

标段编号： 2606-440304-04-01-211041001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳市中医院福田院区室外环境整治提升工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市华晟建设集团股份有限公司

日期： 2026年07月14日

目 录

第一章、 企业基本情况汇总表	3
1.1. 企业工商注册基本信息	5
1.1.1. 营业执照.....	5
1.1.2. 市场监督官网信息截图.....	11
1.2. 资质证书扫描	15
第二章、 投标人同类项目施工业绩情况	17
2.1. 龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程-EPC 工程总承包	18
2.1.1. 中标通知书.....	18
2.1.2. 施工合同.....	19
2.1.3. 联合体协议.....	24
2.1.4. 竣工验收报告	25
2.2. 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）..	30
2.2.1. 中标通知书.....	30
2.2.2. 施工合同.....	31
2.2.3. 竣工验收报告	37
2.3. 福海街道桥头社区特色商业步行街提升工程.....	43
2.3.1. 中标通知书.....	43
2.3.2. 施工合同.....	44
2.3.3. 竣工验收报告	51
第三章、 投标人拟派项目经理情况	58
3.1.1. 项目经理证书及社保.....	59
3.1.2. 项目经理业绩—石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程（四期）（第Ⅱ标段）	63
第四章、 项目管理班子人员配备情况.....	77
4.1. 项目经理-黄术滨	79
4.1.1. 项目经理证书及社保.....	80
4.2. 拟派技术负责人-余伟东	84

4.2.1. 技术负责人证书及社保-余伟东.....	85
4.3. 管理班子其他管理人员设置	88
4.3.1. 安全负责人-张二伟	88
4.3.2. 质量负责人-彭细马	92
4.3.3. 市政工程师-杨锦波	96
4.3.4. 土建工程师-陈日林	99
4.3.5. 给排水工程师-彭颖	102
4.3.6. 机电工程师-庄景杰	104
4.3.7. 园林绿化工程师-杨薇.....	107
4.3.8. 测量工程师-李迪平	110
4.3.9. 造价工程师-兰千龙	114
4.3.10. 安全员-庄永城	118
4.3.11. 资料员-庄院燕	122
4.3.12. 材料员-赵凤	125
4.3.13. 质量员-李云树	128
4.3.14. 市政施工员-庄庆挺	131
4.3.15. 土建施工员-王武	135
4.3.16. 机械员-庄小科	138
4.3.17. 劳资专管员-庄凯鹏	142
第五章、 企业获奖情况.....	145
5.1. 2022-2023 年度国家优质工程奖.....	146
5.2. 2023 年广东省建设工程金匠奖	147
5.3. 广东省建设工程结构质量水平评价证书.....	148
投标人企业所有制情况申报表	149

第一章、企业基本情况汇总表

附表 1：企业资信情况一览表

企业资信情况一览表

企业名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市承翰建筑工程有限公司 深圳市华岳建筑工程有限公司 深圳市华晟建设股份有限公司
统一社会信用代码	91440300746623159N	企业类型	股份有限公司（按营业执照填写）
注册资金（万元）	36000 万元		
法定代表人	庄展祥	企业股东信息（主要）	深圳市展昇发展控股有限责任公司 60% 深圳市鼎竣陞科技发展有限公司 40%
主项资质	建筑工程施工总承包壹级 建筑装修装饰工程专业承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 机电工程施工总承包贰级 地基基础工程专业承包壹级		
投标人同类项目施工业绩情况	1	项目名称：龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程-EPC工程总承包 合同金额： 10656.43 万元 建筑面积：（总长约 4.4 公里） 平方米 竣工验收时间： 2023 年 7 月 26 日	
	2	项目名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程） 合同金额： 6957.28 万元 建筑面积：（全长约 1.51 公里） 平方米 竣工验收时间： 2023 年 8 月 25 日	
	3	项目名称：福海街道桥头社区特色商业步行街提升工程合同金额： 6650.07 万元 建筑面积： 22 万 平方米 竣工验收时间： 2022 年 10 月 20 日	
投标人拟派项目经理情况	资历	姓名：黄术滨 年龄：42 岁 工作年限：20 年 学历：本科 注册专业：市政公用工程、建筑工程 职称：中级工程师	

	业绩	项目名称：石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程（四期）（第 II 标段） 合同金额： 4819.89 万元 建筑面积： / 平方米 竣工验收时间： 2022 年 11 月 09 日 在该业绩担任岗位：项目经理
		项目名称： 合同金额： 万元 建筑面积： 平方米 竣工验收时间： 年 月 日 在该业绩担任岗位：
		项目名称： 合同金额： 万元 建筑面积： 平方米 竣工验收时间： 年 月 日 在该业绩担任岗位：
		项目名称： 合同金额： 万元 建筑面积： 平方米 竣工验收时间： 年 月 日 在该业绩担任岗位：
企业获奖情况	1	获奖名称：2022-2023 年度国家优质工程奖 项目名称：中国铁塔广东省分公司深茂高铁江茂段公网覆盖工程 获奖时间： 2023 年 12 月 颁奖单位：中国施工企业管理协会 获奖等级：国家级
	2	获奖名称：2021 年广东省市政工程安全文明施工示范工地 项目名称：华强路市容环境综合提升工程 获奖时间： 2022 年 01 月 颁奖单位：广东省市政行业协会 获奖等级：省级
	3	获奖名称：2023 年广东省市政工程安全文明施工示范工地 项目名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程 获奖时间：2023 年 07 月 颁奖单位：广东省市政行业协会 获奖等级：省级

1.1. 企业工商注册基本信息

注册资金	36000.00 万元
注册地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层

1.1.1. 营业执照



变更（备案）通知书

[2014]第82109743号

深圳市华岳建筑工程有限公司：

我局已于二〇一四年七月十五日对你企业申请的（企业名称、法定代表人（负责人））变更予以核准；对你企业的（高管人员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称： 深圳市承翰建筑工程有限公司

变更后企业名称： 深圳市华岳建筑工程有限公司

变更前法定代表人（负责人）： 庄小篆

变更后法定代表人（负责人）： 王克鸿

备案前高管人员： 庄小篆（总经理）

备案后高管人员： 王克鸿（总经理）

章程备案



* 变更通知书

页码, 1/2

变更（备案）通知书

21700680534

深圳市华晟建设股份有限公司：

我局已于二〇一七年九月十四日对你企业申请的（企业类型、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息：庄惠密（监事）

备案后监事信息：庄展祥（职工监事），庄惠密（监事会主席），杨薇（职工监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息：庄小篆（董事），刘意（董事），吴显军（董事），庄建铮（董事），黄万莉（董事）

备案前董事成员：庄小篆（董事长）

备案后董事成员：庄小篆（董事长）

章程备案

变更前企业类型：有限责任公司

变更后企业类型：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

变更前法定代表人信息：王克鸿

变更后法定代表人信息：王克鸿

变更前住所：深圳市福田区商报路奥林匹克大厦第11层DEFGHK

变更后住所：深圳市福田区莲花街道商报路奥林匹克大厦第15层

变更前名称：深圳市华岳建筑工程有限公司

变更后名称：深圳市华晟建设股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

<https://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giabase/industry/aicmer/wenshu/b...> 2017-10-10

变更通知书

页码, 2/2



<https://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/b...> 2017-10-10

变更通知书

页码, 1/1

变更（备案）通知书

21700823980

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一七年九月二十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华晟建设股份有限公司

变更后名称： 深圳市华晟建设集团股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



<https://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/b...> 2017-10-10

变更（备案）通知书

21801382185

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一八年三月二十三日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 王克鸿（总经理）

备案后总经理： 庄小专（总经理）

变更前法定代表人信息： 王克鸿

变更后法定代表人信息： 庄小专

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.1.2. 市场监督官网信息截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单
(网上公开)

深圳市华晟建设集团股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300746623159N
注册号:	440301103466791
商事主体名称:	深圳市华晟建设集团股份有限公司
住所:	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H) 及第15层
法定代表人:	庄展祥
认缴注册资本 (万元):	36000
经济性质:	股份有限公司 (非上市、自然人投资或控股)
成立日期:	2003-02-25
营业期限:	自2003-02-25起至2033-02-25止
核准日期:	2026-01-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业 (存续)
分支机构:	深圳市华晟建设集团股份有限公司大鹏分公司(注销)
备注:	

打印时间: 2026年01月23日9:51:42

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

更多 ▾

成立日期: 2003年02月25日

列入严重违...

●提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业类证照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业类证照公示内容作相应调整。详见https://www.samr.gov.cn/zw/jfxqk/fdzdknr/djcz/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955442d130947b2.html

共查询到 2 条记录 共 1 页

[首页](#)

二一頁

1

下-

“信用中国” 查询截图



The screenshot shows the '信用中国' (China Credit) website interface. At the top, there is a search bar with the company name '深圳市华晟建设集团股份有限公司' and a search button. Below the search bar, there are navigation tabs: '信息公示', '信用动态', '信用立法', '政策法规', '信用承诺', '城市信用', and '走进信用'. The main content area displays the company's basic information, including its unified social credit code '91440300746623159N'. A red circular stamp is visible over the company name. Below the basic information, there is a table with the following data:

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	庄展祥	企业类型	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)
成立日期	2003-02-25	住所	深圳市福田区莲花街道景华社区南园北路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H) 及第15层

Below the table, there is a row of icons representing various credit-related metrics: '行政管理' (100+), '诚实守信' (4), '严重违法' (0), '经营异常' (0), '信用承诺' (31), '信用评价' (0), '司法判决' (0), and '其他' (0). At the bottom, there is a search icon and the text '很抱歉, 没有找到您搜索的数据'.



1.2. 资质证书扫描



使用有效期: 2026年06月30日
- 2026年12月27日

建筑业企业资质证书

企业名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

详细地址: 深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H) 及第15层

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300746623159N **经济性质:** 股份有限公司 (非上市、自然人投资或控股)

证书编号: D144A00691

资质类别及等级:
建筑工程施工总承包壹级2028年12月22日; 市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日



发证机关:



2026 年 01 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>



建筑业企业资质证书

证书编号: D244015974

企业名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300746623159N

法定代表人: 庄展祥

注册地址: 深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H) 及第15层

有效期: 至2028年11月16日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 机电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 

发证日期: 2026年01月28日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdic.net>

第二章、投标人同类项目施工业绩情况

附件 2：投标人同类项目施工业绩情况一览表

投标人同类项目施工业绩情况一览表

序号	项目名称	竣工验收日期	合同金额(万元)	项目所在地	建设单位
1	龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程-EPC工程总承包	2023 年 07 月 26 日	10656.43	深圳市龙华区	深圳市龙华区城市管理和综合执法局
2	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）	2023 年 08 月 25 日	6957.28	深圳市福田区	深圳市市政设计研究院有限公司
3	福海街道桥头社区特色商业步行街提升工程	2022 年 10 月 20 日	6650.07	深圳市宝安区	深圳市宝安区福海街道办事处
4					
5					

投标单位提供自 2022 年 1 月 1 日至本项目投标截止时间最具代表性的、已完工同类工程业绩（“建筑室外环境整治”或“市政道路及环境综合整治”工程，工程质量合格），以竣工验收时间为准，最多不超过 3 项，超过 3 项的，取列表前 3 项。

注：合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）及竣工验收证明等。若合同或验收证明中未能体现以上信息的，可补充提供甲方出具的其他相关证明材料。

2.1. 龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程-EPC 工程总承包

2.1.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020200130001001

标段名称：玉龙滨水城市公园、龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程和富士康周边景观提升工程-EPC工程总承包

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市万科发展有限公司//深圳市欧博工程设计顾问有限公司//深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价：37106.93万元

中标工期：项目1：玉龙滨水城市公园项目总工期510日历天；项目2：龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程总工期223日历天；项目3：富士康周边景观提升工程总工期148日历天。

项目经理(总监)：韦士柱

本工程于 2020-06-05 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

徐永恒

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-07-27

晓李
华

查验码：7922400289504968

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.1.2. 施工合同

正 本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

设计采购施工总承包子合同

(适用于“设计采购施工总承包”模式招标项目)

工程名称: 龙华大道(梅林关-布龙路)景观提升工程-EPC 工程

总承包合同

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市万科发展有限公司//深圳市欧博工程设计顾问

有限公司//深圳市华晟建设集团股份有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人（全称）牵头人： 深圳市万科发展有限公司

联合体成员 1：深圳市欧博工程设计顾问有限公司

联合体成员 2：深圳市华晟建设集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程-EPC工程总承包事宜经协商一致，在签订总框架合同的基础上，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程-EPC工程总承包

工程地点：深圳市龙华区

工程规模及特征：龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程，南起梅林关，北至布龙路，总长约 4.4 公里，投资估算约 1.27 亿元，为 2020 年龙华区民生实事项目。主要建设内容为建筑立面改造工程、园建铺装工程、绿化工程、小品和设施工程、景观灯光工程等。

资金来源：100%政府投资

二、工程总承包范围

包括工程总承包管理、设计、采购、施工总承包以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作。具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、工程总承包管理：工作内容包括但不限于项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、后评价等与项目建设管理相关的其他工作。

2、设计：工作内容包括但不限于方案设计、初步设计（含概算编制、多媒体制作）、施工图设计、提供施工阶段设计配合、以及竣工图编制配合、按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

3、材料、设备采购及安装；

4、施工：工作内容包括但不限于设计图纸范围的所有施工内容。

5、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包括但不限于）：牵头办理施工许可证；牵头办理施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、节能及绿色建筑报审、用水用电手续（含临水临电）、用水节水评估、排水许可（若有）等报批报建工作；配合概算的申报、工程验收等。

6、所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

7、其它与工程建设相关的所有服务由发包人负责委托或招标采购，发包人与之签订合同并负责费用支付等相关工作。承包人负责配合相关工作开展。

三、合同工期

项目名称	施工工期（日历天）	设计工期（日历天）	总工期（日历天）
龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程	178	45	223

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求；

工程施工质量标准：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求，质量合格。

单位工程验收合格率 100%。

五、合同价款

合同价格为（暂定）人民币：（大写）壹亿零陆佰伍拾陆万肆仟叁佰元整（¥：10656.43 万元）。

其中：工程总承包管理费、设计费、施工费暂定价分别如下：

1. 工程总承包管理合同暂定价：（大写）壹佰陆拾柒万元整（¥：167.00 万元），固定净下浮率 0%，最终结算下浮率以中标净下浮率为准；

2. 工程施工合同暂定价：（大写）壹亿零玖拾肆万壹仟壹佰元整（¥：10094.11 万元），固定净下浮率 7.58%，最终结算下浮率以中标净下浮率为准（即安全文明施工措施费等不可竞争性费用不参与下浮）；

3. 工程设计合同暂定价：（大写）叁佰玖拾伍万叁仟贰佰元整（¥：395.32 万元），固定净下浮率 5%，

最终结算下浮率以中标净下浮率为准。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行工程总承包管理、设计、采购、施工总承包(EPC)，
在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，
并履行本合同所约定的全部义务。

九、争议解决

一方当事人不愿调解或调解不成的，向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后；
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后。

十一、合同份数

本合同正本一式 肆 份，具有同等法律效力， 发包人 壹 份，承包人共 叁 份。副本 拾伍 份，发
包人 伍 份，承包人共 拾 份。

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：深圳市龙华区

(若为联合体)

发包人: 深圳市龙华区城市管理

和综合执法局

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话:

开户银行:

账 号:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:

承包人(设计人): 深圳市欧博工程

设计顾问有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话:

开户银行:

账 号:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:

合同订立时间: 2020 年 8 月 21 日

合同订立地点: 深圳市龙华区

承包人(工程总承包管理人): 深圳市万

科发展有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话:

开户银行:

账 号:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:

承包人(施工人): 深圳市华晟建设集团

股份有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话:

开户银行:

账 号:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:

2.1.3. 联合体协议

联合体共同投标协议书

深圳市万科发展有限公司、深圳市欧博工程设计顾问有限公司、深圳市华晟建设集团股份有限公司
自愿组成联合体，共同参加 玉龙滨水城市公园、龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程和富士康周边景观提升工程-EPC 工程总承包 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市万科发展有限公司 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。
- 2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
 - (1) 联合体主体单位 深圳市万科发展有限公司，承担 工程总承包管理及相关 工作；
 - (2) 联合体成员 1 深圳市欧博工程设计顾问有限公司，承担 设计及相关 工作；
 - (3) 联合体成员 2 深圳市华晟建设集团股份有限公司，承担 施工、材料设备采购安装及相关 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员 1

单位名称（盖单位公章）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员 2

单位名称（盖单位公章）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

签订日期： 2020 年 6 月 12 日

2.1.4. 竣工验收报告

深园绿竣—3

竣工验收证书

工程名称： 龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程

工程地点： 深圳市龙华区龙华大道（梅林关-布龙路）

建设单位： 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期： 2023 年 7 月 26 日

第 2 页 共 3 页

续深园绿竣—3

园 建 工 程 竣 工 验 收 证 书

第 1 页 共 3 页

续深园绿竣—3

工程名称	龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程	工程地点	深圳市龙华区龙华大道（梅林关-布龙路）
建设规模	总长约 4.4 公里（园建铺装工程、绿化工程、小品和设施工程、天桥提升改造等）	工程类别	市政工程
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2021 年 4 月 21 日
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	竣工日期	2023 年 7 月 26 日
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	工期	(天)
承包单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合同造价	暂定 17969.596395 万（元）
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	施工造价	(元)
质监机构		安监机构	

验收范围及数量:

本项目位于深圳市龙华区龙华大道，南起梅林关，北至布龙路，总长约 4.4 公里。此次验收龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程，主要内容包括人行道花岗岩石材 50687 m²、自行车道沥青路面 20359 m²、不锈钢盲道条 7800 米、立道牙花岗岩 9085m、镀锌围栏 350.56m、防撞柱 646 根、人行天桥（民丰天桥、民旺天桥、民兴天桥、民治天桥）提升改造 4 座、奋斗龙华雕塑 1 座、龙华大道字体雕塑 1 座、再立潮头雕塑 1 座、飘带雕塑 1 座、龙华云泉雕塑 1 座、拾光之门 1 处、休息廊架 1 处、商业街二段特色树池坐凳 5 只、商业街一段特色树池坐凳 4 只、标准坐凳 16 只、折线坐凳 10 只、成品坐凳 6 只、云栖公园曲线坐凳 5 只、台地坐凳 1 个、云栖公园木平台 1 个、等候区格栅 2 处、挑台装饰 2 处、复羽叶栎树 163 株、紫花风铃木 A(大绣球)281 株、紫花风铃木 B(大绣球)6 株、大腹木棉 E 2 株、大腹木棉 D 15 株、仁面子 8 株、秋枫 1 株、红花鸡蛋花 A22 株、四季桂 B 3 株、银叶金合欢 11 株、粉叶金花 37 株、烟火树 1 株；光辉岁月(向日葵)14 株、无限阳光(向日葵)11 株、鹤望兰 37 株、黄纹万年麻 33 株、米兰 B9 株、米兰球 A2 株、米兰球 44 株、小琴丝竹 12312 株、麻楝 1 株、小叶紫花勒杜鹃球 140 株、月季深圳红 684 株、肾蕨 830 m²、马尼拉草 46591 m²、大叶油草 32524 m²、五色梅 1738 m²、小叶紫花勒杜鹃 3879 m²、长叶麦冬 1218 m²、非洲凌霄 1320 m²等。

存在问题及处理意见:

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

竣工验收结论:

2023年7月26日,经组织建设、勘察、设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察、设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位 彭颖 身份证号: 460808643(01) 参加验收人员(签名): 彭颖 2023年7月26日 (盖章)	勘察单位 参加验收人员(签名): 2023年7月26日 (盖章)
设计单位 参加验收人员(签名): 2023年7月26日 (盖章)	建设单位 参加验收人员(签名): 2023年7月26日 (盖章)
监理单位 参加验收人员(签名): 2023年7月26日 (盖章)	接管单位 参加验收人员(签名): 年 月 日 (盖章)

会议签到表

工程名称	龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程		主持人	
会议日期	2023 年 7 月 26 日		时 间	
会议地点	项目部			
议 题	竣工验收专题会议（总结会）			
参 加 会 议 人 员	单位名称	人员签名	职 务	联系电话
	城发	王明		
	城管	王展宇		29180143
	城管	王迪		29180151
	万科	黄敏		
	万科	何江江		18279163628
	鹏辉建设集团	彭辉		
	华晟集团	彭颖	项目助理	
	华晟集团	彭颖		
	华晟集团	彭云川		
	华晟集团	杨锦波	技术负责人	
	欧博	黄敏		
	华晟集团	彭细马	安全主任	

第3页 共3页

续深园绿竣—3

经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程竣工验收手续。

深圳市龙华区城市管理和综合执法局（章）

2023 年 7 月 26 日

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

2.2. 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）

2.2.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030420200043010002

标段名称: 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）（重新招标）

建设单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价: 6957.282981万元

中标工期: 182天

项目经理(总监): 李勇

本工程于 2021-04-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2021-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 刘树旺
日期: 2021-04-27

查验码: 1354891226569655 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.2.2. 施工合同

建设工程施工合同

工程名称：福强路（彩田路—金田路段）交通与空间环境
综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市市政设计研究院有限公司

承 包 人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）。

2. 工程地点：深圳市福田区。

3. 工程立项批准文号：—\—。

4. 资金来源：政府 100%。

5. 工程内容：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程南接现状金田路，北接彩田路，全长约 1.51 公里，道路标准路幅宽 40m，标准段主线双向 8 车道，主线设计车速 60km/h。项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。

6. 工程承包范围：包括（但不限于）交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。最终以业主提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 04 月 19 日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2021 年 10 月 18 日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延/日历

（盖章） 谷平

天)。

工期总日历天数: 182 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价: 签约合同价为: 人民币(大写) 陆仟玖佰伍拾柒万贰仟捌佰贰拾玖元捌角壹分(¥69,572,829.81)。中标净下浮率: 14.52%; 变更估价以变更施工图编制当期的《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰叁拾叁万捌仟肆佰叁拾叁元捌角壹分(¥1338433.81)元;

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

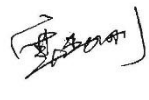
(4) 暂列金额:

人民币(大写) 叁佰柒拾玖万壹仟伍佰捌拾陆元零玖分(¥3,791,586.09)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

3. 发包人受深圳市交通运输局福田管理局(以下简称“项目业主”)的委托对本项目进行代建, 发包人并非项目的所有权人或项目权益人。本项目为代建项目, 所涉及款项均为财政资金、发包人不垫资、不承担建设费用; 发包人在收到业主方支付建设费用后再向承包人支付相应费用; 因此, 承包人确认, 承包人申请付款及发包人向承包人支付的前提为财政资金到达发包人账户。每次付款前, 承包人需向发包人提交相关证明材料供发包人进行审核, 在得到发包人书面同意后方可进行款项的申请, 如财政资金未到达发包人账户的, 发包人有权拒绝支付且不承担任何违约责任, 承包人不能以任何理由向发包人要求索赔。

4. 合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限, 承包人应承担财政资金未及时到位导致不能按时支付款项的风险。因政府其他部门核批导致付款延迟的, 承包人不

  2

得因此要求发包人承担相关责任。在相关费用无法按本合同约定时间支付时，承包人应继续履行各项合同义务，未经发包人书面批准不得停止工作，且应自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷，承担因此而发生的相应费用。承包人有义务提供相关付款申请的凭证，因承包人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由承包人自行承担。

5. 承包人在每次申请付款前应开具当期支付金额等额的发票。

五、项目经理

承包人项目经理：李勇，注册编号：粤 144161635872。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 补充条款；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 双方共同确认，承包方无权要求项目业主及福田区政府承担合同责任。

5. 承包方应当承担违约责任或者损害赔偿而拒绝承担，且发包人怠于行使起诉权利的，业主要权直接向法院起诉追究承包人的责任。

6. 对于项目实施过程中按相关规范需进行的各项检测，应在福田区工程质量检测中心进行，该中心没有资质的检测项目，可在具有相应资质的检测机构进行检测。

7. 项目保修期起算两年后，涉及后续维修的，业主和/或使用单位有权直接要求承包人承担维修义务。

八、词语含义

本协议书词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方授权代表签字并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 24 份，均具有同等法律效力，发包人执 16 份，承包人执 8 份。



发包人：深圳市市政设计研究院有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300665890108N

地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号
市政设计大厦

电话：0755-83265011

开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行

账号：4000025209022101117

承包人：深圳市华晟建设集团股份有
限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300746623159N

地址：深圳市福田区莲花街道商报路
2 号奥林匹克大厦 2201 (包括
22A、22B、22C、22D、22E、22F、
22G、22H) 及第 15 层

电话：0755-83509908

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：44201538900052528738

2.2.3. 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

建设单位（公章）： 深圳市福田区交通运输局福田管理局

竣工验收日期： 2023 年 8月25日

发出日期： 2023 年 8月25日

市政基础设施工程

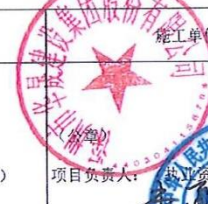
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	机动车道沥青铺装28201m ² ，人行道石材铺装11733m ² ，自行车道透水混凝土铺装2988m ² ，哑光面黄锈石立缘石3224m，平缘石7246m，病害处理5543m ² ，热熔标线1600m ² ，新建标志牌106个，护栏1279m，隔离柱407个，智慧井99座，多功能智能杆基础78个，给水井盖44个，雨水井盖43个，污水井盖56个。	工程造价（万元）	6957.282981
结构类型	/	开工日期	2021年7月23日
施工许可证号	深福建施函（2021）10号	竣工日期	2023年8月25日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021082
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市华晟建设集团股份有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区工程建设质量检测中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建）	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	竣工验收结论： 建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加对福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，质量合格。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人： 林镇江 2019年8月15日	 总监理工程师：（执业资格证书） 孙文强 2019年8月15日	 项目负责人： 李勇 2019年8月15日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人：（执业资格证书） 李勇 2019年8月15日	 项目负责人：（执业资格证书） 孙文强 2019年8月15日	 项目负责人：（执业资格证书） 陈鹏 2019年8月15日

会议签到表

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

会议名称：工程竣工验收会议 会议时间：2023.8.15
会议地点：福强路项目会议室 主持人：冯彬霞

姓 名	工作单位	职 务	联系电话
王明华	市交通运输局福田分局		
林镇江	“		
鲍雷	“		
陈伟	“		
付青	“		
袁志立	交通运输局		
（黄和利）	深圳市政院	代建	13926552253
冯彬霞	深圳市政院	代建	13316859125
万晓露	深圳市政院	代建	13714759770
周云	市政院	代建	1351136392
王益民	市政院	代建	13600412500
刘小明	深圳市监理单位	总监	18620365016
张永	“		13223831152
许如和	“		13728838299
陶泽贵	“		18898357116
杨永江	深圳市政院		13715219315

会议签到表

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

会议名称：工程竣工验收会议 会议时间：2023.8.15
会议地点：福强路项目会议室 主持人：冯彬霞

姓 名	工作单位	职 务	联系电话
徐永强	深圳市政院		13215630786
邓志惠	-		13828765651
陈鹏	深圳市政院		18319023205
张英	福田交通局		13828765651
陈涛	福田交通局		15926259363
李金	华晟	技术负责人	18028707771
李勇	华晟	项目经理	
李江平	华晟	执行经理	18718567198
罗欢	华晟	资料员	15724093488
李青同	华晟	工程师	15072039620
张松	华晟	安全主任	15274494606
甘长磊	华晟	质量主任	18344011981
蒋宇龙	华晟	生产经理	
潘兆亮	华晟	项目副经理	13418751179

2.3. 福海街道桥头社区特色商业步行街提升工程

2.3.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2018-440306-48-01-717841001001

标段名称: 福海街道桥头社区特色商业步行街提升工程

建设单位: 深圳市宝安区福海街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价: 6650.070775万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 汤加光

本工程于 2020-05-19 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 伍沛群

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 林文

日期: 2020-07-20

查验码: 8530777145624146

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



扫描全能王 创建

2.3.2. 施工合同

合同编号	FH (HT) 2017023-13
资金来源	区政府投资

副本

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 福海街道桥头社区特色商业步行街提升工程

工程地点: 宝安区福海街道

发包人: 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

1

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》(2011 修正)、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》(2004 修正)及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福海街道桥头社区特色商业步行街提升工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

工程规模及特征: 本项目位于福海街道桥头社区,桥和路以南,灶下路以北,宝安大道以西,总占地面积约 22 万 m^2 。主要包括建筑立面提升工程 268807 m^2 、景观提升工程 947 m^2 、公共配套工程(公共卫生间 69 m^2)。项目投资总概算 9594.70 万元,其中建安工程费 8188.34 万元,工程建设其他费 949.47 万元,预备费 456.89 万元。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

招标范围包括但不限于: 建筑立面提升工程(拆除工程、立面钢结构工程、立面涂料工程、立面照明)、景观提升工程(绿化工程、景观照明)、公共配套工程等内容,详见施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 _____ 万平方米	☐ 电信管道工程 _____ 米
☐ 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程 _____ 米

☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程长: _____米宽: _____米	☐ 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程长: _____米宽: _____米
☐ 排水箱涵工程长: _____米宽: _____米高: _____米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在☐内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它 _____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它 _____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它 _____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑		

☐ 室外环境)。
☐ 燃气工程(户数: ____;庭院管: __米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调(□通风□空调□其它);				
☐ 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);				
☐ 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

招标范围包括但不限于: 建筑立面提升工程(拆除工程、立面钢结构工程、立面涂料工程、立面照明)、景观提升工程(绿化工程、景观照明)、公共配套工程等内容, 详见施工图及工程量清单内容。

三、合同工期

开工日期: ____年__月__日(以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期: ____年__月__日;

合同工期总日历天数 180 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

合同价款暂定为: 人民币(大写) 陆仟陆佰伍拾万柒佰零柒圆柒角伍分(小写:

¥66500707.75元)；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）壹佰伍拾肆万贰仟壹佰贰拾壹圆叁角叁分
（小写：¥1542121.33元）；

项目单价：详见本工程已经区造价站备案的工程预算造价的综合单价净下浮 17.1% 为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 4 份;建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

发包人(公章):

地

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同经办人:

合同复核人:

合同签订时间: 2020年07月23日

2.3.3. 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称: 福海街道桥头社区特色商业步行街提升工程

验收日期: 2022 年 10 月 20 日

建设单位（盖章）: 深圳市宝安区福海街道办事处



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	福海街道桥头社区特色商业步行街提升工程				
工程地点	宝安区福海街道	建筑面积	22万m2	工程造价	6650.0 70775 万
结构类型		层数	地上： 层		
			地下： 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年 7 月 26 日	验收日期	2022年10月20日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	中国中建设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	龚德平
副组长	左华智
组员	陈东明、王俊辉、赵中宇、黄达林、汤加光、唐前

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	龚德平	左华智、黄达林、陈东明、王俊辉、赵中宇、汤加光、唐前
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	龚德平	左华智、黄达林、陈东明、王俊辉、赵中宇、汤加光、唐前

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、 成 套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	良好	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	良好	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	良好	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	/	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	良好	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	廖强	深圳市华晟建设集团股份有限公司			
3					
4	王强	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人		
5	左华	深圳市振强建设工程有限公司	项目总监		
6					
7	汤旭光	深圳市华晟建设集团股份有限公司	项目经理		
8	李航	深圳市华晟建设集团股份有限公司	技术负责人		
9	王强	中国中建设计研究院有限公司	设计负责人		
10	李航	深圳市华晟建设集团股份有限公司	质量负责人		
11	王强	深圳市华晟建设集团股份有限公司	安全负责人		
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
黎平	左华智	杨加光	王俊辉	王俊辉
2022年10月20日	2022年10月20日	2022年10月20日	2022年10月20日	2022年10月20日

* GD - E1 - 914 / 6 *

第三章、投标人拟派项目经理情况

附件 3：投标人拟派项目经理情况一览表

投标人拟派项目经理情况一览表

姓名	黄术滨	性别	男	年龄	42 岁	
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科	
证件类型	身份证	证件号码	440506198411160716	手机号码	/	
参加工作时间	2006. 07. 01		从事项目经理（建造师）年限		10 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442017201900861				
项目情况						
建设单位	项目名称		项目类型	合同金额 （万元）	竣工验收时间	工程质量
深圳市宝安区 石岩街道办事处	石岩街道 2019 年“双 宜小村”建设工程（四 期）（第Ⅱ标段）		建筑室外 环境整治	4819. 89	2022 年 11 月 09 日	合格

项目经理提供自 2022 年 1 月 1 日至本项目投标截止时间(以合同签订时间为准)最具代表性的、已完工同类工程业绩(“建筑室外环境整治”或“市政道路及环境综合整治”工程,工程质量合格)最具代表性的、已完工同类工程业绩(同类工程业绩指施工内容为本项目招标内容类相关的施工项目),以竣工验收报告时间为准,最多不超过 3 项,超过 3 项的,取列表前 3 项。

证明资料:提供项目经理类似工程业绩一览表,同时提供合同关键页扫描件(关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间)及竣工验收证明。若合同或验收证明中未能体现以上信息的,可补充提供甲方出具的其他相关证明材料。

3.1.1. 项目经理证书及社保

岗位证书:

使用有效期: 2026年07月13日
- 2027年01月09日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄术滨

性 别: 男

出生日期: 1984年11月16日

注册编号: 粤1442017201900861

聘用企业: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-01-22至2029-01-21)
市政公用工程(有效期: 2025-02-12至2028-02-11)



黄术滨

个人签名: 黄术滨

签名日期: 2026.7.13

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2019年04月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B(2019) 0007299	
姓 名:	黄术滨
性 别:	男
出 生 年 月:	1984年11月16日
企 业 名 称:	深圳市华晟建设集团股份有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2019年09月25日
有 效 期:	2025年08月08日 至 2028年09月24日
	 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2025年08月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书:



学历证书:



社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黄术滨		社保电脑号: 649516755		身份证号码: 440506198411160716		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司		单位编号: 60020842		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			15867.12	7466.88			5133.48	1866.72			466.68					186.72	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927e0ab2579217) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60020842
单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司



3.1.2. 项目经理业绩—石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程（四期）（第 II 标段）

3.1.2.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030620190083004001

标段名称：石岩街道2019年“双宜小村”建设工程（四期）（第II标段）

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司

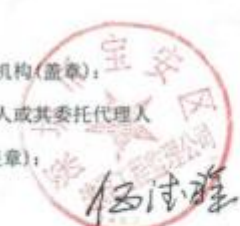
中标价：4819.896508万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：黄术滨

本工程于 2020-02-12 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

日期：2020-05-07

查验码：1130312974488475

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.1.2.2 施工合同

19123-6

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人: 刘新
日期: 年 月 日

正本

工程编号: _____
合同编号: _____

石岩街道政府
合同审
审核人: _____
日期: _____

深圳市建设工程
施工（单价）合同
（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程（四期）（第Ⅱ标段）
工程地点: 深圳市宝安区石岩街道
发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处
承 包 人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

2015年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横线的地方,承包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》(2011 修正)、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》(2004 修正)及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程(四期)(第 II 标段)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道麻布自力新村、料坑新村

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程(四期)(第二标段), 本项目为石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程(四期)(第 II 标段), 本次综合治理范围为: 料坑新村东、料坑新村西、麻布自力新村

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 消防安全治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理(含三线废旧线清理等)、环境卫生治理、市容秩序治理(含外墙清洗)、交通秩序治理、海绵城市建设、社区给水管网改造等工程(扣除有线电视迁改部分), 具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	23.77 万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给排水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

☐ 桥梁工程	座	☒ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☒ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☒ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在☐内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在☐内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日; (以监理开工令日期为准)

计划竣工日期：____年____月____日；（以实际开工日顺延 90 天）

合同工期总日历天数____90____天。

定额工期总日历天数____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：____合格____

五、签约合同价

人民币（大写）____肆仟捌佰壹拾玖万元捌仟玖佰陆拾伍元零角捌分____（¥ 48198965.08 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）____捌拾万元肆仟肆佰柒拾肆元伍角壹分____（¥ 804474.51 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____（¥____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____壹佰玖拾万元____（¥ 1900000 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）____肆佰柒拾柒万元捌仟玖佰叁拾柒元柒角伍分____（¥ 4778937.75 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式____份,均具有同等法律效力,发包人执____份,承包人执____份。

发包人：(公章) 
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
组织机构代码：_____
地址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：_____
传真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账号：_____

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
组织机构代码：_____
地址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：_____
传真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账号：_____ 

3.1.2.3 竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称:	石岩街道2019年“双宜小村”建设工程（四期） （第Ⅱ标段）
验收日期:	2022年11月9日
建设单位(盖章):	深圳市宝安区石岩街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	石岩街道2019年“双宜小村”建设工程（四期）（第Ⅱ标段）	工程地点	深圳市宝安区石岩街道办事处
工程规模	本项目为石岩街道2019年“双宜小村”建设工程（四期）（第Ⅱ标段），本次综合治理范围为：科坑新村东、科坑新村西、麻布山新村整治目的主要为提升社区形象，优化居住环境，提高环境品质，创建文明、和谐社区。	工程造价（万元）	¥4819.896508万元
结构类型	城中村综合整治	工程用途	优化居住环境，提高环境品质，创建文明、和谐社区。
施工许可证号	/	开工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	浙江华东建设工程有限公司	资 质 证 号	B133029071-8/7
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		A151007237
施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司		D144046253
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	叶雨初
副组长	叶梓豪
组 员	吴剑波、唐志刚、付关伟、黄术滨、张志勇、洪士浩

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 理 工 程	黄术滨	吴剑波、唐志刚、付关伟、黄术滨
给水管道工程	周文雄	吴剑波、张志勇、付关伟、黄术滨
交通设施工程	洪士浩	吴剑波、唐志刚、付关伟、黄术滨
供电及照明工程	庄伟锐	吴剑波、张志勇、付关伟、黄术滨
通信管道工程	吴泽荣	吴剑波、唐志刚、付关伟、洪士浩
景观管道工程	周文雄	吴剑波、张志勇、付关伟、洪士浩
燃气管道工程	洪士浩	吴剑波、唐志刚、付关伟、洪士浩

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
通信工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
监控工程	/	/	/	/
景观工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
燃气工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
王 强	信息中心			
陈 华	材料供应			
陈 强	城管科			
唐志刚	甘泉监理公司		总监	唐志刚
张 强	甘泉监理公司			
吴 强	华西设计			
刘 波	华建建设			
李 强	都信监理			
黄术强	深圳华晟		项目经理	黄术强
陈 强	陈 强			
陈 强	陈 强			
叶 强	叶 强			
安 强	华晟建设			
刘 强	华晟建设			
余 强	华晟建设			
彭 强	...			
付 强	华建建设			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

由深圳市华晟集团建设集团股份有限公司承建的石岩街道2019年“双直小村”建设工程（四期）（第II标段）工程，已按施工合同及设计图纸要求完成各分部分项工作。经各参建单位组成的验收小组审查工程档案资料，实地查验工程质量情况后形成一致验收意见如下：本工程符合我国现行法律、法规要求；符合我国现行工程建设标准要求；符合设计文件要求；符合施工合同要求；施工技术档案和施工管理资料已按要求整理、收集齐全；主要建筑材料质控资料齐全；各部分工程外观质量评定合格；实测实量各分部工程合格；检查结论为合格标准。综上所述，本工程竣工验收结论为合格工程。

2022.11.9

根据石岩街道2019年“双直小村”建设工程（四期）第II标段竣工验收合格会议纪要，予以备案，验收合格以（A）结论为准。

验收日期：2022年11月9日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]
法人代表: [Signature]	法人代表: [Signature]	法人代表: [Signature]	法人代表: [Signature]	法人代表: [Signature]
2022.11.11	2022.11.9	2022.11.9	2022.11.10	2022.11.10

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

第四章、项目管理班子人员配备情况

附件 4：拟投入项目管理机构、团队成员配备表

拟投入项目管理机构、团队成员配备表

序号	职务	姓名	年龄	职称	学历	相关证书证明			
						证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	黄术滨	42	工程师	本科	建造师	一级	粤 1442017201900861	市政公用工程/ 建筑工程
2	技术负责人	余伟东	45	工程师	大专	职称证	中级	B804201731006	市政公用工程
3	安全负责人	张二伟	45	工程师	本科	建安 C 证	C 级	粤建安 C3(2007)0005713	安全
4	质量负责人	彭细马	34	工程师	大专	上岗证	中级	0441710694417018 198	质量
5	市政工程师	杨锦波	40	工程师	大专	职称证	中级	12125412	市政工程
6	土建工程师	陈日林	35	工程师	本科	职称证	中级	2403003186865	建筑施工
7	给排水工程师	彭颖	50	高级工程师	本科	职称证	高级	粤高职字第 0902001100207 号	给排水
8	机电工程师	庄景杰	42	工程师	大专	职称证	中级	363201209520	机电
9	园林绿化工程师	杨薇	46	高级工程师	本科	职称证	高级	2211180	园林绿化
10	测量工程师	李迪平	54	高级工程师	本科	职称证	高级	B08031994400000 001	测绘工程

11	造价工程师	兰千龙	51	高级工程师	本科	造价师	一级	建 [造]1104440D0199 79	造价
12	安全员	庄永城	35	工程师	大专	建安C证	C级	粤建安 C3(2017)0010210	安全
13	资料员	庄院燕	36	/	本科	上岗证	/	0441811494418015 115	资料
14	材料员	赵凤	43	工程师	本科	上岗证	中级	0441811194418012 000	材料
15	质量员	李云树	33	/	大专	上岗证	/	0442110600014000 078	质量
16	施工员	庄庆挺	50	工程师	大专	上岗证	中级	0441710494417009 106	市政施工
17	施工员	王武	41	工程师	本科	上岗证	中级	0441710194417027 148	土建施工
18	机械员	庄小科	42	工程师	本科	上岗证	中级	0441711294417007 554	机械
19	劳资专管员	庄凯鹏	30	/	本科	上岗证	/	0441811394418004 181	劳务

相关资料后附，格式及内容如下：

1、项目负责人（项目经理）：

（1）职称证书：

（2）学历证书：

（3）岗位证书：

（4）社保证明：

（5）....

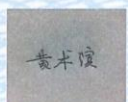
4.1. 项目经理-黄术滨

项目经理（建造师）简历表

姓名	黄术滨	性 别	男	年 龄	40 岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440506198411160716	手机号码	/
参加工作时间		2006. 07. 01	从事项目经理（建造师）年限		8 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442017201900861			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
深圳市宝安区 石岩街道办事处	石岩街道 2019 年“双 宜小村”建设工程(四 期)（第Ⅱ标段）	4819. 89 万元	开工日期： 2020 年 05 月 15 日 竣工日期： 2022 年 11 月 09 日	已完	合格

4.1.1. 项目经理证书及社保

岗位证书:

		使用有效期: 2026年07月13日 - 2027年01月09日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 黄术滨		
性 别: 男		
出生日期: 1984年11月16日		
注册编号: 粤1442017201900861		
聘用企业: 深圳市华晟建设集团股份有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-01-22至2029-01-21)		
市政公用工程(有效期: 2025-02-12至2028-02-11)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 黄术滨 签名日期: 2026.7.13	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2019年04月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B(2019) 0007299	
姓 名:	黄术滨
性 别:	男
出 生 年 月:	1984年11月16日
企 业 名 称:	深圳市华晟建设集团股份有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2019年09月25日
有 效 期:	2025年08月08日 至 2028年09月24日
	 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2025年08月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书:



学历证书:



社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黄术滨		社保电脑号: 649516755		身份证号码: 440506198411160716						页码: 1							
参保单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司				单位编号: 60020842						计算单位: 元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			15867.12	7466.88			5133.48	1866.72			466.68					186.72	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927e0ab2579217) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60020842
单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.2. 拟派技术负责人-余伟东

技术负责人简历表

姓 名	余伟东	性 别	男	年 龄	45 岁
职 务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	441523198001107573		
手机号码	/		证件号(资格证书号)	B804201731006	
参 加 工 作 时 间	2000.07.01		从事技术负责人年限	6 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
舒城县重点工程建设管理局	舒城县城东新区四条路（华山路、龙眠路、花园路二期、花桥东路）工程	9106.53 万元	开工日期： 2019 年 5 月 09 日 竣工日期： 2021 年 06 月 10 日	已完	合格

4.2.1. 技术负责人证书及社保-余伟东

职称证书:



	专业名称: 市政工程 Professional Field _____
姓名: 余伟东 Full Name _____	资格名称: 工程师 Qualificational Title _____
身份证号: 441523198001107573 ID No. _____	批准时间: 2017年6月17日 Approval Date _____
管理号: B804201731006 Administration No. _____	批准单位: 黄石市人力资源和社会保障 会保障局 Approved by _____
发证日期: 2017年7月24日 Issue Date _____	批准文号: 黄人社职审[2017]108号 Approval No. _____
	评审组织: 黄石市工程技术中级专业技 术职务任职资格评审委员会 Evaluation Organization _____

学历证书:



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927e0ab28cdfb4) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2026年4月1日

4.3. 管理班子其他管理人员设置

4.3.1. 安全负责人-张二伟

安全负责人信息表

姓名	张二伟	证件类型	身份证	证件号码	411123198005275016
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	粤建安 C3 (2007) 0005713	

岗位证书：



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书:



学历证书:



社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张二伟		社保电脑号：611475990		身份证号码：411123198005275016		页码：1											
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司		单位编号：60020842		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			15867.12	7466.88			5133.48	1866.72			466.68				186.72		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab2589246 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.3.2. 质量负责人-彭细马

质量负责人信息表

姓名	彭细马	证件类型	身份证	证件号码	445222198910260816
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	0441710694417018198	

岗位证书：

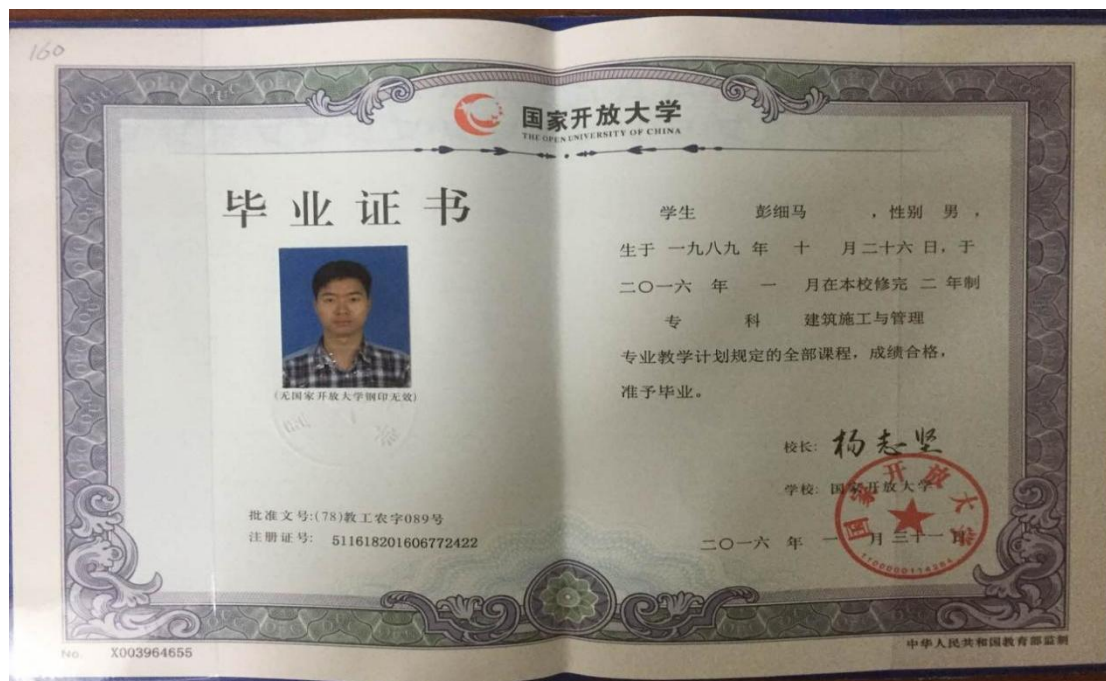


职称证书:



专业技术系列 <u>工程技术人员</u> Professional Series 专业名称 <u>市政工程</u> Name of Speciality 资格名称 <u>工程师</u> Name Qualification 文 号 <u>邯人社专[2016]63号</u> Approval No 予 时 间 <u>2016年07月05日</u> Date of Conferment 作 单 位 _____ Work Unit	 (加盖审批部门钢印有效) 姓 名 <u>彭细马</u> 性 别 <u>男</u> Name Sex 出生年月 <u>1989年10月</u> Date of Birth 编 号 <u>0388023</u> No. 二〇一六年 七 月二十九日
--	--

学历证书:



社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭细号		社保电脑号：634012373		身份证号码：445222198910260816		页码：1											
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司		单位编号：60020842		计算单位：元													
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险					
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2025	07	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			14933.76	7466.88			5133.48	1866.72			466.68					186.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab256b799 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60020842
单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.3.3. 市政工程师-杨锦波

职称证书:

	姓名: 杨锦波
	身份证号: 440883198605151411
	资格名称: 工程师
	专业名称: 市政
	批准日期: 2015-11-4
批复文件: 饶职字〔2015〕7号	
工作单位: 江西日升建筑工程有限公司	签发单位盖章: 
非国有管理号: 363201501543	签发日期: 2015 年 12 月 26 日

江西省非国有企业专业技术 资格证书	
	
江西省人力资源和社会保障厅	
编号: N ^o 12125412	

学历证书:



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨锦波		社保电脑号：629230465		身份证号码：440883198605151411								页码：1					
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司				单位编号：60020842				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	11	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	12	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	8.32
2026	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	8.32
2026	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			18690.48		8795.52		6046.92	2198.88			549.72						219.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab2577cb4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.3.4. 土建工程师-陈日林

职称证书:



学历证书:

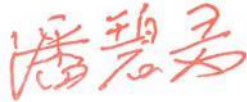


成人高等教育 毕业证书



陈日林，男，1991 年 5 月 28 日生，于 2021 年 3 月
至 2023 年 6 月 在本校 土木工程 专业
函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。



湘潭大学 校 长 

批准文号: 83 教成字 002

证书编号: 105305202305606770 2023 年 6 月 24 日

社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈日林			社保电脑号：639275903			身份证号码：440883199105280350						页码：1					
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司			单位编号：60020842			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	11	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	12	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			18690.48 8795.52			6046.92 2198.88			549.72			9162 91.62 73.3 18.32			219.84		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab28cf03d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.3.5. 给排水工程师-彭颖

职称证书:



学历证书:



社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭颖		社保电脑号：3181999		身份证号码：430104197602274029		页码：1											
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司		单位编号：60020842		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	08	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	09	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	10	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	11	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	12	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2026	01	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	1099.5	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2026	02	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	1099.5	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2026	03	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	1099.5	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2026	04	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	1099.5	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2026	05	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	1099.5	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2026	06	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	1099.5	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
合计			37383.0 17592.0			12094.5 4398.0			1099.56			1739.2			439.8		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab2380247 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.3.6. 机电工程师-庄景杰

职称证书:

江西省非国有企业专业技术 资格证书	
 江西省人力资源和社会保障厅	
编号: N ^o 12080281	
	姓 名: 庄景杰
	身份证号: 445222198408070638
	资格名称: 工程师
	专业名称: 机电
	批准日期: 2012年12月10日
	批复文件: 饶取字[2012]25号
工作单位: 江西省弋江建筑有限公司	签发单位盖章:
非国有管理号: 363201209520	签发日期: 2013年 3月 9日

学历证书:



社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄景杰			社保电脑号：613296401			身份证号码：445222198408070638			页码：1								
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司			单位编号：60020842			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	08	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	09	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	10	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	11	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	12	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	01	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	02	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	03	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	04	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	05	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	06	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
合计				19349.76	9674.88			6651.48	2418.72			604.68				241.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab28cc0b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.3.7. 园林绿化工程师-杨薇

职称证书:

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.		
		编号 No. 2 2 1 1 1 8 0
		持证人签名 Signature of the bearer
ZIGE ZHENG SHU		ZIGE ZHENG SHU

姓名 Name	杨薇	批准文号 Approval No.	陕人社办函[2016]91号
身份证号 ID No.	220302198012280422	授予时间 Time of grant	2016年06月08日
工作单位 Work unit		发证时间 Time of issue	2016年08月30日
资格名称 Title of qualification	高级工程师	 签发机关 Issued by	
专业名称 Speciality	园林绿化		
ZIGE ZHENG SHU		ZIGE ZHENG SHU	

学历证书:



社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨薇 社保电脑号：605285379 身份证号码：220302198012280422 页码：1
 参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2025	11	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2025	12	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2026	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2026	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2026	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2026	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2026	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2026	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
合计				18690.48	8795.52			6046.92	2198.88			549.72		7092.1	879.6	219.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab239ca4v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 单位编号
 60020842 深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.3.8. 测量工程师-李迪平

职称证书:



广东省职称证书

姓 名: 李迪平

身份证号: 23010319720623163X



职称名称: 高级工程师

专 业: 道路与桥梁工程

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年04月02日

评审组织: 深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001061632

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书:



社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李迪平		社保电脑号：605147726		身份证号码：23010319720623163X		页码：1											
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司				单位编号：60020842		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	11	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	12	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			18690.48 8795.52			6046.92 2198.88			549.72			1869.41 579.6			219.84		

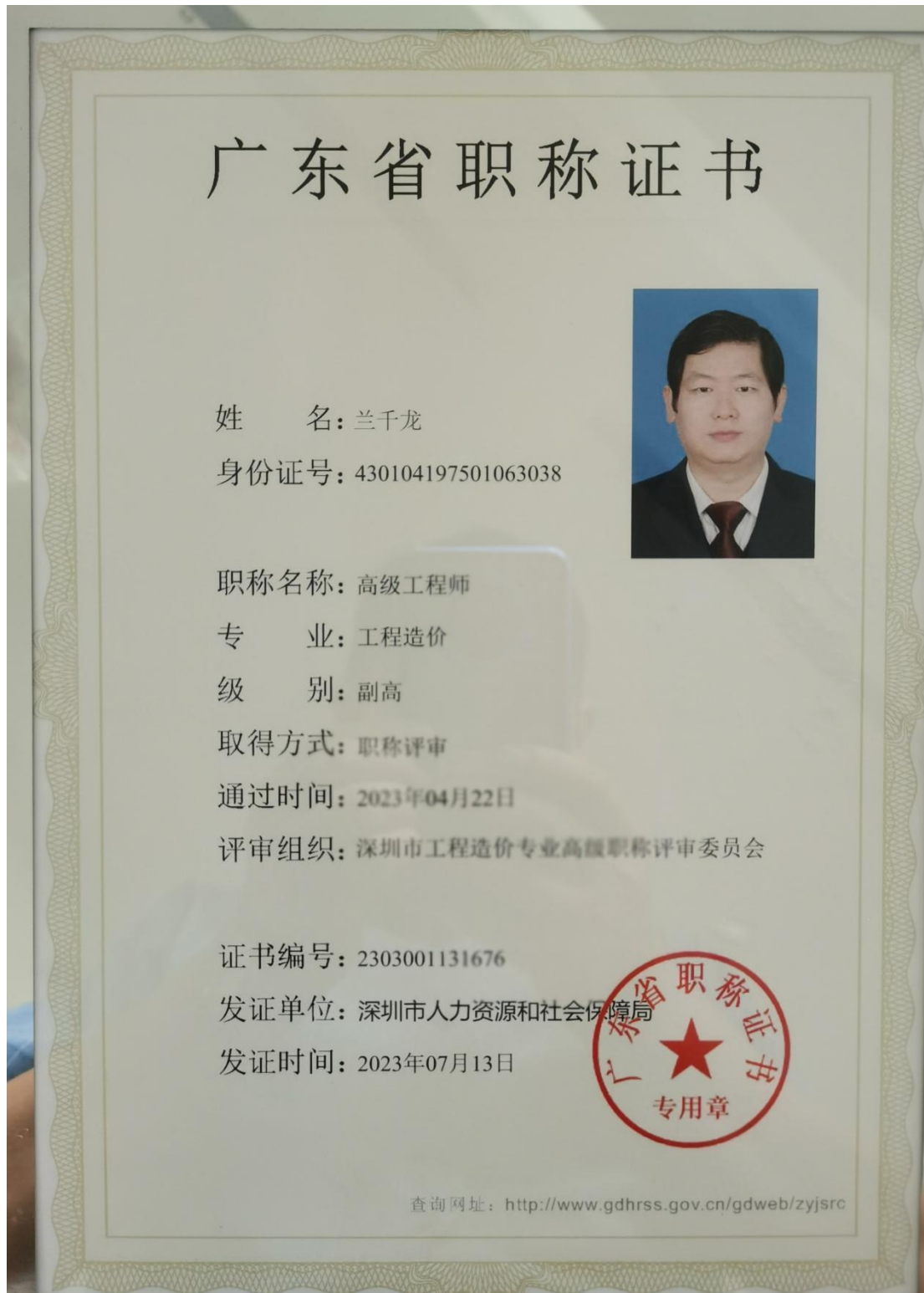
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab258a36g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司

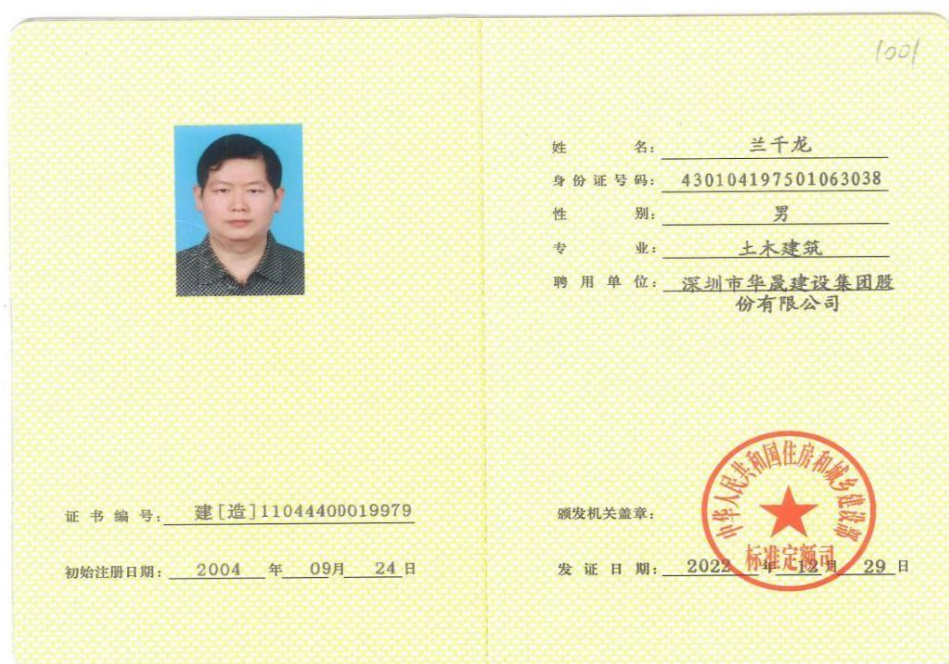


4.3.9. 造价工程师-兰千龙

职称证书:



岗位证书:



学历证书:



社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：兰千龙 社保电脑号：604404310 身份证号码：430104197501063038 页码：1
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62
2025	08	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62
2025	09	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62
2025	10	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62
2025	11	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62
2025	12	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62
2026	01	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62
2026	02	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62
2026	03	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62
2026	04	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62
2026	05	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62
2026	06	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62
合计			20559.12	9674.88			6651.48	2418.72			604.68				241.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab23813c0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60020842 单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.3.10. 安全员-庄永城

项目安全员信息表

姓名	庄永城	证件类型	身份证	证件号码	445222199101210653
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	粤建安 C3 (2017) 0010210	

岗位证书:

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0010210

姓 名: 庄永城

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年01月21日

企 业 名 称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年06月21日

有 效 期: 2026年04月27日 至 2029年06月20日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年04月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书:

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。 编号 NO : 00144053	This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position. Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made
姓名 庄永城 性别 男 身份证号 445222199101210653 评审组织 成都市成华区工程技术建筑专业技术职称资格专家评审委员会 专业名称 岩土工程 资格名称 工程师	15  审批机 成都市成华区职称改革工作领导小组 任职资格时间 2018年12月31日 批准时间 2019年4月16日 发证时间 2019年6月24日

学历证书:



社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 庄永城 社保电脑号: 640086568 身份证号码: 445222199101210653 页码: 1
参保单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号: 60020842 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22
2025	08	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22
2025	09	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22
2025	10	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22
2025	11	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22
2025	12	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22
2026	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22
2026	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22
2026	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22
2026	04	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22
2026	05	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22
2026	06	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22
合计			15867.12	7466.88			5133.48	1866.72			466.68		933.36	140.64		186.72

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927e0ab256a37r) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 单位名称
60020842 深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.3.11. 资料员-庄院燕

岗位证书:



学历证书:



社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 庄院燕 社保电脑号: 500165924 身份证号码: 440301199212085129 页码: 1
参保单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号: 60020842 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2025	11	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2025	12	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2026	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2026	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2026	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2026	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2026	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
2026	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3
合计				18690.48	8795.52			6046.92	2198.88			549.72		7092.1	879.6	219.84

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927e0ab237bdcu) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 单位名称
60020842 深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.3.12. 材料员-赵凤

岗位证书:

证书编码: 0441811194418012000

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**



姓 名: 赵凤

身份证号: 439004198301087323

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2024 年 04 月 25 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

职称证书:



社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 赵凤 社保电脑号: 638290751 身份证号码: 439004198301087323 页码: 1
参保单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号: 60020842 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			15867.12	7466.88			5133.48	1866.72			466.68		933.36	140.64		186.72	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927e0ab257cb13) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60020842 单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.3.13. 质量员-李云树

岗位证书:



学历证书:



社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李云树			社保电脑号：646513713			身份证号码：440882199305202414			页码：1								
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司			单位编号：60020842			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			14933.76	7466.88			5133.48	1866.72			466.68				186.72		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab28d0f6a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.3.14. 市政施工员-庄庆挺

岗位证书:

证书编码: 0441710494417009106

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**



姓 名: 庄庆挺

身份证号: 445222197608220659

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024 年 04 月 25 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证书:

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。 This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.	中级专业技术职务任职 资格证书 Qualification Certificate of Intermediate Professional Technical Position  河北省职称改革领导小组办公室 The Title Reform Leading Group Office of Langfang City
---	---

专业技术系列 <u>工程技术人员</u> Professuibak Series 专业名称 <u>公路工程</u> Name of Speciality 资格名称 <u>工程师</u> Name Qualification 批文号 <u>邯人社专[2016]47号</u> Approval No 授予时间 <u>2016年05月19日</u> Date of Conferment 工作单位 _____ Work Unit	 (加盖审批部门钢印有效) 姓名 <u>庄庆挺</u> 性别 <u>男</u> Name Sex 出生年月 <u>1976年08月</u> Date of Birth 编号 <u>0039855</u> No. 二〇一六年六月十七日
--	---

学历证书:



社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄庆挺 社保电脑号：629905012 身份证号码：445222197608220659 页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			14933.76	7466.88			5133.48	1866.72			466.68		933.36		746.64		186.72

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab256e12z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60020842 单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.3.15. 土建施工员-王武

岗位证书:

证书编码: 0441710194417027148

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**



姓 名: 王武

身份证号: 430902198510015033

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 04月 25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证书:



社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王武		社保电话号：621824629		身份证号码：430902198510015033		页码：1											
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司		单位编号：60020842		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	11	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	12	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	8.32
2026	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	8.32
2026	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			18690.48	8795.52			6046.92	2198.88			549.72					219.84	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab237cdea ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60020842
单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.3.16. 机械员-庄小科

岗位证书:

证书编码: 0441711294417007554

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 庄小科

身份证号: 445222198410080659

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 04月 25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证书:



学历证书:



社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 庄小科 社保电脑号: 601459209 身份证号码: 4452221984110080659 页码: 1

参保单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号: 60020842 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	549.7	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2025	08	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	549.7	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2025	09	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	549.7	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2025	10	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	549.7	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2025	11	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	549.7	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2025	12	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	549.7	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2026	01	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	659.64	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2026	02	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	659.64	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2026	03	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	659.64	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2026	04	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	659.64	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2026	05	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	659.64	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2026	06	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	659.64	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
合计			22427.76	10554.24			7256.04	2638.56			659.64					263.88	

社保费缴纳清单

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927e0ab256c56i) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60020842 单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.3.17. 劳资专管员-庄凯鹏

劳资专管员信息表

姓名	庄凯鹏	证件类型	身份证	证件号码	44522219961108065X
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	0441811394418004181	

岗位证书：



学历证书:



社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄凯鹏 社保电脑号：644857169 身份证号码：44522219961108065X 页码：1
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8
2025	08	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8
2025	09	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8
2025	10	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8
2025	11	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8
2025	12	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8
2026	01	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5100	51.0	5100	40.8
2026	02	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5100	51.0	5100	40.8
2026	03	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5100	51.0	5100	40.8
2026	04	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5100	51.0	5100	40.8
2026	05	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5100	51.0	5100	40.8
2026	06	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5100	51.0	5100	40.8
合计			10404.0	4896.0			4441.62	1615.2			403.86		672.0	5100	489.6	122.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab28c21fz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
60020842 深圳市华晟建设集团股份有限公司



第五章、企业获奖情况

附件 5：企业获奖情况一览表

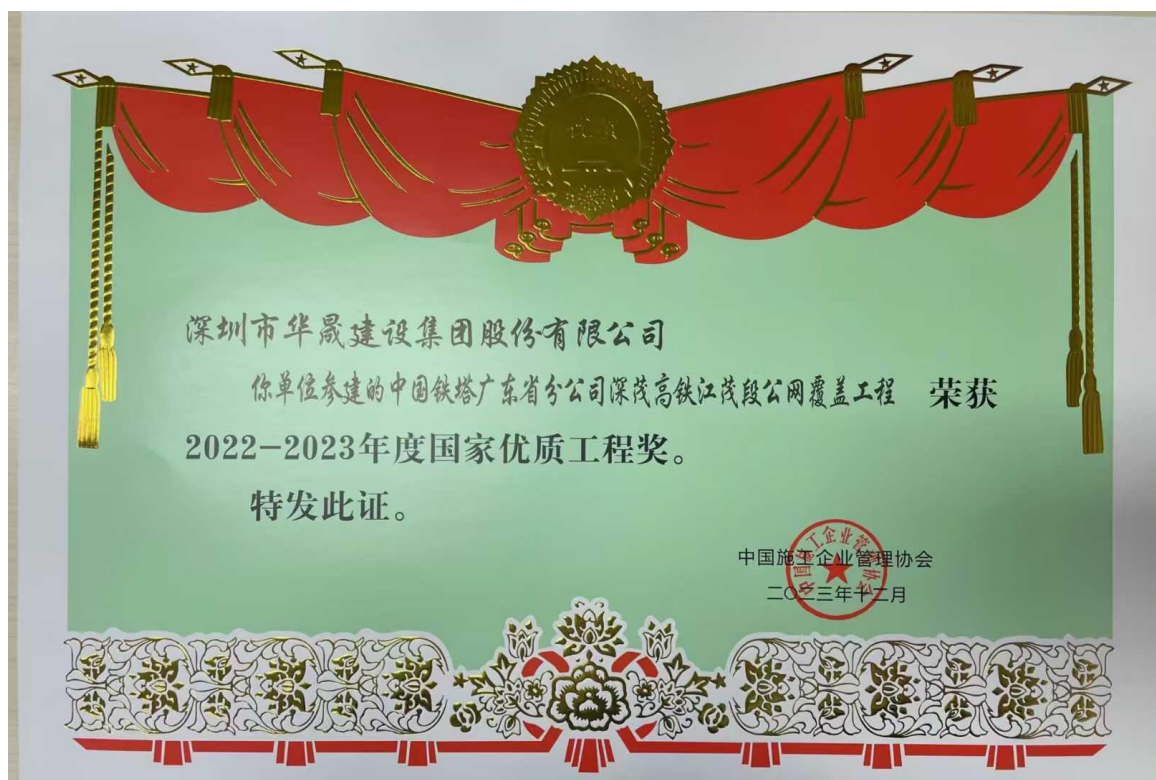
企业获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国铁塔广东省分公司深茂高铁江茂段公网覆盖工程	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	
2	省级	2023 年广东省建设工程金匠奖	璟霆大厦	2023 年 05 月	广东省建筑业协会	
3	省级	广东省建设工程结构质量水平评价证书	梅山中学扩建综合楼项目	2026 年 1 月	广东省建筑业协会	
共 计		国家级奖项 <u> 1 </u> 项；省级奖项 <u> 2 </u> 项；市级奖项 <u> / </u> 项。				

投标单位提供自 2022 年 1 月 1 日至本项目投标截止时间最具代表性的工程获奖（国奖、省奖、市奖、区（县）奖）情况（数量不超过 3 项，若提供超过 3 项，统计时只计取前 3 项）。

证明材料：提供获奖证书扫描件，获奖证书若尚未印发，可提供相关网站截图等证明材料。

5. 1. 2022-2023 年度国家优质工程奖



5. 2. 2023 年广东省建设工程金匠奖



5.3. 广东省建设工程结构质量水平评价证书



投标人企业所有制情况申报表

附表 6：投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市中医院

我方参加 深圳市中医院福田院区室外环境整治提升工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市华晟建设集团股份有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市展昇发展控股有限责任公司 60% 深圳市鼎竣陞科技发展有限公司 40%	出资比（ 100 ） %
非控股股东/投资人	无	出资比（ / ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表；
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市华晟建设集团股份有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 庄世祥 （签字或加盖私章）

2026 年 07 月 14 日


国家企业信用信息公示系统
 National Enterprise Credit Information Publicity System

国家企业信用信息公示系统

基础信息

企业年报信息

发起人及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

"多证合一"信息公示

清算信息

变更信息

行政处罚

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

质押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法拍卖信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

统一社会信用代码: 91440300746623159N
企业名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

法定代表人: 庄耀祥
成立日期: 2003年02月25日

注册资本: 36000.000000万人民币
核准日期: 2026年01月21日

登记机关: 深圳市市场监督管理局
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市福田区莲花街道福华社区商报路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H) 及第15层
经营范围: 一般经营项目: 市政公用工程施工总承包壹级、房屋建筑工程施工总承包壹级 (凭资质证书经营); A1104044030461-6/1(经营); 经营进出口业务; 从事园林绿化的设计与施工; 信息技术咨询服务。 (以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)。 建筑劳务分包; 建筑劳务分包材料销售; 金属结构制造。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 普通货运, 货物专用运输 (集装箱)。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

股东信息

序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	深圳市华晟建设集团股份有限公司	21600	2021年08月06日	货币	21600	2022年04月11日	货币
2	深圳市华晟建设集团股份有限公司	14400	2021年08月06日	货币	14400	2022年04月11日	货币

共 2 页 第 1 页

