

标段编号：2606-440304-04-01-211041001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市中医院福田院区室外环境整治提升工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

日期：2026年07月14日

1、企业基本情况汇总表

企业名称	深圳市恒晟建设科技集团有限公司		企业曾用名(如有)	深圳市恒晟装饰工程有限公司 深圳市乐雅德装饰工程有限公司
统一社会信用代码	91440300192424528N		企业类型	(按营业执照填写)
注册资金(万元)	11000 万元			
法定代表人	李泽楠		企业股东信息(主要)	深圳市晋隆投资有限公司 54% 深圳市泽盛投资有限公司 36% 深圳市恒晟兄弟投资企业(有限合伙) 10%
主项资质	建筑机电安装工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 电子与智能化工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 机电工程施工总承包二级 电力工程施工总承包二级 钢结构工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 古建筑工程专业承包二级			
投标人同类项目施工 业绩情况	1	项目名称: 环西丽湖绿道(一期)路线优化工程(又名:环西丽湖绿道(碧道)路线优化工程) 合同金额: 1297.84 万元 建筑面积: 16200 平方米 竣工验收时间: 2026 年 04 月 29 日		
	2	项目名称: 沥林镇 S357 整治提升工程一期-道路、管道工程 合同金额: 195.18 万元 建筑面积: 长 426.7m 竣工验收时间: 2025 年 5 月 8 日		
	3	项目名称: 那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目 合同金额: 595.46 万元 建筑面积: 5353.17 平方米 竣工验收时间: 2025 年 10 月 15 日		
	4	项目名称: 光明区宝滨小学(暂定名)建设工程施工总承包工程-室外园建土建及景观绿化工程 合同金额: 236.66 万元 建筑面积: /平方米 竣工验收时间: 2023 年 9 月 1 日		
	5	项目名称: 市口腔医院附属业务用房加固修缮工程 合同金额: 560.07 万元 建筑面积: 866.91 平方米		

		竣工验收时间：2023 年 7 月 31 日
	6	项目名称：全区短板公厕等公共配套设施提升改造（其他类公共配套设施）第一标段（施工） 合同金额：1313.61 万元 建筑面积：1630.42 平方米 竣工验收时间：2024 年 5 月 27 日
投标人拟派项目经理情况	资历	姓名：苏开新 年龄：48 工作年限：20 学历：专科 注册专业：注册一级建造师、建筑工程 职称：高级工程师
	业绩	项目名称：万福花园配套幼儿园改造提升工程 合同金额：315.62 万元 建筑面积：2536.30 平方米 竣工验收时间：2024 年 10 月 12 日 在该业绩担任岗位：项目经理
		项目名称：深圳市龙岗区平湖街道茗萃园幼儿园厨房、室外地面沉降整治工程 合同金额：72.86 万元 建筑面积：130 平方米 竣工验收时间：2023 年 6 月 25 日 在该业绩担任岗位：项目经理
		项目名称：安信金融大厦项目 9-18 层办公区、24-26 层公共区域精装修工程(缺量) 合同金额：3250.40 万元 建筑面积：97470 平方米 竣工验收时间：2022 年 8 月 20 日 在该业绩担任岗位：技术负责人
企业获奖情况	1	获奖名称：中国建筑工程装饰奖 项目名称：冠泽金融中心一期公寓 A、B 塔 1F 大堂、1F 裙楼落客区天花装饰装修工程 获奖时间：2022 年 6 月 16 日 颁奖单位：中国建筑装饰协会 获奖等级：国家级
	2	获奖名称：中国建筑工程装饰奖 项目名称：冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域二、三标段装饰 获奖时间：2022 年 12 月 31 日 颁奖单位：中国建筑装饰协会 获奖等级：国家级
	3	获奖名称：中国建筑工程装饰奖 项目名称：南昌方大智选假日酒店装修工程 获奖时间：2024 年 12 月 颁奖单位：中国建筑装饰协会

		获奖等级：国家级
	4	获奖名称：广东省优秀建筑装饰工程奖 项目名称：深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程(施工) 获奖时间：2023 年 6 月 16 日 颁奖单位：广东省建筑业协会装饰分会 获奖等级：省级
	5	获奖名称：广东省建筑装饰工程质量评价证书 项目名称：融湖广场公区装修工程 获奖时间：2026 年 1 月 6 日 颁奖单位：广东省建筑业协会装饰分会 获奖等级：省级

2、投标人同类项目施工业绩情况

投标人同类项目施工业绩情况一览表

序号	项目名称	竣工验收日期	合同金额（万元）	项目所在地	建设单位
1	环西丽湖绿道(一期)路线优化工程(又名:环西丽湖绿道(碧道)路线优化工程)	2026年04月29日	1297.84	深圳市南山区西丽街道	华润(深圳)有限公司
2	沥林镇 S357 整治提升工程一期-道路、管道工程	2025年5月8日	195.18	惠州市仲恺区沥林镇	惠州仲恺高新技术产业开发区沥林镇人民政府
3	那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目	2025年10月15日	595.46	班戈县	班戈县人民政府
4	光明区宝滨小学(暂定名)建设工程施工总承包工程-室外园建土建及景观绿化工程	2023年9月1日	236.66	深圳光明区公明街道上村社区、规划润萌路与上村东街交汇处西北侧，北临规划水荫路，西临规划一路	深圳市光明区建筑工务署
5	市口腔医院附属业务用房加固修缮工程	2023年7月31日	560.07	深圳市罗湖区桂园北路70号	深圳市口腔医院
6	全区短板公厕等公共配套设施提升改造(其他类公共配套设施)第一标段(施工)	2024年5月27日	1313.61	深圳市南山区	深圳市南山区城市管理和综合执法局

投标单位提供自 2022 年 1 月 1 日至本项目投标截止时间最具代表性的、已完工同类工程业绩（“建筑室外环境整治”或“市政道路及环境综合整治”工程，工程质量合格），以竣工验收时间为准，最多不超过 3 项，超过 3 项的，取列表前 3 项。

注：合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）及竣工验收证明等。若合同或验收证明中未能体现以上信息的，可补充提供甲方出具的其他相关证明材料。

1、环西丽湖绿道(一期)路线优化工程(又名:环西丽湖绿道(碧道)路线优化工程)
1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2108-440305-04-01-813473004001

标段名称: 环西丽湖绿道(一期)路线优化工程(又名:环西丽湖绿道(碧道)路线优化工程)

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

中标价: 1297.843993万元

中标工期(天): 120日历天

项目经理(总监): 孙盛基



本工程于 2025-07-31 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

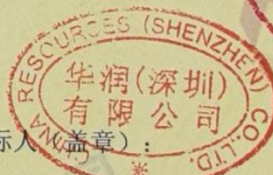


招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

打印日期: 2025-10-09



212

查验码: JY20250918456458

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2) 合同

合同编号：CRLCJ-NS19-HXLH01-FB-251016

【环西丽湖绿道（一期）路线优化工程（又名：环西丽湖
绿道（碧道）路线优化工程）】



施工合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

专业工程承包人（乙方）：深圳市恒晟建设科技集团有限公司



2025 年【10】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：方朋

联系人：/

联系电话：/

电子邮箱：/

传真：/

专业工程承包人（乙方）：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

地址：深圳市南山区桃园街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 2101

法定代表人：李泽楠

联系人：王艳丽

联系电话：18923411988

电子邮箱：275685455@qq.com

传真：0755-86705559

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2021 年 8 月 10 日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：环西丽湖绿道（一期）路线优化工程（又名：环西丽湖绿道（碧道）路线优化工程）

工程地点：深圳市南山区西丽街道

工程内容：环西丽湖绿道（碧道）项目整体路径环西丽湖一周，途经沙河西路、西丽湖路、沁园路等市政道路，穿过丽水河、白芒河、麻磡河、大磡河、燕清溪等河流，总长约 15 千米，同时应考虑与周边慢行系统的接驳支线。

建筑面积：—平方米

工程立项批准文号：深南发改批〔2025〕39 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于西丽塔、8 号哨所、沁园路范围的道路、绿化、园建、给排水、电气、智慧管道预埋、标识系统等。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☒ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☒ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☒ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑 □室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

园林绿化工程

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 10 月 13 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2026 年 2 月 10 日

合同工期总日历天数：120 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。工程质量应符合现行国家、行业及地方质量验收规范，满足华润置地、住建局、工务署第三方检查过程及交付评估要求，详见合同附件六《技术要求》。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）壹仟贰佰玖拾柒万捌仟肆佰叁拾玖元玖角叁分（¥12978439.93元），不含税合同价为：¥11906825.62元（本合同的不含税金额根据增值税率9%计算，仅供印花税申报参考）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/____/____（¥_____/____元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/____/____（¥_____/____元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）捌拾伍万元整（¥850000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标答疑补遗；
- (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
- (6) 本合同第三部分的专用条款；
- (7) 本合同附件；
- (8) 本合同第二部分的通用条款；
- (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
- (10) 投标文件（包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12)图纸和技术规格书；

(13)已标价工程量清单；

(14)工程质量保修书；

发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

八、双方承诺

1、专业工程承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，专业工程承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2025年10月13日

合同订立地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)



人：华润（深圳）有限公司（公章）

所：深圳市南山区华润置地大厦B座21楼

法定代表人：方朋

委托代理人：/

电 话：/

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：/



承 包 人：深圳市恒晟建设科技集团有限公司（公章）

住 所：深圳市南山区桃园街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A

座、B座、C座A座2101

法定代表人：李泽楠

委托代理人：/

电 话：0755-86705558

传 真：0755-86705559

开 户 银 行：深圳农商银行桃源支行

账 号：0004 4383 1768

邮 政 编 码：518000

单项工程投标价汇总表

工程名称：环西丽湖绿道（一期）路线优化工程（又名：环西丽湖绿道（碧道）路线优化工程）
 标段：环西丽湖绿道（一期）路线优化工程（又名：环西丽湖绿道（碧道）路线优化工程）

序号	单位工程名称	金额（元）
1	道路工程	2244257.53
2	园建工程	4675720.08
3	绿化工程	869612.04
4	交通疏解	485569.04
5	水土保持	209277.94
6	标识工程	155767.1
7	景观电气工程	183015.87
8	景观给排水工程	2366679.47
9	智慧低碳预埋工程	653323.71
10	暂列金额	850000
11	专业工程暂估价	0
12	优质优价奖励费	0
合计		12693222.78

3) 峻验

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 环西丽湖绿道(一期)路线优化工程(又名:环西丽湖绿道(碧道)路线优化工程)

建设单位(公章): 华润(深圳)有限公司(代建) 深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期: 2026年04月29日

发出日期: 2026年04月29日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

(一) 验收组织情况

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李达伟
副组长	穆小茜、刘佳俊、林泽鑫
组员	梁晓峰、陈松、李庄庭、孙英迪、黄超、王华、贺立权、陈岚、党超、孙盛基、王辉、黄创业、黄少鹏、梁经宛、韩晓宇、王新颖、李龙明、戴少涛

2. 专业组

专业组	组长	组员
园建工程	李达伟	陈松、黄超、党超、孙盛基
给排水工程	林泽鑫	贺立权、陈岚、王辉、韩晓宇
电气工程	梁晓峰	贺立权、李庄庭、黄创业、梁经宛
绿化工程	穆小茜	黄少鹏、王新颖、李龙明
工程质控资料	刘佳俊	孙英迪、王华、戴少涛

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

市政基础设施工程

工程名称	环西丽湖绿道（一期）路线优化工程（又名：环西丽湖绿道（碧道）路线优化工程）	工程地点	深圳市南山区西丽街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	16200m2	工程造价（万元）	1297.843993万元
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2025年10月20日
施工许可证号		竣工日期	2026年04月29日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	华润（深圳）有限公司（代建） 深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深城交科技集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2026年04月29日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 简万成 注册号: 1100761-AY004 有效期: 至2028年12月		
参加验收单位意见	建设单位(代建)		
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2026年4月29日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2026年4月29日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2026年4月29日
	建设单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2026年4月29日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2026年4月29日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2026年4月29日

会议签到表

项目名称：环西丽湖绿道（一期）路线优化工程

会议主题：竣工验收

会议时间：2026年4月9日16点

会议地点：三栋会议室

序号	工作单位	姓名	职务	电话
1	南山质检站	罗乙	监督	26834512
2	—	杨心	主任	—
3	—	陈学敏	—	—
4	—	陈如	—	26834512
5	—	刘博	—	2688649
6	华润	陈如	总工程师	
7	华润	孙英迪	工程师	
8	华润	杨心	总工程师	
9	深城交	陈如	工程师	
10	恒通建设	陈如	项目经理	
11	深城交	陈如	设计	
12	施友监理	王超	总监	18127091270
13	施友监理	王华	总监	15818856314
14	院勘院	朱川	勘察	13724707537
15	深城交	陈如	设计	
16				

华润（深圳）有限公司 环西丽湖绿道（碧道）项目部

China Resources (Shenzhen) Co., Ltd Urban Constr. & Opn. Dept

深圳市南山区滨海大道3001号深圳湾体育中心城市建设运营项目部

Urban Constr. & Opn. Dept, Shenzhen Bay Sports Center, No.1003, Binhai Avenue Shenzhen, China

电话 Tel +86-755-8609 8126 传真 Fax +86-755-8609 8116

网址 http://www.crcsz.com

华润集团控股有限公司

2、沥林镇 S357 整治提升工程一期-道路、管道工程
1) 合同

合同编号：CCCC4.8-LLZZ-B3-2025-001

沥林镇 S357 整治提升工程一期
道路、管道工程专业分包合同



合同协议书

发包人：惠州仲恺高新技术产业开发区沥林镇人民政府

承包人：中交四航局第八工程有限公司（以下简称甲方）

分包人：深圳市恒晟建设科技集团有限公司（以下简称乙方）

鉴于惠州仲恺高新技术产业开发区沥林镇人民政府（以下简称为“发包人”）与甲方已经签订《沥林镇 S357 整治提升工程一期施工合同》（以下称为“总包合同”），因施工需要，甲方将道路、管道工程发包给乙方施工。为明确双方的责任、权利及义务，经双方协商签订如下协议：

1、分包工程概况

（1）分包工程名称：沥林镇 S357 整治提升工程一期-道路、管道工程

（2）分包工程地点：惠州市仲恺区沥林镇

（3）分包工程范围及内容：完成 人行道砖铺装、路缘石铺装、排管敷设、管沟管井砌筑、混凝土浇筑、模板拆除、混凝土养护、顶管施工、沥青混凝土摊铺等工作，包括但不限于进退场、相关各项办证费、施工准备、临时工程、临时设施、完成施工图纸工程、工程照管、工程保修等工作内容。具体工程量详见附件 1：《工程量清单》。工程量清单作为合同的组成部分，具有同等法律效力，本工程项目所包含的所有施工细目均以发包人的相关《技术文件》的有关表述为准。《工程量清单》中开列的工程量是根据本合同工程的设计提供的预计和暂定工程量，仅作为双方签署本合同的参考，乙方不据此作为履行本合同义务中完成工程的实际和准确的工程量。

乙方同意：若在本合同工程的施工过程中，甲方因本合同工程施工衔接的需要，须对本合同中乙方的承包范围及内容进行增加或减少时，乙方应积极地予以接受，并作为本合同工程的组成部分全面、实际地履行。增加或减少的承包范围及内容根据本合同计价规则相应进行调整。除非本合同其它条款对此另

有规定，乙方不得因本合同增加或减少工程承包范围及内容的行为向甲方提出任何索赔。

2、分包合同工期

计划开工日期：2025年3月20日，计划完工日期：2025年5月20日，
工期总日历天数：60天。

工期总日历天数为连续日历天数，已包含国家全部法定节假日；计划开工日期与总日历天数不一致的，以总日历天数为准。实际开工日期以甲方开工通知为准，完工日期据此相应顺延或提前。

3、质量标准、技术规范及质量等级：合格。

4、合同价款

(1) 签约合同价款(含税)暂定为人民币1951866.03元(大写：壹佰玖拾伍万壹仟捌佰陆拾陆元零角叁分)，其中：不含税价款暂定为1790702.78元(大写：壹佰柒拾玖万零柒佰零贰元柒角捌分)。增值税税金暂定161163.25元(大写：壹拾陆万壹仟壹佰陆拾叁元贰角伍分)。本合同增值税计税采用一般计税模式，适用税率为9%。由乙方方向甲方提供增值税专用发票。如国家调整增值税税率，则本合同不含增值税单价不变，按照调整后的增值税税率进行结算调整含税单价。

若因乙方疏忽、未进行简易计税备案等原因造成甲方损失，由乙方全额补偿并从项目工程款中扣除，由此造成的乙方损失，由乙方自行承担。

安全施工措施费的特别约定：甲方在签约合同价中已计提1.5%作为安全施工措施费，该费用在合同工程量清单中予以单列，安全施工措施费不含税暂定为26463.59元(大写：贰万陆仟肆佰陆拾叁元伍角玖分)。

(2) 合同最终价以完工验收后经甲方审定的结算价为准。合同价格中已包含了乙方为实施和完成本合同工程所需的全部成本、利润及税费，以及承包本合同工程应承担的一切责任、义务和风险所需的费用。

5、承诺

(1) 甲方、乙方在此立约：保证按照本合同的约定和与本工程相关的文件，

承担和履行各自的全部责任和义务。乙方承诺乙方具有承担本合同约定的分包工程资质及条件，能独立承担本分包工程的安全生产、环境保护等责任，将按合同约定的工期、质量、安全和环保标准，完成本协议约定的工程内容，并在缺陷责任期与质量保修期内承担缺陷修复和保修责任。

(2) 乙方声明：签署本合同之前，乙方已详细阅读和掌握除主合同价款之外的主合同文件，乙方承诺履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并与甲方承担确保分包工程质量的连带责任。

(3) 乙方声明：接受附件8《中国交通建设股份有限公司供应商安全生产“黑名单”管理规定（试行）》（中交股安发（2019）191号）要求，若违反，自行退场并承担违约责任。

(4) 乙方充分了解并承诺：本着合作共赢精神、参考行业习惯，由于甲方在变更的申报和批复过程中存在较大的不确定性风险，乙方承诺针对乙方主动提出的变更工程，按照以下结算程序和期限办理：经发包人、监理、甲方现场同意实施的，甲方对乙方实际完成的工程量予以签证，但该变更工程是否结算工程价款以发包人最终是否批复（含审计）甲方该变更为依据（发包人未批复甲方该变更的，乙方不向甲方主张办理该变更工程结算），且结算时工程量以签证数量和发包人批复数量两者相比较小者为准。本条款与本合同其他内容冲突的具有优先适用权。

6、本协议书自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章（或合同专用章）之日起生效。工程经验收合格、保修期满、合同结算价款结清后合同终止。

7、本协议书一式五份，甲方执三份，乙方执二份，具有同等法律效力。

（以下无正文）。

甲方（盖章）：

中交四航局第八工程有限公司

法定代表人

或委托代理人：

开户行：

账号：

邮政编码：



乙方（盖章）：

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

开户行：渤海银行深圳分行营业部

账号：2072278501000176

邮政编码：



廖伟林

签署日期：2025年3月20日

签订地点：广东省惠州市惠城区

附件 1 中交四航局第八工程有限公司沥林镇 S357 整治提升工程一期
道路、管道工程-工程量清单

序号	项目名称	单位	主要工作内容及要求	承包方式	工程量计算规则及说明	暂估工程量	不含税单价 (元)	合价 (元)	备注
1	道路工程								
1-1	沥青砼路面								
1-1-1	6cm 细粒式改性沥青砼 (AC-13C)	m2	1、机械摊铺沥青混凝土路面 细粒式 2、细粒式改性沥青砼 AC-13C	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准 (最终以发包人确认的工程量为准)	4037.3	88.00	355282.40	
1-1-2	满铺玻纤土工格栅	m2	1、铺设土工材料铺装玻璃纤维格栅	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准 (最终以发包人确认的工程量为准)	4037.3	12.20	49255.06	
1-1-3	透油层	m2	1、喷洒乳化沥青 PC-2 喷油量 (1kg/m2)	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准 (最终以发包人确认的工程量为准)	4037.3	2.55	10295.12	
1-1-4	C35 砼基层 (抗弯拉 ≥ 4.5MPa)	m2	1、车行道混凝土垫层 厚度 15cm// 扩: D-2-10+D-2-11*-5//换: 普通 通拌混凝土 C35	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准 (最终以发包人确认的工程量为准)	2017	93.98	189557.66	
1-1-5	路床(槽)整形	m2	1、路床碾压检验	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准 (最终以发包人确认的工程量为准)	2017	2.17	4376.89	
1-2	人行道								

47

1-2-1	仿花岗岩透水砖 (40x20x6cm)	m2	1、人行道砖 砂浆垫层 (结合层) 厚度 3cm//换: DS M15 干硬性水泥砂浆 2、仿花岗岩透水砖 (40x20x6cm)	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准 (最终以发包人确认的工程量为准)	969.31	80.23	77767.74	
1-2-2	仿花岗岩透水盲道砖 (30x30x6)	m2	1、人行道砖 砂浆垫层 (结合层) 厚度 3cm//换: DS M15 干硬性水泥砂浆 2、仿花岗岩透水盲道砖 (30x30x6)	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准 (最终以发包人确认的工程量为准)	512	87.08	44584.96	
1-2-3	10 厚素色透水水泥混凝土	m2	1、人行道垫层 混凝土 厚度 10cm// 扩: D2-4-14+D2-4-15*-5// 换: C20 素色透水水泥混凝土	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准 (最终以发包人确认的工程量为准)	1481.31	87.23	129214.67	
1-2-4	15 厚透水质配碎石	m2	1、人机配合铺装级配碎石底基层 厚度 15cm//换: 碎石 10	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准 (最终以发包人确认的工程量为准)	1481.31	25.38	37595.65	
1-2-5	人行道整形碾压	m2	1、人行道整形碾压	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准 (最终以发包人确认的工程量为准)	1481.31	1.61	2384.91	
1-3	道牙								

48

1-3-1	花岗岩立道牙 (50x15x38)	m	1、侧平石铺设花岗岩侧石 高度 350mm 外 2、花岗岩立道牙(50x15x38) 3、浇筑侧(缘)石混凝土后座// 换:普通预拌混凝土 C20	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准(最终以发包人确认的工程量为准)	709.2	140.20	99429.84	
1-3-2	花岗岩平道牙 (50x10x25)	m	1、缘石铺设花岗岩 长度 50cm 2、花岗岩平道牙(50x10x25) 3、浇筑侧(缘)石混凝土后座// 换:普通预拌混凝土 C20	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准(最终以发包人确认的工程量为准)	706.1	74.63	52696.24	
1-4	其他								
1-4-1	矩形盖板沟清淤	m3	1、挖掘机挖装淤泥、流砂 2、自卸汽车运淤泥、流砂 运距 5km	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准(最终以发包人确认的工程量为准)	344.848	34.23	11804.15	
1-4-2	更换混凝土矩形边沟盖板	m	1、挖掘机挖装松散石方 2、自卸汽车运石方运距 5km//扩: D1-1-126+D1-1-127*4 3、预制 矩形盖板(板厚 cm) 20 以内//换:普通预拌混凝土 C30 4、安装 渠道盖板矩形盖板(每块体积 m3) 0.1 以内 5、钢筋制作、安装带肋钢筋 Φ 10~25mm//换:螺纹钢 Φ 12~16	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准(最终以发包人确认的工程量为准)	615.8	174.18	107260.04	

49

1-4-3	破除 15cm 水泥铺地	m2	1、液压岩石破碎机破碎混凝土类面层 普通混凝土面层 厚 15cm 内 2、装载机装松散石方 3、自卸汽车运石方运距 5km//扩: D1-1-126+D1-1-127*4	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准(最终以发包人确认的工程量为准)	2017	18.38	37072.46	
1-4-4	破除沥青砼路面	m2	1、液压岩石破碎机破碎混凝土类面层 普通混凝土面层 厚 15cm//调: 破碎沥青混凝土面层、稳定基层 2、装载机装土 3、自卸汽车运土方运距 5km//扩: D1-1-53+D1-1-54*4	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准(最终以发包人确认的工程量为准)	60	11.59	695.40	
1-4-5	拆除现状围墙 高 2m 宽 0.24m	m	1、拆除砖砌其它构筑物 2、装载机装松散石方 3、自卸汽车运石方运距 5km//扩: D1-1-126+D1-1-127*4	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准(最终以发包人确认的工程量为准)	38.8	93.10	3612.28	
1-4-6	新建双算雨水口	座	1、平篦式雨水进水井 双平篦(1450×380)井深 1m//换: 预拌水泥砂浆 1:2 WP M20//换: 预拌水泥砂浆 1:3 WP M15//换: 普通预拌混凝土 C15 //换: 普通预拌混凝土 C30 //增: C15 细石混凝土 2、铸铁平篦	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准(最终以发包人确认的工程量为准)	20	1467.83	29356.60	
1-4-7	砖砌双篦雨水口加固钢筋	t	1、箍筋制作、安装圆钢 Φ 10mm 以内	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准(最终以发包人确认的工程量为准)	0.51	4817.28	2456.81	
1-4-8	人行道水泥砼基层切缝	m	1、旧路面机械切缝水泥混凝土路面 10cm 厚	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准(最终以发包人确认的工程量为准)	282	6.20	1748.40	

50

4-9	门前水泥砂铺地切缝	m	1、旧路面机械切缝水泥混凝土路面 15cm 厚	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发包人确认的工程量为准）	647.5	9.75	6313.13	
1-4-10	dn300 中空壁塑钢缠绕聚乙烯管	m	1、非定型渠(管)道垫层 混凝土//换：普通预拌混凝土 C20 2、中空壁缠绕结构管安装(电热熔带接口) 管径 300mm 以内 3、dn300 中空壁塑钢缠绕聚乙烯管	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发包人确认的工程量为准）	10	244.50	2445.00	
1-4-11	挖沟槽土方	m3	1、人工挖沟槽土方一、二类土深度在 2m 内 2、装载机装土 3、挖掘机挖装沟槽、基坑土方一、二类土 4、自卸汽车运土方运距 5km//扩：D1-1-53+D1-1-54*4	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发包人确认的工程量为准）	9.923	27.12	269.11	
1-4-12	管道满包混凝土	m3	1、满包混凝土加固//换：普通预拌混凝土 C20	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发包人确认的工程量为准）	6.944	576.41	4002.59	
1-4-13	提升检查井	座	1、小型机械拆除混凝土构筑物无筋 2、装载机装松散土方 3、自卸汽车运土方运距 5km//扩：D1-1-126+D1-1-127*4 4、现浇钢筋混凝土池 池壁(隔墙)圆、弧形(厚度)30cm 以内//换：普通预拌混凝土 C35 5、人工摊铺沥青混凝土路面细粒式 6、细粒式改性沥青 AC-13C 7、拆除铸铁井盖、座	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发包人确认的工程量为准）	10	802.12	8021.20	

51

			8、非定型井 井盖、井筒安装 检查井 铸铁井盖、座 9、球墨铸铁井盖、井座						
1-4-14	木塑围挡	m	1、木塑围挡，高 2m 2、使用期 1 个月	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发包人确认的工程量为准）	1692.4	17.52	29650.85	
1-4-15	后座木模制安	m2	1、后座木模制安	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发包人确认的工程量为准）	283.215	25.18	7131.35	
1-4-16	垫层模板	m2	1、垫层模板	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发包人确认的工程量为准）	4	41.96	167.84	
1-4-17	回填混凝土模板	m2	1、回填混凝土模板	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发包人确认的工程量为准）	17	54.77	931.09	
1-4-18	盖板模板	m3	1、管、渠道及其他地沟盖板木模	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发包人确认的工程量为准）	73.896	64.19	4743.38	
2	管道工程								
2-1	土方								
2-1-1	挖沟槽土方（回填料利用）	m3	1、人工挖沟槽土方一、二类土深度在 2m 内 2、挖掘机挖沟槽、基坑土方一、二类土	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发包人确认的工程量为准）	151.14	7.89	1192.49	
2-1-2	沟槽回填土	m3	1、回填土 夯实机夯实 槽、坑	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发包人确认的工程量为准）	51.19	17.62	901.97	

52

2-1-3	回填石屑	m ³	1、回填石屑	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发给人确认的工程量为准）	17.02	141.94	2415.82	
2-1-4	余方弃置	m ³	1、自卸汽车运土方运距 5km 2、挖掘机装土	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发给人确认的工程量为准）	99.95	15.20	1519.24	
2-2	管道								
2-2-1	8Φ110 PVC-U 通信电缆排管（车行道下砂包封段）	m	1、非定型渠（管）道垫层 混凝土 2、满包混凝土加固 3、敷设塑料管道 9孔（3×3） 4、4-A型支架 Φ 110 5、4-B型支架 6、Φ110 PVC通信管 厚度 δ=3.5mm	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发给人确认的工程量为准）	231.59	339.97	78733.65	
2-2-2	小号直通型人孔井	座	1、非定型井垫层混凝土 2、非定型井砌筑砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内侧面 4、非定型井 砖墙抹灰 井内侧面 5、盖板 安装 6、盖板 预制 7、非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 8、Φ700 轻型球墨铸铁井盖 9、成品复合材料电缆沟支架安装 10、电缆支架 1.2m 11、钢筋制作、安装 圆钢 Φ 10mm 以内 12、钢筋制作、安装 带肋钢筋 Φ 10~25mm	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发给人确认的工程量为准）	2	4013.54	8027.08	

53

2-2-3	小号三通型人孔井	座	1、非定型井垫层混凝土 2、非定型井砌筑砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内侧面 4、非定型井 砖墙抹灰 井内侧面 5、盖板 预制 6、盖板 安装 7、非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 8、Φ700 轻型球墨铸铁井盖 9、成品复合材料电缆沟支架安装 10、电缆支架 1.2m 11、成品复合材料电缆沟支架安装 12、电缆支架 0.6m 13、钢筋制作、安装 圆钢 Φ 10mm 以内 14、钢筋制作、安装 带肋钢筋 Φ 10~25mm	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发给人确认的工程量为准）	3	6232.49	18697.47	
2-2-4	小号四通型人孔井	座	1、非定型井垫层混凝土 2、非定型井砌筑砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内侧面 4、非定型井 砖墙抹灰 井内侧面 5、盖板 预制 6、盖板 安装 7、非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 8、Φ700 轻型球墨铸铁井盖 9、成品复合材料电缆沟支架安装 10、电缆支架 1.2m	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为准（最终以发给人确认的工程量为准）	3	6947.21	20841.63	

54

			11、成品复合材料电缆沟支架安装 12、电缆支架 0.6m 13、盖板 预制 14、盖板 安装 15、成品复合材料电缆沟支架安装 16、电缆支架 1.2m 17、成品复合材料电缆沟支架安装 18、电缆支架 0.6m 19、钢筋制作、安装 圆钢 Φ 10mm 以内 20、钢筋制作、安装 带肋钢筋 Φ 10~25mm					
2-2-5	顶管 PE-8 Φ 110	m	1、钻导向孔 DN $\leq$ 600mm 2、扩孔 DN500mm 以内 3、塑料管安装(对接焊接) 管外径 110mm 以内 4、PE 管 8 Φ 110 5、PE 塑料管件 8 Φ 110 6、回拖布管 DN500mm 以内 7、泥浆运输 运距 5km	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为 准(最终以发 包人确认的工程量为 准)	173	1419.00	245487.00
2-2-6	顶管 PE-8 Φ 110 (每段增加长度)	m	1、塑料管安装(对接焊接) 管外径 110mm 以内 2、塑料管 8 Φ 110 3、PE 塑料管件 8 Φ 110 4、回拖布管 DN300mm 以内	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为 准(最终以发 包人确认的工程量为 准)	3	794.99	2384.97
2-2-7	顶管 PE-6 Φ 110	m	1、钻导向孔 DN $\leq$ 300mm 2、扩孔 DN300mm 以内 3、塑料管安装(对接焊接) 管外径 110mm 以内 4、PE 管 8 Φ 110 5、PE 塑料管件 8 Φ 110	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为 准(最终以发 包人确认的工程量为 准)	52	728.30	37871.60

55

			6、回拖布管 DN300mm 以内 7、泥浆运输 运距 5km					
2-2-8	顶管 PE-6 Φ 110 (每段增加长度)	m	1、塑料管安装(对接焊接) 管外径 110mm 以内 2、塑料管 8 Φ 110 3、PE 塑料管件 8 Φ 110 4、回拖布管 DN300mm 以内	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为 准(最终以发 包人确认的工程量为 准)	1.5	530.77	796.16
2-3	人井升高							
2-3-1	人井升高 15cm 600mm*600mm (利旧井盖)	座	1、拆除铸铁井盖、座 2、非定型井砌筑砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内倒//换 : 预拌水泥防水砂浆 1 : 2.5 WP M20 4、非定型井 井盖、井圈安装 检查井 铸铁井盖、座	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为 准(最终以发 包人确认的工程量为 准)	2	126.05	252.10
2-3-2	人井升高 15cm 600mm*600mm	座	1、拆除铸铁井盖、座 2、非定型井砌筑砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内倒//换 : 预拌水泥防水砂浆 1 : 2.5 WP M20 4、非定型井 井盖、井圈安装 检查井 铸铁井盖、座 5、井环盖、井座 600mm*600mm	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为 准(最终以发 包人确认的工程量为 准)	1	271.83	271.83
2-3-3	人井升高 15cm 1100mm*800mm	座	1、拆除铸铁井盖、座 2、非定型井砌筑砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内倒//换 : 预拌水泥防水砂浆 1 : 2.5 WP M20 4、非定型井 井盖、井圈安装 检查井 铸铁井盖、座 5、井环盖、井座 1100mm*800mm	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计量以批准的施工图纸尺寸为 准(最终以发 包人确认的工程量为 准)	1	692.37	692.37

56

2-3-4	人井升高 15cm 1450mm*1200mm	座	1、拆除铸铁井盖、座 2、非定型井砌筑砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内 侧//换：预拌水泥防水砂浆 1:2.5 WP M20 4、非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 5、井环盖、井座 1450mm*1200mm	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准（最终以发包人确认的工程 量为准）	2	1143.49	2286.98	
2-3-5	人井升高 15cm 300mm*300mm	座	1、拆除铸铁井盖、座 2、非定型井砌筑砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内 侧//换：预拌水泥防水砂浆 1:2.5 WP M20 4、非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 5、井环盖、井座 300mm*300mm	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准（最终以发包人确认的工程 量为准）	1	161.25	161.25	
2-3-6	人井升高 15cm 1450mm*1100mm	座	1、拆除铸铁井盖、座 2、非定型井砌筑砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内 侧//换：预拌水泥防水砂浆 1:2.5 WP M20 4、非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 5、井环盖、井座 1450mm*1100mm	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准（最终以发包人确认的工程 量为准）	2	1178.19	2356.38	
2-3-7	人井升高 15cm 1200mm*600mm	座	1、拆除铸铁井盖、座 2、非定型井砌筑砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内 侧//换：预拌水泥防水砂浆 1:2.5 WP M20 4、非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 5、井环盖、井座 1200mm*600mm	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准（最终以发包人确认的工程 量为准）	1	458.28	458.28	
2-3-8	人井升高 15cm 1000mm*800mm	座	1、拆除铸铁井盖、座 2、非定型井砌筑砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内 侧//换：预拌水泥防水砂浆 1:2.5 WP M20 4、非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 5、井环盖、井座 1000mm*800mm	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准（最终以发包人确认的工程 量为准）	3	632.95	1898.85	

57

			侧//换：预拌水泥防水砂浆 1:2.5 WP M20 4、非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 5、井环盖、井座 1000mm*800mm		量为准）				
2-3-9	人井升高 15cm 1300mm*1100mm	座	1、拆除铸铁井盖、座 2、非定型井砌筑 砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内 侧//换：预拌水泥防水砂浆 1:2.5 WP M20 4、非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 5、井环盖、井座 1300mm*1100mm	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准（最终以发包人确认的工程 量为准）	6	994.28	5965.68	
2-3-10	人井升高 15cm 900mm*500mm	座	1、拆除铸铁井盖、座 2、非定型井砌筑 砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内 侧//换：预拌水泥防水砂浆 1:2.5 WP M20 4、非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 5、井环盖、井座 900mm*500mm	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准（最终以发包人确认的工程 量为准）	1	385.34	385.34	
2-3-11	人井升高 15cm 1500mm*1200mm	座	1、拆除铸铁井盖、座 2、非定型井砌筑 砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内 侧//换：预拌水泥防水砂浆 1:2.5 WP M20 4、非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 5、井环盖、井座 1500mm*1200mm	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准（最终以发包人确认的工程 量为准）	1	1210.41	1210.41	
2-3-12	人井升高 15cm 1100mm*1000mm	座	1、拆除铸铁井盖、座 2、非定型井砌筑砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内 侧//换：预拌水泥防水砂浆 1:2.5 WP M20 4、非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 5、井环盖、井座 1100mm*1000mm	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准（最终以发包人确认的工程 量为准）	2	742.18	1484.36	

58

			预拌水泥防水砂浆 1:2.5 WP M20 4、非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 5、井环盖、井座 1100mm*1000mm						
2-3-13	人井升高 15cm 1100mm*1100mm	座	1、拆除铸铁井盖、座 2、非定型井砌筑砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内 侧//换:预拌水泥防水砂浆 1:2.5 WP M20 4、非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 5、井环盖、井座 1100mm*1100mm	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准(最终以发包人确认的工程 量为准)	1	878.31	878.31	
2-3-14	人井升高 15cm 900mm*700mm	座	1、拆除铸铁井盖、座 2、非定型井砌筑砖砌 矩形 3、非定型井 砖墙抹灰 井内 侧//换:预拌水泥防水砂浆 1:2.5 WP M20 4、非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 5、井环盖、井座 900mm*700mm	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准(最终以发包人确认的工程 量为准)	1	538.41	538.41	
2-3-15	通信井井字架	座	1、木制井字架 井深 2m 以内	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准(最终以发包人确认的工程 量为准)	8	94.18	753.44	
2-3-16	通信电缆排管砂垫 层模板	m2	1、构件类型:通信电缆排管砂 垫层模板	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准(最终以发包人确认的工程 量为准)	46.46	39.08	1815.66	
2-3-17	通信电缆排管砂包 封模板	m2	1、构件类型:通信电缆排管砂 包封模板	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准(最终以发包人确认的工程 量为准)	195.11	53.28	10395.46	
2-3-18	通信人孔井砂井垫 层模板	m2	1、构件类型:通信人孔井砂井 垫层模板	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准(最终以发包人确认的工程 量为准)	12.94	38.09	492.88	

59

					量为准)				
2-3-19	通信人孔井砂井底 板模板	m2	1、构件类型:通信人孔井砂井 垫层模板	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准(最终以发包人确认的工程 量为准)	4.91	48.05	235.93	
2-3-20	通信人孔井预制盖 板模板	m3	1、构件类型:通信人孔井预制 盖板模板	乙方全包	工程量按实结算。工程量的计 量以批准的施工图纸尺寸为 准(最终以发包人确认的工程 量为准)	10.29	263.69	2713.37	
3	安全文明施工费	项	安全文明施工费(1.5%)	乙方全包	按实际发生计量并经甲方审 核最终确认计量数结算	1	26463.59	26463.59	
一	小计(不含增值税)	元						1790702.78	1+2+3
二	增值税(9%)	元	随国家政策做相应调整,以提 供给甲方的增值税专用发票为 准			9%		161163.25	一*9%
三	总价(含增值税)	元						1951866.03	一+二

60

2) 峻验

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

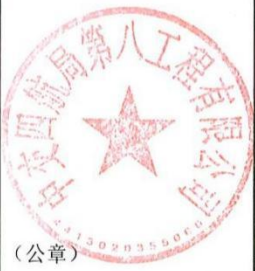


工程名称: 沥林镇S357整治提升工程一期

建设单位(公章): 惠州仲恺高新技术产业开发区沥林镇人民政府

竣工验收日期: 2025年5月8日

市政基础设施工程

工程名称	沥林镇S357整治提升工程一期	工程地点	惠州仲恺区沥林镇	
工程规模	长426.7m	工程造价 (元)	3434516.96元	
结构类型	道路工程、通讯工程、外立面改造建筑工程			
开工日期	2024年12月10日	竣工日期	2025年1月27日	
建设单位	惠州仲恺高新技术产业开发区沥林镇人民政府	监理单位	广东德益项目管理有限公司	
施工单位	中交四航局第八工程有限公司	设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	
工程完成情况	本工程施工内容全部完成并验收合格。			
工程质量情况	合格			
参加验收单位意见	建设单位	设计单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 胡德荣 董健冬 2025年5月8日	 (公章) 项目负责人: 李丽 2025年5月8日	 (公章) 项目负责人: 张小平 2025年5月8日	 (公章) 项目负责人: 王天笑 2025年5月8日

3、那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目
1) 全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图凭证

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管

动态核查

那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目

手机查看

项目数据

那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级

C

深

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化

住房和城乡建设部

招标投标信息详情

×

项目名称	那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目		
工程名称	那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目		
中标通知书编号	5406272506280047-BD-001	省级中标通知书编号	5406272410220010-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2024-10-13	中标金额(万元)	595.47
建设规模	新建洗衣房83.74 m2;改造工程包括1#综合用房改造549.18 m2、4#敬老院宿舍C改造349.00 m2、5-10#敬老院宿舍B改造 23 87.76 m2、11-12#敬老院宿舍A改造698.00 m2、13#食堂改造 275.01 m2、14#职工宿舍改造613.44 m2、15#生态园改造3 97.58 m2, 总平包括土石方工程1项、混凝土硬化791.06 m2、绿化 1517.10 m2、新增人工草坪402.95 m2、新增铁艺栏杆25 6.25 m2、路缘石拆除及恢复256.25m、新增宣传栏6个、拆除工程1项、新建大门2座、路灯工程49盏、暖通工程1项、室外 给排水工程1项以及设备及工器具购置等。		
面积(平方米)	5353.17		
招标代理单位名称	西藏和成实业有限公司	统一社会信用代码	91540195MA6TCGAU25
中标单位名称	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	统一社会信用代码	91440300192424528N
项目负责人	叶志标	证件类型	身份证
身份证号码	441523*****1X	记录登记时间	2024-11-07
数据来源	业务办理	数据等级	C

关闭

2) 公共资源交易中心相关网站“招投标”项目查询结果截图

查询网址: <http://ggzy.xizang.gov.cn/jyxxjg/1184082.jhtml>

招标公告 更正公告 中标候选人公示 中标结果公示 异常公告

• 那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目中标结果公告

2024-10-12

那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目中标结果公告

(招标编号: S1407003401011037001)

本那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目(招标项目编号: S1407003401011037001), 确定001那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目的中标人如下:

一、中标人信息

001那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目:
中标人: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司
投标总报价中标价格: 5954666.55 元

二、其他公告内容

无

三、监督部门

本招标项目的监督部门为那曲市住房和城乡建设局。

四、联系方式

招标人: 班戈县人民政府
地址: 班戈县县城
联系人: 强巴土丹
电话: 15289150698
电子邮件: /

招标代理机构: 西藏和成实业有限公司
地址: 那曲市色尼区浙江小区二期B区19栋
联系人: 张先生
电话: 19108967498
电子邮件: /

招标人或招标代理机构主要负责人(项目负责人): (签章)
招标人或招标代理机构: (签章)

3) 中标通知书

中标编号:藏工程那曲市2024008881

西藏自治区工程建设

中
标
通
知
书

中标编号:藏工程那曲市2024008881

中标通知书

招标编号:S1407003401011037001

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

班戈县人民政府的那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目,于2024年10月08日在那曲市公共资源交易中心进行的(公开或邀请)招标,现确定你单位为中标人,中标价5954666.55元,建设规模新建洗衣房83.74 m²;改造工程包括1#综合用房改造549.18 m²、4#敬老院宿舍C改造349.00 m²、5-10#敬老院宿舍B改造 2387.76 m²、11-12#敬老院宿舍A改造698.00 m²、13#食堂改造 275.01 m²、14#职工宿舍改造613.44 m²、15#生态园改造397.58 m²,总平包括土石方工程1项、混凝土硬化791.06 m²、绿化 1517.10 m²、新增人工草坪402.95 m²、新增铁艺栏杆256.25 m²、路缘石拆除及恢复256.25m、新增宣传栏6个、拆除工程1项、新建大门2座、路灯工程49盏、暖通工程1项、室外给排水工程1项以及设备及工器具购置等,中标工作内容:施工图纸及工程量清单所含全部内容,计划总工期365日,工程质量要求符合《工程施工质量验收规范》标准和“投标文件”所承诺的要求。

你单位收到中标通知书后,须在三十日内到(建设单位所在地)与招标人签订施工合同。

附:中标企业在投标书中承诺情况一览表

招标人:(盖章)

法定代表人或其委托代理人:(签字或盖章)

招标代理:(盖章)

法定代表人或(盖章)其委托代理人:(签字或盖章)



邵兆芳



张杰印

日期：2024年10月13日

中标编号：藏工程那曲市2024008881

中标企业在投标书中承诺情况一览表

附表

姓名	执业资格	从业资格	人员岗位类型及证书编号
叶志标	二级注册建造师		粤2442023202312388;
陈南鹏	技术负责人		21708143;
李启邵		安全员	粤建安C3（2023）0901218
主要安全措施	详见中标单位《投标文件》。		

中标编号：藏工程那曲市2024008881

说明：

- 1、中标通知书和中标企业在投标书中承诺情况一览表由招标代理公司负责填核。
- 2、建设行政主管部门自接到招标投标情况书面报告和招标投标备案资料之日起5 个工作日内未提出异议的，招标人向中标人发出中标通知书， 并将中标结果通知 未中标的投标申请人。

3、中标人确认后，招标人应当向中标人发送中标通知书，同时通知未中标人，并与中标人在规定的工作日之内签订施工合同。中标通知书对招标人和中标人具有法律约束力。中标通知书发出后，招标人改变中标结果或者中标人放弃中标的，应当承担法律责任。

4、招标人应当与中标人按照招标文件和中标人投标文件订立书面施工合同。招标人与中标人不得在行订立背离施工合同实质性内容的其他协议。招标人与中标人签订施工合同后5个工作日内，应当向中标人和未中标人退还投标保证金。

5、按照有关规定，全部使用国有资金投资或者国有资金投资占控股或者主导地位的工程建设项目，含大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目、全部或者部分使用国有资金投资或者国家融资的项目、使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目，必须进入当地建设工程交易中心或建设、监察部门联合指定的交易场所进行承发包交易，区直中直及所属部门以及各地区在拉萨招标的工程项目必须进入自治区建设工程交易中心承发包交易。

登记号：兹证明此项工程在本交易中心(或指定交易场所)进行了招投标活动。



指定交易场所没有公章的、由负责指定场所的建设行政主管部门盖章(代)

送：中标人、招标人

抄送：当地建设行政主管部门的建管处(科)、招标办、交易中心或场所

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

(示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 班戈县人民政府

承包人（全称）：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项
目。
2. 工程地点：班戈县。
3. 工程审批、核准或备案文号：_____。
4. 资金来源：国家投资。
5. 工程内容及规模：施工图和工程量清单中包含的全部内容
容。
6. 工程承包范围：包工、包料。
7. 具体详见本合同清单和设计施工图。
8. 乙方不得将工程转包及再分包给第三人。

二、合同工期

开工日期：____年____月____日，具体以甲方发出的开工指令文件为准；

竣工日期：____年____月____日，具体以甲方发出的开工指令文件进行推算。

工期总日历天数：365天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、双方现场人员

(一) 甲方派驻工地人员：____；电话：____。

(二) 乙方派驻工地人员：叶志标；电话：13798582360。

四、施工图纸

(一) 甲方向乙方提供图纸完整一套。

(二) 乙方需要的图纸自行复制，复制费用由乙方承担。

五、质量标准

(一) 工程质量标准：施工质量达到合格标准。

(二) 执行标准：以现行国家、地方、行业及甲方的质量检验评定标准为依据。

六、签约合同价与合同价格形式

1. 本工程合同暂估合同价(含税)为：人民币(¥5954666.55元)(大写：伍佰玖拾伍万肆仟陆佰陆拾陆元伍角伍分)。

备注：工程最终总价以甲方委托的审计单位签署同意的结算总价为准。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用税率：____/____%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用税率：____/____%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用税率：____/____%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用税率：____/____%，税金为人民币（大写）____/____¥____/____元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：本项目工程包干价为包人工、包材料、包机械、包税金、包工期、包质量、包竣工验收（含材料见证取样送检检验试验费和工程检验、试车等相关费用）、包安全文明施工、包完工清场、包措施费及规费、包成品及半成品保护、包工程质量保修等全部费用（价格），以及完成本工程不可或缺的全部工作、责任和义务的所有费用均已包在本项目工程造价范围内。

3、甲方收到乙方提供的正规等额增值税专用发票后，应当按照内部财务审批管理规定及时拨付工程款项。如乙方未提供正规等额增值税专用发票，甲方有权拒付工程款项。

七、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____叶志标_____。

八、甲方权利义务

（一）甲方向乙方说明工程设计及相关要求后，乙方应按甲方要求提供工程设计方案。

（二）甲方应当配合乙方开展现场施工，根据实际情况可委派管理人员监督乙方施工所用材料及工作开展情况，有权对存在的问题提出整改要求。

（三）如乙方未发生违约行为的，甲方应及时支付工程款项。

（四）乙方未按合同约定完成建设工程的，甲方有权拒绝付款，并有权要求乙方承担相应违约责任。

九、乙方权利义务

（一）乙方应按合同约定及甲方要求，保质保量并按期完成本建设工程。

（二）乙方自行负责施工现场的安全生产工作（含人身），确保施工安全。施工过程中发生安全事故造成人身和财产损失的，均由乙方承担全部责任。

（三）合同履行过程中甲方要求变更工程原设计内容的，应及时通知乙方，乙方应按变更后的内容进行施工。

（四）建设项目施工过程中，乙方不得出现拖欠民工工资和材料款现象。否则，甲方有权直接从工程款中代为支付民工工资和材料款。

（五）建设项目施工过程中，乙方不得出现民工、材料供应商信访现象。否则，乙方自愿接受甲方每次 1-5 万元的经济处罚，处罚费用甲方直接从乙方工程款中扣除。

（六）乙方应当严格按照法律规定为施工人员购买工程类保险。

（七）凡遇节假日或年终工人返乡所发生的路费、生活费等临时借支费用均由乙方自行解决。

十、竣工验收

（一）建设工程质量验收标准均以施工图纸、设计说明及国家现行施工验收规范为依据。

（二）乙方施工完毕，向甲方提请验收，经甲方、监理等单位 and 部门验收并出具《竣工验收合格单》，视为竣工合格。

十九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

二十、订立时间

本合同于 2024 年 10 月 27 日订立。

二十一、订立地点

本合同在 班戈县人民政府 订立。

发包人：

(公章)



承包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

邵松岩

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李海峰

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：_

地址：_____

91440300192424528N

邮政编码：_____

地址：深圳市南山区留仙大道塘

法定代表人：_____

朗城西区 A 座 21-22 层

建设项目投标报价汇总表

工程名称：那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	洗衣房	398064.94		19964.22	
2	1#综合用房改造	274855.85		14955.94	
3	3#康复中心	58413.17		3219.85	
4	4#敬老院宿舍C改造	337812.87		18381.99	
5	5-10#敬老院宿舍B改造(共6栋)	1604167.01		90352.38	
6	11-12#敬老院宿舍A改造(共2栋)	875320.78		47878.78	
7	13#食堂改造	169227.49		9736.77	
8	14#职工宿舍改造	23269.99		10486.34	
9	15#生态园改造	232.26		180.96	
10	15#职工周转房	49872.33		2743.57	
11	16#办公用房	41390.86		2294.17	
12	17#值班室	7105.94		451.93	
13	总平附属工程	190292.35		85364.75	
14	设备购置	11084.67		2367.56	
合计		5954666.55		308379.21	

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总

表-02

单项工程投标报价汇总表

工程名称：那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目 总平附属工程 第 13 页 共 14 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑装饰工程	1008518.03		40174.52	
2	大门A	27385.79		1147.43	
3	大门B	21449.19		884.74	
4	园林绿化	177386.75		13077.00	
5	电气工程	300193.23		13543.43	
6	采暖工程	31191.17		1286.76	
7	给排水工程	236800.19		15250.87	
合计		1902924.35		85364.75	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括部分分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

表-03

新估价	其
-----	---

第 14 页 共 14 页



表-03

费率 (%)	金

第 1 页 共 1 页



表-04-1

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收证书

建设单位: 班戈县民政和退役军人事务局

施工单位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

西藏自治区住房和城乡建设厅制

2025 年 10 月 15 日

工程竣工验收申请表

工程名称	那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目	工程地址	班戈县特困集中供养中心
建设单位	班戈县民政和退役军人事务局	结构类型/层数	房建-钢结构
勘察单位	中成建业勘测设计有限公司	建筑面积	5353.17m ²
设计单位	匡邑规划建设设计研究院(上海)有限公司	开工日期	2024.10.27
监理单位	西藏冬诚工程项目管理有限公司	完工日期	2025.10.15
施工单位	深圳恒晟建设科技有限公司	合同工期	

竣 工 条 件 具 备 情 况	项目内容	施 工 单 位 自 检 情 况
	完成工程设计和合同约定的情况	已完成
	技术档案和施工管理资料	已具备
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告(含监督抽检)资料	已送检
	施工安全评价书	已评定
	工程款支付情况	已支付工程总额的 80. %
	工程质量保修书	已签定
	监督站责令整改问题的执行情况	已按规范要求整改

已完成设计和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 特申请办理工程竣工验收手续。

项目经理: 叶志标.

企业技术负责人:

法定代表人: 李泽楠

(施工单位盖章)

2025年10月15日

监理单位意见: 已完成设计和合同约定的各项内容, 同意
施工竣工验收申请

总监理工程师签名: 何友生

2025年10月15日

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

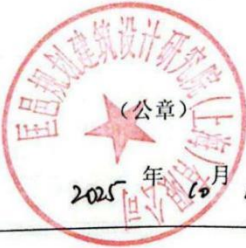
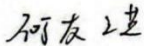
建设单位名称	阿克苏市住房和城乡建设局		
备案日期	2026.11.18		
工程名称	阿克苏市住房和城乡建设局综合业务用房		
工程地址	阿克苏市住房和城乡建设局		
建筑面积(㎡)	2323.7㎡		
合同价款(万元)	720.40万元		
结构类型	房屋-钢筋混凝土		
工程用途	住宅、办公		
开工日期	2024.10.17		
竣工验收日期	2026.11.18		
规划许可证号	3406072024090001		
预售许可证号			
竣工验收号	3406072024100001		
竣工验收意见	合格		
勘察单位名称	中成建设勘察设计院有限公司	资质等级	
设计单位名称	日照规划设计研究院(上海)有限公司	资质等级	
施工单位名称	深圳恒建建设科技有限公司	资质等级	
监理单位名称	西藏金诚工程管理有限公司	资质等级	
工程质量监督			
机构名称	阿克苏市住房和城乡建设局		

分部工程质量评定表

工程名称: 那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目

施工单位: 深圳恒晟建设科技有限公司

序号	分项工程名称	分期工程 个数	其中优良项数	备注
1	地基及基础工程	2	2	
2	主体工程	1	1	
3	楼地面工程	11	11	
4	门窗及装饰工程	13	13	
5	装饰工程	13	13	
6	屋面防水工程	3	3	
7	管道、电器安装工程 避雷、网络工程	18	18	
合计				优良率 100.0%
自 评 等 级	项目负责人: <u>叶志利</u> 技术负责人:		评 定 等 级	监理工程师: <u>付友波</u> 2025 年 10 月 15 日

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	单位（项目）负责人:  (公章)  2025年10月15日
	设计 单位 意见	单位（项目）负责人:  (公章)  2025年10月15日
	施工 单位 意见	单位（项目）负责人:  (公章)  2025年10月15日
	监理 单位 意见	该工程符合设计要求及 施工规范,经验收合格 单位（项目）负责人:  (公章)  2025年10月15日
	建设 单位 意见	单位（项目）负责人:  (公章)  2025年10月15日

参加竣工验收的单位代表签名

[illegible]

竣工移交证书

致：班戈县民政和退役军人事务局

兹证明承包单位 深圳市恒晟建设科技有限公司

施工的 那曲市班戈县镇团集中供养中心升级改造 项目。

工程，已经按照合同要求完成，并验收合格，即日起工程移交建设单位管理，并进入保修期。

现场监理工程师（签字）：

何友洪

监理单位（章）：

日期：

2025.10.15

建设单位代表（签字）



建设单位（章）：

日期：2025年10月15日

4、光明区宝滨小学（暂定名）建设工程施工总承包工程-室外园建土建及景观绿化工程
1) 合同协议书

甲方合同编号： B1870012023041760

工程施工专业分包合同

工程名称： 光明区宝滨小学（暂定名）建设工程施工总承包工程—
室外园建土建及景观绿化工程专业分包

工程地点： 深圳市光明区

建设单位： 深圳市光明区建筑工务署

承包人： 深圳市市政工程总公司

分包人： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

签约日期： 2023 年 3 月 21 日



工程施工专业分包合同

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司 (以下简称“甲方”)
法定代表人: 陈俭
职务: 董事长
地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001
分包人(全称): 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 (以下简称“乙方”)
法定代表人: 李泽楠
职务: 执行董事
地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场
(西区)A座2101

鉴于甲方已于 2022 年 4 月 25 日与 深圳市光明区建筑工务署 (下称“建设单位”) 签订了《光明区宝滨小学(暂定名)建设工程施工总承包合同》, 为此, 甲方与乙方经友好协商, 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 就工程专业分包事宜达成一致意见, 订立本合同。

第一条 乙方资质情况

- 1.1 资质证书号码: D344030987
1.2 发证机关: 深圳市住房和建设局
1.3 资质专业及等级: 市政公用工程施工总承包叁级
1.4 复审时间及有效期: 2022年02月24日至2023年12月31日
1.5 安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字【2021】225120延
1.6 复审时间及有效期: 2021年11月12日至2024年11月12日
1.7 乙方属于: ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他

第二条 分包工程概况

- 2.1 分包工程名称: 光明区宝滨小学(暂定名)建设工程施工总承包工程-室外园建土建及景观绿化工程专业分包

2.2 分包工程地点：深圳光明区公明街道上村社区、规划润萌路与上村东街交汇处西北侧，北临规划水荫路，西临规划一路。

2.3 分包工程范围：包括但不限于园林及附属设施工程、绿化工程等工程。

2.4 提供分包内容：包人工、包机械、包质量、包安全文明施工、包竣工验收合格等完成该项工作涉及的一切相关费用。

2.5 分包合同价款：

本工程为 1、固定单价 合同（1、固定单价 2、固定总价）。

暂定合同金额：大写：（人民币）贰佰叁拾陆万陆仟陆佰肆拾柒元零伍分
小写：2366647.05 元

其中不含税合同价为 2171235.83 元，增值税税金为 195411.22 元。乙方提供的增值税发票为第 1、增值税专用发票 种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。

以上价款包含增值税（税率为 9 %）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，合同不含税价格不变，变更后的税费由乙方承担。

2.6 固定单价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），不因任何情形进行调整，包括但不限于工程量的变化，市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化等。

2.7 固定总价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），除经甲方确认的施工变更外，不因任何情形进行调整，包括但不限于市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化，规费和税率的调整等。

第三条 分包工作期限

3.1 开始工作日期：2023 年 4 月 1 日（暂定）

3.2 结束工作日期：2023 年 7 月 10 日（暂定）

3.3 总日历工作天数为：100 天

3.4 实际开工(或退场)时间以现场实际情况及甲方书面通知入场时间为准。

第四条 质量标准及适用的标准规范

4.1 工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准，

如因乙方未及时通知甲方变更或未及时发现问题所导致的工程问题由乙方负责处理，甲方不因此延长工期或增加费用，一切损失由乙方自行承担。

第八条 项目经理

8.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为何景东，职务：项目经理，手机号：18318457098。

8.2 乙方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为戴少涛，职务：项目经理，手机号：13538170001，身份证号：44058219910919019X。

8.3 甲方如有更换项目经理，应通知乙方，后任继续行使前任的职权，履行前任的义务。

8.4 乙方如需更换分包项目经理，应提前以书面形式通知甲方，并征得甲方同意，后任继续行使前任的职权，履行前任的义务。未经甲方同意，乙方不得更换分包项目经理。

8.5 甲方有权要求乙方更换其认为不称职的分包项目经理。

第九条 甲方主要义务

9.1 组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向建设单位负责。

9.2 甲方应完成乙方施工前期的下列工作：

9.2.1 向乙方交付具备本合同项下作业开工条件的施工场地；

9.2.2 向乙方提供其施工所需的工程地质和地下管网线路资料；

9.2.3 向乙方提供相应的水准点与坐标控制点，乙方有义务保护好水准点和坐标控制点。

9.3 负责编制总施工组织设计，统一制定各项管理目标，审核批准乙方提供的年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表，乙方不能按甲方批准的进度计划施工时，应根据甲方的要求提交一份修订的进度计划，经甲方批复后，方可实施，以保证分包工程如期竣工。

9.4 负责总施工组织设计技术交底，负责组织乙方参加建设单位组织的图纸会审，向乙方进行设计图纸交底，监督乙方技术档案资料的收集和整理，积极和乙方一起配合建设单位的档案归档、验收及工程验收工作。

29.14 乙方必须提供一名具备安全员C证的专职安全员及一名专职电工人员，要求人证合一、真人到岗，需遵循甲方项目部管理规定，负责其所属片区的安全日常巡查管理及施工用电相关事宜。否则，甲方委派相应人员进行管理，工资（每月按 9000 元/人标准）由乙方承担。

第三十条 合同生效与终止

30.1 合同订立时间：2023 年__月__日

30.2 合同订立地点：深圳市光明区

30.3 本合同自甲乙双方签字盖章之日生效，甲乙双方履行完合同全部义务，结算价款支付完毕，本合同即告终止。

第三十一条 合同份数

31.1 本协议自双方签字盖章之时起生效，一式 陆__份，其中正本 贰__份，副本 肆__份，甲方执正副本各 贰__份，乙方执副本 贰__份，具有同等效力。

第三十二条 合同附件

本合同附件如下，与合同具备同等法律效力，甲乙双方应按照附件履行相关权利义务：

- 32.1 附件一《工程量清单计价表》
 - 32.2 附件二《安全生产管理协议》
 - 32.3 附件三《施工现场临时用电协议书》
 - 32.4 附件四《深圳市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》
 - 32.5 附件五《深圳市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》之补充
 - 32.6 附件六《施工现场地下管线及设施安全保护协议》
 - 32.7 附件七《施工现场扬尘管理协议》
 - 32.8 附件八《廉洁自律协议》
 - 32.9 附件九《施工现场消防安全管理协议》
 - 32.10 附件十《乙方资质证明文件》
 - 32.11 附件十一《乙方法定代表人证明书及法定授权委托证明书》
- （以下无正文）

(此页无正文，为签字盖章页)

甲方：深圳市市政工程总公司

(公章)

法定代表人：

授权代理人：

电话：

传真：

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城
创想大厦2栋2001

开户行：中国建设银行深圳市田背支行

账户名称：深圳市市政工程总公司

账号：44201514500051004022

纳税人识别号：914403001921903971

日期：2023年3月21日

乙方：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

(公章)

法定代表人：

授权代理人：

电话：0755-86705558

传真：

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大
道3333号塘朗城广场(西区)A座2101

开户行：广发银行股份有限公司深圳蛇口支行

账户名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

账号：9550880213535200162

纳税人识别号：91440300192424528N

日期：2023年3月21日

附件一：工程量清单计价表

工程量清单计价表

工程名称：光明区宝滨小学（暂定名）建设工程—室外园建土建及景观绿化工程专业分包									
序号	项目名称	分包项目工作内容及说明	单价包含内容	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	备注	
一	园林及附属设施工程								
	铺装工程								
1	园路	(1) 面层: 600*60*10 厚深灰色防滑地砖 / 600*300 浅灰色防滑地砖, 专用瓷砖胶粘贴及擦缝, 对缝拼接 (2) 20 厚 M20 (地面) 砂浆找平层 (3) 20 厚 M20 (地面) 砂浆找平层 (4) 50mm 厚 LC7.5 轻集料混凝土填充层 (5) 素水泥结合层一道 (6) 砼 (或钢筋砼) 基底 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	1、包含但不限于以下工作: 清理基层、铺筑垫层、夯实、捣固、理平、养护、调运砂浆、刷素水泥浆、块料浸润、抹平压实、调配及涂刷涂料、验收等。 2、招标人提供砂浆, 其他的施工材料和机械设备由投标人自行采购; 3、与作业相关的施工机具、机械设备、材料 (发包人提供的除外) 由分包人自行安排, 机械设备进退场、材料场内运输及二次搬运、施工用水用电由分包人自行考虑; 4、采用综合单价包干。单价包含人工费、材料费、机械费、机械进出场费、措施费、管理费、利润、安全文明施工费、赶工措施费、夜间施工费、雨季施工费、风险费及税金等	m ²	1962.62	121.00	237472.11		

第 27 页 共 102 页

			所有费用 (含完工面达到满足下一道工序施工的合格条件):						
2	弹性面层	(1) 彩色细粒式沥青混凝土车道 (2) 细粒式沥青混凝土 (AC-13) 40mm (3) 中粒式沥青混凝土 (AC-20) 70mm (4) 混凝土基层 (C30 混凝土厚 200mm) (5) 混凝土基层 (4% 水泥稳定石粉渣厚 200mm), 场内运距综合考虑 (6) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	1、包含但不限于以下工作: 清扫路基、铺筑垫层、夯实、捣固、找平、点补、浇筑混凝土、初期养护、整型碾压、养护、清理、验收、模板及支架制作、安装、拆除等。 2、招标人提供混凝土, 其他的施工材料和机械设备由投标人自行采购; 3、与作业相关的施工机具、机械设备、材料 (发包人提供的除外) 由分包人自行安排, 机械设备进退场、材料场内运输及二次搬运、施工用水用电由分包人自行考虑; 4、采用综合单价包干。单价包含人工费、材料费、机械费、机械进出场费、措施费、管理费、利润、安全文明施工费、赶工措施费、夜间施工费、雨季施工费、风险费及税金等 所有费用 (含完工面达到满足下一道工序施工的合格条件):	m ²	795.58	246.24	195901.26		
3	园路	(1) 100*200*50mm 灰色透水砖, 粗砂灌缝 (2) 20 厚 1:5 干硬性水泥砂浆 (3) 150 厚级配水泥稳定碎石压实 (4) 100 厚级配碎石压实 (5) 素土夯实, 压实度 93% (6) 满足设计图纸、相关规范、招标文件	1、包含但不限于以下工作: 清理基层、块料浸润、摊铺结合层、铺设面层、勾缝、机械摊铺、整型碾压、初期养护、放样、挖土、填土、找平、碾压、弃土、人工配合处理机械碾压不到之处、养护、验收等。 2、招标人提供砂浆, 其他的施工材料和机械设备由投标人自行采购;	m ²	152.31	158.11	24082.17		

第 28 页 共 102 页

2) 主体竣工验收

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 光明区宝滨小学（暂定名）建设工程主体工程

验收日期: 2023年9月1日

建设单位（盖章）:



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	光明区宝滨小学（暂定名）建设工程主体工程				
工程地点	深圳市光明区公明街道上村社区，规划润萌路与上村东街交汇处西北侧	建筑面积	19547m²	工程造价	11494.15 3232万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：7层 地下：2层		
施工许可证号	2020-440309-47-01-01639401	监理许可证号	/		
开工日期	2022年 5月 11日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光登记（申报）-2022（062）		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市市政工程总公司				
承建单位（土建）	深圳市市政工程总公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图审查单位	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孙洁
副组长	郭星麟、李明、乌云高娃、何景东
组员	徐泰松、马越、廖新平、向建华、李松俊、王先峰、吴敬文、王先峰、曾珂、钟原、陈诗琪、吴汉涛、李佳伟

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	乌云高娃	何景东、廖新平、吴敬文
建筑设备安装工程	马越	曾珂、王先峰、向建华
工程质控资料	徐泰松	李松俊、钟原、李佳伟

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
人防工程	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
燃气工程	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
室外工程	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙浩	深圳市光明区建筑工务署	项目负责人		孙浩
2		深圳市光明区建筑工务署	工程师		郭明辉
3	马志远	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人		马志远
4		深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人		陈
5		深圳市大众工程管理有限公司	项目负责人		高工
6	郭高亮	深圳市大众工程管理有限公司	总监理工程师	高工	郭高亮
7		深圳市大众工程管理有限公司	专业监理工程师		唐山平
8		深圳市大众工程管理有限公司	专业监理工程师		田建华
9		深圳市大众工程管理有限公司	监理员		李松佳
10	何学东	深圳市市政工程总公司	项目经理		何学东
11		深圳市市政工程总公司	技术负责人		吴尚文
12		深圳市市政工程总公司	生产经理		王杰
13	李国伟	深圳市市政工程总公司	资料员		李国伟
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:
1、本工程已完成建设工程设计和合同约定的各项内容;
2、符合工程建设强制性标准规定的要求;
3、各分部(子分部)工程的质量均验收合格;
4、质量控制资料完整;
5、各分部工程有关安全和使用功能的检测资料完整;
6、主要工程项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定;
7、观感质量验收符合规定要求;
8、建设、勘察、设计、施工、监理单位一致通过本工程竣工验收,并评为合格工程:

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 徐泰松
注册号: 4404678-AY011
有效期至: 至2025年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 徐泰松
注册号: 4404678-AY011
有效期至: 至2025年12月

中华人民共和国一级注册建造师
姓名: 马越
注册号: 4407461-023
有效期至: 至2025年6月

何景东
粤2442016201703058
建筑
2024.06.20
深圳市市政工程总公司

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
（公章） 单位(项目)负责人: 2023年9月1日	（公章） 总监理工程师: 2023年9月1日	（公章） 单位(项目)负责人: 2023年9月1日	（公章） 单位(项目)负责人: 2023年9月1日	（公章） 单位(项目)负责人: 2023年9月1日

GD-E1-914/6

4403042208751

5、市口腔医院附属业务用房加固修缮工程

1) 全国建筑市场监管公共服务平台查询结果截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2972302>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管 招标投标信息详情

动态核查

市口腔医院

项目编号

建设单位

项目分类

总面积 (平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

省-深圳市-罗湖区

深圳市国土资源局

罗湖区

深圳站

70号

编号

详情

4-BD-001

查看

手机查看

9 2 0 1

网站地图

联系我们

管理系统

项目名称	市口腔医院附属业务用房加固修缮工程		
工程名称	市口腔医院附属业务用房加固修缮工程		
中标通知书编号	4403032210120002-BD-001	省级中标通知书编号	4403032210110003-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-11-21	中标金额 (万元)	560.07
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市振东招标代理有限公司	统一社会信用代码	91440300792574511D
中标单位名称	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	统一社会信用代码	91440300192424528N
项目负责人	陈多宜	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****9X	记录登记时间	2022-11-21
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

2) 公共资源交易中心相关网站“招投标”项目查询结果截图

查询网址: <https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1726304>

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

市口腔医院附属业务用房加固修缮工程

发布时间: 2022-11-21 信息来源: 本站 浏览次数: 148

招标项目编号:	2210-440303-04-05-891271001
招标项目名称:	市口腔医院附属业务用房加固修缮工程
标段名称:	市口腔医院附属业务用房加固修缮工程
项目编号:	2210-440303-04-05-891271
公示时间:	2022-11-21 16:44至2022-11-24 16:44
招标人:	深圳市口腔医院
招标代理机构:	深圳市振东招标代理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市恒晟建设科技集团有限公司
中标价(万元):	560.071593万元
中标工期:	180天
项目经理:	陈多宜
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442010201200692
是否暂定金额:	否

定标结果列表

3) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2210-440303-04-05-891271001001

标段名称: 市口腔医院附属业务用房加固修缮工程

建设单位: 深圳市口腔医院

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

中标价: 560.071593万元

中标工期: 180天



项目经理(总监): 陈多宜

本工程于 2022-10-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-24



查验码: 3982121555488345

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

4) 合同

工程编号: _____

合同编号: HQ-XZGL-HT-0468-001

市口腔医院附属业务用房 加固修缮工程施工合同

工程名称: 市口腔医院附属业务用房加固修缮工程

工程地点: 深圳市罗湖区桂园北路 70 号

发 包 人: 深圳市口腔医院

承 包 人: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

深圳市建设工程施工(单价)合同 2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市口腔医院

承包人(全称): 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 市口腔医院附属业务用房加固修缮工程

工程地点: 深圳市罗湖区桂园北路 70 号

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为改造项目。本工程为多层建筑加固及改造,设计耐火等级均为二级,设计使用年限 50 年;结构类型为砖混复合结构。本工程采用的加固方法主要为: ①柱包型钢; ②梁加大截面、梁粘贴钢板。建筑高度为 11.85m, 一层层高 4.8m, 二层层高 3.35m, 三层层高 3.7m; 室内外高差 0.1m。建筑基底面积 284.32m², 总建筑面积 866.91m²。工程主要改造范围为 CT 小楼、四层阅览室改造修缮工程。内容包括拆除、加固工程、园建工程、装饰装修工程和安装工程等

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

包括但不限于拆除工程、加固工程、装饰装修工程和安装工程(含电气、给

排水、消防、空调、弱电工程等)。具体施工内容详见施工图纸和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ _七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；高：_米	☐ 电力管道工程_____米
☐ _软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程_长：_米_宽：_米	☐ 隧道工程_长：_米_宽：_米_高：_米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程_长：_米_宽：_米
☐ 排水箱涵工程_长：_米_宽：_米_高：_米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程_ (☐ 基础_ ☐ 基坑支护_ ☐ 边坡_ ☐ 土石方_ ☐ 其它_) ;_		
☐ 主体结构工程_ (☐ 钢筋混凝土_ ☐ 钢结构_ ☐ 网架_ ☐ 索膜结构_ ☐ 其它_) ;_		
☐ 装饰装修工程_ (☐ 金属门窗_ ☐ 幕墙：_平方米_ ☐ 其它_) ;_		
☐ 通风与空调_ (☐ 通风_ ☐ 空调_ ☐ 其它_) ;		
☐ 建筑给水排水及供暖_ (☐ 室内给、排水系统_ ☐ 室外给、排水系统_ ☐ 其它_) ;_		
☐ 建筑电气工程_ (☐ 室外电气_ ☐ 电气照明_ ☐ 其它_) ;		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统_ ☐ 信息网络系统_ ☐ 其它_) ;	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能_____	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程_ (户数：_户；_庭院管：_米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☒ 消防工程	☒ 门窗	☒ 防水工程	☒ 电气照明	☐ 建筑节能
☒ 通风与空调 (☒ 通风 ☒ 空调 ☐ 其它) ;				
☒ 建筑给排水及供暖 (☒ 室内给、排水系统 ☒ 室外给、排水系统 ☐ 其它) ;				
☒ 智能建筑 (☒ 综合布线系统 ☒ 信息网络系统 ☐ 其它) ;				
☒ 装饰装修 (☒ 抹灰 ☒ 涂饰 ☒ 饰面板 (砖) ☒ 吊顶 ☐ 其它) ;				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: / 年 / 月 / 日; (具体开工日期以发布开工令为准);

计划竣工日期: / 年 / 月 / 日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 伍佰陆拾万零柒佰壹拾伍元玖角叁分 (¥5,600,715.93 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 12 月 12 日;

订立地点: 深圳市罗湖区桂园北路 70 号深圳市口腔医院

发包人和承包人约定本合同自合同签订后成立。

本合同正本一式贰份，发包人承包人各执壹份，副本捌份，发包人各执肆份，承包人执肆份均具有同等法律效力。

发包人：(公章)深圳市口腔医院

承包人：(公章)深圳市恒晟建设科

集团有限公司

法定代表人/委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：

91440300192424528N

地址：深圳市罗湖区桂园北路 70 号

地址：深圳市南山区桃源街道福光
区留仙大道 3333 号塘朗城广场(南
区)A 座 21-22 楼

电话：_____

电话：0755-86705558

传真：_____

传真：0755-86705559

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：广发银行股份有限公司
圳万象支行

账号：_____

账号：9550880213535200162

建设项目投标报价汇总表

工程名称：市口腔医院附属业务用房加固修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	市口腔医院附属业务用房加固修缮项目	5461397.74		130049.51	292280.73
2	市口腔医院四层阅览室改造修缮工程	113906.60		1906.05	7364.21
	工程建设其他费	25411.59			
	设备及工器具购置费				
合 计		5600715.93		131955.56	299644.94

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单项工程投标报价汇总表

工程名称：市口腔医院附属业务用房加固修缮项目
 第 1 页 共 2 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费 (元)
1	市口腔医院附属业务用房加固修缮项目-建筑结构工程	4049176.17		112829.50	254597.79
2	市口腔医院附属业务用房加固修缮项目-园建工程	287730.18		6151.32	11714.47
3	市口腔医院附属业务用房加固修缮项目-安装工程	774491.39		11068.69	25968.47
	暂列金额	350000.00			
	专业工程暂估价				
	合 计	5461397.74		130049.51	292280.73

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

表-03

5) 峻验

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 市口腔医院附属业务用房加固修缮工程

验收日期: 2023 年 7 月 31 日

建设单位（盖章）: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	市口腔医院附属业务用房加固修缮工程				
工程地点	本工程位于深圳市罗湖区桂园北路70号市口腔医院	建筑面积	866.91平方	工程造价	5600715.93元
结构类型	框架结构	层数	地上：业务附属楼一~屋面层/行政楼四层 地下：/层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 2 月 8 日	验收日期	2023 年 7 月 3 日		
监督单位	深圳市口腔医院		监督编号	/	
建设单位	深圳市口腔医院				
勘察单位	深圳市中航科建建设集团有限公司				
设计单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司				
总包单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	深圳市恒晟建设科技集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳市恒晟建设科技集团有限公司				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	罗刚、陈多宜、文亚洲、何梦华
副组长	王贵生、李冬梅、赵庆玉、孙中和
组员	黄光政、张晓、王芸、盛云红、林良生、黑龙伟、洪秋国、肖辉苹、李智清

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	盛云红	黄光政、肖辉苹、孙中和、王芸
建筑设备安装工程	林良生	何永光、黑龙伟、洪秋国、张晓
工程质控资料	李智清	李智清

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 193 项，其中： 经审查符合要求 193 项 经核定符合要求 193 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 193 项，其中： 评价为“好”的 190 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	合格	共 120 项，其中： 经审查符合要求 120 项 经核定符合要求 120 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 120 项，其中： 评价为“好”的 115 项 评价为“一般”的 5 项
屋面	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 40 项，其中： 经审查符合要求 40 项 经核定符合要求 40 项	共 32 项，其中： 资料核查符合要求 32 项 实体抽查符合要求 32 项	共 40 项，其中： 评价为“好”的 35 项 评价为“一般”的 5 项
通风与空调	合格	共 36 项，其中： 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 36 项，其中： 评价为“好”的 34 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 93 项，其中： 经审查符合要求 93 项 经核定符合要求 93 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 93 项，其中： 评价为“好”的 90 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	合格	共 80 项，其中： 经审查符合要求 80 项 经核定符合要求 80 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 80 项，其中： 评价为“好”的 76 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	签名/职称	备注
1	何梦华	深圳市口腔医院	项目负责人	何梦华	
2	王贵生	深圳市口腔医院	项目管理	王贵生	
3	李冬梅	深圳市口腔医院	现场管理	李冬梅	
4	罗刚	深圳市大兴工程管理有限公司	总监理工程师	罗刚	
5	黄光征	深圳市大兴工程管理有限公司	监理工程师	黄光征	
6	文亚洲	深圳市中航科建建设集团有限公司	现场项目负责人	文亚洲	
7	张晓	深圳市中航科建建设集团有限公司	装饰专业	张晓	
8	王芸	深圳市中航科建建设集团有限公司	项目负责人	王芸	
9	孙中和	深圳市现代城市建筑设计有限公司	主体结构专业	孙中和	
10	陈多宜	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	项目经理	陈多宜	
11	赵庆玉	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	技术负责人	赵庆玉	
12	何永光	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	装修工程师	何永光	
13	盛云红	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	结构工程师	盛云红	
14	林良生	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	机电工程师	林良生	
15	黑龙伟	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	专职安全员	黑龙伟	
16	洪秋国	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	施工员	洪秋国	
17	肖辉苹	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	质量员	肖辉苹	
18	李智清	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	资料员	李智清	
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容：工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格、工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行竣工验收，一致评定单位工程质量合格，观感质量为一般。

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名：孙中和
注册号：4440289-S002
有效期：至2026年06月

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年8月2日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2023年8月1日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年8月1日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年8月1日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年1月1日
--	---------------------------------------	--	--	--

* GD-E1-914/6 *

6、全区短板公厕等公共配套设施提升改造（其他类公共配套设施）第一标段（施工）

1) 公共资源交易中心相关网站“招投标”项目查询结果截图

查询网址: <https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1856041>

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词
搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

全区短板公厕等公共配套设施提升改造（其他类公共配套设施）第一标段

发布时间: 2023-06-08 信息来源: 本站 浏览次数: 551

招标项目编号:	2209-440305-04-01-430987001
招标项目名称:	全区短板公厕等公共配套设施提升改造（其他类公共配套设施）第一标段
标段名称:	全区短板公厕等公共配套设施提升改造（其他类公共配套设施）第一标段
项目编号:	2209-440305-04-01-430987
公示时间:	2023-06-08 10:52至2023-06-13 10:52
招标人:	深圳市深能环保城市环境服务有限公司
招标代理机构:	深圳市瑞兴项目管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市恒晟建设科技集团有限公司
中标价(万元):	1313.616358万元
中标工期:	214
项目经理:	纪树志
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442016201636688
是否暂定金额:	否

定标结果列表
第1大轮投票表

2) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2209-440305-04-01-430987001001

标段名称: 全区短板公厕等公共配套设施提升改造(其他类公共配套设施)第一标段

建设单位: 深圳市深能环保城市环境服务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

中标价: 1313.616358万元

中标工期: 214

项目经理(总监): 纪树志



本工程于 2023-04-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

日期: 2023-06-13

查验码: 4569449686672611 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号: G202306-001

全区短板公厕等公共配套设施提升改造
(其他类公共配套设施) 第一标段 (施工)

建设单位 (业主方): 深圳市南山区城市管理和综合执法局

发包人 (甲方): 深圳市深能环保城市环境服务有限公司

承包人 (乙方): 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

一、工程概况

工程名称：全区短板公厕等公共配套设施提升改造（其他类公共配套设施）第一标段（施工）

工程地点：深圳市南山区

工程内容：全区短板公厕等公共配套设施提升改造（其他类公共配套设施）共包括 125 座公共卫生间改造，改造总面积约 4058 平方米。因本项目点多面散，为项目快速实施及便于管理，

本项目分两个标段实施。本次项目为第一标段，共 62 座公厕进行提升改造。

主要改造内容包括但不限于土建、安装等工程。

1、土建工程：包括拆除原有天棚、墙地面块料、部分墙体、管线、给排水管、卫生器具等。新建部分加气砼砌块，地面、墙面、天花装修，安置折叠婴儿护理台、母婴室、儿童安全座椅等。其中地面采用水磨石、防滑地砖；墙面采用岩板、墙砖、水磨石等；天花采用无级防水涂料、铝扣板等。

2、安装工程包括：

（1）电气工程：安装配电箱、背景广播设备、照明开关、灯具，敷设管线等；

（2）给排水工程：新建给排水管，安装配套水表、卫生器具等；

（3）空调系统：包含室内外空调机、冷媒管、冷媒分配器等；

（4）除臭系统：包括离心式通风机、分风箱、可调风口等。

具体详见施工图纸及工程量清单。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

工程重难点：项目场地处于闹市区，基本无空间做临建、发包单位不提供临建场地，且可能导致材料二次搬运，需承包人自行解决施工材料及建筑垃圾的垂直运输（吊车），费用由承包人自行承担。多数装修公厕建筑已久，需拆除墙体无法核实是否为承重墙，需施工单位自行核查并谨慎拆除。另外，项目为闹市区改造工程，需与周边群众处理协调好关系，避免引起群体投诉等维稳事件发生

建筑面积：1846.68 平方米

工程立项批准文号：深南发改批〔2023〕46 号

资金来源：政府投资 100%。

二、工程承包范围

本次项目为第一标段，共 62 座公厕进行提升改造，包括风华党群服务中心公厕 1 座、学府社区公厕 1 座、南园社区党群服务中心公厕 1 座、北头社区公厕 1 座、北头党群服务中心公厕 1 座、荔湾社区公厕 1 座、荔湾社区党群服务中心公厕（妈湾党群服务中心）1 座、荔林党

群服务中心公厕 1 座、南光社区公厕 1 座、登良社区公厕 1 座、月亮湾社区公厕 1 座、月亮湾社区党群服务中心公厕 1 座、向南社区工作站公厕 1 座、向南党群服务中心公厕 1 座、南山社区党群服务中心公厕 1 座、桂湾社区工作站公厕 1 座、星海名城工作站公厕 1 座、星海名城党群服务中心公厕 1 座、前海社区工作站公厕 1 座、前海党群服务中心公厕 1 座、南联社区工作站公厕 1 座、莲城社区党群服务中心公厕 1 座、红花园社区工作站公厕 1 座、红花园党群服务中心公厕 1 座、龙城社区工作站公厕（1 楼）1 座、京光社区工作站公厕（A 座）1 座、京光社区工作站公厕（B 楼）1 座、名海社区工作站公厕 1 座、海珠社区工作站公厕 1 座、粤桂社区工作站公厕（1 楼）1 座、滨海社区工作站公厕 1 座、深大社区工作站公厕（1 楼）1 座、深大社区工作站公厕（2 楼）1 座、桃花园社区工作站公厕 1 座、海月社区工作站公厕 1 座、赤湾社区工作站公厕 1 座、沿山社区工作站公厕 1 座、文天祥公园山顶公厕 1 座、文天祥公园入口公厕 1 座、荔林公园环湖路公厕 1 座、荔林公园 9 号门旁（西广场区域）1 座、小南山公园山顶广场公厕 1 座、小南山公园北广场公厕 1 座、小南山公园南广场公厕 1 座、月亮湾公园月光路公厕（西南侧）1 座、月亮湾公园北侧公厕（内湖旁）1 座、学府南社区公厕 1 座、长青园公厕 1 座、赤湾左炮台公园公厕 1 座、锦园公厕 1 座、兴海公园公厕 1 座、月亮湾公园公厕（荔风路旁）1 座、月亮湾公园（办公楼）公厕 1 座、前海蛇口自贸区医院 9 座【前海蛇口自贸区医院：1FA 公厕 1 座、1FB 公厕 1 座、2F 公厕 1 座、2FB 公厕 1 座、3F 公厕 1 座、3FB 公厕 1 座、4F 公厕 1 座、4FB 公厕 1 座、5F 公厕 1 座】。

主要改造内容包括但不限于土建、安装等工程。

1、土建工程：包括拆除原有天棚、墙地面块料、部分墙体、管线、给排水管、卫生器具等。新建部分加气砼砌块，地面、墙面、天花装修，安置折叠婴儿护理台、母婴室、儿童安全桌椅等。其中地面采用水磨石、防滑地砖；墙面采用岩板、墙砖、水磨石等；天花采用无级防水涂料、铝扣板等。

2、安装工程包括：

- （1）电气工程：安装配电箱、背景广播设备、照明开关、灯具，敷设管线等；
- （2）给排水工程：新建给排水管，安装配套水表、卫生器具等；
- （3）空调系统：包含室内外空调机、冷媒管、冷媒分配器等；
- （4）除臭系统：包括离心式通风机、分风箱、可调风口等。

具体详见施工图纸及工程量清单。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺或附带的附加工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.房建工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别： <u>独立基础</u> 桩径： <u> </u> 数量： <u> </u>	通风空调工程	☒ 空调面积： <u> </u> 平方米 ☐ 设计冷负荷： <u> </u> 冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☒ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰、装修工程	☒ 二次装修 ☐ 幕墙： <u> </u> 平方米	电梯工程	☐ 电梯 <u> </u> 部 ☐ 自动扶梯 <u> </u> 部
屋面及防水工程	☒	消防工程	☒
建筑给排水工程	☒	燃气工程	☐ 户数： <u> </u> 户 ☐ 庭院管： <u> </u> 米
建筑电气工程	☒	其它工程	☒ 拆除工程、幕墙工程、建筑装饰装修工程、白蚁防治工程、标识工程、环保设备的采购及安装。

2.市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	☐ __万平方米	给水管道工程	☐ __米
挡墙护坡工程	☐ 长： <u> </u> 宽： <u> </u> 高： <u> </u>	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ __万平方米	泵站工程	☐ __平方米
道路工程	☐ 长： <u> </u> 宽： <u> </u>	电信管道工程	☐ __米
桥梁工程	☐ __座	电力管道工程	☐ __米
隧道工程	☐ 长： <u> </u> 宽： <u> </u> 高： <u> </u>	路灯照明工程	☐ __座
排水管道工程	☐ 雨水管： <u> </u> 米 ☐ 污水管： <u> </u> 米	道路改造工程	☐ 长： <u> </u> 宽： <u> </u>
排水箱涵工程	☐ 长： <u> </u> 宽： <u> </u> 高： <u> </u>	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ __米
交通安全设施工程	☐	其它工程	☐

3.其它工程

/

三、合同工期

开工日期：2023年6月14日（以监理工程师发出的开工令为准）；

完工日期：2024年1月13日；

合同工期总日历天数 214 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=【1-合同工期/标准工期】）。

本工程工期紧张，承包人需精心组织，确保在发包人要求的工期内完成。

四、工程质量标准

工程质量标准：工程质量达到合格标准：工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。

质量目标：合格。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价为：人民币（大写）壹仟叁佰壹拾叁万陆仟壹佰陆拾叁元伍角捌分（¥13136163.58元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)暂列金额：

人民币（大写）肆拾壹万柒仟伍佰贰拾元捌角捌分（¥ 417520.88 元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经建设单位、发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

☒ 建设单位支付。

☐ 发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

最终结算价以审计机构审定价为准。如经审计机构审定的最终结算价与业主方实际付款费用相比存在超付情况，乙方在收到业主方书面退款指示之日起【10】自然日内无条件全额退回超付款项。否则业主有权通过法律途径予以追回，因追讨发生的诉讼费、律师费、差旅费等一切费用均由乙方承担。

付款申请：乙方向甲方提交付款申请，由建设单位根据甲方的付款审批金额支付。建设单位支付费用之前，乙方应提供合法等额有效的增值税发票(发票抬头为“深圳市南山区城市管理和综合执法局”)，否则建设单位有权拒绝支付，且不承担逾期付款责任。

支付方式

1、 预付款的支付

本工程开工预付款为：合同暂定金额（扣除暂列金额）的 30%（包含安全文明施工措施费预付款）

其中，施工现场安全文明施工措施费预付款的金额（小写）： /

预付款保函金额等于预付款金额，预付款保函的受益人为：深圳市南山区城市管理和综合执法局

开工预付款应按如下规定扣回：

☒ 工程预付款扣回的起扣点：首次支付进度款时

工程预付款扣回比例：预付款按三次平均等额扣回，首次进度款支付时扣回第一期预付款，当进度款累计支付至合同价款的 40%（含预付款）时，累计扣回两期预付款，当进度款累计支付至合同价款的 60%（含预付款）时，预付款全部扣回。

开工预付款的其他支付要求参照通用条款内约定执行。

2、 工程进度款的支付

监理人在收到结账单后 14 天内完成审核，并申报给发包人：

（1）承包人可根据实际完成工程量申请进度款，建设单位按发包人当期审核批准后的完成工程量的 85%进行期中支付，累计支付到合同价格的 85%时暂停支付；

(2) 工程竣工验收合格、移交给相关单位、办理完成结算且承包人向发包人提出书面付款申请后, 累计支付至结算价的 90%;

(3) 结算完成并经审计机构审定后, 累计支付至审定价的 97%;

(4) 余款作为质量保证金, 按工程质量保修书的约定支付。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后三方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书;
- (4) 招标答疑补遗;
- (5) 本合同第四部分补充条款;
- (6) 本合同第三部分的专用条款;
- (7) 本合同附件;
- (8) 本合同第二部分的通用条款;
- (9) 本工程招标文件 (含投标报价规定);
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和技术要求;
- (13) 已标价工程量清单;
- (14) 工程质量保修书;

建设单位、发包人和承包人三方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、三方承诺

- 1、承包人向建设单位、发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，履行本合同所约定的全部义务。
- 3、建设单位向承包人承诺，按照本合同约定方式支付合同价款及其它应当支付的款项。

十、合同份数

本合同一式壹拾贰份，三方各执肆份，均具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同订立时间：2023年 6 月 21 日

合同订立地点：深圳市

本合同如有未尽事宜，三方可另行协商签订补充合同。本合同经三方代表签字并盖章后成立并生效，至三方在本合同下的义务全部履行完毕后终止。

本合同经三方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

建 设 单 位：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章) 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

住 所：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、
C座、A座2101

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0755-86705558

传 真： 0755-86705559

开 户 银 行： 广发银行股份有限公司深圳蛇口支行

账 号： 9550880213535200162

邮 政 编 码： 518000

工程项目投标报价汇总表

工程名称: 全区短板公厕等公共配套设施提升改造(其他类公共配套设施)第一标段

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	全区短板公厕等公共配套设施提升改造（其他类公共配套设施）项目-土建装饰部分（第一标段）	8296159.64		152048.27	322119.01
2	全区短板公厕等公共配套设施提升改造（其他类公共配套设施）项目-安装部分（第一标段）	4812352.31		87116.00	160681.93
	工程建设其他费	27651.63			
	设备及工器具购置费				
合 计		13136163.58		239164.27	482800.94

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程投标报价汇总表

工程名称：全区短板公厕等公共配套设施提升改造（其他类公共配套设施）项目-土建装饰部分（第一标段）

第 1 页 共 6 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费 (元)
1	03、风华党群服务中心公厕	47560.99		906.19	2065.99
2	04、学府社区公厕	64905.38		1294.63	3194.89
3	05、南园社区党群服务中心公厕	151724.58		3037.55	6900.88
4	06、北头社区公厕	83192.37		1579.94	3744.09
5	07、北头党群服务中心公厕	27325.97		518.80	1177.14
6	08、荔湾社区公厕	153698.58		3136.39	7513.63
7	09、荔湾社区党群服务中心公厕	80302.84		1644.11	3830.42
8	010、荔林党群服务中心公厕	259852.28		5320.50	12222.77
9	011、南光社区公厕	82261.46		1575.83	3613.02
10	012、登良社区公厕	51848.95		1017.14	2328.87
11	013、月亮湾社区公厕	44248.08		928.45	1884.11
12	014、月亮湾社区党群服务中心公厕	14520.39		235.29	565.96
13	015、向南社区工作站公厕	47655.33		893.23	2139.24
14	016、向南党群服务中心公厕	118584.22		2453.99	5895.54
15	017、南山社区党群服务中心公厕	116984.43		2351.75	5369.30
16	018、桂湾社区工作站公厕	95825.22		1925.08	4562.29
17	020、星海名城工作站公厕	44669.41		881.10	1974.12
18	021、星海名城党群公厕	42515.75		842.89	1986.17
19	022、前海社区工作站公厕	110545.10		2275.25	5126.24
20	023、前海党群服务中心公厕1F	99215.59		1911.70	4303.14
21	024、南联社区工作站公厕	123868.28		2445.07	5622.59
22	025、莲城社区党群服务中心公厕	55537.26		1123.36	2336.05
23	026、红花园社区工作站公厕	75110.49		1655.81	3929.14
24	27、红花园党群服务中心公厕-土建装饰部分	47165.44		886.52	2171.45
25	49.龙城社区工作站公厕（1楼）-土建装饰部分	30061.21		557.18	1176.54
26	50.京光社区工作站公厕（A座）-土建装饰部分	72734.53		1417.30	3519.05
27	51.京光社区工作站公厕（B楼）-土建装饰部分	34199.05		677.27	1518.20
	合 计	2176113.18		43492.32	100670.83

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

表 03

单项工程投标报价汇总表

28	52. 名海社区工作站公厕-土建装饰部分	51017.66		997.48	2386.42
29	53. 海珠社区工作站公厕-土建装饰部分	73995.47		1469.62	3256.89
30	54. 粤桂社区工作站公厕（1楼）-土建装饰部分	75682.99		1485.94	3446.84
31	55. 滨海社区工作站公厕-土建装饰部分	136812.03		2727.64	6502.75
32	56. 深大社区工作站公厕（1楼）-土建装饰部分	97984.41		1917.36	4473.37
33	57. 深大社区工作站公厕（2楼）-土建装饰部分	72612.35		1441.19	3301.01
34	58. 桃花园社区工作站公厕-土建装饰部分	96025.59		1865.68	4262.54
35	59. 海月社区工作站公厕-土建装饰部分	68101.62		1279.19	2971.13
36	64. 赤湾社区工作站公厕-土建装饰部分	117602.17		2470.82	5744.66
37	65. 沿山社区工作站公厕-土建装饰部分	62904.85		1222.11	2668.28
38	74. 文天祥山顶公厕-土建装饰部分	78249.81		1175.36	2015.81
39	75. 赤湾文天祥公园入口公厕-土建装饰部分	336545.69		6309.63	13692.23
40	77. 荔林公园环湖路公厕-土建装饰部分	168178.02		3246.99	6931.72
41	78. 荔林公园9号门旁公厕（西广场区域）-土建装饰部分	398180.75		9375.32	20703.70
42	79. 小南山公园山顶广场公厕-土建装饰部分	267237.14		5067.77	10574.49
43	80. 小南山北广场公厕-土建装饰部分	151472.59		2906.99	6122.39
44	81. 小南山南广场-土建装饰部分	109237.77		2115.69	4666.90
45	82. 月亮湾公园月光路-土建装饰部分	252219.98		4806.50	9543.47
46	83. 月亮湾公园北侧-土建装饰部分	249111.80		4766.66	9465.11
47	84. 学府南社区公园-装配式	477393.49		7599.69	4363.61
48	85. 长青园厕所-土建装饰部分	123939.95		2391.18	4743.87
49	96. 左炮台公园公厕-土建装饰部分	202666.33		3854.76	8420.64
50	97. 锦园公厕-土建装饰部分	185607.24		3143.96	6573.39
51	98. 兴海公园公厕-土建装饰部分	381390.70		7783.37	17241.32
52	100. 月亮湾公园（荔风路旁）-土建装饰部分	140642.93		2787.81	5827.26
53	101. 月亮湾公园（办公楼）-土建装饰部分	124923.59		2397.91	5255.94
54	118. 前海蛇口自贸区医院1FA公厕-土建装饰部分	141554.63		2577.31	5223.00
	合 计	4641291.55		89183.93	180378.74

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程投标报价汇总表

55	119、前海蛇口自贸区医院1FB公厕-土建装饰部分	139746.58		2536.72	5304.66
56	120、前海蛇口自贸区医院2F公厕-土建装饰部分	108589.24		1969.57	4146.36
57	121、前海蛇口自贸区医院2FB公厕-土建装饰部分	123048.96		2245.22	4743.24
58	122、前海蛇口自贸区医院3F公厕-土建装饰部分	108589.24		1969.57	4146.36
59	123、前海蛇口自贸区医院3FB公厕-土建装饰部分	121201.49		2216.34	4719.83
60	124、前海蛇口自贸区医院4F公厕-土建装饰部分	179350.20		3315.01	6976.29
61	125、前海蛇口自贸区医院4FB公厕-土建装饰部分	173491.38		3216.71	6999.28
62	126、前海蛇口自贸区医院5F公厕-土建装饰部分	107216.94		1902.88	4033.42
	暂列金额	417520.88			
	专业工程暂估价				
	合 计	1478754.91		19372.02	41069.44

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程投标报价汇总表

工程名称：全区短板公厕等公共配套设施提升改造（其他类公共配套设施）项目-安装部分（第一标段）

第 4 页 共 6 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费 (元)
1	003. 风华党群服务中心公厕	27501.20		439.89	1027.63
2	004. 学府社区公厕	23751.13		379.39	917.49
3	005. 南园社区党群服务中心	63336.17		1018.77	2036.24
4	006. 北头社区公厕	36956.39		592.04	1328.34
5	007. 北头党群服务中心公厕	18558.13		295.91	747.65
6	008. 荔湾社区公厕	69391.53		1120.99	1951.78
7	009. 荔湾社区党群服务中心公厕	100567.98		1615.25	3373.07
8	010. 荔林党群服务中心公厕	108979.97		1766.24	2733.32
9	011. 南光社区公厕	64037.73		1031.80	1957.79
10	012. 登良社区公厕	24848.36		398.72	855.06
11	013. 月亮湾社区公厕	25120.62		402.57	894.63
12	014. 月亮湾社区党群服务中心公厕	21074.48		338.01	733.91
13	015. 向南社区工作站公厕	26813.14		428.65	1015.31
14	016. 向南党群服务中心	33637.66		537.80	1271.34
15	017. 南山社区党群服务中心	58035.39		931.80	1965.39
16	018. 桂湾社区工作站公厕	38249.10		611.49	1447.73
17	020. 星海名城工作站公厕	20771.39		331.12	841.62
18	021. 星海名城党群公厕	20896.75		333.89	801.42
19	022. 前海社区工作站公厕	40656.32		654.80	1258.73
20	023. 前海党群服务中心公厕	49678.46		803.08	1365.78
21	024. 南联社区工作站公厕	72143.99		1164.72	2071.33
22	025. 莲城社区党群服务中心公厕	35129.95		566.41	1051.23
23	026. 红花园社区工作站公厕	29172.18		467.96	1012.00
24	027. 红花园社区党群公厕	24495.24		393.39	823.75
25	049. 龙城社区工作站公厕（1楼）-安装	17885.08		285.57	697.45
26	050. 京光社区工作站公厕（A座）-安装	34490.96		556.88	987.55
27	051. 京光社区工作站公厕（B楼）-安装	18243.35		291.31	710.95
28	052. 名海社区工作站公厕-安装	22570.63		361.04	842.36
29	053. 海珠社区工作站公厕-安装	34591.31		557.21	1065.35
30	054. 粤桂社区工作站公厕（1楼）-安装	39516.26		636.77	1203.70
	合 计	1201100.85		19313.47	38989.90

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程投标报价汇总表

31	055. 滨海社区工作站公厕-安装	55063.05		887.96	1639.54
32	056. 深大社区工作站公厕（1楼）-安装	48312.01		778.28	1485.37
33	057. 深大社区工作站公厕（2楼）-安装	31320.43		503.33	1033.49
34	058. 桃园社区工作站公厕-安装	43622.49		703.68	1286.33
35	059. 海月社区工作站公厕-安装	43646.80		701.59	1431.05
36	064. 赤湾社区工作站公厕-安装	60369.69		979.15	1471.57
37	065. 沿山社区工作站公厕-安装	38058.67		613.57	1142.49
38	074. 文天祥山顶公厕-安装				
39	075. 赤湾文天祥公园入口公厕-安装	238191.88		4499.28	7473.83
40	077. 荔林公园环湖路公厕-安装	194582.13		3790.53	6494.10
41	078. 荔林公园9号门旁公厕（西广场区域）-安装	232565.68		4411.05	7160.89
42	079. 小南山公园山顶广场公厕-安装	199047.75		3672.61	8365.89
43	080. 小南山北广场公厕-安装	194115.00		3782.88	6487.12
44	081. 小南山公园南广场公厕安装工程	163537.43		3287.45	5711.84
45	082. 月亮湾公园月光路公厕（西南侧）安装工程	221112.14		4223.57	6981.19
46	083. 月亮湾公园北侧公厕（内湖旁）安装工程	221055.61		4222.72	6976.67
47	084. 学府南社区公园公厕-安装	104284.75		2315.49	4900.92
48	085. 长青园公厕安装工程	158138.24		3191.45	6069.66
49	096. 赤湾左炮台公园公厕安装工程	177261.83		3505.72	6297.87
50	097. 锦园公厕安装工程	137364.49		2858.65	5322.71
51	098. 兴海公园公厕安装工程	213791.41		4099.34	7121.57
52	100. 月亮湾公园公厕（荔风路旁）安装工程	147809.33		3028.98	5523.95
53	101. 月亮湾公园（办公楼）公厕安装工程	137832.45		2866.01	5347.86
54	118. 前海蛇口自贸区医院1FA公厕-安装部分	66880.10		1079.41	1939.01
55	119. 前海蛇口自贸区医院1FB公厕-安装部分	76125.39		1232.33	1992.13
56	120. 前海蛇口自贸区医院2F公厕-安装部分	47913.84		772.60	1430.33
57	121. 前海蛇口自贸区医院2FB公厕-安装部分	44150.58		707.85	1554.34
	合 计	3296153.17		62715.48	112641.72

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

表 03

单项工程投标报价汇总表

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

4) 峻验

竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐



工程名称: 全区短板公厕等公共配套设施提升改造
(其他类公共配套设施) 第一标段(施工)

验收日期: 2024 年 5 月 27 日

代建单位(盖章): 深圳市深能环保城市环境服务有限公司

建设单位(盖章): 深圳市南山区城市管理和综合执法局



* GD - E 1 - 9 1 4 *

竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	全区短板公厕等公共配套设施提升改造（其他类公共配套设施）第一标段（施工）				
工程地点	南山区	建筑面积(m2)	1630.42	工程造价	1149.42万元
结构类型	/	层数	地上： 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 6 月 14 日		验收日期	2024 年 5 月 27 日	
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局				
代建单位	深圳市深能环保城市环境服务有限公司				
勘察单位	深圳市中密工程勘察有限公司				
设计单位	深圳有向空间设计工程有限公司				
总包单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邓军
副组长	孙鑫
组员	张信、钟潘楚杰、蔡俊鑫、纪树志

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁洪	邹晓东、钟潘楚杰、黄伟生
建筑设备安装工程	任红军	刘彬权、周毅
工程质控资料	邹晓东	梁盛文、向燕帅

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 28 项，其中： 资料核查符合要求 28 项 实体抽查符合要求 28 项	共 28 项，其中： 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 63 项，其中： 经审查符合要求 63 项 经核定符合要求 63 项	共 63 项，其中： 资料核查符合要求 63 项 实体抽查符合要求 63 项	共 63 项，其中： 评价为“好”的 63 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 458 项，其中： 经审查符合要求 458 项 经核定符合要求 458 项	共 458 项，其中： 资料核查符合要求 458 项 实体抽查符合要求 458 项	共 458 项，其中： 评价为“好”的 458 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 152 项，其中： 经审查符合要求 152 项 经核定符合要求 152 项	共 152 项，其中： 资料核查符合要求 152 项 实体抽查符合要求 152 项	共 152 项，其中： 评价为“好”的 149 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	合格	共 48 项，其中： 经审查符合要求 48 项 经核定符合要求 48 项	共 48 项，其中： 资料核查符合要求 48 项 实体抽查符合要求 48 项	共 48 项，其中： 评价为“好”的 48 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 294 项，其中： 经审查符合要求 294 项 经核定符合要求 294 项	共 294 项，其中： 资料核查符合要求 294 项 实体抽查符合要求 294 项	共 294 项，其中： 评价为“好”的 291 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邓军	深圳市深能环保城市环境服务有限公司	项目总负责	工程师	邓军
2	孙鑫	深圳市南山区城市管理和综合执法局	项目代表	工程师	孙鑫
3	梁洪	深圳市深能环保城市环境服务有限公司	专业工程师	工程师	梁洪
4	任红军	深圳市深能环保城市环境服务有限公司	专业工程师	工程师	任红军
5	蔡俊鑫	深圳市南山区城市管理和综合执法局	专业工程师	工程师	蔡俊鑫
6	张信	深圳市深龙港建设监理有限公司	项目总监	工程师	张信
7	邹晓东	深圳市深龙港建设监理有限公司	专业监理	工程师	邹晓东
8	刘彬权	深圳市深龙港建设监理有限公司	专业监理	工程师	刘彬权
9	向燕帅	深圳市深龙港建设监理有限公司	专业监理	工程师	向燕帅
10	钟潘楚杰	深圳有向空间设计工程有限公司	项目总负责	工程师	钟潘楚杰
11	纪树志	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	项目经理	工程师	纪树志
12	黄伟生	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	专业工程师	工程师	黄伟生
13	周毅	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	专业工程师	工程师	周毅
14	梁盛文	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	资料员	工程师	梁盛文



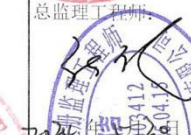
* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本项目全区短板公厕等公共配套设施提升改造（其他类公共配套设施）第一标段（施工）具体内容：03风华党群服务中心公厕、04学府社区公厕、05南园社区党群服务中心公厕、06北头社区公厕、07北头党群服务中心公厕、08荔湾社区公厕、09荔湾社区党群服务中心公厕、10荔林党群服务中心公厕、12登良社区公厕、15向南社区工作站公厕、16向南党群服务中心公厕、17南山社区党群服务中心公厕、18桂湾社区工作站公厕、20星海名城工作站公厕、21星海名城党群服务中心公厕、22前海社区工作站公厕、23前海党群服务中心公厕、24南联社区工作站公厕、25莲城社区党群服务中心公厕、26红花园社区工作站公厕、27红花园党群服务中心公厕、49龙城社区工作站公厕（1楼）、50京光社区工作站公厕（A座）、51京光社区工作站公厕（B楼）、53海珠社区工作站公厕、55滨海社区工作站公厕、桃园社区工作站公厕、65沿山社区工作站公厕、74文天祥公园山顶公厕、75赤湾山文天祥公园入口公厕、荔林公园环湖路公厕、78荔林公园9号门旁公厕、79小南山公园山顶广场公厕、80小南山公园北广场公厕、81小南山公园南广场公厕、82月亮湾公园月光路公厕（西南侧）、83月亮湾公园北侧公厕（内湖旁）、84学府南社区公园公厕、97锦园公厕、98兴海公园公厕、100月亮湾公园公厕（荔风路旁）、101月亮湾公园（办公楼）公厕、118前海蛇口自贸区医院1FA公厕、119前海蛇口自贸区医院1FB公厕、120前海蛇口自贸区医院2F公厕、121前海蛇口自贸区医院2FB公厕、122前海蛇口自贸区医院3F公厕、123前海蛇口自贸区医院3FB公厕、124前海蛇口自贸区医院4F公厕、125前海蛇口自贸区医院4FB公厕、126前海蛇口自贸区医院5F公厕共51个单位工程。

该项目已按图纸和合同要求完成施工任务，符合施工规范要求，工程质量达到国家验收标准，各项资料齐全，本项目评定为合格，同意通过验收。

			
建设单位:	代建单位:	监理单位:	施工单位:
			
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:
			
2024年6月7日	2024年6月5日	2024年5月28日	2024年5月28日
			
* GD-E1-914/6 *			

3、投标人拟派项目经理情况

投标人拟派项目经理情况一览表

姓名	苏开新	性 别	男	年 龄	48
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	421022197801257834	手机号码	17722431380
参加工作时间		2005 年		从事项目经理（建造师）年限	20
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442022202301254			
项目情况					
建设单位	项目名称	项目类型	合同金额（万元）	竣工验收时间	工程质量
深圳市龙华区教育局	万福花园配套幼儿园改造提升工程	改造提升工程	315.62	2024 年 7 月 23 日至 2024 年 10 月 12 日	合格
深圳市龙岗区平湖街道茗萃园幼儿园	深圳市龙岗区平湖街道茗萃园幼儿园厨房、室外地面沉降整治工程	室外地面沉降整治工程	72.86	2022 年 2 月 27 日至 2023 年 6 月 25 日	合格
安信证券股份有限公司	安信金融大厦项目 9-18 层办公区、24-26 层公共区域精装修工程(缺量)	公共区域精装修工程	3250.40	2022 年 6 月 20 日 2022 年 8 月 20 日	合格

项目经理提供自 2022 年 1 月 1 日至本项目投标截止时间（以合同签订时间为准）最具代表性的、已完工同类工程业绩（“建筑室外环境整治”或“市政道路及环境综合整治”工程，工程质量合格）最具代表性的、已完工同类工程业绩（同类工程业绩指施工内容为本项目招标内容类相关的施工项目），以竣工验收报告时间为准，最多不超过 3 项，超过 3 项的，取列表前 3 项。

证明资料：提供项目经理类似工程业绩一览表，同时提供合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间）及竣工验收证明。若合同或验收证明中未能体现以上信息的，可补充提供甲方出具的其他相关证明材料。

1、万福花园配套幼儿园改造提升工程（担任项目经理）
1) 中标通知书

中标通知书

标段编号： 4403922024062000500101Y

标段名称： 万福花园配套幼儿园改造提升工程

建设单位： 深圳市龙华区教育局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

中标价： 315.625245万元

中标工期： 60

项目经理（总监）： 苏开新



本工程于 2024-06-21 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：




招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-30



查验码：JY20240717999837

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

中标通知书查询	
查询网址:	https://www.szjsjy.com.cn:8001/jyw/pub/jsgc/jyxx/gd/zbtzs_list.html
查验码:	JY20240717999837



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页 / 交易服务指南 / 中标通知书检验

中标通知书检验

JY20240717999837

查询

查验码:	JY20240717999837	标段编号:	4403922024062000500101Y
标段名称:	万福花园配套幼儿园改造提升工程		
建设单位:	深圳市龙华区教育局	招标方式:	公开招标
中标单位:	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	中标价:	315.625245万元
中标工期:	60	项目经理(总监):	苏开新

2) 合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 万福花园配套幼儿园改造提升工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区教育局

承 包 人: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区教育局

承包人(全称): 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 万福花园配套幼儿园改造提升工程

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 万福花园配套幼儿园改造提升工程, 建筑面积 2536.3 m², 建筑高度 12.05m, 一共 3 层, 1~3 层为教学区, 教学区功能有教室、多功能室、音体室等, 其中一层设有厨房。项目投资总概算为 399.43 万元, 招标部分估价 363.073529 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

以施工图纸、工程量清单为准, 具体包括但不限于以下内容: 1. 建筑装饰工程; 2. 安装工程; 3. 发包人指定的其它内容; 4. 工程在实际施工中施工内容可能有增减, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d

☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☒ 消防工程	☒ 门窗	☒ 防水工程	☒ 电气照明	☒ 建筑节能
☒ 通风与空调 (☒ 通风 ☒ 空调 ☐ 其它_____);				
☒ 建筑给排水及供暖 (☒ 室内给、排水系统 ☒ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☒ 智能建筑 (☒ 综合布线系统 ☒ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☒ 装饰装修 (☒ 抹灰 ☒ 涂饰 ☒ 饰面板(砖) ☒ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

____/____

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日（具体以监理工程师发布的开工令为准）；

计划竣工日期：____年____月____日（竣工时间以竣工报告为准）；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币（大写） 叁佰壹拾伍万陆仟贰佰伍拾贰元肆角伍分(¥3156252.45元)，含税费；

其中：_____

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 柒万叁仟玖佰零陆元肆角整

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年8月10日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执肆份。

发包人: 深圳市龙华区教育局(公章)

投标人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

组织机构代码: 91440300192424528N

11440300MB2C43232G

地址: 深圳市龙华区观湖街道五和大道
和观辅路交汇处锦绣科学园三期D栋
14、16楼

地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区
留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A
座、B座、C座A座2101

邮政编码: 518000

邮政编码: 518000

法定代表人: 蒙莹

法定代表人: 李泽楠

委托代理人: /

委托代理人: /

电话: 0755-23773371

电话: 0755-86705559

传真: /

传真: /

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: 中国工商银行深圳龙华支行

开户银行: 广发银行股份有限公司深

3) 峻验

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 万恒花园配套幼儿园改造提升工程

验收日期: 2024年10月12日

建设单位（盖章）: 深圳市龙华区教育局



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式六份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各持一份。



“ GD - E 1 - 9 1 4 / 1 ”

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	万福花园配套幼儿园改造提升工程				
工程地点	深圳市龙华区	建筑面积	2536.3m²	工程造价	3156252.45元
结构类型	框架结构	层数	地上:	3	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年7月23日	验收日期	2024年10月12日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙华区教育局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市顺洲建设集团有限公司				
总包单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳市恒晟建设科技集团有限公司				
监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司				
施工图审查单位	/				



" GD- E1- 914/ 2 "

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
主体结构	同意验收	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

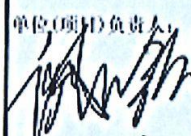
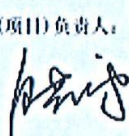
GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈心强	广东教育局			陈心强
2	黄金华	广东教育局			黄金华
3					
4	王君煜	深圳市海化项目管理集团有限公司	总经理	副总	王君煜
5	饶波	深圳市顺创集团有限公司	设计	工程师	饶波
6	苏晓	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	项目负责人	工程师	苏晓
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐☐☐

已完成设计施工合同约定的各项施工内容，工程
质量评定为：合格。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年10月21日	监理单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年10月21日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年10月21日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年10月21日	勘察单位： / (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
---	---	---	--	--


• GD-E1-914/6 •

2、深圳市龙岗区平湖街道茗萃园幼儿园厨房、室外地面沉降整治工程（担任项目经理）

1) 合同

合 同 编 号：

深圳市小型工程施工合同

发包方（甲方）：深圳市龙岗区平湖街道茗萃园幼儿园

承包方（乙方）：深圳市恒晟建设科技集团有限公司



2022 年 12 月

深圳市小型工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市龙岗区平湖街道茗萃园幼儿园

住所：深圳市龙岗区平湖街道茗萃园一期平安大道 313 号

承包方（以下简称乙方）：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

住所：深圳市南山桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 2101

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的小型工程（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

第一章 工程概况

第一条 工程概况

1.1 工程施工地点：深圳市龙岗区平湖街道茗萃园幼儿园内

1.2 工程概况：厨房、室外地面无陷整治

1.3 工程范围：厨房、室外地面无陷区域

1.4 其他工程：

第二章 工程设计

第二条 设计委托

本工程设计由甲方另行委托他人完成，本章条款不适用本工程；

第三章 工程施工

第五条 工程承包方式

5.1 工程承包，采取下列第 1 种方式：

(1) 乙方包工、包全部材料。

(2) 乙方包工、包部分材料，甲方供应其余部分材料。

(3) 乙方只包工。

5.2 具体施工内容及做法，见附件《工程报价单》。乙方应根据甲方的要求确定具体内容及做法。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

无论采用何种方式，施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备，有关费用已经包含在乙方的报价中。

第六条 工程期限

6.1 开工日期：_____年____月____日；

竣工日期：_____年____月____日。

工程工期总日历天数180日。本条约定的工期不包括依据第一章的约定甲方委托乙方设计的时间。

6.2 因甲方原因不能在约定日期开工的,以具备开工条件的时间为开工日期,工期相应顺延。双方应书面确认具体开工时间;

6.3 因乙方的原因不能在约定的日期开工的,工期不予顺延。

6.4 工程完工后,乙方通知甲方验收,甲方应在第十三条约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。因甲方原因不进行验收的,乙方向甲方发出验收通知的时间为竣工日期。甲方在验收前擅自使用的,视为已经验收,开始使用的时间为竣工日期。

第七条 工程价款

7.1 本工程采用下列第_____方式计取价款:

(1) 总价包干:本工程的包干价为:人民币(大写)_____元(¥:_____元)。

除合同另有约定外,在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内,价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用。

(2) 固定单价:本工程的暂定合同价为:人民币(大写)柒拾贰万捌仟陆佰元玖角陆分元(¥:728600.96元)。

《工程报价单》中所列的量均为暂定量,最终由双方根据实际完成的工程量据实结算。计算工程量时除双方书面明确的外,均按照完成后的净值计算,不包括任何损耗。《工程报价单》中单价为乙方根据列明材料规格、档次、施工做法以及有关标准、规定完成单位工程内容的全部费用。乙方应在报价时提供相应的材料样本,作为材料供应和验收的依据。双方应就乙方提供的材料样本进行封存。

7.2 双方约定工程量的计量方法为:_____。

第八条 双方指定人员

8.1 甲方指定人员

(一) 甲方委派_____作为代理人以代表甲方行使和履行本合同约定的甲方所有权利和义务。乙方提交给甲方代理人的任何请示、函件或报审资料等,均视为已有效的提交给了甲方。甲方代理人所做出的任何通知、指示、同意、批准、证书及决定等,均视为由甲方所做出。

甲方更换代理人的应提前3日书面通知乙方。

代理人的联系方式为:_____。

(二) 工程实行工程监理的,甲乙双方应明确监理的内容与权限等事项。监理工程师的姓名:_____;监理工程师的职责:_____。

更换监理工程师的,应提前3日书面通知乙方。

监理工程师的联系方式为:_____。

8.2 乙方指定人员

电子邮箱为: _____

联系地址为：深圳市南山桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A3 座、C 座 A 座 2101

电子邮箱为: _____

第二十二条 附则

22.5 本合同一式陆份,其中甲方执肆份,乙方执贰份,每份具有同等法律效力。




2022年12月24日

2022年12月24日

2) 峻验

GD411 ☐ ☐

建筑工程竣工验收报告

工 程 名 称: 深圳市龙岗区平湖街道茗萃园幼儿园厨房、室外地面沉降整治工程

验 收 日 期: 2023年6月25日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区平湖街道茗萃园幼儿园

一、工程概况

工程名称		深圳市龙岗区平湖街道茗萃园幼儿园厨房、室外地面沉降整治工程			
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道茗萃园幼儿园		建筑面积	130m ²	工程造价 72.86万元
结构类型		层数	地上: _____ 层		
			地下: _____ 层		
施工许可证号			监理许可证号	/	
开工日期	2022年12月7日		验收日期	2023年6月25日	
监督单位			监督编号	/	
建设单位	深圳市龙岗区平湖街道茗萃园幼儿园		资质证书号		
勘察单位				/	
设计单位					
总包单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司				
承建单位(土建)				/	
承建单位(设备安装)	/			/	
承建单位(装修)	/			/	
监理单位	深圳市中鹏项目管理有限公司				
施工图审查单位	/			/	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈国栋
副组长	
组员	何子龙 陈子龙 夏小平

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

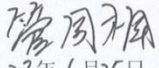
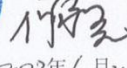
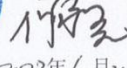
(三) 工程质量评定

[illegible]

(五)工程验收结论及备注

竣工验收结论:

合格

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
				
单位(项目)负责人:  2023年6月25日	 单位(项目)负责人:  2023年6月25日	单位(项目)负责人:  2023年6月25日	单位(项目)负责人: 年 月 日	 单位(项目)负责人:  2023年6月25日

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

任命书

经公司管理层研究决定，现任命苏开新(身份证号：421022197801257834)为深圳市龙岗区平湖街道茗萃园幼儿园的项目经理。

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

二〇二三年一月十日



- 3、安信金融大厦项目 9-18 层办公区、24-26 层公共区域精装修工程(缺量)（担任技术负责人）
1) 中标通知书

中投咨询有限公司

中标通知书

000645-中标20226819

深圳市品宫建筑装饰集团有限公司：

受安信证券股份有限公司委托，由我公司组织的深圳市福田区安信金融大厦项目9-18层办公区、24-26层公共区域精装修（缺量）工程(000645-22ZB0421/01)评标工作已结束。根据招标文件的规定及评标委员会的评审结果，经安信证券股份有限公司确认，贵公司为该项目中标人。

中标金额：人民币35855286.96元

请贵公司接到通知后，及时与招标人联系办理签订合同等事宜。

特此通知。



2) 合同

JG-GCHT-2022-044

施工合同

工程名称：安信金融大厦项目 9-18 层办公区、24-26 层公共区域精装修工程(缺量)

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：安信证券股份有限公司

承 包 人：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

第三节 合同附件格式

附件一：合同协议书

合同协议书

安信证券股份有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施安信金融大厦项目 9-18 层办公区、24-26 层公共区域精装修工程(缺量)（项目名称），已接受深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目 安信金融大厦项目 9-18 层办公区、24-26 层公共区域精装修工程(缺量) 标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

本工程范围为安信金融大厦项目 9-18 层办公区、24-26 层公共区域精装修（缺量）工程，具体内容包括但不限于：相关楼层办公区域及其区域精装及安装工程。最终以竣工图完成相关工程范围为准。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）叁仟贰佰伍拾万肆仟零壹拾陆元玖角陆分（¥ 32504016.96 元），其中：不含增值税金额 29820199.05 元整，税率为 9%，增值税税款 2683817.91 元整。

4. 承包人项目经理：高广宽。

5. 工程质量符合相关规范标准。

6. 合同形式：本合同采用固定单价,以竣工图结算合同形式。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 45 日历天。

11. 本协议一式 陆 份，合同双方各执 叁 份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：  (盖单位章) 承包人：  (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：  (签字) 法定代表人或其委托代理人：  (签字)

2022 年 6 月 20 日



年 月



组织机构代码：9144030019217993XJ
地址：深圳市福田区福保街道市花路
14号盈福大厦六楼
电话：0755-25613666
传真：0755-25629222
开户行：华夏银行深圳益田支行
账号：4551 2000 0181 0200 0107 61

工程款必须汇入公司以下指定账户
深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
华夏银行深圳益田支行
账号：4551200001810200010761

3) 峻验

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	安信金融大厦项目9-18层办公区、24-26层公共区域精装修工程(缺量)	结构类型	一类高层建筑	层数/建筑面积	地下五层,地上 / 三十九层 97470 m²
施工单位	深圳市品宫建筑装饰集团有限公司	技术负责人	苏开新	开工日期	2022年06月20日
项目负责人	高广宽	项目技术负责人	苏开新	竣工日期	2022年08月20日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 <u>2</u> 分部, 经审查符合标准及设计要求 <u>2</u> 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>33</u> 项, 经审查符合要求 <u>33</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>33</u> 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>10</u> 项, 符合要求 <u>10</u> 项, 共抽查 <u>10</u> 项, 符合要求 <u>10</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>23</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>23</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。	验收合格
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范的要求, 好	好

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目)负责人: <u>高广宽</u> 2022年8月20日	 (公章) 总监理工程师: <u>苏开新</u> 注册号: 44003145 有效期: 2025.04.15 2022年8月20日	 (公章) 项目负责人: <u>陈国聪</u> 2022年8月20日	 (公章) 项目负责人: <u>陈国聪</u> 2022年8月20日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD · E1 - 913 *

4、项目管理班子人员配备情况

拟投入项目管理机构、团队成员配备表

序号	职务	姓名	年龄	职称	学历	相关证书证明			
						证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	苏开新	48	高级工程师	专科	注册一级建造师	一级	粤 144202220230 1254	建筑工程
2	技术负责人	王辉	49	高级工程师	本科	职称证	高级	B20190906020 0512	市政工程
3	造价工程师	毛仁喜	45	中级工程师	本科	注册一级造价师	一级	建 [造]11234400 024001	土木工程
4	电气工程师	梁经宛	41	高级工程师	本科	职称证	高级	B11170900117	电气工程
5	给排水工程师	韩晓宇	42	高级工程师	本科	职称证	高级	ZGA05006522	给排水工程
6	暖通工程师	韩万波	55	中级工程师	本科	职称证	中级	B130521610	暖通工程
7	安全负责人	黑龙伟	46	/	专科	安全员	C3	粤建安 C3 (2019) 0027657	建筑工程
8	安全员	李启邵	27	/	专科	安全员	C3	粤建安 C3(2023)0901 218	建筑工程
9	质量负责	李龙	37	/	本科	质量员	初级	044221090000	市政工程

	人	明						7000062	
10	劳资专管员	邵丽琼	39	/	专科	劳务员	初级	044181139441 8001344	建筑工程
11	施工员	肖雨	28	/	专科	施工员	初级	042231040002 5000016	市政工程
12	资料员	戴少涛	35	/	专科	资料员	初级	044171149441 7005163	建筑工程
13	材料员	蔡巧燕	36	/	本科	材料员	初级	240104000049 3023	建筑工程
14	测量员	李夏欢	42	/	专科	测量员	初级	250109000064 7642	建筑工程
15	标准员	蔡凯期	31	/	本科	标准员	初级	044181159441 8000678	建筑工程
16	机械员	肖辉苹	38	/	专科	机械员	初级	044211120000 1000169	建筑工程

相关资料后附，格式及内容如下：

1、项目负责人（项目经理）：

（1）职称证书：

（2）学历证书：

（3）岗位证书：

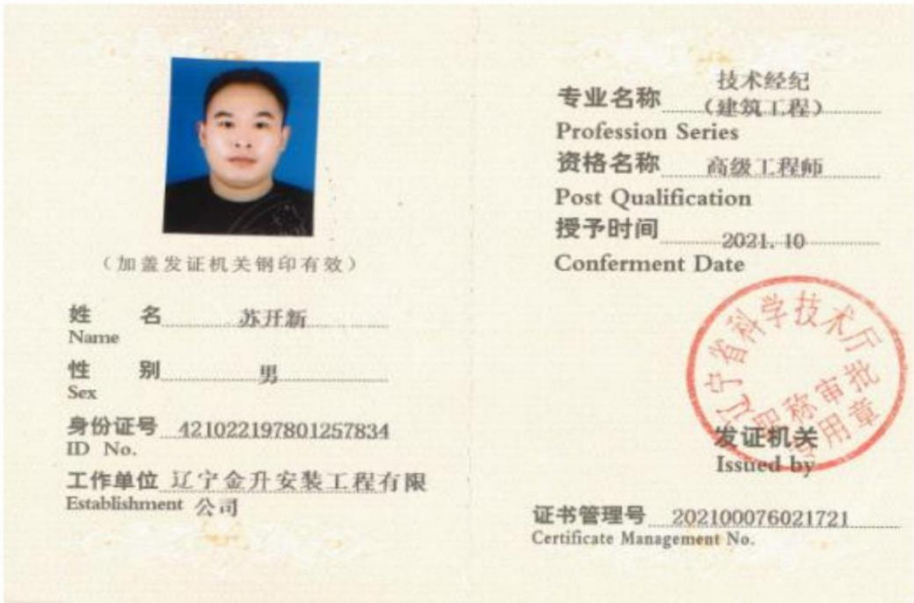
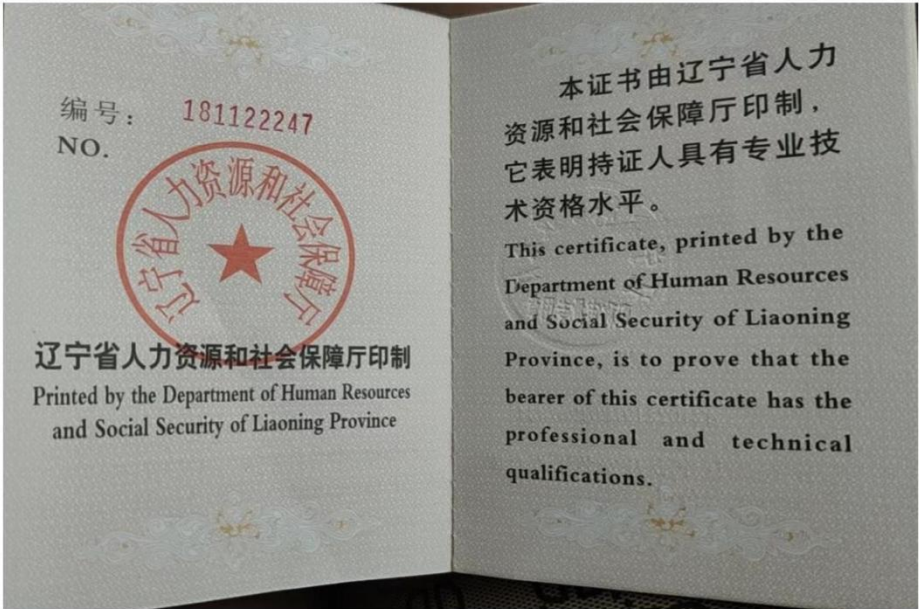
（4）社保证明：

（5）

项目经理-苏开新

姓名	苏开新	性 别	男	年 龄	48
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	421022197801257834	手机号码	17722431380
参加工作时间	2005 年	从事项目经理（建造师） 年限	20		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442022202301254				
项目情况					
建设单位	项目名称	项目类型	合同金额 (万元)	竣工验收时间	工程质量
深圳市龙华区教育局	万福花园配套幼儿园改造提升工程	改造提升工程	315.62	2024 年 7 月 23 日至 2024 年 10 月 12 日	合格
深圳市龙岗区平湖街道茗萃园幼儿园	深圳市龙岗区平湖街道茗萃园幼儿园厨房、室外地面沉降整治工程	室外地面沉降整治工程	72.86	2022 年 2 月 27 日至 2023 年 6 月 25 日	合格
安信证券股份有限公司	安信金融大厦项目 9-18 层办公区、24-26 层公共区域精装修工程(缺量)	公共区域精装修工程	3250.40	2022 年 6 月 20 日 2022 年 8 月 20 日	合格

(1) 职称证证书



中华人民共和国人力资源和社会保障部

全国一体化在线政务服务平台 (试运行)

网站无障碍

北京

苏*新

退出

民生为本 人才优先

首页

个人服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

通知公告

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

★ 已收藏

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	苏开新	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	421022197801257834	证书编号	202100076021721
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师_高级 (副高)
评审专业名称	技术经纪 (建筑工程)	发证日期	2021-10-26
评审机构	辽宁省科技成果转化专业技术资格评审委员会	发证机构	辽宁省科学技术厅

上一页 1 下一页

其他证件类型查询

姓名	苏开新	证书编号	请输入证书编号
证件类型	请选择	证件号码	请输入证件号码

查询

APP下载

微信公众号

12333

投诉建议

小程序

智能客服

服务一网通办

苏开新

项目评审于2021

微信

地图和导航

11:04 周一 2023/7/24

(2) 学历证书



(3) 岗位证书

		使用有效期: 2026年05月08日 - 2026年11月04日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	苏开新	
性 别:	男	
出生日期:	1978年01月25日	
注册编号:	粤1442022202301254	
聘用企业:	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	
注册专业:		建筑工程(有效期: 2023-12-06至2026-12-05)
		
	个人签名: 苏开新	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年12月06日
签名日期: 2026.5.20		

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级建造师
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓 名：苏开新
证件号码：421022197801257834
性 别：男
出生年月：1978年01月
业：建筑工程
批准日期：2022年11月20日
管 理 号：20221103442000008434



制发日期：2023年05月04日



本人调用
有效期至2026年08月23日

(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏开新
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

社保电脑号：646297221
单位编号：280912

身份证号码：421022197801257834
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			20920.93	10777.44			3074.87	1025.06			1025.06			698.88		674.84	171.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66728608 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(5) 安全生产考核合格证书 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书 编号: 粤建安B (2023) 0012237	
姓 名:	苏开新
性 别:	男
出 生 年 月:	1978年01月25日
企 业 名 称:	深圳市恒晟建设科技集团有限公司
职 务:	项目负责人 (项目经理)
初次领证日期:	2023年05月29日
有 效 期:	2026年03月05日 至 2029年05月28日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2026年03月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(6) 身份证



技术负责人-王辉

姓 名	王辉	性 别	女	年 龄	49
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	410205197710122047		
手机号码	0755-86705558		证件号（职称证书编号）	B201909060200512	
参加工作时间	2001 年 12 月		从事技术负责人年限	13	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

(1) 职称证证书

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。	河南省专业技术人员 职称证书 (高级)  河南省人力资源和社会保障厅制 编号: Nº 00244344
---------------------------------	---

从事专业 <u>市政工程</u> 取得职称名称 <u>高级工程师</u> 取得职称级别 <u>副高级</u> 取得方式 <u>评审(正常)</u> 评审组织 <u>河南省工程系列建筑专业副高级 (认定部门) 职称评审委员会</u> 评审(认定) 通过时间 <u>2019.12</u> 发证单位 <u>河南省人力资源和社会保障厅</u>	 姓名 <u>王辉</u> 性别 <u>女</u> 出生年月 <u>1977.10</u> 工作单位 <u>河南千博市政工程有限公司</u> 证书编号 <u>B201909060200512</u> 2020 年 3 月 5 日
---	--

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	王*	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	410*****2047	证书编号	B201909060200512
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	市政工程	发证日期	20200201
评审机构	河南省工程系列建筑专业副高级职称评审委员会	发证机构	河南省人力资源和社会保障厅

上一页1下一页

核验查询

姓名	王辉	职称证书编号	请输入证书编号
有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	有效证件号码	410205197710122047
验证码	7gwg		

(2) 学历证书



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 2

计算单位: 元

[illegible]

单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 身份证



造价工程师-毛仁喜

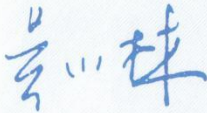
姓名	毛仁喜	证件类型	身份证	证件号码	420902198110107359
手机号码	0755-86705558		证件号（造价工程师证编号）		建[造]11234400024001

(1) 职称证证书

 姓名： Full Name <u>毛仁喜</u> 身份证号： ID No. <u>420902198110107359</u> 管理号： Administration No. <u>A6212019300146</u> 发证日期： Issue Date <u>2020年7月2日</u>	专业名称： Professional Field <u>建筑管理工程</u> 资格名称： Qualificational Title <u>工程师</u> 批准时间： Approval Date <u>2019年11月24日</u> 批准单位： Approved by <u>武汉市职改办</u> 批准文号： Approval No. <u>武职任[2019]728号</u> 评审组织： Evaluation Organization <u>武汉市城市建设中评</u>
---	---

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由武汉市人力资源和社会保障局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。 This Certificate, awarded by Wuhan City Bureau of Human Resources and Social Security, indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and has qualified as the corresponding professional or technical position.	 approved & authorized by Wuhan City Bureau of Human Resources and Social Security 编号：<u>00036321</u>
---	---

(2) 学历证书

中国石油大学 (北京) 毕业证书		
学生 毛仁喜 性别 男，一九八一年 十 月 十 日生，于二〇一七 年 九 月 至二〇二一年 七 月在本校现代远程教育 土木工程 专业学习，修完 专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名： 批准文号：教高厅【2006】16号 证书编号：114147202105019523		校 长：  二〇二一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(3) 岗位证书

使用有效期: 2026年06月11日
- 2026年09月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 毛仁喜
性 别: 男
出 生 日 期: 1981年10月10日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400024001
有 效 期: 2023年07月28日-2027年07月27日
聘 用 单 位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



毛仁喜

个人签名: 毛仁喜

签名日期: 2026.6.11



发证日期: 2023年07月21日

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration



姓名: 毛仁喜
身份证号码: 420902198110107359
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

证书编号: 建[造]11234400024001

初始注册日期: 2023 年 07 月 28 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 07 月 28 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

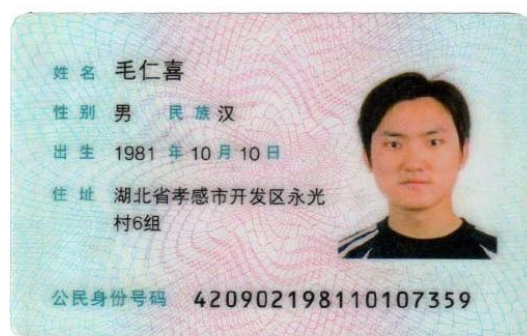
计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



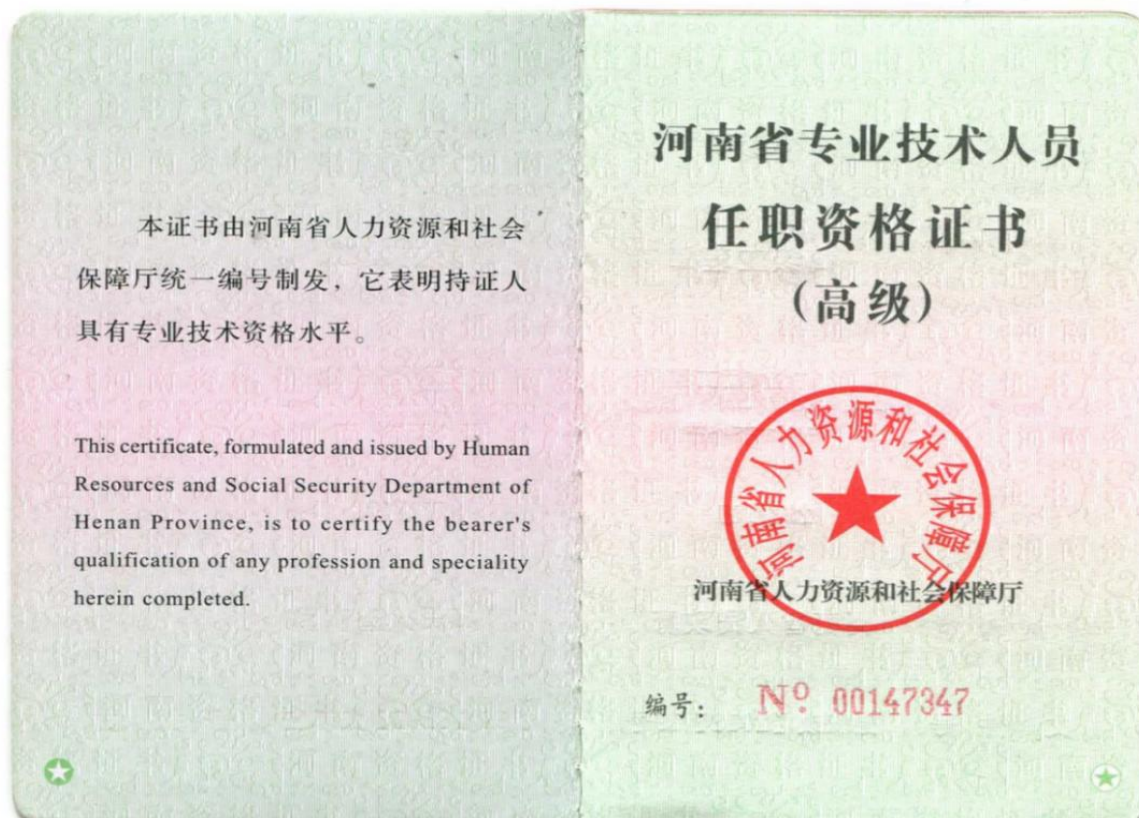
(5) 身份证



电气工程师-梁经宛

姓名	梁经宛	证件类型	身份证	证件号码	500383198506181761
手机号码	15936362145	证件号（职称证编号）	B11170900117		

(1) 职称证证书



在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	梁*亮	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	500*****1761	证书编号	B11170900117
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	电气	发证日期	20171120
评审机构	河南省许继集团工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会	发证机构	河南省人民政府

上一页 1 2 下一页

核验查询

* 姓名	梁经亮	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	500383198506181761
* 验证码	xgp8		

(2) 学历证书

普通高等学校

毕业证书

学生 梁经宛 性别 女，一九八五年 六 月 十八 日生，于 二〇〇三
年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 电气工程与自动化 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国矿业大学 校（院）长：王悦涛

证书编号：102901200705001133 二〇〇七年 七 月 一 日

梁经宛
04031391

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁经宛 社保电脑号：800894613 身份证号：500383198506181761 页码：2
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号：280912 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2022	12	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	06	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			35931.73	21454.56			6106.99	1871.58			1676.34			839.89	325.20	554.24

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66532bbk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 身份证



给排水工程师-韩晓宇

姓名	韩晓宇	证件类型	身份证	证件号码	230622198410101577
手机号码	13718009550	证件号（职称证编号）	ZGA05006522		

(1) 职称证证书



网页截图显示了北京市人力资源和社会保障局（北京市人力资源和社会保障局）的官方网站。页面顶部有网站的标志和名称。导航栏包含“首页”、“用人单位服务”、“全国就业公共服务”、“办事指南”、“地方服务窗口”和“人社”等选项。页面主体部分展示了“全国职称评审信息查询（试运行）”的入口。在搜索框下方，有一个表格列出了韩晓宇的职称信息，包括姓名、证件类型、证件号码、职称系列、评审专业名称、评审机构等。表格下方有一个“核验查询”按钮。

姓名	韩晓宇	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	230622198410101577	证书编号	ZGA05006522
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_正高级工程师-高级（正高）
评审专业名称	给水排水	发证日期	20201210
评审机构	北京市工程技术系列高级（正高级）专业技术资格评审委员会	发证机构	北京市人力资源和社会保障局

上一页 1 2 3 下一页

核验查询

姓名	韩晓宇	职称证书编号	请输入证书编号
有效证件类型	居民身份证（户口簿）	有效证件号码	230622198410101577
验证码	DXCB		

(2) 学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 韩晓宇 性别男, 1984 年 10 月 10 日生, 于 2002 年
09 月至 2006 年 07 月在本校环境科学与工程系环境工程专业
肆 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  哈尔滨工业大学 校(院)长: 

证书编号: 102131200605003950 二〇〇六年 七 月 五 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩晓宇
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

社保电脑号：803393739
单位编号：280912

身份证号码：230622198410101577
单位编号：280912

页码：2
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			33071.73	19694.56			5583.01	1696.9			1577.34		817.75	2520.0	1202.0	488.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66068f2k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



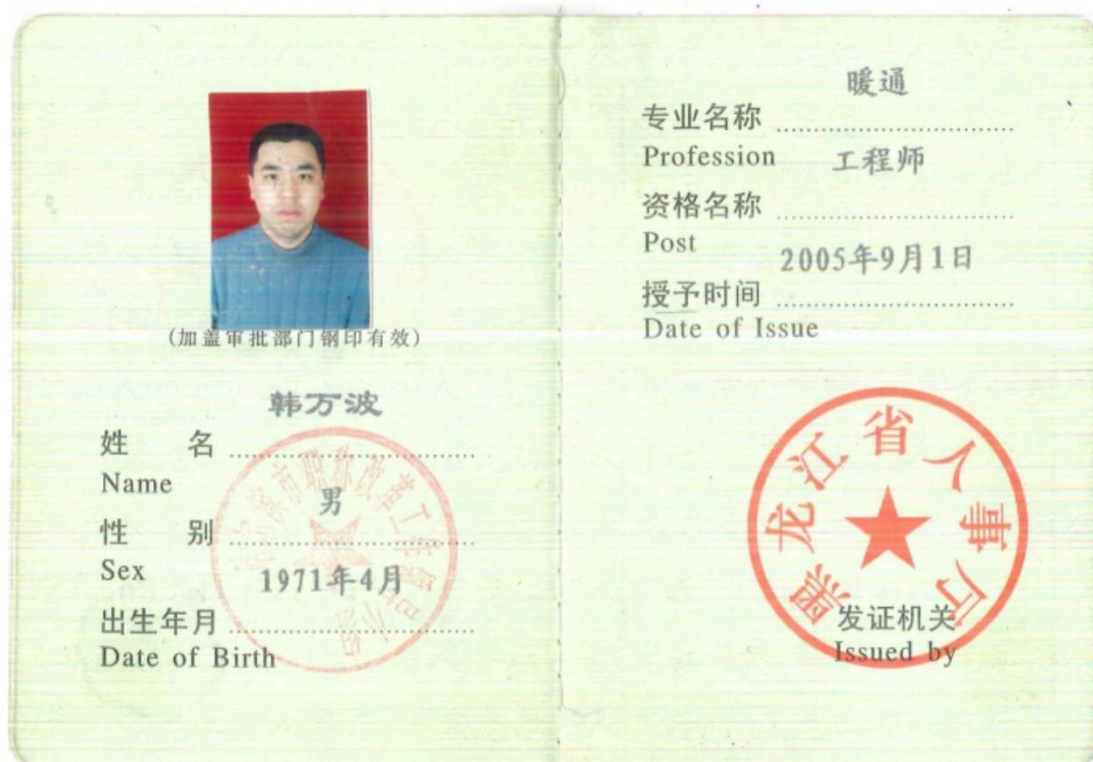
(4) 身份证



暖通工程师-韩万波

姓名	韩万波	证件类型	身份证	证件号码	230103197104221617
手机号码	18246073001		证件号（职称证编号）		B130521610

(1) 职称证证书



在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	韩万波	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	230103197104221617	证书编号	B130521610
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	暖通	发证日期	2005-09-01
评审机构	哈尔滨市建设工程中级职务任职资格评审委员会	发证机构	哈尔滨市职称改革工作领导小组

上一页 1 下一页

(2) 学历证书

	学生 <u>韩为波</u> 性别 <u>男</u>，一九七一年 〇月 廿二日生。于一九九〇年 七月至一九九五年七月在本校(院) <u>供热通风与空调工程</u> 专业 <u>夜</u> 大学 习，修完 <u>五</u> 年制 <u>本</u> 科教 学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。
(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)	校(院)长 <u>学校(院)</u>   一九九五年七月一日
批准文号: <u>(33)教成字002号</u> 证书编号: <u>952027</u>	

(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 韩万波 社保电脑号: 813024651 身份证号码: 230103197104221617 页码: 1
参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号: 280912 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			22900.93	11908.96			3491.93	1138.14			1133.5			663.52	102.52		196.28

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cfe66070275) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前提视到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前提视到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 身份证



安全负责人-黑龙伟

姓名	黑龙伟	证件类型	身份证	证件号码	412829198002126477
手机号码	18639952726		证件号（C3 证编号）		粤建安 C3 (2019) 0027657

(1) 学历证书



(2) 岗位证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2019) 0027657	
姓 名: 黑龙伟	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1980年02月12日	
企 业 名 称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2019年10月25日	
有 效 期: 2025年07月25日 至 2028年10月24日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2025年07月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名: 黑龙江伟 社保电脑号: 622936285 身份证号码: 412829198002126477 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号: 280912 计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2026年06月29日

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码(33927cfe6608e32j) 核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档)，“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
280912	深圳市恒晟建设科技集团有限公司

(4) 身份证



安全员-李启邵

姓名	李启邵	证件类型	身份证	证件号码	360122199904170333
手机号码	15070016455		证件号 (C3 证编号)		粤建安 C3 (2023) 0901218

(1) 学历证书



(2) 岗位证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2023) 0901218	
姓 名: 李启邵	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1999年04月17日	
企 业 名 称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2023年11月06日	
有 效 期: 2023年11月06日 至 2026年11月05日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年11月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李启邵 社保电脑号：805920052 身份证号码：360122199904170333 页码：2
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号：280912 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	01	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	02	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	03	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	04	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	05	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	06	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计			30057.73		15998.56		5118.45		1730.89		1369.44		1184.64		1418.58		439.17

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe661663b3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 身份证



质量负责人-李龙明

姓名	李龙明	证件类型	身份证	证件号码	360730198905233816
手机号码	15016710651	证件号（质量员编号）	0442210900007000062		

(1) 学历证书



(2) 岗位证书

证书编码: 0442210900007000062	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 李龙明
	身份证号: 360730198905233816
	岗位名称: 市政工程质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2022年 09月 06日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李龙明
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

社保电脑号：638950248
单位编号：280912

身份证号码：360730198905233816
页码：2
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	10	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	11	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	12	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李龙明

社保电脑号：638950248

身份证号码：360730198905233816

页码：3

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	02	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000.0	54.0	6000.0	48.0	12.0
2026	03	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000.0	54.0	6000.0	48.0	12.0
2026	04	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000.0	54.0	6000.0	48.0	12.0
2026	05	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000.0	54.0	6000.0	48.0	12.0
2026	06	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000.0	54.0	6000.0	48.0	12.0
合计			44905.6	24948.8			32007.0	11887.42			1764.2		1627.61		2141.24		813.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe6615c68u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 身份证



劳资专管员-邵丽琼

姓名	邵丽琼	证件类型	身份证	证件号码	441224199703142925
手机号码	13530510556		证件号（劳务员编号）	0441811394418001344	

(1) 学历证书



(2) 岗位证书

证书编码: 0441811394418001344

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 邵丽琼

身份证号: 441224199703142925

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位: 元

社保费缴纳清单

单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 身份证



施工员-肖雨

姓名	肖雨	证件类型	身份证	证件号码	421024199807243021
手机号码	0755-86705558		证件号（施工员证编号）	0422310400025000016	

(1) 学历证书

成人高等教育

毕业证书



学生 肖雨 性别 女， 一九九八年七月二十四日生，于二〇二二年三月至二〇二四年七月在本校 建筑工程技术专业函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校（院）： 长江大学 校（院）长： 胜刘印勇

批准文号：教成厅（1990）009号
证书编号：104895202406100584

二〇二四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制 a027-0101

(2) 岗位证书

证书编码: 0422310400025000016	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 肖雨
	身份证号: 421024199807243021
	岗位名称: 市政工程施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 湖北宏程职业培训学校(荆州培训点)
	发证时间: 2023年 12月 01日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn
扫码验证	

(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖雨
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

社保电脑号：815740086
单位编号：280912

身份证号码：421024199807243021
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	01	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	02	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	03	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	04	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	05	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	06	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计			17523.12	8896.32			2400.24	800.16			800.16		955.86	331.82		207.93	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66c07531 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



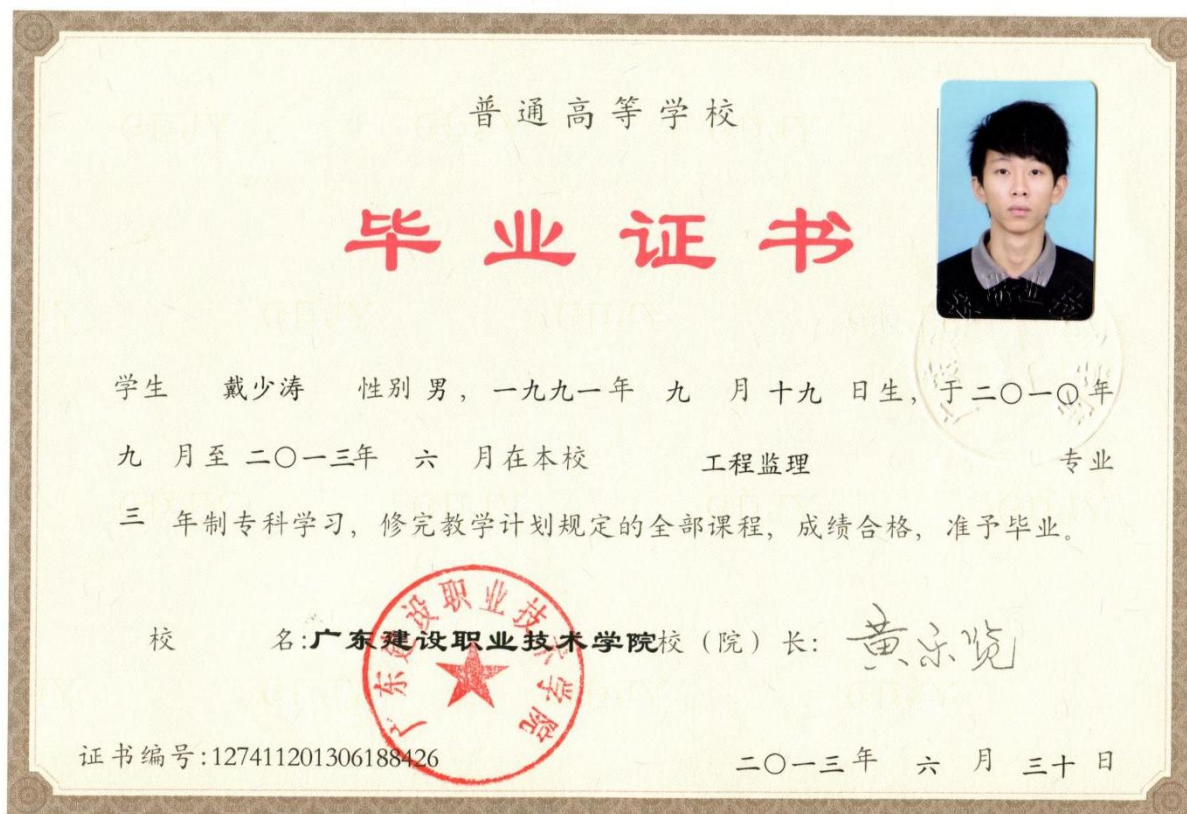
(4) 身份证



资料员-戴少涛

姓名	戴少涛	证件类型	身份证	证件号码	44058219910919019X
手机号码	13538170001		证件号（资料员证编号）		0441711494417005163

(1) 学历证书



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

(2) 岗位证书

证书编码: 0441711494417005163

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 戴少涛

身份证号: 44058219910919019X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴少涛
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

社保电脑号：637261969
单位编号：280912

身份证号码：44058219910919019X
证明编号：280912

页码：3
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	58.1	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	58.1	23.24	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	58.1	23.24	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	64.82	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	64.82	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	64.82	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	10	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴少涛

社保电脑号：637261969

身份证号码：44058219910919019X

页码：4

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	11	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	44.0
2025	12	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	48.0
2026	01	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	48.0
2026	02	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	48.0
2026	03	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	48.0
2026	04	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	48.0
2026	05	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	48.0
2026	06	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	48.0
合计			59698.42	35490.72			9046.77	3094.89			2482.5		2276.04	1520.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe6602eadp ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 身份证



材料员-蔡巧燕

姓名	蔡巧燕	证件类型	身份证	证件号码	440801199006182048
手机号码	13553548680		证件号（材料员证编号）	2401040000493023	

(1) 学历证书



(2) 岗位证书

蔡巧燕 同志于 2024 年 07月26 日至 2024年 08月 07日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 蔡巧燕
身份证号 440801199006182048
证书编号 2401040000493023
工作单位 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

有效期至：2027 年 08 月 09 日

北京市房山建安协 会 2024 年 07 月 09 日 发证单位 证书专用章



(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡巧燕

社保电脑号：629984059

身份证号：440801199006182048

页码：1

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	05	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	06	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	10	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	11	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2025	01	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	02	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	03	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	04	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	05	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	06	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	07	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	08	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	09	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	10	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	11	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	12	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0
2026	01	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0
2026	02	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0
2026	03	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0
2026	04	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0
2026	05	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0
2026	06	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0
合计				26898.67	13140.88			14342.1	5277.9			1157.1			241.32	336.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65f4efa6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 身份证



测量员-李夏欢

姓名	李夏欢	证件类型	身份证	证件号码	44142119860628382X
手机号码	0755-86705558		证件号（测量员证编号）		2501090000647642

(1) 学历证书



(2) 岗位证书

证书编号: 2501090000647642	
住房和城乡建设领域专业技术管理人员	
职业培训合格证	
姓 名: 李夏欢	
性 别: 女	
身份证号: 4414*****382X	
证书编号: 2501090000647642	
证书有效期: 2028年07月04日	
岗位名称: 测量员	
工作单位:	
本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发, 持证人已经通过考核, 成绩合格。	
 实时数据, 扫码验证	发证机构: 中国建设教育协会培训中心 发证日期: 2025 年 07 月 04 日 查询网址: https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本, 仅供查询验证

(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李夏欢 社保电脑号：606651420 身份证号号码：44142119860628382X 页码：2
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号：280912 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	01	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	02	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	03	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	04	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	05	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	06	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			38282.32 20620.16			27683.82 10107.74			1571.85			1113.21 1770.2		584.92			

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66505238 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 身份证



标准员-蔡凯期

姓名	蔡凯期	证件类型	身份证	证件号码	445202199501313816
手机号码	13713869818		证件号（标准员证编号）		0441811594418000678

(1) 学历证书



No.01- 2107569612

(2) 岗位证书

证书编码: 0441811594418000678	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 蔡凯期
	身份证号: 445202199501313816
	岗位名称: 标准员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
	发证时间: 2020年 11月 05日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡凯期 社保电脑号：644602041 身份证号码：445202199501313816 页码：3
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号：280912 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	10	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	11	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	12	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	03	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	04	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	05	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	06	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			52309.0	28960.0			38693.16	14071.3			1994.08		1881.83	2439.4		981.12	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65f392ff ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 身份证



机械员-肖辉苹

姓名	肖辉苹	证件类型	身份证	证件号码	440582198802260411
手机号码	13530510556	证件号（机械员编号）	0442111200001000169		

(1) 学历证书



(2) 岗位证书

证书编码: 0442111200001000169	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 肖辉苹
	身份证号: 440582198802260411
	岗位名称: 机械员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省建设教育协会
扫码验证	发证时间: 2024年 06月 08日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖辉草 社保电脑号：646549186 身份证号码：440582198802260411 页码：3
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号：280912 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	01	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	02	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	03	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	04	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	05	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	06	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计			41238.33 24720.16			7642.22 2626.48			1867.52			1460.93 2038.87			843.47		

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe66bf3fb4 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 身份证



5、企业获奖情况

企业获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	国家级	中国建筑工程装饰奖	冠泽金融中心一期公寓 A、B 塔 1F 大堂、1F 裙楼落客区天花装饰装修工程	2022 年 6 月 16 日	中国建筑装饰协会	http://www.cbda.cn/html/xhdongtai/20211126/134465.html
2	国家级	中国建筑工程装饰奖	冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域二、三标段装饰	2022 年 12 月 31 日	中国建筑装饰协会	http://www.cbda.cn/html/xhdongtai/20221025/136655.html
3	国家级	中国建筑工程装饰奖	南昌方大智选假日酒店装修工程	2024 年 12 月	中国建筑装饰协会	http://www.cbda.cn/html/tzgg/20231218/139228.html
4	省级	广东省优秀建筑装饰工程奖	深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程（施工）	2023 年 6 月 16 日	广东省建筑业协会装饰分会	http://www.gdcia.org/news/show/15576.aspx
5	省级	广东省建筑装饰工程质量评价证书	融湖广场公区装修工程	2026 年 1 月 6 日	广东省建筑业协会装饰分会	http://www.gdcia.org/news/show/16659.aspx
共 计		国家级奖项_3_项；省级奖项_2_项；市级奖项_0_项。				

投标单位提供自 2022 年 1 月 1 日至本项目投标截止时间最具代表性的工程获奖（国奖、省奖、市奖、区（县）奖）情况（数量不超过 3 项，若提供超过 3 项，统计时只计取前 3 项）。

证明材料：提供获奖证书扫描件，获奖证书若尚未印发，可提供相关网站截图等证明材料。

1、国家级奖项

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市恒晟装饰工程有限公司

你单位承建的 冠泽金融中心一期公寓 A、B 塔 1F 大堂、1F 裙楼落客区天花装饰装修工程 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 公寓 A、B 塔 1F 大堂、1F 裙楼落客区天花装饰装修; 水吧间、操作间、储藏间装饰装修



二〇二二年六月十六日

中国建筑装饰协会 制

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

你单位承建的 冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域 工程
二、三标段装饰 装修工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 冠泽金融中心二期 2A 栋 23 层至 54 层办公标准层公共区域、34 层空中大堂及 35 层办公展示区装饰装修工程



二〇二二年十二月三十一日

中国建筑装饰协会 制

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

你单位承建的 南昌方大智选假日酒店装修工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

工程

特发此证

承建范围: 酒店一层大堂及公共区域、二层公共区域、
会议室、餐厅、四层至九层客房、公共走
道及配套用房。



2、省级奖项

广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司承建的
深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程(施工) 荣获
二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围: 办公楼部分1A栋28-30层, 业务楼部分1D栋
1-6层改造装饰装修工程
证书编号: GDZS2023103

二〇二三年六月十六日



广东省建筑装饰工程质量评价证书

融湖广场公区装修

工程

参加广东省建筑业的2024-2025年度广东省建筑装饰工程
质量评价活动, 被评价为优良等级。

特发此证

承建单位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司
施工(设计)范围: 融湖广场半地下层至五层商业公共区域装修工程

项目经理: 赵忠
证书编号: 粤建协装质量评价 2025 02 034A01

广东省建筑装饰协会建筑装饰分会
二〇二六年一月六日



6、投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市中医院

我方参加 深圳市中医院福田院区室外环境整治提升工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市晋隆投资有限公司	出资比（54）%
	深圳市泽盛投资有限公司	出资比（36）%
	深圳市恒晟兄弟投资企业（有限合伙）	出资比（10）%
非控股股东/投资人	无	无
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人 王恒 （签字或加盖私章）

2026 年 7 月 14 日

