

标段编号：4403922026062200601Y001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：惠深沿海高速公路路况专项整治工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市东远泰建设集团有限公司

日期：2026年07月13日

一、投标人基本情况

1、投标人基本情况一览表

企业名称	深圳市东远泰建设集团有限公司		企业曾用名 (如有)	深圳市东远泰建筑工程有限公司
本单位负责人 (法定代表人)	姓名: 黄樟鑫			
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业			
控股股东/投资人	林映林		出资比 (70) %	
非控股股东/投资人	林乙珠		出资比 (30) %	
管理关系单位名称	管理关系单位名称		无	
	被管理关系单位名称		无	
是否存在“与招标人利害关系”的情况	☐ 是, 与招标人的关系为: _____ ☒ 否			

注: 1、本表后需附投标人的股权证明材料, 如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图;

2、控股股东/投资人是指: 其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东; 出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十, 但依其出资额或者其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东;

3、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;

4、投标人需如实填写上述信息, 如查实上述信息与实际不符, 视为提供虚假证明材料骗取中标, 投标人应承担相应法律后果。

股东及出资信息					
序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	林映林	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	林乙珠	自然人股东	非公示项	非公示项	

共 查询到 2 条记录 共 1 页

[首页](#)
[上一页](#)
[1](#)
[下一页](#)
[末页](#)

变更信息				
序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
26	其他事项备案	11	3	2021年12月16日
27	章程备案	2020-07-16	2021-12-15	2021年12月16日
28	章程备案			2021年12月16日
29	名称变更（字号名称、集团名称等）	深圳市东远泰建筑工程有限公司	深圳市东远泰建设集团有限公司	2021年12月16日
30	市场主体类型变更	有限责任公司（法人独资）	有限责任公司	2020年7月24日

共 查询到 52 条记录 共 11 页

[首页](#)
[上一页](#)
[...](#)
[5](#)
[6](#)
[7](#)
[...](#)
[下一页](#)
[末页](#)

股东及出资详细信息

股东信息	
股东名称	林映林
认缴额（万元）	10416
实缴额（万元）	

认缴明细信息		
认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	10416	2010年1月5日

实缴明细信息		
实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

股东及出资详细信息

股东信息	
股东名称	林乙珠
认缴额（万元）	4464
实缴额（万元）	

认缴明细信息		
认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	4464	2010年1月5日

实缴明细信息		
实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市东远泰建设集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市东远泰建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300699066096J
注册号:	440301104450288
商事主体名称:	深圳市东远泰建设集团有限公司
住所:	深圳市福田区华富街道梅岗社区上步北路2009号笔架山依岚花园1栋A701
认缴注册资本(万元):	14880
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2010-01-05
营业期限:	永续经营
核准日期:	2026-07-02
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	
备注:	

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市东远泰建设集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市东远泰建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林映林	10416	自然人	自然人股东
林乙珠	4464	自然人	自然人股东

打印

关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市东远泰建设集团有限公司 2026年07月02日 的变更信息

变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	林映林
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	黄樟鑫
变更前投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	林映林 10416.0 (万元) 林乙珠 4464.0 (万元)
变更后投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	林映林 10416.0 (万元) 林乙珠 4464.0 (万元)
变更前章程或章程修正案通过日期	2026-05-07
变更后章程或章程修正案通过日期	2026-06-29
变更前董事长或执行董事成员	林映林
变更后董事长或执行董事成员	
变更前其他董事信息	
变更后其他董事信息	黄樟鑫
变更前总经理	林映林
变更后总经理	黄樟鑫

打印时间: 2026年07月02日 11:58:35

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2026/7/2 11:55

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22613146191

深圳市东远泰建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22613146191>

1/1

统一社会信用代码

91440300699066096J

营业执照

(副本)

名称

深圳市东远泰建设集团有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

黄樟鑫

成立日期

2010年01月05日

住所

深圳市福田区华富街道梅岗社区上步北路2009号笔架山依岚花园1栋A701

登记机关

2026年07月02日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

统一社会信用代码: 91440300699066096J

安全生产许可证

编号: (粤)JZ安许证字[2023]006592

企业名称

深圳市东远泰建设集团有限公司

法定代表人

林映林

单位地址

深圳市福田区华富街道梅岗社区上步北路2009号笔架山依岚花园1栋A701

经济类型

有限责任公司

许可范围

建筑施工

有效期

2026年06月16日 至 2029年03月23日

发证机关

广东省住房和城乡建设厅

发证日期

2026年06月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



使用有效期: 2026年06月01日
- 2026年11月28日

建筑业企业资质证书

企业名称: 深圳市东远泰建设集团有限公司

详细地址: 深圳市福田区华富街道梅岗社区上步北路2009号笔架山依岚花园1栋A701

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300699066096J **经济性质:** 有限责任公司

证书编号: D144A07195

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级2028年12月22日; 市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>



建筑业企业资质证书

证书编号: D244010780

企业名称: 深圳市东远泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300699066096J

法定代表人: 林映林

注册地址: 深圳市福田区华富街道梅岗社区上步北路2009号笔架山依岚花园1栋A701

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
防水防腐保温工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年05月28日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344008561

企业名称: 深圳市东远泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300699066096J

法定代表人: 林映林

注册地址: 深圳市福田区华富街道梅岗社区上步北路2009号笔架山依岚花园1栋A701

有效期: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2026年05月28日



二、投标人承担同类工程业绩

2、投标人承担同类工程业绩

- 1、项目名称：大铲湾铺建区周边道路交通安全整治工程；合同金额：1471.009483 万元；完工时间：2025 年 9 月 15 日；
- 2、项目名称：西乡街道宝田一路(广深公路辅路-水库路)道路综合整治工程；合同金额：2894.969136 万元；完工时间：2026 年 1 月 26 日；
- 3、项目名称：新安街道规划二路（创业二路-创前三巷）新建工程；合同金额：191.729255 万元；完工时间：2026 年 4 月 24 日；

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

1、大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

中标通知书

标段编号： 2501-440306-04-01-857843001001

标段名称： 大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

建设单位： 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市东远泰建设集团有限公司

中标价： 1471.009483万元

中标工期（天）： 180

项目经理（总监）： 胡洋杰



本工程于 2025-02-20 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-04-01



查验码： JY20250326625064

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

地点: 深圳市宝安区西乡街道

发 包 人: 深圳市宝安区西乡街道办事处

承 包 人: 深圳市东远泰建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人(全称): 深圳市东远泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

工程地点: 宝安区西乡街道

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 本项目建设范围: 西乡大道(兴业路-金湾大道)、辅一路(辅七路东端头)、辅二路(辅路-辅九路)、辅四路(辅六路-辅九路)、辅六路(辅五路-辅十路)、辅七路(辅三路-辅四路)、辅九路(辅五路-辅一路)、辅十路(辅六路-辅七路)。建设内容包括: 车行-机动车道、人行道-压模混凝土、非机动车道、绿化(含灌溉系统)、栏杆工程、新建隔离护栏、交通临时疏导工程、交通安全设施、路灯更新、公交站、桥下空间图案涂鸦、桥下夜景亮化、乔木迁移及其他工程等。详见施工图纸和招标控制价(预算)审定书。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%;

外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

建设内容包括: 车行-机动车道、人行道-压模混凝土、非机动车道、绿化(含灌溉系统)、栏杆工程、新建隔离护栏、交通临时疏导工程、交通安全设施、路灯更新、公交站、

桥下空间图案涂鸦、桥下夜景亮化、乔木迁移及其他工程等。具体详见施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长：米 宽：米	☐ 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长：米 宽：米
☐ 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程 （ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：_____平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 _____ ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑 （ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 （ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它 _____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它 _____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它 _____);				
☒ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它 _____);				
☐ 其它:				

4.其他工程

☒施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日(具体以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ / _____

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟肆佰柒拾壹万零玖拾肆元捌角叁分 (¥ 14710094.83 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰零壹万陆仟贰佰柒拾肆元捌角玖分 (¥ 1016274.89 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 伍万元 (¥ 50000 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____ / _____

工人工资款支付专用账户号: _____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 4 月 2 日;

订立地点: 深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自 双方负责人/法定代表人或委托代理人签字、发包人与承包人盖公章 后成立。

本合同一式 拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 柒 份,承包人执 伍 份。

(以下无正文, 为签署部分。)



发包人: 深圳市宝安区西乡街道办事处
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



承包人: 深圳市东远泰建设集团有限公
司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

91440300699066096J

地址: 深圳市宝安区西乡街道劳动社
区万庭大厦3号楼408

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-25806514

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 深圳农村商业银行股份有
限公司民乐支行

账号: 000240219632

完工证明

工程名称	大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程		
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	施工单位	深圳市东远泰建设集团有限公司
监理单位	深圳市东晟工程顾问有限公司	设计单位	深圳市中源工程设计有限公司
勘察单位	深圳市中鹏城勘测有限公司	工程造价	14710094.83 元
工程规模	道路总长度约 3473m, 整治面积约 86023 m ² 。		
工程开工日期	2025 年 4 月 6 日	工程完工日期	2025 年 9 月 15 日
工程内容	路面沥青路面、非机动车道及人行道，完善慢行系统；完善护栏、标识标牌标线等交通安全设施；完善交通安全设施；改造公交站台；完善路灯照明等。		
完工结论	工程已按设计图纸及规范要求施工完毕，质量合格，符合竣工验收条件。		
完工情况	施工单位意见: 同意 项目经理: 胡泽杰 (盖章) 2025 年 9 月 22 日 监理单位意见: 同意 项目总监: 张泓瑞 (盖章) 2025 年 9 月 22 日		
	建设单位意见: 同意 项目负责人: 周华 (盖章) 2025 年 9 月 23 日		
	勘察单位意见: 同意 项目负责人: 周华 (盖章) 2025 年 9 月 22 日		
	设计单位意见: 同意 项目负责人: 周华 (盖章) 2025 年 9 月 22 日		
	监理单位意见: 同意 项目总监: 张泓瑞 (盖章) 2025 年 9 月 22 日		

2、西乡街道宝田一路(广深公路辅路-水库路)道路综合整治工程

中标通知书

标段编号: 2402-440306-04-01-595702001001

标段名称: 西乡街道宝田一路(广深公路辅路-水库路)道路综合整治工程

建设单位: 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市东远泰建设集团有限公司

中标价: 2894.969136万元

中标工期(天): 365

项目经理(总监): 赵民伟



本工程于 2024-09-30 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-11-07



查验码: JY20241101922351

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号（发包人）：

合同编号（承包人）：



宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：西乡街道宝田一路（广深公路辅路-水库路）道路
综合整治工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

发 包 人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承 包 人：深圳市东远泰建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

地址: 深圳市宝安区西乡街道宝民二路 108 号

负责人: 杜俊平

承包人(全称): 深圳市东远泰建设集团有限公司

地址: 深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第 6 栋 110

法定代表人: 林映林

统一社会信用代码: 91440300699066096J

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 西乡街道宝田一路(广深公路辅路-水库路)道路综合整治工程

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 宝田一路西起现状广深公路辅路,东至现状铁岗水库路,全长约 2040m,红线宽 17.5-34.5m,双向 4 车道,设计速度 40km/h,道路等级为城市次干道,涉及改造范围约 60669 m²。建设内容主要包括:对机动车道路面进行沥青罩面;对破损路面进行修复;按规划完善非机动车道,对人行道进行铺装改造;完善道路交通安全设施;完善交通标线及护栏;更换雨水篦子,提升并更换现状破损老旧的市政井盖;通信迁改等。详见施工图纸和招标控制价(预算)审定书。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

建设内容主要包括: 道路工程(含机动车道、非机动车道、人行道、绿化工程、交通安全设施工程、交通疏解工程、其他工程)、通信迁改等。具体详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长：米 宽：米	☐ 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
☐ 桥梁工程	座	☒ 道路改造工程	长：米 宽：米
☐ 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	米
☒ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☒ 其它：施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程（ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				

☐ 建筑给排水及供暖(☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);
☐ 其它:

4. 其他工程 ☒ 通信迁改等。

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

合同工程款总价(暂定价)为人民币(大写) 贰仟捌佰玖拾肆万玖仟陆佰玖拾壹元叁角陆分整 (¥ 2894.969136 万元), 具体结算造价以现场实际

完成的工程量为依据, 按合同相关约定计算(其中: 中标下浮率为 10.93%),

最终结算价以区相关部门审核为准。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰肆拾玖万零玖元陆角肆分整 (¥ 2490009.64 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾捌万玖仟伍佰贰拾叁元贰角整（¥ 1489523.2 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 11 月 12 日;

订立地点: 深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自 自双方负责人/法定代表人或委托代理人签字、发包人与承包人盖公章 后成立。

本合同一式 拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 柒 份,承包人执 伍 份。

(以下无正文,为签署部分。)

(本页无正文，为签章页)

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处
(公章)

负责人或委托代理人：
(签字)

张坤明

经办人：

承包人：深圳市东远泰建设集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

林林
印映

组织机构代码：914403006990660961

地址：深圳市宝安区福海街道新和社区天福
路吉安泰工业园第6栋110

邮政编码：518100

电话：0755-25806514

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：深圳农村商业银行股份有限公司
民乐支行

账号：000240219632

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 西乡街道宝田一路(广深公路辅路-水库路)道路综合整治工程

建设单位(公章): 深圳市宝安区西乡街道办事处

竣工验收日期: 2016年1月26日

发出日期: 2016年1月26日

市政基础设施工程

工程名称	西乡街道宝田一路（广深公路辅路-水库路）道路综合整治工程	工程地点	深圳市宝安区西乡街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长约2040m，面积约60669m²。	工程造价（万元）	2894.969136万元
结构类型	道路工程	开工日期	2025年 2 月 25 日
施工许可证号	/	竣工日期	2026年 1 月 26日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	总施工单位	深圳市东远泰建设集团有限公司
勘察单位	深圳市中鹏城勘测有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东中弘策工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华诚工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市宝安区西乡街道办事处			
黄 明				黄 明
王名辉				王名辉
王 威	广东中弘策工程设计有限公司	总 工	总 经 理	王 威
高 玉		高 工	经 理	高 玉
夏 方 辉	深圳市华诚工程管理有限公司	监理工程师	总 监	夏 方 辉
		专业监理工程师	专 监	毛 建 兵
赵 金 良	深圳市中鹏城勘测有限公司	项目负责人	项目负责	赵 金 良
袁 明			测 绘	袁 明
曾 宇	深圳市东远泰建设集团有限公司		项目经理	曾 宇
陈 汉 成			技术负责人	陈 汉 成
林 永 烈				林 永 烈

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	已按施工图纸完成全部内容	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 王名炎 2026年1月26日	 (公章) 注册号 44025697 有效期 2027.11.10 总监理工程师: (执业资格签章) 夏庆军 2026年1月26日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 郭宇 2026年1月26日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2026年1月26日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2026年1月26日

3、新安街道规划二路(创业二路-创前三巷)新建工程

中标通知书

致：深圳市东远泰建设集团有限公司

我公司组织的项目名称:新安街道规划二路（创业二路-创前三巷）新建工程，招标编号:GJ20240429000004-0001，标段名称：新安街道规划二路（创业二路-创前三巷）新建工程，已完成所有招标程序，贵公司中标，中标金额：1917292.55元。

请贵公司自中标通知书发出之日起三十日内，按招标文件和投标文件的约定，与招标人签订书面合同。

特此通知。

中粮地产发展(深圳)有限公司

2024年6月27日



2024 年版

新安街道规划二路（创业二路-创前三巷）新建工程

施工合同

大悦城控股
GRANDIOY



中粮
COFCO
自然之源 品质保证

发包人：中粮地产发展(深圳)有限公司（以下简称“甲方”）

地址：深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮创芯研发中心1栋22楼

电话：0755-23999002

承包人：深圳市东远泰建设集团有限公司（以下简称“乙方”）

地址：深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第6栋110

电话：0755-25806514

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》等相关法律、法规、规章、制度及规定，甲、乙双方经友好协商，确定由乙方为甲方就新安街道规划二路（创业二路-创前三巷）新建工程项目（以下简称“本项目”）施工。为规范双方义务并保障双方权益，特订立以下合同条款。

第一条 项目概况及工程内容

1.1 项目名称：新安街道规划二路（创业二路-创前三巷）新建工程项目（以下简称“本项目”）。

1.2 项目地址：新安街道规划二路（创业二路-创前三巷）。

1.3 项目概况：新安街道规划二路（创业二路-创前三巷），道路全长约 85m，道路起点与创前三巷衔接，道路终点与创业二路衔接，道路大致呈东西走向，设计速度为 20km/h，道路等级为城市支路，道路红线宽度 12m，机动车道为双向 2 车道，总用地面积约 1020 平方米，路面为沥青混凝土路面，慢行道为彩色透水沥青混凝土路面。其中资金来源为引入社会资本政府按比例进行补贴工程。

1.4 承包范围：新安街道规划二路（创业二路-创前三巷）新建工程包括道路工程（含场地平整、现场放线测量及复核道路标高和施工范围、土石方工程及开挖过程中地下构筑物、管线迁改、废弃管线的清运、施工场地范围内的垃圾清运、机动车道、非机动车道、软基处理工程、交通安全设施工程、多功能智能杆、其他工程、施工期交通疏解、其他工程等）、给排水工程（含给水工程、雨水工程）、电气工程（含电力、通信、照明）、水土保持工程、海绵城市、范围内基坑支护结构钢筋砼拆除及清运、新建给水管道与现状市政给水管道碰口（含施工及报批手续沟通）、现状市政苗木、市政设施、电信箱、消防设施等迁改、施工场地范围内的垃圾清运、燃气动土施工、停气再通气（含碰口）手续办理、占道施工、地铁安保区范围施工报批报建工作（含管线迁改等）、路口开设、竣工测绘所涉及的政府部门要求的相关报批报建工作等。如招标文件、图纸、清单不一致，施工范围以施工图纸为准。

1.5 承包方式：工程承包范围内采用固定综合单价，除本合同另有明确约定外，甲方无须向乙方支付任何其他费用。

1.6 图纸：甲方提供的设计施工图纸如有需深化设计并出图，由乙方负责，费用已包含在合同总价内，深化设计后图纸须经甲方确认后方可进行施工。

第二条 工程工期

2.1 工期约定

2.1.1 本合同总工期共计 60 个日历天。暂定开工日期为 2024 年 6 月 30 日。具体开工日期及施工范围以甲方或监理书面通知为准。工期已包含与总包及其他分包的交叉施工时间，但不包含主材及设备的备料、生产、加工、包装、运输等时间。除本合同另有明确约定外，乙方必须在约定工期内竣工且保证工程质量达到合格标准，并通过甲方验收及相关政府部门（如有）审批通过。否则视为乙方工期延误，工期延误的赔偿按本合同约定条款执行。

乙方需在本工程定标后（即甲方发出中标通知书）10 个自然日内完成施工许可证的办理工作（不

在工期范围内)。乙方必须服从甲方统一进度安排,分段分区施工,积极协调配合总包及其他分包工程的交叉施工,保证按时达到项目竣工备案、规划验收条件。

本工程进度偏紧,乙方须充分考虑赶工措施,乙方应根据本合同中工期节点要求,充分考虑本工程需赶工时因需投入大量的施工人员、管理人员、机械、及设备等等而引发的费用。该等费用已在乙方投标时充分考虑,已包含在合同价款中,全部由乙方承担,甲方不予承担因此产生的任何费用。

2.1.2 施工准备:主材及设备的备料、生产、加工、包装、运输等内容必须在甲方或监理签发的正式开工通知之日前由乙方完成,甲方或监理一旦发出书面开工通知,乙方必须保证能立即组织施工,所有半成品及需要备料生产加工的材料必须根据施工进度随时进场。如施工过程中,因为材料设备未能及时进场而影响工程进度的,甲方将提前发出书面预警通知。如乙方仍未能在书面预警通知要求的时间节点内完成的,视为乙方工期违约。甲方有权根据本合同约定追究乙方的违约责任。

2.1.3 施工手续:在甲方或监理书面通知的开工日期之前,乙方必须按照国家有关法律法规、地方政府有关规定以及行业惯例办妥所有开工手续并缴纳有关款项(办理开工手续所需费用已包含在合同总价中)。如乙方未完成手续办理或款项缴纳,则由此造成的一切经济损失(包括由此导致甲方产生的经济损失)和工期损失均由乙方承担。

2.1.4 施工配合:乙方必须服从甲方统一进度安排,分段分区施工,积极协调配合其他工程的交叉施工,保证按时达到验收条件。施工过程中因存在配合甲方的营销、工程进度或设计变更而引起的停工或进退场,乙方应当予以配合并按甲方规定时间内执行完成。因此带来的相应风险和费用支出,乙方在报价时已充分、全盘予以考虑,已包含在合同总价中,合同总价款不予调整。甲方也无需给予乙方任何补偿或者赔偿,包括但不限于停工、窝工损失、材料机械设备进出场、保管费用、人员工资、预期利润等。

2.2 工期顺延

在本工程任何阶段,若发生下列之一的情形,则工期相应顺延(合同价款不作变更),具体顺延期限由双方根据实际情况协商一致后以书面形式确定:

2.2.1 不可抗力(严重疫情、10级以上台风、水灾、地震等,具体详见本合同下文关于不可抗力的具体约定)。

2.2.2 因甲方原因发生变更设计图纸或增加工程内容等重大变化导致本项目工期需顺延的,则乙方须在接到甲方通知后【5】个日历天内提出工期顺延的书面申请,经甲方书面确认后可予顺延。

第三条 合同价款及支付办法

3.1 工程总价

本合同暂定含税总价为¥:1917292.55元(大写:人民币壹佰玖拾壹万柒仟贰佰玖拾贰元伍角伍分)。其中,不含税金额为¥:1758983.99元,增值税税率为:9%,税金为¥:158308.56元。如遇税率政策调整,则在不含税金额不变基础上,相应调整税金及合同总价。除本合同另有明确约定外,甲方无需再行向乙方支付任何其他费用。

3.2 价款形式

按照甲方提供的设计施工图纸、招标文件内容及工程量清单进行【综合单价】包干。本合同价款包括且不限于：人工费、机械费、材料费（含主材、辅材及材料损耗）、管理费、措施费（包括但不限于安全文明施工措施费、已完工程及设备保护费、脚手架、模板、工程保险费、异地食宿租赁费、拆除及垃圾外运费、一切资料及一切图纸费、一切材料样板费、可能发生的各种协调配合费等）、水电费、规费、税金、利润、各种材料及设备检测检验费、竣工测绘相关费用、政府相关审批手续费及因政策、法律法规及市场变化带来的所有风险、责任等。除合同另有明确约定外，甲方无须向乙方支付任何其他合同价款。

除非发生本合同明确约定的可调整合同单价的情形，否则工程量清单中任何综合单价不得调整。任何基于乙方对综合单价的组价不当（包括但不限于工作内容理解的偏差、工料耗量水平的确定、生产要素市场价格的判断、取费等）或差错均视为乙方采取投标技巧将相关费用包含在合同价款中任何其他部分工作项目中，合同价款不再调整。

乙方需负责本工程所有内容的图纸深化设计、图审、报建、检测等相关费用，相关费用合同价格包干，结算不做任何调整。如由甲方提出的设计变更产生的费用由甲方承担。

因乙方对图纸深化不准确、漏项的原因导致变更增加工程量由乙方自行承担。甲方审核确认不代表甲方对图纸深化的准确性和完整负责。乙方应全面熟知与理解图纸，对于图纸中存在错误、矛盾或与装修图纸冲突等问题影响设计及施工处需深化完成前阶段提出，在后期施工再发现相关责任及费用由乙方自行承担。

其中：为保证后期顺利竣工验收，本工程管网主材技术标准须符合深圳市深水宝安水务集团的有关要求。围挡要求使用PVC定型化围挡材料。

3.2.1 施工水电费：按6000元提取，此费用以包含在合同总价中，在乙方申请施工进度款时直接扣除，投标报价已考虑此项税金。

3.2.2 措施费：本工程措施项目费固定总价包干，结算时不做任何调整，乙方投标报价时已综合考虑。

3.2.3 暂列金：本工程暂列金¥：【/】万元，结算时按实际发生费用计取，在不发生增加项目费用时，本工程暂列金额全部为甲方所有。

3.2.4 乙方负责完成本工程的竣工测绘，该费用已包含在合同价款中。

3.2.5 乙方负责地铁安保区施工报批报建及协调，该费用已包含在合同报价中。

3.2.6 如由于乙方深化设计的错误致使工程发生变更、洽商或漏项不得理解为合同条件中约定的“变更”，也不得构成乙方修改报价或提出任何索赔的理由，且由于设计错误引起的工程质量和损失应该由乙方据实赔偿。

3.2.7 特别强调：无论工程可能发生的洽商变更对工作内容或工程量造成任何形式或程度的改变，都不得构成乙方修改其综合单价、措施项目价格、工程量清单中的规费的报价的依据，也不得据此提出任何索赔。分部分项清单中以“项”为单位的清单项总价包干，结算时不予调整。乙方进一步确认并同意：除非合同中另有约定，合同价格中已经包括：

1) 所有的分部分项工程成本和措施项目成本；

- 2) 企业(总部)管理费、利润、风险、规费、税费;
- 3) 缺陷修复和保修费用;
- 4) 合同期内市场材料价格、人工价格、政府收费等各种因素造成的价格变动(合同另有约定的除外);
- 5) 对分包人、独立承包人、暂估价项目、暂定价项目供应单位等其他任何施工单位或供应单位的总包管理服务费用;
- 6) 冬季、雨季施工措施费;
- 7) 为保证工期而采取的任何赶工措施、超时工作等费用,其中包括节假日加班费;
- 8) 因本工程施工场地限制可能发生的额外的贮存、二次倒运、机械、人工等费用的增加;
- 9) 因施工需要与市政配套管网(给水、污水、雨水、供电、电讯、道路等)的接驳施工费、连接费和入网费等费用;
- 10) 甲指乙供的物料之二次搬运费、仓库保管费、照管费、利润、税金、管理费等一切相关费用;
- 11) 货到工地运输费含进口关税、清关费、商检费、保险费及工地卸货费用(若有);
- 12) 完工后所需的环境检测费用(若有);
- 13) 按本合同文件内所说明的材料、技术要求、设计规范、并符合及达到国家、工程所在地现行工程规范(设计和技术要求)所需全部费用,工程规范发生变化的,乙方应按照新规范施工,合同价款调整参考合同相应约定条款;
- 14) 为完成乙方在本合同中全部责任和义务所需发生的所有费用。任何工程如不符合规范、图纸或合同的要求,将不会在工程结算时计算,该等费用将由乙方承担;
- 15) 乙方同意及确认本合同价款中已包括回标日前发出政府红头文件所规定的费用等,及由乙方引起的工地内外仓储费用、多次搬运费用及运输费和相关政府/市政部门所收取的费用;
- 16) 乙方需负责本工程中一切政府部门所规定的专家评审、测试及验收等工作及相关费用(若有),乙方同意不会因本工程专家评审及验收未通过或延长而向甲方要求延长工期或额外费用;
- 17) 本合同价款亦包括履约保函、职业健康和安全生产、诚信承诺书、环境保护承诺书、工程质量保修书、廉洁合作协议、工程保修合格证明、项目工程界面、技术规范、安全文明施工控制标准、合同款项申付流程、资料及结算资料等要求所涉及的费用。

3.3 价款变更

因工程设计变更、甲方现场指令、经甲方确认的乙方施工联系函导致发生工程量增/减造成变更价款的,则该项目单价的计价方式为:

3.3.1 确定方法:

- (1) 投标报价中已有适用于变更工程的工程量清单项目单价,则按该项目单价计价;
- (2) 投标报价中只有类似于变更工程的工程量清单项目单价,则参照该类似项目单价计价;
- (3) 投标报价中没有适用或类似于变更工程的工程量清单项目单价,则按以下规则执行,具体为:

定额套《深圳市建筑工程消耗量标准(2016)》、《深圳市装饰工程消耗量定额(2020)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》；按《深圳建设工程价格信息》投标当期信息价以及合同净下浮【1.34】%比例进行计价。若《深圳建设工程价格信息》无此材料的由发包人询价经双方协商确定，按发包人询价结果计价，通过询价确定的材料设备价结算时不下浮。

3.3.2 乙方需在甲方发出签证变更指令后15个自然日内，根据本合同附件《变更签证月清月结管理作业指引》要求，将签证变更的相关文件按要求在甲方的线上签证系统进行录入并上报预估费用，若超过15个自然日仍未录入并上报预估费用，乙方需按甲方要求完成签证变更的施工内容，但此签证变更的费用不予结算，由乙方自行承担。

3.3.3 因乙方原因导致工期延误，导致价款上涨的不予调整，导致减价的应当予以扣除。价格调差费用在结算后进行支付。

3.4 支付方法

3.4.1 预付款：本工程开工前，甲方向乙方支付合同总价10%的预付款，其中，甲方将合同总价1%的金额作为人工费用预付款一次性拨付到工资专用账户。甲方付款前，乙方应向甲方提供合同总价【10】%的银行预付款保函，保函有效期至工程结束。

3.4.2 本工程实行按月实际完成工程量进度款支付，每月支付进度款为当月进度完成工程量【80】%，其中，甲方将每月进度款的【13】%作为人工费用拨付到工资专用账户。当每月支付的进度款及预付款金额累计至合同总价款（扣除暂列金及未施工部分金额）的【85】%时，甲方有权停止支付进度款。

3.4.2.1 付款周期：当月20日前乙方报送上月20日后至当月20日期间（但首月进度款为乙方报送当月20日前的对应完成的工程量）的进度款付款申请至现场监理机构及甲方项目工程部确认（提供证明此等付款的依据，如反映月度工程进度情况的照片及工程量计算书等），报送时须注意：按节点支付的合同，若当月20日前形象进度未达到申请节点，则当月不申请进度款，累计至下月；若形象进度达到或超过支付节点的，则按实际完成工程量申请进度款；当月21-22日，项目工程部对报审形象进度进行复核并签署明确意见，同时报送项目成本对接人；当月23-25日项目成本对接人组织咨询公司对已报送进度款资料进行金额审定；20日至25日为甲方公司内部资金计划及审批期。下月4日起为进度款的支付起始日，此后的60日历天为付款的宽限期。

3.4.2.2 合同履行过程中如有代缴费用，则从乙方当月工程款中扣除。甲方在每次支付工程款时可以扣除乙方到期债务以及根据本合同规定的任何罚款、扣款和赔偿金。

3.4.2.3 乙方必须于每月20日前向甲方上报上月20日至本月19日之间发生的所有签证和变更的月报表台帐，该台帐报表是乙方申报当月工程付款和结算变更签证的重要依据之一，若乙方逾期报送或未报，甲方将按2000元/每次进行处罚。甲方可以在乙方的任何一次工程付款中进行直接扣除，乙方不得有任何的异议。”乙方每月上报进度款时须附《变更洽商签证单明细表》及《变更签证承诺函》。

3.4.3 工程结算和结算款的支付

(1) 在本项目全部施工完成，工程质量、工期均达到合同约定要求，竣工验收合格，并按规定向城建档案管理政府有关部门完成归档移交了建设工程资料，乙方向甲方提供竣工结算资料。甲方收到竣工结算资料后60个工作日内完成资料审核。

(2) 工程竣工验收合格后,乙方应按甲方结算资料报送清单的要求整理竣工结算资料,包括但不限于:

①工程竣工图(4套图纸和4张电子光盘);

②竣工验收合格意见书;

③工程移交书、竣工资料完成合格确认书;

④投标报价书、预算书、结算书(含现场签证)各一式【贰】份,预结算书工程量计算底稿(提交电子版);

⑤其他: 。

(3) 乙方提交的工程报价、预算书、结算书应科目清楚、数字准确,严格按本合同约定的计价原则计价,并附有相应的详细工程量计算书和项目计价表、工程量汇总表等计价清单,资料为书面形式。乙方结算申报的内容必须完整、准确,不得虚报瞒报,若结算报价超过最终审定价【5】%,则乙方应支付超出部分的【5】%作为违约金,甲方有权直接从支付给乙方的任何一笔工程款中扣除且无须另行得到乙方同意。

(4) 报价书、预算书、结算书中发生缺项、漏项时,乙方应在报送文件后5个工作日内提出修改或补充说明,否则甲方在审核时对此视为乙方的优惠条件之一;乙方工程量清单中相同项目报价应一致,如乙方工程量清单中相同项目报价不一致,甲方在审核时对此视为乙方的优惠条件之一,按较低价格进行结算。

(5) 工程竣工验收合格,乙方并按当地城建档案管理政府有关部门要求提交竣工工资料(相关费用已包含在合同总价内),按本合同约定或甲方要求按时移交、退场,甲方审核完竣工结算书,办理竣工结算及结算复审后,并经审定批准后支付到结算总价的【97】%,乙方应向甲方累计开具结算金额100%的增值税专用发票。若乙方逾期未报送前述完整资料的,则甲方有权停止支付最后一笔工程款,并有权按每日¥【1000】元(大写:人民币壹仟元整)标准在结算款中直接予以扣除该逾期违约金。

(6) 本工程若需由结算复审单位或全过程跟踪审计单位进行结算复审或全过程跟踪审计,乙方需无条件配合上述单位进行一切的审核活动。上述单位的审定价作为本工程结算的最终审定价。乙方需配合甲方向上述单位提供所有结算文件,包括但不限于:全套经审查的施工图纸、设计变更、会议纪要、有关签证及相关资料和说明;工程施工承包合同及有关文件、附件、补充协议;工程招、投标文件、询标纪要;施工组织设计(或施工方案)、市场价格行情;甲乙双方之间往来的补遗、信函等一切有关资料以及上述单位要求提供的一切有关资料。

3.5 工程质量保修金

3.5.1 甲方将本工程结算价款的【3】%作为工程质量保修金,保修期为【2】年,自通过甲方验收及相关政府部门(如有)审批通过并交付使用之日起计。

3.5.2 待本工程保修期期满【2】年后无质量问题或质量问题已全部由乙方解决时,甲方将结算价款的【3】%扣除相关费用后(如有)不计利息一次性地返还乙方。保修期内,若工程质量保修金不足以支付本工程相关的维修、养护等费用时,甲方有权向乙方全额追索。

3.6 付款资料

3.6.1 上述付款条件成立后,乙方应向甲方提交付款申请并开具符合要求的增值税专用发票,甲方收到上述结算材料经内部审核完成后,于次月 25 日前将相应款项支付给乙方。如确因特殊情况无法按时支付价款,甲方将书面通知乙方,乙方应根据实际情况给予一个月的宽限期,宽限期内不支付违约金。若乙方未提交完整结算材料,则甲方有权拒绝付款且不承担延期付款的违约责任。

3.6.2 因乙方开具的发票不规范、不合法或涉嫌虚开发票引起税务问题的,乙方需依法向甲方重新开具发票,并向甲方承担赔偿责任,包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。乙方必须确保发票票面信息全部真实,相关服务范围、价款等内容与本合同相一致。乙方收取价外费用的,需依法开具增值税发票。本合同内容经双方同意变更的,如果变更的内容涉及到服务范围、价款等增值税发票记载项目发生变化的,则应作废、重开、补开增值税专用发票。甲乙双方需履行各自的协助义务。

3.6.3 乙方银行账户信息:

开户银行:【深圳农村商业银行股份有限公司民乐支行】

银行户名:【深圳市东远泰建设集团有限公司】

银行账号:【000240219632】

3.6.4 本工程施工期间,甲方为办理付款手续而对乙方完成的工程量之核实、认可等,均不作为工程质量是否合格的依据或证据。

3.6.5 若出现下列问题,甲方有权暂停支付工程进度款及尾款,且无需承担违约责任:

- (1) 乙方提交的工程量和质量论证资料不完整或不属实;
- (2) 工程还存在待整改质量问题;
- (3) 因乙方原因造成工期滞后,不能满足甲方要求;
- (4) 乙方违反安全管理约定,不服从甲方或监理指令,并因此收到甲方或监理的书面警告;
- (5) 乙方未按要求提供办理结算的资料,不积极配合甲方办理结算;
- (6) 工程竣工后一个月内乙方仍未向甲方提供完整的竣工资料或竣工图或工程结算书,未积极配合甲方办理结算审计;
- (7) 乙方人员、设备和材料等未达到投标书承诺要求;
- (8) 乙方未完全按照本合同约定履行自身义务;
- (9) 发生合同的工期延误情形。

第四条 材料设备采购

4.1 乙方采购材料设备的约定

4.1.1 乙方严格按照甲方确定的施工图纸中设计的设备、材料、辅材的品牌与型号进行采购,如乙方采购或采购的材料与甲方要求不符,则乙方须重新采购,因乙方不按甲方要求采购或采购的材料与品牌不符造成的经济损失和工期损失由乙方自行承担;乙方须提供三家设备及材料供应商(厂商)供甲方组织考查后,确定一家为供货单位,乙方须确保提供的产品设备必须是全新(包括零部件)的设备,全部设备质量标准应符合制造厂出厂标准、有关国家及行业标准,并保证通过国家质检部门的验收。乙方提供材质合格证书和检验合格证,经甲方签字认可后才能用于工程中。

4.1.2 若甲方或监理对乙方出具的材料质量认证意见持异议,可申请相关质量技术监督部门进行检验,所发生的费用、损失由责任方承担。在处理质量争议期间,乙方应按监理指令保证工程正常施工,减少窝工待料损失。乙方自购材料虽经监理质量认证,但不解除乙方的质量保证责任。

4.1.3 材料的品牌(含样板封样)的确认、采购、进场计划须分别在总、月、周进度计划中体现。

4.2 拒收

4.2.1 若甲方或监理对乙方提供的材料设备质量提出异议,可以要求重新检验,并送国家有关权威检测部门检验。若检验合格,则检验费用由甲方承担;若检验不合格,则检验费用由乙方承担。如检验费需要预付,可由甲方代为垫付,甲方有权在支付给乙方的任一笔应付进度款中直接扣抵且无须征得乙方同意。在处理质量争议期间,乙方应按监理工程师的指令保证工程正常施工,减少窝工待料损失。乙方自购材料虽经监理工程师质量认证,但不免除乙方的质量责任。

4.2.2 若监理或甲方根据有关检查检验结果,确定材料或设备有缺陷或不符合合同要求,可以拒收材料或设备,且乙方承担该批材料、设备价格总金额的【20】%的违约金,由甲方从任一笔应付进度价款中直接扣抵且无须乙方同意。

4.2.3 乙方在收到甲方拒收通知后,应立即修复所述缺陷,或替换被拒收的材料或设备以保证符合合同约定。已被替换的材料或设备,若甲方或监理要求以相同条件进行或重做被拒收材料或设备的检验,则重复检验所发生的全部费用参照前述条款执行。

4.3 材料设备采购其他约定

4.3.1 重要的、量大、金额较大的材料(由甲方界定)须由监理与甲方一起到乙方提供的供货商的生产和厂址处进行考察、论证,经甲方批准同意后乙方才能采购该材料进入施工现场。

4.3.2 为合理保障各材料设备供应商的利益,乙方必须按时支付工程款给各材料设备供应商,以确保本工程项目的顺利进行;否则甲方有权将各供应商工程款项直接从支付给乙方任何一笔款项中扣除后,由甲方直接支付给各供应商而不须得到乙方同意。

4.3.3 采购的材料或设备的规格型号和质量标准由甲方确定。甲方有权根据项目工程需要改变材料的采购种类及方式,乙方不得有异议。

4.3.4 乙方负责采购设备与材料的运输与保存,本工程由乙方负责进行半成品、成品保护,若有损坏(含第三方损坏),由乙方自行处理并及时修复,并确保不影响工期及工程质量;否则乙方应当承担因此给甲方造成的全部损失。以上所有材料设备的运输与保存等所有费用已经包括在本合同价款中,甲方不再另外支付。

4.3.5 在本项目竣工备案(各施工单位离场)前发生设备、材料丢失或损坏,均由乙方自行承担全部责任;因此给甲方造成任何损失的,乙方还应当赔偿甲方的全部损失。

第五条 甲方指示及工程变更

5.1 工程变更范围

5.1.1 本工程图纸包括的任何工作内容的数量、质量或其他特征的改变。

5.1.2 本工程技术规范内容或要求的改变。

5.1.3 本工程任何部分的标高、线形、位置和尺寸的改变。

5.1.4 本工程任何部分施工的约定顺序或时间安排的改变。

5.1.5 为进行工程变更需要的任何附加工作、材料或设备。

5.2 变更权

5.2.1 甲方和监理人均可提出变更。变更指令均通过监理人发出，监理人发出变更指令前应征得甲方同意。乙方收到经甲方签认的变更指令后，方可实施变更。未经许可，乙方不得擅自对本项目工程的任何部分进行变更。

5.2.2 涉及设计变更的，应由设计人提供变更后的图纸和说明。

5.3 变更程序

本项目工程变更（包括设计变更、现场签证）的管理规定详见本合同附件。

5.4 其他变更

5.4.1 如发出本工程变更指令是因为乙方过错、乙方违反本合同等造成的，则由此引起的任何额外费用由乙方承担。

5.4.2 如乙方为了便于组织施工，或为了施工安全、避免干扰等原因需采取相应的技术措施而提出的局部变更设计，除须得到监理人的批准外，由此而增加的费用由乙方自行承担。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的全部损失均由乙方承担，延误的工期不予顺延。

5.5 工程量计算

5.5.1 工程量只限于：设计施工图纸（经甲方确认的设计变更或现场签证的除外）范围，进度款及结算款支付均以该工程量为准，其他的一概不予确认。工程量超出部分产生的一切费用由乙方自行承担。

5.5.2 就工程量变更及合同价款金额变更形成一致意见前，本工程施工进度应按施工计划继续进行，乙方不得违反合同约定故意停工或怠工，否则视为违约且按本合同约定处罚。

第六条 施工管理及工程质量

6.1 工程监理

本工程现场施工管理由甲方确定的监理单位负责，乙方应接受和积极配合该监理单位的各项管理。

6.2 技术经理及管理人员

乙方应保证本项目管理团队的稳定，以确保工程质量。乙方指派【何平】为本工程的项目经理（联系方式：15989331958），具体负责施工现场的管理、组织、协调等工作。施工期间，该项目经理必须随时在岗并及时处理有关事务。

6.3 施工整改

乙方必须按照现行国家、行业、本项目所在省、市等要求的施工规范、施工标准以及与甲方确认的工程图纸施工。如乙方不按施工规范、施工标准、工程图纸施工，则甲方或监理单位有权要求乙方整改，乙方必须在规定期限内完成整改并达到规定要求。如非因甲方过错而导致工程返工，施工整改期限包含在工程总工期内，整改费用由乙方承担；如乙方超过规定的整改期限【5】个自然日未能完成

整改的，甲方有权单方解除合同并按本合同约定追究乙方违约责任。

6.4 工程停工

如因甲方原因造成工程停工，则工期顺延；如乙方不按时施工且情形较为严重，甲方或监理有权要求乙方停工。停工产生工期损失和经济损失均由乙方承担。乙方对存在问题作出妥善处理并得到甲方或监理单位书面认可后，工程恢复开工。

6.5 安全施工

乙方应严格按照国家有关工程施工安全管理规定做好各项安全管理工作，具体要求以双方签署的《建设工程项目施工安全管理协议》为准。乙方应配备必要的安全防护措施并为从事危险作业人员办理意外伤害保险，为施工场地内的自有人员生命财产及施工机械设备办理保险，支付保险费用。乙方应管理好自己的施工人员，做到安全文明施工。如在施工过程中发生工伤或其他安全事故，均由乙方承担全部责任；因此造成甲方任何损失的，乙方应赔偿甲方的全部经济损失。

乙方在施工过程应做好安全防护措施，例：安装防护棚避免高空坠物、台风来临前的成品保护与人员疏散、大型机械设备与设施交由持证人员操作等。

6.6 进度要求

乙方应在开工前提供详细的施工组织设计（含网络图），设置适当的工程控制点，经甲方或监理单位确认后，方可开始施工。乙方必须按照甲方确认的施工进度计划施工，保证工程按期竣工；在施工过程中，甲方有权根据实际工程进度等作出任何的进度调整或工程变更等指令，乙方必须无条件服从并按时完成甲方所有指令内容。否则，甲方按本合同约定追究乙方的违约责任。

6.7 分包与转包

6.7.1 关于分包：如根据工程实际需要乙方需对相关施工内容进行分包的，乙方需按建设主管部门相关规定对分包工程进行分包、签订合同及办理合同备案等相关工作。甲方有权同意或否决乙方的分包方案，有权对乙方的分包商资格进行审查；对经审查认为不合格的分包商，甲方有权提出撤换指令。乙方就分包单位的施工质量、安全、由此导致的工期延误及造成的全部经济损失等均承担连带责任。

6.7.2 关于转包：乙方不得擅自将本工程全部或部分转包给任何第三方，否则甲方有权提前解除本合同，并按合同总价的【20】%追究乙方违约责任。

6.8 垃圾清运

6.8.1 乙方应当及时清理所有建筑垃圾，不得随意堆放，不得影响其他工程施工，全部建筑垃圾应运至甲方或监理指定地点集中堆放，并由乙方自行外运，若乙方未按甲方、监理单位要求清运垃圾，相关费用由甲方从乙方合同价款中直接扣除。

6.8.2 所有垃圾清运费、成品保护费、全面清洁费等均已纳入合同价款中。

6.9 特种作业人员

乙方为本合同工程施工所雇佣的特殊工种的工人和操作人员应受过专门的培训并已取得政府和有关管理机构规定要求的上岗证书，这些特殊工种包括但不限于：电工、焊工、锅炉工、塔吊司机、信号工、架子工、爆破作业人员、施工机械操作人员等。

第七条 工程质量及竣工验收

7.1 工程质量

7.1.1 工程质量标准：按照国家、行业、本项目所在省、市等现行相关规范、标准验收达到合格，并满足本合同的要求；如国家、行业规范、地方标准存在相互重叠，则按较高质量标准执行。

7.1.2 工程要求：乙方必须按照相关施工规范、施工标准及工程图纸施工。否则甲方有权不予认可，乙方必须返工并承担返工造成全部经济损失；因此造成甲方任何损失的，乙方须予以全额赔偿。

7.1.3 竣工标志：本工程按图纸及工程量清单内容完成，工程质量达到本合同约定标准且经过甲方及相关政府部门（如有）验收合格后，才视为竣工。

7.2 竣工验收

7.2.1 乙方按进度完成本工程全部施工任务后，应首先自行检验是否达到合格标准。经自检合格后，再报甲方验收。

7.2.2 验收整改：在正式验收过程中，如仍发现质量问题或缺陷或不符合相关政府部门（如有）要求，乙方应在甲方要求的工期内及时完成整改，整改费用由乙方自行承担。若乙方不整改或经整改仍达不到合格标准，则甲方有权委托其它施工单位整改，整改费用全部由乙方承担，甲方可在支付给乙方的任何一笔工程款中扣除而不须得到乙方同意；同时，甲方可按整改所需费用的【5】倍对乙方追究违约责任。

7.2.3 在工程通过本条所述的竣工验收并获得了竣工验收证书后，乙方应配合甲方在合理的时间内向政府及有关管理机构办理任何必要的竣工验收备案手续。

7.2.4 如果乙方以任何理由拒绝配合甲方办理竣工备案手续的，乙方按本合同约定的逾期竣工的违约责任向甲方承担不配合办理竣工备案手续的违约责任。

7.2.5 工程竣工验收并不代表工程能够移交甲方，按照建设工程质量管理条例的相关规定，乙方除应继续完成双方合同内约定的相关工作以外，工程项目完工后移交前的清理清洁工作至少应达到以下标准：

完成面表面应平整、洁净、色泽一致、无裂痕和缺损，表面因现场灰尘污染、水泥砂浆、油漆等污染物均应清除干净。

7.2.6 竣工移交：工程竣工后5个工作日内乙方应当内办理工程移交手续，双方在《工程移交书》上共同签字确认后，本工程视为正式移交。移交内容包括工程成果及相关的证件、文书等资料。

7.2.7 乙方承诺，甲方在本合同项下就施工成果向乙方做出的任何审批或确认并不代表甲方对其施工质量的认可，甲方保留对乙方潜在施工缺陷及工程质量等问题进行追究的权利。乙方依法应当承担的和在本合同项下应当承担的义务和责任不会因为甲方作出的审批或确认而得到任何的减轻或免除。

第八条 工程保险及履约担保

8.1 工程保险

8.1.1 本工程第三者责任险由乙方投保并承担保险费。每次事故的免赔额（依据保险单确定）由乙方承担。

8.1.2 乙方与其雇员存在劳动关系，其雇员与甲方不存在任何劳动关系。若乙方和雇员间发生任何

劳动纠纷、争议均由乙方自行承担，与甲方无关；若因乙方与其自身雇员中发生任何劳动争议导致甲方工程延误等，乙方应赔偿甲方一切损失。乙方应自行为其雇员购买社会保险、劳工保险、机械或设备保险等其他类别的保险。乙方应严格执行相关规定，为雇员参加工伤保险、缴纳工伤保险费、落实工伤保险待遇。

8.1.3 如因乙方未购买本合同中约定应购买的保险而导致的任何损失，均由乙方承担全部责任和赔偿；因此造成甲方任何损失的，乙方应赔偿甲方的一切损失。

8.2 履约担保

8.2.1 本合同 不适用 履约担保，其中履约担保金额为合同总价款的【/】%。

8.2.2 担保方式：乙方采取以下第 1 种方式：

(1) 履约保证金：必须通过乙方基本帐户以银行转帐方式向甲方缴纳：

甲方银行账户：【/】

甲方开户银行：【/】

甲方账号名称：【/】

(2) 见索即付履约担保函：乙方应在本合同签署后 30 日内向甲方提供见索即付履约担保函。提供履约担保函的担保机构应是在中华人民共和国境内依法设立的银行、保险公司或担保公司等机构。乙方原则上应当提供银行保函。履约担保函的有效期为本工程竣工验收合格之日后 60 个日历天。

8.2.3 待竣工移交所有验收合格证明等相关的一切资料且甲方收到退还履约保证金或履约担保函申请后 20 个工作日内不计利息一次性退还。

8.2.4 如果乙方拒绝提交履约保证金或履约担保函，则甲方有充分理由重新选择本工程合同的承包方，且不退还乙方的投标保证金或保函；给甲方造成的损失超过投标保证金或保函数额的，乙方还应当对超过部分予以赔偿，同时依法承担相应的法律责任。

第九条 违约责任

9.1 工期延误

若乙方不能在约定工期内竣工或按甲方的书面通知要求的时间内完工，每延期 1 日历天承担违约金：¥【5000】元（大写：人民币伍仟元整）。若因乙方原因造成本工程工期延误【5】个日历天以上，甲方有权委托第三方进行余下工程施工或解除本合同。若甲方选择解除合同的，乙方除须支付延误工期的违约金即：¥【5000】元/天外，另须向甲方支付合同总价【20】%的违约金；若甲方选择委托第三方进行施工的，乙方除须支付延误工期的违约金即：¥【5000】元/天外，另须承担第三方施工所产生的一切费用（按定额计取且不得下浮）。以上违约金及支付第三方的一切费用，甲方将直接从支付给乙方的任何一笔工程款中扣除且不须另行得到乙方同意。

9.2 管理人员

若乙方中途更换主要项目管理人员的，应提前以书面形式通知甲方并取得甲方书面认可。如未经甲方提前书面同意，乙方擅自变更本项目项目经理的，乙方须向甲方支付合同总价款【5】%的违约金。

若甲方认为乙方委派的项目管理人员不称职，有权要求更换；乙方应在收到甲方书面通知之日起7个日历天内完成人员更换，乙方不得拒绝，否则乙方应当支付违约金：¥20000~50000元/人次（具体金额由甲方确定）。

乙方确因客观原因需要更换投标文件约定的其他管理和技术人员，必须取得甲方的事先书面同意，但总更换人数不得大于约定总人数的20%，否则视同乙方违约，乙方向甲方支付人民币10万元的违约金，甲方有权直接从任何一笔应付乙方的款项中直接扣除。

9.3 保密责任

乙方应对在履行本合同过程中知悉的甲方相关技术、商业资料等信息承担保密责任，不得向任意第三方传播、转让、泄露为履行本合同所知悉的本项目的一切图纸、文件资料以及获悉的甲方、与甲方关联公司以及本项目的信息。如发生以上情况，乙方应按照本合同总额的【20】%向甲方支付违约金。本条款不因合同的解除、终止、撤销而失效。

9.4 合同解除

9.4.1 若乙方擅自单方终止或解除本合同，或因乙方的违约行为使得甲方解除本合同的，则乙方应向甲方退还已收取的全部工程价款，并向甲方支付本工程价款总额的【20】%作为违约金，甲方有权没收乙方履约担保金额（如有），同时乙方必须赔偿甲方由此造成的全部损失。

9.4.2 若甲方单方终止或解除本合同，则甲方同意按经甲方确认的实际工程量向乙方支付工程款，甲方无需就预期利润等给予乙方任何补偿或者赔偿；乙方对有确切证据证明且已经取得甲方认可的已发生施工保护和移交产生的费用以及材料、机械、设备进出场费用、保管费用，由双方另行协商并签订补充协议。

9.4.3 无论合同因何原因解除，合同解除后，乙方均应在甲方要求时间内完成清场工作。若乙方逾期清场的，则每逾期一天乙方应向甲方支付：¥【10000】元（大写：人民币壹万元整）的场地占用费，直至清场完毕。

9.4.4 本合同项下违约方向守约方支付的违约金，守约方有权从应付给违约方的任意一笔款项中扣除；违约金不足以弥补守约方所蒙受损失的，则守约方有权继续向违约方全额追偿。

第十条 不可抗力

10.1 不可抗力定义

“不可抗力”是指本合同双方不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，该情况妨碍、影响或延误任何一方根据本合同履行其全部或部分义务。该情况包括但不限于疫情、地震、台风、洪水、水灾或其他天灾、战争、政府或公共机构的禁令或法令、暴动、战争、敌对行动或恐怖行动、公共骚乱、罢工或其他因素引起的大面积运输工具停运、其他公用设施的停止或中断或任何其他类似情况。

10.2 甲乙双方的不可抗力的具体情形：

- (1)平均风力10级以上的大风；
- (2)3个小时内降雨量为100mm以上的暴雨；
- (3)40摄氏度以上的高温天气；

(4)其它：公共卫生事件、战乱、动乱、空中飞行物体坠落或其他非承包人责任造成的爆炸、火灾等。

10.3 合同履行

10.3.1 如果甲方认为某一事件已构成不可抗力并可能影响其履行义务，乙方须在不可抗力发生之日起 30 个自然日内书面通知甲方及监理（如有）已发生的不可抗力事件的性质、发生日期、预计持续时间等有关情况的说明，以及该事件对合同正常履行造成的影响程度。如书面通知无法送达的情况下，也可通过其他有效形式通知送达，并在不可抗力结束后 30 个自然日内向甲方及监理（如有）提交有关部门出具的发生不可抗力证明。

10.3.2 因不可抗力致使合同部分或全部不能正常履行的、合同部分或者全部可能需要延迟履行的，双方应结合不可抗力事件对合同履行造成的影响，经友好协商后，可根据实际情况适当免除合同一方的相应的责任或者双方协商适当延长合同履行期限，但合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的除外。

10.4 损失承担

不可抗力导致任何一方遭受损失的，自行承担。甲方应承担的损失：对永久工程造成的损失损害；乙方应承担的损失：包括但不限于窝工停工费、乙方人员、施工设备、工程设备、材料损失、为其财产免遭或减轻损失或善后采取措施等导致的费用等。

第十一条 补充条款

11.1 乙方须在甲方开工前发出中标通知书后 10 个自然日内取得施工许可证，若未取得施工许可证（除甲方原因导致外），因此造成延误工期或影响甲方进度要求的，造成损失均由乙方承担，且乙方应按合同约定承担相应违约责任。

11.2 乙方通过自行调查研究认为与城市管理有关(文明施工、市政、市容、环保、环卫、安全、交通、治安等)规费均已纳入合同价款中，一次性包干，未在合同价款中体现或不完全体现的，视作乙方给予甲方的优惠或该项费用已含在总价中。

11.3 由于项目现场场地狭小，乙方办公、住宿及加工场地应自理，已包含在合同总价中。

第十二条 其它

12.1 本合同未尽事宜，甲、乙双方应首先本着诚实信用、公平合理原则友好协商解决并可另行签订补充协议；若协商不成，则双方均同意向甲方所在地人民法院提起诉讼。

12.2 本合同壹式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

12.3 本合同所列所有附件及与本合同相关的图纸、工程量清单、技术文件等与合同正文同为合同之组成部分，具有同等法律效力，并自本合同生效之日起一并生效。

12.4 本合同某一条款或部分条款无效不影响其他条款的效力。

12.5 本合同自甲、乙双方盖公章或合同专用章后生效。

（以下无正文。）

(一) 不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

(二) 不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(三) 不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四) 不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的,按照管理权限,依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给乙方单位造成经济损失的,应予以赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的,按照管理权限,依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给甲方单位造成经济损失的,应予以赔偿。

第五条 本责任书作为工程施工合同的附件,与工程施工合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

甲方单位:中粮地产发展(深圳)有限公司(盖章)



乙方单位:深圳市东远泰建设集团有限公司(盖章)



【合同附件十一】

大悦城控股“阳光合作”承诺书

为营造健康商业环境和建立正常商业合作关系，我方郑重做出如下承诺，作为阳光合作行为准则执行。

- 1.不以向大悦城控股员工及其亲属提供任何个人利益的方式谋求与大悦城控股的合作关系；
- 2.不迷信任何实际存在的或虚构的所谓关系，并主动如实向大悦城控股通报是否与大悦城控股员工存在亲属关系，是否有大悦城控股离职员工担任重要岗位；
- 3.不与大悦城控股员工就标底、其他单位的投标书等商业秘密及合同中的质量、价格、工程量/服务内容/签约事项等、验收等条款进行私下商谈或者达成默契；
- 4.不与其他单位串通投标，不采取恶性竞争等不正当手段竞争业务；
- 5.不向大悦城控股员工或其请托人、代理人提供好处费、回扣、现金及有价证券、支付凭证、贵重礼物等；
- 6.不向大悦城控股员工及其亲属提供可能影响其公正履行职务行为的宴请和娱乐、体育、休闲、旅游等活动；
- 7.不给大悦城控股员工及其亲属报销任何费用；
- 8.不向大悦城控股员工及其亲属提供住房、交通工具、通讯工具、家电、高档办公用品等物品；
- 9.不向大悦城控股员工及其亲属的家庭装修、婚丧嫁娶、工作安排、出国、留学等提供资金及物资的帮助；
- 10.发现本单位人员有向大悦城控股员工行贿倾向、建议或行为的，应予制止、批评教育；发现大悦城控股员工有索贿、受贿行为的，应坚决拒绝，并向大悦城控股领导或纪检部门举报。
- 11.如出现违反承诺书的行为，经核查属实的，双方再次合作将受到限制。

承诺人（公章）：深圳市东远泰建设集团有限公司



【合同附件十二】

通知方式

甲方（发包人）联系人：[叶明班]

电话：[15302730258]

传真：[/]

地址：[深圳市宝安区创业二路与建安一路交汇处]

邮政编码：[518100]

乙方（承包人）联系人：[林彩琴]

电话：[0755-25806514、15767805206]

传真：[/]

地址：[深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第6栋110]

邮政编码：[518000]

通知以传真方式发出的，发出日期视为收悉日，以传真的发送报告单为发送凭证；以专人手递方式发出的，发至指定地址之日视为收悉日，以对方的签收文据为发送凭证。以邮寄方式发出的，以发出后第7日为收悉日，以邮局的邮件发送记录为发送凭证。

联系方式发生变更的，变更方应当及时通知另一方，否则，变更方应当承担相关的不利法律后果。

合同及合同附件签署页

合同附件作为本合同的组成部分，由甲、乙双方共同签署。本合同附件有：

合同附件一：《工程质量保修书》

合同附件二：《反商业贿赂协议》

合同附件三：《大悦城控股建设工程项目施工安全管理协议》

合同附件四：《材料（设备）封样及进场验收要求》

合同附件五：《承诺函》

合同附件六：《关于劳务分包管理与及时支付劳动者报酬的承诺函》

合同附件七：《现场签证管理作业指引》

合同附件八：《设计变更管理作业指引》

合同附件九：《变更签证月清季结管理作业指引》

合同附件十：《建设工程廉政责任书》

合同附件十一：《大悦城控股“阳光合作”承诺书》

合同附件十二：《通知方式》

以下无正文。

甲方（盖章）：中粮地产发展（深圳）
有限公司



乙方（盖章）：深圳市东远泰建设集团
有限公司



签约日期：2024年 07 月 04 日

签约地点：深圳市宝安区

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 新安街道规划二路(创业二路-创前三巷)新建工程

建设单位(公章): 深圳市宝安区新安街道办事处、中粮地产发展(深圳)有限公司

竣工验收日期: 2016年4月29日

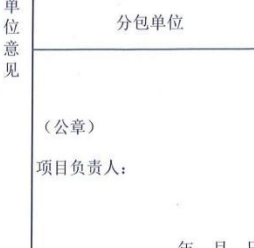
发出日期: 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	新安街道规划二路（创业二路-创前三巷）新建工程		工程地点	宝安区新安街道规划二路	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	85m		工程造价（万元）	191.729255	
结构类型	沥青路面		开工日期	2024年9月23日	
施工许可证号	440306202601230102		竣工日期	年 月 日	
监督单位	宝安区住房和建设事务中心		监督登记号	XYJG2024061	
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处、中粮地产发展（深圳）有限公司		总施工单位	深圳市东远泰建设集团有限公司	
勘察单位	深圳地质建设工程公司		施工单位（土建）	/	
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		施工单位（设备安装）	/	
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司		工程检测单位	深圳市盛鑫源建设质量检测有限公司	
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/	
	/			/	
专项验收情况					
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录		年 月 日			
		年 月 日			
		年 月 日			
法律法规规定的 其他验收文件		年 月 日			
		年 月 日			
		年 月 日			
		年 月 日			
		年 月 日			
		年 月 日			
附有关证明文件					
施工许可证	齐全有效				
施工图设计文件 审查意见	齐全有效				
工程竣工报告	齐全有效				
工程质量评估报告	齐全有效				
勘察质量检查报告	齐全有效				
设计质量检查报告	齐全有效				
工程质量保修书	齐全有效				

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2026年6月24日	 总监理工程师: (执业资格证章)  2026年6月24日	 项目负责人: (执业资格证章)  2026年6月24日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2026年6月24日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2026年6月24日

三、投标人承担道路日常养护项目业绩

3、投标人承担道路日常养护项目业绩

1、项目名称:万江街道胜利社区龙湾村配套基础设施项目;合同金额:560.527301万元;完工时间:2025年4月1日;日常养护内容:☐城市道路☐公路☒附属设施的日常养护;

2、项目名称:**;合同金额:**万元;完工时间:**年**月**日;日常养护内容:☐城市道路☐公路☐附属设施的日常养护;

3、项目名称:**;合同金额:**万元;完工时间:**年**月**日;日常养护内容:☐城市道路☐公路☐附属设施的日常养护;

.....

注:按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

1、万江街道胜利社区龙湾村配套基础设施项目

中标通知书



深圳市东远泰建设集团有限公司：

万江街道胜利社区龙湾村配套基础设施项目 工程项目（招标编号：WJAWJC12400609）于2024年 07月 19日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2024年 08月 22日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市万江工程建设中心		
项目负责人	秦秋玲	资质证号	粤2442014201508513
中标报价（元）	伍佰叁拾玖万玖仟陆佰壹拾伍元玖角捌分	下浮率	6.50%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	贰拾万伍仟陆佰伍拾柒元零叁分		
计划开、竣工日期	2024-08-29 至 2025-02-02	工期	158天
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该 项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心	

2024年07月23日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

编号:万办工程 2024031



工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 万江街道胜利社区龙湾村配套基础设施项目

工程地点: 东莞市万江街道

发 包 人: 东莞市万江工程建设中心

承 包 人: 深圳市东远泰建设集团有限公司



广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市万江工程建设中心

承包人：(全称) 深圳市东远泰建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：万江街道胜利社区龙湾村配套基础设施项目

工程地点：东莞市万江街道

工程内容：万江街道胜利社区龙湾村配套基础设施项目（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、龙湾公园公共厕所建筑装饰工程（含拆除旧厕所、土石方工程、桩基工程、砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温、隔热、防腐工程、楼地面装饰工程、墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程、天棚工程、油漆、涂料、裱糊工程、其他装饰工程）；2、公园及道路改造工程（含拆除工程、新建工程、篮球场改造、外立面改造）；3、电气工程；4、给排水工程等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

工程规模：万江街道胜利社区龙湾村配套基础设施项目，主要建设内容包括龙湾公园公共厕所建筑装饰工程、公园及道路改造工程、电气工程、给排水工程等，总投资约 598 万元。

结构形式： /

工程立项、规划批准文号：2405-441900-04-01-750062

资金来源：万江街道财政资金

二、工程承包范围

承包范围：万江街道胜利社区龙湾村配套基础设施项目（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、龙湾公园公共厕所建筑装饰工程（含拆除旧厕所、土石方工程、桩基工程、砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温、隔热、防腐工程、楼地面装饰工程、墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程、天棚工程、油漆、涂料、裱糊工程、其他装饰工程）；2、公园及道路改造工程（含拆除工程、新建工程、篮球场改造、外立面改造）；3、电气工程；4、给排水工程等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：158天。

拟从2024年08月29日开始施工，至2025年02月02日日竣工完成。（实际开工时间以发包人或监理人发出的开工令所载明时间为准，竣工时间以发包人复核批准的时间为准。）

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：伍佰陆拾万零伍仟贰佰柒拾叁元零壹分；

（小写）：5605273.01元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：柒拾贰万肆仟陆佰捌拾元柒角柒分，人民币（小写）：724680.77

元；

单列部分的：

绿色施工安全防护措施单列费人民币（大写）：贰拾万零伍仟陆佰伍拾柒元零叁分，人民币（小写）：

205657.03元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款

及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2024年8月3日

订立合同地点：东莞市万江街道

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于合同签订当天生效。

发包人（公章）：东莞市万江工程建设中心

地址：东莞市万江街道万福路21号二楼

法定代表人：

电话：0769-28631899

传真：/

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：523000

承包人（公章）：深圳市东远泰建设集团有限公司

地址：深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第6栋110

法定代表人：

电话：0755-82786418

传真：0755-82786418

开户名称：深圳市东远泰建设集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

莲花山支行

帐号：44250100006700002864

邮政编码：518025

审批人：黄泽富

工人工资支付专用账户

户名：深圳市东远泰建设集团有限公司万江街道胜利社区龙湾村配套基础设施项目

账号：5080 0001 4949 577

开户银行名称：东莞银行股份有限公司大岭山支行

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 万江街道胜利社区龙湾村配套基础设施项目

建设单位(公章): 东莞市万江工程建设中心

竣工验收日期: 2025年4月1日

发出日期: 2025年4月2日

市政基础设施工程

填写说明

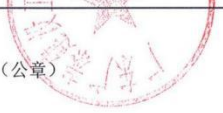
- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	万江街道胜利社区龙湾村配套基础设施项目	工程地点	东莞市万江街道胜利社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	万江街道胜利社区龙湾村配套基础设施项目，主要建设内容包括龙湾公园公共厕所建筑装饰工程、公园及道路改造工程、电气工程、给排水工程、外立面改造工程、篮球场装修等，总投资约598万元	工程造价（万元）	560.527301
结构类型	市政基础设施改造	开工日期	2024-8-29
施工许可证号	/	竣工日期	2025-1-14
监督单位	东莞市万江街道住房和城乡建设局	监督登记号	ZJ202432008N
建设单位	东莞市万江工程建设中心	总承包单位	深圳市东远泰建设集团有限公司
勘察单位	江西核鹰勘测规划设计有限责任公司	施工单位（土建）	深圳市东远泰建设集团有限公司
设计单位	广东省轻纺建筑设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东广泰建设工程咨询有限公司	工程检测单位	广东华旺检测科技有限公司 广东建业检测技术有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录		市政竣·通-10	合格
规划验收合格证	/		
环保验收认可文件	/		
消防验收意见书	/		
燃气验收合格证	/		
电梯准用证	/		
工程竣工档案认可书	/		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	2024-7-8	4419002407020024-TX-001	合格
工程竣工报告		市政竣·通-11	齐全有效
工程质量评估报告		市政竣·通-5	齐全有效
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	齐全有效
设计质量检查报告		市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书		市政竣·通-8	齐全有效

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	工程质量合格。	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：张晓晖 注册号：4400641-009 有效期：至2026年10月
	设备安装	/	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：简田文 注册号：4406170-AY005 有效期：至2025年12月
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年4月1日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2025年4月1日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年4月1日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年4月1日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年4月1日

四、拟投入项目经理、技术负责人情况

4、拟投入项目经理、技术负责人情况

项目经理	项目经理姓名：____ 但美 ____ 职称级别及专业：____ 高级工程师（市政工程） ____ 在本单位社保缴纳起止时间：____ 2025.1-2026.6 ____ 道路（城市道路或公路）项目业绩：项目名称：江夏区 G107 国道环境综合整治工程（EPC）；合同金额：13928.067700 万元；担任职务：项目经理。
技术负责人	技术负责人姓名：____ 陈汉成 ____ 职称级别及专业：____ 中级工程师（市政工程） ____ 注册建造师资格级别及专业：____ / ____ 在本单位社保缴纳起止时间：____ 2025.1-2026.6 ____ 道路（城市道路或公路）项目业绩：项目名称：西乡街道宝田一路（广深公路辅路-水库路）道路综合整治工程；合同金额：2894.969136 万元；担任职务：技术负责人。

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

1、项目经理姓名：但美

		使用有效期: 2026年06月03日 - 2026年11月30日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 但美		
性 别: 女		
出生日期: 1986年12月12日		
注册编号: 粤1422015201517981		
聘用企业: 深圳市东远泰建设集团有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2026-05-28至2029-05-27)		
建筑工程(有效期: 2026-05-28至2029-05-27)		
	但美 个人签名: 但美 签名日期: 2026.6.03	 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年07月20日
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)9001702

姓 名:但美

性 别:女

出 生 年 月:1986年12月12日

企 业 名 称:深圳市东远泰建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年08月01日

有 效 期:2025年11月07日 至 2028年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年11月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

湖北省专业技术职称证书

姓 名： 但美

性 别： 女

出生年月： 1986-12-12

证件类型： 居民身份证

证件号码： 422302198612126524



职称系列： 工程技术人员

专业名称： 市政工程

职称名称： 高级工程师

评审组织： 武汉市城市建设专业高级职务任职资格评审
委员会

批准单位： 武汉市职称改革工作领导小组办公室

批准文号： 武职任〔2022〕22 号

批准时间： 2022-07-04



扫描二维码查验证书
打印时间：2025-10-24



【有效期至 2026-04-22, 可提前 30 日再次加注】

普通高等学校

毕业证书



学生 但美 性别 女，一九八六年十二月十二日生，于二〇〇六年九月
至二〇一〇年七月在本校 工程管理 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江大学

校（院）长：



证书编号：104891201005000693

二〇一〇年六月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 但美		社保电脑号: 813297832			身份证号码: 422302198612126524			页码: 1									
参保单位名称: 深圳市东远泰建设集团有限公司					单位编号: 197594					计算单位: 元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13480.32	6740.16			1817.46	605.88			605.88						90.08

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927ce7e9fcea0w) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 197594 单位名称 深圳市东远泰建设集团有限公司



1.1、江夏区 G107 国道环境综合整治工程 (EPC)

武汉市公共资源交易平台招标投标交易系统V2.0.0.0版?

设为首页 | 收藏本站

武汉市公共资源交易中心 武汉市公共资源交易平台招标投标交易系统

系统首页 交易动态 行业动态 招标公告 下载中心 常见问题 互动交流 专家信用 关于招拍

您现在的位置: 首页>公告招标通告>公告>评标通知

● 中标候选人公示

- 招标计划
- 招标文件预审公告
- 变更公告
- 招标文件澄清
- 开标安排
- 投标文件解密公告
- 中标结果澄清
- 中标公示公告
- 开标记录
- 评标报告概述
- 远程异地评标

● 中标候选人公示 ▶

● 中标结果公告

● 投诉处理公告

中标候选人公示

中标候选人公示详情

建设单位(招标人)	武汉江岸经济开发区管理委员会	经办人	叶国辉	联系电话	13072466140			
招标代理机构	湖北建通工程咨询有限公司	经办人	王杰	联系电话	13554349180			
项目名称	江夏区G107国道改扩建工程二期工程	项目编号	42011320220106003					
标段名称	江夏区G107国道改扩建工程第二阶段(EPC)	标段编号	202201121540055306	标段号	1			
建设地址								
建设规模	项目用地总面积约：合长85400㎡，总面积约568179平方米。包含市政道路、综合管廊、建筑、绿化景观、弱电杆架工程等。总投资约人民币七千万元。							
招标范围	设计采购施工总承包服务，合长约15400㎡。含面积约545179平方米。包含市政道路、城市管廊、建筑、绿化景观、弱电杆架工程、弱电设备中心等工程。合同估算价：人民币玖亿零柒佰零四万壹千元整（约九亿元）。设计阶段、施工阶段、竣工验收阶段的服务内容按国家现行法律法规及合同约定执行。							
招标内容	设计采购施工总承包工程总承包							
原拟建筑工程面积		结构层数						
地上:		地下:						
备注(资格审查合格名单、序号):								
招标方式	公开招标	招标类别	工程总承包类					
开标时间	2022-03-23 09:30	开标地点	武汉市江夏区武昌大道招商大厦					
评标时间	2022-03-23 14:00	评标地点	武汉市江夏区武昌大道招商大厦					
备注								
第一中标候选人	湖北清源建设工程有限公司							
企业编码	9142000068564472X							
投标保证金来源单位	湖北省城市建设设计研究院(集团)有限责任公司, 武汉市建筑设计院设计研究发展有限公司							

联合体协议书

牵头单位名称：湖北强涛建设工程有限公司

法定代表人：邓沂

法定住所：武汉市汉南区纱帽街薇湖路196号

成员二名称：武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司

法定代表人：让余健

法定住所：武汉市江岸区黎钢路5-7号

成员三名称：济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司

法定代表人：冯永才

法定住所：山东省济南市市中区二环南路3377号市政设计大厦501室

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成 湖北强涛建设工程有限公司、武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司、济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司（联合体名称）联合体，共同参加 武汉江夏经济开发区管理委员会（招标人名称）（以下简称招标人）江夏区G107国道环境综合整治工程(EPC)（项目名称）/（标段名称）（以下简称本工程）的工程总承包招标资格预审和投标并争取赢得本工程总承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、湖北强涛建设工程有限公司（某成员单位名称）为 湖北强涛建设工程有限公司、武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司、济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司（联合体名称）牵头人。

2、在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程资格预审申请文件和投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与资格预审、投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照资格预审文件和招标文件的各项要求，递交资格预审申请文件和投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的划分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员内部的职责分工如下：湖北强涛建设工程有限公司负责招标范围内施工等除设计外的所有工作，武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司负责招标范围内的城市家具、建筑、绿化景观、弱电杆入地、围挡、夜景亮化专业设计工作，济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司负责招标范围内的市政道路专业设计工作。

按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：湖北强涛建设工

程有限公司负责招标范围内除设计外的 100%施工工作，武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司负责招标范围内的城市家具、建筑、绿化景观、弱电杆入地、围挡、夜景亮化专业 100%的设计工作，济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司负责招标范围内的市政道路专业 100%的设计工作。

5、资格预审和投标工作以及联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6、联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7、本协议书自签署之日起生效，联合体未通过资格预审、未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式 肆 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头名称： 湖北强涛建设工程有限公司（盖单位章）
（签字）

成员二名称： 武汉园林建筑规划设计研究院有限公司（盖单位章）
法定代表人：（签字）

成员三名称： 济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司（盖单位章）
法定代表人：（签字）

2022 年 01 月 17 日

备注：1. 本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

2. 申请人未采用联合体申请的，资格预审申请文件中不需联合体协议书，也无须盖单位章和签字。

湖北强涛建设工程有限公司（牵头人）

武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司（成员）

济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司（成员） 联合体：

武汉江夏经济开发区管理委员会 的江夏区 G107 国道环境综合整治工
程(EPC) 于 2022 年 3 月 23 日开标后，已完成评标工作，现确定你单位中
标。中标价为 13928.0677 万元，其中工程设计费 177.3592 万元（下浮率
11%）工程费用：13750.7085 万元（下浮率 5%），中标工期 300 日历天。
项目负责人姓名及身份证号但美 422302198612126524，专业类别和资格
等级市政公用工程、一级注册建造师，设计负责人姓名及身份证号：吴兆
宇 420202198103261210，专业类别和资格等级：园林绿化 正高级工程师。
请于 2022 年 4 月 28 日前到武汉江夏经济开发区管理委员会（地点）
与招标人签订承包合同。限期内不来视作放弃中标处理。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2022 年 3 月 28 日

邹环洪

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2022 年 3 月 28 日



建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定



第一部分 合同协议书

甲方（发包人）：武汉江夏经济开发区管理委员会

乙方（承包人）：牵头人：湖北强涛建设工程有限公司

成员 1：武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司

成员 2：济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司

代建方：武汉鸿信泰工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就江夏区
G107 国道环境综合整治工程（EPC）项目的工程总承包及有关事项协
商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：江夏区 G107 国道环境综合整治工程（EPC）。

2. 工程地点：江夏区。

3. 工程审批、核准或备案文号：夏发改投资【2022】13 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：该项目地块呈带状，全长约 5400 米，总面
积约 561379 平方米。包含市政道路、园林景观(含城市家具)、夜景
亮化、弱电专项、建筑立面整治、围挡工程等内容。

6. 工程承包范围

(1) 道路工程。G107 段(回民教堂-金竹路)总长约 5.4 公里，

道路红线宽 50~53 米（金龙大街高架桥段红线宽为 53 米），道路自北向南弯曲前进，沿线依次与星光大道、何家湖北街、何家湖街、何家湖南街、刑远长街、神龙港北街、黄金北路、金龙大街、黄金南路、金竹路相交，共形成 10 个交叉口。

市政专项中道路部分范围为：范围内的主路、辅路、人行道路面整治及基础设施改造，江夏大桥新区范围内的边坡整治，道路全线单位、机构等出入口破损路面及 20 米范围内村道整治。

市政专项中交通部分主要为现状交通设施的改造提升，内容包括：重新施划交通标线、完善交通标志，安防设施（安防设施、隔离护栏），中央隔离护栏涂装，增加电子警察反向抓拍，增设交通监控等。

（2）园林景观工程。本次 G107 国道园林景观提升建设总面积约 553700 平方米，其中本次设计可实施景观总面积约为 210722 平方米，包括园路及铺装面积约 3037 平方米、绿化面积约 207685 平方米。

（3）夜景亮化工程。本次夜景亮化提升改造范围：G107 段（四环线至武汉生物制品研究所）段总长约 5.4 公里，横跨大桥新区、郑店街道 2 处街道辖区。建筑照明以简洁明亮的 3000K 的灯光为主，景观以 3000K 的灯光为主，高架及桥梁照明以 3000K 的灯光为主。

（4）弱电专项。

1）国防、网络通信部分。将原位于江夏区 107 国道（四环线-金竹路）道路东侧的架空线路迁改至沿东侧人行道上的通信管道内。

2）电信部分。将 G107 国道（四环线-金龙大街）处于施工范围

内的电信架空通信缆线进行迁改入地。具体情况如下：第一部分，管道部分，共计新建管道 577 米，其中高密度聚乙烯管 $\Phi 114\text{mm} \times 8\text{mm}$ ：2 孔 35 米、4 孔 532 米、6 孔 10 米；新建二门手孔 9 个。第二部分：线路部分，共计割接迁改光缆共计 99 条，其中 4 芯 46 条、8 芯 6 条、12 芯 9 条、24 芯 31 条、48 芯 6 条、96 芯 1 条。

(5) 建筑立面工程。本项目主要内容为 G107 综合整治工程(建筑立面整治专项)，整治建筑物共 22 栋，整治总立面面积约为 77925.99 平方米。清洗建筑物共 9 栋，整治总立面面积约为 15785.3 平方米。

以上工程量竣工结算时据实结算。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 4 月 15 日。(实际以开工令为准)

计划开始现场施工日期：2022 年 4 月 20 日。

计划竣工日期：2023 年 2 月 14 日。

工期总日历天数：300 日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：暂定总价人民币(大写) 壹亿叁仟玖佰贰拾捌万零陆佰柒拾柒元整(小写：¥139280677.00)。

其中：设计费为人民币(大写)：壹佰柒拾柒万叁仟伍佰玖拾贰

(¥1773592.00)，增值税税率 6%；

设计费用计算依据：招标预算限价下浮 11%。

工程费用为人民币（大写）：壹亿叁仟柒佰伍拾万零柒仟零捌拾伍（¥137507085.00 元），增值税税率 9%；

暂定工程费用计算依据：招标限价下浮 5%。

最终价款按合同约定的结算原则及承包人投标下浮率进行价款结算，最终结算价款以财政委派的跟踪评审单位出具的结算审计报告为准。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：但美。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4）通用合同条件；
- （5）承包人建议书；
- （6）价格清单；
- （7）其他合同文件

上述各项合同文件包括就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、 订立时间

本合同于 2022 年 4 月 6 日订立。

八、订立地点

本合同在代建方处订立。

十、 合同生效

本合同经各方签字或盖章后成立，并自签字、盖章后生效。

十一、 合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，甲方执贰份，乙方执陆份，代建方执贰份。

发包人: (公章) 承包人: (公章)

法定代表人或 法定代表人或
其委托代理人: 其委托代理人:

(签字) (签字)

经办人: (签字):

组织机构代码: 地 址: 电 话: _____

组织机构代码: 11420115MB03874013 开户银行: _____

地 址: 武汉市江夏区腾讯大道阳光创谷 行 号: _____

代建人: 武汉鸿信泰工程管理有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

经办人 (签字):

组织机构代码: MA49RPRQ2

地 址: 武汉市江夏区庙山产业园江夏大道 73 号庙山大花山社区建
设项目 S26 栋/单元 1-2 层商 1 号

竣工验收证书

工程编号: _____

工程名称: 江夏区G107国道环境综合整治工程(EPC)

施工单位: 湖北强涛建设工程有限公司

资质等级证书号: D142026377

武汉市市政工程质量监督站监制

施工单位人员	经理（法人代表）	邓沂	
	总工程师	秦永华	
	公司技术部门负责人	厉永尚	
	公司质检部门负责人	张艳艳	
	项目经理	但美	
	项目技术负责人	李智慧	
工程名称	江夏区 G107 国道环境综合整治工程（EPC）	工程地点	武汉江夏区
工程造价（万元）	139280677.00 元	施工决算（万元）	
开工日期	2022 年 4 月 15 日	完工日期	2023 年 1 月 5 日
合同工期	300 天	竣工日期	2023 年 1 月 11 日
验收范围及主要工程量			
一、工程建设概况及完成主要工作量： 江夏区 G107 国道环境综合整治工程（EPC）项目建设地点 G107 段（四环线-金竹路）段总长约 5.4 公里，，横跨大桥新区、郑店街道 2 处街道辖区。园林景观专项（土方、绿化、园建）、市政专项（交通安全设施、护坡）、杆线入地专项（强电、弱电）、建筑立面整治专项、围挡五个专项工程。 绿化专项：土方：现场需对绿地中混凝土进行破除，其中大桥新区段需破除 20 公分厚混凝土约 5414.31 平方米、郑店街道段需破除 20 公分厚混凝土约 5338.8 平方米,30 公分厚混凝土约 4671.8 平方米。大桥新区段:总填方为 354.33 立方,总挖方为 18208 立方,外购土方为 17225 立方。 郑店街道段:总填方为 21316 立方 总挖方为 8 626 立方,外购土方为 12690 立方。			

绿化乔木：2#、4#地块：紫薇 C61 株、26#地块：紫薇 A 73 株、香樟 B25 株、红枫特 4 株、三角枫 E4 株、紫薇 C11 株、桂花 A16 株、桂花 B118 株、娜塔栎 A27 株、三角枫 A5 株、银杏 B10 株、紫薇特 10 株、美人梅 24 株、三角枫特 1 株；15#地块：紫薇 A 81 株、香樟 B51 株、紫薇 C22 株、桂花 B17 株、银杏 B42 株、香樟 A11 株、栎树 79 株、朴树 A15 株、朴树 C1 株、朴 3 株、桂花 B28 株、娜塔栎 A24 株、三角枫 A1 株、银杏 B15 株、紫薇特 3 株、栎树 14 株、桂花 D52 株、红枫 B11 株、桂花 E17 株、榉树 A26 株；8#、10#地块：紫薇 A64 株、香樟 B14 株、桂花 B24 株、银杏 B21 株、香樟 A22 株、栎树 22 株、朴树 A7 株、桂花 D40 株、乌桕 3 株；3#、6#地块：香樟 B38 株、三角枫 E 4 株、紫薇 C94 株、桂花 B16 株、娜塔栎 38 株、栎树 11 株、朴树特 1 株、桂花 D44 株、红枫 B12 株、桂花 E4 株；13#地块：紫薇 A34 株、香樟 B2 株、娜塔栎 48 株、栎树 14 株、桂花 E35 株；14#地块：桂花 B8 株、榉树 A32 株；16#、18#地块：紫薇 A74 株、香樟 B21 株、紫薇 C101 株、桂花 A3 株、桂花 B107 株、银杏 B37 株、桂花 D8 株、红枫 B11 株、重阳木 46 株、三角枫特 1 株；25#地块：香樟 21 株、桂花 A29 株、桂花 B19 株、娜塔栎 44 株、栎树 28 株、榉树 A10 株；23#地块：紫薇 A 15 株、桂花 B 5 株、栎树 9 株；生态停车场：紫薇 A10 株、香樟 B104 株、桂花 B105 株、银杏 B30 株、紫薇特 4 株、美人梅 35 株、栎树 81 株、朴树 A13 株、朴树特 5 株、榉树 A108 株、乌桕 9 株、早樱 12 株；神农保健厂两侧：紫薇 C15 株、快马送菜两侧：香樟 B18 株、桂花 B38 株、银杏 B30 株、紫薇特 5 株、美人梅 46 株、护坡周边：美人梅 111 株；

绿化灌木：2#地块：金森女贞 259 m²、4#地块：金森女贞 205 m²、11#地块：金森女贞 446 m²、红继木 283 m²、小叶栀子 215 m²；9#地块：金森女贞 1351 m²、红叶石楠 783 m²、红继木 208 m²、春娟：641 m²、小叶栀子 339 m²；15#地块：红叶石楠 1192 m²、春娟：680 m²、麦冬 1610 m²、南天竹 537 m²；26#地块：金森女贞 457 m²、红叶石楠 139 m²、春娟 680 m²、南天竹 296 m²、八仙花 571 m²；8#、10#地块：金森女贞 257 m²、红叶石楠 292 m²、红继木 100 m²、小叶栀子 338 m²、南天竹 448 m²；3#、6#地块：金森女贞 1210 m²、红叶石楠 360 m²、红继木 270 m²、小叶栀子 714 m²、南天竹 663 m²；快马送菜两侧：金森女贞 404 m²、红叶石楠 935 m²、翠芦莉 1120 m²、小叶栀子 305 m²；护坡周边：金森女贞 621 m²、红叶石楠 445 m²、

21#、23#地块：金森女贞 119 m²、红叶石楠 156 m²、吉祥草 717 m²；16#、18#地块：金森女贞 571 m²、红叶石楠 645 m²、翠芦莉 1570 m²、南天竹 110 m²、油菜 1800 m²；13#地块金森女贞 774 m²、红叶石楠 304 m²、小叶栀子 256 m²、南天竹 322 m²；25#地块：金森女贞 150 m²、翠芦莉 193、南天竹 27；14#地块：金森女贞 295 m²、红叶石楠 80 m²、黄金桥：金森女贞 53 m²、红叶石楠 48 m²、藤本月季 744 株；生态停车场：金森女贞 1232 m²、红叶石楠 1998 m²、红榿木 174 m²、春娟 913 m²、翠芦莉 284 m²、金丝桃 316 m²、小兔子狼尾草 836 m²、毛芒乱子草 195 m²、孝顺竹 321 m²、红花紫草 337 m²、神农保健厂：金森女贞 167 m²、红叶石楠 400 m²、25#地块：金森女贞 81 m²、翠芦莉 163 m²、南天竹 57 m²、26#地块：森女贞 59 m²、红叶石楠 164 m²、春娟 219 m²、南天竹 128 m²、八仙花 436 m²。

常绿草坪：11# 地块 1517 m²、9# 地块 1455 m²、15# 地块 9054 m²、26# 地块 2783 m²、8#、10# 地块 4068 m²、3#、6# 地块 3026 m²、21#、23# 地块 385 m²、16#、18# 地块 7962 m²、13# 地块 1581 m²、25# 地块 3586 m²、14# 地块 16483 m²、25# 地块 1059 m²、26# 郑店地块 1960 m²、快马送菜 3228 m²、护坡周边 376 m²、生态停车场 15131 m²、神农保健厂 116 m²。

护坡：K4+720-K4+780 段右侧边坡开挖清表 1600 m³，边坡喷锚索 71 根。模板 1000m³、钢筋Φ8、Φ12、Φ16、Φ22 共 9T，框格梁混凝土 170m³。K4+615-K4+675 段右侧边坡开挖清理 720 m³，护坡脚垫层 C20 混凝土 25m³，护坡脚模板 120m³，护坡脚 C20 混凝土 195m³，边坡锚杆Φ28 锚杆 39 根。边坡框格梁钢筋Φ8、Φ12、Φ16、共 7.2T。框格梁模板 300m³，框格梁 C25 混凝土 82m³，边坡台阶模板 5m³C25 混凝土 5m³边坡排水沟 C25 混凝土 25m³。17#路口右侧边坡开挖清表 180 m³，护坡脚。排水沟模板安装 20m³，C25 混凝土 25m³，拱形骨架模板安装 40m³，C25 混凝土 15m³；17#路口左侧边坡开挖清表 180 m³，基座、排水沟模板安装 25m³，C25 混凝土 30m³，拱形骨架模板安装 42m³，C25 混凝土 15m³；K4+835-K4+920 段右侧边坡开挖清理 600 m³，基础垫层 C25 混凝土 10m³，护坡脚 C25 混凝土 45m³，拱形骨架模板安装 600m³，拱形骨架 C25 混凝土 65m³。

交通安全：大桥新区 L 型悬臂标志 7 套，单柱式标志 22 套，附着式标志 11 块，路面标线 15355 m²，中央防撞护栏清洗与涂装各 4325 m²，机非隔离护栏 2475m，太阳能爆闪灯 21 套，防撞桶 20 套，铁马 20m，PU 隔离柱 165 根，电子警察 3 套，视屏监控 3 套；郑店街 L 型悬臂标志 3 套，单柱式标志 39 套，附着式标志 14 块，路面标线 3200 m²，震荡标线 250 m²，中央防撞护栏清洗与涂装各 6485 m²，机非隔离护栏 1780m，太阳能爆闪灯 11 套，防撞桶 7 套，铁马 35m，PU 隔离柱 106 根，电子警察 2 套，视屏监控 5 套。

园建：生态停车场 A 区：80cm 毛渣换填，20cm 碎石摊铺，模板 100 m²，钢筋 Φ 14 双向@200 配筋 76T。混凝土道路 6386 m²。C25 混凝土 C25127m³。停车位料石铺装 2380 m²。路缘石 1745m。黑色沥青混凝土 2565 m²。田商洲道路 80cm 毛渣换填，20cm 碎石摊铺。路缘石 111m。

14#园建： Φ 12 钢筋 7T、 Φ 10 钢筋 5T、模板合计 620m²；C20 混凝土 150m³，C25 混凝土 445m³。黑色花岗岩 20 m²、黑金沙花岗岩 620 m²、路缘石 360m、植草砖 530 m²、火烧板 1100 m²。

弱电专项：（电信）四环线-金龙大街：第一部分：管道部分，共计新建管道 577 米，其中高密度聚乙烯管 Φ 114mm*8mm：2 孔 35 米、4 孔 532 米、6 孔 10 米；新建二门手孔 9 个。第二部分：线路部分，共计割接迁改光缆共计 99 条，其中 4 芯 46 条、8 芯 6 条、12 芯 9 条、24 芯 31 条、48 芯 6 条、96 芯 1 条。金龙大街-金竹路：第一部分：管道部分，新建管道中高密度聚乙烯管 Φ 114mm*8mm：4 孔 94 米，6 孔 46 米，新建二门手孔 7 个，人孔井 1 个，4 孔顶管 101 米，6 孔顶管 86 米。第二部分：线路部分，共计割接光缆共计 116 条，其中 4 芯 68 条，8 芯 6 条，12 芯 13 条，24 芯 19 条，48 芯 3 条，72 芯 3 条，96 芯 3 条，144 芯 1 条。（信息网诺）四环线-金竹路新建分支管道 24 处，其中包含 5 处顶管，新建人手井 26 座，线缆总共割接测试 150 条不同型号光缆。

强电：水泥电杆 Φ 350*15m、2 基；水泥电杆 Φ 350*15m、1 基；ZR-YJV22-8.7/15-3*300 电力电缆 368 米；ZR-YJV22-8.7/15-3*95 电力电缆 126 米；ZR-YJV22-0.6/1-4*240 电力电缆 378 米；ZR-YJV22-0.6/1-4*35 电力电缆 126 米；3.0m*1.5m 电缆结合井 4 座；顶管 8 Φ 100PE 管 305 米；维纶水泥管 Φ 150、4 孔电缆排管 29 米；JKV-185 导线架设 36 米；JKV-25 导线架设 9 米。

建筑立面整治：鑫金桥公寓脚手架 570 m²、鑫金桥公寓北立面一般抹灰、外墙找平腻子、真石漆各 100 m²、鑫金桥公寓南立面立面一般抹灰、外墙找平腻子、真石漆各 100 m²、鑫金桥公寓正立面一般抹灰、外墙找平腻子、真石漆各 400 m²、必胜复科技有限公司办公楼脚手架 1600 m²、必胜复科技有限公司办公楼北立面一般、外墙找平腻子、真石漆各 250 m²、必胜复科技有限公司办公楼正立面一般、外墙找平腻子、真石漆各 600 m²、必胜复科技有限公司办公楼南立面一般、外墙找平腻子、真石漆各 300 m²、必胜复科技有限公司办公楼西立面一般、外墙找平腻子、真石漆各 900 m²、必胜复科技有限公司宿舍楼脚手架 1400 m²、必胜复科技有限公司宿舍楼北立面一般、外墙找平腻子、真石漆各 200 m²、必胜复科技有限公司宿舍楼南立面一般、外墙找平腻子、真石漆各 300 m²、必胜复科技有限公司宿舍楼正立面一般、外墙找平腻子、真石漆各 700 m²。

围挡：2.5 米围挡 12#地块 325m 太阳能路灯 55 个、15#地块 31m 太阳能路灯 6 个、17#地块 164m 太阳能路灯 28 个、20#地块 417m 太阳能路灯 70 个、24#地块 134m 太阳能路灯 23 个、生态停车场 199m 太阳能路灯 34 个。4 米围挡共 485 米。绿网围栏：(1100*3150mm)10#地块 127 米、8#地块 59 米 15#地块 413 米、25#地块 165 米、生态停车场 C 区 92 米、生态停车场 B 区 196 米、生态停车场 A 区 112 米、快马送菜 188 米、黄金桥小区 252 米、(1800*3150)3#地块 255 米、仿木栏杆 25#地块 29 米、生态停车场 C 区 29 米。

存在问题及处理意见

无

工程质量自评结论			
本工程经自检、互检、交检，各项工序符合规范要求，自评为合格工程。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 项目负责人  (盖章)	设计单位	 项目负责人  (盖章)
勘察单位	 项目负责人  (盖章)	监理单位	 总监理工程师  (盖章)
施工单位	 项目经理  (盖章)	设施管理单位	管理负责人 (盖章)
竣工验收时间		2023 年 1 月 11 日	

2、技术负责人姓名： 陈汉成

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

签发单位：

编号：M3 00013728


陈汉成

姓名： 陈汉成
Full Name

身份证号： 440582198406250916
ID No.

管理号： M5172012303830
Administration No.

发证日期： 2012 年 12 月 18 日
Issue Date

专业名称： 市政工程
Professional Field

资格名称
Qualificational Title 工程师

批准时间 2012 年 12 月 8 日
Approval Date

批准单位：仙桃市职改办公室
Approved by

批准文号 仙职改办[2012]70号
Approval No.

评审组织： 职务评审委员会
Evaluation Organization

注 意 事 项

一、本证书为从事相应专业或技术岗位工作的重要依据，持证人应妥为保管，不得损毁，不得转借他人。

二、本证书无钢印或涂改无效。

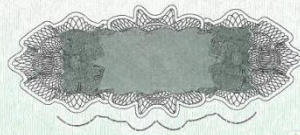
三、本证书遗失或破损，应立即向发证机关报告，并按规定程序和要求办理补、换发。

Notice

1. The Certificate, testifying that the bearer is qualified for the corresponding technical or professional position, should be well preserved. Deliberate damage or transferral to others is strictly forbidden.

2. Absence of embossed stamp or any alteration will render this Certificate invalid.

3. In case of any damage or loss of the Certificate, a report should be made immediately to the issuing office. Renewal or reissuing of the Certificate should follow the related regulations.



普通高等教育

毕 业 证 书



学生 陈汉成 性别男，一九八四年 六 月 日生，于二〇〇三年
九 月至二〇〇六年 七 月在本校 计算机应用(信息管理方向) 专业
普通专科 班学习，学制 三 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校

名：广州市广播电视大学

校(院)长：

张世华

证书编号：513931200606000224

二〇〇六年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈汉成 社保电脑号: 644884044 身份证号码: 440582198406250916 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市东远泰建设集团有限公司 单位编号: 197594 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13480.32	6740.16			6461.52	2423.16			605.88			660.32		90.08	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927ce7ea241b46) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 197594 单位名称 深圳市东远泰建设集团有限公司



2.1、西乡街道宝田一路(广深公路辅路-水库路)道路综合整治工程

中 标 通 知 书

标段编号： 2402-440306-04-01-595702001001

标段名称： 西乡街道宝田一路（广深公路辅路-水库路）道路综合整治工程

建设单位： 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市东远泰建设集团有限公司

中标价： 2894.969136万元

中标工期（天）： 365

项目经理（总监）： 赵民伟



本工程于 2024-09-30 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

邓刚

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-07

查验码： JY20241101922351

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号（发包人）：

合同编号（承包人）：



宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：西乡街道宝田一路（广深公路辅路-水库路）道路
综合整治工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

发 包 人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承 包 人：深圳市东远泰建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

地址: 深圳市宝安区西乡街道宝民二路 108 号

负责人: 杜俊平

承包人(全称): 深圳市东远泰建设集团有限公司

地址: 深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第 6 栋 110

法定代表人: 林映林

统一社会信用代码: 91440300699066096J

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 西乡街道宝田一路(广深公路辅路-水库路)道路综合整治工程

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 宝田一路西起现状广深公路辅路,东至现状铁岗水库路,全长约 2040m,红线宽 17.5-34.5m,双向 4 车道,设计速度 40km/h,道路等级为城市次干道,涉及改造范围约 60669 m²。建设内容主要包括:对机动车道路面进行沥青罩面;对破损路面进行修复;按规划完善非机动车道,对人行道进行铺装改造;完善道路交通安全设施;完善交通标线及护栏;更换雨水篦子,提升并更换现状破损老旧的市政井盖;通信迁改等。详见施工图纸和招标控制价(预算)审定书。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

建设内容主要包括: 道路工程(含机动车道、非机动车道、人行道、绿化工程、交通安全设施工程、交通疏解工程、其他工程)、通信迁改等。具体详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长：米 宽：米	☐ 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
☐ 桥梁工程	座	☒ 道路改造工程	长：米 宽：米
☐ 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	米
☒ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☒ 其它：施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程（ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				

☐ 建筑给排水及供暖(☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);
☐ 其它:

4. 其他工程 ☒ 通信迁改等。

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

合同工程款总价(暂定价)为人民币(大写) 贰仟捌佰玖拾肆万玖仟陆佰玖拾壹元叁角陆分整 (¥ 2894.969136 万元), 具体结算造价以现场实际

完成的工程量为依据, 按合同相关约定计算(其中: 中标下浮率为 10.93%),

最终结算价以区相关部门审核为准。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰肆拾玖万零玖元陆角肆分整 (¥ 2490009.64 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾捌万玖仟伍佰贰拾叁元贰角整（¥ 1489523.2 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 11 月 12 日;

订立地点: 深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自 自双方负责人/法定代表人或委托代理人签字、发包人与承包人盖公章 后成立。

本合同一式 拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 柒 份,承包人执 伍 份。

(以下无正文,为签署部分。)

(本页无正文，为签章页)

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处
(公章)

负责人或委托代理人：
(签字)

张坤明

经办人：

承包人：深圳市东远泰建设集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

林林
印映

组织机构代码：91440300699066096I

地址：深圳市宝安区福海街道新和社区天福
路吉安泰工业园第6栋110

邮政编码：518100

电话：0755-25806514

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：深圳农村商业银行股份有限公司
民乐支行

账号：000240219632

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 西乡街道宝田一路(广深公路辅路-水库路)道路综合整治工程

建设单位(公章): 深圳市宝安区西乡街道办事处

竣工验收日期: 2016年1月26日

发出日期: 2016年1月26日

市政基础设施工程

工程名称	西乡街道宝田一路（广深公路辅路-水库路）道路综合整治工程	工程地点	深圳市宝安区西乡街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长约2040m，面积约60669m²。	工程造价（万元）	2894.969136万元
结构类型	道路工程	开工日期	2025年 2 月 25 日
施工许可证号	/	竣工日期	2026年 1 月 26日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	总施工单位	深圳市东远泰建设集团有限公司
勘察单位	深圳市中鹏城勘测有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东中弘策工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华诚工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市宝安区西乡街道办事处			
黄 明				黄 明
王名辉				王名辉
王 威	广东中弘策工程设计有限公司	总 工	总 经 理	王 威
陈建兴		高 工	经 理	陈建兴
夏方军	深圳市华诚工程管理有限公司	监理工程师	总 监	夏方军
		专业监理工程师	监 师	毛建兵
赵金良	深圳市中鹏城勘测有限公司	项目负责人	项目负责	赵金良
黄 明			测 绘	黄 明
曾 宇			项目经理	曾 宇
陈汉成			审核人	陈汉成
林永烈	深圳市东远泰建设集团有限公司			林永烈

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	已按施工图纸完成全部内容	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 王名炎 2026年1月26日	 (公章) 注册号 44025697 有效期 2027.11.10 总监理工程师: (执业资格签章) 夏庆军 2026年1月26日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 郭宇 2026年1月26日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2026年1月26日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2026年1月26日

五、拟投入施工管理团队情况（项目经理、技术负责人除外）

5、拟投入施工管理团队情况（项目经理、技术负责人除外）

（表格仅供参考，投标人可增减内容）

项目团队						
序号	姓名	拟任岗位	资格证书及专业	职称证书及专业	其他	备注
1	姚靖	安全负责人	安全生产考核合格证	市政公用工程 工程师		
2	黄宏炎	质量负责人	市政质量员岗位证	市政路桥施 工工程师		
3	李坤彬	造价工程师	一级造价工程师注册证 专业：土木建筑工程			
4	黄锦文	机电工程师		电气工程高 级工程师		
5	黄少明	施工员	土建施工员			
6	陈宏燕	材料员	材料员岗位证			
7	刘依旋	资料员	资料员岗位证			
8	黄秋宇	劳资专管员	劳资专管员岗位证			
9	林春锋	安全员	安全生产考核合格证			
10	林育龙	质量员	市政质量员岗位证			
11	唐志坚	市政工程师		市政公用工 程高级工程 师		

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

1、安全负责人：姚靖

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2013)0015301	
姓 名:	姚靖
性 别:	女
出 生 年 月:	1987年04月20日
企 业 名 称:	深圳市东远泰建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2013年12月20日
有 效 期:	2025年09月23日 至 2028年12月19日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2025年09月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

此证表明持证人员具备相应专业技术职称

姓 名 姚靖
性 别 女
身份证号 430621198704202323
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233080100000756



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

成人高等教育

毕业证书



学生 姚靖 性别 女，一九八七年 四 月 二十 日生，于
二〇一六年 三 月至二〇一八年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南农业大学

校（院）长：

存少群

批准文号：国家教育部（83）成教字002号

证书编号：105375201805002629

二〇一八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 姚靖	社保电脑号: 634254169	身份证号码: 430621198704202323	页码: 1
参保单位名称: 深圳市东远泰建设集团有限公司	单位编号: 197594		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7ea0454a0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
197594	深圳市东远泰建设集团有限公司



2、质量负责人：黄宏炎

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：黄宏炎

身份证号：440506198110130716

名 称：市政质量员

等 级：--

证书编号：0915879202600703122



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2026年07月09日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄宏炎

社保电脑号：640736579

身份证号码：440506198110130716

页码：1

参保单位名称：深圳市东远泰建设集团有限公司

单位编号：197594

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	06	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			13480.32	6740.16				1817.46	605.88			605.88			360.32	90.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 33927ce7ea2a67eh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
197594
单位名称
深圳市东远泰建设集团有限公司



3、造价工程师：李坤彬

使用有效期: 2026年05月12日
- 2026年08月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李坤彬

性 别: 男

出 生 日 期: 1997年10月12日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400028493

有 效 期: 2023年12月15日-2027年12月14日

聘 用 单 位: 深圳市东远泰建设集团有限公司



李坤彬

个人签名:

李坤彬

签名日期:

2026.5.12



发证日期: 2023年12月01日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李坤彬 社保电脑号：806257704 身份证号码：440582199710126770 页码：1
 参保单位名称：深圳市东远泰建设集团有限公司 单位编号：197594 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	06	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			13480.32	6740.16				1817.46	605.88			605.88			605.88	90.08

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7ea0ceba.j ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市东远泰建设集团有限公司



4、机电工程师：黄锦文

广西壮族自治区职称证书	
证书编号: GX12024025338	
姓名: 黄锦文	
性别: 男	
身份证号: 450122198511291537	
职称系列: 工程系列	
级别: 副高级	
资格名称: 高级工程师	
获取方式: 评审	
专业: 电气工程	
取得资格时间: 2023年12月	
评审机构: 中国广西人才市场工程系列副高级职称评委会	
批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅	
在线验证网址:	
	
生成时间: 2024年02月07日	

姓名: 黄锦文		社保电脑号: 816543357		身份证号码: 450122198511291537		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市东远泰建设集团有限公司		单位编号: 197594		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	01	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13480.32	6740.16			1817.46	605.88			605.88						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927ce7ea2e8c4j) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
197594
单位名称
深圳市东远建设集团有限公司



5、施工员：黄少明

证书编码：0441710194417019760

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 黄少明

身份证号： 440524197601266616

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 01月 28日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 黄少明		社保电脑号: 629251594		身份证号码: 440524197601266616		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市东远泰建设集团有限公司		单位编号: 197594		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	01	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13480.32	6740.16			6461.52	2423.16			605.88						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927ce7ea2afc0j) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 197594 单位名称 深圳市东远泰建设集团有限公司



6、材料员：陈宏燕

	同志于 2024 年 04 月 26 日至 2024 年 05 月 08 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 陈宏燕	
身份证号 440823199504202740	
证书编号 2401040000348563	发证单位
工作单位	2024 年 05 月 12 日
	有效期至：2027 年 05 月 12 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宏燕

社保电脑号：647815124

身份证号码：440823199504202740

页码：1

参保单位名称：深圳市东远泰建设集团有限公司

单位编号：197594

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13480.32	6740.16			6461.52	2423.16			605.88			660.32		90.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7ea23159x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
197594
单位名称
深圳市东远泰建设集团有限公司



7、资料员：刘依旋

证书编码：0442311400007000158

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 刘依旋

身份证号： 440582199610057202

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2023 年 06 月 07 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘依旋

社保电脑号：644082927

身份证号码：440582199610057202

页码：1

参保单位名称：深圳市东远泰建设集团有限公司

单位编号：197594

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	197594	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	197594	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13480.32	6740.16			6461.52	2423.16			605.88			660.32		90.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7e9ff1afr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
197594
单位名称
深圳市东远泰建设集团有限公司



8、劳资专管员：黄秋宇

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：黄秋宇

身份证号：45082120000805304X

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202407006820



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年07月11日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

广东省建协职业技能鉴定中心

证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：黄秋宇

身份证号：45082120000805304X

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202407006820



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年07月11日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

打印 退出 返回

电子证书-大本

备注：本证书应于 2027年07月11日 前进行继续教育

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄秋宇

社保电脑号：815135268

身份证号码：45082120000805304X

页码：1

参保单位名称：深圳市东远泰建设集团有限公司

单位编号：197594

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	06	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			13480.32	6740.16			1817.46	605.88			605.88		370.78	307.24	126.9		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7ea2cf585 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
197594
单位名称
深圳市东远泰建设集团有限公司



9、安全员：林春锋

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2016）0007375

姓 名：林春锋

性 别：男

出 生 年 月：1990年08月02日

企 业 名 称：深圳市东远泰建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年06月29日

有 效 期：2025年05月21日 至 2028年06月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年05月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林春锋

社保电脑号：642420864

身份证号码：445221199008021237

页码：1

参保单位名称：深圳市东远泰建设集团有限公司

单位编号：197594

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13480.32	6740.16			1817.46	605.88			605.88				660.32	90.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7ea17ca31 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
197594
单位名称
深圳市东远泰建设集团有限公司



10、质量员：林育龙

2026/1/7 14:42

查询结果-广东省建协职业技能鉴定中心

住房和城乡建设领域建设专业
合格证书

姓 名：林育龙
身份证号：440582198610016772
名 称：市政质量员
等 级：--
证书编号：0915879202503004601



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2025年03月07日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

广东省建协职业技能鉴定中心

证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 林育龙
身份证号: 440582198610016772
名 称: 市政质量员
等 级: --
证书编号: 0915879202503004601



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年03月07日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

打印 退出 返回

电子证书-大本

备注: 本证书应于 2028年03月07日 前进行继续教育

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林育龙

社保电脑号：104934509

身份证号码：440582198610016772

页码：1

参保单位名称：深圳市东远泰建设集团有限公司

单位编号：197594

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13480.32	6740.16			1817.46	605.88			605.88					660.32	90.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7ea1da1d2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
197594
单位名称
深圳市东远泰建设集团有限公司



11、市政工程师：唐志坚

职称证书	
此证表明持证人具备相应专业技术职称	
姓 名	唐志坚
性 别	男
身份证号	430522198705221412
职称名称	高级工程师
级 别	副高级
专 业	市政公用工程
评审机构	省土建工程专业高级职称评审委员会
备案时间	2022年12月12日
备案文号	湘人社职称〔2023〕31号
证书编号	A08221000000005403
	
“智慧人社”微信公众号	
核验途径：	
1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址： http://222.240.173.82:8088/position/query/ ；	
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。	

姓名:唐志坚		社保电脑号: 816704868		身份证号码: 430522198705221412		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市东远泰建设集团有限公司		单位编号: 197594		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	01	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	197594	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	197594	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13480.32	6740.16			1817.46	605.88			605.88					90.08	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927ce7ea02176r) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
197594
单位名称
深圳市东远建设集团有限公司



六、拟投入的机械设备情况

6、拟投入的机械设备情况

(表格仅供参考, 投标人可增减内容)

序号	设备	招标文件要求数量	投标人提供数量	自有或租赁	备注
1	移动标志汽车	≥1 辆	2	租赁	80K 防撞车-车牌: B9XV76, 70K 防撞车-车牌: 粤 B7372V (代 替导向皮卡车)
2	防撞缓冲等级不少于 100Km/h 的防撞缓冲专用车	≥1 辆	1	租赁	100K 防撞车-车牌: 粤 BFC859

注: 按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

防撞车租赁合同

根据《中华人民共和国民法典》和《交通安全管理规定》的有关条款，为明确承租方（简称甲方）与出租方（简称乙方）的责权利，本着平等、自愿、互利的原则，经双方协商达成以下协议，签订本合同并共同遵守。

甲方：深圳市东远泰建设集团有限公司

税号：91440300699066096J

地址：深圳市宝安区西乡街道劳动社区万庭大厦 3 号楼 408

乙方：深圳市希旺机械设备租赁有限公司

税号：91440300MADX9AGJ4L

地址：深圳市光明区马田街道新庄社区振光四路 78 号 101

一、租赁期限

车型轻、重型专门用途货车，共计 3 台，载客 2+3 人，100K 防撞车：
牌照号码粤 BFC859；80K 防撞车：牌照号码粤 B9XV76；70K 防撞车：
牌照号码粤 B7372V，（代替导向皮卡车）；自 2026 年 5 月 20 日起
至 2026 年 12 月 31 日止。

二、双方权利义务：

（一）甲方的权利和义务

（1）按合同的约定拥有对租赁车辆的使用权。有权获知保证安全行车所需的车辆技术状况。

（2）妥善保管和使用租赁车辆，维持车辆原状。未经乙方允许，不得擅自修理车辆，不得擅自改装和更换车辆各总成件。

(3) 保护乙方车辆所有权不受侵犯。不得转卖、抵押、转借、转租乙方车辆。乙方车辆发生交通事故和被盗抢时，甲方可协助乙方向当地公安、交管等部门报案，并协助办理相关手续。

(4) 租赁期间因甲方原因发生违章、事故、车物损坏等造成乙方经济损失的需由甲方负责修复原状或赔偿。

(5) 甲方车辆驾驶员须具备三年以上实际驾驶经历，无重大交通事故和严重交通违章记录，严禁甲方酒后驾车、强超抢会、超速行驶、疲劳驾车、将车辆交其他人、无证人驾驶等严重交通违章行为。

(6) 车辆发生的油料费、通行费、停车费由甲方负责。

(二) 乙方的权利和义务

(1) 乙方车辆必须是当年度检审验合格，车辆各种证件及牌照齐全有效，性能能够满足甲方工作需要，安全性、可靠性高。

(2) 车辆必须购买“第三者责任强制保险和商业险种”；交付给甲方的车辆安全附件完整、技术状况良好，转向、传动、制动系统可靠有效，外观牢固并整洁。

(3) 因乙方车辆质量所造成的问题，甲方应在发现问题后向乙方反馈情况，乙方应予以维修或提供备用防撞车。

(4) 因第三方原因造成车辆碰撞等事故，第三方全责、车辆维修期间，乙方需在车辆无法使用后3天内提供备用车辆供甲方使用，待原租赁车辆维修好，更换原租赁车辆。如未及时提供备用车辆，甲方不承担该期间租赁费。按照延缓时间，自动延期租赁时间。

(5) 租赁期内产生车辆违章、违停，由甲方承担费用，并处理违章。

三、租金与结算方式

(1) 100K 防撞缓冲车: 月租金(只租车, 不配备操作人员): ¥12000 元/月/台; 80K 防撞缓冲车: 月租金(只租车, 不配备操作人员): ¥9000 元/月/台; 70K 防撞缓冲车: 月租金(只租车, 不配备操作人员): ¥8500 元/月/台; (该项租金含普票, 对应税率为 1%, 不含往返送车接车费用)

(2) 付款方式: 押一付一, 第一次支付三台防撞车押金 29500 元及第一个月租金 29500 元, 共计 59000 元, 第二个月开始每月提前支付次月租金 29500 元。待甲方归还车辆, 乙方检查车辆无违章, 无故障, 外观无损坏, 退回押金 29500 元。

四、违约责任及合同解除

(1) 甲方违章使用租赁车辆、违章装载运输、违章指挥、未按合同规定支付乙方结算费用等, 乙方有权提前解除合同。

(2) 合同期满, 本合同自行终止。因施工生产需要续租时, 甲乙双方协商后, 可办理续租手续。

(3) 本合同未尽事宜, 甲、乙双方可对本合同内容以书面形式予以增加、细化做为补充条款, 但不得违反有关法规及政策规定, 不得违反公平原则。补充条款中含有不合理的减轻或免除本合同条款规定的, 仍以本合同为准。

(4) 本合同发生争议, 双方应协商解决, 协商未果, 应向合同签订地人民法院提起诉讼。本合同签订地为: 深圳市光明区。

(5) 本合同一式两份，正本由乙方保存，副本及各种证件复印件由甲方保存。

(6) 签订合同前请仔细阅读合同条款，本合同自盖章之日起生效。

甲方单位全称：深圳市东远泰建设 乙方单位全称：深圳市希旺机械

集团有限公司

设备租赁有限公司

(盖章)

(盖章)

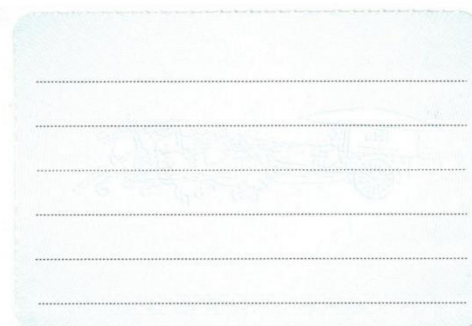
授权代表签名：

授权代表签名：

日期：2026年5月20日

日期：2026年5月20日

1、100K 防撞车-车牌：粤 BFC859 的车辆资料







中国 湖北东神专用汽车有限公司 制造

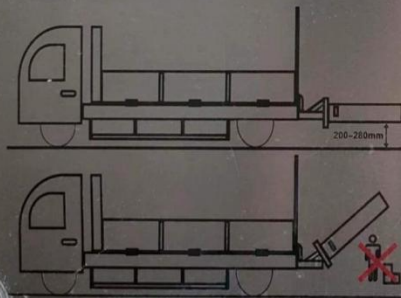
品 牌 同锐通牌 整车型号: CAA5140TFZZ6
车辆识别代号 LZZ1BBFF4NP747895
发动机型号 WP3NQ160E61 发动机最大净功率/转速 114/3000 Kw/r/min
总 质 量 14060 kg 整车整备质量 13865 kg
外 廓 尺 寸 8550X2500X3920 mm 制动响应时间 0.6 s
发动机排量 2970 ml 出厂编号 2020083879
主要技术参数 防撞缓冲垫100K 制造年月 2024-06



防 撞 缓 冲 垫

畅行达科技 CXD-TRUCK-MOUNTED-ATTENUATOR

1. 防撞缓冲垫应按照要求进行正确安装，与车辆的连接必须结实可靠，防撞缓冲垫距离地面200-280mm
2. 防撞缓冲垫可通过控制系统调整角度，在调整时务必保证缓冲垫下降范围内没有人员和障碍物。
3. 当防撞缓冲车作为安全车辆工作时，防撞缓冲垫应调整为与地面平行。
4. 不要涂盖与撕毁本安全说明，有问题请及时联系。



请注意：下放缓冲垫时请注意后方人和物

产 品 信 息

产品名称: CXD-TMA
产品编号: 100K



扫右边二维码查验真伪
2023y3kEqovE

本产品通过国家汽车质量检测中心检测

达到车载式防撞缓冲垫碰撞安全要求
实验大纲及《MASH2016》国家标准。
注意：产品有任何损坏请勿继续使用

畅行达智能装备（苏州）有限公司

z19Kh5woSGG0tK21yyXNdQ==3525905

编号:



注册登记摘要信息栏

1.机动车所有人/身份证明名称/号码	深圳市道安设备有限公司/统一社会信用代码/91440300MA5H64RG8Y				
2.登记机关	深圳市公安局交通警察支队车辆管理所	3.登记日期	2024-07-09	4.机动车登记编号	粤BGW468

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码		登 记 机 关		登 记 日 期		机 动 车 登 记 编 号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码		登 记 机 关		登 记 日 期		机 动 车 登 记 编 号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码		登 记 机 关		登 记 日 期		机 动 车 登 记 编 号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码		登 记 机 关		登 记 日 期		机 动 车 登 记 编 号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码		登 记 机 关		登 记 日 期		机 动 车 登 记 编 号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码		登 记 机 关		登 记 日 期		机 动 车 登 记 编 号	

第1页

注册登记机动车信息栏

5.车辆类型	重型专门用途货车	6.车辆品牌	同锐通牌
7.车辆型号	CAA5140TFZ26	8.车身颜色	黄
9.车辆识别代号/车架号	LZZ1BBFF4NP747895	10.国产/进口	国产
11.发动机号	BH03463674	12.发动机型号	WP3NQ160E61
13.燃料种类	柴油	14.排量/功率	2970 ml/ 118 kw
15.制造厂名称	湖北东神专用汽车有限公司	16.转向形式	方向盘
17.轮距	前 1815 后 1795 mm	18.轮胎数	6
19.轮胎规格	8.25R20	20.钢板弹簧片数	后轴 21 片
21.轴距	4500 mm	22.轴数	4
23.外廓尺寸	长 8550 宽 2400 高 3850 mm	33.发证机关章	广东省深圳市公安局交通警察支队
24.货厢内部尺寸	长 -- 宽 -- 高 -- mm	26.核定载质量	-- kg
25.总质量	14060 kg	27.核定载客	-- 人
28.准牵引总质量	-- kg	29.驾驶室载客	3 人
30.使用性质	非营运	31.车辆获得方式	购买
32.车辆出厂日期	2024-06-03	34.发证日期	2024-07-09

第2页

李

机动车登记证书编号: 440064348866

登 记 栏

转让登记

1.	
2.	姓名/名称: 深圳市深城通汽车救援服务有限公司
3.	身份证明名称/号码: 统一社会信用代码/91440300MA5GQU2D3Q
4.	获得方式: 购买 机动车登记编号: 粤BJF303
5.	转让登记日期: 2025-11-14
6.	
7.	转让登记
8.	姓名/名称: 深圳市希旺机械设备租赁有限公司
9.	身份证明名称/号码: 统一社会信用代码/91440300MADX9AGJ4L
10.	获得方式: 购买 机动车登记编号: 粤BFC859
11.	转让登记日期: 2026-02-10
12.	
13.	
14.	机动车
15.	

第 3 页

中华人民共和国
机动车环保信息随车清单
(中国第六阶段)



湖北东神专用汽车有限公司

信息公开编号:
CN ZC G6 Z2 01K7000086 000001



VIN:LZZ1BBFF4NP747895

湖北东神专用汽车有限公司声明：本清单为本企业依据《中华人民共和国大气污染防治法》和生态环境部相关规定公开的机动车环保信息，本企业对本清单所有内容的真实性、准确性、及时性和完整性负责。本企业承诺：VIN码（见封面条形码）的重型柴油车符合《重型柴油车污染物排放限值及测量方法（中国第六阶段）》（GB 17691-2018）b阶段、《柴油车污染物排放限值及测量方法（自由加速法及加载减速法）》（GB 3847）和《汽车加速行驶车外噪声限值及测量方法》（GB 1495）的相关要求，同时符合相关标准规定的环境保护耐久性要求。



第一部分 车辆信息

01 车辆型号:	CAA5140TFZZ6	06 生产厂地址:	湖北省随州市曾都区经济开发区世纪大道1号
02 商标:	同锐通牌	07 车辆铭牌位置:	整车铭牌铆接在右侧副梁后部位置
03 汽车分类:	N3(非城市车辆)	08 OBD接口位置:	驾驶员左侧仪表台附近
04 排放阶段:	国六	09 排气管口位置:	车架中部
05 车辆制造商名称:	湖北东神专用汽车有限公司	10 排气管口朝向:	斜向下朝后

第二部分 发动机信息

11 发动机型号:	WP3NQ160E61	14 厂牌:	WEICHAI
12 制造商名称:	潍柴动力股份有限公司	15 发动机编号:	BH03463674
13 生产厂地址:	江苏省扬州市春江路 218 号		

第三部分 检验信息

16 型式检验信息:	检测机构	检测结论
依据的标准	国家农机具质量检验检测中心, 中汽研汽车检验中心(天津)有限公司(国家轿车质量检验检测中心)	符合
GB 17691-2018	国家农机具质量检验检测中心	符合
GB 1495-2002		结论: 合格
17 出厂检验依据: GB 3847-2018		
18 车型环保生产一致性保证计划及执行情况, 详见本公司官方网站和生态环境部信息公开平台(网址附后)。		

第四部分 污染控制技术信息

19 燃料供给系统型式:	高压共轨
20 喷油泵型号/生产企业:	WPCP02/博世动力总成有限公司
21 喷油器型号/生产企业:	WPCR102/博世动力总成有限公司
22 共轨管型号/生产企业:	WPCR02/博世动力总成有限公司
23 增压器型号/生产企业:	GT17/盖瑞特动力科技(上海)有限公司
24 中冷器型式:	空冷
25 EGR型号/生产企业:	WPEGR-001/潍柴动力空气净化科技有限公司
26 曲轴箱排放控制装置型式/生产企业:	闭式/潍柴动力空气净化科技有限公司
27 ECU型号/生产企业:	WISE15/潍柴动力股份有限公司
28 OBD系统供应商:	潍柴动力股份有限公司
29 排气后处理系统型式:	DOC(1个)+SCR(1个)+ASC(1个)+DPF(1个)
30 催化转化器(DOC)型号/生产企业:	WPDOC01/潍柴动力空气净化科技有限公司
封装/载体/涂层生产企业:	潍柴动力空气净化科技有限公司/单元1:NGK(苏州)环保陶瓷有限公司/单元2:庄信万丰(上海)化工有限公司
31 催化转化器(SCR)型号/生产企业:	WPSCR01/潍柴动力空气净化科技有限公司
封装/载体/涂层生产企业:	潍柴动力空气净化科技有限公司/单元1:NGK(苏州)环保陶瓷有限公司/单元2:庄信万丰(上海)化工有限公司
32 催化转化器(ASC)型号/生产企业:	WPASC01/潍柴动力空气净化科技有限公司
封装/载体/涂层生产企业:	潍柴动力空气净化科技有限公司/单元1:NGK(苏州)环保陶瓷有限公司/单元2:庄信万丰(上海)化工有限公司
33 颗粒捕集器(DPF)型号/生产企业:	WPDPF01/潍柴动力空气净化科技有限公司
封装/载体/涂层生产企业:	潍柴动力空气净化科技有限公司/单元1:NGK(苏州)环保陶瓷有限公司/单元2:庄信万丰(上海)化工有限公司
34 排气消声器型号/生产企业:	WPEMA/潍柴动力空气净化科技有限公司

第五部分 制造商/进口企业信息

35 法人代表:	周勇
36 地址:	湖北省随州市曾都区经济开发区世纪大道1号
37 联系电话:	0722-3221888

本清单内容及相关信息已上传至本公司官方网站(正在建设中)、生态环境部机动车和非道路移动机械环保信息公开平台(<http://www.vecc.org.cn>)。



车辆一致性证书第一部分（车辆总体信息——用于不完整车辆）

车辆一致性证书编号：*****

0.1 车辆制造企业名称：中国重汽集团济南商用车有限公司

C 0.1 车辆制造国：中国

0.2 车型系列名称/代号：Z75D2

单元名称/代号（若有）：Z75D2.D145100.5†

车辆型号名称/代号：ZZ1147H4515F1Z

0.2.1 产品名称：载货汽车底盘

0.4 车辆类别：N1，N2，N3 都有可能根据车型选择

0.5 基本车辆制造商的名称和地址：N/A

本阶段制造商的名称和地址：中国重型汽车集团有限公司 山东省济南市无影山中路 53 号

0.6 法定铭牌的位置：联系产品三所最终确认

车辆识别号：LZZ1BBFF4NP747895

车辆识别号在底盘上的位置：联系产品三所最终确认

21 发动机编号：BH03463674

发动机编号在发动机上的位置：联系发动机所最终确认

以 CCC 型式认证中所记载的车辆型式为基础

底盘： 型号：ZZ1147H4515F1Z

类别：N1，N2，N3 都有可能根据车型选择

制造商：中国重型汽车集团有限公司

CCC 证书号：2016011101397263

签发日期：2016-8-25

阶段 2：

制造商：.....

CCC 证书号：.....

签发日期：.....

在所有方面与本证书第二部分描述的技术参数相符合的不完整车型：

CCC 证书号：.....

签发日期：.....

不作进一步 CCC 型式认证，此车辆不可以永久注册。



(日期) 2022 年 12 月 29 日

Nº 24005342



1. 合格证编号	YY39X2020083879	2. 发证日期	2024年06月03日		
3. 车辆制造企业名称	湖北东神专用汽车有限公司				
4. 车辆品牌/车辆名称	同锐通牌	防撞缓冲车			
5. 车辆型号	CAA5140TFZZ6	6. 车辆识别代号/车架号	LZZ1BBFF4NP747895		
7. 车身颜色	浅橙黄/工程黄				
8. 底盘型号/底盘ID	ZZ1147H4515F1Z	3188649			
9. 底盘合格证编号	YG184DNC2529045	10. 发动机型号	WP3NQ160E61		
11. 发动机号	BH03463674				
12. 燃料种类	柴油	13. 排量和功率(ml/kW)	2970	118	
14. 排放标准	GB17691-2018国VI				
15. 油耗	-				
16. 外廓尺寸(mm)	8550	2500	3920	17. 货厢内部尺寸(mm)	- - -
18. 钢板弹簧片数(片)	9/12+9		19. 轮胎数	6	
20. 轮胎规格	8.25R20				
21. 轮距(前/后)(mm)	1815		1795		
22. 轴距(mm)	4500				
23. 轴荷(kg)	4860/9200				
24. 轴数	2		25. 转向形式	方向盘	
26. 总质量(kg)	14060		27. 整备质量(kg)	13865	
28. 额定载质量(kg)	-		29. 载质量利用系数	-	
30. 准牵引总质量(kg)	-		31. 半挂车鞍座最大允许总质量(kg)	-	
32. 驾驶室准乘人数(人)	3		36. 二维条码		
33. 额定载客(人)	-				
34. 最高设计车速(km/h)	95				
35. 车辆制造日期	2024年06月02日				
备注: -					
车辆制造企业信息: 本产品经过检验,符合 Q/CAAJS02.19-2019《CAA牌防撞缓冲车》的要求,准予出厂,特此证明。 车辆生产单位名称: 湖北东神专用汽车有限公司 车辆生产单位地址: 湖北省随州市曾都区经济开发区世纪大道1号 车辆制造企业其它信息: 查询验证电话: 0722-3221888					

JIDONGCHEHEGEZHENG	
中华人民共和国 机动车底盘出厂合格证	
SINOTRUK 中国重汽	
中国重汽集团济南商用车有限公司 SINOTRUK JINAN COMMERCIAL VEHICLE CO., LTD.	
 YG183DP00041690L	
机动车出厂合格证不得涂改、复制、伪造、变卖、抵押。	
JIDONGCHEHEGEZHENG	

1. 合格证编号	YG184DNC2529045	2. 发证日期	2022年12月31日	
3. 车辆制造企业名称	中国重汽集团济南商用车有限公司			
4. 车辆品牌/车辆名称	豪沃牌	载货汽车底盘		
5. 底盘类别	二类底盘	6. 车辆型号	ZZ1147H4515F1Z	
7. 底盘ID	3188649			
8. 车身颜色	浅橙黄			
9. 车辆识别代号	LZZ1BBFF4NP747895	10. 燃料种类	柴油	
11. 发动机型号	WP3NQ160E61	12. 排量和功率(ml/kW)	2970	118
13. 发动机号	BH03463674			
14. 排放标准	GB17691-2018国VI			
15. 转向形式	方向盘	16. 轮胎数	6	
17. 轮胎规格	8. 25R20			
18. 轮距(前/后)(mm)	1815	1795		
19. 轴距(mm)	4500			
20. 轴荷(kg)	4860/9200			
21. 轴数	2	22. 钢板弹簧片数(片)	9/12+9	
23. 外廓尺寸(mm)	7905	2330	2600	24. 总质量(kg)
				14060
25. 整备质量(kg)	4100	26. 准牵引总质量(kg)	-	
27. 半挂车鞍座最大允许总质量(kg)	-	31. 二维条码 		
28. 驾驶室准乘人数(人)	3			
29. 最高设计车速(km/h)	89			
30. 车辆制造日期	2022年12月29日			
备注: -				
车辆制造企业信息: 本产品经过检验,符合 Q/ZZG 10206-2022《国VI系列轻型载货类汽车》的要求,准予出厂,特此证明。 车辆生产单位名称: 中国重汽集团济南商用车有限公司 车辆生产单位地址: 山东省章丘市圣井潘王路西 车辆制造企业其它信息:				
				



机动车销售统一发票

发票联

发票代码 142132426001

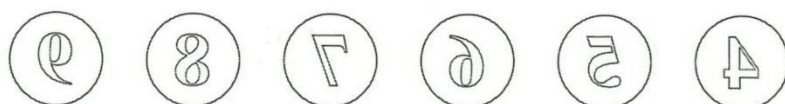
发票号码 00009705

开票日期 2024-06-12

国家税务总局湖北省税务局监制

机打代码	142132426001	税控码	数电票号码: 24422000000065212500 全国增值税发票查验平台: https://inv-veri.chinatax.gov.cn/
机打号码	00009705		
机器编号			
购买方名称	深圳市道安设备有限公司	纳税人识别号/ 统一社会信用代码/ 身份证号码	91440300MA5H64RG8Y
车辆类型	防撞缓冲车	厂牌型号	同锐通牌CAA5140TFZ26
合格证号	YY39X2020083879	进口证明书号	
发动机号码	BH03463674	车辆识别代号/车架号码	LZZ1BBFF4NP747895
价税合计	壹拾叁万圆整	小写	¥130000.00
销货单位名称	齐东专用汽车有限公司	电话	13774111599
纳税人识别号	91421303MA49FN496N	账号	42050181365109669999
地址	随州市曾都区裕民大道西侧22号	开户银行	中国建设银行股份有限公司随州开发区支行
增值税税率	13%	增值税额	¥14955.75
含税价	¥115044.25	完税凭证号码	
主管税务	国家税务总局随州市曾都区税务局北部税务分局	机关及代码	14213022300
吨位	14.0	限乘人数	3
开票人	周丽霞	备注	一车一票

第一联 发票联 (购货单位付款凭证) (手开无效)



机动车检验合格标志

合格标志 **粤:BFC859**

检验有效期至 **2026 年 07 月 粤B**

检验机构:

深圳市楼岗易晨机动车检测有限公司



机动车交通事故责任强制保险单（电子保单）

投保确认时间: 2025-06-04 11:16:53 收付确认时间: 2025-06-04 11:36:20 保单打印时间: 2025-06-04 11:38:38
业务流水号: 参考号/支票号:
投保确认码: 02GPIC440325060549008179889477



APP

官微



流水号: 电子保单
保险单号: 6605072025440313003250

被保险人		深圳市道安设备有限公司									
被保险人身份证号码（统一社会信用代码）		91440300MA5H64RG8Y									
行驶证车主		深圳市道安设备有限公司									
地址	1					联系电话	188****8888				
被保险机动车	号牌号码	粤BGW468		机动车种类	特种车三其他		使用性质	非营业企业			
	发动机号	BH03463674		识别代码(车架号)	LZZ1BBFF4NP747895						
	厂牌型号	同锐通CAA5140TFZZ6防撞缓冲车		核定载客	3	人	核定载质量	0	千克		
	排量	0(L)		功率	140.00KW	登记日期	2024年07月				
责任限额	死亡伤残赔偿限额	180000元		无责任死亡伤残赔偿限额	18000元						
	医疗费用赔偿限额	18000元		无责任医疗费用赔偿限额	1800元						
	财产损失赔偿限额	2000元		无责任财产损失赔偿限额	100元						
与道路交通安全违法行为和道路交通事故相联系的浮动比率: 0.00											
本保单投保人为: 深圳市希旺广告设计工程有限公司											
保险费合计(人民币大写): 壹仟零捌拾元整 (¥: 1080.00 元) 其中救助基金 (0 %) ¥: 0.00 元											
保险期间		自 2025年06月14日00时00分起 至 2026年06月13日24时00分止									
保险合同争议解决方式		诉讼									
代收车船税	整备质量	13865.0000千克		纳税人识别号	91440300MA5G6WCD3D						
	当年应缴	¥:	221.84 元	往年补缴	¥:	0.00 元	滞纳金	¥:	0.00 元	元	
	合计 (人民币大写):		贰佰贰拾壹元捌角肆分		(¥: 221.84 元)						
	完税凭证号 (减免税证明号)				开具税务机关	深圳市税务局					
特别约定	1、本保单投保人为深圳市希旺广告设计工程有限公司,除法律法规另有约定外,投保人拥有保险合同解除权,涉及(减)退保保费的,退还给投保人。 2、本合同的保险费为1080.0000元,其中不含税价格为1018.87元,增值税额为61.13元。										
重要提示	1.本保险合同由保险条款、投保单、保险单、批单和特别约定组成。 2.收到本保险单、承保险种对应的保险条款后,请立即核对,如有不符或疏漏,请及时通知保险人并办理变更或补充手续。 3.请详细阅读承保险种对应的保险条款,特别是责任免除、投保人被保险人义务、赔偿处理和通用条款等。 4.被保险机动车被转让、改装、加装或改变使用性质等,导致被保险机动车危险程度显著增加,应及时通知保险人。 5.被保险人应当在保险事故发生后及时通知保险人。 6.投保次日起,您可通过本公司网页、客服热线、营业网点核实保单及理赔等信息。若对查询结果有异议,请联系本公司。										
保险人	公司名称: 中国人寿财产保险股份有限公司 公司地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区宝安南路3029号国速世纪大厦B座7楼 客服/投诉热线: 95519 网址: www.chinalife.com.cn 4008695519 邮政编码: 518000 签单日期: 2025年06月04日 保险人签章 承保业务专用章 (3)										

核保: 自动核保

制单: 卓泽凯

经办: 王桂珠

特种车商业保险保险单（电子保单）



APP



官微

投保确认时间: 2025-06-04 11:16:53 收付确认时间: 2025-06-04 11:36:20 保单打印时间: 2025-06-04 11:38:43
业务流水号: gsbcbg20250351260604 参考号/支票号:
投保确认码: V0201GPIC440325060079008180927



中国人寿
CHINA LIFE

财产保险

流水号: 电子保单

保险单号: 6605222025440313000059

鉴于投保人已向保险人提出投保申请，并同意按约定交付保险费，保险人依照承保险种及其对应条款和特别约定承担赔偿责任。

被保险人		姓名/名称 深圳市道安设备有限公司		证件号码 91440300MA5H64RG8Y	
		住所 1		联系方式 188****8888	
行驶证车主		深圳市道安设备有限公司			
保险 车辆 情况	号牌号码	粤BGW468	厂牌型号	同锐通CAA5140TFZZ6防撞缓冲车	
	发动机号	BH03463674	初次登记日期	2024年07月	VIN码/车架号 LZZ1BBFF4NP747895
	机动车种类	特种车三其他	使用性质	非营业企业	核定载质量 0 千克 核定载客 3 人
承保险种		费率浮动(±)	保险金额/责任限额(元)	绝对免赔率	保险费(元)
特种车损失保险 绝对免赔额0.0000元		/	270,300.00		1,915.07
特种车第三者责任保险		/	2,000,000.00		1,971.53
特种车车上人员责任保险-驾驶人		/	500,000.00		496.80
特种车车上人员责任保险-乘客		/	500,000.00元/座 *2座		696.00
附加医保外医疗费用责任险 (特种车车上人员责任保险-驾驶人)		/	50,000.00		14.13
附加医保外医疗费用责任险 (特种车车上人员责任保险-乘客)		/	50,000.00元/座 *2座		12.92
附加医保外医疗费用责任险 (特种车第三者责任保险)		/	50,000.00		51.44
特别提示: 除法律法规另有约定外, 投保人拥有保险合同解除权, 涉及 (减) 退保保费的, 退还给投保人。					
本保单投保人为: 深圳市希旺广告设计工程有限公司					
保险费合计 (人民币大写): 伍仟壹佰伍拾柒元捌角玖分 (¥: 5157.89 元)					
保险期间		自 2025年06月14日00时00分 起 至 2026年06月13日24时00分 止			
特别 约定	1、家庭自用及非营业车辆从事营业性运输、出租、租赁、网约车等导致危险程度显著增加, 被保险人应当及时通知保险人并增加保险费。否则, 因危险程度显著增加而发生保险事故的, 保险人不负责赔偿。				
	2、本合同的保险费为5157.8900元, 其中不含税价格为4865.93元, 增值税额为291.96元。				
保险合同争议解决方式: 诉讼					
重要 提示	1. 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、批单和特别约定组成。				
	2. 收到本保险单、承保险种对应的保险条款后, 请立即核对, 如有不符或疏漏, 请及时通知保险人并办理变更或补充手续。				
保 险 人	3. 请详细阅读承保险种对应的保险条款, 特别是责任免除、投保人被保险人义务、赔偿处理和通用条款等。				
	4. 被保险机动车被转让、改装、加装或改变使用性质等, 导致被保险机动车危险程度显著增加, 应及时通知保险人。				
公司名称: 中国人寿财产保险股份有限公司深圳市分公司鹏城支公司		公司地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区宝安南路3018号鹏城大厦B座7楼			
邮政编码: 518000		客服/投诉热线: 95519 4008695519 网址: www.chinalife.com.cn			
		签单日期: 2025年06月04日 (保险人章)			

核保: 自动核保

制单: 卓泽凯

经办: 王桂珠





中国重汽集团济南商用车有限公司

品牌

豪沃牌

制造国 中国

整车型号

ZZ1147H4515F1Z

车辆识别代号

LZZ1BBFF4NP747895

发动机型号

WP3NQ160E61

发动机额定功率

118

kW

发动机最大净功率

114

kW

整车装备质量

4100

kg

最大允许总质量

14060

kg

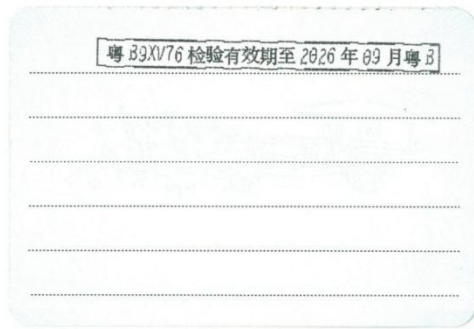
最大允许牵引质量

kg

制造年月

2022-12

2、80K 防撞车-车牌：B9XV76 的车辆资料









齐东专用汽车有限公司

齐东汽车

品牌:齐东方牌

制造国:中国

车辆型号 CLD5040TFZ6 发动机最大净功率 83 KW

发动机最大净功率转速 3200 r/min

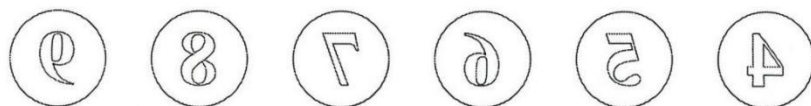
最大总质量 4495 kg 整备质量 4170 kg

VIN LEFYFCG26RHN35098

发动机型号 JX4D30B6H 发动机编号 R7029995

专用装置参数 防撞缓冲垫 80K

电话 制造年月 2024-08



机动车检验合格标志

合格标志号 **粤B9XV76**

号牌号码 **检验有效期至2026年09月粤B**

检验机构：

深圳市楼岗易晨机动车检测有限公司

sA9Y2v8gjFgKxPz5VNrrXg==3582526

编号:



注册登记摘要信息栏

I	1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	深圳市希旺机械设备租赁有限公司/统一社会信用代码/91440300MADX9AGJ4L
	2. 登记机关	深圳市公安局交通警察支队车辆管理所
	3. 登记日期	2024-09-24
	4. 机动车登记编号	粤B9XV76

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码	
	登记机关	
	登记日期	
	机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码	
	登记机关	
	登记日期	
	机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码	
	登记机关	
	登记日期	
	机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码	
	登记机关	
	登记日期	
	机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码	
	登记机关	
	登记日期	
	机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码	
	登记机关	
	登记日期	
	机动车登记编号	

. 第 1 页

注册登记机动车信息栏

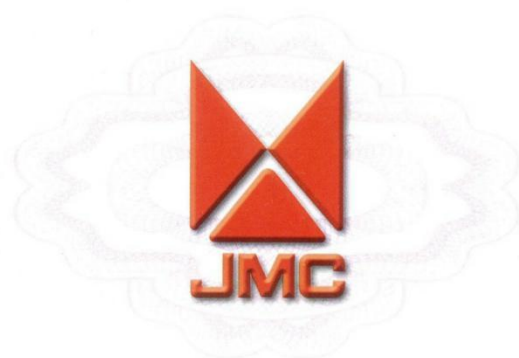
5. 车辆类型	轻型专门用途货车	6. 车辆品牌	齐东方牌
7. 车辆型号	CLD5040TF26	8. 车身颜色	黄
9. 车辆识别代号/车架号	LEFYFCG26RHN35098	10. 国产/进口	国产
11. 发动机号	R7029995	12. 发动机型号	JX4D30B6H
13. 燃料种类	柴油	14. 排量/功率	2892 ml/ 85 kw
15. 制造厂名称	齐东专用汽车有限公司	16. 转向形式	方向盘
17. 轮距	前 1385 后 1425 mm	18. 轮胎数	6
19. 轮胎规格	7.00R16LT 10PR	20. 钢板弹簧片数	后轴 10 片
21. 轴距	3360 mm	22. 轴数	2
23. 外廓尺寸	长 5995 宽 2040 高 2630 mm	33. 发证机关章	
24. 货厢内部尺寸	长 -- 宽 -- 高 -- mm		
25. 总质量	4495 kg	26. 核定载质量	-- kg
27. 核定载客	-- 人	28. 准牵引总质量	-- kg
29. 驾驶室载客	5 人	30. 使用性质	非营运
31. 车辆获得方式	购买	32. 车辆出厂日期	2024-08-30
		34. 发证日期	2024-09-24

第 2 页



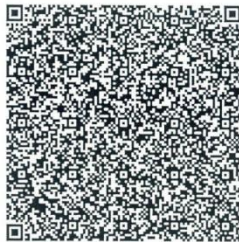
1. 合格证编号	JB0862024080040			2. 发证日期	2024年08月30日		
3. 车辆制造企业名称	齐东专用汽车有限公司						
4. 车辆品牌/车辆名称	齐东方牌			防撞缓冲车			
5. 车辆型号	CLD5040TFZ6			6. 车辆识别代号/车架号	LEFYFCG26RHN35098		
7. 车身颜色	工程黄色						
8. 底盘型号/底盘ID	JX1041TSG26			3169820			
9. 底盘合格证编号	WCP170113582048			10. 发动机型号	JX4D30B6H		
11. 发动机号	R7029995						
12. 燃料种类	柴油			13. 排量 and 功率 (ml/kW)	2892	85	
14. 排放标准	GB17691-2018国VI						
15. 油耗	-						
16. 外廓尺寸 (mm)	5995	2040	2630	17. 货厢内部尺寸 (mm)	-	-	-
18. 钢板弹簧片数 (片)	7/4+6			19. 轮胎数	6		
20. 轮胎规格	7.00R16LT 10PR						
21. 轮距 (前/后) (mm)	1385			1425			
22. 轴距 (mm)	3360						
23. 轴荷 (kg)	1725/2770						
24. 轴数	2			25. 转向形式	方向盘		
26. 总质量 (kg)	4495			27. 整备质量 (kg)	4170		
28. 额定载质量 (kg)	-			29. 载质量利用系数	-		
30. 准牵引总质量 (kg)	-			31. 半挂车鞍座最大允许总质量 (kg)	-		
32. 驾驶室准乘人数 (人)	2+3			36. 二维条码			
33. 额定载客 (人)	-						
34. 最高设计车速 (km/h)	100						
35. 车辆制造日期	2024年08月30日						
备注: -							
车辆制造企业信息: 本产品经过检验,符合 Q/CLD003-2022《防撞缓冲车企业标准》的要求,准予出厂,特此证明。 车辆生产单位名称: 齐东专用汽车有限公司 车辆生产单位地址: 湖北省随州市曾都区裕民大道西侧22号 车辆制造企业其它信息:							

中华人民共和国
机动车底盘出厂合格证



江铃汽车股份有限公司
JIANGLING MOTORS CORPORATION,LTD.

No 72563850

1. 合格证编号	WCP170113582048	2. 发证日期	2024年07月23日	
3. 车辆制造企业名称	江铃汽车股份有限公司			
4. 车辆品牌/车辆名称	江铃牌	载货汽车底盘		
5. 底盘类别	二类底盘	6. 车辆型号	JX1041TSG26	
7. 底盘ID	3169820			
8. 车身颜色	工程黄色			
9. 车辆识别代号	LEFYFCG26RHN35098	10. 燃料种类	柴油	
11. 发动机型号	JX4D30B6H	12. 排量和功率(ml/kW)	2892	85
13. 发动机号	R7029995			
14. 排放标准	GB17691-2018国VI			
15. 转向形式	方向盘	16. 轮胎数	6	
17. 轮胎规格	7.00R16LT 10PR			
18. 轮距(前/后)(mm)	1385	1425		
19. 轴距(mm)	3360			
20. 轴荷(kg)	1725/2770			
21. 轴数	2	22. 钢板弹簧片数(片)	7/4+6	
23. 外廓尺寸(mm)	5840	1880	2085	24. 总质量(kg) 4495
25. 整备质量(kg)	2155	26. 准牵引总质量(kg)	-	
27. 半挂车鞍座最大允许总质量(kg)	-	31. 二维条码 		
28. 驾驶室准乘人数(人)	2+3			
29. 最高设计车速(km/h)	100			
30. 车辆制造日期	2024年07月23日			
备注: -				
车辆制造企业信息: 本产品经过检验,符合 Q/JX02284-2019《N系列车型整车技术条件》的要求,准予出厂,特此证明。 车辆生产单位名称: 江铃汽车股份有限公司 车辆生产单位地址: 江西省南昌市小蓝经济开发区振铃南路1号 车辆制造企业其它信息: 合格证查询电话: 0791-85266069, 传真: 0791-85267664; (仅供车管部门使用) 				

强制性产品认证车辆一致性证书



中华人民共和国
机动车环保信息随车清单
(中国第六阶段)



齐东专用汽车有限公司

信息公开编号:
CN ZC G6 Z2 02F3000001 000001



VIN: LEFYFCG26RHN35098

齐东专用汽车有限公司声明：本清单为本企业依据《中华人民共和国大气污染防治法》和生态环境部相关规定公开的机动车环保信息，本企业对本清单所有内容的真实性、准确性、及时性和完整性负责。本企业承诺：VIN码（见封面条形码）的重型柴油车符合《重型柴油车污染物排放限值及测量方法（中国第六阶段）》（GB 17691-2018）b阶段、《柴油车污染物排放限值及测量方法（自由加速法及加载减速法）》（GB 3847）和《汽车加速行驶车外噪声限值及测量方法》（GB 1495）的相关要求，同时符合相关标准规定的环境保护耐久性要求。



第一部分 车辆信息

01 车辆型号：	CLD5040TF26	06 生产厂地址：	湖北省随州市曾都区裕民大道西侧22号
02 商标：	齐东方牌	07 车辆铭牌位置：	车辆右侧厢体前端外表面上
03 汽车分类：	N2(非城市车辆)	08 OBD 接口位置：	驾驶室侧仪表台下
04 排放阶段：	国六	09 排气管口位置：	车辆中部
05 车辆制造商名称：	齐东专用汽车有限公司	10 排气管口朝向：	朝后

第二部分 发动机信息

11 发动机型号：	JX4D30B6H	14 厂牌：	江铃(JMC)
12 制造商名称：	江铃汽车股份有限公司	15 发动机编号：	R7029995
13 生产厂地址：	江西省南昌市小蓝经济开发区振铃南路1号		

第三部分 检验信息

16 型式检验信息： 依据的标准 GB 17691-2018	检测机构 中国汽车工程研究院股份有限公司检测中心/国家机动车质量检验检测中心（重庆），襄阳达安汽车检测中心有限公司/国家汽车质量检验检测中心（襄阳） 襄阳达安汽车检测中心有限公司/国家汽车质量检验检测中心（襄阳）	检测结论 符合
GB 1495-2002		符合
17 出厂检验依据：GB3847-2018	结论：合格	
18 车型环保生产一致性保证计划及执行情况，详见本公司官方网站和生态环境部信息公开平台（网址附后）。		

第四部分 污染控制技术信息

19 燃料供给系统型式：	高压共轨
20 燃油泵型号/生产企业：	CB18/博世汽车柴油系统有限公司
21 喷油器型号/生产企业：	CRI1-18/博世汽车柴油系统有限公司
22 共轨管型号/生产企业：	HFR-18/博世汽车柴油系统有限公司
23 增压器型号/生产企业：	GT17/盖瑞特动力科技（上海）有限公司
24 中冷器型式：	空空
25 EGR型号/生产企业：	TE313/宜宾天瑞达汽车零部件有限公司
26 曲轴箱排放控制装置型式/生产企业：	闭式/山西中航锦恒科技有限公司
27 ECU型号/生产企业：	EDC17C81/博世汽车柴油系统有限公司
28 OBD系统供应商：	博世汽车柴油系统有限公司
29 排气后处理系统型式：	DOC(1个)+SCR(1个)+ASC(1个)+DPF(1个)
30 催化转化器(DOC)型号/生产企业： 封装/载体/涂层生产企业：	JBND-601/博世汽车系统(无锡)有限公司 南昌佛吉亚排气控制技术有限公司/单元1:康宁(上海)有限公司/单元1:巴斯夫催化剂(上海)有限公司
31 催化转化器(SCR)型号/生产企业： 封装/载体/涂层生产企业：	JBNS-601/博世汽车系统(无锡)有限公司 南昌佛吉亚排气控制技术有限公司/单元1:康宁(上海)有限公司;单元2:康宁(上海)有限公司/单元1:巴斯夫催化剂(上海)有限公司;单元2:巴斯夫催化剂(上海)有限公司
32 催化转化器(ASC)型号/生产企业： 封装/载体/涂层生产企业：	JBNS-601/博世汽车系统(无锡)有限公司 南昌佛吉亚排气控制技术有限公司/单元1:康宁(上海)有限公司/单元1:巴斯夫催化剂(上海)有限公司
33 颗粒捕集器(DPF)型号/生产企业： 封装/载体/涂层生产企业：	JBND-601/博世汽车系统(无锡)有限公司 南昌佛吉亚排气控制技术有限公司/单元1:康宁(上海)有限公司/单元1:巴斯夫催化剂(上海)有限公司
34 排气消声器型号/生产企业：	JBNS-601/博世汽车系统(无锡)有限公司

第五部分 制造商/进口企业信息

35 法人代表：	付良玉
36 地 址：	随州市曾都区经济开发区裕民大道西侧22号
37 联系电话：	0722-3329000
本清单内容及相关信息已上传至本公司官方网站（正在建设中）、生态环境部机动车和非道路移动机械环保信息公开平台（ http://www.vecc.org.cn ）。	



车辆生产日期：2024年8月30日

车辆一致性证书第一部分
(车辆总体认证与技术信息-用于完整/多阶段制成车辆 (1))

车辆一致性证书编号: I011393 N2T2 2022091101028600 03

车辆制造企业名称 0.1	齐东专用汽车有限公司	车辆制造国 C0.1	中国
车型系列名称/代号 C0.10	N2 类专用特种汽车系列/N2T2		
单元名称/代号 C0.11	N2 类专用特种汽车系列/N2T2		
车辆型号名称/代号 C0.12	CLD5040TFZ6		
产品名称 0.2.1	防撞缓冲车		
车辆类别 0.4	N2		
车辆中文品牌 C0.2.1	齐东方牌	车辆英文品 牌 0.2.1	N/A
基本车辆制造商 名称和地址 C0.5.1.3	N/A		
最终阶段制造商 名称和地址 C0.5.1.1	齐东专用汽车有限公司 湖北省随州市曾都区裕民大道西侧 22 号		
法定名牌位置 0.6	车辆右侧	车辆识别号 C0.6.1.2	LEFYFCG26RHN35098
车辆识别号在底盘上的位置 C0.6.1.2.1	车辆右侧大梁上		
发动机编号 C3.1.4	R7029995	发动机编号在发动机上 的位置 C3.1.5	N/A
在 CCC 认证中所描述的车辆制造阶段			
底盘	型 号 C0.2.0.0.	JX1041TSG26	类 别 2.0.1
	制 造 商 C0.1.1	江铃汽车股份有限公司	
	CCC 证书 号 C0.7.0	2021011101435432	签发日期 2022 年 02 月 22 日
阶段 2	制 造 商 C0.1.2	齐东专用汽车有限公司	
	CCC 证书 号	2022091101028600	签发日期 2022 年 11 月 07 日
在所有方面与本证书第二部分描述的技术参数相符合的完整车辆或多阶段制成车辆			
CCC 证书号	版本	签发日期	
车辆一致性主管签名	职 务		
企业盖章	日 期		2024 年 8 月 30 日

Nº 00000641

车辆一致性证书第二部分

(车辆一致性证书参数——用于 01、02、03 和 04 类完整车辆或多阶段制成车辆)

车 轴 数	2	车轮数	6	驱动轴	N/A						
轮 距 (前 / 后)	1385/1425										
支承转盘的导程 (对于可调整的支承转盘, 其最大程最小量) (mm)					N/A						
轴 距 (mm)	3360										
长×宽×高 (mm)	5995×2040×2630										
车辆前端与牵引装置中心之间的距离 (mm)	N/A			装载区域长度 (mm)			N/A				
车辆在地面上的投影面积 (m²)	N/A										
前悬/后悬 (mm)	1075/1560			接近角/离去角 (°)			20/14				
运行状态下带车身的车辆质量 (kg)	4170										
技术上允许的最大装载质量 (kg)	4495			载质量利用系数			N/A				
车轴间的质量分配 (kg)	1725/2770										
各车轴/车轴组技术上允许的最大质量 (kg)	N/A										
车辆技术上允许的 最大牵引质量	牵引杆式挂车	N/A			半挂车			N/A			
	中心轴式挂车	N/A			挂车技术上允许的最大质量 (非制动下)			N/A			
技术上允许的最大组合装载质量	N/A			机动车连接点上技术上允许的最			N/A				
发动机制造商	江铃汽车股份有限公司										
发动机型号	JX4D30B6H		发动机工作原		同底盘		直接喷射		同底盘		
气缸数和排列	同底盘		排量 (ml)		2892		燃料种类		柴油		
最大净功率 kw 及相应转速 min-1			N/A								
离合器 (型式)	N/A			变速器 (型式)			N/A				
速 比	N/A										
主传动比	N/A			轮胎规格 (前/后)			7.00R16LT 10PR				
驱动轴是否装空气悬挂或等效装置: 是/否			否	钢板弹簧片数			7/4+6				
辅助转向方式	N/A			制动器装置简要说			N/A				
挂车制动系统供气管内压力 (Pa)			N/A		车身型式		N/A				
车辆颜色	工程黄色			罐容量 (m³)			N/A				
货厢内部尺寸: 长×宽×高 (mm)			N/A								
起重机的最大力矩 (kNm)			N/A								
车门数量和结构 (不包括驾驶员)			N/A			最高车速 (km/h)		100			
声级	CCC 认证引用的标准号及对应的实施阶				GB1495-2002, GB/T14365-2017						
	定置噪声 dB (A) 及相应转速 min ⁻¹			N/A		加速行驶噪声 dB (A)			N/A		
排气排放物	N/A										
	试验用液体燃料			N/A							
	CO	N/A		HC	N/A		NO _x	N/A	HC+NO _x	N/A	
	烟度 (吸收系数) (m ⁻¹) 的校正				N/A			微粒子		N/A	
	试验用气体燃料			N/A							
	C	N/A		NO _x	N/A	NMHC	N/A	CH ₄	N/A	微粒 _{4.5μm}	N/A
按照运输危险货物的结构要求的试验报告编号				N/A				是/级别		N/A	
按照运输某些动物的结构要求的试验报告编号				N/A				是/级别		N/A	
备 注	N/A										

机动车销售统一发票

发票代码 142132426001
发票号码 00037260

开票日期 2024-09-11



机打代码 142132426001	税控码 00037260	数电票号码: 244220000000120652398 全国增值税发票查验平台: https://inv-veri.chinatax.gov.cn/	
购买方名称 深圳市希旺机械设备有限公司	纳税人识别号/ 统一社会信用代码/ 身份证号码 91440300MADX9AGJ4L		
车辆类型 防撞缓冲车	厂牌型号 齐东方牌CJD040TF26	产地 湖北随州	
合格证号 JTB0862024080040	进口证明书号	商检单号	
发动机号码 R7029995	车辆识别代号/车架号码 LEFYFCG26RHN35098		
价税合计 壹拾贰万陆仟圆整	小写 ¥126000.00		
销货单位名称 齐东专用汽车有限公司	电话 13774111599		
纳税人识别号 91421303MA49FN496N	账号 42050181365109669999		
地址 随州市曾都区裕民大道西侧22号	开户银行 中国建设银行股份有限公司随州开发区支行		
增值税税率 13%	增值税额 ¥14495.58	主管税务 机关及代码 14213022300	国家税务局随州市曾都区税务局北郊税务分局
不含税价 小写 ¥111504.42	完税凭证号码	吨位 4.49	限乘人数 5

销货单位盖章

开票人 刘家明

备注: 一车一票

第二联 抵扣联 (购货单位扣税凭证) (手开无效)

机动车交通事故责任强制保险单（电子保单）

投保确认时间: 2025-09-10 10:55:57 收付确认时间: 2025-09-10 15:49:25 保单打印时间: 2025-09-10 15:59:12
业务流水号: 参考号/支票号:
投保确认码: 02GPIC440325090237490565305776



APP 官微



流水号: 电子保单
保险单号: 6605072025440313006223

被保险人	深圳市希旺机械设备租赁有限公司											
被保险人身份证号码（统一社会信用代码）	91440300MADX9AGJ4L											
行驶证车主	深圳市希旺机械设备租赁有限公司											
地址	深圳市光明区马田街道新庄社区振光四路78号101							联系电话	159****6499			
被保险机动车	号牌号码	粤B9XV76			机动车种类	特种车三其他				使用性质	非营业企业	
	发动机号	R7029995			识别代码(车架号)	LEFYFCG26RHN35098						
	厂牌型号	齐东方CLD5040TFZ6防撞缓冲车			核定载客	5	人	核定载质量	0	千克		
	排量	0(L)			功率	95.00KW	登记日期	2024年08月				
责任限额	死亡伤残赔偿限额	180000元			无责任死亡伤残赔偿限额	18000元						
	医疗费用赔偿限额	18000元			无责任医疗费用赔偿限额	1800元						
	财产损失赔偿限额	2000元			无责任财产损失赔偿限额	100元						
与道路交通安全违法行为和道路交通事故相联系的浮动比率: -10.00												
本保单投保人为: 深圳市希旺广告设计工程有限公司												
保险费合计(人民币大写): 玖佰柒拾贰元整 (¥: 972.00 元) 其中救助基金 (0 %) ¥: 0.00 元												
保险期间		自 2025年09月14日00时00分 起 至 2026年09月13日24时00分 止										
保险合同争议解决方式		诉讼										
代收车船税	整备质量	4170千克			纳税人识别号	91440300MA5G6WCD3D						
	当年应缴	¥:	66.72	元	往年补缴	¥:	0	元	滞纳金	¥:	0	元
	合计 (人民币大写): 陆拾陆元柒角贰分 (¥: 66.72 元)											
	完税凭证号 (减免税证明号)					开具税务机关		深圳市税务局				
特别约定	1、本保单投保人为深圳市希旺广告设计工程有限公司,除法律法规另有约定外,投保人拥有保险合同解除权,涉及(减)退保保费的,退还给投保人。 2、本合同的保险费为972元,其中不含税价格为916.98元,增值税额为55.02元。											
重要提示	1.本保险合同由保险条款、投保单、保险单、批单和特别约定组成。 2.收到本保险单、承保险种对应的保险条款后,请立即核对,如有不符或疏漏,请及时通知保险人并办理变更或补充手续。 3.请详细阅读承保险种对应的保险条款,特别是责任免除、投保人被保险人义务、赔偿处理和通用条款等。 4.被保险机动车被转让、改装、加装或改变使用性质等,导致被保险机动车危险程度显著增加,应及时通知保险人。 5.被保险人应当在保险事故发生后及时通知保险人。 6.投保次日起,您可通过本公司网页、客服热线、营业网点核实保单及理赔等信息。若对查询结果有异议,请联系本公司。											
保险人	公司名称: 中国人寿财产保险股份有限公司 公司地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区宝安南路3029号国速世纪大厦B座7楼 客服/投诉热线: 95519 网址: www.chinalife.com.cn 4008695519											
	邮政编码: 518000 签单日期: 2025年09月10日											

核保: 张锐

制单: 尹新燕

经办: 王桂珠



特种车商业保险保险单（电子保单）



投保确认时间: 2025-09-10 10:55:57 收付确认时间: 2025-09-10 15:49:25 保单打印时间: 2025-09-10 15:59:17
业务流水号: gstbcg20250763890910 参考号/支票号:
投保确认码: V0201GPIC440325090147490565568



中国人寿
CHINA LIFE

财产保险

流水号: 电子保单

保险单号: 6605222025440313000099

鉴于投保人已向保险人提出投保申请,并同意按约定交付保险费,保险人依照承保险种及其对应条款和特别约定承担赔偿责任。

[illegible]

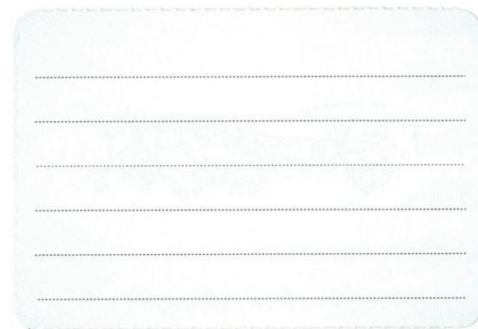
核保：张锐

制单: 尹新燕

经办: 王佳琳



3、70K 防撞车-车牌：粤 B7372V（代替导向皮卡车） 的车辆资料







bJcfiWf+mLAxqSnzVx0jVQ==3511382

编号:



注册登记摘要信息栏

1.机动车所有人/身份证明名称/号码	深圳市希旺机械设备租赁有限公司/统一社会信用代码/91440300WADK9AGJ4L		
2.登记机关	深圳市公安局交通管理支队车辆管理所	3.登记日期	2025-11-25
4.机动车登记编号	粤B7372V		

转移登记摘要信息栏

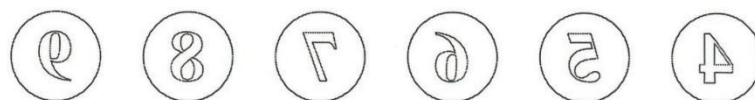
II	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	机动车登记编号
III	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	机动车登记编号
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	机动车登记编号
V	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	机动车登记编号
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	机动车登记编号
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	机动车登记编号

第1页

注册登记机动车信息栏

5.车辆类型	轻型专门用途货车		6.车辆品牌	齐东方牌	
7.车辆型号	CLD5040TF2Q16		8.车身颜色	黄	
9.车辆识别代号/车架号	LWLDHFMH8SL050656		10.国产/进口	国产	
11.发动机号	Y0005195		12.发动机型号	4KB1-ICG60	
13.燃料种类	柴油		14.排量/功率	2499 ml/ 96 kw	
15.制造厂名称	齐东专用汽车有限公司		16.转向形式	方向盘	
17.轮距	前 1377	后 1425	mm	18.轮胎数	6
19.轮胎规格	7.00R16LT 8PR		20.钢板弹簧片数	后轴 5	片
21.轴距	3360		mm	22.轴数	2
23.外廓尺寸	长 5995	宽 2060	高 2630	mm	
24.货厢内部尺寸	长 --	宽 --	高 --	mm	
25.总质量	4495	kg	26.核定载质量	--	kg
27.核定载客	--	人	28.准牵引总质量	--	kg
29.驾驶室载客	5	人	30.使用性质	非营运	
31.车辆获得方式	购买		32.车辆出厂日期	2025-07-14	34.发证日期 2025-11-25

第2页



机动车检验合格标志

合格标志号 **粤B7372V**

有效期至 **2026 年 11 月 粤B**

检验机构：

深圳市中检深二汽车检测有限公司



电子发票（机动车销售统一发票）



发票号码: 25422000000209015128

开票日期: 2025年11月11日

购买方名称	深圳市希旺机械设备租赁有限公司		统一社会信用代码/纳税人识别号/身份证号码		91440300MADX9AGJ4L	
车辆类型	防撞缓冲车	厂牌型号	齐东方牌CLD5040TFZQL6		产地	湖北随州
合格证号	JB0872025070018	进口证明书号			商检单号	
发动机号码	Y0005195		车辆识别代号/车架号码	LWLDMFMBHSL050656		
价税合计	壹拾万零叁仟圆整					小写 103000.00
销货单位名称	齐东专用汽车有限公司			电话	13774111599	
纳税人识别号	91421303MA49FN496N			账号	42050181365109669999	
地址	随州市曾都区裕民大道西侧22号		开户银行	中国建设银行股份有限公司随州开发区支行		
增值税税率或征收率	13%	增值税税额	11849.56	主管税务机关及代码	国家税务总局随州市曾都区税务局北郊税务分局14213022300	
不含税价	小写 91150.44		完税凭证号码			吨位 4.495 限乘人数 5

开票人 周娴滢

备注: 一车一票

下载次数: 1



1. 合格证编号	WDU060001012067			2. 发证日期	2025年07月07日		
3. 车辆制造企业名称	庆铃汽车股份有限公司						
4. 车辆品牌/车辆名称	五十铃牌			载货汽车底盘			
5. 底盘类别	二类底盘			6. 车辆型号	QL1040BUHWY		
7. 底盘ID	3191501						
8. 车身颜色	工程黄						
9. 车辆识别代号	LWLDMMFH8SL050656			10. 燃料种类	柴油		
11. 发动机型号	4KB1-TCG60			12. 排量 and 功率 (ml/kW)	2499	96	
13. 发动机号	Y0005195						
14. 排放标准	GB17691-2018国VI						
15. 转向形式	方向盘			16. 轮胎数	6		
17. 轮胎规格	7.00R16LT 8PR						
18. 轮距 (前/后) (mm)	1377			1425			
19. 轴距 (mm)	3360						
20. 轴荷 (kg)	1730/2765						
21. 轴数	2			22. 钢板弹簧片数 (片)	3/3+2		
23. 外廓尺寸 (mm)	5900	1880	2200	24. 总质量 (kg)	4495		
25. 整备质量 (kg)	2150			26. 准牵引总质量 (kg)	-		
27. 半挂车鞍座最大允许总质量 (kg)	-			31. 二维条码			
28. 驾驶室准乘人数 (人)	2+3						
29. 最高设计车速 (km/h)	115						
30. 车辆制造日期	2025年07月07日						
备注: -							

车辆制造企业信息:

本产品经过检验, 符合 Q/QL 226-2023 《N系列100P整车及底盘技术条件》 的要求, 准予出厂, 特此证明。

车辆生产单位名称: 庆铃汽车股份有限公司

车辆生产单位地址: 重庆市九龙坡区中梁山协兴村1号

车辆制造企业其它信息:



中华人民共和国
机动车环保信息随车清单
(中国第六阶段)



齐东专用汽车有限公司

信息公开编号:
CN ZC G6 Z2 02F3000050 000002



VIN:LWLDMFMH8SL050656

齐东专用汽车有限公司声明：本清单为本企业依据《中华人民共和国大气污染防治法》和生态环境部相关规定公开的机动车环保信息，本企业对本清单所有内容的真实性、准确性、及时性和完整性负责。本企业承诺：VIN 码（见封面条形码）的重型柴油车符合《重型柴油车污染物排放限值及测量方法（中国第六阶段）》（GB 17691—2018）b 阶段和《汽车加速行驶车外噪声限值及测量方法》（GB 1495）的相关要求，同时符合相关标准规定的环境保护耐久性要求。



第一部分 车辆信息

01 车辆型号:	CLD5040TFZQL6	08 OBD 接口位置:	接口位于驾驶员左侧仪表盘下方
02 商标:	齐东方牌	09 排气管口位置:	车架右侧, 第五横梁前
03 汽车分类:	N2(非城市车辆)	10 排气管口朝向:	朝后下方, 主视图与水平方向夹角 45°, 俯视图与水平方向夹角 0°
04 排放阶段:	国六	11 底盘型号:	QL1040BUHWY
05 车辆制造商名称:	齐东专用汽车有限公司	12 底盘生产企业:	庆铃汽车股份有限公司
06 生产厂地址:	湖北省随州市曾都区裕民大道西侧 22 号	13 车用空调制冷剂种类:	R134a
07 车型的识别方法和位置:	车辆右侧货厢外表面上	14 车用空调制冷剂加注量:	750g

第二部分 发动机信息

15 发动机型号:	4KB1-TCG60	18 厂牌:	慶鈴(QINGLING)
16 制造商名称:	五十铃(中国)发动机有限公司	19 发动机顺序号:	Y0005195
17 生产厂地址:	重庆市九龙坡区中梁山协兴村 1 号		

第三部分 检验信息

20 型式检验信息:	依据的标准	检验机构	检验结论
GB 17691-2018		中国汽车工程研究院股份有限公司检测中心/国家机动车质量检验检测中心(重庆), 国家农机具质量检验检测中心, 招商局检测车辆技术研究院有限公司(国家客车质量检验检测中心)	符合
GB 1495-2002		国家农机具质量检验检测中心	符合
21 下线检验信息:	依据:	GB3847-2018	结论: 合格

第四部分 污染控制技术信息

22 燃料供给系统型式:	高压共轨
23 燃油泵型号/生产企业:	CB18/博世动力总成有限公司
24 增压器型号/生产企业:	WT02DP/宁波威孚天力增压技术股份有限公司
25 EGR 型号/生产企业:	LS28EB/无锡隆盛科技股份有限公司
26 ECU 型号/生产企业:	MD1CS089/博世动力总成有限公司
27 OBD 系统供应商:	博世动力总成有限公司
28 排气后处理系统型式:	DOC(1 个)+SCR(1 个)+ASC(1 个)+DPF(1 个)
29 催化转化器(DOC)型号/生产企业:	QL4KB1N6-DOC/博世汽车系统(无锡)有限公司
封装/载体/涂层生产企业:	博世汽车系统(无锡)有限公司/单元 1:NGK(苏州)环保陶瓷有限公司/单元 1:庄信万丰(上海)化工有限公司
30 催化转化器(SCR)型号/生产企业:	QL4KB1N6-SCR/博世汽车系统(无锡)有限公司
封装/载体/涂层生产企业:	博世汽车系统(无锡)有限公司/单元 1:NGK(苏州)环保陶瓷有限公司/单元 1:庄信万丰(上海)化工有限公司
31 催化转化器(ASC)型号/生产企业:	QL4KB1N6-ASC/博世汽车系统(无锡)有限公司
封装/载体/涂层生产企业:	博世汽车系统(无锡)有限公司/单元 1:NGK(苏州)环保陶瓷有限公司/单元 1:庄信万丰(上海)化工有限公司
32 颗粒捕集器(DPF)型号/生产企业:	QL4KB1N6-DPF/博世汽车系统(无锡)有限公司
封装/载体/涂层生产企业:	博世汽车系统(无锡)有限公司/单元 1:NGK(苏州)环保陶瓷有限公司/单元 1:庄信万丰(上海)化工有限公司
33 排气消声器型号/生产企业:	QL4KB1N6GATS/博世汽车系统(无锡)有限公司

第五部分 生产企业/进口企业信息

34 法定代表人:	付良玉
35 地 址:	随州市曾都经济开发区裕民大道西侧 22 号
36 联系电话:	0722-3329000

本清单内容及污染控制装置永久性标识相关信息可查询本企业官方网站(暂无)和生态环境部机动车环保信息公开平台(<http://www.vecc.org.cn>)。



车辆生产日期: 2025 年 7 月 11 日

车辆一致性证书第一部分
(车辆总体认证与技术信息-用于完整/多阶段制成车辆(1))

车辆一致性证书编号: I011393 N2T2 2022091101028600 01

车辆制造企业名称 0.1	齐东专用汽车有限公司	车辆制造国 C0.1	中国
车型系列名称/代号 C0.10	N2 类专用特种汽车系列/N2T2		
单元名称/代号 C0.11	N2 类专用特种汽车系列/N2T2		
车辆型号名称/代号 C0.12	CLD5040TFZQL6		
产品名称 0.2.1	防撞缓冲车		
车辆类别 0.4	N2		
车辆中文品牌 C0.2.1	齐东方牌	车辆英文品 牌 0.2.1	N/A
基本车辆制造商的 名称和地址 C0.5.1.3	N/A		
最终阶段制造商的 名称和地址 C0.5.1.1	齐东专用汽车有限公司 湖北省随州市曾都区裕民大道西侧 22 号		
法定名牌位置 0.6	车辆右侧	车辆识别号 C0.6.1.2	LWLDMFH8SL050656
车辆识别号在底盘上的位置 C0.6.1.2.1	车辆右侧大梁上		
发动机编号 C3.1.4	Y0005195	发动机编号在发动机上 的位置 C3.1.5	N/A
在 CCC 认证中所描述的的车辆制造阶段			
底盘	型 号 C0.2.0.0.	QL1040BUHWY	类 别 2.0.1
	制造商 C0.1.1	庆铃汽车股份有限公司	
	CCC 证书 号 C0.7.0	2019011101185480	签发日期 2019 年 05 月 20 日
阶段 2	制造商 C0.1.2	齐东专用汽车有限公司	
	CCC 证书 号	2022091101028600	签发日期 2022 年 11 月 07 日
在所有方面与本证书第二部分描述的技术参数相符合的完整车辆或多阶段制成车辆			
CCC 证书号	版本	签发日期	
车辆一致性主管签名	职 务		
企业盖章	日 期		2025 年 7 月 14 日

Nº 00001010

车辆一致性证书第二部分

(车辆一致性证书参数——用于 01、02、03 和 04 类完整车辆或多阶段制成车辆)

车辆一致性证书参数		用于 G1、G2、G3 和 G4 类无牵引或多阶段制动车辆							
车轴数	2	车轮数	6	驱动轴	N/A				
轮距（前/后）		1504/1425							
支承转盘的导程（对于可调整的支承转盘，其最大程最小量）（mm）				N/A					
轴距（mm）		3360							
长×宽×高（mm）		5995×2060×2630							
车辆前端与牵引装置中心之间的距离（mm）		N/A	装载区域长度（mm）		N/A				
车辆在地面上的投影面积（m²）		N/A							
前悬/后悬（mm）		1015/1620	接近角/离去角（°）		24/14				
运行状态下带车身的车辆质量（kg）		4170							
技术上允许的最大装载质量（kg）		4495	载质量利用系数		N/A				
车轴间的质量分配（kg）		1730/2765							
各车轴/车轴组技术上允许的最大质量（kg）		N/A							
车辆技术上允许的最大牵引质量	牵引杆式挂车	N/A		半挂车	N/A				
	中心轴式挂车	N/A	挂车技术上允许的最大质量（非制动下）		N/A				
技术上允许的最大组合装载质量		N/A	机动车连接点上技术上允许的最		N/A				
发动机制造商		五十铃（中国）发动机有限公司							
发动机型号		4KB1-TCG60	发动机工作原理	同底盘	直接喷射	同底盘			
气缸数和排列		同底盘	排量（ml）	2499	燃料种类	柴油			
最大净功率 kw 及相应转速 min ⁻¹		N/A							
离合器（型式）		N/A		变速器（型式）	N/A				
速 比		N/A							
主传动比		N/A		轮胎规格（前/后）	7.00R16LT 8PR				
驱动轴是否装空气悬挂或等效装置：是/否		否	钢板弹簧片数	3/3+2					
辅助转向方式		N/A		制动器装置简要说明	N/A				
挂车制动系统供气管内压力（Pa）		N/A		车身型式	N/A				
车辆颜色		工程黄		罐容量（m³）	N/A				
货厢内部尺寸：长×宽×高（mm）		N/A							
起重机的最大力矩（kNm）		N/A							
车门数量和结构（不包括驾驶员）		N/A		最高车速（km/h）	105				
声级	CCC 认证引用的标准号及对应的实施阶段			GB1495-2002, GB/T14365-2017					
	定置噪声 dB(A) 及相应转速 min ⁻¹		N/A	加速行驶噪声 dB(A)		N/A			
排气排放物	N/A								
	试验用液体燃料		N/A						
	CO	N/A	HC	N/A	NOx	N/A	HC+NOx	N/A	
	烟度（吸收系数）（m ⁻¹ ）的校正值			N/A		微粒子		N/A	
	试验用气体燃料		N/A						
	CO	N/A	NOx	N/A	NMHC	N/A	CH ₄	N/A	微粒子
按照运输危险货物的结构要求的试验报告编号			N/A			是/级别		N/A	
按照运输某些动物的结构要求的试验报告编号			N/A			是/级别		N/A	
备 注		N/A							



1. 合格证编号	JB0872025070018			2. 发证日期	2025年07月14日		
3. 车辆制造企业名称	齐东专用汽车有限公司						
4. 车辆品牌/车辆名称	齐东方牌			防撞缓冲车			
5. 车辆型号	CLD5040TFZQL6			6. 车辆识别代号/车架号	LWLDMFMH8SL050656		
7. 车身颜色	工程黄						
8. 底盘型号/底盘ID	QL1040BUHWY					3191501	
9. 底盘合格证编号	WDU060001012067			10. 发动机型号	4KB1-TCG60		
11. 发动机号	Y0005195						
12. 燃料种类	柴油			13. 排量 and 功率 (ml/kW)	2499	96	
14. 排放标准	GB17691-2018国VI						
15. 油耗	-						
16. 外廓尺寸 (mm)	5995	2060	2630	17. 货厢内部尺寸 (mm)	-	-	-
18. 钢板弹簧片数 (片)	3/3+2			19. 轮胎数	6		
20. 轮胎规格	7.00R16LT 8PR						
21. 轮距 (前/后) (mm)	1377			1425			
22. 轴距 (mm)	3360						
23. 轴荷 (kg)	1730/2765						
24. 轴数	2			25. 转向形式	方向盘		
26. 总质量 (kg)	4495			27. 整备质量 (kg)	4170		
28. 额定载质量 (kg)	-			29. 载质量利用系数	-		
30. 准牵引总质量 (kg)	-			31. 半挂车鞍座最大允许总质量 (kg)	-		
32. 驾驶室准乘人数 (人)	2+3			36. 二维条码			
33. 额定载客 (人)	-						
34. 最高设计车速 (km/h)	105						
35. 车辆制造日期	2025年07月14日						
备注: -							
车辆制造企业信息: 本产品经过检验, 符合 Q/CLD003-2022《防撞缓冲车企业标准》的要求, 准予出厂, 特此证明。 车辆生产单位名称: 齐东专用汽车有限公司 车辆生产单位地址: 湖北省随州市曾都区裕民大道西侧22号 车辆制造企业其它信息:							

强制性产品认证车辆一致性证书

车辆一致性证书编号	A013636NSERNE22VQQDP0109		
最终阶段车辆制造国	中国		
车辆生产企业名称	庆铃汽车股份有限公司		
车辆生产企业地址	重庆市九龙坡区中梁山协兴村1号		
认证委托人名称	庆铃汽车股份有限公司		
生产者(制造商)名称	庆铃汽车股份有限公司		
新能源车	否		
车辆识别代号	LWLDMFH8SL050656		
车辆识别代号打刻位置	车架右纵梁前部		
法定标牌的位置	驾驶室右后立柱		
车型名称	载货汽车底盘	车辆型号	QL1040BUHWY
车辆注册类型	底盘	车辆类别	N2
车辆品牌(中文/英文)	五十铃牌/ISUZU	车辆颜色	工程黄
发动机编号	Y0005195	发动机编号在发动机上的打刻位置	发动机缸体左侧面
车型种类	不完整车辆		
本阶段车辆CCC证书编号(版本号)/签发日期	2019011101185480(09)/2023-07-19		
车轴数量	2	车轮数量	6
驱动轴位置	第2轴	前悬(mm)/后悬(mm)	1015/1525
轮距(mm)	1377/1425	外廓尺寸(mm)	5900/1880/2200
轴距(mm)	3360	货箱内部尺寸(mm)	不适用
牵引装置中心与车辆最后端之间的距离(mm)	不适用	接近角/离去角(°)	24/16
整备质量(kg)	2150	额定载质量(kg)	不适用
载质量利用系数	不适用	车门数量和结构	4, 铰接门
最大允许总质量(kg)	4495	最大允许总质量对应的轴荷分配(kg)	1730/2765
发动机型号/燃料种类	4KB1-TCG60/柴油	直接喷射	是
气缸数量和排列	4/直列	排量(ml)/功率(kW)	2499/96
离合器(型式)	单片干式	变速器(型式)	手动
转向型式	方向盘	最高设计车速(km/h)	115
轮胎规格	第1轴: 7.00R16LT 8PR第2轴: 7.00R16LT 8PR		
制动装置简要说明	液压制动, 双回路、鼓式制动		
是否带防抱死系统	是	额定载客人数	5
钢板弹簧片数(片)	3/3+2	车辆制造日期	2025年07月07日
声级	CCC认证引用的标准号及对应的实施阶段	GB1495-2002(II);GB/T14365-2017	
	定置噪声(dB(A))/对应发动机转速(r/min)	97/2800	
	加速行驶车外噪声(dB(A))	82.5	
认证委托人联系方式	联系人	余志懿	联系电话 02365258617
备注:			



No. 0125428

机动车交通事故责任强制保险单（电子保单）

投保确认时间: 2025-11-12 10:33:50 收付确认时间: 2025-11-12 15:08:37 保单打印时间: 2025-11-12 15:10:53
业务流水号: 参考号/支票号:
投保确认码: 02GPIC440325110392931316979332



APP 官微



流水号: 电子保单
保险单号: 6605072025440313008198

被保险人	深圳市希旺机械设备租赁有限公司											
被保险人身份证号码（统一社会信用代码）	91440300MADX9AGJ4L											
行驶证车主	深圳市希旺机械设备租赁有限公司											
地址	深圳市光明区马田街道新庄社区振光四路78号101								联系电话	159****6499		
被保险机动车	号牌号码				机动车种类	特种车三其他					使用性质	非营业企业
	发动机号	Y0005195			识别代码(车架号)	LWLDMFMH8SL050656						
	厂牌型号	齐东方CLD5040TFZQL6防撞缓冲车			核定载客	5	人	核定载质量	0	千克		
	排量	0(L)			功率	88.00KW	登记日期	2025年11月				
	死亡伤残赔偿限额	180000元			无责任死亡伤残赔偿限额	18000元						
责任限额	医疗费用赔偿限额	18000元			无责任医疗费用赔偿限额	1800元						
	财产损失赔偿限额	2000元			无责任财产损失赔偿限额	100元						
与道路交通安全违法行为和道路交通事故相联系的浮动比率: 0.00												
本保单投保人为: 深圳市希旺广告设计工程有限公司												
保险费合计(人民币大写): 壹仟零捌拾元整 (¥: 1080.00 元) 其中救助基金 (0 %) ¥: 0.00 元												
保险期间		自 2025年11月13日00时00分 起 至 2026年11月12日24时00分 止										
保险合同争议解决方式		诉讼										
代收车船税	整备质量	4170千克			纳税人识别号	91440300MA5G6WCD3D						
	当年应缴	¥:	11.12	元	往年补缴	¥:	0	元	滞纳金	¥:	0	元
	合计 (人民币大写):		壹拾壹元壹角贰分 (¥: 11.12 元)									
	完税凭证号 (减免税证明号)		开具税务机关 深圳市税务局									
特别约定	1、本保单投保人为深圳市希旺广告设计工程有限公司, 除法律法规另有约定外, 投保人拥有保险合同解除权, 涉及 (减) 退保保费的, 退还给投保人。 2、本合同的保险费为1080元, 其中不含税价格为1018.87元, 增值税额为61.13元。											
重要提示	1.本保险合同由保险条款、投保单、保险单、批单和特别约定组成。 2.收到本保险单、承保险种对应的保险条款后, 请立即核对, 如有不符或疏漏, 请及时通知保险人并办理变更或补充手续。 3.请详细阅读承保险种对应的保险条款, 特别是责任免除、投保人被保险人义务、赔偿处理和通用条款等。 4.被保险机动车被转让、改装、加装或改变使用性质等, 导致被保险机动车危险程度显著增加, 应及时通知保险人。 5.被保险人应当在保险事故发生后及时通知保险人。 6.投保次日起, 您可通过本公司网页、客服热线、营业网点核实保单及理赔等信息。若对查询结果有异议, 请联系本公司。											
保险人	公司名称: 中国人寿财产保险股份有限公司 公司地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区宝安南路3029号国速世纪大厦B座7楼 客服/投诉热线: 95519 网址: www.chinalife.com.cn 4008695519 邮政编码: 518000 签单日期: 2025年11月12日											

核保: 张锐

制单: 尹新燕

经办: 王桂珠



特种车商业保险保险单（电子保单）



APP



官微

投保确认时间: 2025-11-12 10:33:50 收付确认时间: 2025-11-12 15:08:37 保单打印时间: 2025-11-12 15:10:57
业务流水号: gsbpcs20250718151112 参考号/支票号:
投保确认码: V0201GPIC440325110392931317396



中国人寿
CHINA LIFE

财产保险

流水号: 电子保单

保险单号: 6605222025440313000124

鉴于投保人已向保险人提出投保申请,并同意按约定交付保险费,保险人依照承保险种及其对应条款和特别约定承担赔偿责任。

被保险人	姓名/名称	深圳市希旺机械设备租赁有限公司		证件号码	91440300MADX9AGJ4L	
	住所	深圳市光明区马田街道新庄社区振光四路78号101		联系方式	159****6499	
行驶证车主		深圳市希旺机械设备租赁有限公司				
保险车辆情况	号牌号码		厂牌型号	齐东方CLD5040TFZQL6防撞缓冲车		
	发动机号	Y0005195		初次登记日期	2025年11月	
	机动车种类	特种车三其他		使用性质	非营业企业	
		核定载质量	0	千克	核定载客	5
					人	
承保险种		费率浮动(±)	保险金额/责任限额(元)	绝对免赔率	保险费(元)	
特种车损失保险 绝对免赔额0元		/	200,000.00		1,694.15	
特种车第三者责任保险		/	2,000,000.00		2,327.50	
特种车车上人员责任保险-驾驶人		/	300,000.00		351.90	
特种车车上人员责任保险-乘客		/	100,000.00元/座*4座		328.67	
附加医保外医疗费用责任险(特种车车上人员责任保险-驾驶人)		/	50,000.00		16.69	
附加医保外医疗费用责任险(特种车车上人员责任保险-乘客)		/	50,000.00元/座*4座		30.52	
附加医保外医疗费用责任险(特种车第三者责任保险)		/	50,000.00		60.73	
特别提示: 除法律法规另有约定外,投保人拥有保险合同解除权,涉及(减)退保保费的,退还给投保人。						
本保单投保人为: 深圳市希旺广告设计工程有限公司						
保险费合计(人民币大写): 肆仟捌佰壹拾元零壹角陆分 (¥: 4810.16 元)						
保险期间		自 2025年11月13日00时00分 起 至 2026年11月12日24时00分 止				
特别约定	1、家庭自用及非营业车辆从事营业性运输、出租、租赁、网约车等导致危险程度显著增加,被保险人应当及时通知保险人并增加保险费。否则,因危险程度显著增加而发生保险事故的,保险人不负责赔偿。 2、本合同的保险费为4810.16元,其中不含税价格为4537.89元,增值税额为272.27元。					
保险合同争议解决方式: 诉讼						
重要提示	1. 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、批单和特别约定组成。 2. 收到本保险单、承保险种对应的保险条款后,请立即核对,如有不符或疏漏,请及时通知保险人并办理变更或补充手续。 3. 请详细阅读承保险种对应的保险条款,特别是责任免除、投保人被保险人义务、赔偿处理和通用条款等。 4. 被保险机动车被转让、改装、加装或改变使用性质等,导致被保险机动车危险程度显著增加,应及时通知保险人。 5. 被保险人应当在保险事故发生后及时通知保险人。 6. 被保险人可通过我公司官方网站自主查询承保理赔信息。					
保险人	公司名称: 中国人寿财产保险股份有限公司深圳市分公司鹏城支公司 公司地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区宝安南路3028号10楼10A7楼 客服/投诉热线: 95519 4008695519 网址: www.chinalife-p.com.cn 签单日期: 2025年11月12日 保险人签章: [Red Seal]					

核保: 张锐

制单: 尹新燕

经办: 王玮琳

承保业务专用章
(3)

