深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程

设备监理Ⅰ标（项目名称）

投 标 文 件

招标项目名称：深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程设备监理Ⅰ标

投标文件内容：资信标

投标人：西安铁一院工程咨询管理有限公司

日期：2026 年 6 月 29 日

投标人郑重承诺：

对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。

目录

投标人基本情况表 4

投标人营业执照 15

企业资质证书 16

银行基本开户证明 17

法定代表人资格证明 18

投标文件签署授权委托书 19

近 3 年度（2023 年至 2025 年）财务审计报告及附表 21

2023 年度财务审计报告及附表 21

2024 年度财务审计报告及附表 36

2025 年度财务审计报告及附表 49

近 5 年类似项目情况汇总表 61

近 5 年类似项目情况表 62

1. 南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程机电系统监理项目 02 标 . 62

2. 长沙市轨道交通 2 号线一期及西延一期工程信号系统改造工程施工监理及集成服务项目 86

3. 厦门市轨道交通 3 号线南延段工程机电安装及装修工程监理 102

4. 深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程、（南延）工程 B 包系统设备及安装监理 108

5. 广州地铁四号线信号专业无线系统局部改造工程监理 117

拟投入本项目的人员一览表 124

项目总监简历表 127

身份证 128

毕业证 128

职称证 129

执业资格证 129

注册监理工程师证 130

社保证明 132

工作经验证明 133

业绩证明 134

安全总监、质量总监简历表 138
安全总监-徐建宏 138
质量总监-汪政奇 148
其他人员简历表 164
总监代表（车辆）-陈守印 164
总监代表（通号）-徐跃焕 175
总监代表（综合监控）-李自军 186
总监代表（常规）-高承德 197
专业监理（车辆）-张少斌 207
专业监理（车辆）-张杰 216
专业监理（场段工艺）-徐永光 226
专业监理（信号）-苏昭 235
专业监理（信号）-董航斌 243
专业监理（通信）-肖勇 253
专业监理（通信）-单承恩 261
专业监理（通信）-吴向荣 270
专业监理（自动售检票）-郭贵来 278
专业监理（综合监控）-梁洁 288
专业监理（综合监控）-渊佳豪 296
专业监理（安全）-杨磊 305
专业监理（安全）-申连虎 314
专业监理（客运设备）-李晨光 324
专业监理（客运设备）-石厚良 333
专业监理（环控设备）-马冬冬 341
专业监理（造价）-黄超 350
监理员、安全员简历表 360
监理员（档案）-崔盟 360
监理员（车辆）-段蕾 363
监理员（车辆）-刘佳琛 366
监理员（场段工艺）-朱河润 370

监理员（轨行区调度管理员）-许博博 374
监理员（轨行区调度管理员）-成晓林 377
监理员（轨行区调度管理员）-李想 380
监理员（轨行区调度管理员）-贺凯 384
监理员（信号）-陈星喆 388
监理员（信号）-程向阳 391
监理员（通信）-安涛 394
监理员（通信）-李乾坤 397
监理员（自动售检票）-蒋家宏 400
监理员（综合监控）-李园园 403
监理员（综合监控）-孟祥龙 407
监理员（综合监控）-王松龙 410
监理员（综合监控）-付玉强 413
监理员（NOCC 扩容）-孙遗垚 416
监理员（NOCC 扩容）-杨少锋 419
监理员（客运设备）-马李鹏 423
监理员（客运设备）-王琛 427
监理员（环控设备）-台浩东 430
投标人获奖情况 433
投标人承诺函 438
投标人合规承诺书 439
中小企业声明函 440
其他 441

投标人基本情况表

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="7">西安铁一院工程咨询管理有限公司</td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3">陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室</td><td>邮政编码</td><td colspan="3">710000</td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2">朱亮</td><td>电话</td><td colspan="3">029-81770781</td></tr>
<tr><td>传真</td><td colspan="2">029-81770783</td><td>网址</td><td colspan="3">www.fccx.com.cn</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td>张德凌</td><td>技术职称</td><td>高级工程师</td><td>电话</td><td colspan="2">029-81770783</td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td>葛超</td><td>技术职称</td><td>高级工程师</td><td>电话</td><td colspan="2">029-81770775</td></tr>
<tr><td>资质证书</td><td colspan="7">类型：工程监理　　等级：综合资质　　证书号：E161A00846</td></tr>
<tr><td>质量管理体系证书（如有）</td><td colspan="7">类型：工程监理项目管理和技术咨询
等级：/　证书号：NO.00524Q4185R3M、NO.15524Q4186R3M</td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="3">91610131783553436A</td><td colspan="4">员工总人数：1872</td></tr>
<tr><td>注册资本</td><td colspan="3">2000.0089 万元</td><td rowspan="4">其中</td><td>高级职称人员</td><td colspan="2">246</td></tr>
<tr><td>成立日期</td><td colspan="3">2006.1.20</td><td>中级职称人员</td><td colspan="2">876</td></tr>
<tr><td>基本账户开户银行</td><td colspan="3">招行西安西影路支行</td><td>技术人员数量</td><td colspan="2">1605</td></tr>
<tr><td>基本账户银行账号</td><td colspan="3">293880029610001</td><td>各类注册人员</td><td colspan="2">415</td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="7">一般项目:工程管理服务;工程造价咨询业务;对外承包工程;单建式人防工程监理;信息技术咨询服务;招投标代理服务;地质灾害治理服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;生态恢复及生态保护服务;生态保护区管理服务;自</td></tr>
</table>

	然生态系统保护管理;环境应急治理服务;环保咨询服务;业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训)(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。 许可项目:建设工程监理;地质灾害治理工程监理;公路工程监理;水运工程监理;文物保护工程监理;水利工程建设监理;建设工程设计;建设工程质量检测(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。
投标人关联企业情况（包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）	我公司控股单位是：中铁建锦鲤资产管理有限公司
投标人近5年获奖情况	国家级奖项15项次、省级奖项25项次、副省级城市奖项15项次、国内监理行业奖项51项次。
备注	**我公司原名“西安铁一院工程咨询监理有限责任公司”，于2022.7.20变更为“西安铁一院工程咨询管理有限公司”，证明文件详见后附“公司名称变更证明关键页”。**

备注：后附营业执照、企业资质证书、银行基本开户证明（如有）的原件扫描件。

统一社会信用代码

91610131783553436A

营业执照

(副 本)(4-2)

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称　西安铁一院工程咨询管理有限公司

类　　型　有限责任公司

法定代表人　张德凌

经营范围　一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；对外承包工程；单建式人防工程监理；信息技术咨询服务；招投标代理服务；地质灾害治理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；生态恢复及生态保护服务；生态保护区管理服务；自然生态系统保护管理；环境应急治理服务；环保咨询服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。
许可项目：建设工程监理；地质灾害治理工程监理；公路工程监理；水运工程监理；文物保护工程监理；水利工程建设监理；建设工程设计；建设工程质量检测(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。

注册资本　贰仟万零捌拾玖元人民币

成立日期　2006 年 01 月 20 日

住　　所　陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室

登记机关

2024 年 01 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址:http://www.gsxt.gov.cn/

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家信用公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

企业资质证书

使用有效期：2026年06月01日
- 2026年11月28日

工程监理企业资质证书

企 业 名 称： 西安铁一院工程咨询管理有限公司

详 细 地 址： 陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期13号楼603室

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91610131783553436A **经 济 性 质：** 其他有限责任公司

证 书 编 号： E161A00846

资质类别及等级：

工程监理综合资质2031年05月21日

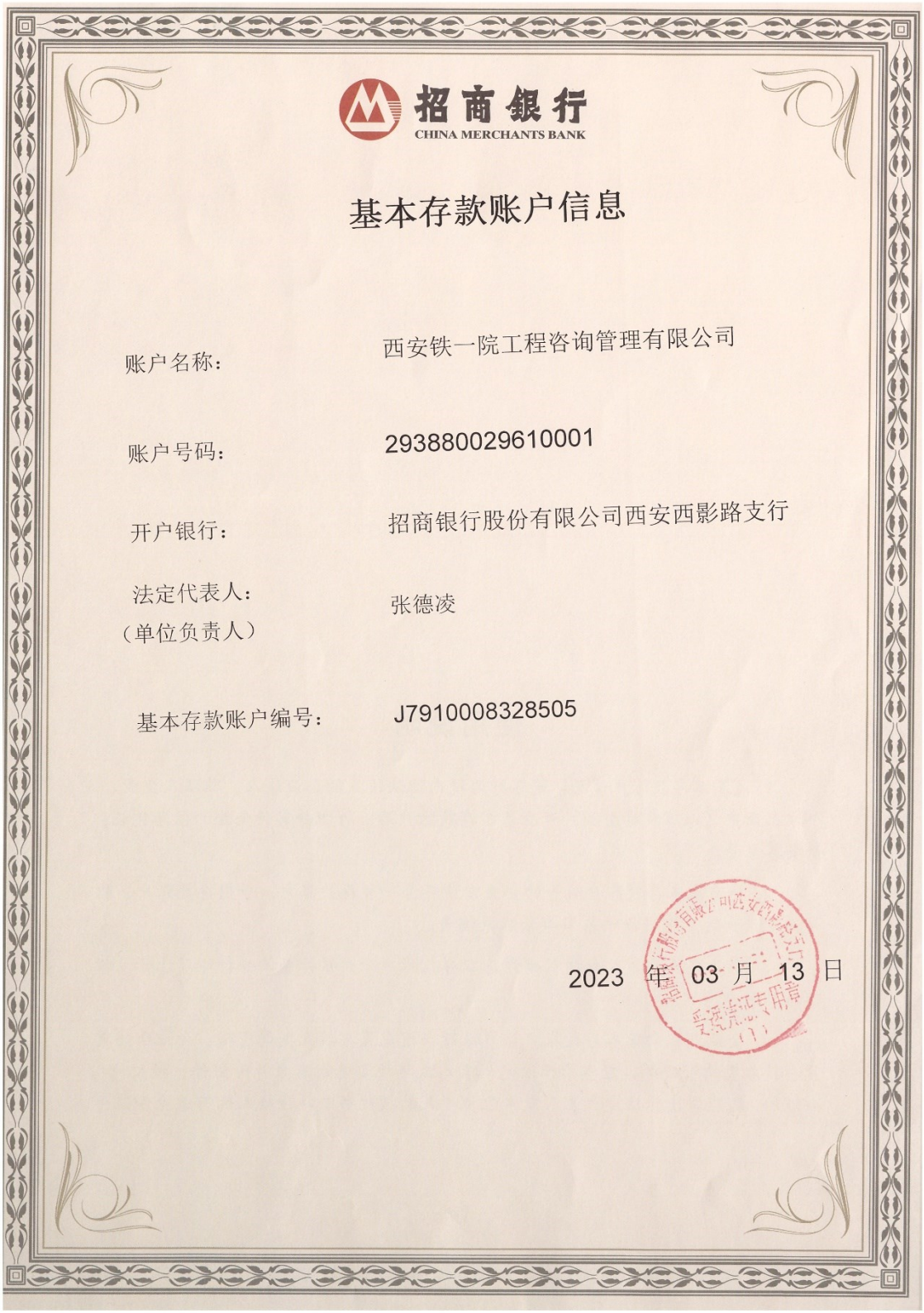
发证机关：

2026 年 05 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

银行基本开户证明



招商银行
CHINA MERCHANTS BANK

基本存款账户信息

账户名称：	西安铁一院工程咨询管理有限公司
账户号码：	293880029610001
开户银行：	招商银行股份有限公司西安西影路支行
法定代表人： （单位负责人）	张德凌
基本存款账户编号：	J7910008328505

2023 年 03 月 13 日

公司名称变更证明关键页

√变更（仅变更登记填写，只填写与本次申请有关的事项）		
变更事项	原登记内容	变更后登记内容
名称变更	西安铁一院工程咨询监理有限责任公司	西安铁一院工程咨询管理有限公司

注：变更事项包括名称、住所、法定代表人（姓名）、注册资本、公司类型、经营范围、有限责任公司股东（股东姓名或者名称）、股份有限公司发起人的姓名或者名称。

申请公司名称变更，在名称中增加“集团或（集团）”字样的，应当填写集团名称、集团简称（无集团简称的可不填）

□备案（仅备案填写）	
事 项	□公司董事、监事、高级管理人员 □经营期限 □章程（含修正案） □认缴出资数额 □联络员 □财务负责人 □外商投资企业法律文件送达接收人 □一照多址备案

注：高级管理人员包括“经理、副经理、财务负责人，上市公司董事会秘书和公司章程规定的其他人员”。

企业名称登记告知书

名称自主申报流水号：沣西名称变内核字〔2022〕第000103号

拟申请的企业名称：西安铁一院工程咨询管理有限公司

一、申请人在申请企业名称自主申报前应当详细了解相关法律法规的规定，并知晓企业名称自主申报系统提示的相关内容。

二、企业名称应当符合相关法律法规的规定，不得含有有损于国家、社会公共利益、违背公序良俗或者其他不良影响、可能对公众造成欺骗或误解的内容和文字；不得违反诚信原则、与他人企业名称相同或近似。

三、在今后的经营活动中，如相关权利人认为你企业的名称与其名称近似，或你企业存在其他侵害其合法权益的情形，经人民法院或行政机关认定你企业应当停止使用名称的，你企业应当在规定的期限内办理名称变更登记。拒不办理变更登记的，由登记机关以统一社会信用代码代替企业名称并将你企业列入经营异常名录，实行联合惩戒。

陕西省西咸新区市场监督管理局沣西新城分局

2022年07月12日

体系证书

格式：TR07001R01

中国船级社质量认证有限公司
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

质量管理体系认证证书
QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号：No.00524Q4185R3M

兹证明

西安铁一院工程咨询管理有限公司

（注册地址：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室　邮编：712000；
统一社会信用代码：91610131783553436A）
（运营地址：陕西省西安市高新区丈八一路 1 号汇鑫 IBC 大厦 D 座 6 楼　邮编：710065）

This is to certify that the Quality Management System (QMS) of

XI'AN ENGINEERING CONSULTANCY & SUPERVISION CO., LTD. FSDI, CHINA

(Registered Add: ROOM 603, BUILDING No.13, PHASE I, WEST YUNGU, FENGXI NEW TOWN, XIXIAN NEW DISTRICT, SHAANXI PROVINCE, 712000, P.R.CHINA; Uniform Code of Social Credit: 91610131783553436A)
(Operation Add: 6th FLOOR, BLOCK D, HUIXIN IBC BUILDINGS, No.1 ZHANGBA 1 ROAD, HIGH-TECH DISTRICT, XI'AN CITY, SHAANXI PROVINCE, 710065, P.R.CHINA)

建立的质量管理体系符合标准：**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**。
has been found to conform to standard: **GB/T19001-2016/ISO9001:2015.**

本证书对下述范围的质量管理体系有效：*工程监理；项目管理和技术咨询*。
This certificate is valid to the following scope for QMS: ***PROJECT SUPERVISION; PROJECT MANAGEMENT AND TECHNICAL CONSULTATION*.**

上一认证周期截止时间：2024 年 9 月 15 日/Last cycle Deadline: 15 September 2024
再认证审核时间：2024 年 7 月 31 日- 2024 年 8 月 2 日/Recertification audit time: 31 July 2024-2 August 2024

本证书有效期至：**2027 年 9 月 15 日**。
This certificate is valid until: **15 September 2027**.

中国船级社质量认证有限公司 证书专用章 Seal for Certificate (00-01)

发证日期：2024 年 8 月 29 日。
Issued on: 29 August 2024.

签　发：田伟
Issued by: Tian Wei

QMS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C005-M

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证规范及有关程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时，则附件必须与主证书同时使用。每一页证书（含附件）均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时，可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co.,Ltd.(CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证有限公司　北京市东黄城根南街 40 号　100006 / No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie,Beijing, 100006, China　电话 / Tel：+8610156313400　网址 / Website：www.ccs-c.com

格式：TR07001R02

中国船级社质量认证有限公司
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

质量管理体系认证证书
QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号：No.15524Q4186R3M

兹证明

西安铁一院工程咨询管理有限公司

（注册地址：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室　邮编：712000；
统一社会信用代码：91610131783553436A）
（运营地址：陕西省西安市高新区丈八一路 1 号汇鑫 IBC 大厦 D 座 6 楼　邮编：710065）

This is to certify that the Quality Management System (QMS) of

XI'AN ENGINEERING CONSULTANCY & SUPERVISION CO., LTD. FSDI, CHINA

(Registered Add: ROOM 603, BUILDING No.13, PHASE I, WEST YUNGU, FENGXI NEW TOWN, XIXIAN NEW DISTRICT, SHAANXI PROVINCE, 712000, P.R.CHINA; Uniform Code of Social Credit: 91610131783553436A)
(Operation Add: 6th FLOOR, BLOCK D, HUIXIN IBC BUILDINGS, No.1 ZHANGBA 1 ROAD, HIGH-TECH DISTRICT, XI'AN CITY, SHAANXI PROVINCE, 710065, P.R.CHINA)

建立的质量管理体系符合标准：**ISO 9001:2015**。
has been found to conform to standard: **ISO 9001:2015.**

本证书对下述范围的质量管理体系有效：*工程监理；项目管理和技术咨询*。
This certificate is valid to the following scope for QMS:***PROJECT SUPERVISION; PROJECT MANAGEMENT AND TECHNICAL CONSULTATION*.**

上一认证周期截止时间：2024 年 9 月 15 日/Last cycle Deadline: 15 September 2024
再认证审核时间：2024 年 7 月 31 日- 2024 年 8 月 2 日/Recertification audit time: 31 July 2024-2 August 2024

本证书有效期至：**2027 年 9 月 15 日**。
This certificate is valid until: **15 September 2027**.

中国船级社质量认证有限公司 证书专用章 Seal for Certificate (00-01) CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

发证日期：2024 年 8 月 29 日
Issued on: **29 August 2024**.

签　　发：田伟
Issued by: **Tian Wei**

QMS　UKAS MANAGEMENT SYSTEMS 0155

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证规范及有关程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时，则附件必须与主证书同时使用。每一页证书（含附件）均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时，可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co., Ltd.(CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证有限公司　北京市东黄城根南街 40 号　100006／No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie,Beijing, 100006, China　电话／Tel：+86(10)56313400　网址／Website：www.ccs-c.com

格式：TR07001R06

中国船级社质量认证有限公司
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

职业健康安全管理体系认证证书
OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号：No.**00524S4188R3M**

兹证明

西安铁一院工程咨询管理有限公司

（注册地址：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室　邮编：712000）
（运营地址：陕西省西安市高新区丈八一路 1 号汇鑫 IBC 大厦 D 座 6 楼　邮编：710065）

This is to certify that the Occupational Health and Safety Management System (OHSMS) of

XI'AN ENGINEERING CONSULTANCY & SUPERVISION CO., LTD. FSDI, CHINA

(Registered Add: ROOM 603, BUILDING No.13, PHASE I, WEST YUNGU, FENGXI NEW TOWN, XIXIAN NEW DISTRICT, SHAANXI PROVINCE, 712000, P.R.CHINA)
(Operation Add: 6th FLOOR, BLOCK D, HUIXIN IBC BUILDINGS, No.1 ZHANGBA 1 ROAD, HIGH-TECH DISTRICT, XI'AN CITY, SHAANXI PROVINCE, 710065, P.R.CHINA)

建立的职业健康安全管理体系符合标准：**GB/T45001-2020/ISO45001:2018。**
has been found to conform to standard: **GB/T45001-2020/ISO45001:2018.**

本证书对下述范围的职业健康安全管理体系有效：*工程监理；项目管理和技术咨询*。
This certificate is valid to the following scope for OHSMS: ***PROJECT SUPERVISION; PROJECT MANAGEMENT AND TECHNICAL CONSULTATION*.**

上一认证周期截止时间：2024 年 9 月 16 日/Last cycle Deadline: 16 September 2024
再认证审核时间：2024 年 7 月 31 日- 2024 年 8 月 2 日/Recertification audit time: 31 July 2024- 2 August 2024

本证书有效期至：**2027 年 9 月 16 日。**
This certificate is valid until: **16 September 2027.**

中国船级社质量认证有限公司 证书专用章 Seal for Certificate (00-01) CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

OHSMS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C005-M

发证日期：**2024 年 8 月 29 日。**
Issued on: **29 August 2024.**
签　发：
Issued by: **Tian Wei**

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证规范及有关程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时，则附件必须与主证书同时使用。每一页证书（含附件）均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应擅录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时，可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co.,Ltd.(CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC.The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证有限公司　北京市东黄城根南街 40 号 100006 / No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie,Beijing, 100006, China　电话 / Tel：+86(10)56313400　网址 / Website：www.ccs-c.com

格式：TR07001R05

中国船级社质量认证有限公司
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

环境管理体系认证证书
ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号：No.**00524E4187R3M**

兹证明

西安铁一院工程咨询管理有限公司

（注册地址：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室　邮编：712000）
（运营地址：陕西省西安市高新区丈八一路 1 号汇鑫 IBC 大厦 D 座 6 楼　邮编：710065）

This is to certify that the Environmental Management System (EMS) of

XI'AN ENGINEERING CONSULTANCY & SUPERVISION CO., LTD. FSDI, CHINA

(Registered Add: ROOM 603, BUILDING No.13, PHASE I, WEST YUNGU, FENGXI NEW TOWN, XIXIAN NEW DISTRICT, SHAANXI PROVINCE, 712000, P.R.CHINA)
(Operation Add: 6th FLOOR, BLOCK D, HUIXIN IBC BUILDINGS, No.1 ZHANGBA 1 ROAD, HIGH-TECH DISTRICT, XI'AN CITY, SHAANXI PROVINCE, 710065, P.R.CHINA)

建立的环境管理体系符合标准：**GB/T24001-2016/ISO14001:2015。**
has been found to conform to standard: **GB/T24001-2016/ISO14001:2015.**

本证书对下述范围的环境管理体系有效：*工程监理；项目管理和技术咨询*。
This certificate is valid to the following scope for EMS: ***PROJECT SUPERVISION; PROJECT MANAGEMENT AND TECHNICAL CONSULTATION*.**

上一认证周期截止时间：2024 年 9 月 15 日/Last cycle Deadline: 15 September 2024
再认证审核时间：2024 年 7 月 31 日- 2024 年 8 月 2 日/Recertification audit time: 31 July 2024-2 August 2024

本证书有效期至：**2027 年 9 月 15 日**。
This certificate is valid until: **15 September 2027.**

中国船级社质量认证有限公司 证书专用章 Seal for Certificate (00-01) CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

发证日期：2024 年 8 月 29 日
Issued on: **29 August 2024.**

签　发：田伟
Issued by: **Tian Wei**

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C005-M

EMS

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证规范及有关程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时，则附件必须与主证书同时使用。每一页证书（含附件）均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时，可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co.,Ltd.(CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证有限公司　北京市东黄城根南街 40 号 100006 / No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie,Beijing, 100006, China　电话 / Tel: +86(10)56313400　网址 / Website: www.ccs-c.com

统一社会信用代码

91610131783553436A

营业执照

(副 本)(4-2)

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称　西安铁一院工程咨询管理有限公司

类　　型　有限责任公司

法定代表人　张德凌

经营范围　一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；对外承包工程；单建式人防工程监理；信息技术咨询服务；招投标代理服务；地质灾害治理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；生态恢复及生态保护服务；生态保护区管理服务；自然生态系统保护管理；环境应急治理服务；环保咨询服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。
许可项目：建设工程监理；地质灾害治理工程监理；公路工程监理；水运工程监理；文物保护工程监理；水利工程建设监理；建设工程设计；建设工程质量检测(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。

注册资本　贰仟万零捌拾玖元人民币

成立日期　2006 年 01 月 20 日

住　　所　陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室

登记机关　西咸新区市场监督管理局沣西新城分局

2024 年 01 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址:http://www.gsxt.gov.cn/

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家信用公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

企业资质证书

使用有效期：2026年06月01日
- 2026年11月28日

工程监理企业资质证书

企 业 名 称： 西安铁一院工程咨询管理有限公司

详 细 地 址： 陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期13号楼603室

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91610131783553436A **经 济 性 质：** 其他有限责任公司

证 书 编 号： E161A00846

资质类别及等级：

工程监理综合资质2031年05月21日

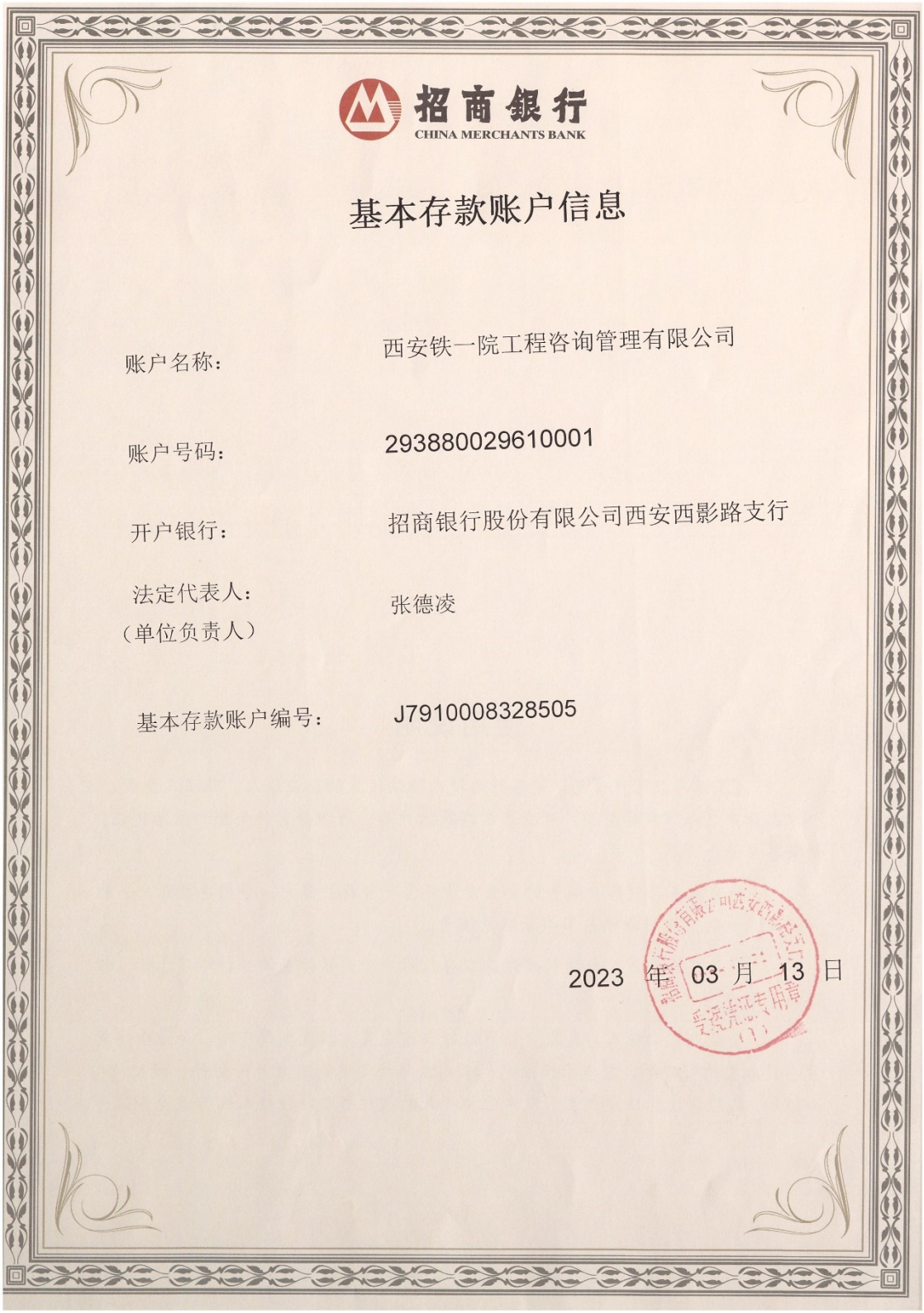
发证机关：

2026 年 05 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

银行基本开户证明



招商银行
CHINA MERCHANTS BANK

基本存款账户信息

账户名称：	西安铁一院工程咨询管理有限公司
账户号码：	293880029610001
开户银行：	招商银行股份有限公司西安西影路支行
法定代表人： （单位负责人）	张德凌
基本存款账户编号：	J7910008328505

2023 年 03 月 13 日

法定代表人资格证明

法定代表人资格证明

单位名称：西安铁一院工程咨询管理有限公司

地址：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室

姓名：张德凌　性别：男　年龄：57　职务：董事长

系西安铁一院工程咨询管理有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）：西安铁一院工程咨询管理有限公司

日期：2026 年 6 月 29 日

后附法定代表人身份证扫描件。

（本页为签字盖章页）

投标文件签署授权委托书

投标文件签署授权委托书

本授权委托书声明：我张德凌（姓名）系西安铁一院工程咨询管理有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托西安铁一院工程咨询管理有限公司（单位名称）的杨立广（姓名）为我公司签署深圳市城市轨道交通22号线一期工程设备监理Ⅰ标（招标项目名称）投标文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的深圳市城市轨道交通22号线一期工程设备监理Ⅰ标（招标项目名称）投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：杨立广　性别：男　年龄：39

身份证号码：130321198711242713　职务：投标专员

投标人（盖章）：西安铁一院工程咨询管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托日期：2026年6月29日

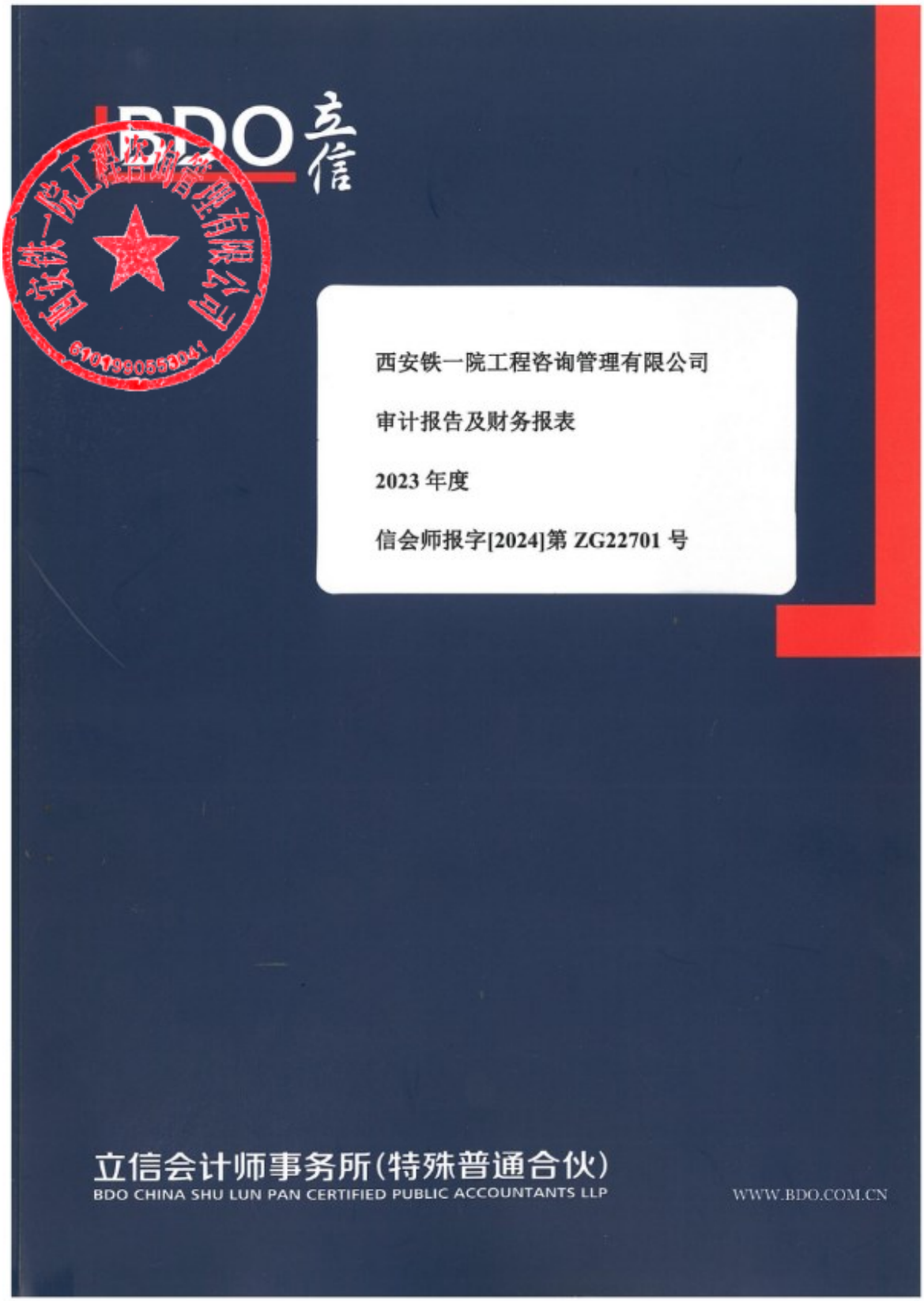
后附授权委托代理人身份证扫描件。

（本页为签字盖章页）

授权委托代理人身份证扫描件

近 3 年度（2023 年至 2025 年）财务审计报告及附表

2023年度财务审计报告及附表、财务情况说明书



西安铁一院工程咨询管理有限公司

610199055304l

西安铁一院工程咨询管理有限公司

审计报告及财务报表

2023 年度

信会师报字[2024]第 ZG22701 号

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。报告编码：3P24TDU6T4FD

西安铁一院工程咨询管理有限公司

审计报告及财务报表

（2023 年 01 月 01 日至 2023 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-66

立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

审计报告

信会师报字[2024]第 ZG22701 号

西安铁一院工程咨询管理有限公司：

一、 审计意见

我们审计了西安铁一院工程咨询管理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

立信会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

中国注册会计师
崔云刚
310000060731

中国注册会计师：

中国注册会计师
王贤
310000061385

中国•上海

2024 年 3 月 20 日

西安铁一院工程咨询管理有限公司

资产负债表

2022年12月31日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	期末金额	期初金额
流动资产：			
货币资金	七、（一）	69,029,379.22	67,715,036.21
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	七、（二）	1,721,516.02	181,901.97
应收账款	七、（三）	82,440,103.39	62,995,603.48
应收款项融资			
预付款项	七、（四）	4,148,083.36	3,615,248.57
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	七、（五）	6,981,490.14	8,316,676.15
其中：应收股利			
△买入返售金融资产			
存货			
其中：原材料			
库存商品（产成品）			
合同资产			
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、（六）	70.98	
流动资产合计		164,320,643.11	142,734,466.38
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	七、（七）	63,958,735.60	76,926,091.61
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七、（八）	19,234,598.56	19,080,932.86
其中：固定资产原价		34,761,251.28	34,086,607.29
累计折旧		15,525,652.72	15,005,764.43
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	七、（九）	3,154,971.96	369,207.08
无形资产	七、（十）	93,333.33	42,772.89
开发支出	七、（十一）		
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	七、（十二）	386,102.54	
其他非流动资产			
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		86,827,741.99	96,419,004.44
资产总计		251,148,385.10	239,153,470.82

注：带△科目为金融类企业专用；带▲科目为未执行新保险合同准则企业专用；带#科目为外商投资企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。下同。

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

西安铁一院工程咨询管理有限公司

资产负债表（续）

2023年12月31日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

西安铁一院工程咨询管理有限公司

利润表

2023年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入		295,575,208.60	276,800,035.00
减：营业收入		295,575,208.60	276,800,035.00
△利息收入			
△保险服务收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		258,850,747.78	242,381,347.44
其中：营业成本		239,769,624.18	222,999,000.29
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保费的分摊			
△减：摊回保险服务费用			
△未到期责任准备金			
△减：分出再保险财务收益			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲保险合同准备金净额			
▲保单红利支出			
▲分保费用			
税金及附加		1,365,424.89	1,913,551.00
销售费用			
管理费用		6,758,366.90	6,327,234.78
研发费用		11,079,171.78	11,640,117.40
财务费用		-121,909.97	401,351.07
其中：利息费用		99,826.18	
利息收入		614,577.97	650,204.17
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）			
其他			
加：其他收益		717,717.75	116,570.28
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-296,211.05	288,566.99
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		35,145,967.52	35,023,824.75
加：营业外收入		258,478.51	1,031,472.59
其中：政府补助			
减：营业外支出		4,048,547.38	2,371,125.20
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		31,355,898.65	33,684,172.12
减：所得税费用		7,274,666.95	2,370,166.87
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		26,081,231.70	31,314,005.25
（一）持续经营净利润		26,081,231.70	
（二）终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
△5、不能转损益的保险合同金融变动			
6、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
※3、可供出售金融资产公允价值变动损益			
4、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
※5、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6、其他债权投资信用减值准备			
7、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8、外币财务报表折算差额			
△9、可转换品的保险合同金融变动			
△10、可转换品的分出再保险合同金融变动			
11、其他			
七、综合收益总额		26,081,231.70	31,314,005.25
八、每股收益：			
基本每股收益			
稀释每股收益			

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

西安铁一院工程咨询管理有限公司

现金流量表

2023年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		282,828,917.03	240,085,649.95
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
▲收到再保业务现金净额			
▲保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		183,271.15	552,265.00
收到其他与经营活动有关的现金		21,851,635.72	650,204.17
经营活动现金流入小计		304,863,823.90	241,288,119.12
购买商品、接受劳务支付的现金		61,563,575.66	105,117,095.62
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
▲支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
▲支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		180,331,879.90	135,314,959.76
支付的各项税费		20,600,878.88	21,643,651.30
支付其他与经营活动有关的现金		40,092,939.34	9,551,843.13
经营活动现金流出小计		302,679,273.78	271,627,549.81
经营活动产生的现金流量净额		2,184,550.12	-30,339,430.69
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		252,500.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		252,500.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,896,464.37	2,164,821.57
投资支付的现金			
▲质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		2,896,464.37	2,164,821.57
投资活动产生的现金流量净额		-2,643,964.37	-2,164,821.57
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			9,330,028.77
支付其他与筹资活动有关的现金		1,215,441.74	
筹资活动现金流出小计		1,215,441.74	9,330,028.77
筹资活动产生的现金流量净额		-1,215,441.74	-9,330,028.77
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-1,674,855.99	-41,834,281.03
加：期初现金及现金等价物余额		50,316,974.34	92,151,255.37
六、期末现金及现金等价物余额		48,642,118.35	50,316,974.34

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

西安铁一院工程咨询管理有限公司

所有者权益变动表

2023年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本年金额											
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△ 一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	20,000,089.00								11,027,350.02		131,462,209.26	162,489,650.28
加：会计政策变更											-22,571.35	-22,571.35
前期差错更正												
其他												
二、本年年初金额	20,000,089.00								11,027,350.02		131,439,637.91	162,467,078.93
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											26,081,231.70	26,081,231.70
（一）综合收益总额											26,081,231.70	26,081,231.70
（二）所有者投入和减少资本												
1、所有者投入的普通股												
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入所有者权益的金额												
4、其他												
（三）专项储备提取和使用												
1、提取专项储备												
2、使用专项储备												
（四）利润分配												
1、提取盈余公积												
其中：法定公积金												
任意公积金												
储备基金												
企业发展基金												
利润归还投资												
2、提取一般风险准备												
3、对所有者（或股东）的分配												
4、其他												
（五）所有者权益内部结转												
1、资本公积转增资本（或股本）												
2、盈余公积转增资本（或股本）												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
四、本年年末余额	20,000,089.00								11,027,350.02		157,520,869.61	188,548,310.63

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：成世源

西安铁一院工程咨询管理有限公司

所有者权益变动表（续）

2021 年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上年金额											
	实收资本（或股本）	其他权益工具			减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△ 一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	20,000,000.00							11,027,358.02		100,148,294.01	131,175,651.03
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	20,000,000.00							11,027,358.02		100,148,294.01	131,175,651.03
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）										31,314,005.25	31,314,005.25
（一）综合收益总额										31,314,005.25	31,314,005.25
（二）所有者投入和减少资本											
1、所有者投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入所有者权益的金额											
4、其他											
（三）专项储备提取和使用											
1、提取专项储备											
2、使用专项储备											
（四）利润分配											
1、提取盈余公积											
其中：法定公积金											
任意公积金											
#储备基金											
#企业发展基金											
#利润归还投资											
△2、提取一般风险准备											
3、对所有者（或股东）的分配											
4、其他											
（五）所有者权益内部结转											
1、资本公积转增资本（或股本）											
2、盈余公积转增资本（或股本）											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
四、本年年末余额	20,000,000.00							11,027,358.02		131,462,299.26	162,489,656.28

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2023年度财务情况说明书

一、企业基本情况

本企业属于专业技术服务企业，成立于2006年。是以提供国内外各类建设工程项目的咨询、监理、招投标代理、设备进出口为主业的公司，其主营业务收入占企业总收入的比重为99%。公司现有资产总额已达25115万元，其中包括流动资产16432万元，占总资产的比例为65.43%;非流动资产8683万元，占资产总额的比例为34.57%。负债总额达6260万元，其中流动负债6058万元，占负债总额的96.77%，非流动负债202，占负债总额的3.23%。所有者权益18855万元，占企业资产总额的75.07%。

二、企业经营情况分析

1、本年主营业务收入29469万元，比去年同比增长2103万元，增幅7.14%。

2、本年主营业务成本23977万元，比去年同比增值1767万元，增幅7.9%。主营业务成本占主营业务收入的81.36%。

3、本年管理费用676万元，比去年同比增长43万元，增幅6.794%。管理费用占主营业务收入的2.29%。

4、本年财务费用-12万元，比去年同比下降52万元。

5、本年税金及附加136万元，比去年同比下降55万元，降幅28.8%。税金及附加占主营业务收入的0.5%。

6、本年净利润2608万元，比去年同比下降523万元，降幅16.7%，净利润占主营业务收入的8.8%。

7、其他比例参阅损益分析表。

三、利润实现和分配情况

1、本年实现利润总额3336万元，净利润2608万元。

2、全年上交所得税 297 万元，增值税 1217 万元，其他税费 785 万元。

3、本年度于 2022 年初盈余公积余额超过注册资本金 50%，因此本期仍然不计提盈余公积。

四、资金增减和周转情况

1、本年经营活动净现金流量为 218 万元;本年投资活动净现金流量-264 万元;本年筹资活动净现金流量-121 万元。

2、本年现金及现金等价物净增加额比上年增加 4016 万元。

3、本年应收账款周转率为 4；流动资产周转率为 1.79；固定资产周转率为 15；总资产周转率为 1.2。

4、企业的发展能力指标情况：主营业务收入增长率为 6.78%;净利润增长率-16.7%。

五、对企业财务状况、经营成果和现金流量有重大影响的其他事项说明

1、会计政策的变动。

无

2、会计估计的变更。

无

3、重要合同事项。

新建南通至宁波高速铁路先开段工程监理招标 TYJL-1 标段、雄忻高铁雄安新区地下段土建工程及相关配套工程施工监理 XADXDJL-1 标段、粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深惠城际大鹏支线车辆及设备监理、广州市城市轨道交通 8 号线北延段支线工程（江府˜纪念堂）及同步实施工程土建监理服务项目 4 标、西安市地铁 8 号线、10 号线一期、15 号线一期工程车站设备安装及装修、系统设备安装施工监理项目 8 标段、深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15503 标、无锡地铁 6 号线工程土建监理 03 标。

、重要资产事项。

无

、现金流量有重大影响的其他事项。

无

西安铁一院工程咨询管理有限公司

二零二三年十二月二十一日

西安铁一院工程咨询管理有限公司

审 计 报 告

众环审字(2025)0204928号

目 录

	起始页码
审计报告	1
财务报表	
资产负债表	1
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5
资产减值准备情况表	7
财务报表附注	8

审 计 报 告

众环审字(2025)0204928 号

西安铁一院工程咨询管理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了西安铁一院工程咨询管理有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，2024年12月31日的资产减值准备情况表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：鄂255324V93F

资产负债表

2024年12月31日

编制单位：中铁一院工程咨询管理有限公司　　金额单位：人民币元

项　　目	附注	年末金额	年初金额
流动资产：		——	——
货币资金	七、（一）	75,417,431.79	69,029,379.22
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	七、（二）	882,840.00	1,721,516.02
应收账款	七、（三）	86,999,058.43	82,440,103.39
应收款项融资			
预付款项	七、（四）	2,413,202.08	4,148,083.36
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	七、（五）	4,273,640.91	6,981,490.14
其中：应收股利			
△买入返售金融资产			
存货			
其中：原材料			
库存商品（产成品）			
合同资产			
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、（六）		70.98
流动资产合计		169,986,213.21	164,320,643.11
非流动资产：		——	——
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	七、（七）	70,404,551.11	63,958,735.69
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七、（八）	18,581,876.61	19,234,598.56
其中：固定资产原价		36,425,535.90	34,761,251.28
累计折旧		17,838,819.29	15,525,652.72
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	七、（九）	2,797,993.76	3,154,971.96
无形资产	七、（十）	104,283.36	93,333.33
开发支出	七、（十一）		
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	七、（十二）	386,102.54	386,102.54
其他非流动资产			
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		92,274,807.38	86,827,741.99
资　产　总　计		262,261,020.59	251,148,385.10

单位负责人：　　主管会计工作负责人：葛赵　　会计机构负责人：成世强

本报告书共67页第1页

资产负债表(续)

2024年12月31日

编制单位：[illegible]　　金额单位：人民币元

项　　目	附注	年末金额	年初金额
流动负债：			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项			
合同负债	七、（十三）	32,934,777.13	19,003,739.31
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△预收保费			
应付职工薪酬	七、（十四）	390,442.46	1,809,285.94
其中：应付工资			
应付福利费			
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	七、（十五）	7,590,923.91	11,692,067.94
其中：应交税金		7,590,795.12	11,691,941.15
其他应付款	七、（十六）	23,350,322.55	27,237,141.14
其中：应付股利			
▲应付手续费及佣金			
▲应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七、（十七）	85,000.00	840,425.92
其他流动负债			
流动负债合计		64,351,464.05	60,582,660.25
非流动负债：			
▲保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
△保险合同负债			
△分出再保险合同负债			
租赁负债	七、（十八）	2,005,047.25	1,584,162.43
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	七、（十二）	473,245.79	473,245.79
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		2,478,293.04	2,057,408.22
负 债 合 计		66,829,757.09	62,640,068.47
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	七、（十九）	20,000,089.00	20,000,089.00
国家资本		8,559,614.00	8,559,614.00
国有法人资本			
集体资本		11,440,475.00	11,440,475.00
民营资本			
外资资本			
#减：已归还投资			
实收资本（或股本）净额		20,000,089.00	20,000,089.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
其中：外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积	七、（二十）	11,027,358.02	11,027,358.02
其中：法定公积金		11,025,780.18	11,025,780.18
任意公积金		1,577.84	1,577.84
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	七、（二十一）	164,403,816.48	157,520,869.61
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		195,431,263.50	188,548,316.63
*少数股东权益			
所有者权益（或股东权益）合计		195,431,263.50	188,548,316.63
负债和所有者权益（或股东权益）总计		262,261,020.59	251,188,385.10

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

2024年度

编制单位：西安西一院工程咨询管理有限公司　　金额单位：人民币元

项　　目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		274,540,980.71	295,575,208.60
其中：营业收入	七、（二十二）	274,540,980.71	295,575,208.60
△利息收入			
△保险服务收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		265,806,402.85	258,850,747.78
其中：营业成本	七、（二十二）	240,796,397.52	239,709,624.18
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保费的分摊			
△减：摊回保险服务费用			
△承保财务损失			
△减：分出再保险财务收益			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲提取保险责任准备金净额			
▲保单红利支出			
▲分保费用			
税金及附加		1,940,734.88	1,365,424.89
销售费用			
管理费用	七、（二十三）	7,021,024.29	6,758,566.90
研发费用	七、（二十三）	16,094,710.57	11,079,121.78
财务费用	七、（二十三）	-86,464.41	-121,989.97
其中：利息费用		29,687.47	59,826.18
利息收入		385,636.36	614,577.97
汇兑净损失（净收益以“-”填列）			
其他			
加：其他收益	七、（二十四）	1,924,936.21	717,717.75
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、（二十五）	-542,874.99	-296,211.05
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		10,116,639.08	37,145,967.52
加：营业外收入	七、（二十六）	177,958.62	258,478.51
其中：政府补助			
减：营业外支出	七、（二十七）	1,664,628.62	4,048,547.38
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		8,629,969.08	33,355,898.65
减：所得税费用	七、（二十八）	1,747,022.21	7,274,666.95
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		6,882,946.87	26,081,231.70
（一）按所有权归属分类		——	——
归属于母公司所有者的净利润		6,882,946.87	26,081,231.70
*少数股东损益			
（二）按经营持续性分类		——	——
持续经营净利润			
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
△5、不能转损益的保险合同金融变动			
6、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6、外币财务报表折算差额			
△7、可转损益的保险合同金融变动			
△8、可转损益的分出再保险合同金融变动			
9、其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		6,882,946.87	26,081,231.70
归属于母公司所有者的综合收益总额		6,882,946.87	26,081,231.70
*归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益		——	——
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表

2024年度

编制单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司　　金额单位：人民币元

项　　目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：		—	—
销售商品、提供劳务收到的现金		291,921,065.62	282,828,917.03
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
▲收到其他与经营活动有关的现金			
▲保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			183,271.15
收到其他与经营活动有关的现金		14,097,126.55	21,851,635.72
经营活动现金流入小计		305,918,192.17	304,863,823.90
购买商品、接受劳务支付的现金		65,223,820.22	61,563,575.66
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
▲支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
▲支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		191,158,337.21	180,331,879.90
支付的各项税费		21,868,101.45	20,690,878.88
支付其他与经营活动有关的现金		22,047,942.93	40,092,939.54
经营活动现金流出小计		300,298,201.81	302,679,273.78
经营活动产生的现金流量净额		5,619,990.36	2,184,550.12
二、投资活动产生的现金流量：		—	—
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		3,840.00	252,500.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		962,615.75	
投资活动现金流入小计		966,455.75	252,500.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,138,224.78	2,896,464.37
投资支付的现金			
▲质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		1,118,675.28	
投资活动现金流出小计		2,256,900.06	2,896,464.37
投资活动产生的现金流量净额		-1,290,444.31	-2,643,964.37
三、筹资活动产生的现金流量：		—	—
吸收投资收到的现金			
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		296,563.15	1,215,441.74
筹资活动现金流出小计		296,563.15	1,215,441.74
筹资活动产生的现金流量净额		-296,563.15	-1,215,441.74
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	七、（二十九）	4,032,982.90	-1,674,855.99
加：期初现金及现金等价物余额		48,642,118.35	50,316,974.34
六、期末现金及现金等价物余额	七、（二十九）	52,675,101.25	48,642,118.35

单位负责人：　　主管会计工作负责人：葛彭　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

2024年度

编制单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司　　金额单位：人民币元

项目	本年金额													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	20,000,000.00								11,027,358.02		157,520,869.61	188,548,316.63		188,548,316.63
加：会计政策变更	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
前期差错更正	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
其他														
二、本年年初余额	20,000,000.00								11,027,358.02		157,520,869.61	188,548,316.63		188,548,316.63
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											6,882,946.87	6,882,946.87		6,882,946.87
（一）综合收益总额	—	—	—	—	—	—		—	—	—	6,882,946.87	6,882,946.87		6,882,946.87
（二）所有者投入和减少资本														
1、所有者投入的普通股		—	—	—		—	—	—	—	—	—			
2、其他权益工具持有者投入资本						—	—	—	—	—	—			
3、股份支付计入所有者权益的金额		—	—	—		—	—	—	—	—	—			
4、其他		—	—	—										
（三）专项储备提取和使用		—	—	—										
1、提取专项储备	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
2、使用专项储备	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
（四）利润分配														
1、提取盈余公积	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
其中：法定公积金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
任意公积金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#储备基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#企业发展基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#利润归还投资	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
凸2、提取一般风险准备	—	—	—	—	—	—	—	—	—				—	
3、对所有者（或股东）的分配	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—				
4、其他														
（五）所有者权益内部结转														
1、资本公积转增资本（或股本）		—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	
2、盈余公积转增资本（或股本）		—	—	—	—	—	—	—		—	—		—	
3、弥补亏损		—	—	—		—	—	—		—			—	
4、设定受益计划变动额结转留存收益	—	—	—	—	—	—		—	—	—			—	
5、其他综合收益结转留存收益	—	—	—	—	—	—		—		—			—	
6、其他														
四、本年年末余额	20,000,000.00								11,027,358.02		164,403,816.48	195,431,263.50		195,431,263.50

单位负责人：张征爱　　主管会计工作负责人：葛彭　　会计机构负责人：钱世强

所有者权益变动表（续）

2024年度

编制单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司　　金额单位：人民币元

项目	上年金额													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	20,000,089.00								11,027,358.02		131,462,209.26	162,489,656.28		162,489,656.28
加：会计政策变更											-22,571.35	-22,571.35		-22,571.35
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	20,000,089.00								11,027,358.02		131,439,637.91	162,467,084.93		162,467,084.93
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											26,081,231.70	26,081,231.70		26,081,231.70
（一）综合收益总额	—	—	—	—	—	—		—	—	—	26,081,231.70	26,081,231.70		26,081,231.70
（二）所有者投入和减少资本														
1、所有者投入的普通股		—	—	—		—	—	—	—	—	—			
2、其他权益工具持有者投入资本						—	—	—	—	—	—			
3、股份支付计入所有者权益的金额		—	—	—		—	—	—	—	—	—			
4、其他		—	—	—										
（三）专项储备提取和使用		—	—	—										
1、提取专项储备	—	—	—	—	—	—	—		—	—	—			
2、使用专项储备	—	—	—	—	—	—	—		—	—	—			
（四）利润分配														
1、提取盈余公积	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
其中：法定公积金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
任意公积金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#储备基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#企业发展基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#利润归还投资	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
△2、提取一般风险准备	—	—	—	—	—	—	—	—	—				—	
3、对所有者（或股东）的分配	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—				
4、其他														
（五）所有者权益内部结转														
1、资本公积转增资本（或股本）		—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	
2、盈余公积转增资本（或股本）		—	—	—	—	—	—	—		—	—		—	
3、弥补亏损		—	—	—		—	—	—		—			—	
4、设定受益计划变动额结转留存收益	—	—	—	—	—	—		—	—	—			—	
5、其他综合收益结转留存收益	—	—	—	—	—	—		—		—			—	
6、其他														
四、本年年末余额	20,000,089.00								11,027,358.02		157,520,869.61	188,548,316.63		188,548,316.63

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

资产减值准备情况表

2024年12月31日

编制单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	年初账面余额	本年增加额				本年减少额					年末账面余额	项　目	金额
		本年计提额	合并增加额	其他原因增加额	合计	资产价值回升转回额	转销额	合并减少额	其他原因减少额	合计			
一、坏账准备	3,883,941.93	833,530.59			833,530.59				290,655.60	290,655.60	4,406,816.92	补充资料：	——
其中：应收账款坏账准备	2,353,700.81	156,021.74			156,021.74				277,206.21	277,206.21	2,132,516.34	一、政策性挂账	
二、存货跌价准备												二、当年处理以前年度损失和挂账	
三、合同资产减值准备												其中：在当年损益中处理以前年度损失挂账	
四、合同取得成本减值准备													
五、合同履约成本减值准备													
六、持有待售资产减值准备						——							
七、债权投资减值准备													
八、长期股权投资减值准备						——							
九、投资性房地产减值准备						——							
十、固定资产减值准备						——							
十一、在建工程减值准备						——							
十二、生产性生物资产减值准备						——							
十三、油气资产减值准备						——							
十四、使用权资产减值准备						——							
十五、无形资产减值准备						——							
十六、商誉减值准备						——							
十七、其他减值准备													
合　计	3,883,941.93	833,530.59			833,530.59				290,655.60	290,655.60	4,406,816.92		

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2024 年度财务情况说明书

一、企业基本情况

本企业属于专业技术服务企业，成立于 2006 年。是以提供国内外各类建设工程项目的咨询、监理、招投标代理、设备进出口为主业的公司，其主营业务收入占企业总收入的比重为 99%。公司现有资产总额已达 26226 万元，其中包括流动资产 16999 万元，占总资产的比例为 64.82%;非流动资产 9227 万元，占资产总额的比例为 35.18%。负债总额达 6683 万元，其中流动负债 6435 万元，占负债总额的 96.29%，非流动负债 248，占负债总额的 3.71%。所有者权益 19543 万元，占企业资产总额的 74.52%。

二、企业经营情况分析

1、本年主营业务收入 27336 万元，比去年同比增长 2132 万元，增幅 7.23%。

2、本年主营业务成本 24080 万元，比去年同比增值 103 万元，增幅 0.43%。主营业务成本占主营业务收入的 88.09%。

3、本年管理费用 702 万元，比去年同比增长 26 万元，增幅 3.84%。管理费用占主营业务收入的 2.57%。

4、本年财务费用-5 万元，比去年同比下降 7 万元。

5、本年税金及附加 194 万元，比去年同比增长 57 万元，增幅 41.6%。税金及附加占主营业务收入的 0.7%。

6、本年净利润 688 万元，比去年同比下降 1920 万元，降幅 73.6%，净利润占主营业务收入的 2.5%。

7、其他比例参阅损益分析表。

三、利润实现和分配情况

1、本年实现利润总额 863 万元，净利润 688 万元。

二、全年上交企业所得税 469 万元，增值税 1472 万元，其他税费 752 万元。

3、本年由于 2023 年初盈余公积余额超过注册资本金 50%，因此本期仍然不计提盈余公积。

四、资金增减和周转情况

1、本年经营活动净现金流量为 562 万元;本年投资活动净现金流量-129 万元;本年筹资活动净现金流量-30 万元。

2、本年现金及现金等价物净增加额比上年增加 404 万元。

3、本年应收账款周转率为 3.2；流动资产周转率为 1.6；固定资产周转率为 14.5；总资产周转率为 1.07。

4、企业的发展能力指标情况：主营业务收入增长率为 7.23%;净利润增长率-73.6%。

五、对企业财务状况、经营成果和现金流量有重大影响的其他事项说明

1、会计政策的变动。

无

2、会计估计的变更。

无

3、重要合同事项。

新建合肥至武汉高速铁路（湖北段）施工监理 HWJL-3 标、罗布泊至若羌铁路工程 J1 标段、新建漳州至汕头高速铁路(福建段)监理 ZSJL-4 标段、新建上海至南通铁路太仓至四团段引入东方枢纽上海东站站场区地上及相关工程监理招标 SHDDSJL-1 标段、武汉市轨道交通新港线西延工程土建第七标段施工监理、东莞市轨道交通 2 号线三期工程土建施工监理 2235 标、大连新机场配套预留工程（非代建部分）土建监理。

、重要投资事项。

无

现金流量有重大影响的其他事项。

无

西安铁十院工程咨询管理有限公司

二零二五年四月三十日

西安铁一院工程咨询管理有限公司

审　计　报　告

众环审字(2026)0204920号

目　录

	起始页码
审计报告	
财务报表	
资产负债表	1
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5
财务报表附注	7

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：鄂26HMUNY6WV

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）
武汉市中北路166号长江产业大厦17-18楼
邮政编码：430077
Zhongshenzhonghuan Certified Public Accountants LLP
17-18/F, Yangtze River Industry Building,
No. 166 Zhongbei Road, Wuhan, 430077
电话 Tel：027-86791215
传真 Fax：027-85424329

审 计 报 告

众环审字(2026)0204920 号

西安铁一院工程咨询管理有限公司：

一、审计意见

我们审计了西安铁一院工程咨询管理有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括2025年12月31日的公司资产负债表，2025年度的公司利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2025年12月31日的财务状况以及2025年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师独立性准则和中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

（此页无正文，为众环审字(2026)0204920 号报告签字盖章页）

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

杜高强

中国注册会计师：

刘庆超

中国·武汉

2026年5月6日

资产负债表

2025年12月31日

编制单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：		——	——
货币资金	七、（一）	119,128,235.76	75,417,431.79
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	七、（二）		882,880.00
应收账款	七、（三）	57,395,025.88	86,999,058.43
应收款项融资			
预付款项	七、（四）	1,969,312.47	2,413,202.08
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	七、（五）	1,540,353.73	4,273,640.91
其中：应收股利			
△买入返售金融资产			
存货			
其中：原材料			
库存商品（产成品）			
合同资产			
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		180,032,927.84	169,986,213.21
非流动资产：		——	——
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	七、（六）	33,811,840.70	70,404,551.11
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七、（七）	17,462,091.49	18,581,876.61
其中：固定资产原价	七、（七）	36,162,424.42	36,425,535.90
累计折旧	七、（七）	18,700,332.93	17,838,819.29
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	七、（八）		2,797,993.76
无形资产	七、（九）		104,283.36
开发支出			
长期待摊费用			
递延所得税资产	七、（十）		386,102.54
其他非流动资产			
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		51,273,932.19	92,274,807.38
资 产 总 计		231,306,860.03	262,261,020.59

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

资产负债表(续)

2025年12月31日

编制单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款			
向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七、（十一）	2,669,134.63	
预收款项			
合同负债	七、（十二）	33,635,638.75	32,934,777.13
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△预收保费			
应付职工薪酬	七、（十三）	1,116,829.00	390,442.46
其中：应付工资	七、（十三）	1,116,829.00	
应付福利费			
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	七、（十四）	1,476,525.80	7,590,921.91
其中：应交税金	七、（十四）	1,463,256.94	7,590,795.12
其他应付款	七、（十五）	22,163,481.55	23,350,322.55
其中：应付股利			
▲应付手续费及佣金			
▲应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七、（十六）		85,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		61,061,609.73	64,351,464.05
非流动负债：			
▲保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
△保险合同负债			
△分出再保险合同负债			
租赁负债	七、（十七）		2,005,047.25
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	七、（十）		473,245.79
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计			2,478,293.04
负 债 合 计		61,061,609.73	66,829,757.09
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	七、（十八）	20,000,089.00	20,000,089.00
国家资本			
国有法人资本	七、（十八）	8,559,614.00	8,559,614.00
集体资本			
民营资本	七、（十八）	11,440,475.00	11,440,475.00
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本（或股本）净额	七、（十八）	20,000,089.00	20,000,089.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
其中：外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积	七、（十九）	11,027,358.02	11,027,358.02
其中：法定公积金	七、（十九）	11,025,780.18	11,025,780.18
任意公积金	七、（十九）	1,577.84	1,577.84
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	七、（二十）	139,217,803.28	164,403,816.48
所有者权益（或股东权益）合计		170,245,250.30	195,431,263.50
负债和所有者权益（或股东权益）总计		231,306,860.03	262,261,020.59

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

2025年度

编制单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	附注	本年金额	上年金额
一、营业收入		267,960,565.02	274,540,980.71
其中：营业收入	七、（二十一）	267,960,565.02	274,540,980.71
△利息收入			
△保险服务收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		252,705,631.56	265,806,402.85
其中：营业成本	七、（二十一）	213,771,207.70	240,796,397.52
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保费的分摊			
△减：摊回保险服务费用			
△承保财物损失			
△减：分出再保险财务收益			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲提取保险责任准备金净额			
▲保单红利支出			
▲分保费用			
税金及附加		2,311,779.71	1,940,734.88
销售费用			
管理费用	七、（二十二）	23,014,831.71	7,021,024.29
研发费用	七、（二十二）	13,838,804.23	16,094,710.57
财务费用	七、（二十三）	-230,991.79	-46,464.41
其中：利息费用	七、（二十三）	-69,513.65	29,687.47
利息收入	七、（二十三）	565,431.70	385,636.36
汇兑净损失（净收益以“-”填列）			
其他			
加：其他收益	七、（二十四）	556,035.14	1,924,936.21
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、（二十五）	-8,445,523.49	-542,874.99
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七、（二十六）	37,959.80	
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		7,403,404.91	10,116,639.08
加：营业外收入	七、（二十七）	27,659.44	177,958.62
其中：政府补助			
减：营业外支出	七、（二十八）	6,058,052.80	1,664,628.62
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		1,373,011.55	8,629,969.08
减：所得税费用		858,542.78	1,747,022.21
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		514,468.77	6,882,946.87
六、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
△5、不能转损益的保险合同金融变动			
6、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6、外币财务报表折算差额			
△7、可转损益的保险合同金融变动			
△8、可转损益的分出再保险合同金融变动			
9、其他			
七、综合收益总额		514,468.77	6,882,946.87

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表

2025年度

编制单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司　　金额单位：人民币元

项　　目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：		—	—
销售商品、提供劳务收到的现金		312,333,611.99	291,821,065.62
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险合同保费取得的现金			
△收到分入再保险合同的现金净额			
▲收到原保险合同保费取得的现金			
▲收到再保业务现金净额			
▲保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		11,123,059.64	14,097,126.55
经营活动现金流入小计		323,456,671.63	305,918,192.17
购买商品、接受劳务支付的现金		69,369,545.61	65,223,820.22
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
▲支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
▲支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		174,897,338.87	191,158,337.21
支付的各项税费		20,559,798.21	21,868,101.45
支付其他与经营活动有关的现金		13,991,521.94	22,047,942.93
经营活动现金流出小计		278,818,204.63	300,298,201.81
经营活动产生的现金流量净额		44,638,467.00	5,619,990.36
二、投资活动产生的现金流量：		—	—
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		80,414.00	3,840.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		3,670,520.95	962,615.75
投资活动现金流入小计		3,750,934.95	966,455.75
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,044,753.10	1,138,224.78
投资支付的现金			
▲质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		8,702,478.20	1,118,675.28
投资活动现金流出小计		9,747,231.30	2,256,900.06
投资活动产生的现金流量净额		-5,996,296.35	-1,290,444.31
三、筹资活动产生的现金流量：		—	—
吸收投资收到的现金			
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			296,563.15
筹资活动现金流出小计			296,563.15
筹资活动产生的现金流量净额			-296,563.15
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	七、（二十九）	38,642,170.65	4,032,982.90
加：期初现金及现金等价物余额	七、（二十九）	52,675,101.25	48,642,118.35
六、期末现金及现金等价物余额	七、（二十九）	91,317,271.90	52,675,101.25

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

2025年度

编制单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司

项目	本年金额											
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	20,000,089.00								11,027,358.02		164,403,816.48	195,431,263.50
加：会计政策变更	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
前期差错更正	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	-25,700,481.97	-25,700,481.97
其他												
二、本年年初余额	20,000,089.00								11,027,358.02		138,703,334.51	169,730,781.53
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											514,468.77	514,468.77
（一）综合收益总额	—	—	—	—	—	—		—	—	—	514,468.77	514,468.77
（二）所有者投入和减少资本												
1、所有者投入的普通股		—	—	—		—	—	—	—	—	—	
2、其他权益工具持有者投入资本						—	—	—	—	—	—	
3、股份支付计入所有者权益的金额		—	—	—		—	—	—	—	—	—	
4、其他		—	—	—								
（三）专项储备提取和使用		—	—	—								
1、提取专项储备	—	—	—	—	—	—	—		—	—	—	
2、使用专项储备	—	—	—	—	—	—	—		—	—	—	
（四）利润分配												
1、提取盈余公积	—	—	—	—	—	—	—	—		—		
其中：法定公积金	—	—	—	—	—	—	—	—		—		
任意公积金	—	—	—	—	—	—	—	—		—		
#储备基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—		
#企业发展基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—		
#利润归还投资	—	—	—	—	—	—	—	—		—		
△2、提取一般风险准备	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
3、对所有者（或股东）的分配	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
4、其他												
（五）所有者权益内部结转												
1、资本公积转增资本（或股本）		—	—	—		—	—	—	—	—	—	
2、盈余公积转增资本（或股本）		—	—	—	—	—	—	—		—	—	
3、弥补亏损		—	—	—		—	—	—		—		
4、设定受益计划变动额结转留存收益	—	—	—	—	—	—		—	—	—		
5、其他综合收益结转留存收益	—	—	—	—	—	—		—		—		
6、其他												
四、本年年末余额	20,000,089.00								11,027,358.02		139,217,803.28	170,245,250.30

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表（续）

2025年度

编制单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司　　金额单位：人民币元

项目	上年金额											
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	20,000,089.00								11,027,358.02		157,520,869.61	188,548,316.63
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	20,000,089.00								11,027,358.02		157,520,869.61	188,548,316.63
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											6,882,946.87	6,882,946.87
（一）综合收益总额	—	—	—	—	—	—		—	—	—	6,882,946.87	6,882,946.87
（二）所有者投入和减少资本												
1、所有者投入的普通股		—	—	—		—	—	—	—	—	—	
2、其他权益工具持有者投入资本						—	—	—	—	—	—	
3、股份支付计入所有者权益的金额		—	—	—		—	—	—	—	—	—	
4、其他		—	—	—								
（三）专项储备提取和使用		—	—	—								
1、提取专项储备	—	—	—	—	—	—	—		—	—	—	
2、使用专项储备	—	—	—	—	—	—	—		—	—	—	
（四）利润分配												
1、提取盈余公积	—	—	—	—	—	—	—	—		—		
其中：法定公积金	—	—	—	—	—	—	—	—		—		
任意公积金	—	—	—	—	—	—	—	—		—		
#储备基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—		
#企业发展基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—		
#利润归还投资	—	—	—	—	—	—	—	—		—		
△2、提取一般风险准备	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
3、对所有者（或股东）的分配	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
4、其他												
（五）所有者权益内部结转												
1、资本公积转增资本（或股本）		—	—	—		—	—	—	—	—	—	
2、盈余公积转增资本（或股本）		—	—	—	—	—	—	—		—	—	
3、弥补亏损		—	—	—	—	—	—	—		—		
4、设定受益计划变动额结转留存收益	—	—	—	—	—	—		—	—	—		
5、其他综合收益结转留存收益	—	—	—	—	—	—		—		—		
6、其他												
四、本年年末余额	20,000,089.00								11,027,358.02		164,403,816.48	195,431,263.50

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2025 年度财务情况说明书

一、企业基本情况

本企业属于专业技术服务企业，成立于 2006 年。是以提供国内外各类建设工程项目的咨询、监理、招投标代理、设备进出口为主业的公司，其主营业务收入占企业总收入的比重为 99%。公司现有资产总额已达 23130 万元，其中包括流动资产 18003 万元，占总资产的比例为 77.83%;非流动资产 5127 万元，占资产总额的比例为 22.17%。负债总额达 6106 万元，其中流动负债 6106 万元，占负债总额的 100%。所有者权益 17024 万元，占企业资产总额的 73.6%。

二、企业经营情况分析

1、本年主营业务收入 26753 万元，比去年同比下降 583 万元，降幅 2.1%。

2、本年主营业务成本 21377 万元，比去年同比下降 2703 万元，降幅 11.2%。主营业务成本占主营业务收入的 79.9%。

3、本年管理费用 2301 万元，比去年同比增长 1599 万元，增幅 227%。管理费用占主营业务收入的 8.6%。

4、本年财务费用-23 万元，比去年同比下降 18 万元。

5、本年税金及附加 231 万元，比去年同比增长 37 万元，增幅 19.07%。税金及附加占主营业务收入的 0.86%。

6、本年净利润 51 万元，比去年同比下降 637 万元，降幅 92.5%，净利润占主营业务收入的 0.19%。

7、其他比例参阅损益分析表。

三、利润实现和分配情况

1、本年实现利润总额 137 万元，净利润 51 万元。

2、全年上交企业所得税 224 万元，增值税 1511 万元，其他税费 664 万元。

3、本年由于 2024 年初盈余公积余额超过注册资本金 50%，因此本期仍然不计提盈余公积。

四、资金增减和周转情况

1、本年经营活动净现金流量为 4464 万元；本年投资活动净现金流量-600 万元；

2、本年现金及现金等价物净增加额比上年增加 3865 万元。

3、本年应收账款周转率为3.6；流动资产周转率为1.5；固定资产周转率为14.87；总资产周转率为1.1。

4、企业的发展能力指标情况：主营业务收入降低2.1%;净利润降低92.5%。

五、对企业财务状况、经营成果和现金流量有重大影响的其他事项说明

1、会计政策的变动。

无

2、会计估计的变更。

无

3、重要合同事项。

厦门市轨道交通3号线南延段工程机电安装及装修工程监理、深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程、（南延）工程B包系统设备及安装监理、石家庄至雄安新区铁路工程SXJL-1标段监理、新建宜昌至涪陵高速铁路（湖北段）施工监理YFHBJL-10标、南京上元门过江通道、新建上海至南京至合肥高速铁路南京枢纽(江北地区)剩余工程和南京北站地方配套同步实施工程（项目名称）SYMJL-4标段监理、新建长沙至赣州高速铁路湖南段工程施工监理（CGHNJL-3标）。

4、重要投资事项。

无

5、对现金流量有重大影响的其他事项。

无

西安铁一院工程咨询管理有限公司

二零二六年五月二十日

近5年类似项目情况汇总表

序号	项目（合同）名称	项目是否完成（在建/完工）	项目工期（合同开始时间-竣工验收时间）	合同金额	合同签订时间
1	南昌轨道交通1号线北延、东延及2号线东延工程机电系统监理项目02标	完工	2023.09-2025.04	2124.1235万元	2023.09
2	长沙市轨道交通2号线一期及西延一期工程信号系统改造工程施工监理及集成服务项目	在建	2022.03-	386.54万元	2022.03
3	厦门市轨道交通3号线南延段工程机电安装及装修工程监理	在建	2025.02-	1395.688679万元	2025.02
4	深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程、（南延）工程B包系统设备及安装监理	在建	2025.03-	1341.19万元	2025.03
5	广州地铁四号线信号专业无线系统局部改造工程监理	在建	2025.06-	140.335014万元	2025.06

（请各投标人根据实际情况据实填写，所填项目均需在后附相关证明材料）

近5年类似项目情况表

1.南昌轨道交通1号线北延、东延及2号线东延工程机电系统监理项目02标

工程名称	南昌轨道交通1号线北延、东延及2号线东延工程机电系统监理项目02标		
工程所在地	南昌市		
发包人名称	南昌轨道交通集团有限公司		
发包人地址	南昌市丰和中大道912号地铁大厦		
发包人联系人	王亮	联系电话	0791-86365832
合同价格	2124.1235万元		
开工日期	2023.09		
竣工日期	2025.04		
承包范围	9站9区间		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	白虎文	联系电话	13924643199
工程描述	共9站9区间。 南昌轨道交通2号线东延工程机电系统监理：含**信号、通信**、供电、轨道、疏散平台、安检、安防、AFC、综合监控、环境与设备监控、门禁、火灾自动报警、气体灭火、风水电、装修、电扶梯、站台门、综合联调、线网指挥中心等专业安装调试施工的监理及相关服务工作。		
备注	/		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。后附合同（合同应包含合同签订时间、监理工作范围及服务内容等），竣工验收文件可作为合同附件一并提交。以上资料均为原件扫描件（原件留存备查）。

副本

合同编号：JS-2023-2E-ZB-A-JL-001

南昌轨道交通1号线北延、东延工程及2号线东延工程机电系统监理项目02标

合 同 文 件

委托人：南昌轨道交通集团有限公司

监理人：西安铁一院工程咨询管理有限公司

二〇二三年九月

第一部分 合同协议书

委托人（全称）： 南昌轨道交通集团有限公司

监理人（全称）： 西安铁一院工程咨询管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一. 工程概况

1. 工程名称：南昌轨道交通1号线北延、东延工程及2号线东延工程机电系统监理项目02标。

2. 工程地点：南昌市。

3. 工程规模：/。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：本监理工程概算总投资额约：223141.28万元。

二. 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三. 组成本合同的文件

1. 合同协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标函及投标函附录；

4. 补充条款；

5. 专用条款；

6. 通用条款；

7. 监理服务标准与要求；

8. 投标文件和澄清补充文件（不含投标函及投标函附录）；

9. 合同附件；

10. 构成合同的其他文件（招标文件及补充招标文件中有关中标人责任和义务的条款）；

上述合同文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前者为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改（但不得违反《招标投标法》第四十六条规定），属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

补充条款、专用条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四. 总监理工程师

总监理工程师姓名：白虎文，身份证号码：61010319681030001X，注册号：32009298。

五. 监理工程的内容和范围

1. 监理范围：南昌轨道交通2号线东延工程机电系统监理：含信号、通信、供电、轨道、疏散平台、安检、安防、AFC、综合监控、环境与设备监控、门禁、火灾自动报警、气体灭火、风水电、装修、电扶梯、站台门、综合联调、线网指挥中心等专业安装调试施工的监理及相关服务工作。

2. 监理工作内容：

南昌轨道交通2号线东延工程机电系统监理：

（一）风水电及装修

监理范围：包含通风空调系统、给排水系统、低压动照系统、车站设备区及公共区装修(含标识标牌、灯箱等)、地面风亭、出入口、紧急出入口、无障碍电梯、冷却塔及室外多联机等所有地铁地面建/构筑物装修、地盘管理、车站电梯及自动扶梯、地界保护、与土建施工、其他机电专业施工协调的监理工作。

监理工作内容：监理人的工作包括并不限于如下方面：

1、南昌市轨道交通2号线东延机电工程项目中的风水电及装修、自动电扶梯项目等监理服务工作；

2、配合业主完成前期准备工作(采购和施工安装招标、用户需求书与施工投标文件的核对、设计联络、工程筹划、材料/设备出厂验收及技术指导等)；

3、车站及相邻区间通风空调系统施工监理；

4、车站及相邻区间给排水系统(包括地面市政给排水接驳) 施工监理；

5、车站及相邻区间低压动照系统(400V 开关柜、 EPS 柜及以下所有配电系统)施工监理；

6、车站设备区及公共区装修 (含标识标牌、灯箱等) 施工监理；

7、 地面风亭、出入口、紧急出入口、无障碍电梯、冷却塔及室外多联机等所有地铁地面建/构筑物装修施工监理；

8、地盘管理的服务和监督工作；

9、车站电梯及自动扶梯的监理工作；

10、与土建施工、其他机电专业施工及监理协调工作；

11、负责组织单调、参与系统联调；

12、BIM 监理服务；

13、质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；

14、既有线改造等相关内容监理服务。

（二）供电系统

监理工作内容：监理人的工作包括并不限于如下方面：

1、配合发包人完成前期准备工作（采购、集成和施工安装招标、用户需求书与施工投标文件的核对、设计联络、工程筹划、材料/设备出厂验收及技术指导等）；

2、全线供电系统（不含主变电所及外部电源；含枫下停车场变电所、控制中心等）的施工安装、调试监理；

3、全线接触网系统的施工安装、调试监理（不含枫下停车场接触网及杂散电流腐蚀防护工程）；

4、负责组织单调、参与系统联调；

5、全线限界检查、冷滑、热滑监理服务；

6、既有线改造等相关内容监理服务；

7、配合接入线网指挥中心的相关监理服务工作；

8、BIM 监理服务；

9、与土建施工、其他机电专业施工协调的监理工作；

10、质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作。

（三）正线轨道（含疏散平台）

监理工作内容：监理人的工作包括并不限于如下方面：

1、配合业主完成前期准备工作（采购和施工安装招标、用户需求书与施工投标文件的核对、设计联络、工程筹划、材料/设备出厂验收及技术指导等）；

2、正线整体道床、道岔等施工监理；

3、出入场线的道床施工监理；

4、轨道施工前的 CPIII 测量方案审查及复核；

5、负责轨行区管理、施工场地等的相关监督管理工作；

6、规范中有关测试的监理服务；

7、轨道 BIM 监理服务；

8、区间疏散平台的采购安装监理服务；

9、质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；

10、既有线改造等相关内容监理服务。

（四）弱电系统

监理工作内容：监理人的工作包括并不限于如下方面：

1、信号系统监理：

（1）配合业主完成前期准备工作（施工安装含集成招标、相关用户需求书与施工、集成投标文件的核对、设计联络、工程筹划、材料/设备出厂验收及技术指导等）；

（2）完成本延长线（正线、车辆段/停车场、控制中心等）信号系统和车载信号系统设备（ATP、ATO、ATS、DCS、计算机联锁、车地数据通信、维修及培训、配套设备等）的集成、硬件设备、网络设备和材料的施工及安装监理，配合信号系统单位进行单体调试、系统调试、综合联调、竣工验收等工作；

2、通信系统监理：

（1）配合发包人完成前期准备工作（采购、集成和施工安装招标、相关用户需求书与施工投标文件的核对、设计联络、工程筹划、材料/设备出厂验收及技术指导等）；

（2）通信系统

完成本延长线的车站、全线区间、停车场、主变电所、车辆段、控制中心等通信系统施工安装、调试监理；

（3）通信系统包括地铁专用通信、公安通信和通信系统施工服务；

（4）包含智慧车站、既有线改造等相关内容监理服务；

（5）BIM 监理服务；

（6）质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；

（7）既有线改造等相关内容监理服务；

专用通信服务：专用通信系统设备和材料（包含泄漏同轴电缆、射频电缆）的采购、安装及相关服务；

公安通信服务：包括公安无线覆盖系统、计算机网络系统、公安电视监控系统、公安无线专用电话系统、公安专用电源及接地系统的设备采购、安装及相关服务；

通信系统施工服务：包括对专用通信系统和公安通信系统的安装施工、以及电线电缆等辅助材料的采购、复测、敷设等工作，配合通信集成商进行系统调试、联调联试、竣工验收等工作。

3、综合监控（ISCS）监理：

（1）前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、设计联络、工程筹划技术指导等）；

（2）本延长线工程车站、全线区间、停车场、主变电所、车辆段、控制中心的车站级综合监控系统的施工安装、调试监理；

（3）包含智慧车站、既有线改造等相关内容监理服务；

（4）BIM 监理服务；

（5）质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；

（6）既有线改造等相关内容监理服务。

4、自动售票系统（AFC）监理：

（1）前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、设计联络、工程筹划技术指导等）；

（2）完成本延长线的车站、全线区间、停车场、车辆段、控制中心等AFC系统施工安装、调试监理；

（3）本延长线工程AFC系统主要由票务中心系统、车站计算机系统、车站终端设备、车票、维修系统、培训系统、模拟测试系统、运营周转设备、接口设备、电源设备、传输网络和软件组成；

（4）包含智慧车站、既有线改造等相关内容监理服务；

（5）BIM监理服务；

（6）质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；

（7）既有线改造等相关内容监理服务。

5、站台门监理：

（1）前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、设计联络、工程筹划技术指导等）；

（2）本延长线工程全线站台门系统的设备基础预埋预留孔洞的定测、施工、样机制造和试验、设备监造、工厂检验、出厂验收、材料和设备进场交验、设备安装、测试、试验、完工测试、系统调试与试验、综合联调、试运行期间的测试、预验收、试运营、竣工验收监理。以及与相关系统设备的接口测试和设备安装施工的施工配合，工作面、工期的管理与协调和接口管理；

（3）BIM监理服务；

（4）质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；

（5）既有线改造等相关内容监理服务。

6、气体灭火监理：

（1）前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、设计联络、工程筹划技术指导等）；

（2）本延长线工程气体灭火系统预留孔洞的定测、施工、设计联络、样机制造和试验、设备监造、工厂检验、出厂验收、设备到货的验收、材料和设备进场交验、设备安装、测试、试验、完工测试、系统调试与试验、综合联调、试运行期间的测试、预验收、配合消防报验、试运营、竣工验收监理，以及与相关系统设备的接口测试和设备安装施工的施工配合，工作面、工期的管理与协调和接口管理；

（3）BIM监理服务；

（4）质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；

（5）既有线改造等相关内容监理服务。

7、火灾报警系统（FAS）监理：

（1）前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、设计联络、工程筹划技术指导等）；

（2）包括本延长线工程车站、全线区间、停车场、主变电所、车辆段、控制中心等FAS系统的施工安装、调试监理；

（3）BIM监理服务；

（4）质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；

（5）既有线改造等相关内容监理服务。

8、设备监控系统（BAS）：

（1）前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、设计联络、工程筹划技术指导等）；

（2）包括本延长线工程车站、全线区间、停车场、主变电所、车辆段、控制中心BAS系统的施工安装、调试监理；

（3）BIM监理服务；

（4）质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；

（5）既有线改造等相关内容监理服务。

9、门禁系统（ACS）：

（1）前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、设计联络、工程筹划技术指导等）；

（2）包括本延长线工程车站内的车站级门禁系统、车辆段与停车场、控制中心门禁系统的施工安装、调试监理；

（3）BIM监理服务；

（4）质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；

（5）既有线改造等相关内容监理服务。

10、综合联调：

（1）前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、工程筹划技术指导等）；

（2）包括本延长线工程车站、全线区间、停车场、主变电所、车辆段综、控制中心合联调项目的联调监理；

（3）包含智慧车站、既有线改造等相关功能验证监理服务；

（4）BIM监理服务；

（5）质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；

（6）既有线改造等相关内容监理服务。

11、安检、安防：

（1）前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、工程筹划技术指导等）；

（2）包括本延长线工程车站、全线区间、停车场、主变电所、车辆段、控制中心安防项目的施工安装、调试监理；

（3）工作范围：对于上述工程勘察、设计、施工至竣工验收阶段的质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息管理、工作协调、安全监理（含第三方监测）、施工合同标工程结算审核、文明施工、环境保护等实施全面管理；对工程质量缺陷责任期内承包人实施的本工程的未完成工作、缺陷修补与缺陷调查工作，提供监理服务；

（4）工程目标：严格督促承包人履行施工承包合同，工程质量等级达到合格要求；

（5）BIM监理服务；

（6）质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；

（7）既有线改造等相关内容监理服务。

12、线网指挥中心：

（1）前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、工程筹划技术指导等）；

（2）包括设备机房的改造、大数据平台、云计算平台、软件开发、设备安装、接口调试等相关全部监理工作；

（3）工作范围：对于上述工程勘察、设计、施工至竣工验收阶段的质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息管理、工作协调、安全监理（含第三方监测）、施工合同标工程结算审核、文明施工、环境保护等实施全面管理；对工程质量缺陷责任期内承包人实施的本工程的未完成工作、缺陷修补与缺陷调查工作，提供监理服务；

（4）工程目标：严格督促承包人履行施工承包合同，工程质量等级达到合格要求；

（5）BIM监理服务；

（6）质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；

（7）既有线改造等相关内容监理服务。

如本项目部分工作内容因故未实施，则监理合同实施过程中不执行相应部分内容，委托人不向监理人支付相应部分监理费用。

六. 签约酬金

签约总酬金（大写）：贰仟壹佰贰拾肆万壹仟贰佰叁拾伍元（¥：21241235.00元）（不含税价：（大写）贰仟零叁万捌仟玖佰元玖角肆分（¥20038900.94元），增值税：（大写）壹佰贰拾万零贰仟叁佰叁拾肆元零陆分（¥1202334.06元）（税率6%））。包括：

1. 监理酬金：21241235.00元。

2. 相关服务酬金：已含在监理酬金内。

3. 如遇国家税务政策调整，本合同价款应以不含税价格为基准同步进行调整。

七. 期限

1. 监理期限：施工监理服务时间：南昌轨道交通2号线东延工程机电系统监理：计划开工时间：2023年10月01日；计划竣工时间：2025年06月30日。

八. 双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

九. 合同订立

1. 订立时间：2023年09月04日。

2. 订立地点：江西省南昌市。

3. 本合同一式壹拾捌份，其中正本贰份，副本壹拾陆份。委托人执正本壹份、副本壹拾叁份；监理人执正本壹份、副本叁份。本合同在监理人已按招标文件规定向委托人提交履约担保，委托人与监理人双方授权代表签字盖章后生效。

委托人：南昌轨道交通集团有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代理人：（签字）

住所：南昌市丰和中大道912号地铁大厦

邮政编码：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

监理人：西安铁一院工程咨询管理有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代理人：（签字）

住所：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期13号楼603室

邮政编码：710000

开户银行：

账号：

电话：029-81770781

传真：029-81770781

竣工验收文件

单位工程质量验收记录

单位工程名称	南昌轨道交通2号线东延工程通信系统工程				
开工日期	2024年4月12日		竣工日期	年 月 日	
施工单位	中国铁建电气化局集团有限公司		技术负责人	王培雄	
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发	项目质量负责人	王星

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 18 分部，经查符合标准规定及设计要求 18 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 10 项，经查符合要求 10 项，经核定符合标准要求 10 项	齐全符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合要求 16 项，共抽查 16 项，符合要求 16 项，经返工处理符合要求 0 项	符合规定
4	观感质量验收	共检查 14 项，评定为合格的 14 项，评定为差的 0 项	好
5	综合验收结论	经本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量满足有关施工质量验收规范和标准要求，验收合格。	

验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	2024年12月31日	2024年12月31日	2024年12月31日	2024年12月31日

单位工程质量竣工验收记录

单位工程名称	南昌轨道交通2号线东延工程信号系统工程				
开工日期	2024年7月15日		竣工日期	年 月 日	
施工单位	中国铁建电气化局集团有限公司		技术负责人	王培雄	
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发	项目质量负责人	王星

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 26 分部，经查符合标准规定及设计要求 26 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 9 项，经查符合要求 9 项，经核定符合标准要求 9 项	齐全 符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合要求 10 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	符合规定
4	观感质量验收	共检查 8 项，评定为合格的 8 项， 评定为差的 0 项	好
5	综合验收结论	经本工程验收合格，各分项分部子单位工程符合设计要求，施工质量满足有关施工质量验收规范和标准要求，验收合格。	

验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人 2024年12月29日	总监理工程师 2024年12月29日	单位负责人 2024年12月29日	单位（项目）负责人 2024年12月29日

轨道工程单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通2号线东延工程轨道工程	结构类型	轨道工程	层数/建筑面积	
施工单位	中铁十一局集团有限公司	技术负责人	周晗	开工日期	
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发		
施工单位	中铁一局集团有限公司&南昌轨道交通集团工程建设有限公司联合体	技术负责人	吴回获	竣工日期	
项目经理	吴建明	项目技术负责人	郑晓华		

序号	项　　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 15 分部，经查 15 分部 符合标准及设计要求 15 分部	符合要求
2	质量控制资料	共 10 项，经审查符合要求 10 项 共核定符合规范要求 10 项	齐全，符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 7 项，符合要求 7 项 经返工处理符合要求 0 项	符合规定
4	观感质量验收	共抽查 9 项，符合要求 9 项 不符合要求 0 项	好
5	验收结论		验收合格
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	（公章） 单位（项目）负责人： 2020 年 12 月 20 日	（公章） 项目负责人： 2020 年 12 月 20 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 2020 年 12 月 20 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020 年 12 月 20 日

单位工程质量验收记录

单位工程名称	南昌轨道交通2号线东延工程自动售检票系统工程				
开工日期	2024年6月17日		竣工日期	年 月 日	
施工单位	中国铁建电气化局集团有限公司		技术负责人	王培雄	
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发	项目质量负责人	王星

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合标准规定及设计要求 9 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 9 项，经查符合要求 9 项，经核定符合标准要求 9 项	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合要求 8 项，共抽查 8 项，符合要求 8 项，经返工处理符合要求 0 项	符合规定
4	观感质量验收	共检查 13 项，评定为合格的 13 项，评定为差的 0 项	好
5	综合验收结论	经本工程综合验收各分项分部工程符合设计要求，施工质量满足现行施工质量验收规范和标准要求，验收合格。	

验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	2024年6月17日	2024年6月17日	2024年6月1日	2024年6月17日

单位工程质量验收记录

单位工程名称	南昌轨道交通2号线东延工程站台门系统工程				
开工日期	2024年6月7日		竣工日期	年 月 日	
施工单位	中国铁建电气化局集团有限公司		技术负责人	王培雄	
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发	项目质量负责人	王星

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经查符合标准规定及设计要求 4 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 10 项，经查符合要求 10 项，经核定符合标准要求 10 项	齐全符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项，符合要求 1 项，共抽查 1 项，符合要求 1 项，经返工处理符合要求 0 项	符合规定
4	观感质量验收	共检查 3 项，评定为合格的 3 项，评定为差的 0 项	好
5	综合验收结论	经本项目综合验收，各方参加建设工程符合设计要求，施工质量满足有关施工质量验收规范和标准要求，予验收合格。	

验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	2024年11月6日	2024年11月6日	2024年11月6日	2024年11月6日

供电系统单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通2号线东延工程供电系统	结构类型	/	层数/建筑面积	/
施工单位	中铁十二局集团有限公司	技术负责人	胡建国	开工日期	2024年5月25日
	中铁一局集团有限公司&南昌轨道交通集团工程建设有限公司联合体		吴回获		2023年11月20日
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发	验收日期	2025年1月10日
	吴建明		郑晓华		

序号	项　　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 14 分部，经查 14 分部 符合标准及设计要求 14 分部	符合要求
2	质量控制资料	共 15 项，经审查符合要求 15 项 经核定符合规范要求 15 项	齐全，符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项 共抽查 21 项，符合要求 21 项 经返工处理符合要求 0 项	符合规定
4	观感质量验收	共抽查 48 项，符合要求 48 项 不符合要求 0 项	好
5	验收结论	经本工程综合验收，合分部分项工程符合设计要求，施工质量满足相关施工质量验收范和标准要求，验收合格。	

参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：
	2025年1月10日	2025年1月10日	年 月 日	2025年1月10日	2025年1月10日

观田站（殷王站）单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通1号线北延、东延及2号线东延工程观田站（殷王站）	结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	13711.40 ㎡
施工单位	中铁十二局集团有限公司	技术负责人	胡建国	开工日期	2024年4月9日
	中建三局集团有限公司		侯玉杰		2021年10月20日
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发	验收日期	2025年2月24日
	马重刚		李继承		

序号	项　　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 14 分部，经查 14 分部 符合标准及设计要求 14 分部	合格
2	质量控制资料	共 56 项，经审查符合要求 56 项 经核定符合规范要求 56 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项 共抽查 30 项，符合要求 30 项 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 31 项，符合要求 31 项 不符合要求 0 项	合格
5	验收结论	验收合格	

参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：
	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日

楞上站单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通1号线北延、东延及2号线东延工程楞上站	结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	13367.75 ㎡
施工单位	中铁十二局集团有限公司	技术负责人	胡建国	开工日期	2024年5月29日
	中建交通建设集团有限公司		王春河		2022年01月20日
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发	验收日期	2025年2月24日
	张海鲲		严盛		

序号	项　　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 14 分部，经查 14 分部 符合标准及设计要求 14 分部	合格
2	质量控制资料	共 56 项，经审查符合要求 56 项 经核定符合规范要求 56 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项 共抽查 37 项，符合要求 37 项 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 31 项，符合要求 31 项 不符合要求 0 项	合格
5	验收结论	验收合格	

参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人： 2025年2月24日	项目负责人： 2025年2月24日	项目负责人： 2025年2月24日	总监理工程师： 2025年2月24日	单位（项目）负责人： 2025年2月24日

李巷站单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通1号线北延、东延及2号线东延工程李巷站	结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	13904.40 ㎡
施工单位	中铁十二局集团有限公司	技术负责人	胡建国	开工日期	2024年7月22日
	中建交通建设集团有限公司		王春河		2022年4月22日
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发	验收日期	2025年2月24日
	张海鲲		严盛		

序号	项　　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 14 分部，经查 14 分部 符合标准及设计要求 14 分部	合格
2	质量控制资料	共 56 项，经审查符合要求 56 项 经核定符合规范要求 56 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项 共抽查 37 项，符合要求 37 项 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 31 项，符合要求 31 项 不符合要求 0 项	合格
5	验收结论	验收合格	

参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	（公章） 单位（项目）负责人： 2025年2月24日	（公章） 项目负责人： 2025年2月24日	（公章） 项目负责人： 2025年2月24日	（公章） 总监理工程师： 2025年2月24日	（公章） 单位（项目）负责人： 2025年2月24日

沈桥站单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通1号线北延、东延及2号线东延工程沈桥站	结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	17793.60 ㎡
施工单位	中铁十二局集团有限公司	技术负责人	胡建国	开工日期	2024年4月12日
	中建三局集团有限公司		侯玉杰		2021年10月20日
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发	验收日期	2025年2月24日
	马重刚		李继承		

序号	项　　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 14 分部，经查 14 分部 符合标准及设计要求 14 分部	合格
2	质量控制资料	共 56 项，经审查符合要求 56 项 经核定符合规范要求 56 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项 共抽查 30 项，符合要求 30 项 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 31 项，符合要求 31 项 不符合要求 0 项	合格
5	验收结论	验收合格	

参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：
	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日

国展中心车站单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通1号线北延、东延及2号线东延工程国展中心站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下3层 45997.31㎡ 地下3层 58888.77㎡
施工单位	中铁十一局集团有限公司	技术负责人	周晗	开工日期	2024年4月10日 2021年12月29日
项目经理	周中立 刘国建	项目技术负责人	陈善发 秦斌	竣工日期	2025年2月24日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 36 分部，经查 36 分部 符合标准及设计要求 36 分部。	合格
2	质量控制资料	共 44 项， 经审查符合要求 44 项， 经核定符合规范要求 44 项。	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 33 项，符合要求 33 项， 共抽查 33 项，符合要求 33 项， 经返工处理符合要求 0 项。	合格
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项。	合格
5	综合验收结论	验收合格	

参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人： 2025年2月24日	项目负责人： 2025年2月24日	项目负责人： 2025年2月24日	总监理工程师： 2025年2月24日	单位（项目）负责人： 2025年2月24日

枫下车站单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通1号线北延、东延及2号线东延工程枫下站	结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	13261.45m²
施工单位	中国铁建电气化局集团有限公司	技术负责人	王培雄	开工日期	2024年6月5日
	中建三局集团有限公司		侯玉杰		2021年10月20日
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发	完工日期	
	马重刚		李继承		

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共23分部，经查23分部 符合标准及设计要求23分部	符合要求
2	质量控制资料	共93项，经审查符合要求93项 经核查符合规范要求93项	齐全、符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查49项，符合要求49项 共抽查49项，符合要求49项 经返工处理符合要求0项	符合规定
4	观感质量验收	共抽查50项，符合要求50项 不符合要求0项	好
5	验收结论	经本工程综合验收，各子单位分部分项工程符合设计要求、施工质量满足有关施工质量验收规范和标准要求、验收合格	

参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日

罗家集车站单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通1号线北延、东延及2号线东延工程罗家集站		结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	13803.11m²
施工单位	中国铁建电气化局集团有限公司		技术负责人	王培雄	开工日期	2024年6月3日
	中建三局集团有限公司			侯玉杰		2021年10月20日
项目经理	周中立		项目技术负责人	陈善发	完工日期	
	马重刚			李继承		

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共23分部，经查23分部 符合标准及设计要求23分部	符合要求
2	质量控制资料	共93项，经审查符合要求93项 经核查符合规范要求93项	齐全、符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查49项，符合要求49项 共抽查49项，符合要求49项 经返工处理符合要求0项	符合规定
4	观感质量验收	共抽查50项，符合要求50项 不符合要求0项	好
5	验收结论	经本工程综合验收，各子单位分部分项工程符合设计要求、施工质量满足有关施工质量验收规范和标准要求、验收合格	

参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人： 2025年2月24日	单位（项目）负责人： 2025年2月24日	单位（项目）负责人： 2025年2月24日	单位（项目）负责人： 2025年2月24日	单位（项目）负责人： 2025年2月24日

北罗站（城南大道北站）单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通1号线北延、东延及2号线东延工程北罗站（城南大道北站）	结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	14380.86 ㎡
施工单位	中铁十二局集团有限公司	技术负责人	胡建国	开工日期	2024年4月9日
	中建交通建设集团有限公司		王春河		2022年4月27日
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发	验收日期	2025年2月24日
	张海鲲		严盛		

序号	项　　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 14 分部，经查 14 分部 符合标准及设计要求 14 分部	合格
2	质量控制资料	共 56 项，经审查符合要求 56 项 经核定符合规范要求 56 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项 共抽查 37 项，符合要求 37 项 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 31 项，符合要求 31 项 不符合要求 0 项	合格
5	验收结论	验收合格	

参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	（公章） 单位（项目）负责人： 2025年2月24日	（公章） 项目负责人： 2025年2月24日	（公章） 项目负责人： 2025年2月24日	（公章） 总监理工程师： 2025年2月24日	（公章） 单位（项目）负责人： 2025年2月24日

2.长沙市轨道交通2号线一期及西延一期工程信号系统改造工程施工监理及集成服务项目

工程名称	长沙市轨道交通 2 号线一期及西延一期工程信号系统改造工程施工监理及集成服务项目		
工程所在地	长沙市		
发包人名称	长沙市轨道交通集团有限公司		
发包人地址	湖南省常撒施雨花区杜花路 166 号		
发包人联系人	/	联系电话	0791-86850520
合同价格	386.54 万元		
开工日期	2022.03		
竣工日期	/		
承包范围	2 号线一期及西延一期全线		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	陈良锋	联系电话	17786743982
工程描述	2 号线一期及西延一期全线（含控制中心、车站、车辆段等）更新改造工程综合监理服务项且范国： （1）**信号系统、通信系统、**自动化控制系统的设备综合监理费务： （2）车站建筑装修、动力照明、通风空调、给排求及消防、站台门系统的设备及车辆欢造综合监理服务； （3）信号系统改造及改造而引起的车站军辆段及区间通风空调系统、给排水及消防系统、动力照明系统、站台门）通信、信号和自动化控制系统的安装）施工工程及车站建筑装修工程施工综浴监理服务。		
备注	我公司名称于 2022 年 7 月由“西安铁一院工程咨询监理有限责任公司”变更为“西安铁一院工程咨询管理有限公司”，名称变更证明文件后附。		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。后附合同（合同应包含合同签订时间、监理工作范围及服务内容等），竣工验收文件可作为合同附件一并提交。以上资料均为原件扫描件（原件留存备查）。

合同协议书

副本

合同编号：长轨合同【2022】057号

信号系统改造工程施工监理及集成服务合同

工程名称：长沙市轨道交通2号线一期及西延一期工程

工程地点：湖南省长沙市

项目名称：长沙市轨道交通2号线一期及西延一期工程信号系统改造工程施工监理及集成服务项目

甲　　方：长沙市轨道交通集团有限公司

乙　　方：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

第一部分 合同协议书

甲方（全称）：长沙市轨道交通集团有限公司

乙方（全称）：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就工程集成服务及施工监理及有关事项协商一致，共同签订本合同。

一、工程及项目概况

1.1 工程名称：长沙市轨道交通 2 号线一期及西延一期工程

1.2 工程地点：湖南省长沙市 。

1.3 工程规模：

长沙轨道交通 2 号线一期工程起于望城坡站，止于光达站，线路全长 21.926km，均为地下线，共设车站 19 座，设换乘站 6 座。最大站间距为 2036m，最小站间距为 672m，平均站间距 1182m。设置黄兴车辆段，车辆段内设置 1 条试车线。一期（望城坡站--光达站）于 2009 年 09 月 28 日开工建设，2014 年 04 月 29 日开通运营。

2 号线西延一期工程西起于梅溪湖西站，东至望城坡站，线路长 4.449km，均为地下线，设车站 4 座。2 号线西延一期工程与 2 号线一期工程共用杜花路控制中心和黄兴车辆段及综合基地。西延一期（梅溪湖西站--望城坡站）于 2011 年 11 月 1 日开工建设，2015 年 12 月 28 日开通运营。

本工程采用 6 节编组的 B 型车，接触网供电，设计最高速度 80km/h。既有 2 号线配属车 32 列。

1.4 工程概算投资额或建筑安装工程费：11108.15 万元

1.5 项目名称：长沙市轨道交通 2 号线一期及西延一期工程信号系统改造工程施工监理及集成服务项目

1.6 项目内容：

包括但不限于 2 号线一期及西延一期全线(含控制中心、车站、车辆段等)更新改造工程综合监理服务项目范围：

（1）信号系统、通信系统、自动化控制系统的设备综合监理服务；

（2）车站建筑装修、动力照明、通风空调、给排水及消防、站台门系统的设备及车辆改造综合监理服务；

（3）信号系统改造及改造而引起的车站、车辆段及区间通风空调系统、给排水及消防系统、动力照明系统、站台门、通信、信号和自动化控制系统的安装施工工程及车站建筑装修工程施工综合监理服务。

具体详见用户需求书/技术规格书。

二、服务期限

长沙市轨道交通2号线一期及西延一期工程信号系统改造工程计划于2021年开工，2024年8月改造工程全部完成（含所有既有列车改造），与西延二期工程实现贯通运营，总工期44个月。本项目服务期从签订合同之日起，直到工程缺陷责任期结束为止，其中缺陷责任期为工程竣工验收之日起24个月。具体以用户需求书/技术规格书为准。

三、合同价格形式及价款

1.合同价格形式：总价及**费率**。其中：集成服务为总价，施工监理为费率

2、签约酬金（含税价）：人民币（大写）叁佰捌拾陆万伍仟肆佰元整（¥3865400.00）。其中不含增值税价格为¥3646600.00、签约酬金中的增值税为¥218800.00。签约酬金为以下两项之和，其中：（1）集成服务签约酬金为1790300.00元；（2）施工监理签约酬金为暂定计费基数执行监理中标费率后的价格为2075100.00元，施工监理签约酬金的暂定计费基数为111081500.00元，施工监理中标费率为1.87%。

增值税根据乙方提供给甲方的增值税专用发票中的税额据实支付和结算，具体价格组成详见签约酬金价清单。签约酬金包括服务期内的所有成本、费用及利润、税金。

3.按照长沙市政府或其职能部门相关规定，本项目的酬金最终以长沙市政府相关职能部门或长沙市轨道交通集团有限公司授权的单位审定价款为准。

四、组成本合同的文件

1. 补充协议（如果有）
2. 合同协议书；
3. 中标通知书；
4. 合同条款；

长沙市轨道交通集团有限公司

5. 用户需求书/技术规格书；

6. 签约酬金清单；

7. 合同附件及乙方按合同附录格式及要求出具的文件；

8. 招标文件、澄清与答疑文件及其它补充资料；

9. 投标文件、澄清文件及其它补充资料；

10. 批准的图纸（如果有）；

11. 其他构成本合同的文件；

12. 本合同的附件、附录（乙方按本合同的附录格式及要求出具的文件）及其他构成本合同的文件。

上述合同文件应认为是互为补充和解释的，如果出现了意思含混或矛盾之处，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

五、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈良锋，身份证号码：429001197406013114，注册号：00200842/61002688。

六、双方承诺

1. 乙方向甲方承诺，按照相关法律法规、本合同约定及技术标准规定，提供监理、集成管理等相关服务。

2. 甲方承诺按照合同约定提供有关条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

七、付款方式

1.预付款：本项目无预付款。

2.进度款支付

本项目进度款分两部分支付，其中：

第一部分为信号系统改造工程集成服务：

（1）系统全部设备交货验收并确认符合甲方要求后，支付集成服务签约酬金的50%；

（2）系统联调成功后，支付集成服务签约酬金的20%。

第二部分为信号系统改造工程施工监理：

甲方每季度对乙方当期工作内容和工作量完成情况、人员投入、硬件投入及监理服务质量进行考核、计量，并支付每期计量金额的70%，中间支付累计不超

长沙市轨道交通集团有限公司

过施工监理签约酬金的70%。因变更导致合同价格变化而签订补充协议的进度付款，按上述约定执行。

上述付款，甲方在收到乙方提供的经甲方审批同意的支付申请及增值税专用发票、有效期内的履约担保复印件等相关资料后28个工作日内支付。

3.竣工支付：工程竣工验收合格、竣工资料备案完成、工程竣工结算完成，且酬金经长沙市政府相关职能部门或长沙市轨道交通集团有限公司授权的单位审定后，甲方在收到乙方的经甲方审批同意的支付申请及提供的增值税专用发票（发票额为结算金额100%与已开增值税专用发票的差额）、有效期内的履约担保复印件等相关资料后28个工作日内，支付至酬金的97%。

4.余款支付：缺陷责任期满并按政府相关规定办理相关手续后，甲方在收到乙方的经甲方审批同意的支付申请等相关资料后28个工作日内支付完剩余款项。

5.酬金的计算方式

5.1集成服务酬金

集成服务酬金为固定总价。

5.2施工监理酬金

（1）施工监理酬金的计费基数为委托监理工程对应的施工合同结算金额，监理费率采用监理中标费率。施工监理酬金金额=委托监理工程对应的施工合同结算金额×施工监理中标费率。施工监理酬金金额包括监理服务期内的所有成本、费用及利润、税金。

（2）施工监理酬金的计费基数超出或低于委托监理工程的概算工程费时，施工监理酬金金额及监理费率按政府相关职能部门有关规定进行调整。

5.3委托工程出现工期延长情况，酬金不做调整。

八、违约条款

8.1本合同生效后，因甲方原因要求解除合同，当乙方实际完成工作量应付费用大于已付费用时，不足部分由甲方补齐。

8.2本合同生效后，因乙方原因提前终止合同的，乙方应承担由此给甲方造成的损失，甲方有权没收乙方所交履约担保（如有），同时甲方有权要求乙方按签约酬金的20%交纳违约金。

8.3乙方的人员变更违约责任

长沙市轨道交通集团有限公司

（1）合同履约过程中，原则上不允许变更项目关键岗位人员。确需更换且符合湘建建【2020】208号文规定情形的，乙方应按湘建建【2020】208号文规定的要求及程序申请更换；经报甲方审批同意，甲方有权要求乙方按“项目关键岗位人员变更、撤离违约金标准”交纳违约金。

（2）未经甲方审批同意，乙方擅自变更项目关键岗位人员，每查实一次，甲方有权要求乙方按“项目关键岗位人员变更、撤离违约金标准”的两倍交纳违约金。

项目关键岗位人员变更、撤离违约金标准（单位：人次）

关键岗位	签约酬金500万以下	签约酬金500万(含)-1000万	签约酬金1000万（含）-1500万	签约酬金1500万（含）以上
总监理工程师	5万	6万	8万	10万
总监理工程师代表/技术负责人/监理工程师	5万	6万	8万	10万
专业监理工程师、监理员	1万	1万	1万	1万

8.4 乙方的关键岗位人员每月在施工现场的时间不得少于22天，否则按缺勤计。总监理工程师、总监理工程师代表/技术负责人/监理工程师每月出勤少于22天，甲方有权要求乙方按3000元/人•天交纳违约金；其他关键岗位人员每月出勤少于22天，甲方有权要求乙方按1000元/人•天交纳违约金。

8.5 乙方的项目关键岗位人员不能胜任本职工作的，甲方有权撤换不称职的项目关键岗位人员，同时有权要求乙方按“项目关键岗位人员变更、撤离违约金标准”交纳违约金。

8.6 无特殊原因，乙方未参加甲方组织的重要会议的，甲方有权要求乙方按1000-3000元／次交纳违约金（其中未按要求参加甲方的集团公司下属运营公司分管该项目的副总经理及以上人员主持会议的违约金为1000元／次、未按要求参加甲方的集团公司副总经理及以上人员主持会议的违约金为2000元／次、未按要求参加甲方的集团公司董事长主持会议的违约金为3000元／次）。

8.7 因乙方原因导致工程质量事故，安全事故或系统设备及功能永久性缺陷，乙方除应采取有效补救措施外，还应承担由此给甲方造成的损失，同时甲方有权要求乙方交纳直接损失部分30%的违约金。

8.8 因乙方设计失误而造成系统重大质量事故，或形成系统设备及功能永久

长沙市轨道交通集团有限公司

性缺陷，乙方应承担由此给甲方造成的损失，同时甲方有权要求乙方交纳直接损失部分30%的违约金。

8.9 因乙方指导不当、工作疏忽或严重渎职引致项目延误、系统故障等，乙方应承担由此给甲方造成的损失，同时甲方有权要求乙方交纳延误部分系统合同价格5%的违约金。

8.10 在施工过程中，出现质量安全隐患及不符合文明施工要求的情况，在接到相关部门要求整改后，乙方未及时督促施工承包人整改的，甲方有权要求乙方支付5000元/次·处的违约金。

8.11 在施工过程中，因乙方监督、督促不力，发生一般等级以下质量安全责任事故的，乙方除承担由此给甲方造成的损失外，甲方有权要求乙方按1-10万元交纳违约金，同时还将视情节轻重作为市场行为不良记录信息申报到行政主管部门；因乙方监督、督促不力，发生一般等级及以上质量安全责任事故的，由乙方承担相应的责任和损失，同时甲方有权要求乙方按10-30万元交纳违约金。

8.12 在施工过程中，乙方在接到施工承包人要求进行的全程旁站、分项工程验收、隐蔽工程验收等的书面通知后，必须在按书面通知要求的时间到达现场进行全程旁站、验收和签证，并如实填写验收记录。如不按时到达现场全程旁站、验收和签证的，甲方有权要求乙方按5000元/次交纳违约金。

8.13 乙方应按相关工程管理规定要求完成施工图、施工方案、变更、中间及竣工结算、竣工资料等文件审核，如乙方不能按时完成，每拖延一天，甲方有权要求乙方按1000元交纳违约金；由上述情况造成委托监理工程未按施工合同工期完成的，乙方除应承担给甲方造成的损失外，每延误一天，甲方有权要求乙方按3000元/天交纳违约金。

8.14 因乙方在施工图、施工方案、中间计量支付及竣工结算、竣工资料审核工作不到位，给甲方造成损失的，乙方除应承担相应损失外，甲方有权要求乙方支付按3000元/次交纳违约金。

8.15 乙方应以现金或转账方式交纳违约金，甲方根据税法相关规定开具收款收据或增值税发票。若因乙方提供的发票导致甲方被税务部门追究相关法律责任的，乙方应承担由此给甲方造成的损失（包括但不限于未抵扣的税费、滞纳金）。

8.16 违约金总额累计达到合同签约酬金总额的20%或总监理工程师连续不到岗、擅自缺勤连续天数达到10天的，甲方有权解除合同。

长沙市轨道交通集团有限公司

8.17 乙方在接到甲方的违约通知后，应按通知要求交纳违约金；否则，甲方有权暂停合同价款支付或从合同价款中扣除相应的违约金。

8.18 在合同服务期内，甲方将对乙方自身的人员投入及管理、设备投入及管理、乙方对委托工程的服务以及乙方被甲方约谈的次数等乙方的履约情况进行考评，考评结果将纳入甲方设立的诚信评价体系。

8.19 设备合同签订阶段，由于乙方疏漏、错误等原因导致设备合同中关键条款、金额、重大参数性能错误或缺失的，甲方有权要求乙方支付0.5～2万元/次的违约金。

8.20 设备监造阶段，由于乙方疏漏失察、专业水平不足、未到场监造等原因导致改造承包商所采购元器件、设备的型号、材质、参数不符合合同规定，甲方有权要求乙方支付0.5～2万元/次的违约金，且甲方将书面通告至乙方所在单位法人代表，并追究相关技术工程师和项目负责人责任。

8.21 由于乙方自身原因未及时组织技术论证（含技术交流、考察）而造成工程损失的，甲方有权要求乙方支付0.5～2万元/次的违约金，且甲方将书面通告至乙方所在单位法人代表，并追究相关技术工程师和项目负责人责任。

8.22 缺陷责任期间如遇到系统出现故障，经甲方或第三方核实乙方有监理工作不到位情况的，甲方有权视故障影响情况扣除乙方0.5～2万元/次的质保金。

8.23 缺陷责任期间如遇到系统出现故障，在接到甲方的通知后24小时内未加派足够的力量赴现场处理问题，甲方有权视故障影响情况扣除乙方0.5～2万元/次的质保金。

8.24 因乙方原因造成甲方损失的，由乙方除承担相应责任外，还需向甲方支付赔偿金。

九、履约担保

1. 履约担保用于补偿甲方因乙方不能完成其合同义务而蒙受的损失，是办理投标担保退还手续及合同价款支付手续的必要条件之一。

2. 乙方提供履约担保的形式、金额及期限采用以下两种方式之一：

（1）采用银行履约保函形式，银行履约保函的担保额度为签约酬金的10%。担保期限为：自保函生效之日起至工程竣工验收合格之日止。银行履约保函应为

长沙市轨道交通集团有限公司

在中国境内注册和营业的银行出具的、以甲方为受益人首次申请即作为无条件付款的保函，银行履约保函格式具体详见合同附录。

（2）采用现金形式，现金担保额度为签约酬金的10%。担保期限为：自履约保证金到账之日起至工程竣工验收合格之日止。履约担保以现金形式提交的，乙方应从其基本账户通过转帐或电汇至甲方指定的账户。

3. 合同履约未完成而履约担保到期的，乙方应在履约担保到期后的首次办理合同价款支付手续时提供有效的续保文件。

4. 在乙方完成其合同义务包括任何保证义务后，甲方将把履约担保无息退还乙方。

十、合同解除

除双方协商一致可以解除本合同外，当一方无正当理由未履行本合同约定的义务时，另一方可以根据本合同约定暂停履行本合同直至解除本合同。

1.在本合同有效期内，由于双方无法预见和控制的原因导致本合同全部或部分无法继续履行或继续履行已无意义，经双方协商一致，可以解除本合同或乙方的部分义务。在解除之前，乙方应作出合理安排，并将开支减至最小。

2.在本合同有效期内，因非乙方的原因导致工程施工全部或部分暂停，甲方可通知乙方要求暂停全部或部分工作。乙方应立即安排停止工作，并将开支减至最小。

3.解除本合同的协议必须采取书面形式，协议未达成之前，本合同仍然有效。

4.当乙方无正当理由未履行本合同约定的义务时，在甲方书面通知乙方限期改正的通知后7天内，乙方未以书面形式向甲方做出合理解释的，甲方有权解除合同，同时乙方还应承担由此给甲方造成的全部损失。

5. 因乙方原因未按照合同约定的时间提供服务，或提供的服务不符合合同规定要求，导致验收或竣工验收时间延迟，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失和不良影响，同时甲方保留解除合同的权利。

6.乙方与施工承包人串通、弄虚作假及（或）乙方签认的验收记录、签证记录不实给甲方造成损失的，乙方应承担全部赔偿责任，同时甲方有权解除合同。

7. 因不可抗力致使本合同部分或全部不能履行时，一方应立即通知另一方，可暂停或解除本合同。

8. 乙方将本项目全部工作转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包

长沙市轨道交通集团有限公司

给他人或者分包给他人，甲方有权解除合同。

9. 违约金总额超过合同签约酬金的20%，甲方有权解除合同。

10. 任何一方提出解除合同的，应提前30天书面通知对方，违约方应赔偿由此给守约方造成的直接损失和间接损失；因不可抗力导致的合同解除，双方各自承担自身的损失。

11. 因乙方原因导致的合同解除，按照违约责任处理，甲方有权解除部分或全部合同。解除部分合同的，甲方有权另行委托因部分解除合同而乙方未履行部分，乙方应承担甲方由此产生的费用并继续履行合同中未解除的部分。

12. 本合同解除后，本合同约定的有关结算、清理、争议解决方式的条件仍然有效。

十一、合同终止

以下条件全部满足时，本合同即告终止：

（1）乙方完成本合同约定的全部工作；

（2）甲方与乙方结清并支付全部酬金。

十二、争议解决

因本合同以及与本合同有关事项发生争议的，双方可以就争议自行和解或请求行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解。自行和解或经调解达成协议的，经签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。若当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，确定采取下列第（2）种方式解决：

（1）向长沙仲裁委员会提请仲裁；

（2）向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十三、不可抗力

1.不可抗力的确认

不可抗力发生后，合同当事人应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。合同当事人对是否属于不可抗力或其损失发生争议时，按第十三条〔争议解决〕的约定处理。

2.不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并在合理期限内提供必要的证明。

长沙市轨道交通集团有限公司

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后 28 天内提交最终报告及有关资料。

3. 不可抗力后果的承担

不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工作应当按照合同约定进行支付。

不可抗力发生后，合同当事人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

因合同一方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

十四、法律适用

本合同适用中华人民共和国现行法律、行政法规和规章，如合同条款与法律、行政法规和规章不一致的，按照法律、行政法规和规章修改本合同。

十五、通知

1. 本合同一方给另一方的通知均应采用书面形式，传真或快递送到本合同中规定的对方的地址和办理签收手续。

2. 通知以送到之日或通知书中规定的生效之日起生效，两者中以较迟之日为准。

十六、签订时间

本合同于 2022 年 3 月 14 日签订。

十七、签订地点

本合同在 湖南省长沙市雨花区 签订。

十八、合同生效

本合同自合同双方法定代表人或其授权代表签字并加盖合同专用章生效。

十九、合同份数

本合同一式十二份（其中正本二份、副本十份），甲方执八份（一正七副）、乙方执四份（一正三副）。合同正本和副本具有同等效力，当合同副本与正本之间存有差异时，以合同正本为准。

二十、其他

长沙市轨道交通集团有限公司

1. 本合同项下各部分之间的定义、概念、内容仅对该部分合同各方权益进行约束，合同主体在不同部分产生违约，依据该部分违约责任条款承担违约责任，不同部分的违约责任相互不能冲抵。

2. 守法诚信

乙方及其工作人员不得从与实施工程有关的第三方处获得任何经济利益。

3. 保密

甲方申明的保密事项和期限：未经甲方同意，乙方不得将甲方提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给与本合同无关的第三方 。

乙方申明的保密事项和期限：未经乙方同意，甲方不得将乙方提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给与本合同无关的第三方。

第三方申明的保密事项和期限：未经第三方同意，乙方不得将第三方提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给与本合同无关的第三方。

长沙市轨道交通集团有限公司

（本页无正文）

甲方：（盖章）	乙方：（盖章）
法定代表人或其授权代表：	法定代表人或其授权代表：
地址：湖南省长沙市雨花区杜花路 166 号	地址：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室
邮编：410000	邮编：710000
电话：0731-86850520	电话：029-81770781
传真：/	传真：029-81770781
开户银行：交通银行长沙芙蓉南路支行	开户银行：招行西安西影路支行
账号：431614000018160027800	账号：293880029610001
时间：	时间：

长沙市轨道交通集团有限公司

公司名称变更证明关键页

√变更（仅变更登记填写，只填写与本次申请有关的事项）		
变更事项	原登记内容	变更后登记内容
名称变更	西安铁一院工程咨询监理有限责任公司	西安铁一院工程咨询管理有限公司

注：变更事项包括名称、住所、法定代表人（姓名）、注册资本、公司类型、经营范围、有限责任公司股东（股东姓名或者名称）、股份有限公司发起人的姓名或者名称。

申请公司名称变更，在名称中增加“集团或（集团）”字样的，应当填写集团名称、集团简称（无集团简称的可不填）

□备案（仅备案填写）	
事 项	□公司董事、监事、高级管理人员 □经营期限 □章程（含修正案） □认缴出资数额 □联络员 □财务负责人 □外商投资企业法律文件送达接收人 □一照多址备案

注：高级管理人员包括“经理、副经理、财务负责人，上市公司董事会秘书和公司章程规定的其他人员”。

企业名称登记告知书

名称自主申报流水号：沣西名称变内核字〔2022〕第000103号

拟申请的企业名称：西安铁一院工程咨询管理有限公司

一、申请人在申请企业名称自主申报前应当详细了解相关法律法规的规定，并知晓企业名称自主申报系统提示的相关内容。

二、企业名称应当符合相关法律法规的规定，不得含有有损于国家、社会公共利益、违背公序良俗或者其他不良影响、可能对公众造成欺骗或误解的内容和文字；不得违反诚信原则、与他人企业名称相同或近似。

三、在今后的经营活动中，如相关权利人认为你企业的名称与其名称近似，或你企业存在其他侵害其合法权益的情形，经人民法院或行政机关认定你企业应当停止使用名称的，你企业应当在规定的期限内办理名称变更登记。拒不办理变更登记的，由登记机关以统一社会信用代码代替企业名称并将你企业列入经营异常名录，实行联合惩戒。

陕西省西咸新区市场监督管理局沣西新城分局

2022年07月12日

3.厦门市轨道交通3号线南延段工程机电安装及装修工程监理

工程名称	厦门市轨道交通 3 号线南延段工程机电安装及装修工程监理		
工程所在地	福建省厦门市		
发包人名称	厦门地铁建设有限公司		
发包人地址	厦门市思明区湖滨中路 88 号 13-15 楼		
发包人联系人	/	联系电话	0592-5851231
合同价格	1395.688679 万元		
开工日期	2025.02		
竣工日期	/		
承包范围	厦门市轨道交通 3 号线南延段工程全线，共 8.5km。		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	陈建禹	联系电话	13705075108
工程描述	厦门市轨道交通 3 号线南延段全线 包含车站设备安装及装修监理、轨道监理、供电系统工程监理、**弱电系统工程（含通信、信号系统）**监理部分。		
备注	/		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。后附合同（合同应包含合同签订时间、监理工作范围及服务内容等），竣工验收文件可作为合同附件一并提交。以上资料均为原件扫描件（原件留存备查）。

合同协议书

合同编号：厦地铁建设(合)【2025】0019号

厦门市轨道交通3号线南延段工程
机电安装及装修工程监理合同

甲方：厦门地铁建设有限公司

乙方：西安铁一院工程咨询管理有限公司

签约地点：中国·厦门市

厦门地铁建设有限公司

目录

第一节　协议书 2
一、工程概况 2
二、词语限定 2
三、组成本合同的文件及解释顺序 2
四、总监理工程师 3
五、监理服务费 3
六、监理服务期 3
七、双方承诺 3
八、争议解决 3
九、合同订立 3
第二节　通用条件 5
1. 定义与解释 5
2. 乙方的义务 6
3. 甲方的义务 8
4. 违约责任 9
5. 支付 9
6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止 10
7. 争议解决 11
8. 其他 12
第三节　专用条件 13
1. 定义与解释 13
2. 乙方义务 13
3. 甲方义务 15
4. 违约责任 15
5. 支付 17
6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止 19
7. 争议解决 20
8. 其他 20
9. 补充条款 21
第四节　合同附件 28
附件一：履约保证金 28
附件二：安全监理责任合同 29
附件三：拟投入本工程的监理人员汇总表 32
附件四：轨道交通工程监理、施工及第三方质量检测单位项目管理人员考勤管理办法 33
附件五：银行保函（质量保修期）格式 46

第一节 协议书

甲方（全称）：厦门地铁建设有限公司

乙方（全称）：西安铁一院工程咨询管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲乙双方就下述工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：厦门市轨道交通3号线南延段工程机电安装及装修工程；

2. 工程地点：福建省厦门市；

3. 工程规模：厦门市轨道交通3号线南延段工程南起于沙坡尾站，北至厦门火车站（不含），线路长8.5km，均为地下线；设车站5座，均为地下站，其中厦大白城站与规划7号线为同台换乘站；平均站间距为1.70km，最大站间距3.73km，最小站间距0.705km。厦门市轨道交通3号线南延段工程共用蔡厝车辆段基地、五缘湾停车场，不再新建停车场。本工程不再新建主变电所，由1号线火炬园主变电所供电；

4. 计费额：人民币108142.3002万元 ；

5. 监理服务范围及内容

5.1 监理服务范围：包含车站设备安装及装修监理、轨道监理、供电系统工程监理、弱电系统工程监理四部分。具体详见“监理项目要求”中各专业“专用要求”。

5.2 监理服务内容：包含车站设备安装及装修监理、轨道监理、供电系统工程监理、弱电系统工程监理四部分。具体详见“监理项目要求”中各专业“专用要求”。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及解释顺序

1. 本合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条件及合同附件、附录；
4. 通用条件；
5. 监理项目要求；
6. 招标文件及其附件（含招标文件答疑书和招标文件的澄清、修改文件等）；
7. 投标文件及其附件（含投标函及其附录、乙方在评标期间递交并经确认的对有关问题的补充资

料和澄清文件等）；

8.相关监理标准、规范及甲方制定的与乙方相关的各类管理制度。

9.乙方提交的经甲方审核通过的可实施的监理大纲和实施细则、工作计划、工作实施计划。

合同订立及履行过程中，甲方和乙方签订的关于本项目的补充协议、经甲方和乙方共同签署或者认可的关于本项目的各类会议纪要、备忘录以及其他文件和资料，均构成本合同的组成部分。

上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不一致之处，则以上述序号在先者为准。但是对属于同一类内容的文件，应以最新签署或者最新颁发的版本为准。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈建禹，身份证号码：350122197005100015，注册号：61002803。

五、监理服务费

本合同监理服务费暂定(签约合同价，含税价)为：人民币壹仟肆佰柒拾玖万肆仟叁佰元整，¥14794300.00（其中不含税金额为¥13956886.79元，增值税税额¥837413.21元，税率 6 %），本合同按含税价计取。

在本合同履行期限内，若遇国家税率调整，不含税金额不因国家税率变化而变化；增值税税额按调整后的税率重新计算，并以发票开具时的税率为准。

最终监理服务费以甲方的结算审定金额为准。

暂定监理服务费的取费：工程费基数暂定为108142.3002万元，监理费计费额暂定为108142.3002万元，中标折算费率（中标金额/工程费基数）为1.368%。

六、监理服务期

开始日期：自本项目合同签订之日起计。

结束日期：至监理服务范围内的全部工程质量保修期满后 3 个月为止。

七、双方承诺

1. 乙方向甲方承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 甲方向乙方承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备。

八、争议解决

因本合同及相关事宜产生的争议，任何一方有权向工程项目所在地人民法院提起诉讼。

九、合同订立

1. 订立时间：2025 年 2 月 11 日。

2. 订立地点：厦门市。

3. 本合同自甲方、乙方双方盖章之日起生效。

4. 本合同一式 12 份，具有同等法律效力，双方各执 6 份。

5. 本合同未尽事宜，双方另行签订书面补充协议。

甲方：（盖章）

地址：厦门市思明区湖滨中路 88 号 13-15 楼

邮政编码：361004

开户银行：/

账号：/

电话：0592-5851231

传真：/

电子邮箱：/

乙方：（盖章）

地址：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室

邮政编码：7100000

开户银行：招商银行西安西影路支行

账号：293880029610001

电话：029-81770798

传真：/

电子邮箱：jlgs789@126.com

4.深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程、（南延）工程B包系统设备及安装监理

工程名称	深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程、（南延）工程 B 包系统设备及安装监理		
工程所在地	深圳市		
发包人名称	港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司		
发包人地址	深圳市光明区观光路招商局光明科技园 A1A2 栋 A2 栋 314		
发包人联系人	李芳	联系电话	0755-29277095
合同价格	1341.19 万元		
开工日期	2025.03		
竣工日期	2026.06		
承包范围	14 站 14 区间		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	张毅	联系电话	18991273449
工程描述	共 14 站 14 区间。 本次招标范围包括深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程、（南延）工程 B 包铺轨工程、供电系统、**通信系统、信号系统、**综合监控系统（含环境与设备监控）、综合安防系统（含安防集成、视频监视、门禁、乘客求助与告警、安检等）、自动售检票系统、站台门系统等在施工准备阶段、设备材料监造阶段、施工阶段、调试验收阶段、保修期的监理工作及与工程监理相关的其他工作。		
备注	/		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。后附合同（合同应包含合同签订时间、监理工作范围及服务内容等），竣工验收文件可作为合同附件一并提交。以上资料均为原件扫描件（原件留存备查）。

合同协议书

副本 COPY 4

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程、（南延）工程 B 包

系统设备及安装监理

（合同编号 C13231）

合同

© 港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司 2025 年 3 月
港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司（下称“代建人”）完全独家拥有本文件及其内容的知识产权及所有其它权利。本文件及其内容乃代建人之机密信息。未取得代建人的书面同意以前，任何人仕不得使用、披露、传送、复印、翻印或以其它方法传播披露本文件或其任何内容。违者将会受到禁制令或其它法律制裁，并需承担代建人由此引起的任何损害、损失、诉讼费以及其它赔偿费用。

一、合同协议书

代建人：港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司

监理人：西安铁一院工程咨询管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况：

1.项目名称：深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程、（南延）工程B包系统设备及安装监理（合同编号C13231）

2.项目地点：深圳市南山区、光明区

3.项目规模及特征：13号线二期工程包括13号线二期（南延）工程和13号线二期（北延）工程两部分：

13号线二期（南延）工程:南延工程由一期工程深圳湾口岸站站后引出，线路全长约4.1km，共设站3座，无新建段场及主变电所，控制中心设置于深圳线网控制中心NOCC内；本线采用全自动运营模式，车辆采用100km/h地铁A型车，采用固定8辆编组，初期车辆购置数为24辆。13号线二期（北延）工程:北延工程起于上屋站（不含），止于李松蔚站（含），线路全长19.25km，设车站11座，其中换乘站共5座；控制中心设于深圳线网控制中心NOCC内；新建公明车辆段、不新建主变电所；本线采用全自动运营模式，车辆采用100km/h地铁A型车，采用固定8辆编组，初期车辆购置数为264辆。

13号线二期（南延、北延）工程B包主要包括铺轨工程（不含公明车辆段）、供电、通信、信号、自动售检票系统等系统设备及车辆，B包采用代建模式实施项目管理。

4.工程类别：地铁轻轨工程　工程等级：一级

5.投资性质：政府投资100%

6.工程概算投资额：69.8亿元；招标部分工程概算投资额：暂定176,576.90万元，计费额暂定114,591.23万元。

7.其它：/

高风张

二、监理服务范围及内容

本监理合同范围包括深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程、（南延）工程B包供电系统、通信系统、信号系统、综合监控系统（含环境与设备监控）、综合安防系统（含安防集成、视频监视、门禁、乘客求助与告警、安检等）、自动售检票系统、站台门系统等施工准备阶段、设备材料监造阶段、施工阶段、调试验收阶段、保修期的监理工作及与工程监理相关的其他工作。本监理合同监理服务范围包括但不限于：

1）设计、设计联络、接口管理、工厂监造及测试、出厂检验、包装、供货、付运、存放、安装、现场测试、核证、协调、性能审核、联调、备件、培训及在试运行和缺陷通知期内修补缺陷并提供维护和维修服务。施工质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、信息管理、安全文明施工监理，以及缺陷通知期限内适时解决监理事宜。

2）为委托人提供咨询意见，督促承包商按合同要求完成工程任务。

3）负责设计交底、技术审核、施工技术审核、测试等技术审核，包括设备材料、工厂验收、现场监测、工程进度监察、各阶段验收等，按照合同工期执行负责协调最终工程验收及监督竣工文件图纸归档，还包括由合同变更所引起的监理内容，监理范围内所有的机电设备采购及安装、接口协调等工程监理以及与本工程相关的远期预留等工程的施工、验收、移交及保修阶段的监理，以及配合工程保险索赔等。本项目存在和既有运营线路的衔接工作，监理单位须与运营单位、施工单位协调相关衔接接口及保护隔离措施，确保相关与运营既有线路的衔接、贯通工作能够安全、平稳的完成。

4）本项目监理单位的监理工作包括轨行区及带电区安全管理，同时负责与深圳地铁A部分的所有接口协调工作，及与B部分各机电系统单位的接口协调工作，与公众通信建设单位的接口协调工作，定期/根据实际需要召开各类会议，解决实际问题。负责与既有运营线的施工管理，包括一期工程、光明主所接驳等既有线施工管理；负责开通验收及移交工作；负责或协助完成与所有的政府相关部门、行业管理单位、接口单位联系和协调，以解决工程的各接口问题，与住建局（包括消防业务）、市政站、规划局、交管局、城管局等各政府部门协调、进行报批和报建，以完成工程验收并取得许可证，其中包括但不限于消防系统验收、环保验收、防雷验收、档案验收、项目工程验收、安全预评价、试运营前安全评价、机电系统验收、系统联调等。

5）根据13号线二期工程实际情况，南延和北延分期开通，监理分别按南延和北延的里程碑开展项目管理工作。

具体内容详见附件五《监理范围及内容》

特别提醒：受政府规划及其他因素影响，代建人将有可能对上述工程监理范围进行调整，监理人需接受。

三、监理服务期限

监理施工阶段服务期限自本项目中标通知书签发之日起至2026年6月30日止（本工程投入初期运营日为：北延工程预计2025年12月31日；南延工程预计2026年6月30日，最终工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准），保修阶段服务期限：收到本监理范围内各系统对应的全部合同接收证书后24个月，暂定自2026年7月1日起至2028年6月30日止(本项目监理服务期限应至所监理的工程缺陷通知期结束为止，最终根据项目实际情况确定。）

代建人有权根据工程的实际情况提前三个月通知监理单位调整上述工期计划，各系统监理人员到岗时间及服务期限需服从代建人的安排，监理单位须按要求配备专业监理人员，且监理人服务时间需与工程特性及工程需要相匹配，本项目监理期限最终应至本标段所监理的工程项目缺陷通知期（质保期）结束且通过政府验收为止。

本项目工期计划为暂定，工程进度将根据工程实际情况进行调整，工期在给定工期提前或推迟12个月以内合同价格不作调整。

13号线二期工程分为南延、北延两部分工程，监理人需依照里程碑工作计划及代建人总体进度策划要求合理安排监理进场人员（人员进场时间安排需报代建人审批同意），所涉及费用均含在合同总价中。

本项目无论分多段、甩站开通的形式如何变化，均应不影响本工程关键工期节点的实现。多段、甩站及后续再次开通的一切费用均包含在合同总价中。

如因国家审批或政策环境、城市规划等原因或者由于代建人根据项目实际情况、或其他原因，决定是否实施本项目，监理人完全了解并同意该情况。若代建人不实施该项目，监理人不能以任何理由向代建人提出任何索赔、补偿要求。

四、监理酬金

监理服务费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收

高张冈

费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）和深圳市物价局（深价规[2009]1号）的规定计取。监理酬金包括施工阶段监理服务费及保修阶段的服务费，具体计算如下：

1、施工阶段监理服务费：

（1）计费额：以本工程政府批复概算中的本监理合同范围内系统设备的建筑工程费+安装工程费+设备购置费×40%。（最终以政府正式批复的概算为准）

（2）施工阶段监理酬金基准价：

施工阶段监理酬金基准价=施工阶段监理服务费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

施工阶段监理服务费基价：参照国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）和深圳市物价局（深价规[2009]1号）的规定计取。

调整系数：专业调整系数1.1，复杂调整系数1.15，高程调整系数1.0。

2.保修阶段监理酬金：按施工阶段监理服务费基准价的5%计取。

3.监理酬金（含保修阶段）=施工阶段监理酬金基准价×（1+保修阶段5%）×（1－中标下浮率）=施工阶段监理服务收费基价×专业调整系数1.1×复杂调整系数1.15×高程调整系数1.0×（1+保修阶段5%）×（1－中标下浮率）；

4.本合同监理酬金下浮率（中标下浮率）为 40 %；

5.本合同暂定投资额为： 176,576.90 万元，暂定计费额为 114,591.23 万元，监理酬金暂定价为人民币（大写）：**壹仟叁佰肆拾壹万壹仟玖佰元整**，（小写）：13,411,900元，监理酬金率为： 1.17 %。

（1）施工阶段监理酬金为人民币（大写）：**壹仟贰佰柒拾柒万叁仟贰佰伍拾捌元整**，（小写）：12,773,258元。

其中：基本监理费（施工阶段监理酬金的80%）为人民币（大写）：**壹仟零贰拾壹万捌仟陆佰零陆元整**，（小写）：10,218,606元；

考核监理（施工阶段监理酬金的20%）为人民币（大写）：**贰佰伍拾伍万肆仟陆佰伍拾贰元整**，（小写）：2,554,652元。

（2）保修阶段监理酬金为人民币（大写）：**陆拾叁万捌仟陆佰肆拾贰元整**，（小写）：638,642元。

6. 最终监理酬金以监理范围内南延工程和北延工程的概算投资总额作为计费额（以最终政府批复为准）及上述1~3条约定的计算方法计算得出，但监理范围无论如何调整，监理酬金下浮率（中标下浮率）保持不变。

结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如有；如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。

在合同约定期限内，监理人未按要求提交结算书及完整的结算资料的，代建人可通知其按要求提交，通知后14天内仍不提交的或没有明确答复的，代建人有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政预算和投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

五、总监理工程师信息

总监理工程师基本信息：

姓名：张毅；身份证号 61012119850825283X；证件号 61013490 。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第6条的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书；

（4）澄清文件；

（5）补充条款；

（6）专用条款；

（7）通用条款；

（8）投标报价承诺函及其附录；

（9）商务文件

（10）现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；

（11）附件：

附件一　监理人员配备表

附件二　监理检测仪器仪表及办公设备配备清单

附件三　监理工作质量考核办法

高阅张

附件四　监理廉洁责任书

附件五　监理范围及内容

附件六　监理范围内概算投资、计费额表；

（12）双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

七、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

八、监理人承诺

监理人向代建人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

九、代建人承诺

代建人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式完成付款申请的审核，并报业主审定后提交深圳市财政部门进行支付。

十、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十一、合同份数

本合同正本一式贰份，代建人执壹份、监理人执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾伍份，代建人执拾份，监理人执肆份，建设主管部门备案壹份。

代建人（公章）：	**港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司**	**监理人（公章）：**	**西安铁一院工程咨询管理有限公司**
住　　所：	深圳市光明区观光路招商局光明科技园A1A2栋A2栋314	住　　所：	陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期13号楼603室
法定代表人或授权代表：		**法定代表人或授权代表：**	张德凌

开户银行：	中信银行深圳罗湖口岸支行	开户银行：	招商银行股份有限公司西安西影路支行
账　　号：	8110 3010 1300 0558 987	账　　号：	293880029610001

签 署 时 间：2025年 3 月 31 日

合同签署地点：　深　圳

高 闯 张

5.广州地铁四号线信号专业无线系统局部改造工程监理

工程名称	广州地铁四号线信号专业无线系统局部改造工程监理		
工程所在地	广州市		
发包人名称	广州地铁集团有限公司		
发包人地址	广州市海珠区新港东路 1238 号万胜广场 A 塔		
发包人联系人	/	联系电话	020-83106611
合同价格	140.335014 万元		
开工日期	2025.6		
竣工日期	/		
承包范围	广州地铁四号**线信号专业**无线系统局部改造工程施工监理服务项目与之相对应的施工合同范围内所有工程的施工监理工作。		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	吴庆勇	联系电话	15518838122
工程描述	1）全线 60.1km，包括其中的折返线、渡线、存车线、联络线、出入段线等辅助线路的信号室外车地无线设备； 2）全线集中站、非集中站车地无线设备； 3）新造控制中心车地无线设备； 4）新造车辆段、南沙停车场车地无线设备； 5）新造车辆段试车线、南沙停车场试车线车地无线设备； 6）57 列车车地无线设备； 7）相关接口（其他信号子系统、电源、车辆）等。		
备注	/		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。后附合同（合同应包含合同签订时间、监理工作范围及服务内容等），竣工验收文件可作为合同附件一并提交。以上资料均为原件扫描件（原件留存备查）。

合同协议书

正本

广州地铁四号线信号专业无线系统局部改造工程监理合同　　合同编号：JT601-037932-25001

广州地铁四号线信号专业无线系统局部改造工程监理合同

合同编号：JT601-037932-25001

广州地铁集团有限公司 合同专用章

业主单位：广州地铁集团有限公司

监理单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司

西安铁一院工程咨询管理有限公司 6101990553041

目录

第 1 节　合同协议书 1
第 2 节　合同条款 3
第 3 节　合同附件 35
附件 A. 工程管理模式、项目工期及监理范围 35
附件 B. 监理报酬清单 37
附件 C. 监理人员的最低配额及资质要求 38
附件 D.　拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表 41
附件 E：中标通知书 42
附件 F. 银行履约担保格式及保函延期承诺书格式 43
附件 H. 监理考核 58
附件 I. 广州地铁集团有限公司信息系统和数据使用承诺函 59
附件 J. 廉洁协议 64
附件 K. 广州地铁集团管理办法签收表 68
附件 L. 保密协议 69

第 1 节 合同协议书

广州地铁集团有限公司（以下简称“业主”）为实施广州地铁四号线信号专业无线系统局部改造工程监理项目，已接受西安铁一院工程咨询管理有限公司（监理单位名称，以下简称“监理单位”）对该项目投标。业主和监理单位共同达成如下协议。

1．本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同补充协议书（如有）；

（2）本合同协议书；

（3）合同条款；

（4）合同附件；

（5）相关监理规范及条例；

（6）招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

（7）投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。

2．上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同补充协议（如有）；

（2）本合同协议书；

（3）中标通知书；

（4）投标函及投标函附录；

（5）合同条款；

（6）合同附件（不含中标通知书）；；

（7）相关监理规范及条例；

（8）招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

（9）投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

（10）其他合同文件。

3．签约合同价：人民币（大写） 壹佰肆拾万叁仟叁佰伍拾元壹角肆分（￥1403350.14 ）。其中：不含增值税金额 1323915.23 元，增值税 79434.91

元（增值税税率：6%）。

4．总监理工程师：吴庆勇　。

5．监理工作质量符合的标准和要求：遵循《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2023）及有关规定。

6．监理单位承诺按合同约定承担工程的监理工作。

7．业主承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理单位支付合同价款。

8．监理单位计划开始监理服务日期：2025 年 7 月，实际日期按照业主在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。监理服务期限为暂定 42 个月(含缺陷责任期)。

9．双方应另行签订《廉洁协议》。

10. 监理单位应提交《广州地铁集团有限公司信息系统和数据使用承诺函》。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

12. 合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或签章（正本签字，副本签章），并分别加盖双方单位的公章或合同专用章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。本合同正本 2 份，副本 4 份，电子交易系统在线签订本 1 份；正本各执 1 份；副本各执 2 份。正本、副本、电子交易系统在线签订本具有同等法律效力，如有表述差异以正本载述为准。

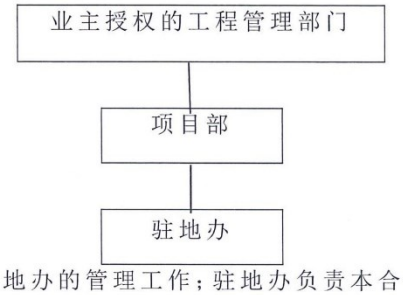
业　　主：广州地铁集团有限公司	监理单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司
法定代表人 或授权代表：	法定代表人 或授权代表：
地　　址：广州市海珠区新港东路 1238 号万胜广场 A 塔	地　　址：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室
日期：2025 年 6 月 6 日	日期：2025 年 6 月 6 日

第 3 节 合同附件

附件 A. 工程管理模式、项目工期及监理范围

1、工程管理模式

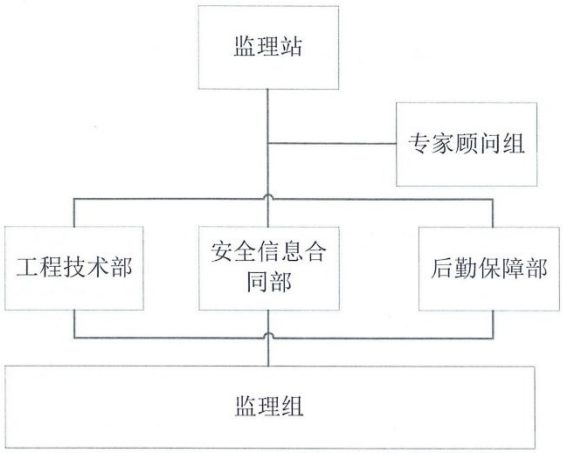
业主指广州地铁集团有限公司，监理单位指 西安铁一院工程咨询管理有限公司，本招标文件中具有同样含义。广州地铁工程将实施二级管理体制，即设置有在业主授权的工程管理部门的项目部（简称“项目部”），设置有在驻地监理办公室（简称“驻地办”）。



项目部负责驻地办的管理工作；驻地办负责本合同监理工作并接受项目部的领导、指导、检查和监督。

在工程实施过程中，业主将制定驻地监理的具体管理办法及规定（不违背合同的原则）作为本合同附件。

监理组织机构模式具体见“监理组织机构框图”。



2、项目工期

广州地铁四号线信号专业无线系统局部改造工程计划于2026年12月底改造完成。

总工期要求：以上各项目的监理工期与施工工期相一致，业主保留对工期进行调整的权力，而不增加相关的费用。

监理服务期直到工程缺陷责任期结束为止。

3、监理范围

广州地铁四号线信号专业无线系统局部改造工程施工监理服务项目与之相对应的施工合同范围内所有工程的施工监理工作。

拟投入本项目的人员一览表

姓名	性别	年龄	职称	专业	执（职）业证书及注册编号	拟在本工程中担任的工作或岗位
任晓东	男	41	高级工程师	市政公用工程 铁路工程	国家注册监理工程师证/61005540	总监理工程师
徐建宏	男	58	高级工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	国家注册监理工程师证/61013494	安全总监
汪政奇	男	46	工程师	市政公用工程 铁路工程	国家注册监理工程师证/61014618	质量总监
陈守印	男	31	工程师	市政公用工程 机电安装工程	国家注册监理工程师证/61013540	总监代表（车辆）
徐跃焕	男	52	高级工程师	铁路工程 通信工程	国家注册监理工程师证/44021103	总监代表（通号）
李自军	男	54	工程师	市政公用工程 电力工程	国家注册监理工程师证/11025110	总监代表（综合监控）
高承德	男	40	工程师	计算机科学与技术	铁路监理工程师证/20190322720	总监代表（常规）
张少斌	男	46	工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	陕西省监理工程师证/20016041	专业监理（车辆）
张杰	女	35	工程师	市政公用工程 机电安装工程	陕西省监理工程师证/20016024	专业监理（车辆）
徐永光	男	48	工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	广东省监理工程师证/B24100315	专业监理（场段工艺）
苏昭	男	35	工程师	市政公用工程 机电安装工程	陕西省监理工程师证/20208676	专业监理（信号）
董航斌	男	34	工程师	机电安装工程 房屋建筑工程	陕西省监理工程师证/20171164	专业监理（信号）
肖勇	男	42	工程师	机电安装工程 电力工程	广东省监理工程师证/B23110462	专业监理（通信）
单承恩	男	33	工程师	机电安装工程 水利水电工程	陕西省监理工程师证/20231378	专业监理（通信）
吴向荣	男	44	工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	陕西省监理工程师证/20244520	专业监理（通信）
郭贵来	男	42	工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	广东省监理工程师证/B24080423	专业监理（自动售检票）
梁洁	女	37	工程师	铁路工程 机电安装工程	陕西省监理工程师证/20208730	专业监理（综合监控）

姓名	性别	年龄	职称	专业	执（职）业证书及注册编号	拟在本工程中担任的工作或岗位
渊佳豪	男	29	工程师	房屋建筑工程机电安装工程	陕西省监理工程师证/20210685	专业监理（综合监控）
杨磊	男	39	工程师	市政公用工程机电安装工程	陕西省监理工程师证/20170562	专业监理（安全）
申连虎	男	42	工程师	房屋建筑工程机电安装工程	陕西省监理工程师证/20240887	专业监理（安全）
李晨光	男	34	工程师	市政公用工程机电安装工程	陕西省监理工程师证/20170580	专业监理（客运设备）
石厚良	男	39	工程师	市政公用工程机电安装工程	陕西省监理工程师证/19010419	专业监理（客运设备）
马冬冬	男	37	工程师	房屋建筑工程机电安装工程	广东省监理工程师证/B23090247	专业监理（环控设备）
黄超	女	44	工程师	工程造价	注册造价工程师证/建[造]11226100008003	专业监理（造价）
崔盟	男	32	助理工程师	建筑工程管理	广东省监理工程师证/B23040675	监理员（档案）
段蕾	男	32	助理工程师	工程监理	陕西省监理员证/Y210700197	监理员（车辆）
刘佳琛	男	31	助理工程师	工程监理	铁路监理员证/2020010718	监理员（车辆）
朱河润	男	36	工程师	机械设计制造及自动化	铁路监理员证/20161015	监理员（场段工艺）
许博博	男	32	助理工程师	城市轨道交通	铁路监理员证/2017010386	监理员（轨行区调度管理员）
成晓林	男	31	助理工程师	城市轨道交通	铁路监理员证/2017010391	监理员（轨行区调度管理员）
李想	男	28	助理工程师	城市轨道交通	铁路监理员证/2019010610	监理员（轨行区调度管理员）
贺凯	男	33	助理工程师	铁道工程	铁路监理员证/2017010395	监理员（轨行区调度管理员）
陈星喆	男	29	助理工程师	电气工程及其自动化	陕西省监理员证/Y210700194	监理员（信号）
程向阳	男	33	助理工程师	电气工程及其自动化	铁路监理员证/2017010382	监理员（信号）

姓名	性别	年龄	职称	专业	执（职）业证书及注册编号	拟在本工程中担任的工作或岗位
安涛	男	29	助理工程师	电气工程及其自动化	陕西省监理员证/Y210700131	监理员（通信）
李乾坤	男	32	助理工程师	铁道通信信号	铁路监理员证/2016010173	监理员（通信）
蒋家宏	男	28	助理工程师	建筑电气与智能化	陕西省监理员证/Y240200147	监理员（自动售检票）
李园园	女	37	助理工程师	机电一体化	陕西省监理工程师证/20171151	监理员（综合监控）
孟祥龙	男	26	助理工程师	计算机网络技术	广东省监理员证/C24070258	监理员（综合监控）
王松龙	男	26	助理工程师	计算机科学与技术	陕西省监理员证/Y260100052	监理员（综合监控）
付玉强	男	24	助理工程师	机电安装工程电力工程	广东省监理员证/C24100383	监理员（综合监控）
孙遗垚	男	26	助理工程师	机电一体化技术	陕西省监理员证/Y210700153	监理员（NOCC 扩容）
杨少锋	男	40	助理工程师	机电一体化	铁路监理员证/20160989	监理员（NOCC 扩容）
马李鹏	男	38	助理工程师	机电一体化	陕西省监理工程师证/20170594	监理员（客运设备）
王琛	男	25	助理工程师	电气工程及其自动化	陕西省监理员证/Y250000048	监理员（客运设备）
台浩东	男	27	助理工程师	电气工程及其自动化	陕西省监理员证/Y210700165	监理员（环控设备）

项目总监简历表

拟派项目总监简历表

姓名	任晓东	性　别	男	年　龄	41
职务	总监理工程师	职　称	高级工程师	学　历	本科
从事专业工作年限		20 年	专业	市政公用工程 铁路工程	
执（职）业证书名称		国家注册监理工程师证	注册证书编号	61005540	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
已完工业绩					
2006.07-2008.05	郑西客专双桥河特大桥		技术员	/	
2008.06-2012.10	广州市轨道交通二八线延长线嘉禾车辆段及综合基地工程施工监理		监理工程师	广州市地下铁道总公司 020-83106611	
2012.10-2018.10	广州市轨道交通六号线萝岗车辆段		总监代表	广州市地下铁道总公司 020-83106611	
2018.10-2020.01	深圳市城市轨道交通 6 号线工程监理 6503 标		安全总监	深圳市地铁集团有限公司 0755-88960600	
2020.02-2020.07	东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 1205 标		总监代表	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-88307138	
2020.08-2025.10	东莞市城市轨道交通 1 号线道滘车辆段施工监理 1211 标（重新招标）		总监理工程师	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-88307138	
未完工业绩					
/	/		/	/	

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**项目总监**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件，按照投标须知中清标要素要求提供）；

2、近 1 年（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 西安市公安局碑林分局
有效期限 2017.06.08-2037.06.08

姓名 任晓东
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 1 月 17 日
住址 西安市碑林区长安路北段
5号付2号
公民身份号码 411282198501171510

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 任晓东 性别 男，一九八五 年 一 月 十七 日生，于二〇〇二
年 九 月至二〇〇六 年 七 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西北农林科技大学 校（院）长：
证书编号：107121200605001680 二〇〇六年 七 月 三 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20240082SZB000110524

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2024年9月6日

姓　　名：任晓东

身份证号：411282198501171510

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

专业名称：土木工程

批准文号：陕人社职字〔2024〕82号

授予时间：2024-03-13

申报单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司

执业资格证

监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：任晓东

证件号码：411282198501171510

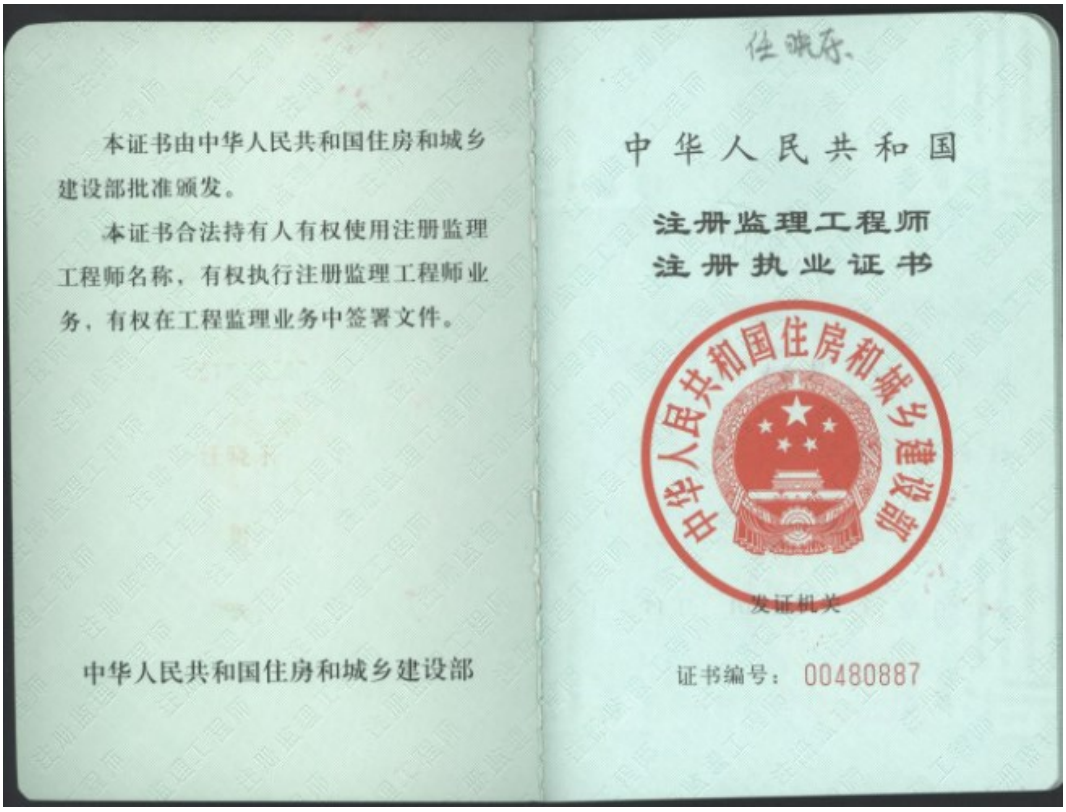
性　　别：男

出生年月：1985年01月

批准日期：2017年05月21日

管 理 号：20170214402120134499140009 20

注册监理工程师证



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

任晓东

中华人民共和国

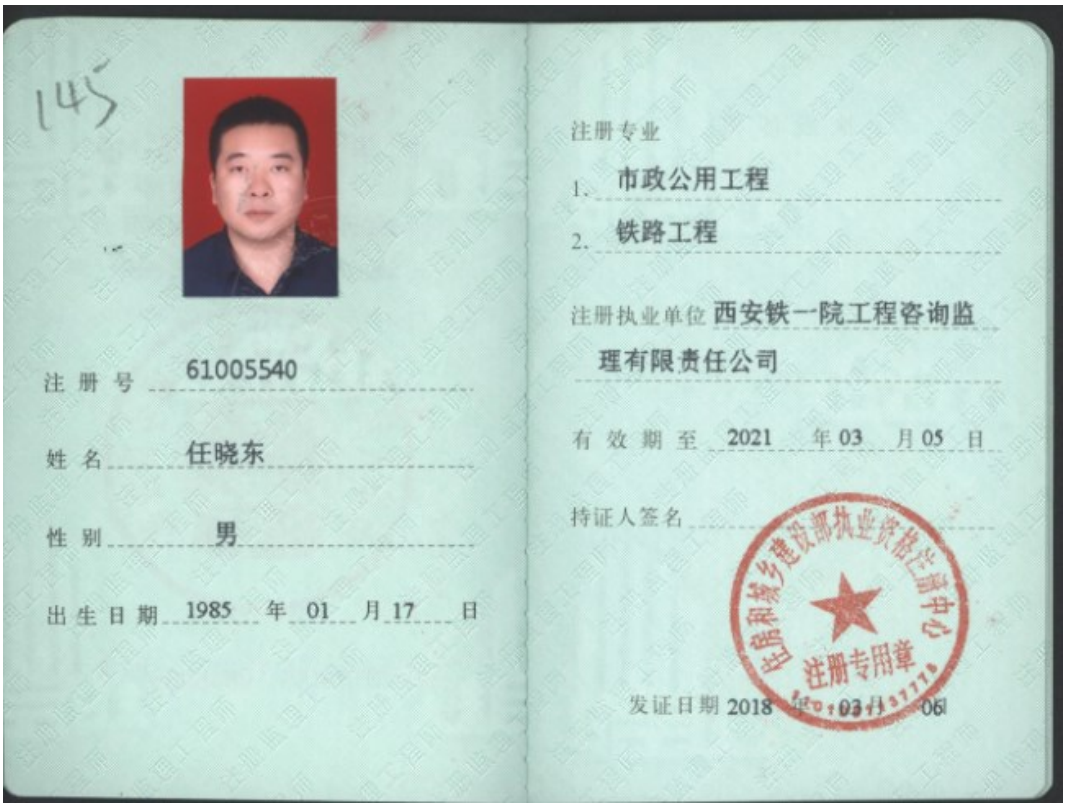
注册监理工程师

注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00480887



145

注册号 61005540

姓名 任晓东

性别 男

出生日期 1985 年 01 月 17 日

注册专业

1. 市政公用工程

2. 铁路工程

注册执业单位 西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

有效期至 2021 年 03 月 05 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2018 年 03 月 06

执 业 印 章

任晓东

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2024 年 03 月 05 日

No. 00660840

认定机关（签章）

2021 年 1 月 21日

延续/变更注册记录

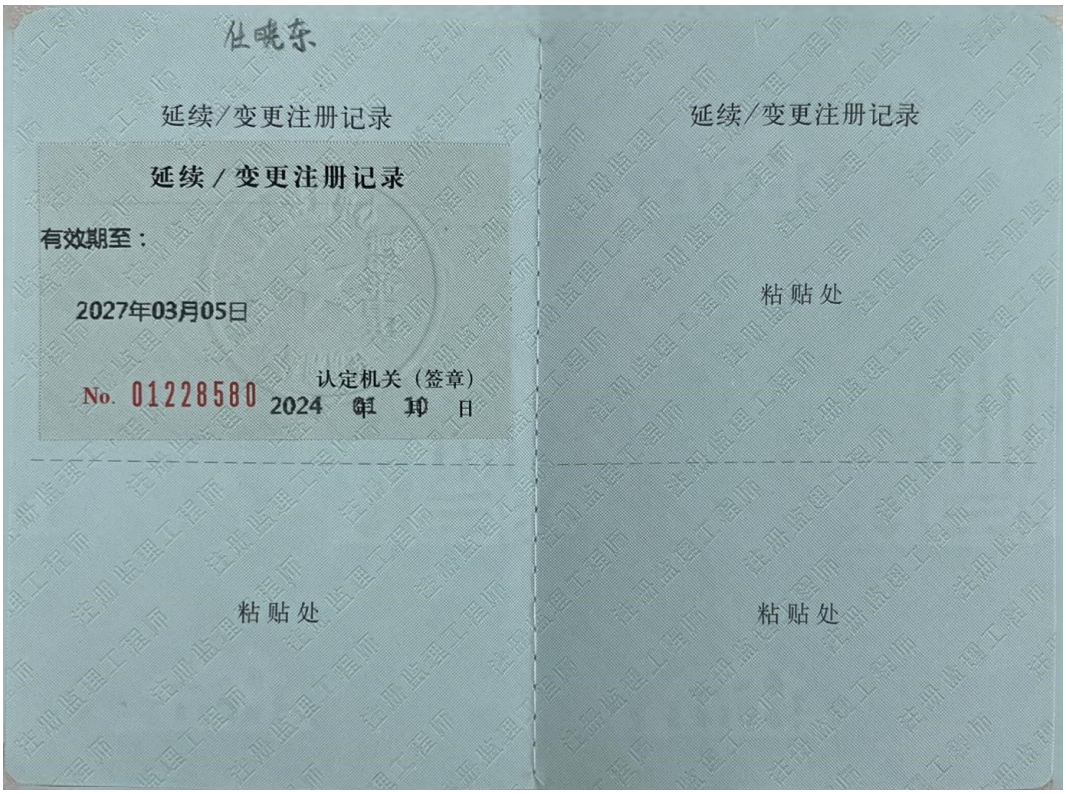
聘用企业变更为：

西安铁一院工程咨询管理有限公司

No. 00930882

认定机关（签章）

2022 年08 月11 日



任晓东

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年03月05日

No. 01228580

认定机关（签章）

2024 年 1 月 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

社保证明

验证编号:10026060923154157

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　"陕西养老保险"APP

姓名:任晓东　　身份证号:411282198501171510　　个人编号:61990201346736

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	7200	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	3100	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章

打印时间:2026-06-09 15:22:47

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过本机构自主申领二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

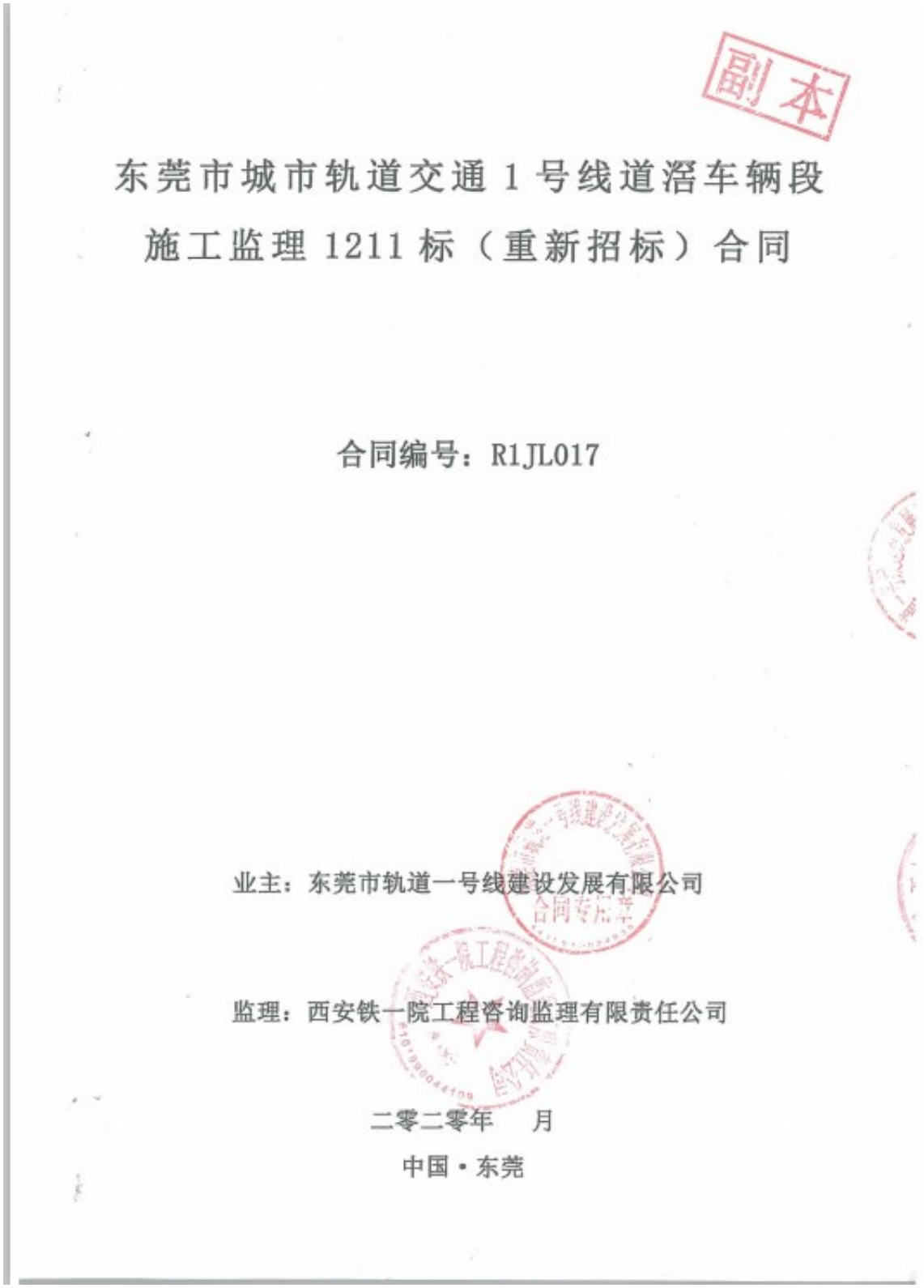
兹证明本项目总监理工程师具有 10 年及以上工程管理经验（管理职务包括项目经理、项目副经理、总工、总监、设计总体），其中包含地铁（或轻轨、或铁路）工程监理 5 年及以上管理经验，担任总监理工程师或总监代表（机电工程类）3 年及以上。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026 年 6 月 21 日

业绩证明

合同协议书



副本

东莞市城市轨道交通1号线道滘车辆段

施工监理1211标（重新招标）合同

合同编号：R1JL017

业主：东莞市轨道一号线建设发展有限公司

监理：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

二零二零年　月

中国·东莞

第 1 章 合同协议书

本协议由东莞市轨道一号线建设发展有限公司（以下简称业主）与西安铁一院工程咨询监理有限责任公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建东莞市轨道交通 1 号线道滘车辆段并通过 2020 年 7 月 22 日的中标通知接受监理单位以人民币(大写)壹仟伍佰叁拾肆万伍仟捌佰元（¥：15345800.00 元）（合同暂定总价），其中：不含税价（RMB：14477169.81 元），税额：868630.19 元，增值税率为 6%。作为本监理标服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议：

1.本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2.下列文件应作为本协议的一部分看待：

1） 合同补充协议（如果有）；

2） 本合同协议书；

3） 合同谈判记录；

4） 中标通知书；

5） 价格清单；

6） 合同附件；

7） 合同附录；

8） 联合体协议书（如有）；

9） 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

10） 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

11） 相关监理规范及条例。

3.上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4.考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5.考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款该监理单位。

6.双方应附件中在签订《廉洁协议》。

7.监理单位应提交《东莞市城市轨道交通工程项目管理系统使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本2份，副本20份，正本双方各执1份，副本业主执16份，监理单位执4份。

业　主：

东莞市轨道一号线建设发展有限公司

法定代表人：

或授权代表：

地　　址：广东省东莞市东城街道莞樟路东城段199号1栋201室

日　　期：2020.9.14

监理单位：

西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

法定代表人：

或授权代表：

地　　址：西安市高新区丈八一路一号汇鑫IBC大厦D座6楼

收款账户：293880029610001

收款账号：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

开户银行：招行西安西影路支行

日　　期：2020.9.14

业主证明

东莞市城市轨道交通1号线道滘车辆段施工监理1211标（重新招标）

人员业绩证明

东莞市城市轨道交通1号线道滘车辆段施工监理1211标（重新招标）监理项目由西安铁一院工程咨询管理有限公司负责监理工作，本项目开工日期为2020年8月，竣工日期为2025年10月，监理合同额1534.58万元，工程造价222349万元。

监理内容：道滘车辆段位于西部干道以北、道滘镇污水处理厂以南地块内，横跨上梁洲二横路，占地面积25.44ha，填方约1113536㎡。道滘车辆段为定修级车辆段，大架修任务由2号线东城车辆段与综合基地承担，设计停车列检46列位（含远期预留10列位）、双周/三月检4列位、定/临修3列位、静调1列位、吹扫1列位，另设试车线一条。车辆段主要工程内容包括站场土石方工程、车辆段周边排水工程、场坪内支挡防护工程、地基处理工程、桥涵工程、房屋建筑结构工程、绿化工程、通风空调、给排水及消防、低压配电、工艺设备、电务工程、轨道工程，以及用地范围内道路、河道、污水管线迁改等。车辆段建筑主要包括综合楼（含综合维修、公寓及食堂）、运转综合楼、运用库、联合车库、调机工程车库、洗车库、物资总库、动调试验间、蓄电池间、给水加压站、污水处理站、牵引变电所、主变电所、特种品库、轮对在线检测设备间、公安派出所、安保用房和门卫，总建筑面积约90786.82㎡。车辆段内构筑物主要有材料堆场地面硬化、室外铺地、人行道路、功能分区金属扩张网、自行车棚、围墙及大门等。

任晓东同志于2020年8月至2025年10月在本项目担任总监理工程师。

特此证明！

东莞市轨道一号线建设发展有限公司

2024年12月10日

安全总监、质量总监简历表

安全总监-徐建宏

安全总监、质量总监简历表

姓名	徐建宏	性　别	男	年　龄	58
职务	安全总监	职　称	高级工程师	学　历	本科
从事专业工作年限		37 年	专业	市政公用工程 房屋建筑工程	
执（职）业证书名称		国家注册监理工程师证	注册证书编号	61013494	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
已完工业绩					
2008.1- 2009.4	南昌枢纽西环线昌北制梁场		总工	/	
2009.4- 2010.12	宁杭客运专线Ⅳ标		总工	/	
2011.1- 2015.12	金温扩能改造工程		总工	/	
2016.1- 2020.6	中铁二十四局集团桥梁建设有限公司		安置部副部长	/	
2020.8- 2025.10	东莞市城市轨道交通 1 号线道滘车辆段施工监理 1211 标（重新招标）		安全工程师	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-88307138	
2025.11- 2026.5	穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程监理 1 标		安全负责人	深圳市地铁集团有限公司 0755-88960600	
未完工业绩					
/	/		/	/	

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**安全总监、质量总监**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 1 年（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 鹰潭市公安局月湖分局
有效期限 2006.07.18-2026.07.18

姓名 徐建宏
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 8 月 19 日
住址 江西省鹰潭市月湖区东二村25栋1单元102室
公民身份号码 360602196808191O1X

毕业证

中央广播电视大学
毕业证书
学生 徐建宏 ,性别 男 ,
生于 一九六八 年 八 月十九 日,于
二〇〇九 年 七 月在本校修完二年制
(专科起点)本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。
校长: 葛道凯
(无中央广播电视大学钢印无效)
批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200905152612
二〇〇九 年 七 月 三十一 日
J000136661
中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized by

China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名：

姓　名　徐建宏

性　别　男

出生年月　1968 年 8 月

任职资格　高级工程师

工作单位　中铁二十四局集团贵溪桥梁厂有限公司

系　列　工程

专　业　桥梁工程

评审通过时间　2013 年 12 月

签发日期　2014 年 3 月

评审委员会（章）

编　号：　4100241010

执业资格证

监理工程师
Supervising Engineer

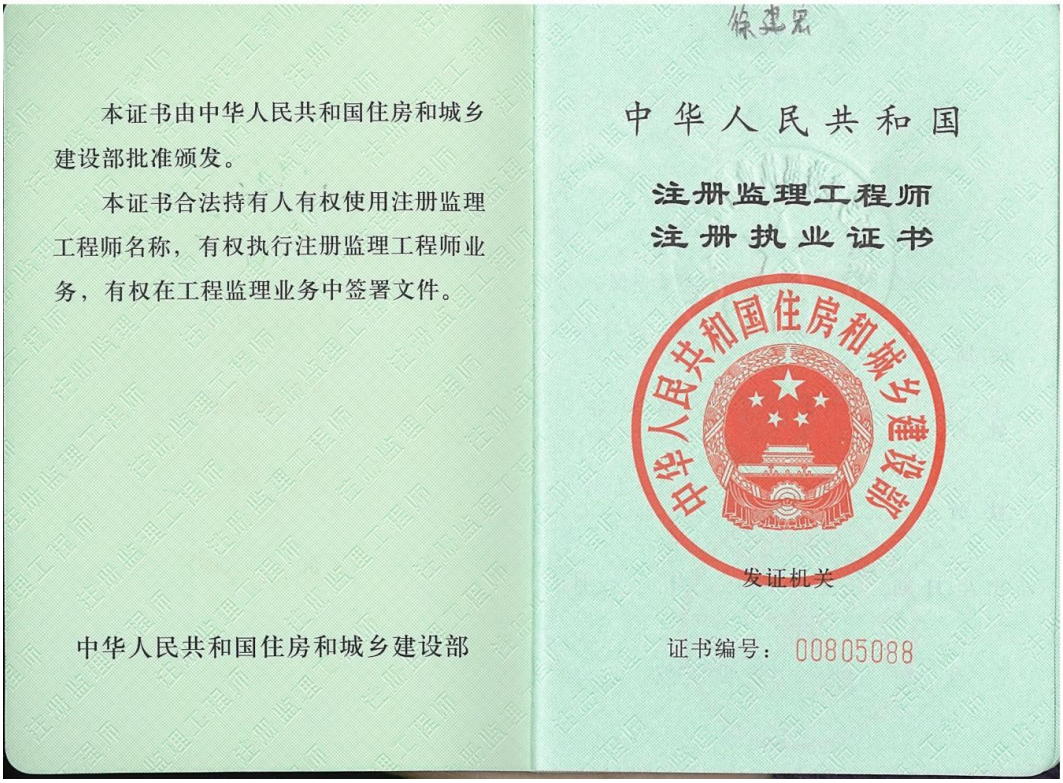
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：徐建宏
证件号码：36060219680819101X
性　　别：男
出生年月：1968年08月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年05月14日
管 理 号：20230504844000000305

注册监理工程师证



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

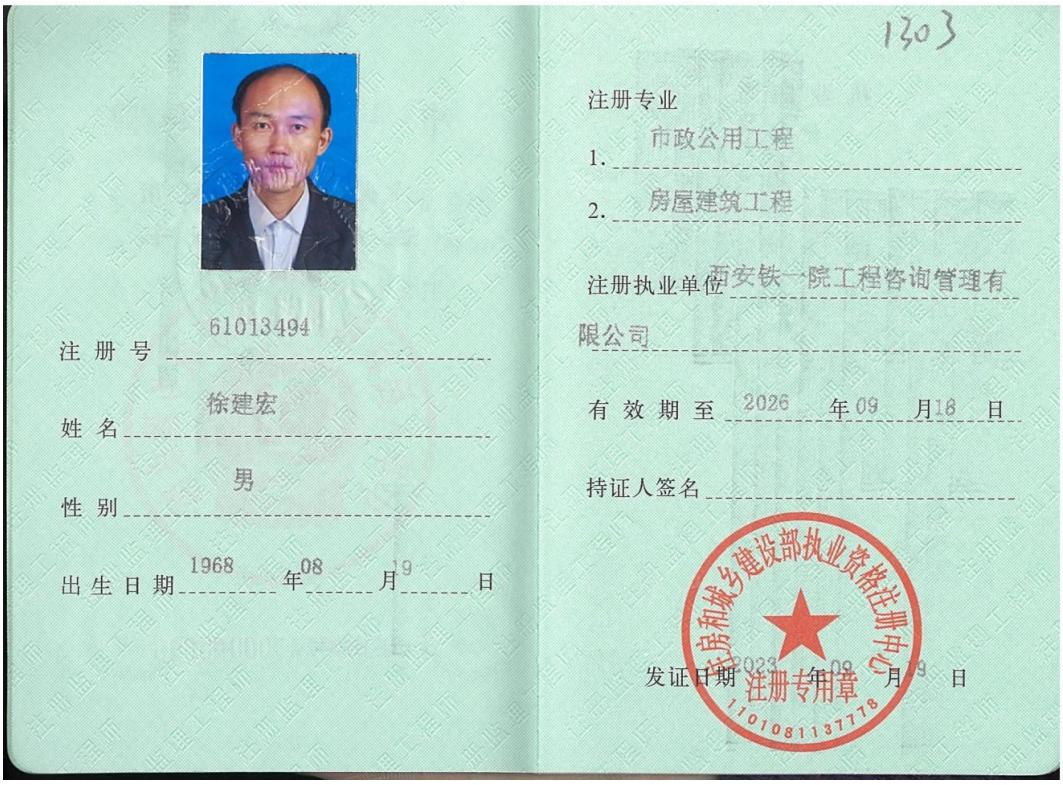
徐建宏

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00805088



社保证明

验证编号:10026060923154159

验证二维码　"陕西养老保险"APP

陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明

姓名:徐建宏　　身份证号:360602196808191O1X　　个人编号:61709900174896

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处

陕西省社会保险 职工养老保险证明专用章

打印时间:2026-06-09 15:22:47

第2页/共18页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过扫描上面二维码,下载"陕西社会保险"APP,点击"我要证明—参保证明真伪验证"查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年08月08日,有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

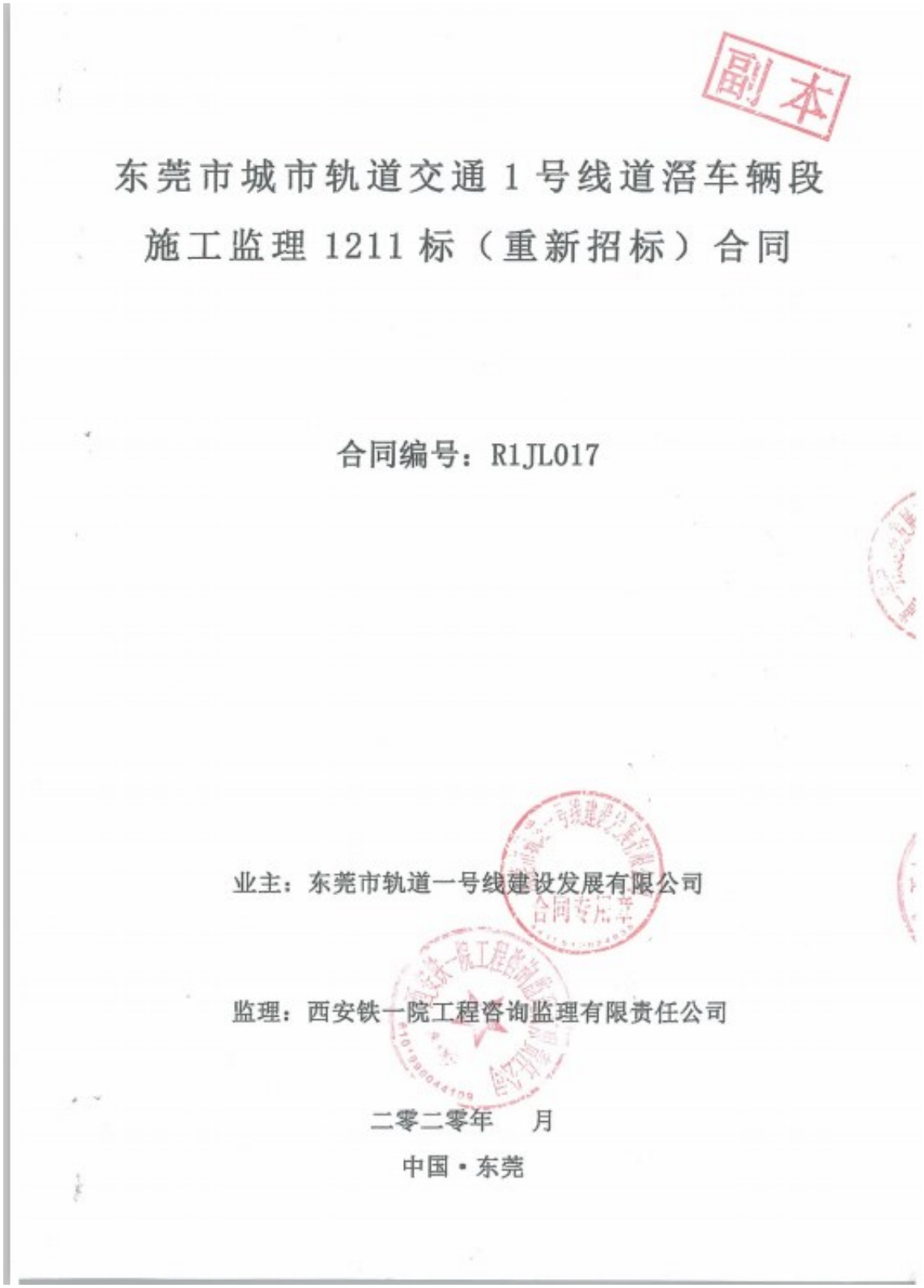
兹证明本项目安全总监具有具有 5 年及以上市政、地铁或铁路建设工程管理和 3 年及以上安全管理经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026 年 6 月 21 日

业绩证明

合同协议书



副本

东莞市城市轨道交通 1 号线道滘车辆段

施工监理 1211 标（重新招标）合同

合同编号：R1JL017

业主：东莞市轨道一号线建设发展有限公司

监理：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

二零二零年　月

中国·东莞

第 1 章 合同协议书

本协议由东莞市轨道一号线建设发展有限公司（以下简称业主）与西安铁一院工程咨询监理有限责任公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建东莞市轨道交通 1 号线道滘车辆段并通过 2020 年 7 月 22 日的中标通知接受监理单位以人民币(大写)壹仟伍佰叁拾肆万伍仟捌佰元（¥：15345800.00 元）（合同暂定总价），其中：不含税价（RMB：14477169.81 元），税额：868630.19 元，增值税率为 6%。作为本监理标服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议：

1.本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2.下列文件应作为本协议的一部分看待：

1） 合同补充协议（如果有）；

2） 本合同协议书；

3） 合同谈判记录；

4） 中标通知书；

5） 价格清单；

6） 合同附件；

7） 合同附录；

8） 联合体协议书（如有）；

9） 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

10） 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

11） 相关监理规范及条例。

3.上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4.考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5.考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款该监理单位。

6.双方应附件中在签订《廉洁协议》。

7.监理单位应提交《东莞市城市轨道交通工程项目管理系统使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本2份，副本20份，正本双方各执1份，副本业主执16份，监理单位执4份。

业　主：

东莞市轨道一号线建设发展有限公司

法定代表人：

或授权代表：

地　　址：广东省东莞市东城街道莞樟路东城段199号1栋201室

日　　期：2020.9.14

监理单位：

西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

法定代表人：

或授权代表：

地　　址：西安市高新区丈八一路一号汇鑫IBC大厦D座6楼

收款账户：293880029610001

收款账号：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

开户银行：招行西安西影路支行

日　　期：2020.9.14

业主证明

东莞市城市轨道交通1号线道滘车辆段施工监理1211标（重新招标）

人员业绩证明

东莞市城市轨道交通1号线道滘车辆段施工监理1211标（重新招标）监理项目由西安铁一院工程咨询管理有限公司负责监理工作，本项目开工日期为2020年8月，竣工日期为2025年10月，监理合同额1534.58万元，工程造价222349万元。

监理内容：道滘车辆段位于西部干道以北、道滘镇污水处理厂以南地块内，横跨上梁洲二横路，占地面积25.44ha，填方约1113536㎡。道滘车辆段为定修级车辆段，大架修任务由2号线东城车辆段与综合基地承担，设计停车列检46列位（含远期预留10列位）、双周/三月检4列位、定/临修3列位、静调1列位、吹扫1列位，另设试车线一条。车辆段主要工程内容包括站场土石方工程、车辆段周边排水工程、场坪内支挡防护工程、地基处理工程、桥涵工程、房屋建筑结构工程、绿化工程、通风空调、给排水及消防、低压配电、工艺设备、电务工程、轨道工程，以及用地范围内道路、河道、污水管线迁改等。车辆段建筑主要包括综合楼（含综合维修、公寓及食堂）、运转综合楼、运用库、联合车库、调机工程车库、洗车库、物资总库、动调试验间、蓄电池间、给水加压站、污水处理站、牵引变电所、主变电所、特种品库、轮对在线检测设备间、公安派出所、安保用房和门卫，总建筑面积约90786.82㎡。车辆段内构筑物主要有材料堆场地面硬化、室外铺地、人行道路、功能分区金属扩张网、自行车棚、围墙及大门等。

徐建宏同志于2020年08月至2025年10月在本项目担任安全专业监理工程师。

特此证明！

东莞市轨道一号线建设发展有限公司

2021年12月10日

质量总监-汪政奇

安全总监、质量总监简历表

姓名	汪政奇	性　别	男	年　龄	46
职务	质量总监	职　称	工程师	学　历	大专
从事专业工作年限		23 年	专业	市政公用工程 铁路工程	
执（职）业证书名称		国家注册监理工程师证	注册证书编号	61014618	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
已完工业绩			
2017.1- 2019.11	徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程车站及区间风水电设备安装与装饰工程施工监理项目	专业监理工程师	徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司 0516-80805235
2020.3- 2024.10	苏州市轨道交通 7 号线工程土建、安装及装修、轨道施工监理项目Ⅶ-JL04 标	总监代表	苏州市轨道交通集团有限公司 0512-69899101
2024.10- 2025.10	东莞市城市轨道交通 1 号线道滘车辆段施工监理 1211 标（重新招标）	总监代表	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-88307138
2025.10- 2026.5	深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程、（南延）工程 B 包系统设备及安装监理	总监代表	深圳市地铁集团有限公司 0755-88960600
未完工业绩			
/	/	/	/

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**安全总监、质量总监**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 1 年（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

毕业证

注：毕业证名称为曾用名，名称变更资料见后附。

姓名变更证明

常住人口信息

姓名	汪政奇	性别	男	血型		出生日期	1980年5月17日
曾用名	汪秀嫦	民族	汉族	身高	173厘米	出生时分	
婚姻状况	已婚	兵役状况		公民身份号码	360402198005170037		
户别	非农业家庭户口	户号	300013871	与户主关系	户主		
职业类别		行业类别		职业			
文化程度	大学本科	宗教信仰		服务处所			

联系方式		籍贯国家地区	中华人民共和国	籍贯	江西省九江市九江县
出生地国家(地区)	中华人民共和国	出生地省市县(区)	江西省九江市九江县	出生地详址	
住址省市县(区)	江西省九江市九江县	住址乡镇(街道)		住址派出所	江洲派出所
住址居(村)委会	江洲镇槐湖村	住址街路巷	江洲镇槐湖村二组	住址门(楼)牌号	
住址门楼详址		身份证签发日期	2011年3月8日	身份证有效期限	20年
农转非		其他住址省市县区		其他住址详址	
监护人一姓名		监护人一身份证号		监护关系一	
监护人二姓名		监护人二身份证号		监护关系二	
父亲姓名		父亲身份证号		母亲姓名	
母亲身份证号		配偶姓名		配偶身份证号	
出生证签发日期		出生证明编号		变动原因	回原籍(市县外迁入)
变动日期	2008年1月29日	迁出注销类别		迁出日期	
迁移证编号		准迁证编号	赣06387624	迁移地省市县区	江西省
迁移地派出所		迁移地街路巷		迁移地居村委会	
迁移地详址	南昌市西湖区金盘路4号4栋4单元602户	迁往地国家		迁往地省市县(区)	
迁往地详址		何时来本市	2008年1月29日	何因来本市	回原籍(市县外迁入)
何地迁来国家	中华人民共和国	何地来本省市县区	江西省	何地来本市派出所	
何地来本市详址	南昌市西湖区金盘路4号4栋4单元602户	死亡注销类别		死亡日期	
死亡证明编号		申报人姓名	汪政奇	申报人身份证号	
受理时间	2008年3月28日15时21分39秒	受理人姓名	吴小燕	受理单位	江洲派出所
申领原因		缴销原因		催办标识	
信息级别		变动类型	二代证办理		

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized by China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名：

姓　名　汪政奇

性　别　男

出生年月　198005

任职资格　工程师

工作单位　中铁第一勘察设计院集团有限公司

系　列　工程系列

专　业　信号

评审通过时间　2013.12

签发日期　2013.12

评审委员会（章）

编　号：Z3521003812

执业资格证

监理工程师
Supervising Engineer

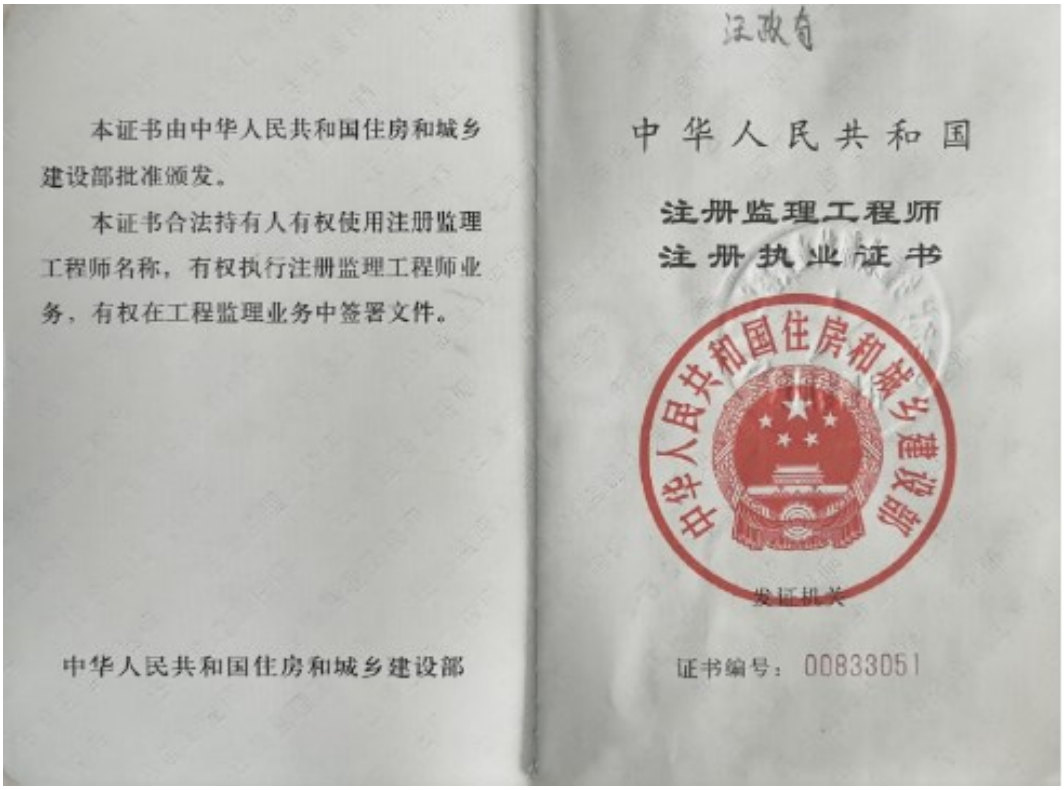
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：汪政奇
证件号码：360402198005170037
性　　别：男
出生年月：1980年05月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年05月14日
管 理 号：20230504844000000282

注册监理工程师证



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

汪政奇

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00833051

社保证明

验证编号:10026060923154161

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　"陕西养老保险"APP

姓名:汪政奇　　身份证号:360402198005170037　　个人编号:61709900424214

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章 6101030185161

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处　　打印时间:2026-06-09 15:22:48

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过持有人用人单位二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

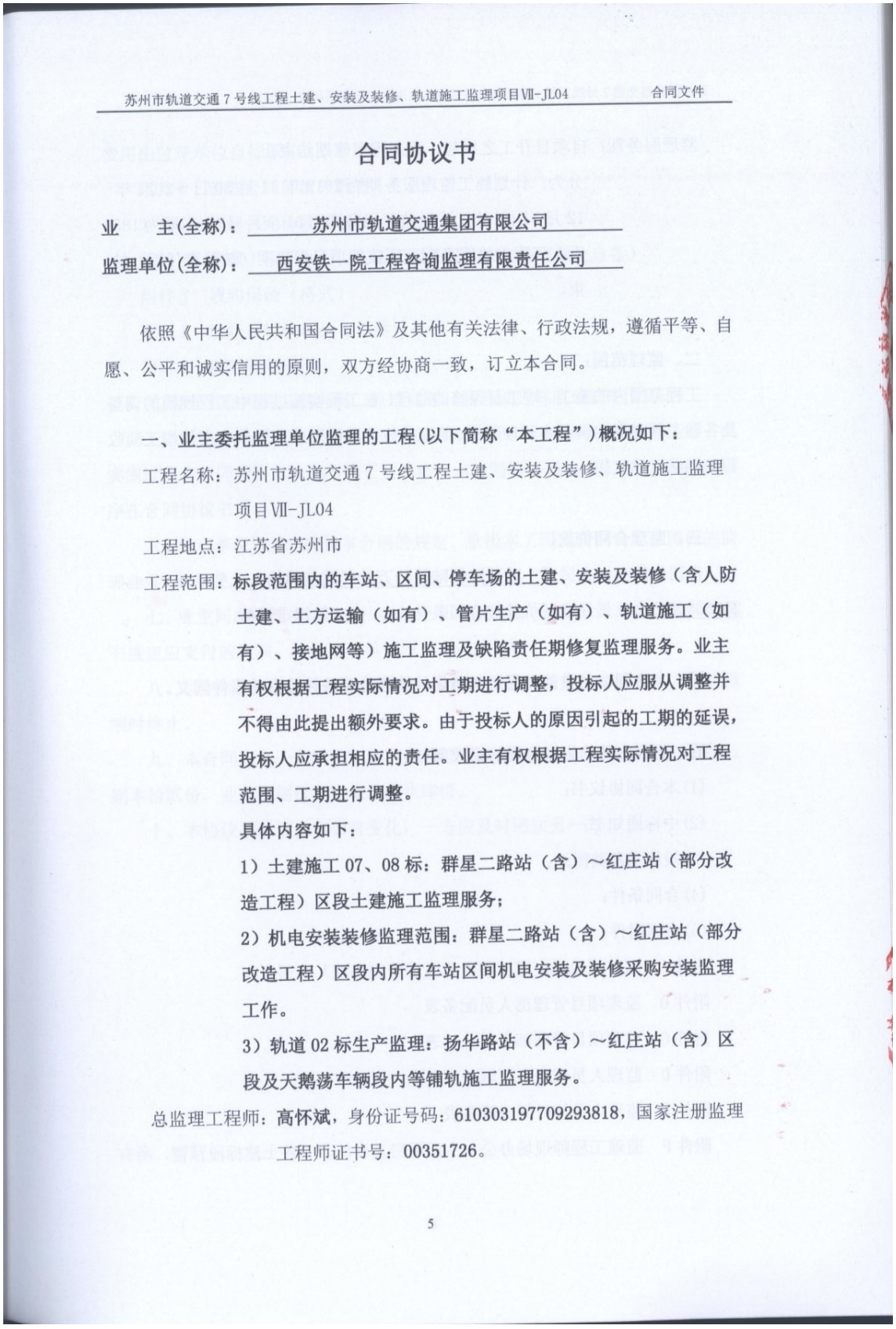
兹证明本项目质量总监具有具有 5 年及以上市政、地铁或铁路建设工程管理和 3 年及以上质量管理经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026 年 6 月 21 日

业绩证明

合同协议书



合同协议书

业　　主(全称)：苏州市轨道交通集团有限公司

监理单位(全称)：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经协商一致，订立本合同。

一、业主委托监理单位监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下：

工程名称：苏州市轨道交通7号线工程土建、安装及装修、轨道施工监理项目Ⅶ-JL04

工程地点：江苏省苏州市

工程范围：标段范围内的车站、区间、停车场的土建、安装及装修（含人防土建、土方运输（如有）、管片生产（如有）、轨道施工（如有）、接地网等）施工监理及缺陷责任期修复监理服务。业主有权根据工程实际情况对工期进行调整，投标人应服从调整并不得由此提出额外要求。由于投标人的原因引起的工期的延误，投标人应承担相应的责任。业主有权根据工程实际情况对工程范围、工期进行调整。

具体内容如下：

1）土建施工07、08标：群星二路站（含）～红庄站（部分改造工程）区段土建施工监理服务；

2）机电安装装修监理范围：群星二路站（含）～红庄站（部分改造工程）区段内所有车站区间机电安装及装修采购安装监理工作。

3）轨道02标生产监理：扬华路站（不含）～红庄站（含）区段及天鹅荡车辆段内等铺轨施工监理服务。

总监理工程师：高怀斌，身份证号码：610303197709293818，国家注册监理工程师证书号：00351726。

5

监理服务期：自项目开工之日起，至工程保修期结束止。

分为：计划施工监理服务期为2019年11月30日～2024年12月31日，施工阶段监理服务期约61个月，计划工期为1858天；工程保修服务期至所监理项目保修期（缺陷责任期）结束。

二、监理范围：

工程范围内的施工、竣工及保修的监理，在工程实施过程中工程规模的调整及各种工程变更均属于本监理范围。监理单位还应协助业主开展本工程竣工验收和工程结算等工作。

三、监理合同价款：

合同价款为：人民币 **贰仟陆佰陆拾陆万陆仟陆佰肆拾** 元整(RMB 26666640 元)，最终合同价款按合同条件6.1、6.4款规定调整。

四、本合同中的措辞和用语与所属的监理合同条件及有关附件同义。

五、下列文件均为本合同的组成部分：

(1)本合同协议书；

(2)中标通知书；

(3)投标书及其附录；

(4)合同条件；

(5)合同附件

附件A 《苏州轨道交通工程土建监理管理办法》（暂行）

附件B 监理项目管理部人员配备表

附件C 监理项目管理部人员分工表

附件D 监理人员按服务区域分配备表

附件E 监理人员按时间分配备表

附件F 监理工程师现场办公、生活用房及设施表（各土建标段预留，所有

费用由监理单位自行承担）

附件G 监理合同价款分析表

附件H 监理合同价款支付表

附件I 监理工程师办公、生活用房及设施表（监理单位自备）

附件J 履约保函（格式）

附件K 现场监理机构必备仪器设备表

附件L 廉政责任书

(6)经业主批准的监理大纲、监理规划、监理细则等监理管理文件。

上述文件将相互补充，若有不明确或不一致处，以上述排序在前者为准。在实施过程中共同签署的补充与修正文件作为本合同协议书的组成部分，其解释顺序在合同协议书前。

六、监理单位同意，按照本合同的规定，承担本工程合同中议定范围内的监理业务。

七、业主同意按照本协议书注明的期限和方式，向监理单位支付根据本协议书规定应支付的款项，作为监理单位履行合同的报酬。

八、本合同经双方签字盖章即生效，至监理服务期满并结清监理合同价款报酬时终止。

九、本合同正本一式贰份，具有同等法律效力，业主、监理单位各执壹份。副本拾贰份，业主执捌份，监理单位执肆份。

十、本协议书以下内容如有变化，一方应及时通知另一方。

业主：苏州市轨道交通集团有限公司　　监理单位：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

（盖章）　　（盖章）

法定代表人
或授权代理人：

法定代表人
或授权代理人：

地址：苏州市干将西路668号

邮编：215004

电话：0512-69899107

传真：0512-69899100

地址：陕西省西安市高新区丈八一路1号汇鑫IBC大厦D座6楼

邮编：710065

电话：029-81770781

传真：029-81770781

开户银行：招商银行西安西稍门支行

账号：293880296100

签约地点：江苏省苏州市

签约时间：2020年3月18日

业主证明

苏州市轨道交通 7 号线工程土建、安装及装修、轨道施工监理项目Ⅶ-JL04 标

人员业绩证明

苏州市轨道交通7号线工程土建、安装及装修、轨道施工监理项目Ⅶ-JL04标由西安铁一院工程咨询管理有限公司负责监理工作，本项目开工日期为2020年03月，竣工日期为2024年10月，监理合同额2666.664万元，建安费为19.3582亿元。

监理Ⅶ-JL04标包含6座车站6个区间土建、机电安装、装饰装修及扬华路站至红庄站区间轨道工程监理工作，即：群星二路站（换乘站）、群星二路站～林家潭路站区间、林家潭路站、林家潭路站～郭巷站区间、郭巷站（换乘站）、郭巷站～尹中路南站区间、尹中路南站、尹中路南站～澄湖东路站区间、澄湖东路站、澄湖东路站～枫津路站区间、枫津路站、枫津路站～红庄站区间。车站为明挖顺筑法施工，区间为盾构法施工。

汪政奇同志于2020年03月至2024年10月在本监理项目担任监理工程师代表。

特此证明。

苏州市轨道交通集团有限公司

2024年12月19日

副本

东莞市城市轨道交通1号线道滘车辆段施工监理1211标（重新招标）合同

合同编号：R1JL017

业主：东莞市轨道一号线建设发展有限公司

监理：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

二零二零年　月

中国·东莞

第 1 章 合同协议书

本协议由东莞市轨道一号线建设发展有限公司（以下简称业主）与西安铁一院工程咨询监理有限责任公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建东莞市轨道交通 1 号线道滘车辆段并通过 2020 年 7 月 22 日的中标通知接受监理单位以人民币(大写)壹仟伍佰叁拾肆万伍仟捌佰元（¥：15345800.00 元）（合同暂定总价），其中：不含税价（RMB：14477169.81 元），税额：868630.19 元，增值税率为 6%。作为本监理标服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议：

1.本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2.下列文件应作为本协议的一部分看待：

1） 合同补充协议（如果有）；

2） 本合同协议书；

3） 合同谈判记录；

4） 中标通知书；

5） 价格清单；

6） 合同附件；

7） 合同附录；

8） 联合体协议书（如有）；

9） 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

10） 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

11） 相关监理规范及条例。

3.上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4.考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5.考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款该监理单位。

6.双方应附件中在签订《廉洁协议》。

7.监理单位应提交《东莞市城市轨道交通工程项目管理系统使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本2份，副本20份，正本双方各执1份，副本业主执16份，监理单位执4份。

业　主：

东莞市轨道一号线建设发展有限公司

法定代表人：

或授权代表：

地　　址：广东省东莞市东城街道莞樟路东城段199号1栋201室

日　　期：2020.9.14

监理单位：

西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

法定代表人：

或授权代表：

地　　址：西安市高新区丈八一路一号汇鑫IBC大厦D座6楼

收款账户：293880029610001

收款账号：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

开户银行：招行西安西影路支行

日　　期：2020.9.14

业主证明

东莞市城市轨道交通1号线道滘车辆段施工监理1211标（重新招标）

人员业绩证明

东莞市城市轨道交通1号线道滘车辆段施工监理1211标（重新招标）监理项目由西安铁一院工程咨询管理有限公司负责监理工作，本项目开工日期为2020年8月，竣工日期为2025年10月，监理合同额1534.58万元，工程造价222349万元。

监理内容：道滘车辆段位于西部干道以北、道滘镇污水处理厂以南地块内，横跨上梁洲二横路，占地面积25.44ha，填方约1113536㎡。道滘车辆段为定修级车辆段，大架修任务由2号线东城车辆段与综合基地承担，设计停车列检46列位（含远期预留10列位）、双周/三月检4列位、定/临修3列位、静调1列位、吹扫1列位，另设试车线一条。车辆段主要工程内容包括站场土石方工程、车辆段周边排水工程、场坪内支挡防护工程、地基处理工程、桥涵工程、房屋建筑结构工程、绿化工程、通风空调、给排水及消防、低压配电、工艺设备、电务工程、轨道工程，以及用地范围内道路、河道、污水管线迁改等。车辆段建筑主要包括综合楼（含综合维修、公寓及食堂）、运转综合楼、运用库、联合车库、调机工程车库、洗车库、物资总库、动调试验间、蓄电池间、给水加压站、污水处理站、牵引变电所、主变电所、特种品库、轮对在线检测设备间、公安派出所、安保用房和门卫，总建筑面积约90786.82㎡。车辆段内构筑物主要有材料堆场地面硬化、室外铺地、人行道路、功能分区金属扩张网、自行车棚、围墙及大门等。

汪政奇同志于2024年10月至2025年10月在本项目担任总监理工程师代表。

特此证明！

东莞市轨道一号线建设发展有限公司

2024年12月10日

其他人员简历表

总监代表（车辆）-陈守印

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	陈守印	性 别	男	年 龄	31
职务	总监代表（车辆）	职 称	工程师	学 历	大专
工作年限		10 年	专 业	市政公用工程 机电安装工程	
执（职）业证书名称		国家注册监理工程师证	注册证书编号	61013540	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2018.02-2023.06	福州市城市轨道交通 4 号线一期工程第 3 标段	监理员、专业监理工程师	福州地铁集团有限公司 0591-86308033		
2023.09-2025.04	南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程机电系统监理项目 02 标	总监代表	南昌轨道交通集团有限公司 0791-86365832		
2025.05-2025.12	东莞市城市轨道交通 1 号线道滘车辆段施工监理 1211 标（重新招标）	总监代表	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-88307138		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 曹县公安局
有效期限 2018.02.22-2028.02.22

姓名 陈守印
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 8 月 26 日
住址 山东省曹县孙老家镇祝庄
行政村祝庄433号
公民身份号码 372922199508265717

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 陈守印 性别 男 ，一九九五 年 八 月 二十六 日生，于二〇一三
年 九 月至二〇一六 年 七 月在本校 机电一体化技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。
校 名： 德州科技职业学院 校（院）长：
证书编号： 128421201606001409 二〇一六 年 七 月 一 日

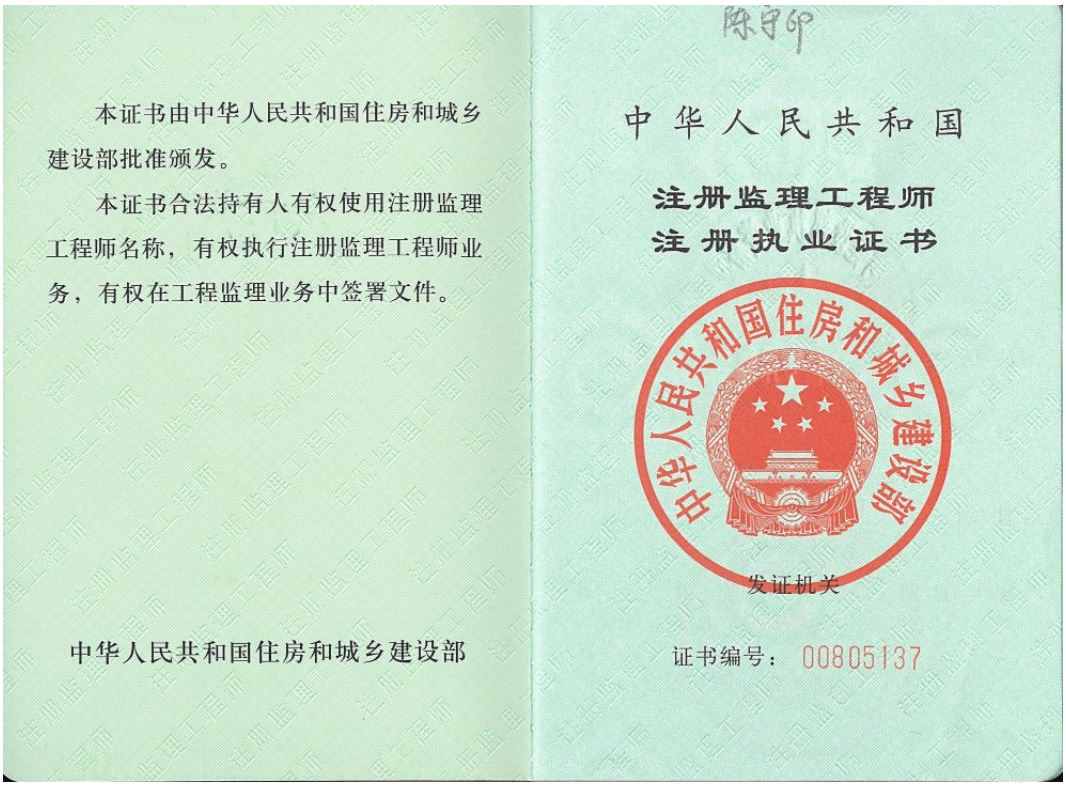
职称证

姓　名　陈守印
性　别　男
出生年月　1995.08
任职资格　工程师
工作单位　中铁第一勘察设计院集团有限公司
系　列　工程系列
专　业　房建
评审通过时间　2023.12
签发日期　2023.12
评审委员会（章）
编　号：Z3521005012

执业资格证

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）
监理工程师
Supervising Engineer
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。
姓　名：陈守印
证件号码：372922199508265717
性　别：男
出生年月：1995年08月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2023年05月14日
管 理 号：20230504837000011420
本人调用
有效期至2026年09月07日
（盖章）
制发日期：2023年08月09日

注册监理工程师证



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

陈守印

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00805137

1352

注册号 61013540

姓名 陈守印

性别 男

出生日期 1995 年 08 月 26 日

注册专业

1. 市政公用工程

2. 机电安装工程

注册执业单位 西安铁一院工程咨询管理有限公司

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名

发证日期 2023 年 09 月 19 日

住房和城乡建设部执业资格注册中心 注册专用章 11010811377778

社保证明

20260528516969462 4

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	陈守印		证件号码	372922199508265717		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
201905	-	202605	广州市:西安铁一院工程咨询管理有限公司华南分公司	85	85	85
截止			2026-05-28 16:36 ，该参保人累计月数合计	实际缴费85个月，缓缴0个月	实际缴费85个月，缓缴0个月	实际缴费85个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2026-05-28 16:36

工作经验证明

工作经验证明

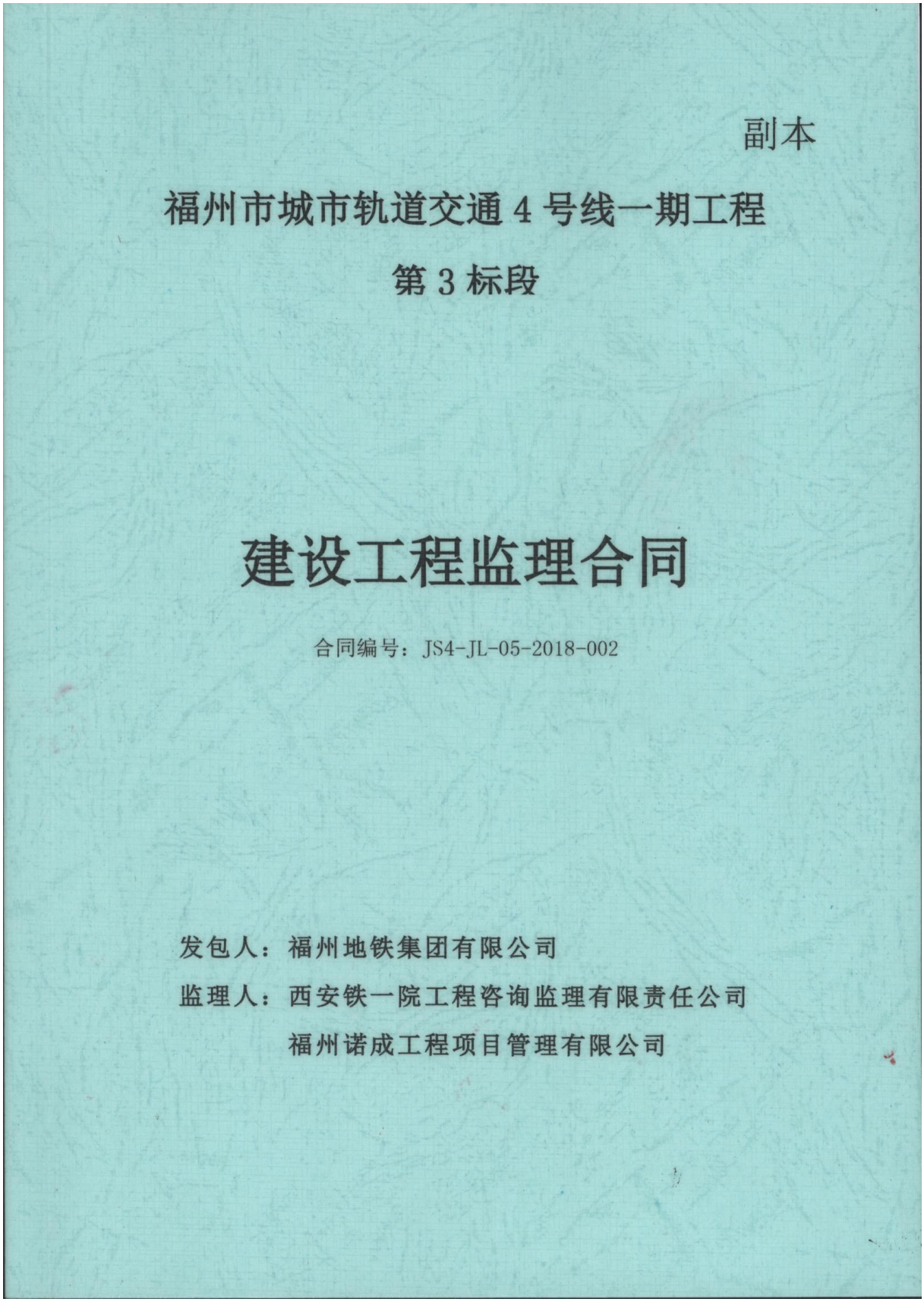
兹证明本项目总监代表具有 8 年及以上工程管理或技术管理经验，其中包含 5 年及以上工程监理经验和 3 年及以上从事地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程监理经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026 年 6 月 21 日

业绩证明

合同协议书



副本

福州市城市轨道交通4号线一期工程

第3标段

建设工程监理合同

合同编号：JS4-JL-05-2018-002

发包人：福州地铁集团有限公司

监理人：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

福州诺成工程项目管理有限公司

第一部分　合同协议书

委托人： 福州地铁集团有限公司

监理人： 西安铁一院工程咨询监理有限责任公司
福州诺成工程项目管理有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福州市城市轨道交通 4 号线一期工程第 3 标段

2. 工程地点：福州市城区

3. 工程规模：4 号线一期工程起点站为橘园站、终点站为帝封江站，全线约为 28.4km，共设站 23 座，全线均采用地下线敷设。在洪塘设停车场 1 座，在螺洲设车辆段 1 座。

4. 监理范围：

包含塔头站（含机场快线部分前期工程、土建工程，不含风水电工程、装修工程）～岳峰镇北站～池边站～化工路站（不含），共 3 站 3 区间。具体桩号为 YCK29+472.767～YCK33+549.926（不含）

5. 工作内容：

前期工程[含三通一平、市政设施迁移维护、绿化迁移、临时占道、交通疏解及市政道路破复、管线迁改（若管线产权单位需另行委托其他监理单位实施，则另行委托项目不在本监理范围内，但需负责地盘内所有管线的总协调）、河道改移、配合辅助工程等]，土建工程[含车站（含综合接地）、水土保持监理、管片监理及商品混凝土质量监督、区间、出入场线、车站与主变之间的电缆通道]，风水电安装工程[土建施工范围内的通风空调系统、给排水和消防系统（除气灭系统）、动力照明系统等安装工程及各车站永久用水、排水的接入]、装修工程[土建施工范围内的车站装修（含地面四小件）及车站四小件周边绿化景观工程、导向标识（含站外 500 米范围内的导向）、站内附属设施]，与 4 号线一期工程监理范围内同步实施及配套的工程（含管线、站点周边景观改造提升、道路永久恢复、提升及移交），合同范围内上盖、下穿、交叉换乘、附属配套工程等和地铁相关的工程、综合管廊及与本工程相关的安装预留预埋工程、协调配合等招标范围内的对应全部施工内容（不含强电工程、弱电工程、轨道工程、人防工程）的监理。

塔头站为 4 号线一期工程与机场快线的换乘站，4 号线一期工程，机场快线前期工程、土建工程（不含风水电工程、装修工程）在本监理合同范围内。

如果受线网规划和 4 号线洪塘站～金牛山站河床冲刷影响、鳌峰路站（不含）～江边村站河床冲刷影响或其他因素，对 4 号线换乘节点调整以及车站规模变化，则对监理承包范围进行相应调整。

6.工程概算投资额或建筑安装工程费：暂按 170761 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1、合同协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及附件；

4、专用条件及附件；

5、通用条件；

6、招标文件（补充文件，如有）（另册）；

7、投标文件（除投标函及其附件）（补充文件，如有）（另册）。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：**甄鑫**，身份证号码：610303196212180012，注册号：62001076。

五、监理服务收费

监理服务费（即签约合同价）暂定为（大写）：**贰仟叁佰捌拾壹万柒仟柒佰陆拾壹元玖角伍分**（¥23817761.95 元）。其中不含税监理服务费为（大写）：**贰仟贰佰肆拾陆万玖仟伍佰捌拾陆元柒角伍分**（¥22469586.75 元），税费为（大写）：**壹佰叁拾肆万捌仟壹佰柒拾伍元贰角**（¥1348175.2 元）（适用增值税率为 6%）。

本项目监理服务收费暂按 170761 万元为计算基数进行计取合同价，结算时，以本合同监理范围内的工程竣工结算总造价作为计费额及中标的浮动幅度值进行调整。中标的浮动幅度值为：下浮 20.22%。最终监理费以福州市财政投资评审中心审定为准。

包括：

1. 监理酬金暂定为：23817761.95 元。

2. 相关服务酬金：0 。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：无 。

（2）设计阶段服务酬金：无 。

（3）保修阶段服务酬金：无 。

（4）其他相关服务酬金：若有发生，另行参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670 号），由委托人和监理人协商确定。

六、监理期限

工程计划开工日期：2017 年 12 月 31 日，工程计划竣工日期：2022 年 3 月 31 日，总工期 1551 天，具体起止时间根据实际情况进行调整，开始时间以委托人发出的进场通知书为准，并与施工工期同步，结束时间至本工程缺陷责任期届满。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间：2018年2月23日。

2.订立地点：福建省福州市台江区。

3.本合同经双方法定代表人或授权代理人签字加盖公章，且监理人按合同约定提交了足额有效的履约担保后生效。

4.争议解决

(1)调解

本合同争议可由建设行政主管部门进行调解。

(2)仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为：提请福州仲裁委员会进行仲裁。

5. 本合同一式十六份，其中正本三份，副本十三份，具有同等法律效力，委托人执正本一份，副本七份，监理人各执正本一份，副本三份。

委托人：
福州地铁集团有限公司
法定代表人
或授权代理人
签订日期：2018年2月23日

监理人(主办方)：
西安铁一院工程咨询监理有限责任公司
法定代表人
或授权代理人：
联系人：朱亮
电话：029-8177078
邮箱：jlgs789@126.com
地址：西安市高新区丈八一路1号汇鑫IBC大厦D座6楼
签订日期：2018年2月23日

监理人(协办方)：
福州诺成工程项目管理有限公司
法定代表人
或授权代理人：
签订日期：2018年2月23日

业主证明

福州市城市轨道交通 4 号线一期工程监理第 3 标段

人员业绩证明

福州市城市轨道交通4号线一期工程监理第3标段由西安铁一院工程咨询管理有限公司负责监理工作，本项目开工日期为2018年2月，竣工日期为2023年6月，监理合同额2381.776195万元，建安费为17.0761亿元。

监理3标段包含3座车站3个区间前期工程，土建工程、风水电安装工程、装修工程监理工作，即：东门站（原塔头站）～三角池站（原岳峰镇北站）～竹屿站(原池边站）～横屿站（原化工路站）（不含)。车站均为地下车站采用明挖法施工，区间采用盾构法施工。

陈守印同志于2018年2月至2023年6月在本监理项目担任专业监理工程师。

特此证明。

福州地铁集团有限公司

2024年09月10日

总监代表（通号）-徐跃焕

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	徐跃焕	性 别	男	年 龄	52
职务	总监代表（通号）	职 称	高级工程师	学 历	本科
工作年限		27 年	专 业	铁路工程 通信工程	
执（职）业证书名称		国家注册监理工程师证	注册证书编号	44021103	
参加过的同类工程业绩					

时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2014.7-2017.7	渭南移动监理部、渭南铁塔监理部	专业监理工程师	/
2017.7-2019.5	西咸新区移动公司 IDC 数据中心机房项目监理	专业监理工程师	/
2019.5-2020.10	铜川商业航天指挥展示中心商业航天系统工程中心项目监理	总监理工程师	/
2020.12-2024.6	长沙市轨道交通 1 号线北延一期工程监理	总监代表	长沙市轨道交通一号线建设发展有限公司 0731-86850700
2025.3-2026.5	深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程、（南延）工程 B 包系统设备及安装监理	总监代表	深圳市地铁集团有限公司 0755-88960600

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

姓名 徐跃焕
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 6 月 4 日
住址 陕西省蒲城县苏坊镇高义村八组
公民身份号码 440583197406049819

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 蒲城县公安局
有效期限 2016.04.08-2036.04.08

毕业证

（无院校钢印无效）
学员徐跃焕，性别男，一九六四年六月一日出生，于一九九五年九月至一九九九年七月在本院（校）有线电通信工程专业四年制大学本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
院（校）长：
政委：
院（校）名：空军电讯工程学院
一九九九年七月九日
证书编号：19990608 0005897
院校编号：990913

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20200112SZB000014347

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2020年12月17日

姓　　名：徐跃焕

身份证号：440583197406049819

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

专业名称：工程监理

批准文号：陕人社职字〔2020〕112号

授予时间：2020-09-22

申报单位：中达安股份有限公司陕西分公司

执业资格证

监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：徐跃焕

证件号码：440583197406049819

性　　别：男

出生年月：1974年06月

批准日期：2019年05月19日

管 理 号：20190502161000015 2

注册监理工程师证

使用有效期：2026年05月16日
-2026年11月12日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：徐跃焕

性　　别：男

出生日期：1974年06月04日

注册编号：44021103

注册执业单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司

注册有效期：2029年01月20日

注册专业：铁路工程
通信工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：徐跃焕

签名日期：2026.6.5

发证日期：2025年11月20日

社保证明

验证编号:10026061523961731

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西社会保险"APP

姓名:徐跃焕　　身份证号:440583197406049819　　人员参保关系ID:61000000000004131010　个人编号:61014004209371

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202506-202512	2604	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处　　打印时间:2026-06-15 15:08:05

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章 6103185

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月14日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

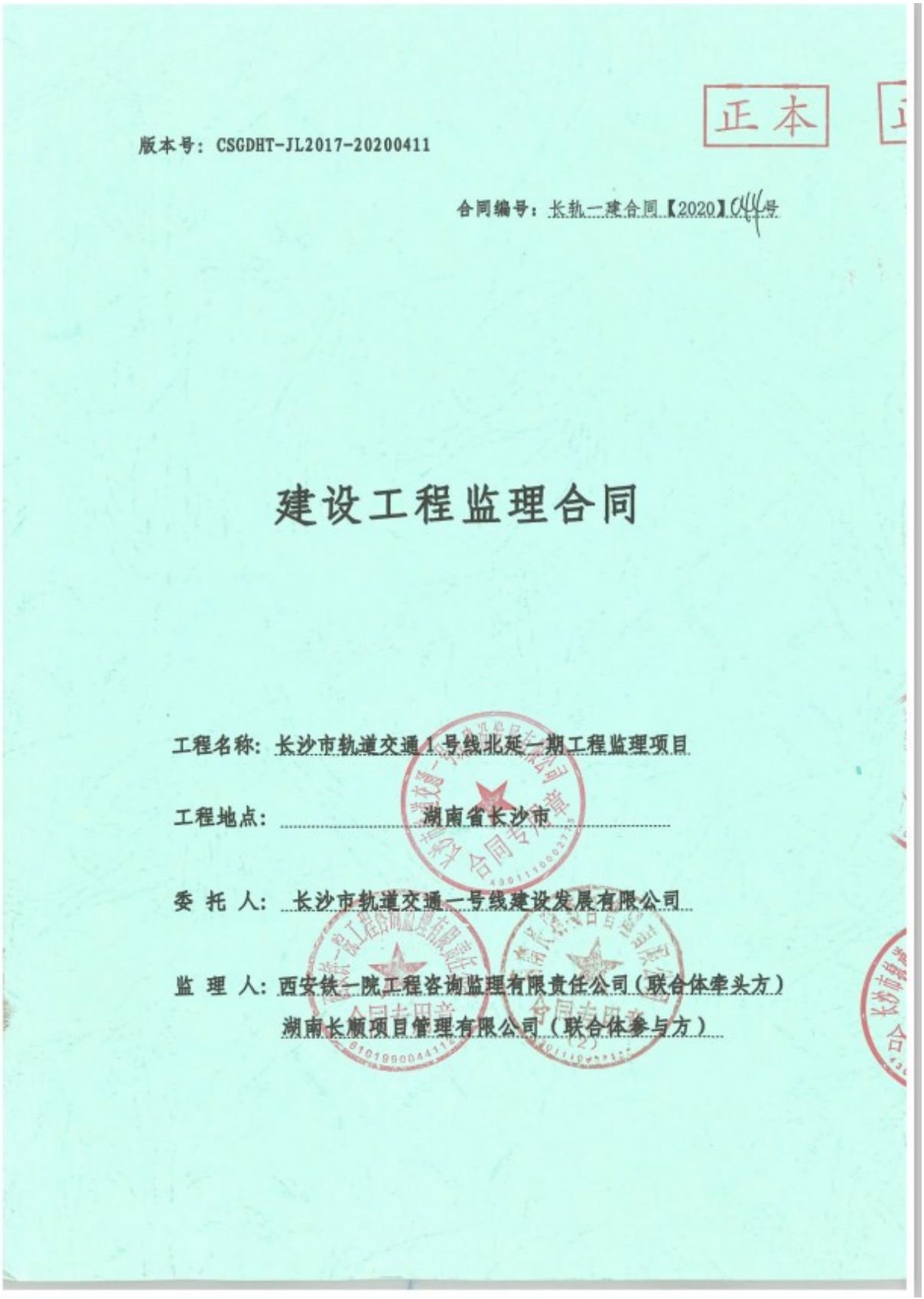
兹证明本项目总监代表具有 8 年及以上工程管理或技术管理经验，其中包含 5 年及以上工程监理经验和 3 年及以上从事地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程监理经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026 年 6 月 21 日

业绩证明

合同协议书



正本

版本号：CSGDHT-JL2017-20200411

合同编号：长轨一建合同【2020】044号

建设工程监理合同

工程名称：长沙市轨道交通1号线北延一期工程监理项目

工程地点：湖南省长沙市

委 托 人：长沙市轨道交通一号线建设发展有限公司

监 理 人：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司（联合体牵头方）

湖南长顺项目管理有限公司（联合体参与方）

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：长沙市轨道交通一号线建设发展有限公司

监理人（全称）：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司（联合体牵头方）

湖南长顺项目管理有限公司（联合体参与方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就工程监理及有关事项协商一致，共同签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：长沙市轨道交通1号线北延一期工程监理项目。

1.2 工程地点：湖南省长沙市 。

1.3 工程规模：长沙市轨道交通1号线北延一期工程起自开福区政府站(不含)，线路主要沿芙蓉北路敷设，途径兴隆路、兴联路、荷叶塘路、冯蔡路、青竹湖路，止于彩霞路站；共设车站5座，其中彩霞路站、青竹湖路站为高架站，冯蔡路站、周南中学站（换乘站）、湘绣城站为地下站，车站总建筑面积约6.2万㎡；线路全长9.839公里，其中高架线长（含过渡段）4公里，地下线长5.839公里。工程与既有1号线一期工程共享盛世主变、杜花路控制中心，在线路北端（沙河南岸）新建沙河停车场，停车场总建筑面积约45000㎡，最大单体建筑为运用库，运用库共一层，高度10.65米，建筑面积约30537㎡。

1.4 工程概算投资额或建筑安装工程费：302893.521万元。

二、词语限定

合同协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 招标文件；
4. 投标文件；
5. 专用条件；
6. 通用条件；

7. 本合同的附件、附录（监理人按本合同的附录格式及要求出具的文件）及其他构成本合同的文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：熹鑫，身份证号码：610303196212180012，注册号：62001076。

五、签约酬金

签约酬金（含税价）：人民币（大写）贰仟柒佰捌拾万伍仟陆佰贰拾伍元贰角叁分（¥27805625.23）。其中不含增值税价格为¥26231721.91、签约合同价中的增值税为¥1573903.32。增值税根据监理人提供给委托人的增值税专用发票中的税额据实支付和结算，具体价格组成详见签约酬金价清单。

签约酬金为暂定计费基数执行监理中标费率后的价格。本项目的暂定计费基数为 3028935210.00 元，监理中标费率为 0.918%。

按照长沙市政府或其职能部门相关规定，本项目的酬金最终以长沙市政府相关职能部门或长沙市轨道交通集团有限公司授权的单位审定价款为准。

六、期限

监理期限：自 2020 年 11 月 27 日始至 2027 年 5 月 27 日止，包括本合同委托监理工程从施工准备阶段、施工阶段直至缺陷责任期满的全过程监理。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立及份数

1. 订立时间：2020 年 12 月 28 日。

2. 订立地点：湖南省长沙市雨花区。

3. 本合同一式十二份（其中正本二份、副本十份），委托人执八份（一正七副），监理人执四份（一正三副）。合同正本和副本具有同等效力，当合同副本与正本之间存有差异时，以合同正本为准。

（本页无正文）

委托人：（盖章）

法定代表人或其授权代表：

地址：湖南省长沙市雨花区杜花路 166 号

邮编：413400

电话：0731-88797889

传真：/

开户银行：中行狮子山支行

账号：606759180527

时间：2020.12.28

监理人（联合体牵头方）：（盖章）

法定代表人或其授权代表：

地址：陕西省西安市高新区丈八一路 1 号汇鑫 IBC 大厦 D 座 6 楼

邮编：710065

电话：029-81770781

传真：029-81770781

开户银行：招行西安西影路支行

账号：293880029610001

时间：2020.12.28

监理人（联合体参与方）：（盖章）

法定代表人或其授权代表：

地址：长沙市雨花区新兴路 268 号

邮编：410114

电话：0731-85770489

传真：0731-85593257

开户银行：长沙市建行井湾子支行

账号：43001531061050003024

时间：2020.12.28

业主证明

长沙市轨道交通1号线北延一期工程监理项目

人员业绩证明

长沙市轨道交通1号线北延一期工程监理项目由西安铁一院工程咨询管理有限公司、湖南长顺项目管理有限公司联合体负责监理工作，本项目开工日期为2020年12月，竣工日期为2024年06月，监理合同额2780.562523万元，工程造价302893.521万元。

监理内容：自开福区政府站（不含）至彩霞路站5站5区间、彩霞路站站后延伸正线、沙河停车场1座（含出入线）。土建工程：主体及附属结构、土方处理、地基处理、边坡支护、道路工程、桥梁工程、混凝土分部房建工程、钢结构分部房建工程、室外工程、绿化景观等；机电安装：沙河停车场的通风空调工程、给排水工程、低压配电工程、建筑智能化工程，及满足上述机电工程的相关设备采购、安装及调试等监理；轨道工程；人防工程；水土保持监理；三通一平、临时设施、交通疏解、道路恢复与改造、管线迁改（含电力、给排水、燃气、通信等管线的沟槽开挖、强弱电管道敷设、回填及路面恢复土建工程，不含专业管线的线缆、工艺安装工程）、市政接驳等全过程监理服务。

徐跃焕志于2020年12月至2024年06月在本项目担任总监理工程师代表。

特此证明！

长沙市轨道交通集团有限公司

2024年09月23日

总监代表（综合监控）-李自军

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	李自军	性 别	男	年 龄	54
职务	总监代表（综合监控）	职 称	工程师	学 历	市政公用工程 电力工程
工作年限		33 年	专 业	市政公用工程 电力工程	
执（职）业证书名称		国家注册监理工程师证	注册证书编号	11025110	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2018.02-2023.06	福州市城市轨道交通 4 号线一期工程第 3 标段	专业监理工程师	福州地铁集团有限公司 0591-86308033		
2023.7-2025.3	天津地铁 8 号线一期工程土建监理第 1 合同段	专业监理工程师	天津市地下铁道集团有限公司 022-58157850		
2025.5-2026.5	深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程、（南延）工程 B 包系统设备及安装监理	总监代表	深圳市地铁集团有限公司 0755-88960600		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

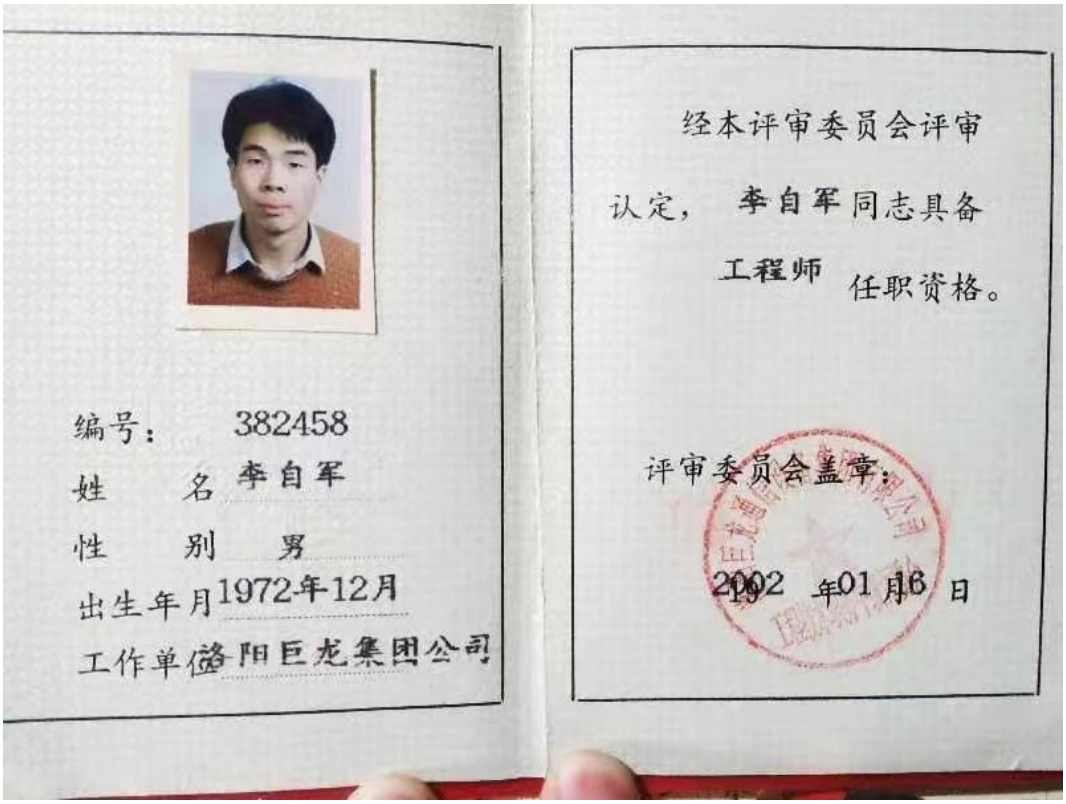
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 洛阳市公安局瀍河分局
有效期限 2025.08.22-长期

姓名 李自军
性别 男 民族 汉
出生 1972 年 12 月 1 日
住址 河南省洛阳市瀍河回族区向阳路29栋3门501号
公民身份号码 410304197212012514

毕业证

成人高等教育
毕业证书
学生 李自军 性别 男 ，一九七二年十二月一 日生，于二〇〇〇年 九 月
至 二〇〇三年 七 月在本校 计算机信息管理 专业
夜大 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校（院）长：
学校（院）：洛阳大学
批准文号： 教成厅[1990]009号
证书编号： 110705200306000066
二〇〇三 年 七 月 一日
中华人民共和国教育部监制

职称证



编号：382458
姓　　名 李自军
性　　别 男
出生年月 1972年12月
工作单位 洛阳巨龙集团公司

经本评审委员会评审
认定，李自军同志具备
工程师任职资格。
评审委员会盖章：
2002 年01 月16 日

执业资格证

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：李自军
证件号码：410304197212012514
性　　别：男
出生年月：1972年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年05月14日
管 理 号：20230504841000001048

注册监理工程师证

使用有效期：2026年06月04日
- 2026年12月01日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：李自军

性　　别：男

出生日期：1972年12月01日

注册编号：11025110

注册执业单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司

注册有效期：2026年12月27日

注册专业：电力工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：李自军

签名日期：2026.6.5

发证日期：2023年12月28日

社保证明

验证编号:10026060923154166

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:李自军　　身份证号:410304197212012514　　个人编号:61709900472552

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202506-202512	2604	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处　　打印时间:2026-06-09 15:22:48

陕西省社会保险基金管理局 职工养老保险 证明专用章 6170030189

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

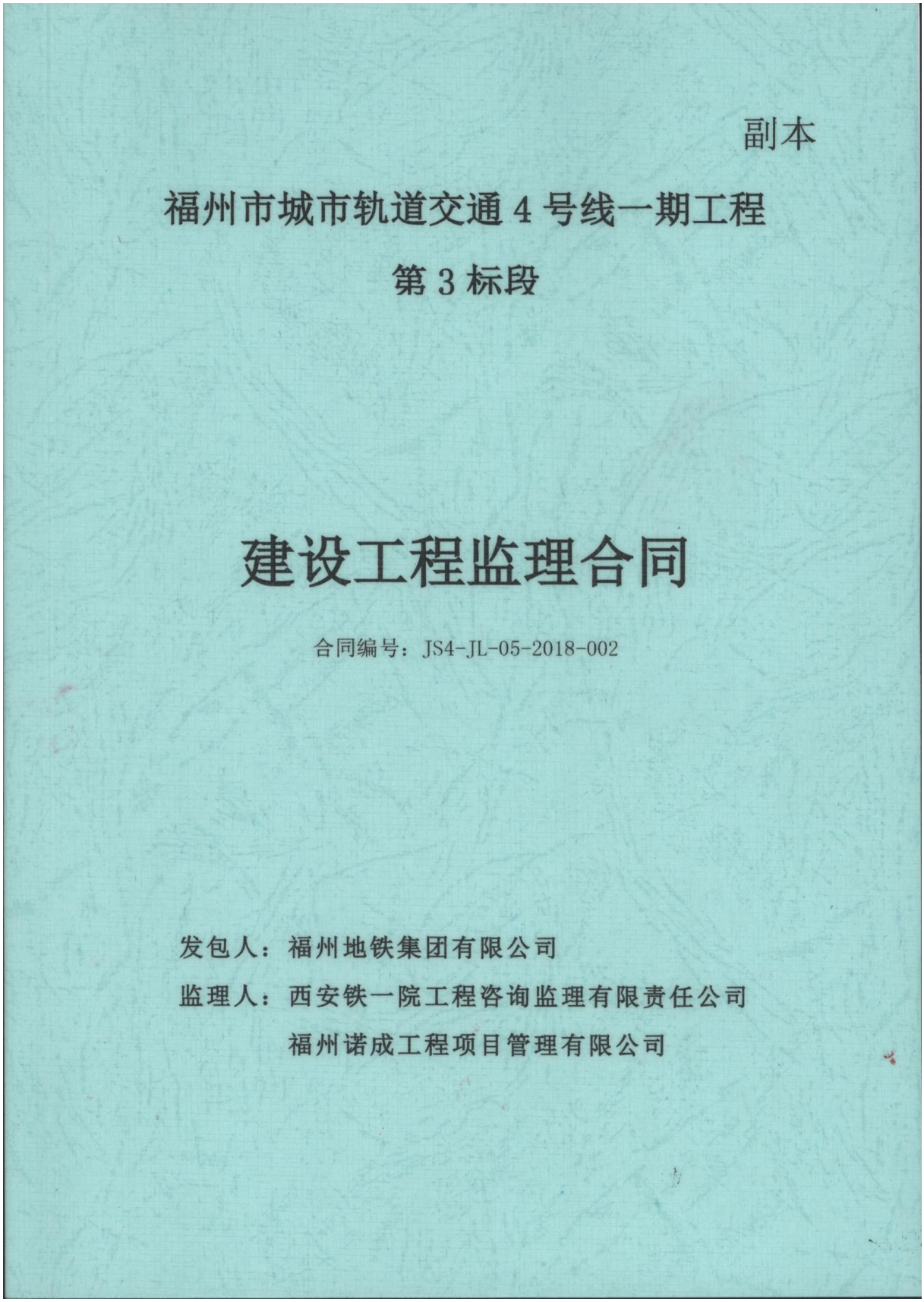
兹证明本项目总监代表具有 8 年及以上工程管理或技术管理经验，其中包含 5 年及以上工程监理经验和 3 年及以上从事地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程监理经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026 年 6 月 21 日

业绩证明

合同协议书



副本

福州市城市轨道交通4号线一期工程

第3标段

建设工程监理合同

合同编号：JS4-JL-05-2018-002

发包人：福州地铁集团有限公司

监理人：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

福州诺成工程项目管理有限公司

第一部分　合同协议书

委托人： 福州地铁集团有限公司

监理人： 西安铁一院工程咨询监理有限责任公司
福州诺成工程项目管理有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福州市城市轨道交通4号线一期工程第3标段

2. 工程地点：福州市城区

3. 工程规模：4号线一期工程起点站为橘园站、终点站为帝封江站，全线约为28.4km，共设站23座，全线均采用地下线敷设。在洪塘设停车场1座，在螺洲设车辆段1座。

4. 监理范围：

包含塔头站（含机场快线部分前期工程、土建工程，不含风水电工程、装修工程）～岳峰镇北站～池边站～化工路站（不含），共3站3区间。具体桩号为YCK29+472.767～YCK33+549.926（不含）

5. 工作内容：

前期工程[含三通一平、市政设施迁移维护、绿化迁移、临时占道、交通疏解及市政道路破复、管线迁改（若管线产权单位需另行委托其他监理单位实施，则另行委托项目不在本监理范围内，但需负责地盘内所有管线的总协调）、河道改移、配合辅助工程等]，土建工程[含车站（含综合接地）、水土保持监理、管片监理及商品混凝土质量监督、区间、出入场线、车站与主变之间的电缆通道]，风水电安装工程[土建施工范围内的通风空调系统、给排水和消防系统（除气灭系统）、动力照明系统等安装工程及各车站永久用水、排水的接入]、装修工程[土建施工范围内的车站装修（含地面四小件）及车站四小件周边绿化景观工程、导向标识（含站外500米范围内的导向）、站内附属设施]，与4号线一期工程监理范围内同步实施及配套的工程（含管线、站点周边景观改造提升、道路永久恢复、提升及移交），合同范围内上盖、下穿、交叉换乘、附属配套工程等和地铁相关的工程、综合管廊及与本工程相关的安装预留预埋工程、协调配合等招标范围内的对应全部施工内容（不含强电工程、弱电工程、轨道工程、人防工程）的监理。

塔头站为4号线一期工程与机场快线的换乘站，4号线一期工程，机场快线前期工程、土建工程（不含风水电工程、装修工程）在本监理合同范围内。

如果受线网规划和4号线洪塘站～金牛山站河床冲刷影响、鳌峰路站（不含）～江边村站河床冲刷影响或其他因素，对4号线换乘节点调整以及车站规模变化，则对监理承包范围进行相应调整。

6.工程概算投资额或建筑安装工程费：暂按170761万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1、合同协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及附件；

4、专用条件及附件；

5、通用条件；

6、招标文件（补充文件，如有）（另册）；

7、投标文件（除投标函及其附件）（补充文件，如有）（另册）。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：**甄鑫**，身份证号码：610303196212180012，注册号：62001076。

五、监理服务收费

监理服务费（即签约合同价）暂定为（大写）：**贰仟叁佰捌拾壹万柒仟柒佰陆拾壹元玖角伍分**（¥23817761.95 元）。其中不含税监理服务费为（大写）：**贰仟贰佰肆拾陆万玖仟伍佰捌拾陆元柒角伍分**（¥22469586.75 元），税费为（大写）：**壹佰叁拾肆万捌仟壹佰柒拾伍元贰角**（¥1348175.2 元）（适用增值税率为 6%）。

本项目监理服务收费暂按 170761 万元为计算基数进行计取合同价，结算时，以本合同监理范围内的工程竣工结算总造价作为计费额及中标的浮动幅度值进行调整。中标的浮动幅度值为：下浮 20.22%。最终监理费以福州市财政投资评审中心审定为准。

包括：

1. 监理酬金暂定为：23817761.95 元。

2. 相关服务酬金：0 。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：无 。

（2）设计阶段服务酬金：无 。

（3）保修阶段服务酬金：无 。

（4）其他相关服务酬金：若有发生，另行参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670 号），由委托人和监理人协商确定。

六、监理期限

工程计划开工日期：2017 年 12 月 31 日，工程计划竣工日期：2022 年 3 月 31 日，总工期 1551 天，具体起止时间根据实际情况进行调整，开始时间以委托人发出的进场通知书为准，并与施工工期同步，结束时间至本工程缺陷责任期届满。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 2 月 23 日。

2. 订立地点：福建省福州市台江区。

3. 本合同经双方法定代表人或授权代理人签字加盖公章，且监理人按合同约定提交了足额有效的履约担保后生效。

4. 争议解决

(1)调解

本合同争议可由建设行政主管部门进行调解。

(2)仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为：提请 福州 仲裁委员会进行仲裁。

5. 本合同一式 十六份，其中正本三份，副本十三份，具有同等法律效力，委托人执正本一份，副本七份，监理人各执正本一份，副本三份。

委托人：
福州地铁集团有限公司
法定代表人
或授权代理人
签订日期：2018 年 2 月 23 日

监理人(主办方)：
西安铁一院工程咨询监理有限责任公司
法定代表人
或授权代理人：
联系人：朱亮
电话：029-8177078
邮箱：jlgs789@126.com
地址：西安市高新区丈八一路 1 号汇鑫 IBC 大厦 D 座 6 楼
签订日期：2018 年 2 月 23 日

监理人（协办方）：
福州诺成工程项目管理有限公司
法定代表人
或授权代理人：
签订日期：2018 年 2 月 23 日

业主证明

福州市城市轨道交通 4 号线一期工程监理第 3 标段

人员业绩证明

福州市城市轨道交通4号线一期工程监理第3标段由西安铁一院工程咨询管理有限公司负责监理工作，本项目开工日期为2018年2月，竣工日期为2023年6月，监理合同额2381.776195万元，建安费为17.0761亿元。

监理3标段包含3座车站3个区间前期工程，土建工程、风水电安装工程、装修工程监理工作，即：东门站（原塔头站）～三角池站（原岳峰镇北站）～竹屿站(原池边站）～横屿站（原化工路站）（不含)。车站均为地下车站采用明挖法施工，区间采用盾构法施工。

李自军同志于2018年2月至2023年6月在本监理项目担任专业监理工程师。

特此证明。

福州地铁集团有限公司

2024年09月10日

总监代表（常规）-高承德

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	高承德	性 别	男	年 龄	40
职务	总监代表（常规）	职 称	工程师	学 历	本科
工作年限		17 年	专 业	计算机科学与技术	
执（职）业证书名称		铁路监理工程师证	注册证书编号	20190322720	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2009.7-2012.3	京石客专北京西枢纽	通号技术员	/		
2012.11-2017.2	新建西安至成都铁路西安至江油段（陕西境内）工程监理（XCJL-1 标段	专业监理工程师	西成铁路客运专线陕西有限责任公司 029-84088919		
2017.3-2022.7	新建兴国至泉州铁路宁化至泉州段 XQNQJL-6 标	专业监理工程师	向莆铁路股份有限公司 0591-87050607		
2022.8-2025.10	东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理 1209 标	总监代表	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-22086929		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

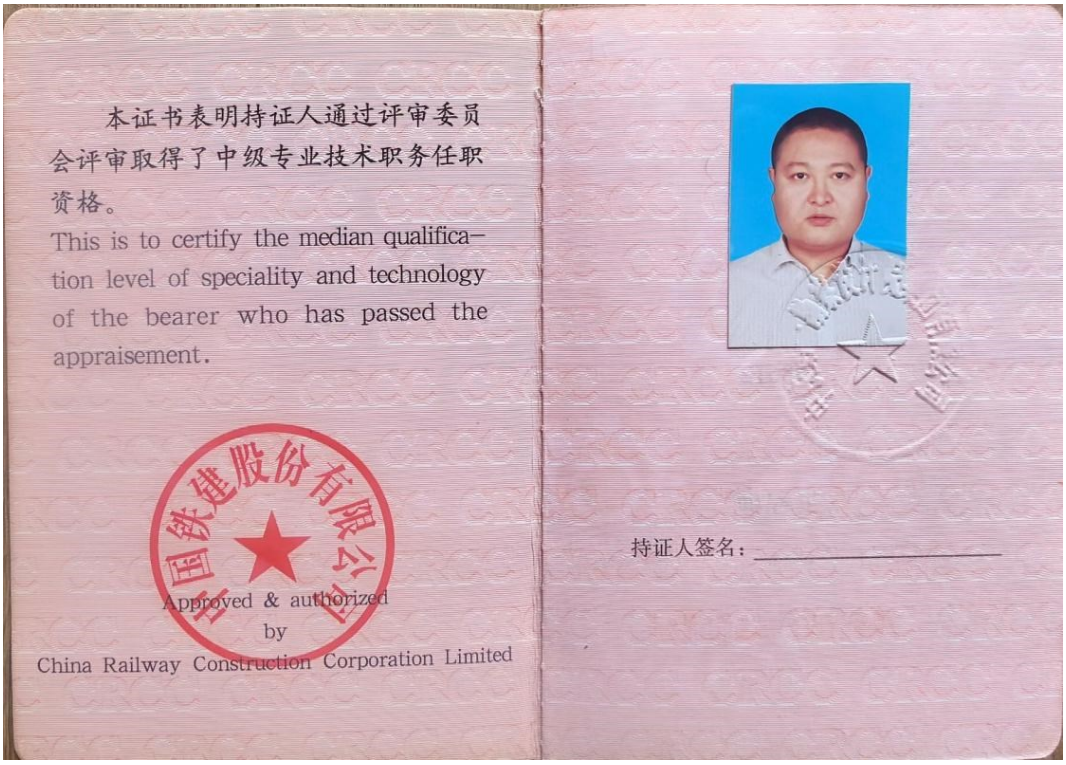
姓名 高承德
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 12 月 1 日
住址 甘肃省白银市白银区东星街60号5单元8室
公民身份号码 620402198612010012

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 白银市公安局白银分局
有效期限 2018.02.09-2038.02.09

毕业证

671
成人高等教育
毕业证书
学生 高承德 性别 男，一九八六年十二月 一 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 计算机科学与技术 专业 全日制 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：空军工程大学
校（院）长：李学忠
批准文号：
证书编号：900445200905401263
二〇〇九年 六 月 三十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized by China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名：

姓　名　高承德

性　别　男

出生年月　198612

任职资格　工程师

工作单位　中铁第一勘察设计院集团有限公司

系　列　工程系列

专　业　房建

评审通过时间　2018.12

签发日期　2018.12

评审委员会（章）

编　号：　Z3521004369

执业资格证

参加铁路监理工程师业务培训，经考试合格，颁发本证书。

发证单位：

发证日期：2023 年 01 月 10 日

姓　　名　高承德

性　　别　男

出生年月　1986.12.01

身份证号　620402198612010012

职　　称　工程师

专　　业　计算机科学与技术

注册监理单位　西安铁一院工程咨询管理有限公司

证书编号：铁路监业考字第20190322720号

延　续　记　录

高承德

铁路监理工程师继续教育培训 合格证 查询电话：010-51841377 查询网站：www.carec.org.cn/site+2 合格证编号：2022-3910 培训时间三年内有效

发证单位（章）

有效期至2025年10月22日

铁路监理工程师继续教育培训 合格证 查询电话：010-51841377 查询网站：www.carec.org.cn/site+2 合格证编号：2025-00795 培训时间三年内有效

发证单位（章）

有效期至2028年10月22日

延　续　记　录

发证单位（章）

有效期至：　年　月　日

发证单位（章）

有效期至：　年　月　日

社保证明

验证编号:10026060923154168

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:高承德　　身份证号:620402198612010012　　个人编号:61014001037596

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处　　打印时间:2026-06-09 15:22:49

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

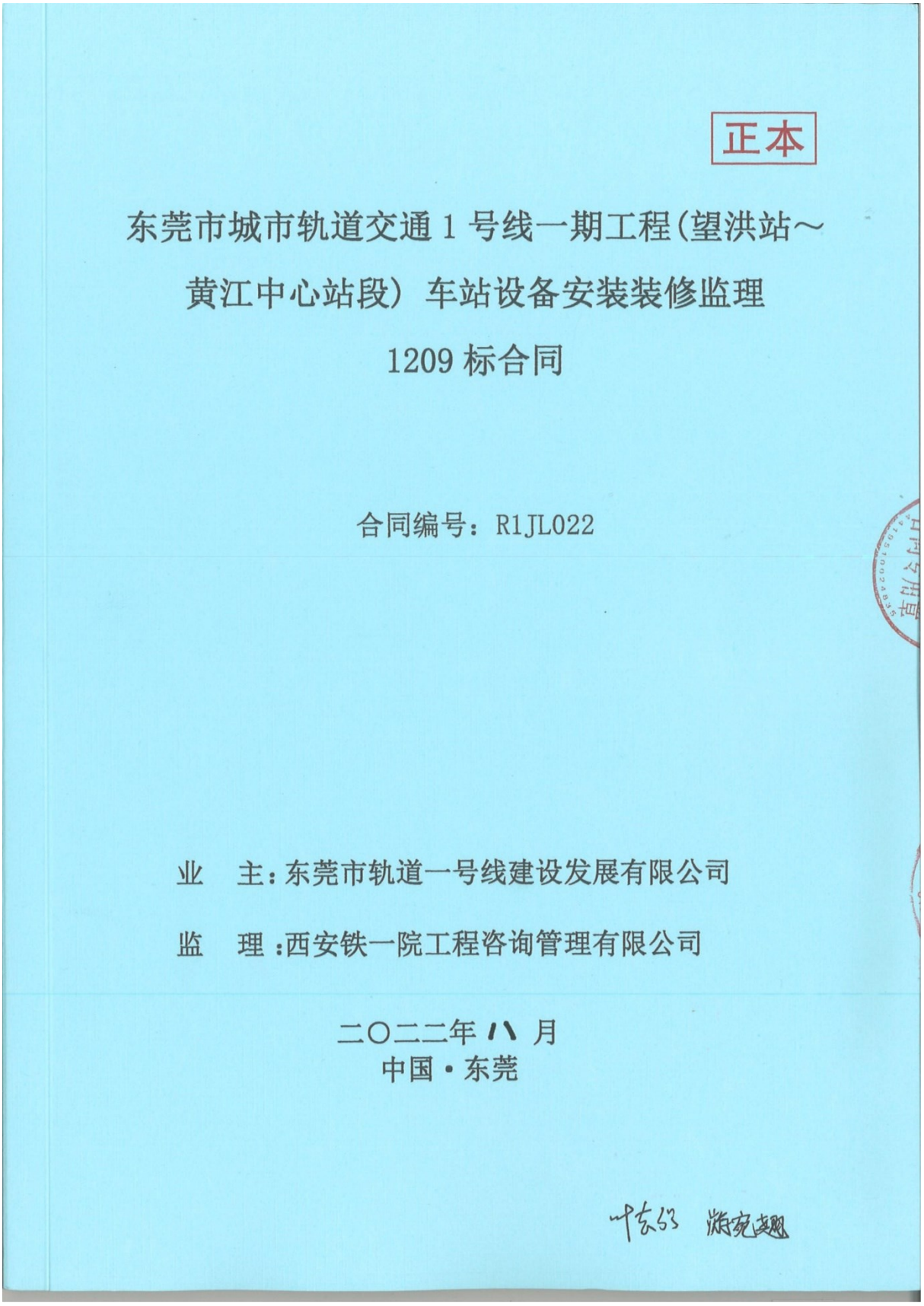
兹证明本项目总监代表具有 8 年及以上工程管理或技术管理经验，其中包含 5 年及以上工程监理经验和 3 年及以上从事地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程监理经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026 年 6 月 21 日

业绩证明

合同协议书



正本

东莞市城市轨道交通1号线一期工程(望洪站～黄江中心站段）车站设备安装装修监理1209标合同

合同编号：R1JL022

业　主：东莞市轨道一号线建设发展有限公司

监　理：西安铁一院工程咨询管理有限公司

二〇二二年八月

中国·东莞

第1章 合同协议书

本协议由东莞市轨道一号线建设发展有限公司（以下简称业主）与西安铁一院工程咨询管理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建东莞市轨道交通1号线一期工程(望洪站～黄江中心站段)车站设备安装装修工程并通过2022年7月6日的中标通知接受监理单位以人民币(大写)壹仟贰佰叁拾贰万贰仟捌佰叁拾元（¥：12322830元）**(合同暂定总价)，其中：不含税价（RMB：11625311.32元)，税额：697518.68元，增值税率为6%。**合同期内，不含税金额不变，增值税以国家税法为准。作为本监理标服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议： 1.本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2.下列文件应作为本协议的一部分看待：

1） 合同补充协议（如果有）；

2） 本合同协议书；

3） 合同谈判记录；

4） 中标通知书；

5） 价格清单；

6） 合同附件；

7） 合同附录；

8） 联合体协议书（如有）；

9） 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

10） 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

11） 相关监理规范及条例。

3.上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4.考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5.考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，在上条的前提下，保证按合同规定的方式和时间付款该监理单位。

6.双方应附件中在签订《廉政合同》。

7.监理单位应提交《东莞市城市轨道交通工程项目管理系统使用承诺函》。

8. 本合同的相关条款如与东莞市轨道交通1号线一期工程PPP改造项目PPP项目合同、东莞市轨道交通1号线一期工程PPP改造项目合作协议、东莞市轨道交通1号线一期工程PPP改造项目合作协议之补充协议相违背，以PPP项目合同、合作协议及其补充协议为准，卖方清楚且知悉在合同履行中，上述信息或资料是卖方知晓的重要情况，签署本合同即代表卖方已清楚知晓上述信息或资料，不得以不知悉为由抗辩。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字，并分别加盖双方单位的公章且监理单位提交有效的履约担保后，合同正式生效。业主确认接收履约担保的签署日期、合同协议书的最后一个签署日期中的最晚签署日期为合同生效日。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本2份，副本20份，正本双方各执1份，副本业主执16份，监理单位执4份。

业 主：
东莞市轨道一号线建设发展有限公司
法定代表人：
或授权代表：
地 址：东莞市东城体育公园内轨道一号线建设发展有限公司
2022年8月23日

监理单位：
西安铁一院工程咨询管理有限公司
法定代表人：
或授权代表：
地 址：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期13号楼603室
收款账户：西安铁一院工程咨询管理有限公司
收款账号：293880029610001
开户银行：招行西安西影路支行

业主证明

东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）

车站设备安装装修监理 1209 标人员业绩证明

东莞市城市轨道交通1号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理1209标由西安铁一院工程咨询管理有限公司负责监理工作，本项目开工日期为2022年08月，竣工日期为2025年10月，监理合同额1232.2830万元，建安费为8.206656亿元。

监理1209标包含12座车站及相邻区间低压配电与照明系统、给排水及消防系统、通风空调专业、火灾自动报警系统、环境与设备监控系统、气体灭火系统、房屋建筑及装修工程、自动扶梯、屏蔽门监理工作，即：东莞西站（原望洪站）、厚德站（原道滘站）、昌平站（原道滘东站）、人民医院站、曲海站（原汽车总站）、坝头站（原滨江体育馆站）、元美站（原莞太路站）、中心广场站、市民中心站（原鸿福路站）、立新站（原新源路站）、东城南站、同沙公园站。东莞西站、厚德站、昌平站为高架车站，其余均为地下车站

高承德同志于2022年08月至2025年10月在本监理项目担任总监理工程师代表。

特此证明。

东莞市轨道一号线建设发展有限公司

2025年12月11日

专业监理（车辆）-张少斌

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	张少斌	性别	男	年龄	46
职务	专业监理（车辆）	职称	工程师	学历	大专
工作年限		20 年	专业	房屋建筑工程 机电安装工程	
执（职）业证书名称		陕西省监理工程师证	注册证书编号	20016041	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2016.9-2020.7	新建银川至西安铁路甘宁段监理 YX-SG-JL3 标		专业监理工程师	银西铁路有限公司 0951-3922177	
2020.8-2025.10	东莞市城市轨道交通 1 号线道滘车辆段施工监理 1211 标（重新招标）		专业监理工程师	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-88307138	

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 眉县公安局
有效期限 2015.01.15-2035.01.15

姓名 张少斌
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 6 月 11 日
住址 陕西省眉县马家镇街道24号
公民身份号码 610326198006112039

毕业证

普通高等学校
毕业证书
中华人民共和国教育部制
No. 02959405
学生 张少斌 性别 男，
一九八0 年 六 月十一日生，于一九九七年
九 月至二000 年 七 月在本校
土木工程 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长:
校 名: 西安理工大学
二000 年七月
学校编号:

职称证

（加盖审批部门钢印有效）
姓　名　张少斌
Name
性　别　男
Sex
身份证号码　610326198006112039
ID Card No.
证书编号　2014039B0312
Certificate No.
专业名称　公路与桥梁
Profession
资格名称　工程师
Post
授予时间　2014年10月23日
Date of Issue
审核人章
Verifies the person seal
发证机关
Issued by

执业资格证

注 册 号：20016041
姓　名：张少斌　性别：男
身份证号：610326198006112039
专业1　房屋建筑工程
专业2　机电安装工程
单位名称　西安铁一院工程咨询管理有限公司
发证机关公章
发证日期　2022.09.02
原发证时间　2020.12.31

社保证明

验证编号:10026060923159787

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西社会保险"APP

姓名:张少斌　　身份证号:610326198006112039　　人员参保关系ID:61000000000007115024　个人编号:61039940009336

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章

打印时间:2026-06-09 15:38:14

第1页/共1页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

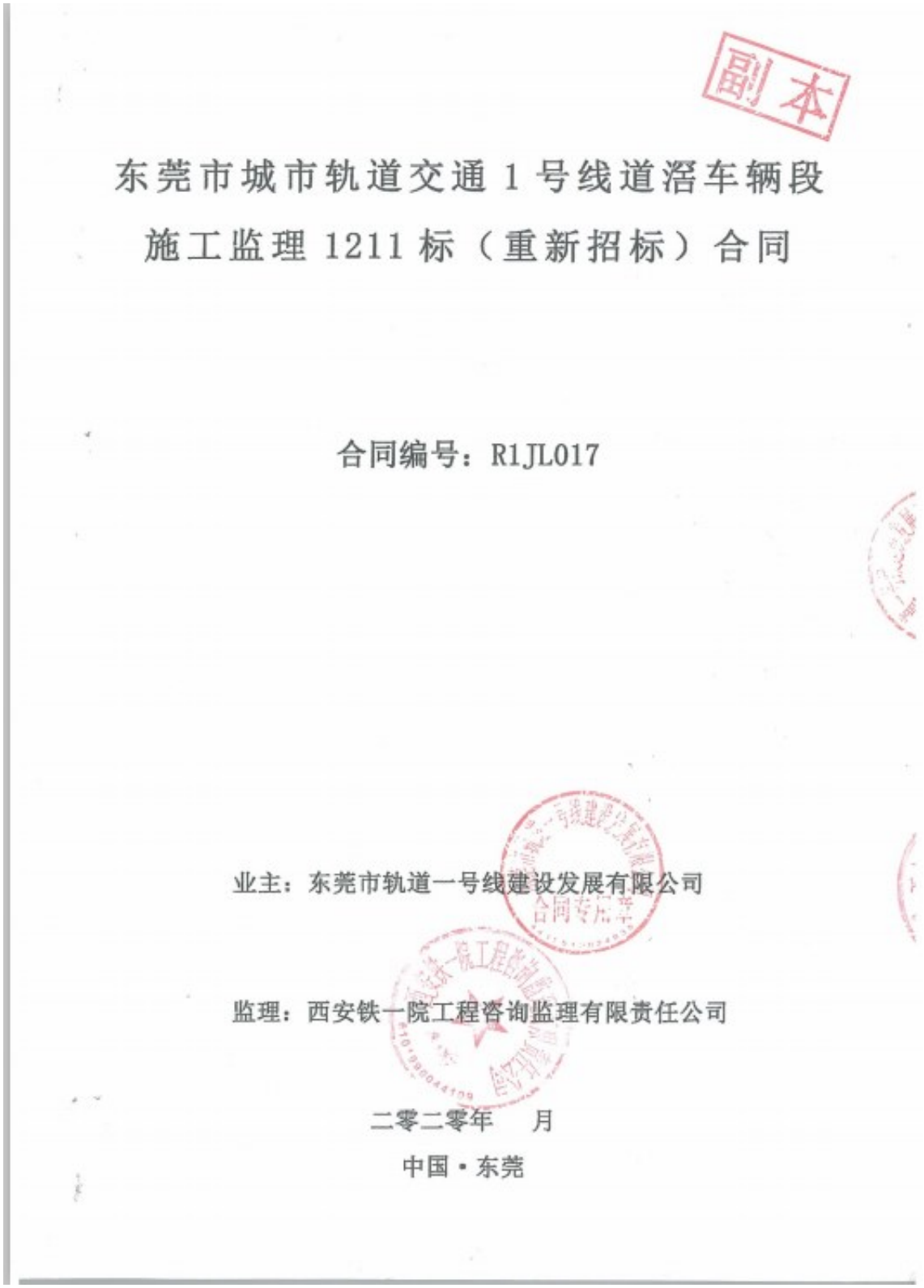
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



副本

东莞市城市轨道交通1号线道滘车辆段施工监理1211标（重新招标）合同

合同编号：R1JL017

业主：东莞市轨道一号线建设发展有限公司

监理：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

二零二零年　月

中国·东莞

第 1 章 合同协议书

本协议由东莞市轨道一号线建设发展有限公司（以下简称业主）与西安铁一院工程咨询监理有限责任公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建东莞市轨道交通 1 号线道滘车辆段并通过 2020 年 7 月 22 日的中标通知接受监理单位以人民币(大写)壹仟伍佰叁拾肆万伍仟捌佰元（¥：15345800.00 元）（合同暂定总价），其中：不含税价（RMB：14477169.81 元），税额：868630.19 元，增值税率为 6%。作为本监理标服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议：

1.本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2.下列文件应作为本协议的一部分看待：

1） 合同补充协议（如果有）；

2） 本合同协议书；

3） 合同谈判记录；

4） 中标通知书；

5） 价格清单；

6） 合同附件；

7） 合同附录；

8） 联合体协议书（如有）；

9） 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

10） 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

11） 相关监理规范及条例。

3.上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4.考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5.考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款该监理单位。

6.双方应附件中在签订《廉洁协议》。

7.监理单位应提交《东莞市城市轨道交通工程项目管理系统使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本2份，副本20份，正本双方各执1份，副本业主执16份，监理单位执4份。

业　主：

东莞市轨道一号线建设发展有限公司

法定代表人：

或授权代表：

地　　址：广东省东莞市东城街道莞樟路东城段199号1栋201室

日　　期：2020.9.14

监理单位：

西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

法定代表人：

或授权代表：

地　　址：西安市高新区丈八一路一号汇鑫IBC大厦D座6楼

收款账户：293880029610001

收款账号：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

开户银行：招行西安西影路支行

日　　期：2020.9.14

业主证明

东莞市城市轨道交通1号线道滘车辆段施工监理1211标（重新招标）

人员业绩证明

东莞市城市轨道交通1号线道滘车辆段施工监理1211标（重新招标）监理项目由西安铁一院工程咨询管理有限公司负责监理工作，本项目开工日期为2020年8月，竣工日期为2025年10月，监理合同额1534.58万元，工程造价222349万元。

监理内容：道滘车辆段位于西部干道以北、道滘镇污水处理厂以南地块内，横跨上梁洲二横路，占地面积25.44ha，填方约1113536㎡。道滘车辆段为定修级车辆段，大架修任务由2号线东城车辆段与综合基地承担，设计停车列检46列位（含远期预留10列位）、双周/三月检4列位、定/临修3列位、静调1列位、吹扫1列位，另设试车线一条。车辆段主要工程内容包括站场土石方工程、车辆段周边排水工程、场坪内支挡防护工程、地基处理工程、桥涵工程、房屋建筑结构工程、绿化工程、通风空调、给排水及消防、低压配电、工艺设备、电务工程、轨道工程，以及用地范围内道路、河道、污水管线迁改等。车辆段建筑主要包括综合楼（含综合维修、公寓及食堂）、运转综合楼、运用库、联合车库、调机工程车库、洗车库、物资总库、动调试验间、蓄电池间、给水加压站、污水处理站、牵引变电所、主变电所、特种品库、轮对在线检测设备间、公安派出所、安保用房和门卫，总建筑面积约90786.82㎡。车辆段内构筑物主要有材料堆场地面硬化、室外铺地、人行道路、功能分区金属扩张网、自行车棚、围墙及大门等。

张少斌同志于2020年08月至2025年10月在本项目担任专业监理工程师。

特此证明！

东莞市轨道交通1号线建设发展有限公司

2024年12月10日

专业监理（车辆）-张杰

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	张杰	性别	女	年龄	35
职务	专业监理（车辆）	职称	工程师	学历	本科
工作年限		13 年	专业	市政公用工程 机电安装工程	
执（职）业证书名称		陕西省监理工程师证	注册证书编号	20016024	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2017.1-2020.11	徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程车站及区间风水电设备安装与装饰工程施工监理项目	专业监理工程师	徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司 0516-80805217		
2020.12-2024.6	长沙市轨道交通 1 号线北延一期工程监理	专业监理工程师	长沙市轨道交通一号线建设发展有限公司 0731-86850700		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 蕲春县公安局
有效期限 2017.08.16-2037.08.16

姓名 张杰
性别 女 民族 汉
出生 1991 年 7 月 8 日
住址 湖北省蕲春县彭思镇茅山村八组
公民身份号码 421126199107082827

毕业证

高等教育自学考试
毕业证书
姓名: 张杰
身份证号: 421126199107082827
证书编号: 653601091510365 36
参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。
江西省高等教育自学考试委员会
2018 年 6 月 30 日
高等院校
南昌理工学院
2018 年 6 月 30 日
No.01- 1705942152

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20210013SZC001052463

姓　　名：张杰

身份证号：421126199107082827

级　　别：中级

资格名称：工程师

专业名称：工程管理

批准文号：陕人交发〔2021〕13号

授予时间：2021-07-03

申报单位：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2021年8月6日

执业资格证

专业1 市政公用工程

专业2 机电安装工程

单位名称 西安铁一院工程咨询管理有限公司

发证机关公章

注 册 号：20016024

姓　　名：张杰　　性别：女

身份证号：421126199107082827

发证日期 2022.09.02

原发证时间 2020.12.31

社保证明

验证编号:10026060923154170

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:张杰　　身份证号:421126199107082827　　个人编号:61019901756356

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处　　打印时间:2026-06-09 15:22:49

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章 6103018616

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

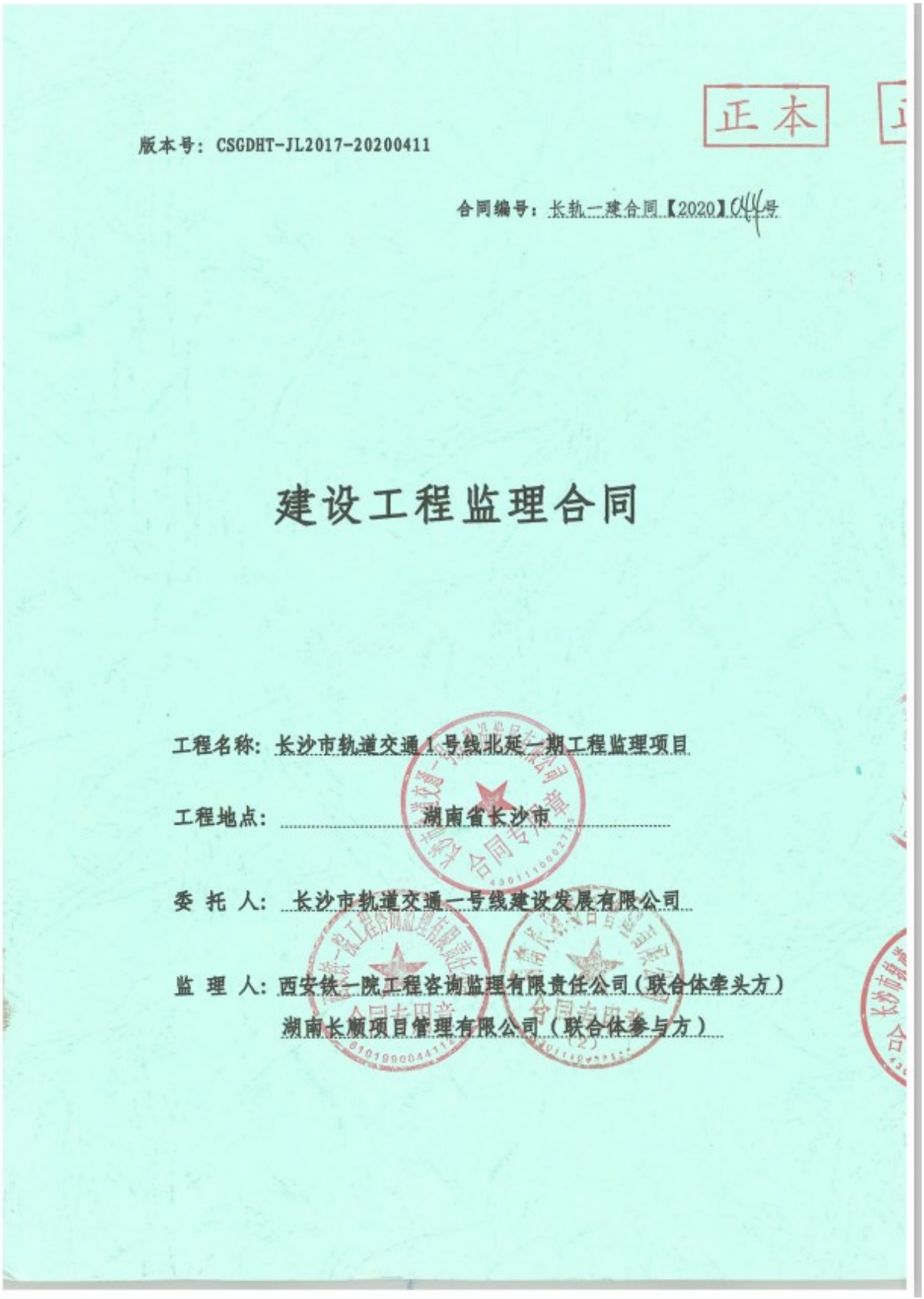
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



正本

版本号：CSGDHT-JL2017-20200411

合同编号：长轨一建合同【2020】044号

建设工程监理合同

工程名称：长沙市轨道交通1号线北延一期工程监理项目

工程地点：湖南省长沙市

委 托 人：长沙市轨道交通一号线建设发展有限公司

监 理 人：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司（联合体牵头方）

湖南长顺项目管理有限公司（联合体参与方）

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：长沙市轨道交通一号线建设发展有限公司

监理人（全称）：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司（联合体牵头方）

湖南长顺项目管理有限公司（联合体参与方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就工程监理及有关事项协商一致，共同签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：长沙市轨道交通1号线北延一期工程监理项目。

1.2 工程地点：湖南省长沙市 。

1.3 工程规模：长沙市轨道交通1号线北延一期工程起自开福区政府站(不含)，线路主要沿芙蓉北路敷设，途径兴隆路、兴联路、荷叶塘路、冯蔡路、青竹湖路，止于彩霞路站；共设车站5座，其中彩霞路站、青竹湖路站为高架站，冯蔡路站、周南中学站（换乘站）、湘绣城站为地下站，车站总建筑面积约6.2万㎡；线路全长9.839公里，其中高架线长（含过渡段）4公里，地下线长5.839公里。工程与既有1号线一期工程共享盛世主变、杜花路控制中心，在线路北端（沙河南岸）新建沙河停车场，停车场总建筑面积约45000㎡，最大单体建筑为运用库，运用库共一层，高度10.65米，建筑面积约30537㎡。

1.4 工程概算投资额或建筑安装工程费：302893.521万元。

二、词语限定

合同协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 招标文件；
4. 投标文件；
5. 专用条件；
6. 通用条件；

7. 本合同的附件、附录（监理人按本合同的附录格式及要求出具的文件）及其他构成本合同的文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：熹鑫，身份证号码：610303196212180012，注册号：62001076。

五、签约酬金

签约酬金（含税价）：人民币（大写）贰仟柒佰捌拾万伍仟陆佰贰拾伍元贰角叁分（¥27805625.23）。其中不含增值税价格为¥26231721.91、签约合同价中的增值税为¥1573903.32。增值税根据监理人提供给委托人的增值税专用发票中的税额据实支付和结算，具体价格组成详见签约酬金价清单。

签约酬金为暂定计费基数执行监理中标费率后的价格。本项目的暂定计费基数为 3028935210.00 元，监理中标费率为 0.918%。

按照长沙市政府或其职能部门相关规定，本项目的酬金最终以长沙市政府相关职能部门或长沙市轨道交通集团有限公司授权的单位审定价款为准。

六、期限

监理期限：自 2020 年 11 月 27 日始至 2027 年 5 月 27 日止，包括本合同委托监理工程从施工准备阶段、施工阶段直至缺陷责任期满的全过程监理。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立及份数

1. 订立时间：2020 年 12 月 28 日。

2. 订立地点：湖南省长沙市雨花区。

3. 本合同一式十二份（其中正本二份、副本十份），委托人执八份（一正七副），监理人执四份（一正三副）。合同正本和副本具有同等效力，当合同副本与正本之间存有差异时，以合同正本为准。

（本页无正文）

委托人：（盖章）

法定代表人或其授权代表：

地址：湖南省长沙市雨花区杜花路 166 号

邮编：413400

电话：0731-88797889

传真：/

开户银行：中行狮子山支行

账号：606759180527

时间：2020.12.28

监理人（联合体牵头方）：（盖章）

法定代表人或其授权代表：

地址：陕西省西安市高新区丈八一路 1 号汇鑫 IBC 大厦 D 座 6 楼

邮编：710065

电话：029-81770781

传真：029-81770781

开户银行：招行西安西影路支行

账号：293880029610001

时间：2020.12.28

监理人（联合体参与方）：（盖章）

法定代表人或其授权代表：

地址：长沙市雨花区新兴路 268 号

邮编：410114

电话：0731-85770489

传真：0731-85593257

开户银行：长沙市建行井湾子支行

账号：43001531061050003024

时间：2020.12.28

业主证明

长沙市轨道交通1号线北延一期工程监理项目

人员业绩证明

长沙市轨道交通1号线北延一期工程监理项目由西安铁一院工程咨询管理有限公司、湖南长顺项目管理有限公司联合体负责监理工作，本项目开工日期为2020年12月，竣工日期为2024年06月，监理合同额2780.562523万元，工程造价302893.521万元。

监理内容：自开福区政府站（不含）至彩霞路站5站5区间、彩霞路站站后延伸正线、沙河停车场1座（含出入线）。土建工程：主体及附属结构、土方处理、地基处理、边坡支护、道路工程、桥梁工程、混凝土分部房建工程、钢结构分部房建工程、室外工程、绿化景观等；机电安装：沙河停车场的通风空调工程、给排水工程、低压配电工程、建筑智能化工程，及满足上述机电工程的相关设备采购、安装及调试等监理；轨道工程；人防工程；水土保持监理；三通一平、临时设施、交通疏解、道路恢复与改造、管线迁改（含电力、给排水、燃气、通信等管线的沟槽开挖、强弱电管道敷设、回填及路面恢复土建工程，不含专业管线的线缆、工艺安装工程）、市政接驳等全过程监理服务。

张杰同志于2020年12月至2024年06月在本项目担任专业监理工程师。

特此证明！

长沙市轨道交通集团有限公司

2024年09月23日

专业监理（场段工艺）-徐永光

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	徐永光	性别	男	年龄	48
职务	专业监理（场段工艺）	职称	工程师	学历	大专
工作年限		27 年	专业	房屋建筑工程 机电安装工程	
执（职）业证书名称		广东省监理工程师证	注册证书编号	B24100315	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2016.5-2021.12	西安市地铁六号线一期工程（南客站~劳动南路）土建工程施工监理项目 3 标段	专业监理工程师	西安市地下铁道有限责任公司 029-89615068		
2022.8-2025.10	东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理 1209 标	专业监理工程师	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-22086929		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 武功县公安局
有效期限 2015.08.04-2035.08.04
姓名 徐永光
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 1 月 11 日
住址 陕西省武功县苏坊镇佑所村四组
公民身份号码 610431197801114916

毕业证

中央广播电视大学
毕业证书
学生 徐永光 ,性别 男 ,
生于 一九七八 年 一 月 十一 日,于
二〇一五 年 一 月在本校修完二年制
专 科 道路桥梁工程施工与管理
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。
校长:
学校:
二〇一五 年 一 月 三十一 日

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20210031SZC001030980

姓　　名：徐永光

身份证号：610431197801114916

级　　别：中级

资格名称：工程师

专业名称：工业与民用建筑

批准文号：陕工信发〔2021〕31号

授予时间：2020-12-14

申报单位：陕西丰拓建设工程有限公司

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2021年2月9日

执业资格证

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会（盖章）

姓　　名　徐永光

性　　别　男

身份证号　610431197801114916

专　　业　房屋建筑工程

机电安装工程

工作单位　西安铁一院工程咨询管理有限公司

证书编号　B24100315

初次发证日期：2024 年 10 月 11 日

换 证 日 期：　　年　　月　　日

有 效 期 至：2027 年 10 月 10 日

社保证明

验证编号:10026060923154173

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:徐永光　　身份证号:610431197801114916　　个人编号:61043100107281

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处　　打印时间:2026-06-09 15:22:49

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章 6101030165124

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过手机扫描二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

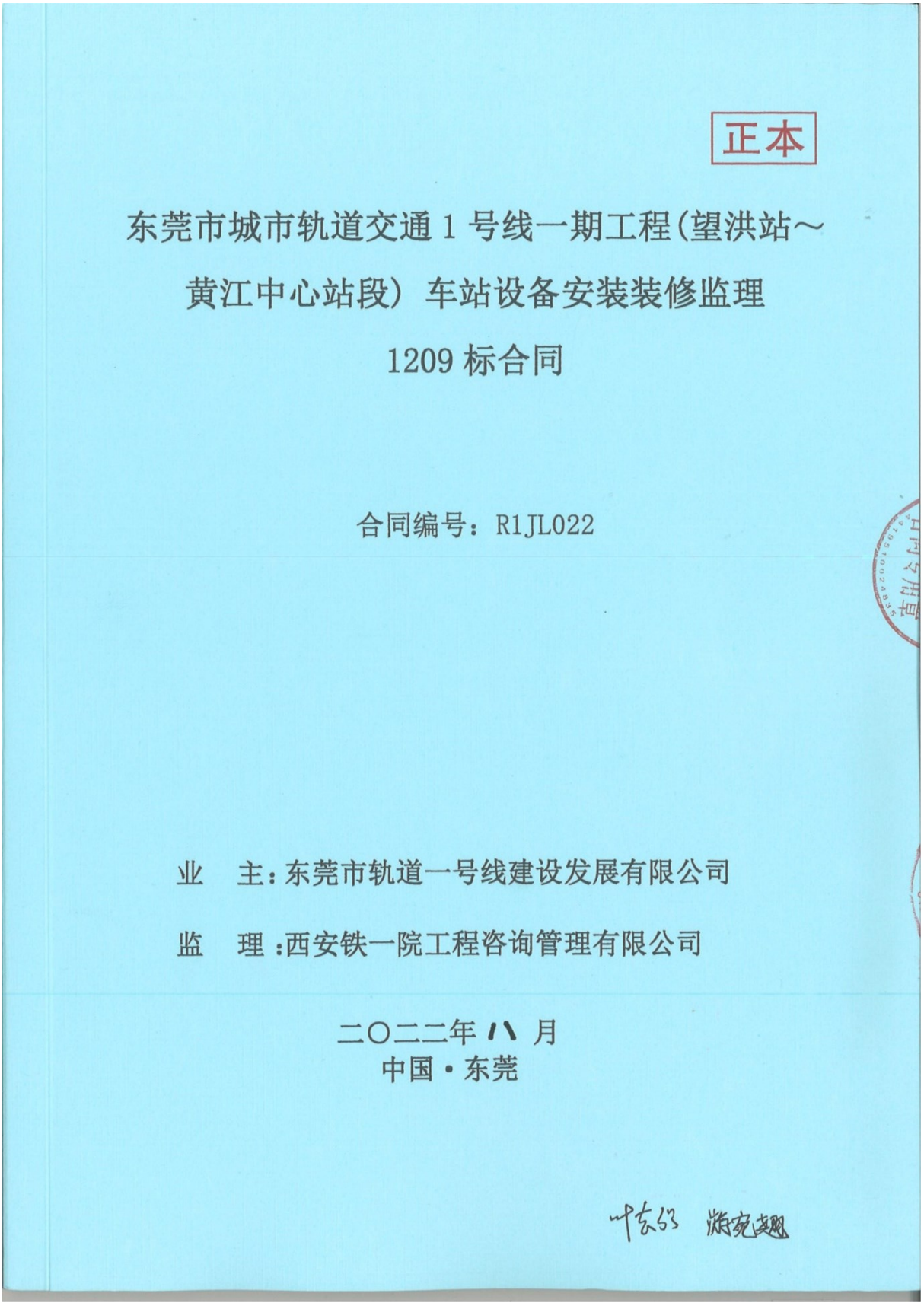
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



正本

东莞市城市轨道交通1号线一期工程(望洪站～黄江中心站段）车站设备安装装修监理1209标合同

合同编号：R1JL022

业　主：东莞市轨道一号线建设发展有限公司

监　理：西安铁一院工程咨询管理有限公司

二〇二二年八月

中国·东莞

第1章 合同协议书

本协议由东莞市轨道一号线建设发展有限公司（以下简称业主）与西安铁一院工程咨询管理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建东莞市轨道交通1号线一期工程(望洪站～黄江中心站段)车站设备安装装修工程并通过2022年7月6日的中标通知接受监理单位以人民币(大写)壹仟贰佰叁拾贰万贰仟捌佰叁拾元（¥：12322830元）**(合同暂定总价)，其中：不含税价（RMB：11625311.32元)，税额：697518.68元，增值税率为6%。**合同期内，不含税金额不变，增值税以国家税法为准。作为本监理标服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议： 1.本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2.下列文件应作为本协议的一部分看待：

1） 合同补充协议（如果有）；

2） 本合同协议书；

3） 合同谈判记录；

4） 中标通知书；

5） 价格清单；

6） 合同附件；

7） 合同附录；

8） 联合体协议书（如有）；

9） 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

10） 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

11） 相关监理规范及条例。

3.上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4.考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5.考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，在上条的前提下，保证按合同规定的方式和时间付款该监理单位。

6.双方应附件中在签订《廉政合同》。

7. 监理单位应提交《东莞市城市轨道交通工程项目管理系统使用承诺函》。

8. 本合同的相关条款如与东莞市轨道交通 1 号线一期工程 PPP 改造项目 PPP 项目合同、东莞市轨道交通 1 号线一期工程 PPP 改造项目合作协议、东莞市轨道交通 1 号线一期工程 PPP 改造项目合作协议之补充协议相违背，以 PPP 项目合同、合作协议及其补充协议为准，卖方清楚且知悉在合同履行中，上述信息或资料是卖方知晓的重要情况，签署本合同即代表卖方已清楚知晓上述信息或资料，不得以不知悉为由抗辩。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字，并分别加盖双方单位的公章且监理单位提交有效的履约担保后，合同正式生效。业主确认接收履约担保的签署日期、合同协议书的最后一个签署日期中的最晚签署日期为合同生效日。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 20 份，正本双方各执 1 份，副本业主执 16 份，监理单位执 4 份。

业 主：
东莞市轨道一号线建设发展有限公司
法定代表人：
或授权代表：
地 址：东莞市东城体育公园内轨道一号线建设发展有限公司
2022年8月23日

监理单位：
西安铁一院工程咨询管理有限公司
法定代表人：
或授权代表：
地 址：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室
收款账户：西安铁一院工程咨询管理有限公司
收款账号：293880029610001
开户银行：招行西安西影路支行

业主证明

东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）

车站设备安装装修监理 1209 标人员业绩证明

东莞市城市轨道交通1号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理1209标由西安铁一院工程咨询管理有限公司负责监理工作，本项目开工日期为2022年08月，竣工日期为2025年10月，监理合同额1232.2830万元，建安费为8.206656亿元。

监理1209标包含12座车站及相邻区间低压配电与照明系统、给排水及消防系统、通风空调专业、火灾自动报警系统、环境与设备监控系统、气体灭火系统、房屋建筑及装修工程、自动扶梯、屏蔽门监理工作，即：东莞西站（原望洪站）、厚德站（原道滘站）、昌平站（原道滘东站）、人民医院站、曲海站（原汽车总站）、坝头站（原滨江体育馆站）、元美站（原莞太路站）、中心广场站、市民中心站（原鸿福路站）、立新站（原新源路站）、东城南站、同沙公园站。东莞西站、厚德站、昌平站为高架车站，其余均为地下车站

徐永光同志于2022年08月至2025年10月在本监理项目担任专业监理工程师。

特此证明。

东莞市轨道一号线建设发展有限公司

2025年12月11日

专业监理（信号）-苏昭

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	苏昭	性别	男	年龄	35
职务	专业监理（信号）	职称	工程师	学历	大专
工作年限		13 年	专业	市政公用工程 机电安装工程	
执（职）业证书名称		陕西省监理工程师证	注册证书编号	20208676	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2019.05-2022.08	南通城市轨道交通 1 号线一期工程机电设备安装监理 02 标		专业监理工程师	南通城市轨道交通有限公司 0513-6990038	
2023.09-2025.04	南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程机电系统监理项目 02 标		专业监理工程师	南昌轨道交通集团有限公司 0791-86365832	

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

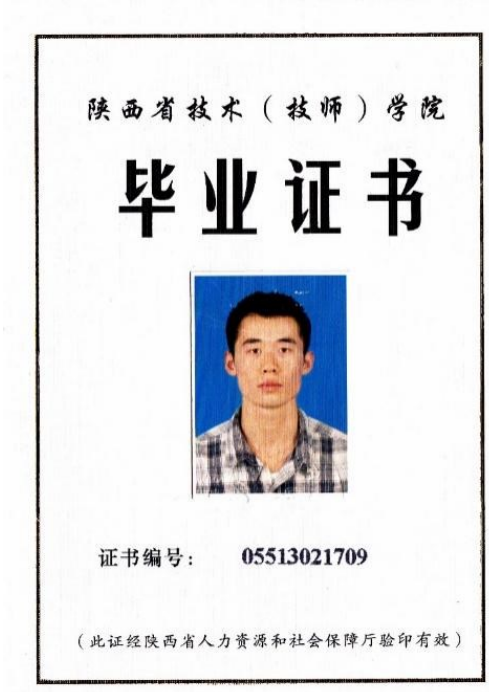
2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 渭南市公安局临渭分局
有效期限 2023.06.05-2043.06.05

姓名 苏昭
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 1 月 3 日
住址 陕西省渭南市临渭区闫村镇岩头村三组
公民身份号码 610502199101033616

毕业证


陕西省技术（技师）学院
毕业证书
证书编号： 05513021709
（此证经陕西省人力资源和社会保障厅验印有效）

学生苏 昭性别 男 现年 22 岁。
于 2009 年 9 月至 2013 年 7 月在本
院 机电设备安装与维修 专业学习，学制 四 年，
修完 预备技师教学大纲 规定的全部课程（学历等
同 大专），成绩合格，准予毕业。
院长：
院名（盖章）
二〇一三 年七月 十日

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20220005SZC001075763

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2022年3月25日

姓　　名：苏昭

身份证号：610502199101033616

级　　别：中级

资格名称：工程师

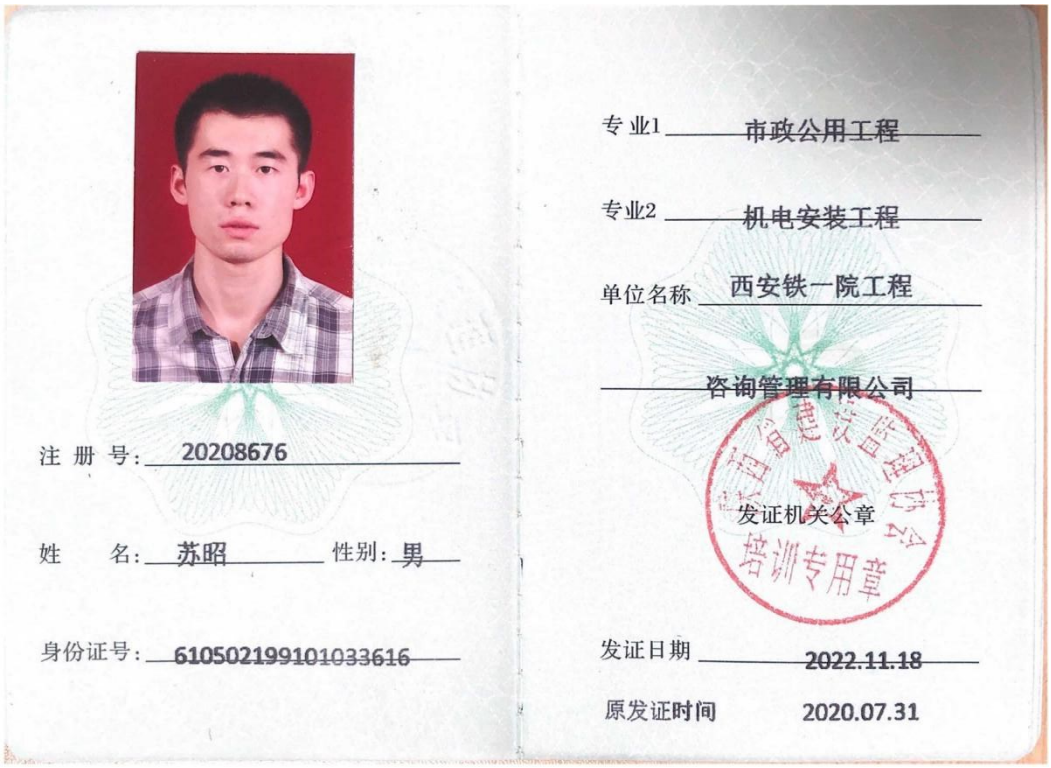
专业名称：电气工程及其自动化

批准文号：陕人交发〔2022〕5号

授予时间：2021-12-11

申报单位：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

执业资格证



注 册 号：20208676

姓　　名：苏昭　　性别：男

身份证号：610502199101033616

专业1　市政公用工程

专业2　机电安装工程

单位名称　西安铁一院工程咨询管理有限公司

发证机关公章

发证日期　2022.11.18

原发证时间　2020.07.31

社保证明

验证编号:10026060923154176

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:苏昭　　身份证号:610502199101033616　　个人编号:61709900075579

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处　　打印时间:2026-06-09 15:22:50

咸阳市社会保险 职工养老保险 证明专用章 6101030185

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

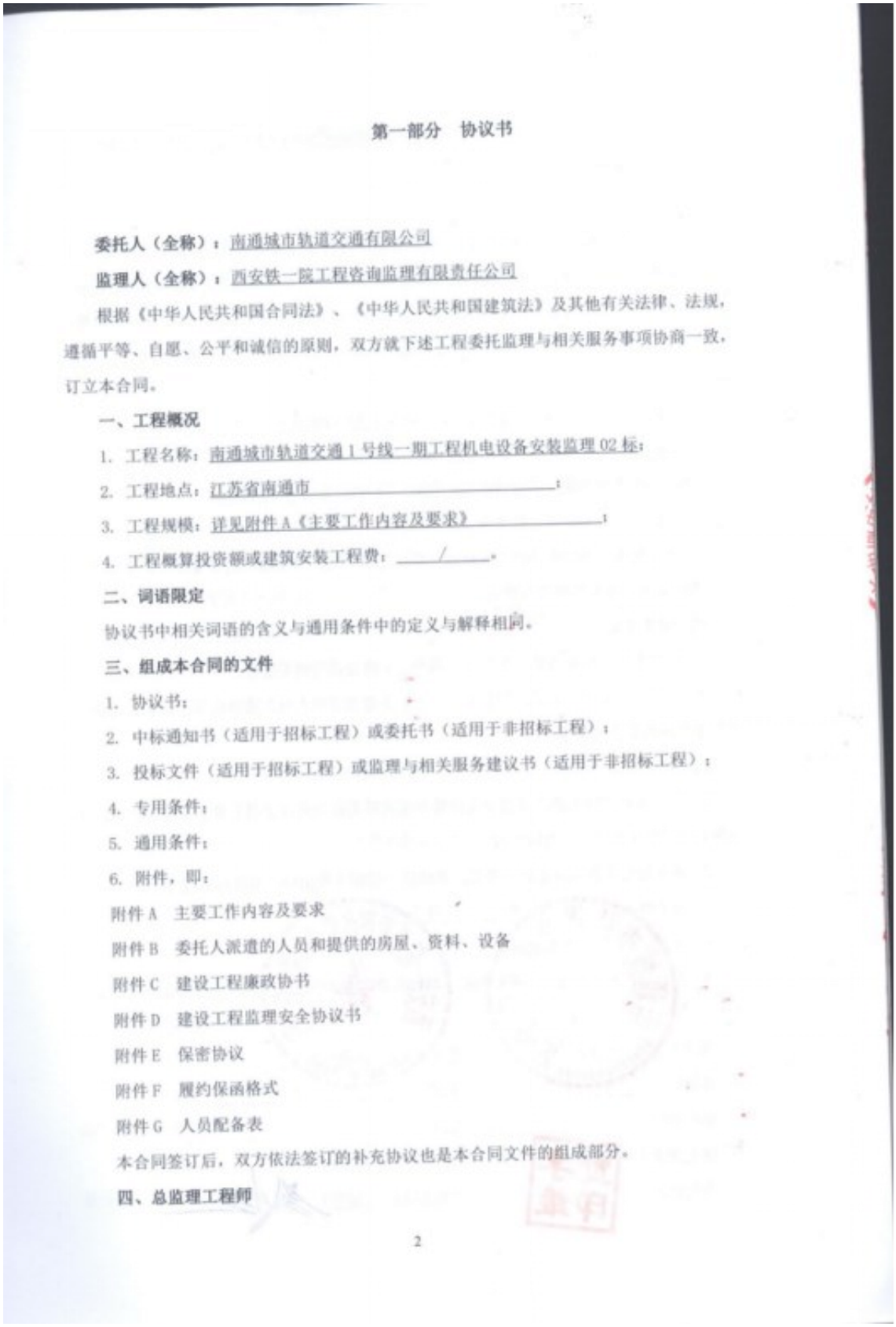
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



第一部分　协议书

委托人（全称）：南通城市轨道交通有限公司

监理人（全称）：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南通城市轨道交通1号线一期工程机电设备安装监理02标；
2. 工程地点：江苏省南通市；
3. 工程规模：详见附件A《主要工作内容及要求》；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：/。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附件，即：

附件A　主要工作内容及要求

附件B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附件C　建设工程廉政协书

附件D　建设工程监理安全协议书

附件E　保密协议

附件F　履约保函格式

附件G　人员配备表

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

2

总监理工程师姓名：卜凡涛，身份证号码：372829198003092034，注册号：00400919。

五、签约酬金

本合同采用固定总价合同。

合同价款指监理人在合同规定的监理服务期限内为履行监理职责应获得的酬金以及提供部分监理设备与用品所付出的费用；包括施工阶段监理人人员服务费、交通费、办公设备、用品费、监理设备使用维护费、聘用服务人员费、监理设备使用维护费、监理服务风险费、前期服务费、结算收尾费、保修期服务费等组成包干。除合同另有规定外其费用不作任何调整。

签约酬金（大写）：陆佰叁拾壹万捌仟捌佰元整（¥6318800元）。

六、期限

施工阶段监理期限：自签订合同之日始，至2022年3月30日止。

保修阶段监理期限至工程质量保证期（24个月）结束为止。

以上工期为南通城市轨道交通轨道1号线计划工期，当实际工期有变化时，监理须适应工期的变化，不得增加监理费用。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 委托人和监理人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章，且监理人提供履约担保后，合同生效。

2. 各方履行完合同规定的义务后，并结清一切相关费用后，本合同即行终止。

3. 订立时间：_____年_____月_____日。

4. 订立地点：江苏省南通市。

5. 本合同正本一式2份，双方各执1份；副本一式12份，委托人10份，监理人2份。

委托人：（盖章）	监理人：（盖章）
住所：	住所：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人或其授权的代理人：（签字）	法定代表人或其授权的代理人：（签字）

业主证明

业 绩 证 明

西安铁一院工程咨询管理有限公司所承监的南通城市轨道交通1号线一期工程机电设备安装监理02标包括：汽车站站、孩儿巷站、环西文化广场站、环城东路站、中级法院站、青年路站、虹桥路、洪江路站、世纪大道站9座车站及各站相邻半程区间的通风空调设备、给排水与消防设备、动力照明设备、电扶梯、站台门安装及车站设备区的砌筑、装修工程（不包括公共区装修）监理服务（包含上述范围内的出入段线、联络线、折返线、渡线等）。

监理工作内容包括但不限于标段范围内各专业设备的招标（配合）、合同谈判、设计联络、生产监造、工厂试验（样机试验、内/外部接口试验、测试、验收）、供货管理、施工安装管理、安装材料管理、单体调试、本系统联调、与相关系统联调、设备系统预验收、单位工程验收、综合联调、试运行、运行临管、竣工验收、试运营、竣工结算、审计、缺陷责任期结束直至最终验收全过程的设备监理工作。

本项目开竣工时间为2019年5月至2022年8月，项目投资额4.9291亿元。

苏昭同志于2019年05月至2022年08月在本项目担任专业监理工程师。

特此证明。

南通城市轨道交通有限公司

2023年1月11日

专业监理（信号）-董航斌

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	董航斌	性别	男	年龄	34
职务	专业监理（信号）	职称	工程师	学历	本科
工作年限		12 年	专业	机电安装工程 房屋建筑工程	
执（职）业证书名称		陕西省监理工程师证	注册证书编号	20171164	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2018.02-2023.06	福州市城市轨道交通 4 号线一期工程第 3 标段		专业监理工程师	福州地铁集团有限公司 0591-86308033	
2023.09-2025.02	南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程机电系统监理项目 02 标		专业监理工程师	南昌轨道交通集团有限公司 0791-86365832	

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 礼泉县公安局
有效期限 2021.04.02-2041.04.02

姓名 董航斌
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 7 月 19 日
住址 陕西省咸阳市礼泉县史德镇功神村三组003号
公民身份号码 610425199207190619

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生董航斌 性别男，一九九二年 七 月十九 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 电气工程及其自动化专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西安工业大学
校（院）长：
证书编号：107021201405012073
二〇一四年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20200001SZ001002827

姓　　名：董航斌

身份证号：610425199207190619

级　　别：中级

资格名称：工程师

专业名称：电气工程及其自动化

批准文号：陕社人职组〔2020〕1号

授予时间：2019-12-07

申报单位：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2020年5月22日

执业资格证

注 册 号：20171164

姓　　名：董航斌　　性别：男

身份证号：610425199207190619

专业1　机电安装工程

专业2　房屋建筑工程

单位名称　西安铁一院工程咨询管理有限公司

发证机关公章

发证日期　2022.09.23

原发证时间　2017.06.22

社保证明

验证编号:10026060923154178

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:董航斌　　身份证号:610425199207190619　　个人编号:61019901509265

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处　　打印时间:2026-06-09 15:22:50

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章 6101030185

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

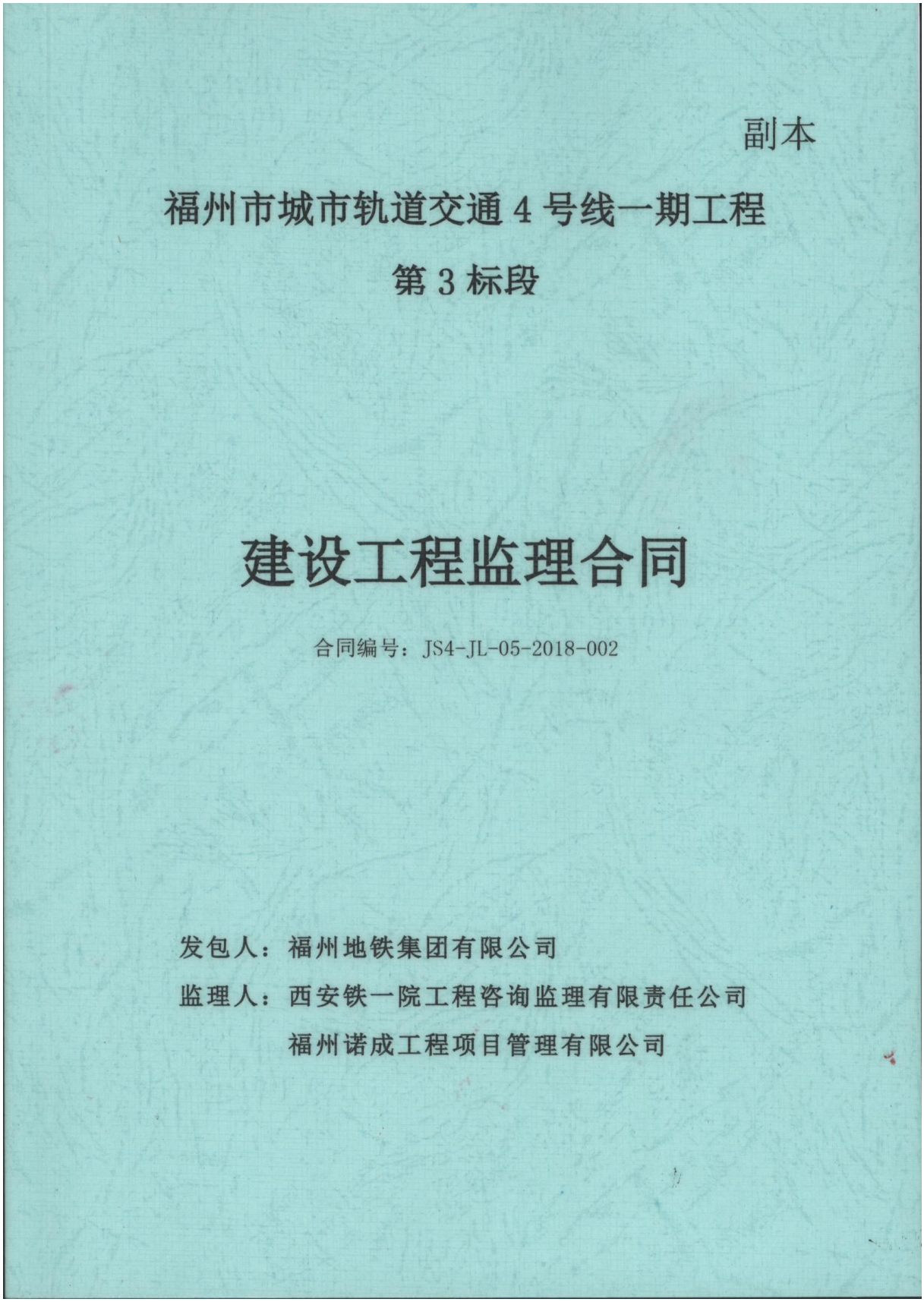
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



副本

福州市城市轨道交通4号线一期工程

第3标段

建设工程监理合同

合同编号：JS4-JL-05-2018-002

发包人：福州地铁集团有限公司

监理人：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

福州诺成工程项目管理有限公司

第一部分　合同协议书

委托人： 福州地铁集团有限公司

监理人： 西安铁一院工程咨询监理有限责任公司
福州诺成工程项目管理有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福州市城市轨道交通4号线一期工程第3标段

2. 工程地点：福州市城区

3. 工程规模：4号线一期工程起点站为橘园站、终点站为帝封江站，全线约为28.4km，共设站23座，全线均采用地下线敷设。在洪塘设停车场1座，在螺洲设车辆段1座。

4. 监理范围：

包含塔头站（含机场快线部分前期工程、土建工程，不含风水电工程、装修工程）～岳峰镇北站～池边站～化工路站（不含），共3站3区间。具体桩号为YCK29+472.767～YCK33+549.926（不含）

5. 工作内容：

前期工程[含三通一平、市政设施迁移维护、绿化迁移、临时占道、交通疏解及市政道路破复、管线迁改（若管线产权单位需另行委托其他监理单位实施，则另行委托项目不在本监理范围内，但需负责地盘内所有管线的总协调）、河道改移、配合辅助工程等]，土建工程[含车站（含综合接地）、水土保持监理、管片监理及商品混凝土质量监督、区间、出入场线、车站与主变之间的电缆通道]，风水电安装工程[土建施工范围内的通风空调系统、给排水和消防系统（除气灭系统）、动力照明系统等安装工程及各车站永久用水、排水的接入]、装修工程[土建施工范围内的车站装修（含地面四小件）及车站四小件周边绿化景观工程、导向标识（含站外500米范围内的导向）、站内附属设施]，与4号线一期工程监理范围内同步实施及配套的工程（含管线、站点周边景观改造提升、道路永久恢复、提升及移交），合同范围内上盖、下穿、交叉换乘、附属配套工程等和地铁相关的工程、综合管廊及与本工程相关的安装预留预埋工程、协调配合等招标范围内的对应全部施工内容（不含强电工程、弱电工程、轨道工程、人防工程）的监理。

塔头站为4号线一期工程与机场快线的换乘站，4号线一期工程，机场快线前期工程、土建工程（不含风水电工程、装修工程）在本监理合同范围内。

如果受线网规划和4号线洪塘站～金牛山站河床冲刷影响、鳌峰路站（不含）～江边村站河床冲刷影响或其他因素，对4号线换乘节点调整以及车站规模变化，则对监理承包范围进行相应调整。

6.工程概算投资额或建筑安装工程费：暂按170761万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1、合同协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及附件；

4、专用条件及附件；

5、通用条件；

6、招标文件（补充文件，如有）（另册）；

7、投标文件（除投标函及其附件）（补充文件，如有）（另册）。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：**甄鑫**，身份证号码：610303196212180012，注册号：62001076。

五、监理服务收费

监理服务费（即签约合同价）暂定为（大写）：**贰仟叁佰捌拾壹万柒仟柒佰陆拾壹元玖角伍分**（¥23817761.95 元）。其中不含税监理服务费为（大写）：**贰仟贰佰肆拾陆万玖仟伍佰捌拾陆元柒角伍分**（¥22469586.75 元），税费为（大写）：**壹佰叁拾肆万捌仟壹佰柒拾伍元贰角**（¥1348175.2 元）（适用增值税率为 6%）。

本项目监理服务收费暂按 170761 万元为计算基数进行计取合同价，结算时，以本合同监理范围内的工程竣工结算总造价作为计费额及中标的浮动幅度值进行调整。中标的浮动幅度值为：下浮 20.22%。最终监理费以福州市财政投资评审中心审定为准。

包括：

1. 监理酬金暂定为：23817761.95 元。

2. 相关服务酬金：0 。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：无 。

（2）设计阶段服务酬金：无 。

（3）保修阶段服务酬金：无 。

（4）其他相关服务酬金：若有发生，另行参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670 号），由委托人和监理人协商确定。

六、监理期限

工程计划开工日期：2017 年 12 月 31 日，工程计划竣工日期：2022 年 3 月 31 日，总工期 1551 天，具体起止时间根据实际情况进行调整，开始时间以委托人发出的进场通知书为准，并与施工工期同步，结束时间至本工程缺陷责任期届满。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间：2018年2月23日。

2.订立地点：福建省福州市台江区。

3.本合同经双方法定代表人或授权代理人签字加盖公章，且监理人按合同约定提交了足额有效的履约担保后生效。

4.争议解决

(1)调解

本合同争议可由建设行政主管部门进行调解。

(2)仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为：提请福州仲裁委员会进行仲裁。

5. 本合同一式十六份，其中正本三份，副本十三份，具有同等法律效力，委托人执正本一份，副本七份，监理人各执正本一份，副本三份。

委托人：
福州地铁集团有限公司
法定代表人
或授权代理人
签订日期：2018年2月23日

监理人(主办方)：
西安铁一院工程咨询监理有限责任公司
法定代表人
或授权代理人：
联系人：朱亮
电话：029-8177078
邮箱：jlgs789@126.com
地址：西安市高新区丈八一路1号汇鑫IBC大厦D座6楼
签订日期：2018年2月23日

监理人(协办方)：
福州诺成工程项目管理有限公司
法定代表人
或授权代理人：
签订日期：2018年2月23日

业主证明

福州市城市轨道交通 4 号线一期工程监理第 3 标段

人员业绩证明

福州市城市轨道交通4号线一期工程监理第3标段由西安铁一院工程咨询管理有限公司负责监理工作，本项目开工日期为2018年2月，竣工日期为2023年6月，监理合同额2381.776195万元，建安费为17.0761亿元。

监理3标段包含3座车站3个区间前期工程，土建工程、风水电安装工程、装修工程监理工作，即：东门站（原塔头站）～三角池站（原岳峰镇北站）～竹屿站(原池边站）～横屿站（原化工路站）（不含)。车站均为地下车站采用明挖法施工，区间采用盾构法施工。

董航斌同志于2018年2月至2023年6月在本监理项目担任专业监理工程师。

特此证明。

福州地铁集团有限公司

2024年09月10日

专业监理（通信）-肖勇

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	肖勇	性别	男	年龄	42
职务	专业监理（通信）	职称	工程师	学历	大专
工作年限		17 年	专业	机电安装工程 电力工程	
执（职）业证书名称		广东省监理工程师证	注册证书编号	B23110462	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2019.05-2022.08	南通城市轨道交通 1 号线一期工程机电设备安装监理 02 标		专业监理工程师	南通城市轨道交通有限公司 0513-6990038	
2022.09-2024.12	广州市轨道交通十一号线机电工程监理服务 2 标项目		专业监理工程师	广州地铁集团有限公司 020－83155920	

备注：

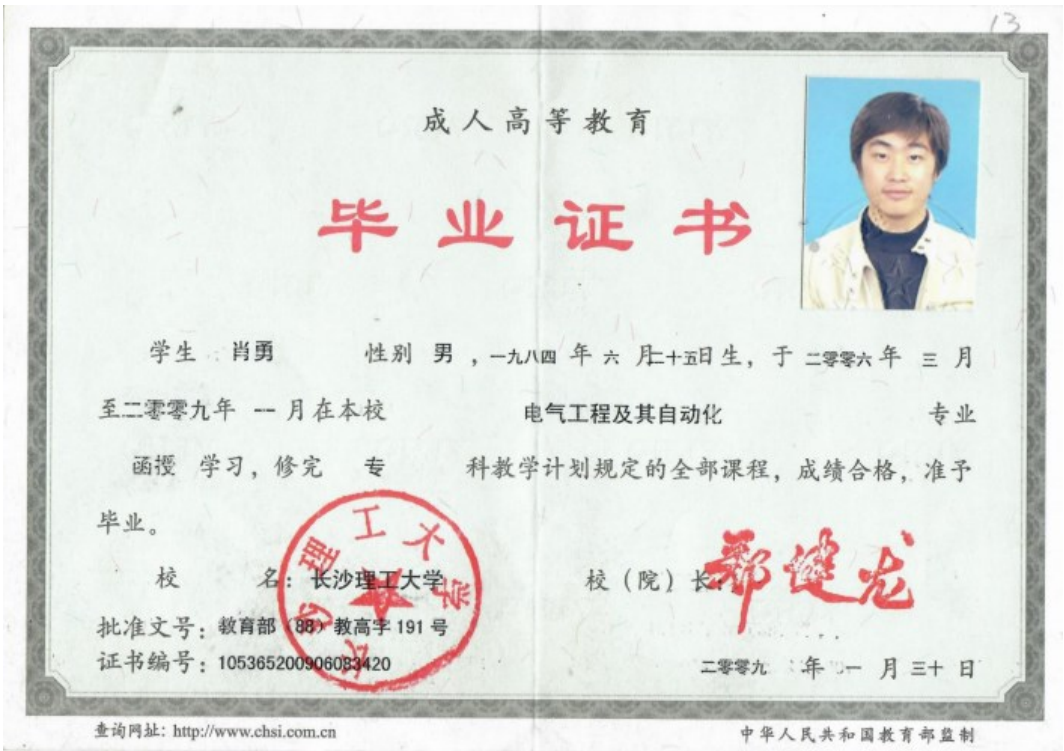
1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 衡阳市公安局珠晖分局
有效期限 2019.07.29-2039.07.29
姓名 肖勇
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 6 月 25 日
住址 湖南省衡阳市珠晖区安居里1号910户
公民身份号码 430903198406251817

毕业证


成人高等教育
毕业证书
学生 肖勇 性别 男，一九八四 年 六 月十五日生，于 二零零六 年 三 月至二零零九年 一 月在本校 电气工程及其自动化 专业函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：长沙理工大学
校（院）长：
批准文号：教育部（88）教高字 191 号
证书编号：105365200906083420
二零零九 年 一 月 三十 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn
中华人民共和国教育部监制

职称证

姓　　名：肖勇

性　　别：男

身份证号：430903198406251817

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2012年9月16日

持证人签名：

执业资格证

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会（盖章）

姓　　名　肖勇

性　　别　男

身份证号　430903198406251817

专　　业　机电安装工程

电力工程

工作单位　西安铁一院工程咨询管理有限公司

证书编号　B23110462

初次发证日期：2023 年 11 月 11 日

换 证 日 期：　　年　　月　　日

有 效 期 至：2026 年 11 月 10 日

社保证明

验证编号:10026060923154180

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:肖勇　　身份证号:430903198406251817　　个人编号:61709900415359

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处　　打印时间:2026-06-09 15:22:50

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章 6101030165102

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过手机扫描二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

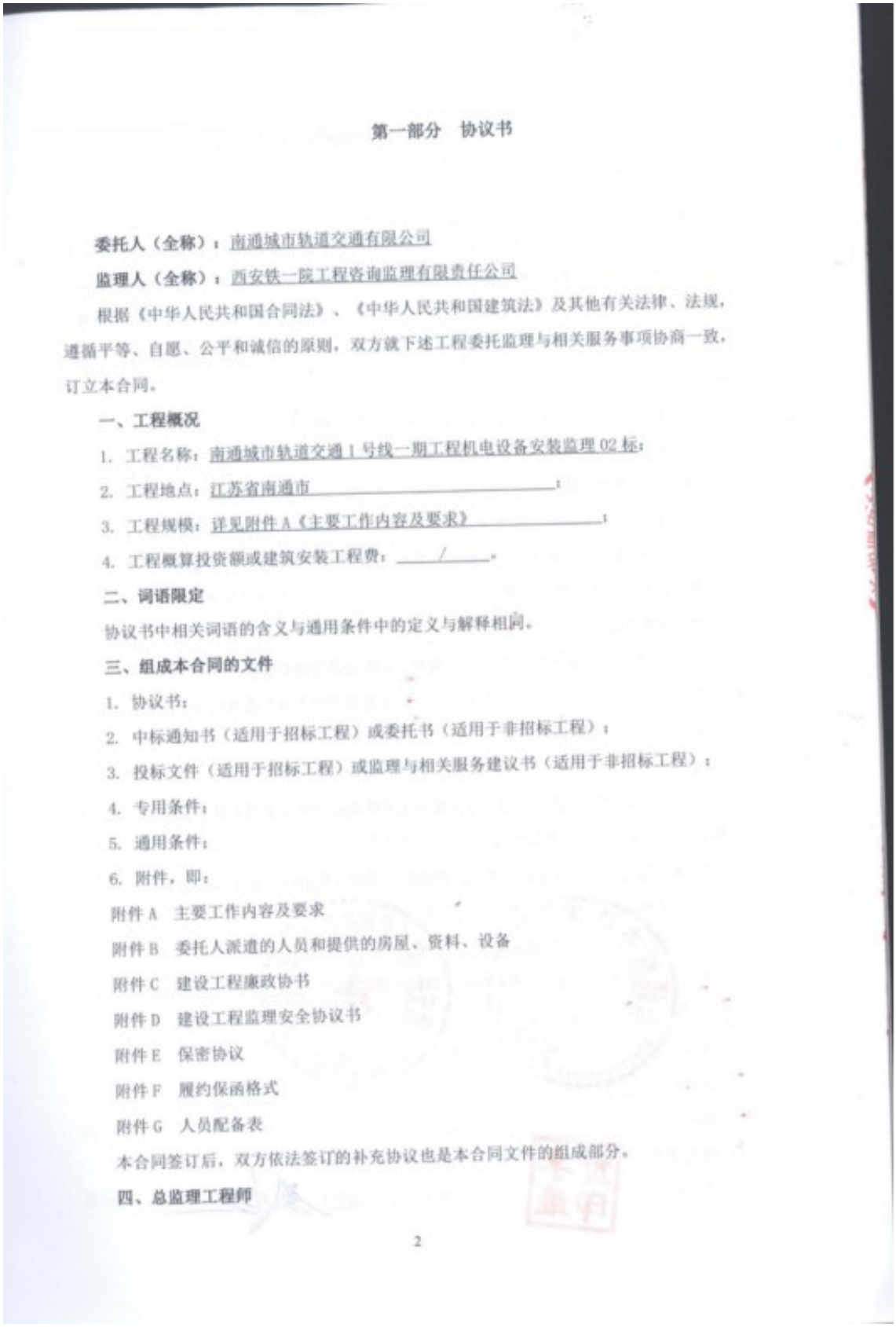
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



第一部分　协议书

委托人（全称）：南通城市轨道交通有限公司

监理人（全称）：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南通城市轨道交通1号线一期工程机电设备安装监理02标；
2. 工程地点：江苏省南通市；
3. 工程规模：详见附件A《主要工作内容及要求》；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：/。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附件，即：

附件A　主要工作内容及要求

附件B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附件C　建设工程廉政协书

附件D　建设工程监理安全协议书

附件E　保密协议

附件F　履约保函格式

附件G　人员配备表

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

2

总监理工程师姓名：卜凡涛，身份证号码：372829198003092034，注册号：00400919。

五、签约酬金

本合同采用固定总价合同。

合同价款指监理人在合同规定的监理服务期限内为履行监理职责应获得的酬金以及提供部分监理设备与用品所付出的费用；包括施工阶段监理人人员服务费、交通费、办公设备、用品费、监理设备使用维护费、聘用服务人员费、监理设备使用维护费、监理服务风险费、前期服务费、结算收尾费、保修期服务费等组成包干。除合同另有规定外其费用不作任何调整。

签约酬金（大写）：陆佰叁拾壹万捌仟捌佰元整（¥6318800元）。

六、期限

施工阶段监理期限：自签订合同之日始，至2022年3月30日止。

保修阶段监理期限至工程质量保证期（24个月）结束为止。

以上工期为南通城市轨道交通轨道1号线计划工期，当实际工期有变化时，监理须适应工期的变化，不得增加监理费用。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 委托人和监理人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章，且监理人提供履约担保后，合同生效。

2. 各方履行完合同规定的义务后，并结清一切相关费用后，本合同即行终止。

3. 订立时间：_____年_____月_____日。

4. 订立地点：江苏省南通市。

5. 本合同正本一式2份，双方各执1份；副本一式12份，委托人10份，监理人2份。

委托人：（盖章）　　监理人：（盖章）

住所：　　住所：

邮政编码：　　邮政编码：

法定代表人或其授权的代理人：（签字）　　法定代表人或其授权的代理人：（签字）

业主证明

业 绩 证 明

西安铁一院工程咨询管理有限公司所承监的南通城市轨道交通1号线一期工程机电设备安装监理 02 标包括：汽车站站、孩儿巷站、环西文化广场站、环城东路站、中级法院站、青年路站、虹桥路、洪江路站、世纪大道站9座车站及各站相邻半程区间的通风空调设备、给排水与消防设备、动力照明设备、电扶梯、站台门安装及车站设备区的砌筑、装修工程（不包括公共区装修)监理服务（包含上述范围内的出入段线、联络线、折返线、渡线等)。

监理工作内容包括但不限于标段范围内各专业设备的招标（配合)、合同谈判、设计联络、生产监造、工厂试验（样机试验、内/外部接口试验、测试、验收)、供货管理、施工安装管理、安装材料管理、单体调试、本系统联调、与相关系统联调、设备系统预验收、单位工程验收、综合联调、试运行、运行临管、竣工验收、试运营、竣工结算、审计、缺陷责任期结束直至最终验收全过程的设备监理工作。

本项目开竣工时间为2019年5月至2022年8月，项目投资额4.9291亿元。

肖勇同志于2019年05月至2022年08月在本项目担任专业监理工程师。

特此证明。

南通城市轨道交通有限公司

2023年1月11日

专业监理（通信）-单承恩

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	单承恩	性别	男	年龄	33
职务	专业监理（通信）	职称	工程师	学历	本科
工作年限		10 年	专业	机电安装工程 水利水电工程	
执（职）业证书名称		陕西省监理工程师证	注册证书编号	20231378	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2016.8-2021.12	西安市地铁六号线一期工程（南客站~劳动南路）土建工程施工监理项目 3 标段		监理员	西安市地下铁道有限责任公司 029-89615068	
2022.8-2025.10	东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理 1209 标		专业监理工程师	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-22086929	

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 大连市公安局甘井子分局
有效期限 2021.04.15-2041.04.15

姓名 单承恩
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 10 月 19 日
住址 辽宁省大连市甘井子区东山街东山园2号3-5-1
公民身份号码 210204199310196456

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 单承恩 性别 男，一九九三年 十 月 十九 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：中国地质大学长城学院 校（院）长：
证书编号：138911201605003411 二〇一六 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

（加盖发证机关钢印有效）

姓　　名　单承恩
Name

性　　别　男
Sex

身份证号　210204199310196456
ID No.

工作单位　大连昊坤建筑工程有限公司
Establishme

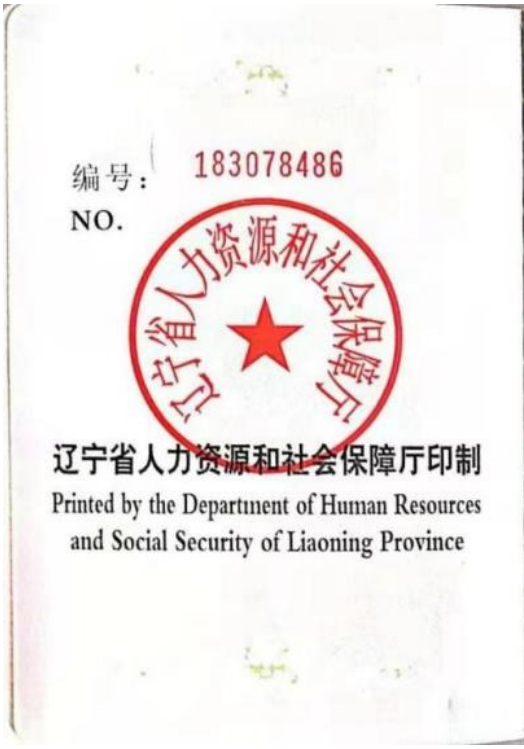
专业名称　建筑施工
Profession Series

资格名称　工程师
Post Qualification

授予时间　2021-12-31
Conferment Date

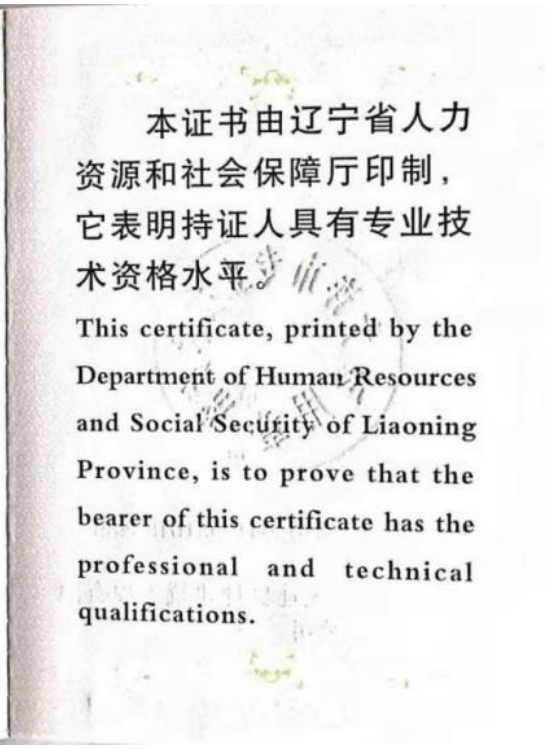
发证机关
Issued by

证书管理号　202102004031184
Certificate Management No.



编号：183078486
NO.

辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province



本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.

执业资格证

注 册 号：20231378

姓　　名：单承恩　　性别：男

身份证号：210204199310196456

专 业1　机电安装工程

专业2　水利水电工程

单位名称　西安铁一院工程咨询管理有限公司

发证机关公章

发证日期　2023.07.20

社保证明

验证编号：10026060923154182

陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明

验证二维码　"陕西养老保险"APP

姓名：单承恩　　身份证号：210204199310196456　　个人编号：61709900403246

现缴费单位名称：西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构：西咸新区养老保险经办处　　打印时间：2026-06-09 15:22:51

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章 6103016816

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

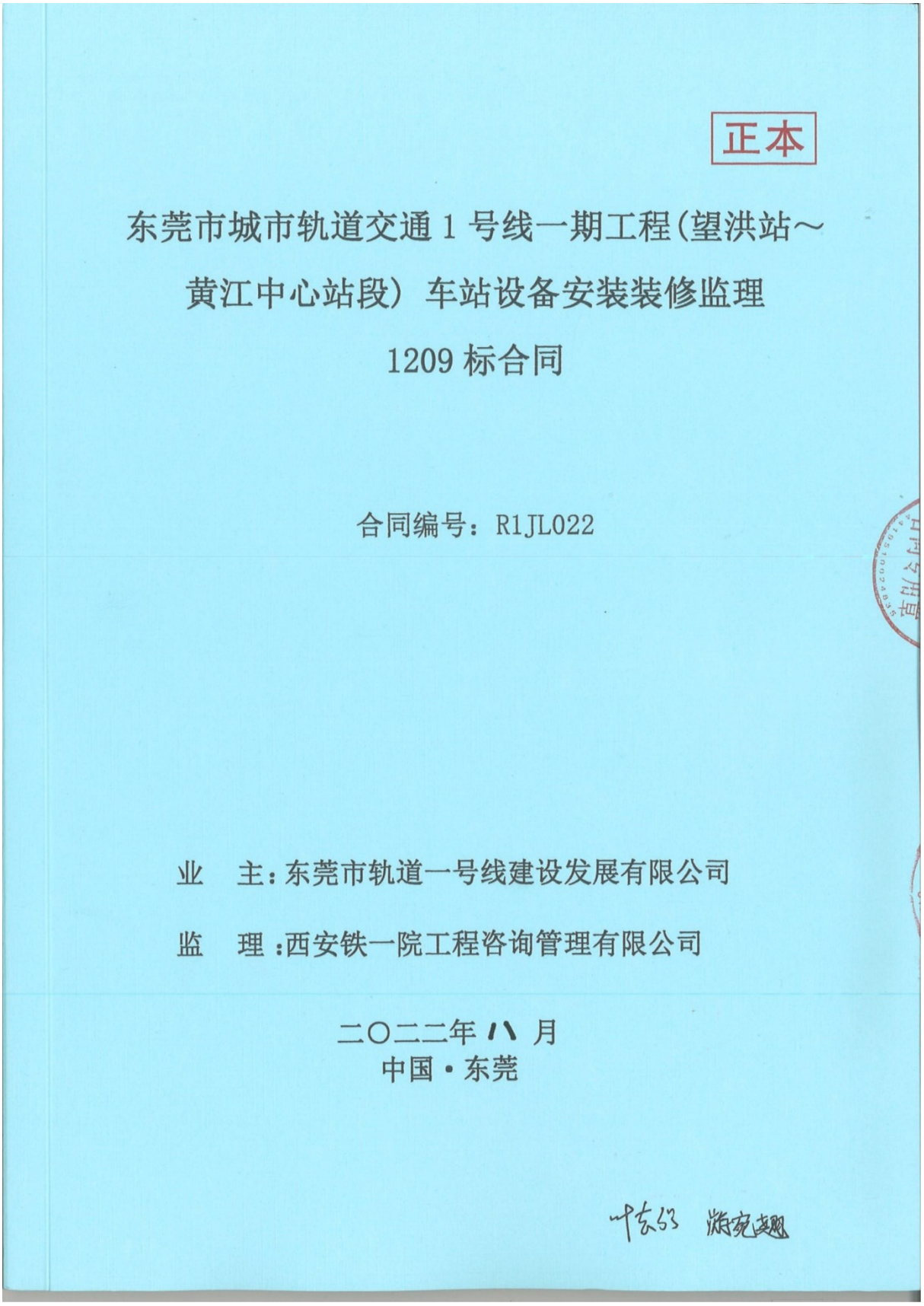
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



正本

东莞市城市轨道交通1号线一期工程(望洪站～黄江中心站段）车站设备安装装修监理1209标合同

合同编号：R1JL022

业　主：东莞市轨道一号线建设发展有限公司

监　理：西安铁一院工程咨询管理有限公司

二〇二二年八月

中国·东莞

第1章 合同协议书

本协议由东莞市轨道一号线建设发展有限公司（以下简称业主）与西安铁一院工程咨询管理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建东莞市轨道交通1号线一期工程(望洪站～黄江中心站段)车站设备安装装修工程并通过2022年7月6日的中标通知接受监理单位以人民币(大写)壹仟贰佰叁拾贰万贰仟捌佰叁拾元（¥：12322830元）**(合同暂定总价)，其中：不含税价（RMB：11625311.32元)，税额：697518.68元，增值税率为6%。**合同期内，不含税金额不变，增值税以国家税法为准。作为本监理标服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议： 1.本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2.下列文件应作为本协议的一部分看待：

1） 合同补充协议（如果有）；

2） 本合同协议书；

3） 合同谈判记录；

4） 中标通知书；

5） 价格清单；

6） 合同附件；

7） 合同附录；

8） 联合体协议书（如有）；

9） 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

10） 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

11） 相关监理规范及条例。

3.上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4.考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5.考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，在上条的前提下，保证按合同规定的方式和时间付款该监理单位。

6.双方应附件中在签订《廉政合同》。

7. 监理单位应提交《东莞市城市轨道交通工程项目管理系统使用承诺函》。

8. 本合同的相关条款如与东莞市轨道交通 1 号线一期工程 PPP 改造项目 PPP 项目合同、东莞市轨道交通 1 号线一期工程 PPP 改造项目合作协议、东莞市轨道交通 1 号线一期工程 PPP 改造项目合作协议之补充协议相违背，以 PPP 项目合同、合作协议及其补充协议为准，卖方清楚且知悉在合同履行中，上述信息或资料是卖方知晓的重要情况，签署本合同即代表卖方已清楚知晓上述信息或资料，不得以不知悉为由抗辩。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字，并分别加盖双方单位的公章且监理单位提交有效的履约担保后，合同正式生效。业主确认接收履约担保的签署日期、合同协议书的最后一个签署日期中的最晚签署日期为合同生效日。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 20 份，正本双方各执 1 份，副本业主执 16 份，监理单位执 4 份。

业 主：
东莞市轨道一号线建设发展有限公司
法定代表人：
或授权代表：
地 址：东莞市东城体育公园内轨道一号线建设发展有限公司
2022年8月23日

监理单位：
西安铁一院工程咨询管理有限公司
法定代表人：
或授权代表：
地 址：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室
收款账户：西安铁一院工程咨询管理有限公司
收款账号：293880029610001
开户银行：招行西安西影路支行

业主证明

东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）

车站设备安装装修监理 1209 标人员业绩证明

东莞市城市轨道交通1号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理1209标由西安铁一院工程咨询管理有限公司负责监理工作，本项目开工日期为2022年08月，竣工日期为2025年10月，监理合同额1232.2830万元，建安费为8.206656亿元。

监理1209标包含12座车站及相邻区间低压配电与照明系统、给排水及消防系统、通风空调专业、火灾自动报警系统、环境与设备监控系统、气体灭火系统、房屋建筑及装修工程、自动扶梯、屏蔽门监理工作，即：东莞西站（原望洪站）、厚德站（原道滘站）、昌平站（原道滘东站）、人民医院站、曲海站（原汽车总站）、坝头站（原滨江体育馆站）、元美站（原莞太路站）、中心广场站、市民中心站（原鸿福路站）、立新站（原新源路站）、东城南站、同沙公园站。东莞西站、厚德站、昌平站为高架车站，其余均为地下车站

单承恩同志于2022年08月至2025年10月在本监理项目担任专业监理工程师。

特此证明。

东莞市轨道一号线建设发展有限公司

2025年12月11日

专业监理（通信）-吴向荣

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	吴向荣	性别	男	年龄	44
职务	专业监理（通信）	职称	工程师	学历	本科
工作年限		20 年	专业	房屋建筑工程 机电安装工程	
执（职）业证书名称		陕西省监理工程师证	注册证书编号	20244520	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2019.05-2022.08	南通城市轨道交通 1 号线一期工程机电设备安装监理 02 标		专业监理工程师	南通城市轨道交通有限公司 0513-6990038	
2022.09-2023.08	广州市轨道交通十一号线机电工程监理服务 2 标项目		专业监理工程师	广州地铁集团有限公司 020－83155920	
2023.09-2025.02	南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程机电系统监理项目 02 标		专业监理工程师	南昌轨道交通集团有限公司 0791-86365832	

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 南昌市公安局西湖分局
有效期限 2018.03.09-2038.03.09

姓名 吴向荣
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 3 月 5 日
住址 江西省南昌市西湖区云飞路1355号6栋1单元602室
公民身份号码 362423198203051016

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 吴向荣 性别 男，一九八二年 三 月 五 日生，于二〇〇二年 九 月至二〇〇六年 七 月在本校 计算机科学与技术 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：井冈山学院 校（院）长：
证书编号：104191200605000719 二〇〇六年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

所在单位 九江市人才中心
从事专业 市政工程
专业技术资格 工程师
评审通过时间 2016年9月27日
评审组织 九人职字[2016]98号
姓 名 吴向荣
身份证号码 362423198203051016
证书编号 DF3602304163859
发证单位 九江市职改办
发证时间 2016年10月10日 (002)

执业资格证

注册号: 20244520
姓 名: 吴向荣 性别: 男
身份证号: 362423198203051016
专业1 机电安装工程
专业2 房屋建筑工程
单位名称 西安铁一院工程咨询管理有限公司
发证机关公章
培训专用章
发证日期 2024.09.03

社保证明

验证编号:10026060923154186

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:吴向荣　　身份证号:362423198203051016　　个人编号:61709900443229

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处　　打印时间:2026-06-09 15:22:51

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章 6101030189

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

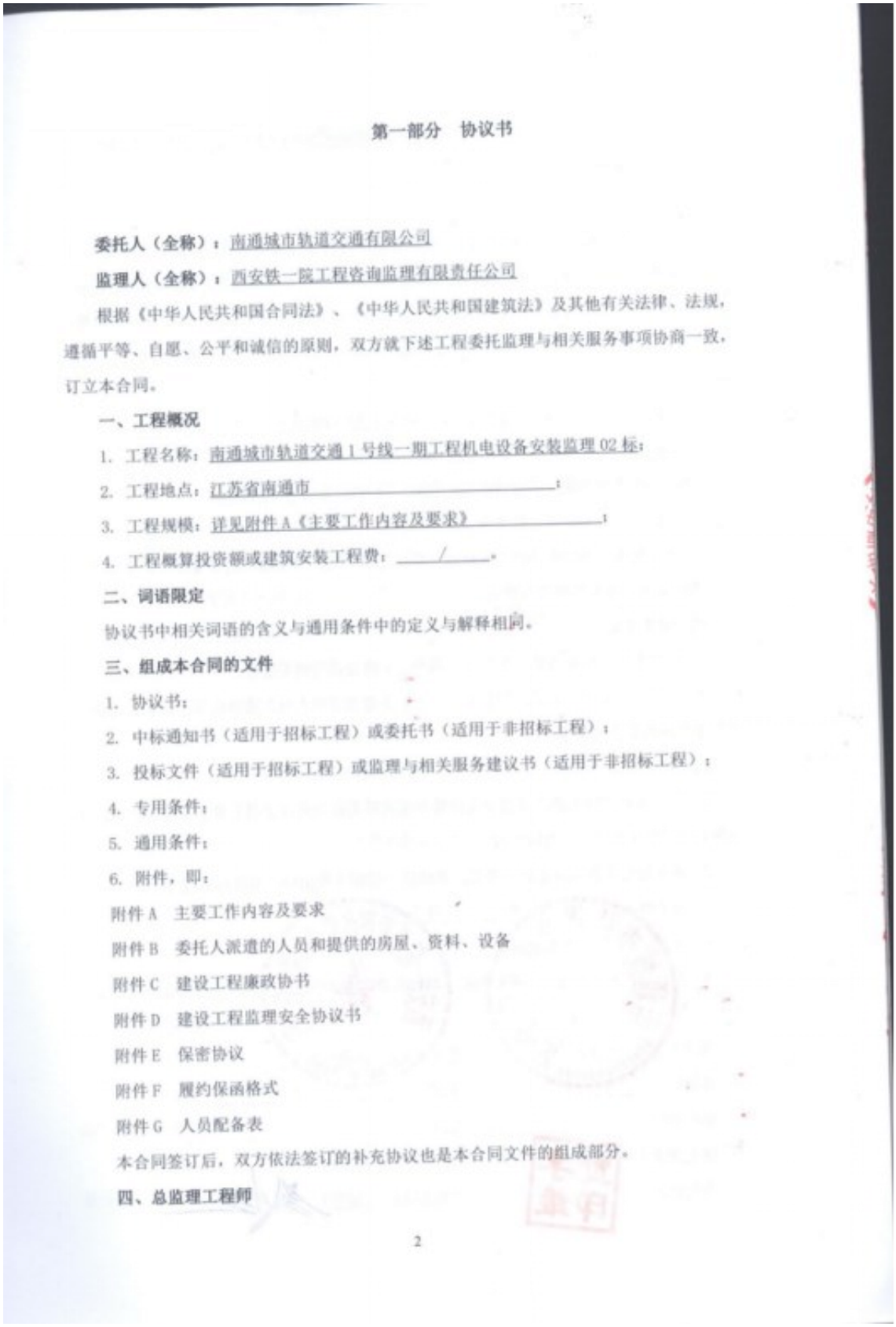
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



第一部分　协议书

委托人（全称）：南通城市轨道交通有限公司

监理人（全称）：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南通城市轨道交通1号线一期工程机电设备安装监理02标；
2. 工程地点：江苏省南通市；
3. 工程规模：详见附件A《主要工作内容及要求》；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：/。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附件，即：

附件A　主要工作内容及要求

附件B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附件C　建设工程廉政协书

附件D　建设工程监理安全协议书

附件E　保密协议

附件F　履约保函格式

附件G　人员配备表

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

2

总监理工程师姓名：卜凡涛，身份证号码：372829198003092034，注册号：00400919。

五、签约酬金

本合同采用固定总价合同。

合同价款指监理人在合同规定的监理服务期限内为履行监理职责应获得的酬金以及提供部分监理设备与用品所付出的费用；包括施工阶段监理人人员服务费、交通费、办公设备、用品费、监理设备使用维护费、聘用服务人员费、监理设备使用维护费、监理服务风险费、前期服务费、结算收尾费、保修期服务费等组成包干。除合同另有规定外其费用不作任何调整。

签约酬金（大写）：陆佰叁拾壹万捌仟捌佰元整（¥6318800元）。

六、期限

施工阶段监理期限：自签订合同之日始，至2022年3月30日止。

保修阶段监理期限至工程质量保证期（24个月）结束为止。

以上工期为南通城市轨道交通轨道1号线计划工期，当实际工期有变化时，监理须适应工期的变化，不得增加监理费用。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 委托人和监理人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章，且监理人提供履约担保后，合同生效。

2. 各方履行完合同规定的义务后，并结清一切相关费用后，本合同即行终止。

3. 订立时间：_____年_____月_____日。

4. 订立地点：江苏省南通市。

5. 本合同正本一式2份，双方各执1份；副本一式12份，委托人10份，监理人2份。

委托人：（盖章）	监理人：（盖章）
住所：	住所：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人或其授权的代理人：（签字）	法定代表人或其授权的代理人：（签字）

业主证明

业 绩 证 明

西安铁一院工程咨询管理有限公司所承监的南通城市轨道交通1号线一期工程机电设备安装监理 02 标包括：汽车站站、孩儿巷站、环西文化广场站、环城东路站、中级法院站、青年路站、虹桥路、洪江路站、世纪大道站9座车站及各站相邻半程区间的通风空调设备、给排水与消防设备、动力照明设备、电扶梯、站台门安装及车站设备区的砌筑、装修工程（不包括公共区装修)监理服务（包含上述范围内的出入段线、联络线、折返线、渡线等)。

监理工作内容包括但不限于标段范围内各专业设备的招标（配合)、合同谈判、设计联络、生产监造、工厂试验（样机试验、内/外部接口试验、测试、验收)、供货管理、施工安装管理、安装材料管理、单体调试、本系统联调、与相关系统联调、设备系统预验收、单位工程验收、综合联调、试运行、运行临管、竣工验收、试运营、竣工结算、审计、缺陷责任期结束直至最终验收全过程的设备监理工作。

本项目开竣工时间为2019年5月至2022年8月，项目投资额4.9291亿元。

吴向荣同志于2019年05月至2022年08月在本项目担任专业监理工程师。

特此证明。

南通城市轨道交通有限公司

2023年1月11日

专业监理（自动售检票）-郭贵来

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	郭贵来	性别	男	年龄	42
职务	专业监理（自动售检票）	职称	工程师	学历	本科
工作年限		20 年	专业	房屋建筑工程 机电安装工程	
执（职）业证书名称		广东省监理工程师证	注册证书编号	B24080423	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2018.02-2021.3	福州市城市轨道交通 4 号线一期工程第 3 标段	专业监理工程师	福州地铁集团有限公司 0591-86308033		
2020.12-2024.6	长沙市轨道交通 1 号线北延一期工程监理	专业监理工程师	长沙市轨道交通一号线建设发展有限公司 0731-86850700		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 射阳县公安局
有效期限 2022.05.11-2042.05.11

姓名 郭贵来
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 2 月 6 日
住址 江苏省射阳县经济开发区
中联居委会九组362号
公民身份号码 320924198402069010

毕业证

成人高等教育
毕业证书
学生郭贵来性别 男，一九八四年 二月 六 日生，于二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：
校（院）长：
批准文号：苏教发[2005]10号
证书编号：119985201305700483
二〇一三 年 七 月 十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

经 南京市建设工程中级专业
技术资格社会化评审委员会 于
2014年12月02日 评审， 郭贵来
已具备 工程师 资格。

南京市职称(职业资格)工作领导小组办公室
2014 年 12 月

证书编号：230414902282679
姓　　名：郭贵来
性　　别：男
身份证号：320924198402069010

执业资格证

实时数据，扫码验证

山东省建设监理协会
（盖章）

姓　　名 郭贵来
性　　别 男
身份证号 320924198402069010
专　　业 房屋建筑工程
机电安装工程
工作单位 西安铁一院工程咨询管理有限公司
证书编号 B24080423

初次发证日期：2024 年 8 月 12 日
换 证 日 期：　　年　　月　　日
有 效 期 至：2027 年 8 月 11 日

社保证明

验证编号:1002606092315418 8

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:郭贵来　　身份证号:320924198402069010　　个人编号:61709900440529

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处　　打印时间:2026-06-09 15:22:52

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章 6101030159

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

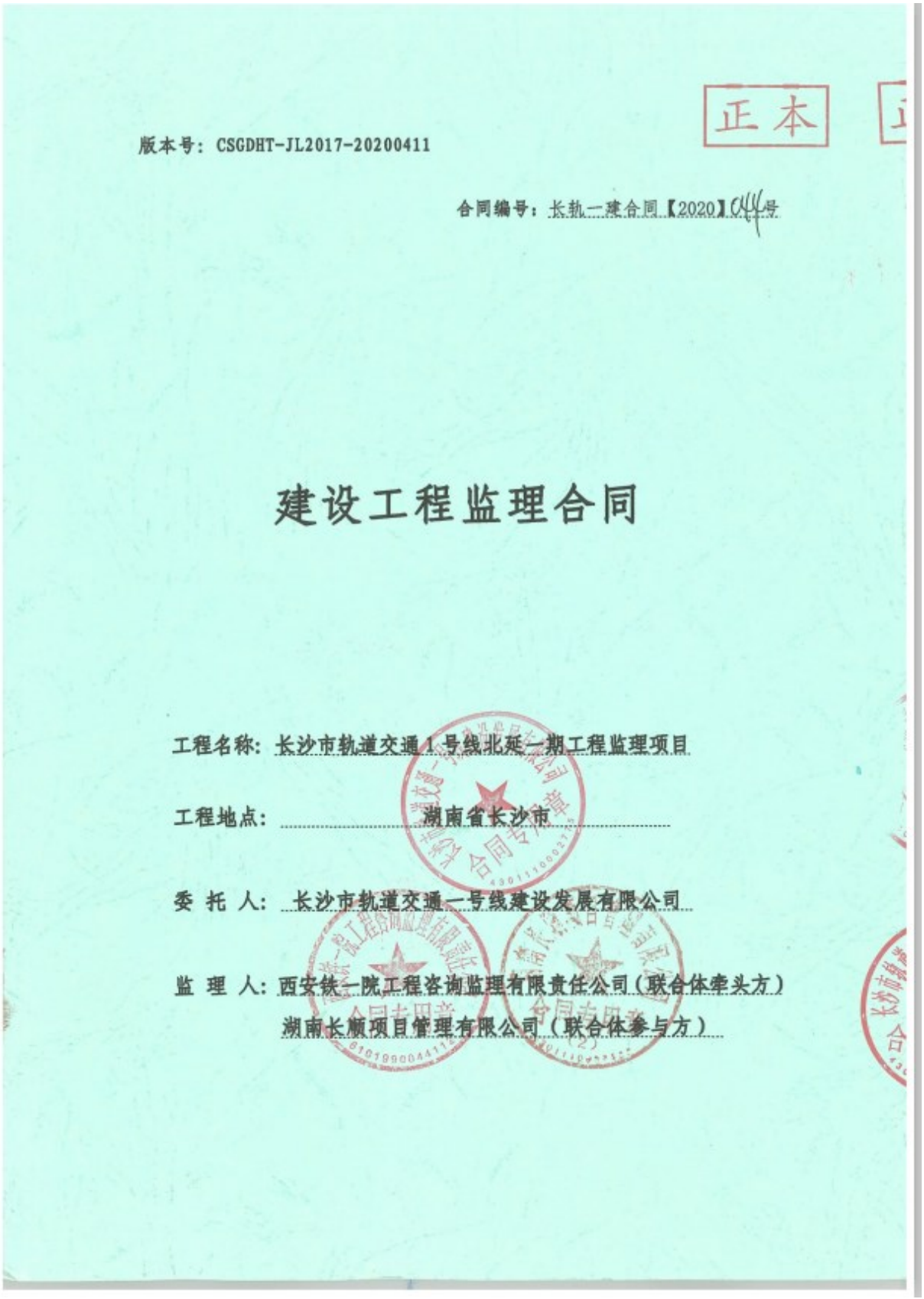
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



正本

版本号：CSGDHT-JL2017-20200411

合同编号：长轨一建合同【2020】044号

建设工程监理合同

工程名称：长沙市轨道交通1号线北延一期工程监理项目

工程地点：湖南省长沙市

委 托 人：长沙市轨道交通一号线建设发展有限公司

监 理 人：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司（联合体牵头方）

湖南长顺项目管理有限公司（联合体参与方）

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：长沙市轨道交通一号线建设发展有限公司

监理人（全称）：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司（联合体牵头方）

湖南长顺项目管理有限公司（联合体参与方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就工程监理及有关事项协商一致，共同签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：长沙市轨道交通1号线北延一期工程监理项目。

1.2 工程地点：湖南省长沙市 。

1.3 工程规模：长沙市轨道交通1号线北延一期工程起自开福区政府站(不含)，线路主要沿芙蓉北路敷设，途径兴隆路、兴联路、荷叶塘路、冯蔡路、青竹湖路，止于彩霞路站；共设车站5座，其中彩霞路站、青竹湖路站为高架站，冯蔡路站、周南中学站（换乘站）、湘绣城站为地下站，车站总建筑面积约6.2万㎡；线路全长9.839公里，其中高架线长（含过渡段）4公里，地下线长5.839公里。工程与既有1号线一期工程共享盛世主变、杜花路控制中心，在线路北端（沙河南岸）新建沙河停车场，停车场总建筑面积约45000㎡，最大单体建筑为运用库，运用库共一层，高度10.65米，建筑面积约30537㎡。

1.4 工程概算投资额或建筑安装工程费：302893.521万元。

二、词语限定

合同协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 招标文件；
4. 投标文件；
5. 专用条件；
6. 通用条件；

7. 本合同的附件、附录（监理人按本合同的附录格式及要求出具的文件）及其他构成本合同的文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：熹鑫，身份证号码：610303196212180012，注册号：62001076。

五、签约酬金

签约酬金（含税价）：人民币（大写）贰仟柒佰捌拾万伍仟陆佰贰拾伍元贰角叁分（¥27805625.23）。其中不含增值税价格为¥26231721.91、签约合同价中的增值税为¥1573903.32。增值税根据监理人提供给委托人的增值税专用发票中的税额据实支付和结算，具体价格组成详见签约酬金价清单。

签约酬金为暂定计费基数执行监理中标费率后的价格。本项目的暂定计费基数为 3028935210.00 元，监理中标费率为 0.918%。

按照长沙市政府或其职能部门相关规定，本项目的酬金最终以长沙市政府相关职能部门或长沙市轨道交通集团有限公司授权的单位审定价款为准。

六、期限

监理期限：自 2020 年 11 月 27 日始至 2027 年 5 月 27 日止，包括本合同委托监理工程从施工准备阶段、施工阶段直至缺陷责任期满的全过程监理。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立及份数

1. 订立时间：2020 年 12 月 28 日。

2. 订立地点：湖南省长沙市雨花区。

3. 本合同一式十二份（其中正本二份、副本十份），委托人执八份（一正七副），监理人执四份（一正三副）。合同正本和副本具有同等效力，当合同副本与正本之间存有差异时，以合同正本为准。

（本页无正文）

委托人：（盖章）

法定代表人或其授权代表：

地址：湖南省长沙市雨花区杜花路 166 号

邮编：413400

电话：0731-88797889

传真：/

开户银行：中行狮子山支行

账号：606759180527

时间：2020.12.28

监理人（联合体牵头方）：（盖章）

法定代表人或其授权代表：

地址：陕西省西安市高新区丈八一路 1 号汇鑫 IBC 大厦 D 座 6 楼

邮编：710065

电话：029-81770781

传真：029-81770781

开户银行：招行西安西影路支行

账号：293880029610001

时间：2020.12.28

监理人（联合体参与方）：（盖章）

法定代表人或其授权代表：

地址：长沙市雨花区新兴路 268 号

邮编：410114

电话：0731-85770489

传真：0731-85593257

开户银行：长沙市建行井湾子支行

账号：43001531061050003024

时间：2020.12.28

业主证明

长沙市轨道交通1号线北延一期工程监理项目

人员业绩证明

长沙市轨道交通1号线北延一期工程监理项目由西安铁一院工程咨询管理有限公司、湖南长顺项目管理有限公司联合体负责监理工作，本项目开工日期为2020年12月，竣工日期为2024年06月，监理合同额2780.562523万元，工程造价302893.521万元。

监理内容：自开福区政府站（不含）至彩霞路站5站5区间、彩霞路站站后延伸正线、沙河停车场1座（含出入线）。土建工程：主体及附属结构、土方处理、地基处理、边坡支护、道路工程、桥梁工程、混凝土分部房建工程、钢结构分部房建工程、室外工程、绿化景观等；机电安装：沙河停车场的通风空调工程、给排水工程、低压配电工程、建筑智能化工程，及满足上述机电工程的相关设备采购、安装及调试等监理；轨道工程；人防工程；水土保持监理；三通一平、临时设施、交通疏解、道路恢复与改造、管线迁改（含电力、给排水、燃气、通信等管线的沟槽开挖、强弱电管道敷设、回填及路面恢复土建工程，不含专业管线的线缆、工艺安装工程）、市政接驳等全过程监理服务。

郭贵来同志于2020年12月至2024年06月在本项目担任专业监理工程师。

特此证明！

长沙市轨道交通集团有限公司

2024年09月23日

专业监理（综合监控）-梁洁

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	梁洁	性别	女	年龄	37
职务	专业监理（综合监控）	职称	工程师	学历	大专
工作年限		16 年	专业	铁路工程 机电安装工程	
执（职）业证书名称		陕西省监理工程师证	注册证书编号	20208730	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2019.05-2022.08	南通城市轨道交通 1 号线一期工程机电设备安装监理 02 标	专业监理工程师	南通城市轨道交通有限公司 0513-6990038		
2022.9-2023.8	福州市轨道交通 6 号线东调段工程（监理）	专业监理工程师	福州地铁集团有限公司 0591-86308033		
2023.09-2025.02	南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程机电系统监理项目 02 标	专业监理工程师	南昌轨道交通集团有限公司 0791-86365832		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 大荔县公安局
有效期限 2017.01.25-2037.01.25

姓名 梁洁
性别 女 民族 汉
出生 1989 年 8 月 1 日
住址 陕西省大荔县许庄镇八岔口村3组74号
公民身份号码 610523198908013680

毕业证

中央广播电视大学
毕业证书
学生 梁洁 ,性别 女 ,
生于 一九八九 年 八 月一 日,于
二〇一〇 年 一 月在本校修完二 年制
专 科 数控技术(机电方向)
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。
校长: 葛道凯
学校: 中央广播电视大学
二〇一〇 年 一 月三十一 日
(无中央广播电视大学钢印无效)
批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201006064907
J000444614
中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

职称证

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.

编号
No. 0132489

持证人签名
Signature of the bearer

ZHUANGSHI

姓　　名 Name 梁洁

身份证号 ID NO. 610523198908013680

工作单位 Work unit 西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

资格名称 Title of Qualification 工程师

专业名称 Specialty 电气工程

批准文号 Approval No. 陕人社职字 [2016]398号

授予时间 Time of grant 2015-11-15

发证时间 Time of issue 2016-04-13

签发机关 Issued by

执业资格证

社保证明

验证编号:10026060923154190

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:梁洁　　身份证号:610523198908013680　　个人编号:61019902332630

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章

打印时间:2026-06-09 15:22:52

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

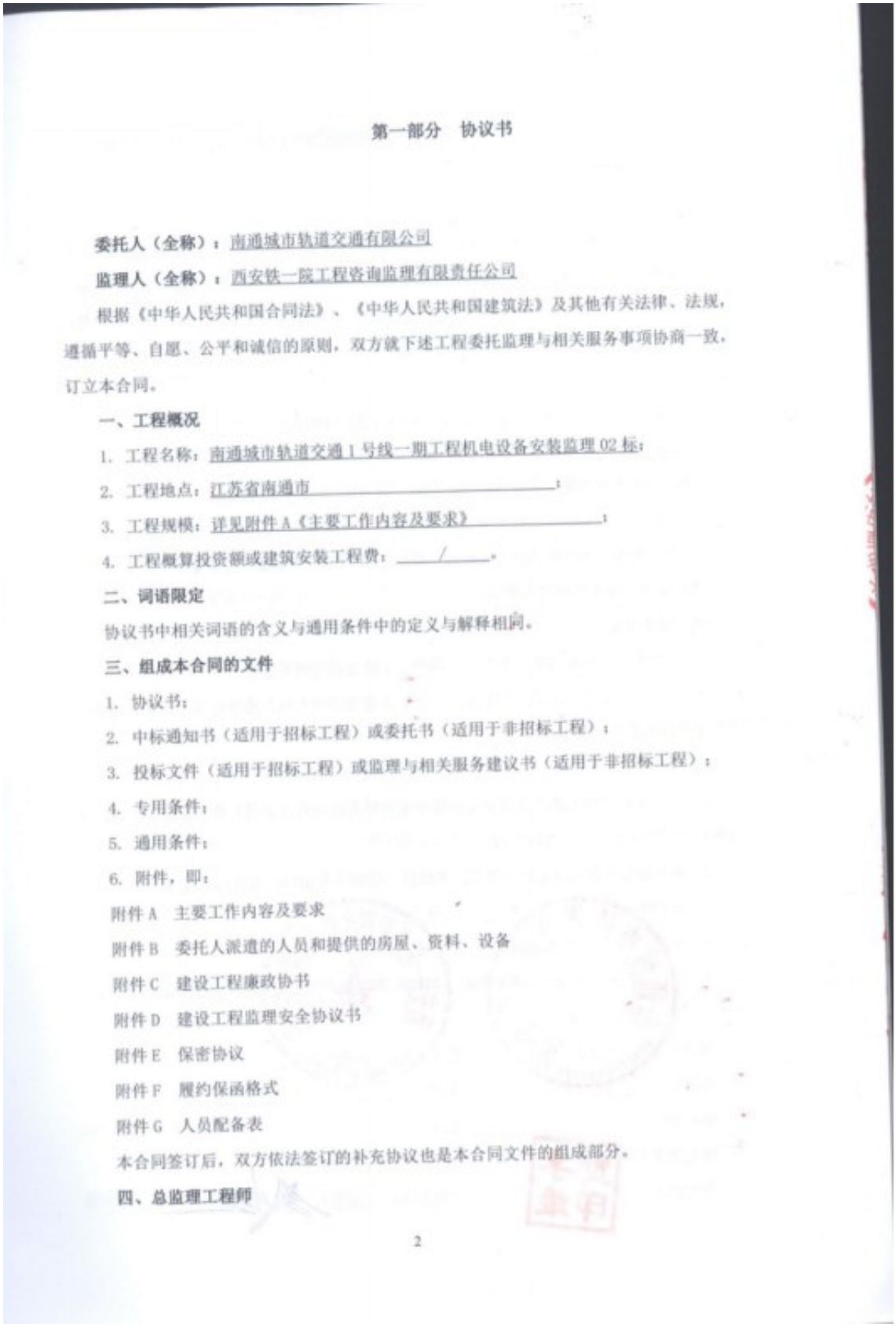
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



第一部分　协议书

委托人（全称）：南通城市轨道交通有限公司

监理人（全称）：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南通城市轨道交通1号线一期工程机电设备安装监理02标；
2. 工程地点：江苏省南通市；
3. 工程规模：详见附件A《主要工作内容及要求》；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：/。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附件，即：

附件A　主要工作内容及要求

附件B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附件C　建设工程廉政协书

附件D　建设工程监理安全协议书

附件E　保密协议

附件F　履约保函格式

附件G　人员配备表

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

2

总监理工程师姓名：卜凡涛，身份证号码：372829198003092034，注册号：00400919。

五、签约酬金

本合同采用固定总价合同。

合同价款指监理人在合同规定的监理服务期限内为履行监理职责应获得的酬金以及提供部分监理设备与用品所付出的费用；包括施工阶段监理人人员服务费、交通费、办公设备、用品费、监理设备使用维护费、聘用服务人员费、监理设备使用维护费、监理服务风险费、前期服务费、结算收尾费、保修期服务费等组成包干。除合同另有规定外其费用不作任何调整。

签约酬金（大写）：陆佰叁拾壹万捌仟捌佰元整（¥6318800元）。

六、期限

施工阶段监理期限：自签订合同之日始，至2022年3月30日止。

保修阶段监理期限至工程质量保证期（24个月）结束为止。

以上工期为南通城市轨道交通轨道1号线计划工期，当实际工期有变化时，监理须适应工期的变化，不得增加监理费用。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 委托人和监理人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章，且监理人提供履约担保后，合同生效。

2. 各方履行完合同规定的义务后，并结清一切相关费用后，本合同即行终止。

3. 订立时间：_____年_____月_____日。

4. 订立地点：江苏省南通市。

5. 本合同正本一式2份，双方各执1份；副本一式12份，委托人10份，监理人2份。

委托人：（盖章）　　监理人：（盖章）

住所：　　住所：

邮政编码：　　邮政编码：

法定代表人或其授权的代理人：（签字）　　法定代表人或其授权的代理人：（签字）

业主证明

业 绩 证 明

西安铁一院工程咨询管理有限公司所承监的南通城市轨道交通1号线一期工程机电设备安装监理02标包括：汽车站站、孩儿巷站、环西文化广场站、环城东路站、中级法院站、青年路站、虹桥路、洪江路站、世纪大道站9座车站及各站相邻半程区间的通风空调设备、给排水与消防设备、动力照明设备、电扶梯、站台门安装及车站设备区的砌筑、装修工程（不包括公共区装修）监理服务（包含上述范围内的出入段线、联络线、折返线、渡线等）。

监理工作内容包括但不限于标段范围内各专业设备的招标（配合）、合同谈判、设计联络、生产监造、工厂试验（样机试验、内/外部接口试验、测试、验收）、供货管理、施工安装管理、安装材料管理、单体调试、本系统联调、与相关系统联调、设备系统预验收、单位工程验收、综合联调、试运行、运行临管、竣工验收、试运营、竣工结算、审计、缺陷责任期结束直至最终验收全过程的设备监理工作。

本项目开竣工时间为2019年5月至2022年8月，项目投资额4.9291亿元。

梁洁同志于2019年05月至2022年08月在本项目担任专业监理工程师。

特此证明。

南通城市轨道交通有限公司

2023年1月11日

专业监理（综合监控）-渊佳豪

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	渊佳豪	性别	男	年龄	29
职务	专业监理（综合监控）	职称	工程师	学历	本科
工作年限		8 年	专业	市政公用工程 机电安装工程	
执（职）业证书名称		陕西省监理工程师证	注册证书编号	20210685	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2019.10-2022.7	重庆轨道交通 4 号线二期（唐家沱一石船）工程施工监理一标段		监理员	重庆轨道四号线建设运营有限公司 023-65971888	
2022.8-2025.10	东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理 1209 标		专业监理工程师	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-22086929	

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 白水县公安局
有效期限 2015.06.30-2025.06.30

姓名 渊佳豪
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 1 月 11 日
住址 陕西省白水县城关镇南桥矿社区
公民身份号码 610527199701116818

毕业证

西安交通大学
毕业证书
学生 渊佳豪 性别 男，一九九七年 一 月十一 日生，于二〇一八年 九 月
至二〇二一 年一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西安交通大学 校 长：
证书编号：106987202105012397
二〇二一 年 一 月 十五 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓　　名　渊佳豪

性　　别　男

出生年月　1997.01

任职资格　工程师

工作单位　西安铁一院工程咨询管理有限公司

系　　列　工程系列

专　　业　暖通

评审通过时间　2025.08

签 发 日 期　2025.08

评审委员会（章）

编　　号：Z3521005973

执业资格证

注 册 号：20210685

姓　　名：渊佳豪　　性别：男

身份证号：610527199701116818

专业1　市政公用工程

专业2　机电安装工程

单位名称　西安铁一院工程咨询管理有限公司

发证机关公章

发证日期　2022.09.02

原发证时间　2021.01.31

社保证明

验证编号:10026060923184657

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西社会保险"APP

姓名:渊佳豪　　身份证号:610527199701116818　　人员参保关系ID:61000000000005726675　个人编号:61019902883946

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处　　打印时间:2026-06-09 17:04:41

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章 6103018816

第1页/共1页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过本网站上的[illegible]码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

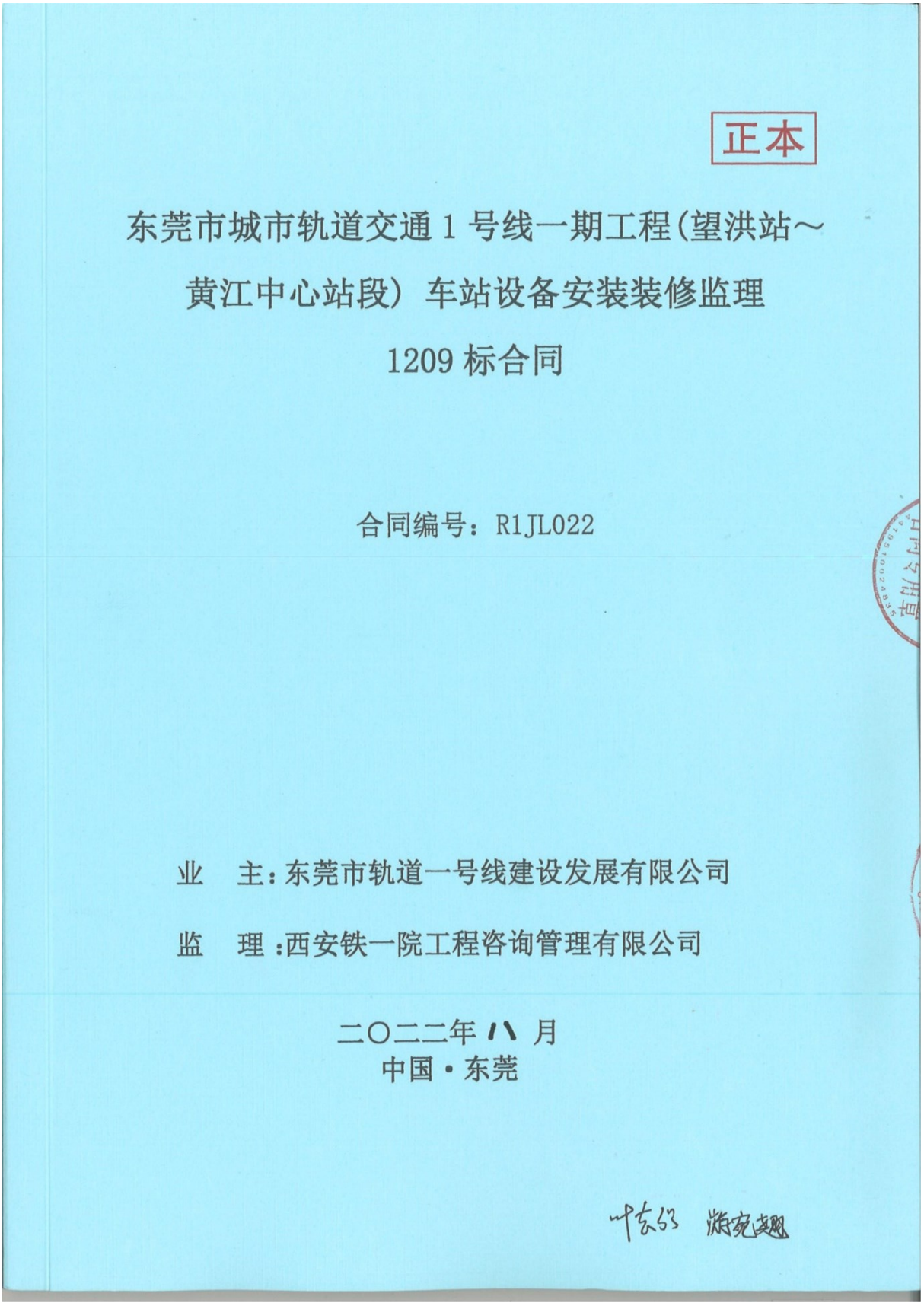
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



正本

东莞市城市轨道交通1号线一期工程(望洪站～黄江中心站段）车站设备安装装修监理1209标合同

合同编号：R1JL022

业　主：东莞市轨道一号线建设发展有限公司

监　理：西安铁一院工程咨询管理有限公司

二〇二二年八月

中国·东莞

第1章 合同协议书

本协议由东莞市轨道一号线建设发展有限公司（以下简称业主）与西安铁一院工程咨询管理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建东莞市轨道交通1号线一期工程(望洪站～黄江中心站段)车站设备安装装修工程并通过2022年7月6日的中标通知接受监理单位以人民币(大写)壹仟贰佰叁拾贰万贰仟捌佰叁拾元（¥：12322830元）**(合同暂定总价)，其中：不含税价（RMB：11625311.32元)，税额：697518.68元，增值税率为6%。**合同期内，不含税金额不变，增值税以国家税法为准。作为本监理标服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议： 1.本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2.下列文件应作为本协议的一部分看待：

1） 合同补充协议（如果有）；

2） 本合同协议书；

3） 合同谈判记录；

4） 中标通知书；

5） 价格清单；

6） 合同附件；

7） 合同附录；

8） 联合体协议书（如有）；

9） 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

10） 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

11） 相关监理规范及条例。

3.上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4.考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5.考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，在上条的前提下，保证按合同规定的方式和时间付款该监理单位。

6.双方应附件中在签订《廉政合同》。

7. 监理单位应提交《东莞市城市轨道交通工程项目管理系统使用承诺函》。

8. 本合同的相关条款如与东莞市轨道交通 1 号线一期工程 PPP 改造项目 PPP 项目合同、东莞市轨道交通 1 号线一期工程 PPP 改造项目合作协议、东莞市轨道交通 1 号线一期工程 PPP 改造项目合作协议之补充协议相违背，以 PPP 项目合同、合作协议及其补充协议为准，卖方清楚且知悉在合同履行中，上述信息或资料是卖方知晓的重要情况，签署本合同即代表卖方已清楚知晓上述信息或资料，不得以不知悉为由抗辩。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字，并分别加盖双方单位的公章且监理单位提交有效的履约担保后，合同正式生效。业主确认接收履约担保的签署日期、合同协议书的最后一个签署日期中的最晚签署日期为合同生效日。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 20 份，正本双方各执 1 份，副本业主执 16 份，监理单位执 4 份。

业 主：
东莞市轨道一号线建设发展有限公司
法定代表人：
或授权代表：
地 址：东莞市东城体育公园内轨道一号线建设发展有限公司
2022年8月23日

监理单位：
西安铁一院工程咨询管理有限公司
法定代表人：
或授权代表：
地 址：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室
收款账户：西安铁一院工程咨询管理有限公司
收款账号：293880029610001
开户银行：招行西安西影路支行

业主证明

东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）

车站设备安装装修监理 1209 标人员业绩证明

东莞市城市轨道交通1号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理1209标由西安铁一院工程咨询管理有限公司负责监理工作，本项目开工日期为2022年08月，竣工日期为2025年10月，监理合同额1232.2830万元，建安费为8.206656亿元。

监理1209标包含12座车站及相邻区间低压配电与照明系统、给排水及消防系统、通风空调专业、火灾自动报警系统、环境与设备监控系统、气体灭火系统、房屋建筑及装修工程、自动扶梯、屏蔽门监理工作，即：东莞西站（原望洪站）、厚德站（原道滘站）、昌平站（原道滘东站）、人民医院站、曲海站（原汽车总站）、坝头站（原滨江体育馆站）、元美站（原莞太路站）、中心广场站、市民中心站（原鸿福路站）、立新站（原新源路站）、东城南站、同沙公园站。东莞西站、厚德站、昌平站为高架车站，其余均为地下车站

渊佳豪同志于2022年08月至2025年10月在本监理项目担任专业监理工程师。

特此证明。

东莞市轨道一号线建设发展有限公司

2025年12月11日

专业监理（安全）-杨磊

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	杨磊	性别	男	年龄	39
职务	专业监理（安全）	职称	工程师	学历	本科
工作年限		17 年	专业	市政公用工程 机电安装工程	
执（职）业证书名称		陕西省监理工程师证	注册证书编号	20170562	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2017.1-2020.6	西安市轨道交通临潼线一期工程（纺织城～秦汉大道）土建施工监理 2 标		安全工程师	西安市地下铁道有限责任公司 029-89615068	
2020.7-2022.8	天津地铁 8 号线一期工程土建监理第 1 合同段		安全工程师	天津市地下铁道集团有限公司 022-58157850	
2022.8-2025.10	东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理 1209 标		安全工程师	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-22086929	

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

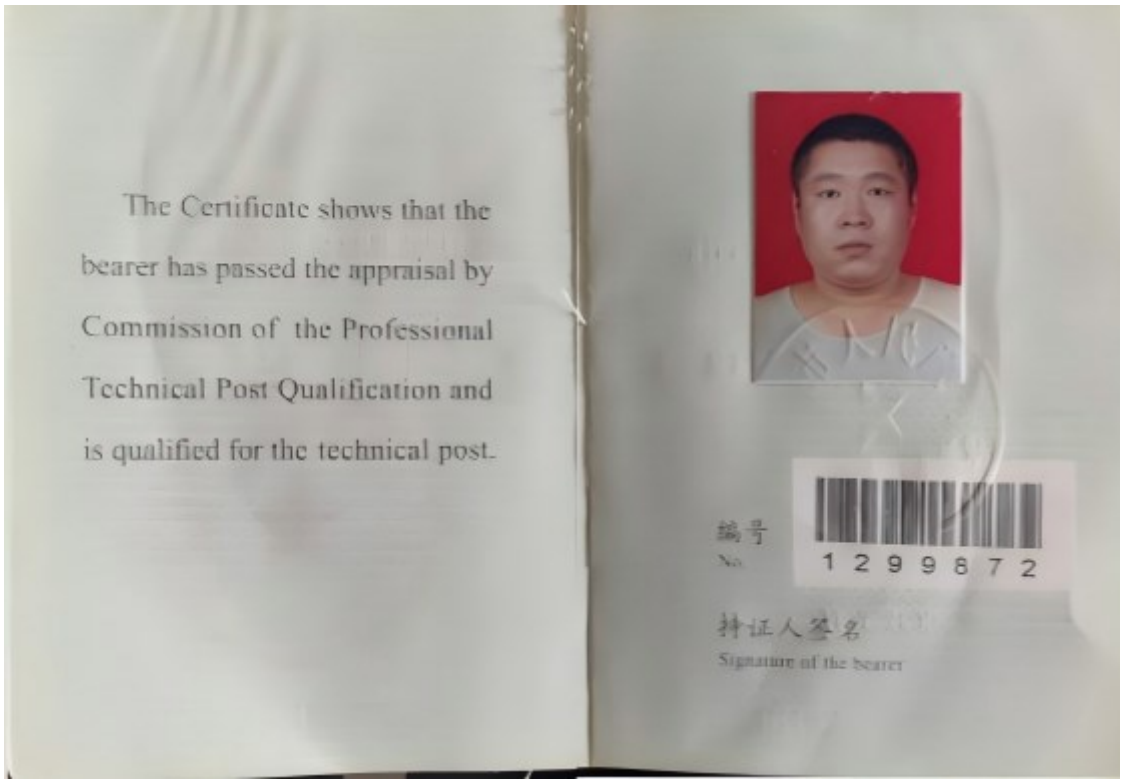
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 澄城县公安局
有效期限 2016.05.31-2036.05.31

姓名 杨磊
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 7 月 9 日
住址 陕西省澄城县雷家洼乡柏门村四组
公民身份号码 610525198707094018

毕业证

8323
普通高等学校
毕业证书
学生 杨磊 性别 男，1987 年 7 月 9 日生，于 2022 年 3 月
至 2024 年 6 月在本校 网络教育 土木工程 专业
专科起点 2.5 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西南交通大学 校 长：
证书编号：10613720240592624 7 2024 年 6 月 30 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证


The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.
编号
No.
1299672
持证人签名
Signature of the bearer

姓名 杨磊
Name
身份证号610525198707094018
ID NO.
工作单位 陕西正方建设工程有限公司
Work unit
资格名称 工程师
Title of Qualification
专业名称 市政工程
Specialty
批准文号 汉人职发〔2016〕58号
Approval No.
授予时间 2016-07-09
Time of grant
发证时间 2016-8-5
Time of issue
汉中市人民政府
专业技术任职资格
专用章
#107020002380

执业资格证

专业1 市政公用工程

专业2 机电安装工程

单位名称 西安铁一院工程咨询管理有限公司

注册号：20170562

姓　　名：杨磊　　性别：男

身份证号：610525198707094018

发证机关公章

发证日期 2022.09.02

原发证时间 2017.06.22

社保证明

验证编号:10026060923159716

陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明

验证二维码　　"陕西社会保险"APP

姓名:杨磊　　身份证号:610525198707094018　　人员参保关系ID:61000000000005682865　个人编号:61019902883945

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处　　打印时间:2026-06-09 15:37:53

陕西省社会保障 职工养老保险 证明专用章

第1页/共1页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过本页右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

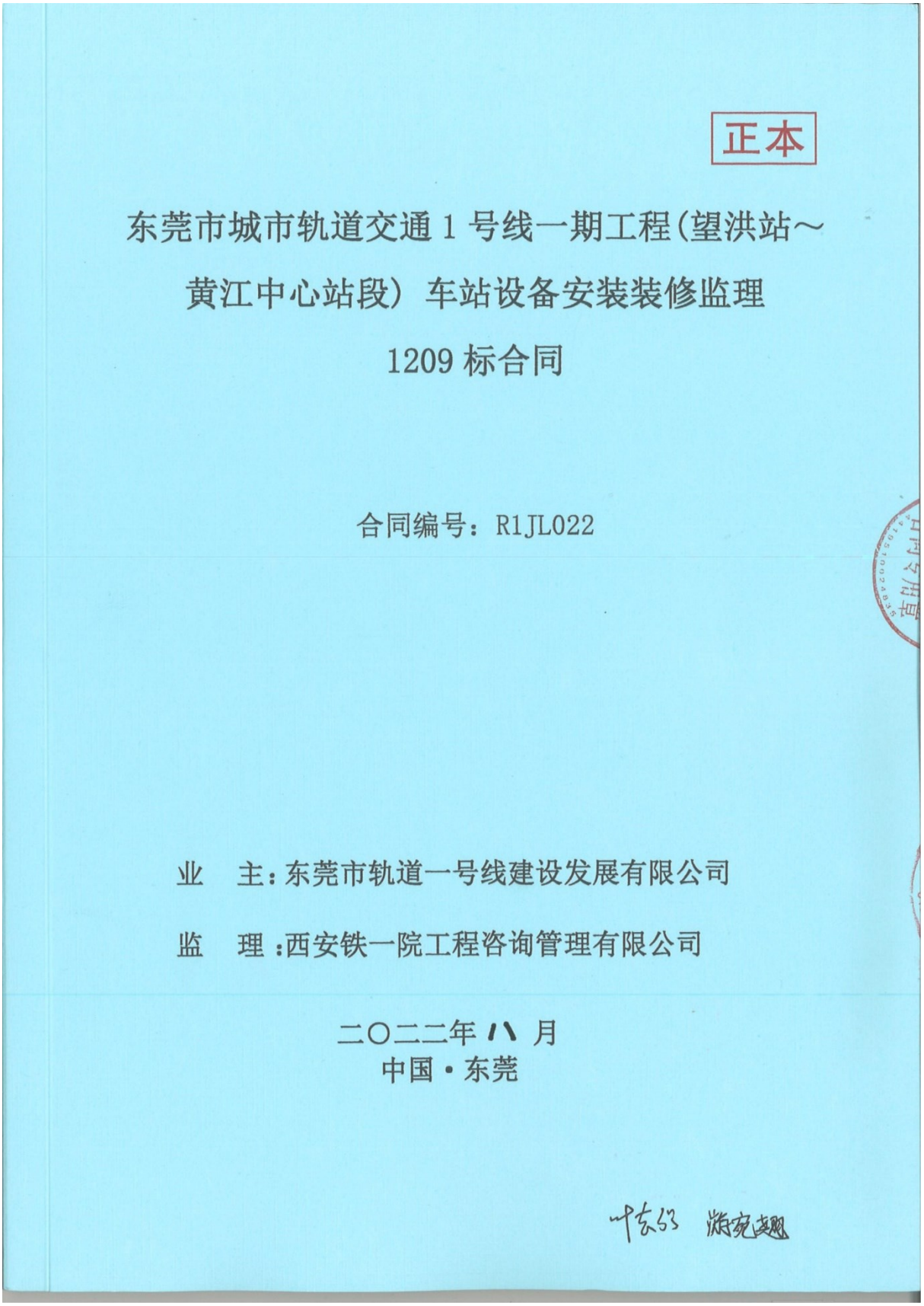
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



正本

东莞市城市轨道交通1号线一期工程(望洪站～黄江中心站段）车站设备安装装修监理1209标合同

合同编号：R1JL022

业　主：东莞市轨道一号线建设发展有限公司

监　理：西安铁一院工程咨询管理有限公司

二〇二二年八月

中国·东莞

第1章 合同协议书

本协议由东莞市轨道一号线建设发展有限公司（以下简称业主）与西安铁一院工程咨询管理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建东莞市轨道交通1号线一期工程(望洪站～黄江中心站段)车站设备安装装修工程并通过2022年7月6日的中标通知接受监理单位以人民币(大写)壹仟贰佰叁拾贰万贰仟捌佰叁拾元（¥：12322830元）**(合同暂定总价)，其中：不含税价（RMB：11625311.32元)，税额：697518.68元，增值税率为6%。**合同期内，不含税金额不变，增值税以国家税法为准。作为本监理标服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议： 1.本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2.下列文件应作为本协议的一部分看待：

1） 合同补充协议（如果有）；

2） 本合同协议书；

3） 合同谈判记录；

4） 中标通知书；

5） 价格清单；

6） 合同附件；

7） 合同附录；

8） 联合体协议书（如有）；

9） 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

10） 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

11） 相关监理规范及条例。

3.上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4.考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5.考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，在上条的前提下，保证按合同规定的方式和时间付款该监理单位。

6.双方应附件中在签订《廉政合同》。

7.监理单位应提交《东莞市城市轨道交通工程项目管理系统使用承诺函》。

8. 本合同的相关条款如与东莞市轨道交通1号线一期工程PPP改造项目PPP项目合同、东莞市轨道交通1号线一期工程PPP改造项目合作协议、东莞市轨道交通1号线一期工程PPP改造项目合作协议之补充协议相违背，以PPP项目合同、合作协议及其补充协议为准，卖方清楚且知悉在合同履行中，上述信息或资料是卖方知晓的重要情况，签署本合同即代表卖方已清楚知晓上述信息或资料，不得以不知悉为由抗辩。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字，并分别加盖双方单位的公章且监理单位提交有效的履约担保后，合同正式生效。业主确认接收履约担保的签署日期、合同协议书的最后一个签署日期中的最晚签署日期为合同生效日。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本2份，副本20份，正本双方各执1份，副本业主执16份，监理单位执4份。

业　主：
东莞市轨道一号线建设发展有限公司
法定代表人：
或授权代表：
地　　址：东莞市东城体育公园内轨道一号线建设发展有限公司

2022年8月23日

监理单位：
西安铁一院工程咨询管理有限公司
法定代表人：
或授权代表：
地　　址：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期13号楼603室
收款账户：西安铁一院工程咨询管理有限公司
收款账号：293880029610001
开户银行：招行西安西影路支行

业主证明

东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）

车站设备安装装修监理 1209 标人员业绩证明

东莞市城市轨道交通1号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理1209标由西安铁一院工程咨询管理有限公司负责监理工作，本项目开工日期为2022年08月，竣工日期为2025年10月，监理合同额1232.2830万元，建安费为8.206656亿元。

监理1209标包含12座车站及相邻区间低压配电与照明系统、给排水及消防系统、通风空调专业、火灾自动报警系统、环境与设备监控系统、气体灭火系统、房屋建筑及装修工程、自动扶梯、屏蔽门监理工作，即：东莞西站（原望洪站）、厚德站（原道滘站）、昌平站（原道滘东站）、人民医院站、曲海站（原汽车总站）、坝头站（原滨江体育馆站）、元美站（原莞太路站）、中心广场站、市民中心站（原鸿福路站）、立新站（原新源路站）、东城南站、同沙公园站。东莞西站、厚德站、昌平站为高架车站，其余均为地下车站

杨磊同志于2022年08月至2025年10月在本监理项目担任安全专业监理工程师。

特此证明。

东莞市轨道一号线建设发展有限公司

2025年12月11日

专业监理（安全）-申连虎

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	申连虎	性别	男	年龄	42
职务	专业监理（安全）	职称	工程师	学历	专科
工作年限		20 年	专业	房屋建筑工程 机电安装工程	
执（职）业证书名称		陕西省监理工程师证	注册证书编号	20240887	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2016.5-2020.11	西安市地铁六号线一期工程（南客站~劳动南路）土建工程施工监理项目 3 标段		安全工程师	西安市地下铁道有限责任公司 029-89615068	
2020.12-2024.6	长沙市轨道交通 1 号线北延一期工程监理		安全工程师	长沙市轨道交通一号线建设发展有限公司 0731-86850700	

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 西安市公安局未央分局
有效期限 2018.05.28-2038.05.28

姓名 申连虎
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 7 月 25 日
住址 西安市未央区未央路50号付1号
公民身份号码 612728198407250412

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 申连虎 性别男，一九八四 年 七 月二十五日生，于二〇〇三
年 九 月至二〇〇六 年 七 月在本校 工程监理 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：陕西铁路工程职业技术学院 校（院）长：
证书编号：13566120060600l144
二〇〇六 年 六 月二十八 日

职称证

（加盖审批部门钢印有效）

姓　　名：申连虎

性　　别：男

身份证号码：612728198407250412

工作单位：中铁二十四局集团

证书编号：闽特z109-06073

级　　别：中　级

专业名称：土木工程

资格名称：工程师

评审组织：福州市非公经济组织工程系列中级职务评审委员会

审批部门：福州市职称改革领导小组

批准文号：榕职改[2011]106号

批准日期：2011.06.22

FZZJ1090110902381

执业资格证

注 册 号：20240887

姓　　名：申连虎　　性别：男

身份证号：612728198407250412

专业1　房屋建筑工程

专业2　机电安装工程

单位名称　西安铁一院工程咨询管理有限公司

发证机关公章

发证日期　2024.02.26

社保证明

验证编号:10026060923154193

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:申连虎　　身份证号:612728198407250412　　个人编号:61010001125319

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处　　打印时间:2026-06-09 15:22:52

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章 6101030159

第16页/共18页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

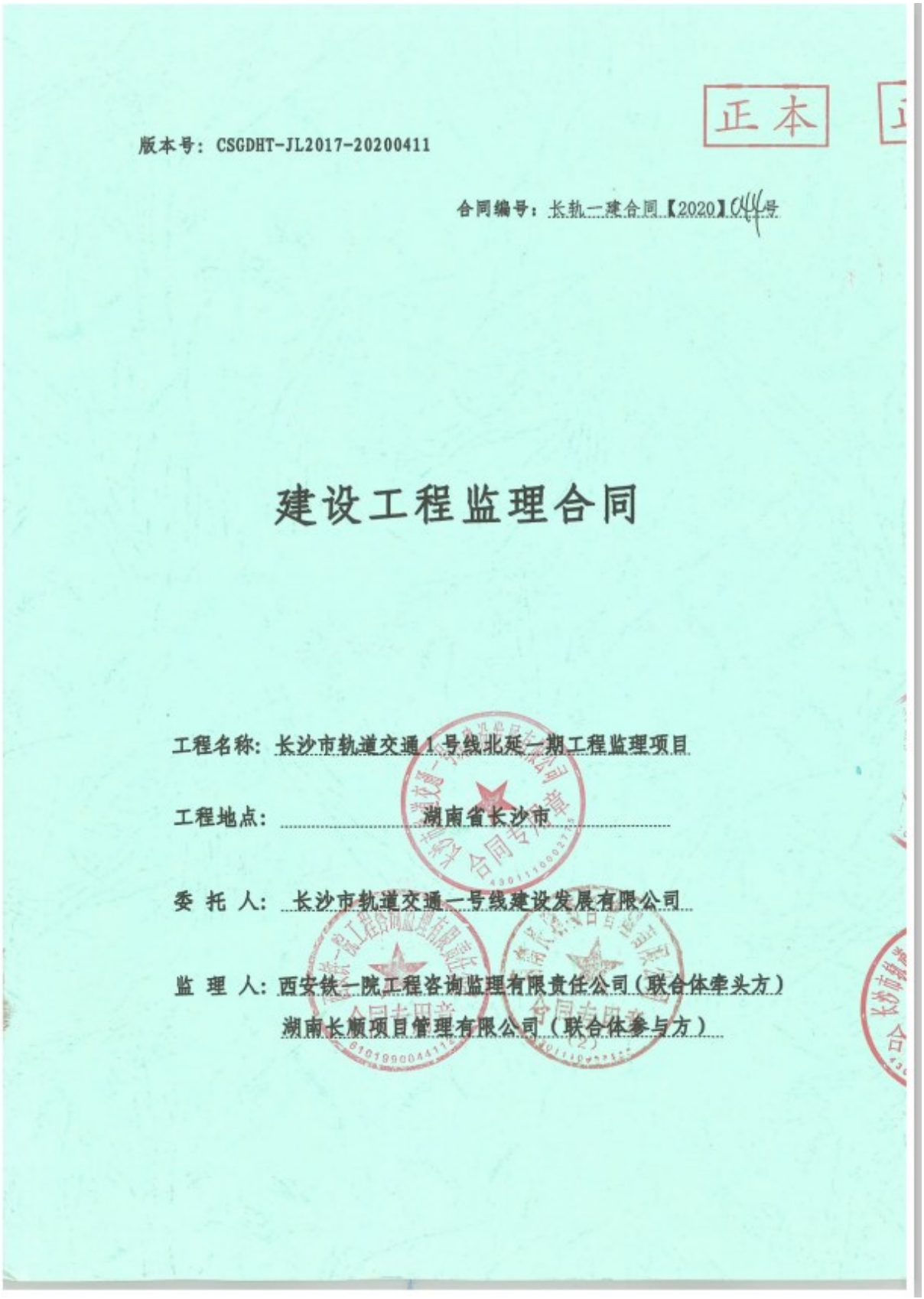
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



正本

版本号：CSGDHT-JL2017-20200411

合同编号：长轨一建合同【2020】044号

建设工程监理合同

工程名称：长沙市轨道交通1号线北延一期工程监理项目

工程地点：湖南省长沙市

委 托 人：长沙市轨道交通一号线建设发展有限公司

监 理 人：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司（联合体牵头方）

湖南长顺项目管理有限公司（联合体参与方）

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：长沙市轨道交通一号线建设发展有限公司

监理人（全称）：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司（联合体牵头方）

湖南长顺项目管理有限公司（联合体参与方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就工程监理及有关事项协商一致，共同签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：长沙市轨道交通1号线北延一期工程监理项目。

1.2 工程地点：湖南省长沙市 。

1.3 工程规模：长沙市轨道交通1号线北延一期工程起自开福区政府站(不含)，线路主要沿芙蓉北路敷设，途径兴隆路、兴联路、荷叶塘路、冯蔡路、青竹湖路，止于彩霞路站；共设车站5座，其中彩霞路站、青竹湖路站为高架站，冯蔡路站、周南中学站（换乘站）、湘绣城站为地下站，车站总建筑面积约6.2万㎡；线路全长9.839公里，其中高架线长（含过渡段）4公里，地下线长5.839公里。工程与既有1号线一期工程共享盛世主变、杜花路控制中心，在线路北端（沙河南岸）新建沙河停车场，停车场总建筑面积约45000㎡，最大单体建筑为运用库，运用库共一层，高度10.65米，建筑面积约30537㎡。

1.4 工程概算投资额或建筑安装工程费：302893.521万元。

二、词语限定

合同协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 招标文件；
4. 投标文件；
5. 专用条件；
6. 通用条件；

7. 本合同的附件、附录（监理人按本合同的附录格式及要求出具的文件）及其他构成本合同的文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：熹鑫，身份证号码：610303196212180012，注册号：62001076。

五、签约酬金

签约酬金（含税价）：人民币（大写）贰仟柒佰捌拾万伍仟陆佰贰拾伍元贰角叁分（¥27805625.23）。其中不含增值税价格为¥26231721.91、签约合同价中的增值税为¥1573903.32。增值税根据监理人提供给委托人的增值税专用发票中的税额据实支付和结算，具体价格组成详见签约酬金价清单。

签约酬金为暂定计费基数执行监理中标费率后的价格。本项目的暂定计费基数为 3028935210.00 元，监理中标费率为 0.918%。

按照长沙市政府或其职能部门相关规定，本项目的酬金最终以长沙市政府相关职能部门或长沙市轨道交通集团有限公司授权的单位审定价款为准。

六、期限

监理期限：自 2020 年 11 月 27 日始至 2027 年 5 月 27 日止，包括本合同委托监理工程从施工准备阶段、施工阶段直至缺陷责任期满的全过程监理。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立及份数

1. 订立时间：2020 年 12 月 28 日。

2. 订立地点：湖南省长沙市雨花区。

3. 本合同一式十二份（其中正本二份、副本十份），委托人执八份（一正七副），监理人执四份（一正三副）。合同正本和副本具有同等效力，当合同副本与正本之间存有差异时，以合同正本为准。

（本页无正文）

委托人：（盖章）

法定代表人或其授权代表：

地址：湖南省长沙市雨花区杜花路 166 号

邮编：413400

电话：0731-88797889

传真：/

开户银行：中行狮子山支行

账号：606759180527

时间：2020.12.28

监理人（联合体牵头方）：（盖章）

法定代表人或其授权代表：

地址：陕西省西安市高新区丈八一路 1 号汇鑫 IBC 大厦 D 座 6 楼

邮编：710065

电话：029-81770781

传真：029-81770781

开户银行：招行西安西影路支行

账号：293880029610001

时间：2020.12.28

监理人（联合体参与方）：（盖章）

法定代表人或其授权代表：

地址：长沙市雨花区新兴路 268 号

邮编：410114

电话：0731-85770489

传真：0731-85593257

开户银行：长沙市建行井湾子支行

账号：43001531061050003024

时间：2020.12.28

业主证明

长沙市轨道交通1号线北延一期工程监理项目

人员业绩证明

长沙市轨道交通1号线北延一期工程监理项目由西安铁一院工程咨询管理有限公司、湖南长顺项目管理有限公司联合体负责监理工作，本项目开工日期为2020年12月，竣工日期为2024年06月，监理合同额2780.562523万元，工程造价302893.521万元。

监理内容：自开福区政府站（不含）至彩霞路站5站5区间、彩霞路站站后延伸正线、沙河停车场1座（含出入线）。土建工程：主体及附属结构、土方处理、地基处理、边坡支护、道路工程、桥梁工程、混凝土分部房建工程、钢结构分部房建工程、室外工程、绿化景观等；机电安装：沙河停车场的通风空调工程、给排水工程、低压配电工程、建筑智能化工程，及满足上述机电工程的相关设备采购、安装及调试等监理；轨道工程；人防工程；水土保持监理；三通一平、临时设施、交通疏解、道路恢复与改造、管线迁改（含电力、给排水、燃气、通信等管线的沟槽开挖、强弱电管道敷设、回填及路面恢复土建工程，不含专业管线的线缆、工艺安装工程）、市政接驳等全过程监理服务。

申连虎同志于2020年12月至2024年06月在本项目担任安专业监理工程师。

特此证明！

长沙市轨道交通集团有限公司

2024年09月23日

专业监理（客运设备）-李晨光

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	李晨光	性别	男	年龄	34
职务	专业监理（客运设备）	职称	工程师	学历	本科
工作年限		11 年	专业	市政公用工程 机电安装工程	
执（职）业证书名称		陕西省监理工程师证	注册证书编号	20170580	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2018.2-2022.7	福州市城市轨道交通 4 号线一期工程第 3 标段	监理员、专业监理工程师	福州地铁集团有限公司 0591-86308033		
2022.8-2025.10	东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理 1209 标	专业监理工程师	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-22086929		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 西安市公安局临潼分局
有效期限 2021.08.06-2041.08.06

姓名 李晨光
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 11 月 8 日
住址 西安市临潼区马额办英李村上头组
公民身份号码 610115199211082013

毕业证

湘潭大学
毕业证书
学生 李晨光 ，性别 男 ，
1992 年 11 月 08 日生，于 2011 年
9 月至 2015 年 6 月在本校
工程力学专业四年制普通
全日制 本 科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校长: 黄云清
湘潭大学印制
2015 年 6 月 17 日
证书编号:10530120150500340

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20230010SZC001114287

姓　　名：李晨光

身份证号：610115199211082013

级　　别：中级

资格名称：工程师

专业名称：土木工程

批准文号：中西人管办发〔2023〕10号

授予时间：2023-03-10

申报单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2023年3月31日

执业资格证

注 册 号：20170580

姓　　名：李晨光　　性别：男

身份证号：610115199211082013

专业1　市政公用工程

专业2　机电安装工程

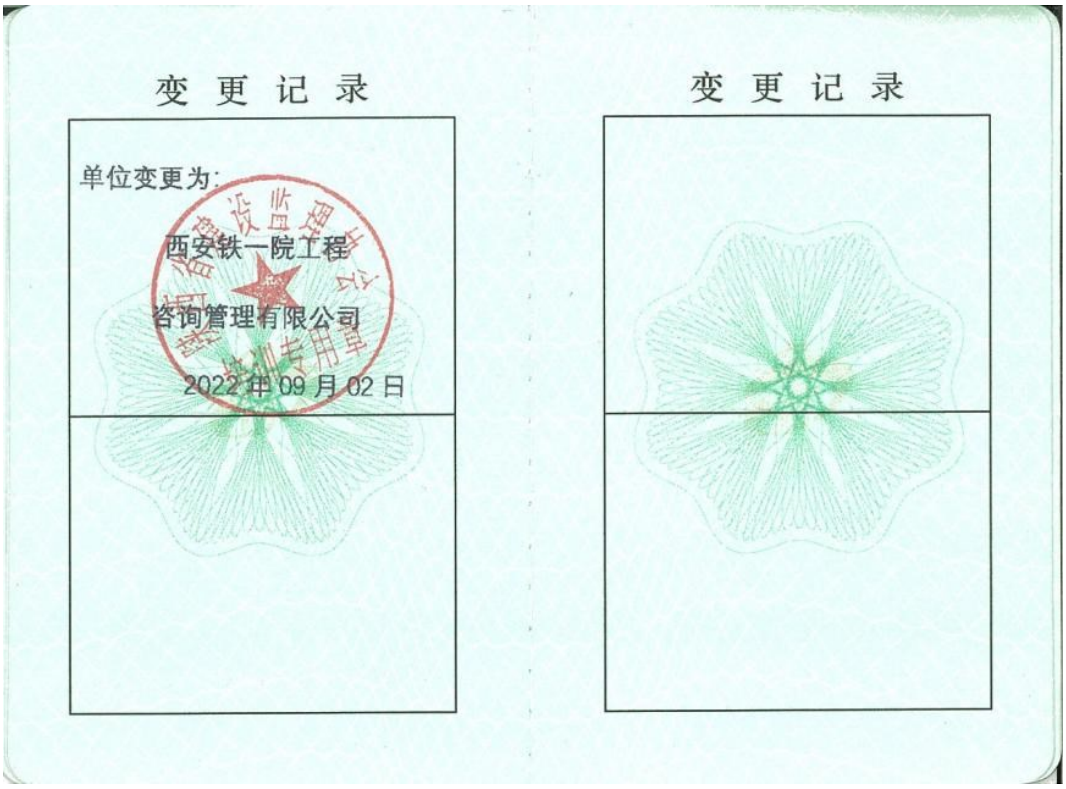
单位名称　西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

发证机关公章

培训专用章

发证日期　2021.08.30

原发证日期　2017.06.22



社保证明

验证编号:10026060923154195

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　"陕西养老保险"APP

姓名:李晨光　　身份证号:610115199211082013　　个人编号:61019901780317

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	1860	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处　　打印时间:2026-06-09 15:22:53

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章

第17页/共18页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过扫描右上角二维码,下载"陕西社会保险"APP,点击"我要证明—参保证明真伪验证"查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年08月08日,有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

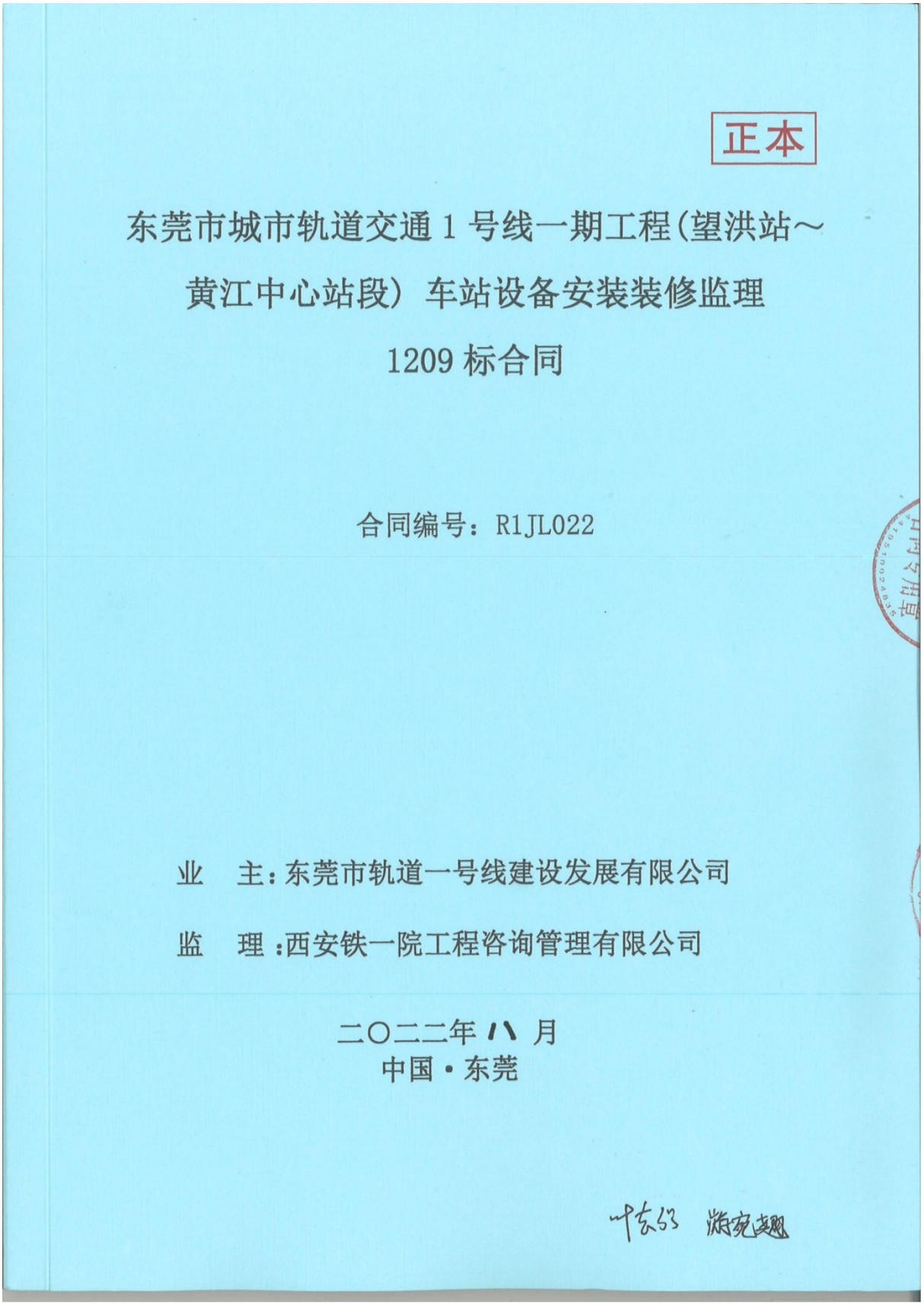
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



正本

东莞市城市轨道交通1号线一期工程(望洪站～黄江中心站段）车站设备安装装修监理1209标合同

合同编号：R1JL022

业　主：东莞市轨道一号线建设发展有限公司

监　理：西安铁一院工程咨询管理有限公司

二〇二二年八月

中国·东莞

第1章 合同协议书

本协议由东莞市轨道一号线建设发展有限公司（以下简称业主）与西安铁一院工程咨询管理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建东莞市轨道交通1号线一期工程(望洪站～黄江中心站段)车站设备安装装修工程并通过2022年7月6日的中标通知接受监理单位以人民币(大写)壹仟贰佰叁拾贰万贰仟捌佰叁拾元（¥：12322830元）**(合同暂定总价)，其中：不含税价（RMB：11625311.32元)，税额：697518.68元，增值税率为6%。**合同期内，不含税金额不变，增值税以国家税法为准。作为本监理标服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议： 1.本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2.下列文件应作为本协议的一部分看待：

1） 合同补充协议（如果有）；

2） 本合同协议书；

3） 合同谈判记录；

4） 中标通知书；

5） 价格清单；

6） 合同附件；

7） 合同附录；

8） 联合体协议书（如有）；

9） 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

10） 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

11） 相关监理规范及条例。

3.上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4.考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5.考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，在上条的前提下，保证按合同规定的方式和时间付款该监理单位。

6.双方应附件中在签订《廉政合同》。

7.监理单位应提交《东莞市城市轨道交通工程项目管理系统使用承诺函》。

8. 本合同的相关条款如与东莞市轨道交通1号线一期工程PPP改造项目PPP项目合同、东莞市轨道交通1号线一期工程PPP改造项目合作协议、东莞市轨道交通1号线一期工程PPP改造项目合作协议之补充协议相违背，以PPP项目合同、合作协议及其补充协议为准，卖方清楚且知悉在合同履行中，上述信息或资料是卖方知晓的重要情况，签署本合同即代表卖方已清楚知晓上述信息或资料，不得以不知悉为由抗辩。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字，并分别加盖双方单位的公章且监理单位提交有效的履约担保后，合同正式生效。业主确认接收履约担保的签署日期、合同协议书的最后一个签署日期中的最晚签署日期为合同生效日。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本2份，副本20份，正本双方各执1份，副本业主执16份，监理单位执4份。

业　主：
东莞市轨道一号线建设发展有限公司
法定代表人：
或授权代表：
地　　址：东莞市东城体育公园内轨道一号线建设发展有限公司
2022年8月23日

监理单位：
西安铁一院工程咨询管理有限公司
法定代表人：
或授权代表：
地　　址：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期13号楼603室
收款账户：西安铁一院工程咨询管理有限公司
收款账号：293880029610001
开户银行：招行西安西影路支行

业主证明

东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）

车站设备安装装修监理 1209 标人员业绩证明

东莞市城市轨道交通1号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理1209标由西安铁一院工程咨询管理有限公司负责监理工作，本项目开工日期为2022年08月，竣工日期为2025年10月，监理合同额1232.2830万元，建安费为8.206656亿元。

监理1209标包含12座车站及相邻区间低压配电与照明系统、给排水及消防系统、通风空调专业、火灾自动报警系统、环境与设备监控系统、气体灭火系统、房屋建筑及装修工程、自动扶梯、屏蔽门监理工作，即：东莞西站（原望洪站）、厚德站（原道滘站）、昌平站（原道滘东站）、人民医院站、曲海站（原汽车总站）、坝头站（原滨江体育馆站）、元美站（原莞太路站）、中心广场站、市民中心站（原鸿福路站）、立新站（原新源路站）、东城南站、同沙公园站。东莞西站、厚德站、昌平站为高架车站，其余均为地下车站

李晨光同志于2022年08月至2025年10月在本监理项目担任专业监理工程师。

特此证明。

东莞市轨道一号线建设发展有限公司

2025年12月11日

专业监理（客运设备）-石厚良

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	石厚良	性别	男	年龄	39
职务	专业监理（客运设备）	职称	工程师	学历	本科
工作年限		16 年	专业	市政公用工程 机电安装工程	
执（职）业证书名称		陕西省监理工程师证	注册证书编号	19010419	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2017.1-2019.4	徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程车站及区间风水电设备安装与装饰工程施工监理项目	专业监理工程师	徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司 0516-80805217
2019.05-2022.08	南通城市轨道交通 1 号线一期工程机电设备安装监理 02 标	专业监理工程师	南通城市轨道交通有限公司 0513-6990038
2022.9-2023.8	南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程土建施工监理项目 03 标	专业监理工程师	南昌轨道交通集团有限公司 0791-86365832
2023.9-2025.4	南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程机电系统监理项目 02 标	专业监理工程师	南昌轨道交通集团有限公司 0791-86365832

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 石厚良 性别 男 ，一九八七 年 九 月 十五 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇 年 七 月在本校 给水排水工程 专业， 四 年制， 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安工程大学

校（院）长：高勇之印

证书编号：107091201005015891

二〇一〇 年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓　　名
Name　石厚良

身份证号
ID No.　610103198709152816

工作单位
Work unit　西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

资格名称
Title of qualification　工程师

专业名称
Speciality　给水排水工程

批准文号
Approval No.　陕社人职组[2015]12号

授予时间
Time of grant　2015-12-06

发证时间
Time of issue　2016-3-9

陕西省社会人才职称评价工作领导小组
签发机关
Issued by

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.

编号
No.　1279277

持证人签名
Signature of the bearer

执业资格证

社保证明

验证编号:10026060923172341

陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明

验证二维码 "陕西社会保险"APP

姓名:石厚良 身份证号:610103198709152816 人员参保关系ID:61000000000004924783 个人编号:61019900450720

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	5454.72	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处
2	2026	202601-202605	2272.8	西安铁一院工程咨询管理有限公司西咸新区分公司	西咸新区养老保险经办处

现参保经办机构:西咸新区养老保险经办处

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章

打印时间:2026-06-09 16:19:49

第1页/共1页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过手机右上角扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

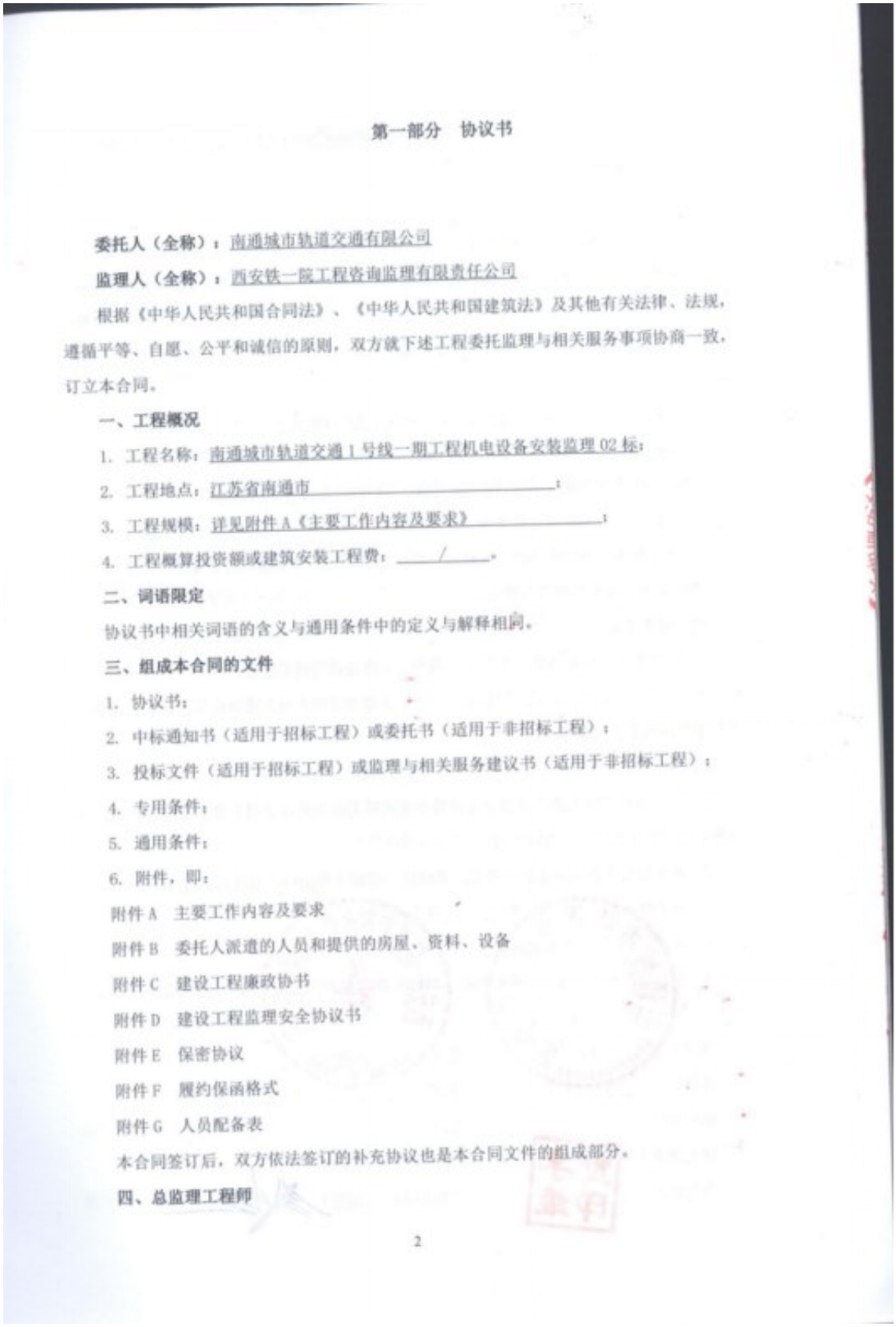
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



第一部分　协议书

委托人（全称）：南通城市轨道交通有限公司

监理人（全称）：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南通城市轨道交通1号线一期工程机电设备安装监理02标；
2. 工程地点：江苏省南通市；
3. 工程规模：详见附件A《主要工作内容及要求》；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：/。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附件，即：

附件A　主要工作内容及要求

附件B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附件C　建设工程廉政协书

附件D　建设工程监理安全协议书

附件E　保密协议

附件F　履约保函格式

附件G　人员配备表

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

2

总监理工程师姓名：卜凡涛，身份证号码：372829198003092034，注册号：00400919。

五、签约酬金

本合同采用固定总价合同。

合同价款指监理人在合同规定的监理服务期限内为履行监理职责应获得的酬金以及提供部分监理设备与用品所付出的费用；包括施工阶段监理人人员服务费、交通费、办公设备、用品费、监理设备使用维护费、聘用服务人员费、监理设备使用维护费、监理服务风险费、前期服务费、结算收尾费、保修期服务费等组成包干。除合同另有规定外其费用不作任何调整。

签约酬金（大写）：陆佰叁拾壹万捌仟捌佰元整（¥6318800元）。

六、期限

施工阶段监理期限：自签订合同之日始，至2022年3月30日止。

保修阶段监理期限至工程质量保证期（24个月）结束为止。

以上工期为南通城市轨道交通轨道1号线计划工期，当实际工期有变化时，监理须适应工期的变化，不得增加监理费用。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 委托人和监理人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章，且监理人提供履约担保后，合同生效。

2. 各方履行完合同规定的义务后，并结清一切相关费用后，本合同即行终止。

3. 订立时间：_____年_____月_____日。

4. 订立地点：江苏省南通市。

5. 本合同正本一式2份，双方各执1份；副本一式12份，委托人10份，监理人2份。

委托人：（盖章）　　监理人：（盖章）

住所：　　住所：

邮政编码：　　邮政编码：

法定代表人或其授权的代理人：（签字）　　法定代表人或其授权的代理人：（签字）

业主证明

业 绩 证 明

西安铁一院工程咨询管理有限公司所承监的南通城市轨道交通1号线一期工程机电设备安装监理02标包括：汽车站站、孩儿巷站、环西文化广场站、环城东路站、中级法院站、青年路站、虹桥路、洪江路站、世纪大道站9座车站及各站相邻半程区间的通风空调设备、给排水与消防设备、动力照明设备、电扶梯、站台门安装及车站设备区的砌筑、装修工程（不包括公共区装修)监理服务（包含上述范围内的出入段线、联络线、折返线、渡线等)。

监理工作内容包括但不限于标段范围内各专业设备的招标（配合)、合同谈判、设计联络、生产监造、工厂试验（样机试验、内/外部接口试验、测试、验收)、供货管理、施工安装管理、安装材料管理、单体调试、本系统联调、与相关系统联调、设备系统预验收、单位工程验收、综合联调、试运行、运行临管、竣工验收、试运营、竣工结算、审计、缺陷责任期结束直至最终验收全过程的设备监理工作。

本项目开竣工时间为2019年5月至2022年8月，项目投资额4.9291亿元。

石厚良同志于2019年05月至2022年08月在本项目担任专业监理工程师。

特此证明。

南通城市轨道交通有限公司

2023年1月11日

专业监理（环控设备）-马冬冬

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	马冬冬	性别	男	年龄	37
职务	专业监理（环控设备）	职称	工程师	学历	本科
工作年限		13 年	专业	房屋建筑工程 机电安装工程	
执（职）业证书名称		广东省监理工程师证	注册证书编号	B23090247	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2020.3-2022.8	苏州市轨道交通 7 号线工程土建、安装及装修、轨道施工监理项目Ⅶ-JL04 标	监理员、专业监理工程师	苏州市轨道交通集团有限公司 0512-69899028
2022.8-2025.10	东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理 1209 标	专业监理工程师	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-22086929

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 西安市公安局碑林分局
有效期限 2017.01.23-2037.01.23

姓名 马冬冬
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 8 月 7 日
住址 西安市碑林区长安路北段
5号付2号
公民身份号码 610427198908073018

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 马冬冬 性别 男，一九八九年 八 月 七 日生，于 二〇〇九
年 九 月至 二〇一三 年 七 月在本学院 交通工程 专业
四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西安建筑科技大学华清学院 院 长：
证书编号： 136791201305000571 二〇一三年 七 月 三 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20210001XAC001044084

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2021年4月9日

姓　　名：马冬冬

身份证号：610427198908073018

级　　别：中级

资格名称：工程师

专业名称：建筑设计

批准文号：市人社职发〔2021〕1号

授予时间：2020-09-25

申报单位：陕西港源建筑有限公司

执业资格证

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会（盖章）

姓　　名　马冬冬

性　　别　男

身份证号　610427198908073018

专　　业　房屋建筑工程

机电安装工程

工作单位　西安铁一院工程咨询管理有限公司

证书编号　B23090247

初次发证日期：2023 年 8 月 31 日

换 证 日 期：　　年　　月　　日

有 效 期 至：2026 年 8 月 30 日

社保证明

验证编号:10026060923160826

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西社会保险"APP

姓名:马冬冬　　身份证号:610427198908073018　　人员参保关系ID:61000000000005680853　个人编号:61019902656897

现缴费单位名称:西安铁一院工程咨询管理有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	18455.04	西安铁一院工程咨询管理有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2026	202601-202605	6993.85	西安铁一院工程咨询管理有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

陕西省社会保障局 职工养老保险证明专用章

打印时间:2026-06-09 15:40:58

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过“陕西社保”微信小程序扫描二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年08月08日，有效期内验证编号可多次使用。

工作经验证明

工作经验证明

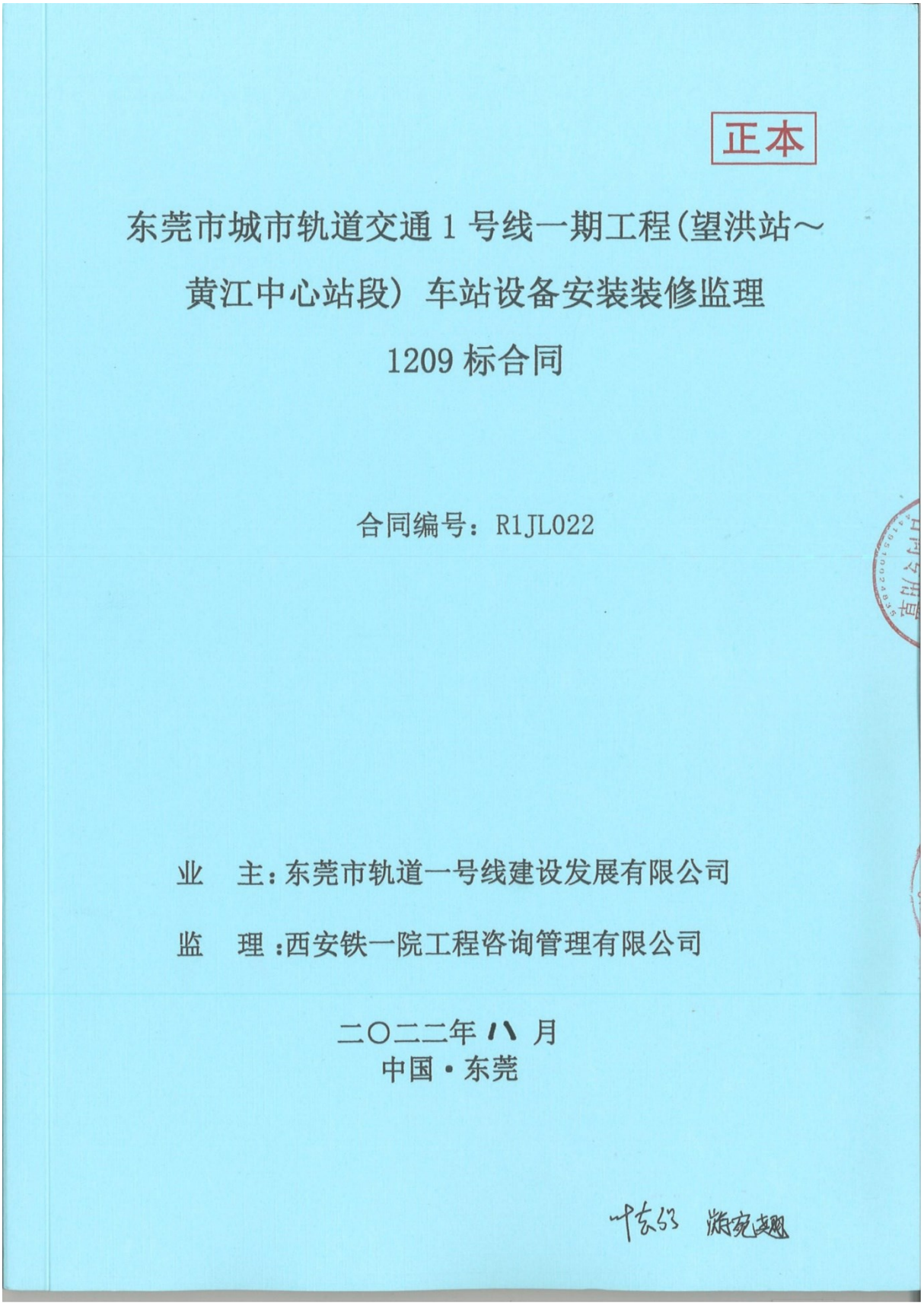
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



正本

东莞市城市轨道交通1号线一期工程(望洪站～黄江中心站段）车站设备安装装修监理1209标合同

合同编号：R1JL022

业　主：东莞市轨道一号线建设发展有限公司

监　理：西安铁一院工程咨询管理有限公司

二〇二二年八月

中国·东莞

第1章 合同协议书

本协议由东莞市轨道一号线建设发展有限公司（以下简称业主）与西安铁一院工程咨询管理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建东莞市轨道交通1号线一期工程(望洪站～黄江中心站段)车站设备安装装修工程并通过2022年7月6日的中标通知接受监理单位以人民币(大写)壹仟贰佰叁拾贰万贰仟捌佰叁拾元（¥：12322830元）**(合同暂定总价)，其中：不含税价（RMB：11625311.32元)，税额：697518.68元，增值税率为6%。**合同期内，不含税金额不变，增值税以国家税法为准。作为本监理标服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议： 1.本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2.下列文件应作为本协议的一部分看待：

1） 合同补充协议（如果有）；

2） 本合同协议书；

3） 合同谈判记录；

4） 中标通知书；

5） 价格清单；

6） 合同附件；

7） 合同附录；

8） 联合体协议书（如有）；

9） 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

10） 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

11） 相关监理规范及条例。

3.上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4.考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5.考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，在上条的前提下，保证按合同规定的方式和时间付款该监理单位。

6.双方应附件中在签订《廉政合同》。

7. 监理单位应提交《东莞市城市轨道交通工程项目管理系统使用承诺函》。

8. 本合同的相关条款如与东莞市轨道交通 1 号线一期工程 PPP 改造项目 PPP 项目合同、东莞市轨道交通 1 号线一期工程 PPP 改造项目合作协议、东莞市轨道交通 1 号线一期工程 PPP 改造项目合作协议之补充协议相违背，以 PPP 项目合同、合作协议及其补充协议为准，卖方清楚且知悉在合同履行中，上述信息或资料是卖方知晓的重要情况，签署本合同即代表卖方已清楚知晓上述信息或资料，不得以不知悉为由抗辩。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字，并分别加盖双方单位的公章且监理单位提交有效的履约担保后，合同正式生效。业主确认接收履约担保的签署日期、合同协议书的最后一个签署日期中的最晚签署日期为合同生效日。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 20 份，正本双方各执 1 份，副本业主执 16 份，监理单位执 4 份。

业 主：
东莞市轨道一号线建设发展有限公司
法定代表人：
或授权代表：
地 址：东莞市东城体育公园内轨道一号线建设发展有限公司
2022年8月23日

监理单位：
西安铁一院工程咨询管理有限公司
法定代表人：
或授权代表：
地 址：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室
收款账户：西安铁一院工程咨询管理有限公司
收款账号：293880029610001
开户银行：招行西安西影路支行

业主证明

东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）

车站设备安装装修监理 1209 标人员业绩证明

东莞市城市轨道交通1号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理1209标由西安铁一院工程咨询管理有限公司负责监理工作，本项目开工日期为2022年08月，竣工日期为2025年10月，监理合同额1232.2830万元，建安费为8.206656亿元。

监理1209标包含12座车站及相邻区间低压配电与照明系统、给排水及消防系统、通风空调专业、火灾自动报警系统、环境与设备监控系统、气体灭火系统、房屋建筑及装修工程、自动扶梯、屏蔽门监理工作，即：东莞西站（原望洪站）、厚德站（原道滘站）、昌平站（原道滘东站）、人民医院站、曲海站（原汽车总站）、坝头站（原滨江体育馆站）、元美站（原莞太路站）、中心广场站、市民中心站（原鸿福路站）、立新站（原新源路站）、东城南站、同沙公园站。东莞西站、厚德站、昌平站为高架车站，其余均为地下车站

马冬冬同志于2022年08月至2025年10月在本监理项目担任专业监理工程师。

特此证明。

东莞市轨道一号线建设发展有限公司

2025年12月11日

专业监理（造价）-黄超

总监代表、专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	黄超	性别	女	年龄	44
职务	专业监理（造价）	职称	工程师	学历	本科
工作年限		22 年	专业	工程造价	
执（职）业证书名称		注册造价工程师证	注册证书编号	建[造]11226100008003	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2018.02-2023.06	福州市城市轨道交通 4 号线一期工程第 3 标段	造价工程师	福州地铁集团有限公司 0591-86308033		
2023.08-2025.10	东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理 1209 标	造价工程师	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-22086929		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师**等其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 涟源市公安局
有效期限 2011.02.10-2031.02.10

姓名 黄超
性别 女 民族 汉
出生 1982 年 4 月 6 日
住址 湖南省涟源市三甲乡马埠桥村马埠组
公民身份号码 432503198204060887

毕业证

北京林業大學
毕业证书
北京林业大学制
No.0566
学生 黄超 性别 女，
一九八二 年 四 月十 日生，于
二零零零 年 九 月至二零零四 年
七 月在本校 经济管理 学院
工商管理（经济信息管理方向） 专业 四 年制
本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
北京林业大学
校 长:
二零零四年七月一日
证书编号:10022120040500139

职称证

姓　　名　黄超

性　　别　女

出生年月　1982-04

专业名称　工程造价

资格名称　工程师

评审组织　四川省住房和城乡建设厅建筑工程技术中级职务评审委员会

审批机关　四川省住房和城乡建设厅职称改革工作领导小组

批准时间　2016-12-20

执业资格证

姓　　名：黄　超

身份证号码：432503198204060887

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

证书编号：建[造]11226100008003

初始注册日期：2022 年 07 月 04 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 7 月 4 日

社保证明

20260528527746155O

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	黄超	证件号码	432503198204060887
参保险种情况			

参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
201911	-	202605	广州市:西安铁一院工程咨询管理有限公司华南分公司	79	79	79
截止			2026-05-28 16:39 ，该参保人累计月数合计	实际缴费79个月，缓缴0个月	实际缴费79个月，缓缴0个月	实际缴费79个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2026-05-28 16:39

工作经验证明

工作经验证明

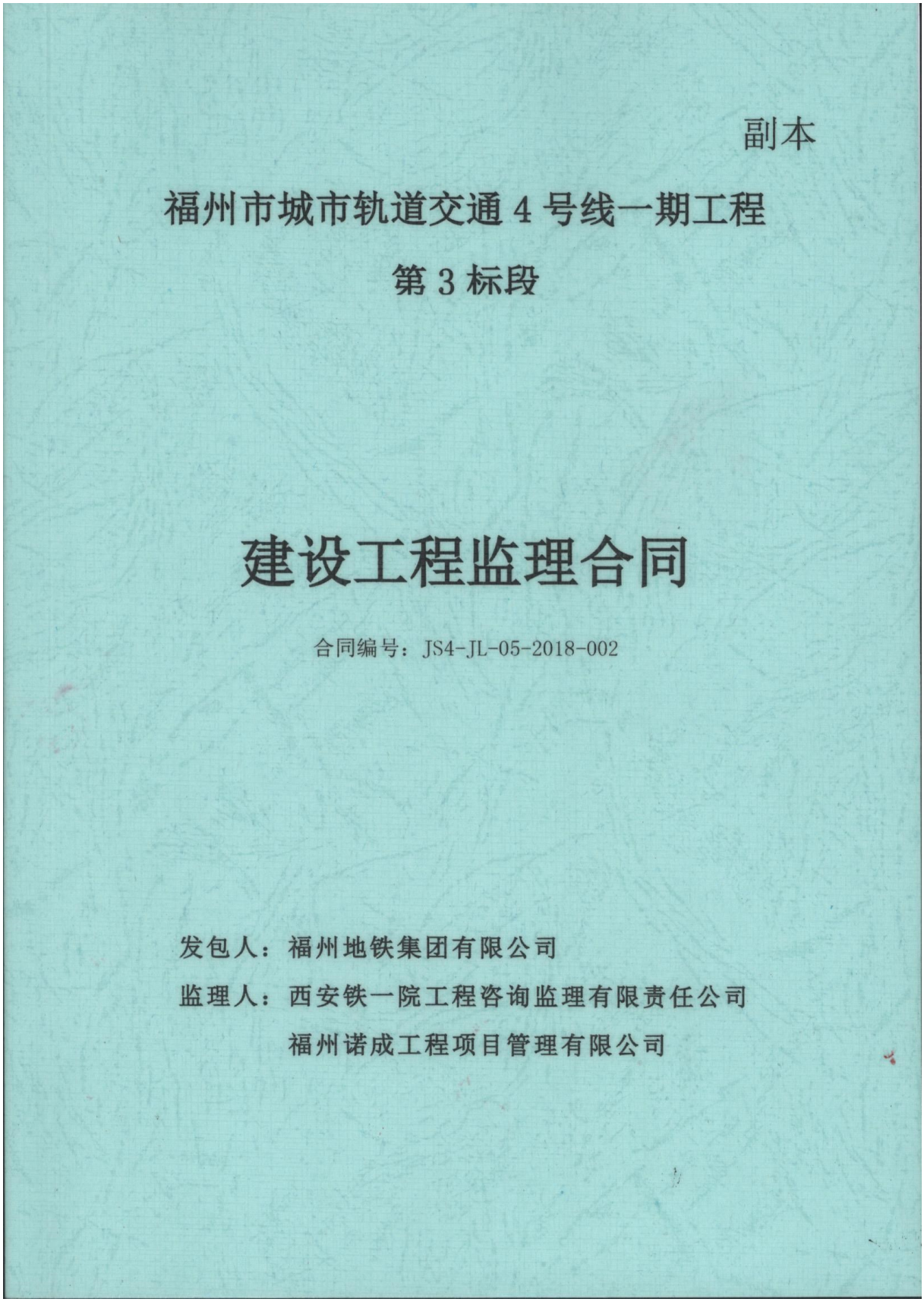
兹证明本项目专业监理具有5年及以上工程管理经验，其中包含3年及以上工程监理和2年及以上地铁（或轻轨、或铁路）相关专业工程经验。

西安铁一院工程咨询管理有限公司

2026年6月21日

业绩证明

合同协议书



副本

福州市城市轨道交通4号线一期工程

第3标段

建设工程监理合同

合同编号：JS4-JL-05-2018-002

发包人：福州地铁集团有限公司

监理人：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

福州诺成工程项目管理有限公司

第一部分　合同协议书

委托人： 福州地铁集团有限公司

监理人： 西安铁一院工程咨询监理有限责任公司
福州诺成工程项目管理有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福州市城市轨道交通4号线一期工程第3标段

2. 工程地点：福州市城区

3. 工程规模：4号线一期工程起点站为橘园站、终点站为帝封江站，全线约为28.4km，共设站23座，全线均采用地下线敷设。在洪塘设停车场1座，在螺洲设车辆段1座。

4. 监理范围：

包含塔头站（含机场快线部分前期工程、土建工程，不含风水电工程、装修工程）～岳峰镇北站～池边站～化工路站（不含），共3站3区间。具体桩号为YCK29+472.767～YCK33+549.926（不含）

5. 工作内容：

前期工程[含三通一平、市政设施迁移维护、绿化迁移、临时占道、交通疏解及市政道路破复、管线迁改（若管线产权单位需另行委托其他监理单位实施，则另行委托项目不在本监理范围内，但需负责地盘内所有管线的总协调）、河道改移、配合辅助工程等]，土建工程[含车站（含综合接地）、水土保持监理、管片监理及商品混凝土质量监督、区间、出入场线、车站与主变之间的电缆通道]，风水电安装工程[土建施工范围内的通风空调系统、给排水和消防系统（除气灭系统）、动力照明系统等安装工程及各车站永久用水、排水的接入]、装修工程[土建施工范围内的车站装修（含地面四小件）及车站四小件周边绿化景观工程、导向标识（含站外500米范围内的导向）、站内附属设施]，与4号线一期工程监理范围内同步实施及配套的工程（含管线、站点周边景观改造提升、道路永久恢复、提升及移交），合同范围内上盖、下穿、交叉换乘、附属配套工程等和地铁相关的工程、综合管廊及与本工程相关的安装预留预埋工程、协调配合等招标范围内的对应全部施工内容（不含强电工程、弱电工程、轨道工程、人防工程）的监理。

塔头站为4号线一期工程与机场快线的换乘站，4号线一期工程，机场快线前期工程、土建工程（不含风水电工程、装修工程）在本监理合同范围内。

如果受线网规划和4号线洪塘站～金牛山站河床冲刷影响、鳌峰路站（不含）～江边村站河床冲刷影响或其他因素，对4号线换乘节点调整以及车站规模变化，则对监理承包范围进行相应调整。

6.工程概算投资额或建筑安装工程费：暂按170761万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1、合同协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及附件；

4、专用条件及附件；

5、通用条件；

6、招标文件（补充文件，如有）（另册）；

7、投标文件（除投标函及其附件）（补充文件，如有）（另册）。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：**甄鑫**，身份证号码：610303196212180012，注册号：62001076。

五、监理服务收费

监理服务费（即签约合同价）暂定为（大写）：**贰仟叁佰捌拾壹万柒仟柒佰陆拾壹元玖角伍分**（¥23817761.95 元）。其中不含税监理服务费为（大写）：**贰仟贰佰肆拾陆万玖仟伍佰捌拾陆元柒角伍分**（¥22469586.75 元），税费为（大写）：**壹佰叁拾肆万捌仟壹佰柒拾伍元贰角**（¥1348175.2 元）（适用增值税率为 6%）。

本项目监理服务收费暂按 170761 万元为计算基数进行计取合同价，结算时，以本合同监理范围内的工程竣工结算总造价作为计费额及中标的浮动幅度值进行调整。中标的浮动幅度值为：下浮 20.22%。最终监理费以福州市财政投资评审中心审定为准。

包括：

1. 监理酬金暂定为：23817761.95 元。

2. 相关服务酬金：0 。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：无 。

（2）设计阶段服务酬金：无 。

（3）保修阶段服务酬金：无 。

（4）其他相关服务酬金：若有发生，另行参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670 号），由委托人和监理人协商确定。

六、监理期限

工程计划开工日期：2017 年 12 月 31 日，工程计划竣工日期：2022 年 3 月 31 日，总工期 1551 天，具体起止时间根据实际情况进行调整，开始时间以委托人发出的进场通知书为准，并与施工工期同步，结束时间至本工程缺陷责任期届满。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 2 月 23 日。

2. 订立地点：福建省福州市台江区。

3. 本合同经双方法定代表人或授权代理人签字加盖公章，且监理人按合同约定提交了足额有效的履约担保后生效。

4. 争议解决

(1)调解

本合同争议可由建设行政主管部门进行调解。

(2)仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为：提请 福州 仲裁委员会进行仲裁。

5. 本合同一式 十六份，其中正本三份，副本十三份，具有同等法律效力，委托人执正本一份，副本七份，监理人各执正本一份，副本三份。

委托人：
福州地铁集团有限公司
法定代表人
或授权代理人
签订日期：2018 年 2 月 23 日

监理人(主办方)：
西安铁一院工程咨询监理有限责任公司
法定代表人
或授权代理人：
联系人：朱亮
电话：029-8177078
邮箱：jlgs789@126.com
地址：西安市高新区丈八一路 1 号汇鑫 IBC 大厦 D 座 6 楼
签订日期：2018 年 2 月 23 日

监理人（协办方）：
福州诺成工程项目管理有限公司
法定代表人
或授权代理人：
签订日期：2018 年 2 月 23 日

业主证明

福州市城市轨道交通 4 号线一期工程监理第 3 标段

人员业绩证明

福州市城市轨道交通4号线一期工程监理第3标段由西安铁一院工程咨询管理有限公司负责监理工作，本项目开工日期为2018年2月，竣工日期为2023年6月，监理合同额2381.776195万元，建安费为17.0761亿元。

监理3标段包含3座车站3个区间前期工程，土建工程、风水电安装工程、装修工程监理工作，即：东门站（原塔头站）～三角池站（原岳峰镇北站）～竹屿站(原池边站）～横屿站（原化工路站）（不含)。车站均为地下车站采用明挖法施工，区间采用盾构法施工。

黄超同志于2018年2月至2023年6月在本监理项目担任造价工程师。

特此证明。

福州地铁集团有限公司

2024年09月10日

监理员、安全员简历表

监理员（档案）-崔盟

监理员、安全员简历表

姓名	崔盟	性别	男	年龄	32
职务	监理员（档案）	职称	助理工程师	学历	大专
工作年限		8 年	专业	建筑工程管理	
执（职）业证书名称		广东省监理工程师证	注册证书编号	B23040675	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2023.09-2025.02	南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程机电系统监理项目 02 标		资料员	南昌轨道交通集团有限公司 0791-86365832	
2025.3-2026.5	穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程监理 1 标		监理员	深圳市地铁集团有限公司 0755-88960600	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 商南县公安局
有效期限 2017.01.26-2027.01.26
姓名 崔盟
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 7 月 2 日
住址 陕西省商南县过风楼镇千家坪村西庙沟组
公民身份号码 612524199407025176

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 崔盟 性别男，一九九四 年 七 月 二 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一八 年 七 月在本校 建筑工程管理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西京学院
校（院）长：
证书编号：127151201806000603
二〇一八 年 七 月 二 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20230008SZD002111623

认定

姓　　名：崔盟

身份证号：612524199407025176

级　　别：初级

资格名称：助理工程师

专业名称：建筑工程管理

批准文号：中西人管办发〔2023〕8号

授予时间：2023-02-23

申报单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2023年3月27日

执业资格证

广东省建设监理协会

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：崔盟

性　　别：男

身份证号：612524199407025176

专　业 1：市政公用工程

专　业 2：铁路工程

工作单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司

有效期至：2028 年 05 月 31 日

广东省建设监理协会

2022 年 06 月 01 日

证书编号：B23040675

X6S9B8G6

监理员（车辆）-段蕾

监理员、安全员简历表

姓名	段蕾	性别	男	年龄	32
职务	监理员（车辆）	职称	助理工程师	学历	大专
工作年限		10 年	专业	工程监理	
执（职）业证书名称		陕西省监理员证	注册证书编号	Y210700197	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2023.09-2025.02	南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程机电系统监理项目 02 标		监理员	南昌轨道交通集团有限公司 0791-86365832	
2025.2-2026.4	新建南通至宁波高速铁路增设苏州东站及相关工程 SZDJL-1 标		监理员	沪杭铁路客运专线股份有限公司 021-51245945	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汉中市公安局汉台分局
有效期限 2020.11.04-2040.11.04

姓名 段蕾
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 1 月 2 日
住址 陕西省汉中市汉台区南一环路391号9号楼3单元306室
公民身份号码 612301199401020918

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 段蕾 性别 男，一九九四 年 一 月 二 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一六 年 七 月在本校 工程监理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：陕西职业技术学院
校（院）长：刘胜辉
证书编号：128311201606352729
二〇一六 年 七 月 六 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20210009SZD002049169

认定

姓　　名：段蕾

身份证号：612301199401020918

级　　别：初级

资格名称：助理工程师

专业名称：工程监理

批准文号：陕人交发〔2021〕9号

授予时间：2021-06-18

申报单位：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2021年7月2日

执业资格证

注 册 号：Y210700197

姓　　名：段蕾　　性别：男

身份证号：612301199401020918

单位名称：西安铁一院工程咨询管理有限公司

发证机关公章

发证日期：2021.07.31

监理员（车辆）-刘佳琛

监理员、安全员简历表

姓名	刘佳琛	性别	男	年龄	31
职务	监理员（车辆）	职称	助理工程师	学历	本科
工作年限		10 年	专业	工程监理	
执（职）业证书名称		铁路监理员证	注册证书编号	2020010718	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2017.10-2021.12	新建张家界至吉首至怀化铁路工程施工监理 ZJHJL-6 标段		监理员	怀邵衡铁路有限责任公司 0731-82363373	
2022.5-2026.5	芳村至白云机场监理 2 标		监理员	广州芳白城际轨道交通有限公司 020-83106321	

备注：

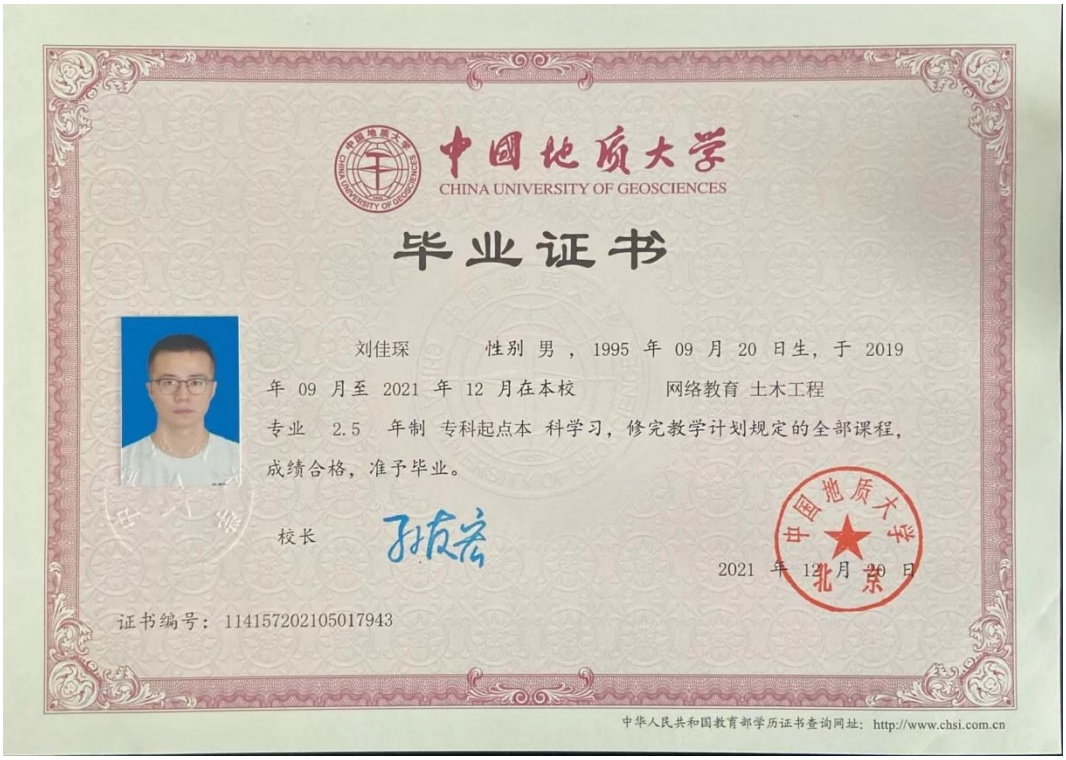
拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

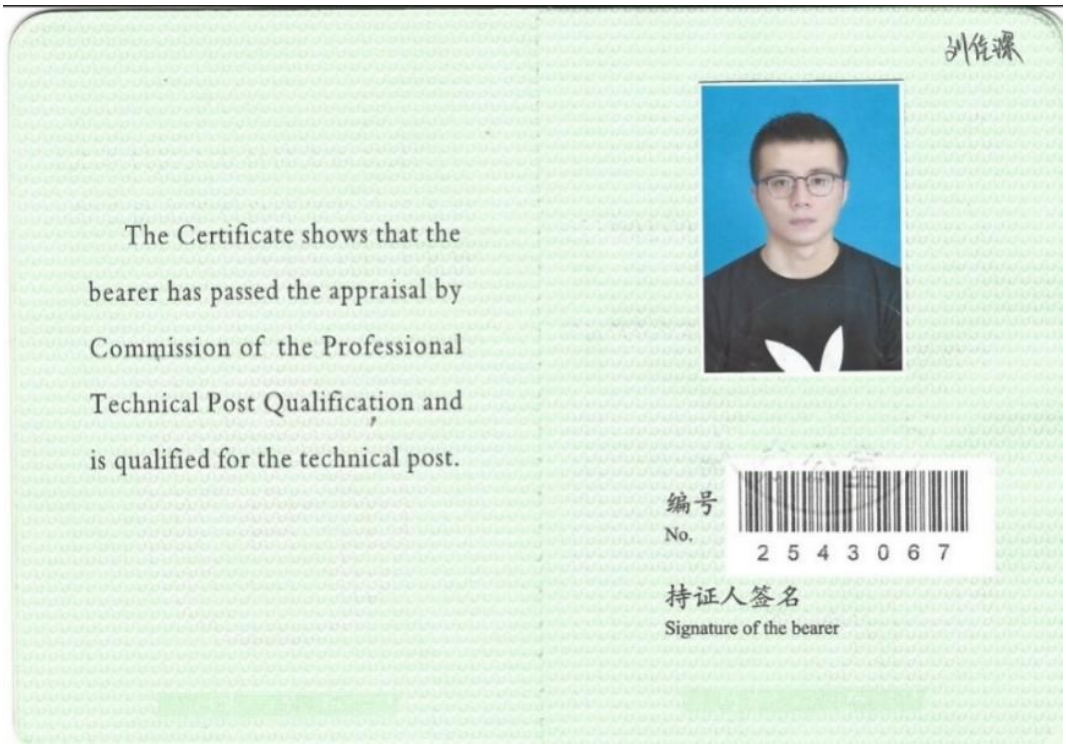
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 张家川回族自治县公安局
有效期限 2025.07.07-2045.07.07

姓名 刘佳琛
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 9 月 20 日
住址 甘肃省张家川回族自治县
张家川镇解放西路2号
公民身份号码 620525199509200373

毕业证


中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES
毕业证书
刘佳琛 性别 男，1995 年 09 月 20 日生，于 2019 年 09 月至 2021 年 12 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校长
2021 年 12 月 20 日
证书编号：114157202105017943
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证



刘佳琛

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.

编号
No. 2543067

持证人签名
Signature of the bearer

姓　　名 Name 刘佳琛

身份证号 ID No. 620525199509200373

工作单位 Work unit 西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

资格名称 Title of qualification 助理工程师

专业名称 Speciality 工程监理

批准文号 Approval No. 陕社人职办〔2018〕21号

授予时间 Time of grant 2018-12-28

发证时间 Time of issue 2019-3-12

陕西省社会人才职称评价工作领导小组办公室

签发机关 Issued by

执业资格证

姓　　名　刘佳琛

性　　别　男

身份证号620525199509200373

专　　业　工程监理

职　　称　助理工程师

注　　册
监理单位　西安铁一院工程咨询管理有限公司

证书编号：铁监员业考字第20200107 18 号

参加铁路监理员业务培训，经考试合格，颁发本证书。

发证单位：中国工程建设协会建设监理专业委员会

发证日期：2023 年 01 月 10 日变更

监理员（场段工艺）-朱河润

监理员、安全员简历表

姓名	朱河润	性别	男	年龄	36
职务	监理员（场段工艺）	职称	工程师	学历	本科
工作年限		12 年	专业	机械设计制造及自动化	
执（职）业证书名称		铁路监理员证	注册证书编号	20161015	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2017.6-2020.11	厦门市轨道交通 4 号线工程（后溪至翔安机场段）土建施工监理 3 标段	监理员	厦门轨道交通集团有限公司 0592-2365666		
2020.12-2024.2	长沙市轨道交通 1 号线北延一期工程监理项目	监理工程师	长沙市轨道交通一号线建设发展有限公司 0731-86850700		
2024.3-2026.5	新建合肥至武汉高速铁路（湖北段）施工监理 HWJL-3 标	监理工程师	长江沿岸铁路集团湖北有限公司 027-51129480		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 双峰县公安局
有效期限 2014.07.29-2024.07.29

姓名 朱河润
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 12 月 30 日
住址 湖南省双峰县洪山殿镇高桥村新塘村民组
公民身份号码 432522199012307017

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 朱河润 性别 男，1990 年 12 月 30 日生，于二〇一〇
年 九 月至二〇一四年 六 月在本学院 机械设计制造及其自动化 专业
四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
院 名：湖南工程学院应用技术学院 院 长：
证书编号：126601201405001139
二〇一四年 六 月 三十 日

职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓　　名　朱河润
性　　别　男
身份证号　432522199012307017
级　　别　中级
专　　业　市政公用工程
发证时间　2021年12月25日
证书编号　B08213080100002880

"智慧人社"微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录"湖南建设人力资源网"官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp;
2、下载"智慧人社"APP或关注"智慧人社"微信公众号扫码验证。

执业资格证

姓　　名　朱河润

性　　别　男

身份证号　432522199012307017

专　　业　机械设计制造及自动化

职　　称　助理工程师

注　　册　西安铁一院工程
监理单位　咨询管理有限公司

证书编号：铁监员业考字第0161015　号

参加铁路监理员业务培训，经考试合格，颁发本证书。

发证单位：中国土木工程建设协会建设监理专业委员会

发证日期：2022 年08 月22 日变更

监理员（轨行区调度管理员）-许博博

监理员、安全员简历表

姓名	许博博	性别	男	年龄	32
职务	监理员（轨行区调度管理员）	职称	助理工程师	学历	本科
工作年限		9 年	专业	城市轨道交通	
执（职）业证书名称		铁路监理员证	注册证书编号	2017010386	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2020.3-2022.8	苏州市轨道交通 7 号线工程土建、安装及装修、轨道施工监理项目Ⅶ-JL04 标		监理员	苏州市轨道交通集团有限公司 0512-69899028	
2022.09-2025.04	东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理 1209 标		监理员	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-22086929	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 蒲城县公安局
有效期限 2023.07.19-2043.07.19

姓名 许博博
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 1 月 30 日
住址 陕西省渭南市蒲城县刺桐
镇新城村二组
公民身份号码 610526199401304 01X

毕业证

西安交通大学
毕业证书
学生 许博博 性别 男，一九九四年 一 月三十 日生，于二〇一七年 九 月
至二〇二〇 年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西安交通大學 校 长：
证书编号：106987202005012395
二〇二〇 年 一 月 八 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20200011SZ002006181

姓　　名：许博博
身份证号：610526199401304O1X
级　　别：初级
资格名称：助理工程师
专业名称：城市轨道交通工程技术
批准文号：陕社人职办〔2019〕11号
授予时间：2019-12-26
申报单位：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）
2020年6月8日

执业资格证

姓　　名　许博博
性　　别　男
身份证号　610526199401304O1X
专　　业　城市轨道交通
职　　称　技术员
注册监理单位　西安铁一院工程咨询管理有限公司
证书编号：铁监员业考字第2017010386号

参加铁路监理员业务培训，经考试合格，颁发本证书。

发证单位：
发证日期：2022 年 08 月 22 日

变更

监理员（轨行区调度管理员）-成晓林

监理员、安全员简历表

姓名	成晓林	性别	男	年龄	31
职务	监理员（轨行区调度管理员）	职称	助理工程师	学历	本科
工作年限		9 年	专业	城市轨道交通	
执（职）业证书名称		铁路监理员证	注册证书编号	2017010391	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2016.07-2020.12	西安市地铁五号线一期工程（和平村~纺织城火车站）土建工程施工监理项目 D5TJJL-6 标段	监理员	西安市轨道交通集团有限公司 029-89615539		
2021.1-2022.7	贵阳市轨道交通 2 号线一期工程土建监理 7 标	监理员	贵阳市城市轨道交通有限公司 0851-87165978		
2022.8-2024.2	南沙站综合交通枢纽地铁预留工程施工监理服务项目	监理员	广州铁路投资建设集团有限公司 020-31955120		
2024.2-2026.4	广河高铁白云机场 T3 至江村西段施工监理服务 GHGTJL-1 标	监理工程师	广州地铁集团有限公司 020-83106611		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 富平县公安局
有效期限 2022.04.19-2042.04.19

姓名 成晓林
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 10 月 2 日
住址 陕西省渭南市富平县老庙镇尹家村一组
公民身份号码 610528199510028117

毕业证

C95
西安交通大学
毕业证书
学生 成晓林 性别 男，一九九五年 十 月二 日生，于二〇一七年 九 月
至二〇二〇 年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西安交通大學 校 长：
证书编号：106987202005024815
二〇二〇 年 七 月 十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20200011SZ002006180

姓　　名：成晓林

身份证号：610528199510028117

级　　别：初级

资格名称：助理工程师

专业名称：城市轨道交通工程技术

批准文号：陕社人职办〔2019〕11号

授予时间：2019-12-26

申报单位：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2020年6月8日

执业资格证

姓　　名　成晓林

性　　别　男

身份证号　610528199510028117

专　　业　城市轨道交通

职　　称　技术员

注　　册　西安铁一院工程
监理单位　咨询管理有限公司

证书编号：铁监员业考字第2017010391号

参加铁路监理员业务培训，经考试合格，颁发本证书。

发证单位：

发证日期：2023年 01月 10日变更

监理员（轨行区调度管理员）-李想

监理员、安全员简历表

姓名	李想	性别	男	年龄	28
职务	监理员（轨行区调度管理员）	职称	助理工程师	学历	本科
工作年限		5 年	专业	城市轨道交通	
执（职）业证书名称		铁路监理员证	注册证书编号	2019010610	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2020.9-2025.8	东莞市城市轨道交通 1 号线道滘车辆段施工监理 1211 标（重新招标）		监理员	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-88307138	
2025.9-2026.5	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深惠城际大鹏支线车辆及设备监理		监理员	深圳市地铁集团有限公司 0755-88960600	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 进贤县公安局
有效期限 2024.06.04-2044.06.04

姓名 李想
性别 男 民族 汉
出生 1998 年 3 月 23 日
住址 江西省南昌市进贤县温圳
镇育才路居委会育才路东
五巷42号
公民身份号码 360124199803235719

毕业证

成人高等教育
毕业证书
学生 李想 性别 男，一九九八年 三 月二十三日生，于 二〇二一
年 三 月至二〇二三年 七 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。
校 名： 东华理工大学 校（院）长：
批准文号： 核总人校发（1997）431号
证书编号： 104055202305002070
二〇二三 年 七 月 十 日

职称证

江西省初级专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓　　名：李想

性　　别：男

出生年月：1998年03月23日

身份证号：360124199803235719

工作单位：崇仁县桑龙建筑工程有限公司

资格名称：助理工程师

专业名称：建筑工程

取得资格时间：2021年07月05日

批复文号：崇人社字〔2021〕40号

管 理 号：36202024072189

唯一在线验证网址：
https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt

打印时间：2021年08月11日

执业资格证

姓　　名　李　想

性　　别　男

身份证号　360124199803235719

专　　业　城市轨道交通

职　　称　技术员

注　　册　西安铁一院工程
监理单位　咨询管理有限公司

证书编号：铁监员业考字第2019010610 号

参加铁路监理员业务培训，经考试合格，颁发本证书。

发证单位：

发证日期：2022 年 08 月 22 日

变更

监理员（轨行区调度管理员）-贺凯

监理员、安全员简历表

姓名	贺凯	性别	男	年龄	33
职务	监理员（轨行区调度管理员）	职称	助理工程师	学历	本科
工作年限		10 年	专业	铁道工程	
执（职）业证书名称		铁路监理员证	注册证书编号	2017010395	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2017.10-2021.12	新建张家界至吉首至怀化铁路工程施工监理 ZJHJL-6 标段		监理员	怀邵衡铁路有限责任公司 0731-82363373	
2022.1-2024.11	天津地铁 8 号线一期工程土建监理第 1 合同段		监理员	天津市地下铁道集团有限公司 022-58157850	
2024.12-2026.5	新建上海至南通铁路太仓至四团段引入东方枢纽上海东站站场区 地上及相关工程监理招标 SHDDSJL-1 标		监理工程师	中国铁路上海局集团有限公司上海东站铁路建设项目管理部 15150008231	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 合阳县公安局
有效期限 2021.03.17-2041.03.17

姓名 贺凯
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 5 月 10 日
住址 陕西省渭南市合阳县坊镇
贺家庄村六组072号
公民身份号码 610524199305104410

毕业证

西安交通大学
毕业证书
学生 贺凯 性别男，一九九三 年 五 月十 日生，于二〇一七 年九 月
至二〇二〇 年一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校名：西安交通大学 校长：
证书编号：106987202005011087
二〇二〇 年一 月八 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

职称证

贺凯

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.

编号
No. 2543162

持证人签名
Signature of the bearer

姓　　名 Name 贺凯

身份证号 ID No. 610524199305104410

工作单位 Work unit 西安铁一院工程咨询监理有任责任公司

资格名称 Title of qualification 助理工程师

专业名称 Speciality 铁道工程技术

批准文号 Approval No. 陕社人职办〔2018〕21号

授予时间 Time of grant 2018-12-28

发证时间 Time of issue 2019-3-12

陕西省社会人才职称评价工作领导小组办公室

签发机关 Issued by

执业资格证

姓　　名　贺　凯

性　　别　男

身份证号 610524199305104410

专　　业　铁道工程

职　　称　技术员

注　　册　西安铁一院工程
监理单位咨询管理有限公司

证书编号：铁监员业考字第2017010395号

参加铁路监理员业务培训，经考试合格，颁发本证书。

发证单位：中国铁道工程建设协会建设监理专业委员会

发证日期：2023 年 01 月 10 日变更

监理员（信号）-陈星喆

监理员、安全员简历表

姓名	陈星喆	性别	男	年龄	29
职务	监理员（信号）	职称	助理工程师	学历	本科
工作年限		6 年	专业	电气工程及其自动化	
执（职）业证书名称		陕西省监理员证	注册证书编号	Y210700194	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2020.08-2021.12	南昌轨道交通 4 号线一期工程正线轨道和供电系统施工监理		监理员	南昌轨道交通集团有限公司 0791-86365831	
2022.1-2025.10	东莞市城市轨道交通 1 号线道滘车辆段施工监理 1211 标（重新招标）		监理员	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-88307138	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 西安市公安局雁塔分局
有效期限 2024.05.28-2044.05.28

姓名 陈星喆
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 4 月 27 日
住址 西安市雁塔区天谷八路1号
公民身份号码 142724199704273131

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 陈星喆 性别 男 ,一九九七年四 月二十七日生，于 二〇一六年 九 月至二〇二〇年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：齐齐哈尔工程学院
校（院）长：曹勇
证书编号：127291202005200105
二〇二〇年 七 月一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20220002SZD002070201　　认定

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）
2022年3月28日

姓　　名：陈星喆
身份证号：142724199704273131
级　　别：初级
资格名称：助理工程师
专业名称：电气工程及其自动化
批准文号：陕人交发〔2022〕2号
授予时间：2021-12-09
申报单位：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

执业资格证

注 册 号：Y210700194

姓　　名：陈星喆　　性别：男

身份证号：142724199704273131

单位名称：西安铁一院工程咨询管理有限公司

发证机关公章

发证日期：2021.07.31

监理员（信号）-程向阳

监理员、安全员简历表

姓名	程向阳	性别	男	年龄	33
职务	监理员（信号）	职称	助理工程师	学历	本科
工作年限		10 年	专业	电气工程及其自动化	
执（职）业证书名称		铁路监理员证	注册证书编号	2017010382	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2017.07-2020.07	西安市轨道交通临潼线一期工程(纺织城~秦汉大道)土建施工监理项目 LTTJJL-2 标		监理员	西安中铁轨道交通有限公司 029-83539285	
2022.1-2025.10	东莞市城市轨道交通 1 号线道滘车辆段施工监理 1211 标（重新招标）		监理工程师	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-88307138	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 渭南市公安局临渭分局
有效期限 2021.11.12-2041.11.12

名 程向阳
男 民族 汉
出生 1993 年 11 月 4 日
住址 陕西省渭南市临渭区龙背
镇程前村四组59号
公民身份号码 610502199311045412

毕业证

西安交通大学
毕业证书
学生 程向阳 性别 男，一九九三年 十一月 四 日生，于二〇一八年 三 月
至二〇二〇 年 七 月在本校网络教育学院 电气工程及其自动化 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西安交通大学 校 长：
证书编号：106987202005013778
二〇二〇 年 七 月 十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20200002SZ002006760

姓　　名：程向阳

身份证号：610502199311045412

级　　别：初级

资格名称：助理工程师

专业名称：电气工程及其自动化

批准文号：陕社人职办〔2020〕2号

授予时间：2019-11-29

申报单位：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2020年6月8日

执业资格证

姓　　名　程向阳

性　　别　男

身份证号610502199311045412

专　　业　铁道通信信号

职　　称　技术员

注　　册　西安铁一院工程
监理单位咨询管理有限公司

证书编号：铁监员业考字第2017010382号

参加铁路监理员业务培训，经考试合格，颁发本证书。

发证单位：

发证日期：2023 年 01 月 10 日变更

监理员（通信）-安涛

监理员、安全员简历表

姓名	安涛	性别	男	年龄	29
职务	监理员（通信）	职称	助理工程师	学历	本科
工作年限		5 年	专业	电气工程及其自动化	
执（职）业证书名称		陕西省监理员证	注册证书编号	Y210700131	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2023.09-2025.02	南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程机电系统监理项目 02 标		监理员	南昌轨道交通集团有限公司 0791-86365832	
2025.3-2026.5	广州市轨道交通三号线东延段、五号线东延段、十二号线弱电系统安装工程监理		监理员	广州地铁集团有限公司 020-83106611	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 镇安县公安局
有效期限 2019.09.10-2029.09.10
姓名 安涛
性别 男 民族 回
出生 1997 年 12 月 29 日
住址 陕西省商洛市镇安县茅坪回族镇茅坪村二组
公民身份号码 612526199712293575

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 安涛 性别 男，一九九七 年 十二 月 二十九日生，于二〇一七 年 九 月至 二〇二一 年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名: 商洛学院
校 长:
证书编号: 113961202105400850
二〇二一 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20230008SZD002111731

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2023年3月27日

姓　　名：安涛

身份证号：612526199712293575

级　　别：初级

资格名称：助理工程师

专业名称：电气工程及其自动化

批准文号：中西人管办发〔2023〕8号

授予时间：2023-02-23

申报单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司

执业资格证

注 册 号：Y210700131

姓　　名：安涛　　性别：男

身份证号：612526199712293575

单位名称：西安铁一院工程咨询管理有限公司

发证机关公章

发证日期：2021.07.31

监理员（通信）-李乾坤

监理员、安全员简历表

姓名	李乾坤	性别	男	年龄	32
职务	监理员（通信）	职称	助理工程师	学历	大专
工作年限		10 年	专业	铁道通信信号	
执（职）业证书名称		铁路监理员证	注册证书编号	2016010173	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2017.10-2021.12	新建张家界至吉首至怀化铁路工程施工监理 ZJHJL-6 标段		监理员	怀邵衡铁路有限责任公司 0731-82363373	
2022.09-2025.04	东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理 1209 标		监理员	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-22086929	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 礼泉县公安局
有效期限 2022.05.07-2042.05.07

姓名 李乾坤
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 7 月 24 日
住址 陕西省咸阳市礼泉县昭陵
乡上菜园村四组
公民身份号码 610425199407242815

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 李乾坤 性别 男，一九九四年 七 月二十四日生，于二〇一三
年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 铁道通信信号
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。
校 名：陕西铁路工程职业技术学院 校（院）长：王津
证书编号：135661201606003619
二〇一六 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20200002SZ002006761

姓　　名：李乾坤

身份证号：610425199407242815

级　　别：初级

资格名称：助理工程师

专业名称：电气工程及其自动化

批准文号：陕社人职办〔2020〕2号

授予时间：2019-11-29

申报单位：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2020年6月8日

执业资格证

姓　　名　李乾坤

性　　别　男

身份证号 610425199407242815

专　　业　铁道通信信号

职　　称　助理工程师

注　　册
监理单位 西安铁一院工程咨询管理有限公司

证书编号：铁监员业考字第2016010173号

参加铁路监理员业务培训，经考试合格，颁发本证书。

发证单位：

发证日期：2023年 01月 10日 变更

监理员（自动售检票）-蒋家宏

监理员、安全员简历表

姓名	蒋家宏	性别	男	年龄	28
职务	监理员（自动售检票）	职称	助理工程师	学历	本科
工作年限		4 年	专业	建筑电气与智能化	
执（职）业证书名称		陕西省监理员证	注册证书编号	Y240200147	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2023.09-2025.02	南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程机电系统监理项目 02 标		监理员	南昌轨道交通集团有限公司 0791-86365832	
2025.2-2026.5	新建宜昌至涪陵高速铁路（湖北段）施工监理 YFHBJL-10 标		监理工程师	长江沿岸铁路集团湖北有限公司 027-51129480	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 蒋家宏 性别 男，一九九八年 四 月 十一 日生，于二〇一七年 八 月至 二〇二一 年 七 月在本校 建筑电气与智能化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学华清学院 校 长：

证书编号：136791202105000869 二〇二一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20230008SZD002111624

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2023年3月27日

认定

姓　　名：蒋家宏

身份证号：450325199804112613

级　　别：初级

资格名称：助理工程师

专业名称：建筑电气与智能化

批准文号：中西人管办发〔2023〕8号

授予时间：2023-02-23

申报单位：西安铁一院工程咨询管理有限公司

执业资格证

注 册 号：Y240200147

姓　　名：蒋家宏　　性别：男

身份证号：450325199804112613

单位名称 西安铁一院工程

咨询管理有限公司

发证机关公章

发证日期 2024.06.12

监理员（综合监控）-李园园

监理员、安全员简历表

姓名	李园园	性别	女	年龄	37
职务	监理员（综合监控）	职称	助理工程师	学历	大专
工作年限		16 年	专业	机电一体化	
执（职）业证书名称		陕西省监理工程师证	注册证书编号	20171151	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2020.9-2025.10	东莞市城市轨道交通 1 号线道滘车辆段施工监理 1211 标（重新招标）		监理员	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-88307138	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 泾阳县公安局
有效期限 2016.05.25-2036.05.25
姓名 李园园
性别 女 民族 汉
出生 1989 年 7 月 15 日
住址 陕西省泾阳县崇文乡宋村
西太组98号
公民身份号码 610423198907156l4X

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 李园园 性别 女 ，一九八九 年 七 月 十五 日生，于二〇〇七
年 九 月至二〇一〇 年 七 月在本校 机电一体化技术
专业， 三 年制， 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。
校 名：陕西国防工业职业技术学院
校（院）长：张权民
证书编号：128271201006794722
二〇一〇 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.

编号
No. 2464383

持证人签名
Signature of the bearer

姓　　名
Name　李园园

身份证号
ID No.　61042319890715614x

工作单位
Work unit　西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

资格名称
Title of qualification　助理工程师

专业名称
Speciality　机电一体化

批准文号
Approval No.　陕社人职办[2015]43号

授予时间
Time of grant　2015-12-17

发证时间
Time of issue　2016-3-22

陕西省人才职称评价工作领导小组办公室

签发机关
Issued by

执业资格证

注 册 号：20171151

姓　　名：李园园　　性别：女

身份证号：61042319890715614X

专 业1　机电安装工程

专业2　市政公用工程

单位名称　西安铁一院工程咨询管理有限公司

发证机关公章

发证日期　2022.09.02

原发证时间　2017.06.22

监理员（综合监控）-孟祥龙

监理员、安全员简历表

姓名	孟祥龙	性别	男	年龄	26
职务	监理员（综合监控）	职称	助理工程师	学历	大专
工作年限		5 年	专业	计算机网络技术	
执（职）业证书名称		广东省监理员证	注册证书编号	C24070258	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2022.1-2025.3	天津地铁 8 号线一期工程土建监理第 1 合同段		监理员	天津市地下铁道集团有限公司 022-58157850	
2025.4-2026.5	新建成渝中线铁路重庆段站房监理		监理员	长江沿岸铁路集团重庆有限公司 023-61641011	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 武陟县公安局
有效期限 2020.07.27-2030.07.27

姓名 孟祥龙
性别 男 民族 汉
出生 2000 年 3 月 15 日
住址 河南省武陟县小董乡南耿
村大街10号
公民身份号码 410823200003150137

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 孟祥龙 ，性别男 ，二〇〇〇 年 三 月 十五 日生，于二〇一八
年 九 月至二〇二一 年 七 月在本校 计算机网络技术
专业 三 年制 专 科学习，修完人才培养方案规定的全部课程，成
绩合格，达到毕业要求，准予毕业。
校 名：河南工业职业技术学院 校 长：王谭
证书编号：127941202106002240
二〇二一 年 七 月 一 日

职称证

姓　名 孟祥龙
性　别 男
出生年月 2000.03
任职资格 助理工程师
工作单位 西安铁一院工程咨询管理有限公司
系　列 工程系列
专　业 房建
评审通过时间 2025.08
签发日期 2025.08
评审委员会（章）
编　号：Z3521006078

执业资格证

实时数据，扫码验证
广东省建设监理协会
（盖章）
姓　名 孟祥龙
性　别 男
身份证号 410823200003150137
专　业 房屋建筑工程
市政公用工程
工作单位 西安铁一院工程咨询管理有限公司
证书编号 C24070258
初次发证日期：2024 年 7 月 22 日
换证日期： 年 月 日
有效期至：2027 年 7 月 21 日

监理员（综合监控）-王松龙

监理员、安全员简历表

姓名	王松龙	性别	男	年龄	26
职务	监理员（综合监控）	职称	助理工程师	学历	本科
工作年限		3 年	专业	计算机科学与技术	
执（职）业证书名称		陕西省监理员证	注册证书编号	Y260100052	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2022.09-2025.10	东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站-黄江中心站段）车站设备安装装修监理 1209 标		监理员	东莞市轨道一号线建设发展有限公司 0769-22086929	
2025.11-2026.5	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深惠城际大鹏支线车辆及设备监理		监理员	深圳市地铁集团有限公司 0755-88960600	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 大荔县公安局

有效期限 2017.02.08-2027.02.08

姓名 王松龙

性别 男 民族 汉

出生 2000 年 6 月 23 日

住址 陕西省大荔县城关镇邓庄村兰家组58号

公民身份号码 610523200006230010

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 王松龙 性别 男，二〇〇〇 年 六 月二十三日生，于 二〇一九 年 九 月至 二〇二三 年 七 月在本校 计算机科学与技术 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安外事学院 校 长：

证书编号：127131202305239240 二〇二三 年 七 月 三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓　名 王松龙

性　别 男

出生年月 2000.06

任职资格 助理工程师

工作单位 西安铁一院工程咨询管理有限公司

系　列 工程系列

专　业 通信

评审通过时间 2025.08

签发日期 2025.08

评审委员会（章）

编　号：Z3521006114

执业资格证

监理员（综合监控）-付玉强

监理员、安全员简历表

姓名	付玉强	性别	男	年龄	24
职务	监理员（综合监控）	职称	助理工程师	学历	本科
工作年限		4 年	专业	机电安装工程 电力工程	
执（职）业证书名称		广东省监理员证	注册证书编号	C24100383	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2023.8-2025.7	南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程机电系统监理项目 02 标		监理员	南昌轨道交通集团有限公司 0791-83892008	
2025.8-2026.4	南昌轨道交通 4 号线一期工程高架段声屏障新增及改造工程监理项目		监理员	南昌轨道交通集团有限公司 0791-83892008	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

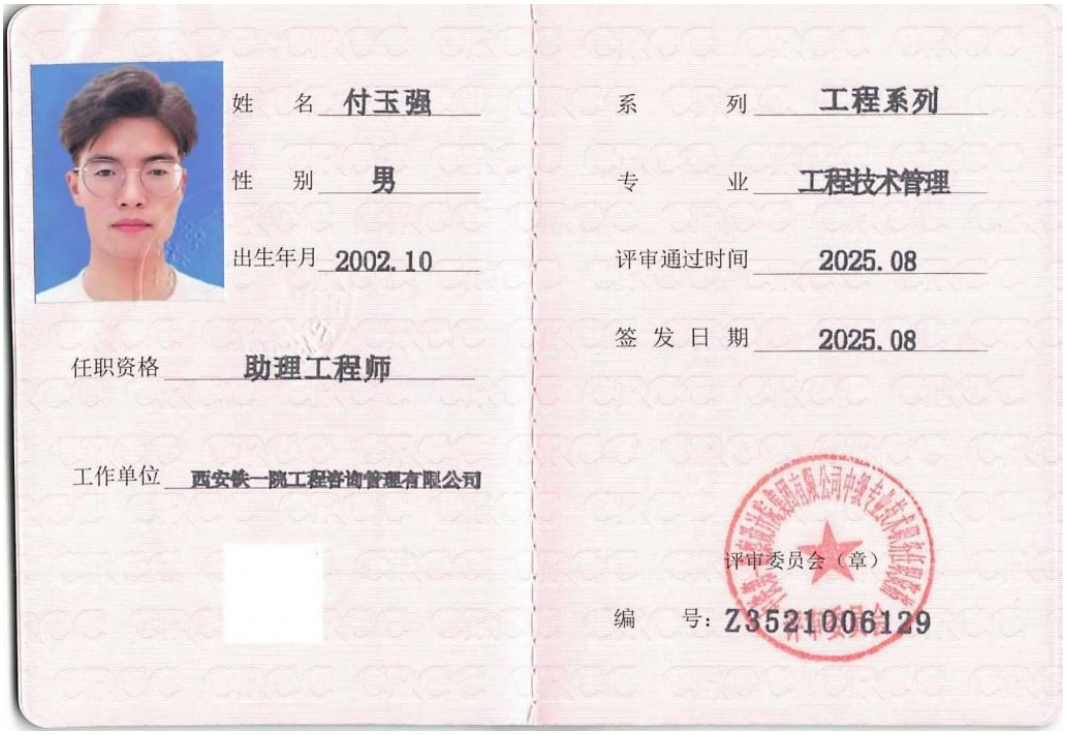
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 宕昌县公安局
有效期限 2021.02.01-2031.02.01

姓名 付玉强
性别 男 民族 汉
出生 2002 年 10 月 12 日
住址 甘肃省宕昌县哈达铺镇下罗村五社
中国CHINA
公民身份号码 621223200210120616

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 付玉强 性别 男，二〇〇二年 十 月十二 日生，于 二〇二二
年 九 月至二〇二四年 六 月在本校 安全工程技术
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：兰州资源环境职业技术大学 校（院）长：
证书编号：162081202405006045
二〇二四年 六 月 二十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证



姓　名 付玉强

性　别 男

出生年月 2002.10

任职资格 助理工程师

工作单位 西安铁一院工程咨询管理有限公司

系　列 工程系列

专　业 工程技术管理

评审通过时间 2025.08

签发日期 2025.08

评审委员会（章）

编　号：Z3521006129

执业资格证

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会

（盖章）

姓　名 付玉强

性　别 男

身份证号 621223200210120616

专　业 电力工程

机电安装工程

工作单位 西安铁一院工程咨询管理有限公司

证书编号 C24100383

初次发证日期：2024年10月21日

换证日期：　　年　　月　　日

有效期至：2027年10月20日

监理员（NOCC 扩容）-孙遗垚

监理员、安全员简历表

姓名	孙遗垚	性别	男	年龄	26
职务	监理员（NOCC 扩容）	职称	助理工程师	学历	大专
工作年限		5 年	专业	机电一体化技术	
执（职）业证书名称		陕西省监理员证	注册证书编号	Y210700153	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2021.7-2022.5	广州市轨道交通十三号线二期工程（鱼珠～朝阳）监理 1 标		监理员	广州地铁集团有限公司 020-83106611	
2022.6-2026.4	广州市轨道交通十三号线二期轨道工程监理		监理员	广州地铁集团有限公司 020-83106611	

备注：

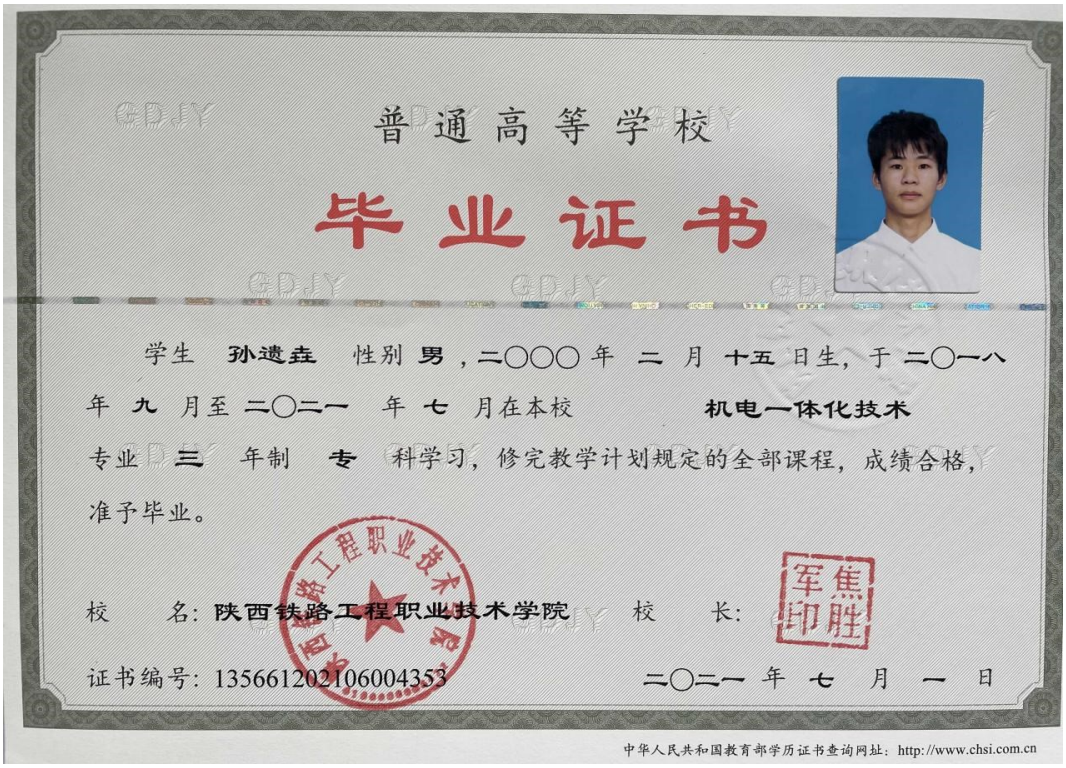
拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 平利县公安局
有效期限 2021.02.24-2031.02.24

姓名 孙遗垚
性别 男 民族 汉
出生 2000 年 2 月 15 日
住址 陕西省安康市平利县三阳镇梁家坝村三组
公民身份号码 612427200002152117

毕业证


普通高等学校
毕业证书
学生 孙遗垚 性别 男，二〇〇〇 年 二 月 十五 日生，于 二〇一八 年 九 月至 二〇二一 年 七 月在本校 机电一体化技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：陕西铁路工程职业技术学院 校 长：
证书编号：135661202106004353
二〇二一 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓　名 孙遗垚

性　别 男

出生年月 2000.02

任职资格 助理工程师

工作单位 西安铁一院工程咨询管理有限公司

系　列 工程系列

专　业 桥梁

评审通过时间 2025.08

签发日期 2025.08

评审委员会（章）

编　号：Z3521006103

执业资格证

注册号：Y210700153

姓　名：孙遗垚　性别：男

身份证号：612427200002152117

单位名称 西安铁一院工程咨询管理有限公司

发证机关公章

发证日期 2021.07.31

监理员（NOCC 扩容）-杨少锋

监理员、安全员简历表

姓名	杨少锋	性别	男	年龄	40
职务	监理员（NOCC 扩容）	职称	助理工程师	学历	本科
工作年限		12 年	专业	机电一体化	
执（职）业证书名称		铁路监理员证	注册证书编号	20160989	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2020.3-2023.12	苏州市轨道交通 7 号线工程土建、安装及装修、轨道施工监理项目Ⅶ-JL04 标		监理员	苏州市轨道交通集团有限公司 0512-69899028	
2024.1-2026.5	新建合肥至武汉高速铁路（湖北段）施工监理 HWJL-3 标		监理工程师	长江沿岸铁路集团湖北有限公司 027-51129480	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

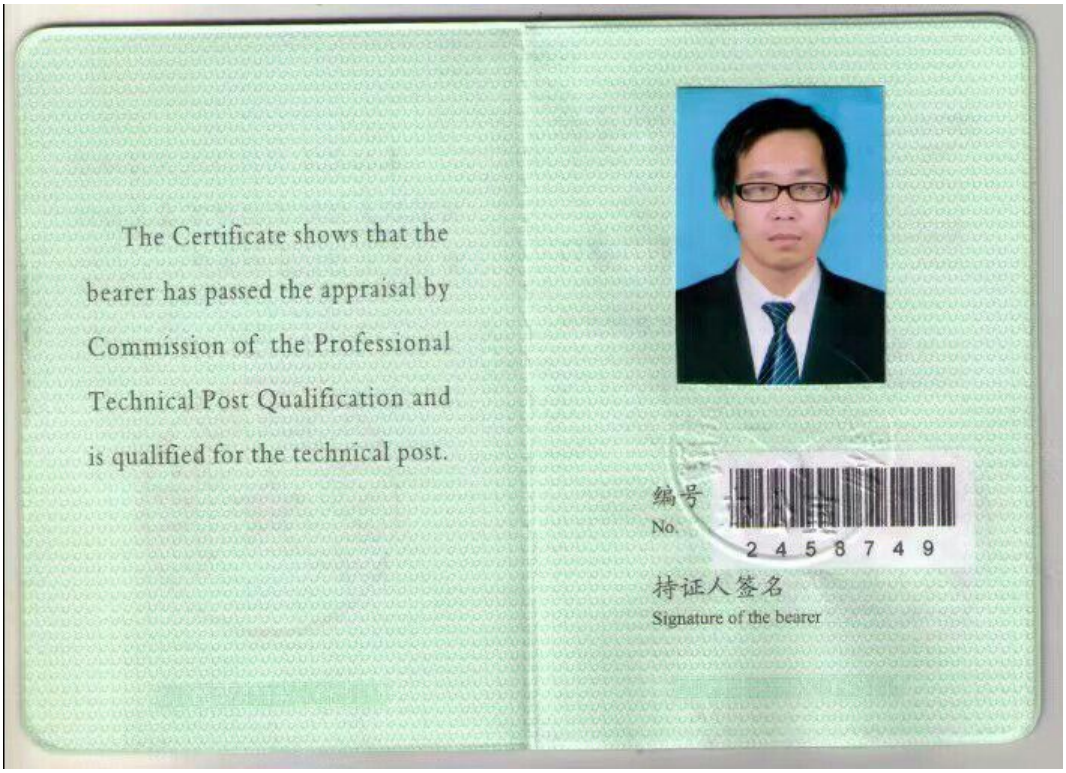
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 岐山县公安局
有效期限 2022.04.08-2042.04.08

姓名 杨少锋
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 9 月 20 日
住址 陕西省宝鸡市岐山县雍川
镇南营村二组013号
公民身份号码 610323198609206852

毕业证

成人高等教育
毕业证书
学生 杨少锋 性别 男，一九八六 年 九 月 廿 日生，于 二〇二一
年 二 月至 二〇二三 年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。
校 名：长沙理工大学 校（院）长：
批准文号：教育部（88）教高字 191 号
证书编号：10536520230560977 7
二〇二三 年 六 月 廿 日

职称证



The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.

编号 No. 2458749

持证人签名 Signature of the bearer

姓　名 Name 杨少锋

身份证号 ID No. 610323198609206852

工作单位 Work unit 西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

资格名称 Title of qualification 助理工程师

专业名称 Speciality 机电一体化

批准文号 Approval No. 陕社人职办[2015]33号

授予时间 Time of grant 2015-10-10

发证时间 Time of issue 2015-10-21

签发机关 Issued by

执业资格证

姓　　名　杨少锋

性　　别　男

身份证号610323198609206852

专　　业　机电一体化

职　　称　助理工程师

注　　册
监理单位　西安铁一院工程咨询管理有限公司

证书编号：铁监员业考字第20160989号

参加铁路监理员业务培训，经考试合格，颁发本证书。

发证单位：

发证日期：2022 年08 月22 日

变更

监理员（客运设备）-马李鹏

监理员、安全员简历表

姓名	马李鹏	性别	男	年龄	38
职务	监理员（客运设备）	职称	工程师	学历	本科
工作年限		14 年	专业	机电一体化	
执（职）业证书名称		陕西省监理工程师证	注册证书编号	20170594	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2015.10-2020.12	西安市地铁五号线一期工程（和平村~纺织城火车站）土建工程施工监理项目 D5TJJL-6 标	监理员	西安市地下铁道有限责任公司 029-89615068		
2021.5-2025.12	新建西安至延安铁路铜川至延安段工程监理 XYJL-5 标	监理工程师	西成铁路客运专线陕西有限责任公司 029-84088919		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

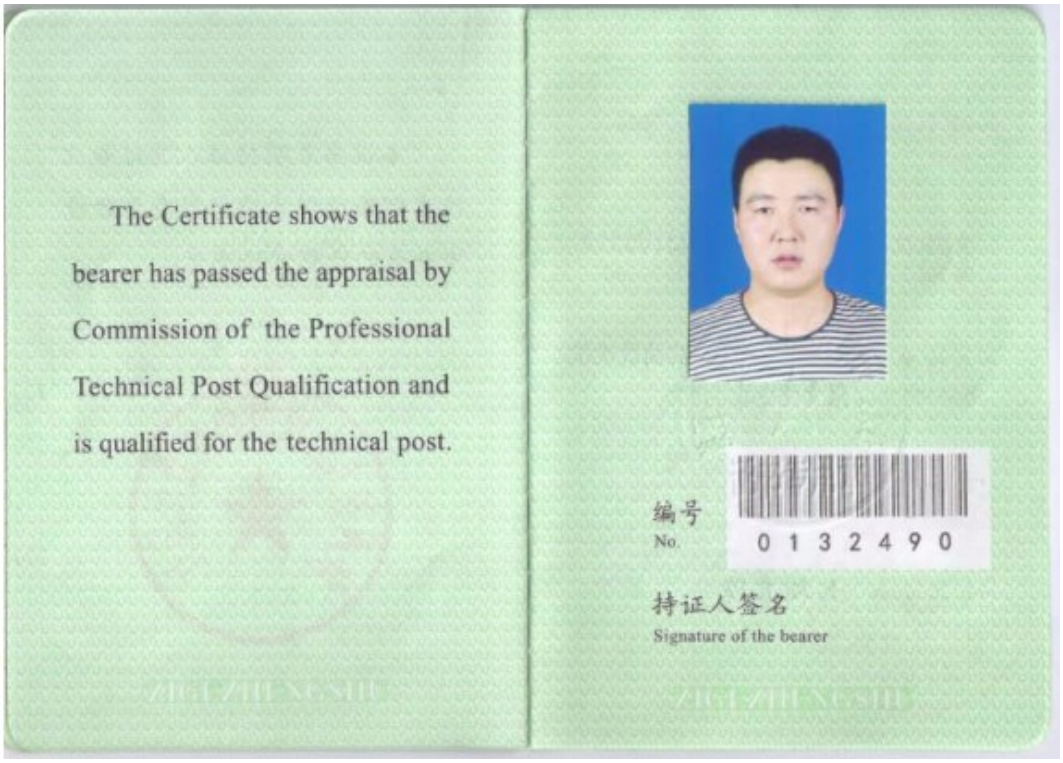
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 洛川县公安局
有效期限 2016.02.02-2036.02.02

姓名 马李鹏
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 3 月 10 日
住址 陕西省洛川县朱牛乡尧科
行政村099号
公民身份号码 610629198803106518

毕业证

西安交通大学
毕业证书
学生 马李鹏 性别 男，一九八八年 三 月十 日生，于二〇二二年 三 月
至二〇二四 年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西安交通大学 校 长：张五群
证书编号：106987202405041267
二〇二四 年 七 月 十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证



The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.

编号 No. 0132490

持证人签名 Signature of the bearer

姓名 Name 马李鹏

身份证号 ID NO. 610629198803106518

工作单位 Work unit 西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

资格名称 Title of Qualification 工程师

专业名称 Specialty 土木工程

批准文号 Approval No. 陕人社职字[2016]398号

授予时间 Time of grant 2015-11-15

发证时间 Time of issue 2016-04-13

签发机关 Issued by

执业资格证

注 册 号：20170594

姓　　名：马李鹏　　性别：男

身份证号：610629198803106518

专 业1　市政公用工程

专业2　铁路工程

单位名称　西安铁一院工程咨询管理有限公司

发证机关公章

发证日期　2022.09.02

原发证时间　2017.06.22

监理员（客运设备）-王琛

监理员、安全员简历表

姓名	王琛	性别	男	年龄	25
职务	监理员（客运设备）	职称	助理工程师	学历	本科
工作年限		2 年	专业	电气工程及其自动化	
执（职）业证书名称		陕西省监理员证	注册证书编号	Y250000048	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2024.6-2026.4	广河高铁白云机场 T3 至江村西段施工监理服务 GHGTJL-1 标		监理员	广州地铁集团有限公司 020-83106611	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 王琛 性别 男，二〇〇一 年 九 月 一 日生，于二〇二〇 年 九 月至二〇二四 年 六 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东科技大学泰山科技学院 校（院）长：耿献文

证书编号：136241202405000189 二〇二四 年 六 月 十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓　名 王　琛
性　别 男
出生年月 2001.09
任职资格 助理工程师
工作单位 西安铁一院工程咨询管理有限公司
系　列 工程系列
专　业 隧道
评审通过时间 2025.08
签发日期 2025.08
评审委员会（章）
编　号：Z3521006132

执业资格证

注册号：Y250000048
姓　名：王琛
性别：男
身份证号：140203200109010016
单位名称 西安铁一院工程
咨询管理有限公司
发证机关公章
发证日期 2025.05.08

监理员（环控设备）-台浩东

监理员、安全员简历表

姓名	台浩东	性别	男	年龄	27
职务	监理员（环控设备）	职称	助理工程师	学历	本科
工作年限		5 年	专业	电气工程及其自动化	
执（职）业证书名称		陕西省监理员证	注册证书编号	Y210700165	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称		项目工作内容	发包人及联系电话	
2021.12-2023.1	新建广州至湛江高速铁路广珠至京广客车联络线、广州站（不含）～佛山站（含）代建段“三电”及管线迁改项目施工监理		监理员	广州铁路投资建设集团有限公司 020-31955120	
2023.2-2024.1	广州市轨道交通十一号线机电工程监理服务 2 标		监理员	广州地铁集团有限公司 020-83106611	
2024.2-2025.2	广河高铁白云机场 T3 至江村西段施工监理服务 GHGTJL-1 标		监理员	广州地铁集团有限公司 020-83106611	
2025.3-2026.5	深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程、（南延）工程 B 包系统设备及安装监理		监理员	港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司 0755-29277095	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等等证明材料附后（原件扫描件）；

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 渭南市公安局临渭分局
有效期限 2015.06.05-2025.06.05

姓名 台浩东
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 4 月 24 日
住址 陕西省渭南市临渭区南塘巷9号
公民身份号码 610502199904243617

毕业证

成人高等教育
毕业证书
学生 台浩东 性别 男 ，一九九九 年 四 月 二十四 日生，于二〇二二 年 三 月至 二〇二四 年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业， 函授 学习，修完 二年半制专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西安交通大学
校 长：张立群
证书编号：106985202405000447
二〇二四 年 七 月 十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com

职称证

姓　名 台浩东

性　别 男

出生年月 1999.04

任职资格 助理工程师

工作单位 西安铁一院工程咨询管理有限公司

系　列 工程系列

专　业 电力

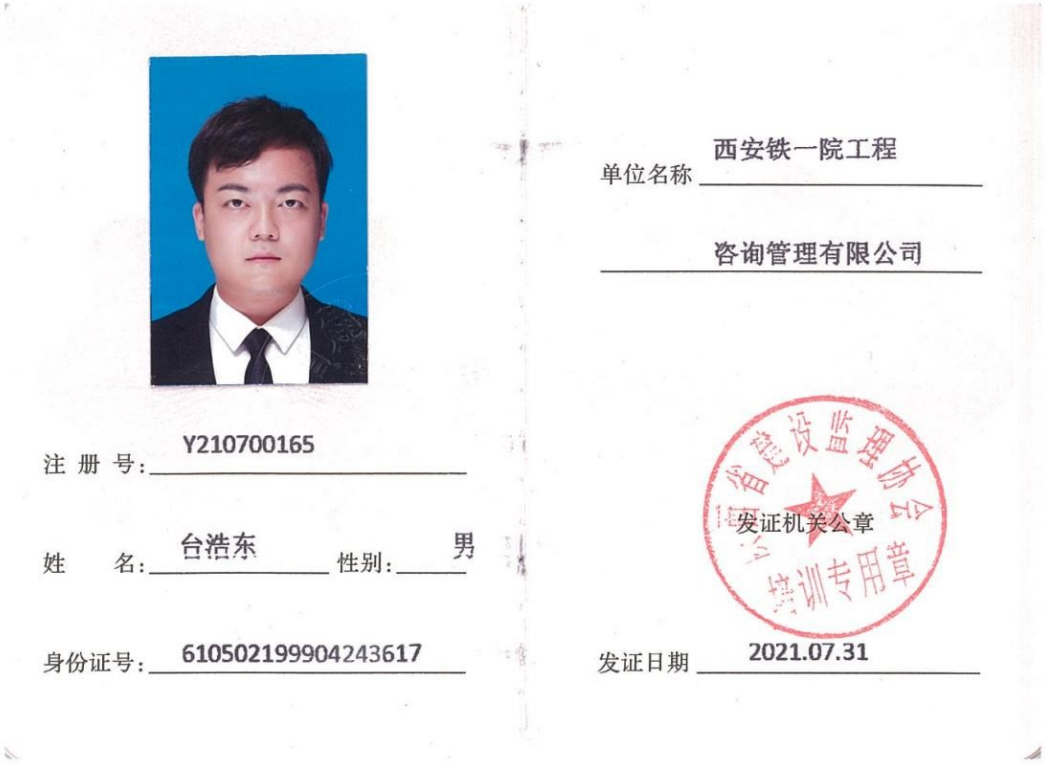
评审通过时间 2025.08

签发日期 2025.08

评审委员会（章）

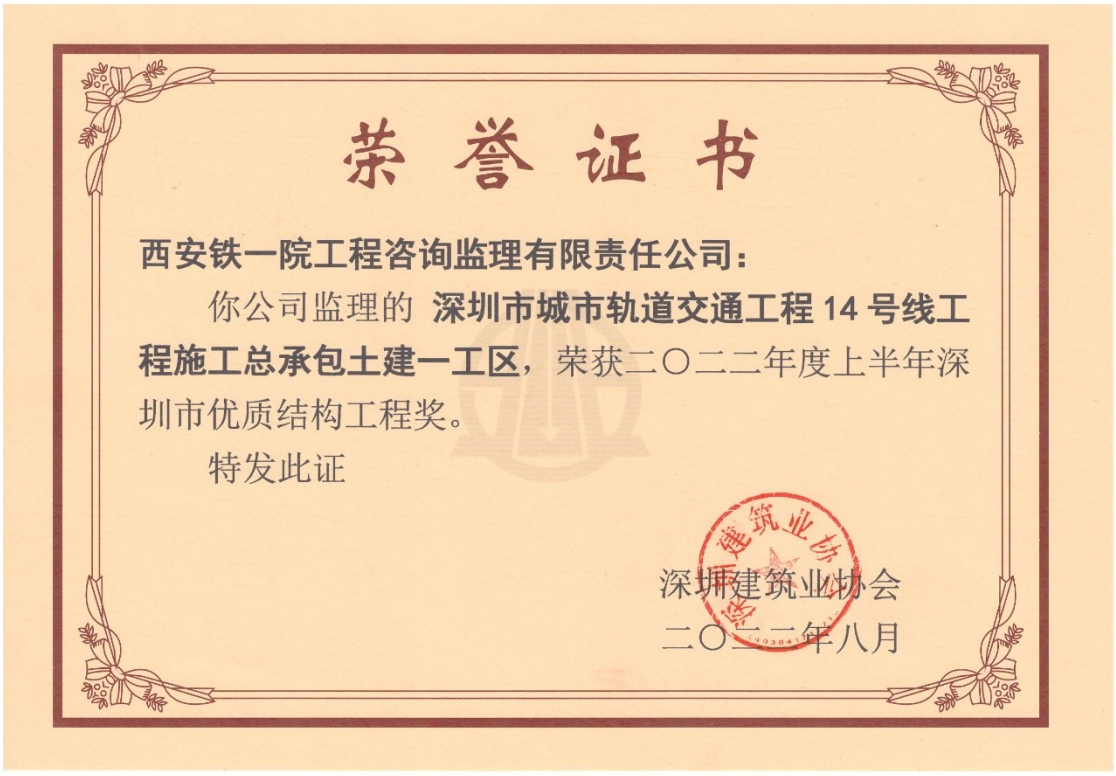
编　号：Z3521006125

执业资格证



投标人获奖情况

西安铁一院工程咨询监理有限责任公司
你单位工程监理的深圳市城市轨道交通6号线工程 荣获
2022-2023年度国家优质工程奖。
特发此证。
中国施工企业管理协会
二〇二三年十二月


荣誉证书
西安铁一院工程咨询监理有限责任公司：
你公司监理的 深圳市城市轨道交通工程14号线工程施工总承包土建一工区，荣获二〇二二年度上半年深圳市优质结构工程奖。
特发此证
深圳建筑业协会
二〇二二年八月

深铁投
SHENZHEN RAILWAY
西安铁一院工程咨询管理有限公司荣获
2024年度城际铁路优秀监理单位
（大鹏支线车辆及设备监理项目部）
深圳铁路投资建设集团有限公司
二〇二五年一月

西安铁一院工程咨询监理有限责任公司
你单位工程监理的宁波市轨道交通4号线工程 荣获
2022-2023年度国家优质工程金奖。
特发此证。
中国施工企业管理协会
二〇二三年十二月

西安铁一院工程咨询管理有限公司

你单位工程监理的西安市地铁14号线工程 荣获

2022-2023年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二三年十二月

西安铁一院工程咨询管理有限公司

你单位工程监理的新建福州至平潭铁路平潭海峡公铁大桥 荣获

2022-2023年度国家优质工程金奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二三年十二月

西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

你单位工程监理的呼和浩特市城市轨道交通2号线一期工程 荣获

2022-2023年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二三年十二月

西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

你单位工程监理的新建鲁南高铁临沂至曲阜段 荣获

2022-2023年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二三年十二月

西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

你单位工程监理的新建铁路西安至成都客运专线西安至江油段“四电”系统集成工程 荣获

2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二一年十二月

证 书

新建向莆铁路青云山隧道

荣获第十九届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位: 西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

中 国 土 木 工 程 学 会

北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会

二〇二二年 月

投标人承诺函

投标人承诺函

致深圳市地铁集团有限公司（招标人）：

我方声明：我方承诺不存在**招标文件第二章“投标须知”第 1.4.4 条款规定的任一情形**，并保证投标文件所附资料均真实有效。如有不实，自愿放弃中标资格，并承担由此给招标人造成的一切损失。

投标人名称（盖章）：西安铁一院工程咨询管理有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：2026 年 6 月 29 日

（本页为签字盖章页）

投标人合规承诺书

投标人合规承诺书

本单位确认已经仔细阅读并知悉《深圳市地铁集团有限公司合规手册》等合规工作相关要求，清楚深铁集团的诚信合规、廉洁风险防控精神。

在此，郑重承诺：

一、遵循行业管理规范和法律法规要求，不断提升合规意识，积极传播合规文化；

二、在与深铁集团的业务往来中，诚实守信，廉洁自律，依法合规，与深铁集团共筑合规示范区建设；

三、结果公司所处行业特性，积极探索构建企业自身合规管理体系，积极参加深铁集团组织的合规培训，与深铁集团加强合规交流。

投标人名称（盖章）：西安铁一院工程咨询管理有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：2026 年 6 月 29 日

（本页为签字盖章页）

中小企业声明函

我投标人不属于招标项目所属行业的中小企业，因此无需提供声明函。

（本页为签字盖章页）

其他

2024 年 5 月至今招标人颁发的履约评价结果

2024年下半年度工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	铁科院（北京）工程咨询有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
2	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
3	中铁路安工程咨询有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
4	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
5	广州地铁工程咨询有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
6	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
7	中铁华铁工程设计集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
8	中铁济南工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
9	广州市市政工程监理有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
10	上海智通建设发展股份有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
11	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
12	上海地铁咨询监理科技有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
13	中咨工程管理咨询有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
14	西安铁一院工程咨询管理有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日

2025年上半年度工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	西安铁一院工程咨询管理有限公司	A级	通报正式发布-2025年12月31日
2	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A级	通报正式发布-2025年12月31日
3	广东重工建设监理有限公司	A级	通报正式发布-2025年12月31日
4	上海智通建设发展股份有限公司	A级	通报正式发布-2025年12月31日
5	中铁济南工程建设监理有限公司	A级	通报正式发布-2025年12月31日
6	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2025年12月31日

2025年下半年度工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	深圳市东部工程咨询有限公司	A	通报正式发布-2026年6月30日
2	中铁济南工程建设监理有限公司	A	通报正式发布-2026年6月30日
3	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A	通报正式发布-2026年6月30日
4	中铁华铁工程设计集团有限公司	A	通报正式发布-2026年6月30日
5	铁科院（北京）工程咨询有限公司	A	通报正式发布-2026年6月30日
6	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B	通报正式发布-2026年6月30日
7	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	B	通报正式发布-2026年6月30日
8	上海智通建设发展股份有限公司	B	通报正式发布-2026年6月30日
9	广东中弘策工程顾问有限公司	B	通报正式发布-2026年6月30日
10	西安铁一院工程咨询管理有限公司	B	通报正式发布-2026年6月30日