

标段编号：2504-440343-04-01-803095001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：坝光片区户外运动配套基础设施项目（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市禾图建设有限公司

日期：2026年07月10日

目录

资信要素一览表填报模板.....	3
1、企业资质	6
企业资质证书	6
2、项目负责人资格（含近 12 个月社保）	9
简历表	9
注册建造师证	10
安全生产考核合格证（B 证）证明.....	11
职称证	12
毕业证	13
身份证	13
社保	14
3、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别：建筑工程）施工业绩(不超过五项)	15
变更通知书	15
笔架山中学建设工程施工总承包.....	22
汕头海关（泰星路）技术业务用房项目	39
龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）	52
2022 年福田街道老旧小区改造工程（重新招标）	63
陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）	77
4、项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别：建筑工程）施工业绩(不超过五项)	87
大鹏水务所办公、宿舍及食堂修缮工程.....	87
5、投标人企业性质承诺	100
《企业性质承诺书》	100
6、备注（请各投标人注意）	102
7、其他	103
本项目项目的项目班子配备表.....	103
企业简介	149
纳税状况	151
投标人获奖情况	167
履约评价	225
企业 ISO 认证证书.....	311
投标人自主知识产权产品（创新、设计）情况	317
企业知识产权证书	322

附件 1：资信要素一览表

资信指标要素要求及需提供材料详见下表，投标人应严格按照附表要求按实填报

资信要素名称	有关要求或说明
企业资质	投标人企业资质相关情况。 注：1、提供企业资质证书扫描件，原件备查。
项目负责人资格（含近 12 个月社保）	1. 提供项目负责人的注册建造师（建筑工程专业）证书原件扫描件； 2. 提供项目负责人近 12 个月（本工程截标之日前 12 个月）社保证明扫描件（如截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）（原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）。
企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别:建筑工程】施工业绩(不超过五项)	投标人近五年【从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的最晚时间为准】，承担的同类工程施工业绩【业绩类别:建筑工程】情况： 注：1. 业绩证明材料须同时提供施工合同（需包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告；未同时提供证明材料的，不予计取；若施工合同或竣工验收报告无法体现业绩类别：建筑工程，还需提供合同发包人盖章的证明，否则不予计取；无法判定竣工验收时间为近五年业绩的不予计取。 2. 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。 3. 合同名称与竣工验收报告名称不一致或合同发包人与验收报告建设单位不一致，需提供相关资料证明，未提供证明材料不予计取。 4. 业绩证明材料均需提供原件扫描件，若扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。 5. 业绩提供不超过五项，如提交业绩超过五项的, 按顺序选择前五项进行清标认定。 6. 本项目企业业绩类别需为：建筑工程，投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。
项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别:建筑工程】施工业绩(不超过五项)	项目负责人近五年【从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的最晚时间为准】，担任项目负责人的施工业绩【业绩类别:建筑工程】情况： 注：1. 业绩证明材料须同时提供施工合同（需包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告；未同时提供证明材料的，不予计取；若施工合同或竣工验收报告无法体现（业绩类别：建筑工程），还需提供合同发包人盖章的证明，否则不予计取；无法判定竣工验收时间

	为近五年业绩的不予计取。 2. 施工合同或竣工验收报告需体现拟派项目负责人姓名和职务，若施工合同或竣工验收报告无法证明此业绩作为项目负责人的业绩，还需同时提供合同发包人出具的职务证明，否则不予计取。若合同与竣工验收报告体现的项目负责人不一致，以竣工验收报告为准。 3. 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。 4. 合同名称与竣工验收报告名称不一致或合同发包人与验收报告建设单位不一致，需提供相关资料证明，未提供证明材料不予计取。 5. 业绩证明材料均需提供原件扫描件，若扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。 6. 项目负责人业绩提供不超过五项，如提交业绩超过五项的，按顺序选择前五项进行清标认定。 7. 本项目项目负责人业绩类别需为：（建筑工程），投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。
投标人企业性质承诺	投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。 注:请按招标文件第三章格式提供。未提供企业性质承诺书的，则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”。
备注（请各投标人注意）	1. 资信要素不进行评审，但作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信要素以业绩文件的形式上传，业绩文件应单独生成，其真实性通过公示予以监督。 2. 资信要素部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写，无需盖章。 3. 请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。

注：请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。

资信要素一览表填报模板

资信要素名称	填报模板	备注
企业资质	企业资质为：建筑工程施工总承包壹级	1、企业资质证书扫描件，原件备查。
项目负责人资格（含近 12 个月社保）	项目负责人：钱光华（姓名） 项目负责人资格：二级注册建造师（建筑工程专业） 项目负责人社保：2024 年 07 月 01 日 - 2026 年 06 月 30 日	1、证明资料要求：投标人需对业绩文件中的投标单位名称、项目负责人姓名、资格、社保要求时间进行标记。 2、证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括： （1）项目负责人社保页码：P14 （2）项目负责人资格页码。P10
企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程（业绩类别：建筑工程）施工业绩（不超过五项）	1. (例)验收时间：2025 年 08 月 14 日，笔架山中学建设工程施工总承包 工程（工程名称），合同价：28856.23 万元。 2. (例)验收时间：2024 年 05 月 31 日，汕头海关（泰星路）技术业务用房项目工程（工程名称），合同价：15900.61 万元。 3. (例)验收时间：2024 年 01 月 19 日，龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）工程（工程名称），合同价：11507.00 万元。 4. (例)验收时间：2025 年 08 月 08 日，2022 年福田街道老旧小区改造工程（重新招标）工程（工程名称），合同价：2636.39 万元。 5. (例)验收时间：2022 年 10 月 10 日，陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）工程（工程名称），合同价：1578.87 万元。	1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、验收时间、验收结论进行标记。 2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括： （1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码： 1. 笔架山中学建设工程施工总承包：P23-26 2. 汕头海关（泰星路）技术业务用房项目：P40-45 3. 龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）：P56-59 4. 2022 年福田街道老旧小区改造工程（重新招标）：P64-70 5. 陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）：P78-80 （2）验收证明材料页码： 1. 笔架山中学建设工程施工总承包：P27-38 2. 汕头海关（泰星路）技术业务用房项目：P46-51 3. 龙南市看守所、龙南市拘留所、

		武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包(EPC): P60-62 4. 2022 年福田街道老旧小区改造工程(重新招标): P71-76 5. 陆河县镇级文体设施项目(东坑镇): 81-86 (3) 指标数据页码: 1. 笔架山中学建设工程施工总承包: P25 2. 汕头海关(泰星路)技术业务用房项目: P42 3. 龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包(EPC): P57 4. 2022 年福田街道老旧小区改造工程(重新招标): P65 5. 陆河县镇级文体设施项目(东坑镇): P79 (4) 工程名称变更材料页码(如有)。
项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别: 建筑工程)施工业绩(不超过五项)	1. (例)验收时间: 2025 年 08 月 29 日, 大鹏水务所办公、宿舍及食堂修缮工程(工程名称), 合同价: 43.88 万元。 2. 3. 4. 5.	1. 证明资料要求: 投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、验收时间、验收结论进行标记。 2. 证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)依据文件顺序标注, 包括: (1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码; P88-93 (2) 验收证明材料页码; P94-99 (3) 指标数据页码; P89 (4) 工程名称变更材料页码(如有)。
投标人企业性质承诺	投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。 注: 请按招标文件第三章格式提供。未	根据招标文件第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改 中格

	提供企业性质承诺书的，则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”。	式提供。
备注（请各投标人注意）		1. 资信要素不进行评审，但作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信要素以业绩文件的形式上传，业绩文件应单独生成，其真实性通过公示予以监督。 2. 资信要素部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写，无需盖章。 3. 请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。

1、企业资质

企业资质证书

	使用有效期: 2026年03月05日 - 2026年09月01日
建筑业企业资质证书	
企业名称: 深圳市禾图建设有限公司	
详细地址: 深圳市光明区新湖街道新羌社区光侨北路251号美汐科技园C栋305	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300565723740M	经济性质: 有限责任公司(港澳台投资、非独资)
证书编号: D144A02969	
资质类别及等级: 建筑工程施工总承包壹级2030年04月14日; 钢结构工程专业承包壹级2030年04月14日	
	发证机关:  2026年03月05日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>



建筑业企业资质证书

证书编号: D244043254

企业名称: 深圳市禾图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

法定代表人: 王凡

注册地址: 深圳市光明区新湖街道新羌社区光侨北路251号美汐科技园C栋305

有效期: 至2028年12月18日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
消防设施工程专业承包一级
环保工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年03月05日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344044253

企业名称: 深圳市禾图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

法定代表人: 王凡

注册地址: 深圳市光明区新湖街道新羌社区光侨北路251号美汐科技园C栋305

有效期: 至2028年11月21日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2026年03月12日



2、项目负责人资格（含近 12 个月社保）

简历表

姓名	钱光华	性别	男	年龄	36 岁
职务	项目负责人	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	430524198910210352	手机号码	13543307827
参加工作时间	2011		从事项目负责人（建造师）年限		5 年
项目负责人（建造师） 资格证书编号		粤 2442020202102594			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市大鹏新区环 水水务有限公司	大鹏水务所办 公、宿舍及食堂 修缮工程	43. 8784 万元	2025. 06. 03 2025. 08. 29	已完	合格



注册建造师证



使用有效期：2026年06月
30日-2026年12月27日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：钱光华

性 别：男

出生日期：1989-10-21



注册编号：粤2442020202102594

聘用企业：深圳市禾图建设有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-04-20至2027-04-20）



钱光华

个人签名：钱光华

签名日期：2026.6.30



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年10月16日

安全生产考核合格证（B证）证明

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0003728

姓 名：钱光华

性 别：男

出 生 年 月：1989年10月21日

企 业 名 称：深圳市禾图建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年05月07日

有 效 期：2024年02月26日 至 2027年05月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

广东省职称证书

姓名：钱光华

身份证号：430524198910210352



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084510

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 钱光华 性别 男，1989 年 10 月 21 日生，于 2008 年 09 月至 2011 年 06 月在本校 工程造价 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：湖南高速铁路职业技术学院	校（院）长：	
证书编号：139411201106000938	2011 年 06 月 25 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

身份证

姓名 钱光华 性别 男 民族 回 出生 1989 年 10 月 21 日 住址 湖南省隆回县桃洪镇七里村3组35号 公民身份号码 430524198910210352	中华人民共和国 居民 身 份 证 签发机关 隆回县公安局 有效期限 2020.02.12-2040.02.12
--	--

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱光华			社保电脑号：634186915			身份证号码：430524198910210352			页码：1								
参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司			单位编号：329726			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			17523.12	8896.32			2400.24	800.16			800.16		532.8	473.6		118.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e0aafe057f3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
329726
单位名称
深圳市禾图建设有限公司



3、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别：建筑工程）施工业绩(不超过五项)

变更通知书

2026/3/4 15:51

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22612635688

深圳市禾图建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22612635688>

1/1

2026/3/4 15:51

增、减、补、换发证照通知书

增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22612635688

深圳市禾图建设有限公司:

我局予以换发营业执照6份。



注：本通知书适用于市场主体的增、减、补、换发证照申请。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/licensenotice.jsp?applyNo=22612635688>

1/1



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，深圳市禾图建设有限公司

深圳市禾图建设有限公司 2026年03月04日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场9号楼810-812
变更后地址	深圳市光明区新湖街道新羌社区光侨北路251号美沙科技园C栋305
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-02-11
变更后章程或章程修正案通过日期	2026-03-03

主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站公示 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09:00-12:00, 14:00-18:00（工作日）



登记通知书
业务流程号:22410425244

深圳市禾图建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:中建河图建设有限公司

变更后名称: 深圳市禾图建设有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

变更（备案）通知书

22105901733

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇二一年五月十九日对你企业申请的（一般经营项目、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、总经理、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 赵奇锋（总经理）

备案后总经理： 王凡（总经理）

备案前董事成员： 赵奇锋（执行董事）

备案后董事成员： 王凡（执行董事）

备案前指定联系人： 姓名：李超 电话： 邮箱：33402195@qq.com

备案后指定联系人： 姓名：王凡 电话：075588257860 邮箱：

章程备案

变更前一般经营项目： 建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询。（凭资质证书开展经营）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目：建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。（凭资质证书开展经营）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前法定代表人信息： 赵奇锋

变更后法定代表人信息： 王凡

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21700431921

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市新艺建设工程有限公司

变更后名称： 中建河图建设有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



笔架山中学建设工程施工总承包

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030420210015004001

标段名称: 笔架山中学建设工程施工总承包

建设单位: 深圳市晟润丰投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建河图建设有限公司

中标价: 28856.233618万元

中标工期: 731

项目经理(总监): 刘长勇



本工程于 2022-09-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



刘长勇

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-22



查验码: 3260394842857719

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

副本

工程编号: 44030420210015004001

合同编号: SZ-E-HT-CB-2022-004

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 笔架山中学建设工程施工总承包

工程地点: 深圳市福田区园岭街道泥岗西路与八卦
五街交汇处西南侧

发 包 人: 深圳市晟润丰投资发展有限公司

承 包 人: 中建河图建设有限公司

二〇二二年十二月

工程编号: 44030420210015004001

合同编号: SZ-E-HT-CB-2022-004

深 圳 市 建 设 工 程

施 工（单价）合 同

工程名称: 笔架山中学建设工程施工总承包

工程地点: 深圳市福田区园岭街道泥岗西路与八卦
五街交汇处西南侧

发 包 人: 深圳市晟润丰投资发展有限公司

承 包 人: 中建河图建设有限公司

二〇二二年十二月

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市晟润丰投资发展有限公司
承包人（全称）：中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：笔架山中学建设工程施工总承包

工程地点：深圳市福田区泥岗西路与八卦五路交汇处西南侧

核准（备案）证编号：深发改[2022]330号

工程规模及特征：项目拟建地点位于福田区泥岗西路与八卦五路交汇处西南侧。项目规划建设一所36班/1740个学位（小学12班/540个，初中24班/1200个）的九年一贯制学校（含设备）。项目用地面积14650.11平方米，新建总建筑面积48390.00平方米，其中地上建筑面积31120.64平方米，地下建筑面积为17269.36平方米，包含必配校舍、游泳池、设备用房、接送专用区及交通疏导区等。

拟建建（构）筑物为：新建一所学校

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于以下内容：

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给排水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长：米；宽：米	☐ 隧道工程	长：米；宽：米；高：米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长：米；宽：米
☐ 排水箱涵工程	长：米；宽：米；高：米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☒ 地基与基础工程	☒ （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它工程_____）；
☒ 主体结构工程	☒ （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它 装配式预埋及安装_____）；
☒ 建筑装饰装修工程	☒ （ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙： 平方米 ☐ 其它 室内装修、外墙装修_____）；
☒ 通风与空调	☒ （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；
☒ 建筑给水排水及供暖	☒ （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；
☒ 建筑电气工程	☒ （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；
☒ 智能建筑	☒ （ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；
☒ 屋面及防水工程	☒ 建筑节能 ☒ 消防工程

☒ 室外工程	☒ 室外设施	☒ 附属建筑
☒ 室外环境		
☒ 燃气工程	（户数： / 户；庭院管： / 米）	

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖(室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑 ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 装饰装修 ☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年10月30日（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2024年10月30日，未经发包人书面同意，该日期不做调整。

合同工期总日历天数 731 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：满足国家、行业及地方建设工程验收合格标准，符合委托人标准的合格工程，获得深圳市优质工程奖，力争获得省级、

国家级建筑工程奖。

五、签约合同价

含税金额人民币（大写）贰亿捌仟捌佰伍拾陆万贰仟叁佰叁拾陆元壹角捌分（¥288,562,336.18元），其中不含税金额264,736,088.24元，税额2,3826,247.94元，税率9%。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰陆拾肆万玖仟陆佰伍拾叁元零柒分（¥8,649,653.07元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰伍拾万元整（¥1,500,000.00元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）伍佰万元整（¥5,000,000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发承包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发承包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发承包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年12月6日;

订立地点:深圳市福田区;

发承包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页无正文,为《笔架山中学建设工程施工总承包合同协议书》的签署页)。

发包人:(公章)

承包人:(公章)

法定代表人或其授权代表:

法定代表人或其授权代表:

(签字)

(签字)

地址:深圳市福田区园岭街道华林社区八卦四路八卦岭工业区

412栋802

地址:广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南

皇都广场3号楼810-812

邮政编码:518028

邮政编码:518000

法定代表人:杨腰维

法定代表人:王凡

授权代表:

授权代表:

电话:(0755)8226 5266

电话:13510123143

传真:

传真:0755-83277553

电子信箱:

电子信箱:327499122@qq.com

开户银行:中国建设银行股份有限公司

公司深圳八卦岭支行

行股份有限公司

账号:44250100002100003683

账号:650485987500015

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称： 笔架山中学建设工程施工总承包

验收日期： 2025 年 8 月 14 日

建设单位（盖章）： 深圳市福田区建筑工务署
深圳市晟润丰投资发展有限公司（代建）



一、工程概况

GD-E1-914/2



工程名称	笔架山中学建设工程施工总承包				
工程地点	深圳市福田区园岭街道泥岗西路与八卦五街交汇处西南侧	建筑面积	14650.11m²	工程造价	28856万元
结构类型	框架结构	层数	地上：6层 地下：2层		
施工许可证号	2020-440304-83-01-01357001	监理许可证号			
开工日期	2023年1月8日	验收日期	2025 年 8 月 14 日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2023-0023		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署 深圳市晟润丰投资发展有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司				
总包单位	深圳市禾图建设有限公司				
承建单位（土建）	深圳市禾图建设有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蒋欣宏
副组长	陈少群
组员	罗伟浪、方润林、刘辉、华锋、杨文龙、陈登意、张伟开、陈立斌、郑振棉、李卓斌

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	蒋欣宏	刘辉、罗伟浪、方润林、陈登意、杨文龙、华锋、陈立斌、张伟开、郑振棉
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	伍兵兵	范鑫卓、李卓斌

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4



分部(系统 成套设备) 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰 装修	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水 排水及采暖	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 16 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
室外工程	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐☐☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈少群	深圳市福田区建筑工务署	项目主任		陈少群
2	蒋欣宏	深圳市晟润丰投资发展有限公司	项目负责人		蒋欣宏
3	杨文龙	深圳市晟润丰投资发展有限公司	工程师		杨文龙
4	伍兵兵	深圳市晟润丰投资发展有限公司	资料员		伍兵兵
5	罗伟浪	奥意建筑工程设计有限公司	项目负责人		罗伟浪
6	方润林	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人		方润林
7	刘辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	总监		刘辉
8	华锋	深圳市华建工程项目管理有限公司	监理工程师		华锋
9	范鑫卓	深圳市华建工程项目管理有限公司	资料员		范鑫卓
10	陈登意	深圳市禾图建设有限公司	项目经理		陈登意
11	张伟开	深圳市禾图建设有限公司	技术负责人		张伟开
12	陈立斌	深圳市禾图建设有限公司	土建工程师		陈立斌
13	郑振棉	深圳市禾图建设有限公司	质量负责人		郑振棉
14	李卓斌	深圳市禾图建设有限公司	资料员		李卓斌
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6



该工程验收组对工程竣工资料的检查和实体的检查，认可该工程质量等级为合格。

该工程许可证齐全，招标程序及报告程序完全，勘察设计报告符合要求，设计经审图符合国家规范要求。设计人员能及时到位服务，发现问题及时解决。

施工单位能认真按照设计文件及国家建筑工程验收规范、企业标准组织施工，质量达到设计及验收规范要求。

监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范控制施工质量，发现问题及时处理和上报，服务质量满足合同要求。

工程质量分部工程验收合格，结构安全和使用功能的结果符合要求，验收组一致评定本工程为合格。

该工程验收组对工程竣工资料的检查和实体的检查认可该工程质量等级为合格。

该工程许可证齐全，招标程序及报告程序完全，勘察设计报告符合要求，设计经审图符合国家规范要求。设计人员能及时到位服务，发现问题及时解决。

施工单位能认真按照设计文件及验收规范。企业标准组织施工，质量达到公司质量要求。

监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范控制施工质量，发现问题及时处理和上报，服务质量满足合同要求。

资料真实齐全，评定合格。建设单位组织勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位单位对工程进行检查验收，工程施工与设计相符；工程质量符合国家施工验收标准、规范及强制性条文标准，该工程质量等级符合合格标准；同意该工程竣工交付使用。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：方润林

注册号：4405485-AY001

有效期至：2028年04月22日



中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：罗伟浪

注册号：4400292-021

有效期：至2026年4月



建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人： 2025年8月14日	 (公章) 总监理工程师： 2025年8月14日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2025年8月14日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2025年8月14日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2025年8月14日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 □□□



工程名称： 笔架山中学建设工程施工总承包

验收日期： 2025 年 8 月 14 日

建设单位（盖章）： 深圳市福田区建筑工务署
深圳市晟润丰投资发展有限公司（代建）



一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐☐☐

工程名称	笔架山中学建设工程施工总承包				
工程地点	深圳市福田区园岭街道泥岗西路与八卦五街交汇处西南侧	建筑面积	48390m²	工程造价	28856万元
结构类型	框架结构	层数	地上：6层 地下：2层		
施工许可证号	2020-440304-83-01-01357002	监理许可证号			
开工日期	2023年5月29日	验收日期	2025 年 8 月 14 日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2023-0782		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署 深圳市晟润丰投资发展有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司				
总包单位	深圳市禾图建设有限公司				
承建单位 （土建）	深圳市禾图建设有限公司				
承建单位 （设备安装）	深圳市禾图建设有限公司				
承建单位 （装修）	深圳市禾图建设有限公司				
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蒋欣宏
副组长	陈少群
组员	罗伟浪、方润林、刘辉、华锋、郭亮、范鑫卓、杨文龙、邹世斌、伍兵兵、陈登意、张伟开、陈立斌、陈子林、郑振棉、李卓斌

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	蒋欣宏	陈少群、刘辉、罗伟浪、方润林、陈登意、杨文龙、华锋、陈立斌、郑振棉
建筑设备安装工程	邹世斌	郭亮、张伟开、陈子林
工程质控资料	伍兵兵	范鑫卓、李卓斌

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4



分部（系统 成套设备） 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	验收合格	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>7</u> 项
建筑装饰 装修	验收合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>23</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>17</u> 项
屋面	验收合格	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑给水 排水及采暖	验收合格	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	验收合格	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑电气	验收合格	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	验收合格	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	验收合格	共 <u>22</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>22</u> 项 经核定符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>30</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>26</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
室外工程	验收合格	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐☐☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈少群	深圳市福田区建筑工务署	项目主任		陈少群
2	蒋欣宏	深圳市晟润丰投资发展有限公司	项目负责人		蒋欣宏
3	杨文龙	深圳市晟润丰投资发展有限公司	工程师		杨文龙
4	邹世斌	深圳市晟润丰投资发展有限公司	机电工程师		邹世斌
5	伍兵兵	深圳市晟润丰投资发展有限公司	资料员		伍兵兵
6	罗伟浪	奥意建筑工程设计有限公司	项目负责人		罗伟浪
7	方润林	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人		方润林
8	刘辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	总监		刘辉
9	华锋	深圳市华建工程项目管理有限公司	监理工程师		华锋
10	郭亮	深圳市华建工程项目管理有限公司	监理工程师		郭亮
11	范鑫卓	深圳市华建工程项目管理有限公司	资料员		范鑫卓
12	陈登意	深圳市禾图建设有限公司	项目经理		陈登意
13	张伟开	深圳市禾图建设有限公司	技术负责人		张伟开
14	陈立斌	深圳市禾图建设有限公司	土建工程师		陈立斌
15	陈子林	深圳市禾图建设有限公司	机电工程师		陈子林
16	郑振棉	深圳市禾图建设有限公司	质量负责人		郑振棉
17	李卓斌	深圳市禾图建设有限公司	资料员		李卓斌
18					
19					
20					
21					
22					
23					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6



该工程验收组对工程竣工资料的检查和实体的检查, 认可该工程质量等级为合格。

该工程许可证齐全, 招标程序及报告程序完全, 勘察设计报告符合要求, 设计经审图符合国家规范要求。设计人员能及时到位服务, 发现问题及时解决。

施工单位能认真按照设计文件及国家建筑工程验收规范、企业标准组织施工, 质量达到设计及验收规范要求。

监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范劲力控制施工质量, 发现问题及时处理和上报, 服务质量满足合同要求。

工程质量所合分部工程验收合格, 结构安全和使用功能的结果符合要求, 经验收组一致评定本工程为合格。

该工程验收组对工程竣工资料的检查和实体的检查认可该工程质量等级为合格。

该工程许可证齐全, 招标程序及报告程序完全, 勘察设计报告符合要求, 设计经审图符合国家规范要求。设计人员能及时到位服务, 发现问题及时解决。

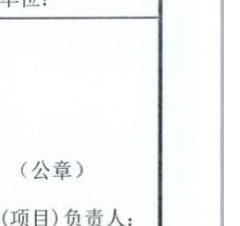
施工单位能认真按照设计文件及验收规范。企业标准组织施工, 质量达到公司质量要求。

监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范劲力控制施工质量, 发现问题及时处理和上报, 服务质量满足合同要求。

资料真实齐全, 评定合格。建设单位组织勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位单位对工程进行检查验收, 工程施工与设计相符; 工程质量符合国家施工验收标准、规范及强制性条文标准; 该工程质量等级符合合格标准; 同意该工程竣工交付使用。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 方润林
注册号: 4405485-AY001
有效期: 至2028年04月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 罗伟浪
注册号: 4400292-021
有效期: 至2026年4月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 2025年8月14日	 (公章) 总监理工程师: 2025年8月14日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2025年8月14日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2025年8月14日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2025年8月14日

GD-E1-914/6

汕头海关（泰星路）技术业务用房项目

中标通知书

中标通知书

(正本-牵头人)

施招中字（2020）第097号

工程名称	汕头海关（泰星路）技术业务用房项目设计施工一体化		
招标人	中华人民共和国汕头海关		
招标代理机构	国义招标股份有限公司		
建设规模	项目规划建筑用地面积为12931.7 m ² ，总建筑面积为30104.38 m ² ，其中：计容建筑面积25169.56 m ² ，不计容建筑面积4934.82 m ² ，建筑高度为76.9m，地上17层，地下1层，基底面积2532.10 m ² 。主要建设物包括：海关技术业务用房，地下室（含生活消防水池），门卫室及其他配套设施。项目投资总额为21343.34万元，其中包括建安工程费用16536.53万元，工程建设其他费用2654.32万元，预备费用652.49万元，实验室家具、通风柜费用1500.00万元（该总价已包含建设工程费及建设工程其他费）。		
招标内容	详见招标文件。		
中标单位	联合体：（牵头人）中建河图建设有限公司；（成员方）广东南雅建筑工程设计有限公司		
中标价（元）	159006095.91	大写	壹亿伍仟玖佰万陆仟零玖拾伍点玖壹
中标下浮率（%）	5.87	工期	项目总工期：33个月（其中设计工期为4个月、施工工期为19个月、实验室建设7个月、设备调试为3个月）。
工程质量	设计要求的质量标准：应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。		
递交履约保证金截止时间	在签订工程承包合同的同时	履约保证金额（元）	15900609.59
拟派项目负责人姓名	张敏	执业资格	一级注册建造师
		注册号	粤144171846626
办理退还投标保证金时限	书面合同订立之日起5日内。		
 招标人（公章） 法定代表人：（签名或盖章）  2020年10月16日		 交易中心（公章） 2020年10月16日	

注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

施工合同

正本

汕头海关（泰星路）技术业务用房项目设计施工一体化总承包合同

发包人：中华人民共和国汕头海关

承包人：（牵头人）中建河图建设有限公司
（成员方）广东南雅建筑工程设计有限公司

二〇二〇年十月

汕头海关（泰星路）技术业务用房项目 设计施工一体化总承包合同

发包人：中华人民共和国汕头海关

承包人：（牵头人）中建河图建设有限公司
（成员方）广东南雅建筑工程设计有限公司

二〇二〇年十月

第一部分 合同协议书

中华人民共和国汕头海关（以下称发包人）采用设计施工一体化模式建设汕头海关（泰星路）技术业务用房项目（以下简称“本项目”），（牵头人）中建河图建设有限公司、（成员方）广东南雅建筑工程设计有限公司（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本设计施工一体化合同，以此共同恪守。

1. 工程概况

- (1) 工程名称：汕头海关（泰星路）技术业务用房项目
- (2) 工程地点：汕头市中山东南侧、柏嘉半岛东侧（东部经济带新津启动区西北侧）
- (3) 工程立项批准文号：汕华经发【2017】16号文

(4) 工程规模：项目规划建筑用地面积为 12931.7 m²，总建筑面积为 30104.38 m²，其中：计容建筑面积 25169.56 m²，不计容建筑面积 4934.82 m²，建筑高度为 76.9m，地上 17 层，地下 1 层，基底面积 2532.10 m²。主要建设物包括：海关技术业务用房，地下室（含生活消防水池），门卫室及其他配套设施。项目投资总额为 21343.34 万元，其中包括建安工程费用 16536.53 万元，工程建设其他费用 2654.32 万元，预备费用 652.49 万元，实验室家具、通风柜费用 1500.00 万元（该总价已包含建设工程费及建设工程其他费）。

(5) 招标内容：1. 设计工作范围：包括但不限于施工图设计、设计工作所需的检测、专家咨询和评审、设计变更、全过程的技术把关及跟踪服务工作、配合完成施工图预算审核、配合竣工验收服务等。各项设计在满足当前相关国家规范、标准、法律法规等规定的基础上，应从大系统着眼，做好与前期初步设计及现有系统的衔接，并对初步设计缺陷（如有）进行修复完善。

设计工作包括但不限于涉及常规专业包及与本项目密切相关、必不可少的系统专业和其他特殊工程的设计。

设计工作应包括可行性研究报告及初步设计批复全部范围。

施工总承包范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。

- (6) 资金来源：海关总署安排解决。

2. 工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容： 本项目工程设计及施工总承包。

2.2 承包范围：

(1) 设计范围：包括但不限于施工图设计、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、现场服务等。

(2) 施工范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。

2.3 承包方式：包施工图设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关等配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

3. 合同工期

3.1 项目总工期：33 个月（其中设计工期为 4 个月、施工工期为 19 个月、实验室建设 7 个月、设备调试为 3 个月）。

3.2 本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3 发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4. 质量标准：设计要求的质量标准：应达到国家现行规范标准的要求。

施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。

5. 职业健康安全管理目标和环境管理目标

(1) 职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

(2) 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6. 合同价款

本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

签约合同总价（即中标价）暂定为 159006095.91 元（大写：壹亿伍仟玖佰万零陆仟零玖拾伍元玖角壹分），其中：建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）暂定为 156107739.08 元（含绿色施工安全防护措施费 7655573.90 元），工程费下浮率为下浮 5.87%。施工图设计费暂定为 2898356.83 元，施工图设计费下浮率为下浮 5.87%，绿色施工安全防

护措施费不下浮。

7. 组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分,并互为补充和解释,如各文件存在冲突之处,以如下排列次序在前者优先适用:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 招标文件(含澄清文件);
- (7) 投标文件(含澄清文件);
- (8) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项,由发包人与承包人协商解决;如协商不成,由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定,如承包人对此决定不服的,应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的,视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议应作出进一步的决定,在发包人作出决定之前,承包人必须无条件先执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务,并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、履约担保

承包人履约担保金额为中标价的10%,如承包人为联合体单位,由牵头人提供履约担保。

12、合同生效

合同订立时间:2020年10月30日。

合同订立地点:汕头市。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人(或其委托代理人)签字并加盖公章之日起生效,至本工程双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

合同一式贰拾壹份；其中：正本伍份、副本壹拾陆份，具有同等法律效力；

合同各方各执柒份；其中发包人执正本叁份、副本肆份，承包人各执正本壹份、副本陆份，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：中华人民共和国
汕头海关（盖单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：

传真：

地址：

邮编：

电子邮箱：

固定电话：

承包人（联合体牵头人）：中建河图建设
有限公司（盖单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83277553

传真：0755-83277553

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳莲花山支行

账号：4425 0100 0067 0000 0893

地址：广东省深圳市福田区滨河大道与益

田路交界东南皇都广场3号楼810-812

邮编：518000

电子邮箱：704463453@qq.com

承包人（联合体成员）：广东南雅建筑工程
设计有限公司（盖单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0754-88178111

传真：0754-88363863

开户银行：中国民生银行股份有限公司

广州分行营业部

账号：694645065

地址：广东省广州市越秀区东风中路389号

壬丰商务大厦1802、1803房

邮编：515041

电子邮箱：ny328@163.com

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：汕头海关（泰星路）技术业务用房

验收日期：2024.5.31

建设单位（盖章）：中华人民共和国汕头海关



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	汕头海关（泰星路）技术业务用房				
工程地点	汕头市中山路南侧、柏嘉半岛东侧	建筑面积	30104.38	工程造价	
结构类型	框剪	层数	地上：17 层		
			地下：1 层		
施工许可证号	汕华规建许[2021]080号 440507202104230101	监理许可证号			
开工日期	2021年4月25日	验收日期	2024.5.31		
监督单位	汕头市龙湖区建筑质量技术中心	监督编号	龙质字202104号		
建设单位	中华人民共和国汕头海关				
勘察单位	核工业衡阳第二地质工程勘察有限公司				
设计单位	广东南雅建筑工程设计有限公司				
总包单位	中建河图建设有限公司				
承建单位（土建）	中建河图建设有限公司				
承建单位（设备安装）	中建河图建设有限公司				
承建单位（装修）	中建河图建设有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	汕头市新纪元工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	吴杰儿
副组长	林志鑫、张建强
组员	林伟生、张弓、颜晓莲、林跃鹏、陈登意、李卓斌、曾楠淳、纪忠玉、靳宝、王建伟、林旭新、郑业瀚、蔡颖、郑耿东、方炎森、陈润钊、谢梦玮、胡奕弘、杨泽钦

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林志鑫	张建强、颜晓莲、林跃鹏、陈登意、尚文飞、马兴集、郑灿峰、卓思迪、谢梦玮、胡奕弘、陈润钊
建筑设备安装工程	肖国	杨增楠、曾楠淳、纪忠玉、赵宋涛、纪镇胜、洪泽民、杨泽钦
工程质控资料	张弓	何玲、郭旺龙

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、建筑设备安装工程质量情况

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
主体结构	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	吴杰儿	中华人民共和国汕头海关	项目负责人		吴杰儿
2	林伟生	中华人民共和国汕头海关			林伟生
3	张弓	中华人民共和国汕头海关			张弓
4	王建伟	中华人民共和国汕头海关			王建伟
5	林旭新	中华人民共和国汕头海关			林旭新
6	郑业瀚	中华人民共和国汕头海关			郑业瀚
7	蔡颖	中华人民共和国汕头海关			蔡颖
8	郑耿东	中华人民共和国汕头海关			郑耿东
9	方炎森	中华人民共和国汕头海关			方炎森
10	颜晓莲	核工业衡阳第二地质工程勘察有限公司	项目负责人		颜晓莲
11	靳宝	核工业衡阳第二地质工程勘察有限公司			靳宝
12					
13	林志鑫	广东南雅建筑工程设计有限公司	项目负责人	高级工程师	林志鑫
14	马兴集	广东南雅建筑工程设计有限公司	建筑设计师		马兴集
15	郑灿锋	广东南雅建筑工程设计有限公司	工艺美术师		郑灿锋
16	卓思迪	广东南雅建筑工程设计有限公司	结构设计师		卓思迪
17	赵宋涛	广东南雅建筑工程设计有限公司	电气		赵宋涛
18	纪镇胜	广东南雅建筑工程设计有限公司	暖通		纪镇胜
19	洪泽民	广东南雅建筑工程设计有限公司	给排水		洪泽民
20	郑文彬	深圳市合创建设工程顾问有限公司		助工	郑文彬
21	张建强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	工程师	张建强
22	尚文飞	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	尚文飞
23	纪忠玉	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	纪忠玉
24	谢梦玮	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	谢梦玮
25	胡奕弘	深圳市合创建设工程顾问有限公司			胡奕弘
26	杨泽钦	深圳市合创建设工程顾问有限公司			杨泽钦
27	林跃鹏	中建河图建设有限公司	项目负责人		林跃鹏
28	陈登意	中建河图建设有限公司	项目技术负责人	高级工程师	陈登意
29	李卓斌	中建河图建设有限公司	施工员		李卓斌
30	何玲	中建河图建设有限公司	资料员	工程师	何玲
31	陈润钊	中建河图建设有限公司		高级工程师	陈润钊
32					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

1. 各参加验收单位, 均按照国家规范要求进行检验。经各方现场对“汕头海关(泰星路)技术业务用房”工程检查验收, 设计单位认为本工程基本符合设计要求, 施工质量好, 符合国家规范规定, 没有违反强制性条文的规定。
2. 通过对工程资料的检查核实, 一致认为控制资料比较齐全, 所有材料均有出厂质量合格证, 并附有相关的型式检验报告, 并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验, 各项指标均符合要求, 复验合格。符合设计要求。
3. 施工过程中没发生质量、安全事故, 验收合格, 同意竣工验收交付使用。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 林志鑫

注册号: 4400068-010

有效期: 至2026年4月



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2024年5月31日	2024年5月31日	2024年5月31日	2024年5月31日	2024年5月31日



* GD-E1-914/6 *

龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房
建设项目工程总承包（EPC）

中标通知书

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

赣龙建招字（2021）第 025 号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

中建河图建设有限公司/天合联创设计有限公司（联合体）：

经评标委员会评审，现决定龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 7 天内，到招标单位签订工程设计施工总承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓 名	证 号	身份证号
设计负责人	郭艳斐	123301801	330727198207020027
注册建造师	张伟开	粤 144151739406	441424198206304811
八大员	施工员	易丹	0441710194417000173
	质量员	郑振棉	0441710694417000256
	安全员	黄天刚	粤建安 C（2019）0031958
	标准员	李欣欣	0442111500006000001
	材料员	张晓萌	0441711194417000052
	机械员	曾楠淳	0441711294417000299
	劳务员	吴晓玲	0441711394417000010
	资料员	李卓斌	0441811494418001405

特此通知。

招 标 人：_____（单位章）

法定代表人：_____（章）

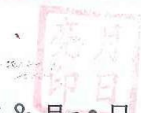
经 办 人：黄国权_____

联系电话：13528201515

2021 年 08 月 20 日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）		
建筑面积	约 25046.30 m ²	建筑结构/层数	框架/5 层
工程类别	一类	中标工期	540 日历天（其中施工图设计工期为 45 日历天）
招标控制价	约 11507 万元	/	
中标总造价	/元	1.施工图设计费：项目施工图设计费采用要约费率，要约费率为 0.72%。最终费用以审计结算审核金额为准，按中标费率据实结算，但施工图设计费以 100.38 万元为最高控制价。 2.建筑安装工程费：施工图设计完成并经图审后，按程序委托造价咨询机构编制工作量清单，送财政编审中心进行预算审核，送审价不超过招标控制价，审核造价减去专业工程暂估价及工程主材价后下浮 15%再加上专业工程暂估价及工程主材价为合同控制价，作为工程结算依据。最终以龙南市建设项目竣工决算审计中心结算审核金额为准。	
评标办法	综合评估法	质量目标控制	（1）施工图设计质量要求：满足招标文件的所有要求，符合国家现行设计规范要求及地方有关规定，并通过相关部门审核； （2）施工质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范要求并达到合格标准； （3）采购质量要求：购置的设施设备、材料等要求必须符合国家的规定和招标人要求；
中标工程范围	（1）施工图设计招标范围：中标人应按招标人约定的建设目标要求完成包括施工图设计及施工阶段至竣工验收合格期间的设计服务工作内容； （2）施工招标范围：施工（直至竣工验收合格及整体移交）、建设期全过程及工程保修期内的缺陷修复和保修工作等。 （3）采购招标范围：中标人应按项目实际情况的要求，完成本项目所需的设备的采购。		
工程质量创优奖罚措施	/		
工程款支付办法	1. 施工图设计费： 完成施工图设计并取得施工图审查合格报告后支付设计费的 60%；工程主体验收合格后支付设计费的 25%，工程竣工验收合格完成竣工结算审核后支付余款。 2. 建筑安装工程费： 按月工程进度付款，每月按监理、业主单位审定的已合格工程量的 80%支付，工程竣工验收合格后付至工程量总价款的 80%，竣工验收合格完成竣工结算审核开具全额发票后，支付至工程竣工结算价的 97%，留工程审核结算价的 3%作为质量保证金，质量保证金在工程竣工验收合格后满二年无质量问题，退还质量保证金。质保期间，如中标人在接到维修通知书七个工作日内未派维修人员，招标人有权在中标人的质量		

		保证金内按 500 元/日历天进行扣罚，并可另行选定其他维修人实施维修，由此产生的维修结算无需经中标人认定，直接在质量保证金内扣除。在质量缺陷责任期满并在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定承担保修责任。	
中标人诚信承诺		/	
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明		/	
备 注		/	
履约担保	担保金额	中标合同价格的 10%	
	担保期限	在施工合同中约定	
	担保方式	银行转账或银行保函或保险公司、担保公司保函	
支付担保	担保金额	/	
	担保期限	/	
	担保方式	/	
合同补充条款		招标文件中“招投标人须知”为施工合同的补充条款	
其它需要说明的问题：		违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。	
招标单位意见	招标单位：  单位章 法定代表人：  2021 年 8 月 20 日	招投标监管机构签收  单位章 签收人：  2021 年 8 月 20 日	

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。本通知属“招标投标书面报告”材料之一。

施工合同

龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务
用房建设项目工程总承包（EPC）建设工程项目总承包合同

住 房 和 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 协议书

发包人（全称）：龙南建设投资控股集团有限责任公司

承包人（牵头方）：中建河图建设有限公司

承包人（成员单位）：中建河图建设有限公司、天合联创设计有限公司
依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包(EPC)项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包(EPC)

工程批准、核准或备案文号：赣龙招字[2021]第025号

资金来源：单位自筹

工程内容：本招标项目龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包(EPC)
项目已由龙南市发展和改革委员会以龙发改批字[2020]261号批准建设，项目业主单位为龙南市公安局，代建单位为龙南建设投资控股集团有限责任公司，建设资金单位自筹。项目已具备招标条件，现对该项目的设计、采购、施工总承包(EPC)进行公开招标

工程投资及规模：工程总建设规模为25046.30平方米，其中计容建筑面积为25046.30平方米，无地下建筑。建筑占地面积18608.36㎡本项目分三组多层建筑，具体情况如下：1看守所用房、2拘留所用房、3武警执勤及武警龙南中队业务用房。项目总投资约12243.22万元。

5

工程所在省市详细地址：龙南市城市社区新都村老虎坑小组与渡江镇莲塘村上坑小组交界地

工程承包范围：

(1)施工图设计招标范围：中标人应按招标人约定的建设目标要求完成包括施工图设计及施工阶段至工程竣工验收合格期间的设计服务工作内容；

(2)施工招标范围：施工（直至竣工验收合格及整体移交）、建设期全过程及工程保修期内的缺陷修复和保修工作等。

(3)采购招标范围：中标人应按项目实际情况的要求，完成本项目所需的设备的采购。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

天合联创设计有限公司

三、主要日期

设计完成日期(相对日期)：45天

工程开工日期(相对日期)：2021年9月

工程竣工日期(相对日期)：2023年3月

合同工期：18个月

注：建设开工日期按签订工程总承包合同开始计算，因发包方原因不具备开工条件的，工期顺延计算。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足招标文件的所有要求，符合国家现行设计规范要求及地方有关规定，并通过相关部门审核；

工程施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范要求并达到合格标准；

采购质量要求：购置的设施设备、材料等要求必须符合国家的规范和招标人要求；

五、合同价款及合同形式

6

本工程合同施工图设计费用、建筑安装工程费及设备采购费为：115070000元人民币（大写）壹亿壹仟伍佰零柒万元；

1. 施工图设计费：

项目施工图设计费采用要约费率，要约费率为0.72%。最终费用以审计结算审核金额为准，按中标费率据实结算，但施工图设计费以100.38万元为最高控制价。

2. 建筑安装工程费：

施工图设计完成并经图审后，按程序委托造价咨询机构编制工作量清单，送财政编审中心进行预算审核，送审价不超过招标控制价，审核造价减去专业工程暂估价及工程主材价后下浮15%再加上专业工程暂估价及工程主材价为合同控制价，作为工程结算依据。最终以龙南市建设项目竣工决算审计中心结算审核金额为准。

3. 设备采购费：

按规定组织询价，由中标公司按规定进行采购，按照询价小组询价报告挂点领导审定后确定。

六、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标组成文件；
- (3) 招标组成文件；
- (4) 合同通用条款；
- (5) 合同专用条款；

7

(6) 技术标准和要求；

(7) 已审查通过的设计图纸；

(8) 已财审通过的工程报价；

(9) 其它合同文件。

七、联合体协议书，作为本合同的组成部分。

八、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

九、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

十、争议解决：在合同执行过程中，若有分歧，合同双方应本着友好合作的原则，进行沟通交流和解处理；自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

若因合同及合同有关事项产生的争议，双方未能达成一致意见，合同双方可以采用以下第(2)种方式解决争议：

(1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地的有管辖权的人民法院起诉。

十一、协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十二、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任；

十四、本协议书正本一式叁份，发包人承包人各执壹份，副本一式拾贰份，发包人承包人各执肆份。

十五、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

十六、合同生效

合同订立时间：2021.10.11

8

合同订立地点：龙南市

本合同自双方签字、盖章完成之日起生效。

本合同双方约定：在承包人提交履约担保后，双方签名、盖章并生效。

发 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

或委托代理人：

电 话：

传 真：/

承包人（牵头方）：（公章）中建河图建设有限公司

住 所：深圳市福田区滨河大道与益田路交界东皇都广场3号楼810-812

法定代表人：王凡

或委托代理人：兰才广

电 话：0755-83277553

传 真：/

开户银行：龙南农商银行渡江支行

账户名称：中建河图建设有限公司

账号：139189277000013421

承包人（成员单位）：（公章）天睿联创设计有限公司

地 址：浙江省杭州市西湖区三墩镇西园路9号A653室

法定代表人：吴琳

或委托代理人：郭铭斐

电 话: 0571-86980302
传 真: /

第二部分 通用条款

第1条 一般规定

1.1 定义与解释

1.1.1 合同, 指由第1.2.1项所述的各项文件所构成的整体。

1.1.2 通用条款, 指合同当事人在履行工程总承包合同过程中依法所遵守的一般性条款, 由本文件第1条至第20条组成。

1.1.3 专用条款, 指合同当事人根据工程总承包项目的具体情况, 对通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定, 并同意共同遵守的条款。

1.1.4 工程总承包, 指承包人受发包人委托, 按照合同约定对工程建设项目的设
计、采购、施工(含竣工试验)、试运行等阶段实行全过程或若干阶段的工程承包。

1.1.5 发包人, 指在合同协议书中约定的, 具有项目发包主体资格和支付工程价
款能力的当事人或取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.6 承包人, 指在合同协议书中约定的, 被发包人接受的具有工程总承包主体资
格的当事人, 包括其合法继承人。

1.1.7 联合体, 指经发包人同意由两个或两个以上法人或者其他组织组成的, 作为
工程承包人的临时机构, 联合体各方向发包人承担连带责任。联合体各方应指定其中一
方作为牵头人。

1.1.8 分包人, 指接受承包人根据合同约定对外分包的部分工程或服务的、具有相
应资格的法人或其他组织。

1.1.9 发包人代表, 指发包人指定的履行本合同的代表。

1.1.10 监理人, 指发包人委托的具有相应资质的工程监理单位。

1.1.11 工程总监, 指由监理人授权、负责履行监理合同的总监理工程师。

1.1.12 项目经理, 指承包人按照合同约定任命的负责履行合同的代表。

1.1.13 工程, 指永久性工程和(或)临时性工程。

1.1.14 永久性工程, 指承包人根据合同约定, 进行设计、采购、施工、竣工试验、
竣工后试验和试运行考核并交付发包人进行生产操作或使用的工程。

1.1.15 单项工程, 指专用条件中列明的具有某项独立功能的工程单元, 是永久性
工程的组成部分。

1.1.16 临时性工程, 指为实施、完成永久性工程及修补任何质量缺陷, 在现场所

竣工验收报告

赣州市房屋市政项目状态变更申请表

项目名称	龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）
建设单位	龙南建设投资控股集团有限责任公司
监理单位	河南省立源工程管理有限公司
施工单位	中建河图建设有限公司
情况说明：该项目于2023年5月26日开工，目前已完成施工合同约定内容，且该项目人员已全部撤场，已达到竣工待验收条件，现申请将该项目的状态由“在建”变更为“完工”。	
施工单位意见：	项目负责人签字：张伟开 2023年11月6日
监理单位意见：	项目负责人签字：魏宝成 2023年11月7日
建设单位意见：	项目负责人签字：谢敏强 2023年11月11日
项目质量监督管理部门意见：	签字：何晨 2023年11月12日

工 程 竣 工 验 收 报 告

一. 工 程 基 本 情 况

工程名称	龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包(EPC)			工程地点	龙南市城市社区新都村老虎坑小组与渡江镇莲塘村上坑小组交界地		
建设单位	龙南建设投资控股集团有限责任公司			结构层次	框架/5 层	建 筑 面 积	29640.62 m²
设计文件审查号	KZ-J-22LN-023-0401	报建日期	2022.5.26	施工许可证号	360727202205260199	质监号	2022-022A
施工单位	中建河图建设有限公司			开工日期	2022.5.27	竣工验收日期	2024.1.19

二. 竣 工 验 收 内 容

- 1、完成设计项目情况：基础、主体、建筑屋面、装饰装修、给排水、电气、暖通、节能工程；
- 2、技术档案和施工管理资料：技术档案和施工管理资料齐全；
- 3、试验报告：主要建筑材料试验报告齐全、符合要求；
- 4、质量合格文件齐全；
- 5、工程质量保修书齐全。



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 收 意 见			
勘察单位	姓名: 刘国成 注册号: 3600803-AY005 有效期至: 至2024年12月 合格 项目负责 验收人员 2024年1月17日(单位公章)	设计单位	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 宋吉晓 注册号: 3300498-001 有效期至: 至2024年11月 合格 项目负责 验收人员 2024年1月17日(单位公章)
施工单位	中华人民共和国一级注册建造师执业印章 张伟升 粤1442015201739406(00) 建筑 2024.05.23 中建河南建设有限公司 项目负责 验收人员 2024年1月17日(单位公章)	监理单位	中华人民共和国注册监理工程师 魏宝成 注册号41008381 有效期至2026.03.19 河南国际工程咨询有限公司 项目负责 验收人员 2024年1月19日(单位公章)
建设单位	项目负责 验收人员 2024年1月19日(单位公章)		

2022 年福田街道老旧小区改造工程（重新招标）

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2209-440304-04-01-847300003001

标段名称: 2022年福田街道老旧小区改造工程（重新招标）

建设单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建河图建设有限公司

中标价: 2636.392652万元

中标工期: 120日历天

项目经理(总监): 蔡科



本工程于 2023-05-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-05



查验码: 8447581063391168 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2022 年福田街道老旧小区改造工程(重新招标)

工程地点：深圳市福田区福田街道

发 包 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承 包 人：中建河图建设有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2022 年福田街道老旧小区改造工程（重新招标）

工程地点：深圳市福田区福田街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：2022 年福田街道老旧小区改造工程（重新招标）项目位于福田区福田街道，拟对天泽花园与南光捷佳小区进行综合整治和改造。天泽花园总建筑面积 56647 平方米，主要工程内容包括公共区域水电改造、外墙渗漏改造、楼梯和公共走道空间更新改造、小区道路整治、给排水设施改造安防设施改造、无障碍改造、增加安全防护连廊等；南光捷佳小区总建筑面积约 67444.16 平方米，主要改造内容包括人行道及机动车道改造、增设安全防护连廊、完善垃圾集中收集点等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

包括但不限于天泽花园的公共区域水电改造、外墙渗漏改造、楼梯和公共走道空间更新改造、小区道路整治、给排水设施改造安防设施改造、无障碍改造、增加安全防护连廊等。南光捷佳小区的人行道及机动车道改造、增设安全防护连廊、完善垃圾集中收集点等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺或附带的工程。发包人保留调整承包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☒ 地基与基础工程 (☒ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);	
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);	
☒ 装饰装修工程	(☒ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);
☐ 通风与空调	(☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);
☒ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☒ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);	
☒ 建筑电气工程 (☒ 室外电气 ☒ 电气照明 ☐ 其它_____);	
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能 ☐ 消防工程
☒ 室外工程 (☒ 室外设施 _____ ☒ 附属建筑 _____);	
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☒ 消防工程	☒ 门窗	☐ 防水工程	☒ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☒ 建筑给排水及供暖 (☒ 室内给、排水系统 ☒ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☒ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☒ 装饰装修 (☒ 抹灰 ☒ 涂饰 ☒ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☒ 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数____/____天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 国家验收合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写)贰仟陆佰叁拾陆万叁仟玖佰贰拾陆元伍角贰分(¥26363926.52元);其中不含税金额其中不含税金额¥24187088.55元,增值税税¥2176837.97元(增值税税率9%),如遇国家税率调整则在不含税金额基础上作相应调整;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元;

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元;

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 6 月 14 日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日后成立。

本合同一式贰拾份，其中发包人执壹拾贰份，承包人执捌份，具有同等法律效力。

发包人：深圳市建筑设计研究总院有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

91440300192244260B

地址：深圳市南山区深圳湾科技生态园
11 栋 A 座 602

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳振华支行

账号：44201521700056004467

承包人：中建河图建设有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

91440300565723740

地址：深圳市福田区滨河大道与益田路交
界东南皇都广场 3 号楼 810-812

邮政编码：518000

法定代表人：王凡

委托代理人：/

电话：0755-83276072

传真：

电子信箱：/

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份
有限公司

账号：6504 8598 7500 015

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：2022年福田街道老旧小区改造工程

验收日期：2025年8月8日

建设单位（盖章）：深圳市福田区福田街道办事处

深圳市建筑设计研究总院有限公司（代建）



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	2022年福田街道老旧小区改造工程				
工程地点	深圳市福田区福田街道天泽花园与南光捷佳大厦	建筑面积	天泽花园总建筑面积56647平方米、南光捷佳大厦总建筑面积67444.16平方米	工程造价	2636.392652万元
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年7月21日	验收日期	2025年8月8日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全监督中心	监督编号			
建设单位	深圳市福田区福田街道办事处				
代建单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
设计单位	广州怡境规划设计有限公司、重庆大恒工程设计有限公司				
总包单位	深圳市禾图建设有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	凌江
副组长	/
组员	李明强、雷宏、蔡科、刘伟

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张子健	李平球、苏秦基、彭延久、林成乾、陈登意、易丹
建筑设备安装工程	谭健	方宣陶、丁柱、苏跃、张伟开、黄天刚、张权峰
工程质控资料	谢智诚	刘文涛、郭妮、康有骏

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构	合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>7</u> 项
建筑给水、排水及供暖	合格	共 <u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
通风与空调	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
室外工程	合格	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
建筑节能	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
电梯	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
/	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
/	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
/	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨少	杨少	杨少		杨少
2	刘林	街道办			刘林
3	高江	深圳市建筑设计研究院有限公司	代理项目经理	高工	高江
4	肖心健	深圳市建筑设计研究院有限公司	执行经理	工程师	肖心健
5	谭健	深圳市建筑设计研究院有限公司	建筑	工程师	谭健
6	谢智诚	深圳市建筑设计研究院有限公司	水电	工程师	谢智诚
7	苏素基	广州怡境规划设计有限公司	建筑		苏素基
8	彭延兵	广州怡境规划设计有限公司	结构		彭延兵
9	方宜陶	深圳天邦建设工程有限公司	水电暖通		方宜陶
10	张树峰	深圳禾图建设工程有限公司	材料员		张树峰
11	林成乾	重庆大恒工程设计有限公司	建筑		林成乾
12	郭妮	深圳禾图建设工程有限公司	资料员		郭妮
13	刘波清	深圳天邦建设工程有限公司	监理员		刘波清
14	陈明	深圳天邦建设工程有限公司	监理		陈明
15	蔡科	深圳市禾图建设工程有限公司	项目经理	高工	蔡科
16	王平	深圳天邦建设工程有限公司	监理		王平
17	王平	重庆大恒工程设计有限公司	项目负责人		王平
18	王平	广州怡境规划设计有限公司	项目总工		王平
19	张伟开	深圳市禾图建设工程有限公司	单位技术负责人	高工	张伟开
20	陈平	深圳市禾图建设工程有限公司	项目技术负责人	高工	陈平
21	黄天刚	深圳市禾图建设工程有限公司	项目质量负责人		黄天刚
22	康有政	深圳市禾图建设工程有限公司	资料员		康有政
23	丁柱	重庆大恒工程设计有限公司	建筑		丁柱
24	苏跃	重庆大恒工程设计有限公司	结构		苏跃
25					
26					



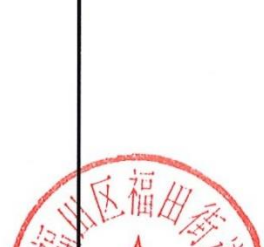
* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

竣工验收结论:

建设单位组织: 设计、监理、施工单位等相关人员参加对2022年福田街道老旧小区改造工程的竣工验收。
该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容, 工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准, 工程档案资料完整。本单位工程质量评定合格, 观感质量评定为好。

				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2025年8月8日	2025年8月8日	2025年8月8日	2025年9月8日	年 月 日

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6

有效期: 5000357-012 至2026年12月

陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）

中标通知书

中 标 通 知 书

编号: LHJG2020-0053

招 标 单 位 意 见	<u>中建河图建设有限公司:</u> 陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）的招标评标工作已于 2020 年 10 月 24 日结束，经评标委员会评审，确定你单位为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。 负责人（签名）:  (盖 章) 2020 年 10 月 29 日		
交易 中心 确认 意见	该项目已于 2020 年 10 月 24 日在我中心完成招标工作，经评标委员会评审，确定<u>中建河图建设有限公司</u>为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，现予以确认。 (盖 章) 2020 年 10 月 29 日		
工 程 地 点	陆河县东坑镇	招 标 方 式	公开招标
联 系 人	朱先生	联 系 电 话	13502308898
工 程 规 模	新建一栋地面 5 层 4102.56 m ² 综合文体设施用房，地下 1 层 1980.24 m ² 车库、人防设施，以及地面广场、停车场、绿化带等配套设施。本项目最高限价 16075552.79 元。		
招 标 内 容	陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）。		
中 标 价	大写：壹仟伍佰柒拾捌万捌仟柒佰零陆元壹角陆分 小写：15788706.16 元		
项目负责人	陈登意	证书编号	粤 144060805943

施工合同

工程编号：
合同编号：

副本

广东省建设工程施工合同

工程名称： 陆河县级镇级文体设施项目（东坑镇）

工程地点： 陆河县东坑镇

发 包 人： 陆河县东坑镇人民政府

承 包 人： 中建河图建设有限公司



广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：陆河县东坑镇人民政府

承包人：中建河图建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：陆河县级镇级文体设施项目（东坑镇）

工程地点：陆河县东坑镇

工程内容：新建一栋地面 5 层 4102.56 m²综合文体设施用房，地下 1 层 1980.24 m²车库、人防设施，以及地面广场、停车场、绿化带等配套设施。

工程规模：

新建一栋地面 5 层 4102.56 m²综合文体设施用房，地下 1 层 1980.24 m²车库、人防设施，以及地面广场、停车场、绿化带等配套设施。

结构形式：

工程立项、规划批准文件号：陆河发改〔2020〕42 号

资金来源：除争取上级资金支持外，不足部分由本县统筹解决

二、工程承包范围

新建一栋地面 5 层 4102.56 m²综合文体设施用房，地下 1 层 1980.24 m²车库、人防设施，以及地面广场、停车场、绿化带等配套设施。（详见图纸及清单）

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：365 天。

拟从 年 月 日开始施工，至 年 月 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：符合《工程施工质量验收规范》

五、合同价款

合同总价（大写）：壹仟伍佰柒拾捌万捌仟柒佰零陆元壹角陆分；
（小写）：15788706.16 元。

项目单价：☐详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语定义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2020年10月20 日

订立合同地点：东坑镇人民政府

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于生效。

发包人：陆河县东坑镇人民政府

地 址：

法定代表人：

委托代理人：李永成

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：

电 子 邮 箱：

承包人：中建河图建设有限公司

地 址：

法定代表人：

委托代理人：赵奇锋

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：

电 子 邮 箱：

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称： 陆河县级镇级文体设施项目（东坑镇）

验收日期： 2011 年 10 月 10 日

建设单位（盖章）： 陆河县东坑镇人民政府



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	陆河县级文体设施项目（东坑镇）				
工程地点	陆河县东坑镇人民政府办公楼后面	建筑面积	6082.79m²	工程造价	1578.8706
结构类型	框架	层数	地上:	5	层
	框架		地下:	1	层
施工许可证号	441523202102080101	监理许可证号			
开工日期	2020年11月04日	验收日期	2022年10月10日		
监督单位	陆河县建筑工程质量安全监督站	监督编号	陆建质（安）监2021-001号		
建设单位	陆河县东坑镇人民政府				
勘察单位	辽宁有色勘察研究院有限责任公司				
设计单位	浙江西城工程设计有限公司				
总包单位	中建河图建设有限公司				
承建单位（土建）	中建河图建设有限公司				
承建单位（设备安装）	中建河图建设有限公司				
承建单位（装修）	中建河图建设有限公司				
监理单位	广东海外建设咨询有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

会议签到表

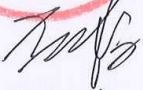
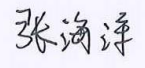
编号: 001

工程名称	陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）			
会议名称	工程竣工验收会议	地 点	会议室	
主 持 人		时 间		
议题				
参 加 单 位 及 人 员	参 加 单 位	参加人员（签名）	职务或职称	联系电话
	自然资源局	叶思斌		
	东坑镇	张学军		
	东海外临城	张学军		
	西城雅设计	张学军		
	东坑镇	叶丰帝		
	陈学章	陈学章		
	中书局印刷厂	陈学章	项目经理	
	辽宁有色勘察	张海岸		

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程施工单位能够认真按照设计文件，国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已达到设计和验收规范要求。监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足合同要求。经竣工验收小组和监督小组对本工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查，认为本工程施工及验收程序齐全并合法、设计和施工及监理等报告符合规定、工程质量所含分部工程验收合格、结构安全和功能符合设计要求。验收小组一致认为本工程质量：合格。

建设单位： 陆河县东坑镇人民政府 (公章) 单位(项目)负责人：  2022年10月10日	监理单位： 广东海外建设咨询有限公司 (公章) 总监理工程师：  2022年10月10日	施工单位： 中建河图建设有限公司 (公章) 单位(项目)负责人：  2022年10月10日	设计单位： 江西城工程设计有限公司 (公章) 单位(项目)负责人：  2022年10月10日	勘察单位： 辽宁有色勘察研究院有限责任公司 (公章) 单位(项目)负责人：  2022年10月10日
--	---	--	---	---



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

4、项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别：

建筑工程）施工业绩(不超过五项)

大鹏水务所办公、宿舍及食堂修缮工程

中标通知书

中标（选）通知书

致：深圳市禾图建设有限公司

我公司组织的 公开询价 项目 大鹏水务所办公、宿舍及食堂修缮工程，根据评审委员会评审结果，确定贵公司为该项目中标（选）人，中标（选）内容如下：

招标人	深圳市大鹏新区环水水务有限公司
中标价（含税）	大写：人民币肆拾叁万捌仟柒佰捌拾叁元玖角肆分 小写：¥438783.94
备注	本通知书一式叁份。

请在收到此通知书后三个工作日内与招标人联系签订合同事宜。

联系人：李工 联系电话：13590278665

深圳市大鹏新区环水水务有限公司
2025 年 4 月 21 日

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：_____大鹏水务所办公、宿舍及食堂修缮工程_____

工程地点：_____深圳市大鹏新区_____

发 包 人：_____深圳市大鹏新区环水水务有限公司_____

承 包 人：_____深圳市禾图建设有限公司_____

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区环水水务有限公司

承包人(全称): 深圳市禾图建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法(2019修正)》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大鹏水务所办公、宿舍及食堂修缮工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程改建范围:包括办公室、卫生间、内部道路等,内容涉及改造、装饰、水电。

资金来源: 企业自筹。

二、工程承包范围

包括但不限于依据本工程施工图纸、合同文件和(或)根据实际情况可推断出为完成一个完整工程所需要的全部工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	约 米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗 约 200 平方	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
☑其它：包括办公室、卫生间、内部道路等，内容涉及改造、装饰、水电				

4. 其他工程

具体以工程承包范围为准。

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 5 月 6 日；（具体开工时间以实际开工报告为准）

计划竣工日期：2025 年 7 月 5 日；（若开工报告时间晚于约定计划开工日期的，

竣工日期应予以相应顺延）

合同工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 60 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

暂定人民币 (大写) 肆拾叁万捌仟柒佰捌拾叁元玖角肆分 (¥ 438783.94 元);

其中:

(1) 安全文明施工费: 8844.55 元

人民币 (大写) 捌仟捌佰肆拾肆元伍角伍分 (¥ 8844.55 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 已标价工程量清单;
- (11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 5 月 12 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区环水水务有限公司

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立。

本合同壹式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300279438973A

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道坝光社区环坝路1号深圳市大鹏新区环水水务有限公司1栋101

邮政编码：518120

法定代表人：吴浩然

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：深圳农村商业银行大鹏支行

账号：000076408184

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300565723740M

地址：深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼

810-812

邮政编码：518016

法定代表人：王凡

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司

账号：650485987500015

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 ☐ ☐ ☐

工程名称： 大鹏水务所办公、宿舍及食堂修缮工程

验收日期： 2025年8月29日

建设单位（盖章）： 深圳市大鹏新区环水水务有限公司



一、工程概况

GD-D1-613/2□□□

工程名称	大鹏水务所办公、宿舍及食堂修缮工程				
工程地点	广东省深圳市大鹏新区鹏飞路45号	建筑面积	/	工程造价	438783.94元
结构类型	/			层数	地上：3层
	/				地下：/层
施工许可证号	/				
开工日期	2025年6月3日			验收日期	2025年8月29日
监督单位	/			监督编号	/
建设单位	深圳市大鹏新区环水水务有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳建昌工程设计有限公司				
施工单位	深圳市禾图建设有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李勇科
副组长	黄佳强、王外庆
组员	王志鹏、蔡楚锋、邹修坚

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李勇科	黄佳强、王志鹏
建筑设备安装工程	黄佳强	王志鹏、王外庆
工程质控资料	王志鹏	蔡楚锋、邹修坚

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 [illegible]

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 ☐ ☐ ☐

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理各方主体单位进行综合验收，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 项目负责人:  2015年8月29日	 (公章) 总监理工程师:  2015年8月29日	 (公章) 项目负责人: 钱光华 2015年8月29日	 (公章) 项目负责人:  2015年8月29日	 (公章)

5、投标人企业性质承诺

《企业性质承诺书》

投标人企业性质承诺：

承诺书

致招标人：深圳市大鹏新区建筑工务署

我单位参加 坝光片区户外运动配套基础设施项目（施工） 的招投标活动，

我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市禾图建设有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2026 年 07 月 11 日

法定代表人证明书

单位名称： 深圳市禾图建设有限公司

单位地址： 深圳市光明区新湖街道新羌社区光侨北路 251 号美汐科技园 C 栋 305

姓名： 王凡 性别： 男 年龄： 39 岁 职务： 总经理

系 深圳市禾图建设有限公司 的法定代表人。

特此证明。



投标人(单位全称并加盖公章)： 深圳市禾图建设有限公司

签发日期： 2026 年 06 月 13 日

有效日期至： 2027 年 03 月 25 日



6、备注（请各投标人注意）

/

7、其他

本项目项目的项目班子配备表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目负责人	钱光华	工程师	建造师证	二级	粤 2442020202102594	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	张伟开	高工	职称证	高级	GX12023022159	土木工程	本单位	/	/
安全负责人	张权峰	助工	安全生产C证	初级	粤建安 C3（2021） 0118245	建筑施工	本单位	/	/
质量负责人	曾楠淳	助工	岗位证	初级	0441710694417000616	施工管理	本单位	/	/
造价工程师	何乐成	工程师	造价师证	一级	建[造]11214400005936	土木建筑工程	本单位	/	/
建筑工程师	张敏	工程师	职称证	中级	2003003048641	建筑施工	本单位	/	/
装饰工程师	尹红威	工程师	职称证	中级	20210001XAC001043446	建筑装饰工程	本单位	/	/
施工员	高深	助工	岗位证	初级	1012510100012000029	建筑施工	本单位	/	/
安全员	冯永强	/	安全生产C证	/	粤建安 C3（2019） 0049361	综合类	本单位	/	/
质检员	郑振棉	助工	岗位证	初级	0441710694417000256	建筑施工	本单位	/	/
资料员	何春桃	/	岗位证	/	0442211400006000241	建筑	本单位	/	/
劳资专管员	郭妮	/	岗位证	/	0915879202506002230	建筑	本单位	/	/

项目负责人：钱光华

简历表

姓名	钱光华	性别	男	年龄	36 岁
职务	项目负责人	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	430524198910210352	手机号码	13543307827
参加工作时间		2011	从事项目负责人（建造师）年限		5 年
项目负责人（建造师） 资格证书编号		粤 2442020202102594			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市大鹏新区环 水水务有限公司	大鹏水务所办 公、宿舍及食堂 修缮工程	43.8784 万元	2025.06.03 2025.08.29	已完	合格



注册建造师证



使用有效期：2026年06月
30日-2026年12月27日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：钱光华

性 别：男



出生日期：1989-10-21

注册编号：粤2442020202102594

聘用企业：深圳市禾图建设有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-04-20至2027-04-20）



钱光华

个人签名：钱光华

签名日期：2026.6.30



住房和城乡建设厅
签发日期：2024年10月16日

安全生产考核合格证（B证）证明

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0003728

姓 名：钱光华

性 别：男

出 生 年 月：1989年10月21日

企 业 名 称：深圳市禾图建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年05月07日

有 效 期：2024年02月26日 至 2027年05月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

广东省职称证书

姓 名：钱光华

身份证号：430524198910210352



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084510

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 钱光华 性别 男， 1989 年 10 月 21 日生，于 2008 年 09 月至 2011 年 06 月在本校 工程造价 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名： 湖南高速铁路职业技术学院	校（院）长：	
证书编号： 139411201106000938	2011 年 06 月 25 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 钱光华 性别 男 民族 回 出生 1989 年 10 月 21 日 住址 湖南省隆回县桃洪镇七里村3组35号 公民身份号码 430524198910210352	中华人民共和国 居民 身 份 证 签发机关 隆回县公安局 有效期限 2020.02.12-2040.02.12
--	--

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱光华

社保电脑号：634186915

身份证号码：430524198910210352

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			17523.12	8896.32			2400.24	800.16			800.16		532.8	473.6		118.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e0aafe057f3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 329726 单位名称 深圳市禾图建设有限公司



技术负责人：张伟开

简历表

姓名	张伟开	性 别	男	年 龄	44 岁
职务	技术负责人	职 称	高工	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441424198206304811		
手机号码	18675551632		证件号（职称证书编号）		GX12023022159
参加工作时间	2005 年		从事技术负责人年限		15 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市晟润丰投资 发展有限公司	笔架山中学建设工 程施工总承包	28856.2336 万元	2023.01.08 2025.08.14	已完	合格
龙南建设投资控股 集团有限责任公司	龙南市看守所、龙南 市拘留所、武警执勤 三大队及武警龙南 中队业务用房建设 项目工程总承包 （EPC）	11507.0000 万元	2022.05.27 2024.01.19	已完	合格
深圳市建筑设计研 究总院有限公司	2022 年福田街道老 旧小区改造工程（重 新招标）	2636.3927 万元	2023.07.21 2025.08.08	已完	合格

职称证

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023022159

姓 名: 张伟开

性 别: 男

身份证号: 441424198206304811



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 工程系列玉林市副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

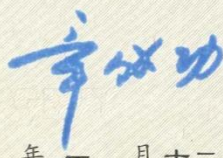
在线验证网址:



生成时间: 2023年02月22日



毕业证

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生张伟开	性别男,一九八二年六月三十日生,于二〇〇九年	
一月至二〇一二年一月	在本校	土木工程
专业	业余学习,修完专升本	科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。		
校 名:	 深圳大学	校(院)长: 
批准文号:	(86)教高3字004号	
证书编号:	105905201205001582	二〇一二年一月十二日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

身份证

姓名 张伟开	
性别 男 民族 汉	
出生 1982年6月30日	
住址 广东省深圳市宝安区公明街道马山头第四工业区70栋1楼	
公民身份号码 441424198206304811	
	
中华人民共和国	
居民身份证	
签发机关 深圳市公安局宝安分局	
有效期限 2011.06.08-2031.06.08	

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟开

社保电脑号：610523165

身份证号码：441424198206304811

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	06	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			18635.16	8896.32				8404.02	3200.16			800.16	532.8	473.6		118.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0aaf3b6aa4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 329726 单位名称 深圳市禾图建设有限公司



安全负责人：张权峰

简历表

姓名	张权峰	证件类型	身份证	证件号码	410883199807163014
手机号码	15517766759		证件号（C证编号）		粤建安C3（2021）0118245

安全生产 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0118245

姓 名：张权峰

性 别：男

出 生 年 月：1998年07月16日

企 业 名 称：深圳市禾图建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年09月26日

有 效 期：2024年07月08日 至 2027年09月25日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

广东省职称证书

姓名：张权峰

身份证号：410883199807163014



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186944

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张权峰

社保电脑号：808025896

身份证号码：410883199807163014

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	06	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			17523.12	8896.32			2400.24	800.16			800.16		532.8	473.6	118.4	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0aaf4d945a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
329726

单位名称
深圳市禾图建设有限公司



质量负责人：曾楠淳

简历表

姓名	曾楠淳	证件类型	身份证	证件号码	440582198506040916
手机号码	18028789791	证件号（质量员证编号）		0441710694417000616	

职称证

广东省职称证书

姓名：曾楠淳

身份证号：440582198506040916



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年03月08日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006116877

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

岗位证

证书编码: 0441710694417000616

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 曾楠淳

身份证号: 440582198506040916

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 15 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：曾楠淳

社保电脑号: 630275208

身份证号码: 440582198506040916

页码: 1

参保单位名称: 深圳市禾图建设有限公司

单位编号: 329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18635.16 8896.32			8404.02 3200.16			800.16			社保费缴纳清单 473.6			118.4		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927e0aaf525113) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|-------------|
| 329726 | 深圳市禾图建设有限公司 |

单位编号
329726

单位名称
深圳市禾图建设有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2020年7月1日
证明专用章

造价工程师：何乐成

简历表

姓名	何乐成	性别	男	参加工作时间	2002 年
职务	造价工程师	职称	工程师	学历	本科

造价师证



职称证

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08083010200000556

820



持证人签名:

姓名: 何乐成

性别: 男

身份证号: 430522197906305618

专业名称: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2008 年 5 月 17 日

工作单位: /

毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：何乐成

社保电脑号: 604510253

身份证号码: 430522197906305618

页码: 1

参保单位名称: 深圳市禾图建设有限公司

单位编号: 329726

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				17523.12	8896.32			2400.24	800.16			800.16		532.8		473.6	118.4

社保费缴纳清单
532.8 473.6
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927e0aaf22298a) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
329726

单位名称

单位名称
深圳市禾图建设有限公司



建筑工程师：张敏

简历表

姓名	张敏	性别	女	参加工作时间	2011 年
职务	建筑工程师	职称	工程师	学历	本科

职称证

广东省职称证书	
姓名：张敏	
身份证号：152103198809272429	
职称名称：工程师	
专 业：建筑施工	
级 别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2020年06月21日	
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会	
证书编号：2003003048641	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2020年10月15日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

毕业证

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学 生	张 敏	性 别 女，一九八八年 九 月二十七日生，于二〇一八年 三 月至二〇二一年 一 月在本校
专 业	业 余 学 习，修完 专 升 本	工 程 管 理
科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	深圳大学	校（院）长： 
批准文号：	(86)教高3字004号	二〇二一年 一 月 十五 日
证书编号：	105905202105000863	

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

身份证

姓 名 张 敏	
性 别 女 民 族 汉	
出 生 1988 年 9 月 27 日	
住 址 广东省深圳市福田区滨河大道9309号泰然广场703栋401	
公民身份号码 152103198809272429	
	
中 华 人 民 共 和 国	
居 民 身 份 证	
签发机关	深圳市公安局福田分局
有效期限	2023.04.19-2043.04.19

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				18635.16	8896.32			8404.02	3200.16			800.16				473.6	118.4

社保费缴纳清单
532.8 473.6
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0aaf44df6g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
329726

单位名称
深圳市禾图建设有限公司



装饰工程师：尹红威

简历表

姓名	尹红威	性别	男	参加工作时间	2012 年
职务	装饰工程师	职称	工程师	学历	本科

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20210001XAC001043446



本证书表明持证人具有相应专
业技术职称任职资格。





姓 名：尹红威

身份证号：342222198909230816

级 别：中级

资格名称：工程师

专业名称：建筑装饰工程

批准文号：市人社职发〔2021〕1号

授予时间：2020-09-25

申报单位：陕西荣朗诚建设工程有限公司

毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹红威

社保电脑号：811392408

身份证号码：342222196909230816

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			17523.12	8896.32			2400.24	800.16			800.16			473.6		118.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e0aaf39505v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
329726

单位名称
深圳市禾图建设有限公司



施工员：高深

简历表

姓名	高深	性别	男	参加工作时间	2017
职务	施工员	职称	助工	学历	专科

岗位证

证书编码：1012510100012000029

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓 名： 高深

身份证号： 360428199707060615



岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年12月24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

广东省职称证书

姓 名：高深

身份证号：360428199707060615



职称名称：助理工程师

专 业：建筑施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186563

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	329726	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	329726	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	329726	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	329726	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	329726	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	329726	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	329726	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16175.52		8177.6	7756.52		2941.16		735.4		438.84		108.96			

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0aafef020m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市禾图建设有限公司



安全员：冯永强

简历表

姓名	冯永强	证件类型	身份证	证件号码	412827199205065717
手机号码	15978886123		证件号（C证编号）	粤建安C3(2019)0049361	

身份证



安全生产 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0049361

姓 名: 冯永强

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年05月06日

企 业 名 称: 深圳市禾图建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年12月27日

有 效 期: 2025年09月30日 至 2028年12月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯永强

社保电脑号：645387854

身份证号码：412827199205065717

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				17523.12	8896.32			2400.24	800.16			800.16				473.6	118.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e0aaf24b556 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
329726
单位名称
深圳市禾图建设有限公司



质检员：郑振棉

简历表

姓名	郑振棉	性别	男	参加工作时间	2010 年
职务	质检员	职称	助工	学历	本科

岗位证

证书编码：0441710694417000256

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名： 郑振棉

身份证号： 440582198606160077

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 06 月 28 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

广东省职称证书

姓 名：郑振棉

身份证号：440582198606160077



职称名称：助理工程师

专 业：建筑施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186500

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑振棉

社保电脑号：628498893

身份证号码：440582198606160077

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			17523.12	8896.32			2400.24	800.16			800.16		552.8	473.6		118.4	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e0aafde3de2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
329726

单位名称
深圳市禾图建设有限公司



资料员：何春桃

简历表

姓名	何春桃	性别	女	参加工作时间	2021
职务	资料员	职称	/	学历	本科

岗位证

证书编码：0442211400006000241

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：何春桃

身份证号：520425199708010047

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2023年 06月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何春桃

社保电脑号：646980984

身份证号码：520425199708010047

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	07	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	06	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			18635.16	8896.32			8404.02	3200.16			800.16				473.6	118.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e0aaf22f222 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
329726
单位名称
深圳市禾图建设有限公司



劳资专管员：郭妮

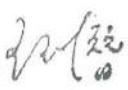
简历表

姓名	郭妮	证件类型	身份证	证件号码	44142719860504004X
手机号码	15919899330		证件号		0915879202506002230

岗位证

 持证人签名 Signature of the holder 证书编号：0915879202506002230 Certificate No. 注册编号：0915879202506002230 Registration No.	姓 名：郭妮 Full Name 性 别：女 Gender 身份证号：44142719860504004X ID No. 职业工种：劳资专管员 Occupation Trade 级 别： Rank 发证单位盖章： Issued by 签发日期：2025年6月5日 Issued Date 
备 注 Note  证书真伪 查询验证 www.gdzjx.org.cn  继续教育学习 学时证明与档案下载 www.gdja.org.cn	证书使用说明 1、本证书是持证人自愿参加本中心相关职业课程继续教育和测评成绩合格的证明，仅作为用人单位查验人员继续教育情况的参考依据。 2、本证书各项填写内容严禁涂改，由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。 3、本证书不可替代依法准入类职业和特种作业证书上岗使用。仍需考取国家规定的职（执）业资格证书后方可上岗。 4、证书有效期六年，每三年需完成一次继续教育，继续教育平台的学习资源，对本中心学员免费开放，学员登陆默认帐号为身份证号，密码为身份证后6位。学时证明与学习档案，学员根据需要可自行下载打印。 5、证书反诈、举报电话：400-8069-586

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 郭妮 性别女，一九八六年五月四日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年七月在本校 人力资源管理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：广州航海高等专科学校	校（院）长：	
证书编号：111061200906311131	二〇〇九年七月一日	
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅制

身份证

姓名 郭妮 性别 女 民族 汉 出生 1986年5月4日 住址 广东省深圳市福田区民田路178号华融大厦2608 公民身份号码 44142719860504004X	 中华人民共和国 居民身份证 签发机关 深圳市公安局福田分局 有效期限 2014.06.24-2034.06.24
---	--

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	329726	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	329726	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	329726	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	329726	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	329726	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	329726	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				20100.0	9600.0			8404.02	3200.16			800.16				360.0	240.0

1080.0 960.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0aafdfce3ba ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
329726

单位名称
深圳市禾图建设有限公司



企业简介

一、企业名称

深圳市禾图建设有限公司

二、曾用名

中建河图建设有限公司

三、办公地址

本公司成立于 2010 年，地址位于深圳市光明区新湖街道新羌社区光侨北路 251 号美汐科技园 C 栋 305。

四、企业规模

深圳市禾图建设有限公司是一家经省住房和城乡建设厅主管部门批准获得房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电、公路工程总承包、特种专业工程等资质；同时具有市建设厅颁发的建筑装饰装修、建筑幕墙、钢结构专业、消防设施工程、环保工程、城市道路照明、城市园林绿化、地基基础等多项专包资质的深圳本土企业；并在获得市高新技术企业基础上步入国家高新台阶上前进，未来专利发明、申请、资质等级提升将助力企业拓展发展。

通过多年的施工实践，深圳市禾图建设有限公司积累了丰富的施工技术及管理经验，拥有专职专业工程技术人员和管理团队上百名，其中：高级技术职称人员有 10 名，中级技术职称人员有 33 名，各专项专业建造师、造价师近 80 名。历年来，企业的壮大增强了市场竞争力，业绩的扩张给企业带来了实力，优秀的技术管理团队以及规范的施工管理建设使企业获得多项荣誉：文明施工、优良工地等。未来，深圳市禾图建设有限公司将不留余力继续走稳健扩张之路，严把施工现场安全生产、文明施工检查等，致力卓越运营发展。

五、战略方向

目前，深圳市禾图建设有限公司经营覆盖各省地级市区，秉承开放型发展战略，以广东为基地，不断扩大市场占有率，不断强化现场质量安全管理，着力实施“精品战略”，实现合作共赢。

六、企业资质一览

- 1 建筑装饰装修工程专业一级；
- 2 地基基础工程专业承包一级；
- 3 环保工程专业承包一级；
- 4 消防设施工程专业承包一级；
- 5 城市及道路照明工程专业承包一级；
- 6 钢结构工程专业承包一级；
- 7 建筑工程施工总承包一级；
- 8 市政公用施工总承包二级；
- 9 水利水电工程施工总承包二级；
- 10 建筑幕墙工程专业承包二级；

- 11 公路工程施工总承包二级；
- 12 地质灾害评估、勘查、设计、施工；
- 13 特种作业结构补强；

七、管理认证体系

- 1 质量管理体系认证；
- 2 环境管理体系认证；
- 3 职业健康安全管理体系认证。

八、代表业绩

1 灵芝学校建设工程

学校占地面积 25973.17 平方米，拟建九年一贯制学校，建安费 11922.91 万元，总建筑面积 32596.8 平方米。



2 塘家消防站工程

项目位于光明新区塘家社区，光侨路西侧，龙大高速以东，总建筑面积约 5473m²，建安费 1900 万元。



3 翠竹外国语实验学校（二校区）加固工程

项目位于深圳市罗湖区，施工内容主要包括对教学楼、综合楼教师宿舍楼及食堂进行结构加固、拆除及恢复。



4 大沙河生态长廊景观项目示范段建筑主体施工总承包工程

项目位于深圳市南山区，全长共约 2 公里，总面积约 13 公顷。



纳税状况

序号	纳税年度	市内纳税额（万元）	市外纳税额（万元）	附注
1	2025 年度	139.25	/	/
2	2024 年度	262.16	311.49	/
3	2023 年度	57.06	278.33	/
4	2022 年度	115.61	344.16	/
5	2021 年度	47.95	440.74	/
6	2020 年度	354.15	357.48	/
7	2019 年度	133.19	323.71	/
8	2018 年度	927.46	350.05	/
9	2017 年度	287.49	/	/
纳税总额		2324.32 万元	4730.28 万元	

企业名称变更通知书

2024/9/19 13:03

登记通知书

登记通知书 业务流程号:22410425244

深圳市禾图建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:中建河图建设有限公司

变更后名称: 深圳市禾图建设有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

变更（备案）通知书

21700431921

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业 的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市新艺建设工程有限公司

变更后名称： 中建河图建设有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



<http://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/bgt...> 2017-07-06

增值税一般纳税人认定通知书

深圳市国家税务局 增值税一般纳税人认定通知书

深国税福认证[2016]13757号

深圳市新艺建设工程有限公司（440300565723740）：

经审核，同意认定你单位为增值税一般纳税人。从2016年07月1日（税款所属期）起按增值税一般纳税人的规定征管。

特此通知。



2025 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2026〕9711号

深圳市禾田建设有限公司(统一社会信用代码:91440300565723740M) 在2025年1月1日至2025年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:		单位: 元	
序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城市维护建设税	76,424.44	0
2	印花税	71,091.95	0
3	教育费附加	34,440.01	0
4	增值税	1,148,000.56	0
5	地方教育附加	22,960.02	0
6	残疾人就业保障金	39,543.28	0
合 计		1,392,460.26	0
其中、自缴税款		1,295,516.95	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2024年842,367.62元,2025年550,092.64元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2026年1月5日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522601054648399901



2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕67653号

深圳市禾田建设有限公司(统一社会信用代码:91440300565723740M) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	75,364.15	0
2	企业所得税	973,314.16	0
3	印花税	415,063.88	0
4	教育费附加	32,366.37	0
5	增值税	1,062,594.04	0
6	地方教育附加	21,577.55	0
7	残疾人就业保障金	41,296.33	0
合 计		2,621,576.48	0
其中: 自缴税款		2,526,336.23	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2016年1,954.16元,2018年26,041.3元,2019年24,047.9元,2020年83,562.4元,2021年84,244.1元,2022年58,196.54元,2023年1,157,199.11元,2024年1,186,330.97元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501150509656655



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕1501796号

中建河图建设有限公司(统一社会信用代码 91440300565723740M) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	49,189.62	0
2	企业所得税	-263,693.97	0
3	教育费附加	21,081.25	0
4	增值税	702,708.84	0
5	地方教育附加	14,054.18	0
6	残疾人就业保障金	47,281.66	0
合 计		570,621.58	0
其中, 自缴税款		488,204.49	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年5,755.25元,2022年-216,412.31元,2023年781,278.64元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费263,693.97元(贰拾陆万叁仟陆佰玖拾叁圆玖角柒分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年12月27日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522312274142095908



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕46022号

中建河图建设有限公司(统一社会信用代码91440300565723740M)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	90,768.83	0
2	企业所得税	-344,877.01	0
3	车船税	360	0
4	教育费附加	38,900.93	0
5	增值税	1,296,697.59	0
6	地方教育附加	25,933.95	0
7	残疾人就业保障金	48,333.46	0
合 计		1,156,117.75	0
其中, 自缴税款		1,042,949.41	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年-296,543.55元,2022年1,452,661.3元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费344,877.01元(叁拾肆万肆仟捌佰柒拾柒圆零壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301102131038989



2021 年纳税证明

纳税证明
深税纳证〔2022〕5469号

中建河图建设有限公司(统一社会信用代码91440300565723740M) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:		单位: 元	
序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	51,628.73	0
2	企业所得税	-261,578.36	0
3	车船税	360	0
4	教育费附加	22,126.6	0
5	增值税	598,260.8	0
6	地方教育附加	14,751.07	0
7	残疾人就业保障金	40,895.62	0
8	环境保护税	13,037.91	0
合 计		479,482.37	0
其中, 自缴税款		401,709.08	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年-139,292.58元,2020年-220,645.78元,2021年839,420.73元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费1,575,511.69元(壹佰伍拾柒万伍仟伍佰壹拾壹圆陆角玖分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月4日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201045233450327



2020 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2021〕278165号

中建河图建设有限公司（统一社会信用代码：91440300565723740M）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	3,216,295.02	0
2	企业所得税	-148,252.88	0
3	城市维护建设税	225,140.65	0
4	车辆购置税	45,694.31	0
5	教育费附加	96,488.85	0
6	地方教育附加	64,325.89	0
7	残疾人就业保障金	41,796.18	0
合 计		3,541,488.02	0
其中，自缴税款		3,338,877.1	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年169,471.25元，2019年-105,958.74元，2020年3,477,975.51元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费148,252.88元（壹拾肆万捌仟贰佰伍拾贰圆捌角捌分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年2月5日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137010687720



2019 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2020〕80345号

中建河图建设有限公司（统一社会信用代码：91440300565723740M）在2019年1月1日至2019年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	1,152,775.02	0
2	个人所得税	0	28,177.24
3	城市维护建设税	104,444.47	0
4	印花税	52.7	0
5	教育费附加	44,776.65	0
6	地方教育附加	29,851.11	0
合 计		1,331,899.95	28,177.24
其中，自缴税款		1,257,272.19	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2016年432.45元，2018年39,869.47元，2019年1,291,598.03元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2020年1月13日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008476102



2018 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2019〕1566897号

中建河图建设有限公司（统一社会信用代码：91440300565723740M）在2018年1月1日至2018年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	8,305,393.68	0
2	个人所得税	0	54,459.57
3	城市维护建设税	562,429.12	0
4	环境保护税	5,080	0
5	教育费附加	241,041.07	0
6	地方教育附加	160,694.03	0
合 计		9,274,637.9	54,459.57
其中，自缴税款		8,872,902.8	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2017年38,123.9元，2018年9,236,514元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2019年9月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137007813560



2017 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2019〕1214202号

中建河图建设有限公司（统一社会信用代码：91440300565723740M）在2017年1月1日至2017年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	2,533,701.95	0
2	企业所得税	43,527.3	0
3	个人所得税	21,763.65	72,051.41
4	城市维护建设税	137,872.73	0
5	印花税	7,235.4	0
6	车辆购置税	32,331.19	0
7	教育费附加	59,088.31	0
8	地方教育附加	39,392.23	0
合 计		2,874,912.76	72,051.41
其中、自缴税款		2,776,432.22	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2016年33,976.7元，2017年2,840,936.06元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费12,400元（壹万贰仟肆佰圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2019年6月24日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137007487355



2016 年纳税证明

深圳市地方税务局纳税证明

深地税补证[2017]00000054号

深圳市新艺建设工程有限公司(纳税人识别号: 440300565723740)在2016年01月01日至2016年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

序号	税种	自缴税费	代扣代缴税费	代收代缴税费
1	企业所得税	660,168.08	----	----
2	个人所得税	331,340.01	10,647.04	----
3	营业税	467,968.36	----	----
4	城市维护建设税	82,609.15	----	----
5	教育费附加	35,403.93	----	----
6	地方教育附加	23,602.62	----	----
7	房产税	----	----	----
8	城镇土地使用税	----	----	----
9	土地增值税	----	----	----
10	车船税	----	----	----
11	印花税	20,511.92	----	----
12	契税	----	----	----
13	文化事业建设费	----	----	----
	合计	1,611,604.07	10,647.04	----

其中自缴税款合计:1552597.52元(大写:壹佰伍拾伍万贰仟伍佰玖拾柒圆伍角贰分)。

已缴税费情况(按所属期统计)

以上自缴税费按属期划分2015年15,444.01元;2016年1,596,160.06元。

二、已退税情况:

在此期间,退还税费合计0元(大写:零圆整)。该已退税未在第一项自缴税费中扣减。

三、查补税费情况:

在此期间,因税务稽查或检查而补缴的税款合计0元(大写:零圆整)。该查补税费未计入第一项自缴税费中。

四、欠缴税费情况:

截止2017年01月03日欠缴税费合计432.45元(大写:肆佰叁拾贰圆肆角伍分)。特此证明。



电子签章流水号: 20170103155588077287



纳税证明



深国税证税(2017)1739号

深圳市新艺建设工程有限公司(纳税人识别号: 440300565723740)在2016年1月1日至2016年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局已缴税费, 明细如下:

序号	征收项目	金额(元)
1	教育费附加	159.56
2	城市维护建设税	372.3
3	增值税	764069.01
4	地方教育附加	106.37
合计		764,707.24

以上税费, 按所属期分类如下:

序号	税款所属期(年)	金额(元)
1	2016	764707.24
合计		764,707.24

备注:

一、以上税款不包括该纳税人在2016年1月1日至2016年12月31日期间所实现(缴纳)的以下税额:

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库共计0元(零圆整)。

(二) 税务违法违章行为已补缴的税款共计0元(零圆整)。

二、以上税款已扣减该纳税人在2016年1月1日至2016年12月31日期间已收到的除出口退税的各类已退税款0(零圆整)元。

三、该纳税人截至2017年1月3日尚欠缴税款共计0元(零圆整)。

特此证明。

咨询电话: 12366; 网站查询: www.szgs.gov.cn; 文书凭证序号: 442816137001928915



2015 年纳税证明

深圳市福田区地方税务局纳税证明

深地税福证[2017]00018097号

深圳市新艺建设工程有限公司(纳税人识别号: 440300565723740)在2015年01月01日至2015年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

序号	税种	自缴税费	代扣代缴税费	代收代缴税费
1	企业所得税	476,092.93	----	----
2	个人所得税	241,643.46	----	----
3	营业税	786,259.88	----	----
4	城市维护建设税	55,038.18	----	----
5	教育费附加	23,587.85	----	----
6	地方教育附加	15,725.24	----	----
7	房产税	----	----	----
8	城镇土地使用税	----	----	----
9	土地增值税	----	----	----
10	车船税	----	----	----
11	印花税	8,924.00	----	----
12	契税	----	----	----
13	文化事业建设费	----	----	----
	合计	1,607,271.54	----	----

其中自缴税款合计:1567958.45 元(大写: 壹佰伍拾陆万柒仟玖佰伍拾捌圆肆角伍分)。

已缴税费情况 (按所属期统计)

以上自缴税费按属期划分2015年1,607,271.54元。

二、已退税情况:

在此期间, 退还税费合计0元(大写: 零圆整)。该已退税未在第一项自缴税费中扣减。

三、查补税费情况:

在此期间, 因税务稽查或检查而补缴的税款合计0元(大写: 零圆整)。该查补税费未计入第一项自缴税费中。

四、欠缴税费情况:

截止2017年04月14日 欠缴税费合计432.45 元(大写: 肆佰叁拾贰圆肆角伍分)。特此证明。



电子签章流水号: 20170414160077354793

投标人获奖情况

序号	类别	奖项名称	奖项工程名称	授奖机构	奖项时间	奖项级别
1	项目荣誉证书	2020 年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	佳兆业中央广场二期 5 栋工程	广东省建筑安全协会	2020. 06. 30	省级
2		2025 年度上半年深圳市优质结构工程奖	笔架山中学建设工程施工总承包	深圳建筑业协会	2025. 08	市级
3		2024 年度福田区“宁静工地”	笔架山中学建设工程施工总承包	深圳市生态环境局福田管理局	2025. 01	市级
4		2021 年度深圳市优质工程奖	灵芝学校建设工程	深圳建筑业协会	2021. 01	市级
5		2020 年度优秀分包商	广连高速公路总承包项目	中交第四航务工程局有限公司	2021. 02	/
6		2019 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	佳兆业中央广场二期 5 栋	深圳建筑业协会	2019. 10	市级
7		2018 年度上半年深圳市优质结构工程奖	灵芝学校建设工程	深圳建筑业协会	2018. 09	市级
8		2017 年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地	塘家消防站	深圳建筑业协会	2017. 10	市级
9	高新技术企业证书	深圳市高新技术企业证书	高新技术企业	深圳市科技创新委员会	2017. 12. 30	市级
10	工法荣誉证书	深圳市市级工法-混凝土构造柱一次成型施工工法	混凝土构造柱一次成型施工工法	深圳建筑业协会	2020. 09	市级
11		深圳市市级工法-混凝土边沟滑模施工工法	混凝土边沟滑模施工工法	深圳建筑业协会	2020. 09	市级
12		深圳市市级工法-异形复杂双曲铝板屋面安装施工工法	异形复杂双曲铝板屋面安装施工	深圳建筑业协会	2020. 02	市级

13	信用等级证书	2025 年度深圳市水利工程行业“优秀施工企业”	优秀施工企业	深圳市水利工程行业协会	2026. 01	市级
14		2025 年度深圳市水利工程行业“廉洁从业自律单位”	廉洁从业自律单位	深圳市水利工程行业协会	2026. 01	市级
15		广东省建筑业 AA 级信用企业	广东省建筑业 AA 级信用企业	广东省建筑业协会	2025. 09. 01	省级
16		2024 年度深圳市水利工程行业“优秀施工企业”	优秀施工企业	深圳市水利工程行业协会	2025. 02	市级
17		2024 年度深圳市水利工程行业“廉洁从业自律单位”	廉洁从业自律单位	深圳市水利工程行业协会	2025. 02	市级
18		水利安全生产标准化 II 级单位	水利安全生产标准化	广东省水利厅	2024. 12. 13	省级
19		2024 年度深圳市建筑施工企业房建二组（房屋建筑施工总承包二级及以下）AAA 级信用企业	AAA 级信用企业	深圳建筑业协会	2024. 12	市级
20		2024 年度水利建设市场主体信用评价公告等级为施工类 AAA 级	AAA 信用	中国水利工程协会	2024. 11. 12	国家级
21		中国建筑业协会 AAA 信用等级证书	AAA 信用	中国建筑业协会	2024. 10. 16	国家级
22		广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业协会	2023. 09. 01	省级
23		企业信用等级证书	深圳市水利工程行业 AAA 级	深圳市水利工程行业协会	2022. 11. 17	市级
24		2022 年度深圳市建筑施工企业房建二组（房屋建筑施工总承包二级及以下）AAA 级信用企业	AAA 级信用企业	深圳建筑业协会	2023. 02	市级

25		格兰德企业信用等级证书	AAA 级	中国人民银行	2022. 11	/
26		格兰德企业信用等级证书	AAA 级诚信经营示范单位	中国人民银行	2022. 11	/
27		格兰德企业信用等级证书	AAA 级质量服务诚信单位	中国人民银行	2022. 11	/
28		格兰德企业信用等级证书	AAA 级诚信供应商	中国人民银行	2022. 11	/
29		格兰德企业信用等级证书	AAA 级重合同守信用企业	中国人民银行	2022. 11	/
30		格兰德企业信用等级证书	王凡 诚信企业家	中国人民银行	2022. 11	/
31		企业信用等级证书	AAA 级	深圳市水利行业协会	2022. 11. 17	市级
32		中国建筑业协会 AAA 信用等级证书	AAA 信用	中国建筑业协会	2020. 12	国家级
33		深圳市水利协会信用评价 AAA 证书	水利信用企业	深圳市水利行业协会	2020. 11	市级
34		2020 年度水利建设市场主体信用评价公告等级为施工类 AA 级	AA 信用	中国水利协会	2020. 11	国家级
35		广东省建筑业 AA 级信用企业	广东省建筑业 AA 级信用企业	广东省建筑业协会	2021. 10	省级
36		2020 年度广东省守合同重信用企业	重信用企业	深圳市市场监督管理局	2021. 06	市级
37		2019 年度广东省守合同重信用企业	重信用企业	深圳市市场监督管理局	2020. 06	市级
38		2018 年度广东省“守合同重信用”企业	重信用企业	深圳市市场监督管理局	2019. 06	市级
39		2023 深圳 500 强企业	2023 深圳 500 强企业	深圳市企业联合会、深圳市企业家协会	2023. 09	市级
40		2022 深圳 500 强企业	2022 深圳 500 强企业	深圳市企业联合会、深圳市企业家协会	2022. 09	市级

41		2021 深圳 500 强企业	2021 深圳 500 强企业	深圳市企业联合会、深圳市企业家协会	2021. 12	市级
42		2020 深圳 500 强企业	2020 深圳 500 强企业	深圳市企业联合会、深圳市企业家协会	2020. 12	市级
43		水利安全生产标准化 II 级单位	水利安全生产标准化	广东省水利厅	2021. 09	省级
44		2019 年度房建二组 AAA 信用企业	房建信用企业	深圳建筑业协会	2020. 01	市级
45		深圳市建筑行业廉洁从业自律公约	建筑行业廉洁	深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会	2019. 07	市级
46		2017 福田区建筑业统计工作先进企业	先进企业	深圳市福田区统计局	2018. 01	市级
47		诚信企业示范单位	企业诚信	深圳市企业信用管理协会	2017. 02	市级
48		2023 福田区建筑业统计工作先进企业	先进企业	深圳市福田区统计局	2024. 01	市级
49		深圳市水利工程行业协会信用等级评价 AAA 级证书	AAA 级	深圳市水利工程行业协会	2025. 07. 01	市级
50	会员单位证书	广东省建筑安全协会一般会员单位	会员单位	广东省建筑安全协会	2022. 07. 29	省级
51		深圳市水利工程行业协会“二 0 二 0 年度优秀会员单位”	深圳市水利工程行业协会“二 0 二 0 年度优秀会员单位”	深圳市水利工程行业协会	2021. 01	市级
52		汕头市建筑业协会第五届会员单位	汕头市建筑业协会第五届会员单位	汕头市建筑业协会	2019. 08	市级
53		中国建筑业协会会员证书	会员单位	中国建筑业协会	2020. 08	国家级
54		深圳建筑业协会第八届理事会	会员单位	深圳建筑业协会	2020. 08	市级

55		中国水利工程协会会员证书	中国水利工程协会会员	中国水利工程协会	2020.04	国家级
56		深圳市水利工程行业协会-会员单位	水利工程行业协会会员	深圳市水利工程行业协会	2020.01	市级
57		深圳市水利工程行业协会-2019年度优秀会员单位	水利工程行业协会-2019年度优秀会员单位	深圳市水利工程行业协会	2020.01	市级
58		深圳市水利工程行业协会会员证书	深圳市水利工程行业协会会员	深圳市水利工程行业协会	2020.01	市级
59		广东省建筑业协会会员证书	广东省建筑业协会会员	广东省建筑业协会	2020.12	省级
60	慈善捐赠证书	捐赠防疫物资感谢信	新型冠状病毒肺炎防疫物资	深圳市大梅沙海滨公园管理处	2020.02	市级
61		慈善捐款	麻坪镇中心学校	陕西省旬阳县麻坪镇中心学校	2017.06	县级
62		感谢信	感谢信	深圳市福田区建筑工务署	2022.05.06	区级
63		抗击新冠疫情先进集体	抗击新冠疫情先进集体	深圳市福田区建筑工务署	2022.04	区级

项目荣誉证书

2020 年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地

https://www.cbi360.net/hhb/sg_1165552/ry/2119324.html

用户名: 密码: [登陆](#) [注册](#)

[设为首页](#) | [加入收藏](#)



广东省建筑安全协会

广东省建筑安全协会建筑起重机械与租赁分会

[首页](#) | [协会概况](#) | [新闻中心](#) | [协会工作](#) | [建筑起重机械与租赁分会](#) | [政策法规](#) | [会员之家](#) | [相关下载](#) | [咨询平台](#) | [投诉信箱](#)

欢迎来到: 广东省建筑安全信息网 日期: 2020年7月2日 星期四 [搜索](#)

新闻中心

通知公告

协会动态

行业动态

当前位置: 首页 > 新闻中心 > 通知公告

关于公布2020年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”复评获奖项目的通知

时间: 2020-07-01 来源: 作者:

各有关单位:
根据《广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》规定(以下简称“省示范工地”),我会已完成了2020年上半年“省示范工地”的复评工作。经评审复查公示,公示期内无任何单位与个人对公示的复评通过项目提出异议,现将复评通过的168项获奖项目予以公布(名单详见附件)。

[附件: 2020年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、省建设工程项目施工安全生产标准化工地”复评获奖项目名单](#)

广东省建筑安全协会
2020年6月30日

附件1: 2020年上半年复评获奖项目名单.doc
 34dd5c66b2c6f7a734a13fb5aafbd255.doc (494.35 KB)
关于公布2020年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”复评获奖项目的通知.pdf
 beebb590546b05471de59914394dcc6d.pdf (503.46 KB)

查看次数: 243

上一篇: 返回列表

下一篇: 关于公布2020年第八批广东省建筑起重机械租赁、安装企业信用评价等级的通知

注: 本网站建议使用IE浏览器进行浏览!

广东省建筑安全协会主办 广州一洲信息技术有限公司承办 | 联系我们 | 加入收藏 邮政编码: 510050 备案号: 粤ICP备09054829号-2
地址: 广州市越秀区环市东路334号市政中环大厦23楼01、02、08、09单元 电话: 020-81759182 传真: 020-81253013 邮箱: cisagd@163.com 版本号: V0.001.000-20120502

172

附件。

2020 年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、

省建设工程项目施工安全生产标准化工地”复评获奖项目名单。

排名不分先后。

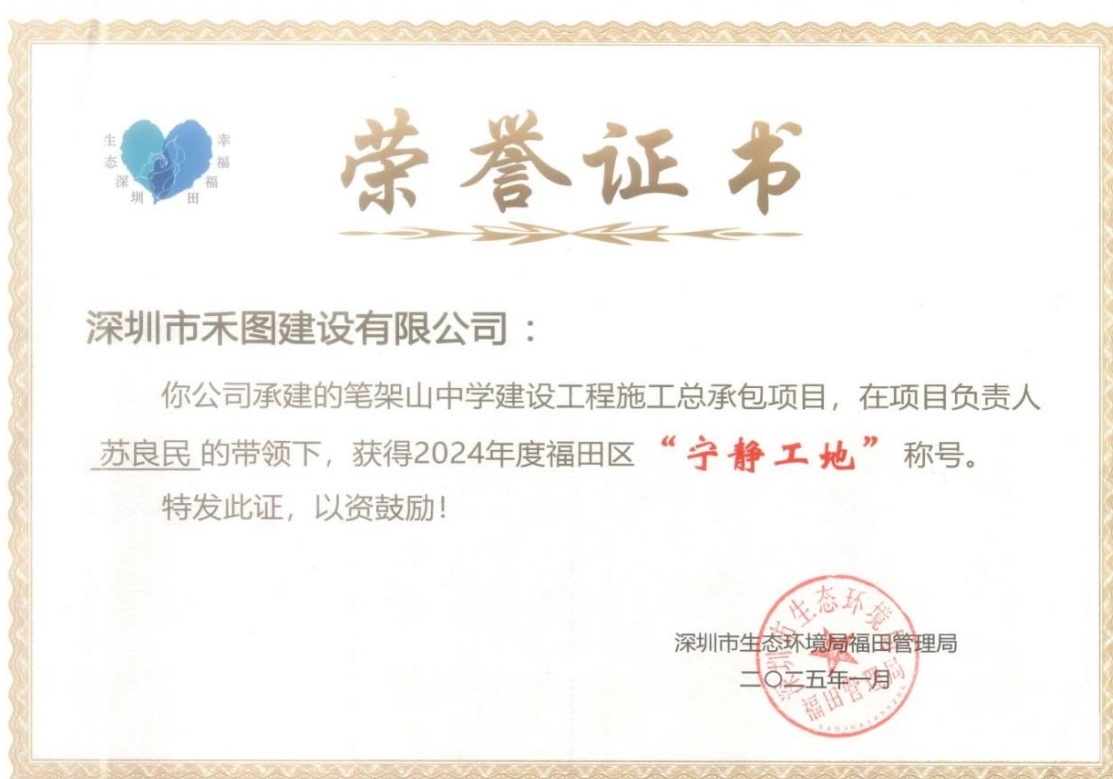
序号。	工程名称。	承建、参建单位	项目经理姓名。	监理单位。	总监姓名。	标化工地。
广州市 38 项			标化工地 37 项			
1。	广州市亚运城项目自编号 F 地块 F1-7, F1-8, F1-9 幢住宅楼、F1-商业楼。	中建三局第二建设工程有限责任公司。	姜进武。	广东粤能工程管理有限公司。	吴海波。	✓。
2。	广东外语外贸大学北校区第一教学楼拆除重建项目。	广州工程总承包集团有限公司。 参建单位：广东粤中辉建设集团有限公司。	高文奇。	广东建设工程监理有限公司。	邓国平。	✓。
3。	一力集团 广州总部一期 2#商业楼。	广东永和建设集团有限公司。 参建单位：广东宇和装饰设计工程有限公司。	饶建辉。	广东安业建设工程顾问有限公司。	王世友。	✓。
4。	金沙洲 AB3707023 地块项目。	广州市第二建筑工程有限公司。 参建单位：广州市水电设备安装有限公司。	区干。	广州珠江工程建设监理有限公司。	陈鸿杰。	✓。
5。	广州市新儿童活动中心。	广州市恒盛建设工程有限公司。	刘功勋。	广州市穗高工程监理有限公司。	林本椿。	✓。
6。	石丰路保障性住房建筑产业化施工总承包（标段二）。	中国建筑第四工程局有限公司。	张延欣。	广州珠江工程建设监理有限公司。	范辉明。	✓。

54.	佳兆业中央广场二期5栋。	中建一局集团建设发展有限公司 参建单位：中建河图建设有限公司。	郑文锦。	深圳华西建设工程管理有限公司。	任继强。	✓。
55.	深圳市坂田北国际学校（暂定名）新建工程二标段。	中铁二局集团有限公司。	罗忠。	中咨工程管理有限公司。	谢金亮。	✓。
56.	坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）。	中铁三局集团有限公司。	吴思。	深圳市深水兆业工程顾问有限公司。	张晓东。	。
57.	京基御景半山花园施工总承包工程。	泰兴一建建设集团有限公司。	吕进。	深圳市九州建设技术股份有限公司。	田民。	✓。
58.	三一云都产业园项目一期主体工程。	中国建筑第二工程局有限公司。	唐科明。	湖南兴湘建设监理咨询有限公司。	胡智武。	✓。
59.	简上体育综合体。	中建三局第二建设工程有限责任公司。	杨晓东。	深圳华西建设工程管理有限公司。	彭传刚。	✓。
60.	红土创新广场施工总承包工程。	中建三局集团有限公司。	张雷。	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。	覃士俭。	✓。
61.	南山医院改扩建（二期）。	中建三局集团有限公司。	付锦。	深圳市特发工程建设监理有限公司。	陈权。	✓。
62.	太子湾二组团DY02-02项目总承包工程。	中国建筑第四工程局有限公司。	王兵。	深圳现代建设监理有限公司。	王芒青。	✓。
63.	太子湾二组团DY02-04项目总承包工程。	中国建筑第四工程局有限公司。	许维陆。	深圳市赛格监理有限公司。	罗国光。	✓。
64.	新时代广场（二期）施工总承包工程。	中国华西企业有限公司。	张圣亮。	深圳现代建设监理有限公司。	孙灏。	✓。

2025 年度上半年深圳市优质结构工程奖



2024 年度福田区“宁静工地”



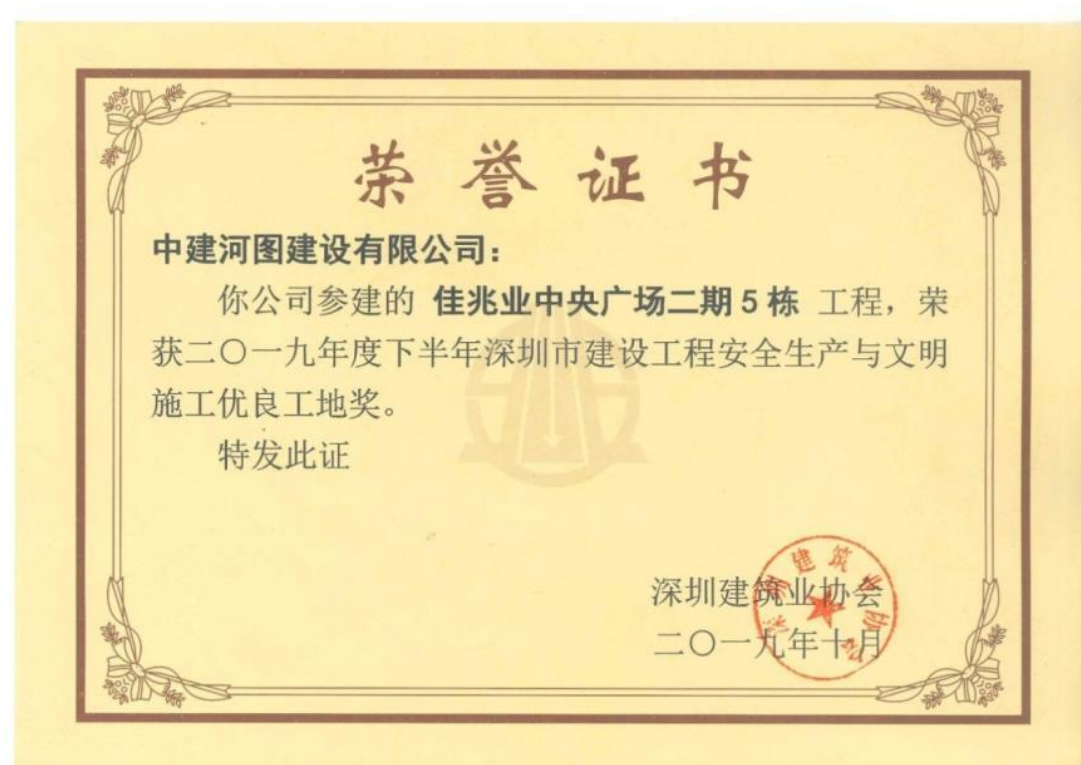
2021 年度深圳市优质工程奖



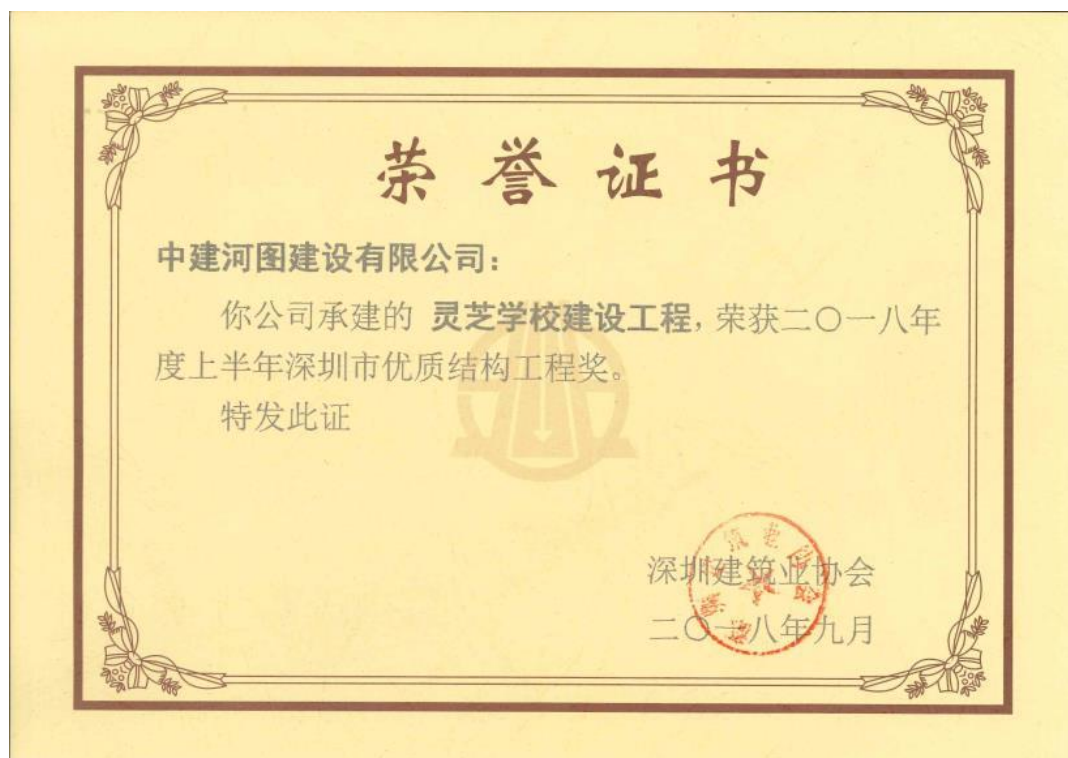
2020 年度优秀分包商



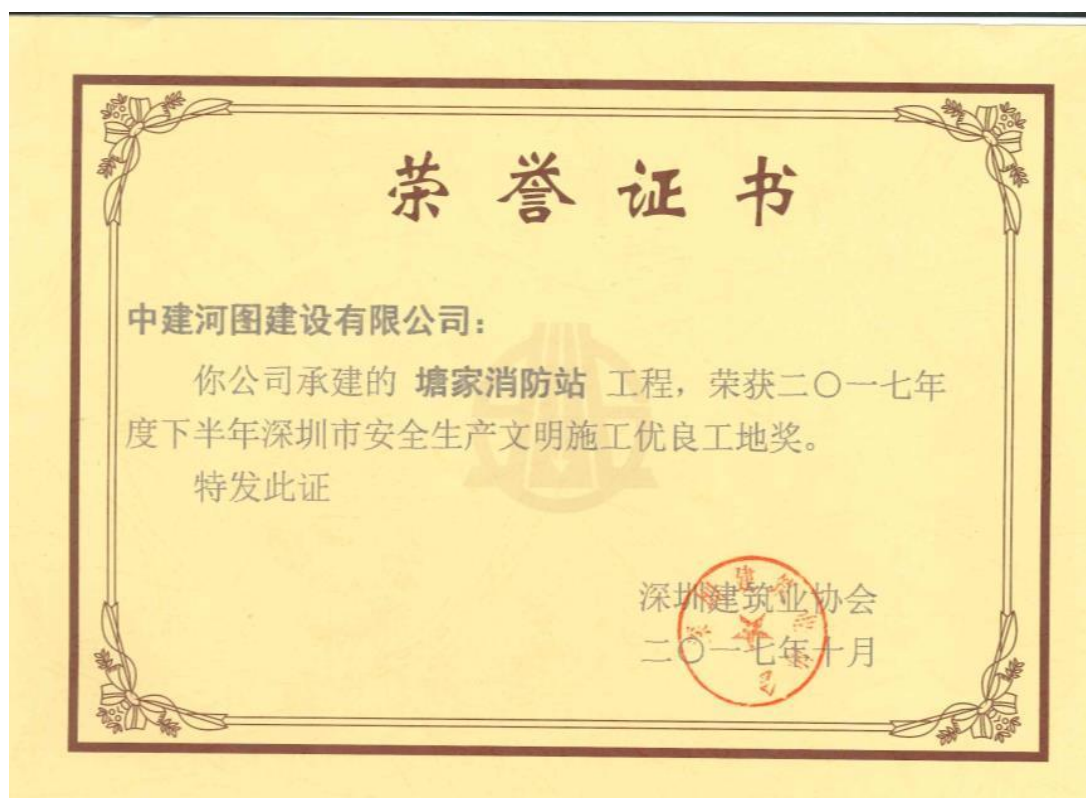
2019 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



2018 年度上半年深圳市优质结构工程奖



2017 年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地



高新技术企业证书
深圳市高新技术企业证书



工法荣誉证书

深圳市市级工法-混凝土构造柱一次成型施工工法



深圳市市级工法-混凝土边沟滑模施工工法

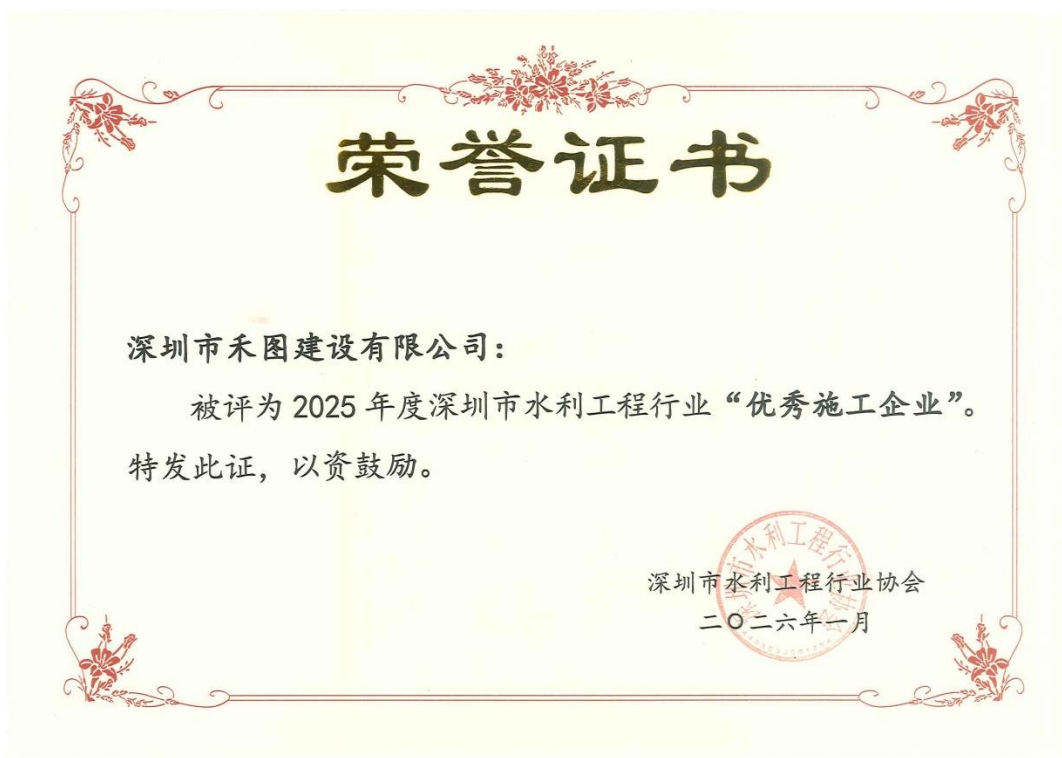


深圳市市级工法-异形复杂双曲铝板屋面安装施工工法



信用等级证书

2025 年度深圳市水利工程行业“优秀施工企业”



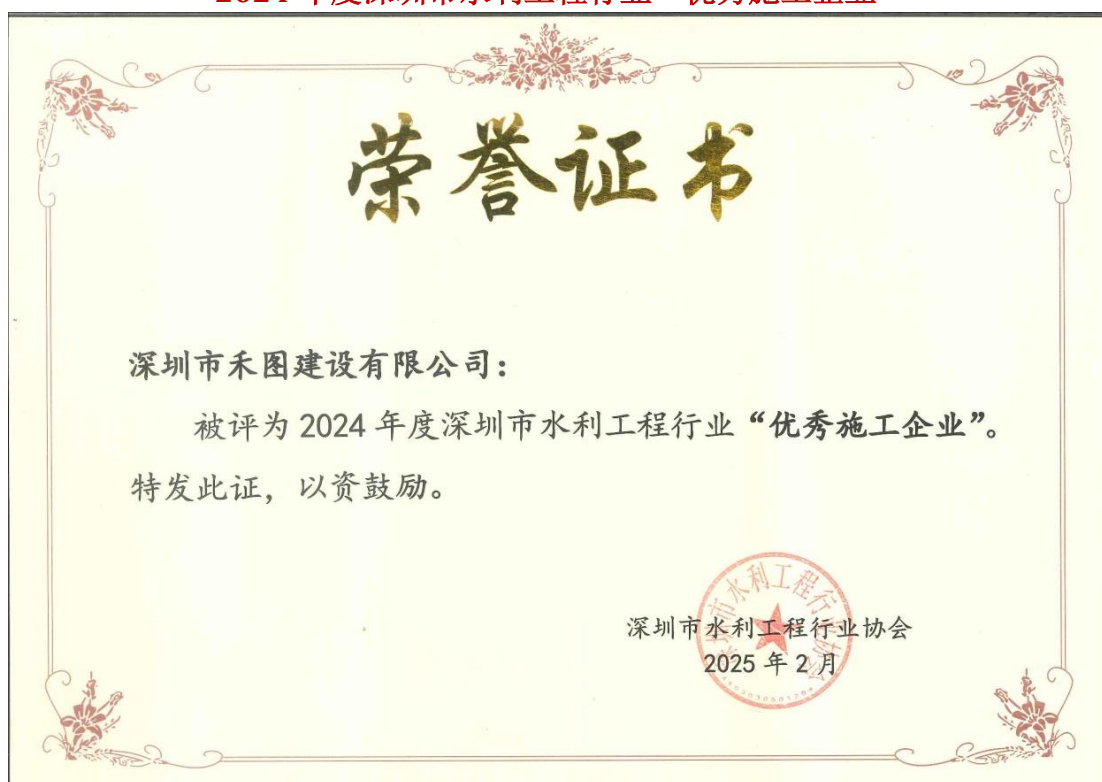
2025 年度深圳市水利工程行业“廉洁从业自律单位”



广东省建筑业 AA 级信用企业



2024 年度深圳市水利工程行业“优秀施工企业”



2024 年度深圳市水利工程行业“廉洁从业自律单位”



水利安全生产标准化Ⅱ级单位

水利安全生产标准化

证书

证书编号：粤水安标ⅡSG20210065

深圳市禾图建设有限公司

水利安全生产标准化Ⅱ级单位

有效期至：2027年12月12日

2024年12月13日



广东省水利厅 监制

2024 年度深圳市建筑施工企业房建二组（房屋建筑施工总承包二级及以下）AAA 级信用企业



2024 年度水利建设市场主体信用评价公告等级为施工类 AAA 级



中国建筑业协会 AAA 信用等级证书



广东省建筑业 AAA 级信用企业





企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中建河图建设有限公司：

深圳市水利工程行业协会对中建河图建设有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA级。特发此证。

证书编号：SZSLXH20223A015
Certificate number: SZSLXH20223A015
颁发日期：2022年11月17日
Date of issue: November 17, 2022
有效期至：2024年11月16日
Date of Expiry: November 16, 2024

证书说明：

Notes：

1、企业信用等级自评定之日起有效期为两年。
The enterprise credit grade is valid for 2 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.

4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

5、本证书不得修改，转借。
Modification or use by any other personal is not allowed.

复审记录：

Re-examination record：

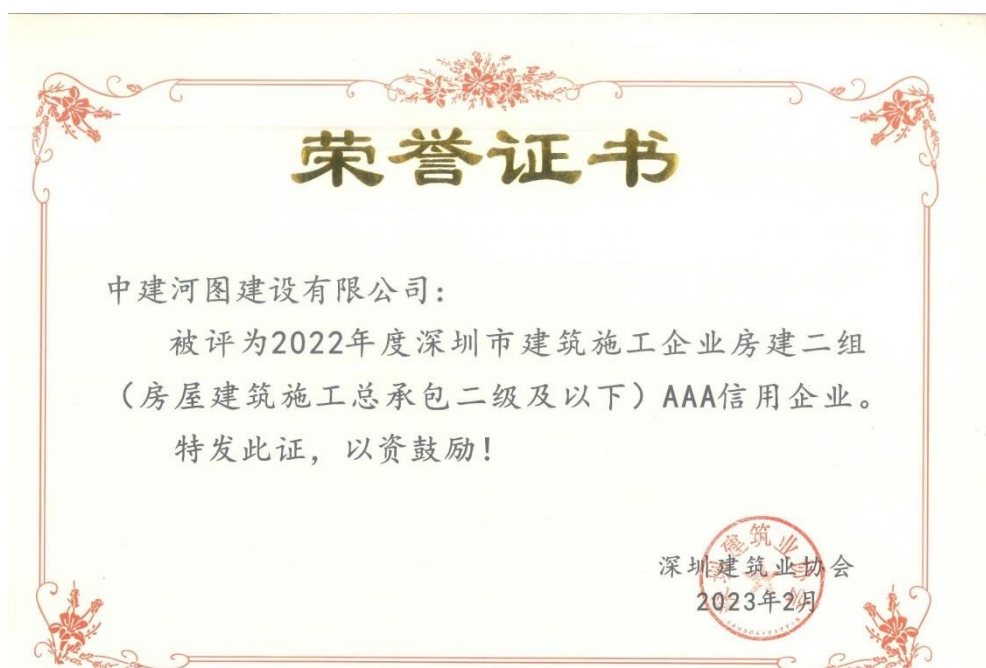
已复审

2023年11月21日

深圳市水利工程行业协会

2022年11月17日

2022 年度深圳市建筑施工企业房建二组（房屋建筑施工总承包二级及以下）AAA 级信用企业



格兰德企业信用等级证书





格兰德
saas.x315.com

企业资信等级证书

中建河图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

根据格兰德信用评价标准，评定贵公司为：

AAA 级

证书编号：XY33116716625616

有效期限：2022-11-07 至 2025-11-06

查验网址：saas.x315.com/certification

(信用视界 | 认证服务平台)



扫描二维码
核验证书有效性



信用就是资本

国有基金旗下综合信用管理服务机构
全面信用风险管理体系服务商
专业服务经验超过15年

企业征信备案机构

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



格兰德
saas.x315.com

企业信用认证证书

中建河图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

根据格兰德信用评价标准, 评定贵公司为:

AAA级诚信供应商

证书编号: XY33297716625616

有效期限: 2022-11-25 至 2025-11-24

查验网址: saas.x315.com/certification

(信用视界 | 认证服务平台)



扫描二维码
核验证书有效性



信用就是资本

国有基金旗下综合信用管理服务机构
全面信用风险管理体系服务商
专业服务经验超过15年

企业征信备案机构

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



格兰德
saas.x315.com

企业信用认证证书

中建河图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

根据格兰德信用评价标准, 评定贵公司为:

AAA级诚信经营示范单位

证书编号: XY33298716625616

有效期限: 2022-11-25 至 2025-11-24

查验网址: saas.x315.com/certification

(信用视界 | 认证服务平台)



扫描二维码
核验证书有效性



信用就是资本

国有基金旗下综合信用管理服务机构
全面信用风险管理体系服务商
专业服务经验超过15年

企业征信备案机构

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



格兰德
saas.x315.com

企业信用认证证书

中建河图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

根据格兰德信用评价标准, 评定贵公司为:

AAA级质量服务诚信单位

证书编号: XY33299716625616

有效期限: 2022-11-25 至 2025-11-24

查验网址: saas.x315.com/certification

(信用视界 | 认证服务平台)



扫描二维码
核验证书有效性



信用就是资本

国有基金旗下综合信用管理服务机构
全面信用风险管理体系服务商
专业服务经验超过15年

企业征信备案机构

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



格兰德
saas.x315.com

企业信用认证证书

中建河图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

经审核，贵单位积极参与企业信用体系建设和实施，规范合同管理，完善企业信用管理制度，评定为：

AAA级重合同守信用企业

证书编号：XY33294716625616

有效期限：2022-11-25 至 2025-11-24

查验网址：saas.x315.com/certification

(信用视界 | 认证服务平台)



扫描二维码
核验证书有效性



信用就是资本

国有基金旗下综合信用管理服务机构
全面信用风险管理体系服务商
专业服务经验超过15年

企业征信备案机构

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



格兰德
saas.x315.com

企业信用认证证书

中建河图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

根据格兰德信用评价标准, 评定结果为:

王凡 诚信企业家

证书编号: XY33290716625616

有效期限: 2022-11-25 至 2025-11-24

查验网址: saas.x315.com/certification

(信用视界 | 认证服务平台)



扫描二维码
核验证书有效性



信用就是资本

国有基金旗下综合信用管理服务机构
全面信用风险管理体系服务商
专业服务经验超过15年

企业征信备案机构

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

企业信用等级证书



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中建河图建设有限公司：

深圳市水利工程行业协会对中建河图建设有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA级。特发此证。

证书编号：SZSLXH20223A015

Certificate number: SZSLXH20223A015

颁发日期：2022年11月17日

Date of issue: November 17, 2022

有效期至：2024年11月16日

Date of Expiry: November 16, 2024

证书说明：

Notes：

1、企业信用等级自评定之日起有效期为两年。

The enterprise credit grade is valid for 2 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。

The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。

If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.

4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。

The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

5、本证书不得修改，转借。

Modification or use by any other personal is not allowed.

复审记录：

Re-examination record：

深圳市水利工程行业协会

2022年11月17日

中国建筑业协会 AAA 信用等级证书



深圳市水利协会信用评价 AAA 证书





企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中建河图建设有限公司：

深圳市水利工程行业协会对中建河图建设有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA级。特发此证。

证书编号：SZSLXH20203A009

Certificate number: SZSLXH20203A009

颁发日期：2020年11月17日

Date of issue: November 17, 2020

有效期至：2022年11月16日

Date of Expiry: November 16, 2022

证书说明：

Notes：

1、企业信用等级自评定之日起有效期为两年。

The enterprise credit grade is valid for 2 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。

The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。

If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.

4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。

The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

5、本证书不得修改，转借。

Modification or use by any other personal is not allowed.

复审记录：

Re-examination record：



2020 年度水利建设市场主体信用评价公告等级为施工类 AA 级



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中建河图建设有限公司：

2020年度水利建设市场主体信用评价公告等级为施工类AA级。
信用等级实行动态管理，有效期内的信用等级以二维码扫描的实时信用等级为准。

证书编号：202004901101457
Certificate Number
颁发日期：2020年11月26日
Date of Issue
有效期至：2023年11月25日
Date of Expiry
查询网址：http://xypt.mwr.cn
Enquiring Website

证书说明：
Notes:

1. 水利建设市场主体信用等级有效期为3年。
The credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.

2. 有效期内企业名称发生变化的，应及时办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, the alteration procedures must be completed in time.

3. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

4. 本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.





中国水利工程协会
China Water Engineering Association
2020年11月26日

广东省建筑业 AA 级信用企业



2020 年度广东省守合同重信用企业



2019 年度广东省守合同重信用企业



2018 年度广东省“守合同重信用”企业



2023 深圳 500 强企业

2023深圳500强企业
2023 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中建河图建设有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会



二〇二三年九月

2022 深圳 500 强企业



2021 深圳 500 强企业



2020 深圳 500 强企业



水利安全生产标准化Ⅱ级单位

水利安全生产标准化

证书

证书编号：粤水安标ⅡSG20210065

中建河图建设有限公司

水利安全生产标准化Ⅱ级单位

有效期至：2024年9月25日

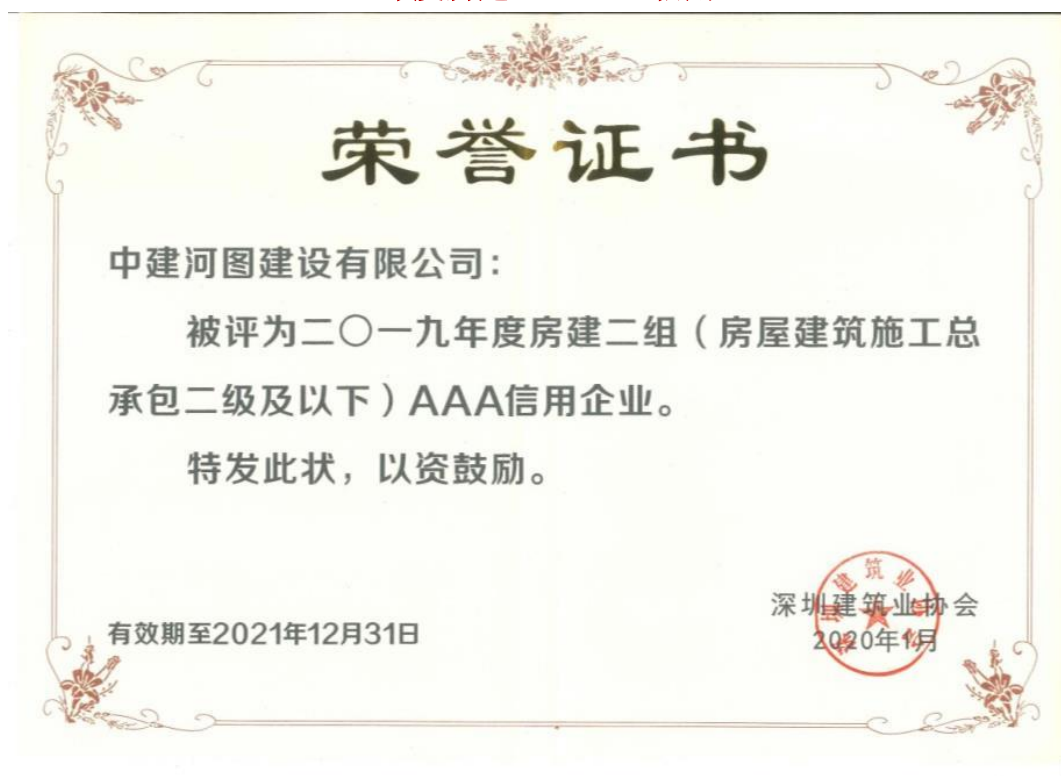


二〇二一年九月二十六日



广东省水利厅 监制

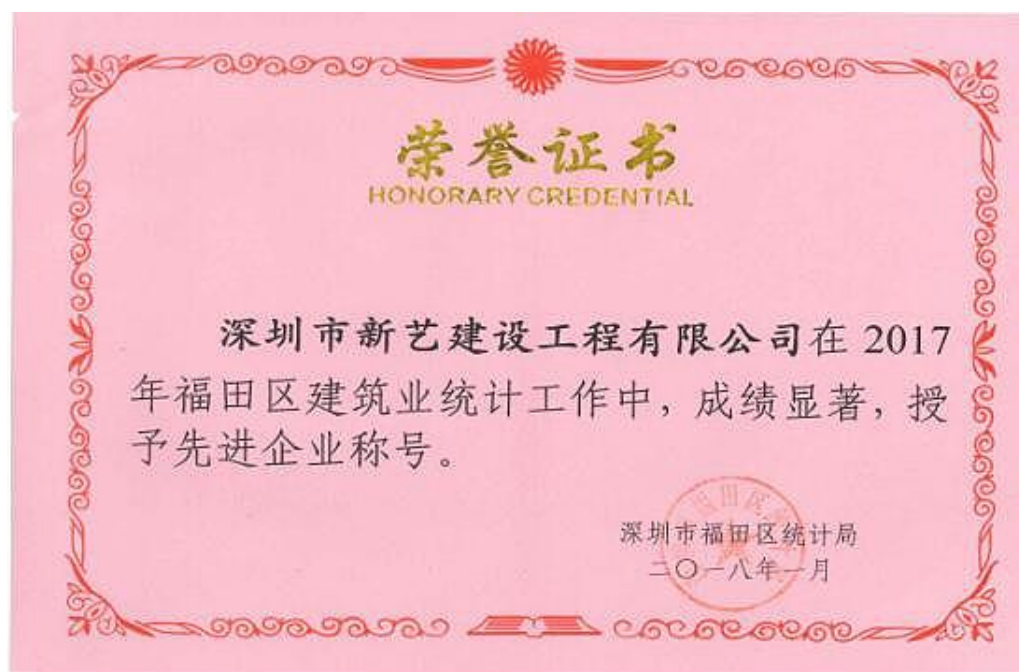
2019 年度房建二组 AAA 信用企业



深圳市建筑行业廉洁从业自律公约



2017 福田区建筑业统计工作先进企业



诚信企业示范单位



2023 福田区建筑业统计工作先进企业



深圳市水利工程行业协会信用等级评价 AAA 级证书



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT CRADE

深圳市禾图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

深圳市水利工程行业协会依据对该企业的基本素质、管理水平、经营能力、信用记录、科技建设等情况进行综合评定, 该企业信用等级为:

AAA 级

证书编号: SZSLXH20253A01

颁发日期: 2025 年 07 月 01 日

有效期至: 2027 年 06 月 30 日

深圳市水利工程行业协会
二〇二五年七月



会员单位证书

广东省建筑安全协会一般会员单位



深圳市水利工程行业协会“二〇二〇年度优秀会员单位”



汕头市建筑业协会第五届会员单位



汕头市建筑业协会
第五届



会员单位

汕头市建筑业协会
2019年8月

中国建筑业协会会员证书



中国建筑业协会
会 员

中建河图建设有限公司

根据本会章程,经审核,同意接收你单位为本会单位
会员。



会员编号:040119001220200199

发证日期:2020年8月28日

有效期至:2025年8月28日



中国建筑业协会

深圳建筑业协会第八届理事会



中国水利工程协会会员证书



深圳市水利工程行业协会-会员单位



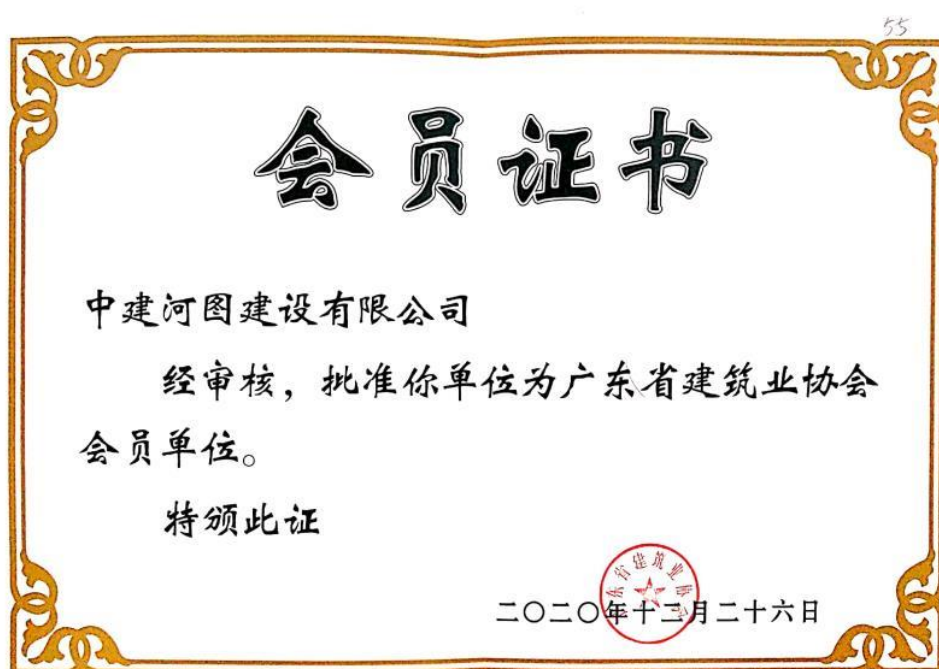
深圳市水利工程行业协会-2019 年度优秀会员单位



深圳市水利工程行业协会会员证书



广东省建筑业协会会员证书



慈善捐赠证书
捐赠防疫物资感谢信

深圳市大梅沙海滨公园管理处

感谢信

中建河图建设有限公司：

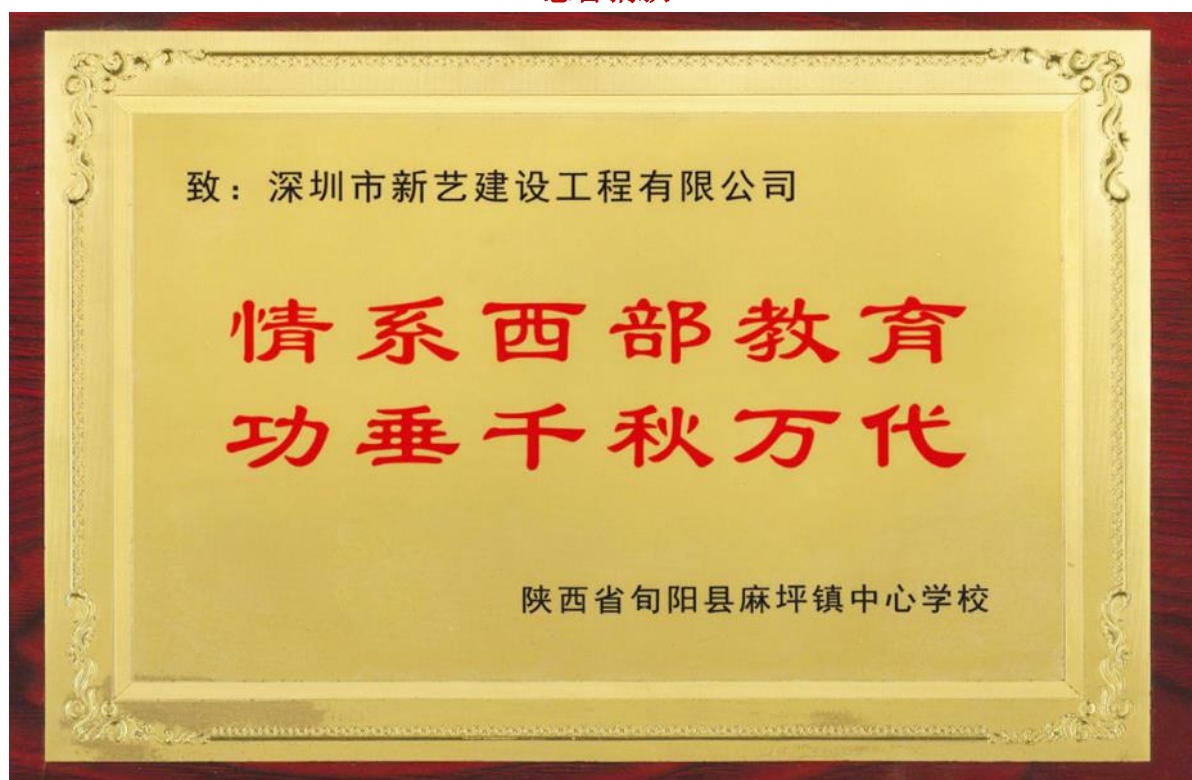
大疫见真情，天寒暖人心。疫情当前，贵司的关心和支持必将成为我们更加努力的不竭动力。在此，衷心感谢贵司为我处捐赠防疫物资（口罩 2000 个），为坚决打赢疫情阻击战、夺取防疫斗争胜利做出的积极贡献！



深圳市大梅沙海滨公园管理处

2020年3月20日

慈善捐款



感谢信

深圳市福田区建筑工务署

感谢信

中建河图建设有限公司：

2022年3月，深圳遭受前所未有的新冠疫情冲击，全市疫情防控形势异常严峻，为尽快遏制疫情扩散蔓延，福田区疫情防控指挥部下达多项疫情防控应急工程，本次应急工程时间紧、任务重，贵司接到任务后火速集结精干管理力量，使应急防控保障任务保质保量迅速完成。

在疫情防控最艰巨的时候，贵公司迅速响应号召，慷慨捐物、调配人力、物力支持抗疫防控工作，筑牢了疫情防控的安全线，你们用实际行动展现了贵司作为深圳本地企业的责任担当和奉献精神，在此向贵司致以崇高的敬意和由衷的感谢！

建功新时代，奋进新征程，让我们携手共进建造更多城市精品工程，筑梦首善之区，一起为先行示范区的中心城区更加美好的未来贡献力量！我们坚信，在区委、区政府的领导下，有贵公司和广大群众干部共同努力，我们定能打赢这场疫情防控阻击战！

深圳市福田区建筑工务署

2022年5月6日





抗击新冠疫情先进集体



履约评价

序号	工程名称	工程地点	建设单位	合同金额 (万元)	评价时间	履约 评价
1	2023 年度阳江市海陵岛经济开发试验区高标准农田改造提升建设项目	阳江市	阳江市海陵岛经济开发试验区农业局	706.45	2023.09 2024.03	优秀
2	金园水库下游排水渠改造工程（二期）	深圳市龙岗区	深圳天安云城投资发展有限公司	2673.61	2023.04.01 2023.07.15	优秀
3	深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工	深圳市福田区	深圳市福田区中医院	555.72	2022.10.21 2023.05.10	优秀
4	龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）	龙南市	龙南建设投资控股集团有限公司	11507.00	2022.09.15 2023.03.15	优秀
5	靖安县城生活垃圾处理一体化建设项目(填埋库区)工程	江西省靖安县	靖安县城市管理综合行政执法大队	2132.00	2023.03 2023.09	优秀
6	泰和县城城区停车场建设-周矩路停车场项目	江西省吉安市	江西嘉禾投资开发有限公司	1313.94	2022.03 2022.09	优秀
7	光明街道边坡维护管理服务	深圳市光明区	深圳市光明区光明街道办事处	153.27	2021.01.20 2022.01.19	优秀
8	新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程	新疆乌鲁木齐市	新疆新华书店发行有限责任公司	2277.12	2021.05.06 2022.08.14	优秀
9	天健天骄北庐电梯厅精装修工程(二标段)	深圳市福田区	深圳市天珺房地产开发有限公司	319.21	2021.04.01 2021.06.30	优秀
10	坂田街道城中村排水管涵地面坍塌隐患整治工程（第二批）	深圳市龙岗区	深圳市龙岗区坂田街道办事处	1447.64	2018.10.01 2019.06.01	优秀

11	东方花园小区桂花苑消防综合整治工程	深圳市南山区	深圳市南山区沙河街道办事处	450.24	2020.03.28 2020.11.5	优秀
12	龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程	深圳市龙岗区	深圳市龙岗区平安里学校	587.76	2022.07.04 2022.10.17	良好
13	汕头海关（泰星路）技术业务用房项目设计施工一体化	汕头市	中华人民共和国汕头海关	15900.61	2021.05.01 2022.03.31	良好
14	新一代产业园园区食堂工程	深圳市福田区	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	1628.84	2021.04.11 2021.06.20	良好
15	S212 临川展坪至上顿渡公路改建工程	抚州市	抚州市公路局临川分局	5770.84	2021.06.10 2021.10.12	良好
16	光明实验学校小学部教学楼（明诚楼）改造工程	深圳市光明区	深圳市光明区实验学校	677.47	2020.07.19 2020.11.13	良好
17	平湖街道天鹅工业区城市更新项目鸿雁南路市政道路工程	深圳市龙岗区平湖街道	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	919.35	2019.12.01 2020.05.31	良好
18	平湖街道天鹅工业区城市更新项目天鹅路市政道路工程	深圳市龙岗区平湖街道	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	1501.30	2019.12.01 2020.05.31	良好
19	皇岗海关福田口岸业务办公场所修缮改造项目	深圳市福田区	中华人民共和国皇岗海关	459.24	2019.11.30 2020.03.01	良好
20	下村一排新村综合整治提升工程	深圳市光明新区	深圳市光明新区公明办事处下村居民委员会	594.61	2018.09.12 2019.05.12	良好
21	航天科技广场三层、五层连廊装修工程	深圳市南山区	深圳市航天高科投资管理有限公司	541.72	2020.07.06 2020.11.30	良好
22	龙田街道大工业区党群服务中心工程	深圳市坪山区	深圳市坪山区龙田街道办事处	1010.90	2019.09.02 2020.06.01	良好

23	坂田街道坂电路市政工程	深圳市龙岗区	深圳市龙岗区坂田街道办事处	1536.26	2019.08.09 2020.11.20	良好
24	南龙苑小区综合整治工程	深圳市南山区 南头街道	深圳市南山区南头街道办事处	709.74	2019.03.01 2019.06.01	合格
25	上村元山综合环境提升工程	深圳市光明新区	深圳市光明新区公明办事处上村居民委员会	803.35	2018.09.11 2019.07.16	良好
26	田寮长塘住宅区北片区巷道改造工程	深圳市光明新区	深圳市光明新区玉塘办事处田寮居民委员会	813.22	2018.08.11 2019.06.18	良好
27	东宝华庭到北环路路段提升工程	深圳市光明新区	深圳市光明新区公明办事处	668.71	2018.09.30 2019.05.17	良好
28	坪山办事处办公楼消防安全整治工程	深圳市坪山区	深圳市坪山区坪山街道办事处	204.24	2018.06.22 2018.12.19	良好
29	塘家消防站	深圳	深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心	2336.21	2018.04.01 2018.06.30	合格
30	深圳市工人文化（深圳市职工服务中心）文艺楼装修改造工程	深圳市罗湖区	深圳市工人文化宫	343.32	2018.03.15 2018.07.15	良好
31	布吉街道绿化小型基建工程	龙岗区布吉街道辖区	深圳市龙岗区布吉街道办事处	210.00	2018.01.01	良好
32	灵芝学校建设工程	深圳市宝安区	深圳市宝安区建筑工务局	14346.15	2017.12.13 2018	良好
33	特发小区景观提升工程	深圳市福田区	深圳市特发工程管理有限公司	12.50	2017.12.20 2017.12.28	优秀
34	特发文创广场景观工程	深圳市福田区	深圳市特发集团有限公司	226.15	2017.05.26 2017.07.29	优秀

35	和平里花园二期零星工程	深圳龙华区	深圳市特发集团有限公司龙华地产分公司	6.43	2017.07.20 2017.07.29	优秀
36	和平里花园二期红线外停车场景观工程	深圳龙华区	深圳市特发集团有限公司龙华地产分公司	171.01	2016.04.23 2016.05.22	优秀
37	绿奥科创厂区	深圳市龙华区观澜街道	深圳市绿奥环境建设有限公司	15952.30	2020.12.10 2021.06.10	优秀
38	龙湖区河滨高地智慧农业种植提升项目—复合轮种示范基地配套设施建设（垦造水田）施工	汕头市	汕头市龙湖区龙祥街道办事处	6243.45	2024.01.30 2024.05.10	优秀
39	陆河县城污水系统二期建设工程（一期）二标段	陆河县	陆河县住房和城乡建设局	3161.76	2020.11.03 2021.11.03	优秀
40	西和县中部人口密集区及礼县雷王片区供水工程第二标段	甘肃省陇南市	西和县泓捷水利实业开发有限公司	2832.21	2023.05 2025.11	优秀
41	墨玉县扎瓦镇污水处理站建设项目	墨玉县	墨玉县住房和城乡建设局	2141.17	2021.11.23 2022	良好
42	陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）	陆河县	陆河县东坑镇人民政府	1578.87	2020.10.30 2021.10.30	优秀
43	园山街道2019年城中村管道天然气改造工程——保安社区大福新村	深圳市龙岗区	深圳市燃气集团股份有限公司	1518.41	2020.11.03 2021.06.17	良好
44	白花河库坑社区居委会桥至万景华科技桥段老旧挡墙整治工程	深圳市龙华区观澜街道	深圳市龙华区观澜街道办事处	720.13	2023.12 2024.03	优秀
45	都昌县狮山乡狮山至大垅(大坂至竹峦段)双车道改造工程项目	江西省九江市	都昌县狮山乡人民政府	670.70	2023.03 2023.09	优秀
46	马田街道2021年乱搭建及违法建筑清拆服务—合水口片区	深圳市光明区	深圳市光明区马田街道办事处	500	2021.03.01 2022.02.28	良好

47	陆河县上护镇鸡坑村委田心岗场地平整工程（二期）	陆河县	陆河县上护镇人民政府	494.57	2023.01.12 2023.04.12	优秀
48	沙湖泵站厂区修缮整治工程	深圳市坪山	深圳市东部水源管理中心	367.14	2019.12 2020.09	优秀
49	2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库设施维抢修工程（三标段）	深圳市龙岗区	深圳市龙岗排水有限公司	268.49	2022.05.21 2022.10.10	良好
50	马田办事处将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程	深圳市光明区	深圳市光明区马田街道办事处	236.53	2020.06.17 2022.12.17	优秀
51	峰境誉府（A520-0175）项目西侧微型桩及边坡挡土墙工程	深圳市光明区	深圳市五二九七投资发展有限公司	113.57	2024.07.20 2024.08.23	优秀
52	新和创业工业园（东莞市绿雅家用电器有限公司）消防系统升级改造项目	东莞市	东莞市万江区坝头股份经济联合社	163.84	2024.11.15 2025.03.14	优秀
53	新余市生活垃圾填埋场填埋区雨污分流覆膜工程	新余市	新余市公用事业服务中心	568.02	2024.10 2025.01	优秀
54	大鹏水务所办公、宿舍及食堂修缮工程	深圳市大鹏新区	深圳市大鹏新区环水水务有限公司	43.88	2025.06 2025.08	良好
55	2023年汕尾市陆河县河口镇村内道路硬底化工程（大塘村委大塘村、岭头村、樟下村）	汕尾市陆河县	陆河县河口镇人民政府	133.12	2023.10.01 2024.01.01	优秀
56	新合镇双瑞路至长新路农村道路建设工程主体土建工程	九江市柴桑区	九江市柴桑区交通投资有限责任公司	827.35	2025.03 2025.09	优秀
57	青原区新圩至钟埠农村道路升级改造项目	吉安市	吉安市青原区交通运输局	1907.41	2026.04.14	AA

58	坪葵路给水管道连通工程	深圳市大鹏新区	深圳市葵涌自来水有限公司	68.68	2025.10 2025.12	良好
59	吉华街道伯公坳吉华路充电站东北侧边坡等4处地质灾害和危险边坡治理工程项目（二标段）	深圳市龙岗区	深圳市龙岗区吉华街道办事处	715.39	2026.07.03	优秀

福田履约评价共享平台截图

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2024 第3季度

全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中建河图建设有限公司	【施工】沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程（施工）	70

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中建河图建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2024 第1季度

全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中建河图建设有限公司	【施工】沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程（施工）	82
2	中建河图建设有限公司	【施工】笔架山中学建设工程施工总承包	70

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中建河图建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2023 第4季度

全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中建河图建设有限公司	【施工】笔架山中学建设工程施工总承包	72.38

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中建河图建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2023 第3季度

全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中建河图建设有限公司	【施工】2022年福田街道老旧小区改造工程（重新招标）	83
2	中建河图建设有限公司	【施工】笔架山中学建设工程施工总承包	77

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中建河图建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

个人阶段分数排名			承包商项目综合履约评价排行榜		
全部 中建河图建设有限公司 查询			合同 全部 中建河图建设有限公司 查询		
项目	承包商	负责人及评分	序号	承包商	评分
笔架山中学建设工程	中建河图建设有限公司	施工负责人:陈登意(76)	1	中建河图建设有限公司	78.8
2022年福田街道老旧小区改造工程	中建河图建设有限公司	安全负责人:何志建(75)			
	中建河图建设有限公司	施工负责人:蔡科(84)			
	中建河图建设有限公司	安全负责人:张亦强(83.16)			

福田区政府投资项目履约评价共享平台

个人阶段分数排名			承包商项目综合履约评价排行榜		
全部 中建河图建设有限公司 查询			合同 全部 中建河图建设有限公司 查询		
项目	承包商	负责人及评分	序号	承包商	评分
福田公安分局西侧副楼模拟射击训练系统项目	中建河图建设有限公司	安全负责人:钱光华(84.21)	1	中建河图建设有限公司	78.8
	中建河图建设有限公司	施工负责人:陈定华(72.94)			

福田区政府投资项目履约评价共享平台

个人阶段分数排名			承包商项目综合履约评价排行榜		
全部 中建河图建设有限公司 查询			合同 全部 中建河图建设有限公司 查询		
项目	承包商	负责人及评分	序号	承包商	评分
福田公安分局西侧副楼模拟射击训练系统项目	中建河图建设有限公司	安全负责人:钱光华(84.21)	1	中建河图建设有限公司	78.8
深圳滨河上步立交围墙	中建河图建设有限公司	施工负责人:陈定华(72.94)			
	中建河图建设有限公司	施工负责人:李永飞(75)			

福田区政府投资项目履约评价共享平台

个人阶段分数排名			承包商项目综合履约评价排行榜		
全部 中建河图建设有限公司 查询			合同 全部 中建河图建设有限公司 查询		
项目	承包商	负责人及评分	序号	承包商	评分
福田公安分局西侧副楼模拟射击训练系统项目	中建河图建设有限公司	安全负责人:钱光华(84.21)	1	中建河图建设有限公司	78.8
	中建河图建设有限公司	施工负责人:陈定华(72.94)			
	中建河图建设有限公司	安全负责人:郑荣发(77)			
深圳滨河上步立交围墙	中建河图建设有限公司	施工负责人:李永飞(76)			

福田区政府投资项目履约评价共享平台

个人阶段分数排名

个人 季度 2021 第1季度

全部 中建河图建设有限公司 查询

项目	承包商	负责人及评分
福田公安分局西侧副楼模拟射击训练系统项目	中建河图建设有限公司	安全负责人:钱光华(84.21)
	中建河图建设有限公司	施工负责人:陈定华(72.94)

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中建河图建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2021 第2季度

全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中建河图建设有限公司	【施工】施工合同	78

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中建河图建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2021 第3季度

全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中建河图建设有限公司	【施工】施工合同	76

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中建河图建设有限公司	78.8

优秀-2023 年度阳江市海陵岛经济开发试验区高标准农田改造提升建设项目

阳江市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	阳江市海陵岛经济开发试验区农业局		评价期限	2023 年 9 月至 2024 年 3 月	
承 包 商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承 包 商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	刘利斯 电话
工程名称	2023 年度阳江市海陵岛经济开发试验区高标准农田改造提升建设项目		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部内容(详见工程量清单和施工图纸)	
工程地点	广东省阳江市海陵岛经济开发试验区闸坡镇下塘村和丹济村		工程合同价	706.45 (万元)	
合同开工日期	2023 年 8 月	合同竣工日期	2023 年 12 月	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2023 年 9 月	实际竣工日期	年 月	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
履约评价优秀 监理单位 (公章):  2024 年 3 月 8 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约评价优秀 建设单位 (公章):  2024 年 3 月 9 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				
备注					

优秀-金园水库下游排水渠改造工程（二期）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价表

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳天安云城投资发展有限公司		评价期限	2023 年 4 月 1 日至 2023 年 7 月 15 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	水利水电工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界 东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	13510123143	项目负责人	巴红玲 电话 13715128006
工程名称	金园水库下游排水渠改造工程（二期）		承包范围	项目上游衔接金园水库排水渠改造工程（一期），下游接驳环城路现状 4 × 2.5m 箱涵，全长 492m	
工程地点	深圳市龙岗区坂田街道		工程合同价	26736104.50（元）	
合同开工日期	2023 年 月 日		合同竣工日期	2023 年 月 日	
实际开工日期	年 月 日		实际竣工日期	年 月 日	
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			14	95
2	工程质量			15	
3	安全文明施工			17	
4	进度控制			15	
5	工程造价			15	
6	其它			19	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 优秀 监理单位（公章） 金园水库下游排水渠改造工程（二期）项目监理部 2023 年 7 月 30 日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 优秀 建设单位（公章） 深圳天安云城投资发展有限公司 2023 年 7 月 31 日					
评价等级	☒ 良好（85 分 ≤ 总分） ☐ 合格（60 ≤ 总分 < 84 分） ☐ 不合格（总分 < 59 分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明		年 月 日			

优秀-深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市福田区中医院		评价期限	2022 年 10 月 21 日至 2023 年 5 月 10 日			
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构			
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界 东南皇都广场 3 号楼 810-812			
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	刘利斯	电话	/
工程名称	深圳市中医院福田院区门诊、医技楼 提升工程施工		承包范围	包括门诊楼二、三层楼局部区域天花、 地面、墙面翻新、电梯厅门套更换、新 建直饮水系统及热水系统；医技楼公共 区域地面、墙面翻新，总改造面积约 10661m ²			
工程地点	深圳市福田区福田街道福华路 1 号		工程合同价	5557162.34 (元)			
合同开工日期	年 月 日		合同竣工日期	年 月 日		合同工期	(天)
实际开工日期	2022 年 10 月 21 日		实际竣工日期	2023 年 5 月 10 日		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容		得分	满分	总得分		
1	机构人员配备		14	15	94		
2	技术经济实力		14	15			
3	施工过程管理		38	40			
4	进度控制		8	10			
5	配合与服务		14	14			
6	工资支付		6	6			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
履约评价优秀 监理单位 (公章): 2023 年 6 月 3 日							
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约评价优秀 建设单位 (公章): 2023 年 6 月 7 日							
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐						
备注							

履约评价表

项目名称		深圳市中医院福田院区 门诊、医技楼提升工程施工		项目编号	/
建设单位		深圳市中医院		施工单位	中建河图建设有限公司
中标金额		5557162.34 元		合同履约时间	
履约 情况 评价	总体评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	分项 评价	质量 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		价格 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		服务 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		时间 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		环境 保护	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		其他	评价内容为: <u> 优 </u> 评价等级为: ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	具体情况说明		深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工		
建设单位意见 (公章)		质量优良  日期: 年 月 日			

建设项目工程总承包（EPC）

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	龙南建设投资控股集团有限责任公司		评价期限	2022年09月15日至2023年3月15日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	张伟开
				电话	18675551632
工程名称	龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包(EPC)		承包范围	1.按招标人约定的建设目标要求完成施工图的设计及施工阶段、竣工验收阶段的设计服务; 2.建设期全过程的施工及保修期内的缺陷修复和保修工作; 3.完成本项目所需的设备采购工作。	
工程地点	江西省龙南市城市社区新都村老虎坑小组与渡江镇莲塘村上坑小组交界处		工程合同价	11507(万元)	
合同开工日期	2021年9月	合同竣工日期	2023年3月	合同工期	18(月)
实际开工日期	2022年5月	实际竣工日期	-年-月-日	实际工期	(月)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见(适用于施工履约评价): 履约评价优秀 监理单位(公章): 2023年3月17日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约评价优秀 建设单位(公章): 2023年3月20日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				
备注					

优秀-靖安县城生活垃圾处理一体化建设项目（填埋库区）工程

宜春市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	靖安县城生活垃圾处理一体化建设项目		评价期限	2023 年 03 月至 2023 年 09 月	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	陆启鹏 电话
工程名称	靖安县城生活垃圾处理一体化建设项目（填埋库区）工程		承包范围	施工内容包括坡面土封场覆盖、防渗墙构筑，配电网线敷设，信息化管理中控系统制安、渗沥液收集处理系统，垃圾堆体整形、封场覆盖系统、填埋气体收集与处理、地表径流导排和环境监测系统；信息化管理中控系统制安更改为信息化管理自控系统等，具体详见工程量清单和图纸。	
工程地点	江西省宜春市靖安县香田乡黄龙村李家组		工程合同价	2131.99（万元）	
合同开工日期	2023 年 02 月		合同竣工日期	2024 年 02 月	合同工期 365（天）
实际开工日期	2023 年 03 月		实际竣工日期	年 月	实际工期 （天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			14	91
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			13	
6	工资支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 履约评价优秀 监理单位（公章）： 2023 年 10 月 17 日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 履约评价优秀 建设单位（公章）： 2023 年 10 月 18 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				
备注					

优秀-泰和县城区停车场建设-周矩路停车场项目

吉安市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	江西嘉禾投资开发有限公司		评价期限	2022 年 03 月至 2022 年 09 月	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	李永飞 电话
工程名称	泰和县城区停车场建设-周矩路停车场项目		承包范围	设计图范围内硬质铺装约 13000 m ² 、充电桩、智能收费系统、车辆识别系统、安保系统及配套的电气工程、给排水工程、暖通工程、消防工程、照明工程、绿化种植、管理用房约 100 m ² 、及其他配套设施建设等	
工程地点	江西省吉安市泰和县周矩路(原经四路) 东侧		工程合同价	1313.94 (万元)	
合同开工日期	一年-月	合同竣工日期	一年-月	合同工期	180 (天)
实际开工日期	2022 年 3 月	实际竣工日期	2022 年 9 月	实际工期	180 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			14	91
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			13	
6	工资支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):  监理单位 (公章): 2023 年 10 月 20 日  建设单位 (公章): 2023 年 10 月 21 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:  履约评价优秀  监理单位 (公章): 2023 年 10 月 21 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				
备注					

优秀-光明街道边坡维护管理服务

合同履行评价报告书

采购单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处	评价期限	2021 年 1 月 20 日 2022 年 1 月 19 日
服务单位	中建河图建设有限公司	项目负责人 及联系电话	喻武斌 15617869006
服务单位地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812		
采购服务名称	光明街道边坡维护管理服务	合同金额 (元)	1532732.81
履约评价分项得分:			
评分内容			得分
机构人员配备 (14 分)			14
技术经济实力 (18 分)			17
工程实施过程管理 (45 分)			44
工期控制 (10 分)			9
协调配合与服务 (13 分)			12
合计:			96
采购单位对服务单位履约表现的总体评价:  负责人:  (单位盖章) 2022 年 01 月 21 日			

优秀-新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程

乌鲁木齐市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	新疆新华书店发行有限责任公司		评价期限	2021 年 05 月 06 日至 2022 年 8 月 14 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	蔡科 电话 18680378021
工程名称	新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程		承包范围	装修面积 12707 平方米	
工程地点	乌鲁木齐市经济技术开发区高铁新区澎湖路 986 号		工程合同价	2277.1203 (万元)	
合同开工日期	2021 年 06 月 15 日	合同竣工日期	2021 年 10 月 05 日	合同工期	107 (天)
实际开工日期	2021 年 7 月 28 日	实际竣工日期	2022 年 08 月 05 日	实际工期	373 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	94	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		38		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		14		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约评价优秀 监理单位 (公章):  2023年7月25日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约评价优秀 建设单位 (公章):  2023年7月25日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				
备注					

优秀-天健天骄北庐电梯厅精装修工程（二标段）

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市天珞房地产开发有限公司		评价期限	2021 年 4 月 1 日至 2021 年 6 月 30 日	
承包商名称	中建河图建设有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级	
法定代表人及联系方式	王凡 0755-83277553		项目负责人及联系方式	李聚雄	
企业地址	广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	天健天骄北庐电梯厅精装修工程（二标段）	承包范围	天健天骄北庐标准层电梯厅精装修工程（二标段）		
工程地点	福田区	工程合同价	319.21（万元）		
合同开工日期	2021 年 4 月 1 日	合同竣工日期	2021 年 6 月 30 日	合同工期	91 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备（14 分）					12
技术经济实力（18 分）					16
工程实施过程管理（45 分）					43
工期控制（10 分）					9
协调配合与服务（13 分）					12
合计					92
备注：					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价：			优秀 		
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-坂田街道城中村排水管涵地面坍塌隐患整治工程（第二批）

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处		评价期限	2018年10月1日 至2019年6月1日	
承包商名称	中建河图建设有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级	
法定代表人及联系方式	赵奇峰 0755-83277553		项目负责人及联系方式	陈晓东 15814436688	
企业地址	广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	坂田街道城中村排水管涵地面坍塌隐患整治工程（第二批）		承包范围	敷设 DN300-DN600 聚乙烯螺旋波纹管污水管、DN300-DN800 聚乙烯螺旋波纹管雨水管、De110-De160 建筑立管及连接管，破除及恢复混凝土路面。	
工程地点	龙岗区坂田街道辖区		工程合同价	1447.640977（万元）	
合同开工日期	2018年10月10日	合同竣工日期	2019年 月 日	合同工期	150天
实际开工日期	2018年10月10日	实际竣工日期	2019年6月15日	实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备（14分）					13
技术经济实力（18分）					16
工程实施过程管理（45分）					43
工期控制（10分）					9
协调配合与服务（13分）					11
合计					92
备注：					
监理单位意见（适用于施工履约评价）： (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价： (建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀—东方花园小区桂花苑消防综合整治工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市南山区沙河街道办事处	评价期限	2020年3月28日 至2020年11月5日	
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级	
法定代表人及联系方式	赵奇锋 0755-83277553	项目负责人及联系方式	陈潮洪 13823322020	
企业地址	广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812			
工程名称	东方花园小区桂花苑消防综合整治工程	承包范围	东方花园桂花苑3栋高层住宅, 其中A1栋28层、A2栋31层, A3栋29层。1栋会所共5层及B区裙楼等消防综合整治工程	
工程地点	深圳市南山区	工程合同价	450.243453 (万元)	
合同开工日期		合同竣工日期	合同工期	143天
实际开工日期	2020年3月28日	实际竣工日期	2020年11月5日	实际工期 222天
四、履约评价分项得分				
分 项 内 容				得 分
机构人员配备 (14分)				12
技术经济实力 (18分)				17
工程施工过程管理 (45分)				43
工期控制 (10分)				8
协调配合与服务 (13分)				12
合计				92
备注:				
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀			(监理单位公章)	
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀			(建设单位公章)	
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐			

良好-龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区平安里学校		评价期限	2022 年 7 月 4 日 至 2022 年 10 月 17 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	装饰装修工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	10755-83277553	项目负责人	巴红玲 电话 15989899547
工程名称	龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程		承包范围	演艺厅内的安装工程、装修工程、舞台与音响工程	
工程地点	平安里学校		工程合同价	587.76 (万元)	
合同开工日期	2022 年 7 月 1 日		合同竣工日期	2022 年 8 月 29 日	合同工期 60 (天)
实际开工日期	2022 年 7 月 3 日		实际竣工日期	2022 年 10 月 1 日	实际工期 106 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		13	91	
2	技术经济实力		16		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		12		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约评价良好 监理单位 (公章): 2022 年 10 月 18 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约评价良好 建设单位 (公章): 2022 年 10 月 18 日					
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

良好-汕头海关（泰星路）技术业务用房项目设计施工一体化

汕头市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	中华人民共和国汕头海关		评价期限	2021年5月1日至2022年3月31日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	林跃鹏 电话 13542874197
工程名称	汕头海关（泰星路）技术业务用房项目		承包范围	根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。	
工程地点	汕头市中山路南侧、柏嘉半岛东侧		工程合同价	15900.609591 (万元)	
合同开工日期	2020年10月30日		合同竣工日期	2023年7月30日	合同工期 990 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	满分	得分	总得分	
1	机构人员配备	15	13	96	
2	技术经济实力	15	15		
3	施工过程管理	40	38		
4	进度控制	10	10		
5	配合与服务	14	14		
6	工资支付	6	6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约评价良好.					
建设单位对承包商履约的总体评价: 同意监理单位意见					
评价等级	☒ 良好 (85分≤总分) ☐ 合格 (60≤总分<84分) ☐ 不合格 (总分<59分)				
备注					

良好-新一代产业园园区食堂工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司		评价期限	2021 年 4 月 11 日至 2021 年 6 月 20 日		
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构		
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812		
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	电话	
工程名称	新一代产业园园区食堂工程		承包范围	装饰装修工程, 装修面积 8000m ² , 给排水工程、电气工程等		
工程地点	深圳市福田区上梅林新一代产业园		工程合同价	1628.84 (万元)		
合同开工日期	2021 年 4 月 11 日		合同竣工日期	2021 年 6 月 10 日	合同工期	60 (天)
	年 月 日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分 项 内 容			得分	总得分	
1	机构人员配备			15	89	
2	技术经济实力			13		
3	施工过程管理			35		
4	进度控制			8		
5	配合与服务			12		
6	工资支付			6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约评价良好 监理单位 (公章): 2022年6月1日						
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约评价良好 建设单位 (公章): 2022年6月1日						
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)					
备注						

良好-S212 临川展坪至上顿渡公路改建工程

抚州市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	抚州市公路局临川分局		评价期限	2021 年 6 月 10 日至 2021 年 12 月 29 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	何小兵 电话
工程名称	S212 临川展坪至上顿渡公路改建工程		承包范围	建设里程为 16.338 公里, 其中 K0+000-K7+087.65 段维持原有道路平纵面进行改造, 完善功能; 其余路段技术标准采用公路等级: 二级公路, 采用沥青混凝土路面。	
工程地点	江西省抚州市临川区		工程合同价	5770.84 (万元)	
合同开工日期	2021 年 6 月 10 日	合同竣工日期	2021 年 12 月 29 日	合同工期	202 (天)
实际开工日期	2021 年 6 月 10 日	实际竣工日期	2021 年 12 月 27 日	实际工期	200 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			14	91
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			13	
6	工资支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约评价良好 监理单位 (公章):					
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约评价良好 建设单位 (公章):					
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

良好-光明实验学校小学部教学楼（明诚楼）改造工程

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		☐ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区实验学校		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询	
承包商资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级, 建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼8层	
法定代表人	赵奇锋	电话	0755-83276072	项目负责人	区超平 电话 13612979636
工程名称	光明实验学校小学部教学楼（明诚楼）改造工程		承包范围	本工程招标图纸中涉及的所有内容和工程量清单所包含的所偶响内容（非本次招标范围的内容除外）。工程承包内容拆除工程、装饰工程、排水工程、电气工程等。	
工程地点	深圳市光明区实验学校		工程合同价	677.473856（万元）	
合同开工日期	2020年7月19日	合同竣工日期	2020年11月18日	合同工期	120（天）
实际开工日期	2020年7月19日	实际竣工日期	2020年11月13日	实际工期	115（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	94
2	经济技术实力			18	
3	履约质量			30	
4	履约时间			9	
5	履约配合			25	
监理单位意见（适用于施工履约评价）：					
 建设单位对承包商履约的总体评价： 评价等级 ☒ 优秀（95≤总分≤100分） ☐ 良好（80分≤总分≤94分） ☐ 合格（60≤总分≤79分） ☐ 不合格（总分≤59分） 					
承包商（评价对象）签 认或拒签说明					

良好—平湖街道天鹅工业区城市更新项目天鹅路市政道路工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	评价期限	2019年12月1日至2020年5月31日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包贰级		
法定代表人及联系方式	赵奇锋 18038014951	项目负责人及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	平湖街道天鹅工业区城市更新项目天鹅路市政道路工程	承包范围	道路工程、交通工程、绿化工程、给排水工程、燃气工程、电气照明工程、通信工程等,具体以施工图、工程量清单及合同条款为准。		
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭片区天鹅工业区	工程合同价	1501.297946 (万元)		
合同开工日期	2019年11月19日	合同竣工日期	2020年4月16日	合同工期	150天
实际开工日期	2020年4月9日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					42
工期控制 (10分)					8
协调配合与服务 (13分)					12
合计					91
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
优良  (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
优良  (建设单位公章)					
评价等级	☐ 优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差				

良好—平湖街道天鹅工业区城市更新项目鸿雁南路市政道路工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	评价期限	2019 年 12 月 1 日 至 2020 年 5 月 31 日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包贰级		
法定代表人 及联系方式	赵奇锋 18038014951	项目负责人 及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812				
工程名称	平湖街道天鹅工业区城市更新 项目鸿雁南路市政道路工程	承包范围	道路工程、交通工程、绿化工程、 给排水工程、燃气工程、电气照明 工程、通信工程等,具体以施工图、 工程量清单及合同条款为准。		
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭 片区天鹅工业区	工程合同价	919.353632 (万元)		
合同开工日期	2019 年 11 月 19 日	合同竣工日期	2020 年 4 月 16 日	合同工期	150 天
实际开工日期	2020 年 4 月 18 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14 分)					13
技术经济实力 (18 分)					16
工程施工过程管理 (45 分)					42
工期控制 (10 分)					8
协调配合与服务 (13 分)					12
合计					91
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
优良 (监理单位公章) 李红辉					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
优良 (建设单位公章) 李红辉					
评价等级	优秀 ☐ 良好 ☒ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

良好-皇岗海关福田口岸业务办公场所修缮改造项目

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	中华人民共和国皇岗海关		评价期限	2019 年 11 月 30 日至 2020 年 6 月 1 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	赵奇峰	电话	0755-83277553	项目负责人	电话
工程名称	皇岗海关福田口岸业务办公场所修缮改造项目		承包范围	皇岗口岸 3A 西侧办公区及东侧部分办公区改造	
工程地点	福田口岸联检楼		工程合同价	459.237963 (万元)	
合同开工日期	2019 年 11 月 30 日		合同竣工日期	2020 年 5 月 27 日	合同工期
	年 月 日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期
					(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	87
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			12	
6	工资支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约评价良好 监理单位 (公章): 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约评价良好 建设单位 (公章): 年 月 日					
评价等级	☐ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

良好-下村一排新村综合整治提升工程

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道下村社区工作站		评价期限	年 月 日 至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	赵奇峰	电话		项目负责人	彭超 电话
工程名称	下村一排新村综合整治提升工程		承包范围	景观提升工程	
工程地点	光明区公明街道下村社区		工程合同价	594.606505 (万元)	
合同开工日期	2018年9月27日	合同竣工日期	2018年12月25日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	91
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			31	
4	履约时间			9	
5	履约配合			25	
建设单位对承包商履约的总体评价: 					
评价等级	☐ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☒ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明					

良好—航天科技广场三层、五层连廊装修工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市航天高科技投资管理 有限公司	评价期限	年 月 日 至 年 月 日
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	装饰装修一级
法定代表人 及联系方式	赵奇峰 18038014951	项目负责人 及联系方式	王凡 13510123143
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		
工程名称	航天科技广场三层、五层 连廊装修工程	承包范围	三层、五层连廊装修
工程地点	深圳市南山区航天科技 广场	工程合同价	541.720837 (万元)
合同开工日期	2020年3月 20日	合同竣工日期	年 月 日 合同工期 90天
实际开工日期	2020年7月6 日	实际竣工日期	2020.11.30 实际工期

四、履约评价分项得分	
分 项 内 容	得 分
机构人员配备 (14分)	12
技术经济实力 (18分)	15
工程实施过程管理 (45分)	42
工期控制 (10分)	9
协调配合与服务 (13分)	12
合计	90

备注: 监理单位意见 (适用于施工履约评价): (监理单位公章) (监理单位公章)	
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: (建设单位公章) (建设单位公章)	

评价等级	优秀 ☐ 良好 ☒ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐
------	---

良好—龙田街道大工业区党群服务中心工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市坪山区龙田街道办事处	评价期限	2019年09月02日 至2020年06月01日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级		
法定代表人 及联系方式	赵奇峰 18038014951	项目负责人 及联系方式	蔡科 18680378021		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	龙田街道大工业区党群服务中心工程	承包范围	“龙田街道大工业区党群服务中心工程”所涉及装饰工程、电气工程、给排水工程、空调工程、弱电工程、消防工程的工程施工。		
工程地点	深圳市坪山区龙田街道	工程合同价	1010.900852 (万元)		
合同开工日期	2019年09月02日	合同竣工日期	2019年12月07日	合同工期	96天
实际开工日期	2019年09月02日	实际竣工日期	2020年06月01日	实际工期	273天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					42
工期控制 (10分)					8
协调配合与服务 (13分)					12
合计					91
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☐ 良好 ☒ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

良好—坂田街道坂电路市政工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处		评价期限	2019 年 8 月 9 日至 2020 年 11 月 20 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	赵奇峰	电话		项目负责人	杨建凯 电话 18926027637
工程名称	坂田街道坂电路市政工程		承包范围	道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、海绵城市、电气工程、燃气工程、绿化工程和绿化给水工程等	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	1536.259572 (万元)	
合同开工日期	2019 年 8 月 9 日		合同竣工日期	2020 年 4 月 4 日	合同工期 240 (天)
实际开工日期	2019 年 8 月 9 日		实际竣工日期	2020 年 11 月 20 日	实际工期 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		13	86	
2	技术经济实力		15		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		8		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 监理单位 (公章): 2021 年 1 月 14 日 建设单位 (公章): 2021 年 1 月 15 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好					
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

合格—南龙苑小区综合整治工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市南山区南头街道办事处		评价期限	2019年3月1日至2019年6月1日	
承包商名称	中建河图建设有限公司		承包商资质	建筑工程总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、公路工程施工总承包贰级	
法定代表人及联系方式	赵奇锋 18680378021		项目负责人及联系方式	徐国恩 13926298712	
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼				
工程名称	南龙苑小区综合整治工程		承包范围	建筑立面及楼梯间刷新、消防整治、店招更换、路面改造、三线整治、	
工程地点	南山区南头街道辖区		工程合同价	709.738195 (万元)	
合同开工日期	2018年7月1日	合同竣工日期	2018年12月1日	合同工期	150天
实际开工日期	2018年7月18日	实际竣工日期	2019年2月28日	实际工期	148天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					12
技术经济实力 (18分)					15
工程实施过程管理 (45分)					41
工期控制 (10分)					8
协调配合与服务 (13分)					11
合计					87
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 (监理单位公章)  (建设单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
优秀 ☐ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐					

良好—上村元山综合环境提升工程

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道上村社区工作站		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询	
承包商资质 等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	赵奇峰	电话		项目负责人	彭超 电话
工程名称	上村元山综合环境提升工程		承包范围		
工程地点	光明区上村社区		工程合同价	803.351683 (万元)	
合同开工日期	2018年9月30日	合同竣工日期	2019年2月26日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2018年9月30日	实际竣工日期	2019年6月15日	实际工期	258 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	人员配备		10	83	
2	经济技术实力		15		
3	履约质量		26		
4	履约时间		8		
5	履约配合		24		
监理单位意见 (适用于施工履约评价)					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	☐ 优秀 (95≤总分≤100分) ☒ 良好 (80分≤总分≤94分) ☐ 合格 (60≤总分≤79分) ☐ 不合格 (总分≤59分)				
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明					

良好—田寮长塘住宅区北片区巷道改造工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区玉塘街道田寮社区居民委员会		评价期限	2019年6月1日至 2019年6月18日	
承包商名称	中建河图建设有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级	
法定代表人 及联系方式	赵奇峰 0755-88257860		项目负责人 及联系方式	高国军 0755-88257860	
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	田寮长塘住宅区北片区巷道改造工程	承包范围	施工图纸全部内容		
工程地点	光明区玉塘街道田寮社区	工程合同价	8132188.10 元		
合同开工日期	2018年6月1日	合同竣工日期	2018年8月29日	合同工期	90
实际开工日期	2018年11月15日	实际竣工日期	2019年4月18日	实际工期	184
四、履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备				13	
技术经济实力				16	
工程实施过程管理				42	
工期控制				8	
协调配合与服务				11	
合计				90	
备注:					
评价单位对该企业履约表的总体评价: (加盖单位公章)  					
评价等级	优秀 ☐ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

说明: 1.评价栏中需评价单位项目负责人签字并加盖单位公章。

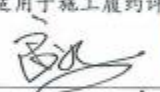
2.履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差,请首先在对应的类别前打“√”,然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道下村社区工作站		评价期限	年 月 日 至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼 810-812	
法定代表人	赵奇峰	电话		项目负责人	李永飞 电话
工程名称	东宝华庭到北环路路段提升工程		承包范围	景观提升工程	
工程地点	光明区公明街道下村社区		工程合同价	668.708215 (万元)	
合同开工日期	2018 年 月 11 日 05 日	合同竣工日期	2019 年 02 月 02 日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	88
2	经济技术实力			15	
3	履约质量			30	
4	履约时间			9	
5	履约配合			24	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	☐ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☒ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明					

良好-坪山办事处办公楼消防安全整治工程履约评价

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市坪山区坪山街道办事处	评价期限	2018年6月20日至 2018年12月17日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	装修装饰工程专业承包贰级、 消防设施工程专业承包贰级		
法定代表人 及联系方式	赵奇锋	项目负责人 及联系方式	陈子林 13423789119		
企业地址	广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼8层				
工程名称	坪山办事处办公楼消防安全整治工程	承包范围	电气、给排水、通风及装修等		
工程地点	深圳市坪山区建设路60号	工程合同价	2042350.48元		
合同开工日期	2018年6月20日	合同竣工日期	2018年12月17日	合同工期	180天
实际开工日期	2018年6月22日	实际竣工日期	2018年12月19日	实际工期	180天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备					
二、技术经济实力					
三、工程实施过程管理					
四、工期控制					
五、协调配合与服务					
合计					
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):  张振平 注册号: 44010269 有效期至: 2021.10.25 (监理单位公章) 					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:  王进腾 (建设单位公章) 					
评价等级	优秀 ☐ 良好 ☒ 一般 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐				

深圳建设工程承包商（施工）履约评价细则

序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	说 明
一	机构人员配备	14		14
1	项目经理要求	5	良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 合格 3 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有一定的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理无责任心、组织协调能力和专业的业务水平不满足要求。	5
2	其他管理人员要求	5	良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有相应的履约能力； 合格 3 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标书的承诺到位或不具有相应的履约能力。	5
3	工程作业人员要求	4	良好 4 分：有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好； 合格 2 分：有培训计划措施并实施，工程作业人员业务素质满足施工要求； 不合格 0 分：无培训计划措施，工程作业人员业务素质无法满足施工要求。	4
二	技术经济实力	18		18
4	财务支付	5	良好 5 分：财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支； 合格 3 分：基本能按工程合同要求支付各项费用开支； 不合格 0 分：不能按工程合同要求支付各项费用开支。	5
5	技术实力	5	良好 5 分：具有相应的履行合约的技术实力，施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题； 合格 3 分：具有基本相应的履行合约的技术实力，施工总体部署、方法及程序合理； 不合格 0 分：不具有相应的履行合约的技术实力。	3
6	机械、材料	5	良好 5 分：投标文件拟定的机械、材料按项目需求及时运出施工现场； 合格 3 分：投标文件拟定的机械、材料基本按项目需求运出施工现场； 不合格 0 分：投标文件拟定的机械、材料没有按项目需求运出施工现场。	5
7	应急处理能力	3	良好 3 分：施工中有良好的应急预案，能高质量高效处理例行、随时、紧急发生的事件； 合格 2 分：施工中有应急预案，能及时处理例行、随时、紧急发生的事件； 不合格 0 分：施工中无应急预案及演练措施。	3
三	工程实施过程管理	45		41
8	施工质量	20	良好 20 分：组织的任何一项施工验收，能一次性验收合格； 合格 14 分：组织的任何一项施工验收，基本能在整改一次后验收合格； 不合格 0 分：组织的任何一项施工验收，多次整改后验收仍难以满足使用要求；。	20



9	文明施工	4	良好 4 分：项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生； 合格 2 分：项目能够做到文明施工且能及时决少量发生的投诉情况； 不合格 0 分：项目不能够做到文明施工，有效投诉情况经常发生。	4
10	安全施工	10	良好 10 分：施工安全措施完善且未发生一般安全事故； 合格 6 分：施工安全措施基本完善且未发生较大安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不完善或发生重大安全事故。	10
11	环境污染控制	5	良好 5 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好； 合格 3 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并执行，施工现场环境合格； 不合格 0 分：施工现场环境脏、乱、差。	3
12	造价管理	3	良好 3 分：能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 合格 2 分：基本能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续；	2
13	造价准确性	3	良好 3 分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%以上（不含 95%）； 合格 2 分：计量、变更和预结算基本准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：计量、变更和预结算准确率在 90%以下。	2
四	工期控制	10		10
14	工期控制	10	良好 10 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 合格 7 分：能够控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 不合格 0 分：不能够控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任超过合同工期。	10
五	协调配合与服务	13		13
15	履约准备	4	良好 4 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	4
16	竣工移交	3	良好 3 分：能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续； 合格 2 分：能够按合同要求办理工程竣工移交手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程竣工移交手续。	3
17	配合情况	3	良好 3 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 2 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	3
18	总包对分包的管理	3	良好 3 分：总包对分包进行全面有效的管理； 合格 2 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 0 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。	3
	合 计	100		94

东方公司

合格—塘家消防站

光明新区建设工程承包商（施工、监理）

季度（节点）履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市光明新区建设工程局		评价期限	2018年4月1日至 2018年6月30日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☒ 施工 ☐ 监理	
承包商资质等级	总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	赵奇峰	电话	18823378910	项目负责人	覃绳全 电话 13724528800
工程名称	塘家消防站		承包范围	施工总承包	
工程地点	光明新区塘家社区、光侨路西、龙大高速以东		工程合同价	2336.212557 (万元)	
合同开工日期	2016年11月11日	合同竣工日期	2017年8月31日	合同工期	304 (天)
实际开工日期	2017年1月17日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
项目参建人员评分	得分: 68.67分; 评价阶段: ☐ 在建阶段 ☐ 维保阶段				
质量检查得分	质量: _____分; ☐ 季度排名前三名; ☐ 季度排名后三名;				
安全检查得分	安全: _____分; ☐ 季度排名前三名; ☐ 季度排名后三名;				
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	☐ 优秀 (90分≤总分≤100分) ☐ 良好 (75分≤总分≤89分) ☒ 合格 (60分≤总分≤74分) ☐ 不合格 (总分≤59分)				总分: 69
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: 郑伟标, 联系电话: 13632564058。 ☐ 已将履约评价报告发放履约单位				
承包商(评价对象) 签收或拒签说明					
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正, 可在收到本报告后的5个工作日内, 书面向我局反馈。				

良好-深圳市工人文化宫（深圳市职工服务中心）文艺楼装修改造工程履约评价

罗湖区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)		深圳市工人文化宫		评价期限	年 月 日 至 年 月 日
承包商 (评价对象)		中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询
承包商资质等级		市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812
法定代表人		赵奇锋	电话	15876942324	项目负责人 陈树辉 电话 13728660001
工程名称		深圳市工人文化宫（深圳市职工服务中心）文艺楼装修改造工程		承包范围	室内室外装饰、安装、消防、弱电、园林景观工程等
工程地点		深圳市罗湖区		工程合同价	343.319623（万元）
合同开工日期	2018 年 月 日		合同竣工日期	2018 年 月 日	
合同工期	90（天）				
实际开工日期	2018 年 03 月 15 日		实际竣工日期	2018 年 07 月 15 日	
实际工期	120（天）				
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备（14 分）			13	90
2	技术经济实力（18 分）			16	
3	工程施工过程管理（45 分）			42	
4	工期控制（10 分）			7	
5	协调配合与服务（13 分）			12	
评价等级	☐ 优秀（95≤总分≤100 分） ☒ 良好（80 分≤总分≤94 分） ☐ 合格（60≤总分≤79 分） ☐ 不合格（总分≤59 分）				
建设单位对承包商履约的总体评价：  签字：（盖章） 年 月 日					

良好-布吉街道绿化小型基建工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区布吉街道办事处		评价期限	年 月 日至 年 月 日			
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构			
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区益田中路皇都广场C栋8楼			
法定代表人	赵奇峰	电话	18038014951	项目负责人	朱家春	电话	15361610552
工程名称	布吉街道绿化小型基建工程		承包范围	绿化小型基建工程			
工程地点	龙岗区布吉街道		工程合同价	210 (万元)			
合同开工日期	年 月 日		合同竣工日期	年 月 日		合同工期	365 (天)
实际开工日期	年 月 日		实际竣工日期	年 月 日		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	机构配备人员					12	88
2	工程质量					17	
3	安全文明施工					16	
4	进度控制					14	
5	工程造价					10	
6	其它					19	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
						监理单位 (公章) 年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:							
						建设单位 (公章): 年 月 日	
评价等级	☒ 良好 (85分≤总分) ☐ 合格 (60≤总分<84分) ☐ 不合格 (总分<59分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

评价

企业变更证明

变更通知书

页码：1/1

变更（备案）通知书

21700431921

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业 的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市新艺建设工程有限公司

变更后名称： 中建河图建设有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更
名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发
行。



深圳市宝安区建筑工务局文件

深宝工务字〔2017〕99号

关于我局 2017 年第三季度政府工程 承包商履约考评结果通报

各设计、勘察、咨询、监理、施工单位：

为了加强对我局政府工程承包商的履约监督,促使我局政府工程承包商在资金、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作,提高履约能力,我局组织开展了 2017 年第三季度政府工程承包商履约考评评定工作,现将有关考评情况通报如下:

我局 2017 年第三季度政府工程履约考评结果为: 1 家单位被评定为优秀; 17 家单位被评定为良好; 3 家单位被评定为不合格等次; 其余均为合格等次 (详见附件)。

为鼓励先进、鞭策落后,现决定对 2017 年第三季度政府工程履约考评为优秀等次的深圳市航建工程造价咨询有限公司进行通报表扬;对 2017 年第三季度履约考评为不合格的中国市政工程

中南设计研究总院有限公司、广东宏茂建设管理有限公司、河南新恒丰建设监理有限公司进行通报批评。有关考评结果将报建设主管部门，作为主管部门对政府承包商年度考评的参考依据。

附件: 宝安区工务局2017年第三季度政府工程承包商履约考评结果一览表



公开文式: 不公开

抄 送: 区住建局, 宝安区纪委(监察局)派驻第一纪检监察组。

深圳市宝安区建筑工务局办公室

2017年12月13日印发

(印 50 份)

附件：宝安区建筑工务局2017年第三季度政府工程承包商履约考评结果一览表

2017年12月11日

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
1	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	宝安城市学院（筹）建设工程（一期）-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	设计	良好
2	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	灵芝学校建设工程	设计	良好
3	深圳市清华苑建筑规划设计研究院有限公司	海城小学建设工程	设计	合格
4	内蒙古筑业工程勘测设计有限公司	黄麻布小学扩建工程	设计	合格
5	深圳市广泰建筑设计有限公司	宝城71、72区学校工程	设计	合格
6	辽宁城建设计院有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	设计	合格
7	深圳市清华苑建筑规划设计研究院有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	设计	合格
8	深圳市宝安设计院	宝安区建设局质检办公大楼续建工程	设计	合格
9	华南理工、许李严设计公司	宝安中心区青少年宫工程	设计	合格
10	中冶赛迪工程技术股份有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程	设计	合格
11	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	通成路（铁仔山-共和工业区）新建工程	设计	不合格
12	深圳市水务设计院	黄麻布小学扩建工程	勘测	良好
13	深圳市岩土综合勘测设计有限公司	通城路（铁仔山北麓-共和工业路）新建工程	勘察	合格

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
14	深圳地质建设工程公司	宝城71、72区学校工程	勘测	合格
15	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	灵芝学校建设工程	勘察	合格
16	深圳市水务规划设计院有限公司	海城小学建设工程	勘察	合格
17	核工业衡阳第二地质工程勘察院	沙井街道新桥小学扩建工程	勘察	合格
18	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	勘察	合格
19	中国二十冶集团有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（勘察标）	勘察	合格
20	深圳市勘察测绘院有限公司	宝城71、72区学校工程	第三方监测	合格
21	湖南省水利水电勘测设计研究总院	宝城71、72区学校工程	水保监测	合格
22	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	海城小学建设工程	基坑监测	合格
23	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	基坑监测	合格
24	深圳市航建工程造价咨询有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（造价三标）	造价咨询	优秀
25	深圳市海德伦工程咨询有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（造价四标）	造价咨询	良好
26	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	宝城71、72区学校工程	造价咨询	良好
27	深圳市航建工程造价咨询有限公司	宝安城市学院（筹）建设工程（一期）-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	造价咨询	良好

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
42	江西中佳建设有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	施工	良好
43	深圳市新艺建设工程有限公司	灵芝学校建设工程	施工	良好
44	鲲鹏建设集团有限公司	黄麻布小学扩建工程	施工	合格
45	深圳市泛华工程集团有限公司	宝城71、72区学校工程	施工	合格
46	广东鸿高建设集团有限公司	海城小学建设工程	施工	合格
47	江西洪都建筑工程有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	施工	合格
48	深圳市建业建筑工程有限公司	宝安中心区青少年宫工程（总包）	施工	合格
49	深圳市三鑫幕墙工程有限公司	宝安中心区青少年宫幕墙工程	施工	合格
50	通州建总集团有限公司	宝安区建设局质检办公大楼续建工程	施工	合格
51	中国二十冶集团有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（施工标）	施工	合格
52	云南工程建设总承包公司	宝安区中心区海秀路（新安一路-湖滨西路）延长段市政工程（二期）	施工	合格
53	江苏建科建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理二标）	监理	良好
54	广东海外建设监理有限公司	宝安城市学院（筹）建设工程（一期）-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	监理	良好
55	广州高新工程顾问有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	监理	良好

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
42	江西中佳建设有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	施工	良好
43	深圳市新艺建设工程有限公司	灵芝学校建设工程	施工	良好
44	鲲鹏建设集团有限公司	黄麻布小学扩建工程	施工	合格
45	深圳市泛华工程集团有限公司	宝城71、72区学校工程	施工	合格
46	广东鸿高建设集团有限公司	海城小学建设工程	施工	合格
47	江西洪都建筑工程有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	施工	合格
48	深圳市建业建筑工程有限公司	宝安中心区青少年宫工程（总包）	施工	合格
49	深圳市三鑫幕墙工程有限公司	宝安中心区青少年宫幕墙工程	施工	合格
50	通州建总集团有限公司	宝安区建设局质检办公大楼续建工程	施工	合格
51	中国二十冶集团有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（施工标）	施工	合格
52	云南工程建设总承包公司	宝安区中心区海秀路（新安一路-湖滨西路）延长段市政工程（二期）	施工	合格
53	江苏建科建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理二标）	监理	良好
54	广东海外建设监理有限公司	宝安城市学院（筹）建设工程（一期）-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	监理	良好
55	广州高新工程顾问有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	监理	良好

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
56	深圳市启光建设监理有限公司	灵芝学校建设工程	监理	良好
57	中咨工程建设监理公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理五标）	监理	合格
58	湖南和天工程项目管理有限公司	黄麻布小学扩建工程	监理	合格
59	深圳市宝安区建设工程监理公司	宝安区建设局质检办公大楼续建工程	监理	合格
60	深圳市甘泉建设监理有限公司	宝城71、72区学校工程	监理	合格
61	中外天利（北京）工程管理咨询有限公司	海城小学建设工程	监理	合格
62	河南创达建设工程管理有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	监理	合格
63	中海监理有限公司	宝安中心区青少年宫工程	监理	合格
64	深圳市甘泉建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理一标）	监理	合格
65	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理四标）	监理	合格
66	广东宏茂建设管理有限公司	宝安区中心区海秀路（新安一路-湖滨西路）延长段市政工程（二期）	监理	不合格
67	河南新恒丰建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理三标）	监理	不合格

良好-灵芝学校建设工程-宝安区建筑工务局 2017 第四季度政府工程承包商履约
评价



深圳市宝安区建筑工务局文件

深宝工务字〔2018〕26号

宝安区建筑工务局 2017 年第四季度政府工程 承包商履约考评结果通报

各设计、勘察、咨询、监理、施工单位：

为了加强我局政府工程承包商履约监督,促使我局政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作,提高履约能力,我局组织开展了 2017 年第四季度政府工程承包商履约考评工作。现将有关考评结果通报如下:

我局 2017 年第四季度政府工程承包商履约考评结果为: 1 家单位被评定为优秀, 17 家单位被评定为良好, 1 家单位被评定为不合格等次, 其余均被评定为合格等次 (详见附件)。

为鼓励先进、鞭策落后, 经研究, 决定: 对在此次考评中被评定为优秀等次的中冶赛迪工程技术股份有限公司进行通报表扬, 对评定为不合格的深圳市东鹏工程建设监理有限公司进行通

附件：宝安区建筑工务局2017年第四季度政府工程承包商履约考评结果一览表

2018年3月2日

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
1	中冶赛迪工程技术股份有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程	设计	优秀
2	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	宝安城市学院（筹）建设工程（一期）-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	设计	良好
3	深圳市广泰建筑设计有限公司	宝城71、72区学校工程	设计	良好
4	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	✓ 灵芝学校建设工程	设计	合格
5	深圳市清华苑建筑规划设计研究院有限公司	海城小学建设工程	设计	合格
6	内蒙古筑业工程勘测设计有限公司	✓ 黄麻布小学扩建工程	设计	合格
7	辽宁城建设计院有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	设计	合格
8	深圳市清华苑建筑规划设计研究院有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	设计	合格
9	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	通成路（铁仔山-共和工业区）新建工程	设计	合格
10	深圳市水务设计院	✓ 黄麻布小学扩建工程	勘测	良好
11	深圳市岩土综合勘测设计有限公司	通成路（铁仔山北麓-共和工业路）新建工程	勘察	合格
12	深圳地质建设工程公司	宝城71、72区学校工程	勘测	合格
13	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	✓ 灵芝学校建设工程	勘察	合格

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
14	深圳市水务规划设计院有限公司	海城小学建设工程	勘察	合格
15	核工业衡阳第二地质工程勘察院	沙井街道新桥小学扩建工程	勘察	合格
16	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	勘察	合格
17	深圳市勘察测绘院有限公司	宝城71、72区学校工程	第三方监测	合格
18	湖南省水利水电勘测设计研究总院	宝城71、72区学校工程	水保监测	合格
19	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	海城小学建设工程	基坑监测	合格
20	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	基坑监测	合格
21	深圳市勘察研究院有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	基坑监测	合格
22	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	宝城71、72区学校工程	造价咨询	良好
23	深圳市航建工程造价咨询有限公司	宝安城市学院（筹）建设工程（一期）-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	造价咨询	良好
24	深圳市栋森工程项目管理有限公司	灵芝学校建设工程	造价咨询	合格
25	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	海城小学建设工程	造价咨询	合格
26	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	沙井街道新桥小学扩建工程	造价咨询	合格
27	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	黄麻布小学扩建工程	造价咨询	合格

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
28	深圳海德伦工程咨询有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	造价咨询	合格
29	深圳市航建工程造价咨询有限公司	通城路（铁仔山北麓-共和工业路）新建工程	造价咨询	合格
30	深圳市栋森工程项目管理有限公司	宝安区中心区海秀路（新安一路-湖滨西路）延长段市政工程（二期）	造价咨询	合格
31	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（造价二标）	造价咨询	合格
32	深圳市航建工程造价咨询有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（造价三标）	造价咨询	合格
33	深圳市海德伦工程咨询有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（造价四标）	造价咨询	合格
34	深圳市栋森工程项目管理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（造价五标）	造价咨询	合格
35	中国二十冶集团有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（施工标）	施工	优秀
36	江西中佳建设有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	施工	良好
37	鲲鹏建设集团有限公司	黄麻布小学扩建工程	施工	良好
38	深圳市新艺建设工程有限公司	灵芝学校建设工程	施工	良好
39	深圳市泛华工程集团有限公司	宝城71、72区学校工程	施工	良好
40	山河建设集团有限公司	宝安城市学院（筹）建设工程（一期）-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	施工	良好
41	广东鸿高建设集团有限公司	海城小学建设工程	施工	合格

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
42	江西洪都建筑工程有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	施工	合格
43	云南工程建设总承包公司	宝安区中心区海秀路（新安一路-湖滨西路）延长段市政工程（二期）	施工	合格
44	江苏建科建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理二标）	监理	优秀
45	广州高新工程顾问有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	监理	良好
46	深圳市启光建设监理有限公司	✓ 灵芝学校建设工程	监理	良好
47	深圳市甘泉建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理一标）	监理	良好
48	广东海外建设监理有限公司	宝安城市学院（筹）建设工程（一期）-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	监理	良好
49	湖南和天工程项目管理有限公司	✓ 黄麻布小学扩建工程	监理	良好
50	深圳市甘泉建设监理有限公司	宝城71、72区学校工程	监理	良好
51	中外天利（北京）工程管理咨询有限公司	海城小学建设工程	监理	合格
52	河南创达建设工程管理有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	监理	合格
53	广东宏茂建设管理有限公司	宝安区中心区海秀路（新安一路-湖滨西路）延长段市政工程（二期）	监理	合格
54	河南新恒丰建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理三标）	监理	合格
55	中咨工程建设监理公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理五标）	监理	合格
56	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理四标）	监理	不合格

优秀-特发小区景观提升工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发工程管理有限公司	评价期限	2017 年 12 月 20 日 至 2017 年 12 月 28 日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政二级		
法定代表人 及联系方式	赵奇锋 0755-83276072	项目负责人 及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812				
工程名称	特发小区景观提升工程	承包范围	景观工程		
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	12.5 (万元)		
合同开工日期	2017 年 12 月 20 日	合同竣工日期	2017 年 12 月 28 日	合同工期	8 天
实际开工日期	2017 年 12 月 20 日	实际竣工日期	2017 年 12 月 28 日	实际工期	8 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14 分)					13
技术经济实力 (18 分)					16
工程实施过程管理 (45 分)					43
工期控制 (10 分)					9
协调配合与服务 (13 分)					12
合计					93
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-特发文创广场景观工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发集团有限公司 龙华地产分公司	评价期限	2017年5月26日 至2017年7月29日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政二级		
法定代表人 及联系方式	赵奇峰 0755-83276072	项目负责人 及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	特发文创广场景观工程	承包范围	园林景观工程		
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	226.15 (万元)		
合同开工日期	2017年5月26日	合同竣工日期	2017年7月24日	合同工期	60天
实际开工日期	2017年5月26日	实际竣工日期	2017年7月24日	实际工期	60天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					43
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					12
合计					93
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀  (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀  (建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-和平里花园二期零星工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发集团有限公司 龙华地产分公司	评价期限	2017年7月20日 至 2017年7月29日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政二级		
法定代表人 及联系方式	赵奇锋 0755-83276072	项目负责人 及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	和平里花园二期零星工程	承包范围	零星工程		
工程地点	深圳市龙华区	工程合同价	6.43 (万元)		
合同开工日期	2017年7月20日	合同竣工日期	2017年7月29日	合同工期	9天
实际开工日期	2017年7月20日	实际竣工日期	2017年7月29日	实际工期	9天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					17
工程实施过程管理 (45分)					44
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					12
合计					95
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀  (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀  (建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-和平里花园二期红线外停车场景观工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发集团有限公司 龙华地产分公司	评价期限	2016年4月23日 至 2016年5月22日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政二级		
法定代表人 及联系方式	赵奇锋 0755-83276072	项目负责人 及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	和平里花园二期红线外 停车场景观工程	承包范围	景观工程		
工程地点	深圳市龙华区	工程合同价	171.01 (万元)		
合同开工日期	2016年4月23日	合同竣工日期	2016年5月22日	合同工期	30天
实际开工日期	2016年4月23日	实际竣工日期	2016年5月22日	实际工期	30天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					17
工程实施过程管理 (45分)					43
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					12
合计					94
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀  (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀  (建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-绿奥科创厂区

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市绿奥环境建设有限公司		评价期限	2020 年 12 月 10 日 至 2021 年 06 月 10 日	
承包商名称	中建河图建设有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包二级	
法定代表人 及联系方式	王凡 13510123143		项目负责人 及联系方式	荆啸秋 13926526269	
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812				
工程名称	绿奥科创厂区	承包范围	包括 1 栋厂房、1 栋宿舍及食堂, 地下停车场及周边道路、绿化等附属设施		
工程地点	深圳市龙华区观澜街道牛湖村	工程合同价	15952.3 (万元)		
合同开工日期	2020 年 7 月 1 日	合同竣工日期	2021 年 11 月 25 日	合同工期	510 天
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14 分)					13
技术经济实力 (18 分)					16
工程实施过程管理 (45 分)					42
工期控制 (10 分)					9
协调配合与服务 (13 分)					12
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):  					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:  					
评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差				

优秀-龙湖区河滨高地智慧农业种植提升项目一复合轮种示范基地配套设施建设
(垦造水田) 施工

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	汕头市龙湖区龙祥街道办事处		评价期限	2024年1月30日至2024年5月10日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界 东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	解丹丹 电话 13428785539
工程名称	龙湖区河滨高地智慧农业种植提升 项目一复合轮种示范基地配套设施 建设(垦造水田)施工		承包范围	本项目主要工程内容为土地平整工程、 土壤改良工程、灌溉与排水工程、田间 道路工程、农田防护与生态环境保护工 程、其他工程六大工程。	
工程地点	汕头市龙湖区龙祥街道周厝埕社区		工程合同价	6243.45 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得分	满分	总得分	
1	机构人员配备	13	15	91	
2	技术经济实力	13	15		
3	施工过程管理	37	40		
4	进度控制	8	10		
5	配合与服务	14	14		
6	工资支付	6	6		
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
履约评价优秀 监理单位(公章): 2024年1月15日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约评价优秀 建设单位(公章): 2024年1月15日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				
备注					

优秀-陆河县城污水系统二期建设工程（一期）二标段

汕尾市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	陆河县住房和城乡建设局		评价期限	2020年11月03日至2021年8月30日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	朱锦 电话 15386326518
工程名称	陆河县城污水系统二期建设工程 (一期)二标段		承包范围	本污水管网工程总长度为10052M,分为6个排水分区,1个泵站分区,排水分区铺设各规格污水管道,泵站分区安装一体化智能泵站	
工程地点	陆河县城区域		工程合同价	3161.758104 (万元)	
合同开工日期	2020年11月03日		合同竣工日期	年 月 日	合同工期 365 (天)
实际开工日期	2020年11月03日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			14	90
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			13	
6	工资支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀 监理单位 (公章):  2021年 7月 17日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 优秀 建设单位 (公章):  2021年 7月 28日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				
备注					

优秀-西和县中部人口密集区及礼县雷王片区供水工程第二标段

陇南市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	西和县泓捷水利实业开发有限公司		评价期限	2023 年 05 月至 2025 年 11 月	
承包商 (评价对象)	深圳市禾图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	广东省深圳市光明区新湖街道新羌社区光侨北路 251 号美汐科技园 C 栋 305	
法定代表人	王凡	电话	0755-88257860	项目负责人	蒋中文 电话
工程名称	西和县中部人口密集区及礼县雷王片区供水工程第二标段		承包范围	礼县雷王一级泵站、前池工程 1 座，主厂房 1 座，副厂房 1 座，厂区工程、电气、设备安装。 礼县雷王二级泵站前池 1 座，2000m ³ 蓄水池、4000m ³ 蓄水池及电气、设备安装、厂区工程等。	
工程地点	甘肃省陇南市西和县		工程合同价	2832.21 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	92	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		14		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约评价优秀  监理单位 西和县片区供水工程 项目章 监理单位 2026 年 04 月 15 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:  履约评价优秀 建设单位 (公章): 2026 年 04 月 15 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				
备注					

良好-墨玉县扎瓦镇污水处理站建设项目

墨玉县建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	墨玉县住房和城乡建设局		评价期限	2021 年 11 月 23 日至 2022 年 6 月 12 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	钟微 电话 18680378021
工程名称	墨玉县扎瓦镇污水处理站建设项目		承包范围	面积 1629.49 平方米;	
工程地点	墨玉县扎瓦镇		工程合同价	1963.87 (万元)	
合同开工日期	2021 年 9 月 20 日		合同竣工日期	2022 年 2 月 18 日	合同工期 150 (天)
实际开工日期	2021 年 9 月 20 日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			12	90
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			14	
6	工资支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约评价良好 监理单位 (公章): 2022 年 6 月 15 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约评价良好 建设单位 (公章): 2022 年 6 月 15 日					
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

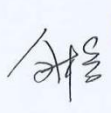
优秀-陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）

汕尾市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	陆河县东坑镇人民政府		评价期限	2020年10月30日至2021年10月30日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	陈登意 电话 13714553871
工程名称	陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）		承包范围	新建一栋地面5层4102.56㎡综合文体设施用房，地下1层1980.24㎡车库、人防设施，以及地面广场、停车场、绿化带等配套设施。（详见图纸及清单）	
工程地点	陆河县东坑镇		工程合同价	1578.870616（万元）	
合同开工日期	2020年10月30日	合同竣工日期	2021年10月30日	合同工期	365（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			14	90
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制				
5	配合与服务				
6	工资支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 优秀					
建设单位对承包商履约的总体评价： 优秀					
建设单位（公章）： 					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				
备注					

良好-园山街道 2019 年城中村管道天然气改造工程——保安社区大福新村

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价表

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市燃气集团股份有限公司		评价期限	2020 年 11 月 3 日至 2021 年 6 月 17 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界 东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	13510123143	项目负责人	朱锦
				电话	15386326518
工程名称	园山街道 2019 年城中村管道天然气 改造工程——保安社区大福新村		承包范围	天然气改造工程	
工程地点	龙岗区园山街道保安社区大福新村		工程合同价	1518.410984 (万元)	
合同开工日期	2020 年 10 月 25 日	合同竣工日期	2021 年 2 月 8 日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2020 年 11 月 3 日	实际竣工日期	2021 年 6 月 17 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			13	88
2	工程质量			17	
3	安全文明施工			16	
4	进度控制			13	
5	工程造价			10	
6	其它			19	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):   监理单位 (公章): 2022 年 12 月 17 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位 (公章): 2022 年 12 月 17 日					
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		

优秀-白花河库坑社区居委会桥至万景华科技桥段老旧挡墙整治工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区观澜街道办事处		评价期限	2023 年 12 月至 2024 年 3 月	
承 包 商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承 包 商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	黄根伴 电话
工程名称	白花河库坑社区居委会桥至万景华科技桥段老旧挡墙整治工程		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部内容(详见工程量清单和施工图纸)	
工程地点	龙华区观澜街道		工程合同价	720.12 (万元)	
合同开工日期	2023 年 11 月		合同竣工日期	2024 年 8 月	合同工期 270 (天)
实际开工日期	2023 年 12 月		实际竣工日期	一年-月	实际工期 - (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			14	91
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			3	
6	工资支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
履约评价优秀				监理单位 (公章): 2024 年 4 月 10 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约评价优秀				建设单位 (公章): 2024 年 4 月 11 日	
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				
备注					

优秀-都昌县狮山乡狮山至大垅（大坂至竹峦段）双车道改造工程项目

九江市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	都昌县狮山乡人民政府		评价期限	2023 年 03 月至 2023 年 09 月			
承 包 商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构			
承 包 商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812			
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	张强	电话	
工程名称	都昌县狮山乡狮山至大垅(大坂至竹峦段)双车道改造工程项目		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部内容(详见工程量清单和施工图纸)			
工程地点	江西省九江市都昌县狮山乡大坂村--竹峦路口		工程合同价	670.69 (万元)			
合同开工日期	一年-月		合同竣工日期	一年-月		合同工期	180 (天)
实际开工日期	2023 年 03 月		实际竣工日期	年 月		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得分	总得分		
1	机构人员配备			14	91		
2	技术经济实力			14			
3	施工过程管理			36			
4	进度控制			8			
5	配合与服务			13			
6	工资支付			6			
监理单位意见（适用于施工履约评价）：							
履约评价优秀				监理单位（公章）： 2023年11月13 日			
建设单位对承包商履约的总体评价：							
履约评价优秀				建设单位（公章）： 2023年11月15日			
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐						
备注							

良好-马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务-合水口片区

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)		深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室		评价期限		2021 年 3 月 1 日 至 2022 年 2 月 28 日		
承包商 (评价对象)		中建河图建设有限公司		承包商类别		☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询		
承包商资质等级		建筑工程施工总承包二级		承包商地址		深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812		
法定代表人		王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	阮春霞	电话	0755-83277553
工程名称		马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务		承包范围		清拆工作		
工程地点		马田街道合水口、新庄社区		工程合同价		500 (万元)		
合同开工日期	2021 年 3 月 1 日	合同竣工日期	2022 年 2 月 28 日	合同工期	365 (天)			
实际开工日期	2021 年 3 月 1 日	实际竣工日期	2022 年 2 月 28 日	实际工期	365 (天)			
履约评价分项内容及得分情况								
序号	分项内容			得分	总得分			
1	人员配备			12	90			
2	经济技术实力			16				
3	履约质量			29				
4	履约时间			19				
5	履约配合			24				
监理单位意见 (适用于施工履约评价):								
建设单位对承包商履约的总体评价:								
评价等级		☐ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☒ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明		阮春霞						

优秀-陆河县上护镇鸡坑村委田心岗场地平整工程（二期）

汕尾市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	陆河县上护镇人民政府		评价期限	2023 年 01 月 12 日至 2023 年 04 月 12 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	黄天刚 电话 15270987885
工程名称	陆河县上护镇鸡坑村委田心岗场地平整工程（二期）		承包范围	项目占地面积 24226 m², 其中地块一占地 18017 m², 地块二占地 6209 m²; 挖填土、土石方平整及护坡工程(详细以图纸及工程量清单为准);	
工程地点	上护镇鸡坑村委田心岗		工程合同价	4945697.96 (万元)	
合同开工日期	2023 年 01 月 12 日	合同竣工日期	2023 年 04 月 12 日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	90	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 优秀 监理单位（公章）： 2023 年 5 月 12 日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 优秀 建设单位（公章）： 2023 年 5 月 15 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				
备注					

优秀-沙湖泵站厂区修缮整治工程

履约评价

工程名称：沙湖泵站厂区修缮整治工程

评价时段：2019 年 12 月-2020 年 9 月

序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明
一	人员配备	12			
1	管理人员要求	6	优秀 <u>6</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>3</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	6	
2	项目经理要求	6	优秀 <u>6</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>3</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4	
二	投入	18			
3	经济保障能力	3	优秀 <u>3</u> 分：具有相应的履行合同的经能力； 良好 <u>2</u> 分：具有比较相应的履行合同的经能力； 合格 <u>1</u> 分：具有基本相应的履行合同的经能力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的经能力。	3	
4	劳务支付	6	优秀 <u>6</u> 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 <u>3</u> 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷及投诉、上访现象，无欠薪行为； 不合格 <u>0</u> 分：不能够妥善处理劳资纠纷、有欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	6	
5	技术保障能力	3	优秀 <u>3</u> 分：具有相应的履行合同的技力量；	3	

序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明
			良好 <u>2</u> 分：具有比较相应的履行合同的技术力量； 合格 <u>1</u> 分：具有基本相应的履行合同的技术力量； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的技术力量。		
6	大型设备	2	合格 <u>2</u> 分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格 <u>0</u> 分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。	2	
7	应急处理能力	4	优秀 <u>4</u> 分：施工过程中未发生因施工单位原因引起的各种应急事件； 良好 <u>3</u> 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 <u>2</u> 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	4	
三	质量和安全文明施工	40			
8	文明施工	6	优秀 <u>6</u> 分：项目能够严格地按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》进行文明施工（含扬尘防治 7 个 100% 和工地围挡公益广告宣传工作）且没有投诉情况发生； 良好 <u>4</u> 分：项目能够比较严格地按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》做到文明施工（含扬尘防治 7 个 100% 和工地围挡公益广告宣传工作）且没有投诉情况发生； 合格 <u>3</u> 分：项目能够基本按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》做到文明施工（含扬尘防治 7 个 100% 和工地围挡公益广告宣传工作）且没有投诉情况发生； 不合格 <u>0</u> 分：项目不能够按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》做到文明施工（含扬尘防治 7 个 100% 和工地围挡公益广告宣传工作）或有投诉情况发生。	6	
9	安全施工	6	优秀 <u>6</u> 分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 <u>4</u> 分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 <u>3</u> 分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 <u>0</u> 分：施工安全措施不够完善且未发生安全事故。	6	

序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明
10	施工质量	14	优秀 <u>14</u> 分：工程质量优良，工程质量达到优质工程标准及以上且未发生质量事故； 良好 <u>11</u> 分：工程质量达到合同规定，工程质量优良且未发生质量事故； 合格 <u>8</u> 分：工程质量达到合格标准且未发生质量事故； 不合格 <u>0</u> 分：工程质量不合格且未发生质量事故。	14	
11	工程验收	4	优秀 <u>4</u> 分：能够认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续； 良好 <u>3</u> 分：能够比较认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续； 合格 <u>2</u> 分：基本能够认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续。	3	
12	造价管理	10	优秀 <u>10</u> 分：能够及时完成工程变更（含签证）、计量、预结算准确、实事求是且准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 <u>8</u> 分：能够比较及时地完成工程变更（含签证）、计量，预结算比较准确、实事求是且准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格 <u>6</u> 分：能够基本及时地完成工程变更（含签证）、计量，预结算基本准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时完成工程变更（含签证）、计量，预结算不够准确、实事求是或准确率在 90%以下（含 90%）。	8	
四	工期	10			
13	工期控制	10	优秀 <u>10</u> 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好 <u>8</u> 分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格 <u>6</u> 分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。	10	若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。
五	履约配合	20			
14	履约准备	3	合格 <u>3</u> 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	3	

序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明
15	配合情况	4	优秀 <u>4</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作； 良好 <u>3</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作； 合格 <u>2</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作。	4	
16	保修情况	3	优秀 <u>3</u> 分：保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务； 良好 <u>2</u> 分：保修期内比较主动地承担相应的责任并履行应尽的义务； 合格 <u>1</u> 分：保修期内基本主动地承担相应的责任并履行应尽的义务； 不合格 <u>0</u> 分：保修期内不主动承担相应的责任并履行应尽的义务。	3	
17	资料完整准确、及时性	4	优秀 <u>4</u> 分：资料完整准确、及时； 良好 <u>3</u> 分：资料比较完整准确、及时； 合格 <u>2</u> 分：资料基本完整准确、及时； 不合格 <u>0</u> 分：资料不够完整准确、及时；	4	
18	1. 总包对分包的管理	3	优秀 <u>3</u> 分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。	3	
	2. 分包与总包的配合	3	优秀 <u>3</u> 分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。	3	
19	合计	100	全部评价项目分值总和	/	
评分项合计分数			本次评价中参与评分项目的得分总和		
最终得分		/	最终得分由评分项得分按百分制换算得到： 最终得分=评分项得分/评分项合计分数*100	95	

序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明
	备注		①本次评价中承包单位不涉及的评价项目不参与打分，最终得分由参与评价的项目得分按百分制换算得到。 ②有串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象；或在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响的，施工合同履约评价分数直接得0分； ③违反廉政相关规定，或造成安全责任事故、质量责任事故等情况的，按《深圳市水务局建设工程合同履约评价管理办法》第五章 特别规定条款限制本次评价最终结果的评分等级。		

旁站监理: 

监理部总监: 

责任工程师: 

2020年9月21日

2020年9月22日

2020年9月24日

良好-2022 年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库设施维抢修工程（三标段）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价表

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗排水有限公司		评价期限	2022 年 5 月 21 日至 2022 年 10 月 10 日			
承包商 (评价对象)	中建海图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构			
承包商 资质等级	水利水电工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界 东南皇都广场 3 号楼 810-812			
法定代表人	王凡	电话	13510123143	项目负责人	蒋中文	电话	13755110453
工程名称	2022 年龙岗区龙岗河、观澜河流域 河道、水库设施维抢修工程（三标 段）		承包范围	2022 年观澜河流域范围内（平湖、坂 田街道）11 条河（河道长度 43.071 公里）及 9 座小型水库设施维抢修			
工程地点	深圳市龙岗区辖区		工程合同价	268.4864（万元）			
合同开工日期	2022 年 4 月 12 日		合同竣工日期	2023 年 4 月 12 日		合同工期	365（天）
实际开工日期	2022 年 9 月 25 日		实际竣工日期	年 月 日		实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	机构配备人员					12	87
2	工程质量					17	
3	安全文明施工					16	
4	进度控制					13	
5	工程造价					10	
6	其它					19	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 监理单位（公章）：2022 年 1 月 3 日							
建设单位对承包商履约的总体评价： 建设单位（公章）：2022 年 1 月 3 日							
评价等级	☒ 良好（85 分 ≤ 总分） ☐ 合格（60 ≤ 总分 < 84 分） ☐ 不合格（总分 < 59 分）						
承包商（评价对象）签认或拒签说明			2022 年 1 月 3 日				

优秀-马田办事处将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室		评价期限	2020年6月17日至2022年12月17日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	13510123143	项目负责人	蒋中文 电话 13755110453
工程名称	马田将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程		承包范围	“马田将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程”施工图所涉及的边坡治理工程等,具体详见施工图及工程量清单	
工程地点	马田将石社区上石家白灰厂南侧		工程合同价	236.531967 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	95
2	经济技术实力			17	
3	履约质量			33	
4	履约时间			8	
5	履约配合			25	
监理单位意见 (适用于施工履约评价)					
履约评价为优秀 建设单位对承包商履约的总体评价: 优秀 评价等级 ☒ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分) 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					

优秀-峰境誉府（A520-0175）项目西侧微型桩及边坡挡土墙工程

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市五二九七投资发展有限公司		评价期限	2024年7月20日至2024年8月23日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界 东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	刘琦琪 电话 13750507842
工程名称	峰境誉府（A520-0175）项目西侧微型桩及边坡挡土墙工程		承包范围	场地清理、平整，场地西侧边坡挡土墙	
工程地点	深圳市光明区光侨路及翠湖路交汇处西南侧		工程合同价	113.57（万元）	
合同开工日期	2024年7月10日		合同竣工日期	2024年8月14日	合同工期 35（天）
实际开工日期	2024年7月20日		实际竣工日期	2024年8月23日	实际工期 34（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得分	满分	总得分	
1	机构人员配备	13	15	91	
2	技术经济实力	13	15		
3	施工过程管理	37	40		
4	进度控制	8	10		
5	配合与服务	14	14		
6	工资支付	6	6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 履约评价优秀 监理单位（公章）：2025年4月8日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 履约评价优秀 建设单位（公章）：2025年4月8日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				
备注					

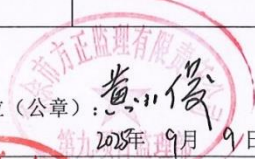
优秀-新和创业工业园（东莞市绿雅家用电器有限公司）消防系统升级改造项目

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	东莞市万江区坝头股份经济联合社		评价期限	2024 年 11 月 15 日至 2025 年 3 月 14 日	
承 包 商 (评价对象)	深圳市禾图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承 包 商 资质等级	建筑工程施工总承包二级 消防设施工程专业承包一级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界 东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	刘国庆 孙永祥 电话 13713278905 15820687445
工程名称	新和创业工业园(东莞市绿雅家用电器有限公司)消防系统升级改造项目		承包范围	本项目主要工程内容为土建部分(土石方工程、混凝土及钢筋混凝土工程、门窗工程、墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程、装饰工程等)、消防部分(火灾自动报警系统、应急照明集中电源、消防栓给水系统、自动喷淋系统等)。	
工程地点	东莞市万江街道龙通一路 3 号		工程合同价	163.84 (万元)	
合同开工日期	2024 年 10 月 28 日		合同竣工日期	2025 年 01 月 25 日	合同工期 89 (天)
实际开工日期	2024 年 11 月 15 日		实际竣工日期	2025 年 3 月 14 日	实际工期 119 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	满分	总得分
1	机构人员配备		13	15	91
2	技术经济实力		13	15	
3	施工过程管理		37	40	
4	进度控制		8	10	
5	配合与服务		14	14	
6	工资支付		6	6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
履约评价优秀 监理单位 (公章): 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约评价优秀 建设单位 (公章): 年 月 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				
备注					

优秀-新余市生活垃圾填埋场填埋区雨污分流覆膜工程

新余市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	新余市公用事业服务中心		评价期限	2024 年 10 月至 2025 年 1 月	
承 包 商 (评价对象)	深圳市禾图建设有限公司 (曾用名: 中建河图建设有限公司)		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承 包 商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级 公路工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	黄爱辉 电话
工程名称	新余市生活垃圾填埋场填埋区雨污分流覆膜工程		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部内容 (详见工程量清单和施工图纸)	
工程地点	新余市良山镇(新余市生活垃圾填埋场内)		工程合同价	568.02 (万元)	
合同开工日期	一年-月		合同竣工日期	一年-月	
实际开工日期	2024 年 10 月		实际竣工日期	2025 年 1 月	
合同工期	113 (天)		实际工期	113 (天)	
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	92	
2	技术经济实力		15		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
履约评价优秀			监理单位 (公章):  2025 年 9 月 9 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约评价优秀			建设单位 (公章):  2025 年 9 月 9 日		
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				
备注					

良好-大鹏水务所办公、宿舍及食堂修缮工程

履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市大鹏新区环水水务有限公司		合同履约 时间	2025 年 06 月至 2025 年 08 月	
施工单位 (评价对象)	深圳市禾图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理	
承 包 商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级		公司地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界 东南皇都广场 3 号楼 810-812	
工程名称	大鹏水务所办公、宿舍及食堂修缮 工程		项目负责人	钱光华	电话 18603022229
工程地点	深圳市大鹏新区		工程总价	438783.94 元	
履约情 况评价	总体评价		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	分项 评价	质量 方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		安全 方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		资料 方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
建设单位对该单位履约的总体评价： 良 项目负责人(签字):  2025 年 10 月 10 日 					
施工单位(评价对象) 签认或拒 签说明			钱光华 2025 年 10 月 10 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。				

优秀-2023 年汕尾市陆河县河口镇村内道路硬底化工程（大塘村委大塘村、岭头村、樟下村）

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	陆河县河口镇人民政府		评价期限	2023 年 10 月 1 日至 2024 年 1 月 1 日			
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构			
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界 东南皇都广场 3 号楼 810-812			
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	晏铖	电话	18507499877
工程名称	2023 年汕尾市陆河县河口镇村内道路硬底化工程（大塘村委大塘村、岭头村、樟下村）		承包范围	场地平整、混凝土道路建设等			
工程地点	汕尾市陆河县河口镇		工程合同价	133.115874（万元）			
合同开工日期	2023 年 10 月 1 日		合同竣工日期	2024 年 1 月 1 日		合同工期	90（天）
实际开工日期	2023 年 10 月 1 日		实际竣工日期	2024 年 1 月 1 日		实际工期	90（天）
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容		得分	满分	总得分		
1	机构人员配备		14	15	94		
2	技术经济实力		14	15			
3	施工过程管理		38	40			
4	进度控制		8	10			
5	配合与服务		14	14			
6	工资支付		6	6			
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 2023年汕尾市河口镇村内道路硬底化工程（大塘村委大塘村、岭头村、樟下村）项目监理单位 履约评价优秀 监理单位（公章）： 2023年1月10日							
建设单位对承包商履约的总体评价： 履约评价优秀 建设单位（公章）： 2023年1月12日							
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐						
备注							

优秀-新合镇双瑞路至长新路农村道路建设工程主体土建工程

九江市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	九江市柴桑区交通投资有限责任公司		评价期限	2025 年 03 月至 2025 年 09 月	
承包商 (评价对象)	深圳市禾图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	广东省深圳市光明区新湖街道新羌社区光侨北路 251 号美汐科技园 C 栋 305	
法定代表人	王凡	电话	0755-88257860	项目负责人	张强 电话 /
工程名称	新合镇双瑞路至长新路农村道路建设工程主体土建工程		承包范围	道路全长 3.968 公里，为改造工程，全线采用四级公路(II类)标准。路线等级:四级公路(II类);设计速度:15km/h;路面类型:沥青混凝土路面。	
工程地点	九江市柴桑区新合镇境内		工程合同价	827.35 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2025年2月28日	实际竣工日期	2025年8月30日	实际工期	180 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		13	92	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		33		
4	进度控制		10		
5	配合与服务		14		
6	工资支付		8		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约评价优秀  监理单位 (公章): 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约评价优秀  建设单位 (公章): 2026年4月20日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐				
备注					

AA-青原区新圩至钟埠农村道路升级改造工程项目

2025年度吉安市农村公路施工企业信用评价结果汇总表

序号	设区市	企业名称	统一社会信用代码	项目名称	评分	等级	修正后	依据
1	吉安市	江西轩旭建设工程有限公司	91360983MA387X6C43	万安县万安至宝山公路稍坑桥危桥重建项目	97.18	AA		
2	吉安市	湖南道桥建设有限责任公司 (原公司名称: 湖南华泰泓湘工程有限公司)	91430103396024411C	遂川县汤湖镇南屏至左安镇桃源农村道路工程	96.24	AA		
3	吉安市	深圳市禾图建设有限公司	91440300565723740M	青原区新圩至钟埠农村道路升级改造工程	95.08	AA		
4	吉安市	江西鑫小鼎建设工程有限公司	91360825MA396Q5R7M	遂川县大坑乡高倚村浦芦便民桥(赤坑平桥)建设工程	95.50	A	由AA调整为A级	《细则》第四十五条
5	吉安市	四川公路桥梁建设集团有限公司	9151000020181190XN	吉水西沙埠赣江大桥、峡江县仁和大桥渡改工程及连接线项目	94.90	A		
6	吉安市	江西井冈路桥集团有限公司	91360800754220464A	官田至横屋公路(官田-谷口水库段)县道升级改造工程	93.40	A		
7	吉安市	江西品联建设有限公司	91360800563815676X	万福塘东老桥危桥改造	93.05	A		
8	吉安市	中交第二航务工程局有限公司	914201001776853910	吉安天河八一大桥改建工程	92.70	A		
9	吉安市	中地寅岗建设集团有限公司	91150291787084817D	青原区值复镇渔庵大桥	92.00	A		
10	吉安市	兴国县交通公路桥梁工程有限公司	91360732746081927W	县道X068罗塘至潞田段公路改造项目	90.65	A		
11	吉安市	江西铠坤建设有限公司	91361100MA36X4XP3A	永新县怀忠村至江背村公路升级改造工程	89.87	A		
12	吉安市	江西森拓建设工程有限公司	91360800309273453R	永丰县潭头乡谢埠桥改建工程	89.34	A		
13	吉安市	安徽天得建设有限公司	91340100MA2MTL659Q	峡江县罗田镇罗田桥危桥改造及引道工程	89.20	A		
14	吉安市	山西杰兴源建设工程有限公司	911411227885063998	作埠大桥危桥改造工程	84.86	B		
15	吉安市	中原永泰建设工程有限公司	91510100MA6CNAX010	新干县七琴镇洪家至金联双车道改造工程	81.50	B		
16	吉安市	周口龙兴公路工程有限公司	9141160074405292XJ	新干县七琴镇洪家至金联双车道改造工程	81.50	B		
						延续发布		
17	吉安市	江西众星建设工程有限公司	91360823MA35FLH47M	吉安X011毓芳至早禾市公路升级改造工程	/	A		
18	吉安市	抚州市荣辉交通工程有限公司	91361002MA369TU903	永丰县龙冈畲族乡龙冈桥重建工程	/	A		
19	吉安市	江西盛世建业集团有限公司	91360902MA35PTBL4U	G356国道万安县罗塘连接线项目 (万安县红色罗塘旅游通道)	/	C		



吉安市交通运输局

搜索

首页单位概况新闻资讯工作动态政务公开便民服务党建专栏互联网+服务网站年度工作报告

首页 > 政务公开 > 通知公告

2025年度吉安市农村公路（主体三类）施工企业信用评价结果的公示

发布时间: 2026-04-14 16:00:17 来源: 吉安市交通运输局

根据《江西省交通运输厅关于开展2025年度公路设计、施工和监理信用评价工作的通知》的要求，吉安市交通运输局对2025年度吉安市农村公路（主体三类）项目施工企业开展了信用评价工作。本次参与信用评价工作的项目共17个，施工企业16家。经建设单位、质监部门、市综合交通运输事业发展中心、市交通运输局评价汇总后，现将参评项目、参评单位信用评价结果予以公示。公示时间为2026年4月14日至2026年4月16日。相关企业和对个人对信用评价结果有异议的，可在公示期内向我局规划建设科递交申报材料。

附件：2025年度吉安市农村公路施工企业信用评价结果汇总表.xls

吉安市交通运输局
2026年4月14日



版权所有: 吉安市交通运输局 网站地图
电话: 0796-8938199 邮箱: sjtj@jian.gov.cn 地址: 吉安市城南行政中心B座1010室



政府网站
找错

良好-坪葵路给水管道路连通工程

履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市葵涌自来水有限公司		合同履约 时间	2025 年 10 月至 2025 年 12 月	
施工单位 (评价对象)	深圳市禾图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理	
承 包 商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级		公司地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界 东南皇都广场 3 号楼 810-812	
工程名称	坪葵路给水管道路连通工程		项目负责人	李松	电话 18603022229
工程地点	深圳市大鹏新区		工程总价	686786.71 元	
履约情 况评价	总体评价		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	分项 评价	质量 方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		安全 方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		资料 方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
建设单位对该单位履约的总体评价: 良  项目负责人(签字): 陈嘉祿 2026 年 5 月 7 日					
施工单位(评价对象) 签认或拒 签说明			李松 2026 年 5 月 7 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。				

优秀-吉华街道伯公坳吉华路充电站东北侧边坡等 4 处地质灾害和危险边坡治理
工程项目（二标段）

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市禾图建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	广东省深圳市光明区新湖街道新羌社区 光侨北路 251 号美汐科技园 C 栋 305	
法定代表人	王凡	电话	0755-88257860	项目负责人	电话
工程名称	吉华街道伯公坳吉华路充电站东北侧边坡等 4 处地质灾害和危险边坡治理工程项目（二标段）		承包范围	包括挡墙、微型桩、锚杆、板墙、锚索格构梁、格构间绿化的支护、截水沟、排水沟等工程。	
工程地点	广东省深圳市龙岗区		工程合同价	715.39（万元）	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 履约评价优秀 监理单位（公章）： 2026年 7 月 2 日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 履约评价优秀 建设单位（公章）： 2026年 7 月 3 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				
备注					

企业 ISO 认证证书

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 19826E00063R201

统一社会信用代码: 91440300565723740M

兹证明:

深圳市禾图建设有限公司

环境管理体系符合: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 环境管理体系 要求及使用指南

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑装饰装修工程、市政公用工程、建筑工程的施工、水利水电工程的施工

注册地址: 深圳市光明区新湖街道新羌社区光侨北路 251 号美汐科技园 C 栋 305

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

首次发证日期: 2020 年 01 月 16 日

本次发证日期: 2026 年 03 月 25 日

证书有效期: 2026 年 01 月 16 日至 2029 年 01 月 15 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发: 叶文堂

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：19826S00053R201
统一社会信用代码：91440300565723740M

兹证明：

深圳市禾图建设有限公司

职业健康安全管理体系符合：GB/T 45001-2020/ISO 45001：2018 职业健康安全管理体系 要求及使用指南

证书覆盖范围：资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、水利水电工程的施工

注册地址：深圳市光明区新湖街道新羌社区光侨北路 251 号美汐科技园 C 栋 305
经营地址：深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

首次发证日期：2020 年 01 月 16 日
本次发证日期：2026 年 03 月 25 日
证书有效期：2026 年 01 月 16 日至 2029 年 01 月 15 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发：[Signature]

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号: 19826Q00113R201

统一社会信用代码: 91440300565723740M

兹证明:

深圳市禾图建设有限公司

建设施工行业质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015&GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、水利水电工程的施工

注册地址: 深圳市光明区新湖街道新羌社区光侨北路 251 号美汐科技园 C 栋 305

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

首次发证日期: 2020 年 01 月 16 日

本次发证日期: 2026 年 03 月 25 日

证书有效期: 2026 年 01 月 16 日至 2029 年 01 月 15 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

诚信管理体系认证证书



诚信管理体系认证证书

证书编号: 58925K0818ROM

兹证明:

深圳市禾图建设有限公司

统一信用代码证号: 91440300565723740M

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

经审核, 公司所建立的管理体系符合

GB/T 31950-2023《企业诚信管理体系 要求》的标准要求

认证范围

资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、
水利水电工程、公路工程的施工

首次注册日期: 2025 年 09 月 30 日

注册有效日期: 2028 年 09 月 29 日

证书有效性以下二维码扫描内容为准。

国家认证认可监督管理委员会官方网址: www.cnca.gov.cn



认监委查询扫描



鑫瑞达认证中心

第一次 第二次

年 审 年 审

注: 本证书应与监督年审通过标志一起使用方为有效。

签发人:

深圳市鑫瑞达认证有限公司

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 72 区留仙三路 38 号创兴达商务中心 6008

邮编: 518101 联系电话: 0755-28877669; 0755-27788992; 152-0755-8855

公司网址: www.51Guanbei.com

售后服务认证证书



FYIC
飞亚国际认证

售后服务认证证书

注册号: 69425F0202R0M

兹 证 明

深圳市禾图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M
注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812
经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812
邮编: 518013

经审查, 公司的服务能力达到

GB/T 27922-2011

《商品售后服务评价体系》的标准要求

★★★★★

体系认证覆盖的范围

资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、
水利水电工程、公路工程的施工

证书有效期内, 获证组织须每年至少接受一次监督审核, 监督审核合格后, 证书方为有效。本证书可在国家认证认可监督管理委员会网站 (www.cnca.gov.cn) 及飞亚国际认证 (深圳) 有限公司网站 (www.fyic.net) 查询详细信息。



认监委查询扫描

初次获证日期: 2025 年 09 月 30 日 签发日期: 2025 年 09 月 30 日 有效日期: 2028 年 09 月 29 日



FYIC
飞亚国际认证

第一次监督
合格标志

第二次监督
合格标志

签发人: 

飞亚国际认证 (深圳) 有限公司


电话: 0755-89550003 89770003
地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 72 区留仙三路 38 号创兴达商务中心 6006

社会责任管理体系认证证书



社会责任管理体系认证证书

证书编号: 58925A0817R0M

兹证明:

深圳市禾图建设有限公司

统一信用代码证号: 91440300565723740M

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

经审核, 公司所建立的管理体系符合

GB/T39604-2020 《社会责任管理体系—要求及使用指南》的标准要求

认证范围

资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、
水利水电工程、公路工程的施工

首次注册日期: 2025 年 09 月 30 日

注册有效日期: 2028 年 09 月 29 日

证书有效性以下二维码扫描内容为准。

国家认证认可监督管理委员会官方网址: www.cnca.gov.cn



认监委查询扫描



鑫瑞达认证中心

第一次 第二次

年 审 年 审

注: 本证书应与监督年审通过标志一起使用方为有效。

签发人:

深圳市鑫瑞达认证有限公司

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 72 区留仙三路 38 号创兴达商务中心 6008

邮编: 518101 联系电话: 0755-28877669; 0755-27788992; 152-0755-8855

公司网址: www.51Guanbei.com

投标人自主知识产权产品（创新、设计）情况

企业实用新型专利证书

序号	专利名称	授权时间	授奖机构
1	一种安全生产用的便捷宣传设备	2019. 10. 18	国家知识产权局
2	一种便于运输的实验室工作台	2019. 11. 19	国家知识产权局
3	一种电力施工用安装设备	2019. 11. 19	国家知识产权局
4	一种工业机械设备用工作台	2020. 01. 24	国家知识产权局
5	一种环境治理设备的研发工作台	2019. 10. 29	国家知识产权局
6	一种建筑电气设备施工装置	2020. 01. 24	国家知识产权局
7	一种防护墙施工养护设备	2020. 02. 21	国家知识产权局
8	一种建筑用混凝土处理装置	2020. 08. 21	国家知识产权局
9	一种建筑用管道固定支架	2020. 06. 23	国家知识产权局
10	一种用于道路及道路施工的降噪装置	2018. 12. 21	国家知识产权局
11	一种用于水利工程施工管道减震稳定安装座	2018. 12. 21	国家知识产权局
12	一种用于清除河道淤泥的水利装置	2019. 01. 11	国家知识产权局
13	一种便于移动的市政道路临时施工护栏	2019. 01. 11	国家知识产权局
14	一种建筑施工用智能浇灌装置	2021. 07. 13	国家知识产权局
15	一种板材切割装置	2020. 10. 13	国家知识产权局
16	一种便于移动的建筑施工平台	2020. 10. 23	国家知识产权局
17	一种道路桥梁施工用测量装置	2020. 04. 03	国家知识产权局
18	一种建筑工地用自动清洗照明灯	2019. 06. 25	国家知识产权局
19	一种建筑模板回收破碎装置	2020. 10. 16	国家知识产权局
20	一种建筑施工用附属工程开槽装置	2020. 07. 28	国家知识产权局
21	一种建筑施工用物料提升装置	2020. 06. 19	国家知识产权局
22	一种建筑用除尘装置	2020. 10. 02	国家知识产权局
23	一种具有散热功能的安全帽	2020. 06. 19	国家知识产权局
24	一种桥梁维修吊篮	2020. 05. 22	国家知识产权局
25	一种桥梁维修装置	2020. 05. 22	国家知识产权局

26	一种升降拆墙装置	2020.08.04	国家知识产权局
27	一种市政工程用道路填缝装置	2020.07.17	国家知识产权局
28	一种市政工程用的道路除冰设备	2020.07.17	国家知识产权局
29	一种室内建筑墙面粉刷装置	2020.07.17	国家知识产权局
30	一种室内墙面抹平装置	2020.08.04	国家知识产权局
31	一种水管热熔机辅助装置	2020.10.20	国家知识产权局
32	一种水污染处理装置	2020.04.10	国家知识产权局
33	一种园林用树木保护支架	2020.05.01	国家知识产权局
34	一种智能灭火装置	2020.04.17	国家知识产权局
35	一种自动砖头切割机	2020.08.04	国家知识产权局
36	一种建筑工程用门吸装置	2021.07.16	国家知识产权局
37	一种建筑工程用墙面抹水泥装置	2021.07.16	国家知识产权局

证书号第 8249236 号 实用新型专利 实用新型名称：一种用于道路及道路施工的降噪装置 发明人：赵奇峰；曹海祥；周伟；王旭 专利号：ZL 2018 2 0793449.1 专利申请日：2018年05月25日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第 11711162 号 实用新型专利 实用新型名称：一种便于移动的建筑施工平台 发明人：赵奇峰 专利号：ZL 2020 2 0086791.5 专利申请日：2020年01月15日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第 11695682 号 实用新型专利 实用新型名称：一种水加热熔辅助装置 发明人：王凡；钱光华；林少龙；徐盖；陈子杰；陈登意；张敏 专利号：ZL 2019 2 0959816.5 专利申请日：2019年06月25日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第 10261505 号 实用新型专利证书 实用新型名称：一种水污染治理装置 发明人：王凡；钱光华；曹海祥；李卓斌；林少龙；沈治萍 专利号：ZL 2019 2 0478821.4 专利申请日：2019年04月10日 专利权人：中建河图建设有限公司
证书号第 10789728 号 实用新型专利 实用新型名称：一种具有散热功能的安全帽 发明人：王凡；钱光华；林少龙；徐盖；陈子杰；陈登意；张敏 专利号：ZL 2019 2 0659975.5 专利申请日：2019年06月25日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第 10087206 号 实用新型专利证书 实用新型名称：一种防护施工养护设备 发明人：赵奇峰 专利号：ZL 2019 2 0230478.1 专利申请日：2019年02月22日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第 11160766 号 实用新型专利证书 实用新型名称：一种升降防撞装置 发明人：王凡；钱光华；林少龙；徐盖；陈子杰；陈登意；张敏 专利号：ZL 2019 2 1045459.8 专利申请日：2019年07月05日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第 9633068 号 实用新型专利证书 实用新型名称：一种环境治理设备的研发工作台 发明人：赵奇峰 专利号：ZL 2019 2 0236343.X 专利申请日：2019年02月25日 专利权人：中建河图建设有限公司

证书号第 13702381 号 实用新型专利 实用新型名称：一种建筑工程用门吸装置 发明人：王凡；钱光华；林少龙；徐盖；陈子杰；陈登意；张敏 专利号：ZL 2020 2 1632175.1 专利申请日：2020年08月07日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第 8352201 号 实用新型专利 实用新型名称：一种便于移动的市政道路临时施工护栏 发明人：赵奇峰；曹海祥；周伟；王旭 专利号：ZL 2018 2 0793432.6 专利申请日：2018年05月25日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第 11150055 号 实用新型专利 实用新型名称：一种室内墙面抹平装置 发明人：王凡；钱光华；林少龙；徐盖；陈子杰；陈登意；张敏 专利号：ZL 2019 2 1046207.7 专利申请日：2019年07月05日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第 9969521 号 实用新型专利证书 实用新型名称：一种工业机械使用工作台 发明人：赵奇峰 专利号：ZL 2019 2 0236517.9 专利申请日：2019年02月25日 专利权人：中建河图建设有限公司
证书号第 90781132 号 实用新型专利证书 实用新型名称：一种建筑电气设备施工装置 发明人：赵奇峰 专利号：ZL 2019 2 0240477.5 专利申请日：2019年02月25日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第 11301767 号 实用新型专利 实用新型名称：一种建筑用混凝土处理装置 发明人：赵奇峰 专利号：ZL 2019 2 2320832.3 专利申请日：2019年12月20日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第 13703310 号 实用新型专利 实用新型名称：一种建筑工程用墙面抹灰装置 发明人：王凡；钱光华；林少龙；徐盖；陈子杰；陈登意；张敏 专利号：ZL 2020 2 1669222.X 专利申请日：2020年08月12日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第 6340892 号 实用新型专利证书 实用新型名称：一种用于清除河道淤泥的水利装置 发明人：赵奇峰；曹海祥；周伟；王旭 专利号：ZL 2018 2 0818062.8 专利申请日：2018年05月29日 专利权人：中建河图建设有限公司

证书号第10614014号 实用新型专利 实用新型名称：一种建筑工地上用自动清洗器 发明人：王凡;钱光华;林少龙;徐益;陈子杰;陈登意 专利号：ZL 2019 2 0959817.X 专利申请日：2019年06月25日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第10220904号 实用新型专利 实用新型名称：一种道路桥梁施工用测量装置 发明人：王凡;钱光华;曾楠涛;李卓斌;林少龙;沈治萍 专利号：ZL 2019 2 0888876.2 专利申请日：2019年06月13日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第9640151号 实用新型专利 实用新型名称：一种便于运输的实验室工作台 发明人：赵奇峰 专利号：ZL 2019 2 0230494.0 专利申请日：2019年02月22日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第8250384号 实用新型专利证书 实用新型名称：一种用于水利工程施工管涵减震固定装置 发明人：赵奇峰;教富英;曾海洋;周峰;王旭 专利号：ZL 2018 2 0817141.6 专利申请日：2018年05月29日 专利权人：中建河图建设有限公司
证书号第10323069号 实用新型专利 实用新型名称：一种智能灭火装置 发明人：王凡;钱光华;曾楠涛;李卓斌;林少龙;沈治萍 专利号：ZL 2019 2 0462807.1 专利申请日：2019年04月11日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第11100434号 实用新型专利 实用新型名称：一种建筑施工用防风工程棚装置 发明人：王凡;钱光华;曾楠涛;李卓斌;林少龙;沈治萍 专利号：ZL 2019 2 0888863.5 专利申请日：2019年06月13日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第10785383号 实用新型专利证书 实用新型名称：一种建筑施工用物料提升装置 发明人：王凡;钱光华;曾楠涛;李卓斌;林少龙;沈治萍 专利号：ZL 2019 2 0889452.8 专利申请日：2019年06月13日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第9425955号 实用新型专利证书 实用新型名称：一种电力施工用安装设备 发明人：赵奇峰 专利号：ZL 2019 2 0229599.4 专利申请日：2019年02月22日 专利权人：中建河图建设有限公司

证书号第10588726号 实用新型专利 实用新型名称：一种桥梁维修吊篮 发明人：王凡;钱光华;曾楠涛;李卓斌;林少龙;沈治萍 专利号：ZL 2019 2 0589738.4 专利申请日：2019年04月27日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第10815874号 实用新型专利 实用新型名称：一种建筑用固定固定支架 发明人：王凡;钱光华;林少龙;徐益;陈子杰;陈登意;洪 专利号：ZL 2019 2 0959986.3 专利申请日：2019年06月25日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第11145943号 实用新型专利 实用新型名称：一种自动码头切割机 发明人：王凡;钱光华;林少龙;徐益;陈子杰;陈登意;洪 专利号：ZL 2019 2 0959788.7 专利申请日：2019年06月25日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第11676307号 实用新型专利证书 实用新型名称：一种建筑模板回收破碎装置 发明人：赵奇峰 专利号：ZL 2020 2 0099187.6 专利申请日：2020年01月16日 专利权人：中建河图建设有限公司
证书号第11007331号 实用新型专利 实用新型名称：一种室内建筑墙面粉刷装置 发明人：王凡;钱光华;林少龙;徐益;陈子杰;陈登意;张敏 专利号：ZL 2019 2 0959974.0 专利申请日：2019年06月25日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第10424584号 实用新型专利证书 实用新型名称：一种园林树木保护支架 发明人：王凡;钱光华;曾楠涛;李卓斌;林少龙;沈治萍 专利号：ZL 2019 2 0589735.0 专利申请日：2019年04月27日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第10887753号 实用新型专利 实用新型名称：一种桥梁维修装置 发明人：王凡;钱光华;曾楠涛;李卓斌;林少龙;沈治萍 专利号：ZL 2019 2 0589736.5 专利申请日：2019年04月27日 专利权人：中建河图建设有限公司	证书号第11597538号 实用新型专利证书 实用新型名称：一种建筑用除尘装置 发明人：王凡;钱光华;林少龙;徐益;陈子杰;陈登意;张敏 专利号：ZL 2019 2 0959818.4 专利申请日：2019年06月25日 专利权人：中建河图建设有限公司

证书号第4543644号



发明专利证书

发明名称：一种建筑施工用智能浇灌装置

发明人：王凡;钱光华;林少龙;徐盖;陈子杰;陈登意;张敏

专利号：ZL 2019 1 0487986.2

专利申请日：2019年06月05日

专利权人：中建河图建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区
皇都广场3号楼810-812

授权公告日：2021年07月13日

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法并在专利登记簿上予以登记。专利权自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况
权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事



局长
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见

证书号第11016685号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政工程用的道路除冰设备

发明人：王凡;钱光华;曾楠淳;李卓斌;林少龙;沈治萍

专利号：ZL 2019 2 0889449.6

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建河图建设有限公司

深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南
10-812

授权公告号：CN 211036854 U

共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利变更等项记载在专利登记簿上。



申长雨



第1页(共2页)

证书号第11644457号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种板材切割装置

发明人：王凡;钱光华;林少龙;徐盖;陈子杰;陈登意;张敏

专利号：ZL 2019 2 1046209.6

专利申请日：2019年07月05日

专利权人：中建河图建设有限公司

证书号第9495253号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种安全生产用的便捷宣传设备

发明人：赵奇锋

专利号：ZL 2019 2 0230555.3

专利申请日：2019年02月22日

专利权人：中建河图建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南
皇都广场3号楼810-812

授权公告日：2019年10月18日

授权公告号：CN 209515157 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第11031655号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政道路用道路填缝装置

发明人：王凡;钱光华;曾楠淳;李卓斌;林少龙;沈治萍

专利号：ZL 2019 2 0889450.9

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建河图建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南
皇都广场3号楼810-812

授权公告日：2020年07月17日

授权公告号：CN 211036652 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

企业知识产权证书

序号	证书名称	软件名称/覆盖范围	发证机关	首次发表日期
1	计算机软件著作权登记证书	施工现场进度管控系统 V1.0	中华人民共和国国家版权局	2019.01.15
2		建筑工程施工进度智能管控系统 V1.0		2019.01.05
3		基于智能化的施工管理系统 V1.0		2019.01.06
4		安全施工培训系统 V1.0		2019.01.07
5		工程项目施工节点控制软件 V1.0		2019.03.11
6		基于智能化的工程施工节点控制系统 V1.0		2019.01.15
7		建筑施工安全隐患监管平台 V1.0		2019.01.09
8		工程施工可视化管控系统 V1.0		2019.01.05
9		建筑工程施工图管理系统 V1.0		2019.01.14
10		施工人员 GPS 定位分析系统 V1.0		2019.01.14
11		建筑施工虚拟效果图展示管理系统 V1.0		2019.01.13
12		施工过程在线建模软件 V1.0		2019.01.20
13		工程施工安全监控管理系统 V1.0		2019.01.07
14		土建工程施工安全风险评估管理软件 V1.0		2019.01.08
15		智能化施工协同管理系统 V1.0		2019.01.14
16		新艺建筑工程管理系统 V1.0		2016.07.10
17		新艺建筑工程合同管理系统 V1.0		2016.10.12

18		新艺建筑工程评估系统 V1.0		2016. 11. 10
19		新艺建筑工程验收系统 V1.0		2016. 12. 10
20		新艺建筑工程验收系统 V1.0		2016. 09. 15
21		新艺建筑楼宇安防监控系统 V1.0		2016. 09. 20
22		新艺建筑施工监管系统 V1.0		2016. 11. 10
23		新艺建筑项目审批系统 V1.0		2016. 12. 06
24	知识产权管理体系认证证书	房建配套工程、市政工程的施工，与施工有关设备的研发，及上述相关过程采购的只是产权管理	北京万坤认证服务有限公司	2019. 04. 01

计算机软件著作权登记证书

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证号： 软著登字第0000000号 软件名称： 建筑施工安全临边防护平台 V1.0 著作权人： 中建河南建设有限公司 开发完成日期： 2019年01月03日 首次发表日期： 2019年01月09日 权利取得方式： 原始取得 权利范围： 全部权利 登记号： 2019SR0235029 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。 No. 0374067 2019年02月17日	中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证号： 软著登字第0000000号 软件名称： 新艺建筑项目审批系统 V1.0 著作权人： 深圳市新艺建设工程有限公司 开发完成日期： 2016年12月14日 首次发表日期： 2016年12月16日 权利取得方式： 原始取得 权利范围： 全部权利 登记号： 2017SR136277 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。 No. 0372872 2019年02月17日	中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证号： 软著登字第0000000号 软件名称： 智能化施工协同管理系统 V1.0 著作权人： 中建河南建设有限公司 开发完成日期： 2019年01月01日 首次发表日期： 2019年01月14日 权利取得方式： 原始取得 权利范围： 全部权利 登记号： 2019SR0237501 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。 No. 0357158 2019年02月17日	中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证号： 软著登字第0000000号 软件名称： 工程施工可视化管控系统 V1.0 著作权人： 中建河南建设有限公司 开发完成日期： 2019年01月02日 首次发表日期： 2019年01月05日 权利取得方式： 原始取得 权利范围： 全部权利 登记号： 2019SR0234686 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。 No. 0367405 2019年02月17日
中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证号： 软著登字第0000000号 软件名称： 基于智能化的施工管理系统 V1.0 著作权人： 中建河南建设有限公司 开发完成日期： 2019年01月09日 首次发表日期： 2019年01月06日 权利取得方式： 原始取得 权利范围： 全部权利 登记号： 2019SR0235924 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。 No. 0374067 2019年02月17日	中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证号： 软著登字第0000000号 软件名称： 建筑工程施工进度智能管控系统 V1.0 著作权人： 中建河南建设有限公司 开发完成日期： 2019年01月02日 首次发表日期： 2019年01月05日 权利取得方式： 原始取得 权利范围： 全部权利 登记号： 2019SR0237341 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。 No. 0372872 2019年02月17日	中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证号： 软著登字第0000000号 软件名称： 新艺建筑工程管理系统 V1.0 著作权人： 深圳市新艺建设工程有限公司 开发完成日期： 2016年07月08日 首次发表日期： 2016年07月10日 权利取得方式： 原始取得 权利范围： 全部权利 登记号： 2017SR132170 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。 No. 0357158 2019年02月17日	中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证号： 软著登字第0000000号 软件名称： 工程项目施工节点控制软件 V1.0 著作权人： 中建河南建设有限公司 开发完成日期： 2019年01月04日 首次发表日期： 2019年01月07日 权利取得方式： 原始取得 权利范围： 全部权利 登记号： 2019SR0235910 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。 No. 0367405 2019年02月17日
中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证号： 软著登字第0000000号 软件名称： 建筑施工虚拟效果展示管理系统 V1.0 著作权人： 中建河南建设有限公司 开发完成日期： 2019年01月02日 首次发表日期： 2019年01月13日 权利取得方式： 原始取得 权利范围： 全部权利 登记号： 2019SR0238322 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。 No. 0372037 2019年02月17日	中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证号： 软著登字第0000000号 软件名称： 新艺建筑评估系统 V1.0 著作权人： 深圳市新艺建设工程有限公司 开发完成日期： 2016年11月10日 首次发表日期： 2016年11月10日 权利取得方式： 原始取得 权利范围： 全部权利 登记号： 2017SR137857 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。 No. 0357158 2019年02月17日	中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证号： 软著登字第0000000号 软件名称： 新艺建筑工程施工合同管理系统 V1.0 著作权人： 深圳市新艺建设工程有限公司 开发完成日期： 2016年10月12日 首次发表日期： 2016年10月12日 权利取得方式： 原始取得 权利范围： 全部权利 登记号： 2017SR138967 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。 No. 0372872 2019年02月17日	中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证号： 软著登字第0000000号 软件名称： 施工过程在线建模软件 V1.0 著作权人： 中建河南建设有限公司 开发完成日期： 2019年01月08日 首次发表日期： 2019年01月20日 权利取得方式： 原始取得 权利范围： 全部权利 登记号： 2019SR0238157 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。 No. 0372037 2019年02月17日
中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证号： 软著登字第0000000号 软件名称： 土建工程施工安全风险评估管理软件 V1.0 著作权人： 中建河南建设有限公司 开发完成日期： 2019年01月02日 首次发表日期： 2019年01月08日 权利取得方式： 原始取得 权利范围： 全部权利 登记号： 2019SR0237482 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。 No. 0372037 2019年02月17日	中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证号： 软著登字第0000000号 软件名称： 新艺建筑楼宇安防监控系统 V1.0 著作权人： 深圳市新艺建设工程有限公司 开发完成日期： 2016年09月20日 首次发表日期： 2016年09月20日 权利取得方式： 原始取得 权利范围： 全部权利 登记号： 2017SR132175 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。 No. 0357158 2019年02月17日	中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证号： 软著登字第0000000号 软件名称： 工程施工安全监控系统 V1.0 著作权人： 中建河南建设有限公司 开发完成日期： 2019年01月04日 首次发表日期： 2019年01月07日 权利取得方式： 原始取得 权利范围： 全部权利 登记号： 2019SR0237336 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。 No. 0372872 2019年02月17日	中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证号： 软著登字第0000000号 软件名称： 施工现场进度管控系统 V1.0 著作权人： 中建河南建设有限公司 开发完成日期： 2019年01月10日 首次发表日期： 2019年01月15日 权利取得方式： 原始取得 权利范围： 全部权利 登记号： 2019SR0237508 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。 No. 0372037 2019年02月17日



知识产权管理体系认证证书



万坤认证

知识产权管理体系认证证书

证书编号: 404IPL190449R0M

统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300565723740M

兹证明:

中建河图建设有限公司

知识产权管理体系符合: GB/T29490-2013

证书覆盖范围: **房建配套工程、市政工程的施工**

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

首次发证日期: 2019年04月01日

本次换证日期: 2020年07月14日

证书有效日期: 2022年03月31日



签发: 杨钊

本证书在国家规定的行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询

北京万坤认证服务有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼5层北区615(邮编100102)