

标段编号：2606-440311-04-01-821615001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：石凹第二工业区升级改造项目高光时刻（C5、C7栋）施工
总承包工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国十九冶集团有限公司

日期：2026年06月29日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况（不评审）	内容：投标人营业执照、企业资质。 填写表单：《企业基本情况一览表》；证明材料：企业营业执照，企业资质证明。 格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式” 格式要求提供。
2	企业同类业绩（不评审）	内容：提供投标人近 5 年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收证明文件载明时间为准）承接的最具代表性的同类工程（同类工程业绩指：房建类施工）业绩，同类工程业绩合同金额大于本项目最高投标限价的二分之一的视为优秀业绩，业绩不超过 5 项，超过 5 项只取列表前 5 项。填写表单：《企业同类业绩一览表》； 1、证明材料：①未完工项目证明资料：合同关键页（须能体现项目名称、合同签订单位名称、合同金额（若非独立的施工合同，合同中应体现施工部分的合同金额）、承包范围、合同签订时间、合同双方签章等主要信息）、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证。 ②已完工项目证明资料：合同关键页（须能体现项目名称、合同签订单位名称、合同金额（若非独立的施工合同，合同中应体现施工部分的合同金额）、承包范围、合同签订时间、合同双方签章等主要信息）、竣工验收报告（须有验收结论和相关参建单位盖章以及验收日期等主要信息）或完工证明（建设主管部门或建设单位出具）、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证。 2、若投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，只认可投标人在其中承担房建类施工的业绩，作为其他成员单位承担的业绩不予认可。提供的合同关键页须体现本公司承担的工作内

		容和金额，若合同关键页无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。 3、若上述证明材料未能体现主要信息，则可另行补充相应的政府批复文件或建设单位出具的证明材料进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，则不予统计该业绩。若投标人提供的合同关键页、竣工验收报告（或完工证明）及国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩截图中的项目名称明显不一致的，须提供项目名称变更证明文件，若未提供或投标人自行出具证明文件的，则该业绩不予认可。4、对于打包招标或签订多份合同的业绩，只认可其中合同金额最大的一项业绩。5、上述信息模糊或缺失视为无效证明材料，所有证明材料原件备查。投标人应将关键信息进行圈红标记（为必须响应条款），以便招标人审核。 格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。
3	拟派项目经理（建造师）近5年已完工同类业绩（不评审）	内容：拟派项目经理近5年（自截标之日起倒推，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明时间为准）以项目经理职位完成的同类工程（同类工程业绩指：房建类施工）业绩，同类工程业绩合同金额大于本项目最高投标限价的二分之一的视为优秀业绩，不超过1项，超过1项只取列表前1项。 填写表单：《拟派项目经理（建造师）业绩一览表》 1、证明材料：合同关键页（须能体现项目名称、合同签订单位名称、合同金额（若非独立的施工合同，合同中应体现施工部分的合同金额）、承包范围、合同签订时间、合同双方签章等主要信息）、竣工验收报告（须体现拟派项目经理姓名信息，须有验收结论和相关参建单位盖章以及验收日期等主要信息）或完工证明（建设主管部门或建设单位出具）、国家

		住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证、施工许可证或其他证明文件（须体现拟派项目经理姓名信息）。 2、若上述证明材料未能体现主要信息，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，则不予统计该业绩。若投标人提供的合同关键页、竣工验收报告（或完工证明）及国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩截图中的项目名称明显不一致的，须提供项目名称变更证明文件，若未提供或投标人自行出具证明文件的，则该业绩不予认可。 3、若投标人提供的合同关键页或施工许可证（或其他证明文件）与竣工验收报告（或完工证明）中的拟派项目经理姓名不一致的，须提供变更证明文件，若未提供或投标人自行出具证明文件的，则该业绩不予认可。 4、对于打包招标或签订多份合同的业绩，只认可其中合同金额最大的一项业绩。 5、上述信息模糊或缺失视为无效证明材料，所有证明材料原件备查。投标人应将关键信息进行圈红标记（为必须响应条款），以便招标人审核。 格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。
4	投标人拟派项目管理机构及团队人员情况（不评审）	内容：拟派项目管理机构至少需配置项目经理、技术负责人、生产经理、商务经理、质量主任、安全主任、机电经理、质量工程师、安全工程师、土建工程师、电气工程师、暖通工程师、给排水工程师、测量工程师、安全员、资料管理员，以上人员不得相互兼任，具体详见《石凹第二工业区升级改造项目高光时刻（C5、C7 栋）施工总承包工程发包人技术要求》。 填写表单：《项目管理团队一览表》。 证明材料：专业技术证件（按技术要求提供执业资格证、或注册证书、或职称证，或上岗证），以及在本单位缴纳的投标截止日期前 6 个月的社保证明文件，若为退休人员，需提供返聘合同

		和退休证。 格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。
5	企业信用	信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信记录。由投标单位自行提供查询截图证明。注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，入围时：以入围会议前一天下午 18：00 前查询结果为准；定标时：以定标会议前一天下午 18：00 前查询结果为准。 格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。
6	不违法转包分包承诺书	按照招标文件要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。
7	诚信投标承诺书	按照招标文件要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。 格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。
8	其他	投标人自认为可证明企业实力的其他资料。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1.企业基本情况

企业基本情况一览表

企业名称	中国十九冶集团有限公司	企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用代码	91510400204350723Y	注册资本金	391099.920717 万人民币
法定代表人	欧成华	联系方式	028-86929806
主项资质	建筑工程施工总承包特级	企业员工数量	5085 人
企业认证情况	质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证证书		

证明材料：1. 企业营业执照、企业资质证明。

2. 《企业性质承诺书》格式如下。

企业营业执照

统一社会信用代码 91510400204350723Y		营业执照 (副本) 副本编号: 20 - 1		扫描二维码, 了解更多信息, 备案、许可、监管信息。	
名称 中国十九冶集团有限公司		注册资本 叁拾玖亿壹仟零玖拾玖万玖仟贰佰零柒元壹角柒分		成立日期 1966年06月01日	
类型 有限责任公司(国有控股)		住所 攀枝花市东区人民街350号		登记机关 攀枝花市市场监督管理局	
法定代表人 欧成华		经营范围 许可项目: 建设工程施工; 施工专业作业; 建设工程勘察; 建设工程设计; 检验检测服务; 特种设备安装改造修理; 道路货物运输(不含危险货物); 住宿服务; 餐饮服务; 非煤矿山矿产资源开采。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 园林绿化工程施工; 地质灾害治理服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工程管理服务; 金属结构制造; 轻质建筑材料制造; 塑料制品制造; 橡胶制品制造; 水泥制品制造; 输配电及控制设备制造; 通信设备制造; 普通机械设备安装服务; 仪器仪表修理; 金属制品修理; 通用设备修理; 专用设备修理; 机械租赁; 电气设备安装; 机动车修理和维护; 金属材料销售; 建筑材料销售; 机械设备销售; 电气设备销售; 仪器仪表销售; 化工产品销售(不含许可类化工产品); 日用杂品销售; 五金产品零售; 对外承包工程; 装卸搬运; 普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目); 物业管理; 非居住房地产租赁; 住房租赁; 停车场服务; 会议及展览服务; 打字复印; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 自有资金投资的资产管理服务; 消防技术服务; 货物进出口。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)		2025年3月11日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。 国家市场监督管理总局监制

企业资质证明

	使用有效期: 2026年03月05日 - 2026年09月01日
建筑业企业资质证书	
企业名称: 中国十九冶集团有限公司	
详细地址: 攀枝花市东区人民街350号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91510400204350723Y 经济性质: 有限责任公司 (国有控股)	
证书编号: D151A03061	
资质类别及等级: 桥梁工程专业承包壹级2028年12月11日; 机电工程施工总承包壹级2028年12月11日; 钢结构工程专业承包壹级2028年12月11日; 公路路基工程专业承包壹级2028年12月11日; 冶金工程施工总承包特级2028年12月11日; 公路工程施工总承包特级2028年12月11日; 建筑工程施工总承包特级2028年12月11日; 市政公用工程施工总承包特级2028年12月11日; 矿山工程施工总承包壹级2028年12月11日	
	发证机关:  2026 年 02 月 12 日 中华人民共和国住房和城乡建设部制

质量管理体系认证证书：



质量管理体系认证证书

证书编号：CQC23QJ30490R7L/5100

兹证明

中国十九冶集团有限公司

统一信用代码：91510400204350723Y

注册地址：中国四川省攀枝花市东区人民街 350 号

运营地址：中国四川省成都市人民中路三段 57 号/中国四川省郫都区郫筒镇杜鹃路 699 号

质量管理体系符合：

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 + GB/T 50430-2017

资质范围内的冶金工程、建筑工程、市政公用工程、机电工程、公路工程、桥梁工程、公路路基工程、钢结构工程的施工（覆盖的组织、场所和范围详见证书附件，本证书包含 1 张子证书）

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015

钢结构制作、资质范围内的建筑工程设计、岩土工程勘察；预拌混凝土生产（覆盖的组织、场所和范围详见证书附件，本证书包含 1 张子证书）

首次发证日期：1997 年 5 月 15 日 本次发证日期：2025 年 3 月 25 日 有效期至：2026 年 12 月 16 日

在一个监督周期后，本证书必须与CQC签发的监督审核合格通知书合并使用方可有效。查询证书有效状态请登陆www.cqc.com.cn。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会公示的网站（www.cnca.gov.cn）上查询

谢肇煦

Signed by: Xie ZhaoXu



中国质量认证中心

CHINA QUALITY CERTIFICATION CENTRE

中国·北京·南四环西路188号9区 100070

<http://www.cqc.com.cn>

D 0002522

2024年版



质量管理体系认证证书

证书编号: CQC23QJ30490R7L/5100

中国十九冶集团有限公司

(附件)

序号	多场所名称	多场所地址	认证范围	备注
1	中国十九冶集团有限公司	注册地址: 中国四川省攀枝花市东区人民街 350 号 运营地址: 中国四川省成都市人民中路三段 57 号/中国四川省郫都区郫筒镇杜鹃路 699 号	资质范围内的冶金工程、建筑工程、市政公用工程、机电工程、公路工程、桥梁工程、公路路基工程、钢结构工程的施工 钢结构制作、资质范围内的建筑工程设计、岩土工程勘察	
2	十九冶成都建设有限公司	注册地址: 中国四川省成都市郫都区郫筒镇杜鹃路 699 号 1 单元 15 层运营地址: 中国四川省成都市郫都区郫筒镇杜鹃路 699 号 1 单元 15 层; 混凝土生产地址: 郫县成都现代工业港北片区港北四路 81 号十九冶成都建设有限公司郫都分公司/成都崇州经济开发区十九冶成都建设有限公司崇州分公司/中国(四川)自由贸易区成都市青白江区祥福镇万年路 777 号十九冶成都建设有限公司青白江分公司	资质范围内的建筑工程、市政公用工程的施工; 预拌混凝土生产	

此附件与相同编号的证书同时使用有效

谢肇煦

Signed by: Xie ZhaoXu



中国质量认证中心

CHINA QUALITY CERTIFICATION CENTRE

中国·北京·南四环西路188号9区 100070

<http://www.cqc.com.cn>

D 0002527

2024年版

环境管理体系认证证书:



环境管理体系认证证书

证书编号: 00123E34972R7L/5100

兹证明

中国十九冶集团有限公司

统一信用代码: 91510400204350723Y

注册地址: 中国四川省攀枝花市东区人民街 350 号

运营地址: 中国四川省成都市人民中路三段 57 号/中国四川省郫都区郫筒镇杜鹃路 699 号

环境管理体系符合标准:

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015

通过认证范围如下:

资质范围内的冶金工程、建筑工程、市政公用工程、机电工程、公路工程、桥梁工程、公路路基工程的施工、钢结构安装与制作、建筑工程设计、岩土工程勘察、预拌混凝土生产及相关管理活动 (覆盖的组织、场所和范围详见证书附件, 本证书包含 1 张子证书)

首次发证日期: 2006 年 1 月 20 日 本次发证日期: 2025 年 3 月 25 日 有效期至: 2026 年 12 月 23 日

在一个监督周期后, 本证书必须与CQC签发的监督审核合格通知书合并使用方可有效。查询证书有效状态请登陆www.cqc.com.cn。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会公示的网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



谢肇煦
Signed by: Xie ZhaoXu



中国质量认证中心

CHINA QUALITY CERTIFICATION CENTRE

中国·北京·南四环西路188号9区 100070

<http://www.cqc.com.cn>

A 0039718

2024年版



环境管理体系认证证书

证书编号: 00123E34972R7L/5100

中国十九冶集团有限公司

(附件)

序号	多场所名称	多场所地址	认证范围	备注
1	中国十九冶集团有限公司	注册地址: 中国四川省攀枝花市东区人民街 350 号运营地址: 中国四川省成都市人民中路三段 57 号/中国四川省郫都区郫筒镇杜鹃路 699 号	资质范围内的冶金工程、建筑工程、市政公用工程、机电工程、公路工程、桥梁工程、公路路基工程、钢结构工程的施工 钢结构制作、资质范围内的建筑工程设计、岩土工程勘察及相关管理活动	
2	十九冶成都建设有限公司	注册地址: 中国四川省成都市郫都区郫筒镇杜鹃路 699 号 1 单元 15 层运营地址: 中国四川省成都市郫都区郫筒镇杜鹃路 699 号 1 单元 15 层; 混凝土生产地址: 郫县成都现代工业港北片区港北四路 81 号十九冶成都建设有限公司郫都分公司/成都崇州经济开发区十九冶成都建设有限公司崇州分公司/中国(四川)自由贸易试验区成都青白江区祥福镇万年路 777 号十九冶成都建设有限公司青白江分公司	资质范围内的建筑工程、市政公用工程的施工, 预拌混凝土生产及相关管理活动	

此附件与相同编号的证书同时使用有效



谢肇煦
Signed by: Xie ZhaoXu



中国质量认证中心
CHINA QUALITY CERTIFICATION CENTRE

中国·北京·南四环西路188号9区 100070

<http://www.cqc.com.cn>

A 0039813

2024年版

职业健康安全管理体系认证证书：



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：00123S33997R4L/5100

兹证明

中国十九冶集团有限公司

统一信用代码：91510400204350723Y

注册地址：中国四川省攀枝花市东区人民街 350 号

运营地址：中国四川省成都市人民中路三段57号/中国四川省郫都区郫筒镇杜鹃路699号

职业健康安全管理体系符合标准：

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018

通过认证范围如下：

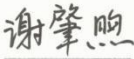
资质范围内的冶金工程、建筑工程、市政公用工程、机电工程、公路工程、桥梁工程、公路路基工程的施工、钢结构安装与制作、建筑工程设计、岩土工程勘察、预拌混凝土生产及相关管理活动（覆盖的组织、场所和范围详见证书附件，本证书包含 1 张子证书）

首次发证日期：2006 年 1 月 20 日 本次发证日期：2025 年 3 月 25 日 有效期至：2026 年 12 月 23 日

在一个监督周期后，本证书必须与CQC签发的监督审核合格通知书合并使用方可有效。查询证书有效状态请登陆www.cqc.com.cn。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会公示的网站（www.cnca.gov.cn）上查询



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C001-M



Signed by: Xie Zhaoxu

MEMBER OF





中国质量认证中心

CHINA QUALITY CERTIFICATION CENTRE

中国·北京·南四环西路188号9区 100070

<http://www.cqc.com.cn>

A 0039759

2024年版



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 00123S33997R4L/5100

中国十九冶集团有限公司

(附件)

序号	多场所名称	多场所地址	认证范围	备注
1	中国十九冶集团有限公司	注册地址: 中国四川省攀枝花市东区人民街 350 号 运营地址: 中国四川省成都市人民中路三段 57 号/中国四川省郫都区郫筒镇杜鹏路 699 号	资质范围内的冶金工程、建筑工程、市政公用工程、机电工程、公路工程、桥梁工程、公路路基工程、钢结构工程的施工 钢结构制作、资质范围内的建筑工程设计、岩土工程勘察及相关管理活动	
2	十九冶成都建设有限公司	注册地址: 中国四川省成都市郫都区郫筒镇杜鹏路 699 号 1 单元 15 层运营地址: 中国四川省成都市郫都区郫筒镇杜鹏路 699 号 1 单元 15 层; 混凝土生产地址: 郫县成都现代工业港北片区港北四路 81 号十九冶成都建设有限公司郫都分公司/成都崇州经济开发区十九冶成都建设有限公司崇州分公司/中国(四川)自由贸易试验区成都市青白江区祥福镇万年路 777 号十九冶成都建设有限公司青白江分公司	资质范围内的建筑工程、市政公用工程的施工, 预拌混凝土的生产及相关管理活动	

此附件与相同编号的证书同时使用有效



谢肇煦
Signed by: Xie ZhaoXu



中国质量认证中心

CHINA QUALITY CERTIFICATION CENTRE

中国·北京·南四环西路188号9区 100070

<http://www.cqc.com.cn>

A 0039814

2024年版

企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华时尚产业运营有限公司

我单位参加石凹第二工业区升级改造项目高光时刻（C5、C7栋）施工总承包工程的招标投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：



承诺人（盖章）：中国十九冶集团有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2026年06月29日

股权结构查询截图：

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航

基础信息

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

全部展开

中国十九冶集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91510400204350723Y

注册号:

法定代表人: 欧成华

登记机关: 攀枝花市市场监督管理局

成立日期: 1966年06月01日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录..

列入严重违法失信..

营业执照信息

统一社会信用代码:	91510400204350723Y	企业名称:	中国十九冶集团有限公司
注册号:		法定代表人:	欧成华
类型:	有限责任公司(国有控股)	成立日期:	1966年06月01日
注册资本:	391099.920717万人民币	核准日期:	2025年03月11日
登记机关:	攀枝花市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	攀枝花市东区人民街350号		
经营范围:	许可项目: 建设工程施工; 施工专业作业; 建设工程勘察; 建设工程设计; 检验检测服务; 特种设备安装改造修理; 道路货物运输 (不含危险化学品); 住宿服务; 餐饮服务; 非煤矿山矿产资源开采。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 园林绿化工程施工; 地质灾害治理服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工程管理服务; 金属结构制造; 轻质建筑材料制造; 塑料制品制造; 橡胶制品制造; 水泥制品制造; 输配电及控制设备制造; 通信设备制造; 普通机械设备安装服务; 仪器仪表修理; 金属制品修理; 通用设备修理; 专用设备修理; 机械修理; 电气设备修理; 机动车修理和维护; 金属材料销售; 建筑材料销售; 机械产品销售; 电气产品销售; 仪器仪表销售; 化工产品销售 (不含许可类化工产品); 日用杂品销售; 五金产品零售; 对外承包工程; 装卸搬运; 普通货物仓储服务 (不含危险化学品等需许可审批的项目); 物业管理; 非居住房地产租赁; 住房租赁; 停车场服务; 会议及展览服务; 打字复印; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 自有资金投资的资产管理服务; 消防技术服务; 货物进出口。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于规范营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统根据营业执照公示内容作相应披露, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zhongguo/fdzdglmr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46f68955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HJU9	查看
2	中国冶金科工股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000710935716X	查看

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航

基础信息

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

全部展开

中国十九冶集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91510400204350723Y

纳税人识别号

注册号:

法定代表人: 欧成华

登记机关: 攀枝花市市场监督管理局

成立日期: 1966年06月01日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录

列入严重违法失信

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	工银金融资产投资有限公司
认缴额 (万元)	83890.08579
实缴额 (万元)	

认缴出资信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	83890.08579	2024年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

《提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于强制营业的关联事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业的关联公示内容作相应披露。 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zhongguofazigongleng/djcg/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航

基础信息

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

全部展开

中国十九冶集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91510400204350723Y

纳税人识别号

注册号:

法定代表人: 欧成华

登记机关: 攀枝花市市场监督管理局

成立日期: 1966年06月01日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录

列入严重违法失信

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国冶金科工股份有限公司
认缴额 (万元)	307209.834927
实缴额 (万元)	190000

认缴出资信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	172262.264927	2023年12月31日
其他	134947.57	2009年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	190000	2013年12月24日

《提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于强制营业的关联事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业的关联公示内容作相应披露。 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zhongguofazigongleng/djcg/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

2.企业同类业绩

企业同类业绩一览表

序号	项目名称	合同金额（万元）	承包范围	合同签订时间	竣工验收时间/完工证明时间	备注
1	高新发展智能制造产业园（二期）工程项目	95141.8	工程规模：总建筑面积约 312300 m²，主要新建标准厂房、配套用房以及地块内道路、水、电、通讯、绿化等配套设施。 承包范围：施工图、合同约定及发包人要求的全部工作内容和竣工验收合格、综合验收及整体移交、缺陷责任期内的修复及保修工作。	2021-2-26	2023-6-21	/
2	科学城天府科创园及配套项目 9 号地块工程勘察设计施工总承包	186504.99	工程规模：项目占地面积约 151.6 亩，总建筑面积约 53 万平方米，项目总投资 309900 万元。 承包范围：除发包人另行委托的工作外，承包人应完成本项目所有工程的施]直至竣工验收合格及整体移交，并完成工程保修期内的所有缺陷修复和保修工作。具体工作内容详见《已标价清单》编制说明。	2019-11-29	2023-7-31	/
3	泸州长江经济开发区科技创新企业	83793	工程规模：本项目用地面积 168786.35 平方米，总建筑面积约 40 万平方米，主要建设内容有孵化器、	2019-11-18	2024-1-29	/

	孵化器二期项目一期工程（第三次）		标准厂房、钢构厂房、展示中心、宿舍楼、动力中心、车库、设备房、装饰装修，水电气安装、小区道路、小区绿化及附属设施。 承包范围：本项目施工及工程设备、材料采购。			
4	华东钱清智慧物流产业园项目施工总承包工程	59329.7054	华东钱清智慧物流产业园项目 1 号库房、2 号库房、3 号库房、4 号平台、5 号坡道、6 号办公楼等图纸包含的所有项目（包括场平、清表、清淤、临时围挡、土建、装饰、室内外水电安装、消防、弱电、暖通、绿化、道路、停车场、围墙、挡土墙、人防地下室等所有施工内容，不包括墙屋面围护系统、滑升门、电梯设备、升降平台设备、部分地基处理）。	2019-12-16	2022-9-22	/
5	大运 AI 小镇项目（二期）施工总承包	14094.77	工程规模：“大运 AI 小镇”用地面积约为 34.34 万平方米，总建筑面积约为 61 万平米容积率约为 1.77。项目总投资约 9.79 亿元，二期总建筑面积约 28 万平方米，项目位于横岗街道 228 工业区。本项目为综合整治类旧工业区升级改造项目，旨在通过综合整治，将原老旧工业园塑造为集 AI 产业研发、生产、生活于一体的新型特色小镇。	2023-7-18	2024-7-3	/

			承包范围：招标范围包括施工图、工程量清单等确定的全部工程内容，包括但不限于：1）拆除工程、土建工程、土石方工程、泛光照明、抗震支吊架、装饰装修工程、消防工程（含报建）、电气工程、给排水工程、通风空调工程、智能化工程、钢结构工程、屋面及防水工程、外立面装饰工程、门窗幕墙工程、结构加固工程、燃气工程、市政工程（含接驳）、室外管网等工程、本项目承包范围内所有深化设计、各类检验检测（特别约定的除外）及报批报建。2）电梯采购及安装（含 13 台新增电梯及 44 台电梯更换）。3）发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。			
--	--	--	---	--	--	--

备注：具体要求详见《资信标要求一览表》，严格按列表顺序提供证明材料。
投标人应将关键信息进行圈红标记（为必须响应条款），以便招标人审核。

业绩 1:高新发展智能制造产业园（二期）工程项目

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图：



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

[首页](#) >
 [项目数据](#) >
 [项目信息](#)

合同登记信息详情

×

项目名称	高新发展智能制造产业园（二期）工程		
工程名称	高新发展智能制造产业园(二期)工程项目		
合同登记编号	5107832110280001-HZ-002	合同编号	--
省级合同备案编号	5107982011190012-HZ-001		
合同金额(万元)	95141.8	合同类别	施工总包
建设规模	--		
发包单位名称	绵阳高新发展投资控股有限公司	发包单位统一社会信用代码	91510700MA632NK79T
承包单位名称	中国十九冶集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	91510400204350723Y
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2021-02-26	记录登记时间	2025-06-24
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

关闭

(2020) 88
施工总包
5107832110280001-HZ-001
124900
绵阳高新发展投资控股有限公司
中国十九冶集团有限公司

中标通知书:

中标通知书

中国十九冶集团有限公司（牵头人名称）、

黄河勘测规划设计研究院有限公司、中航信托股份有限公司（联合体成员名称）：

你方于（2021年1月11日9点30分）所递交的绵阳市高新发展智能制造产业园（二期）工程项目（项目名称）（勘察设计采购施工投资）总承包招标文件已被招标人接受，被确定为中标人。

中标价：

- （1）勘察费：最高限价下浮25%（承包人投标文件下浮比例）；
- （2）设计费：最高限价下浮25%（承包人投标文件下浮比例）；
- （3）建安工程费：最高限价（其中不可竞争费、认质认价材料及设备、材料价差、税金、专业暂估价、暂列金等不参与下浮）下浮1.1%（承包人投标文件下浮比例）；
- （4）年投资收益报价：8.5%

工期：24个月

勘察质量标准：合格；

设计质量标准：合格；

施工质量标准：合格；

项目总负责人：李 荣

勘察负责人：张 畅

设计负责人：赵 静

施工负责人：李 荣

请你方在接到本通知书后日内与招标人签订勘察设计采购施工投资总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3.1款规定向招标人提交履约担保。随附的澄清、说明、补正事项纪要，是中标通知书的组成部分。

特此通知。

招标人（盖单位章）：

法定代表人（签字）：

招标代理机构（盖单位章）：

2021年1月20日

联合体协议:

四、联合体协议书

中国十九冶集团有限公司、黄河勘测规划设计研究院有限公司、中航信托股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中国十九冶集团有限公司-黄河勘测规划设计研究院有限公司-中航信托股份有限公司（联合体名称）联合体，共同参加高新发展智能制造产业园（二期）工程项目（项目名称）（勘察设计采购施工投资）总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中国十九冶集团有限公司（某成员单位名称）为中国十九冶集团有限公司-黄河勘测规划设计研究院有限公司-中航信托股份有限公司（联合体名称）的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中国十九冶集团有限公司负责本项目的投融资工作以及施工图、合同约定及发包人要求的全部采购施工等工作内容和竣工验收合格、综合验收及整体移交、缺陷责任期内的修复及保修工作；黄河勘测规划设计研究院有限公司负责本项目所有的勘察、方案设计、初步设计、施工图设计及后续相关服务工作等；中航信托股份有限公司协助本项目的融资等工作。

5、联合体各成员单位以其职责分工承担相应的责任及履行义务。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7、本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中国十九冶集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

联合体其他成员单位一名称：黄河勘测规划设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）



联合体其他成员单位二名称：中航信托股份有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）



2021年01月10日

施工合同关键页：

合同编号：

高新发展智能制造产业园（二期）工程项目
（勘察设计采购施工投资）总承包合同

发包人：绵阳高新发展投资控股有限公司（全称）

承包人：中国十九冶集团有限公司（牵头人全称）

2021 年 2 月 26 日

第一部分 合同协议书

发包人：绵阳高新发展投资控股有限公司（全称）

承包人：中国十九冶集团有限公司（牵头人全称）、黄河勘测规划设计研究院有限公司、中航信托股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就高新发展智能制造产业园（二期）工程项目投资、勘察、设计、采购、施工投资总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：高新发展智能制造产业园（二期）工程项目

工程批准、核准或备案文号：绵高经发发改[2020]88号

工程内容及规模：总建筑面积约 312300 m²，主要新建标准厂房、配套用房以及地块内道路、水、电、通讯、绿化等配套设施。

工程所在省市详细地址：四川省绵阳市高新区河北-平武工业园

工程承包范围：本项目立项范围的勘察、设计、采购、施工、投资总承包工作。具体内容包括但不限于：

- （1）本项目所有的勘察工作；
- （2）设计为方案设计、初步设计、施工图设计及后续相关服务工作等；
- （3）工程物资采购：工程清单及施工图纸范围内的工程建设所需的材料、设备等全部物资的采购、运输、保管等。
- （4）工程施工：施工图、合同约定及发包人要求的全部工作内容和竣工验收合格、综合验收及整体移交、缺陷责任期内的修复及保修工作。
- （5）以及为实现本合同目的所应包含的全部工作内容。发包人对以上内容保留有最终的确认权和解释权。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：由承包人负责提供。

三、主要日期

总工期：24个月。

施工计划开工日期：以监理人发出开工令载明的开工日期为准。

工程计划竣工日期：/。

四、工程质量标准

工程勘察设计质量标准：符合国家现行勘察设计标准及规范要求并通过有关主管部门审查合格；

工程施工质量标准：符合国家现行质量验收规范要求，达到合格标准。

五、合同价格：

（一）项目总投资暂定 124900 万元（大写壹拾贰亿肆仟玖佰万元）（不含投资收益），其中：

1、年化收益率中标价：8.50%。

2、前期费用：20000.00 万元（大写贰亿元整）。

3、设计费中标价：按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10 号的规定及招标文件要求的价格下浮 25% 计算，暂定金额 1733.30 万元（大写壹仟柒佰叁拾叁万叁仟元），最终设计费的计费基数以财评金额为准，按照标准收费下浮 25% 计取。

4、勘察费中标价：按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10 号的规定及招标文件要求的价格下浮 25% 计算，暂定金额 520 万元（大写伍佰贰拾万元），最终勘察费用依据发包人认定的勘察方案，按照标准收费下浮 25% 计取。

5、建筑安装工程费中标价：建安工程费（其中不可竞争费、认质认价材料及设备、材料价差、税金、专业暂估价、暂列金等不参与下浮）为财评控制价下浮 1.10% 后计算，暂定金额 95141.80 万元（大写玖亿伍仟壹佰肆拾壹万捌仟元）。

（建安工程费采用工程量清单计价模式，执行 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、2015《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件。工程建设费合同价=（下浮前的工程建设费合同价-不可竞争费-认质认价材料及设备价款-材料价差-相应税金-专业暂估价-暂列金）*（1-下浮比例）+不可竞争费+认质认价材料及设备价款+材料价差+相应税金+专业暂估价+暂列金。

最终结算价以审计金额为准。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在各方签字并盖章后生效。

八、合同文件构成

- 1、合同协议书；
- 2、投资条款及其附件；
- 3、设计条款及其附件；
- 4、施工专用合同条款及其附件；
- 5、中标通知书；
- 6、投标文件及其附录；
- 7、施工通用合同条款；
- 8、技术标准和要求；
- 9、图纸；
- 10、经承包人认可的财政评审工程量清单价；
- 11、联合体协议书；
- 12、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，

应以最新签署的为准。施工专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准；属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

九、承包人各方应按联合体协议书的约定向发包人承担相应责任。

十、本合同一式十六份，发包人执四份，承包人执十二份；自双方约定签字盖章后生效。

(以下无正文)

发包人： 绵阳高新投资控股有限公司 (公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表： 刘士 (签字)

工商注册住所： 绵阳高新区飞云大道东段261号

企业组织机构代码： 91510700MA632NK79T

邮政编码： _____

电话： _____ 传 真： _____

承包人：

牵头人名称： 中国十九冶集团有限公司 (公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表： 凌旭 (签字)

工商注册住所： 四川攀枝花市炳草岗

企业组织机构代码： 91510400204350723Y

邮政编码： _____

电话： _____ 传 真： _____

成员一名称： 黄河勘测规划设计研究院有限公司 (公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表： 张永 (签字)

工商注册住所： 郑州市金水路109号

企业组织机构代码： 914100001699928500

邮政编码： _____

电话： _____ 传 真： _____

成员二名称： 中航信托股份有限公司 (公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表： 张 (签字)

工商注册住所： 江西省南昌市红谷滩新区会展路1009号航信大厦

企业组织机构代码： 91360000698475840Y

邮政编码： _____

电话： _____ 传 真： _____

合同订立时间： 2021 年 2 月 26 日

合同订立地点： 绵阳市高新区

竣工验收报告：



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 高新发展智能制造产业园（二期）工程

建设单位： 绵阳高新发展投资控股有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	高新发展智能制造产业园（二期）工程		工程地址	绵阳市高新区河北一平武工业园区
	建筑面积	331476.46 m ²		结构类型	框架结构
	层数	地上	地下	基础形式	桩基础
	电梯	89 台		总高	27.48m
	开工日期	2021年6月19日		自动扶梯	0 台
	建设单位	绵阳高新发展投资控股有限公司		竣工验收日期	2023年6月1日
	勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司		监理单位	四川四强建设项目管理有限公司
	设计单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川省中锦工程咨询有限公司
验收组成情况	施工单位	中国十九冶集团有限公司		质量监督机构	绵阳市建设工程质量监督站
	单位	姓名		职称（职务）	备注
	建设单位	张东		项目负责人	
		姚清		现场代表	
		王伟		现场代表	
	监理单位	罗鹏飞		总监理工程师	
		陈圣能		监理工程师	
	施工单位	李东		项目负责人	
高小央		项目技术负责人			
杨辉		施工员			
李亚明		施工员			
唐田		质量员			

验收组组成情况	设计单位	陈伟	项目负责人	
	勘察单位	仇道健	项目负责人	
	相关单位			

竣工验收内容	建筑、结构、给排水及采暖、建筑电气、智能建筑设计图纸及变更包含的全部内容。
竣工验收组织形式和程序	1. 建设单位主持验收会议 2. 建设、设计、地勘、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 无
	6、住宅分户验收情况： /

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查 10 项 其中符合要求 10 项 经鉴定符合要求 0 项 核查结果：合格	

单位工程质量验收结论:

该工程已按设计合同约定内容全部完成,施工质量符合设计及相关国家现行有关法律、法规和工程建设强制性标准要求,资料齐全、完整,竣工验收合格

工程验收结论

建设单位: (公章) 项目负责人: 张会 2023年6月21日	
勘察单位: (公章) 勘察负责人: 何进 2023年6月21日	
设计单位: (公章) 设计负责人: 陈伟 2023年6月21日	
施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理): 李荣 企业技术负责人: 蔡仲斌 2023年6月21日	
监理单位: (公章) 总监理工程师: 王明 2023年6月21日	
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。	

业绩 2：科学城天府科创园及配套项目 9 号地块工程勘察-设计-施工
总承包

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图：

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管

动态核查

手机查看

省-成都市-成都市

锦江区

区煎茶街道青松

详情

查看

查看

合同登记信息详情

项目名称	科学城天府科创园及配套项目9号地块工程		
工程名称	科学城天府科创园及配套项目9号地块工程		
合同登记编号	5101002503170002-HZ-001	合同编号	TTKF-KCY9-SG-2019-012
省级合同备案编号	5102001709080001-HZ-002		
合同金额(万元)	186504.99	合同类别	施工总承包
建设规模	科学城天府科创园及配套项目9号地块工程（一期）建筑面积170863.04㎡，科学城天府科创园及配套项目9号地块工程（二期）建筑面积155015.32㎡，科学城天府科创园及配套项目9号地块工程（三期）建筑面积198866.02㎡。		
发包单位名称	成都天投创新园区建设投资有限公司	发包单位统一社会信用代码	91510100MA6CRDU29C
承包单位名称	中国十九冶集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	91510400204350723Y
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2019-11-29	记录登记时间	2025-01-15
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

关闭

工程基本信息

数据等级 ? 省级

项目编号	5102001709080001
建设单位	C
项目分类	C
总面积(平方米)	5102001709080001
立项级别	C

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中标通知书:

中标通知书

编号: KCY9-2019-02

(牵头人)中国十九冶集团有限公司、(成员)四川省建筑设计研究院、(成员)四川省地质工程勘察院集团有限公司:

你方于2019年10月18日所递交的科学城天府科创园及配套项目9号地块工程勘察-设计-施工总承包投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标价:(1)工程建设费总价:1865049893元。(2)勘察(含测绘)费结合《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知(发改价格〔2015〕299号)》文件要求,按照《关于印发〈测绘工程产品价格〉和〈测绘工程产品困难类别细则〉的通知》(国测财字〔2002〕3号)、《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》(计价格〔2002〕10号)规定的《工程勘察收费标准》的收费标准的49%计取。(3)设计费结合《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知(发改价格〔2015〕299号)》文件要求,按照《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》(计价格〔2002〕10号)规定的《工程设计收费标准》的收费标准65%计取。

工期:总工期暂定1102日历天。勘察、设计工期(含施工图技术审查):勘察(含测绘)暂定30日历天,工期须满足设计及施工的进度要求,具体以招标人发出的任务书为准;设计暂定90日历天,工期须满足施工进度要求,具体以招标人发出的任务书为准。

项目负责人:颜辉

项目负责人证书名称及编号:全国一级注册建造师、川151070906081

请你方在接到本通知书后30日内与我方签订《科学城天府科创园及配套项目9号地块工程勘察-设计-施工总承包合同》。

特此通知。

招标人:成都天投创新园区建设投资有限公司(盖单位章)

法定代表人: (签字或盖章)

2019年10月 日

联合体协议:

四、联合体协议书

中国十九冶集团有限公司、四川省地质工程勘察院集团有限公司、四川省建筑设计研究院（所有成员单位名称）自愿组成 中国十九冶集团有限公司-四川省地质工程勘察院集团有限公司-四川省建筑设计研究院（联合体名称）联合体，共同参加 科学城天府科创园及配套项目9号地块工程（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中国十九冶集团有限公司（某成员单位名称）为 中国十九冶集团有限公司-四川省地质工程勘察院集团有限公司-四川省建筑设计研究院（联合体名称）的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：四川省地质工程勘察院集团有限公司负责勘察（测绘）服务：包括但不限于本项目建设红线范围内、红线范围外代征绿地以及用地红线至市政道路沿石范围。①勘察工作：初步勘察（如有需要）、详细勘察（含管探）及后续服务工作，提供收集已有资料、现场踏勘、制定勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试、检测等勘察工作，承担基坑工程支护设计、地基处理设计（如有需要）工作和审查及编制工程勘察文件和岩土工程设计等服务；②测绘服务：包括地形图及招标人安排的其他测绘工作；③内容详《天府科创园和配套住宅项目9号宗地招标技术要求》。四川省建筑设计研究院负责设计工作：①用地红线范围内包括但不限于项目的方案完善（达到初步设计深度）至施工图设计（含二次深化设计），装配式预制混凝土构件深化设计、相应阶段的设计成果通过相关部门的审查、施工全过程现场技术指导、编制设计概算、配合设计概算评审等相关技术服务工作（包括但不限于红线区域范围内建筑工程【建筑、结构及装修（除住宅户内精装修）、给排水及消防、电气及照明、空调及通风系统、电梯、弱电、绿色建筑、高低压变配电工程；室外建筑环境（包括附属建筑、道路、景观、园林）；室外安装工程（包括给排水、通讯、室外供电系统、泛光照明、室外照明系统）】等的设计（含建筑方案设计调整、室外建筑环境的方案设计，建筑与室外建筑环境的初步设计与施工图设计，样板区、商业及建筑公共区域特殊装饰装修的方案设计、施工图设计，地下室与总平综合管网、地下室车位划线及交通安全设施设计，建筑与总平标识系统的方案设计、施工图设计，人防工程设计等）等相关专业的所有内容设计及设计概算编制）。在设计阶段应采用BIM技术，设计技术深度应满足《成都市民用建筑信息模型设计技术规定》（2016版），并经施工图审查合格。②红线

范围外代征绿地、用地红线至市政道路沿石范围内，包括但不限于方案设计（需达到初步设计深度）及报规、施工图设计、补充或修改设计、相应阶段的设计成果通过相关部门的审查、施工全过程现场技术指导、编制设计概算、配合设计概算评审等相关技术服务工作。③

内容详《天府科创园和配套住宅项目9号宗地招标技术要求》。中国十九冶集团有限公司负责施工总承包工作：除发包人另行委托的工作外，承包人应完成本项目所有工程的施工，直至竣工验收合格及整体移交，并完成工程保修期内的所有缺陷修复和保修工作，具体工作内容详见《已标价清单》编制说明以及本招标项目中除勘察（测绘）服务和设计工作以外的所有工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中国十九冶集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

联合体其他成员单位一名称：四川省地质工程勘察院集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

联合体其他成员单位二名称：四川省建筑设计研究院（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

2019年10月17日

注：

1、本协议书为联合体投标时适用，非联合体投标时不需填报。如投标人没有组成联合体参加投标，删除“四、联合体协议书”，以下章节的序号依次递补。如“五、项目管理机构”变为“四、项目管理机构”，其他的依次类推。

2、其中涉及联合体成员数量的格式内容可根据实际情况可以修改。

施工合同：

正本

科学城天府科创园及配套项目 9 号地
块工程勘察-设计-施工总承包合同

合同编号：【TTKF-KCY9-SG-2019-012】

发包人：成都天投创新园区建设投资有限公司

承包人：中国十九冶集团有限公司（牵头人）

四川省建筑设计研究院（成员单位）

四川省地质工程勘察院集团有限公司（成员单位）

2019 年//月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成都天投创新园区建设投资有限公司

承包人（全称）：中国十九冶集团有限公司（牵头人）

四川省建筑设计研究院（成员单位）

四川省地质工程勘察院集团有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就科学城天府科创园及配套项目9号地块工程勘察-设计-施工总承包标段有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：科学城天府科创园及配套项目9号地块工程勘察-设计-施工总承包。

2. 工程地点：四川省成都市天府新区成都直管区煎茶街道青松村一组、五里村七组。

3. 工程立项批准文号：川投资备【2017-510164-47-03-210289】FGQB-0649号。

4. 资金来源：国家投资-非政府投资。

5. 工程内容：项目占地面积约151.6亩，总建筑面积约53万平方米，项目总投资309900万元，具体以经审批的项目立项或项目备案通知书核定为准。

6. 工程承包范围：

6.1 勘察（测绘）服务：包括但不限于本项目建设红线范围内、红线范围外代征绿地以及用地红线至市政道路路沿石范围。①勘察工作：初步勘察（如有需要）、详细勘察（含管探）及后续服务工作，提供收集已有资料、现场踏勘、制定勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试、检测等勘察工作，承担基坑工程支护设计、地基处理设计（如有需要）工作和审查及编制工程勘察文件和岩土工程设计等服务；②测绘服务：包括地形图及招标人安排的其他测绘工作；③内容详《天府科创园和配套住宅项目9号宗地招标技术要求》。

6.2 设计工作：①用地红线范围内包括但不限于项目的方案完善（达到初步设计深度）至施工图设计（含二次深化设计），装配式预制混凝土构件深化设计、相应阶段的设计成果通过相关部门的审查、施工全过程现场技术指导、编制设计概算、配合设计概算评审等相关技术服务工作（包括但不限于红线区域范围内建筑工程【建筑、结构及装修（除住宅户内精装修）、给排水及消防、电气及照明、空调及通风系统、电梯、弱电、绿色建筑、高低压变配电工程；室外建筑环境（包括附属建筑、道路、景观、园林）；室外安装工程（包括给排水、通讯、室外供电系统、泛光照明、室外照明系统）】等的设计（含建筑方案设计调整、室外建筑环境的设计，建筑与室外建筑环境的初步设计与施工图设计，样板区、商业及建筑公共区域特殊装

装饰装修的方案设计、施工图设计,地下室与总平综合管网、地下室车位划线及交通安全设施设计,建筑与总平标识系统的方案设计、施工图设计,人防工程设计等)等相关专业的所有内容设计(含设计概算编制)。在设计阶段应采用 BIM 技术,设计技术深度应满足《成都市民用建筑信息模型设计技术规定》(2016 版),并经施工图审查合格。②红线范围外代征绿地、用地红线至市政道路路沿石范围内,包括但不限于方案设计(需达到初步设计深度)及报规、施工图设计、补充或修改设计、相应阶段的设计成果通过相关部门的审查、施工全过程现场技术指导、编制设计概算、配合设计概算评审等相关技术服务工作。③内容详《天府科创园和配套住宅项目9号宗地招标技术要求》。

6.3 施工总承包工作:除发包人另行委托的工作外,承包人应完成本项目所有工程的施工,直至竣工验收合格及整体移交,并完成工程保修期内的所有缺陷修复和保修工作。具体工作内容详见《已标价清单》编制说明。

二、合同工期

(1) 工期总日历天数:暂定 1102 日历天。

(2) 勘察、设计工期(含施工图技术审查):勘察(含测绘)暂定 30 日历天,工期须满足设计及施工的进度要求,具体以发包人发出的任务书为准;设计暂定 90 日历天,工期须满足施工进度要求,具体以发包人发出的任务书为准。

(3) 计划开工工作日期:具体开工日期以监理人签发的开工令(或其他开工指示文件)为准,承包人应做好开工前准备并按期开工。

(4) 合同签订后 10 个日历天内,承包人需按照发包人要求完成如下工作:①完成现场门头、施工围挡搭设及车辆冲洗设施、降尘设备安装;②完成两根及以上基坑围护桩。

三、质量标准

施工工程质量标准:达到国家现行标准规范要求,工程质量等级合格;

勘察设计质量标准:满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查。

其他:安全文明施工标准:参照成都市安全生产文明施工标准化工地验收标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为:1897613566.04 元(大写:壹拾捌亿玖仟柒佰陆拾壹万叁仟伍佰陆拾陆元零肆分),其中:安全文明施工费 71819245.14 元;暂列金 161088839.29 元。

1.1 暂定工程建设费含税合同价=工程建设费中标价,即 1865049893 元(大写:壹拾捌亿陆仟伍佰零肆万玖仟捌佰玖拾叁元),其中不含税工程建设费:1711054948 元(大写:壹拾柒亿壹仟壹佰零肆万肆仟玖佰玖拾捌元),增值税税额:153994945 元(大写:壹亿伍仟叁佰玖拾玖万肆仟玖佰玖拾伍元),增值税税率:9%。增值税的税率按国家规定税率执行,如遇国家政策调整,按调整后的税率执行。

1.2 暂定设计含税合同价：27125498.72 元（大写：贰仟柒佰壹拾贰万伍仟肆佰玖拾捌元柒角贰分），其中不含税设计费：25590093.13（大写：贰仟伍佰伍拾玖万零玖拾叁元壹角叁分）元，增值税税额：1535405.59 元（大写：壹佰伍拾叁万伍仟肆佰零伍元伍角玖分）增值税税率：6%，增值税的税率按国家规定税率执行，如遇国家政策调整，按调整后的税率执行。

1.3 暂定勘察含税合同价：5438174.32 元（大写：伍佰肆拾叁万捌仟壹佰柒拾肆元叁角贰分），其中不含税勘察费：5130353.13 元（伍佰壹拾叁万叁佰伍拾叁元壹角叁分），增值税税额：307821.19 元（叁拾万柒仟捌佰贰拾壹元壹角玖分），增值税税率：6%，增值税的税率按国家规定税率执行，如遇国家政策调整，按调整后的税率执行。

五、项目总负责人

勘察负责人：鲍志言，职业（执业）资格证书编号：AY065100235

设计负责人：程程，职业（执业）资格证书编号：085100985

施工负责人（即项目总负责人）：颜辉，职业（执业）资格证书编号：川151070906081

六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件：

1. 本合同协议书；
2. 专用合同条款；
3. 通用合同条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件、已标价清单及附件；
6. 技术标准和要求；
7. 图纸；
8. 投标文件及附件；
9. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行

转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 11 月 29 日 签订。

十、签订地点

本合同在 成都天府新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾陆份，其中正本贰份，副本拾肆份，均具有同等法律效力。发包人执柒份，承包人执玖份。

十四、未尽事宜，双方协商解决。

发包人：成都天投创新园区建设投资有限公司 承包人：中国十九冶集团有限公司（牵头人）

（公章）（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

或其授权委托人：（签字）

开户银行：开户银行：

账号：账号：

邮 编：

电话：电话：

日 期：2019.11.29

法定代表人：（签字或盖章）

或其授权委托人：（签字）

邮 编：

电话：电话：

日 期：2019.11.29

四川省建筑设计研究院（成员单位）

（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

或其授权委托人：（签字）

开户银行：

账号：

四川省地质工程勘察院集团有限公司（成员单位）

(公章)
法定代表人（签字或盖章）
或其授权委托人（签字）
开户银行：建行成都铁路支行
(*)
账号：101060367818



竣工验收报告：

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：科学城天府科创园及配套项目 9 号地
块工程（一期）

建设单位：成都天投创新园区建设投资有限公司

四川省住房和城乡建设厅制

工程概况	工程名称	科学城天府科创园及配套项目9号地块工程（一期）		工程地址	天府新区煎茶街道青松村一组、五里村七组
	建筑面积	170863.04 m²		结构类型	框架-剪力墙
	层数	地下2层 地上12-25层		总高	78.85 m
	电梯	26台		自动扶梯	/
	市政基础设施工程				
	开工日期	2020年6月17日		竣工验收日期	2022年9月14日
	建设单位 (代建单位)	成都天投创新园区建设投资有限公司		监理单位	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司
	勘察单位	四川省地质工程勘察院集团有限公司		基础检测单位	
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司		图纸审查机构	成都市众合建设工程咨询有限公司
	施工单位 (工程总承包单位)	中国十九冶集团有限公司		质量监督机构	四川天府新区建设工程质量安全监督站
验收组成情况	单位	姓名	职称（职务）		备注
	建设单位 (代建单位)	陈攀	项目负责人		
		侯嘉	现场代表		
		张肉瑶	现场代表		
		唐津章	现场代表		
		徐翔羽	现场代表		
	监理单位	熊伟	项目总监		
	施工单位 (工程总承包)	黄伟收	项目经理		

[illegible]

竣工验收内容	建筑、结构、给排水及采暖、建筑电气、智能建筑设计图纸及变更包含的全部内容
竣工验收程序	1. 建设单位主持验收会议 2. 建设勘察、设计、施工、监理单位介绍合同工程履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料 4. 验收组实地查验工程质量 5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签字
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: 全部已完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况: 资料齐全,检查合格
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 签署齐全,检查合格
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 逐户验收合格,分户验收资料齐全
	5. 室内环境检测情况: 已做检测,检测合格
	6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: 无
	7. 工程质量保修书的签署情况: 已签署

工 程 验 收 结 论		分 部 工 程 名 称	质 量 评 定 结 果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
	分 量 部 评 工 定 程 情 质 况	建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
	观 综 感 合 质 评 量 价	观感质量共抽查56项,其中好的48项,综合评价好.	
	质 料 量 核 控 查 制 情 资 况	共检查 45 项 其中符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项 检查结果: 资料完整	

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成
经各方验收,认为:

1.工程技术难,施工管理资料,质量控制资料完整符合
要求。

2.本工程能够按照国家有关资料,施工规范施工,施工
质量满足国家有关验收规范要求。

3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收的规定

4.本工程施工中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐
患,各种使用功能均满足要求。

5.本工程共9个分部,分部质量评定为合格,观感质量
评定为好。

本工程质量验收为合格。

工
程
验
收
结
论

2022 年 9 月 14 日

经查验各分部分项质量符合规范要求,质量合格。
同意验收。

建设单位(代建单位)

(公章)

项目负责人: 2012年9月14日

质量合格,同意验收。

勘察单位

(公章)

勘察负责人: 2012年9月14日

各分部分项均满足设计规范要求,质量合格。
同意验收。

设计单位

(公章)

设计负责人: 2012年9月14日

项目各工序均符合设计规范要求。
质量合格,同意验收。

施工单位(工程总承包单位)

(公章)

项目负责人: 2012年9月14日

项目材料各施工工序均在我司监督下施工。
混凝土浇筑和设计要求。
质量合格,同意验收。

监理单位

(公章)

总监理工程师: 2012年9月14日

附单位工程质量综合验收文件:

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：科学城天府科创园及配套项目9号地块工程
(二期)

建设单位：成都天投创新园区建设投资有限公司

四川省住房和城乡建设厅制

工 程 概 况	工程名称	科学城天府科技园及配套项目9号 地块工程（二期）		工程地址	天府新区煎茶街道青松 村一组、五里村七组
	建筑面积	155015.32 m ²		结构类型	框架-剪力墙
	层 数	地下2层 地上15-30层		总高	48.2m~93.70m
	电 梯	19台		自动扶梯	/
	市政基础设施 工程				
	开工日期	2020年6月17日		竣工验收日期	2022年9月14日
	建设单位 (代建单位)	成都天投创新园区建设投资有限 公司		监理单位	四川省兴旺建设工程项 目管理有限公司
	勘察单位	四川省地质工程勘察院集团有限 公司		基础检测单位	
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司		图纸审查机构	成都市众合建设工程咨 询有限公司
	施工单位 (工程总承包 单位)	中国十九冶集团有限公司		质量监督机构	四川天府新区建设工程 质量安全监督站
验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职称 (职务)		备 注
	建设单位 (代建单位)	陈攀	项目负责人		
		侯嘉	现场代表		
		张玲瑶	现场代表		
		康诗章	现场代表		
	监理单位	熊伟	总监理工程师		
		陶小勇	土建工程师		
		虞业飞	安装工程师		
		骆娜	土建工程师		
	施工单位 (工程总承包 单位)	黄伟波	项目经理		

验	设计单位	程程	项目负责人	
		肖波	水	
		黎波	电	
收		林晓齐	结构	
		陈志伟	暖通	
		鲍志军	项目负责人	
组	勘察单位			
组				
成				
情	相关单位			
况				

竣工验收内容	科学城天府科创园A西2套项目9号地块工程(二期)设计文件及合同要求的所有工程内容。
竣工验收形式和验收程序	由建设单位负责人组织施工、设计、监理等单位项目负责人进行单位工程验收。由验收小组先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收结论。整个过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 各单位已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关部门专项验收合格。
	5. 室内环境检测情况: 室内环境检测合格。
	6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: 工程建设过程中发现的问题已整改完毕,符合要求。
	7. 工程质量保修书的签署情况: 工程质量保修书签署完成。

工 程 验 收 结 论	分 量	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
	部 评 工 定 程 情 质 况	建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
	观 综 感 合 质 评 量 价	观感质量共抽查78项,资料抽查77项,综合评价好。	
	质 料 量 核 控 查 制 情 资 况	共检查 62 项 其中符合要求 62 项 经核定符合要求 62 项 检查结果: 资料完整。	

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,
经各方验收,认为:

1. 工程技术文件,施工管理资料,质量控制资料真实完整,
符合要求。

2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工
质量满足国家有关验收规范要求。

3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。

4. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,
多种使用功能均满足要求。

5. 本工程共11个分部,分部质量评定为合格,
观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

2022 年 9 月 14 日

经审查合格，质量合格。

同意验收。

建设单位（代建单位）

（公章）

项目负责人：2022年9月14日

质量合格，同意验收。

勘察单位

（公章）

勘察负责人：2022年9月14日

各分阶段均满足设计规范要求，质量合格。

同意验收。

设计单位

（公章）

设计负责人：2022年9月14日

项目各工序均按规范设计施工，
符合规范要求，同意验收。

施工单位（工程总承包单位）

（公章）

项目负责人：企业技术负责人：2022年9月14日

项目材料、各施工工序均在我司监督下
施工，符合规范和设计要求，
质量合格，同意验收。

监理单位

（公章）

总监理工程师：2022年9月14日

附单位工程质量综合验收文件：

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：科学城天府科创园及配套项目9号地块工程（三期）

建设单位：成都天投创新园区建设投资有限公司

四川省住房和城乡建设厅制

工程概况	工程名称	科学城天府科创园及配套项目9号地块工程（三期）		工程地址	四川省成都市天府新区成都直管区煎茶街道青松村一组、五里村七组
	建筑面积	198866.02 m²		结构类型	框架、剪力墙
	层数	地下3层 地上36层		总高	111.85m
	电梯	28台		自动扶梯	/
	市政基础设施工程				
	开工日期	2020.4.12	竣工验收日期	2023.7.31	
	建设单位（代建单位）	成都天投创新园区建设投资有限公司	监理单位	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司	
	勘察单位	四川省地质工程勘察院集团有限公司	基础检测单位		
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司	图纸审查机构	成都市众合建设工程咨询有限公司	
	施工单位（工程总承包单位）	中国十九冶集团有限公司	质量监督机构	四川天府新区建设工程质量安全监督站	
验收组情况	单位	姓名	职称（职务）		备注
	建设单位（代建单位）	陈攀	项目负责人		
		侯嘉	现场代表		
		张琦瑞	现场代表		
		唐诗章	现场代表		
	监理单位	张伟	总监理工程师		
		付强	土建工程师		
		李静	安装工程师		
	施工单位（工程总承包单位）	张伟	项目经理		

	单位)			
验收组情况	设计单位	程程	项目负责人	
		林永东	结构	
	勘察单位	鲍志宏	项目负责人	
	相关单位			

竣工 验收 内容	科学城天府科创园及配套项目9号地块工程(三期)设计文件及合同约定的 所有工程内容
竣 工 验 收 组 织 形 式 和 验 收 程 序	由建设单位负责人组织施工、设计、监理等单位项目负责人进行单位工程验收,由验收小组进行工程验收审核,然后对工程实体进行抽查,最后对工程质量进行评价,形成验收结论
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况: 档案及有见证检测报告,检查合格
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 有关各方已分别签署质量合格文件
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关部门专项验收合格
	5. 室内环境检测情况: 室内环境检测合格
	6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: 工程建设过程中发现的问题已整改完毕,有记录
	7. 工程质量保修书的签署情况: 工程质量保修书签署完成

工 程 验 收 结 论	分 量 部 评 工 定 程 情 质 况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观 感 质 量 评 价	观感质量共抽查41次,其中好的37项,一般4项,综合评价合格。	
	质 料 量 核 查 情 况	共检查 19 项 其中符合要求 19 项 经核定符合要求 / 项 检查结果: 资料完整	

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定内容全部完成,经各方验收认为:

1. 工程技术文件,施工管理资料,质量控制资料真实完整,符合要求.
2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求.
3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定.
4. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均满足要求.

5. 本工程共10个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定为好.

本工程质量验收合格.

2023 年 7 月 31 日

经检验各分部质量符合规范要求，质量合格
同意验收

建设单位（代建单位）（公章）

项目负责人：[Signature] 2022年 7 月 31 日

质量合格，同意验收

勘察单位（公章）

勘察负责人：[Signature] 2022年 7 月 31 日

各分部分项均满足设计规范要求，质量合格

设计单位（公章）

设计负责人：[Signature] 2022年 7 月 31 日

项工程均按规范设计施工，符合规范设计要求，质量合格，设计单位同意验收

施工单位（工程总承包单位）（公章）

项目负责人：[Signature] 企业技术负责人：[Signature] 2022年 7 月 31 日

项目材料、各施工工序均在项目监督下施工，满足规范和设计要求，质量合格，同意验收

监理单位（公章）

总监理工程师：[Signature] 2022年 7 月 31 日

附单位工程质量综合验收文件：

业绩 3：泸州长江经济开发区科技创新企业孵化器二期项目一期工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图：

中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人数 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称	泸州长江经济开发区科技创新企业孵化器二期项目（一期工程）		
工程名称	泸州长江经济开发区科技创新企业孵化器二期项目（一期工程）		
施工许可证编号	5105042101070002-SX-001	省级施工许可证编号	510500202101060101
项目代码	--	项目编号	5105042101070002
建设用地规划许可证编号	510504201900019	建设工程规划许可证编号	510504202000015
中标通知书编号	20190808	施工图审查合格书编号	5105042101070002-TX-001
合同工期（天）	390	数据等级	B
项目经理	杜仕平	所属单位	中国十九冶集团有限公司
总监理工程师	孙崑领	所属单位	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司
合同金额（万元）	83973	面积（平方米）	329634.25

关闭

B

510500202101060101

83973

329634.25

2021-01-06

5105042101070002-SX-001

查看

中标通知书

中标通知书

中国十九冶集团有限公司（中标人名称）：

你方于 2019 年 7 月 18 日（投标日期）所递交的泸州长江经济开发区科技创新企业孵化器二期项目一期工程（第三次）（项目名称）施工标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：下浮 5.02%。

工期：390 日历天。

工程质量：符合 合格 标准。

项目经理：张洪权（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到泸州临港投资集团有限公司（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。
特此通知。

招标人：_____（盖单位章）

法定代表人或授权代表人：_____（签字）

招标代理机构：_____（盖单位章）

2019 年 8 月 8 日

副本

泸州长江经济开发区科技创新企业孵化器二期
项目一期工程

施工总承包合同

发包人（全称）：泸州临港投资集团有限公司

承包人（全称）：中国十九冶集团有限公司

二〇一九年

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：泸州临港投资集团有限公司

承包人（全称）：中国十九冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：泸州长江经济开发区科技创新企业孵化器二期项目一期工程。

2. 工程地点：四川省泸州市龙马潭区鱼塘街道。

3. 工程立项批准文号：川投资备【2017-510504-48-03-232159】FGQB-0436 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：本项目用地面积 168786.35 平方米，总建筑面积约 40 万平方米，主要建设内容有孵化器、标准厂房、钢构厂房、展示中心、宿舍楼、动力中心、车库、设备房、装饰装修，水电安装、小区道路、小区绿化及附属设施，以施工设计图为准（但不含本项目土石方平场工程）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：本项目施工及工程设备、材料采购。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 9 月 15 日。（实际以开工令为准）

计划竣工日期：2020 年 10 月 10 日。

工期总日历天数：390 日历 天。（其中：孵化器、宿舍楼、标准厂房 300 日历天；附属及绿化工程 90 日历天。）工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行质量合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定）为：

人民币（大写）壹拾贰亿元整（¥1,200,000,000.00 元）；

其中：

安全文明施工费按现行的相关规定执行。

2. 合同价格形式：费率下浮。

建安工程费按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、2015《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件计价；材料价格执行 2019 年 6 月《四川省工程造价信息（泸州地区）》同期价格。除安全文明施工费外，以建安工程费财评总价下浮 5.02%。

五、项目经理

承包人项目经理：张洪权。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）招标文件、补遗（如果有）；
- （5）通用合同条款；

- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的财政评审文件等与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 11 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 四川省泸州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日生效。

十三、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执壹拾份。

发包人：泸州临港投资集团
有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：91510504071
425217H

地址：泸州市龙马潭区鱼塘
街道振兴路 136 号

邮政编码：646000

承包人：中国十九冶集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：915104002043
50723Y

地址：四川攀枝花市炳草岗

邮政编码：617000

正本

泸州长江经济开发区科技创新企业孵化器

二期项目一期工程施工总承包合同补充协议

发包人（全称）：泸州临港投资集团有限公司

承包人（全称）：中国十九冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方已于2019年11月18日签订《泸州长江经济开发区科技创新企业孵化器二期项目一期工程施工总承包合同》，现经双方友好协商，对原合同部分内容进行补充说明如下（本协议未涉及内容均按原合同执行）：

一、工程概况

1. 工程名称：泸州长江经济开发区科技创新企业孵化器二期项目一期工程。

2. 工程地点：四川省泸州市龙马潭区鱼塘街道。

二、合同工期

计划开工日期：2020年06月01日。（实际以开工令为准）

计划竣工日期：2021年06月26日。

工期总日历天数：390日历天。（其中：孵化器、宿舍楼、标准厂房300日历天；附属及绿化工程90日历天。）工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定）为：

人民币（大写）捌亿叁仟柒佰玖拾叁万元整（¥837,930,000.00元）；

其中：安全文明施工费按现行的相关规定执行

原签约合同价拾贰亿元，变更原因：根据设计概算文件，该项目总概算 115040 万元，包含建设工程费 83793 万元、建设工程其他费用 17769 万元，预备费用 5078 万元，贷款利息 8400 万元，建设工程费以外费用不由承包人承担，实际建设工程费为 83793 万元，该工程 203、205、206 三栋标准厂房暂定缓建，建筑面积约 90000 m²，建设工程费约 20000 万元。

2. 合同价格形式：费率下浮。

建安工程费按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、2015《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件计价；材料价格执行 2019 年 6 月《四川省工程造价信息（泸州地区）》同期价格。除安全文明施工费外，以建安工程费财评总价下浮 5.02%。

四、签订时间

本协议于 2020 年 05 月 27 日签订。

发包人：泸州临港投资集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：



承包人：中国十九冶集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

竣工验收报告

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：泸州长江经济开发区科技创新企业
孵化器二期项目（一期工程）

建设单位：泸州临港投资集团有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

工程概况	工程名称		泸州长江经济开发区科技创新企业孵化器二期项（一期工程）		工程地址	泸州市龙马潭区鱼塘镇	
	建筑面积		231160.61 平方米		结构类型	框架结构、钢结构	
	层数	地上	地上 1F、2F、5F、12F		基础形式	钢筋混凝土旋挖灌注桩独立基础	
		地下	地下 1F				
	电 梯		41 部		总高	11.50m、23.94m、47.255m、49.935m	
	开工日期		2020 年 10 月 22 日		自动扶梯	/	
	建设单位		泸州临港投资集团有限公司		竣工验收日期	2024 年 01 月 29 日	
	勘察单位		四川省冶勘设计集团有限公司		监理单位	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司	
验收组情况	设计单位		中国五洲工程设计集团有限公司		图纸审查机构	泸州宏安建设工程咨询有限公司	
	施工单位		中国十九冶集团有限公司		质量监督机构	泸州市建设工程质量保障中心	
	单 位	姓 名	职 称 (职务)		备 注		
	建设单位	陈建昆	一级建造师 (建设单位项目负责人)		/		
		张波	建设单位现场代表		/		
	监理单位	孙殿瓴	注册监理工程师 (项目总监理工程师)		/		
李建勇		工程师 (专业监理工程师)		/			
唐家鹏		工程师 (专业监理工程师)		/			
胡瑞华		工程师 (专业监理工程师)		/			
施工单位	杜仕平	一级建造师 (项目经理)		/			
	黄 江	高级工程师 (项目技术负责人)		/			
	程 武	项目质量负责人		/			

竣工 验收 内容	工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、通风空调、智能建筑和节能等所有工程内容。
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、地勘、监理等单位项目负责人进行单位工程验收。分成土建、安装两个验收小组，先进行工程资料审查，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料检查符合要求。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 有关各方已分别签署质量检查报告。
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 合格。
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 均整改。
	6、住宅分户验收情况： /

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	验收合格
		主体结构工程	验收合格
		建筑装饰装修工程	验收合格
		建筑屋面工程	验收合格
		建筑给、排水及采暖工程	验收合格
		建筑电气工程	验收合格
		通风与空调工程	验收合格
		电梯安装工程	验收合格
		智能建筑工程	验收合格
		建筑节能	验收合格
	观感 质量 综合 评价	共抽查37项,达到好和一般的37项,经返修处理符合要求的0项,综合评价	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查 32 项 其中符合要求 32 项 经核定符合要求 / 项 核查结果: 质量控制资料全部符合有关规定。	

工 程 验 收 结 论	单位工程质量验收结论: 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收: 1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。 2.本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。 3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收的规定。 4.本工程施工无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。 5.本工程共10个分部,分部质量评定合格,观感质量评定为。 本工程质量验收合格。
论	

同意验收。 建设单位 (公章) 项目负责人: 陈平 2024年01月28日
同意验收。 勘察单位 (公章) 勘察负责人: 王林 2024年01月28日
同意验收。 设计单位 (公章) 设计负责人: 1/12 2024年01月28日
同意验收。 施工单位 (公章) 注册建造师(项目经理): 杨平 企业技术负责人: 李志敏 2024年01月28日
同意验收。 监理单位 (公章) 总监理工程师: 孙斌 2024年01月28日
附单位工程质量综合验收文件: 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告。包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表、工程开、竣工报告; 4. 监理单位对工程质量的评估报告; 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单项工程质量验收报告; 6. 工程有关质量检测和功能试验资料; 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件; 9. 竣工验收遗留问题的处理结果; 10. 施工单位签署的工程质量保修书; 11. 法律、法规规定必须提供的其它文件。

业绩 4：华东钱清智慧物流产业园项目施工总承包工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图：

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管

合同登记信息详情

动态核查

项目数据

华东钱清智慧物流产业园

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级

330601

71120

D

be-9b

项目名称	华东钱清智慧物流产业园		
工程名称	华东钱清智慧物流产业园		
合同登记编号	3306032001080011-HZ-001	合同编号	--
省级合同备案编号	3306031912230101-HZ-001		
合同金额(万元)	59329.71	合同类别	施工总承包
建设规模	华东钱清智慧物流产业园项目1号库房、2号库房、3号库房、4号平台、5号坡道、6号办公楼等图纸包含的所有项目(包括场平、清表、清淤、临时围挡、土建、装饰、室内外水电安装、消防、弱电、暖通绿化、道路、停车场、围墙、挡土墙、人防地下室等所有施工内容，不包括屋面围护系统、滑开门、电梯设备、升降平台设备、部分地基处理)。		
发包单位名称	绍兴太兴仓储有限公司	发包单位统一社会信用代码	91330621MA29EC331H
承包单位名称	中国十九冶集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	91510400204350723Y
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2019-12-16	记录登记时间	2024-10-29
数据来源	信息登记	数据等级	D

关闭

手机查看

省-绍兴市-柯桥区

详情

查看

查看

中标通知书:

中标通知书

日期: 2019 年 11 月 26 日

致: 中国十九冶集团有限公司

贵单位于 2019 年 11 月 26 日 为建设华东钱清智慧物流产业园
项目施工总承包工程 以人民币 (大写) 伍亿玖仟叁佰贰拾玖万柒仟
零伍拾肆元整 (RMB: 593,297,054.00) 所提交的投标书已被我方接
受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人: 绍兴太兴仓储有限公司



合同关键页：

华东钱清智慧物流产业园项目施工总承包 工程合同

发包人（甲方）：绍兴太兴仓储有限公司

承包人（乙方）：中国十九冶集团有限公司

合同订立时间：2019年12月16日

合同编号：



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：绍兴太兴仓储有限公司

承包人（全称）：中国十九冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就华东钱清智慧物流产业园项目施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：华东钱清智慧物流产业园项目施工总承包工程。

2.工程地点：浙江省绍兴市柯桥区钱清镇三西村。

3.资金来源：企业自筹。

4.工程承包范围：

华东钱清智慧物流产业园项目 1 号库房、2 号库房、3 号库房、4 号平台、5 号坡道、6 号办公楼等图纸包含的所有项目（包括场平、清表、清淤、临时围挡、土建、装饰、室内外水电安装、消防、弱电、暖通、绿化、道路、停车场、围墙、挡土墙、人防地下室等所有施工内容，不包括墙屋面围护系统、滑升门、电梯设备、升降平台设备、部分地基处理）。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 12 月 4 日。

计划竣工日期：2021 年 12 月 2 日。

五、项目经理

承包人委派项目经理基本信息：

姓名： 张朋江

身份证号： 610431198806171535

联系方式： 15013719130

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件；
- (9) 招标文件及招标文件补遗、招标过程往来函件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

工期总日历天数：730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家施工验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同总金额（合同总金额=合同价款+税金，即为价税合计金额）：

人民币 伍亿玖仟叁佰贰拾玖万柒仟零伍拾肆元整（大写）；¥ 593297054 元（小写）。

以上合同总金额为固定总价（桩基固定单价包干，按实结算；除桩基外的其他部分按招标图纸及承包范围总价包干；钢材及混凝土按本合同约定办法调差），包括完成本合同项下全部内容（包括但不限于合同文件、图纸、标准规范、技术要求及工程量清单等所显示的一切项目）的全部费用以及为履行本合同所涉及的其他一切费用，除本合同另有约定外不得调整。

2 其中：

2.1 合同价款（不含税价）为：

人民币 伍亿肆仟肆佰叁拾万零玖仟贰佰贰拾叁元玖角（大写）；

¥ 544309223.9 元（小写）。

2.2 税金：

税金（增值税金额）为 ¥ 48987830.1 元，适用税率（征收率）为 9 %。

其他： / 。

2.3 如因国家政策发生税率变动，结算价格依照不含税价乘以新适用税率得出的税额与不含税价确定。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 12 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区车公庙绿景 NEO 大厦 A 座 22A 签订。

十一、补充协议

本合同未尽事宜，合同双方当事人另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分。

十二、合同生效

甲、乙方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效，至办完工程验收交接和竣工验收结算，保修期期满乙方解决全部保修问题后，合同终止。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，
承包人执肆份。

十四、通知送达

本合同列明的联系地址（或送达地址或住所地）为双方与本合同有
关的任何通知等文件的有效送达地址，并作为诉讼/仲裁过程中人民法院
/仲裁机构的有效送达地址。以特快专递向对方寄送的通知等，自投邮之
日起第3日，视为收件人收悉并知悉该等通知的内容。

一方联系方式如有任何变动均应提前5日以书面形式通知对方，否
则视为未变更。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：91510400204350723Y

地 址：车公庙绿景 NEO 大厦 A 座 地 址：四川省成都市人民中路三段

57 号

邮政编码：518000

邮政编码：610031

法定代表人：叶宇筠

法定代表人：潘必义

委托代理人：/

委托代理人：黄志兵

电 话：0755-82567500

电 话：028-64375598

传 真: jtong@first-prio.com 传 真: 028-86939799

电子信箱: jtong@first-prio.com 电子信箱: 19mcc@19mcc.com.cn

日期: 2019 年 12 月 16 日 日期: 2019 年 12 月 16 日



竣工验收报告：

建设工程竣工验收报告

工程名称：华东钱清智慧物流产业园

建设单位：绍兴太兴仓储有限公司

报告时间：2022. 9. 26

绍兴市柯桥区住房和城乡建设局制



注：

一、本报告根据住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》建质[2013]171号制定；

二、根据竣工验收规定工程竣工验收报告还应附有下列文件：

- 1、施工许可证；(复印件)
- 2、施工图审查合格证书(包括变更)；
- 3、施工单位工程竣工报告；
- 4、工程质量监理评估报告；
- 5、工程勘察质量检查报告；
- 6、工程设计质量检查报告；
- 7、验收组人员签署的工程竣工验收意见；
- 8、施工单位签署的工程质量保修书；
- 9、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告，以及工程质量检测和功能性试验资料。



工程竣工验收报告

工程名称	华东钱清智慧物流产业园	建设单位	绍兴太兴仓储有限公司
工程报建日期	2019.12.23	施工许可证号	330603201912230101
建筑面积/造价	246674.54m ² 59329.7054 万元	结构类型(层次)	框架 3~11 层
开工日期	2019.12.23	竣工验收日期	2022.9.22
施工图审查单位	绍兴市华建工程图审中心	审查结论	合格
勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司	资质等级	甲级
设计单位	湖州时代建筑设计有限公司	资质等级	甲级
监理单位	浙江虎跃建设有限公司	资质等级	甲级
施工单位(总包)	中国十九冶集团有限公司	资质等级	特级
主要分包单位	/	资质等级	/
工程采用的质量验收标准： (1)建筑工程质量标准。 (2)建筑安装工程质量检验评定统一标准。 (3)工程建设强制性条文。 (4)国家有关法律、法规。			
甩项的具体部位：/			
甩项后对工程主要使用功能的影响程度：/			
建设单位意见：同意预验收组意见。(合格)			
工程项目负责人(盖章): 		法定代表人(盖章): 	
		单位(盖章): 	
		2022 年 9 月 22 日	



工程建设综合结论

工程名称	华东钱清智慧物流产业园	建设单位	绍兴太兴仓储有限公司
建筑面积	246674.54m ²	合同造价	59329.7054 万元
勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司	设计单位	湖州时代建筑设计有限公司
施工单位	中国十九冶集团有限公司	监理单位	浙江虎跃建设有限公司

工程建设程序执行情况：

该项目审批自从 2019 年 10 月份立项以来，得到了上级领导的关心和支持。在同月得到了有关部门的批准。在土地审批方面经绍兴市自然资源规划局核实，由自然资源规划局核对该土地，批准建设规划定点。在此后该项目审批，土地批复，由规划局踏看定点放红线。该项目于 2019 年 12 月报建，同时委托勘察单位、监理单位、设计单位。在签订合同时按照国家有关法律、法规，进行规范化、标准化勘察设计，确定施工单位，按照《建筑法》、《合同法》签订施工承包合同，在本工程开工前已办妥各项施工手续。建设工程规划许可证：建字第 330621201900020（钱）号，建筑工程施工许可证：330603201912230101。

（一）已完成工程消防设计和合同约定的消防各项内容；

（二）有完整的工程消防技术档案和施工管理资料（含涉及消防的建筑材料、建筑构配件和设备进场的实验报告；

（三）浙江创源消防科技有限公司出具建筑消防设施检测报告，

编号：ZJT20220910.03089 消防设施性能、系统功能联调联试等内容检测合格。



建设单位对本工程的勘察、设计、施工质量及其它有关事项是否符合有关法律、法规、验收标准和合同规定的质量要求，作出工程质量综合结论并说明理由：

建设单位对以下单位均满意：

一、勘察单位：符合国家有关法律、法规及合同规定的质量要求。

二、设计单位：符合国家有关法律、法规及合同规定的质量要求。

三、监理单位：符合国家有关法律、法规及合同规定的质量要求。

四、施工质量：符合国家有关法律、法规和验收标准及施工合同规定的质量要求。

五、工程质量综合结论：根据《工程勘察质量检查报告》、《工程设计质量检查报告》、

《工程监理评估报告》的结论，依照国家有关法律、法规、验收标准和合同规定的

质量要求，经过综合评价，建设单位同意本单位工程质量等级为合格。

建设单位项目负责人（签章）：



法定代表人（签章）：



2022 年 9 月 26 日



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

(GB50300-2001) 表 G.0.1-1

统表 1

工程名称	华东钱清智慧物流产业园 1 号库房	结构类型 (层数)	框架四层	建筑面积	62203.75 m ²
施工单位	中国十九冶集团有限公司	技术负责人	蔡仲斌	开工日期	2019.12.23
项目经理	张朋江	项目技术负责人	周英	竣工日期	2022. 9. 22
序号	项目	验收记录 (施工单位填写)		验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部。		合格	
2	质量控制资料核查	共 24 项, 经查符合要求 24 项。		完整	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共查 13 项, 符合要求 13 项。		完整	
4	主要功能和安全项目抽查	共查 13 项, 符合要求 13 项, 其中经处理后符合要求 0 项,		符合要求	
5	观感质量验收	共查 14 项, 符合要求 14 项, 不符合要求 / 项。		符合要求	
6	综合验收结论 (建设单位填写)				
建设单位		勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
负责人: 		负责人: 	负责人: 	负责人: 	负责人: 
2022 年 9 月 26 日		2022 年 9 月 26 日	2022 年 9 月 26 日	2022 年 9 月 26 日	2022 年 9 月 26 日

说明 1、第 1—4 项在竣工验收时填写, 随同工程竣工报告送建设单位。

2、第 5 项在竣工验收时填写, 监理单位及质监机构、备案机关各存一份。

3、未实施监理的工程, 监理项内容建设单位填写。



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

(GB50300-2001) 表 G.0.1-1

统表 1

工程名称	华东钱清智慧物流产业园2号库房		结构类型(层数)	框架四层	建筑面积	62145.21m ²
施工单位	中国十九冶集团有限公司		技术负责人	蔡仲斌	开工日期	2019.12.23
项目经理	张朋江		项目技术负责人	周英	竣工日期	2022.9.22
序号	项目	验收记录 (施工单位填写)			验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部。			合格	
2	质量控制资料核查	共 24 项, 经查符合要求 24 项。			完整	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共查 13 项, 符合要求 13 项。			完整	
4	主要功能和安全项目抽查	共查 13 项, 符合要求 13 项, 其中经处理后符合要求 0 项,			符合要求	
5	观感质量验收	共查 14 项, 符合要求 14 项, 不符合要求 / 项。			符合要求	
6	综合验收结论 (建设单位填写)	合格				
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(盖章) 负责人: [签名] 2022年9月26日	(盖章) 负责人: [签名] 2022年9月26日	(盖章) 负责人: [签名] 2022年9月26日	(盖章) 负责人: [签名] 2022年9月26日	(盖章) 负责人: [签名] 2022年9月26日	

说明 1、第 1—4 项在竣工验收时填写, 随同竣工验收报告送建设单位。

2、第 5 项在竣工验收时填写, 建设、施工、监理单位及质监机构、备案机关各存一份。

3、未实施监理的工程, 验收内容均由建设单位填写。



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

(GB50300-2001) 表 G.0.1-1

统表 1

工程名称	华东钱清智慧物流产业园 3 号库房	结构类型（层数）	框架四层	建筑面积	45837.35 m ²
施工单位	中国十九冶集团有限公司	技术负责人	蔡仲斌	开工日期	2019.12.23
项目经理	张朋江	项目技术负责人	周英	竣工日期	2022.9.22
序号	项目	验收记录 (施工单位填写)		验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部。		合格	
2	质量控制资料 核查	共 24 项, 经查符合要求 24 项。		完整	
3	分部工程有关 安全和 功能检测资料	共查 13 项, 符合要求 13 项。		完整	
4	主要功能和安 全项目抽查	共查 13 项, 符合要求 13 项, 其中经处理后符合要求 0 项,		符合要求	
5	观感质量验收	共查 14 项, 符合要求 14 项, 不符合要求 / 项。		符合要求	
6	综合验收结论 (建设单位填写)	合格			
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
负责人	张朋江	负责人	蔡仲斌	负责人	周英
日期	2022年9月26日	日期	2022年9月26日	日期	2022年9月26日

说明 1、第 1—4 项在竣工验收前填写, 随同工程竣工报告送建设单位。

2、第 5 项在竣工验收时填写, 建设、施工、监理单位及质监机构、备案机关各存一份。

3、未实施监理的工程, 监理单位由建设单位填写。



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

(GB50300-2001) 表 G.0.1-1

统表 1

工程名称	华东钱清智慧物流产业园 4 号平台		结构类型（层数）	框架三层	建筑面积	39476.89m ²
施工单位	中国十九冶集团有限公司		技术负责人	蔡仲斌	开工日期	2019.12.23
项目经理	张朋江		项目技术负责人	周英	竣工日期	2022.9.22
序号	项目	验收记录 (施工单位填写)			验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部。			合格	
2	质量控制资料 核查	共 24 项, 经查符合要求 24 项。			完整	
3	分部工程有关 安全和 功能检测资料	共查 13 项, 符合要求 13 项。			完整	
4	主要功能和安 全项目抽查	共查 13 项, 符合要求 13 项, 其中经处理后符合要求 0 项,			符合要求	
5	观感质量验收	共查 14 项, 符合要求 14 项, 不符合要求 / 项。			符合要求	
6	综合验收结论 (建设单位填写)	合格				
	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
参加验收单位	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	
负责人:	负责人:	负责人:	负责人:	负责人:	负责人:	
2022 年 9 月 26 日	2022 年 9 月 26 日	2022 年 9 月 26 日	2022 年 9 月 26 日	2022 年 9 月 26 日	2022 年 9 月 26 日	

说明 1、第 1—4 项在竣工验收前填写, 随同工程竣工报告送建设单位。

2、第 5 项在竣工验收时填写, 建设、施工、监理单位及质监机构、备案机关各存一份。

3、未实施监理的工程, 监理单位内容由建设单位填写。



扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

(GB50300-2001) 表 G.0.1-1

统表 1

工程名称	华东钱清智慧物流产业园 5 号坡道		结构类型（层数）	框架三层	建筑面积	12745.16m ²
施工单位	中国十九冶集团有限公司		技术负责人	蔡仲斌	开工日期	2019.12.23
项目经理	张朋江		项目技术负责人	周英	竣工日期	2022.9.22
序号	项目	验收记录 (施工单位填写)			验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部, 符合标准及设计要求 6 分部。			合格	
2	质量控制资料核查	共 23 项, 经查符合要求 23 项。			完整	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共查 12 项, 符合要求 12 项。			完整	
4	主要功能和安全项目抽查	共查 12 项, 符合要求 12 项, 其中经处理后符合要求 0 项,			符合要求	
5	观感质量验收	共查 14 项, 符合要求 14 项, 不符合要求 / 项。			符合要求	
6	综合验收结论 (建设单位填写)	合格				
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	
	负责人: [签名]	负责人: [签名]	负责人: [签名]	负责人: [签名]	负责人: [签名]	
	2022 年 9 月 26 日	2022 年 9 月 26 日	2022 年 9 月 26 日	2022 年 9 月 26 日	2022 年 9 月 26 日	

说明 1、第 1—4 项在竣工验收前填写, 随同工程竣工报告送建设单位。

2、第 5 项在竣工验收时填写, 建设、施工、监理单位及质监机构、备案机关各存一份。

3、未实施监理的工程, 监理单位填写。



扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

(GB50300-2001) 表 G.0.1-1

统表 1

工程名称	华东钱清智慧物流产业园 6 号办公楼		结构类型（层数）	框架 11 层	建筑面积	12737.83m ²
施工单位	中国十九冶集团有限公司		技术负责人	蔡仲斌	开工日期	2019.12.23
项目经理	张朋江		项目技术负责人	周英	竣工日期	2022.9.22
序号	项目	验收记录 (施工单位填写)			验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部，符合标准及设计要求 9 分部。			合格	
2	质量控制资料核查	共 29 项，经查符合要求 29 项。			完整	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共查 14 项，符合要求 14 项。			完整	
4	主要功能和全项目抽查	共查 14 项，符合要求 14 项，其中经处理后符合要求 0 项，			符合要求	
5	观感质量验收	共查 14 项，符合要求 14 项，不符合要求 / 项。			符合要求	
6	综合验收结论 (建设单位填写)	合格				
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(盖章) 负责人: [签名] 2022 年 9 月 26 日	(盖章) 负责人: [签名] 2022 年 9 月 26 日	(盖章) 负责人: [签名] 2022 年 9 月 26 日	(盖章) 负责人: [签名] 2022 年 9 月 26 日	(盖章) 总监: [签名] 2022 年 9 月 26 日	

说明 1、第 1—4 项在竣工验收前填写，随同工程竣工报告送建设单位。

2、第 5 项在竣工验收时填写，建设、施工、监理单位及质监机构、备案机关各存一份。

3、未实施监理的工程，监理单位由建设单位填写。



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

(GB50300-2001) 表 G.0.1-1

统表 1

工程名称	华东钱清智慧物流产业园地下室	结构类型（层数）	框剪一层	建筑面积	11528.35 m ²
施工单位	中国十九冶集团有限公司	技术负责人	蔡仲斌	开工日期	2019.12.23
项目经理	张朋江	项目技术负责人	周英	竣工日期	2022. 9. 22
序号	项目	验收记录 (施工单位填写)		验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部, 符合标准及设计要求 6 分部。		合格	
2	质量控制资料核查	共 23 项, 经查符合要求 23 项。		完整	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共查 13 项, 符合要求 13 项。		完整	
4	主要功能和安全项目抽查	共查 13 项, 符合要求 13 项, 其中经处理后符合要求 项,		符合要求	
5	观感质量验收	共查 14 项, 符合要求 14 项, 不符合要求 / 项。		符合要求	
6	综合验收结论 (建设单位填写)	合格			
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
	(盖章) 负责人: [签名] 2022 年 9 月 26 日	(盖章) 负责人: [签名] 2022 年 9 月 26 日	(盖章) 负责人: [签名] 2022 年 9 月 26 日	(盖章) 负责人: [签名] 2022 年 9 月 26 日	(盖章) 负责人: [签名] 2022 年 9 月 26 日

说明 1、第 1—4 项在竣工验收前填写, 竣工工程竣工报告送建设单位。

2、第 5 项在竣工验收时填写, 建设、施工、监理单位及质监机构、备案机关各存一份。

3、未实施监理的工程, 监理单位内容由建设单位填写。



扫描全能王 创建

业绩 5：大运 AI 小镇项目（二期）施工总承包

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图：

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管

项目数据 > 项目

大运AI小镇项目

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

招标投标信息

数据等级 ?

A

B

B

B

B

B

深圳市鹏泰建设有限公司

施工

公开招标

2023-03-14

308.26

4403071910080002-BD-004

4403071909199903-BD-005

查看

招标信息详情

关闭

项目名称

大运AI小镇项目

工程名称

大运AI小镇项目（二期）施工总承包

中标通知书编号

4403071910080002-BD-007

省级中标通知书编号

4403071909199903-BD-008

招标类型

施工

招标方式

公开招标

中标日期

2023-05-12

中标金额
(万元)

14094.77

建设规模

--

面积(平方米)

--

招标代理单位名称

深圳市深龙港建设监理有限公司

统一社会信用代码

91440300279525364F

中标单位名称

中国十九冶集团有限公司

统一社会信用代码

20435072-3

项目负责人

张光军

证件类型

身份证

身份证号码

420881*****18

注册登记时间

2023-05-12

数据来源

共享交换

数据等级

B

中标通知书:

中 标 通 知 书

标段编号: 2019-440307-40-03-104990015001
标段名称: 大运AI小镇项目(二期)施工总承包
建设单位: 深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司
招标方式: 公开招标
中标单位: 中国十九冶集团有限公司
中标价: 14094.771580万元
中标工期: 313天
项目经理(总监): 张光军



本工程于 2023-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-05-17 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-05-23

查验码: 9175912313426688 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页：

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：DYAI-SG-2023-028

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：大运 AI 小镇项目（二期）施工总承包

工程地点：横岗街道 228 工业区

发 包 人：深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司

承 包 人：中国十九冶集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司

承包人(全称): 中国十九冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大运 AI 小镇项目(二期)施工总承包

工程地点: 横岗街道 228 工业区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征:“大运 AI 小镇”用地面积约为 34.34 万平方米,总建筑面积约为 61 万平方米容积率为 1.77。项目总投资约 9.79 亿元,二期总建筑面积约 28 万平方米,项目位于横岗街道 228 工业区。本项目为综合整治类旧工业区升级改造项目,旨在通过综合整治,将原老旧工业园塑造为集 AI 产业研发、生产、生活于一体的新型特色小镇。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____100____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

大运 AI 小镇项目(二期)施工总承包招标范围包括施工图、工程量清单等确定的全部工程内容,包括但不限于:1) 拆除工程、土建工程、土石方工程、泛光照明、抗震支吊架、装饰装修工程、消防工程(含报建)、电气工程、给排水工程、通风空调工程、智能化工程、钢结构工程、屋面及防水工程、外立面装饰工程、门窗幕墙工程、结构加固工程、燃气工程、市政工程(含接驳)、室外管网等工程、本项目承包范围内所有深化设计、各类检验检测(特别约定的除外)及报批报建。2) 电梯采购及安装(含 13 台新增电梯及 44 台电梯更换)。3) 发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	☐ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米

☐ 道路工程__长：__米_宽：__米	☐ 隧道工程__长：__米_宽：__米_高：__米
☐ 桥梁工程____座	☐ 道路改造工程__长：__米__宽：__米
☐ 排水箱涵工程__长：__米_宽：__米_高：__米	☐ 路灯照明工程____座__
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程____米
☐ 交通安全设施工程____米	☐ 燃气工程____米
☐ 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程__（ ☐ 基础__ ☐ 基坑支护__ ☐ 边坡__ ☐ 土石方__ ☐ 其它_____）；__		
☐ 主体结构工程____（ ☐ 钢筋混凝土__ ☐ 钢结构__ ☐ 网架__ ☐ 索膜结构__ ☐ 其它_____）；__		
☐ 装饰装修工程____（ ☐ 金属门窗__ ☐ 幕墙：__平方米__ ☐ 其它_____）；__		
☐ 通风与空调____（ ☐ 通风__ ☐ 空调____ ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给排水及供暖__（ ☐ 室内给、排水系统__ ☐ 室外给、排水系统__ ☐ 其它_____）；__		
☐ 建筑电气工程____（ ☐ 室外电气__ ☐ 电气照明____ ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统__ ☐ 信息网络系统____ ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能____	☐ 消防工程
☐ _室外工程__（ ☐ _室外设施_____ ☐ _附属建筑_____ ☐ _室外环境_____）。		
☐ 燃气工程____（户数：____户；_庭院管：____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明__	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调__（ ☐ 通风__ ☐ 空调____ ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统__ ☐ 室外给、排水系统__ ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑__（ ☐ 综合布线系统____ ☐ 信息网络系统____ ☐ 其它_____）；				
☐ 装饰装修__（ ☐ 抹灰__ ☐ 涂饰__ ☐ 饰面板（砖）__ ☐ 吊顶__ ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 5 月 20 日（具体以开工令或发包人的开工通知为准）；

计划竣工日期：2024 年 3 月 27 日；

合同工期总日历天数 313 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿肆仟零玖拾肆万柒仟柒佰壹拾伍元捌角整（¥140947715.80 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰叁拾壹万零陆佰捌拾伍元肆角贰分（¥3310685.42 元）；

(2) 弃土场受纳处置费：

人民币（大写）柒拾叁万玖仟零柒拾柒元贰角伍分（¥ 739077.25 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰万元整（¥2000000.00 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟伍佰万元整（¥15000000.00 元）；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中国十九冶集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：平安银行深圳分行营业部

工人工资款支付专用账户号：15000092882833

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 7 月 18 日;

订立地点: 龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾伍 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 伍 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91440300075159753C

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞
路9号创投大厦1801

邮政编码：518172

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91510400204350723Y

地址：攀枝花市东区人民街350号

邮政编码：617000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

竣工验收报告：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 大运AI小镇项目（二期）施工总承包

验收日期： 2024年7月3日

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1001

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	大运AI小镇项目（二期）施工总承包				
工程地点	横岗街道228工业区	建筑面积	25万㎡	工程造价	0.99亿元
结构类型	框架结构	层数	地上：	9	层
	框架结构		地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年08月20日	验收日期	2024年7月3日		
监督单位			监督编号	2019-440307-40-03-10499001	
建设单位	深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司				
总包单位	中国十九冶集团有限公司				
承建单位（土建）	中国十九冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中国十九冶集团有限公司				
承建单位（装修）	中国十九冶集团有限公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	中国十九冶集团有限公司				



* GD- E1- 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘志江
副组长	张光军、孟德君、陶源、陈闻超
组员	张永红、郭文柱、周志强、梅平、罗佳鑫

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈闻超	郭文柱、曹志洋、倪代俊、贾小康
建筑设备安装工程	陶源	周志强、袁东平、刘怀业、李笑非
工程质控资料	孟德君	唐学兰、巫瑜、郑镇文、林文彬、冯川

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
主体结构	符合要求	共 33 项, 其中: 经审查符合要求 33 项 经核定符合要求 33 项	共 33 项, 其中: 资料核查符合要求 33 项 实体抽查符合要求 10 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 35 项, 其中: 经审查符合要求 35 项 经核定符合要求 35 项	共 35 项, 其中: 资料核查符合要求 35 项 实体抽查符合要求 12 项	共 25 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 24 项, 其中: 资料核查符合要求 24 项 实体抽查符合要求 6 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 4 项
建筑电气	符合要求	共 33 项, 其中: 经审查符合要求 33 项 经核定符合要求 33 项	共 33 项, 其中: 资料核查符合要求 33 项 实体抽查符合要求 9 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 17 项, 其中: 资料核查符合要求 17 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	符合要求	共 29 项, 其中: 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 29 项, 其中: 资料核查符合要求 29 项 实体抽查符合要求 29 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		平服集团	经理	高工	李永光
2		海科兴信	经理	高工	陈俊
3		中国十九冶集团有限公司		工程师	罗林辉
4		中国十九冶集团有限公司			李俊文
5		中国十九冶集团有限公司	项目经理		张华
6		中国十九冶集团有限公司	项目经理		张华
7		中国十九冶集团有限公司	项目经理	高工	张华
8		深圳市恒浩建设工程有限公司	项目经理	高工	李结思
9		中国十九冶集团有限公司			李结思
10	陈华	深圳市恒浩建设工程有限公司	项目经理		陈华
11		海科兴信	项目经理	高工	刘志凡
12		北京恒浩建设工程有限公司	项目经理	高工	刘志凡
13		深圳市恒浩建设工程有限公司	项目经理		刘志凡
14		中国十九冶集团有限公司			程文志
15		恒浩建	项目经理		程文志
16		恒浩建	项目经理		程文志
17		恒浩建	项目经理		程文志
18		恒浩建	项目经理		程文志
19		恒浩建	项目经理		程文志
20		深圳市恒浩建设工程有限公司	项目经理		程文志
21		恒浩建	项目经理		程文志
22		恒浩建	项目经理		程文志
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已按规定完成合同内所有工程量(含设计变更)，经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，同意竣工验收。



建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

刘 志 华

年 月 日



3.拟派项目经理（建造师）近 5 年已完工同类业绩

拟派项目经理（建造师）业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	承包范围	竣工验收时间/完工证明时间	项目经理任职	备注
1	红苹果家具（河源）科技园	20988	厂房一幢、框架结构四层、建筑面积 116403.32 平方米，仓库一幢、钢结构、建筑面积 3993.96 平方米，宿舍楼一幢、框架结构、建筑面积 24973.15 平方米，研发楼一幢、框架结构、建筑面积 7893.41 平方米，门卫室 2 间，建筑面积 194 平方米，总建筑面积 153787.84 平方米。	2021-11-15	王志涛	已完工

备注：具体要求详见《资信标要求一览表》，严格按列表顺序提供证明材料。
投标人应将关键信息进行圈红标记（为必须响应条款），以便招标人审核。

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图：



工程基本信息	招投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标
详细信息	参与单位及相关负责人	单体信息				
企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号		
其他	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	91440300772707815B	卢红燕	320102*****22		
监理企业	广州穗峰建设工程有限公司	91440104633258845H	刘浪静	440106*****29		
监理企业	广州穗峰建设工程有限公司	91440104633258845H	叶剑飞	350121*****19		
勘察企业	河源市工程勘察院有限公司	91441600232610246W	黄必良	310110*****18		
设计企业	上海开艺设计集团有限公司	74618821-1	王光水	342623*****32		
设计企业	上海开艺设计集团有限公司	74618821-4	金亮国	342521*****77		
设计企业	上海开艺设计集团有限公司	74618821-4	王光水	342623*****32		
施工企业	中国十九冶集团有限公司	20435072-2	黄志兵	513022*****34		
施工企业	中国十九冶集团有限公司	20435072-3	王志涛	210302*****12		

施工许可证：

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号441601202007160101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



河源市住房和城乡建设局

河源市高新技术产业开发区管理委员会

国土规划建设局

发证机关

发证日期

2021年09月01日

建设单位	红苹果家具（河源）有限公司		
工程名称	红苹果家具（河源）科技园（厂房、立体仓库、研发楼、宿舍）		
建设地址	河源市高新区兴业大道西边、高新七路北边		
建设规模	153787.84㎡	合同价格	20988 万元
勘察单位	河源市工程勘察院有限公司		
设计单位	上海开艺设计集团有限公司		
施工单位	中国十九冶集团有限公司		
监理单位	广州穗峰建设工程监理有限公司		
勘察单位项目负责人	黄必良	设计单位项目负责人	全先国
施工单位项目负责人	王志涛	总监理工程师	叶剑飞
合同工期	2020-07-01~2021-06-30		
备注	质量监督注册号2020-035;安全监管注册号2020-435;该工程于2020年7月16日出具，因人员变更，现经发证机关同意，自2020年7月16日起，原设计单位项目负责人王先光、现设计项目负责人全先国，变更日期为2021年8月26日；原项目总监理工程师刘浪静，现项目总监理工程师叶剑飞，变更时间2021年9月1日。		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中标通知书:

中标通知书

致: 中国十九冶集团有限公司:

经我司内部评估, 确定贵司为我司“红苹果家具河源科技园”项目总承包工程施工中标单位。

本项目为图纸总价包干, 中标总价为: ¥209,880,000.00 (大写: 人民币贰亿零玖佰捌拾捌万圆整), 请贵司即日起组织人员开展临建布置等相关工作。

招标单位: 红苹果家具(河源)有限公司

法定代表人:



2020年04月24日

合同关键页：

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

红苹果家具（河源）科技园

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 红苹果家具(河源)有限公司

承包人(全称): 中国十九冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就红苹果家具(河源)科技园工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 红苹果家具(河源)科技园。

2.工程地点: 河源市高新区高新六路。

3.工程立项批准文号: 无。

4.资金来源: 自有。

5.工程内容: 厂房一幢、框架结构四层、建筑面积 116403.32 平方米,仓库一幢、钢结构、建筑面积 3993.96 平方米,宿舍楼一幢、框架结构、建筑面积 24973.15 平方米,研发楼一幢、框架结构、建筑面积 7893.41 平方米,门卫室 2 间,建筑面积 194 平方米,总建筑面积 153787.84 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6.工程承包范围:

《红苹果家具(河源)科技园施工图》(设计号 2019-A-0220A)
施工图纸范围内的工程项目总价包干,范围包括施工图纸范围内整个

工程施工合同履行的全过程，涵盖施工准备、施工过程、工程验收、保修等阶段，具体包括内容如下：

6.1 厂房和仓库：

- 1) 土建、钢结构、装饰装修工程；
- 2) 室内给排水工程（含空调泄水管预埋）；
- 3) 防雷工程；
- 4) 白蚁防治工程；
- 5) 屋面及防水（包括卫生间防水）工程；
- 6) 门窗和幕墙工程；
- 7) 施工范围内的抗震支架。

6.2 本次厂房和仓库招标范围不含以下工程

- 1) 所有电气工程，空调工程；
- 2) 电梯工程，包括设备及安装，（但电梯工程中结构需预留孔洞含在总包范围内）；
- 3) 本项目预制桩基础工程已施工，承包人必须协助发包人配合预制桩基础施工单位完成全部桩基的检测工作后移交承包人进行下部施工。
- 4) 厂房和仓库的配电工程和二次配电、高低压配电及进出线电缆、发电机组等。
- 5) 网架结构玻璃雨蓬。
- 6) 消防工程。
- 7) 弱电预埋管道

6.3 宿舍楼、研发楼工程专业范围：

- 1) 旋挖桩基础工程；
- 2) 地下室及基础土石方工程；
- 3) 基坑支护工程
- 4) 地下室及主体工程结构工程；
- 5) 宿舍楼走廊、楼梯间等公共区域的装饰装修工程；
- 6) 屋面及防水（包括卫生间防水）工程；
- 7) 外墙装修及门窗、幕墙、阳台栏杆、楼梯栏杆；
- 8) 建筑给排水工程含空调泄水管预埋（给排水管道到位，卫生洁具、

沐浴设备、地漏均不需安装)；

9) 建筑电气工程(房间的配电箱及配电线路到位至底盒,灯具开关面板不需安装)公共部位应急照明系统(含应急灯,安全出口,疏散指示牌)

10) 防雷工程;

11) 承包范围内的抗震支架。

12) 宿舍楼4层以上各间宿舍配备的阳台(根据图纸做法阳台墙面采用外墙做法)

2.5 本次宿舍楼、研发楼招标范围不含以下工程

1) 所有房间内墙及卫生间除仅公共部位以外均为毛坯房(天、地、墙均由发包人的二次装修实施);

2) 电梯工程,包括设备及安装(但电梯工程中结构需预留孔洞含在总包范围内);

3) 研发楼所有室内装修,包括楼梯间(栏杆扶手需要做)、卫生间。

4) 消防工程。

6.4 门卫室工程:

1) 土建和装修工程

2) 给排水安装工程

3) 电气安装工程。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 7 月 1 日,具体开工日期以施工许可证发放日期为准。

计划竣工日期: 2021 年 6 月 30 日。

工期总日历天数: 360 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行验收规范规定的合格的标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写)贰亿零玖佰捌拾捌万元玖角贰分(¥209880000.92元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)陆佰玖拾玖万贰仟玖佰零肆元玖角捌分(¥6992904.98);

2.合同价格形式:本工程为施工图总价包干方式(有约定的除外),乙方为包人工、包材料、包机械设备、包工期、包质量、包安全、含措施费和文明施工费、税金(增值税专用发票税率9%)等的总承包方式施工。

五、项目经理

承包人项目经理: 黄志兵。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 补充条款、专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;

- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价的工程预算书或投标报价书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市龙华区大浪街道办红苹果家具厂内 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 自双方签字盖章后即时 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 四 份。

发包人： (公章)



承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码： 91441600MA51QUCP1T 组织机构代码： 91510400204350723Y

地 址： 河源高新区高新六路

地 址： 四川省成都市人民中路三段 57 号

邮政编码： _____

邮政编码： 610031

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： [Signature]

委托代理人： [Signature]

电 话： _____

电 话： 028-64375598

传 真： _____

传 真： 028-86939799

电子信箱： _____

电子信箱： _____

竣工验收报告:

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 红苹果家具（河源）科技园

验收日期: 2021.11.15

建设单位(盖章): 红苹果家具（河源）有限公司



* GD- E1- 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	红苹果家具（河源）科技园				
工程地点	广东省高新技术开发区兴业大道与高新六路交汇处之南西角	建筑面积	153787.84m²	工程造价	20988万
结构类型	框架结构	层 数	地上:	4/14/5	层
	框剪结构		地下:	1	层
施工许可证号	441601202007160101	监理许可证号			
开工日期	2020年7月16日	验收日期			
监督单位	河源市高新技术开发区管理委员会国土规划建设局	监督编号	2020-035		
建设单位	红苹果家具（河源）有限公司				
勘察单位	河源市工程勘察院有限公司				
设计单位	上海开艺设计集团有限公司				
总包单位	中国十九冶集团有限公司				
承建单位（土建）	中国十九冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州穗峰建设工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	神建芳
副组长	叶剑飞、王志涛
组员	蒋昆、王福山、钟少文、林亚涛、全先国、黄必良、李涛、金鹏翔

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蒋昆	神兴友、叶剑飞、李涛、金鹏翔
建筑设备安装工程	王福山	神兴友、张帮林、桂军
工程质控资料	钟少文	神兴友、林亚涛、李涛

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	合格	共 46 项,其中: 经审查符合要求 46 项 经核定符合要求 46 项	共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
主体结构	合格	共 47 项,其中: 经审查符合要求 47 项 经核定符合要求 47 项	共 19 项,其中: 资料核查符合要求 19 项 实体抽查符合要求 19 项	共 36 项,其中: 评价为“好”的 35 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 31 项,其中: 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 31 项	共 25 项,其中: 资料核查符合要求 25 项 实体抽查符合要求 25 项	共 61 项,其中: 评价为“好”的 58 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	合格	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 28 项,其中: 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 52 项,其中: 经审查符合要求 52 项 经核定符合要求 52 项	共 19 项,其中: 资料核查符合要求 19 项 实体抽查符合要求 19 项	共 20 项,其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	合格	共 48 项,其中: 经审查符合要求 48 项 经核定符合要求 48 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	合格	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 60 项,其中: 评价为“好”的 58 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	神建芳	红苹果家具（河源）有限公司	项目经理		神建芳
2	蒋昆	红苹果家具（河源）有限公司	工程师		蒋昆
3	全先国	上海开艺设计集团有限公司	项目负责人	高级工程师	全先国
4	黄必良	河源市工程勘察院有限公司	项目负责人		黄必良
5	叶剑飞	广州穗峰建设工程监理有限公司	总监	注册监理工程师	叶剑飞
6	王福山	广州穗峰建设工程监理有限公司	专监	注册监理工程师	王福山
7	钟少文	广州穗峰建设工程监理有限公司	专监		钟少文
8	王志涛	中国十九冶集团有限公司	项目经理	工程师	王志涛
9	林亚涛	中国十九冶集团有限公司	项目技术负责人		林亚涛
10	李涛	中国十九冶集团有限公司	质检员		李涛
11	金鹏翔	中国十九冶集团有限公司	施工员		金鹏翔
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本项目已完成房屋建筑工程设计文件和合同约定的各项内容；有完整的技术档案和施工管理资料；有工程使用的主要材料、建筑构配件和设备的进场试验报告；有勘察、设计、施工、监理单位签署的质量合格文件；有施工单位签的工程保修书。本项目经组织竣工验收，单位工程质量等评定为合格。
同意本项目竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 黄必良
注册号: 4405543-AY001
有效期至: 至 2022 年 6 月

中华人民共和国一级注册建造师执业证书
王志涛
川121151512723(00)
市政公用工程 建筑工程
2021.12.05

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 全先国
注册号: 3100160-013
有效期至: 至 2021 年 12 月 31 日

建设单位:	监理单位:	设计单位:	勘察单位:
红苹果家具(河源)有限公司 (公章)	广州穗隆建设工程有限公司 (公章)	上海开艺设计集团有限公司 (公章)	河源市工程勘察院有限公司 (公章)
单位(项目)负责人: 钟建强	总监理工程师: 陈永成	单位(项目)负责人: 王志涛	单位(项目)负责人: 全先国
2021年11月15日	2021年11月15日	2021年11月15日	2021年11月15日

* GD - E1 - 914 / 6 *

4.投标人拟派项目管理机构及团队人员情况

项目管理团队一览表

序号	姓名	在本项目中担任 的职务	执业资格或职称或 上岗证	从事本类项目工 作年限	备注
1	王志涛	项目经理	一级注册建造师/职 称证/安全生产考核 合格证书（B 证）	17 年	/
2	周航宇	技术负责人	职称证	30 年	/
3	张朋江	生产经理	职称证/质量员证	12 年	/
4	周丽容	商务经理	职称证/一级造价工 程师注册证书	14 年	/
5	陈军超	质量主任	职称证/质量员证	16 年	/
6	李彬	安全主任	职称证/安全生产考 核合格证（C3 证）	20 年	/
7	赵志强	机电经理	职称证	18 年	/
8	莫文康	质量工程师	职称证/质量员证	18 年	/
9	尹洪梅	安全工程师	职称证/注册安全工 程师证/安全生产考 核合格证书（B 证）	19 年	/
10	张永红	土建工程师	职称证	38 年	/
11	张业兴	电气工程师	职称证	11 年	/
12	郭达	暖通工程师	职称证	8 年	/
13	许加权	给排水工程师	职称证	14 年	/

14	徐国强	测量工程师	职称证	18 年	/
15	梁正茂	安全员	安全生产考核合格证（C3 证）	5 年	/
16	刘怀业	安全员	安全生产考核合格证（C3 证）	8 年	/
17	邓记光	安全员	安全生产考核合格证（C3 证）	3 年	/
18	周治江	安全员	安全生产考核合格证（C3 证）	8 年	/
19	蒋豪	施工员	施工员证	5 年	/
20	程文志	施工员	施工员证	5 年	
21	林伟	质检员	质量员证	13 年	/
22	梅平	质检员	质量员证	13 年	/
23	周理军	预算员	职称证/一级造价工程师注册证书	18 年	/
24	张晨	材料员	材料员证	34 年	/
25	李小秋	劳资专管员	劳务员证	19 年	/
26	罗晓梅	资料管理员	资料员证	17 年	/

备注：具体要求详见《资信标要求一览表》及《石凹第二工业区升级改造项目高光时刻（C5、C7 栋）施工总承包工程发包人技术要求》。

1.项目经理： 王志涛

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

[illegible]

身份证



毕业证



职称证



证书编号 20A20121006
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓 名 王志涛
Full Name

性 别 男
Gender

身份证号 210302198412243012
ID No.

专业名称 建筑工程
Speciality

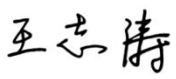
资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 20201231
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee



一级注册建造师

		使用有效期: 2026年06月25日 - 2026年12月22日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 王志涛		
性 别: 男		
出生日期: 1984年12月24日		
注册编号: 川1212015201512723		
聘用企业: 中国十九冶集团有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)		
公路工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)		
建筑工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)		
		
	个人签名: 王志涛	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2018年12月06日	
签名日期: 2026.6.25		

安全生产考核合格证书（B证）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：川建安B（2019）4024794

姓 名：王志涛

性 别：男

出 生 年 月：1984年12月24日

企 业 名 称：中国十九冶集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年04月08日

有 效 期：2025年03月12日 至 2028年04月07日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年3月12日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：王志涛			社保电脑号：650477505			身份证号码：210302198412243012			页码：1			计算单位：元					
参保单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司			单位编号：490533														
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2025	06	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2025	07	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2025	08	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2025	09	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2025	10	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2025	11	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2025	12	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2026	01	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	876.72	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2026	02	490533	10864.0	1738.24	869.12	1	10864	651.84	217.28	1	10864	54.32	10864	108.64	10864	86.91	21.73
2026	03	490533	10864.0	1738.24	869.12	1	10864	651.84	217.28	1	10864	54.32	10864	108.64	10864	86.91	21.73
2026	04	490533	10864.0	1738.24	869.12	1	10864	651.84	217.28	1	10864	54.32	10864	108.64	10864	86.91	21.73
2026	05	490533	10864.0	1738.24	869.12	1	10864	651.84	217.28	1	10864	54.32	10864	108.64	10864	86.91	21.73
合计			27994.24	13997.12			9328.88	3499.28			874.82					349.9	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927cafadad933c) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|------------------|
| 490533 | 中国十九冶集团有限公司华南分公司 |

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年07月8日

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图：



首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

品

红苹果家具制造生产研发基地

广东省·河源市

项目编号	4416012007170001	省级项目编号	4416012007160101
建设单位	红苹果家具（河源）有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA51QUCP-P
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	50000	总投资（万元）	150000
立项级别	地市级	立项文号	2018-441600-21-03-841256

项目地址：河源市高新区大道东边、高新大道北边

工程基本信息	招投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标
详细信息	参与单位及相关负责人	单体信息				
企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号		
其他	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	91440300772707815B	卢红燕	320102*****22		
监理企业	广州穗峰建设工程有限公司	91440104633258845H	刘浪静	440106*****29		
监理企业	广州穗峰建设工程有限公司	91440104633258845H	叶剑飞	350121*****19		
勘察企业	河源市工程勘察院有限公司	91441600232610246W	黄必良	310110*****18		
设计企业	上海开艺设计集团有限公司	74618821-1	王光水	342623*****32		
设计企业	上海开艺设计集团有限公司	74618821-4	金先国	342521*****77		
设计企业	上海开艺设计集团有限公司	74618821-4	王光水	342623*****32		
施工企业	中国十九冶集团有限公司	20435072-2	黄志兵	513022*****34		
施工企业	中国十九冶集团有限公司	20435072-3	王志涛	210302*****12		

施工许可证:

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号441601202007160101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 河源市高新技术开发区管理委员会
会国土规划建设局

发证日期 2021年09月01日

建设单位	红苹果家具（河源）有限公司		
建设单位名称	红苹果家具（河源）科技园（厂房、立体仓库、研发楼、宿舍）		
建设地址	河源市高新区兴业大道西边，高新七路北边		
建设规模	153787.84m ²	合同价格	20988 万元
勘察单位	河源市工程勘察院有限公司		
设计单位	上海开艺设计集团有限公司		
施工单位	中国十九冶集团有限公司		
监理单位	广州峰峻建设工程监理有限公司		
勘察单位项目负责人	黄必良	设计单位项目负责人	全先国
施工单位项目负责人	王志涛	总监理工程师	叶剑飞
合同工期	2020-07-01~2021-06-30		
备注	原质量监督注册号2020-035;安全监督注册号2020-035。该项目于2020年7月16日开工，人员变更，现按最新《河源市工程质量管理条例》，现项目总监理工程师变更时间2021年2月2日，原设计项目负责人变更时间2021年2月2日，原设计项目负责人变更，变更前项目负责人为：廖国良，变更后项目负责人为：廖国良，原监理单位监理工程师变更，变更前监理单位监理工程师为：廖国良，变更后监理单位监理工程师为：廖国良。		

注意事项：

- 一、本证书放置施工现场，作为本工程的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证书的内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门对本证书进行查验。
- 四、本证书发证之日起三个月内应予施工，逾期办理延期手续，逾期不办理延期或延期次数、时间超过规定时间的，本证书自行废止。
- 五、在在建的建设工程中中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。
- 六、建设工程中止施工满一年，应当依法重新核验，中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验开工许可证。
- 七、凡未取得本证书的施工行为属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规范予以处罚。

中标通知书:

中标通知书

致: 中国十九冶集团有限公司:

经我司内部评估, 确定贵司为我司“红苹果家具河源科技园”项目总承包工程施工中标单位。

本项目为图纸总价包干, 中标总价为: ¥209,880,000.00 (大写: 人民币贰亿零玖佰捌拾捌万圆整), 请贵司即日起组织人员开展临建布置等相关工作。

招标单位: 红苹果家具(河源)有限公司

法定代表人:



2020年04月24日

合同关键页：

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

红苹果家具（河源）科技园

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 红苹果家具(河源)有限公司

承包人(全称): 中国十九冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就红苹果家具(河源)科技园工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 红苹果家具(河源)科技园。

2.工程地点: 河源市高新区高新六路。

3.工程立项批准文号: 无。

4.资金来源: 自有。

5.工程内容: 厂房一幢、框架结构四层、建筑面积 116403.32 平方米,仓库一幢、钢结构、建筑面积 3993.96 平方米,宿舍楼一幢、框架结构、建筑面积 24973.15 平方米,研发楼一幢、框架结构、建筑面积 7893.41 平方米,门卫室 2 间,建筑面积 194 平方米,总建筑面积 153787.84 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6.工程承包范围:

《红苹果家具(河源)科技园施工图》(设计号 2019-A-0220A)
施工图纸范围内的工程项目总价包干,范围包括施工图纸范围内整个

工程施工合同履行的全过程，涵盖施工准备、施工过程、工程验收、保修等阶段，具体包括内容如下：

6.1 厂房和仓库：

- 1) 土建、钢结构、装饰装修工程；
- 2) 室内给排水工程（含空调泄水管预埋）；
- 3) 防雷工程；
- 4) 白蚁防治工程；
- 5) 屋面及防水（包括卫生间防水）工程；
- 6) 门窗和幕墙工程；
- 7) 施工范围内的抗震支架。

6.2 本次厂房和仓库招标范围不含以下工程

- 1) 所有电气工程，空调工程；
- 2) 电梯工程，包括设备及安装，（但电梯工程中结构需预留孔洞含在总包范围内）；
- 3) 本项目预制桩基础工程已施工，承包人必须协助发包人配合预制桩基础施工单位完成全部桩基的检测工作后移交承包人进行下部施工。
- 4) 厂房和仓库的配电工程和二次配电、高低压配电及进出线电缆、发电机组等。
- 5) 网架结构玻璃雨蓬。
- 6) 消防工程。
- 7) 弱电预埋管道

6.3 宿舍楼、研发楼工程专业范围：

- 1) 旋挖桩基础工程；
- 2) 地下室及基础土石方工程；
- 3) 基坑支护工程
- 4) 地下室及主体工程结构工程；
- 5) 宿舍楼走廊、楼梯间等公共区域的装饰装修工程；
- 6) 屋面及防水（包括卫生间防水）工程；
- 7) 外墙装修及门窗、幕墙、阳台栏杆、楼梯栏杆；
- 8) 建筑给排水工程含空调泄水管预埋（给排水管道到位，卫生洁具、

沐浴设备、地漏均不需安装)；

9) 建筑电气工程(房间的配电箱及配电线路到位至底盒,灯具开关面板不需安装)公共部位应急照明系统(含应急灯,安全出口,疏散指示牌)

10) 防雷工程;

11) 承包范围内的抗震支架。

12) 宿舍楼4层以上各间宿舍配备的阳台(根据图纸做法阳台墙面采用外墙做法)

2.5 本次宿舍楼、研发楼招标范围不含以下工程

1) 所有房间内墙及卫生间除仅公共部位以外均为毛坯房(天、地、墙均由发包人的二次装修实施);

2) 电梯工程,包括设备及安装(但电梯工程中结构需预留孔洞含在总包范围内);

3) 研发楼所有室内装修,包括楼梯间(栏杆扶手需要做)、卫生间。

4) 消防工程。

6.4 门卫室工程:

1) 土建和装修工程

2) 给排水安装工程

3) 电气安装工程。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 7 月 1 日,具体开工日期以施工许可证发放日期为准。

计划竣工日期: 2021 年 6 月 30 日。

工期总日历天数: 360 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行验收规范规定的合格的标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写)贰亿零玖佰捌拾捌万元玖角贰分(¥209880000.92元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)陆佰玖拾玖万贰仟玖佰零肆元玖角捌分(¥6992904.98);

2.合同价格形式:本工程为施工图总价包干方式(有约定的除外),乙方为包人工、包材料、包机械设备、包工期、包质量、包安全、含措施费和文明施工费、税金(增值税专用发票税率9%)等的总承包方式施工。

五、项目经理

承包人项目经理: 黄志兵。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 补充条款、专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;

- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价的工程预算书或投标报价书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市龙华区大浪街道办红苹果家具厂内 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 自双方签字盖章后即时 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 四 份。

发包人： (公章)



承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码： 91441600MA51QUCP1T 组织机构代码： 91510400204350723Y

地 址： 河源高新区高新六路

地 址： 四川省成都市人民中路三段 57 号

邮政编码： _____

邮政编码： 610031

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： [Signature]

委托代理人： [Signature]

电 话： _____

电 话： 028-64375598

传 真： _____

传 真： 028-86939799

电子信箱： _____

电子信箱： _____

竣工验收报告:

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 红苹果家具（河源）科技园

验收日期: 2021.11.15

建设单位(盖章): 红苹果家具（河源）有限公司



* GD- E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	红苹果家具（河源）科技园				
工程地点	广东省高新技术开发区兴业大道与高新六路交汇处之南西角	建筑面积	153787.84㎡	工程造价	20988万
结构类型	框架结构	层 数	地上:	4/14/5	层
	框剪结构		地下:	1	层
施工许可证号	441601202007160101	监理许可证号			
开工日期	2020年7月16日	验收日期			
监督单位	河源市高新技术开发区管理委员会国土规划建设局	监督编号	2020-035		
建设单位	红苹果家具（河源）有限公司				
勘察单位	河源市工程勘察院有限公司				
设计单位	上海开艺设计集团有限公司				
总包单位	中国十九冶集团有限公司				
承建单位（土建）	中国十九冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州穗峰建设工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	神建芳
副组长	叶剑飞、王志涛
组员	蒋昆、王福山、钟少文、林亚涛、全先国、黄必良、李涛、金鹏翔

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蒋昆	神兴友、叶剑飞、李涛、金鹏翔
建筑设备安装工程	王福山	神兴友、张帮林、桂军
工程质控资料	钟少文	神兴友、林亚涛、李涛

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	合格	共 46 项,其中: 经审查符合要求 46 项 经核定符合要求 46 项	共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
主体结构	合格	共 47 项,其中: 经审查符合要求 47 项 经核定符合要求 47 项	共 19 项,其中: 资料核查符合要求 19 项 实体抽查符合要求 19 项	共 36 项,其中: 评价为“好”的 35 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 31 项,其中: 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 31 项	共 25 项,其中: 资料核查符合要求 25 项 实体抽查符合要求 25 项	共 61 项,其中: 评价为“好”的 58 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	合格	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 28 项,其中: 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 52 项,其中: 经审查符合要求 52 项 经核定符合要求 52 项	共 19 项,其中: 资料核查符合要求 19 项 实体抽查符合要求 19 项	共 20 项,其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	合格	共 48 项,其中: 经审查符合要求 48 项 经核定符合要求 48 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	合格	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 60 项,其中: 评价为“好”的 58 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	神建芳	红苹果家具（河源）有限公司	项目经理		神建芳
2	蒋昆	红苹果家具（河源）有限公司	工程师		蒋昆
3	全先国	上海开艺设计集团有限公司	项目负责人	高级设计师	全先国
4	黄必良	河源市工程勘察院有限公司	项目负责人		黄必良
5	叶剑飞	广州穗峰建设工程监理有限公司	总监	注册监理工程师	叶剑飞
6	王福山	广州穗峰建设工程监理有限公司	专监	注册监理工程师	王福山
7	钟少文	广州穗峰建设工程监理有限公司	专监		钟少文
8	王志涛	中国十九冶集团有限公司	项目经理	工程师	王志涛
9	林亚涛	中国十九冶集团有限公司	项目技术负责人		林亚涛
10	李涛	中国十九冶集团有限公司	质检员		李涛
11	金鹏翔	中国十九冶集团有限公司	施工员		金鹏翔
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本项目已完成房屋建筑工程设计文件和合同约定的各项内容；有完整的技术档案和施工管理资料；有工程使用的主要材料、建筑构配件和设备的进场试验报告；有勘察、设计、施工、监理单位签署的质量合格文件；有施工单位签的工程保修书。本项目经组织竣工验收，单位工程质量等评定为合格。
同意本项目竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 黄必良
注册号: 4405543-AY001
有效期至: 至 2022 年 6 月

中华人民共和国一级注册建造师执业证书
王志涛
川121151512723(00)
市政公用工程 建筑工程
2021.12.05

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 全先国
注册号: 3100160-013
有效期至: 至 2021 年 12 月 31 日

建设单位:	监理单位:	设计单位:	勘察单位:
红苹果家具(河源)有限公司 (公章)	广州穗隆建设工程有限公司 (公章)	中国十九冶集团有限公司 (公章)	上海开艺设计集团有限公司 (公章)
单位(项目)负责人: 钟建强	总监理工程师: 陈永成	单位(项目)负责人: 王志涛	单位(项目)负责人: 全先国
2021年11月15日	2021年11月15日	2021年11月15日	2021年11月15日

* GD - E1 - 914 / 6 *

2.技术负责人：周航宇

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

[illegible]

身份证



毕业证



职称证



证书编号 23A20121028
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 周航宇
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 510402197505053818
ID No.

专业名称 建筑工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2023.12.28
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周航宇 社保电脑号：637231064 身份证号码：510402197505053818 页码：1

参保单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司 单位编号：490533 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	490533	12370.0	2102.9	989.6	1	12370	618.5	247.4	1	12370	61.85	12370	123.7	12370	98.96	24.74
2025	06	490533	12370.0	2102.9	989.6	1	12370	618.5	247.4	1	12370	61.85	12370	123.7	12370	98.96	24.74
2025	07	490533	12370.0	2102.9	989.6	1	12370	618.5	247.4	1	12370	61.85	12370	123.7	12370	98.96	24.74
2025	08	490533	12370.0	2102.9	989.6	1	12370	618.5	247.4	1	12370	61.85	12370	123.7	12370	98.96	24.74
2025	09	490533	12370.0	2102.9	989.6	1	12370	618.5	247.4	1	12370	61.85	12370	123.7	12370	98.96	24.74
2025	10	490533	12370.0	2102.9	989.6	1	12370	618.5	247.4	1	12370	61.85	12370	123.7	12370	98.96	24.74
2025	11	490533	12370.0	2102.9	989.6	1	12370	618.5	247.4	1	12370	61.85	12370	123.7	12370	98.96	24.74
2025	12	490533	12370.0	2102.9	989.6	1	12370	618.5	247.4	1	12370	61.85	12370	123.7	12370	98.96	24.74
2026	01	490533	12370.0	2102.9	989.6	1	12370	742.2	247.4	1	12370	61.85	12370	123.7	12370	98.96	24.74
2026	02	490533	13314.0	2263.38	1065.12	1	13314	798.84	266.28	1	13314	66.57	13314	133.14	13314	106.51	26.63
2026	03	490533	13314.0	2263.38	1065.12	1	13314	798.84	266.28	1	13314	66.57	13314	133.14	13314	106.51	26.63
2026	04	490533	13314.0	2263.38	1065.12	1	13314	798.84	266.28	1	13314	66.57	13314	133.14	13314	106.51	26.63
2026	05	490533	13314.0	2263.38	1065.12	1	13314	798.84	266.28	1	13314	66.57	13314	133.14	13314	106.51	26.63
合计				27979.62	13166.88			8885.56	3291.72			822.93				1316.63	329.18

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cafadab08de ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
490533 单位名称
中国十九冶集团有限公司华南分公司



业绩：和顺本草厂区工程

中标通知书

中标通知书

工程编号：JSSC18061102-SD034

工程名称：和顺本草厂区

建设单位：深圳市和顺本草药业有限公司

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道生物医药园区（卢辉路与临松路相交处西南角）

建设规模：建筑面积为 68407.67 平方米

招标方式：邀请招标

中标价：币种：人民币 金额（小写）：11503.826 万元（大写）壹亿壹仟伍佰零叁万捌仟贰佰陆拾元整。

中标人：中国十九冶集团有限公司

项目经理 黄志兵。

中标人收到中标通知书后，应在 2018 年 7 月 26 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包施工合同，签订合同的地点为 深圳市。

招标人（盖章）：深圳市和顺本草药业有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2018 年 6 月 26 日

工程编号: 440300 2017 03 18

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 和顺本草厂区工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道生物医药园区

发 包 人: 深圳市和顺本草药业有限公司

承 包 人: 中国十九冶集团有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市和顺本草药业有限公司

承包人(全称): 中国十九冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》(2011 修正)、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》(2004 修正)及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 和顺本草厂区工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道生物医药园区(卢辉路与临松路相交处西南角)

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 规划用地面积 15000 平方米,容积率 4.0,总建筑面积 68407 平方米。其中: 1 号楼(厂房)计容建筑面积约 51000 平方米含生产车间、原料仓库、成品仓库、检测中心、配套办公等; 2 号楼为配套员工宿舍、食堂、小型商业建筑面积 9000 平方米;地下室建筑面积约 8150 平方米包含空调机房、变配电房、发电机房、水泵房、车库等,以深圳市国土部门批准的设计图纸为准。

资金来源: 民营资本 100 %。

二、工程承包范围

主体结构工程、建筑装饰装修工程、门窗工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、人防工程、屋面及防水工程、消防工程、室外工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程长: _____米宽: _____米	☐ 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程长: _____米宽: _____米

☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☒ 主体结构工程（ ☒ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土型钢混凝土 ☐ 其它_人防工程_）；		
☒ 建筑装饰装修工程（ ☒ 门窗 ☒ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；		
☒ 通风与空调（ ☒ 通风 ☒ 空调 ☐ 其它）；		
☒ 建筑给水排水及供暖（ ☒ 室内给、排水系统 ☒ 室外给、排水管网 ☐ 其它）；		
☒ 建筑电气工程（ ☒ 室外电气 ☒ 电气照明 ☐ 其它）；		
☒ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；	
☒ 屋面及防水工程	☒ 建筑节能	☒ 消防工程
☒ 室外工程（室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境）。		
☐ 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2018 年 8 月 20 日；

计划竣工日期：2020 年 2 月 20 日；

合同工期总日历天数为 550 天。

定额工期总日历天数为 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合相关法律法规以及国家、行业、工程所在地政府相关部门的规定，符合招标文件、本合同及相关附件要求。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿壹仟伍佰零叁万捌仟贰佰陆拾元整（¥ 115038260.00 元）；含增值税税率 10%。其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）：叁佰贰拾叁万柒仟陆佰柒拾柒元整（¥ 3237677.00 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018 年 8 月 28 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签名盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 57003789-2

地址: 深圳市坪山新区青兰二路

邮政编码: 518118

法定代表人: 宋钢

委托代理人:

电话: 0755-85222280

传真: 0755-89666961

开户银行: 中国光大银行深圳上步支行

账号: 38920188000035330

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 行: 中国建设银行成都分行

地址: 四川省成都市人民中路二段 57 号

邮政编码: 610000

法定代表人: 田野

委托代理人:

电话: 028-86926766

传真:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
上步支行

账号: 44201508000052528552

竣工验收报告

2021-12

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：和顺本草厂区总承包工程（主体）

验收日期：2021年3月2日

建设单位（盖章）：深圳市和顺本草药业有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	和顺本草厂区总承包工程（主体）				
工程地点	深圳市坪山区临松路与卢辉路交界处东南侧	建筑面积	68407.67㎡	工程造价	11503.826万
结构类型	框剪	层数	地上： 厂房10层、宿舍15层 层		
	框剪		地下： 1 层		
施工许可证号	4403002017031802	监理许可证号			
开工日期	2018年11月01日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市住房和建设局（一部一组）	监督编号	Q44030120170229-02		
建设单位	深圳市和顺本草药业有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	中国医药集团联合工程有限公司				
总包单位	中国十九冶集团有限公司				
承建单位（土建）	中国十九冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中国十九冶集团有限公司				
承建单位（装修）	中国十九冶集团有限公司				
监理单位	深圳市城建监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

一册
得

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	倪怀恒
副组长	吴文东
组员	姚伟廷、周航宇、林勤明、王润

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨丽	李延黄、陈潇聪、李武和、谭杰钊、吴津州
建筑设备安装工程	李凯	彭华平、任永库、杨湘、向太文、陈芳喜
工程质控资料	陈泳鑫	钟晓亮、李朋

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 14 项
屋面	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 6 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 9 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	合格	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 1 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 12 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项	共 21 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 17 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

审核合格

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳市和顺本草药业有限公司			
2		傅永强	总工		
3		姚伟建	现场代表		
4					
5		深圳市勘察研究院有限公司			
6		何永强	书记		
7					
8					
9		中国医药集团联合工程有限公司			
10		吴建州 王辉强 李 强 陈 强 刘 强			
11					
12					
13		深圳市城建监理有限公司	吴文东 总监		
14		吴文东			
15		何永强			
16					
17					
18		中国十九冶集团有限公司			
19		周航宇	项目经理		
20		林强	技术负责人		
21		李永	安全员		
22		李永	安全员		
23		李永	安全员		
24		何永强	安全员		
25		何永强	安全员		
26		何永强	安全员		
		蔡富冲	安全员		



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

符合要求,同意验收.

建设单位: 深圳市和顺本草药业有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 徐朝臣 2021年3月23日	监理单位: 深圳市城建监理有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 吴发军 2021年3月25日	施工单位: 中国十九冶集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 周航宇 2021年3月25日	设计单位: 中国医药集团联合工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 李法军 2021年3月23日	勘察单位: 深圳市勘察研究院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 李法军 2021年3月23日
---	---	---	--	--

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *



3.生产经理：张朋江

身份证



毕业证



职称证

	姓 名 张朋江 Full Name
	性 别 男 Gender
	身份证号 610431198806171535 ID No.
	专业名称 市政工程 Speciality
	资格级别 工程师 Qualification Level
证书编号 19A30121048 No.	授予时间 20191231 Conferment Date
持证入签名 Signature of the bearer	资格评审委员会 Credentials Committee

质量员证

证书编码：0441610994416000287

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：张朋江

身份证号：610431198806171535

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020 年 07 月 15 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张朋江			社保电脑号: 639084638			身份证号码: 610431198806171535			页码: 1								
参保单位名称: 中国十九冶集团有限公司华南分公司			单位编号: 490533			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2025	06	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2025	07	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2025	08	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2025	09	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2025	10	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2025	11	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2025	12	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2026	01	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	1048.44	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2026	02	490533	13139.0	2102.24	1051.12	1	13139	788.34	262.78	1	13139	65.7	13139	131.39	13139	105.11	26.28
2026	03	490533	13139.0	2102.24	1051.12	1	13139	788.34	262.78	1	13139	65.7	13139	131.39	13139	105.11	26.28
2026	04	490533	13139.0	2102.24	1051.12	1	13139	788.34	262.78	1	13139	65.7	13139	131.39	13139	105.11	26.28
2026	05	490533	13139.0	2102.24	1051.12	1	13139	788.34	262.78	1	13139	65.7	13139	131.39	13139	105.11	26.28
合计			33571.52	16785.76			11191.4	4196.44			1049.13		20985.22	2098.52	20985.22	1678.55	419.67

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cafada9ca40 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
490533
单位名称
中国十九冶集团有限公司华南分公司



4. 商务经理：周丽容

身份证



毕业证



职称证

	姓 名 周丽容 Full Name
	性 别 女 Gender
	身份证号 510402197311153423 ID No.
	专业名称 建筑工程 Speciality
	资格级别 高级工程师 Qualification Level
证书编号 17A20121044 No.	授予时间 20171020 Conferment Date
持证人签名 Signature of the bearer	资格评审委员会: Credentials Committee



一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年06月25日
- 2026年09月23日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周丽容
性 别: 女
出 生 日 期: 1973年11月15日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11195100023375
有 效 期: 2023年09月06日-2027年09月05日
聘 用 单 位: 中国十九冶集团有限公司



周丽容

个人签名: 周丽容

签名日期: 2026.6.26



发证日期: 2023年08月21日

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年05月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202511	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202512	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202601	39	114285.6		0	39	4761.9	39	9285.72
202602	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202603	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202604	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202605	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
欠费情况（从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年05月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
4	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
5	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
6	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202505	8	202505	8	202505	8

7	51292119740829313X	张小勤	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
8	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
9	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
10	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
11	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
12	510402197001183838	林伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
13	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
14	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
15	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
16	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
17	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
19	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
20	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
21	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
22	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
23	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	10	202508	10	202508	10
24	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
25	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13

打印时间：2026年06月08日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 s k d N h W U g u H r f U t U e F J m U 验证。验证码有效期至2026 年 09 月 08 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

5. 质量主任：陈军超

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈军超	证件类型	身份证	证件号码	410223198510181517
手机号码	13551220841	证件号（质量员证编号）	0511710695117003429		

身份证



毕业证



职称证

	姓名 陈军超 Full Name
	性别 男 Gender
	身份证号 410223198510181517 ID No.
	专业名称 工程管理 Speciality
	资格级别 高级工程师 Qualification Level
证书编号 18A20121002 No.	授予时间 2018/2/31 Conferment Date
持证人签名 Signature of the bearer	资格评审委员会 工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会 Credentials Committee

土建质量员证

证书编码: 0511710695117003429

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 陈军超

身份证号: 410223198510181517

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 四川省

发证时间: 2023 年 07 月 24 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年05月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202511	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202512	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202601	39	114285.6		0	39	4761.9	39	9285.72
202602	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202603	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202604	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202605	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
欠费情况（从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年05月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
4	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
5	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
6	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202505	8	202505	8	202505	8

7	51292119740829313X	张小勤	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
8	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
9	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
10	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
11	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
12	510402197001183838	林伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
13	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
14	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
15	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
16	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
17	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
19	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
20	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
21	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
22	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
23	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	10	202508	10	202508	10
24	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
25	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13

打印时间：2026年06月08日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 s k d N h W U g u H r f U t U e F J m U 验证。验证码有效期至2026 年 09 月 08 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

6. 安全主任：李彬

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李彬	证件类型	身份证	证件号码	510402197205033030
手机号码	13923460156	证件号（C证编号）	川建安 C3（2013） 3002398		

身份证



毕业证



职称证

	姓 名 李彬 Full Name
	性 别 男 Gender
	身份证号 510402197205033030 ID No.
	专业名称 建筑工程 Speciality
	资格级别 工程师 Qualification Level
证书编号 23A30121097 No.	授予时间 2023.12.30 Conferment Date
持证人签名 Signature of the bearer	资格评审委员会: 办公室 Credentials Committee

安全生产考核合格证书（C3证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2013）3002398

姓 名：李彬

性 别：男

出 生 年 月：1972年05月03日

企 业 名 称：中国十九冶集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年07月07日

有 效 期：2025年06月13日 至 2028年07月06日



发 证 机 关：四川省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年6月13日



社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年05月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202511	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202512	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202601	39	114285.6		0	39	4761.9	39	9285.72
202602	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202603	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202604	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202605	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
欠费情况（从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年05月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
4	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
5	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
6	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202505	8	202505	8	202505	8

7	51292119740829313X	张小勤	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
8	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
9	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
10	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
11	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
12	510402197001183838	林伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
13	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
14	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
15	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
16	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
17	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
19	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
20	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
21	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
22	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
23	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	10	202508	10	202508	10
24	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
25	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13

打印时间：2026年06月08日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 s k d N h W U g u H r f U t U e F J m U 验证。验证码有效期至2026 年 09 月 08 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

7. 机电经理：赵志强

身份证



毕业证



职称证

姓 名赵 志 强.....

性 别男.....

出生年月一九八〇年九月.....



任职资格高级工程师.....

编号201522012.....

任职专业机电.....



授予单位：中冶集团职称评审领导小组

二〇一五年 八月 日

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司勘察设计公司 单位社保编号 10010335288 当前参保地：成都市天府新区

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年06月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202506	144	396971.04		0	144	16540.46	144	9097.29
202507	142	391313.04		0	142	16304.71	142	8967.63
202508	141	389561.28		0	141	16231.72	141	8927.49
202509	141	392048.64		0	141	16335.36	141	8984.49
202510	140	389826.24		0	140	16242.76	140	8933.56
202511	137	377778.96		0	137	15740.79	137	8657.47
202512	136	372273.84		0	136	15511.41	136	8531.31
202601	134	368705.28		0	134	15362.72	134	8449.53
202602	133	354525.6		0	133	14771.9	133	8124.57
202603	135	357364.8		0	135	14890.2	135	8189.63
202604	133	354229.68		0	133	14759.57	133	8117.79
202605	129	344375.76		0	129	14348.99	129	7891.98
欠费情况（从单位初次参保时间2013年12月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年06月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510522198708161937	刘世萍	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
2	510322198608168735	刘彬	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
3	513030198311204316	黄智勇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
4	410421199101163054	尚朋跃	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
5	421081198710010136	张立	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
6	511325197712121211	张良全	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
7	511024197307174798	曾勇生	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12

8	500383199012100196	曾麒峰	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
9	510106199302246247	李佳芮	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
10	510722198607118033	李强	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
11	142232198611131570	杜勇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
12	500224198510102311	欧李奇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
13	511022198301083459	王俊海	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
14	511525198911033295	王操裕	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
15	510823198904150031	程巍	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
16	510626199005025117	舒阳	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
17	510781199907200025	葛映彤	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	230405198009120619	赵志强	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
19	620402199209260411	郭达	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
20	370503198912023536	陆铮冬	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
21	51090219860619737X	陈建红	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
22	513001199707080084	陈晨	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
23	360102198205248031	陈超政	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
24	530326198602143114	姜明岳	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
25	511621198607186895	左民	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
26	510681198506023830	徐国强	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
27	510824197110033812	李勇成	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
28	610330198912020018	李文斌	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
29	522601198605252016	杨勇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
30	511181198908250319	袁星	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
31	533023198702202510	许加权	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
32	500223198909193773	陈技	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
33	130802199306240418	陈柯宇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12

打印时间：2026年05月29日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 H t R k s h f J P S d P y K D d K B q f 验证。验证码有效期至2026 年 08 月 29 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况” 仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

8. 质量工程师：莫文康

身份证



毕业证



职称证

	姓名 <u>莫文康</u> Full Name
	性别 <u>男</u> Gender
	身份证号 <u>51013219840203061X</u> ID No.
	专业名称 <u>市政工程</u> Speciality
	资格级别 <u>工程师</u> Qualification Level
证书编号 <u>21A30121020</u> No.	授予时间 <u>20210228</u> Conferment Date
持证人签名 _____ Signature of the bearer	资格评审委员会: _____ Credentials Committee



扫描全能王 创建

质量员证

证书编码：0511610995116000610

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：莫文康

身份证号：51013219840203061X

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：四川省

发证时间：2023 年 08 月 07 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年05月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202511	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202512	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202601	39	114285.6		0	39	4761.9	39	9285.72
202602	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202603	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202604	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202605	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
欠费情况（从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年05月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
4	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
5	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
6	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202505	8	202505	8	202505	8

7	51292119740829313X	张小勤	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
8	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
9	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
10	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
11	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
12	510402197001183838	林伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
13	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
14	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
15	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
16	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
17	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
19	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
20	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
21	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
22	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
23	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	10	202508	10	202508	10
24	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
25	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13

打印时间：2026年06月08日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 s k d N h W U g u H r f U t U e F J m U 验证。验证码有效期至2026 年 09 月 08 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

9. 安全工程师：尹洪梅

身份证



毕业证

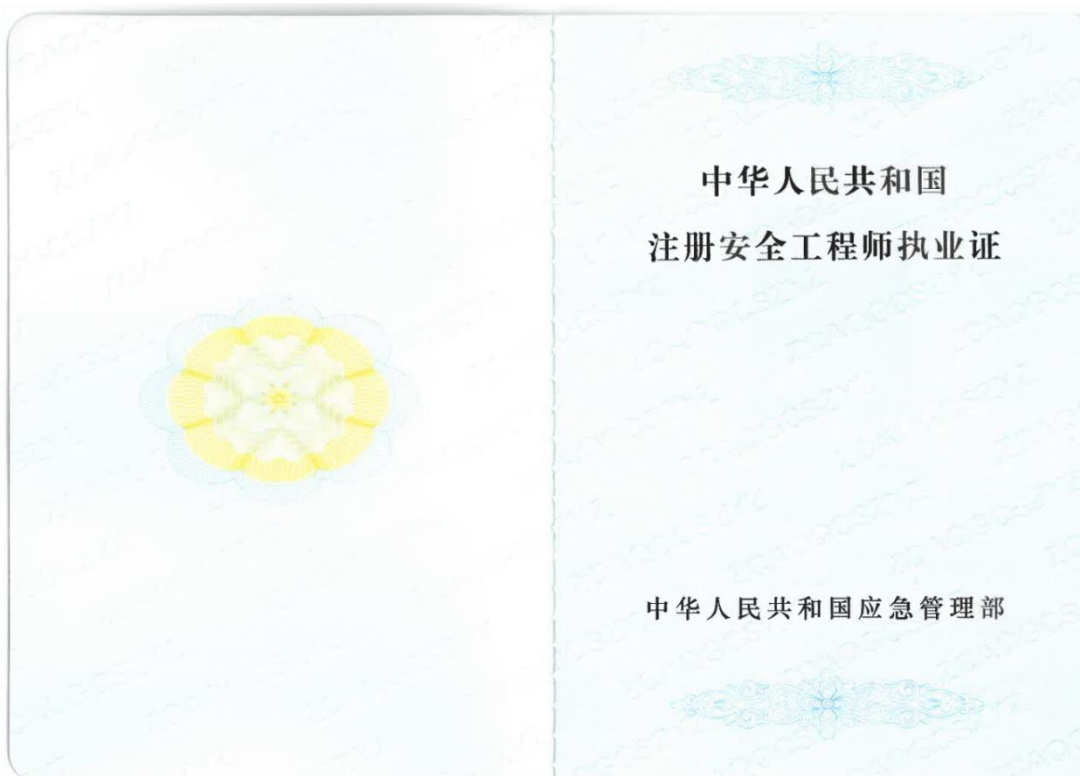
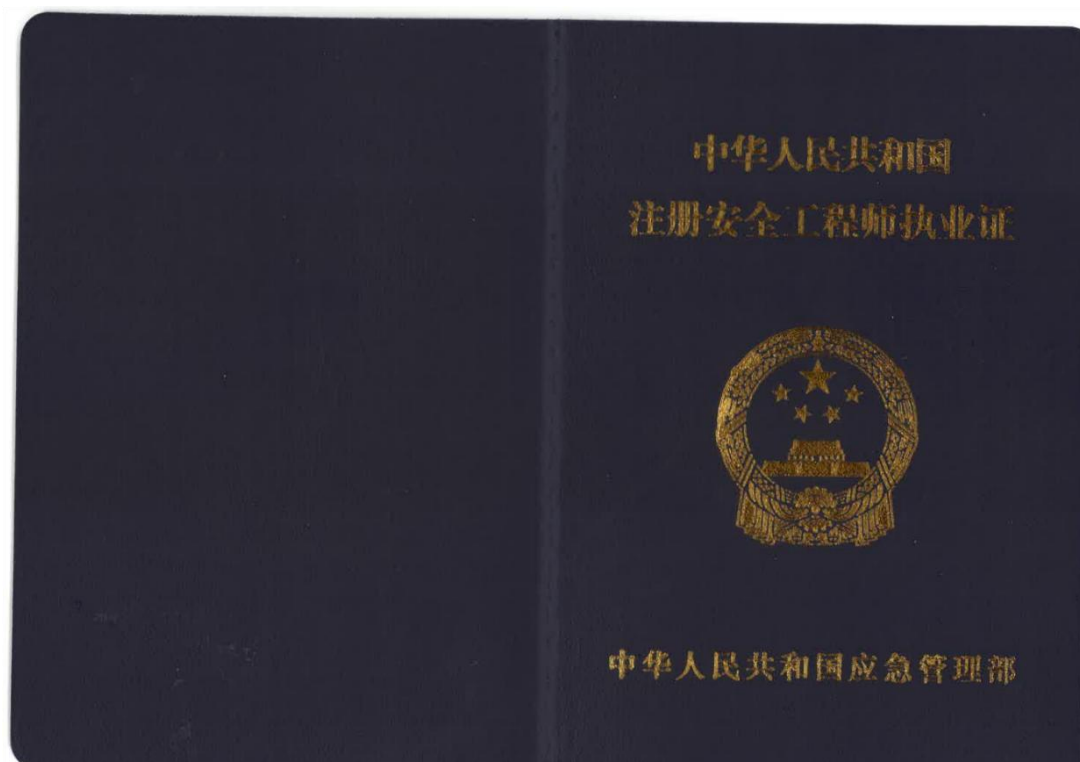


职称证

	姓 名 _____ 尹洪梅 _____ Full Name
	性 别 _____ 女 _____ Gender
	身份证号 _____ 510402197709173045 _____ ID No.
	专业名称 _____ 安全工程 _____ Speciality
	资格级别 _____ 高级工程师 _____ Qualification Level
证书编号 _____ 24A20121037 _____ No.	授予时间 _____ 2024-12-07 _____ Conferment Date
持证人签名 _____ Signature of the bearer	资格评审委员会: _____ Credentials Committee



注册安全师证



190-1697



尹洪梅 510402197709173045

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20221004644000001110



姓 名 尹洪梅

性 别 女

证件号码 510402197709173045

级 别 中 管 级

执业证号 19230319070

发证日期 2022年6月2日



190-1697

注册记录

尹洪梅 510402197709173045

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国十九冶集团有限公司

有效期至: 2028年6月2日



注册记录

安全生产考核合格证书（B证）

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：川建安B（2026）0021254

姓 名：尹洪梅

性 别：女

出 生 年 月：1977年09月17日

企 业 名 称：中国十九冶集团有限公司

职 务：项目安全总监

初次领证日期：2026年05月28日

有 效 期：2026年05月28日 至 2029年05月27日





发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年5月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹洪梅			社保电脑号：644364676			身份证号：510402197709173045			单位编号：490533			页码：1					
参保单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司						计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2025	06	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2025	07	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2025	08	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2025	09	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2025	10	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2025	11	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2025	12	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2026	01	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	613.14	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2026	02	490533	9771.0	1661.07	781.68	1	9771	586.26	195.42	1	9771	48.86	9771	97.71	9771	78.17	19.54
2026	03	490533	9771.0	1661.07	781.68	1	9771	586.26	195.42	1	9771	48.86	9771	97.71	9771	78.17	19.54
2026	04	490533	9771.0	1661.07	781.68	1	9771	586.26	195.42	1	9771	48.86	9771	97.71	9771	78.17	19.54
2026	05	490533	9771.0	1661.07	781.68	1	9771	586.26	195.42	1	9771	48.86	9771	97.71	9771	78.17	19.54
合计			22279.35 10484.4			7045.78 2621.1			655.34			1310.35 1048.4			262.12		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cafadaaf60k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
490533
单位名称
中国十九冶集团有限公司华南分公司

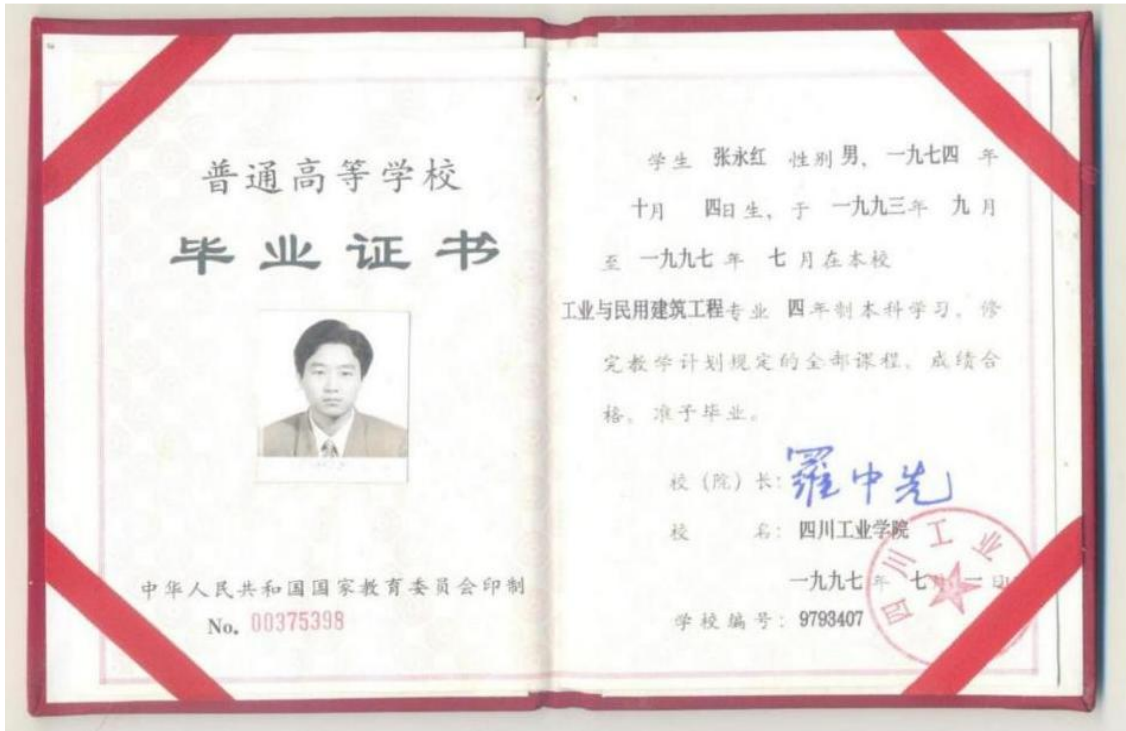


10. 土建工程师：张永红

身份证



毕业证



职称证

	姓名_____张永红 Full Name
	性别_____男 Gender
	身份证号_____510106197410045910 ID No.
	专业名称_____建筑工程 Speciality
	资格级别_____正高级工程师 Qualification Level
证书编号_____21A10121012 No.	授予时间_____20211215 Conferment Date
持证人签名_____ Signature of the bearer	资格评审委员会: _____ Credentials Committee

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年05月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202511	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202512	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202601	39	114285.6		0	39	4761.9	39	9285.72
202602	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202603	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202604	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202605	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
欠费情况（从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年05月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
4	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
5	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
6	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202505	8	202505	8	202505	8

7	51292119740829313X	张小勤	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
8	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
9	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
10	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
11	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
12	510402197001183838	林伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
13	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
14	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
15	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
16	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
17	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
19	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
20	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
21	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
22	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
23	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	10	202508	10	202508	10
24	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
25	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13

打印时间：2026年06月08日

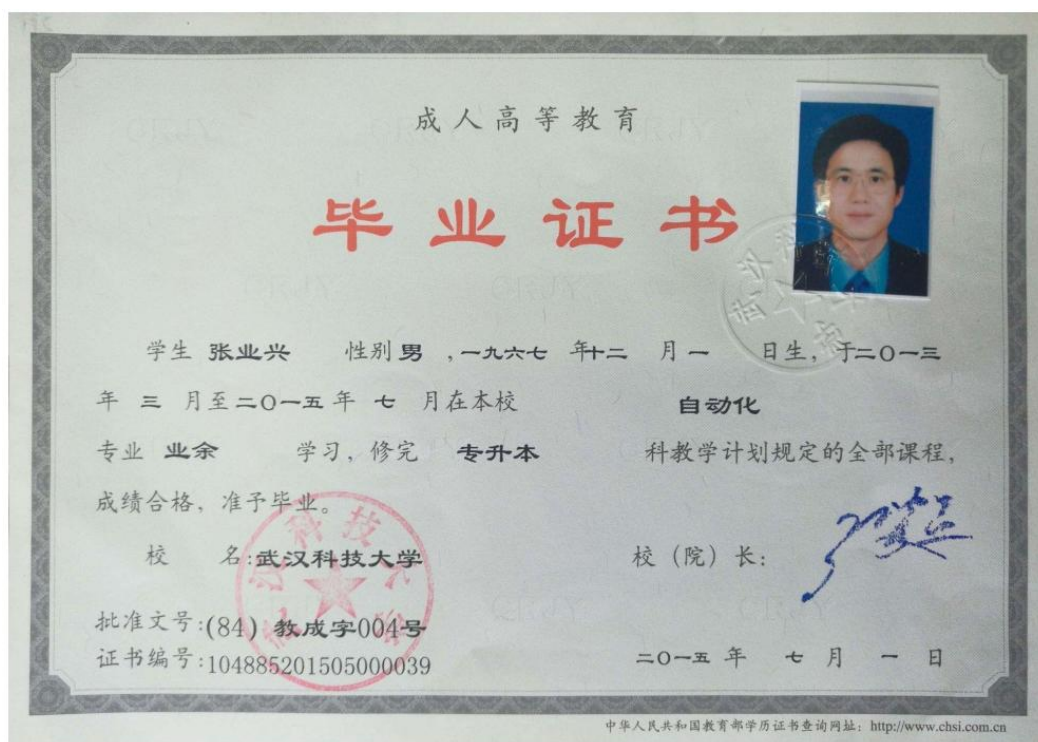
- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 s k d N h W U g u H r f U t U e F J m U 验证。验证码有效期至2026 年 09 月 08 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

11. 电气工程师：张业兴

身份证



毕业证



职称证



证书编号 21A10121024
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 张业兴
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 510213196712011630
ID No.

专业名称 电气工程
Speciality

资格级别 正高级工程师
Qualification Level

授予时间 20211205
Conferment Date

资格评审委员会 工程系列高级专业技术
Credentials Committee 职务任职资格
评审委员会



社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险 (2025年05月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202511	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202512	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202601	39	114285.6		0	39	4761.9	39	9285.72
202602	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202603	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202604	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202605	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
欠费情况 (从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险 (本金)		机关养老保险 (本金)		失业保险 (本金)		工伤保险 (本金)	
累计欠费 (元)	0		0		0		0	

人员缴费信息 (2025年05月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
4	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
5	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
6	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202505	8	202505	8	202505	8

7	51292119740829313X	张小勤	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
8	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
9	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
10	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
11	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
12	510402197001183838	林伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
13	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
14	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
15	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
16	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
17	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
19	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
20	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
21	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
22	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
23	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	10	202508	10	202508	10
24	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
25	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13

打印时间：2026年06月08日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 s k d N h W U g u H r f U t U e F J m U 验证。验证码有效期至2026 年 09 月 08 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司

单位社保编号 5000761171

当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：工伤保险,企业职工基本养老保险,失业保险(2026年01月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202601	307	1001077.2		0	307	41711.55	307	81337.58
202602	318	1054273.2		0	318	43928.05	318	85659.71
202603	316	1053036.72		0	316	43876.53	316	85559.23
202604	312	1036420.56		0	312	43184.19	312	84209.18
202605	376	1264872.96		0	376	52703.04	376	102770.95
欠费情况（从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2026年01月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202601	5	202601	5	202601	5

打印时间：2026年06月08日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 f E j 7 6 M 3 P m d b P k R l j g b B e 验证。验证码有效期至2026 年 09 月 08 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

12. 暖通工程师：郭达

身份证



毕业证



职称证

	姓名 Full Name	郭 达
	性 别 Gender	男
	身份证号 ID No.	620402199209260411
	专业名称 Speciality	暖通
	资格级别 Qualification Level	高级工程师
证书编号 No.	授予时间 Conferment Date	2023. 12. 31
持证人签名 Signature of the bearer	资格评审委员会 Credentials Committee	工程系列高级专业技术 职务任职资格 评审委员会

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司勘察设计公司 单位社保编号 10010335288 当前参保地：成都市天府新区

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年06月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202506	144	396971.04		0	144	16540.46	144	9097.29
202507	142	391313.04		0	142	16304.71	142	8967.63
202508	141	389561.28		0	141	16231.72	141	8927.49
202509	141	392048.64		0	141	16335.36	141	8984.49
202510	140	389826.24		0	140	16242.76	140	8933.56
202511	137	377778.96		0	137	15740.79	137	8657.47
202512	136	372273.84		0	136	15511.41	136	8531.31
202601	134	368705.28		0	134	15362.72	134	8449.53
202602	133	354525.6		0	133	14771.9	133	8124.57
202603	135	357364.8		0	135	14890.2	135	8189.63
202604	133	354229.68		0	133	14759.57	133	8117.79
202605	129	344375.76		0	129	14348.99	129	7891.98
欠费情况（从单位初次参保时间2013年12月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年06月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510522198708161937	刘世萍	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
2	510322198608168735	刘彬	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
3	513030198311204316	黄智勇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
4	410421199101163054	尚朋跃	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
5	421081198710010136	张立	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
6	511325197712121211	张良全	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
7	511024197307174798	曾勇生	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12

8	500383199012100196	曾麒峰	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
9	510106199302246247	李佳芮	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
10	510722198607118033	李强	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
11	142232198611131570	杜勇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
12	500224198510102311	欧李奇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
13	511022198301083459	王俊海	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
14	511525198911033295	王操裕	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
15	510823198904150031	程巍	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
16	510626199005025117	舒阳	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
17	510781199907200025	葛映彤	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	230405198009120619	赵志强	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
19	620402199209260411	郭达	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
20	370503198912023536	陆铮冬	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
21	51090219860619737X	陈建红	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
22	513001199707080084	陈晨	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
23	360102198205248031	陈超政	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
24	530326198602143114	姜明岳	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
25	511621198607186895	左民	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
26	510681198506023830	徐国强	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
27	510824197110033812	李勇成	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
28	610330198912020018	李文斌	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
29	522601198605252016	杨勇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
30	511181198908250319	袁星	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
31	533023198702202510	许加权	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
32	500223198909193773	陈技	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
33	130802199306240418	陈柯宇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12

打印时间：2026年05月29日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 H t R k s h f J P S d P y K D d K B q f 验证。验证码有效期至2026 年 08 月 29 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况” 仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

13. 给排水工程师：许加权

身份证



毕业证



职称证

	姓 名.....许加权..... Full Name
	性 别.....男..... Gender
	身份证号.....533023198702202510..... ID No.
	专业名称.....给排水..... Speciality
	资格级别.....高级工程师..... Qualification Level
证书编号.....22A20121004..... No.	授予时间.....2022.12..... Conferment Date
持证人签名..... Signature of the bearer	资格评审委员会..... Credentials Committee



工程系列高级专业技术
职务任职资格
评审委员会
1701020207041

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司勘察设计公司 单位社保编号 10010335288 当前参保地：成都市天府新区

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年06月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202506	144	396971.04		0	144	16540.46	144	9097.29
202507	142	391313.04		0	142	16304.71	142	8967.63
202508	141	389561.28		0	141	16231.72	141	8927.49
202509	141	392048.64		0	141	16335.36	141	8984.49
202510	140	389826.24		0	140	16242.76	140	8933.56
202511	137	377778.96		0	137	15740.79	137	8657.47
202512	136	372273.84		0	136	15511.41	136	8531.31
202601	134	368705.28		0	134	15362.72	134	8449.53
202602	133	354525.6		0	133	14771.9	133	8124.57
202603	135	357364.8		0	135	14890.2	135	8189.63
202604	133	354229.68		0	133	14759.57	133	8117.79
202605	129	344375.76		0	129	14348.99	129	7891.98
欠费情况（从单位初次参保时间2013年12月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年06月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510522198708161937	刘世萍	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
2	510322198608168735	刘彬	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
3	513030198311204316	黄智勇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
4	410421199101163054	尚朋跃	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
5	421081198710010136	张立	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
6	511325197712121211	张良全	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
7	511024197307174798	曾勇生	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12

8	500383199012100196	曾麒峰	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
9	510106199302246247	李佳芮	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
10	510722198607118033	李强	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
11	142232198611131570	杜勇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
12	500224198510102311	欧李奇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
13	511022198301083459	王俊海	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
14	511525198911033295	王操裕	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
15	510823198904150031	程巍	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
16	510626199005025117	舒阳	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
17	510781199907200025	葛映彤	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	230405198009120619	赵志强	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
19	620402199209260411	郭达	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
20	370503198912023536	陆铮冬	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
21	51090219860619737X	陈建红	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
22	513001199707080084	陈晨	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
23	360102198205248031	陈超政	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
24	530326198602143114	姜明岳	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
25	511621198607186895	左民	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
26	510681198506023830	徐国强	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
27	510824197110033812	李勇成	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
28	610330198912020018	李文斌	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
29	522601198605252016	杨勇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
30	511181198908250319	袁星	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
31	533023198702202510	许加权	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
32	500223198909193773	陈技	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
33	130802199306240418	陈柯宇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12

打印时间：2026年05月29日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymyz/toPage.do>，凭验证码 H t R k s h f J P S d P y K D d K B q f 验证。验证码有效期至2026 年 08 月 29 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况” 仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

14. 测量工程师：徐国强

身份证



毕业证



职称证

姓名：徐国强

性别：男

出生年月：一九八五年六月

任职资格：工程师
(工程测量)

授予单位：中国十九冶

证书编号：No 0005770

二〇一六年 九月二十日



社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司勘察设计公司 单位社保编号 10010335288 当前参保地：成都市天府新区

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年06月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202506	144	396971.04		0	144	16540.46	144	9097.29
202507	142	391313.04		0	142	16304.71	142	8967.63
202508	141	389561.28		0	141	16231.72	141	8927.49
202509	141	392048.64		0	141	16335.36	141	8984.49
202510	140	389826.24		0	140	16242.76	140	8933.56
202511	137	377778.96		0	137	15740.79	137	8657.47
202512	136	372273.84		0	136	15511.41	136	8531.31
202601	134	368705.28		0	134	15362.72	134	8449.53
202602	133	354525.6		0	133	14771.9	133	8124.57
202603	135	357364.8		0	135	14890.2	135	8189.63
202604	133	354229.68		0	133	14759.57	133	8117.79
202605	129	344375.76		0	129	14348.99	129	7891.98
欠费情况（从单位初次参保时间2013年12月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年06月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510522198708161937	刘世萍	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
2	510322198608168735	刘彬	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
3	513030198311204316	黄智勇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
4	410421199101163054	尚朋跃	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
5	421081198710010136	张立	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
6	511325197712121211	张良全	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
7	511024197307174798	曾勇生	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12

8	500383199012100196	曾麒峰	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
9	510106199302246247	李佳芮	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
10	510722198607118033	李强	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
11	142232198611131570	杜勇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
12	500224198510102311	欧李奇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
13	511022198301083459	王俊海	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
14	511525198911033295	王操裕	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
15	510823198904150031	程巍	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
16	510626199005025117	舒阳	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
17	510781199907200025	葛映彤	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	230405198009120619	赵志强	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
19	620402199209260411	郭达	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
20	370503198912023536	陆铮冬	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
21	51090219860619737X	陈建红	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
22	513001199707080084	陈晨	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
23	360102198205248031	陈超政	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
24	530326198602143114	姜明岳	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
25	511621198607186895	左民	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
26	510681198506023830	徐国强	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
27	510824197110033812	李勇成	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
28	610330198912020018	李文斌	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
29	522601198605252016	杨勇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
30	511181198908250319	袁星	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
31	533023198702202510	许加权	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
32	500223198909193773	陈技	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
33	130802199306240418	陈柯宇	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12

打印时间：2026年05月29日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 H t R k s h f J P S d P y K D d K B q f 验证。验证码有效期至2026 年 08 月 29 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况” 仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

15. 安全员：梁正茂

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	梁正茂	证件类型	身份证	证件号码	452624199802183313
手机号码	15707766180	证件号（C证编号）	川建安 C3(2022)1037044		

身份证



毕业证



安全生产考核合格证（C3 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2022）1037044

姓 名：梁正茂

性 别：男

出 生 年 月：1998年02月18日

企 业 名 称：中国十九冶集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年09月01日

有 效 期：2025年08月13日 至 2028年08月31日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年8月13日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁正茂
参保单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司

社保电脑号：808398461
单位编号：490533

身份证号码：452624199802183313
单位编号：490533

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	05	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58
2025	06	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58
2025	07	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58
2025	08	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58
2025	09	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58
2025	10	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58
2025	11	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58
2025	12	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58
2026	01	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	544.38	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58
2026	02	490533	11924.0	1907.84	953.92	1	11924	715.44	238.48	1	11924	59.62	11924	119.24	11924	95.39
2026	03	490533	11924.0	1907.84	953.92	1	11924	715.44	238.48	1	11924	59.62	11924	119.24	11924	95.39
2026	04	490533	11924.0	1907.84	953.92	1	11924	715.44	238.48	1	11924	59.62	11924	119.24	11924	95.39
2026	05	490533	11924.0	1907.84	953.92	1	11924	715.44	238.48	1	11924	59.62	11924	119.24	11924	95.39
合计				20696.48	10348.24			7035.31	2587.06			646.81			1233.55	604.78

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cafadac92eh ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
490533
单位名称
中国十九冶集团有限公司华南分公司



16. 安全员：刘怀业

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘怀业	证件类型	身份证	证件号码	510402197211143818
手机号码	13760446896	证件号（C证编号）	川建安 C3(2008)3000093		

身份证



毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2008）3000093

姓 名：刘怀业

性 别：男

出 生 年 月：1972年11月14日

企 业 名 称：中国十九冶集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2008年07月01日

有 效 期：2026年05月19日 至 2029年06月30日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年5月19日



社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年05月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202511	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202512	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202601	39	114285.6		0	39	4761.9	39	9285.72
202602	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202603	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202604	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202605	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
欠费情况（从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年05月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
4	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
5	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
6	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202505	8	202505	8	202505	8

7	51292119740829313X	张小勤	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
8	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
9	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
10	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
11	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
12	510402197001183838	林伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
13	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
14	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
15	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
16	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
17	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
19	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
20	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
21	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
22	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
23	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	10	202508	10	202508	10
24	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
25	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13

打印时间：2026年06月08日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 s k d N h W U g u H r f U t U e F J m U 验证。验证码有效期至2026 年 09 月 08 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

17. 安全员：邓记光

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	邓记光	证件类型	身份证	证件号码	510402197204203034
手机号码	18219161896	证件号（C证编号）	川建安 C3(2020)1052735		

身份证



毕业证



安全生产考核合格证（C3 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2020）1052735

姓 名：邓记光

性 别：男

出 生 年 月：1972年04月20日

企 业 名 称：中国十九冶集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年09月30日

有 效 期：2023年08月04日 至 2026年09月29日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年8月4日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市本级
参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年05月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202511	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202512	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202601	39	114285.6		0	39	4761.9	39	9285.72
202602	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202603	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202604	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202605	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
欠费情况（从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年05月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
4	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
5	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
6	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202505	8	202505	8	202505	8

7	51292119740829313X	张小勤	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
8	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
9	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
10	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
11	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
12	510402197001183838	林伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
13	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
14	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
15	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
16	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
17	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
19	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
20	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
21	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
22	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
23	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	10	202508	10	202508	10
24	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
25	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13

打印时间：2026年06月08日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 s k d N h W U g u H r f U t U e F J m U 验证。验证码有效期至2026 年 09 月 08 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

18. 安全员：周治江

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	周治江	证件类型	身份证	证件号码	500243199508122771
手机号码	13669384469	证件号（C证编号）	川建安 C3(2022)1058935		

身份证



毕业证



安全生产考核合格证（C3 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2022）1058935

姓 名：周治江

性 别：男

出 生 年 月：1995年08月12日

企 业 名 称：中国十九冶集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年04月24日

有 效 期：2024年04月15日 至 2027年04月23日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年4月15日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周治江			社保电脑号：800651934			身份证号码：500243199508122771			页码：1								
参保单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司			单位编号：490533			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	490533	9370.0	1499.2	749.6	1	9370	468.5	187.4	1	9370	46.85	9370	93.7	9370	74.96	18.74
2025	06	490533	9370.0	1499.2	749.6	1	9370	468.5	187.4	1	9370	46.85	9370	93.7	9370	74.96	18.74
2025	07	490533	9370.0	1499.2	749.6	1	9370	468.5	187.4	1	9370	46.85	9370	93.7	9370	74.96	18.74
2025	08	490533	9370.0	1499.2	749.6	1	9370	468.5	187.4	1	9370	46.85	9370	93.7	9370	74.96	18.74
2025	09	490533	9370.0	1499.2	749.6	1	9370	468.5	187.4	1	9370	46.85	9370	93.7	9370	74.96	18.74
2025	10	490533	9370.0	1499.2	749.6	1	9370	468.5	187.4	1	9370	46.85	9370	93.7	9370	74.96	18.74
2025	11	490533	9370.0	1499.2	749.6	1	9370	468.5	187.4	1	9370	46.85	9370	93.7	9370	74.96	18.74
2025	12	490533	9370.0	1499.2	749.6	1	9370	468.5	187.4	1	9370	46.85	9370	93.7	9370	74.96	18.74
2026	01	490533	9370.0	1499.2	749.6	1	9370	562.2	187.4	1	9370	46.85	9370	93.7	9370	74.96	18.74
2026	02	490533	10425.0	1668.0	834.0	1	10425	625.5	208.5	1	10425	52.13	10425	104.25	10425	83.4	20.85
2026	03	490533	10425.0	1668.0	834.0	1	10425	625.5	208.5	1	10425	52.13	10425	104.25	10425	83.4	20.85
2026	04	490533	10425.0	1668.0	834.0	1	10425	625.5	208.5	1	10425	52.13	10425	104.25	10425	83.4	20.85
2026	05	490533	10425.0	1668.0	834.0	1	10425	625.5	208.5	1	10425	52.13	10425	104.25	10425	83.4	20.85
合计			20164.8 10082.4			6812.2 2520.6			630.17			608.2			252.06		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cafadac4ef8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
490533

单位名称
中国十九冶集团有限公司华南分公司



19. 施工员：蒋豪

身份证



毕业证



土建施工员证

证书编码: 0442310100007000010	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 蒋豪
	身份证号: 511622199908027311
	岗位名称: 土建施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2023 年 01 月 12 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋豪			社保电脑号：808398470			身份证号码：511622199908027311			页码：1								
参保单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司			单位编号：490533						计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2025	06	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2025	07	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2025	08	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2025	09	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2025	10	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2025	11	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2025	12	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2026	01	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	573.96	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2026	02	490533	12121.0	1939.36	969.68	1	12121	727.26	242.42	1	12121	60.61	12121	121.21	12121	96.97	24.24
2026	03	490533	12121.0	1939.36	969.68	1	12121	727.26	242.42	1	12121	60.61	12121	121.21	12121	96.97	24.24
2026	04	490533	12121.0	1939.36	969.68	1	12121	727.26	242.42	1	12121	60.61	12121	121.21	12121	96.97	24.24
2026	05	490533	12121.0	1939.36	969.68	1	12121	727.26	242.42	1	12121	60.61	12121	121.21	12121	96.97	24.24
合计			21532.48	10766.24			7309.4	2691.56			672.91			1345.78	1076.65	269.13	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cafadaab9f6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
490533
单位名称
中国十九冶集团有限公司华南分公司



20. 施工员：程文志

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

土建施工员证

证书编码: 0442310100007000090	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 程文志
	身份证号: 513028199611097893
	岗位名称: 土建施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2023年 03月 17日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程文志
社保电脑号：808398472
身份证号：513028199611097893
参保单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司
单位编号：490533
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2025	06	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2025	07	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2025	08	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2025	09	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2025	10	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2025	11	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2025	12	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2026	01	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	582.18	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2026	02	490533	11768.0	1882.88	941.44	1	11768	706.08	235.36	1	11768	58.84	11768	117.68	11768	94.14	23.54
2026	03	490533	11768.0	1882.88	941.44	1	11768	706.08	235.36	1	11768	58.84	11768	117.68	11768	94.14	23.54
2026	04	490533	11768.0	1882.88	941.44	1	11768	706.08	235.36	1	11768	58.84	11768	117.68	11768	94.14	23.54
2026	05	490533	11768.0	1882.88	941.44	1	11768	706.08	235.36	1	11768	58.84	11768	117.68	11768	94.14	23.54
合计			21503.84	10751.92			7287.7	2687.98			672.04			1343.95	1075.19		268.85

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cafada9ff85 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
490533
单位名称
中国十九冶集团有限公司华南分公司



21. 质检员：林伟

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

土建质量员证:

证书编码: 0441610694416000473	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 林伟
	身份证号: 510402197001183838
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2020年 07月 09日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年05月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202511	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202512	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202601	39	114285.6		0	39	4761.9	39	9285.72
202602	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202603	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202604	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202605	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
欠费情况（从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年05月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
4	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
5	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
6	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202505	8	202505	8	202505	8

7	51292119740829313X	张小勤	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
8	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
9	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
10	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
11	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
12	510402197001183838	林伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
13	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
14	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
15	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
16	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
17	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
19	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
20	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
21	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
22	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
23	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	10	202508	10	202508	10
24	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
25	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13

打印时间：2026年06月08日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 s k d N h W U g u H r f U t U e F J m U 验证。验证码有效期至2026 年 09 月 08 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

22. 质检员：梅平

身份证



毕业证



土建质量员证

证书编码：0441710694417000095

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：梅平

身份证号：510402197411170511

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构的广东省

发证时间：2020年 06月 16日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅平
社保电脑号：108487663
身份证号码：510402197411170511
参保单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司
单位编号：490533
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	05	490533	8503.0	1445.51	680.24	1	8503	425.15	170.06	1	8503	42.52	8503	85.03	8503	68.02
2025	06	490533	8503.0	1445.51	680.24	1	8503	425.15	170.06	1	8503	42.52	8503	85.03	8503	68.02
2025	07	490533	8503.0	1445.51	680.24	1	8503	425.15	170.06	1	8503	42.52	8503	85.03	8503	68.02
2025	08	490533	8503.0	1445.51	680.24	1	8503	425.15	170.06	1	8503	42.52	8503	85.03	8503	68.02
2025	09	490533	8503.0	1445.51	680.24	1	8503	425.15	170.06	1	8503	42.52	8503	85.03	8503	68.02
2025	10	490533	8503.0	1445.51	680.24	1	8503	425.15	170.06	1	8503	42.52	8503	85.03	8503	68.02
2025	11	490533	8503.0	1445.51	680.24	1	8503	425.15	170.06	1	8503	42.52	8503	85.03	8503	68.02
2025	12	490533	8503.0	1445.51	680.24	1	8503	425.15	170.06	1	8503	42.52	8503	85.03	8503	68.02
2026	01	490533	8503.0	1445.51	680.24	1	8503	510.18	170.06	1	8503	42.52	8503	85.03	8503	68.02
2026	02	490533	9089.0	1545.13	727.12	1	9089	545.34	181.78	1	9089	45.45	9089	90.89	9089	72.71
2026	03	490533	9089.0	1545.13	727.12	1	9089	545.34	181.78	1	9089	45.45	9089	90.89	9089	72.71
2026	04	490533	9089.0	1545.13	727.12	1	9089	545.34	181.78	1	9089	45.45	9089	90.89	9089	72.71
2026	05	490533	9089.0	1545.13	727.12	1	9089	545.34	181.78	1	9089	45.45	9089	90.89	9089	72.71
合计			19190.11	9030.64			6092.74	2257.66			564.48				225.81	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cafadab2c2t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
490533
单位名称
中国十九冶集团有限公司华南分公司



23. 预算员：周理军

身份证



毕业证



职称证

姓名	周理军	
性别	男	
出生年月	1983年06月	
专业名称	土木工程	审批机关 成都市职称改革工作领导小组
资格名称	工程师	任职资格时间 2014年 7月 0 2日
		批准时间 2014年 8月 1 0日
		发证时间 2014年 10月 2 1日

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。	This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.
	Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made
编号 NO 45207	

一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月13日
- 2026年08月11日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周理军

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年06月23日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11215100008522

有 效 期: 2025年08月30日-2029年08月29日

聘 用 单 位: 中国十九冶集团有限公司



周理军

个人签名:

周理军

签名日期:

2026年5月13日



发证日期: 2025年08月11日

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年05月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202511	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202512	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202601	39	114285.6		0	39	4761.9	39	9285.72
202602	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202603	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202604	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202605	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
欠费情况（从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年05月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
4	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
5	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
6	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202505	8	202505	8	202505	8

7	51292119740829313X	张小勤	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
8	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
9	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
10	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
11	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
12	510402197001183838	林伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
13	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
14	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
15	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
16	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
17	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
19	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
20	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
21	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
22	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
23	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	10	202508	10	202508	10
24	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
25	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13

打印时间：2026年06月08日

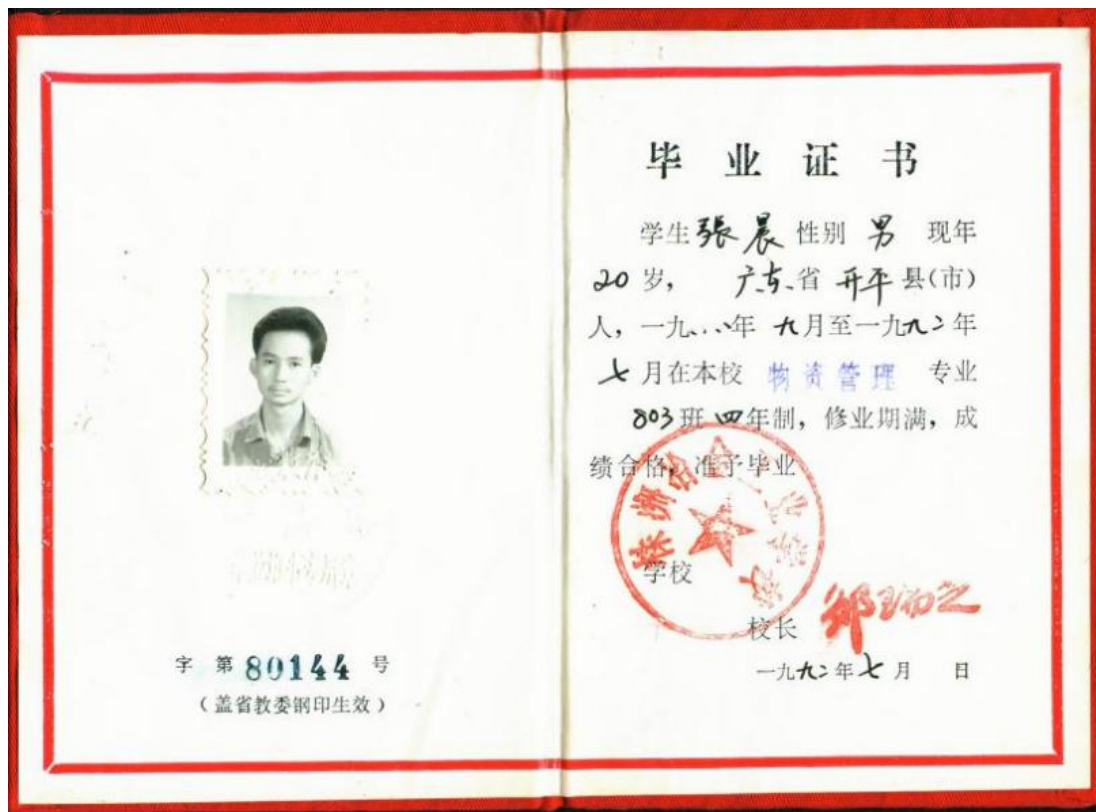
- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 s k d N h W U g u H r f U t U e F J m U 验证。验证码有效期至2026 年 09 月 08 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

24. 材料员：张晨

身份证



毕业证



材料员证

证书编码: 0441711194417000022

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 张晨

身份证号: 510402197108303430

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 08 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年05月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202511	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202512	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202601	39	114285.6		0	39	4761.9	39	9285.72
202602	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202603	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202604	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202605	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
欠费情况（从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年05月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
4	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
5	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
6	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202505	8	202505	8	202505	8

7	51292119740829313X	张小勤	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
8	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
9	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
10	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
11	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
12	510402197001183838	林伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
13	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
14	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
15	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
16	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
17	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
19	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
20	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
21	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
22	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
23	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	10	202508	10	202508	10
24	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
25	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13

打印时间：2026年06月08日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 s k d N h W U g u H r f U t U e F J m U 验证。验证码有效期至2026 年 09 月 08 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

25. 劳资专管员：李小秋

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李小秋	证件类型	身份证	证件号码	510402197309283464
手机号码	13612855266	证件号	044181139441800024 6		

身份证



毕业证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

劳务员证

证书编码: 0441811394418000246	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 李小秋
	身份证号: 510402197309283464
	岗位名称: 劳务员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2020年 07月 15日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年05月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202511	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202512	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202601	39	114285.6		0	39	4761.9	39	9285.72
202602	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202603	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202604	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202605	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
欠费情况（从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年05月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
4	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
5	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
6	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202505	8	202505	8	202505	8

7	51292119740829313X	张小勤	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
8	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
9	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
10	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
11	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
12	510402197001183838	林伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
13	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
14	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
15	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
16	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
17	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
19	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
20	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
21	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
22	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
23	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	10	202508	10	202508	10
24	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
25	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13

打印时间：2026年06月08日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 s k d N h W U g u H r f U t U e F J m U 验证。验证码有效期至2026 年 09 月 08 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

26. 资料管理员：罗晓梅

身份证



毕业证



资料员证

证书编码: 0441811494418005854	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 罗晓梅
	身份证号: 510402197112203440
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2020年 1月 20日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司华南分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年05月-2026年05月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202511	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202512	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202601	39	114285.6		0	39	4761.9	39	9285.72
202602	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202603	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202604	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
202605	39	108978.96		0	39	4540.79	39	8854.56
欠费情况（从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年05月-2026年05月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
4	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
5	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
6	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202505	8	202505	8	202505	8

7	51292119740829313X	张小勤	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
8	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
9	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
10	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
11	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
12	510402197001183838	林伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
13	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
14	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
15	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
16	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
17	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
18	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
19	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
20	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
21	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
22	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
23	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	10	202508	10	202508	10
24	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13
25	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202505	13	202505	13	202505	13

打印时间：2026年06月08日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 s k d N h W U g u H r f U t U e F J m U 验证。验证码有效期至2026 年 09 月 08 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

6.不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市龙华时尚产业运营有限公司

我单位参加招标编号为2606-440311-04-01-821615001001的石凹第二工业
业区升级改造项目高光时刻（C5、C7 栋）施工总承包工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理人的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气污染物测量方法》
(GB36886-2018) 国家标准要求的非道路移动机械

承诺人：中国十九冶集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：028-86939806

传真：028-86939799

承诺日期：2026 年 06 月 29 日

7.诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华时尚产业运营有限公司

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受石凹第二工业区升级改造项目高光时刻（C5、C7 栋）施工总承包工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。
- 2、如果违反上述承诺，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。
- 3、我单位承诺，若在合同约定的结算余款支付时间节点后三年内未提交书面申请办理付款手续，招标人将视为我单位已经放弃此部分余款的权利，招标人将不再支付此部分余款，后果由我单位自行承担。

投标人全称（单位公章）：中国十九冶集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：攀枝花市东区人民街 350 号 邮政编码：610031

公司总部电话：028-86929806 传真：028-86939799

日期：2026 年 06 月 29 日



8.其他

无