

工程编号：4403942026062300101Y001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称：深圳市龙岗中心医院御景荟都社康装修工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人：深圳建安建筑装饰集团有限公司

日期：2026 年 7 月 1 日

目录

一、企业基本信息.....	3
二、企业近 5 年（计算时间均为截标之日起倒算）具有代表性的类似工程业绩.....	5
企业业绩 1、广州市优联外籍子女学校装修项目（教学楼及校区剩余区景观装修）	6
企业业绩 2、星光华远酒店升级改造装饰装修工程.....	20
企业业绩 3、医学遗传中心高通量测序实验室改造工程.....	45
三、履约评价.....	60
广州市优联外籍子女学校装修项目（教学楼及校区剩余区景观装修）	61
星光华远酒店升级改造装饰装修工程.....	62
医学遗传中心高通量测序实验室改造工程.....	63
四、项目管理机构配备情况表.....	67
项目经理吴武钦.....	68
技术负责人谭波.....	73
质量负责人陈国铄.....	76
安全负责人王浩龙.....	80
安全员罗能响.....	83
劳资专管员李小群.....	86
施工员王乐生.....	88
材料员罗坤.....	91
资料员叶梦苏.....	94
造价工程师王永杰.....	97

一、 企业基本信息

附件 1:

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗中心医院:

我方承诺,近 3 年内(从招标公告发布之日起倒算),我公司法人:(统一社会信用代码或营业执照注册号:91440300360069757Y),法定代表人:(姓名:罗飞达,身份证号:441523197911267010),均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章):深圳建安建筑装饰集团有限公司

法定代表人(签署):





二、 企业近 5 年（计算时间均为截标之日起倒算）具有代表性的类 似工程业绩 投标人同类工程业绩

投标人：深圳建安建筑装饰集团有限公司

序号	工程名称	建设单位	建设内容	合同金额（万元）	合同签订时间/竣工验收时间
1	广州市优联外籍子女学校装修项目 (教学楼及校区剩余区景观装修)	广州市优联外籍人员子女学校	学校装修	10502.568614	2023-9-22 2024-7-9
2	星光华远酒店升级改造装饰装修工程	内蒙古华远文化发展有限公司	酒店装修	6000.00	2023-7-25 2024-4-29
3	医学遗传中心高通量测序实验室改造工程	深圳市妇幼保健院	医院装修	269.554119	2025-9-11 2025-12-29

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）
 - 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
- 证明材料：施工合同、竣工验收报告扫描件等相关证明资料，如合同无法体现上述内容，需提供业主证明文件或其他佐证文件，以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担。

企业业绩 1、广州市优联外籍子女学校装修项目（教学楼及校区剩余区景观装修）

中标通知书

深圳建安建筑装饰集团有限公司：

贵公司参加投标的广州市优联外籍子女学校装修项目（教学楼及校区剩余区景观装修），经项目评审小组专家综合评审，现确定你公司为中标人，中标价：人民币（大写）壹亿零伍佰零贰万伍仟陆佰捌拾陆元壹角肆分；（小写）¥ 105,025,686.14 元，中标工期：240 日历天，项目经理：罗能响，工程质量：合格。

贵公司收到本中标通知书后，于 15 日内持本中标通知书与我公司联系签订合同。

建设单位：广州市优联外籍人员子女学校
日期：2023 年 9 月 15 日



工程编号:_____

装饰装修工程 施 工 合 同



工程名称: 广州市优联外籍子女学校装修项目(教学楼及校区剩
余区景观装修)

工程地点: 广州市南沙区

发 包 人: 广州市优联外籍人员子女学校

承 包 人: 深圳建安建筑装饰集团有限公司

装饰装修工程施工合同

发包人（甲方）：广州市优联外籍人员子女学校

统一社会信用代码：

地址：

法定代表人：

项目负责人：

联系方式：

承包人（乙方）：深圳建安建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码：91440300360069757Y

地址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号英达利科技数码园 A 栋 501-503

法定代表人：罗飞达

项目负责人：罗能响

联系方式：0755-82551339

根据有关法律、法规和标准规范，结合本工程实际情况，甲、乙双方遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经协商一致达成如下协议：

第 1 条 工程概况

1.1 工程名称：广州市优联外籍子女学校装修项目（教学楼及校区剩余区景观装修）

1.2 工程地点：广州市南沙区伟立路 12 号

1.3 承包内容：

校门入口改造、总裁办 6 楼、总裁办顶层、教学楼 1 层、教学楼 2 层、教学楼 4 层、教学楼 5 层、教学楼 6 层、校区学校剩余区景观等其他工程（游泳池工程、足球场及塑胶跑道工程、篮球场工程、一层图书馆装饰工程、三四层屋顶平台工程、分区二田径场南广场直饮水点、绿化工程、车棚膜结构工程、主楼雨棚工程、负一层弱电房、洗衣房工程、地下室储物间、校区路灯、空调主机及节能降噪）等，具体详见工程量清单。

1.4 承包方式：

☒包工包料： ☐包工和部分包料； ☐包工不包料；

1.5 工期：

开工日期：2023年 10月 01日

竣工日期：_____年_____月_____日

总日历工期天数：240天，具体开工日期以监理单位的开工令为准。

1.6 工程质量：_____合格_____

1.7 合同价款（人民币大写）壹亿零伍佰零贰万伍仟陆佰捌拾陆元壹角肆分

¥： 105,025,686.14

第2条 双方工作

2.1 甲方工作

2.1.1 由甲方负责设计的工程，甲方于开工前 7 天，应向乙方提供已经确认的施工图纸 2 套（或做法说明 2 份），并向乙方进行现场交底。

2.1.2 配合办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，接通施工所需的水电，提供施工项目组及施工人员宿舍，协调有关单位做好通道、安全防护、消防设备的使用和保护。

2.1.3 清除影响施工的障碍物，对施工范围功能区域清空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。

2.1.4 提供原始水电路图纸及装饰装修房间钥匙。

2.1.5 指派_____为甲方代表，联系电话：_____。负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.1.6 如甲方认为有必要，可委托 深圳市海西工程管理有限公司 为工程监理单位。甲方应在开工前将监理工程师的职责、监理范围以书面形式通知乙方。

2.1.7 如需要拆改原建筑物结构或设备管线，甲方应负责到有关部门办理相应审批手续。甲方未办理相关手续，乙方不得拆改原有建筑物结构或设备管线。如甲方坚持不办理相关手续，造成乙方停工和因此引起的一切损失，由甲方承担。

2.1.8 协助乙方保护好周围建筑物、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。

2.1.9 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

2.1.10 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响，协调关系获得理解并承担相关责任。

2.1.11 配合有关单位进行煤气改造、有线宽频网络安装施工工作。

2.2 乙方工作

2.2.1 由乙方负责设计的工程，乙方应于开工前 15 天提供平面设计图、水电改造图、天花布置图、地面铺设图及其他施工图纸，送甲方审核。乙方应按时参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底。

2.2.2 拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2.2.3 严格执行施工规范、室内环境污染控制规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

2.2.4 指派 罗能响 为乙方代表，联系电话：18316991788 负责履行合同，组织施工，按期保质保量完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

2.2.5 乙方有义务配合甲方直接发包给第三方的工程施工，以保证工程质量及工程的顺利完成。

2.2.6 乙方有义务事先告知甲方未知的，在本工程设计或甲方指令以及甲方提供的材料中存在的问题或缺陷。如甲方不予采纳，造成的损失乙方不承担责任。

2.2.7 施工中涉及需要拆改原建筑物结构或设备管线的，乙方应当向甲方提出意见。甲方未办理相关审批手续或未经甲方同意，乙方不得拆改原建筑物结构或设备管线，否则，由此造成的事故或发生的损失（包括罚款），由乙方负责并承担。

2.2.8 施工中涉及需要拆改原建筑物结构或设备管线的，乙方应当向甲方提出意见。甲方未办理相关审批手续或未经甲方同意，乙方不得拆改原建筑物结构或设备管线，否则，由此造成的事故或发生的损失（包括罚款），由乙方负责并承担。

2.2.9 乙方应当妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受破坏，做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

发包人:

发包人代表:

地址:

电话:

传真:

邮编:

开户银行:

户名:

账号:

2023 年 09 月 22 日



承包人: 深圳建安建筑装饰集团

承包人代表:

地址: 深圳市福田区福保街道福保
社区红棉道 8 号英达利科技数码园

A 栋 501-503

电话: 0755-82551339

传真: 0755-82551339

邮编: 518000

开户银行: 中国建设银行股份有限

公司深圳市分行营业部

户名: 深圳建安建筑装饰集团

有限公司

账号: 44250100003400002642

2023 年 09 月 22 日



单位（子单位）竣工验收报告

工程名称： 广州市优联外籍子女学校装修项目（教学楼及校区剩余区景观装修）

验收日期： 2024 年 7 月 9 日

建设单位（盖章）： 广州市优联外籍人员子女学校

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-EI-916/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-EI-916/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	广州市优联外籍子女学校装修项目（教学楼及校区剩余区景观装修）				
工程地点	广州市南沙区伟立路12号	建筑面积	67954.91 m²	工程造价	105025686.14元
结构类型	/	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 10 月 01 日	验收日期	2024 年 07 月 09 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	广州市优联外籍人员子女学校				
勘察单位	/				
设计单位	中筑（深圳）设计院有限公司				
施工单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司				
监理单位	深圳市海西工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-916/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孙学才
副组长	魏敏 刘海
组员	郑家伟 余国福 王浩 颜雪梅 郭明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰工程	孙学才	郑家伟 王浩 颜雪梅 郭明
建筑设备安装工程	刘海	魏敏 王浩龙 张明松 王浩
工程质控资料	魏敏	郭明 叶伟红 刘霞 郭明

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-EI-916/4 ☐ ☐ ☐

专业工程名称	质量保证 资料评定	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修工程	符合要求	共4项, 其中: 经审查符合要求 4项 经核实符合要求 4项	共6项, 其中: 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 6项	计共10项, 其中: 评价为“好”的10项 评价为“一般”的__项
园建景观	符合要求	共2项, 其中: 经审查符合要求 2项 经核实符合要求 2项	共3项, 其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	计共3项, 其中: 评价为“好”的3项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水	符合要求	共_3项, 其中: 经审查符合要求 3项 经核实符合要求 3项	共5项, 其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	计共6项, 其中: 评价为“好”的6项 评价为“一般”的__项
通风与空调	符合要求	共4项, 其中: 经审查符合要求4项 经核实符合要求 4项	共2项, 其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	计共_5项, 其中: 评价为“好”的5项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共1项, 其中: 经审查符合要求 1项 经核实符合要求 1项	共2项, 其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求2项	计共4项, 其中: 评价为“好”的4项 评价为“一般”的__项

四、验收人员签名：

GD-EI-916/5 ☐ ☐ ☐

序号	工作单位	职务	职称	签名
1	深圳外国语学校	项目负责人		何雪生
2	广州市优联外籍人员子女学校	建设单位		魏敏
3	深圳市海西工程管理有限公司	总监		刘海
4	深圳市海西工程管理有限公司	专业监理		申定山
5	深圳市海西工程管理有限公司	监理员		余国超
6	中筑(深圳)设计院有限公司	设计师		郑家伟
7	深圳建安建筑装饰集团有限公司	项目负责人	工程师	郭永成
8	深圳建安建筑装饰集团有限公司	技术负责人	高级工程师	颜雪梅
9	深圳建安建筑装饰集团有限公司	园林设计师	工程师	吴武成
10	深圳建安建筑装饰集团有限公司	装饰工程师 深化设计师	中级工程师 助理设计师	陈国钊
11	深圳建安建筑装饰集团有限公司	装饰设计师	中级	王宇
12	深圳建安建筑装饰集团有限公司	质检		叶楚宁
13	深圳建安建筑装饰集团有限公司	安全员	助理工程师	侯代铭
14	深圳建安建筑装饰集团有限公司	安全员	助理工程师	王治龙
15	深圳建安建筑装饰集团有限公司	施工员	助理工程师	罗强
16	深圳建安建筑装饰集团有限公司	施工员	助理工程师	罗强
17	深圳建安建筑装饰集团有限公司	安全员	技术员	叶伟强
18	深圳建安建筑装饰集团有限公司	质量员	技术员	刘雷
19	深圳建安建筑装饰集团有限公司	资料员	助理工程师	马高莉
20				
21				

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-916/6 ☐☐☐

建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加本项目竣工验收。 该工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，单位工程质量评定为“合格”，感观质量评定为“好”，工程档案资料完整，同意竣工验收。				
建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
				
2024年7月9日	2024年07月09日	年 月 日	2024年7月9日	年 月 日

建设工程承包商履约评价

广州市优联外籍人员子女学校：

经过我们的共同努力及您的大力支持和协助，您的 广州市优联外籍子女学校装修项目（教学楼及校区剩余区景观装修） 已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

招标人 (评价单位)	广州市优联外籍人员子女学校			
承包商名称	深圳建安建筑装饰集团有限公司			
法定代表人	罗飞达	项目负责人	罗能响	
企业地址	深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号英达利科技数码园 A 栋 501-503			
工程名称	广州市优联外籍子女学校装修项目（教学楼及校区剩余区景观装修）			
工程地址	广州市南沙区伟立路 12 号			
招标人评价内容	评价等级			
一、机构人员配备	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
二、技术经济实力	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
三、工程实施过程管理	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
四、工期控制	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
五、协调配合与服务	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
招标人对承包商履约表现的总体评价： 评价质量优良，履约精神优良 (建设单位公章)： 评价日期：2020年 8 月 27 日				

企业业绩 2、星光华远酒店升级改造装饰装修工程

中标通知书

深圳建安建筑装饰集团有限公司：

你方于 2023 年 7 月 13 日所递交的星光华远酒店升级改造装饰装修工程投标文件已被我方接受，被确定为中标人，请在收到本通知书后 30 天内，与招标单位签订合同，在此之前请按照招标文件的相关规定向招标单位提交履约担保。主要中标条件如下：

项目名称	星光华远酒店升级改造 装饰装修工程		项目编号	/
标段	施工		招标方式	公开招标
招投标报价 (元)	60, 000, 000. 00			
工期	365 日历天			
工程质量	符合国家质量检验标准的合格工程			
项目负责人	谭波	项目负责 人资格	一级建造师(证书编号:粤建安B(2011)0004014) 注册编号: 粤 1442017202104194	
项目其他组成人员				
担任职务	姓名	执业证书	执业证书号	
技术负责人	邹炜	高级工程师	A08161000000001204	
生产经理	王乐生	中级工程师	2203003082060	
商务经理	王永杰	一级造价师	建{造}11204400002389	
安全员	王浩龙	安全员证	粤建安 C3 (2021) 0123053	
安全员	叶梦苏	安全员证	粤建安 C3 (2021) 0034972	
施工员	罗志康	施工员证	0442210200012000013	
施工员	罗锦活	施工员证	0441710194417032939	
质量员	叶伟旋	质量员证	0442210700007000039	
标准员	刘露露	标准员证	0442311500013000008	
资料员	易高莉	资料员证	0441811494418011696	
招标单位: 内蒙古华远文化发展有限公司 (盖章)				
法定代表人: 蒋在荣 (签章)				
日期: 2023 年 7 月 20 日				

合同编号：

星光华远酒店升级改造装饰装修工程
施工合同

2023 年 7 月

第一部分 协议书

发包人（全称）：内蒙古华远文化发展有限公司

承包人（全称）：深圳建安建筑装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：星光华远酒店升级改造装饰装修工程

工程地点：鄂尔多斯市康巴什星光华远酒店（原恒信大酒店）

工程规模：建筑面积约 18000 平米

工程内容：设计图纸范围内室内精装修工程、西贝轻改造、属于精装修范围内的强弱电。

二、工程承包范围

承包范围：图纸范围内室内精装修工程、西贝轻改造、强弱电（不含电梯、不含消防工程、不含地暖、不含空调，按照图纸划分与空调水系统、消防交叉施工节点，客房部分水系统施工方负责将水通到竖井内，装修施工方负责竖井内、立管阀门外到卫生间的所有直饮水、冷热水、管道及用水设备的安装连接调试，公共区域水系统施工到管道井内立管，装修施工方负责从管道井内主管阀门外到公共卫生间内的直饮水、冷热水、管道及用水设备的安装与连接调试；空调电客房的空调电源及控制器的线管线盒，公共区域的风机盘管电源新风机组电源及控制线的线管线盒由装修施工方负责，客房内消防设施电源由装修施工方负责）。

三、合同工期

开工日期：2023 年 7 月 31 日(以发包人指定开工日期为准，除合同另有约定外，工期总日历天数不变)

竣工日期：2024 年 7 月 31 日

合同工期总日历天数365天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同价款形式:计价依据:定额执行《2017 年内蒙古自治区建设工程费用定额》、《2017 年内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》、《2017 年内蒙古自治区市政工程定额》；材料价格:执行鄂尔多斯市康巴什地区施工同期信息价，信息价中没有的执行市场价；总价税前让利 6%（认质认价材料不让利）；

暂定合同金额（大写）：**陆仟万元整**（人民币）**¥60,000,000.00** 元。此金额为含税金额，提供增值税专用发票，税率 9%；

六、 组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 本合同专用条款
3. 本合同通用条款
4. 标准、规范及有关技术文件
5. 图纸
6. 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有關的具体规定和约束条件与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 7 月 25 日

合同订立地点：鄂尔多斯市

本合同双方约定 双方代表签字、加盖公章 后生效。

发 包 人：（公章）内蒙古华远文化发展有限公司 承 包 人：（公章）深圳建安建筑装饰集团有限公司

地 址：伊旗阿镇掌岗图公园乌兰牧骑演艺中心 108 室 地 址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道
8 号英达利科技数码园 A 栋 501-503

法定代表人：蒋红东

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：15049465449

电 话：0755-82551339

传 真：

传 真：

开 户 银 行：鄂尔多斯银行股份有限公司银泉支行

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳
市分行营业部

帐 号：0477 3501 2000 0205 76

帐 号：4425 0100 0034 0000 2642

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

需要取得发包人批准才能行使的职权：_____

5. 项目经理

5.1 承包方派驻现场的工程师

姓名：谭波 职务：项目经理 资格证号：粤 1442017202104194

6. 发包人工作

6.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：以双方确认现有的完成施工界面和未完项目的完工时间表为准，未明确的无法确认的未完项目以发包人通知为准。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：

1) 现场水源点承包人可使用现有的临时水源点，其维护工作及费用由使用者承担。

2) 施工临时电源由发包人提供 315KVA 杆上变压器一台供承包人使用，使用期间所产生的一切电费用由使用者承担，因承包人使用不当产生的维修费用、毁损灭失责任由承包人承担，非承包人原因产生的维修费用、毁损灭失责任由发包人承担。

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：就现有场地及施工条件供承包人使用，承包人可以根据《安全文明施工要求》和投标施工方案进行整改，其费用由承包人承担。

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：发包商在接到承包人书面洽商 2 日内答复。

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：发包人协助承包人办理与本工程精装修有关的证件、证书及手续。

(6) 水准点与坐标控制点交验要求：开工日前两天提供水平基准点。

(7) 图纸会审和设计交底时间：合同开工日前三天。

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护工作：发包人协助承包人办理与本工程精装修有关的保护工作。

(9) 双方约定发包人应做的其他工作：按照合同约定支付工程款。

6.2 发包人委托承包人办理的工作：

1、负责施工现场的各级单位、领导来访的接待和现场成品保护、保卫工作。

7. 承包人工作

7.1 承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

(1) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：承担施工范围内的安全保卫、材料看护和

竣工移交证书

工程名称	星光华远酒店升级改造装饰装修	编 号	
致： <u>内蒙古华远文化发展有限公司</u> (建设单位)： 兹证明施工单位 <u>深圳建安建筑装饰集团有限公司</u> 施工的，已按合同规定的设计及规范要求完成，并验收合格， 即日起该工程移交建设单位管理，并进入保修期。 附件：单位（子单位）工程质量竣工验收记录			
施工单位：  日期： 年 月 日		总监理工程师（签章）  日期：2024年4月29日	
建设单位（签章）  日期：2024年4月29日		建设单位：（签章）  日期：2024年4月29日	

验收组人员签署的室内装饰装修工程竣工验收意见

施工验收 组 人 员	所在单位	竣工验收意见	本人签字
蒋在荣	内蒙古华远文化发展 有限公司	同意验收	蒋在荣
谭波	深圳建安建筑装饰 集团有限公司	同意验收	谭波
赵建	内蒙古嘉和建设项目 管理有限公司	同意验收	赵建
高永福	中城科泽工程设计 集团有限责任公司	同意验收	高永福
张海霞	内蒙古嘉和建设项目 管理有限公司	同意验收	张海霞
李瑞	中城科泽工程设计集团 有限公司	同意验收	李瑞

注：1、《室内装饰装修工程竣工验收报告》由装饰装修单位用钢笔或碳素笔填写清楚；

2、《室内装饰装修工程竣工验收报告》一式两份，备案单位、装饰单位各执一份。

室内装饰装修工程竣工验收报告

(装饰单位填报)

工程名称: 星光华远酒店升级改造装饰装修

装饰装修单位(业主): 内蒙古华远文化发展有限公司 (公章)

报告日期 2024 年 4 月 29 日

鄂尔多斯市装饰装修工程质量预决算监审站印制

工程名称	星光华远酒店升级改造装饰装修	工程地点	康巴什
装饰面积	16074.80	工程造价	6000 万元
开、竣工时间	2023 年 8 月 05 日至 2024 年 4 月 29 日	施工许可证 号	150603302307310 101
装饰单位（业主）	内蒙古华远文化发展有限公司	项目负责人	蒋在荣
设计单位	中城科泽工程设计集团有限责任公司	项目负责人	季玉忠
施工单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司	项目经理	谭波
监理单位	内蒙古嘉和建设项目管理有限责任公司	项目总监	赵璘
室内装饰装修工程质量监督机构	鄂尔多斯市康巴什区装饰装修工程质量技术服务中心	质量监督工程师（监督员）	杨杰 王强

验收纪要（包括竣工验收时间、程序、内容和组织形式）：

该工程已完成并具备验收条件，定于 2024 年 04 月 29 日进行竣工验收：

- 1、建设单位主持会议（介绍工程情况、宣布参加竣工单位和验收组人员名单）
- 2、有关单位分专业对工程质量进行验收检查。
- 3、设计单位介绍设计文件和汇报质量检查验收检查情况。
- 4、施工单位汇报履行合同文件情况和施工质量自检情况。
- 5、监理单位介绍工程竣工验收质量实测实量情况、观感质量评定情况、提出工程质量评估报告。
- 6、区装饰装修监审站查验质保资料，并对监理的评估报告审议。
- 7、建设单位做会议总结，宣布工程验收结果。
- 8、区装饰装修监审站提出监督意见，组织有关单位在竣工验收文件上签字盖章。

装饰单位
对工程设
计的评价
意见

本工程设计布局合理、造型美观大方、结构实用功能安全可靠。

装饰单位 对工程施 工单位的 评价意见	施工单位完成了施工合同以及设计变更中记载的全部内容，并按国家有关规范标准、法律、法规进行施工，各分部、各项工程质量达到了设计规范要求，认真执行了建设工程强制性标准。
装饰单位 对工程监 理的评价 意见	监理单位的监理工程师尽职尽责，并严格按照设计文件、规范标准及规程进行监理工作。监理工程师公正、科学、严肃认真的监理了整个施工过程。
室内装饰装修单位竣工验收意见： 同意设计单位、监理单位、施工单位对本工程质量评定，并同意该装饰、装修工程交付使用。 项目负责人：蒋在荣  单位（公章） 2024年4月29日	

室内装饰装修工程竣工报告

(施工单位填报)

工程名称: 星光华远酒店升级改造装饰装修

施工单位: 深圳建安建筑装饰集团有限公司 (公章)

报告日期 2024 年 4 月 29 日

鄂尔多斯市装饰装修工程质量预决算监审站印制

填 表 说 明

1、《室内装饰装修工程竣工报告》由施工单位填写后报室内装饰单位，为工程验收备案资料之一。

2、施工单位在工程竣工后对工程质量进行检查，确认工程质量符合有关规范标准，符合设计及合同要求，提出此报告。

3、本报告的内容按下列要求填写：

(1) 详细说明设计文件及合同约定的内容的完成情况；

(2) 工程质量执行的规范标准及是否符合标准；

(3) 分部工程汇总质量填写优良、合格或者不合格；

(4) 工程质量检验技术资料填写基本齐全、齐全或者不齐全；

(5) 施工单位质量评价意见应从材料选择及报验、工程施工、工程质量检验技术资料核查、工程质量自检等方面对工程进行评价。

4、本报告一式四份，工程质量验收时，由施工单位在工程验收会议上作此报告。

工程名称	星光华远酒店升级改造装饰装修	工程地点	康巴什
装饰面积	16074.80	工程造价	6000 万元
开、竣工时间	2023 年 8 月 05 日至 2024 年 4 月 29 日	施工许可证号	150603302307 310101
装饰单位（建设方）	内蒙古华远文化发展有限公司	项目负责人	蒋在荣
设计单位	中城科泽工程设计集团有限责任公司	项目负责人	季玉忠
施工单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司	项目经理	谭波
监理单位	内蒙古嘉和建设项目管理有限责任公司	项目总监	赵璘
室内装饰装修工程质量监督机构	鄂尔多斯市康巴什区建设工程质量监督站	质量监督工程师（监督员）	杨杰

设计文件 及合同履 约完成 情况	已按要求完成设计文件及合同约定的各项内容。
有关强制 性标准规 范执行 情况	在施工过程中完全执行强制性标准和强制性条文。
工程竣工 资料整理 建档情况	各项需材料报验资料、隐蔽报验资料、现场质量管理资料，各分部分项工程报验资料等完整真实，签字盖章齐全，能反映施工过程及工程质量，组卷归档符合要求。
是否已签 署工程质 量保修书	已签署工程质量保修书、并作为合同附件。

施工过程中出现的各类质量问题及解决处理情况：

建设、监理单位和监督机构提出要求整改的质量问题均已改正，并已通过相关单位的验收。

提交竣工验收时需解决的遗留质量问题：

无

施工单位质量评定意见：

我单位严格履行把控施工质量责任行为，承揽工程签订合同与资质相符；建立了明确了工程质量保证体系及各级质量责任制和质量控制程序；工程完工后，企业自查，确认工程达到竣工标准，工程质量达到合格等级，满足结构安全和使用功能的要求，工程质量保证资料齐全。

施工单位负责人：谭波 施工单位（公章）2019年4月29日



注：《室内装饰装修工程竣工报告》由施工单位用钢笔或碳素笔填写清楚报装饰单位，作为《室内装饰装修工程竣工验收报告》的组成部分备案。

室内装饰装修工程质量检查评定报告

(设计单位填报)

工程名称: 星光华远酒店升级改造装饰装修

设计单位: 中城科泽工程设计集团有限责任公司(公章)

报告日期: 2024年4月28日

鄂尔多斯市装饰装修工程质量预决算监审站印制

工程名称	星光华远酒店升级改造装饰装修	工程地点	康巴什
装饰面积	16074.80	工程造价	6000 万元
开工时间		竣工时间	2024.04.29
装饰单位（建设方）	内蒙古华远文化发展有限公司	项目负责人	蒋在荣
设计单位	中城科泽工程设计集团有限责任公司	项目负责人	季玉忠
施工单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司	项目经理	谭波
监理单位	内蒙古嘉和建设项目管理有限公司	项目总监	赵璘
室内装饰装修工程质量监督机构	鄂尔多斯市康巴什区装饰装修工程质量技术服务中心	技术服务人员	杨杰 王强

设计单位完成设计文件、设计合同各项内容情况：

平面布置图、天花吊顶布置图、地面铺装图、立面图、节点、大样图等其他表现或说明的图文资料基本齐全，满足合同约定的各项内容。

项目负责人： 

设计单位完成设计文件审查意见书内容情况：

设计资料完整、满足深化设计要求。

项目负责人：

李瑞

设计单位质量评定意见：

本工程与 2023 年 7 月完成全套施工图设计，设计文件满足国家现行规范、规定及工程建设强制性标准的有关要求，符合工程设计和合同约定的各项内容。

施工过程中，经查验，施工单位按照规范要求施工，无结构性质量缺陷。通过现场检查，工程质量满足设计要求，能充分体现设计意图，使用功能满足设计文件和变更洽商的要求

设计单位负责人：

李瑞

设计单位（公章）：

2024年 4月 29日

注：《室内装饰装修工程质量检查评定报告》由设计单位用钢笔或碳素笔填写清楚报室内装饰单位，作为《室内装饰装修工程竣工验收报告》的组成部分备案。

室内装饰装修工程质量评估报告

(监理单位填报)

工程名称: 星光华远酒店升级改造装饰装修

监理单位: 内蒙古嘉和建设项目管理有限责任公司 (公章)

报告日期 2024 年 4 月 29 日

鄂尔多斯市装饰装修工程质量预决算监审站印制

填 表 说 明

1、《室内装饰装修工程质量评估报告》由监理单位填写后报室内装饰单位，为工程验收备案资料之一。

2、本报告由监理单位按照国家有关法律、法规、强制性标准、工程监理规范的要求，根据日常监理情况，本着公平、公正的原则填写，所填内容均应客观、真实。

3、本报告的有关内容按下列要求填写：

(1) 完成监理规划（大纲）、监理合同约定的各项内容情况应详细说明；

(2) 监理工作情况和监理资料完整情况应详细说明；

(3) 对工程施工质量的评价意见应从施工工艺、材料选择、质量检验技术资料核查及质量检验方面进行评价。

4、本报告一式四份。工程质量验收时，由监理公司在工程验收会上作此报告。

工程名称	星光华远酒店升级改造装饰装修	工程地点	康巴什
装饰面积	16074.80	工程造价	6000 万元
开工时间	2023 年 8 月 5 日至 2024 年 4 月 29 日	施工许可证号	150603302307310 101
装饰单位（业主）	内蒙古华远文化发展有限公司	项目负责人	蒋在荣
设计单位	中城科泽工程设计集团有限责任公司	项目负责人	季玉忠
施工单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司	项目经理	谭波
监理单位	内蒙古嘉和建设项目管理有限公司	项目总监	赵璘
室内装饰装修工程质量监督机构	鄂尔多斯市康巴什区 建设工程质量监督站	质量监督工程师 (监督员)	杨杰

完成监理规划（大纲）、监理合同约定的各项内容情况：

已按照监理规划（大纲）、监理合同约定完成了各项内容。承包单位已基本按照工程施工合同约定完成工程承包内容。

项目总监：



是否具备完整的监理资料	资料已组卷，符合监理资料的整理和归档要求
监理单位对工程质量的总体评价	分部分项工程质量评定为：合格。观感质量综合评定为“好”；质量控制资料基本齐全；安全和主要功能核查及抽查结果符合要求。
监理单位质量评估意见： 通过工程材料的检验、分项、分部、单位工程的验收。我单位认为：该工程基本达到了施工合同及其他合同的要求；符合建筑装饰装修工程质量验收规范 GB50201-2001 及相关技术标准要求；达到了设计文件及施工图纸要求；满足安全和使用功能要求。 同意工程验收。 监理单位负责人：  监理单位（公章）：  2024年4月29日	

注：《室内装饰装修工程质量评估报告》由监理单位用钢笔或碳素笔填写清楚报室内装饰单位，作为《室内装饰装修工程竣工验收报告》的组成部分备案。

验收结论及文字说明

室内装饰工程质量检验管理机构验收意见:

工程竣工验收由建设单位组织, 监理、设计、施工单位等各参建单位项目负责人及授权委托人到场参与了验收, 在验收中, 各责任单位对该工程施工过程中的情况作了说明, 经现场查验资料及实体后, 各单位形成了同意竣工验收的结论, 在验收过程中程序合法。

单位负责人:



单位公章

技术服务人员:



2014年5月7日



备注:

客户满意度调查表

内蒙古华远文化发展有限公司：

经过我们的共同努力和您的大力支持和协助，您的星光华远酒店升级改造装饰装修工程已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

序号	客户评价内容	客户评价意见
1、	施工方案	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
2、	现场完成效果	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
3、	施工规范管理	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
4、	现场文明施工	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
5、	施工质量	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
6、	材料使用配送	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
7、	施工工期	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
8、	工作效率	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
9、	整体服务	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
客户其它意见： 客户签字并盖章： 2024 年 5 月 20 日		

深圳市加乐咨询有限公司

中标（成交）通知书

深圳建安建筑装饰集团有限公司：

我公司于 2025 年 8 月 12 日就医学遗传中心高通量测序实验室改造工程（项目编号：SZDL2025001296）组织了项目评审工作，按照招标文件中规定的评审规则并经采购单位确认，贵单位被确定为中标（成交）人。中标（成交）结果如下：

采购计划编号	项目名称	包号	数量	计量单位	预算金额	中标（成交）金额
PLAN-2025-4 40300000-11 8019-09754	医学遗传中心 高通量测序实 验室改造工程	A	1	项	¥ 3,121,000.00	¥ 2,695,541.19

1. 项目工期：合同签订后 120 个日历天内完工。

2. 请贵单位尽快与采购人（深圳市妇幼保健院）联系，并据此通知在法定时限内签订采购合同。

中标单位联系人：张晓铃 13537750486

采购单位联系人：0755-83212516

招标机构联系人：钟工 0755-82997987

深圳市加乐咨询有限公司

2025年8月18日

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 医学遗传中心高通量测序实验室改造工程

工程地点: 深圳市福田区福强路 3012 号

发 包 人: 深圳市妇幼保健院

承 包 人: 深圳建安建筑装饰集团有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市妇幼保健院

承包人(全称): 深圳建安建筑装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 医学遗传中心高通量测序实验室改造工程

工程地点: 深圳市福田区福强路 3012 号

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 福强院区五栋 14 层测序室实验室区域改造,改造面积约 200m²,

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他自筹资金100%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于: 拆除工程、室内装修、实验室操作台、电气、给排水、消防、通风空调(洁净)等工程, 具体招标工程内容详见施工图纸、工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程 平方米	万	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程 平方米	万平	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d		☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程 长： 米 宽： 米		☐ 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程 长： 米 宽： 米	
☐ 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米		☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它 _____）；		
☐ 装饰装修工程 （ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙： _____平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 _____ ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 _____ ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 _____ ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 （ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境_____） 。		
☐ 燃气工程 （户数： _____户； 庭院管： _____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

☒ 消防工程	☒ 门窗	☒ 防水工程	☒ 电气照明	☐ 建筑节能
☒ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 _____ ☐ 其它_____）；				

☒ 建筑给排水及供暖(☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____) ;
☒ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____) ;
☒ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____) ;
☐ 其它:

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写） 贰佰陆拾玖万伍仟伍佰肆拾壹元壹角玖分

(¥ 2695541.19 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 伍万捌仟伍佰柒拾玖元柒角伍分

(¥ 58579.75 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 贰拾柒万元 (¥ 270000.00 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

发包人：(公章)深圳市妇幼保健院

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

日期：2015.7.17

承包人：(公章)深圳建安建筑装饰集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋501-503

邮政编码：518017

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82551339

传真：0755-82551339

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳市分行营业部

账号：4425 0100 0034 0000 2642

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：医学遗传中心高通量测序实验室改造工程

验收日期：2025 年 12 月 29 日

建设单位（盖章）：



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	医学遗传中心高通量测序实验室改造工程				
工程地点	深圳市福田区福强路3012号深圳市妇幼保健院	建筑面积	189.5m2	工程造价	2695541.19元
结构类型	框架钢筋混凝土	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2025 年 9 月 1 日	验收日期	2025 年 12 月 29 日		
监督单位	/	监督编号	  		
建设单位	深圳市妇幼保健院				
勘察单位					
设计单位	深圳经纬工程技术工程有限公司				
总包单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	中科经纬工程技术有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孟喆
副组长	张佳山、刘玉兰
组员	徐志勇、宾鹏、魏琪、张恒、杜家鸿、吴助成、吴武钦、罗建柱、吴武钦、杨帅、叶伟璇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张佳山	罗建柱、宾鹏、吴武钦
建筑设备安装工程	张恒	吴助成、魏琪、杨帅
工程质控资料	宾鹏	杜家鸿、叶伟璇、徐志勇

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、 设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果 统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孟赫	深圳市妇幼保健院	基建办		
2	张佳山	深圳市妇幼保健院	基建办		张佳山
3	宾鹏	深圳市妇幼保健院	基建办		宾鹏
4	刘文兰	深圳市妇幼保健院	医学遗传中心		刘文兰
5	徐志勇	深圳市妇幼保健院	医学遗传中心		徐志勇
6	张恒	中科经纬工程技术有限公司	总监工程师		张恒
7	吴勋成	中科经纬工程技术有限公司	专业监理工程师		吴勋成
8	杜家鸿	中科经纬工程技术有限公司	监理员		杜家鸿
9	罗建柱	上海开纯洁净室技术工程有限公司	设计项目负责人	工程师	罗建柱
10	吴武钦	深圳建安建筑装饰集团有限公司	项目负责人	工程师	吴武钦
11	杨帅	深圳建安建筑装饰集团有限公司	施工员		杨帅
12	叶伟璇	深圳建安建筑装饰集团有限公司	质量员		叶伟璇
13	旷雅	深圳建安建筑装饰集团有限公司	资料员		旷雅
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程质量符合设计要求及施工规范规定，
施工管理资料及施工技术资料齐全，主要建筑
材料及构配件等试验报告合格。本工程竣工验
收合格，且同意交付使用。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2025 年12月29日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2025 年12月29日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2025 年12月29日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2025 年12月29日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
---	--	---	---	--------------------------------------

* GD - E1 - 914 / 6 *

建设工程承包商履约评价

深圳市妇幼保健院：

经过我们的共同努力及您的大力支持和协助，您的医学遗传中心高通量测序实验室改造工程已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

招标人 (评价单位)	深圳市妇幼保健院			
承包商名称	深圳建安建筑装饰集团有限公司			
法定代表人	罗飞达	项目负责人	吴武钦	
企业地址	深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋 501-503			
工程名称	医学遗传中心高通量测序实验室改造工程			
工程地址	深圳市福田区福强路3012号			
招标人评价内容	评价等级			
一、机构人员配备	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
二、技术经济实力	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
三、工程实施过程管理	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
四、工期控制	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
五、协调配合与服务	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
招标人对承包商履约表现的总体评价： 优秀 (建设单位公章)：深圳市妇幼保健院 评价日期：2024年2月26日				

三、 履约评价

近三年履约评价情况

序号	建设单位	工程名称	履约评价等级	评价时间
1	广州市优联外籍人员子女学校	广州市优联外籍子女学校装修项目（教学楼及校区剩余区景观装修）	优秀	2024-8-2
2	内蒙古华远文化发展有限公司	星光华远酒店升级改造装饰装修工程	满意	2024-5-20
3	深圳市妇幼保健院	医学遗传中心高通量测序实验室改造工程	优秀	2026-2-26

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为3项。（所提供表格无需加盖公章）
- 2、投标人提供近3年（从截标之日起倒算）工程类项目履约情况；（不超过3项，若超过3项，招标人仅对前3项履约进行复核及统计）
- 3、证明资料：履约证明等扫描件，以履约证明上载明的时间为准。一个项目的履约评价只计1项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

广州市优联外籍子女学校装修项目（教学楼及校区剩余区景观装修）



建设工程承包商履约评价

广州市优联外籍人员子女学校：

经过我们的共同努力及您的大力支持和协助，您的 广州市优联外籍子女学校装修项目（教学楼及校区剩余区景观装修） 已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

招标人 (评价单位)	广州市优联外籍人员子女学校			
承包商名称	深圳建安建筑装饰集团有限公司			
法定代表人	罗飞达	项目负责人	罗能响	
企业地址	深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号英达利科技数码园 A 栋 501-503			
工程名称	广州市优联外籍子女学校装修项目（教学楼及校区剩余区景观装修）			
工程地址	广州市南沙区伟立路 12 号			
招标人评价内容	评价等级			
一、机构人员配备	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
二、技术经济实力	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
三、工程实施过程管理	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
四、工期控制	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
五、协调配合与服务	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
招标人对承包商履约表现的总体评价： 评价质量优良，履约精神优良 (建设单位公章)： 评价日期：2020年 8 月 27 日				

星光华远酒店升级改造装饰装修工程



客户满意度调查表

内蒙古华远文化发展有限公司：

经过我们的共同努力和您的大力支持和协助，您的星光华远酒店升级改造装饰装修工程已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

序号	客户评价内容	客户评价意见
1、	施工方案	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
2、	现场完成效果	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
3、	施工规范管理	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
4、	现场文明施工	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
5、	施工质量	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
6、	材料使用配送	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
7、	施工工期	☐ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
8、	工作效率	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
9、	整体服务	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
客户其它意见： 客户签字并盖章： 2024 年 5 月 20 日		

医学遗传中心高通量测序实验室改造工程



建设工程承包商履约评价

深圳市妇幼保健院：

经过我们的共同努力及您的大力支持和协助，您的医学遗传中心高通量测序实验室改造工程已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

招标人 (评价单位)	深圳市妇幼保健院			
承包商名称	深圳建安建筑装饰集团有限公司			
法定代表人	罗飞达	项目负责人	吴武钦	
企业地址	深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋 501-503			
工程名称	医学遗传中心高通量测序实验室改造工程			
工程地址	深圳市福田区福强路3012号			
招标人评价内容	评价等级			
一、机构人员配备	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
二、技术经济实力	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
三、工程实施过程管理	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
四、工期控制	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
五、协调配合与服务	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格	☐ 不合格
招标人对承包商履约表现的总体评价： 优秀 (建设单位公章)：深圳市妇幼保健院 评价日期2021年2月26日				

附件 2：投标人廉政责任承诺书示范文本

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳建安建筑装饰集团有限公司（公章）

2026年7月1日



附件 3：建设工程廉政责任合同示范文本

建设工程廉政责任合同

甲方（建设单位）：深圳市龙岗中心医院

乙方（承包单位）：深圳建安建筑装饰集团有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场经营活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的责任

甲方的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

（三）不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

（四）不得要求、暗示和接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

（五）其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

(六)不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

(七)不得串通乙方人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

(八)不得肢解工程、指定工程分包单位。

第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

(一)不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。

(二)不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。

(三)不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。

(四)不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。

(五)不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

(六)不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。

(七)不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

第四条 违约责任

(一)甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予赔偿。

(二)乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予赔偿。

第五条 双方约定：在自觉履行合同的同时，由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执二份。

甲方单位（盖章）：

乙方单位（盖章）：深圳建安建筑装饰集团有限公司

法定代表人：

法定代表人：

年 月 日

2026年7月1日



四、项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	吴武钦	中级工程师	二级建造师注册证书	二级	粤 2442015201503856	建筑工程 市政公用工程
技术负责人	谭波	高级工程师	高级工程师职称证书	高级	1300101083348	建筑施工
质量负责人	陈国铄	中级工程师	职业培训合格证	无	0442210800007000 009	设备安装
安全负责人	王浩龙	无	安全生产考核合格证书	无	粤建安 C3（2021） 0123053	综合
安全员	罗能响	无	安全生产考核合格证书	无	粤建安 C3(2024)0031831	综合
劳资专管员	李小群	无	职业培训合格证	无	0442211300012000 045	工民建
施工员	王乐生	无	职业培训合格证	无	0441710294417003 357	装饰装修
材料员	罗坤	无	职业培训合格证	无	0622411100042000 057	工民建
资料员	叶梦苏	无	职业培训合格证	无	0442211400012000 094	工民建
造价工程师	王永杰	无	一级造价工程师	一级	建 [造]112044000023 89	土木建筑工程

项目经理吴武钦



使用有效期：2026年01月
27日-2026年07月26日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：吴武钦

性 别：男



出生日期：1981-10-05

注册编号：粤2442015201503856

聘用企业：深圳建安建筑装饰集团有限公司

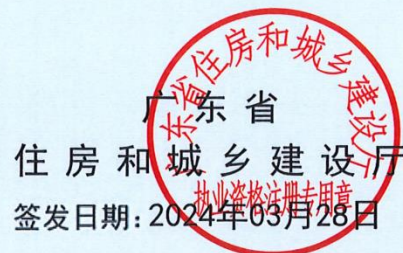
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-12至2027-05-12）
建筑工程（有效期：2024-05-12至2027-05-12）



吴武钦

个人签名：吴武钦

签名日期：2026.1.27



住房和城乡建设厅
签发日期：2024年03月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0008647

姓 名: 吴武钦

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年10月05日

企 业 名 称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年12月02日

有 效 期: 2024年09月04日 至 2027年12月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月04日



广东省职称证书

姓 名：吴武钦

身份证号：44058219811005633X



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：珠海市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2004003013675

发证单位：珠海市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 吴武钦
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 10 月 5 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇华东林厝围区东二直巷1号101房
公民身份号码 44058219811005633X

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.03.23-2036.03.23

高 等 教 育

毕 业 证 书

学生 吴武钦 性别男,一九八一年 十 月 五 日生,于二〇一三 年 三 月
至二〇一六 年 一 月在本校 土木工程(工业与民用建筑方向) 专业网络教育
专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 吉林大学

校(院)长: 李元印

证书编号: 101837201605001154

二〇一六 年 一 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴武钦

社保电脑号：623062016

身份证号码：44058219811005633X

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	661773	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	661773	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	22.98	4775.0	38.82	9.55
合计			10605.44 5302.72			5114.92 1884.52				471.2			393.98 350.2			87.55	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe69a84b61 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
661773
单位名称
深圳建安建筑装饰集团有限公司



技术负责人谭波



粤高证字第1300101083348号



谭波 于二〇一三年

十一月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备建筑施工高级工程师

资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一四年四月一日

成人高等教育			
毕业证书			
学生	谭波	性别	男
一九七〇年七月十四日生		于二〇〇〇年九月	
至二〇〇三年七月		在本校	
		土木工程	
函授		学习，修完	
		本科	
科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予			
毕业。			
		校（院）长： 	
		学校（院）：	
批准文号：教发（2000）18号			
证书编号：104865200305714231		二〇〇三年七月一日	
N? 00186714		中华人民共和国教育部监制	

姓名	谭波	
性别	男	
民族	汉	
出生	1970年7月14日	
住址	广东省梅州市梅江区客都新村C区42栋203房	
公民身份号码		441423197007140470

	
中华人民共和国	
居民身份证	
	
签发机关	梅州市公安局梅江分局
有效期限	2025.05.13-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭波

社保电脑号：646448875

身份证号码：441423197007140470

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	05	661773	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	661773	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	06	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	22.98	4775.0	38.82
合计			10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		337.82	300.28		75.07

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe69a727dt ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
661773
单位名称
深圳建安建筑装饰集团有限公司



质量负责人陈国铄

证书编码: 0442210800007000009

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈国铄

身份证号: 44050619860305001X

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年 03月 01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：陈国铄

身份证号：44050619860305001X



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003142676

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 陈国铄 性别男，一九八六年 三 月 五 日生，于二〇一四年

三月至 二〇一六年 七 月 在本校 土木工程 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

郭东明

证书编号：101417201605112058

二〇一六年 七 月 十 日

10083

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 陈国铄

性 别 男 民 族 汉

出 生 1986 年 3 月 5 日

住 址 广东省深圳市福田区红柳
道1号A



公民身份号码 44050619860305001X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2014.06.03-2034.06.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国铨

社保电脑号：606708358

身份证号码：44050619860305001X

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	661773	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	661773	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	661773	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	661773	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	661773	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	661773	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	661773	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	661773	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	661773	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	661773	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	661773	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	661773	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	661773	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	661773	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				11900.0	5600.0			5114.92	1884.52			471.2				560.0	140.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe699d96f9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 661773 单位名称 深圳建安建筑装饰集团有限公司



安全负责人王浩龙

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0123053

姓 名:王浩龙

性 别:男

出 生 年 月:1988年03月21日

企 业 名 称:深圳建安建筑装饰集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年10月13日

有 效 期:2024年07月31日 至 2027年10月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 王浩龙 性别 男,一九八八年 三月二十一日生,于 二〇一八年 三月至二〇二〇年 七月在本校网络教育 土木工程(建筑工程)专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 王锦新

证书编号: 104917202005554030

二〇二〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王浩龙

社保电脑号：623522565

身份证号码：441581198803210015

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	422.98	4775.0	382.0	9.55
合计				11268.28	5302.72			5114.92	1884.52			471.2					87.55

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe69a762fe ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
661773
单位名称
深圳建安建筑装饰集团有限公司



安全员罗能响

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0031831

姓 名: 罗能响

性 别: 男

出 生 年 月: 1970年01月11日

企 业 名 称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年05月13日

有 效 期: 2024年05月13日 至 2027年05月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



No. 02253576

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗能响

社保电脑号：604751859

身份证号码：442530197001115979

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	05	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	06	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	07	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	08	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	09	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	10	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	11	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	12	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2026	01	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	02	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	03	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	04	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	05	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	06	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	42.98	4775.0	38.82
合计			11268.28	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		393.98		350.2	87.55

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe69a4a64u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 661773 单位名称 深圳建安建筑装饰集团有限公司



劳资专管员李小群

证书编码: 0442211300012000045

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李小群

身份证号: 44162119810815556X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2022 年 06 月 29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小群

社保电脑号：631977084

身份证号码：44162119810815556X

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	661773	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	661773	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	661773	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	22.98	4775	38.82	9.55
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2				300.28	75.07

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 33927cfe69a0d625 ）核查，验证真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
661773

单位名称
深圳建安建筑装饰集团有限公司



施工员王乐生

证书编码: 0441710294417003357

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王乐生

身份证号: 445281198506232813

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王乐生

社保电脑号：626043552

身份证号码：445281198506232813

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	05	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	06	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	07	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	08	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	09	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	10	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	11	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	12	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2026	01	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	02	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	03	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	04	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	05	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	06	661773	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
合计			11646.53	5480.72			5131.3	1889.98			472.56				368.0	92.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe69a778ey ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
661773
单位名称
深圳建安建筑装饰集团有限公司



材料员罗坤

证书编码: 0622411100042000057

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 罗坤

身份证号: 441523200204187016

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2024 年 01 月 18 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 罗坤 性别男，二〇〇二年四月十八日生，于二〇二一年九月至二〇二四年六月在本校 建筑装饰工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东创新科技职业学院 校（院）长：



证书编号：143631202406102237

二〇二四年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 罗坤

性别 男 民族 汉

出生 2002年4月18日

住址 广东省陆河县螺溪镇欧西村委会子背村20号



公民身份号码 441523200204187016



中华人民共和国居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2025.05.07-2035.05.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗坤

社保电脑号：502119080

身份证号码：441523200204187016

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	05	661773	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	06	661773	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	07	661773	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	08	661773	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	09	661773	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	10	661773	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	11	661773	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	12	661773	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2026	01	661773	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	02	661773	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	03	661773	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	04	661773	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	05	661773	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	06	661773	5200.0	832.0	416.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5200	46.8	5200	41.6
合计			10673.44	5336.72			1413.46	471.2			471.2				353.6	88.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe69a47385 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
661773
单位名称
深圳建安建筑装饰集团有限公司



资料员叶梦苏

证书编码: 0442211400012000094

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 叶梦苏

身份证号: 441523199910127023

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2022 年 06 月 29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶梦苏

社保电脑号：805718217

身份证号码：441523199910127023

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	05	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	06	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	22.98	4775.0	38.82
合计			11268.28	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		337.82	300.28		75.07

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe69aaca1k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
661773
单位名称
深圳建安建筑装饰集团有限公司



造价工程师王永杰

使用有效期: 2026年04月09日
- 2026年07月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

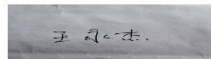
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王永杰
性 别: 男
出 生 日 期: 1977年05月05日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11204400002389
有 效 期: 2024年10月09日-2028年10月08日
聘 用 单 位: 深圳建安建筑装饰集团有限公司



个人签名:

签名日期:



王永杰
2026.4.9



发证日期: 2024年09月18日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永杰

社保电脑号：601157011

身份证号码：622825197705050914

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	05	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	06	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	22.98	4775.0	38.82
合计			11268.28	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		337.82		300.28	75.07

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe69a831e8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
661773
单位名称
深圳建安建筑装饰集团有限公司

