

标段编号：2405-440305-04-01-997197004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山区医疗集团总部天空之城等14家社康中心改造项目-
弘基翰林大厦社康中心改造项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东德安润建设有限公司

日期：2026年07月13日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	履约评价（不评审）	提供近 3 年内（从本工程截标之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准）投标人获得的建设单位出具的履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，则只按前 5 项计取）。若一个项目提供多项履约评价证明材料的，只认可一项，以评价时间最靠近截标日期的为准。 注：（1）证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料；（2）证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数。 格式要求详见招标文件第三章资信标相关表格格式。
2	投标人业绩情况（不评审）	提供近 3 年（自本工程截标之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明等证明材料 原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。 格式要求详见招标文件第三章资信标相关表格格式。
3	拟派项目经理业绩情况（不评审）	提供项目经理近 3 年（自本工程截标之日起倒推，以竣工验收日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。 格式要求详见招标文件第三章资信标相关表格格式。
4	项目管理班子人员配备情况（不评审）	拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。对于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质检负责人等，尚需提供相应资格证书。 格式要求详见招标文件第三章资信标相关表格格式。
5	其他	提供《深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书》。 格式要求详见招标文件第三章资信标相关表格格式。

一、履约评价

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	110KV 红岭站#1主变隔间建筑整修工程	深圳供电局有限公司	深圳市福田区	良好	2025 年 01 月 20 日
2	110KV 联城站主控楼改造	深圳供电局有限公司	深圳市罗湖区	良好	2024 年 11 月 15 日
3	220KV 皇岗等 3 座站加主变防火隔墙	深圳供电局有限公司	深圳市福田区	良好	2025 年 01 月 20 日
4	2023 年 1 月-2023 年 12 月水贝、梅林、吉水门巡维中心所辖站房屋水电空调等辅助设施维护及消缺	深圳供电局有限公司	深圳市福田区、罗湖区、深汕特别合作区	良好	2024 年 03 月 31 日
5	500KV 鹏城变电站综合楼一楼功能性用房改造工程	深圳供电局有限公司	深圳市龙华区	良好	2025 年 07 月 03 日

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、110KV 红岭站#1 主变隔间建筑整修工程

附件 1:

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳供电局有限公司			评价期限	2025 年 12 月 20 日至 2025 年 01 月 20 日		
承包商 (评价对象)	广东德安润建设有限公司			承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构		
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级			承包商地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠达社区贝宁路 1 号 2 栋 101		
法定代表人	陈楚亮	电话	15815252171	项目负责人	骆法成	电话	18124631762
工程名称	110kV 红岭站#1 主变隔间建筑整修工程			承包范围			
工程地点	深圳市福田区			工程合同价	73.000 (万元)		
合同开工日期	年	月	日	合同竣工日期	年	月	日
实际开工日期	2023 年 10 月 20 日		实际竣工日期	2024 年 12 月 05 日		合同工期	(天)
实际工期			实际工期	412 (天)			
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得分	总得分		
1	机构人员配备 (0-14)			13	93		
2	技术经济实力 (0-18)			17			
3	工程实施过程管理 (0-45)			42			
4	工期控制 (0-10)			9			
5	协调配合与服务 (0-13)			12			
6							
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
				监理单位 (公章): 年 月 日			
建设单位对承包商履约的总体评价:							
				建设单位 (公章): 2025 年 1 月 20 日			
评价等级	☒ 良好 (85 分 < 总分) ☐ 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

2、110KV 联城站主控楼改造

附件 1:

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳供电局有限公司			评价期限	2024 年 10 月 15 日至 2024 年 11 月 15 日		
承 包 商 (评价对象)	广东德安润建设有限公司			承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构		
承 包 商 资质等级	建筑工程施工总承包二级			承包商地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠达社区贝宁路 1 号 2 栋 101		
法定代表人	陈楚亮	电话	15815252171	项目负责人	骆法成	电话	18124631762
工程名称	110kV 联城站主控楼改造			承包范围			
工程地点	深圳市罗湖区			工程合同价	688.358 (万元)		
合同开工日期	年	月	日	合同竣工日期	年	月	日
实际开工日期	2022 年 10 月 23 日		实际竣工日期	2024 年 09 月 30 日		合同工期	(天)
实际工期	708 (天)						
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容				得分	总得分	
1	机构人员配备 (0-14)				13	90	
2	技术经济实力 (0-18)				16		
3	工程实施过程管理 (0-45)				42		
4	工期控制 (0-10)				8		
5	协调配合与服务 (0-13)				11		
6							
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
				监理单位 (公章):  2024 年 11 月 15 日			
建设单位对承包商履约的总体评价:							
				建设单位 (公章):  2024 年 11 月 15 日			
评价等级	☒ 良好 (85 分 < 总分) ☐ 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明							
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

3、220KV 皇岗等 3 座站加主变防火隔墙

附件 1:

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳供电局有限公司			评价期限	2025 年 01 月 05 日至 2025 年 01 月 20 日		
承包商 (评价对象)	广东德安润建设有限公司			承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构		
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级			承包商地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠达社区贝宁路 1 号 2 栋 101		
法定代表人	陈楚亮	电话	15815252171	项目负责人	骆法成	电话	18124631762
工程名称	220kV 皇岗等 3 座站加主变防火隔墙			承包范围			
工程地点	深圳市福田区			工程合同价	252.000 (万元)		
合同开工日期	年	月	日	合同竣工日期	年	月	日
实际开工日期	2023 年 11 月 16 日		实际竣工日期	2024 年 11 月 02 日		合同工期	(天)
						实际工期	352 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容				得分	总得分	
1	机构人员配备 (0-14)				14	91	
2	技术经济实力 (0-18)				16		
3	工程实施过程管理 (0-45)				42		
4	工期控制 (0-10)				9		
5	协调配合与服务 (0-13)				10		
6							
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
					监理单位 (公章):  2025 年 1 月 26 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:							
					建设单位 (公章):  2025 年 1 月 26 日		
评价等级	☒ 良好 (85 分 < 总分) ☐ 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明							
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

4、2023 年 1 月-2023 年 12 月水贝、梅林、吉水门巡维中心所辖站房屋水电空调等辅助设施维护及消缺

附件 1:

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳供电局有限公司		评价期限	2024 年 02 月 01 日至 2024 年 03 月 31 日	
承包商 (评价对象)	广东德安润建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠达社区贝宁路 1 号 2 栋 101	
法定代表人	陈楚亮	电话	15815252171	项目负责人	骆法成 电话 18124631762
工程名称	2023 年 1 月-2023 年 12 月水贝、梅林、吉水门巡维中心所辖站房屋水电空调等辅助设施维护及消缺		承包范围		
工程地点	深圳市福田区、罗湖区、深汕特别合作区		工程合同价	346.500 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2023 年 09 月 01 日		实际竣工日期	2023 年 12 月 31 日 实际工期 92 (天)	
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备 (0-14)			12	92
2	技术经济实力 (0-18)			17	
3	工程实施过程管理 (0-45)			41	
4	工期控制 (0-10)			10	
5	协调配合与服务 (0-13)			12	
6					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 监理单位 (公章): 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位 (公章): 2024 年 3 月 31 日					
评价等级	☒ 良好 (85 分 < 总分) ☐ 合格 (60 分 < 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

5、500KV 鹏城变电站综合楼一楼功能性用房改造工程

附件 1:

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳供电局有限公司		评价期限	2025 年 05 月 30 日至 2025 年 06 月 30 日	
承 包 商 (评价对象)	广东德安润建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承 包 商 资质等级	建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠达社区贝宁路 1 号 2 栋 101	
法定代表人	陈楚亮	电话	15815252171	项目负责人	骆法成 电话 18124631762
工程名称	500kV 鹏城变电站综合楼一楼 功能性用房改造工程		承包范围		
工程地点	深圳市龙华区		工程合同价	72.000 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2024 年 10 月 15 日	实际竣工日期	2025 年 05 月 28 日	实际工期	225 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备 (0-14)			13	93
2	技术经济实力 (0-18)			16	
3	工程实施过程管理 (0-45)			44	
4	工期控制 (0-10)			9	
5	协调配合与服务 (0-13)			11	
6					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章): 年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位 (公章): 邓汉辉 2025 年 7 月 31 日	
评价等级	☒ 良好 (85 分 < 总分) ☐ 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

二、投标人业绩情况

企业业绩

企业相关情况	企业资质等级：建筑工程施工总承包二级 企业性质：(民营/国有/其他：民营)	
近 3 年最具代表性的同类工程业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：2023 年深圳供电局客户档案室改造 合同金额：339.340484 万元 建设单位名称：深圳供电局有限公司 合同签订时间：2024 年 05 月 20 日
	2	项目名称：110KV 六约站主控楼改造 合同金额：295.00 万元 建设单位名称：深圳供电局有限公司 合同签订时间：2023 年 10 月 20 日
	3	项目名称：220kV 奋进站排水系统改造 合同金额：227.00 万元 建设单位名称：深圳供电局有限公司 合同签订时间：2024 年 05 月 10 日
	4	项目名称：盐田供电局 2023 年应急值班房改造 合同金额：92.977661 万元 建设单位名称：深圳供电局有限公司 合同签订时间：2024 年 01 月 18 日
	5	项目名称：盐田供电局 2023 年屋顶改造 合同金额：58.398429 万元 建设单位名称：深圳供电局有限公司 合同签订时间：2024 年 01 月 18 日

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、2023 年深圳供电局客户档案室改造

深圳供电局有限公司中标通知书

招标人：深圳供电局有限公司

招标代理机构：南方电网供应链集团有限公司

中标通知书编码：南网供应链第 CG0900022001703607-001 号

广东德安润建设有限公司：

根据深圳供电局有限公司 2024 年办公场所房屋装修第一批次工程专项公开招标（标包 1）定标结果，贵公司所投项目中标。

中标金额（¥）：3,393,404.84 元

大写（人民币）：叁佰叁拾玖万叁仟肆佰零肆元捌角肆分整

请贵公司在接到中标通知书后 3 日内与我公司采购部门联系人联系，并在 30 日内，按照招标文件规定的合同版本及技术商务要求与采购部门订立书面合同。

采购部门：综合服务中心（离退休服务中心）

签约联系人：毛工

联系电话：0755-88933470

中标通知书领取事宜联系人：南方电网供应链集团有限公司

电话：4008100100-2





深圳供电局2023年客户档案室改造项目工
程施工合同

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：09000020240103040901114

甲方：深圳供电局有限公司

乙方：广东德安润建设有限公司

签订地点：深圳供电局



甲方（发包人）：深圳供电局有限公司

住 所 地：深圳市罗湖区深南东路4020号电力调度通信大楼

法定代表人（负责人）：汤寿泉

开户行：建行罗湖分行

账 号：44201528600059166666

项目联系人：姚寒冰

通讯地址：_____

手 机：18819069294

电 话：18819069294

电子信箱：_____

乙方（承包人）：广东德安润建设有限公司

住 所 地：广东省深圳市罗湖区翠竹街道翠达社区贝宁路1号2

栋101

法定代表人（负责人）：陈楚亮

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳黄贝岭支行

账 号：44250100000300001111

项目联系人：陈楚亮

通讯地址：_____

手 机：15815252171

电 话：15815252171

电子信箱：gddar.jsyxgs@163.com

本合同由第一部分合同协议书和第二部分通用条款组成，通用条款为甲乙双方权利义务的原则性约定；合同协议书是对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同协议书与通用条款约定不一致的，以合同协议书约定为准；合同协议书中未作约定的，按通用条款约定执行。

第一部分 合同协议书

甲乙双方经友好协商，特依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规规定，就本合同项下技改、修理类工程施工事宜达成一致意见，签订本合同。

本合同内容适用于框架工程与专项工程施工，甲乙双方结合实际情况选择适用。

1. 工程基本情况

本合同项下工程基本情况，双方同意按以下第 1.1 款内容确定：

1.1 技改、修理专项工程基本情况

1.1.1 工程名称： 2023 年深圳供电局客户档案室改造

1.1.2 工程地点： 深圳市龙岗区坂田供电检修楼一、二层（不含物业监控室）

1.1.3 工程内容： 客户档案室改造含基础装修、电气工程、消防工程、弱电工程、排水工程、喷淋工程、暖通工程

1.1.4 工程性质： 改建

1.1.5 工程批准单位：深圳供电局

1.1.6 工程批准文号：深圳供电局市场纪要（2022）68号

1.2 技改、修理框架工程基本情况

1.2.1 本合同项下技改、修理工程范围为：自合同签订之日起至 2024 年 10 月 31 日止，位于深圳龙岗区坂田供电检修楼一、二层技改、修理工程。

1.2.2 具体工程项目以甲方向乙方发出的《技改、修理工程施工派工单》（以下简称派工单，格式详见附件 1）为准，《派工单》的签发时间须在第 1.2.1 项约定的框架期间内，超期签发的《派工单》无效。

2. 承包范围

2.1 乙方承包范围为：深圳龙岗区坂田供电检修楼一、二层开展客户档案馆建设总改造

2.2 框架工程的承包范围具体以甲方发出的《派工单》确定的承包范围为准。

3. 承包方式

乙方承包方式为：包工、☒ 包料 ☐ 部分包料 ☐ 不包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。

4. 工程工期

本合同项下工程工期，双方同意按以下第 4.1 款内容确定：

4.1 技改、修理专项工程工期

本合同项下工程工期为 169 日历天，开工日期暂定为：2024 年 5 月 21 日，以甲方或监理单位发出的开工通知规定的

开工日期为准。

4.2 技改、修理框架工程工期

4.2.1 自甲方向乙方发出的第一份《派工单》载明的开工日期起至甲方向乙方发出的最后一份《派工单》载明的竣工日期止。

4.2.2 框架工程项下的单项技改、修理工程的工期以《派工单》载明的开工之日起至《派工单》载明的竣工日期止。

5. 合同价款与支付

5.1 本合同价款即工程款，双方约定按以下第（2）种方式确定：

（1）合同价款为人民币含税价小写 / 元（大写： / ），税率为 9% ，其中，不含税价为小写 / 元（大写： / ）。该价款包括了乙方完成本合同约定的所有义务所需的全部费用。

（2）合同价款暂定为人民币含税价小写 3393404.84 元（大写：叁佰叁拾玖万叁仟肆佰零肆元捌角肆分），税率为 9%，其中，不含税价为小写 3113215.45 元（大写：叁佰壹拾壹万叁仟贰佰壹拾伍元肆角伍分）。最终合同价款按以下标准计算：1、本合同为固定单价合同。投标文件内所报的综合单价在合同实施期间不因市场价格变化而变化，实行综合单价包干；

2、经实施部门确认发生的设计变更，增加的费用据实结算，变更单价规定如下：

（1）合同中已有适用于变更工程的价格，按已有价格计算；

（2）合同中类似于变更情况的价格，可以此作为基础确定变更价格，变更合同价款。

【本页为深圳供电局2023年客户档案室改造项目工程施工合同(合同
编号: 09000020240103040901114) 签署页】

甲方(盖章): 深圳供电局有限公司

法定代表人(负责人)或授权代表(签名):

签订日期: 2024 年 5 月 20 日



乙方(盖章): 广东德安润建设有限公司

法定代表人(负责人)或授权代表(签名):

签订日期: 2024 年 5 月 20 日

附录 V：竣工验收报告

竣工验收报告

项目名称：2023 年深圳供电局客户档案室改造
项目编号：090018GW23010001

分项目/标包	深圳供电局有限公司 2024 年办公场所房屋装修第一批次工程专项标的 1 标包 1	工程名称	2023 年深圳供电局客户档案室改造
项目建设单位（业主项目部）	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳市华纳国际建筑设计有限公司
监理项目部	深圳市威彦达工程监理有限公司	施工单位	广东德安润建设有限公司
开工日期	2024.5.20	竣工日期	2025.9.29
工程建设概况	2023 年深圳供电局客户档案室改造基础装修、电气工程、消防工程、弱电工程、排水工程、喷淋工程、暖通工程		
竣工验收情况	合格		
资料检查情况	合格		
实物抽测结果	合格		
竣工验收结论	合格		
项目建设单位（业主项目部）（签章）：	设计单位（签章）：	监理项目部（签章）：	承包单位（签章）：

本表(含附件)一式 10 份，由验收单位填写，项目建设单位（业主项目部）、监理项目部各 一 份，承包单位存 二 份。对于无需委托设计、监理的工程，设计、监理有关栏目填写“本工程无需设计（或监理）”

2、110KV 六约站主控楼改造

深圳供电局有限公司中标通知书

招标人：深圳供电局有限公司

招标代理机构：南方电网供应链集团有限公司

中标通知书编码：南网供应链第 CG0900022001532044-001 号

广东德安润建设有限公司：

根据深圳供电局有限公司 2023 年变电站土建施工等 3 项第一批施工框架公开招标（标的 1 标段 1）定标结果，贵公司所投项目中标。

中标包干率：90.00%

大写包干率：佰分之玖拾

请贵公司在接到中标通知书后 3 日内与我公司采购部门联系人联系，并在 30 日内，按照招标文件规定的合同版本及技术商务要求与采购部门订立书面合同。

采购部门：变电管理一所

联系人：陈工

联系电话：15013554586

中标通知书领取事宜联系人：南方电网供应链集团有限公司

电话：4008100100 转 2

招标人（盖章）



招标代理机构（盖章）





深圳供电局有限公司2023年变电站土建施
工（含抢修）框架招标（第一标段）框架
合同-110kV六约站主控楼改造
（090000GS62220643）项目子合同

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：0900002023010304YX00001

甲方：深圳供电局有限公司

乙方：广东德安润建设有限公司

签订地点：深圳

甲方（委托方）：【深圳供电局有限公司】

法定代表人/负责人：【汤寿泉】

地址：【深圳市罗湖区深南东路4020号电力调度通信大楼】

联系人：【郝越】

联系方式：【15013565936】

乙方（受托方）：【广东德安润建设有限公司】

法定代表人/负责人：【陈楚亮】

地址：【广东省深圳市罗湖区翠竹街道翠达社区贝宁路1号2栋101】

联系人：【陈楚亮】

联系方式：【15815252171】

开户银行：【中国建设银行股份有限公司深圳黄贝岭支行】

账户名称：【广东德安润建设有限公司】

银行账号：【44250100000300001111】

鉴于甲方和乙方于【2023】年【07】月【28】日共同签订的
《【深圳供电局有限公司 2023 年变电站土建施工(含抢修) 框架合同（第 1 标段）】》（合同编号：
【09000920230103040900175】，以下简称原合同），双方本着互利互惠的原则，经友好协商，根据原合同第【5.1】条“【合同价款】”的相关规定，就原合同框架下【子合同】事项签订以下补充协议：

一、框架下子项目相关约定

1、项目名称：【110kV六约站主控楼改造（项目编码：
090000GS62220643）】

2、项目开始时间：【2023年10月20日】

3、项目内容及要求：【110kV六约站主控楼改造（项目编码：090000GS62220643）】

4、项目费用支付方式：【110kV六约站主控楼改造（项目编码：090000GS62220643）预估含税金额为人民币：小写【2950000.00】元（大写：【贰佰玖拾伍万元整】）其中税率为【9】%。项目实际结算金额按原合同约定的方式进行确认，如实际发生金额未超过子合同预估金额，则根据履行子合同实际发生的工作量及相关确认单据（如评审报告、验收证明等）确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同预估金额，则还需另行签订补充协议进行结算。乙方应提交增值税专用发票。甲方在收到乙方的增值税专用发票【60】日内，向乙方支付双方确认的计算金额。】

5、其他：【 \ 】

二、本补充协议生效后，即为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。

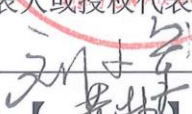
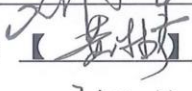
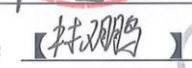
三、除本补充协议明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

四、本协议自合同双方授权代表签字盖章之日起生效，至完成本协议约定事项时止。

五、本补充协议一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

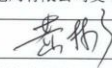
（以下无正文）

签署页

甲方：【深圳供电局有限公司】 (盖章) 法定代表人或授权代表：【】 经办人：【】 2023年10月20日	乙方：【广东德安润建设有限公司】 (盖章) 法定代表人或授权代表：【】 经办人：【】 2023年10月20日
---	---

变电工程项目竣工验收单

深圳供电局有限公司

工程名称	110kV 六约站主控楼改造	项目编号	090000GS6220643	
实施部门	深圳供电局有限公司变电管理一所	项目总投资	358.47	施工进度百分比 100%
项目负责人		项目起止年月	2022.7.1 - 2025.12.31	
施工单位	广东德安润建设有限公司	是否委托监理单位	是	
监理单位	深圳市威彦达工程监理有限公司	开工日期	2023.10.26	竣工验收日期 2025.5.6
竣工验收情况	1、主控楼屋面、电容器室屋面、消防水池屋面补漏、主控楼屋面风机更换、风管、风机罩除锈刷漆；2、110kV 高压室内墙防水补漏，油漆及踢脚线翻新、新做自流平地面；3、楼梯间及通道墙面油漆及踢脚线翻新、新做自流平地面；4、高压室、电容器室窗户防风加固；5、站内更换铝合金窗户；6、外墙裂缝注浆补漏。 项目负责人签字:  袁统超 2025年 5月 6 日		工程资料及备品备件移交情况 ◆ 工程资料移交已备齐 ◆ 工程备品备件移交已齐备 ◆ 工程开工竣工图片资料已上传 ◆ 设备台账无需更新 备注:	
施工单位自检意见:  签章有效: 		部门意见 分部(副)主管意见:  周志 部门分管副总经理意见:  签章有效:		
		其他相关部门意见 签章有效:  		

3、220kV 奋进站排水系统改造

深圳供电局有限公司中标通知书

招标人：深圳供电局有限公司

招标代理机构：南方电网供应链集团有限公司

中标通知书编码：南网供应链第 CG0900022001590383-001 号

广东德安润建设有限公司：

根据深圳供电局有限公司 2023 年变电站大修技改工程第一批次施工框架公开招标定标结果，贵公司所投项目**标的 1 标段 1** 中标。

中标包干率：91.2%

大写(包干率)：佰分之玖拾壹點貳

请贵公司在接到中标通知书后 3 日内与我公司采购部门联系人联系，并在 30 日内，按照招标文件规定的合同版本及技术商务要求与采购部门订立书面合同。

采购部门：变电管理一所

签约联系人：陈工

联系电话：15013554586

中标通知书领取事宜联系人：南方电网供应链集团有限公司

电话：4008100100

招标人（盖章）



招标代理机构（盖章）





深圳供电局有限公司2024年变电站土建施工（含抢修）框架招标（第一标段）框架合同子合同（三）——220kV奋进站排水系统改造项目委托

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：09000020240103040901051

甲方：深圳供电局有限公司

乙方：广东德安润建设有限公司

签订地点：深圳市



甲方（委托方）：【深圳供电局有限公司】

法定代表人/负责人：【汤寿泉】

地址：【深圳市罗湖区深南东路4020号电力调度通信大楼】

联系人：【邓汉恒】

联系方式：【18819003813】

乙方（受托方）：【广东德安润建设有限公司】

法定代表人/负责人：【陈楚亮】

地址：【广东省深圳市罗湖区翠竹街道翠达社区贝宁路1号2栋101】

联系人：【陈楚亮】

联系方式：【15815252171】

开户银行：【中国建设银行股份有限公司深圳黄贝岭支行】

账户名称：【广东德安润建设有限公司】

银行账号：【44250100000300001111】

鉴于甲方和乙方于【2024】年【01】月【11】日共同签订的《【深圳供电局有限公司2024年变电站土建施工（含抢修）框架招标（第一标段）框架合同】》（合同编号：【09000020240103040900097】，以下简称原合同），双方本着互利互惠的原则，经友好协商，根据原合同第【5】条“【合同价款与支付】”的相关规定，就原合同框架下【220kV奋进站排水系统改造项目委托】事项签订以下补充协议：

一、框架下子项目相关约定

1、项目名称：【220kV奋进站排水系统改造（项目编码：090010SS23120009）】

2、项目开始时间：【自合同签订之日起至2025年12月31日止】

3、项目内容及要求：【对220kV奋进站全站排水系统进行改造，主要内容包括修建变电站地下式水泵站及配套排水管网、站外排水沟修复等。】

4、项目费用支付方式：【项目预估含税金额为人民币：小写【2,270,000.00】元（大写：【贰佰贰拾柒万元整】），其中税率为【9】%。项目实际结算金额按原合同约定的方式进行确认，如实际发生金额未超过子合同预估金额，则根据履行子合同实际发生的工作量及相关确认单据（如评审报告、验收证明等）确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同预估金额，则还需另行签订补充协议进行结算。乙方应提交增值税专用发票。甲方在收到乙方的增值税专用发票【60】日内，向乙方支付双方确认的计算金额。】

5、其他：【本协议附件包括《合同廉洁条款》，为协议组成部分，与本协议具有同等法律效力。】

二、本补充协议生效后，即为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。

三、除本补充协议明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

四、本协议自合同双方授权代表签字盖章之日起生效，至完成本协议约定事项时止。

五、本补充协议一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

【本页为深圳供电局有限公司2024年变电站土建施工（含抢修）框架招标（第一标段）框架合同子合同（三）——220kV奋进站排水系统改造项目委托（合同编号：09000020240103040901051）签署页】

甲方（盖章）：深圳供电局有限公司

合同专用章

法定代表人（负责人）或授权代表：伍国兴

签订日期：2024年05月10日

乙方（盖章）：广东德安润建设有限公司

法定代表人（负责人）或授权代表：

陈楚亮

签订日期：2024年05月10日

竣工验收报告

工程名称	220kV 奋进站排水系统改造工程		公司项目编号	090010SS23120009		
实施部门	深圳供电局有限公司变电管理二所		项目总投资 (万元)	2270000		
项目负责人	邓汉恒		项目起止年月			
施工单位	广东德安润建设有限公司		是否委托 监理单位	是		
监理单位	深圳市威彦达工程监理有限公司		开工日期	2024.05.10	竣工 验收日期	2024.08.29
竣工验收情况	对 220kV 奋进站排水系统改造工程开展了验收，验收合格。 验收内容如下 1、路面拆除施工 2、雨水提升泵池以及过滤井新建施工 3、基坑排水措施 4、过滤井、雨水、污水、检查井施工 5、雨、污水管道铺设、钢筋混凝土管施工 6、潜水泵安装：大泵共 2 台，一用一备。小泵共 4 台，二用二备 7、电源：采用双回路电源供电，潜水泵控制箱电控系统：由厂家深化设计、指挥安装 8、站外排水沟修复 9、路面修复施工 项目负责人签字：邓汉恒 2024 年 08 月 29 日		工程资料及备品 备件移交情况	备注：工程资料及备品备件移交完成。		
施工单位自检意见	部门意见		监理单位意见			
周程程代 傅强验收 2024.08.29 签章有效：	分部(副)主管意见：李钊 签章有效：	部门(分管副)主任意见：周程程 2024.08.29 签章有效：	2024.08.29 签章有效：			

4、盐田供电局 2023 年应急值班房改造工程

深圳供电局有限公司中标通知书

招标人：深圳供电局有限公司

招标代理机构：南方电网供应链集团有限公司

中标通知书编码：南网供应链第 CG0900022001637256-003 号

广东德安润建设有限公司：

根据深圳供电局有限公司 2023 年办公场所房屋装修第三批次工程专项公开招标（标包 3）定标结果，贵公司所投项目（标包 3）中标。

中标金额(¥)：1,513,760.90 元

大写(人民币)：壹佰伍拾壹万叁仟柒佰陆拾元玖角

请贵公司在接到中标通知书后 3 日内与我公司采购部门联系人联系，并在 30 日内，按照招标文件规定的合同版本及技术商务要求与采购部门订立书面合同。

采购部门：综合服务中心

签约联系人：毛工

联系电话：0755-88933470

中标通知书领取事宜联系人：南方电网供应链集团有限公司

电话：4008100100

招标人（盖章）



招标代理机构（盖章）





盐田供电局2023年应急值班房改造工程施工合同

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：09000020240103010900228

甲方：深圳供电局有限公司

乙方：广东德安润建设有限公司

签订地点：深圳市

发包人（甲方）：深圳供电局有限公司

住 所 地：深圳市罗湖区深南东路4020号电力调度通信大楼

法定代表人（负责人）：汤寿泉

开户行：建行罗湖分行

账 号：44201528600059166666

项目联系人：罗岸芬

通讯地址：深圳市盐田区深盐路2112号

手 机：13751076135

电 话：13751076135

电子信箱：/

承包人（乙方）：广东德安润建设有限公司

住 所 地：广东省深圳市罗湖区翠竹街道翠达社区贝宁路1号2栋101

法定代表人（负责人）：陈楚亮

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳黄贝岭支行

账 号：44250100000300001111

项目联系人：林浩鑫

通讯地址：广东省深圳市罗湖区翠竹街道翠达社区贝宁路1号2栋

101

手 机：15768311744

电 话：0755-82342464

第一部分 合同协议书

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就盐田供电局
2023 年应急值班房改造（项目编号：090000MF62222060）工程施工及有
关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：盐田供电局 2023 年应急值班房改造（项目编号：
090000MF62222060）
2. 工程地点：盐田供电局
3. 工程立项批准文号：无
4. 资金来源：自筹
5. 工程内容：盐田供电局 2023 年应急值班房改造（项目编号：
090000MF62222060）

二、承包范围

工程承包范围：盐田供电局应急值班房改造项目，总改造建筑面积
565m²；

三、承包方式

乙方承包方式为：包工、包料、包工期、包安全、包质量、包验收
消缺、包竣工验收合格

四、合同工期

计划开工日期：自合同签订之日起。

计划竣工日期：2024年6月30日。

工期总日历天数：160 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

五、质量标准

工程质量符合 国家、行业、中国南方电网有限责任公司质量标准、控制标准和验收规范 标准。

六、合同价款与支付

6.1 本合同价款，即工程款，双方同意按以下第 (3) 种方式确定：

(1) 合同价款为人民币含税价小写 / 元（大写： / ），税率为 / ，其中，不含税价为小写 / 元（大写： / ）。该价款包括了乙方完成本合同约定的所有义务所需的全部费用。

(2) 合同价款暂定为人民币含税价小写 / 元（大写： / ），税率为 / ，其中，不含税价为小写 / 元（大写： / ）。最终合同价款按以下标准计算： /

(3) 其他： 1. 本合同暂定金额为人民币：929776.61 元（大写：玖拾贰万玖仟柒佰柒拾陆元陆角壹分），税率为 9%。工程结算以实际发生的工程量为准，由乙方编制结算书，经甲方按规定的程序进行审核的实际价款为最终结算价。

2. 本合同为固定单价合同。投标文件内所报的综合单价在合同实施期内不随不因市场价格变化而变化。

3. 经实施部门确认发生的设计变更，增加的费用按实计算，变更单价规定如下：

- 1) 投标文件报价清单中已有适用变更工程的价格，按已有价格计算；
- 2) 投标文件报价清单中有类似变更情况的价格，可以以此为基础确定变更价格，变更合同价款；
- 3) 投标文件报价清单中没有适用和类似的价格，由乙方提出的适当变更价格或预算，送往甲方代表将此部分工程量核算后，甲方审核此部分工程造价。

4.计价依据

- 1) 执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2018)。
- 2) 定额采用《深圳市建筑工程消耗量定额 2016》；《深圳市装配式建筑工程消耗量 定额 2016》；《深圳市装饰工程消耗量定额 2020》；《深圳市安装工程消耗量定额 2020》；《深圳市房屋修缮工程消耗量定额 2011》(2014 机械)；《深圳市市政工程消耗量定额 2017》；《深圳市市政维修工程消耗量定额 2020》；《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额(2017)》。
- 3) 取费执行：深建价[2018]25 号，深建市场[2021]20 号(安全文明施工费按各专业取费)。
- 4) 材料价格：采用《深圳市建设工程价格信息》2023 年第 3 期价格，2023 年第 3 月人工工日价格，2023 年第一季度园林苗木价格，不足部份参照市场价。

6.2 双方同意本合同价款的支付按以下第(2)项约定执行：

(1) 一次性支付

具体支付时间和方式为：/

(2) 分期支付

【本页为盐田供电局2023年应急值班房改造工程施工合同（合同编号：

09000020240103010900228）签署页】

甲方（盖章）：深圳供电局有限公司

法定代表人（负责人）或授权代表（签名）：陈华亮

签订日期：2024 年 1 月 18 日

乙方（盖章）：广东德安润建设有限公司

法定代表人（负责人）或授权代表（签名）：陈华亮

签订日期：2024 年 1 月 18 日

工程竣工验收移交证明书

工程名称	盐田供电局 2023 年应急值班房改造	工程编号	090000MF62222060	开工日期	2024年3月24日	验收日期	2024年6月28日
工作地点	深圳市盐田区	质量评定	合格	竣工日期	2024年6月27日	移交日期	2024年6月28日
本工程主要建（构）筑物包括：装饰工程、电气工程、给排水工程、门窗工程、弱电工程等							
工程施工单位意见		工程监理单位意见		工程建设单位意见			
签字有效： 日期：2024.6.28		签字有效： 日期：2024.6.28		签字有效： 日期：2024.6.28			

5、盐田供电局 2023 年屋顶改造

深圳供电局有限公司中标通知书

招标人：深圳供电局有限公司

招标代理机构：南方电网供应链集团有限公司

中标通知书编码：南网供应链第 CG0900022001637256-003 号

广东德安润建设有限公司：

根据深圳供电局有限公司 2023 年办公场所房屋装修第三批次工程专项公开招标（标包 3）定标结果，贵公司所投项目（标包 3）中标。

中标金额(¥)：1,513,760.90 元

大写(人民币)：壹佰伍拾壹万叁仟柒佰陆拾元玖角

请贵公司在接到中标通知书后 3 日内与我公司采购部门联系人联系，并在 30 日内，按照招标文件规定的合同版本及技术商务要求与采购部门订立书面合同。

采购部门：综合服务中心

签约联系人：毛工

联系电话：0755-88933470

中标通知书领取事宜联系人：南方电网供应链集团有限公司

电话：4008100100

招标人（盖章）



招标代理机构（盖章）





盐田供电局2023年屋顶改造工程施工合同

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：09000020240103010900227

甲方：深圳供电局有限公司

乙方：广东德安润建设有限公司

签订地点：深圳市

发包人（甲方）：深圳供电局有限公司

住 所 地：深圳市罗湖区深南东路4020号电力调度通信大楼

法定代表人（负责人）：汤寿泉

开户行：建行罗湖分行

账 号：44201528600059166666

项目联系人：罗岸芬

通讯地址：深圳市盐田区深盐路2112号

手 机：13751076135

电 话：13751076135

电子信箱：/

承包人（乙方）：广东德安润建设有限公司

住 所 地：广东省深圳市罗湖区翠竹街道翠达社区贝宁路1号2栋101

法定代表人（负责人）：陈楚亮

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳黄贝岭支行

账 号：44250100000300001111

项目联系人：林浩鑫

通讯地址：广东省深圳市罗湖区翠竹街道翠达社区贝宁路1号2栋101

手 机：15768311744

电 话：0755-82342464

电子信箱：gddar.jsyxgs@163.com

第一部分 合同协议书

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就盐田供电局 2023 年屋顶改造（项目编号：090000MF62222057）工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：盐田供电局 2023 年屋顶改造（项目编号：090000MF62222057）
2. 工程地点：盐田供电局
3. 工程立项批准文号：/
4. 资金来源：自筹
5. 工程内容：盐田供电局 2023 年屋顶改造（项目编号：090000MF62222057）

二、承包范围

工程承包范围：盐田供电局办公楼屋顶改造项目，总面积 490 m²，屋面防水 646 m²（包含女儿墙），屋面改造标准网球场

三、承包方式

乙方承包方式为：包工、包料、包工期、包安全、包质量、包验收消缺、包竣工验收合格

四、合同工期

计划开工日期：2024年01月22日。

计划竣工日期：2024年06月30日。

工期总日历天数：167天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

五、质量标准

工程质量符合国家、行业、中国南方电网有限责任公司质量标准、控制标准和验收规范标准。

六、合同价款与支付

6.1 本合同价款，即工程款，双方同意按以下第(3)种方式确定：

(1) 合同价款为人民币含税价小写/元（大写：/），税率为/，其中，不含税价为小写/元（大写：/）。该价款包括了乙方完成本合同约定的所有义务所需的全部费用。

(2) 合同价款暂定为人民币含税价小写/元（大写：/），税率为/，其中，不含税价为小写/元（大写：/）。最终合同价款按以下标准计算：/

(3) 其他：1.本合同暂定金额为人民币：583984.29元（大写：伍拾捌万叁仟玖佰捌拾肆元贰角玖分），税率为9%。工程结算以实际发生的工程量为准，由乙方编制结算书，经甲方按规定的程序进行审核的实际价款为最终结算价。

2.本合同为固定单价合同。投标文件内所报的综合单价在合同实施期内不随不因市场价格变化而变化。

3.经实施部门确认发生的设计变更，增加的费用按实计算，变更单价规定如下：

- 1) 投标文件报价清单中已有适用变更工程的价格，按已有价格计算；
- 2) 投标文件报价清单中有类似变更情况的价格，可以以此为基础确定变更价格，变更合同价款；
- 3) 投标文件报价清单中没有适用和类似的价格，由乙方提出的适当变更价格或预算，送往甲方代表将此部分工程量核算后，甲方审核此部分工程造价。

4.计价依据

- 1) 执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2018)。
- 2) 定额采用《深圳市建筑工程消耗量定额 2016》；《深圳市装配式建筑工程消耗量 定额 2016》；《深圳市装饰工程消耗量定额 2020》；《深圳市安装工程消耗量定额 2020》；《深圳市房屋修缮工程消耗量定额 2011》(2014 机械)；《深圳市市政工程消耗量定额 2017》；《深圳市市政维修工程消耗量定额 2020》；《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额(2017)》。
- 3) 取费执行：深建价[2018]25 号，深建市场[2021]20 号(安全文明施工费按各专业取费)。
- 4) 材料价格：采用《深圳市建设工程价格信息》2023 年第 4 期价格，2023 年第 4 月人工工日价格，2023 年第二季度园林苗木价格，不足部份参照市场价。

6.2 双方同意本合同价款的支付按以下第 (2) 项约定执行：

(1) 一次性支付

具体支付时间和方式为： /

【本页为盐田供电局2023年屋顶改造工程施工合同（合同编号：
09000020240103010900227）签署页】

甲方（盖章）：深圳供电局有限公司

法定代表人（负责人）或授权代表（签名）：吴志宁

签订日期：2024年1月18日

乙方（盖章）：广东德安润建设有限公司

法定代表人（负责人）或授权代表（签名）：陈华亮

签订日期：2024年1月18日

工程竣工验收移交证明书

工程名称	盐田供电局2023年屋顶改造	工程编号	090000MF62222057	开工日期	2024年3月23日	验收日期	2024年6月25日
工作地点	深圳市盐田区	质量评定	合格	竣工日期	2024年6月24日	移交日期	2024年6月26日
本工程主要建（构）筑物包括：屋面工程、电气工程、防水工程、网球场设施安装等							
工程施工单位意见		工程监理单位意见		工程建设单位意见			
签字有效： 日期：2024.6.26		签字有效： 日期：2024.6.26		签字有效： 日期：2024.6.26			

三、拟派项目经理业绩情况

拟派项目经理同类工程业绩

项目经理情况	姓名：梁奇 年龄：33 学历：专科 注册执业资格：二级注册建造师 职称：无 12 个月社保： ☒ 有 ☐ 无
近 3 年以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩（上限 5 项）	项目名称：保税区围网建设工程 合同金额：560.938589 万元 建设单位名称：深圳市福田区建筑工务署 竣工验收日期：2024 年 09 月 14 日
	项目名称： 合同金额： 万元 建设单位名称： 竣工验收日期： 年 月 日
	项目名称： 合同金额： 万元 建设单位名称： 竣工验收日期： 年 月 日
	项目名称： 合同金额： 万元 建设单位名称： 竣工验收日期： 年 月 日
	项目名称： 合同金额： 万元 建设单位名称： 竣工验收日期： 年 月 日

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、保税区围网建设工程

中标通知书

标段编号： 2404-440304-04-05-854623002001

标段名称： 保税区围网建设工程（重新招标）

建设单位： 深圳市福田区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 广东德安润建设有限公司

中标价： 560.938589万元

中标工期： 45日历天

项目经理（总监）： 骆法成



本工程于 2024-05-22 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-06-25

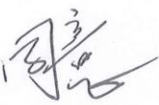


查验码： JY20240619226434

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

项目经理变更报审表

GD-B1-225

单位（子单位）工程名称	保税区围网建设工程
致 深圳市福田区建筑工务署、上海同济工程咨询有限公司、万宇国际工程咨询（北京）有限公司	
我公司因人员调节，拟将项目经理： <u>骆法成</u> 变更为 <u>梁奇</u> ，请予以审核。	
附件： 1、项目经理变更申请书 2、项目经理委托书 3、有关资格证书复印件   项目经理部（章） 项目负责人： <u>梁奇</u> 日 期： <u>2024</u> 年 <u>7</u> 月 <u>22</u> 日	
监理单位审查意见：    总监工程师： <u>谭春华</u> 日 期： <u>2024</u> 年 <u>7</u> 月 <u>24</u> 日	
全资单位审查意见：   项目负责人： <u>梁奇</u> 日 期： <u>2024</u> 年 <u>7</u> 月 <u>24</u> 日	
建设单位审查意见：  建设单位（章） 项目负责人： <u>孟振亚</u> 日 期： <u>2024</u> 年 <u>7</u> 月 <u>24</u> 日	

工程编号: _____

合同编号: LTJGZHGWQT20240375

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 保税区围网建设工程

工程地点: 深圳市福田区保税区

发 包 人: 深圳市福田区建筑工务署

承 包 人: 广东德安润建设有限公司

二〇二四年 六 月

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市福田区建筑工务署

承包人（全称）：广东德安润建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 保税区围网建设工程

工程地点：深圳市福田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征：保税区不符合综保区要求的围网更换（除边防共用围网）、新增监控摄像头及报警系统，项目匡算 780 万元。

拟建建（构）筑物为：_____

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；
民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

包含但不限于原有围网、监控拆除工程，新建围网工程及相关基础设施，
具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程	万平方米	□电信管道工程	米
□挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	□电力管道工程	米
□软基处理工程	万平方米	□污水处理厂及配套工程	立方米

	/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☒ 其它: 包含但不限于原有围网、监控拆除工程, 新建围网工程及相关基础设施, 具体详见本工程施工图纸及工程量清单。	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它 _____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				

☐ 建筑给排水及供暖(☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);
☐ 其它:

4.其他工程

围网工程及相关基础设施

三、合同工期

计划开工日期: 2024年7月1日 (具体以开工令为准, 承包人提前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期: 2024年8月14日, 未经发包人书面同意, 该日期不做调整。

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

标准工期总日历天数 天 (指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 伍佰陆拾万玖仟叁佰捌拾伍元捌角玖分 (¥ 5609385.89 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾壹万玖仟伍佰伍拾柒元玖角玖分 (¥ 119557.99 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹拾万元整 (¥ 100000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：____年____月____日；

订立地点：____深圳市福田区____；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页无正文, 为《保税区围网建设工程项目施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

法定代表人或其授权代表:

(签字)

(签字)

陈楚亮

地址: 深圳市福田区深南大道 1006 号 地址: 深圳市罗湖区翠竹街道翠达社
深圳国际创新中心 C 座 4 楼 区贝宁路 1 号 2 栋 101

邮政编码: 518048

邮政编码: 518020

法定代表人: _____

法定代表人: 陈楚亮

授权代表: _____

授权代表: 陈超伟

电话: 0755-83871280

电话: 0755-82342464

传真: 0755-83871280

传真: 0755-82342464

电子信箱: _____

电子信箱: gddarjsyxgs@163.com

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳黄贝岭支行

账号: 12440304455750692E

账号: 44250100000300001111

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 保税区围网建设工程

验收日期： 2024年9月14日

建设单位（盖章）： 深圳市福田区建筑工务署



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、全咨单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	保税区围网建设工程				
工程地点	深圳市保税区	建筑面积	/	工程造价	
结构类型	/	层数	地上：/层		
	/		地下：/层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年 7 月 5 日	验收日期	2024年 9 月 14 日		
监督单位	/	监督编号			
建设单位	深圳市福田区建筑工务署				
全咨单位	上海同济工程咨询有限公司				
设计单位	天津市政工程设计研究总院有限公司				
总包单位	广东德安润建设有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	万宇国际工程咨询（北京）有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织全咨、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孟振亚
副组长	潘志平 门志辉 李科
组员	梁飞 高志辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	潘志平	
建筑设备安装工程	高志辉	梁飞
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、全咨、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、全咨、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 38 项，其中： 经审查符合要求 38 项 经核定符合要求 8 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 5 项	共 176 项，其中： 资料核查符合要求 176 项 实体抽查符合要求 176 项	共 176 项，其中： 评价为“好”的 176 项 评价为“一般”的 0 项
道路工程	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
传输系统	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 176 项，其中： 资料核查符合要求 176 项 实体抽查符合要求 176 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
视频监视系统	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 176 项，其中： 资料核查符合要求 176 项 实体抽查符合要求 176 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项



* GD - E1 - 914 / 6 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孟振亚	区建工署	项目主任	工程师	孟振亚
2	李平	天津同新设计工程有限公司	项目经理	高级	李平
3	潘益	天津同新设计工程有限公司	总监	中级	潘益
4	陈飞	天津同新设计工程有限公司	助理		陈飞
5	卜世峰	天津市政设计院	项目负责人	高级	卜世峰
6	李品辉	天津市政设计院	设计	初级	李品辉
7	梁奇	广东德安润建设有限公司	项目经理		梁奇
8	彭磊	广东德安润建设有限公司	技术负责人		彭磊
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD- E1- 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

保税区围网建设工程已经竣工，由建设单位组织施工、监理、设计、勘察单位相关人员以周兴为组长组成的验收组对本工程进行验收，听取各责任主体单位汇报合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，查阅工程质量控制资料和现场检查工程实体质量，施工设计图要求相符，未发现因设计和施工造成的工程质量问题，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑节能等分部工程质量合格，工程建设基本能执行工程建设法定程序，工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求，该工程施工质量达到验收标准的要求，工程为合格工程，验收组一致通过验收，同意交付使用。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	全咨单位:
(公章)	(公章)	梁奇 注册建造师执业印章 粤2442022202301782(00) 建筑 2026.02 广东安润建设有限公司	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
孟振亚	谭春华	梁奇	周兴	李
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

四、项目管理班子人员配备情况

项目管理班子人员配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	梁奇	/	建造师证	二级	粤 2442022202301782	建筑工程
2	技术负责人	林利鹏	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 14002022435691 号	建筑工程
3	质量负责人	曹端升	/	上岗证	/	2401030300547905	电气
4	安全负责人	许发雄	工程师	安全考核 C 证	中级	粤建安 C3（2018） 0031620	建筑
5	造价工程师	廖彬倩	/	造价师证	一级	建【造】 14204400000753	建筑
6	电气工程师	林启冲	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1300202228961 号	电力系统及其自动化
7	机电工程师	蔡振昌	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1200202220118 号	机电
8	安全员	林浩鑫	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3（2023） 0901226	建筑
9	材料员	李园	/	上岗证	/	2301040000249271	建筑
10	劳资专管员	邓珍	/	上岗证	/	2301140000253385	建筑
11	施工员	林旭才	工程师	上岗证	中级	2401010100547840	土建
12	质量员	许灿林	/	上岗证	/	2401030100549539	土建
13	资料员	毛宏荣	/	上岗证	/	2401050000547964	建筑

注：投标人根据拟派项目管理团队情况填写表格，所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容，按《资信标要求一览表》要求内容填写，并提供相关证明材料。

项目经理 梁奇



使用有效期：2026年07月
08日-2027年01月04日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：梁奇

性 别：男



出生日期：1993-09-22

注册编号：粤2442022202301782

聘用企业：广东德安润建设有限公司

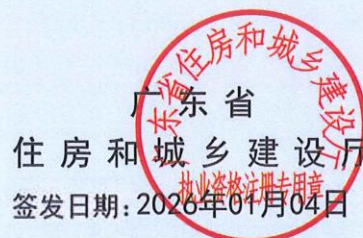
注册专业：建筑工程（有效期：2026-02-19至2029-02-19）



梁奇

个人签名：梁奇

签名日期：2026.7.8



住房和城乡建设厅

签发日期：2026年01月04日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0003912

姓 名:梁奇

性 别:男

出 生 年 月:1993年09月22日

企 业 名 称:广东德安润建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年03月21日

有 效 期:2025年12月24日 至 2029年03月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月24日



普通高等学校

毕业证书



学生 梁奇 性别 男，一九九三年九月二十二日生，于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

梁志鹏

证书编号：115051201506000760

二〇一五年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 梁 奇

性 别 男 民 族 汉

出 生 1993 年 9 月 22 日

住 址 江西省瑞金市云石山乡梅坑村上水尾组9号



公民身份号码 360781199309224213



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 瑞金市公安局

有效期限 2025.09.28-2045.09.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁奇

社保电脑号：800480690

身份证号码：360781199309224213

页码：1

参保单位名称：广东德安润建设有限公司

单位编号：478942

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	02	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	03	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	04	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	05	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	06	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	07	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	08	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	09	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	10	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	11	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	12	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2026	01	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	02	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	03	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	04	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	05	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	06	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
合计			13480.32	6740.16			6461.52	2423.16			605.88		486.0	32.0		108.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e28ad13d88p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
478942
单位名称
广东德安润建设有限公司



技术负责人 林利鹏



粤中取证字第14002022435691号



林利鹏 于二〇一四年
八 月，经 珠海市建筑工程
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程师

资格。特发此证



发证机关

二〇一四年十一月二十三日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林利鹏
参保单位名称：广东德安润建设有限公司

社保电脑号：623845489
单位编号：478942

身份证号码：440582198110266919
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13480.32	6740.16			1817.46	605.88			605.88		405.36	360.32		90.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 33927e28ad17900z ）核查，验证真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
478942
单位名称
广东德安润建设有限公司



质量负责人 曹端升

证书编号：2401030300547905

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：曹端升

性 别：男

身份证号：4405*****6996

证书编号：2401030300547905

证书有效期：2027年10月25日

岗位名称：质量员（电气）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 10 月 25 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

姓名 曹端升

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 1 月 8 日

住址 广东省汕头市潮阳区关埠
镇港底关金路131号



公民身份号码 440582199101086996



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2023.02.03-2043.02.03

姓名: 曹端升	社保电脑号: 648910562	身份证号码: 440582199101086996	页码: 1
参保单位名称: 广东德安润建设有限公司	单位编号: 478942	计算单位: 元	

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927e28ad17f25i) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2026年7月9日

安全负责人 许发雄

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0031620

姓 名: 许发雄

性 别: 男

出 生 年 月: 1973年09月07日

企 业 名 称: 广东德安润建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年12月29日

有 效 期: 2024年09月30日 至 2027年12月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月30日





粤中取证字第 1100202252631 号



许发雄 于二〇一一年
十二月，经 梅州市建筑工程
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 电气工程师
资格。特发此证



发证机关

二〇一二年三月十五日

姓名 许发雄
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 9 月 7 日
住址 广东省汕头市濠江区礐石
街道茂南南芳巷5号
公民身份号码 44050619730907071X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局濠江分局
有效期限 2006.10.26-2026.10.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许发雄 社保电脑号：608980092 身份证号码：44050619730907071X 页码：1
参保单位名称：广东德安润建设有限公司 单位编号：478942 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			13480.32	6740.16			6461.52	2423.16			605.88		367.0	304.0		126.0	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e28ad1963c6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
478942 广东德安润建设有限公司



造价工程师 廖彬倩

使用有效期: 2026年05月16日
- 2026年08月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 廖彬倩

性 别: 女

出 生 日 期: 1991年12月21日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14204400000753

有 效 期: 2024年07月10日-2028年07月09日

聘 用 单 位: 广东德安润建设有限公司



廖彬倩

个人签名: 廖彬倩

签名日期: 2026.5.16



发证日期: 2024年06月18日

教育部学籍在线验证报告

更新日期：2023年06月15日

姓名	廖彬倩
性别	女
证件号码	362428199112210663
民族	汉族
出生日期	1991年12月21日
院校	东华理工大学
层次	本科
院系	化学生物与材料科学学院
班级	10205601
专业	材料化学
学号	1020560125
形式	普通全日制
入学日期	2010年09月01日
学制	4 年
类型	普通高等教育
学籍状态	毕业（毕业日期：2014年07月10日）



在线验证码 **797461717453**

- ①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>
②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。
- 2、报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学籍信息权属人同意，不得将报告用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



姓名 廖彬倩

性别 女 民族 汉

出生 1991 年 12 月 21 日

住址 广东省深圳市龙岗区罗岗
路69号信义荔山御园D区
5栋1811房



公民身份号码 362428199112210663



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2025.09.30-2045.09.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖彬倩
参保单位名称：广东德安润建设有限公司

社保电脑号：639930324
单位编号：478942

身份证号码：362428199112210663
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	478942	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	478942	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	478942	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	478942	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	478942	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	478942	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			14322.84	6740.16			6461.52	2423.16			605.88		486.0	432.0		108.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e28ad1b221y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
478942
单位名称
广东德安润建设有限公司



电气工程师 林启冲

  粤中取证字第 1300202228961 号 	林启冲 于二〇一三年 六 月，经 珠海市建筑工程 中级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 电力系统及其自动化 工程师 资格。特发此证 发证机关： 二〇一三年九月二十日
--	---

姓名 林启冲	
性别 男 民族 汉	
出生 1981 年 11 月 18 日	
住址 广东省汕头市潮阳区关埠 镇玉一田边一横巷7号	
公民身份号码 440582198111186937	

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局	有效期限 2015.11.20-2035.11.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林启冲

社保电脑号：648272370

身份证号码：440582198111186937

页码：1

参保单位名称：广东德安润建设有限公司

单位编号：478942

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	06	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			13480.32	6740.16			1817.46	605.88			605.88		405.36	360.32		90.08



备注：

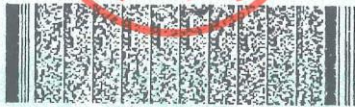
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e28ad1be72v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
478942
单位名称
广东德安润建设有限公司



机电工程师 蔡振昌



粤中职证字第 1200202220118 号



蔡振昌 于二〇一三年
八月，经 梅州市建筑工程
中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 机电工程师
资格。特发此证



发证机关

二〇一三年十一月十六日

姓名 蔡振昌

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 12 月 17 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇海田寨前路重路三间过
六直巷6号



公民身份号码 440524197312176614



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2025.11.11-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡振昌
参保单位名称：广东德安润建设有限公司

社保电脑号：648272365
单位编号：478942

身份证号码：440524197312176614
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	478942	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	478942	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13480.32	6740.16			1817.46	605.88			605.88		406.08	360.96		90.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 33927e28ad1d2dci ）核查，验证真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
478942
单位名称
广东德安润建设有限公司



安全员 林浩鑫

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0901226

姓 名: 林浩鑫

性 别: 男

出 生 年 月: 2001年10月02日

企 业 名 称: 广东德安润建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年11月06日

有 效 期: 2023年11月06日 至 2026年11月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月06日



普通高等学校

毕业证书



学生 林浩鑫 性别 男，二〇〇一年 十 月 二 日生，于二〇二〇年
九 月至二〇二三年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华立科技职业学院 校（院）长：

易健民

证书编号：139281202306060032

二〇二三年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2025.08.06-2035.08.06

姓 名 林浩鑫

性 别 男 民 族 汉

出 生 2001 年 10 月 2 日

住 址 广东省汕头市潮阳区关埠
镇玉一学校下西二直巷3
号



公民身份号码 440582200110026931

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			13480.32	6740.16			6461.52	2423.16			605.88						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e28ad1d69a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|-------------|
| 478942 | 广东德安润建设有限公司 |



材料员 李园

证书编号：2301040000249271

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：李园

性 别：女

身份证号：3624*****0020

证书编号：2301040000249271

证书有效期：2026年10月27日

岗位名称：材料员

工作单位：广东德安润建设有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2023 年 10 月 27 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 **李园** 性别 **女**，一九八五年十月十日生，于二〇〇八年二月至二〇一一年一月在本校

会计学

专业 **函授** 学习，修完 **专科起点本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**南昌大学**

校（院）长：

周斌

批准文号：国家教委教成字(83)002号

证书编号：104035201105002390

二〇一一年一月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 李 园

性 别 女 民 族 汉

出 生 1985 年 10 月 10 日

住 址 广东省深圳市南山区南山大道1155号



公民身份号码 362427198510100020



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2020.04.21-2040.04.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李园 社保电脑号: 803716071 身份证号码: 362427198510100020 页码: 1
 参保单位名称: 广东德安润建设有限公司 单位编号: 478942 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	478942	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	478942	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	478942	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	478942	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	478942	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	478942	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	478942	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			14322.84	6740.16			6461.52	2423.16			605.88		486.0	32.0		108.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e28ad205d4i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

单位名称

478942

广东德安润建设有限公司



劳资专管员 邓珍

证书编号：2301140000253385

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：邓珍

性 别：女

身份证号：3624*****3888

证书编号：2301140000253385

证书有效期：2026年10月27日

岗位名称：劳务员

工作单位：广东德安润建设有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2023 年 10 月 27 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓珍

社保电脑号：606759389

身份证号码：362426198810263888

页码：1

参保单位名称：广东德安润建设有限公司

单位编号：478942

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			13480.32	6740.16			6461.52	2423.16			605.88		486.0	32.0		108.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e28ad21a79g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
478942
单位名称
广东德安润建设有限公司



施工员 林旭才

证书编号：2401010100547840

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：林旭才

性 别：男

身份证号：4416*****471X

证书编号：2401010100547840

证书有效期：2027年10月25日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 10 月 25 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>



粤中取证字第1500162238975号



林旭才 于二〇一五年
五月，经 珠海市建筑工程
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 机电工程师

资格。特发此证



发证机关
二〇一五年八月十八日

姓名 林旭才

性别 男 民族 汉

出生 1982年2月6日

住址 广东省深圳市罗湖区翠竹
路2038号新港鸿花园11栋
303



公民身份号码 44162119820206471X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2014.09.09-2034.09.09

姓名: 林旭才	社保电脑号: 648272363	身份证号码: 44162119820206471X	页码: 1
参保单位名称: 广东德安润建设有限公司		单位编号: 478942	计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e28ad229706 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2020年11月31日
证明专用章

质量员 许灿林

证书编号：2401030100549539

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：许灿林

性 别：男

身份证号：4405*****1915

证书编号：2401030100549539

证书有效期：2027年10月25日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 10 月 25 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许灿林

社保电脑号：815551570

身份证号码：440512200212061915

页码：1

参保单位名称：广东德安润建设有限公司

单位编号：478942

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			13480.32	6740.16			6461.52	2423.16			605.88		486.0	432.0		108.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e28ad232a11 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
478942
单位名称
广东德安润建设有限公司



资料员 毛宏荣

证书编号：2401050000547964

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：毛宏荣

性 别：男

身份证号：5137*****4492

证书编号：2401050000547964

证书有效期：2027年10月25日

岗位名称：资料员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 10 月 25 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 通江县公安局

有效期限 2024.12.23-2044.12.23

姓名 毛宏荣

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 6 月 7 日

住址 四川省通江县铁佛镇金山
村5组2号



公民身份号码 513721199806074492

教育部学籍在线验证报告

更新日期：2025年06月12日

姓名	毛宏荣
性别	男
出生日期	1998年06月07日
民族	汉族
学校名称	四川城市职业学院
层次	专科
专业	软件技术
学制	3 年
学历类别	普通高等教育
学习形式	普通全日制
分院	
系所	
入学日期	2018年09月01日
学籍状态	不在籍（毕业）
离校日期	2021年06月19日



在线验证码 **ARK97AKYEVEP37CQ**

①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。
- 2、报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学籍信息权属人同意，不得将报告用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛宏荣

社保电脑号：815117875

身份证号码：513721199806074492

页码：1

参保单位名称：广东德安润建设有限公司

单位编号：478942

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	478942	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	478942	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			13480.32	6740.16			6461.52	2423.16			605.88		486.0	32.0		108.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e28ad23b40p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
478942
单位名称
广东德安润建设有限公司



五、其他

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署

工程名称：南山区医疗集团总部天空之城等14家社康中心改造项目-弘基翰林大厦社康中心改造项目施工

我方 广东德安润建设有限公司 在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：广东德安润建设有限公司

单位地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠达社区贝宁路1号2栋101

法定代表人（签字或签章）：陈楚元

日期：2026年07月13日