

标段编号：2504-440303-04-01-584540003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：翠园中学本部改扩建工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建四局交通投资建设有限公司、深圳榕亨实业集团有限公

司

日期：2026年07月08日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1、提供《企业基本信息表》及所需的所有证明材料（原件扫描件）； 2、按表格格式提供，格式详见：第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关表格格式。
2	投标人近 5 年类似工程业绩情况	提供投标人近 5 年（从本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）完成最具有代表性的已完工的 5 个类似工程业绩。若为联合体投标，牵头单位与成员单位合计业绩总数不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩；如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推）。证明文件：提供对应业绩的中标通知书（若有）、项目合同关键页（应包括工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等）原件扫

		描件、完整竣工验收证明（投标人应提供整个项目的竣工验收证明），原件备查。若投标人提供的业绩为单独承担的业绩或作为联合体单位承担的施工业绩，均须清晰反映其自身作为类似工程施工业绩的金额；若投标人提供的业绩为联合体共同承担的业绩，合同须清晰反应投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书。【按表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关表格格式，若未按上述要求提供相应资料，招标人有可能做出对投标人不利的判断】。
3	拟派项目经理情况及近 5 年类似工程业绩情况	提供投标人《拟派项目经理业绩情况一览表》及学历、职称、社保等证明材料，提供近 5 年（从本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）作为项目经理承担的已完工的最具代表性的类似工程施工业绩 2 项（若为联合体投标，项目经理由联合体牵头单位拟派，

		若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩；如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推）。证明文件：提供拟派项目经理的学历证、注册证、职称证及本单位近 6 个月社保（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）等证明文件；提供对应业绩的中标通知书（若有）、项目合同关键页（应包括工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件、完整竣工验收证明（投标人应提供整个项目的竣工验收证明），原件备查。【按表格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关表格格式，若未按上
--	--	---

		述要求提供相应资料，招标人有可能做出对投标人不利的判断】。
4	项目团队人员配置情况	提供投标人《项目团队人员配置情况一览表》及所需的所有证明材料（原件扫描件）。证明材料：提供拟派项目团队人员职称证、注册执业资格证等证明文件；提供拟派项目团队人员在本单位近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。按表格格式提供，格式详见： 第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关表格格式，若未按上述要求提供相应资料，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
5	投标单位（国家、省、市、区（县）级）类似工程获奖情况	提供投标人近 5 年内(从招标公告发布之日起倒推)投标人获得的类似工程的奖项(国家、省、市、区（县）级，若为联合体投标，牵头单位与成员单位合计获奖总数不超过 3 项, 投若所提供奖项超过 3 项, 只计取前 3 项奖项, 同一工程有多个奖项, 按最

		高奖项记)。时间以获奖证书上的时间为准。证明文件：提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料。按表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关表格格式，若未按上述要求提供相应资料，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
6	投标人近 5 年类似工程履约评价情况	提供投标人近五年（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以履约评价时间为准）获得建设单位出具的类似工程项目履约评价情况，优先提供政府行政部门或事业单位给予的履约评价。（若为联合体投标，牵头单位与成员单位合计履约评价总数不超过 5 项，若所提供履约评价超过 5 项，统计时只计取前 5 项履约评价）。证明文件：履约评价证明材料（证明材料需体现建设单位、工程名称、评价等级（如优、良、合格、不合格或具体分数）及评价时

		间)，并加盖合同甲方公章)。 【按表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关表格格式，若未按上述要求提供相应资料，招标人有可能做出对投标人不利的判断】注：如同一个项目提供多个履约评价证明材料的，以评价日期最新的为准。
7	企业信用情况	投标人以下网站近 1 年（从本工程开标公示结束之日（如需入围）及评标公示结束之日起倒算，以处罚日期为准）查询结果，投标人无需提供，由招标人及招标代理查询： 1、全国建筑市场监管公共服务平台“信用建设”（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录，http://jzsc.mohurd.gov.cn/home）； 2、国家企业信用信息公示系统（查询行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单）信息，http://www.gsxt.gov.cn/index.html） 3、广东省住房和城乡建设厅网站信息公开

		栏“信用信息双公示（查询行政处罚公示， http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/index.html）； 4、 深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”（行政处罚、红色警示， http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/index.html，招标人在定标会（以交易网发布的定标会时间为准）前一天通过深圳市住房和建设局官网复核投标人红色警示状态，对存在红色警示的投标人取消其进入定标环节的资格。）； 注：上述信息以招标人及招标代理查询相关网站即时信息为准并截图留存。
8	其他	投标人应补充的其他证明材料

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

1.1 投标人基本情况-联合体牵头单位

投标人基本情况

企业名称	中建四局交通投资建设有限公司	企业曾用名（如有）	中建四局第五建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91522701216250420B	企业类型	有限责任公司
成立时间	1996 年 11 月 06 日		
企业股东信息（主要）	中国建筑第四工程局有限公司；出资比例：100%		
企业资质（提供资质证明文件）	公路工程施工总承包特级； 建筑工程施工总承包壹级； 建筑机电安装工程专业承包一级； 建筑装修装饰工程专业承包一级； 环保工程专业承包一级； 地基基础工程专业承包一级； 建筑幕墙工程专业承包一级； 消防设施工程专业承包一级； 电子与智能化工程专业承包一级； 市政公用工程施工总承包二级		

- 注：
- 1、提供营业执照；
 - 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
 - 3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任；
 - 4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

1.1.2 提供上述表格中所需的其他所有证明文件;

1.1.2.1 资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中建四局交通投资建设有限公司

详细地址: 深圳市南山区南山街道南新路阳光科创中心一期A座1001

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91522701216250420B

注册资本: 157854.51万元人民币

证书编号: D144121474

资质类别及等级:

公路工程施工总承包特级;

可承接公路各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

建筑工程施工总承包壹级。

法定代表人: 张正林

经济性质: 有限责任公司

有效期: 2029年07月24日





发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部

2025 年 1 月 3 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00084962



建筑业企业资质证书

证书编号: D244215732

企业名称: 中建四局交通投资建设有限公司

统一社会信用代码: 91522701216250420B

法定代表人: 张正林

注册地址: 深圳市南山区南山街道南新路阳光科创中心一期A座1001

有效期: 至2029年05月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
环保工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月20日



1.1.2.2 国家企业信用信息公示系统查询企业股东信息（主要）截图

（查询网站：<https://shiming.gsxt.gov.cn/corp-query-search-1.html>）

中建四局交通投资建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

☆ 关注 更多

统一社会信用代码：91522701216250420B

注册号：

法定代表人：张正林

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1996年11月06日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91522701216250420B	企业名称：	中建四局交通投资建设有限公司
注册号：		法定代表人：	张正林
类型：	有限责任公司(国有独资)	成立日期：	1996年11月06日
注册资本：	157854.510000万人民币	核准日期：	2026年03月12日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市南山区南山街道南新路阳光科创中心一期A座1001		
经营范围：	一般经营项目：建筑、安装、拆除、修建、建筑运输、混凝土制品、木制品、钢结构制作、大型土石方施工、房地产开发、城市园林绿化（以上经营范围法律、行政法规、国务院规定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。许可经营项目：无。		

提示：

根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整。详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第四工程局有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加 墨园中学本部改扩建工程（施工） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	中建四局交通投资建设有限公司	
企业所有制	☐ 民营企业 ☒ 国有企业	
控股股东/投资人	中国建筑第四工程局有限公司	出资比（ 100 ） %
非控股股东/投资人	无	出资比（ / ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
 3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
 4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”

投标人： 中建四局交通投资建设有限公司 （加盖公章）
 法定代表人或其委托代理人 张林 （签字或加盖私章）

2020年6月29日



8、其他

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工程署（招标人）

我方参加翠园中学本部改扩建工程（施工）项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中建四局交通投资建设有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	张正林
	身份证号	420122197404080074
控股股东/投资人名称及出资比例	投资人名称：中国建筑第四工程局有限公司； 出资比例：100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	/	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

1.1.2.3 公司更名通知-工商部门出具的变更证明

2024/12/27 16:31

登记通知书

登记通知书 业务流程号:22410805259

中建四局交通投资建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:中建四局第五建筑工程有限公司

变更后名称:中建四局交通投资建设有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记。
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22410805259>

1.1.2.4 其他



1.2 投标人基本情况-联合体成员单位

投标人基本情况

企业名称	深圳榕亨实业集团有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	9144030019233838XL	企业类型	有限责任公司（按营业执照填写）
成立时间	1995 年 05 月 15 日		
企业股东信息（主要）	陈乙利 出资比例：63.433333% 陈乙周 出资比例：36.566666%		
企业资质（提供资质证明文件）	市政公用工程施工总承包一级、 建筑工程施工总承包一级、 公路交通工程（公路安全设施）专业承包一级、 电子与智能化工程专业承包一级、 地基基础工程专业承包一级、 机电工程施工总承包二级、 公路工程施工总承包二级、 水利水电工程施工总承包二级、 建筑装修装饰工程专业承包二级、 建筑幕墙工程专业承包二级、 公路交通工程（公路机电工程）专业承包二级、 消防设施工程专业承包二级、 防水防腐保温工程专业承包二级、 环保工程专业承包二级		

注：

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任；
- 4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

1.2.1 营业执照

统一社会信用代码 9144030019233838XL		营业执照 (副本)			
名称	深圳格亨实业集团有限公司				
类型	有限责任公司				
法定代表人	蔡泽杰	成立日期	1995年05月15日		
住所	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401				
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目中属于企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录右下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
				登记机关	
				2024	年 01 月 04 日

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

1.2.2 提供上述表格中所需的其他所有证明文件;

1.2.2.1 资质证书



使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年11月07日

建筑业企业资质证书

企业名称: 深圳榕亨实业集团有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 9144030019233838XL

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144A05183

资质类别及等级:
建筑工程施工总承包壹级2030年02月14日; 市政公用工程施工总承包壹级2030年02月14日; 公路交通工程(公路安全设施)专业承包壹级2030年02月14日



发证机关:



2026 年 04 月 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244043132

企业名称: 深圳榕亨实业集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

法定代表人: 蔡泽杰

注册地址: 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

有效期: 至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电子与智能化工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
公路工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月21日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344054021

企业名称: 深圳榕亨实业集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

法定代表人: 蔡泽杰

注册地址: 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
公路交通工程(公路机电工程分项)专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年06月21日



1.2.2.2 国家企业信用信息公示系统查询企业股东信息（主要）截图

（查询网站：<https://shiming.gsxt.gov.cn/corp-query-search-1.html>）

目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

深圳裕亨实业集团有限公司

存续 (在營、在冊)

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

注册号:

法定代表人: 蔡澤杰

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1995年05月15日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	9144030019233838XL	企业名称:	深圳裕亨实业集团有限公司
注册号:		法定代表人:	蔡澤杰
类型:	有限责任公司	成立日期:	1995年05月15日
注册资本:	30000.000000万人民币	核准日期:	2024年01月04日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在營、在冊)
住所:	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401		
经营范围:	一般经营项目是: 投资兴办实业 (具体项目另行申报); 电子设备、软件的技术开发与销售; 市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级; 公路工程施工总承包贰级、地基基础工程专业承包壹级、机电工程施工总承包贰级、港口与航道工程施工总承包贰级; 公路交通工程 (限公路机电工程分项) 专业承包贰级、公路交通工程 (限公路安全设施分项) 专业承包、建筑装修装饰工程专业承包贰级、电子与智能化工程专业承包贰级、水利水电工程施工总承包叁级、安全技术防范系统设计、施工、维修; 物业管理; 自有物业租赁; 建设咨询、信息咨询 (不含人才中介服务、证券、期货、保险、金融业务及其它限制项目); 招标代理 (凭资质证书经营); 公路养护工程、交通安全设施养护、园林绿化养护; 建筑幕墙工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、环保工程、钢结构工程; 涉密信息系统集成; 智能交通系统平台及设备产品的技术开发与销售; 国内贸易、货物及技术进出口 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。 (企业经营涉及行政许可的, 须取得行政许可文件后方可经营); 信息系统集成服务; 信息系统运行维护服务; 专业保洁、清洗、消毒服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动), 许可经营项目是: 智能交通信息设备、道路交通设施的生产。		

①提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照经营范围事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zn/zhongk/fdzdgnr/djpc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	陈乙利	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	陈乙周	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工程署

我方参加 翠园中学本部改扩建工程（施工） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳榕亨实业集团有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	陈乙利	出资比（63.433333）%
非控股股东/投资人	陈乙周	出资比（36.566666）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳榕亨实业集团有限公司 （加盖公章）
法定代表人或其委托代理人： 蔡深木 （签字或加盖私章）
2026年 06 月 23 日

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署（招标人）

我方参加翠园中学本部改扩建工程（施工）项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳榕亨实业集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	蔡泽杰
	身份证号	440582198401204814
控股股东/投资人名称及出资比例	陈乙利 出资比例：63.433333%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	陈乙周 出资比例：36.566666%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

1.2.2.3 其他



统一社会信用代码：9144030019233838XL



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012628

企 业 名 称：深圳榕亨实业集团有限公司

法 定 代 表 人：蔡泽杰

单 位 地 址：深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2025年09月17日 至 2028年09月16日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2、投标人近 5 年类似工程业绩情况

投标人业绩情况一览表

近 5 年已完工类似项目业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：库坑中学施工总承包 合同金额：24904.86 万元 竣工时间： 2021 年 11 月 3 日
	2	项目名称：东莞市第一中学改扩建项目 合同金额：19943.17 万元 竣工时间：2022 年 8 月 22 日
	3	项目名称：南山科技创新中心(留仙洞六街坊)施工总承包（二标段） 合同金额：226213.64 万元 竣工时间：2024 年 12 月 11 日
	4	项目名称：盐田北综合车场工程 合同金额：28824.63 万元 竣工时间：2022 年 6 月 2 日
	5	项目名称：布心片区 05-07 地块高中新建工程施工总承包 合同金额：28754.68 万元 竣工时间：2024 年 9 月 15 日
说明： 提供投标人近 5 年（从本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）完成最具有代表性的已完工的 5 个类似工程业绩。若为联合体投标，牵头单位与成员单位合计业绩总数不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩；如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推）。证明文件：提供对应业绩的中标通知书（若有）、项目合同关键页（应包括工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等）原件扫描件、完整竣工验收证明（投标人应提供整个项目的竣工验收证明），原件备查。若投标人提供的业绩为单独承担的业绩或作为联合体单位承担的施工业绩，均须清晰反映其自身作为类似工程施工业绩的金额；若投标人提供的业绩为联合体共同承担的业绩，合同须清晰反应投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书。		

2.1 库坑中学施工总承包

2.1.1 公司更名通知-工商部门出具的变更证明

2024/12/27 16:31

登记通知书

登记通知书
业务流程号:22410805259

中建四局交通投资建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:中建四局第五建筑工程有限公司
变更后名称:中建四局交通投资建设有限公司

深圳市市场监督管理局
二〇二四年十二月二十五日
注册业务专用章
(电子)

注:
1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22410805259>

2.1.2 中标通知书

中标通知书

标段编号: 440310201800780002001

标段名称: 库坑中学施工总承包

建设单位: 深圳市万科发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建四局第五建筑工程有限公司

中标价: 24904.863464万元

中标工期: 488日历天

项目经理(总监): 金安



本工程于 2018-11-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-01-02



查验码: 3029246870983033

查验网址: www.szjsjy.com.cn

2.1.3 合同关键页

_____	工程编号: _____
	合同编号: _____
深圳市建设工程	
施工(单价)合同	
(适用于招标工程固定单价施工合同)	
工程名称: 库坑中学施工总承包	
工程地点: 深圳市龙华区	
发包人: 深圳市万科发展有限公司	
承包人: 中建四局第五建筑工程有限公司	
	
2015 年版	
	

合同文件格式 协议书

发包人(全称): 深圳市万科发展有限公司

承包人(全称): 中建四局第五建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 库坑中学施工总承包

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征:

库坑中学位于观澜街道库坑社区酒寮路东北侧、桂香路东南侧、规划昌茂路西侧地块,总用地面积 22314 平方米,规划为初中学校,拟建办学规模为初中 42 班/2100 学位,库坑中学含校舍、架空层、选配功能用房、人才宿舍和地下室的总建筑面积按 58125 平方米进行控制。其中:(一)、新建学校校舍包括新建地上 5 层教学综合楼及 11 层生活服务楼各 1 栋(教学综合楼及生活服务楼首层部分架空,设三层地下室),总建筑面积按 32825 平方米进行控制(含教学及辅助用房为 24999 平方米,办公用房为 2337 平方米,生活服务用房为 5489 平方米。);(二)、学校部分建筑底层设架空层,架空层建筑面积按 5358 平方米控制;(三)、另配微格教室 4 间、25 米×50 米室内恒温泳池 1 座、特色活动空间 4842 平方米,选配功能用房总建筑面积 7742 平方米控制;(四)、学校配建 80 套人才宿舍,总建筑面积按 2800 平方米控制;(五)、地下室总建筑面积按 9400 平方米控制(共设停车位 160 个,预留人防和设备功能用房 3000 平方米)。

校区配套设施主要包括:室外运动场 1 座 4000 平方米、室内篮球场 1 个、室内排球场 3 个、室外篮球场 2 个、室外羽毛球场 2 个,器械活动区 200 平方米,生物园 300 平方米、道路及广场 2068 平方米,大门 3 个、围墙 660 米,自行车位 450 个、充电桩 48 个、电梯 6 部,变配电工程、太阳能热水系统各 1 项,绿化、室外管网及配套等。



投资估算为 33710.72 万元，其中建安工程费 28423.72 万元，工程建设其他费 2789.91 万元，预备费 2497.09 万元。

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

本次招标范围为库坑中学施工总承包工作。招标内容为：

包括但不限于土石方工程、基坑支护工程、桩基础（复合地基）工程、地基与基础工程、抗浮锚杆工程、地下室工程、主体结构工程、园建工程、钢结构工程、防水工程、装饰装修工程、屋面工程、给排水工程、电气工程、电梯工程、建筑智能化工程、通风与空调工程、燃气工程、消防工程、金属门窗工程、人防工程、电力迁改工程、10KV 外线工程、幕墙工程、泛光照明工程、高低压配电工程、白蚁防治工程及发包人交与承包人其他工作。

所有的细目详见技术要求及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房屋工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别： ☐ 桩径：数量：	通风空调工程	☐ 空调面积：平方米 ☐ 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰、装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙：平方米	电梯工程	☐ 电梯部 ☐ 自动扶梯部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	户数：户 庭院管：米
建筑电气工程	☐	其它工程	

2. 市政工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☐ 米
--------	-------------------------------	--------	----------------------------



挡墙护坡工程	☐ 长：宽：高：	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 万平方米	泵站工程	☐ 平方米
道路工程	☐ 长：宽：	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长：宽：高：	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管：米 ☐ 污水管：米	道路改造工程	☐ 长：宽：
排水箱涵工程	☐ 长：宽：高：	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：2019年03月01日(具体以开工令的日期为准)

竣工日期：2020年06月30日

合同工期总日历天数为 488 日历天。

标准工期 日历天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币(大写) 贰亿肆仟玖佰零肆万捌仟陆佰叁拾肆元陆角肆分



(小写): ¥249048634.64元)。

(建安工程费下浮率 12.38% , 其中不可竞争费用不下浮)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件如下:

1. 本合同签订后的补充协议及双方达成一致的有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

2. 协议书;

3. 补充条款;

4. 专用条款;

5. 合同附件;

6. 通用条款;

7. 中标通知书;

8. 招标文件(含招标答疑、补遗澄清文件等补充文件)

9. 投标文件;

10. 标准、规范及有关技术文件;

11. 图纸;

12. 工程量清单;

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以上列文件次序在先者为准。同一次序文件有多份不同文件的,以后签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的



款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间:____年____月____日

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表人签字并盖章后生效。

发包人(公

章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

2019年01月18日

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公

章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

2019年01月18日

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:



2.1.4 竣工验收证明材料

投标人提供的竣工验收证明的验收内容共 3 份，包括项目合同范围内所有施工内容，可证明项目全部施工内容均已竣工，具体详见合同工程承包范围内容

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

合同范围内：第一份竣工验收报告(土石方与基坑支护工程)

工程名称：库坑中学土石方与基坑支护工程

验收日期：2021 年 11 月 3 日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区建筑工务署/深圳市万科发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	库坑中学土石方与基坑支护工程				
工程地点	深圳市龙华区观澜街道	建筑面积	0	工程造价	4222.32万元
结构类型	基坑支护、土石方	层数	地上:	0	层
	/		地下:	0	层
施工许可证号	2019-0447	监理许可证号	E144006387		
开工日期	2019 年 5 月 23 日	验收日期	2021 年 11 月 3 日		
监督单位	深圳市龙华区住房和建设局	监督编号	FJ2019165		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署/深圳市万科发展有限公司 (代建)				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨志林
副组长	邹镇锋、吴崇德
组员	程佳、崔哲平、简万成、唐城

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨志林	林雪旭、吴崇德、崔哲平、秦凌云、简万成、刘俊龙、金安
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	邹镇锋	程佳、王耀兴、龙大云

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	杨志林	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	杨志林
2	邹镇锋	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	邹镇锋
3	林雪旭	深圳市万科发展有限公司	项目负责人	林雪旭
4	吴崇德	深圳市万科发展有限公司	项目负责人	吴崇德
5	程佳	深圳市万科发展有限公司	工程师	程佳
6	简万成	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	简万成
7	刘俊龙	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程师	刘俊龙
8	王旭南	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程师	王旭南
9	于亮	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程师	于亮
10	崔哲平	深圳市中行建设工程顾问有限公司	总监	崔哲平
11	秦凌云	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理工程师	秦凌云
12	周文超	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理工程师	周文超
13	王耀兴	深圳市中行建设工程顾问有限公司	资料员	王耀兴
14	金安	中建四局第五建筑工程有限公司	项目经理	唐城.金安
15	龙大云	中建四局第五建筑工程有限公司	项目技术负责人	龙大云
16	白兰洋	中建四局第五建筑工程有限公司	施工员	白兰洋
17	郭达川	中建四局第五建筑工程有限公司	质检员	郭达川
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				



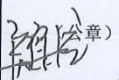
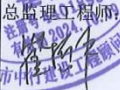
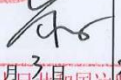
* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

库坑中学项目位于深圳市龙华区观澜街道库坑社区泗黎路东北侧，桂香路东南侧，规划昌茂地块。总建筑面积58124.19m²，其中地上规定建筑面积43367m²，地上核增建筑面积5358m²，地下核增建筑面积9400m²。建筑高度地上5~11层，半地下2层，地下一层，最大高度39.55m。

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工。质量控制资料核查检查合格，主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果合格，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量合格，同意通过验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年11月3日	监理单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年11月3日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年11月3日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年11月3日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年11月3日
---	---	---	--	---



GD-E1-914/6

姓名：简万成
注册号：1100761-AY004
有效期：至2022年12月



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

合同范围内：第二份竣工验收报告(桩
基础工程)

工程名称： 库坑中学桩基础工程

验收日期： 2021 年 11 月 3 日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区建筑工务署/深圳市万科发展有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	库坑中学桩基础工程				
工程地点	深圳市龙华区观澜街道	建筑面积	0	工程造价	1883.1 万元
结构类型	桩基础	层数	地上:	0	层
	/		地下:	0	层
施工许可证号	2019-1329	监理许可证号	E144006387		
开工日期	2019 年 9 月 4 日	验收日期	2021 年 11 月 3 日		
监督单位	深圳市龙华区住房和建设局	监督编号			
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署/深圳市万科发展有限公司（代建）				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市天华建筑设计有限公司				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨志林
副组长	邹镇锋、吴崇德
组员	程佳、崔哲平、伍颖梅、简万成、唐城

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨志林	林雪旭、吴崇德、崔哲平、秦凌云、伍颖梅、简万成、唐城
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	邹镇锋	程佳、王耀兴、龙大云

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	杨志林	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	杨志林
2	邹镇锋	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	邹镇锋
3	林雪旭	深圳市万科发展有限公司	项目负责人	林雪旭
4	吴崇德	深圳市万科发展有限公司	项目负责人	吴崇德
5	程 佳	深圳市万科发展有限公司	工程师	程 佳
6	伍颖梅	深圳市天华建筑设计有限公司	项目负责人	伍颖梅
7	刘振东	深圳市天华建筑设计有限公司	结构工程师	刘振东
8	管志伟	深圳市天华建筑设计有限公司	建筑工程师	管志伟
9	简万成	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	简万成
10	李 力	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程师	李 力
11	刘俊龙	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程师	刘俊龙
12	崔哲平	深圳市中行建设工程顾问有限公司	总监	崔哲平
13	秦凌云	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理工程师	秦凌云
14	周文超	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理工程师	周文超
15	王耀兴	深圳市中行建设工程顾问有限公司	资料员	王耀兴
16	唐 城	中建四局第五建筑工程有限公司	项目经理	唐 城
17	龙大云	中建四局第五建筑工程有限公司	项目技术负责人	龙大云
18	白兰洋	中建四局第五建筑工程有限公司	施工员	白兰洋
19	郭达川	中建四局第五建筑工程有限公司	质检员	郭达川
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

库坑中学项目位于深圳市龙华区观澜街道库坑社区泗黎路东北侧，桂香路东南侧，规划昌茂地块。总建筑面积58124.19m²，其中地上规定建筑面积43367m²，地上核增建筑面积5358m²，地下核增建筑面积9400m²。建筑高度地上5~11层，半地下2层，地下一层，最大高度39.55m。

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工。质量控制资料核查检查合格，主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果合格，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量合格，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：伍颖梅

注册号：4407292-009

有效期：至2022年6月



建设单位：

监理单位：

施工单位：

设计单位：

勘察单位：

（公章）

崔哲平
注册号440189（公章）
有效期2024.10.09

（公章）

（公章）

（公章）

单位（项目）负责人：总监理工程师：

单位（项目）负责人：

单位（项目）负责人：

单位（项目）负责人：

2021年11月3日

2021年11月3日

2021年11月3日

2021年11月3日

2021年11月3日



GD-E1-914/6

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：简万成

注册号：1100761-AY004

有效期：至2022年12月



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

合同范围内：第三份竣工验收报告(主体工程)

工程名称： 康坑中学主体工程

验收日期： 2021年11月3日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区建筑工务署/深圳市万科发展有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-EI-914/2

工程名称	库坑中学主体工程				
工程地点	深圳市龙华区观澜街道库坑社区	建筑面积	58124.19m²	工程造价	18799.443464万元
结构类型	框架结构	层数	地上：5~11层		
	/		地下：1层，半地下2层		
施工许可证号	2019-1939	监理许可证号	E144006387		
开工日期	2019年12月17日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市龙华区住房和建设局	监督编号	FJ2019165		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署，深圳市万科发展有限公司（代建）				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市天华建筑设计有限公司				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杨志林
副组长	邹镇锋、吴崇德
组员	程佳、崔哲平、伍颖梅、简万成、唐城

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨志林	程佳、崔哲平、秦凌云、刘振东、管志伟、简万成、李力、刘俊龙、唐城、冶占山
建筑设备安装工程	吴崇德	张强、周文超、王世俊、尹士军、肖启权、李金枝
工程质控资料	邹镇锋	赵淑炜、王耀兴、龙大云

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
主体结构	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
防水工程	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给排水及采暖	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 3 项
消防工程	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 27 项, 其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 32 项, 其中: 评价为“好”的 30 项 评价为“一般”的 2 项
室外工程	合格	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
燃气工程	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E4-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	杨志林	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	杨志林
2	邹镇锋	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	邹镇锋
3	林雪旭	深圳市万科发展有限公司	项目负责人	林雪旭
4	吴崇德	深圳市万科发展有限公司	项目负责人	吴崇德
5	程佳	深圳市万科发展有限公司	工程师	程佳
6	赵淑炜	深圳市万科发展有限公司	工程师	赵淑炜
7	张强	深圳市万科发展有限公司	工程师	张强
8	伍颖梅	深圳市天华建筑设计有限公司	项目负责人	伍颖梅
9	刘振东	深圳市天华建筑设计有限公司	结构工程师	刘振东
10	管志伟	深圳市天华建筑设计有限公司	建筑工程师	管志伟
11	肖启权	深圳市天华建筑设计有限公司	电气工程师	肖启权
12	李金枝	深圳市天华建筑设计有限公司	给排水工程师	李金枝
13	简万成	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	简万成
14	刘俊龙	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程师	刘俊龙
15	李力	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程师	李力
16	于亮	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程师	于亮
17	崔哲平	深圳市中行建设工程顾问有限公司	总监	崔哲平
18	秦凌云	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理工程师	秦凌云
19	周文超	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理工程师	周文超
20	王耀兴	深圳市中行建设工程顾问有限公司	资料员	王耀兴
21	唐城	中建四局第五建筑工程有限公司	项目经理	唐城
22	龙大云	中建四局第五建筑工程有限公司	项目技术负责人	龙大云
23	冶占山	中建四局第五建筑工程有限公司	施工员	冶占山
24	郭达川	中建四局第五建筑工程有限公司	质检员	郭达川
25	王世俊	中建四局第五建筑工程有限公司	安装施工员	王世俊
26	尹士军	中建四局第五建筑工程有限公司	安装质检员	尹士军



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	胡敬辉	安徽晴川防水防腐工程有限公司	专业项目负责人	胡敬辉
2	朱贺军	安徽晴川防水防腐工程有限公司	专业项目技术负责人	朱贺军
3	白正勇	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	专业项目负责人	白正勇
4	李铁坚	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	专业项目技术负责人	李铁坚
5	庄平洋	深圳市艺景源园林建设有限公司	专业项目负责人	庄平洋
6	苟小林	深圳市艺景源园林建设有限公司	专业项目技术负责人	苟小林
7	郭振秋	深圳市燃气工程监理有限公司	燃气总监理工程师	郭振秋
8	张雪英	深圳市燃气工程监理有限公司	燃气专业监理工程师	张雪英
9	邓 伟	深圳市港华建设有限公司	燃气专业项目负责人	邓伟
10	徐开林	深圳市港华建设有限公司	燃气专业项目技术负责人	徐开林
11	陈 希	深圳市华锋电梯有限公司	电梯专业项目负责人	陈希
12	吴志钊	深圳市华锋电梯有限公司	电梯专业项目技术负责人	吴志钊
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

库坑中学项目位于深圳市龙华区观澜街道库坑社区泗黎路东北侧，桂香路东南侧，规划昌茂地块。总建筑面积58124.19m²，其中地上规定建筑面积43367m²，地上核增建筑面积5358m²，地下核增建筑面积9400m²。建筑高度地上5~11层，半地下2层，地下一层，最大高度39.55m。

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工。质量控制资料核查合格，主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果合格，观感质量验收抽查结果合格，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量合格，同意通过验收。



建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计单位:



(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日



2.2 东莞市第一中学改扩建项目

2.2.1 公司更名通知-工商部门出具的变更证明

2024/12/27 16:31	登记通知书
登记通知书	
业务流程号:22410805259	
中建四局交通投资建设有限公司:	
你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。	
变更前名称:中建四局第五建筑工程有限公司	
变更后名称:中建四局交通投资建设有限公司	
深圳市市场监督管理局 二〇二四年十二月二十五日 注册业务专用章 (电子)	
注:	
1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;	
2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。	
3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。	
https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22410805259	

2.2.2 中标通知书

东莞中标价为：中标报价+安全防护、文明施工措施等单列费

188152427.62+11279297.31=199431724.93

中标通知书

(第五联)



中建四局第五建筑工程有限公司：

东莞市第一中学改扩建项目-工程项目(招标编号：SSFFCA12010429)于2020年12月28日在东莞市公共资源交易中心进行招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在2021年02月05日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市城建工程管理局		
招标单位	东莞市万科房地产有限公司		
招标代理机构	广东中凯工程管理咨询有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	李蒙	资质证号	粤144192004610
中标报价(元)	壹亿捌仟捌佰壹拾伍万贰仟肆佰贰拾柒元陆角贰分	下浮率	5.62%
安全防护、文明施工措施等单列费(元)	壹仟壹佰贰拾柒万玖仟贰佰玖拾柒元叁角壹分		
开、竣工日期	2021-01-05至2022-06-30	工期	542天
招标单位： (公章)	招标代理机构： (公章)	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。 (公章)	
法定代表人或其委托代理人： (签名或盖私章)	法定代表人或其委托代理人： (签名或盖私章)	东莞市公共资源交易中心	
2021年1月5日	2021年1月5日	2021年01月06日	

说明：本文书一式五联，第一联：行政主管部门，第二联：东莞市公共资源交易中心，第三联：招标单位，第四联：招标代理机构，第五联：中标单位(联合体各方)。涂改、复印无效。



东莞市公共资源交易中心
Dongguan City Public Resources Trading Center

地址：东莞市南城区西平宏伟三路45号

2.2.3 合同关键页

施工合同

招标编号: SSFFCA12010429

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

(第一册, 共二册)

工程名称: 东莞市第一中学改扩建项目

工程地点: 东莞市东城区

发 包 人: 东莞市万科房地产有限公司

承 包 人: 中建四局第五建筑工程有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市万科房地产有限公司

承包人：（全称）中建四局第五建筑工程有限公司

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：项目法人“东莞市城建工程管理局”（后简称“项目法人”）已将东莞市第一中学改扩建项目（下称“本项目”）委托给发包人进行实施代建，并且承包人已认真查阅、理解发包人招标文件的全部内容，并对项目法人授予发包人的权利无任何异议。

2. 发包人基于代建协议，委托承包人为本项目提供施工服务。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞市第一中学改扩建项目

工程地点：东莞市东城区

工程内容：莞市第一中学改扩建项目（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、土建工程，2、电气工程，3、给排水工程，4、消防电工程，5、消防水工程，6、通风工程，7、电梯工程，8、基坑支护工程，9、园建工程，10、绿化工程，11、室外电气工程，12、室外给排水工程，13、室外消防工程等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

工程规模：东莞市第一中学改扩建项目，包括1号女生宿舍楼、2号宿舍楼、3号教学综合楼、4号教学楼、5号地下室、6号电房和7号连廊等。其中：1号女生宿舍楼12层，建筑高度为47.7米，建筑面积9234.22平方米；2号宿舍楼9层，建筑高度为37.05米，建筑面积7473.38平方米；3号教学综合楼7层，建筑高度为29.85米，建筑面积6535.23平方米；4号教学楼6层，建筑高度为26.0米，建筑面积8391.33平方米；5号地下室地下一层，平时为车库、设备房和泳池，部分防水分区战时为人防地下室，建筑面积14450.65平方米；6号电房1层，建筑高度6.4米，建筑面积

138.70平方米；7号连座1层，建筑高度5.87米，建筑面积350.68平方米；本工程最大单体建筑面积为46084.81平方米，最高建筑高度约47.7米，最大跨度34.5米。

结构形式： /

工程立项、规划批准文件号：东莞市发展和改革局关于东莞市第一中学改扩建项目概算的批复（东发改投审〔2020〕52号）。

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：东莞市第一中学改扩建项目（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、土建工程，2、电气工程，3、给排水工程，4、消防电气工程，5、消防水工程，6、通风工程，7、电梯工程，8、基础支护工程，9、园建工程，10、绿化工程，11、室外电气工程，12、室外给排水工程，13、室外消防工程等，以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数为：542天。

拟从2021年01月05日开始施工，至2022年05月30日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹亿玖仟玖佰肆拾叁万壹仟柒佰贰拾肆元玖角叁分；

（小写）：199,431,724.93元。

不含税价（大写）：壹亿捌仟贰佰玖拾陆万肆仟捌佰捌拾伍元贰角陆分；

（小写）：182,964,885.26元

税率：9%

增值税额：（大写）：壹仟陆佰肆拾陆万陆仟捌佰叁拾玖元陆角柒分

（小写）：16,466,839.67元

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：肆仟贰佰壹拾陆万零陆拾捌元捌角贰分，人民币（小写）：42160068.82元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：壹仟壹佰贰拾柒万玖仟贰佰玖拾柒元叁角叁分，人民币（小写）：11279297.31元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）：—，人民币（小写）：—元；

赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

暂列金额（大写）：—，人民币（小写）：—元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2021年____月____日

订立合同地点：广东省东莞市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。

发包人：东莞市万科房地产有限公司

(公章)

地址：东莞市南城新城石竹路3号广发金融大厦前座楼6楼

法定代表人：

(或委托代理人)

电话：0769-22306868-3515

开户名称：

开户银行：

账号：

邮政编码：523000

承包人：中建四局第五建筑工程有限公司

(公章)

地址：深圳市福田区阳光科创中心B座1001

法定代表人：

(或委托代理人)

电话：0755-86607193

开户名称：中建四局第五建筑工程有限公司

开户银行：中国银行股份有限公司深圳梅林支行

账号：766661271205

邮政编码：518000

工人工资账户：

开户名称：中建四局第五建筑工程有限公司东莞市第一中学改扩建项目工人工资专户

开户银行：交通银行东莞分行营业部

账号：483007611013000155267

2.2.4 竣工验收报告

竣工验收报告

东莞市采用的是《广东省建筑工程竣工验收技术资料统一用表(2016版)》的验收模板，投标人提供的竣工验收证明的验收内容共7份，包括项目合同范围内所有施工内容，可证明项目全部施工内容均已竣工，具体详见合同工程规模内容

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市万科房地产有限公司

承包人：(全称) 中建四局第五建筑工程有限公司

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：项目法人“东莞市城建工程管理局”（后简称“项目法人”）已将东莞市第一中学改扩建项目项目（下称“本项目”）委托给发包人进行实施代建，并且承包人已认真查阅、理解发包人招标文件的全部内容，并对项目法人授予发包人的权利无任何异议。

2. 发包人基于代建协议，委托承包人为本项目提供施工服务。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞市第一中学改扩建项目

工程地点：东莞市东城区

工程内容：莞市第一中学改扩建项目（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、土建工程，2、电气工程，3、给排水工程，4、消防电工程，5、消防水工程，6、通风工程，7、电梯工程，8、基坑支护工程，9、园建工程，10、绿化工程，11、室外电气工程，12、室外给排水工程，13、室外消防工程等，以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

工程规模：东莞市第一中学改扩建项目，包括1号女生宿舍楼、2号宿舍楼、3号教学综合楼、4号教学楼、5号地下室、6号电房和7号连廊等，其中：1号女生宿舍楼12层，建筑高度为47.7米，建筑面积9234.22平方米；2号宿舍楼9层，建筑高度为37.05米，建筑面积7473.38平方米；3号教学综合楼7层，建筑高度为29.85米，建筑面积6535.23平方米；4号教学楼6层，建筑高度为26.0米，建筑面积8391.33平方米；5号地下室地下一层，平时为车库、设备房和泳池，部分防水分区战时为人防地下室，建筑面积14450.65平方米；6号电房1层，建筑高度6.4米，建筑面积

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

合同范围内：第一份竣工验收报告

工程名称：东莞市第一中学改扩建项目扩建1号女生宿舍楼

验收日期：2022年8月22日

建设单位（盖章）：东莞市第一中学



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东莞市第一中学改扩建项目扩建1号女生宿舍楼				
工程地点	东莞市东城街道东莞市东城牛山伟业路178号	建筑面积	9234.22m²	工程造价	2854.94万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：12层		
	/		地下：/层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年6月5日	验收日期	2022年8月22日		
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督编号	ZJF202101005-01		
建设单位	东莞市第一中学				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司				
设计单位	东莞市城建规划设计院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位 (装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	东莞市建设监理有限公司				
施工图 审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊盛才、香锦钿
副组长	陈顺平、王磊
组员	王禹、易中元、易凌立、梁立伟、刘永丽、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅、杨鑫、刘燕喃、袁相明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈顺平	王禹、张尚禹、尹士军、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅
建筑设备安装工程	王磊	易中元、易凌立、杨鑫、刘燕喃、袁相明
工程质控资料	邵丰果	王禹、刘永丽

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	申亮	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		申亮
2	陈浩彬	东莞城建规划设计院	项目负责人		陈浩彬
3	李瑞明	东莞市第一中学	项目负责人		李瑞明
4	杨胜平	东莞市第一中学			杨胜平
5	何心	广东有色金属工业技工学校	项目负责人		何心
6	陈耀华	东莞市万科房地产有限公司			陈耀华
7	王磊	中建四局五公司	项目负责人		王磊
8	陈玉明	市城建局			陈玉明
9	侯树平	市城建局			侯树平
10	李碧祥	市城建局			李碧祥
11	陈江	东莞建设监理有限公司	总监		陈江
12					
13	钟星	钟星建设集团有限公司	项目负责人		钟星
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合有关法律、法规和工程强制性标准执行，工程技术资料符合要求，施工质量符合国家质量验收规范要求，单位（子单位）工程质量控制资料核查记录，单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录，单位（子单位）工程观感质量检查记录符合要求，单位工程为合格工程，可交付使用。

 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日	 监理单位： (公章) 总监理工程师： 2022年8月22日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日	 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日
--	---	--	---	---

* GD- E1- 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

合同范围内：第二份竣工验收报告

工程名称：东莞市第一中学改扩建项目扩建2号男生宿舍楼

验收日期：2022年6月28日

建设单位（盖章）：东莞市第一中学



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东莞市第一中学改扩建项目扩建2号男生宿舍楼				
工程地点	东莞市东城街道东莞市东城牛山伟业路178号	建筑面积	7473.38m²	工程造价	2199.9万元
结构类型	框剪结构	层数	地上:	9	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号		监理许可证号	/		
开工日期	2021年6月15日	验收日期	2021年8月22日		
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督编号	ZJF202101005-02		
建设单位	东莞市第一中学				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司				
设计单位	东莞市城建规划设计院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	东莞市建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊盛才、香锦钊
副组长	陈顺平、王磊
组员	王禹、易中元、易凌立、梁立伟、刘永丽、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅、杨鑫、刘燕喃、袁相明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈顺平	王禹、张尚禹、尹士军、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅
建筑设备安装工程	王磊	易中元、易凌立、杨鑫、刘燕喃、袁相明
工程质控资料	邵丰果	王禹、刘永丽

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	田亮	东莞市万利房地产开发有限公司	项目负责人		田亮
2	陈浩彬	东莞城建规划设计院	项目负责人		陈浩彬
3	李瑞明	东莞市第一中学	项目负责人		李瑞明
4	杨胜东	东莞市第一中学			杨胜东
5	马川	广东牙直利建设工程有限公司	项目负责人		马川
6	陈耀华	东莞市万利房地产开发有限公司			陈耀华
7	王磊	中建四局五公司	项目负责人		王磊
8	陈玉明	市城建局			陈玉明
9	侯村平	市城建局			侯村平
10	李瑞祥	市城建局			李瑞祥
11	陈江	东莞建设监理有限公司	总监		陈江
12					
13	钟星	钟星建设集团有限公司	项目负责人		钟星
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合有关法律、法规和工程强制性标准执行，工程技术资料符合要求，施工质量符合国家质量验收规范要求，单位（子单位）工程质量控制资料核查记录，单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录，单位（子单位）工程观感质量检查记录符合要求，单位工程为合格工程，可交付使用。

 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日	 监理单位： (公章) 总监理工程师： 2022年8月22日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日	 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日
--	---	--	--	--

* GD- E1- 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

合同范围内：第三份竣工验收报告

工程名称：东莞市第一中学改扩建项目扩建3号教学综合楼

验收日期：2022年8月22日

建设单位（盖章）：东莞市第一中学



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	东莞市第一中学改扩建项目扩建3号教学综合楼				
工程地点	东莞市东城街道东莞市东城牛山伟业路178号	建筑面积	6535.23m²	工程造价	1596.68万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 7 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号		监理许可证号	/		
开工日期	2021年6月5日	验收日期	2022年8月5日		
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督编号	ZJF202101005-03		
建设单位	东莞市第一中学				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司				
设计单位	东莞市城建规划设计院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	东莞市建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊盛才、香锦钿
副组长	陈顺平、王磊
组员	王禹、易中元、易凌立、梁立伟、刘永丽、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅、杨鑫、刘燕喃、袁相明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈顺平	王禹、张尚禹、尹土军、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅
建筑设备安装工程	王磊	易中元、易凌立、杨鑫、刘燕喃、袁相明
工程质控资料	邵丰果	王禹、刘永丽

(二)验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1- 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	田亮	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		田亮
2	陈浩彬	东莞城建规划设计院	项目负责人		陈浩彬
3	李瑞明	东莞市第一中学	项目负责人		李瑞明
4	杨胜东	东莞市第一中学			杨胜东
5	马心	广东有色金属工业技工学校	项目负责人		马心
6	陈嘉伟	东莞市万科房地产有限公司			陈嘉伟
7	王磊	中建四局五公司	项目负责人		王磊
8	陈玉明	市城建局			陈玉明
9	侯树平	市城建局			侯树平
10	李碧祥	市城建局			李碧祥
11	陈江	东莞建设监理有限公司	总监		陈江
12					
13	钟星	钟星建设集团有限公司	项目负责人		钟星
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合有关法律、法规和工程强制性标准执行，工程技术资料符合要求，施工质量符合国家质量验收规范要求，单位（子单位）工程质量控制资料核查记录，单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录，单位（子单位）工程观感质量检查记录符合要求，单位工程为合格工程，可交付使用。

建设单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2022年8月22日	监理单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2022年8月22日	施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2022年8月22日	设计单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2022年8月22日	勘察单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2022年8月22日
--	--	--	--	--

* GD- E1- 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

合同范围内：第四份竣工验收报告

工程名称：东莞市第一中学改扩建项目扩建4号教学楼

验收日期：2022年8月22日

建设单位（盖章）：东莞市第一中学



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东莞市第一中学改扩建项目扩建4号教学楼				
工程地点	东莞市东城街道东莞市东城牛山伟业路178号	建筑面积	8391.33m ²	工程造价	1934.85万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	6	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号		监理许可证号	/		
开工日期	2021年6月5日	验收日期	2022年8月22日		
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督编号	ZJF202101005-04		
建设单位	东莞市第一中学				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司				
设计单位	东莞市城建规划设计院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	东莞市建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊盛才、香锦钊
副组长	陈顺平、王磊
组员	王禹、易中元、易凌立、梁立伟、刘永丽、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅、杨鑫、刘燕喃、袁相明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈顺平	王禹、张尚禹、尹士军、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅
建筑设备安装工程	王磊	易中元、易凌立、杨鑫、刘燕喃、袁相明
工程质控资料	邵丰果	王禹、刘永丽

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	田亮	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		田亮
2	周浩书	东莞城建规划设计院	项目负责人		周浩书
3	李瑞海	东莞市第一中学	项目负责人		李瑞海
4	杨胜东	东莞市第一中学			杨胜东
5	马心	广东牙直街名工鞋城有限公司	项目负责人		马心
6	陈嘉伟	东莞市万科房地产有限公司			陈嘉伟
7	王磊	中建四局五公司	项目负责人		王磊
8	陈玉明	市城建局			陈玉明
9	侯树平	市城建局			侯树平
10	李瑞海	市城建局			李瑞海
11	王磊	东莞建设监理有限公司	总监		王磊
12					
13	钟星	钟星建设集团有限公司	项目负责人		钟星
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合有关法律、法规和工程强制性标准执行，工程技术资料符合要求，施工质量符合国家质量验收规范要求，单位（子单位）工程质量控制资料核查记录，单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录，单位（子单位）工程观感质量检查记录符合要求，单位工程为合格工程，可交付使用。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年8月22日	监理单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年8月22日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年8月22日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年8月22日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年8月22日
--	--	--	--	--



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

合同范围内：第五份竣工验收报告

工程名称：东莞市第一中学改扩建项目扩建5号地下室

验收日期：2022年8月22日

建设单位（盖章）：东莞市第一中学



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	东莞市第一中学改扩建项目扩建5号地下室				
工程地点	东莞市东城街道东莞市东城牛山伟业路178号	建筑面积	14550.65m ²	工程造价	8195.88万元
结构类型	框剪结构	层数	地上:	/	层
	/		地下:	1	层
施工许可证号		监理许可证号	/		
开工日期	2021年6月5日	验收日期	2022年8月22日		
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督编号	ZJF202101005-05		
建设单位	东莞市第一中学				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司				
设计单位	东莞市城建规划设计院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	东莞市建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊盛才、香锦钿
副组长	陈顺平、王磊
组员	王禹、易中元、易凌立、梁立伟、刘永丽、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅、杨鑫、刘燕喃、袁相明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈顺平	王禹、张尚禹、尹土军、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅
建筑设备安装工程	王磊	易中元、易凌立、杨鑫、刘燕喃、袁相明
工程质控资料	邵丰果	王禹、刘永丽

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	田亮	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		田亮
2	陈浩彬	东莞市建筑设计院	项目负责人		陈浩彬
3	李瑞海	东莞市第一中学	项目负责人		李瑞海
4	杨胜东	东莞市第一中学			杨胜东
5	马心	广东省建筑工程质量监督站	项目负责人		马心
6	陈浩彬	东莞市万科房地产有限公司			陈浩彬
7	王磊	中建四局五公司	项目负责人		王磊
8	陈玉明	市城建局			陈玉明
9	陈树平	市城建局			陈树平
10	李瑞海	市城建局			李瑞海
11	陈树平	东莞建设监理有限公司	总监		陈树平
12					
13	陈树平	斜星建设集团有限公司	项目负责人		陈树平
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合有关法律、法规和工程强制性标准执行，工程技术资料符合要求，施工质量符合国家质量验收规范要求，单位（子单位）工程质量控制资料核查记录，单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录，单位（子单位）工程观感质量检查记录符合要求，单位工程为合格工程，可交付使用。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2022年8月22日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日
---	--	---	---	---



* GD- E1- 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

合同范围内：第六份竣工验收报告

工程名称：东莞市第一中学改扩建项目扩建6号电房

验收日期：2022年8月22日

建设单位（盖章）：东莞市第一中学



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	东莞市第一中学改扩建项目扩建6号电房				
工程地点	东莞市东城街道东莞市东城牛山伟业路178号	建筑面积	138.7m²	工程造价	308.65万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	1	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号		监理许可证号	/		
开工日期	2021年6月5日	验收日期	2022年8月22日		
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督编号	ZJF202101005-06		
建设单位	东莞市第一中学				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司				
设计单位	东莞市城建规划设计院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	东莞市建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊盛才、香锦钿
副组长	陈顺平、王磊
组员	王禹、易中元、易凌立、梁立伟、刘永丽、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅、杨鑫、刘燕喃、袁相明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈顺平	王禹、张尚禹、尹士军、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅
建筑设备安装工程	王磊	易中元、易凌立、杨鑫、刘燕喃、袁相明
工程质控资料	邵丰果	王禹、刘永丽

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
节能	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	田亮	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		田亮
2	周浩松	东莞城建规划设计院	项目负责人		周浩松
3	李瑞海	东莞市第一中学	项目负责人		李瑞海
4	杨胜东	东莞市第一中学			杨胜东
5	马心	广东有色金属工业二轻研究所	项目负责人		马心
6	陈嘉华	东莞市万科房地产有限公司			陈嘉华
7	王磊	中建四局五公司	项目负责人		王磊
8	陈玉明	市城建局			陈玉明
9	凌树平	市城建局			凌树平
10	李瑞海	市城建局			李瑞海
11	梁景	东莞建设监理有限公司	总监		梁景
12					
13	钟星	钟星建设集团有限公司	项目负责人		钟星
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合有关法律、法规和工程强制性标准执行，工程技术资料符合要求，施工质量符合国家质量验收规范要求，单位（子单位）工程质量控制资料核查记录，单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录，单位（子单位）工程观感质量检查记录符合要求，单位工程为合格工程，可交付使用。

 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日	 监理单位： (公章) 总监理工程师： 2022年8月22日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日	 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日
--	---	--	---	---



* GD- E1- 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

合同范围内：第七份竣工验收报告

工程名称：东莞市第一中学改扩建项目扩建7号连廊

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）：东莞市第一中学



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东莞市第一中学改扩建项目扩建7号连廊				
工程地点	东莞市东城街道东莞市东城牛山伟业路178号	建筑面积	350.68m²	工程造价	✓
结构类型	框架结构	层数	地上: 1 层		
			地下: 层		
施工许可证号	✓	监理许可证号	✓		
开工日期	2021年6月5日	验收日期	2022年8月22日		
监督单位		监督编号			
建设单位	东莞市第一中学				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司				
设计单位	东莞市城建规划设计院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司、钟星建设集团有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	东莞市建设监理有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊盛才、香锦钿
副组长	陈顺平、王磊
组员	王禹、易中元、易凌立、梁立伟、刘永丽、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅、杨鑫、刘燕喃、袁相明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈顺平	王禹、张尚禹、尹士军、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅
建筑设备安装工程	王磊	易中元、易凌立、杨鑫、刘燕喃、袁相明
工程质控资料	邵丰果	王禹、刘永丽

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	田亮	东莞万利房产有限公司	项目负责人		田亮
2	陈浩彬	东莞城建规划设计院	项目负责人		陈浩彬
3	李瑞明	东莞市第一中学	项目负责人		李瑞明
4	杨胜东	东莞市第一中学			杨胜东
5	马川	广东有色金属工业技工学校	项目负责人		马川
6	陈浩彬	东莞万利房产有限公司			陈浩彬
7	王磊	中建四局五公司	项目负责人		王磊
8	陈玉明	市城建局			陈玉明
9	侯树平	市城建局			侯树平
10	李瑞祥	市城建局			李瑞祥
11	陈玉明	东莞建设监理有限公司	总监		陈玉明
12					
13	钟星	钟星建设集团有限公司	项目负责人		钟星
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合有关法律、法规和工程强制性标准执行，工程技术资料符合要求，施工质量符合国家质量验收规范要求，单位（子单位）工程质量控制资料核查记录，单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录，单位（子单位）工程观感质量检查记录符合要求，单位工程为合格工程，可交付使用。

 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日	 监理单位： (公章) 总监理工程师： 2022年8月22日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日	 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日
--	---	--	---	---



2.3 南山科技创新中心(留仙洞六街坊)施工总承包(二标段)

2.3.1 公司更名通知-工商部门出具的变更证明

2024/12/27 16:31

登记通知书

登记通知书
业务流程号:22410805259

中建四局交通投资建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:中建四局第五建筑工程有限公司
变更后名称:中建四局交通投资建设有限公司

深圳市市场监督管理局
二〇二四年十二月二十五日
注册业务专用章
(电子)

注:
1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22410805259>

2.3.2 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520170152002001

标段名称: 南山科技创新中心(留仙洞六街坊)施工总承包
(二标段)

建设单位: 深圳市万科城市建设管理有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建四局第五建筑工程有限公司

中标价: 226213.637251万元

中标工期: 1271天

项目经理(总监): 刘海隆



本工程于 2019-06-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

立
峰
木

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-07-26



刘峰

查验码: 5573812516857181

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：44030520170152002001

合同编号：_____

深圳市建设工程施工合同

工程名称：南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包
（二标段）

工程地点：深圳市南山区创科路与打石一路交汇

发 包 人：深圳市万科城市建设管理有限公司

承 包 人：中建四局第五建筑工程有限公司

二〇一九年七月

A square QR code located in the bottom right corner of the page, likely used for digital verification or tracking of the contract document.

合同编号: _____

目 录

第一章 合同文件格式.....	2
协议书.....	2
第二章 通用条款.....	7
第三章 专用条款.....	43
第四章 补充条款.....	108



合同文件格式

第一章协议书

发包人(全称): 深圳市万科城市建设管理有限公司

承包人(全称): 中建四局第五建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山科技创新中心(留仙洞六街坊)施工总承包(二标段)

工程地点: 深圳市南山区创科路与打石一路交汇

工程规模及特征:

本项目位于深圳市南山区仙茶路西面,仙文北路南面,用地性质为新型产业用地,总建筑面积约 1034680 平方米,本次招标面积约 635751 平方米。项目由 1 栋 ABC 座、1 栋 D 座、1 栋 E 座、2 栋 AB 座、2 栋 C 座及地下室组成,地下室共三层,其中地下一层主要功能为商业,地下二层及地下三层为停车库及设备用房区。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

此次土建总承包招标包括但不限于:前期工程、基坑支护及地基基础施工配合、主体结构工程、金属门窗工程、钢结构工程、人防工程、BIM 综合、屋面工程、砌体工程、抹灰工程、预制墙板及预制楼梯工程、防水工程、外墙涂料工程,地上及地下室变形缝工程、市政道路工程、擦窗机工程、白蚁防治工程、室外景观工程(含室外管网工程),PC 构件供货及安装工程、白蚁防治工程,包括但不限于屋面、地下室、标准层等区域所有的设备基础工程,工程验收及交付、展示区及样板房工程,所有与发包人单独分包项目的预留预埋、土建收边、收口、配合等一切必要的相关工作等(本次招标工程范围包括除幕墙、机电安装、精装修、电梯等工程内容外所有工程内容)。具体以施工图、工程



量清单及合同条款为准。承包人不能拒绝执行发包人因工程需要而增减的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	☐	金属门窗工程	☒
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别： ☐ 桩径：数量：	通风空调工程	☐ 空调面积：平方米 ☐ 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	☒ 混凝土 ☒ 砌体 ☒ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☒
装饰，装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙：平方米	电梯工程	☐ 电梯部 ☐ 自动扶梯部
屋面及防水工程	☒	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	户数：户 庭院管：米
建筑电气工程	☐	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☐ 米
挡墙护坡工程	☐ 长：宽：高：	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 万平方米	泵站工程	☐ 平方米
道路工程	☒ 长：宽：	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长：宽：高：	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管：米 ☐ 污水管：米	道路改造工程	☐ 长：宽：
排水箱涵工程	☐ 长：宽：高：	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米



交通安全设施工程	☐	其它工程	
----------	--------------------------	------	--

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：暂定 2019 年 7 月 10 日 (具体开工时间以建设单位、监理单位签发开工令为准)

竣工日期：暂定 2022 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数 1271 日历 天。

标准工期 日历 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

其中，主体完工时间（主体封顶）为开工后第 720 天，主体完工后，总包须牵头在 2022 年 12 月 31 日前完成竣工备案工作。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

本工程质量目标：鲁班奖

五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币（大写）：贰拾贰亿陆仟贰佰壹拾叁万陆仟叁佰柒拾贰元伍角壹分

（小写）：¥2262136372.51 元。

（建安工程费下浮率 15.06%，其中不可竞争费用不下浮）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件如下：

1. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
2. 协议书；
3. 中标通知书；



4. 补充条款;
5. 专用条款;
6. 本合同附件;
7. 通用条款;
8. 招标文件 (含招标答疑、补遗澄清文件等补充文件);
9. 经双方认可的投标文件;
10. 标准、规范及有关技术文件;
11. 图纸;
12. 工程量清单;
13. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
14. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

上述文件互相补充及解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准, 同一次序文件有多份不同文件的, 以后签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: _____年 ____月 ____日

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自双方双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。



发包人(公章): 深圳市万科城市建设管
理有限公司



地 址:

法定代表人:



委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

2019年08月02日 日

承包人(公章): 中建四局第五建筑工
程有限公司



地 址: 深圳市南山区南山街

一期 A 座 1001

法定代表人:



委托代理人:

电 话: 0755-86667193

传 真:

开 户 银 行: 中国银行深圳梅林支行

账 号: 7666 6127 1205

邮 政 编 码:



《深圳市建设工程施工合同》之补充协议

【五】

甲方：深圳市万科城市建设管理有限公司（以下简称甲方）

乙方：中建四局第五建筑工程有限公司（以下简称乙方）

甲、乙双方就甲方委托乙方承担南山科技创新中心（留仙洞六街坊）（二标段）施工总承包（以下简称“本工程”）事宜于2019年7月签订了《深圳市建设工程施工合同》（以下简称“原合同”），经双方协商一致同意，对原合同补充约定如下：

一、双方同意根据2023年8月30日完成的施工图预算审核报告（详见附件1：施工图预算清标审批表，附件2：南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（二标段）工程清标报告）进行合同暂定金额调整。原合同暂定金额2262136372.51元（其中暂列金额：117950000.00），本次施工图预算审核增加金额：248320650.80元，另经协商，原合同暂列金额调整为50000000.00元，本次补充协议调增合同金额180370650.80元，调整后的合同暂定金额为2442507023.31元（其中暂列金额：50000000.00），最终结算价以项目南山区工程造价管理站审定为准。

二、本补充协议自双方法定代表人或授权代表签字盖章生效。本协议作为原合同的有效补充，与原合同不一致的以本协议为准，原合同其他条款继续有效。

三、本协议一式捌份，双方各执肆份，作为原合同的有效补充部分，与原合同具有同等法律效应。

（以下无正文）





法定代表人或授权代表:



法定代表人或授权代表:



签约日期: 2023年11月28日



2.3.4 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

南山科技创新中心（留仙洞六街坊）二标施工总
工程名称：_____承包_____

验收日期：_____2024年 12月 11日_____

建设单位（盖章）：_____



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	南山科技创新中心（留仙洞六街坊）二标施工总承包				
工程地点	南山区西丽街道办兴科一街、仙茶路留仙洞总部基地六街坊	建筑面积	640317.16m²	工程造价	22.62 亿元
结构类型	钢管混凝土柱+混凝土剪力墙/钢筋混凝土框架-剪力墙	层数： 44/44/10/45/35	地上：42/42/8/42/32 层 地下：2/2/2/3/3 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2019年 12 月 4 日	验收日期	2024 年 12 月 11 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市南山区建筑工务署（建设单位）、深圳市万科城市建设管理有限公司（代建单位）				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	罗万泉
副组长	龚凯勋
组员	王和贵、梅忠敏、陈劲镔、李昊、王中华、姜煌、胡信、黄杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	罗万泉	王和贵、梅忠敏、陈劲镔、李昊、王中华、姜煌、陈兵、余佳楠、邹伟城、龙万金、林桂军、丁过房、吕振刚、郑则佳、刘飞宇
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	龚凯勋	王和贵、梅忠敏、陈劲镔、李昊、王中华、张益江、叶强、丘济

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	_____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 116 项, 其中: 评价为“好”的 114 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 27 项, 其中: 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 27 项, 其中: 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
室外	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	张磊	深圳市南山区建筑事务署	主管工程师		张磊
3	胡信	深圳市南山区建筑事务署	工程师		胡信
4	罗伟	南山区建筑事务署			罗伟
5					
6					
7					
8					
9					
10	杨明	深圳市万科城市建设管理有限公司	项目经理		杨明
11	马建	中建一局第五建筑工程有限公司	项目经理		
12	王伟	深圳市华阳国际工程咨询有限公司	项目负责人	高工	王伟
13	陈耀	深圳市万科城市建设管理有限公司	项目经理	高工	陈耀
14	李强	深圳市万科城市建设管理有限公司	总工程师	工程师	李强
15	王明	深圳市万科城市建设管理有限公司	总工程师	工程师	王明
16	李强	深圳市万科城市建设管理有限公司			李强
17	邵元	建设发展院	勘察		邵元
18	周浩	建设发展院	勘察		周浩
23	陈云	深圳市科迪工程顾问有限公司	机电专业		陈云
24	余建楠	深圳市科迪工程顾问有限公司	土建专业		余建楠
25	王清	深圳市科迪工程顾问有限公司	资料员		王清
26	黄杰	深圳市科迪工程顾问有限公司	资料员		黄杰



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	林金	深圳市轨道交通工程局	土建监理工程师		林金
2	林榕军	深圳市轨道交通工程局	土建监理工程师		林榕军
3	丁过房	深圳市轨道交通工程局	土建监理工程师		丁过房
4	吕振刚	深圳市轨道交通工程局	装修监理工程师		吕振刚
5	邹伟城	深圳市轨道交通工程局	装修监理工程师		邹伟城
6	荆刚佳	深圳市轨道交通工程局	暖通监理工程师		荆刚佳
7	刘永宁	深圳市轨道交通工程局	安全工程师		刘永宁
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

本工程位于南山区西丽街道办兴科一街、仙茶路留仙洞总部基地六街坊, 1栋地上42层地下2层, 建筑总高度为196.35米, 主要结构形式为圆钢管混凝土柱+混凝土剪力墙; 2栋地上42层地下2层, 建筑总高度为147.30米, 主要结构形式为部分框支剪力墙体系; 4栋地上8层地下2层, 建筑总高度为42.35米, 主要结构形式为钢筋混凝土框架-剪力墙(局部钢结构); 5栋地上42层地下3层, 建筑总高度为199.20米, 主要结构形式为圆钢管混凝土柱+混凝土剪力墙; 6栋地上32层地下3层, 建筑总高度为156.05米, 主要结构形式为圆钢管混凝土柱+混凝土剪力墙。该工程包括: 前期工程、基坑支护及地基基础施工配合、主体结构工程、金属门窗工程、钢结构工程、人防工程、BIM综合、屋面工程、砌体工程、抹灰工程、预制墙板及预制楼梯工程、防水工程、外墙涂料工程、地上及地下室变形缝工程、市政道路工程、擦窗机工程、白蚁防治工程、室外景观工程(含室外管网工程)、PC构件供货及安装工程、白蚁防治工程。该工程技术资料基本齐全。各有关单位履行合同情况良好。工程建设符合国家建设程序。工程质量满足设计、施工、验收规范及工程合同要求。工程质量评定: 本工程的所有分部工程全部验收合格, 质量控制资料核查、安全和主要功能核查及抽查、观感质量验收均符合要求。

工程竣工验收时, 建设各方主体及有关部门均认为工程质量安全可靠, 满足使用功能要求, 观感质量好, 验收时参与验收各方一致同意本工程通过验收, 评定合格。

建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: 2025.06.2 (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: 2025年6月1日	总监理工程师: 王中华 注册证号: 44016493 有效期至: 2025.09.06	单位(项目)负责人: 2025年2月1日	单位(项目)负责人: 2024年2月1日	单位(项目)负责人: 2024年2月1日

* GD - E1 - 914 / 6 *

2.4 盐田北综合车场工程

2.4.1 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 440300201702740001001	
标段名称: 盐田北综合车场工程	
建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳榕亨实业集团有限公司	
中标价: 28824.63396万元	
中标工期: 730	
项目经理(总监): 李华军	
本工程于 2017-11-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2018-01-10
查验码: 7864453413277440	查验网址: www.szjsjy.com.cn

2.4.1 合同关键页

合同编号: _____

建设工程施工合同

工程名称: 盐田北综合车场工程

工程地点: 深圳市盐田区

发 包 人: 深圳市交通公用设施建设中心

承 包 人: 深圳榕亨实业集团有限公司

根据国家住房和城乡建设部
工商行政管理总局示范文本制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市交通公用设施建设中心

承包人（全称）：深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：盐田北综合车场工程

工程地点：深圳市盐田区

工程规模及特征：盐田北综合车场工程位于盐田北山道和盐田路交叉口北侧，地下二层，地上十层，建筑高度 51.8 米，建筑面积 60985 平方米（其中地上建筑面积 51921 平方米、地下建筑面积 9064 平方米）。项目概算建安费 31178 万元。

如本工程受地铁线路的规划建设影响，导致工程规模或建设位置或其他建设内容的调整，承包人应无条件接受。

资金来源：100%政府投资。

二、工程承包范围

包括但不限于基坑支护、土石方、桩基础、地下室及地上主体结构、装饰、给排水、电气、通风空调、消防、变配电、门窗、幕墙、电梯及其他安装、室外道路、本工程至市政管网接驳及报装（还包含燃气）、绿化景观、及室外配套工程等，具体详见施工图，且承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	☒	金属门窗工程	☒
基坑支护工程	☒	智能建筑工程	☒
地基与基础工程	☒ 桩基类别： 桩径： 数量： 根	通风空调工程	☒ 空调面积：_____平方米 ☐ 设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	☒ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构	室外环境工程	☒

施工
人就

下二
1921

容的

非水、
程至
工图、

平方米
冷吨

	☐ 网架 ☐ 索膜结构		
装饰, 装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙: _____平方米	电梯工程	☒ 电梯_____部 ☐ 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	☒	消防工程	☒
建筑给排水工程	☒	燃气工程	☒ 户数: _____户 ☐ 庭院管: _____米
建筑电气工程	☒	其它工程	

2. 其它工程

装饰、装修工程(一次)。

三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2018 年 3 月 1 日(实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未发出任何开工令, 则以合同约定的开工日期为准)。

竣工日期: 计划竣工日期 2020 年 3 月 1 日(按合同总工期顺延)。

合同工期总日历天数 730 天。

标准工期 730 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

1. 签约合同价为: 人民币(大写) 288246339.60 元(¥ 贰亿捌仟捌佰贰拾肆万陆仟叁佰叁拾玖元陆角整), 中标净下浮率: 12.47%; 变更估价将按标底编制时采用 2017 年第 12 期《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 5680727.49 (¥ 伍佰陆拾捌万零柒佰贰拾柒元肆角玖分);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 15500000.00 (¥ 壹仟伍佰伍拾万元整)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

六、项目经理

承包人项目经理: 李华军, 注册编号: 粤 144131322792。

七、组成合同的文件

组成合同的各个文件应该认为是一个整体, 彼此相互解释, 相互补充。如果出现含糊不清或相互矛盾的情况, 由监理工程师做出解释和调整。在这种情况下, 除非合同另有规定, 组成合同的几个文件的优先支配地位应依次如下:

(a) 合同协议书;

(b) 中标通知书;

(c) 投标函及其附件 (含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);

(d) 招标文件中的投标报价规定;

(e) 合同专用条款 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);

(f) 合同通用条款;

(g) 技术规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);

(h) 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);

(i) 标价的工程量清单;

(j) 工程质量保修书;

(k) 双方签认的变更或补充协议;

(l) 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2018年2月1日

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市建设局和深圳市税务局备案后生效。

十二、合同份数

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执八份，承包人执四份。

发包人（公章）：

地 址：

法 定 代 表 人：

委 托 代 理 人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人（公章）：深圳格亨实业集团有限公司

地 址：罗湖区莲塘鹏基工业区702栋4楼

法 定 代 表 人：

委 托 代 理 人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：建设银行深圳宝城支行

账 号：4420 1546 8000 5252 3621

邮 政 编 码：

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人

签订时间： 年 月 日

2.4.2 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 盐田北综合车场工程

验收日期: 2022年6月2日

建设单位（盖章）: 深圳市交通公用设施建设中心



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	盐田北综合车场工程				
工程地点	盐田北山道和盐田路交叉口北侧	建筑面积	60985.5平方米	工程造价	28824.63396万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：10层 地下：2层		
施工许可证号	4403002017027401	监理许可证号	/		
开工日期	2018年07月05日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180087-01		
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	中国航天建设集团有限公司				
总包单位	深圳裕亨实业集团有限公司				
承建单位（土建）	深圳裕亨实业集团有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳裕亨实业集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳裕亨实业集团有限公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	钟基
副组长	杨国珍、叶晓明、余勇、龚旭亚、李正祥、吴彬、许红、周卫文
组员	操新胜、朱耿鹏、杨楚填、谢振文、纪伟生、魏卫群、吴小林、邓双明、张跃华、陈建波、黄超、李国强、周宝玉、郭志强、杜维泉、吴保奇、王东海、李庆超、黄浩、牟加会、庄林伟、梁冈荃、何子宇、袁剑亮、魏中石、林捷、吕佳、李静、黎晶晶

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨国珍	余勇、吴彬、龚旭亚、操新胜、杨楚填、谢振文、纪伟生、吴小林、庄林伟、李国强
建筑设备安装工程	叶晓明	李正祥、邓双明、牟加会、李庆超、朱耿鹏、魏卫群、张跃华、陈建波、黄超、周宝玉、黄浩、郭志强、杜维泉、吴保奇、王东海、吕佳、李静
工程质控资料	许红	梁冈荃、何子宇、袁剑亮、魏中石、林捷、黎晶晶

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、 成套设备）工程 名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 34 项，其中： 评价为“好”的 34 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
室外园林	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 7 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	张洪	建设中心	部长		张洪
3	杨合	建设中心	总工程师		杨合
4	叶晓明	建设中心	工程师		叶晓明
5	周明	建设中心			周明
6	余勇	中国航天建设集团有限公司	负责人		余勇
7	郭亚新	航天通信			郭亚新
8	李树	深圳中航建设	项目总监		李树
9	吴林	深圳中航建设	项目经理	1.0	吴林
10	郭峰	中国航天建设集团有限公司	项目负责人		郭峰
11	杨建明	格亨集团	项目技术负责人		杨建明
12	李永	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人		李永
13	何永	航天院	建筑		何永
14	邓双	航天院	电气		邓双
15	杨建	航天院	暖通		杨建
16	袁剑亮	航天院	结构		袁剑亮
17	周前	深圳中航建设集团有限公司			周前
18	谢明	深圳中航建设集团有限公司			谢明
19	王明	航天院	建设		王明
20	王明	航天院	结构		王明
21	王明	格亨集团			王明
22	王明	格亨集团			王明
23	林建	格亨集团			林建
24	魏中石	恒诺建			魏中石
25	吴小林	光峰中	次项目经理		吴小林
26	王明	格亨集团			王明
	李树	格亨集团	给排水		李树



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	林新胜	深圳恒浩建			林新胜
2	张跃华	榕泰集团			张跃华
3	陈建波	榕泰集团			陈建波
4	许永	建设中心			许永
5	梁月花	建设中心			梁月花
6	张永	广东同文			张永
7	林建永	深圳燃气管理			林建永
8	吕佳	广东同文			吕佳
9	黄超	恒浩建			黄超
10	黄浩				黄浩
11	周家玉	非凡			周家玉
12	李玲	建设中心			李玲
13	张忠				张忠
14	胡朝明	深圳林裕亨实业集团有限公司 副经理			胡朝明
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD- E1- 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准,符合设计文件及合同要求,工程质量控制资料齐全、安全功能检查符合要求,观感质量好。地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给水、排水及采暖工程分部工程、建筑电气工程分部工程、智能建筑分部工程、通风与空调分部工程、建筑节能分部工程、电梯分部工程共十大分部及室外子单位工程综合质量达到验收标准,工程质量评定为合格,一致同意竣工验收。

建设单位组织了以下各专项验收:包括:(1)人防工程;(2)排水设施;(3)水土保持设施;(4)环境保护设施;(5)无障碍设施;(6)燃气工程;(7)城建档案;(8)海绵设施;(9)绿色建筑。各专项验收结果合格。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 余勇

注册号: 1100125-048

有效期: 至2022年12月



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年6月2日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2022年6月2日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年6月2日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年6月2日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年6月2日
--	---------------------------------------	--	--	--



* GD-E1-914/6 *

2.5 布心片区 05-07 地块高中新建工程施工总承包

2.5.1 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440303-83-01-107786003001

标段名称: 布心片区05-07地块高中新建工程施工总承包

建设单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳裕亨实业集团有限公司

中标价: 28754.680300万元

中标工期: 578日历天

项目经理(总监): 陈运海



本工程于 2021-10-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



Handwritten signature of the bidding agent

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-08



Red square stamp with the name '刘军' and the number '4403030800217'

查验码: 2389284541035837

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.5.2 合同关键页

工程编号: _____

合同编号: 布心05-07地块高中2021-003

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 布心片区 05-07 地块高中新建工程施工总承包

工程地点: 罗湖区东盛路与太白路交汇处东南侧

发 包 人: 深圳市罗湖区建筑工务署

承 包 人: 深圳榕亨实业集团有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市罗湖区建筑工务署

承包人（全称）：深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：布心片区 05-07 地块高中新建工程施工总承包

工程地点：罗湖区东盛路与太白路交汇处东南侧

核准(备案)证编号：

工程规模及特征：本项目位于罗湖区东盛路与太白路交汇处东南侧，东侧为深圳奥斯翰外语学校，南侧为布心路，西侧为东盛路，北侧为太白路。用地面积 12058 平方米，新建总建筑面积 38876 平方米，其中地下 18738 平方米、地上 20138 平方米（不含屋面运动场 6417 平方米），办学规模为 24 班普通高中，提供 1200 个学位。主要建设内容：新建 2 层地下室建筑面积 18738 平方米、3 座地上 4 层教学楼建筑面积共 18070 平方米、1 座地上 4 层宿舍楼建筑面积 2068 平方米，地下为多功能体育馆、图书馆、心理咨询室、辅助用房、食堂、厨房、网络机房、车库及设备用房，地上为普通教室、计算机教室、美术教室、微格教室、选修课教室、化学实验室、物理实验室、生物实验室、探究实验室、实验准备室、考务机房、会议室、办公室、广播室、宿舍、宿舍门厅、公共淋浴间、卫生间、楼梯间及屋面运动场等。

概算批复（罗发改投〔2021〕81 号）项目总投资为 36057.52 万元，其中建安工程费 31321.33 万元，工程建设其他费用 3685.97 万元，预备费 1050.22 万元。资金来源为市政府投资。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于以下内容：

1. 基础（含土石方、基坑支护、灌注桩基础+桩承台基础+筏板基础等）；
2. 结构（主体结构采用钢支撑-框架结构，屋面运动场采用钢桁架+钢梁结构等）；
3. 楼地面、墙面（包括外墙装饰装修工程及室内墙面装修工程）、天棚、屋面、门窗（地下室安装人防密闭门、钢质防火门、钢质防火窗、百叶窗、木门、防火卷帘门、铝合金门，地上安装钢质防火门、全玻自由门、铝合金门、防火卷帘门、百叶门、木门及铝合金窗等）；
4. 电气（包括强电和弱电。强电含变配电、动力、照明、防雷接地等。弱电及智能化含综合布线、网络、信息导引及发布（仅含管线预埋）、视频安防、入侵报警、出入口控制、广播、建筑设备监控、集中抄表、智能照明等系统及考务机房工程等）；
5. 给排水（包括室内给水、污水、雨水、压力废水，卫生洁具安装到位）；
6. 通风空调（教室、图书馆、食堂、厨房、保健室等房间安装多联机系统、分体空调系统、平时送排风系统、空调风系统、冷凝水系统、新风系统、厨房排油烟系统、精密空调系统，体育馆安装直膨式空调机组等）；
7. 消防（包括消火栓、自动喷淋、火灾自动报警、气体灭火、灭火器、防火门监控、电气火灾监控、联动设备监控、消防设备电源监控、消防排烟、消防加压、消防补风等系统）；
8. 燃气（从市政燃气管道接驳到地下室厨房处，安装阀门、管道、燃气表、报警控制箱、混流风机等）；
9. 泛光照明（安装投光灯、墙角灯、洗墙灯等）；
10. 电梯工程（安装电梯3部，一部为教学楼电梯、一部为厨房餐梯、一部厨房货梯）；
11. 人防（包括建筑、结构、电气、给排水、通风）；
12. 抗震支架（安装抗震支吊架）；
13. 水泵房（拆除原泵房墙体、楼板、混凝土路面、设备、管线，新建一体化智慧泵房）；
14. 室外配套及其他（包括道路开口、海绵城市、绿化、景观水电、围墙、

大门、园建、室外管网、管线改迁、通信迁改、标识、充电桩等)：

15. 临时用水工程、学校建设期间临时供电、供水、应急避难场所、白蚁防治、项目涉及的水、电、路、燃气、通信、标识标线等工程与现有市政基础设施的接驳、工程保险、红线范围外路口开设(含临时路口、景观、铺装及标识等)、建筑信息模型(BIM)新型技术等；

16. 详细内容详见工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。作为有经验的承包人，应该预见为完成本项目所需的一切工作内容及风险。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长：米宽：米	☐ 隧道工程	长：米宽：米高：米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长：米宽：米
☐ 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☒ 地基与基础工程 (☒ 基础 ☒ 基坑支护 ☐ 边坡 ☒ 土石方 ☐ 其它_____)；		
☒ 主体结构工程 (☒ 钢筋混凝土 ☒ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____)；		
☒ 建筑装饰装修工程 (☒ 门窗 ☒ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____)；		
☒ 通风与空调 (☒ 通风 ☒ 空调 ☐ 其它_____)；		
☒ 建筑给水排水及供暖 (☒ 室内给、排水系统 ☒ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____)；		
☒ 建筑电气工程 (☒ 室外电气 ☒ 电气照明 ☐ 其它_____)；		
☒ 智能建筑	(☒ 综合布线系统 ☒ 信息网络系统 ☐ 其它_____)；	
☒ 屋面及防水工程	☒ 建筑节能	☒ 消防工程

☒ 室外工程	(☒ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____)
	☒ 室外环境_____)
☒ 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年 11 月 30 日(实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未发出任何开工令, 则以合同约定的开工日期为准)。若因承包人的方案编制、报批报建、安全文明施工不达标等承包人原因造成无法下达开工令的情况, 以发包人、监理下达的开始计算开工时间指令为准;

计划竣工日期: 2023年 6 月 30 日;

合同工期总日历天数 578 天。

定额工期总日历天数 578 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 /_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰亿捌仟柒佰伍拾肆万陆仟捌佰零叁元 (¥287546803 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 捌佰肆拾万零壹仟壹佰伍拾捌元捌角肆分 (¥8401158.84 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)叁佰壹拾肆万伍仟柒佰叁拾玖元伍角柒分(¥3145739.57元);

承包人充分理解并同意:在任何时候若政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额与上述金额不一致的,本工程竣工结算价以政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额为准。若因政府原因调整合同金额,不属于发包人违约,承包人承诺不主张任何赔偿或补偿并配合签订有关补充协议。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 具体以签订本项目工人工资专户监管协议为准

工人工资款支付专用账户开户银行: 具体以签订本项目工人工资专户监管协议为准

工人工资款支付专用账户号: 具体以签订本项目工人工资专户监管协议为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人拟派的述标人员在述标过程中使用纸质文件、音视频、电子数据等各种信息载体对本工程内容做出的现场承诺;投标全过程中,经承包人盖章的全部纸质文件、电子数据文件;评标期间及合同协商过程中经承包人与发包人共同确认后补充或澄清的一切资料文件等)。

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。因政府审批程序迟延、承包人原因而导致的付款延迟不属于发包人违约,双方应秉持诚信互谅原则,发包人承诺积极协调财政部门尽快支付合同款,承包人承诺就此放弃任何索赔权利且不得据此拒绝或怠于履行合同义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 12 月 8 日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 柒 份,承包人执 柒 份。



发包人：深圳市罗湖区建筑工程工务署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市罗湖区深南东路

2028 号罗湖商务中心 9 楼

邮政编码：518001

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：深圳榕亨实业集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：9144030019233838XL

地址：深圳市罗湖区仙湖路莲塘

鹏基工业区 702 栋 4 楼

邮政编码：518004

法定代表人：蔡泽杰

委托代理人：

电话：0755-25701111

传真：0755-25726163

电子信箱：25701111@szzrhg.com

开户银行：中国建设银行深圳宝城支行

账号：4420 1546 8000 5252 3621

2.5.3 竣工验收报告

投标人提供的竣工验收证明的验收内容共 2 份，包括项目合同范围内所有施工内容，可证明项目全部施工内容均已竣工，具体详见合同工程承包范围内容

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：布心片区05-07地块高中新建工程（地基基础工程）

验收日期：2023 年 7 月 6 日

建设单位（盖章）：深圳市罗湖区建筑工务署



一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	布心片区05-07地块高中新建工程（地基基础工程）				
工程地点	深圳市罗湖区东晓街道东盛路与太白路交汇处东南侧	建筑面积	12057.83平方米	工程造价	4739.603574万元
结构类型	/	层数	地上：/层		
	灌注桩基础、筏板基础		地下：2层		
施工许可证号	2019-440303-83-01-10778601	监理许可证号			
开工日期	2021年12月14日	验收日期	2023年7月6日		
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号	XK2021096		
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳榕亨实业集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张东明
副组长	陈运海、刘艳宏、尹华、闵也康、潘志军
组员	姜珣璠、胡晓鹏、周里诚、黎琪、范志雄、陈恒大、黄峰坚、吴彬、宋锡鑫、张菁、颜黄杰、温国伟、方洪辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张东明	姜珣璠、范志雄、黄峰坚、陈运海、宋锡鑫、张菁、刘艳宏、尹华、闵也康、潘志军
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	胡晓鹏	黎琪、陈恒大、周里诚、吴彬、颜黄杰、温国伟、方洪辉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排 水及采暖	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	张永义	罗湖区建筑工程			张永义
5	郭永强	罗湖区建筑工程			郭永强
6	周国斌	罗湖区建筑工程			周国斌
7	胡晓明	罗湖区建筑工程			胡晓明
8	黎洪	深圳市罗湖区建筑工程			黎洪
9	陈恒太	深圳市罗湖区建筑工程			陈恒太
10	范志雄	深圳市罗湖区建筑工程			范志雄
11	黄泽望	深圳裕亨实业集团有限公司	副总经理		黄泽望
12	陈远海	深圳裕亨实业集团有限公司	项目经理		陈远海
13	刘立军	深圳市伟立工程管理有限公司	总监		刘立军
14	洪江华	深圳市伟立工程管理有限公司	专业		洪江华
15	周国	广东建筑设计研究院有限公司	结构		周国
16	陈志军	深圳市勤泰检测集团有限公司	勘察		陈志军
17	尹华	深圳市勤泰检测集团有限公司	岩土		尹华
18	吴林松	深圳裕亨实业集团有限公司	技术负责人		吴林松
19	纪伟生	深圳裕亨实业集团有限公司	执行经理		纪伟生
20	黄永成	深圳裕亨实业集团有限公司	质量员		黄永成
21	张永	深圳裕亨实业集团有限公司	安全员		张永
22	黄永成	深圳裕亨实业集团有限公司	技术		黄永成
23	宋锡鑫	深圳裕亨实业集团有限公司	项目负责人		宋锡鑫
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2023年7月6日



* GD-E1-914/6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市罗湖区建筑工程署：（建设单位）

位于深圳市_____
罗湖区布心片区05-07地块高中新建工程（地基基础工程）工程（请勾选：
☐ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2023年7月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市罗湖区建筑工务署：（建设单位）
位于深圳市 罗湖 区 _____ 布心片区05-07地块高中新建工程（地基基础工程）工程（请勾选：
☐ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：潘志军
注册号：4404304-AY023
有效期：至2024年12月

勘察单位（项目）负责人
（公章）

勘察单位（项目）负责人
（公章）
2023 年 7 月 6 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市罗湖区建筑工务署：（建设单位）

位于深圳市 罗湖 区 布心片区05-07地块高中新建工程（地基基础工程）工程（请勾选：
☐ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2023年7月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市罗湖区建筑工务署：（建设单位）

位于深圳市_____罗湖_____区_____布心片区05-07地块高中新建工程（地基基础工程）工程（请勾选：
☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人
（公章）



2023年7月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613□□□

工程名称：布心片区05-07地块高中新建工程（主体工程）

验收日期：2024年9月15日

建设单位（盖章）：深圳市罗湖区建筑工程署



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2

工程名称	布心片区05-07地块高中新建工程（主体工程）				
工程地点	罗湖区东晓街道东盛路与太白路交汇处东南侧	建筑面积	38876平方米	工程造价	24015.076726万元
结构类型	ABCD座：钢支撑-混凝土框架 屋顶运动场：钢桁架+钢梁的结构			层数	地上：4层
	灌注桩基础、筏板基础				地下：2层
施工许可证号	2019-440303-83-01-10778602				
开工日期	2021年12月14日			验收日期	2022年9月15日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心			监督编号	XK2022030
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司/源计划建筑设计（广州）有限公司				
施工单位	深圳裕亨实业集团有限公司				
专业承包单位	钢结构分包：中国华西企业有限公司				
专业承包单位	精装修分包：深圳市鼎致建设工程有限公司				
专业承包单位	水电、消防分包：深圳市东远泰建设集团有限公司				
专业承包单位	门窗外装饰分包：深圳市光华中空玻璃工程有限公司				
专业承包单位	通风空调分包：深圳市华诺实业有限公司				
专业承包单位	人防分包：广东人防防护设备有限公司				
专业承包单位	防水分包：广东深望达建设工程有限公司				
专业承包单位	海绵城市分包：深圳市创美实业有限公司				
专业承包单位	高低压变电分包：深圳明安电力工程有限公司				
专业承包单位	电梯分包：深圳市京都电梯有限公司				
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张东明
副组长	刘艳宏
组员	姜珣璠、胡晓鹏、范志雄、黎琪、陈恒大、周里诚、陈运海、吴彬、许岳松、蒋滢、潘志军

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	许岳松	黄峰坚、吴彬、张菁、闵也庚、项鑫、徐娟、邱春霞、蒋滢、陈晓霖、潘志军
建筑设备安装工程	刘艳宏	陈运海、黄涛、谢佩坤、王彩艳、谢雪雪、秦皓、李鑫远、李行
工程质控资料	温国伟	宋锡鑫、颜黄杰、郑雄涛

(二)验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 ☐ ☐ ☐

建筑工程分部 (系统、成套 设 备)工程名 称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	____ / ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ / ____ 项 经核定符合要求 ____ / ____ 项	共 ____ / ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ / ____ 项 实体抽查符合要求 ____ / ____ 项	共 ____ / ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ / ____ 项 评价为“一般”的 ____ / ____ 项
主体结构	验收合格	____ 8 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 8 ____ 项 经核定符合要求 ____ 8 ____ 项	共 ____ 14 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 14 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 14 ____ 项	共 ____ 10 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 10 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 0 ____ 项
建筑装饰装修	验收合格	____ 8 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 8 ____ 项 经核定符合要求 ____ 8 ____ 项	共 ____ 14 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 14 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 14 ____ 项	共 ____ 10 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 10 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 0 ____ 项
屋面	验收合格	____ 7 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 7 ____ 项 经核定符合要求 ____ 7 ____ 项	共 ____ 14 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 14 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 14 ____ 项	共 ____ 10 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 10 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 0 ____ 项
建筑给水、排 水及采暖	验收合格	____ 7 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 7 ____ 项 经核定符合要求 ____ 7 ____ 项	共 ____ 5 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 5 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 5 ____ 项	共 ____ 4 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 4 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 0 ____ 项
通风与空调	验收合格	____ 8 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 8 ____ 项 经核定符合要求 ____ 8 ____ 项	共 ____ 2 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 2 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 2 ____ 项	共 ____ 5 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 5 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 0 ____ 项
建筑电气	验收合格	____ 7 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 7 ____ 项 经核定符合要求 ____ 7 ____ 项	共 ____ 6 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 6 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 6 ____ 项	共 ____ 3 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 3 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 0 ____ 项
智能建筑	验收合格	____ 9 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 9 ____ 项 经核定符合要求 ____ 9 ____ 项	共 ____ 3 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 3 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 3 ____ 项	共 ____ 2 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 2 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 0 ____ 项
建筑节能	验收合格	____ 7 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 7 ____ 项 经核定符合要求 ____ 7 ____ 项	共 ____ 2 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 2 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 2 ____ 项	共 ____ 10 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 10 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 0 ____ 项
电梯	验收合格	____ 7 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 7 ____ 项 经核定符合要求 ____ 7 ____ 项	共 ____ 2 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 2 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 2 ____ 项	共 ____ 3 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 3 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 0 ____ 项
		____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

[illegible]

四、验收人员签名

GD-D1-613/6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张东明	深圳市罗湖区建筑工务署	项目负责人		张东明
2	姜琦璠	深圳市罗湖区建筑工务署			姜琦璠
3	胡晓鹏	深圳市罗湖区建筑工务署			胡晓鹏
4	潘志军	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人		潘志军
5	许岳松	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	项目负责人	高级	许岳松
6	蒋滢	源计划建筑设计(广州)有限公司	项目负责人		蒋滢
7	黄峰坚	深圳榕亨实业集团有限公司	副总经理		黄峰坚
8	陈运海	深圳榕亨实业集团有限公司	项目经理	工程师	陈运海
9	吴彬	深圳榕亨实业集团有限公司	项目技术负责人		吴彬
10	宋锡鑫	深圳榕亨实业集团有限公司	项目质量负责人	工程师	宋锡鑫
11	张菁	深圳榕亨实业集团有限公司	项目安全负责人	工程师	张菁
12	颜黄杰	深圳榕亨实业集团有限公司	技术		颜黄杰
13	李行	深圳榕亨实业集团有限公司	水电工程师		李行
14	刘艳宏	深圳市华建工程项目管理有限公司	总监理工程师	工程师	刘艳宏
15	温国伟	深圳市华建工程项目管理有限公司	专业监理工程师	见习	温国伟
16	黄涛	深圳市华建工程项目管理有限公司	专业监理工程师	专业	黄涛
17	刘浩	中国华西企业有限公司	项目经理	一级	刘浩
18	罗锦油	深圳市鼎致建设工程有限公司	项目经理		罗锦油
19	黄永鹏	深圳市东远泰建设集团有限公司	项目经理		黄永鹏
20	谭彬	深圳市光华中空玻璃工程有限公司	项目经理		谭彬
21	黄祥烙	深圳市华诺实业有限公司	项目经理		黄祥烙
22	陆阳杰	广东人防护设备有限公司	项目经理		陆阳杰
23	张权	广东深望达建设工程有限公司	项目经理		张权
24	李桃	深圳市创美实业有限公司	项目经理		李桃
25	罗俊杰	深圳明安电力工程有限公司	项目经理		罗俊杰
26	范志雄	深圳市工勘岩土集团有限公司			范志雄
27	何明	何明	何明		何明

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	张心	金士岭集团	设计		张心
29	李俊	金士岭集团	设计		李俊
30	张佩叶	金士岭集团	设计		张佩叶
31	李金远	金士岭集团	设计		李金远
32	王书松	金士岭集团	设计		王书松
33	张佩叶	金士岭集团	设计		张佩叶
34	张佩叶	金士岭集团	设计		张佩叶
35	张佩叶	金士岭集团	设计		张佩叶
36	张佩叶	金士岭集团	设计		张佩叶
37	张佩叶	金士岭集团	设计		张佩叶
38	李俊	金士岭集团	设计		李俊
39	丁建军	金士岭集团	设计	工程师	丁建军
40	常宏翔	金士岭集团	设计	工程师	常宏翔
41	戴璐	金士岭集团	设计	工程师	戴璐
42	曾正军	金士岭集团	设计	工程师	曾正军
43	郑永祥	金士岭集团	设计	助理工程师	郑永祥
44	纪泽生	金士岭集团	设计	现场负责人	纪泽生
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求，同意验收合格并交付使用。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人注册建造师:	项目负责人:	项目负责人:
刘能宝	陈进海	陈进海	许岳松	潘志军
注册号44016027	粤1442014201634275(00)	粤1442014201634275(00)		
2024年9月15日	2024年9月15日	2024年9月15日	2024年9月15日	2024年9月15日

3、拟派项目经理情况及近 5 年类似工程业绩情况

拟派项目经理业绩情况一览表

资历	姓名：徐加晶 年龄：39 岁 学历：本科 职称：工程师 执业资格：一级注册建造师 6 个月社保： ☒ 有 ☐ 无
近 5 年已完工类似项目业绩（上限 2 项）	项目名称：御墅莲峰花园二期 52#-53#楼、地下室 2#-C 合同金额：4817.20 万元 竣工时间： 2022 年 1 月 14 日 在该业绩担任岗位：项目经理
	项目名称：御墅莲峰花园二期 57#-60#楼、地下室 2#-B 合同金额：8703.47 万元 竣工时间： 2022 年 8 月 4 日 在该业绩担任岗位：项目经理
说明： 提供投标人《拟派项目经理业绩情况一览表》及学历、职称、社保等证明材料，提供近 5 年（从本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）作为项目经理承担的已完工的最具代表性的类似工程施工业绩 2 项（若为联合体投标，项目理由联合体牵头单位拟派，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩；如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推） 证明文件：提供拟派项目经理的学历证、注册证、职称证及本单位近 6 个月社保（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）等证明文件； 提供对应业绩的中标通知书（若有）、项目合同关键页（应包括工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件、完整竣工验收证明（投标人应提供整个项目的竣工验收证明），原件备查。	

3.1 身份证



3.2 毕业证



3.3 职称



中国建筑工程总公司制

资格证书

姓 名	徐加晶
性 别	男
出生年月	1986年6月
专 业	建筑工程
任职资格	工程师
发证单位	

2020 年 12 月 25 日

证书编号: BJZ-202415

3.4 一级建造师证



使用有效期: 2026年06月15日
- 2026年12月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 徐加晶

性别: 男

出生日期: 1986年06月18日

注册编号: 粤1522016201704815

聘用企业: 中建四局交通投资建设有限公司

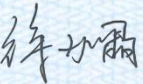
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-29至2027-10-28)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

徐加晶

个人签名: 

签名日期: 2026.6.15

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2024年10月29日

3.5 安全生产许可证考核 B 证

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B(2023) 0016513	
姓 名:	徐加晶
性 别:	男
出 生 年 月:	1986年06月18日
企 业 名 称:	中建四局交通投资建设有限公司
职 务:	项目经理
初次领证日期:	2023年07月21日
有 效 期:	2026年05月07日 至 2029年07月20日
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2026年05月07日	

3.4 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐加晶
社保电脑号：801443956
参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

身份证号码：362329198606180333
单位编号：20292274

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	20292274	11236.0	1685.4	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89	22.47
2024	10	20292274	11236.0	1685.4	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89	22.47
2024	11	20292274	11236.0	1685.4	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89	22.47
2024	12	20292274	11236.0	1685.4	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89	22.47
2025	01	20292274	11236.0	1797.76	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89	22.47
2025	02	20292274	11236.0	1797.76	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89	22.47
2025	03	20292274	11236.0	1797.76	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89	22.47
2025	04	20292274	11236.0	1797.76	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89	22.47
2025	05	20292274	11236.0	1797.76	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89	22.47
2025	06	20292274	11236.0	1797.76	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89	22.47
2025	07	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	556.5	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04	22.26
2025	08	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	556.5	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04	22.26
2025	09	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	556.5	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04	22.26
2025	10	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	556.5	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04	22.26
2025	11	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	556.5	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04	22.26
2025	12	20292274	11130.0	*1780.8	*890.4	1	11130	556.5	222.6	1	11130	55.65	11130	*111.3	*11130	*89.04	*22.26
2026	01	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	667.8	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04	22.26
2026	02	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	667.8	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04	22.26
2026	03	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	667.8	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04	22.26
2026	04	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	667.8	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04	22.26
2026	05	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	667.8	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04	22.26
2026	06	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	667.8	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04	22.26
合计				38897.76	19673.6			12963.8	4918.4			1229.6			2459.2	1967.36	491.82

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212c6e40a9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20292274

单位名称
中建四局交通投资建设有限公司



3.5 拟派项目经理业绩

3.5.1（御墅莲峰花园二期 52#-53#楼、地下室 2#-C）

施工合同

合同编号：CSCEC43SZ-(2017)-007QYYSLFHYEQ-总承包 001-1

建设工程施工合同

御墅莲峰花园二期 52#-53#楼 、地下室
2#-C

工程名称：御墅莲峰花园二期 52#-53#楼 、地下室 2#-C

工程地点：清远市清城区石角镇塘头社区居委会辖区内

发包人：清远市御墅莲峰房地产开发有限公司

承包人：中建四局第三建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人：(全称) 清远市御墅莲峰房地产开发有限公司

承包人：(全称) 中建四局第三建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：御墅莲峰花园二期 52#-53#楼、地下室 2#-C
工程地点：清远市清城区石角镇塘头社区居委会辖区内
工程内容：土建、给排水、电气、室外管网及防雷工程等
工程规模：34666.57 m²
结构形式：框剪结构
工程立项、规划批准文件号：备案号 14802721010060、建字第工程 B20150053、B20150068、B20150050
资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：按甲方提供广东海外建筑设计院有限公司设计清远御墅莲峰二期高层 57-60#楼、地下室 2#-B 区的全部施工图纸所载明的范围与内容及其文字说明、材料要求，包括任何补充或修改的图纸、配套说明及有关资料。合同中特别说明的，按合同执行（包括土建、给排水、电气、室外管网及防雷工程等）。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：560 日历天。

拟从 2017 年 9 月 1 日 开始施工，至 2019 年 3 月 16 日 竣工完成。（实际开工时间以发
包人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定）。

四、质量标准

工程质量标准：要求达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价人民币（大写）：肆仟捌佰壹拾柒万壹仟玖佰柒拾贰圆叁角肆分
人民币（小写）：48171972.34 元

项目单价：☐详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☒详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：柒佰壹拾贰万玖仟肆佰伍拾壹元玖角零分
人民币（小写）：7129451.90 元

1、执行 2010 年《广东省建筑与装饰工程综合定额》、《广东省安装工程综合定额》、《广东省市政工程综合定额》计价并执行下浮率；合同签订后政府发出的新计价文号均不作为计价依据。

2、执行粤建市函【2016】1113 号文规定的定额计价取费标准，预算包干费计取费率为 0.4%；暂列金额、赶工措施费不计取，综合管理费按四类地区计取。

3、人工费动态工资按综合工日人工 91.00 元/工日（至本工程竣工验收备案合格止，人工费动态单价不做任何调整【即使遇政府政策变化、市场变化等情况发生也不做任何调整】）。

4、规费按清远行政主管部门的规定执行；

5、建筑意外伤害保险费按清建[2008]28 号文执行；

6、税率按粤建市函[2016]1113 号文中规定执行。

7、主材及设备品牌和价款：

7.1 土建主材：土建主材均按照甲方发出书面开工通知当月的《清远工程造价信息》中所载明的价格进行计算并参与工程造价下浮；信息价中没有的材料按双方确定的价格计算；如材料价双方确认不下，则采用甲方指定的供应商由乙方采购，确认含税价为“按甲方与供应商确定的含税价格上浮 10%计算”。

7.2 钢筋、混凝土价格采取工程主体结构施工期间（基础工程第一次浇筑混凝土当月至最后一栋屋面板混凝土浇筑完成当月的施工期间）《清远工程造价信息》中信息价的平均价来计算并参与工程造价下浮。进度款报量暂时以甲方发出书面开工通知当月的信息价下浮计算。

7.3 土建装饰类材料和水电类主材、设备均由甲方指定品牌，双方确定价进行计算；如材料价格乙方不能接受的，则按以下方式之一：（1）采用甲供，甲供材料由甲方按乙方提供的材料清单采购（乙方需按定额消耗量计算，如实际用量超过定额消耗量，超出部分材料由乙方承担；甲方将按甲方采购价加 10%管理费向乙方扣款，如超出部份材料达 10%（含 10%）以上，

甲方将按甲方采购价双倍价向乙方扣款)。(2)采用甲方指定的供应商由乙方采购,确认含税价为“按甲方与供应商确定的含税价格上浮10%计算”。

7.4 辅助材料价格按书面开工通知当月的《清远工程造价信息》执行,信息价中没有的按定额基价执行,不调价差。

8、甲供材料保费:不计取,考虑在下浮率中。

9、土方工程、防水工程、保温工程、外墙涂料、门窗工程、栏杆工程、外装装饰构件等工程作为单列项目计取含税独立费直接加入工程造价(该项费用不进入取费程序,不计税金,不参与工程下浮)。

10、除安全生产、文明施工措施费及含税独立费、双方确认材料设备价格外,其它土建、安装、市政、园林等工程价款整体下浮7.5%。(本下浮率已考虑赶工措施费、图纸深化费用、甲供材料保费、修设施工道路及辅助道路费用,此费用甲方无须另行计算)。

单列部分的安全生产、文明施工措施费人民币(大写):壹佰零柒万玖仟零伍拾贰元壹角捌分

人民币(小写):1079052.18元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时间和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间: 2017 年 6 月 28 日

订立合同地点: 清远市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后,于 当天 生效。

发包人（公章）：

法定代表人：刘学斌

委托代理人：

地址：清远市清城区石角镇永安房地
产开发公司办公楼三楼办公室

电话：0763-3202015

传真：0763-3201042

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人（公章）：

法定代表人：李谦

委托代理人：

地址：贵州省遵义市红花岗区北京路
17号

电话：0851-27569350

传真：0851-27569350

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

何明辉

高井照

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐



工程名称:	御墅峰花园二期B2-B3#、地下室2#-C
验收日期:	2022年1月14日
建设单位(盖章):	



* GD - E1 - 314 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	御墅莲峰花园二期52-53#、地下室2#-C				
工程地点	清远市清城区石角镇塘头社区居委会辖区	建筑面积	34666.57m ²	工程造价	4817.2万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：30层 地下：1层		
施工许可证号	441802201710170101	监理许可证号			
开工日期	2018年11月13日	验收日期	2022年1月14日		
监督单位	清远市住房和城乡建设管理局	监督编号	441802201710170101		
建设单位	清远市御墅莲峰房地产开发有限公司				
勘察单位	广东省地质工程勘察院				
设计单位	广东海外建筑设计院有限公司				
总包单位	中建四局第三建设有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	清远中正工程监理有限公司				
施工图 审查单位	清远市粤星工程建设咨询服务有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	吴镜明
副组长	郑嘉豪、王爱萍
组员	林海波、简田文、梁理鸣、欧志强、刘劲强、徐加晶、陈培华、何海军、袁昌海、王红国

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴镜明	林海波、欧志强、徐加晶、袁昌海
建筑设备安装工程	王爱萍	伍润华、刘劲强、王红国、涂斌宗
工程质控资料	郑嘉豪	何海军、刘佩佩、林少武

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



^ G D - E 1 - 9 1 4 / 3 ^

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构		共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修		共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
屋面		共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖		共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调		共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气		共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑		共 4 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 1 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能		共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项
电梯		共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 4 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



" GD - E1 - 914 / 4 "

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈惠佳	广东海外建筑设计院			陈惠佳
2	张永华	清远市御翠庭房地产开发有限公司	设计师	设计师	张永华
3	黄锦明	- - - - -	工程师		黄锦明
4	黄景雄	广东海外建筑设计院			黄景雄
5	毛国平	清远中恒电气有限公司	总监	高工	毛国平
6	刘伟强	清远中恒电气有限公司	助理	助工	刘伟强
7	欧志强	- - - - -	专监	工程师	欧志强
8	周田文	广东东莞地筑工程勘察院			周田文
9	徐文辉	农工部	科长		徐文辉
10	郑嘉豪	清远市御翠庭房地产开发有限公司	设计师	助工	郑嘉豪
11	徐和雨	中建四局第三建设有限公司	项目经理	工程师	徐和雨
12	徐润东	中建四局第三建设有限公司	机电		徐润东
13	陈培培	中建四局第三建设有限公司	总包		陈培培
14	何四平	中建四局第三建设有限公司	总包	设计师	何四平
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程施工单位已全部完成图纸以及合同约定的所有工程。建设单位、设计单位、监理单位、施工单位参与现场初验后，提出问题并按要求进行整改。现相关竣工资料已齐全，所含分部工程符合工程质量验收标准，质量控制资料齐全，安全和使用功能符合要求，观感质量评定一般。验收组对工程竣工资料的核查和实体工程验收，一致评定合格。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：梁理鸣

注册号：4401797-001

有效期：至2023年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
御璽房地产开发有限公司 （公章） 单位（项目）负责人：梁理 2022年1月14日	中正工程监理有限公司 （公章） 总监理工程师：王发祥 2022年1月14日	中建三局有限公司 （公章） 单位（项目）负责人：梁理 2022年1月14日	中建三局有限公司 （公章） 单位（项目）负责人：梁理 2022年1月14日	中建三局有限公司 （公章） 单位（项目）负责人：梁理 2022年1月14日

GD-E1-914/6

中正工程监理有限公司

3.5.2（御墅莲峰花园二期 57#-60#楼、地下室 2#-B）

施工合同

合同编号：CSCEC43SZ-(2017)-007QYYSLFHYEQ-总承包 001-2

建设工程施工合同

御墅莲峰花园二期 57#-60#楼、地下室
2#-B

工程名称：御墅莲峰花园二期 57#-60#楼、地下室 2#-B

工程地点：清远市清城区石角镇塘头社区居委会辖区内

发包人：清远市御墅莲峰房地产开发有限公司

承包人：中建四局第三建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人：(全称) 清远市御墅莲峰房地产开发有限公司

承包人：(全称) 中建四局第三建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：御墅莲峰花园二期 57#-60#楼、地下室 2#-B
工程地点：清远市清城区石角镇塘头社区居委会辖区内
工程内容：土建、给排水、电气、室外管网及防雷工程等
工程规模：62633.63 m²
结构形式：框剪结构
工程立项、规划批准文件号：备案号 14802721010060、建字第工程 B20150053、
B20150068、B20150051、B20150070\B20150062、
B20150054、B20150058、B20150050
资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：按甲方提供广东海外建筑设计院有限公司设计清远御墅莲峰二期高层 57-60#楼、地下室 2#-B 区的全部施工图纸所载明的范围与内容及其文字说明、材料要求，包括任何补充或修改的图纸、配套说明及有关资料。合同中特别说明的，按合同执行（包括土建、给排水、电气、室外管网及防雷工程等）。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：560日历天。

拟从 2017 年 9 月 1 日开始施工，至 2019 年 3 月 16 日竣工完成。（实际开工时间以发
包人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定）。

四、质量标准

工程质量标准：要求达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价人民币（大写）：捌仟柒佰零叁万肆仟柒佰贰拾圆壹角陆分

人民币（小写）：87034720.16 元

项目单价：□详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☑详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：壹仟贰佰玖贰万零陆佰捌拾肆元玖角捌分

人民币（小写）：12920684.98 元

- 1、执行 2010 年《广东省建筑与装饰工程综合定额》、《广东省安装工程综合定额》、《广东省市政工程综合定额》计价并执行下浮率；合同签订后政府发出的新计价文号均不作为计价依据。
- 2、执行粤建市函【2016】1113 号文规定的定额计价取费标准，预算包干费计取费率为 0.4%；暂列金额、赶工措施费不计取，综合管理费按四类地区计取。
- 3、人工费动态工资按综合工日人工 91.00 元/工日（至本工程竣工验收备案合格止，人工费动态单价不做任何调整【即使遇政府政策变化、市场变化等情况发生也不做任何调整】）。
- 4、规费按清远行政主管部门的规定执行；
- 5、建筑意外伤害保险费按清建[2008]28 号文执行；
- 6、税率按粤建市函[2016]1113 号文中规定执行。
- 7、主材及设备品牌和价款：
 - 7.1 土建主材：土建主材均按照甲方发出书面开工通知当月的《清远工程造价信息》中所载明的价格进行计算并参与工程造价下浮；信息价中没有的材料按双方确定的价格计算；如材料价双方确认不下，则采用甲方指定的供应商由乙方采购，确认含税价为“按甲方与供应商确定的含税价格上浮 10% 计算”。
 - 7.2 钢筋、混凝土价格采取工程主体结构施工期间（基础工程第一次浇筑混凝土当月至最后一栋屋面板混凝土浇筑完成当月的施工期间）《清远工程造价信息》中信息价的平均价来计算并参与工程造价下浮。进度款报量暂时以甲方发出书面开工通知当月的信息价下浮计算。
 - 7.3 土建装饰类材料和水电类主材、设备均由甲方指定品牌，双方确定价进行计算；如材料

价格乙方不能接受的，则按以下方式之一：（1）采用甲供，甲供材料由甲方按乙方提供的材料清单采购（乙方需按定额消耗量计算，如实际用量超过定额消耗量，超出部分材料由乙方承担；甲方将按甲方采购价加 10%管理费向乙方扣款，如超出部份材料达 10%（含 10%）以上，甲方将按甲方采购价双倍价向乙方扣款）。（2）采用甲方指定的供应商由乙方采购，确认含税价为“按甲方与供应商确定的含税价格上浮 10%计算”。

7.4 辅助材料价格按书面开工通知当月的《清远工程造价信息》执行，信息价中没有的按定额基价执行，不调价差。

8、甲供材料保费：不计取，考虑在下浮率中。

9、土方工程、防水工程、保温工程、外墙涂料、门窗工程、栏杆工程、外装装饰构件等工程作为单列项目计取含税独立费直接加入工程造价（该项费用不进入取费程序，不计税金，不参与工程下浮）。

10、除安全生产、文明施工措施费及含税独立费、双方确认材料设备价格外，其它土建、安装、市政、园林等工程价款整体下浮 7.5%。（本下浮率已考虑赶工措施费、图纸深化费用、甲供材料保费、修设施工道路及辅助道路费用，此费用甲方无须另行计算）。

单列部分的安全生产、文明施工措施费人民币（大写）：壹佰玖拾伍万壹仟玖佰贰拾伍元陆角柒分

人民币（小写）：1951925.67

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时间和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2017 年 6 月 28 日

订立合同地点：清远市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 当天 生效。

发包人（公章）：

法定代表人：刘学斌

委托代理人：

地址：清远市清城区石角镇永安房地

产开发公司办公楼三楼办公室

电话：0763-3202015

传真：0763-3201042

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人（公章）：

法定代表人：李谦

委托代理人：

地址：贵州省遵义市红花岗区北京路

17 号

电话：0851-27569350

传真：0851-27569350

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

何明强

高丰照

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 御墅莲峰花园二期57-60#、地下室2#-B

验收日期: 2021年8月4日

建设单位(盖章):



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	御墅莲峰花园二期57-60#、地下室2#-B				
工程地点	清远市清城区石角镇塘头社区居委会辖区	建筑面积	62633.63m2	工程造价	8703.47万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：31层 地下：1层		
施工许可证号	441802201709300101	监理许可证号			
开工日期	2017年12月25日	验收日期	 年 月 日		
监督单位	清远市住房和城乡建设管理局	监督编号	441802201709300101		
建设单位	清远市御墅莲峰房地产开发有限公司				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院				
设计单位	广东海外建筑设计院有限公司				
总包单位	中建四局第三建设有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	清远中正工程监理有限公司				
施工图审查单位	清远市粤星工程建设咨询服务有限公司				

* GD- E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	吴镜明
副组长	郑嘉豪、王爱萍
组员	张彦、蔺田文、梁理鸣、欧志强、刘劲强、徐加晶、陈培华、何海军、袁昌海、宋文波、王红国

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴镜明	张彦、欧志强、徐加晶、袁昌海、宋文波
建筑设备安装工程	王爱萍	伍润华、刘劲强、王红国、涂斌宗
工程质控资料	郑嘉豪	何海军、刘佩佩、郑志添

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1- 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 6 项
主体结构		11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 7 项
建筑装饰装修		20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 20 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 8 项	共 68 项,其中: 评价为“好”的 60 项 评价为“一般”的 8 项
屋面		20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 20 项,其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖		65 项,其中: 经审查符合要求 65 项 经核定符合要求 65 项	共 34 项,其中: 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 4 项	共 55 项,其中: 评价为“好”的 48 项 评价为“一般”的 7 项
通风与空调		9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气		65 项,其中: 经审查符合要求 65 项 经核定符合要求 65 项	共 35 项,其中: 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 5 项	共 60 项,其中: 评价为“好”的 51 项 评价为“一般”的 9 项
智能建筑		18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能		24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 16 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 4 项	共 72 项,其中: 评价为“好”的 60 项 评价为“一般”的 12 项
电梯		24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 4 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1- 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	吴镜明	清远市御墅莲峰房地产开发有限公司	项目负责人	工程师	吴镜明
2	郑嘉豪	清远市御墅莲峰房地产开发有限公司	甲方代表	工程师	郑嘉豪
3	张彦	清远市御墅莲峰房地产开发有限公司	甲方代表	工程师	张彦
4	伍润华	清远市御墅莲峰房地产开发有限公司	甲方代表	工程师	伍润华
5	藺田文	广东省东莞地质工程勘察院	项目负责人	工程师	藺田文
6	梁理鸣	广东海外建筑设计院有限公司	项目负责人	工程师	梁理鸣
7	王爱萍	清远中正工程监理有限公司	总监理工程师	工程师	王爱萍
8	欧志强	清远中正工程监理有限公司	专业监理工程师	工程师	欧志强
9	刘劲强	清远中正工程监理有限公司	监理员	助理工程师	刘劲强
10	徐加晶	中建四局第三建设有限公司	项目负责人	工程师	徐加晶
11	陈培华	中建四局第三建设有限公司	项目执行经理	工程师	陈培华
12	何海军	中建四局第三建设有限公司	项目技术负责人	工程师	何海军
13	袁昌海	中建四局第三建设有限公司	质量员	助理工程师	袁昌海
14	宋文波	中建四局第三建设有限公司	施工员	技术员	宋文波
15	王红国	中建四局第三建设有限公司	施工员	技术员	王红国
16	于东	广东通航建设工程有限公司	施工员	技术员	于东
17	王小明	清远市中正工程监理有限公司	施工员	技术员	王小明
18	王小明	清远市中正工程监理有限公司	施工员	技术员	王小明
19	王小明	清远市中正工程监理有限公司	施工员	技术员	王小明
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD- E1- 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程施工单位已全部完成图纸以及合同约定的所有工程。建设单位、设计单位、监理单位、施工单位参与现场初验后，提出问题并按要求进行整改。现相关竣工资料已齐全，所含分部工程符合工程质量验收标准，质量控制资料齐全，安全和使用功能符合要求，观感质量满足一般。验收组对工程竣工资料的核查和实体工程验收，一致评



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：梁理鸣
注册号：4401797-001
有效期：至2021年12月

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目)负责人： 2021年8月4日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2021年8月4日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2021年8月4日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2021年8月4日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2021年8月4日

* GD- E1- 914 / 6 *

4、项目团队人员配置情况

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构 岗位职责	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	工作年限
1	项目经理	徐加晶	中级	一级注册建造师	建筑工程	18
2	技术负责人	柳进先	初级	/	/	15
3	生产经理	杨国冉	中级	/	/	13
4	现场工程师	彭大芬	无	/	/	13
5	造价负责人	胡幸	中级	一级造价工程师	土木工程	13
6	安全负责人	杨应江	无	/	/	19
7	质量负责人	郝帅	中级	/	/	17
8	给排水工程师	魏卫群	高级	/	/	28
9	电气工程师	李行	高级	/	/	30
10	暖通工程师	米利	中级	/	/	18
11	消防工程师	周遵祥	中级	/	/	13
12	测量工程师	李进	中级	/	/	16
13	建筑工程师	周鹃花	高级	/	/	23
14	建筑工程师	张闯生	高级	/	/	34
15	BIM 工程师	苏凝雪	初级	BIM 一级证书	/	6
16	材料员	王晓骋	无	/	/	31

17	安全员	符彪	中级	安全 C 证	/	14
18	安全员	李家浩	初级	安全 C 证	/	6
19	施工员	粮长兴	无	/	/	2
20	施工员	许德亮	无	/	/	33
21	质量员	施小芳	初级	/	/	7
22	预算员	岳菊兰	中级	二级造价工程师	交通运输工程	15
23	资料员	田正涛	无	/	/	11
24	后勤负责人	李晶晶	中级	/	/	19
25	检验试验员	刘丽	初级	安全 C 证	/	6
26	机械、设备负责人	陈波波	初级	/	/	4
27	劳务实名制	赵冬梅	初级	/	/	20
共计 27 人，其中： 1.拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明：是， 0 人无社保证明 2.执业资格 3 人 3.高级职称 4 人、中级职称 10 人						

证明材料：

提供拟派项目团队人员职称证、注册执业资格证等证明文件；提供拟派项目团队人员在本单位近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。

项目经理 徐加晶

身份证



毕业证





中国建筑工程总公司制

资格证书

姓名 徐加晶
性别 男
出生年月 1986年6月
专业 建筑工程
任职资格 工程师

发证单位



2020 年 12 月 25 日

证书编号: BJZ-202415



使用有效期: 2026年06月15日
- 2026年12月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 徐加晶

性 别: 男

出生日期: 1986年06月18日

注册编号: 粤1522016201704815

聘用企业: 中建四局交通投资建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-29至2027-10-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

徐加晶

签名日期: 2026.6.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2024年10月29日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0016513

姓 名: 徐加晶

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年06月18日

企 业 名 称: 中建四局交通投资建设有限公司

职 务: 项目经理

初次领证日期: 2023年07月21日

有 效 期: 2026年05月07日 至 2029年07月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月07日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐加晶
参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

社保电脑号：801443956
单位编号：20292274

身份证号码：362329198606180333
单位编号：20292274

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	20292274	11236.0	1685.4	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89
2024	10	20292274	11236.0	1685.4	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89
2024	11	20292274	11236.0	1685.4	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89
2024	12	20292274	11236.0	1685.4	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89
2025	01	20292274	11236.0	1797.76	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89
2025	02	20292274	11236.0	1797.76	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89
2025	03	20292274	11236.0	1797.76	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89
2025	04	20292274	11236.0	1797.76	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89
2025	05	20292274	11236.0	1797.76	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89
2025	06	20292274	11236.0	1797.76	898.88	1	11236	561.8	224.72	1	11236	56.18	11236	112.36	11236	89.89
2025	07	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	556.5	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04
2025	08	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	556.5	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04
2025	09	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	556.5	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04
2025	10	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	556.5	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04
2025	11	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	556.5	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04
2025	12	20292274	11130.0	*1780.8	*890.4	1	11130	556.5	222.6	1	11130	55.65	11130	*111.3	*11130	*89.04
2026	01	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	667.8	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04
2026	02	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	667.8	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04
2026	03	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	667.8	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04
2026	04	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	667.8	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04
2026	05	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	667.8	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04
2026	06	20292274	11130.0	1780.8	890.4	1	11130	667.8	222.6	1	11130	55.65	11130	111.3	11130	89.04
合计				38897.76	19673.6			12963.8	4918.4			1229.6			2453.2	967.38

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e212c6e40a9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20292274
单位名称
中建四局交通投资建设有限公司

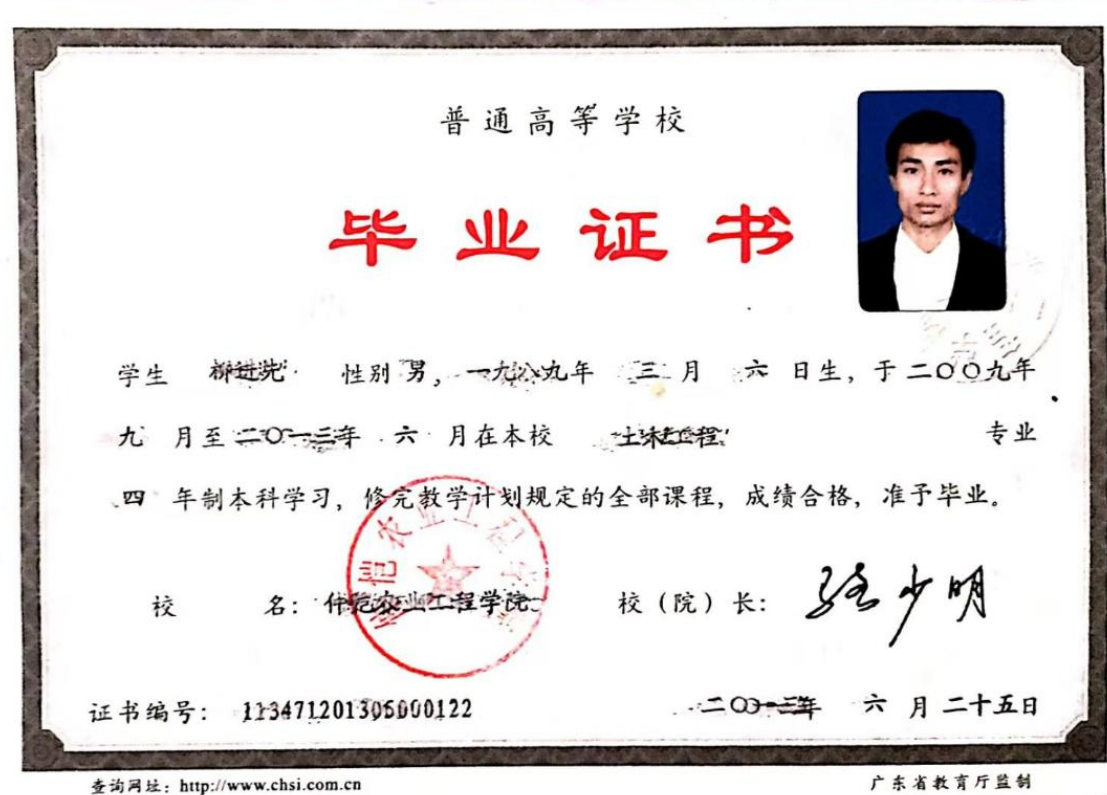


技术负责人 柳进先

身份证



毕业证



职称证

姓名 柳进先
Name

性别 男
Sex

出生日期 1989 年 2 月
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 助理工程师
Professional Title

证书编号 (2020) 13040635
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by



2021 年 03 月 04 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柳进先

社保电脑号：636124266

身份证号码：440523198903060312

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	20292274	12611.0	2143.87	1008.88	1	12611	630.55	252.22	1	12611	63.06	12611	126.11	100.89
2025	03	20292274	12611.0	2143.87	1008.88	1	12611	630.55	252.22	1	12611	63.06	12611	126.11	100.89
2025	04	20292274	12611.0	2143.87	1008.88	1	12611	630.55	252.22	1	12611	63.06	12611	126.11	100.89
2025	05	20292274	12611.0	2143.87	1008.88	1	12611	630.55	252.22	1	12611	63.06	12611	126.11	100.89
2025	06	20292274	12611.0	2143.87	1008.88	1	12611	630.55	252.22	1	12611	63.06	12611	126.11	100.89
2025	07	20292274	8813.0	1498.21	705.04	1	8813	440.65	176.26	1	8813	44.07	8813	88.13	70.5
2025	08	20292274	8813.0	1498.21	705.04	1	8813	440.65	176.26	1	8813	44.07	8813	88.13	70.5
2025	09	20292274	8813.0	1498.21	705.04	1	8813	440.65	176.26	1	8813	44.07	8813	88.13	70.5
2025	10	20292274	8813.0	1498.21	705.04	1	8813	440.65	176.26	1	8813	44.07	8813	88.13	70.5
2025	11	20292274	8813.0	1498.21	705.04	1	8813	440.65	176.26	1	8813	44.07	8813	88.13	70.5
2025	12	20292274	8813.0	*1498.21	*705.04	1	8813	440.65	176.26	1	8813	44.07	8813	*88.13	*70.5
2026	01	20292274	8813.0	1498.21	705.04	1	8813	528.78	176.26	1	8813	44.07	8813	88.13	70.5
2026	02	20292274	8813.0	1498.21	705.04	1	8813	528.78	176.26	1	8813	44.07	8813	88.13	70.5
2026	03	20292274	8813.0	1498.21	705.04	1	8813	528.78	176.26	1	8813	44.07	8813	88.13	70.5
2026	04	20292274	8813.0	1498.21	705.04	1	8813	528.78	176.26	1	8813	44.07	8813	88.13	70.5
2026	05	20292274	8813.0	1498.21	705.04	1	8813	528.78	176.26	1	8813	44.07	8813	88.13	70.5
2026	06	20292274	8813.0	1498.21	705.04	1	8813	528.78	176.26	1	8813	44.07	8813	88.13	70.5
合计			28697.87	13504.88			8969.33	3376.22			844.14		1685.4	330.45	337.66

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e212c6db5b7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20292274
单位名称
中建四局交通投资建设有限公司



生产经理 杨国冉

身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨国冉

社保电脑号：802576504

身份证号码：371502199109262035

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	20292274	17345.0	2428.3	1387.6	1	17345	1075.39	346.9	1	17345	86.73	17345	54.12	2360
2023	02	20292274	17345.0	2428.3	1387.6	1	17345	1075.39	346.9	1	17345	86.73	17345	54.12	2360
2023	03	20292274	17345.0	2428.3	1387.6	1	17345	1075.39	346.9	1	17345	86.73	17345	54.12	2360
2023	04	20292274	17345.0	2428.3	1387.6	1	17345	1075.39	346.9	1	17345	86.73	17345	54.12	2360
2023	05	20292274	17345.0	2428.3	1387.6	1	17345	1075.39	346.9	1	17345	86.73	17345	54.12	2360
2023	06	20292274	17345.0	2428.3	1387.6	1	17345	1075.39	346.9	1	17345	86.73	17345	54.12	2360
2023	07	20292274	17187.0	2406.18	1374.96	1	17187	1065.59	343.74	1	17187	85.94	17187	67.03	2360
2023	08	20292274	17187.0	2406.18	1374.96	1	17187	1065.59	343.74	1	17187	85.94	17187	67.03	2360
2023	09	20292274	17187.0	2406.18	1374.96	1	17187	1065.59	343.74	1	17187	85.94	17187	67.03	2360
2023	10	20292274	17187.0	2406.18	1374.96	1	17187	1031.22	343.74	1	17187	85.94	17187	67.03	2360
2023	11	20292274	17187.0	2406.18	1374.96	1	17187	1031.22	343.74	1	17187	85.94	17187	67.03	2360
2023	12	20292274	17187.0	2406.18	1374.96	1	17187	1031.22	343.74	1	17187	85.94	17187	67.03	2360
2024	01	20292274	17187.0	2406.18	1374.96	1	17187	859.35	343.74	1	17187	85.94	17187	67.03	17187
2024	02	20292274	17187.0	2406.18	1374.96	1	17187	859.35	343.74	1	17187	85.94	17187	67.03	17187
2024	03	20292274	17187.0	2406.18	1374.96	1	17187	859.35	343.74	1	17187	85.94	17187	134.06	17187
2024	04	20292274	17187.0	2578.05	1374.96	1	17187	859.35	343.74	1	17187	85.94	17187	134.06	17187
2024	05	20292274	17187.0	2578.05	1374.96	1	17187	859.35	343.74	1	17187	85.94	17187	134.06	17187
2024	06	20292274	17187.0	2578.05	1374.96	1	17187	859.35	343.74	1	17187	85.94	17187	134.06	17187
2024	07	20292274	13199.0	1979.85	1055.92	1	13199	659.95	263.98	1	13199	66.0	13199	131.99	105.59
2024	08	20292274	13199.0	1979.85	1055.92	1	13199	659.95	263.98	1	13199	66.0	13199	131.99	105.59
2024	09	20292274	13199.0	1979.85	1055.92	1	13199	659.95	263.98	1	13199	66.0	13199	131.99	105.59
2024	10	20292274	13199.0	1979.85	1055.92	1	13199	659.95	263.98	1	13199	66.0	13199	131.99	105.59
2024	11	20292274	13199.0	1979.85	1055.92	1	13199	659.95	263.98	1	13199	66.0	13199	131.99	105.59
2024	12	20292274	13199.0	1979.85	1055.92	1	13199	659.95	263.98	1	13199	66.0	13199	131.99	105.59
2025	01	20292274	13199.0	2111.84	1055.92	1	13199	659.95	263.98	1	13199	66.0	13199	131.99	105.59
2025	02	20292274	13199.0	2111.84	1055.92	1	13199	659.95	263.98	1	13199	66.0	13199	131.99	105.59
2025	03	20292274	13199.0	2111.84	1055.92	1	13199	659.95	263.98	1	13199	66.0	13199	131.99	105.59
2025	04	20292274	13199.0	2111.84	1055.92	1	13199	659.95	263.98	1	13199	66.0	13199	131.99	105.59
2025	05	20292274	13199.0	2111.84	1055.92	1	13199	659.95	263.98	1	13199	66.0	13199	131.99	105.59
2025	06	20292274	13199.0	2111.84	1055.92	1	13199	659.95	263.98	1	13199	66.0	13199	131.99	105.59
2025	07	20292274	9963.0	1594.08	797.04	1	9963	498.15	199.26	1	9963	49.82	9963	99.63	79.7
2025	08	20292274	9963.0	1594.08	797.04	1	9963	498.15	199.26	1	9963	49.82	9963	99.63	79.7
2025	09	20292274	9963.0	1594.08	797.04	1	9963	498.15	199.26	1	9963	49.82	9963	99.63	79.7
2025	10	20292274	9963.0	1594.08	797.04	1	9963	498.15	199.26	1	9963	49.82	9963	99.63	79.7
2025	11	20292274	9963.0	1594.08	797.04	1	9963	498.15	199.26	1	9963	49.82	9963	99.63	79.7
2025	12	20292274	9963.0	*1594.08	*797.04	1	9963	498.15	199.26	1	9963	49.82	9963	*99.63	*79.7
2026	01	20292274	9963.0	1594.08	797.04	1	9963	597.78	199.26	1	9963	49.82	9963	99.63	79.7
2026	02	20292274	9963.0	1594.08	797.04	1	9963	597.78	199.26	1	9963	49.82	9963	99.63	79.7
2026	03	20292274	9963.0	1594.08	797.04	1	9963	597.78	199.26	1	9963	49.82	9963	99.63	79.7
2026	04	20292274	9963.0	1594.08	797.04	1	9963	597.78	199.26	1	9963	49.82	9963	99.63	79.7
2026	05	20292274	9963.0	1594.08	797.04	1	9963	597.78	199.26	1	9963	49.82	9963	99.63	79.7
2026	06	20292274	9963.0	1594.08	797.04	1	9963	597.78	199.26	1	9963	49.82	9963	99.63	79.7
合计			87638.67	47060.64			32393.85	11765.16			2941.5		426246.77	847.14	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e212c6e2d0m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20292274
单位名称
中建四局交通投资建设有限公司



现场工程师 彭大芬

身份证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭大芬

社保电脑号：648408633

身份证号码：440229199105173538

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	12	20292274	8229.0	*1316.64	*658.32	1	8229	411.45	164.58	1	8229	41.15	8229	*82.29	*65.83	*16.46
2026	01	20292274	8229.0	1316.64	658.32	1	8229	493.74	164.58	1	8229	41.15	8229	82.29	65.83	16.46
2026	02	20292274	8229.0	1316.64	658.32	1	8229	493.74	164.58	1	8229	41.15	8229	82.29	65.83	16.46
2026	03	20292274	8229.0	1316.64	658.32	1	8229	493.74	164.58	1	8229	41.15	8229	82.29	65.83	16.46
2026	04	20292274	8229.0	1316.64	658.32	1	8229	493.74	164.58	1	8229	41.15	8229	82.29	65.83	16.46
2026	05	20292274	8229.0	1316.64	658.32	1	8229	493.74	164.58	1	8229	41.15	8229	82.29	65.83	16.46
2026	06	20292274	8229.0	1316.64	658.32	1	8229	493.74	164.58	1	8229	41.15	8229	82.29	65.83	16.46
合计			9216.48		4608.24	3373.89		1152.06		288.05		376.03		60.81		115.22

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e212c6dbe43 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20292274
单位名称
中建四局交通投资建设有限公司



造价负责人 胡幸

身份证



毕业证



职称证



使用有效期: 2026年06月16日
- 2026年09月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 胡幸
性 别: 女
出 生 日 期: 1991年10月02日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400008397
有 效 期: 2025年08月30日-2029年08月29日
聘 用 单 位: 中建四局交通投资建设有限公司



个人签名: 胡幸
签名日期: 2026年6月16日



发证日期: 2025年08月11日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡幸 社保电脑号：802373902 身份证号码：430124199110029566 页码：1
参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司 单位编号：20292274 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	01	20292274	16037.0	2245.18	1282.96	1	16037	994.29	320.74	1	16037	80.19	16037	50.04	2360	16.52
2023	02	20292274	16037.0	2405.55	1282.96	1	16037	994.29	320.74	1	16037	80.19	16037	50.04	2360	16.52
2023	03	20292274	16037.0	2405.55	1282.96	1	16037	994.29	320.74	1	16037	80.19	16037	50.04	2360	16.52
2023	04	20292274	16037.0	2405.55	1282.96	1	16037	994.29	320.74	1	16037	80.19	16037	50.04	2360	16.52
2023	05	20292274	16037.0	2405.55	1282.96	1	16037	994.29	320.74	1	16037	80.19	16037	62.54	2360	16.52
2023	06	20292274	16037.0	2405.55	1282.96	1	16037	994.29	320.74	1	16037	80.19	16037	62.54	2360	16.52
2023	07	20292274	13668.0	2050.2	1093.44	1	13668	847.42	273.36	1	13668	68.34	13668	53.31	2360	16.52
2023	08	20292274	13668.0	2050.2	1093.44	1	13668	847.42	273.36	1	13668	68.34	13668	53.31	2360	16.52
2023	09	20292274	13668.0	2050.2	1093.44	1	13668	847.42	273.36	1	13668	68.34	13668	53.31	2360	16.52
2023	10	20292274	13668.0	2050.2	1093.44	1	13668	820.08	273.36	1	13668	68.34	13668	53.31	2360	16.52
2023	11	20292274	13668.0	2050.2	1093.44	1	13668	820.08	273.36	1	13668	68.34	13668	53.31	2360	16.52
2023	12	20292274	13668.0	2050.2	1093.44	1	13668	820.08	273.36	1	13668	68.34	13668	53.31	2360	16.52
2024	01	20292274	13668.0	2050.2	1093.44	1	13668	683.4	273.36	1	13668	68.34	13668	53.31	13668	109.34
2024	02	20292274	13668.0	2050.2	1093.44	1	13668	683.4	273.36	1	13668	68.34	13668	53.31	13668	109.34
2024	03	20292274	13668.0	2050.2	1093.44	1	13668	683.4	273.36	1	13668	68.34	13668	106.61	13668	109.34
2024	04	20292274	13668.0	2186.88	1093.44	1	13668	683.4	273.36	1	13668	68.34	13668	106.61	13668	109.34
2024	05	20292274	13668.0	2186.88	1093.44	1	13668	683.4	273.36	1	13668	68.34	13668	106.61	13668	109.34
2024	06	20292274	13668.0	2186.88	1093.44	1	13668	683.4	273.36	1	13668	68.34	13668	106.61	13668	109.34
2024	07	20292274	16550.0	2648.0	1324.0	1	16550	827.5	331.0	1	16550	82.75	16550	165.5	16550	132.4
2024	08	20292274	16550.0	2648.0	1324.0	1	16550	827.5	331.0	1	16550	82.75	16550	165.5	16550	132.4
2024	09	20292274	16550.0	2648.0	1324.0	1	16550	827.5	331.0	1	16550	82.75	16550	165.5	16550	132.4
2024	10	20292274	16550.0	2648.0	1324.0	1	16550	827.5	331.0	1	16550	82.75	16550	165.5	16550	132.4
2024	11	20292274	16550.0	2648.0	1324.0	1	16550	827.5	331.0	1	16550	82.75	16550	165.5	16550	132.4
2024	12	20292274	16550.0	2648.0	1324.0	1	16550	827.5	331.0	1	16550	82.75	16550	165.5	16550	132.4
2025	01	20292274	16550.0	2813.5	1324.0	1	16550	827.5	331.0	1	16550	82.75	16550	165.5	16550	132.4
2025	02	20292274	16550.0	2813.5	1324.0	1	16550	827.5	331.0	1	16550	82.75	16550	165.5	16550	132.4
2025	03	20292274	16550.0	2813.5	1324.0	1	16550	827.5	331.0	1	16550	82.75	16550	165.5	16550	132.4
2025	04	20292274	16550.0	2813.5	1324.0	1	16550	827.5	331.0	1	16550	82.75	16550	165.5	16550	132.4
2025	05	20292274	16550.0	2813.5	1324.0	1	16550	827.5	331.0	1	16550	82.75	16550	165.5	16550	132.4
2025	06	20292274	16550.0	2813.5	1324.0	1	16550	827.5	331.0	1	16550	82.75	16550	165.5	16550	132.4
2025	07	20292274	13686.0	2326.62	1094.88	1	13686	684.3	273.72	1	13686	68.43	13686	136.86	13686	109.49
2025	08	20292274	13686.0	2326.62	1094.88	1	13686	684.3	273.72	1	13686	68.43	13686	136.86	13686	109.49
2025	09	20292274	13686.0	2326.62	1094.88	1	13686	684.3	273.72	1	13686	68.43	13686	136.86	13686	109.49
2025	10	20292274	13686.0	2326.62	1094.88	1	13686	684.3	273.72	1	13686	68.43	13686	136.86	13686	109.49
2025	11	20292274	13686.0	2326.62	1094.88	1	13686	684.3	273.72	1	13686	68.43	13686	136.86	13686	109.49
2025	12	20292274	13686.0	*2326.62	*1094.88	1	13686	684.3	273.72	1	13686	68.43	13686	*136.86	*109.49	*27.37
2026	01	20292274	13686.0	2326.62	1094.88	1	13686	821.16	273.72	1	13686	68.43	13686	136.86	13686	109.49
2026	02	20292274	13686.0	2326.62	1094.88	1	13686	821.16	273.72	1	13686	68.43	13686	136.86	13686	109.49
2026	03	20292274	13686.0	2326.62	1094.88	1	13686	821.16	273.72	1	13686	68.43	13686	136.86	13686	109.49
2026	04	20292274	13686.0	2326.62	1094.88	1	13686	821.16	273.72	1	13686	68.43	13686	136.86	13686	109.49
2026	05	20292274	13686.0	2326.62	1094.88	1	13686	821.16	273.72	1	13686	68.43	13686	136.86	13686	109.49
2026	06	20292274	13686.0	2326.62	1094.88	1	13686	821.16	273.72	1	13686	68.43	13686	136.86	13686	109.49
合计			99973.81	49445.6			34031.4	12461.4			3115.38			3736.96	974.64	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212c6e1959 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20292274

单位名称
中建四局交通投资建设有限公司



安全负责人 杨应江

身份证



毕业证



安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0062509

姓 名: 杨应江

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年10月06日

企 业 名 称: 中建四局交通投资建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年09月03日

有 效 期: 2024年09月03日 至 2027年09月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月02日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨应江
参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

社保电脑号：815469495
单位编号：20292274

身份证号码：522224198410060834
单位编号：20292274

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	20292274	12457.0	1868.55	996.56	1	12457	622.85	249.14	1	12457	62.29	12457	97.16	12457	99.66	24.91
2024	07	20292274	13275.0	1991.25	1062.0	1	13275	663.75	265.5	1	13275	66.38	13275	132.75	13275	106.2	26.55
2024	08	20292274	13275.0	1991.25	1062.0	1	13275	663.75	265.5	1	13275	66.38	13275	132.75	13275	106.2	26.55
2024	09	20292274	13275.0	1991.25	1062.0	1	13275	663.75	265.5	1	13275	66.38	13275	132.75	13275	106.2	26.55
2024	10	20292274	13275.0	1991.25	1062.0	1	13275	663.75	265.5	1	13275	66.38	13275	132.75	13275	106.2	26.55
2024	11	20292274	13275.0	1991.25	1062.0	1	13275	663.75	265.5	1	13275	66.38	13275	132.75	13275	106.2	26.55
2024	12	20292274	13275.0	1991.25	1062.0	1	13275	663.75	265.5	1	13275	66.38	13275	132.75	13275	106.2	26.55
2025	01	20292274	13275.0	2124.0	1062.0	1	13275	663.75	265.5	1	13275	66.38	13275	132.75	13275	106.2	26.55
2025	02	20292274	13275.0	2124.0	1062.0	1	13275	663.75	265.5	1	13275	66.38	13275	132.75	13275	106.2	26.55
2025	03	20292274	13275.0	2124.0	1062.0	1	13275	663.75	265.5	1	13275	66.38	13275	132.75	13275	106.2	26.55
2025	04	20292274	13275.0	2124.0	1062.0	1	13275	663.75	265.5	1	13275	66.38	13275	132.75	13275	106.2	26.55
2025	05	20292274	13275.0	2124.0	1062.0	1	13275	663.75	265.5	1	13275	66.38	13275	132.75	13275	106.2	26.55
2025	06	20292274	13275.0	2124.0	1062.0	1	13275	663.75	265.5	1	13275	66.38	13275	132.75	13275	106.2	26.55
2025	07	20292274	9582.0	1533.12	766.56	1	9582	479.1	191.64	1	9582	47.91	9582	95.82	9582	76.66	19.16
2025	08	20292274	9582.0	1533.12	766.56	1	9582	479.1	191.64	1	9582	47.91	9582	95.82	9582	76.66	19.16
2025	09	20292274	9582.0	1533.12	766.56	1	9582	479.1	191.64	1	9582	47.91	9582	95.82	9582	76.66	19.16
2025	10	20292274	9582.0	1533.12	766.56	1	9582	479.1	191.64	1	9582	47.91	9582	95.82	9582	76.66	19.16
2025	11	20292274	9582.0	1533.12	766.56	1	9582	479.1	191.64	1	9582	47.91	9582	95.82	9582	76.66	19.16
2025	12	20292274	9582.0	*1533.12	*766.56	1	9582	479.1	191.64	1	9582	47.91	9582	*95.82	*9582	*76.66	*19.16
2026	01	20292274	9582.0	1533.12	766.56	1	9582	574.92	191.64	1	9582	47.91	9582	95.82	9582	76.66	19.16
2026	02	20292274	9582.0	1533.12	766.56	1	9582	574.92	191.64	1	9582	47.91	9582	95.82	9582	76.66	19.16
2026	03	20292274	9582.0	1533.12	766.56	1	9582	574.92	191.64	1	9582	47.91	9582	95.82	9582	76.66	19.16
2026	04	20292274	9582.0	1533.12	766.56	1	9582	574.92	191.64	1	9582	47.91	9582	95.82	9582	76.66	19.16
2026	05	20292274	9582.0	1533.12	766.56	1	9582	574.92	191.64	1	9582	47.91	9582	95.82	9582	76.66	19.16
2026	06	20292274	9582.0	1533.12	766.56	1	9582	574.92	191.64	1	9582	47.91	9582	95.82	9582	76.66	19.16
合计				44957.49	22939.28			14911.97	5734.82			1433.77		2840.00	2293.92		573.43

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212c6ccc12 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20292274
单位名称
中建四局交通投资建设有限公司



质量负责人 郝帅

身份证	
	
毕业证	
	

职称证

姓 名 郝帅
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1987. 02. 08
Date of Birth

工作单位 安徽鼎冠建设工程项
Working Unit

目管理有限公司

系列名称 工程系列
Category Appellation

专业名称 建筑
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2017年12月31日
Appraisal Date

评委会(章)
Commission(Sign)

2017 年 12 月 31 日
Y 月 M 日 D

岗位证

姓 名 郝帅
 出生年月 1987.02
 工作单位 中建四局交通投资建设有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
土建质量员	2025-10	0425051261	

2

3

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郝帅 社保电话号：647352137 身份证号：130303198702080916 页码：1
参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司 单位编号：20292274 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	981.27	316.54	1	15827	79.14	15827	49.38	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	981.27	316.54	1	15827	79.14	15827	49.38	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	981.27	316.54	1	15827	79.14	15827	49.38	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	981.27	316.54	1	15827	79.14	15827	49.38	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	981.27	316.54	1	15827	79.14	15827	61.73	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	981.27	316.54	1	15827	79.14	15827	61.73	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	713.99	230.32	1	11516	57.58	11516	44.91	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	713.99	230.32	1	11516	57.58	11516	44.91	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	713.99	230.32	1	11516	57.58	11516	44.91	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	690.96	230.32	1	11516	57.58	11516	44.91	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	690.96	230.32	1	11516	57.58	11516	44.91	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	690.96	230.32	1	11516	57.58	11516	44.91	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	575.8	230.32	1	11516	57.58	11516	44.91	11516	92.13	23.03
2024	02	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	575.8	230.32	1	11516	57.58	11516	44.91	11516	92.13	23.03
2024	03	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	575.8	230.32	1	11516	57.58	11516	89.82	11516	92.13	23.03
2024	04	20292274	11516.0	1727.4	921.28	1	11516	575.8	230.32	1	11516	57.58	11516	89.82	11516	92.13	23.03
2024	05	20292274	11516.0	1727.4	921.28	1	11516	575.8	230.32	1	11516	57.58	11516	89.82	11516	92.13	23.03
2024	06	20292274	11516.0	1727.4	921.28	1	11516	575.8	230.32	1	11516	57.58	11516	89.82	11516	92.13	23.03
2024	07	20292274	13067.0	1960.05	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2024	08	20292274	13067.0	1960.05	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2024	09	20292274	13067.0	1960.05	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2024	10	20292274	13067.0	1960.05	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2024	11	20292274	13067.0	1960.05	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2024	12	20292274	13067.0	1960.05	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2025	01	20292274	13067.0	2090.72	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2025	02	20292274	13067.0	2090.72	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2025	03	20292274	13067.0	2090.72	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2025	04	20292274	13067.0	2090.72	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2025	05	20292274	13067.0	2090.72	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2025	06	20292274	13067.0	2090.72	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2025	07	20292274	10102.0	1616.32	808.16	1	10102	505.1	202.04	1	10102	50.51	10102	101.02	10102	80.82	20.2
2025	08	20292274	10102.0	1616.32	808.16	1	10102	505.1	202.04	1	10102	50.51	10102	101.02	10102	80.82	20.2
2025	09	20292274	10102.0	1616.32	808.16	1	10102	505.1	202.04	1	10102	50.51	10102	101.02	10102	80.82	20.2
2025	10	20292274	10102.0	1616.32	808.16	1	10102	505.1	202.04	1	10102	50.51	10102	101.02	10102	80.82	20.2
2025	11	20292274	10102.0	1616.32	808.16	1	10102	505.1	202.04	1	10102	50.51	10102	101.02	10102	80.82	20.2
2025	12	20292274	10102.0	*1616.32	*808.16	1	10102	505.1	202.04	1	10102	50.51	10102	*101.02	*10102	*80.82	*20.2
2026	01	20292274	10102.0	1616.32	808.16	1	10102	606.12	202.04	1	10102	50.51	10102	101.02	10102	80.82	20.2
2026	02	20292274	10102.0	1616.32	808.16	1	10102	606.12	202.04	1	10102	50.51	10102	101.02	10102	80.82	20.2
2026	03	20292274	10102.0	1616.32	808.16	1	10102	606.12	202.04	1	10102	50.51	10102	101.02	10102	80.82	20.2
2026	04	20292274	10102.0	1616.32	808.16	1	10102	606.12	202.04	1	10102	50.51	10102	101.02	10102	80.82	20.2
2026	05	20292274	10102.0	1616.32	808.16	1	10102	606.12	202.04	1	10102	50.51	10102	101.02	10102	80.82	20.2
2026	06	20292274	10102.0	1616.32	808.16	1	10102	606.12	202.04	1	10102	50.51	10102	101.02	10102	80.82	20.2
合计			76687.5 40894.56			28064.79 10223.64			2556.0			3819.82 2975.34			779.1		

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212c6e783t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20292274 单位名称 中建四局交通投资建设有限公司



给排水工程师 魏卫群

身份证



职称证



社保证明

--

页码: 1

计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927c956a2d17dg ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023245
单位名称
深圳格亨实业集团有限公司

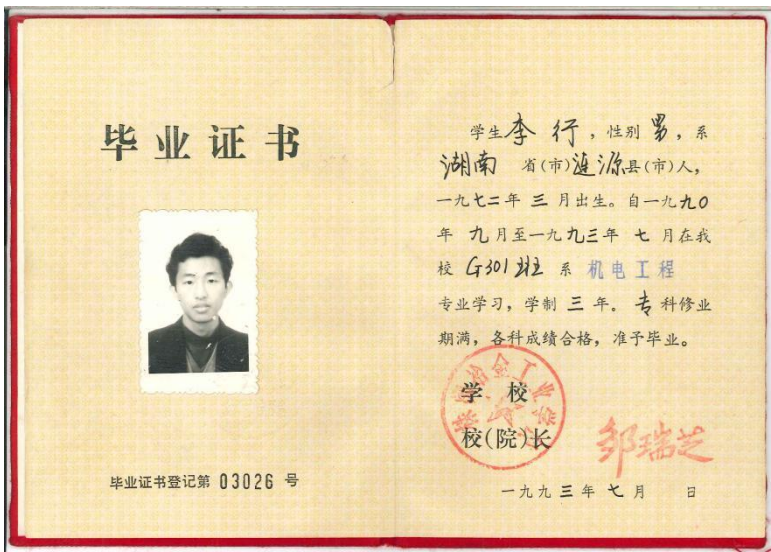


电气工程师 李行

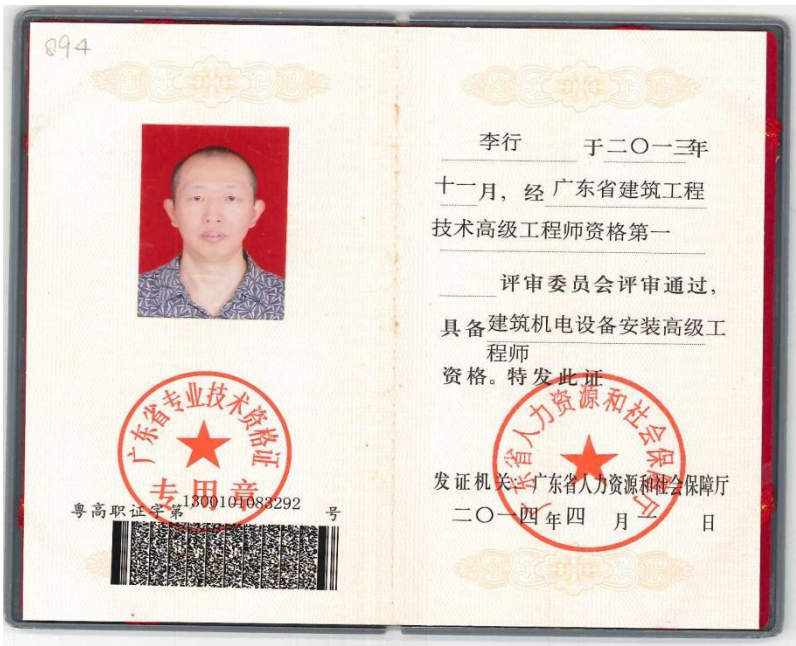
身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李行 社保电脑号：803855423 身份证号码：440107197203110351 页码：1
 参保单位名称：深圳格亨实业集团有限公司 单位编号：60023245 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60023245	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60023245	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60023245	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	60023245	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	60023245	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	60023245	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	60023245	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	60023245	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	60023245	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	60023245	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	60023245	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			9122.72	4561.36				4374.65	1615.32			403.89		272.16	241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927c9569c63c0m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023245 单位名称 深圳格亨实业集团有限公司



暖通工程师 米利

身份证



毕业证



职称证



消防工程师 周遵祥

身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周建祥

社保电脑号：818476343

身份证号码：522401199102073837

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	20292274	12384.0	1981.44	990.72	1	12384	619.2	247.68	1	12384	61.92	12384	123.84	24.77
2025	12	20292274	12384.0	*1981.44	*990.72	1	12384	619.2	247.68	1	12384	61.92	12384	*123.84	*24.77
2026	01	20292274	12384.0	1981.44	990.72	1	12384	743.04	247.68	1	12384	61.92	12384	123.84	24.77
2026	02	20292274	12384.0	1981.44	990.72	1	12384	743.04	247.68	1	12384	61.92	12384	123.84	24.77
2026	03	20292274	12384.0	1981.44	990.72	1	12384	743.04	247.68	1	12384	61.92	12384	123.84	24.77
2026	04	20292274	12384.0	1981.44	990.72	1	12384	743.04	247.68	1	12384	61.92	12384	123.84	24.77
2026	05	20292274	12384.0	1981.44	990.72	1	12384	743.04	247.68	1	12384	61.92	12384	123.84	24.77
2026	06	20292274	12384.0	1981.44	990.72	1	12384	743.04	247.68	1	12384	61.92	12384	123.84	24.77
合计			15851.52	7925.76			5696.64	1981.44			495.36		990.72	92.56	198.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212c6cafe0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20292274

单位名称
中建四局交通投资建设有限公司



测量工程师 李进

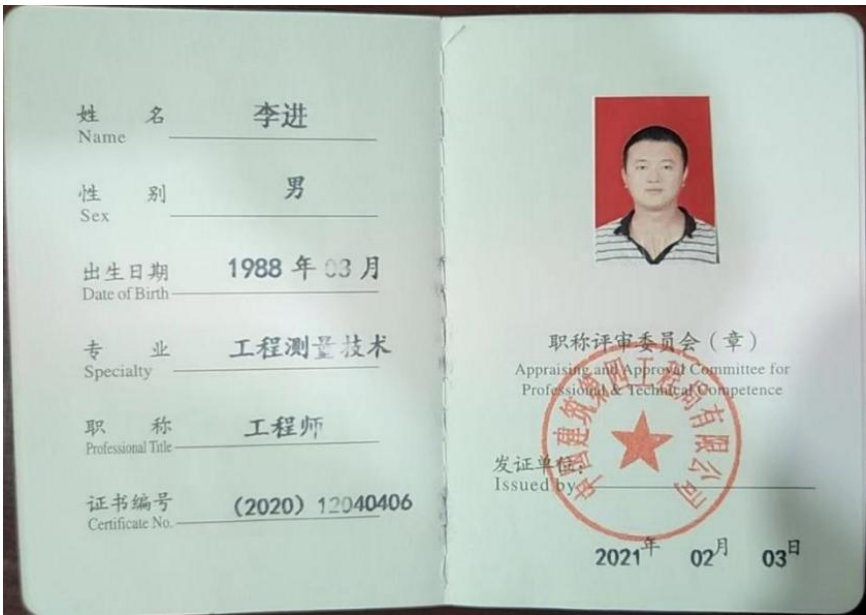
身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李进
参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

社保电脑号：806692106
单位编号：20292274

身份证号号码：513825198803202416
单位编号：20292274

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	20292274	15630.0	2188.2	1250.4	1	15630	969.06	312.6	1	15630	78.15	15630	48.77	2360
2023	02	20292274	15630.0	2188.2	1250.4	1	15630	969.06	312.6	1	15630	78.15	15630	48.77	2360
2023	03	20292274	15630.0	2188.2	1250.4	1	15630	969.06	312.6	1	15630	78.15	15630	48.77	2360
2023	04	20292274	15630.0	2188.2	1250.4	1	15630	969.06	312.6	1	15630	78.15	15630	48.77	2360
2023	05	20292274	15630.0	2188.2	1250.4	1	15630	969.06	312.6	1	15630	78.15	15630	60.96	2360
2023	06	20292274	15630.0	2188.2	1250.4	1	15630	969.06	312.6	1	15630	78.15	15630	60.96	2360
2023	07	20292274	10387.0	1454.18	830.96	1	10387	643.99	207.74	1	10387	51.94	10387	40.51	2360
2023	08	20292274	10387.0	1454.18	830.96	1	10387	643.99	207.74	1	10387	51.94	10387	40.51	2360
2023	09	20292274	10387.0	1454.18	830.96	1	10387	643.99	207.74	1	10387	51.94	10387	40.51	2360
2023	10	20292274	10387.0	1454.18	830.96	1	10387	623.22	207.74	1	10387	51.94	10387	40.51	2360
2023	11	20292274	10387.0	1454.18	830.96	1	10387	623.22	207.74	1	10387	51.94	10387	40.51	2360
2023	12	20292274	10387.0	1454.18	830.96	1	10387	623.22	207.74	1	10387	51.94	10387	40.51	2360
2024	01	20292274	10387.0	1454.18	830.96	1	10387	519.35	207.74	1	10387	51.94	10387	40.51	10387
2024	02	20292274	10387.0	1454.18	830.96	1	10387	519.35	207.74	1	10387	51.94	10387	40.51	10387
2024	03	20292274	10387.0	1454.18	830.96	1	10387	519.35	207.74	1	10387	51.94	10387	81.02	10387
2024	04	20292274	10387.0	1558.05	830.96	1	10387	519.35	207.74	1	10387	51.94	10387	81.02	10387
2024	05	20292274	10387.0	1558.05	830.96	1	10387	519.35	207.74	1	10387	51.94	10387	81.02	10387
2024	06	20292274	10387.0	1558.05	830.96	1	10387	519.35	207.74	1	10387	51.94	10387	81.02	10387
2024	07	20292274	11932.0	1789.8	954.56	1	11932	596.6	238.64	1	11932	59.66	11932	119.32	11932
2024	08	20292274	11932.0	1789.8	954.56	1	11932	596.6	238.64	1	11932	59.66	11932	119.32	11932
2024	09	20292274	11932.0	1789.8	954.56	1	11932	596.6	238.64	1	11932	59.66	11932	119.32	11932
2024	10	20292274	11932.0	1789.8	954.56	1	11932	596.6	238.64	1	11932	59.66	11932	119.32	11932
2024	11	20292274	11932.0	1789.8	954.56	1	11932	596.6	238.64	1	11932	59.66	11932	119.32	11932
2024	12	20292274	11932.0	1789.8	954.56	1	11932	596.6	238.64	1	11932	59.66	11932	119.32	11932
2025	01	20292274	11932.0	1909.12	954.56	1	11932	596.6	238.64	1	11932	59.66	11932	119.32	11932
2025	02	20292274	11932.0	1909.12	954.56	1	11932	596.6	238.64	1	11932	59.66	11932	119.32	11932
2025	03	20292274	11932.0	1909.12	954.56	1	11932	596.6	238.64	1	11932	59.66	11932	119.32	11932
2025	04	20292274	11932.0	1909.12	954.56	1	11932	596.6	238.64	1	11932	59.66	11932	119.32	11932
2025	05	20292274	11932.0	1909.12	954.56	1	11932	596.6	238.64	1	11932	59.66	11932	119.32	11932
2025	06	20292274	11932.0	1909.12	954.56	1	11932	596.6	238.64	1	11932	59.66	11932	119.32	11932
2025	07	20292274	10289.0	1646.24	823.12	1	10289	514.45	205.78	1	10289	51.45	10289	102.89	10289
2025	08	20292274	10289.0	1646.24	823.12	1	10289	514.45	205.78	1	10289	51.45	10289	102.89	10289
2025	09	20292274	10289.0	1646.24	823.12	1	10289	514.45	205.78	1	10289	51.45	10289	102.89	10289
2025	10	20292274	10289.0	1646.24	823.12	1	10289	514.45	205.78	1	10289	51.45	10289	102.89	10289
2025	11	20292274	10289.0	1646.24	823.12	1	10289	514.45	205.78	1	10289	51.45	10289	102.89	10289
2025	12	20292274	10289.0	*1646.24	*823.12	1	10289	514.45	205.78	1	10289	51.45	10289	*102.89	*10289
2026	01	20292274	10289.0	1646.24	823.12	1	10289	617.34	205.78	1	10289	51.45	10289	102.89	10289
2026	02	20292274	10289.0	1646.24	823.12	1	10289	617.34	205.78	1	10289	51.45	10289	102.89	10289
2026	03	20292274	10289.0	1646.24	823.12	1	10289	617.34	205.78	1	10289	51.45	10289	102.89	10289
2026	04	20292274	10289.0	1646.24	823.12	1	10289	617.34	205.78	1	10289	51.45	10289	102.89	10289
2026	05	20292274	10289.0	1646.24	823.12	1	10289	617.34	205.78	1	10289	51.45	10289	102.89	10289
2026	06	20292274	10289.0	1646.24	823.12	1	10289	617.34	205.78	1	10289	51.45	10289	102.89	10289
合计			72839.37 38806.08			26682.03 9701.52			2425.5		3631.68		2830.09 742.86		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212c6d5d4j ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20292274
单位名称
中建四局交通投资建设有限公司



建筑工程师
 周鹃花

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：周鹃花

身份证号：430223197902029521



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060160

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑工程师 张闯生

身份证



毕业证



职称证

 () Valid with embossed seal 持证人签名 <u>张闾生</u> Signature of the Bearer 管理号: 205000071201504978 File No.	姓名 <u>张闾生</u> 性别 <u>男</u> Name Gender
	身份证号 <u>450411196612161019</u> ID Number
	职称系列 <u>工程</u> Category of Profession
	资格名称 <u>高级工程师</u> Qualification
	专 业 <u>工业与民用建筑</u> Speciality
	授予时间 <u>2015年12月</u> Date of Conferment
	批准机关 (盖章) <u>工程系列民营企业副高级职称委员会</u> Issued by
	
	
	<u>广西壮族自治区</u> <u>人力资源和社会保障厅</u> <u>2016年4月25日</u> <u>职称专用章</u> <u>(1)</u>

BIM 工程师 苏凝雪

身份证



毕业证



职称证



全国 BIM 技能等级考试 一级证书



苏凝雪 参加 2022 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 , 成绩 良好 , 特发此证。

身份证号: 510603199812165947

证书编号: 2201001023026359

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 510603199812165947

Certificate Number: 2201001023026359

中国图学学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号:



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏凝雪

社保电脑号：808255997

身份证号码：510603199812165947

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	21.06	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	21.06	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	5145.0	720.3	411.6	1	7778	482.24	155.56	1	5145	25.73	5145	20.07	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	5145.0	720.3	411.6	1	7778	482.24	155.56	1	5145	25.73	5145	20.07	2360	16.52	7.08
2025	08	20292274	6686.0	1069.76	534.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6686	66.86	6686	53.49	13.37
2025	09	20292274	6686.0	1069.76	534.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6686	66.86	6686	53.49	13.37
2025	10	20292274	6686.0	1069.76	534.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6686	66.86	6686	53.49	13.37
2025	11	20292274	6686.0	1069.76	534.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6686	66.86	6686	53.49	13.37
2025	12	20292274	6686.0	*1069.76	*534.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6686	*66.86	*6686	*53.49	*13.37
2026	01	20292274	6686.0	1069.76	534.88	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6686	66.86	6686	53.49	13.37
2026	02	20292274	6686.0	1069.76	534.88	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6686	66.86	6686	53.49	13.37
2026	03	20292274	6686.0	1069.76	534.88	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6686	66.86	6686	53.49	13.37
2026	04	20292274	6686.0	1069.76	534.88	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6686	66.86	6686	53.49	13.37
2026	05	20292274	6686.0	1069.76	534.88	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6686	66.86	6686	53.49	13.37
2026	06	20292274	6686.0	1069.76	534.88	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6686	66.86	6686	53.49	13.37
合计			17743.96	9298.88			7962.89	2725.02			583.65		885.12	120.55		203.71	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e212c6d8493 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20292274
单位名称
中建四局交通投资建设有限公司

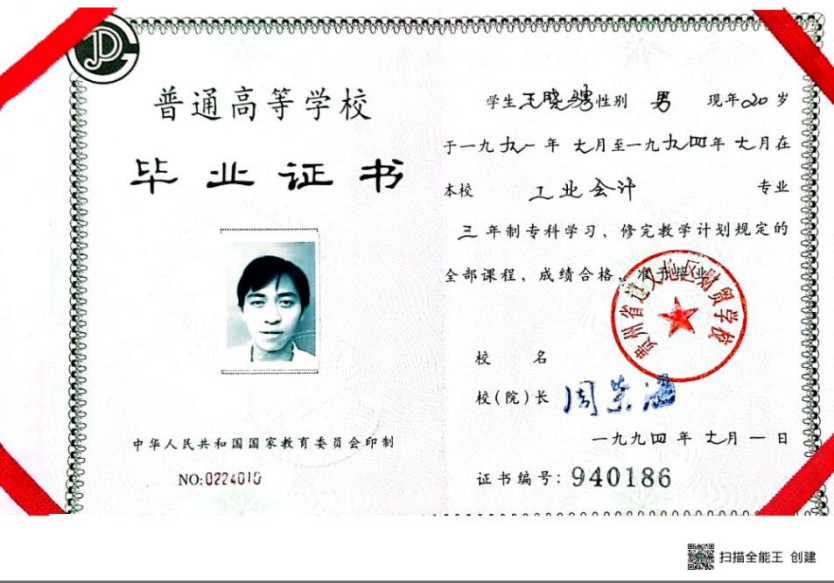


材料员 王晓骋

身份证



毕业证



岗位证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王晓鹏

社保电脑号：608545218

身份证号码：522101197311241213

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	20292274	10413.0	1666.08	833.04	1	10413	520.65	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
2025	12	20292274	10413.0	*1666.08	*833.04	1	10413	520.65	208.26	1	10413	52.07	10413	*104.13	*104.13	*83.3	*20.83
2026	01	20292274	10413.0	1666.08	833.04	1	10413	624.78	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
2026	02	20292274	10413.0	1666.08	833.04	1	10413	624.78	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
2026	03	20292274	10413.0	1666.08	833.04	1	10413	624.78	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
2026	04	20292274	10413.0	1666.08	833.04	1	10413	624.78	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
2026	05	20292274	10413.0	1666.08	833.04	1	10413	624.78	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
2026	06	20292274	10413.0	1666.08	833.04	1	10413	624.78	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
合计				13328.64	6664.32			4789.98	1666.08			416.56		833.04	666.4		166.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212c6cd51n ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20292274

单位名称
中建四局交通投资建设有限公司



安全员 符彪

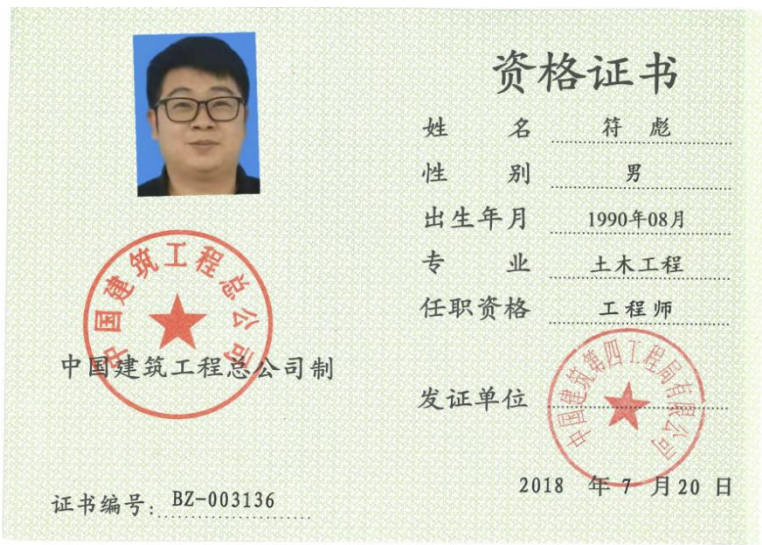
身份证



毕业证书



职称证书



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 9000422

姓 名: 符彪

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年08月27日

企 业 名 称: 中建四局交通投资建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年09月25日

有 效 期: 2024年08月26日 至 2027年09月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月02日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符彪
社保电脑号：804815693
身份证号码：522225199008274819
参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司
单位编号：20292274

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	836.07	269.7	1	13485	67.43	13485	42.07	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	836.07	269.7	1	13485	67.43	13485	42.07	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	836.07	269.7	1	13485	67.43	13485	42.07	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	836.07	269.7	1	13485	67.43	13485	42.07	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	836.07	269.7	1	13485	67.43	13485	52.59	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	836.07	269.7	1	13485	67.43	13485	52.59	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	861.68	277.96	1	13898	69.49	13898	54.2	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	861.68	277.96	1	13898	69.49	13898	54.2	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	861.68	277.96	1	13898	69.49	13898	54.2	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	833.88	277.96	1	13898	69.49	13898	54.2	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	833.88	277.96	1	13898	69.49	13898	54.2	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	833.88	277.96	1	13898	69.49	13898	54.2	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	694.9	277.96	1	13898	69.49	13898	54.2	13898	111.18	27.8
2024	02	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	694.9	277.96	1	13898	69.49	13898	54.2	13898	111.18	27.8
2024	03	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	694.9	277.96	1	13898	69.49	13898	108.4	13898	111.18	27.8
2024	04	20292274	13898.0	2084.7	1111.84	1	13898	694.9	277.96	1	13898	69.49	13898	108.4	13898	111.18	27.8
2024	05	20292274	13898.0	2084.7	1111.84	1	13898	694.9	277.96	1	13898	69.49	13898	108.4	13898	111.18	27.8
2024	06	20292274	13898.0	2084.7	1111.84	1	13898	694.9	277.96	1	13898	69.49	13898	108.4	13898	111.18	27.8
2024	07	20292274	14547.0	2182.05	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2024	08	20292274	14547.0	2182.05	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2024	09	20292274	14547.0	2182.05	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2024	10	20292274	14547.0	2182.05	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2024	11	20292274	14547.0	2182.05	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2024	12	20292274	14547.0	2182.05	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2025	01	20292274	14547.0	2327.52	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2025	02	20292274	14547.0	2327.52	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2025	03	20292274	14547.0	2327.52	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2025	04	20292274	14547.0	2327.52	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2025	05	20292274	14547.0	2327.52	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2025	06	20292274	14547.0	2327.52	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2025	07	20292274	13963.0	2234.08	1117.04	1	13963	698.15	279.26	1	13963	69.82	13963	139.63	13963	111.7	27.93
2025	08	20292274	13963.0	2234.08	1117.04	1	13963	698.15	279.26	1	13963	69.82	13963	139.63	13963	111.7	27.93
2025	09	20292274	13963.0	2234.08	1117.04	1	13963	698.15	279.26	1	13963	69.82	13963	139.63	13963	111.7	27.93
2025	10	20292274	13963.0	2234.08	1117.04	1	13963	698.15	279.26	1	13963	69.82	13963	139.63	13963	111.7	27.93
2025	11	20292274	13963.0	2234.08	1117.04	1	13963	698.15	279.26	1	13963	69.82	13963	139.63	13963	111.7	27.93
2025	12	20292274	13963.0	*2234.08	*1117.04	1	13963	698.15	279.26	1	13963	69.82	13963	*139.63	*111.7	*27.93	
2026	01	20292274	13963.0	2234.08	1117.04	1	13963	837.78	279.26	1	13963	69.82	13963	139.63	13963	111.7	27.93
2026	02	20292274	13963.0	2234.08	1117.04	1	13963	837.78	279.26	1	13963	69.82	13963	139.63	13963	111.7	27.93
2026	03	20292274	13963.0	2234.08	1117.04	1	13963	837.78	279.26	1	13963	69.82	13963	139.63	13963	111.7	27.93
2026	04	20292274	13963.0	2234.08	1117.04	1	13963	837.78	279.26	1	13963	69.82	13963	139.63	13963	111.7	27.93
2026	05	20292274	13963.0	2234.08	1117.04	1	13963	837.78	279.26	1	13963	69.82	13963	139.63	13963	111.7	27.93
2026	06	20292274	13963.0	2234.08	1117.04	1	13963	837.78	279.26	1	13963	69.82	13963	139.63	13963	111.7	27.93
合计			88959.36			47184.48			32216.28			11796.12		2949.18			

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212c6bcbacq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标识的
缴费年月，养老保险在2026年12月前提视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前提视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20292274 单位名称 中建四局交通投资建设有限公司



安全员 李家浩

身份证



毕业证



职称证

姓名 李家浩
Name

性别 男
Sex

出生日期 1998 年 9 月
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 助理工程师
Professional Title

证书编号 (2022) 13040245
Certificate No.



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by

2022 年 08 月 01 日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0134883

姓 名:李家浩

性 别:男

出 生 年 月:1998年09月15日

企 业 名 称:中建四局交通投资建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年11月10日

有 效 期:2024年11月05日 至 2027年11月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月02日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李家浩

社保电脑号：808255982

身份证号码：441283199809153235

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	20292274	5150.0	721.0	412.0	1	7778	482.24	155.56	1	5150	25.75	5150	16.07	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	5150.0	721.0	412.0	1	7778	482.24	155.56	1	5150	25.75	5150	16.07	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	5150.0	721.0	412.0	1	7778	482.24	155.56	1	5150	25.75	5150	16.07	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	5150.0	721.0	412.0	1	7778	482.24	155.56	1	5150	25.75	5150	16.07	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	5150.0	721.0	412.0	1	7778	482.24	155.56	1	5150	25.75	5150	20.09	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	5150.0	721.0	412.0	1	7778	482.24	155.56	1	5150	25.75	5150	20.09	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	9198.0	1287.72	735.84	1	9198	570.28	183.96	1	9198	45.99	9198	35.87	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	9198.0	1287.72	735.84	1	9198	570.28	183.96	1	9198	45.99	9198	35.87	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	9198.0	1287.72	735.84	1	9198	570.28	183.96	1	9198	45.99	9198	35.87	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	9198.0	1287.72	735.84	1	9198	551.88	183.96	1	9198	45.99	9198	35.87	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	9198.0	1287.72	735.84	1	9198	551.88	183.96	1	9198	45.99	9198	35.87	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	9198.0	1287.72	735.84	1	9198	551.88	183.96	1	9198	45.99	9198	35.87	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	9198.0	1287.72	735.84	1	9198	459.9	183.96	1	9198	45.99	9198	35.87	9198	73.58	18.4
2024	02	20292274	9198.0	1287.72	735.84	1	9198	459.9	183.96	1	9198	45.99	9198	35.87	9198	73.58	18.4
2024	03	20292274	9198.0	1287.72	735.84	1	9198	459.9	183.96	1	9198	45.99	9198	71.74	9198	73.58	18.4
2024	04	20292274	9198.0	1379.7	735.84	1	9198	459.9	183.96	1	9198	45.99	9198	71.74	9198	73.58	18.4
2024	05	20292274	9198.0	1379.7	735.84	1	9198	459.9	183.96	1	9198	45.99	9198	71.74	9198	73.58	18.4
2024	06	20292274	9198.0	1379.7	735.84	1	9198	459.9	183.96	1	9198	45.99	9198	71.74	9198	73.58	18.4
2024	07	20292274	8272.0	1240.8	661.76	1	8272	413.6	165.44	1	8272	41.36	8272	82.72	8272	66.18	16.54
2024	08	20292274	8272.0	1240.8	661.76	1	8272	413.6	165.44	1	8272	41.36	8272	82.72	8272	66.18	16.54
2024	09	20292274	8272.0	1240.8	661.76	1	8272	413.6	165.44	1	8272	41.36	8272	82.72	8272	66.18	16.54
2024	10	20292274	8272.0	1240.8	661.76	1	8272	413.6	165.44	1	8272	41.36	8272	82.72	8272	66.18	16.54
2024	11	20292274	8272.0	1240.8	661.76	1	8272	413.6	165.44	1	8272	41.36	8272	82.72	8272	66.18	16.54
2024	12	20292274	8272.0	1240.8	661.76	1	8272	413.6	165.44	1	8272	41.36	8272	82.72	8272	66.18	16.54
2025	01	20292274	8272.0	1323.52	661.76	1	8272	413.6	165.44	1	8272	41.36	8272	82.72	8272	66.18	16.54
2025	02	20292274	8272.0	1323.52	661.76	1	8272	413.6	165.44	1	8272	41.36	8272	82.72	8272	66.18	16.54
2025	03	20292274	8272.0	1323.52	661.76	1	8272	413.6	165.44	1	8272	41.36	8272	82.72	8272	66.18	16.54
2025	04	20292274	8272.0	1323.52	661.76	1	8272	413.6	165.44	1	8272	41.36	8272	82.72	8272	66.18	16.54
2025	05	20292274	8272.0	1323.52	661.76	1	8272	413.6	165.44	1	8272	41.36	8272	82.72	8272	66.18	16.54
2025	06	20292274	8272.0	1323.52	661.76	1	8272	413.6	165.44	1	8272	41.36	8272	82.72	8272	66.18	16.54
2025	07	20292274	6535.0	1045.6	522.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6535	65.35	6535	52.28	13.07
2025	08	20292274	6535.0	1045.6	522.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6535	65.35	6535	52.28	13.07
2025	09	20292274	6535.0	1045.6	522.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6535	65.35	6535	52.28	13.07
2025	10	20292274	6535.0	1045.6	522.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6535	65.35	6535	52.28	13.07
2025	11	20292274	6535.0	1045.6	522.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6535	65.35	6535	52.28	13.07
2025	12	20292274	6535.0	*1045.6	*522.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6535	*65.35	*6535	*52.28	*13.07
2026	01	20292274	6535.0	1045.6	522.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6535	65.35	6535	52.28	13.07
2026	02	20292274	6535.0	1045.6	522.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6535	65.35	6535	52.28	13.07
2026	03	20292274	6535.0	1045.6	522.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6535	65.35	6535	52.28	13.07
2026	04	20292274	6535.0	1045.6	522.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6535	65.35	6535	52.28	13.07
2026	05	20292274	6535.0	1045.6	522.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6535	65.35	6535	52.28	13.07
2026	06	20292274	6535.0	1045.6	522.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6535	65.35	6535	52.28	13.07
合计			47987.7	25516.8			18424.14	6741.36			1606.56				2433.22	1061.2	550.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212c6da5e2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20292274单位名称
中建四局交通投资建设有限公司

施工员 粮长兴

职称证



岗位证书

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
土建施工员	2025-10	0425011365	长沙市住房和城乡建设局

姓名：粮长兴

出生年月：2002.12

工作单位：中建四局交通投资建设有限公司

2 3

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 程长兴	社保电脑号: 818632285	身份证号码: 430424200212293757	页码: 1
参保单位名称: 中建四局交通投资建设有限公司	单位编号: 20292274		计算单位: 元

[illegible]

备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供。本验部门可通过登录

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/cp/>，输入下列验证码（ 33927e212c6dec3b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	单位名称
单位编号 20292274	中建四局交通投资建设有限公司



施工员 许德亮

身份证



职称证



质量员 施小芳

身份证



毕业证



职称证



岗位证书



姓 名 施小芳
出生年月 1997.12
工作单位 中建四局第五建筑工程有限公司
中建四局交通投资建设有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2024.12	C2449318	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：施小芳 社保电脑号：810806228 身份证号号码：532932199712050740 页码：1
参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司 单位编号：20292274 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	7778	482.24	155.56	1	4400	22.0	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	7778	482.24	155.56	1	4400	22.0	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	7778	482.24	155.56	1	4400	22.0	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	17.16	4400	35.2	8.8
2024	02	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	17.16	4400	35.2	8.8
2024	03	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	04	20292274	4400.0	660.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	05	20292274	4400.0	660.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	06	20292274	4400.0	660.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	07	20292274	5222.0	783.3	417.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5222	52.22	5222	41.78	10.44
2024	08	20292274	5222.0	783.3	417.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5222	52.22	5222	41.78	10.44
2024	09	20292274	5222.0	783.3	417.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5222	52.22	5222	41.78	10.44
2024	10	20292274	5222.0	783.3	417.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5222	52.22	5222	41.78	10.44
2024	11	20292274	5222.0	783.3	417.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5222	52.22	5222	41.78	10.44
2024	12	20292274	5222.0	783.3	417.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5222	52.22	5222	41.78	10.44
2025	01	20292274	5222.0	835.52	417.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5222	52.22	5222	41.78	10.44
2025	02	20292274	5222.0	835.52	417.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5222	52.22	5222	41.78	10.44
2025	03	20292274	5222.0	835.52	417.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5222	52.22	5222	41.78	10.44
2025	04	20292274	5222.0	835.52	417.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5222	52.22	5222	41.78	10.44
2025	05	20292274	5222.0	835.52	417.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5222	52.22	5222	41.78	10.44
2025	06	20292274	5222.0	835.52	417.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5222	52.22	5222	41.78	10.44
2025	07	20292274	5471.0	875.36	437.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5471	54.71	5471	43.77	10.94
2025	08	20292274	5471.0	875.36	437.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5471	54.71	5471	43.77	10.94
2025	09	20292274	5471.0	875.36	437.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5471	54.71	5471	43.77	10.94
2025	10	20292274	5471.0	875.36	437.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5471	54.71	5471	43.77	10.94
2025	11	20292274	5471.0	875.36	437.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5471	54.71	5471	43.77	10.94
2025	12	20292274	5471.0	*875.36	*437.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5471	*54.71	*54.71	*43.77	*10.94
2026	01	20292274	5471.0	875.36	437.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5471	54.71	5471	43.77	10.94
2026	02	20292274	5471.0	875.36	437.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5471	54.71	5471	43.77	10.94
2026	03	20292274	5471.0	875.36	437.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5471	54.71	5471	43.77	10.94
2026	04	20292274	5471.0	875.36	437.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5471	54.71	5471	43.77	10.94
2026	05	20292274	5471.0	875.36	437.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5471	54.71	5471	43.77	10.94
2026	06	20292274	5471.0	875.36	437.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5471	54.71	5471	43.77	10.94
合计			29723.64	15622.08			15788.82	5744.58			1223.1				1436.0		394.32

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212c6c8e8m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
20292274 中建四局交通投资建设有限公司



预算员 岳菊兰

身份证



毕业证



职称证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：岳菊兰
证件号码：51372219890508230X
性 别：女
出生年月：1989年05月
专 业：交通运输工程
批准日期：2025年06月15日
管 理 号：2025985446379851440201000137



广东省人力资源和社会保障厅

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：岳菊兰
参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

社保电脑号：801271773
单位编号：20292274

身份证号码：51372219890508230X
单位编号：20292274

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	20292274	12240.0	1836.0	979.2	1	12240	734.4	244.8	1	12240	61.2	12240	47.74	2360	16.52
2023	11	20292274	12240.0	1836.0	979.2	1	12240	734.4	244.8	1	12240	61.2	12240	47.74	2360	16.52
2023	12	20292274	12240.0	1836.0	979.2	1	12240	734.4	244.8	1	12240	61.2	12240	47.74	2360	16.52
2024	12	20292274	13457.0	2153.12	1076.56	1	13457	672.85	269.14	1	13457	67.29	13457	134.57	13457	107.66
2025	01	20292274	13457.0	2287.69	1076.56	1	13457	672.85	269.14	1	13457	67.29	13457	134.57	13457	107.66
2025	02	20292274	13457.0	2287.69	1076.56	1	13457	672.85	269.14	1	13457	67.29	13457	134.57	13457	107.66
2025	03	20292274	13457.0	2287.69	1076.56	1	13457	672.85	269.14	1	13457	67.29	13457	134.57	13457	107.66
2025	04	20292274	13457.0	2287.69	1076.56	1	13457	672.85	269.14	1	13457	67.29	13457	134.57	13457	107.66
2025	05	20292274	13457.0	2287.69	1076.56	1	13457	672.85	269.14	1	13457	67.29	13457	134.57	13457	107.66
2025	06	20292274	13457.0	2287.69	1076.56	1	13457	672.85	269.14	1	13457	67.29	13457	134.57	13457	107.66
2025	07	20292274	10563.0	1795.71	845.04	1	10563	528.15	211.26	1	10563	52.82	10563	105.63	10563	84.5
2025	08	20292274	10563.0	1795.71	845.04	1	10563	528.15	211.26	1	10563	52.82	10563	105.63	10563	84.5
2025	09	20292274	10563.0	1795.71	845.04	1	10563	528.15	211.26	1	10563	52.82	10563	105.63	10563	84.5
2025	10	20292274	10563.0	1795.71	845.04	1	10563	528.15	211.26	1	10563	52.82	10563	105.63	10563	84.5
2025	11	20292274	10563.0	1795.71	845.04	1	10563	528.15	211.26	1	10563	52.82	10563	105.63	10563	84.5
2025	12	20292274	10563.0	*1795.71	*845.04	1	10563	528.15	211.26	1	10563	52.82	10563	*105.63	*84.5	*21.13
2026	01	20292274	10563.0	1795.71	845.04	1	10563	633.78	211.26	1	10563	52.82	10563	105.63	10563	84.5
2026	02	20292274	10563.0	1795.71	845.04	1	10563	633.78	211.26	1	10563	52.82	10563	105.63	10563	84.5
2026	03	20292274	10563.0	1795.71	845.04	1	10563	633.78	211.26	1	10563	52.82	10563	105.63	10563	84.5
2026	04	20292274	10563.0	1795.71	845.04	1	10563	633.78	211.26	1	10563	52.82	10563	105.63	10563	84.5
2026	05	20292274	10563.0	1795.71	845.04	1	10563	633.78	211.26	1	10563	52.82	10563	105.63	10563	84.5
2026	06	20292274	10563.0	1795.71	845.04	1	10563	633.78	211.26	1	10563	52.82	10563	105.63	10563	84.5
合计			42935.78	20614.0			13884.73	5153.5			1288.47				463.17	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e212c6d6d2d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20292274
单位名称
中建四局交通投资建设有限公司



资料员 田正涛

身份证



毕业证



岗位证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田正涛

社保电脑号：807340461

身份证号码：433130199307018959

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	06	20292274	19825.0	2775.5	1586.0	1	19825	1229.15	396.5	1	19825	99.13	19825	77.32	2360	16.52
2023	07	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	959.88	309.64	1	15482	77.41	15482	60.38	2360	16.52
2023	08	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	959.88	309.64	1	15482	77.41	15482	60.38	2360	16.52
2023	09	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	959.88	309.64	1	15482	77.41	15482	60.38	2360	16.52
2023	10	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	928.92	309.64	1	15482	77.41	15482	60.38	2360	16.52
2023	11	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	928.92	309.64	1	15482	77.41	15482	60.38	2360	16.52
2023	12	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	928.92	309.64	1	15482	77.41	15482	60.38	2360	16.52
2024	01	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	774.1	309.64	1	15482	77.41	15482	60.38	15482	123.86
2024	02	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	774.1	309.64	1	15482	77.41	15482	60.38	15482	123.86
2024	03	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	774.1	309.64	1	15482	77.41	15482	120.76	15482	123.86
2024	04	20292274	15482.0	2322.3	1238.56	1	15482	774.1	309.64	1	15482	77.41	15482	120.76	15482	123.86
2024	05	20292274	15482.0	2322.3	1238.56	1	15482	774.1	309.64	1	15482	77.41	15482	120.76	15482	123.86
2024	06	20292274	15482.0	2322.3	1238.56	1	15482	774.1	309.64	1	15482	77.41	15482	120.76	15482	123.86
2024	07	20292274	12502.0	1875.3	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02
2024	08	20292274	12502.0	1875.3	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02
2024	09	20292274	12502.0	1875.3	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02
2024	10	20292274	12502.0	1875.3	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02
2024	11	20292274	12502.0	1875.3	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02
2024	12	20292274	12502.0	1875.3	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02
2025	01	20292274	12502.0	2000.32	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02
2025	02	20292274	12502.0	2000.32	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02
2025	03	20292274	12502.0	2000.32	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02
2025	04	20292274	12502.0	2000.32	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02
2025	05	20292274	12502.0	2000.32	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02
2025	06	20292274	12502.0	2000.32	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02
2025	07	20292274	10003.0	1600.48	800.24	1	10003	500.15	200.06	1	10003	50.02	10003	100.03	10003	80.02
2025	08	20292274	10003.0	1600.48	800.24	1	10003	500.15	200.06	1	10003	50.02	10003	100.03	10003	80.02
2025	09	20292274	10003.0	1600.48	800.24	1	10003	500.15	200.06	1	10003	50.02	10003	100.03	10003	80.02
2025	10	20292274	10003.0	1600.48	800.24	1	10003	500.15	200.06	1	10003	50.02	10003	100.03	10003	80.02
2025	11	20292274	10003.0	1600.48	800.24	1	10003	500.15	200.06	1	10003	50.02	10003	100.03	10003	80.02
2025	12	20292274	10003.0	*1600.48	*800.24	1	10003	500.15	200.06	1	10003	50.02	10003	*100.03	*10003	*80.02
2026	01	20292274	10003.0	1600.48	800.24	1	10003	600.18	200.06	1	10003	50.02	10003	100.03	10003	80.02
2026	02	20292274	10003.0	1600.48	800.24	1	10003	600.18	200.06	1	10003	50.02	10003	100.03	10003	80.02
2026	03	20292274	10003.0	1600.48	800.24	1	10003	600.18	200.06	1	10003	50.02	10003	100.03	10003	80.02
2026	04	20292274	10003.0	1600.48	800.24	1	10003	600.18	200.06	1	10003	50.02	10003	100.03	10003	80.02
2026	05	20292274	10003.0	1600.48	800.24	1	10003	600.18	200.06	1	10003	50.02	10003	100.03	10003	80.02
2026	06	20292274	10003.0	1600.48	800.24	1	10003	600.18	200.06	1	10003	50.02	10003	100.03	10003	80.02
合计				71709.2	38053.52			25643.33	9513.38			2378.41		3747.0	3019.29	775.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212c6dc73j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20292274 单位名称 中建四局交通投资建设有限公司



后勤负责人 李晶晶

身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晶晶
参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

社保电话号：806266304
单位编号：20292274

身份证号：522701198502211241
单位编号：20292274

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1043.58	336.64	1	16832	84.16	16832	52.52	2360	16.52
2023	02	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1043.58	336.64	1	16832	84.16	16832	52.52	2360	16.52
2023	03	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1043.58	336.64	1	16832	84.16	16832	52.52	2360	16.52
2023	04	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1043.58	336.64	1	16832	84.16	16832	52.52	2360	16.52
2023	05	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1043.58	336.64	1	16832	84.16	16832	52.52	2360	16.52
2023	06	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1043.58	336.64	1	16832	84.16	16832	52.52	2360	16.52
2023	07	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	695.83	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52
2023	08	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	695.83	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52
2023	09	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	695.83	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52
2023	10	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	695.83	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52
2023	11	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	695.83	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52
2023	12	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	695.83	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52
2024	01	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	695.83	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52
2024	02	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	695.83	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52
2024	03	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	695.83	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52
2024	04	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	695.83	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52
2024	05	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	695.83	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52
2024	06	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	695.83	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52
2024	07	20292274	8883.0	1332.45	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06
2024	08	20292274	8883.0	1332.45	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06
2024	09	20292274	8883.0	1332.45	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06
2024	10	20292274	8883.0	1332.45	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06
2024	11	20292274	8883.0	1332.45	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06
2024	12	20292274	8883.0	1332.45	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06
2025	01	20292274	8883.0	1421.28	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06
2025	02	20292274	8883.0	1421.28	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06
2025	03	20292274	8883.0	1421.28	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06
2025	04	20292274	8883.0	1421.28	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06
2025	05	20292274	8883.0	1421.28	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06
2025	06	20292274	8883.0	1421.28	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06
2025	07	20292274	9425.0	1508.0	754.0	1	9425	471.25	188.5	1	9425	47.13	9425	94.25	9425	75.4
2025	08	20292274	9425.0	1508.0	754.0	1	9425	471.25	188.5	1	9425	47.13	9425	94.25	9425	75.4
2025	09	20292274	9425.0	1508.0	754.0	1	9425	471.25	188.5	1	9425	47.13	9425	94.25	9425	75.4
2025	10	20292274	9425.0	1508.0	754.0	1	9425	471.25	188.5	1	9425	47.13	9425	94.25	9425	75.4
2025	11	20292274	9425.0	1508.0	754.0	1	9425	471.25	188.5	1	9425	47.13	9425	94.25	9425	75.4
2025	12	20292274	9425.0	*1508.0	*754.0	1	9425	471.25	188.5	1	9425	47.13	9425	*94.25	*75.4	*18.85
2026	01	20292274	9425.0	1508.0	754.0	1	9425	471.25	188.5	1	9425	47.13	9425	94.25	9425	75.4
2026	02	20292274	9425.0	1508.0	754.0	1	9425	471.25	188.5	1	9425	47.13	9425	94.25	9425	75.4
2026	03	20292274	9425.0	1508.0	754.0	1	9425	471.25	188.5	1	9425	47.13	9425	94.25	9425	75.4
2026	04	20292274	9425.0	1508.0	754.0	1	9425	471.25	188.5	1	9425	47.13	9425	94.25	9425	75.4
2026	05	20292274	9425.0	1508.0	754.0	1	9425	471.25	188.5	1	9425	47.13	9425	94.25	9425	75.4
2026	06	20292274	9425.0	1508.0	754.0	1	9425	471.25	188.5	1	9425	47.13	9425	94.25	9425	75.4
合计			67948.59	36429.12			25286.31	9107.28			2277.0		3288.64	2494.42	659.1	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212c6ca211 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20292274

单位名称
中建四局交通投资建设有限公司



检验试验员 刘丽

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

岗位证书

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘丽

社保电话号：808255914

身份证号码：220322199802103228

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	21.06	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	21.06	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	7778	482.24	155.56	1	5375	26.88	5375	20.96	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	7778	482.24	155.56	1	5375	26.88	5375	20.96	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	7778	482.24	155.56	1	5375	26.88	5375	20.96	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5375	20.96	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5375	20.96	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5375	20.96	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5375	20.96	5375	43.0	10.75
2024	02	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5375	20.96	5375	43.0	10.75
2024	03	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5375	41.93	5375	43.0	10.75
2024	04	20292274	5375.0	806.25	430.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5375	41.93	5375	43.0	10.75
2024	05	20292274	5375.0	806.25	430.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5375	41.93	5375	43.0	10.75
2024	06	20292274	5375.0	806.25	430.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5375	41.93	5375	43.0	10.75
2024	07	20292274	6489.0	973.35	519.12	1	6489	324.45	129.78	1	6489	32.45	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2024	08	20292274	6489.0	973.35	519.12	1	6489	324.45	129.78	1	6489	32.45	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2024	09	20292274	6489.0	973.35	519.12	1	6489	324.45	129.78	1	6489	32.45	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2024	10	20292274	6489.0	973.35	519.12	1	6489	324.45	129.78	1	6489	32.45	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2024	11	20292274	6489.0	973.35	519.12	1	6489	324.45	129.78	1	6489	32.45	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2024	12	20292274	6489.0	973.35	519.12	1	6489	324.45	129.78	1	6489	32.45	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2025	01	20292274	6489.0	1038.24	519.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2025	02	20292274	6489.0	1038.24	519.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2025	03	20292274	6489.0	1038.24	519.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2025	04	20292274	6489.0	1038.24	519.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2025	05	20292274	6489.0	1038.24	519.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2025	06	20292274	6489.0	1038.24	519.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2025	07	20292274	5910.0	945.6	472.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5910	59.1	5910	47.28	11.82
2025	08	20292274	5910.0	945.6	472.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5910	59.1	5910	47.28	11.82
2025	09	20292274	5910.0	945.6	472.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5910	59.1	5910	47.28	11.82
2025	10	20292274	5910.0	945.6	472.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5910	59.1	5910	47.28	11.82
2025	11	20292274	5910.0	945.6	472.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5910	59.1	5910	47.28	11.82
2025	12	20292274	5910.0	*945.6	*472.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5910	*59.1	5910	*47.28	*11.82
2026	01	20292274	5910.0	945.6	472.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5910	59.1	5910	47.28	11.82
2026	02	20292274	5910.0	945.6	472.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5910	59.1	5910	47.28	11.82
2026	03	20292274	5910.0	945.6	472.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5910	59.1	5910	47.28	11.82
2026	04	20292274	5910.0	945.6	472.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5910	59.1	5910	47.28	11.82
2026	05	20292274	5910.0	945.6	472.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5910	59.1	5910	47.28	11.82
2026	06	20292274	5910.0	945.6	472.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5910	59.1	5910	47.28	11.82
合计			37143.99	19655.04			15793.02	5746.26			1329.36		1932.8	646.57		447.06	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212c6e61f2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20292274

单位名称
中建四局交通投资建设有限公司



机械、设备负责人 陈波波

职称证

姓名 Name	陈波波	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	2000 年 7 月	
专业 Specialty	电气工程及其自动化	
职称 Professional Title	助理工程师	职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2023) 13040079	发证单位: Issued by
		 2023 年 0 月 28 日

岗位证书

	姓名	陈波波
	出生年月	2000.07
工作单位	中国建四局交通投资建设有限公司	
— 2 —		

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
机械员	2023-12	G2342498	

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈波波 社保电脑号：810806177 身份证号码：430523200007134158 页码：1
参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司 单位编号：20292274 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	7778	482.24	155.56	1	4400	22.0	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	7778	482.24	155.56	1	4400	22.0	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	7778	482.24	155.56	1	4400	22.0	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	17.16	4400	35.2	8.8
2024	02	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	17.16	4400	35.2	8.8
2024	03	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	04	20292274	4400.0	660.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	05	20292274	4400.0	660.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	06	20292274	4400.0	660.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	07	20292274	5017.0	752.55	401.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5017	50.17	5017	40.14	10.03
2024	08	20292274	5017.0	752.55	401.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5017	50.17	5017	40.14	10.03
2024	09	20292274	5017.0	752.55	401.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5017	50.17	5017	40.14	10.03
2024	10	20292274	5017.0	752.55	401.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5017	50.17	5017	40.14	10.03
2024	11	20292274	5017.0	752.55	401.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5017	50.17	5017	40.14	10.03
2024	12	20292274	5017.0	752.55	401.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5017	50.17	5017	40.14	10.03
2025	01	20292274	5017.0	802.72	401.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5017	50.17	5017	40.14	10.03
2025	02	20292274	5017.0	802.72	401.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5017	50.17	5017	40.14	10.03
2025	03	20292274	5017.0	802.72	401.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5017	50.17	5017	40.14	10.03
2025	04	20292274	5017.0	802.72	401.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5017	50.17	5017	40.14	10.03
2025	05	20292274	5017.0	802.72	401.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5017	50.17	5017	40.14	10.03
2025	06	20292274	5017.0	802.72	401.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5017	50.17	5017	40.14	10.03
2025	07	20292274	5203.0	832.48	416.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5203	52.03	5203	41.62	10.41
2025	08	20292274	5203.0	832.48	416.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5203	52.03	5203	41.62	10.41
2025	09	20292274	5203.0	832.48	416.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5203	52.03	5203	41.62	10.41
2025	10	20292274	5203.0	832.48	416.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5203	52.03	5203	41.62	10.41
2025	11	20292274	5203.0	832.48	416.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5203	52.03	5203	41.62	10.41
2025	12	20292274	5203.0	*832.48	*416.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5203	*52.03	*5203	*41.62	*10.41
2026	01	20292274	5203.0	832.48	416.24	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5203	52.03	5203	41.62	10.41
2026	02	20292274	5203.0	832.48	416.24	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5203	52.03	5203	41.62	10.41
2026	03	20292274	5203.0	832.48	416.24	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5203	52.03	5203	41.62	10.41
2026	04	20292274	5203.0	832.48	416.24	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5203	52.03	5203	41.62	10.41
2026	05	20292274	5203.0	832.48	416.24	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5203	52.03	5203	41.62	10.41
2026	06	20292274	5203.0	832.48	416.24	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5203	52.03	5203	41.62	10.41
合计			28827.78	15168.0			15788.82	5744.58			1223.1					383.04	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212c6ddc33 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20292274
单位名称
中建四局交通投资建设有限公司



劳务实名制 赵冬梅

身份证



毕业证





中国建筑工程总公司制

资格证书

姓 名	赵冬梅
性 别	女
出生年月	1984 年 10 月
专 业	电子商务
任职资格	助理工程师
发证单位	
证书编号	CZ—005760
日期	2012 年 7 月 31 日



姓名 赵冬梅
出生年月 1984.10
工作单位 中建四局第五建筑工
程有限公司
中建四局交通投资建设有限公司

岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
劳资员	2023-02	E2340056	

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵冬梅

社保电脑号：619420035

身份证号码：500223198410026685

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	20292274	12526.0	1878.9	1002.08	1	12526	776.61	250.52	1	12526	62.63	12526	39.08	2360	16.52
2023	02	20292274	12526.0	1878.9	1002.08	1	12526	776.61	250.52	1	12526	62.63	12526	39.08	2360	16.52
2023	03	20292274	12526.0	1878.9	1002.08	1	12526	776.61	250.52	1	12526	62.63	12526	39.08	2360	16.52
2023	04	20292274	12526.0	1878.9	1002.08	1	12526	776.61	250.52	1	12526	62.63	12526	39.08	2360	16.52
2023	05	20292274	12526.0	1878.9	1002.08	1	12526	776.61	250.52	1	12526	62.63	12526	48.85	2360	16.52
2023	06	20292274	12526.0	1878.9	1002.08	1	12526	776.61	250.52	1	12526	62.63	12526	48.85	2360	16.52
2023	07	20292274	15216.0	2282.4	1217.28	1	15216	943.39	304.32	1	15216	76.08	15216	59.34	2360	16.52
2023	08	20292274	15216.0	2282.4	1217.28	1	15216	943.39	304.32	1	15216	76.08	15216	59.34	2360	16.52
2023	09	20292274	15216.0	2282.4	1217.28	1	15216	943.39	304.32	1	15216	76.08	15216	59.34	2360	16.52
2023	10	20292274	15216.0	2282.4	1217.28	1	15216	912.96	304.32	1	15216	76.08	15216	59.34	2360	16.52
2023	11	20292274	15216.0	2282.4	1217.28	1	15216	912.96	304.32	1	15216	76.08	15216	59.34	2360	16.52
2023	12	20292274	15216.0	2282.4	1217.28	1	15216	912.96	304.32	1	15216	76.08	15216	59.34	2360	16.52
2024	01	20292274	15216.0	2282.4	1217.28	1	15216	760.8	304.32	1	15216	76.08	15216	59.34	15216	121.73
2024	02	20292274	15216.0	2282.4	1217.28	1	15216	760.8	304.32	1	15216	76.08	15216	59.34	15216	121.73
2024	03	20292274	15216.0	2282.4	1217.28	1	15216	760.8	304.32	1	15216	76.08	15216	118.68	15216	121.73
2024	04	20292274	15216.0	2434.56	1217.28	1	15216	760.8	304.32	1	15216	76.08	15216	118.68	15216	121.73
2024	05	20292274	15216.0	2434.56	1217.28	1	15216	760.8	304.32	1	15216	76.08	15216	118.68	15216	121.73
2024	06	20292274	15216.0	2434.56	1217.28	1	15216	760.8	304.32	1	15216	76.08	15216	118.68	15216	121.73
2024	07	20292274	13185.0	2109.6	1054.8	1	13185	659.25	263.7	1	13185	65.93	13185	131.85	13185	105.48
2024	08	20292274	13185.0	2109.6	1054.8	1	13185	659.25	263.7	1	13185	65.93	13185	131.85	13185	105.48
2024	09	20292274	13185.0	2109.6	1054.8	1	13185	659.25	263.7	1	13185	65.93	13185	131.85	13185	105.48
2024	10	20292274	13185.0	2109.6	1054.8	1	13185	659.25	263.7	1	13185	65.93	13185	131.85	13185	105.48
2024	11	20292274	13185.0	2109.6	1054.8	1	13185	659.25	263.7	1	13185	65.93	13185	131.85	13185	105.48
2024	12	20292274	13185.0	2109.6	1054.8	1	13185	659.25	263.7	1	13185	65.93	13185	131.85	13185	105.48
2025	01	20292274	13185.0	2241.45	1054.8	1	13185	659.25	263.7	1	13185	65.93	13185	131.85	13185	105.48
2025	02	20292274	13185.0	2241.45	1054.8	1	13185	659.25	263.7	1	13185	65.93	13185	131.85	13185	105.48
2025	03	20292274	13185.0	2241.45	1054.8	1	13185	659.25	263.7	1	13185	65.93	13185	131.85	13185	105.48
2025	04	20292274	13185.0	2241.45	1054.8	1	13185	659.25	263.7	1	13185	65.93	13185	131.85	13185	105.48
2025	05	20292274	13185.0	2241.45	1054.8	1	13185	659.25	263.7	1	13185	65.93	13185	131.85	13185	105.48
2025	06	20292274	13185.0	2241.45	1054.8	1	13185	659.25	263.7	1	13185	65.93	13185	131.85	13185	105.48
2025	07	20292274	11115.0	1889.55	889.2	1	11115	555.75	222.3	1	11115	55.58	11115	111.15	11115	88.92
2025	08	20292274	11115.0	1889.55	889.2	1	11115	555.75	222.3	1	11115	55.58	11115	111.15	11115	88.92
2025	09	20292274	11115.0	1889.55	889.2	1	11115	555.75	222.3	1	11115	55.58	11115	111.15	11115	88.92
2025	10	20292274	11115.0	1889.55	889.2	1	11115	555.75	222.3	1	11115	55.58	11115	111.15	11115	88.92
2025	11	20292274	11115.0	1889.55	889.2	1	11115	555.75	222.3	1	11115	55.58	11115	111.15	11115	88.92
2025	12	20292274	11115.0	*1889.55	*889.2	1	11115	555.75	222.3	1	11115	55.58	11115	*111.15	*11115	*88.92
2026	01	20292274	11115.0	1889.55	889.2	1	11115	666.9	222.3	1	11115	55.58	11115	111.15	11115	88.92
2026	02	20292274	11115.0	1889.55	889.2	1	11115	666.9	222.3	1	11115	55.58	11115	111.15	11115	88.92
2026	03	20292274	11115.0	1889.55	889.2	1	11115	666.9	222.3	1	11115	55.58	11115	111.15	11115	88.92
2026	04	20292274	11115.0	1889.55	889.2	1	11115	666.9	222.3	1	11115	55.58	11115	111.15	11115	88.92
2026	05	20292274	11115.0	1889.55	889.2	1	11115	666.9	222.3	1	11115	55.58	11115	111.15	11115	88.92
2026	06	20292274	11115.0	1889.55	889.2	1	11115	666.9	222.3	1	11115	55.58	11115	111.15	11115	88.92
合计			87899.58	43947.84			30040.41	10986.96			2746.86			3261.4		850.74

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212c6d902s ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20292274

单位名称
中建四局交通投资建设有限公司



5、投标单位（国家、省、市、区（县）级）类似工程获奖情况

投标单位（国家、省、市、区（县）级）获奖情况

近 5 年类似工程的奖项（上限 3 项）					
序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	授奖机构	备注
1	昆明市延安医院医技综合楼暨全科医师培训基地项目(一期)	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023 年 12 月	中国施工企业协会	
2	银湖二小(未来学校)新建工程项目施工总承包工程	2022 年广东省建设工程优质结构奖	2022 年 4 月	广东省建筑业协会	
3	桂湾府施工总承包工程	2023 年广东省建设工程优质结构奖	2024 年 1 月	广东省建筑业协会	

注：提供投标人近 5 年内(从招标公告发布之日起倒推)投标人获得的类似工程的奖项（国家、省、市、区（县）级，若为联合体投标，牵头单位与成员单位合计获奖总数不超过 3 项, 投若所提供奖项超过 3 项, 只计取前 3 项奖项, 同一工程有多个奖项, 按最高奖项记）。时间以获奖证书上的时间为准。

证明文件：提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料。按表格格式提供，若未按上述要求提供相应资料，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

公司更名通知-工商部门出具的变更证明

2024/12/27 16:31

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22410805259

中建四局交通投资建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:中建四局第五建筑工程有限公司

变更后名称:中建四局交通投资建设有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22410805259>

5.1 昆明市延安医院医技综合楼暨全科医师培训基地项目 (一期)--2022-2023 年度国家优质工程奖



5.2 银湖二小（未来学校）新建工程项目施工总承包工程 --2022 年（第二批）广东省建设工程优质结构奖



5.3 桂湾府施工总承包工程——2023 年广东省建设工程优质结构奖



6、投标人近 5 年类似工程履约评价情况

投标人近 5 年履约评价情况

投标人：

序号	建设单位	工程名称	评价等级	评价时间
1	深圳市俊峰实业有限公司	深圳鹏峰大厦项目	满意	2025. 10. 23
2	深圳市宏翔新材料发展有限公司	恒力科技大厦主体工程	满意	2025. 10. 22
3	东莞市万科房地产有限公司	东莞市第一中学改扩建项目	优秀	2022. 8. 22
4	深圳招商润德房地产有限公司	望海玥家园施工总承包工程	非常满意	2025. 10. 16
5	深圳市交通公用设施建设中心	盐田北综合车场工程	良好	2023. 4. 4

注：提供投标人近五年（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以履约评价时间为准）获得建设单位出具的类似工程项目履约评价情况，优先提供政府行政部门或事业单位给予的履约评价。（若为联合体投标，牵头单位与成员单位合计履约评价总数不超过 5 项，若所提供履约评价超过 5 项，统计时只计取前 5 项履约评价）。

证明文件：履约评价证明材料（证明材料需体现建设单位、工程名称、评价等级（如优、良、合格、不合格或具体分数）及评价时间），并加盖合同甲方公章）。

公司更名通知-工商部门出具的变更证明

2024/12/27 16:31

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22410805259

中建四局交通投资建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:中建四局第五建筑工程有限公司

变更后名称:中建四局交通投资建设有限公司



注:

- 本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22410805259>

6.1 履约评价-深圳鹏峰大厦项目

中建四局第五建筑工程有限公司履约满意度考核评分表

业主名称	深圳市俊峰实业发展有限公司		
项目名称	鹏峰大厦(不含桩基)		
满意项	评分内容	权重计取	得分及意见
进度	包括进度计划安排,资源配置、计划执行,计划纠偏措施及效果,	20%	16
质量管理	包括质量人员配备,质量通病防治,质量过程管控,质量问题整改。	20%	17
安全管理	包括安全监督体系,安全预警机制,安全岗位设置,安全过程管控,安全风险应急能力,安全教育培训。	20%	18
文明施工及环境	包括现场7个百分百,环保预案,隐患排查,环境应急处置。	10%	7
总承包管理	包括对业主指定分包的配合、协调及管理情况,总承包管理情况。	15%	12
团队服务	包括拜访回访、投诉处理及时性、解决需求能力、主动服务态度,	15%	12
综合评价得分及意见: ☐ 90分及以上(很满意) ☒ 80~89分(满意) ☐ 70~79分(一般满意) ☐ 60~69分(不满意) ☐ 60分以下(很不满意)			
业主方填表人: 田吉伟 职务: 常务副经理 联系方式: 业主签字(盖章): 日期: 2025年10月20日			

6.2 履约评价-恒力科技大厦主体工程

中建四局交通投资建设有限公司履约满意度考核评分表

业主名称	深圳市宏翔新材料发展有限公司		
项目名称	恒力科技大厦主体项目		
满意项	评分内容	权重计 取	得分及意见
进度	包括进度计划安排, 资源配置、计划执行, 计划纠偏措施及效果。	20%	加快南侧悬挑钢 结构施工 16
质量管理	包括质量人员配备, 质量通病防治, 质量过程管控, 质量问题整改。	20%	加快完善主体结构 验收 16
安全管理	包括安全监督体系, 安全预警机制, 安全岗位设置, 安全过程管控, 安全风险应急能力, 安全教育培训。	20%	完善安全隐患 排查及整改 18
文明施工及环境	包括现场 7 个百分百, 环保预案, 隐患排查, 环境应急处置。	10%	地下室清理加快 8
总承包管理	包括对业主指定分包的配合、协调及管理情况, 总承包管理情况。	15%	14
团队服务	包括拜访回访、投诉处理及时性、解决需求能力、主动服务态度。	15%	14
综合评价得分及意见: 加快钢结构施工及主体结构验收			
☐ 90分及以上 (很满意) ☒ 80~89分 (满意) ☐ 70~79分 (一般满意) ☐ 60~69分 (不满意) ☐ 60分以下 (很不满意)			
业主方填表人姓名: 杨昌如		职务: 业主代表	
联系方式: 1326005539		日期: 2025年10月22日	
业主签字 (盖章):			

6.3 履约评价-东莞市第一中学改扩建项目

履约评价反馈表

代建单位名称:东莞市万科房地产有限公司

项目名称	东莞市第一中学改扩建项目		
供应商名称	中建四局第五建筑工程有限公司		
合同金额	19943.17 万元	合同履约时间	自 2021.1 至 2022.8
履约情况	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 中等 ☐ 合格 ☐ 不及格		
项目具体情况	本项目位于广东省东莞市东城区东城牛山伟业路 178 号, 包括 1 号女生宿舍楼、2 号宿舍楼、3 号教学综合楼、4 号教学楼、5 号地下室、6 号电房和 7 号连廊等, 其中: 1 号女生宿舍楼 12 层, 建筑高度为 47.7 米, 建筑面积 9234.22 平方米; 2 号宿舍楼 9 层, 建筑高度为 37.05 米, 建筑面积 7473.38 平方米; 3 号教学综合楼 7 层, 建筑高度为 29.85 米, 建筑面积 6535.23 平方米; 4 号教学楼 6 层, 建筑高度为 26.0 米, 建筑面积 8391.33 平方米; 5 号地下室地下一层, 平时为车库、设备房和泳池, 部分防火分区战时为人防地下室, 建筑面积 14450.65 平方米; 6 号电房 1 层, 建筑高度 6.4 米, 建筑面积 138.70 平方米; 7 号连廊 1 层, 建筑高度 5.87 米, 建筑面积 350.68 平方米; 本工程最大单体建筑面积为 46084.81 平方米, 最高建筑高度约 47.7 米, 最大跨度 34.5 米。		
代建单位意见 (公章)	 日期: 2022 年 8 月 22 日		

6.4 履约评价-望海玥家园施工总承包工程

中建四局交通投资建设有限公司履约满意度考核评分表

业主名称	深圳招商润德房地产有限公司		
项目名称	望海玥家园项目施工总承包主体工程		
满意项	评分内容	权重计取	得分及意见
进度	包括进度计划安排，资源配置、计划执行，计划纠偏措施及效果。	20%	18
质量管理	包括质量人员配备，质量通病防治，质量过程管控，质量问题整改。	20%	17
安全管理	包括安全监督体系，安全预警机制，安全岗位设置，安全过程管控，安全风险应急能力，安全教育培训。	20%	17
文明施工及环境	包括现场 7 个百分百，环保预案，隐患排查，环境应急处置。	10%	10
总承包管理	包括对业主指定分包的配合、协调及管理情况，总承包管理情况。	15%	14
团队服务	包括拜访回访、投诉处理及时性、解决需求能力、主动服务态度。	15%	14
综合评价得分及意见： ☒ 90分及以上（很满意） ☐ 80~89分（满意） ☐ 70~79分（一般满意） ☐ 60~69分（不满意） ☐ 60分以下（很不满意）			
业主方填表人姓名：		职 务： 视讯负责人	
联系方式： 1857653958		日 期： 2025 年 10 月 20 日	
业主签字（盖章）：			

6.5 履约评价-盐田北综合车场工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市交通公用设施建设中心
联系人：叶晓明 联系电话：13510917665

项目名称	盐田北综合车场工程		
供应商名称	深圳榕亨实业集团有限公司	项目经理	吴彬
合同金额	28824.63 万元	履约时间	2018.6.26~2022.6.2
履约评价	优秀 ☐ 良好 ☒ 合格 ☐ 不合格 ☐		
具体情况	盐田北综合车场工程位于盐田北山道和盐田路交叉口北侧，地下二层，地上十层，建筑高度 51.8 米，建筑面积 60985 平方米（其中地上建筑面积 51921 平方米、地下建筑面积 9064 平方米）。项目概算建安费 31178 万元。 包括但不限于基坑支护、土石方、桩基础、地下室及地上主体结构、装饰、给排水、电气、通风空调、消防、变配电、门窗、幕墙、电梯及其他安装、室外道路、本工程至市政管网接驳及报装（还包含燃气）、绿化景观、及室外配套工程等。 开工日期 2018 年 7 月 5 日，竣工验收日期 2022 年 6 月 2 日。项目目前已获得深圳市优质结构奖，广东省优质结构奖，深圳市建筑业绿色施工示范工程奖，深圳市建筑业新技术应用示范工程奖，深圳市安全生产文明施工优良工地奖等多个奖项。2023 年 3 月 21 日通过竣工验收备案，备案编号 S17M00092303160001。		
建设单位意见 (公章)	履约情况  日期: 2023 年 4 月 4 日		

说明：
履约情况分为优秀、良好、合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

7、企业信用情况

投标人以下网站近1年（从本工程开标公示结束之日（如需入围）及评标公示结束之日起倒算，以处罚日期为准）查询结果，投标人无需提供，由招标人及招标代理查询：1、全国建筑市场监管公共服务平台“信用建设”（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录，<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）；2、国家企业信用信息公示系统（查询行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单）信息，<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）3、广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示（查询行政处罚公示，<http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/index.html>）；4、深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”（行政处罚、红色警示，<http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/index.html>，招标人在定标会（以交易网发布的定标会时间为准）前一天通过深圳市住房和建设局官网复核投标人红色警示状态，对存在红色警示的投标人取消其进入定标环节的资格。）；注：上述信息以招标人及招标代理查询相关网站即时信息为准并截图留存。

7.1 全国建筑市场监管公共服务平台“信用建设”（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录，
<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）联合体牵头单位

7.1.1 联合体牵头单位-诚信数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

中建四局交通投资建设

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选

重置条件

征信对象:

全部

 工程建设企业 从业人员

行为性质:

全部

 良好行为

不良行为

诚信记录主体: 中建四局交通投资建设有限公司

实施部门名称: 请输入内容

查询

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作

暂无数据

7.1.2 联合体成员单位-诚信数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选

重置条件

征信对象:

全部

 工程建设企业 从业人员

行为性质:

全部

 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 深圳裕亨实业集团有限公司

实施部门名称: 请输入内容

查询

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作

暂无数据

7.1.3 联合体成员单位-黑名单



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 黑名单

收起筛选

筛选

重置条件

黑名单对象:

全部

 工程建设企业 从业人员

诚信记录主体:

中建四局交通投资建设有限公司

行为类型:

请输入行为类型

认定部门名称:

请输入认定部门名称

认定日期:

选择日期

选择日期

查询

黑名单记录主体及编号

认定依据

认定部门

黑名单列入与移除时间

暂无数据

7.1.4 联合体成员单位-黑名单



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 黑名单

收起筛选

筛选

重置条件

黑名单对象:

全部

 工程建设企业 从业人员

诚信记录主体:

深圳裕亨实业集团有限公司

行为类型:

请输入行为类型

认定部门名称:

请输入认定部门名称

认定日期:

选择日期

选择日期

查询

黑名单记录主体及编号

认定依据

认定部门

黑名单列入与移除时间

暂无数据

7.1.5 联合体成员单位-失信联合惩戒记录

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 失信联合惩戒记录

收起筛选

筛选

重置条件

失信记录主体: 中建四局交通投资建设有限公司

认定部门名称: 请输入认定部门名称

法人姓名: 请输入法人姓名

法人身份证号: 请输入法人身份证号

查询

失信记录主体及编号

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期

暂无数据

7.1.6 联合体成员单位-失信联合惩戒记录

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 失信联合惩戒记录

收起筛选

筛选

重置条件

失信记录主体: 深圳格亨实业集团有限公司

认定部门名称: 请输入认定部门名称

法人姓名: 请输入法人姓名

法人身份证号: 请输入法人身份证号

查询

失信记录主体及编号

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期

暂无数据

7.3 广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示（查询行政处罚公示， <http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/index.html>）；

7.3.1 联合体牵头单位-信用信息双公示查询行政处罚公示

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据企业信息人员信息项目信息诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

中建四局交通投资建设有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

项目名称

处罚文号

处罚机构

处罚时间

暂无数据

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据企业信息人员信息项目信息诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

中建四局交通投资建设有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

工程项目名称

欠薪涉及人数

欠薪金额（万元）

发生时间

暂无数据

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据企业信息人员信息项目信息诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

中建四局交通投资建设有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

黑名单类型

认定单位

认定时间

暂无数据

7.3.2 联合体成员单位-信用信息双公示查询行政处罚公示



企业名称	项目名称	处罚文号	处罚机构	处罚时间
------	------	------	------	------



暂无数据



企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
------	--------	--------	-----------	------



暂无数据



企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
------	-------	------	------



暂无数据

7.4 深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”（行政处罚、红色警示，<http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/index.html>）

7.4.1 联合体牵头单位-政务服务-便民查询”（行政处罚、红色警示）

今天是2026年6月18日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

中建四局交通投资建设有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

今天是2026年6月18日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称： 中建四局交通投资建设有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

7.4.2 联合体成员单位-政务服务-便民查询”（行政处罚、红色警示）

今天是2026年6月10日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳裕亨实业集团有限公司

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

今天是2026年6月10日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称：深圳裕亨实业集团有限公司

查询

导出xls

导出json

导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

8、其他

8.1 投标人控股际关系情况申报表

8.1.1 联合体牵头单位

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工程署
我方参加翠园中学本部改扩建工程（施工）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	中建四局交通投资建设有限公司	
企业所有制	☐ 民营企业 ☒ 国有企业	
控股股东/投资人	中国建筑第四工程局有限公司	出资比（ 100 ）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ / ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”

投标人：中建四局交通投资建设有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人张林（签字或加盖私章）

2026年6月29日

中建四局交通投资建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

☆ 关注 更多 ▾

统一社会信用代码：915227012162504208

注册号：

法定代表人：张正林

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1996年11月06日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	915227012162504208	企业名称：	中建四局交通投资建设有限公司
注册号：		法定代表人：	张正林
类型：	有限责任公司(国有独资)	成立日期：	1996年11月06日
注册资本：	157854.510000万人民币	核准日期：	2026年03月12日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市南山区南山街道南新路阳光科创中心一期A座1001		
经营范围：	一般经营项目：建筑、安装、拆除、修建、建筑运输、混凝土制品、木制品、钢结构制作、大型土石方施工、房地产开发、城市园林绿化（以上经营范围法律、行政法规、国务院规定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。许可经营项目：无。		

ⓘ

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

🔄 ⚙️

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第四工程局有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看

股东信息 1 条

🔍 ⏪ ⏩ 🏠 📄 📑

8.1.1 联合体成员单位

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工程署

我方参加 翠园中学本部改扩建工程（施工） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳榕亨实业集团有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	陈乙利	出资比（63.433333）%
非控股股东/投资人	陈乙周	出资比（36.566666）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。
2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

有限公司

2026年06月23日

投标人： 深圳榕亨实业集团有限公司 （加盖公章）
法定代表人或其委托代理人： 蔡源木 （签字或加盖私章）
2026年06月23日

目录导航 全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

深圳榕亨实业集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

关注

更多

统一社会信用代码：9144030019233838XL

注册号：

法定代表人：蔡泽杰

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1995年05月15日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政公示信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	9144030019233838XL	企业名称：	深圳榕亨实业集团有限公司
注册号：		法定代表人：	蔡泽杰
类型：	有限责任公司	成立日期：	1995年05月15日
注册资本：	30000.000000万人民币	核准日期：	2024年01月04日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401		
经营范围：	一般经营项目是：投资兴办实业（具体项目另行申报）；电子设备、软件的技术开发与销售；市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级；公路工程施工总承包贰级、地基基础工程专业承包壹级、机电工程施工总承包贰级、港口与航道工程施工总承包贰级；公路交通工程（限公路机电工程分项）工程专业承包贰级、公路交通工程（限公路安全设施分项）专业承包、建筑装修装饰工程专业承包贰级、电子与智能化工程专业承包贰级、水利水电工程施工总承包叁级、安全技术防范系统设计、施工、维修；物业管理；自有物业租赁；建设咨询、信息咨询（不含人才中介服务、证券、期货、保险、金融业务及其它限制项目）；招标投标代理（凭资质证书经营）；公路养护工程、交通安全设施养护、园林绿化养护；建筑幕墙工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、环保工程、软装工程；涉密信息系统集成、智能交通系统平台及设备产品的技术开发与销售；国内贸易、货物及技术进出口（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；专业保洁、清洗、消毒服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：智能交通信息设备、道路交通设施的生产。		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zhoqk/fdzdgnr/djqc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955442d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	陈乙利	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	陈乙周	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

8.2 投标人控股及管理关系情况申报表

8.2.1 联合体牵头单位

8、其他

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工程署（招标人）

我方参加翠园中学本部改扩建工程（施工）项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	中建四局交通投资建设有限公司		
法定代表人/单位负责人	姓 名	张正林	
	身份证号	420122197704080074	
控股股东/投资人名称及出资比例	投资人名称：中国建筑第四工程局有限公司； 出资比例：100%		
非控股股东/投资人名称及出资比例	/		
管理关系单位名称	管理关系单位名称		
	被管理关系单位名称	无	
备注			

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

中建四局交通投资建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：915227012162504208

注册号：

法定代表人：张正林

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1996年11月06日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	915227012162504208	企业名称：	中建四局交通投资建设有限公司
注册号：		法定代表人：	张正林
类型：	有限责任公司(国有独资)	成立日期：	1996年11月06日
注册资本：	157854.510000万人民币	核准日期：	2026年03月12日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市南山区南山街道南新路阳光科创中心一期A座1001		
经营范围：	一般经营项目：建筑、安装、拆除、修建、建筑运输、混凝土制品、木制品、钢结构制作、大型土石方施工、房地产开发、城市园林绿化（以上经营范围法律、行政法规、国务院规定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。许可经营项目：无。		

ⓘ提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第四工程局有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看

- 目录导航
- 全部展开
- 基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

深圳榕亨实业集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：9144030019233838XL

注册号：

法定代表人：蔡泽杰

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1995年05月15日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	9144030019233838XL	企业名称：	深圳榕亨实业集团有限公司
注册号：		法定代表人：	蔡泽杰
类型：	有限责任公司	成立日期：	1995年05月15日
注册资本：	30000.000000万人民币	核准日期：	2024年01月04日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401		
经营范围：	一般经营项目是：投资兴办实业（具体项目另行申报）；电子设备、软件的技术开发与销售；市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级；公路工程施工总承包贰级、地基基础工程专业承包壹级、机电工程施工总承包贰级、港口与航道工程施工总承包贰级；公路交通工程（限公路机电工程分项）专业承包贰级、公路交通工程（限公路安全设施分项）专业承包、建筑装饰装修工程专业承包贰级、电子与智能化工程专业承包贰级、水利水电工程施工总承包叁级、安全技术防范系统设计、施工、维修；物业管理；自有物业租赁；建设咨询、信息咨询（不含人才中介服务、证券、期货、保险、金融业务及其它限制项目）；招标投标（凭资质证书经营）；公路养护工程、交通安全设施养护、园林绿化养护；建筑幕墙工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、环保工程、钢结构工程；涉密信息系统集成；智能交通系统平台及设备产品的技术开发与销售；国内贸易，货物及技术进出口（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；专业保洁、清洗、消毒服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：智能交通通信设备、道路交通设施的生产。		

ⓘ提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	陈乙利	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	陈乙周	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到2条记录共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

8.2.1 联合体成员单位

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工程署（招标人）

我方参加 翠园中学本部改扩建工程（施工） 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳榕亨实业集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	蔡泽杰
	身份证号	440582198401204814
控股股东/投资人名称及出资比例	陈乙利 出资比例：63.433333%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	陈乙周 出资比例：36.566666%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

目录导航 全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

深圳榕亨实业集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

关注

更多

统一社会信用代码：9144030019233838XL

注册号：

法定代表人：蔡泽杰

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1995年05月15日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	9144030019233838XL	企业名称：	深圳榕亨实业集团有限公司
注册号：		法定代表人：	蔡泽杰
类型：	有限责任公司	成立日期：	1995年05月15日
注册资本：	30000.000000万人民币	核准日期：	2024年01月04日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401		
经营范围：	一般经营项目是：投资兴办实业（具体项目另行申报）；电子设备、软件的技术开发与销售；市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级；公路工程施工总承包贰级、地基基础工程专业承包壹级、机电工程施工总承包贰级、港口与航道工程施工总承包贰级；公路交通工程（限公路机电工程分项）专业承包贰级、公路交通工程（限公路安全设施分项）专业承包、建筑装修装饰工程专业承包贰级、电子与智能化工程专业承包贰级、水利水电工程施工总承包叁级、安全技术防范系统设计、施工、维修；物业管理；自有物业租赁；建设咨询、信息咨询（不含人才中介服务、证券、期货、保险、金融业务及其它限制项目）；招标投标代理（凭资质证书经营）；公路养护工程、交通安全设施养护、园林绿化养护；建筑幕墙工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、环保工程、钢结构工程；涉密信息系统集成、智能交通系统平台及设备产品的技术开发与销售；国内贸易，货物及技术进出口（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；专业保洁、清洗、消毒服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：智能交通信息设备、道路交通设施的生产。		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zhoqk/fdzdgnr/djqc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955442d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	陈乙利	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	陈乙周	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

8.3 投标人需自行在官方信用平台截图

(1、信用中国 <https://www.creditchina.gov.cn/>；2、人力资源和社会保障部官网 <https://www.mohrss.gov.cn/>；3、国家企业信用信息公示系统 <https://www.gsxt.gov.cn/index.html>)查询是否存拖欠工人工资并被行政主管部门责令整改记录(截标之日前,不包含截标当天)并提供查询截图,若查询结果存在拖欠工人工资并被行政主管部门责令整改记录的,在提供查询截图的同时须完整提供已按监管部门要求全部整改完毕的证明材料,未按要求提供、或所提供证明材料不完整、不足以证实已完成全部整改的,可能对投标人作出不利认定。招标人及招标代理将在截标后以上述网站即时查询信息(截标当天及之后的信息不统计)进行复核。查询截图、证明材料上传至资信标“序号8-其他-投标人应补充的其他证明材料”节点。

8.3.1 信用中国 <https://www.creditchina.gov.cn/> ；

8.3.1.1 联合体牵头单位-信用中国查询

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 中建四局交通投资建设有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

中建四局交通投资建设有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91522701216250420B

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	张正林	企业类型	有限责任公司(国有独资)
成立日期	1996-11-06	住所	深圳市南山区南山街道南新路阳光科创中心一期A座1001

行政管理 0

诚实守信 0

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 0

信用评价 0

司法判决 0

其他 0

全部 444

行政许可（新标准） 440

行政许可（旧标准） 4

第 1 条

行政许可决定书号	2026400396010094
行政许可决定书名称	深圳市建筑废弃物排放核准证
许可证书名称	深圳市建筑废弃物排放核准证
许可类别	普通
许可编号	2026400396010094

8.3.1.2 联合体成员单位-信用中国查询

深圳榕亨实业集团有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：9144030019233838XL

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	蔡泽杰	企业类型	有限责任公司
成立日期	1995-05-15	住所	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

行政管理

89

诚实守信

7

严重失信

0

经营异常

0

信用承诺

6

信用评价

0

司法判决

0

其他

0

全部 89

行政许可（新标准） 82

行政许可（旧标准） 6

行政处罚 1

处罚决定日期

第 1 条

行政处罚决定书文号	深宝住建罚〔2026〕63号	下载修复申请材料	在线申请修复
处罚类别	罚款		
处罚决定日期	2026-05-06		
处罚内容	对深圳榕亨实业集团有限公司处罚款人民币100000元。		
罚款金额（万元）	10.0		
没收违法所得、没收非法财物的金额（万元）	0.0		
暂扣或吊销证照名称及编号	— —		
违法行为类型	深圳榕亨实业集团有限公司涉嫌未经核准向施工场地外排放建筑废弃物案		
违法事实	深圳市宝安区航城街道黄田金碧片区城市更新项目（天宸云境府土石方及基坑支护工程）位于深圳市宝安区航城街道凯成二路与利达路交会处东北侧，建设单位为深圳市宏发房地产开发有限公司，施工单位为深圳榕亨实业集团有限公司。2026年01月14日，我局执法人员对该项目现场开展行政检查，发现现场部分区域正处于基坑开挖、渣土外运的状态，该项目涉嫌存在未经核准向场地外排放建筑废弃物的违法行为。执法人员现场询问施工单位现场负责人易辉，其承认该项目土石方及基坑支护工程施工单位为深圳榕亨实业集团有限公司承担，在基坑开挖期间存在向工地外运输渣土的行为，且目前尚未办理建筑废弃物排放核准。2026年04月09日，我局执法人员对施工单位深圳市宏发房地产开发有限公司易辉等工作人员进行现场询问，易辉称：该项目的土石方及基坑支护工程由深圳榕亨实业集团有限公司负责施工，在基坑开挖期间，确实存在向工地外运输渣土的行为，但并未向场地外排放建筑废弃物。我局执法人员现场对渣土运输车辆进行了检查，发现运输车辆存在超载、未密闭运输等情况，违反了《深圳市建筑废弃物管理条例》的相关规定。我局执法人员当场对运输车辆进行了暂扣，并对施工单位现场负责人易辉进行了口头警告，要求其立即停止违法行为，并限期整改。目前，该项目的渣土运输工作已暂停，施工单位正在积极整改中。		

8.3.2 人力资源和社会保障部官网

https://www.mohrss.gov.cn/;

8.3.2.1 联合体牵头单位-人力资源和社会保障部官网查询



8.3.2.2 联合体成员单位-人力资源和社会保障部官网查询

2026年07月06日 加入收藏 网站无障碍



中华人民共和国人力资源和社会保障部

Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China

民本为先 人才优先

当前位置: 首页 > 搜索

深圳裕亨实业集团有限公司

搜索

高级搜索

大家都在搜: 政务服务 社保 人社部

全部结果

政务公开

政策法规

新闻中心

服务之窗

专题专栏

就业创业

社会保障

人才人事

劳动关系

排序: 按相关度 / 按时间

时间分类 ▾

查询范围 ▾

约找到0条结果

很抱歉，没有找到和您的查询相匹配的结果。
您可以尝试更换检索词，重新检索。

网站声明 | 网站管理 | 网站地图 | 联系我们 | 网站值班

<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航

全部收起

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

中建四局交通投资建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

☆关注更多

统一社会信用代码：91522701216250420B

注册号：

法定代表人：张正林

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1996年11月06日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业证照信息

统一社会信用代码：91522701216250420B

企业名称：中建四局交通投资建设有限公司

注册号：

法定代表人：张正林

类型：有限责任公司(国有独资)

成立日期：1996年11月06日

注册资本：157854.510000万人民币

核准日期：2026年03月12日

登记机关：深圳市市场监督管理局

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：深圳市宝安区南山街道海新路阳光科创中心一期A座1001

经营范围：一般经营项目：建筑、安装、拆除、修建、建筑运输、混凝土制品、木制品、钢结构制作、大型土石方施工、房地产开发、城市园林绿化（以上经营范围法律、行政法规、国务院规定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。许可经营项目：无。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监督管理总局关于规范营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统按照营业执照公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/xfoqk/fdzdglne/djzq/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

行政处罚信息

序号

决定书文号

违法行为类型

行政处罚内容

决定机关名称

处罚决定日期

公示日期

详情

暂无行政处罚信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

列入经营异常名录信息

序号

列入经营异常名录原因

列入日期

作出决定机关(列入)

移出经营异常名录原因

移出日期

作出决定机关(移出)

暂无列入经营异常名录信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号

类别

列入严重违法失信名单（黑名单）原因

列入日期

作出决定机关(列入)

移出严重违法失信名单（黑名单）原因

移出日期

作出决定机关(移出)

暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

承诺不实际情况

序号

不承诺情况

核查时间

处理结果

暂无承诺不实际情况

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

8.3.3.2 联合体成员单位-信用中国查询

目录导航

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

承诺不执行情况

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

深圳格亨实业集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：9144030019233838XL

注册号：

法定代表人：蔡深杰

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1995年05月15日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	9144030019233838XL	企业名称：	深圳格亨实业集团有限公司
注册号：		法定代表人：	蔡深杰
类型：	有限责任公司	成立日期：	1995年05月15日
注册资本：	30000.000000万人民币	核准日期：	2024年01月04日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市罗湖区莲塘街道腾兴社区腾兴路2号德基工业区702栋401		
经营范围：	一般经营项目是：投资兴办实业（具体项目另行申报）；电子设备、软件的技术开发与销售；市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级；公路工程施工总承包贰级、地基基础工程专业承包壹级、机电工程施工总承包贰级、港口与航道工程施工总承包贰级；公路交通工程（限公路机电工程分项）专业承包贰级、公路交通工程（限公路安全设施分项）专业承包、建筑装饰装修工程专业承包贰级、电子与智能化工程专业承包贰级、水利水电工程施工总承包叁级、安全技术防范系统设计、施工、维修；物业管理；自有物业租赁；建设咨询、信息咨询（不含人才中介服务、证券、期货、保险、金融业务及其它限制项目）；招标代理（凭资质证书经营）；公路养护工程、交通安全设施养护、园林绿化养护、建筑幕墙工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、环保工程、钢结构工程；涉密信息系统集成、智能交通系统平台及设备产品的技术开发与销售；国内贸易，货物及技术进出口（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；专业保洁、清洗、消毒服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：智能交通通信设备、道路交通设施的生产。		

《提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于实施营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统同步公示营业执照公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zhaogk/fdzqknc/djpcj/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
1	深宝住建罚〔2026〕63号	深圳格亨实业集团有限公司涉嫌未经核准向施工场地外排放建筑废弃...	对深圳格亨实业集团有限公司处罚款人民币100000元。	深圳市宝安区住房和建设局	2026年5月6日	2026年5月6日	查看

共 查到 1 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

承诺不执行情况

序号	不实承诺情况	核查时间	处理结果
暂无承诺不执行情况			

共 查到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页