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021 年 2 月 3 日		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 5 月 20 日	施工许可证号	130208202102030101
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2020J13020012188		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 8、建筑节能工程		已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容，即基础、主体、装饰装修工程；给排水、采暖、消防工程；建筑电气安装工程；通风与空调工程。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料完整齐全，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求。			

四、试验报告 1. 主要建筑材料 2. 构配件 3. 设备	该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求；设备、安装调试均运行正常并有完整记录。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察单位、设计单位、施工图审查单位均已出具了合格的质量检查报告。 施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。 监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围和保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全、有效。勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：余也 2023年6月28日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	质量控制资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 6 分部， 其中符合要求 6 分部	共核查 29 项 其中符合要求 29 项 经鉴定符合要求 29 项	一般
单位工程评定 该工程地基及基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水及采暖和消防分部、建筑电气分部、通风与空调分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求，观感质量一般，施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评为合格。 (公章) 建设单位负责人  2023 年 6 月 28 日		
存在问题：		

单位工程质量评定表（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项, 其中符合 要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定: (公章) 建设单位负责人: _____ 年 月 日			
存在问题:			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组

组 长	王学信
副 组 长	柴达
成 员	王栋、张金柱、于春磊、宋庆壮

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	李 山	于坤、王聪、刘晓燕、刘海涛
给排水采暖、消防工程	闫雷明	刘丹、郝树同、刘明辉、高俊刚
建筑电气安装工程	张学良	张显、乔春青、徐炳辰
通风与空调工程	赵泓伉	纪宝利、赵立超、徐乾、刘学
室外工程	吴亚华	王猛、侯伯男、何龙飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料真实、齐全、有效。各项验收符合国家相关规定,工程质量合格,观感质量好,符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: 周建军 印 2023年6月28日	设计单位 法定代表人: 项目负责人: 袁斯 印 2023年6月28日	施工单位 法定代表人: 项目负责人: 袁斯 印 2023年6月28日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: 苏幼 印 2023年6月28日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: 吴志 印 2023年6月28日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: 王学 印 2023年6月28日

获奖证书

河北省结构优质工程

(2022年度)

工程名称： 浚阳新城五区B-2-2地块商住楼项目（五区二期）14#楼

建设单位： 唐山中冶万城房地产开发有限公司

项目负责人： 柴 达

施工单位： 中国二十二冶集团有限公司

项 目 经 理： 张金柱

监理单位： 河北理工工程管理咨询有限公司

总监理工程师： 王 栋

河北省住房和城乡建设厅
2023年3月27日

河北省结构优质工程

(2022年度)

工程名称： 浚阳新城五区B-2-2地块商住楼项目（五区二期）11#楼

建设单位： 唐山中冶万城房地产开发有限公司

项目负责人： 柴 达

施工单位： 中国二十二冶集团有限公司

项 目 经 理： 张金柱

监理单位： 河北理工工程管理咨询有限公司

总监理工程师： 王 栋

河北省住房和城乡建设厅
2023年3月27日

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证



首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

安阳新城五区B-2-2地块商住楼项目（五区二期）

河北省-唐山市-丰润区

项目编号	1302082212310001	省级项目编号	1302002102030001
建设单位	唐山中冶万城房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91130221693497717Q
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	235835.71	总投资(万元)	62217.46
立项级别	--	立项文号	--



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	河北理工工程管理咨询有限公司	911302036011216681	王栋	130227*****10
勘察企业	唐山中冶地岩土工程有限公司	911302037484566494	于爱磊	371202*****34
设计企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	宋庆社	130203*****16
施工企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	张金柱	132402*****17



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 打印

濮阳新城五区B-2-2地块商住楼项目（五区二期）

项目编号	1302082212310001	省级项目编号	1302002102030001
建设单位	唐山中治万城房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91130221693497717Q
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	235835.71	总投资(万元)	62217.46
立项级别	--	立项文号	--

河北省-唐山市-丰润区



项目地址：祥云道南侧、润泽路东侧

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图纸审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

竣工验收备案信息 竣工验收信息

数据等级 ?	省级竣工验收备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
B	2023J1302080146	10583.84	33696.25	2023-06-30	1302082212310001-JX-015	1302082212310001-SX-001	查看
B	2023J1302080145	12.23	10.53	2023-06-30	1302082212310001-JX-014	1302082212310001-SX-001	查看
B	2023J1302080144	25.97	24.24	2023-06-30	1302082212310001-JX-013	1302082212310001-SX-001	查看
B	2023J1302080143	50.11	305.96	2023-06-30	1302082212310001-JX-012	1302082212310001-SX-001	查看
B	2023J1302080142	100.07	586.08	2023-06-30	1302082212310001-JX-011	1302082212310001-SX-001	查看
B	2023J1302080141	102.33	592.62	2023-06-30	1302082212310001-JX-010	1302082212310001-SX-001	查看
B	2023J1302080140	40.52	197.16	2023-06-30	1302082212310001-JX-009	1302082212310001-SX-001	查看
B	2023J1302080139	128.9	1218.45	2023-06-30	1302082212310001-JX-008	1302082212310001-SX-001	查看
B	2023J1302080138	7719.48	45348.64	2023-06-30	1302082212310001-JX-007	1302082212310001-SX-001	查看
B	2023J1302080137	9054.24	35183.45	2023-06-30	1302082212310001-JX-006	1302082212310001-SX-001	查看
B	2023J1302080136	9028.58	35256.43	2023-06-30	1302082212310001-JX-005	1302082212310001-SX-001	查看
B	2023J1302080135	7354.16	42462.97	2023-06-30	1302082212310001-JX-004	1302082212310001-SX-001	查看
B	2023J1302080134	2131.67	8895.43	2023-06-30	1302082212310001-JX-003	1302082212310001-SX-001	查看
B	2023J1302080133	1812.9	8789.19	2023-06-30	1302082212310001-JX-002	1302082212310001-SX-001	查看
B	2023J1302080132	4685.49	23268.31	2023-06-30	1302082212310001-JX-001	1302082212310001-SX-001	查看

共 15 条

< 1 > 前往 1 页

3、邢台国际会展中心项目（会展中心主场馆地块部分设计-采购-施工 EPC 工程总承包）

中标通知书

邢台市房屋建筑市政基础设施工程
中标通知书

工程编码：XDXQZB2021-003

中国二十二冶集团有限公司（牵头人）联合体成员：上海同建强华建筑设计有限公司；

你方于 2021 年 2 月 26 日所提交的邢台国际会展中心项目（会展中心主场馆地块部分）设计-采购-施工 EPC 工程总承包投标文件，由评标委员会按照招标文件规定的评标办法、标准进行评审后，已被我方接受，现确定你单位为本工程中标人。

建设规模：主场馆地块用地面积 300 亩（20 公顷），主要建设内容为会展中心主场馆 1 栋，建筑面积 53550 m²，室外相关配套景观绿化、道路广场、管网、亮化等工程。（具体以实际发生内容为准）。

中标内容：本工程的设计、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

中标价：617804425.00 元，其中设计费：9955000.00 元，工程建设费：607849425.00 元

工期：727 日历天

质量等级：设计要求的质量标准：满足工程各方面的需求，并达到现行国家质量验收合格标准。

施工要求的质量标准：竣工验收达到合格标准。

项目负责人资格等级及证书编号：

设计负责人：徐时杰 一级注册建筑师 013100953

施工负责人（项目经理）：刘瑞强 建筑工程一级 冀 113192000518

请你方在接到本通知书后的 30 日内到我单位与我方洽谈合同，双方于本中标通知书发出之日起 30 日内，根据我方招标文件和你方投标文件签订施工合同，特此通知。

招标人：邢台市东裕展览服务有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

2021 年 3 月 4 日

附录：本项目委托河北佳丁建设项目招标咨询有限公司甲级负责代理招标，项目监督人：赵磊，注册建造师编号冀 213131452728、建筑工程专业二级，成员：常青、王朝利。

中标单位项目组人员名单

姓 名	职 务	资质证书
设计		
徐时杰	设计负责人	013100953
孙醒宇	建筑设计负责人	123102405
古祖鹏	结构设计负责人	S023101764
李静宇	暖通设计负责人	CN153100818
陈国栋	电气设计负责人	DG103100494
王芳南	给排水设计负责人	CS103100075
施工		
刘瑞强	项目经理	冀 113192000518
常彬	副项目经理	冀 113181900516
刘瑞强	施工负责人	冀 113192000518
商青兴	安全员	冀建安 C (2017) 0030479
金立恩	安全员	冀建安 C (2020) 0117821
元旭强	安全员	冀建安 C (2020) 0117808
白阳	安全员	冀建安 C (2020) 0086349
曹英彪	施工员	0132010100034000034
高杰文	施工员	0132010300034000043
景伟杰	施工员	13151030200433
马威	施工员	0132010100034000076
白艳嘉	质量员	13151060200460
胡志伟	质量员	20190091
李佳旭	质量员	0132010900034000029
李震	质量员	0132010600034000157
赵天奇	设备采购负责人	13181110200082
邸国军	材料员	0132011100034000142
于铁	材料员	13151110200380
薛玉娟	商务负责人	201524061
迟玉红	预算员	20143037
张新天	预算员	20130023
赵佳宁	预算员	2016001130012016130215000791
王庆	技术负责人	20153017
马军	技术员	20080191
李蒙	材料员	13151140200537
晏凤敏	材料员	13151140200548

项目组人员与投标文件一致。



返原封

22GF2021003

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

(示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：邢台市东裕展览服务有限公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司

（联合体成员）：上海同建强华建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就邢台国际会展中心项目（会展中心主场馆地块部分）设计-采购-施工 EPC 工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：邢台国际会展中心项目（会展中心主场馆地块部分）设计-采购-施工 EPC 工程总承包。

2. 工程地点：心河路以东，泉北大街以北，河盛大街以西围合区域内。

3. 工程审批、核准或备案文号：邢东新批投资[2020]121号，邢东新批投资[2021]1号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：项目总占地面积 300 亩（20 公顷），主要建设内容为会展中心主场馆 1 栋，总建筑面积 53550 平方米，室外相关配套景观绿化，道路广场，管网，亮化等工程。（具体

以实际发生内容为准)。

6. 工程承包范围: 本工程的设计、采购及施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2021 年 3 月 15 日。

计划开始现场施工日期: 2021 年 3 月 15 日。

计划竣工日期: 2023 年 3 月 12 日。

工期总日历天数: 727 天, 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准: 设计要求的质量标准: 满足工程各方面的需求, 并达到现行相关设计规范及相关技术标准要求; 施工要求的质量标准: 达到国家现行有关工程质量验收规范 合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写) 陆亿壹仟柒佰捌拾万肆仟肆佰贰拾伍元
(¥ 617804425 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税):

人民币(大写) 玖佰玖拾伍万伍仟元 (¥ 9955000 元);

(2) 设备购置费 (含税) :

人民币 (大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元) ; 适用
税率: ____ % , 税金为人民币 (大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元) ;

(3) 建筑安装工程费 (含税) :

人民币 (大写) 陆亿零柒佰捌拾肆万玖仟肆佰贰拾伍元
(¥607849425 元) ; 适用税率: 9 % , 税金为人民币 (大写)
伍仟肆佰柒拾万陆仟肆佰肆拾捌元贰角伍分 (¥ 54706448.25
元) ;

(4) 暂估价 (含税) :

人民币 (大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元) 。

(5) 暂列金额 (含税) :

人民币 (大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元) 。

(6) 双方约定的其他费用 (含税) :

人民币 (大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元) ; 适
用税率: ____ / ____ % , 税金为人民币 (大写) ____ / ____
(¥ ____ / ____ 元) 。

2. 合同价格形式: 合同价格形式为总价合同, 除根据合同
约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调
整, 但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: ____ / ____ 。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：刘瑞强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 3 月 12 日订立。

九、订立地点

本合同在 河北省邢台市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字盖章 后 生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执拾份，（牵头人 捌 份，联合体成员贰份）。

（以下无正文）

(此页为盖章页)

发包人：邢台市东裕展览服务有限公司（公章）

承包人：中国二十二冶集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：_____ 统一社会信用代码：_____

地址：_____ 地址：唐山市丰润区幸福道 16

邮政编码：_____ 号

法定代表人：_____ 邮政编码：064000

委托代理人：_____ 法定代表人：袁斯浪

电话：_____ 委托代理人：邓皓

传真：_____ 电话：0315-3125398

电子信箱：_____ 传真：0315-3125398

开户银行：_____ 电子信箱：/

账号：_____ 开户银行：中国银行唐山市新城道支行

账号：100148264570

(此页为盖章页)

联合体成员：上海同建强华建筑设计有限公司（公章）



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码： 913101107842885078

地址：上海市杨浦区赤峰路 63

号 31 号 楼 1201 室

邮政编码：200092

法定代表人：

委托代理人：

电话： 02165983787

传真： 02165983787

电子信箱： /

开户银行：中国农业银行股份有
限公司上海四平路支行

账号：03374600040007552

法定代表人或授权人
(签字)

竣工验收报告

附属用房

河北省 建设工程竣工报告

邢台市住建局制

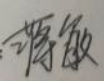
竣工项目核查

工程名称	邢台国际会展中心项目-一期工程附属用房		
工程地址	心河路以南,泉北大街以北,河盛大街以西围合区域内	结构形式	框架结构
建设单位	邢台开泰新区建设发展有限公司	层数	地上层,地下1层
勘察单位	中煤地华蓝水文地质勘察有限公司	工程规模	
设计单位	上海同建强华建筑设计有限公司	建设面积	5014.06平方米
监理单位	中基华工程管理集团有限公司	总造价	万元
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工许可证号	13050620220906001
开工日期	2022年9月6日	竣工日期	2024年3月26日

核查项目及内容	核查情况
一、按设计图已完工项目情况 1、地基基础、主体、室内外装饰工程、屋面工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸完成。

核查项目及内容	核 查 情 况
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定
三、施工技术档案情况 1、施工技术保证资料 2、施工管理资料	齐全
四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备、安装调试	齐全
五、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	齐全

单位工程质量评定表(一)

分部工程	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 分部, 经查 符合标准及设计要 求的 分部	共查 项, 其中 符合要求 项	好
质量评定		
施工单位评定: 本工程包括地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能共9个分部, 所有分项工程全部合格, 工程质量控制资料齐全, 安全功能试验合格, 观感质量为好, 评定此工程为合格工程。 法定代表人(签字):  技术负责人(签字):  2024年5月26日  (公章)		
监理单位质量核定: 单位工程所含分部工程质量全部合格, 质量保证资料齐全, 相关安全和使用功能的检测资料完整, 主要使用功能抽查结果符合相关专业验收规范的规定, 观感质量评定为好, 综合评定为合格工程。 总监理工程师(签字):  法定代表人(签字):  2024年5月26日  (公章)		



填 报 说 明

- 1、竣工报告由施工单位负责填写。
- 2、竣工报告一式三份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位各存一份。
- 3、竣工报告填全后 报建设单位申请竣工验收。

附属用房

河北省 建设工程竣工验收报告

邢台市住建局制

河北省 建设工程竣工验收报告

邢台市住建局监制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式七份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门及其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	邢台国际会展中心项目一期工程附属用房		工程地址	心河路以东, 泉北大街以北河渠大街以西围合区域内	
建设单位	邢台市东新区片区建设发展有限公司		结构形式	框架结构	建筑面积 5014.06 m²
勘察单位	中大岩土工程水文地质勘察有限公司		层数	地上1层, 地下1层	栋数 1
设计单位	上海同济建筑设计有限公司		工程规模		总造价
施工图审查机构	中兵北设(河北)工程设计咨询有限公司		开工日期	2022年9月6日	
监理单位	中基工程管理有限公司		竣工日期	2024年3月26日	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		施工图审查批准号	20221305 0010899	施工许可证号 1305062022 09060101
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已完成设计项目		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			完成合同约定		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			齐全		

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定 内容完成了该项目的施工任务,建设前期 报建各项手续齐全,技术档案和施工管理 资料等真实齐全,勘察、设计、施工图审查机构 监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按 规定承诺了保修范围和期限。 建设单位项目负责人: 荣学艺 年 月 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	共核查 26 项 其中符合要求 26 项 经鉴定符合要求 26 项	好
单位工程评定 工程质量保证资料齐全，符合要求 观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为优良，符合工程实际，观感质量为好。 建设单位负责人： 鹏王印海 1305038850815 		
存在问题： 无		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道 路 工 程		共核查 项 其中符合要求 项	
桥 梁 工 程			
给 水 工 程			
电 力 工 程			
电 信 工 程			
路 灯 工 程			
燃 气 工 程			
灯 光 工 程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题			
执 行 标 准	道 路 工 程		
	桥 梁 工 程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃 气 工 程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、领导层

主任	荣学艺
副主任	张宇
成员	蒋敏 胡强

2、各专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	荣学艺	李木角 郑明为斌 张坤良
给排水、燃气工程	张宇	王彦清 王志强 朱战生
建筑电气安装工程	蒋敏	杨宇飞 王浩 周志英
通风与空调工程	崔振宇	文志强 张永刚 李玉琛
室外工程	胡强	曹英彪 赵建明 李静

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程已完成了图纸设计及施工合同的全部内容,符合国家现行施工规范及强制性标准的各项要求,各分部分项工程质量全部优良,使用功能、节能质量符合要求,质量保证资料、主体安全及主要功能检测资料基本齐全,观感质量好。经验收领导小组综合评价质量优良,验收中所提问题由施工单位于3月整改完毕,再建设单位、监理单位检查落实。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人: 胡强

(章)

2024年3月26日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

(章)

2024年3月26日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

(章)

2024年3月26日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人: 杨振宇

(章)

2024年3月26日

监理单位

法定代表人:

总监监理工程师:

(章)

2024年3月26日

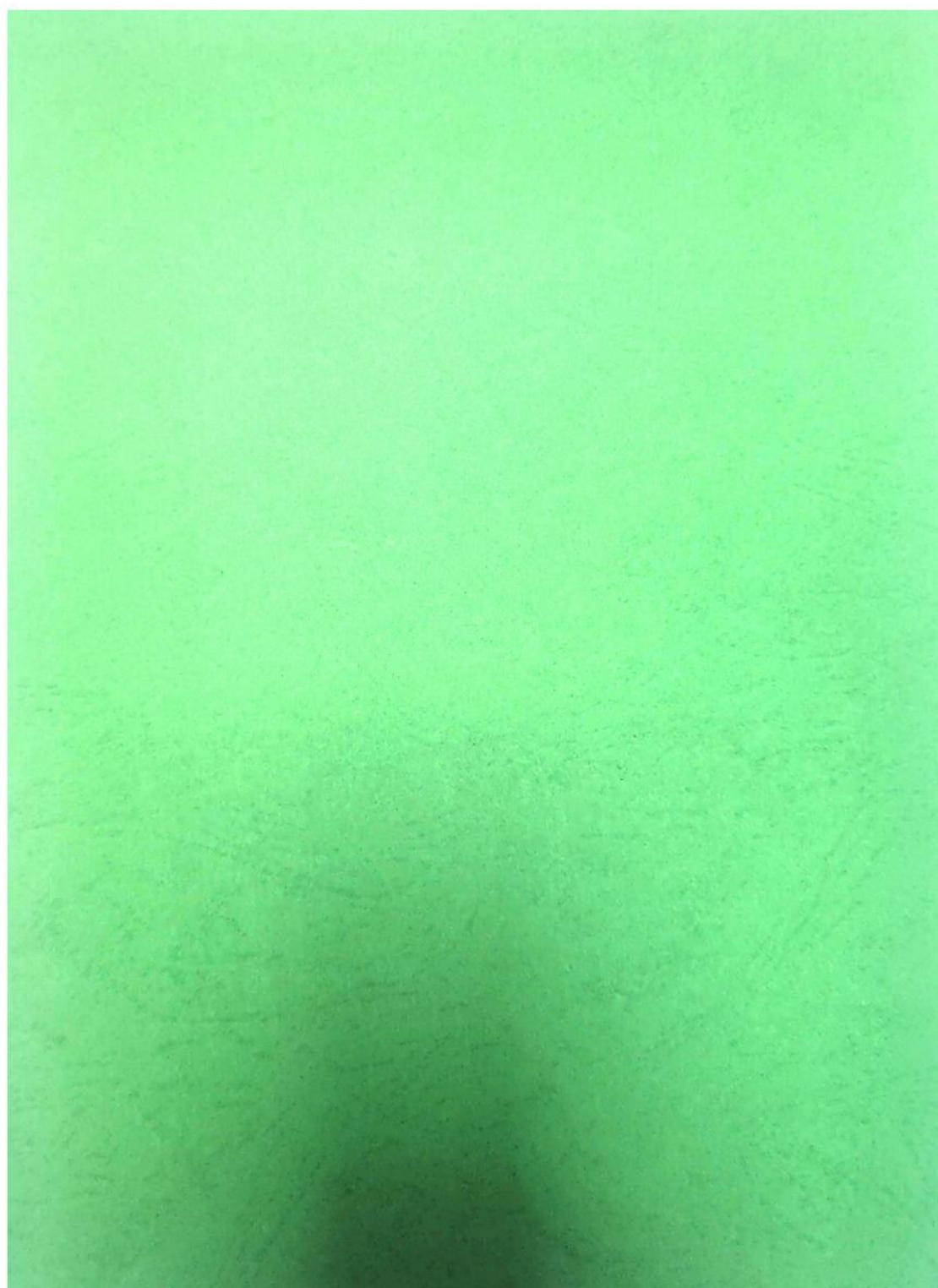
建设单位

法定代表人:

项目负责人: 荣学艺

(章)

2024年3月26日



公厕

河北省 建设工程竣工报告

邢台市住建局制

填 报 说 明

- 1、竣工报告由施工单位负责填写。
- 2、竣工报告一式三份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位各存一份。
- 3、竣工报告填全后 报建设单位申请竣工验收。

竣工项目核查

工程名称	邢台国际会展中心项目-一期工程 公厕		
工程地址	心河路以东、泉北大街以北 河盛大街以西围合区域内	结构形式	钢结构
建设单位	邢台邢东新区片区建设发展有限公司	层数	地上1层
勘察单位	中煤地华盛水文地质勘察有限公司	工程规模	
设计单位	上海同建强华建筑设计有限公司	建设面积	63平方米
监理单位	中基华工程管理有限公司	总造价	万元
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工许可证号	1305062220906 0101
开工日期	2022年9月6日	竣工日期	2024年3月26日

核查项目及内容	核查情况
一、按设计图已完工项目情况 1、地基基础、主体、室内外装饰工程、屋面工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图完成

核查项目及内容	核 查 情 况
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定
三、施工技术档案情况 1、施工技术保证资料 2、施工管理资料	齐全
四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备、安装调试	齐全
五、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	齐全

单位工程质量评定表(一)

分部工程	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 分部,经审查 符合标准及设计要 求的 分部	共查 项,其中 符合要求 项	好
质量评定		

施工单位评定:

本工程包括地基与基础、主体结构、建筑装饰
装修、屋面工程、建筑给水排水及供暖、通风与空调
建筑电气、建筑节能共8个分部所有分项工程全部
合格,工程质量控制资料齐全,安全功能试验合格。
观感质量为好,评定此工程为合格工程。



法定代表人(签字):



技术负责人(签字):



(公章)

2024年3月26日

监理单位质量核定:

单位工程所含分部工程质量全部合格,质
量保证资料齐全,相关安全和使用功能的检测
资料完整,主要使用功能抽查结果符合相关专业
验收规范的规定,观感质量评定为好,综合评
定为合格工程。



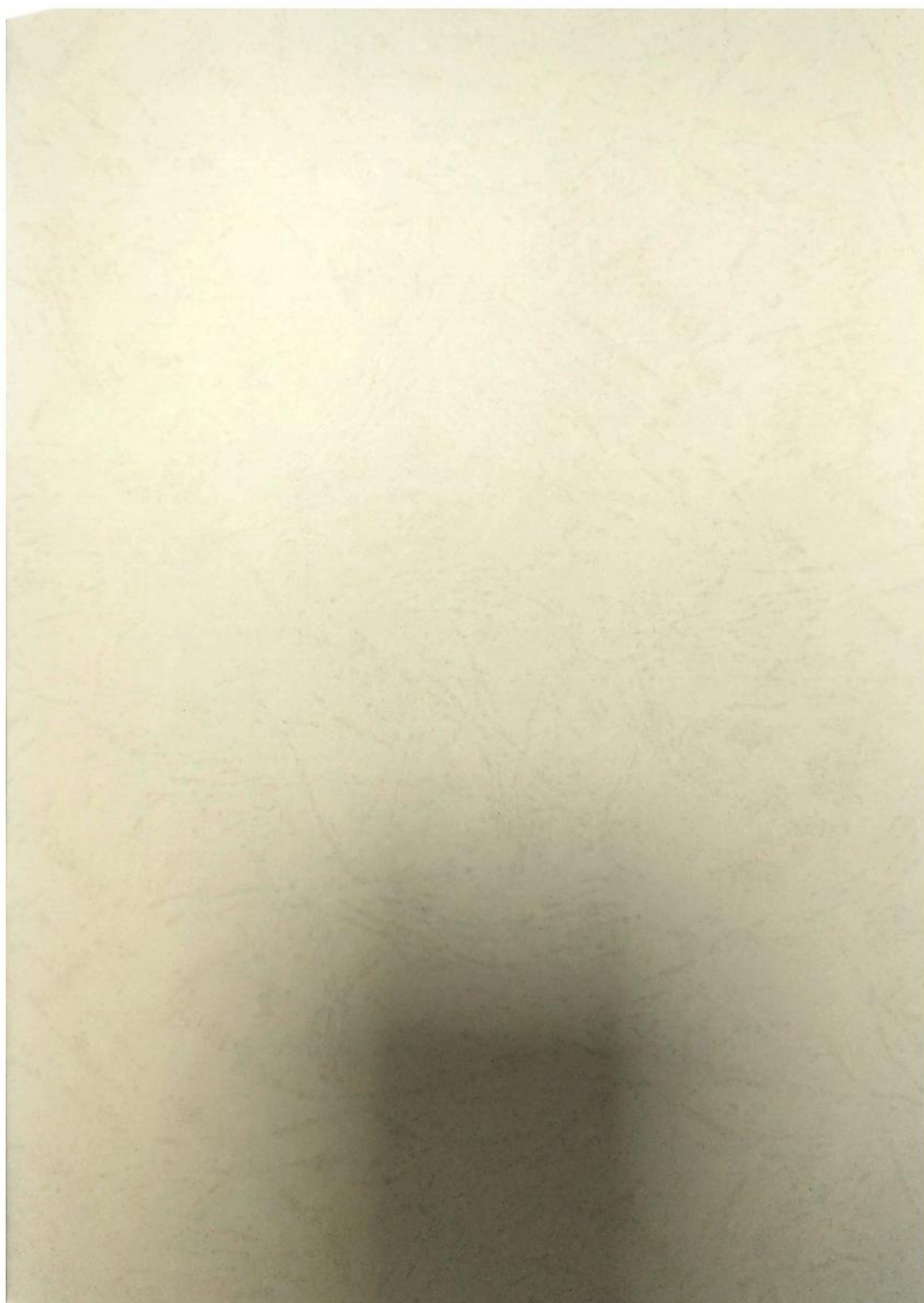
总监理工程师(签字): 蒋敏

法定代表人(签字):



(公章)

2024年3月26日



公厕

河北省 建设工程竣工验收报告

邢台市住建局制

河北省 建设工程竣工验收报告

邢台市住建局监制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式七份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门及其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	邢台国际会展中心项目一期工程公厕		工程地址	汇河路以东, 泉北大街以北 河盛大街以西围合区域内		
建设单位	邢台邢东新区片区建设发展有限公司		结构形式	钢结构	建筑面积	63m ²
勘察单位	中煤地华盛水文地质工程勘察有限公司		层数	地上1层	栋数	1
设计单位	上海同建强华建筑设计有限公司		工程规模	总造价		
施工图审查机构	中兵北波(河北)建筑设计咨询有限公司		开工日期	2022年9月6日		
监理单位	中基华工程管理集团有限公司		竣工日期	2024年3月26日		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		施工图审查批准号	1022J135 000697	施工许可证号	1305062022 01060101

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已完成设计项目
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目的施工任务,建设前期报建各项手续齐全,技术档案、施工技术档案等各项资料真实齐全,勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了保修范围和期限。	
建设单位项目负责人: 荣宇乙 年 月 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	共核查 22 项 其中符合要求 22 项 经鉴定符合要求 22 项	好
单位工程评定 工程质量保证资料基本齐全,符合要求,观感质量评定为好,施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为优良,符合工程实际,观感质量为好。  建设单位负责人:  (公章) 13 年 月 日 存在问题: 无		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道 路 工 程		共核查 项 其中符合要求 项	
桥 梁 工 程			
给 水 工 程			
电 力 工 程			
电 信 工 程			
路 灯 工 程			
燃 气 工 程			
灯 光 工 程			
单位工程评定 建设单位负责人: (公章) 年 月 日			
存在问题			
执 行 标 准	道 路 工 程		
	桥 梁 工 程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃 气 工 程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、领导层

主任	梁学光
副主任	张宇
成员	海敏 胡强

2、各专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	梁学光	李梅 郑鹏斌 张坤良
给排水、燃气工程	张宇	王彦涛 王志强 朱战伟
建筑电气安装工程	海敏	杨宇飞 王浩 姚英
通风与空调工程	张振宇	刘志强 张树祥 李玉琛
室外工程	胡强	曹英彪 赵建明 李海

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程已完成了图纸设计及施工合同的全部内容,符合国家现行施工规范及强制性标准的各项要求,各分项分部工程质量全部优良,使用功能、节能质量符合要求,质量保证资料、主体安全和主要功能检测资料基本齐全,观感质量好,经验收领导小组综合评价质量优良,验收中所提问题由施工单位3日整改完毕,由建设单位、监理单位检查落实

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

(章)

2024年3月26日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

(章)

2024年3月26日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

(章)

2024年3月26日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

(章)

2024年3月26日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

(章)

2024年3月26日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

(章)

2024年3月26日



河北省 建设工程竣工报告

邢台市住建局制

填 报 说 明

- 1、竣工报告由施工单位负责填写。
- 2、竣工报告一式三份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位各存一份。
- 3、竣工报告填全后 报建设单位申请竣工验收。

竣工项目核查

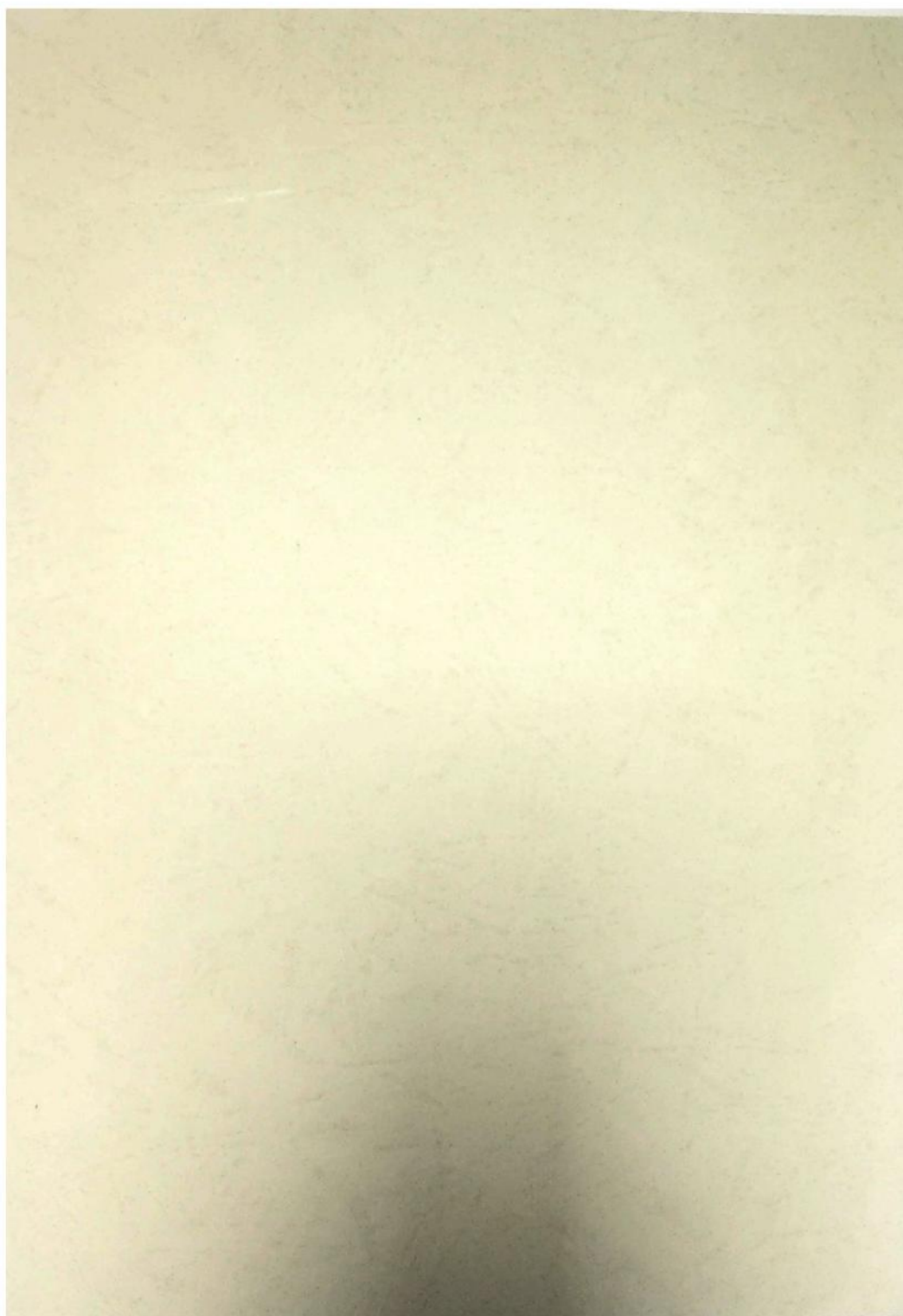
工程名称	邢台国际会展中心项目一期工程		
工程地址	心河路以东,泉北大街以北 河盛大街以西围合区域内	结构形式	圆管柱+折 型桁架梁
建设单位	邢台邢东新区片区建设发展 有限公司	层 数	地上2层 地下0层
勘察单位	中煤地华盛水文地质勘察 有限公司	工程规模	
设计单位	上海同建强华建筑设计有限 公司	建设面积	49865.7平方米
监理单位	中基华工程管理集团有限 公司	总 造 价	万元
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工许可 证 号	1305062022090690
开工日期	2022 年 9 月 6 日	竣工日期	2024 年 3 月 26 日

核查项目及内容	核查情况
一、按设计图已完工项目情况 1、地基基础、主体、室内外装饰工程、屋面工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸完成

核查项目及内容	核 查 情 况
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定
三、施工技术档案情况 1、施工技术保证资料 2、施工管理资料	齐全
四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备、安装调试	齐全
五、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	齐全

单位工程质量评定表(一)

分部工程	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部, 经查符合标准及设计要求的 10 分部	共查 49 项, 其中符合要求 49 项	好
质量评定		
施工单位评定: 本工程包括地基与基础, 主体结构, 建筑装饰装修, 屋面工程, 建筑给水排水及供暖, 通风与空调, 建筑电气, 智能建筑, 建筑节能, 电梯工程, 共 10 个分部, 所有分项工程全部合格, 工程质量控制资料齐全, 安全功能试验合格, 观感质量为好, 评定此工程为合格工程。  法定代表人(签字):  技术负责人(签字):  (公章) 2024 年 3 月 16 日		
监理单位质量核定: 单位工程所含分部工程质量全部合格, 质量保证资料齐全, 相关安全和使用功能的检测资料完整, 主要使用功能抽查结果符合相关专业验收规范的规定, 观感质量评定为好, 综合评定为合格工程。  总监理工程师(签字):  法定代表人(签字):  (公章) 2024 年 3 月 26 日		



邢台国际会展中心项目一期工程

河北省 建设工程竣工验收报告

邢台市住建局制

河北省 建设工程竣工验收报告

邢台市住建局监制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式七份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门及其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	邯郸国际创展中心项目一期		工程地址	丛台区丛台东路以东、丛台西路以西、丛台南路以北、丛台北路以南		
建设单位	邯郸国际创展中心建设发展有限公司	结构形式	框架剪力墙	建筑面积	49865.77m ²	
勘察单位	中煤地华盛水文地质工程地质研究所	层数	地上2层 地下0层	栋数	1	
设计单位	上海同建强华建筑设计有限公司	工程规模		总造价		
施工图审查机构	中兵北院(河北)工程设计咨询有限公司	开工日期	2022年9月6日			
监理单位	中基华工程管理有限公司	竣工日期	2024年2月26日			
施工单位	中国二十冶集团有限公司	施工图审查批准号	2022/1205 00/0399	施工许可证号	1305062022 09060101	

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已完成设计项目
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已鉴定
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目的施工任务，建设前期报建各项手续齐全，技术档案和施工管理资料等真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了保修范围和期限。	
建设单位项目负责人：蒙学艺 年 月 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10分部	共核查 40 项 其中符合要求 40 项 经鉴定符合要求 40 项	好
单位工程评定 工程质量保证资料基本齐全,符合要求,观感质量评定为好,施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为优良,符合工程实际,观感质量为好, 建设单位负责人: 鹏王印海 1305038850815  (公章) 年 月 日		
存在问题: 无		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道 路 工 程		共核查 项 其中符合要求 项	
桥 梁 工 程			
给 水 工 程			
电 力 工 程			
电 信 工 程			
路 灯 工 程			
燃 气 工 程			
灯 光 工 程			
单位工程评定			
建设单位负责人:			(公章) 年 月 日
存在问题			
执 行 标 准	道 路 工 程		
	桥 梁 工 程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃 气 工 程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、领导层

主任	荣学艺
副主任	张宇
成员	蒋敏 胡强

2、各专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	荣学艺	李楠 郑海斌 张坤良
给排水、燃气工程	张宇	王彦清 王志强 韩伟
建筑电气安装工程	蒋敏	杨宇飞 王浩 卢杰英
通风与空调工程	褚振宇	刘志强 张福祥 李玉琛
室外工程	胡强	曹英彪 赵文明 李辉

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程已完成了图纸设计及施工合同的全部内容。
符合国家现行施工规范及强标标准的各项要求。
各分项工程,质量全部优良,使用功能,节能质量符合要求。
质量保证资料,主体安全和主要功能检测资料基本齐全,观感
质量好,经验收领导小组好评质量优良,验收中所提问题,
由施工单位已整改完毕,由建设单位、监理单位检查落实。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人: 孙强

(章)

2024年3月26日

设计单位

法定代表人:

设计负责人: 孙宇

(章)

2024年3月26日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

(章)

2024年3月26日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人: 杨子平

(章)

2024年3月26日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师: 蒋敏

(章)

2024年3月26日

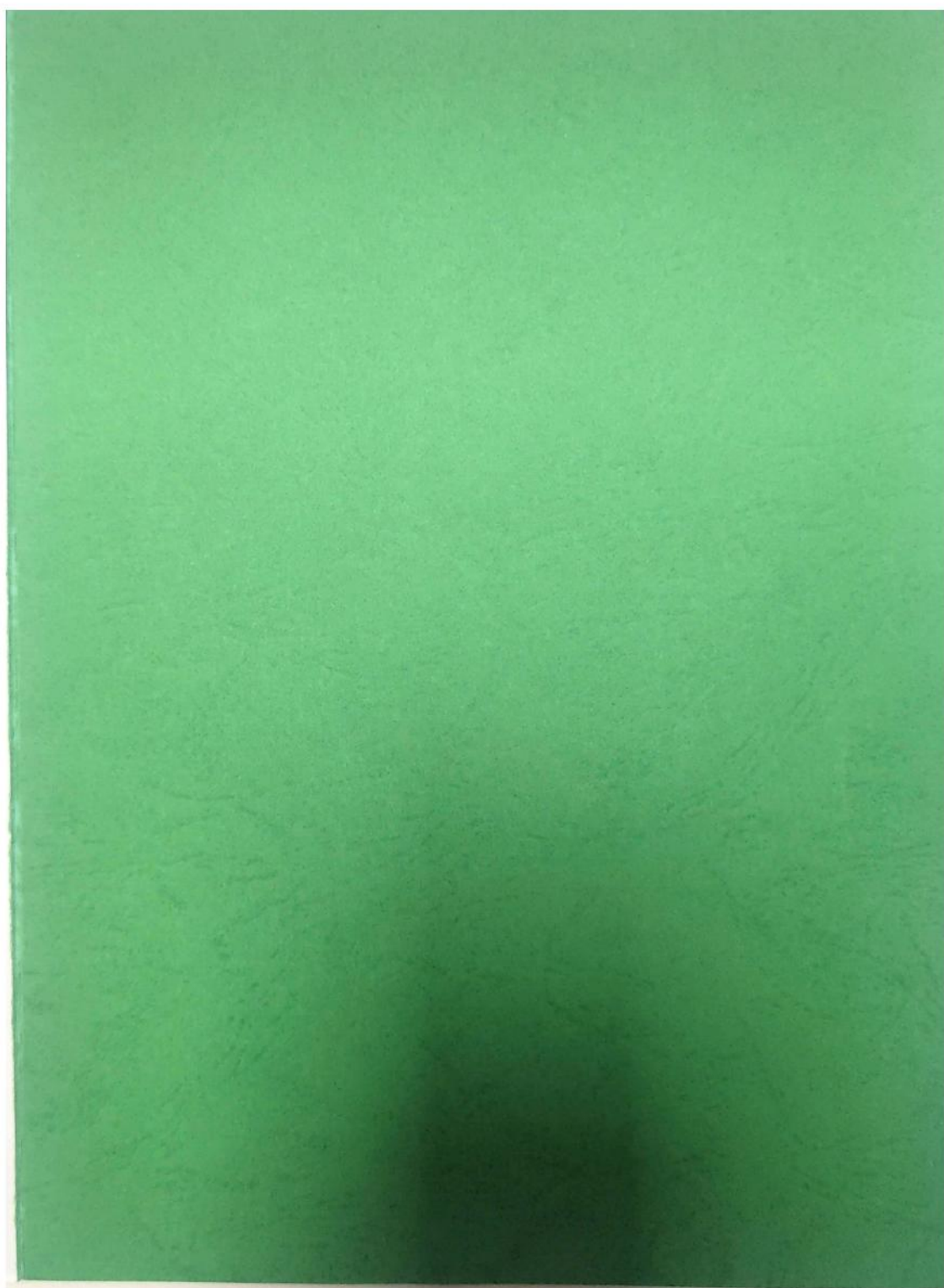
建设单位

法定代表人:

项目负责人: 董学礼

(章)

2024年3月26日



“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

邢台国际会展中心项目一期工程

河北省-邢台市-桥东区

项目编号	1305022302230005	首级项目编号	1305002210040001
建设单位	邢台邢东新区片区建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91130596MA0GH11P80
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	54141.06	总投资(万元)	98544.02
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：邢东新区振兴一路以东、景北大街以北、河盛大街以西围合区域

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	中基华工程管理有限公司	91130500776171114N	孙志宾	130521*****11
勘察企业	中煤地华盛水文地质勘察有限公司	9113040010552154XK	胡强	432424*****13
设计企业	上海同建强华建筑设计有限公司	913101107842885078	张宇	110224*****35
施工企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	郑晓斌	142722*****17
施工企业	北京港源建筑装饰工程有限公司	91110114600000717F	乔鑫	130729*****11



邢台国际会展中心项目一期工程

河北省-邢台市-桥东区

项目编号	1305022302230005	省级项目编号	1305002210040001
建设单位	邢台邢东新区片区建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91130596MA0GH11P80
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	54141.06	总投资(万元)	98544.02
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：邢东新区振兴一路以东、泉北大街以北、河盛大街以西围合区域

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

竣工验收备案信息

竣工验收信息

数据等级 ?	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
B	130596202404120101	60784.94	54942.83	2024-04-12	1305022302230005-JX-001	1305022302230005-SX-001	查看

4、智慧激光产业园项目(施工)

中标通知书

黄石市建设工程施工

中标通知书



黄石市公共资源监督管理局 监制

中国二十二冶集团有限公司(中标人):

自 2020 年 9 月 15 日开标(定标)后,经评标委员会评定并报招标投标管理机构备案,确定黄石智慧激光产业园有限公司(招标人)智慧激光产业园项目(施工)(工程项目)由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后,请于 2020 年 10 月 30 日 17 时前到黄石智慧激光产业园有限公司(地点)与招标人签订承包合同,并同时报招标投标管理机构备案。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人或代理机构 (盖章):



法定代表人 (签字或盖章):

日期: 2020 年 9 月 21 日

副本

BF—2007—0203

工程编号: _____

合同编号: 37668820002

湖北省建设工程施工合同



湖北省工商行政管理局

监制

湖北省建设厅
二〇〇七年九月

第一部分 协议书

发包人：（甲方全称）黄石智慧激光产业园有限公司

承包人：（乙方全称）中国二十二冶集团有限公司

依照《（中华人民共和国合同法）、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就智慧激光产业园项目施工及有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：智慧激光产业园项目（施工）

工程地点：黄金山工业新区 A33 路以东，四棵大道以南

工程规模：新建厂房、综合办公楼、食堂及相关配套工程，总建筑面积约 180000 平米。

工程立项批准或核准、备案文号：

资金来源：自筹

二、工程承包范围

新建厂房、综合办公楼、食堂及相关配套工程，总建筑面积约 180000 平米。

三、合同工期

开工日期：计划开工日期：2020 年 11 月 1 日

竣工日期：计划竣工日期：2021 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数：计划项目建设总工期为 14 个月，其中 2021 年 3 月 31 日前完成三栋厂房、办公楼、动力中心，液氮站主体建设工作。2021 年 9 月 30 日前完成宿舍楼主体建设工作，食堂装修工作；2021 年 12 月 31 日，项目整体完工。（具体以开工令为准）

四、工程质量

工程质量标准：所有单位工程施工质量符合施工图设计要求和相关规范规定，且一次性验收合格。项目办公楼争取创省优（楚天杯）。

五、合同价款

合同价款：

（大写）：下浮率 11.29% 约伍亿伍仟万元（本工程最终结算价款以审计机关审计结果为准）

（小写）：金额约：550000000.00 元

其中：安全防护、文明施工措施费：

(大写)：_____ 元

(小写)：_____ 元

其它约定：_____

六、组成合同的文件

组成本合同的文件与本合同第二部分通用条款和第三部分专用条款的第 2.1 款赋予的规定一致。

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按约定期限和方式支付合同价款。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和施工安全，不进行转包和违法分包，配合发包人办理工程竣工验收，保证在缺陷责任期和质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、合同生效

本合同订立时间：_____ 2020 _____ 年 _____ 10 _____ 月 _____ 19 _____ 日

本合同订立地点：_____ 黄石智慧激光产业园有限公司办公室 _____

双方约定本合同自：_____ 双方签字盖章后生效。本合同一式 14 份，发包人执 7 份，承包人执 7 份，同具法律效力。

十、合同备案

本合同生效后必须送_____ 备案。

发包人：(公章) _____ 承包人：(公章) _____

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：



竣工验收报告

竣工验收证书			
工程名称	智慧激光产业园	开工日期	2020. 12. 13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2024. 12. 20
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	155029.95 m2
项目介绍	智慧激光产业园工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：1#门卫室、2#食堂及活动中心、3#倒班楼、4#办公楼、5#动力中心、6#氢气站、7#-13丙类厂房、14#-25#连廊共14个单体 总占地面积:125267m² 总建筑面积:155029.95m²；室外道路、路灯照明、给排水工程、强弱电工程、室外消防工程、园区绿化、园区景观、液氮站、卸货场、车棚、停车场等。		
对工程的质量评价： 已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。			
验收范围： 智慧激光产业园			
建设单位	验收意见：	项目负责人：叶 彬 2024 年 12 月 20 日	
勘察单位	验收意见：	项目负责人：马建东 2024 年 12 月 20 日	
设计单位	验收意见：	项目负责人：徐 强 2024 年 12 月 20 日	
监理单位	验收意见：	项目负责人：李 磊 2024 年 12 月 20 日	
施工单位	验收意见：	项目负责人：李 磊 2024 年 12 月 20 日	

竣工验收证书			
工程名称	智慧激光产业园（1#门卫室、10#-13#厂房、14#-25#连廊）	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2024.8.22
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	67284.17 m2
项目介绍	智慧激光产业园（1#门卫室、10#-13#厂房、14#-25#连廊）工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：1#门卫室 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上1层，高度:3.3m 占地面积:53.32 m² 建筑面积:53.32m²；10#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:4935.7m² 建筑面积:16200m²；11#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:5815.01m² 建筑面积:12511m²；12#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:17.1m 占地面积:5814.9m² 建筑面积:19100m²；13#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:4935.70m² 建筑面积:16200m²；14#-25#连廊结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m、17.1m， 占地面积:1357.09m² 建筑面积:3219.85		
对工程的质量评价： 已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。			
验收范围： 智慧激光产业园（1#门卫室）			
建设单位	验收意见： 同意验收	项目负责人：叶斌 2024年8月22日	
勘察单位	验收意见： 同意验收	项目负责人：马建东 2024年8月22日	
设计单位	验收意见： 同意验收	项目负责人：徐琦 2024年8月22日	
监理单位	验收意见： 同意验收	项目负责人：郭永 2024年8月22日	
施工单位	验收意见： 同意验收	项目负责人：李磊 2024年8月22日	

竣工验收证书			
工程名称	智慧激光产业园（2#、3#、4#）	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2024.8.22
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	32958.76 m2
项目介绍	智慧激光产业园（2#、3#、4#）工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：2#食堂及活动中心 结构类型:框架结构 使用性质:公建 耐火等级:二级 地上3层，高度:14.7m 占地面积:2047.34m² 建筑面积:6149.5m²，装修面积5820.7m²；3#倒班楼 结构类型:框剪结构 使用性质:宿舍 耐火等级:一级 地上19层，地下1层，高度:，64.2m 占地面积:850.48m² 建筑面积:17439.96m²，装修面积: 15629.8m²，4#办公楼 结构类型:框架结构 使用性质:办公楼 耐火等级:一级 地上6层，高度:23.9m 占地面积:1602.5m² 建筑面积:9369.3m²，装修面积9369.3m²；		
对工程的质量评价： 已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。			
验收范围： 智慧激光产业园（2#食堂及活动中心、3#倒班楼）			
建设单位	验收意见： 同意验收 项目负责人：[Signature] 2024年8月22日		
勘察单位	验收意见： 同意验收 项目负责人：马建东 2024年8月22日		
设计单位	验收意见： 同意验收 项目负责人：[Signature] 2024年8月22日		
监理单位	验收意见： [Signature] 项目负责人：[Signature] 2024年8月22日		
施工单位	验收意见： 同意验收 项目负责人：李新 2024年8月22日		

竣工验收证书

工程名称	智慧激光产业园（2#、3#、4#）	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2024.12.20
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	32958.76 m2
项目介绍	智慧激光产业园（2#、3#、4#）工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：2#食堂及活动中心 结构类型：框架结构 使用性质：公建 耐火等级：二级 地上3层，高度：14.7m 占地面积：2047.34m² 建筑面积：6149.5m²，装修面积5820.7m²；3#倒班楼 结构类型：框剪结构 使用性质：宿舍 耐火等级：一级 地上19层，地下1层，高度：64.2m 占地面积：850.48m² 建筑面积：17439.96m²，装修面积：15629.8m²，4#办公楼 结构类型：框架结构 使用性质：办公楼 耐火等级：一级 地上6层，高度：23.9m 占地面积：1602.5m² 建筑面积：9369.3m²，装修面积9369.3m²；		
对工程的质量评价： 已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。			
验收范围： 智慧激光产业园（4#办公楼）			
建设单位	验收意见： 项目负责人：叶斌 2024年12月20日		
勘察单位	验收意见： 项目负责人：马星宇 2024年12月20日		
设计单位	验收意见： 项目负责人：舒丁涛 2024年12月20日		
监理单位	验收意见： 项目负责人：李磊 2024年12月20日		
施工单位	验收意见： 项目负责人：李磊 2024年12月20日		

竣工验收证书

工程名称	智慧激光产业园（5#动力中心、6#氢气站、7#、8#、9#厂房）	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2023.11.30
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	54759.79 m2

项目介绍	智慧激光产业园（5#动力中心、6#氢气站、7#、8#、9#厂房）工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：5#动力中心 结构类型：框架结构 使用性质：厂房 耐火等级：一级 地上1层，高度：5.8m 占地面积：4032.05m² 建筑面积：4032.05m²；6#氢气站 结构类型：框架结构 使用性质：氢气站 耐火等级：二级 地上1层，高度：6.3m 占地面积：106.24m² 建筑面积：106.24m²；7#丙类厂房 结构类型：框架结构 使用性质：厂房 耐火等级：一级 地上3层，高度：17.1m 占地面积：4226.8m² 建筑面积：13726m²；8#丙类厂房 结构类型：框架结构 使用性质：厂房 耐火等级：一级 地上3层，高度：16.8m 占地面积：5540.53m² 建筑面积：17858.62m²；9#丙类厂房 结构类型：框架结构 使用性质：厂房 耐火等级：一级 地上3层，高度：17.1m 占地面积：5814.9m² 建筑面积：19036.88m²；
------	--

对工程的质量评价：
已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。

验收范围：
智慧激光产业园（5#动力中心、7#、8#、9#厂房）

建设单位	验收意见： 同意 项目负责人：李磊 2023年12月7日
勘察单位	验收意见： 项目负责人：马建东 2023年12月7日
设计单位	验收意见： 项目负责人：李磊 2023年12月7日
监理单位	验收意见： 同意验收 项目负责人：李磊 2023年12月7日
施工单位	验收意见： 项目负责人：李磊 2023年12月7日

竣工验收证书

工程名称	智慧激光产业园（5#动力中心、6#氢气站、7#、8#、9#厂房）	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2024.12.20
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	54759.79 m2

项目介绍	智慧激光产业园（5#动力中心、6#氢气站、7#、8#、9#厂房）工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：5#动力中心 结构类型：框架结构 使用性质：厂房 耐火等级：一级 地上1层，高度：5.8m 占地面积：4032.05m² 建筑面积：4032.05m²；6#氢气站 结构类型：框架结构 使用性质：氢气站 耐火等级：二级 地上1层，高度：6.3m 占地面积：106.24m² 建筑面积：106.24m²；7#丙类厂房 结构类型：框架结构 使用性质：厂房 耐火等级：一级 地上3层，高度：17.1m 占地面积：4226.8m² 建筑面积：13726m²；8#丙类厂房 结构类型：框架结构 使用性质：厂房 耐火等级：一级 地上3层，高度：16.8m 占地面积：5540.53m² 建筑面积：17858.62m²；9#丙类厂房 结构类型：框架结构 使用性质：厂房 耐火等级：一级 地上3层，高度：17.1m 占地面积：5814.9m² 建筑面积：19036.88m²；
------	--

对工程的质量评价：
已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。

验收范围：	智慧激光产业园（6#氢气站）
建设单位	验收意见： 项目负责人：叶 琦 2024 年 12 月 20 日
勘察单位	验收意见： 项目负责人：马建东 2024 年 12 月 20 日
设计单位	验收意见： 项目负责人：李 强 2024 年 12 月 20 日
监理单位	验收意见： 项目负责人：李 强 2024 年 12 月 20 日
施工单位	验收意见： 项目负责人：李 强 2024 年 12 月 20 日

竣工验收证书

工程名称	智慧激光产业园（1#门卫室、10#-13#厂房、14#-25#连廊）	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2024.12.20
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	67284.17 m2

项目介绍	智慧激光产业园（1#门卫室、10#-13#厂房、14#-25#连廊）工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：1#门卫室 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上1层，高度:3.3m 占地面积:53.32 m² 建筑面积:53.32m²；10#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:4935.7m² 建筑面积:16200m²；11#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:5815.01m² 建筑面积:12511m²；12#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:17.1m 占地面积:5814.9m² 建筑面积:19100m²；13#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:4935.70m² 建筑面积:16200m²；14#-25#连廊结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m、17.1m， 占地面积:1357.09m² 建筑面积:3219.85m²。
------	---

对工程的质量评价：
已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。

验收范围： 智慧激光产业园（10#丙类厂房）	
建设单位	验收意见：  项目负责人: 叶 强 2024 年 12 月 20 日
勘察单位	验收意见：  项目负责人: 马 强 2024 年 12 月 20 日
设计单位	验收意见：  项目负责人: 李 强 2024 年 12 月 20 日
监理单位	验收意见：  项目负责人: 李 强 2024 年 12 月 20 日
施工单位	验收意见：  项目负责人: 李 强 2024 年 12 月 20 日

竣工验收证书

工程名称	智慧激光产业园（1#门卫室、10#-13#厂房、14#-25#连廊）	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2024.2.2
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	67284.17 m2

项目介绍	智慧激光产业园（1#门卫室、10#-13#厂房、14#-25#连廊）工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：1#门卫室 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上1层，高度:3.3m 占地面积:53.32m² 建筑面积:53.32m²；10#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:4935.7m² 建筑面积:16200m²；11#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:5815.01m² 建筑面积:12511m²；12#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:17.1m 占地面积:5814.9m² 建筑面积:19100m²；13#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:4935.70m² 建筑面积:16200m²；14#-25#连廊结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m、17.1m， 占地面积:1357.09m² 建筑面积:3219.85
------	---

对工程的质量评价:
已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。

验收范围:	
智慧激光产业园（11#丙类厂房）	
建设单位	验收意见: 项目负责人: 叶 斌 2024年 2 月 2 日
勘察单位	验收意见: 项目负责人: 马建东 2024年 2 月 2 日
设计单位	验收意见: 项目负责人: 王 斌 2024年 2 月 2 日
监理单位	验收意见: 项目负责人: 王 斌 2024年 2 月 2 日
施工单位	验收意见: 项目负责人: 李 磊 2024年 2 月 2 日

竣工验收证书

工程名称	智慧激光产业园（1#门卫室、10#-13#厂房、14#-25#连廊）	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2024.12.20
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	67284.17 m2

项目介绍	智慧激光产业园（1#门卫室、10#-13#厂房、14#-25#连廊）工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：1#门卫室 结构类型：框架结构 使用性质：工业厂房 耐火等级：一级 地上1层，高度：3.3m 占地面积：53.32 m² 建筑面积：53.32 m²；10#丙类厂房 结构类型：框架结构 使用性质：工业厂房 耐火等级：一级 地上3层，高度：16.8m 占地面积：4935.7m² 建筑面积：16200m²；11#丙类厂房 结构类型：框架结构 使用性质：工业厂房 耐火等级：一级 地上3层，高度：16.8m 占地面积：5815.01m² 建筑面积：12511m²；12#丙类厂房 结构类型：框架结构 使用性质：工业厂房 耐火等级：一级 地上3层，高度：17.1m 占地面积：5814.9m² 建筑面积：19100m²；13#丙类厂房 结构类型：框架结构 使用性质：工业厂房 耐火等级：一级 地上3层，高度：16.8m 占地面积：4935.70m² 建筑面积：16200m²；14#-25#连廊结构类型：框架结构 使用性质：工业厂房 耐火等级：一级 地上3层，高度：16.8m、17.1m， 占地面积：1357.09m² 建筑面积：3219.85
------	---

对工程的质量评价：
已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。

验收范围：
智慧激光产业园（12#丙类厂房、13#丙类厂房、14#-25#连廊）

建设单位	验收意见：  项目负责人：[Signature] 2024年12月20日
勘察单位	验收意见：  项目负责人：[Signature] 2024年12月20日
设计单位	验收意见：  项目负责人：[Signature] 2024年12月20日
监理单位	验收意见：  项目负责人：[Signature] 2024年12月20日
施工单位	验收意见：  项目负责人：[Signature] 2024年12月20日

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

智慧激光产业园

湖北省-黄石市

项目编号	4202822107090001	省级项目编号	4202822012010002
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	建设单位统一社会信用代码	91420200MA49HLD56R
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	60000
立项级别	区县级	立项文号	--



科技城
奥体中心
项目地址：大棋路以北，林家庄路以东

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息	参与单位及相关负责人		单体信息	
企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	黄石曼宇工程项目管理有限公司	91420200060657354Q	罗曼	420202*****38
勘察企业	中南建筑设计院股份有限公司	91420000177566050P	马建军	412722*****90
设计企业	中南建筑设计院股份有限公司	91420000177566050P	徐铮	610103*****33
施工企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	李磊	410423*****38



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

智慧激光产业园

湖北省-黄石市

项目编号	4202822107090001	省级项目编号	4202822012010002
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	建设单位统一社会信用代码	91420200MA49HLD56R
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	60000
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址：大棋路以北，林家庄路以东

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

竣工验收备案信息

竣工验收信息

数据等级 ?	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
C	15000	32072.48	框架 - 剪力墙结构	--	2024-12-20	查看

5、诏安大酒店工程总承包(EPC)项目
中标通知书

中标通知书
(E3506240601800064001)

中国二十二冶集团有限公司联合中国中建设计集团有限公司、福建联泰建设工程有限公司：

漳州市百诏旅游发展有限公司委托我司组织的诏安大酒店工程总承包(EPC)项目招标于2020年5月15日依法邀请开标后，已完成评标工作，现确定你单位为该项目中标人。

招标范围：

勘察设计范围：地形图测量、工程物探(含管线探测)、工程勘察(含初勘、详勘)、方案优化、初步设计(含概算)、工程相关专题报告编制、施工图设计及其他技术设计(如有)、后续设计服务【含图纸审查配合服务、施工期间与现场的配合服务、工程竣工验收及竣工图编制配合】等一切与项目相关的勘察设计内容均包含，不限于上述范围。

勘察设计内容：工程勘察(初勘、详勘)及各阶段勘察设计工作直接有关的测量(含气检测)；方案深化、初步设计及概算、施工图设计、后续设计服务(包括工程施工过程中的设计指导、技术服务和配合等后续设计服务)。

施工内容：施工图所说明的地基与基础、主体结构及外立面、建筑屋面、室内外装饰装修、建筑幕墙及门窗、给排水及供暖、通风与空调、电梯工程、电气、变配电系统、厨房、消防、燃气、充电桩、厨房设备、吊灯、智能化、安防、夜景、防雷、绿化景观、综合管网工程、基坑支护、人防、会议音响等所有工程的施工，具体以发给人审核并通过有关部门审查合格的施工图纸为准。

采购内容：项目所需材料和设备(空调、智能化、电梯、变配电设计内容包含总平、地基与基础、主体结构及外立面、建筑屋面、室内外装饰装修、建筑幕墙及门窗、给排水及供暖、通风与空调、电梯工程、电气、变配电系统、厨房、消防、智能化、安防、夜景、防雷、绿化景观、综合管网工程、基坑支护、人防、会议音响。【根据项目实际需要情况与项目相关的一切设计内容均包含，不限于上述范围】其中初步设计(含概算)须经漳州市发改部门组织专家进行评审，施工图、施工方案、施工内容、施工时序须经招标人同意并经招标人委托施工图审查机构进行施工图审查，并取得《施工图审查合格书》。

中标价为①勘察设计费费率为百分之叁(小写：3%)总金额不超过750万元。；②建安工程费下浮率为百分之陆点零伍(小写：6.05%)。

工期要求为总工期为730天。本招标项目采用交钥匙总承包(EPC)方式，总承包单位必须于2022年底完成整个建设工程项目并移交建设单位，设计周期：设计方案优化20天、初步设计30天、施工图设计30天，以合同签订之日起算，施工工期：工程施工采购起始时间以项目具备开工条件并取得施工许可证或签发开工令的次日起开始650日历天竣工验收。其中各关键节点的工期要求为：/。质量标准：勘察设计要求的质量标准：符合《装配式建筑评价标准》(GB/T51129-2017)等现行国家、地方及行业相关设计规范要求，通过施工图审查机构等有关部门的审查，并按《福建省工业化建筑认定管理(试行)办法》(闽建[2015]6号)和《福建省装配式建筑评价管理办法(征求意见稿)》(闽建办筑函[2018]65号)文件规定，设计阶段评价时被建设行政主管部门认定为工业化建筑；施工要求的质量标准：按《福建省工业化建筑认定管理(试行)办法》(闽建[2015]6号)和《福建省装配式建筑评价管理办法(征求意见稿)》(闽建办筑函[2018]65号)文件规定，施工阶段评价时被建设行政主管部门认定为工业化建筑。工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准；采购要求的质量标准：符合国家、行业相关规范合格标准；预制率：本项目采用装配式建造，预制装配式结构的单体建筑预制率不低于20%，装配率不低于50%，以通过建设行政主管部门认定为标准。项目总负责人为王振品(证号：冀113151617378)，设计负责人为赵中宇(证号：052100888)，施工负责人为王振品(证号：冀113151617378)。履约担保金为签约合同价的10%。

你单位应于收到中标通知书后30日历日内签订合同。

招标人：(盖章)
法定代表人
或其委托代理人：(签字或盖章)

招标代理机构：(盖章)
法定代表人
或其委托代理人：(签字或盖章)
日期：2020年5月19日

正本

诏安大酒店工程总承包(EPC)项目
工程总承包合同

发包人： 漳州市百诏旅游发展有限公司

承包人（牵头方）： 中国二十二冶集团有限公司

承包人（成员方）： 中国中建设计集团有限公司

承包人（成员方）： 福建联泰建设工程有限公司

签订日期： 2020 年 6 月

第一部分 合同协议书

漳州市百诏旅游发展有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施诏安大酒店工程总承包(EPC)项目（项目名称），已接受中国二十二冶集团有限公司（牵头方）、中国中建设计集团有限公司（成员方）、福建联泰建设工程有限公司（成员方）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计采购施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

一、工程概况

工程名称：诏安大酒店工程总承包(EPC)项目

工程地点：诏安县江滨新区梅峰公园内

工程规模：项目总投资 33500 万元（其中土建投资 24963 万元，其他投资 7037 万元，设备费用 1500 万元。项目用地面积 26343.50 平方米，总建筑面积 36259.44 平方米，主要建设宴会区 2106 平方米，配套区 14328.15 平方米，客房区 12115.57 平方米；地下车库 7709.72 平方米。配套建设酒店周边基础设施。

二、工程承包范围

（1）勘察设计范围：地形图测量、工程物探（含管线探测）、工程勘察（含初勘、详勘）、方案优化、初步设计（含概算）、工程相关专题报告编制、施工图设计及其他技术设计（如有）、后续设计服务【含图纸审查配合服务、施工期间与现场的配合服务、工程竣工验收及竣工图编制配合】等一切与项目相关的勘察设计内容均包含，不限于上述范围。

勘察设计内容：工程勘察（初勘、详勘）及各阶段勘察设计工作直接有关的测量（含氡检测）、方案深化、初步设计及概算、施工图设计、后续设计服务（包括工程施工过程中的设计指导、技术服务和配合等后续设计服务）。

（2）施工范围：包含但不限于施工图所载明的地基与基础、主体结构及外立面、建筑屋面、室内外装修装饰、建筑幕墙及门窗、给水排水及供暖、围墙等配套设施、通风与空调、电梯工程、电气、变配电系统、厨房、消防、燃气、充电桩、厨房设备、吊灯、智能化、安防、夜景、防雷、绿化景观、综合管网工程、基坑支护、人防、会议音响等所有工程的施工，具体以发包人审核并通过有关部门审查合格的施工图纸及发包人的通知为准。

（3）采购范围：项目所需材料和设备（空调、智能化、电梯、变配电）、软装陈设（包含不限于装饰摆件、墙饰、窗帘、地毯、装饰灯具等）、地基与基础、主体结构及外立面、建筑屋面、室内外装修装饰、建筑幕墙及门窗、给水排水及供暖、通风与空调、电梯工程、电气、变配电系统、厨房、消防、智能化、安防、夜景、防雷、绿化景观、综合管网工程、基坑支护、人防、会议音响等。【根据项目实际需要情况与项目相关的一切设计内容均包含，不限于上述范围】其中初步设计（含概算）须经相关部门组织专家进行评审，施工图、施工方案、施工内容、施工时序须

经招标人同意并经招标人委托施工图审查机构进行施工图审查，并取得《施工图审查合格书》。

三、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件及澄清材料
- (4) 投标函及投标函附录；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 发包人要求；
- (8) 价格清单；
- (9) 承包人建议（含图纸、有关人员设备投入的承诺及投标文件中的设计方案、施工组织设计等）；
- (10) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

四、联合分工及职责：

中国二十二冶集团有限公司负责施工、采购内容及工程总承包管理，中国中建设计集团有限公司负责勘察设计内容，福建联泰建设工程有限公司负责钢结构生产供货及安装工作。

五、签约合同价：本项目建安下浮率 K 值为 6.05%。

①勘察设计费费率为 3%，总金额不超过 750 万元。勘察费按 110 元/米·进尺计取，工程勘察费最终以实际勘察的地质情况及经发包人及监理单位签字认可的勘察完成工作量按实结算。设计费计费基数按经审定的施工图预算审核价计取，即最终总设计费=经审核审定的建安工程预算审核价（不含暂列金、暂估价）×设计费费率，固定费率加风险包干（风险已考虑在合同价款内，设计费费率在合同实施的全过程固定不变。②本工程可研批准的估算建安工程费为人民币 24963 万元，即建安工程费合同暂定价=可研批准的估算建安工程费*（1-中标下浮率 K）；待工程预算造价经审核审定后作为最终合同价的计算依据，并签订合同补充协议。即最终建安工程费合同价=经审核审定的（建安工程预算审核价-暂列金-暂估价）×（1-中标下浮率 K）+（暂列金+暂估价）。③设备费用（暂估）1500 万元。其中不可竞争项目造价在投标报价时暂不考虑，不可竞争项目包括：分部分项工程费中的甲供材料；其他项目清单中的暂列金、专业工程暂估价；工程包干项目、电力、燃气、广电、自来水、管线接入涉及破路等政策性收费。在合同有效期内合同价格固定不变。由于政策、法律、法规发生变动而引起费用的改变及设计失误变更等因素而引起的费用改变，在本工程中一律不予调整。

上述费用是承包人完成本招标文件所述和合同条款上所列招标项目范围及工期的全部，包括

完成该工程项目的设计、劳务、采购、材料、机械、设备、安装、施工、验收、缺陷修复、管理、保险、利润、税费、检测、建设工程交易服务费、招标代理服务费、政策性文件规定及合同明示或暗示的所有责任、义务和一切风险（不可抗力除外）费用以及承包人认为有必要计入的其它费用等所有费用，包括招标项目实体工程费用、措施工程费用（包括且不限于施工便道、临时房屋、施工降水、供水供电、围堰、导流、临时排水、赶工措施等工程费用）及其它费用（包括甲供材料总承包服务费，甲供材料卸货、保全、二次转运、试压、清洗、消毒等费用，满足施工要求的所有场地清理、平整费用及招标文件规定的风险包干等费用）。

（1）合同勘察设计费已包含勘察设计过程中的全部费用成本、利润、税金等，包含但不限于：

①工程勘察阶段：收集资料、现场踏勘、制订勘察纲要、测绘、测量、钻探、试探、试验（含取样、原位、土工、水化及岩土）、测试等作业所需的各种费用，以及初勘详勘机械进退场和搬迁费、水上作业增加费、配合服务费用、电源水源自备费、处理施工扰民和征拆影响所造成费用、地形复测及工程断面测量费用、工本费、专家评审费（不含勘察报告审查费）、后续服务费用、税费等。
②工程设计阶段：初步设计（含概算编制）、施工图设计（不含施工图审查费）、各阶段专家论证费、为本项目建设所需的专题研究费；设计变更以及后续服务（驻现场配合及所引起的费用）；分期设计、提供电子文档、制作效果图、提供足额数量图纸、个别用地征拆延误以及多次大范围修改设计等因素所造成或产生的费用；所有根据合同或其它原因应由勘察设计师支付的税金和其它应缴纳的费用都包括在合同价款中。若因发包人园区规划调整，导致本项目方案需增设桥梁的不在上述风险范围之内。

（2）建安工程费合同价应由完成该工程项目的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、设备购置费、税金、政策性文件规定费用等所有费用组成，包括但不限于完成工程采取特殊施工措施所需的费用、合同承包范围内所有项目的检测费（签订三方合同，不含桩基检测费）、试验费（签订三方合同）、施工场地整理夯实回填、清除地下障碍物及建筑垃圾、临时施工便道的修建及维护、设备进退场费、安拆费、设备场地内转移费、施工场地的排降水费用、孤石爆破、临时用水用电、清运费用及各种损耗、处理扰民、疏导交通、土方运距等一切费用。

六、承包人项目经理：王振品；设计负责人：赵中宇；施工负责人：王振品。

七、合同工期：

工期要求：总工期为 730 天。本招标项目采用交钥匙总承包（EPC）方式，总承包单位必须于 2022 年底完成整个建设工程项目并移交建设单位。

（1）设计周期：设计方案优化 20 天、初步设计 30 天、施工图设计 30 天。以合同签订之日起算。

（2）施工工期：工程施工采购起始时间以项目具备开工条件并取得施工许可证或签发开工令的次日起开始 650 日历天内竣工验收。其中各关键节点的工期要求为：/。

（3）开工日期：2020 年 6 月 30 日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开

始工作时间为准。

(4) 竣工日期: 2022 年 6 月 30 日。

合同工期总日历天 730 日历天

八. 工程质量符合的标准和要求:

勘察设计要求的质量标准: 符合《装配式建筑评价标准》(GB/T51129-2017) 等现行国家、地方及行业相关设计规范要求, 通过施工图审查机构等有关部门的审查, 并按《福建省工业化建筑认定管理(试行)办法》(闽建[2015]6 号) 和《福建省装配式建筑评价管理办法(征求意见稿)》(闽建办筑函(2018) 65 号) 文件规定, 设计阶段评价时被建设行政主管部门认定为工业化建筑;

2.5.2 施工要求的质量标准: 按《福建省工业化建筑认定管理(试行)办法》(闽建[2015]6 号) 和《福建省装配式建筑评价管理办法(征求意见稿)》(闽建办筑函(2018) 65 号) 文件规定, 施工阶段评价时被建设行政主管部门认定为工业化建筑。工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

2.5.3 采购要求的质量标准: 符合国家、行业相关规范合格标准

2.5.4 预制率: 本项目采用装配式建造, 预制装配式钢结构的单体建筑预制率不低于 20%, 装配率不低于 50%, 以通过建设行政主管部门认定为准。

九. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

十. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

十一. 本协议书在承包人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程竣工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后生效。

十二. 本协议书正本四份、副本二十份, 合同各方各执正本一份, 副本五份, 当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。

十三. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人:

漳州市百诏旅游发展有限公司(盖单位章)

法定代表人或委托代理人:

强董印伟

承包人(牵头方):

中国二十二冶集团有限公司(盖单位章)

法定代表人或委托代理人:

合同专用章
(01)
302060133252

浪袁印斯

地址: 福建省诏安县中山西路 189 号电信大楼附属楼四楼

开户银行: 中国建设银行股份有限公司诏安支行

账号: 35050166740700000338

日期: 2020 年 6 月 27 日

地址: 河北省唐山市丰润区幸福道 16 号

开户银行: 中国银行股份有限公司唐山市新城道支行

账号: 100148264570

日期: 年 月 日

承包人(成员方):

中国中建设计集团有限公司(盖单位章)

法定代表人或委托代理人:

地址:北京市海淀区三里河路15号中建大厦A座9层

开户银行:中国工商银行股份有限公司北京百万庄支行

账号:0200001429024571877

日期: 年 月 日

承包人(成员方):

福建联泰建设工程有限公司(盖单位章)

法定代表人或委托代理人:

地址:福建省上杭县临城镇紫金路帝豪大厦16楼

开户银行:福建上杭农村商业银行股份有限公司兴杭支行

账号:9090529010010000038171

日期: 年 月 日



竣工验收报告

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制



填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	证远大酒店	工程地址	证远江滨新区
建设单位	常州证远酒店发展有限公司	结构形式	框架、钢结构
勘察单位	江苏顺和工程咨询有限公司	层数	地下一层 地上1-5层
设计单位	中国中建设计研究院有限公司	工程规模	37490.08 m ²
监理单位	江苏合兴工程咨询有限公司	开工日期	2020 年 9 月 15 日
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	竣工日期	2023 年 12 月 21 日
施工许可证号	3506192003240192-SX-001	总造价	24963万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程		1.基础、主体、室内外装饰工程、防水工程已按设计完成。 2.给排水工程已按设计完成。 3.建筑电气工程已按设计完成。 4.通风与空调工程已按设计完成。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		1.已履行合同约定 2.本工程由专业承包合同	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全、有效	

续表 1

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	进场试验报告齐全有效
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位质量评价文件齐全
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书齐全
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	是
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	是
审查结论： 该工程已按图纸设计及合同约定内容完成施工。 资料齐全有效。  建设单位工程负责人：  2025 年 12 月 24 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	方玮祺
副主任	赵中宇、杨永兵、董振启、姚德剑
成员	吴敏弟、王晨、孔祥镇、付成业、芦亚明、杨舒元

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	董振启、姚德剑	王晨、孔祥镇、付成业
给排水、燃气工程	董振启、姚德剑	王晨、孔祥镇、付成业
建筑电气、智能化安装工程	董振启、姚德剑	王晨、孔祥镇、付成业
通风与空调工程	董振启、姚德剑	王晨、孔祥镇、付成业
电梯安装工程	董振启、姚德剑	王晨、孔祥镇、付成业
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

工程质量评定

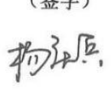
表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格	共核查 37 项, 其中符合要求 37 项, 经鉴定符合要求 37 项 结论: 合格	应得 / 分 实得 / 分 得分率 / % 一般
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯			
单位工程评定等级 合格  (公章) 建设单位负责人: 李伟强 2023 年 12 月 21 日			
执行标准情况	建筑工程	严格执行《建设工程质量管理条例》(国务院令第393号)及《天津市建设工程质量管理条例》(天津市人民政府令第111号)	
	给排水、燃气工程	严格执行《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》(GB50268-2008)	
	电气、智能化工程	严格执行《建筑电气工程施工质量验收规范》(GB50303-2015)	
	通风、空调工程	严格执行《通风与空调工程施工质量验收规范》(GB50243-2016)	
	电梯工程		

续表 3

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论：
本工程已按图纸及合同约定内容施工完成，单位工程质量和评定合格，内业资料齐全有效，同意验收并交付使用。

 建设单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2018年12月21日	 勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2018年12月21日	 设计单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2018年12月21日	 监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字)  2018年12月21日	 施工单位 (公章) 项目经理: (签字)  2018年12月21日
---	---	---	--	--

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制



填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	诏安大酒店-室外工程	工程地址	诏安县江滨新区		
建设单位	漳州市百诏旅游发展有限公司	结构形式	/		
勘察单位	陈顺协工程勘察有限公司	层数	/	幢数	/
设计单位	中国中建设计研究院有限公司	工程规模	/		
监理单位	建发合诚工程咨询有限公司	开工日期	2020年9月15日		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	竣工日期	2023年12月21日		
施工许可证号	350624202305060101	总造价	600万元		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程		1. 室外工程已按设计完成			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		1. 已完成合同约定 2. 本工程未发生专业承包合同			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全有效。			

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	进场试验报告齐全 有效。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位质量评价文件齐全
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书齐全
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	是
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格， 建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	是
审查结论： 该工程已按图纸设计及合同约定内容完成施工。 资料齐全有效。	
 建设单位工程负责人：[Signature] 2023 年 12 月 21 日	



竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	方玮祺
副主任	杨庆东, 赵中宇, 姚德剑, 董振启
成员	

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气、智能化安装工程		
通风与空调工程		
电梯安装工程		
室外工程	董振启, 姚德剑	张孔祥镇, 付成业

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格	共核查 1 项, 其中符合要求 1 项, 经鉴定符合要求 1 项 结论: 合格	应得 / 分 实得 / 分 得分率 / % 一般
主体结构			
建筑装饰装修			
屋面			
建筑给水排水及供暖			
通风与空调			
建筑电气			
智能建筑			
建筑节能			
电梯			
单位工程评定等级 合格  (公章) 建设单位负责人:  2023 年 12 月 21 日			
执行标准情况	建筑工程		
	给排水、燃气工程		
	电气、智能化工程		
	通风、空调工程		
	电梯工程		

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论:

本工程已按图纸及合同约定内容施工完成,单位工程质量评定合格,内业资料齐全,有效,同意验收并交付使用

建设单位 (公章) 项目负责人: (签字)	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字)	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字)	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字)	施工单位 (公章) 项目经理: (签字)
2023年12月21日	2023年12月21日	2023年12月21日	2023年12月21日	2023年12月21日

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

诏安大酒店

福建省-漳州市-漳州市



项目地址：福建省漳州市诏安县江滨新区

项目编号	3506002008200067	省级项目编号	3506242003240192
建设单位	漳州市百诏旅游发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350624MA2XT36N3F
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	33500
立项级别	区县级	立项文号	闽发改备[2019]E110119号

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
勘察企业	广东顺协工程勘察有限公司	91440606727844693Q	杨庆兵	350322*****39
施工企业	漳州市百诏旅游发展有限公司	91350624MA2XT36N3F	李河强	000000*****00
监理企业	合诚工程咨询集团股份有限公司	91350200260149960M	吴华裕	350426*****19
监理企业	合诚工程咨询集团股份有限公司	91350200260149960M	董振启	412827*****16
监理企业	建发合诚工程咨询股份有限公司	91350200260149960M	董振启	412827*****16
勘察企业	广东顺协工程勘察有限公司	91440606727844693Q	杨庆兵	350322*****39
设计企业	中国中建设计集团有限公司	91110000101132416J	赵中亭	210102*****1X
设计企业	中国中建设计集团有限公司	91110000101132416J	黄立新	440221*****50
设计企业	中国中建设计研究院有限公司	91110000101132416J	赵中亭	210102*****1X
施工企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	姚德剑	130205*****18
施工企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	王振品	150223*****19
工程总承包单位	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	姚德剑	130205*****18
工程总承包单位	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	王振品	150223*****19



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

诏安大酒店

福建省-漳州市-漳州市

项目编号	3506002008200067	省级项目编号	3506242003240192
建设单位	漳州市百诏旅游发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350624MA2XT36N3F
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	33500
立项级别	区县级	立项文号	闽发改备[2019]E110119号



项目地址：福建省漳州市诏安县江滨新区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

竣工验收备案信息

竣工验收信息

数据等级 ?	省级竣工验收备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
B	3506242003240192-JX-001	23452.74	37331.67	2023-12-22	3506002008200067-JX-001	3506002008200067-SX-001	查看

三、拟派项目经理（建造师）近 5 年已完工同类业绩

附件 3:

拟派项目经理（建造师）业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	承包范围	竣工验收时间/完工证明时间	项目经理 任职	备注
1	山东省泰安市中心医院分院（市传染病医院）扩建工程	20586.38	总建筑面积 48400 m²，其中地上建筑面积 36400 m²（含机房层 181 m²），地下车库和设备用房建筑面积 12000 m²	2023 年 12 月 29 日	项目经理（张智强）	/

备注：具体要求详见《资信标要求一览表》，严格按列表顺序提供证明材料。投标人应将关键信息进行圈红标记（为必须响应条款），以便招标人审核。

中标通知书

建设工程中标通知书

项目编号: SDGP370900202002000297

中国二十二冶集团有限公司:

泰安市中心医院分院的山东省泰安市中心医院分院(市传染病医院)扩建工程施工评标工作已结束,根据工程招标投标有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内,依据本项目招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派法人授权代表于 2020 年 11 月 22 日前与我方洽谈合同,你方中标条件如下:

中标内容	山东省泰安市中心医院分院(市传染病医院)扩建工程施工
规 模	总建筑面积 48400 m ² ,其中地上建筑面积 36400 m ² (含机房层 181 m ²),地下车库和设备用房建筑面积 12000 m ² 。
建设地点	万官大街以南、长城路以西院内。
招标方式	公开招标
招标控制价	(¥: 212250000.00 元)
中 标 价	(¥: 205863818.64 元)
中标工期	
质量标准	
项目负责人(项目总监) 专业、资格等级及注册证号	 张雪军 建筑工程专业一级 冀 112131308055

招标人(公章):

2020 年 10 月 24 日

招标代理机构(公章):

2020 年 10 月 24 日

注:本表一式五份,招标人、中标人、招标代理机构、招投标监管部门、公共资源交易中心各持一份,复印无效。

合同协议书

建设工程施工合同

(GF-2017-0201)

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 制

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 泰安市中心医院分院

承包人(全称): 中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就山东省泰安市中心医院分院(市传染病医院)扩建工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 山东省泰安市中心医院分院(市传染病医院)扩建工程施工。
2. 工程地点: 万官大街以南、长城路以西院内。
3. 工程立项批准文号: 泰审批投资【2020】105号。
4. 资金来源: 财政资金。
5. 工程内容: 总建筑面积 48400 m², 其中地上建筑面积 36400 m² (含机房层 181 m²), 地下车库和设备用房建筑面积 12000 m²。
6. 工程承包范围: 本次招标内容为施工设计图纸范围内工程的施工及保修。(详见工程量清单)

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 10 月 26 日,

计划竣工日期: 2022 年 4 月 18 日。

工期总日历天数: 540 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

注: 具体开工日期以发包人的书面通知为准, 2020 年 12 月 31 日必须完成主体 4 层(含裙楼)建设。

三、质量标准

工程质量符合《房屋建筑工程施工质量验收规范》标准,达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰亿零伍佰捌拾陆万叁仟捌佰壹拾捌元陆角肆分 (¥205863818.64 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币（大写）柒佰叁拾伍万陆仟柒佰零玖元柒角伍分（¥ 7356709.75 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目负责人

承包人项目经理

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在泰安市中心医院分院签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执叁份、泰安市公共资源交易中心一份,招标代理机构一份。

	发包人: (公章)			承包人: (公章)
	法定代表人或其委托代理人			法定代表人或其委托代理人
	(签字)			(签字)
	组织机构代码: _____			组织机构代码: 91130200104761074G
	地 址: _____			地 址: 河北省唐山市丰润区幸福道

16 号

邮政编码: _____

邮政编码: 064000

法定代表人: _____

法定代表人: 袁斯浪

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: 0315-3220055

传 真: _____

传 真: 0315-3223309

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国银行唐山市新城道支行

账 号: _____

账 号: 100148264570

建设工程竣工验收报告

竣工验收程序： 建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于____年____月____日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，____市____建设（筑）工程质量监督站对工程竣工验收实施了监督。	
竣工验收内容： 验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。	
竣工验收组织： 建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。	
中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：胡波 注册号：3701612-006 有效期：至2025年11月	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：王涛 注册号：3702774-AY005 有效期：至2024年12月
验收组成员：宋鹏、蒋丽、王涛	
制定了验收方案，对工程进行验收。	
竣工验收标准： 现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。	
结构安全及使用功能检查情况： 结构安全及使用功能检查符合规范要求	
中华人民共和国一级注册建造师 姓名：张智强 注册号：冀1122010201106081(00) 建筑市政 2024.08.24 中国二十二冶集团有限公司	工程档案资料基本齐全
观感检查情况： 外观质量符合规范要求	

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 蒋丽

注册号: 3701612-006

有效期至: 至2023年12月

中华人民共和国一级注册建筑师UTAZJ38

姓名: 蒋丽

注册号: 3701612-006

有效期至: 至2025年11月

建设单位对工程质量的评价:

单位(项目)负责人签字:

(公章)

年 月 日

勘察单位对工程质量的

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 王涛

注册号: 3702774-AY005

有效期至: 至2024年12月

单位(项目)负责人签字:

(公章)

年 月 日

设计单位对工程质量的评价:

姓名: 蒋丽

注册号: 3701612-006

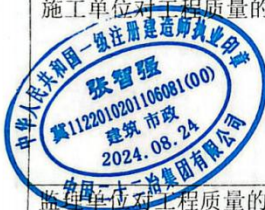
有效期至: 至2023年12月

单位(项目)负责人签字:

(公章)

年 月 日

施工单位对工程质量的评价:



单位(项目)负责人签字:

(公章)

年 月 日

监理单位对工程质量的评价:

单位(项目)负责人签字:

(公章)

年 月 日

工程竣工验收的意见:

该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查,认为满足设计要求,符合国家规范及标准要求。

质量等级:

工程竣工验收结论:符合质量标准,备案后同意使用。

三、有关单位意见	
建设单位意见	基本情况： 项目负责人签名(资质章)： 中华人民共和国一级注册建造师(岩土) 姓名：王涛 注册号：3701612-006 有效期至：2024年12月 项目负责人签名(资质章)：
勘察单位意见	项目负责人签名(资质章)： 中华人民共和国一级注册建造师 姓名：王涛 注册号：3701612-006 有效期至：2024年12月 项目负责人签名(资质章)：
设计单位意见	符合工程技术标准的设计文件实施情况及验收意见： 项目负责人签名(资质章)： 中华人民共和国一级注册建造师 姓名：王涛 注册号：3701612-006 有效期至：2024年12月 项目负责人签名(资质章)：
施工单位意见	工程施工情况及验收意见： 项目负责人签名(资质章)： 中华人民共和国一级注册建造师 姓名：王涛 注册号：3701612-006 有效期至：2024年12月 项目负责人签名(资质章)：
监理单位意见	工程施工情况及验收意见： 项目负责人签名(资质章)： 中华人民共和国一级注册建造师 姓名：王涛 注册号：3701612-006 有效期至：2024年12月 项目负责人签名(资质章)：
消防技术服务机构意见	消防设施性能、系统功能联动测试情况： 项目负责人签名(资质章)： 中华人民共和国一级注册建造师 姓名：王涛 注册号：3701612-006 有效期至：2024年12月 项目负责人签名(资质章)：
施工过程中消防设施检测情况(若有)	项目负责人签名(资质章)： 中华人民共和国一级注册建造师 姓名：王涛 注册号：3701612-006 有效期至：2024年12月 项目负责人签名(资质章)：

工程竣工验收报告

(建设单位填写提供)

工程名称: 泰安市中心医院分院(市传染病医院)扩建工程

建设单位: 泰安市中心医院分院

法人代表(签字): 张灿宏

项目负责人(签字): 刘作波

(单位公章)

2023 年 12 月 29 日



工程竣工验收报告内容:

一、工程基本情况

工程名称: 泰安市中心医院分院(市传染病医院)扩建工程

建设单位: 泰安市中心医院分院

监理单位: 山东瑞兴工程咨询有限公司

勘察单位: 山东泰山资源勘查有限公司

设计单位: 山东博宇建筑设计有限责任公司

施工单位: 中国二十二冶集团有限公司

工程规模: 48400 m² 结构类型: 框架结构

工程地址: 泰安市长城路西, 万官大街 336 号

层数: 地下 1 层, 地上 15 层

开工日期: 2021 年 01 月 14 日 竣工日期: 2023 年 12 月 29 日

二、我单位已办理工程施工图审查; 工程质量监督注册; 工程施工许可证; 规划、公安消防及环保部门认可文件等手续。

三、工程勘察单位、设计单位、施工单位及监理单位在泰安市中心医院分院(市传染病医院)扩建工程工程施工期间, 均能认真负责, 相互配合, 现已圆满完成施工工作。

四、地基与基础、主体及单位工程的验收符合验收程序, 每次验收均有相关单位负责人组织验收。

五、工程评定:

1、地基与基础: 质量符合设计要求及 GB50202-2018《建筑地基基础工程施工质量验收标准》的规定; 工程质量控制资料基本完整齐全; 同意该分部工程

质量等级评定为：合格。

2、主体结构工程：钢筋混凝土部分的施工质量符合设计要求及《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 的规定；工程质量控制资料基本完整齐全；同意该分部工程质量等级评定为：合格。

3、建筑装饰装修工程：施工质量符合设计要求及 GB50210-2018《建筑装饰装修工程质量验收标准》的规定；工程质量控制资料基本齐全；同意该分部工程质量等级评定为：合格。

4、屋面工程：施工质量符合设计要求及 GB50207-2012《屋面工程施工质量验收规范》的规定；工程质量控制资料基本齐全，该分部工程质量等级评定为：合格。

5、保温节能工程涉及到工程有关材料，要检查建筑材料备案登记核验单、材料质保书、使用说明书、有效期内的型式检验报告、合格证、进场材料复检报告。在整个工程的实施过程中，对墙体保温、门窗、空调、屋面工程节能措施进行了跟踪检查实测。从实体措施方面的评述为：分部工程合格。

6、给水排水工程：施工质量符合设计要求及 GB50242-2002《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》的规定；工程质量控制资料基本齐全；该分部工程质量等级评定为：合格。

7、电气安装工程：施工质量符合设计要求及 GB50303-2015《建筑电气工程施工质量验收规范》的规定；工程质量控制资料基本齐全；同意该分部工程质量等级评定为：合格。

8、通风空调工程：施工质量符合设计要求及《通风与空调工程施工质量验收规范》GB 50243-2016 的规定；工程质量控制资料基本齐全；同意该分部工程质量等级评定为：合格。

9、电梯工程：施工质量符合设计要求及《电梯工程施工质量验收规范》GB 50310-2002 的规定；产品出厂合格证齐全，门锁装置、限速器、缓冲器型式试验证书复印件检查符合要求，施工中与土建单位交接记录齐全，主机安装符合规范要求，设备零部件安装符合要求，符合电梯工程施工质量验收规范，评定为合格等级。

10、智能建筑工程：施工质量符合设计要求及《智能建筑工程质量验收规范》GB 50339-2013 的规定；工程质量控制资料基本齐全，该分部工程质量等级评定为：合格。

11、单位工程总体质量符合设计要求及相关施工质量验收规范标准，同意该工程评定为“合格”等级。

泰安市中心医院分院（章）

项目负责人（签字）：胡波

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

泰安市中心医院分院（市传染病医院）扩建工程

山东省-泰安市

项目编号	3709672010160001	省级项目编号	3709672010130001
建设单位	泰安市中心医院分院（市传染病医院）	建设单位统一社会信用代码	123709007618526382
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	扩建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	22890
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：万言大街336号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人		单体信息		
企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	山东瑞兴工程咨询有限公司	913709007317256030	宋鹏	370902*****15
勘察企业	山东泰山资源勘查有限公司	91370000163084675J	孔祥贵	370829*****91
设计企业	山东博宇建筑设计有限责任公司	913709004941908354	蒋丽	152102*****28
施工企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	张智强	152634*****19
施工企业	泰安市新东方装饰有限责任公司	91370900752652917P	张国峰	372928*****11
工程总承包单位	泰安市中心医院分院（市传染病医院）	123709007618526382	胡波	370902*****14
工程总承包单位	泰安市中心医院分院（市传染病医院）	123709007618526382	胡波	370909*****14
施工企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	张智强	152634*****19



泰安市中心医院分院（市传染病医院）扩建工程

山东省-泰安市

项目编号	3709672010160001	省级项目编号	3709672010130001
建设单位	泰安市中心医院分院（市传染病医院）	建设单位统一社会信用代码	123709007618526382
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	22890
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：万官大街336号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

竣工验收备案信息

竣工验收信息

数据等级 ?	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
B	JB370901202401192901	40519.19	48400.00	2024-01-19	3709672010160001-JX-002	3709672010160001-SX-002	查看
B	3709672010130001-JX-001	22890	48400.00	2023-12-29	3709672010160001-JX-001	3709672010160001-SX-003	查看

四、投标人拟派项目管理机构及团队人员情况

附件 4:

项目管理团队一览表

序号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格或职称或上岗证	从事本类项目工作年限	备注
1	张智强	项目经理	注册建造师证：冀1122010201106081、职称证：201324108	16 年	
2	王彪	技术负责人	职称证：17A20123060	19 年	
3	王泽栋	生产经理	职称证：20173172	10 年	
4	毕春成	商务经理	造价工程师：建[造]14211332000288、职称证：20A20123031	15 年	
5	马宁	质量主任	职称证：0005585、职业培训合格证：0442310600013000034	16 年	
6	陈振光	安全主任	职称证：20213146、注册安全工程师：13070029639	22 年	
7	唐红兵	机电经理	注册建造师证：冀1132014201515339、职称证：201624075	11 年	
8	常晓	质量工程师	职称证：20183100	13 年	
9	梁春阳	安全工程师	安全生产考核合格证书：冀建安C3(2024)0821610	8 年	
10	芦亚明	土建工程师	岗位证：0441810194418002851、职称证：20203028	10 年	
11	陈宗桂	电气工程师	岗位证：0131811291318005299、职称证：2324020	13 年	
12	祝贺	暖通工程师	岗位证：0131510691315005991、职称证：21A20123020	15 年	
13	罗冬涛	给排水工程师	岗位证：0332510300002000204、职称证：20213026	5 年	

14	王平	测量工程师	岗位证： Y002813000050233000009	7 年	
15	陈洪亮	安全员	安全生产考核合格证书：冀建安 C3(2023)0582431	10 年	
16	姜楠	安全员	安全生产考核合格证书：冀建安 C3(2023) 0407476	6 年	
17	杨小杰	资料管理员	岗位证：0132311400034000083	8 年	
18	王世茜	造价工程师	注册造价师：建 [造]11141332000855	8 年	
19	尹航	劳资专管员	岗位证：0915879202401114661	15 年	
20	路江伟	质检员	岗位证：0442110900012000042	9 年	
21	王金祥	施工员	岗位证：0131610191316008700	15 年	
22	钱奎羽	材料员	岗位证：3216111030022	10 年	

备注：具体要求详见《资信标要求一览表》及《石凹第二工业区升级改造项目高光时刻（C5、C7 栋）施工总承包工程发包人技术要求》。



姓 名张智强.....

性 别男.....

出生年月1981 年 3 月.....

任职资格高级工程师.....

任职专业建筑工程.....

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号201324108.....

二〇一三年九月十八日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0265633
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 09131534091307829
File No.:

姓名: 张智强
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1981.03.20
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2009.8.6
Approval Date

签发单位盖章: 办公室
Issued by
签发日期: 2010年1月18日
Issued on





使用有效期: 2026年03月23日
2026年09月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张智强

性 别: 男

出生日期: 1981年03月20日

注册编号: 冀1122010201106081

聘用企业: 中国二十二冶集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)

建筑工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

2026.3.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年03月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:冀建安B(2023)0347282

姓名:张智强

性别:男

出生年月:1981年03月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年12月06日

有效期:2023年12月06日至2026年12月06日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月06日



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国二十二冶集团有限公司天津分公司
组织机构代码：583272509
校验码：W58327250920260612160409
查询日期：202101至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张智强	152634198103203319	基本养老保险	202101	202605	65
			失业保险	202101	202605	65
			工伤保险	202101	202605	65

备注：1. 如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2. 为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2026年06月12日





(无钢印无效)

证书编号 17A20123060
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 王彪
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 130921198305013619
ID No.

专业名称 土木工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2017.10.12
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260529115505

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司
单位社保编号：13020100173
单位参保日期：1993年01月10日
参保缴费人数：2897
单位有无欠费：无

社会信用代码：91130200104761074G
经办机构名称：唐山市市本级
单位参保状态：参保缴费
单位参保险种：企业职工基本养老保险
单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20034.00	200407至202605
2	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	19701.00	202008至202605
3	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20034.00	200707至202605
4	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20034.00	200307至202605
5	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20034.00	200101至202605
6	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20034.00	200001至202605
7	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19906.00	201109至202605
8	祝贺	130206198405092316	2008-09-01	缴费	18316.00	200809至202605
9	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202605

证明机构签章：

证明日期：2026年05月29日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-20119176880578561

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	马 宁	证件类型	身份证	证件号码	420111198607177312
手机号码	13923406293	证件号（质量员证编号）		0442310600013000034	



硕士研究生
毕业证书



研究生 马宁 性别 男，一九八六年七月十七日生，于
二〇〇九年九月至二〇一二年六月在 交通信息工程及控制
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉理工大学 校(院、所)长： 

证书编号：104971201202000829 二〇一二年六月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名： 马 宁

性别： 男

出生年月： 一九八六年七月

任职资格： 工程师 (市政)

授予单位： 中国十九冶

证书编号： Nº 0005585

二〇一六年九月十七日



证书编码: 0442310600013000034

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 马宁

身份证号: 420111198607177312

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年09月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马宁 社保电脑号：632840059 身份证号码：420111198607177312 页码：1
 参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司深圳分公司 单位编号：30296588 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52
2023	04	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52
2023	05	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52
2023	06	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52
2023	07	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52
2023	08	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52
2023	09	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52
2023	10	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52
2023	11	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52
2023	12	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52
2024	01	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	02	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	03	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	04	30296588	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	05	30296588	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	06	30296588	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	07	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2024	08	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2024	09	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2024	10	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2024	11	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2024	12	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2025	01	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2025	02	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2025	03	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2025	04	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2025	05	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2025	06	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2025	07	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2025	08	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2025	09	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2025	10	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2025	11	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2025	12	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2026	01	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2026	02	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2026	03	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2026	04	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2026	05	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
合计			64366.75	31685.84				21347.2	7921.46			1980.48			693.83	702.9

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c956f39d55d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 30296588 中国二十二冶集团有限公司深圳分公司



安全主任信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈振光	证件类型	身份证	证件号码	130205197410074517
手机号码	15989889799	证件号（C证编号）		冀建安 C3(2023)0609441	



成人高等教育

毕业证书



学生 陈振光 性别 男，一九七四年 十 月 七 日生，于二〇一〇
年 三 月至二〇一三年 一 月在本校 工程管理
专业，函授 学习，修完 三年制 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业

校 名：西安建筑科技大学

校（院）长：

徐德龙

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：107035201305001641

二〇一三年 一 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 陈振光

性 别 男

出生年月 1974 年 1 月

任职资格 工程师

任职专业 安全工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组



编号 20213146

二〇 一 年 十 二 月 三 十 一 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2023)0609441

姓 名:陈振光

性 别:男

出 生 年 月:1974年10月

企 业 名 称:中国二十二冶集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年01月11日

有 效 期:2025年12月08日 至 2029年01月11日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年12月08日



	姓名 <u>陈振光</u>
	性别 <u>男</u>
持证人签名 _____	执业资格 证书编号 <u>0037976</u>
执业证号 <u>13070029639</u>	发证日期 <u>2014年12月15日</u>

注册记录	注册记录
注册类别: 建筑施工安全	C0196 陈振光 130205197410074517
聘用单位: 中国二十二冶集团有限公司	注册类别: 建筑施工安全
有效期至: 2020年3月13日	聘用单位: 中国二十二冶集团有限公司
	
	有效期: 2020年3月13日至 2025年3月13日
	Y0033 陈振光 130205197410074517
	注册类别: 建筑施工安全
	聘用单位: 中国二十二冶集团有限公司
	
	有效期: 2025年3月13日至 2030年3月13日



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260624083506

社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：陈振光

社会保障号码：130205197410074517

个人社保编号：1302800532745

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：1995年12月01日

本地登记日期：1995年12月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：30年5个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	199601-199612	245.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	199701-199712	415.96	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	199801-199812	507.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	199901-199912	285.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200001-200012	669.25	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200101-200112	1098.83	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200201-200212	1020.08	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200301-200312	721.08	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200401-200412	746.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200501-200512	1382.33	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200601-200612	1404.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200701-200712	1989.33	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200801-200808	1975.00	8	8	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：

证明日期：2026年06月24日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-20210729044551681

企业职工基本养老保险	200809-200812	1950.00	4	4	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200906	2008.33	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200907-200912	1950.00	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201012	2313.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	3351.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201201-201212	3890.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	4405.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	5924.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	5615.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	7694.67	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	7593.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	8086.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201904	8086.00	4	4	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201905-201912	7273.00	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	13928.25	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	12642.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	13765.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18467.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	19602.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202508	19602.75	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202509-202512	16264.00	4	4	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202601-202605	16264.00	5	5	中国二十二冶集团有限公司



证明日期： 2026年06月24日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20210729044551681

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈洪亮	证件类型	身份证	证件号码	130521198505083572
手机号码	18898589866	证件号（C证编号）		冀建安 C3 (2023)0582431	



普通高等学校

毕业证书



学生 **陈洪亮** 性别 **男**，一九八五年 五 月 八 日生，于二〇〇六
年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 **土木工程** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**河北科技师范学院** 校（院）长：**汤生玲**

证书编号：107981201005000294

二〇一〇年 六 月 十八日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2023)0582431

姓 名:陈洪亮

性 别:男

出 生 年 月:1985年05月

企 业 名 称:中国二十二冶集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年12月06日

有 效 期:2023年12月06日 至 2026年12月06日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月06日



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		陈洪亮		社会保障号码		130521198505083572		证件号码		130521198505083572	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202106	未缴费		21	202302	已缴费		41	202410	已缴费	
2	202107	未缴费		22	202303	已缴费		42	202411	已缴费	
3	202108	未缴费		23	202304	已缴费		43	202412	已缴费	
4	202109	未缴费		24	202305	已缴费		44	202501	已缴费	
5	202110	未缴费		25	202306	已缴费		45	202502	已缴费	
6	202111	未缴费		26	202307	已缴费		46	202503	已缴费	
7	202112	未缴费		27	202308	已缴费		47	202504	已缴费	
8	202201	未缴费		28	202309	已缴费		48	202505	已缴费	
9	202202	未缴费		29	202310	已缴费		49	202506	已缴费	
10	202203	未缴费		30	202311	已缴费		50	202507	已缴费	
11	202204	未缴费		31	202312	已缴费		51	202508	已缴费	
12	202205	未缴费		32	202401	已缴费		52	202509	已缴费	
13	202206	未缴费		33	202402	已缴费		53	202510	已缴费	
14	202207	未缴费		34	202403	已缴费		54	202511	已缴费	
15	202208	未缴费		35	202404	已缴费		55	202512	已缴费	
16	202209	未缴费		36	202405	已缴费		56	202601	已缴费	
17	202210	未缴费		37	202406	已缴费		57	202602	已缴费	
18	202211	未缴费		38	202407	已缴费		58	202603	已缴费	
19	202212	已缴费		39	202408	已缴费		59	202604	已缴费	
20	202301	已缴费		40	202409	已缴费		60	202605	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
中国二十二冶集团有限公司华东分公司			2022年12月-2026年04月								
截至2026年05月，累计缴费月数						41					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIFS47keym8fcuaom3o77vpRFsFFaTpnTKgSB3dMcoTVhAiApbVsR4HyuvA58pSF7h4A,jRUP0+St4qw85uF4FScm
验证码: jEw==

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	姜楠	证件类型	身份证	证件号码	130203198703190011
手机号码	15989889799		证件号(C证编号)	冀建安 C3(2023) 0407476	



普通高等教育

毕业证书



学生 姜楠 性别 男，一九八七年三月十九日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 工程监理 专业普通专科 班学习，学制 叁 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

张俊芳印

证书编号：511771201106000744

二〇一一年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 姜楠

性 别 男

出生年月 1987年3月



任职资格助理工程师

编号 20143094

任职专业 工程造价

授予单位：中冶集团职称评审领导小组

二〇一四年十二月三十日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2023)0407476

姓 名:姜楠

性 别:男

出 生 年 月:1987年03月

企 业 名 称:中国二十二冶集团有限公司

职 务:

初次领证日期:2023年11月09日

有 效 期:2023年11月09日 至 2026年11月09日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月09日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：姜楠

证件号码：130203198703190011

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201703	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202511	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	
202512	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	
202601	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	
202602	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	
202603	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	
202604	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	
202605	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-29，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年06月02日

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	尹 航	证件类型	身份证	证件号码	130205197906294513
手机号码	13832975409	证件号		0915879202401114661	



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No: 02664043

学生 尹航

性别 男

一九七九年六月十九日生，于一九九八年

九月至二〇〇二年七月在本校

行政学院

行政管理学

专业

肆年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长



校名

二〇〇三年七月一日



学校编号: 10183120020506580

姓 名 尹航

性 别 男

出生年月 1979年6月

任职资格 政工师

任职专业 党群管理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



20183119

编号



二〇一八年十二月三十日

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202401114661
Certificate No.

注册编号: 091587920241114661
Registration No.

姓名: 尹航
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 130205197906294513
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: --
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年11月22日
Issued Date





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260529115505

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司
单位社保编号：13020100173
单位参保日期：1993年01月10日
参保缴费人数：2897
单位有无欠费：无
社会信用代码：91130200104761074G
经办机构名称：唐山市市本级
单位参保状态：参保缴费
单位参保险种：企业职工基本养老保险
单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20034.00	200407至202605
2	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	19701.00	202008至202605
3	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20034.00	200707至202605
4	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20034.00	200307至202605
5	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20034.00	200101至202605
6	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20034.00	200001至202605
7	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19906.00	201109至202605
8	祝贺	130206198405092316	2008-09-01	缴费	18316.00	200809至202605
9	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202605

证明机构签章：

证明日期：2026年05月29日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20119176880578561



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260529115505

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险 经办机构代码：130299

10	尹航	130205197906294513	2004-03-01	缴费	20034.00	200310至202605
11	夏继轩	220721199509083817	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202605
12	宋炯炯	130203197411074217	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202605
13	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	15098.00	200008至202605
14	年丰	130206198208200031	2002-12-01	缴费	17504.00	200212至202605
15	刘纯刚	130203196611074233	1993-01-01	缴费	20034.00	200001至202605
16	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	20034.00	201905至202605
17	马松宝	130205198401184516	2002-12-01	缴费	20034.00	200209至202605



证明机构签章：

证明日期： 2026年05月29日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20119176880578561

项目管理团队其他人员证明材料

生产经理-王泽栋



姓 名 王泽栋

性 别 男

出生年月 1989 年 12 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20173172



二〇一七年十二月三十日

普通高等学校

毕业证书



学生 王泽栋 性别 男, 一九八九年十二月二十日生, 于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 工程管理 专业

四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 河北科技师范学院

校(院)长:

辛金怀

证书编号: 107981201205003904

二〇一二年 六 月 十五日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王泽栋

证件号码：130203198912203018

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	19930101	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20130903	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20130903	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202511	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	
202512	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	
202601	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	
202602	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	
202603	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	
202604	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	
202605	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-29，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年06月02日

商务经理-毕春成



普通高等学校

毕业证书



学生 毕春成 性别 男，一九八四年十一月二十四日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 建筑环境与设备工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：内蒙古科技大学

校（院）长：

李 冰

证书编号：101271200705000062

二〇〇七年 七 月 一 日

439



（无钢印无效）

证书编号 20A20123031
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓 名
Full Name

毕春成

性 别
Gender

男

身份证号
ID No.

220183198411244231

专业名称
Speciality

市政工程

资格级别
Qualification Level

高级工程师

授予时间
Conferment Date

2020.12.31

资格评审委员会
Credentials Committee



使用有效期: 2026年05月25日
- 2026年08月23日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 毕春成

性 别: 男

出 生 日 期: 1984年11月24日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14211332000288

有 效 期: 2025年07月16日-2029年07月15日

聘 用 单 位: 中国二十二冶集团有限公司



个人签名:

毕春成

签名日期:

2026.5.25



发证日期: 2025年07月01日



广东省社会保险个人缴费证明

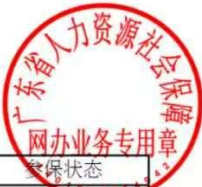
参保人姓名：毕春成

证件号码：220183198411244231

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	202604	实际缴费2个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	202604	实际缴费2个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	202604	实际缴费2个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202604	110393702309	20902	3344.32	0	1672.16	20902	167.22	41.8	209.02	
202605	110393702309	20902	3344.32	0	1672.16	20902	167.22	41.8	209.02	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-01， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期 2026年06月04日



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260407052204

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	2910	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	黄学钰	620403198303161614	2006-07-01	缴费	20034.00	200607至202603
2	韩文钢	130203197303284217	1993-01-01	缴费	10190.00	200001至202603
3	孙玉华	150203196701110676	1993-01-01	缴费	14605.00	200001至202603
4	徐杨青	421126199103032240	2012-02-29	缴费	8986.00	201109至202603
5	杨立新	130203196607094215	1993-01-01	缴费	16917.00	200001至202603
6	鞠宏伟	130203197007204235	1993-01-01	缴费	9087.00	200001至202603
7	张金亮	220222197008170015	1994-07-01	缴费	11011.00	200001至202603
8	高建巍	130206198011090019	2000-08-01	缴费	11823.00	200007至202603
9	付成业	130181198709195415	2011-02-25	缴费	12074.00	201102至202603

证明机构签章：

证明日期：2026年04月07日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19935968828334081



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260407052204

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	庞凤兰	130203197305224226	1993-01-01	缴费	12372.00	200001至202603
11	毕春成	220183198411244231	2007-07-01	缴费	20034.00	200707至202603

证明机构盖章：



证明日期：2026年04月07日

机电经理-唐红兵



成人高等教育

毕业证书



学生 唐红兵 性别 男，一九八一年三月五日生，于二〇一一年三月至二〇一四年一月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 三年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学

校（院）长：

苏三庆

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：107035201405002349

二〇一四年一月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 唐红兵

性 别 男

出生年月 1981年3月

任职资格 高级工程师

任职专业 电气自动化

授予单位：中冶集团职称评审领导小组



编号 201624075

二〇一六年九月八日



使用有效期: 2026年03月30日
2026年09月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 唐红兵

性 别: 男

出生日期: 1981年03月05日

注册编号: 冀1132014201515339

聘用企业: 中国二十二冶集团有限公司



注册专业: 水利水电工程(有效期: 2023-08-07至2026-08-06)

建筑工程(有效期: 2026-01-19至2029-01-18)

市政公用工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)

机电工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2026.3.30



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 20153904月03日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：唐红兵

证件号码：430202198103053034

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201510	实际缴费8个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费8个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费8个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202510	110393702309	27056	4328.96	0	2164.48	27056	216.45	54.11	270.56	
202511	110393702309	27056	4328.96	0	2164.48	27056	216.45	54.11	270.56	
202512	110393702309	27056	4328.96	0	2164.48	27056	216.45	54.11	270.56	
202601	110393702309	27056	4328.96	0	2164.48	27056	216.45	54.11	270.56	
202602	110393702309	27056	4328.96	0	2164.48	27056	216.45	54.11	270.56	
202603	110393702309	27056	4328.96	0	2164.48	27056	216.45	54.11	270.56	
202604	110393702309	27056	4328.96	0	2164.48	27056	216.45	54.11	270.56	
202605	110393702309	27056	4328.96	0	2164.48	27056	216.45	54.11	270.56	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-29， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年06月02日

质量工程师-常晓

姓名 常 晓

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 9 月 4 日

住址 广东省珠海市香洲区景山
路198号8B房

公民身份号码 140225198609043138

 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 珠海市公安局

有效期限 2015.02.02-2035.02.02

姓 名 常晓

性 别 男

出生年月 1986 年 9 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20183100



二〇一八年十二月三十日

普通高等学校

毕业证书



学生 常 晓 性别 男, 一九八六年 九 月 四 日生, 于二〇〇八
年 九 月至二〇一二年 七 月在本校
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业

校 名: 山西大学

校(院)长: 郭贵春

证书编号: 101081201205030688

二〇一二年 七 月 一 日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：常晓

证件号码：140225198609043138

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201208	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202511	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	39471	315.77	78.94	394.71	
202512	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	39471	315.77	78.94	394.71	
202601	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	39471	315.77	78.94	394.71	
202602	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	39471	315.77	78.94	394.71	
202603	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	39471	315.77	78.94	394.71	
202604	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	39471	315.77	78.94	394.71	
202605	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	39471	315.77	78.94	394.71	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309：广州市：中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2026年05月28日

安全工程师-梁春阳





姓名	梁春阳	
性别	女	
出生年月	1993年12月	
任职资格	工程师	
任职专业	土木工程	20213067
授予单位	中冶集团职称评审领导小组	编号
		二〇二一年十二月三十日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 冀建安C3 (2024) 0821610

姓名: 梁春阳

性别: 女

出生年月: 1993年12月

企业名称: 中国二十二冶集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年04月16日

有效期: 2024年04月16日 至 2027年04月16日



发证机关: 河北省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月16日





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260526051105

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	2897	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	邹静	152724199009030017	2014-02-26	缴费	16098.00	201402至202605
2	李可心	130823199412213511	2019-08-01	缴费	13168.00	201908至202605
3	麻东	130202198701230028	2011-02-27	缴费	11136.00	201102至202605
4	师肖星	130433198307260718	2007-07-01	缴费	19919.00	200707至202605
5	陈规齐	130206198304300032	2002-12-01	缴费	19795.00	200209至202605
6	李军	620103198312212317	2020-07-01	缴费	18217.00	202007至202605
7	孙连宝	130283198301300435	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202605
8	张功	131025199709291510	2023-08-01	缴费	8613.00	202308至202605
9	方子辰	130206198909080319	2014-02-26	缴费	10195.00	201402至202605

证明机构签章：

证明日期：2026年05月26日



- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-20109475165429761



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260526051105

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	南依彤	210122199508290613	2017-08-01	缴费	10725.00	201708至202605
11	王立南	131081198809010030	2012-08-01	缴费	19786.00	201208至202605
12	王康	130727199912052232	2023-08-01	缴费	7245.00	202308至202605
13	冯洪宇	230126199211252631	2021-08-01	缴费	19774.00	202108至202605
14	高鹏飞	130823198305100031	2010-12-01	缴费	20034.00	201012至202605
15	梁春阳	130230199312071828	2021-04-03	缴费	18287.00	201907至202605
16	王亚平	413026198606230919	2017-08-31	缴费	20034.00	201708至202605
17	金伟璇	130223200001273248	2022-11-01	缴费	8859.00	202211至202605
18	王福楠	130203198908172714	2023-06-01	缴费	10195.00	202306至202605
19	张东君	150429199005200633	2014-02-26	缴费	18087.00	201402至202605
20	王菲	13022319810122032X	1999-07-01	缴费	10129.00	200001至202605
21	孟涛	210283199409162235	2017-08-01	缴费	8771.00	201708至202605
22	王金祥	220282198007126814	2004-07-01	缴费	18255.00	200407至202605
23	陈宗根	130203196906284238	1993-01-01	缴费	13307.00	200001至202605
24	张清柱	130203196804011239	1993-01-01	缴费	9898.00	200001至202605
25	祝贺	130206198405092316	2008-09-01	缴费	18316.00	200809至202605
26	黑金程	640324199406132634	2017-09-01	缴费	10683.00	201708至202605
27	孙鹏	130229197911043656	2021-08-01	缴费	20034.00	202108至202605
28	辛海伟	130203197407054213	1993-01-01	缴费	10391.00	200001至202605

证明机构签章：



证明日期：2026年05月26日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-20109475165429761

土建工程师-芦亚明



普通高等学校

毕业证书



学生 芦亚明 性别 男，一九九一年 六 月二十六日生，于二〇一一年 九月至二〇一五年 七月在本校 土木工程(建筑工程)专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

王建仁

证书编号： 101471201505873404

二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 芦亚明

性 别 男

出生年月 1991 年 6 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组



编号 20203028

二〇二〇 年 十二 月 三十一 日



证书编码: 0441810194418002851

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 芦亚明

身份证号: 130206199106260011

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：芦亚明

证件号码：130206199106260011

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202511	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	
202512	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	
202601	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	
202602	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	
202603	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	
202604	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	
202605	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-29，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年06月02日

电气工程师-陈宗桂



	普通高等学校 毕业证书	学生 <u>陈宗桂</u> 性别 <u>男</u> 现年 <u>23</u> 岁 于一九九〇年九月至一九九四年七月在 本校 <u>起重运输与工程机械专业</u> <u>四年制本科</u> 学习，修完教学计划规定的 全部课程，成绩合格，准予毕业。
	校 名  校(院)长	
中华人民共和国国家教育委员会印制	一九九四年七月四日	NO: 0054820
		证书编号: 94210

姓 名 <u>陈宗桂</u>	
性 别 <u>男</u>	
出生年月 <u>1970年9月</u>	
任职资格 <u>高级工程师</u>	编号 <u>2324020</u>
任职专业 <u>机械</u>	
授予单位: 中冶集团职称评审领导小组	二〇〇三年十二月三十日

证书编码: 0131811291318005299

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈宗桂

身份证号: 132627197009282813

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 河北省

发证时间: 2021年 09月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 陈宗桂		社保电话: 807782010		身份证号码: 132627197009282813		页码: 1																
参保单位名称: 中国二十二冶集团有限公司深圳分公司				单位编号: 30296588																		
计算单位: 元																						
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育保险				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2021	06	30296588	15210.0	2129.4	1216.8	1	15210	790.92	304.2	1	15210	68.45	15210	21.29	2200	15.4	6.6					
2021	07	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6					
2021	08	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6					
2021	09	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6					
2021	10	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6					
2021	11	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6					
2021	12	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6					
2022	01	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08					
2022	02	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08					
2022	03	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08					
2022	04	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08					
2022	05	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	22.28	2360	16.52	7.08					
2022	06	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	22.28	2360	16.52	7.08					
2022	07	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08					
2022	08	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08					
2022	09	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08					
2022	10	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08					
2022	11	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08					
2022	12	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08					

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宗桂

社保电脑号：807782010

身份证号码：13262197009282813

页码：2

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司深圳分公司

单位编号：30296588

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	05	30296588	21968.0	3514.88	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74
2025	06	30296588	21968.0	3514.88	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74
2025	07	30296588	23898.0	3823.68	1911.84	1	23898	1194.9	477.96	1	23898	119.49	23898	95.59	23898	191.18
2025	08	30296588	23898.0	3823.68	1911.84	1	23898	1194.9	477.96	1	23898	119.49	23898	95.59	23898	191.18
2025	09	30296588	23898.0	3823.68	1911.84	1	23898	1194.9	477.96	1	23898	119.49	23898	95.59	23898	191.18
2025	10	30296588	23898.0	3823.68	1911.84	1	23898	1194.9	477.96	1	23898	119.49	23898	95.59	23898	191.18
2025	11	30296588	23898.0	3823.68	1911.84	1	23898	1194.9	477.96	1	23898	119.49	23898	95.59	23898	191.18
2025	12	30296588	23898.0	3823.68	1911.84	1	23898	1194.9	477.96	1	23898	119.49	23898	95.59	23898	191.18
2026	01	30296588	23898.0	3823.68	1911.84	1	23898	1433.88	477.96	1	23898	119.49	23898	95.59	23898	191.18
2026	02	30296588	23898.0	3823.68	1911.84	1	23898	1433.88	477.96	1	23898	119.49	23898	95.59	23898	191.18
2026	03	30296588	23898.0	3823.68	1911.84	1	23898	1433.88	477.96	1	23898	119.49	23898	95.59	23898	191.18
2026	04	30296588	23898.0	3823.68	1911.84	1	23898	1433.88	477.96	1	23898	119.49	23898	95.59	23898	191.18
2026	05	30296588	23898.0	3823.68	1911.84	1	23898	1433.88	477.96	1	23898	119.49	23898	95.59	23898	191.18
合计				178867.86	96515.52			66785.91	24128.88			5904.08		3724.18	5922.39	1570.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c956f37b9f2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30296588
单位名称
中国二十二冶集团有限公司深圳分公司



暖通工程师-祝贺



普通高等学校

毕业证书



学生 **祝贺** 性别男，一九八四年五月九日生，于二〇〇六年九月至二〇〇八年六月在本校专科起点土木工程专业二年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**唐山学院**

校（院）长：

毕玉

证书编号：110331200805001412

二〇〇八年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

296



(无钢印无效)

证书编号 **21A20123020**
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 **祝贺**
Full Name

性别 **男**
Gender

身份证号 **130206198405092316**
ID No.

专业名称 **土木工程**
Speciality

资格级别 **高级工程师**
Qualification Level

授予时间 **2021-12-31**
Conferment Date

资格评审委员会：**工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会**
Credentials Committee



证书编码: 0131510691315005991

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 祝贺

身份证号: 130206198405092316

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 河北省

发证时间: 2024年 06月 11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260529115505

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司
单位社保编号：13020100173
单位参保日期：1993年01月10日
参保缴费人数：2897
单位有无欠费：无
社会信用代码：91130200104761074G
经办机构名称：唐山市市本级
单位参保状态：参保缴费
单位参保险种：企业职工基本养老保险
单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20034.00	200407至202605
2	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	19701.00	202008至202605
3	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20034.00	200707至202605
4	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20034.00	200307至202605
5	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20034.00	200101至202605
6	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20034.00	200001至202605
7	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19906.00	201109至202605
8	祝贺	130206198405092316	2008-09-01	缴费	18316.00	200809至202605
9	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202605

证明机构签章：

证明日期：2026年05月29日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20119176880578561

给排水工程师-罗冬涛



普通高等学校

毕业证书



学生 罗冬涛 性别 男, 一九九二年十月五日生, 于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 给水排水工程 专业肆 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 常州大学

校 长: 陆建忠

证书编号: 102921201505001610

二〇一五年七月三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

677
姓 名 罗冬涛

性 别 男

出生年月 1992年10月



任职资格 工程师

编号 20213026

任职专业 给水排水

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

二〇二一年十二月三十一日



证书编码: 0332510300002000204

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 罗冬涛

身份证号: 320924199210056471

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 浙江建设职业技术学院

发证时间: 2025年06月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			罗冬涛			社会保障号码			320924199210056471			证件号码			320924199210056471		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月		
1	202106	已缴费		21	202302	已缴费		41	202410	已缴费							
2	202107	已缴费		22	202303	已缴费		42	202411	已缴费							
3	202108	已缴费		23	202304	已缴费		43	202412	已缴费							
4	202109	已缴费		24	202305	已缴费		44	202501	已缴费							
5	202110	已缴费		25	202306	已缴费		45	202502	已缴费							
6	202111	已缴费		26	202307	已缴费		46	202503	已缴费							
7	202112	已缴费		27	202308	已缴费		47	202504	已缴费							
8	202201	已缴费		28	202309	已缴费		48	202505	已缴费							
9	202202	已缴费		29	202310	已缴费		49	202506	已缴费							
10	202203	已缴费		30	202311	已缴费		50	202507	已缴费							
11	202204	已缴费		31	202312	已缴费		51	202508	已缴费							
12	202205	已缴费		32	202401	已缴费		52	202509	已缴费							
13	202206	已缴费		33	202402	已缴费		53	202510	已缴费							
14	202207	已缴费		34	202403	已缴费		54	202511	已缴费							
15	202208	已缴费		35	202404	已缴费		55	202512	已缴费							
16	202209	已缴费		36	202405	已缴费		56	202601	已缴费							
17	202210	已缴费		37	202406	已缴费		57	202602	已缴费							
18	202211	已缴费		38	202407	已缴费		58	202603	已缴费							
19	202212	已缴费		39	202408	已缴费		59	202604	已缴费							
20	202301	已缴费		40	202409	已缴费		60	202605	已登记							
近60个月缴费单位信息																	
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间								
中国二十二冶集团有限公司华东分公司			2021年06月-2026年03月			二十二冶集团（上海）建设有限公司			2026年04月-2026年04月								
截至2026年05月，累计缴费月数						61											

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

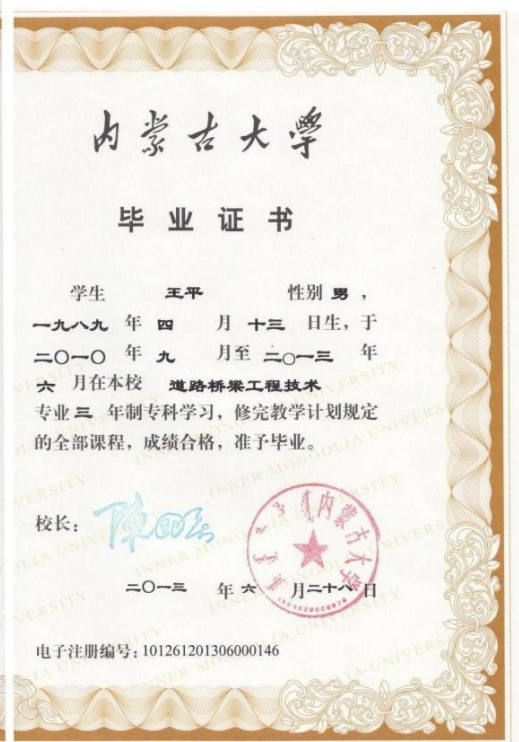
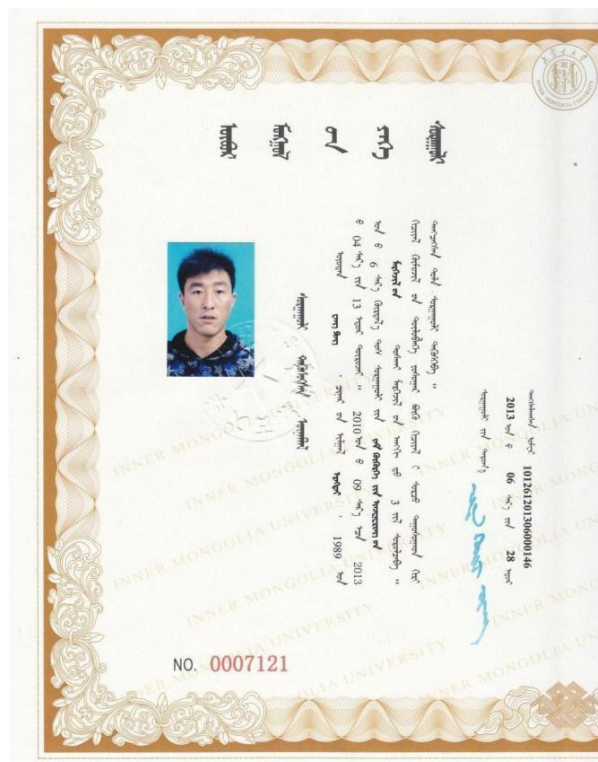
◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQDs3xGdcIL5VnJ/d++4Lh2aSXdzdikVFNF5i0ScrGQOWAIgaXR7+U3GuUGldyM8cevoaypn1HoUdJ75tkct01f
验证码: h85o=

测量工程师-王平



930

姓 名 王平

性 别 男

出生年月 1989 年 4 月

任职资格 工程师

任职专业 测量工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 20214024

二〇 二一 年 十二 月 三十一 日



职业技能等级证书 Certificate of Occupational Skill Level	
本证书由中国五矿集团有限公司颁发, 表明持证人通过本机构组织的职业技能等级认定, 具备该职业(工种)相应技能等级水平。 This is to certify that the bearer has demonstrated corresponding competency in this occupation(job) for successful completion of the occupational skill level assessment organized by China Minmetals Corporation.	
 	
姓名: 王平 Name: Wang Ping	
证件类型: 居民身份证 ID Type: Resident ID Card	
证件号码: 152627198904135818 ID No.: 152627198904135818	
职业名称: 工程测量员 Occupation: Engineering Surveyor	
工种/职业方向: Job:	
职业技能等级: 高级/三级 Skill Level: Advanced/Level 3	
证书编号: Y002813000050233000009 Certificate No.: Y002813000050233000009	
分支机构: 中国五矿集团有限公司 发证日期: 2023年09月01日 Issue date: 2023-09-01	



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260615101706

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	2882	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	霍雪超	130622199901286642	2021-08-01	缴费	10390.00	202108至202605
2	高曙光	13022119830917821X	2010-12-01	缴费	18659.00	201012至202605
3	李阳	232331198910083039	2023-06-01	缴费	20034.00	202306至202605
4	郭磊	130206198906270037	2022-08-01	缴费	15549.00	202208至202605
5	阴旭莉	13043519971001002X	2020-08-01	缴费	10989.00	202008至202605
6	郎敏妍	140923200104040041	2023-08-01	缴费	7623.00	202308至202605
7	吴静	130205198205064525	2004-07-01	缴费	11664.00	200407至202605
8	孙龙彪	22018319810605751X	2004-07-01	缴费	18803.00	200407至202605
9	陈宇	13020619850404183X	2006-08-01	缴费	9623.00	200609至202605

证明机构签章：

证明日期：2026年06月15日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-20179232058091521



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260615101706

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	戚红军	320830198303196614	2006-07-01	缴费	20034.00	200607至202605
11	郭振华	620422198111025414	2007-07-01	缴费	20034.00	200707至202605
12	攸兴起	130581200012304775	2023-08-01	缴费	8023.00	202308至202605
13	尉君策	130206197101150017	1993-01-01	缴费	13040.00	200001至202605
14	马一峰	130224199912040817	2023-08-01	缴费	7646.00	202308至202605
15	王超	130206198911100016	2012-10-26	缴费	10597.00	201209至202605
16	董甫泉	211121200006302012	2022-08-01	缴费	10493.00	202208至202605
17	贾纯璐	130206199207290324	2016-01-01	缴费	15522.00	201601至202605
18	李来强	130206198309150010	2006-07-01	缴费	10132.00	200608至202605
19	项春发	130206196812012310	1993-01-01	缴费	8954.00	200001至202605
20	郭健	150203199112210912	2013-12-28	缴费	15961.00	201309至202605
21	张红旺	130634198409293710	2017-08-31	缴费	16471.00	201708至202605
22	寇瑞	131026199907231830	2022-08-01	缴费	8307.00	202208至202605
23	窦海庆	15042919820406836X	2005-07-01	缴费	15816.00	200503至202605
24	党楠	130206198003160021	2023-06-01	缴费	20034.00	202306至202605
25	赵灿	130637198506022129	2007-11-01	缴费	12940.00	200711至202605
26	董国兵	130206197712050015	1994-12-01	缴费	14668.00	200001至202605
27	彭瀚	130634200011140917	2022-08-01	缴费	8561.00	202208至202605
28	刘健	130981199911174835	2023-08-01	缴费	7609.00	202308至202605

证明机构签章：

证明日期：2026年06月15日



- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-20179232058091521



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260615101706

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

29	苏洁	130206198101280326	2000-07-01	缴费	15494.00	200008至202605
30	赵利军	14262919910613391X	2014-02-21	缴费	19052.00	201402至202605
31	赵岩	220182198912102710	2014-02-21	缴费	16362.00	201402至202605
32	王辰旭	211322199612180029	2019-08-01	缴费	11441.00	201908至202605
33	吴小冉	130229198610102418	2008-09-01	缴费	11439.00	200809至202605
34	麻再兴	130228197812232017	2018-09-04	缴费	20034.00	201808至202605
35	单官凝	13020619891205033X	2012-08-01	缴费	10636.00	201208至202605
36	郑瑞	130205199002024528	2019-05-01	缴费	9951.00	201905至202605
37	晓强	15232219940910413X	2017-08-01	缴费	14258.00	201708至202605
38	王冠钦	150202198512011815	2020-07-01	缴费	20034.00	202007至202605
39	张欣	130206198206270044	2004-07-01	缴费	20034.00	200407至202605
40	陈克斌	130206198111090075	2001-08-01	缴费	20034.00	200108至202605
41	苏亚朋	13030420001024201X	2023-08-01	缴费	7425.00	202308至202605
42	李玉涛	13292319760412241X	2021-01-01	缴费	20034.00	200001至202605
43	刘东升	13013119880220153X	2012-08-01	缴费	17160.00	201208至202605
44	王平	152627198904135818	2022-12-01	缴费	13512.00	202212至202605
45	王敬凯	130434200110236016	2023-08-01	缴费	8293.00	202308至202605
46	刘乐臣	372829197609180050	1998-08-01	缴费	20034.00	200001至202605
47	朱海鹏	220122198803262516	2012-02-29	缴费	20034.00	201109至202605

证明机构签章：



证明日期：2026年06月15日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-20179232058091521

资料管理员-杨小杰



硕士研究生 毕业证书



研究生 杨小杰 性别 女，一九九〇年八月十六日生，于
二〇一四年九月至二〇一七年三月在 土木工程
专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华北理工大学

校(院、所)长：



证书编号：100811201702000114

二〇一七年三月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 杨小杰

性 别 女

出生年月 1990年8月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组



编号 20223064



二〇二二年十二月三十一日

证书编码: 0132311400034000083

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 杨小杰

身份证号: 130283199008162947

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年 04月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260526051105

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	2897	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	邹静	152724199009030017	2014-02-26	缴费	16098.00	201402至202605
2	李可心	130823199412213511	2019-08-01	缴费	13168.00	201908至202605
3	麻东	130202198701230028	2011-02-27	缴费	11136.00	201102至202605
4	师肖星	130433198307260718	2007-07-01	缴费	19919.00	200707至202605
5	陈规齐	130206198304300032	2002-12-01	缴费	19795.00	200209至202605
6	李军	620103198312212317	2020-07-01	缴费	18217.00	202007至202605
7	孙连宝	130283198301300435	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202605
8	张功	131025199709291510	2023-08-01	缴费	8613.00	202308至202605
9	方子辰	130206198909080319	2014-02-26	缴费	10195.00	201402至202605

证明机构签章：

证明日期：2026年05月26日



- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-20109475165429761



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260526051105

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	南依彤	210122199508290613	2017-08-01	缴费	10725.00	201708至202605
11	王立南	131081198809010030	2012-08-01	缴费	19786.00	201208至202605
12	王康	130727199912052232	2023-08-01	缴费	7245.00	202308至202605
13	冯洪宇	230126199211252631	2021-08-01	缴费	19774.00	202108至202605
14	高鹏飞	130823198305100031	2010-12-01	缴费	20034.00	201012至202605
15	梁春阳	130230199312071828	2021-04-03	缴费	18287.00	201907至202605
16	王亚平	413026198606230919	2017-08-31	缴费	20034.00	201708至202605
17	金伟璇	130223200001273248	2022-11-01	缴费	8859.00	202211至202605
18	王福楠	130203198908172714	2023-06-01	缴费	10195.00	202306至202605
19	张东君	150429199005200633	2014-02-26	缴费	18087.00	201402至202605
20	王菲	13022319810122032X	1999-07-01	缴费	10129.00	200001至202605
21	孟涛	210283199409162235	2017-08-01	缴费	8771.00	201708至202605
22	王金祥	220282198007126814	2004-07-01	缴费	18255.00	200407至202605
23	陈宗根	130203196906284238	1993-01-01	缴费	13307.00	200001至202605
24	张清柱	130203196804011239	1993-01-01	缴费	9898.00	200001至202605
25	祝贺	130206198405092316	2008-09-01	缴费	18316.00	200809至202605
26	黑金程	640324199406132634	2017-09-01	缴费	10683.00	201708至202605
27	孙鹏	130229197911043656	2021-08-01	缴费	20034.00	202108至202605
28	辛海伟	130203197407054213	1993-01-01	缴费	10391.00	200001至202605

证明机构签章：

证明日期：2026年05月26日



- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-20109475165429761



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260526051105

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

29	史佳豪	130623200104052175	2023-08-01	缴费	7316.00	202308至202605
30	张海伦	130823198302045612	2006-07-01	缴费	16717.00	200607至202605
31	王耀	130205198906114513	2019-05-01	缴费	14829.00	201905至202605
32	张思思	152102199312150926	2016-01-01	缴费	13626.00	201601至202605
33	刘静波	13020519750830451X	1994-12-01	缴费	13738.00	200001至202605
34	韩广超	120224198608224017	2011-02-25	缴费	20034.00	201102至202605
35	喻航	420922199805291412	2020-08-01	缴费	10256.00	202008至202605
36	牛娜	620421199011220421	2016-01-01	缴费	11264.00	201601至202605
37	李帅	211422199302050937	2016-08-01	缴费	20034.00	201608至202605
38	苑广洲	150430198706161295	2012-08-01	缴费	17069.00	201208至202605
39	杨小杰	130283199008162947	2019-06-01	缴费	16707.00	201906至202605
40	范鸿磊	150428198809022018	2022-05-01	缴费	20034.00	202205至202605
41	杨云龙	230223198504260557	2008-08-01	缴费	20034.00	200808至202605
42	董绍明	130221199409282350	2021-08-01	缴费	17546.00	202108至202605
43	赵小梦	130130198807022489	2012-08-01	缴费	20034.00	201208至202605

证明机构签章：



证明日期：2026年05月26日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20109475165429761

造价工程师-王世茜



姓 名 王世菡

性 别 女

出生年月 1980 年 9 月



任职资格 高级工程师

编号 201324081

任职专业 工程管理

授予单位： 中冶集团职称评审领导小组

二〇一三年九月十八日

使用有效期: 2026年04月20日
- 2026年07月19日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王世茜
性 别: 女
出 生 日 期: 1980年09月22日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11141332000855
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 中国二十二冶集团有限公司



王世茜

个人签名: 王世茜
签名日期: 2026.4.20



发证日期: 2026年12月26日



姓名: 王世茜
身份证号码: 220524198009221420
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 中国二十二冶集团有限公司

证书编号: 建[造]11141332000855

初始注册日期: 2014 年 10 月 11 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 12 月 23 日



延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

有效期至: 2026 年 12 月 31 日

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

2023 年 2 月 1 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260616105406

社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：王世茜

社会保障号码：220524198009221420

个人社保编号：1302014483006

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2003年07月01日

本地登记日期：2003年07月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：22年11个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200307-200312	1067.50	6	6	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200401-200412	1667.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200501-200512	2029.33	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200601-200612	1601.83	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200701-200712	2111.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200801-200808	2087.00	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200809-200812	2062.00	4	4	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200906	2708.33	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200907-200912	2062.00	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201009	2062.00	9	9	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201010-201011	2062.00	2	2	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201012-201012	2062.00	1	1	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	3751.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：

证明日期：2026年06月16日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-20182695994050561

企业职工基本养老保险	201201-201212	4091.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	5279.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	5677.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	7566.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	8423.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	9373.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	9471.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	9236.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	11873.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	16227.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	17366.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18633.25	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	19602.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202512	20034.00	9	9	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202503-202507	19602.75	3	3	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202601-202605	20034.00	5	5	中国二十二冶集团有限公司



证明日期: 2026年06月16日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20182695994050561

质检员-路江伟



证书编码: 0442110900012000042

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 路江伟

身份证号: 411424199305230933

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2021年 10月 11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

硕士研究生
毕业证书



研究生 路江伟 性别 男， 1993 年 5 月 23 日生，于
2015 年 9 月至 2018 年 6 月在辽宁工程技术大学 力学
专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：

校(院、所)长：

梁冰

证书编号： 101471201802000144

二〇一八年 六 月 二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 路江伟

性 别 男

出生年月 1993 年 5 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组



编号 20213016

二〇二一年十二月三十日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：路江伟

证件号码：411424199305230933

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201808	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201808	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201808	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202511	110393702309	15802	2528.32	0	1264.16	15802	126.42	31.6	158.02	
202512	110393702309	15802	2528.32	0	1264.16	15802	126.42	31.6	158.02	
202601	110393702309	15802	2528.32	0	1264.16	15802	126.42	31.6	158.02	
202602	110393702309	15802	2528.32	0	1264.16	15802	126.42	31.6	158.02	
202603	110393702309	15802	2528.32	0	1264.16	15802	126.42	31.6	158.02	
202604	110393702309	15802	2528.32	0	1264.16	15802	126.42	31.6	158.02	
202605	110393702309	15802	2528.32	0	1264.16	15802	126.42	31.6	158.02	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-29，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年06月02日

施工员-王金祥



成人高等教育

毕业证书



学生 王金祥 性别 男, 一九八〇年七月十二日生, 于二〇〇四年一月至二〇〇七年一月在本校 土木工程

专业 函授 学习, 修完 本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 长春工程学院

校(院)长:



批准文号: 国家教委成教厅[1990]009
证书编号: 114375200705000359

二〇〇七年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

630.

专业技术系列 工程技术人员
Prifessuibak Series

专业名称 岩土工程
Name of Speciality

资格名称 工程师
Name Qualification

批 文 号 秦职办字(2010)136号
Approval No

授 予 时 间 2010-11-25
Date of Conferment

工 作 单 位
Work Nnit



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 王金祥 性 别 男
Name Sex

出生年月 1980-07-12
Date of Birth

编 号 0026137
No. 13032128187

二〇一〇年十二月十日

证书编码: 0131610191316008700

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王金祥

身份证号: 220282198007126814

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 河北省

发证时间: 2021年 09月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260526051105

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	2897	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	邹静	152724199009030017	2014-02-26	缴费	16098.00	201402至202605
2	李可心	130823199412213511	2019-08-01	缴费	13168.00	201908至202605
3	麻东	130202198701230028	2011-02-27	缴费	11136.00	201102至202605
4	师肖星	130433198307260718	2007-07-01	缴费	19919.00	200707至202605
5	陈规齐	130206198304300032	2002-12-01	缴费	19795.00	200209至202605
6	李军	620103198312212317	2020-07-01	缴费	18217.00	202007至202605
7	孙连宝	130283198301300435	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202605
8	张功	131025199709291510	2023-08-01	缴费	8613.00	202308至202605
9	方子辰	130206198909080319	2014-02-26	缴费	10195.00	201402至202605

证明机构签章：

证明日期：2026年05月26日



- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-20109475165429761



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260526051105

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	南依彤	210122199508290613	2017-08-01	缴费	10725.00	201708至202605
11	王立南	131081198809010030	2012-08-01	缴费	19786.00	201208至202605
12	王康	130727199912052232	2023-08-01	缴费	7245.00	202308至202605
13	冯洪宇	230126199211252631	2021-08-01	缴费	19774.00	202108至202605
14	高鹏飞	130823198305100031	2010-12-01	缴费	20034.00	201012至202605
15	梁春阳	130230199312071828	2021-04-03	缴费	18287.00	201907至202605
16	王亚平	413026198606230919	2017-08-31	缴费	20034.00	201708至202605
17	金伟璇	130223200001273248	2022-11-01	缴费	8859.00	202211至202605
18	王福楠	130203198908172714	2023-06-01	缴费	10195.00	202306至202605
19	张东君	150429199005200633	2014-02-26	缴费	18087.00	201402至202605
20	王菲	13022319810122032X	1999-07-01	缴费	10129.00	200001至202605
21	孟涛	210283199409162235	2017-08-01	缴费	8771.00	201708至202605
22	王金祥	220282198007126814	2004-07-01	缴费	18255.00	200407至202605
23	陈宗根	130203196906284238	1993-01-01	缴费	13307.00	200001至202605
24	张清柱	130203196804011239	1993-01-01	缴费	9898.00	200001至202605
25	祝贺	130206198405092316	2008-09-01	缴费	18316.00	200809至202605
26	黑金程	640324199406132634	2017-09-01	缴费	10683.00	201708至202605
27	孙鹏	130229197911043656	2021-08-01	缴费	20034.00	202108至202605
28	辛海伟	130203197407054213	1993-01-01	缴费	10391.00	200001至202605

证明机构签章：



证明日期：2026年05月26日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-20109475165429761

材料员-钱奎羽



263

成人高等教育

毕业证书



学生 钱奎羽 性别 男，一九九五年十月二十七日生，于二〇一九年二月至二〇二一年七月在本校 土木工程 专业函授学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国矿业大学

校（院）长：宋学锋

批准文号：教成[1997]5号

证书编号：102905202105006585

二〇二一年七月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓 名 钱奎羽

性 别 男

身份证号 320305199510271219

工作单位 徐州天尧环保科技有限公司

编 号 XZC20210590079



钱奎羽 建筑工程技术 专业
大学专科毕业，经考核合格， 钱奎羽
已具备 建设工程专业助理工程师 资格。

公布文号： 徐泉人社[2021]35号

发证机关

（印章）

2021年06月29日

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 材料员

姓 名： 钱奎羽

性 别： 男

身份证号： 320305199510271219

证书编号： 32161110300229



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2016 年 4 月 8 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		钱奎羽	社会保障号码		320305199510271219			证件号码		320305199510271219	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202106	未缴费		21	202302	未缴费		41	202410	未缴费	
2	202107	未缴费		22	202303	未缴费		42	202411	未缴费	
3	202108	未缴费		23	202304	未缴费		43	202412	未缴费	
4	202109	未缴费		24	202305	未缴费		44	202501	未缴费	
5	202110	未缴费		25	202306	未缴费		45	202502	未缴费	
6	202111	未缴费		26	202307	未缴费		46	202503	未缴费	
7	202112	未缴费		27	202308	未缴费		47	202504	未缴费	
8	202201	未缴费		28	202309	未缴费		48	202505	已缴费	
9	202202	未缴费		29	202310	未缴费		49	202506	已缴费	
10	202203	未缴费		30	202311	未缴费		50	202507	已缴费	
11	202204	未缴费		31	202312	未缴费		51	202508	已缴费	
12	202205	未缴费		32	202401	未缴费		52	202509	已缴费	
13	202206	未缴费		33	202402	未缴费		53	202510	已缴费	
14	202207	未缴费		34	202403	未缴费		54	202511	已缴费	
15	202208	未缴费		35	202404	未缴费		55	202512	已缴费	
16	202209	未缴费		36	202405	未缴费		56	202601	已缴费	
17	202210	未缴费		37	202406	未缴费		57	202602	已缴费	
18	202211	未缴费		38	202407	未缴费		58	202603	已缴费	
19	202212	未缴费		39	202408	未缴费		59	202604	已缴费	
20	202301	未缴费		40	202409	未缴费		60	202605	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
中国二十二冶集团有限公司华东分公司			2025年05月~2026年04月								
截至2026年05月，累计缴费月数							12				

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIGYCH10F0ZLN+yV7Vz94wMxwbA1V1dWcTj13UtdIKeqaAiEAy97Gxdb8S01crI5baFmluFs7vwY9MaEbrRQUHvK
验证码: zp5Q=

五、企业信用

附件 5:

企业信用情况

内容：具体要求详见《资信标要求一览表》。

“全国企业信用信息公示系统” 查询结果截图：

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

15689...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航

基础信息

营业证照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

中国二十二冶集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

关注

更多

集团名称: 二十二冶集团 集团简称:

统一社会信用代码: 91130200104761074G 特种设备获证企业

注册号:

法定代表人: 袁新浪

登记机关: 唐山市市场监督管理局

成立日期: 1997年04月01日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业证照信息

统一社会信用代码: 91130200104761074G 企业名称: 中国二十二冶集团有限公司

注册号: 法定代表人: 袁新浪

类型: 其他有限责任公司 成立日期: 1997年04月01日

注册资本: 339328.061599万人民币 核准日期: 2025年12月12日

登记机关: 唐山市市场监督管理局 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 唐山丰润区幸福道16号

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 住宅室内装饰装修; 电气安装服务; 建设工程设计; 测绘服务; 特种设备制造; 特种设备安装改造修理; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 发电业务、输电业务、供(配)电业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 专用设备修理; 通用设备修理; 普通机械安装服务; 金属结构制造; 金属结构销售; 特种设备销售; 输配电及控制设备制造; 智能输配电及控制设备销售; 机械设备的研发; 机械设备的销售; 对外承包工程; 货物进出口; 机械设备的租赁; 节能管理服务; 地质灾害治理服务; 生态恢复及生态保护服务; 土壤污染治理与修复服务; 电气设备安装; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 软件开发; 软件销售; 计算机软硬件及辅助设备批发; 计算机软硬件及辅助设备零售; 物联网设备销售; 物联网应用服务; 电子产品销售; 接受金融机构委托从事信息技术和流程外包服务(不含金融信息服务); 水泥制品制造; 水泥制品销售; 仪器仪表修理; 园区管理服务; 通用设备制造(不含特种设备制造); 专用设备制造(不含许可类专业设备制造); 餐饮及粉末冶金制品制造; 计量技术服务; 园林绿化工程施工; 太阳能发电技术服务; 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业证照公示事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统公示营业证照公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zhongguo/fdzdgcni/djzc/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号

类别

列入严重违法失信名单(黑名单)原因

列入日期

作出决定机关(列入)

移出严重违法失信名单(黑名单)原因

移出日期

作出决定机关(移出)

暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息

共查询到0条记录共0页

首页

上一页

下一页

末页

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

六、不违法转包分包承诺书

附件 6:

不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市龙华时尚产业运营有限公司

我单位参加招标编号为 2606-440311-04-01-821615001001 的 石凹第二工业区升级改造项目高光时刻（C5、C7 栋）施工总承包工程 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理人的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）中国十二冶集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：0315-3220034

传真：0315-3220034

承诺日期：2026年 06 月 29 日

七、诚信投标承诺书

附件 7:

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华时尚产业运营有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受石凹第二工业区升级改造项目高光时刻（C5、C7 栋）施工总承包工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反上述承诺，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

3、我单位承诺，若在合同约定的结算余款支付时间节点后三年内未提交书面申请办理付款手续，招标人将视为我单位已经放弃此部分余款的权利，招标人将不再支付此部分余款，后果由我单位自行承担。

投标人（单位公章）：中国二十二冶集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：唐山丰润区幸福道 16 号 邮政编码：064000

公司总部电话：0315-3220034 传真：0315-3220034

日期：2026 年 06 月 29 日

法定代表人身份证明

投标人名称：中国二十二冶集团有限公司

姓名：袁斯浪 性别：男 年龄：48 职务：董事长

系中国二十二冶集团有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。



注：本身份证明需由投标人加盖单位公章。

投 标 人：中国二十二冶集团有限公司（盖单位章）

日 期：2026年06月29日



八、其他

获国家级工程奖项情况

序号	项目名称	奖项	获奖时间	颁发单位
1	沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼建设项目	2022-2023 年度国家优质工程奖	二〇二三年十二月	中国施工企业管理协会
2	临沂钢铁投资集团特钢有限公司年产 270 万吨优特钢项目-炼铁、炼钢、轧钢工程	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	二〇二三年十一月	中国建筑业协会
3	河钢产业升级及宣钢产能转移项目	2022-2023 年度国家优质工程金奖	二〇二三年十二月	中国施工企业管理协会
4	云南神火铝业有限公司 90 万吨绿色水电铝材一体化项目	2022-2023 年度国家优质工程金奖	二〇二三年十二月	中国施工企业管理协会
5	西藏玉龙铜业股份有限公司玉龙铜矿改扩建工程 1800 万 t/a 选矿厂工程	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	二〇二三年十一月	中国建筑业协会



證書

中国二十二冶集团有限公司：

你单位和中冶京诚工程技术有限公司、中国一冶集团有限公司、上海二十冶建设有限公司共同承建的临沂钢铁投资集团特钢有限公司年产270万吨优特钢项目—炼铁、炼钢、轧钢工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月



中国二十二冶集团有限公司

你单位施工总承包的河钢产业升级及宣钢产能转移项目 荣获
2022—2023年度国家优质工程金奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会
二〇二三年十二月



