深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程设备监理 I 标（项目名称）

投 标 文 件

招标项目名称：深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程设备监理 I 标

投标文件内容：资信标

投 标 人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

日　　期：2026 年 3 月 21 日

投标人郑重承诺：

对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。

目 录

1 投标人基本情况表 2

2 投标人营业执照 4

3 企业资质证书 5

4 银行基本开户证明 6

5 法定代表人资格证明 7

6 投标文件签署授权委托书 8

7 近 3 年度（2023 年至 2025 年）财务审计报告及附表 9

8 近 5 年类似项目情况汇总表 190

9 近 5 年类似项目情况表 191

10 拟投入本项目的人员一览表 231

11 项目总监简历表 235

12 安全总监、质量总监简历表 296

13 其他人员简历表 349

14 监理员、安全员简历表 756

15 投标人获奖情况 843

16 投标人承诺函 851

17 投标人合规承诺书 852

18 中小企业声明函 853

19 其他 854

1 投标人基本情况表

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="6">北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司</td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3">北京市西城区白广路 4 号 401 室</td><td>邮政编码</td><td colspan="2">100053</td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2">卢奕涵</td><td>电 话</td><td colspan="2">13410950894</td></tr>
<tr><td>传真</td><td colspan="2">010-83534116</td><td>电子邮箱</td><td colspan="2">ceriszhaopin@163.com</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td>曹雪松</td><td>技术职称</td><td>正高级工程师</td><td>电话</td><td>010-52256000</td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td>朱保山</td><td>技术职称</td><td>正高级工程师</td><td>电话</td><td>010-52256000</td></tr>
<tr><td>资质证书</td><td colspan="6">类型：工程监理 等级：综合资质 证书号：E111000779
类型：水利工程施工监理 等级：乙级 证书号：水建监资字第 22024101B012 号</td></tr>
<tr><td>质量管理体系证书（如有）</td><td colspan="6">类型：质量管理体系证书 等级：/ 证书号：No.00523Q3350R7M
类型：环境管理体系认证证书 等级：/ 证书号：No.00523E3351R6M
类型：职业健康安全管理体系认证证书 等级：/ 证书号：No.00523S3352R6M</td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="3">911101021016033109</td><td colspan="3">员工总人数：2400 人</td></tr>
<tr><td>注册资本</td><td colspan="3">2000 万元</td><td rowspan="4">其中</td><td>高级职称人员</td><td>758 人</td></tr>
<tr><td>成立日期</td><td colspan="3">1995 年 10 月 16 日</td><td>中级职称人员</td><td>1157 人</td></tr>
<tr><td>基本账户开户银行</td><td colspan="3">交通银行股份有限公司北京自贸试验区支行</td><td>技术人员数量</td><td>2200 人</td></tr>
<tr><td>基本账户银行账号</td><td colspan="3">110060777013005608013</td><td>各类注册人员</td><td>757 人</td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="6">许可项目：建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程造价咨询业务；环保咨询服务；招投标代理服务；工程管理服务；规划设计管理；消防技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；园区管理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）</td></tr>
</table>

投标人关联企业情况（包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）	投标人控股单位：中冶京诚工程技术有限公司 100%控股
投标人近 5 年获奖情况	1、武汉市轨道交通 6 号线一期工程-2020-2021 年度国家优质工程金奖 2、成都地铁 6 号线一二期工程机电装修工程施工系统 2、3 标段-2021-2022 年度中国安装工程优质奖 3、成都地铁 6 号线一、二期工程-2022-2023 年度国家优质工程奖 4、呼和浩特市城市轨道交通 2 号线一期工程-2022-2023 年度国家优质工程奖 5、厦门市轨道交通 2 号线二期工程-2022~2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖 6、北京地铁十六号线工程土建施工 20 合同段-2025 年度市政工程最高质量水平评价工程
备注	/

备注：后附营业执照、企业资质证书、银行基本开户证明（如有）的原件扫描件。

2 投标人营业执照

附工商行政管理部门颁发的投标人营业执照原件扫描件。



统一社会信用代码
91110102101603310 9

营业执照

名　　称　北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
类　　型　有限责任公司(法人独资)
法定代表人　曹雪松
经营范围　许可项目：建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程造价咨询业务；环保咨询服务；招投标代理服务；工程管理服务；规划设计管理；消防技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；园区管理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本　2000万元
成立日期　1995年10月16日
住　　所　北京市西城区白广路4号401室

登记机关　2023年07月24日

国家企业信用信息公示系统网址：　国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码
91110102101603310 9

营业执照

（副　本）（6-1）

名　　称　北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
类　　型　有限责任公司(法人独资)
法定代表人　曹雪松
经营范围　许可项目：建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程造价咨询业务；环保咨询服务；招投标代理服务；工程管理服务；规划设计管理；消防技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；园区管理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本　2000万元
成立日期　1995年10月16日
住　　所　北京市西城区白广路4号401室

登记机关　2023年07月24日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。　国家市场监督管理总局监制

3 企业资质证书

附企业资质证书原件扫描件。

企业资质要求：详见投标人须知前附表。



工 程 监 理

资 质 证 书

证书编号：E111000779

有 效 期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

经 济 性 质：有限责任公司（法人独资）

资 质 等 级：工程监理综合资质。

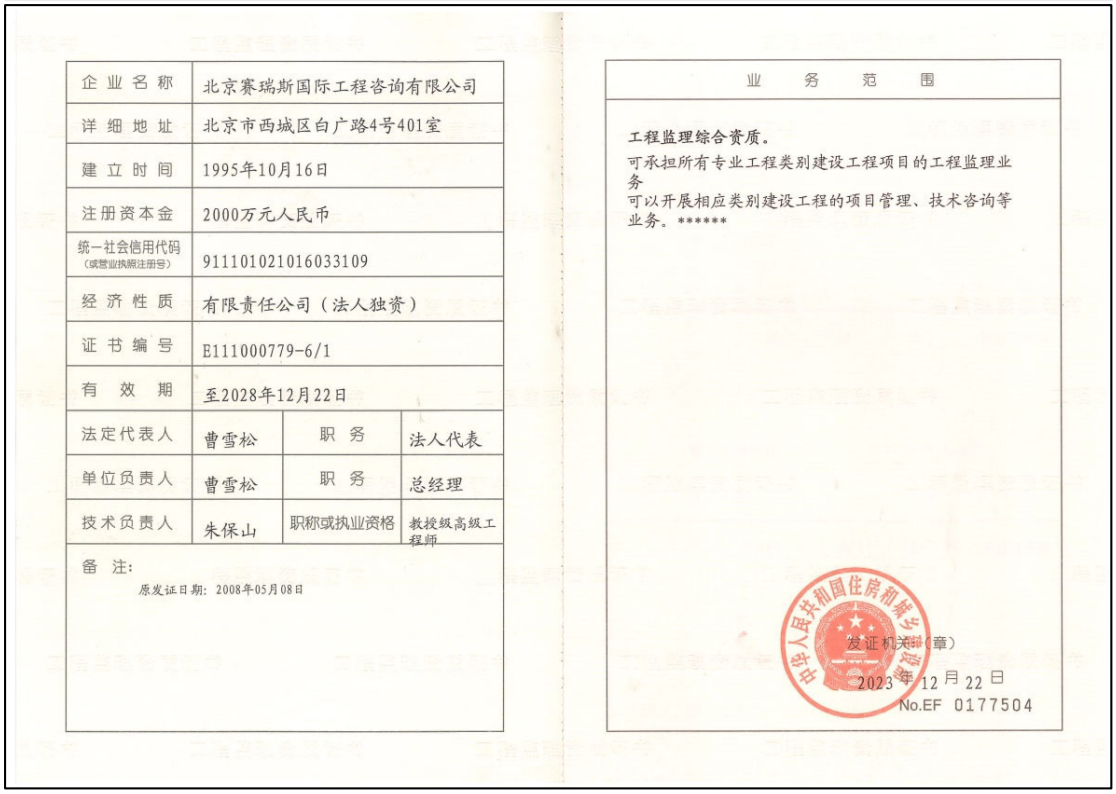
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关：

2023 年 12 月 22 日

No.EZ 0045325



企 业 名 称	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司		
详 细 地 址	北京市西城区白广路4号401室		
建 立 时 间	1995年10月16日		
注 册 资 本 金	2000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	911101021016033109		
经 济 性 质	有限责任公司（法人独资）		
证 书 编 号	E111000779-6/1		
有 效 期	至2028年12月22日		
法定代表人	曹雪松	职 务	法人代表
单位负责人	曹雪松	职 务	总经理
技术负责人	朱保山	职称或执业资格	教授级高级工程师
备 注：原发证日期：2008年05月08日			

业 务 范 围

工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关（章）

2023 年 12 月 22 日

No.EF 0177504

4 银行基本开户证明

附银行基本开户证明的原件扫描件。



基本存款账户信息

账户名称：	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
账户号码：	110060777013005608013
开户银行：	交通银行股份有限公司北京自贸试验区支行
法定代表人： （单位负责人）	曹雪松
基本存款账户编号：	J1000038863406



2023 年 09 月 13 日

5 法定代表人资格证明

法定代表人资格证明

单位名称：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

地　　址：北京市西城区白广路 4 号 401 室

姓名：曹雪松　性别：男　年龄：53 岁　职务：总经理

系北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

日　　期：2026 年 6 月 21 日

后附法定代表人身份证扫描件。



（本页为签字盖章页）

6 投标文件签署授权委托书

投标文件签署授权委托书

本授权委托书声明：我**曹雪松**（姓名）系（投标人名称）**北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司**的法定代表人，现授权委托**北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司**（单位名称）的**卢奕涵**（姓名）为我公司签署**深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程设备监理Ⅰ标**（招标项目名称）投标文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的**深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程设备监理Ⅰ标**（招标项目名称）投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：卢奕涵 性别：男 年龄：28 岁

身份证号码：610321199709270810 职务：投标管理员

投标人（盖章）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托日期：2026 年 6 月 21 日

后附授权委托代理人身份证扫描件。



（本页为签字盖章页）

7 近 3 年度（2023 年至 2025 年）财务审计报告及附表

7.1近年财务状况表

投标人名称：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司			
一、开户银行情况			
开户银行	名称：交通银行股份有限公司北京自贸试验区支行		
	地址：北京市北京经济技术开发区隆庆街 3 号		
	电话：010-67883551	邮编：100176	

二、2023 年至 2025 年财务状况

序号	指　标 （人民币，万元）	2023 年	2024 年	2025 年
1	资产总额	16265.949604	15857.605017	15431.882027
2	流动资产	12849.091586	12634.877859	12395.791328
3	负债总额	4407.680279	2676.911708	7821.746671
4	流动负债	3891.443035	2156.0674.69	7358.546671
5	所有者权益	11858.269325	13180.693309	7610.135356
6	实收资本	2000	2000	2000
7	营业收入	46353.333684	46322.375329	41457.644225
8	利润总额	2435.070826	1877.505371	248.730258
9	净利润	1670.358692	1363.758091	105.904403
10	经营活动产生的现金流量	73.459273	985.679697	802.743942
11	投资活动产生的现金流量	-57.550516	-864.988127	-793.271939
12	筹资活动产生的现金流量	0	-41.144821	-42.488179
13	现金及现金等价物净增加额	15.908757	79.546749	-33.016176

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

二〇二三年度

审计报告

致同会计师事务所（特殊普通合伙）

目　录

审计报告	1-3
资产负债表	1-2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5-6
财务报表附注	7-47

Grant Thornton
致同

致同会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京朝阳区建国门外大街 22 号
赛特广场 5 层邮编 100004
电话 +86 10 8566 5588
传真 +86 10 8566 5120
www.grantthornton.cn

审计报告

致同审字（2024）第 110C008240 号

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

一、审计意见

我们审计了北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（以下简称赛瑞斯公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了赛瑞斯公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于赛瑞斯公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

赛瑞斯公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估赛瑞斯公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算赛瑞斯公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对赛瑞斯公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致赛瑞斯公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

Grant Thornton
致同

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

致同会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师

中国注册会计师

中国·北京

二〇二四年四月三日

资产负债表

2023年12月31日

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　金额单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	七、（一）	9,484,035.69	8,829,833.43
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	七、（二）	970,000.00	29,558.40
应收账款	七、（三）	23,473,767.16	20,709,847.28
应收款项融资	七、（四）	6,618,256.10	3,029,901.99
预付款项			
应收资金集中管理款			
其他应收款	七、（五）	81,735,913.41	91,317,275.45
其中：应收股利			
存货			
其中：原材料			
库存商品（产成品）			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、（六）	6,208,943.50	8,399,335.15
流动资产合计		**128,490,915.86**	**132,315,751.70**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资	七、（七）	205,068.47	239,246.55
其他非流动金融资产	七、（八）	338,617.38	339,681.31
投资性房地产			
固定资产	七、（九）	13,939,772.17	13,217,038.59
其中：固定资产原价		30,226,738.37	29,523,328.74
累计折旧		16,286,966.20	16,306,290.15
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	七、（十）	1,072,532.04	
无形资产	七、（十一）	17,430,641.09	16,762,731.59
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	七、（十二）	1,181,949.03	614,683.40
其他非流动资产			
非流动资产合计		**34,168,580.18**	**31,173,381.44**
资 产 总 计		**162,659,496.04**	**163,489,133.14**

1

资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　金额单位：元

项　目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七、（十三）	2,683,226.98	1,180,320.16
预收款项			
合同负债	七、（十四）	22,935,914.81	47,859,431.57
应付职工薪酬	七、（十五）	2,906,277.94	1,655,797.30
其中：应付工资			
应付福利费			
应交税费	七、（十六）	8,122,312.27	5,798,778.51
其中：应交税金		8,046,536.76	5,798,778.51
其他应付款	七、（十七）	1,720,033.86	551,184.69
其中：应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七、（十八）	546,664.49	203,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		**38,914,430.35**	**57,248,512.23**
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	七、（十九）	725,372.44	
长期应付款			
长期应付职工薪酬	七、（二十）	4,437,000.00	6,066,000.00
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		**5,162,372.44**	**6,066,000.00**
负 债 合 计		**44,076,802.79**	**63,314,512.23**
所有者权益：			
实收资本	七、（二十一）	20,000,000.00	20,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		20,000,000.00	20,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本净额		20,000,000.00	20,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、（二十二）	1,452,729.93	1,452,729.93
减：库存股			
其他综合收益	七、（三十六）	2,804,890.32	1,100,404.90
其中：外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积	七、（二十三）	25,980,743.99	25,980,743.99
其中：法定公积金		25,980,743.99	25,980,743.99
任意公积金			
未分配利润	七、（二十四）	68,344,329.01	51,640,742.09
所有者权益合计		**118,582,693.25**	**100,174,620.91**
负债和所有者权益总计		**162,659,496.04**	**163,489,133.14**

企业负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

2023年度

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　金额单位：元

项　　目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		**463,533,336.84**	**460,543,119.40**
其中：营业收入	七、（二十五）	463,533,336.84	460,543,119.40
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		**441,116,672.20**	**430,848,372.01**
其中：营业成本	七、（二十五）	412,266,370.81	406,867,800.16
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		2,830,398.76	1,612,872.52
销售费用	七、（二十六）	816,686.22	693,855.99
管理费用	七、（二十七）	24,494,907.63	21,474,706.97
研发费用			
财务费用	七、（二十八）	708,308.78	199,136.37
其中：利息费用		3,861.12	
利息收入		253,520.26	94,191.21
汇兑净损失（净收益以"-"号填列）			
其他			
加：其他收益	七、（二十九）	2,492,595.52	1,756,112.92
投资收益（损失以"－"号填列）	七、（三十）	1,975.86	381,068.72
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以"－"号填列）			
公允价值变动收益（损失以"－"号填列）			
信用减值损失（损失以"－"号填列）	七、（三十一）	-362,268.14	2,061,939.16
资产减值损失（损失以"－"号填列）			
资产处置收益（损失以"－"号填列）	七、（三十二）	-43,557.52	22,965.44
三、营业利润（亏损以"－"号填列）		**24,505,410.36**	**33,916,833.63**
加：营业外收入	七、（三十三）	4,223.55	4,802.68
其中：政府补助			
减：营业外支出	七、（三十四）	158,925.65	130,231.45
四、利润总额（亏损总额以"－"号填列）		**24,350,708.26**	**33,791,404.86**
减：所得税费用	七、（三十五）	7,647,121.34	10,088,776.11
五、净利润（净亏损以"－"号填列）		**16,703,586.92**	**23,702,628.75**
（一）按所有权归属分类			
1.归属于母公司所有者的净利润		16,703,586.92	23,702,628.75
*2.少数股东损益			
（二）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润		16,703,586.92	23,702,628.75
2.终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额	七、（三十六）	**1,704,485.42**	**939,953.48**
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		1,704,485.42	939,953.48
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		1,745,821.92	950,465.76
1. 重新计量设定受益计划变动额		1,780,000.00	1,053,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-34,178.08	-102,534.24
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-41,336.50	-10,512.28
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他		-41,336.50	-10,512.28
七、综合收益总额		**18,408,072.34**	**24,642,582.23**

企业负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表

2023年度

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　金额单位：元

项　　目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		428,416,466.08	425,650,283.33
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		53,195,890.35	61,824,283.90
经营活动现金流入小计		481,612,356.43	487,474,567.23
购买商品、接受劳务支付的现金		253,809,940.71	269,871,683.83
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		142,377,205.36	137,582,726.52
支付的各项税费		14,454,682.30	20,828,460.38
支付其他与经营活动有关的现金		70,235,935.33	90,011,259.09
经营活动现金流出小计		480,877,763.70	518,294,129.82
经营活动产生的现金流量净额		734,592.73	-30,819,562.59
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		1,063.93	3,729.51
取得投资收益收到的现金		1,975.86	37,657.90
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		20,384.00	43,806.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		275,700,000.00	370,500,000.00
投资活动现金流入小计		275,723,423.79	370,585,193.41
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,938,469.54	1,173,145.26
投资支付的现金			
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		272,360,459.41	266,304,757.81
投资活动现金流出小计		276,298,928.95	267,477,903.07
投资活动产生的现金流量净额		-575,505.16	103,107,290.34
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			72,287,727.75
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			72,287,727.75
筹资活动产生的现金流量净额			-72,287,727.75
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		159,087.57	0.00
加：期初现金及现金等价物余额			
六、期末现金及现金等价物余额		159,087.57	0.00

企业负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

4

所有者权益变动表

2023年度

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　金额单位：元

项目	行次	本期金额											
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他								
栏次	—	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
一、上期期末余额	1	**20,000,000.00**				**1,452,729.93**		**1,100,404.90**		**25,980,743.99**		**51,640,742.09**	**100,174,620.91**
加：会计政策变更	2												
前期差错更正	3												
其他	4												
二、本期期初余额	5	**20,000,000.00**				**1,452,729.93**		**1,100,404.90**		**25,980,743.99**		**51,640,742.09**	**100,174,620.91**
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							**1,704,485.42**				**16,703,586.92**	**18,408,072.34**
（一）综合收益总额	7							1,704,485.42				16,703,586.92	18,408,072.34
（二）所有者投入和减少资本	8												
1. 所有者投入的普通股	9												
2. 其他权益工具持有者投入资本	10												
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11												
4. 其他	12												
（三）专项储备提取和使用	13												
1. 提取专项储备	14												
2. 使用专项储备	15												
（四）利润分配	16												
1. 提取盈余公积	17												
2. 提取一般风险准备	23												
3. 对所有者的分配	24												
4. 其他	25												
（五）所有者权益内部结转	26												
1. 资本公积转增资本	27												
2. 盈余公积转增资本	28												
3. 盈余公积弥补亏损	29												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	30												
5. 其他综合收益结转留存收益	31												
6. 其他	32												
四、本期期末余额	33	**20,000,000.00**				**1,452,729.93**		**2,804,890.32**		**25,980,743.99**		**68,344,329.01**	**118,582,693.25**

企业负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

2023年度

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　金额单位：元

项目	行次	上期金额											
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他								
栏次	—	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
一、上期期末余额	1	**20,000,000.00**				**1,452,729.93**		**160,451.42**		**25,980,743.99**		**27,938,113.34**	**75,532,038.68**
加：会计政策变更	2												
前期差错更正	3												
其他	4												
二、本期期初余额	5	**20,000,000.00**				**1,452,729.93**		**160,451.42**		**25,980,743.99**		**27,938,113.34**	**75,532,038.68**
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							**939,953.48**				**23,702,628.75**	**24,642,582.23**
（一）综合收益总额	7							939,953.48				23,702,628.75	24,642,582.23
（二）所有者投入和减少资本	8												
1. 所有者投入的普通股	9												
2. 其他权益工具持有者投入资本	10												
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11												
4. 其他	12												
（三）专项储备提取和使用	13												
1. 提取专项储备	14												
2. 使用专项储备	15												
（四）利润分配	16												
1. 提取盈余公积	17												
2. 提取一般风险准备	23												
3. 对所有者的分配	24												
4. 其他	25												
（五）所有者权益内部结转	26												
1. 资本公积转增资本	27												
2. 盈余公积转增资本	28												
3. 盈余公积弥补亏损	29												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	30												
5. 其他综合收益结转留存收益	31												
6. 其他	32												
四、本期期末余额	33	**20,000,000.00**				**1,452,729.93**		**1,100,404.90**		**25,980,743.99**		**51,640,742.09**	**100,174,620.91**

企业负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

2023 年度财务报表附注

（除另有注明外，所有金额均以人民币元为货币单位）

一、公司的基本情况

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（以下简称"本公司"）系经北京市工商行政管理局批准，由中冶京诚工程技术有限公司出资，于 1995 年 10 月 16 日在中华人民共和国北京市注册成立的有限公司。本公司法定代表人为曹雪松，统一社会信用代码为 911101021016033109，注册资本为 2000 万元，注册地为北京市西城区白广路 4 号 401 室，营业期限为 1995 年 10 月 16 日至 2035 年 10 月 15 日。

本公司经批准的经营范围为工程建设监理（甲级、综合资质），工程咨询。

本公司的母公司为中冶京诚工程技术有限公司，最终控制方为国务院国有资产监督管理委员会（以下简称 国资委）。

中冶京诚工程技术有限公司为中国冶金科工集团有限公司（以下简称 中冶集团）下属子公司，中冶集团股东为中国五矿集团有限公司（以下简称 五矿集团），国资委持有五矿集团 100%股权。

二、财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司财务报表，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和具体会计准则等规定（以下合称"企业会计准则"），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

2. 持续经营

本公司对自 2023 年 12 月 31 日起 12 个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项和情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的公司财务状况以及 2023 年度的公司经营成果和公司现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

（一）会计期间

本公司会计期间采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（二）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

(四) 现金及现金等价物的确定标准

现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（五）金融工具

金融工具是指形成一方的金融资产，并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

1. 金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

② 该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。

2. 金融资产分类和计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分为以下三类：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

（1）以摊余成本计量的金融资产

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；

该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：

本公司管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标；

该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，为消除或显著减少会计错配，本公司将部分本应以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

管理金融资产的业务模式，是指本公司如何管理金融资产以产生现金流量。业务模式决定本公司所管理金融资产现金流量的来源是收取合同现金流量、出售金融资产还是两者兼有。本公司以客观事实为依据、以关键管理人员决定的对金融资产进行管理的特定业务目标为基础，确定管理金融资产的业务模式。

本公司对金融资产的合同现金流量特征进行评估，以确定相关金融资产在特定日期产生的合同现金流量是否仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。其中，本金是指金融资产在初始确认时的公允价值；利息包括对货币时间价值、与特定时期未偿付本金金额相关的信用风险、以及其他基本借贷风险、成本和利润的对价。此外，本公司对可能导致金融资产合同现金流量的时间分布或金额发生变更的合同条款进行评估，以确定其是否满足上述合同现金流量特征的要求。

仅在本公司改变管理金融资产的业务模式时，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

3. 金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、以摊余成本计量的金融负债。对于未划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，相关交易费用计入其初始确认金额。

（1） 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债，按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

（2） 以摊余成本计量的金融负债

其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

（3） 金融负债与权益工具的区分

金融负债，是指符合下列条件之一的负债：

①向其他方交付现金或其他金融资产的合同义务。

②在潜在不利条件下，与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务。

③将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的非衍生工具合同，且企业根据该合同将交付可变数量的自身权益工具。

④将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

权益工具，是指能证明拥有某个企业在扣除所有负债后的资产中剩余权益的合同。

如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。

如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是本公司的金融负债；如果是后者，该工具是本公司的权益工具。

4. 金融工具的公允价值

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注四、（十六）。

5. 金融资产减值

- 本公司以预期信用损失为基础，对下列项目进行减值会计处理并确认损失准备：
- 以摊余成本计量的金融资产；
- 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收款项和债权投资；
- 《企业会计准则第 14 号——收入》定义的合同资产；
- 租赁应收款；
- 财务担保合同（以公允价值计量且其变动计入当期损益、金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的除外）。

（1）预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，

本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

在计量预期信用损失时，本公司需考虑的最长期限为企业面临信用风险的最长合同期限（包括考虑续约选择权）。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

应收票据、应收账款和合同资产

对于应收票据、应收账款和合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

当信用风险特征显著不同且可以合理成本评估预期信用损失的信息时，按单项金融工具评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加，计量预期信用损失。本公司对涉诉、财务状况恶化的票据或款项等单项计提减值准备。

当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征对应收票据、应收账款和合同资产划分组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

A、应收票据

应收票据组合 1：银行承兑汇票

应收票据组合 2：商业承兑汇票

B、应收账款

应收账款组合 1：账龄组合

应收账款组合 2：无风险组合

C、合同资产

合同资产组合 1：账龄组合

对于划分为组合的应收票据、合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄/逾期天数与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

其他应收款

本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1：账龄组合

其他应收款组合 2：无风险组合

对划分为组合的其他应收款，本公司通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

（2）信用风险显著增加的评估

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

- 债务人未能按合同到期日支付本金和利息的情况；
- 已发生的或预期的金融工具的外部或内部信用评级（如有）的严重恶化；
- 已发生的或预期的债务人经营成果的严重恶化；
- 现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化，并将对债务人对本公司的还款能力产生重大不利影响。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

如果逾期超过 90 日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。

本公司认为金融资产在下列情况发生违约：

借款人不大可能全额支付其对本公司的欠款，该评估不考虑本公司采取例如变现抵押品（如果持有）等追索行动；

（3）已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- 发行方或债务人发生重大财务困难；
- 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- 本公司出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失。

（4）预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

（5）核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。但是，按照本公司收回到期款项的程序，被减记的金融资产仍可能受到执行活动的影响。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

6.金融资产转移

金融资产转移，是指将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方（转入方）。

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

7．金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

（六）固定资产

（1）固定资产的确认条件

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

（2）固定资产分类及折旧政策

本公司采用年限平均法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，本公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

固定资产类别	使用年限	残值率%	年折旧率%
房屋、建筑物	15-40	3-5	2.38-6.47
机器设备	3-14	3-5	6.79-32.33
运输工具	5-12	3-5	7.92-19.40
电子设备	5-12	3-5	7.92-19.40

其中，已计提减值准备的固定资产，还应扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算确定折旧率。

（3）固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法见附注四、（八）。

（4）每年年度终了，本公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

（5）大修理费用

本公司对固定资产进行定期检查发生的大修理费用，有确凿证据表明符合固定资产确认条件的部分，计入固定资产成本，不符合固定资产确认条件的计入当期损益。固定资产在定期大修理间隔期间，照提折旧。

(七)使用权资产

（1）使用权资产确认条件

本公司使用权资产是指本公司作为承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

在租赁期开始日，使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：租赁负债的初始计量金额；在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；本公司作为承租人发生的初始直接费用；本公司作为承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。本公司作为承租人按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》对拆除复原等成本进行确认和计量。后续就租赁负债的任何重新计量作出调整。

（2）使用权资产的折旧方法

本公司采用直线法计提折旧。本公司作为承租人能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

（3）使用权资产的减值测试方法、减值准备计提方法见附注四、（八）。

(八)无形资产

本公司无形资产包括土地使用权、软件。

本公司无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

使用寿命有限的无形资产摊销方法如下：

类别	使用寿命	摊销方法
土地使用权	40 至 70	直线法
计算机软件	3 至 5	直线法
专利权及专有技术	5 至 20	直线法

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

资产负债表日，预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

无形资产计提资产减值方法见附注四、（八）。

（九）资产减值

本公司对固定资产、使用权资产、无形资产等（存货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

本公司于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低

于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

(十)职工薪酬

（1）职工薪酬的范围

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

（2）短期薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的职工工资、奖金、按规定的基准和比例为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

（3）离职后福利

离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，企业不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

设定提存计划

设定提存计划包括基本养老保险、失业保险以及企业年金计划等。

除了基本养老保险之外，本公司依据国家企业年金制度的相关政策建立企业年金计划(“年金计划”)，员工可以自愿参加该年金计划。除此之外，本公司并无其他重大职工社会保障承诺。)

在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划

对于设定受益计划，在年度资产负债表日由独立精算师进行精算估值，以预期累积福利单位法确定提供福利的成本。本公司设定受益计划导致的职工薪酬成本包括下列组成部分：

①服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，当期服务成本，

是指职工当期提供服务所导致的设定受益计划义务现值的增加额；过去服务成本，是指设定受益计划修改所导致的与以前期间职工服务相关的设定受益计划义务现值的增加或减少。

②设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息。

③重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。

除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，本公司将上述第①和②项计入当期损益；第③项计入其他综合收益且不会在后续会计期间转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

（4）辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

实行职工内部退休计划的，在正式退休日之前的经济补偿，属于辞退福利，自职工停止提供服务日至正常退休日期间，拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等一次性计入当期损益。正式退休日期之后的经济补偿（如正常养老退休金），按照离职后福利处理。

（5）其他长期福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述关于设定提存计划的有关规定进行处理。符合设定受益计划的，按照上述关于设定受益计划的有关规定进行处理，但相关职工薪酬成本中“重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动”部分计入当期损益或相关资产成本。

（十一）收入的确认原则

（1）一般原则

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

①本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务。

②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

③本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

⑤客户已接受该商品或服务。

⑥其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产，合同资产以预期信用损失为基础计提减值（参见附注四、（五）、（5））。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性在“合同资产”或“其他非流动资产”项目中列示；净额为贷方余额的，根据其流动性在“合同负债”或“其他非流动负债”项目中列示。

（十二） 合同成本

合同成本包括为取得合同发生的增量成本及合同履约成本。

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。

为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，本公司将其作为合同履约成本确认为一项资产：

①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

②该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；

③该成本预期能够收回。

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”）采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

当与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

①本公司因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

②为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“存货”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“其他流动资产”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

（十三） 政府补助

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时确认。

对于货币性资产的政府补助，按照收到或应收的金额计量。对于非货币性资产的政府补助，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额 1 元计量。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；除此之外，作为与收益相关的政府补助。

对于政府文件未明确规定补助对象的，能够形成长期资产的，与资产价值相对应的政府补助部分作为与资产相关的政府补助，其余部分作为与收益相关的政府补助；难以区分的，将政府补助整体作为与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。与收益相关的政府补助，用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，计入当期损益；用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，则计入递延收益，于相关成本费用或损失确认期间计入当期损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。本公司对相同或类似的政府补助业务，采用一致的方法处理。

与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收入。

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

（十四） 递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

（1）商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

（1）该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；且初始确认的资产和负债不会导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易；

（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（十五） 租赁

（1）租赁的识别

在合同开始日，本公司作为承租人或出租人评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则本公司认定合同为租赁或者包含租赁。

（2）本公司作为承租人

在租赁期开始日，本公司对所有租赁确认使用权资产和租赁负债，简化处理的短期租赁和低价值资产租赁除外。

使用权资产的会计政策见附注四、（七）。

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额采用租赁内含利率计算的现值进行初始计量，无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。租赁付款额包括：固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；取决于指数或比率的可变

租赁付款额；购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；以及根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项。后续按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

短期租赁

短期租赁是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月的租赁，包含购买选择权的租赁除外。

本公司将短期租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法的方法计入相关资产成本或当期损益。

对于短期租赁，本公司按照租赁资产的类别将下列资产类型中满足短期租赁条件的项目选择采用上述简化处理方法。

低价值资产租赁

低价值资产租赁是指单项租赁资产为全新资产时价值低于 4 万元的租赁。

对于低价值资产租赁，本公司根据每项租赁的具体情况选择采用上述简化处理方法。

本公司将低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法的方法计入相关资产成本或当期损益。

租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：①该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；②增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

除新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外，租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，本公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。

其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

（3）本公司作为出租人

本公司作为出租人时，将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁确认为融资租赁，除融资租赁之外的其他租赁确认为经营租赁。

融资租赁

融资租赁中，在租赁期开始日本公司按租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值，租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。本公司作为出租人按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。本公司作为出租人取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

应收融资租赁款的终止确认和减值按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》和《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》的规定进行会计处理。

经营租赁

经营租赁中的租金，本公司在租赁期内各个期间按照直线法确认当期损益。发生的与经营租赁有关的初始直接费用应当资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。

租赁变更

除新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外，经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

除新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外，融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：①该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；②增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁发生变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：①假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁

变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；②假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》关于修改或重新议定合同的规定进行会计处理。

（十六） 公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以公允价值计量相关资产或负债，包括：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，本公司假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。主要市场（或最有利市场）是本公司在计量日能够进入的交易市场。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。所使用的估值模型主要为现金流量折现模型和市场可比公司模型等。估值技术的输入值主要包括无风险利率、基准利率、汇率、信用点差、流动性溢价、缺乏流动性折价等。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，优先使用相关可观察输入值，只有在可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

在财务报表中以公允价值计量或披露的资产和负债，根据对公允价值计量整体而言具有重要意义的最低层次输入值，确定所属的公允价值层次：第一层次输入值，是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值，是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值，是相关资产或负债的不可观察输入值。

每个资产负债表日，本公司对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

五、会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

（一）会计政策变更

（1）企业会计准则解释第 16 号

财政部于 2022 年 11 月发布了《企业会计准则解释第 16 号》（财会〔2022〕31 号）（以下简称“解释第 16 号”）。

解释第 16 号规定，对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易，因资产和负债的初始确认所产生的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异，应当根据《企业会计准则第 18 号——所得税》等有关规定，在交易发生时分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。对于在首次施行上述规定的财务报表列报最早期间的期初至本解释施行日之间发生的上述交易，企业应当按照上述规定，将累积影响数调整财务报表列报最早期间的期初留存收益及其他相关财务报表项目。上述会计处理规定自 2023 年 1 月 1 日起施行。

本公司对租赁业务确认的租赁负债和使用权资产，以及确认的弃置义务相关预计负债和对应的相关资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，按照解释第 16 号的规定进行调整。

执行上述会计政策对 2023 年 12 月 31 日合并资产负债表和 2023 年度合并利润表的影响如下：

合并资产负债表项目（2023 年 12 月 31 日）	影响金额
递延所得税资产	8,626.22

合并利润表项目（2023 年度）	影响金额
所得税费用	-8,626.22

（二）会计估计变更

无相关事项。

六、税项

（一）主要税种及税率

税　种	计税依据	税率
增值税	应纳税增值额（应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算）	6%
城市维护建设税	缴纳的增值税及消费税税额	7%

税　种	计税依据	税率
教育费附加	缴纳的增值税及消费税税额	3%
企业所得税	应纳税所得额	25%

（二）税收优惠及批文

无。

七、财务报表重要项目的说明

（一）货币资金

项　目	期末余额	期初余额
银行存款	159,087.57	--
其他货币资金	9,324,948.12	8,829,833.43
合　计	9,484,035.69	8,829,833.43

受限制的货币资金明细如下：

项　目	期末余额	期初余额
保函保证金	6,728,601.57	8,829,833.43
被冻结资金	2,596,346.55	--
合　计	9,324,948.12	8,829,833.43

（二）应收票据

1、应收票据分类

种　类	期末数			期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
商业承兑汇票	1,000,000.00	30,000.00	970,000.00	30,790.00	1,231.60	29,558.40

2、坏账准备计提情况

按坏账准备计提方法分类披露应收票据

类　别	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例%	金额	预期信用损失率%	
按组合计提坏账准备	1,000,000.00	100.00	30,000.00	3.00	970,000.00

（续）



类 别	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例%	金额	预期信用损失率%	
按组合计提坏账准备	30,790.00	100.00	1,231.60	4.00	29,558.40

（1）按组合计提坏账准备的应收票据

名 称	期末数		
	应收票据	坏账准备	预期信用损失率%
商业承兑汇票小计	1,000,000.00	30,000.00	3.00
其中：账龄	1,000,000.00	30,000.00	3.00

（2）本期计提、收回或转回的应收票据坏账准备情况

类 别	期初余额	本期变动情况				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他变动	
按组合计提预期信用损失的应收票据	1,231.60	28,768.40	--	--	--	30,000.00

（3）期末已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

种 类	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
商业承兑汇票	--	970,000.00

（三）应收账款

1、按坏账准备计提方法分类披露应收账款

类 别	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例%	金额	预期信用损失率/计提比例%	
按单项评估计提坏账准备的应收账款	1,356,766.85	5.42	827,492.05	60.99	529,274.80
按组合计提坏账准备的应收账款	23,684,369.05	94.58	739,876.69	3.12	22,944,492.36
其中：组合1：无风险组合	176,004.20	0.70	--	--	176,004.20
组合2：账龄组合	23,508,364.85	93.88	739,876.69	3.15	22,768,488.16
合 计	25,041,135.90	100.00	1,567,368.74	6.26	23,473,767.16

（续）



期初数

类 别	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例%	金额	预期信用损失率/计提比例%	
按单项评估计提坏账准备的应收账款	600,660.00	2.74	600,660.00	100.00	--
按组合计提坏账准备的应收账款	21,290,292.99	97.26	580,445.71	2.73	20,709,847.28
其中：组合1：无风险组合	6,779,150.20	30.97	--	--	6,779,150.20
组合2：账龄组合	14,511,142.79	66.29	580,445.71	4.00	13,930,697.08
合 计	21,890,952.99	100.00	1,181,105.71	5.40	20,709,847.28

2、按账龄披露应收账款

账 龄	期末数	期初数
1年以内（含1年）	23,831,650.06	21,457,348.79
1至2年	775,881.64	257,600.00
2至3年	257,600.00	--
5年以上	176,004.20	176,004.20
小 计	25,041,135.90	21,890,952.99
减：坏账准备	1,567,368.74	1,181,105.71
合 计	23,473,767.16	20,709,847.28

3、期末单项计提坏账准备的应收账款

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率%	计提理由
廊坊京御房地产开发有限公司	211,535.71	63,460.71	30.00	民营房企业
重庆恒大鑫泉置业有限公司	176,220.00	176,220.00	100.00	民营房企业
重庆尖置房地产有限公司	166,840.00	166,840.00	100.00	民营房企业
重庆永利置业有限公司	129,600.00	129,600.00	100.00	民营房企业
北京恒房顺置业有限公司	128,000.00	128,000.00	100.00	民营房企业
其他单位	544,571.14	163,371.34	30.00	民营房企业
合 计	1,356,766.85	827,492.05	60.99	——

4、按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

（1）账龄组合

账　龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例%		金额	比例%	
1年以内（含1年）	23,075,543.21	98.16	692,266.31	14,511,142.79	100.00	580,445.71
1至2年	432,821.64	1.84	47,610.38	--	--	--
合　计	23,508,364.85	100.00	739,876.69	14,511,142.79	100.00	580,445.71

（2）其他组合

组合名称	期末数			期初数		
	账面余额	计提比例%	坏账准备	账面余额	计提比例%	坏账准备
无风险组合	176,004.20	--	--	6,779,150.20	--	--

5、按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例%	坏账准备
中国铁路北京局集团有限公司丰台站工程项目管理部	3,370,129.00	13.46	101,103.87
合肥大科学装置集中区建设有限公司	1,536,000.00	6.13	46,080.00
西安长安书院文化发展有限公司	829,953.02	3.31	24,898.59
福州地铁集团有限公司	695,212.00	2.78	20,856.36
中国雄安集团城市发展投资有限公司	679,422.33	2.71	20,382.67
合　计	7,110,716.35	28.39	213,321.49

（四）应收款项融资

种　类	期末余额	期初余额
应收票据	6,618,256.10	3,029,901.99

（五）其他应收款

项　目	期末余额	期初余额
其他应收款项	81,735,913.41	91,317,275.45

其他应收款项

（1）按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

类 别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例%	金额	预期信用损失率/计提比例%	
单项计提坏账准备的其他应收款项	120,000.00	0.15	36,000.00	30.00	84,000.00
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	81,981,592.75	99.85	329,679.34	0.40	81,651,913.41
合 计	**82,101,592.75**	**100.00**	**365,679.34**	**0.45**	**81,735,913.41**

（续）

类 别	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例%	金额	预期信用损失率/计提比例%	
单项计提坏账准备的其他应收款项	--	--	--	--	--
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	91,735,718.08	100.00	418,442.63	0.46	91,317,275.45
合 计	**91,735,718.08**	**100.00**	**418,442.63**	**0.46**	**91,317,275.45**

（2）按账龄披露其他应收款项

账 龄	期末数	期初数
1年以内（含1年）	75,931,797.02	91,735,718.08
1至2年	6,169,795.73	--
小 计	82,101,592.75	91,735,718.08
减：坏账准备	365,679.34	418,442.63
合 计	**81,735,913.41**	**91,317,275.45**

（3）单项计提坏账准备的其他应收款项

债务人名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	预期信用损失率%	计提理由
廊坊京御房地产开发有限公司	100,000.00	30,000.00	30.00	民营房企
河南中创置业有限公司	20,000.00	6,000.00	30.00	民营房企
合 计	**120,000.00**	**36,000.00**	**30.00**	——

（4）按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项

A、账龄组合

账　龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例%		金额	比例%	
1年以内（含1年）	8,288,750.74	57.33	82,887.51	20,922,131.21	100.00	418,442.63
1至2年	6,169,795.73	42.67	246,791.83	--	--	--
合　计	14,458,546.47	100.00	329,679.34	20,922,131.21	100.00	418,442.63

B、其他组合

组合名称	期末数			期初数		
	账面余额	计提比例%	坏账准备	账面余额	计提比例%	坏账准备
无风险组合	67,523,046.28	--	--	70,813,586.87	--	--

（5）其他应收款坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合　计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值）	
期初余额	418,442.63	--	--	418,442.63
期初余额在本期	418,442.63	--	--	418,442.63
--转入第二阶段	-125,795.91	125,795.91	--	--
--转入第三阶段	--	--	--	--
--转回第二阶段	--	--	--	--
--转回第一阶段	--	--	--	--
本期计提	-209,759.21	156,995.92	--	-52,763.29
本期转回	--	--	--	--
本期转销	--	--	--	--
本期核销	--	--	--	--
其他变动	--	--	--	--
期末余额	82,887.51	282,791.83	--	365,679.34

（6）按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款合计的比例%	坏账准备
中冶京诚工程技术有限公司（本部）	往来款	67,473,046.28	1年以内	82.18	--
北京京东世纪信息技术有限公司	往来款	2,069,799.99	1年以内	2.52	20,698.00
长三角投资发展（江苏）有限公司	往来款	985,000.00	1年以内	1.20	9,850.00

广东中弘策工程顾问有限公司	往来款	706,709.90	1-2年	0.86	2,8268.40
深圳铁路投资建设集团有限公司	往来款	680,000.00	1年以内	0.83	6,800.00
合 计	——	71,914,556.17	——	87.59	64,816.10

（六）其他流动资产

项 目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税额	6,208,943.50	8,399,335.15

（七）其他权益工具投资

其他权益工具投资情况

项 目	期末余额	期初余额
天津渤钢拾叁号企业管理合伙企业（有限合伙）	205,068.47	239,246.55

（八）其他非流动金融资产

项 目	期末公允价值	期初公允价值
建信信托-彩蝶1号财产权信托计划	338,617.38	339,681.31

（九）固定资产

项 目	期末账面价值	期初账面价值
固定资产	13,939,772.17	13,217,038.59

固定资产情况

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值合计	29,523,328.74	1,996,731.42	1,293,321.79	30,226,738.37
其中：房屋及建筑物	18,116,750.91	--	--	18,116,750.91
机器设备	8,225,828.55	1,130,182.78	119,172.79	9,236,838.54
运输工具	2,861,227.95	866,548.64	1,174,149.00	2,553,627.59
电子设备	319,521.33	--	--	319,521.33
二、累计折旧合计	16,306,290.15	1,209,331.74	1,228,655.69	16,286,966.20
其中：房屋及建筑物	6,995,107.52	605,255.88	--	7,600,363.40
机器设备	6,262,568.83	604,075.86	113,214.14	6,753,430.55
运输工具	2,745,125.96	--	1,115,441.55	1,629,684.41
电子设备	303,487.84	--	--	303,487.84
三、固定资产账面净值合计	13,217,038.59	——	——	13,939,772.17

其中：房屋及建筑物	11,121,643.39	——	——	10,516,387.51
机器设备	1,963,259.72	——	——	2,483,407.99
运输工具	116,101.99	——	——	923,943.18
电子设备	16,033.49	——	——	16,033.49
四、固定资产减值准备合计	--	--	--	--
其中：房屋及建筑物	--	--	--	--
机器设备	--	--	--	--
运输工具	--	--	--	--
电子设备	--	--	--	--
五、固定资产账面价值合计	13,217,038.59	——	——	13,939,772.17
其中：房屋及建筑物	11,121,643.39	——	——	10,516,387.51
机器设备	1,963,259.72	——	——	2,483,407.99
运输工具	116,101.99	——	——	923,943.18
电子设备	16,033.49	——	——	16,033.49

（十）使用权资产

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值合计	--	1,103,175.81	--	1,103,175.81
其中：房屋及建筑物	--	1,103,175.81	--	1,103,175.81
二、累计折旧合计	--	30,643.77	--	30,643.77
其中：房屋及建筑物	--	30,643.77	--	30,643.77
三、使用权资产账面净值合计	--	——	——	1,072,532.04
其中：房屋及建筑物	--	——	——	1,072,532.04
四、减值准备合计	--	--	--	--
其中：房屋及建筑物	--	--	--	--
五、使用权资产账面价值合计	--	——	——	1,072,532.04
其中：房屋及建筑物	--	——	——	1,072,532.04

（十一）无形资产

1、无形资产分类

项　目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原价合计	24,085,988.62	1,941,738.12	--	26,027,726.74
其中：软件	2,225,938.62	1,941,738.12	--	4,167,676.74

土地使用权	21,860,050.00	--	--	21,860,050.00
二、累计摊销额合计	7,323,257.03	1,273,828.62	--	8,597,085.65
其中：软件	1,202,442.47	836,627.58	--	2,039,070.05
土地使用权	6,120,814.56	437,201.04	--	6,558,015.60
三、无形资产减值准备金额合计	--	--	--	--
其中：软件	--	--	--	--
土地使用权	--	--	--	--
四、账面价值合计	16,762,731.59	——	——	17,430,641.09
其中：软件	1,023,496.15	——	——	2,128,606.69
土地使用权	15,739,235.44	——	——	15,302,034.40

（十二）递延所得税资产和递延所得税负债

1、未经抵销的递延所得税资产和递延所得说负债

项目	期末余额		期初余额	
	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异
一、递延所得税资产：				
资产减值准备	490,762.02	1,963,048.08	400,194.99	1,600,779.94
应收款项融资公允价值变动	21,799.12	87,196.48	8,020.29	32,081.15
应付职工薪酬	402,844.63	1,611,378.50	206,468.12	825,872.47
党组织工作经费	257,917.04	1,031,668.14	--	--
租赁负债	276,759.23	1,107,036.93	--	--
小　计	1,450,082.04	5,800,328.13	614,683.40	2,458,733.56
二、递延所得税负债：				
使用权资产	268,133.01	1,072,532.04	--	--

2、以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	268,133.01	1,181,949.03	--	614,683.40
递延所得税负债	268,133.01	--	--	--

（十三）应付账款

账　龄	期末余额	期初余额
1年以内（含1年）	1,588,596.57	--

1-2年	--	640,202.39
2-3年	554,512.64	--
3年以上	540,117.77	540,117.77
合　计	2,683,226.98	1,180,320.16

（十四）合同负债情况

项　目	期末余额	期初余额
工程承包服务相关的合同负债	22,935,914.81	47,859,431.57

（十五）应付职工薪酬

1、应付职工薪酬列示

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	1,655,797.30	123,816,401.86	122,780,826.86	2,691,372.30
二、离职后福利-设定提存计划	--	17,809,871.16	17,594,965.52	214,905.64
三、辞退福利	--	222,316.50	222,316.50	--
合　计	1,655,797.30	141,848,589.52	140,598,108.88	2,906,277.94

2、短期薪酬列示

项　目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	--	100,135,866.22	100,135,866.22	--
二、职工福利费	--	470,630.00	470,630.00	--
三、社会保险费	--	9,944,941.53	9,944,941.53	--
其中：1.医疗保险费及生育保险	--	9,637,244.64	9,637,244.64	--
2.工伤保险费	--	307,696.89	307,696.89	--
四、住房公积金	--	9,761,468.80	9,761,468.80	--
五、工会经费和职工教育经费	1,655,797.30	3,503,495.31	2,467,920.31	2,691,372.30
合　计	1,655,797.30	123,816,401.86	122,780,826.86	2,691,372.30

3、设定提存计划列示

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、基本养老保险	--	14,840,787.76	14,840,787.76	--
二、失业保险费	--	497,684.81	497,684.81	--
三、企业年金缴费	--	2,471,398.59	2,256,492.95	214,905.64
合　计	--	17,809,871.16	17,594,965.52	214,905.64

（十六）应交税费

项　目	期初余额	本期应交	本期已交	期末余额
增值税	1,328,968.67	8,783,763.41	8,593,527.18	1,519,204.90
企业所得税	2,477,137.43	8,200,608.14	4,470,001.47	6,207,744.10
城市维护建设税	--	706,710.60	600,698.77	106,011.83
房产税	--	332,988.58	332,988.58	--
土地使用税	--	5,864.78	5,864.78	--
个人所得税	1,992,672.41	4,326,832.65	6,105,929.13	213,575.93
教育费附加（含地方教育费附加）	--	504,980.65	429,205.14	75,775.51
其他税费	--	22,396.38	22,396.38	--
合　计	5,798,778.51	22,884,145.19	20,560,611.43	8,122,312.27

（十七）其他应付款

项　目	期末余额	期初余额
其他应付款项	1,720,033.86	551,184.69

其他应付款项

按款项性质列示其他应付款项

项　目	期末余额	期初余额
代收代付	--	54,648.95
质押保证金	1,720,033.86	496,535.74
合　计	1,720,033.86	551,184.69

（十八）一年内到期的非流动负债

项　目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期应付职工薪酬	165,000.00	203,000.00
一年内到期的租赁负债	381,664.49	--
合　计	546,664.49	203,000.00

（十九）租赁负债

项　目	期末余额	期初余额
租赁付款额	1,154,991.35	--
减：未确认融资费用	47,954.42	--
小　计	1,107,036.93	--

减：一年内到期的租赁负债	381,664.49	--
合　计	725,372.44	--

（二十）长期应付职工薪酬

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
离职后福利-设定受益计划净负债	6,066,000.00	-1,616,100.00	12,900.00	4,437,000.00

（二十一）实收资本

投资者名称	期初余额		本期增加	本期减少	期末余额	
	投资金额	所占比例%			投资金额	所占比例%
中冶京诚工程技术有限公司	20,000,000.00	100.00	--	--	20,000,000.00	100.00

（二十二）资本公积

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价	1,452,729.93	--	--	1,452,729.93

（二十三）盈余公积

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	25,980,743.99	--	--	25,980,743.99

（二十四）未分配利润

项　目	本期金额	上期金额
本期期初余额	51,640,742.09	27,938,113.34
本期增加额	16,703,586.92	23,702,628.75
其中：本期净利润转入	16,703,586.92	23,702,628.75
本期期末余额	68,344,329.01	51,640,742.09

（二十五）营业收入、营业成本

项　目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务小计	463,533,336.84	412,266,370.81	460,543,119.40	406,867,800.16
其中：工程承包	463,533,336.84	412,266,370.81	460,543,119.40	406,867,800.16

（二十六）销售费用

项　目	本期发生额	上期发生额
经营开拓及招投标费	816,686.22	693,105.99
其他费用	--	750.00
合　计	816,686.22	693,855.99

（二十七）管理费用

项　目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	12,607,736.38	12,461,340.29
办公费	2,349,393.13	2,405,664.05
咨询费	1,408,573.35	234,962.26
无形资产摊销	1,273,828.62	644,951.74
差旅费	1,041,056.00	389,164.06
党组织工作经费	1,031,668.14	--
折旧费	788,013.18	700,954.55
业务招待费	354,547.03	202,084.01
离退休人员费用	-11,250.00	85,184.00
其他	3,651,341.80	4,350,402.01
合　计	24,494,907.63	21,474,706.97

（二十八）财务费用

项　目	本期发生额	上期发生额
利息支出	3,861.12	--
减：利息收入	253,520.26	94,191.21
福利精算费用	185,000.00	--
手续费及其他	772,967.92	293,327.58
合　计	708,308.78	199,136.37

（二十九）其他收益

项　目	本期发生额	上期发生额
北京市西城区发展和改革委员会	1,000,000.00	--
加计扣除	789,600.98	1,669,733.55
北京市丰台区社会保险基金管理中心	562,100.00	--
个税返还	86,096.54	5,113.03
稳岗补贴	54,798.00	81,266.34
合　计	2,492,595.52	1,756,112.92

（三十）投资收益

产生投资收益的来源	本期发生额	上期发生额
其他权益工具投资持有期间的投资收益	--	30,731.68
其他非流动金融资产持有期间的投资收益	1,975.86	6,926.22
债务重组利得	--	343,410.82
合　计	1,975.86	381,068.72

（三十一）信用减值损失

项　目	本期发生额	上期发生额
应收账款信用减值损失	-386,263.03	-709,245.71
其他应收款信用减值损失	52,763.29	2,834,557.37
应收票据信用减值损失	-28,768.40	-63,372.50
合　计	-362,268.14	2,061,939.16

（三十二）资产处置收益

项　目	本期发生额	上期发生额	计入当年非经常性损益的金额
固定资产处置利得	-43,557.52	22,965.44	-43,557.52

（三十三）营业外收入

营业外收入明细情况

项　目	本期发生额	上期发生额	计入当年非经常性损益的金额
罚款收入	--	4,801.99	--
其他	4,223.55	0.69	4,223.55
合　计	4,223.55	4,802.68	4,223.55

（三十四）营业外支出

项　目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	10,176.49	7,226.69	10,176.49
罚没及滞纳金支出	48,495.81	123,004.76	48,495.81
赔偿金及违约金支出	87,021.35	--	87,021.35
其他	13,232.00	--	13,232.00
合　计	158,925.65	130,231.45	158,925.65

（三十五）所得税费用

1、所得税费用表

项　目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	8,200,608.14	9,773,675.93
递延所得税调整	-553,486.80	315,100.18
合　计	7,647,121.34	10,088,776.11

2、会计利润与所得税费用调整过程

项　目	本期发生额
利润总额	24,350,708.26
按适用税率计算的所得税费用	6,087,677.07
调整以前期间所得税的影响	487,370.94
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,072,073.33
所得税费用合计	7,647,121.34

（三十六）其他综合收益

1、其他综合收益各项目及其所得税影响和转入损益情况

项　目	本期发生额			上期发生额		
	税前金额	所得税	税后净额	税前金额	所得税	税后净额
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益	1,745,821.92	--	1,745,821.92	950,465.76	--	950,465.76
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	1,780,000.00	--	1,780,000.00	1,053,000.00	--	1,053,000.00
2.其他权益工具投资公允价值变动	-34,178.08	--	-34,178.08	-102,534.24	--	-102,534.24
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	-55,115.33	-13,778.83	-41,336.50	-14,016.37	-3,504.09	-10,512.28
1.应收款项融资公允价值变动	-55,115.33	-13,778.83	-41,336.50	-14,016.37	-3,504.09	-10,512.28
三、其他综合收益合计	1,690,706.59	-13,778.83	1,704,485.42	936,449.39	-3,504.09	939,953.48

2、其他综合收益各项目的调节情况

项　目	重新计量设定受益计划变动额	其他权益工具投资公允价值变动	应收款项融资公允价值变动	小　计
一、上期期初余额	174,000.00	--	-13,548.58	160,451.42
二、上期增减变动金额（减少以“-”号填列）	1,053,000.00	-102,534.24	-10,512.28	939,953.48
三、本期期初余额	1,227,000.00	-102,534.24	-24,060.86	1,100,404.90

四、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	1,780,000.00	-34,178.08	-41,336.50	1,704,485.42
五、本期年末余额	3,007,000.00	-136,712.32	-65,397.36	2,804,890.32

（三十七）现金流量表

1、采用间接法将净利润调节为经营活动现金流量

补充资料	本期发生额	上期发生额
1．将净利润调节为经营活动现金流量：	——	——
净利润	16,703,586.92	23,702,628.75
加：资产减值损失	--	--
信用资产减值损失	362,268.14	-2,061,939.16
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,209,331.74	1,205,729.59
使用权资产折旧	30,643.77	--
无形资产摊销	1,273,828.62	644,951.74
长期待摊费用摊销	--	--
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	43,557.52	-22,965.44
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	10,176.49	7,226.69
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	--	--
财务费用（收益以“－”号填列）	3,861.12	--
投资损失（收益以“－”号填列）	-1,975.86	-381,068.72
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-553,486.80	315,100.18
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	--	--
存货的减少（增加以“－”号填列）	--	--
合同资产的减少/（增加）	--	--
合同负债的增加/（减少）	-24,923,516.76	-34,442,446.11
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	1,615,882.95	-21,053,977.64
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	4,960,434.88	1,267,197.53
其他	--	--
经营活动产生的现金流量净额	734,592.73	-30,819,562.59
2．不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	——	——
3．现金及现金等价物净变动情况：	——	——
现金的期末余额	159,087.57	--
减：现金的期初余额	--	--
加：现金等价物的期末余额	--	--
减：现金等价物的期初余额	--	--

现金及现金等价物净增加额	159,087.57	--

2、现金和现金等价物的构成

项　目	期末余额	期初余额
一、现金	159,087.57	--
其中：可随时用于支付的银行存款	159,087.57	--
二、现金等价物	--	--
三、期末现金及现金等价物余额	159,087.57	--

（三十八）所有权和使用权受到限制的资产

项　目	期末账面价值	受限原因
货币资金	9,324,948.12	保证金、冻结
应收票据	970,000.00	已背书未到期票据
合　计	10,294,948.12	

八、或有事项

（一）未决诉讼

1、本公司作为原告。

起诉方	诉讼事由	标的金额
本公司	合同纠纷	211,536.00

九、资产负债表日后事项

截至 2024 年 4 月 3 日止，本公司不存在应披露的资产负债表日后事项。

十、关联方关系及其交易

1.本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例（%）	母公司对本公司的表决权比例（%）
中冶京诚工程技术有限公司	北京	工程总承包	3,283,104,037.42	100.00	100.00

本公司的最终控制方为国资委，详见附注一。

2. 本公司的其他关联方情况

关联方名称	与本公司关系
北京京诚赛瑞信息技术有限公司	同一母公司
北京钢铁设计研究总院有限公司	同一母公司
中冶京诚置业控股有限公司	同一母公司
涿州市中冶名诚房地产开发有限公司	集团内关联方
中国恩菲工程技术有限公司	集团内关联方
寿光市中冶华天水务有限公司	集团内关联方
上海宝冶集团有限公司	集团内关联方
三河市中冶名峰房地产开发有限公司	集团内关联方
青州市中冶水务有限公司	集团内关联方
青岛中冶名华发展有限公司	集团内关联方
五矿物业管理有限公司	集团内关联方
五矿建设投资管理(北京)有限公司	集团内关联方
五矿地产（泰安）开发有限公司	集团内关联方
成都矿邑置业有限公司	集团内关联方
广州市矿茂房地产开发有限公司	集团内关联方
博罗县碧华房地产开发有限公司	集团内关联方
湖南矿雅房地产开发有限公司	集团内关联方
矿中地产南京有限公司	集团内关联方
京津冀中冶名信基础设施建设有限公司	集团内关联方
承德中冶名隆房地产开发有限公司	集团内关联方
五矿地产（湘潭）开发有限公司	集团内关联方
五矿建设投资管理（北京）有限公司	集团内关联方
湖南东润房地产开发有限责任公司	集团内关联方
五矿国际招标有限责任公司	集团内关联方
中冶（海南）投资发展有限公司	集团内关联方

3. 关联交易情况

（1）关联采购与销售情况

A、采购商品、接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额	上期发生额
中冶京诚工程技术有限公司	工程建设	市场定价	3,324,541.33	--

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额	上期发生额
北京京诚赛瑞信息技术有限公司	接受劳务	市场定价	155,177.44	192,604.07
北京钢铁设计研究总院有限公司	接受劳务	市场定价	--	116,382.86
湖南东润房地产开发有限责任公司	接受劳务	市场定价	21,698.11	--

B、出售商品、提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额	上期发生额
中冶京诚工程技术有限公司	咨询服务	市场定价	8,737,705.66	30,316,107.55
中冶京诚置业控股有限公司	咨询服务	市场定价	113,207.55	1,018,867.92
涿州市中冶名诚房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	943,396.23	2,108,349.06
中国恩菲工程技术有限公司	咨询服务	市场定价	943,207.54	--
寿光市中冶华天水务有限公司	咨询服务	市场定价	812,075.47	471,698.11
上海宝冶集团有限公司	咨询服务	市场定价	210,377.36	140,849.05
三河市中冶名峰房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	706,459.81	470,973.20
青州市中冶水务有限公司	咨询服务	市场定价	9,622,641.50	--
青岛中冶名华发展有限公司	咨询服务	市场定价	981,318.20	490,659.11
五矿物业管理有限公司	咨询服务	市场定价	--	94,339.62
五矿建设投资管理(北京)有限公司	咨询服务	市场定价	54,245.29	32,547.17
五矿地产（泰安）开发有限公司	咨询服务	市场定价	11,792.45	32,547.18
成都矿邑置业有限公司	咨询服务	市场定价	155,188.70	75,943.39
广州市矿茂房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	209,905.66	88,679.24
博罗县碧华房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	21,698.13	33,490.57
湖南矿雅房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	54,245.29	21,698.12
广州市矿茂房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	--	8,490.57
矿中地产南京有限公司	咨询服务	市场定价	--	43,396.22
京津冀中冶名信基础设施建设有限公司	咨询服务	市场定价	--	559,251.17
承德中冶名隆房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	--	1,384,905.60
五矿地产（湘潭）开发有限公司	利息收入	市场定价	43,396.24	44,339.63

4. 关联方应收应付款项

（1）应收关联方款项

项目名称	关联方	期末数		期初数	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	中冶京诚工程技术有限公司	176,004.20	--	6,350,650.20	--
应收账款	承德中冶名隆房地产开发有限公司	--	--	428,500.00	--
应收账款	五矿建设投资管理（北京）有限公司	--	--	34,500.00	1,380.00
应收账款	五矿地产（湘潭）开发有限公司	--	--	11,500.00	11,040.00
应收账款	博罗县碧华房地产开发有限公司	--	--	12,500.00	500.00
应收账款	湖南东润房地产开发有限责任公司	23,000.00	690.00	--	--
其他应收款	中冶京诚工程技术有限公司	67,473,046.28	--	70,812,586.87	--
其他应收款	中国恩菲工程技术有限公司	50,000.00	--	1,000.00	--
其他应收款	五矿国际招标有限责任公司	120,000.00	1,200.00	--	--

（2）应付关联方款项

项目名称	关联方	期末余额	期初余额
应付账款	中冶（海南）投资发展有限公司	540,117.77	540,117.77

十一、财务报表的批准

上述财务报表，已经由本公司于 2024 年 4 月 3 日批准报出。

单位名称：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

企业负责人	主管会计工作负责人	会计机构负责人
签名：	签名：	签名：
日期：2024年4月3日	日期：2024年4月3日	日期：2024年4月3日




THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓 名 郑川旭
Full name
性 别 男
Sex
出生日期 1987-05-29
Date of birth
工作单位 致同会计师事务所（特殊普通合伙）
Working unit
身份证号码 11022819870529001X
Identity card No.
年度检验登记
Annual Renewal Registration
郑川旭
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
姓名：郑川旭
证书编号：110101560587
注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调出
Agree the holder to be transferred from
事务所
CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
同意调入
Agree the holder to be transferred to
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
注意事项
一、注册会计师执行业务，必要时请向委托方出示本证书。
二、本证书只限个人使用，不得转让、涂改。
三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。
NOTES
1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

此件仅用于业务报告使用，复印无效

证书序号：0014469

会计师事务所

执业证书

名　　称：[illegible]同会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：惠琦

主任会计师：

经营场所：北京市朝阳区建国门外大街22号赛特广场5层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010156

批准执业文号：京财会许可[2011]0130号

批准执业日期：2011年12月13日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇二〇年十一月十一日

中华人民共和国财政部制



此件仅供业务报告使用，复印无效

营业执照

（副 本）（20-1）

统一社会信用代码

91110105592343655N

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　致同会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　李惠琦

经营范围　审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出　资　额　5340 万元

成立日期　2011 年 12 月 22 日

主要经营场所　北京市朝阳区建国门外大街 22 号赛特广场五层

登记机关　北京市朝阳区市场监督管理局

2024 年 03 月 08 日

http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
2023 年财务情况说明书

一、企业基本情况

2023 年 12 月 31 日资产总额为 16,265.95 万元；负债总额为 4,407.68 万元；所有者权益 11,858.27 万元。本年度资产负债率为 27.10%。

本年度从业人数为 495 人，比上年同期 519 人，减少 24 人，减少幅度为 4.62%；全年平均职工人数为 506 人，比上年同期 512 人，减少 6 人，减少幅度为 1.17%。本年度从业人工成本 14,184.86 万元，从业人工工资总额为 10,013.59 万元。

二、生产经营情况分析

（一）企业主营业务范围及经营规模、行业分布等情况分析

企业主要从事工程监理服务，具有监理企业甲级综合资质。经营范围为工程建设监理（甲级、综合资质），工程咨询。

公司本年度累计主营业务收入为 46,353.33 万元，比上年收入增加 299.02 万元，具有工程咨询、造价咨询、项目管理、工程监理四大业务类型，业务遍布全国，并拓展到了非洲、欧洲、澳洲等国际区域。

（二）按主要业务板块分析本年度生产经营情况

主要业务板块为特色业务。本年度营业收入为 46,353.33 万元。

三、企业经济效益分析

（一）企业盈利情况分析，包括盈利结构，各业务板块效益贡献，效益增减变化的主要原因。

本年度营业收入为46,353.33万元，利润总额为2,435.07万元，营业利润率为5.25%。营业收入相比2022年增长299.02万元，主要增长原因为2023年承揽大项目增加；利润总额相比2022年减少944.07万元，主要原因为新签的合同毛利率在下降。

（二）成本费用变动的主要因素，包括原材料费用、能源费用、工资性支出、借款利率调整对效益的影响。

2023年度累计主营业务成本41,226.64万元，比上年同期主营业务成本40,686.78万元，增加539.86万元。主要原因为公司新投入项目增多，营业收入增长导致成本增加，同时疫情过后，人员差旅等费用增加较大。

管理费用2,449.49万元，比上年同期2,147.47万元，增加302.02万元，增加的主要原因为人员成本增加167.70万元。

人工成本14,184.86万元，相比去年14,017.16万元，增加167.70万元。根据上级公司要求人员数量控制在550人以内，同时提高人员素质，导致相比上年增加。

（三）企业净资产收益率、总资产报酬率等盈利能力相关指标的年度间对比分析和行业对标。

本年度净资产收益率为15.27%，去年同期为26.69%，减少11.42%。

本年度总资产报酬率14.93%，去年同期为16.59%，减少1.74%。

四、现金流情况分析

（一）经营、投资、筹资活动产生的现金流入和流出情况

本年度销售商品提供劳务收到的现金为 42,841.65 万元，经营活动现金净流量为 73.46 万元。投资活动现金净流量为 -57.55 万元。

（二）与上年度现金流量情况进行比较分析

本年度销售商品提供劳务收到的现金为 42,841.65 万元，与上年比较本年减少 276.62 万元。其中有关现金流量的指标分析如下：

盈余现金保障倍数为 0.04；

现金流动负债比率为 1.89%；

资产现金回收率为 0.45%

五、所有者权益变动情况分析

（一）所有者权益（或股东权益）本年度内经营因素增减情况：

年初国有资本及权益总额为 10,017.46 万元，本年度经营积累为 1,840.81 万元，本年度分配股利 0 万元，年末国有资本及权益总额为 11,858.27 万元。

六、重大事项说明

无。

七、企业财务管理情况

财务人员共 13 人，5 人初级会计师证书，1 人中级会计师证书，1 人中级经济师，1 人高级会计师证书。1 人注册会计师、注册税务

师。

八、问题整改情况

暂无。

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

2024-1-16

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

二〇二四年度

审计报告

致同会计师事务所（特殊普通合伙）

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：京25TJGLLFAW

目　录

审计报告	1-3
资产负债表	1-2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5-6
财务报表附注	7-47

Grant Thornton
致同

致同会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京朝阳区建国门外大街 22 号
赛特广场 5 层邮编 100004
电话 +86 10 8566 5588
传真 +86 10 8566 5120
www.grantthornton.cn

审计报告

致同审字（2025）第 110C002001 号

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

一、审计意见

我们审计了北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（以下简称赛瑞斯公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了赛瑞斯公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于赛瑞斯公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

赛瑞斯公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估赛瑞斯公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算赛瑞斯公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对赛瑞斯公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致赛瑞斯公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

Grant Thornton
致同

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

致同会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师

中国注册会计师

中国·北京

二〇二五年三月十五日

资产负债表

2024年12月31日

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　金额单位：元

项　　目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	七、（一）	3,915,698.61	9,484,035.69
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	七、（二）		970,000.00
应收账款	七、（三）	30,779,999.44	23,473,767.16
应收款项融资	七、（四）	1,914,455.20	6,618,256.10
预付款项			
应收资金集中管理款			
其他应收款	七、（五）	83,919,729.39	81,735,913.41
其中：应收股利			
存货			
其中：原材料			
库存商品（产成品）			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、（六）	5,818,895.95	6,208,943.50
流动资产合计		**126,348,778.59**	**128,490,915.86**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资	七、（七）	205,068.47	205,068.47
其他非流动金融资产	七、（八）	337,717.67	338,617.38
投资性房地产			
固定资产	七、（九）	12,961,675.25	13,939,772.17
其中：固定资产原价		29,365,918.14	30,226,738.37
累计折旧		16,404,242.89	16,286,966.20
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	七、（十）	704,806.80	1,072,532.04
无形资产	七、（十一）	16,179,882.26	17,430,641.09
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	七、（十二）	1,838,121.13	1,181,949.03
其他非流动资产			
非流动资产合计		**32,227,271.58**	**34,168,580.18**
资　产　总　计		**158,576,050.17**	**162,659,496.04**

资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　金额单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七、（十三）	1,485,763.09	2,683,226.98
预收款项			
合同负债	七、（十四）	7,641,499.48	22,935,914.81
应付职工薪酬	七、（十五）	4,970,902.04	2,906,277.94
其中：应付工资			
应付福利费			
应交税费	七、（十六）	2,284,796.88	8,122,312.27
其中：应交税金		2,230,690.13	8,046,536.76
其他应付款	七、（十七）	4,600,783.14	1,720,033.86
其中：应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七、（十八）	576,930.06	546,664.49
其他流动负债			
流动负债合计		**21,560,674.69**	**38,914,430.35**
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	七、（十九）	316,442.39	725,372.44
长期应付款			
长期应付职工薪酬	七、（二十）	4,892,000.00	4,437,000.00
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		**5,208,442.39**	**5,162,372.44**
负 债 合 计		**26,769,117.08**	**44,076,802.79**
所有者权益：			
实收资本	七、（二十一）	20,000,000.00	20,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		20,000,000.00	20,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本净额		20,000,000.00	20,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、（二十二）	1,452,729.93	1,452,729.93
减：库存股			
其他综合收益	七、（三十六）	2,391,549.25	2,804,890.32
其中：外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积	七、（二十三）	25,980,743.99	25,980,743.99
其中：法定公积金		25,980,743.99	25,980,743.99
任意公积金			
未分配利润	七、（二十四）	81,981,909.92	68,344,329.01
所有者权益合计		**131,806,933.09**	**118,582,693.25**
负债和所有者权益总计		**158,576,050.17**	**162,659,496.04**

企业负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

2

利润表

2024年度

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　金额单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		**463,223,753.29**	**463,533,336.84**
其中：营业收入	七、（二十五）	463,223,753.29	463,533,336.84
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		**443,447,517.08**	**441,116,672.20**
其中：营业成本	七、（二十五）	417,231,790.98	412,266,370.81
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		1,690,619.99	2,830,398.76
销售费用	七、（二十六）	76,340.19	816,686.22
管理费用	七、（二十七）	24,114,924.82	24,494,907.63
研发费用			
财务费用	七、（二十八）	333,841.10	708,308.78
其中：利息费用		29,783.73	3,861.12
利息收入		202,344.10	253,520.26
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）			
其他			
加：其他收益	七、（二十九）	169,045.79	2,492,595.52
投资收益（损失以“－”号填列）	七、（三十）	1,671.24	1,975.86
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
信用减值损失（损失以“－”号填列）	七、（三十一）	-641,377.75	-362,268.14
资产减值损失（损失以“－”号填列）			
资产处置收益（损失以“－”号填列）	七、（三十二）		-43,557.52
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		**19,305,575.49**	**24,505,410.36**
加：营业外收入	七、（三十三）	10,179.17	4,223.55
其中：政府补助			
减：营业外支出	七、（三十四）	540,701.35	158,925.65
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		**18,775,053.31**	**24,350,708.26**
减：所得税费用	七、（三十五）	5,137,472.40	7,647,121.34
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		**13,637,580.91**	**16,703,586.92**
（一）按所有权归属分类			
1. 所有者的净利润		13,637,580.91	16,703,586.92
（二）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润		13,637,580.91	16,703,586.92
2. 终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额	七、（三十六）	**-413,341.07**	**1,704,485.42**
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-465,000.00	1,745,821.92
1. 重新计量设定受益计划变动额		-465,000.00	1,780,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			-34,178.08
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		51,658.93	-41,336.50
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他		51,658.93	-41,336.50
七、综合收益总额		**13,224,239.84**	**18,408,072.34**

企业负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

3

现金流量表

2024年度

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　金额单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		454,999,241.19	428,416,466.08
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		24,566,753.42	53,195,890.35
经营活动现金流入小计		479,565,994.61	481,612,356.43
购买商品、接受劳务支付的现金		253,255,564.50	253,809,940.71
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		153,554,318.66	142,377,205.36
支付的各项税费		24,603,730.20	14,454,682.30
支付其他与经营活动有关的现金		38,295,584.28	70,235,935.33
经营活动现金流出小计		469,709,197.64	480,877,763.70
经营活动产生的现金流量净额		9,856,796.97	734,592.73
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		899.71	1,063.93
取得投资收益收到的现金		1,671.24	1,975.86
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			20,384.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		302,487,311.86	275,700,000.00
投资活动现金流入小计		302,489,882.81	275,723,423.79
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		842,691.52	3,938,469.54
投资支付的现金			
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		310,297,072.56	272,360,459.41
投资活动现金流出小计		311,139,764.08	276,298,928.95
投资活动产生的现金流量净额		-8,649,881.27	-575,505.16
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		411,448.21	
筹资活动现金流出小计		411,448.21	
筹资活动产生的现金流量净额		-411,448.21	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		795,467.49	159,087.57
加：期初现金及现金等价物余额		159,087.57	
六、期末现金及现金等价物余额		954,555.06	159,087.57

企业负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

4

所有者权益变动表

2024年度

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　金额单位：元

项目	行次	本期金额											
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他								
栏次	—	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
一、上期期末余额	1	20,000,000.00				1,452,729.93		2,804,890.32		25,980,743.99		68,344,329.01	118,582,693.25
加：会计政策变更	2												
前期差错更正	3												
其他	4												
二、本期期初余额	5	20,000,000.00				1,452,729.93		2,804,890.32		25,980,743.99		68,344,329.01	118,582,693.25
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							-413,341.07				13,637,580.91	13,224,239.84
（一）综合收益总额	7							-413,341.07				13,637,580.91	13,224,239.84
（二）所有者投入和减少资本	8												
1. 所有者投入的普通股	9												
2. 其他权益工具持有者投入资本	10												
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11												
4. 其他	12												
（三）专项储备提取和使用	13												
1. 提取专项储备	14												
2. 使用专项储备	15												
（四）利润分配	16												
1. 提取盈余公积	17												
2. 提取一般风险准备	23												
3. 对所有者的分配	24												
4. 其他	25												
（五）所有者权益内部结转	26												
1. 资本公积转增资本	27												
2. 盈余公积转增资本	28												
3. 弥补亏损	29												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	30												
5. 其他综合收益结转留存收益	31												
6. 其他	32												
四、本期期末余额	33	20,000,000.00				1,452,729.93		2,391,549.25		25,980,743.99		81,981,909.92	131,806,933.09

企业负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

2024年度

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　金额单位：元

项目	行次	上期金额											
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他								
栏次	—	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
一、上期期末余额	1	**20,000,000.00**				**1,452,729.93**		**1,100,404.90**		**25,980,743.99**		**51,640,742.09**	**100,174,620.91**
加：会计政策变更	2												
前期差错更正	3												
其他	4												
二、本期期初余额	5	**20,000,000.00**				**1,452,729.93**		**1,100,404.90**		**25,980,743.99**		**51,640,742.09**	**100,174,620.91**
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	6							**1,704,485.42**				**16,703,586.92**	**18,408,072.34**
（一）综合收益总额	7							1,704,485.42				16,703,586.92	18,408,072.34
（二）所有者投入和减少资本	8												
1. 所有者投入的普通股	9												
2. 其他权益工具持有者投入资本	10												
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11												
4. 其他	12												
（三）专项储备提取和使用	13												
1. 提取专项储备	14												
2. 使用专项储备	15												
（四）利润分配	16												
1. 提取盈余公积	17												
2. 提取一般风险准备	23												
3. 对所有者的分配	24												
4. 其他	25												
（五）所有者权益内部结转	26												
1. 资本公积转增资本	27												
2. 盈余公积转增资本	28												
3. 弥补亏损	29												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	30												
5. 其他综合收益结转留存收益	31												
6. 其他	32												
四、本期期末余额	33	**20,000,000.00**				**1,452,729.93**		**2,804,890.32**		**25,980,743.99**		**68,344,329.01**	**118,582,693.25**

企业负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

2024 年度财务报表附注

（除另有注明外，所有金额均以人民币元为货币单位）

一、公司的基本情况

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（以下简称"本公司"）系经北京市工商行政管理局批准，由中冶京诚工程技术有限公司出资，于 1995 年 10 月 16 日在中华人民共和国北京市注册成立的有限公司。本公司法定代表人为曹雪松，统一社会信用代码为 911101021016033109，注册资本为 2000 万元，注册地为北京市西城区白广路 4 号 401 室，营业期限为 1995 年 10 月 16 日至 2035 年 10 月 15 日。

本公司经批准的经营范围为工程建设监理（甲级、综合资质），工程咨询。

本公司的母公司为中冶京诚工程技术有限公司，最终控制方为国务院国有资产监督管理委员会（以下简称 国资委）。

中冶京诚工程技术有限公司为中国冶金科工集团有限公司（以下简称 中冶集团）下属子公司，中冶集团股东为中国五矿集团有限公司（以下简称 五矿集团），国资委持有五矿集团 100%股权。

二、财务报表的编制基础

1.编制基础

本公司财务报表，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和具体会计准则等规定（以下合称"企业会计准则"），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

2.持续经营

本公司对自 2024 年 12 月 31 日起 12 个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项和情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2024 年 12 月 31 日的公司财务状况以及 2024 年度的公司经营成果和公司现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

(一) 会计期间

本公司会计期间采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(二) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(三) 记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

(四) 现金及现金等价物的确定标准

现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(五) 金融工具

金融工具是指形成一方的金融资产，并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

1.金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

② 该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。

2. 金融资产分类和计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分为以下三类：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

（1）以摊余成本计量的金融资产

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；

该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：

本公司管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标；

该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，为消除或显著减少会计错配，本公司将部分本应以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

管理金融资产的业务模式，是指本公司如何管理金融资产以产生现金流量。业务模式决定本公司所管理金融资产现金流量的来源是收取合同现金流量、出售金融资产还是两者兼有。本

公司以客观事实为依据、以关键管理人员决定的对金融资产进行管理的特定业务目标为基础，确定管理金融资产的业务模式。

本公司对金融资产的合同现金流量特征进行评估，以确定相关金融资产在特定日期产生的合同现金流量是否仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。其中，本金是指金融资产在初始确认时的公允价值；利息包括对货币时间价值、与特定时期未偿付本金金额相关的信用风险、以及其他基本借贷风险、成本和利润的对价。此外，本公司对可能导致金融资产合同现金流量的时间分布或金额发生变更的合同条款进行评估，以确定其是否满足上述合同现金流量特征的要求。

仅在本公司改变管理金融资产的业务模式时，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

3.金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、以摊余成本计量的金融负债。对于未划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，相关交易费用计入其初始确认金额。

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债，按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

（2）以摊余成本计量的金融负债

其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

（3）金融负债与权益工具的区分

金融负债，是指符合下列条件之一的负债：

①向其他方交付现金或其他金融资产的合同义务。

②在潜在不利条件下，与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务。

③将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的非衍生工具合同，且企业根据该合同将交付可变数量的自身权益工具。

④将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

权益工具，是指能证明拥有某个企业在扣除所有负债后的资产中剩余权益的合同。

如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。

如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是本公司的金融负债；如果是后者，该工具是本公司的权益工具。

4.金融工具的公允价值

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注四、（十六）。

5.金融资产减值

- 本公司以预期信用损失为基础，对下列项目进行减值会计处理并确认损失准备：
- 以摊余成本计量的金融资产；
- 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收款项和债权投资；
- 《企业会计准则第 14 号——收入》定义的合同资产；
- 租赁应收款；
- 财务担保合同（以公允价值计量且其变动计入当期损益、金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的除外）。

（1）预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

在计量预期信用损失时，本公司需考虑的最长期限为企业面临信用风险的最长合同期限（包括考虑续约选择权）。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

应收票据、应收账款和合同资产

对于应收票据、应收账款和合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

当信用风险特征显著不同且可以合理成本评估预期信用损失的信息时，按单项金融工具评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加，计量预期信用损失。本公司对涉诉、财务状况恶化的票据或款项等单项计提减值准备。

当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征对应收票据、应收账款和合同资产划分组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

A、应收票据

应收票据组合 1：银行承兑汇票

应收票据组合 2：商业承兑汇票

B、应收账款

应收账款组合 1：账龄组合

应收账款组合 2：无风险组合

C、合同资产

合同资产组合 1：账龄组合

对于划分为组合的应收票据、合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄/逾期天数与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

其他应收款

本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1：账龄组合

其他应收款组合 2：无风险组合

对划分为组合的其他应收款，本公司通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

（2）信用风险显著增加的评估

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

- 债务人未能按合同到期日支付本金和利息的情况；
- 已发生的或预期的金融工具的外部或内部信用评级（如有）的严重恶化；
- 已发生的或预期的债务人经营成果的严重恶化；
- 现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化，并将对债务人对本公司的还款能力产生重大不利影响。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

如果逾期超过 90 日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。

本公司认为金融资产在下列情况发生违约：

借款人不大可能全额支付其对本公司的欠款，该评估不考虑本公司采取例如变现抵押品（如果持有）等追索行动；

（3）已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- 发行方或债务人发生重大财务困难；
- 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- 本公司出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失。

（4）预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

（5）核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。但是，按照本公司收回到期款项的程序，被减记的金融资产仍可能受到执行活动的影响。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

6.金融资产转移

金融资产转移，是指将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方（转入方）。

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

7. 金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

(六) 固定资产

（1）固定资产的确认条件

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

（2）固定资产分类及折旧政策

本公司采用年限平均法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，本公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

固定资产类别	使用年限	残值率%	年折旧率%
房屋、建筑物	15-40	3-5	2.38-6.47
机器设备	3-14	3-5	6.79-32.33
运输工具	5-12	3-5	7.92-19.40
电子设备	5-12	3-5	7.92-19.40

其中，已计提减值准备的固定资产，还应扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算确定折旧率。

（3）固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法见附注四、（八）。

（4）每年年度终了，本公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

（5）大修理费用

本公司对固定资产进行定期检查发生的大修理费用，有确凿证据表明符合固定资产确认条件的部分，计入固定资产成本，不符合固定资产确认条件的计入当期损益。固定资产在定期大修理间隔期间，照提折旧。

(七) 使用权资产

（1）使用权资产确认条件

本公司使用权资产是指本公司作为承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

在租赁期开始日，使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：租赁负债的初始计量金额；在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；本公司作为承租人发生的初始直接费用；本公司作为承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。本公司作为承租人按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》对拆除复原等成本进行确认和计量。后续就租赁负债的任何重新计量作出调整。

（2）使用权资产的折旧方法

本公司采用直线法计提折旧。本公司作为承租人能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

（3）使用权资产的减值测试方法、减值准备计提方法见附注四、（八）。

(八) 无形资产

本公司无形资产包括土地使用权、软件。

本公司无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用

寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

使用寿命有限的无形资产摊销方法如下：

类别	使用寿命	摊销方法
土地使用权	40 至 70	直线法
计算机软件	3 至 5	直线法
专利权及专有技术	5 至 20	直线法

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

资产负债表日，预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

无形资产计提资产减值方法见附注四、（八）。

(九) 资产减值

本公司对固定资产、使用权资产、无形资产等（存货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

本公司于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

(十) 职工薪酬

（1）职工薪酬的范围

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

（2）短期薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的职工工资、奖金、按规定的基准和比例为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

（3）离职后福利

离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，企业不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

设定提存计划

设定提存计划包括基本养老保险、失业保险以及企业年金计划等。

除了基本养老保险之外，本公司依据国家企业年金制度的相关政策建立企业年金计划（“年金计划”），员工可以自愿参加该年金计划。除此之外，本公司并无其他重大职工社会保障承诺。）

在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划

对于设定受益计划，在年度资产负债表日由独立精算师进行精算估值，以预期累积福利单

位法确定提供福利的成本。本公司设定受益计划导致的职工薪酬成本包括下列组成部分：

①服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，当期服务成本，是指职工当期提供服务所导致的设定受益计划义务现值的增加额；过去服务成本，是指设定受益计划修改所导致的与以前期间职工服务相关的设定受益计划义务现值的增加或减少。

②设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息。

③重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。

除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，本公司将上述第①和②项计入当期损益；第③项计入其他综合收益且不会在后续会计期间转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

（4）辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

实行职工内部退休计划的，在正式退休日之前的经济补偿，属于辞退福利，自职工停止提供服务日至正常退休日期间，拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等一次性计入当期损益。正式退休日期之后的经济补偿（如正常养老退休金），按照离职后福利处理。

（5）其他长期福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述关于设定提存计划的有关规定进行处理。符合设定受益计划的，按照上述关于设定受益计划的有关规定进行处理，但相关职工薪酬成本中"重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动"部分计入当期损益或相关资产成本。

(十一) 收入的确认原则

（1）一般原则

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商

品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

①本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务。

②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

③本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

⑤客户已接受该商品或服务。

⑥其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产，合同资产以预期信用损失为基础计提减值（参见附注四、（五）、（5））。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性在“合同资产”或“其他非流动资产”项目中列示；净额为贷方余额的，根据其流动性在“合同负债”或“其他

非流动负债"项目中列示。

(十二) 合同成本

合同成本包括为取得合同发生的增量成本及合同履约成本。

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。

为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，本公司将其作为合同履约成本确认为一项资产：

①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

②该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；

③该成本预期能够收回。

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产（以下简称"与合同成本有关的资产"）采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

当与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

①本公司因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

②为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在"存货"项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在"其他非流动资产"项目中列示。

确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在"其他流动资产"项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在"其他非流动资产"项目中列示。

(十三) 政府补助

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时确认。

对于货币性资产的政府补助，按照收到或应收的金额计量。对于非货币性资产的政府补助，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额 1 元计量。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；除此之外，作为与收益相关的政府补助。

对于政府文件未明确规定补助对象的，能够形成长期资产的，与资产价值相对应的政府补助部分作为与资产相关的政府补助，其余部分作为与收益相关的政府补助；难以区分的，将政府补助整体作为与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。与收益相关的政府补助，用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，计入当期损益；用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，则计入递延收益，于相关成本费用或损失确认期间计入当期损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。本公司对相同或类似的政府补助业务，采用一致的方法处理。

与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收入。

已确认的政府补助需要返还时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

(十四) 递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

（1）商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转

回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

（1）该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；且初始确认的资产和负债不会导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易；

（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

(十五) 租赁

（1）租赁的识别

在合同开始日，本公司作为承租人或出租人评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则本公司认定合同为租赁或者包含租赁。

（2）本公司作为承租人

在租赁期开始日，本公司对所有租赁确认使用权资产和租赁负债，简化处理的短期租赁和低价值资产租赁除外。

使用权资产的会计政策见附注四、（七）。

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额采用租赁内含利率计算的现值进行初始计量，无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。租赁付款额包括：固定付

款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；取决于指数或比率的可变租赁付款额；购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；以及根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项。后续按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

短期租赁

短期租赁是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月的租赁，包含购买选择权的租赁除外。

本公司将短期租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法的方法计入相关资产成本或当期损益。

对于短期租赁，本公司按照租赁资产的类别将下列资产类型中满足短期租赁条件的项目选择采用上述简化处理方法。

低价值资产租赁

低价值资产租赁是指单项租赁资产为全新资产时价值低于 4 万元的租赁。

对于低价值资产租赁，本公司根据每项租赁的具体情况选择采用上述简化处理方法。

本公司将低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法的方法计入相关资产成本或当期损益。

租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：①该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；②增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

除新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外，租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，本公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。

其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

（3）本公司作为出租人

本公司作为出租人时，将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁确认为融资租赁，除融资租赁之外的其他租赁确认为经营租赁。

融资租赁

融资租赁中，在租赁期开始日本公司按租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值，租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。本公司作为出租人按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。本公司作为出租人取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

应收融资租赁款的终止确认和减值按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》和《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》的规定进行会计处理。

经营租赁

经营租赁中的租金，本公司在租赁期内各个期间按照直线法确认当期损益。发生的与经营租赁有关的初始直接费用应当资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。

租赁变更

除新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外，经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

除新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外，融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：①该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；②增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁发生变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：①假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁

变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；②假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》关于修改或重新议定合同的规定进行会计处理。

(十六) 公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以公允价值计量相关资产或负债，包括：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，本公司假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。主要市场（或最有利市场）是本公司在计量日能够进入的交易市场。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。所使用的估值模型主要为现金流量折现模型和市场可比公司模型等。估值技术的输入值主要包括无风险利率、基准利率、汇率、信用点差、流动性溢价、缺乏流动性折价等。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，优先使用相关可观察输入值，只有在可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

在财务报表中以公允价值计量或披露的资产和负债，根据对公允价值计量整体而言具有重要意义的最低层次输入值，确定所属的公允价值层次：第一层次输入值，是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值，是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值，是相关资产或负债的不可观察输入值。

每个资产负债表日，本公司对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

五、会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

（一）会计政策变更

公司本年无相关事项。

（二）会计估计变更

无相关事项。

六、税项

(一) 主要税种及税率

税　种	计税依据	税率
增值税	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算)	6%
城市维护建设税	缴纳的增值税及消费税税额	7%
教育费附加	缴纳的增值税及消费税税额	3%
企业所得税	应纳税所得额	25%

(二) 税收优惠及批文

无。

七、财务报表重要项目的说明

（一）货币资金

项　目	期末余额	期初余额
银行存款	954,555.06	159,087.57
其他货币资金	2,961,143.55	9,324,948.12
合　计	**3,915,698.61**	**9,484,035.69**

受限制的货币资金明细如下：

项　目	期末余额	期初余额
保函保证金	2,961,143.55	6,728,601.57
被冻结资金	--	2,596,346.55
合　计	**2,961,143.55**	**9,324,948.12**

（二）应收票据

1、应收票据分类

种　类	期末数			期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
商业承兑汇票	--	--	--	1,000,000.00	30,000.00	970,000.00

2、坏账准备计提情况

按坏账准备计提方法分类披露应收票据

类　别	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例%	金额	预期信用损失率%	
按组合计提坏账准备	1,000,000.00	100.00	30,000.00	3.00	970,000.00

（1）本期计提、收回或转回的应收票据坏账准备情况

类　别	期初余额	本期变动情况				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他变动	
按组合计提预期信用损失的应收票据	30,000.00	-30,000.00	--	--	--	--

（三）应收账款

1、按坏账准备计提方法分类披露应收账款

类　别	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例%	金额	预期信用损失率/计提比例%	
按单项评估计提坏账准备的应收账款	1,325,766.85	4.07	818,192.05	61.71	507,574.80
按组合计提坏账准备的应收账款	31,234,224.30	95.93	961,799.66	3.08	30,272,424.64
其中：组合1：无风险组合	7,130,879.18	21.90	--	--	7,130,879.18
组合2：账龄组合	24,103,345.12	74.03	961,799.66	3.99	23,141,545.46
合　计	32,559,991.15	100.00	1,779,991.71	5.47	30,779,999.44

（续）

类　别	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例%	金额	预期信用损失率/计提比例%	
按单项评估计提坏账准备的应收账款	1,356,766.85	5.42	827,492.05	60.99	529,274.80
按组合计提坏账准备的应收账款	23,684,369.05	94.58	739,876.69	3.12	22,944,492.36

其中：组合1：无风险组合	176,004.20	0.70	--	--	176,004.20
组合2：账龄组合	23,508,364.85	93.88	739,876.69	3.15	22,768,488.16
合　计	25,041,135.90	100.00	1,567,368.74	6.26	23,473,767.16

2、按账龄披露应收账款

账　龄	期末数	期初数
1年以内（含1年）	28,316,729.16	23,831,650.06
1至2年	3,325,324.79	775,881.64
2至3年	484,333.00	257,600.00
3至4年	257,600.00	--
5年以上	176,004.20	176,004.20
小　计	32,559,991.15	25,041,135.90
减：坏账准备	1,779,991.71	1,567,368.74
合　计	30,779,999.44	23,473,767.16

3、期末单项计提坏账准备的应收账款

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率%	计提理由
廊坊京御房地产开发有限公司	211,535.71	63,460.71	30.00	预期无法收回
重庆尖置房地产有限公司	166,840.00	166,840.00	100.00	预期无法收回
重庆恒大鑫泉置业有限公司	176,220.00	176,220.00	100.00	预期无法收回
重庆永利置业有限公司	129,600.00	129,600.00	100.00	预期无法收回
北京恒房顺置业有限公司	128,000.00	128,000.00	100.00	预期无法收回
贵州海川置业有限公司	100,555.04	30,166.51	30.00	预期无法收回
京汉置业集团有限公司	81,200.00	24,360.00	30.00	预期无法收回
上饶市翼天主题小镇旅游发展有限公司	77,216.10	23,164.83	30.00	预期无法收回
梅州翼天文化旅游发展有限公司	27,200.00	8,160.00	30.00	预期无法收回
眉山加悦置业有限公司	20,700.00	6,210.00	30.00	预期无法收回
成都中金澍茂置业有限公司	20,700.00	6,210.00	30.00	预期无法收回
重庆鹏域房地产开发有限公司	20,700.00	6,210.00	30.00	预期无法收回
江西婺源翼天文化旅游股份有限公司	18,300.00	5,490.00	30.00	预期无法收回
贵州和源聚文旅小镇置业有限公司	10,600.00	3,180.00	30.00	预期无法收回
成都蜀山投资有限公司	13,800.00	4,140.00	30.00	预期无法收回
重庆悦致渝房地产开发有限公司	13,800.00	4,140.00	30.00	预期无法收回
黄山翼天置业有限公司	12,200.00	3,660.00	30.00	预期无法收回
黄山翼天山水文旅有限公司	12,200.00	3,660.00	30.00	预期无法收回

河南金林置业有限公司	12,000.00	3,600.00	30.00	预期无法收回
郑州市融创美盛房地产开发有限公司	12,000.00	3,600.00	30.00	预期无法收回
湖南鹏盛投资有限公司	6,200.00	1,860.00	30.00	预期无法收回
湖南大信投资置业有限公司	6,200.00	1,860.00	30.00	预期无法收回
北京华贸奥苑房地产开发有限公司	48,000.00	14,400.00	30.00	预期无法收回
合 计	1,325,766.85	818,192.05	—	—

4、按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

（1）账龄组合

账 龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例%		金额	比例%	
1年以内（含1年）	21,313,854.18	88.43	639,415.63	23,075,543.21	98.16	692,266.31
1至2年	2,648,217.94	10.98	291,303.97	432,821.64	1.84	47,610.38
2至3年	141,273.00	0.59	31,080.06	--	--	--
合 计	24,103,345.12	100.00	961,799.66	23,508,364.85	100.00	739,876.69

（2）其他组合

组合名称	期末数			期初数		
	账面余额	计提比例%	坏账准备	账面余额	计提比例%	坏账准备
无风险组合	7,130,879.18	--	--	176,004.20	--	--

5、按欠款方归集的期末大额前五名的应收账款情况

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例%	坏账准备
中冶京诚工程技术有限公司	6,629,386.99	20.36	--
合肥市轨道交通集团有限公司	2,910,154.48	8.94	87,304.63
中国雄安集团公共服务管理有限公司	1,931,483.24	5.93	57,944.50
合肥城市轨道交通有限公司	1,922,760.00	5.91	73,191.60
中铁大连地铁五号线有限公司	1,550,000.00	4.76	46,500.00
合计	14,943,784.71	45.90	264,940.73

（四）应收款项融资

种 类	期末余额	期初余额
应收票据	1,232,119.20	6,618,256.10
应收账款	682,336.00	--

合　计	1,914,455.20	6,618,256.10

（五）其他应收款

项　目	期末余额	期初余额
其他应收款项	83,919,729.39	81,735,913.41

其他应收款项

1、按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

类　别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例%	金额	预期信用损失率/计提比例%	
单项计提坏账准备的其他应收款项	170,000.00	0.20	51,000.00	30.00	119,000.00
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	84,574,163.51	99.80	773,434.12	0.91	83,800,729.39
合　计	84,744,163.51	100.00	824,434.12	--	83,919,729.39

（续）

类　别	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例%	金额	预期信用损失率/计提比例%	
单项计提坏账准备的其他应收款项	120,000.00	0.15	36,000.00	30.00	84,000.00
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	81,981,592.75	99.85	329,679.34	0.40	81,651,913.41
合　计	82,101,592.75	100.00	365,679.34	--	81,735,913.41

2、按账龄披露其他应收款项

账　龄	期末数	期初数
1年以内（含1年）	79,299,390.16	75,931,797.02
1至2年	2,003,298.13	6,169,795.73
2至3年	3,441,475.22	--
小　计	84,744,163.51	82,101,592.75
减：坏账准备	824,434.12	365,679.34
合　计	83,919,729.39	81,735,913.41

3、单项计提坏账准备的其他应收款项

债务人名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	预期信用损失率%	计提理由
廊坊京御房地产开发有限公司	100,000.00	30,000.00	30.00	预计无法全部收回
天津天房融创置业有限公司	50,000.00	15,000.00	30.00	预计无法全部收回
天津融创元浩置业有限公司	20,000.00	6,000.00	30.00	预计无法全部收回
合　计	170,000.00	51,000.00	—	—

4、按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项

A、账龄组合

账　龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例%		金额	比例%	
1年以内（含1年）	3,709,271.32	40.97	74,185.43	8,288,750.74	57.33	82,887.51
1至2年	1,903,298.13	21.02	114,197.90	6,169,795.73	42.67	246,791.83
2至3年	3,441,475.22	38.01	585,050.79	--	--	--
合　计	9,054,044.67	100.00	773,434.12	14,458,546.47	100.00	329,679.34

B、其他组合

组合名称	期末数			期初数		
	账面余额	计提比例%	坏账准备	账面余额	计提比例%	坏账准备
无风险组合	75,520,118.84	--	--	67,523,046.28	--	--

5、其他应收款坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合　计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期初余额	82,887.51	282,791.83	--	365,679.34
期初余额在本期	329,679.34	36,000.00	--	365,679.34
--转入第二阶段	--	--	--	--
--转入第三阶段	--	--	--	--
--转回第二阶段	--	--	--	--
--转回第一阶段	246,791.83	-246,791.83	--	--
本期计提	443,754.78	21,000.00	--	464,754.78
本期转回	--	6,000.00	--	6,000.00

本期转销	--	--	--	--
本期核销	--	--	--	--
其他变动	--	--	--	--
期末余额	773,434.12	51,000.00	--	824,434.12

6、按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款合计的比例%	坏账准备
中冶京诚工程技术有限公司	资金归集	75,420,118.84	1年以内	89.00	--
长三角投资发展（江苏）有限公司	押金	985,000.00	1-2年	1.16	59,100.00
代建消防训练基地项目	押金	650,000.00	2-3年	0.77	110,500.00
广东世纪信通科技股份有限公司	保证金	603,773.57	1年以内	0.71	12,075.47
重庆联合产权交易所集团股份有限公司	保证金	600,000.00	2-3年	0.71	102,000.00
合 计		78,258,892.41		92.35	283,675.47

7、转回的坏账准备情况

债务人名称	转回或收回金额	转回前累计已计提坏账准备金额	转回方式
河南中创置业有限公司	20,000.00	6,000.00	银行回款

（六）其他流动资产

项 目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税额	5,818,895.95	6,208,943.50

（七）其他权益工具投资

1.其他权益工具投资情况

项 目	期末余额	期初余额
天津渤钢拾叁号企业管理合伙企业（有限合伙）	205,068.47	205,068.47

（八）其他非流动金融资产

项 目	期末公允价值	期初公允价值
建信信托-彩蝶1号财产权信托计划	337,717.67	338,617.38

（九）固定资产

项 目	期末账面价值	期初账面价值
固定资产	12,961,675.25	13,939,772.17

1、固定资产情况

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值合计	30,226,738.37	667,504.14	1,528,324.37	29,365,918.14
其中：房屋及建筑物	18,116,750.91	--	--	18,116,750.91
机器设备	9,236,838.54	580,849.26	1,437,737.37	8,379,950.43
运输工具	2,553,627.59	86,654.88	--	2,640,282.47
电子设备	319,521.33	--	90,587.00	228,934.33
二、累计折旧合计	16,286,966.20	1,569,187.58	1,451,910.89	16,404,242.89
其中：房屋及建筑物	7,600,363.40	605,255.92	--	8,205,619.32
机器设备	6,753,430.55	811,990.30	1,365,850.00	6,199,570.85
运输工具	1,629,684.41	151,878.43	--	1,781,562.84
电子设备	303,487.84	62.93	86,060.89	217,489.88
三、固定资产账面净值合计	13,939,772.17	——	——	12,961,675.25
其中：房屋及建筑物	10,516,387.51	——	——	9,911,131.59
机器设备	2,483,407.99	——	——	2,180,379.58
运输工具	923,943.18	——	——	858,719.63
电子设备	16,033.49	——	——	11,444.45
四、固定资产减值准备合计	--	--	--	--
其中：房屋及建筑物	--	--	--	--
机器设备	--	--	--	--
运输工具	--	--	--	--
电子设备	--	--	--	--
五、固定资产账面价值合计	13,939,772.17	——	——	12,961,675.25
其中：房屋及建筑物	10,516,387.51	——	——	9,911,131.59
机器设备	2,483,407.99	——	——	2,180,379.58
运输工具	923,943.18	——	——	858,719.63
电子设备	16,033.49	——	——	11,444.45

（十）使用权资产

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值合计	1,103,175.81	--	--	1,103,175.81
其中：房屋及建筑物	1,103,175.81	--	--	1,103,175.81
二、累计折旧合计	30,643.77	367,725.24	--	398,369.01

其中：房屋及建筑物	30,643.77	367,725.24	--	398,369.01
三、使用权资产账面净值合计	1,072,532.04	——	——	704,806.80
其中：房屋及建筑物	1,072,532.04	——	——	704,806.80
四、减值准备合计	--	--	--	--
其中：房屋及建筑物	--	--	--	--
五、使用权资产账面价值合计	1,072,532.04	——	——	704,806.80
其中：房屋及建筑物	1,072,532.04	——	——	704,806.80

（十一）无形资产

1、无形资产分类

项　目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原价合计	26,027,726.74	175,187.38	--	26,202,914.12
其中：软件	4,167,676.74	175,187.38	--	4,342,864.12
土地使用权	21,860,050.00	--	--	21,860,050.00
二、累计摊销额合计	8,597,085.65	1,425,946.21	--	10,023,031.86
其中：软件	2,039,070.05	462,224.18	--	2,501,294.23
土地使用权	6,558,015.60	963,722.03	--	7,521,737.63
三、无形资产减值准备金额合计	--	--	--	--
其中：软件	--	--	--	--
土地使用权	--	--	--	--
四、账面价值合计	17,430,641.09	——	——	16,179,882.26
其中：软件	2,128,606.69	——	——	1,841,569.89
土地使用权	15,302,034.40	——	——	14,338,312.37

（十二）递延所得税资产和递延所得税负债

1、递延所得税资产和递延所得税负债不以抵销后的净额列示

项　目	期末余额		期初余额	
	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异
递延所得税资产：				
资产减值准备	651,106.46	2,604,425.83	490,762.02	1,963,048.08
应收款项融资公允价值变动	4,579.48	18,317.91	21,799.12	87,196.48
应付职工薪酬	669,037.07	2,676,148.27	402,844.63	1,611,378.50

党组织工作经费	508,256.70	2,033,026.81	257,917.04	1,031,668.14
租赁负债	181,343.11	725,372.45	276,759.23	1,107,036.93
合　计	2,014,322.82	8,057,291.27	1,450,082.04	5,800,328.13
递延所得税负债：				
使用权资产	176,201.69	704,806.80	268,133.01	1,072,532.04

2、以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	176,201.69	1,838,121.13	268,133.01	1,181,949.03
递延所得税负债	176,201.69	--	268,133.01	--

（十三）应付账款

账　龄	期末余额	期初余额
1年以内（含1年）	319,902.62	1,588,596.57
1-2年	117,190.75	--
2-3年	--	554,512.64
3年以上	1,048,669.72	540,117.77
合　计	1,485,763.09	2,683,226.98

账龄超过1年的重要应付账款：

债权单位名称	期末余额	未偿还原因
中冶（海南）投资发展有限公司	525,658.08	未到付款期
天津安源工程建设管理咨询有限公司	400,000.00	未到付款期
常州建工项目管理有限公司	48,427.00	未到付款期
河南青锋实业发展有限公司	46,197.89	未到付款期
北京兴超宏扬建筑工程有限责任公司	28,386.75	未到付款期
合　计	1,048,669.72	

（十四）合同负债情况

项　目	期末余额	期初余额
工程承包服务相关的合同负债	7,641,499.48	22,935,914.81

（十五）应付职工薪酬

1、应付职工薪酬列示

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	2,691,372.30	130,072,445.25	127,792,915.51	4,970,902.04
二、离职后福利-设定提存计划	214,905.64	25,306,537.56	25,521,443.20	--
三、辞退福利	--	193,966.95	193,966.95	--
合　计	2,906,277.94	155,572,949.76	153,508,325.66	4,970,902.04

2、短期薪酬列示

项　目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	--	100,075,131.16	100,075,131.16	--
二、职工福利费	--	128,404.00	128,404.00	--
三、社会保险费	--	13,339,155.90	13,339,155.90	--
其中：1.医疗保险费及生育保险	--	12,408,695.20	12,408,695.20	--
2.工伤保险费	--	482,037.85	482,037.85	--
3.其他	--	448,422.85	448,422.85	--
四、住房公积金	--	13,027,124.60	13,027,124.60	--
五、工会经费和职工教育经费	2,691,372.30	3,502,629.59	1,223,099.85	4,970,902.04
合　计	2,691,372.30	130,072,445.25	127,792,915.51	4,970,902.04

3、设定提存计划列示

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、基本养老保险	--	21,994,127.53	21,994,127.53	--
二、失业保险费	--	773,903.87	773,903.87	--
三、企业年金缴费	214,905.64	2,538,506.16	2,753,411.80	--
合　计	214,905.64	25,306,537.56	25,521,443.20	--

（十六）应交税费

项　目	期末余额	期初余额
增值税	1,082,134.85	1,519,204.90
企业所得税	906,266.70	6,207,744.10
城市维护建设税	74,705.65	106,011.83
个人所得税	167,582.93	213,575.93
教育费附加（含地方教育费附加）	54,106.75	75,775.51
合　计	2,284,796.88	8,122,312.27

（十七）其他应付款

项　目	期末余额	期初余额
其他应付款项	4,600,783.14	1,720,033.86

其他应付款项

按款项性质列示其他应付款项

项　目	期末余额	期初余额
质押保证金	4,600,783.14	1,720,033.86

（十八）一年内到期的非流动负债

项　目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期应付职工薪酬	168,000.00	165,000.00
一年内到期的租赁负债	408,930.06	381,664.49
合　计	576,930.06	546,664.49

（十九）租赁负债

项　目	期末余额	期初余额
租赁付款额	743,543.14	1,154,991.35
减：未确认融资费用	18,170.69	47,954.42
小　计	725,372.45	1,107,036.93
减：一年内到期的租赁负债	408,930.06	381,664.49
合　计	316,442.39	725,372.44

（二十）长期应付职工薪酬

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
离职后福利-设定受益计划净负债	4,437,000.00	513,500.00	58,500.00	4,892,000.00

（二十一）实收资本

投资者名称	期初余额		本期增加	本期减少	期末余额	
	投资金额	所占比例%			投资金额	所占比例%
中冶京诚工程技术有限公司	20,000,000.00	100.00	--	--	20,000,000.00	100.00

（二十二）资本公积

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价	1,452,729.93	--	--	1,452,729.93

（二十三）盈余公积

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	25,980,743.99	--	--	25,980,743.99

（二十四）未分配利润

项　目	本期金额	上期金额
本期期初余额	68,344,329.01	51,640,742.09
本期增加额	13,637,580.91	16,703,586.92
其中：本期净利润转入	13,637,580.91	16,703,586.92
本期期末余额	81,981,909.92	68,344,329.01

（二十五）营业收入、营业成本

项　目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务小计	463,223,753.29	417,231,790.98	463,533,336.84	412,266,370.81
其中：工程承包	463,223,753.29	417,231,790.98	463,533,336.84	412,266,370.81

（二十六）销售费用

项　目	本期发生额	上期发生额
经营开拓及招投标费	76,340.19	816,686.22

（二十七）管理费用

项　目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	12,961,771.22	12,607,736.38
办公费	2,741,233.25	2,349,393.13
无形资产摊销	1,425,946.21	1,273,828.62
物业费	1,383,724.66	--
咨询费	1,297,884.39	1,408,573.35
折旧费	1,045,632.35	788,013.18
党组织工作经费	1,001,358.67	1,031,668.14
差旅费	246,179.72	1,041,056.00
安全生产费	208,165.79	339,177.00
租赁费	170,140.08	--
业务招待费	145,569.53	354,547.03
修理费	42,535.44	--
离退休人员费用	-61,500.00	-11,250.00

其他	1,506,283.51	3,312,164.80
合　计	24,114,924.82	24,494,907.63

（二十八）财务费用

项　目	本期发生额	上期发生额
利息支出	29,783.73	3,861.12
减：利息收入	202,344.10	253,520.26
福利精算费用	113,000.00	185,000.00
手续费及其他	393,401.47	772,967.92
合　计	333,841.10	708,308.78

（二十九）其他收益

项　目	本期发生额	上期发生额
个税返还	116,965.17	86,096.54
财政扶持资金	50,000.00	1,000,000.00
稳岗补贴	1,189.44	616,898.00
减免未交增值税	891.18	--
加计扣除	--	789,600.98
合　计	169,045.79	2,492,595.52

（三十）投资收益

产生投资收益的来源	本期发生额	上期发生额
其他非流动金融资产持有期间的投资收益	1,671.24	1,975.86

（三十一）信用减值损失

项　目	本期发生额	上期发生额
应收账款信用减值损失	-212,622.97	-386,263.03
其他应收款信用减值损失	-458,754.78	52,763.29
应收票据信用减值损失	30,000.00	-28,768.40
合　计	-641,377.75	-362,268.14

（三十二）资产处置收益

项　目	本期发生额	上期发生额	计入当年非经常性损益的金额
固定资产处置利得	--	-43,557.52	--

（三十三）营业外收入

1.营业外收入明细情况

项　目	本期发生额	上期发生额	计入当年非经常性损益的金额
罚款收入	4,100.00	--	4,100.00
其他	6,079.17	4,223.55	6,079.17
合　计	10,179.17	4,223.55	10,179.17

（三十四）营业外支出

项　目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	76,413.48	10,176.49	76,413.48
罚没及滞纳金支出	275.18	48,495.81	275.18
赔偿金及违约金支出	464,012.69	87,021.35	464,012.69
其他	--	13,232.00	--
合　计	540,701.35	158,925.65	540,701.35

（三十五）所得税费用

1、所得税费用表

项　目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	5,810,864.14	8,200,608.14
递延所得税调整	-673,391.74	-553,486.80
合　计	5,137,472.40	7,647,121.34

2、会计利润与所得税费用调整过程

项　目	本期发生额
利润总额	18,775,053.31
按法定税率计算的所得税费用	4,693,763.33
调整以前期间所得税的影响	-222,852.58
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	666,561.65
所得税费用合计	5,137,472.40

（三十六）归属于母公司所有者的其他综合收益

1、其他综合收益各项目及其所得税影响和转入损益情况

项　目	本期发生额			上期发生额		
	税前金额	所得税	税后净额	税前金额	所得税	税后净额
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益	-465,000.00	--	-465,000.00	1,745,821.92	--	1,745,821.92
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	-465,000.00	--	-465,000.00	1,780,000.00	--	1,780,000.00
2.其他权益工具投资公允价值变动	--	--	--	-34,178.08	--	-34,178.08
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	68,878.57	17,219.64	51,658.93	-55,115.33	-13,778.83	-41,336.50
1.应收款项融资公允价值变动	68,878.57	17,219.64	51,658.93	-55,115.33	-13,778.83	-41,336.50
三、其他综合收益合计	**-396,121.43**	**17,219.64**	**-413,341.07**	**1,690,706.59**	**-13,778.83**	**1,704,485.42**

2、其他综合收益各项目的调节情况

项　目	重新计量设定受益计划变动额	其他权益工具投资公允价值变动	应收款项融资公允价值变动	合　计
一、上期期初余额	1,227,000.00	-102,534.24	-24,060.86	1,100,404.90
二、上期增减变动金额（减少以"-"号填列）	1,780,000.00	-34,178.08	-41,336.50	1,704,485.42
三、本期期初余额	3,007,000.00	-136,712.32	-65,397.36	2,804,890.32
四、本期增减变动金额（减少以"-"号填列）	-465,000.00	--	51,658.93	-413,341.07
五、本期年末余额	2,542,000.00	-136,712.32	-13,738.43	2,391,549.25

（三十七）现金流量表

1、采用间接法将净利润调节为经营活动现金流量

补充资料	本期发生额	上期发生额
1．将净利润调节为经营活动现金流量：	——	——
净利润	13,637,580.91	16,703,586.92
加：资产减值损失	--	--
信用资产减值损失	641,377.75	362,268.14
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,569,187.58	1,209,331.74
使用权资产折旧	367,725.24	30,643.77
无形资产摊销	1,425,946.21	1,273,828.62
长期待摊费用摊销	--	--
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以"一"号填列）	--	43,557.52
固定资产报废损失（收益以"一"号填列）	76,413.48	10,176.49

公允价值变动损失（收益以“一”号填列）	--	--
财务费用（收益以“一”号填列）	-99,755.76	3,861.12
投资损失（收益以“一”号填列）	-1,671.24	-1,975.86
递延所得税资产减少（增加以“一”号填列）	-673,391.74	-553,486.80
递延所得税负债增加（减少以“一”号填列）	--	--
存货的减少（增加以“一”号填列）	--	--
合同资产的减少/（增加）	--	--
合同负债的增加/（减少）	-15,294,415.33	-24,923,516.76
经营性应收项目的减少（增加以“一”号填列）	3,742,183.14	1,615,882.95
经营性应付项目的增加（减少以“一”号填列）	4,465,616.73	4,960,434.88
其他	--	--
经营活动产生的现金流量净额	9,856,796.97	734,592.73
2．不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	——	——
3．现金及现金等价物净变动情况：	——	——
现金的期末余额	954,555.06	159,087.57
减：现金的期初余额	159,087.57	--
现金及现金等价物净增加额	795,467.49	159,087.57

2、现金和现金等价物的构成

项　目	期末余额	期初余额
一、现金	954,555.06	159,087.57
其中：可随时用于支付的银行存款	954,555.06	159,087.57
二、现金等价物	--	--
三、期末现金及现金等价物余额	954,555.06	159,087.57

（七十二）所有权和使用权受到限制的资产

项　目	期末账面价值	受限原因
货币资金	2,961,143.55	保函保证金

八、或有事项

（一）未决诉讼

1、本公司作为原告。

起诉方	诉讼事由	标的金额
本公司	合同纠纷	853,924.00

九、资产负债表日后事项

截至 2025 年 3 月 15 日止，本公司不存在应披露的资产负债表日后事项。

十、关联方关系及其交易

1.本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例（%）	母公司对本公司的表决权比例（%）
中冶京诚工程技术有限公司	北京	工程总承包	3,283,104,037.42	100.00	100.00

本公司的最终控制方为国资委，详见附注一。

2.本公司的其他关联方情况

关联方名称	与本公司关系
北京京诚赛瑞信息技术有限公司	同一母公司
中冶京诚置业控股有限公司	同一母公司
北京钢铁设计研究总院有限公司	同一母公司
涿州市中冶名诚房地产开发有限公司	集团内关联方
中国恩菲工程技术有限公司	集团内关联方
寿光市中冶华天水务有限公司	集团内关联方
上海宝冶集团有限公司	集团内关联方
三河市中冶名峰房地产开发有限公司	集团内关联方
青州市中冶水务有限公司	集团内关联方
青岛中冶名华发展有限公司	集团内关联方
中国五矿股份有限公司	集团内关联方
五矿地产控股有限公司	集团内关联方
湖南矿湘置业有限公司	集团内关联方
五矿（北京）商业管理服务有限公司	集团内关联方
五矿建设投资管理(北京)有限公司	集团内关联方
五矿地产（泰安）开发有限公司	集团内关联方
成都矿邑置业有限公司	集团内关联方
博罗县碧华房地产开发有限公司	集团内关联方
湖南矿雅房地产开发有限公司	集团内关联方
京津冀中冶名信基础设施建设有限公司	集团内关联方
承德中冶名隆房地产开发有限公司	集团内关联方

关联方名称	与本公司关系
五矿地产（湘潭）开发有限公司	集团内关联方
湖南东润房地产开发有限责任公司	集团内关联方
矿美地产南京有限公司	集团内关联方
矿劲地产（苏州）有限公司	集团内关联方
马鞍山市中冶水务有限公司	集团内关联方
滁州市中冶水务有限公司	集团内关联方
北京中冶名祥置业有限公司	集团内关联方
涿州市中冶名达房地产开发有限公司	集团内关联方
广州市矿茂房地产开发有限公司	集团内关联方
五矿国际招标有限责任公司	集团内关联方
中冶（海南）投资发展有限公司	集团内关联方
青岛中冶名华发展有限公司	集团内关联方
三河市中冶名峰房地产开发有限公司	集团内关联方
五矿悦居物业服务（北京）有限公司	集团内关联方
中冶华天南京工程技术有限公司	集团内关联方

3.关联交易情况

（1）关联采购与销售情况

A、采购商品、接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额	上期发生额
中冶生态环保集团有限公司	工程建设	市场定价	5,230,275.48	--
五矿国际招标有限责任公司	接受服务	市场定价	113,146.87	--
中冶京诚工程技术有限公司	工程建设	市场定价	--	3,324,541.33
北京京诚赛瑞信息技术有限公司	接受劳务	市场定价	--	155,177.44
湖南东润房地产开发有限责任公司	接受劳务	市场定价	--	21,698.11

B、出售商品、提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额	上期发生额
中冶京诚工程技术有限公司	咨询服务	市场定价	29,799,841.73	8,737,705.66
中冶京诚置业控股有限公司	咨询服务	市场定价	169,811.32	113,207.55
北京钢铁设计研究总院有限公司	咨询服务	市场定价	213,792.45	--
中国五矿股份有限公司	咨询服务	市场定价	23,584.91	--

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额	上期发生额
五矿地产控股有限公司	咨询服务	市场定价	616,867.95	--
湖南矿湘置业有限公司	咨询服务	市场定价	76,886.79	--
五矿（北京）商业管理服务有限公司	咨询服务	市场定价	92,215.39	--
涿州市中冶名诚房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	2,921,509.43	943,396.23
涿州市中冶名达房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	630,592.06	--
中国恩菲工程技术有限公司	咨询服务	市场定价	7,541,381.13	943,207.54
寿光市中冶华天水务有限公司	咨询服务	市场定价	1,492,452.83	812,075.47
上海宝冶集团有限公司	咨询服务	市场定价	75,000.00	210,377.36
三河市中冶名峰房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	470,973.21	706,459.81
青州市中冶水务有限公司	咨询服务	市场定价	5,558,773.59	9,622,641.50
马鞍山市中冶水务有限公司	咨询服务	市场定价	2,132,539.62	--
滁州市中冶水务有限公司	咨询服务	市场定价	90,566.04	--
北京中冶名祥置业有限公司	咨询服务	市场定价	320,389.75	--
青岛中冶名华发展有限公司	咨询服务	市场定价	681,377.92	981,318.20
湖南东润房地产开发有限责任公司	咨询服务	市场定价	32,547.18	21,698.11
矿美地产南京有限公司	咨询服务	市场定价	21,698.12	--
矿劲地产（苏州）有限公司	咨询服务	市场定价	86,792.44	86,792.45
五矿建设投资管理(北京)有限公司	咨询服务	市场定价	--	54,245.29
五矿地产（泰安）开发有限公司	咨询服务	市场定价	--	11,792.45
成都矿邑置业有限公司	咨询服务	市场定价	44,339.63	155,188.70
广州市矿茂房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	--	209,905.66
博罗县碧华房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	11,792.45	21,698.13
湖南矿雅房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	55,188.69	54,245.29
京津冀中冶名信基础设施建设有限公司	咨询服务	市场定价	268,662.09	--
承德中冶名隆房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	389,017.53	--
五矿地产（湘潭）开发有限公司	咨询服务	市场定价	55,188.69	43,396.24
中冶京诚工程技术有限公司	利息收入	市场定价	129,539.49	--

4.关联方应收应付款项

（1）应收关联方款项

项目名称	关联方	期末数		期初数	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	中冶京诚工程技术有限公司	6,629,386.99	--	176,004.20	--
应收账款	青岛中冶名华发展有限公司	102,260.59	--	--	--
应收账款	三河市中冶名峰房地产开发有限公司	399,231.60	--	--	--
应收账款	湖南东润房地产开发有限责任公司	11,500.00	345.00	23,000.00	690.00
应收账款	五矿悦居物业服务（北京）有限公司	30,000.00	900.00	--	--
其他应收款	中冶京诚工程技术有限公司	75,420,118.84	--	67,473,046.28	--
其他应收款	中冶华天南京工程技术有限公司	100,000.00	--	--	
其他应收款	中国恩菲工程技术有限公司	--	--	50,000.00	--
其他应收款	五矿国际招标有限责任公司	126,861.19	2,537.22	120,000.00	1,200.00

（2）应付关联方款项

项目名称	关联方	期末余额	期初余额
应付账款	中冶（海南）投资发展有限公司	525,658.08	540,117.77

十一、财务报表的批准

上述财务报表，已经由本公司于 2025 年 3 月 15 日批准报出。

单位名称：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

企业负责人 签名： 日期：2025年3月15日

主管会计工作负责人 签名： 日期：2025年3月15日

会计机构负责人 签名： 日期：2025年3月15日







姓　　名 Full name 纪小健
性　　别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1985-1-17
工作单位 Working unit 华安会计师事务所有限责任公司
身份证号码 Identity card No. 321321198501177883





年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号：110001660098
No. of Certificate
批准注册协会：中国注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期：2017年11月15日
Date of Issuance

2008年3月20日



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2016年6月10日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2016年6月19日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2012年6月29日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2012年6月29日



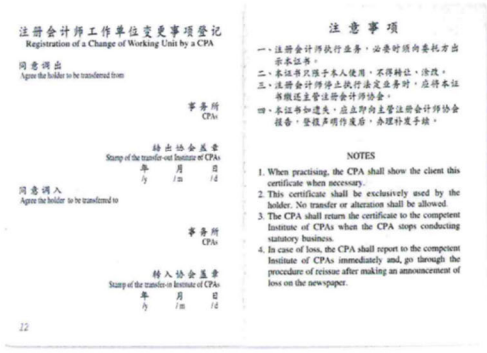
年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2017年3月20日

姓名：纪小健
证书编号：110001660098
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2010



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

注意事项

一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
三、注册会计师停止执行本定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and, go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.


北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
11010201942[illegible]
THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓名 Full name 郑川旭
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1987-05-29
工作单位 Working unit 致同会计师事务所（特殊普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 11022819870529001X
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
郑川旭
姓名：郑川旭
证书编号：110101560587
致同会计师事务所(特殊普通合伙)
11080008727[illegible]
注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调出
Agree the holder to be transferred from
事务所 CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
同意调入
Agree the holder to be transferred to
注意事项
一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
三、注册会计师转出执行业务业务时，应将本证书就近上管注册会计师协会。
四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。
NOTES
1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

证书序号：00144[illegible]

此件仅用于业务报告使用，复印无效

会计师事务所

执业证书

名　　称：致同会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：李惠琦

主任会计师：

经营场所：北京市朝阳区建国门外大街22号赛特广场5层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010156

批准执业文号：京财会许可[2011]0130号

批准执业日期：2011年12月13日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇二〇年十一月十一日

中华人民共和国财政部制



此件仅供业务报告使用，复印无效

营业执照

（副 本）(20-1)

统一社会信用代码

91110105592343655N

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　致同会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　李惠琦

经营范围　审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出　资　额　5340 万元

成立日期　2011 年 12 月 22 日

主要经营场所　北京市朝阳区建国门外大街 22 号赛特广场五层

登记机关　北京市朝阳区市场监督管理局

2024 年 03 月 08 日

http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
2024 年财务情况说明书

一、企业基本情况

2024 年 12 月 31 日资产总额为 15,857.61 万元；负债总额为 2,676.91 万元；所有者权益 13,180.69 万元。本年度资产负债率为 16.88%。

本年度从业人数为 496 人，比上年同期 495 人增加 1 人，上涨幅度为 0.2%；全年平均职工人数为 496 人，比上年同期 506 人减少 10 人，减少幅度为 1.98%。本年度从业人工成本 15,557.29 万元，从业人工工资总额为 10,007.51 万元。

二、生产经营情况分析

（一）企业主营业务范围及经营规模、行业分布等情况分析

企业主要从事工程监理服务，具有监理企业甲级综合资质。经营范围为工程建设监理（甲级、综合资质），工程咨询。

公司本年度累计主营业务收入为 46,322.38 万元，比上年收入减少 30.95 万元，具有工程咨询、造价咨询、项目管理、工程监理四大业务类型，业务遍布全国，并拓展到了非洲、欧洲、澳洲等国际区域。

（二）按主要业务板块分析本年度生产经营情况

主要业务板块为特色业务。本年度营业收入为 46,322.38 万元。

三、企业经济效益分析

（一）企业盈利情况分析，包括盈利结构，各业务板块效益贡献，效益增减变化的主要原因。

本年度营业收入为 46,322.38 万元,利润总额为 1,877.51 万元，营业利润率为 4.17%。营业收入相比 2023 年减少 30.95 万元，整体较上年相比基本持平；利润总额相比 2023 年减少 557.57 万元，主要原因为新签的合同毛利率在下降。

（二）成本费用变动的主要因素，包括原材料费用、能源费用、工资性支出、借款利率调整对效益的影响。

2024 年度累计主营业务成本 41,723.18 万元，比上年同期主营业务成本 41,226.64 万元，减少 496.54 万元。主要原因为公司降本增效，严格控制成本支出情况。

管理费用 2,411.49 万元，比上年同期 2,449.49 万元，减少 38 万元，减少的主要原因降本增效，严格控制费用支出情况，整体费用票基本都在下降。

人工成本 15,557.29 万元，相比去年 14,184.86 万元，增加 1,372.43 万元。根据上级公司要求人员数量控制在 550 人以内，同时提高人员素质，导致相比上年增加。

（三）企业净资产收益率、总资产报酬率等盈利能力相关指标的年度间对比分析和行业对标。

本年度净资产收益率 10.89%，去年同期为 15.27%，减少 4.38%。

本年度总资产报酬率 11.68%，去年同期为 14.93%，减少 3.25%。

四、现金流情况分析

（一）经营、投资、筹资活动产生的现金流入和流出情况

本年度销售商品提供劳务收到的现金为 45,499.92 万元，经营活动现金净流量为 985.68 万元。投资活动现金净流量为-864.99 万元。

（二）与上年度现金流量情况进行比较分析

本年度销售商品提供劳务收到的现金为 42,841.65 万元，与上年比较本年增加 2,658.27 万元。其中有关现金流量的指标分析如下：

盈余现金保障倍数为 0.7；

现金流动负债比率为 45.72%；

资产现金回收率为 6.14%。

五、所有者权益变动情况分析

（一）所有者权益（或股东权益）本年度内经营因素增减情况：

年初国有资本及权益总额为 11,858.27 万元，本年度经营积累为 1,322，42 万元，本年度分配股利 0 万元，年末国有资本及权益总额为 13,180.69 万元。

六、重大事项说明

无。

七、企业财务管理情况

财务人员共 10 人，3 人初级会计师证书，1 人中级会计师证书，1 人中级经济师，1 人高级会计师证书。1 人注册会计师、注册税务

师。

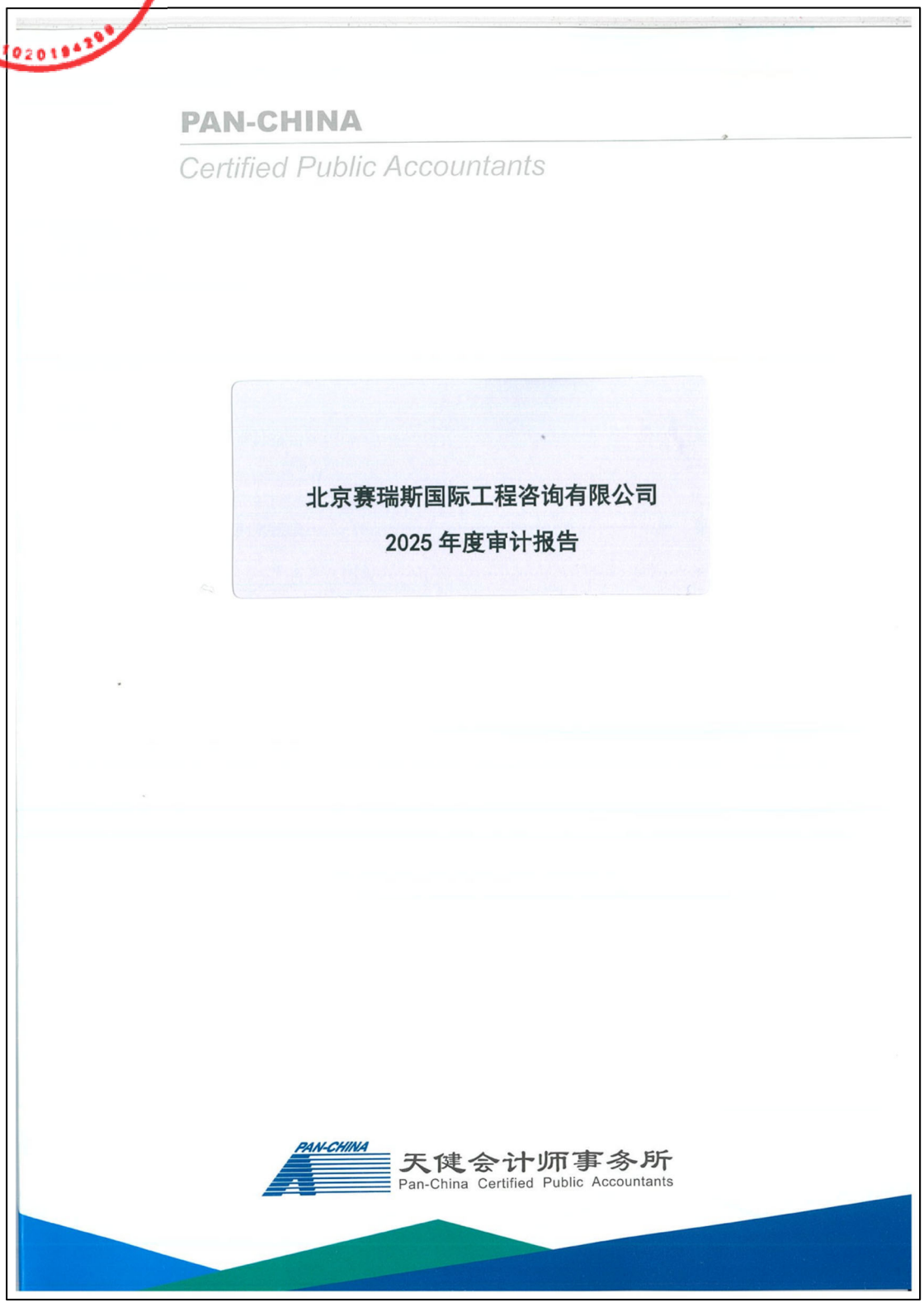
八、问题整改情况

暂无。

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

2025-1-26

7.4 2025 年财务审计报告



目　　录

一、审计报告…… 第 1—3 页

二、财务报表…… 第 4—8 页

（一）资产负债表…… 第 4 页

（二）利润表…… 第 5 页

（三）现金流量表…… 第 6 页

（四）所有者权益变动表…… 第 7—8 页

三、财务报表附注…… 第 9—50 页

四、资质证书复印件……第 51—54 页

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：浙266EYCBL46

地址：杭州市钱江路1366号
Add: 1366 Qianjiang Road, Hangzhou, China
网址：www.pccpa.cn

审 计 报 告

天健审〔2026〕1-301 号

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（以下简称赛瑞斯公司）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的资产负债表，2025 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了赛瑞斯公司 2025 年 12 月 31 日的财务状况，以及 2025 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照《中国注册会计师独立性准则第 1 号——财务报表审计和审阅业务对独立性的要求》和中国注册会计师职业道德守则，我们独立于赛瑞斯公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

赛瑞斯公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报

表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估赛瑞斯公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

赛瑞斯公司治理层（以下简称治理层）负责监督赛瑞斯公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对赛瑞斯公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的

信息。然而，未来的事项或情况可能导致赛瑞斯公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）　　中国注册会计师：

中国·杭州　　中国注册会计师：

二〇二六年三月二十五日

资 产 负 债 表

2025年12月31日

企财01表

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　单位：人民币元

资产	注释号	期末余额	期初余额	负债和所有者权益（或股东权益）	注释号	期末余额	期初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金		2,769,088.80	3,915,698.61	短期借款			
Δ结算备付金				Δ向中央银行借款			
Δ拆出资金				Δ拆入资金			
交易性金融资产				交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据	2	537,716.34		应付票据			
应收账款	3	22,716,826.22	30,779,999.41	应付账款	13	1,833,620.06	1,185,763.09
应收款项融资	4	111,067.55	1,914,455.20	预收款项			
预付款项				合同负债	14	119,994.66	7,611,499.18
▲应收保费				Δ卖出回购金融资产款			
▲应收分保账款				Δ吸收存款及同业存放			
▲应收分保合同准备金				Δ代理买卖证券款			
应收资金集中管理款				Δ代理承销证券款			
其他应收款	5	92,220,451.55	83,919,729.39	Δ预收保费			
其中：应收股利				应付职工薪酬	15	7,120,583.46	4,970,902.01
Δ买入返售金融资产				其中：应付工资			
存货				应付福利费			
其中：原材料				#其中：职工奖励及福利基金			
库存商品（产成品）				应交税费	16	3,055,701.97	2,281,796.88
合同资产				其中：应交税金	16	2,977,864.69	2,230,690.13
Δ保险合同资产				其他应付款	17	60,937,124.17	4,600,783.11
Δ分出再保险合同资产				其中：应付股利		57,000,000.00	
持有待售资产				▲应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产				▲应付分保账款			
其他流动资产	6	5,602,732.82	5,818,895.95	持有待售负债			
流动资产合计		123,957,913.28	126,348,778.59	一年内到期的非流动负债	18	488,442.39	576,930.06
				其他流动负债			
				流动负债合计		73,585,166.71	21,560,674.69
				非流动负债：			
				▲保险合同准备金			
				长期借款			
				应付债券			
				其中：优先股			
				永续债			
				Δ保险合同负债			
				Δ分出再保险合同负债			
				租赁负债	19		316,442.39
				长期应付款			
				长期应付职工薪酬	20	4,632,000.00	4,892,000.00
				预计负债			
				递延收益			
				递延所得税负债			
				其他非流动负债			
				其中：特准储备基金			
				非流动负债合计		4,632,000.00	5,208,442.39
				负债合计		78,217,166.71	26,769,117.08
				所有者权益（或股东权益）：			
非流动资产：				实收资本（或股本）	21	20,000,000.00	20,000,000.00
Δ发放贷款和垫款				国家资本			
债权投资				国有法人资本	21	20,000,000.00	20,000,000.00
☆可供出售金融资产				集体资本			
其他债权投资				民营资本			
☆持有至到期投资				外商资本			
长期应收款				#减：已归还投资			
长期股权投资				实收资本（或股本）净额	21	20,000,000.00	20,000,000.00
其他权益工具投资	7	205,068.47	205,068.47	其他权益工具			
其他非流动金融资产	8	337,038.11	337,717.67	其中：优先股			
投资性房地产				永续债			
固定资产	9	11,770,105.04	12,961,675.25	资本公积	22	1,452,729.93	1,452,729.93
其中：固定资产原价	9	28,963,454.98	29,365,918.14	减：库存股			
累计折旧	9	17,193,349.94	16,404,242.89	其他综合收益		2,626,925.69	2,391,549.25
固定资产减值准备				其中：外币报表折算差额			
在建工程				专项储备			
生产性生物资产				盈余公积	23	25,980,713.99	25,980,713.99
油气资产				其中：法定公积金	23	25,980,743.99	25,980,743.99
使用权资产	10	337,081.56	701,806.80	任意公积金			
无形资产	11	15,342,653.18	16,179,882.26	#储备基金			
开发支出				#企业发展基金			
商誉				#利润归还投资			
长期待摊费用				Δ一般风险准备			
递延所得税资产	12	2,368,960.63	1,838,121.13	未分配利润	24	26,040,953.95	81,981,909.92
其他非流动资产				#归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		76,101,353.56	131,806,933.09
其中：特准储备物资				*少数股东权益			
非流动资产合计		30,360,906.99	32,227,271.58	所有者权益（或股东权益）合计		76,101,353.56	131,806,933.09
资产总计		154,318,820.27	158,576,050.17	负债和所有者权益（或股东权益）总计		154,318,820.27	158,576,050.17

注：表中带*科目为合并财务报表专用；带Δ暂休科目为金融类企业专用；带▲科目为未执行新保险合同准则的金融企业专用；带#科目为外商投资企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。下同。

法定代表人：曹雪松　　主管会计工作的负责人：曹雪松　　会计机构负责人：

利 润 表

2025年度

金财02表

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　单位：人民币元

项 目	注释号	本期金额	上期金额
一、营业总收入	1	414,576,412.25	463,223,753.29
其中：营业收入	1	414,576,412.25	463,223,753.29
△利息收入			
△保险服务收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		411,097,655.66	413,447,517.08
其中：营业成本	1	388,393,142.99	417,231,790.98
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保费的分摊			
△减：摊回保险服务费用			
△承保财务损失			
△减：分出再保险财务收益			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲提取保险责任准备金净额			
▲保单红利支出			
▲分保费用			
税金及附加		1,580,468.02	1,690,619.99
销售费用	2	33,832.37	76,340.19
管理费用	3	20,823,146.62	24,114,924.82
研发费用			
财务费用	4	267,065.66	333,841.10
其中：利息费用		15,951.73	29,783.73
利息收入		173,955.69	202,344.10
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）			
其他			
加：其他收益	5	77,497.96	169,045.79
投资收益（损失以“-”号填列）	6	3,182.76	1,671.24
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	7	-1,129,540.64	-641,377.75
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,429,926.67	19,305,575.49
加：营业外收入	8	97,110.44	10,179.17
其中：政府补助			
减：营业外支出	9	39,731.53	540,701.35
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		2,487,302.58	18,775,053.31
减：所得税费用	10	1,428,258.55	5,137,472.40
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,059,044.03	13,637,580.91
（一）按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润		1,059,044.03	13,637,580.91
*少数股东损益		-0.00	-0.00
（二）按经营持续性分类：			
持续经营净利润		1,059,044.03	13,637,580.91
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		235,376.44	-413,341.07
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	11	235,376.44	-413,341.07
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		222,000.00	-165,000.00
1. 重新计量设定受益计划变动额		222,000.00	-165,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
△5. 不能转损益的保险合同金融变动			
6. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		13,376.44	51,658.93
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
☆3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8. 外币财务报表折算差额			
△9. 可转损益的保险合同金融变动			
△10. 可转损益的分出再保险合同金融变动			
11. 其他		13,376.44	51,658.93
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		1,294,420.47	13,224,239.84
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,294,420.47	13,224,239.84
*归属于少数股东的综合收益总额		-0.00	-0.00
八、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表

2025年度

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　企财03表　　单位：人民币元

项目	注释号	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		436,467,637.13	454,999,241.19
Δ客户存款和同业存放款项净增加额			
Δ向中央银行借款净增加额			
Δ向其他金融机构拆入资金净增加额			
Λ收到签发保险合同保费取得的现金			
Λ收到分入再保险合同的现金净额			
▲收到原保险合同保费取得的现金			
▲收到再保险业务现金净额			
▲保户储金及投资款净增加额			
Δ处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
Λ收取利息、手续费及佣金的现金			
Δ拆入资金净增加额			
Δ回购业务资金净增加额			
Δ代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		26,121,915.15	24,566,753.42
经营活动现金流入小计		462,589,552.28	479,565,994.61
购买商品、接受劳务支付的现金		255,959,991.98	253,255,564.50
Λ客户贷款及垫款净增加额			
Λ存放中央银行和同业款项净增加额			
Λ支付签发保险合同赔款的现金			
Λ支付分出再保险合同的现金净额			
Δ保单质押贷款净增加额			
▲支付原保险合同赔付款项的现金			
Δ拆出资金净增加额			
Δ支付利息、手续费及佣金的现金			
▲支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		143,123,193.67	153,554,318.66
支付的各项税费		13,017,049.64	24,603,730.20
支付其他与经营活动有关的现金		42,461,877.57	38,295,584.28
经营活动现金流出小计		454,562,112.86	469,709,197.64
经营活动产生的现金流量净额	1	8,027,439.42	9,856,796.97
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		679.56	899.71
取得投资收益收到的现金		3,182.76	1,671.24
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		327,600,000.00	302,487,311.86
投资活动现金流入小计		327,603,862.32	302,489,882.81
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		369,120.91	842,691.52
投资支付的现金			
▲质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		335,167,460.80	310,297,072.56
投资活动现金流出小计		335,536,581.71	311,139,764.08
投资活动产生的现金流量净额		-7,932,719.39	-8,649,881.27
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		424,881.79	411,448.21
筹资活动现金流出小计		424,881.79	411,448.21
筹资活动产生的现金流量净额		-424,881.79	-411,448.21
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	1	-330,161.76	795,467.49
加：期初现金及现金等价物余额	1	954,555.06	159,087.57
六、期末现金及现金等价物余额	1	624,393.30	954,555.06

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

2025年度

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　金财04表　　单位：人民币元

项目	本年金额													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	20,000,000.00				1,452,729.93		2,391,549.23		25,980,743.99		81,981,909.92	131,806,933.09		131,806,933.09
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	20,000,000.00				1,452,729.93		2,391,549.23		25,980,743.99		81,981,909.92	131,806,933.09		131,806,933.09
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							235,376.44				-55,940,955.97	-55,705,579.53		-55,705,579.53
（一）综合收益总额							235,376.11				1,059,044.03	1,294,420.47		1,294,420.47
（二）所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
（三）专项储备提取和使用														
1. 提取专项储备														
2. 使用专项储备														
（四）利润分配											-57,000,000.00	-57,000,000.00		-57,000,000.00
1. 提取盈余公积														
其中：法定公积金														
任意公积金														
#储备基金														
#企业发展基金														
#利润归还投资														
A2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配											-57,000,000.00	-57,000,000.00		-57,000,000.00
4. 其他														
（五）所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
四、本年年末余额	20,000,000.00				1,452,729.93		2,626,925.69		25,980,743.99		26,040,953.95	76,101,353.56		76,101,353.56

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表（续）

2025年度

编制单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　企财01表　　单位：人民币元

项目	上年金额													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末金额	20,000,000.00				1,452,729.93		2,804,890.32		25,980,743.99		68,314,329.01	118,582,693.25		118,582,693.25
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初金额	20,000,000.00				1,452,729.93		2,804,890.32		25,980,743.99		68,314,329.01	118,582,693.25		118,582,693.25
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							-113,311.07				13,637,580.91	13,224,269.84		13,224,269.84
（一）综合收益总额							-113,311.07				13,637,580.91	13,224,269.84		13,224,269.84
（二）所有者投入和减少资本														
1、所有者投入普通股														
2、其他权益工具持有者投入资本														
3、股份支付计入所有者权益的金额														
4、其他														
（三）专项储备提取和使用														
1、提取专项储备														
2、使用专项储备														
（四）利润分配														
1、提取盈余公积														
其中：法定公积金														
任意公积金														
▪储备基金														
▪企业发展基金														
▪利润归还投资														
△2、提取一般风险准备														
3、对所有者（或股东）的分配														
4、其他														
（五）所有者权益内部结转														
1、资本公积转增资本（或股本）														
2、盈余公积转增资本（或股本）														
3、弥补亏损														
4、设定受益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益														
6、其他														
四、本年年末金额	20,000,000.00				1,452,729.93		2,691,578.25		25,980,743.99		81,951,909.92	131,806,933.09		131,806,933.09

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

财务报表附注

2025 年度

金额单位：人民币元

一、企业的基本情况

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（以下简称公司或本公司）由中冶京诚工程技术有限公司发起设立，于 1995 年 10 月 16 日在北京市西城区登记注册，总部位于北京市西城区。公司现持有统一社会信用代码为 911101021016033109 的营业执照，注册资本 20,000,000 元，营业期限为 1995 年 10 月 16 日至无固定期限。本公司注册地为北京市西城区白广路 4 号 401 室。

本公司许可项目：建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程造价咨询业务；环保咨询服务；招投标代理服务；工程管理服务；规划设计管理；消防技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；园区管理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

二、财务报表的编制基础

（一）编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

（二）持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务

状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

（一）会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（二）记账本位币

采用人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

（四）现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（五）金融工具

1 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：1）以摊余成本计量的金融资产；2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；3）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；2）金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；3）不属于上述 1）或 2）的财务担保合同，以及不属于上述 1）并以低于市场利率贷款的贷款承诺；4）以摊余成本计量的金融负债。

2 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

（1）金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

(2) 金融资产的后续计量方法

1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

(3) 金融负债的后续计量方法

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

3) 不属于上述①或②的财务担保合同，以及不属于上述①并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：A. 按照金融工具的减值

规定确定的损失准备金额；B. 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

4）以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

（4）金融资产和金融负债的终止确认

1）当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

① 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

② 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第23号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2）当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

3 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：1）未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；2）保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：1）所转移金融资产在终止确认日的账面价值；2）因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：1）终止确认部分的账面价值；2）终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

4 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

(1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

(2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

(3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

5 金融工具减值

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该

金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

6 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：1）公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；2）公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

7 金融负债与权益工具的区分及相关处理

（1）金融负债与权益工具的区分

1）如果公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。

2）如果一项金融工具须用或可用公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在公司扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是公司的金融负债；如果是后者，该工具是公司的权益工具。

（2）金融负债与权益工具的会计处理

1）金融工具或其组成部分属于金融负债的，相关利息、股利（或股息）、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，计入当期损益。

2）金融工具或其组成部分属于权益工具的，其发行（含再融资）、回购、出售或注销时，作为权益的变动处理。公司不确认权益工具的公允价值变动。公司对权益工具持有方的分配作利润分配处理，发放的股票股利不影响所有者权益总额。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

（六）应收款项预期信用损失的确认标准和计提方法

1. 按信用风险特征组合计提预期信用损失的应收款项

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票		
应收账款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收账款——关联方无风险组合	关联方	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制其他应收款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
其他应收款——关联方无风险组合	关联方	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

2. 账龄组合的账龄与预期信用损失率对照表

账　龄	应收账款 预期信用损失率（%）	其他应收款 预期信用损失率（%）
1 年以内（含，下同）	0.62	1.86

账　龄	应收账款 预期信用损失率（%）	其他应收款 预期信用损失率（%）
1-2 年	2.51	6.54
2-3 年	5.39	13.93
3-4 年	15.24	28.29
4-5 年	37.79	45.47
5 年以上	100.00	100.00

应收账款、其他应收款的账龄自初始确认日起算。

3. 按单项计提预期信用损失的应收款项的认定标准

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项，公司按单项计提预期信用损失。

（七）固定资产

1. 固定资产确认条件、计价方法和后续支出的会计处理方法

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

2. 各类固定资产的折旧方法

类　别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	平均年限法	15-40	3-5	2.38-6.47
机器设备	平均年限法	3-14	3-5	6.79-32.33
运输工具	平均年限法	5-12	3-5	7.92-19.40
电子设备	平均年限法	5-12	3-5	7.92-19.40

3. 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备。

（八）无形资产

1. 无形资产包括土地使用权、软件等，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体如下：

项　目	使用寿命及其确定依据	摊销方法
土地使用权	按产权登记期限确定使用寿命为 40-70 年	直线法

项　目	使用寿命及其确定依据	摊销方法
软件	按预期受益期限确定使用寿命为 3-5 年	直线法

3. 使用寿命确定的无形资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备；使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

4. 内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

(九) 合同资产、合同负债

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示，将已向客户转让商品而有权收取对价的权利（该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

(十) 职工薪酬

1. 职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

2. 短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

3. 离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

(1) 在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和

财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

2）设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

3）期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

4. 辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：(1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；(2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

5. 其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

（十一）收入

1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：(1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2) 客户能够控制公司履约过程中在建商品；(3) 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收

入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

3. 收入确认的具体方法

本公司依据收入准则相关规定判断相关履约义务性质属于“在某一时段内履行的履约义务”或“某一时点履行的履约义务”，分别按以下原则进行收入确认。

(1) 对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品的性质，采用产出法或投入法确定恰当的履约进度。

(2) 对于在某一时点履行的履约义务，企业应当在客户取得相关商品控制权时点确认收入。

(十二) 合同成本

与合同成本有关的资产包括合同取得成本和合同履约成本。

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围

且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

2. 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；

3. 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

（十三）政府补助

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：(1) 公司能够满足政府补助所附的条件；(2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成

本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

（十四）递延所得税资产、递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

5. 同时满足下列条件时，公司将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示：（1）拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；（2）递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

（十五）租赁

公司作为出租人

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

本公司租赁属于经营租赁。公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在

实际发生时计入当期损益。

（十六）公允价值计量

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司估计公允价值时，考虑市场参与者在计量日对相关资产或负债进行定价时考虑的特征（包括资产状况及所在位置、对资产出售或者使用的限制等），并采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。

五、会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

（一）会计政策变更

本年度本公司未发生会计政策变更事项。

（二）会计估计变更

本年度本公司未发生会计估计变更事项。

（三）前期会计差错更正

本年度本公司未发生前期会计差错更正事项。

六、税项

主要税种及税率

税　种	计税依据	税　率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	6%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
企业所得税	应纳税所得额	25%

七、财务报表重要项目的说明

（一）资产负债表项目注释

类　别	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
按组合计提坏账准备					
合　计		——			

按组合计提坏账准备的应收票据

承兑人名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)
银行承兑汇票小计	537,746.34		
小　计	537,746.34		

(3) 期末已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项　目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票		537,746.34
小　计		537,746.34

3. 应收账款

(1) 按账龄披露应收账款

账　龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1年以内（含1年）	18,277,806.91	461,186.20	28,316,729.16	653,815.63
1-2年	4,515,077.65	766,993.16	3,325,324.79	494,436.02
2-3年	1,337,183.29	456,165.83	484,333.00	374,140.06
3-4年	472,058.40	376,959.04	257,600.00	257,600.00
4-5年	257,600.00	257,600.00		
5年以上	176,004.20		176,004.20	
合　计	25,035,730.45	2,318,904.23	32,559,991.15	1,779,991.71

(2) 按坏账准备计提方法分类披露应收账款

类　别	期末数		
	账面余额	坏账准备	账面价值

1. 货币资金

(1) 明细情况

项　目	期末数	期初数
银行存款	624,393.30	954,555.06
其他货币资金	2,144,695.50	2,961,143.55
合　计	2,769,088.80	3,915,698.61

(2) 其他说明

受限制的货币资金明细如下：

项　目	期末数	期初数
保函保证金	2,144,695.50	2,961,143.55
合　计	2,144,695.50	2,961,143.55

2. 应收票据

(1) 应收票据分类

项　目	期末数			期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票	537,746.34		537,746.34			
合　计	537,746.34		537,746.34			

(2) 应收票据坏账准备

类　别	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
按组合计提坏账准备	537,746.34	100.00			537,746.34
合　计	537,746.34	——			537,746.34

（续上表）

类　别	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	

	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率/计提比例(%)	
单项计提坏账准备的应收账款	2,816,324.40	11.25	2,092,410.66	74.30	723,913.74
按组合计提坏账准备的应收账款	22,219,406.05	88.75	226,493.57	1.02	21,992,912.48
其中：账龄组合	18,977,627.33	75.80	226,493.57	1.19	18,751,133.76
关联方无风险组合	3,241,778.72	12.95			3,241,778.72
合　计	25,035,730.45	——	2,318,904.23	9.26	22,716,826.22

（续上表）

类　别	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率/计提比例(%)	
单项计提坏账准备的应收账款	1,325,766.85	4.07	818,192.05	61.71	507,574.80
按组合计提坏账准备的应收账款	31,234,224.30	95.93	961,799.66	3.08	30,272,424.64
其中：账龄组合	24,103,345.12	74.03	961,799.66	3.99	23,141,545.46
关联方无风险组合	7,130,879.18	21.90			7,130,879.18
合　计	32,559,991.15	——	1,779,991.71	5.47	30,779,999.44

（3）期末单项计提坏账准备的应收账款

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)	计提理由
陕西空港市政配套管理有限公司	621,604.77	621,604.77	100.00	预计无法收回
北京巨燕置业有限公司	260,400.00	78,120.00	30.00	民营房企
廊坊京御房地产开发有限公司	211,535.71	211,535.71	100.00	预计无法收回
太原万达广场有限公司	199,086.76	59,726.03	30.00	民营房企
张家口艾伦房地产开发有限责任公司	194,959.34	194,959.34	100.00	预计无法收回
重庆恒大鑫泉置业有限公司	176,220.00	176,220.00	100.00	预计无法收回
重庆尖置房地产有限公司	166,840.00	166,840.00	100.00	预计无法收回
重庆永利置业有限公司重庆永利置业有限公司	129,600.00	129,600.00	100.00	预计无法收回

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)	计提理由
北京恒房顺置业有限公司	128,000.00	128,000.00	100.00	预计无法收回
贵州海川置业有限公司	100,555.04	30,166.51	30.00	民营房企
北京兴翊置业有限公司	95,187.68	28,556.30	30.00	民营房企
北京宁溪房地产开发有限责任公司	83,050.00	24,915.00	30.00	民营房企
京汉置业集团有限公司	81,200.00	24,360.00	30.00	民营房企
上饶市翼天主题小镇旅游发展有限公司	77,216.10	77,216.10	100.00	预计无法收回
北京华贸奥苑房地产开发有限公司	48,000.00	14,400.00	30.00	民营房企
北京首开龙湖盈泰置业有限公司	44,683.00	13,404.90	30.00	民营房企
石榴置业集团有限公司	40,200.00	12,060.00	30.00	民营房企
梅州翼天文化旅游发展有限公司	27,200.00	27,200.00	100.00	预计无法收回
重庆鹏域房地产开发有限公司	20,700.00	6,210.00	30.00	民营房企
眉山加悦置业有限公司	20,700.00	6,210.00	30.00	民营房企
北京星华智本投资有限公司	16,800.00	16,800.00	100.00	预计无法收回
重庆悦致渝房地产开发有限公司	13,800.00	4,140.00	30.00	民营房企
黄山翼天山水文旅有限公司	12,200.00	3,660.00	30.00	民营房企
贵州和源聚文旅小镇置业有限公司	10,600.00	10,600.00	100.00	预计无法收回
江苏地华实业集团有限公司	10,200.00	10,200.00	100.00	预计无法收回
郑州市融创美盛房地产开发有限公司	8,000.00	8,000.00	100.00	预计无法收回
湖南鹏盛投资有限公司	6,200.00	1,860.00	30.00	民营房企
湖南大信投资置业有限公司	6,200.00	1,860.00	30.00	民营房企
黄山翼天置业有限公司	3,386.00	3,386.00	100.00	预计无法收回
滨州万达广场投资有限公司	2,000.00	600.00	30.00	民营房企
小　计	2,816,324.40	2,092,410.66	——	——

项　目	期末数	期初数
应收账款	52,228.75	682,336.00
合　计	111,067.55	1,914,455.20

5. 其他应收款

(1) 按账龄披露其他应收款项

账　龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1年以内（含1年）	87,651,895.11	100,826.27	79,299,390.16	95,185.43
1-2年	902,947.79	75,474.79	2,003,298.13	144,197.90
2-3年	1,993,298.13	365,343.43	3,441,475.22	585,050.79
3-4年	3,087,372.76	873,417.75		
合　计	93,635,513.79	1,415,062.24	84,744,163.51	824,434.12

(2) 按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

种　类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率/计提比例(%)	
单项计提坏账准备的其他应收款项	230,000.00	0.25	139,000.00	60.43	91,000.00
按组合计提坏账准备的其他应收款项	93,405,513.79	99.75	1,276,062.24	1.37	92,129,451.55
其中：账龄组合	10,417,934.15	11.12	1,276,062.24	12.25	9,141,871.91
关联方无风险组合	82,987,579.64	88.63			82,987,579.64
合　计	93,635,513.79	——	1,415,062.24	——	92,220,451.55

(续上表)

种　类	期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值

(4) 期末采用组合计提坏账准备的应收账款

1) 采用账龄组合计提坏账准备的应收账款

项　目	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1年以内（含1年）	15,099,113.33	79.57	93,614.53	21,313,854.18	88.43	639,415.63
1-2年	3,028,625.16	15.96	76,018.49	2,648,217.94	10.98	291,303.97
2-3年	737,690.44	3.88	39,761.51	141,273.00	0.59	31,080.06
3-4年	112,198.40	0.59	17,099.04			
小　计	18,977,627.33	100.00	226,493.57	24,103,345.12	100.00	961,799.66

2) 采用关联方无风险组合计提坏账准备的应收账款

项　目	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
关联方无风险组合	3,241,778.72	100.00		7,130,879.18	100.00	

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例（%）	坏账准备
河北雄安商务服务中心有限公司	3,218,241.00	12.85	19,953.09
北京赋泽房地产开发有限公司	1,758,359.80	7.02	1,758,359.80
天津市地下铁道集团有限公司	1,564,175.07	6.25	9,697.89
中国雄安集团城市发展投资有限公司	1,919,759.08	7.67	11,902.51
中国雄安集团公共服务管理有限公司	1,247,841.34	4.99	7,736.62
小　计	9,708,376.29	38.78	1,807,649.91

4. 应收款项融资

项　目	期末数	期初数
应收票据	58,838.80	1,232,119.20

	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率/计提比例(%)	
单项计提坏账准备的其他应收款项	170,000.00	0.20	51,000.00	30.00	119,000.00
按组合计提坏账准备的其他应收款项	84,574,163.51	99.80	773,434.12	0.91	83,800,729.39
其中：账龄组合	9,054,044.67	10.68	773,434.12	8.54	8,280,610.55
关联方无风险组合	75,520,118.84	89.12			75,520,118.84
合　计	84,744,163.51	——	824,434.12	——	83,919,729.39

(3) 按组合计提坏账准备的其他应收款项

1) 采用账龄组合计提坏账准备的其他应收款项

项　目	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1年以内（含1年）	4,614,315.47	44.29	85,826.27	3,709,271.32	40.97	74,185.43
1-2年	832,947.79	8.00	54,474.79	1,903,298.13	21.02	114,197.90
2-3年	1,883,298.13	18.08	262,343.43	3,441,475.22	38.01	585,050.79
3-4年	3,087,372.76	29.63	873,417.75			
小　计	10,417,934.15	100.00	1,276,062.24	9,054,044.67	100.00	773,434.12

2) 采用关联方无风险组合计提坏账准备的其他应收款项

项　目	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
关联方无风险组合	82,987,579.64	100.00		75,520,118.84	100.00	

(4) 坏账准备变动情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合　计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期初数	280,168.16	544,265.96		824,434.12

项　目	期末数	期初数
合　计	5,602,732.82	5,818,895.95

7. 其他权益工具投资

项　目	期末数	期初数	本期确认的股利收入	本期计入其他综合收益的利得或损失	截至期末累计计入其他综合收益的利得或损失	其他综合收益转入留存收益的金额	其他综合收益转入留存收益的原因
天津渤钢拾叁号企业管理合伙企业（有限合伙）	205,068.47	205,068.47	1,920.73				
合　计	205,068.47	205,068.47	1,920.73				

8. 其他非流动金融资产

项　目	期末公允价值	期初公允价值
建信信托-彩蝶1号财产权信托计划	337,038.11	337,717.67
合　计	337,038.11	337,717.67

9. 固定资产

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
账面原值合计	29,365,918.14	369,120.91	771,584.07	28,963,454.98
其中：房屋及建筑物	18,116,750.91			18,116,750.91
机器设备	8,289,363.43	369,120.91	769,527.30	7,888,957.04
运输工具	2,640,282.47			2,640,282.47
电子设备	319,521.33		2,056.77	317,464.56
累计折旧合计	16,404,242.89	1,522,113.42	733,006.37	17,193,349.94
其中：房屋及建筑物	8,205,619.32	605,255.94		8,810,875.26
机器设备	6,072,637.16	735,181.32	730,949.60	6,076,868.88
运输工具	1,808,521.85	181,676.16		1,990,198.01
电子设备	317,464.56		2,056.77	315,407.79
固定资产账面净值合计	12,961,675.25	——	——	11,770,105.04

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合　计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期初数在本期	——	——	——	
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	122,476.33	368,151.79	100,000.00	590,628.12
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末数	402,644.49	912,417.75	100,000.00	1,415,062.24

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比例(%)	坏账准备
广东世纪信通科技股份有限公司	押金	1,086,792.44	一年以内	1.16	20,214.34
长三角投资发展(江苏)有限公司	押金	985,000.00	2-3 年	1.05	137,210.50
代建消防训练基地项目	押金	650,000.00	3-4 年	0.69	183,885.00
重庆联合产权交易所集团股份有限公司	保证金	600,000.00	3-4 年	0.65	169,740.00
海口国家高新区发展控股有限公司	保证金	525,000.00	3-4 年	0.56	148,522.50
小　计	——	3,846,792.44	——	4.11	659,572.34

6. 其他流动资产

项　目	期末数	期初数
待抵扣进项税	5,602,732.82	5,818,895.95

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
其中：房屋及建筑物	9,911,131.59	——	——	9,305,875.65
机器设备	2,216,726.27	——	——	1,812,088.16
运输工具	831,760.62	——	——	650,084.46
电子设备	2,056.77	——	——	2,056.77
减值准备合计				
其中：房屋及建筑物				
机器设备				
运输工具				
电子设备				
固定资产账面价值合计	12,961,675.25	——	——	11,770,105.04
其中：房屋及建筑物	9,911,131.59	——	——	9,305,875.65
机器设备	2,216,726.27	——	——	1,812,088.16
运输工具	831,760.62	——	——	650,084.46
电子设备	2,056.77	——	——	2,056.77

10. 使用权资产

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
账面原值合计	1,103,175.81			1,103,175.81
其中：房屋及建筑物	1,103,175.81			1,103,175.81
累计折旧合计	398,369.01	367,725.24		766,094.25
其中：房屋及建筑物	398,369.01	367,725.24		766,094.25
使用权资产账面净值合计	704,806.80	——	——	337,081.56
其中：房屋及建筑物	704,806.80	——	——	337,081.56
减值准备合计				
其中：房屋及建筑物		——	——	
使用权资产账面价值合计	704,806.80	——	——	337,081.56
其中：房屋及建筑物	704,806.80	——	——	337,081.56

11. 无形资产

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
原价合计	26,202,914.12			26,202,914.12
其中：软件	4,342,864.12			4,342,864.12
土地使用权	21,860,050.00			21,860,050.00
累计摊销额合计	10,023,031.86	837,229.08		10,860,260.94
其中：软件	2,501,294.23	367,120.44		2,868,414.67
土地使用权	7,521,737.63	470,108.64		7,991,846.27
无形资产减值准备金额合计				
其中：软件				
土地使用权				
账面价值合计	16,179,882.26	——	——	15,342,653.18
其中：软件	1,841,569.89	——	——	1,474,449.45
土地使用权	14,338,312.37	——	——	13,868,203.73

12. 递延所得税资产和递延所得税负债

(1)未经抵销的递延所得税资产和递延所得税资产负债

项　目	期末数		期初数	
	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债
递延所得税资产	9,812,924.07	2,453,231.02	8,057,291.27	2,014,322.82
减值准备	3,733,966.47	933,491.61	2,604,425.83	651,106.46
应收款项融资公允价值变动	482.66	120.67	18,317.91	4,579.48
应付职工薪酬	3,760,529.91	940,132.48	2,676,148.27	669,037.07
租赁负债	316,442.39	79,110.60	725,372.45	181,343.11
党建工作经费	2,001,502.64	500,375.66	2,033,026.81	508,256.70
递延所得税负债	337,081.56	84,270.39	704,806.80	176,201.69
使用权资产	337,081.56	84,270.39	704,806.80	176,201.69

(2) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项　目	期末数	期初数

	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额
递延所得税资产	84,270.39	2,368,960.63	176,201.69	1,838,121.13
递延所得税负债	84,270.39		176,201.69	

13. 应付账款

(1) 账龄分析

账　龄	期末数	期初数
1年以内（含，下同）	719,606.34	319,902.62
1-2年		117,190.75
2-3年	93,730.75	
3年以上	1,020,282.97	1,048,669.72
合　计	1,833,620.06	1,485,763.09

(2) 账龄超过1年的重要应付账款

债权单位名称	期末数	未偿还原因
天津安源工程建设管理咨询有限公司	400,000.00	未到付款期
天津智雍科技发展有限公司	62,229.75	未到付款期
常州建工项目管理有限公司	48,427.00	未到付款期
河南青锋实业发展有限公司	46,197.89	未到付款期
大连市政公用工程管理有限公司	31,501.00	未到付款期
小　计	588,355.64	——

14. 合同负债

项　目	期末数	期初数
工程承包服务相关的合同负债	149,994.66	7,641,499.48
合　计	149,994.66	7,641,499.48

15. 应付职工薪酬

(1) 明细情况

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
短期薪酬	4,970,902.04	118,849,191.18	116,699,509.76	7,120,583.46
离职后福利—设定提存计划		26,469,460.68	26,469,460.68	
辞退福利		98,480.00	98,480.00	
合　计	4,970,902.04	145,417,131.86	143,267,450.44	7,120,583.46

(2) 短期薪酬明细情况

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
工资、奖金、津贴和补贴		91,707,475.22	91,707,475.22	
职工福利费		222,148.00	222,148.00	
社会保险费		13,981,498.69	13,981,498.69	
其中：医疗保险费及生育保险费		13,487,723.87	13,487,723.87	
工伤保险费		493,774.82	493,774.82	
住房公积金		9,728,307.64	9,728,307.64	
工会经费和职工教育经费	4,970,902.04	3,209,761.63	1,060,080.21	7,120,583.46
其他短期薪酬				
小　计	4,970,902.04	118,849,191.18	116,699,509.76	7,120,583.46

(3) 设定提存计划明细情况

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
基本养老保险		23,304,924.42	23,304,924.42	
失业保险费		830,816.58	830,816.58	
企业年金缴费		2,333,719.68	2,333,719.68	
小　计		26,469,460.68	26,469,460.68	

16. 应交税费

项　目	期末数	期初数
增值税	1,556,745.79	1,082,134.85
企业所得税	992,356.19	906,266.70
个人所得税	311,839.70	167,582.93
城市维护建设税	103,857.20	74,705.65

项　目	期末数	期初数
印花税	12,267.08	
房产税	788.18	
土地使用税	10.55	
教育费附加（含地方教育附加）	77,837.28	54,106.75
合　计	3,055,701.97	2,284,796.88

17. 其他应付款

（1）明细情况

项　目	期末数	期初数
应付股利	57,000,000.00	
其他应付款项	3,937,124.17	4,600,783.14
合　计	60,937,124.17	4,600,783.14

（2）应付股利

明细情况

单位名称	期末数	期初数
普通股股利	57,000,000.00	
小　计	57,000,000.00	

（3）其他应付款项

按款项性质列示其他应付款项

项　目	期末数	期初数
代扣代缴款	775,613.77	297,230.87
应付保证金及押金	641,824.91	2,270,525.46
应付往来款	38,806.50	
其他	2,480,878.99	2,033,026.81
小　计	3,937,124.17	4,600,783.14

18. 一年内到期的非流动负债

项　目	期末数	期初数

项　目	期末数	期初数
1 年内到期的长期应付职工薪酬	172,000.00	168,000.00
1 年内到期的租赁负债	316,442.39	408,930.06
合　计	488,442.39	576,930.06

19. 租赁负债

项　目	期末数	期初数
租赁付款额	318,661.35	743,543.14
减：未确认的融资费用	2,218.96	18,170.69
重分类至一年内到期的非流动负债	316,442.39	408,930.06
租赁负债净额	-	316,442.39

20. 长期应付职工薪酬

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
离职后福利-设定受益计划净负债	4,892,000.00	88,000.00	348,000.00	4,632,000.00
合　计	4,892,000.00	88,000.00	348,000.00	4,632,000.00

21. 实收资本

投资者名称	期初数		本期增加	本期减少	期末数	
	投资金额	所占比例（%）			投资金额	所占比例（%）
合　计	20,000,000.00	——			20,000,000.00	——
中冶京诚工程技术有限公司	20,000,000.00	100.00			20,000,000.00	100.00

22. 资本公积

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
资本溢价	1,452,729.93			1,452,729.93
合　计	1,452,729.93			1,452,729.93

23. 盈余公积

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积金	25,980,743.99			25,980,743.99
合　计	25,980,743.99			25,980,743.99

24. 未分配利润

项　目	本期数	上年同期数
上年年末余额	81,981,909.92	68,344,329.01
本期期初余额	81,981,909.92	68,344,329.01
本期增加额	1,059,044.03	13,637,580.91
其中：本期净利润转入	1,059,044.03	13,637,580.91
本期减少额	57,000,000.00	
其中：本期分配现金股利	57,000,000.00	
本期期末余额	26,040,953.95	81,981,909.92

（二）利润表项目注释

1. 营业收入、营业成本

项　目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务合计	414,576,442.25	388,393,142.99	463,223,753.29	417,231,790.98
其中：工程承包	414,576,442.25	388,393,142.99	463,223,753.29	417,231,790.98
合　计	414,576,442.25	388,393,142.99	463,223,753.29	417,231,790.98

2. 销售费用

项　目	本期数	上年同期数
经营开拓及投招标费	33,832.37	76,340.19
合　计	33,832.37	76,340.19

3. 管理费用

项　目	本期数	上年同期数

项　目	本期数	上年同期数
职工薪酬	13,174,826.64	12,900,271.22
咨询费	1,368,749.10	1,297,884.39
物业费	1,066,309.35	1,383,724.66
折旧费	1,023,636.70	1,045,632.35
无形资产摊销	837,229.08	1,425,946.21
办公费	787,228.03	2,741,233.25
差旅费	195,948.94	246,179.72
修理费	10,970.57	42,535.44
业务招待费	6,504.00	145,569.53
安全生产费	4,162.67	208,165.79
租赁费		170,140.08
党建工作经费	-31,524.17	1,001,358.67
其他	2,379,105.71	1,506,283.51
合　计	20,823,146.62	24,114,924.82

4. 财务费用

项　目	本期数	上年同期数
利息费用	15,951.73	29,783.73
减：利息收入	173,955.69	202,344.10
福利精算费用	87,000.00	113,000.00
手续费及其他	338,069.62	393,401.47
合　计	267,065.66	333,841.10

5. 其他收益

项　目	本期数	上年同期数	是否为政府补助
代扣代缴个人所得税手续费返还	77,497.96	116,965.17	否
财政扶持资金		50,000.00	是
稳岗补贴		1,189.44	是

项　目	本期数	上年同期数	是否为政府补助
减免增值税		891.18	是
合　计	77,497.96	169,045.79	——
其中：政府补助		52,080.62	——

6. 投资收益

项　目	本期数	上年同期数
其他权益工具投资持有期间的投资收益	1,920.73	
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益	1,262.03	1,671.24
合　计	3,182.76	1,671.24

7. 信用减值损失

项　目	本期数	上年同期数
应收账款信用减值损失	-538,912.52	-212,622.97
其他应收款信用减值损失	-590,628.12	-458,754.78
应收票据信用减值损失		30,000.00
合　计	-1,129,540.64	-641,377.75

8. 营业外收入

项　目	本期数	上年同期数	计入当期非经常性损益的金额
违约赔偿收入	50,000.00		50,000.00
经批准无法支付的应付款项	28,386.75		28,386.75
罚没收入	9,700.00	4,100.00	9,700.00
其他	9,023.69	6,079.17	9,023.69
合　计	97,110.44	10,179.17	97,110.44

9. 营业外支出

项　目	本期数	上年同期数	计入当期非经常性损益的金额

项　目	本期数	上年同期数	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	38,577.70	76,413.48	38,577.70
赔偿金及违约金支出	1,156.83	464,287.87	1,156.83
合　计	39,734.53	540,701.35	39,734.53

10. 所得税费用

项　目	本期数	上年同期数
当期所得税费用	1,963,556.86	5,810,864.14
递延所得税调整	-535,298.31	-673,391.74
合　计	1,428,258.55	5,137,472.40

11. 归属于母公司所有者的其他综合收益

(1) 其他综合收益各项目及其所得税影响和转入损益情况

项　目	本期数			上年同期数		
	税前金额	所得税	税后净额	税前金额	所得税	税后净额
1) 不能重分类进损益的其他综合收益	222,000.00		222,000.00	-465,000.00		-465,000.00
① 重新计量设定受益计划变动额	222,000.00		222,000.00	-465,000.00		-465,000.00
2) 将重分类进损益的其他综合收益	17,835.25	4,458.81	13,376.44	68,878.57	17,219.64	51,658.93
① 应收款项融资公允价值变动	17,835.25	4,458.81	13,376.44	68,878.57	17,219.64	51,658.93
3) 其他综合收益合计	239,835.25	4,458.81	235,376.44	-396,121.43	17,219.64	-413,341.071

(2) 其他综合收益各项目的调节情况

项　目	重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	其他权益工具投资公允价值变动	应收款项融资公允价值变动	小计

项　目	重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	其他权益工具投资公允价值变动	应收款项融资公允价值变动	小计
一、上期期初余额	3,007,000.00	-136,712.32	-65,397.36	2,804,890.32
二、上期增减变动金额(减少以“-”号填列)	-465,000.00		51,658.93	-413,341.07
三、本期期初余额	2,542,000.00	-136,712.32	-13,738.43	2,391,549.25
四、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	222,000.00		13,376.44	235,376.44
五、本期年末余额	2,764,000.00	-136,712.32	-361.99	2,626,925.69

(三) 其他信息

所有权或使用权受到限制的资产

项　目	期末账面价值	受限原因
货币资金	2,144,695.50	保函保证金
应收票据	537,746.34	已背书未到期的票据
合　计	2,682,441.84	

(四) 现金流量表项目注释

1. 现金流量表补充资料

补充资料	本期数	上年同期数
(1) 将净利润调节为经营活动现金流量：	——	——
净利润	1,059,044.03	13,637,580.91
加：资产减值损失		
信用减值损失	1,129,540.64	641,377.75
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,522,113.42	1,569,187.58
使用权资产折旧	367,725.24	367,725.24
无形资产摊销	837,229.08	1,425,946.21
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“－”号填列)		

补充资料	本期数	上年同期数
固定资产报废损失(收益以“－”号填列)	38,577.70	76,413.48
公允价值变动损失(收益以“－”号填列)		
财务费用(收益以“－”号填列)		
投资损失(收益以“－”号填列)	-3,182.76	-1,671.24
递延所得税资产减少(增加以“－”号填列)	-443,367.01	-673,391.74
递延所得税负债增加(减少以“－”号填列)	-91,931.30	
存货的减少(增加以“－”号填列)		
合同资产的减少(增加以“－”号填列)		
合同负债的增加(减少以“－”号填列)	-7,491,504.82	-15,020,278.98
经营性应收项目的减少(增加以“－”号填列)	-11,466,482.65	1,993,656.81
经营性应付项目的增加(减少以“－”号填列)	22,569,677.85	5,840,250.95
其他		
经营活动产生的现金流量净额	8,027,439.42	9,856,796.97
(2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
(3) 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	624,393.30	954,555.06
减：现金的期初余额	954,555.06	159,087.57
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-330,161.76	795,467.49

2. 现金和现金等价物的构成

项　目	期末数	期初数
(1) 现金	624,393.30	954,555.06
其中：可随时用于支付的银行存款	624,393.30	954,555.06

项　目	期末数	期初数
(2) 现金等价物		
(3) 期末现金及现金等价物余额	624,393.30	954,555.06

八、或有事项

未决诉讼

本公司作为被告

原告方	诉讼事由	标的金额
天津恒锦建筑工程咨询有限公司	服务合同纠纷	2,054,204.00

九、资产负债表日后事项

截至财务报表批准报出日止，本公司不存在应披露的资产负债表日后事项。

十、关联方关系及其交易

(一) 本公司的母公司有关信息

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例（%）	母公司对本公司的表决权比例（%）
中冶京诚工程技术有限公司	北京	工程总承包	3,283,104,037.42	100.00	100.00

本公司的最终控制方为国资委。

(二) 本公司的其他关联方有关信息

1. 本公司的其他关联方

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
北京钢铁设计研究总院有限公司	母公司的全资子公司
北京京诚赛瑞信息技术有限公司	母公司的全资子公司
中冶京诚置业控股有限公司	母公司的全资子公司
河北省京环高速公路有限公司	母公司的全资子公司
五矿悦居物业服务(北京)有限公司	集团内关联方
涿州市中冶名达房地产开发有限公司	集团内关联方

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
中国恩菲工程技术有限公司	集团内关联方
青州市中冶水务有限公司	集团内关联方
青岛中冶名华发展有限公司	集团内关联方
马鞍山市中冶水务有限公司	集团内关联方
滁州市中冶水务有限公司	集团内关联方
中国五矿股份有限公司	集团内关联方
五矿地产控股有限公司	集团内关联方
湖南矿湘置业有限公司	集团内关联方
五矿(北京)商业管理服务有限公司	集团内关联方
涿州市中冶名诚房地产开发有限公司	集团内关联方
寿光市中冶华天水务有限公司	集团内关联方
三河市中冶名峰房地产开发有限公司	集团内关联方
北京中冶名祥置业有限公司	集团内关联方
湖南东润房地产开发有限责任公司	集团内关联方
矿美地产南京有限公司	集团内关联方
成都矿邑置业有限公司	集团内关联方
博罗县碧华房地产开发有限公司	集团内关联方
湖南矿雅房地产开发有限公司	集团内关联方
上海宝冶集团有限公司	集团内关联方
承德中冶名隆房地产开发有限公司	集团内关联方
中冶华天南京工程技术有限公司	集团内关联方
五矿国际招标有限责任公司	集团内关联方
五矿地产(湘潭)开发有限公司	集团内关联方
中冶(海南)投资发展有限公司	集团内关联方
京津冀中冶名信基础设施建设有限公司	集团内关联方
中冶检测认证（上海）有限公司	集团内关联方
中冶检测认证有限公司	集团内关联方
中冶沈勘秦皇岛工程设计研究总院有限公司	集团内关联方
中冶生态环保集团有限公司	集团内关联方

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
矿劲地产（苏州）有限公司	集团内关联方
北京赋泽房地产开发有限公司	集团内关联方
天津中冶团泊城乡发展有限公司	集团内关联方
广州科岭投资开发有限公司	集团内关联方

（三）关联交易情况

1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

（1）明细情况

1）采购商品和接受劳务的关联交易

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期数		上期同期数	
			金额	占同类交易金额的比例(%)	金额	占同类交易金额的比例(%)
北京京诚赛瑞信息技术有限公司	接受劳务	市场定价	170,256.94	0.04		
中冶检测认证（上海）有限公司	工程建设	市场定价	152,167.92	0.04		
中冶检测认证有限公司	工程建设	市场定价	15,990.56			
中冶沈勘秦皇岛工程设计研究总院有限公司	工程建设	市场定价	181,034.91	0.05		
中冶生态环保集团有限公司	工程建设	市场定价	4,235,434.13	1.09	5,230,275.48	1.25
五矿国际招标责任有限公司	接受服务	市场定价	168,778.22		113,146.87	0.03

2）出售商品和提供劳务的关联交易

关联方	关联	关联交易	本期数	上期同期数

			金额	占同类交易金额的比例(%)	金额	占同类交易金额的比例(%)
中冶京诚工程技术有限公司	咨询服务	市场定价	6,362,471.16	1.53	29,799,841.73	6.43
青州市中冶水务有限公司	咨询服务	市场定价	3,293,773.58	0.79	5,558,773.59	1.20
北京赋泽房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	1,658,830.00	0.40		
北京钢铁设计研究总院有限公司	咨询服务	市场定价	1,264,260.37	0.30	213,792.45	0.05
五矿物业服务有限公司	咨询服务	市场定价	943,610.42	0.23		
广州科岭投资开发有限公司	咨询服务	市场定价	827,589.26	0.20		
涿州市中冶名达房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	772,889.24	0.19	630,592.06	0.14
青岛中冶名华发展有限公司	咨询服务	市场定价	589,910.19	0.14	681,377.92	0.15
天津中冶团泊城乡发展有限公司	咨询服务	市场定价	560,803.62	0.12		
滁州市中冶水务有限公司	咨询服务	市场定价	202,264.15	0.05	90,566.04	0.02
河北省京环高速公路有限公司	咨询服务	市场定价	122,641.51	0.03		
佛山市顺德区盈沁房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	121,792.45	0.03		
湖南矿湘置业有限公司	咨询服务	市场定价	68,396.23	0.02		
五矿(北京)商业管理服务有限公司	咨询服务	市场定价	36,106.55	0.01	92,215.39	0.02
湖南矿雅房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	32,405.66	0.01		
矿劲地产（苏州）有限公司	咨询服务	市场定价	23,584.91	0.01		
湖南矿湘置业有限公司	咨询服务	市场定价	22,641.51	0.01	76,886.79	0.02
成都香矿置业有限公司	咨询服务	市场定价	22,500.00	0.01	44,339.63	0.01
五矿盛世广业（北京）有限公司	咨询服务	市场定价	21,603.78	0.01		
上海宝冶集团有限公司	咨询服务	市场定价	19,056.60	0.01	75,000.00	0.02

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期数		上期同期数	
			金额	占同类交易金额的比例(%)	金额	占同类交易金额的比例(%)
湖南矿雅房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价	10,849.06	0.01	55,188.69	0.01
五矿地产（湘潭）开发有限公司	咨询服务	市场定价	10,849.06	0.01	55,188.69	0.01
五矿地产（湘潭）开发有限公司	咨询服务	市场定价	10,801.89	0.01		
五矿地产控股有限公司	咨询服务	市场定价	9,433.96	0.01		
马鞍山市中冶水务有限公司	咨询服务	市场定价	-280,660.38	-0.07	2,132,539.62	0.46
中国恩菲工程技术有限公司	咨询服务	市场定价	-2,773,607.53	-0.67	7,541,381.13	1.63
中冶京诚置业控股有限公司	咨询服务	市场定价			169,811.32	0.04
中国五矿股份有限公司	咨询服务	市场定价			23,584.91	0.01
五矿地产控股有限公司	咨询服务	市场定价			616,867.95	0.13
涿州市中冶名诚房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价			2,921,509.43	0.63
寿光市中冶华天水务有限公司	咨询服务	市场定价			1,492,452.83	0.32
三河市中冶名峰房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价			470,973.21	0.10
北京中冶名祥置业有限公司	咨询服务	市场定价			320,389.75	0.07
湖南东润房地产开发有限责任公司	咨询服务	市场定价			32,547.18	0.01
矿美地产南京有限公司	咨询服务	市场定价			21,698.12	0.01
矿劲地产（苏州）有限公司	咨询服务	市场定价			86,792.44	0.02
博罗县碧华房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价			11,792.45	0.01
京津冀中冶名信基础设施建设有限公司	咨询服务	市场定价			268,662.09	0.06
承德中冶名隆房地产开发有限公司	咨询服务	市场定价			389,017.53	0.08

2. 其他关联交易

利息收入

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期数	上期同期数
中冶京诚工程技术有限公司	利息收入	市场定价	157,443.85	129,539.49

（四）关联方应收应付款项

1. 应收关联方款项

项目名称	关联方	期末数		期初数	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款					
	中冶京诚工程技术有限公司	1,483,418.92		6,629,386.99	
	青岛中冶名华发展有限公司	527,565.39	3,270.91	102,260.59	
	三河市中冶名峰房地产开发有限公司	399,231.60	10,020.71	399,231.60	
	北京赋泽房地产开发有限公司	1,758,359.80			
	湖南矿湘置业有限公司	72,500.00	449.50		
	湖南东润房地产开发有限责任公司			11,500.00	345.00
	五矿悦居物业服务（北京）有限公司			30,000.00	900.00
小　计		4,241,075.71	13,741.12	7,172,379.18	1,245.00
其他应收款					
	中冶京诚工程技术有限公司	82,987,579.64		75,420,118.84	
	中冶华天南京工程技术有限公司			100,000.00	
	五矿国际招标有限责任公司	387,381.88	7,205.30	126,861.19	2,537.22
小　计		83,374,961.52	7,205.30	75,646,980.03	2,537.22

2. 应付关联方款项

项目名称	关联方	期末数	期初数

项目名称	关联方	期末数	期初数
应付账款			
	中冶京诚工程技术有限公司	158,400.00	
	中冶（海南）投资发展有限公司	525,658.08	525,658.08
小　计		684,058.08	525,658.08
应付股利			
	中冶京诚工程技术有限公司	57,000,000.00	
小　计		57,000,000.00	

十一、按照有关财务会计制度应披露的其他内容

本公司不存在应披露的其他内容。

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

二〇二六年三月二十五日



营业执照

（副本）

统一社会信用代码 91330000579342121J3（1/3）

名 称 天健会计师事务所（特殊普通合伙）

类 型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 钟建国

经营范围 许可项目：注册会计师业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：财务咨询，企业管理咨询，税务服务，会议及展览服务，商务秘书服务，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，数据处理服务，软件销售，软件开发，网络与信息安全软件开发，软件外包服务，信息系统集成服务，信息技术咨询服务，信息系统运行维护服务，安全咨询服务，公共安全管理咨询服务，互联网安全服务，业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

出 资 额 壹亿玖仟柒佰叁拾伍万元整

成立日期 2011 年 07 月 18 日

主要经营场所 浙江省杭州市西湖区灵隐街道西溪路 128 号

登记机关 2026 年 02 月 12 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

本复印件仅供北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司天健审〔2026〕1-301号报告后附之用，证明天健会计师事务所（特殊普通合伙）合法经营，他用无效且不得擅自外传。



会计师事务所

执业证书

名　　称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：钟建国

主任会计师：

经 营 场 所：浙江省杭州市西湖区灵隐街道西溪路128号

组 织 形 式：特殊普通合伙

执业证书编号：33000001

批准执业文号：浙财会〔2011〕25号

批准执业日期：1998年11月21日设立，2011年6月28日转制

证书序号：0019886

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：浙江省财政厅

2024 年 4 月 20 日

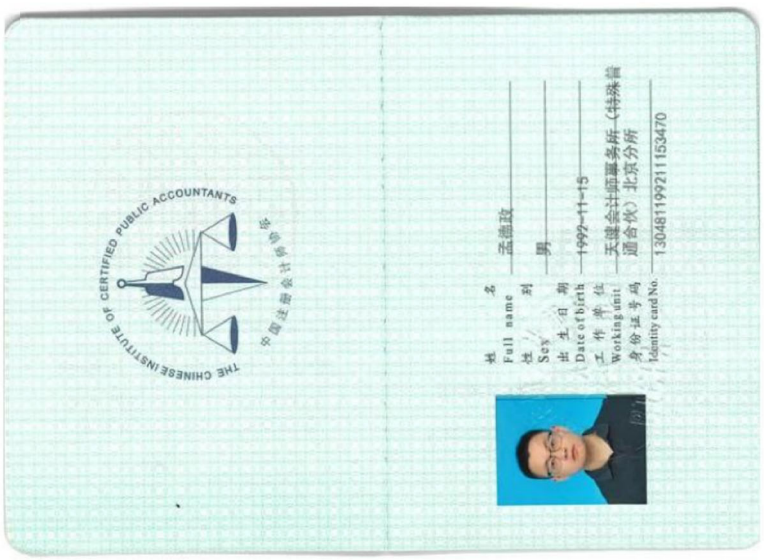
中华人民共和国财政部制

本复印件仅供北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司天健审〔2026〕1-301号报告后附之用，证明天健会计师事务所（特殊普通合伙）具有合法执业资质，他用无效且不得擅自外传。





本复印件仅供北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司天健审〔2026〕1-301 号报告后附之用，证明姜波是中国注册会计师，他用无效且不得擅自外传。





本复印件仅供北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司天健审（2026）1-301号报告后附之用，证明孟德政是中国注册会计师，他用无效且不得擅自外传。

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
2025 年年度财务情况说明书

一、企业基本情况

2025 年 12 月 31 日资产总额为 15,431.95 万元；负债总额为 7,821.75 万元；所有者权益 7,610.20 万元。本年度资产负债率为 50.69%。

本年度从业人数为 521 人，比上年同期 496 人增加 25 人，上涨幅度为 5.04%；全年平均职工人数为 514 人，比上年同期 495 人增加 19 人，上涨幅度为 3.84%。本年度从业人工成本 14,326.75 万元，从业人工工资总额为 9,170.75 万元。

二、生产经营情况分析

（一）企业主营业务范围及经营规模、行业分布等情况分析

企业主要从事工程监理服务，具有监理企业甲级综合资质。经营范围为工程建设监理（甲级、综合资质），工程咨询。

公司本年度累计主营业务收入为 41,457.64 万元，比上年收入减少 4,864.73 万元，具有工程咨询、造价咨询、项目管理、工程监理四大业务类型，业务遍布全国，并拓展到了非洲、欧洲、澳洲等国际区域。

（二）按主要业务板块分析本年度生产经营情况

主要业务板块为特色业务。本年度营业收入为 41,457.64 万元。

扫描全能王 创建

三、企业经济效益分析

（一）企业盈利情况分析，包括盈利结构，各业务板块效益贡献，效益增减变化的主要原因。

本年度营业收入为 41,457.64 万元，利润总额为 248.80 万元，营业利润率为 0.59%。营业收入相比 2024 年同期减少 4,864.73 万元，整体较上年相比下降；利润总额相比 2024 年同期减少 1,628.71 万元，主要原因为新签的合同毛利率在下降。

（二）成本费用变动的主要因素，包括原材料费用、能源费用、工资性支出、借款利率调整对效益的影响。

2025 年度累计主营业务成本 38,839.31 万元，比上年同期主营业务成本 41,723.18 万元，减少 2,883.86 万元。主要原因为公司降本增效，严格控制费用成本支出情况。

管理费用 2,082.31 万元，比上年同期 2,411.49 万元，减少 329.18 万元，减少的主要原因是公司降本增效，严格控制费用支出情况，整体费用基本都在下降。

人工成本 14,326.75 万元，相比上年 15,350.83 万元，减少 1,024.09 万元。根据上级公司要求人员数量控制在 550 人以内，同时提高人员素质，严格控制人工成本支出情况，整体人工基本都在下降。

（三）企业净资产收益率、总资产报酬率等盈利能力相关指标的年度间对比分析和行业对标。

本年度净资产收益率 1.02%，去年同期为 10.76%，减少 9.74%。

扫描全能王 创建

本年度总资产报酬率 1.60%，去年同期为 11.67%，减少 10.07%。

四、现金流情况分析

（一）经营、投资、筹资活动产生的现金流入和流出情况

本年度销售商品提供劳务收到的现金为 43,646.76 万元，经营活动现金净流量为 802.74 万元。投资活动现金净流量为-793.27 万元。

（二）与上年度现金流量情况进行比较分析

上年同期销售商品提供劳务收到的现金为 45,499.92 万元，与上年比较本年减少 182.94 万元。其中有关现金流量的指标分析如下：

盈余现金保障倍数为 7.58；

现金流动负债比率为 10.91%；

资产现金回收率为5.13%。

五、所有者权益变动情况分析

（一）所有者权益（或股东权益）本年度内经营因素增减情况：

年初国有资本及权益总额为 13,180.69 万元，本年度经营积累为 262.69 万元，本年度分配股利 5,700 万元，年度国有资本及权益总额为 7,610.20 万元。

六、重大事项说明

无。

七、企业财务管理情况

财务人员共 9 人，3 人初级会计师证书，1 人中级经济师、中级

扫描全能王 创建

会计师，1 人高级会计师证书。1 人注册会计师、注册税务师。

八、问题整改情况

暂无。

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

2026 年 2 月 2 日

扫描全能王 创建

8、近 5 年类似项目情况汇总表

投标人自 2021 年 5 月 1 日至今（本项目招标公告发布之日），独立承担的城市轨道交通工程（不含市域铁路）系统设备监理项目。（**业绩时间以合同签订时间为准；所提供的监理项目工作范围均应至少包含“通信或信号”专业**）

近 5 年类似项目情况汇总表

序号	项目（合同）名称	项目是否完成（在建/完工）	项目工期（合同开始时间-竣工验收时间）	合同金额	合同签订时间
1	厦门市轨道交通 4 号线（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修工程监理 2 标段	完工	2023.10.13-2025.9.1	2277.02 万元	2023.10.13
2	济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段	完工	2023.9.28-2025.8.11	1406.1626 万元	2023.9.28
3	太原市城市轨道交通 1 号线一期工程机电设备系统监理	完工	2023.4.27-2024.8.25	1142.8938 万元	2023.4.27

（请各投标人根据实际情况据实填写，所填项目均需在后附相关证明材料）

9、近 5 年类似项目情况表

投标人自 2021 年 5 月 1 日至今（本项目招标公告发布之日），独立承担的城市轨道交通工程（不含市域铁路）系统设备监理项目。（**业绩时间以合同签订时间为准；所提供的监理项目工作范围均应至少包含“通信或信号”专业**）

9.1厦门市轨道交通 4 号线（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修工程监理 2 标段

工程名称	厦门市轨道交通 4 号线（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修工程监理 2 标段		
工程所在地	厦门市		
发包人名称	厦门轨道建设发展集团有限公司		
发包人地址	厦门市思明区湖滨中路 86 号、88 号		
发包人联系人	王工	联系电话	0592-2365666
合同价格	2277.02 万元		
开工日期	2023.10.13		
竣工日期	2025.9.1		
承包范围	供电监理范围：监理服务范围包括但不限于：全线 35kV 中压环网安装工程，全线牵引变电所、降压变电所、跟随变电所安装工程，全线电力监控安装工程（变电所综合自动化部分），全线接触网安装工程（不含涉铁段），全线杂散电流防护及接地安装工程，全线供电运行安全管理系统安装工程，区间疏散平台安装工程，区间声屏障安装工程（不含涉铁段）等。 集成管理服务范围：包括但不限于 35kVGIS 及测控保护装置、负荷开关柜、低压开关柜、变电所综合自动化系统、供电运行安全生产管理系统等甲供设备；整流变压器、整流器、DC1500V 开关柜、轨电位限制装置、配电变压器、有源滤波装置、再生电能吸收利用装置等核心乙供设备。 弱电监理范围：设备监理范围包含**通信（专用、公安）、信号**、AFC、综合监控（含综合监控、门禁中央服务器、大屏幕系统）、UPS 整合电源系统、FAS 及气灭控制（正线、场段、主所）、BAS（正线、场段）、门禁系统（正线、场段、主所）、安防系统（场段）、安防集成平台（正线、场段）、自动巡检系统、安检系统、文灶线网中心应急会商平台、大数据及云平台扩容的设备监理工		

	作。 施工监理范围：包含**通信（专用、公安）、信号**、AFC、综合监控（含综合监控、门禁中央服务器、大屏幕系统）、UPS 整合电源系统、FAS 及气灭控制（正线）、BAS（正线）、门禁系统（正线）、安防集成平台（正线、场段）、自动巡检系统、安检系统、文灶线网中心应急会商平台、大数据及云平台扩容的施工监理工作。		
工程质量	合格		
项目经理	吴引道	身份证号	/
技术负责人	李玉超	身份证号	/
总监理工程师	刘兴旺	联系电话	13263104323
工程描述	厦门市轨道交通 4 号线工程（后溪至翔安机场段）起于软三东站，终至大嶝翔安国际机场，线路长 44.58km，地下段长 25.05km，高架段长 19.53m；设站 12 座（含预留车站 1 座），其中高架站 5 座，地下站 7 座，平均站间距 3.89km。设 1 段 1 场，分别为后溪车辆段和蔡厝停车场（停车场近期不建设，利用 3 号线蔡厝车辆段的富余能力）。全线设 2 处主变电所，分别设蔡厝主变（与 3 号线共享）、新设西洲主变（与 6 号线共享）。本工程设控制中心、备用控制中心、维修中心、培训中心各一处，其中，控制中心位于园博苑附近，6 条线合建，分线控制；备用控制中心、维修中心、培训中心（暂定）位于后溪车辆段内。		
备注	/		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。后附合同（合同应包含合同签订时间、监理工作范围及服务内容等），竣工验收文件可作为合同附件一并提交。以上资料均为原件扫描件（原件留存备查）。

9.1.1 中标通知书

中标通知书

编号：GD-2023015

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

你方于 2023 年 09 月 14 日所递交的厦门市轨道交通4号线（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修工程（监理“评定分离”）2标段监理投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：供电监理范围①监理服务范围包括但不限于：全线 35kV 中压环网安装工程，全线牵引变电所、降压变电所、跟随变电所安装工程，全线电力监控安装工程（变电所综合自动化部分），全线接触网安装工程（不含涉铁段），全线杂散电流防护及接地安装工程，全线供电运行安全管理系统安装工程，区间疏散平台安装工程，区间声屏障安装工程(不含涉铁段)等。注：涉铁段为线路里程 DK26+525～DK29+937 范围内相关区间、车站、出入段线及辅助线路（联络线、车站配线等）。②集成管理服务范围包括但不限于：35kV GIS 及测控保护装置、负荷开关柜、低压开关柜、变电所综合自动化系统、供电运行安全生产管理系统等甲供设备；整流变压器、整流器、DC1500V 开关柜、轨电位限制装置、配电变压器、有源滤波装置、再生电能吸收利用装置等核心乙供设备。

弱电监理范围①设备监理范围包含通信（专用、公安）、信号、AFC、综合监控（含综合监控、门禁中央服务器、大屏幕系统）、 UPS 整合电源系统、 FAS 及气灭控制（正线、场段、主所）、BAS（正线、场段）、门禁系统（正线、场段、主所）、安防系统（场段）、安防集成平台（正线、场段）、自动巡检系统、安检系统、文灶线网中心应急会商平台、大数据及云平台扩容的设备监理工作。②施工监理范围包含通信（专用、公安）、信号、AFC、综合监控（含综合监控、门禁中央服务器、大屏幕系统）、 UPS 整合电源系统、FAS 及气灭控制（正线）、BAS（正线）、门禁系统（正线）、安防集成平台（正线、场段）、自动巡检系统、安检系统、文灶线网中心应急会商平台、大数据及云平台扩容的施工监理工作。

中标价：贰仟贰佰柒拾柒万零贰佰元整，小写￥22,770,200.00 元。

监理服务期：自签订监理合同之日起至本标段监理服务范围内的全部工程质量保修期满后3个月为止。

质量标准：确保所监理项目符合国家级相关行业验收合格标准，争创省优。

总监理工程师：刘兴旺，身份证号码：130682198202140312，注册监理工程师注册执业证书注册号：11013425。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到厦门市思明区湖滨中路86号、88号与我方签订监理合同，在此之前按招标文件第2章“投标人须知”有关规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：厦门轨道建设发展集团有限公司（盖单位电子公章）

法定代表人：王 文 格（盖电子姓名章）

电子签名专用章

2023年09月22日

9.1.2 合同协议书

厦轨道(合)【2023】0854号

厦门市轨道交通 4 号线

（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修工程监理 2 标段合同

委托人：厦门轨道建设发展集团有限公司

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

第一节 协议书

委托人（全称）：厦门轨道建设发展集团有限公司

监理人（全称）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：厦门市轨道交通 4 号线（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修工程监理 2 标段；

2. 工程地点：福建省厦门市；

3. 工程规模：厦门市轨道交通 4 号线工程（后溪至翔安机场段）起于软三东站，终至大嶝翔安国际机场，线路长 44.58km，地下段长 25.05km，高架段长 19.53m；设站 12 座（含预留车站 1 座），其中高架站 5 座，地下站 7 座，平均站间距 3.89km。设 1 段 1 场，分别为后溪车辆段和蔡厝停车场（停车场近期不建设，利用 3 号线蔡厝车辆段的富余能力）。全线设 2 处主变电所，分别设蔡厝主变（与 3 号线共享）、新设西洲主变（与 6 号线共享）。本工程设控制中心、备用控制中心、维修中心、培训中心各一处，其中，控制中心位于园博苑附近，6 条线合建，分线控制；备用控制中心、维修中心、培训中心（暂定）位于后溪车辆段内；

4. 计费额：174493.7480 万元。

5. 监理服务范围及内容

其中供电监理：

5.1 工程监理服务范围

包括但不限于：全线 35kV 中压环网安装工程，全线牵引变电所、降压变电所、跟随变电所安装工程，全线电力监控安装工程（变电所综合自动化部分），全线接触网安装工程（不含涉铁段），全线杂散电流防护及接地安装工程，全线供电运行安全管理系统安装工程，区间疏散平台安装工程，区间声屏障安装工程（不含涉铁段）等。注：涉铁段为线路里程 DK26+525～DK29+937 范围内相关区间、车站、出入段线及辅助线路（联络线、车站配线等）。

5.2 集成管理服务范围

包括但不限于：35kV GIS 及测控保护装置、负荷开关柜、低压开关柜、变电所综合自动化系统、供电运行安全生产管理系统等甲供设备；整流变压器、整流器、DC1500V 开关柜、轨电位限制装置、配电变压器、有源滤波装置、再生电能吸收利用装置等核心乙供设备。

5.3 施工监理服务内容

包括但不限于：项目前期服务，以及从施工准备、施工安装、单机调试、系统调试、144 小时系统连续试验、验收、综合联调、“三权”移交、试运行、临管、直至监理服务期结束期间的工程监理服务。

5.4 设备集成管理服务内容

包括但不限于：甲、乙供设备招标技术服务、合同谈判、设计联络、生产监造、工厂验收、设备供货、设备安装、系统调试、验收、“三权”移交、试运行、临管、直至监理服务期结束期间等各阶段的设备集成管理工作。

其中弱电监理：

5.1 监理服务范围

5.1.1 设备监理

包含通信（专用、公安）、信号、AFC、综合监控（含综合监控、门禁中央服务器、大屏幕系统）、UPS 整合电源系统、 FAS 及气灭控制（正线、场段、主所）、BAS（正线、场段）、门禁系统（正线、场段、主所）、安防系统（场段）、安防集成平台（正线、场段）、自动巡检系统、安检系统、文灶线网中心应急会商平台、大数据及云平台扩容的设备监理工作。

5.1.2 施工监理

包含通信（专用、公安）、信号、AFC、综合监控（含综合监控、门禁中央服务器、大屏幕系统）、UPS 整合电源系统、FAS 及气灭控制（正线）、BAS（正线）、门禁系统（正线）、安防集成平台（正线、场段）、自动巡检系统、安检系统、文灶线网中心应急会商平台、大数据及云平台扩容的施工监理工作。

5.2 监理服务内容

5.2.1 投标人提供的工程监理服务内容应符合国家相关规定，包括但不限于通信、信号、综合监控系统、AFC 系统工程的进度控制、质量控制、投资控制、安全管理、合同管理、信息管理以及工程实施过程的各种协调工作等工程监理服务。

5.2.2 投标人应协同管理“基于 BIM 技术的轨道交通机电施工信息模型管理系统”的实施过程。

5.2.3 详细内容参见本标段“委托人要求”。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及解释顺序

1. 本合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条件及合同附件、附录；
4. 通用条件；
5. 监理服务标准和要求（委托人要求）；
6. 招标文件及其附件（含招标文件答疑书和委托人对招标文件的澄清、修改文件等）；
7. 投标文件及其附件（含投标函及其附录、监理人在评标期间递交和确认并经委托人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
8. 相关监理标准、规范及委托人制定的与监理人相关的各类管理制度。
9. 监理人提交的经委托人审核通过的可实施的监理大纲和实施细则、工作计划、工作实施计划。

合同订立及履行过程中，委托人和监理人签订的关于本工程的补充协议、经委托人和监理人共同签署或者认可的关于本工程的各类会议纪要、备忘录以及其他文件和资料，均构成本合同的组成部分。

上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不一致之处，则以上述序号在先者为准。但是对属于同一类内容的文件，应以最新签署或者最新颁发的版本为准。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：刘兴旺，身份证号码：130682198202140312，注册号：11013425。

五、监理服务费

本合同监理服务费（签约合同价款）暂定为：含税人民币贰仟贰佰柒拾柒万零贰佰元整（¥22,770,200.00元），税率6%，不含税合同监理服务费为21481320.75元，税金1288879.25元，最终监理服务费以委托人的结算审定金额为准。

监理服务费的取费建安工程费基数暂定为192336.4685万元，监理费计费额暂定为174493.7480万元，中标折算费率（中标金额/建安工程费基数）为1.1839%。

六、监理服务期

开始日期：自本项目合同签订之日起计。

结束日期：至本标段监理服务范围内的全部工程质量保修期满后3个月为止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、争议解决

因本合同及相关事宜产生的争议，任何一方有权向工程项目所在地人民法院提起诉讼。

九、合同订立

1. 订立时间：2023年10月13日。

2. 订立地点：福建省厦门市。

3. 本合同自委托人、监理人双方盖章之日起生效。

4. 本合同一式12份，具有同等法律效力，双方各执6份。

5. 本合同未尽事宜，双方另行签订书面补充协议。

委托人：厦门轨道建设发展集团有限公司（盖章）　监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（盖章）

住所：厦门思明区湖滨中路86-88号　住所：北京市西城区白广路4号401室

邮政编码：361004　邮政编码：100053

法定代表人或其授权　法定代表人或其授权

的代理人：（签字或盖章）	的代理人：（签字或盖章）
开户银行：厦门银行总行营业部	开户银行：交通银行股份有限公司北京自贸试验区支行
账号：83300121050000117	账号：110060777013005608013
电话：0592-2365585	电话：010-52256089
传真：	传真：010-83534116
电子邮箱：	电子邮箱：cerisszhaopin@163.com

9.1.3 单位工程质量竣工验收记录

单位（~~子单位~~）工程质量竣工验收记录

合同段：　　验收表 6

工程名称	厦门市轨道交通 4 号线（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修施工				
单位（子单位）工程名称	通信系统	工程规模		结构类型	
施工单位	中交一公局厦门工程有限公司与中国交通建设股份有限公司（联合体）	技术负责人	汪双杰	开工日期	2023年12月21日
项目负责人	吴引道	项目技术负责人	李玉超	完工日期	2025年9月1日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共23分部，经查符合设计及标准规定23分部。	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共11项，经核查符合规定11项。	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查18项，符合规定18项，共抽查18项，符合规定18项，经返工处理符合规定0项	核查及抽查项目全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查20项，达到“好”和“一般”的20项，经返修处理符合要求的0项。	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：[illegible]	总监理工程师：[illegible]	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]	项目负责人：/
	2025年9月17日	2025年9月17日	2025年9月17日	2025年9月17日	年　月　日

注：本表为通用表，单位工程验收时不需参加的验收单位可不用签字盖章。

单位（~~子单位~~）工程质量竣工验收记录

合同段：　　验收表 6

工程名称	厦门市轨道交通 4 号线（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修施工				
单位（子单位）工程名称	信号系统	工程规模		结构类型	
施工单位	中交一公局厦门工程有限公司与中国交通建设股份有限公司（联合体）	技术负责人	汪双杰	开工日期	2023年12月21日
项目负责人	吴引道	项目技术负责人	李玉超	完工日期	2025年9月1日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共31分部，经查符合设计及标准规定31分部。	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共15项，经核查符合规定15项。	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查9项，符合规定9项，共抽查9项，符合规定9项，经返工处理符合规定0项	核查及抽查项目全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查8项，达到“好”和“一般”的8项，经返修处理符合要求的0项。	好
综合验收结论	工程质量合格		

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：董俊	总监理工程师：刘兴服	项目负责人：吴引道	项目负责人：陈亭	项目负责人：
	2025年9月17日	2025年9月17日	2025年9月17日	2025年9月17日	年　月　日

注：本表为通用表，单位工程验收时不需参加的验收单位可不用签字盖章。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

合同段：　　验收表6

工程名称	厦门市轨道交通4号线(后溪至翔安机场段)工程				
单位(子单位)工程名称	供电工程	工程规模		结构类型	
施工单位	中铁一局集团有限公司 中交一公局厦门工程有限公司与中国交通建设股份有限公司(联合体)	技术负责人	吴回获 汪双杰	开工日期	2022年5月20日
项目负责人	孟磊、吴引道	项目技术负责人	周小军 李玉超	完工日期	2025年7月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共35分部，经查符合设计及标准规定35分部。	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共15项，经核查符合规定15项。	质量控制资料全部符合规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查17项，符合规定17项，共抽查17项，符合规定17项，经返工处理符合规定0项	核查及抽查项目全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查35项，达到“好”和“一般”的35项，经返修处理符合要求的0项。	好
综合验收结论		工程质量合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人： 2025年9月15日	总监理工程师： 2025年9月15日	项目负责人： 2025年9月15日	项目负责人： 2025年9月15日	项目负责人： 年　月　日

注：本表为通用表，单位工程验收时不需参加的验收单位可不用签字盖章。

单位（~~子单位~~）工程质量竣工验收记录

合同段：　　验收表 6

工程名称	厦门市轨道交通 4 号线（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修施工				
单位（子单位）工程名称	综合监控系统	工程规模		结构类型	
施工单位	中交一公局厦门工程有限公司与中国交通建设股份有限公司（联合体）	技术负责人	汪双杰	开工日期	2024年 6 月 1 日
项目负责人	吴引道	项目技术负责人	李玉超	完工日期	2025 年 9 月 1 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 45 分部，经查符合设计及标准规定 45 分部。	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 10 项，经核查符合规定 10 项。	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合规定 5 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查项目全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 4 项，达到 “好” 和 “一般” 的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项。	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：董俊	总监理工程师：刘兴旺	项目负责人：吴以定	项目负责人：刘必家	项目负责人：/
	2025年 9 月 17 日	2025年 9 月 17 日	2025年 9 月 17 日	2025年 9 月 17 日	年 月 日

注：本表为通用表，单位工程验收时不需参加的验收单位可不用签字盖章。

单位（~~子单位~~）工程质量竣工验收记录

合同段：　　验收表 6

工程名称	厦门市轨道交通 4 号线（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修施工				
单位（子单位）工程名称	自动售检票（AFC）系统	工程规模		结构类型	
施工单位	中交一公局厦门工程有限公司与中国交通建设股份有限公司（联合体）	技术负责人	汪双杰	开工日期	2024年6月1日
项目负责人	吴引道	项目技术负责人	李玉超	完工日期	2025年9月1日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部。	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 11 项，经核查符合规定 11 项。	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 7 项，符合规定 7 项，共抽查 7 项，符合规定 7 项，经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查项目全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 13 项，达到“好”和“一般”的 13 项，经返修处理符合要求的 0 项。	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：黄俊	总监理工程师：刘兴明	项目负责人：吴引道	项目负责人：刘收东	项目负责人：
	2025年9月17日	2025年9月17日	2025年9月17日	2025年9月17日	年　月　日

注：本表为通用表，单位工程验收时不需参加的验收单位可不用签字盖章。

9.2济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段

工程名称	济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段		
工程所在地	济南市		
发包人名称	济南交通发展投资有限公司、济南轨道交通八号线投资发展有限公司		
发包人地址	济南市历下区解放东路 5 号济南轨道交通大厦 15 层		
发包人联系人	马工	联系电话	0531-59998803
合同价格	1406.1626 万元		
开工日期	2023.9.28		
竣工日期	2025.8.15		
承包范围	济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统（含主变电站建筑及安装）、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）工程等统、**通信系统、信号系统**、设计图纸范围内从设备、材料采购、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务。具体工程内容以设计文件为准。		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	李亚	联系电话	/
工程描述	济南轨道交通 8 号线一期工程线路全长 25.5km。设车站 14 座（新建地下车站 3 座，其中邢村站由地铁 4 号线代建，新建高架车站 11 座），车辆段 1 座（绣源河车辆段），主变电站 2 座（邢村主变电站和山东现代学院站主变电站）。		
备注	/		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。后附合同（合同应包含合同签订时间、监理工作范围及服务内容等），竣工验收文件可作为合同附件一并提交。以上资料均为原件扫描件（原件留存备查）。

9.2.1 中标通知书

20230918103331000389 8

济南公共资源交易项目

中 标 通 知 书

（工程建设类）

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理		
标段名称	3标段	交易登记号	2023DLJL01Z5020001
招标代理机构名称	山东宏祥工程项目管理有限公司		

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理，于2023-09-01在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。

中标项目地点：济南市

中标项目概况(规模)： 25.5km 结构类型：其他

招标范围：济南轨道交通8号线一期工程供电系统（含主变电站建筑及安装）、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）、机电工程、轨道工程及疏散平台、人防工程等设计图纸范围内从设备、材料采购、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务，具体详见招标文件。

中标价： 14061626 元 中标工期:417日历天（具体以甲方开工令为准），服务开始时间以招标人书面通知为准 日历天 质量要求：合格，符合国家及相关行业验收标准。 项目负责人(项目经理)：翟云明

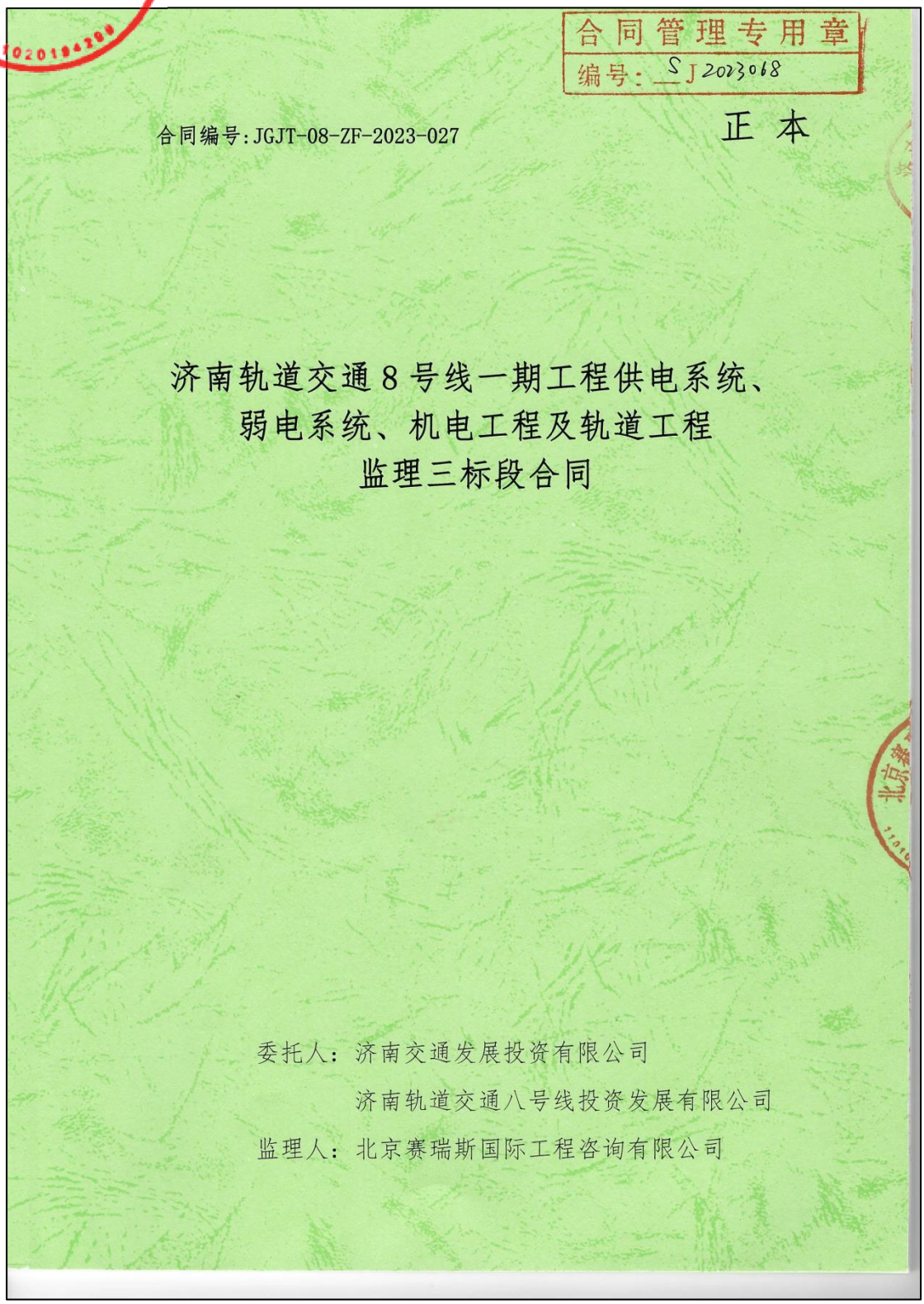
其他内容：

招标人：济南交通发展投资有限公司

招标人单位(盖章)　　招标人法定代表人(负责人)(签章)

日期：2023年09月18日

说明	此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)签章无效，请据此办理相关手续。



合同管理专用章
编号：SJ2023068

合同编号：JGJT-08-ZF-2023-027

正 本

济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段合同

委托人：济南交通发展投资有限公司

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：济南交通发展投资有限公司

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

监理人（全称）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段；

2. 工程地点：济南市；

3. 工程规模：路线全长约 25.5km；

4. 监理服务范围：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统（含主变电站建筑及安装）、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）工程等设计图纸范围内从设备、材料采购、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务。具体工程内容以设计文件为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分，与本合同

具有同等的法律效力。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：翟云明，身份证号码：110103197307040915，注册号：11006199。

五、签约酬金

签约酬金（大写）人民币壹仟肆佰零陆万壹仟陆佰贰拾陆元整（¥14,061,626.00）。

包括：

1. 监理酬金：已包含在本合同酬金内。

2. 考核费：已包含在本合同酬金内。

3. 相关服务酬金：已包含在本合同酬金内。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：____/____。

（2）设计阶段服务酬金：____/____。

（3）保修阶段服务酬金：已包含在本合同酬金内。

（4）其他相关服务酬金：____/____。

六、期限

监理期限：监理期限约 417 日历天，服务期限至工程通过验收，缺陷责任期结束。实际开始时间以委托人通知为准。缺陷责任期二十四个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 9 月 28 日。

2. 订立地点：山东省济南市历下区。

3. 本合同一式十二份，正本二份，委托人和监理人各执一份，副本十份，委托人执五份，监理人执五份。正本与副本具有同等法律效力，本合同经双方法定代表人（或授权代理人）签字（或盖法定代表人人名章）并加盖公章（或合同专用章）之日起生效。

（本页为：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段合同，合同编号 JGJT-08-ZF-2023-027 签字盖章页，无正文）

委托人：济南交通发展投资有限公司、

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

（盖章）

法定代表人：

或授权委托人：

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：

或授权委托人：

9.2.3 单位工程验收报告

城市轨道交通工程

（子）单 位 工 程 验 收 报 告

建设单位：济南轨道交通集团有限公司

济南交通发展投资有限公司

工程名称：济南城市轨道交通 8 号线一期工程

信号系统工程

（子）单位工程验收时间：2025 年 8 月 15 日

工程名称	济南城市轨道交通 8 号线一期工程			
(子)单位工程名称	信号系统工程			
工程地址	山东省济南市历城区			
工程类型及数量	6 座集中站，8 座非集中站，1 座车辆段	结构类型	地下站及地下区间，高架站及高架区间	
施工单位名　　称	北京瑞拓电子技术发展有限公司		资质等级	电子与智能化工程专业承包壹级、铁路电务工程专业承包叁级
勘察单位名　　称	/		资质等级	/
设计单位名　　称	中铁第四勘察设计院集团有限公司 山东轨道交通勘察设计院有限公司		资质等级	专业甲级
监理单位名　　称	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司		资质等级	综合资质
工程开工时　　间	2024 年 9 月 20 日	工程完工时　　间	2025 年 8 月 11 日	
规划许可证编号		施工许可证编号		
工程造价				

工程概况:

济南轨道交通 8 号线一期工程线路全长 25.5km。设车站 14 座（新建地下车站 3 座，其中邢村站由地铁 4 号线代建，新建高架车站 11 座），车辆段 1 座（绣源河车辆段），主变电站 2 座（邢村主变电站和山东现代学院站主变电站）。

信号专业工程范围为：6 座集中站，8 座非集中站，1 座车辆段。主要施工区域为正线 14 座车站（高架站 11 座，地下站 3 座）、车辆段及区间光电缆敷设、轨旁信号设备安装与配线及配合调试等工作。

建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位收到施工单位提交的单位工程验收申请报告后，于 2025 年 8 月 15 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了单位工程验收，验收过程中，质安中心对单位工程验收实施了监督。
单位工程验收内容： 验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。
单位工程验收组织： 建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。
单位工程验收标准： 现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。
结构安全及使用功能检查情况： 符合要求，同意验收
工程档案资料检查情况： 符合要求，同意验收
观感检查情况： 符合要求，同意验收
对勘察单位的评价：（无） 履约了工程勘察合同，执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定；提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价： 中铁第四勘察设计院集团有限公司、山东轨道交通勘察设计院有限公司单位在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。
对施工单位的评价： 北京瑞拓电子技术发展有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。
对监理单位的评价： 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司单位在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求施工 ，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准规定，工程质证控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。

建设单位对工程质量的评价：

单位（项目）负责人签字：　　（公章）
2017年8月15日

勘察单位对工程质量的评价：

单位（项目）负责人签字：　　（公章）
年　月　日

设计单位对工程质量的评价：

单位（项目）负责人签字：　　（公章）
2017年8月15日

施工单位对工程质量的评价：

单位（项目）负责人签字：　　（公章）
2017年8月15日

监理单位对工程质量的评价：

单位（项目）负责人签字：　　（公章）
2017年8月15日

单位工程验收的意见：

该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

单位工程验收结论：符合质量标准。

城市轨道交通工程

（子）单 位 工 程 验 收 报 告

建设单位：济南轨道交通集团有限公司

济南交通发展投资有限公司

工程名称：济南城市轨道交通 8 号线一期工程

通信工程

（子）单位工程验收时间：2025 年 8 月 15 日

工程名称	济南城市轨道交通 8 号线一期工程			
(子)单位工程名称	通信工程			
工程地址	山东省济南市历城区			
工程类型及数量	13 座车站和 1 座车辆段	结构类型	地下站及地下区间、高架站及高架区间	
施工单位名　　称	北京瑞拓电子技术发展有限公司		资质等级	电子与智能化工程专业承包壹级、铁路电务工程专业承包叁级
勘察单位名　　称	\		资质等级	\
设计单位名　　称	中铁第四勘察设计院集团有限公司 山东轨道交通勘察设计院有限公司 中铁二院工程集团有限责任公司		资质等级	专业甲级
监理单位名　　称	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司		资质等级	综合资质
工程开工时　　间	2024 年 9 月 20 日	工程完工时　　间	2025 年 8 月 11 日	
规划许可证编号		施工许可证编号		
工程造价				

工程概况:

济南轨道交通 8 号线一期工程线路全长 25.5km。设车站 14 座（新建地下车站 3 座，其中邢村站由地铁 4 号线代建，新建高架车站 11 座），车辆段 1 座（绣源河车辆段），主变电站 2 座（邢村主变电站和山东现代学院站主变电站）。

通信工程范围包括专用通信系统、公安通信系统的所有设备及材料（包括甲供及乙供）的安装。

1、专用通信系统的施工包括：全线正线、出入段线、折返线、车辆段、及车站内的各种通信管线\托架\桥架的安装敷设，各个子系统设备安装、调试及系统防雷设施。

2、公安通信系统的施工包括：公安无线引入子系统光电缆敷设及设备安装、公安传输子系统光电缆敷设及设备安装、公安视频监视子系统设备安装、公安计算机网络子系统光电缆敷设及设备安装、公安电源设备安装及地线引接、公安通信系统防雷设施。

建设单位执行基本建设程序情况: 建设单位收到施工单位提交的单位工程验收申请报告后，于 2025 年 8 月 15 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了单位工程验收，验收过程中，质安中心对单位工程验收实施了监督。
单位工程验收内容: 验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。
单位工程验收组织: 建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。
单位工程验收标准: 现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。
结构安全及使用功能检查情况: 符合要求，同意验收
工程档案资料检查情况: 符合要求，同意验收
观感检查情况: 符合要求，同意验收
对勘察单位的评价: （不涉及）单位履约了工程勘察合同，执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定；提 供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价: 中铁第四勘察设计院集团有限公司、山东轨道交通勘察设计院有限公司、中铁二院工程集团有限责任公司单位在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。
对施工单位的评价: 北京瑞拓电子技术发展有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。
对监理单位的评价: 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司单位在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求施工 ，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准规定，工程质证控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。

建设单位对工程质量的评价：

单位（项目）负责人签字：　　（公章）
年　月　日

勘察单位对工程质量的评价：

单位（项目）负责人签字：　　（公章）
年　月　日

设计单位对工程质量的评价：

单位（项目）负责人签字：　　（公章）
年　月　日

施工单位对工程质量的评价：

单位（项目）负责人签字：　　（公章）
年　月　日

监理单位对工程质量的评价：

单位（项目）负责人签字：　　（公章）
年　月　日

单位工程验收的意见：

该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

单位工程验收结论：符合质量标准。

城市轨道交通工程

（子）单位工程验收报告

建设单位：济南交通发展投资有限公司

工程名称：济南城市轨道交通 8 号线一期工程

土建一工区

（子）单位工程验收时间：　　年　　月　　日

工程名称	济南城市轨道交通 8 号线一期工程土建一工区			
（子）单位工程名称	济南城市轨道交通 8 号线一期工程-邢村主变电站-房屋建筑工程			
工程地址	高新区港源一路南侧，港兴二路东侧			
工程类型及数量	3628m²	结构类型	配电装置楼：地下一层地上两层框架结构 水泵房：地下一层框架结构	
施工单位名　称	中交第二公路工程局有限公司		资质等级	一级
勘察单位名　称	新疆新工勘岩土工程勘察设计院有限公司		资质等级	甲级
设计单位名　称	中铁第四勘察设计院集团有限公司 山东轨道交通勘察设计院有限公司 山东格瑞德设计咨询有限公司		资质等级	综合甲级 市政甲级 乙级
监理单位名　称	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司		资质等级	一级
工程开工时　间	2023 年 10 月 11 日	工程完工时　间	2025 年 05 月 14 日	
规划许可证编号		施工许可证编号		
工程造价				

工程概况：

邢村主变电站位于济南市历城区港源一路南侧，港兴二路东侧，站址北侧及东侧为刘公河；西侧为空地；南侧为锦保税区隔压站附属用房。站区围墙东西长 64.5m，南北宽 54.0m，围墙内占地面积约 3628m²，实际征地面积 4285m²。站区内主建筑物为配电装置楼，位于站址中心区域，配电装置均设于配电装置楼内，四周设环形道路，道路宽 4.0m，沥青路面。综合水泵房、事故油池、集水池、化类池及消防棚均位于站内北侧。

其中，主配电装置楼为地下一层，地上两层框架结构，建筑高度 10.8m，耐火等级为一级，地下面积 656.6m²，地上面积 1355.7m²；水泵房为地下一层框架架构，建筑高度 5.1m，耐火等级为一级，地下面积 98m²。

结构防水采用“结构自防水+柔性防水附加层”。

建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位收到施工单位提交的单位工程验收申请报告后，于 2025 年 07 月 10 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了单位工程验收，验收过程中，质安中心对单位工程验收实施了监督。
单位工程验收内容： 验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。
单位工程验收组织： 建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。
单位工程验收标准： 现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。
结构安全及使用功能检查情况： 通过对邢村主变电站房屋建筑子单位工程安全、功能资料核查，符合要求。对邢村主变电站房屋建筑子单位工程的主要功能进行抽样检查，其检查结果合格，满足使用功能。
工程档案资料检查情况： 通过对邢村主变电站房屋建筑子单位工程质量控制资料核查，该工程资料齐全、有效，各种试验记录符合有关规范的规定。
观感检查情况： 工程观感质量综合评价为好。
对勘察单位的评价： 新疆新工勘岩土工程勘察设计院有限公司履约了工程勘察合同 ，执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定；提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价： 中铁第四勘察设计院集团有限公司、山东轨道交通勘察设计院有限公司、山东格瑞德设计咨询有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。
对施工单位的评价： 中交第二公路工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。
对监理单位的评价： 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求施工 ，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准规定，工程质证控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。

建设单位对工程质量的评价：

各参建单位对本工程合同履行情况良好，质量等级评定为合格。

单位（项目）负责人签字：刘惠超　　（公章）

年　月　日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程设计及施工符合地质勘察的要求。

单位（项目）负责人签字：[illegible]　　（公章）

年　月　日

设计单位对工程质量的评价：

工程完成设计文件要求的各项内容，实体工程质量中结构安全和使用功能满足设计要求。

单位（项目）负责人签字：刘欣阳　　（公章）

年　月　日

施工单位对工程质量的评价：

工程质量合格，符合设计图纸及强制性标准要求

单位（项目）负责人签字：[illegible]　　（公章）

年　月　日

监理单位对工程质量的评价：

满足设计要求，符合规范规定和施工合同约定，评价结论为合格。

单位（项目）负责人签字：[illegible]　　（公章）

年　月　日

单位工程验收的意见：

该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

单位工程验收结论：符合质量标准。

建设单位（公章）：

注：本报告还应附下列文件：

1. 施工许可证。
2. 施工图设计文件审查意见。
3. 施工单位签署的工程质量保修书。
4. 法规、规章规定的其他有关文件。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

9.3 太原市城市轨道交通 1 号线一期工程机电设备系统监理

工程名称	太原市城市轨道交通 1 号线一期工程机电设备系统监理		
工程所在地	太原市		
发包人名称	太原轨道交通集团有限公司		
发包人地址	太原市杏花岭区府西街 246 号怡丰大厦 13 层		
发包人联系人	武工	联系电话	0351-5678877
合同价格	1142.8938 万元		
开工日期	2023.4.27		
竣工日期	2024.8.25		
承包范围	包括供电系统、通风空调与采暖系统、给排水及消防系统、低压配电与照明系统、自动扶梯与电梯、**通信系统、信号系统**、综合监控系统、环境与设备监控系统、火灾自动报警系统、云平台系统、自动售检票系统、站台门系统、安防与门禁系统等系统设备采购及部分安装工程的安全、质量、进度、投资、档案、协调等监理工作。		
工程质量	合格		
项目经理	吴正中	身份证号	/
技术负责人	王典涛	身份证号	/
总监理工程师	李智勇	联系电话	13911614161
工程描述	太原市城市轨道交通 1 号线一期工程机电设备系统监理		
备注	/		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。后附合同（合同应包含合同签订时间、监理工作范围及服务内容等），竣工验收文件可作为合同附件一并提交。以上资料均为原件扫描件（原件留存备查）。

9.3.1 中标通知书

2023013

中 标 通 知 书

编号:202303077

工程编码：E1401000267022110001001

中 标 人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

太原市城市轨道交通1号线一期工程机电设备系统监理服务项目，于2023年03月02日经公平竞争，符合法定程序，贵单位中标，请收到中标通知书后30日内与招标人签订合同，具体中标内容如下：

中标价	1142.8938万元(中标费率：0.48%)			质量标准	合格
总工期	自合同签订之日起至本线路初期运营之日起三年	开工时间	/	竣工时间	/
建设规模	太原市城市轨道交通1号线一期工程机电设备系统监理服务	结构	/	层数	/
项目总监	李智勇		身份证	130604197301061210	
总监代表	/		身份证	/	
/	/		身份证	/	

建设单位：（盖章）

2023年3月16日

招标代理机构：（盖章）

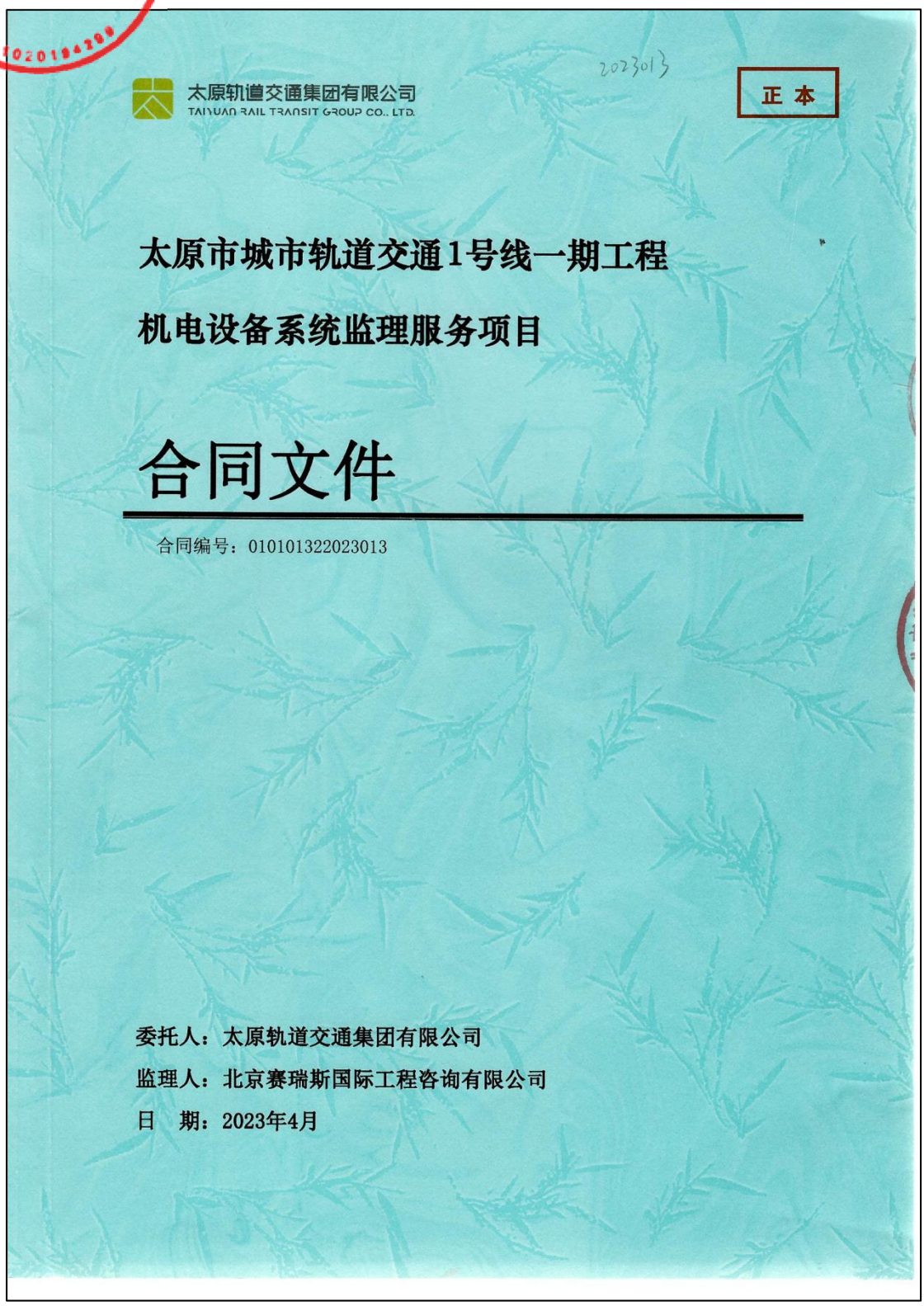
2023年3月16日

市公共资源交易中心：（盖章）

2023年3月17日

注：本中标通知书一式四份，建设单位、中标单位、招标代理机构、太原市公共资源交易中心各一份。

9.3.2 合同文件



太原轨道交通集团有限公司
TAIYUAN RAIL TRANSIT GROUP CO., LTD.

2023013

正 本

太原市城市轨道交通1号线一期工程

机电设备系统监理服务项目

合同文件

合同编号：010101322023013

委托人：太原轨道交通集团有限公司

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

日　期：2023年4月

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：太原轨道交通集团有限公司

监理人（全称）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：太原市城市轨道交通 1 号线一期工程机电设备系统监理服务项目；

2.工程地点：太原市。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）监理服务标准和要求；

（7）其他合同文件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部

分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李智勇，身份证号码：130604197301061210，注册号：11002699。

五、监理服务费率

1.监理服务费率为中标人的投标费率，合同履行期间保持不变，不因任何因素进行调整。

监理服务费率：0.48%，计算基数为所监理工程的政府相关部门评审竣工结算价，即监理服务费用＝监理服务费率*所监理工程的政府相关部门评审竣工结算价。

合同签订阶段暂以招标文件载明的计费额作为计算基数，监理服务费暂估为：大写：壹仟壹佰肆拾贰万捌仟玖佰叁拾捌元（¥11428938.00），其中不含税价款：大写：壹仟零柒拾捌万贰仟零壹拾陆元玖角捌分（¥10782016.98），税款：大写：陆拾肆万陆仟玖佰贰拾壹元零角贰分（¥646921.02）。

2. 监理人收款信息

收款人名称：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司。

收款账号：11050160560000000277。

开户行：中国建设银行北京和平里支行。

六、监理期限

服务期限：自合同签订之日起至本线路初期运营之日起三年；其中缺陷责任期限：自本线路初期运营之日起三年。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间：2023 年 4 月 27 日。

2.订立地点：山西省太原市。

3.本合同一式十一份，其中正本两份，副本玖份。委托人执一正六副，监理人执一正三副。

委托人（甲方）	监理人（乙方）
单位名称：太原轨道交通集团有限公司	单位名称：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
地　址：太原市小店区龙城大街 95 号	地　址：北京市西城区白广路 4 号 401 室
法定代表人或授权代理人：	法定代表人或授权代理人：
电　话：0351-3330602	电　话：010-52256090
开 户 行：中国工商银行股份有限公司太原漪汾支行	开 户 行：中国建设银行北京和平里支行
账　号：0502121519200094282	账　号：11050160560000000277
税　号（国税）：911401005953308333	税　号：911101021016033109
时　间：2023 年 4 月 27 日	时　间：2023 年　月　日

第四部分　专用合同条款

1. 定义与解释

1.2　解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用无约定　。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：执行《通用条件》　。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：

监理服务范围包括供电系统、通风空调与采暖系统、给排水及消防系统、低压配电与照明系统、自动扶梯与电梯、通信系统、信号系统、综合监控系统、环境与设备监控系统、火灾自动报警系统、云平台系统、自动售检票系统、站台门系统、安防与门禁系统等系统设备采购及部分安装工程的安全、质量、进度、投资、档案、协调等监理工作。

设备监理工作内容包括但不限于：协助委托人进行设备系统项目整体策划、设备采购、合同谈判、设计联络及接口谈判、厂验、设备到货验收与移交；安装调试、验收阶段及缺陷责任期内，协调厂家安装、调试、缺陷处理、结算等工作。

部分安装工程监理工作内容包括但不限于：从设备、材料的采购、检验、移交、保管、安装、调试至竣工验收，从施工准备至工程验收和缺陷责任期内全过程的监理服务及现场监督、管理、协调、安全管理工作，以及委托人认为应属于监理职责范畴之内的其他项目和工作。工作范围内依法履行质量控制、进度控制、费用控制、合同管理、信

9.3.3 单位工程质量竣工验收记录

竣·验-001

城市轨道交通工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

编号：

工程名称	太原市城市轨道交通1号线一期工程云平台系统工程项目				
施工单位	北京城建智控科技股份有限公司与中国铁建电气化局集团有限公司联合体				
技术负责人	吴正中	项目负责人	史国英	开工日期	2024-2-24
项目技术负责人	王典涛	结构类型	/	竣工日期	2024-8-25

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部，符合标准及设计要求 4 分部。	验收合格
2	质量控制资料核查	共 11 项，经审查符合要求 11 项，经核定符合规范规定 11 项。	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项，符合要求 6 项，共抽查 6 项，符合要求 6 项，经返工处理符合要求 0 项。	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 9 项，符合要 9 项，不符合要求 0 项。	验收合格
5	综合验收结论	通过验收	

	建设单位(公章)	设计单位(公章)	勘察单位(公章)	监理单位(公章)	施工单位(公章)
参加验收单位	单位(项目)负责人： 2024年8月26日	单位(项目)负责人： 2024年8月25日	单位(项目)负责人 / 年 月 日	总监理工程师： 2024年8月25日	单位负责人： 2024年8月25日

10 拟投入本项目的人员一览表

拟投入本项目的人员一览表

姓名	性别	年龄	职称	专业	执（职）业证书及注册编号	拟在本工程中担任的工作或岗位
李智勇	男	53	高级工程师	工业电气自动化	注册监理工程师/11002699	总监理工程师
赵杰	男	41	工程师	市政公用工程	注册监理工程师/11018872	安全总监
刘兴旺	男	44	高级工程师	机电安装工程	注册监理工程师/11013425	质量总监
蒋安忠	男	59	工程师	电力工程	注册监理工程师/32024831	总监代表（车辆）
林胜聪	男	53	高级工程师	电气	注册监理工程师/11016039	总监代表（通号）
许立斌	男	53	高级工程师	市政公用工程	注册监理工程师/33008260	总监代表（综合监控）
杨旭升	男	50	高级工程师	市政公用工程	注册监理工程师/11011227	总监代表（常规）
景吉泉	男	45	工程师	市政公用工程	监理工程师培训证/辽监 Q230012	车辆专业监理工程师
佟功俊	男	52	工程师	电子机械工程	监理工程师培训证/辽监 Q230005	车辆专业监理工程师
易龙	男	49	高级工程师	工程管理	注册监理工程师/11014223	场段工艺专业监理工程师
李海斌	男	43	工程师	计算机科学与技术	注册监理工程师/13008226	信号专业监理工程师
杨喆	男	43	工程师	机电安装工程	注册监理工程师/11015124	信号专业监理工程师

王玉磊	男	56	工程师	应用电子	注册监理工程师/11015123	通信系统专业监理工程师（含 pis、安防、警用等）
张学文	男	43	工程师	电气工程及其自动化	注册监理工程师/11015156	通信系统专业监理工程师（含 pis、安防、警用等）
马董礼	男	44	工程师	通信工程	注册监理工程师/11015503	通信系统专业监理工程师（含 pis、安防、警用等）
贾风生	男	59	工程师	电气	注册监理工程师/11013480	自动售检票专业监理工程师
王晓然	男	42	高级工程师	电子科学与技术	注册监理工程师/11016037	综合监控专业监理工程师（含气体灭火、车场智能化、NOCC 扩容）
郭志全	男	59	工程师	电气	监理工程师培训证/培证字第 JZ2012013998 号	综合监控专业监理工程师（含气体灭火、车场智能化、NOCC 扩容）
邓继雨	男	50	工程师	工程管理	注册监理工程师/53002785	安全工程师
肖红卫	男	54	工程师	电气工程	注册监理工程师/11013490	安全工程师
薛占勇	男	49	高级工程师	电气	注册监理工程师/11011187	客运设备专业监理工程师
赵阳阳	男	39	工程师	市政公用工程	注册监理工程师/11024621	客运设备专业监理工程师
王伟华	男	49	高级工程师	暖通与给排水	注册监理工程师/11009033	环控设备专业监理工程师

李睿	女	43	高级工程师	工程造价	注册造价工程师/建[造]11211100004956	造价专业监理工程师
刘福国	男	51	工程师	建筑工程技术	注册监理工程师/44024474	档案监理员
姚斌	男	39	工程师	机械设计制造及其自动化	注册监理工程师/11018202	车辆监理员
王龙辉	男	43	高级工程师	市政公用工程	注册监理工程师/11017680	车辆监理员
陈永江	男	52	工程师	市政公用工程	注册监理工程师/11020932	场段工艺监理员
聂泽鹏	男	35	工程师	机电安装工程	注册监理工程师/11018197	轨行区调度管理员
李鑫	男	39	工程师	土木工程	注册监理工程师/11024619	轨行区调度管理员
陈振	男	37	工程师	铁道工程	注册监理工程师/11022318	轨行区调度管理员
杨振	男	36	工程师	市政公用工程	注册监理工程师/11029826	轨行区调度管理员
张润家	女	32	工程师	工程管理	注册监理工程师/11024808	信号监理员
陈平	男	58	高级工程师	机电安装工程	注册监理工程师/11015652	信号监理员
周哲	男	39	工程师	市政公用工程	注册监理工程师/44021354	通信系统监理员（含 pis、安防、警用等）
宋志伟	男	54	工程师	市政公用工程	注册监理工程师/11027852	通信系统监理员（含 pis、安防、警用等）

李跃鹏	男	42	高级工程师	市政公用工程	注册监理工程师/11022316	自动售检票监理员
廖鑫	男	35	工程师	市政公用工程	注册监理工程师/11025174	综合监控监理员（含气体灭火、车场智能化）
廖月龙	男	34	工程师	市政公用工程	注册监理工程师/44040790	综合监控监理员（含气体灭火、车场智能化）
何娟	女	38	工程师	市政工程	专业监理工程师/2601ZJ0400022051	综合监控监理员（含气体灭火、车场智能化）
谢志军	男	47	工程师	电力工程	注册监理工程师/44019755	综合监控监理员（含气体灭火、车场智能化）
张继鑫	男	35	工程师	市政公用工程	专业监理工程师/B20240579	NOCC 扩容监理员（含骨干光缆）
祝广文	男	44	工程师	市政公用工程	注册监理工程师/11025175	NOCC 扩容监理员（含骨干光缆）
向伟	男	43	工程师	市政公用工程	注册监理工程师/44033903	客运设备监理员
王建全	男	36	工程师	市政公用工程	注册监理工程师/35019299	客运设备监理员
李建昕	男	43	工程师	市政公用工程	注册监理工程师/11020691	环控设备监理员

11 项目总监简历表

拟派项目总监简历表

姓名	李智勇	性　别	男	年　龄	53 岁
职务	总监理工程师	职　称	高级工程师	学　历	本科
从事专业工作年限		30 年	专业	工业电气自动化	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11002699	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
已完工业绩					
2011.1.21-2016.10.30	北京市中低速磁浮交通示范线（S1 线）西段工程（监理）1 标	石门营站-苹果园站（不含车辆段和出入线）全线的车站和区间的全部土建和机电安装工程。	北京控股磁悬浮技术发展有限公司、010-83776733		
2016.12.16-2019.8.20	常州市轨道交通 1 号线一期工程机电及弱电设备安装监理 M1-FW-JD-JDJL01 标	常州市轨道交通 1 号线工程通风空调系统、给排水及消防系统、动力照明系统、站台门系统、电扶梯、气体灭火管网系统、车辆段、停车场工艺设备、控制中心、车站建筑装饰装修。	常州市轨道交通发展有限公司、0519-68180000		
2020.12.15-2022.11.08	深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标	B 部分工程建设内容主要包括车辆、**轨道**、**通信**、**信号**、自动售检票、**综合监控**、综合安防、乘客资讯、站台门、电扶梯、**车辆段工艺设备**等设备系统的采购、安装、调试等。	深圳市地铁集团有限公司、0755-88960600		

2023.4.27-2024.8.25	太原市城市轨道交通1号线一期工程机电设备系统监理	包括供电系统、通风空调与采暖系统、给排水及消防系统、低压配电与照明系统、自动扶梯与电梯、**通信系统、信号系统**、综合监控系统、环境与设备监控系统、火灾自动报警系统、云平台系统、自动售检票系统、站台门系统、安防与门禁系统等系统设备采购及部分安装工程的安全、质量、进度、投资、档案、协调等监理工作。	太原轨道交通集团有限公司、0351-5678877
未完工业绩			
/	/	/	/

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**项目总监**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件，按照投标须知中清标要素要求提供）；

2、近1年（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

11.1 身份证





11.2 学历证书



11.3 职称证



编号：0141651
NO.

辽宁省人事厅制发
Formulated by liaoning Provincial Personnel Department

本证书由辽宁省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 李智勇
Name

性　别 男
Sex

出生年月 1973.01
Date of Birth

工作单位 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
Establishment

专业名称 工业电气自动化
Profession Series

资格名称 高级工程师
Post Qualification

授予时间 2008.11
Conferment Date

发证机关
Issued by

11.4 资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
Approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
Approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0039945



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 李智勇

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1973.01

专业类别：
Professional Type ----------

批准日期：
Approval Date 2003年9月28日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2004 年 2 月 11 日
Issued on

11.5 注册监理工程师证

使用有效期：2026年03月25日
- 2026年09月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：李智勇

性　　别：男

出生日期：1973年01月06日

注册编号：11002699

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2028年04月15日

注册专业：市政公用工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：李智勇

签名日期：2026.3.25

发证日期：2025年03月13日

11.6 社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
396	刘伟	230709196909140319	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
397	张文喜	110111197809134014	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
398	赵军明	131023198304122631	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
399	吴晓娟	62042119841023202X	养老保险	2025年04月	2026年05月	14
			失业保险	2025年04月	2026年05月	14
			工伤保险	2025年04月	2026年05月	14
			医疗保险	2025年04月	2026年05月	14
			生育保险	2025年04月	2026年05月	14
400	尹宾	130926199303151459	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
401	曹立营	132428197607053012	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
402	孙泽世	370783197807213336	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
403	李智勇	130604197301061210	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
403	李智勇	130604197301061210	工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
404	王长茹	211402198008275342	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
405	鲍大勇	21050319731215121X	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
406	陈世亮	130682199211081371	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
407	于振	120221199406283014	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
408	葛路明	410521198708210014	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
409	王俊岭	120114197210030631	养老保险	2024年12月	2026年05月	18
			失业保险	2024年12月	2026年05月	18
			工伤保险	2024年12月	2026年05月	18
			医疗保险	2024年12月	2026年05月	18
			生育保险	2024年12月	2026年05月	18
410	李景	372922198803023716	养老保险	2025年06月	2026年05月	12
			失业保险	2025年06月	2026年05月	12
			工伤保险	2025年06月	2026年05月	12







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

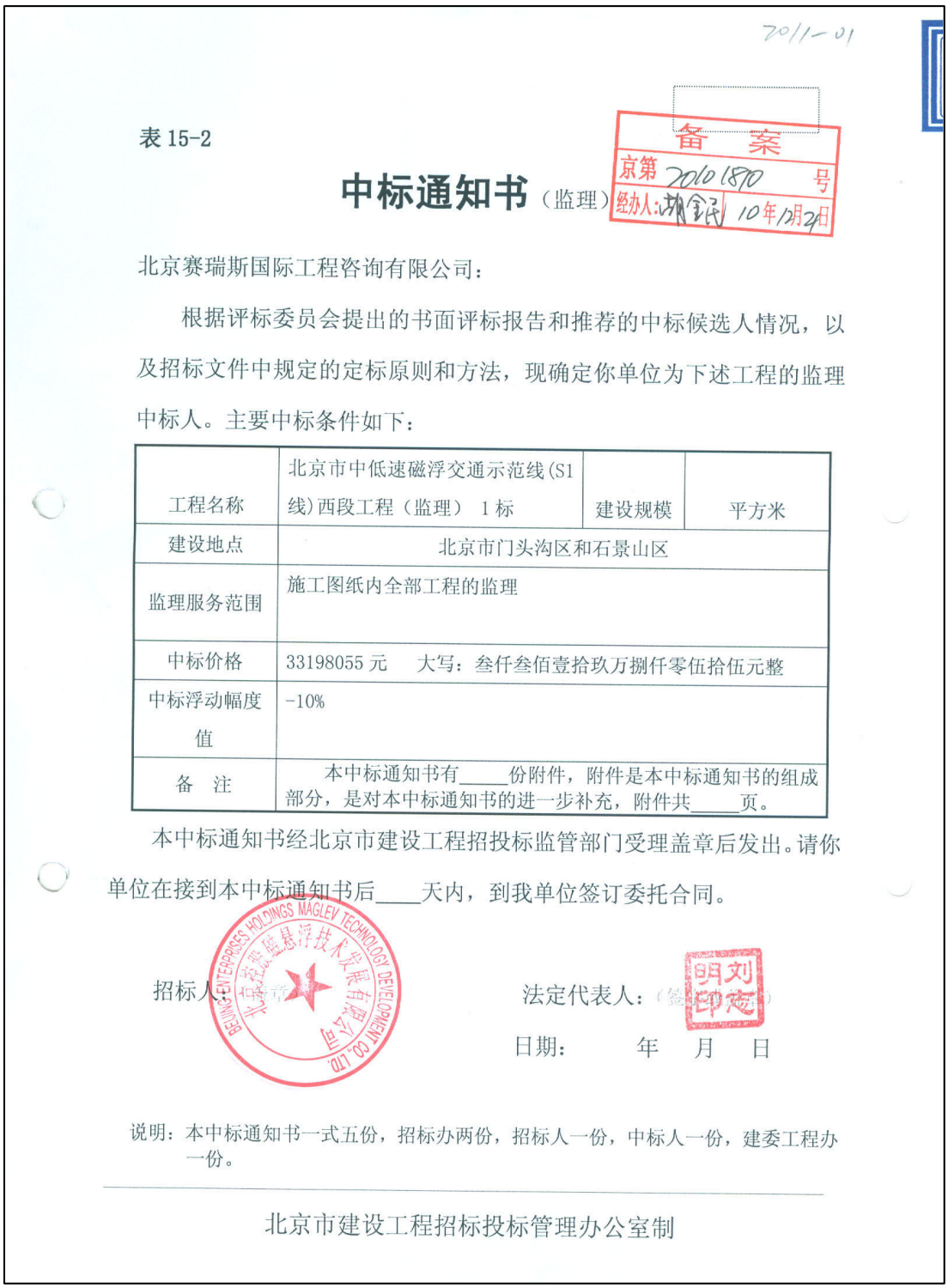
备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

11.7 业绩1：北京市中低速磁浮交通示范线（S1线）西段工程（监理）1标

11.7.1 中标通知书



2011-01

表 15-2

备案
京第 20101870 号
经办人：胡金民 10年12月2日

中标通知书（监理）

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人情况，以及招标文件中规定的定标原则和方法，现确定你单位为下述工程的监理中标人。主要中标条件如下：

工程名称	北京市中低速磁浮交通示范线(S1线)西段工程（监理） 1标	建设规模	平方米
建设地点	北京市门头沟区和石景山区		
监理服务范围	施工图纸内全部工程的监理		
中标价格	33198055元 大写：叁仟叁佰壹拾玖万捌仟零伍拾伍元整		
中标浮动幅度值	-10%		
备 注	本中标通知书有_____份附件，附件是本中标通知书的组成部分，是对本中标通知书的进一步补充，附件共_____页。		

本中标通知书经北京市建设工程招投标监管部门受理盖章后发出。请你单位在接到本中标通知书后____天内，到我单位签订委托合同。

招标人：（盖章）

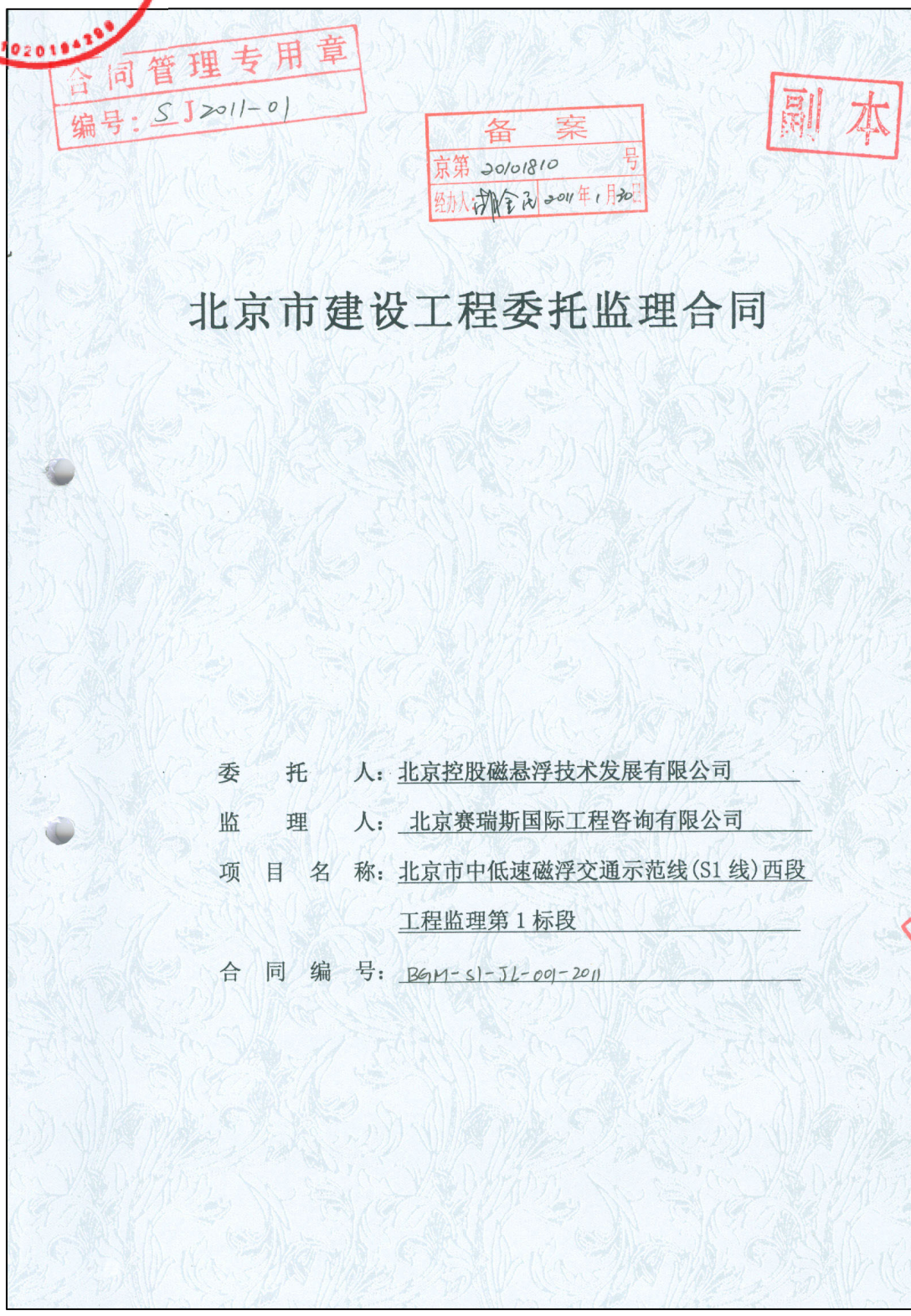
法定代表人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

说明：本中标通知书一式五份，招标办两份，招标人一份，中标人一份，建委工程办一份。

北京市建设工程招标投标管理办公室制

11.7.2 监理合同



合同管理专用章
编号：SJ2011-01

备案
京第 20101810 号
经办人 2011年1月30日

副本

北京市建设工程委托监理合同

委　　托　　人：北京控股磁悬浮技术发展有限公司

监　　理　　人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

项　目　名　称：北京市中低速磁浮交通示范线(S1线)西段工程监理第1标段

合　同　编　号：BGM-S1-JL-001-2011

第一部分　合同协议书

委托人北京控股磁悬浮技术发展有限公司　与监理人北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：北京市中低速磁浮交通示范线(S1线)西段工程监理第1标段

工程地点：北京市门头沟区、石景山区

工程规模：10.139km

总 投 资：本工程投资估算共计642780万元人民币，其中建安工程费289322万元，本标段建安工程费218750万元 .

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《合同通用条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

①本合同协议书

②中标通知；

③监理投标文件

④本合同专用条件及附件：

附件1：工程监理廉政责任书；

附件2：工程项目施工安全责任保证书；

附件3：监理人在施工全过程中的管理工作承诺；

附件4：监理人对工期延长不增加监理费用的承诺；

附件5：派往本项目主要监理人员一览表

⑤本合同通用条件；

以上顺序为合同的优先解释顺序。

在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件作为合同文件的组成部分，其解释顺序视其与其他合同文件的相互关系而定。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

监理服务期限：本合同自双方签字盖章之日起开始实施，至工程项目缺陷责任期后 30 天内，委托人应全面完成合同内监理服务的所有工作。（本项目的缺陷责任期为 24 个月，或根据施工承包合同确定的其它期限，监理人在缺陷责任工作需要时，完成相关的监理服务工作）

本合同一式 15 份，具有同等法律效力，委托人执 10 份，监理人执 4 份 北京市建设工程招投标管理办公室 1 份。

委托人：（签章）	监理人：（签章）
住所：	住所：
法定代表人：（签章）	法定代表人：（签章）
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
邮编：	邮编：
电话：	电话：

本合同签订于：2011 年 1 月 21 日

投标须知附件

1、工程概况

1.1 轨道交通门头沟线(S1 线)工程西起门头沟区的石门营站，东至海淀区的慈寿寺站，与 M6 线及 M10 线在慈寿寺站相接。该线经过门头沟区、石景山区、海淀区等三个行政区，是北京西部地区的一条东西方向的轨道交通线，是门头沟区、石景山区与中心城区的快速联系通道，对于促进门头沟新城发展、改善城市西部交通状况、缓解地铁 M1 线的运营压力具有重要意义。S1 线全线起点为门头沟区的石门营站，终点为海淀区慈寿寺站。全长 19.869km，共设车站 12 座，在田村设设停车场一座，在石门营设车辆段一座，控制中心设于小营二期内。

1.2 其中先期建设的西段工程西起门头沟新城西南角的石门营站，向东高架跨越京原路（规划三石路），经规划绿地沿东西向规划沙石坑西侧路中敷设，之后转向北沿规划滨河路南延敷设，至石龙路转向东，沿该路敷设，跨西六环、永定河后，沿阜石路西延在石景山热电厂和石景山之间进入首钢厂区北侧，在阜石路高架和京门铁路南侧转向东，之后沿京门铁路南侧控制带敷设，至苹果园站。西段工程线路全长 10.139km，全部为高架线路，共设车站 8 座，分别为：石门营站、小园站、矿务局站、上岸村站、石龙路站、四道桥站、金安桥站、苹果园站（换乘站），其中换乘站 1 座，在石门营站北侧设车辆段 1 处、在车辆段内设备用控制中心 1 座。

2、监理标段划分

01 标段：石门营站—苹果园站（不含车辆段和出入线）全线的车站和区间的全部土建和机电安装工程；

02 标段：石门营车辆段和出入线的全部土建和机电安装工程。

附件 5：

拟派本项目主要监理人员一览表

姓名	性别	年龄	职称	所学专业	拟在本项目中担任的工作	
翟云明	男	37	高级工程师	建筑与土木工程（硕士）铁道工程（本科）	总监理工程师	
王献	男	40	高级工程师	建筑工程	土建工程总监理工程师代表	
李智勇	男	37	高级工程师	工业电气自动化	设备工程总监理工程师代表	
詹芙蓉	女	41	教授级高级工程师	工业管理工程	造价合约管理部监理工程师	
李树玲	女	44	高级工程师	工民建	造价合约管理部监理工程师	
吴艳华	女	36	工程师	工民建	造价合约管理部监理工程师	
王少昉	女	48	工程师	工民建	造价合约管理部监理工程师	
马凤茹	女	44	教授级高级工程师	机械	综合信息管理部监理工程师	
张新强	男	41	工程师	中文	综合信息管理部监理工程师	
陈新豫	男	37	高级工程师	建筑与土木工程	现场管理部	现场管理部负责人
李青芳	女	47	高级工程师	工民建		土建工程专业技术负责人
袁智勇	男	46	工程师	铁道工程		轨道系统专业技术负责人兼驻地监理工程师
高瑞林	男	55	工程师	冶金企业电气自动化		供电系统专业技术负责人兼驻地监理工程师
赵燕明	男	48	教授级高级工程师	铁道有线通信		通信系统专业技术负责人兼驻地监理工程师
唐迎春	男	48	高级工程师	铁道信号		运控系统专业技术负责人兼驻地监理工程师

33

11.7.3 总监变更

合同变更、解除备案
京第 20101810 号
经办人: 16年8月5日

北京市中低速磁浮交通示范线（S1 线）西段工程监理第 1 标段

总监理工程师变更协议

发包人：北京控股磁悬浮技术发展有限公司

承包人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

依照发包人与承包人于 2011 年 1 月签订的 北京市中低速磁浮交通示范线（S1 线）西段工程监理第 1 标段 建设施工监理合同（合同备案号京第 20101810 号）达成如下协议：

一、发包人同意承包人由于职务变动将总监理工程师 翟云明 更换为 杜景明 同志，替换的 杜景明 资质、业绩和信誉不低于被替换的 翟云明 。

二、 监理人承诺变更后的总监理工程师为本项目专职监理工程师，没有在其他在施工程中担任监理工作。

三、 本协议一式三份，双方各执一份，送主管部门备案一份；

本协议自双方签字盖章，且经北京市相关政府主管部门备案后有效。

发包人（盖章）

法定代表人（或委托代理人）：

年 月 日

承包人（盖章）

法定代表人（或委托代理人）：

年 月 日

表 16-2

合同变更备案表

合同变更、解除备案
京第 20101810 号
经办人: 16年8月5日

项目编号：20101810　　日期：　年　月　日

工程名称	北京市中低速磁浮交通示范线（S1 线）西段工程监理第 1 标段
建设地点	北京市门头沟区、石景山区

该项合同经双方协商一致，变更原签订 北京市中低速磁浮交通示范线（S1 线）西段工程监理第 1 标段 工程（□施工、□√监理）合同，现报送备案。

变更前条款：总监理工程师 翟云明

变更后条款：总监理工程师 杜景明

变更原因：由于个人原因翟云明同志不能担任本工程总监理工程师。

报　　送　　单　　位

发包人：北京控股磁悬浮技术发展有限公司 地　址：北京市朝阳区东四环中路 82 号金长安大厦 C 座 9 层 邮政编码：100124 年　月　日	承包人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 地　址：北京市丰台区海鹰路 6 号院 5 号楼 邮政编码：100070 年　月　日

申办人	发包人：	联系电话	15210583920
	承包人：	联系电话	13366052763

说明：本表一式三份，招标办一份，发包人一份，承包人一份。

北京市建设工程招标投标管理办公室制

11.7.4 质量验收记录

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 表C8-4				编　号	
工程名称	北京市中低速磁浮交通示范线（S1线）工程　小园站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下一层、地上三层/7815.4㎡
建设单位	北京控股磁悬浮技术发展有限公司	技术负责人		开工日期	2011年6月14日
项目负责人	于卫平	项目负责人		完工日期	2016年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　3　分部，经查　3　分部，经查符合设计及标准规定　3　分部	各分部工程质量符合标准及设计要求
2	质量控制资料核查	共　9　项，符合规定　9　分部，	质量控制资料审查共　项，满足设计规范要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共检查　2　项，符合规定　2　项， 共抽查　2　项，符合规定　2　项， 经返工处 理符合规定　0　项	安全和主要使用功能共核查　项，符合要求
4	观感质量验收	共抽查　1　项，达到"好"和"一般"的　1　项， 经返修处理符合要求的项　0　项	观感质量验收合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人： 年　月　日	总监理工程师： 年　月　日	单位（项目）负责人： 年　月　日	单位（项目）负责人： 年　月　日	单位（项目）负责人： 年　月　日

注：本表一式五份，由施工单位填写，施工、城建档案馆、京投公司、轨道公司、运营公司保存。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表C8-1

工程名称	北京市中低速磁浮交通示范线(S1线)工程　专用通信系统	结构类型	/	层数/建筑面积	/
施工单位	中铁电气化局集团有限公司	技术负责人	林云志	开工日期	2015年03月27日
项目经理	罗兵	项目技术负责人	赵海量	竣工日期	2017年12月08日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程	共　11　分部，经查　11　分部 符合标准及设计要求　11　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　8　项，　经审查符合要求　8　项， 经核定符合规范要求　8　项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查　11　项，符合要求　11　项， 共抽查　11　项，符合要求　11　项， 经返工处理符合要求　/　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　9　项，符合要求　9　项， 不符合要求　/　项	好
5	综合验收结论	北京市中低速磁浮交通示范线(S1线)工程　专用通信系统符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	设计单位（公章）
	单位（项目）负责人： 2017年12月8日	总监理工程师： 2017年12月8日	单位负责人： 2017年12月8日	单位(项目)负责人： 2017年12月8日

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表C8-1

工程名称	北京市中低速磁浮交通示范线（S1线）工程　综合监控系统	结构类型	/	层数/建筑面积	/
施工单位	中铁电气化局集团有限公司	技术负责人	林云志	开工日期	2015年03月27日
项目经理	罗兵	项目技术负责人	赵海量	竣工日期	2017年11月17日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程	共　2　分部，经查　2　分部 符合标准及设计要求　2　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　9　项，经审查符合要求　9　项， 经核定符合规范要求　9　项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查　3　项，符合要求　3　项， 共抽查　3　项，符合要求　3　项， 经返工处理符合要求　/　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　5　项，符合要求　5　项， 不符合要求　/　项	好
5	综合验收结论	北京市中低速磁浮交通示范线（S1线）工程　综合监控系统符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	设计单位（公章）
	单位（项目）负责人： 2017年11月19日	总监理工程师： 2017年11月19日	单位负责人： 2017年11月17日	单位（项目）负责人： 2017年11月19日

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表C8-1

工程名称	北京市中低速磁浮交通示范线（S1线）工程　供电系统	结构类型	/	层数/建筑面积	/
施工单位	中铁电气化局集团有限公司	技术负责人	林云志	开工日期	2015年03月27日
项目经理	罗兵	项目技术负责人	赵海量	竣工日期	2017年11月17日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程	共　6　分部，经查　6　分部 符合标准及设计要求　6　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　9　项，　经审查符合要求　9　项， 经核定符合规范要求　9　项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查　9　项，符合要求　9　项， 共抽查　9　项，符合要求　9　项， 经返工处理符合要求　/　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　10　项，符合要求　10　项， 不符合要求　/　项	好
5	综合验收结论	北京市中低速磁浮交通示范线（S1线）工程　供电系统符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	设计单位（公章）
	单位（项目）负责人： 2017年11月21日	总监理工程师： 2017年11月21日	单位负责人： 2017年11月21日	单位（项目）负责人： 2017年11月21日

11.8 业绩 2：常州市轨道交通 1 号线一期工程机电及弱电设备安装监理 M1-FW-JD-JDJL01 标

11.8.1 中标通知书



中标通知书

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：　　编号：CZS201307016102

常州市轨道交通1号线一期工程的常州市轨道交通1号线一期工程机电及弱电设备安装监理M1-FW-JD-JDJL01标段标段的评标工作已结束，确定你单位为中标人。本中标通知书发出之日起30日内，我方将依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于2016/2/15 0:00:00日前至常州市轨道交通发展有限公司与我方洽谈合同。在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

招标人（公章）　　法定代表人（签名）

2016年01月16日

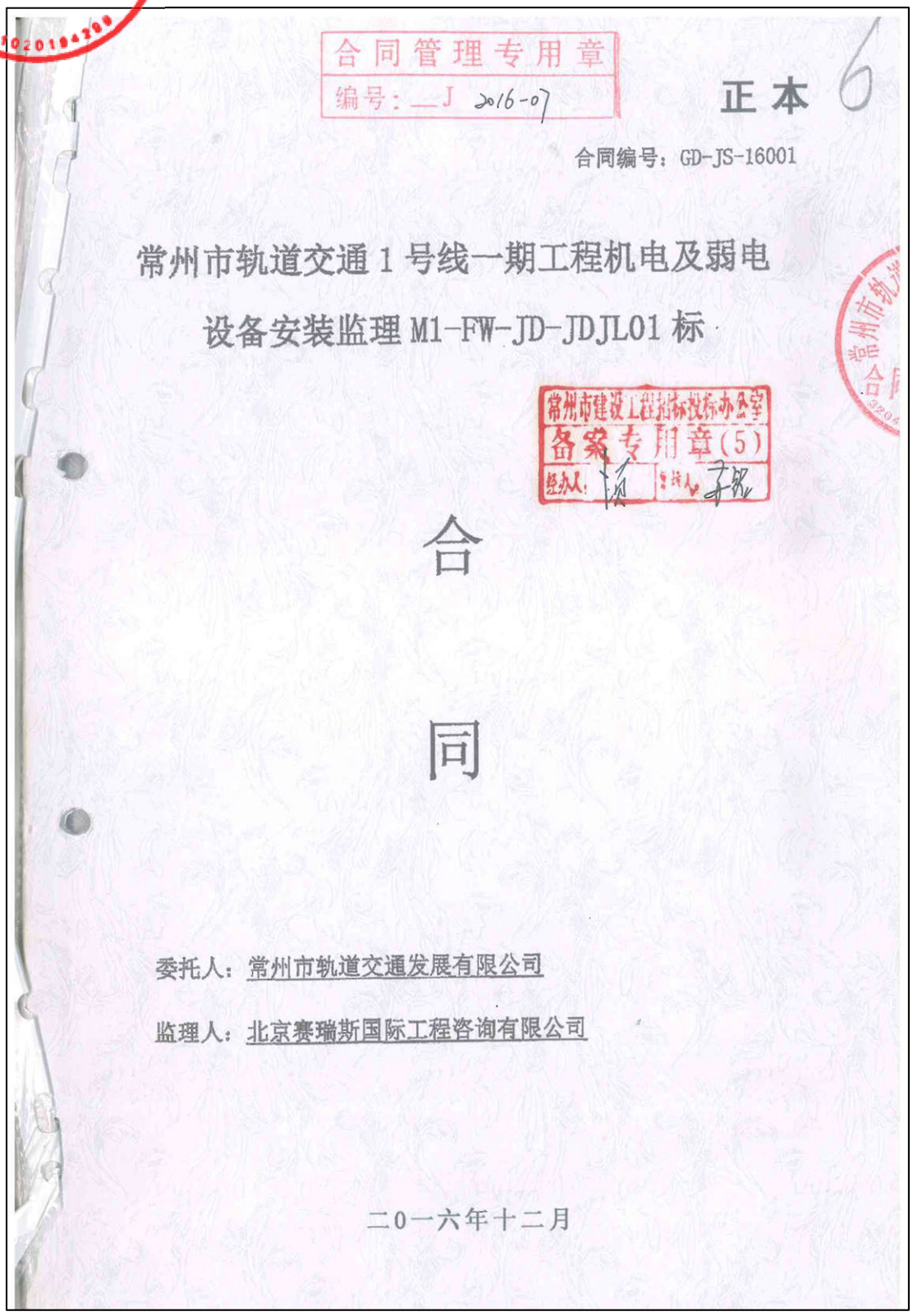
委托监理的范围及内容	南夏墅停车场（不含）—茶山站（含9层控制中心大楼）—翠竹站（含翠竹站至市民广场站的半个区间）的机电设备安装（通风空调设备、给排水及消防设备、动力照明设备等）及装修工程监理及技术咨询服务（共17站17个半区间且包含9层控制中心大楼）。				
现场主要监理人员	职务	姓名	专业	职称	岗位证编号
	总监	李智勇	房屋建筑工程机电安装工程	国家注册监理工程师	11002699
	总监代表	赵燕明	房屋建筑工程市政公用工程	国家注册监理工程师	11002713
	总监代表	田庆华	房屋建筑工程机电安装工程	国家注册监理工程师	11002718
监理费及支付方式	监理费：1230万元。币种为：人民币，比例为：100%，支付方式：现金或银行承兑汇票。				
监理目标	质量目标	合格及以上标准			
	工期目标	按照招标文件规定的监理服务期限和合同约定，实施和完成各项监理任务			
	投资目标	-			
备注	服务期：至工程试运营满24个月为止				

备案章：

经办人：

说明：本通知书一式三份，建设单位、中标单位、招标办各执一份，无备案章、复

1.8.2 监理合同



合同管理专用章
编号：__J 2016-07

正本 6

合同编号：GD-JS-16001

常州市轨道交通1号线一期工程机电及弱电设备安装监理M1-FW-JD-JDJL01标

常州市建设工程招标投标办公室
备案专用章(5)

合

同

委托人：常州市轨道交通发展有限公司

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

二0一六年十二月

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 协议书

合同验证码： ceae9a06-9f3d-4da6-b7e3-a107fcfc51f7

委托人(全称)： 常州市轨道交通发展有限公司

监理人(全称)： 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称： 常州市轨道交通1号线一期工程机电及弱电设备安装监理M1-FW-JD-JDJL01标；

2.工程地点： 常州市

3.工程规模： 常州市轨道交通1号线一期工程起于常州市主城区北部新港组团，终于南部南夏墅，线路全长约33.837km，其中地下线31.486km，高架线2.161km。一期工程全线设车站29座，其中：地下站27座，高架站2座（高架站为南夏墅站及阳湖路站），全线设主变电站3 座，控制中心1座。；

4.工程概算投资额或建筑安装工程费： 柒亿贰仟陆佰肆拾陆万伍仟叁佰元整。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名： 李智勇

身份证号码： 130604197301061210

注册号： 00400991/11002699

0 407355 740481

---第1页---

2016-12-17 16:04:41.0

五、签约酬金

签约酬金(大写): 壹仟贰佰叁拾万元整 (¥ 12,300,000.00)。

包括：

1. 监理酬金： 壹仟贰佰叁拾万元整

2. 相关服务酬金： ×

其中：

（1）勘察阶段服务酬金： ×

（2）设计阶段服务酬金： ×

（3）保修阶段服务酬金： ×

（4）其他相关服务酬金： ×

六、期限

1. 监理期限：

自： 2016年12月20日 始，至 2019年09月30日 止。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自： × 始，至 × 止。

（2）设计阶段服务期限自： × 始，至 × 止。

（3）保修阶段服务期限自： × 始，至 × 止。

（4）其他相关服务期限自： × 始，至 × 止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间： 2016年12月16日 。

2.订立地点： 常州市 。

3.本合同一式 14 份，具有同等法律效力，双方各执 7 份。

总监为李智勇（常）
2017 年 3 月 27 日

管章

0 407355 740481

2016-12-17 16:04:41.0

委托人：(公章)　　监理人：(公章)

住　　所：	常州市新北区太湖东路9号	住　　所：	北京市西城区白广路4号401室
邮政编码：	213022	邮政编码：	100053
法定代表人或其授权的代理人		法定代表人或其授权的代理人	
开户银行：	常州建行营业部	开户银行：	中国工商银行股份有限公司北京科技园支行
账　　号：	32001928636059899999	账　　号：	0200296419200084303
电　　话：	0519-81160135	电　　话：	010-52256225
传　　真：	0519-81160030	传　　真：	010-83534116
电子信箱：	czdthtc@czmetro.net.cn	电子信箱：	a83534116@163.com

附录：

附录 A　相关服务的范围和内容

1.项目概况

常州市轨道交通 1 号线一期工程起于常州市主城区北部新港组团，终于南部南夏墅，线路全长约 33.837km，其中地下线 31.486km，高架线 2.161km。线路北起北海路与乐山路交叉口，设森林公园站，然后沿规划乐山路向南，与京沪高铁常州北站换乘后，沿辽河路向东，自通江路折向南，经黄河路向东，再转至晋陵路向南，经常州市民广场、奥体中心，在红菱桥处折向飞龙路东，沿新堂路向南，与沪宁铁路常州站换乘后，继续沿和平路向南，经文化宫、下穿京杭运河常州段后接花园街并向南，穿常州大学城后沿凤栖路向南，下穿沿江高速公路，止于规划镜湖路北侧，设一期工程终点站南夏墅站。一期工程全线设车站 29 座，其中：地下站 27 座，高架站 2 座（高架站为南夏墅站及阳湖路站），平均站间距约 1.2km，并通过换乘与常州市轨道交通 2、3、4、5、6 号线衔接；1 号线一期工程设 1 段 1 场，在线路北端设百丈车辆段，占地约 38.08 公顷，接轨于森林公园站；在线路南端设南夏墅停车场，占地约 16.36 公顷，接轨于南夏墅站。全线设主变电站 3 座，控制中心 1 座。二期工程向北延伸至百丈站及春江站，以及向西南延伸至武宜路站及滆湖站（暂定）。

2.各专业概况

2.1 通风空调系统

常州市轨道交通 1 号线工程通风空调系统包括高架站的通风空调系统，地下车站及区间的通风空调系统等。

高架车站为三层结构，站厅层公共区采用自然通风并设辅助机械通风系统；站台层公共区采用自然通风。部分设备管理用房使用分体空调，部分设备管理用房采用多联体空调、新风系统。其中多联式空调系统由供货商完成该系统的安装、调试等工作。

地下车站均设空调通风系统，通风空调系统采用站台设置站台门的通风空调系统。地下车站和区间由以下五部分组成：区间隧道通风系统、车站轨行区排热通风兼排烟系统（简称排热通风系统）、车站公共区通风空调及排烟系统（简称车站大系统）车站设备管理用房通风、空调及排烟系统（简称车站小系统）和空调冷源及水系统（简称水系统）。

2.2 给排水及消防系统

常州市轨道交通 1 号线工程给排水系统分为给水系统、排水系统及消防系统。给水系统包括生产、生活给水系统。排水系统包括污水系统、废水系统及车站敞开出入口、风井的雨水系统。消防系统包含消火栓系统、室外消防设施及灭火器系统。

2.3 动力照明系统

常州市轨道交通1号线一期工程动照系统包括但不限于：

自车站降压变电所0.4kV低压开关柜馈出断路器出线端起至车站、区间动力照明的配电、控制设备及电缆；

车站设备接地母排（含）以下各机电设备用房的所有端子箱、扁钢、铜母排、接地电缆及其配件。

2.4 站台门系统

常州市轨道交通1号线一期工程车辆采用B型车，车辆编组为6节编组，客室车门4对/辆。全线每座车站的每侧站台均设置站台门或半高安全门，其中27座地下车站设置站台门，2座高架车站设置半高安全门。27个地下车站共55侧站台门系统，2个高架车站共4侧半高安全门系统。

2.5 电扶梯

常州市轨道交通1号线一期工程所有车站均安装无机房电梯及自动扶梯。每个车站电梯设置分为两部分，一部分为从地面到站厅层，位于非付费区，乘客可自由出入，每个车站一般设置1台；另一部分为从站台层到站厅层，一般位于车站中央的付费区内，侧式车站一般设置2台，岛式车站一般设置1台。其中部分车站因建筑要求，车站站内或出入口出地面部分为透明的电梯井道，相应的部分电梯采用观光型。全线各车站车站内及出入口均安装自动扶梯。

2.6 气体灭火管网系统

常州1号线一期工程的重要电子电气设备用房采用全淹没组合分配系统IG541混合惰性气体灭火系统进行保护。系统由存储输送灭火介质的管网子系统和控制子系统组成。本标段不包含控制子系统。全线地下车站的通信及信号机房（含电源室）、变电所（含控制室）、综合监控设备室、站台门控制室、蓄电池室及主变电所等重要设备用房需设置气体灭火系统。地上运营控制中心（9层）通信、信号机房、综合监控设备室、自动售检票机房、计算机数据中心等设备用房设置气体灭火系统。

2.7 车辆段、停车场工艺设备

常州市轨道交通1号线一期工程车辆段、停车场工艺设备主要包含车辆基地检修设备、综合维修设备、工程车辆设备等。其中包括但不限于：整体式固定式架车机、数控不落轮镟床、列车清洗机、受电弓在线检测设备、自动化立体仓库系统、静调电源柜和起重机等设备。

2.8 控制中心

常州市轨道交通1号线一期工程控制中心位于茶山站西侧，远期8条线共享，建筑面积约30375平方米，总高9层。控制中心机电安装及装修主要包括设备房及管理用房的砌筑工程、内部装修工程、通风空调、给排水及消防、动力照明等设备的安装工程等。

2.9 车站建筑装饰装修

常州市轨道交通 1 号线一期工程车站建筑装饰装修包括车站设备区砌筑及装修和车站公共区装修等。车站设备区砌筑及装修主要包括设备房及管理用房的砌筑，设备房及管理用房天、地、墙的装修工程，楼梯金属栏杆、设备区孔洞的安全栏杆、设备房间防鼠板的制作及安装工程，设备区及轨行区喷涂等。公共区装饰装修主要包括站厅、站台、出入口通道的天地墙装修工程，地面四小件及导向标识的装修、广告灯箱工程等。

3. 工程计划

3.1 轨道交通 1 号线一期工程里程碑工期

（1）全线土建开工：2015 年 4 月

（2）全线“洞通”：2017 年 10 月

（3）全线“轨通”：2018 年 4 月

（4）全线“电通”：2018 年 9 月

（5）车站装饰、风、水、电施工：2017 年 4 月

（6）全线系统综合联调完成：2019 年 6 月

（7）全线试运营开始：2019 年 10 月

本节所述之里程碑时间为本工程初步计划安排，不排除根据工程的实际需要做出调整的可能，监理人应充分了解此信息，并不得以此为借口提出变更合同总价的要求。

3.2 车站机电系统招标计划

3.2.1 甲供设备招标计划

序号	标段名称	招标文件发售	确定中标人	备注
1	车站冷水机组及空调系统设备采购	2016.03	2016.05	
2	变制冷剂流量多联空调系统及全热交换器采购安装	2016.03	2016.05	
3	风机采购	2016.04	2016.06	
4	风阀、消声器采购	2016.04	2016.06	

11.3.3 质量验收记录

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	常州市轨道交通工程控制中心及综合管理用房	结构类型	框剪	层数/施工许可建筑面积	9/24层 104119.13 m²
施工单位	江苏武进建工集团有限公司	技术负责人	曹旦	开工日期	2016.11.25
项目负责人	黄留法	项目技术负责人	徐其胜	完工日期	2019.8.20

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 / 项	完整
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 / 项	好
5	综合验收结论	符合验收要求	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2019年8月26日	（公章） 总监理工程师： 2019年8月16日	（公章） 项目负责人： 19年8月16日	（公章） 项目负责人： 2019年8月26日	（公章） 项目负责人： 2019年8月26日

注：单位（子单位）工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

常州轨道交通工程 108

承包单位：苏州工业园区国发国际建筑装饰工程有限公司　　合同号：GD-JSF-18148

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

单位（子单位）工程项目质量验收记录　　统表1

工程名称	常州市轨道交通1号线一期工程车站公共区装饰装修工程ZSZX05标翠竹站装饰装修工程子单位工程	结构类型	地下两层框架结构	层数/施工许可建筑面积	地下两层 / 11863.5m²
施工单位	苏州工业园区国发国际建筑装饰工程有限公司	技术负责人	陈澈	开工日期	2018年10月30日
项目负责人	武新文	项目技术负责人	李振华	完工日期	2019年8月10日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 6 分部，经查符合设计及标准规定 分部	合格
2	质量控制资料核查	共12项，经核查符合规定 12 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项，符合规定 9 项， 共抽查 9 项，符合规定 9 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 项，达到“好”和“一般”的 10 项，经返修处理符合要求的 项	好
5	综合验收结论	符合设计和规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2019年8月12日	（公章） 总监理工程师： 2019年8月12日	（公章） 项目负责人： 2019年8月12日	（公章） 项目负责人： 2019年8月12日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

填表说明：

1）单位（子单位）工程的名称要填写全称，即批准项目的名称，并注明是单位工程或子单位工程。2）安全和主要使用功能核查及抽查结果栏，包括两个方面，一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论；另一方面是单位工程抽查的项目要检查其全部的检查方法程序和结论。3）综合验收结论，填写通过或同意验收。不同意验收就不一定形成表格，待返修完善后，再形成表格。4）验收单位签字人表上要求人员签字。5）该表验收记录由施工单位填写，验收结论由监理单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

附件一：

105

常州市轨道交通工程

承包单位：中建安装集团有限公司　　合同号：GD-JSF-17013

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

单位（子单位）工程项目质量验收记录　　统表1

工程名称	常州市轨道交通1号线一期工程机电安装施工项目M1-GC-JDAZ-FSD05标段翠竹站	结构类型	地下两层岛式车站	层数/施工许可建筑面积	2层/11863.5m²
施工单位	中建安装集团有限公司	技术负责人	刘福建	开工日期	2018.4.5
项目负责人	张伟	项目技术负责人	陈卫平	完工日期	2019.7.5

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共4分部，经查符合设计及标准规定4分部	合格
2	质量控制资料核查	共645项，经核查符合规定645项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查100项，符合规定100项，共抽查100项，符合规定100项，经返工处理符合规定　项	合格
4	观感质量验收	共抽查36项，达到“好”和“一般”的36项，经返修处理符合要求的　项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2019年8月20日	（公章） 总监理工程师：李朝元 2019年8月20日	（公章） 项目负责人：张伟 2019年8月20日	（公章） 项目负责人： 2019年8月20日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

填表说明：

1）单位（子单位）工程的名称要填写全称，即批准项目的名称，并注明是单位工程或子单位工程。2）安全和主要使用功能核查及抽查结果栏，包括两个方面，一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论；另一方面是单位工程抽查的项目要检查其全部的检查方法程序和结论。3）综合验收结论，填写通过或同意验收。不同意验收就不一定形成表格，待返修完善后，再形成表格。4）验收单位签字人表上要求人员签字。5）该表验收记录由施工单位填写，验收结论由监理单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

附件一：

104

常州市轨道交通工程

承包单位：中建安装集团有限公司　　合同号：GD-JSF-17013

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

单位（子单位）工程项目质量验收记录　　统表1

工程名称	常州市轨道交通1号线一期工程机电安装施工项目M1-GC-JDA2-TSD05标段常州火车站	结构类型	地下两层岛式车站	层数/施工许可建筑面积	3层/14424m²
施工单位	中建安装集团有限公司	技术负责人	刘福建	开工日期	2018.4.5
项目负责人	张伟	项目技术负责人	陈卫平	完工日期	2019.7.5

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共4分部，经查符合设计及标准规定4分部	合格
2	质量控制资料核查	共6项，经核查符合规定6项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查9项，符合规定9项，共抽查9项，符合规定9项，经返工处理符合规定　项	合格
4	观感质量验收	共抽查36项，达到“好”和“一般”的36项，经返修处理符合要求的　项	合格
5	综合验收结论	合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2019年8月20日	（公章） 总监理工程师： 2019年8月20日	（公章） 项目负责人：张伟 2019年8月20日	（公章） 项目负责人： 2019年8月20日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

填表说明：

1）单位（子单位）工程的名称要填写全称，即批准项目的名称，并注明是单位工程或子单位工程。2）安全和主要使用功能核查及抽查结果栏，包括两个方面，一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论；另一方面是单位工程抽查的项目要检查其全部的检查方法程序和结论。3）综合验收结论，填写通过或同意验收。不同意验收就不一定形成表格，待返修完善后，再形成表格。4）验收单位签字人表上要求人员签字。5）该表验收记录由施工单位填写，验收结论由监理单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

103

附件一：

常州市轨道交通工程

承包单位：中建安装集团有限公司　　合同号：GD-JSF-17013

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

单位（子单位）工程项目质量验收记录　　统表1

工程名称	常州市轨道交通1号线一期工程机电安装施工项目M1-GC-JDA2-FSD05标段博爱路站	结构类型	地下两层岛式车站	层数/施工许可建筑面积	2层/11734m²
施工单位	中建安装集团有限公司	技术负责人	刘福建	开工日期	2018.4.5
项目负责人	张伟	项目技术负责人	陈卫平	完工日期	2019.7.5

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部，经查符合设计及标准规定 4 分部	合格
2	质量控制资料核查	共6项，经核查符合规定6项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查92项，符合规定92项，共抽查92项，符合规定92项，经返工处理符合规定　项	合格
4	观感质量验收	共抽查36项，达到“好”和“一般”的36项，经返修处理符合要求的　项	合格
5	综合验收结论	合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2019年8月20日	（公章） 总监理工程师： 2019年8月20日	（公章） 项目负责人：张伟 2019年8月20日	（公章） 项目负责人： 2019年8月20日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

填表说明：

1）单位（子单位）工程的名称要填写全称，即批准项目的名称，并注明是单位工程或子单位工程。2）安全和主要使用功能核查及抽查结果栏，包括两个方面，一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论；另一方面是单位工程抽查的项目要检查其全部的检查方法程序和结论。3）综合验收结论，填写通过或同意验收。不同意验收就不一定形成表格，待返修完善后，再形成表格。4）验收单位签字人表上要求人员签字。5）该表验收记录由施工单位填写，验收结论由监理单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

附件一：

98

常州市轨道交通工程

承包单位：中铁电气化局集团第一工程有限公司　　合同号：GD-JSF-17012

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

单位（子单位）工程项目质量验收记录　　统表1

工程名称	常州市轨道交通 1 号线一期工程机电安装施工项目 M1-GC-JDAZ-FSD04 标（同济桥站）	结构类型	钢筋混凝土	层数/施工许可建筑面积	地下二层
施工单位	中铁电气化局集团第一工程有限公司	技术负责人	张俊	开工日期	2018.3.15
项目负责人	张发明	项目技术负责人	王旭东	完工日期	2019.6.30

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共23项，经核查符合规定23 项	准完整
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项，符合规定 13 项，共抽查 13 项，符合规定 13 项，经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 18 项，达到“好”和“一般”的 18 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	通过验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：黄伟强 2019年 8月16 日	（公章） 总监理工程师：李朝勇 2019年 8月16日	（公章） 项目负责人：张世州 2019年 8月16日	（公章） 项目负责人： 2019年 8月16日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

填表说明：

1）单位（子单位）工程的名称要填写全称，即批准项目的名称，并注明是单位工程或子单位工程。2）安全和主要使用功能核查及抽查结果栏，包括两个方面，一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论；另一方面是单位工程抽查的项目要检查其全部的检查方法程序和结论。3）综合验收结论，填写通过或同意验收。不同意验收就不一定形成表格，待返修完善后，再形成表格。4）验收单位签字人表上要求人员签字。5）该表验收记录由施工单位填写，验收结论由监理单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

99

附件一：

常州市轨道交通工程

承包单位：中铁电气化局集团第一工程有限公司　　合同号：GD-JSF-17012

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

单位（子单位）工程项目质量验收记录　　统表1

工程名称	常州市轨道交通1号线一期工程机电安装施工项目M1-GC-JDAZ-FSD04标（文化宫站）	结构类型	钢筋混凝土	层数/施工许可建筑面积	地下二层
施工单位	中铁电气化局集团第一工程有限公司	技术负责人	张俊	开工日期	2018.3.15
项目负责人	张发明	项目技术负责人	王旭东	完工日期	2019.8.30

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共5分部，经查符合设计及标准规定5分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共23项，经核查符合规定23项	齐全完整
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查13项，符合规定13项，共抽查13项，符合规定13项，经返工处理符合规定0项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查18项，达到“好”和“一般”的18项，经返修处理符合要求的0项	合格
5	综合验收结论	通过验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：王旭东 2019年8月16日	（公章） 总监理工程师：李智勇 2019年8月16日	（公章） 项目负责人：张俊 2019年8月16日	（公章） 项目负责人： 2019年8月16日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

填表说明：

1）单位（子单位）工程的名称要填写全称，即批准项目的名称，并注明是单位工程或子单位工程。2）安全和主要使用功能核查及抽查结果栏，包括两个方面，一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论；另一方面是单位工程抽查的项目要检查其全部的检查方法程序和结论。3）综合验收结论，填写通过或同意验收。不同意验收就不一定形成表格，待返修完善后，再形成表格。4）验收单位签字人表上要求人员签字。5）该表验收记录由施工单位填写，验收结论由监理单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

97

附件一：

常州市轨道交通工程

承包单位：中铁电气化局集团第一工程有限公司　　合同号：GD-JSF-17012

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

单位（子单位）工程项目质量验收记录　　统表1

工程名称	常州市轨道交通 1 号线一期工程机电安装施工项目 M1-GC-JDAZ-FSD04 标（清凉寺站）	结构类型	钢筋混凝土	层数/施工许可建筑面积	地下二层
施工单位	中铁电气化局集团第一工程有限公司	技术负责人	张俊	开工日期	2018.3.15
项目负责人	张发明	项目技术负责人	王旭东	完工日期	2019.6.30

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共23项，经核查符合规定23项	齐全完整
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查3项，符合规定3项，共抽查3项，符合规定3项，经返工处理符合规定0项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查18项，达到“好”和“一般”的18项，经返修处理符合要求的0项	合格
5	综合验收结论	通过验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：黄[illegible] 2019年 8月16日	（公章） 总监理工程师：[illegible] 2019年 8月16日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2019年 8月16日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2019年 8月16日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

填表说明：

1）单位（子单位）工程的名称要填写全称，即批准项目的名称，并注明是单位工程或子单位工程。2）安全和主要使用功能核查及抽查结果栏，包括两个方面，一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论；另一方面是单位工程抽查的项目要检查其全部的检查方法程序和结论。3）综合验收结论，填写通过或同意验收。不同意验收就不一定形成表格，待返修完善后，再形成表格。4）验收单位签字人表上要求人员签字。5）该表验收记录由施工单位填写，验收结论由监理单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

11.9 业绩3：深圳市城市轨道交通12号线设备监理2标

11.9.1 中标通知书

中 标 通 知 书

致投标人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

承担项目：深圳市城市轨道交通12号线设备监理2标

贵公司于2020年10月26日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵公司深圳市城市轨道交通12号线设备监理2标的投标文件已被我公司接受，确定为深圳市城市轨道交通12号线设备监理2标中标单位。

本项目投标报价为人民币贰仟玖佰贰拾壹万柒千壹佰元（¥29217100元）。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）：

2020年12月15日

11.9.2 监理合同

正 本

深圳市城市轨道交通 12 号线 B 部分

设备监理 2 标合同

合同编号：DT412（PPP）-JL002/2021

甲方： 深圳市十二号线轨道交通有限公司

乙方： 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

2021 年 1 月

第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市地铁集团有限公司

监理人（乙方）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

本协议书由深圳市地铁集团有限公司（以下简称“业主”），与北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（以下简称“监理单位”），根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》、《深圳经济特区建设监理条例》、《深圳经济特区建设工程施工安全条例》等法律、法规的有关规定共同达成并签订的。

一、本协议中所用术语与下文提到的合同条件中相应术语具有相同的含义。

二、下列文件构成本协议书的组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。即：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议；

2、本合同协议书；

3、中标通知书；

4、合同专用条件；

5、合同通用条件；

6、本合同附件：

附件 A　监理任务、范围与内容

附件 B　监理工作质量考核办法

附件 C　廉洁诚信协议书

附件 D　监理人员配备表

附件 E　监理检测仪器仪表及办公设备配备清单

附件 F　监理范围内概算及计费额表

7、澄清文件；

8、本项目招标文件，以及招标文件补遗文件；

9、本项目投标文件。

上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有不明确或矛盾之处，以上面所列顺序在前及时间在后的为准。

三、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

项目名称：**深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标**

合同名称：深圳市城市轨道交通 12 号线 B 部分设备监理 2 标合同

深圳市城市轨道交通 12 号线 B 部分设备监理 2 标合同由 PPP 项目公司与中标单位签订监理合同。待 12 号线 PPP 项目公司成立后，合同权利义务将转移到 12 号线 PPP 项目公司名下时，中标人须无条件同意。

项目地点：深圳市

项目规模及特征：

深圳市城市轨道交通 12 号线南起南山区左炮台站，北至宝安区海上田园东站；线路全长约 40.533km，均采用地下敷设方式，设车站 33 座（换乘站 18 座）。采用 A 型车 6 辆编组，DC 1500V 接触网受电，全自动运行线路。12 号线建设分为 A、B 两部分实施，A 部分由深圳市地铁集团有限公司负责融资、设计、建设；B 部分由深圳市地铁集团有限公司作为联合体牵头方，与中国电力建设股份有限公司组成社会资本方联合体负责投资、融资、设计和建设。深圳市城市轨道交通 12 号线 A 部分机电设备主要包括车站风、水、低压动照专业设备及海上世界站至南油站电扶梯和部分高压设备。B 部分工程建设内容主要包括车辆、轨道、通信、信号、自动售检票、综合监控、综合安防、乘客资讯、站台门、电扶梯、车辆段工艺设备等设备系统的采购、安装、调试，以及综合联调和试运行、工程验收、政府专项验收、初期运营前安全评估，直至开通初期运营。

四、监理服务范围及内容

本工程实行建设项目分阶段全过程监理。

深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标监理工程主要内容：

1、轨道工程（含疏散平台）监理

负责正线轨道工程施工阶段及保修阶段的监理工作，现场监理并审核工程量，正线轨道工程监理工作范围包括但不限于：

（1）工程前期工作和临时工程（场地拆迁与征用、场地排水、场地临时道路工程、临时水电、临时建筑等）的监理，同时协助业主完成施工招投标期间的各项工作（如有）；

（2）轨道工程的材料或设备采购、施工、验收、保修监理，包括监理旁站监理；

（3）轨行区移交过程与土建标段监理和承包商配合，按轨行区移交条件和时间办理轨行区交接手续；

（4）按轨行区管理办法，确保本标段轨行区安全以及轨行区运输和施工作业的调度管理，负责轨行区调度计划和安全管理；

（5）工作范围内有关轨道工程的控制测量、第三方监测等组织协调，配合工程保险理赔（监理计费基数不包括工程控制测量、第三方监测及工程保险费用）；

（6）施工与设计等接口工作的组织协调；

（7）工作范围内轨道施工与各土建施工的衔接、轨道设备安装与其它设备安装的接口、临时铺轨基地及临时工地的管理、污水处理设施管理等所有接口工作的组织协调；

（8）按业主要求，协助业主完成与本工程有关的各项工作，完成《建设工程监理规范》所要求的工作内容；

（9）轨道工程与供电、通信、信号、车辆、站台门、防迷流等系统的配合与协调。

2、设备采购项目监理

供电系统机电设备（含场段所内设备和接触网）的：合同管理；接口协调及管理；设备制造阶段管理（含设备产品设计、样机验收、监造、出厂验收等）；包装运输、到货移交管理；设备安装(或安装督导)及调试管理；系统联调管理；验收管理；结算管理；试运行管理；保修期和质保期管理；培训、总结与技术咨询管理；资料、档案管理。

3、设备安装工程监理

供电系统机电设备（含场段所内设备和接触网）的：接口协调及管理；到货移交管理；设备安装(或安装督导)及调试管理；系统联调管理；验收管理；结算管理；试运行管理；保修期和质保期管理；培训、总结与技术咨询管理；资料、档案管理。负责由供货商提供设备组装或安装服务的甲供设备安装工程监理。

4、轨行区管理

系 12 号线建设期轨行区管理牵头方也是负责方。按深圳地铁集团轨行区管理办法，确保本标段轨行区安全以及轨行区运输和施工作业的调度管理，参与轨行区调度计划和安全管理。

5、总联调项目管理（此项内容可能分包）

系统设备联调的管理：配合业主及深圳市城市轨道交通 12 及 13 号线设备监理 1 标监理负责所辖各系统设备联调阶段的联调文件编制，联调组织、协调，对参加联调的单位进行管理。

（1）配合组织车辆及机电设备系统总联调；

（2）协助业主、监理牵头方组织协调监理范围内项目通过试运营前各项政府专项评审、验收；

（3）运营综合演练咨询。

6、接口管理

（1）车辆及系统设备技术接口管理；

（2）设备安装工程接口管理。

（3）12 号线设备监理管理接口管理（配合方）。

7、协助业主方开展站后工程管理经验总结，至少包括以下内容：

（1）联系知名出版社组织形成一本站后工程管理经验总结（列车全自动运行模式建设经验或其他方面）著作出版物；

（2）协助业主方申报站后工程专业相关技术专利（如有）。

特别提醒：受政府规划及其他因素影响，招标人将有可能对上述工程监理范围进行调整，中标人需接受。

五、监理服务期限

监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2025 年 12 月 31 日止（最终工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准），保修阶段服务期限自 2023 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日止。

业主有权根据工程的实际情况提前三个月通知监理单位调整上述工期计划，各系统监理人员到岗时间及服务期限需服从业主的安排，监理单位须按要求配备专业监理人员，且监理人服务时间需与工程特性及工程需要相匹配，本项目监理期限最终应至本标段所监理的工程项目保修期（质保期）结束且通过政府验收为止。

六、监理酬金

监理服务费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局（深价规[2009]1 号）的规定计取。监理费包含设备监理费和车辆监造费，具体计算如下：

设备监理费：计费基数为：本工程政府批复概算中的本监理合同范围内系统设备的建筑工程费+安装工程费+设备购费×40%；

设备监理费=监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂调整系数×高程

调整系数×保修阶段×（1—下浮率）；专业调整系数 1.1，复杂调整系数 1.15，高程调整系数 1，保修阶段按施工阶段监理服务费的 5%计取。监理服务酬金（含保修阶段）下浮率 20%。本项目暂定计费投资额：230510.23 万元，计费额 203418.02 万元，暂定监理费人民币（大写）：贰仟玖佰贰拾壹万柒仟壹佰元整，（小写）：29217100 元，设备监理费率 1.44%。其中，不含税价 27563302 元，增值税税额 1653798 元，增值税税率 6%。

特别提醒：监理报价包含车辆及机电设备采购、安装项目的服务费用，服务费用包括：监理人员参加设计联络、驻厂监造、出厂验收等所需的差旅费用、补贴等。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1—下浮率）计算得出，但监理范围无论如何调整，监理服务收费基准价下浮率保持不变。

结算价以深圳市财政投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

七、项目专用银行账户

乙方须开立项目部专用银行账户，负责接收甲方依据合同所支付的合同价款，项目部负责该账户的资金使用。对开立的项目部银行账户的资金专款专用、

和对合同执行过程中的进度款等资金的管理内容进行季度资金管理考核，确保本项目合同价款专款专用，并将考核结果纳入履约评价。

八、业主在此同意按照本监理合同规定的期限和方式，向监理单位支付根据监理合同规定应支付的监理服务酬金。

九、监理单位基于业主的上述保证，在此向业主承诺按照本监理合同的规定履行监理服务；同时向业主承诺，按照本合同规定，承担本合同“服务范围及任务大纲”中议定范围内的施工监理管理工作。

十、本合同的内容如需修改，业主与监理单位协商后，签订补充条款，补充条款一经双方签字，即与原合同具有同等的法律效力。

十一、本协议书经双方法定代表人或其授权代代表签字盖章成立并生效。

十二、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾陆份，委托人执玖份，监理人执陆份，建设主管部门备案壹份。

甲方(公章)：	深圳市十二号线轨道交通有限公司	法定代表人或授权代表：	
住　　所：	深圳市福田区白石路 7 号侨城东车辆段综合办公楼 6		
电　　话：	0755-88959539	传　　真：	
开户银行：	招商银行深圳分行营业部	开户全名：	深圳市十二号线轨道交通有限公司
账　　号：	755951841310666	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	甘灿 0755-82769934	项目主管部门审核人：	
合约部门经办人及电话：	张文瑞 0755-88959539	合约部门审核人：	
乙方(公章)：	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	法定代表人或授权代表：	

住　　所：	北京市西城区白广路 4 号 401 室		
电　　话：	010-52256089	传　　真：	010-83534116
开户银行：	中国工商银行北京科技园支行	开户全名：	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
账　　号：	0200 2964 1920 0084 303	邮政编码：	100070
乙方经办人：	侯蓉丽	乙方经办人电话：	13428729704

合同签署地点：深　圳

时　　间：2021 年 1 月 29 日

11.9.3 竣工验收报告

附件 10

深圳市十二号线轨道交通有限公司

竣工验收报告

工程名称：深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目施工总承包工程

验收日期：2022 年 11 月 8 日

建设单位（盖章）：深圳市十二号线轨道交通有限公司

1

一、工程概况

工程名称	深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目施工总承包工程		
工程地点	深圳市南山区、宝安区	工程造价	287789.91 万元
结构类型	/	层数	/
施工许可证号	2017-440300-81-01-103216 92 2017-440300-81-01-103216 93	监理许可证号	/
开工日期	2021 年 7 月 18 日	竣工验收日期	2022 年 11 月 8 日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T2021062800401、T2021062800301、T2021062800401、T2021092300401、T2021092300501、T2021092300601、T2021092300101、T2021092300201、T2021092300301、T2021111100101、T2021111100201、T2021111100301
建设单位	深圳市十二号线轨道交通有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
总包单位	中国电力建设股份有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点，下设若干个专业组，工程实体组可按专业细分，下设若干个专业小组。

1、验收组

组长	于德涌
副组长	
组员	罗曼、黄抗强、王吉光、蔡炜、汪材林、秦艳、甘灿、何力、魏来、陈伟、吴永照、陈鹏、杨福清、赵辉进、樊启洪、章刚庆、高金锁、吕荣海、梁万鹏、余建林、王兰军、李智勇、高稳成、丁锐、赵理峰、卢胜华、任晨源、程光辉、赵朝辉、马克乾、胡如龙、郭胜雨、张凯、谭荣、唐廷耀、王磊、张涛、董伟、樊思俊、李育、赵国民、唐斌、刘继权、高亮、谭江、刘翱、赵星、唐军

2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	魏来 陈伟	李晶、邝志辉、赵辉进、冯飞、谢礼文、高博扬、徐叶荣、梁万鹏、于上永、任伟、陈鹏、许开峰
档案资料组	何力	左星雨、陈佑鸿、吴利伟、吴金霞、熊振、宋远梅、黄祖德、伍伟明、姚立、余建林、翟宁
工程实体质量组	组长：罗曼 副组长：黄抗强	王吉光、蔡炜、汪材林、秦艳、甘灿、戴继、程荣、杨浩怡、肖响、刘舸争、李媛、陈明道、夏远东、陶琨、梁珂、刘正贤、刘欢、王俊生、庞冠竣、杨颖、陈鹏、李伟、唐文华、张锦芳、张智鹏、王明星、葛绍亮、孙兆琰、赵辉进、樊启洪、章刚庆、冯飞、黄罗、于上永、李智勇、高稳成、张俊、黄胜、陆东奇、聂江林、卢胜华、马建波、李明星、包文通、左剑勇、王保国、李帝钦

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议。

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。

4、验收组核查质保资料、并实地查验工程质量。

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定:

单位工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目施工总承包轨道工程	符合验收条件	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 7 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目供电工程	符合验收条件	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 24 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目通信工程	符合验收条件	共 41 项，其中： 经审查符合要求 41 项 经核定符合要求 41 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 41 项，其中： 评价为“好”的 34 项 评价为“一般”的 7 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目火灾自动报警系统	符合验收条件	共 38 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 38 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 28 项	共 30 项，其中： 评价为“好”的 30 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目信号工程	符合验收条件	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目综合监控系统	符合验收条件	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 26 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 21 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目环境与设备监控系统	符合验收条件	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 12 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目自动售检票系统	符合验收条件	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目站台屏蔽门系统	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 101 项，其中： 评价为“好”的 101 项 评价为“一般”的 0 项
单位（子单位）工程审查 建设单位负责人： 年 月 日				

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于 2022 年 11 月 08 日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

建设单位：	设计/勘察单位：	监理单位：	施工单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2023 年 3 月 31 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2023 年 2 月 22 日	（公章） 总监理工程师： 2023 年 1 月 5 日 （公章） 总监理工程师： 2023 年 2 月 10 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022 年 11 月 8 日

11.10 业绩 4：太原市城市轨道交通 1 号线一期工程机电设备系统监理

11.10.1 中标通知书



中 标 通 知 书

编号:202303077

工程编码：E1401000267022110001001

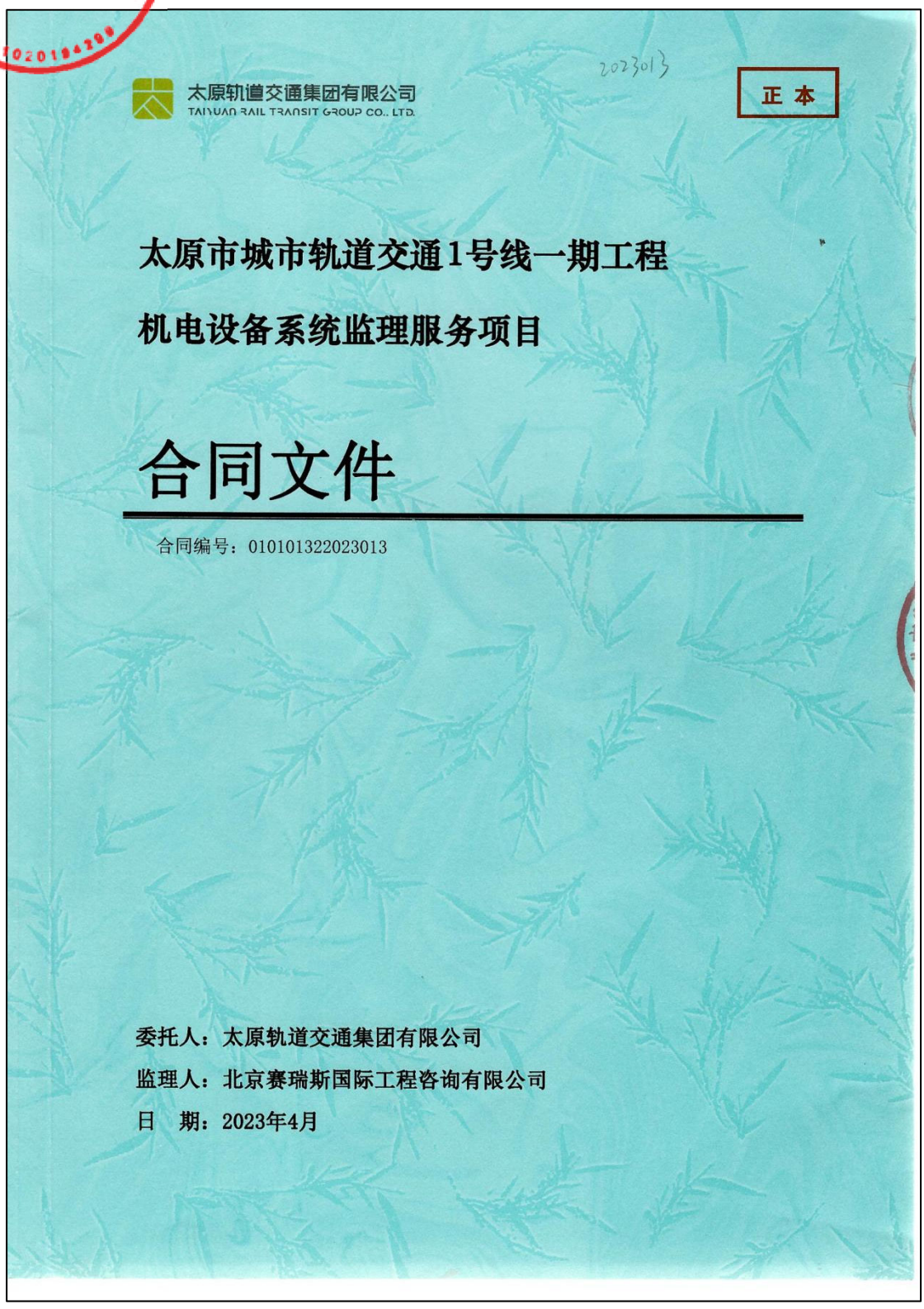
中 标 人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

太原市城市轨道交通1号线一期工程机电设备系统监理服务项目，于2023年03月02日经公平竞争，符合法定程序，贵单位中标，请收到中标通知书后30日内与招标人签订合同，具体中标内容如下：

中标价	1142.8938万元(中标费率：0.48%)			质量标准	合格
总工期	自合同签订之日起至本线路初期运营之日起三年	开工时间	/	竣工时间	/
建设规模	太原市城市轨道交通1号线一期工程机电设备系统监理服务	结构	/	层数	/
项目总监	李智勇		身份证	130604197301061210	
总监代表	/		身份证	/	
/	/		身份证	/	
建设单位：（盖章） 2023年3月16日		招标代理机构：（盖章） 2023年3月16日		市公共资源交易中心：（盖章） 2023年3月17日	

注：本中标通知书一式四份，建设单位、中标单位、招标代理机构、太原市公共资源交易中心各一份。

11.10.2 合同文件


太原轨道交通集团有限公司
TAIYUAN RAIL TRANSIT GROUP CO., LTD.
2023013
正 本
太原市城市轨道交通1号线一期工程
机电设备系统监理服务项目
合同文件
合同编号：010101322023013
委托人：太原轨道交通集团有限公司
监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
日 期：2023年4月

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：太原轨道交通集团有限公司

监理人（全称）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：太原市城市轨道交通 1 号线一期工程机电设备系统监理服务项目；

2.工程地点：太原市。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）监理服务标准和要求；

（7）其他合同文件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部

分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李智勇，身份证号码：130604197301061210，注册号：11002699。

五、监理服务费率

1.监理服务费率为中标人的投标费率，合同履行期间保持不变，不因任何因素进行调整。

监理服务费率：0.48%，计算基数为所监理工程的政府相关部门评审竣工结算价，即监理服务费用＝监理服务费率*所监理工程的政府相关部门评审竣工结算价。

合同签订阶段暂以招标文件载明的计费额作为计算基数，监理服务费暂估为：大写：壹仟壹佰肆拾贰万捌仟玖佰叁拾捌元（¥11428938.00），其中不含税价款：大写：壹仟零柒拾捌万贰仟零壹拾陆元玖角捌分（¥10782016.98），税款：大写：陆拾肆万陆仟玖佰贰拾壹元零角贰分（¥646921.02）。

2. 监理人收款信息

收款人名称：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司。

收款账号：11050160560000000277。

开户行：中国建设银行北京和平里支行。

六、监理期限

服务期限：自合同签订之日起至本线路初期运营之日起三年；其中缺陷责任期限：自本线路初期运营之日起三年。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间：2023 年 4 月 27 日。

2.订立地点：山西省太原市。

3.本合同一式十一份，其中正本两份，副本玖份。委托人执一正六副，监理人执一正三副。

委托人（甲方）	监理人（乙方）
单位名称：太原轨道交通集团有限公司	单位名称：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
地　址：太原市小店区龙城大街 95 号	地　址：北京市西城区白广路 4 号 401 室
法定代表人或授权代理人：	法定代表人或授权代理人：
电　话：0351-3330602	电　话：010-52256090
开 户 行：中国工商银行股份有限公司太原漪汾支行	开 户 行：中国建设银行北京和平里支行
账　号：0502121519200094282	账　号：11050160560000000277
税　号（国税）：911401005953308333	税　号：911101021016033109
时　间：2023 年 4 月 27 日	时　间：2023 年　月　日

第四部分　专用合同条款

1. 定义与解释

1.2　解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用无约定　。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：执行《通用条件》　。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

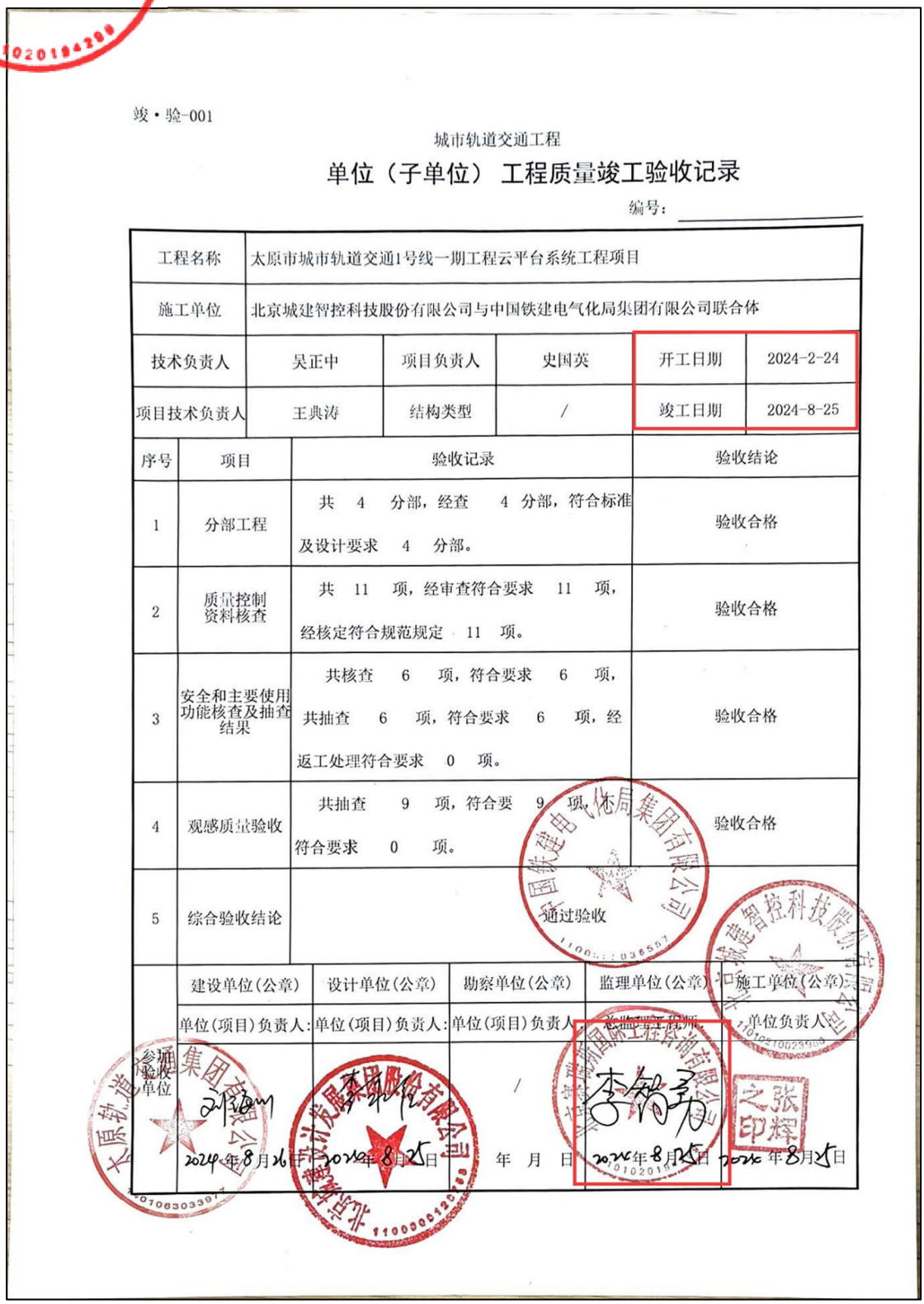
2.1.1 监理范围包括：

监理服务范围包括供电系统、通风空调与采暖系统、给排水及消防系统、低压配电与照明系统、自动扶梯与电梯、通信系统、信号系统、综合监控系统、环境与设备监控系统、火灾自动报警系统、云平台系统、自动售检票系统、站台门系统、安防与门禁系统等系统设备采购及部分安装工程的安全、质量、进度、投资、档案、协调等监理工作。

设备监理工作内容包括但不限于：协助委托人进行设备系统项目整体策划、设备采购、合同谈判、设计联络及接口谈判、厂验、设备到货验收与移交；安装调试、验收阶段及缺陷责任期内，协调厂家安装、调试、缺陷处理、结算等工作。

部分安装工程监理工作内容包括但不限于：从设备、材料的采购、检验、移交、保管、安装、调试至竣工验收，从施工准备至工程验收和缺陷责任期内全过程的监理服务及现场监督、管理、协调、安全管理工作，以及委托人认为应属于监理职责范畴之内的其他项目和工作。工作范围内依法履行质量控制、进度控制、费用控制、合同管理、信

J1.10.3 单位工程质量竣工验收记录



竣·验-001

城市轨道交通工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

编号：

工程名称	太原市城市轨道交通1号线一期工程云平台系统工程项目				
施工单位	北京城建智控科技股份有限公司与中国铁建电气化局集团有限公司联合体				
技术负责人	吴正中	项目负责人	史国英	开工日期	2024-2-24
项目技术负责人	王典涛	结构类型	/	竣工日期	2024-8-25

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部，符合标准及设计要求 4 分部。	验收合格
2	质量控制资料核查	共 11 项，经审查符合要求 11 项，经核定符合规范规定 11 项。	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项，符合要求 6 项，共抽查 6 项，符合要求 6 项，经返工处理符合要求 0 项。	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 9 项，符合要 9 项，不符合要求 0 项。	验收合格
5	综合验收结论	通过验收	

	建设单位(公章)	设计单位(公章)	勘察单位(公章)	监理单位(公章)	施工单位(公章)
	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人	总监理工程师:	单位负责人:
参加验收单位	2024年8月26日	2024年8月25日	年 月 日	2024年8月25日	2024年8月25日

12 安全总监、质量总监简历表

12.1 安全总监：赵杰

安全总监简历表

姓名	赵杰	性　别	男	年　龄	41 岁
职务	安全总监	职　称	工程师	学　历	本科
从事专业工作年限		20 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11018872	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容		发包人及联系电话	
已完工业绩					
2019.04.28-2020.08.04	成都地铁 6 号线一、二期工程机电系统工程监理 B 标	包括全线车站、区间、**郫筒停车场、龙灯山车辆段和控制中心的供变电系统**等管理的监理服务。		成都轨道交通集团有限公司、028-61638000	
2020.12.15-2022.11.08	深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标	B 部分工程建设内容主要包括车辆、**轨道**、**通信、信号**、自动售检票、**综合监控**、综合安防、乘客资讯、站台门、电扶梯、**车辆段工艺设备**等设备系统的采购、安装、调试等。		深圳市地铁集团有限公司、0755-88960600	
未完工业绩					
/	/	/		/	

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**安全总监、质量总监**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 1 年（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

12.1.1 身份证



12.1.2 学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 赵杰 性别 男 ，一九八五 年 五 月 二十 日生，于二〇一〇 年 三 月至二〇一六年 一 月在本校网络教育 工程管理 专业 叁 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101737201605006805

二〇一六 年 一 月 十 日

12.1.3 职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B081730803000000187

691



持证人签名：

姓　　名：赵杰

性　　别：男

身份证号：430521198505204 97X

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2017 年 9 月 9 日

12.1.4 资格证



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓　　名：赵杰
证件号码：43052119850520497X
性　　别：男
出生年月：1985年05月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年09月06日
管 理 号：20200904833000004033

人力资源和社会保障部 人事考试中心 盖 提供查询结果

中华人民共和国 人力资源和社会保障部
中华人民共和国 住房和城乡建设部

12.1.5 注册监理工程师证

使用有效期：2026年05月10日
- 2026年11月06日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：赵杰

性　　别：男

出生日期：1985年05月20日

注册编号：11018872

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2027年09月23日

注册专业：市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.5.10

发证日期：2024年07月25日

12.1.6 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵杰　　社保电脑号：645275339　　身份证号码：430521198505204978　　页码：2

参保单位名称：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司深圳分公司　　单位编号：20107099　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	20107099	14373.0	2299.68	1149.84	1	14373	718.65	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2025	04	20107099	14373.0	2299.68	1149.84	1	14373	718.65	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2025	05	20107099	14373.0	2299.68	1149.84	1	14373	718.65	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2025	06	20107099	14373.0	2299.68	1149.84	1	14373	718.65	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2025	07	20107099	14373.0	2299.68	1149.84	1	14373	718.65	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2025	08	20107099	14373.0	2299.68	1149.84	1	14373	718.65	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2025	09	20107099	14373.0	2299.68	1149.84	1	14373	718.65	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2025	10	20107099	14373.0	2299.68	1149.84	1	14373	718.65	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2025	11	20107099	14373.0	2299.68	1149.84	1	14373	718.65	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2025	12	20107099	14373.0	2299.68	1149.84	1	14373	718.65	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2026	01	20107099	14373.0	2299.68	1149.84	1	14373	862.38	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2026	02	20107099	14373.0	2299.68	1149.84	1	14373	862.38	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2026	03	20107099	14373.0	2299.68	1149.84	1	14373	862.38	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2026	04	20107099	14373.0	2299.68	1149.84	1	14373	862.38	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2026	05	20107099	14373.0	2299.68	1149.84	1	14373	862.38	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
合计				113876.11	61536.88			42288.78	15384.22			3739.71		1968.99		3879.4	1065.53

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927c95684bf593 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20107099	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年1月15日

社保费缴纳清单
证明专用章

12.1.7 业绩：深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标

12.1.7.1 中标通知书

中 标 通 知 书

致投标人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

承担项目：深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标

贵公司于 2020 年 10 月 26 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵公司深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标的投标文件已被我公司接受，确定为深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标中标单位。

本项目投标报价为人民币贰仟玖佰贰拾壹万柒千壹佰元（¥29217100 元）。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）：

2020 年 12 月 15 日

12.1.7.2 监理合同

正 本

深圳市城市轨道交通 12 号线 B 部分

设备监理 2 标合同

合同编号：DT412（PPP）-JL002/2021

甲方： 深圳市十二号线轨道交通有限公司

乙方： 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

2021 年 1 月

第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市地铁集团有限公司

监理人（乙方）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

本协议书由深圳市地铁集团有限公司（以下简称“业主”），与北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（以下简称“监理单位”），根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》、《深圳经济特区建设监理条例》、《深圳经济特区建设工程施工安全条例》等法律、法规的有关规定共同达成并签订的。

一、本协议中所用术语与下文提到的合同条件中相应术语具有相同的含义。

二、下列文件构成本协议书的组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。即：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议；

2、本合同协议书；

3、中标通知书；

4、合同专用条件；

5、合同通用条件；

6、本合同附件；

附件A　监理任务、范围与内容

附件B　监理工作质量考核办法

附件C　廉洁诚信协议书

附件D　监理人员配备表

附件E　监理检测仪器仪表及办公设备配备清单

附件F　监理范围内概算及计费额表

7、澄清文件；

8、本项目招标文件，以及招标文件补遗文件；

9、本项目投标文件。

上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有不明确或矛盾之处，以上面所列顺序在前及时间在后的为准。

三、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

项目名称：**深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标**

合同名称：深圳市城市轨道交通 12 号线 B 部分设备监理 2 标合同

深圳市城市轨道交通 12 号线 B 部分设备监理 2 标合同由 PPP 项目公司与中标单位签订监理合同。待 12 号线 PPP 项目公司成立后，合同权利义务将转移到 12 号线 PPP 项目公司名下时，中标人须无条件同意。

项目地点：深圳市

项目规模及特征：

深圳市城市轨道交通 12 号线南起南山区左炮台站，北至宝安区海上田园东站；线路全长约 40.533km，均采用地下敷设方式，设车站 33 座（换乘站 18 座）。采用 A 型车 6 辆编组，DC 1500V 接触网受电，全自动运行线路。12 号线建设分为 A、B 两部分实施，A 部分由深圳市地铁集团有限公司负责融资、设计、建设；B 部分由深圳市地铁集团有限公司作为联合体牵头方，与中国电力建设股份有限公司组成社会资本方联合体负责投资、融资、设计和建设。深圳市城市轨道交通 12 号线 A 部分机电设备主要包括车站风、水、低压动照专业设备及海上世界站至南油站电扶梯和部分高压设备。B 部分工程建设内容主要包括车辆、轨道、通信、信号、自动售检票、综合监控、综合安防、乘客资讯、站台门、电扶梯、车辆段工艺设备等设备系统的采购、安装、调试，以及综合联调和试运行、工程验收、政府专项验收、初期运营前安全评估，直至开通初期运营。

四、监理服务范围及内容

本工程实行建设项目分阶段全过程监理。

深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标监理工程主要内容：

1、轨道工程（含疏散平台）监理

负责正线轨道工程施工阶段及保修阶段的监理工作，现场监理并审核工程量，正线轨道工程监理工作范围包括但不限于：

（1）工程前期工作和临时工程（场地拆迁与征用、场地排水、场地临时道路工程、临时水电、临时建筑等）的监理，同时协助业主完成施工招投标期间的各项工作（如有）；

（2）轨道工程的材料或设备采购、施工、验收、保修监理，包括监理旁站监理；

（3）轨行区移交过程与土建标段监理和承包商配合，按轨行区移交条件和时间办理轨行区交接手续；

（4）按轨行区管理办法，确保本标段轨行区安全以及轨行区运输和施工作业的调度管理，负责轨行区调度计划和安全管理；

（5）工作范围内有关轨道工程的控制测量、第三方监测等组织协调，配合工程保险理赔（监理计费基数不包括工程控制测量、第三方监测及工程保险费用）；

（6）施工与设计等接口工作的组织协调；

（7）工作范围内轨道施工与各土建施工的衔接、轨道设备安装与其它设备安装的接口、临时铺轨基地及临时工地的管理、污水处理设施管理等所有接口工作的组织协调；

（8）按业主要求，协助业主完成与本工程有关的各项工作，完成《建设工程监理规范》所要求的工作内容；

（9）轨道工程与供电、通信、信号、车辆、站台门、防迷流等系统的配合与协调。

2、设备采购项目监理

供电系统机电设备（含场段所内设备和接触网）的：合同管理；接口协调及管理；设备制造阶段管理（含设备产品设计、样机验收、监造、出厂验收等）；包装运输、到货移交管理；设备安装(或安装督导)及调试管理；系统联调管理；验收管理；结算管理；试运行管理；保修期和质保期管理；培训、总结与技术咨询管理；资料、档案管理。

3、设备安装工程监理

供电系统机电设备（含场段所内设备和接触网）的：接口协调及管理；到货移交管理；设备安装(或安装督导)及调试管理；系统联调管理；验收管理；结算管理；试运行管理；保修期和质保期管理；培训、总结与技术咨询管理；资料、档案管理。负责由供货商提供设备组装或安装服务的甲供设备安装工程监理。

4、轨行区管理

系 12 号线建设期轨行区管理牵头方也是负责方。按深圳地铁集团轨行区管理办法，确保本标段轨行区安全以及轨行区运输和施工作业的调度管理，参与轨行区调度计划和安全管理。

5、总联调项目管理（此项内容可能分包）

系统设备联调的管理：配合业主及深圳市城市轨道交通 12 及 13 号线设备监理 1 标监理负责所辖各系统设备联调阶段的联调文件编制，联调组织、协调，对参加联调的单位进行管理。

（1）配合组织车辆及机电设备系统总联调；

（2）协助业主、监理牵头方组织协调监理范围内项目通过试运营前各项政府专项评审、验收；

（3）运营综合演练咨询。

6、接口管理

（1）车辆及系统设备技术接口管理；

（2）设备安装工程接口管理。

（3）12 号线设备监理管理接口管理（配合方）。

7、协助业主方开展站后工程管理经验总结，至少包括以下内容：

（1）联系知名出版社组织形成一本站后工程管理经验总结（列车全自动运行模式建设经验或其他方面）著作出版物；

（2）协助业主方申报站后工程专业相关技术专利（如有）。

特别提醒：受政府规划及其他因素影响，招标人将有可能对上述工程监理范围进行调整，中标人需接受。

五、监理服务期限

监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2025 年 12 月 31 日止（最终工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准），保修阶段服务期限自 2023 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日止。

业主有权根据工程的实际情况提前三个月通知监理单位调整上述工期计划，各系统监理人员到岗时间及服务期限需服从业主的安排，监理单位须按要求配备专业监理人员，且监理人服务时间需与工程特性及工程需要相匹配，本项目监理期限最终应至本标段所监理的工程项目保修期（质保期）结束且通过政府验收为止。

六、监理酬金

监理服务费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局（深价规[2009]1 号）的规定计取。监理费包含设备监理费和车辆监造费，具体计算如下：

设备监理费：计费基数为：本工程政府批复概算中的本监理合同范围内系统设备的建筑工程费+安装工程费+设备购费×40%；

设备监理费=监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂调整系数×高程

调整系数×保修阶段×（1—下浮率）；专业调整系数 1.1，复杂调整系数 1.15，高程调整系数 1，保修阶段按施工阶段监理服务费的 5%计取。监理服务酬金（含保修阶段）下浮率 20%。本项目暂定计费投资额：230510.23 万元，计费额 203418.02 万元，暂定监理费人民币（大写）：贰仟玖佰贰拾壹万柒仟壹佰元整，（小写）：29217100 元，设备监理费率 1.44%。其中，不含税价 27563302 元，增值税税额 1653798 元，增值税税率 6%。

特别提醒：监理报价包含车辆及机电设备采购、安装项目的服务费用，服务费用包括：监理人员参加设计联络、驻厂监造、出厂验收等所需的差旅费用、补贴等。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1—下浮率）计算得出，但监理范围无论如何调整，监理服务收费基准价下浮率保持不变。

结算价以深圳市财政投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

七、项目专用银行账户

乙方须开立项目部专用银行账户，负责接收甲方依据合同所支付的合同价款，项目部负责该账户的资金使用。对开立的项目部银行账户的资金专款专用、

侯落丽

和对合同执行过程中的进度款等资金的管理内容进行季度资金管理考核，确保本项目合同价款专款专用，并将考核结果纳入履约评价。

八、业主在此同意按照本监理合同规定的期限和方式，向监理单位支付根据监理合同规定应支付的监理服务酬金。

九、监理单位基于业主的上述保证，在此向业主承诺按照本监理合同的规定履行监理服务；同时向业主承诺，按照本合同规定，承担本合同“服务范围及任务大纲”中议定范围内的施工监理管理工作。

十、本合同的内容如需修改，业主与监理单位协商后，签订补充条款，补充条款一经双方签字，即与原合同具有同等的法律效力。

十一、本协议书经双方法定代表人或其授权代代表签字盖章成立并生效。

十二、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾陆份，委托人执玖份，监理人执陆份，建设主管部门备案壹份。

甲方(公章)：	深圳市十二号线轨道交通有限公司	法定代表人或授权代表：	
住　　所：	深圳市福田区白石路 7 号侨城东车辆段综合办公楼 6		
电　　话：	0755-88959539	传　　真：	
开户银行：	招商银行深圳分行营业部	开户全名：	深圳市十二号线轨道交通有限公司
账　　号：	755951841310666	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	甘灿 0755-82769934	项目主管部门审核人：	
合约部门经办人及电话：	张文瑞 0755-88959539	合约部门审核人：	
乙方(公章)：	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	法定代表人或授权代表：	

住　　所：	北京市西城区白广路 4 号 401 室		
电　　话：	010-52256089	传　　真：	010-83534116
开户银行：	中国工商银行北京科技园支行	开户全名：	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
账　　号：	0200 2964 1920 0084 303	邮政编码：	100070
乙方经办人：	侯蓉丽	乙方经办人电话：	13428729704

合同签署地点：深　圳

时　　间：2021 年 1 月 29 日

12.1.7.3 质量评估报告

市政竣·通-5

编号： 2022 年第 号

市政基础设施工程

质量评估报告

工程名称： 深圳市轨道交通12号线PPP项目供电工程

监理单位（公章）： 北京铁瑞斯国际工程咨询有限公司

发出日期： 2022 年 7 月 14 日

市政基础设施工程

一、工程概况

工程名称	深圳市轨道交通12号线PPP项目供电工程		进场日期	2020年 12 月 25 日
监理单位	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司		资质等级	综合资质
			资质证号	F111000779-6/1
工程规模（建筑面积或道路、桥梁长度等）	深圳市城市轨道交通12号线线路起自左炮台东站，终至海上田园东站，线路全长约40.533km，全线采用地下敷设方式；共设站33座，其中换乘站20座，最大站间距1.935km（怀德至福永），最小站间距0.747km（花果山至四海），平均站间距约1.241km。全线远期高峰小时断面客流为4.48万人次/小时，采用A型车6辆编组，DC1500V接触网受电，全自动运行线路。供电工程主要工程量包括：牵引降压变压电所16座、降压变电所16座、牵引变电所2座、跟随所31座，环网电缆493.1公里，接触网130.61公里。			

项目监理机构组成（姓名、职务、职称、执业情况等）	姓名	专业	职务	职称	执业资格证号
	李智勇	工业电气自动化	总监理工程师	高工	国家注册监理工程师0039945
	赵杰	工程管理	安全总监	工程师	国家注册监理工程师00628928
	林胜聪	化工设备与机械	供电总代	工程师	国家注册监理工程师00518080
	马红胜	通信	接触网总代	高工	国家注册监理工程师00287648
	张惠银	工程管理	资料管理	/	深圳城建档案业务培训证201808021
	方译尘	电气工程及其自动化	供电专监	工程师	国家注册监理工程师20200904851000000905
	李光	计算机应用	供电专监	工程师	工程师093332243308322893
	闫红霞	电气工程及自动化	接触网专监	工程师	工程师Z330100071187
	匡勇军	电气自动化	供电专监	工程师	广东省专监证B14020251
	卢艺兵	水暖	接触网专监	工程师	专监证冀JL7490
	索函瑞	电气	接触网专监	工程师	专监证冀JL14692
	骆文凯	通信工程	供电监理员	/	广东省专监证B21050226
	黄泳福	土木工程	供电监理员	/	监理员C20040574
	李金良	建筑室内设计	供电监理员	/	监理员2201060000049123
	朱爵	工程造价	接触网监理员	/	监理员2101060000395146
	林子状	轨道交通运营与管理	接触网监理员	/	/
	赵昆	物联网工程	接触网监理员	/	/

工程监理范围	本工程监理范围为深圳市城市轨道交通12号线工程正线及出入段线轨道工程（含疏散平台）、供电工程（正线及场段）、主所供电工程的施工准备阶段、施工阶段、保修阶段的监理工作

市政基础设施工程

三、工程质量验收意见

工程质量验收综合意见及存在主要问题	验收意见： 1、2022年6月29日，项目监理部组织建设单位、设计单位、监理单位、施工单位对正线供电子单位工程和车辆基地供电子单位工程暨供电工程单位工程进行预验收，单位工程预验收通过，提出6个整改项；2022年7月4日施工单位完成整改，监理项目部进行了现场核查，整改满足要求。 2、施工单位能够按设计图纸、验收标准完成合同和图纸约定的施工内容，各分部工程、分项工程、检验批质量均为合格；质量控制资料基本齐全有效；有关安全及功能检验及抽样检测结果符合要求；主要功能符合设计图纸和施工规范要求；工程观感质量符合设计图纸和施工规范要求，无影响质量、安全、环境的情况存在。 3、经综合评定：深圳市城市轨道交通12号线PPP项目供电工程单位工程的质量满足设计要求和验收规范，提请验收组验收。
	存在主要问题： 1、分项工程验收记录表中存在工程统计数据不一致的问题； 2、检验批验收记录中有涂改的地方； 3、未见变电所内接地导通测试记录； 4、变电所内的应急物资管理不到位； 5、施工总结、监理评估报告需要补充验收依据等内容； 6、设备的防火封堵有遗漏。 以上问题已于2022年7月5日整改完成。
未达使用功能的部位	无

附表：一、单位工程质量控制资料核查记录；
二、工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录；
三、工程外观质量检查记录；
四、工程实体质量检查记录。

市政基础设施工程

四、有关补充说明及资料

无

编制人姓名（打印）：林胜聪，签名：

项目总监理工程师（执业资格证章）李智勇，签名：

单位法定代表人（打印）：曹雪松，签名：

（公章）

签发日期：2022年 7月 14 日

12.1.7.4 竣工验收报告

附件 10

深圳市十二号线轨道交通有限公司

竣工验收报告

工程名称：深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目施工总承包工程

验收日期：2022 年 11 月 8 日

建设单位（盖章）：深圳市十二号线轨道交通有限公司

1

一、工程概况

工程名称	深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目施工总承包工程		
工程地点	深圳市南山区、宝安区	工程造价	287789.91 万元
结构类型	/	层数	/
施工许可证号	2017-440300-81-01-103216 92 2017-440300-81-01-103216 93	监理许可证号	/
开工日期	2021 年 7 月 18 日	竣工验收日期	2022 年 11 月 8 日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T2021062800401、T2021062800301、T2021062800401、T2021092300401、T2021092300501、T2021092300601、T2021092300101、T2021092300201、T2021092300301、T2021111100101、T2021111100201、T2021111100301
建设单位	深圳市十二号线轨道交通有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
总包单位	中国电力建设股份有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点，下设若干个专业组，工程实体组可按专业细分，下设若干个专业小组。

1、验收组

组长	于德涌
副组长	
组员	罗曼、黄抗强、王吉光、蔡炜、汪材林、秦艳、甘灿、何力、魏来、陈伟、吴永照、陈鹏、杨福清、赵辉进、樊启洪、章刚庆、高金锁、吕荣海、梁万鹏、余建林、王兰军、李智勇、高稳成、丁锐、赵理峰、卢胜华、任晨源、程光辉、赵朝辉、马克乾、胡如龙、郭胜雨、张凯、谭荣、唐廷耀、王磊、张涛、董伟、樊思俊、李育、赵国民、唐斌、刘继权、高亮、谭江、刘翱、赵星、唐军

2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	魏来 陈伟	李晶、邝志辉、赵辉进、冯飞、谢礼文、高博扬、徐叶荣、梁万鹏、于上永、任伟、陈鹏、许开峰
档案资料组	何力	左星雨、陈佑鸿、吴利伟、吴金霞、熊振、宋远梅、黄祖德、伍伟明、姚立、余建林、翟宁
工程实体质量组	组长：罗曼 副组长：黄抗强	王吉光、蔡炜、汪材林、秦艳、甘灿、戴继、程荣、杨浩怡、肖响、刘舸争、李媛、陈明道、夏远东、陶琨、梁珂、刘正贤、刘欢、王俊生、庞冠竣、杨颖、陈鹏、李伟、唐文华、张锦芳、张智鹏、王明星、葛绍亮、孙兆琰、赵辉进、樊启洪、章刚庆、冯飞、黄罗、于上永、李智勇、高稳成、张俊、黄胜、陆东奇、聂江林、卢胜华、马建波、李明星、包文通、左剑勇、王保国、李帝钦

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议。

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。

4、验收组核查质保资料、并实地查验工程质量。

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定:

单位工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目施工总承包轨道工程	符合验收条件	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 7 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目供电工程	符合验收条件	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 24 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目通信工程	符合验收条件	共 41 项，其中： 经审查符合要求 41 项 经核定符合要求 41 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 41 项，其中： 评价为“好”的 34 项 评价为“一般”的 7 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目火灾自动报警系统	符合验收条件	共 38 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 38 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 28 项	共 30 项，其中： 评价为“好”的 30 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目信号工程	符合验收条件	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目综合监控系统	符合验收条件	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 26 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 21 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目环境与设备监控系统	符合验收条件	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 12 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目自动售检票系统	符合验收条件	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目站台屏蔽门系统	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 101 项，其中： 评价为“好”的 101 项 评价为“一般”的 0 项
单位（子单位）工程审查 建设单位负责人： 年 月 日				

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于 2022 年 11 月 08 日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

建设单位:	设计/勘察单位:	监理单位:	施工单位:
（公章） 单位（项目）负责人: 2023 年 3 月 31 日	（公章） 单位（项目）负责人: 2023 年 2 月 22 日	（公章） 总监理工程师: 2023 年 1 月 5 日 （公章） 总监理工程师: 2023 年 2 月 10 日	（公章） 单位（项目）负责人: 2022 年 11 月 8 日

12.2 质量总监：刘兴旺

质量总监简历表

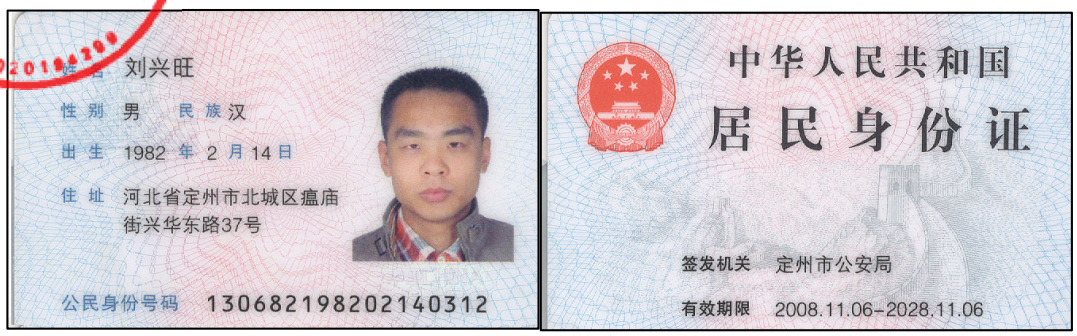
姓名	刘兴旺	性　别	男	年　龄	44 岁
职务	质量总监	职　称	高级工程师	学　历	本科
从事专业工作年限		20 年	专业	机电安装工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11013425	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
已完工业绩					
2023.12.21-2025.9.1	厦门市轨道交通 4 号线（后溪至翔安机场段)工程机电安装及装修工程监理 2 标段	供电监理、集成管理、弱电监理、施工监理**（通信、信号等）**。	厦门轨道建设发展集团有限公司、0592-2365666		
2018.7.23-2021.12.16	福州市轨道交通 5 号线一期工程第 1 标段（监理）	前期工程，土建工程、水土保持监理、管片监理，风水电安装工程、装修工程等监理工作。	福州地铁集团有限公司、0591-86308033		
未完工业绩					
/	/	/	/		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**安全总监、质量总监**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 1 年（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

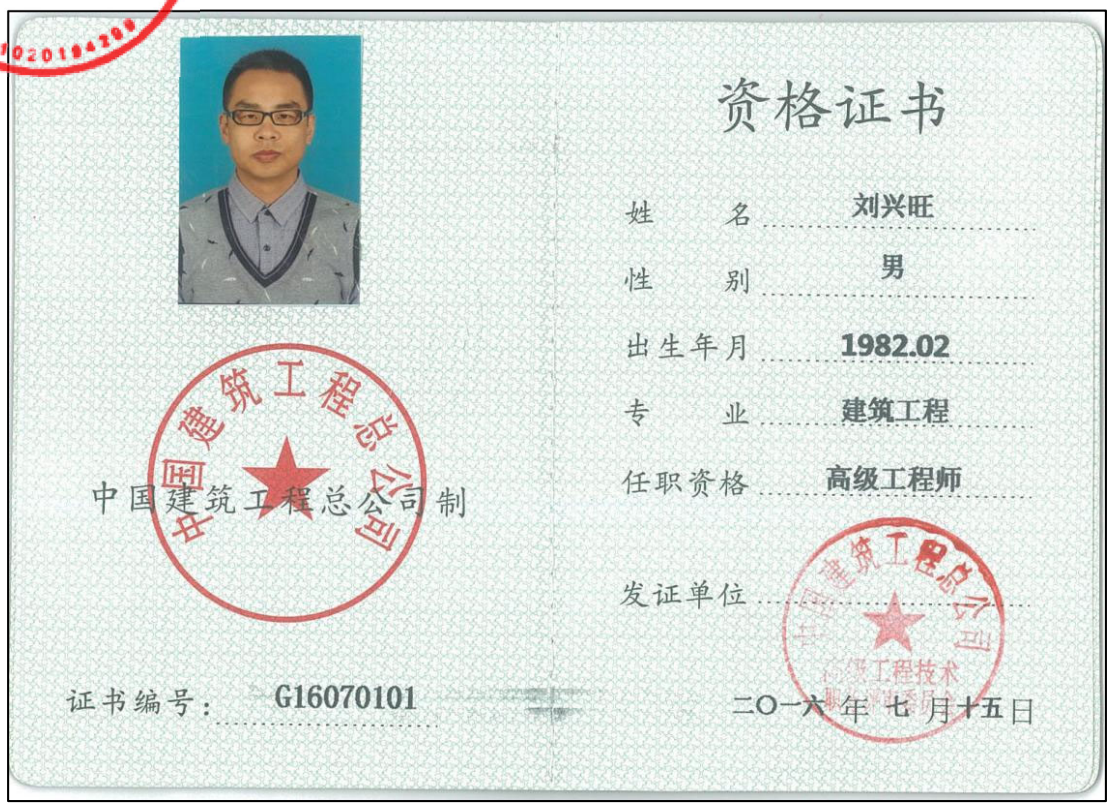
12.2.1 身份证



12.2.2 学历证书



12.2.3 职称证



资格证书

姓　　名　刘兴旺

性　　别　男

出生年月　1982.02

专　　业　建筑工程

任职资格　高级工程师

发证单位　中国建筑工程总公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：G16070101

二〇一六年七月十五日

12.2.4 资格证



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00209894
No.

姓名: 刘兴旺
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1982.02
Date of Birth

专业类别:
Professional Type

批准日期: 2015.05
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2016 年 1 月 日
Issued on

管理号: 20150214102120154118030008[illegible]
File No.

证书编号: JL00209894

12.2.5 注册监理工程师证

使用有效期：2026年06月11日
- 2026年12月08日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：刘兴旺

性　　别：男

出生日期：1982年02月14日

注册编号：11013425

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2028年06月13日

注册专业：机电安装工程
农林工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：刘兴旺

签名日期：2026年6月11日

发证日期：2025年04月17日

12.2.6 社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司天津分公司　　校验码：W05872837920260617162926

组织机构代码：058728379　　查询日期：202401至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘兴旺	130682198202140312	基本养老保险	202401	202606	30
			失业保险	202401	202606	30
			工伤保险	202401	202606	30

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月17日

12.2.7 业绩 1：厦门市轨道交通 4 号线（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修工程监理 2 标段

12.2.7.1 中标通知书

中标通知书

编号：GD-2023015

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

你方于 2023 年 09 月 14 日所递交的厦门市轨道交通4号线（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修工程（监理“评定分离”）2标段监理投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：供电监理范围①监理服务范围包括但不限于：全线 35kV 中压环网安装工程，全线牵引变电所、降压变电所、跟随变电所安装工程，全线电力监控安装工程（变电所综合自动化部分），全线接触网安装工程（不含涉铁段），全线杂散电流防护及接地安装工程，全线供电运行安全管理系统安装工程，区间疏散平台安装工程,区间声屏障安装工程(不含涉铁段)等。注:涉铁段为线路里程 DK26+525~DK29+937 范围内相关区间、车站、出入段线及辅助线路（联络线、车站配线等）。②集成管理服务范围包括但不限于：35kV GIS 及测控保护装置、负荷开关柜、低压开关柜、变电所综合自动化系统、供电运行安全生产管理系统等甲供设备；整流变压器、整流器、DC1500V 开关柜、轨电位限制装置、配电变压器、有源滤波装置、再生电能吸收利用装置等核心乙供设备。

弱电监理范围①设备监理范围包含通信（专用、公安）、信号、AFC、综合监控（含综合监控、门禁中央服务器、大屏幕系统）、 UPS 整合电源系统、 FAS 及气灭控制（正线、场段、主所）、BAS（正线、场段）、门禁系统（正线、场段、主所）、安防系统（场段）、安防集成平台（正线、场段）、自动巡检系统、安检系统、文灶线网中心应急会商平台、大数据及云平台扩容的设备监理工作。②施工监理范围包含通信（专用、公安）、信号、AFC、综合监控（含综合监控、门禁中央服务器、大屏幕系统）、 UPS 整合电源系统、FAS 及气灭控制（正线）、BAS（正线）、门禁系统（正线）、安防集成平台（正线、场段）、自动巡检系统、安检系统、文灶线网中心应急会商平台、大数据及云平台扩容的施工监理工作。

中标价：贰仟贰佰柒拾柒万零贰佰元整，小写￥22,770,200.00 元。

监理服务期：自签订监理合同之日起至本标段监理服务范围内的全部工程质量保修期满后3个月为止。

质量标准：确保所监理项目符合国家级相关行业验收合格标准，争创省优。

总监理工程师：刘兴旺，身份证号码：130682198202140312，注册监理工程师注册执业证书注册号：11013425。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到厦门市思明区湖滨中路86号、88号与我方签订监理合同，在此之前按招标文件第2章“投标人须知”有关规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：_____（盖单位电子公章）

法定代表人：_____（盖电子签名章）

王 文 格

电子签名专用章

2023年09月22日

12.2.7.2 合同协议书

厦轨道(合)【2023】0854号

厦门市轨道交通 4 号线

（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修工程监理 2 标段合同

委托人：厦门轨道建设发展集团有限公司

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

第一节 协议书

委托人（全称）： 厦门轨道建设发展集团有限公司

监理人（全称）： 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：厦门市轨道交通 4 号线（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修工程监理 2 标段；

2. 工程地点：福建省厦门市；

3. 工程规模：厦门市轨道交通 4 号线工程（后溪至翔安机场段）起于软三东站，终至大嶝翔安国际机场，线路长 44.58km，地下段长 25.05km，高架段长 19.53m；设站 12 座（含预留车站 1 座），其中高架站 5 座，地下站 7 座，平均站间距 3.89km。设 1 段 1 场，分别为后溪车辆段和蔡厝停车场（停车场近期不建设，利用 3 号线蔡厝车辆段的富余能力）。全线设 2 处主变电所，分别设蔡厝主变（与 3 号线共享）、新设西洲主变（与 6 号线共享）。本工程设控制中心、备用控制中心、维修中心、培训中心各一处，其中，控制中心位于园博苑附近，6 条线合建，分线控制；备用控制中心、维修中心、培训中心（暂定）位于后溪车辆段内；

4. 计费额：174493.7480 万元。

5. 监理服务范围及内容

其中供电监理：

5.1 工程监理服务范围

包括但不限于：全线 35kV 中压环网安装工程，全线牵引变电所、降压变电所、跟随变电所安装工程，全线电力监控安装工程（变电所综合自动化部分），全线接触网安装工程（不含涉铁段），全线杂散电流防护及接地安装工程，全线供电运行安全管理系统安装工程，区间疏散平台安装工程，区间声屏障安装工程（不含涉铁段）等。注：涉铁段为线路里程 DK26+525～DK29+937 范围内相关区间、车站、出入段线及辅助线路（联络线、车站配线等）。

5.2 集成管理服务范围

包括但不限于：35kV GIS 及测控保护装置、负荷开关柜、低压开关柜、变电所综合自动化系统、供电运行安全生产管理系统等甲供设备；整流变压器、整流器、DC1500V 开关柜、轨电位限制装置、配电变压器、有源滤波装置、再生电能吸收利用装置等核心乙供设备。

5.3 施工监理服务内容

包括但不限于：项目前期服务，以及从施工准备、施工安装、单机调试、系统调试、144 小时系统连续试验、验收、综合联调、“三权”移交、试运行、临管、直至监理服务期结束期间的工程监理服务。

5.4 设备集成管理服务内容

包括但不限于：甲、乙供设备招标技术服务、合同谈判、设计联络、生产监造、工厂验收、设备供货、设备安装、系统调试、验收、“三权”移交、试运行、临管、直至监理服务期结束期间等各阶段的设备集成管理工作。

其中弱电监理：

5.1 监理服务范围

5.1.1 设备监理

包含通信（专用、公安）、信号、AFC、综合监控（含综合监控、门禁中央服务器、大屏幕系统）、UPS 整合电源系统、 FAS 及气灭控制（正线、场段、主所）、BAS（正线、场段）、门禁系统（正线、场段、主所）、安防系统（场段）、安防集成平台（正线、场段）、自动巡检系统、安检系统、文灶线网中心应急会商平台、大数据及云平台扩容的设备监理工作。

5.1.2 施工监理

包含通信（专用、公安）、信号、AFC、综合监控（含综合监控、门禁中央服务器、大屏幕系统）、UPS 整合电源系统、FAS 及气灭控制（正线）、BAS（正线）、门禁系统（正线）、安防集成平台（正线、场段）、自动巡检系统、安检系统、文灶线网中心应急会商平台、大数据及云平台扩容的施工监理工作。

5.2 监理服务内容

5.2.1 投标人提供的工程监理服务内容应符合国家相关规定，包括但不限于通信、信号、综合监控系统、AFC 系统工程的进度控制、质量控制、投资控制、安全管理、合同管理、信息管理以及工程实施过程的各种协调工作等工程监理服务。

5.2.2 投标人应协同管理“基于 BIM 技术的轨道交通机电施工信息模型管理系统”的实施过程。

5.2.3 详细内容参见本标段“委托人要求”。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及解释顺序

1. 本合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条件及合同附件、附录；
4. 通用条件；
5. 监理服务标准和要求（委托人要求）；
6. 招标文件及其附件（含招标文件答疑书和委托人对招标文件的澄清、修改文件等）；
7. 投标文件及其附件（含投标函及其附录、监理人在评标期间递交和确认并经委托人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
8. 相关监理标准、规范及委托人制定的与监理人相关的各类管理制度。
9. 监理人提交的经委托人审核通过的可实施的监理大纲和实施细则、工作计划、工作实施计划。

合同订立及履行过程中，委托人和监理人签订的关于本工程的补充协议、经委托人和监理人共同签署或者认可的关于本工程的各类会议纪要、备忘录以及其他文件和资料，均构成本合同的组成部分。

上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不一致之处，则以上述序号在先者为准。但是对属于同一类内容的文件，应以最新签署或者最新颁发的版本为准。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：刘兴旺，身份证号码：130682198202140312，注册号：11013425。

五、监理服务费

本合同监理服务费（签约合同价款）暂定为：含税人民币贰仟贰佰柒拾柒万零贰佰元整（¥22,770,200.00元），税率6%，不含税合同监理服务费为21481320.75元，税金1288879.25元，最终监理服务费以委托人的结算审定金额为准。

监理服务费的取费建安工程费基数暂定为192336.4685万元，监理费计费额暂定为174493.7480万元，中标折算费率（中标金额/建安工程费基数）为1.1839%。

六、监理服务期

开始日期：自本项目合同签订之日起计。

结束日期：至本标段监理服务范围内的全部工程质量保修期满后3个月为止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、争议解决

因本合同及相关事宜产生的争议，任何一方有权向工程项目所在地人民法院提起诉讼。

九、合同订立

1. 订立时间：_____年_____月_____日。

2. 订立地点：福建省厦门市。

3. 本合同自委托人、监理人双方盖章之日起生效。

4. 本合同一式12份，具有同等法律效力，双方各执6份。

5. 本合同未尽事宜，双方另行签订书面补充协议。

委托人：厦门轨道建设发展集团有限公司（盖章）　监理人：北京[illegible]国际工程咨询有限公司（盖章）

住所：厦门思明区湖滨中路86-88号　住所：北京市西城区白广路4号401室

邮政编码：361004　邮政编码：100053

法定代表人或其授权　法定代表人或其授权

的代理人：（签字或盖章）	的代理人：（签字或盖章）
开户银行：厦门银行总行营业部	开户银行：交通银行股份有限公司北京自贸试验区支行
账号：83300121050000117	账号：110060777013005608013
电话：0592-2365585	电话：010-52256089
传真：	传真：010-83534116
电子邮箱：	电子邮箱：ceriszhaopin@163.com

J2.2.7.3 单位工程质量竣工验收记录

单位（~~子单位~~）工程质量竣工验收记录

合同段：　　验收表 6

工程名称	厦门市轨道交通 4 号线（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修施工				
单位（子单位）工程名称	通信系统	工程规模		结构类型	
施工单位	中交一公局厦门工程有限公司与中国交通建设股份有限公司（联合体）	技术负责人	汪双杰	开工日期	2023年12月21日
项目负责人	吴引道	项目技术负责人	李玉超	完工日期	2025年9月1日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共23分部，经查符合设计及标准规定23分部。	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共11项，经核查符合规定11项。	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查18项，符合规定18项，共抽查18项，符合规定18项，经返工处理符合规定0项	核查及抽查项目全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查20项，达到“好”和“一般”的20项，经返修处理符合要求的0项。	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：[illegible]	总监理工程师：[illegible]	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]	项目负责人：/
	2025年9月17日	2025年9月17日	2025年9月17日	2025年9月17日	年　月　日

注：本表为通用表，单位工程验收时不需参加的验收单位可不用签字盖章。

单位（~~子单位~~）工程质量竣工验收记录

合同段：　　验收表 6

工程名称	厦门市轨道交通 4 号线（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修施工				
单位（子单位）工程名称	信号系统	工程规模		结构类型	
施工单位	中交一公局厦门工程有限公司与中国交通建设股份有限公司（联合体）	技术负责人	汪双杰	开工日期	2023年12月21日
项目负责人	吴引道	项目技术负责人	李玉超	完工日期	2025年9月1日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共31分部，经查符合设计及标准规定31分部。	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共15项，经核查符合规定15项。	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查9项，符合规定9项，共抽查9项，符合规定9项，经返工处理符合规定0项	核查及抽查项目全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查8项，达到“好”和“一般”的8项，经返修处理符合要求的0项。	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：董俊 2025年9月17日	（公章） 总监理工程师：刘兴服 2025年9月17日	（公章） 项目负责人： 2025年9月17日	（公章） 项目负责人： 2025年9月17日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：本表为通用表，单位工程验收时不需参加的验收单位可不用签字盖章。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

合同段：　　验收表6

工程名称	厦门市轨道交通4号线(后溪至翔安机场段)工程				
单位(子单位)工程名称	供电工程	工程规模		结构类型	
施工单位	中铁一局集团有限公司 中交一公局厦门工程有限公司与中国交通建设股份有限公司(联合体)	技术负责人	吴回获 汪双杰	开工日期	2022年5月20日
项目负责人	孟磊、吴引道	项目技术负责人	周小军 李玉超	完工日期	2025年7月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共35分部，经查符合设计及标准规定35分部。	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共15项，经核查符合规定15项。	质量控制资料全部符合规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查17项，符合规定17项，共抽查17项，符合规定17项，经返工处理符合规定0项	核查及抽查项目全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查35项，达到“好”和“一般”的35项，经返修处理符合要求的0项。	好
综合验收结论		工程质量合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人： 2025年9月15日	总监理工程师： 2025年9月15日	项目负责人： 2025年9月15日	项目负责人： 2025年9月15日	项目负责人： 年　月　日

注：本表为通用表，单位工程验收时不需参加的验收单位可不用签字盖章。

单位（~~子单位~~）工程质量竣工验收记录

合同段：　　验收表 6

工程名称	厦门市轨道交通 4 号线（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修施工				
单位（子单位）工程名称	综合监控系统	工程规模		结构类型	
施工单位	中交一公局厦门工程有限公司与中国交通建设股份有限公司（联合体）	技术负责人	汪双杰	开工日期	2024年 6 月 1 日
项目负责人	吴引道	项目技术负责人	李玉超	完工日期	2025 年 9 月 1 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 45 分部，经查符合设计及标准规定 45 分部。	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 10 项，经核查符合规定 10 项。	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合规定 5 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查项目全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 4 项，达到 “好” 和 “一般” 的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项。	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：董俊	总监理工程师：刘兴旺	项目负责人：吴以定	项目负责人：刘必家	项目负责人：/
	2025年 9 月17日	2025年 9 月17日	2025年 9 月17日	2025年 9 月17日	年 月 日

注：本表为通用表，单位工程验收时不需参加的验收单位可不用签字盖章。

单位（~~子单位~~）工程质量竣工验收记录

合同段：　　验收表 6

工程名称	厦门市轨道交通 4 号线（后溪至翔安机场段）工程机电安装及装修施工				
单位（子单位）工程名称	自动售检票（AFC）系统	工程规模		结构类型	
施工单位	中交一公局厦门工程有限公司与中国交通建设股份有限公司（联合体）	技术负责人	汪双杰	开工日期	2024年6月1日
项目负责人	吴引道	项目技术负责人	李玉超	完工日期	2025年9月1日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部。	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 11 项，经核查符合规定 11 项。	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 7 项，符合规定 7 项，共抽查 7 项，符合规定 7 项，经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查项目全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 13 项，达到“好”和“一般”的 13 项，经返修处理符合要求的 0 项。	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：黄俊	总监理工程师：刘兴明	项目负责人：吴引道	项目负责人：刘收东	项目负责人：
	2025年9月17日	2025年9月17日	2025年9月17日	2025年9月17日	年　月　日

注：本表为通用表，单位工程验收时不需参加的验收单位可不用签字盖章。

12.2.8 业绩 2：福州市轨道交通 5 号线一期工程第 1 标段（监理）

12.2.8.1 中标通知书

中标通知书

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（主办方）、福州成建工程监理有限公司（协办方）：

福州地铁集团有限公司位于福州市城区、闽侯县的福州市轨道交通5号线一期工程第1标段（监理），招标范围为荆溪新城站（含）～农林大学站～洪塘路站（含4号线部分），共3站2区间，5号线一期上盖、下穿、交叉换乘同步实施部分。具体桩号为CK12+314.932～CK17+527.307，招标内容为前期工程、土建工程、风水电安装工程、装修工程及与本工程相关的安装预留预埋工程、协调配合等招标范围内的对应全部施工内容（不含强电工程、弱电工程、轨道工程）的监理，结构类型为＼，建筑面积为＼平方米。该工程项目招标于2017年9月6日依法公开开标后，已完成评标工作，现确定你单位为中标人，中标价为大写人民币贰仟陆佰柒拾肆万贰仟叁佰玖拾伍元（小写：￥26742395元），中标工期为1553日历天，工程质量要求符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准，项目负责人为陈伟，履约担保金为签约合同价的10%。

你单位收到中标通知书后，须在2017年 11 月 8 日17时前到福州市台江区达道路156号与招标人签订合同。

招标人：（盖章）

法定代表人
或其委托代理人：（签字或盖章）

招标代理机构：（盖章）

法定代表人
或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：2017年 10 月 9 日

12.2.8.2 监理合同

福州市轨道交通 5 号线一期工程

第 1 标段（监理）

建设工程监理合同

合同编号：JS5-JL-05-2017-001

发包人：福州地铁集团有限公司

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

福州成建工程监理有限公司

第一部分 合同协议书

委托人： 福州地铁集团有限公司

监理人： 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（主办方）、福州成建工程监理有限公司（协办方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福州市轨道交通5号线一期工程第1标段（监理）

2. 工程地点：福州市城区、闽侯县

3. 工程规模：5号线一期工程起点站为荆溪新城站、终点站为福州南站站，全线约为27.3km，共设站20座，全线均采用地下线敷设。线路与轨道交通网络规划中的1、2、3、4号线换乘。在金山设停车场1座，在樟岚车辆段1座（与6号线停车场合址建设）。

4. 监理范围：

第1标段：包含荆溪新城站（含）～农林大学站～洪塘路站（含4号线部分），共3站2区间，5号线一期工程上盖、下穿、交叉换乘同步实施部分。具体桩号为CK12+314.932～CK17+527.307。

5. 工作内容：

第1标段：前期工程[含三通一平、市政设施迁移维护、绿化迁移、临时占道、交通疏解及市政道路破复、管线迁改（若管线产权单位需另行委托其他监理单位实施，则另行委托项目不在本监理范围内，但需负责地盘内所有管线的总协调）、河道改移、配合辅助工程等]，土建工程[含车站（含综合接地）、水土保持监理、管片监理及商品混凝土质量监督、区间、出入场线、车站与主变之间的电缆通道]，风水电安装工程[土建施工范围内的通风空调系统、给排水和消防系统（除气灭系统）、动力照明系统等安装工程及各车站永久用水、排水的接入]、装修工程[土建施工范围内的车站装修（含地面四小件）及车站四小件周边绿化景观工程、导向标识（含站外500米范围内的导向）、站内附属设施]，与5号线一期工程同步实施及配套的工程（含管线、站点周边景观改造提升、道路永久恢复、提升及移交），5号线一期工程上盖、下穿、交叉换乘、附属配套工程等和地铁相关的工程、综合管廊及与本工程相关的安装预留预埋工程、协调配合等招标范围内的对应全部施工内容（不含强电工程、弱电工程、轨道工程）的监理。

6. 工程概算投资额或建筑安装工程费：暂按196242.29万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1、合同协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及附件；

4、专用条件及附件；

5、通用条件；

6、招标文件（补充文件，如有）（另册）；

7、投标文件（除投标函及其附件）（补充文件，如有）（另册）。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈伟，身份证号码：422323197201133516，注册号：11008513。

五、监理服务收费

监理服务费（即签约合同价）暂定为：大写人民币贰仟陆佰柒拾肆万贰仟叁佰玖拾伍元整（¥26742395元），其中不含税价为¥25228674.53元，增值税额为¥1513720.47元，适用增值税率为6%。

本项目施工监理服务收费的签约合同价暂按 196242.29 万元为计算基数进行计取。结算时，以经福州市财政投资评审中心最终审定的本合同监理范围内的施工工程竣工结算总造价作为计费额及中标的浮动幅度值进行调整。参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670号)标准及中标的浮动幅度值计算本项目施工监理服务费（专业调整系数按1.1计取，工程复杂程度调整系数按1.15计取，高程调整系数按1计取），中标的浮动幅度值为下浮20.74%（中标的浮动幅度值保留小数点2位，小数点后第3位四舍五入）。最终以福州市财政投资评审中心审定的监理费为准。

包括：

1.监理酬金暂定为：2674.2395万元。

2.相关服务酬金：0。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：无。

（2）设计阶段服务酬金：无。

（3）保修阶段服务酬金：无。

（4）其他相关服务酬金：若有发生，另行参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号），由委托人和监理人协商确定。

六、监理期限

工程计划开工日期：2017年9月30日，工程计划竣工日期：2021年12月30日，总工期1553天，具体起止时间根据实际情况进行调整，开始时间以委托人发出的进场通知书为准，并与施工工期同步，结束时间至本工程缺陷责任期届满。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2017年10月29日。

2. 订立地点：福建省福州市台江区。

3. 本合同经双方法定代表人或授权代理人签字加盖公章，且监理人按合同约定提交了足额有效的履约担保后生效。

4. 争议解决

(1) 调解

本合同争议可由建设行政主管部门进行调解。

(2) 仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为：提请福州仲裁委员会进行仲裁。

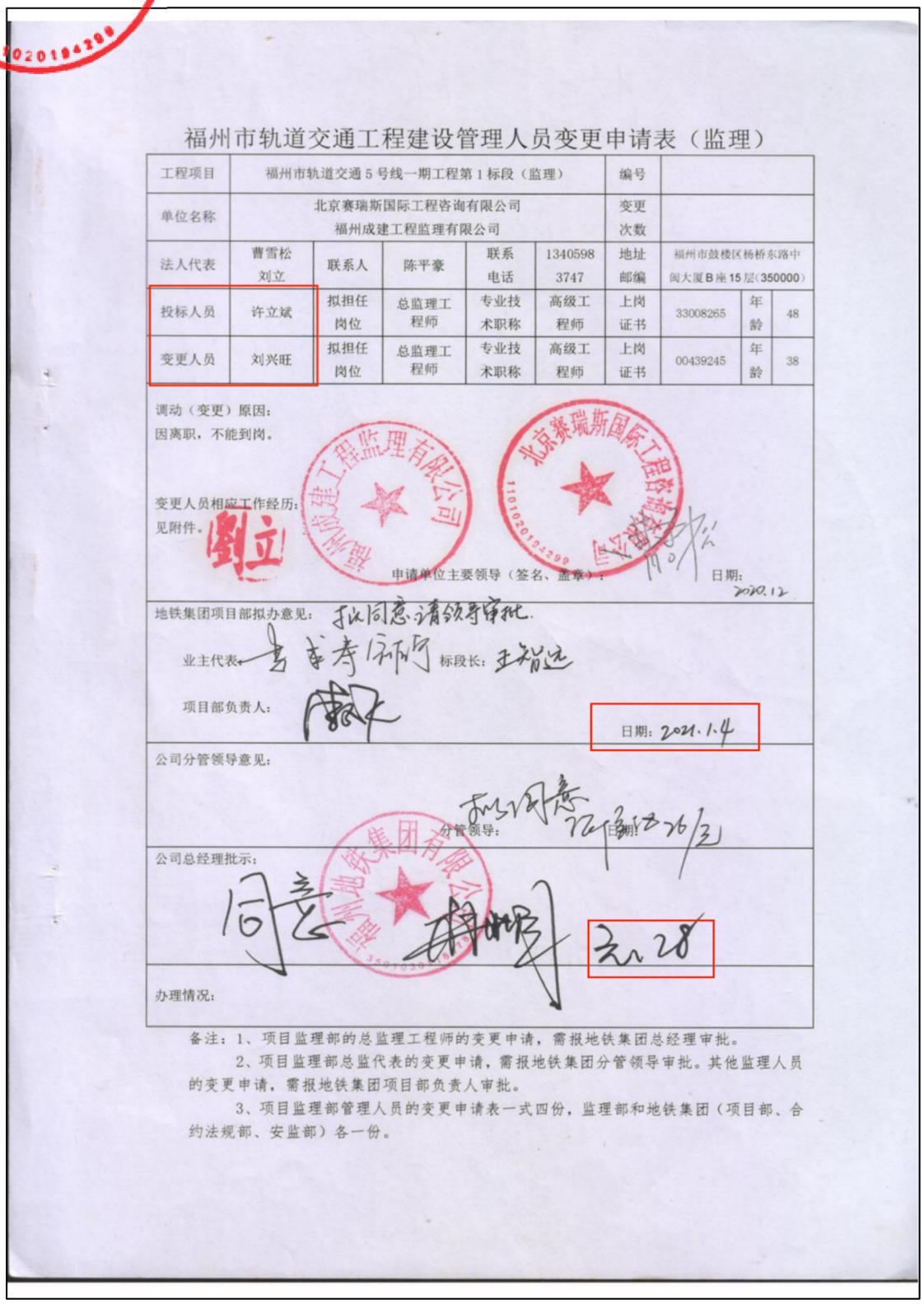
5. 本合同一式十六份，具有同等法律效力，委托人执八份，监理人各执四份。

委托人：
福州地铁集团有限公司
法定代表人
或授权代理人
签订日期：2017年10月29日

监理人(牵头方)：
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
法定代表人
或授权代理人：
联系人
电话：
邮箱：
签订日期：2017年10月29日

监理人（协办方）：
福州成建工程监理有限公司
法定代表人
或授权代理人：
签订日期：2017年10月29日

12.2.8.3 项目总监变更表



福州市轨道交通工程建设管理人员变更申请表（监理）

工程项目	福州市轨道交通5号线一期工程第1标段（监理）					编号			
单位名称	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 福州成建工程监理有限公司					变更次数			
法人代表	曹雪松 刘立	联系人	陈平豪	联系电话	1340598 3747	地址邮编	福州市鼓楼区杨桥东路中闽大厦B座15层(350000)		
投标人员	许立斌	拟担任岗位	总监理工程师	专业技术职称	高级工程师	上岗证书	33008265	年龄	48
变更人员	刘兴旺	拟担任岗位	总监理工程师	专业技术职称	高级工程师	上岗证书	00439245	年龄	38

调动（变更）原因：
因离职，不能到岗。

变更人员相应工作经历：
见附件。

申请单位主要领导（签名、盖章）：

日期：2020.12

地铁集团项目部拟办意见：拟同意，请领导审批。

业主代表：

标段长：王智达

项目部负责人：

日期：2021.1.4

公司分管领导意见：

分管领导：

日期：

公司总经理批示：

同意

2.28

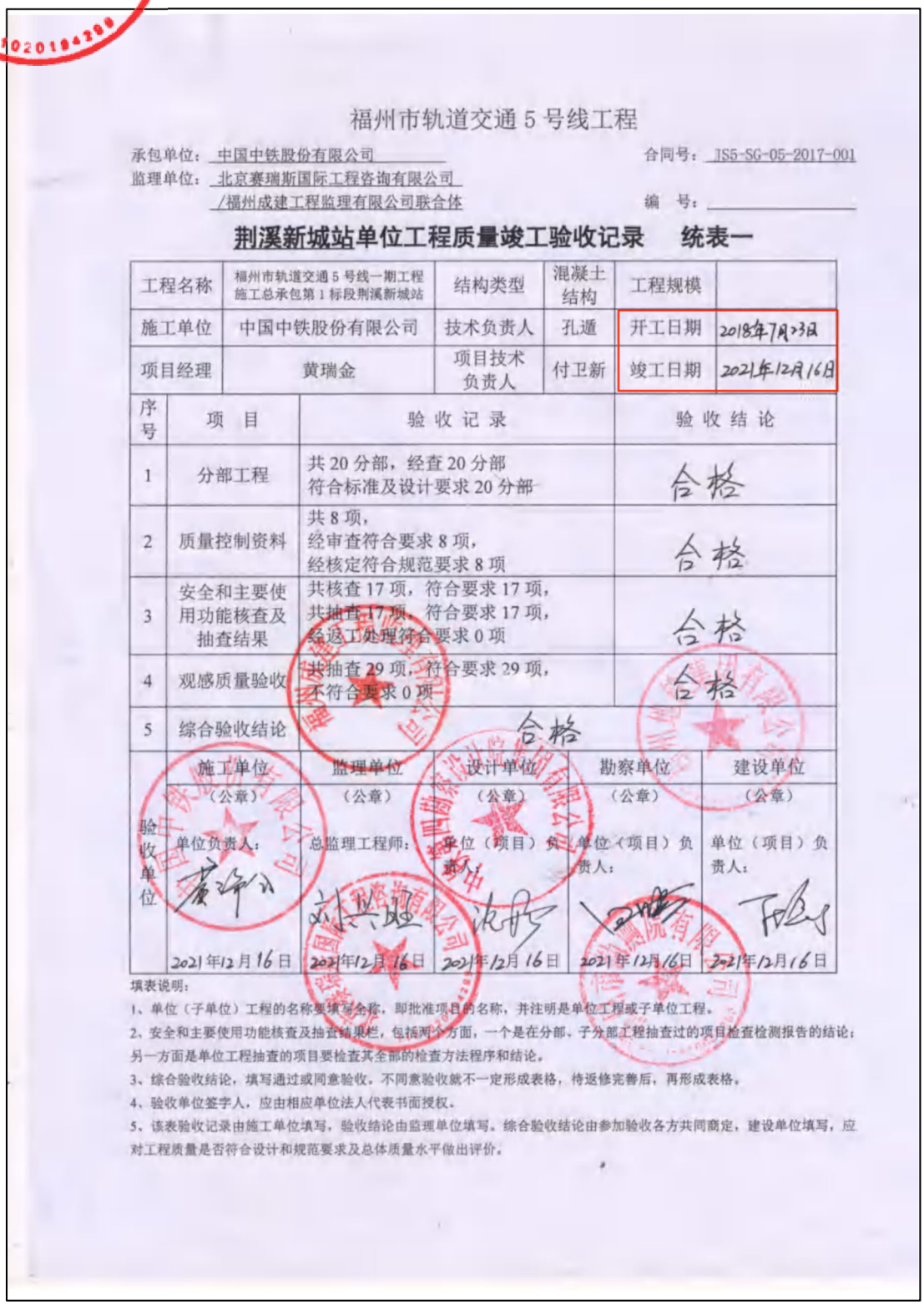
办理情况：

备注：1、项目监理部的总监理工程师的变更申请，需报地铁集团总经理审批。

2、项目监理部总监代表的变更申请，需报地铁集团分管领导审批。其他监理人员的变更申请，需报地铁集团项目部负责人审批。

3、项目监理部管理人员的变更申请表一式四份，监理部和地铁集团（项目部、合约法规部、安监部）各一份。

12.2.8.4 竣工验收记录



福州市轨道交通 5 号线工程

承包单位：中国中铁股份有限公司　　合同号：JS5-SG-05-2017-001

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司/福州成建工程监理有限公司联合体　　编　号：

荆溪新城站单位工程质量竣工验收记录　统表一

工程名称	福州市轨道交通 5 号线一期工程施工总承包第 1 标段荆溪新城站	结构类型	混凝土结构	工程规模	
施工单位	中国中铁股份有限公司	技术负责人	孔遁	开工日期	2018年7月23日
项目经理	黄瑞金	项目技术负责人	付卫新	竣工日期	2021年12月16日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 20 分部，经查 20 分部 符合标准及设计要求 20 分部	合格
2	质量控制资料	共 8 项， 经审查符合要求 8 项， 经核定符合规范要求 8 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合要求 17 项， 共抽查 17 项，符合要求 17 项， 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 29 项，符合要求 29 项， 不符合要求 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

验收单位	施工单位	监理单位	设计单位	勘察单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人： 2021年12月16日	总监理工程师： 2021年12月16日	单位（项目）负责人： 2021年12月16日	单位（项目）负责人： 2021年12月16日	单位（项目）负责人： 2021年12月16日

填表说明：

1、单位（子单位）工程的名称要填写全称，即批准项目的名称，并注明是单位工程或子单位工程。

2、安全和主要使用功能核查及抽查结果栏，包括两个方面，一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论；另一方面是单位工程抽查的项目要检查其全部的检查方法程序和结论。

3、综合验收结论，填写通过或同意验收。不同意验收就不一定形成表格，待返修完善后，再形成表格。

4、验收单位签字人，应由相应单位法人代表书面授权。

5、该表验收记录由施工单位填写，验收结论由监理单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

福州市轨道交通 5 号线工程

承包单位：中国中铁股份有限公司　　合同号：TS5-SG-05-2017-001

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司/福州成建工程监理有限公司联合体　　编　号：

农林大学站单位工程质量竣工验收记录　统表一

工程名称	福州市轨道交通 5 号线一期工程第 1 标段农林大学站	结构类型	混凝土结构	工程规模	
施工单位	中国中铁股份有限公司	技术负责人	孔遁	开工日期	2018年1月25日
项目经理	黄瑞金	项目技术负责人	付卫新	竣工日期	2021年12月16日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 12 分部，经查 12 分部 符合标准及设计要求 12 分部	合格
2	质量控制资料	共 8 项， 经审查符合要求 8 项， 经核定符合规范要 8 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合要求 17 项， 共抽查 17 项，符合要求 17 项， 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 29 项，符合要求 29 项， 不符合要求 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

	施工单位	监理单位	设计单位	勘察单位	建设单位
验收单位	（公章） 单位负责人： 2021年12月16日	（公章） 总监理工程师： 2021年12月16日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年12月16日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年12月16日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年12月16日

填表说明：

1、单位（子单位）工程的名称要填写全称，即批准项目的名称，并注明是单位工程或子单位工程。

2、安全和主要使用功能核查及抽查结果栏，包括两个方面，一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论；另一方面是单位工程抽查的项目要检查其全部的检查方法程序和结论。

3、综合验收结论，填写通过或同意验收。不同意验收就不一定形成表格，待返修完善后，再形成表格。

4、验收单位签字人，应由相应单位法人代表书面授权。

5、该表验收记录由施工单位填写，验收结论由监理单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

福州市轨道交通 5 号线工程

承包单位：中国中铁股份有限公司　　合同号：IS5-SG-05-2017-001

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司/福州成建工程监理有限公司联合体　　编　号：

洪塘路站单位工程质量竣工验收记录　统表一

工程名称	福州市轨道交通 5 号线一期工程施工总承包第 1 标段洪塘路站	结构类型	混凝土结构	工程规模	
施工单位	中国中铁股份有限公司	技术负责人	孔遁	开工日期	2018年8月13日
项目经理	黄瑞金	项目技术负责人	付卫新	竣工日期	2021年12月16日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 14 分部，经查 14 分部 符合标准及设计要求 14 分部	合格
2	质量控制资料	共 8 项， 经审查符合要求 8 项， 经核定符合规范要求 8 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合要求 17 项， 共抽查 17 项，符合要求 17 项， 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 29 项，符合要求 29 项， 不符合要求 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

	施工单位	监理单位	设计单位	勘察单位	建设单位
验收单位	（公章） 单位负责人： 2021年12月16日	（公章） 总监理工程师： 2021年12月16日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年12月16日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年12月16日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年12月16日

填表说明：

1、单位（子单位）工程的名称要填写全称，即批准项目的名称，并注明是单位工程或子单位工程。

2、安全和主要使用功能核查及抽查结果栏，包括两个方面，一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论；另一方面是单位工程抽查的项目要检查其全部的检查方法程序和结论。

3、综合验收结论，填写通过或同意验收。不同意验收就不一定形成表格，待返修完善后，再形成表格。

4、验收单位签字人，应由相应单位法人代表书面授权。

5、该表验收记录由施工单位填写，验收结论由监理单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

福州市轨道交通 5 号线工程

承包单位：中国中铁股份有限公司　　合同号：JS5-SG-05-2017-001

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
/福州成建工程监理有限公司联合体　　编　号：

荆溪新城站单位工程质量竣工验收记录　统表一

工程名称	福州市轨道交通 5 号线一期工程施工总承包第 1 标段荆溪新城站	结构类型	混凝土结构	工程规模	
施工单位	中国中铁股份有限公司	技术负责人	孔遁	开工日期	2018年7月23日
项目经理	黄瑞金	项目技术负责人	付卫新	竣工日期	2021年12月16日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 20 分部，经查 20 分部 符合标准及设计要求 20 分部	合格
2	质量控制资料	共 8 项， 经审查符合要求 8 项， 经核定符合规范要求 8 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合要求 17 项， 共抽查 17 项，符合要求 17 项， 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 29 项，符合要求 29 项， 不符合要求 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

	施工单位	监理单位	设计单位	勘察单位	建设单位
验收单位	（公章） 单位负责人： 2021年12月16日	（公章） 总监理工程师： 2021年12月16日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年12月16日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年12月16日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年12月16日

填表说明：

1、单位（子单位）工程的名称要填写全称，即批准项目的名称，并注明是单位工程或子单位工程。

2、安全和主要使用功能核查及抽查结果栏，包括两个方面，一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论；另一方面是单位工程抽查的项目要检查其全部的检查方法程序和结论。

3、综合验收结论，填写通过或同意验收。不同意验收就不一定形成表格，待返修完善后，再形成表格。

4、验收单位签字人，应由相应单位法人代表书面授权。

5、该表验收记录由施工单位填写，验收结论由监理单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

福州市轨道交通 5 号线工程

承包单位：中国中铁股份有限公司　　合同号：JS5-SG-05-2017-001

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司/福州成建工程监理有限公司联合体　　编　号：

农林大学站～洪塘路站区间单位工程质量竣工验收记录　统表一

工程名称	福州市轨道交通 5 号线一期工程施工总承包第 I 标段农林大学站～洪塘路站区间	结构类型	隧道	工程规模	左线长1191.674m 右线长1199.739m
施工单位	中国中铁股份有限公司	技术负责人	孔通	开工日期	2019年11月11日
项目经理	黄瑞金	项目技术负责人	付卫新	竣工日期	2021年6月30日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 3 分部，经查 3 分部 符合标准及设计要求 3 分部	合格
2	质量控制资料	共 10 项， 经审查符合要求 10 项， 经核定符合规范要求 10 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合要求 4 项， 共抽查 4 项，符合要求 4 项， 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 8 项，符合要求 8 项， 不符合要求 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

	施工单位	监理单位	设计单位	勘察单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
验收单位	单位负责人： 2021年6月30日	总监理工程师： 2021年6月30日	单位（项目）负责人： 2021年6月30日	单位（项目）负责人： 2021年6月30日	单位（项目）负责人： 2021年6月30日

填表说明：

1. 单位（子单位）工程应名称要填写全称，即批准项目的名称，并注明是单位工程或子单位工程。
2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果栏，包括两个方面，一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论；另一方面是单位工程抽查的项目要检查其全部的检查方法程序和结论。
3. 综合验收结论，填写通过或同意验收，不同意验收就不一定形成表格，待返修完善后，再形成表格。
4. 验收单位签字人，应由相应单位法人代表书面授权。
5. 该表验收记录由施工单位填写，验收结论由监理单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

13 其他人员简历表

13.1 总监代表（车辆）：蒋安忠

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	蒋安忠	性　别	男	年　龄	59 岁
职务	总监代表（车辆）	职　称	工程师	学　历	专科
工作年限		25 年	专业	电力工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	32024831	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2019.04.28-2020.08.04	成都地铁 6 号线一、二期工程机电系统工程监理 B 标	包括全线车站、区间、**郫筒停车场、龙灯山车辆段和控制中心的供变电系统**等管理的监理服务。	成都轨道交通集团有限公司、028-61638000		
2023.9.28-2025.05.14	济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段	济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）工程等监理服务。	济南交通发展投资有限公司/济南轨道交通八号线投资发展有限公司、0531-59998807		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.1.1 身份证





13.1.2 学历证书



13.1.3 职称证



蒋安忠 同志：

经 建筑工程 中级专业技术资格评审委员会评审，已确认你具备 工程师 专业技术资格，可聘任相应专业技术职务。

评审委员会（印）

一九九九 年十二 月 三十 日

任职资格审批部门（印）

一九九九 年十二 月 三十 日

姓 名 蒋安忠

性 别 男

出生年月 1967. 03

工作单位 江苏省丰县建筑安装工程公司

证书编号 01063118

13.1.4 资格证



监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名：蒋安忠

证件号码：320321196703240415

性 别：男

出生年月：1967年03月

批准日期：2017年05月21日

管 理 号：20170213202120143205060000192

13.1.5 注册监理工程师

使用有效期：2026年04月21日
-2026年10月18日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：蒋安忠

性　　别：男

出生日期：1967年03月24日

注册编号：32024831



注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2027年09月03日

注册专业：房屋建筑工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2024.4.21

发证日期：2024年07月04日

13.1.6 社保证明

北京市社会保险基金管理中心 业务专用章

北京市医疗保险事务管理中心 个人权益专用章

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
475	田震	41072419920315703X	工伤保险	2024年12月	2026年05月	18
			医疗保险	2024年12月	2026年05月	18
			生育保险	2024年12月	2026年05月	18
476	张献忠	410181197507190037	养老保险	2025年12月	2026年05月	6
			失业保险	2025年12月	2026年05月	6
			工伤保险	2025年12月	2026年05月	6
			医疗保险	2025年12月	2026年05月	6
			生育保险	2025年12月	2026年05月	6
477	秦准	372802197312281395	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
478	梁保华	372901199412173437	养老保险	2024年06月	2026年05月	24
			失业保险	2024年06月	2026年05月	24
			工伤保险	2024年06月	2026年05月	24
			医疗保险	2024年06月	2026年05月	24
			生育保险	2024年06月	2026年05月	24
479	李亚	410183199005262098	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
480	孙文儒	412727198509057011	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
481	查芳	410223199212177020	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
482	蒋安忠	320321196703240415	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
482	蒋安忠	320321196703240415	医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
483	李浩	340621198610242437	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
484	张志东	410727198111015012	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
485	王克强	370982199510083378	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
486	王成	410421197504021510	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
487	郭志全	130427196609021118	养老保险	2025年11月	2026年05月	7
			失业保险	2025年11月	2026年05月	7
			工伤保险	2025年11月	2026年05月	7
			医疗保险	2025年11月	2026年05月	7
			生育保险	2025年11月	2026年05月	7
488	郭云普	410724198609220014	养老保险	2025年12月	2026年05月	6
			失业保险	2025年12月	2026年05月	6
			工伤保险	2025年12月	2026年05月	6
			医疗保险	2025年12月	2026年05月	6
			生育保险	2025年12月	2026年05月	6
489	王守安	130427196807091117	养老保险	2025年11月	2026年05月	7
			失业保险	2025年11月	2026年05月	7
			工伤保险	2025年11月	2026年05月	7
			医疗保险	2025年11月	2026年05月	7







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.1.7 业绩：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段

13.1.7.1 中标通知书

2023091810333100038 98

济南公共资源交易项目

中 标 通 知 书

（工程建设类）

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理		
标段名称	3标段	交易登记号	2023DLJL01Z5020001
招标代理机构名称	山东宏祥工程项目管理有限公司		

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理，于2023-09-01在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。

中标项目地点：济南市

中标项目概况(规模)： 25.5km 结构类型：其他

招标范围：济南轨道交通8号线一期工程供电系统（含主变电站建筑及安装）、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）、机电工程、轨道工程及疏散平台、人防工程等设计图纸范围内从设备、材料采购、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务，具体详见招标文件。

中标价： 14061626 元 中标工期:417日历天（具体以甲方开工令为准），服务开始时间以招标人书面通知为准 日历天 质量要求：合格，符合国家及相关行业验收标准。 项目负责人(项目经理)：翟云明

其他内容：

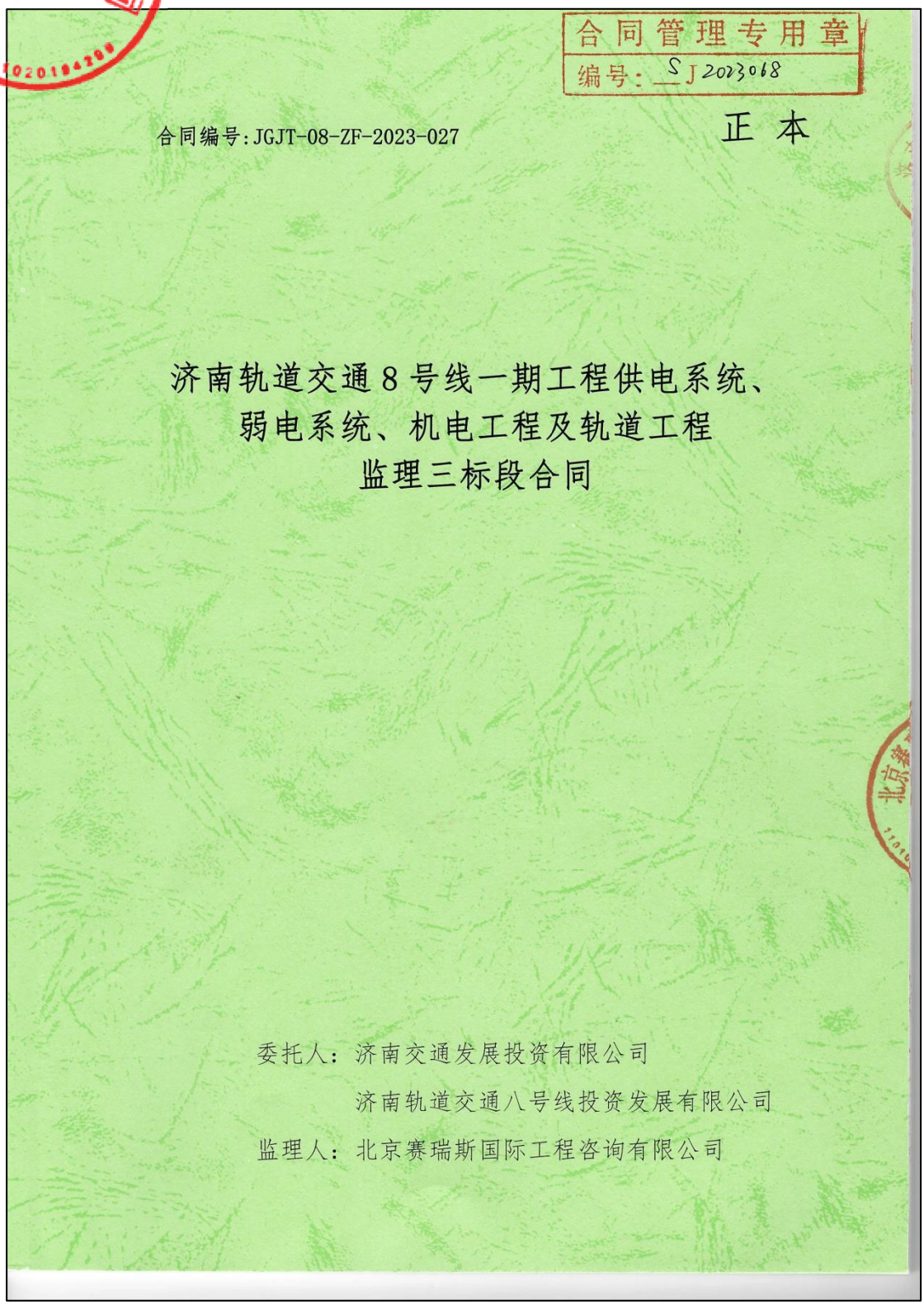
招标人：济南交通发展投资有限公司

招标人单位(盖章)： 招标人法定代表人(负责人)(签章)

日期：2023年09月18日

说明	此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)签章无效，请据此办理相关手续。

13.1.7.2 监理合同



合同管理专用章
编号：SJ2023018

合同编号:JGJT-08-ZF-2023-027

正 本

济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段合同

委托人：济南交通发展投资有限公司

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：济南交通发展投资有限公司

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

监理人（全称）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段；

2. 工程地点：济南市；

3. 工程规模：路线全长约 25.5km；

4. 监理服务范围：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统（含主变电站建筑及安装）、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）工程等设计图纸范围内从设备、材料采购、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务。具体工程内容以设计文件为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分，与本合同

具有同等的法律效力。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：翟云明，身份证号码：110103197307040915，注册号：11006199。

五、签约酬金

签约酬金（大写）人民币壹仟肆佰零陆万壹仟陆佰贰拾陆元整（¥14,061,626.00）。

包括：

1. 监理酬金：已包含在本合同酬金内。

2. 考核费：已包含在本合同酬金内。

3. 相关服务酬金：已包含在本合同酬金内。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：____/____。

（2）设计阶段服务酬金：____/____。

（3）保修阶段服务酬金：已包含在本合同酬金内。

（4）其他相关服务酬金：____/____。

六、期限

监理期限：监理期限约 417 日历天，服务期限至工程通过验收，缺陷责任期结束。实际开始时间以委托人通知为准。缺陷责任期二十四个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 9 月 28 日。

2. 订立地点：山东省济南市历下区。

3. 本合同一式十二份，正本二份，委托人和监理人各执一份，副本十份，委托人执五份，监理人执五份。正本与副本具有同等法律效力，本合同经双方法定代表人（或授权代理人）签字（或盖法定代表人人名章）并加盖公章（或合同专用章）之日起生效。

（本页为：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段合同，合同编号 JGJT-08-ZF-2023-027 签字盖章页，无正文）

委托人：济南交通发展投资有限公司、

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

（盖章）

法定代表人：

或授权委托人：

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：

或授权委托人：

附表一 监理人机构设置及人员要求

序号	姓名	身份证号	岗位	资格证书编号	专业
1	霍云明	110103197307040915	项目总监	00369922	市政公用工程
2	徐应文	342426199106213415	关键岗位	19230341356	其他专业
3	马红胜	140411196308014812	关键岗位	10100094714	其他专业
4	杨喆	210103198306135718	关键岗位	00491681	市政公用工程
5	姚鑫	210204197012244318	关键岗位	00339829	市政公用工程
6	张龙生	340111198803306038	关键岗位	210711002941	其他专业
7	张伟伟	340121198903254354	专业监理工程师	建［造］11221100012107	其他专业
8	梁赞	142726199008160013	专业监理工程师	BJ107955	其他专业
9	赵小红	411424199704286248	资料员	/	土木工程
10	任健斌	140202198112154524	资料员	京监培 ZLY00200949	其他专业
11	陆文涛	150422198704013918	专业监理工程师	BJ107770	其他专业
12	樊海涛	340322199103152415	专业监理工程师	00767540	市政公用工程
13	雷鸣	210104196602044316	专业监理工程师	培证字第 034543 号	其他专业
14	孙腾腾	370282199402250038	专业监理工程师	00762232	市政公用工程
15	魏庆慧	211323196805140616	专业监理工程师	00548072	机电工程
16	鲁冰文	133029197502250015	专业监理工程师	00721514	市政公用工程
17	李长杰	37011219930716601X	专业监理工程师	19220309146	其他专业
18	王作勋	231083199112246810	专业监理工程师	京安监培 2017-10800	其他专业
19	肖红卫	370922197211155356	专业监理工程师	安监培 2016-10228	其他专业
20	杨浩	410825198701171579	专业监理工程师	11180177396	其他专业
21	郭卫	612501198808086034	专业监理工程师	202110046210000003 41	其他专业
22	惠明军	420521197001280075	专业监理工程师	0036039	其他专业

23	赵京生	13108219710510041 9	专业监理工程师	培证字第JZ11002942 号	其他专业
24	刘伟	412728197603280318	专业监理工程师	ZTB2023031X2715	其他专业
25	邢凯	210521197102032012	专业监理工程师	BJ106771	其他专业
26	王军大	230223196905090211	专业监理工程师	BJ104919	其他专业
27	赵洪锋	130730198302071819	专业监理工程师	培证字第 074497 号	其他专业
28	胡君一	152102196501251220	专业监理工程师	00424733	市政公用工程
29	宋平	230882198605214931	专业监理工程师	京监培2018-JZ01840	其他专业
30	于宏英	230223197601070021	专业监理工程师	BJ107767	其他专业
31	垢学连	131082197812260286	专业监理工程师	11170300012867	其他专业
32	韦徽	110107198410110344	专业监理工程师，	考 030-0008697	其他专业
33	吴晓娟	62042119841023202X	专业监理工程师	京监培 2015-JZ0455	其他专业
34	郑艳菊	412728197103123121	专业监理工程师	31620220601010009605	其他专业
35	蒋安忠	320321196703240415	专业监理工程师	00494280	电力工程
36	王晓然	15210419840410161X	专业监理工程师	00518078	市政公用工程
37	郭志全	130427196609021118	专业监理工程师	培证字第JZ2012013998 号	土建专业
38	王颖男	132627197906170010	专业监理工程师	BJ107773	其他专业
39	马峰	142133197202011558	专业监理工程师	培证字第 057472 号	其他专业
40	任海生	320621197106253737	专业监理工程师	00396484	机电工程
41	南伟	412801197901220829	专业监理工程师	00541281	机电工程
42	李子刚	152102196308260918	专业监理工程师	00412340	机电工程
43	王玉磊	370481197006030055	专业监理工程师	00491680	市政公用工程
44	项阳峰	21090219720508554X	专业监理工程师	BJ101431、	土建专业

45	王坤	412728197402042014	专业监理工程师	00225646	市政公用工程
46	王晓波	340403197810011678	专业监理工程师	00177876	市政公用工程
47	邱雨	230902198409192425	专业监理工程师	培证字第 J9419 号	其他专业
48	李海斌	23050219830208131X	专业监理工程师	铁路监业考字第 20180220692 号	铁路工程
49	关恒巍	210902197708184013	专业监理工程师	铁路监业考字第 20160115977 号	其他专业
50	马董礼	110226198202110811	专业监理工程师	00506070	市政公用工程
51	李敏	210502197409172125	专业监理工程师	00321752	市政公用工程
52	梁振新	130684197904080682	专业监理工程师	培证字第 031584 号	其他专业
53	刘颖敏	140203198609297025	专业监理工程师	培证字第 056986 号	其他专业
54	李伟	150203198105080318	专业监理工程师	培证字第 036252 号	其他专业
55	王守安	130427196807091117	专业监理工程师，	培证字第 JZ11003516	其他专业
56	王长茹	211402198008275342	专业监理工程师·	BJ107771	其他专业
57	黄晨峰	211481198812092059	专业监理工程师	培证字第 073361	其他专业
58	尹中育	131082197308100494	专业监理工程师	培证字第 0009262 号	其他专业
59	福文普	110107197207120016	专业监理工程师	培证字第 0410014 号	其他专业
60	鲍大勇	21050319731215121X	专业监理工程师	BJ109138	其他专业
61	宗锡远	11010119720615251X	专业监理工程师	培证字第 JZ11002941 号	其他专业
62	孙志彬	232700196706140612	专业监理工程师	培证字第 026428 号	其他专业
63	刘雪涛	132428197711171019	专业监理工程师	培证字第 08884 号	其他专业
64	杨德军	231083197004015012	专业监理工程师	BJ101428	其他专业
65	陈振越	372428197102201512	专业监理工程师	培证字第 039786 号	其他专业
66	张勇	210404197501111218	专业监理工程师	BH07774	其他专业

67	韩旭	412728198112115232	专业监理工程师	培证字第 047186 号	其他专业
68	高革青	110226197406105016	专业监理工程师	培证字第 035937 号"	其他专业
69	任飞	150103197908211019	专业监理工程师	培证字第 2003338 号	其他专业
70	梁振美	13068119820222144X	专业监理工程师	培证字第 031777 号	其他专业
71	宋斌	340823199002286119	监理员	/	土木工程
72	马佳杰	410521199811055512	监理员	/	机电一体化技术
73	徐雨	341622199906142138	监理员	/	道路桥梁工程技术
74	闫兆祥	411082199508117211	监理员	/	土木工程
75	马仁财	340122199905143317	监理员	/	城市轨道交通工程技术
76	王亚健	131128199905152416	监理员	/	城市轨道交通运营管理
77	许志超	150422198711210645	监理员	/	房屋建筑工程
78	汪曾	34242519951212813X	监理员	/	建筑工程技术
79	徐子豪	370481200006196711	监理员	/	工程造价
80	徐同迪	370481198810166732	监理员	/	工程造价
81	郑殿豪	230421200106100011	监理员	/	土木工程
82	谷永波	610324198603083712	监理员	/	道路桥梁工程技术
83	邢继轩	37132120010924851X	监理员	/	土木工程
84	李东宁	342622199401103273	监理员	/	土木工程

13.1.7.3 竣工验收报告

城市轨道交通工程

（子）单 位 工 程 验 收 报 告

建设单位：济南交通发展投资有限公司

工程名称：济南城市轨道交通 8 号线一期工程

土建一工区

（子）单位工程验收时间：　　年　　月　　日

工程名称	济南城市轨道交通 8 号线一期工程土建一工区			
（子）单位工程名称	济南城市轨道交通 8 号线一期工程-邢村主变电站-房屋建筑工程			
工程地址	高新区港源一路南侧，港兴二路东侧			
工程类型及数量	3628m²	结构类型	配电装置楼：地下一层地上两层框架结构 水泵房：地下一层框架结构	
施工单位名　称	中交第二公路工程局有限公司		资质等级	一级
勘察单位名　称	新疆新工勘岩土工程勘察设计院有限公司		资质等级	甲级
设计单位名　称	中铁第四勘察设计院集团有限公司 山东轨道交通勘察设计院有限公司 山东格瑞德设计咨询有限公司		资质等级	综合甲级 市政甲级 乙级
监理单位名　称	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司		资质等级	一级
工程开工时　间	2023 年 10 月 11 日	工程完工时　间	2025 年 05 月 14 日	
规划许可证编号		施工许可证编号		
工程造价				

工程概况：

邢村主变电站位于济南市历城区港源一路南侧，港兴二路东侧，站址北侧及东侧为刘公河；西侧为空地；南侧为锦保税区隔压站附属用房。站区围墙东西长 64.5m，南北宽 54.0m，围墙内占地面积约 3628m²，实际征地面积 4285m²。站区内主建筑物为配电装置楼，位于站址中心区域，配电装置均设于配电装置楼内，四周设环形道路，道路宽 4.0m，沥青路面。综合水泵房、事故油池、集水池、化类池及消防棚均位于站内北侧。

其中，主配电装置楼为地下一层，地上两层框架结构，建筑高度 10.8m，耐火等级为一级，地下面积 656.6m²，地上面积 1355.7m²；水泵房为地下一层框架架构，建筑高度 5.1m，耐火等级为一级，地下面积 98m²。

结构防水采用“结构自防水+柔性防水附加层”。

建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位收到施工单位提交的单位工程验收申请报告后，于 2025 年 07 月 10 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了单位工程验收，验收过程中，质安中心对单位工程验收实施了监督。
单位工程验收内容： 验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。
单位工程验收组织： 建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。
单位工程验收标准： 现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。
结构安全及使用功能检查情况： 通过对邢村主变电站房屋建筑子单位工程安全、功能资料核查，符合要求。对邢村主变电站房屋建筑子单位工程的主要功能进行抽样检查，其检查结果合格，满足使用功能。
工程档案资料检查情况： 通过对邢村主变电站房屋建筑子单位工程质量控制资料核查，该工程资料齐全、有效，各种试验记录符合有关规范的规定。
观感检查情况： 工程观感质量综合评价为好。
对勘察单位的评价： 新疆新工勘岩土工程勘察设计院有限公司履约了工程勘察合同 ，执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定；提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价： 中铁第四勘察设计院集团有限公司、山东轨道交通勘察设计院有限公司、山东格瑞德设计咨询有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。
对施工单位的评价： 中交第二公路工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。
对监理单位的评价： 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求施工 ，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准规定，工程质证控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。

建设单位对工程质量的评价：

各参建单位对本工程合同履行情况良好，质量等级评定为合格。

单位（项目）负责人签字：刘惠超　　（公章）

年　月　日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程设计及施工符合地质勘察的要求。

单位（项目）负责人签字：[illegible]　　（公章）

年　月　日

设计单位对工程质量的评价：

工程完成设计文件要求的各项内容，实体工程质量中结构安全和使用功能满足设计要求。

单位（项目）负责人签字：刘欣阳　　（公章）

年　月　日

施工单位对工程质量的评价：

工程质量合格，符合设计图纸及强制性标准要求

单位（项目）负责人签字：[illegible]　　（公章）

年　月　日

监理单位对工程质量的评价：

满足设计要求，符合规范规定和施工合同约定，评价结论为合格。

单位（项目）负责人签字：[illegible]　　（公章）

年　月　日

单位工程验收的意见：

该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

单位工程验收结论：符合质量标准。

建设单位（公章）：

注：本报告还应附下列文件：

1. 施工许可证。
2. 施工图设计文件审查意见。
3. 施工单位签署的工程质量保修书。
4. 法规、规章规定的其他有关文件。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

13.2 总监代表（通号）：林胜聪

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	林胜聪	性　别	男	年　龄	53 岁
职务	总监代表	职　称	高级工程师	学　历	本科
工作年限		30 年	专业	电气	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11016039	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容		发包人及联系电话	
2015.12.30-2020.9.30	深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程监理 8534 标	8 号线一期工程望基湖停车场范围内交通疏解、管线改迁等前期工程、土建工程、隧道工程、轨道工程、常规设备安装及装修、人防工程以及与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程的施工阶段、保修阶段。		深圳市地铁集团有限公司、0755-88960600	

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.2.1 身份证





13.2.2 学历证书



13.2.3 职称证



（无钢印无效）

姓　名 林胜聪
Full Name

性　别 男
Gender

身份证号 442000197212050751
ID No.

专业名称 电气
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

证书编号 22A20107025
No.

授予时间 2022 年 12 月 30 日
Conferment Date

持证人签名
Signature of the bearer

资格评审委员会：工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会
Credentials Committee

13.2.4 资格证



监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：林胜聪
证件号码：442000197212050751
性　别：男
出生年月：1972 年12月
批准日期：2018 年 05 月 20 日
管 理 号：20180502144000048

13.2.5 注册监理工程师

使用有效期：2026年04月10日
- 2026年10月07日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：林胜聪

性　　别：男

出生日期：1972年12月05日

注册编号：11016039

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2028年04月08日

注册专业：市政公用工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：林胜聪

签名日期：2026.5.8

发证日期：2025年04月02日

13.2.6 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林胜聪　　社保电脑号：645869458　　身份证号码：442000197212050751　　页码：2

参保单位名称：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司深圳分公司　　单位编号：20107099　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20107099	15322.0	2298.3	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2024	08	20107099	15322.0	2298.3	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2024	09	20107099	15322.0	2298.3	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2024	10	20107099	15322.0	2298.3	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2024	11	20107099	15322.0	2298.3	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2024	12	20107099	15322.0	2298.3	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2025	01	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2025	02	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2025	03	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2025	04	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2025	05	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2025	06	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2025	07	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2025	08	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2025	09	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2025	10	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2025	11	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2025	12	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	766.1	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2026	01	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	919.32	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2026	02	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	919.32	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2026	03	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	919.32	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2026	04	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	919.32	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
2026	05	20107099	15322.0	2451.52	1225.76	1	15322	919.32	306.44	1	15322	76.61	15322	61.29	15322	122.58	30.64
合计				136088.79	74308.32			50869.42	18577.08			4478.81		2248.37		4230.37	1175.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927c956846c7bz ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20107099	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司深圳分公司

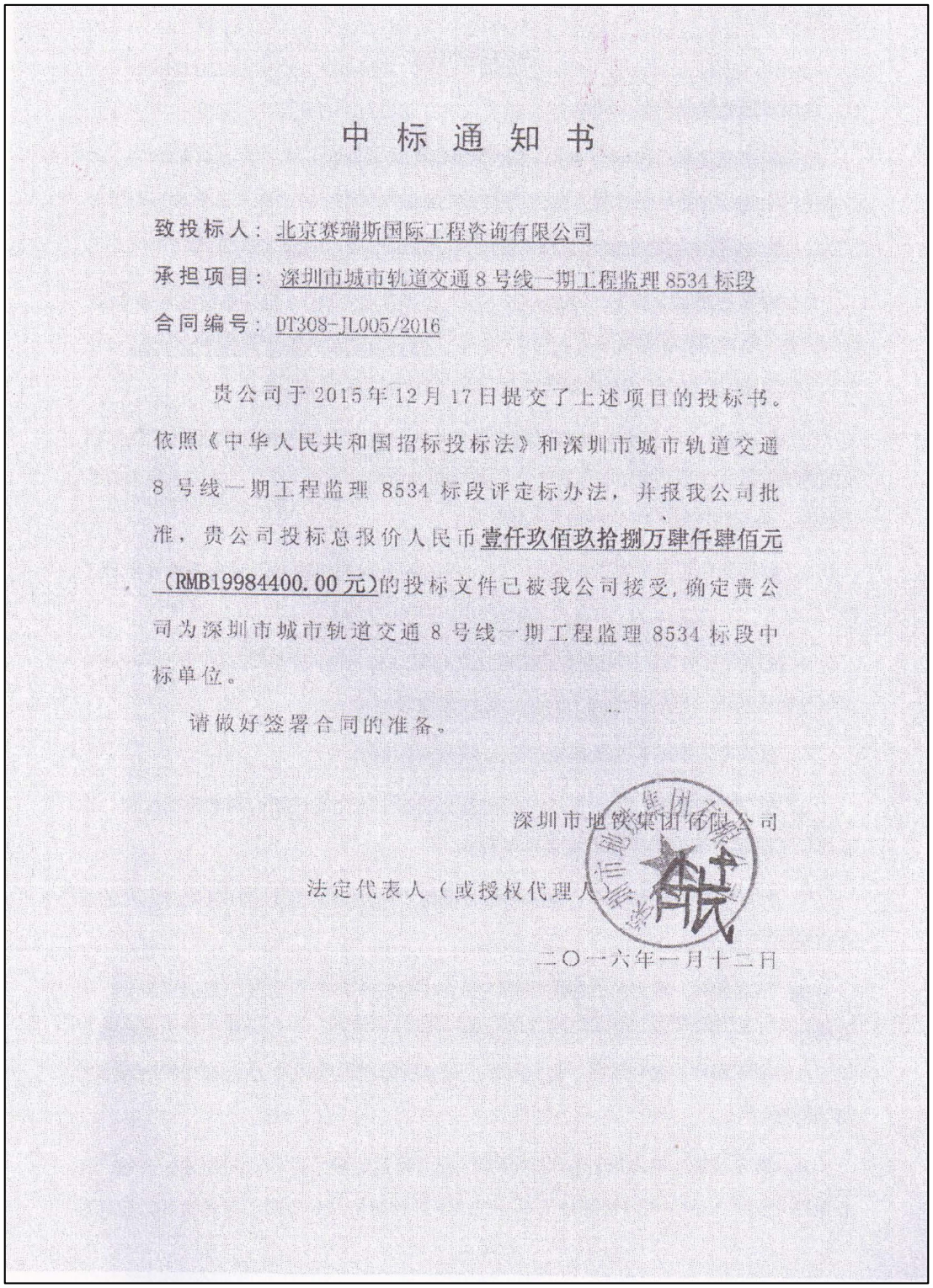
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月15日

社保费缴纳清单
证明专用章

13.2.7 业绩：深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程监理 8534 标

13.2.7.1 中标通知书



中 标 通 知 书

致投标人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

承担项目：深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程监理 8534 标段

合同编号：DT308-JL005/2016

贵公司于 2015 年 12 月 17 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程监理 8534 标段评定标办法，并报我公司批准，贵公司投标总报价人民币壹仟玖佰玖拾捌万肆仟肆佰元（RMB19984400.00 元）的投标文件已被我公司接受，确定贵公司为深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程监理 8534 标段中标单位。

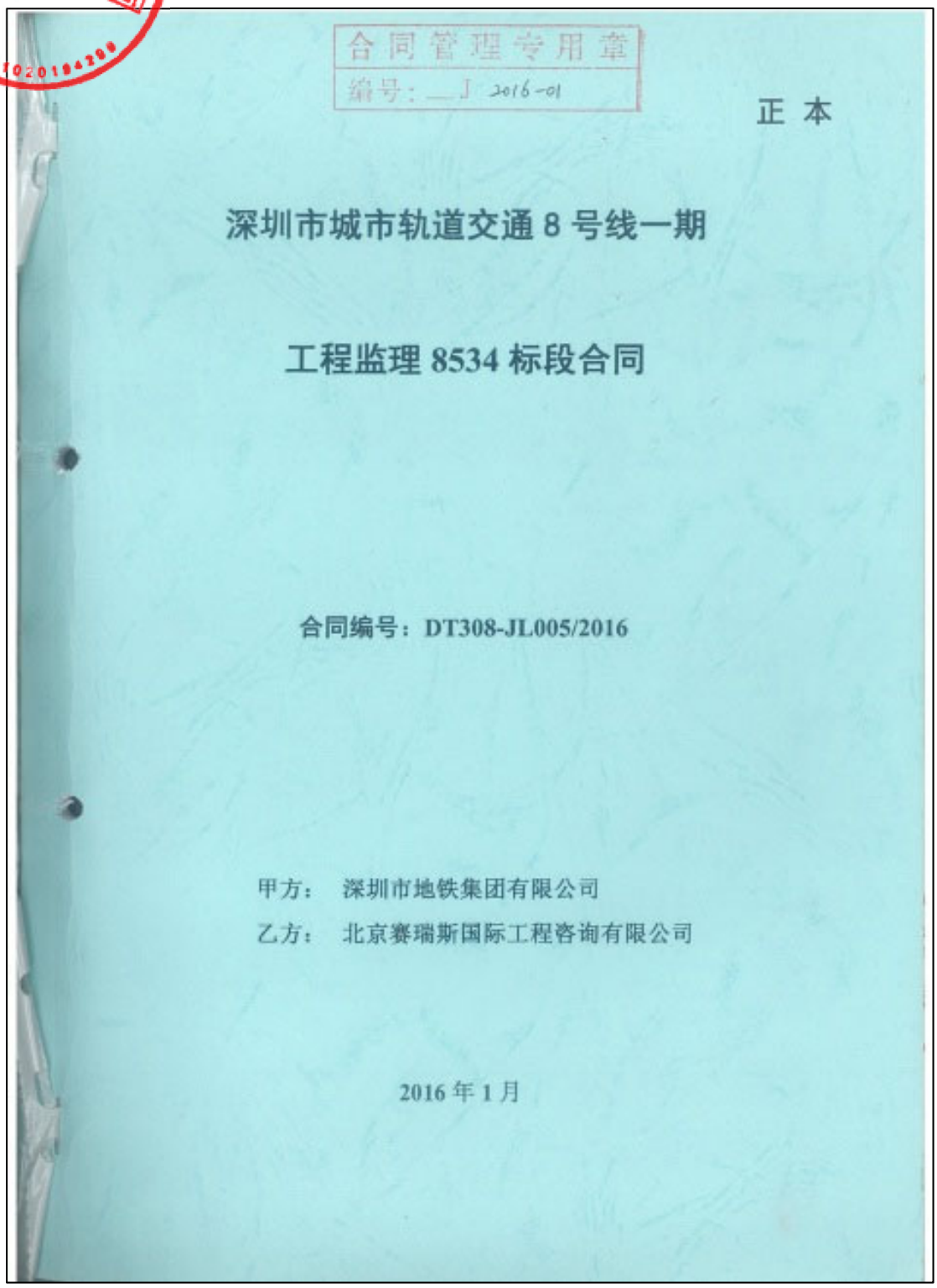
请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）

二〇一六年一月十二日

13.2.7.2 监理合同



合同管理专用章
编号：__J 2016-01

正 本

深圳市城市轨道交通 8 号线一期

工程监理 8534 标段合同

合同编号：DT308-JL005/2016

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

2016 年 1 月

第一部分 协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

项目名称：深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程监理 8534 标

项目地点：深圳市盐田区

项目规模及特征：8 号线一期工程线路全长约 12.341km，全线采用地下敷设方式；共设站 6 个（其中换乘站 1 座，盐田站与 8 号线二期工程盐田站换乘）。最大站间距 4.365km（梧桐山至沙头角），最小站间距 1.158km（海山至盐田港），平均站间距 2.084km。于盐田港站东侧及深外站西侧分别引出一股出入线，采用八字线接轨方案与望基湖停车场衔接；新建莲塘主变电所；控制中心调度大厅设置于全网控制中心 NOCC。

二、监理服务范围及内容

监理服务范围：望基湖停车场、上盖平台预留复绿或文体公园工程（如同期施工包含在本合同范围，如不同期施工则涉及该工程在大库屋面平台的预留预埋内容纳入本合同范围）、出入线矿山法隧道、停车场及出入线轨道工程；

监理服务内容：8 号线一期工程望基湖停车场范围内交通疏解、管线改迁等前期工程（含恢复工程，不含燃气和 110KV 及以上的电力工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的总协调）、土建工程、隧道工程、轨道工程、常规设备安装及装修、人防工程以及与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程的施工阶段、保修阶段的监理工作。

三、监理服务期限

施工监理服务期限自 2015 年 12 月 28 日起至 2020 年 12 月 31 日止，共 1830 日历天。保修阶段服务期限自 2021 年 1 月 1 日起至 2022 年 12 月 31 日止，共 730 日历天。

本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过国家验收为止。

四、监理酬金

施工监理酬金的计取：

本项目工程范围内概算投资额暂定为 13.06 亿元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局 深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规[2009]1 号）的规定，监理服务收费基准价为：2498.05 万元，下浮率为：20%。其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5%计。

监理酬金的金额暂定为：人民币大写：壹仟玖佰玖拾捌万肆仟肆佰元；小写：1998.44 万元；监理费率暂定为：1.53%；

其中：基本监理费（监理酬金的 90%）为：1798.64 万元；

考核监理费（监理酬金的 10%）为：199.8 万元；

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1—下浮率）计算得出，最终以政府指定的审核部门的最后审定结果为准。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

委托人执壹拾贰份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

委托人（签章）：	深圳市地铁集团有限公司
住　所：	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦
法定代表人（授权代表）：	
电　话：	
传　真：	
邮　编：	
开户银行：	
帐　号：	

监理人（签章）：	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
住　所：	北京市西城区白广路 4 号 401 室
法定代表人（授权代表）：	
电　话：	010-52256225
传　真：	010-83534116
邮　编：	100070
开户银行：	中国工商银行股份有限公司北京科技园支行
帐　号：	0200 2964 1920 0084 303

签署日期：　　年　月　日

签订地点：深圳市

13.2.7.3 监理人员考核结果

深圳市地铁集团有限公司建设总部工程一中心

深地铁建总工程一中心[2018]412号

关于对8号线、10号线及16号线参建单位拟变更的主要管理人员考核结果的通报

各施工、监理单位:

按照8号线、10号线及16号线参建单位施工、监理合同要求及我司相关管理规定，我中心组织建设总部相关部门于2018年9月25日对各参建单位拟变更的主要管理人员进行了资质审查和面试考评，现将相关结果通报如下:

一、经考核，8号线参建单位拟变更的主要管理人员考核结果如下:

序号	标段	施工单位	工区	姓名	申报岗位	考核情况
1	8133标	中铁十四局集团有限公司	望基湖停车场及出入线综合工程工区项目部	叶巍	项目经理	合格
2				丁泽	总工	合格
3				宋锦秋	安全总监	合格

1

序号	标段	监理单位	姓名	申报岗位	考核情况
1	8534 标	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	石兵	房建结构总代	合格
2			宋远梅	安装装修总代	合格
3			林胜聪	机电安装总代	合格
4			邹君稀	装修专监	合格
5			赵培林	装修专监	合格
6			闫仲星	机电安装专监	合格
7			李明峰	通风工程专监	合格
8			任志远	给排水专监	不合格
9			王龙辉	铁道工程专监	不合格

上述考核合格人员工作能力满足岗位要求，可按申报岗位开展工作；考核不合格人员因工作能力不满足岗位要求，请相关单位立即更换人员后向我司申报。

二、经考核，10 号线参建单位拟变更的主要管理人员考核结果如下：

序号	标段	施工单位	工区	姓名	申报岗位	考核情况
1	1011 标	中铁建设投资集团有限公司	1011-1Z 中铁一局	白军锋	安全总监	合格
2			1011-3Z 中铁四局	齐胜利	安全总监	合格
3				张俊龙	总工	合格
4			1011-4Z 中铁五局	尤庭玉	项目经理	合格
5				李维聪	安全总监	不合格
6	1012 标	中国铁建股份有限公司	1012-1Z 中铁十五局	王延彬	总工	不合格
7			1012-2Z 中铁城建	张永超	总工	合格
8				吴东晋	安全总监	合格
9			1012-3Z 中铁十四局	邓红兵	安全总监	合格
10			1012-5Z 中铁建设	蒋志伟	安全总监	合格
11	1013 标	中国电力建设集团有限公司	1013-1 中水八局	万小华	项目经理	合格
12				王玉明	总工	合格
13				姚永雄	安全总监	合格
14			1013-2 中水十一局	高永林	项目经理	合格
15				张海山	总工	合格
16				张金山	安全总监	合格

13.2.7.4 竣工验收报告

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913□□□

工程名称	深圳地铁8号线8133标望基湖停车场工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	
施工单位	中铁十四局集团有限公司	技术负责人	王焕	开工日期	2015年12 月30 日
项目负责人	叶巍	项目技术负责人	丁泽	竣工日期	2020年 9 月30 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 37 分部，经查符合标准及设计要求 37 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 26532 项，经审查符合要求 26532 项，经核定符合规范要求 26532 项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 11856 项，符合要求 11856 项，共抽查 1779 项，符合要求 1779 项，经返工处理符合要求 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 910 项，达到“好”和“一般”的 910 项，经返修处理符合要求的 0 项。	观感质量评价为“好”
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准规定，单位工程竣工验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人： 2020年9月30日	总监理工程师： 2020年9月30日	项目负责人： 2020年9月30日	项目负责人： 2020年9月30日	项目负责人： 2020年9月30日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表单面授权。

GD-E1-913

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	深圳地铁8号线8133标轨道工程	结构类型		层数/建筑面积	
施工单位	中铁十四局集团有限公司	技术负责人	王焕	开工日期	2015年12 月30 日
项目负责人	叶巍	项目技术负责人	丁泽	竣工日期	2020年 9 月30 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部，经查符合标准及设计要求 5 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 2118 项，经审查符合要求 2118 项，经核定符合规范要求 2118 项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 1059 项，符合要求 1059 项，共抽查 159 项，符合要求 159 项，经返工处理符合要求 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 85 项，达到“好”和“一般”的 85 项，经返修处理符合要求的 0 项。	观感质量评价为“好”
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准规定，单位工程竣工验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位(项目)负责人： 2020 年9 月30日	总监理工程师： 2020年9 月30日	项目负责人： 2020年9月30日	项目负责人： 2020年9 月30日	项目负责人： 2020年9 月30日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的单位负责人或其他人员

GD-E1-913

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913□□□

工程名称	深圳地铁8号线8133标区间工程	结构类型	复合式衬砌	层数/建筑面积	
施工单位	中铁十四局集团有限公司	技术负责人	王焕	开工日期	2015年12 月30 日
项目负责人	叶巍	项目技术负责人	丁泽	竣工日期	2020年 9 月30 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查符合标准及设计要求 10 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 6647 项，经审查符合要求 6647 项，经核定符合规范要求 6647 项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3325 项，符合要求 3325 项，共抽查 499 项，符合要求 499 项，经返工处理符合要求 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 106 项，达到“好”和“一般”的 106 项，经返修处理符合要求的 0 项。	观感质量评价为“好”
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准规定，单位工程竣工验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020 年 9 月 30 日	2020 年 9 月 30 日	2020 年 9 月 30 日	2020 年 9 月 30 日	2020 年 9 月 30 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表单独授权。

GD-E1-913

单位工程质量竣工验收记录

表 E.0.1-1

工程名称	深圳市城市轨道交通 8 号线一期望基湖停车场及出入线综合工程 8133 标段	结构类型	钢筋混凝土	建筑面积(m²)	
施工单位	中铁十四局集团有限公司	技术负责人	王焕	开工日期	2015.12.28
项目负责人	叶巍	项目技术负责人	丁泽	完工日期	2020.6.20

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 1 分部，经查负荷标准及设计规定 1 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 33 项，经核查符合规定 33 项	合格
3	功能检测	共核查 2 项，符合规定 2 项，共抽查 2 项，符合规定 2 项，经返工处理符合规定 0 项。	合格
4	观感质量验收	共抽查 8 项，达到“好”和“一般”的 8 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	符合要求，验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2020 年 6 月 20 日	总监理工程师： 2020 年 6 月 20 日	标段负责人： 工区负责人： 2020 年 6 月 20 日	项目负责人： 2020 年 6 月 20 日	项目负责人： 2020 年 6 月 20 日

13.3 总监代表（综合监控）：许立斌

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	许立斌	性　别	男	年　龄	53 岁
职务	总监代表	职　称	高级工程师	学　历	本科
工作年限		30 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	33008260	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2019.1.23-2021.3.8	厦门市轨道交通 3 号线工程车站设备安装及装修系统工程监理项目第 1 标段	动力照明、通风空调、给排水及消防系统、自动扶梯、电梯、站台门、气体灭火管网、环控电控柜、EPS、车站装修工程、车站范围内所有专业的管线综合等安装工程的工程监理及咨询服务。	厦门轨道交通集团有限公司、0592-2365666		
2021.08.19-2025.09.02	厦门市轨道交通 6 号线漳州（角美）延伸段工程社头车辆基地及社头车辆段综合体上盖先行工程监理	土石方工程、地基处理工程房屋建筑工程及附刷装修工程、消防、低压配电与照明、FAS 系统、BAS 系统、EPS、门禁系统、安防系统、楼宇综合布线系统、电梯、工艺设备、轨道、绿化工程、轨道路基、道路工程等工程监理工作。	漳州市角美轨道交通投资发展有限公司、0596-6500190		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

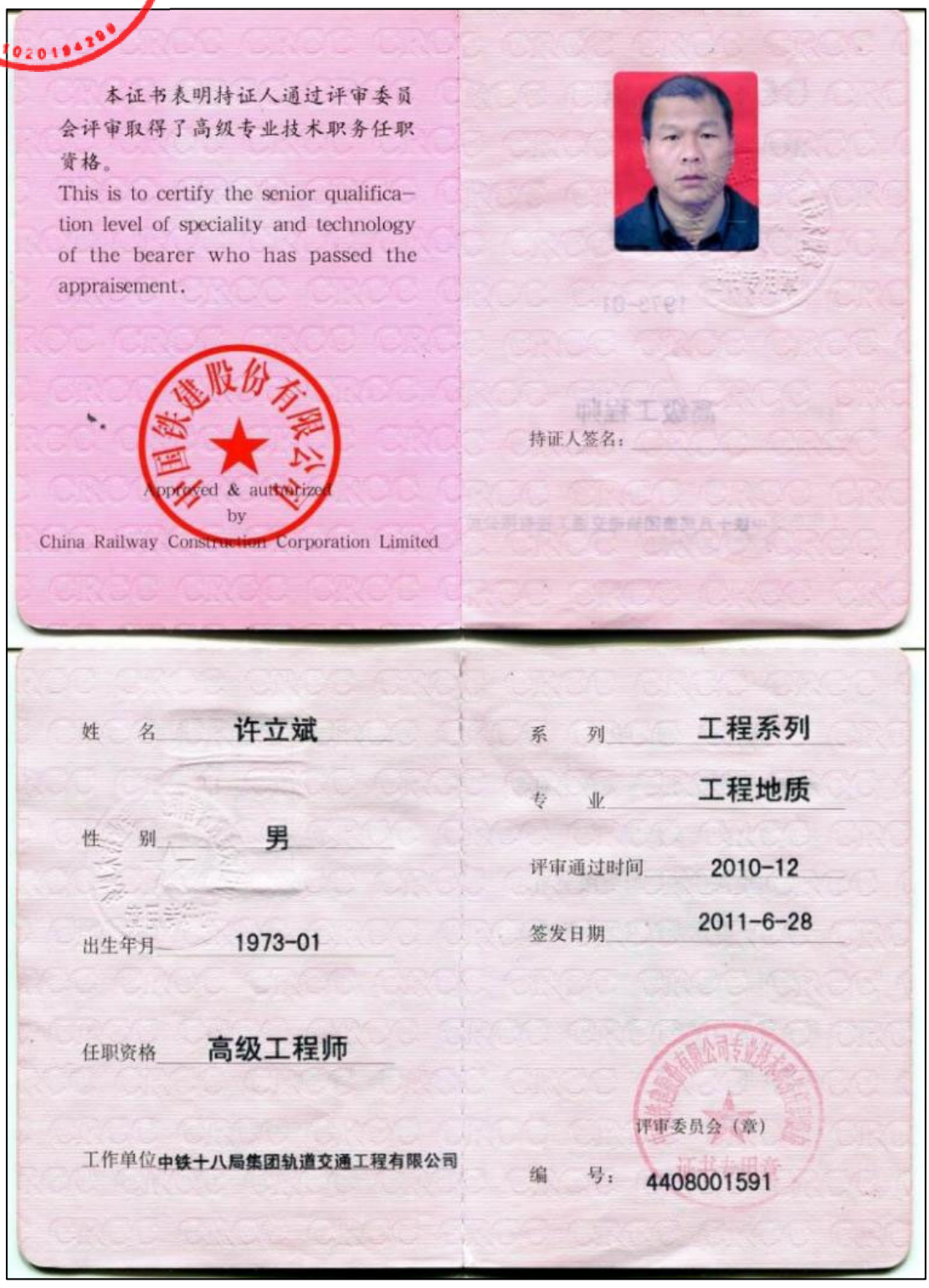
13.3.1 身份证



13.3.2 学历证书



13.3.3 职称证



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

Approved & authorized by China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名：

姓　名　许立斌

性　别　男

出生年月　1973-01

任职资格　高级工程师

工作单位　中铁十八局集团轨道交通工程有限公司

系　列　工程系列

专　业　工程地质

评审通过时间　2010-12

签发日期　2011-6-28

评审委员会（章）

编　号：　4408001591

13.3.4 资格证



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

补发

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00201416
No.

姓名: 许立斌
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1973年1月
Date of Birth

专业类别:
Professional Type

批准日期: 2009年5月
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2016年6月03日
Issued on

管理号: 09214542108450388
File No.

13.3.5 注册监理工程师证

使用有效期: 2026年01月21日
- 2026年07月20日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：许立斌

性　　别：男

出生日期：1973年01月20日

注册编号：33008260

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2029年01月30日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.1.22

发证日期：2025年11月13日

13.3.6 社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
641	黄植忠	362222196712125 11X	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
642	刘福国	432501197507262518	养老保险	2024年06月	2026年05月	24
			失业保险	2024年06月	2026年05月	24
			工伤保险	2024年06月	2026年05月	24
			医疗保险	2024年06月	2026年05月	24
			生育保险	2024年06月	2026年05月	24
643	母万军	510823199206108930	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
644	郭卫	612501198808086034	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
645	刘洪钢	152104198108170311	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
646	何令	652829197101250019	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
647	闫博文	150402198110220631	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
648	许立斌	211319197301200814	养老保险	2024年05月	2026年05月	25

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
648	许立斌	211319197301200814	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
649	魏元吉	500383199001020019	养老保险	2024年09月	2026年05月	21
			失业保险	2024年09月	2026年05月	21
			工伤保险	2024年09月	2026年05月	21
			医疗保险	2024年09月	2026年05月	21
			生育保险	2024年09月	2026年05月	21
650	张维波	132126197005050034	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
651	张麟锐	210106199204173338	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
652	王创	430121197803294815	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
653	吴逆	430821198507124013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
654	陈军	430382196806210559	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
655	李霞	430981198212046021	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

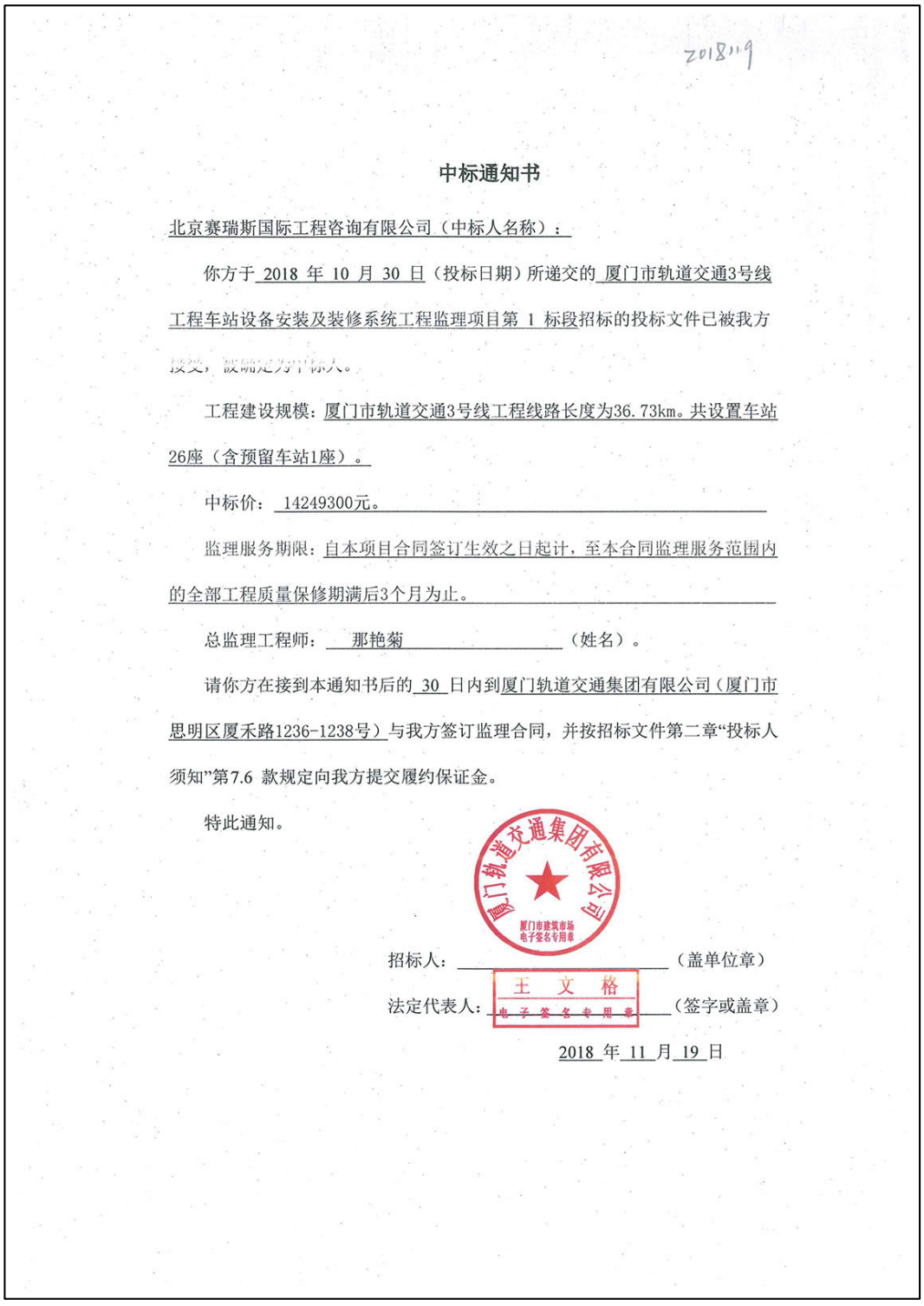
备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.3.7 业绩：厦门市轨道交通 3 号线工程车站设备安装及装修系统工程监理项目第 1 标段

13.3.7.1 中标通知书



2018119

中标通知书

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（中标人名称）：

你方于 2018 年 10 月 30 日（投标日期）所递交的 厦门市轨道交通3号线工程车站设备安装及装修系统工程监理项目第 1 标段招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程建设规模：厦门市轨道交通3号线工程线路长度为36.73km。共设置车站26座（含预留车站1座）。

中标价：14249300元。

监理服务期限：自本项目合同签订生效之日起计，至本合同监理服务范围内的全部工程质量保修期满后3个月为止。

总监理工程师：那艳菊（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到厦门轨道交通集团有限公司（厦门市思明区厦禾路1236-1238号）与我方签订监理合同，并按招标文件第二章"投标人须知"第7.6 款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

厦门轨道交通集团有限公司 厦门市建筑市场电子签名专用章

招标人：_____（盖单位章）

王 文 格 电子签名专用章

法定代表人：_____（签字或盖章）

2018 年 11 月 19 日

13.3.7.2 监理合同

一、合同协议书

委托人（业主）： 厦门轨道交通集团有限公司

监理人（监理单位）： 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：厦门市轨道交通3号线工程车站设备安装及装修系统工程监理（第1标段）；

2. 工程地点： 福建省厦门市；

3. 工程规模： 厦门市轨道交通 3 号线工程线路长度为 36.73km。共设置车站 26 座（含预留车站 1 座）；

4. 建筑安装工程费： 约 55000 万元；

5. 监理服务范围和服务内容

5.1 工程监理服务

5.1.1 工程监理服务范围

厦门市轨道交通 3 号线从厦门火车站站至双十中学站（含双十中学站至五缘湾站的半区间）、五缘湾停车场出入场线及车站范围内相关的综合开发部分等车站设备工程，包括但不限于： 动力照明、通风空调、给排水及消防系统、自动扶梯、电梯、站台门、气体灭火管网、环控电控柜、EPS、车站装修工程、车站范围内所有专业的管线综合等安装工程的工程监理及咨询服务（包括协助业主与相关政府职能部门的协调工作）。

5.1.2 工程监理服务内容

包括但不限于：项目前期服务，以及从施工准备、BIM 管理、施工安装、单机调试、系统调试、144 小时系统连续试验、验收、综合联调、“三权”移交、试运行、临管、直至监理服务期结束期间的工程监理服务。

5.2 设备监理服务

5.2.1 设备监理服务范围

包括但不限于：电扶梯（包含车辆段和停车场的电梯）、站台门等甲供设备以及工程监理服务范围内的乙供设备。

5.2.2 设备监理服务内容

包括但不限于：甲供设备招标、合同谈判，甲供设备及乙供设备的设计联络、产品监造、工厂试验、设备供货、设备安装、设备单机调试、系统调试、144 小时系统连续试验、验收、综合联调、“三权”移交、试运行、临管、直至监理服务期结束期间的设备监理服务及系统保证工作。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及解释顺序

1. 本合同协议书；

2. 中标通知书；

3. 专用合同条款及合同附件、附录；

4. 通用合同条款；

5. 招标文件及其附件（含招标文件答疑书和委托人对招标文件的澄清、修改文件等）；

6. 投标文件及其附件（含投标函及其附录、监理人在评标期间递交和确认并经委托人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

7. 监理服务标准和要求（委托人要求）；

8. 相关监理标准、规范及委托人制定的与监理人相关的各类管理制度。

9. 监理人提交的经委托人审核通过的可实施的监理大纲和实施细则、工作计划、工作实施计划。

合同订立及履行过程中，委托人和监理人签订的关于本工程的补充协议、经委托人和监理人共同签署或者认可的关于本工程的各类会议纪要、备忘录以及其他文件和资料，均构成本合同的组成部分。

上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不一致之处，则以上述序号在先者为准。但是对属于同一类内容的文件，应以最新签署或者最新颁发的版本为准。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名： 那艳菊 ，身份证号码： 210302196509290924 ，注册号：21003478 。

五、签约酬金

本合同监理服务费签约合同价款为：人民币大写壹仟肆佰贰拾肆万玖仟叁佰元 (RMB 14249300 元)，最终监理服务费以厦门市财政审核中心的结算审定金额

为准。

监理服务费的取费基数暂定为 109310.59 万元，工程复杂调整系数按 1.0 计取，浮动幅度值为 下浮 20 %，本费率在合同履行期间固定不变，最终以厦门市财政审核中心审核为准。

六、监理服务期

1. 开始日期：自本项目合同签订生效之日起计。

2. 结束日期：至本项目监理服务范围内的全部工程质量保修期满后 3 个月为止。

3. 质量保修期：自厦门市轨道交通 3 号线工程试运营之日起 24 个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2019 年 1 月 23 日。

2. 订立地点：福建省厦门市。

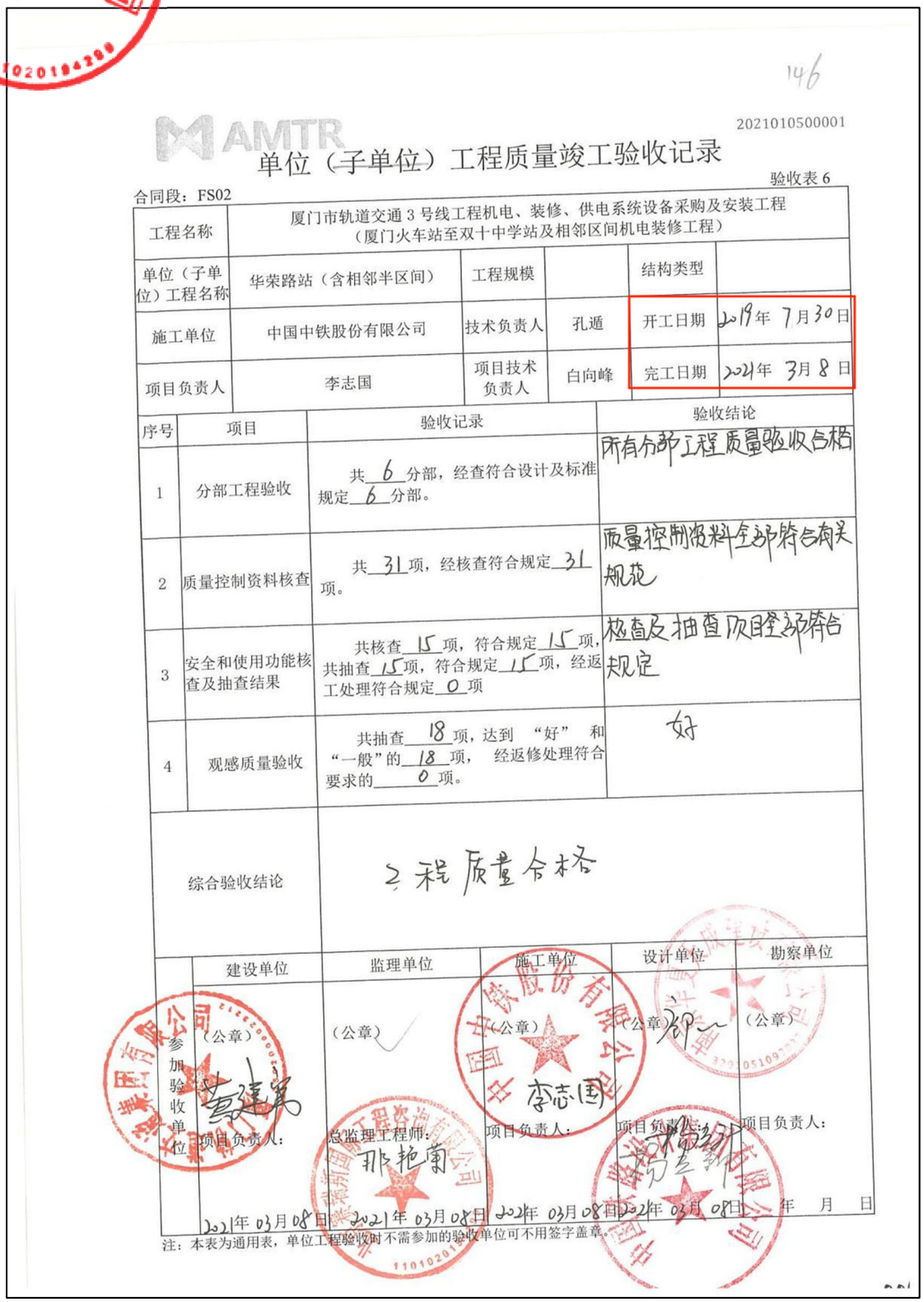
3. 本合同一式 12 份，具有同等法律效力，双方各执 6 份。

委托人：厦门轨道交通集团有限公司	监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
住 所：厦门市思明区厦禾路 1236-1238 号	住 所：北京市西城区白广路 4 号
邮政编码：361004	邮政编码：100053
法定代表人或其授权的代理人：	法定代表人或其授权的代理人：
开户银行：厦门银行总行营业部	开户银行：中国工商银行股份有限公司北京科技园支行
账 号：833001210500001 17	账 号：0200296419200084303
电 话：0592-2365646	电 话：010-52256089
传 真：0592-2365645	传 真：010-83534116

附件三 拟投入本工程的监理人员汇总表

序号	监理职务	姓名	性别	年龄	学历	专业	工作年限					专业技术职称			监理工程师（或培训）证书		证明资料页码	备注
							设计	施工	监理	咨询	建设管理	初级	中级	高级	证书名称	编号		
1.	总监	那艳菊	女	53	本科	工业电气自动化		30	15					√	国家注册监理工程师	21003478	6-10	
2.	总监代表	王伟华	男	41	本科	供热通风与空调工程		19	19				√		国家注册监理工程师	00353294	11-16	
3.	总监代表	李智勇	男	45	本科	工业电气自动化		23	30					√	国家注册监理工程师	11002699	17-22	
4.	总监代表	许立斌	男	45	本科	工业与民用建筑		20	20					√	国家注册监理工程师	33008260	23-28	
5.	安全总监	吴逆	男	33	本科	土建工程		12	12				√		国家注册监理工程师 国家注册安全工程师	11013428 11130145616	29-35	
6.	通风空调专监	杨喆	男	35	专科	供热通风与空调工程技术		12	12				√		国家注册监理工程师	11015124	36-41	

13.3.7.3 竣工验收记录



146

2021010500001

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

验收表 6

合同段：FS02

工程名称	厦门市轨道交通 3 号线工程机电、装修、供电系统设备采购及安装工程（厦门火车站至双十中学站及相邻区间机电装修工程）				
单位（子单位）工程名称	华荣路站（含相邻半区间）	工程规模		结构类型	
施工单位	中国中铁股份有限公司	技术负责人	孔遁	开工日期	2019 年 7 月 30 日
项目负责人	李志国	项目技术负责人	白向峰	完工日期	2021 年 3 月 8 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 6 分部，经查符合设计及标准规定 6 分部。	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 31 项，经核查符合规定 31 项。	质量控制资料全部符合有关规范
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 15 项，符合规定 15 项，共抽查 15 项，符合规定 15 项，经返工处理符合规定 0 项	检查及抽查次目全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 18 项，达到“好”和“一般”的 18 项，经返修处理符合要求的 0 项。	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2021 年 03 月 08 日	2021 年 03 月 08 日	2021 年 03 月 08 日	2021 年 03 月 08 日	年 月 日

注：本表为通用表，单位工程验收时不需参加的验收单位可不用签字盖章。

13.4 总监代表（常规）：杨旭升

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	杨旭升	性　别	男	年　龄	50 岁
职务	总监代表	职　称	高级工程师	学　历	本科
工作年限		28 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11011227	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2018.1.1-2021.5.21	徐州市城市轨道交通 3 号线一期工程土建施工监理（04 合同段）	徐州市城市轨道交通 3 号线一期工程土建施工 07 标、土建施工 08 标实施全部工作的监理服务；项目前期管线迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。	徐州市叁号线轨道交通投资发展有限公司、0516-68686666		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.4.1 身份证





13.4.2 学历证书



13.4.3 职称证



姓　名 杨旭升
Full Name

性　别 男
Gender

身份证号 211021197603072913
ID No.

专业名称 土木工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

证书编号 23A20107037
No.

授予时间 2023 年 12 月 29 日
Conferment Date

持证人签名 杨旭升
Signature of the bearer

资格评审委员会：
Credentials Committee

13.4.4 资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0154227



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 12211142111110117

姓名：
Full Name 杨旭升

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1976.03

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2012年5月27日

签发单位盖章：
Issued by

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章 (1)

签发日期：
Issued on 2012 年 12 月 11 日

13.4.5 注册监理工程师

使用有效期：2026年01月19日
- 2026年07月18日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：杨旭升

性　　别：男

出生日期：1976年03月07日

注册编号：11011227

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2028年07月08日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.1.19

发证日期：2025年07月11日

13.4.6 社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
633	雷建芳	350526198210242030	生育保险	2024年05月	2026年05月	25
634	赵宝成	210504197108281611	养老保险	2024年05月	2024年06月	2
			失业保险	2024年05月	2024年06月	2
			工伤保险	2024年05月	2024年06月	2
			医疗保险	2024年05月	2024年06月	2
			生育保险	2024年05月	2024年06月	2
635	韦衍秀	452423198204220899	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
636	董志山	42062119781207481X	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
637	杨旭升	211021197603072913	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
638	孙雷雷	429006198608205 41X	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
639	时振军	230506197009240458	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
640	何成	420325197311090116	养老保险	2024年05月	2024年05月	1
			失业保险	2024年05月	2024年05月	1
			工伤保险	2024年05月	2024年05月	1
			医疗保险	2024年05月	2024年05月	1
			生育保险	2024年05月	2024年05月	1







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

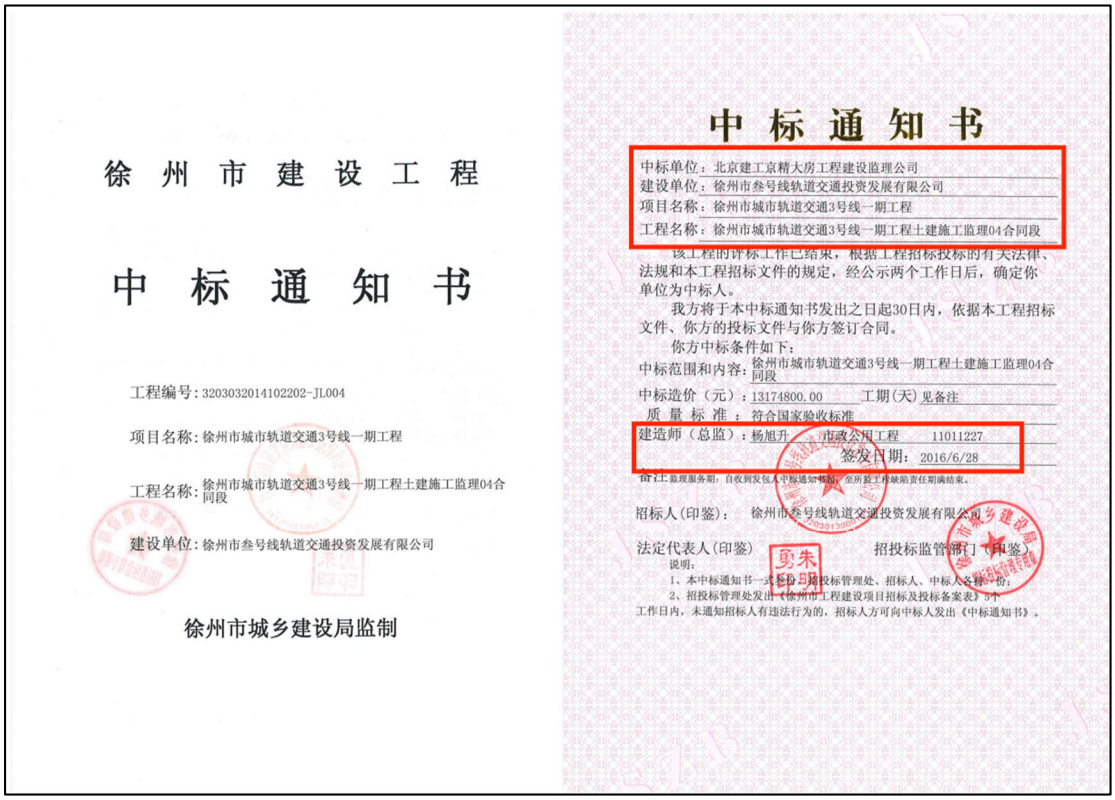
备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.4.7 业绩：徐州市城市轨道交通 3 号线一期工程土建施工监理（04 合同段）

13.4.7.1 中标通知书



徐 州 市 建 设 工 程

中 标 通 知 书

工程编号：3203032014102202-JL004

项目名称：徐州市城市轨道交通3号线一期工程

工程名称：徐州市城市轨道交通3号线一期工程土建施工监理04合同段

建设单位：徐州市叁号线轨道交通投资发展有限公司

徐州市城乡建设局监制

中 标 通 知 书

中标单位：北京建工京精大房工程建设监理公司
建设单位：徐州市叁号线轨道交通投资发展有限公司
项目名称：徐州市城市轨道交通3号线一期工程
工程名称：徐州市城市轨道交通3号线一期工程土建施工监理04合同段

该工程的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规和本工程招标文件的规定，经公示两个工作日后，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

你方中标条件如下：

中标范围和内容：徐州市城市轨道交通3号线一期工程土建施工监理04合同段

中标造价（元）：13174800.00　　工期(天)：见备注

质 量 标 准 ：符合国家验收标准

建造师（总监）：杨旭升　　市政公用工程　　11011227

签发日期：2016/6/28

备注：监理服务期：自收到发包人中标通知书起，至所监工程缺陷责任期满结束。

招标人(印签)：　徐州市叁号线轨道交通投资发展有限公司

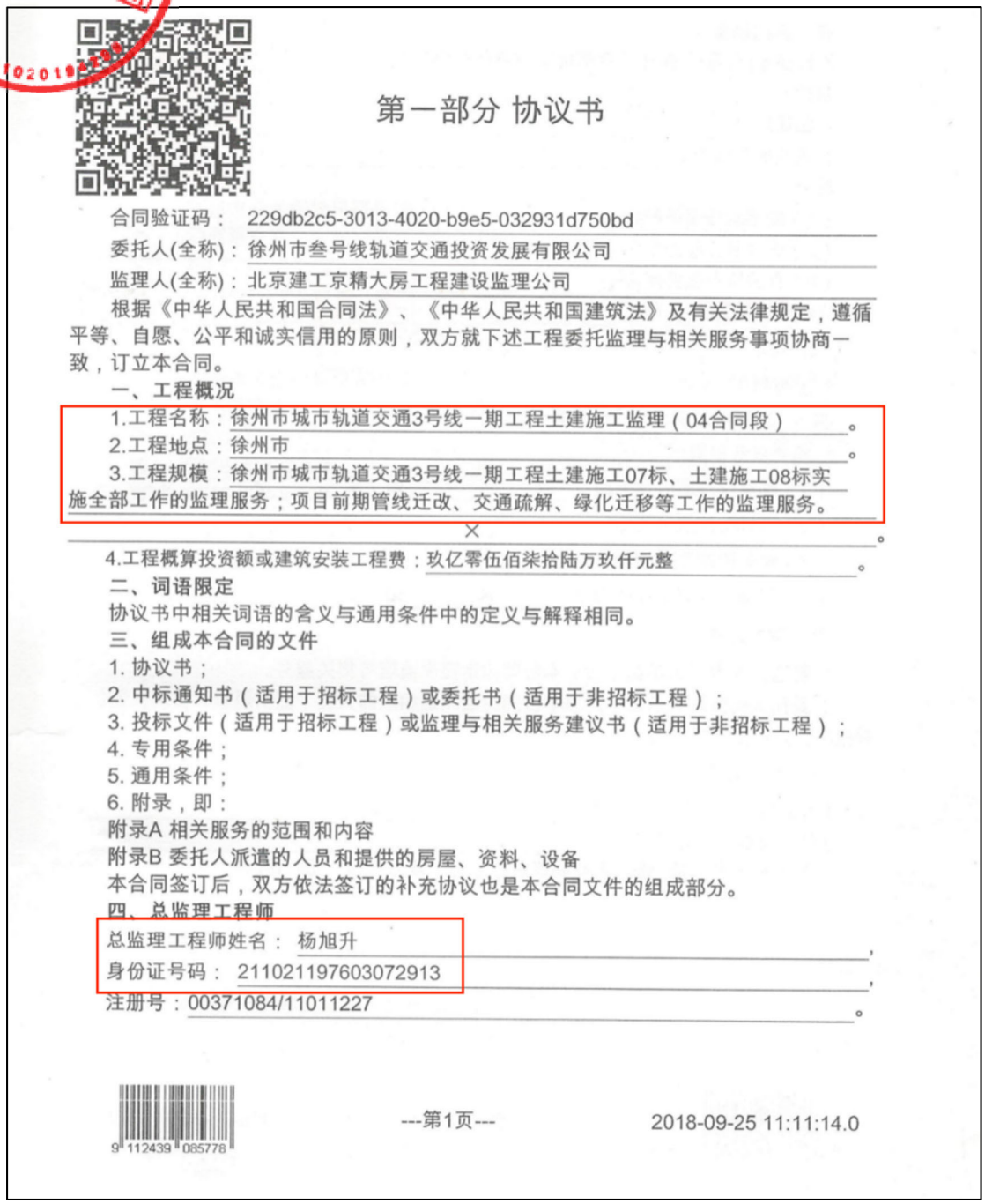
法定代表人(印签)　　招投标监管部门（印签）

说明：

1、本中标通知书一式叁份，招投标管理处、招标人、中标人各执一份；

2、招投标管理处发出《徐州市工程建设项目招标及投标备案表》5个工作日内，未通知招标人有违法行为的，招标人方可向中标人发出《中标通知书》。

13.4.7.2 合同协议书



第一部分 协议书

合同验证码： 229db2c5-3013-4020-b9e5-032931d750bd

委托人(全称)： 徐州市叁号线轨道交通投资发展有限公司

监理人(全称)： 北京建工京精大房工程建设监理公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：徐州市城市轨道交通3号线一期工程土建施工监理（04合同段）。

2.工程地点：徐州市。

3.工程规模：徐州市城市轨道交通3号线一期工程土建施工07标、土建施工08标实施全部工作的监理服务；项目前期管线迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。

4.工程概算投资额或建筑安装工程费：玖亿零伍佰柒拾陆万玖仟元整。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名： 杨旭升，

身份证号码： 211021197603072913，

注册号： 00371084/11011227。

9 112439 085778

---第1页---

2018-09-25 11:11:14.0



签约酬金

签约酬金(大写): 壹仟叁佰壹拾柒万肆仟捌佰元整 (¥ 13,174,800.00)。

包括：

1. 监理酬金： × 。

2. 相关服务酬金： × 。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金： × 。

（2）设计阶段服务酬金： × 。

（3）保修阶段服务酬金： × 。

（4）其他相关服务酬金： × 。

六、期限

1. 监理期限：

自： 2016年07月29日 始，至 2019年07月29日 止。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自： × 始，至 × 止。

（2）设计阶段服务期限自： × 始，至 × 止。

（3）保修阶段服务期限自： × 始，至 × 止。

（4）其他相关服务期限自： × 始，至 × 止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间： 2016年07月29日 。

2.订立地点： 徐州市 。

3.本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，双方各执 伍 份。



2018-09-25 11:11:14.0

委托人：	(公章)	监理人：	(公章)
住　　所：	徐州市云龙区汉风路与镜泊西路交叉口吉田商务广场E栋5层	住　　所：	北京市西城区展览馆路1号14、15幢
邮政编码：	221000	邮政编码：	100044
法定代表人或其授权的代理人：		法定代表人或其授权的代理人：	
开户银行：	中国建设银行股份有限公司徐州镜泊西路支行	开户银行：	北京银行股份有限公司展览路支行
账　　号：	32001193360525014l0	账　　号：	01090305800120105131045
电　　话：	0516-80805203	电　　话：	010-68993894
传　　真：	0516-80805203	传　　真：	010-68993894
电子信箱：	xzgdgsbgs@126.com	电子信箱：	szb@jjdf.com.cn

2018-09-25 11:11:14.0

J3.4.7.3 单位工程质量验收记录

单位工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通3号线一期工程银山车辆段		
结构类型	框架结构	工程规模	90554.5m
施工单位	中国建筑股份有限公司 中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	毛志兵、薛刚
项目负责人	毛强硕、沈晓刚	项目技术负责人	翟大勤、翁野
开工日期	2018年1月1日	完工日期	年 月 日

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共7分部，经查 符合设计及标准规定7分部	
2	质量控制资料核查	共28项，经核查符合规定9项	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查以项，符合规定 项， 共抽查25项，符合规定25项， 经返工处理符合要求0项	
4	观感质量验收	共抽查3项，符合要求马项， 经返修处理符合要求。项	
5	综合验收结论		

参加验收单	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	(公章) 年 月 日	(公章) 年 月 日	(公章) 年 月 日	(公章) 年 月 日	(公章) 年 月 日

单位工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通3号线一期工程07合同段创业园站~银山站区间		
结构类型	矩形隧道/明挖法、单洞单线马蹄形隧道/矿山法	工程规模	1448.7双延米
施工单位	中国建筑股份有限公司 中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	毛志兵、薛刚
项目负责人	毛强硕、卫双双	项目技术负责人	翟大勤、李兴林
开工日期	2016年12月25日	完工日期	

序号	项 目	验收记录	验收结论
	分部工程	共6分部，经查 符合设计及标准规定 6分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 项，经核查符合规定77项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查3项，符合规定加项， 共抽查0项，符合规定和项， 经返工处理符合要求 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查33项，符合要 经返修处理符合要求	好
5	综合验收结论		同意验收

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章） 年 月 日	（公章） 年 月 日	（公章） 年 月 日	（公章） 年 月 日	（公章） 年 月 日

13.5 车辆专业监理工程师：景吉泉

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	景吉泉	性　别	男	年　龄	45 岁
职务	车辆专业监理工程师	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		20 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		监理工程师培训证	注册证书编号	辽监 Q230012	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2016.9.30-2021.7.10	深圳国际会展中心配套市政项目监理 20502 标	正线的交通疏解、管线改迁等前期工程、10KV 电力改迁工程的专业监理、土建工程、常规设备安装及装修等监理工作。	深圳市地铁集团有限公司、0755-88960600		
2023.11.17-2025.03.05	沈阳地铁一号线东延线工程风水电、电(扶)梯及装饰装修工程监理	10 站 12 区间范围内的风水电、电（扶）梯及装饰装修工程及相关配套设施的施工工程、设备（材料）选型、招标采购、设计联络、设备（材料）工厂检验与出厂验收、安装、单机调试、初步验收、单机试运行、单系统调试、协助综合联调监理单位完成综合联调工作、竣工验收、试运营、工程质保期等的监理服务。	沈阳地铁集团有限公司、024-24085101		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.5.1 身份证



13.5.2 学历证书



13.5.3 职称证



编号：00108362
NO.

辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate,formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 Name 景吉泉
性　别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1981.08
工作单位 Establishment 沈阳市宏达科研高级装修工程公司

专业名称 Profession Series 工民建
资格名称 Post Qualification 工程师
授予时间 Conferment Date 2009.06

发证机关 Issued by

13.5.4 监理工程师培训证



辽宁省监理工程师培训证书

姓　名：景吉泉　性　别：男

学　历：本科　职　称：工程师

身份证号码：210106198108043010

单　位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

证书编号：　辽监Q230012

所学专业：建筑学

职称专业：工民建

从事专业1：房屋建筑工程

从事专业2：市政公用工程

持证人签名：

发证单位

发证日期　2023 年 06月 21日



审验记录

审验合格至2025年12月30日

年　月　日

审验合格至2026年12月30日

年　月　日

年　月　日

年　月　日

年　月　日

审验记录

年　月　日

年　月　日

年　月　日

年　月　日

年　月　日

13.5.5 社保证明

沈阳市社会保险事业服务中心

企业职工基本养老保险缴费证明

景吉泉（职工编号：2101020855790，居民身份证号码：210106198108043010）当前在 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司沈阳分公司 参加企业职工基本养老保险。参保状态：正常参保

沈阳市社会保险事业服务中心
2026年06月03日
参保证明专用章

证明编号：64566763

参保职工缴费信息

年度	单位编号	本年缴费月数	缴费基数和	个人缴费部分本金	应缴类型	年度	单位编号	本年缴费月数	缴费基数和	个人缴费部分本金	应缴类型
2015	210100259043	7	19600.0	1568.0		2016	210100259043	12	33804.0	2704.32	
2017	210100259043	12	38004.0	3040.32		2018	210100259043	12	42840.0	3427.2	
2019	210100259043	12	46060.0	3684.8		2020	210100259043	12	48600.0	3888.0	
2021	210100259043	12	50400.0	4032.0		2022	210100259043	12	50400.0	4032.0	
2023	210100259043	12	50790.0	4063.2		2024	210100259043	12	52620.0	4209.6	
2025	210100259043	12	52500.0	4200.0		2026	210100259043	5	21795.0	1743.6	

备注:缴费记录按着横向从左到右展示。

缴费单位信息		
序号	单位编号	单位名称
1	210100259043	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司沈阳分公司

温馨提示:

1、本证明仅用于证明参保人员参加基本养老保险情况。

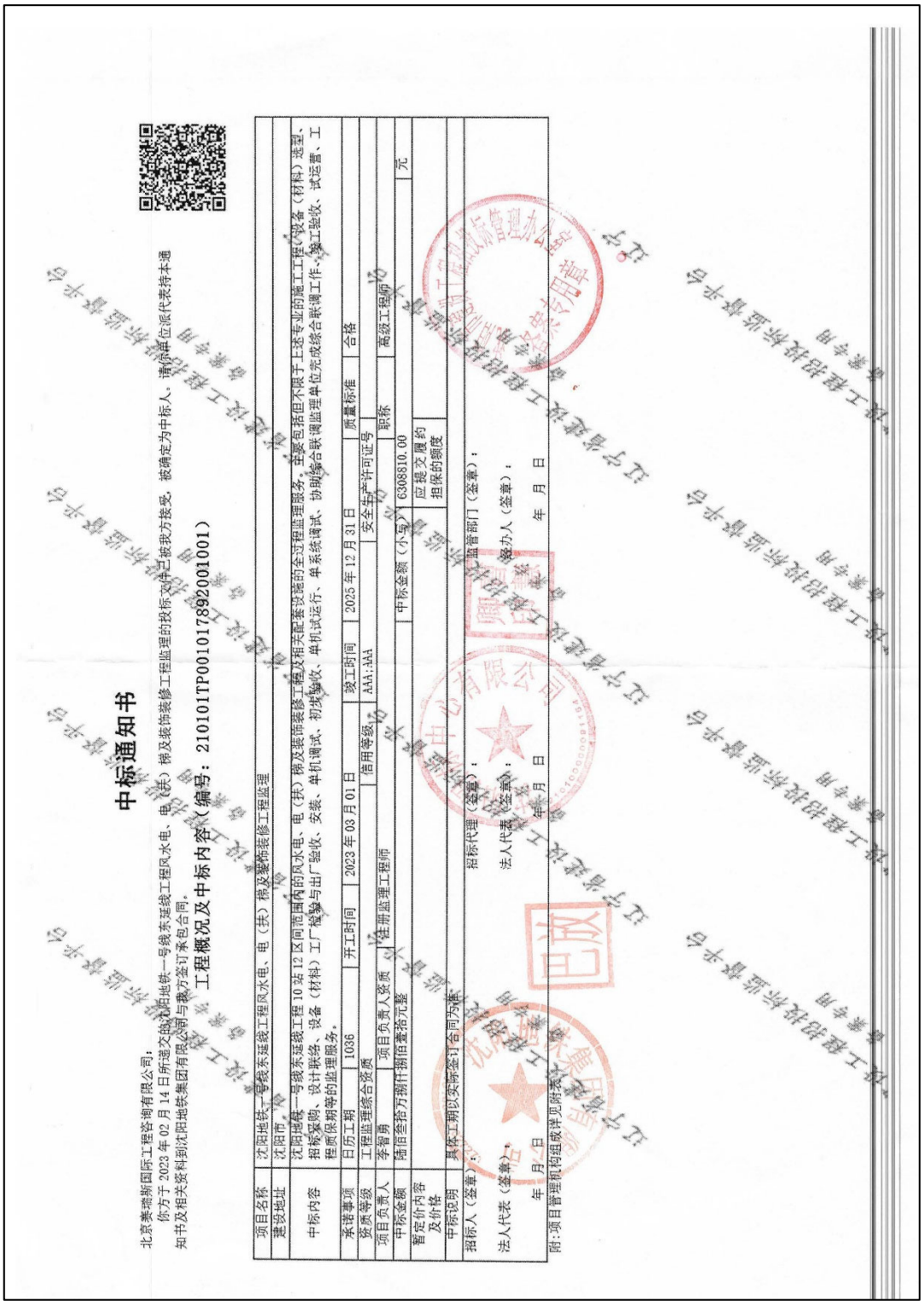
2、用人单位、有关行政、司法部门及个人，应依据《社会保险法》及相关规定查询个人权益记录，并依法承担保密责任，违反保密义务的应承担相应的法律责任。

3、使用本证明的机构，可以登录沈阳市社会保险事业服务中心网站https://sbzx.shenyang.gov.cn或关注“沈阳社保”微信公众号，查验参保证明的真实有效性，社保经办机构不再盖章。

4、本证明自打印一个月内有效。

13.5.6 业绩：沈阳地铁一号线东延线工程风水电、电（扶）梯及装饰装修工程监理

13.5.6.1 中标通知书



中标通知书

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

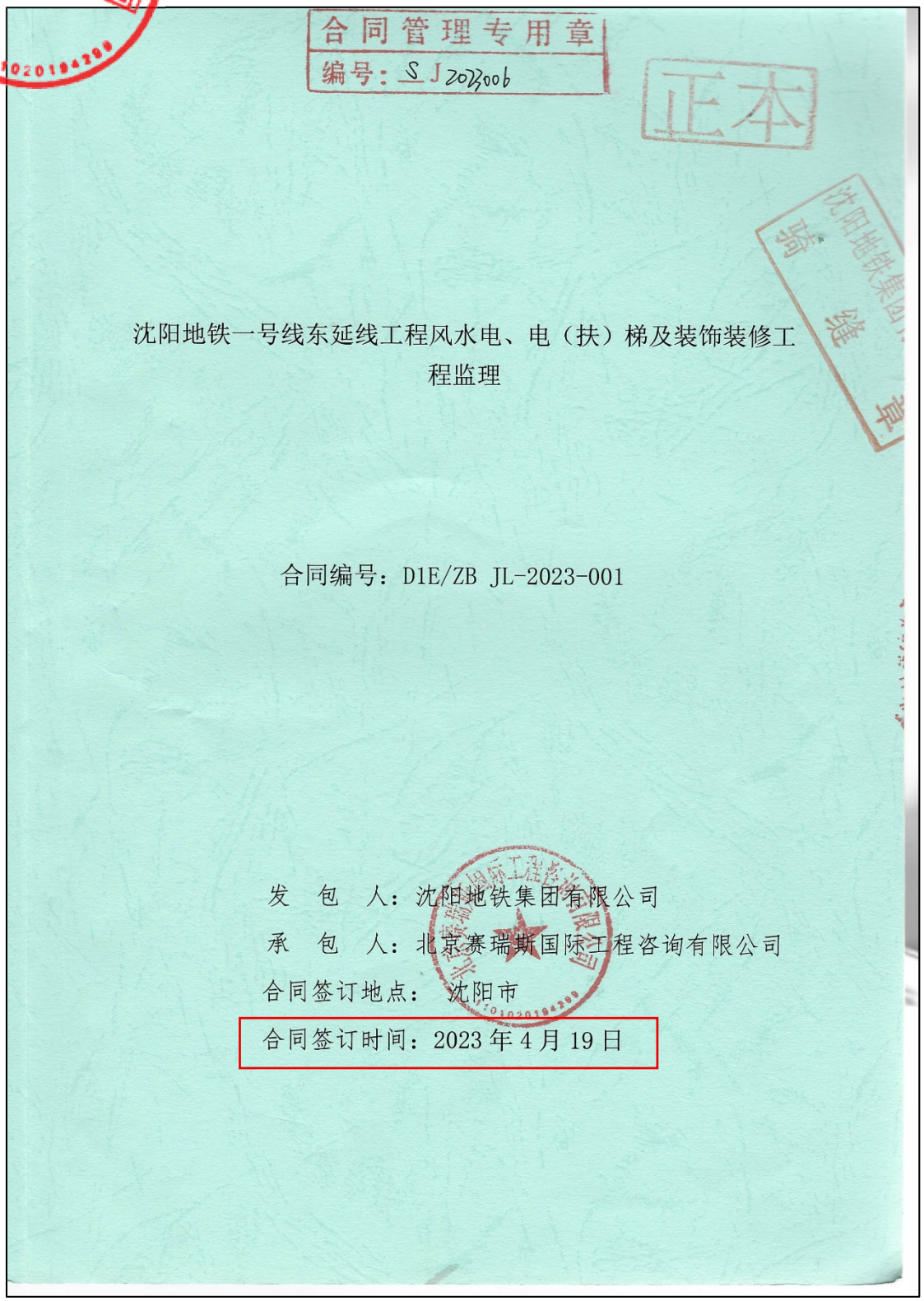
你方于 2023 年 02 月 14 日所递交的沈阳地铁一号线东延线工程风水电、电（扶）梯及装饰装修工程监理的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。请你单位派代表持本通知书及相关资料到沈阳地铁集团有限公司与我方签订承包合同。

工程概况及中标内容（编号：210101TP00101789Z001001）

项目名称	沈阳地铁一号线东延线工程风水电、电（扶）梯及装饰装修工程监理						
建设地址	沈阳市						
中标内容	沈阳地铁一号线东延线工程 10 站 12 区间范围内的风水电、电（扶）梯及装饰装修工程及相关配套设施的全过程监理服务，主要包括但不限于上述专业的施工工程（设备（材料）选型、招标采购、设计联络、设备（材料）工厂检验与出厂验收、安装、单机调试、初步验收、单机试运行、单系统调试、协助综合联调监理单位完成综合联调工作、竣工验收、试运营、工程质保期等的监理服务。						
承诺事项	日历工期	1036	开工时间	2023 年 03 月 01 日	竣工时间	2025 年 12 月 31 日	质量标准	合格
资质等级	工程监理综合资质		信用等级	AAA;AA3	安全生产许可证号			
项目负责人	李智勇	项目负责人资质	注册监理工程师			职称	高级工程师	
中标金额	陆佰叁拾万捌仟捌佰叁拾元整				中标金额（小写）	6308810.00		元
暂定价内容及价格						应提交履约担保的额度		
中标说明	具体工期以实际签订合同为准							
招标人（签章）：			招标代理（签章）：		监管部门（签章）：			
法人代表（签章）：			法人代表（签章）：		经办人（签章）：			
年 月 日			年 月 日		年 月 日			

附：项目管理机构组成详见附表。

13.5.6.2 监理合同



合同管理专用章
编号：SJ2023006

正本

沈阳地铁一号线东延线工程风水电、电（扶）梯及装饰装修工程监理

合同编号：D1E/ZB JL-2023-001

发　包　人：沈阳地铁集团有限公司

承　包　人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

合同签订地点：　沈阳市

合同签订时间：2023 年 4 月 19 日

沈阳地铁一号线东延线工程风水电、电（扶）梯及装饰装修工程监理

合同编号：D1E/ZB JL-2023-001

发　包　人：沈阳地铁集团有限公司

承　包　人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

合同签订地点：　沈阳市

合同签订时间：2023 年 4 月 19 日

二、本合同中的有关词语含义与本合同第六章《通用条款》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

（一）建设工程委托监理合同；

（二）中标通知书；

（三）通用条款；

（四）专用条款及附加协议条款；

（五）合同附件，即：

附件 1：监理范围、工作内容及要求

附件 2：银行履约保函

附件 3：廉政协议书

附件 4：工程资料和图纸保密协议

（六）招标文件及其修改补充文件；

（七）投标文件及其补充文件。

各方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

四、合同有效期

自合同签订之日起至本监理范围内设备系统质保期及工程结算结束。第一批监理人员进场时间为接到中标通知书的 7 天内。

五、监理人向业主承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条款中议定范围内的监理业务。并且委派李智勇为总监理工程师。

六、业主向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付费用。

七、本监理范围的监理费用暂定为人民币：（大写）陆佰叁拾万捌仟捌佰壹拾元（小写：6308810.00 元），

本合同为固定费率合同，本合同监理取费固定费率为 0.9400%，其中增值税 35.7102 万元，不含增值税金额 595.1708 万元。

第一章　合同格式

合同协议书

业主沈阳地铁集团有限公司 与监理人北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司经双方协商一致，签订本合同。

一、业主委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：**沈阳地铁一号线东延线工程风水电、电（扶）梯及装饰装修工程监理**

监理范围：

本次招标范围为沈阳地铁一号线东延线工程 10 站 12 区间范围内的风水电、电（扶）梯及装饰装修工程及相关配套设施的全过程监理服务。主要包括但不限于上述专业的施工工程、设备（材料）选型、招标采购、设计联络、设备（材料）工厂检验与出厂验收、安装、单机调试、初步验收、单机试运行、单系统调试、协助综合联调监理单位完成综合联调工作、竣工验收、试运营、工程质保期等的监理服务。主要工作内容：

(1)车站、区间的动力照明、给排水及水消防、通风空调与采暖、电（扶）梯、装饰装修安装及施工的监理全过程服务。

(2)甲供设备（材料）监理工作内容：包括但不限于协助甲方编制招标文件、设备（材料）出厂检验、到场验收、驻厂监造、审核施工单位提报的需求计划、监督供应商排产及供货情况、监督施工单位使用情况等监理工作。

(3)甲控设备（材料）监理工作内容包括：包括但不限于负责对施工单位甲控设备（材料）采购、进场验收、检验和使用情况进行监理。

(4)乙购设备（材料）监理工作内容包括：包括但不限于设备（材料）出厂检验、到场验收、驻厂监造、审核乙购设备（材料）厂商资质、进场检验、到货验收、安装使用等管理工作。

(5)车站内及区间二次砌筑工程、出入口罩棚及站外 500 米指示引导标识等相关监理工作。

工程地点：沈阳市或业主指定开展监理工作的地点。

工期要求：按照业主制定的工程筹划、工程建设目标、工期计划，组织开展各项监理工作。

合同编号：

为固定费率合同，中标监理费率在合同执行过程中保持不变，监理中标价为暂定价。实际合同金额以监理范围内各施工、供货中标合同金额（不含暂列金和信息费）乘以监理中标费率确定。最终监理费不因工期延长、工程量增加或设计变更等因素变化进行调整。合同有效期内，监理范围的专业工程发生变更时，变更工程的监理服务已包含在本次招标范围（本合同）内，监理费不予调整。

八、本合同价格为含税价格。

九、本合同正本一式贰份，副本 15 份。当正本与副本不一致时，以正本为准。

业主：（签章）	监理人：（签章）
法定代表人：（签章）	法定代表人：（签章）
或委托代理人：（签章）	或委托代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
邮编：	邮编：
地址：	地址：
电话：	电话：
传真：	传真

13.5.6.3 业主证明文件

业主证明文件

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司监理的沈阳地铁一号线东延线风水电、电（扶）梯及装饰装修工程监理项目，该工程包括 10 站 12 区间范围内的风水电、（电）扶梯及装饰装修工程及相关配套设施全过程监理服务。

工程总造价　40728.80133 万元。

监理费：630.8810 万元

项目总监理工程师姜东昌，总监理工程师代表黄胜。

专业监理工程：赵阳阳、佟功俊、王法、郭云环、李鑫、霍中翔、徐德松、温旭、汤淼、景吉泉、高阳、高凤山、张冰、黄东明、闵舜浩、张宇、吴震、孙超、解文宇、于洋、姚斌、宁大伟、袁 博、牛庆琳、潘苓、于贺、张雷、薛腾扬、刘姝杨、李杨、张茜、宋 阳、赵日龙、霍砚博、薛军。

本监理项目于 2023 年 10 月开始，于 2025 年 06 月通过竣工验收。项目已投入运行，施工期间未发生安全、质量事故。

特此证明

证明单位：（业主）盖章

13.5.6.4 竣工验收记录

归档编号：C11-1

子单位工程质量竣工验收记录

工程名称	沈阳地铁 1 号线东延线农业大学站及农前区间（原农东区间）风水电设备安装工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下二层
施工单位	北京市设备安装工程集团有限公司	技术负责人	王毅	开工日期	2013年1月17日
项目负责人	谢志国	项目技术负责人	舒卫红	完工日期	2015年3月5日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 24 项，经核查符合规定 24 项	质量控制资料经核查符合有关规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项；共抽查 5 项，符合规定 5 项；经返工处理符合规定 0 项	安全和主要使用功能核查及抽查结果均满足有关规范要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量验收合格
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 年 月 日	总监理工程师： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

归档编号：C11-1

子单位工程质量竣工验收记录

工程名称	沈阳地铁 1 号线东延线东大营街站及东农区间风水电设备安装工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下二层
施工单位	北京市设备安装工程集团有限公司	技术负责人	王毅	开工日期	2023年11月17日
项目负责人	谢志国	项目技术负责人	舒卫红	完工日期	2025年3月5日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 24 项，经核查符合规定 24 项	质量控制资料经核查符合有关规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项；共抽查 5 项，符合规定 5 项；经返工处理符合规定 0 项	安全和主要使用功能核查及抽查结果均满足有关规范要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量验收合格
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

归档编号：C11-1

子单位工程质量竣工验收记录

工程名称	沈阳地铁 1 号线东延线新宁街站及新东区间风水电设备安装工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下二层
施工单位	北京市设备安装工程集团有限公司	技术负责人	王毅	开工日期	2022年1月17日
项目负责人	谢志国	项目技术负责人	舒卫红	完工日期	2024年3月5日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 24 项，经核查符合规定 24 项	质量控制资料经核查符合有关规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项；共抽查 5 项，符合规定 5 项；经返工处理符合规定 0 项	安全和主要使用功能核查及抽查结果均满足有关规范要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量验收合格
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权 。

归档编号：C11-1

子单位工程质量竣工验收记录

工程名称	沈阳地铁 1 号线东延线新惠街站及起新、新新区间风水电设备安装工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下二层
施工单位	北京市设备安装工程集团有限公司	技术负责人	王毅	开工日期	2023年11月7日
项目负责人	谢志国	项目技术负责人	舒卫红	完工日期	20XX年 2月5日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 20 项，经核查符合规定 20 项	质量控制资料经核查符合有关规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项；共抽查 11 项，符合规定 11 项；经返工处理符合规定 0 项	安全和主要使用功能核查及抽查结果均满足有关规范要求
4	观感质量验收	共抽查 11 项，达到“好”和“一般”的 11 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量验收合格
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

归档编号：C11-1

子单位工程质量竣工验收记录

工程名称	沈阳地铁 1 号线东延线前陵站（原东三环站）及前东区间（原东东区间）风水电设备安装工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下二层
施工单位	北京市设备安装工程集团有限公司	技术负责人	王毅	开工日期	2023年1月17日
项目负责人	谢志国	项目技术负责人	舒卫红	完工日期	2024年2月5日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 24 项，经核查符合规定 24 项	质量控制资料经核查符合有关规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项；共抽查 5 项，符合规定 5 项；经返工处理符合规定 0 项	安全和主要使用功能核查及抽查结果均满足有关规范要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量验收合格
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

归档编号：E3-1

单位工程质量竣工验收记录

沈表 G.0.1-1　　代省 G.0.1-1

工程名称	沈阳地铁1号线东延线工程电梯设备采购及安装工程（扶梯包一）	结构类型		层数/建筑面积	
施工单位	沈阳远大智能工业集团股份有限公司	技术负责人	王佳凡	开工日期	2024年5月9日
项目经理	杨 振	项目技术负责人	许 岩	竣工日期	2025年5月30日

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部，经查 5 分部，符合标准及设计要求 5 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经审查符合要求 50 项；经核定符合规范要求 50 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 50 项，符合要求 50 项；共抽查 25 项，符合要求 25 项；经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 50 项，符合要求 50 项；不符合要求 0 项	合格
5	综合验收结论	经检查验收施工质量符合合同及相关规范要求，同意验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人	总监理工程师	单位负责人	单位（项目）负责人
	2025年5月30日	2025年5月30日	2025年5月30日	2025年5月30日

归档编号：E3-1

单位工程质量竣工验收记录

沈表 G.0.1-1　　代省 G.0.1-1

工程名称	沈阳地铁1号线东延线工程电梯设备采购及安装工程（扶梯包二）	结构类型		层数/建筑面积	
施工单位	沈阳远大智能工业集团股份有限公司	技术负责人	王佳凡	开工日期	2024年5月9日
项目经理	杨 振	项目技术负责人	许 岩	竣工日期	2025年5月30日

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部，经查 5 分部，符合标准及设计要求 5 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 51 项，经审查符合要求 51 项 经核定符合规范要求 51 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 51 项，符合要求 51 项 共抽查 25 项，符合要求 25 项 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 51 项，符合要求 51 项 不符合要求 0 项	合格
5	综合验收结论	经检查验收施工质量符合合同及相关规范要求验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位（项目）负责人 2025 年 5月30 日	（公章） 总监理工程师 2025 年 5月30 日	（公章） 单位负责人 2025 年 5月30日	（公章） 单位（项目）负责人 2025年5月30日

归档编号：E3-1

单位工程质量竣工验收记录

沈表 G.0.1-1　　代省 G.0.1-1

工程名称	沈阳地铁1号线东延线工程电梯设备采购及安装工程（直梯包一）	结构类型		层数/建筑面积	
施工单位	沈阳远大智能工业集团股份有限公司	技术负责人	王佳凡	开工日期	2024年5月9日
项目经理	杨　振	项目技术负责人	许　岩	竣工日期	2025年　月　日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共　10　分部，经查　10分部， 符合标准及设计要求　10分部。	合格
2	质量控制资料核查	共　20　项，经审查符合要求　20项 经核定符合规范要求　20　项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查　20　项，符合要求　20　项 共抽查　15　项，符合要求　15项 经返工处理符合要求　0项	合格
4	观感质量验收	共抽查　20　项，符合要求　20项 不符合要求　0　项	合格
5	综合验收结论	经验收符合合同及相关规范要求验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

13.6 车辆专业专业监理工程师：佟功俊

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	佟功俊	性　别	男	年　龄	52 岁
职务	车辆专业专业监理工程师	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		30 年	专业	电子机械工程	
执（职）业证书名称		专业监理工程师证	注册证书编号	辽监 Q230005	
参加过的同类工程业绩					

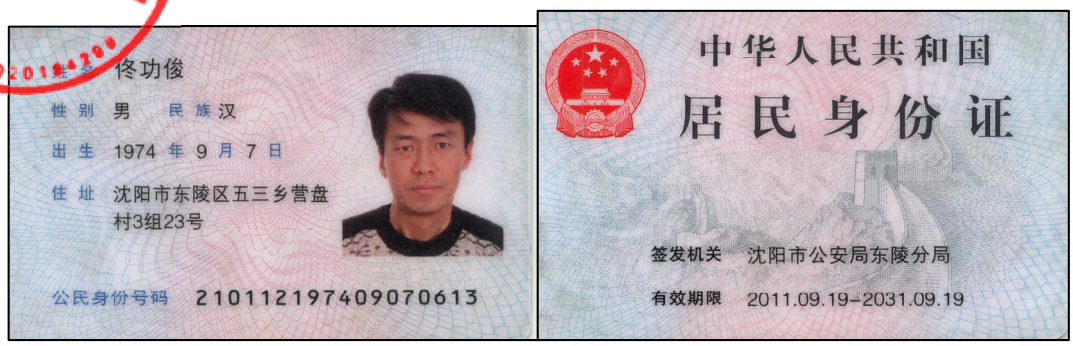
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2018.03.12-2020.07.20	成都轨道交通 11 号线一期工程机电系统工程监理 B 标	包括全线车站、区间、**回龙停车场、龙灯山车辆段和控制中心的供变电系统**、110KV 庙儿堰主变电所及外电源工程（含对侧间隔及**通信**）的房建、**机电和供变电系统的设备、材料**等。	成都轨道交通集团有限公司、028-61638000
2020.7.20-2023.10.20	天津地铁 11 号线一期工程全设备安装监理	信号、供电、综合监控、专用通信、公安安防、站台门、自动售检票、水消防、自动灭火、火灾自动报警、电梯、自动扶梯、安检设备、供暖通风与空调系统、给排水系统、动力照明配电系统、场段大型工艺设备等。	中交（天津）轨道交通投资建设有限公司、022-28159736

备注：

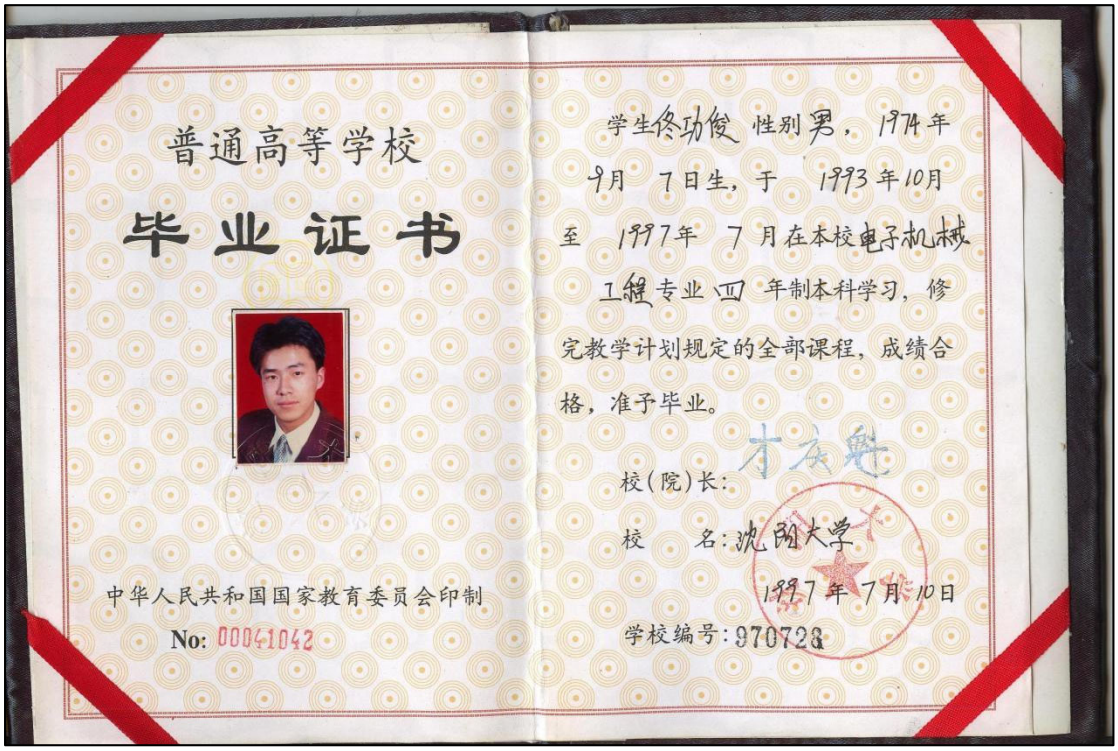
1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.6.1 身份证



13.6.2 学历证书


普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No: 00041042

学生佟功俊 性别男，1974年9月 7日生，于 1993年10月至 1997年 7月在本校电子机械工程专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：沈阳大学

1997年 7月10日

学校编号：970728

13.6.3 职称证



编号：0020145
NO.

辽宁省人事厅制发
Formulated by liaoning Provincial Personnel Department

本证书由辽宁省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 佟功俊
Name
性　别 男
Sex
出生年月 1974.9.7
Date of Birth
工作单位 沈阳市机床-7
Establishment

专业名称 电子机械工程
Profession Series
资格名称 工程师
Post Qualification
授予时间 2002.9.30
Conferment Date

发证机关
Issued by

13.6.4 专业监理工程师证



辽宁省监理工程师培训证书

姓　名：佟功俊　　性　别：男

学　历：本科　　职　称：工程师

身份证号码：210112197409070613

单　位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

证书编号：辽监Q230005

所学专业：电子机械工程

职称专业：电子机械工程

从事专业1：房屋建筑工程

从事专业2：市政公用工程

持证人签名：

发证单位

发证日期　2023 年06 月21 日



审验记录

审验合格至2023 年12月30日

年　月　日

审验合格至2024年12月30日

年　月　日

审验合格至2025年12月30日

年　月　日

审验合格至2026年12月30日

年　月　日

年　月　日

审验记录

年　月　日

年　月　日

年　月　日

年　月　日

年　月　日

13.6.5 社保证明

沈阳市社会保险事业服务中心

企业职工基本养老保险缴费证明

佟功俊（职工编号：2101020634303，居民身份证号码：210112197409070613）当前在 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司沈阳分公司 参加企业职工基本养老保险。参保状态：正常参保

沈阳市社会保险事业服务中心
2026年06月03日
参保证明专用章

证明编号：37399824

参保职工缴费信息

年度	单位编号	本年缴费月数	缴费基数和	个人缴费部分本金	应缴类型	年度	单位编号	本年缴费月数	缴费基数和	个人缴费部分本金	应缴类型
2013	210100259043	8	25576.0	2046.08		2014	210100259043	12	36900.0	2952.0	
2015	210100259043	12	33000.0	2640.0		2016	210100259043	12	35700.0	2856.0	
2017	210100259043	12	39600.0	3168.0		2018	210100259043	12	45000.0	3600.0	
2019	210100259043	12	50550.0	4044.0		2020	210100259043	12	53550.0	4284.0	
2021	210100259043	12	54000.0	4320.0		2022	210100259043	12	60000.0	4800.0	
2023	210100259043	12	60644.0	4851.52		2024	210100259043	12	63864.0	5109.12	
2025	210100259043	12	63864.0	5109.12		2026	210100259043	5	25285.0	2022.8	

备注:缴费记录按着横向从左到右展示。

缴费单位信息		
序号	单位编号	单位名称
1	210100259043	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司沈阳分公司

温馨提示:

1、本证明仅用于证明参保人员参加基本养老保险情况。

2、用人单位、有关行政、司法部门及个人，应依据《社会保险法》及相关规定查询个人权益记录，并依法承担保密责任，违反保密义务的应承担相应的法律责任。

3、使用本证明的机构，可以登录沈阳市社会保险事业服务中心网站https://sbzx.shenyang.gov.cn或关注“沈阳社保”微信公众号，查验参保证明的真实有效性，社保经办机构不再盖章。

4、本证明自打印一个月内有效。

13.6.6 业绩：成都轨道交通 11 号线一期工程机电系统工程监理 B 标

13.6.6.1 中标通知书

成都轨道交通集团有限公司

中标通知书

轨道集团中字〔2018〕22 号

中标人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

工程名称	成都地铁 6 号线一、二期及成都轨道交通 11 号线一期工程机电系统工程监理 B 标	**建设地点**	成都市
计划文号	川发改基础［2016］463 号文、川发改基础［2017］ 75 号文	**建设规模及服务范围**	6 号线一、二期及 11 号线一期工程供电专业(包括全线车站、区间、郫筒停车场、回龙停车场、龙灯山车辆段和控制中心)全过程的监理服务以及全过程的 RAMS、PMS(运营资产维护管理系统)及国产化等管理的监理服务。
采购方式	公开招标	**采购内容**	机电系统工程监理服务
中标价	人民币大写：贰仟叁佰叁拾肆万零壹佰肆拾元整（¥23340140 元）。 其中： 6 号线一、二期：14365650 元； 11 号线一期：8974490 元。	**项目负责人**	李智勇
工期	合同签订之日起至本项目监理范围内所有项目竣工结算完成及工程缺陷责任期满后 3 个月止。	**质量承诺**	符合国家及相关行业验收标准，质量达到合格要求。
采购单位：（章）		**法人代表或授权代表：**	

2018年 2 月 26 日

13.6.6.2 监理合同

合同管理专用章
编号：SJ 2018044

正本

成都轨道交通11号线一期工程
机电系统工程监理B标

监 理 合 同

合同编号：111D0042-2018-007-JF021

甲方：成都轨道交通集团有限公司
乙方：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

2018年3月

第一节 合同协议书

业 主（甲方）：成都轨道交通集团有限公司

监理人（乙方）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

业主已接受北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司对该项目成都轨道交通11号线一期工程机电系统工程监理B标的投标。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方共同达成并订立如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函；

（4）合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸（如有）

（7）招标文件；

（8）投标文件；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分；

相关监理标准、规范及业主制定的各类管理规章制度。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定的次序在先者为准。

3. 采用暂定总价承包方式，签约合同价（含税价）：人民币（大写）8974490元（¥捌佰玖拾柒万肆仟肆佰玖拾元），合同费率=合同价/计费额，计费额由合同范围内概算汇总后再参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知【发改价格（2007）670号】文规定计算得出，费率为：1.6951%，最终费用以监理人实际完成监理范围内的批复工程概算的计费额乘以合同费率的结果为准。

4. 项目总监理工程师

姓名：李智勇；身份证号：130604197301061210；

注册证书编号：00400991。

5. 监理工作质量符合的标准和要求：符合国家及相关行业验收标准，质量达到合格要求。

6. 监理范围

包括但不限于：成都轨道交通 11 号线一期工程供电专业【包括全线车站、区间、回龙停车场、控制中心的供变电系统、接触网、35kV 环网、杂散电流防护、逆变回馈型再生制动能量吸收装置等，以及 110kV 庙儿堰主变电所及外电源工程(含对侧间隔及通信)的房建、机电和供变电系统的设备、材料等】在设备和材料的采购、设计联络、监造（如需）和验收，施工招标与准备、内外部接口协调、安装、调试、联调、竣工验收、试运行、试运营、工程质保期全过程的监理服务以及全过程的 RAMS、PMS（运营资产维护管理系统）及国产化等管理的监理服务。

7. 服务期限

服务开始日期： 合同签订之日起

服务结束日期：本项目监理范围内所有项目竣工结算完成及工程缺陷责任期满后 3 个月止。

监理范围内工程计划工期：2017年12月1日至2020年12月31日（暂定，业主有权调整时间180天）。

8. 监理人承诺按合同规定全面及时履行本合同监理范围内的服务。

9. 业主承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

10. 合同生效

本合同在监理人提供合格的履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效。

11. 履约担保的额度为签约合同价的 10%，履约担保的形式为现金或银行保函，现金担保采用通过基本账户转账至业主履约保证金专户，银行保函必须为无条件保函。

12. 本协议书正本贰份，副本壹拾份，合同双方各执正本壹份，副本业主执捌份，监理人执贰份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

13. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

业主：成都轨道交通集团有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

2018年3月12日

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公

（公章或合同专用章）

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

2018年3月12日



序号	姓名	性别	年龄	技术职称	拟担任的职务	证书/编号	学历	专业	工作年限	岗位情况	备注
14	张建民	男	39	工程师	供电专业工程师	监理工程师上岗证书 BJ101438	专科	电气工程	19年	在岗	
15	佟功俊	男	43	工程师	供电专业工程师	/	本科	电气工程	21年	在岗	
16	李霞	女	41	工程师	供电专业工程师	/	专科	电气工程	22年	在岗	
17	黄秋永	男	45	工程师	接触网专业工程师	国家注册监理工程师 00469477	专科	电气工程	22年	在岗	
18	郭云环	女	36	工程师	接触网专业工程师	国家注册监理工程师 00444685	本科	电气工程	13年	在岗	
19	路风豪	男	44	工程师	接触网专业工程师	监理工程师上岗证书 BJ102247	本科	电气工程	21年	在岗	
20	刘明山	男	47	工程师	接触网专业工程师	监理工程师上岗证书 BJ101127	专科	电气工程	26年	在岗	
21	旷志辉	男	45	工程师	设备监理工程师	国家注册设备监理师 01010982	专科	设备监造、调试	26年	在岗	
22	马凤茹	女	51	高级工程师	设备监理工程师	国家注册设备监理师 0001840	研究生	设备监造、调试	26年	在岗	
23	章刚庆	男	42	高级工程师	合同、概预算工程师	国家注册造价工程师 建【造】06110006873	本科	合同、概预算	20年	在岗	
24	刘建红	女	46	高级工程师	计划工程师	国家注册监理工程师 JL00233270	专科	计划	28年	在岗	
25	黄忠	男	48	/	其他辅助人员	监理工程师上岗证书 培证字第J0901877号	专科	建筑工程技术	26年	在岗	
26	黄毅	男	24	/	其他辅助人员	重庆市监理员 3006796	专科	电气化铁道技术	3年	在岗	
27	徐亿森	男	29	/	其他辅助人员	监理工程师上岗证书 培证字第063065号	专科	地质工程	7年	在岗	

13.6.6.3 竣工验收记录

21

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	成都轨道交通 6 号线三期（原 11 号线一期）工程 110kV 主变电所系统集成与施工总承包	结构类型	框架	建筑面积/建筑规模	1250m²
施工单位	四川电力送变电建设有限公司	技术负责人	王毅	开工日期	2019年3月25日
项目负责人	邓科	项目技术负责人	黄勇	竣工日期	2019年9月25日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共68分部，经查68分部，符合标准及设计要求68分部。	验收合格
2	质量控制资料核查	共24项，经审查符合要求24项，经核定符合规范要求24项。	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查7项，符合要求7项；共抽查7项，符合要求7项；经返工处理符合要求/项。	验收合格
4	观感质量验收	共抽查19项，符合要求19项；不符合要求/项。	验收合格
5	综合验收结论	经综合验收小组检查，该工程符合设计和规范要求，总体质量评定为合格。	

参加验收	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：[illegible] 2019年9月25	总监理工程师：李智[illegible] 2019年9月25日	单位负责人：邓科 2019年9月25日	单位（项目）负责人：何成均 2019年9月25日

四川省建设厅制

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	成都轨道交通6号线三期工程（原11号线一期工程）供电系统集成及施工项目	结构类型	/	建筑面积/建筑规模	/
施工单位	中铁电气化局集团有限公司	技术负责人	罗兵	开工日期	2019.4.30
项目负责人	徐才兵	项目技术负责人	王振金	竣工日期	2020.7.20

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共22分部，经查22分部 符合标准及设计要求22分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共22项，经审查符合要求22项 经核定符合符合规范要求22项	验收合格
3	安全和主要功能核查及抽查结构	共核查10项，符合要求10项 共抽查10项，符合要求10项 经返工处理符合要求 /　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查12项，符合要求12项 不符合要求12项	验收合格
5	综合验收结论	该项目验收组检查，设计和规范要求，总体质量评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	投融资单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位负责人：	单位（项目）负责人：
	年　月　日	2020年7月25日	2020年7月25日	2020年7月20日	2020年7月25日

四川省建设厅

13.7 场段工艺专业监理工程师：易龙

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	易龙	性　别	男	年　龄	49 岁
职务	场段工艺专业监理工程师	职　称	高级工程师	学　历	研究生
工作年限		26 年	专业	工程管理	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11014223	
参加过的同类工程业绩					

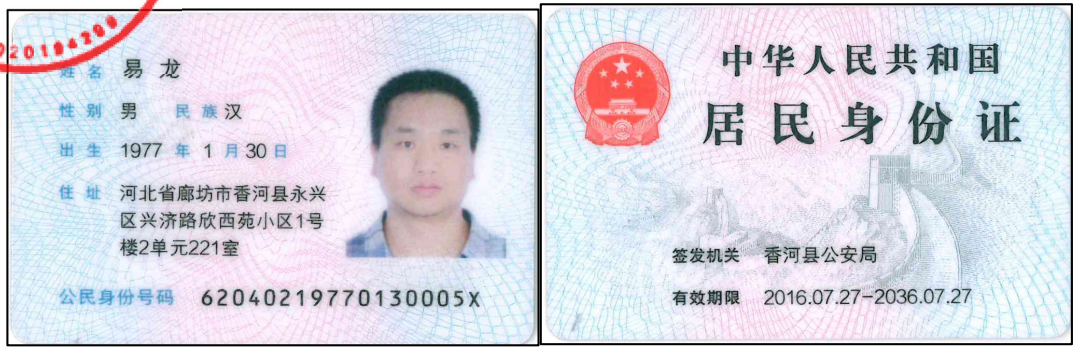
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2019.04.06-2020.12.03	济南市轨道交通 R2 线一期工程弱电系统工程监理	弱电系统集成工程：通信、信号、综合监控、火灾自动报警系统、气体灭火系统、自动售检及清分、安防系统等。	济南轨道交通集团建设投资有限公司、0531-59990000
2020.12.20-2023.10.20	天津地铁 11 号线一期工程全设备安装监理	信号、供电、综合监控、专用通信、公安安防、站台门、自动售检票、水消防、自动灭火、火灾自动报警、电梯、自动扶梯、安检设备、供暖通风与空调系统、给排水系统、动力照明配电系统、场段大型工艺设备等。	中交（天津）轨道交通投资建设有限公司、022-28159736

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.7.1 身份证



13.7.2 学历证书



13.7.3 职称证

专业技术

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY

中国五矿集团有限公司
CHINA MINMETALS CORPORATION



（无钢印无效）

姓　名 易龙
Full Name

性　别 男
Gender

身份证号 62040219770130005X
ID No.

专业名称 工程管理
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

证书编号 18A20107074
No.

授予时间 2018 年 12 月 31 日
Conferment Date

持证人签名 易龙
Signature of the bearer

资格评审委员会：
Credentials Committee

13.7.4 资格证



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：JL 00201716
No.

易龙 00279

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20150211102120151101110000147
File No.

姓名：易龙
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1977年1月
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2015年5月24日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2015 年 12 月 1 日
Issued on

13.7.5 注册监理工程师证

使用有效期：2026年05月22日
- 2026年11月18日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：易龙

性　　别：男

出生日期：1977年01月30日

注册编号：11014223

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2029年05月24日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：易龙

签名日期：2026.5.22

发证日期：2026年03月13日

13.7.6 社保证明

北京市社会保险基金管理中心 业务专用章

北京市医疗保险事务管理中心 个人权益专用章

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
201	武林龙	130528199603244850	生育保险	2025年10月	2026年05月	8
202	崔腾龙	13062519930815121X	养老保险	2025年12月	2026年05月	6
			失业保险	2025年12月	2026年05月	6
			工伤保险	2025年12月	2026年05月	6
			医疗保险	2025年12月	2026年05月	6
			生育保险	2025年12月	2026年05月	6
203	王斌	142401198806215818	养老保险	2025年03月	2026年05月	15
			失业保险	2025年03月	2026年05月	15
			工伤保险	2025年03月	2026年05月	15
			医疗保险	2025年03月	2026年05月	15
			生育保险	2025年03月	2026年05月	15
204	易龙	62040219770130005X	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
205	刘向武	230103197105016818	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
206	冯伟	142429198611251217	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
207	王尉萍	142431198210144842	养老保险	2025年06月	2026年05月	12
			失业保险	2025年06月	2026年05月	12
			工伤保险	2025年06月	2026年05月	12
			医疗保险	2025年06月	2026年05月	12
			生育保险	2025年06月	2026年05月	12
208	于春雷	37068219850520623X	养老保险	2025年10月	2026年05月	8
			失业保险	2025年10月	2026年05月	8
			工伤保险	2025年10月	2026年05月	8
			医疗保险	2025年10月	2026年05月	8
			生育保险	2025年10月	2026年05月	8

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.7.7 业绩：济南市轨道交通 R2 线一期工程弱电系统工程监理

13.7.7.1 中标通知书

2019-97

顺序号：201911291350240130374

济南公共资源交易项目
中 标 通 知 书

（工程建设类）

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	济南市轨道交通R2线一期工程弱电系统工程监理		
标段名称	济南市轨道交通R2线一期工程弱电系统工程监理	交易登记号	2019JSJL01Z0306
招标代理机构名称	山东汇泉建设项目管理有限公司		

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

济南市轨道交通R2线一期工程弱电系统工程监理，于2019-10-31在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。

中标项目地点：济南市

中标项目概况(规模)： 36.4km 结构类型：

招标范围：济南市轨道交通R2线一期工程弱电（含通信、信号、综合监控、火灾报警、自动售检票及清分、安检系统）、场段工艺设备等各设备系统工程设计图纸范围内从设备、材料采购（含设计联络及监造、验收）、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务。

中标费率： 1.4% 中标工期:420日历天

质量要求：合格 项目负责人(项目经理)：胡盛意

其他内容：

序号	姓名	岗位	编号	专业	备注
			北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司		
1	胡盛意	项目总监	42006305	机电安装工程	

第1页 共2页

待法定前置要件齐全后，此中标通知书生效。 招标人单位(盖章)　　招标人法定代表人(负责人)(签章)	
说明	此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)签章无效，请据此办理相关手续。

济南公共资源交易中心

13.7.7.2 监理合同

合同管理专用章
编号：SJ2019097

正本

合同编号：R2-ZF-2019-045

济南市轨道交通 R2 线一期工程弱电系统工程

监理合同

委托人（甲方）：济南轨道交通集团建设投资有限公司

监理人（乙方）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

第一部分　合同协议书

委托人（甲方）：济南轨道交通集团建设投资有限公司

监理人（乙方）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：济南市轨道交通 R2 线一期工程弱电系统工程监理

2. 工程地点：济南市

3. 工程规模：36.4 公里

4. 监理范围：济南市轨道交通 R2 线一期工程弱电（含通信、信号、综合监控、火灾报警、自动售检票及清分、安检系统）、场段工艺设备等各设备系统工程设计图纸范围内从设备、材料采购（含设计联络及监造、验收）、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务。

委托人保留调整监理范围的权利。

二、词语限定

合同协议书中相关词语的含义与合同通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同专用条款；
4. 合同通用条款；
5. 招标文件及补充文件；
6. 投标文件及补充文件。

在合同订立和履行过程中，委托人颁布的本项目其他管理制度及双方认可的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录、澄清、文件等亦构成合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与合同文件的相互关系而定。属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：胡盛意，

身份证号码：430603195907013032，

监理注册执业证号：42006305。

五、签约酬金

（1）本合同签约酬金（即监理费）：¥1000.76 万元（大写：人民币壹仟万零柒仟陆佰元整）。

上述监理费计取已包含监理人的人工费、办公设施（包括但不限于办公电脑及相关软件、上网设备、办公桌椅等）、交通费（含交通车辆）、检测工具购置和使用费用、利润、税金等全部费用。除本合同另有约定外，委托人支付前述监理费后，委托人无须为实现本合同项下的全部权益再向监理人或任何第三方支付其他任何费用。

（2）本工程监理费取费基数暂按：¥71,483 万元，设备购置费按照 40%计入取费基数。监理综合费率为 1.40%；本合同的监理费率为固定综合费率，合同执行期间不因任何原因调整，除非合同中另有约定。

包括：

1. 监理酬金：已包含在本合同价内。

2. 相关服务酬金：已包含在本合同价内。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：/。

（2）设计阶段服务酬金：/。

（3）保修阶段服务酬金：已包含在本合同价内。

（4）其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 施工及联调联试监理期限：

自 2019 年 11 月 05 日始（以委托人书面委托为准）至 2020 年 12 月 28 日止，总日历天数 420 天。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自 /年/月/日始，至/年/月日止。

（2）设计阶段服务期限自 /年/月/日始，至/年/月日止。

（3）保修阶段服务期限自工程竣工验收合格之日始，至全部设备及安装质保期（或缺陷责任期，以时间后者为准）满后无质量异议止。

（4）其他相关服务期限自 /年/月/日始，至/年/月/日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 合同的生效：本合同经双方法定代表人（或授权代理人）签字（或盖章）、加盖单位公章（或合同专用章）后生效。

2. 订立地点：山东省济南市。

3. 本合同一式十二份，正本二份，委托人执一份，监理人执一份；副本十份，委托人执六份，监理人执四份。正本与副本具有同等法律效力。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

九、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（本页为签字页，无正文）

委托人：（盖章）
济南轨道交通集团建设投资有限公司

法定代表人：

或授权委托人：

监理人：（盖章）
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

法定代表人：

或授权委托人：

日期：2019 年 12 月 16 日

项目班子成员情况列表

序号	姓名	身份证号	岗位	编号	专业	备注
	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司					
2	胡盛意	430603195907013032	项目总监	注册监理工程师/机电安装工程/42006305		
3	马萱礼	110226198202110811	其他	注册监理工程师//11015503	其他专业	
4	张国治	130924198608135217	其他	其他//11130137992		
5	周坤霞	152428197210103089	其他	注册造价师/其他专业/建[造]11110008753	其他专业	
6	沈端	110104196106132532	其他	安全员//考077-0002126		
7	李伟	150203198105080318	其他	其他//11180195349	其他专业	
8	杨敬利	210402196902044119	其他	安全员//京安监培2017-10806	矿山工程	
9	韦微	110107198410110344	其他	资料员/其他专业/JZ1203000726	市政公用工程	
10	关恒巍	210902197708184013	专业监理工程师	注册监理工程师/矿山工程/21006154	其他专业	
11	张勇	210404197501111218	专业监理工程师	其他/其他专业/培证字第075973号	市政公用工程	
12	张学文	131121198310155010	专业监理工程师	其他/其他专业/BJ103753	其他专业	
13	王海江	650105197109262718	专业监理工程师	注册监理工程师/市政公用工程/65001954		
14	陈振越	372428197102201512	专业监理工程师	其他/其他专业/培证字第039768号	其他专业	
15	马峰	142133197202011558	专业监理工程师	注册监理工程师//11013488		
16	靳小强	142401196304042110	专业监理工程师	其他//BJ101305	机电安装工程	
17	徐国忠	230502196103280018	专业监理工程师	其他//培证字第017669号		
18	路风奎	130402197308100338	专业监理工程师	其他//BJ102247		
19	王晓然	15210419840410161X	专业监理工程师	注册监理工程师//11016037		
20	齐建丰	430321197612308517	专业监理工程师	其他//BJ104917		
21	于克全	152125196604220536	专业监理工程师	其他//BJ101906		
22	张金峰	130203197105314219	专业监理工程师	其他//BJ104659		
23	朱迎春	110223198203213127	专业监理工程师	其他//培证字第084884号		
24	锡林	110107197801280610	专业监理工程师	注册监理工程师//11015970		
25	贾风生	211319196710130437	专业监理工程师	注册监理工程师//11013480		
26	杨喆	210103198306135718	专业监理工程师	注册监理工程师//11015124		
27	金卫华	210902196701115512	专业监理工程师	注册监理工程师//21006723		
28	吕阁	211204197409200015	专业监理工程师	注册监理工程师//11012743		
29	易龙	62040219770130005X	专业监理工程师	注册监理工程师//11014223		
30	马凤茹	210102196607035643	专业监理工程师	注册监理工程师//11006128		

13.7.7.3 竣工验收证明

济 南 轨 道 交 通 集 团 有 限 公 司

施工单位：中铁一局集团电务工程有限公司　　合同号：R2-GC-2019-020

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

信号系统正线子单位工程质量验收记录

表 C8-001

工程名称	济南轨道交通 R2 线一期工程弱电系统安装项目	结构类型	/	层数/建筑面积	/
建设单位	济南轨道交通集团建设投资有限公司	技术负责人	周巍	开工日期	2020 年 04 月 06 日
施工单位	中铁一局集团电务工程有限公司	项目负责人	雷剑波	完工日期	2020年12月03日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共17分部，经查符合设计及标准规定17分部	合格
2	质量控制资料核查	共348项，符合规定348项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共检查86项，符合规定86项， 共抽查86项，符合规定86项， 经返工处理符合规定0项	合格
4	观感质量验收	共抽查17项，达到"好"和"一般"的17项，经返修处理符合要求的0项	合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	集成商
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：杨晓鹏	总监理工程师：[illegible]	单位（项目）负责人：[illegible]	单位（项目）负责人：雷剑波	单位（项目）负责人：李欣
	2020年12月3日	2020年12月3日	2020年12月3日	2020年12月3日	2020年12月3日

注：本表一式四份，由施工单位填写，施工单位、轨道集团、运营公司、城建档案馆保存。

济南轨道交通集团有限公司

施工单位：中铁一局集团电务工程有限公司　　合同号：R2-GC-2019-020

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

信号系统单位工程质量验收记录

表 C8-001

工程名称	济南轨道交通 R2 线一期工程弱电系统安装项目	结构类型	/	层数/建筑面积	/
建设单位	济南轨道交通集团建设投资有限公司	技术负责人	周巍	开工日期	2020 年 04 月 06 日
施工单位	中铁一局集团电务工程有限公司	项目负责人	雷剑波	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共50分部，经查符合设计及标准规定50分部	合格
2	质量控制资料核查	共538项，符合规定538项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共检查108项，符合规定108项， 共抽查108项，符合规定108项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查20项，达到"好"和"一般"的20项，经返修处理符合要求的 0 项	合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	集成商
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人： 2020年12月3日	总监理工程师： 2020年12月3日	单位（项目）负责人： 2020年12月3日	单位（项目）负责人： 2020年12月3日	单位（项目）负责人： 2020年12月3日

注：本表一式四份，由施工单位填写，施工单位、轨道集团、运营公司、城建档案馆保存。

济南轨道交通集团有限公司

施工单位：中铁一局集团电务工程有限公司　　合同号：R2-GC-2019-020

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

信号系统车辆段子单位工程质量验收记录

表 C8-001

工程名称	济南轨道交通 R2 线一期工程弱电系统安装项目	结构类型	/	层数/建筑面积	/
建设单位	济南轨道交通集团建设投资有限公司	技术负责人	周巍	开工日期	2020 年 04 月 06 日
施工单位	中铁一局集团电务工程有限公司	项目负责人	雷剑波	完工日期	2020年12月03日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共18分部，经查符合设计及标准规定18分部	合格
2	质量控制资料核查	共145项，符合规定145项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共检查21项，符合规定21项， 共抽查21项，符合规定21项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查18项，达到"好"和"一般"的18项，经返修处理符合要求的 0 项	合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	集成商
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人： 2020年11月20日	总监理工程师： 2020年11月20日	单位（项目）负责人： 2020年11月20日	单位（项目）负责人： 2020年11月20日	单位（项目）负责人： 2020年11月20日

注：本表一式四份，由施工单位填写，施工单位、轨道集团、运营公司、城建档案馆保存。

济 南 轨 道 交 通 集 团 有 限 公 司

施工单位：中铁一局集团电务工程有限公司　　合同号：R2-GC-2019-020

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

信号系统停车场子单位工程质量验收记录

表 C8-001

工程名称	济南轨道交通 R2 线一期工程弱电系统安装项目	结构类型	/	层数/建筑面积	/
建设单位	济南轨道交通集团建设投资有限公司	技术负责人	周巍	开工日期	2020 年 04 月 06 日
施工单位	中铁一局集团电务工程有限公司	项目负责人	雷剑波	完工日期	2020年12月03日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共15分部，经查符合设计及标准规定15分部	合格
2	质量控制资料核查	共129项，符合规定129项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共检查14项，符合规定14项， 共抽查14项，符合规定14项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查15项，达到"好"和"一般"的15项，经返修处理符合要求的0项	合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	集成商
	（公章） 单位（项目）负责人： 2020 年 11 月 20 日	（公章） 总监理工程师： 2020 年 11 月 20 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020年11月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020年11月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020年11月20日

注：本表一式四份，由施工单位填写，施工单位、轨道集团、运营公司、城建档案馆保存。

济南轨道交通集团有限公司

施工单位：中铁一局集团电务工程有限公司　　合同号：R2-GC-2019-020

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

通信系统单位工程质量验收记录

表 C8-001

工程名称	济南轨道交通 R2 线一期工程弱电系统安装项目	结构类型	/	层数/建筑面积	/
建设单位	济南轨道交通集团建设投资有限公司	技术负责人	周巍	开工日期	2020 年 4 月 6 日
施工单位	中铁一局集团电务工程有限公司	项目负责人	雷剑波	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共20分部，经查符合设计及标准规定20分部	
2	质量控制资料核查	共378项，符合规定378项	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共检查549项，符合规定549项， 共抽查549项，符合规定549项， 经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查47项，达到"好"和"一般"的47项，经返修处理符合要求的 0 项	

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	集成商
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人： 年　月　日	总监理工程师： 年　月　日	单位（项目）负责人： 年　月　日	单位（项目）负责人： 2020 年 12 月 2 日	单位（项目）负责人： 年　月　日

注：本表一式四份，由施工单位填写，施工单位、轨道集团、运营公司、城建档案馆保存。

济南轨道交通集团有限公司

施工单位：中铁一局集团电务工程有限公司　　合同号：R2-GC-2019-020

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

综合监控系统单位工程质量验收记录

表 C8-001

工程名称	济南轨道交通 R2 线一期工程弱电系统安装项目	结构类型	/	层数/建筑面积	/
建设单位	济南轨道交通集团建设投资有限公司	技术负责人	周巍	开工日期	2020 年 4 月 6 日
施工单位	中铁一局集团电务工程有限公司	项目负责人	雷剑波	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部，经查符合设计及标准规定 4 分部	
2	质量控制资料核查	共 765 项，符合规定 765 项	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共检查 72 项，符合规定 72 项， 共抽查 72 项，符合规定 72 项， 经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到"好"和"一般"的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	集成商
	（公章） 单位（项目）负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人： 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020 年 12 月 3 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020 年 12 月 3 日

注：本表一式四份，由施工单位填写，施工单位、轨道集团、运营公司、城建档案馆保存。

济南轨道交通集团有限公司

施工单位：中铁一局集团电务工程有限公司　　合同号：R2-GC-2019-020

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

自动售检票系统单位工程质量验收记录

表 C8-001

工程名称	济南轨道交通 R2 线一期工程弱电系统安装项目	结构类型	/	层数/建筑面积	/
建设单位	济南轨道交通集团建设投资有限公司	技术负责人	周巍	开工日期	2020 年 4 月 6 日
施工单位	中铁一局集团电务工程有限公司	项目负责人	雷剑波	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	
2	质量控制资料核查	共 1020 项，符合规定 1020 项	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共检查 482 项，符合规定 482 项； 共抽查 482 项，符合规定 482 项； 经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 102 项，达到“好”和“一般”的 102 项，经返修处理符合要求的 0 项	

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	集成商
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人： 年　月　日	总监理工程师： 年　月　日	单位（项目）负责人： 2020 年 12 月 3 日	单位（项目）负责人： 2020 年 12 月 3 日	单位（项目）负责人： 2020 年 12 月 3 日

注：本表一式四份，由施工单位填写，施工单位、轨道集团、运营公司、城建档案馆保存。

13.8 信号专业监理工程师：李海斌

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	李海斌	性　别	男	年　龄	43 岁
职务	信号专业监理工程师	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		20 年	专业	计算机科学与技术	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	13008226	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2018．9.24-2020.12.31	新建北京至沈阳铁路客运专线星火站站房及相关工程	新建北京至沈阳铁路客运专线星火站站房及相关工程所有工程监理工作站房总建筑面积 18.23 万平方米；站台面 4.35 万平米；站台 6.22 万平方米。含铁路站房、四电工程、铁路营业线。	中国铁路北京局集团有限公司地下直径线工程项目管理部、010-53065212		
2023.9.28-2025.05.14	济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段	济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）工程等监理服务。	济南交通发展投资有限公司/济南轨道交通八号线投资发展有限公司、0531-59998807		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.8.1 身份证



13.8.2 学历证书



13.8.3 职称证



工程系列

专业技术系列：

土木工程师

专业技术资格名称：

2012年9月1日

授予时间：

30123120120037

证书编号：

中煤邯郸设计工程有限责任公司
工程系列中级专业技术职务
评审委员会

评审委员会（盖章）：

（加盖审批部门钢印有效）

李海斌　　男

姓名：　　性别：

1983年02月08日

出生年月：

中煤邯郸设计工程有限责任公司

工作单位：

23050219830208131X

身份证号码：

13.3.4 资格证



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：No. JL 00220066

持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 李海斌

性别：
Sex

出生年月：
Date of Birth 1983 年 02 月 08 日

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2016 年 05 月

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：Issued on 2016 年 09 月 29 日

20160212102120152115040000010
管理号：
File No.

13.3.5 注册监理工程师

使用有效期：2026年03月25日
- 2026年09月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：李海斌

性　　别：男

出生日期：1983年02月08日

注册编号：13008226

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2029年04月27日

注册专业：市政公用工程
机电安装工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.03.25

发证日期：2026年02月27日

13.3.6 社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
360	张映强	62010519741208105X	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
361	高东航	11022619881111501X	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
362	苗国州	410827196803023511	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
363	韩悠	130683199311041015	养老保险	2024年09月	2026年05月	21
			失业保险	2024年09月	2026年05月	21
			工伤保险	2024年09月	2026年05月	21
			医疗保险	2024年09月	2026年05月	21
			生育保险	2024年09月	2026年05月	21
364	师怡宁	142703199610242711	养老保险	2025年11月	2026年05月	7
			失业保险	2025年11月	2026年05月	7
			工伤保险	2025年11月	2026年05月	7
			医疗保险	2025年11月	2026年05月	7
			生育保险	2025年11月	2026年05月	7
365	郑国栋	152624198210151590	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
366	宋生俊	210623198108086110	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
367	李海斌	23050219830208131X	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
367	李海斌	23050219830208131X	工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
368	王玉	130124198604134563	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
369	贾永超	130682198606226630	养老保险	2025年11月	2026年05月	7
			失业保险	2025年11月	2026年05月	7
			工伤保险	2025年11月	2026年05月	7
			医疗保险	2025年11月	2026年05月	7
			生育保险	2025年11月	2026年05月	7
370	陈振东	130625197205035751	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
371	吴恒	140303196901190010	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
372	李敏	210502197409172125	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
373	祁春辉	622727198808230039	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
374	王涛	430681198308070310	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.8.7 业绩：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段

13.8.7.1 中标通知书

2023091810333100038 98

济南公共资源交易项目

中 标 通 知 书

（工程建设类）

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理		
标段名称	3标段	交易登记号	2023DLJL01Z5020001
招标代理机构名称	山东宏祥工程项目管理有限公司		

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理，于2023-09-01在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。

中标项目地点：济南市

中标项目概况(规模)： 25.5km 结构类型：其他

招标范围：济南轨道交通8号线一期工程供电系统（含主变电站建筑及安装）、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）、机电工程、轨道工程及疏散平台、人防工程等设计图纸范围内从设备、材料采购、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务，具体详见招标文件。

中标价： 14061626 元 中标工期:417日历天（具体以甲方开工令为准），服务开始时间以招标人书面通知为准 日历天 质量要求：合格，符合国家及相关行业验收标准。 项目负责人(项目经理)：翟云明

其他内容：

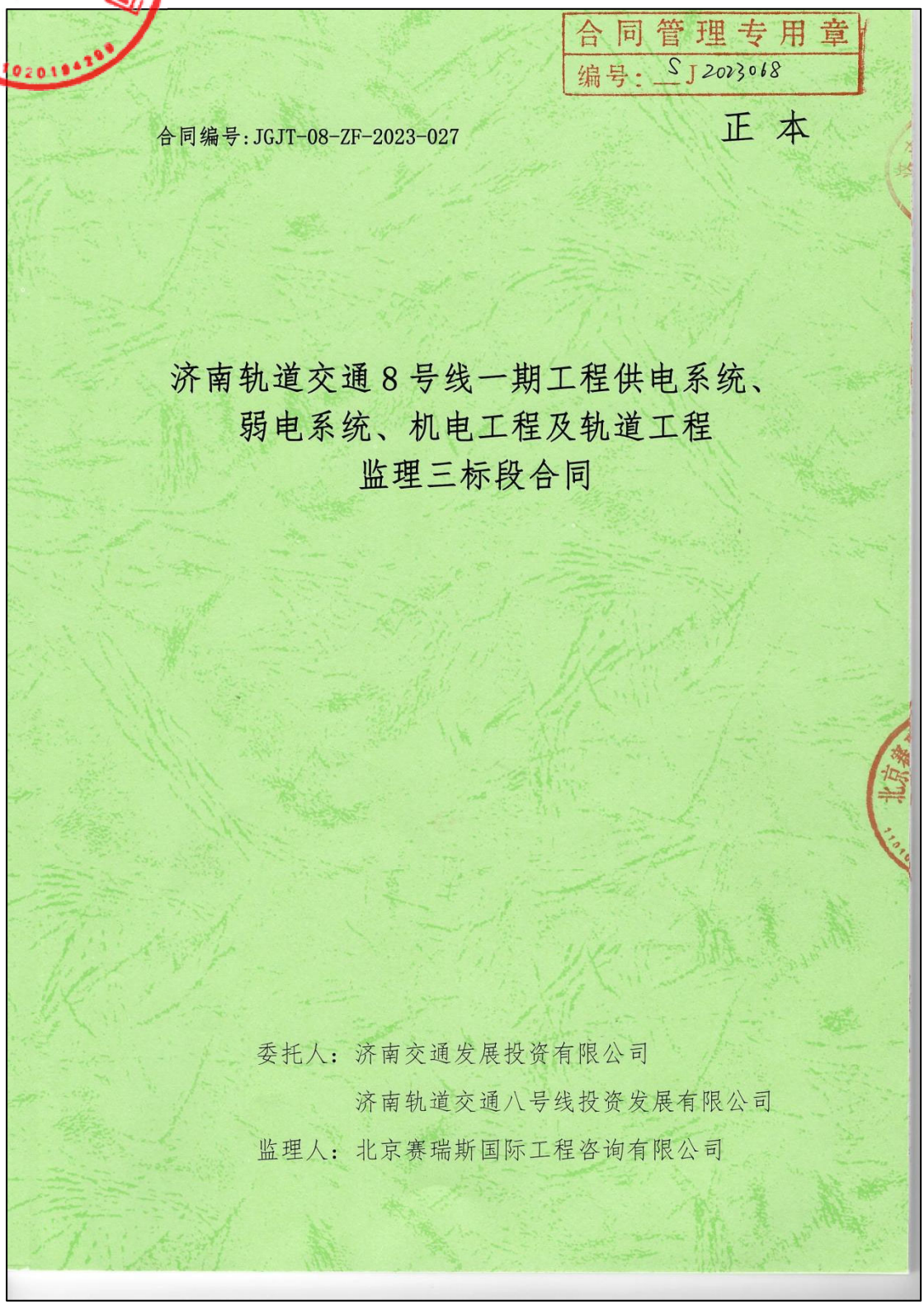
招标人：济南交通发展投资有限公司

招标人单位(盖章)： 招标人法定代表人(负责人)(签章)

日期：2023年09月18日

说明	此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)签章无效，请据此办理相关手续。

13.8.7.2 监理合同



合同管理专用章
编号：SJ2023018

合同编号:JGJT-08-ZF-2023-027

正 本

济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段合同

委托人：济南交通发展投资有限公司

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：济南交通发展投资有限公司

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

监理人（全称）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段；

2. 工程地点：济南市；

3. 工程规模：路线全长约 25.5km；

4. 监理服务范围：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统（含主变电站建筑及安装）、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）工程等设计图纸范围内从设备、材料采购、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务。具体工程内容以设计文件为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分，与本合同

具有同等的法律效力。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：翟云明，身份证号码：110103197307040915，注册号：11006199。

五、签约酬金

签约酬金（大写）人民币壹仟肆佰零陆万壹仟陆佰贰拾陆元整（¥14,061,626.00）。

包括：

1. 监理酬金：已包含在本合同酬金内。

2. 考核费：已包含在本合同酬金内。

3. 相关服务酬金：已包含在本合同酬金内。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：____/____。

（2）设计阶段服务酬金：____/____。

（3）保修阶段服务酬金：已包含在本合同酬金内。

（4）其他相关服务酬金：____/____。

六、期限

监理期限：监理期限约 417 日历天，服务期限至工程通过验收，缺陷责任期结束。实际开始时间以委托人通知为准。缺陷责任期二十四个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 9 月 28 日。

2. 订立地点：山东省济南市历下区。

3. 本合同一式十二份，正本二份，委托人和监理人各执一份，副本十份，委托人执五份，监理人执五份。正本与副本具有同等法律效力，本合同经双方法定代表人（或授权代理人）签字（或盖法定代表人人名章）并加盖公章（或合同专用章）之日起生效。

（本页为：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段合同，合同编号 JGJT-08-ZF-2023-027 签字盖章页，无正文）

委托人：济南交通发展投资有限公司、

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

（盖章）

法定代表人：

或授权委托人：

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：

或授权委托人：

附表一 监理人机构设置及人员要求

序号	姓名	身份证号	岗位	资格证书编号	专业
1	霍云明	110103197307040915	项目总监	00369922	市政公用工程
2	徐应文	342426199106213415	关键岗位	19230341356	其他专业
3	马红胜	140411196308014812	关键岗位	10100094714	其他专业
4	杨喆	210103198306135718	关键岗位	00491681	市政公用工程
5	姚鑫	210204197012244318	关键岗位	00339829	市政公用工程
6	张龙生	340111198803306038	关键岗位	210711002941	其他专业
7	张伟伟	340121198903254354	专业监理工程师	建［造］11221100012107	其他专业
8	梁赞	142726199008160013	专业监理工程师	BJ107955	其他专业
9	赵小红	411424199704286248	资料员	/	土木工程
10	任健斌	140202198112154524	资料员	京监培 ZLY00200949	其他专业
11	陆文涛	150422198704013918	专业监理工程师	BJ107770	其他专业
12	樊海涛	340322199103152415	专业监理工程师	00767540	市政公用工程
13	雷鸣	210104196602044316	专业监理工程师	培证字第 034543 号	其他专业
14	孙腾腾	370282199402250038	专业监理工程师	00762232	市政公用工程
15	魏庆慧	211323196805140616	专业监理工程师	00548072	机电工程
16	鲁冰文	133029197502250015	专业监理工程师	00721514	市政公用工程
17	李长杰	37011219930716601X	专业监理工程师	19220309146	其他专业
18	王作勋	231083199112246810	专业监理工程师	京安监培 2017-10800	其他专业
19	肖红卫	370922197211155356	专业监理工程师	安监培 2016-10228	其他专业
20	杨浩	410825198701171579	专业监理工程师	11180177396	其他专业
21	郭卫	612501198808086034	专业监理工程师	202110046210000003 41	其他专业
22	惠明军	420521197001280075	专业监理工程师	0036039	其他专业

23	赵京生	13108219710510041 9	专业监理工程师	培证字第JZ11002942 号	其他专业
24	刘伟	412728197603280318	专业监理工程师	ZTB2023031X2715	其他专业
25	邢凯	210521197102032012	专业监理工程师	BJ106771	其他专业
26	王军大	230223196905090211	专业监理工程师	BJ104919	其他专业
27	赵洪锋	130730198302071819	专业监理工程师	培证字第 074497 号	其他专业
28	胡君一	152102196501251220	专业监理工程师	00424733	市政公用工程
29	宋平	230882198605214931	专业监理工程师	京监培2018-JZ01840	其他专业
30	于宏英	230223197601070021	专业监理工程师	BJ107767	其他专业
31	垢学连	131082197812260286	专业监理工程师	11170300012867	其他专业
32	韦徽	110107198410110344	专业监理工程师，	考 030-0008697	其他专业
33	吴晓娟	62042119841023202X	专业监理工程师	京监培 2015-JZ0455	其他专业
34	郑艳菊	412728197103123121	专业监理工程师	3162022060101000960 5	其他专业
35	蒋安忠	320321196703240415	专业监理工程师	00494280	电力工程
36	王晓然	15210419840410161X	专业监理工程师	00518078	市政公用工程
37	郭志全	130427196609021118	专业监理工程师	培证字第JZ2012013998 号	土建专业
38	王颖男	132627197906170010	专业监理工程师	BJ107773	其他专业
39	马峰	142133197202011558	专业监理工程师	培证字第 057472 号	其他专业
40	任海生	320621197106253737	专业监理工程师	00396484	机电工程
41	南伟	412801197901220829	专业监理工程师	00541281	机电工程
42	李子刚	152102196308260918	专业监理工程师	00412340	机电工程
43	王玉磊	370481197006030055	专业监理工程师	00491680	市政公用工程
44	项阳峰	21090219720508554X	专业监理工程师	BJ101431、	土建专业

45	王坤	412728197402042014	专业监理工程师	00225646	市政公用工程
46	王晓波	340403197810011678	专业监理工程师	00177876	市政公用工程
47	邱雨	230902198409192425	专业监理工程师	培证字第 J9419 号	其他专业
48	李海斌	23050219830208131X	专业监理工程师	铁路监业考字第 20180220692 号	铁路工程
49	关恒巍	210902197708184013	专业监理工程师	铁路监业考字第 20160115977 号	其他专业
50	马董礼	110226198202110811	专业监理工程师	00506070	市政公用工程
51	李敏	210502197409172125	专业监理工程师	00321752	市政公用工程
52	梁振航	130684197904080682	专业监理工程师	培证字第 031584 号	其他专业
53	刘颖敏	140203198609297025	专业监理工程师	培证字第 056986 号	其他专业
54	李伟	150203198105080318	专业监理工程师	培证字第 036252 号	其他专业
55	王守安	130427196807091117	专业监理工程师，	培证字第 JZ11003516	其他专业
56	王长茹	211402198008275342	专业监理工程师·	BJ107771	其他专业
57	黄晨峰	211481198812092059	专业监理工程师	培证字第 073361	其他专业
58	尹中育	131082197308100494	专业监理工程师	培证字第 0009262 号	其他专业
59	福文普	110107197207120016	专业监理工程师	培证字第 0410014 号	其他专业
60	鲍大勇	21050319731215121X	专业监理工程师	BJ109138	其他专业
61	宗锡远	11010119720615251X	专业监理工程师	培证字第 JZ11002941 号	其他专业
62	孙志彬	232700196706140612	专业监理工程师	培证字第 026428 号	其他专业
63	刘雪涛	132428197711171019	专业监理工程师	培证字第 08884 号	其他专业
64	杨德军	231083197004015012	专业监理工程师	BJ101428	其他专业
65	陈振越	372428197102201512	专业监理工程师	培证字第 039786 号	其他专业
66	张勇	210404197501111218	专业监理工程师	BH07774	其他专业

67	韩旭	412728198112115232	专业监理工程师	培证字第 047186 号	其他专业
68	高革青	110226197406105016	专业监理工程师	培证字第 035937 号"	其他专业
69	任飞	150103197908211019	专业监理工程师	培证字第 2003338 号	其他专业
70	梁振美	13068119820222144X	专业监理工程师	培证字第 031777 号	其他专业
71	宋斌	340823199002286119	监理员	/	土木工程
72	马佳杰	410521199811055512	监理员	/	机电一体化技术
73	徐雨	341622199906142138	监理员	/	道路桥梁工程技术
74	闫兆祥	411082199508117211	监理员	/	土木工程
75	马仁财	340122199905143317	监理员	/	城市轨道交通工程技术
76	王亚健	131128199905152416	监理员	/	城市轨道交通运营管理
77	许志超	150422198711210645	监理员	/	房屋建筑工程
78	汪曾	34242519951212813X	监理员	/	建筑工程技术
79	徐子豪	370481200006196711	监理员	/	工程造价
80	徐同迪	370481198810166732	监理员	/	工程造价
81	郑殿豪	230421200106100011	监理员	/	土木工程
82	谷永波	610324198603083712	监理员	/	道路桥梁工程技术
83	邢继轩	37132120010924851X	监理员	/	土木工程
84	李东宁	342622199401103273	监理员	/	土木工程

13.8.7.3 竣工验收报告

城市轨道交通工程

（子）单 位 工 程 验 收 报 告

建设单位：济南交通发展投资有限公司

工程名称：济南城市轨道交通 8 号线一期工程

土建一工区

（子）单位工程验收时间：　　年　　月　　日

工程名称	济南城市轨道交通 8 号线一期工程土建一工区		
（子）单位工程名称	济南城市轨道交通 8 号线一期工程-邢村主变电站-房屋建筑工程		
工程地址	高新区港源一路南侧，港兴二路东侧		
工程类型及数量	3628m²	结构类型	配电装置楼：地下一层地上两层框架结构 水泵房：地下一层框架结构
施工单位名　称	中交第二公路工程局有限公司	资质等级	一级
勘察单位名　称	新疆新工勘岩土工程勘察设计院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名　称	中铁第四勘察设计院集团有限公司 山东轨道交通勘察设计院有限公司 山东格瑞德设计咨询有限公司	资质等级	综合甲级 市政甲级 乙级
监理单位名　称	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	资质等级	一级
工程开工时　间	2023 年 10 月 11 日	工程完工时　间	2025 年 05 月 14 日
规划许可证编号		施工许可证编号	
工程造价			

工程概况：

邢村主变电站位于济南市历城区港源一路南侧，港兴二路东侧，站址北侧及东侧为刘公河；西侧为空地；南侧为锦保税区隔压站附属用房。站区围墙东西长 64.5m，南北宽 54.0m，围墙内占地面积约 3628m²，实际征地面积 4285m²。站区内主建筑物为配电装置楼，位于站址中心区域，配电装置均设于配电装置楼内，四周设环形道路，道路宽 4.0m，沥青路面。综合水泵房、事故油池、集水池、化类池及消防棚均位于站内北侧。

其中，主配电装置楼为地下一层，地上两层框架结构，建筑高度 10.8m，耐火等级为一级，地下面积 656.6m²，地上面积 1355.7m²；水泵房为地下一层框架架构，建筑高度 5.1m，耐火等级为一级，地下面积 98m²。

结构防水采用“结构自防水+柔性防水附加层”。

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位收到施工单位提交的单位工程验收申请报告后，于 2025 年 07 月 10 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了单位工程验收，验收过程中，质安中心对单位工程验收实施了监督。

单位工程验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

单位工程验收组织：

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

单位工程验收标准：

现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。

结构安全及使用功能检查情况：

通过对邢村主变电站房屋建筑子单位工程安全、功能资料核查，符合要求。对邢村主变电站房屋建筑子单位工程的主要功能进行抽样检查，其检查结果合格，满足使用功能。

工程档案资料检查情况：

通过对邢村主变电站房屋建筑子单位工程质量控制资料核查，该工程资料齐全、有效，各种试验记录符合有关规范的规定。

观感检查情况：

工程观感质量综合评价为好。

对勘察单位的评价：

新疆新工勘岩土工程勘察设计院有限公司履约了工程勘察合同 ，执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定；提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。

对设计单位的评价：

中铁第四勘察设计院集团有限公司、山东轨道交通勘察设计院有限公司、山东格瑞德设计咨询有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。

对施工单位的评价：

中交第二公路工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。

对监理单位的评价：

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求施工 ，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准规定，工程质证控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。

建设单位对工程质量的评价：

各参建单位对本工程合同履行情况良好，质量等级评为合格。

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

年　月　日

勘察单位对工程质量的评价：

施工检验计及施工符合地质勘察的要求。

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

年　月　日

设计单位对工程质量的评价：

工程已完成设计文件要求的各项内容，实体工程质量和功能满足设计要求。

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

年　月　日

施工单位对工程质量的评价：

工程质量合格，符合设计图纸及强制性标准要求。

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

年　月　日

监理单位对工程质量的评价：

满足设计要求，符合批准批准和施工合同约定，同意组织验收。

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

年　月　日

单位工程验收的意见：

该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

单位工程验收结论：符合质量标准。

建设单位（公章）：

注：本报告还应附下列文件：

1. 施工许可证。
2. 施工图设计文件审查意见。
3. 施工单位签署的工程质量保修书。
4. 法规、规章规定的其他有关文件。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

13.9 信号专业专业监理工程师：杨喆

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	杨喆	性　别	男	年　龄	43 岁
职务	信号专业监理工程师	职　称	工程师	学　历	专科
工作年限		20 年	专业	机电安装工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11015124	
参加过的同类工程业绩					

时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2019.1.23-2021.3.8	厦门市轨道交通 3 号线工程车站设备安装及装修系统工程监理项目第 1 标段	动力照明、通风空调、给排水及消防系统、自动扶梯、电梯、站台门、气体灭火管网、环控电控柜、EPS、车站装修工程、车站范围内所有专业的管线综合等安装工程的工程监理及咨询服务。	厦门轨道交通集团有限公司、0592-2365666
2023.9.28-2025.05.14	济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段	济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）工程等监理服务。	济南交通发展投资有限公司/济南轨道交通八号线投资发展有限公司、0531-59998807

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.9.1 身份证



13.9.2 学历证书



13.9.3 职称证



编号：00247130
NO.

辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate,formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 [illegible]
Name

性　别 男
Sex

出生年月 1983.6
Date of Birth

工作单位 [illegible]华生建设工程有限公司
Establishment

专业名称 采暖通风
Profession Series

资格名称 工　程　师
Post Qualification

授予时间 二〇一二年九月十四日
Conferment Date

发证机关
Issued by

13.9.4 资格证



监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：杨喆
证件号码：210103198306135718
性　　别：男
出生年月：1983年06月
批准日期：2017年05月21日
管 理 号：20170212102120172115010002 72

13.9.5 注册监理工程师

使用有效期：2026年04月21日
- 2026年10月18日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：杨喆

性　　别：男

出生日期：1983年06月13日

注册编号：11015124

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2027年06月10日

注册专业：市政公用工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.4.21

发证日期：2024年04月24日

13.9.6 社保证明

北京市社会保险基金管理中心 业务专用章

北京市医疗保险事务管理中心 个人权益专用章

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
619	邓继雨	360313197608184074	工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
620	杨喆	210103198306135718	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
621	谷永波	610324198603083712	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
622	周炳	350121198912206233	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
623	曹亚琴	132521198203145127	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
624	江裕富	350121198602136233	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
625	王颖泉	350502198711011010	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
626	叶有兴	350783198709215013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.9.1 业绩：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段

13.9.1.1 中标通知书

2023091810333100038 98

济南公共资源交易项目

中 标 通 知 书

（工程建设类）

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理		
标段名称	3标段	交易登记号	2023DLJL01Z5020001
招标代理机构名称	山东宏祥工程项目管理有限公司		

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理，于2023-09-01在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。

中标项目地点：济南市

中标项目概况(规模)： 25.5km 结构类型：其他

招标范围：济南轨道交通8号线一期工程供电系统（含主变电站建筑及安装）、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）、机电工程、轨道工程及疏散平台、人防工程等设计图纸范围内从设备、材料采购、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务，具体详见招标文件。

中标价： 14061626 元 中标工期:417日历天（具体以甲方开工令为准），服务开始时间以招标人书面通知为准 日历天 质量要求：合格，符合国家及相关行业验收标准。 项目负责人(项目经理)：翟云明

其他内容：

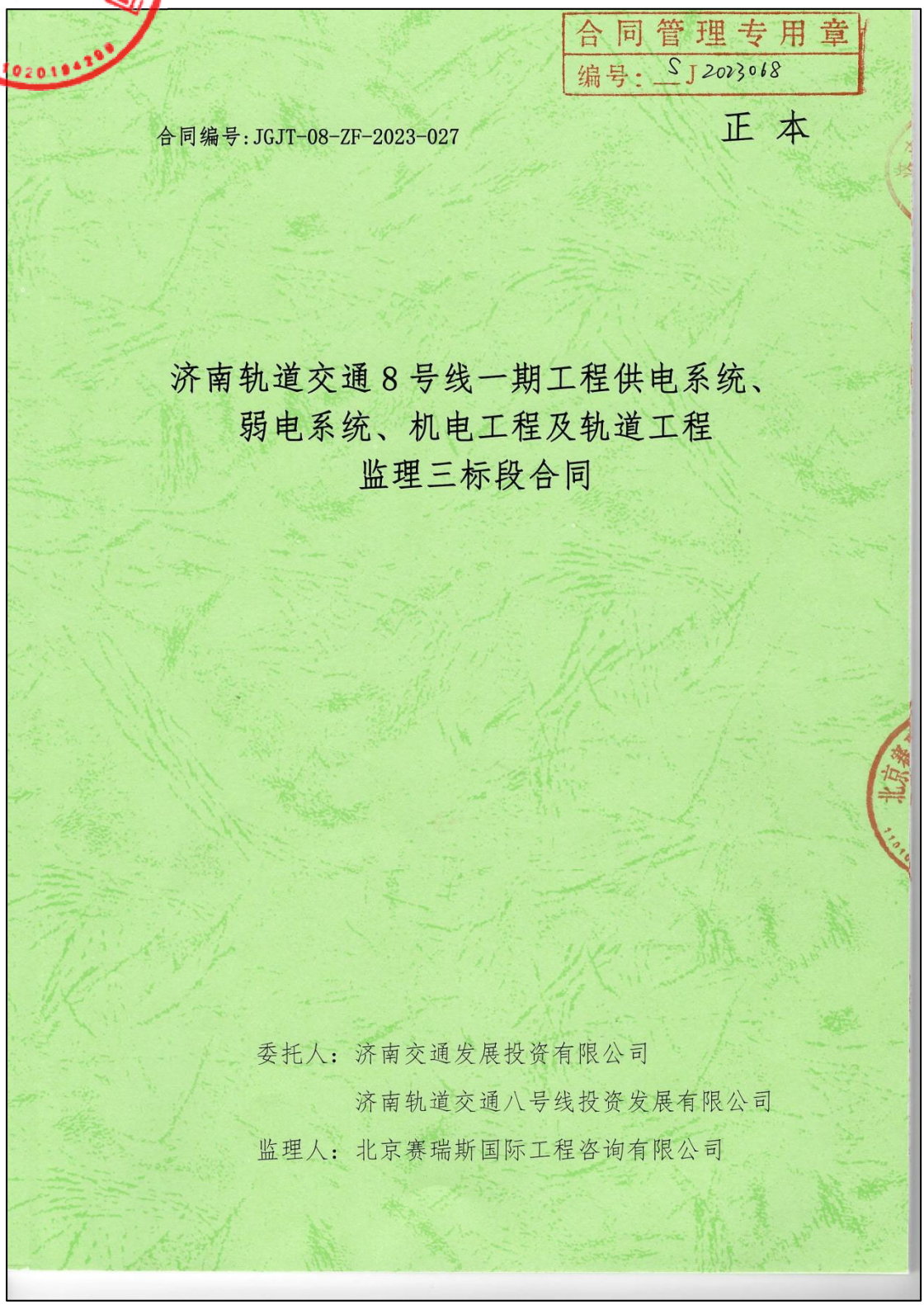
招标人：济南交通发展投资有限公司

招标人单位(盖章)： 招标人法定代表人(负责人)(签章)

日期：2023年09月18日

说明	此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)签章无效，请据此办理相关手续。

13.9.1.2 监理合同


合同管理专用章
编号：SJ2023018

合同编号：JGJT-08-ZF-2023-027

正 本

济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段合同

委托人：济南交通发展投资有限公司

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：济南交通发展投资有限公司

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

监理人（全称）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段；

2. 工程地点：济南市；

3. 工程规模：路线全长约 25.5km；

4. 监理服务范围：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统（含主变电站建筑及安装）、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）工程等设计图纸范围内从设备、材料采购、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务。具体工程内容以设计文件为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分，与本合同

具有同等的法律效力。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：翟云明，身份证号码：110103197307040915，注册号：11006199。

五、签约酬金

签约酬金（大写）人民币壹仟肆佰零陆万壹仟陆佰贰拾陆元整（¥14,061,626.00）。

包括：

1. 监理酬金：已包含在本合同酬金内。

2. 考核费：已包含在本合同酬金内。

3. 相关服务酬金：已包含在本合同酬金内。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：____/____。

（2）设计阶段服务酬金：____/____。

（3）保修阶段服务酬金：已包含在本合同酬金内。

（4）其他相关服务酬金：____/____。

六、期限

监理期限：监理期限约 417 日历天，服务期限至工程通过验收，缺陷责任期结束。实际开始时间以委托人通知为准。缺陷责任期二十四个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 9 月 28 日。

2. 订立地点：山东省济南市历下区。

3. 本合同一式十二份，正本二份，委托人和监理人各执一份，副本十份，委托人执五份，监理人执五份。正本与副本具有同等法律效力，本合同经双方法定代表人（或授权代理人）签字（或盖法定代表人人名章）并加盖公章（或合同专用章）之日起生效。

（本页为：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段合同，合同编号 JGJT-08-ZF-2023-027 签字盖章页，无正文）

委托人：济南交通发展投资有限公司、

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

（盖章）

法定代表人：

或授权委托人：

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：

或授权委托人：

附表一 监理人机构设置及人员要求

序号	姓名	身份证号	岗位	资格证书编号	专业
1	霍云明	110103197307040915	项目总监	00369922	市政公用工程
2	徐应文	342426199106213415	关键岗位	19230341356	其他专业
3	马红胜	140411196308014812	关键岗位	10100094714	其他专业
4	杨喆	210103198306135718	关键岗位	00491681	市政公用工程
5	姚鑫	210204197012244318	关键岗位	00339829	市政公用工程
6	张龙生	340111198803306038	关键岗位	210711002941	其他专业
7	张伟伟	340121198903254354	专业监理工程师	建［造］11221100012107	其他专业
8	梁赟	142726199008160013	专业监理工程师	BJ107955	其他专业
9	赵小红	411424199704286248	资料员	/	土木工程
10	任健斌	140202198112154524	资料员	京监培 ZLY00200949	其他专业
11	陆文涛	150422198704013918	专业监理工程师	BJ107770	其他专业
12	樊海涛	340322199103152415	专业监理工程师	00767540	市政公用工程
13	雷鸣	210104196602044316	专业监理工程师	培证字第 034543 号	其他专业
14	孙腾腾	370282199402250038	专业监理工程师	00762232	市政公用工程
15	魏庆慧	211323196805140616	专业监理工程师	00548072	机电工程
16	鲁冰文	133029197502250015	专业监理工程师	00721514	市政公用工程
17	李长杰	37011219930716601X	专业监理工程师	19220309146	其他专业
18	王作勋	231083199112246810	专业监理工程师	京安监培 2017-10800	其他专业
19	肖红卫	370922197211155356	专业监理工程师	安监培 2016-10228	其他专业
20	杨浩	410825198701171579	专业监理工程师	11180177396	其他专业
21	郭卫	612501198808086034	专业监理工程师	202110046210000003 41	其他专业
22	离明军	420521197001280075	专业监理工程师	0036039	其他专业

37

23	赵京生	13108219710510041 9	专业监理工程师	培证字第JZ11002942 号	其他专业
24	刘伟	412728197603280318	专业监理工程师	ZTB2023031X2715	其他专业
25	邢凯	210521197102032012	专业监理工程师	BJ106771	其他专业
26	王军大	230223196905090211	专业监理工程师	BJ104919	其他专业
27	赵洪锋	130730198302071819	专业监理工程师	培证字第 074497 号	其他专业
28	胡君一	152102196501251220	专业监理工程师	00424733	市政公用工程
29	宋平	230882198605214931	专业监理工程师	京监培2018-JZ01840	其他专业
30	于宏英	230223197601070021	专业监理工程师	BJ107767	其他专业
31	垢学连	131082197812260286	专业监理工程师	11170300012867	其他专业
32	韦徽	110107198410110344	专业监理工程师，	考 030-0008697	其他专业
33	吴晓娟	62042119841023202X	专业监理工程师	京监培 2015-JZ0455	其他专业
34	郑艳菊	412728197103123121	专业监理工程师	3162022060101000960 5	其他专业
35	蒋安忠	320321196703240415	专业监理工程师	00494280	电力工程
36	王晓然	15210419840410161X	专业监理工程师	00518078	市政公用工程
37	郭志全	130427196609021118	专业监理工程师	培证字第JZ2012013998 号	土建专业
38	王颖男	132627197906170010	专业监理工程师	BJ107773	其他专业
39	马峰	142133197202011558	专业监理工程师	培证字第 057472 号	其他专业
40	任海生	320621197106253737	专业监理工程师	00396484	机电工程
41	南伟	412801197901220829	专业监理工程师	00541281	机电工程
42	李子刚	152102196308260918	专业监理工程师	00412340	机电工程
43	王玉磊	370481197006030055	专业监理工程师	00491680	市政公用工程
44	项阳峰	21090219720508554X	专业监理工程师	BJ101431、	土建专业

45	王坤	412728197402042014	专业监理工程师	00225646	市政公用工程
46	王晓波	340403197810011678	专业监理工程师	00177876	市政公用工程
47	邱雨	230902198409192425	专业监理工程师	培证字第 J9419 号	其他专业
48	李海斌	23050219830208131X	专业监理工程师	铁路监业考字第 20180220692 号	铁路工程
49	关恒巍	210902197708184013	专业监理工程师	铁路监业考字第 20160115977 号	其他专业
50	马董礼	110226198202110811	专业监理工程师	00506070	市政公用工程
51	李敏	210502197409172125	专业监理工程师	00321752	市政公用工程
52	梁振新	130684197904080682	专业监理工程师	培证字第 031584 号	其他专业
53	刘颖敏	140203198609297025	专业监理工程师	培证字第 056986 号	其他专业
54	李伟	150203198105080318	专业监理工程师	培证字第 036252 号	其他专业
55	王守安	130427196807091117	专业监理工程师，	培证字第 JZ11003516	其他专业
56	王长茹	211402198008275342	专业监理工程师·	BJ107771	其他专业
57	黄晨峰	211481198812092059	专业监理工程师	培证字第 073361	其他专业
58	尹中育	131082197308100494	专业监理工程师	培证字第 0009262 号	其他专业
59	福文普	110107197207120016	专业监理工程师	培证字第 0410014 号	其他专业
60	鲍大勇	21050319731215121X	专业监理工程师	BJ109138	其他专业
61	宗锡远	11010119720615251X	专业监理工程师	培证字第 JZ11002941 号	其他专业
62	孙志彬	232700196706140612	专业监理工程师	培证字第 026428 号	其他专业
63	刘雪涛	132428197711171019	专业监理工程师	培证字第 08884 号	其他专业
64	杨德军	231083197004015012	专业监理工程师	BJ101428	其他专业
65	陈振越	372428197102201512	专业监理工程师	培证字第 039786 号	其他专业
66	张勇	210404197501111218	专业监理工程师	BH07774	其他专业

67	韩旭	412728198112115232	专业监理工程师	培证字第 047186 号	其他专业
68	高革青	110226197406105016	专业监理工程师	培证字第 035937 号"	其他专业
69	任飞	150103197908211019	专业监理工程师	培证字第 2003338 号	其他专业
70	梁振美	13068119820222144X	专业监理工程师	培证字第 031777 号	其他专业
71	宋斌	340823199002286119	监理员	/	土木工程
72	马佳杰	410521199811055512	监理员	/	机电一体化技术
73	徐雨	341622199906142138	监理员	/	道路桥梁工程技术
74	闫兆祥	411082199508117211	监理员	/	土木工程
75	马仁财	340122199905143317	监理员	/	城市轨道交通工程技术
76	王亚健	131128199905152416	监理员	/	城市轨道交通运营管理
77	许志超	150422198711210645	监理员	/	房屋建筑工程
78	汪曾	34242519951212813X	监理员	/	建筑工程技术
79	徐子豪	370481200006196711	监理员	/	工程造价
80	徐同迪	370481198810166732	监理员	/	工程造价
81	郑殿豪	230421200106100011	监理员	/	土木工程
82	谷永波	610324198603083712	监理员	/	道路桥梁工程技术
83	邢继轩	37132120010924851X	监理员	/	土木工程
84	李东宁	342622199401103273	监理员	/	土木工程

13.9.1.3 竣工验收报告

城市轨道交通工程

（子）单 位 工 程 验 收 报 告

建设单位：济南交通发展投资有限公司

工程名称：济南城市轨道交通 8 号线一期工程

土建一工区

（子）单位工程验收时间：　　年　　月　　日

工程名称	济南城市轨道交通 8 号线一期工程土建一工区		
（子）单位工程名称	济南城市轨道交通 8 号线一期工程-邢村主变电站-房屋建筑工程		
工程地址	高新区港源一路南侧，港兴二路东侧		
工程类型及数量	3628m²	结构类型	配电装置楼：地下一层地上两层框架结构 水泵房：地下一层框架结构
施工单位名　称	中交第二公路工程局有限公司	资质等级	一级
勘察单位名　称	新疆新工勘岩土工程勘察设计院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名　称	中铁第四勘察设计院集团有限公司 山东轨道交通勘察设计院有限公司 山东格瑞德设计咨询有限公司	资质等级	综合甲级 市政甲级 乙级
监理单位名　称	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	资质等级	一级
工程开工时　间	2023 年 10 月 11 日	工程完工时　间	2025 年 05 月 14 日
规划许可证编号		施工许可证编号	
工程造价			

工程概况：

邢村主变电站位于济南市历城区港源一路南侧，港兴二路东侧，站址北侧及东侧为刘公河；西侧为空地；南侧为锦保税区隔压站附属用房。站区围墙东西长 64.5m，南北宽 54.0m，围墙内占地面积约 3628m²，实际征地面积 4285m²。站区内主建筑物为配电装置楼，位于站址中心区域，配电装置均设于配电装置楼内，四周设环形道路，道路宽 4.0m，沥青路面。综合水泵房、事故油池、集水池、化类池及消防棚均位于站内北侧。

其中，主配电装置楼为地下一层，地上两层框架结构，建筑高度 10.8m，耐火等级为一级，地下面积 656.6m²，地上面积 1355.7m²；水泵房为地下一层框架架构，建筑高度 5.1m，耐火等级为一级，地下面积 98m²。

结构防水采用“结构自防水+柔性防水附加层”。

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位收到施工单位提交的单位工程验收申请报告后，于 2025 年 07 月 10 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了单位工程验收，验收过程中，质安中心对单位工程验收实施了监督。

单位工程验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

单位工程验收组织：

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

单位工程验收标准：

现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。

结构安全及使用功能检查情况：

通过对邢村主变电站房屋建筑子单位工程安全、功能资料核查，符合要求。对邢村主变电站房屋建筑子单位工程的主要功能进行抽样检查，其检查结果合格，满足使用功能。

工程档案资料检查情况：

通过对邢村主变电站房屋建筑子单位工程质量控制资料核查，该工程资料齐全、有效，各种试验记录符合有关规范的规定。

观感检查情况：

工程观感质量综合评价为好。

对勘察单位的评价：

新疆新工勘岩土工程勘察设计院有限公司履约了工程勘察合同 ，执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定；提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。

对设计单位的评价：

中铁第四勘察设计院集团有限公司、山东轨道交通勘察设计院有限公司、山东格瑞德设计咨询有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。

对施工单位的评价：

中交第二公路工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。

对监理单位的评价：

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求施工 ，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准规定，工程质证控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。

建设单位对工程质量的评价：

各参建单位对本工程合同履行情况良好，质量等级评定为合格。

单位（项目）负责人签字：刘惠超　　（公章）

年　月　日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程设计及施工符合地质勘察的要求。

单位（项目）负责人签字：[illegible]　　（公章）

年　月　日

设计单位对工程质量的评价：

工程完成设计文件要求的各项内容，实体工程质量中结构安全和使用功能满足设计要求。

单位（项目）负责人签字：刘欣阳　　（公章）

年　月　日

施工单位对工程质量的评价：

工程质量合格，符合设计图纸及强制性标准要求

单位（项目）负责人签字：[illegible]　　（公章）

年　月　日

监理单位对工程质量的评价：

满足设计要求，符合规范规定和施工合同约定，评价结论为合格。

单位（项目）负责人签字：[illegible]　　（公章）

年　月　日

单位工程验收的意见：

该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

单位工程验收结论：符合质量标准。

建设单位（公章）：

注：本报告还应附下列文件：

1. 施工许可证。
2. 施工图设计文件审查意见。
3. 施工单位签署的工程质量保修书。
4. 法规、规章规定的其他有关文件。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

13.10 通信系统专业监理工程师（含 pis、安防、警用等）：王玉磊

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	王玉磊	性　别	男	年　龄	56 岁
职务	通信系统专业监理工程师	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		30 年	专业	应用电子	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11015123	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2019.03.25-2020.07.20	成都轨道交通 11 号线一期工程机电系统工程监理 B 标	包括全线车站、区间、**回龙停车场、龙灯山车辆段和控制中心的供变电系统**、110KV 庙儿堰主变电所及外电源工程（含对侧间隔及**通信**）的房建、**机电和供变电系统的设备、材料**等。	成都轨道交通集团有限公司、028-61638000		
2023.9.28-2025.05.14	济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段	济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）工程等监理服务。	济南交通发展投资有限公司/济南轨道交通八号线投资发展有限公司、0531-59998807		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.10.1 身份证





13.10.2 学历证书



13.10.3 职称证



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号：
No.： 14047474

持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：王玉磊
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1970.06
Date of Birth

专业名称：经济（建筑经济）
Speciality

资格级别：中 级
Qualification Level

批准日期：2014年11月01日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2015 年 02 月 01 日
Issued on

管理号：20140013700120143704010010 52
File No.：

13.10.4 资格证



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：JL 00225810
No.

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20160213702120153701150000246
File No.

姓名：王玉磊
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1970.06
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2016年05月22日
Approval Date

签发单位盖章：山东省人力资源和社会保障厅 人事考试证书专用章
Issued by

签发日期：2016 年 08 月 22 日
Issued on

13.10.5 注册监理工程师

使用有效期：2026年04月27日
-2026年10月24日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：王玉磊

性　　别：男

出生日期：1970年06月03日

注册编号：11015123

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2027年06月10日

注册专业：市政公用工程
铁路工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.10.17

发证日期：2024年06月13日

13.10.6 社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
612	陈龙	430624198512300016	失业保险	2026年04月	2026年05月	2
			工伤保险	2026年04月	2026年05月	2
			医疗保险	2026年04月	2026年05月	2
			生育保险	2026年04月	2026年05月	2
613	关恒巍	210902197708184013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
614	梁楠楠	410324198710033115	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
615	乔旭	510802198911091736	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
616	王玉磊	370481197006030055	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
617	郑鹭燕	350205198209182028	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
618	章永早	350425197804171413	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
619	邓继雨	360313197608184074	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.10.7 业绩：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段

13.10.7.1 中标通知书

20230918103331000389 8

济南公共资源交易项目

中 标 通 知 书

（工程建设类）

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理		
标段名称	3标段	交易登记号	2023DLJL01Z5020001
招标代理机构名称	山东宏祥工程项目管理有限公司		

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理，于2023-09-01在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。

中标项目地点：济南市

中标项目概况(规模)： 25.5km 结构类型：其他

招标范围：济南轨道交通8号线一期工程供电系统（含主变电站建筑及安装）、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）、机电工程、轨道工程及疏散平台、人防工程等设计图纸范围内从设备、材料采购、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务，具体详见招标文件。

中标价： 14061626 元 中标工期:417日历天（具体以甲方开工令为准），服务开始时间以招标人书面通知为准 日历天 质量要求：合格，符合国家及相关行业验收标准。 项目负责人(项目经理)：翟云明

其他内容：

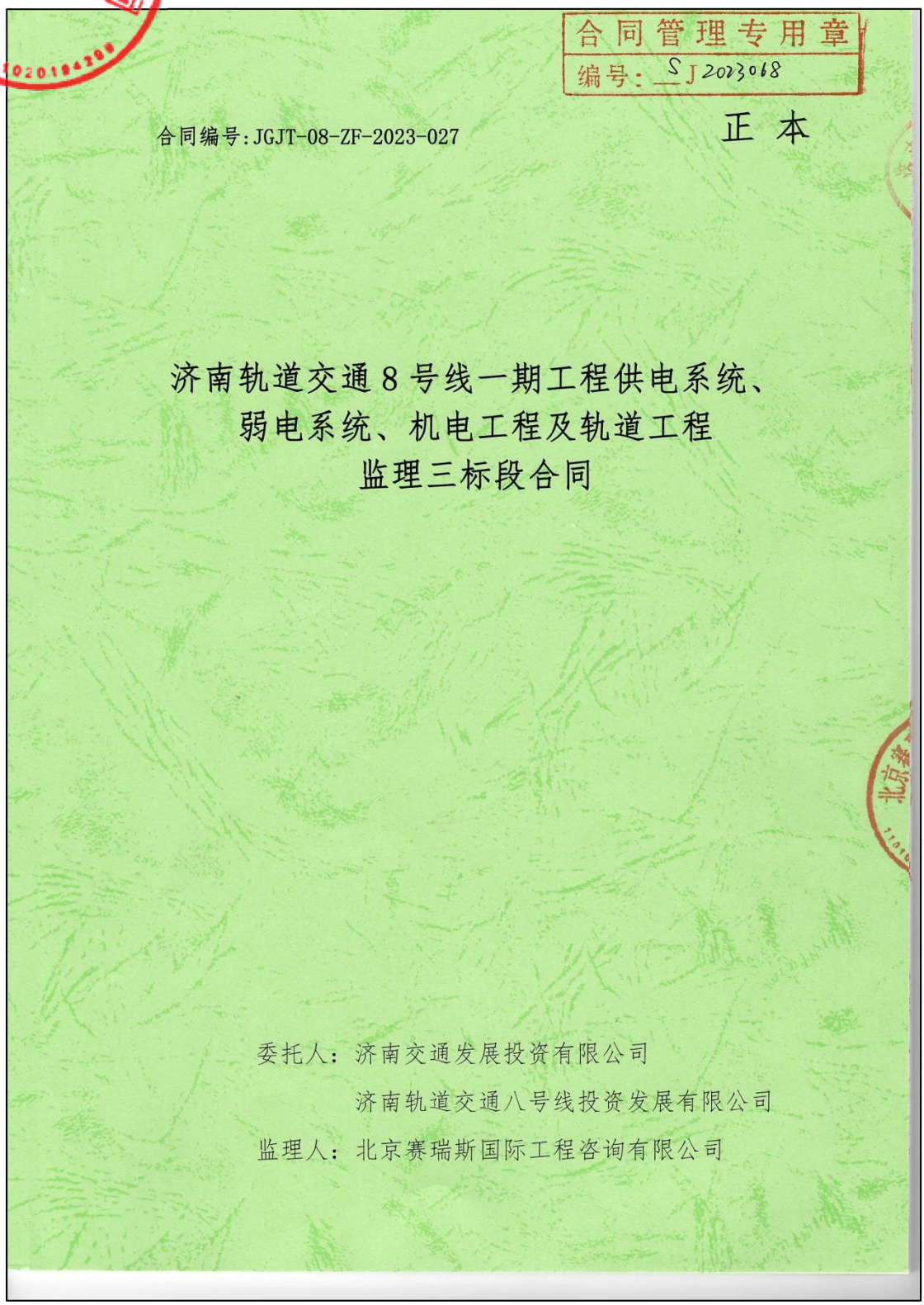
招标人：济南交通发展投资有限公司

招标人单位(盖章)： 招标人法定代表人(负责人)(签章)

日期：2023年09月18日

说明	此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)签章无效，请据此办理相关手续。

13.10.7.2 监理合同



合同管理专用章
编号：SJ2023018

合同编号:JGJT-08-ZF-2023-027

正 本

济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段合同

委托人：济南交通发展投资有限公司

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：济南交通发展投资有限公司

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

监理人（全称）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段；

2. 工程地点：济南市；

3. 工程规模：路线全长约 25.5km；

4. 监理服务范围：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统（含主变电站建筑及安装）、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）工程等设计图纸范围内从设备、材料采购、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务。具体工程内容以设计文件为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分，与本合同

具有同等的法律效力。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：翟云明，身份证号码：110103197307040915，注册号：11006199。

五、签约酬金

签约酬金（大写）人民币壹仟肆佰零陆万壹仟陆佰贰拾陆元整（¥14,061,626.00）。

包括：

1. 监理酬金：已包含在本合同酬金内。

2. 考核费：已包含在本合同酬金内。

3. 相关服务酬金：已包含在本合同酬金内。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：____/____。

（2）设计阶段服务酬金：____/____。

（3）保修阶段服务酬金：已包含在本合同酬金内。

（4）其他相关服务酬金：____/____。

六、期限

监理期限：监理期限约 417 日历天，服务期限至工程通过验收，缺陷责任期结束。实际开始时间以委托人通知为准。缺陷责任期二十四个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 9 月 28 日。

2. 订立地点：山东省济南市历下区。

3. 本合同一式十二份，正本二份，委托人和监理人各执一份，副本十份，委托人执五份，监理人执五份。正本与副本具有同等法律效力，本合同经双方法定代表人（或授权代理人）签字（或盖法定代表人人名章）并加盖公章（或合同专用章）之日起生效。

（本页为：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段合同，合同编号 JGJT-08-ZF-2023-027 签字盖章页，无正文）

委托人：济南交通发展投资有限公司、

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

（盖章）

法定代表人：

或授权委托人：

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：

或授权委托人：

附表一 监理人机构设置及人员要求

序号	姓名	身份证号	岗位	资格证书编号	专业
1	霍云明	110103197307040915	项目总监	00369922	市政公用工程
2	徐应文	342426199106213415	关键岗位	19230341356	其他专业
3	马红胜	140411196308014812	关键岗位	10100094714	其他专业
4	杨喆	210103198306135718	关键岗位	00491681	市政公用工程
5	姚鑫	210204197012244318	关键岗位	00339829	市政公用工程
6	张龙生	340111198803306038	关键岗位	210711002941	其他专业
7	张伟伟	340121198903254354	专业监理工程师	建［造］11221100012107	其他专业
8	梁赞	142726199008160013	专业监理工程师	BJ107955	其他专业
9	赵小红	411424199704286248	资料员	/	土木工程
10	任健斌	140202198112154524	资料员	京监培 ZLY00200949	其他专业
11	陆文涛	150422198704013918	专业监理工程师	BJ107770	其他专业
12	樊海涛	340322199103152415	专业监理工程师	00767540	市政公用工程
13	雷鸣	210104196602044316	专业监理工程师	培证字第 034543 号	其他专业
14	孙腾腾	370282199402250038	专业监理工程师	00762232	市政公用工程
15	魏庆慧	211323196805140616	专业监理工程师	00548072	机电工程
16	鲁冰文	133029197502250015	专业监理工程师	00721514	市政公用工程
17	李长杰	37011219930716601X	专业监理工程师	19220309146	其他专业
18	王作勋	231083199112246810	专业监理工程师	京安监培 2017-10800	其他专业
19	肖红卫	370922197211155356	专业监理工程师	安监培 2016-10228	其他专业
20	杨浩	410825198701171579	专业监理工程师	11180177396	其他专业
21	郭卫	612501198808086034	专业监理工程师	202110046210000003 41	其他专业
22	惠明军	420521197001280075	专业监理工程师	0036039	其他专业

23	赵京生	13108219710510041 9	专业监理工程师	培证字第JZ11002942 号	其他专业
24	刘伟	412728197603280318	专业监理工程师	ZTB2023031X2715	其他专业
25	邢凯	210521197102032012	专业监理工程师	BJ106771	其他专业
26	王军大	230223196905090211	专业监理工程师	BJ104919	其他专业
27	赵洪锋	130730198302071819	专业监理工程师	培证字第 074497 号	其他专业
28	胡君一	152102196501251220	专业监理工程师	00424733	市政公用工程
29	宋平	230882198605214931	专业监理工程师	京监培2018-JZ01840	其他专业
30	于宏英	230223197601070021	专业监理工程师	BJ107767	其他专业
31	垢学连	131082197812260286	专业监理工程师	11170300012867	其他专业
32	韦徽	110107198410110344	专业监理工程师，	考 030-0008697	其他专业
33	吴晓娟	62042119841023202X	专业监理工程师	京监培 2015-JZ0455	其他专业
34	郑艳菊	412728197103123121	专业监理工程师	316202206010100096 05	其他专业
35	蒋安忠	320321196703240415	专业监理工程师	00494280	电力工程
36	王晓然	15210419840410161X	专业监理工程师	00518078	市政公用工程
37	郭志全	130427196609021118	专业监理工程师	培证字第JZ2012013998 号	土建专业
38	王颖男	132627197906170010	专业监理工程师	BJ107773	其他专业
39	马峰	142133197202011558	专业监理工程师	培证字第 057472 号	其他专业
40	任海生	320621197106253737	专业监理工程师	00396484	机电工程
41	南伟	412801197901220829	专业监理工程师	00541281	机电工程
42	李子刚	152102196308260918	专业监理工程师	00412340	机电工程
43	王玉磊	370481197006030055	专业监理工程师	00491680	市政公用工程
44	项阳峰	21090219720508554X	专业监理工程师	BJ101431、	土建专业

45	王坤	412728197402042014	专业监理工程师	00225646	市政公用工程
46	王晓波	340403197810011678	专业监理工程师	00177876	市政公用工程
47	邱雨	230902198409192425	专业监理工程师	培证字第 J9419 号	其他专业
48	李海斌	23050219830208131X	专业监理工程师	铁路监业考字第 20180220692 号	铁路工程
49	关恒巍	210902197708184013	专业监理工程师	铁路监业考字第 20160115977 号	其他专业
50	马董礼	110226198202110811	专业监理工程师	00506070	市政公用工程
51	李敏	210502197409172125	专业监理工程师	00321752	市政公用工程
52	梁振新	130684197904080682	专业监理工程师	培证字第 031584 号	其他专业
53	刘颖敏	140203198609297025	专业监理工程师	培证字第 056986 号	其他专业
54	李伟	150203198105080318	专业监理工程师	培证字第 036252 号	其他专业
55	王守安	130427196807091117	专业监理工程师，	培证字第 JZ11003516	其他专业
56	王长茹	211402198008275342	专业监理工程师·	BJ107771	其他专业
57	黄晨峰	211481198812092059	专业监理工程师	培证字第 073361	其他专业
58	尹中育	131082197308100494	专业监理工程师	培证字第 0009262 号	其他专业
59	福文普	110107197207120016	专业监理工程师	培证字第 0410014 号	其他专业
60	鲍大勇	21050319731215121X	专业监理工程师	BJ109138	其他专业
61	宗锡远	11010119720615251X	专业监理工程师	培证字第 JZ11002941 号	其他专业
62	孙志彬	232700196706140612	专业监理工程师	培证字第 026428 号	其他专业
63	刘雪涛	132428197711171019	专业监理工程师	培证字第 08884 号	其他专业
64	杨德军	231083197004015012	专业监理工程师	BJ101428	其他专业
65	陈振越	372428197102201512	专业监理工程师	培证字第 039786 号	其他专业
66	张勇	210404197501111218	专业监理工程师	BH07774	其他专业

67	韩旭	412728198112115232	专业监理工程师	培证字第 047186 号	其他专业
68	高革青	110226197406105016	专业监理工程师	培证字第 035937 号"	其他专业
69	任飞	150103197908211019	专业监理工程师	培证字第 2003338 号	其他专业
70	梁振美	13068119820222144X	专业监理工程师	培证字第 031777 号	其他专业
71	宋斌	340823199002286119	监理员	/	土木工程
72	马佳杰	410521199811055512	监理员	/	机电一体化技术
73	徐雨	341622199906142138	监理员	/	道路桥梁工程技术
74	闫兆祥	411082199508117211	监理员	/	土木工程
75	马仁财	340122199905143317	监理员	/	城市轨道交通工程技术
76	王亚健	131128199905152416	监理员	/	城市轨道交通运营管理
77	许志超	150422198711210645	监理员	/	房屋建筑工程
78	汪曾	34242519951212813X	监理员	/	建筑工程技术
79	徐子豪	370481200006196711	监理员	/	工程造价
80	徐同迪	370481198810166732	监理员	/	工程造价
81	郑殿豪	230421200106100011	监理员	/	土木工程
82	谷永波	610324198603083712	监理员	/	道路桥梁工程技术
83	邢继轩	37132120010924851X	监理员	/	土木工程
84	李东宁	342622199401103273	监理员	/	土木工程

13.10.7.3 竣工验收报告

城市轨道交通工程

（子）单位工程验收报告

建设单位：济南交通发展投资有限公司

工程名称：济南城市轨道交通 8 号线一期工程

土建一工区

（子）单位工程验收时间：　　年　　月　　日

工程名称	济南城市轨道交通 8 号线一期工程土建一工区			
（子）单位工程名称	济南城市轨道交通 8 号线一期工程-邢村主变电站-房屋建筑工程			
工程地址	高新区港源一路南侧，港兴二路东侧			
工程类型及数量	3628m²	结构类型	配电装置楼：地下一层地上两层框架结构 水泵房：地下一层框架结构	
施工单位名　称	中交第二公路工程局有限公司		资质等级	一级
勘察单位名　称	新疆新工勘岩土工程勘察设计院有限公司		资质等级	甲级
设计单位名　称	中铁第四勘察设计院集团有限公司 山东轨道交通勘察设计院有限公司 山东格瑞德设计咨询有限公司		资质等级	综合甲级 市政甲级 乙级
监理单位名　称	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司		资质等级	一级
工程开工时　间	2023 年 10 月 11 日	工程完工时　间	2025 年 05 月 14 日	
规划许可证编号		施工许可证编号		
工程造价				

工程概况：

邢村主变电站位于济南市历城区港源一路南侧，港兴二路东侧，站址北侧及东侧为刘公河；西侧为空地；南侧为锦保税区隔压站附属用房。站区围墙东西长 64.5m，南北宽 54.0m，围墙内占地面积约 3628m²，实际征地面积 4285m²。站区内主建筑物为配电装置楼，位于站址中心区域，配电装置均设于配电装置楼内，四周设环形道路，道路宽 4.0m，沥青路面。综合水泵房、事故油池、集水池、化类池及消防棚均位于站内北侧。

其中，主配电装置楼为地下一层，地上两层框架结构，建筑高度 10.8m，耐火等级为一级，地下面积 656.6m²，地上面积 1355.7m²；水泵房为地下一层框架架构，建筑高度 5.1m，耐火等级为一级，地下面积 98m²。

结构防水采用“结构自防水+柔性防水附加层”。

建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位收到施工单位提交的单位工程验收申请报告后，于 2025 年 07 月 10 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了单位工程验收，验收过程中，质安中心对单位工程验收实施了监督。
单位工程验收内容： 验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。
单位工程验收组织： 建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。
单位工程验收标准： 现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。
结构安全及使用功能检查情况： 通过对邢村主变电站房屋建筑子单位工程安全、功能资料核查，符合要求。对邢村主变电站房屋建筑子单位工程的主要功能进行抽样检查，其检查结果合格，满足使用功能。
工程档案资料检查情况： 通过对邢村主变电站房屋建筑子单位工程质量控制资料核查，该工程资料齐全、有效，各种试验记录符合有关规范的规定。
观感检查情况： 工程观感质量综合评价为好。
对勘察单位的评价： 新疆新工勘岩土工程勘察设计院有限公司履约了工程勘察合同 ，执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定；提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价： 中铁第四勘察设计院集团有限公司、山东轨道交通勘察设计院有限公司、山东格瑞德设计咨询有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。
对施工单位的评价： 中交第二公路工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。
对监理单位的评价： 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求施工 ，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准规定，工程质证控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。

建设单位对工程质量的评价：

各参建单位对本工程合同履行情况良好，质量等级评定为合格。

单位（项目）负责人签字：刘惠超　　（公章）

年　月　日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程设计及施工符合地质勘察的要求。

单位（项目）负责人签字：[illegible]　　（公章）

年　月　日

设计单位对工程质量的评价：

工程完成设计文件要求的各项内容，实体工程质量中结构安全和使用功能满足设计要求。

单位（项目）负责人签字：刘欣翔　　（公章）

年　月　日

施工单位对工程质量的评价：

工程质量合格，符合设计图纸及强制性标准要求

单位（项目）负责人签字：[illegible]　　（公章）

年　月　日

监理单位对工程质量的评价：

满足设计要求，符合规范规定和施工合同约定，评价结论为合格。

单位（项目）负责人签字：[illegible]　　（公章）

年　月　日

单位工程验收的意见：

该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

单位工程验收结论：符合质量标准。

建设单位（公章）：

注：本报告还应附下列文件：

1. 施工许可证。
2. 施工图设计文件审查意见。
3. 施工单位签署的工程质量保修书。
4. 法规、规章规定的其他有关文件。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

J3.11 通信系统专业监理工程师（含 pis、安防、警用等）：张学文

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	张学文	性　别	男	年　龄	43 岁
职务	通信系统专业监理工程师	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		20 年	专业	电气工程及其自动化	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11015156	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2016.9.30-2021.7.10	深圳国际会展中心配套市政项目监理 20502 标	正线的交通疏解、管线改迁等前期工程、10KV 电力改迁工程的专业监理、土建工程、常规设备安装及装修等监理工作。	深圳市地铁集团有限公司、0755-88960600		
2020.12.30-2022.11.15	台州市域铁路 S1 线一期工程机电监理 S1-JDJL-5 标段	**弱电系统集成工程：**全长 52.392km（含通信工程）。通信、BAS、AFC、FAS、气体灭火系统、门禁、安检门等。	台州台中轨道交通有限公司、0576-89891669		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.11.1 身份证



13.11.2 学历证书



13.11.3 职称证



经本评审委员会评审
认定 张学文 同志具备
工程师 任职资格。

姓 名 张学文
性 别 男
身份证号 131121198310155010
工作单位 中煤国际工程集团北京华宇工程有限公司
编 号 2012-BHEC-055

评审委员会盖章：
年 月 日
2012 09 01

13.11.4 资格证



监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名：张学文
证件号码：131121198310155010
性 别：男
出生年月：1983年10月
批准日期：2017年05月21日
管 理 号：20170211102120171101220000174

13.11.5 注册监理工程师

使用有效期：2026年03月25日
- 2026年09月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：张学文

性　　别：男

出生日期：1983年10月15日

注册编号：11015156

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2027年06月20日

注册专业：市政公用工程
机电安装工程

个人签名：张学文

签名日期：2026.3.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月24日

13.11.6 社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
410	李景	372922198803023716	医疗保险	2025年06月	2026年05月	12
			生育保险	2025年06月	2026年05月	12
411	郑久昌	371521199403180910	养老保险	2025年07月	2026年05月	11
			失业保险	2025年07月	2026年05月	11
			工伤保险	2025年07月	2026年05月	11
			医疗保险	2025年07月	2026年05月	11
			生育保险	2025年07月	2026年05月	11
412	刘昱	210724199204201234	养老保险	2025年08月	2026年05月	10
			失业保险	2025年08月	2026年05月	10
			工伤保险	2025年08月	2026年05月	10
			医疗保险	2025年08月	2026年05月	10
			生育保险	2025年08月	2026年05月	10
413	武占文	152634198406080619	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
414	张学文	131121198310155010	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
415	张卫东	130527199706271011	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
416	张立峰	130634198405144419	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
417	阮斌岩	142703199004082738	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.11.1 业绩：台州市域铁路 S1 线一期工程机电监理 S1-JDJL-5 标段

13.11.1.1 中标通知书

2020083

中 标 通 知 书

标段（包）编号：E3300000001000538046001

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。中标具体内容如下：

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

招标项目名称	台州市域铁路 S1 线一期工程 - 机电监理 S1-JDJL-5 标段 - 机电监理 S1-JDJL-5 标段 (E3300000001000538)
招标人名称	台州台中轨道交通有限公司
中标人名称	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
中标金额	（大写）：陆佰壹拾玖万柒仟叁佰玖拾陆元（小写）：6197396.00 元
中标内容范围	台州市域铁路 S1 线一期工程中正线（15 座车站、区间）、主变电所（如有）、停车场、车辆段、控制中心、轨道分局及派出所等范围内的通信（专用、公安、民用）、自动售检票（含 ACC、AFC）、火灾自动报警、环境与设备监控、安防及门禁系统、气体灭火、安检系统等系统的设备监理、监造、集成管理、施工、安装、单体调试、系统联调等，并协调、编制施工质量验收标准等的监理工作，并配合其他土建、机电、装修施工监理共同做好有关专业的监理配合工作。
中标人与招标人签订中标合同期限	收到中标通知书 30 日历天内
签订中标合同地址	招标人指定地点
其他需说明内容	

招标人联系方式：18501089499

经办人：李工

电话：0576-89899202

招标人盖章：

2020 年 11 月 9 日

13.11.1.2 监理合同

合同管理专用章
编号：SJ 2020083

正本

机电监理 5 标段合同

合同编号：JL-05-202005

工程名称： 台州市域铁路 S1 线一期 PPP 项目

标段名称： 机电监理 S1-JDJL-5 标段

委 托 人： 台州台中轨道交通有限公司

监 理 人： 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

2020 年 11 月

第一部分　协议书

委托人(全称)：台州台中轨道交通有限公司

监理人(全称)：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：台州市域铁路 S1 线一期工程；
2. 标段名称：机电监理 S1-JDJL-5 标段；
3. 工程地点：浙江省台州市；
4. 工程规模：全长 52.392km，其中地下线长度 17.050km，隧道长度 5.197km，高架线长度 29.128km，路基长度 1.017km。全线设站 15 座，其中地下站 7 座，高架站 8 座；
5. 本标段工程概算金额：64534.77 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C　相关附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈平，身份证号码：510226196810080818，注册号：11015652。

五、签约酬金

本合同以人民币付款，含税合同总金额为人民币(大写)：陆佰壹拾玖万柒仟叁佰玖拾陆元整(¥：6197396.00)，其中，不含税价：人民币（大写）伍佰捌拾肆万陆仟陆佰元整(¥：5846600)，增值税税额：人民币（大写）叁拾伍万零柒佰玖拾陆元整(¥：350796)，增值税税率 6%，如遇国家税收政策调整，导致税率变动，则以不含税金额¥：5846600 保持不变，并以当前国家政策所适用的税率开具增值税专用发票。(专用条款另有约定除外)。

六、期限

1. 监理期限：自监理人入驻现场至本工程竣工结算为止。如委托人因各种原因需对

施工计划工期作调整，监理人可适当调整监理计划，但这种计划调整以不影响监理服务质量为前提，并须经委托人批准。委托人对工期的调整，监理服务期也应作相应调整。

2. 相关服务期限（缺陷责任期服务期限）：工程竣工验收通过之日起满 24 个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供工地简易办公用房、资料，并按本合同约定支付酬金。

3. 委托人同意监理人变更其相关人员的，监理人应当保证变更后的工作人员不低于招标文件中的相关要求。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 12 月 30 日。

2. 订立地点：浙江省台州市椒江区。

3. 本合同一式玖份，具有同等法律效力，双方各执正本壹份，副本叁份，其它分送相关部门备案。

委　托　人：台州台中轨道交通有限公司	监　　理　　人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
住　　所：浙江省台州市甲南大道东段9号集聚区行政服务中心 257室	住　　所：北京市西城区白广路4号
法定代表人(签章)：	法定代表人(签章)：
或委托代理人(签章)：	或委托代理人(签章)：
电　　话：0576-89891669	电　　话：010-52256000
传　　真：0576-89891660	传　　真：010-83534116
开户银行：上海浦东发展银行台州分行	开户银行：工商银行北京科技园支行
账　　号：8101 0078 8015 0000 0041	账　　号：0200296419200084303
税　　号：91331000MA2AK6RJ2Y	邮政编码：100070
邮政编码：318000	

第三部分　专用条件

1. 定义与解释

1.1.11　酬金

酬金各项费用组成包括：

1、监理人员服务费

监理人员服务费包括基本工资、野外津贴、加班费、取暖降温费、劳保费、医药费、伙食补贴、住房公积金、社会统筹、职工福利、工会基金、教育基金及其它等有关费用。

2、办公、交通、通讯、生活设施费

(1)生活办公用房费

包括房租费、水电费、维修费等有关费用。

(2)交通设施费

包括车辆折旧费、维修、保养费、油料费、保险费、养路费、过路费、停车费等有关费用。

(3)通讯设施费

包括折旧、通话、维修等费用。

(4)办公设施费

包括写字台、桌、椅、资料柜、操作台、打印机、复印机、相机、空调、文具、纸张(包括竣工档案资料整理编制)及附件的折旧费、使用费和维护费等。

(5)生活设施费

包括床、被褥、桌、柜、洗衣机、电视机、冰箱、空调、电扇、炊具、餐具、热水器等全部用于生活上的设施等。

(6)满足工程需要必须配备的工程测量、检测仪器和设备的购置费或摊销费。

3、综合费

包括差旅费、保险、企业管理费、利润、税金、其他等。

1.2　解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用____/_____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

（1）协议书；

（2）中标通知书；

（3）专用条件及附录 A、附录 B；

（4）通用条件；

（5）招标文件；

（6）投标文件。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：台州市域铁路 S1 线一期工程机电监理 S1-JDJL-5 标段（通

信、防灾、安防、自动售检票系统施工监理及设备集成管理服务），主要包括台州市域铁路S1线一期工程中正线（15座车站、区间）、主变电所（如有）、停车场、车辆段、控制中心、轨道分局及派出所等范围内的通信（专用、公安、民用）、自动售检票（含ACC、AFC）、火灾自动报警、环境与设备监控、安防及门禁系统、气体灭火、安检系统等系统的设备监理、监造、集成管理、施工、安装、单体调试、系统联调等，并协调、编制施工质量验收标准等的监理工作，并配合其他土建、机电、装修施工监理共同做好有关专业的监理配合工作，包括项目前期准备工作、施工全过程监理、配合结算审核、资料归档及缺陷责任期阶段的监理。

2.1.2 监理工作内容增加：

（23）监理人应在收到承包人文件（施工组织设计等）后7天内审查完毕，监理人对承包人文件有异议的，应要求承包人予以修改后重新审查。

（24）监理人应按照委托人的授权发出监理指示。监理人的指示应采用书面形式，并经其授权的监理人员签字。紧急情况下，为了保证施工人员的安全或避免工程受损，监理人员可以口头形式发出指示，该指示与书面形式的指示具有同等法律效力，但必须在发出口头指示后24小时内补发书面监理指示，补发的书面监理指示应与口头指示一致。监理人发出的指示应送达承包人项目经理或经项目经理授权接收的人员。因监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或发出了错误指示而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由监理人承担相应责任。总监理工程师不应将应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：

(1)适用的法律、法规及部门规章；

(2)与本工程建设有关的标准、规范；

(3)工程设计及有关文件；

(4)本合同及委托人与第三方签订的与实施工程有关的其他合同。

(5)招标文件所列的《服务技术标准及要求》。

(6)工程质量保证资料汇编及委托人规定的有关表式。

(7)必须执行国家及地方颁发的最新的强制性条文标准、规范、竣工备案、城建档案管理等规定。

2.2.2 相关服务依据包括： 国家及地方颁发的最新的强制性条文标准、规范 。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员的其他情形：

(1)合同执行期间，监理人员拒绝接受委托人的管理的；

(2)驻现场监理人员不履行职责或履行职责不力，造成进度缓慢，工程质量低下的；

(3)监理人或监理人员与施工承包人发生合伙经营关系的；

(4)在接到施工承包人检查预定的时间后未到场，且过后又没有进行复检而造成质量问题的。

2.4 履行职责

附录 C　相关附件

附件 1：《监理机构人员组成表》

监理机构人员组成表

姓名	拟在本项目中担任职务	专业	职称	年龄	资格证书编号	备注
陈平	总监理工程师	机电安装	高级工程师	52	注册监理工程师 00507991	在职职工
刘兴旺	总监理工程师代表	市政	高级工程师	38	注册监理工程师 00439245	在职职工
张学文	通信、安检监理工程师	通信、安检	工程师	37	监理培训证 BJ103753	在职职工
陈振越	通信、安检监理工程师	通信、安检	工程师	49	监理培训证 培证字第 039786 号	在职职工
齐建丰	办公自动化监理工程师	办公自动化	工程师	43	监理培训证 BJ104917	在职职工
郭志全	自动售检票监理工程师	自动售检票	工程师	54	监理培训证 培证字第 JZ2012013998 号	在职职工
刘文彬	自动售检票监理工程师	自动售检票	工程师	49	监理培训证 培证字第 J10679 号	在职职工
佟功俊	FAS/BAS/安防/门禁/气灭监理工程师	FAS/BAS/安防/门禁/气灭	工程师	46	监理培训证 辽监 A01018	在职职工
刘明山	FAS/BAS/安防/门禁/气灭监理工程师	FAS/BAS/安防/门禁/气灭	工程师	50	监理培训证 BJ101127	在职职工
于克全	FAS/BAS/安防/门禁/气灭监理工程师	FAS/BAS/安防/门禁/气灭	工程师	54	监理培训证 BJ101906	在职职工
马峰	FAS/BAS/安防/门禁/气灭监理工程师	FAS/BAS/安防/门禁/气灭	工程师	48	监理培训证 BJ102631	在职职工
贾风生	FAS/BAS/安防/门禁/气灭监理工程师	FAS/BAS/安防/门禁/气灭	工程师	53	监理培训证 BJ100173	在职职工
许立斌	合同计划工程师	合同计划	高级工程师	47	注册造价工程师 建【造】17110015440	在职职工
田立杰	安全监理工程师	安全	工程师	57	安全培训证 安监培 1703-4794 监理培训证	返聘人员

13.11.1.3 竣工验收记录

单位工程质量竣工验收记录

通信工程（中心停车场至泽国站（不含））单位工程质量竣工验收记录				编号	51
工程名称	台州市域铁路S1线一期PPP项目（通信专业分包工程一工区）	结构类型	/	里程数量	设计起始里程～S1DK29+093.93
总承包施工单位	江苏中车城市发展有限公司	技术负责人	崔刚	开工日期	2021年12月28日
项目经理	朱春柏	项目技术负责人	刘志贺	验收日期	2022年11月15日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共35分部，经查35分部 符合标准及设计要求35分部	同意验收
2	质量控制资料	共78项，经审查符合要求78项 共核定符合规范要求78项	齐全完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查74项，符合要求74项共抽查30项， 符合要求30项，经返工处理符合要求0项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查35项，符合要求35项， 不符合要求0项	好
5	综合验收结论	经检查，验收项目施工质量，竣工文件符合设计和规范要求，质量合格，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	总承包施工单位
	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月15日	（公章） 总监理工程师： 2022年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月15日

079

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 1101020194299

单位~~（子单位）~~工程质量竣工验收记录

台州市域铁路S1线一期PPP项目（火灾自动报警及气体灭火系统安装工程）单位~~（子单位）~~工程质量竣工验收记录				编号	53
工程名称	台州市域铁路S1线一期PPP项目（火灾自动报警及气体灭火系统安装工程）	结构类型		里程数量	
总承包施工单位	江苏中车城市发展有限公司	技术负责人	崔刚	开工日期	2021年12月31日
项目经理	朱春柏	项目技术负责人	刘志贺	验收日期	2022年10月26日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 2 分部，经查 2 分部符合标准及设计要求 2 分部	同意验收
2	质量控制资料	共 4 项，经审查符合要求 4 项共核定符合规范要求 4 项	齐全完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合要求 4 项共抽查 4 项，符合要求 4 项，经返工处理符合要求 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 3 项，符合要求 3 项不符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	经检查、验收，该工程施工质量、竣工文件符合设计和规范要求，质量合格，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	总承包施工单位
	（公章） 单位（项目）负责人：石[illegible] 2022年10月26日	（公章） 总监理工程师：[illegible] 2022年10月26日	（公章） 单位（项目）负责人：张[illegible]、李[illegible]、刘[illegible] 2022年10月26日	（公章） 单位（项目）负责人：[illegible] 2022年10月26日	（公章） 单位（项目）负责人：[illegible] 2022年10月26日

088

单位工程质量竣工验收记录

通信工程（泽国站至城南车辆段）单位工程质量竣工验收记录				编号	52
工程名称	台州市域铁路S1线一期PPP项目（通信专业分包工程二工区）	结构类型		里程数量	S1DK29+093.93~S1DK53+165.51 CR2DK0+000.00~CR2DK0+904.04
总承包施工单位	江苏中车城市发展有限公司	技术负责人	崔刚	开工日期	2021年12月25日
项目经理	朱春柏	项目技术负责人	刘志贺	验收日期	2022.11.11

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共34分部，经查34分部符合标准及设计要求34分部	合格
2	质量控制资料	共7项，经审查符合要求7项共核定符合规范要求7项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查10项，符合要求10项共抽查8项，符合要求8项，经返工处理符合要求/项	合格
4	观感质量验收	共抽查6项，符合要求6项不符合要求0项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	总承包施工单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
	2022年11月11日	2022年11月11日	2022年11月11日	2022年11月11日	2022年11月11日

087

13.12 通信系统专业监理工程师（含 pis、安防、警用等）：马董礼

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	马董礼	性　别	男	年　龄	44 岁
职务	通信系统专业监理工程师	职　称	工程师	学　历	专科
工作年限		20 年	专业	通信工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11015503	
参加过的同类工程业绩					

时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2016.9.30-2021.7.10	深圳国际会展中心配套市政项目监理 20502 标	正线的交通疏解、管线改迁等前期工程、10KV 电力改迁工程的专业监理、土建工程、常规设备安装及装修等监理工作。	深圳市地铁集团有限公司、0755-88960600
2023.9.28-2025.05.14	济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段	济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）工程等监理服务。	济南交通发展投资有限公司/济南轨道交通八号线投资发展有限公司、0531-59998807

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

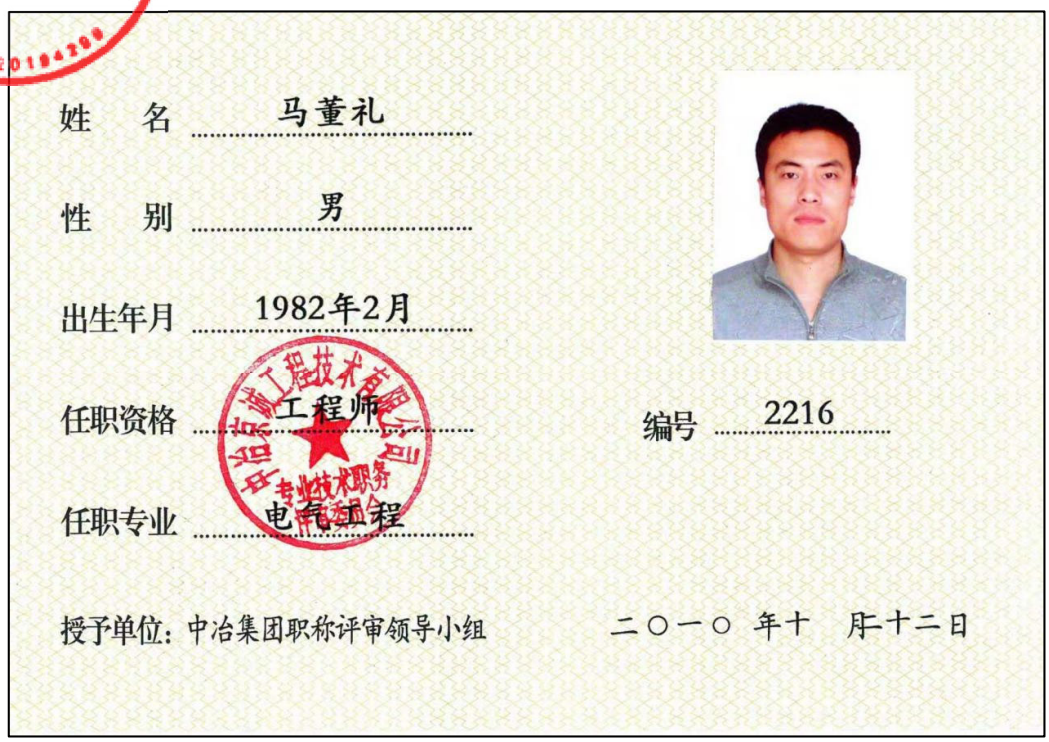
13.12.1 身份证



13.12.2 学历证书



13.12.3 职称证



姓　名　马董礼

性　别　男

出生年月　1982年2月

任职资格　工程师　　编号　2216

任职专业　电气工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组　　二〇一〇 年十 月十二日

13.12.4 资格证



监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：马董礼
证件号码：110226198202110811
性　别：男
出生年月：1982年02月
批准日期：2018年05月20日
管 理 号：20180502111000030 7

13.12.5 注册监理工程师证

使用有效期：2026年03月25日
- 2026年09月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：马董礼

性　　别：男

出生日期：1982年02月11日

注册编号：11015503

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2027年12月24日

注册专业：通信工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.03.25

发证日期：2024年10月24日

13.12.6 社保证明

北京市社会保险基金管理中心 业务专用章

北京市医疗保险事务管理中心 个人权益专用章

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
813	王建国	110225197109250819	生育保险	2024年05月	2026年05月	25
814	夏登洲	340104197902122535	养老保险	2025年05月	2026年05月	13
			失业保险	2025年05月	2026年05月	13
			工伤保险	2025年05月	2026年05月	13
			医疗保险	2025年05月	2026年05月	13
			生育保险	2025年05月	2026年05月	13
815	张滔	510824199008051730	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
816	杜景明	150429197202240635	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
817	何俊业	350322199912012537	养老保险	2025年06月	2026年05月	12
			失业保险	2025年06月	2026年05月	12
			工伤保险	2025年06月	2026年05月	12
			医疗保险	2025年06月	2026年05月	12
			生育保险	2025年06月	2026年05月	12
818	王威达	620103200103271513	养老保险	2025年06月	2026年05月	12
			失业保险	2025年06月	2026年05月	12
			工伤保险	2025年06月	2026年05月	12
			医疗保险	2025年06月	2026年05月	12
			生育保险	2025年06月	2026年05月	12
819	韩瑞平	430403197604191032	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
820	马董礼	110226198202110811	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.12.7 业绩：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段

13.12.7.1 中标通知书

2023091810333100038 98

济南公共资源交易项目

中 标 通 知 书

（工程建设类）

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理		
标段名称	3标段	交易登记号	2023DLJL01Z5020001
招标代理机构名称	山东宏祥工程项目管理有限公司		

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理，于2023-09-01在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。

中标项目地点：济南市

中标项目概况(规模)： 25.5km 结构类型：其他

招标范围：济南轨道交通8号线一期工程供电系统（含主变电站建筑及安装）、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）、机电工程、轨道工程及疏散平台、人防工程等设计图纸范围内从设备、材料采购、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务，具体详见招标文件。

中标价： 14061626 元 中标工期:417日历天（具体以甲方开工令为准），服务开始时间以招标人书面通知为准 日历天 质量要求：合格，符合国家及相关行业验收标准。 项目负责人(项目经理)：翟云明

其他内容：

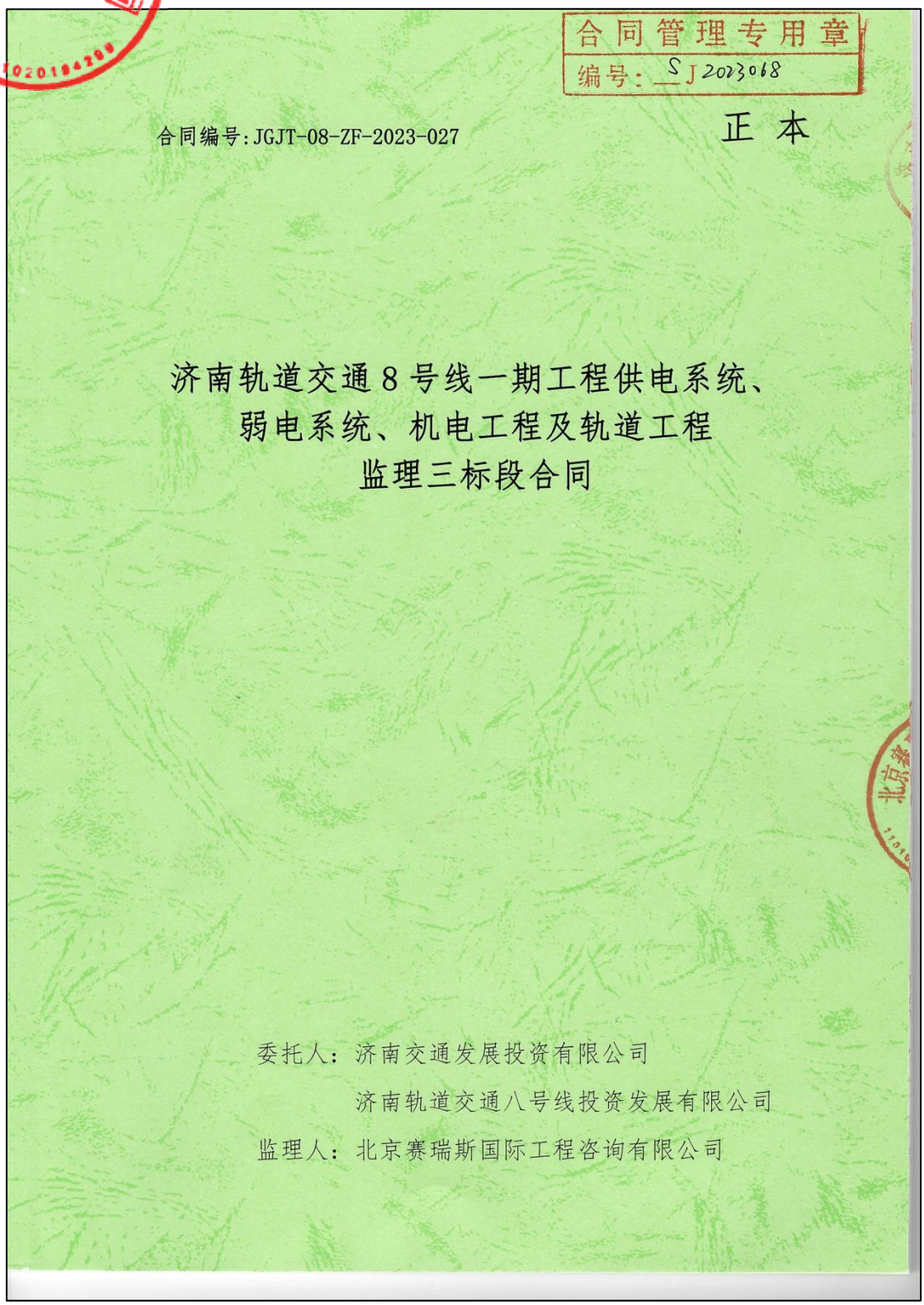
招标人：济南交通发展投资有限公司

招标人单位(盖章)： 招标人法定代表人(负责人)(签章)

日期：2023年09月18日

说明	此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)签章无效，请据此办理相关手续。

13.12.7.2 监理合同



合同管理专用章
编号：SJ2023018

合同编号:JGJT-08-ZF-2023-027

正 本

济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段合同

委托人：济南交通发展投资有限公司

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：济南交通发展投资有限公司

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

监理人（全称）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段；

2. 工程地点：济南市；

3. 工程规模：路线全长约 25.5km；

4. 监理服务范围：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统（含主变电站建筑及安装）、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）工程等设计图纸范围内从设备、材料采购、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务。具体工程内容以设计文件为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分，与本合同

具有同等的法律效力。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：翟云明，身份证号码：110103197307040915，注册号：11006199。

五、签约酬金

签约酬金（大写）人民币壹仟肆佰零陆万壹仟陆佰贰拾陆元整（¥14,061,626.00）。

包括：

1. 监理酬金：已包含在本合同酬金内。

2. 考核费：已包含在本合同酬金内。

3. 相关服务酬金：已包含在本合同酬金内。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：____/____。

（2）设计阶段服务酬金：____/____。

（3）保修阶段服务酬金：已包含在本合同酬金内。

（4）其他相关服务酬金：____/____。

六、期限

监理期限：监理期限约417日历天，服务期限至工程通过验收，缺陷责任期结束。实际开始时间以委托人通知为准。缺陷责任期二十四个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023年9月28日。

2. 订立地点：山东省济南市历下区。

3. 本合同一式十二份，正本二份，委托人和监理人各执一份，副本十份，委托人执五份，监理人执五份。正本与副本具有同等法律效力，本合同经双方法定代表人（或授权代理人）签字（或盖法定代表人人名章）并加盖公章（或合同专用章）之日起生效。

（本页为：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段合同，合同编号 JGJT-08-ZF-2023-027 签字盖章页，无正文）

委托人：济南交通发展投资有限公司、

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

（盖章）

法定代表人：

或授权委托人：

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：

或授权委托人：

附表一 监理人机构设置及人员要求

序号	姓名	身份证号	岗位	资格证书编号	专业
1	霍云明	110103197307040915	项目总监	00369922	市政公用工程
2	徐应文	342426199106213415	关键岗位	19230341356	其他专业
3	马红胜	140411196308014812	关键岗位	10100094714	其他专业
4	杨喆	210103198306135718	关键岗位	00491681	市政公用工程
5	姚鑫	210204197012244318	关键岗位	00339829	市政公用工程
6	张龙生	340111198803306038	关键岗位	210711002941	其他专业
7	张伟伟	340121198903254354	专业监理工程师	建［造］11221100012107	其他专业
8	梁赞	142726199008160013	专业监理工程师	BJ107955	其他专业
9	赵小红	411424199704286248	资料员	/	土木工程
10	任健斌	140202198112154524	资料员	京监培 ZLY00200949	其他专业
11	陆文涛	150422198704013918	专业监理工程师	BJ107770	其他专业
12	樊海涛	340322199103152415	专业监理工程师	00767540	市政公用工程
13	雷鸣	210104196602044316	专业监理工程师	培证字第 034543 号	其他专业
14	孙腾腾	370282199402250038	专业监理工程师	00762232	市政公用工程
15	魏庆慧	211323196805140616	专业监理工程师	00548072	机电工程
16	鲁冰文	133029197502250015	专业监理工程师	00721514	市政公用工程
17	李长杰	37011219930716601X	专业监理工程师	19220309146	其他专业
18	王作勋	231083199112246810	专业监理工程师	京安监培 2017-10800	其他专业
19	肖红卫	370922197211155356	专业监理工程师	安监培 2016-10228	其他专业
20	杨浩	410825198701171579	专业监理工程师	11180177396	其他专业
21	郭卫	612501198808086034	专业监理工程师	202110046210000003 41	其他专业
22	惠明军	420521197001280075	专业监理工程师	0036039	其他专业

23	赵京生	13108219710510041 9	专业监理工程师	培证字第JZ11002942 号	其他专业
24	刘伟	412728197603280318	专业监理工程师	ZTB2023031X2715	其他专业
25	邢凯	210521197102032012	专业监理工程师	BJ106771	其他专业
26	王军大	230223196905090211	专业监理工程师	BJ104919	其他专业
27	赵洪锋	130730198302071819	专业监理工程师	培证字第 074497 号	其他专业
28	胡君一	152102196501251220	专业监理工程师	00424733	市政公用工程
29	宋平	230882198605214931	专业监理工程师	京监培2018-JZ01840	其他专业
30	于宏英	230223197601070021	专业监理工程师	BJ107767	其他专业
31	垢学连	131082197812260286	专业监理工程师	11170300012867	其他专业
32	韦徽	110107198410110344	专业监理工程师，	考 030-0008697	其他专业
33	吴晓娟	62042119841023202X	专业监理工程师	京监培 2015-JZ0455	其他专业
34	郑艳菊	412728197103123121	专业监理工程师	316202206010100096 05	其他专业
35	蒋安忠	320321196703240415	专业监理工程师	00494280	电力工程
36	王晓然	15210419840410161X	专业监理工程师	00518078	市政公用工程
37	郭志全	130427196609021118	专业监理工程师	培证字第JZ2012013998 号	土建专业
38	王颖男	132627197906170010	专业监理工程师	BJ107773	其他专业
39	马峰	142133197202011558	专业监理工程师	培证字第 057472 号	其他专业
40	任海生	320621197106253737	专业监理工程师	00396484	机电工程
41	南伟	412801197901220829	专业监理工程师	00541281	机电工程
42	李子刚	152102196308260918	专业监理工程师	00412340	机电工程
43	王玉磊	370481197006030055	专业监理工程师	00491680	市政公用工程
44	项阳峰	21090219720508554X	专业监理工程师	BJ101431、	土建专业

45	王坤	412728197402042014	专业监理工程师	00225646	市政公用工程
46	王晓波	340403197810011678	专业监理工程师	00177876	市政公用工程
47	邱雨	230902198409192425	专业监理工程师	培证字第 J9419 号	其他专业
48	李海斌	23050219830208131X	专业监理工程师	铁路监业考字第 20180220692 号	铁路工程
49	关恒巍	210902197708184013	专业监理工程师	铁路监业考字第 20160115977 号	其他专业
50	马董礼	110226198202110811	专业监理工程师	00506070	市政公用工程
51	李敏	210502197409172125	专业监理工程师	00321752	市政公用工程
52	梁振航	130684197904080682	专业监理工程师	培证字第 031584 号	其他专业
53	刘颖敏	140203198609297025	专业监理工程师	培证字第 056986 号	其他专业
54	李伟	150203198105080318	专业监理工程师	培证字第 036252 号	其他专业
55	王守安	130427196807091117	专业监理工程师，	培证字第 JZ11003516	其他专业
56	王长茹	211402198008275342	专业监理工程师·	BJ107771	其他专业
57	黄晨峰	211481198812092059	专业监理工程师	培证字第 073361	其他专业
58	尹中育	131082197308100494	专业监理工程师	培证字第 0009262 号	其他专业
59	福文普	110107197207120016	专业监理工程师	培证字第 0410014 号	其他专业
60	鲍大勇	21050319731215121X	专业监理工程师	BJ109138	其他专业
61	宗锡远	11010119720615251X	专业监理工程师	培证字第 JZ11002941 号	其他专业
62	孙志彬	232700196706140612	专业监理工程师	培证字第 026428 号	其他专业
63	刘雪涛	132428197711171019	专业监理工程师	培证字第 08884 号	其他专业
64	杨德军	231083197004015012	专业监理工程师	BJ101428	其他专业
65	陈振越	372428197102201512	专业监理工程师	培证字第 039786 号	其他专业
66	张勇	210404197501111218	专业监理工程师	BH07774	其他专业

67	韩旭	412728198112115232	专业监理工程师	培证字第 047186 号	其他专业
68	高革青	110226197406105016	专业监理工程师	培证字第 035937 号"	其他专业
69	任飞	150103197908211019	专业监理工程师	培证字第 2003338 号	其他专业
70	梁振美	13068119820222144X	专业监理工程师	培证字第 031777 号	其他专业
71	宋斌	340823199002286119	监理员	/	土木工程
72	马佳杰	410521199811055512	监理员	/	机电一体化技术
73	徐雨	341622199906142138	监理员	/	道路桥梁工程技术
74	闫兆祥	411082199508117211	监理员	/	土木工程
75	马仁财	340122199905143317	监理员	/	城市轨道交通工程技术
76	王亚健	131128199905152416	监理员	/	城市轨道交通运营管理
77	许志超	150422198711210645	监理员	/	房屋建筑工程
78	汪曾	34242519951212813X	监理员	/	建筑工程技术
79	徐子豪	370481200006196711	监理员	/	工程造价
80	徐同迪	370481198810166732	监理员	/	工程造价
81	郑殿豪	230421200106100011	监理员	/	土木工程
82	谷永波	610324198603083712	监理员	/	道路桥梁工程技术
83	邢继轩	37132120010924851X	监理员	/	土木工程
84	李东宁	342622199401103273	监理员	/	土木工程

13.12.7.3 竣工验收报告

城市轨道交通工程

（子）单位工程验收报告

建设单位：济南交通发展投资有限公司

工程名称：济南城市轨道交通 8 号线一期工程

土建一工区

（子）单位工程验收时间：　　年　　月　　日

工程名称	济南城市轨道交通8号线一期工程土建一工区		
（子）单位工程名称	济南城市轨道交通8号线一期工程-邢村主变电站-房屋建筑工程		
工程地址	高新区港源一路南侧，港兴二路东侧		
工程类型及数量	3628m²	结构类型	配电装置楼：地下一层地上两层框架结构 水泵房：地下一层框架结构
施工单位名　称	中交第二公路工程局有限公司	资质等级	一级
勘察单位名　称	新疆新工勘岩土工程勘察设计院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名　称	中铁第四勘察设计院集团有限公司 山东轨道交通勘察设计院有限公司 山东格瑞德设计咨询有限公司	资质等级	综合甲级 市政甲级 乙级
监理单位名　称	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	资质等级	一级
工程开工时　间	2023 年 10 月 11 日	工程完工时　间	2025 年 05 月 14 日
规划许可证编号		施工许可证编号	
工程造价			

工程概况：

邢村主变电站位于济南市历城区港源一路南侧，港兴二路东侧，站址北侧及东侧为刘公河；西侧为空地；南侧为锦保税区隔压站附属用房。站区围墙东西长64.5m，南北宽54.0m，围墙内占地面积约3628m²，实际征地面积4285m²。站区内主建筑物为配电装置楼，位于站址中心区域，配电装置均设于配电装置楼内，四周设环形道路，道路宽4.0m，沥青路面。综合水泵房、事故油池、集水池、化类池及消防棚均位于站内北侧。

其中，主配电装置楼为地下一层，地上两层框架结构，建筑高度10.8m，耐火等级为一级，地下面积656.6m²，地上面积1355.7m²；水泵房为地下一层框架架构，建筑高度5.1m，耐火等级为一级，地下面积98m²。

结构防水采用“结构自防水+柔性防水附加层”。

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位收到施工单位提交的单位工程验收申请报告后，于 2025 年 07 月 10 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了单位工程验收，验收过程中，质安中心对单位工程验收实施了监督。

单位工程验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

单位工程验收组织：

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

单位工程验收标准：

现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。

结构安全及使用功能检查情况：

通过对邢村主变电站房屋建筑子单位工程安全、功能资料核查，符合要求。对邢村主变电站房屋建筑子单位工程的主要功能进行抽样检查，其检查结果合格，满足使用功能。

工程档案资料检查情况：

通过对邢村主变电站房屋建筑子单位工程质量控制资料核查，该工程资料齐全、有效，各种试验记录符合有关规范的规定。

观感检查情况：

工程观感质量综合评价为好。

对勘察单位的评价：

新疆新工勘岩土工程勘察设计院有限公司履约了工程勘察合同 ，执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定；提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。

对设计单位的评价：

中铁第四勘察设计院集团有限公司、山东轨道交通勘察设计院有限公司、山东格瑞德设计咨询有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。

对施工单位的评价：

中交第二公路工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。

对监理单位的评价：

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求施工 ，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准规定，工程质证控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。

建设单位对工程质量的评价： 各参建单位对本工程合同履行情况良好，质量等级评定为合格。 单位（项目）负责人签字：刘惠超　　（公章） 年　月　日
勘察单位对工程质量的评价： 该工程设计及施工符合地质勘察的要求。 单位（项目）负责人签字：[illegible]　　（公章） 年　月　日
设计单位对工程质量的评价： 工程完成设计文件要求的各项内容，实体工程质量中结构安全和使用功能满足设计要求。 单位（项目）负责人签字：刘欣阳　　（公章） 年　月　日
施工单位对工程质量的评价： 工程质量合格，符合设计图纸及强制性标准要求 单位（项目）负责人签字：[illegible]　　（公章） 年　月　日
监理单位对工程质量的评价： 满足设计要求，符合规范规定和施工合同约定，评价结论为合格。 单位（项目）负责人签字：[illegible]　　（公章） 年　月　日
单位工程验收的意见： 该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。
单位工程验收结论：符合质量标准。

建设单位（公章）：

注：本报告还应附下列文件：

1. 施工许可证。
2. 施工图设计文件审查意见。
3. 施工单位签署的工程质量保修书。
4. 法规、规章规定的其他有关文件。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

13.13 自动售检票专业监理工程师：贾风生

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	贾风生	性　别	男	年　龄	59 岁
职务	自动售检票专业监理工程师	职　称	工程师	学　历	专科
工作年限		35 年	专业	电气	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11013480	
参加过的同类工程业绩					

时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2018.03.12-2020.07.20	成都轨道交通 11 号线一期工程机电系统工程监理 B 标	包括全线车站、区间、**回龙停车场、龙灯山车辆段和控制中心的供变电系统**、110KV 庙儿堰主变电所及外电源工程（含对侧间隔及**通信**）的房建、**机电和供变电系统的设备、材料**等。	成都轨道交通集团有限公司、028-61638000
2020.12.30-2022.11.15	台州市域铁路 S1 线一期工程机电监理 S1-JDJL-5 标段	**弱电系统集成工程：**全长 52.392km（含通信工程）。通信、BAS、AFC、FAS、气体灭火系统、门禁、安检门等。	台州台中轨道交通有限公司、0576-89891669

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

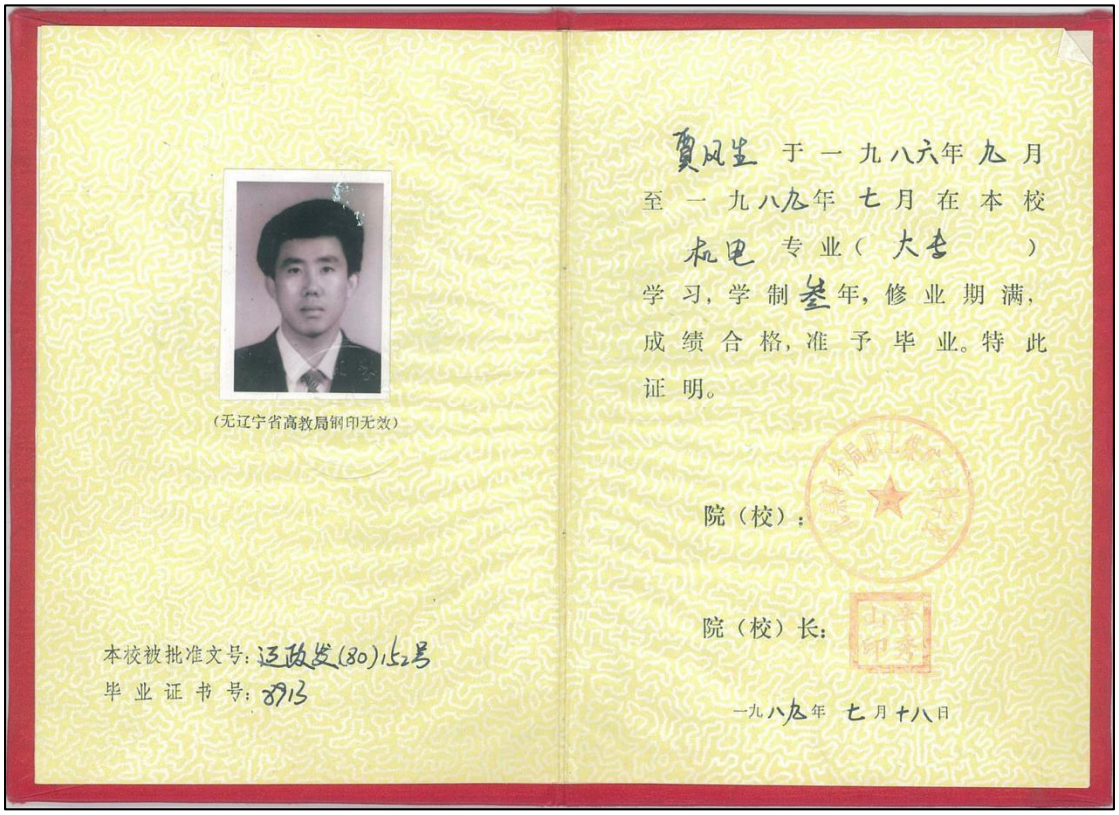
2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.13.1 身份证





13.13.2 学历证书



13.13.3 职称证



中国北方机车车辆工业集团公司
China Northern Locomotive and Rolling Stock Industry (Group) Corporation

姓 名 Name 贾凡杰

性 别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1967.10

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Department 北京二七机车厂

系 列 Series 工程

专 业 Profession 电气

评审委员会 Evaluation Committee 二七机车工程中评委

评审通过时间 Date of Approval 1998.7

证书编号 Certificate No 113030097

中国北方机车车辆工业集团公司
职称工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group For Professional Titles
China Northern Locomotive and Rolling Stock Industry (Group) Corporation

13.13.4 资格证



证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00201468
No.

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 20150211102100000021111l0018
File No.

姓名: 贾风生
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1967年10月
Date of Birth

专业类别:
Professional Type

批准日期: 2015年5月24日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015 年 12 月 1 日
Issued on

13.13.5 注册监理工程师证

使用有效期：2026年02月25日
- 2026年08月24日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：贾风生

性　　别：男

出生日期：1967年10月13日

注册编号：11013480

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2028年07月05日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026年2月25日

发证日期：2025年05月30日

13.13.6 社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
324	薛占勇	132425197707037854	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
325	郭艺文	130729198307223732	养老保险	2025年06月	2026年05月	12
			失业保险	2025年06月	2026年05月	12
			工伤保险	2025年06月	2026年05月	12
			医疗保险	2025年06月	2026年05月	12
			生育保险	2025年06月	2026年05月	12
326	杨建宁	130728199104020036	养老保险	2025年06月	2026年05月	12
			失业保险	2025年06月	2026年05月	12
			工伤保险	2025年06月	2026年05月	12
			医疗保险	2025年06月	2026年05月	12
			生育保险	2025年06月	2026年05月	12
327	石巍	140402199602082418	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
328	祁振江	132430197301111410	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
329	张晓伦	340223196409238710	养老保险	2024年05月	2024年09月	5
			失业保险	2024年05月	2024年09月	5
			工伤保险	2024年05月	2024年09月	5
			医疗保险	2024年05月	2024年11月	7
			生育保险	2024年05月	2024年11月	7
330	于海臣	150423197803070055	养老保险	2024年09月	2026年05月	21
			失业保险	2024年09月	2026年05月	21
			工伤保险	2024年09月	2026年05月	21
			医疗保险	2024年09月	2026年05月	21
			生育保险	2024年09月	2026年05月	21
331	贾风生	211319196710130437	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
331	贾风生	211319196710130437	工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
332	赵季良	230204196805240033	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
333	郭志强	140428196707016417	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
334	贾茜雯	211381199507190428	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
335	张伟	130402196909291817	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
336	兰忠玉	372930199006284096	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
337	周子辉	110109197405210613	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
338	张文起	130323198002031713	养老保险	2026年04月	2026年05月	2
			失业保险	2026年04月	2026年05月	2
			工伤保险	2026年04月	2026年05月	2







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.13.7 业绩：台州市域铁路 S1 线一期工程机电监理 S1-JDJL-5 标段

13.13.7.1 中标通知书

2020083

中 标 通 知 书

标段（包）编号：E3300000001000538046001

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。中标具体内容如下：

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

招标项目名称	台州市域铁路 S1 线一期工程 - 机电监理 S1-JDJL-5 标段 - 机电监理 S1-JDJL-5 标段 (E3300000001000538)
招标人名称	台州台中轨道交通有限公司
中标人名称	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
中标金额	（大写）：陆佰壹拾玖万柒仟叁佰玖拾陆元（小写）：6197396.00 元
中标内容范围	台州市域铁路 S1 线一期工程中正线（15 座车站、区间）、主变电所（如有）、停车场、车辆段、控制中心、轨道分局及派出所等范围内的通信（专用、公安、民用）、自动售检票（含 ACC、AFC）、火灾自动报警、环境与设备监控、安防及门禁系统、气体灭火、安检系统等系统的设备监理、监造、集成管理、施工、安装、单体调试、系统联调等，并协调、编制施工质量验收标准等的监理工作，并配合其他土建、机电、装修施工监理共同做好有关专业的监理配合工作。
中标人与招标人签订中标合同期限	收到中标通知书 30 日历天内
签订中标合同地址	招标人指定地点
其他需说明内容	

招标人联系方式：18501089499

经办人：李工

电话：0576-89899202

招标人盖章：

2020 年 11 月 9 日

13.13.7.2 监理合同

合同管理专用章
编号：SJ 2020083

正本

机电监理 5 标段合同

合同编号：JL-05-202005

工程名称： 台州市域铁路 S1 线一期 PPP 项目

标段名称： 机电监理 S1-JDJL-5 标段

委 托 人： 台州台中轨道交通有限公司

监 理 人： 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

2020 年 11 月

第一部分　协议书

委托人(全称)：台州台中轨道交通有限公司

监理人(全称)：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：台州市域铁路 S1 线一期工程；
2. 标段名称：机电监理 S1-JDJL-5 标段；
3. 工程地点：浙江省台州市；
4. 工程规模：全长 52.392km，其中地下线长度 17.050km，隧道长度 5.197km，高架线长度 29.128km，路基长度 1.017km。全线设站 15 座，其中地下站 7 座，高架站 8 座；
5. 本标段工程概算金额：64534.77 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C　相关附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈平，身份证号码：510226196810080818，注册号：11015652。

五、签约酬金

本合同以人民币付款，含税合同总金额为人民币(大写)：陆佰壹拾玖万柒仟叁佰玖拾陆元整(¥：6197396.00)，其中，不含税价：人民币（大写）伍佰捌拾肆万陆仟陆佰元整(¥：5846600)，增值税税额：人民币（大写）叁拾伍万零柒佰玖拾陆元整(¥：350796)，增值税税率 6%，如遇国家税收政策调整，导致税率变动，则以不含税金额¥：5846600 保持不变，并以当前国家政策所适用的税率开具增值税专用发票。(专用条款另有约定除外)。

六、期限

1. 监理期限：自监理人入驻现场至本工程竣工结算为止。如委托人因各种原因需对

施工计划工期作调整，监理人可适当调整监理计划，但这种计划调整以不影响监理服务质量为前提，并须经委托人批准。委托人对工期的调整，监理服务期也应作相应调整。

2. 相关服务期限（缺陷责任期服务期限）：工程竣工验收通过之日起满 24 个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供工地简易办公用房、资料，并按本合同约定支付酬金。

3. 委托人同意监理人变更其相关人员的，监理人应当保证变更后的工作人员不低于招标文件中的相关要求。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 12 月 30 日。

2. 订立地点：浙江省台州市椒江区。

3. 本合同一式玖份，具有同等法律效力，双方各执正本壹份，副本叁份，其它分送相关部门备案。

委　托　人：台州台中轨道交通有限公司	监　　理　　人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
住　　所：浙江省台州市甲南大道东段9号集聚区行政服务中心 257室	住　　所：北京市西城区白广路4号
法定代表人(签章)：	法定代表人(签章)：
或委托代理人(签章)：	或委托代理人(签章)：
电　　话：0576-89891669	电　　话：010-52256000
传　　真：0576-89891660	传　　真：010-83534116
开户银行：上海浦东发展银行台州分行	开户银行：工商银行北京科技园支行
账　　号：8101 0078 8015 0000 0041	账　　号：0200296419200084303
税　　号：91331000MA2AK6RJ2Y	邮政编码：100070
邮政编码：318000	

第三部分　专用条件

1. 定义与解释

1.1.11　酬金

酬金各项费用组成包括：

1、监理人员服务费

监理人员服务费包括基本工资、野外津贴、加班费、取暖降温费、劳保费、医药费、伙食补贴、住房公积金、社会统筹、职工福利、工会基金、教育基金及其它等有关费用。

2、办公、交通、通讯、生活设施费

(1)生活办公用房费

包括房租费、水电费、维修费等有关费用。

(2)交通设施费

包括车辆折旧费、维修、保养费、油料费、保险费、养路费、过路费、停车费等有关费用。

(3)通讯设施费

包括折旧、通话、维修等费用。

(4)办公设施费

包括写字台、桌、椅、资料柜、操作台、打印机、复印机、相机、空调、文具、纸张(包括竣工档案资料整理编制)及附件的折旧费、使用费和维护费等。

(5)生活设施费

包括床、被褥、桌、柜、洗衣机、电视机、冰箱、空调、电扇、炊具、餐具、热水器等全部用于生活上的设施等。

(6)满足工程需要必须配备的工程测量、检测仪器和设备的购置费或摊销费。

3、综合费

包括差旅费、保险、企业管理费、利润、税金、其他等。

1.2　解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用____/_____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

（1）协议书；

（2）中标通知书；

（3）专用条件及附录 A、附录 B；

（4）通用条件；

（5）招标文件；

（6）投标文件。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：台州市域铁路 S1 线一期工程机电监理 S1-JDJL-5 标段（通

信、防灾、安防、自动售检票系统施工监理及设备集成管理服务），主要包括台州市域铁路S1线一期工程中正线（15座车站、区间）、主变电所（如有）、停车场、车辆段、控制中心、轨道分局及派出所等范围内的通信（专用、公安、民用）、自动售检票（含ACC、AFC）、火灾自动报警、环境与设备监控、安防及门禁系统、气体灭火、安检系统等系统的设备监理、监造、集成管理、施工、安装、单体调试、系统联调等，并协调、编制施工质量验收标准等的监理工作，并配合其他土建、机电、装修施工监理共同做好有关专业的监理配合工作，包括项目前期准备工作、施工全过程监理、配合结算审核、资料归档及缺陷责任期阶段的监理。

2.1.2 监理工作内容增加：

（23）监理人应在收到承包人文件（施工组织设计等）后7天内审查完毕，监理人对承包人文件有异议的，应要求承包人予以修改后重新审查。

（24）监理人应按照委托人的授权发出监理指示。监理人的指示应采用书面形式，并经其授权的监理人员签字。紧急情况下，为了保证施工人员的安全或避免工程受损，监理人员可以口头形式发出指示，该指示与书面形式的指示具有同等法律效力，但必须在发出口头指示后24小时内补发书面监理指示，补发的书面监理指示应与口头指示一致。监理人发出的指示应送达承包人项目经理或经项目经理授权接收的人员。因监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或发出了错误指示而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由监理人承担相应责任。总监理工程师不应将应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：

(1)适用的法律、法规及部门规章；

(2)与本工程建设有关的标准、规范；

(3)工程设计及有关文件；

(4)本合同及委托人与第三方签订的与实施工程有关的其他合同。

(5)招标文件所列的《服务技术标准及要求》。

(6)工程质量保证资料汇编及委托人规定的有关表式。

(7)必须执行国家及地方颁发的最新的强制性条文标准、规范、竣工备案、城建档案管理等规定。

2.2.2 相关服务依据包括： 国家及地方颁发的最新的强制性条文标准、规范 。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员的其他情形：

(1)合同执行期间，监理人员拒绝接受委托人的管理的；

(2)驻现场监理人员不履行职责或履行职责不力，造成进度缓慢，工程质量低下的；

(3)监理人或监理人员与施工承包人发生合伙经营关系的；

(4)在接到施工承包人检查预定的时间后未到场，且过后又没有进行复检而造成质量问题的。

2.4 履行职责

附录 C　相关附件
附件 1：《监理机构人员组成表》

监理机构人员组成表

姓名	拟在本项目中担任职务	专业	职称	年龄	资格证书编号	备注
陈平	总监理工程师	机电安装	高级工程师	52	注册监理工程师 00507991	在职职工
刘兴旺	总监理工程师代表	市政	高级工程师	38	注册监理工程师 00439245	在职职工
张学文	通信、安检监理工程师	通信、安检	工程师	37	监理培训证 BJ103753	在职职工
陈振越	通信、安检监理工程师	通信、安检	工程师	49	监理培训证 培证字第 039786 号	在职职工
齐建丰	办公自动化监理工程师	办公自动化	工程师	43	监理培训证 BJ104917	在职职工
郭志全	自动售检票监理工程师	自动售检票	工程师	54	监理培训证 培证字第 JZ2012013998 号	在职职工
刘文彬	自动售检票监理工程师	自动售检票	工程师	49	监理培训证 培证字第 J10679 号	在职职工
佟功俊	FAS/BAS/安防/门禁/气灭监理工程师	FAS/BAS/安防/门禁/气灭	工程师	46	监理培训证 辽监 A01018	在职职工
刘明山	FAS/BAS/安防/门禁/气灭监理工程师	FAS/BAS/安防/门禁/气灭	工程师	50	监理培训证 BJ101127	在职职工
于克全	FAS/BAS/安防/门禁/气灭监理工程师	FAS/BAS/安防/门禁/气灭	工程师	54	监理培训证 BJ101906	在职职工
马峰	FAS/BAS/安防/门禁/气灭监理工程师	FAS/BAS/安防/门禁/气灭	工程师	48	监理培训证 BJ102631	在职职工
贾风生	FAS/BAS/安防/门禁/气灭监理工程师	FAS/BAS/安防/门禁/气灭	工程师	53	监理培训证 BJ100173	在职职工
许立斌	合同计划工程师	合同计划	高级工程师	47	注册造价工程师 建【造】17110015440	在职职工
田立杰	安全监理工程师	安全	工程师	57	安全培训证 安监培 1703-4794 监理培训证	返聘人员

13.13.7.3 竣工验收记录

单位工程质量竣工验收记录

通信工程（中心停车场至泽国站（不含））单位工程质量竣工验收记录				编号	51
工程名称	台州市域铁路S1线一期PPP项目（通信专业分包工程一工区）	结构类型	/	里程数量	设计起始里程～S1DK29+093.93
总承包施工单位	江苏中车城市发展有限公司	技术负责人	崔刚	开工日期	2021年12月28日
项目经理	朱春柏	项目技术负责人	刘志贺	验收日期	2022年11月15日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共35分部，经查35分部 符合标准及设计要求35分部	同意验收
2	质量控制资料	共78项，经审查符合要求78项 共核定符合规范要求78项	齐全完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查74项，符合要求74项共抽查30项， 符合要求30项，经返工处理符合要求0项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查35项，符合要求35项， 不符合要求0项	好
5	综合验收结论	经检查，验收项工程施工质量，竣工文件符合设计和规范要求，质量合格，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	总承包施工单位
	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月15日	（公章） 总监理工程师： 2022年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月15日

079

单位~~（子单位）~~工程质量竣工验收记录

台州市域铁路S1线一期PPP项目（火灾自动报警及气体灭火系统安装工程）单位~~（子单位）~~工程质量竣工验收记录				编号	53
工程名称	台州市域铁路S1线一期PPP项目（火灾自动报警及气体灭火系统安装工程）	结构类型		里程数量	
总承包施工单位	江苏中车城市发展有限公司	技术负责人	崔刚	开工日期	2021年12月31日
项目经理	朱春柏	项目技术负责人	刘志贺	验收日期	2022年10月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共2分部，经查2分部符合标准及设计要求2分部	同意验收
2	质量控制资料	共4项，经审查符合要求4项共核定符合规范要求4项	齐全完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查4项，符合要求4项共抽查4项，符合要求4项，经返工处理符合要求0项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查3项，符合要求3项不符合要求0项	好
5	综合验收结论	经检查，验收该工程施工质量达设计文件等及设计和规范要求，质量合格，同意验收	

	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	总承包施工单位
参加验收单位	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年10月16日	（公章） 总监理工程师： 2022年10月16日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年10月16日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年10月16日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年10月16日

088

单位工程质量竣工验收记录

通信工程（泽国站至城南车辆段）单位工程质量竣工验收记录				编号	52
工程名称	台州市域铁路S1线一期PPP项目（通信专业分包工程二工区）	结构类型		里程数量	S1DK29+093.93~S1DK53+165.51 CR2DK0+000.00~CR2DK0+904.04
总承包施工单位	江苏中车城市发展有限公司	技术负责人	崔刚	开工日期	2021年12月25日
项目经理	朱春柏	项目技术负责人	刘志贺	验收日期	2022.11.11

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共34分部，经查34分部符合标准及设计要求34分部	合格
2	质量控制资料	共7项，经审查符合要求7项共核定符合规范要求7项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查10项，符合要求10项共抽查8项，符合要求8项，经返工处理符合要求/项	合格
4	观感质量验收	共抽查6项，符合要求6项不符合要求0项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	总承包施工单位
	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月11日	（公章） 总监理工程师： 2022年11月11日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月11日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月11日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月11日

087

13.14 综合监控专业监理工程师（含气体灭火、车场智能化、NOCC扩容）：王晓然

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	王晓然	性　别	男	年　龄	42 岁
职务	综合监控专业监理工程师	职　称	高级工程师	学　历	专科
工作年限		20 年	专业	电子科学与技术	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11016037	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2019.12.16-2020.12.03	济南市轨道交通 R2 线一期工程弱电系统工程监理	弱电系统集成工程：通信、信号、综合监控、火灾自动报警系统、气体灭火系统、自动售检及清分、安防系统等。	济南轨道交通集团建设投资有限公司、0531-59990000		
2020.12.20-2023.10.20	天津地铁 11 号线一期工程全设备安装监理	信号、供电、综合监控、专用通信、公安安防、站台门、自动售检票、水消防、自动灭火、火灾自动报警、电梯、自动扶梯、安检设备、供暖通风与空调系统、给排水系统、动力照明配电系统、场段大型工艺设备等。	中交（天津）轨道交通投资建设有限公司、022-28159736		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.14.1 身份证



13.14.2 学历证书



13.14.3 职称证


内蒙古自治区人力资源和社会保障厅制

主管部门

证书编号 201701245

身份证号 152104198404101610X

姓名 王晓然

性别 男

出生年月 1984/04

管理号 201702021157

专业名称 市政工程

资格级别 高级

资格名称 工程师

授予时间 2017.12.22

发证单位 内蒙古自治区人力资源和社会保障厅

13.14.4 资格证



监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：王晓然
证件号码：152104198404101 61X
性　　别：男
出生年月：1984年04月
批准日期：2017年05月21日
管 理 号：20170211502120171508230000003

13.14.5 注册监理工程师证

使用有效期：2026年03月24日
- 2026年09月20日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：王晓然

性　　别：男

出生日期：1984年04月10日

注册编号：11016037

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2028年04月08日

注册专业：市政公用工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：王晓然

签名日期：2026.3.24

发证日期：2025年02月20日

13.14.6 社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
461	李恒乐	370284200203144329	养老保险	2025年11月	2026年05月	7
			失业保险	2025年11月	2026年05月	7
			工伤保险	2025年11月	2026年05月	7
			医疗保险	2025年11月	2026年05月	7
			生育保险	2025年11月	2026年05月	7
462	许淑玲	410181198011300022	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
463	蔡坤	412829198608200010	养老保险	2024年11月	2026年05月	19
			失业保险	2024年11月	2026年05月	19
			工伤保险	2024年11月	2026年05月	19
			医疗保险	2024年11月	2026年05月	19
			生育保险	2024年11月	2026年05月	19
464	时双敏	410204197010211034	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
465	王晓然	152104198404101 61X	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
466	王坤	412728197402042014	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
467	乔曼曼	370785199607118141	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
468	王晓波	340403197810011678	养老保险	2024年05月	2026年05月	25







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.14.7 业绩：济南市轨道交通 R2 线一期工程弱电系统工程监理

13.14.7.1 中标通知书

2019-97

顺序号：20191129135024013037 4

济南公共资源交易项目
中 标 通 知 书

（工程建设类）

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	济南市轨道交通R2线一期工程弱电系统工程监理		
标段名称	济南市轨道交通R2线一期工程弱电系统工程监理	交易登记号	2019JSJL01Z0306
招标代理机构名称	山东汇泉建设项目管理有限公司		

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

济南市轨道交通R2线一期工程弱电系统工程监理，于2019-10-31在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。

中标项目地点：济南市

中标项目概况(规模)： 36.4km 结构类型：

招标范围：济南市轨道交通R2线一期工程弱电（含通信、信号、综合监控、火灾报警、自动售检票及清分、安检系统）、场段工艺设备等各设备系统工程设计图纸范围内从设备、材料采购（含设计联络及监造、验收）、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务。

中标费率： 1.4% 中标工期:420日历天

质量要求：合格 项目负责人(项目经理)：胡盛意

其他内容：

序号	姓名	岗位	编号	专业	备注
			北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司		
1	胡盛意	项目总监	42006305	机电安装工程	

第1页 共2页

待法定前置要件齐全后，此中标通知书生效。 招标人单位(盖章)　　招标人法定代表人(负责人)(签章)	
说明	此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)签章无效，请据此办理相关手续。

13.14.7.2 监理合同

合同管理专用章
编号：SJ2019097

正本

合同编号：R2-ZF-2019-045

济南市轨道交通 R2 线一期工程弱电系统工程

监理合同

委托人（甲方）：济南轨道交通集团建设投资有限公司

监理人（乙方）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

第一部分　合同协议书

委托人（甲方）：济南轨道交通集团建设投资有限公司

监理人（乙方）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：济南市轨道交通 R2 线一期工程弱电系统工程监理

2. 工程地点：济南市

3. 工程规模：36.4 公里

4. 监理范围：济南市轨道交通 R2 线一期工程弱电（含通信、信号、综合监控、火灾报警、自动售检票及清分、安检系统）、场段工艺设备等各设备系统工程设计图纸范围内从设备、材料采购（含设计联络及监造、验收）、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务。

委托人保留调整监理范围的权利。

二、词语限定

合同协议书中相关词语的含义与合同通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同专用条款；
4. 合同通用条款；
5. 招标文件及补充文件；
6. 投标文件及补充文件。

在合同订立和履行过程中，委托人颁布的本项目其他管理制度及双方认可的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录、澄清、文件等亦构成合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与合同文件的相互关系而定。属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：胡盛意，

身份证号码：430603195907013032，

监理注册执业证号：42006305。

五、签约酬金

（1）本合同签约酬金（即监理费）：¥1000.76 万元（大写：人民币壹仟万零柒仟陆佰元整）。

上述监理费计取已包含监理人的人工费、办公设施（包括但不限于办公电脑及相关软件、上网设备、办公桌椅等）、交通费（含交通车辆）、检测工具购置和使用费用、利润、税金等全部费用。除本合同另有约定外，委托人支付前述监理费后，委托人无须为实现本合同项下的全部权益再向监理人或任何第三方支付其他任何费用。

（2）本工程监理费取费基数暂按：¥71,483 万元，设备购置费按照 40%计入取费基数。监理综合费率为 1.40%；本合同的监理费率为固定综合费率，合同执行期间不因任何原因调整，除非合同中另有约定。

包括：

1. 监理酬金：已包含在本合同价内。

2. 相关服务酬金：已包含在本合同价内。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：/。

（2）设计阶段服务酬金：/。

（3）保修阶段服务酬金：已包含在本合同价内。

（4）其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 施工及联调联试监理期限：

自 2019 年 11 月 05 日始（以委托人书面委托为准）至 2020 年 12 月 28 日止，总日历天数 420 天。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自 /年/月/日始，至/年/月日止。

（2）设计阶段服务期限自 /年/月/日始，至/年/月日止。

（3）保修阶段服务期限自工程竣工验收合格之日始，至全部设备及安装质保期（或缺陷责任期，以时间后者为准）满后无质量异议止。

（4）其他相关服务期限自 /年/月/日始，至/年/月/日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 合同的生效：本合同经双方法定代表人（或授权代理人）签字（或盖章）、加盖单位公章（或合同专用章）后生效。

2. 订立地点：山东省济南市。

3. 本合同一式十二份，正本二份，委托人执一份，监理人执一份；副本十份，委托人执六份，监理人执四份。正本与副本具有同等法律效力。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

九、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（本页为签字页，无正文）

委托人：（盖章）
济南轨道交通集团建设投资有限公司

法定代表人：

或授权委托人：

监理人：（盖章）
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

法定代表人：

或授权委托人：

日期：2019 年 12 月 16 日

项目班子成员情况列表

序号	姓名	身份证号	岗位	编号	专业	备注
	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司					
2	胡盛意	430603195907013032	项目总监	注册监理工程师/机电安装工程/42006305		
3	马萱礼	110226198202110811	其他	注册监理工程师//11015503	其他专业	
4	张国治	130924198608135217	其他	其他//11130137992		
5	周坤霞	152428197210103089	其他	注册造价师/其他专业/建[造]11110008753	其他专业	
6	沈端	110104196106132532	其他	安全员//考077-0002126		
7	李伟	150203198105080318	其他	其他//11180195349	其他专业	
8	杨敬利	210402196902044119	其他	安全员//京安监培2017-10806	矿山工程	
9	韦微	110107198410110344	其他	资料员/其他专业/JZ1203000726	市政公用工程	
10	关恒巍	210902197708184013	专业监理工程师	注册监理工程师/矿山工程/21006154	其他专业	
11	张勇	210404197501111218	专业监理工程师	其他/其他专业/培证字第075973号	市政公用工程	
12	张学文	131121198310155010	专业监理工程师	其他/其他专业/BJ103753	其他专业	
13	王海江	650105197109262718	专业监理工程师	注册监理工程师/市政公用工程/65001954		
14	陈振越	372428197102201512	专业监理工程师	其他/其他专业/培证字第039768号	其他专业	
15	马峰	142133197202011558	专业监理工程师	注册监理工程师//11013488		
16	靳小强	142401196304042110	专业监理工程师	其他//BJ101305	机电安装工程	
17	徐国忠	230502196103280018	专业监理工程师	其他//培证字第017669号		
18	路风奎	130402197308100338	专业监理工程师	其他//BJ102247		
19	王晓然	152104198404101 61X	专业监理工程师	注册监理工程师//11016037		
20	齐建卡	450321197612308517	专业监理工程师	其他//BJ104917		
21	于克全	152125196604220536	专业监理工程师	其他//BJ101906		
22	张金峰	130203197105314219	专业监理工程师	其他//BJ104659		
23	朱迎春	110223198203213127	专业监理工程师	其他//培证字第084884号		
24	锡林	110107197801280610	专业监理工程师	注册监理工程师//11015970		
25	贾风生	211319196710130437	专业监理工程师	注册监理工程师//11013480		
26	杨喆	210103198306135718	专业监理工程师	注册监理工程师//11015124		
27	金卫华	210902196701115512	专业监理工程师	注册监理工程师//21006723		
28	吕阁	211204197409200015	专业监理工程师	注册监理工程师//11012743		
29	易龙	62040219770130005X	专业监理工程师	注册监理工程师//11014223		
30	马凤茹	210102196607035643	专业监理工程师	注册监理工程师//11006128		

13.14.7.3 竣工验收证明

济南轨道交通集团有限公司

施工单位：中铁一局集团电务工程有限公司　　合同号：R2-GC-2019-020

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

信号系统正线子单位工程质量验收记录

表 C8-001

工程名称	济南轨道交通 R2 线一期工程弱电系统安装项目	结构类型	/	层数/建筑面积	/
建设单位	济南轨道交通集团建设投资有限公司	技术负责人	周巍	开工日期	2020 年 04 月 06 日
施工单位	中铁一局集团电务工程有限公司	项目负责人	雷剑波	完工日期	2020年12月03日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共17分部，经查符合设计及标准规定17分部	合格
2	质量控制资料核查	共348项，符合规定348项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共检查86项，符合规定86项， 共抽查86项，符合规定86项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查17项，达到“好”和“一般”的17项，经返修处理符合要求的0项	合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	集成商
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：杨晓盛	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：李欣
	2020年12月3日	2020年12月3日	2020年12月3日	2020年12月3日	2020年12月3日

注：本表一式四份，由施工单位填写，施工单位、轨道集团、运营公司、城建档案馆保存。

济 南 轨 道 交 通 集 团 有 限 公 司

施工单位：中铁一局集团电务工程有限公司　　合同号：R2-GC-2019-020

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

信号系统单位工程质量验收记录

表 C8-001

工程名称	济南轨道交通 R2 线一期工程弱电系统安装项目	结构类型	/	层数/建筑面积	/
建设单位	济南轨道交通集团建设投资有限公司	技术负责人	周巍	开工日期	2020 年 04 月 06 日
施工单位	中铁一局集团电务工程有限公司	项目负责人	雷剑波	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共50分部，经查符合设计及标准规定50分部	合格
2	质量控制资料核查	共538项，符合规定538项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共检查108项，符合规定108项， 共抽查108项，符合规定108项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查20项，达到"好"和"一般"的20项，经返修处理符合要求的 0 项	合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	集成商
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：杨培盛	总监理工程师：胡[illegible]	单位（项目）负责人：[illegible]	单位（项目）负责人：雷剑波	单位（项目）负责人：[illegible]
	2020年12月3日	2020年12月3日	2020年12月3日	2020年12月3日	2020年12月3日

注：本表一式四份，由施工单位填写，施工单位、轨道集团、运营公司、城建档案馆保存。

济南轨道交通集团有限公司

施工单位：中铁一局集团电务工程有限公司　　合同号：R2-GC-2019-020

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

信号系统车辆段子单位工程质量验收记录

表 C8-001

工程名称	济南轨道交通 R2 线一期工程弱电系统安装项目	结构类型	/	层数/建筑面积	/
建设单位	济南轨道交通集团建设投资有限公司	技术负责人	周巍	开工日期	2020 年 04 月 06 日
施工单位	中铁一局集团电务工程有限公司	项目负责人	雷剑波	完工日期	2020年12月03日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共18分部，经查符合设计及标准规定18分部	合格
2	质量控制资料核查	共145项，符合规定145项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共检查21项，符合规定21项， 共抽查21项，符合规定21项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查18项，达到"好"和"一般"的18项，经返修处理符合要求的 0 项	合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	集成商
	（公章） 单位（项目）负责人： 2020年11月20日	（公章） 总监理工程师： 2020年11月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020年11月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020年11月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020年11月20日

注：本表一式四份，由施工单位填写，施工单位、轨道集团、运营公司、城建档案馆保存。

济 南 轨 道 交 通 集 团 有 限 公 司

施工单位：中铁一局集团电务工程有限公司　　合同号：R2-GC-2019-020

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

信号系统停车场子单位工程质量验收记录

表 C8-001

工程名称	济南轨道交通 R2 线一期工程弱电系统安装项目	结构类型	/	层数/建筑面积	/
建设单位	济南轨道交通集团建设投资有限公司	技术负责人	周巍	开工日期	2020 年 04 月 06 日
施工单位	中铁一局集团电务工程有限公司	项目负责人	雷剑波	完工日期	2020年12月03日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共15分部，经查符合设计及标准规定15分部	合格
2	质量控制资料核查	共129项，符合规定129项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共检查14项，符合规定14项， 共抽查14项，符合规定14项， 经返工处理符合规定0项	合格
4	观感质量验收	共抽查15项，达到"好"和"一般"的15项，经返修处理符合要求的0项	合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	集成商
	（公章） 单位（项目）负责人： 2020 年 11 月 20 日	（公章） 总监理工程师： 2020 年 11 月 20 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020年11月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020年11月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020年11月20日

注：本表一式四份，由施工单位填写，施工单位、轨道集团、运营公司、城建档案馆保存。

济南轨道交通集团有限公司

施工单位：中铁一局集团电务工程有限公司　　合同号：R2-GC-2019-020

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

通信系统单位工程质量验收记录

表 C8-001

工程名称	济南轨道交通 R2 线一期工程弱电系统安装项目	结构类型	/	层数/建筑面积	/
建设单位	济南轨道交通集团建设投资有限公司	技术负责人	周巍	开工日期	2020 年 4 月 6 日
施工单位	中铁一局集团电务工程有限公司	项目负责人	雷剑波	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共20分部，经查符合设计及标准规定20分部	
2	质量控制资料核查	共378项，符合规定378项	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共检查549项，符合规定549项， 共抽查549项，符合规定549项， 经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查427项，达到"好"和"一般"的427项，经返修处理符合要求的 0 项	

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	集成商
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人： 年　月　日	总监理工程师： 年　月　日	单位（项目）负责人： 年　月　日	单位（项目）负责人： 2020 年 12 月 2 日	单位（项目）负责人： 年　月　日

注：本表一式四份，由施工单位填写，施工单位、轨道集团、运营公司、城建档案馆保存。

济南轨道交通集团有限公司

施工单位：中铁一局集团电务工程有限公司　　合同号：R2-GC-2019-020

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

综合监控系统单位工程质量验收记录

表 C8-001

工程名称	济南轨道交通 R2 线一期工程弱电系统安装项目	结构类型	/	层数/建筑面积	/
建设单位	济南轨道交通集团建设投资有限公司	技术负责人	周巍	开工日期	2020 年 4 月 6 日
施工单位	中铁一局集团电务工程有限公司	项目负责人	雷剑波	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部，经查符合设计及标准规定 4 分部	
2	质量控制资料核查	共 765 项，符合规定 765 项	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共检查 72 项，符合规定 72 项， 共抽查 72 项，符合规定 72 项， 经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	集成商
	（公章） 单位（项目）负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人： 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020 年 12 月 3 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020 年 12 月 3 日

注：本表一式四份，由施工单位填写，施工单位、轨道集团、运营公司、城建档案馆保存。

济南轨道交通集团有限公司

施工单位：中铁一局集团电务工程有限公司　　合同号：R2-GC-2019-020

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　编　号：

自动售检票系统单位工程质量验收记录

表 C8-001

工程名称	济南轨道交通 R2 线一期工程弱电系统安装项目	结构类型	/	层数/建筑面积	/
建设单位	济南轨道交通集团建设投资有限公司	技术负责人	周巍	开工日期	2020 年 4 月 6 日
施工单位	中铁一局集团电务工程有限公司	项目负责人	雷剑波	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	
2	质量控制资料核查	共 1020 项，符合规定 1020 项	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共检查 482 项，符合规定 482 项； 共抽查 482 项，符合规定 482 项； 经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 102 项，达到“好”和“一般”的 102 项，经返修处理符合要求的 0 项	

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	集成商
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人： 年　月　日	总监理工程师： 年　月　日	单位（项目）负责人：王伯振 2020 年 12 月 3 日	单位（项目）负责人： 2020 年 12 月 3 日	单位（项目）负责人： 2020 年 12 月 3 日

注：本表一式四份，由施工单位填写，施工单位、轨道集团、运营公司、城建档案馆保存。

13.15 综合监控专业监理工程师（含气体灭火、车场智能化、NOCC扩容）：郭志全

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	郭志全	性　别	男	年　龄	59 岁
职务	综合监控专业监理工程师	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		35 年	专业	电气	
执（职）业证书名称		监理工程师培训证	注册证书编号	培证字第 JZ2012013998 号	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容		发包人及联系电话	
2018.03.12-2020.07.20	成都轨道交通 11 号线一期工程机电系统工程监理 B 标	包括全线车站、区间、**回龙停车场、龙灯山车辆段和控制中心的供变电系统**、110KV 庙儿堰主变电所及外电源工程（含对侧间隔及**通信**）的房建、**机电和供变电系统的设备、材料**等。		成都轨道交通集团有限公司、028-61638000	
2020.12.30-2022.11.15	台州市域铁路 S1 线一期工程机电监理 S1-JDJL-5 标段	**弱电系统集成工程：**全长 52.392km（含通信工程）。通信、BAS、AFC、FAS、气体灭火系统、门禁、安检门等。		台州台中轨道交通有限公司、0576-89891669	

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.15.1 身份证



13.15.2 学历证书



13.15.3 职称证



中级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate
of Middle Professional Rank

河北省职称改革领导小组办公室
The Title Reform Leading
Group Office of Hebei Province

专业技术系列 工程技术
Professional Series

专业名称 电气
Name of Speciality

资格名称 工程师
Name of Qualification

评审委员会 邯职改办字(2000)52号
Appraisal Committee

授予时间 2000年11月20日
Date of Conferment

(加盖审批部门钢印有效)

姓名 郭志全 性别 男
Name Sex

出生年月 1966年09月
Date of Birth

证书编号: 0000512
Certificate No.

二〇〇〇 年十二 月二十日

3.15.4 监理工程师培训证



培证字第 JZ2012013998 号

郭志全 同志于 2013 年 03 月 20 日至 2013 年 04 月 20 日在 中国建设教育协会培训中心 全国监理工程师培训班学习期满，成绩合格。

姓　　名 郭志全

出生年月 1966.09.02

工作单位 北京华远建设监理有限责任公司

发证机关 （章）

2013 年 4 月 25 日

13.15.5 社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
482	蒋安忠	320321196703240415	医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
483	李浩	340621198610242437	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
484	张志东	410727198111015012	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
485	王克强	370982199510083378	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
486	王成	410421197504021510	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
487	郭志全	130427196609021118	养老保险	2025年11月	2026年05月	7
			失业保险	2025年11月	2026年05月	7
			工伤保险	2025年11月	2026年05月	7
			医疗保险	2025年11月	2026年05月	7
			生育保险	2025年11月	2026年05月	7
488	郭云普	410724198609220014	养老保险	2025年12月	2026年05月	6
			失业保险	2025年12月	2026年05月	6
			工伤保险	2025年12月	2026年05月	6
			医疗保险	2025年12月	2026年05月	6
			生育保险	2025年12月	2026年05月	6
489	王守安	130427196807091117	养老保险	2025年11月	2026年05月	7
			失业保险	2025年11月	2026年05月	7
			工伤保险	2025年11月	2026年05月	7
			医疗保险	2025年11月	2026年05月	7

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.15.6 业绩：台州市域铁路 S1 线一期工程机电监理 S1-JDJL-5 标段

13.15.6.1 中标通知书

2020083

中 标 通 知 书

标段（包）编号：E3300000001000538046001

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。中标具体内容如下：

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

招标项目名称	台州市域铁路 S1 线一期工程 - 机电监理 S1-JDJL-5 标段 - 机电监理 S1-JDJL-5 标段 (E3300000001000538)
招标人名称	台州台中轨道交通有限公司
中标人名称	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
中标金额	（大写）：陆佰壹拾玖万柒仟叁佰玖拾陆元（小写）：6197396.00 元
中标内容范围	台州市域铁路 S1 线一期工程中正线（15 座车站、区间）、主变电所（如有）、停车场、车辆段、控制中心、轨道分局及派出所等范围内的通信（专用、公安、民用）、自动售检票（含 ACC、AFC）、火灾自动报警、环境与设备监控、安防及门禁系统、气体灭火、安检系统等系统的设备监理、监造、集成管理、施工、安装、单体调试、系统联调等，并协调、编制施工质量验收标准等的监理工作，并配合其他土建、机电、装修施工监理共同做好有关专业的监理配合工作。
中标人与招标人签订中标合同期限	收到中标通知书 30 日历天内
签订中标合同地址	招标人指定地点
其他需说明内容	

招标人联系方式：18501089499

经办人：李工

电话：0576-89899202

招标人盖章：

2020 年 11 月 9 日

13.15.6.2 监理合同

合同管理专用章
编号：SJ 2020083

正本

机电监理 5 标段合同

合同编号：JL-05-202005

工程名称： 台州市域铁路 S1 线一期 PPP 项目

标段名称： 机电监理 S1-JDJL-5 标段

委 托 人： 台州台中轨道交通有限公司

监 理 人： 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

2020 年 11 月

第一部分　协议书

委托人(全称)：台州台中轨道交通有限公司

监理人(全称)：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：台州市域铁路 S1 线一期工程；
2. 标段名称：机电监理 S1-JDJL-5 标段；
3. 工程地点：浙江省台州市；
4. 工程规模：全长 52.392km，其中地下线长度 17.050km，隧道长度 5.197km，高架线长度 29.128km，路基长度 1.017km。全线设站 15 座，其中地下站 7 座，高架站 8 座；
5. 本标段工程概算金额：64534.77 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C　相关附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈平，身份证号码：510226196810080818，注册号：11015652。

五、签约酬金

本合同以人民币付款，含税合同总金额为人民币(大写)：陆佰壹拾玖万柒仟叁佰玖拾陆元整(¥：6197396.00)，其中，不含税价：人民币（大写）伍佰捌拾肆万陆仟陆佰元整(¥：5846600)，增值税税额：人民币（大写）叁拾伍万零柒佰玖拾陆元整(¥：350796)，增值税税率 6%，如遇国家税收政策调整，导致税率变动，则以不含税金额¥：5846600 保持不变，并以当前国家政策所适用的税率开具增值税专用发票。(专用条款另有约定除外)。

六、期限

1. 监理期限：自监理人入驻现场至本工程竣工结算为止。如委托人因各种原因需对

施工计划工期作调整，监理人可适当调整监理计划，但这种计划调整以不影响监理服务质量为前提，并须经委托人批准。委托人对工期的调整，监理服务期也应作相应调整。

2. 相关服务期限（缺陷责任期服务期限）：工程竣工验收通过之日起满 24 个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供工地简易办公用房、资料，并按本合同约定支付酬金。

3. 委托人同意监理人变更其相关人员的，监理人应当保证变更后的工作人员不低于招标文件中的相关要求。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 12 月 30 日。

2. 订立地点：浙江省台州市椒江区。

3. 本合同一式玖份，具有同等法律效力，双方各执正本壹份，副本叁份，其它分送相关部门备案。

委　托　人：台州台中轨道交通有限公司	监　　理　　人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
住　　所：浙江省台州市甲南大道东段9号集聚区行政服务中心 257室	住　　所：北京市西城区白广路4号
法定代表人(签章)：	法定代表人(签章)：
或委 托 代 理人(签章)：	或委 托 代 理人(签章)：
电　　话：0576-89891669	电　　话：010-52256000
传　　真：0576-89891660	传　　真：010-83534116
开 户 银 行：上海浦东发展银行台州分行	开 户 银 行：工商银行北京科技园支行
账　　号：8101 0078 8015 0000 0041	账　　号：0200296419200084303
税　　号：91331000MA2AK6RJ2Y	邮 政 编 码：100070
邮 政 编 码：318000	

第三部分　专用条件

1. 定义与解释

1.1.11　酬金

酬金各项费用组成包括：

1、监理人员服务费

监理人员服务费包括基本工资、野外津贴、加班费、取暖降温费、劳保费、医药费、伙食补贴、住房公积金、社会统筹、职工福利、工会基金、教育基金及其它等有关费用。

2、办公、交通、通讯、生活设施费

(1)生活办公用房费

包括房租费、水电费、维修费等有关费用。

(2)交通设施费

包括车辆折旧费、维修、保养费、油料费、保险费、养路费、过路费、停车费等有关费用。

(3)通讯设施费

包括折旧、通话、维修等费用。

(4)办公设施费

包括写字台、桌、椅、资料柜、操作台、打印机、复印机、相机、空调、文具、纸张(包括竣工档案资料整理编制)及附件的折旧费、使用费和维护费等。

(5)生活设施费

包括床、被褥、桌、柜、洗衣机、电视机、冰箱、空调、电扇、炊具、餐具、热水器等全部用于生活上的设施等。

(6)满足工程需要必须配备的工程测量、检测仪器和设备的购置费或摊销费。

3、综合费

包括差旅费、保险、企业管理费、利润、税金、其他等。

1.2　解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用____/_____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

（1）协议书；

（2）中标通知书；

（3）专用条件及附录 A、附录 B；

（4）通用条件；

（5）招标文件；

（6）投标文件。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：台州市域铁路 S1 线一期工程机电监理 S1-JDJL-5 标段（通

信、防灾、安防、自动售检票系统施工监理及设备集成管理服务），主要包括台州市域铁路S1线一期工程中正线（15座车站、区间）、主变电所（如有）、停车场、车辆段、控制中心、轨道分局及派出所等范围内的通信（专用、公安、民用）、自动售检票（含ACC、AFC）、火灾自动报警、环境与设备监控、安防及门禁系统、气体灭火、安检系统等系统的设备监理、监造、集成管理、施工、安装、单体调试、系统联调等，并协调、编制施工质量验收标准等的监理工作，并配合其他土建、机电、装修施工监理共同做好有关专业的监理配合工作，包括项目前期准备工作、施工全过程监理、配合结算审核、资料归档及缺陷责任期阶段的监理。

2.1.2 监理工作内容增加：

（23）监理人应在收到承包人文件（施工组织设计等）后7天内审查完毕，监理人对承包人文件有异议的，应要求承包人予以修改后重新审查。

（24）监理人应按照委托人的授权发出监理指示。监理人的指示应采用书面形式，并经其授权的监理人员签字。紧急情况下，为了保证施工人员的安全或避免工程受损，监理人员可以口头形式发出指示，该指示与书面形式的指示具有同等法律效力，但必须在发出口头指示后24小时内补发书面监理指示，补发的书面监理指示应与口头指示一致。监理人发出的指示应送达承包人项目经理或经项目经理授权接收的人员。因监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或发出了错误指示而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由监理人承担相应责任。总监理工程师不应将应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：

(1)适用的法律、法规及部门规章；

(2)与本工程建设有关的标准、规范；

(3)工程设计及有关文件；

(4)本合同及委托人与第三方签订的与实施工程有关的其他合同。

(5)招标文件所列的《服务技术标准及要求》。

(6)工程质量保证资料汇编及委托人规定的有关表式。

(7)必须执行国家及地方颁发的最新的强制性条文标准、规范、竣工备案、城建档案管理等规定。

2.2.2 相关服务依据包括： 国家及地方颁发的最新的强制性条文标准、规范 。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员的其他情形：

(1)合同执行期间，监理人员拒绝接受委托人的管理的；

(2)驻现场监理人员不履行职责或履行职责不力，造成进度缓慢，工程质量低下的；

(3)监理人或监理人员与施工承包人发生合伙经营关系的；

(4)在接到施工承包人检查预定的时间后未到场，且过后又没有进行复检而造成质量问题的。

2.4 履行职责

附录 C　相关附件

附件 1:《监理机构人员组成表》

监理机构人员组成表

姓名	拟在本项目中担任职务	专业	职称	年龄	资格证书编号	备注
陈平	总监理工程师	机电安装	高级工程师	52	注册监理工程师 00507991	在职职工
刘兴旺	总监理工程师代表	市政	高级工程师	38	注册监理工程师 00439245	在职职工
张学文	通信、安检监理工程师	通信、安检	工程师	37	监理培训证 BJ103753	在职职工
陈振越	通信、安检监理工程师	通信、安检	工程师	49	监理培训证 培证字第 039786 号	在职职工
齐建丰	办公自动化监理工程师	办公自动化	工程师	43	监理培训证 BJ104917	在职职工
郭志全	自动售检票监理工程师	自动售检票	工程师	54	监理培训证 培证字第 JZ2012013998 号	在职职工
刘文彬	自动售检票监理工程师	自动售检票	工程师	49	监理培训证 培证字第 J10679 号	在职职工
佟功俊	FAS/BAS/安防/门禁/气灭监理工程师	FAS/BAS/安防/门禁/气灭	工程师	46	监理培训证 辽监 A01018	在职职工
刘明山	FAS/BAS/安防/门禁/气灭监理工程师	FAS/BAS/安防/门禁/气灭	工程师	50	监理培训证 BJ101127	在职职工
于克全	FAS/BAS/安防/门禁/气灭监理工程师	FAS/BAS/安防/门禁/气灭	工程师	54	监理培训证 BJ101906	在职职工
马峰	FAS/BAS/安防/门禁/气灭监理工程师	FAS/BAS/安防/门禁/气灭	工程师	48	监理培训证 BJ102631	在职职工
贾风生	FAS/BAS/安防/门禁/气灭监理工程师	FAS/BAS/安防/门禁/气灭	工程师	53	监理培训证 BJ100173	在职职工
许立斌	合同计划工程师	合同计划	高级工程师	47	注册造价工程师 建【造】17110015440	在职职工
田立杰	安全监理工程师	安全	工程师	57	安全培训证 安监培 1703-4794 监理培训证	返聘人员

13.15.6.3 竣工验收记录

单位工程质量竣工验收记录

通信工程（中心停车场至泽国站（不含））单位工程质量竣工验收记录				编号	51
工程名称	台州市域铁路S1线一期PPP项目（通信专业分包工程一工区）	结构类型	/	里程数量	设计起始里程～S1DK29+093.93
总承包施工单位	江苏中车城市发展有限公司	技术负责人	崔刚	开工日期	2021年12月28日
项目经理	朱春柏	项目技术负责人	刘志贺	验收日期	2022年11月15日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共35分部，经查35分部 符合标准及设计要求35分部	同意验收
2	质量控制资料	共78项，经审查符合要求78项 共核定符合规范要求78项	齐全完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查74项，符合要求74项共抽查30项， 符合要求30项，经返工处理符合要求0项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查35项，符合要求35项， 不符合要求0项	好
5	综合验收结论	经检查，验收项目施工质量，竣工文件符合设计和规范要求，质量合格，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	总承包施工单位
	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月15日	（公章） 总监理工程师： 2022年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月15日

079

单位~~（子单位）~~工程质量竣工验收记录

台州市域铁路S1线一期PPP项目（火灾自动报警及气体灭火系统安装工程）单位~~（子单位）~~工程质量竣工验收记录				编号	53
工程名称	台州市域铁路S1线一期PPP项目（火灾自动报警及气体灭火系统安装工程）	结构类型		里程数量	
总承包施工单位	江苏中车城市发展有限公司	技术负责人	崔刚	开工日期	2021年12月31日
项目经理	朱春柏	项目技术负责人	刘志贺	验收日期	2022年10月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共2分部，经查2分部符合标准及设计要求2分部	同意验收
2	质量控制资料	共4项，经审查符合要求4项共核定符合规范要求4项	齐全完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查4项，符合要求4项共抽查4项，符合要求4项，经返工处理符合要求0项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查3项，符合要求3项不符合要求0项	好
5	综合验收结论	经检查，验收该工程施工质量达设计文件等及设计和规范要求，质量合格，同意验收	

	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	总承包施工单位
参加验收单位	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年10月16日	（公章） 总监理工程师： 2022年10月16日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年10月16日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年10月16日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年10月16日

088

单位工程质量竣工验收记录

通信工程（泽国站至城南车辆段）单位工程质量竣工验收记录				编号	52
工程名称	台州市域铁路S1线一期PPP项目（通信专业分包工程二工区）	结构类型		里程数量	S1DK29+093.93~S1DK53+165.51 CR2DK0+000.00~CR2DK0+904.04
总承包施工单位	江苏中车城市发展有限公司	技术负责人	崔刚	开工日期	2021年12月25日
项目经理	朱春柏	项目技术负责人	刘志贺	验收日期	2022.11.11

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共34分部，经查34分部符合标准及设计要求34分部	合格
2	质量控制资料	共7项，经审查符合要求7项共核定符合规范要求7项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查10项，符合要求10项共抽查8项，符合要求8项，经返工处理符合要求/项	合格
4	观感质量验收	共抽查6项，符合要求6项不符合要求0项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	总承包施工单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
	2022年11月11日	2022年11月11日	2022年11月11日	2022年11月11日	2022年11月11日

087

13.16 安全工程师：邓继雨

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

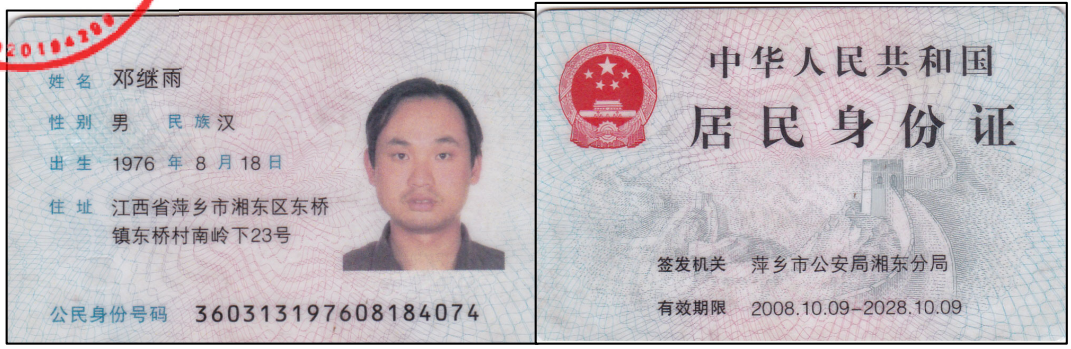
姓名	邓继雨	性　别	男	年　龄	50 岁
职务	安全工程师	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		25 年	专业	工程管理	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	53002785	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2018.03.12-2020.07.20	成都轨道交通 11 号线一期工程机电系统工程监理 B 标	包括全线车站、区间、**回龙停车场、龙灯山车辆段和控制中心的供变电系统**、110KV 庙儿堰主变电所及外电源工程（含对侧间隔及**通信**）的房建、**机电和供变电系统的设备、材料**等。	成都轨道交通集团有限公司、028-61638000		
2020.12.20-2023.10.20	天津地铁 11 号线一期工程全设备安装监理	信号、供电、综合监控、专用通信、公安安防、站台门、自动售检票、水消防、自动灭火、火灾自动报警、电梯、自动扶梯、安检设备、供暖通风与空调系统、给排水系统、动力照明配电系统、场段大型工艺设备等。	中交（天津）轨道交通投资建设有限公司、022-28159736		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.16.1 身份证



13.16.2 学历证书



13.16.3 职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的中级专业技术职务任职条件，具备中级专业技术职务任职资格。

编号：
NO

This is to certify that the bearer of this certificate holds the intermediate professional and/or technical rank herein indicated in accordance with the "Interim Regulations Governing the Qualification for Professional and Technical Ranks."

Personnel Department of
Yunnan Province.



(颁证部门钢印)

姓　　名　邓继雨

性　　别　男

出生年月　1976年8月

工作单位　昆明建设咨询监理公司

专业名称　建筑工程

资格名称　工程师

评审组织

资格认定时间　2008年8月27日

发证时间　2008年10月22日

证书编号：　011008292

13.16.4 资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

国家安全生产监督管理总局
approved & authorized by
State Administration of Work safety

编号：
No.： 0163075



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 11335343309531773

姓名：
Full Name 邓继雨

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1976年08月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2011年9月4日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2012 年 3 月 9 日
Issued on

13.16.5 注册监理工程师

使用有效期：2026年02月28日
- 2026年07月31日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：邓继雨

性　　别：男

出生日期：1976年08月18日

注册编号：53002785

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2026年07月31日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026年2月28日

发证日期：2023年06月21日

13.16.6 社保证明

北京市社会保险基金管理中心 业务专用章

北京市医疗保险事务管理中心 个人权益专用章

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
612	陈龙	430624198512300016	失业保险	2026年04月	2026年05月	2
			工伤保险	2026年04月	2026年05月	2
			医疗保险	2026年04月	2026年05月	2
			生育保险	2026年04月	2026年05月	2
613	关恒巍	210902197708184013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
614	梁楠楠	410324198710033115	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
615	乔旭	510802198911091736	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
616	王玉磊	370481197006030055	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
617	郑鹭燕	350205198209182028	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
618	章永早	350425197804171413	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
619	邓继雨	360313197608184074	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
619	邓继雨	360313197608184074	工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
620	杨喆	210103198306135718	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
621	谷永波	610324198603083712	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
622	周炳	350121198912206233	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
623	曹亚琴	132521198203145127	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
624	江裕富	350121198602136233	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
625	王颖泉	350502198711011010	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
626	叶有兴	350783198709215013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.16.7 业绩：成都轨道交通 11 号线一期工程机电系统工程监理 B 标

13.16.7.1 中标通知书

成都轨道交通集团有限公司

中标通知书

轨道集团中字〔2018〕22 号

中标人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

工程名称	成都地铁 6 号线一、二期及成都轨道交通 11 号线一期工程机电系统工程监理 B 标	**建设地点**	成都市
计划文号	川发改基础［2016］463 号文、川发改基础［2017］ 75 号文	**建设规模及服务范围**	6 号线一、二期及 11 号线一期工程供电专业(包括全线车站、区间、郫筒停车场、回龙停车场、龙灯山车辆段和控制中心)全过程的监理服务以及全过程的 RAMS、PMS(运营资产维护管理系统)及国产化等管理的监理服务。
采购方式	公开招标	**采购内容**	机电系统工程监理服务
中标价	人民币大写：贰仟叁佰叁拾肆万零壹佰肆拾元整（¥23340140 元）。 其中： 6 号线一、二期：14365650 元； 11 号线一期：8974490 元。	**项目负责人**	李智勇
工期	合同签订之日起至本项目监理范围内所有项目竣工结算完成及工程缺陷责任期满后 3 个月止。	**质量承诺**	符合国家及相关行业验收标准，质量达到合格要求。
采购单位：（章）		**法人代表或授权代表：**	

2018年 2月26 日

13.16.7.2 监理合同

合同管理专用章
编号：SJ 2018044

正本

成都轨道交通11号线一期工程
机电系统工程监理B标

监理合同

合同编号：111D0042-2018-007-JF021

甲方：成都轨道交通集团有限公司
乙方：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

2018年3月

第一节 合同协议书

业 主（甲方）：成都轨道交通集团有限公司

监理人（乙方）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

业主已接受北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司对该项目成都轨道交通11号线一期工程机电系统工程监理B标的投标。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方共同达成并订立如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函；

（4）合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸（如有）

（7）招标文件；

（8）投标文件；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分；

相关监理标准、规范及业主制定的各类管理规章制度。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定的次序在先者为准。

3. 采用暂定总价承包方式，签约合同价（含税价）：人民币（大写）8974490元（¥捌佰玖拾柒万肆仟肆佰玖拾元），合同费率=合同价/计费额，计费额由合同范围内概算汇总后再参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知【发改价格（2007）670号】文规定计算得出，费率为：1.6951%，最终费用以监理人实际完成监理范围内的批复工程概算的计费额乘以合同费率的结果为准。

4. 项目总监理工程师

姓名：李智勇；身份证号：130604197301061210；

注册证书编号：00400991。

5. 监理工作质量符合的标准和要求：符合国家及相关行业验收标准，质量达到合格要求。

6. 监理范围

包括但不限于：成都轨道交通 11 号线一期工程供电专业【包括全线车站、区间、回龙停车场、控制中心的供变电系统、接触网、35kV 环网、杂散电流防护、逆变回馈型再生制动能量吸收装置等，以及 110kV 庙儿堰主变电所及外电源工程(含对侧间隔及通信)的房建、机电和供变电系统的设备、材料等】在设备和材料的采购、设计联络、监造（如需）和验收，施工招标与准备、内外部接口协调、安装、调试、联调、竣工验收、试运行、试运营、工程质保期全过程的监理服务以及全过程的 RAMS、PMS（运营资产维护管理系统）及国产化等管理的监理服务。

7. 服务期限

服务开始日期：合同签订之日起

服务结束日期：本项目监理范围内所有项目竣工结算完成及工程缺陷责任期满后 3 个月止。

监理范围内工程计划工期：2017年12月1日至2020年12月31日（暂定，业主有权调整时间180天）。

8. 监理人承诺按合同规定全面及时履行本合同监理范围内的服务。

9. 业主承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

10. 合同生效

本合同在监理人提供合格的履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效。

11. 履约担保的额度为签约合同价的 10%，履约担保的形式为现金或银行保函，现金担保采用通过基本账户转账至业主履约保证金专户，银行保函必须为无条件保函。

12. 本协议书正本贰份，副本壹拾份，合同双方各执正本壹份，副本业主执捌份，监理人执贰份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

13. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

业主：成都轨道交通集团有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人

或其委托代理人（签字）

2018年3月12日

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公

（公章或合同专用章）

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

2018年3月12日



本项目人员组成表

序号	姓名	性别	年龄	技术职称	拟担任的职务	证书/编号	学历	专业	工作年限	岗位情况	备注
1	李智勇	男	45	高级工程师	总监理工程师	国家注册监理工程师 00400991 国家注册设备监理师 01017093	本科	机电安装工程	23年	在岗	
成都轨道交通11号线一期工程											
2	尹燕河	男	47	工程师	总监代表工程师（主所土建及外电工程）	国家注册监理工程师 00227195	本科	机电安装工程	25年	在岗	
3	张光如	男	48	高级工程师	总监代表工程师（主所机电）	国家注册监理工程师 00203994	本科	机电安装工程	26年	在岗	
4	谢桂娟	女	46	工程师	总监代表工程师（接触网）	国家注册监理工程师 00446891	专科	机电安装工程	24年	在岗	
5	曾子贵	男	51	高级工程师	总监代表工程师（供电）	国家注册监理工程师 00408731	本科	铁路工程	29年	在岗	
6	南立新	男	49	高级工程师	主所及外电源专业监理工程师	国家注册监理工程师 00216840	本科	工民建	28年	在岗	
7	袁军	男	39	工程师	主所及外电源专业监理工程师	国家注册监理工程师 00404998	本科	土木工程	18年	在岗	
8	任志远	男	42	工程师	主所及外电源专业监理工程师	省级注册监理工程师 2005870	专科	房屋建筑工程	20年	在岗	
9	邓继雨	男	41	工程师	安全、文明施工、环保监理工程师	国家注册安全工程师 0163075	本科	安全	19年	在岗	
10	邓谋刚	男	30	工程师	安全、文明施工、环保监理工程师	国家注册安全工程师 AG00272655	专科	安全	9年	在岗	
11	吕阁	男	43	工程师	供电专业工程师	国家注册监理工程师 00415927	专科	电气工程	21年	在岗	
12	张靖波	男	49	高级工程师	供电专业工程师	国家注册监理工程师 00369725	专科	电气工程	25年	在岗	
13	李胜	男	41	工程师	供电专业工程师	国家注册监理工程师 0102516	专科	电气工程	19年	在岗	

13.16.7.3 竣工验收记录

21

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	成都轨道交通6号线三期（原11号线一期）工程110kV主变电所系统集成与施工总承包	结构类型	框架	建筑面积/建筑规模	1250m²
施工单位	四川电力送变电建设有限公司	技术负责人	王毅	开工日期	2019年3月5日
项目负责人	邓科	项目技术负责人	黄勇	竣工日期	2019年9月25日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共68分部，经查68分部，符合标准及设计要求68分部。	验收合格
2	质量控制资料核查	共79项，经审查符合要求79项，经核定符合规范要求79项。	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查7项，符合要求7项；共抽查7项，符合要求7项；经返工处理符合要求／项。	验收合格
4	观感质量验收	共抽查19项，符合要求19项；不符合要求／项。	验收合格
5	综合验收结论	经综合验收小组检查，该工程符合设计和规范要求，同意质量评定为合格。	

参加验收	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人： 2019年9月25日	总监理工程师：李智勇 2019年9月25日	单位负责人：邓科 2019年9月25日	单位（项目）负责人：何晓波 2019年9月25日

四川省建设厅制

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	成都轨道交通6号线三期工程（原11号线一期工程）供电系统集成及施工项目	结构类型	/	建筑面积/建筑规模	/
施工单位	中铁电气化局集团有限公司	技术负责人	罗兵	开工日期	2019.4.30
项目负责人	徐才兵	项目技术负责人	王振金	竣工日期	2020.7.20

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共22分部，经查22分部 符合标准及设计要求22分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共22项，经审查符合要求22项 经核定符合符合规范要求22项	验收合格
3	安全和主要功能核查及抽查结构	共核查10项，符合要求10项 共抽查10项，符合要求10项 经返工处理符合要求 /　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查12项，符合要求12项 不符合要求12项	验收合格
5	综合验收结论	该单位验收组检查，设计和规范要求，总体质量评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	投融资单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位负责人：	单位（项目）负责人：
	年　月　日	2020年7月25日	2020年7月25日	2020年7月20日	2020年7月25日

四川省建设厅

13.17 安全工程师：肖红卫

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	肖红卫	性　别	男	年　龄	54 岁
职务	安全工程师	职　称	工程师	学　历	专科
工作年限		30 年	专业	电气工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11013490	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2016.9.30-2021.7.10	深圳国际会展中心配套市政项目监理 20502 标	正线的交通疏解、管线改迁等前期工程、10KV 电力改迁工程的专业监理、土建工程、常规设备安装及装修等监理工作。	深圳市地铁集团有限公司、0755-88960600		
2023.9.28-2025.05.14	济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段	济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）工程等监理服务。	济南交通发展投资有限公司/济南轨道交通八号线投资发展有限公司、0531-59998807		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

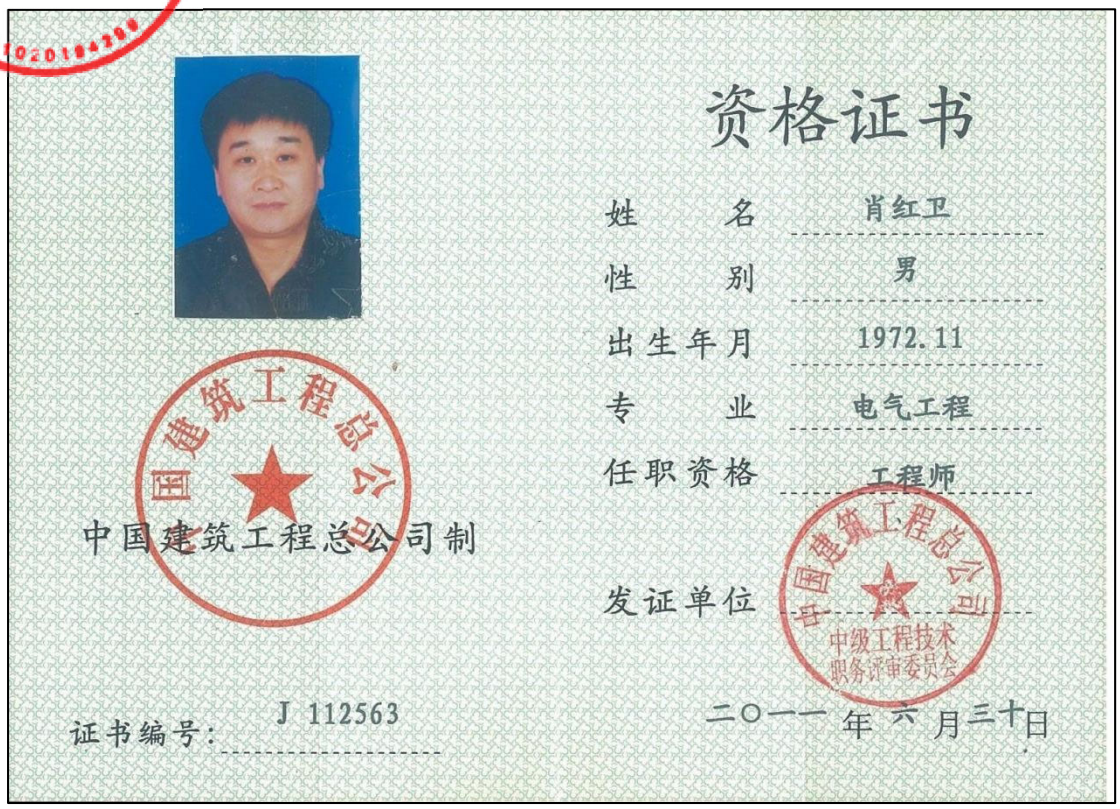
13.17.1 身份证



13.17.2 学历证书



13.17.3 职称证



资格证书

姓　　名　肖红卫

性　　别　男

出生年月　1972.11

专　　业　电气工程

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑工程总公司

中级工程技术职务评审委员会

二〇一一 年 六 月三十日

中国建筑工程总公司制

证书编号：J 112563

13.17.4 资格证



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：JL 00189133
No.

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20140213702120143701010006 58
File No.

姓名：
Full Name 肖红卫

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1972. 11

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2014年05月25日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2014 年 08 月 25 日
Issued on

13.17.5 注册监理工程师

使用有效期：2026年01月05日
- 2026年07月04日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：肖红卫

性　　别：男

出生日期：1972年11月15日

注册编号：11013490

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2028年07月05日

注册专业：房屋建筑工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.01.05

发证日期：2025年05月30日

13.17.6 社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
223	单俊辉	21042219761012271X	工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
224	田旭	130631199706120213	养老保险	2025年10月	2026年05月	8
			失业保险	2025年10月	2026年05月	8
			工伤保险	2025年10月	2026年05月	8
			医疗保险	2025年10月	2026年05月	8
			生育保险	2025年10月	2026年05月	8
225	王立秋	230205196510150213	养老保险	2024年05月	2025年10月	18
			失业保险	2024年05月	2025年10月	18
			工伤保险	2024年05月	2025年10月	18
			医疗保险	2024年05月	2025年10月	18
			生育保险	2024年05月	2025年10月	18
226	王福生	120225196603201032	养老保险	2024年05月	2026年03月	23
			失业保险	2024年05月	2026年03月	23
			工伤保险	2024年05月	2026年03月	23
			医疗保险	2024年05月	2026年03月	23
			生育保险	2024年05月	2026年03月	23
227	肖红卫	370922197211155356	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
228	高松	220202196610100917	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
229	姚鹏	513022199611082554	养老保险	2024年11月	2026年05月	19
			失业保险	2024年11月	2026年05月	19
			工伤保险	2024年11月	2026年05月	19
			医疗保险	2024年11月	2026年05月	19
			生育保险	2024年11月	2026年05月	19
230	马敬宇	230712197911280313	养老保险	2024年11月	2026年05月	19
			失业保险	2024年11月	2026年05月	19
			工伤保险	2024年11月	2026年05月	19







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.17.7 业绩：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段

13.17.7.1 中标通知书

20230918103331000389 8

济南公共资源交易项目

中 标 通 知 书

（工程建设类）

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理		
标段名称	3标段	交易登记号	2023DLJL01Z5020001
招标代理机构名称	山东宏祥工程项目管理有限公司		

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理，于2023-09-01在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。

中标项目地点：济南市

中标项目概况(规模)： 25.5km 结构类型：其他

招标范围：济南轨道交通8号线一期工程供电系统（含主变电站建筑及安装）、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）、机电工程、轨道工程及疏散平台、人防工程等设计图纸范围内从设备、材料采购、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务，具体详见招标文件。

中标价： 14061626 元 中标工期:417日历天（具体以甲方开工令为准），服务开始时间以招标人书面通知为准 日历天 质量要求：合格，符合国家及相关行业验收标准。 项目负责人(项目经理)：翟云明

其他内容：

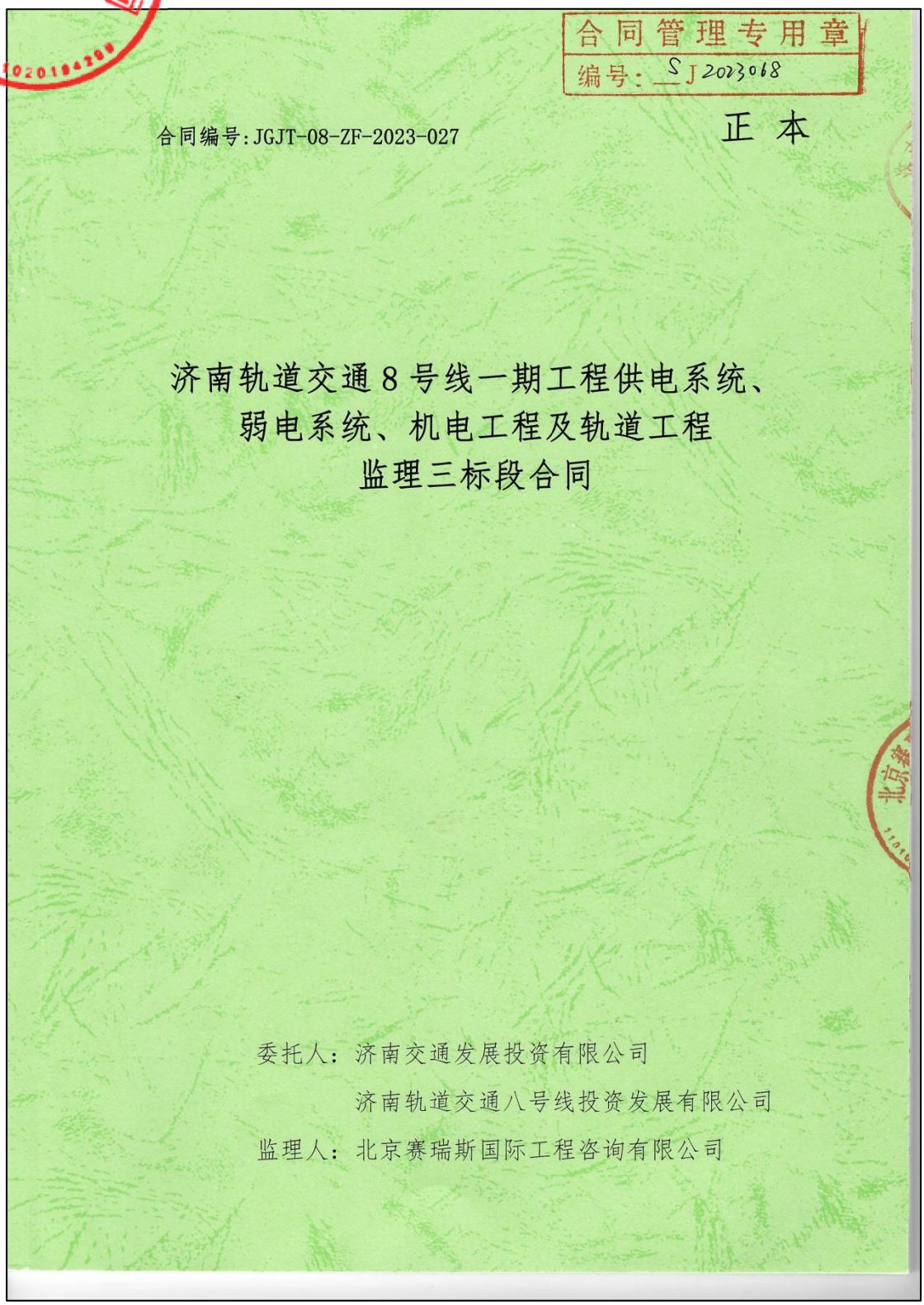
招标人：济南交通发展投资有限公司

招标人单位(盖章)： 招标人法定代表人(负责人)(签章)

日期：2023年09月18日

说明	此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)签章无效，请据此办理相关手续。

13.17.7.2 监理合同


合同管理专用章
编号：SJ2023018

合同编号:JGJT-08-ZF-2023-027

正 本

济南轨道交通8号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段合同

委托人：济南交通发展投资有限公司

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：济南交通发展投资有限公司

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

监理人（全称）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段；

2. 工程地点：济南市；

3. 工程规模：路线全长约 25.5km；

4. 监理服务范围：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统（含主变电站建筑及安装）、弱电系统（含甲供设备、公共安全技术防范系统、火灾自动报警及气体灭火系统、通信系统、信号系统、自动售检票系统、综合监控系统、环境监控系统）工程等设计图纸范围内从设备、材料采购、安装施工、调试以及全线各设备系统之间综合联调、试运行直至工程保修期结束全过程的监理服务。具体工程内容以设计文件为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分，与本合同

具有同等的法律效力。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：翟云明，身份证号码：110103197307040915，注册号：11006199。

五、签约酬金

签约酬金（大写）人民币壹仟肆佰零陆万壹仟陆佰贰拾陆元整（¥14,061,626.00）。

包括：

1. 监理酬金：已包含在本合同酬金内。

2. 考核费：已包含在本合同酬金内。

3. 相关服务酬金：已包含在本合同酬金内。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：/。

（2）设计阶段服务酬金：/。

（3）保修阶段服务酬金：已包含在本合同酬金内。

（4）其他相关服务酬金：/。

六、期限

监理期限：监理期限约417日历天，服务期限至工程通过验收，缺陷责任期结束。实际开始时间以委托人通知为准。缺陷责任期二十四个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023年9月28日。

2. 订立地点：山东省济南市历下区。

3. 本合同一式十二份，正本二份，委托人和监理人各执一份，副本十份，委托人执五份，监理人执五份。正本与副本具有同等法律效力，本合同经双方法定代表人（或授权代理人）签字（或盖法定代表人人名章）并加盖公章（或合同专用章）之日起生效。

（本页为：济南轨道交通 8 号线一期工程供电系统、弱电系统、机电工程及轨道工程监理三标段合同，合同编号 JGJT-08-ZF-2023-027 签字盖章页，无正文）

委托人：济南交通发展投资有限公司、

济南轨道交通八号线投资发展有限公司

（盖章）

法定代表人：

或授权委托人：

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：

或授权委托人：

附表一 监理人机构设置及人员要求

序号	姓名	身份证号	岗位	资格证书编号	专业
1	翟云明	110103197307040915	项目总监	00369922	市政公用工程
2	徐应文	342426199106213415	关键岗位	19230341356	其他专业
3	马红胜	140411196308014812	关键岗位	10100094714	其他专业
4	杨喆	210103198306135718	关键岗位	00491681	市政公用工程
5	姚鑫	210204197012244318	关键岗位	00339829	市政公用工程
6	张龙生	340111198803306038	关键岗位	210711002941	其他专业
7	张伟伟	340121198903254354	专业监理工程师	建［造］11221100012107	其他专业
8	梁赟	142726199008160013	专业监理工程师	BJ107955	其他专业
9	赵小红	411424199704286248	资料员	/	土木工程
10	任健斌	140202198112154524	资料员	京监培-ZLY00200949	其他专业
11	陆文涛	150422198704013918	专业监理工程师	BJ107770	其他专业
12	樊海涛	340322199103152415	专业监理工程师	00767540	市政公用工程
13	雷鸣	210104196602044316	专业监理工程师	培证字第 034543 号	其他专业
14	孙腾腾	370282199402250038	专业监理工程师	00762232	市政公用工程
15	魏庆慧	211323196805140616	专业监理工程师	00548072	机电工程
16	鲁冰文	133029197502250015	专业监理工程师	00721514	市政公用工程
17	李长杰	37011219930716601X	专业监理工程师	19220309146	其他专业
18	王作勋	231083199112246810	专业监理工程师	京安监培2017-10800	其他专业
19	肖红卫	370922197211155356	专业监理工程师	安监培 2016-10228	其他专业
20	杨浩	410825198701171579	专业监理工程师	11180177396	其他专业
21	郭卫	612501198808086034	专业监理工程师	202110046210000003 41	其他专业
22	惠明军	420521197001280075	专业监理工程师	0036039	其他专业

37

23	赵京生	13108219710510041 9	专业监理工程师	培证字第JZ11002942 号	其他专业
24	刘伟	412728197603280318	专业监理工程师	ZTB2023031X2715	其他专业
25	邢凯	210521197102032012	专业监理工程师	BJ106771	其他专业
26	王军大	230223196905090211	专业监理工程师	BJ104919	其他专业
27	赵洪锋	130730198302071819	专业监理工程师	培证字第 074497 号	其他专业
28	胡君一	152102196501251220	专业监理工程师	00424733	市政公用工程
29	宋平	230882198605214931	专业监理工程师	京监培2018-JZ01840	其他专业
30	于宏英	230223197601070021	专业监理工程师	BJ107767	其他专业
31	垢学连	131082197812260286	专业监理工程师	11170300012867	其他专业
32	韦徽	110107198410110344	专业监理工程师，	考 030-0008697	其他专业
33	吴晓娟	62042119841023202X	专业监理工程师	京监培 2015-JZ0455	其他专业
34	郑艳菊	412728197103123121	专业监理工程师	3162022060101000960 5	其他专业
35	蒋安忠	320321196703240415	专业监理工程师	00494280	电力工程
36	王晓然	15210419840410161X	专业监理工程师	00518078	市政公用工程
37	郭志全	130427196609021118	专业监理工程师	培证字第JZ2012013998 号	土建专业
38	王颖男	132627197906170010	专业监理工程师	BJ107773	其他专业
39	马峰	142133197202011558	专业监理工程师	培证字第 057472 号	其他专业
40	任海生	320621197106253737	专业监理工程师	00396484	机电工程
41	南伟	412801197901220829	专业监理工程师	00541281	机电工程
42	李子刚	152102196308260918	专业监理工程师	00412340	机电工程
43	王玉磊	370481197006030055	专业监理工程师	00491680	市政公用工程
44	项阳峰	21090219720508554X	专业监理工程师	BJ101431、	土建专业

45	王坤	412728197402042014	专业监理工程师	00225646	市政公用工程
46	王晓波	340403197810011678	专业监理工程师	00177876	市政公用工程
47	邱雨	230902198409192425	专业监理工程师	培证字第 J9419 号	其他专业
48	李海斌	23050219830208131X	专业监理工程师	铁路监业考字第 20180220692 号	铁路工程
49	关恒巍	210902197708184013	专业监理工程师	铁路监业考字第 20160115977 号	其他专业
50	马董礼	110226198202110811	专业监理工程师	00506070	市政公用工程
51	李敏	210502197409172125	专业监理工程师	00321752	市政公用工程
52	梁振新	130684197904080682	专业监理工程师	培证字第 031584 号	其他专业
53	刘颖敏	140203198609297025	专业监理工程师	培证字第 056986 号	其他专业
54	李伟	150203198105080318	专业监理工程师	培证字第 036252 号	其他专业
55	王守安	130427196807091117	专业监理工程师，	培证字第 JZ11003516	其他专业
56	王长茹	211402198008275342	专业监理工程师·	BJ107771	其他专业
57	黄晨峰	211481198812092059	专业监理工程师	培证字第 073361	其他专业
58	尹中育	131082197308100494	专业监理工程师	培证字第 0009262 号	其他专业
59	福文普	110107197207120016	专业监理工程师	培证字第 0410014 号	其他专业
60	鲍大勇	21050319731215121X	专业监理工程师	BJ109138	其他专业
61	宗锡远	11010119720615251X	专业监理工程师	培证字第 JZ11002941 号	其他专业
62	孙志彬	232700196706140612	专业监理工程师	培证字第 026428 号	其他专业
63	刘雪涛	132428197711171019	专业监理工程师	培证字第 08884 号	其他专业
64	杨德军	231083197004015012	专业监理工程师	BJ101428	其他专业
65	陈振越	372428197102201512	专业监理工程师	培证字第 039786 号	其他专业
66	张勇	210404197501111218	专业监理工程师	BH07774	其他专业

67	韩旭	412728198112115232	专业监理工程师	培证字第 047186 号	其他专业
68	高革青	110226197406105016	专业监理工程师	培证字第 035937 号"	其他专业
69	任飞	150103197908211019	专业监理工程师	培证字第 2003338 号	其他专业
70	梁振美	13068119820222144X	专业监理工程师	培证字第 031777 号	其他专业
71	宋斌	340823199002286119	监理员	/	土木工程
72	马佳杰	410521199811055512	监理员	/	机电一体化技术
73	徐雨	341622199906142138	监理员	/	道路桥梁工程技术
74	闫兆祥	411082199508117211	监理员	/	土木工程
75	马仁财	340122199905143317	监理员	/	城市轨道交通工程技术
76	王亚健	131128199905152416	监理员	/	城市轨道交通运营管理
77	许志超	150422198711210645	监理员	/	房屋建筑工程
78	汪曾	34242519951212813X	监理员	/	建筑工程技术
79	徐子豪	370481200006196711	监理员	/	工程造价
80	徐同迪	370481198810166732	监理员	/	工程造价
81	郑殿豪	230421200106100011	监理员	/	土木工程
82	谷永波	610324198603083712	监理员	/	道路桥梁工程技术
83	邢继轩	37132120010924851X	监理员	/	土木工程
84	李东宁	342622199401103273	监理员	/	土木工程

13.17.7.3 竣工验收报告

城市轨道交通工程

（子）单位工程验收报告

建设单位：济南交通发展投资有限公司

工程名称：济南城市轨道交通 8 号线一期工程

土建一工区

（子）单位工程验收时间：　　年　　月　　日

工程名称	济南城市轨道交通 8 号线一期工程土建一工区		
（子）单位工程名称	济南城市轨道交通 8 号线一期工程-邢村主变电站-房屋建筑工程		
工程地址	高新区港源一路南侧，港兴二路东侧		
工程类型及数量	3628m²	结构类型	配电装置楼：地下一层地上两层框架结构 水泵房：地下一层框架结构
施工单位名　称	中交第二公路工程局有限公司	资质等级	一级
勘察单位名　称	新疆新工勘岩土工程勘察设计院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名　称	中铁第四勘察设计院集团有限公司 山东轨道交通勘察设计院有限公司 山东格瑞德设计咨询有限公司	资质等级	综合甲级 市政甲级 乙级
监理单位名　称	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	资质等级	一级
工程开工时　间	2023 年 10 月 11 日	工程完工时　间	2025 年 05 月 14 日
规划许可证编号		施工许可证编号	
工程造价			

工程概况：

邢村主变电站位于济南市历城区港源一路南侧，港兴二路东侧，站址北侧及东侧为刘公河；西侧为空地；南侧为锦保税区隔压站附属用房。站区围墙东西长 64.5m，南北宽 54.0m，围墙内占地面积约 3628m²，实际征地面积 4285m²。站区内主建筑物为配电装置楼，位于站址中心区域，配电装置均设于配电装置楼内，四周设环形道路，道路宽 4.0m，沥青路面。综合水泵房、事故油池、集水池、化类池及消防棚均位于站内北侧。

其中，主配电装置楼为地下一层，地上两层框架结构，建筑高度 10.8m，耐火等级为一级，地下面积 656.6m²，地上面积 1355.7m²；水泵房为地下一层框架架构，建筑高度 5.1m，耐火等级为一级，地下面积 98m²。

结构防水采用“结构自防水+柔性防水附加层”。

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位收到施工单位提交的单位工程验收申请报告后，于 2025 年 07 月 10 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了单位工程验收，验收过程中，质安中心对单位工程验收实施了监督。

单位工程验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

单位工程验收组织：

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

单位工程验收标准：

现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。

结构安全及使用功能检查情况：

通过对邢村主变电站房屋建筑子单位工程安全、功能资料核查，符合要求。对邢村主变电站房屋建筑子单位工程的主要功能进行抽样检查，其检查结果合格，满足使用功能。

工程档案资料检查情况：

通过对邢村主变电站房屋建筑子单位工程质量控制资料核查，该工程资料齐全、有效，各种试验记录符合有关规范的规定。

观感检查情况：

工程观感质量综合评价为好。

对勘察单位的评价：

新疆新工勘岩土工程勘察设计院有限公司履约了工程勘察合同 ，执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定；提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。

对设计单位的评价：

中铁第四勘察设计院集团有限公司、山东轨道交通勘察设计院有限公司、山东格瑞德设计咨询有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。

对施工单位的评价：

中交第二公路工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。

对监理单位的评价：

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求施工 ，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准规定，工程质证控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。

建设单位对工程质量的评价：

各参建单位对本工程合同履行情况良好，质量等级评为合格。

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

年　月　日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程设计及施工符合地质勘察的要求。

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

年　月　日

设计单位对工程质量的评价：

工程已完成设计文件要求的各项内容，实体工程质量合格和各项功能满足设计要求。

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

年　月　日

施工单位对工程质量的评价：

工程质量合格，符合设计图纸及强制性标准要求

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

年　月　日

监理单位对工程质量的评价：

满足设计要求，符合批准批准和施工合同约定，同意组织验收。

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

年　月　日

单位工程验收的意见：

该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

单位工程验收结论：符合质量标准。

建设单位（公章）：

注：本报告还应附下列文件：

1. 施工许可证。
2. 施工图设计文件审查意见。
3. 施工单位签署的工程质量保修书。
4. 法规、规章规定的其他有关文件。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

13.18 客运设备专业监理工程师：薛占勇

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	薛占勇	性　别	男	年　龄	49 岁
职务	客运设备专业监理工程师	职　称	高级工程师	学　历	本科
工作年限		26 年	专业	电气	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11011187	
参加过的同类工程业绩					

时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2016.9.30-2021.7.10	深圳国际会展中心配套市政项目监理 20502 标	正线的交通疏解、管线改迁等前期工程、10KV 电力改迁工程的专业监理、土建工程、常规设备安装及装修等监理工作。	深圳市地铁集团有限公司、0755-88960600
2021.07.18-2022.11.08	深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标	B 部分工程建设内容主要包括车辆、**轨道**、**通信、信号**、自动售检票、**综合监控**、综合安防、乘客资讯、站台门、电扶梯、**车辆段工艺设备**等设备系统的采购、安装、调试等。	深圳市地铁集团有限公司、0755-88960600

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.18.1 身份证



13.18.2 学历证书



13.18.3 职称证

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名：

姓　　名：薛占勇

性　　别：男

出生年月：1977.7

工作单位：菏泽城建建筑设计研究院有限公司

现从事专业：电气

原专业技术职务资格：工程师

现专业技术职务资格：高级工程师

资格证书编号：鲁1208209001263

评审委员会（章）

评审时间：2012-10-12

公布时间：2012-11-15

（生效时间）

公布文号：鲁人社办〔2012〕172号

13.18.4 资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized

by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized

by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0170108

1694



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 12211242112120431

姓名：
Full Name 薛占勇

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2012年5月27日

签发单位盖章：
Issued by

大连市职称工作办公室 资格考试专用章

签发日期：
Issued on 2013 年 1 月 5 日

13.18.5 注册监理工程师证

使用有效期：2026年05月26日
- 2026年11月22日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：薛占勇

性　　别：男

出生日期：1977年07月03日

注册编号：11011187

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2028年07月08日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名：

签名日期：2026.5.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年05月23日

13.18.6 社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
324	薛占勇	132425197707037854	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
325	郭艺文	130729198307223732	养老保险	2025年06月	2026年05月	12
			失业保险	2025年06月	2026年05月	12
			工伤保险	2025年06月	2026年05月	12
			医疗保险	2025年06月	2026年05月	12
			生育保险	2025年06月	2026年05月	12
326	杨建宁	130728199104020036	养老保险	2025年06月	2026年05月	12
			失业保险	2025年06月	2026年05月	12
			工伤保险	2025年06月	2026年05月	12
			医疗保险	2025年06月	2026年05月	12
			生育保险	2025年06月	2026年05月	12
327	石巍	140402199602082418	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
328	祁振江	132430197301111410	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
329	张晓伦	340223196409238710	养老保险	2024年05月	2024年09月	5
			失业保险	2024年05月	2024年09月	5
			工伤保险	2024年05月	2024年09月	5
			医疗保险	2024年05月	2024年11月	7
			生育保险	2024年05月	2024年11月	7
330	于海臣	150423197803070055	养老保险	2024年09月	2026年05月	21
			失业保险	2024年09月	2026年05月	21
			工伤保险	2024年09月	2026年05月	21
			医疗保险	2024年09月	2026年05月	21
			生育保险	2024年09月	2026年05月	21
331	贾风生	211319196710130437	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.18.7 业绩：深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标

13.18.7.1 中标通知书

中 标 通 知 书

致投标人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

承担项目：深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标

贵公司于 2020 年 10 月 26 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵公司深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标的投标文件已被我公司接受，确定为深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标中标单位。

本项目投标报价为人民币贰仟玖佰贰拾壹万柒千壹佰元（¥29217100 元）。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）：

2020 年 12 月 15 日

13.18.7.2 监理合同

正 本

深圳市城市轨道交通 12 号线 B 部分

设备监理 2 标合同

合同编号：DT412（PPP）-JL002/2021

甲方： 深圳市十二号线轨道交通有限公司

乙方： 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

2021 年 1 月

第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市地铁集团有限公司

监理人（乙方）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

本协议书由深圳市地铁集团有限公司（以下简称“业主”），与北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（以下简称“监理单位”），根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》、《深圳经济特区建设监理条例》、《深圳经济特区建设工程施工安全条例》等法律、法规的有关规定共同达成并签订的。

一、本协议中所用术语与下文提到的合同条件中相应术语具有相同的含义。

二、下列文件构成本协议书的组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。即：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议；

2、本合同协议书；

3、中标通知书；

4、合同专用条件；

5、合同通用条件；

6、本合同附件；

附件A　监理任务、范围与内容

附件B　监理工作质量考核办法

附件C　廉洁诚信协议书

附件D　监理人员配备表

附件E　监理检测仪器仪表及办公设备配备清单

附件F　监理范围内概算及计费额表

7、澄清文件；

8、本项目招标文件，以及招标文件补遗文件；

9、本项目投标文件。

上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有不明确或矛盾之处，以上面所列顺序在前及时间在后的为准。

三、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

项目名称：**深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标**

合同名称：深圳市城市轨道交通 12 号线 B 部分设备监理 2 标合同

深圳市城市轨道交通 12 号线 B 部分设备监理 2 标合同由 PPP 项目公司与中标单位签订监理合同。待 12 号线 PPP 项目公司成立后，合同权利义务将转移到 12 号线 PPP 项目公司名下时，中标人须无条件同意。

项目地点：深圳市

项目规模及特征：

深圳市城市轨道交通 12 号线南起南山区左炮台站，北至宝安区海上田园东站；线路全长约 40.533km，均采用地下敷设方式，设车站 33 座（换乘站 18 座）。采用 A 型车 6 辆编组，DC 1500V 接触网受电，全自动运行线路。12 号线建设分为 A、B 两部分实施，A 部分由深圳市地铁集团有限公司负责融资、设计、建设；B 部分由深圳市地铁集团有限公司作为联合体牵头方，与中国电力建设股份有限公司组成社会资本方联合体负责投资、融资、设计和建设。深圳市城市轨道交通 12 号线 A 部分机电设备主要包括车站风、水、低压动照专业设备及海上世界站至南油站电扶梯和部分高压设备。B 部分工程建设内容主要包括车辆、轨道、通信、信号、自动售检票、综合监控、综合安防、乘客资讯、站台门、电扶梯、车辆段工艺设备等设备系统的采购、安装、调试，以及综合联调和试运行、工程验收、政府专项验收、初期运营前安全评估，直至开通初期运营。

四、监理服务范围及内容

本工程实行建设项目分阶段全过程监理。

深圳市城市轨道交通 12 号线设备监理 2 标监理工程主要内容：

1、轨道工程（含疏散平台）监理

负责正线轨道工程施工阶段及保修阶段的监理工作，现场监理并审核工程量，正线轨道工程监理工作范围包括但不限于：

（1）工程前期工作和临时工程（场地拆迁与征用、场地排水、场地临时道路工程、临时水电、临时建筑等）的监理，同时协助业主完成施工招投标期间的各项工作（如有）；

（2）轨道工程的材料或设备采购、施工、验收、保修监理，包括监理旁站监理；

（3）轨行区移交过程与土建标段监理和承包商配合，按轨行区移交条件和时间办理轨行区交接手续；

（4）按轨行区管理办法，确保本标段轨行区安全以及轨行区运输和施工作业的调度管理，负责轨行区调度计划和安全管理；

（5）工作范围内有关轨道工程的控制测量、第三方监测等组织协调，配合工程保险理赔（监理计费基数不包括工程控制测量、第三方监测及工程保险费用）；

（6）施工与设计等接口工作的组织协调；

（7）工作范围内轨道施工与各土建施工的衔接、轨道设备安装与其它设备安装的接口、临时铺轨基地及临时工地的管理、污水处理设施管理等所有接口工作的组织协调；

（8）按业主要求，协助业主完成与本工程有关的各项工作，完成《建设工程监理规范》所要求的工作内容；

（9）轨道工程与供电、通信、信号、车辆、站台门、防迷流等系统的配合与协调。

2、设备采购项目监理

供电系统机电设备（含场段所内设备和接触网）的：合同管理；接口协调及管理；设备制造阶段管理（含设备产品设计、样机验收、监造、出厂验收等）；包装运输、到货移交管理；设备安装(或安装督导)及调试管理；系统联调管理；验收管理；结算管理；试运行管理；保修期和质保期管理；培训、总结与技术咨询管理；资料、档案管理。

3、设备安装工程监理

供电系统机电设备（含场段所内设备和接触网）的：接口协调及管理；到货移交管理；设备安装(或安装督导)及调试管理；系统联调管理；验收管理；结算管理；试运行管理；保修期和质保期管理；培训、总结与技术咨询管理；资料、档案管理。负责由供货商提供设备组装或安装服务的甲供设备安装工程监理。

4、轨行区管理

系 12 号线建设期轨行区管理牵头方也是负责方。按深圳地铁集团轨行区管理办法，确保本标段轨行区安全以及轨行区运输和施工作业的调度管理，参与轨行区调度计划和安全管理。

5、总联调项目管理（此项内容可能分包）

系统设备联调的管理：配合业主及深圳市城市轨道交通 12 及 13 号线设备监理 1 标监理负责所辖各系统设备联调阶段的联调文件编制，联调组织、协调，对参加联调的单位进行管理。

（1）配合组织车辆及机电设备系统总联调；

（2）协助业主、监理牵头方组织协调监理范围内项目通过试运营前各项政府专项评审、验收；

（3）运营综合演练咨询。

6、接口管理

（1）车辆及系统设备技术接口管理；

（2）设备安装工程接口管理。

（3）12 号线设备监理管理接口管理（配合方）。

7、协助业主方开展站后工程管理经验总结，至少包括以下内容：

（1）联系知名出版社组织形成一本站后工程管理经验总结（列车全自动运行模式建设经验或其他方面）著作出版物；

（2）协助业主方申报站后工程专业相关技术专利（如有）。

特别提醒：受政府规划及其他因素影响，招标人将有可能对上述工程监理范围进行调整，中标人需接受。

五、监理服务期限

监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2025 年 12 月 31 日止（最终工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准），保修阶段服务期限自 2023 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日止。

业主有权根据工程的实际情况提前三个月通知监理单位调整上述工期计划，各系统监理人员到岗时间及服务期限需服从业主的安排，监理单位须按要求配备专业监理人员，且监理人服务时间需与工程特性及工程需要相匹配，本项目监理期限最终应至本标段所监理的工程项目保修期（质保期）结束且通过政府验收为止。

六、监理酬金

监理服务费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局（深价规[2009]1 号）的规定计取。监理费包含设备监理费和车辆监造费，具体计算如下：

设备监理费：计费基数为：本工程政府批复概算中的本监理合同范围内系统设备的建筑工程费+安装工程费+设备购费×40%；

设备监理费=监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂调整系数×高程

调整系数×保修阶段×（1—下浮率）；专业调整系数 1.1，复杂调整系数 1.15，高程调整系数 1，保修阶段按施工阶段监理服务费的 5%计取。监理服务酬金（含保修阶段）下浮率 20%。本项目暂定计费投资额：230510.23 万元，计费额 203418.02 万元，暂定监理费人民币（大写）：贰仟玖佰贰拾壹万柒仟壹佰元整，（小写）：29217100 元，设备监理费率 1.44%。其中，不含税价 27563302 元，增值税税额 1653798 元，增值税税率 6%。

特别提醒：监理报价包含车辆及机电设备采购、安装项目的服务费用，服务费用包括：监理人员参加设计联络、驻厂监造、出厂验收等所需的差旅费用、补贴等。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1—下浮率）计算得出，但监理范围无论如何调整，监理服务收费基准价下浮率保持不变。

结算价以深圳市财政投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

七、项目专用银行账户

乙方须开立项目部专用银行账户，负责接收甲方依据合同所支付的合同价款，项目部负责该账户的资金使用。对开立的项目部银行账户的资金专款专用、

侯落丽

和对合同执行过程中的进度款等资金的管理内容进行季度资金管理考核，确保本项目合同价款专款专用，并将考核结果纳入履约评价。

八、业主在此同意按照本监理合同规定的期限和方式，向监理单位支付根据监理合同规定应支付的监理服务酬金。

九、监理单位基于业主的上述保证，在此向业主承诺按照本监理合同的规定履行监理服务；同时向业主承诺，按照本合同规定，承担本合同“服务范围及任务大纲”中议定范围内的施工监理管理工作。

十、本合同的内容如需修改，业主与监理单位协商后，签订补充条款，补充条款一经双方签字，即与原合同具有同等的法律效力。

十一、本协议书经双方法定代表人或其授权代代表签字盖章成立并生效。

十二、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾陆份，委托人执玖份，监理人执陆份，建设主管部门备案壹份。

甲方(公章)：	深圳市十二号线轨道交通有限公司	法定代表人或授权代表：	
住　　所：	深圳市福田区白石路 7 号侨城东车辆段综合办公楼 6		
电　　话：	0755-88959539	传　　真：	
开户银行：	招商银行深圳分行营业部	开户全名：	深圳市十二号线轨道交通有限公司
账　　号：	755951841310666	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	甘灿 0755-82769934	项目主管部门审核人：	
合约部门经办人及电话：	张文瑞 0755-88959539	合约部门审核人：	
乙方(公章)：	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	法定代表人或授权代表：	

住　　所：	北京市西城区白广路 4 号 401 室		
电　　话：	010-52256089	传　　真：	010-83534116
开户银行：	中国工商银行北京科技园支行	开户全名：	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
账　　号：	0200 2964 1920 0084 303	邮政编码：	100070
乙方经办人：	侯蓉丽	乙方经办人电话：	13428729704

合同签署地点：深　圳

时　　间：2021 年 1 月 29 日

附件 D：监理人员配备表

附件 B-4 监理人员一览表
1、监理人员一览表

监理人员一览表

序号	本项目中担任的监理职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	监理（造价）资格证书号	备注
1、监理部人员表								
1	总监理工程师	李智勇	男	47	高级工程师	电气自动化	国家注册监理工程师 0039945	
2	安全总监	时振军	男	50	高级工程师	安全	国家注册安全工程师 0162148	
3	总监代表（轨道）	黄龙	男	32	工程师	轨道工程	国家注册监理工程师 20170215502120175580010002 54	
4	总监代表（供电系统）	谢桂娟	女	49	工程师	电气	国家注册监理工程师 0154284	
5	总监代表（接触网）	赵新矿	男	49	工程师	接触网	国家注册监理工程师 JL00201729	
6	合同管理员	聂泽鹏	男	29	工程师	合同	监理培训证 C20180461	
7	造价管理员	杜可可	女	38	高级工程师	造价工程师	国家注册造价工程师 0093325	
8	计划统计管理员	侯蓉丽	女	34	工程师	造价	国家注册监理工程师 20190502144000072 4	
9	工程档案管理及其他管理人员	甘燕盟	女	31	工程师	土木工程	培训监理工程师 培证字第 075075 号	
2、轨道监理分部人员表								
1	监理组长	谢锋	男	55	高级工程师	轨道工程	国家注册监理工程师 0092660	
2	安全员（安全工程师）	邓谋刚	男	33	工程师	安全工程	国家注册安全工程师 AG00272655	
3	安全员（安全工程师）	曹立营	男	44	高级工程师	安全工程	国家注册安全工程师 AG00192615	
4	轨道监理	罗成	男	36	工程师	轨道工程	国家注册监理工程师 0135397	
5	轨道监理	董克军	男	46	工程师	轨道工程	铁路监理工程师 铁路监业考字第 2011047688 号	
6	轨道监理	罗维宝	男	50	工程师	轨道工程	重庆市监理工程师 2005872	
7	轨道监理	刘垦君	男	34	工程师	轨道工程	培训监理工程师 培证字第 091609 号	
8	轨道监理	高阳	男	39	工程师	轨道工程	辽宁省监理工程师 辽监 A01023	

序号	本项目中担任的监理职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	监理（造价）资格证书号	备注
9	轨道监理	霍中翔	男	36	工程师	轨道工程	辽宁省监理工程师 辽监 A01388	
10	轨道监理	景吉泉	男	39	工程师	轨道工程	辽宁省监理工程师 辽监 A01556	
11	轨行区调度管理员	姚厚龙	男	37	工程师	轨道交通工程	培训监理工程师 BI9060339	
12	轨行区调度管理员	李鑫	男	33	工程师	轨道交通工程	辽宁省监理工程师 辽监 A01560	
13	区间给排水监理	李连元	男	57	高级工程师	给排水	国家注册监理工程师 971750	
14	区间给排水监理	方和仁	男	58	工程师	给排水	培训监理工程师 BJ101427	
15	区间给排水监理	高凤山	男	52	工程师	给排水	辽宁省监理工程师 辽监 A00307	
3、供电系统监理分部人员表								
1	监理组长	关恒巍	男	43	工程师	供电	国家注册监理工程师 0137672	
2	供电专业监理	吕阁	男	46	工程师	供电	国家注册监理工程师 JL00190917	
3	监理员	马峰	男	48	工程师	供电	培训监理工程师 BJ102631	
4	监理员	张冰	男	36	工程师	供电	辽宁省监理工程师 辽监 A01391	
5	监理员	张勇	男	45	工程师	供电	培训监理工程师 培证字第 075973 号	
6	监理员	齐建丰	男	43	工程师	供电	培训监理工程师 BJ104917	
7	主变电所专业监理	于克全	男	54	工程师	变电	培训监理工程师 BJ101906	
8	安全员（安全工程师）	张学文	男	37	工程师	安全	国家注册安全工程师 0158082	
4、接触网监理分部人员表								
1	监理组长	那艳菊	女	55	高级工程师	电气	国家注册监理工程师 0059398	
2	安全员（安全工程师）	刘兴旺	男	38	工程师	安全	国家注册安全工程师 0189744	
3	安全员（安全工程师）	张国治	男	34	工程师	安全	国家注册安全工程师 0184488	
4	接触网专业监理	薛占勇	男	43	高级工程师	接触网	国家注册监理工程师 0170108	

81

序号	本项目中担任的监理职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	监理（造价）资格证书号	备注
5	接触网专业监理	刘文彬	男	49	工程师	接触网	培训监理工程师 培证字第 J10679 号	
6	接触网监理员	马飞跃	男	53	工程师	接触网	监理工程师	
7	接触网监理员	刘明山	男	50	工程师	接触网	培训监理工程师 BJ101127	
8	接触网监理员	葛成章	男	57	工程师	接触网	培训监理工程师 培证字第 200307114 号	
9	接触网监理员	纪伟秦	男	54	工程师	接触网	辽宁省监理工程师 辽监 A202009926	

13.18.7.3 竣工验收报告

附件 10

深圳市十二号线轨道交通有限公司

竣工验收报告

工程名称：深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目施工总承包工程

验收日期：2022 年 11 月 8 日

建设单位（盖章）：深圳市十二号线轨道交通有限公司

1

一、工程概况

工程名称	深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目施工总承包工程		
工程地点	深圳市南山区、宝安区	工程造价	287789.91 万元
结构类型	/	层数	/
施工许可证号	2017-440300-81-01-103216 92 2017-440300-81-01-103216 93	监理许可证号	/
开工日期	2021 年 7 月 18 日	竣工验收日期	2022 年 11 月 8 日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T2021062800401、T2021062800301、T2021062800401、T2021092300401、T2021092300501、T2021092300601、T2021092300101、T2021092300201、T2021092300301、T2021111100101、T2021111100201、T2021111100301
建设单位	深圳市十二号线轨道交通有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
总包单位	中国电力建设股份有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点，下设若干个专业组，工程实体组可按专业细分，下设若干个专业小组。

1、验收组

组长	于德涌
副组长	
组员	罗曼、黄抗强、王吉光、蔡炜、汪材林、秦艳、甘灿、何力、魏来、陈伟、吴永照、陈鹏、杨福清、赵辉进、樊启洪、章刚庆、高金锁、吕荣海、梁万鹏、余建林、王兰军、李智勇、高稳成、丁锐、赵理峰、卢胜华、任晨灏、程光辉、赵朝辉、马克乾、胡如龙、郭胜雨、张凯、谭荣、唐廷耀、王磊、张涛、董伟、樊思俊、李育、赵国民、唐斌、刘继权、高亮、谭江、刘翱、赵星、唐军

2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	魏来 陈伟	李晶、邝志辉、赵辉进、冯飞、谢礼文、高博扬、徐叶荣、梁万鹏、于上永、任伟、陈鹏、许开峰
档案资料组	何力	左星雨、陈佑鸿、吴利伟、吴金霞、熊振、宋远梅、黄祖德、伍伟明、姚立、余建林、翟宁
工程实体质量组	组长：罗曼 副组长：黄抗强	王吉光、蔡炜、汪材林、秦艳、甘灿、戴继、程荣、杨浩怡、肖响、刘舸争、李媛、陈明道、夏远东、陶琨、梁珂、刘正贤、刘欢、王俊生、庞冠竣、杨颖、陈鹏、李伟、唐文华、张锦芳、张智鹏、王明星、葛绍亮、孙兆琰、赵辉进、樊启洪、章刚庆、冯飞、黄罗、于上永、李智勇、高稳成、张俊、黄胜、陆东奇、聂江林、卢胜华、马建波、李明星、包文通、左剑勇、王保国、李帝钦

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议。

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。

4、验收组核查质保资料、并实地查验工程质量。

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定:

单位工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目施工总承包轨道工程	符合验收条件	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 7 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目供电工程	符合验收条件	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 24 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目通信工程	符合验收条件	共 41 项，其中： 经审查符合要求 41 项 经核定符合要求 41 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 41 项，其中： 评价为“好”的 34 项 评价为“一般”的 7 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目火灾自动报警系统	符合验收条件	共 38 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 38 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 28 项	共 30 项，其中： 评价为“好”的 30 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目信号工程	符合验收条件	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目综合监控系统	符合验收条件	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 26 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 21 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目环境与设备监控系统	符合验收条件	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 12 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目自动售检票系统	符合验收条件	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
深圳市轨道交通 12 号线 PPP 项目站台屏蔽门系统	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 101 项，其中： 评价为“好”的 101 项 评价为“一般”的 0 项
单位（子单位）工程审查 建设单位负责人： 年 月 日				

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于 2022 年 11 月 08 日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

建设单位:	设计/勘察单位:	监理单位:	施工单位:
（公章） 单位（项目）负责人: 2023 年 3 月 31 日	（公章） 单位（项目）负责人: 2023 年 2 月 22 日	（公章） 总监理工程师: 2023 年 1 月 5 日 （公章） 总监理工程师: 2023 年 2 月 10 日	（公章） 单位（项目）负责人: 2022 年 11 月 8 日

13.19 客运设备专业监理工程师：赵阳阳

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	赵阳阳	性　别	男	年　龄	39 岁
职务	客运设备专业监理工程师	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		17 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11024621	
参加过的同类工程业绩					

时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2020.12.15-2022.11.08	深圳市城市轨道交通12号线设备监理2标	B 部分工程建设内容主要包括车辆、**轨道**、**通信**、**信号**、自动售检票、**综合监控**、综合安防、乘客资讯、站台门、电扶梯、**车辆段工艺设备**等设备系统的采购、安装、调试等。	深圳市地铁集团有限公司、0755-88960600
2023.11.17-2025.03.05	沈阳地铁一号线东延线工程风水电、电(扶)梯及装饰装修工程监理	10 站 12 区间范围内的风水电、电（扶）梯及装饰装修工程及相关配套设施的施工工程、设备（材料）选型、招标采购、设计联络、设备（材料）工厂检验与出厂验收、安装、单机调试、初步验收、单机试运行、单系统调试、协助综合联调监理单位完成综合联调工作、竣工验收、试运营、工程质保期等的监理服务。	沈阳地铁集团有限公司、024-24085101

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.19.1 身份证





13.19.2 学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 赵阳阳 性别 男，一九八七 年 九 月三 日生，于 二0一一 年 九 月至 二0一四年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学 校（院）长：汪劲松

证书编号：106997201405700761 二0一四年 七月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

13.19.3 职称证



姓　名　赵阳阳

性　别　男

出生年月　1987 年 09 月

任职资格　工程师　　编号　3509

任职专业　项目管理

授予单位：中冶集团职称评审领导小组　　二〇一八 年十一月 一 日

13.19.4 资格证



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：赵阳阳
证件号码：210112198709031610
性　别：男
出生年月：1987 年 09 月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 05 月 14 日
管 理 号：20230504821000000417

13.19.5 注册监理工程师

使用有效期：2026年03月02日
- 2026年08月29日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：赵阳阳

性　　别：男

出生日期：1987年09月03日

注册编号：11024621

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2026年10月24日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026-03-02　　发证日期：2023年10月25日

13.19.6 社保证明

沈阳市社会保险事业服务中心

企业职工基本养老保险缴费证明

赵阳阳（职工编号：2101020480234，居民身份证号码：210112198709031610）当前在 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司沈阳分公司 参加企业职工基本养老保险。参保状态：正常参保

沈阳市社会保险事业服务中心
2026年06月03日

证明编号：90638830

参保职工缴费信息

年度	单位编号	本年缴费月数	缴费基数和	个人缴费部分本金	应缴类型	年度	单位编号	本年缴费月数	缴费基数和	个人缴费部分本金	应缴类型
2010	210100259043	7	13254.0	1060.32		2011	210100259043	12	24144.0	1931.52	
2012	210100259043	12	26298.0	2103.84		2013	210100259043	12	28728.0	2298.24	
2014	210100259043	12	30900.0	2472.0		2015	210100259043	12	33000.0	2640.0	
2016	210100259043	12	35700.0	2856.0		2017	210100259043	12	39600.0	3168.0	
2018	210100259043	12	48000.0	3840.0		2019	210100259043	12	58932.0	4714.56	
2020	210100259043	12	64932.0	5194.56		2021	210100259043	12	73200.0	5856.0	
2022	210100259043	12	73200.0	5856.0		2023	210100259043	12	74380.0	5950.4	
2024	210100259043	12	80280.0	6422.4		2025	210100259043	12	80280.0	6422.4	
2026	210100259043	5	33450.0	2676.0							

备注:缴费记录按着横向从左到右展示。

缴费单位信息		
序号	单位编号	单位名称
1	210100259043	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司沈阳分公司

温馨提示：

1、本证明仅用于证明参保人员参加基本养老保险情况。

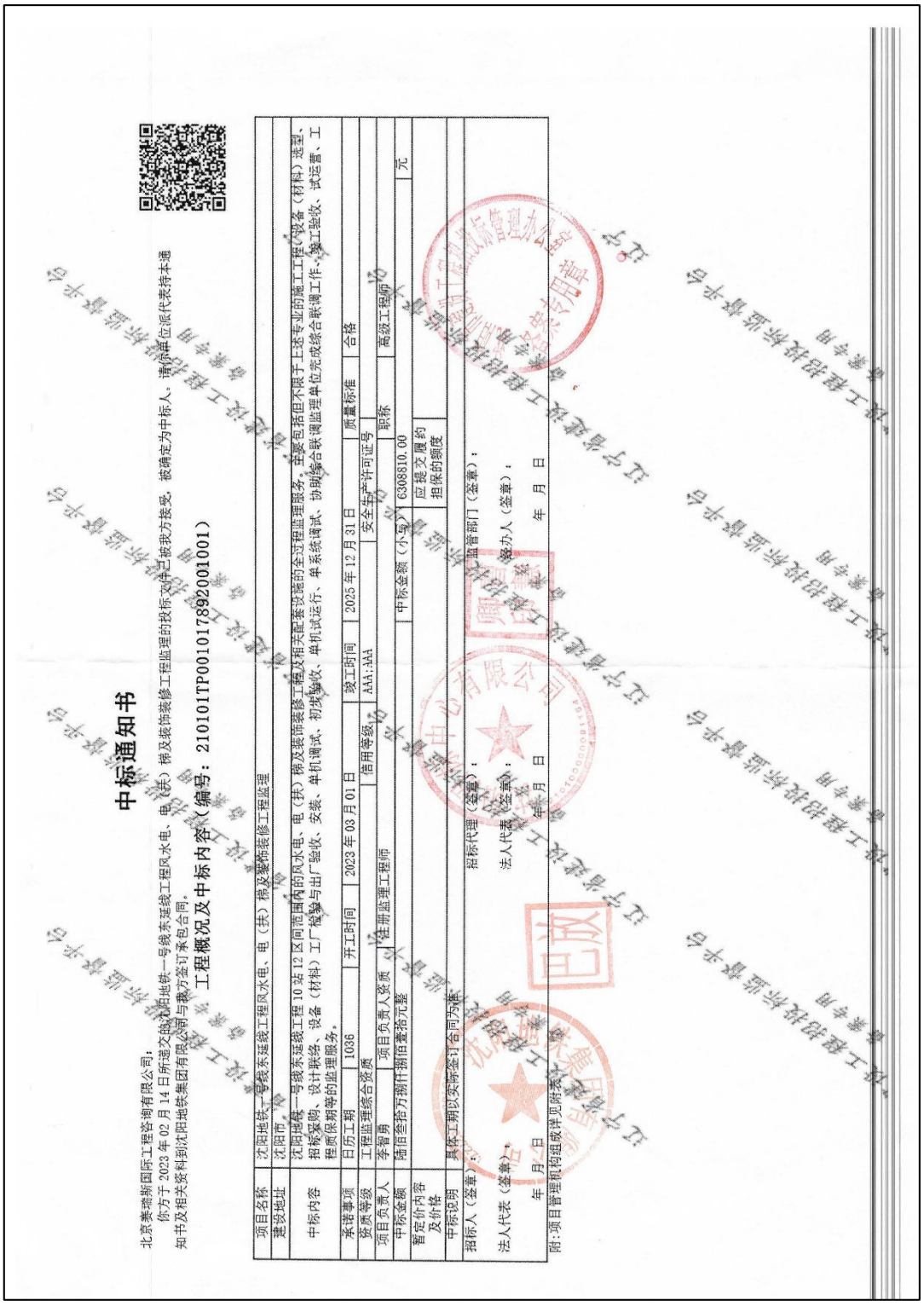
2、用人单位、有关行政、司法部门及个人，应依据《社会保险法》及相关规定查询个人权益记录，并依法承担保密责任，违反保密义务的应承担相应的法律责任。

3、使用本证明的机构，可以登录沈阳市社会保险事业服务中心网站https://sbzx.shenyang.gov.cn或关注“沈阳社保”微信公众号，查验参保证明的真实有效性，社保经办机构不再盖章。

4、本证明自打印一个月内有效。

13.19.7 业绩：沈阳地铁一号线东延线工程风水电、电（扶）梯及装饰装修工程监理

13.19.7.1 中标通知书



中标通知书

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

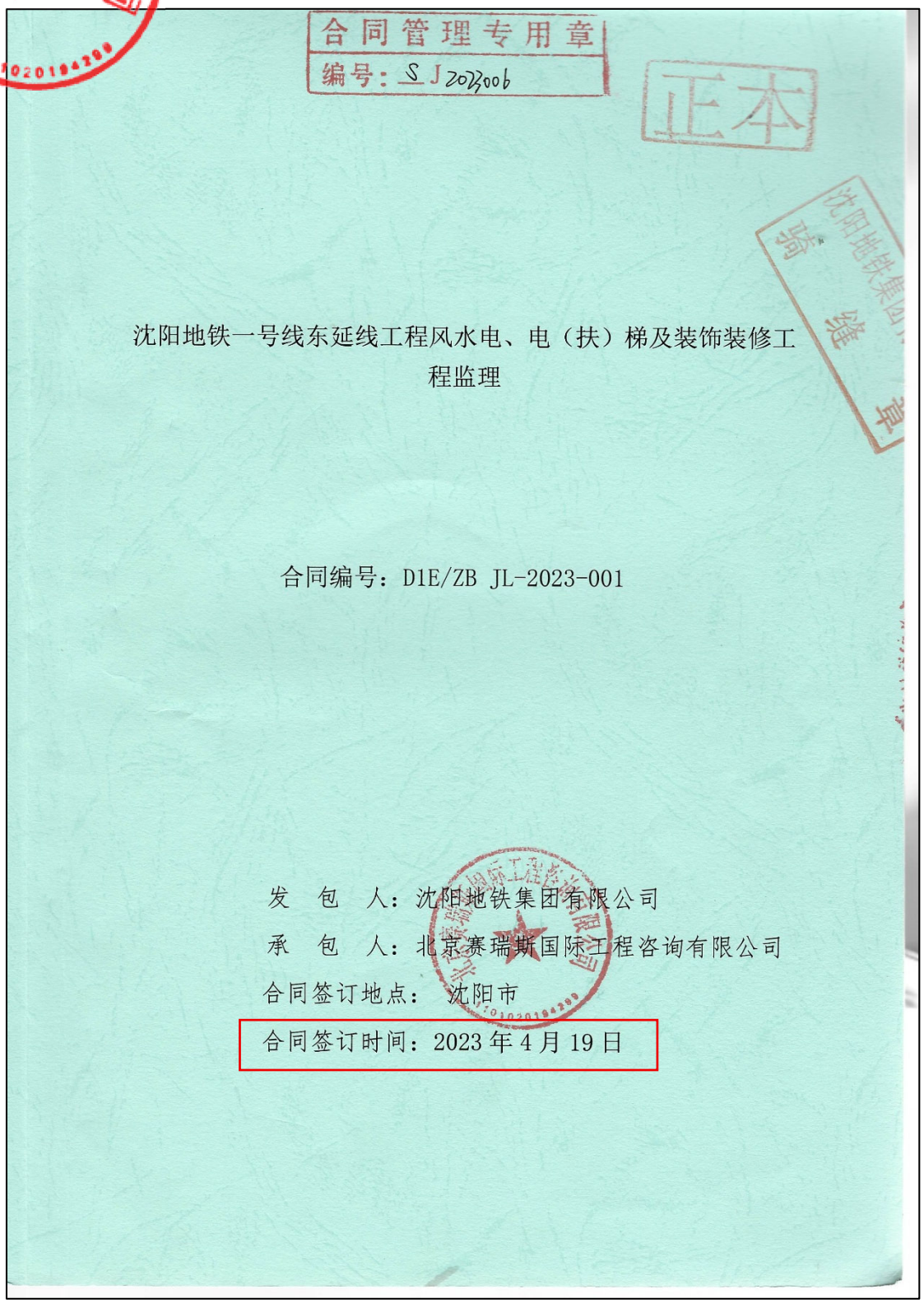
你方于 2023 年 02 月 14 日所递交的沈阳地铁一号线东延线工程风水电、电（扶）梯及装饰装修工程监理的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。请你单位派代表持本通知书及相关资料到沈阳地铁集团有限公司与我方签订承包合同。

工程概况及中标内容（编号：210101TP00101789Z001001）

项目名称	沈阳地铁一号线东延线工程风水电、电（扶）梯及装饰装修工程监理						
建设地址	沈阳市，						
中标内容	沈阳地铁一号线东延线工程 10 站 12 区间范围内的风水电、电（扶）梯及装饰装修工程及相关配套设施的全过程监理服务，主要包括但不限于上述专业的施工工程（设备（材料）选型、招标采购、设计联络、设备（材料）工厂检验与出厂验收、安装、单机调试、初步验收、单机试运行、单系统调试、协助综合联调监理单位完成综合联调工作、竣工验收、试运营、工程质保期等的监理服务。						
承诺事项	日历工期	1036	开工时间	2023 年 03 月 01 日	竣工时间	2025 年 12 月 31 日	质量标准	合格
资质等级	工程监理综合资质		信用等级	AAA;AA3	安全生产许可证号			
项目负责人	李智勇	项目负责人资质	注册监理工程师			职称	高级工程师	
中标金额	陆佰叁拾万捌仟捌佰叁拾元整			中标金额（小写）	6308810.00			无
暂定价内容及价格					应提交履约担保的额度			
中标说明	具体工期以实际签订合同为准							
招标人（签章）：			招标代理（签章）：		监管部门（签章）：			
法人代表（签章）：			法人代表（签章）：		经办人（签章）：			
年 月 日			年 月 日		年 月 日			

附：项目管理机构组成详见附表。

13.19.7.2 监理合同


合同管理专用章
编号：SJ2023006
正本
沈阳地铁集团有限公司 骑缝章

沈阳地铁一号线东延线工程风水电、电（扶）梯及装饰装修工程监理

合同编号：D1E/ZB JL-2023-001

发　包　人：沈阳地铁集团有限公司

承　包　人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

合同签订地点：　沈阳市

合同签订时间：2023 年 4 月 19 日

沈阳地铁一号线东延线工程风水电、电（扶）梯及装饰装修工程监理

合同编号：D1E/ZB JL-2023-001

发　包　人：沈阳地铁集团有限公司

承　包　人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

合同签订地点：　沈阳市

合同签订时间：2023 年 4 月 19 日

二、本合同中的有关词语含义与本合同第六章《通用条款》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

（一）建设工程委托监理合同；

（二）中标通知书；

（三）通用条款；

（四）专用条款及附加协议条款；

（五）合同附件，即：

附件 1：监理范围、工作内容及要求

附件 2：银行履约保函

附件 3：廉政协议书

附件 4：工程资料和图纸保密协议

（六）招标文件及其修改补充文件；

（七）投标文件及其补充文件。

各方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

四、合同有效期

自合同签订之日起至本监理范围内设备系统质保期及工程结算结束。第一批监理人员进场时间为接到中标通知书的 7 天内。

五、监理人向业主承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条款中议定范围内的监理业务。并且委派李智勇为总监理工程师。

六、业主向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付费用。

七、本监理范围的监理费用暂定为人民币：（大写）陆佰叁拾万捌仟捌佰壹拾元（小写：6308810.00 元），

本合同为固定费率合同，本合同监理取费固定费率为 0.9400%，其中增值税 35.7102 万元，不含增值税金额 595.1708 万元。

第一章　合同格式

合同协议书

业主沈阳地铁集团有限公司 与监理人北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司经双方协商一致，签订本合同。

一、业主委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：**沈阳地铁一号线东延线工程风水电、电（扶）梯及装饰装修工程监理**

监理范围：

本次招标范围为沈阳地铁一号线东延线工程 10 站 12 区间范围内的风水电、电（扶）梯及装饰装修工程及相关配套设施的全过程监理服务。主要包括但不限于上述专业的施工工程、设备（材料）选型、招标采购、设计联络、设备（材料）工厂检验与出厂验收、安装、单机调试、初步验收、单机试运行、单系统调试、协助综合联调监理单位完成综合联调工作、竣工验收、试运营、工程质保期等的监理服务。主要工作内容：

(1)车站、区间的动力照明、给排水及水消防、通风空调与采暖、电（扶）梯、装饰装修安装及施工的监理全过程服务。

(2)甲供设备（材料）监理工作内容：包括但不限于协助甲方编制招标文件、设备（材料）出厂检验、到场验收、驻厂监造、审核施工单位提报的需求计划、监督供应商排产及供货情况、监督施工单位使用情况等监理工作。

(3)甲控设备（材料）监理工作内容包括：包括但不限于负责对施工单位甲控设备（材料）采购、进场验收、检验和使用情况进行监理。

(4)乙购设备（材料）监理工作内容包括：包括但不限于设备（材料）出厂检验、到场验收、驻厂监造、审核乙购设备（材料）厂商资质、进场检验、到货验收、安装使用等管理工作。

(5)车站内及区间二次砌筑工程、出入口罩棚及站外 500 米指示引导标识等相关监理工作。

工程地点：沈阳市或业主指定开展监理工作的地点。

工期要求：按照业主制定的工程筹划、工程建设目标、工期计划，组织开展各项监理工作。

合同编号：

1

为固定费率合同，中标监理费率在合同执行过程中保持不变，监理中标价为暂定价。实际合同金额以监理范围内各施工、供货中标合同金额（不含暂列金和信息费）乘以监理中标费率确定。最终监理费不因工期延长、工程量增加或设计变更等因素变化进行调整。合同有效期内，监理范围的专业工程发生变更时，变更工程的监理服务已包含在本次招标范围（本合同）内，监理费不予调整。

八、本合同价格为含税价格。

九、本合同正本一式贰份，副本 15 份。当正本与副本不一致时，以正本为准。

业主：（签章）	监理人：（签章）
法定代表人：（签章）	法定代表人：（签章）
或委托代理人：（签章）	或委托代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
邮编：	邮编：
地址：	地址：
电话：	电话：
传真：	传真

13.19.7.3 业主证明文件

业主证明文件

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司监理的沈阳地铁一号线东延线风水电、电（扶）梯及装饰装修工程监理项目，该工程包括 10 站 12 区间范围内的风水电、（电）扶梯及装饰装修工程及相关配套设施全过程监理服务。

工程总造价　40728.80133 万元。

监理费：630.8810 万元

项目总监理工程师姜东昌，总监理工程师代表黄胜。

专业监理工程：赵阳阳、佟功俊、王法、郭云环、李鑫、霍中翔、徐德松、温旭、汤淼、景吉泉、高阳、高凤山、张冰、黄东明、闵舜浩、张宇、吴震、孙超、解文宇、于洋、姚斌、宁大伟、袁 博、牛庆琳、潘苓、于贺、张雷、薛腾扬、刘姝杨、李杨、张茜、宋 阳、赵日龙、霍砚博、薛军。

本监理项目于 2023 年 10 月开始，于 2025 年 06 月通过竣工验收。项目已投入运行，施工期间未发生安全、质量事故。

特此证明

证明单位：（业主）盖章

13.19.7.4 竣工验收记录

归档编号：C11-1

子单位工程质量竣工验收记录

工程名称	沈阳地铁 1 号线东延线农业大学站及农前区间（原农东区间）风水电设备安装工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下二层
施工单位	北京市设备安装工程集团有限公司	技术负责人	王毅	开工日期	2023年1月1日
项目负责人	谢志国	项目技术负责人	舒卫红	完工日期	2025年3月5日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 24 项，经核查符合规定 24 项	质量控制资料经核查符合有关规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项；共抽查 5 项，符合规定 5 项；经返工处理符合规定 0 项	安全和主要使用功能核查及抽查结果均满足有关规范要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量验收合格
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 年 月 日	总监理工程师： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

归档编号：C11-1

子单位工程质量竣工验收记录

工程名称	沈阳地铁 1 号线东延线东大营街站及东农区间风水电设备安装工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下二层
施工单位	北京市设备安装工程集团有限公司	技术负责人	王毅	开工日期	2023年11月17日
项目负责人	谢志国	项目技术负责人	舒卫红	完工日期	2025年3月5日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 24 项，经核查符合规定 24 项	质量控制资料经核查符合有关规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项；共抽查 5 项，符合规定 5 项；经返工处理符合规定 0 项	安全和主要使用功能核查及抽查结果均满足有关规范要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量验收合格
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

归档编号：C11-1

子单位工程质量竣工验收记录

工程名称	沈阳地铁 1 号线东延线新宁街站及新东区间风水电设备安装工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下二层
施工单位	北京市设备安装工程集团有限公司	技术负责人	王毅	开工日期	2022年1月1日
项目负责人	谢志国	项目技术负责人	舒卫红	完工日期	2024年3月5日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 24 项，经核查符合规定 24 项	质量控制资料经核查符合有关规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项；共抽查 5 项，符合规定 5 项；经返工处理符合规定 0 项	安全和主要使用功能核查及抽查结果均满足有关规范要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量验收合格
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权 。

归档编号：C11-1

子单位工程质量竣工验收记录

工程名称	沈阳地铁 1 号线东延线新惠街站及起新、新新区间风水电设备安装工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下二层
施工单位	北京市设备安装工程集团有限公司	技术负责人	王毅	开工日期	2023年11月7日
项目负责人	谢志国	项目技术负责人	舒卫红	完工日期	20XX年 2月5日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 20 项，经核查符合规定 20 项	质量控制资料经核查符合有关规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项；共抽查 11 项，符合规定 11 项；经返工处理符合规定 0 项	安全和主要使用功能核查及抽查结果均满足有关规范要求
4	观感质量验收	共抽查 11 项，达到“好”和“一般”的 11 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量验收合格
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权 。

归档编号：C11-1

子单位工程质量竣工验收记录

工程名称	沈阳地铁 1 号线东延线前陵站（原东三环站）及前东区间（原东东区间）风水电设备安装工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下二层
施工单位	北京市设备安装工程集团有限公司	技术负责人	王毅	开工日期	2023年1月17日
项目负责人	谢志国	项目技术负责人	舒卫红	完工日期	2024年2月5日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 24 项，经核查符合规定 24 项	质量控制资料经核查符合有关规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项；共抽查 5 项，符合规定 5 项；经返工处理符合规定 0 项	安全和主要使用功能核查及抽查结果均满足有关规范要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量验收合格
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

归档编号：E3-1

单位工程质量竣工验收记录

沈表 G.0.1-1　　代省 G.0.1-1

工程名称	沈阳地铁1号线东延线工程电梯设备采购及安装工程（扶梯包一）	结构类型		层数/建筑面积	
施工单位	沈阳远大智能工业集团股份有限公司	技术负责人	王佳凡	开工日期	2024年5月9日
项目经理	杨 振	项目技术负责人	许 岩	竣工日期	2025年5月30日

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部，经查 5 分部， 符合标准及设计要求 5 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经审查符合要求 50 项 经核定符合规范要求 50 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 50 项，符合要求 50 项 共抽查 25 项，符合要求 25 项 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 50 项，符合要求 50 项 不符合要求 0 项	合格
5	综合验收结论	经检查验收施工质量符合合同及相关规范要求同意验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位（项目）负责人 2025 年 5 月 30 日	（公章） 总监理工程师 2025 年 5 月 30 日	（公章） 单位负责人 2025 年 5 月 30 日	（公章） 单位（项目）负责人 2025 年 5 月 30 日

归档编号：E3-1

单位工程质量竣工验收记录

沈表 G.0.1-1　　代省 G.0.1-1

工程名称	沈阳地铁1号线东延线工程电梯设备采购及安装工程（扶梯包二）	结构类型		层数/建筑面积	
施工单位	沈阳远大智能工业集团股份有限公司	技术负责人	王佳凡	开工日期	2024年5月9日
项目经理	杨 振	项目技术负责人	许 岩	竣工日期	2025年5月30日

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部，经查 5 分部， 符合标准及设计要求 5 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 51 项，经审查符合要求 51 项 经核定符合规范要求 51 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 51 项，符合要求 51 项 共抽查 25 项，符合要求 25 项 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 51 项，符合要求 51 项 不符合要求 0 项	合格
5	综合验收结论	经检查验收施工质量符合合同及相关规范要求验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位（项目）负责人 2025 年 5月30 日	（公章） 总监理工程师 2025 年 5月30 日	（公章） 单位负责人 2025 年 5月30日	（公章） 单位（项目）负责人 2025年5月30日

归档编号：E3-1

单位工程质量竣工验收记录

沈表 G.0.1-1　　代省 G.0.1-1

工程名称	沈阳地铁1号线东延线工程电梯设备采购及安装工程（直梯包一）	结构类型		层数/建筑面积	
施工单位	沈阳远大智能工业集团股份有限公司	技术负责人	王佳凡	开工日期	2024年5月9日
项目经理	杨　振	项目技术负责人	许　岩	竣工日期	2025年　月　日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共　10　分部，经查　10分部， 符合标准及设计要求　10分部。	合格
2	质量控制资料核查	共　20　项，经审查符合要求　20项 经核定符合规范要求　20　项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查　20　项，符合要求　20　项 共抽查　15　项，符合要求　15项 经返工处理符合要求　0项	合格
4	观感质量验收	共抽查　20　项，符合要求　20项 不符合要求　0　项	合格
5	综合验收结论	经验收符合合同及相关规范要求验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

13.20 环控设备专业监理工程师：王伟华

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	王伟华	性　别	男	年　龄	49 岁
职务	环控设备专业监理工程师	职　称	高级工程师	学　历	本科
工作年限		25 年	专业	暖通与给排水	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11009033	
参加过的同类工程业绩					

时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2019.1.23-2021.3.8	厦门市轨道交通 3 号线工程车站设备安装及装修系统工程监理项目第 1 标段	动力照明、通风空调、给排水及消防系统、自动扶梯、电梯、站台门、气体灭火管网、环控电控柜、EPS、车站装修工程、车站范围内所有专业的管线综合等安装工程的工程监理及咨询服务。	厦门轨道交通集团有限公司、0592-2365666
2021.08.19-2025.09.02	厦门市轨道交通 6 号线漳州（角美）延伸段工程社头车辆基地及社头车辆段综合体上盖先行工程监理	土石方工程、地基处理工程房屋建筑工程及附刷装修工程、消防、低压配电与照明、FAS 系统、BAS 系统、EPS、门禁系统、安防系统、楼宇综合布线系统、电梯、工艺设备、轨道、绿化工程、轨道路基、道路工程等工程监理工作。	漳州市角美轨道交通投资发展有限公司、0596-6500190

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.20.1 身份证



13.20.2 学历证书



13.20.3 职称证



ZHUANYE JISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU

姓　　名 王伟华
性　　别 男
出生年月 1977年1月
从事专业 暖通与给排水
职务名称 高级工程师
工作单位 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
证书编号 10287

经高级专业技术职务评审委员会评审，符合任职条件，具备高级工程师职务任职资格。

北京市高级专业技术职务评审委员会

2010 年 9 月 13 日

13.20.4 资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：

No.： 0117246



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：

File No.： 09211142108110139

姓名：

Full Name 王伟华

性别：

Sex 男

出生年月：

Date of Birth 1977.01

专业类别：

Professional Type

批准日期：

Approval Date 2009年5月24日

签发单位盖章：

Issued by

签发日期：

Issued on 2009 年 9 月 1 日

职称专用章 (1)

13.20.5 注册监理工程师

使用有效期：2026年02月25日
- 2026年08月24日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：王伟华

性　　别：男

出生日期：1977年01月31日

注册编号：11009033

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2027年12月24日

注册专业：房屋建筑工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：王伟华

签名日期：2026.2.25

发证日期：2024年10月31日

13.20.6 社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
821	尹燕河	110107197004100015	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
822	王伟华	130604197701311231	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
823	李锡连	152125197308050514	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
824	马贵山	130627196911180014	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
825	包善波	513624198205157312	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
826	李金龙	110103197811040674	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
827	黄胜	210181198002022414	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
828	王建杰	110111197208016514	养老保险	2024年05月	2026年05月	25







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

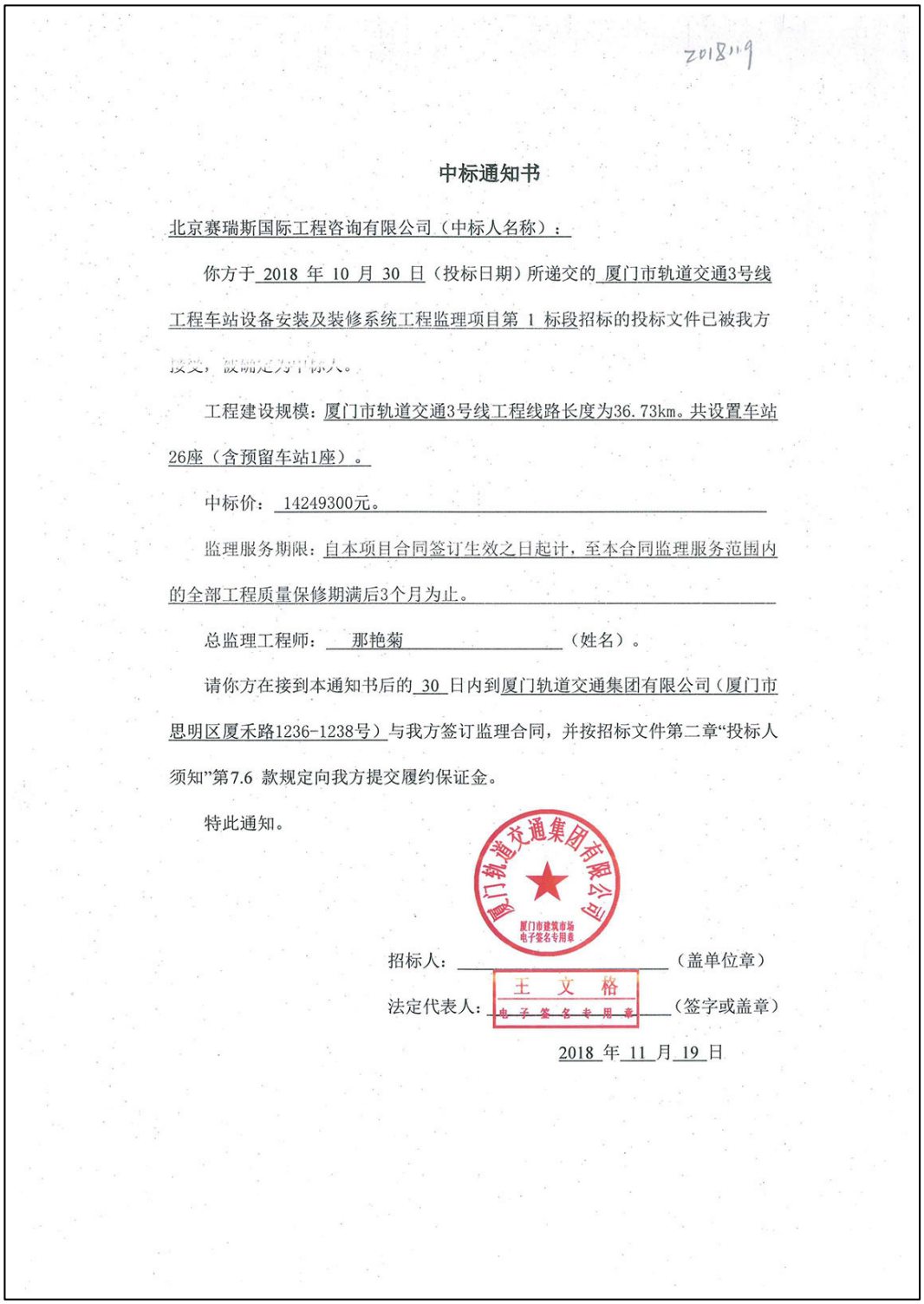
备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.20.7 业绩：厦门市轨道交通 3 号线工程车站设备安装及装修系统工程监理项目第 1 标段

13.20.7.1 中标通知书



2018119

中标通知书

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（中标人名称）：

你方于 2018 年 10 月 30 日（投标日期）所递交的 厦门市轨道交通3号线工程车站设备安装及装修系统工程监理项目第 1 标段招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程建设规模：厦门市轨道交通3号线工程线路长度为36.73km。共设置车站26座（含预留车站1座）。

中标价：14249300元。

监理服务期限：自本项目合同签订生效之日起计，至本合同监理服务范围内的全部工程质量保修期满后3个月为止。

总监理工程师：那艳菊（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到厦门轨道交通集团有限公司（厦门市思明区厦禾路1236-1238号）与我方签订监理合同，并按招标文件第二章"投标人须知"第7.6 款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

厦门轨道交通集团有限公司 厦门市建筑市场电子签名专用章

招标人：_____（盖单位章）

王 文 格 电子签名专用章

法定代表人：_____（签字或盖章）

2018 年 11 月 19 日

13.20.7.2 监理合同

一、合同协议书

委托人（业主）： 厦门轨道交通集团有限公司

监理人（监理单位）： 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：厦门市轨道交通3号线工程车站设备安装及装修系统工程监理（第1标段）；

2. 工程地点： 福建省厦门市；

3. 工程规模： 厦门市轨道交通 3 号线工程线路长度为 36.73km。共设置车站 26 座（含预留车站 1 座）；

4. 建筑安装工程费： 约 55000 万元；

5. 监理服务范围和服务内容

5.1 工程监理服务

5.1.1 工程监理服务范围

厦门市轨道交通 3 号线从厦门火车站站至双十中学站（含双十中学站至五缘湾站的半区间）、五缘湾停车场出入场线及车站范围内相关的综合开发部分等车站设备工程，包括但不限于： 动力照明、通风空调、给排水及消防系统、自动扶梯、电梯、站台门、气体灭火管网、环控电控柜、EPS、车站装修工程、车站范围内所有专业的管线综合等安装工程的工程监理及咨询服务（包括协助业主与相关政府职能部门的协调工作）。

5.1.2 工程监理服务内容

包括但不限于：项目前期服务，以及从施工准备、BIM 管理、施工安装、单机调试、系统调试、144 小时系统连续试验、验收、综合联调、“三权”移交、试运行、临管、直至监理服务期结束期间的工程监理服务。

5.2 设备监理服务

5.2.1 设备监理服务范围

包括但不限于：电扶梯（包含车辆段和停车场的电梯）、站台门等甲供设备以及工程监理服务范围内的乙供设备。

5.2.2 设备监理服务内容

包括但不限于：甲供设备招标、合同谈判，甲供设备及乙供设备的设计联络、产品监造、工厂试验、设备供货、设备安装、设备单机调试、系统调试、144 小时系统连续试验、验收、综合联调、“三权”移交、试运行、临管、直至监理服务期结束期间的设备监理服务及系统保证工作。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及解释顺序

1. 本合同协议书；

2. 中标通知书；

3. 专用合同条款及合同附件、附录；

4. 通用合同条款；

5. 招标文件及其附件（含招标文件答疑书和委托人对招标文件的澄清、修改文件等）；

6. 投标文件及其附件（含投标函及其附录、监理人在评标期间递交和确认并经委托人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

7. 监理服务标准和要求（委托人要求）；

8. 相关监理标准、规范及委托人制定的与监理人相关的各类管理制度。

9. 监理人提交的经委托人审核通过的可实施的监理大纲和实施细则、工作计划、工作实施计划。

合同订立及履行过程中，委托人和监理人签订的关于本工程的补充协议、经委托人和监理人共同签署或者认可的关于本工程的各类会议纪要、备忘录以及其他文件和资料，均构成本合同的组成部分。

上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不一致之处，则以上述序号在先者为准。但是对属于同一类内容的文件，应以最新签署或者最新颁发的版本为准。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名： 那艳菊 ，身份证号码： 210302196509290924 ，注册号：21003478 。

五、签约酬金

本合同监理服务费签约合同价款为：人民币大写壹仟肆佰贰拾肆万玖仟叁佰元 (RMB 14249300 元)，最终监理服务费以厦门市财政审核中心的结算审定金额

为准。

监理服务费的取费基数暂定为 109310.59 万元，工程复杂调整系数按 1.0 计取，浮动幅度值为 下浮 20 %，本费率在合同履行期间固定不变，最终以厦门市财政审核中心审核为准。

六、监理服务期

1. 开始日期：自本项目合同签订生效之日起计。

2. 结束日期：至本项目监理服务范围内的全部工程质量保修期满后 3 个月为止。

3. 质量保修期：自厦门市轨道交通 3 号线工程试运营之日起 24 个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2019 年 1 月 23 日。

2. 订立地点： 福建省厦门市。

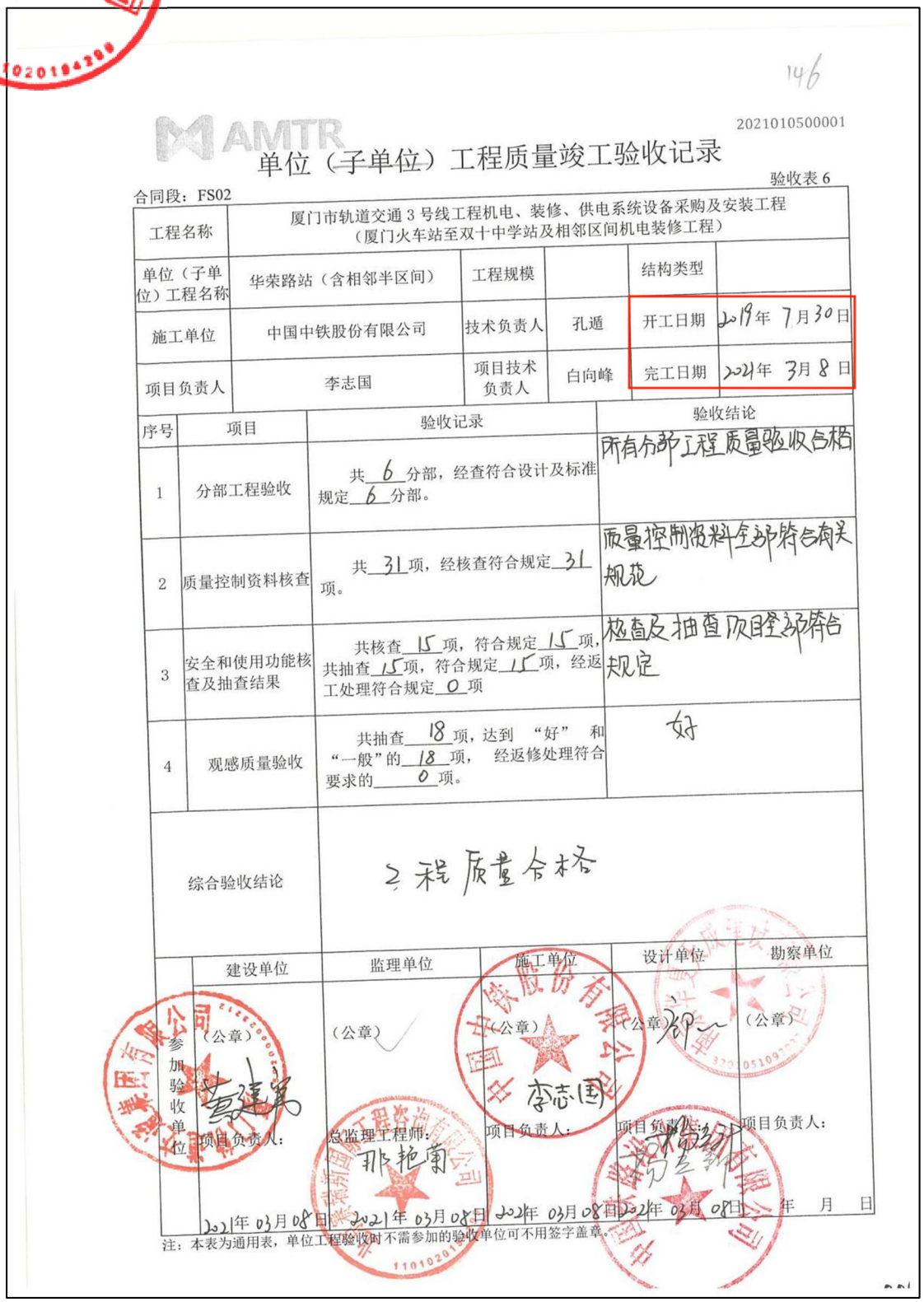
3. 本合同一式 12 份，具有同等法律效力，双方各执 6 份。

委托人：厦门轨道交通集团有限公司	监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
住 所：厦门市思明区厦禾路 1236-1238 号	住 所：北京市西城区白广路 4 号
邮政编码：361004	邮政编码：100053
法定代表人或其授权的代理人：	法定代表人或其授权的代理人：
开户银行：厦门银行总行营业部	开户银行：中国工商银行股份有限公司北京科技园支行
账 号：833001210500001 17	账 号：0200296419200084303
电 话：0592-2365646	电 话：010-52256089
传 真：0592-2365645	传 真：010-83534116

附件三 拟投入本工程的监理人员汇总表

序号	监理职务	姓名	性别	年龄	学历	专业	工作年限					专业技术职称			监理工程师（或培训）证书		证明资料页码	备注
							设计	施工	监理	咨询	建设管理	初级	中级	高级	证书名称	编号		
1.	总监	那艳菊	女	53	本科	工业电气自动化		30	15					√	国家注册监理工程师	21003478	6-10	
2.	总监代表	王伟华	男	41	本科	供热通风与空调工程		19	19				√		国家注册监理工程师	00353294	11-16	
3.	总监代表	李智勇	男	45	本科	工业电气自动化		23	30					√	国家注册监理工程师	11002699	17-22	
4.	总监代表	许立斌	男	45	本科	工业与民用建筑		20	20					√	国家注册监理工程师	33008260	23-28	
5.	安全总监	吴逆	男	33	本科	土建工程		12	12				√		国家注册监理工程师 国家注册安全工程师	11013428 11130145616	29-35	
6.	通风空调专监	杨喆	男	35	专科	供热通风与空调工程技术		12	12				√		国家注册监理工程师	11015124	36-41	

13.20.7.3 竣工验收记录



146

2021010500001

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

验收表 6

合同段：FS02

工程名称	厦门市轨道交通 3 号线工程机电、装修、供电系统设备采购及安装工程（厦门火车站至双十中学站及相邻区间机电装修工程）				
单位（子单位）工程名称	华荣路站（含相邻半区间）	工程规模		结构类型	
施工单位	中国中铁股份有限公司	技术负责人	孔遁	开工日期	2019 年 7 月 30 日
项目负责人	李志国	项目技术负责人	白向峰	完工日期	2021 年 3 月 8 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 6 分部，经查符合设计及标准规定 6 分部。	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 31 项，经核查符合规定 31 项。	质量控制资料全部符合有关规范
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 15 项，符合规定 15 项，共抽查 15 项，符合规定 15 项，经返工处理符合规定 0 项	检查及抽查次目全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 18 项，达到“好”和“一般”的 18 项，经返修处理符合要求的 0 项。	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2021 年 03 月 08 日	2021 年 03 月 08 日	2021 年 03 月 08 日	2021 年 03 月 08 日	年 月 日

注：本表为通用表，单位工程验收时不需参加的验收单位可不用签字盖章。

13.21 造价专业监理工程师：李睿

总监代表、专业监理工程师等其他拟派人员简历表

姓名	李睿	性　别	女	年　龄	43 岁
职务	造价专业监理工程师	职　称	高级工程师	学　历	硕士
工作年限		20 年	专业	工程造价	
执（职）业证书名称		注册造价工程师	注册证书编号	建[造]11211100004956	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2014.06.24-2020.06.14	重庆轨道交通十号线一期工程土建施工监理	重庆轨道交通十号线一期工程建筑、结构、建筑设备（通风、空调、给排水、低压配电与照明）、综合接地及建筑装修工程（含沿线的绿化工程）。	重庆市轨道交通（集团）有限公司、023-68808155		

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**总监代表、专业监理工程师等其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）；

2、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

13.21.1 身份证



13.21.2 学历证书


硕士研究生

毕业证书

研究生 李睿 性别 女，一九八三年 七 月 二十九日生，于

二〇〇五年 九 月至二〇〇八年 七 月在 工程管理

专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，

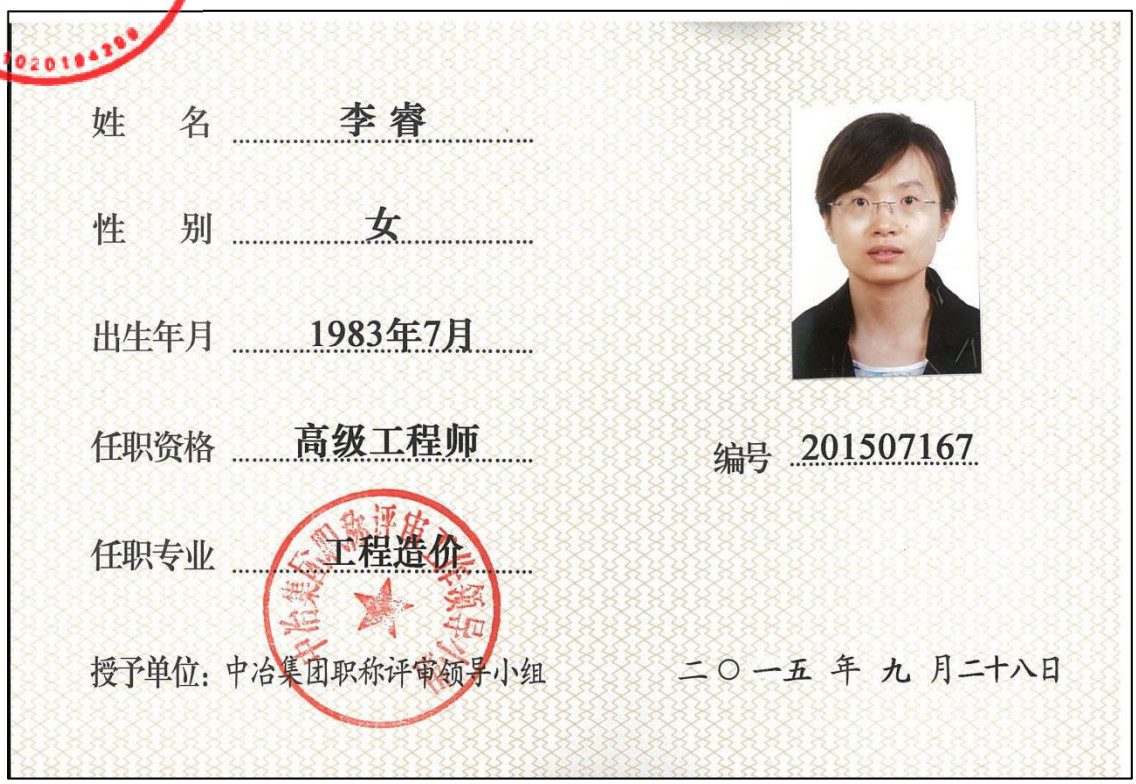
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 校(院、所)长：

证书编号：114131200802000645 二〇〇八年 七 月 四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

13.21.3 职称证


姓　名　李睿

性　别　女

出生年月　1983年7月

任职资格　高级工程师　　编号　201507167

任职专业　工程造价

授予单位：中冶集团职称评审领导小组　　二〇一五 年 九 月二十八日

13.21.4 资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: No.: 0104343



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: File No.: 10231142310110623

姓名: Full Name 李睿
性别: Sex 女
出生年月: Date of Birth 1983.07
专业类别: Professional Type 土建
批准日期: Approval Date 2010年10月24日

签发单位盖章: Issued by

签发日期: Issued on 2011 年 5 月 3 日

13.21.5 注册造价工程师

使用有效期: 2026年04月23日
- 2026年07月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 李睿

性　　别: 女

出 生 日 期: 1983年07月29日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11211100004956

有 效 期 : 2025年04月06日-2029年04月05日

聘 用 单 位: 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

个人签名: 李睿

签名日期: 2026.4.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年03月10日

13.21.6 社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101021016033109　　校验码: nixnta

统一社会信用代码(组织机构代码):911101021016033109　　查询流水号: 11010220260618100745

单位名称:北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司　　查询日期: 2024年05月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹雪松	232301197208031519	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
2	王振宇	410481197208190615	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
3	翟云明	110103197307040915	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
4	李洋	231083198406284412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
5	张岩	110102198204042713	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
6	杨文波	642221197702170035	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
7	杜可可	411222198208056023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25

第 1 页 （ 共 121 页 ）







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
122	李冰	372426197602281456	医疗保险	2026年05月	2026年05月	1
			生育保险	2026年05月	2026年05月	1
123	王俊	110226198605030525	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
124	李睿	231002198307292021	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
125	陈丽	360723198409090023	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
126	刘锋汉	371102198112217132	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
127	郑文彪	232325198211013210	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
128	范海丽	132440197312013026	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
129	杜守轩	210281198806136412	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

866	朱安新	654001197209040736	失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
867	黄慧东	140624198309180013	养老保险	2024年05月	2026年05月	25
			失业保险	2024年05月	2026年05月	25
			工伤保险	2024年05月	2026年05月	25
			医疗保险	2024年05月	2026年05月	25
			生育保险	2024年05月	2026年05月	25
868	唐宇和	430281200212196013	养老保险	2024年07月	2026年05月	23
			失业保险	2024年07月	2026年05月	23
			工伤保险	2024年07月	2026年05月	23
			医疗保险	2024年07月	2026年05月	23
			生育保险	2024年07月	2026年05月	23

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月18日

13.21.7 业绩资料：重庆轨道交通十号线一期工程土建施工监理

13.21.7.1 中标通知书

中标通知书

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司：

你方于2014年4月24日所递交的重庆轨道交通十号线一期工程土建施工监理投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标金额：126260000元。

监理服务期：满足发包人对重庆轨道交通十号线一期工程建设总体工期要求天。

工程质量：符合国家施工验收规范标准。

总监：周学伟。

请你方在接到本通知书后的30日内到重庆市渝中区长江支路25号与我方签订监理承包合同。

特此通知。

招标人：_____（盖单位公章）

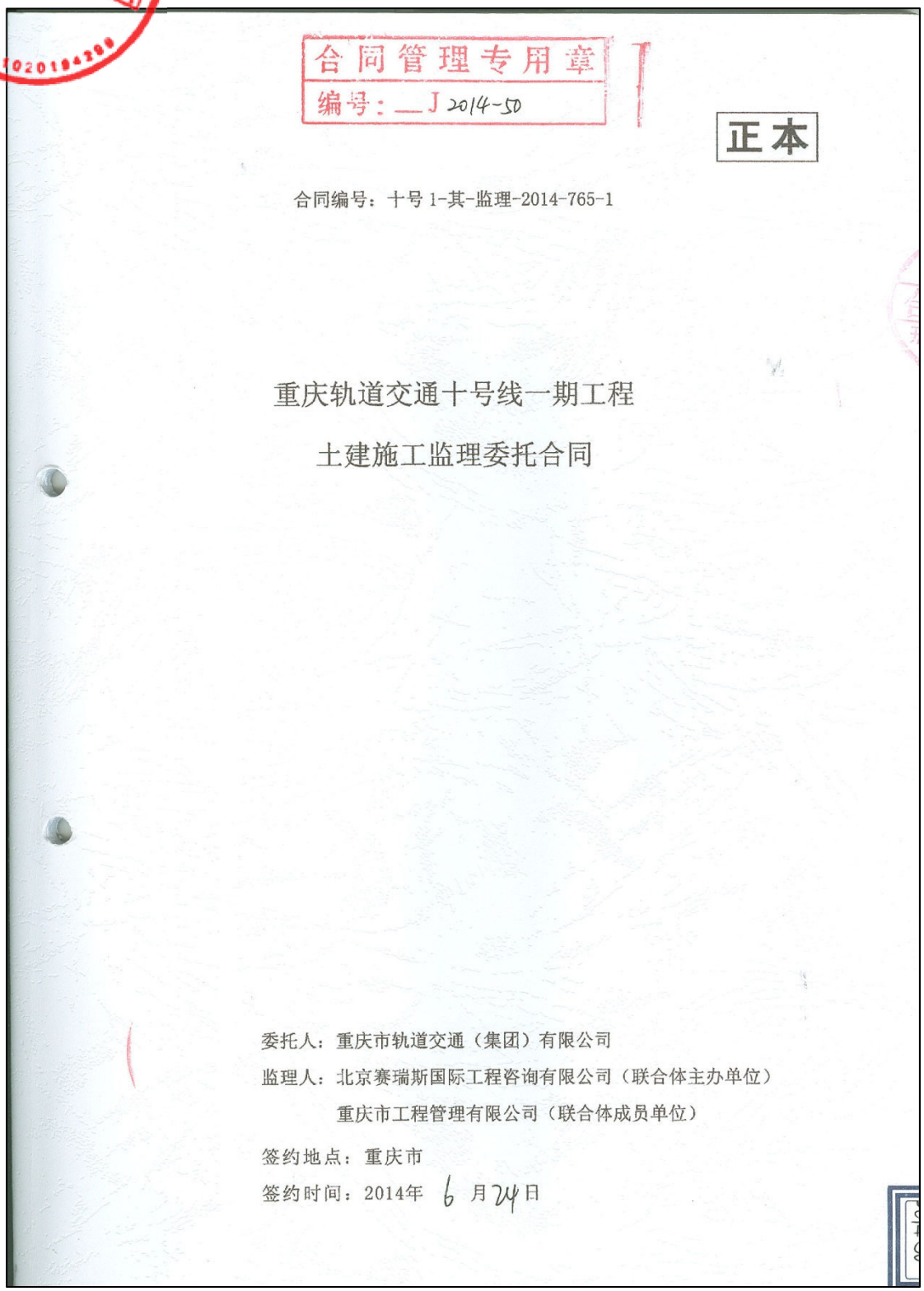
法定代表人：_____（签字或盖章）

2014年5月7日

注：本书一式四份，招标投标监督管理机构一份，招标人一份，中标人一份，招标代理机构一份

重庆市建设工程招标投标办公室 监制

13.21.7.2 监理委托合同



合同管理专用章
编号：__J 2014-50

正本

合同编号：十号 1-其-监理-2014-765-1

重庆轨道交通十号线一期工程

土建施工监理委托合同

委托人：重庆市轨道交通（集团）有限公司

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（联合体主办单位）

重庆市工程管理有限公司（联合体成员单位）

签约地点：重庆市

签约时间：2014年 6 月 24 日

合同编号：

重庆轨道交通十号线一期工程土建施工监理

委托合同土建施工监理委托合同协议书

发包人：重庆市轨道交通（集团）有限公司

监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（联合体主办单位）

重庆市工程管理有限公司（联合体成员单位）

依照国家有关法律法规和行政管理规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就重庆轨道交通十号线一期工程土建施工监理工作经协商一致，订立本合同。

1、工程概况

工程名称：重庆轨道交通十号线一期工程土建施工监理

工程地点：重庆市

工程概况：

重庆市轨道交通十号线一期工程线路总长度约 32.15km，一期起点为建新东路站，由龙头寺北上到达火车北站北广场，线路向东行进，进民心佳园、上湾路大道、T2、T3 航站楼，由金航路向西沿同茂大道行进，经但家山、到达终点站悦来站。共设车站 19 座，其中地下站 18 座，高架站 1 座，平均站间距约 1.74km。沿途布设建新东路站（岛式）、红土地站（岛式）、龙头寺站（停车避让站）、火车北站南广场（岛式）、火车北站北广场（岛式）、民心佳园站（岛式）、松芝时代城站（越行避让站）、上湾路站（同台换乘站）、石坝子站（岛式）、回兴站（高架岛式）、T3 航站楼站（双岛四线）、T2 航站楼站（岛式）、金航路站（岛式）、同茂大道站（越行避让站）、大坝寺站（岛式）、但家山站（岛式）、石栏站（岛式）、会展中心北站（岛式）、王家庄站（岛式），并分别在建新东路站与九号线换乘，红土地站与六号线换乘，火车北站南广场与三号线和环线换乘，火车北站北广场站与四号线换乘，上湾路与九号线换乘，但家山与九号线换乘，石栏站与五号线换乘，会展北站与六号线支线换乘。

工程立项批准文号：

资金来源：政府投资和银行贷款

2、工程监理范围及内容：

土建工程监理总承包。

① 土建施工总监理包括，重庆轨道交通十号线一期工程建筑、结构、建筑设备（通风、空调、给排水、低压配电与照明）、综合接地及建筑装修工程（含沿线的绿化工程）。

监理范围包括但不限于重庆轨道交通十号线一期工程投资所包含的所有车站、隧道（含人防）、道床、轨道和道岔的制作及安装工程、供电外线路及电缆通道土建工程、主变电站、车辆段（场）、附属建筑物、边坡、道路、线路屏蔽、环境工程以及已完节点工程的接口和前期各种管线迁改、绿化移植及恢复、

交通组织及转换、市政设施及道路的占用及拆除恢复、第三方监测及第三方质量检测等，并与系统设备监理共同对系统设备在建筑结构、附属结构等内预留、预埋及封堵等进行共同监理。

② 土建监理与系统设备监理的关系

A、在本项目实施监理过程中，土建监理与系统设备监理工作密切相关，在工作中各方必须相互配合。

B、在分项工程之间的结合部位的施工过程中，凡属本招标监理招标范围与系统设备有关的接口监理工作均由土建监理负责。反之，则由系统设备监理负责，土建监理给予积极的配合。

C、工程实施中，当土建监理和系统设备监理中任何一方认为双方必须同时到场实施监理时，土建监理单位和系统设备监理单位的监理工程师必须同时到场实施项目监理工作。

在合同有效期内，对监理范围内工程实施各阶段相关工作进行全过程、全方位的监控，保证工程施工的顺利进行。监理工作内容包括：对工程前期准备、各阶段施工（含工程变更、工程测量（其中重要部分三级测量监理工作委托有资质的第三方进行并纳入总监理管理范围）、工程监测、设备驻厂监造）、工程竣工验收、缺陷责任期等全过程的工程投资、进度、质量、施工安全等进行全面监控和监理；对工程合同、信息、文明施工等进行全面管理；做好与工程施工相关的对内、对外各方面的协调工作，确保工程总体目标的实现。

3、合同价款

本合同为费率合同，合同暂定总价为(人民币) 大写：壹亿贰仟陆佰贰拾陆万元整（小写：126260000 元）。

4、合同工期

本监理服务期自业主发出要求进场额日期开始至重庆轨道交通十号线一期工程内工程竣工验收合格、工程结算完成（含工程审计完毕）、资料移交完毕、缺陷责任期满并通过国家验收后结束。

5、工程质量监理目标：

工程验收一次性合格，并***鼓励承包商参与‘优质工程奖’的评选。***

6、组成合同的文件

下述文件是构成合同不可分割的部分，应一并阅读和理解：

⑴本合同协议书；

⑵合同附件；

⑶中标通知书；

⑷建设工程监理合同主要条款专用条件；

⑸建设工程监理合同主要条款标准条件；

⑹投标文件及澄清等相关附件；

(7)招标文件及答疑等相关文件。

上述文件应为互为补充和解释，若有矛盾或冲突之处，以上面所列顺序在前和时间在后者为准。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

7、本协议书中有关词语含义与《建设工程监理合同主要条款》中的定义相同。

8、由于发包人将按本合同第 3 条的数额向承包人支付合同价款，承包人在此立约，保证全部按照本合同规定向发包人提供重庆轨道交通十号线一期工程土建施工监理服务工作，并在工程质量保修期内承担土建施工监理工作责任。

9、作为对承包人所提供的验收合格的重庆轨道交通十号线一期工程土建施工监理服务工作的报酬，发包人在此立约，保证按合同规定的方式和时间向承包人支付合同价款。

10、本合同项目实行项目监理工程制度，监理人负责对本合同实施中各阶段进行全过程监理。

11、本合同正本一式 3 份，发包人和承包人各执 1 份；副本一式 13 份，发包人执 7 份，承包人各执 3 份，具有同等法律效力。

12、合同生效

12.1 合同订立时间：2014 年 6 月 24 日

12.2 合同订立地点：重庆市

12.3 本合同由双方法定代表人或委托代理人签署并加盖章，并在承包人提供合同总价款 10%的履约保证金（其中 3%为银行履约保函，7%为现金）后正式生效。

发包人：重庆市轨道交通（集团）有限公司	监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（联合体主办单位）	监理人：重庆市工程管理有限公司（联合体成员单位）
地　址：重庆市北部新区金开大道西段 220 号	地　址：北京市丰台区海鹰路 6 号院 5 号楼	地　址：重庆市江北区五简路 2 号重咨大厦 A 栋 1701 室
法定代表人（或委托代理人）：	法定代表人（或委托代理人）：	法定代表人（或委托代理人）：
负责人：	负责人：	负责人：
联 系 人：	联 系 人：张丽娜	联 系 人：谭翔
邮　编：	邮　编：100070	邮　编：
传　真：	传　真：010-83534116	传　真：
电　话：68002135	电　话：010-52256000	电　话：023-67705376
开户银行：	开户银行：中国工商银行股份有限公司北京科技园支行	开户银行：
帐　号：	帐　号：0200296419200084303	帐　号：

	开工日期	2014.06	竣工日期	2020.06
项目监理机构	姓名	专业	监理工程师注册证书编号	
	卢大川	专业监理工程师	11002715	
	宋远梅	专业监理工程师	50002782	
	陈伟	专业监理工程师	11008513	
	李承厂	专业监理工程师	37013575	
	戴慧明	专业监理工程师	11013424	
	陈云辉	专业监理工程师	33006938	
	曹兵	专业监理工程师	44015341	
	罗维宝	专业监理工程师	2005872	
	银征兵	专业监理工程师	11014289	
	袁军	专业监理工程师	44014871	
	任海生	专业监理工程师	0396484	
	李姣梅	专业监理工程师	11013966	
	林胜聪	专业监理工程师	11016039	
	许立斌	专业监理工程师	33008260	
	刘兴旺	专业监理工程师	11013425	
	方刚华	专业监理工程师	44015107	
	顿宗	专业监理工程师	11016280	
	谢锋	专业监理工程师	31005541	
	梁小平	专业监理工程师	42008658	
	段宝山	专业监理工程师	31006599	
	朱延辉	专业监理工程师	11015957	
	那艳菊	专业监理工程师	21003478	
	于清斌	专业监理工程师	11008270	

时振军	专业监理工程师	21005298
张靖波	专业监理工程师	11000415
罗璞	专业监理工程师	11017143
赵家星	专业监理工程师	51010544
李强	专业监理工程师	2002989
汤恒	专业监理工程师	2004337
陈平	安全专业负责人	11015652
何令	安全专业负责人	35140149707
黄植忠	安全专业负责人	11180174342
董焕平	安全专业负责人	11130143013
陈平	安全专业负责人	55090076254
李睿	造价专业负责人	建【造】11110011739
何光绪	监理员	3004732
郑　铁	监理员	3005067
唐俊峰	监理员	3005054
唐雪峰	监理员	3005059
周丽娟	监理员	3005068

总监理工程师

部门	姓名	证书编号
监理总部	吴逆	11013428
第一监理分部	吴勇军	00405496
第二监理分部	郑文兴	51007243
第三监理分部	王正宇	50002645
第四监理分部	章刚庆	00413449

总监代表

专业	姓名	证书编号
车站土建	黄　龙	11015043
车辆段土建	罗成	46001139
区间土建	邓谋刚	46001139

13.21.7.3 竣工验收意见书

建设工程竣工验收意见书(二)

编号：　　轨道交通通用表-023

工程名称	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程	施工合同编号	十号1-工程-土建-2014-103-1
单位（子单位）工程名称		分部（子分部）工程名称	

主要使用功能检查结果	合格
监督机构责令整改问题整改情况	按要求整改完成
完成工程设计与合同约定内容情况	除缓建项目外，已完成合同约定的各项内容
保修书签署情况	竣工验收合格后签署质量保修书
规划、消防、环保、档案验收情况	除环保竣工验收外均已完成，根据新环保验收管理办法，环保验收应在竣工验收合格后试运营开始6个月内完成验收。
工程款按合同支付情况	按合同约定支付

验收意见	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程所含单位工程均已完成设计及合同约定的内容，并通过了单位工程验收、项目工程验收以及工程档案、人防、防雷、规划、消防专项验收，功能性试验合格，缓建项目已报上级主管部门批准，均不影响试运营安全和使用功能。项目工程验收的遗留问题和试运行发现的问题均已整改完毕。工程施工质量满足施工图设计及国家相关验收规范要求，无违反强制性条文情况，技术档案及资料齐全、完整、真实，质量验收合格，同意该工程通过竣工验收。

验收委员会成员			
	项目业主	BT承办人	设计单位
	项目负责人： （盖章） 年　月　日	项目负责人： （盖章） 年　月　日	项目负责人： 见附页5 （盖章） 年　月　日
	勘察单位	监理单位	施工单位
	项目负责人： （盖章） 年　月　日	总监理工程师： （盖章） 年　月　日	项目经理： 见附页1、2、3、4 （盖章） 年　月　日

附表 1：

序号	标段名称	施工单位名称	项目负责人
1	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10101 标	中铁六局集团有限公司	项目经理：（盖章）
2	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10102 标	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理：（盖章）
3	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10103 标	中铁三局集团有限公司	项目经理：（盖章）
4	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10104 标	中铁广州工程局集团有限公司	项目经理：（盖章）
5	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10105 标	中铁八局集团有限公司	项目经理：（盖章）
6	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10106 标	中铁十局集团有限公司	项目经理：（盖章）

附页 2：

序号	标段名称	施工单位名称	项目负责人
7	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10107 标	中铁一局集团有限公司	项目经理： （盖章）
8	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10108 标	中铁四局集团有限公司	项目经理： （盖章）
9	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10109 标	中铁五局（集团）有限公司	项目经理： （盖章）
10	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10110 标	中铁九局集团有限公司	项目经理： （盖章）
11	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10201 标	中铁北京局集团有限公司	项目经理： （盖章）
12	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10202 标	中铁三局集团建筑安装工程有限公司	项目经理： （盖章）

附页3：

序号	标段名称	施工单位名称	项目负责人
13	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10203 标	中铁四局集团机电设备安装有限公司与中铁四局集团钢结构建筑有限公司（联合体）	项目经理： （盖章）
14	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10204 标	中铁九局集团第四工程有限公司	项目经理： （盖章）
15	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10301 标	中铁六局集团有限公司	项目经理： （盖章）
16	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10302 标	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理： （盖章）
17	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10303 标	中铁八局集团电务工程有限公司	项目经理： （盖章）
18	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10304 标	中铁十局集团电务工程有限公司	项目经理： （盖章）
19	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10305 标	中铁一局集团建筑安装工程有限公司	项目经理： （盖章）

附页 4：

序号	标段名称	施工单位名称	项目负责人
20	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10306 标	中铁四局集团有限公司	项目经理： （盖章）
21	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10307 标	中铁五局集团电务工程有限责任公司	项目经理： （盖章）
22	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10309 标	中铁武汉电气化集团有限公司	项目经理： （盖章）
23	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10401 标	中铁电气化局集团有限公司	项目经理： （盖章）
24	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10402 标	中铁八局集团电务工程有限公司	项目经理： （盖章）
25	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10701 标	中铁上海工程局有限公司	项目经理： （盖章）
26	重庆轨道交通十号线一期（建新东路～王家庄段）工程 10702 标	中铁四局集团有限公司	项目经理： （盖章）

附页 5：

序号	设计单位名称	项目负责人
27	北京城建设计发展集团股份有限公司	项目负责人：  （盖章）
28	重庆市轨道交通设计研究院有限责任公司	项目负责人：  （盖章）
29	中铁二院工程集团有限责任公司	项目负责人：  （盖章）

14 监理员、安全员简历表

14.1 档案监理员：刘福国

姓名	刘福国	性　别	男	年　龄	51 岁
职务	档案监理员	职　称	工程师	学　历	专科
工作年限		29 年	专业	建筑工程技术	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	44024474	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.1.1 身份证



14.1.2 学历证书



14.1.3 职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　刘福国
性　　别　男
身份证号　432501197507262518
级　　别　中级
专　　业　建筑工程
发证时间　2021年12月26日
证书编号　B08213010100003179

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp;
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

14.1.4 注册监理工程师证

使用有效期: 2026年06月11日
- 2026年12月08日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：刘福国

性　　别：男

出生日期：1975年07月26日

注册编号：44024474

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2027年10月28日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：刘福国

签名日期：2026.6.11

发证日期：2024年10月29日

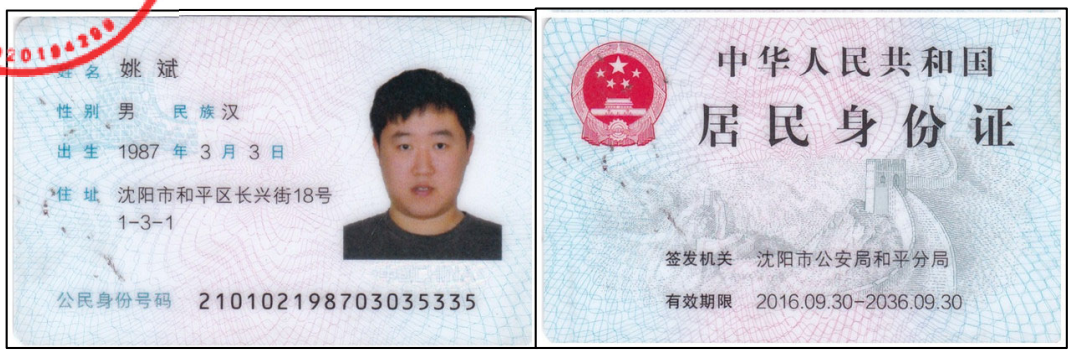
14.2 车辆监理员：姚斌

姓名	姚斌	性　别	男	年　龄	39 岁
职务	车辆监理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		16 年	专业	机械设计制造及其自动化	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11018202	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.2.1 身份证



14.2.2 学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 姚斌 性别 男，一九八七 年 三 月 三 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇 年 七 月在本校 机械设计制造及其自动化专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101431201005001491

二〇一〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

14.2.3 职称证

姓　名　姚斌

性　别　男

出生年月　1987 年 3 月

任职资格　工程师　　编号　3988

任职专业　电气

授予单位：中冶集团职称评审领导小组　　二〇二一年十二月三十一日

14.2.4 注册监理工程师证

使用有效期：2026年03月06日
- 2026年09月02日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：姚斌

性　　别：男

出生日期：1987年03月03日

注册编号：11018202

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2027年06月09日

注册专业：房屋建筑工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.3.6

发证日期：2024年05月08日

14.3 车辆监理员：王龙辉

姓名	王龙辉	性　别	男	年　龄	43 岁
职务	车辆监理员	职　称	高级工程师	学　历	本科
工作年限		22 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11017680	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.3.1 身份证



14.3.2 学历证书



14.3.3 职称证



姓　名　王龙辉

性　别　男

出生年月　1983年11月13日

任职资格　高级工程师

工作单位　中铁二十二局集团有限公司

系　列　工程系列

专　业　土木工程

评审通过时间　2020年12月17日

签发日期　2020年12月17日

评审委员会（章）

编　号：4401006058

14.3.4 注册监理工程师证

使用有效期:2026年06月11日
-2026年12月08日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：王龙辉

性　　别：男

出生日期：1983年11月13日

注册编号：11017680

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2027年02月23日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.6.11

发证日期：2023年12月14日

14.4 场段工艺监理员：陈永江

姓名	陈永江	性　别	男	年　龄	52 岁
职务	场段工艺监理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		30 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11020932	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.4.1 身份证



14.4.2 学历证书



14.4.3 职称证



从事专业 Speciality 交通

专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications 工程师

评审组织 Organization Of Evaluation 商丘市工程系列中评会

评审通过时间 Time Of Adoption 2001年12月

发证单位 Issuing Authority 商丘市人民政府

姓名 Full Name 陈永江 性别 Sex 男

出生年月 Birthdate 1974.12 籍贯 Native Place

工作单位 Work Unit 柘城县公路段

证书编号 Credentials No. C14907010900012

2002 年 4 月 30 日

14.4.4 注册监理工程师证

使用有效期：2026年06月15日
- 2026年12月12日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：陈永江

性　　别：男

出生日期：1974年12月14日

注册编号：11020932

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2028年04月14日

注册专业：铁路工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：陈永江

签名日期：2026.6.15.

发证日期：2025年04月10日

14.5 轨行区调度管理员：聂泽鹏

姓名	聂泽鹏	性　别	男	年　龄	35 岁
职务	轨行区调度管理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		12 年	专业	机电安装工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11018197	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.5.1 身份证



14.5.2 学历证书


普通高等学校

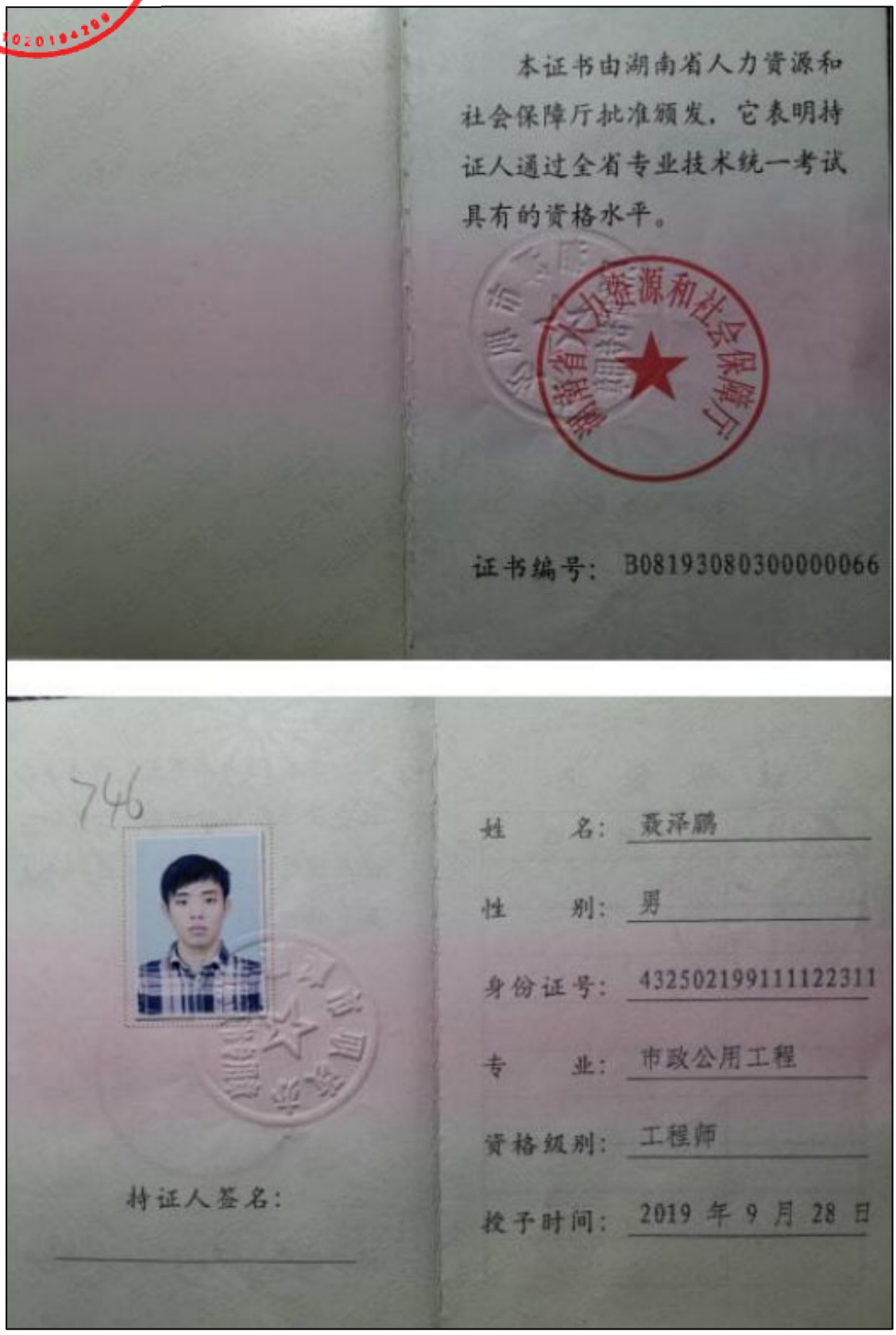
毕业证书

学生 聂泽鹏 性别 男，一九九一 年十一 月 十二 日生，于二〇一〇 年 九 月至二〇一四 年 七 月在本学院 材料成型及控制工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学华清学院 院 长：

证书编号：136791201405001846 二〇一四 年 七 月 三 日

14.5.3 职称证


本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。
证书编号：B081930803000000066
746
姓　　名：聂泽鹏
性　　别：男
身份证号：432502199111122311
专　　业：市政公用工程
资格级别：工程师
授予时间：2019 年 9 月 28 日
持证人签名：

14.5.4 注册监理工程师证

使用有效期：2026年06月10日
- 2026年12月07日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：聂泽鹏

性　　别：男

出生日期：1991年11月12日

注册编号：11018197

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2027年06月09日

注册专业：市政公用工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.6.10.

发证日期：2024年04月24日

14.6 轨行区调度管理员：李鑫

姓名	李鑫	性　别	男	年　龄	39 岁
职务	轨行区调度管理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		17 年	专业	土木工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11024619	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.6.1 身份证





14.6.2 学历证书



14.6.3 职称证



编号：183011276
NO.

辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.

（加盖发证机关钢印有效）

姓　名 Name　李鑫
性　别 Sex　男
身份证号 ID No.　210404198707120632
工作单位 Establishment　辽宁豫丰工程造价咨询有限公司

专业名称 Profession Series　建筑施工
资格名称 Post Qualification　工程师
授予时间 Conferment Date　2018 年 12 月

发证机关 Issued by

证书管理号 Certificate Management No.　210801004031896

14.6.4 资格证



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：李鑫
证件号码：210404198707120632
性　　别：男
出生年月：1987年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年05月14日
管 理 号：20230504821000000716

4.6.5 注册监理工程师

使用有效期: 2026年03月10日
- 2026年09月06日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：李鑫

性　　别：男

出生日期：1987年07月12日

注册编号：11024619

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2026年10月24日

注册专业：房屋建筑工程

个人签名：

签名日期：2026.3.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年10月25日

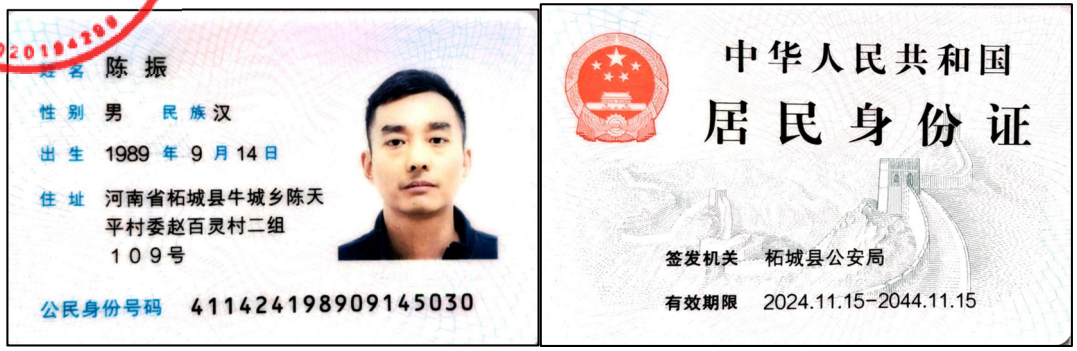
14.7 轨行区调度管理员：陈振

姓名	陈振	性　别	男	年　龄	37 岁
职务	轨行区调度管理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		16 年	专业	铁道工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11022318	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.7.1 身份证



14.7.2 学历证书



14.7.3 职称证



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

Approved & authorized by China Railway Construction Corporation

持证人签名：

姓　名　陈振

性　别　男

出生年月　1989年09月

任职资格　工程师

工作单位　中铁十六局集团一公司

系　列　工程

专　业　铁道工程

评审通过时间　2019年03月

签发日期　2019年04月

评审委员会（章）

编　号：44080711

14.7.4 注册监理工程师证

使用有效期：2026年05月18日
- 2026年11月14日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：陈振

性　　别：男

出生日期：1989年09月14日

注册编号：11022318

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2029年06月26日

注册专业：市政公用工程
铁路工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.5.8　　发证日期：2026年05月15日

14.8 轨行区调度管理员：杨振

姓名	杨振	性　别	男	年　龄	36 岁
职务	轨行区调度管理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		13 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11029826	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.8.1 身份证



14.8.2 学历证书



14.8.3 职称证


B656
姓　　名：杨振
性　　别：男
身份证号：432502199006073810
专　　业：建筑工程
资格级别：工程师
授予时间：2020 年 12 月 20 日
查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
证书编号：B08203010100000893
河南省人力资源和社会保障厅

14.3.4 注册监理工程师证

使用有效期: 2026年04月17日 - 2026年10月14日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：杨振

性　　别：男

出生日期：1990年06月07日

注册编号：11029826

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2028年11月16日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.10.17

发证日期：2025年11月17日

14.9 信号监理员：张润家

姓名	张润家	性　别	女	年　龄	32 岁
职务	信号监理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		9 年	专业	工程管理	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11024808	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

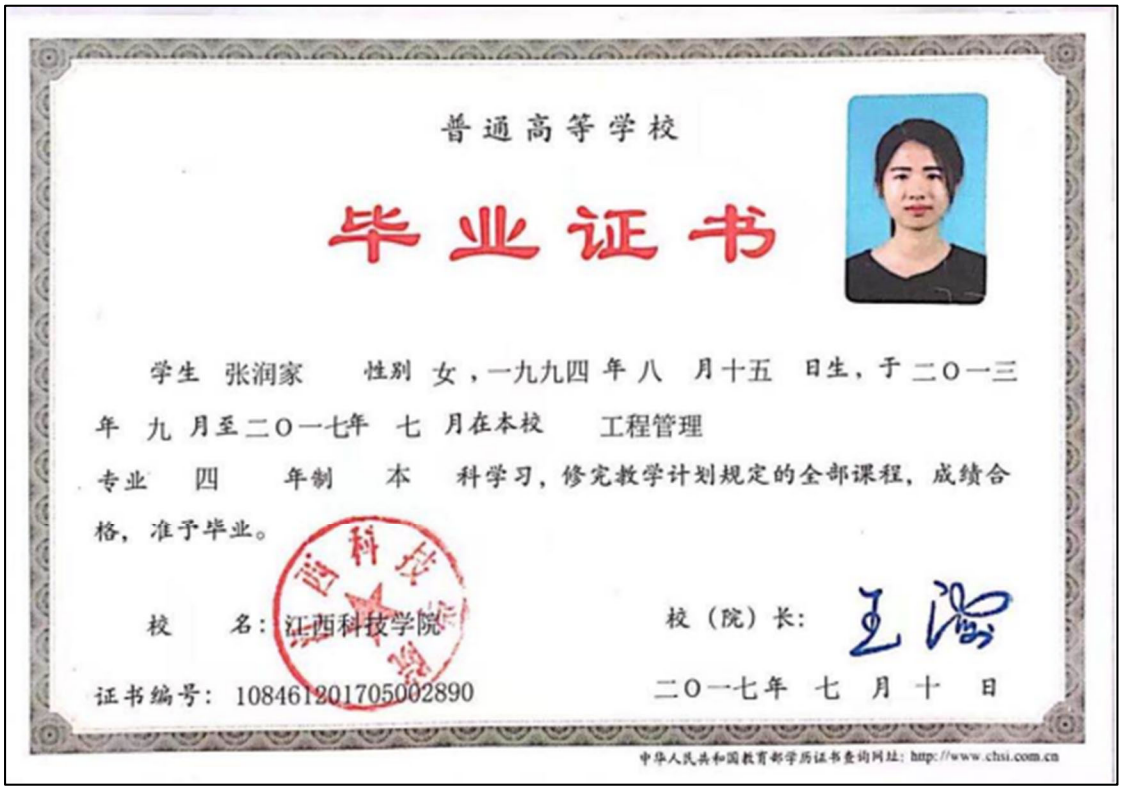
备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.9.1 身份证



14.9.2 学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 张润家 性别 女，一九九四 年 八 月十五 日生，于 二〇一三 年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技学院

校（院）长：

证书编号：108461201705002890

二〇一七年 七 月十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

14.9.3 职称证

姓　名　张润家

性　别　女

出生年月　1994.08



任职资格　工程师　　编号　4490

任职专业　土木工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组　　二〇二三年十二月二十九日

14.9.4 注册监理工程师证

使用有效期：2026年03月11日
-2026年09月07日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：张润家

性　　别：女

出生日期：1994年08月15日

注册编号：11024808

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2026年11月20日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
（3）

个人签名：

签名日期：2026.3.11

发证日期：2023年11月21日

14.10 信号监理员：陈平

姓名	陈平	性　别	男	年　龄	58 岁
职务	信号监理员	职　称	高级工程师	学　历	本科
从事专业工作年限		30 年	专业	机电安装工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11015652	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.10.1 身份证





14.10.2 学历证书



14.10.3 职称证


重庆市人民政府
持证人签名
Signature
姓 名 陈平
Full Name
性 别 男
Gender
出生年月 1968.10
Date of Birth
身份证号码 510226196810080818
ID No.
编号：011501000361
No
专业名称 工程技术(
Category
资格名称 高级工程师
Qualification
授予时间 2017.12
Conferment Date
批准文号 渝职改办[2018]21号
Number of Approval
发证时间 2018.元
Date of issue
主管部门
Authority

14.10.4 注册监理工程师

使用有效期：2026年03月25日
- 2026年09月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：陈平

性　　别：男

出生日期：1968年10月08日

注册编号：11015652

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2028年01月09日

注册专业：机电安装工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.3.25

发证日期：2024年12月05日

14.11 通信系统监理员（含 pis、安防、警用等）：周哲

姓名	周哲	性　别	男	年　龄	39 岁
职务	通信系统监理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		16 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	44021354	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

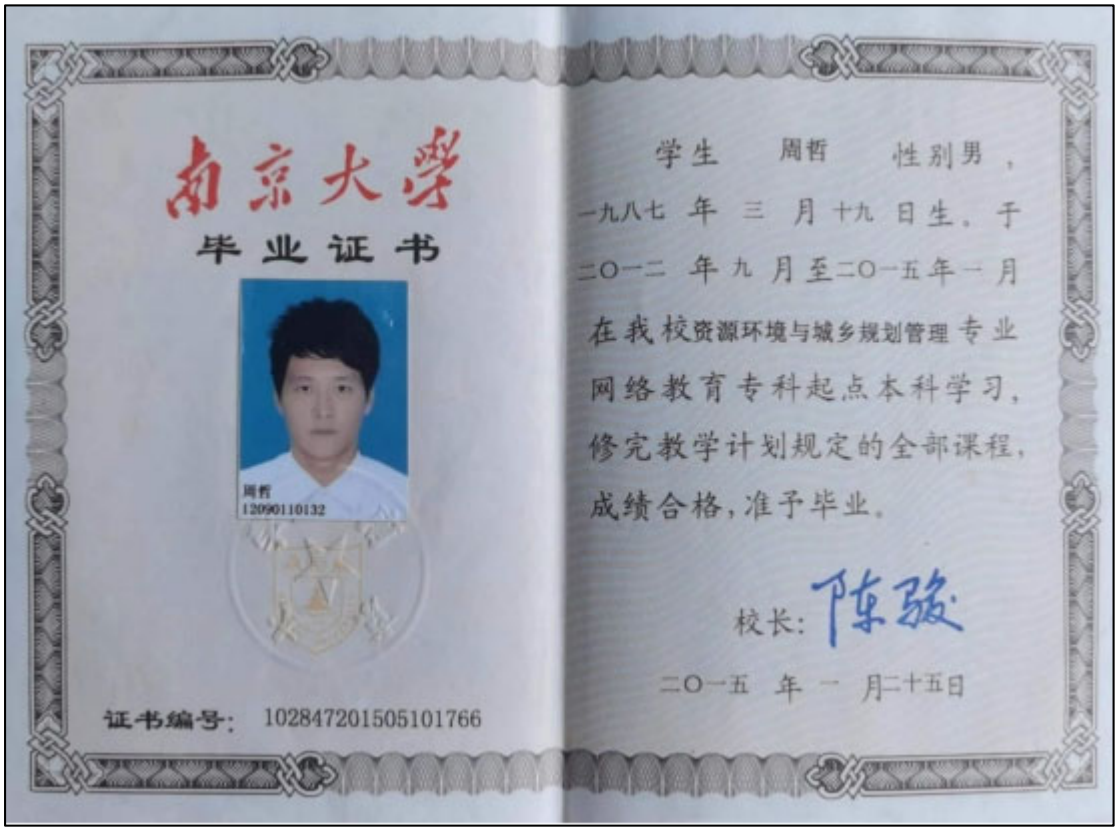
备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

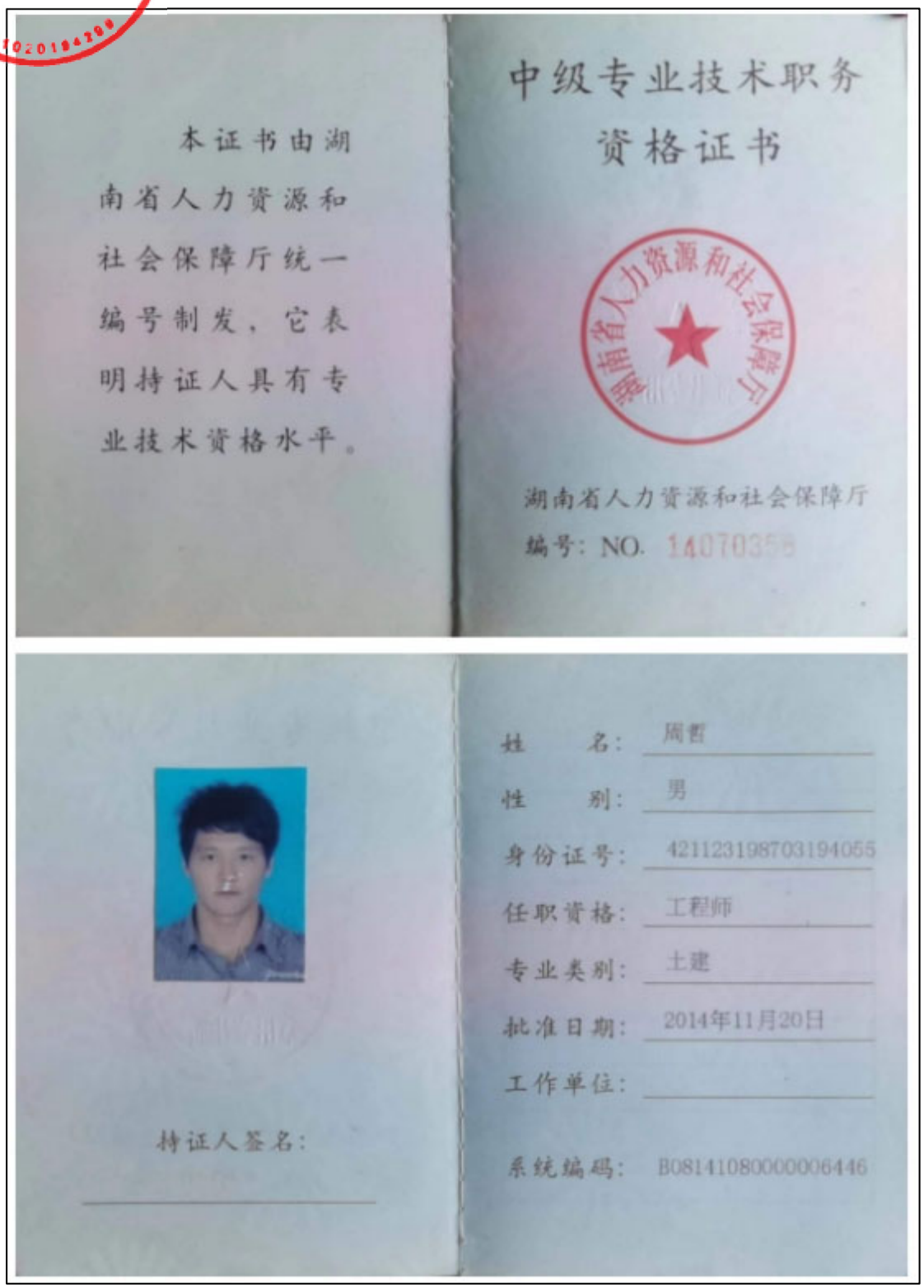
14.11.1 身份证



14.11.2 学历证书



14.11.3 职称证


本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。
中级专业技术职务资格证书
湖南省人力资源和社会保障厅
编号：NO.
持证人签名：
姓　　名：周哲
性　　别：男
身份证号：421123198703194055
任职资格：工程师
专业类别：土建
批准日期：2014年11月20日
工作单位：
系统编码：B08141080000006446

14.11.4 注册监理工程师证

使用有效期：2026年01月28日
- 2026年07月27日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：周哲

性　　别：男

出生日期：1987年03月19日

注册编号：44021354

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2029年02月06日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：周哲

签名日期：2026.1.28

发证日期：2025年12月04日

14.12 通信系统监理员（含 pis、安防、警用等）：宋志伟

姓名	宋志伟	性　别	男	年　龄	54 岁
职务	通信系统监理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		30 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11027852	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.12.1 身份证



14.12.2 学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 宋志伟 性别男，一九七二 年六月 日生，于一九九二 年九 月至一九九六 年七 月在本校给水与排水工程 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：青岛建筑工程学院

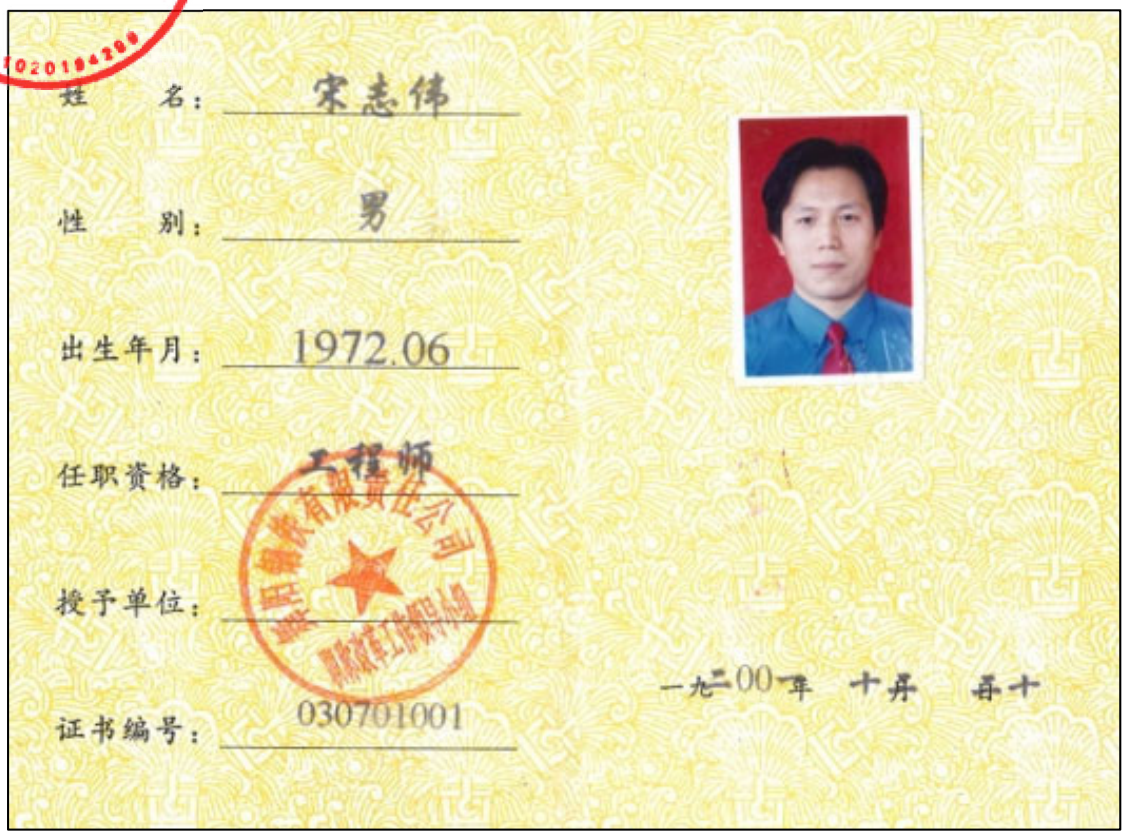
一九九六 年六 月 日

学校编号：966208

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00268410

14.12.3 职称证


姓　　名：宋志伟

性　　别：男

出生年月：1972.06

任职资格：工程师

授予单位：

证书编号：030701001

一九二00年 十月 吾十

14.12.4 注册监理工程师证

使用有效期: 2026年03月24日
- 2026年09月20日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：宋志伟

性　　别：男

出生日期：1972年06月14日

注册编号：11027852

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2027年12月23日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.3.24

发证日期：2024年12月24日

14.13 自动售检票监理员：李跃鹏

姓名	李跃鹏	性　别	男	年　龄	42 岁
职务	自动售检票监理员	职　称	高级工程师	学　历	本科
工作年限		19 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11022316	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.13.1 身份证



14.13.2 学历证书



14.13.3 职称证



四川省城乡人才
专业技术职务任职资格证书

此证通过中心认定具备相应职务任职资格

姓　　名：李跃鹏
性　　别：男
身 份 证 号：360731198410240017
证 书 编 号：20231889

资 格 名 称：高级工程师
专 业 名 称：工程管理
评 价 方 式：考核认定
认 定 文 号：川城乡人才〔2023〕4号
认 定 组 织：四川城乡人才服务中心职称认定办公室
颁 证 时 间：2023年4月4日

颁证单位：四川城乡人才服务中心

证书查询网址http://www.cxrcw.org.cn

14.13.4 注册监理工程师证

使用有效期：2026年05月21日
- 2026年06月26日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：李跃鹏

性　　别：男

出生日期：1984年10月24日

注册编号：11022316

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2026年06月26日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.5.21

发证日期：2023年06月27日

14.14 综合监控监理员（含气体灭火、车场智能化）：廖鑫

姓名	廖鑫	性　别	男	年　龄	35 岁
职务	综合监控监理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		12 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11025174	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.14.1 身份证



14.14.2 学历证书



14.14.3 职称证



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓　　名　廖鑫
性　　别　男
身份证号　430422199106019633
级　　别　中级
专　　业　建筑工程
发证时间　2023年11月20日
证书编号　B08233010100004369

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp；
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

14.14.4 注册监理工程师证



使用有效期：2026年06月10日
- 2026年12月07日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：廖鑫

性　　别：男

出生日期：1991年06月01日

注册编号：11025174

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2027年01月08日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.6.10

发证日期：2024年01月09日

14.15 综合监控监理员（含气体灭火、车场智能化）：廖月龙

姓名	廖月龙	性　别	男	年　龄	34 岁
职务	综合监控监理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		11 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	44040790	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.15.1 身份证





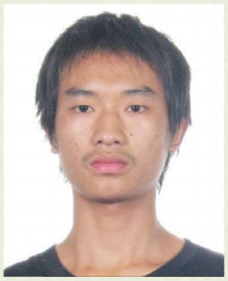
14.15.2 学历证书



14.15.3 职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　廖月龙
性　　别　男
身份证号　430422199208059732
级　　别　中级
专　　业　建筑工程
发证时间　2023年11月20日
证书编号　B08233010100004367

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp；
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

14.15.4 注册监理工程师证

使用有效期：2026年06月11日
- 2026年11月08日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：廖月龙

性　　别：男

出生日期：1992年08月05日

注册编号：44040790

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2026年11月08日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：廖月龙

签名日期：2026.6.11

发证日期：2023年11月09日

14.16 综合监控监理员（含气体灭火、车场智能化）：何娟

姓名	何娟	性　别	女	年　龄	38 岁
职务	综合监控监理员	职　称	工程师	学　历	专科
工作年限		15 年	专业	市政工程	
执（职）业证书名称		专业监理工程师	注册证书编号	2601ZJ0400022051	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.16.1 身份证



14.16.2 学历证书



14.16.3 职称证



姓名：
Full Name 何娟

身份证号：
ID No. 420325198801081567

管理号：
Administration No. M5172013302831

发证日期：
Issue Date 2018年12月20日

专业名称：
Professional Field 建筑工程技术

资格名称：
Qualificational Title 工程师

批准时间：
Approval Date 2018年11月22日

批准单位：
Approved by 仙桃市职改办公室

批准文号：
Approval No. 仙职改办〔2013〕17号

评审组织：
Evaluation Organization 仙桃市工程技术中级职务评审委员会

14.16.4 专业监理工程师证



何娟同志于2026年01月26日至2026年02月08日参加建设工程专业监理职业培训，经考核成绩合格。

特发此证。

公众号查询

姓　　名何娟

身份证号420325198801081567

专　　业市政工程

证书编号2601ZJ0400022051

工作单位　北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

发证单位

2026 年 02 月 08 日

有效期：2029年02月06日

14.17 综合监控监理员（含气体灭火、车场智能化）：谢志军

姓名	谢志军	性　别	男	年　龄	47 岁
职务	综合监控监理员	职　称	工程师	学　历	专科
工作年限		23 年	专业	电力工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	44019755	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

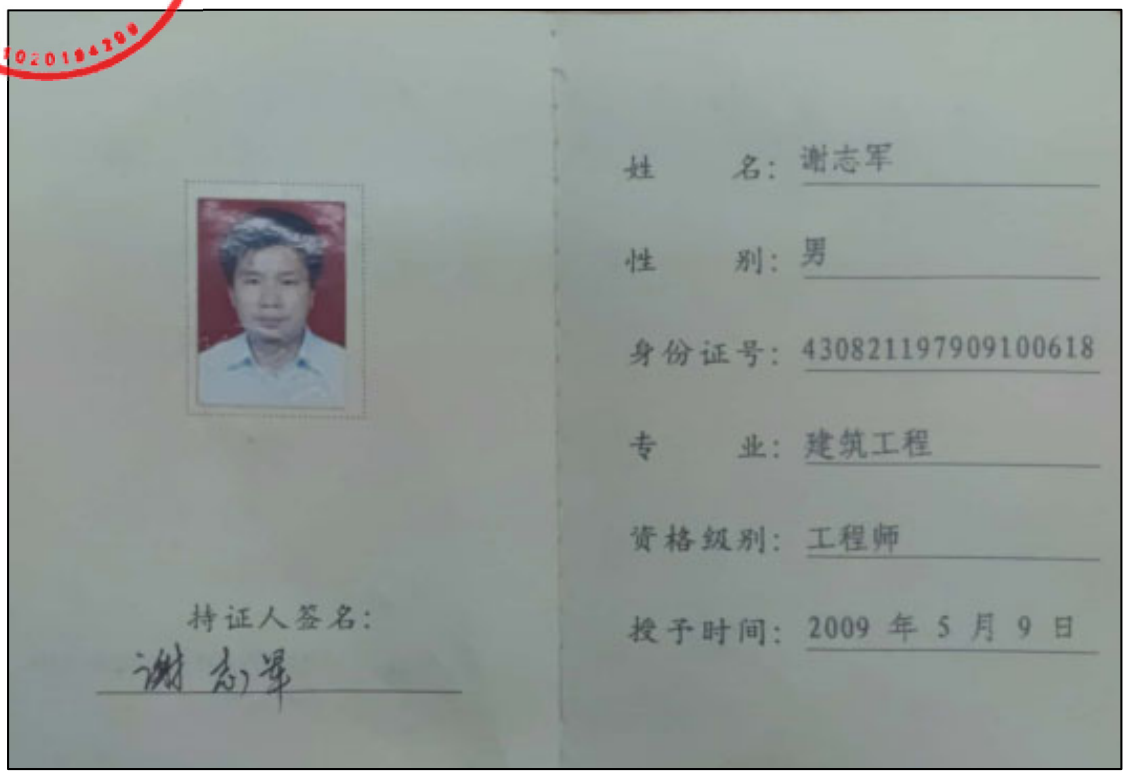
14.17.1 身份证



14.17.2 学历证书



14.17.3 职称证


姓　　名：谢志军
性　　别：男
身份证号：430821197909100618
专　　业：建筑工程
资格级别：工程师
授予时间：2009 年 5 月 9 日
持证人签名：
谢志军

14.17.4 注册监理工程师证

使用有效期：2026年03月16日
-2026年09月12日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：谢志军

性　　别：男

出生日期：1979年09月10日

注册编号：44019755

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2028年03月12日

注册专业：房屋建筑工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：谢志军

签名日期：2026.3.16

发证日期：2025年01月23日

14.18 NOCC 扩容监理员（含骨干光缆）：张继鑫

姓名	张继鑫	性　别	男	年　龄	35 岁
职务	NOCC 扩容监理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		12 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		专业监理工程师	注册证书编号	B20240579	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.18.1 身份证



14.18.2 学历证书



14.18.3 职称证


姓　名　张继鑫

性　别　男

出生年月　1991.05

任职资格　工程师　编号　4474

任职专业　土木工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组　二〇二三年十二月二十九日

14.18.4 专业监理工程师证


岗位类别：专业监理工程师

登记专业：铁路工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2024年8月26日

核发编号：B20240579

姓　名：张继鑫

性　别：男

身份证号：142401199105030313

学　历：本科

所学专业：土木工程

技术职称：无

从业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

14.19 NOCC 扩容监理员（含骨干光缆）：祝广文

姓名	祝广文	性　别	男	年　龄	44 岁
职务	NOCC 扩容监理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		21 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11025175	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.19.1 身份证



14.19.2 学历证书



14.19.3 职称证



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号：1543047
No.



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号：
File No.

姓 名 祝广文 性 别 男
Name Gender

身份证号 411302198207205736
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 土木工程工程师
Specialty

授予时间 2016年12月
Date of Conferment

评审机构
Accrediting Agency

批准机关（盖章）
Issued by

2016年 6月 6日

14.19.4 注册监理工程师证

使用有效期：2026年06月10日
- 2026年12月07日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：祝广文

性　　别：男

出生日期：1982年07月20日

注册编号：11025175

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2027年01月08日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：祝广文

签名日期：2026.6.6

发证日期：2024年01月09日

14.20 客运设备监理员：向伟

姓名	向伟	性　别	男	年　龄	43 岁
职务	客运设备监理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		22 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	44033903	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.20.1 身份证



14.20.2 学历证书



4.20.3 职称证

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the ecaluaing commission of a technical or professional post.

中级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate of Middle Professional Rank

河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading Group Office of Hebei Province

编号: 0936593
No.

专业技术系列 工程技术人员
Professional Series

专业名称 土木工程
Name of Speciality

资格名称 工程师
Name of Qualification

批文号 冀职改办字[2009]56号
Approval No

授予时间 2009年06月22日
Date of Conferment



（加盖审批部门钢印有效）

姓名 向伟 性别 男
Name Sex

出生年月 1983年01月
Date of Birth

二〇〇九年七月十八日

14.20.4 注册监理工程师证

使用有效期：2026年04月27日
- 2026年10月24日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：向伟

性　　别：男

出生日期：1983年01月15日

注册编号：44033903

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2029年04月26日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.04.27

发证日期：2026年04月24日

14.21 客运设备监理员：王建全

姓名	王建全	性　别	男	年　龄	36 岁
职务	客运设备监理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		13 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	35019299	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
/	/	/	/		

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.21.1 身份证



14.21.2 学历证书



14.21.3 职称证



姓　　名：王建全

性　　别：男

身份证号：620321199011020010

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：

http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08203080100002195

14.21.4 注册监理工程师证

使用有效期: 2026年04月09日 - 2026年10月06日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：王建全

性　　别：男

出生日期：1990年11月02日

注册编号：35019299

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2028年05月25日

注册专业：铁路工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：王建全

签名日期：2026.4.10

发证日期：2025年05月26日

14.22 环控设备监理员：李建昕

姓名	李建昕	性　别	男	年　龄	43 岁
职务	环控设备监理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		20 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	11020691	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容		发包人及联系电话	
/	/	/		/	

备注：

拟派监理员、安全员的身份证、职称、学历等证明材料附后（原件扫描件）。

14.22.1 身份证



14.22.2 学历证书



14.22.3 职称证


内蒙古自治区
人事厅制
Made by the Personnel Department
of Inner Mongolia Autonomous Region
10068770
持证人签名
Signature of Bearer
姓名 李建昕
Full Name
性别 男
Sex
出生年月 83 年 07 月
Date of Birth
专业名称 建筑工程
Speciality
资格级别 中级
Qualification Level
资格名称 工程师（非公）
Qualification
2010年12月10日
授予时间
Conferment Date
注：适用于非公有制企业使用

14.22.4 注册监理工程师证

使用有效期：2026年04月10日
- 2026年10月07日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：李建昕

性　　别：男

出生日期：1983年07月30日

注册编号：11020691

注册执业单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

注册有效期：2028年03月07日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.4.10

发证日期：2025年01月15日

15 投标人获奖情况

相关获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	颁发机构	获奖日期	备注
1	武汉市轨道交通 6 号线一期工程	2020-2021 年度国家优质工程金奖	中国施工企业管理协会	2021.12	/
2	成都地铁 6 号线一二期工程机电装修工程施工系统 2、3 标段	2021-2022 年度中国安装工程优质奖	中国安装协会	2022.12	/
3	成都地铁 6 号线一、二期工程	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12	/
4	呼和浩特市城市轨道交通 2 号线一期工程	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12	/
5	厦门市轨道交通 2 号线二期工程	2022~2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖	中国建设监理协会	2024.12.24	/
6	北京地铁十六号线工程土建施工 20 合同段	2025 年度市政工程最高质量水平评价工程	中国市政工程协会	2025.7.22	/

相关获奖证书原件扫描件附后。

15.1　武汉市轨道交通 6 号线一期工程



15.2　成都地铁 6 号线一二期工程机电装修工程施工系统 2、3 标段



15.3 成都地铁 6 号线一、二期工程



15.4 呼和浩特市城市轨道交通 2 号线一期工程



15.5 厦门市轨道交通 2 号线二期工程

中国建设监理协会文件

中监协〔2024〕95 号

关于公布 2022～2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖工程项目参建监理企业及总监理工程师名单的通知

各省、自治区、直辖市工程监理行业协会，有关行业专业委员会，各分会，各单位会员：

为进一步落实《工程质量安全提升行动方案》和总监理工程师质量安全六项规定，推动工程监理优化服务，促进工程监理事业健康发展，依据中国建筑业协会公布的《关于颁发 2022～2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）的决定》，现公布参建 2022～2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖工程的 106 家监理企业和 122 位总监理工程师名单（见附件）。我协会对名单中的单位和个人不设立评审环节，不发放奖杯证书，不以任何形式收费或变相收费，不发放奖金。

在鲁班奖工程监理过程中，监理企业和总监理工程师能够认真履行监理职责，严格把关，保证工程质量，维护公众

1

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

利益。希望广大监理企业及总监理工程师坚持创新发展理念，不断提升工程监理服务水平，以获奖项目参建监理企业及总监理工程师为榜样，做好工程监理服务，争创一流监理业绩，扎实推进监理行业高质量发展，为国家建设作出应有的贡献。

附件：2022～2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）工程项目参建监理企业及总监理工程师名单

中国建设监理协会

2024 年 12 月 24 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

附件

2022～2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）

工程项目参建监理企业及总监理工程师名单

序号	参建监理企业	总监姓名	鲁班奖工程项目名称
1	北京华城工程管理咨询有限公司	任海巍	北京城市副中心行政办公区 A5 工程
2	北京建大京精大房工程管理有限公司	华小春	重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建工程
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	南立新	厦门市轨道交通 2 号线二期工程
4	北京双圆工程咨询监理有限公司	张新军	02 工程
		刘东	国家应急指挥总部建设项目
		张杰	雄安商务服务中心项目一期工程
		于益生	中国工艺美术馆工程(暂定名)(中国工艺美术馆等 2 项)
5	北京希地环球建设工程顾问有限公司		北京市 CBD 核心区 Z14 地块商业金融项目
6	达华工程管理(集团)有限公司		三亚市体育中心项目（体育场）
7	中咨工程管理咨询有限公司	李晴阳	曲江电竞产业园一场馆区
8	中咨工程有限公司		宝钢湛江钢铁三高炉系统项目冷轧工程
			首钢京唐钢铁联合有限责任公司二期一步工程一多模式全连续铸轧生产线工程
9	天津国际工程建设监理有限公司	袁峰	天津市第一中心医院新址扩建项目
10	河北工程建设监理有限公司	王君璞	河北工程大学图书馆
11	山西华厦建设工程咨询有限公司	田管波	新源智慧建设运行总部
12	山西鲁班工程项目管理有限公司	吕德功	山西建筑产业现代化（晋中）园区一期项目
13	内蒙古宏厦工程项目管理有限责任公司	王勇	万锦小学
14	鑫港建设集团有限公司	郝静林	包头师范学院综合教学实训楼
15	大连泛华建设咨询管理有限公司	于成民	东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目
		赵永凯	沈阳市快速路 PPP 项目[长青街快速路、南部快速路（浑南大道快速路工程）、胜利大街快速路—胜利大街跨浑南大道桥（PC1 号路—兴岛路）]
16	沈阳市工程监理咨询有限公司	朱海瑞	华晨宝马汽车有限公司产品升级项目(铁西厂区)
			援孟加拉国孟中友谊展览中心项目
			援斯里兰卡波隆纳鲁沃国家肾内专科医院项目
17	上海城建工程咨询有限公司	祝士群	上海轨道交通 18 号线一期工程
18	上海地铁咨询监理科技有限公司		上海轨道交通 18 号线一期工程
19	上海富达工程管理咨询有限公司	陶士德	上海轨道交通 18 号线一期工程
20	上海海龙工程技术发展有限公司	马悦雄	上海轨道交通 18 号线一期工程
21	上海宏波工程咨询管理有限公司	丁有国	上海轨道交通 18 号线一期工程

3

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

15.6 北京地铁十六号线工程土建施工 20 合同段

中国市政工程协会文件

中市协〔2025〕30 号

关于公布 2025 年度通过市政工程最高质量水平评价工程的通知

各省、自治区、直辖市市政行业协会，各分支机构，各参评单位：

按照中国市政工程协会《市政工程最高质量水平评价办法》的规定，经驻会会长办公会审议通过，现将通过 2025 年度市政工程最高质量水平评价的工程予以公布。

附件：2025 年度通过市政工程最高质量水平评价工程名单

中国市政工程协会

2025 年 7 月 22 日

抄送：未建立市政行业协会的省、自治区住房和城乡建设厅

附件

2025 年度通过市政工程
最高质量水平评价工程名单

1. 北京地铁十六号线工程土建施工 20 合同段
主 申 报 单 位：北京市政建设集团有限责任公司
建 设 单 位：北京城市快轨建设管理有限公司
勘察及设计单位：北京城建勘测设计研究院有限责任公司
中铁第五勘察设计院集团有限公司
北京城建设计发展集团股份有限公司
监 理 单 位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
工 程 总 承 包 或
施工总承包单位：北京市政建设集团有限责任公司
（项目经理：李贺）
参 建 单 位：北京市市政四建设工程有限责任公司
中铁电气化局集团有限公司

2. 北京地铁十六号线工程土建施工 24 合同段
主 申 报 单 位：北京建工集团有限责任公司
建 设 单 位：北京城市快轨建设管理有限公司
勘察及设计单位：北京市勘察设计研究院有限责任公司
北京市政工程设计研究总院
监 理 单 位：北京华城工程管理咨询有限公司
工 程 总 承 包 或
施工总承包单位：北京建工集团有限责任公司
（项目经理：帅玉兵）

3. 西营门城市更新项目完整社区提升改造工程 EPC 工程总承包第五组团提升改造工程
主 申 报 单 位：中交第二公路工程局有限公司
建 设 单 位：天津南开城投城市更新产业运营有限公司
勘察及设计单位：天津城建大学建筑设计研究院有限公司
监 理 单 位：天津路驰工程咨询有限公司
工 程 总 承 包 或
施工总承包单位：中交第二公路工程局有限公司
（项目经理：段超）

4. 上饶市云碧峰大桥项目
主 申 报 单 位：山西三建集团有限公司
建 设 单 位：上饶市城市建设投资开发集团有限公司
勘察及设计单位：江西省勘察设计研究院

16 投标人承诺函

投标人承诺函

致深圳市地铁集团有限公司（招标人）：

我方声明：我方承诺不存在**招标文件第二章“投标须知”第 1.4.4 条款规定的任一情形**，并保证投标文件所附资料均真实有效。如有不实，自愿放弃中标资格，并承担由此给招标人造成的一切损失。

投标人名称（盖章）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：2026 年 6 月 21 日

（本页为签字盖章页）

17 投标人合规承诺书

投标人合规承诺书

本单位确认已经仔细阅读并知悉《深圳市地铁集团有限公司合规手册》等合规工作相关要求，清楚深铁集团的诚信合规、廉洁风险防控精神。

在此，郑重承诺：

一、遵循行业管理规范和法律法规要求，不断提升合规意识，积极传播合规文化；

二、在与深铁集团的业务往来中，诚实守信，廉洁自律，依法合规，与深铁集团共筑合规示范区建设；

三、结果公司所处行业特性，积极探索构建企业自身合规管理体系，积极参加深铁集团组织的合规培训，与深铁集团加强合规交流。

投标人名称（盖章）：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：2026 年 6 月 21 日

（本页为签字盖章页）

18 中小企业声明函

我司为大型企业，特此说明！

中小企业声明函

本企业（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

XX 企业从业人员___人，营业收入为___万元，资产总额为___万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于_____（本招标项目所属行业）行业的（中型企业、小型企业、微型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

（本页为签字盖章页）

19 其他

19.1 质量管理体系认证证书

格式：TR07001R01

中国船级社质量认证有限公司
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

质量管理体系认证证书
QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号：No.00523Q3350R7M

兹证明

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
（注册地址：北京市西城区白广路 4 号 401 室　邮编：100053；
统一社会信用代码：911101021016033109）
（运营地址：北京市丰台区海鹰路 6 号院 5 号楼　邮编：100070）

This is to certify that the Quality Management System (QMS) of

BEIJING CERIS INTERNATIONAL ENGINEERING & CONSULTING CO., LTD.

(Registered Add: ROOM 401, No.4, BAIGUANG ROAD, XICHENG DISTRICT, BEIJING, 100053, P.R.CHINA; Uniform Code of Social Credit: 911101021016033109)
(Operation Add: BUILDING 5, YARD 6, HAIYING ROAD, FENGTAI DISTRICT, BEIJING, 100070, P.R.CHINA)

建立的质量管理体系符合标准：**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**。
has been found to conform to standard: **GB/T19001-2016/ISO9001:2015.**

本证书对下述范围的质量管理体系有效：*工程监理、项目管理、工程咨询、招标代理、工程第三方评估、工程造价咨询、全过程工程咨询*。
This certificate is valid to the following scope for QMS: ***ENGINEERING SUPERVISION, PROJECT MANAGEMENT, ENGINEERING CONSULTION, BIDDING AGENT, CONSTRUCTION QUALITY ASSESSMENT, ENGINEERING COST CONSULTATION, WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTING*.**

上一认证周期截止时间：2023 年 9 月 28 日/Last cycle Deadline: 28 September 2023
再认证审核时间：2023 年 8 月 7 日- 2023 年 8 月 9 日/Recertification audit time: 7 August 2023-9 August 2023

本证书有效期至：2026 年 9 月 28 日。
This certificate is valid until: **28 September 2026.**

注：本证书覆盖的多场所见附件。**Note: See the details of sites in the appendix.**

中国船级社质量认证有限公司 证书专用章 Seal for Certificate (00-01)

发证日期：2023 年 8 月 18 日。
Issued on: **18 August 2023.**

签　发：田伟
Issued by: **Tian Wei**

QMS　IAF　CNAS　中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C005-M

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证规范及有关程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时，则附件必须与主证书同时使用。每一页证书（含附件）均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时，可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co.,Ltd.(CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC.The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证有限公司　北京市东黄城根南街 40 号　100006 / No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie,Beijing, 100006, China　电话 / Tel: +86(10)56313400　网址 / Website: www.ccs-c.com

19.2 环境管理体系认证证书

格式：TR07001R05

中国船级社质量认证有限公司
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

环境管理体系认证证书
ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号：No.00523E3351R6M

兹证明

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
（注册地址：北京市西城区白广路 4 号 401 室　邮编：100053）
（运营地址：北京市丰台区海鹰路 6 号院 5 号楼　邮编：100070）

This is to certify that the Environmental Management System (EMS) of

BEIJING CERIS INTERNATIONAL ENGINEERING & CONSULTING CO., LTD.

(Registered Add: ROOM 401, No.4, BAIGUANG ROAD, XICHENG DISTRICT, BEIJING, 100053, P.R.CHINA)
(Operation Add: BUILDING 5, YARD 6, HAIYING ROAD, FENGTAI DISTRICT, BEIJING, 100070, P.R.CHINA)

建立的环境管理体系符合标准：**GB/T24001-2016/ISO14001:2015**。
has been found to conform to standard: **GB/T24001-2016/ISO14001:2015.**

本证书对下述范围的环境管理体系有效：*工程监理、项目管理、工程咨询、招标代理、工程第三方评估、工程造价咨询、全过程工程咨询*。
This certificate is valid to the following scope for EMS: ***ENGINEERING SUPERVISION, PROJECT MANAGEMENT, ENGINEERING CONSULTION, BIDDING AGENT, CONSTRUCTION QUALITY ASSESSMENT, ENGINEERING COST CONSULTATION, WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTING*.**

上一认证周期截止时间：2023 年 9 月 28 日/Last cycle Deadline: 28 September 2023
再认证审核时间：2023 年 8 月 7 日- 2023 年 8 月 9 日/Recertification audit time: 7 August 2023-9 August 2023

本证书有效期至：2026 年 9 月 28 日。
This certificate is valid until: **28 September 2026.**

注：本证书覆盖的多场所见附件。**Note: See the details of sites in the appendix.**

证书专用章
Seal for Certificate
(00-01)

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C005-M

EMS

发证日期：2023 年 8 月 18 日。
Issued on: 18 August 2023.

签　发：
Issued by: Tian Wei

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证规范及有关程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时，则附件必须与主证书同时使用。每一页证书（含附件）均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时，可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co.,Ltd.(CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC.The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People' s Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证有限公司　北京市东黄城根南街 40 号　100006./No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie,Beijing, 100006, China　电话/Tel：+86(10)56313400　网址/Website：www.ccs-c.com

19.3 职业健康安全管理体系认证证书

格式：TR07001R06

中国船级社质量认证有限公司
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

职业健康安全管理体系认证证书
OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号：No.00523S3352R6M

兹证明

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
（注册地址：北京市西城区白广路 4 号 401 室　邮编：100053）
（运营地址：北京市丰台区海鹰路 6 号院 5 号楼　邮编：100070）

This is to certify that the Occupational Health and Safety Management System (OHSMS) of

BEIJING CERIS INTERNATIONAL ENGINEERING & CONSULTING CO., LTD.

(Registered Add: ROOM 401, No.4, BAIGUANG ROAD, XICHENG DISTRICT, BEIJING, 100053, P.R.CHINA)
(Operation Add: BUILDING 5, YARD 6, HAIYING ROAD, FENGTAI DISTRICT, BEIJING, 100070, P.R.CHINA)

建立的职业健康安全管理体系符合标准：**GB/T45001-2020/ISO45001:2018**。
has been found to conform to standard: **GB/T45001-2020/ISO45001:2018.**

本证书对下述范围的职业健康安全管理体系有效：*工程监理、项目管理、工程咨询、招标代理、工程第三方评估、工程造价咨询、全过程工程咨询*。
This certificate is valid to the following scope for OHSMS: ***ENGINEERING SUPERVISION, PROJECT MANAGEMENT, ENGINEERING CONSULTION, BIDDING AGENT, CONSTRUCTION QUALITY ASSESSMENT, ENGINEERING COST CONSULTATION, WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTING*.**

上一认证周期截止时间：2023 年 9 月 28 日/Last cycle Deadline: 28 September 2023
再认证审核时间：2023 年 8 月 7 日- 2023 年 8 月 9 日/Recertification audit time: 7 August 2023-9 August 2023

本证书有效期至：**2026 年 9 月 28 日**。
This certificate is valid until: **28 September 2026.**

注：本证书覆盖的多场所见附件。**Note: See the details of sites in the appendix.**

证书专用章 Seal for Certificate (00-01)

OHSMS　IAF　CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C005-M

发证日期：2023 年 8 月 18 日。
Issued on: **18 August 2023.**
签　发：
Issued by: **Tian Wei**

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证规范及有关程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时，则附件必须与主证书同时使用。每一页证书（含附件）均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时，可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co.,Ltd.(CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC.The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People' s Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证有限公司　北京市东冀城根南街 40 号　100006 / No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie,Beijing, 100006, China　电话 / Tel：+86(10)56313400　网址 / Website：www.ccs-c.com

19.4 信息安全管理体系认证证书



信息安全管理体系认证证书

证书编号：5362025ISMS0012R0S

兹证明

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

统一社会信用代码：911101021016033109

注册地址：北京市西城区白广路 4 号 401 室

办公地址：北京市丰台区海鹰路 6 号院 5 号楼

信息安全管理体系符合标准

ISO/IEC 27001:2022

该组织信息安全管理体系适用于

工程管理服务，资质范围内建设工程监理（适用性声明版本：A/0）。

注：认证范围不包括未获得有效行政许可、资质许可相关的产品/服务。

初次发证日期：2025 年 07 月 31 日

本次发证日期：2025 年 07 月 31 日　　有效期至：2028 年 07 月 30 日

有效期内获证组织需经领证机构监督审核，获得监督审核合格通知书时本证书方持续有效。

证书专用章

签发：

北京中科智雅国际认证有限公司

地址：北京市朝阳区北苑东路19号院3号楼20层2009

Tel:010-59251261；　Web:http://www.zkzyrz.com/

证书可在国家认证认可监督管理委员会官方网站http://www.cnca.gov.cn查询

仅供核对信息使用