

标段编号：2603-440310-04-01-259909001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：赤坳河全民健身公共服务设施建设项目（一期）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳凯林建设工程有限公司

日期：2026年07月13日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	提供：企业资质、公司注册人员数量、中小企业声明函等证明材料；投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况及注册人员情况截图，注册人员情况应与全国建筑市场监管公共服务平台备案的执业注册人员信息查询系统相一致。
2	投标人业绩情况	提供投标人近三年承担的施工业绩（自本项目招标公告第一次发布之日倒推，以合同签订时间为准）。说明：①投标人优先提供园林绿化类施工业绩；②若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确业绩中施工部分工作内容及金额；③投标人需提供合同关键页（须体现项目名称、工程规模、施工内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章页等关键信息），原件备查（佐证材料需经建设单位或行政主管部门盖章）；④投标人提供的业绩为单独承担的业绩或作为联合体单位承担的业绩，均须清晰反映其自身承担施工部分的金额；若投标人提供的业绩为联合体共同承担的业绩，合同须清晰反应投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书；未按上述要求提供证明材料的或证明材料无法清晰反映上述关键信息的，可能作出不利于投标人的判定；⑤所提供业绩不超过3项，超过则计取证明材料前3项（如属于一个项目下的多个子项目的（不包含预选供应商项目和框架协议项目），则提供总合同和子项目合同，按总合同数量统计）。
3	项目经理业绩情况	提供项目经理近三年，以同等职务承担过的已完工施工业绩（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以完（竣）工验收报告时间为准）。说明：①投标人优先提供园林绿化类施工业绩；②若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确业绩中施工部分工作内容及金额；③投标人需提供合同关键页（须体现项目名称、工程规模、施工内容、合同金额、签订时间、项目负责人信息、双方签字盖章页等关键信息）、完（竣）工验收

		报告关键页[关键页包含完（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页、完（竣）工时间等关键信息]、项目负责人任命书等能体现作为施工项目经理业绩证明文件的电子文件，原件备查；④所提供业绩不超过1项，超过则计取证明材料前1项（如属于一个项目下的多个子项目的（不包含预选供应商项目和框架协议项目），则提供总合同和子项目合同，按总合同数量统计）。
4	拟派项目人员团队情况	提供拟投入本项目机构人员姓名、学历、专业、职称等信息，表格格式自拟。说明：①要求填报具有市政、土建、给排水、电气及造价专业等机构人员配备表，专业以毕业证、职称证或注册证书上的注明为准，并提供机构人员个人简历及投标人为全部拟派团队人员在截标前3个月连续缴纳社保证明电子文件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，社保证明文件如无法清晰体现验真码及查询网址，投标人须另行提供可查询社保证明真伪的官方查询途径，若无法提供，由此对投标人带来的不利判断，投标人自行承担）；②证明文件：提供毕业证、职称证、注册证书等能体现人员信息的电子文件。
5	投标人获奖情况	投标人获奖情况：1. 提供投标人近三年施工项目获奖情况（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书载明时间为准）。说明：①投标人优先提供园林绿化类施工项目获奖；②提供获奖证书、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、双方签字盖章页等关键信息）电子文件，原件备查；③所提供获奖不超过3项，超过则计取证明材料前3项；
6	投标人信用情况	1. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“行政处罚”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接： http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztlz/sgs/index.html； 2. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“红色警示”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接： http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html； 3. 提供投标人企业在深圳市水务局系统上的“信用信息双公示-

		行政处罚（跳转信用中国·广东深圳）” 查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接： https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/xygsList?currentTab=punishment 。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

一、投标人基本情况

企业名称	深圳凯林建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市红凯通市政工程有限公司
法定代表人	林武鑫		
企业资质	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级		
股东情况	林锦雄，出资额 4500 万元，出资比例 90% 林武鑫，出资额 500 万元，出资比例 10%		
注册人员情况	一级注册建造师 <u> 1 </u> 名； 二级注册建造师 <u> 7 </u> 名； 二级注册造价师 <u> 2 </u> 名。		



建筑业企业资质证书

证书编号: D244316201

企业名称: 深圳凯林建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300557178340L

法定代表人: 林武鑫

注册地址: 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区中兴路19号金盛大厦716

有效期: 至2028年12月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月30日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344139460

企业名称: 深圳凯林建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300557178340L

法定代表人: 林武鑫

注册地址: 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区中兴路19号金盛大厦716

有效期: 至2028年12月31日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年07月30日



中小企业声明函

本企业（联合体）参加 深圳市坪山区水务局 的 赤坳河全民健身公共服务设施建设项目（一期） 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳凯林建设工程有限公司 从业人员 24 人，营业收入为 2219.861199 万元，资产总额为 642.53698 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 小型企业 。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳凯林建设工程有限公司

日期：2026 年 7 月 13 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



深圳凯林建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300557178340L	企业法定代表人	林武鑫
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区中兴路19号金盛大厦716		



序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244316201	市政公用工程施工总承包二级	2025-07-30	2028-12-22	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			建筑工程施工总承包二级				
3		D344139460	建筑装修装饰工程专业承包二级		2028-12-31	深圳市住房和建设局	证书信息
4			地基基础工程专业承包二级				
5			城市及道路照明工程专业承包二级				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳凯林建设工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300557178340L	企业法定代表人	林武鑫
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区中兴路19号金盛大厦716		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	赖博源	440181199*****10	二级注册造价工程师	B21214400000559	土建
2	詹秋林	445122199*****37	二级注册造价工程师	B21264400021657	土建
3	周恩宁	430302198*****7X	二级注册建造师	粤2442013201400260	建筑工程
4	王成丰	220122198*****19	二级注册建造师	粤2442016201704896	建筑工程
5	赖博源	440181199*****10	二级注册建造师	粤2442018201900397	建筑工程
6	赖博源	440181199*****10	二级注册建造师	粤2442018201900397	市政公用工程
7	袁振飞	440883199*****78	二级注册建造师	粤2442021202128914	建筑工程
8	陈锦鸿	440510198*****34	二级注册建造师	粤2442021202128915	市政公用工程
9	严培荣	440981199*****5X	二级注册建造师	粤2442023202401754	市政公用工程
10	詹秋林	445122199*****37	一级注册建造师	粤1442021202206415	市政公用工程



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300557178340L

商事主体名称:

深圳凯林建设工程有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳凯林建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林锦雄	4500	自然人	自然人股东
林武鑫	500	自然人	自然人股东

2、投标人业绩情况

二、提投标人近三年承担的施工业绩（自本项目招标公告第一次发布之日倒推，以合同签订时间为准）。

序号	项目名称	建设单位	工程类型	合同金额 (万元)	合同签订时间
1	新厝林田园综合体施工总承包项目	深圳市深汕特别合作区土地资产运营管理服务服务有限公司	绿化工程	267.292102	2025.09.29
2	深圳市龙岗区第五人民医院小花园环境提升整改项目	深圳市龙岗区第五人民医院	绿化工程	58.196742	2026.02.05
3	雪祥路	荣德昌包装制品（深圳）有限公司	市政工程	339.105601	2023.09.12

【1】新厝林田园综合体施工总承包项目

合同编号：SSTG-YY-202509002

新厝林田园综合体施工总承包
项目合同

甲 方：深圳市深汕特别合作区土地资产运营管理服务有限公司

乙 方：深圳凯林建设工程有限公司

2025年 9 月 29日

新厝林田园综合体施工总承包项目合同

甲方：深圳市深汕特别合作区土地资产运营管理服务有限公司

法定代表人：唐恩明

统一社会信用代码：91440300MA5G2CR14B

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路怡和楼2栋1层

乙方：深圳凯林建设工程有限公司

法定代表人：林武鑫

统一社会信用代码：91440300557178340L

地址：深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区中兴路19号金盛大厦716

甲方将深圳市深汕特别合作区新厝林田园综合体施工总承包项目委托给乙方进行施工。为了明确责任，分工协作，互相配合，依据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，经双方协商同意，特订本合同。

第一条：工程概况

工程名称：新厝林田园综合体施工总承包项目

工程地点：深圳市深汕特别合作区赤石办事处赤石村委新厝林村

第二条: 施工范围

本项目施工范围：全部工程包括整治基本农田约 36 亩（其中 15 亩已流转），鱼塘 2.4 亩，新建田间栈道约 400 米、排灌沟渠约 900 米、田块围栏约 330 米，另外配建停车场约 2400 平方米（小车停车位 42 个、大车停车位 3 个），临街商铺约 144 平方米（采用 8 个集装箱搭建），最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

第三条：计价方式

本合同采用综合单价包干、工程量据实结算的方式计价。

第四条：工程价款

本合同采用综合单价包干（含税），工程量据实结算形式，包干单价详见下表：

[illegible]

1	挖沟槽土方	(1)土壤类别:一、二类土	m3	1388.95	7.96	11056.04	
2	回填方	(1)填方材料品种:原土回填 (2)密实度要求:满足设计图纸要求	m3	560.6	38.13	21375.68	
3	排水沟	(1)沟截面尺寸:600×600mm (2)沟壁:20mm 厚 M20 防水砂浆面层(掺 3%防水剂) (3)砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 M7.5 (4)砂浆强度等级:MU7.5 (5)垫层材料种类、厚度:100mm 厚 C15 混凝土垫层 (6)基底:素土夯实 密实度≥95%	m	777.13	349.95	271956.64	
4	排水沟	(1)沟截面尺寸:1000×1300mm (2)沟壁:20mm 厚 M20 防水砂浆面层(掺 3%防水剂) (3)砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 M7.5 (4)砂浆强度等级:MU7.5 (5)垫层材料种类、厚度:100mm 厚 C15 混凝土垫层 (6)基底:素土夯实 密实度≥95%	m	48.79	922.45	45006.34	

5	排水沟	(1)沟截面尺寸:1000×1500mm (2)沟壁:20mm 厚 M20 防水砂浆面层(掺 3%防水剂) (3)砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 M7.5 (4)砂浆强度等级:MU7.5 (5)垫层材料种类、厚度:100mm 厚 C15 混凝土垫层 (6)基底:素土夯实 密实度≥95%	m	51.44	985.36	50686.92	
6	预制混凝土板	(1)构件代号、名称:100 厚 C30 钢筋混凝土预制板 (2)混凝土强度等级:C30	m ³	12.03	999.38	12022.54	
三	排水管道						
1	挖沟槽土方	(1)土壤类别:一、二类土	m ³	33.69	7.96	268.17	
2	回填方	(1)填方材料品种:原土回填 (2)密实度要求:满足设计图纸要求	m ³	7.92	38.13	301.99	
3	混凝土管	(1)规格:预应力混凝土管 DN300 (2)垫层、基础材质及厚度:石粉渣 (3)接口方式:橡胶圈	m	6	91.13	546.78	
4	混凝土管	(1)规格:预应力混凝土管 DN400 (2)垫层、基础材质及厚度:石粉渣 (3)接口方式:橡胶圈	m	6	124.63	747.78	

5	混凝土管	(1)规格:预应力混凝土管 DN500 (2)垫层、基础材质及厚度:石粉渣 (3)接口方式:橡胶圈	m	6	155.37	932.22	
6	混凝土管	(1)规格:预应力混凝土管 DN600 (2)垫层、基础材质及厚度:石粉渣 (3)接口方式:橡胶圈	m	7.5	190.86	1431.45	
四	水泵房、沉砂池改造						
1	钢筋混凝土构件拆除	(1)构件名称:拆除钢筋混凝土墙体	m3	0.03	327.93	9.84	
2	沉砂池	(1)规格:5360×3200×1100mm (2)砌筑材料品种、规格、强度等级:灰砂砖 M7.5 (3)砂浆强度等级、配合比:20mm 厚 M20 防水砂浆面层(掺3%防水剂) (4)垫层、基础材质及厚度:200mm 厚 C25 混凝土垫层	座	1	4397.49	4397.49	
3	回填方	(1)密实度要求:人工回填夯实 (2)填方材料品种:原土回填	m3	90.39	38.13	3446.57	
4	鱼塘坝体改造		项	1	28459.80	28459.80	
5	清除地被植物	(1)植物种类:路基边坡整修 单修	m2	539.12	8.50	4582.52	
6	铺种草皮	(1)草皮种类:大叶油草 (2)养护期:3个月 (3)铺种方式:满铺	m2	539.12	29.62	15968.73	
7	挖淤泥、流砂	1.挖掘深度:清除塘内底部淤泥 H=0.35m	m3	466.06	10.78	5024.13	

五	栈道						
1	挖基坑土方	(1)土壤类别:一、二类土 (2)挖土深度:1.0m	m3	716.8	7.96	5705.73	
2	回填方	(1)填方材料品种:人工回填夯实 回填土	m3	570.25	38.13	21743.63	
3	石灰、粉煤灰、土	(1)厚度:100mm (2)配合比:6%水泥石粉稳定层	m2	280	24.78	6938.40	
4	垫层	(1)混凝土强度等级:C25	m3	28	496.94	13914.32	
5	独立基础	(1)混凝土强度等级:C30	m3	89.6	615.10	55112.96	
6	现浇构件钢筋	(1)钢筋规格:热轧带肋钢筋 HRB400E Φ20	t	53.735	5069.75	272423.02	
7	钢管柱	(1)钢材品种、规格:Φ120×3mm 热镀锌圆管立柱	t	6.711	6027.90	40453.24	
8	钢梁	(1)钢材品种、规格:50×100×2.5mm 热镀锌方管	t	14.191	5679.95	80604.17	
9	钢护栏	(1)钢材品种、规格:100×100×1.5mm 厚护栏立柱 (2)其它:Φ18mm 麻绳	t	1.97	6559.15	12921.53	
10	铁艺栏杆	(1)防护材料种类:港式护栏(路侧式) (2)铁艺栏杆高度:H=1.1m	m	157.15	311.36	48930.22	
11	栈道	(1)面层材料种类:95×45mm 塑木地板 (2)栈道宽度:1.5m	m2	616.54	457.88	282301.34	
12	微菜园护栏		项	1	3734.50	3734.50	
12	成品栅栏	(1)材料品种、规格:微菜园护栏 H=1.2m (2)铝合金立柱:Φ51×1.0mm (3)铝合金横梁:Φ25×0.9mm (4)铝合金斜杆:Φ19	m2	335.94	304.65	102344.12	

1	块料面层	(1)块料品种、规格:200×100×60 厚深灰色透水砖(浅灰色点缀) (2)找平层:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 (3)垫层:材料品种、厚度、强度等级:100 厚 C15 混凝土垫层 (4)基层:100 厚 6%水泥石粉渣 (5)其它:素土夯实 密实度≥93%	m ²	1591.04	250.68	398841.91	
2	安砌侧(平、缘)石	(1)材料品种、规格:混凝土立缘石 500mm×300mm×150mm (2)找平层:20 厚 1:2.5 水泥砂浆 (3)垫层:100 厚 C20 素混凝土 (4)基层:50 厚 6%水泥石粉渣 (5)其它:素土夯实 密实度≥93%	m	296.71	102.66	30460.25	
3	标线	(1)线型:热熔涂料标线	m ²	46.31	57.75	2674.40	
4	车挡	(1)规格、型号:橡胶车轮挡 550×260×150mm	个	134	76.28	10221.52	
5	人行道块料铺设	(1)种植:花格镶草及养护 (2)块料品种、规格:250×190×80mm 井字型植草砖(灰色) (3)找平层:30 厚 1:3 水泥砂浆 (4)基层:150 厚 6%水泥石粉渣 (5)其它:素土夯实 密实度≥95%	m ²	693.6	163.62	113486.83	

6	混凝土管	(1) 规格:De300 双壁波纹管 (2) 垫层、基础材质及厚度:石粉渣 (3) 接口方式:橡胶圈 (4) 管道检验及试验要求:闭水试验	m	139.54	94.68	13211.65	
7	雨水口	(1) 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:砖砌体平算式单算雨水口 680×380 井深 H=1.00	座	21	1284.69	26978.49	
8	挖沟槽土方	(1) 土壤类别:一、二类土	m3	230.92	7.96	1838.12	
9	回填方	(1) 填方材料品种:人工回填夯实 回填石粉渣	m3	36.8	38.13	1403.18	
10	余方弃置	(1) 运距:8km	m3	194.12	63.92	12408.15	
11	挖基坑土方	(1) 土壤类别:一、二类土 (2) 挖土深度:1.0m	m3	139.73	7.96	1112.25	
12	回填方	(1) 填方材料品种:人工回填夯实 回填土	m3	36.8	38.13	1403.18	
13	余方弃置	(1) 运距:8km	m3	102.93	63.92	6579.29	
14	路床(槽)整形	(1) 素土夯实 密实度 ≥95%	m2	182	2.43	442.26	
15	石灰、粉煤灰、土	(1) 厚度:100mm (2) 配合比:6%水泥石粉稳定层	m2	182	24.78	4509.96	
16	混凝土垫层	(1) 混凝土强度等级:C30	m3	18.2	517.70	9422.14	
17	混凝土基础	(1) 混凝土强度等级:C30	m3	17.28	580.40	10029.31	
18	现浇构件钢筋	(1) 钢筋规格:热轧带肋钢筋 HRB400E Φ18	t	1.754	5121.01	8982.25	
19	集装箱	(1) 集装箱尺寸:6000×3000mm (2) 材质要求:基础版创意集装箱商铺	个	8	19720.00	157760.00	

暂定合同价	2672921.02	
-------	------------	--

备注：以上单价均为包含人工工资、机械台班费、材料费、措施费、管理费、利润、税金等所有项目的综合单价。

第五条：工期要求

合同生效之日起，三个工作日内乙方施工人员、设备及材料到达甲方指定的施工现场，90个日历天内完成施工。因天气或不可抗力自然原因造成不能施工，甲乙双方另行商议施工时间。

第六条：质量要求

（一）检查和返工

- 1、乙方应按国家相关技术标准和施工规范要求以及合同约定条款或甲方出具的非强制性技术规范变更通知进行施工，并接受甲方不定期的检查。
- 2、经检查和检验不合格的，乙方需无条件返工，并承担相关损失。

（二）工程质量等级及验收

- 1、工程质量必须符合国家标准及验收规范要求，满足甲方的使用要求，必须通过甲方验收合格。
- 2、因乙方原因工程质量未达到合格标准，按有关质量标准规定办理。双方对工程质量评定意见不一致时，由有关职能部门进行裁决。
- 3、验收方式：施工结束，经甲方根据实际需求及国家

用的，甲方可暂定发放农民工资，并有权向乙方另行追偿。

第十三条：安全责任划分

1. 乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《安全生产法》、消防安全规定和其他有关法律、法规的要求。

2. 乙方对施工现场安全管理、消防管理及相关责任事故负责，如造成甲方损失的，乙方应予以赔偿。

第十四条：合同份数

本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份。

附件一：《安全生产责任承诺书》

(以下无正文)

甲方(盖章):



法定代表人或



授权代理人:

乙方(盖章):



法定代表人或



授权代理人:

合同签订日期: 2025 年 9 月 29 日

【2】深圳市龙岗区第五人民医院小花园环境提升整改项目

深圳市龙岗区第五人民医院
合同编号: ZW 5202600003

工 程 编 号:

合 同 编 号:

深圳市建设工程
施 工 合 同

工程名称: 深圳市龙岗区第五人民医院小花园环境提升整改项目

工程地址: 深圳市龙岗区第五人民医院内

发 包 人: 深圳市龙岗区第五人民医院

承 包 人: 深圳凯林建设工程有限公司

小型建设工程委托施工合同

发包人：深圳市龙岗区第五人民医院

承包人：深圳凯林建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发承包双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市龙岗区第五人民医院小花园环境提升整改项目
2. 工程地点：深圳市龙岗区第五人民医院内
3. 主要工程内容：详见项目《工程造价[招标控制价]报告书》
4. 工期： 日历天，开工日期自 年 月 日，竣工日期 年 月 日（以开工令日期为准）。

二、承包方现场管理

现场工程师及项目经理不得随意变更，如需变更，必须书面通知对方并取得对方书面同意，并负责人须有相关资质。

三、合同价款及支付方式

1. 合同价款：（双方选择以下第 1.1 条约定）

1.1 本合同价款（人民币）：581967.42 元（大写：人民币伍拾捌万壹仟玖佰陆拾柒元肆角贰分），最终结算价以审定价为准。

2. 支付方式：

2.1 完成地面清表工程，材料进场经监理验收合格，支付进度款至合同款价的 30%。

2.2 完成给排水工程，材料进场经监理验收合格，支付进度款至合同款价的 60%。

2.3 完成剩余全部工作后，经监理验收合格，第三方工程造价审定（结算）完成，支付剩余尾款。

2.4 双方确认，本合同项下任何一笔付款，均需遵循甲方作为事业单位的财政资金支付审批流程。因该等审批、审计流程所导致的合理延迟，不构成甲方逾期付款违约。

四、竣工结算

承包人在工程验收合格后 14 天内提供竣工结算书和结算资料，发包人在收到后 14 天内完成对竣工结算书的审核并确认工程竣工结算价款（因行政审批内部流程延误的付款时间不计入付款期限内）。在上述约定期限内承包人未提交竣工结算书及结算资料（包括经修改的竣工结算书或补充结算资料）的，由监理书面通知其要求提交，通知后 7 天内仍不提交的，发包人按已有资料直接结算确定工程竣工结算价款并作为支付依据。

五、工程质量、承包方式及保修期

1. 工程质量标准：承包人必须按本工程施工方案、工程造价计算项目和国家有关施工规范及《建设工程质量管理条例》和《深圳市建设工程安全文明施工标准》等相关规定施工，保质保量，按时完成施工任务，达到国家验收规范合格标准。

2. 承包方式：包人工、包材料、包质量、包安全、包工期、包税收等所有内容均由乙方一次性总包干。承包人不得转包，否则发包人有权解除合同并要求承包人赔偿损失及支付合同总金额 30% 的违约金。

3. 保修期约定：竣工验收后一年。

六、违约责任

1. 承包人必须按时按质完成本工程，如质量不符合要求、工程不达标，由承包人自费返工和承担工期延误责任，同时发包人不予支付工程款，造成损失的，承包人应赔偿发包人相关损失并赔偿合同总金额 30% 的违约金。

2. 因承包人组织管理不当，造成质量不达标、工期无法完成，发包人有权终止合同，已完成的工程量不予验收和结算，且承包人负责赔偿发包人合同总金额 30% 的违约金。

3. 承包人违反合同约定和法律法规规定，或承包人管理原因发生安全事故、消防事故、侵权事故、承包人员工劳动纠纷等，承包人应立即处理并不得影响本合同的履行。对相关受害人应及时赔偿，给发包人造成损失的应予以赔偿。

4. 在履行合同过程中，如出现纷争，应协商解决，协商不成立的，双方均应向工程所在地法院提出起诉。

七、其他事项

1. 遵守发包方及上级主管部门相关管理规定。

2. 配合当地政府及发包人处理好工程建设中的矛盾和纠纷。

3. 如遇工程变更或预算外增加工程项目内容，由承包人书面提出依据，经发包人书面审批后实施。所增加工程量原综合单价不变，如原来无综合单价则参照相近的综合单价或由双方协商确定。否则，发包人有权拒绝支付新增项目工程款。

4. 乙方作为工程项目的施工单位，对工程施工过程中发生的人身伤害、设备损坏事故承担一切安全责任。并承担由此给甲方造成的一切损失。

八、合同份数

本合同一式两份，发包人和承包人各执一份，均具有同等法律效力。自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。

附件：1. 施工安全责任协议书

2. 龙岗区进一步规范政商交往行为告知书

发包人： 深圳市龙岗区第五人民医院

地 址： 深圳市龙岗区平湖街道双拥街 72 号

法定代表人或委托代理人（签章）：



承包人： 深圳凯林建设工程有限公司

地 址： 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区中兴路 19 号金盛大厦 716

法定代表人或委托代理人（签章）： 林武宏

联系人/电话：



签约时间：2026 年 2 月 5 日

签约地点：深圳市龙岗区第五人民医院

SFE-2015-07

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 雪祥路

工程地点： 深圳市龙岗区坂田街道象角塘社区中浩一路旁

发 包 人： 荣德昌包装制品（深圳）有限公司

承 包 人： 深圳凯林建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 荣德昌包装制品(深圳)有限公司

承包人(全称): 深圳凯林建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 雪祥路

工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道象角塘社区中浩一路旁

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案(2022)0527号

工程规模及特征: 本项目规划线位起点位于规划的雪象路,终点为现状中浩一路,双向两车道,红线宽度 15.0m,线路长度 142.442m。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

按广东华南建筑设计研究院有限公司的“雪祥路工程”施工图纸。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 万平方米	☒ 电信管道工程 150 米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程 米
☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☒ 给水管道工程 162 米	☐ 泵站工程 平方米
☒ 道路工程 长: 142.442 米 宽: 15 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☒ 路灯照明工程 7 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米

☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: _____ 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____) ☐ 室外环境_____)		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 9 月 20 日, 实际开工日期以开工令为准;

计划竣工日期: 2023 年 12 月 28 日, 以竣工验收报告为准;

合同工期总日历天数 100 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 按国家验收标准达到合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 叁佰叁拾玖万壹仟零伍拾陆元零壹分 (¥3391056.01 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 柒万贰仟叁佰玖拾伍元陆角玖分 (¥72395.69 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(5) BIM 技术应用费用:

人民币(大写) (¥ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)本合同第四部分的补充条款;
- (4)本合同第三部分的专用条款;
- (5)本合同第二部分的通用条款;
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (7)图纸和技术规格书;
- (8)经确认的预算书或工程报价单;
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 09 月 12 日;

订立地点: 荣丰大厦

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440300723016452R

地址：深圳市龙岗区南湾街道香叶路3号
二层

邮政编码：518115

法定代表人：李吉铭

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440300557178340L

地址：深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区
中兴路19号金盛大厦716

邮政编码：518115

法定代表人：林武鑫

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
天健世纪支行

账号：44250100010000001268

3、项目经理业绩情况

三、提供项目经理近三年，以同等职务承担过的已完工施工业绩（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以完（竣）工验收报告时间为准）。

序号	项目名称	建设单位	工程类型	担任职务	合同金额 (万元)	完（竣）工验收 报告时间
1	重大产业新增 用地项目 9 地 块地上附着物 拆除清表工程	深圳市深汕 特别合作区 鹅埠办事处	清拆	项目经理	315.950733	2025.05.25

中标通知书

标段编号： 4403922025030400101Y001

标段名称： 重大产业新增用地项目9地块地上附着物拆除清表工程

建设单位： 深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳凯林建设工程有限公司

中标价： 315.950733万元

中标工期（天）： 45

项目经理（总监）： 王成丰



本工程于 2025-03-06 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



陈伟峰

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2025-03-27

查验码：JY20250324146234

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 鹅埠镇重大产业新增用地项目9地块

地上附着物拆除清表工程项目

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北村

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处

承 包 人: 深圳凯林建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处

承包人(全称): 深圳凯林建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 鹅埠镇重大产业新增用地项目 9 地块地上附着物拆除清表工程项目

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北村

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目位于鹅埠街道下北村委,清表总面积约 66.70 万 m²,主要建设内容为清除地被植物、拆除地上建筑物、构筑物等。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于清除地被植物、拆除工程等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、工程量清单及合同其他文件,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程-----万平方米	☐ 电信管道工程-----米
☐ 挡墙护坡工程-长: -米; -宽: -米; 高: -米	☐ 电力管道工程-----米-----
☐ 软基处理工程-----万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程-----立方米/d
☐ 水厂及配套工程-----立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程-----立方米/d
☐ 给水管道工程-----米	☐ 泵站工程-----平方米

☐ 道路工程---长: --米-宽: --米	☐ 隧道工程--长: --米-宽: --米-高: --米
☐ 桥梁工程-----座	☐ 道路改造工程--长: --米---宽: --米
☐ 排水箱涵工程--长: --米-宽: --米-高: --米	☐ 路灯照明工程-----座----
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程-----米
☐ 交通安全设施工程-----米	☐ 燃气工程-----米
☒ 其它:清除地被植物、拆除工程等以及发包人交与承包人的其他工作	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程-- (☐ 基础-- ☐ -基坑支护-- ☐ 边坡-- ☐ 土石方-- ☐ 其它-----);--		
☐ 主体结构工程---- (☐ 钢筋混凝土- ☐ 钢结构- ☐ 网架- ☐ 索膜结构- ☐ 其它-----);--		
☐ 装饰装修工程----- (☐ 金属门窗--- ☐ 幕墙: ---平方米-- ☐ 其它-----);--		
☐ 通风与空调----- (☐ 通风-- ☐ 空调----- ☐ 其它-----);		
☐ 建筑给排水及供暖--- (☐ 室内给、排水系统- ☐ -室外给、排水系统--- ☐ 其它-----);--		
☐ 建筑电气工程----- (☐ 室外电气----- ☐ 电气照明----- ☐ 其它-----);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统-- ☐ 信息网络系统----- ☐ 其它-----);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能----	☐ 消防工程
☐ - 室外工程 --- (- ☐ 室外设施 ----- ☐ 附属建筑----- ----- ☐ 室外环境-----)--。		
☐ 燃气工程----- (户数: -----户; -庭院管: -----米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调- (☐ 通风-- ☐ 空调----- ☐ 其它-----);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统--- ☐ 室外给、排水系统--- ☐ 其它-----);				
☐ 智能建筑-- (☐ 综合布线系统----- ☐ 信息网络系统----- ☐ 其它-----);				

☐ 装饰装修--(☐ 抹灰--- ☐ 涂饰--- ☐ 饰面板(砖)--- ☐ 吊顶--- ☐ 其它-----);
☐ 其它:

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 03 月 25 日;

计划竣工日期: 2025 年 05 月 08 日;

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 45 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币大写(含税) 叁佰壹拾伍万玖仟伍佰零柒元叁角叁分 (¥ 3159507.33 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币大写(含税) 壹拾万零柒仟伍佰叁拾肆元肆角贰分 (¥ 107534.42 元);

(2) 暂列金额:

人民币(大写) (¥ 元);

本合同费用包括承包人为实施本项目所需的各项费用，包括但不限于人工费、物料费、运输费、税费等为完成合同的一切费用和支出，为固定不变价格，且不随通货膨胀的影响而波动。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：

_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：

_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；

(4)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 4 月 13 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后成立。

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91440300557178340L

地址：深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区中兴路 19 号金盛大厦 716

邮政编码：518000

法定代表人：林武鑫

委托代理人： /

电话：0755-28701589

传真：0755-28728635

电子信箱： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001268

工程竣工验收报告

工程名称：重大产业新增用地项目 9 地块地上附着物拆除清

表工程

建设单位（盖章）：深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处

施工单位（盖章）：深圳凯林建设工程有限公司

监理单位（盖章）：广东宏正建设管理有限公司

验工时间：2021 年 5 月 24 日

一、工程概况

工程名称	重大产业新增用地项目 9 地块地上附着物拆除清表工程		
工程地点	深圳市深汕特别合作区		
完成工程量	按合同清单及现场完成工程量		
合同造价	¥3159507.33 元		
开工日期	2025 年 4 月 14 日	完工日期	2025 年 5 月 28 日
验收日期	2025 年 5 月 28 日	建设单位	深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处
监理单位	广东宏正建设管理有限公司	施工单位	深圳凯林建设工程有限公司

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、监理、施工单位的工程建设强制性标准情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅施工单位的工程档案资料；
4. 参加单位发表意见，形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

工程质量验收情况	观感质量验收情况	拆除产生的建筑垃圾已外运，现场地面已平整，符合质量要求。
	施工过程中质量问题（事故）及处理结果	无质量、安全事故

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论： 2025 年 5 月 24 日由建设单位组织进行竣工验收，工程已符合竣工验收各项条件，验收程序按有关规定进行。经讨论，一致通过同意验收，并评定该工程等级为合格工程。		
建设单位：深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处 项目负责人：[Signature] 2025 年 5 月 24 日	监理单位：广东宏正建设管理有限公司 项目负责人：[Signature] 2025 年 5 月 24 日	施工单位：深圳凯林建设工程有限公司 项目负责人：[Signature] 2025 年 5 月 24 日

4、拟派项目人员团队情况

四、项目拟派人员配备情况表

序号	姓名	学历	专业	职称	执业资格
1	王成丰	本科	建筑工程	中级工程师	二级建造师 粤 2442016201704896
2	詹秋林	本科	市政工程	中级工程师	一级建造师 粤 1442021202206415
3	陈锡鸿	大专	路桥	中级工程师	职称证 0051056
4	周汉雄	大专	给排水	中级工程师	职称证 1782531
5	赖博源	本科	土木建筑	中级工程师	二级造价师 建[造]21214400000559
6	谭家银	高中	建筑	/	质量员证 0915879202401013432
7	林城固	高中	/	/	安全生产考核合格证 粤建安 C3(2019)0044986
8	林武源	高中	/	/	安全生产考核合格证 粤建安 C3(2025)0053064
9	施工员	初中	/	/	施工员证 2601010500057889
10	林丽君	初中	/	/	劳务员 2601140000057034
11	丘美雯	初中	/	/	材料员 2601040000049621
12	林晓静	高中	/	/	资料员 2601050000055837

项目经理-王成丰





王成丰

持证人签名:

姓名: 王成丰

性别: 男

身份证号: 220122198610047019

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017 年 9 月 9 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173010100000963



使用有效期：2026年05月
13日-2026年11月09日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：王成丰

性 别：男



出生日期：1986-10-04

注册编号：粤2442016201704896

聘用企业：深圳凯林建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2026-06-19至2029-06-19）



王成丰

个人签名：王成丰

签名日期：2026年05月13日



住房和城乡建
设厅
签发日期：2026年05月13日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017) 0007994

姓 名:王成丰

性 别:男

出 生 年 月:1986年10月04日

企 业 名 称:深圳凯林建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年10月16日

有 效 期:2025年01月07日 至 2026年10月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年01月07日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王成丰

社保电脑号：617649671

身份证号码：220122198610047019

页码：1

参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司

单位编号：333394

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	333394	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0
2026	02	333394	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0
2026	03	333394	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0
2026	04	333394	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0
2026	05	333394	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0
2026	06	333394	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0
合计			4870.5	2292.0			2421.72	807.24			201.84		210.0	168.0		42.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0aaf946e9r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 333394 单位名称 深圳凯林建设工程有限公司



技术负责人-詹秋林





(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 詹秋林

Name

性 别 男

Sex

身份证号 445122199009030937

ID No.

工作单位 辽宁广涵建筑工程有限公司

Establishment

专业名称 道路桥隧

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2024 年 12 月

Conferment Date



证书管理号 202400019030277

Certificate Management No.



使用有效期: 2026年06月17日
- 2026年12月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 詹秋林

性 别: 男

出生日期: 1990年09月03日

注册编号: 粤1442021202206415

聘用企业: 深圳凯林建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2026-01-08至2029-01-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 詹秋林

签名日期: 2026.6.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年01月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 9007497

姓 名: 詹秋林

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年09月03日

企 业 名 称: 深圳凯林建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年08月20日

有 效 期: 2026年01月26日 至 2027年08月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年01月26日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹秋林

社保电脑号：806983365

身份证号码：445122199009030937

页码：1

参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司

单位编号：333394

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	06	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
合计			4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		151.2	120.96	30.24	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0aaf76938p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
333394
单位名称
深圳凯林建设工程有限公司







持证人签名:

姓 名: 陈锡鸿

性 别: 男

身份证号: 440510198112010034

任职资格: 工程师

专业类别: 路桥

批准日期: 2014年03月05日

工作单位: 岳阳市人才交流中心

系统编码: B08141110000062014

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发, 它表明持证人具有专业技术资格水平。

中级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅

编号: NO.0051056

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锡鸿

社保电脑号：650693688

身份证号码：440510198112010034

页码：1

参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司

单位编号：333394

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			2421.72	807.24			201.84		151.2		120.96		30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e0ab2946e4v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 333394 单位名称 深圳凯林建设工程有限公司



给排水工程师-周汉雄

成人高等教育	学生 周汉雄 性别 男,一九六三年
毕 业 证 书	三月十九日生,于一九九八年九月
	至二〇〇一年七月在本校(院)
	给排水工程 专业
	函授 学习,修完 专 科教
	学计划规定的全部课程,成绩合格,准
	予毕业。
	校(院)长: 钟韶
批准文号: (83)教成字002号	学校(院): 广东工业大学
注册号: 118451200106001801	二〇〇一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部监制



姓名: 周汉雄
Full Name

身份证号: 442530196306010014
ID No.

管理号: 0172020300655
Administration No.

发证日期: 2017年10月25日
Issue Date

专业名称: 给排水
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2017年8月16日
Approval Date

批准单位: 武汉市人力资源和
社会保障局
Approved by

批准文号: 武人社职审[2017]85号
Approval No.

评审组织: 武汉市工程技术中级专业技
术职务任职资格评审委员会
Evaluation Organization

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由武汉市人力资源和社会保障局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded by Wuhan City Bureau of Human Resources and Social Security, indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and has qualified as the corresponding professional or technical position.



编号: 1782531

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周汉雄

社保电脑号：630611439

身份证号码：442530196306010014

页码：1

参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司

单位编号：333394

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	01	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54							
2026	02	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54							
2026	03	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54							
2026	04	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54							
2026	05	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54							
2026	06	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54							
合计			4584.0	2292.0			2421.72	807.24		0.0		0.0		0.0	0.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e24f1871dff ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
333394
单位名称
深圳凯林建设工程有限公司





广东省职称证书

姓名：赖博源

身份证号：440181199202021210



职称名称：工程师

专业：生态环境工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月23日

评审组织：广东省工程系列生态环境专业高级职称评审委员会

证书编号：2400103244047

发证单位：广东省环境科学学会

发证时间：2024年6月25日



使用有效期：2026年04月
20日-2026年10月17日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 赖博源

性 别： 男

出 生 日 期： 1992年02月02日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21214400000559

有 效 期： 2025年08月03日-2029年08月03日

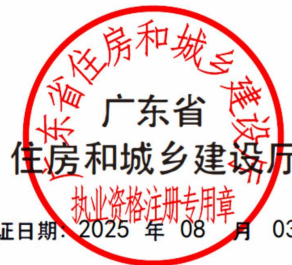
聘 用 单 位： 深圳凯林建设工程有限公司



赖博源

个人签名： 赖博源

签名日期： 2026年4月20日



发证日期： 2025 年 08 月 03 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖博源

社保电脑号：817406289

身份证号码：440181199202021210

页码：1

参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司

单位编号：333394

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	06	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
合计			4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		151.2	120.96	30.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0aaf714f52 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 333394 单位名称 深圳凯林建设工程有限公司



质量负责人-谭家银



持证人签名
Signature of the holder

姓名: 谭家银
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 512222197510168974
ID No.

职业工种: 建筑质量员
Occupation Trade

级别:
Rank

证书编号: 0915879202401013432
Certificate No.

注册编号: 0915879202401013432
Registration No.

发证单位盖章: 

签发日期: 2024年1月30日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 谭家银 社保电脑号: 632027784 身份证号码: 512222197510168974 页码: 1
参保单位名称: 深圳凯林建设工程有限公司 单位编号: 333394 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	333394	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
2026	02	333394	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
2026	03	333394	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
2026	04	333394	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
2026	05	333394	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
2026	06	333394	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
合计			4870.5	2292.0			2421.72	807.24			201.84		151.2	20.96		30.24

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927e0aaf6f8207) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

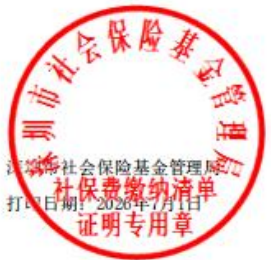
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 333394 单位名称 深圳凯林建设工程有限公司



安全负责人-林城固

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0044986

姓 名: 林城固

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年11月08日

企 业 名 称: 深圳凯林建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年12月14日

有 效 期: 2025年12月15日 至 2028年12月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年12月15日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林城固

社保电脑号：650476530

身份证号码：441522198811080097

页码：1

参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司

单位编号：333394

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		151.2	120.96	30.24		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e0aaf704328 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 333394 单位名称 深圳凯林建设工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0053064

姓 名: 林武源

性 别: 男

出 生 年 月: 1999年04月07日

企 业 名 称: 深圳凯林建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2025年09月09日

有 效 期: 2025年09月09日 至 2028年09月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月09日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林武源

社保电脑号：809369773

身份证号码：44152219990407001X

页码：1

参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司

单位编号：333394

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	01	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.0	6.0	
2026	02	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.0	6.0	
2026	03	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.0	6.0	
2026	04	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.0	6.0	
2026	05	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.0	6.0	
2026	06	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.0	6.0	
合计			4584.0	2292.0			2421.72	807.24			201.84	180.0	144.0		36.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0aaf72b23t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
333394
单位名称
深圳凯林建设工程有限公司



施工员-隆国华



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国华

社保电脑号：630612541

身份证号码：430522196503194912

页码：1

参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司

单位编号：333394

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54						
2026	02	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54						
2026	03	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54						
2026	04	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54						
2026	05	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54						
2026	06	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54						
合计			4584.0	2292.0			2421.72	807.24			0.0		0.0		0.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e0aaf73c1f9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
333394

单位名称
深圳凯林建设工程有限公司



劳务员-林丽君

林丽君 同志于 2026 年 03 月 30 日至 2026 年 04 月 08 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 劳务员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 林丽君
身份证号 441581197210113744
证书编号 2601140000057034
工作单位

公众号查询

培训专用章
证书专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林丽君 社保电脑号：630681730 身份证号码：441581197210114744 页码：1
参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司 单位编号：333394 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64								
2026	02	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64								
2026	03	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64								
2026	04	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64								
2026	05	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64								
2026	06	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64								
合计			4584.0	2292.0			605.46	201.84			0.0		0.0		0.0		0.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e0aaf771a03 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 333394 单位名称 深圳凯林建设工程有限公司



材料员-丘美雯



丘美雯 同志于 2026 年
03 月 30 日至 2026 年 04 月
08 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。


公众号查询

姓 名 丘美雯
身份证号 441522197508120020
证书编号 2601040000049621
工作单位



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 丘美雯 社保电脑号: 647279054 身份证号码: 441522197508120020 页码: 1
参保单位名称: 深圳凯林建设工程有限公司 单位编号: 333394 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	01	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54							
2026	02	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54							
2026	03	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54							
2026	04	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54							
2026	05	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54							
2026	06	333394	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54							
合计			4584.0	2292.0			2421.72	807.24		0.0				0.0		0.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927e0aaf76e30m) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 333394 单位名称 深圳凯林建设工程有限公司



资料员-林晓静

林晓静 同志于 2026 年 03 月 30 日至 2026 年 04 月 08 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 林晓静
身份证号 441581199702160340
证书编号 2601050000055837
工作单位

公众号查询

深圳市福田区内装协项目管理中心
培训专用章
11011210053621
2024 年 04 月 01 日
有效期至：2029 年 04 月 01 日

建设教育协会
证书专用章
1010210135035

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓静 社保电脑号：637424691 身份证号码：441581199702160340 页码：1
参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司 单位编号：333394 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
2026	02	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
2026	03	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
2026	04	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
2026	05	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
2026	06	333394	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		151.2	120.96	30.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e0aaf7936f5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 333394 单位名称 深圳凯林建设工程有限公司



5、投标人获奖情况

五、投标人获奖情况

序号	项目名称	颁发单位	工程类型	获奖时间
1	/	/	/	/
2				
3				

6、投标人信用情况

1. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“行政处罚”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：<http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html>；



当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳凯林建设工程有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) 数据下载: [行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		



当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

王成丰

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) 数据下载: [行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

2. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“红色警示”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：
http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html;

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称： 深圳凯林建设工程有限公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称： 王成丰 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

3. 提供投标人企业在深圳市水务局系统上的“信用信息双公示-行政处罚（跳转信用中国·广东深圳）”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：
<https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/xygsList?currentTab=punishment>。

