

目录

1、企业履约评价.....3

2、企业获得荣誉情况.....8

3、类似项目业绩情况.....9

 企业业绩 1-东风中学校舍扩建工程（一期）；10

 企业业绩 2-大桐堡小学新建综合楼工程22

 企业业绩 3-沙井街道东塘社康配电房建设工程（小型工程）35

4、企业信用情况.....46

（一）资信要求汇总表

投标人名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

企业性质			民营企业	
企业规模			小型企业	
序号	资信要素	有关要求或说明	投标人填写	
			响应内容	证明材料页码
1.	企业履约评价	详见《资信标要求一览表》	1. 项目名称：龙华片区老旧市政管网改造工程，履约评价等级：优秀，建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司，评价时间：2024 年 11 月 4 日。 2. 项目名称：布龙片区市政给水管道改造工程，履约评价等级：优秀，建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司，评价时间：2024 年 2 月 22 日。 3. 项目名称：观澜片区市政给水管网改造及完善工程（2022-2023 年），履约评价等级：良好，建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司，评价时间：2025 年 8 月 29 日。 4. 项目名称：汇文楼 H3 南侧及杜鹃山停车场位置边坡护坡加固工程，履约评价等级：良好，建设单位：深圳大学，评价时间：2026 年 5 月 6 日。	3-7
2.	企业获得荣誉情况	详见《资信标要求一览表》	1. 获奖项目名称：XXX，奖项名称：XXX，颁发单位：XXXX，获奖时间：XXX 年 XXX 月 XXX 日。 2.	
3.	类似项目业绩情况	详见《资信标要求一览表》	项目 1： 项目名称：东风中学校舍扩建工程（一期） 合同金额：1585.44 万元（保留两位小数） 合同签订时间：2020 年 01 月 18 日 竣工验收时间（完工项目）：2022 年 10 月 12 日 项目 2： 项目名称：大桐堡小学新建综合楼工程 合同金额：1396.39 万元（保留两位小数） 合同签订时间：2019 年 09 月 16 日 竣工验收时间（完工项目）：2021 年 7 月 29 日 项目 3： 项目名称：沙井街道东塘社康配电房建设工程（小型工程） 合同金额：80.91 万元（保留两位小数） 合同签订时间：2024 年 1 月 9 日 竣工验收时间（完工项目）：2024 年 9 月 10 日	项目 1：20-21 项目 2：22-34 项目 3：35-45
4.	企业信用情况	详见《资信标要求一览表》	失信情况：无。	46-48

1、企业履约评价

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	龙华片区老旧市政管网改造工程	优秀	深圳市深水龙华水务有限公司	2024 年 11 月 4 日
2	布龙片区市政给水管道改造工程	优秀	深圳市深水龙华水务有限公司	2024 年 2 月 22 日
3	观澜片区市政给水管网改造及完善工程	优秀	深圳市深水龙华水务有限公司	2025 年 8 月 29 日
4	汇文楼 H3 南侧及杜鹃山停车场位置边坡护坡加固工程	良好	深圳大学	2026 年 5 月 6 日
5				

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2024 年 10 月 31 日	
评价考核部门	工程部		项目工程师	邢天	
评价考核类型（只可勾选 1 个）					
☒ 完工履约：完工时间为 2023 年 11 月 9 日。 ☐ 质保履约：质保年度区间为 ____ 年 ____ 月 ____ 日至 ____ 年 ____ 月 ____ 日。 ☐ 最终履约：完工履约分数为 ____ 分，评定等级为 ____；质保履约分数为 ____ 分，评定等级为 ____。					
评价考核项目信息					
项目名称	龙华片区老旧市政管网改造工程（龙华街道）		项目内容	给水管网改造	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	669.573949 万元	
开工令开工日期	2022. 10. 14	合同约定工期	180 天	实际工期	518 天
完工日期	2023. 11. 9	竣工日期	2024. 3. 15	质保日期	
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司		中标单位资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	林名杰 0755-83581002		项目经理及联系方式	冯晓东 13827452838	
中标单位地址	深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 118 号附 3 栋 A403				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分 10 分）					10
二、安全文明施工情况（满分 15 分）					14
三、工程现场及资料等管理情况（20 分）					17
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20 分）					18
五、到场及时率、协调配合与服务（20 分）					19
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15 分）					14
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计					92
对该项目 ☒ 完工履约/ ☐ 质保履约/ ☐ 最终履约考核评价的总体评价： ☒ 优秀/ ☐ 良好/ ☐ 合格/ ☐ 不合格。 评定为 ☒ 优秀/ ☐ 不合格的原因是：该单位在施工过程中配合及协调度较好。					
考核评价部门：  日期：2024 年 11 月 4 日			建设单位盖章：  日期：2024 年 11 月 4 日		

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2024年2月22日	
评价考核部门	工程部		项目工程师	贺裕强	
评价考核类型（只可勾选1个）					
☒ 完工履约：完工时间为2023年08月24日。 ☐ 质保履约：质保年度区间为____年____月____日至____年____月____日。 ☐ 最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为____；质保履约分数为____分，评定等级为____。					
评价考核项目信息					
项目名称	布龙片区市政给水改造工程		项目内容	施工总承包	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	536.227686（万元）	
开工令开工日期	2023.2.18	合同约定工期	180（天）	实际工期	187（天）
完工日期	2023.08.24	竣工日期		质保日期	
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司		中标单位资质	市政工程施工总承包贰级	
法定代表人及联系方式	林名杰 0755-83581002		项目经理及联系方式	曾进福 13554772955	
中标单位地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝民二路东方雅苑2层C58				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分10分）					9
二、安全文明施工情况（满分15分）					13
三、工程现场及资料等管理情况（20分）					18
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20分）					19
五、到场及时率、协调配合与服务（20分）					19
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15分）					14
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计					92
对该项目 ☐ 完工履约/ ☐ 质保履约/ ☐ 最终履约考核评价的总体评价： ☒ 优秀/ ☐ 良好/ ☐ 合格/ ☐ 不合格。 评定为 ☒ 优秀/ ☐ 不合格的原因是：综合安全、质量、进度及文明施工等方面					
考核评价部门： （盖章） 日期：2024年2月22日			建设单位盖章： （盖章） 日期：2024年2月22日		

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2025 年 03 月 21 日	
评价考核部门	工程部		项目工程师	廖伟东	
评价考核类型（只可勾选 1 个）					
☒ 过程履约：履约时间为 2025 年 3 月 18 日。 ☐ 完工履约：完工时间为____年____月____日。 ☐ 质保履约：质保年度区间为____年____月____日至____年____月____日。 ☐ 最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为____；质保履约分数为____分，评定等级为____。					
评价考核项目信息					
项目名称	观澜片区市政给水管网改造及完善工程（2022-2023 年）		项目内容	给水管网改造	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	687.43227 万元	
开工令开工日期	2024. 3. 29	合同约定工期	370 天	实际工期	
完工日期		竣工日期		质保日期	
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司		中标单位资质	市政公用工程 施工总承包二级	
法定代表人及联系方式	林名杰 0755-83581002		项目经理及联系方式	钟福平 15960097308	
中标单位地址	深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 118 号附 3 栋 A403				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分 10 分）					9
二、安全文明施工情况（满分 15 分）					12
三、工程现场及资料等管理情况（20 分）					16
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20 分）					18
五、到场及时率、协调配合与服务（20 分）					18
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15 分）					14
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计			87		
对该项目 ☒ 过程履约/ ☐ 完工履约/ ☐ 质保履约/ ☐ 最终履约考核评价的总体评价： ☐ 优秀/ ☒ 良好/ ☐ 合格/ ☐ 不合格。 评定为 ☐ 优秀/ ☐ 不合格的原因是：					
考核评价部门：			建设单位盖章：		
 （盖章） 日期：2025 年 8 月 26 日			 （盖章） 日期：2025 年 8 月 29 日		

深圳大学采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳大学

联系人及电话：骆家鑫 13510267832

采购项目名称		汇文楼 H3 南侧及杜鹃山停车场位置边坡护坡加固工程		项目编号	HT-SZUCG20250840GC
中标供应商名称		深圳市华鹏工程建设有限公司		供应商联系人及电话	吴貽龙 13531252389
中标金额		610790.60 元		合同履约时间	自 至
履约情况评价	总体评价		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	分项评价	质量方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		价格方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		服务方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		时间方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		环境保护	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	其他	评价内容为： 评价等级为： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差			
具体情况说明					
采购单位意见 (公章)		 日期：2016年5月6日			

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳大学招投标管理中心反映深圳大学采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

2、企业获得荣誉情况

3、类似项目业绩情况

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	合同金额 (万元)	备注
1	东风中学校舍扩建工程（一期）	中山市东风中学	建筑工程	2020 年 01 月 18 日	1585.441224	竣工验收时间：2022 年 10 月 12 日
2	大桐堡小学新建综合楼工程	佛山市南海区西樵镇七星村民委员会	建筑工程	2019 年 09 月 16 日	1396.39	竣工验收时间：2021 年 7 月 29 日
3	沙井街道东塘社康配电房建设工程（小型工程）	深圳市宝安区沙井街道办事处	建筑工程	2024 年 1 月 9 日	80.91	竣工验收时间：2024 年 9 月 10 日

东风中学校舍扩建工程(一期) 中标通知书

中山市东风中学的东风中学校舍扩建工程（一期），招标申请号2019401355。我单位委托广东省广工程顾问有限公司招标，经2019年12月12日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司在2020年01月18日 前与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	东风中学校舍扩建工程（一期）			建设单位	中山市东风中学		
建设地点	中山市东风镇东兴社区居委会						
建设规模	5126.15 (平方 米)	结构类型	框架 /	幢数	1	结构层数	/
招标部分 工程规模	综合楼建筑面积5126.15㎡，建筑层数地上主体4层，建筑高度15.90米，最大跨度10.0米，结构类型为框架结构，新建连廊二建筑面积为30.21㎡，项目总投资2990.34万元。本次招标造价约为17758078.48元，工期为240个日历天。						
承包形式	总价包干						
工程内容	东风中学校舍扩建工程（一期），包括拆除原有两幢建筑物，原址新建1栋综合楼的土建及安装工程，1栋新建连廊二的土建及安装工程，室外道路及排水工程，室外安装预埋工程，教学楼B屋面防水维修工程及旧校舍外墙修缮工程。不包含门卫室及连廊一工程，具体范围以招标单位提供的图纸和工程量清单（中介预算）为准。						
中 标 价	大写：壹仟伍佰捌拾伍万肆仟肆佰壹拾贰元贰角肆分 小写：¥15,854,412.24元 (安全文明施工费：¥1,298,920.62元)						
完工时间	240日历天			质量标准	合格		
备 注							

本通知书一式柒份：建设单位1份，建设单位主管部门1份，中标单位1份，市招标办1份，公共资源交易中心1份，招标代理1份，镇财政局1份。

建设单位：中山市东风中学（公章）

招标代理：广东省广大工程顾问有限公司（公章）

2019年12月19日

[illegible]

联系人: 郭奕显

联系电话: 13242222549

(GF—2017—0201)

工程编号: _____

合同编号: _____

建设工程施工合同

2017年版

工程名称: 中山市东风中学校舍扩建工程(一期)

工程地点: 中山市东凤镇东兴社区居委会

发 包 人: 中山市东风中学

承 包 人: 深圳市华鹏工程建设有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市东风中学

承包人（全称）：深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
东风中学校舍扩建工程（一期）工程施工及有关事项协商一致，共同达成
如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：东风中学校舍扩建工程（一期）。
- 2.工程地点：中山市东凤镇东兴社区居委会。
- 3.工程立项批准文号：中发改审批（2018）166号及中发改审批函（2019）01号。
- 4.资金来源：镇财政。
- 5.工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

- 6.工程承包范围：

具体范围以招标单位提供的设计施工图纸及中介工程量清单内
容为准。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：240 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格工程 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟伍佰捌拾玖万柒仟肆佰壹拾贰元贰角肆分（¥15854412.24 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾玖万捌仟玖佰贰拾元陆角贰分（¥12989262 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：按招标文件。

五、项目经理

承包人项目经理：谭建。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第三部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 1 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 _____ 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签名盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，
承包人执 肆 份。

发包人



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

承包人



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

赵泽源

组织机构代码: _____

组织机构代码: 914403007703055647

地 址: 中山市东凤中学

地 址: 深圳市宝安区西乡街道西田社区民生二路新雅苑2层058

邮政编码: 528400

邮政编码: 518107

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: 黄和兴

委托代理人: _____

电 话: 0760-22615624

电 话: 0755-83581002

传 真: 0760-22615624

传 真: 0755-83581002

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国农业银行股份有限公司东凤支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳前海支行

账 号: 44323101040004638

账 号: 442500004309988888

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称：东风中学校舍扩建工程（一期）

验收日期：2022.10.12

建设单位（盖章）：中山市东风中学



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

GB L1 51472 0 0 1

工程名称	东风中学校舍扩建工程（一期）				
工程地点	中山市东风镇东兴社区居委会		建筑面积	5156.36	工程造价 17758078.8元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	4	层
			地下：	0	层
施工许可证号	442000202004302401	监理许可证号			
开工日期	2020年05月02日	验收日期			
监督单位	中山市东风镇城管住建和农业农村局 中山市建设工程质量事务中心	监督编号	2020041001DF		
建设单位	中山市东风中学				
勘察单位	中山市明利工程勘察设计有限公司				
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	深圳市华鹏工程建设有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市华鹏工程建设有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市华鹏工程建设有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市华鹏工程建设有限公司				
监理单位	广东皓盈工程管理咨询有限公司				
施工图 审查单位	惠州惠湾工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1. 验收组

组长	金志祥
副组长	谢铭光、
组员	何柏明、谭建、吴世武、赵楚雄、胡玉雅、孔祥标、谢双观、黄俊浩

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杜凯	何柏明、谭建、吴世武、赵楚雄、胡玉雅、孔祥标、谢双观、黄俊浩
建筑设备安装工程	杜凯	何柏明、谭建、吴世武、赵楚雄、胡玉雅、孔祥标、谢双观、黄俊浩
工程质控资料	谢铭光	何柏明、谭建、吴世武、赵楚雄、胡玉雅、孔祥标、谢双观、黄俊浩

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



(三) 工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

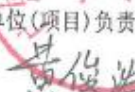


GD-E1-914/4

(五)工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各功能满足使用要求。
验收组一致同意本工程评定为合格工程。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日



GD-E1-914/6

企业业绩 2-大桐堡小学新建综合楼工程

中标通知书

项目受理号：(2019)樵采(工程)105 号

中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司		招标方式：公开招标	
招标单位名称	佛山市南海区西樵镇七星村民委员会		联系人：苏先生 联系电话：0757-86881171	
工程项目名称	大桐堡小学新建综合楼工程			
建设规模	本项目为大桐堡小学新建综合楼工程，其中包括新建大桐堡小学综合楼以及新建市政排污管网工程，其中综合楼总建筑面积约 4845.27 平方米，结构为框架结构，地上层数为 5 层，地下层数为 1 层，建筑高度约 17.20 米。			
招标内容	包括新建综合楼的建筑工程、装饰工程、电气工程、安装工程、给排水工程、消防工程、防雷工程以及市政排污管网工程等；具体内容详见招标文件、工程量清单及施工图纸。	中标价（元）	13963999.52	
项目工期	330 个日历天内完工，具体开工日期以招标人发出的开工通知或者监理人审批的开工令为准；工期不因雨天、假期（含春节假期）及办理各方面的施工手续等因素而延长。			
项目负责人	谭建	证书号	粤 2440708001641	
中标单位委托人姓名	邱淑明	身份证号：440682199201220625 联系电话：13431644416		
招标代理机构名称	广东宏正工程咨询有限公司			
单体工程及分项说明	项目受理号：(2019)樵采(工程)105 号 工程名称：大桐堡小学新建综合楼工程 规划许可证号：/			
招标单位意见：经评标委员会一致同意推荐“深圳市华鹏工程建设有限公司”为中标人。 负责人：  (盖章) 2019 年 月 日				
佛山市南海区西樵镇公共资源交易所意见： 负责人：  (盖章) 2019 年 9 月 11 日				
备 注	中标通知书发出后甲、乙双方于 5 天内签订施工合同； 中标单位凭中标通知书按有关规定办理施工报建手续； 本中标通知书一式六份。			

(GF—2017—0201)

大桐堡小学新建综合楼工程

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市南海区西樵镇七星村民委员会

出资人（全称）：佛山市南海区西樵镇大桐堡小学

承包人（全称）：深圳市华鹏建设工程有限公司

注：本项目招标人为佛山市南海区西樵镇七星村民委员会，出资人为佛山市南海区西樵镇大桐堡小学，负责本项目的工程建设管理及工程款项的支付。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就承包人承包大桐堡小学新建综合楼工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：大桐堡小学新建综合楼工程。

2. 工程地点：佛山市南海区西樵镇七星凤台村经济社（土名）“周家岗、允公岗”。

3. 资金来源：财政资金。

4. 工程内容：本项目为大桐堡小学新建综合楼工程，其中包括新建大桐堡小学综合楼以及新建市政排污管网工程，其中综合楼总建筑面积约 4845.27 平方米，结构为框架结构，地上层数为 5 层，地下层数为 1 层，建筑高度约 17.20 米。

5. 工程承包范围：包括新建综合楼的建筑工程、装饰工程、电气工程、安装工程、给排水工程、消防工程、防雷工程以及市政排污管网工程等；具体内容详见招标文件、工程量清单及施工图纸。

二、合同工期

工期总日历天数：330 个日历天内完工，具体开工日期以发包人发出的开工通知或者监理人审批的开工令为准；工期不因雨天、假期（含春节假期）及办理各方面的施工手续等因素而延长。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟叁佰玖拾陆万叁仟玖佰玖拾玖元伍角贰分（¥ 13963999.52 元）；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：人民币（大写）玖拾柒万零陆拾贰元陆角陆分（¥ 970062.66 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：固定总价包干。

五、项目负责人

承包人项目负责人：谭建。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人、使用单位及承包人通过招投标形式签订合同的，三方理解并承诺不再就

同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 9 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市南海区西樵镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自三方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，出资人执伍份，承包人执肆份。

（以下无正文）

(合同协议书签署页)

发包人：佛山市南海区西樵镇（公章）

七星村民委员会

法定代表人(签字)：

授权代理人(签字)：

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

出资人：佛山市南海区西樵镇（公章）

大桐堡小学

法定代表人(签字)：

授权代理人(签字)：

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

承包人：深圳市华鹏工程建设有限公司（公章）

法定代表人(签字)：

授权代理人(签字)：

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：_____大桐堡小学新建综合楼工程_____

验收日期：_____2021年7月29日_____

建设单位（盖章）：_____佛山市南海区西樵镇七星村民委员会_____



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	大桐堡小学新建综合楼工程				
工程地点	佛山市南海区西樵镇七星凤台村经济社（土名）“周家岗、允公岗”	建筑面积	4845.27m²	工程造价	1396.40万元
结构类型	框架	层数	地上：	5	层
			地下：	1	层
施工许可证号	440605201910310101-04	监理许可证号			
开工日期	2019年10月31日	验收日期	2021年7月29日		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	04-00-19-0033		
建设单位	佛山市南海区西樵镇七星村民委员会				
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院				
设计单位	广东启源建筑工程设计院有限公司				
总包单位	深圳市华鹏工程建设有限公司				
承建单位（土建）	深圳市华鹏工程建设有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市华鹏工程建设有限公司				
承建单位（装修）	深圳市华鹏工程建设有限公司				
监理单位	佛山市南海区鹏和工程监理有限公司				
施工图审查单位	佛山市南海百勤审图有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈志基
副组长	麦欣荣
组员	孙卫无、贺细坤、谭建、姜鑫洋、娄凯、叶淑仪、尹加伟、林潮波、余庆娜、赵楚杰、林炜

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	麦欣荣	谭建、孙卫无、贺细坤、林潮波、赵楚杰
建筑设备安装工程	姜鑫洋	娄凯、尹加伟、余庆娜
工程质控资料	叶淑仪	林炜

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	同意验收	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 7 项
建筑装饰装修	同意验收	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈志基	佛山市南海区西樵镇土星村民委员会	项目负责人		
2	孙卫无	广东启源建筑工程设计有限公司	项目负责人		
3	贺细坤	广东佛山地质工程勘察院	项目负责人		
4	麦欣荣	佛山市南海区朋和工程监理有限公司	项目总监		
5	谭建	深圳市华朋工程建设有限公司	项目负责人		
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则，工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制度落实到位，质量体系健全，运行正常，工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求。工程质量控制资料及主要使用功能和安全性能资料基本完整，主要使用功能和安全性能实体质量、观感质量检查符合设计及施工规定要求。建设、设计、勘察、监理、施工单位一致同意本工程竣工验收合格，评为“合格”工程。

建设单位： 佛山市南海区西樵镇七星村民委员会 (公章) 单位(项目)负责人： 2021年7月27日	监理单位： 佛山市南海区鹏和工程监理有限公司 (公章) 总监理工程师： 2021年7月27日	施工单位： 深圳市华鹏工程建设有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 2021年7月27日	设计单位： 广东启源建筑工程设计院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 2021年7月27日	勘察单位： 广东佛山地质工程勘察院 (公章) 单位(项目)负责人： 2021年7月27日
---	--	--	--	--



* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 *

企业业绩 3-沙井街道东塘社康配电房建设工程（小型工程）

中标通知书	
标段编号: XX20231211005	
标段名称: 沙井街道东塘社康配电房建设工程（小型工程）	
建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处	
招标方式: 邀请招标	
中标单位: 深圳市华鹏工程建设有限公司	
中标价: 60.910000 万元	
中标工期: 90 天	
本工程于 2023-12-12 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构 (盖章):	招标人 (盖章):
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章):	(签字或盖章):
	打印日期: 2023-12-20
防伪码: 32006587991615000264231220091757774	

沙井街道建书2024年 第0080号

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙井街道东塘社康配电房建设工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人: 深圳市华鹏工程建设有限公司



☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: _____ 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 ____ 月 ____ 日 (以监理工程师核发的开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 ____ 月 ____ 日;

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ / ____ % (压缩比例=1-合同工期/定额

工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：____达到国家施工验收标准“合格”____

五、签约合同价（暂定价）

人民币（大写）（捌拾万零玖仟壹佰元整）（¥ 809100.00 元）；（已下浮 7%）

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/____（¥ 0 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/____（¥ 0 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____/____（¥ 0 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 1 月 9 日;

订立地点: 深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式 陆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 肆 份, 承包人执 贰 份

发包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

经办人: _____

审核人: _____

承包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

914403007703055647

地址: 深圳市宝安区沙井街道沙头社区

沙井路 118 号附 3 栋 A403

法定代表人: 林名杰

委托代理人: _____

电话: 0755-83581001

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳东海支行

账号: 4425 0100 0043 0998 8888



建设工程竣工验收报告

GD-E1-914 □□□

工程名称：沙井街道东塘社区配电房建设工程（小型工程）

验收日期：2024年9月10日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区沙井街道办事处



* GD-E1-914 *



2024.09.10 04

一、工程概况

GD-E1-9142 ☐ ☐ ☐

工程名称	沙井街道东塘社康配电房建设工程（小型工程）				
工程地点	深圳市宝安区沙井街道	建筑面积	60.9平方米	工程造价	80.91 万元
结构类型	基础采用独立基础； 主体采用钢筋混凝土框架结构	层数	地上：	1	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处				
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司				
设计单位	天津城建设计院有限公司				
总包单位	深圳市华鹏工程建设有限公司				
承建单位（土建）	深圳市华鹏工程建设有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东远顺建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				


* GD - E1 - 9142 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	林奕鹏
副组长	邹超
组员	郭文彬、陈捷、邹世聪、孙洪亮、冯晓东、严德文、吴贻龙

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邹超	林奕鹏、陈捷、邹世聪、孙洪亮、冯晓东、严德文、吴贻龙
建筑设备安装工程	/	
工程质控资料	孙洪亮	郭文彬、吴贻龙

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给排水	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已经完成施工合同约定和工程设计以及设计变更的全部内容，各分部分项工程均满足设计及有
关施工规范要求，质量控制资料基本齐全完整，安全和主要使用功能满足要求，观感质量评定为“好”，
参会各单位一致同意通过验收，工程质量综合评定为“合格”。

建设单位：



年 月 日

监理单位：



年 月 日

施工单位：



单位(项目)负责人：

2024 年 9 月 10 日

设计单位：



单位(项目)负责人：

年 月 日



“GD-E1-914/6”

4、企业信用情况



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

深圳市华鹏工程建设有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

深圳市华鹏工程建设有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：914403007703055647

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	林名杰	企业类型	有限责任公司
成立日期	2004-12-20	住所	深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路118号附3栋A403

行政管理11

诚实守信4

严重失信0

经营异常0

信用承诺4

信用评价0

司法判决0

其他0



很抱歉，没有找到您搜索的数据



失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称

限制高消费令

号码

191956****4394

因被执行人未按执行通

知书指定的期间履行生

蔡梅芳

效法律文书...

191956****4404

何文明

3211811982****4378

范樑

1304231975****1934

史亚平

4303051955****0033

彭志均

4303211968****0672

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称

证件号码

青島融安机电有限公司

9137021179****3344

深圳市赛尔服饰有限公司

9144030058****472M

深圳市赛尔服饰有限公司

9144030058****472M

重庆市馨威机械制造有限公司

9150010167****654U

重庆市馨威机械制造有限公司

9150010167****654U

查询条件

被执行人姓名/名称:

深圳市华鹏工程建设有限公司

身份证号码/组织机构代码:

914403007703055647

省份:

-----全部-----

验证码:

m8ds

m8ds

请选择执行法院范围

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 914403007703055647 深圳市华鹏工程建设有限公司相关的结果。



失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
冀兰荣	1101011965****1047
廖志全	3605021956****6011
王巧玲	4101041980****5523
郭国菲	3101031978****2426
陈峰	3405031964****0412
李相中	3405041963****0235

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
襄阳襄州御鉴宝调味品有限公司	9142060767****824J
河南润博科技发展有限公司	9141010077****107B
六艺星空(北京)文化传播有限公司	08281666X
上海慧阳进出口有限公司	755743523
上海千驰文化传播有限公司	301601782
嘉兴市天亿光电有限公司	35014827-5

查询条件

被执行人姓名/名称:	林名杰
身份证号码/组织机构代码:	440513199807282435
省份:	-----全部-----
验证码:	S4Ar 
查询	

查询结果

在全国范围内没有找到 440513199807282435 林名杰相关的结果。