

标段编号：4403922026061600401Y001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：大浪河碧道建设工程（时尚小镇段）（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

日期：2026年07月08日

第一章 企业基本情况

企业基本情况一览表

投标人名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

企业注册名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	注册资本	1001 万元	建立日期	1996 年 12 月 25 日
企业法人代表	耿东生	企业性质（民企/国企/其他）		国企	
企业资质等级	工程监理综合资质、水利工程施工监理甲级				
公司注册地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路 198 号创新大厦 A 栋 1203-2		联系电话	0755-88917204	
主要资质证书	工程监理综合资质、水利工程施工监理甲级				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	1. 企业经营规模：公司注册资金 1001 万元，2025 年营业收入 8636.164181 万元，公司现有员工 297 人。 2. 专业技术人员配备情况：各类执业注册 266 人次，高级职称 26 人，中级职称 57 人，初级职称 48 人。具有技术职称人员所占比率为 44.11%。 3. 其他：企业简介：深圳市深水兆业工程顾问有限公司（简称“深水兆业”）的创立历史追溯至 1996 年，深水兆业具有工程监理综合资质，为深水咨询全资子公司。公司致力于为工程建设提供专业、优质、完备咨询服务。深水兆业承继总公司工程建设全过程咨询业务板块。业务范围涵盖项目管理，工程咨询，勘察设计管理，工程监理，造价咨询，招标代理，智慧工地建造研发、应用、咨询等。秉持总公司“诚信务实创新共赢”的核心价值观，以社会使命为引领，致力于“做中国一流的全过程咨询服务商”的企业愿景。公司坚持以“守法、诚信、公正、科学”的经营原则和“质量第一、信誉至上”的经营方针，立足深圳，面向全国，以严格的管理，严谨的工作态度，雄厚的技术力量，廉洁自律的作风和丰富的项目经验，竭诚向社会提供专业的咨询和优质的服务。				
其他					

注：1、投标人提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

1、营业执照

统一社会信用代码

91440300279300931C

营业执照

(副本)

名称

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

类型

有限责任公司（法人独资）

法定代表人

耿东生

成立日期

1996年12月25日

住 所

深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创
新大厦A栋1203-2

登记机关

2025 年 09 月 18 日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、资质证书

企业名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		
建立时间	1996年12月25日		
注册资本金	1001万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279300931C		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	E144000191-4/1		
有效期	至2030年07月11日		
法定代表人	耿东生	职务	总经理
单位负责人	耿东生	职务	总经理
技术负责人	陈新生	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市兆业工程顾问有限公司 原发证日期: 2008年08月06日 2020年04月02日, 企业重组分立, “深圳市深水兆业工程咨询有限公司”的“水利水电工程监理单位”资质平移给“深圳市深水兆业工程顾问有限公司”, 水利水电工程监理单位资质的有效期至2024年03月27日		

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2025 年 07 月 01 日 No.EF 0198051

证书延期
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
经济类型变更为: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资); 详细地址变更为: 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创 新大厦A栋1203-2。 *****
 变更核准机关(章) 2025 年 10 月 23 日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日



资质证书

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理甲级

资质。

证书编号：水建监资字第22025101A014号

有效期至：2030年1月8日



2025年10月14日



水利工程建设监理单位

资质等级证书

(副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202510-B115861

企业名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦A栋1203-2		
类型	有限责任公司（法人独资）	成立日期	1996年12月25日
统一社会信用代码	91440300279300931C	注册资金	1001.0万元
法定代表人	耿东生	职务	执行董事
技术负责人	覃建华	职务	技术负责人
联系电话	0755-88917204	传真	/
		邮编	518052
证书编号	水建监资字第 22025101A014 号		
专业等级	水利工程施工监理甲级		
发证日期	2025年10月14日	有效日期	2030年1月8日
业务范围 各等级水利工程的施工监理			

3、投标人企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加大浪河碧道建设工程（时尚小镇段）（监理）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☐ 民营企业 ☒ 国有企业 ☐ 其他。

特此承诺！

投标人（盖章）： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司
法定代表人（签名或签章）：
日期：2026年7月8日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市深水兆业工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市深水水务咨询有限公司	1001	本地企业	企业法人

打印时间： 2026年07月02日16:7:31

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市深水水务咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
北京清新环境技术股份有限公司	4994	其他投资者	企业法人
深圳市深水水务投资有限公司	4086	本地企业	法人股东

打印时间： 2026年07月02日16:11:54

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

第二章 企业同类工程监理业绩

企业同类工程监理业绩一览表

1	工程名称：观澜河干流碧道建设工程（监理） 合同额：1263.0013 万元； 建设内容：全长约 12.9 公里，面积约 166 公顷，含供水供电及照明设施、行洪通道、生态廊道、休闲漫道、文化驿道、产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏解与水土保持工程等； 合同签订日期：2023.3.15； 竣工验收日期：/； “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2944108
2	工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（监理） 合同额：1734.6175 万元； 建设内容：对污水管网及部分雨水管网进行整治完善，内容包括：新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网； 合同签订日期：2022.5.30； 竣工验收日期：/； “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2944108
3	工程名称：沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）工程监理 合同额：1662.34 万元； 建设内容：新建 50 万 m³/d 常规处理设施，新建 50 万 m³/d 深度处理设施，新建 50 万 m³/d 污泥处理设施； 合同签订日期：2022.4.20； 竣工验收日期：/； “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

注：（1）同类工程监理业绩指市政类或水利类工程的监理业绩。

（2）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（3）同类工程业绩合同金额应大于或等于本项目招标估价 1/2（即 38.6463 万元）。

1、观澜河干流碧道建设工程（监理）
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020220095004001

标段名称：观澜河干流碧道建设工程（监理）

建设单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司//深圳市龙华区
水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：1263.001300万元

中标工期：1816

项目经理(总监)：陈加新



本工程于 2022-12-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招
标业务分公司)进行招标， 2023-01-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-17



查验码：1036365829898998 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



监理合同

合同编号: L0000/0322023030822

深圳市龙华区水污染治理中心

建设工程监理合同

项目名称: 观澜河干流碧道建设工程（监理）

委托人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

受托人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

签订日期: 2023 年 3 月 15 日

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

建设单位（全称）：深圳市龙华区水污染治理中心

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理及相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：观澜河干流碧道建设工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸

3. 工程概况：本项目建设区域南起东环路，北至金坪溪溪口调蓄池，全长约 14.2 公里，扣除先期实施的环观南路-人民路 1.3 公里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约 12.9 公里，红线设计面积约 166 公顷（含水域面积）。主要建设内容包括防洪通道、生态廊道、休闲游道、文化驿道、产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏解与水土保持工程等。

4. 投资性质：政府投资 100%

5. 工程概算投资额：119477.92 万元，建安工程费：99727.15 万元。

6. 工作内容：主要为观澜河干流碧道建设工程（含管线改迁工作，相应产权单位已委托的除外）施工阶段、保修阶段的监理和配套服务。

本项目为代建项目，建设单位为深圳市龙华区水污染治理中心，代建单位为深圳市天健坪山建设工程有限公司，受托人应无条件配合建设单位及代建单位要求的相关监理工作。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

第 1 页 共 59 页

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理及相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件

5. 通用条件

6. 合同附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：陈加新，身份证号码：430381198404172310，注册号：44016294

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟贰佰陆拾叁万零壹拾叁元整（小写：¥12630013.00 元）。

签约酬金为暂定价，最终合同价格以政府相关部门出具的评审报告结论或委托人（或建设单位）指定的第三方机构的审核结论为准。

六、工作期限

工程监理及相关服务计划期限（暂定）具体如下：

1. 决策阶段：计划自 起至 止，共 日历天；（暂定）

2. 勘察阶段：计划自 起至 止，共 日历天；（暂定）

3. 设计阶段：计划自 起至 止，共 日历天；（暂定）

4. 施工阶段：计划自 2023 年 01 月 10 日 起至 2025 年 12 月 31 日 止，共 1086 日历天；（暂定）

5. 保修阶段：计划自 2026 年 01 月 01 日 起至 2027 年 12 月 31 日 止，共 730 日历天；（暂定）

6. 设备监造：计划自 起至 止，共 日历天；（暂定）

第 2 页 共 59 页

7. 其他服务：计划自 起至 止，共 日历天。（暂定）

备注：1、监理与施工工期（含建设期、保修期）同步，如果施工延期，监理同步延期。

2、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；

3、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务。同时，受托人应在中标公示结束后 7 天内，委派 1 名专业技术人员（中级职称以上技术职称）专职负责协调、推进项目前期工作及协助施工许可办理，由委托人安排具体工作；委派专职人员的到位情况、工作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定的条件、时间和方式向受托人支付合同价款。

八、合同订立

1. 订立地点：深圳市龙华区。

2. 本合同一式壹拾肆份，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执捌份。

委托人（盖章）
深圳市天健坪山建设工程有限公司
法定代表人
或委托代理人：

（签字或盖章）
地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号
电话：0755-83921093

受托人（盖章）
深圳市深水兆业工程顾问有限公司
法定代表人
或委托代理人：

（签字或盖章）
地址：深圳市福田区沙头街道泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 6a
电话：0755-88917254

第 3 页 共 59 页



项目建议书批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改立项〔2022〕6号

龙华区发展和改革局关于观澜河干流碧道
建设工程项目建议书的批复

区水务局：

报来《深圳市龙华区水务局关于申请审批观澜河干流碧道工程
项目建议书的函》收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设必要性

高质量建设万里碧道是省委、省政府作出的重大决策部署，
是我省贯彻落实习近平生态文明思想的重大创新举措。观澜河干

— 1 —

流碧道作为广东省重点建设十大廊道—东江引水思源生态长廊的
水系构成和我市“五河两湖”核心骨干碧道之一，是打造广东万
里碧道深圳典范的重点项目，也是我区建设观澜河生态走廊的重
要工程载体。观澜河干流碧道的建设有利于落实省、市上位规划，
激活观澜河生态价值，是构建我区“一圈一区三廊”区域发展格
局的重大举措，将营造深圳优美城区，创造城市滨河空间，改善
附近市民的生活质量，满足周边居民对聚集场地、生活交流的
要求，对深圳宜居城市的建设、彰显岭南特色的环境面貌起到较
大的促进作用。因此，该项目的建设是有必要的。

二、项目建设内容及规模

本项目建设区域南起东环一路，北至企坪深莞分界河口调蓄
池，全长约14.2公里，扣除先期实施的环观南路—人民路1.3公
里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约12.9公里，红线
设计面积约166公顷（含水域面积）。主要建设内容包括安全的
行洪通道、健康的生态廊道、秀美的休闲漫道、独特的文化驿道、
绿色的产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改
迁、交通疏解与水土保持工程等，其中：

（一）安全的行洪通道

从观澜河的水情特征出发，在对观澜河两岸滨水空间、行洪
现状以及堤岸现状分析的基础上，按200年一遇的防洪标准对上
中下游三处约3.5公里进行防洪（潮）提标改造，驳岸景观化改
造；建设碧道智慧服务管理系统，通过智能技术支撑碧道管理的

— 2 —

智能决策，实现对碧道全要素进行动态管理与监控。

（二）健康的生态廊道

在观澜河水环境现状和生态资源要素的基础上，打造网络化的
生态格局，并连接周边生态斑块、湖库等重要生态要素，通过
实施生态修复工程，箱涵干流截流井及溢流口改造工程，河心绿
洲、沙洲湿地、桂花桥带状绿地等三个节点改造工程内容，提
升河道的自净能力，兼顾河流的水景观提升和改造，构建蓝绿交
织的海绵型河道。

（三）秀美的休闲漫道

整合城市道路与景观游线，以滨水生态漫步道的动线去联系
城市与公园的开放空间，将城市的景观节点与场地内部重要活动
场所串联起来。漫步、跑步和骑行三大系统各成体系、局部并行，
并串联观澜河已建绿道系统，形成一个充满活力的城市空间肌理。
主要建设内容包括深圳艺术高中、观澜民法公园等两个节点改造
工程，建设20处停车场共2800个停车位，打通箱涵路断点13
处、堤顶路断点9处，增加步行上下联系道46处、无障碍上下联
系道38处、车行上下联系道7处，改造提升2座人行桥景观，
新增11座景观人行桥，设置大驿站5座、小驿站8座，布设游
憩休闲、科普教育、安全保障、环境卫生、供水供电和照明等便
民服务设施，美化提升箱涵、排污口等水工设施，增设城市家具、
标识系统等。

（四）独特的文化驿道

— 3 —

实施龙华文体中心滨水绿带等节点建设工程，活化中心城区
空间，拓展文化体育主题，与龙华文体中心联动形成水岸融城的
活力中心，打造集体育运动、文艺互动、游憩休闲为一体的活力
水岸。同时，开展观澜河水文化建设，通过爱水、保水、节水、
享水来实现水文化体系塑造。

（五）绿色的产业廊道

以碧道建设为牵引，通过对观澜调蓄池、观澜应急厂和富士
康双桥等三个节点功能提升，实现治水、治产与治城相结合，促
进区域环境优化、流域空间复合利用、产业结构转型及城市功能
提升，将观澜河打造成为“河道+产业+城市”综合治理开发的典
范。

三、投资匡算及资金来源

项目总投资匡算为119477.93万元，其中建安工程费
99727.15万元，工程建设其他费8889.15万元，预备费10861.63
万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

四、下一阶段工作要求

（一）请你单位统筹好本项目与周边项目的建设时序，避免
反复开挖，确保政府投资发挥效益。

（二）为进一步强化绿地和树木管理工作，关于绿化、景观
等工程的实施，请你单位严格按照相关规定执行，尤其避免以景
观为由大拆大改，严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。

（三）请你单位根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》

— 4 —

《关于调整区政府投资项目理事会的若干措施（试行）》和本批复的有关要求，抓紧开展下一步工作。

（四）请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自变更建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：观澜河干流碧道工程项目投资匡算表



— 5 —

抄送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区住房和城乡建设局、区审计局。
龙华区发展和改革局办公室 2022年3月29日印发

— 6 —

观澜河干流碧道工程项目投资匡算表

序号	工程或费用名称	单位	工程量	单价 (元)	匡算投资 (万元)	备注
一	建安工程费				99727.15	7731万元/km
1	水安全	m	12900	13345	17215.00	
2	水生态	m	12900	10762	13882.51	
3	休闲系统	m	12900	32346	41726.97	
4	水文化	m ²	67900	1200	8148.00	
5	水产业	m ²	64374	1054	6783.40	
6	其它配套工程	m	12900	9280	11971.27	
二	工程建设其他费				8889.15	
1	建设单位管理费		(一) × 0.94%		937.82	
2	设计费		(一) × 2.39%		2387.49	
3	勘察费		设计费 × 30%		716.25	
4	全过程造价咨询费		(一) × 0.72%		714.69	
5	竣工图编制费		设计费 × 8%		191.00	
6	监理费		(一) × 1.58%		1578.75	含保修阶段
7	工程保险费		(一) × 1‰		99.73	
8	前期工作费		按规定计算		131.77	
9	招标代理服务费		按规定计算		67.95	
10	招投标交易费		按规定计算		129.65	
11	渣土弃置及补偿费		按47.5元/m ³ 计列		434.05	
12	专项咨询及评估费				1500.00	暂列
三	预备费				10861.63	
1	基本预备费		(一+二) × 10%		10861.63	
四	项目总投资		(一+二+三)		119477.93	9262万元/km



全国建筑市场监管公共服务平台截图



网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2944108>

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

观澜河干流碧道建设工程

广东省·深圳市·坪山区

项目编号	4403102208180002	省级项目编号	4403102208170002
建设单位	深圳市龙华区水污染治理中心	建设单位统一社会信用代码	M82D1074-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	119477.93
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项(2022) 6号

项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	中城交建（深圳）建设有限公司	工程总承包	公开招标	2023-08-28	31507.75	4403102208180002-BZ-001	4403102208170002-BG-001	查看
B	中铁五局集团深圳工程有限责任公司//深圳市深汕建工集团有限公司//中交上海航道局有限公司	施工	公开招标	2023-02-28	24014.78	4403102208180002-BD-001	4403102208170002-BD-001	查看
B	???????????????	监理	公开招标	2023-01-17	1263	4403102208180002-BE-001	4403102208170002-BE-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管

招标投标信息详情

动态核查

手机查看

省-深圳市-坪山区

中心公园

华区

编号

详情

BG-001

查看

BD-001

查看

BE-001

查看

观澜河干流

项目数据

项目

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

招标投标

数据等级

A

中标

B

中标

B

项目名称	观澜河干流碧道建设工程		
工程名称	????????????		
中标通知书编号	4403102208180002 BE-001	省级中标通知书编号	4403102208170002 BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2023-01-17	中标金额(万元)	1263
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	????????????	统一社会信用代码	91440300892220892R
中标单位名称	????????????	统一社会信用代码	91440300279300931C
总监理工程师	???	证件类型	身份证
身份证号码	430381*****10	记录登记时间	2023-01-17
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

统一社会信用代码

91440300279300931C

营业执照

(副本)

名称

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

类型

有限责任公司(法人独资)

成立日期

1996年12月25日

法定代表人

耿东生

住所

深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦A栋1203-2

登记机关

2025年09月18日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

中标公示



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

观澜河干流碧道建设工程（监理）

发布时间：2023-01-28 信息来源：本站 浏览次数：1146

招标项目编号：	44031020220095004
招标项目名称：	观澜河干流碧道建设工程（监理）
标段名称：	观澜河干流碧道建设工程（监理）
项目编号：	44031020220095
公示时间：	2023-01-28 14:10至2023-01-31 14:10
招标人：	深圳市天健坪山建设工程有限公司
招标代理机构：	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
中标价(万元)：	1263.001300万元
中标工期：	1816
项目经理：	陈加新
资格等级：	无等级
资格证书编号：	00442364
是否暂定金额：	否

定标结果列表

抽签号:77

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	建艺国际工程管理集团有限公司//重庆联盛建设项目的管理有限公司	2022-12-22 16:06:14	☐
1	深圳市甘泉建设监理有限公司	2022-12-26 15:06:51	☐
2	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	2022-12-26 16:36:34	☒

附件信息

附件：

分享到：

网址：<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1784073>

2、大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（监理）
中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520210104003001

标段名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（监理）

建设单位：深圳市水务(集团)有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：1734.617500万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：郭松林

本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2022-05-09

吴晖

吴晖

查验码：3669230368654691

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

 深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

16

联系电话：0755-22385905
电子邮箱：812916957@qq.com

监理合同

源水合字 2022 年第 88 号

工程编号:

合同编号: 21112022-05

第 号

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 大浪河流域城市污水管网完善工程
目(打包立项)(监理)

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市水务(集团)有限公司

受 托 人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

1

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

受托人(全称): 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

鉴于: 受托人已明确知悉: 业主“深圳市南山区水务局”已将大浪河流域城市污水管网完善工程(打包立项)项目(下称“本项目”)委托给受托人进行实施代建, 并且受托人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容, 并对业主授予受托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 大浪河流域城市污水管网完善工程(打包立项)(监理)

2. 工程地点: 深圳市南山区

3. 工程规模: 项目总投资估算为 139353 万元。本工程位于南山区大浪河流域片区, 拟根据排水系统排查结果, 对污水管网及部分雨水管网进行整治完善。主要建设内容: 新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 三级

5. 投资性质: 政府投资 100%

6. 工程概算投资额: / 招标部分工程概算投资额: / 万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

2

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 郭松林, 身份证号码: 430723196902287435, 注册号: 44011109

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 3.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 壹仟柒佰叁拾叁万陆仟叁佰柒拾伍元整(¥1734.6175 万元)。其中:

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工程监理		132.24	1526.0738	76.3037		
项目管理						
工程监理与 项目管理一 体化						

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 09 月 15 日起至 2023 年 12 月 31 日止, 总计 1204 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;

2. 勘察阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天(以勘察任务书时间要求为准);

3

3. 设计阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天(以设计任务书时间要求为准);

4. 施工阶段: 自 2022 年 09 月 15 日起至 2023 年 12 月 31 日止, 共 473 日历天;

5. 保修阶段: 自 2024 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日止, 共 731 日历天。

6. 设备监造: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;

7. 其他服务: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022.5.20

2. 订立地点: 深圳市福田区

3. 本合同一式 拾贰 份, 具有同等法律效力, 双方各执 陆 份。

委托人: 深圳市水务(集团)有限公司(盖章)

受托人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司(盖章)

住所: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

住所: 深圳市福田区泰然六路深业泰然雪松大厦 A 座 606

邮编: 518040

邮编: 518040

法定代表人或其授权代理人: (盖章)

法定代表人或其授权代理人: (盖章)

开户银行: 招商银行股份有限公司

开户银行: 招商银行股份有限公司

账号: 7559 0173 9910 708

账号: 7559 0173 9910 708

电话: 0755-88917204

电话: 0755-88917204

传真:

传真:

电子邮箱:

电子邮箱:

4



概算批复

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2025〕100号

南山区发展和改革局关于大沙河流域市政污水管网完善工程项目概算的批复

区水务局：
你单位报来大沙河流域市政污水管网完善工程项目概算评审资料收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资93895万元。现批复如下：
一、工程概况
大沙河流域市政污水管网完善工程项目（国家编码：2211-440305-04-01-487072）于2021年12月立项（深南发改批〔2021〕424号），投资匡算139353万元。
项目对大沙河流域内的污水管网及局部雨水管道进行治理提升，主要涉及桃源街道、沙河街道、西丽街道、粤海街道，

新建及改造管道总长约56.55千米，其中污水管44.55千米，雨水管12千米。工程主要建设内容包括：
（一）管网工程
拆除并提升现状雨水、污水管道，提升后的污水管道主要采用球墨铸铁管、钢筋混凝土管等，雨水管道主要采用钢筋混凝土管，并配备相应的附属检查井等设施，管道采用直立开挖、支护开挖、顶管顶进的施工工艺，管道基础铺设及回填采用中粗砂；拆除并恢复部分道路、检查井及其他构筑物等；新建水土保持设施等。
（二）迁改工程
包括对原有地下通信、电力、燃气管线进行迁移，对现状其他管线进行保护。
（三）交通疏解工程
包括拆除或迁移绿化及铺装后新建临时交通疏解通道，疏解通道主要采用混凝土道路，工程实施完毕后恢复原状；交通疏解标识牌等。
（四）水处理工程
在西丽街道污水收集总口处新建一体化污水提升泵站，接入新建管网，并配备泵站基坑、泵组、智能控制系统等。
（五）泵站供电改造工程
拆除并更换潜污泵2台；新建户外环网柜1套，400KVA箱式变电站1套；新建泵站控制系统；对现状其他管线进行保护。
二、审核结果

项目报送总概算98743.25万元，审核后的总概算93895万元，其中建安工程费76532万元，工程建设其他费10479万元，预备费4350万元，代建管理费2534万元。
三、项目要求
（一）在项目实施过程中，请你单位根据《南山区政府投资项目管理办法》的要求，控制好项目总投资。
（二）请你单位严格按照各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。
（三）该项目已纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况、经办人和分管领导信息，及时、准确地填入“南山区固投领域项目信息化管理平台”。
（四）项目预计2026年12月竣工，你单位应根据现场情况做好工期管理。
（五）请按规定做好入库纳统工作。
（六）你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并送区造价站评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并送区造价站评审。
（七）本项目形成资产由你单位代区政府持有。请你单位牵头会同相关部门在工程竣工验收后办理资产登记等相关手续，涉及转出和核销资产的请按照基本建设财务规则等有关规定办理。

此复。
附件：大沙河流域市政污水管网完善工程项目概算表



抄报：小宁同志。
抄送：财政局，住建局，审计局，区应急管理局。
南山区发展和改革局 2025年5月7日印发

附件

大沙河流域市政污水管网完善工程项目概算表

序号	项目名称	项目费用名称及计费标准			金额 (万元)	总投资 比重 (%)
		单位	数量	单价		
一	建筑安装工程费用	m	56486	13549	76531.62	81.51%
1	管道工程	m	56553	11936	67502.50	
2	迁改工程				6005.76	
3	交通疏解工程				2656.23	
4	水处理工程				150.97	
5	泵站供电改造工程				216.16	
二	工程建设其他费	计费依据及标准			10478.99	11.16%
1	前期工作咨询费				98.09	
2	设计费				1882.95	
3	勘察费				564.88	
4	竣工图编制费				150.64	
5	造价咨询费				552.32	
6	监理费				1259.06	
7	建设单位临时设施费				765.32	
8	工程保险费				76.53	
9	招标代理服务				86.52	
10	招投标交易费				59.07	
11	弃土场受纳弃置费				2160.81	
12	施工图审查费				159.11	
13	B M 技术应用费				307.66	
14	水土保持咨询服务费				132.44	
15	其他	含第三方检测监测费、地灾评估费、安全评估费、水土保持咨询费、竣工测量费、管道内窥检测费等			2223.61	
三	预备费	$(一+二) \times 5\%$			4350.53	4.63%
1	基本预备费				4350.53	
四	代建单位管理费	2022 年 3 月签订代建合同 $1500 + (一+二+三) \times 2.5\%$			2534.03	2.70%
五	总概算				93895.17	100.00%



中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)

广东省·深圳市·南山区

项目编号	4403052201050012	省级项目编号	4403052112270001
建设单位	深圳市南山区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2796-2
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	139353
立项级别	地市级	立项文号	深南发改批〔2021〕424号

项目地址：深圳市大沙河周边

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	440305-2021-48-01-a00104	项目编号	4403052201050012
项目分类	市政工程	行政区划	广东省·深圳市·南山区
具体地点	深圳市大沙河周边	经纬度	--
立项文号	深南发改批〔2021〕424号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-12-27
建设单位	深圳市南山区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2796-2
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	139353
总长度 (米)	--	建设性质	新建
建设规模	项目总投资为139353万元，其中建安工程费用108245万元，工程建设其他费用18440万元，预备费12668万元。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2830274>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)

广东省·深圳市·南山区

项目编号	4403052201050012	省级项目编号	4403052112270001
建设单位	深圳市南山区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2796-2
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	139353
立项级别	地市级	立项文号	深南发改批〔2021〕424号

项目地址：深圳市大沙河周边

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

A

深圳市水务规划设计院股份有限公司

设计

公开招标

2022-05-18

2231.59

4403052201050012-BA-001

4403052112270001-BA-001

查看

B

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

监理

公开招标

2022-04-29

1734.62

4403052201050012-BE-001

4403052112270001-BE-001

查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)

广东省·深圳市·南山区

项目名称	大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)		
工程名称	大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（监理）		
中标通知书编号	4403052201050012-BE-001	省级中标通知书编号	4403052112270001-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2022-04-29	中标金额(万元)	1734.62
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市加乐咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300398481587E
中标单位名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300279300931C
总监理工程师	郭松林	证件类型	身份证
身份证号码	430723*****35	记录登记时间	2022-04-29
数据来源	共享交换	数据等级	B

相关网站导航

关闭

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

A

深圳市水务规划设计院股份有限公司

设计

公开招标

2022-05-18

2231.59

4403052201050012-BA-001

4403052112270001-BA-001

查看

B

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

监理

公开招标

2022-04-29

1734.62

4403052201050012-BE-001

4403052112270001-BE-001

查看

中标公示



深圳公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（监理）

发布时间：2022-04-29 信息来源：深圳公共资源交易中心 浏览次数：286

招标项目编号：	44030520210104003
招标项目名称：	大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（监理）
标段名称：	大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（监理）
项目编号：	44030520210104
公示时间：	2022-04-29 15:06至2022-05-07 15:06
招标人：	深圳市水务(集团)有限公司
招标代理机构：	深圳市加乐咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
中标价(万元)：	1734.617500万元
中标工期：	按招标文件要求执行。
项目经理：	郭松林
资格等级：	无等级
资格证书编号：	00642823
是否暂定金额：	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	7	1
B	深圳市邦迪工程顾问有限公司	0	0
C	江苏高智项目管理有限公司	0	0
D	深圳市甘泉建设监理有限公司	0	0
E	深圳市合创建设工程顾问有限公司	0	0
F	深圳市大兴工程管理有限公司	0	0
G	晨越建设集团项目管理有限公司	0	0
H	深圳市春鹏建设工程管理有限公司	0	0
I	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	0	0
J	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	0	0
K	中建卓越建设管理有限公司	0	0
L	广东鲁班行技术管理有限公司	0	0
M	深圳市华建工程项目管理有限公司	0	0

附件信息

附件：

分享到：

网址：<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1399325>



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

22

联系电话：0755-22385905

电子邮箱：812916957@qq.com

3、沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）工程监理
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2103-440307-04-01-691604007001
标段名称：沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）工程监理
建设单位：深圳市水务(集团)有限公司
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司
中标价：1662.340000万元
中标工期：1277
项目经理(总监)：彭涛



本工程于 2021-12-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2022-01-10 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期：2022-03-28



查验码：3362148499835386

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

深水分字 2022 年第 516 号

工程编号：
合同编号：

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称：沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）
工程地点：深圳市
委托人：深圳市水务（集团）有限公司
受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务（集团）有限公司
受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监督条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监督与相关服务事项协商一致，订立本合同。
一、工程概况
1. 工程名称：沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）工程监督
2. 工程地点：深圳市
3. 工程规模：本工程总投资约为 14.7153 亿元。工程建设内容如下：1. 常规处理：新建 50 万 m³/d 常规处理设施，主要包括：机械混合折板絮凝平流沉淀池、叠式清水池、V 型滤池、V 型滤池反冲洗泵房、综合加药间、送水泵房。2. 深度处理：新建 50 万 m³/d 深度处理，包括臭氧接触池、臭氧活性炭池、活性炭滤池、活性炭滤池反冲洗泵房、液氧站、臭氧发生器、3. 污泥处理：新建 50 万 m³/d 污泥处理设施，主要包括：浓缩池、叠式排泥池、预浓缩池、叠式排泥池、平衡池、脱水机房等。4. 附属设施：包括机修车间及仓库、门卫、综合楼等。5. 相应的设备仪器仪表、变配电系统、自控系统和厂区道路、绿化、景观等所有工程施工内容。现阶段建设内容、工艺路线和建筑物方式仅供参考，最终以经评审和批复的可研、初设方案为准。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：147153 万元，招标部分工程概算投资额：115630 万元
7. 其它：/
二、词语含义
协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监督与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。
四、项目负责人（总监）
项目负责人（总监）姓名：彭波，身份证号码：422421197611111611，注册号：00244489
五、签约酬金
按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监督与相关服务的签约酬金合计金额为（大写）：壹仟陆佰陆拾贰万叁仟肆佰元整（¥16623400.00 元）。
其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备建造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监督				1583.18	79.16		
项目管理							
工程监督与项目管理一体化							

六、工作期限
工程监督期限自 2021 年 12 月 31 日起至 2025 年 06 月 29 日止，总计 1277 日历天。其中：
1. 决策阶段：自 起至 止，共 日历天；

2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 起至 止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 12 月 31 日起至 2023 年 06 月 30 日止，共 547 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 07 月 01 日起至 2025 年 06 月 29 日止，共 730 日历天；
注：计划 2021 年底开工建设，2023 年 06 月 30 日完工通水，土建、设备安装调试及完工通水总工期为 18 个月，最终完工通水时间根据龙岗区水务局等政府单位要求的时间节点进行调整，保修时间区间相应顺延。
6. 设备建造：自 起至 止，共 日历天；
7. 其他服务：自 起至 止，共 日历天。
七、双方承诺
1. 监督人向委托人承诺，按照本合同约定提供监督与相关服务。
2. 委托人向监督人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。
八、合同订立
1. 订立时间：2022.4.20
2. 订立地点：深圳市
3. 本合同一式 拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。



委托人： 深圳市水务(集团)有限公司
(盖章)

住所：深圳市福田区深南中路1019号
万德大厦28楼
邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：中国建设银行深南中路支行

账号：44201531000056007375

电话：0755-82137909

传真：

电子邮箱：

受托人： 深圳市深水兆业工程顾问有限
公司 (盖章)

住所：深圳市福田区泰然六路深业泰然
雪松大厦A座6a
邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：招商银行泰然金谷支行

账号：755901739910708

电话：0755-88917204

传真：

电子邮箱：

总概算批复

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2022〕795号

龙岗区发展和改革局关于沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）工程项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）工程项目总概算（项目国家编码：2103-440307-04-01-691604）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程位于罗湖区沙湾路215号现状沙湾二水厂东南侧，总占地面积88023.69㎡，现状为山体、剥蚀残丘及丘间沟谷，南侧紧邻深圳水库保护区，场地现地形高差起伏大，标高在27.8m~78.0m之间。工程拟新建1座50万吨/日规模自来水长，主要建设内容包括常规处理、深度处理和污泥处理设施，厂区附属设施以及相应的变配电系统、自控系统等配套设施，沙湾二水

- 1 -

厂二期扩建工程配套的原水工程和清水输配工程另立项建设，不包含在本工程范围内。自来水厂主体采用“预臭氧氧化-混凝-沉淀-过滤-臭氧氧化-活性炭-超滤（预留）-消毒”工艺。

（一）土方、地基基础及边坡挡墙工程

土方：总体场坪挖方438877方、场坪填方363195方；基坑开挖及回填约88950方（放坡开挖，坡比1:0.5~1:1，挂网喷砂护面）、沟谷表层淤泥等软弱土开挖及换填50000方（放坡开挖，坡比1:0.5~1:1，挂网喷砂护面）、场坪局部超挖及回填约30000方（放坡开挖，坡比1:0.5~1:1，挂网喷砂护面）、挡墙基坑开挖及回填约40000方（局部放坡开挖，坡比1:0.5~1:1，挂网喷砂护面；局部红线处钢板桩支护开挖）。合计总挖方量约647827方，合计总回填量约572145方。

地基基础：格栅预臭氧配水池、三层综合楼、预浓缩池下叠排水池，采用筏板基础+桩基；砂滤、臭氧、活性炭综合楼，采用筏板基础+天然地基+局部桩基+局部毛石混凝土回填；反冲洗泵房，泵房部分：筏板基础+天然地基+局部毛石混凝土回填；配电间部分：独立基础+天然地基；综合加药间，采用独立基础+天然地基；送水泵房，泵房部分：筏板基础+桩基，配电间部分：承台桩基；浓缩池下叠排水池、液氧站、门卫，采用筏板基础+天然地基+局部毛石混凝土回填；脱水机房、综合楼、石灰投加间，采用承台桩基础。

边坡挡墙：回填边坡采用钢筋混凝土扶壁式挡土墙、悬臂式

- 2 -

挡土墙，下部根据持力层情况布置桩基。挖方边坡拟采用直立桩板式、锚杆格构梁支护，坡顶至红线采用缓坡，设截水沟，格构梁交叉处设置锚杆。

（二）地下建筑与结构工程

新建砂滤、臭氧、活性炭综合楼地上二层，地下一层，其中地下建筑面积为4598㎡；送水泵房地上一层，地下一层，其中地下建筑面积为924㎡；冲洗泵房地上一层，地下一层，其中地下建筑面积为533.5㎡；污泥平衡池地上一层，地下一层，其中地下建筑面积为126.5㎡；抗震设防烈度为7度，建筑物耐火等级为一级，火灾危险性类别为丁类。负一层主要为钢筋混凝土框架结构作为泵房使用。

建筑主要装饰做法：防滑地砖楼地面；内墙面主要采用内墙涂料、无机涂料、釉面砖防水内墙面；顶棚主要采用无机涂料顶棚、白色乳胶漆顶棚、轻钢龙骨方块铝扣板顶棚；墙体砌块使用加气混凝土砌块；门窗包括不锈钢防火门、防火窗、不锈钢大门、铝合金门窗、隔热铝合金门窗；外立面主要采用干挂金属幕墙、陶土板幕墙、玻璃幕墙。

（三）生产构筑物及生产设备

1. 格栅及预臭氧接触池

建格栅及预臭氧接触池1座，单座规模50万m³/d，分为两格。单格各设旋转滤网1套，单格净宽度5.5m。臭氧接触池采用射流器投加臭氧，增压水泵设置在反冲洗泵房，引滤后水作为

- 3 -

预臭氧投加增压水。在接触池顶部设尾气管和臭氧尾气处理装置。

2. 三层叠合池

沉淀池、膜（预留）、清水三层叠合池包括平流沉淀池、超滤膜车间（预留）、清水池，共2座，单座规模25万m³/d。

折板絮凝平流沉淀池2座，单座设计规模25万m³/d，每座分可独立运行2格。混合采用涡轮动态管道混合器，设置于沉淀池进水管上。

单座絮凝池12.5万m³/d分为2格，每格6.25万m³/d。折板絮凝池分为三段。絮凝池底部采用DN200穿孔排泥管排除絮凝池的积泥，排泥管采用排泥阀。

单座平流沉淀池25万m³/d分为4格，在沉淀池出水段设置了多道不锈钢穿孔指型集水槽，沉淀池采用单轨式底部刮泥机，每座沉淀池设8台。

中间层为远期预留超滤车间。

车间下叠清水池，清水池总容积约75000m³。清水池靠砂滤池侧设置综合管廊，内部敷设清水池进水管及其他配套管道。

3. 砂滤、臭氧、活性炭综合楼

砂滤、臭氧、活性炭综合楼总规模50万m³/d，共2座，单座规模25万m³/d，包含V型砂滤池、后臭氧接触池、炭滤池和叠合清水池。

V型滤池2座，单座规模25万m³/d，每座双排布置，每座

- 4 -



12 格滤池，共 24 格。滤料采用石英砂，有效粒径 0.85mm，不均匀系数 $K_{80} \leq 1.4$ ，厚度 1.2m；承托层砂粒径 2.0mm~4.0mm，厚度 0.1m。V 型滤池反冲洗采用气水反冲加表面扫洗方式。反冲洗水泵变频调速。管廊内气冲洗管道和水冲洗管道均采用 2 根，单排各 1 根。每格滤池设进水蝶阀、排水蝶阀、清水调流蝶阀、气冲蝶阀、水冲蝶阀、初滤水排放蝶阀（兼放空）和排气蝶阀。V 型滤池上设置类似于活性炭滤池的混凝土顶盖，顶盖上开进料孔和玻璃观察孔。V 型滤池下叠清水池，分独立运行的 4 格。炭滤池产水管道上预留紫外消毒设备。

后臭氧接触池 2 座，单座规模 25 万 m^3/d ，单座又分为独立运行的 2 格，合计 4 格，单格又分 2 小格。后臭氧接触池为全封闭钢筋混凝土结构，水深 7.3m，臭氧接触时间约 15min。在接触池下部采用曝气盘微孔曝气。在接触池顶部设尾气管和臭氧尾气处理装置，以降低臭氧尾气扩散到大气中的浓度。单格臭氧接触池设置 2 套压力安全阀、2 套臭氧尾气分解破坏器（1 用 1 备）等设备。臭氧接触池池顶设置池顶房间，内设臭氧尾气分解破坏器等设备，每个房间设置 1 台排风风机和 1 台空调。

活性炭滤池 2 座，单座规模 25 万 m^3/d ，每座双排布置，每座 10 格滤池，共 20 格。设计活性炭滤速 9.6m/h。活性炭滤层厚度 2.2m，接触时间 13.5min，炭层下部垫砂厚度 0.5m。活性炭滤池采用单气冲单水冲方式，反冲洗水泵变频调速。

每格滤池设进水蝶阀、排水蝶阀、清水调流蝶阀、气冲蝶阀、

- 5 -

水冲蝶阀、初滤水排放蝶阀（兼放空）和排气蝶阀，上述阀门均采用电动执行机构。活性炭滤池顶部采用封闭结构，顶盖上开进料孔和观察孔，采用不锈钢盖板。单格炭池出水设置 200 目不锈钢丝网。

4. 反冲洗泵房

反冲洗泵房设 V 型滤池和炭滤池反冲洗系统。

V 型滤池反冲洗方式为单气冲洗，气冲强度为 $55m^3/h \cdot m^2$ ；气水反冲洗，气冲强度为 $55m^3/h \cdot m^2$ ，水冲强度为 $9m^3/h \cdot m^2$ ；单水冲洗，水冲强度为 $17m^3/h \cdot m^2$ 。V 型滤池反冲洗系统设冲洗水泵 4 台套，为 4 常用，互为备用。设冲洗鼓风机 2 台套，2 常用，互为备用。鼓风机风量 6500 m^3/h ，风压 5.5m，功率约为 132kw。冲洗水泵进水管为 DN600，出水管为 DN500，进水管设置手动蝶阀，出水管设置止回阀、电动蝶阀和手动蝶阀各 1 只，冲洗水主管设置流量计。鼓风机出口安装电动蝶阀和手动蝶阀，鼓风机出气总管设置气体流量计。反冲洗水来自炭滤池出水，自炭滤池管廊通过 1 根 DN1800 管道引至反冲洗泵房。泵房内设置 5 吨电动单梁悬挂起重机。

活性炭滤池反冲洗方式为单气冲洗，气冲强度为 $55m^3/h \cdot m^2$ ；单水冲洗，水冲强度为 $30m^3/h \cdot m^2$ 。活性炭滤池反冲洗系统设反冲洗水泵 2 台，2 常用，互为备用，为卧式离心泵，均设变频调速。反冲洗水泵进口设手动阀 1 只，出口设止回阀和电动蝶阀各 1 只。活性炭滤池反冲洗系统设鼓风机 2 台，2 常用，互为

- 6 -

备用，每台鼓风机风量 6500 m^3/h ，风压为 5.5m，配套电机功率 132kw。每台鼓风机出口设出口消音器、启动卸荷阀、安全阀、止回阀、电动蝶阀、手动蝶阀各一只。反冲洗水来自活性炭滤池出水，自活性炭管廊通过 2 根 DN1200 管道引至反冲洗泵房。泵房内设置 5 吨电动单梁悬挂起重机。

反冲洗泵房内设预臭氧接触池臭氧水射器增压水泵，用炭滤后水增压，3 台水泵，2 用 1 备。

5. 综合加药间

综合加药间设计规模 50 万 m^3/d 。布置聚合氯化铝、次氯酸钠、高锰酸钾、二氧化碳的投加设备。加药间设置于台地上，地面标高为 55.00m。

6. 石灰粉炭间

（1）加石灰

石灰乳投加采用螺杆泵投加方式，石灰乳平均投加量为 2.5mg/L，最大投加量为 5mg/L。

（2）粉末活性炭

设置 1 套应急粉末活性炭投加设施。应急粉末活性炭最大加注量 30mg/L。

（3）氢氧化钠

设置 1 套氢氧化钠投加设施，投加于清水池消毒接触后，最大投加量 10mg/L，平均加注量 5mg/L。

7. 臭氧发生器间

- 7 -

设 4 台臭氧发生器的机位，软备用，臭氧浓度 10wt% 的条件下，每台产量 15kg/h，单台配电功率约 240kw 左右。设计臭氧最大投加量为 2.2mg/L，平均投加量 1.8mg/L。

8. 送水泵房

本工程吸水井与送水泵房合建。吸水井为地下式钢筋混凝土结构，共 2 格，两格吸水井中间用 DN2000 管道连通，中间设隔断阀门。送水泵房安装 8 台水泵，其中 4 台高压泵，4 台低压泵，高压泵单泵单台流量 4475 m^3/h ，扬程 74m，3 用 1 备，3 台变频。低压泵单泵单台流量 5250 m^3/h ，扬程 46m，3 用 1 备，3 台变频。

9. 液氧站

设置液氧站 1 座，安装规模 50 万 m^3/d ，设液氧储罐 2 只，储罐容积约 50 m^3 ，储存量为 5 天的氧气用量。

10. 预浓缩池下叠排水池

新建预浓缩池 1 座，池型采用斜管浓缩池的形式，斜管预浓缩池分成独立运行的 2 格。斜管预浓缩池前设置有混合调理搅拌池，设计混凝剂投加量 100mg/L，预留投加 PAM 的条件。斜管预浓缩池有效水深约 8m，采用钢筋混凝土结构。预浓缩池斜管沉淀区设置大孔不锈钢斜管，斜管高为 1.30m，倾角为 60°，斜管孔径 50mm。预浓缩池下部设置中心传动刮泥机。预浓缩池上清液通过不锈钢集水槽和集水总渠收集。预浓缩池下叠排水池，用于接纳滤池反冲洗废水及初滤水。

11. 浓缩池下叠排泥池、回收池

- 8 -

新建浓缩池 1 座，池型采用斜管浓缩池的形式，斜管浓缩池分成独立运行的 2 格。浓缩池前设置混合搅拌池，投加 PAM。斜管浓缩池有效水深 8m。浓缩池前设混合池，池内布置 1 台慢速搅拌机，电机功率 0.75kW，斜管区空池污泥负荷为 1.43kg/(m²·h)。浓缩池上设置 2 只消火栓，用于冲洗浓缩池用。斜管浓缩池进水管上设 PAM 加注点，设计加注量 1.5mg/L，投加浓度 0.1%。浓缩池下叠排泥池，用于接纳预浓缩池底泥和沉淀池排泥水。下叠回收池分独立运行的 2 格，水深约 4.0m。

12. 平衡池

新建平衡池，池内设推流式潜水搅拌机 4 台，电机功率 11kW。

13. 脱水机房

脱水机房设上下 2 层，上层设置离心机脱水机 3 套，单台流量 15m³/h。设置进料螺杆泵 3 套，单台流量 25m³/h，扬程 3bar，功率 15kW。

脱水机房内设 1 套 PAM 加注系统，3 套室外料仓，单套容积 100m³。

加药采用 PAM 高分子聚合物，最大投加量为 4.0kg/t 干泥，PAM 投配浓度为 0.2~0.5%，在线稀释浓度为 0.1%。设置污泥离心脱水 PAM 加注泵组，以及浓缩池和预浓缩池 PAM 加注泵组，PAM 制备装置 1 套，制备能力 8000L/h。

(四) 地上建筑及附属工程

新建地面建筑包括综合楼(5845 m²)、地面生产用房(41893.5

- 9 -

m²)、主门卫(77 m²)，地面总建筑面积 47815.93 m²；新建厂区道路，敷设厂内市政管道及景观工程等。

1. 综合楼

钢筋混凝土框架结构，总建筑面积 5845.43 平方米，建筑层数为地上 4 层，建筑物高度 20 米。主要为辅助用房、办公用房、走道、电梯间等。

主要装饰做法：楼地面主要采用防滑玻化砖，其中门厅及走道采用大理石地面，卫生间采用 300×300 浅白色防滑地砖地面；墙面主要采用内墙涂料（乳胶漆），配电间采用不燃性 A 级内墙无机涂料，卫生间内墙面为白色面砖；顶棚主要采用白色乳胶漆顶棚、配电间用不燃性 A 级无机涂料、卫生间等房间采用轻钢龙骨方块铝扣板吊项；外墙主要采用干挂金属板幕墙、陶土板幕墙、玻璃幕墙。

2. 生产用房

均采用钢筋混凝土框架结构，其中格栅预臭氧配水池，地上一层，建筑高度 16.3m，地上建筑面积 110 m²；沉淀、清水综合楼，地上一层，建筑高度 9.5m，地上建筑面积 15048 m²；砂滤、臭氧、活性炭综合楼，地上二层，建筑高度 13.9m，地上建筑面积 15752 m²；送水泵房，地上一层，建筑高度 11.5m，地上建筑面积 3844.5 m²；加药间，地上一层，建筑高度 7.2m，地上建筑面积 951.5 m²；石灰粉碳间，地上一层，建筑高度 8.5m，地上建筑面积 264 m²；臭氧发生器间，地上一层，建筑高度 6.4m，

- 10 -

地上建筑面积 418 m²；冲洗泵房，地上二层，建筑高度 19.4m，地上建筑面积 3591.5 m²；污泥平衡池，地上一层，建筑高度 6.6m，地上建筑面积 264 m²；脱水机房，地上二层，建筑高度 15.6m，地上建筑面积 1650 m²等。

主要装饰做法：楼地面采用防滑玻化砖，墙面主要采用内墙涂料（乳胶漆），配电间采用不燃性 A 级内墙无机涂料，卫生间内墙面为白色面砖、加药间采用 1.5 米高白色耐酸砖墙裙；顶棚主要采用白色乳胶漆顶棚、配电间用不燃性 A 级无机涂料、卫生间等房间采用轻钢龙骨方块铝扣板吊项；外墙采用干挂金属板幕墙、陶土板幕墙、玻璃幕墙等。

3. 门卫室及伸缩门

钢筋混凝土框架结构，总建筑面积 77.00 m²，建筑层数为地上 1 层，建筑物高度 5.5 米；大门设置电动伸缩门 1 樘。

4. 道路及配套市政管道

新建厂内沥青混凝土路面 12530 平方米，新建厂外沥青混凝土路面 2500 平方米（含排洪渠等配套设施）；厂内敷设 DN250-DN100 球墨铸铁管道 2625 米，de50-de75 给水 UPVC 管道 230 米；DN500-DN1800 钢筋混凝土雨水管道 1700 米；DN300-DN400UPVC 加筋雨水管道 740 米；de220UPVC 雨水管道 1100 米；DN300UPVC、de110 UPVC 排水管道 340、40 米，配套检查井、消火栓等。

5. 海绵设施及绿化

- 11 -

包括在厂区内设置下凹式绿地 350m²；雨水花园 1050m²；绿色屋顶 4100m²；埋地式调蓄净化设施 950m²；下沉式绿化带（渗透型）870m²；转输型植草沟 315m；旱溪 222m；透水铺装 1100m²；透水步道 152.7m²。

(五) 配套安装工程

1. 全厂电气设备及安装工程

设置高压配电及低压配电装置。其中，高压配电装置主要包括 10kV 高压配电柜 40 台、10kV 变频器（900kW、1120kW）6 台、10kV 软启动器（900kW、1120kW）2 台、10kV 电容器（300kVar、400kVar）2 台、直流配电屏（100AH，110V）1 套（2 台）；低压配电装置主要包括负荷开关柜 6 台、变压器（800-2000KVA）6 台、低压配电柜 50 台、无功补偿柜共 6 台、有源滤波柜共 6 台、变频器共 16 台，配套密集母线槽等。

敷设各规格 10KV 高压电缆共 900 米、低压电缆共 30000 米、电缆保护管共 15000 米，新建电缆沟（B×H=1×1 米）共 500 米，配套电力井等。其他包括配置各类控制箱（柜）、配电箱、检修箱、电源柜等、安装室内照明灯具、厂区照明路灯、装饰灯（带）等。

2. 自控及智慧水务

自控系统包括 C/S 架构的 SCADA 监控平台系统 1 套、LED 大屏系统 1 套、机泵健康监测系统 1 套、PLC 监控主站系统 5 套，PLC 监控子站 52 套，其中配套的仪表信号电缆 7000 米，电源电缆

- 12 -

5000 米，控制电缆 8000 米，各类通讯线缆 2000 米以及线缆保护管及安装辅材等；智慧水务包括智慧水务平台系统、数字双生水厂系统、安全管理系统、视觉分析系统、态势分析系统、工艺流程优化系统及系统配套的安装辅材及线缆等。

3. 安防及网络系统

安防系统包括视频监控系统 1 套、周界及入侵报警系统 1 套、出入口控制系统 1 套、电子巡查系统 1 套、无人机防范系统 1 套以及配套各规格信号电缆。网络系统包括综合楼配套弱电系统（包括综合楼电话网络、安防、火灾自动报警、无线覆盖、有线电视、会商系统等弱电系统）、全厂人员定位系统及无线网络覆盖系统的后台软硬件、厂平面基站终端及配套的线缆及辅材等。

4. 仪表工程

在厂区内设置电磁流量计 80 套、超声波液位计、雷达液位计、静压式液位计及液位开关 84 套、压力变送器 93 个、PH 计 12 套、电导率仪 1 套、浊度、SS 及污泥浓度计 71 套、余氯分析仪 15 套、溶解氧分析仪 1 套、生物预警系统 1 套、氨氮分析仪 4 套、COD 测定仪 4 套、气体流量计 2 套温湿度检测及烟感报警仪 80 个，厂区在线仪表共 535 套，配套仪表箱及防雷器辅材及安装附件等。

其中在进水仪表间配置在线取样系统、高浊度仪、氨氮仪、COD 测定仪、电导率仪、溶解氧测定仪、PH 计、生物预警系统、门禁及视频监控、稳压电源、防雷及接地系统、仪表采样系

- 13 -

统、数据控制单元各 1 套。在出水仪表间配置在线取样系统、浊度仪、余氯仪、PH 计、COD 分析仪、氨氮分析仪、门禁及视频监控、稳压电源、防雷及接地系统、仪表采样系统、数据控制单元各 1 套。

二、项目概算

本工程送审总概算 161747.05 万元，审核后总概算 151097.83 万元。其中：建筑安装工程费 127594.47 万元，工程建设其他费 12786.32 万元，预备费 7019.04 万元，代建管理费 3698.00 万元。以审核概算 151098 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的有关规定，严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件：沙湾二水厂二期扩建(含深度处理)工程项目总概算汇总表

- 14 -

（此页无正文）



- 15 -

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局、审计局、统计局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室 2022 年 11 月 4 日印发

- 16 -

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

沙湾二水厂二期扩建(含深度处理)工程

广东省·深圳市·龙岗区

项目编号	4403072103110013	首级项目编号	4403072103089908
建设单位	深圳市龙岗区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2805-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	147153
立项级别	地市级	立项文号	2103-440307-04-01-691604

翰林院遗址

北京瑞安宾馆

正义路甲4号-B座

北京东交民巷1饭店·海宇楼

项目地址：沙湾路223

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

项目代码	2103-440307-04-01-691604	项目编号	4403072103110013
项目分类	其他	行政区划	广东省·深圳市·龙岗区
具体地点	沙湾路223	经纬度	--
立项文号	2103-440307-04-01-691604	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-03-08
建设单位	深圳市龙岗区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2805-5
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	147153
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	(1)取水泵房 本工程新建深圳水库取水泵房一座，规模50万m3/d，同时从现状2根DN1400原水管上接2根DN1800原水管至新建取水泵房。本工程新建东部网络干线取水泵房一座，规模50万m3/d，同时新增一根DN1800东部网络干线原水管道。(2)常规处理 本工程新建50万m3/d常规处理设施，主要包括：机械混合折板絮凝平流沉淀池、V型滤池、V型滤池反冲洗泵房、综合加药间、进水泵房。(3)深度处理 本工程新建50万m3/d深度处理，包括预臭氧接触池、臭氧接触池、活性炭滤池、活性炭滤池反冲洗泵房、液氯站、臭氧发生间。(4)污泥处		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2662906>

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

沙湾二水厂二期扩建(含深度处理)工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072103110013	省级项目编号	4403072103089908
建设单位	深圳市龙岗区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2805-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	147153
立项级别	地市级	立项文号	2103-440307-04-01-691604

项目地址: 沙湾路223

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	勘察	公开招标	2023-01-04	189.49	4403072103110013-BB-003	4403072103089908-BB-002	查看
B	铁科院(深圳)检测工程有限公司	勘察	公开招标	2023-01-04	340.94	4403072103110013-BB-002	4403072103089908-BB-003	查看
B	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-01-05	1662.34	4403072103110013-BE-001	4403072103089908-BE-001	查看
B	深圳市市政工程总公司	施工	公开招标	2021-12-28	114219.34	4403072103110013-BD-001	4403072103089908-BD-001	查看
B	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	设计	公开招标	2021-09-27	99.9	4403072103110013-BA-001	4403072103089908-BA-001	查看
B	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察	公开招标	2021-08-13	99.9	4403072103110013-BB-001	4403072103089908-BB-001	查看

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

31

联系电话: 0755-22385905

电子邮箱: 812916957@qq.com



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管

沙湾二水厂二期扩建(含深度处理)工程

项目数据

项目

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

招投

数据等级 ?

B

核工

B

铁科

B

深圳

B

深圳市市政工程总公司

施工

公开招标

2022-12-28

114219.34

4403072103110013-BE-001

4403072103089908-BE-001

查看

动态核查

手机查看

省:深圳市-龙岗区

3

编号

详情

-BB-002

查看

-BB-003

查看

-BE-001

查看

招标投标信息详情

×

项目名称	沙湾二水厂二期扩建(含深度处理)工程		
工程名称	沙湾二水厂二期扩建(含深度处理)工程监理		
中标通知书编号	4403072103110013-BE-001	省级中标通知书编号	4403072103089908-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2022-01-05	中标金额(万元)	1662.34
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403007271416560
中标单位名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300279300931C
总监理工程师	彭涛	证件类型	身份证
身份证号码	422421*****11	记录登记时间	2022-01-05
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标公示

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

请输入关键词

搜索

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

沙湾二水厂二期扩建(含深度处理)工程监理

发布时间: 2022-01-05 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 70

招标项目编号:	2103-440307-04-01-691604007
招标项目名称:	沙湾二水厂二期扩建(含深度处理)工程监理
标段名称:	沙湾二水厂二期扩建(含深度处理)工程监理
项目编号:	2103-440307-04-01-691604
公示时间:	2022-01-05 16:30至2022-01-10 16:30
招标人:	深圳市水务(集团)有限公司
招标代理机构:	深圳市栋森工程项目管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
中标价(万元):	1662.340000万元
中标工期:	1277
项目经理:	彭涛
资格等级:	无等级
资格证书编号:	00244489
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标人名称	取胜次数	排名
A	深圳市大兴工程管理有限公司	0	0
B	深圳市鲁班建设监理有限公司	0	0
C	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	0	0
D	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	7	1
E	深圳市邦迪工程顾问有限公司	0	0
F	深圳市建星项目管理顾问有限公司	0	0
G	深圳市合创建设工程顾问有限公司	0	0
H	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	0	0
I	深圳市昊源建设监理有限公司	0	0
J	深圳市华建工程项目管理有限公司	0	0
K	中建卓越建设管理有限公司	0	0
L	深圳市大众工程管理有限公司	0	0

附件信息

附件:

分享到:

网址: <https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1315018>

第三章 项目总监同类工程业绩

项目总监同类工程业绩一览表

1	工程名称：观澜河干流碧道建设工程（监理） 合同额：1263.0013 万元（市政监理费 1263.0013×70%=884.10091 万元）； 建设内容：全长约 12.9 公里，面积约 166 公顷，含供水供电及照明设施、行洪通道、生态廊道、休闲漫道、文化驿道、产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏解与水土保持工程等； 合同签订日期：2023.3.15； 竣工验收日期：/； 项目总监证明材料：业绩证明表、总监变更证明文件 “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2944108
2	工程名称：布吉河流域综合治理工程“EPC+O”（设计采购施工和管养一体化）建设监理 合同额：2252 万元； 建设内容：整治河道总长约 20.49 公里，隧道洞径 6m 至 8m，总长度约 8km。； 合同签订日期：2017.3.6； 竣工验收日期：2022.4.11； 项目总监证明材料：中标通知书、监理合同、合同完工验收鉴定书、全国建筑市场监管公共服务平台截图 “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=982910

注：（1）同类工程监理业绩指市政类工程的监理业绩。

（2）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（3）同类工程业绩合同金额应大于或等于本项目招标估价 1/2（即 38.6463 万元）。

1、观澜河干流碧道建设工程（监理）
(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020220095004001

标段名称：观澜河干流碧道建设工程（监理）

建设单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：1263.001300万元

中标工期：1816

项目经理(总监)：陈加新

本工程于 2022-12-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-01-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2023-02-17

查验码：1036365829898998 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 监理合同

合同编号: L0000/032202030822

深圳市龙华区水污染治理中心

建设工程监理合同

项目名称: 观澜河干流碧道建设工程（监理）

委托人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

受托人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

签订日期: 2023 年 3 月 15 日

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

建设单位（全称）：深圳市龙华区水污染治理中心

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监

理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委

托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：观澜河干流碧道建设工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸

3. 工程概况：本项目建设区域南起东环路，北至金坪溪东岸分界河口调蓄池，全长约 14.2

公里，扣除先期实施的环观南路-人民路 1.3 公里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约

12.9 公里，红线设计面积约 166 公顷（含水域面积）。主要建设内容包括洪通道、生态廊道、

休闲漫步、文化驿道、产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏

解与水土保持工程等。

4. 投资性质：政府投资 100%

5. 工程概算投资额：119477.92 万元，建安工程费：99727.15 万元。

6. 工作内容：主要为观澜河干流碧道建设工程（含管线改迁工作，相应产权单位已委托的

除外）施工阶段、保修阶段的监理和配套服务。

本项目为代建项目，建设单位为深圳市龙华区水污染治理中心，代建单位为深圳市天健

坪山建设工程有限公司，受托人应无条件配合建设单位及代建单位要求的相关监理工作。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

第 1 页 共 59 页

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件

5. 通用条件

6. 合同附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：陈加新，身份证号码：430381198404172310，注册号：44016294

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监理与

相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟贰佰陆拾叁万零壹拾叁元整（小写：

¥12630013.00 元）。

签约酬金为暂定价，最终合同价格以政府相关部门出具的评审报告结论或委托人（或建

设单位）指定的第三方机构的审核结论为准。

六、工作期限

工程监理与相关服务计划期限（暂定）具体如下：

1. 决策阶段：计划自 起至 止，共 日历天；（暂定）

2. 勘察阶段：计划自 起至 止，共 日历天；（暂定）

3. 设计阶段：计划自 起至 止，共 日历天；（暂定）

4. 施工阶段：计划自 2023 年 01 月 10 日 起至 2025 年 12 月 31 日 止，共 1086 日历天；（暂

定）

5. 保修阶段：计划自 2026 年 01 月 01 日 起至 2027 年 12 月 31 日 止，共 730 日历天；（暂

定）

6. 设备监造：计划自 起至 止，共 日历天；（暂定）

第 2 页 共 59 页

7. 其他服务：计划自 起至 止，共 日历天。（暂定）

备注：1、监理与施工工期（含建设期、保修期）同步，如果施工延期，监理同步延期。

2、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；

3、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。同时，受托人应在中标

公示结束后 7 天内，委派 1 名专业技术人员（中级职称以上技术职称）专职负责协调、推进

项目前期工作及协助施工许可办理，由委托人安排具体工作；委派专职人员的到位情况、工

作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定的条件、时间和方式向受托人支付合同价款。

八、合同订立

1. 订立地点：深圳市龙华区。

2. 本合同一式壹拾肆份，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执陆份。

委托人（盖章）
深圳市天健坪山建设工程有限公司
法定代表人
或委托代理人：

（签字或盖章）
地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道
2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

受托人（盖章）：
深圳市深水兆业工程顾问有限公司
法定代表人
或委托代理人：

（签字或盖章）
地址：深圳市福田区沙头街道泰然工业区深
业泰然雪松大厦 A 座 6a
电话：0755-83921093

电话：0755-88917254

第 3 页 共 59 页

(3) 业绩证明表（市政监理费 1263.0013×70%=884.10091 万元）

业绩证明表

项目 简 况	工程名称	观澜河干流碧道建设工程（监理）								
	工程地址	深圳市龙华区								
	工程规模	本项目建设区域南起东环一路，北至企坪深莞分界河口调蓄池，全长约14.2公里，扣除先期实施的环观南路-人民路1.3公里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约12.9公里，红线设计面积约166公顷(含水域面积)。主要建设内容包括行洪通道、生态廊道、休闲漫道、文化驿道、产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏解与水土保持工程等。								
	工程投资额	119477.93（万元）	工程类别	<table><tr><td colspan="2">投资比例</td></tr><tr><td>水利水电工程</td><td>30%</td></tr><tr><td>市政公用工程</td><td>70%</td></tr></table>	投资比例		水利水电工程	30%	市政公用工程	70%
	投资比例									
	水利水电工程	30%								
	市政公用工程	70%								
	合同金额	1263.0013（万元）	工程监理费	1263.0013（万元）						
	建设单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司								
工程监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司									
合同内容及期限	合同内容：主要为观澜河干流碧道建设工程(含管线迁改工作，相应产权单位已委托的除外)施工阶段、保修阶段的监理和配套服务。 合同期限：2023年01月10日起至2025年12月31日止									
投入的主要项目管理人员	总监理工程师：王代兵； 总监代表(副总监)：郭洪宾、汪朋、陈涛； 其他监理人员：邱炳、周小平、贾一松、田 丹、张安祥、李安君、毛艳波、陈 杨、易先君、赵亚豪、雷 豪、鲁兆芃等。									
建 设 单 位	建设单位(盖章)： 日期：2024.12.28									

(4) 总监变更证明文件

深圳市天健坪山建设工程有限公司

观澜河干流碧道建设工程全过程代建项目部函〔2024〕3号

关于对观澜河干流碧道建设工程更换 总监理工程师的审核意见函

深圳市龙华区水污染治理中心：

由我单位代建的观澜河干流碧道建设工程。于2024年1月9日收到监理单位（深圳市深水兆业工程顾问有限公司）关于调整观澜河干流碧道建设工程项目总监理工程师的申请文件，经代建部初步审核，建议如下：

1、鉴于监理单位原中标总监理工程师陈加新（身份证号：430381198404172310，注册执业证书编号：00442364）短期内无法到岗履职，经医院诊断左内踝骨折、左胫骨远端骨折需要进行一段时间的康复和治疗，加之项目处于施工黄金期、战线长、点位多、任务重，综合考虑陈加新不适合长期在本项目任总监理工程师。

2、根据对拟变更人员王代兵（身份证号：510902197709092170，注册执业证书编号：00714774）的资质、业绩等材料初步审核，该人员满足变更为总监理工程师的规定，建议同意将总监理工程师变更为王代兵。



3、根据《监理合同》专用条款第4条违约责任中第4.1.3.2（16）款中《更换项目主要人员违约金额表》相关条款，需对本次总监理工程师更换行为予以扣除违约金50万元，该笔违约金在监理首次请款时予以扣除。

4、更换总监理工程师期间，请监理单位做好统筹工作，务必确保监理工作有序稳步推进。

此函。

附件：1、关于调整观澜河干流碧道建设工程项目总监理工程师变更的申请报告

2、业绩证明文件

3、关于申请变更总监理工程师的承诺书

4、观澜河干流碧道建设工程（监理合同）

深圳市天健坪山建设工程有限公司

2024年1月10日

（联系人：梁飞，联系电话：18110029310）

观澜河干流碧道建设工程全过程代建项目部

2024年1月10日印发



深圳市特区建工能源建设集团有限公司

观澜河干流碧道建设工程全过程代建项目部函〔2024〕1号

能建集团关于观澜河干流碧道建设工程 更换总监理工程师的复函

深圳市深水兆业工程顾问有限公司：

观澜河碧道建设工程由你司负责监理，我司于2024年1月9日收到你司提交的关于调整观澜河干流碧道建设工程项目总监理工程师的申请文件，经我司研究并报请深圳市龙华区水污染治理中心批复，函复如下：

一、原则上同意你司将原中标总监理工程师陈加新（身份证号：430381198404172310，注册执业证书编号：00442364）更换为王代兵（身份证号：510902197709092170，注册执业证书编号：00714774）。

二、根据《监理合同》专用条款第4条违约责任中第4.1.3.2（16）款中《更换项目主要人员违约金表》相关条款，对本次总监理工程师更换行为予以扣除违约金50万元，该笔违约金在监理首次请款时予以扣除。

三、请你司完善好总监理工程师更换前的工作交接手续，确保后续监理工作有序稳步推进。



此函。

附件：深圳市龙华区水污染治理中心关于更换观澜河干流
碧道建设工程总监理工程师的复函

深圳市特区建工能源建设集团有限公司
观澜河干流碧道建设工程
全过程代建项目部
2024年2月5日

（联系人：黄雄，联系电话：13192737691）

抄送：深圳市龙华区水污染治理中心

观澜河干流碧道建设工程全过程代建项目部 2024年2月5日印发

深圳市龙华区水污染治理中心

深龙华水治理〔2024〕11号

深圳市龙华区水污染治理中心关于更换观澜河干流碧道建设工程总监理工程师的复函

深圳市天健坪山建设工程有限公司：

《关于对观澜河干流碧道建设工程更换总监理工程师的审核意见函》收悉。针对更换观澜河干流碧道建设工程总监理工程师事宜，经认真研究，现将相关意见函复如下：

鉴于监理单位深圳市深水兆业工程顾问有限公司原中标总监理工程师陈加新（身份证号：430381198404172310，注册号：00442364）短期内无法到岗履职，经医院诊断左内踝骨折、左胫骨远端骨折需要进行康复和治疗，为确保监理工作有序稳步推进，同意变更该项目总监理工程师为王代兵（身份证号：510902197709092170，注册号 00714774）。请你司按监理合同约定扣罚监理单位违约金并抄报我中心，并在变更后及时办理总监变更备案，后续加强对监理单位的管理工作。

此复。



附件：1、关于对观澜河干流碧道建设工程更换总监理工程师的审核意见函

2、深圳市水务工程项目负责人变更备案表

深圳市龙华区水污染治理中心

2024年2月5日

（联系人：张健，联系电话：23336593）

深圳市水务工程项目负责人变更备案表

工程名称	观澜河干流碧道建设工程	原备案号	SWKG202306/SWKG202314/SWKG202316
合同标段名称	观澜河干流碧道建设工程（一标段）/观澜河干流碧道建设工程（二标段）/观澜河干流碧道建设工程（三标段）		
变更事项	☐ 项目经理变更 / ☒ 项目总监变更		
变更原因	（注：项目经理、项目总监等注册执业人员变更原因必须符合《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）第五十四条规定的8个情形等现行有关规定且符合合同约定后，建设单位方可批准变更）		
※变更后项目负责人姓名	王代兵	※执业注册号	44014001
附件	市场主体应向建设单位提供涉及项目负责人变更的如下材料（包括但不限于），并随本备案表一并上传至备案系统：①变更前后项目负责人的学历证、职称证、注册证、业绩证明等材料，以证明变更后的项目负责人资质条件不低于原项目负责人的资质条件；②变更后的项目负责人不会出现超过规定数量任职、从业资格等不低于中标承诺条件，如有违反或不实，则本次项目负责人变更备案自行失效作废，并自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚的书面承诺书；③变更后的项目总监如已任职其他项目总监，则监理单位应提供该注册监理工程师任职项目总监的全部项目的建设单位的同意其任职其他项目总监的书面材料；④项目负责人变更原因的佐证材料。		
项目法人（建设单位）承诺： 1、本表填报的内容已经我单位审核并批准同意，本表填写内容真实、准确，现承诺如有任何虚假或审查不严引致相关责任，均由我单位承担。 2、市场主体已向我单位书面承诺，其任命的本工程项目负责人的任职项目数量符合有关规定，不存在超过规定数量任职行为，如有违反或不实，则本次项目负责人变更备案自行失效作废，自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚。			
以下内容由备案部门填写			
备案情况	同意变更。 2024年6月2日		

※温馨提示：区管水务工程的项目经理、项目总监变更，有关单位应依据区住建局规定办理项目经理、项目总监的解锁和变更后项目经理、项目总监的锁定手续。

(5) 建设单位名称变更证明文件

登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

变更后名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容;
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



(6) 政府文件批复-项目建议书批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改立项〔2022〕6号

龙华区发展和改革局关于观澜河干流碧道
建设工程项目建议书的批复

区水务局：

报来《深圳市龙华区水务局关于申请审批观澜河干流碧道工程
项目建议书的函》收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设必要性

高质量建设万里碧道是省委、省政府作出的重大决策部署，
是我省贯彻落实习近平生态文明思想的重大创新举措。观澜河干

— 1 —

流碧道作为广东省重点建设十大廊道—东江引水思源生态长廊的
水系构成和我市“五河两湖”核心骨干碧道之一，是打造广东万
里碧道深圳典范的重点项目，也是我区建设观澜河生态走廊的重
要工程载体。观澜河干流碧道的建设有利于落实省、市上位规划，
激活观澜河生态价值，是构建我区“一圈一区三廊”区域发展格
局的重大举措，将营造深圳优美城区，创造城市滨水空间，改善
附近市民的生活质量，满足周边居民对聚集场地、生活交流的
要求，对深圳宜居城市的建设、彰显岭南特色的环境面貌起到较
大的促进作用。因此，该项目的建设是有必要的。

二、项目建设内容及规模

本项目建设区域南起东环路，北至企坪深莞分界河口调蓄
池，全长约14.2公里，扣除先期实施的环南苑—人民路1.3公
里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约12.9公里，红线
设计面积约166公顷（含水域面积）。主要建设内容包括安全的
行洪通道、健康的生态廊道、秀美的休闲漫道、独特的文化驿道、
绿色的产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改
迁、交通疏解与水土保持工程等，其中：

（一）安全的行洪通道

从观澜河的水情特征出发，在对观澜河两岸滨水空间、行洪
现状以及堤岸现状分析的基础上，按200年一遇的防洪标准对上
中下游三处约3.5公里进行防洪（潮）提标改造，驳岸景观化改
造；建设碧道智慧服务管理系统，通过智能技术支撑碧道管理的

— 2 —

智能决策，实现对碧道全要素进行动态管理与监控。

（二）健康的生态廊道

在观澜河水环境现状和生态资源要素的基础上，打造网络化的
生态格局，并连接周边生态斑块、湖库等重要生态要素，通过
实施生态修复工程，箱涵干流截流及溢流口改造工程，河心绿
洲、沙洲湿地、桂花桥带状绿地等三个节点改造工程等内容，提
升河道的自净能力，兼顾河流的水景观提升和改造，构建蓝绿交
织的海绵型河道。

（三）秀美的休闲漫道

整合城市道路与景观游线，以滨水生态漫步道的动线去联系
城市与公园的开放空间，将城市的景观节点与场地内部重要活动
场所串联起来。漫步、跑步和骑行三大系统各成体系、局部并行，
并串联观澜河已建绿道系统，形成一个充满活力的城市空间肌理。
主要建设内容包括深圳艺术高中、观澜民法公园等两个节点改造
工程，建设20处停车场共2800个停车位，打通箱涵路断点13
处、堤顶路断点9处，增加步行上下联系道46处，无障碍上下联
系道38处、车行上下联系道7处，改造提升2座人行桥景观，
新增11座景观人行桥，设置大驿站5座、小驿站8座，布设游
憩休闲、科普教育、安全保障、环境卫生、供水供电和照明等便
民服务设施，美化提升箱涵、排污口等水工设施，增设城市家具、
标识系统等。

（四）独特的文化驿道

— 3 —

实施龙华文体中心滨水绿带等节点建设工程，活化中心城区
空间，拓展文化体育主题，与龙华文体中心联动形成水岸融城的
活力中心，打造集体育运动、文艺互动、游憩休闲为一体的活力
水岸。同时，开展观澜河水文化建设，通过爱水、保水、节水、
享水来实现水文化体系塑造。

（五）绿色的产业廊道

以碧道建设为牵引，通过对观澜调蓄池、观澜应急厂和富士
康双桥等三个节点功能提升，实现治水、治产与治城相结合，促
进区域环境优化、流域空间复合利用、产业结构转型及城市功能
提升，将观澜河打造成为“河道+产业+城市”综合治理开发的典
范。

三、投资匡算及资金来源

项目总投资匡算为119477.93万元，其中建安工程费
99727.15万元，工程建设其他费8889.15万元，预备费10861.63
万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

四、下一阶段工作要求

（一）请你单位统筹好本项目与周边项目的建设时序，避免
反复开挖，确保政府投资发挥效益。

（二）为进一步强化绿地和树木管理工作，关于绿化、景观
等工程的实施，请你单位严格按照相关规定执行，尤其避免以景
观为由大拆大改，严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。

（三）请你单位根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》

— 4 —



《关于调整区政府投资项目理事会的若干措施（试行）》和本批复的有关要求，抓紧开展下一步工作。

（四）请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自变更建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：观澜河干流碧道工程项目投资匡算表



— 5 —

抄送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区住房和城乡建设局、区审计局。
龙华区发展和改革局办公室 2022年3月29日印发

— 6 —

观澜河干流碧道工程项目投资匡算表

序号	工程或费用名称	单位	工程量	单价 (元)	匡算投资 (万元)	备注
一	建安工程费				99727.15	7731万元/km
1	水安全	m	12900	13345	17215.00	
2	水生态	m	12900	10762	13882.51	
3	休闲系统	m	12900	32346	41726.97	
4	水文化	m ²	67900	1200	8148.00	
5	水产业	m ²	64374	1054	6783.40	
6	其它配套工程	m	12900	9280	11971.27	
二	工程建设其他费				8889.15	
1	建设单位管理费	(一) × 0.94%			937.82	
2	设计费	(一) × 2.39%			2387.49	
3	勘察费	设计费 × 30%			716.25	
4	全过程造价咨询费	(一) × 0.72%			714.69	
5	竣工图编制费	设计费 × 8%			191.00	
6	监理费	(一) × 1.58%			1578.75	含保修阶段
7	工程保险费	(一) × 1‰			99.73	
8	前期工作费	按规定计算			131.77	
9	招标代理服务费	按规定计算			67.95	
10	招投标交易费	按规定计算			129.65	
11	渣土弃置及补偿费	按47.5元/m ³ 计列			434.05	
12	专项咨询及评估费				1500.00	暂列
三	预备费				10861.63	
1	基本预备费	(一+二) × 10%			10861.63	
四	项目总投资	(一+二+三)			119477.93	9262万元/km



(7) 全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

观澜河干流碧道建设工程

广东省·深圳市·坪山区

项目编号	4403102208180002	省级项目编号	4403102208170002
建设单位	深圳市龙华区水污染治理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2D1074-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	119477.93
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项(2022) 6号

清亿达实业有限公司

龙华区政府

网商创业园

深圳宝安

项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工质审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	440310-2022-48-01-a00094	项目编号	4403102208180002
项目分类	市政工程	行政区划	广东省·深圳市·坪山区
具体地点	深圳市龙华区	经纬度	--
立项文号	深龙华发改立项(2022) 6号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-08-17
建设单位	深圳市龙华区水污染治理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2D1074-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	119477.93
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	观澜河干流碧道建设工程项目主要建设内容包括安全的行洪通道、健康的生态廊道、秀美的休闲漫步道、独特的文化滨水道、绿色的产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏解与水土保持工程等，项目立项批复总投资匡算为119477.93万元，其中建安费99727.15万元。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2944108>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

观澜河干流碧道建设工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102208180002	省级项目编号	4403102208170002
建设单位	深圳市龙华区水污染治理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2D1074-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	—	总投资(万元)	119477.93
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项(2022) 6号



项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

A

中城文建(深圳)建设有限公司

工程总承包

公开招标

2023-08-28

31507.75

4403102208180002-BZ-001

4403102208170002-BG-001

查看

B

中铁五局集团深圳工程有限责任公司//深圳市深汕建工集团有限公司//中文上海航道局有限公司

施工

公开招标

2023-02-28

24014.78

4403102208180002-BD-001

4403102208170002-BD-001

查看

B

????????????????

监理

公开招标

2023-01-17

1263

4403102208180002-BE-001

4403102208170002-BE-001

查看

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

2853749988

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管

招标投标信息详情

×

项目名称

观澜河干流碧道建设工程

工程名称

??????????????

中标通知书编号

4403102208180002-BE-001

省级中标通知书编号

4403102208170002-BE-001

招标类型

监理

招标方式

公开招标

中标日期

2023-01-17

中标金额(万元)

1263

建设规模

--

面积(平方米)

--

招标代理单位名称

????????????????????

统一社会信用代码

91440300892220892R

中标单位名称

????????????????

统一社会信用代码

91440300279300931C

总工程师

???

证件类型

身份证

身份证号码

430381*****10

记录登记时间

2023-01-17

数据来源

共享交换

数据等级

B

关闭

动态核查

手机查看

省:深圳市-坪山区

中心公园

华区

编号

详情

BG-001

查看

BD-001

查看

BE-001

查看

统一社会信用代码

91440300279300931C

营业执照

(副本)

名称

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

类型

有限责任公司(法人独资)

成立日期

1996年12月25日

法定代表人

耿东生

住所

深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦A栋1203-2

登记机关

2025年09月19日

重要提示

1.商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2.商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3.各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、布吉河流域综合治理工程“EPC+O”（设计采购施工和管养一体化）建设监理
(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号：44030720168930001001

标段名称：布吉河流域综合治理工程“EPC+O”（设计采购施工和管养一体化）建设监理

建设单位：深圳市龙岗区环境保护和水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水水务咨询有限公司

中标价：2252.0万元

中标工期：2144

项目经理(总监)：王代兵

本工工程于2017-01-04在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：陈平

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：梁建平

日期：2017-02-17

查验码：4537339263834084

查验网址：www.szjsjy.com.cn

(2) 监理合同

正本
JL2017-36

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称：布吉河流域综合治理工程“EPC+O”
(设计采购施工和管养一体化)建设监理

工程地点：深圳市龙岗区

委托人：深圳市龙岗区环境保护和水务局

受托人：深圳市深水水务咨询有限公司

签订日期：2017年3月6日

2015年9月版

第一部分协议书

委托人(甲方): 深圳市龙岗区环境保护和水务局
受托人(乙方): 深圳市深水水务咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 布吉河流域综合治理工程“EPC+O”(设计采购施工和管养一体化)建设监理

2. 工程地点: 深圳市龙岗区

3. 工程规模: 布吉河流域综合治理工程“EPC+O”(设计采购施工和管养一体化)地处布吉街道, 位于深圳河湾流域水系的下游, 城市建设与人口密度大, 河道水系与排水系统建设标准低, 水环境问题突出, 直接影响布吉河下游以及深圳河湾的水质。开展布吉河流域“EPC+O”建设, 将流域内河道综合整治工程与分洪通道工程打包为一个项目进行整治和管养。

布吉河流域综合治理工程“EPC+O”(设计采购施工和管养一体化)的范围主要包括布吉河(龙岗段)综合整治工程施工阶段的全部内容; 布吉河分洪通道工程的前期咨询、勘察、设计、工程施工等阶段的全部内容; 布吉河(龙岗段)综合整治工程施工阶段和完工后的管养与布吉河分洪通道工程验收后的管养工作; 布吉河(龙岗段)综合整治工程总投资约为74146万元, 整治范围为布吉河干流(龙岗段)、水径水、水径水、大芬水、整治河道总长约12.49公里。布吉河分洪通道工程总投资约98000万元, 拟起点为水径水支流水径水与吉华路交叉处, 终点为泥岗桥下游河道。在泥岗桥下游区接入下游布吉河, 建设内容包括DN6000-DN8000隧道, 长度约8.0公里。布吉河(龙岗段)综合整治工程施工阶段和完工后的管养与布吉河分洪通道工程验收后的管养费用约5250万元。本次工程治理的范围及内容包括布吉河(龙岗段)综合整治工程、布吉河分洪通道工程的施工阶段与保修阶段的监理工作。

招标部分工程概算投资额: (施工阶段工程监理收费的计费额): 暂定为146961万元。即布吉河(龙岗段)综合整治工程、布吉河分洪通道工程的建安工程费暂定价之和, 以发改部门批复为准。

4. 工程类别: 其他类 工程等级: 一级

5. 投资性质: 政府投资100%

6. 工程概算投资额: 177396万元。招标部分工程概算投资额: 146961万元。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 补充条款;

5. 专用条件;

6. 通用条件;

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 王代兵, 身份证号码: 510902197709092170, 注册号: 440140001

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监督与相关服务的签约酬金合计金额为2252万元(大写: 贰仟贰佰伍拾贰万圆)。其中:

服务类型	决策阶段(万元)	勘察阶段(万元)	设计阶段(万元)	施工阶段(万元)	保修阶段(万元)	设备监造(万元)	其他服务(万元)
工程监督				2145	107		
项目管理							
工程监督与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监督与相关服务期限自年月日起至年月日止, 总计日历天。其中:

1. 决策阶段: 自年月日起至年月日止, 共日历天;

2. 勘察阶段: 自年月日起至年月日止, 共日历天;

3. 设计阶段: 自年月日起至年月日止, 共日历天;

4. 施工阶段: 具体以开工令为准日起至2020年12月31日止;

5. 保修阶段: 2021年1月1日起至2022年12月31日止, 共229日历天;

6. 设备监造: 自年月日起至年月日止, 共日历天;

7. 其他服务: 自年月日起至年月日止, 共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2017年3月6日。

2. 订立地点: 深圳市龙岗区水务大厦。

3. 本合同一式壹拾陆份, 具有同等法律效力, 其中委托人执拾份, 受托人执陆份。

委托人: 深圳市龙岗区环境保护和水务局 受托人: 深圳市深水水务咨询有限公司

(盖章)

住所: 住所:

邮编: 邮编:

法定代表人或其授权代理人: 法定代表人或其授权代理人:

(签字) (盖章)

开户银行: 开户银行:

账号: 账号:

电话: 电话:

传真: 传真:

电子邮箱: 电子邮箱:



(3) 合同完工验收鉴定书

布吉河流域综合治理工程“EPC+O”（设计采购施工管养一体化） 项目—布吉河（龙岗段）综合整治工程 合同工程完工验收 鉴定书 布吉河（龙岗段）综合整治合同工程完工验收工作组 二〇二二年四月十一日	项目法人：深圳市龙岗区水务局 工程顾问单位：深圳市广汇源环境水务有限公司 设计单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司 监理单位：深圳市深水水务咨询有限公司 广州万安建设监理有限公司 深圳市燃气工程监理有限公司 “EPC+O”总承包单位：中怡华龙工程技术有限公司 深圳市市政工程总公司 质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站 运行管理单位：深圳市龙岗区深圳南观澜河流域管理中心 验收时间：2022年4月11日 验收地点：布吉河流域综合治理“EPC+O”（设计采购施工和管养一体化）项目经理部会议室
前言 验收依据： 1、布吉河（龙岗段）综合整治工程施工合同文件； 2、布吉河（龙岗段）综合整治工程经批准的设计文件（包含变更文件）； 3、《水利水电建设工程验收规程》（SL223—2008）等相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文。 组织机构： 本合同工程完工验收工作由深圳市龙岗区水务局主持，验收工作组成员由深圳市龙岗区水务局、深圳市龙岗区深圳南观澜河流域管理中心、深圳市广汇源环境水务有限公司、深圳市水务规划设计院股份有限公司、深圳市深水水务咨询有限公司、广州万安建设监理有限公司、深圳市燃气工程监理有限公司、中怡华龙工程技术有限公司、深圳市市政工程总公司等单位代表共23人组成，深圳市水务工程质量安全监督站代表列席验收会议。 验收过程： 2022年4月11日，布吉河（龙岗段）综合整治工程完工验收工作组到现场检查了工程实体质量，会议听取了各参建单位对工程建设和工程质量评定情况的汇报，并查阅各单位工程质量评定资料、质量保证资料等相关验收档案资料，经验收工作组讨论形成本合同工程完工验收鉴定书。	一、合同工程概况 （一）合同工程名称及位置 合同工程名称：布吉河（龙岗段）综合整治工程 合同工程位置：深圳市龙岗区布吉街道、吉华街道 （二）合同工程主要建设内容 主要包括防洪工程、水质改善工程以及水生态修复工程等内容，主要建设内容包括： 1、水径水防洪工程（水径水左岸河堤防护工程、水径水右岸河堤防护工程、水径水河床防护工程、水径水箱涵工程、水径水河道疏浚工程、水径水附属工程）； 2、塘径水防洪工程（塘径水左岸河堤防护工程、塘径水右岸河堤防护工程、塘径水河床防护工程、塘径水河道疏浚工程、塘径水附属工程）； 3、大芬水防洪工程（大芬水左岸河堤防护工程、大芬水右岸河堤防护工程、大芬水河床防护工程、大芬水箱涵工程、大芬水河道疏浚工程、大芬水附属工程）； 4、干流防洪工程（干流左岸河堤防护工程、干流右岸河堤防护工程、干流河床防护工程、干流河道疏浚工程、干流附属工程）； 5、大芬水分洪箱涵工程（大芬水箱涵工程（FH0+000~FH0+238）、大芬水箱涵工程（FH0+882~FH0+143.59）、大芬水隧道工程（FH0+238~FH0+882））； 6、截污工程（水径水截污管道主体、水径水截污管道附属构筑物、大芬水截污管道主体、大芬水截污管道附属构筑物、塘径水截污管

道主体、塘径水截污管道附属构筑物、干流截污管道主体、干流截污管道附属构筑物、水径水总口截流井、干流格栅井）；

7、补水工程（管道主体工程、管道附属物、补水泵站主体、补水泵站机电设备安装、补水泵站基坑开挖与支护、大芬水补水泵站工程、塘径水补水工程）；

8、桥梁工程（铁东路桥、大芬水 2#钢便桥、大芬水 1#钢便桥、文化创意园桥、水径水 1#钢便桥、水径水 2#钢便桥、水径水 3#钢便桥）；

9、景观工程（管理房工程、景观园建工程、景观电气、绿化工程）

10、管线改迁工程（通信迁改工程、电力迁改工程、燃气迁改工程、给水改迁工程、海马家私段污水主管迁改工程）

（三）合同工程建设过程

开工日期： 2017 年 4 月 14 日

完工日期： 2021 年 7 月 31 日

2017 年 2 月 8 日，深圳市龙岗区水务局与联合体（中冶华天工程技术有限公司、深圳市市政工程总公司、深圳市市政设计研究院有限公司、深圳市水务（集团）有限公司）签订本工程的施工合同，2017 年 4 月 14 日监理单位批准开工。

其中水径水防洪工程单位工程开工时间为 2017 年 4 月 14 日，完工时间为 2020 年 6 月 24 日；塘径水防洪工程单位工程开工时间为 2017 年 4 月 14 日，完工时间为 2020 年 1 月 10 日；大芬水防洪工程单位工程开工时间为 2017 年 4 月 14 日，完工时间为 2019 年 11 月 20 日；干流防洪工程单位工程开工时间为 2017 年 3 月 5 日，完工时间为 2020 年 5 月 30 日；大芬水分

洪箱涵工程单位工程开工时间为 2018 年 04 月 08 日，完工时间为 2021 年 07 月 31 日；截污工程单位工程开工时间为 2017 年 08 月 28 日，完工时间为 2019 年 12 月 03 日；补水工程单位工程开工时间为 2017 年 7 月 23 日，完工时间为 2020 年 8 月 15 日；桥梁工程单位工程开工时间为 2017 年 10 月 10 日，完工时间为 2020 年 5 月 10 日；景观工程单位工程开工时间为 2018 年 3 月 16 日，完工时间为 2020 年 12 月 23 日；管线迁改工程单位工程开工时间为 2017 年 03 月 12 日，完工时间为 2021 年 06 月 17 日。

本合同工程按设计要求完成建设任务后，于 2021 年 1 月 6 日验收通过塘径水防洪工程与干流防洪工程两个单位工程；2021 年 3 月 4 日验收通过补水工程、桥梁工程、景观工程等三个单位工程；2021 年 4 月 22 日验收通过水径水防洪工程、大芬水防洪工程两个单位工程；2021 年 10 月 22 日验收通过大芬水分洪箱涵工程、截污工程等两个单位工程；2022 年 2 月 17 日验收通过管线迁改工程单位工程。

二、验收范围

本合同工程验收范围为：水径水防洪工程、塘径水防洪工程、大芬水防洪工程、干流防洪工程、大芬水分洪箱涵工程、截污工程、补水工程、桥梁工程、景观工程、管线迁改工程。

三、合同执行情况

（一）合同管理

根据深龙发改[2016] 1412 号概算批复文，深圳市龙岗区水务局水务工程建设管理中心组织实施了布吉河（龙岗段）综合整治工程，概算批复投资 80068.16 万元，工程施工总承包合同价签订为 53930.74 万元。

本项目合同为 EPC 总承包合同，项目的主要投资控制、质量、安全、进度控制等由项目 EPC 总承包方为主要实施方。本合同工程合同管理的任务是从进度、质量、投资目标的角度出发，对河道进行整治，消除黑臭以及水生态修复，以保障区域行洪通畅、改善水质，保障居民健康安全。依据设计、采购、施工等方面的有关合同条款及有关政策、法律、法规、技术标准，处理施工过程中的有关问题，主要包含：（1）要求参建各方的管理人员严格按照合同约定配置齐全、到位；（2）要求参建各方的管理人员严格按照合同约定条款履行各自的职责；（3）建设方按合同约定，提供了施工场地，使得三通一平工作顺利进行，保证了工程按期开工；（4）按合同约定进行现场的安全文明施工；（5）按合同约定确认工程量，支付工程款；（6）按合同约定对质量、进度和费用进行管理；（7）按合同约定及规范处理各类文档资料。

（二）完成情况及主要工程量

1、合同工程完成情况：水径水防洪工程、塘径水防洪工程、大芬水防洪工程、干流防洪工程、大芬水分洪箱涵工程、截污工程、补水工程、桥梁工程、景观工程、管线迁改工程等单位工程项目已按设计内容和施工合同约定施工完成。

2、主要完成工程量见下表 1

表 1 布吉河（龙岗段）综合整治工程完成工程量统计表（核实）

序号	工程项目	单位	工程量
1	灌注桩	根	2110
2	旋喷桩	根	5910
3	微型桩	根	1862
4	钢管桩	根	13221
5	土钉	根	1788
6	预应力锚索	根	666
7	锚杆	根	5467
8	喷锚	m ²	4600
9	冠梁	m	5575
10	冠梁悬挑梁	m	140
11	挂板	m	6199
12	预制板	m	140
13	砼加固梁	m	142
14	钢筋砼面板	m	59
15	挡土墙	m	3390
16	L 型挡墙	m	225
17	土方开挖	m ³	102380
18	土方回填	m ³	37017
19	中粗砂回填	m ³	2775
20	石粉渣回填	m ³	27758
21	生态挡墙砌块	m	1128
22	生态框式护堤	m	607
23	防浪墙	m	362
24	格构梁	m	1104
25	箱涵	m	612
26	干砌石护底	m	4262
27	砼护底	m	1628
28	钢筋砼护底	m	400
29	砼护脚	m	2097
30	抛石护脚	m	398
31	河底清淤	m ²	113755



32	栏杆地梁	m	3015
33	石材栏杆	m	6217
34	港式护栏	m	774
35	围墙	m	809
36	雨水涵	个	1
37	化粪池	个	1
38	截污槽	m	1628
39	生态草沟	m	486
40	巡河路	m	3599
41	下河路	m	185
42	砖路面	m²	2193
43	巡河路砼路面	m²	2650
44	巡河路砖路面	m²	4723
45	大理石路面	m²	1474
46	沥青砼路面	m²	7798
47	混凝土路面	m²	3777
48	管理房	m²	104.22
49	红绣石跌水瀑布	m	116
50	景观铺装	m²	1511
51	景观栏杆	m	514
52	挡墙装饰	m	700
53	绿化给水	m	624
54	标识牌	个	156
55	种植土	m³	4043
56	草皮种植	m²	23365
57	花卉种植	m²	7926
58	乔木种植	株	315
59	灌木种植	株	131
60	沟槽开挖	m³	1400
61	光电缆管	m	234498
62	电缆线管	m	36531
63	球墨铸铁管	m	4289
64	聚乙烯PE管	m	1511
65	顶管	m	333
66	拖拉管	m	1705

67	截污管道	m	12175
68	补水管道	m	7611
69	燃气管道	米	290
70	拦污栅	个	68
71	钢梯	座	2
72	爬梯	座	42
73	路灯	座	103
74	视频监控	套	4
75	箱变	座	25
76	一体化污水泵站	座	1
77	补水泵站	座	2
78	浮船泵站	座	1
79	检查井	座	1057
80	流量计井	座	1
81	格栅井	座	1
82	阀门井	座	24
83	总口截流井	座	6
84	消防栓	座	56
85	光缆交接箱	套	6
86	燃气阀门	座	4
87	钢便桥	座	6
88	预应力箱梁桥	座	1

（三）项目结算情况

本合同工程（单位工程）本施工合同暂定价为 53930.74 万元，目前施工单位累计申请进度款为 42701.13 万元，支付比例为 79.17%，满足支付要求，已报建设单位审核，最终合同结算价以审计局审定结果为准。

四、合同工程质量评定

（一）合同工程质量评定

表 2 布吉河（龙岗段）综合整治工程单元工程统计表						
合同工程名称	序号	单位工程名称	单元工程个数	合格个数	其中优良个数	评定等级
布吉河（龙岗段）综合整治工程（BJH）	1	水径水防洪工程（BJH01）	1843	1843	1260	合格
	2	塘径水防洪工程（BJH02）	986	986	689	合格
	3	大芬水防洪工程（BJH03）	1243	1243	900	合格
	4	干流防洪工程（BJH04）	391	391	212	合格
	5	大芬水分洪箱涵工程（BJH05）	1311	1311	756	合格
	6	截污工程（BJH06）	1902	1902	1048	合格
	7	补水工程（BJH07）	435	435	272	合格
	8	桥梁工程（BJH08）	62	62	24	合格
	9	景观工程（BJH09）	584	584	151	合格
	10	管线迁改工程（BJH10）	1920	1920	671	合格
合计			10677	10677	5983	合格

（二）工程质量检测情况

序号	检测项目	检测组数	合格组数
1	石粉渣	1	1
2	砂	18	18

3	粉煤灰	1	1
4	人行道砖	7	7
5	混凝土实心砖	2	2
6	混凝土普通砖	3	3
7	碎石	20	20
8	岩石	1	1
9	水泥实心砖	1	1
10	普通硅酸盐水泥	70	70
11	复合硅酸盐水泥	5	5
12	钢筋	245	245
13	预应力钢绞线	2	2
14	钢绞线	2	2
15	橡胶止水带	5	5
16	钢筋混凝土排水管	6	6
17	碳素结构钢	54	54
18	钢管	25	25
19	工字钢	5	5
20	土工布	2	2
21	中空壁塑钢缠绕聚乙烯管材	10	10
22	球墨铸铁井盖	3	3
23	通信电缆	9	9
24	涂塑钢管	2	2
25	玻璃钢管	1	1
26	球墨铸铁管	7	7
27	PE 管	7	7
28	土工格栅	2	2
29	给水用聚乙烯管材	5	5
30	聚氯乙烯（PVC-U）管	5	5



31	缓凝剂	1	1
32	速凝剂	8	8
33	中空注浆锚杆	3	3
34	沥青混合料试验	6	6
35	铜芯交联聚乙烯绝缘铜带铠装 聚氯乙烯	6	6
36	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯 护套电力	5	5
37	波纹管	1	1
38	生态挡墙砌块	1	1
39	蒸汽加气混凝土砌块	1	1
40	橡胶支座	2	2
41	扣件	3	3
42	锚具	2	2
43	液压千斤顶	1	1
44	砂浆试块 M7.5	44	44
45	砂浆试块 M10	49	49
46	砂浆试块 M30	4	4
47	混凝土试块 C15	158	158
48	混凝土试块 C20	114	114
49	混凝土试块 C25	968	968
50	混凝土试块 C30	3426	3426
51	混凝土试块 C35	33	33
52	混凝土试块 C40	10	10
53	混凝土试块 C50	7	7
54	混凝土试块 C80	2	2
55	混凝土抗折试块 4.5	10	10
56	混凝土抗渗试块 C25 P6	20	20

57	混凝土抗渗试块 C30 P6	3	3
58	混凝土抗渗试块 C30 P8	41	41
59	岩石单轴抗压强度试验	1	1
60	无侧限抗压强度检测	4	4
61	钢筋接头	199	199
62	击实试验	40	40
63	相对密度试验	1	1
64	平板荷载试验	5	5
65	密度试验	131	131
66	混凝土厚度钻芯试验	1	1
67	纤维着色剂渗透试验	2	2
68	金属结构防腐检测	4	4
69	管道冲洗	1	1
70	管道水压试验	1	1
71	挡墙安全检测	1	1
72	道路弯沉检测	8	8
73	沥青路面构造深度试验	3	3
74	沥青路面抗滑值试验	3	3
75	沥青路面平整度试验	3	3
76	沥青轮压实度试验	6	6
77	沥青面层厚度检测	9	9
78	回弹法检测	1	1
79	压实度	541	541
80	动力触探	81	81
81	土钉试验	2	2
82	挂板植筋拉拔试验	6	6
83	锚索抗拔力检测	25	25
84	锚杆抗拔力试验	102	102

85	锚固件拉拔承载力试验	17	17
86	旋喷桩注水试验检测	176	176
87	灌注桩超声波检测	2	2
88	灌注桩钻芯检测	121	121
89	灌注桩低应变法检测	516	516

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

验收工作组听取各参建单位合同工程的质量评定情况的汇报，检查合同工程完成情况和工程质量，检查各单位工程质量评定及相关档案资料，验收结论如下：

（一）本合同工程于 2017 年 4 月 14 日开工至 2022 年 3 月 11 日完工，承建单位已按照批准的设计文件和施工合同，完成了本工程所有施工内容。

（二）本工程采用的主要原材料、中间产品等出厂合格证、检测试验

报告等质量合格文件齐全，并已按规程规范要求进行了见证取样检测，检测结果全部合格，混凝土试件质量符合合格标准；

（三）本合同工程所含的 10 个单位工程，经施工单位自评、监理单位复核，单位工程质量全部合格，合格率 100%；工程施工质量评定为合格。

（四）本合同工程施工质量检验与评定资料基本齐全。

（五）本合同工程施工过程未发生质量、安全事故。

（六）本合同工程现场已清理完毕。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）的有关规定和要求，验收工作组同意布吉河（龙岗段）综合整治工程通过本合同工程完工验收，工程质量等级为合格。

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表

（见下一页）

十一、附件：施工单位向项目法人移交资料目录

布吉河（龙岗段）综合整治工程
合同工程验收工作组成员签字表

	姓名	单位 (全称)	职务和职称	签字
组长	欧添雄	深圳市龙岗区水务局	项目负责人/高级工程师	欧添雄
副组长	王代兵	深圳市深水水务咨询有限公司	总监理工程师	王代兵
成员	林亚宝	深圳市龙岗区水务局	工程师	林亚宝
成员	林宝川	深圳市龙岗区水务局	工程师	林宝川
成员	梁照欣	深圳市龙岗区深圳河观测河流域管理中心	高级工程师	梁照欣
成员	吴郁	深圳市龙岗区水务局	工程师	吴郁
成员	徐涛	深圳市广汇源环境水务有限公司	高级工程师	徐涛
成员	张美奇	深圳市广汇源环境水务有限公司	高级工程师	张美奇
成员	张涛	深圳市水务规划设计院股份有限公司 (设计)	工程师	张涛
成员	乔斌	深圳市水务规划设计院股份有限公司 (设计)	工程师	乔斌
成员	陈达宝	深圳市水务规划设计院股份有限公司 (设计)	高级工程师	陈达宝
成员	田霖霖	深圳市水务规划设计院股份有限公司 (地勘)	项目负责人	田霖霖
成员	张昌银	深圳市深水水务咨询有限公司	高级工程师	张昌银
成员	刘祝平	广州万丰建设监理有限公司	总监理工程师	刘祝平
成员	郭振秋	深圳市燃气工程监理有限公司	总监理工程师	郭振秋
成员	林鸿杰	深圳市深水水务咨询有限公司	工程师	林鸿杰
成员	张荣	中冶华天工程技术有限公司	教授级高工	张荣
成员	张圣朋	中冶华天工程技术有限公司	高级工程师	张圣朋
成员	陈明辉	深圳市市政工程勘察有限公司	项目经理/高级工程师	陈明辉
成员	林桂华	深圳市市政工程勘察有限公司	项目技术负责人/高级工程师	林桂华

19

[illegible]

(4) 全国建筑市场监管公共服务平台截图

[illegible]

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=982910>

[illegible]

第四章 拟派项目团队能力

拟投入本项目管理班子配备情况表

序号	拟任项目 机构 岗位职务	姓名	身份证号	技术 职称	专业 特长	执业 资格 类别	注册/登记 专业	注册/登记 证书编号	监理服务 工作年限	进退场 时间	社保缴纳单 位
1	项目总监	王代兵	51090219 77090921 70	高级	市政工程	国家注册 监理工程师	水利水电工程 市政公用工程	44014001	24	施工阶 段至保 修阶段	深圳市深水 兆业工程顾 问有限公司
2	总监代表	向亮	43032119 92092283 18	中级	市政工程	国家注册 监理工程师	市政公用工程 公路工程	44033087	11	施工阶 段至保 修阶段	深圳市深水 兆业工程顾 问有限公司
3	水利监理 工程师	刘润宇	64020219 92071400 13	初级	水利工程	国家注册 监理工程师	水利工程施工 监理	231001236 4	10	施工阶 段至保 修阶段	深圳市深水 兆业工程顾 问有限公司
4	专业监理 工程师	陈乾森	15210419 91040200 11	/	市政工程	深圳市监 理工程师	市政公用工程 水利水电工程	B20230635	5	施工阶 段	深圳市深水 兆业工程顾 问有限公司
5	监理员	雷豪	61052319 99022060 99	/	水利工程	深圳市监 理工程师	水利水电工程 市政公用工程	B20240667	5	施工阶 段	深圳市深水 兆业工程顾 问有限公司

注：1. 提供《拟投入本项目管理班子配备情况表》拟派项目团队中应至少有 1 名具有水利部注册备案的水利工程注册监理工程师负责水利专业施工监理，由具有水利资质监理单位委派；

2. 提供①所有项目管理机构人员（需配备总监、总监代表）资格证书或职称证书、②拟派项目总监近 6 个月（自招标公告发布上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明、③除总监外的其他所有拟派团队人员近 3 个月（自招标公告发布上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明；

3. 拟派项目团队需满足《广东省建设厅转发建设部关于印发〈房屋建筑工程施工旁站监理管理办法（试行）〉的通知》（粤建管〔2002〕97 号）文有关项目监理人员配置的数量要求。



1、项目总监：王代兵

注册监理工程师证

		使用有效期: 2026年03月06日 - 2026年09月02日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 王代兵		
性 别 : 男		
出生日期 : 1977年09月09日		
注册编号 : 44014001		
注册执业单位 : 深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
注册有效期 : 2028年09月21日		
注册专业 : 水利水电工程 市政公用工程		
	王代兵 个人签名 : 王代兵 签名日期 : 2026年3月6日	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (3) 11010810900461 发证日期 : 2025年07月17日



职称证

广东省职称证书

姓名：王代兵

身份证号：510902197709092170



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月14日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001116103

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王代兵

社保电脑号：604170451

身份证号：510902197709092170

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	04	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	05	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	06	706077	12337.0	2097.29	986.96	1	12337	740.22	246.74	1	12337	61.69	12337	49.35	12337	96.72	24.67
合计			15697.29	7386.96			5240.22	1846.74			461.69		369.65		1733.7		184.67

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6bada4d0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
706077

单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

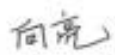
深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2026年7月6日

2、总监代表：向亮
注册监理工程师证

		使用有效期: 2026年03月06日 - 2026年09月02日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 向亮		
性 别 : 男		
出生日期 : 1992年09月22日		
注册编号 : 44033087		
注册执业单位 : 深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
注册有效期 : 2029年04月06日		
注册专业 : 市政公用工程 公路工程		
	个人签名 :  签名日期 : 2026.3.6	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (3) 11010810900461 发证日期 : 2026年02月13日



职称证

注 意 事 项	POINTS FOR ATTENTION
一、本证书由河北省职称改革领导小组办公室印制，任何部门、单位和个人不得翻印。	1.The certificate is printed by the office of Title Reform leading Group of Chengde City.No department,unit or person is allowed to reprint this certificate.
二、证书由持证人妥善保管，谨防损坏或遗失，如有遗失，必须登报声明作废，并及时向发证机关申请补发。	2.Please keep the certificate in a safe place beware of damage or loss,You must make a statement of cancellation in newspaper if the certificate is lost,and apply for reissue to the licence issuing authority in time.
三、本证书不准涂改，否则，证书作废。	3.The certificate mustn't be alteted,otherwise it is invalid.

专业技术系列 Prifessuibak Series	工程技术人员	  (加盖审批部门钢印有效)			
专业名称 Name of Speciality	水利				
资格名称 Name Qualification	工程师				
批 文 号 Approval No	冀职改办字[2016]125号				
授 予 时 间 Date of Conferment	2016年11月25日	姓 名 Name	向亮	性 别 Sex	男
工 作 单 位 Work Nnit	定州中宸建筑工程有限公司	出 生 年 月 Date of Birth	1992年09月		
	公 司	编 号 No.	1016448		
二〇一七 年 三 月 二 八 日					



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向亮

社保电脑号：639728681

身份证号码：430821199209228313

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			7200.0	3600.0			908.46	302.85			302.85		180.0		360.0	90.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6bb550ew ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号706077单位名称深圳市深水兆业工程顾问有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2026年7月6日

3、水利监理工程师：刘润宇
注册监理工程师证



中华人民共和国监理工程师注册证书

姓 名：刘润宇

性 别：男

出生年月：1992年7月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理

聘用单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

证书编号：2310012364

有 效 期：2023年11月23日至2027年11月22日





个人签名：


中华人民共和国水利部
监理工程师（水利工程）
注册专用章

发证日期：2023年11月23日

职称证

  粤初职证字第 1702026000157 号	刘润宇 于 二〇一七 年 十一月，经 深圳市 罗湖区人力资源局 考核认定， 具备 助理工程师(建筑学) 资格。特发此证 发证机关：罗湖区人力资源局 二〇一八年 一月 二十二日 
--	---

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘润宇

社保电脑号：643315245

身份证号码：640202199207140013

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			7650.0	3600.0			3431.67	1211.22			302.65		180.0		180.0	60.0	90.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6bb6b532 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
706077

单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2026年7月6日

4、专业监理工程师：陈乾森
专业监理工程师证

岗位类别：专业监理工程师	
登记专业：水利水电工程	
市政公用工程	
核发机构：深圳市监理工程师协会	姓 名：陈乾森
核发日期：2023 年 8 月 14 日	性 别：男
核发编号：B20230635	身份证号：152104199104020011
	学 历：大专
	所学专业：矿山机电
	技术职称：无
	从业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限
	公司

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈乾森

社保电脑号：800665280

身份证号码：152104199104020011

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			7650.0	3600.0			3431.67	1211.22			302.65		180.0		360.0		90.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6bb8182z ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
706077

单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2026年7月6日

5、监理员：雷豪
专业监理工程师证

岗位类别：专业监理工程师 登记专业：水利水电工程 市政公用工程	
核发机构：深圳市监理工程师协会	姓 名：雷豪
核发日期：2024 年 9 月 27 日	性 别：男
核发编号：B20240667	身份证号：610523199902206099
	学 历：大专
	所学专业：建设工程管理
	技术职称：无
	从业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷豪

社保电脑号：804213257

身份证号码：610523199902206099

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	05	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	06	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4417	17.67	4417	35.53	8.88
合计			6876.0	3438.0			908.46	302.85			302.85		129.67		259.33		64.83

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6bb9ed1f ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
706077

单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2026年7月6日

证明专用章

第五章 企业信用情况

1、国家企业信用信息公示系统查询截图

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

15815...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

目录导航

基础信息

营业证照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

"多证合一" 信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

严重违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布信息

全部展开

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

存续（在登、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300279300931C

注册号：

法定代表人：耿东生

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1996年12月25日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业证照信息

统一社会信用代码：	91440300279300931C	企业名称：	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
注册号：		法定代表人：	耿东生
类型：	有限责任公司（法人独资）	成立日期：	1996年12月25日
注册资本：	1001.000000万人民币	核准日期：	2025年09月12日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在登、开业、在册）
住所：	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦A栋1203-2		
经营范围：	一般经营项目：建筑工程技术咨询；建筑工程造价咨询；工程建设监理；建筑工程招标代理。许可经营项目：劳务派遣服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业证照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业证照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbgk/fdzdgkn/djcg/art/2023/art_9c67f139da37a46fc8955d42d130947b2.html

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

网址:

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BAFB23B539E5A1D2559314480FC50965B33782A5692D975C74E8A472F64F096FE8BC06CDE5793C1F9418CB40C5E2B79BDF7CA2BF24E33E6106D8C7284F99AC58AC568C568C5943956192F199DB58E48DC9D374BE721C1B479051F201F704242102890C2894F332916BB16BB16BB-1783324430351%7D

第六章 项目总监任职资格承诺函

项目总监任职资格承诺函

致招标人： 深圳市龙华区水污染治理中心

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，针对大浪河碧道建设工程（时尚小镇段）（监理）工程投标项目总监任职资格，我方作出如下承诺：

我方投标项目总监姓名 王代兵，身份证号：510902197709092170，执业资格：住建部监理工程师 注册专业市政公用工程、水利水电工程（证书注册号：44014001），满足《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《关于建设工程招标投标改革若干规定》（深府〔2015〕73号）、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）及《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等法律法规性文件对项目经理任职资格的规定，并符合本次招标项目所要求的执业资格，完全具备招标文件对项目总监任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容，我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人（单位公章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：耿东生

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦A栋1203-2

邮政编码：518052 电话：0755-88917204 传真：0755-22385966

2026年7月8日



第七章 不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加 大浪河碧道建设工程（时尚小镇段）（监理） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作；
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程；
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

投标人全称（单位公章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：耿奎

联系电话：0755-88917204

传真：0755-22385966

承诺日期：2026 年 7 月 8 日



第八章 诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受 大浪河碧道建设工程（时尚小镇段）（监理） 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

- （1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
- （2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
- （3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
- （4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
- （5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

- （1）取消投标资格、取消中标资格；
- （2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
- （3）招标人今后可拒绝我方参与投标；
- （4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：耿东生

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路 198 号创新大厦 A 栋 1203-2

邮政编码：518052 电话：0755-88917204

日 期：2026 年 7 月 8 日

