

标段编号：4403922026061600401Y001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：大浪河碧道建设工程（时尚小镇段）（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

日期：2026年07月08日

目录

一、企业基本情况	1
企业基本情况一览表	1
1.1、营业执照	2
1.2、资质证书	2
1.3、企业性质承诺书	7
1.4、注册资金	8
1.5、企业注册人员数量	9
二、企业同类工程监理业绩	12
企业同类工程监理业绩一览表	12
企业业绩 1：松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程（监理）	13
全国建筑市场监管公共服务平台-“招标投标信息”	13
合同关键页	14
竣工验收报告	18
企业业绩 2：中心区漫游城径建设工程（一期）（示范段除外）监理	25
全国建筑市场监管公共服务平台-“招标投标信息”	25
中标通知书	26
合同关键页	27
企业业绩 3：布吉街道大芬油画村综合整治工程监理（除燃气及电力迁改）	32
全国建筑市场监管公共服务平台-“招标投标信息”	32
合同关键页	33
竣工验收报告	37
三、项目总监同类工程业绩	42
项目总监同类工程业绩一览表	42
总监业绩 1：中心区漫游城径建设工程（一期）（示范段除外）监理	43
总监业绩 2：沙井街道北环路(锦程路-宝安大道)交通整治工程(监理)	50
四、拟派项目团队能力	57
拟投入本项目管理班子配备情况表	57
投标人派任项目总监简历表	59
总监理工程师：符茹	60
总监代表：陈丽容	62
水利专业监理：陈利	64



监理员：范俊威	66
资料员：薛彦禄	68
五、企业信用情况	70
国家企业信用信息公示系统查询截图	70
六、项目总监任职资格承诺函	71
七、不违法转包分包承诺书	72
八、诚信投标承诺书	73

一、企业基本情况

企业基本情况一览表

投标人名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司

企业注册名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司	注册资本	500 万元	建立日期	1995. 03. 25
企业法人代表	张建刚	企业性质（民企/国企/其他）		民企	
企业资质等级	市政公用工程监理甲级、水利工程施工监理乙级				
公司注册地址	深圳市大鹏新区南澳街道南隆社区海滨南路 42 号 1 栋 101			联系电话	0755-82095522
主要资质证书	1、监理： 市政公用工程监理甲级、水利工程施工监理乙级 、房屋建筑工程监理甲级、通信工程监理乙级、机电安装工程监理乙级、电力工程监理乙级、信息系统工程监理服务标准贯标丁级、地质灾害治理工程监理乙级 2、全过程工程咨询（建筑工程、市政公用工程、电力（含火电、水电、核电、新能源）、电子、信息工程（含通信、广电、信息化））				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	深圳市银建安工程项目管理有限公司成立于 1995 年 3 月，前身为建行深圳分行下属单位。公司注册地址于深圳市大鹏新区南澳街道南隆社区海滨南路 42 号 1 栋 101，现于深圳市宝安区新安街道兴东社区 72 区创业二路 461 号筑巢前海公寓二楼办公，办公面积 447m2，紧邻兴东地铁站，交通便利。 公司成立以来，本着“客户第一、质量第一、依法监理”的经营宗旨，奉行“公正、廉洁、科学、高效”的企业精神，开展工程监理工作。近年来公司先后承接东海商务中心、宝鸡国金中心、中国储能大厦、光启未来中心等超高层项目及田贝花园、新安上合村旧改项目、独树村城市更新、东海莲塘汇、松茂国际中心项目、深圳湾口岸公共交通枢纽工程等全过程工程咨询项目。二十多年来以丰富的项目管理经验与专业的实力先后完成建设工程项目管理约 1300 余项，总计建筑面积约超过 1300 万平方米，总投资超过 1200 亿元。 公司人力资源充足，专业齐全，多年来，不断调整自己的体制战略、人才战略、市场战略、精品战略。现公司拥有员工近 140 人，其中高级职称近 7 人，中级职称近 40 人，初级职称近 10 人。本公司现取得监理工程师资格证书 110 余人，注册监理工程师 48 人，注册造价工程师 6 人，注册建造师 6 人。承担建设监理、项目策划开发工作的工程师绝大部分为大学本科及大专以上学历，有丰富的工程策划、设计、施工技术、现场管理和建设监理实践经验，有较强的组织协调能力和较高的专业技术水平。公司将努力提高管理水平，全方位开拓监理市场，竭诚为业主提供优质高效的管理服务。				
其他	无				

注：投标人提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。



1.1、营业执照



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.2、资质证书





企业名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区福永街道怀德社区翠岗工业三区A9栋210		
建立时间	2023年03月22日		
注册资本金	500万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001923249228		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144006563-4/2		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	张建新	职务	法人代表
单位负责人	张建新	职务	总经理
技术负责人	曲福进	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2009年01月08日		

业务范围
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

证书延期
有效期延至 年 月 日
核准机关 (章)
年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关 (章)
年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关 (章)
年 月 日

企业变更栏
详细地址变更为: 广东省深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城238。 *****
技术负责人变更为: 段晓立。 *****
详细地址变更为: 深圳市大鹏新区南澳街道南隆社区海滨南路42号1栋101。 *****



资质等级证书

深圳市银建安工程项目管理有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理乙级

资质。

证书编号：水建监资字第22025101B298号

有效期至：2030年1月8日



2025年



No. 202510-B215642

水利工程建设监理单位 资质等级证书 (副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202510-B215642

企业名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市大鹏新区南澳街道南隆社区海滨南路42号1栋101		
类型	有限责任公司	成立日期	1995年3月25日
统一社会信用代码	914403001923249228	注册资金	500.0万元
法定代表人	张建刚	职务	总经理
技术负责人	陈利	职务	技术负责人
联系电话	0755-82095522	传真	/
		邮编	518000
证书编号	水建监资字第 22025101B298 号		
专业等级	水利工程施工监理乙级		
发证日期	2025年8月27日	有效日期	2030年1月8日
业务范围 II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理			







工程监理资质证书

证书编号: E244006560

企业名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001923249228

法定代表人: 张建刚

注册地址: 深圳市大鹏新区南澳街道南隆社区海滨南路42号1栋101

有效期至: 至2029年07月16日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 机电安装工程监理乙级
通信工程监理乙级
电力工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月26日



信息工程监理工程师标准贯标

证书

(副本壹)

深圳市银建安工程项目管理有限公司

丁级单位

证书编号: T/CEEAA JC-440320250056

查询网址: www.ceeaa.org.cn

发证日期: 2025年10月16日

有效期至: 2029年12月31日

发证单位: 中国电子企业协会





1.3、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加 大浪河碧道建设工程（时尚小镇段）（监理）项目的投标活动，经自查，

我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他。

特此承诺！

投标人（盖章）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026 年 07 月 08 日



8



1.5、企业注册人员数量
注册监理工程师

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	王泽楷	350521*****16	注册监理工程师	35024932
2	徐伟瑾	441581*****10	注册监理工程师	44041662
3	蔡楷杰	445202*****38	注册监理工程师	44020047
4	符茹	440823*****14	注册监理工程师	44010220
5	周祥	522101*****11	注册监理工程师	44008397
6	刘本山	420620*****5X	注册监理工程师	44020457
7	冷德华	430903*****19	注册监理工程师	43008916
8	黄新锋	452225*****39	注册监理工程师	44022839
9	曾青松	431121*****52	注册监理工程师	44026983
10	李东毅	450502*****18	注册监理工程师	45021878
11	曹远福	431023*****14	注册监理工程师	44021526
12	赵恒	362523*****10	注册监理工程师	44028241
13	雷映昌	512902*****75	注册监理工程师	51009837
14	陈建平	432801*****38	注册监理工程师	44005722
15	高春国	220403*****15	注册监理工程师	44008502

共47条

<

1

2

3

4

>

前往

1



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	吴析朝	430681*****30	注册监理工程师	44001030
17	姜小平	612133*****31	注册监理工程师	44014594
18	崔巍	230202*****34	注册监理工程师	44013071
19	谢英涛	652901*****16	注册监理工程师	65001932
20	罗晓	511381*****2X	注册监理工程师	44047404
21	姚政业	440881*****34	注册监理工程师	44042203
22	林明晓	460024*****17	注册监理工程师	46002096
23	徐幼春	432322*****89	注册监理工程师	44016922
24	李路明	440301*****17	注册监理工程师	44000950
25	张建刚	420921*****11	注册监理工程师	44019620
26	殷军希	432302*****51	注册监理工程师	44008878
27	袁陆峰	430404*****34	注册监理工程师	44011434
28	王勇	522121*****19	注册监理工程师	50004435
29	段晓立	410422*****11	注册监理工程师	41007086
30	刘伟雄	442529*****33	注册监理工程师	44010417

共47条

< 1 2 3 4 > 前往 2

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	张国祥	430624*****50	注册监理工程师	44010471
32	陈利	511025*****97	注册监理工程师	23005250
33	王鹏	431003*****15	注册监理工程师	44028235
34	刘定高	430521*****50	注册监理工程师	13013853
35	王运喜	430722*****11	注册监理工程师	44032671
36	徐七军	430422*****11	注册监理工程师	33030648
37	曾敏	429004*****70	注册监理工程师	44033707
38	吴文超	421127*****11	注册监理工程师	44033985
39	王晨	445222*****12	注册监理工程师	44035703
40	汤勇	512322*****53	注册监理工程师	44037225
41	陈林义	522124*****99	注册监理工程师	44037110
42	余良鑫	441422*****32	注册监理工程师	44043518
43	谢顺慧	360731*****37	注册监理工程师	44049038
44	张可	362429*****19	注册监理工程师	44025264
45	陈丽蓉	350628*****21	注册监理工程师	44050296

共47条

< 1 2 3 4 > 前往 3

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	唐怀宏	430482*****39	注册监理工程师	44050196
47	朱财杰	432423*****10	注册监理工程师	44050879

共47条

< 1 2 3 4 > 前往 4



注册建造师

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

1页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	蔡楷杰	445202*****38	一级注册建造师	粤1442016201903213
2	符茹	440823*****14	一级注册建造师	粤1442009200914263
3	徐幼春	432322*****89	一级注册建造师	粤1442020202102689
4	李路明	440301*****17	一级注册建造师	粤1442006200809544
5	张建刚	420921*****11	一级注册建造师	粤1442014201527589
6	王运喜	430722*****11	一级注册建造师	粤1442022202301217

注册造价工程师

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

1页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册造价工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	王鼎宇	232325*****26	一级注册造价工程师	B14194400038999
2	周祥	522101*****11	一级注册造价工程师	B11064400018895
3	刘本山	420620*****5X	一级注册造价工程师	B11234400020986
4	李路明	440301*****17	一级注册造价工程师	B11214400011350
5	张建刚	420921*****11	一级注册造价工程师	B11164400002680
6	江夏韩	440301*****17	二级注册造价工程师	B21244400017862

二、企业同类工程监理业绩

企业同类工程监理业绩一览表

1	工程名称：松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程（监理） 合同额：333.3689 万元； 建设内容：本项目北起桥山路，南接松福大道，全长 1057m，规划红线宽 40m，其中桥梁工程长 466m，宽 27m，采用小箱梁和钢箱梁结合型式。双向 4 车道，设计速度 40km/h，道路等级为城市次干道； 合同签订日期：2022.10.11； 竣工验收日期：2026.03.31； “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1942141
2	工程名称：中心区漫游城径建设工程（一期）（示范段除外）监理 合同额：286.88 万元； 建设内容：中心区漫游城径建设工程(一期)(示范段除外)涉及 6 条道路,3 个口袋公园、8 个花园路口； 合同签订日期：2023.03.22； 竣工验收日期：XX.XX.XX； “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3176213
3	工程名称：布吉街道大芬油画村综合整治工程监理（除燃气及电力迁改） 合同额：240.4 万元； 建设内容：1、道路交通工程；2、给水工程；3、排水工程；4、电气工程；5、景观工程；6、电力电信线缆迁改敷设电信光缆 49.7km、10KV 电力电缆 1021m，新增 1600KVA 干式变压器 2 台、800KVA 箱变 1 台，配套设备基础；7、燃气工程； 合同签订日期：2020.10； 竣工验收日期：2023.04.18； “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445097

注：（1）同类工程监理业绩指市政类或水利类工程的监理业绩。

（2）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（3）同类工程业绩合同金额应大于或等于本项目招标估价 1/2（即 38.6463 万元）。



企业业绩 1：松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程（监理）

全国建筑市场监管公共服务平台-“招标投标信息”

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907280333	省级项目编号	4403061707129938
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处（中共深圳市宝安区松岗街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	007550638
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	23600
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-54-01-702721

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	公开招标	2023-05-24	176.07	4403061907280333-BB-001	4403061707129938-BB-001	查看
B	深圳金瑞建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-09-27	17727.75	4403061907280333-BD-001	4403061707129938-BD-001	查看
B	深圳市银建安工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2022-10-08	333.37	4403061907280333-BE-001	4403061707129938-BE-001	查看

中标日期: 2022.10.08

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1942141>



合同关键页

工程编号：
合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称

工程名称：松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

签约主体单位

委 托 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

受 托 人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

2016 年 4 月版



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区松岗街道办事处

受托人（全称）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程（监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区松岗街道

3. 工程规模：本项目北起桥山路，南接松福大道，全长 1057m，规划红线宽 40m，其中桥梁工程长 466m，宽 27m，采用小箱梁和钢箱梁结合型式。双向 4 车道，设计速度 40km/h，道路等级为城市次干道。

工程内容

工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、软基处理、机动车道、非机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等）、桥梁工程、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含电缆沟、110kv 电力管廊、通信、照明工程（含多功能智能杆）、燃气工程、地铁安保工程及海绵城市建设（不含电力管线迁改工程）。项目概算总投资 24901.29 万元，本次招标部分建安工程费为 20220.31 万元（不含电力管线迁改工程）。

市政公用工

4. 工程类别：市政公用工程

工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%。

6. 工程概算投资额：24901.29 万元 招标部分工程概算投资额：20220.31 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



项目负责人：张国祥

四、项目负责人（总监）

项目负责人(总监)姓名:张国祥,身份证号码: 430624196411267350,注册号: 44010471

五、签约酬金

合同金额

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 叁佰叁拾叁万叁仟陆佰捌拾玖元整(¥333.3689万元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	317.4942	15.8747	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目 管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2022 年 10 月 10 日 起至 2026 年 10 月 13 日止, 总计 1464 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
2. 勘察阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
3. 设计阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
4. 施工阶段: 自 2022 年 10 月 10 日起至 2024 年 10 月 13 日止, 共 734 日历天;
5. 保修阶段: 自 2024 年 10 月 14 日起至 2026 年 10 月 13 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
7. 其他服务: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

合同签订时间: 2022.10.11

1. 订立时间: 2022.10.11
2. 订立地点: 深圳市宝安区松岗街道。
3. 本合同一式壹拾贰份, 具有同等法律效力, 双方各执陆份。



签字盖章页

委托人：深圳市宝安区松岗街道办事处

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

住所：深圳市宝安区西乡街道固戍社区海滨新村二区一巷4号301

邮编：518126

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：中国建行深圳住房城建支行

账号：44201532700050003391

电话：0755-82095522

传真：0755-82095522

电子邮箱：yjxmg1@163.com



竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程

竣工验收日期：2026.03.31

验收日期： 2026.3.31

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区松岗街道办事处





一、工程概况

工程名称	松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程位于宝安区松岗街道、北起桥山路，南接松福大道，全长1057m，规划红线宽40m，其中桥梁工程长466m，宽27m，采用小箱梁和钢箱梁结合型式。双向4车道，道路等级为城市次干道	工程造价（元）	17727.77万元
结构类型	钢筋混凝土	工程用途	道路
施工许可证证号		开工日期	2023年5月30日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2023025
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司	资质证书号	B143004434
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289
施工单位	深圳金瑞建设集团有限公司		D144066849
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司		E144006563
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		A244408874



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	黄威晋
副组长	陈伟新、谢林、邹文豪、徐幼春、聂明军、陈伟伟、刘华先
组员	郑雁辉、叶梓键、周蓉、文欣仪、林浩、曹勋、程梦阳、汤勇、冷德华、王鹏、陈丽容、周东波、黄创科、张镜清、王义明、黄程明、赵仕浩、吴容兴、黄建华、吴军、郑郁东、吴李金、陈锦洲

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	黄威晋	谢林、邹文豪、聂明军、陈伟伟、林浩、曹勋、程梦阳、汤勇、冷德华、黄创科、张镜清、王义明、黄程明、赵仕浩、
桥梁工程	黄威晋	谢林、邹文豪、聂明军、陈伟伟、林浩、曹勋、程梦阳、汤勇、冷德华、黄创科、张镜清、王义明、黄程明、赵仕浩、
给排水工程	黄威晋	谢林、邹文豪、聂明军、陈伟伟、林浩、曹勋、程梦阳、汤勇、冷德华、黄创科、张镜清、王义明、黄程明、赵仕浩、
电气工程	陈伟新	徐幼春、刘华先、叶梓键、郑雁辉、周蓉、文欣仪、王鹏、陈丽容、周东波、吴容兴、黄建华、吴军、郑郁东、吴李金、陈锦洲
电力管廊	陈伟新	徐幼春、刘华先、叶梓键、郑雁辉、周蓉、文欣仪、王鹏、陈丽容、周东波、吴容兴、黄建华、吴军、郑郁东、吴李金、陈锦洲
交通工程	黄威晋	谢林、邹文豪、聂明军、陈伟伟、林浩、曹勋、程梦阳、汤勇、冷德华、黄创科、张镜清、王义明、黄程明、赵仕浩、
燃气工程	陈伟新	徐幼春、刘华先、叶梓键、郑雁辉、周蓉、文欣仪、王鹏、陈丽容、周东波、吴容兴、黄建华、吴军、郑郁东、吴李金、陈锦洲
绿化工程	陈伟新	徐幼春、刘华先、叶梓键、郑雁辉、周蓉、文欣仪、王鹏、陈丽容、周东波、吴容兴、黄建华、吴军、郑郁东、吴李金、陈锦洲

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
电力管廊工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
黄威晋	深圳市宝安区松岗街道办事处		项目负责人	黄威晋
陈伟新	深圳市宝安区松岗街道办事处	副岗	部门技术负责人	陈伟新
谢林	深圳市宝安区松岗街道办事处		部门负责人	谢林
邹文豪	深圳市宝安区松岗街道办事处		现场负责人	邹文豪
郑雁辉	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	郑雁辉
周蓉	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	周蓉
文欣仪	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	文欣仪
林浩	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	林浩
曹勋	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	曹勋
程梦阳	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	程梦阳
徐幼春	深圳市银建安工程项目管理有限公司		项目总监	徐幼春
陈丽容	深圳市银建安工程项目管理有限公司		市政专业监理工程师	陈丽容
汤勇	深圳市银建安工程项目管理有限公司		给排水专业监理工程师	汤勇
冷德华	深圳市银建安工程项目管理有限公司		电气专业监理工程师	冷德华
王鹏	深圳市银建安工程项目管理有限公司		土建专业监理工程师	王鹏
陈伟伟	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		项目负责人	陈伟伟
刘华先	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		专业工程师	刘华先
聂明军	湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司		项目负责人	聂明军
黄创科	深圳金瑞建设集团有限公司		项目经理	黄创科



验收（专业）组成员签名 续表

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
叶梓键	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	叶梓键
庞华志	深圳市宝安排水有限公司		片区主管	庞华志
陈锦平	深圳市宝安排水有限公司		片区主管	陈锦平
温祖胜	深圳市宝安排水有限公司		片区技术员	温祖胜
周东波	深圳金瑞建设集团有限公司	高工	单位技术负责人	周东波
张镜清	深圳金瑞建设集团有限公司		生产经理	张镜清
吴军	深圳金瑞建设集团有限公司		技术总工	吴军
吴容兴	深圳金瑞建设集团有限公司		技术负责人	吴容兴
王义明	深圳金瑞建设集团有限公司	高工	道路与桥梁工程师	王义明
黄程明	深圳金瑞建设集团有限公司		道路与桥梁工程师	黄程明
黄建华	深圳金瑞建设集团有限公司		质量负责人	黄建华
吴李金	深圳金瑞建设集团有限公司		工程师	吴李金
郑郁东	深圳金瑞建设集团有限公司		工程师	郑郁东
陈锦洲	深圳金瑞建设集团有限公司		工程师	陈锦洲
赵仕浩	深圳金瑞建设集团有限公司		工程师	赵仕浩



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格
- 5、观感质量检查合格
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意;本工程质量等级评定为合格,同意“竣工验收”并“交付使用”



验收日期: 2026 年 3 月 31 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:



企业业绩 2：中心区漫游城径建设工程（一期）（示范段除外）监理

全国建筑市场监管公共服务平台-“招标投标信息”



中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[项目数据](#) > [项目详情](#) 手机查看

中心区漫游城径建设工程（一期）

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062101020009	省级项目编号	4403062012319918
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	00755062-X
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	46105
立项级别	区县级	立项文号	宝发改建议书[2021]73号



项目地址：深圳市宝安区中心区裕安一路、新湖路、宝源路、创业一路、罗田路、新安西路、宝兴路、宝华

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//译地事务有限公司	设计	公开招标	2022-01-12	983.34	4403062101020009-BA-001	4403062012319918-BA-001	查看
B	深圳市润源建筑工程有限公司	施工	公开招标	2023-04-27	12468.93	4403062101020009-BD-001	4403062012319918-BD-002	查看
A	深圳市荣腾建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-07-26	2178.84	4403062101020009-BD-002	4403062012319918-BD-001	查看
B	深圳市银建安工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2023-03-02	286.88	4403062101020009-BE-001	4403062012319918-BE-002	查看

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/detail?id=3176213>

中标日期：
2023.03.02



中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440306-48-01-018061004001

标段名称：中心区漫游城径建设工程（一期）（示范段除外）
监理

建设单位：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司

中标价：286.880000万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：符茹

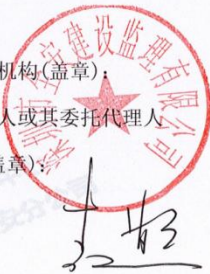
本工程于 2023-01-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司) 进行招标， 2023-03-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-09



查验码：4986465640495387 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同关键页

23-05

合同编号(甲方): BACG-GW-2023-014

工程监理与相关服务合同

工程名称

工程名称: 中心区漫游城径建设工程(一期)(示范段除外)监理

工程地点: 深圳市宝安区

签约主体单

委 托 人: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

监 理 人: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

日期: 2023年3月22日

第一部分 协议书

委托人（单位全称）：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

地址：深圳市宝安区新安二路 86 号城管大院

法定代表人：韩竞

统一社会信用代码：1144030600755062XA

联系人：陈海峰

联系方式：0755-27870003

乙方（监理人）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

地址：深圳市宝安区西乡街道固戍社区海滨新村二区一巷 4 号 301

法定代表人：张建刚

统一社会信用代码：914403001923249228

联系人：张建刚

联系方式：0755-82095522

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.工程名称：中心区漫游城径建设工程（一期）（示范段除外）

2.工程地点：深圳市宝安区

3.工程规模：中心区漫游城径建设工程（一期）（示范段除外）涉及6条道路，分别为：罗田路（宝安大道-宝源路）、裕安一路（宝安大道-宝源路）、宝源路（罗田路-裕安一路）、创业一路（裕安一路-新湖路）、新湖路（罗田路-新安西路）、新安西路（宝安大道-海府路）；3个口袋公园（宝体口袋公园、宝中口袋花园、新湖路线性公园）、8个花园路口。详见施工图纸和工程造价预算审定书。

工程规模

市政公用工程

4.工程类别：市政公用工程 等级：一级

5.投资性质：政府 100%

6.工程概算投资额：招标部分工程概算投资额：暂定 17032.66 万元，该项目工程监理费暂定为人民币 286.88 万元。

7.其它：/。

第二条 词语含义



协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第三条 组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
- 4.专用条件；
- 5.通用条件；
- 6.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7.本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条 工程监理服务范围

- 1.房屋建筑工程：1
- 2.市政公用工程：本工程的招标范围包括中心区漫游城径建设工程（一期）（示范段除外）

施工及保修阶段的监理服务。

- 3.其他工程：1

第五条 工程监理服务期限

1.施工阶段自施工单位搭设施工用房之日起至竣工验收报告完成签署之日止：自_____起至
止，共 352 日历天；

☒ 保修阶段：自_____起至_____止，共 730 日历天；

2.保修阶段自竣工验收报告完成签署次日起，共 730 日历天；

3.设备采购建造自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共____日历天；

4.勘察阶段自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共____日历天；

5.设计阶段自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共____日历天；

6.其他服务自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共____日历天。

第六条 工程监理费

合同金额

本合同价款为人民币：贰佰捌拾陆万捌仟捌佰元整（¥：286.88 万元）其中：

1.施工阶段监理费为 273.22 万元；

2.保修阶段监理费为 13.66 万元；

3.设备采购建造监理费为 0 万元；

4.勘察阶段监理费为 0 万元；

5.设计阶段监理费为 0 万元；

6.其他服务监理费为 0 万元。



项目总监：符茹

第七条 总监理工程师

总监理工程师姓名：符茹，身份证号码：440823196805200614，手机号码：13421340338，注册号：44010220。

第八条 双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理费与相关费用。

第九条 其他

1. 本合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。
2. 本合同一式 12 份，甲方执 6 份，乙方执 6 份，均具有同等法律效力。

第十条 其他双方需补充内容： /



签字盖章页

(本页无正文，为签章页)

甲方（盖章）：宝安区城市管理和综合执法局

乙方（盖章）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

或授权代表(签章)：_____ 或授权代表(签章)：_____

时间：2023年3月22日 地点：宝安区城市管理和综合执法局

合同签订时间：



企业业绩 3：布吉街道大芬油画村综合整治工程监理（除燃气及电力
迁改）

全国建筑市场监管公共服务平台-“招投标信息”

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

布吉街道大芬油画村综合整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907190138	省级项目编号	4403071711149930
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754262X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	17000
立项级别	地市级	立项文号	2017-440307-77-01-700788

项目地址: --

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	公开招标	2019-08-15	89.96	4403071907190138-BB-001	4403071711149930-BB-001	查看
D	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计	公开招标	2019-08-15	323.87	4403071907190138-BA-001	4403071711149930-BA-001	查看
B	广东联富建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-06-07	8919.81	4403071907190138-BD-001	4403071711149930-BD-001	查看
B	深圳市燃气工程监理有限公司	监理	公开招标	2020-08-25	54	4403071907190138-BE-001	4403071711149930-BE-001	查看
B	深圳市银建安工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2020-08-25	240.4	4403071907190138-BE-002	4403071711149930-BE-002	查看

网站链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1890394>

合同关键页

工程编号：
合同编号： 27-32

深圳市工程监理合同

工程名称：布吉街道大芬油画村综合整治工程监理
(除燃气及电力迁改)

工程地点：深圳市龙岗区布吉街道大芬油画村

委 托 人：深圳市龙岗区布吉街道办事处
受 托 人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

2020 年 4 月版



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区布吉街道办事处

受托人（全称）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：布吉街道大芬油画村综合整治工程监理（除燃气及电力迁改）

2. 工程地点：深圳市龙岗区布吉街道大芬油画村

3. 工程规模：本项目主要建设内容如下：1、道路交通工程：新建布沙路湖西路口人行天桥、公交站台迁移改造一个、新增大巴停靠点一处、机动车道路及停车场提升改造、完善慢行系统及指引标识、交通组织优化、停车引导系统；2、给水工程：优质饮用水管网改造合计各口径给水管道敷设8319m、完善消火栓29套等；3、排水工程：实现雨污分流全覆盖，雨污水管道敷设约78000m；4、电气工程：新建电力电信管道预埋管、新建800KVA箱式变、现状杆上变压器改造、实现视频监控全覆盖、新建路灯；5、景观工程：三个出入口、三个重要节点、五个巷道景观及绿化改造、生态水池134处；6、电力电信线缆迁改：敷设电信光缆49.7km、10KV电力电缆1021m，新增1600KVA干式变压器2台、800KVA箱变1台，配套设备基础；7、燃气工程：实现燃气入户共4149户，敷设各类燃气管道约4200m。

4. 工程类别：市政工程 等级：壹级

5. 投资性质：政府100%

6. 工程概算投资额：19307万元，招标部分工程概算投资额：13122.45万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；

工程规模

市政公用工程



项目总监情况

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：曹远福，身份证号码：431023198410072114，注册号：44021526

五、签约酬金

合同金额

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰肆拾万零肆仟元整 ¥2404000.00。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				240.4			
项目管理							
工程监理与 项目管理一体化							

六、工作期间

工程监理期限自 开工令签发之日 起至 工程保修期满 止，总计 1000 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自开工令签发之日起至工程竣工验收合格之日止，共 270 日历天；
5. 保修阶段：自工程竣工验收合格之日起 满两年 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。



合同签订时间：2020.10

签字盖章页

八、合同订立

1. 订立时间： 2020 年 10 月
2. 订立地点： 龙岗区布吉街道办事处。
3. 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，委托人执 10 份，受托人执 4 份。

委托人：（盖章）

受托人：（盖章）

住 所：

住 所：

邮 编：

邮 编：

法定代表人或其

法定代表人或其

授权代理人：（签章）

授权代理人：（签章）

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子邮箱：

电子邮箱：



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：布吉街道大芬油画村综合整治工程

建设单位（公章）：深圳市龙岗区建筑工务署

代建单位（公章）：华润（深圳）有限公司

竣工验收日期：2023. 4. 10

竣工验收日期：2023 年 4 月 10 日

发出日期：2023 年 4 月 18 日



市政基础设施工程			
工程名称	布吉街道大芬油画村综合整治工程	工程地点	龙岗区布吉街道大芬油画村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	城中村占地面积约130120m²	工程造价（万元）	8919.806058
结构类型	市政基础设施	开工日期	2021年 10 月 22 日
施工许可证号	质量安全介入监督业务办公告知	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量安全监督检验站	监督登记号	2017-440307-77-01-700788
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署、华润（深圳）有限公司（代建）	总施工单位	广东联富建设工程有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	广东联富建设工程有限公司
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	广东联富建设工程有限公司
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司 深圳市金达建设工程有限公司	其他主要参建单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司 深圳市惠民电力发展有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年 11 月 28 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	质量安全介入监督业务办公告知	/	
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效	市政管-4	
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	
勘查质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专

1. 验收组

组长	刘机荣
副组长	黄建威、秦政、潘志军、曹远福
组员	曹一波、杨婷、魏思鸣、姚钰初、肖莎、严明星、黄超、肖觉文、赵远习、杨家辉、雷少英、谢超、陈昭勇、刘动、刘维佳、魏镜辉、李建华、彭雄发、李长福

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	黄建威	曹一波、李建华、彭雄发、黄超
给排水工程	秦政	魏思鸣、严明星、杨婷
交通工程	黄建威	李长福、肖觉文、魏镜辉
电气工程	潘志军	姜凌峰、赵远习、陈昭勇
园建工程	曹远福	肖莎、谢超、刘维佳、刘动
燃气工程	沈清波	姚钰初
工程资料	雷少英	杨家辉、杨锦莲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收人员签名：

序号	工作单位	职称	职务	签名
1	深圳市龙岗区建筑工务署			
2	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师		刘树荣
3	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	工程	苏彬
4	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	工程	常明海
5	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	工程	朱明
6	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师		黄-113
7	深圳市龙岗区建筑工务署			
8	华润（深圳）有限公司			
9	华润（深圳）有限公司	工程师	工程	廖峰
10	华润（深圳）有限公司	工程师	工程	姚红标
11	华润（深圳）有限公司		工程	赵子
12	华润（深圳）有限公司		工程	曾刚
13	华润（深圳）有限公司		项目文员	周力
14	深圳市银建安工程项目管理有限公司		总监	常远福
15	深圳市银建安工程项目管理有限公司			（盖章）
16	深圳市银建安工程项目管理有限公司		专监	赵学习
17	深圳市银建安工程项目管理有限公司			
18	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计		魏峰
19	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计	刘维仁	
20	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司			谢超
21	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计		陈昭勇
22	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	刘动	
23	广东联富建设工程有限公司		项目经理	李以星
24	广东联富建设工程有限公司			黄超
25	广东联富建设工程有限公司		资料	杨锦建



市政基础设施工程

竣工验收结论

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。			
工程质量情况	土建	合格		
	设备安装	合格		
工程未达到使用功能的部位(范围)				
参加验收单位意见	建设单位		代建单位	
	(公章) 项目负责人: 刘树东 2023年4月10日		RESOURCES (SHENZHEN) CO., LTD (公章) 华润(深圳)有限公司 项目负责人: 廖翠 2023年4月10日	
	(公章) 项目负责人: 尹明星 (执业资格证章) 2023年4月10日		(公章) 项目负责人: 范朝红 (执业资格证章) 2023年4月10日	
	(公章) 项目负责人: 尹明星 (执业资格证章) 2023年4月10日		(公章) 项目负责人: 范朝红 (执业资格证章) 2023年4月10日	
施工单位		分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: 尹明星 (执业资格证章) 2023年4月10日		(公章) 项目负责人: 范朝红 (执业资格证章) 2023年4月10日	(公章) 项目负责人: 范朝红 (执业资格证章) 2023年4月10日	(公章) 项目负责人: 范朝红 (执业资格证章) 2023年4月10日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
尹明星
市政
2023.09.21
广东联富建设工程有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
范朝红
注册编号: 40385-AY010
有效期至: 2024年12月



三、项目总监同类工程业绩

附件 3:

项目总监同类工程业绩一览表

1	工程名称：中心区漫游城径建设工程（一期）（示范段除外）监理 合同额：286.88 万元； 建设内容：中心区漫游城径建设工程(一期)(示范段除外)涉及 6 条道路，3 个口袋公园、8 个花园路口； 合同签订日期：2023.03.22； 竣工验收日期：XX.XX.XX； 项目总监证明材料：①全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图凭证及网页链接；②合同关键页； “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3176213
2	工程名称：沙井街道北环路(锦程路-宝安大道)交通整治工程(监理) 合同额：204.369104 万元； 建设内容：本项目位于深圳市宝安区沙井街道，西起锦程路，东至宝安大道，全长约 4.1km； 合同签订日期：2023.08.25； 竣工验收日期：XX.XX.XX； 项目总监证明材料：①全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图凭证及网页链接；②合同关键页； “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2443381

注：（1）同类工程监理业绩指市政类工程的监理业绩。

（2）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（3）同类工程业绩合同金额应大于或等于本项目招标估价 1/2（即 38.6463 万元）。

全国建筑市场监管公共服务平台-“招标投标信息”

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3176213>



中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440306-48-01-018061004001

标段名称：中心区漫游城径建设工程（一期）（示范段除外）
监理

建设单位：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司

中标价：286.880000万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：符茹



本工程于 2023-01-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-03-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-09



查验码：4986465640495387 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同关键页

23-05

合同编号(甲方): BACG-GW-2023-014

工程监理与相关服务合同

工程名称

工程名称: 中心区漫游城径建设工程(一期)(示范段除外)监理

工程地点: 深圳市宝安区

签约主体单

委 托 人: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

监 理 人: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

日期: 2023年3月22日



第一部分 协议书

委托人（单位全称）：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

地址：深圳市宝安区新安二路 86 号城管大院

法定代表人：韩竞

统一社会信用代码：1144030600755062XA

联系人：陈海峰

联系方式：0755-27870003

乙方（监理人）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

地址：深圳市宝安区西乡街道固戍社区海滨新村二区一巷 4 号 301

法定代表人：张建刚

统一社会信用代码：914403001923249228

联系人：张建刚

联系方式：0755-82095522

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.工程名称：中心区漫游城径建设工程（一期）（示范段除外）

2.工程地点：深圳市宝安区

3.工程规模：中心区漫游城径建设工程（一期）（示范段除外）涉及6条道路，分别为：罗田路（宝安大道-宝源路）、裕安一路（宝安大道-宝源路）、宝源路（罗田路-裕安一路）、创业一路（裕安一路-新湖路）、新湖路（罗田路-新安西路）、新安西路（宝安大道-海府路）；3个口袋公园（宝体口袋公园、宝中口袋花园、新湖路线性公园）、8个花园路口。详见施工图纸和工程造价预算审定书。

工程规模

4.工程类别：市政公用工程 等级：一级

市政公用工程

5.投资性质：政府 100%

6.工程概算投资额：招标部分工程概算投资额：暂定 17032.66 万元，该项目工程监理费暂定为人民币 286.88 万元。

7.其它：/。

第二条 词语含义



协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第三条 组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
- 4.专用条件；
- 5.通用条件；
- 6.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7.本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条 工程监理服务范围

- 1.房屋建筑工程：1
- 2.市政公用工程：本工程的招标范围包括中心区漫游城径建设工程（一期）（示范段除外）

施工及保修阶段的监理服务。

- 3.其他工程：1

第五条 工程监理服务期限

1.施工阶段自施工单位搭设施工用房之日起至竣工验收报告完成签署之日止：自_____起至
止，共 352 日历天；

☒ 保修阶段：自_____起至_____止，共 730 日历天；

2.保修阶段自竣工验收报告完成签署次日起，共 730 日历天；

3.设备采购建造自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共____日历天；

4.勘察阶段自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共____日历天；

5.设计阶段自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共____日历天；

6.其他服务自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共____日历天。

第六条 工程监理费

合同金额

本合同价款为人民币：贰佰捌拾陆万捌仟捌佰元整（¥：286.88 万元）其中：

1.施工阶段监理费为 273.22 万元；

2.保修阶段监理费为 13.66 万元；

3.设备采购建造监理费为 0 万元；

4.勘察阶段监理费为 0 万元；

5.设计阶段监理费为 0 万元；

6.其他服务监理费为 0 万元。



项目总监：符茹

第七条 总监理工程师

总监理工程师姓名：符茹，身份证号码：440823196805200614，手机号码：13421340338，注册号：44010220。

第八条 双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理费与相关费用。

第九条 其他

1. 本合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。
2. 本合同一式 12 份，甲方执 6 份，乙方执 6 份，均具有同等法律效力。

第十条 其他双方需补充内容： /



签字盖章页

(本页无正文，为签章页)

甲方（盖章）：宝安区城市管理和综合执法局

乙方（盖章）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

或授权代表(签章)：_____ 或授权代表(签章)：_____

时间：2023年3月22日 地点：宝安区城市管理和综合执法局

合同签订时间：

全国建筑市场监管公共服务平台——“工程基本信息”

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2902910>



中标通知书

中标通知书

标段编号: 2206-4f0306-01-01-833755003001

标段名称: 沙井街道北环路(锦程路-宝安大道)交通整治工程(监理)

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

中标价: 204.369104万元

中标工期: 1095

项目经理(总监): 符茹



本工程于 2023-07-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-08-11 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-08-17



查验码: 8557923486287437 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同关键页

沙井街道建书2023年 第1371号

沙井街道北环路（锦程路-宝安大道）交通整治工程（监理）

深圳市建设工程监理与相关
服务合同

（示范文本）

工程名称

沙井街道北环路（锦程路-宝安大道）交通整治

工程名称：

工程（监理）

工程地点：

深圳市宝安区沙井街道

委托人：

深圳市宝安区沙井街道办事处

监理人：

深圳市银建安工程项目管理有限公司

沙井街道北环路（锦程路-宝安大道）交通整治工程（监理）

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

监理人（全称）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沙井街道北环路（锦程路-宝安大道）交通整治工程（监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区沙井街道

工程规模

3. 工程规模：本项目位于深圳市宝安区沙井街道，西起锦程路，东至宝安大道，全长约 4.1km。现状道路宽 32-67m，其中锦程路-岗头路段为双向 6 车道，岗头路-宝安大道为双向 8 车道。针对道路现状存在的交通安全问题，本项目拟对其进行整治，主要整治内容包括完善人行道、非机动车道，修复病害路面及沥青罩面、完善交通、无障碍及照明监控设施以及优化路口组织形式等。本项目概算批复金额为 12777.41 万元，其中建安费为 9625.65 万元（不包含管线迁改），预算审定金额为 9603.824616 万元。

市政公用工程

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府 100%

6. 工程总概算投资额：12777.41 万元 招标部分工程概算投资额 9625.65 万元（不包含管线迁改） 万元

其 它：本项目监理费暂定为人民币 204.369104 万元

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；

沙井街道北环路（锦程路-宝安大道）交通整治工程（监理）

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：

/

2. 市政公用工程：

本项目位于深圳市宝安区沙井街道，西起锦程路，东至宝安大道，全长约 4.1km。现状道路宽 32-67m，其中锦程路-岗头路段为双向 6 车道，岗头路-宝安大道为双向 8 车道。针对道路现状存在的交通安全问题，本项目拟对其进行整治，主要整治内容包括完善人行道、非机动车道，修复病害路面及沥青罩面、完善交通、无障碍及照明监控设施以及优化路口组织形式等。施工阶段及保修阶段监理服务。具体详见本项目施工图及工程量清单内容。

3. 其他工程： /

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 年 月 日起至 年 月 日止，共 365 日历天；（或自发出开工令为准起至竣工验收合格止，暂计 日历天）。

2. 保修阶段自 年 月 日起至 年 月 日止，共 730 日历天；（或自竣工验收合格起至保修期完成止，暂计 730 日历天）。

3. 设备采购建造 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；

4. 勘察阶段 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；

5. 设计阶段 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；

6. 其他服务 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天。

六、工程监理服务酬金

合同金额

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：贰佰零肆万叁仟陆佰玖拾壹元零肆分（¥ 204.369104 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 194.637242 万元；



沙井街道北环路（锦程路-宝安大道）交通整治工程（监理）

- 2. 保修阶段服务酬金为 9.731862 万元；
- 3. 设备采购监造服务酬金为 ____/____ 万元；
- 4. 勘察阶段服务酬金为 ____/____ 万元；
- 5. 设计阶段服务酬金为 ____/____ 万元；
- 6. 其他服务服务酬金为 ____/____ 万元。

七、总监理工程师

项目总监：符茹

总监理工程师姓名：符茹，身份证号码：440823196805200614，注册号：44010220

- 1. 确认中标候选人后，中标候选人不可更换项目负责人，除非更换的项目负责人资格条件满足招标文件及《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）要求。
- 2. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 3. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

签字盖章页

八、其他

本合同一式两份，双方各执一份，均具有同等法律效力。

委托人（盖章）：深圳市宝安区沙井街道办事处

监理人（盖章）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

法定代表人或其委

托代理人（签章）：

法定代表人或其委

托代理人（签章）：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账

住 所：

住

邮 编：

邮 编：

电 话：

电 话：



沙井街道北环路（锦程路-宝安大道）交通整治工程（监理）

传 真：

传 真：

电子邮箱：

电子邮箱：

合同签订时间：

合同订立时间：2023年8月25

经办人：曾婷

审核人：叶黎

沙井街道办章文



四、拟派项目团队能力

拟投入本项目管理班子配备情况表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	身份证号	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证编号	监理服务工作年限	进退场时间	社保缴纳单位
1	项目总监	符茹	440823196805200614	高级工程师	国家注册监理工程师	国家注册监理工程师	市政公用工程、机电安装工程	44010220	23 年	根据需要进退场	深圳市银建安工程项目管理有限公司
2	总监代表	陈丽容	350628199612274521	中级工程师	国家注册监理工程师	国家注册监理工程师	市政公用工程、房屋建筑工程	44050296	5 年	根据需要进退场、 保修阶段	深圳市银建安工程项目管理有限公司
3	水利专业监理	陈利	511025197102041197	高级工程师	水利工程施工监理	国家注册监理工程师	水利工程施工监理、水土保持工程施工监理	2410001480	32 年	根据需要进退场、 保修阶段	深圳市银建安工程项目管理有限公司
4	监理员	范俊威	320684199408261112	初级工程师	市政公用工程、水利工程	广东省专业监理工程师	市政公用工程、水利工程	B24070554、JLYP2025440399	11 年	根据需要进退场、 保修阶段	深圳市银建安工程项目管理有限公司
5	资料员	薛彦禄	412823199111072013	无	市政公用工程、水利工程	广东省专业监理工程师	市政公用工程、机电安装工程	B23050598、JLYP2025440407	11 年	根据需要进退场	深圳市银建安工程项目管理有限公司
6											
...											



- 注：1. 提供《拟投入本项目管理班子配备情况表》拟派项目团队中应至少有 1 名具有水利部注册备案的水利工程注册监理工程师负责水利专业施工监理，由具有水利资质监理单位委派；
2. 提供①所有项目管理机构人员（需配备总监、总监代表）资格证书或职称证书、②拟派项目总监近 6 个月（自招标公告发布上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明、③除总监外的其他所有拟派团队人员近 3 个月（自招标公告发布上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明；
3. 拟派项目团队需满足《广东省建设厅转发建设部关于印发〈房屋建筑工程施工旁站监督管理办法（试行）〉的通知》（粤建管〔2002〕97 号）文有关项目监理人员配置的数量要求。



投标人派任项目总监简历表

姓名	符茹	性 别	男	年 龄	58 岁
职务	总监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	国家注册监理工程师	证件号码	44010220	手机号码	0755-82095522
参加工作时间		1990. 06	从事项目总监年限		23 年
项目总监资格证书编号		44010220			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区城市管理和综合执法局	中心区漫游城径建设工程（一期）（示范段除外）	286. 88 万元	2023. 03-至今	已完	优良
深圳市宝安区沙井街道办事处	沙井街道北环路（锦程路-宝安大道）交通整治工程（监理）	204. 36910 4 万元	2023. 08-至今	已完	优良



总监理工程师：符茹

使用有效期: 2026年04月29日
- 2026年10月26日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 符茹

性别: 男

出生日期: 1968年05月20日

注册编号: 44010220

注册执业单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

注册有效期: 2027年05月04日

注册专业: 机电安装工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名:

签名日期: 2024年02月29日

发证日期: 2024年02月29日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0112606
No.: 0112606

符茹
Signature of the Bearer

姓名: 符茹
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1968年05月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期:
Approval Date 2008年05月11日
签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2008年 08月 01日
Issued on

管理号: 08214442104440521
File No.: 08214442104440521

成人高等教育

毕业证书

学生 符茹 性别 男, 一九六八年五月二十日生, 于二〇〇七年三月至二〇一〇年一月在本校 土木工程 专业函授学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学校(院): 长江大学 校(院)长: 民张印昌

批准文号: 教成厅(1990) 009号
证书编号: 104895201005001014

二〇一〇年一月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书

姓名: 符茹
身份证号: 440823196805200614

职称名称: 高级工程师
专业: 施工管理
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2018年12月02日
评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号: 1903001022040
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2019年04月29日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

60



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 符茹

社保电脑号: 606214506

身份证号码: 440823196805200614

页码: 1

参保单位名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

单位编号: 280745

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5348.0	2674.0			706.37	235.48			235.48					35.28	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927e1d6a78a3e1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
280745
单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司





总监代表：陈丽容



使用有效期: 2026年03月04日
- 2026年08月31日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 陈丽容
性 别: 女
出生日期: 1996年12月27日
注册编号: 44050296
注册执业单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司
注册有效期: 2028年09月11日
注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名: 
签名日期: 2026.3.04

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

发证日期: 2025年09月12日

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名: 陈丽容
性 别: 女
身份证号: 350628199612274521
级 别: 中级
专 业: 市政公用工程
发证时间: 2024年11月30日
证书编号: B0624399101024277





“智慧人社”微信公众号

盖签单位电子签章
职称专用章

核验途径:

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询, 网址:
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。



监理工程师 Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得监理工程师职业资格。



姓 名: 陈丽容
证件号码: 350628199612274521
性 别: 女
出生年月: 1996年12月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2025年05月18日
管 理 号: 02120250544000001772



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

5509



国家开放大学 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA 毕业证书



(无国家开放大学水印无效)

学 生: 陈丽容, 性 别: 女,
生 于: 一九九六 年 十二 月 二十七 日,
于 二〇二二 年 七 月 在本校修完
专 科 建筑工程技术
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 符合
毕业规定, 准予毕业。

批准文号: (178)教工农字089号
注册证号: 51161820220668984H

校长:  学校: 国家开放大学
二〇二二 年 七 月 二十 日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽容 社保电脑号：648571021 身份证号码：350628199612274521 页码：1

参保单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司 单位编号：280745 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5348.0	2674.0				706.37	235.48			235.48	70.56	11.12			35.28

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6e0934ba ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司

单位编号
280745





水利专业监理：陈利



中华人民共和国监理工程师注册证书

姓名：陈利
性别：男
出生年月：1971年2月
注册专业类别：水利工程
注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理
聘用单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司
证书编号：2410001480
有效期：2024年4月25日至2028年4月24日



个人签名：陈利

中华人民共和国水利部
监理工程师（水利工程）注册专用章
发证日期：2024年4月25日

江西省高级专业技术资格证书





江西省人事厅制

所在单位 江西省第二建筑工程公司

从事专业 建筑工程管理

专业技术资格 高级工程师

评审通过时间 2008年12月8日

评审组织 赣人职字[2008]72号

姓名 陈利

身份证号码 511025197102041197

证书编号 DF3602304058052

发证单位 江西省人事厅

发证时间 2008年12月16日(002)

资格证书已电子注册

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、水利部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓名：陈利
证件号码：511025197102041197
性别：男
出生年月：1971年02月
专业：水利工程
批准日期：2021年05月16日
管理号：20210504832000005072

普通高等学校毕业证书

学生陈利 性别男 现年二十三岁

于一九九〇年九月至一九九四年七月在本校工业与民用建筑专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长 梁鼎泰

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 01289091

一九九四年七月十八日

证书编号：9405160



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：陈利

社保电脑号: 604296171

身份证号码: 511025197102041197

页码: 1

参保单位名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

单位编号: 280745

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	280745	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	280745	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	280745	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	280745	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	280745	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	06	280745	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	07	280745	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			5348.0	2674.0			2825.34	941.78			235.48					97.26	49.35

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927e1d6abab9e3) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
280745
单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司





监理员：范俊威

广东省建设监理协会

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发,它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓名: 范俊威
性别: 男
身份证号: 320684199408261112
专业1: 房屋建筑工程
专业2: 市政公用工程
工作单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司
有效期至: 2027年07月21日

证书编号: B24070554

2024年07月22日

河南省专业技术人员
职称证书
(初级)

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省人力资源和社会保障厅制

编号: N9 01513749

水利工程建设监理员培训合格证书

姓名: 范俊威
身份证号: 320684199408261112
证书编号: JLYP2025440399

培训内容: 基础知识、岗位知识、专业技术知识、BIM信息化知识、
监理管理、工程安全管理

培训学时: 26学时

工作单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

发证日期: 2025年08月06日

有效期至: 2028年08月06日

当前状态: 正常

登记单位: 水利工程建设监理员培训合格证书
更新日期: 2025年08月06日

从事专业 水利水电工程

取得职称名称 助理工程师

取得职称级别 助理级

取得方式 考核认定

评审组织 (认定部门) 郑州市金水区人力资源和社会保障局

评审(认定) 通过时间 2025-06

发证单位 郑州市金水区人力资源和社会保障局

姓名 范俊威 性别 男

出生年月 1994.08

工作单位 河南建泽建筑工程有限公司

证书编号 D20250900010500719

2025年06月24日

普通高等学校

毕业证书

学生 范俊威 性别男, 1994年08月26日生, 于2014年09月至2017年06月在本校 建筑工程管理 专业
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 昆山登云科技职业学院 校(院)长: 钱勤元

证书编号: 139631201706000632

2017年06月26日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范俊威 社保电脑号：643692785 身份证号码：320684199408261112 页码：1
参保单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司 单位编号：280745 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	07	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			5348.0	2674.0				706.37	235.48			235.48			125.19	251.58	62.86

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6e065f2c ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司



资料员：薛彦禄





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛彦禄 社保电脑号：801726810 身份证号码：412823199111072013 页码：1

参保单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司 单位编号：280745 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	01	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	02	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	03	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	04	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	05	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	06	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	07	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
合计			5348.0	2674.0			706.37	235.48			235.48		70.56	35.28		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6abae803 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280745

单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司



国家企业信用信息公示系统查询截图

70



六、项目总监任职资格承诺函

附件 6:

项目总监任职资格承诺函

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，针对 大浪河碧道建设工程（时尚小镇段）（监理） 工程投标项目总监任职资格，我方作出如下承诺：

我方投标项目总监姓名 符茹，身份证号：440823196805200614，执业资格：注册专业 市政公用工程、机电安装工程（证书注册号：44010220），满足《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《关于建设工程招标投标改革若干规定》（深府〔2015〕73 号）、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1 号）及《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8 号）等法律法规性文件对项目经理任职资格的规定，并符合本次招标项目所要求的执业资格，完全具备招标文件对项目总监任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容，我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人（单位公章）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市大鹏新区南澳街道南隆社区海滨南路 42 号 1 栋 101

邮政编码：518100 电话：0755-82095522 传真：0755-82095522

2026 年 07 月 08 日

七、不违法转包分包承诺书

附件 7:

不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加 大浪河碧道建设工程（时尚小镇段）（监理） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作；

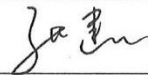
7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程；

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

投标人全称（单位公章）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：



联系电话：0755-82095522

传真：0755-82095522

承诺日期：2026 年 07 月 08 日

八、诚信投标承诺书

附件 8:

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受 大浪河碧道建设工程（时尚小镇段）（监理） 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张建安

单位地址：深圳市大鹏新区南澳街道南隆社区海滨南路 42 号 1 栋 101

邮政编码：518100

电话：0755-82095522

日期：2026 年 07 月 08 日