

标段编号：4403922026062200801Y001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：梧桐山隧道设施品质提升工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市路桥建设集团有限公司

日期：2026年07月14日

工程编号：4403922026062200801Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：梧桐山隧道设施品质提升工程施工

投标文件内容：资信标

投标人：深圳市路桥建设集团有限公司

日期：2026 年 7 月 14 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人须填报《投标人基本情况一览表》，并提供相关证明文件原件扫描件。 注：提供国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图加盖公章。
2	投标人承担同类工程业绩	投标人近3年（2023年1月1日至招标公告发布之日，以交工或竣工验收证明材料中载明的最晚时间为准）承担的道路（城市道路或公路）工程同类施工业绩情况，优先提供单项合同金额 ≥ 125 万元的符合业绩。 注：（1）提供业绩不超过3项，一项施工合同为一项业绩，按投标人提供的前3项业绩计。若为联合体承包业绩，该业绩必须为联合体中承担道路主体施工的单位业绩；（2）提供工程施工业绩合同关键页（应包括合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页）、交（竣）工验收证明材料，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予计取；（3）道路工程是指通行机动车的城市道路或公路（不含铁路、地铁、轨道交通工程）及附属设施的施工工程（如提供的其他类型的建设工程业绩含有道路工程内容的，需提供业主证明文件，证明文件中需明确道路工程内容的合同额，若未提供业主

		证明文件或提供的证明文件中未明确合同额的，一律不予认可）。
3	投标人承担道路日常养护项目业绩	投标人近3年（2023年1月1日至招标公告发布之日，以合同证明材料中载明的最晚时间为准）承担的道路设施日常养护作业业绩情况，优先提供单项合同金额≥ 125万元的符合业绩。 注： （1）提供业绩不超过3项，一项施工合同为一项业绩，按投标人提供的前3项业绩计。若为联合体承包业绩，该业绩必须为联合体中承担道路主体施工的单位业绩；（2）提供道路日常养护作业业绩合同关键页（应包括合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页）、交（竣）工验收证明材料，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予计取；（3）道路设施日常养护作业指通行机动车的城市道路或公路（不含铁路、地铁、轨道交通工程）及附属设施的日常养护（包含路基、路面、交通安全设施的保养和小修工程）。
4	拟投入项目经理、技术负责人情况	项目经理、技术负责人要求： 项目经理情况：具有市政或路桥类工程师及以上职称；5年及以上工程施工管理经验； 技术负责人情况：具有市政或路桥类工程师及以上职称或二级注册建造师资格（注册专业：市政公用工程）；5年及以上工程施工管理经验；且有道路（城市道路或公路）工程施工管理团队任职经验。 以上项

		目经理、技术负责人至少各参与过1项单个施工合同金额≥ 125万元的道路（城市道路或公路）工程同类施工业绩经验。 注：（1）道路工程是指通行机动车的城市道路或公路（不含铁路、地铁、轨道交通工程）及附属设施的施工工程（如提供的其他类型的建设工程业绩含有道路工程内容的，需提供业主证明文件，证明文件中需明确道路工程内容的合同额，若未提供业主证明文件或提供的证明文件中未明确合同额的，一律不予认可）；（2）同时提供①业绩证明和（或）项目业主证明（必须能清晰反映业绩主要内容（如道路或公路）和人员所担任职务；业绩证明指合同关键页、交（竣）工验收证明（如有）（如业绩证明未能反映业绩要求的，还应提供施工（竣工）图纸关键页）；项目业主证明指项目业主出具证明材料，盖业主单位公章，原件备查）；②社保证明扫描件（社保证明是指投标人为其员工连续缴纳的近3个月（截标当月前6个月的任意连续3个月）社保缴费单）。
5	拟投入施工管理团队情况（项目经理、技术负责人除外）	本项目除项目经理、技术负责人外，还需配置≥ 8人的项目团队： 1. 主要管理人员：（1）安全负责1人（具有安全生产考核合格证或注册安全工程师证书，并具有中级工程师以上职称）；（2）质量负责1人（具有市政质量员证书及路桥专业中级工程师以上职称）。 2. 其他专业工程

		师（≥6人）：（1）造价工程师≥1人（具有一级注册造价工程师证书）；（2）其他岗位人员≥5名（具有相关岗位证书）：施工员≥1名、材料员≥1名、资料员≥1名、劳资专管员≥1名、安全员≥1名。注（1）上述团队成员均不能为同一人，即同一人不得兼任本项目其他岗位（2）同时提供人员职称证书扫描件、投标人近3个月（截标当月前6个月的任意连续3个月）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予计取。
6	拟投入的机械设备情况	投标人拟投入自有或租赁的生产设备至少满足如下要求：1. 拟投入自有或租赁的车辆情况，且投入的车辆必须满足项目所在地通行和作业要求：（1）移动标志汽车≥1辆；（2）防撞缓冲等级不少于100Km/h的防撞缓冲专用车≥1辆；注：（1）自有车辆须提供与投标人名称一致的在有效期内的车辆行驶证及车辆照片；自有机械设备除了须提供与投标人名称一致的在有效期内的车辆行驶证及车辆照片外，还须提供相关检测报告或其他证明材料；租赁车辆设备的，除提供上述资料外（车辆行驶证的单位应为出租人），还应提供租赁合同；（2）如投标人名称发生过变更的还须提供市场管理部门出具的变更证明；（3）以上资料均应提供扫描

		件，原件备查，提供的资料应满足以上要求， 否则不予认可；（4）相关车辆名称与上述要求 不必完全一致，用途一致或相近即可（由招标 人判断）。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

1、投标人基本情况一览表

企业名称	深圳市路桥建设集团有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市道路工程公司、 深圳市路桥建设集团公司
本单位负责人 (法定代表人)	姓名：翁开翔		
企业所有制	☐ 民营企业 ☒ 国有企业		
控股股东/投资人	深圳市特区建工集团有限公司	出资比 (100) %	
非控股股东/投资人	无	出资比 () %	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无	
	被管理关系单位名称	无	
是否存在“与招标人利害关系”的情况	☐ 是，与招标人的关系为：_____		
	☒ 否		

注：1、本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图；

2、控股股东/投资人是指：其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东；

3、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

4、投标人需如实填写上述信息，如查实上述信息与实际不符，视为提供虚假证明材料骗取中标，投标人应承担相应法律后果。

市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市路桥建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403001921815704
注册号：	440301103698232
商事主体名称：	深圳市路桥建设集团有限公司
住所：	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层
法定代表人：	翁开翔
认缴注册资本（万元）：	30500
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	1986-12-31
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-12-16
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	深圳市路桥建设集团有限公司宝安分公司（开业（存续））、深圳市路桥建设集团有限公司桥梁分公司（开业（存续））
备注：	

股东关系截图

股东：深圳市特区建工集团有限公司；持股比例：100%

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市路桥建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市特区建工集团有限公司	30500	本地企业	企业法人

1、营业执照

统一社会信用代码

914403001921815704

营业执照

(副本)



名称

深圳市路桥建设集团有限公司

类型

有限责任公司（法人独资）

法定代表人

翁开翔

成立日期

1986年12月31日

住所

深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关


2025 年 01 月 07 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

曾用名：深圳市道路工程公司、深圳市路桥建设集团公司

变更通知书

深圳市路桥建设集团公司已于二〇〇七年五月十一日经我局申请变更登记，现将 核准项目通知如下：

变更前企业名称： 深圳市道路工程公司

变更后企业名称： 深圳市路桥建设集团公司

变更前
经营范围： 市政公用工程施工总承包壹级、土石方工程专业承包壹级、公路路面工程专业承包壹级、公路路基工程专业承包壹级、房屋建筑工程施工总承包叁级、公路工程施工总承包贰级；市政工程（限道桥）乙级设计。

变更后
经营范围： 市政公用工程施工总承包壹级、土石方工程专业承包壹级、公路路面工程专业承包壹级、公路路基工程专业承包壹级、房屋建筑工程施工总承包叁级、公路工程施工总承包壹级；市政工程（限道桥）乙级设计。

深圳市
深圳市工商行政管理局

二〇〇七年七月卅日

变更（备案）通知书

[2013]第5720774号

深圳市路桥建设集团有限公司：

我局已于二〇一三年十一月八日对你企业申请的（企业名称、企业类型）变更予以核准；对你企业的（董事、监事、高管人员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称：深圳市路桥建设集团公司

变更后企业名称：深圳市路桥建设集团有限公司

变更前企业类型：全民

变更后企业类型：有限责任公司

备案前董事：

备案后董事：刘声向（执行（常务）董事）

备案前监事：

备案后监事：姜树学（监事）

备案前高管人员：

备案后高管人员：刘声向（总经理）


深圳市市场监督管理局
二〇一三年十一月八日

二、投标人承担同类工程业绩

2、投标人承担同类工程业绩

- | |
|---|
| <p>1、项目名称: 南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期) (二标段)施工; 合同金额: 27302.236550万元; 完工时间: 2025年9月30日;</p> <p>2、项目名称: 东门路升级改造工程; 合同金额: 19721.053789万元; 完工时间: 2025年12月31日;</p> <p>3、项目名称: 上步路交通与空间环境综合提升工程施工总承包(不含智慧工程); 合同金额: 8457.7023417万元; 完工时间: 2023年12月8日;</p> <p>4、项目名称: 二单元 5街坊市政道路品质综合提升工程施工; 合同金额: 7698.836792万元; 完工时间: 2023年6月30日</p> |
|---|

注: 按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。建议优先提供单个合同金额较大的同类工程施工业绩。

2.1 南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期) (二标段)施工

中标通知书

标段编号: 44030520210052001001

标段名称: 南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)
(二标段)施工

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

中标价: 27302.236550万元

中标工期: 730天

项目经理(总监): 李曦临



本工程于 2022-07-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2022-08-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-02



查验码: 3366567587627511

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同编号: 00177SG002

南海大道（ 港湾大道-东滨路 ） 改造 工程（ 二期 ） （ 二标段 ） 施工合同

发包人（全称）: 深圳市南山区建筑工务署

承包人（全称）: 深圳市路桥建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工程署

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招
标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）施工

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：

南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）项目南接港湾大道，北接东滨路，道路全长约 3.5 千米，分为两个标段设计，其中二标段为工业六路至东滨路，道路全长 1.55 公里。红线宽 30 至 60 米，双向六车道，设计速度 40 至 50 千米/小时，为城市主干道，具体以施工图纸为准。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、智慧工程、监控工程、通信工程、电力迁改工程、景观工程、水土保持工程等。（具体详见施工图纸及工程量清单）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别： <u> </u> ☐ 桩径： <u> </u> 数量： <u> </u>	通风空调工程	☐ 空调面积： <u> </u> 平方米 ☐ 设计冷负荷： <u> </u> 冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰、装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙： <u> </u> 平方米	电梯工程	☐ 电梯 <u> </u> 部 ☐ 自动扶梯 <u> </u> 部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数： <u> </u> 户 ☐ 庭院管： <u> </u> 米

建筑电气工程	☐	其它工程	
--------	--------------------------	------	--

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	☐ _____ 万平方米	给水管道工程	☐ _____ 米
挡墙护坡工程	☐ 长：_____ 宽：_____ 高：_____	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ _____ 万平方米	泵站工程	☐ _____ 平方米
道路工程	☒ 长：约 3522 米 宽：30-60 米	电信管道工程	☐ _____ 米
桥梁工程	☐ _____ 座	电力管道工程	☐ 约 32600 米
隧道工程	☐ 长：_____ 宽：_____ 高：_____	路灯照明工程	☐ 约 267 座
排水管道工程	☒ 雨水管：约 2879.6 米 ☒ 污水管：约 1817.6 米	道路改造工程	☐ 长：_____ 宽：_____
排水箱涵工程	☒ 长：约 45 米 宽：1 米 高：3 米	绿化工程	☒ 约 12314 平方米
交通监控、收费综合系统工程	☒ 长：约 3522 米	燃气工程	☒ 约 1680 米
交通安全设施工程	☒ 长：约 3522 米	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：暂定 2022 年 9 月 1 日（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2024 年 8 月 31 日

合同工期总日历天数 730 天。

标准工期 ____/____ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：贰亿柒仟叁佰零贰万贰仟叁佰陆拾伍元伍角（小写）：273022365.5 元

本项目招标控制价为 29247.660244 万元，中标下浮率为 15.68%。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022 年 9 月 14 日

订立地点：深圳市南山区建筑工务署

发包人（公章）：
地 址：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：

承包人（公章）：
地 址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23楼
法定代表人：洪维友
委托代理人：/
电 话：0755-25903043
传 真：/
开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行
账 号：44201510700051002325
邮 政 编 码：518024

发出日期: 2025年9月30日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）施工	工程地点	深圳市南山区南海大道（工业六路-东滨路段）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1.55km 宽30m至60m	工程造价（万元）	27302.23655
结构类型		开工日期	2022年 10 月 30 日
施工许可证号		竣工日期	2025年 9 月 30 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022180
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市路桥建设集团有限公司
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市道桥维修中心桥梁检测站
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年9月25日	/	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	具备，资料完整有效	/	√
施工图设计文件 审查意见	/	/	
工程竣工报告	具备，资料完整有效	/	√
工程质量评估报告	具备，资料完整有效	2025年第02号	√
勘察质量检查报告	具备，资料完整有效	2025年第01号	√
设计质量检查报告	具备，资料完整有效	2025年第01号	√
工程质量保修书	具备，资料完整有效	/	√

市政基础设施工程

工程完成情况	已全部完成		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 2025年9月30日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2025年9月30日	   (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年9月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年9月30日	 姓名: 方润林 注册号: 4405485-AY001 有效期: 至2028年04月22日 项目负责人: (执业资格证章) 2025年9月30日

2.2 东门路升级改造工程

中标通知书

标段编号: 2304-440303-04-01-176113005001

标段名称: 东门路升级改造工程

建设单位: 深圳市交通运输局罗湖管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

中标价: 19721.053789万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 李惠果



本工程于 2024-03-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-12

查验码: 3387672120047161 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

0MLSJGZ-2024-0001

合同编号: _____

工程编号: 2304-440303-04-01-176113

深圳市交通基础设施工程施工(单价)合同

工程名称: 东门路升级改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市交通运输局罗湖管理局

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市交通运输局罗湖管理局

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 东门路升级改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目主要建设内容为对现状东门路进行升级改造,北起雅园立交,南至沿河路,改造道路长 2.26 公里,红线宽 40 米,双向六车道,设计速度 40 公里/小时,其中东门路(雅园立交-深南东路段)为城市主干路,东门路(深南东路-沿河路段)为城市次干路。项目总投资估算 26263.54 万元,其中工程费用 22050.75 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

包括但不限于以下内容: 道路、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、绿化景观、管线迁改、交通疏解、水土保持等。详见工程量清单及合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米		☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
☒ 桥梁工程: 3 座		☒ 道路改造工程 长: 2256 米 宽: 40 米	
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米

☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☒ 其它：道路、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、绿化景观、管线迁改、交通疏解、水土保持等等			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程（ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板（砖） ☐ 吊顶 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

详见工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期：2024年04月30日（实际开工时间以开工令为准）；

计划竣工日期：2025年04月30日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准、安全生产、环境生态与创优目标

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

安全生产目标：

☐ 市级安全文明示范工地；

☐ 省级安全文明示范工地；

☐ 国家级安全文明示范工地；

☒ 其它：/；

环境生态目标：

☐ 市级建筑业绿色施工示范工程；

☐ 省级建筑业绿色施工示范工程；

☐ 国家级建筑业绿色施工示范工程；

☒ 其它：/；

创优目标：

☐ 市级工程奖： ；

☐ 省级工程奖： ；

☐ 国家级工程奖： ；

☒ 其它： / ；

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿玖仟柒佰贰拾壹万零伍佰叁拾柒元捌角玖分
(¥197,210,537.89元)；

其中：

(1)安全文明施工措施费：

人民币（大写）柒佰壹拾贰万陆仟叁佰叁拾叁元捌角玖分 (¥7,126,333.89元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆佰捌拾伍万元整 (¥4,850,000.00元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰壹拾万零捌仟贰佰玖拾捌元肆角叁分 (¥2,108,298.43元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：___/___

工人工资款支付专用账户开户银行：___/___

工人工资款支付专用账户号：___/___

因银行办理工人工资专用账户需完成施工合同签订，待合同签订后另行明确。

七、承包人项目经理及主要管理团队

项目经理：李惠果

项目副经理：刘永才

技术负责人：崔聚印

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、主要承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人主要承诺事项: /

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 4 月 25 日;

订立地点: 深圳市罗湖区东门街道东门北路 1006 号怡泰中心 C 座 12 楼

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

本合同一式壹拾贰份, 均具有同等法律效力, 发包人执陆份, 承包人执陆份。

发包人: 深圳市交通运输局罗湖管理局
(公章)

承包人: 深圳市路桥建设集团有限公司
(公章)

法定代表人(负责人):
(签名)

法定代表人(负责人):
(签名)

统一社会信用代码:

11440300MB2C36251D

统一社会信用代码:

914403001921815704

地址: 深圳市罗湖区东门街道东门北路

1006 号怡泰中心 C 座 12 楼

地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路

桥大厦 19-23 层

邮政编码: 518101

邮政编码: 518029

法定代表人: 车小平

法定代表人: 洪绍友

电话: 0755-25191070

电话: 0755-25903043

传真: /

传真: /

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: /

开户银行: 深圳建行住房城市建设支行

账号: /

账号: 44201510700051014655

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 东门路升级改造工程

建设单位（公章）： 深圳市交通运输局罗湖管理局

竣工验收日期： 2025年12月31日

发出日期： 2025年12月31日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	东门路升级改造工程	工程地点	罗湖区东门中路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2.256km	工程造价（万元）	19721.053789
结构类型	/	开工日期	2024年7月1日
施工许可证号	罗建施函第[2024]003号	竣工日期	2025年10月1日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	FH2024010
建设单位	深圳市交通运输局罗湖管理局	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市路桥建设集团有限公司
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市公路交通工程试验检测中心 深圳市建设综合勘察设计院有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年12月15日	市政竣通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	符合要求	罗建施函第[2024]003号	齐全有效
施工图设计文件 审查意见	符合要求	有设计专家论证	齐全有效
工程竣工报告	符合要求	市政竣-4	齐全有效
工程质量评估报告	符合要求	市政竣·通-5	齐全有效
勘察质量检查报告	符合要求	市政竣·通-6	齐全有效
设计质量检查报告	符合要求	市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书	符合要求	市政竣·通-8	齐全有效

市政基础设施工程

工程完成 情况	已按合同约定及设计要求完成全部施工任务。		
工程 质量 情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	无		
参加 验收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 杨红艳 2025年12月31日	(公章) 张黎明 注册号: 16660160 有效期: 2026.01.01 总监理工程师: (执业资格证件) 2025年12月31日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 李少华 姓名: 李少华 注册号: 5100723-AY019 有效期至: 2026年12月
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 法晓洋 2025年12月31日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 林陈良 2025年12月31日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
李夏果
粤1442015201531767(00)
市政
2027.09.26
深圳市路桥建设集团有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
张黎明
注册号: 16660160
有效期: 2026.01.01
深圳市路桥建设集团有限公司

深圳市路桥建设集团有限公司

中华人民共和国一级建造师(岩土)
李少华
姓名: 李少华
注册号: 5100723-AY019
有效期至: 2026年12月

深圳市路桥建设集团有限公司

2.3 上步路交通与空间环境综合提升工程施工总承包(不含智慧工程)

中标通知书

标段编号: 44030420200043011001

标段名称: 上步路交通与空间环境综合提升工程施工总承包
(不含智慧工程)



建设单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

中标价: 8457.702341万元

中标工期: 232天

项目经理(总监): 王腾腾

本工程于 2021-01-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

王腾腾

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-02-24

刘书恒

查验码: 6862271649203355

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

建设工程施工合同

工程名称：上步路交通与空间环境综合提升工程施工
总承包（不含智慧工程）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市市政设计研究院有限公司

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就上步路交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：上步路交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）。
2. 工程地点：深圳市福田区。
3. 工程立项批准文号： \ 。
4. 资金来源：政府 100%。
5. 工程内容：包括（但不限于）交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。
6. 工程承包范围：包括（但不限于）交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智慧基础设施（土建部分）、新增自行车专用道系统等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、市政管线工程以及相关配套工程。最终以发包人提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 03 月 09 日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2021 年 10 月 26 日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延 日历天）。

工期总日历天数：232 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：签约合同价为：人民币（大写）捌仟肆佰伍拾柒万柒仟零贰拾叁元肆角壹分（¥84577023.41元），中标净下浮率：16.02%；变更估价以变更施工图编制当期的《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾捌万捌仟陆佰柒拾肆元陆角贰分（¥1688674.62元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/____/____（¥_____/____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/____/____（¥_____/____/____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）肆佰陆拾柒万零柒佰贰拾元柒角陆分（¥4670720.76元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 发包人受深圳市交通运输局福田管理局（以下简称“项目业主”）的委托对本项目进行代建，发包人并非项目的所有权人或项目权益人。本项目为代建项目，所涉及款项均为财政资金、发包人不垫资、不承担建设费用；发包人在收到业主方支付建设费用后再向承包人支付相应费用；因此，承包人确认，承包人申请付款及发包人向承包人支付的前提为财政资金到达发包人账户。每次付款前，承包人需向发包人提交相关证明材料供发包人进行审核，在得到发包人书面同意后方可进行款项的申请，如财政资金未到达发包人账户的，发包人有权拒绝支付且不承担任何违约责任，承包人不能以任何理由向发包人要求索赔。

4. 合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限，承包人应承担财政资金未及时到位导致不能按时支付款项的风险。因政府其他部门核批导致付款延迟的，承包人不得因此要求发包人承担相关责任。在相关费用无法按本合同约定时间支付时，承包人应继续履行各项合同义务，未经发包人书面批准不得停止工作，且应自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷，承担因此而发生的相应费用。承包人有义务提供相关付款申请的凭证，因承包人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由承包

人自行承担。

5. 承包人在每次申请付款前应开具当期支付金额等额的发票。

五、项目经理

承包人项目经理：王腾腾，注册编号：粤 135161616998。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 补充条款；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另

行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 双方共同确认，承包方无权要求项目业主及福田区政府承担合同责任。

5. 承包方应当承担违约责任或者损害赔偿而拒绝承担，且发包人怠于行使权利的，业主有权直接向法院起诉追究承包人的责任。

6. 对于项目实施过程中按相关规范需进行的各项检测，应在福田区工程质量检测中心进行，该中心没有资质的检测项目，可在具有相应资质的检测机构进行检测。

7. 项目保修期起算两年后，涉及后续维修的，业主和/或使用单位有权直接要求包人承担维修义务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 24 份，均具有同等法律效力，发包人执 16 份，承包人执 8 份

发包人：(盖章) 深圳市市政设计研究院

有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300665890108N

地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号
市政设计大厦

电话：0755-83265011

开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行

账号：4000025209022101117

承包人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403001921815704

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村
路桥大厦 19-23 层

电话：0755-25903039

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

账号：44201510700051014655

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 上步路交通与空间环境综合提升工程

建设单位（公章）：

竣工验收日期： 2023 年12月8日

发出日期： 2023 年12月8日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	上步路交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市上步路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	涉及改造路段全线长约2km	工程造价（万元）	8457.7
结构类型	道路提升改造	开工日期	2021年7月13日
施工许可证号	深福建施函【2021】9号	竣工日期	2023年12月8日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021079
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市路桥建设集团有限公司
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心 深圳市鹏盛达工程测试有限公司
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建） /	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年12月7日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	经建设单位组织，设计、监理、勘察、施工单位等相关人员参加对上步路交通与空间环境综合提升工程竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量一般，工程档案资料完整，质量合格		
工程质量情况	土建	质量合格	
	设备安装	不涉及	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：[Signature] 2023年12月8日	 （公章） 总监理工程师：[Signature] 2023年12月8日	 （公章） 项目负责人：[Signature] 2023年12月8日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人：[Signature] 2023年12月8日	 （公章） 项目负责人：[Signature] 2023年12月8日	 （公章） 项目负责人：[Signature] 2023年12月8日



2.4 二单元5街坊市政道路品质综合提升工程施工

中标通知书

标段编号：2021-440305-48-01-010047003001

标段名称：二单元5街坊市政道路品质综合提升工程施工

建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：7698.836792万元

中标工期：548天

项目经理(总监)：张晓峰



本工程于 2021-03-18 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

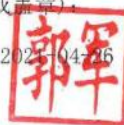


招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-04-26



查验码：8018381025536274

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编码: QHKG-2021-269



深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (甲方)

深圳市路桥建设集团有限公司 (乙方)

工程名称: 二单元5街坊市政道路品质综合提升工程

签署日期: 2021年5月10日

合同共5册/第1册

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市路桥建设集团有限公司

鉴于甲方已于 2021 年 04 月 26 日向乙方发出 二单元 5 街坊市政道路品质综合提升 工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称：二单元 5 街坊市政道路品质综合提升工程

2. 工程地点：前海深港合作区

3. 工程立项批准文号：深前海函【2021】15 号

4. 建设规模：总占地面积 / 平方米

总建筑面积 / 平方米

5. 工程内容：二单元 5 街坊市政道路品质综合提升工程包含梦海大道、听海大道、滨海大道及桂湾五路四条道路的街坊外围段，街坊内部支路包含金融街及滨海北二街（弘毅段），长度合计约 1.73km。同时包含梦海大道西侧公共绿廊建设范围，面积约 8100m²。本项目主要对工程范围内的市政道路进行综合品质提升，打造人本街区，提升城市品质。综合品质提升内容涉及道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、绿化景观工程、智慧工程、绿化迁移工程、拆除工程、配套公共设施、智慧道路管理平台扩容工程、交通疏解工程、水土保持工程、燃气工程及桥梁工程等，具体内容以施工图为准。

具体范围及工作内容详见设计图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

6. 资金来源：政府投资 100%

第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的

内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给水管道工程	约 米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☒ 桥梁工程	座	☒ 道路改造工程	长：约 米 宽：约 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☒ 路灯照明工程	约 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	约 平方米
☐ 交通安全设施工程	米	☒ 燃气工程	米
☒ 其它：道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、绿化景观工程、智慧工程、绿化迁移工程、拆除工程、配套公共设施、智慧道路管理平台扩容工程、交通疏解工程、水土保持工程、燃气工程及桥梁工程等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑装饰装修工程 （ ☐ 门窗 ☐ 幕墙： 平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程

☐ 室外工程 （ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____ ） 。
☐ 燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

具体范围以正式版施工图为准。

第三条 合同工期

1. 计划开工日期：暂定为：2021 年 04 月 15 日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）

2. 计划竣工日期：2022 年 10 月 14 日

3. 合同工期总日历天数：548 天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 节点工期 2021 年 8 月 26 日前完成道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、绿化景观工程、智慧工程、绿化迁移工程、配套公共设施、交通疏解工程、燃气工程等主要工程内容，具备开通条件（最终以监理工程师的书面开通指令为准）。

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

第五条 合同价款

1. 合同价款为（☒暂定价 ☐包干价）：

合同含税总价款为人民币（大写）柒仟陆佰玖拾捌万捌仟叁佰陆拾柒元玖角贰分（小写：¥76988367.92），增值税率9%，增值税额 ¥6356837.72（大写：陆佰叁拾伍万陆仟捌佰叁拾柒元柒角贰分），中标净下浮率为：16.64%

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为☐增值税专用发票 ☒增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- （1）安全文明施工措施费为（小写）¥ 1208024.12；
- （2）材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ /；
- （3）专业工程暂估价金额为（小写）¥ 9117000.00；
- （4）暂列金额为（小写）¥ 7102914.64。

2. 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

3. 本项目的规费、税金费率均按承包人投标报价文件填报的费率计取，增值税率、税金的拆分计算、调整原则以发包人解释、要求为准。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- 1. 本合同协议书
- 2. 中标通知书
- 3. 投标文件澄清
- 4. 合同补充条款
- 5. 合同专用条款
- 6. 合同通用条款
- 7. 业主要求

8. 招标文件（含招标清单、控制价、招标上限等）和招标文件补遗文件
9. 投标文件及其附件函件；
10. 标准、规范及有关技术文件
11. 图纸
12. 工程量清单
13. 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日

订立地点： 深圳市前海深港现代服务业合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，承包人执 4 份，均具有同等法律效力。

（以下无正文内容）

(续上页)

甲 方: 深圳市前海建设投资
控股集团有限公司 乙 方: 深圳市路桥建设集团
(盖章) 有限公司(盖章)

地 址: 深圳市前海深港合作
区梦海大道与鲤鱼门
九街交汇处深港创新
中心B座 地 址: 深圳市罗湖区泥岗路
红岗东村路桥大厦
19-23层

电 话: 0755-88982686 电 话: 0755-26981356
传 真: 传 真: /

开 户 银 行: 中信银行深圳罗湖口 开 户 银 行: 中国建设银行股份有
岸支行 限公司深圳住房城市
建设支行

账 号: 744201018260009407 账 号: 442015107000510023
6 25

法定代表人

法定代表人

或

或

其授权的代理人:

其授权的代理人:

(签字)

(签字)

日 期: 2021 年 5 月 10 日 日 期: 2021 年 5 月 7 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：二单元5街坊市政道路品质综合提升工程

验收日期：2023年6月30日

建设单位（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司



一、工程概况

工程名称	二单元 5 街坊市政道路品质综合提升工程	工程地点	深圳市南山区前海合作区二单元 5 街坊片区
工程规模	道路长度合计约 1.73km; 绿廊面积约 8100 m²; 桥梁 1 座, 跨度 13m	工程造价(万元)	7698.836792
结构类型	市政道路	工程用途	/
施工许可证证号	深前海施许字 QH-2021-0059 号	开工日期	2021 年 06 月 11 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海 2021020
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司		
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	资质证书号	B144002073
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A244004856
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司		D144045701
监理单位	万宇国际工程咨询(北京)有限公司		E111006263
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	阳伟光
副组长	蒲少杰、刘涵
组员	黄华、白莲森、曲丽敏、孙守年、陈鹏、傅星宇、张晓峰、吴铭杰、黄义娟、周哑红、许明青、陈思诚、魏鑫泉、邱瑜雯、陈多厚、钟智浩、许俊展

2、专业组

专业组	组长	组 员
工程实体质量	蒲少杰	黄华、白莲森、曲丽敏、孙守年、陈鹏、傅星宇、张晓峰、吴铭杰
技术资料	刘涵	黄义娟、周哑红、许明青、陈思诚、魏鑫泉、邱瑜雯、陈多厚、钟智浩、许俊展

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	满足要求，合格	良好	合格	合格
给排水工程	满足要求，合格	良好	合格	合格
电气工程	满足要求，合格	良好	合格	合格
绿化工程	满足要求，合格	良好	合格	合格
智慧道路工程	满足要求，合格	良好	合格	合格
交通工程	满足要求，合格	良好	合格	合格
桥梁工程	满足要求，合格	良好	合格	合格

三、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
阳伟光	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级工程师	/	阳伟光
蒲少杰	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级工程师	建设单位 项目负责人	蒲少杰
黄义娟	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级工程师	设计负责人	黄义娟
黄 华	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	工程师	现场工程师	黄 华
白莲森	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	高级工程师	设计负责人	白莲森
孙守年	万宇国际工程咨询（北京）有限公司	高级工程师	总监理工程师	孙守年
陈 鹏	深圳市市政设计研究院有限公司	高级工程师	勘察负责人	陈 鹏
张晓峰	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	项目经理	张晓峰
周哑红	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级工程师	成本负责人	周哑红
刘 涵	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	工程师	工程师	刘 涵
曲丽敏	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	高级工程师	专业负责人	曲丽敏
傅星宇	深圳市市政设计研究院有限公司	工程师	现场工程师	傅星宇
许明青	万宇国际工程咨询（北京）有限公司	/	工程师	许明青
吴铭杰	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	项目副经理	吴铭杰
魏鑫泉	深圳市路桥建设集团有限公司	/	资料员	魏鑫泉
邱瑜雯	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	造价员	邱瑜雯
许俊展	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	造价员	许俊展
陈多厚	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	资料员	陈多厚
钟智浩	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	造价员	钟智浩
陈思诚	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	资料员	陈思诚

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于 2023 年 06 月 30 日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经有关单位组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准要求，达到竣工验收的要求，该工程评定等级为：合格。

验收日期：2023 年 06 月 30 日		
建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 
法人代表：	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：陈 鹏 注册号：4400207219017 有效期：至2024年06月	
监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	
项目总监： 	项目负责人： 	



三、投标人承担道路日常养护项目业绩

- 1、项目名称：2024年度龙华区道路设施日常养护项目；合同金额：24471.674326万元；完工时间：2024年12月31日；日常养护内容：☒路基☒路面☒交通安全设施的保养和小修工程；
- 2、项目名称：2023年龙岗区道路设施日常养护项目2标；合同金额：21196.9672万元；完工时间：2023年12月31日；日常养护内容：☒路基☒路面☒交通安全设施的保养和小修工程；
- 3、项目名称：福田区和罗湖区道路设施日常养护标（福田标）；合同金额：15754.851160万元；完工时间：2023年12月31日；日常养护内容：☒路基☒路面☒交通安全设施的保养和小修工程；

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

3.1 2024年度龙华区道路设施日常养护项目

合同编号 (甲方): LHGLJ-2024-008
合同编号 (乙方): _____

道路设施日常养护项目合同

项目名称: 2024 年度龙华区道路设施日常养护项目
项目地点: 深圳市龙华区
甲方 (发包人): 深圳市交通运输局龙华管理局
乙方 (承包人): 深圳市路桥建设集团有限公司
签订时间: 2024 年 1 月

合同编号（甲方）：_____
合同编号（乙方）：_____



道路设施日常养护项目合同

项目名称：2024 年度龙华区道路设施日常养护项目
项目地点：深圳市龙华区
甲方（发包人）：深圳市交通运输局龙华管理局
乙方（承包人）：深圳市路桥建设集团有限公司
签订时间：2024 年 1 月



道路设施日常养护项目合同

甲方（发包人）：深圳市交通运输局龙华管理局

乙方（承包人）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，为了确保道路、桥梁安全运营和养护质量与效益，甲方通过公开招标方式，并以合同承包形式将龙华区道路设施日常养护项目发包给乙方。为明确权利与义务，本着“安全、畅通、高效、经济”为目标，双方协商一致，签订本合同，协议如下：

一、道路设施日常养护工作内容

1. 项目概况

1.1 道路设施日常养护工作（项目招标编号：4403832023048008）范围包括（但不限于）龙华区范围内路基、路面、边坡挡墙、沿线设施（含交通安全设施等）的日常保洁（不含路（桥）面保洁）、日常保养、单项 200 万元以下（不含 200 万元）的抢修小修项目，并可承担单项 200 万元以下（不含 200 万元）的抢险项目。

详见《龙华区道路设施日常养护项目范围及设施量一览表》。

龙华区道路设施日常养护项目范围及设施量一览表

序号	标段名称	标段范围	主要设施量
1	龙华区道路设施日常养护项目	龙华区范围内由深圳市交通运输局龙华管理局管理的所有道路设施（除隧道标和桥梁标之外的其他所有道路设施）	梅观高速（K0+000-K13+800）、福龙路（龙华段）、南坪快速（龙华段）、龙华大道等道路及交通安全设施

备注：

①上述主要设施量仅供参考，合同履行过程中，甲方将提供具体的养护标段道路设施量清单供乙方实施养护作业（以甲方提供的为准）。未纳入本合同清单的道路设施，或甲方新接收或重新接收的项目，甲方将按规定进行委托或招标。已纳入本合同清单的道路设施，若合同期内进行了改造或增加现有道路上的交通设施，甲方将不因此增加养护费用。

②单项养护金额在 400 万元以下（不含 400 万元，招标控制价金额）的新接养道路设施（含新建或新移交片区道路）日常养护工作直接纳入所在区域养护标段，不再另行组织招标，由相应片区的中标单位接养并单独签订补充协议，合同价以造价咨询单位编制的招标控制价为基数（招标控制价参照合同约定的养护招标控制价编制依据），并按中标下浮率下浮。累计签订的补充协议合同价不超过原中标合同总价的 30%且不超过 5000 万元。单项超过 400 万元（招标控制价金额）或超过中标合同总价 30%（或超过 5000 万元）部分的新接养桥梁设施日常养护项目另行组织招标。

③甲方有权根据养护范围的设施量变化情况调整相应的养护费用，乙方应无条件接受并不得因此提出索赔或补偿要求。

2. 工作主要内容

包括但不限于：招标标段范围内路基、路面、边坡挡墙、沿线设施（含交通安全设施等）的日常保洁（不含路(桥)面保洁）、日常保养、单项 200 万元以下（不含 200 万元）的抢修小修项目，并可承担单项 200 万元以下（不含 200 万元）的抢险项目。

注：具体工作内容及费用以本标段的分项构成、计费方式、分项费用表为准。

主要工作内容

项目	细目	工作内容	备注
日常保养（含保洁）	巡查工作	自行开展道路巡查和协助路政巡查工作，包括但不限于未经许可擅自从事占用挖掘道路、开设路口、设置管线、设置非道路标志、超限运输、损害道路机具上路行驶等违法行为；已经许可但未按路政许可决定实施的违法行为等巡查、上报并协助路政部门处置。	
	道路保养	（一）路面部分 1. 沥青路面 1.1 保持沥青路面整洁，无积水、无杂物、无杂草； 1.2 排除路面积水； 1.3 立缘石接缝保养、歪斜修整（每处长度以交通主管部门的具体要求为准）； 1.4 处理沥青路面裂缝； 1.5 处理沥青路面的泛油、裂缝等病害 2. 水泥混凝土路面 2.1 保持水泥混凝土路面整洁，无积水、无杂物、无杂草； 2.2 排除路面积水； 2.3 立缘石接缝保养、歪斜修整（每处长度以交通主管部门的具体要求为准）； 2.4 处理水泥混凝土路面裂缝 2.5 水泥混凝土路面日常清缝、灌缝。 3. 复合路面 3.1 保持复合路面整洁，无积水、无杂物、无杂草； 3.2 排除路面积水； 3.3 立缘石接缝保养、歪斜修整（每处长度以交通主管部门的具体要求为准） 3.4 处理复合路面裂缝（不含反射裂缝） 3.5 处理砂石路面路拱不适等病害。 4. 渠化岛、人行道、路缘石 4.1 板块松动、脱落、相邻板块错台修整（每处处理面积以交通主管部门的具体要求为准）； 4.2 人行道和其它公用设施交接处局部修整； 4.3 缘石、侧平石接缝保养、歪斜修整（每处长度以交通主管部门的具体要求为准） （二）路基部分 1. 路基 1.1 保持路容整洁，无杂物、无杂草； 1.2 处治路肩坑洼、隆起、缺口等轻微病害 2. 边坡、挡土墙 2.1 疏通排（泄）水孔； 2.2 清除边坡、挡土墙周边松动石块或影响设施功能的杂草、杂物； 2.3 处治边坡冲沟、裂缝、风化剥落、沉降缝堵塞等病害； 2.4 清除坡面掉块、落石块； 2.5 及时上报坡面树木倒伏情况 3. 排水设施	（一）日常保养工作须严格遵照合同、《深圳市道路养护管理制度汇编》第六册《小修保养管理制度》及相关规定的内容、要求、检查评定标准实施，确保日常保养作业质量。 （二） 1. 日常保洁项目按照本合同规定的保洁范围进行，做到日常保洁工作的及时性，保证项目清洁卫生的要求。 2. 冲洗作业时应鸣报信号，并做好交通疏导方案，减少对交通的影响。 3. 垃圾应集中堆放，及时由垃圾收集车辆统一装载运至垃圾填埋场。所有垃圾不遗漏，不得随意倾倒，严禁就地焚烧。 4. 隧道墩及道钉等相关的隧道设施应无明显污物，保证设施正常运行。 5. 保洁频率应不少于《公路隧道养护技术规范》（JTG H12-2015）规定的土建结构和机电设施清洁频率。

	3.1 疏通和维护边沟、排水沟、截水沟、跌水井、泄水槽、雨水井和检查井等，保持排水系统畅通； 3.2 清除排水设施周边松动石块和杂草、杂物； 4. 路缘带的修理（扶正）。	
人行天桥和连廊（含保洁）（如有）	1. 砌块类桥面铺装的保养主要作业内容同本合同人行道，彩色防滑铺装层的保养（含保洁）主要作业内容同本合同沥青混凝土铺装； 2. 伸缩装置、排水设施、栏杆、上部结构（含梯道梁、坡道梁）、支座、墩台和基础的日常保养（含保洁）主要作业内容同本合同同类型设施； 3. 更换或增补台阶、梯道防滑条； 4. 雨棚保洁，固定、重新连接松动、脱落的连接件、构件，更换破损的非承重构件； 5. 供配电、照明、通风、消防和监控设施的日常保养（含保洁）主要作业内容同本合同同类型设施； 6. 电梯的检查清洁、润滑、调整和更换易损件等 7. 人行天桥栏杆的扶正，连接构件的检查与松动拧紧。 8. 连廊清洁	
人行地下通道（含保洁）（如有）	1. 伸缩装置、排水设施、栏杆、上部结构（含梯道梁、坡道梁）、支座、墩台和基础的保养（含保洁）主要作业内容同本合同同类型设施； 2. 封堵或更换变形缝填缝料； 3. 道面砌块松动、脱落和相邻板块错台的修整（每处处理面积以交通主管部门的具体要求为准），台阶、梯道防滑条更换或增补； 4. 栏杆扶正，固定、重新连接栏杆和护栏松动、脱落的连接件、构件； 5. 疏通排水沟渠，通道内水泵的日常值守、保养和检修； 6. 定期清洗通道内装饰等； 7. 供配电、照明、通风、消防和监控设施的日常保养（含保洁）主要作业内容同本合同同类型设施； 8. 雨棚保洁：固定、重新连接松动或脱落的连接件、构件，更换破损的非承重构件； 9. 电梯检查、清洁、润滑、调整和更换易损件等 10. 清洁与扶正通道栏杆。 11. 清理伸缩缝内杂物。 12. 通道内水泵的日常值守、保养、检修工作，保持水泵正常工作。	
涵洞（含保洁）（如有）	1. 涵洞汛期前后检查； 2. 涵洞洞口铺砌与上下游渠道顺接； 3. 清除涵洞内淤泥和洞口堆积物； 4. 清除涵台和锥坡体的垃圾、杂草等	
附属设施（含保洁）	1. 清理锥（护）坡表面脏污、植被等杂物； 2. 复位偏离设计位置的中央分隔带盖板； 3. 清理避雷装置表面和周边杂物；紧固松动的接闪器、引下线等； 4. 清理防撞、抗倾覆和抗震设施表面脏污、杂物、植被	
人行道（含公共交通停靠站）、渠化岛保养	1. 板块松动、脱落、相邻板块错台修整（每处面积 10m² 以内）。 2. 侧石、平石接缝保养，歪斜修整（每处长度 5m 以内）。 3. 人行道和其它公用设施交接处局部修整。	
交通安全管理设施等其它道路设施保养	1. 隔离栅、波形梁、防眩板、分隔柱的扶正，连接构件的检查与松动拧紧。 2. 公路里程碑、百米桩与扶正、缺损修补。 3. 交通标志牌清洁与扶正。 4. 声屏障清洁，直立声屏障、半封清洁频率不少于 1 次半个月，全封闭声屏障清洁频率不少于 1 次 1 月。 5. 声屏障保洁，表面无灰尘污物、张贴公告等	
隧道保养（含保洁）（如有）	（一）土建结构 1. 内装	出现病害时应及时进行保养作业。此外，隧道洞

		1. 清洗隧道内装、侧墙； 1.2 侧墙板块松动、脱落和相邻板块错台修整（每处处理面积以交通主管部门的具体要求为准）； 1.3 侧墙、洞门、顶板、斜井、排水沟盖板保洁 1.4 隧道门墙、侧墙清洗频率不少于每 15 天 1 次 1.5 内装构件紧固 1.6 立面标记清洗 1.7 隧道洞内灯具保洁 1.8 隧道间灯具保洁 1.9 声屏障保洁，表面无灰尘污物、张贴公告等 1.10 隧道内的电缆沟盖板保洁 1.11 其他设施保洁（不定期） 2. 吊顶、遮阳棚和洞内其他构件紧固 3. 斜井、竖井 3.1 斜井和竖井保洁； 3.2 清除斜井和竖井内可能损坏通风设施或影响通风效果的异物； 3.3 清理送风和排风口网罩，清除堵塞网眼的杂物 4. 其他设施（土建） 4.1 其它设施局部修整、清洗； 4.2 板块松动、脱落和相邻板块错台修整（每处处理面积以交通主管部门的具体要求为准）； 4.3 侧石和平石接缝保养，歪斜修整（每处长度以交通主管部门的具体要求为准）； 4.4 其他构件紧固 4.5 清除隧道洞口边仰坡上的杂物、浮石、青苔、杂草、灌木和污秽。 4.6 接缝(变形缝、橡胶止水带等)材料局部脱落的填补。 4.7 排水设施及时清除淤塞，保持排水畅通。 4.8 人行道或检修道保持畅通；栏杆的调正固定及防锈；板块松动、脱落、相邻板块错台修整（每处面积 10m² 以内），侧石、平石接缝保养，歪斜修整（每处长度 5m 以内），和其它公用设施交接处局部修整。 4.9 送（排）风口的网罩清理，清除堵塞网眼的杂物；定期保养风道板吊杆，防止其锈蚀或损坏。 4.10 人行和车行横洞严禁存放任何非救援用物品，及时清除散落杂物。 4.11 隧道内供电设施、通风系统、火灾检测报警系统、紧急电话与有线广播系统、消防与救援设施、交通检测及诱导系统、闭路电视系统、中央管理与控制系统、防雷接地系统、监控设施等机电设施进行经常性检查、定期检查、分解性检查中发现的病害问题的保养处理。 （二）机电设施 1. 供电设施 1.1 清理配电柜箱顶、表面上方、周边和底部污浊、痕迹； 1.2 检查设备有无污染、裂痕、损伤、异响、温度过高、接头松动等； 1.3 检查各配电设施元器件、开关、配件等是否正常，更换故障部件； 1.4 检查仪表是否计量准确，电池的电压、绝缘、电解液是否正常，发电机试运行； 1.5 检查、紧固各接线或连接端子； 1.6 检查指令、指示装置，更换缺损或失效的部件； 1.7 处理金属构件和金属箱体表面锈蚀、轻微破损； 1.8 修复电缆外表、小范围线路断路 1.9 供电设施包括高压断路器柜、高压计量柜、电力变压器、低压开关柜、电力电缆、控制电缆、发电机等各种用电设施服务的供电及辅助设施。 1.10 供电设施的保养包括检查仪表是否计量准确，电池的电压	口杂物清理，内装、侧墙的清洗频率按合同规定执行。
--	--	--	---------------------------------

		压、绝缘、电解液是否正常，发电机试运行，检查设备有无污染、裂痕、损伤、异响、温度过高、接头松动等内容。 2. 监控设施 2.1 检查摄像机外观、镜头是否污染； 2.2 检查监视器外观是否污染、损伤，图像是否清晰、稳定； 2.3 检查各种监控传感器、信息板和信号标识、监控室的各种监视设备，检查设备运行情况和网络数据、告警数据；检查系统时钟；检查数据保存和备份设备 2.4 监控设施保养主要包括闭路电视监控设施、紧急电话广播设施、可变信息板、车道指示器设施、控制软件、通信设施等的日常清理、维护。 3. 通风设施 3.1 检查网罩有无松脱、破裂； 3.2 检查风机支座固定螺栓是否松动； 3.3 检查风机表面、叶轮是否清洁，机械转动部件是否润滑，表面是否锈蚀； 3.4 检查设备运转有无异常、设备是否存在隐患、风机运行有无异响、异常振动、过热、正反转是否正常、仪器仪表读数是否准确 3.5 通风系统主要包括轴流风机、离心风机、射流风机及其配套设施等。 4. 照明设施 4.1 检查、更换失效的灯具或其他器件，校正灯具的照射角度； 4.2 检查支架是否固定、脱落或锈蚀，灯具引入线是否破损老化； 4.3 检查灯具、灯罩和灯杆外表面是否清洁，金属构件和箱体表面是否锈蚀； 4.4 检查有无坏灯、松动、污染、电压是否稳定、时控装置准确性 4.5 照明设施包括灯具、托架、标志及信号灯、洞外路灯和照明线路等提供照明服务的设施。 4.6 照明设施的保养包括检查有无坏灯、松动、污染、电压是否稳定、时控装置准确性等内容。 5. 消防和救援设施 5.1 清洁泵体，清除灰尘、污垢和锈斑； 5.2 检查消防栓启闭灵活性、密闭性，清洁消防栓及其附件； 5.3 检查泡沫产生器、泡沫喷头、泡沫炮、泡沫比例混合器外观； 5.4 检查各管道连接处、软管连接处是否漏液； 5.5 检查隧道内和房屋内消防检测设备和消防报警设备有无漏水、腐蚀、异响、污染、手动报警按钮和火灾报警控制器防水性能、水泵接合器密封性、消防水池有无渗漏水和电光标志亮度和功能是否正常 5.6 火灾检测报警系统是指用于预防隧道火灾，包括火灾报警装置、手动报警按钮、感烟探测器等。 6. 紧急电话与有线广播设施 6.1 清洁设备和机内箱污染、灰尘，修复表面锈蚀、划痕； 6.2 检查隧道设施规定通信范围内的通话质量、修复通讯线路； 6.3 检查隧道内分机和喇叭固定情况，紧固松动设备 7. 其他设施（机电） 7.1 其它设施清洗和检查； 7.2 构件紧固、防锈	
抢修及小修	抢修工程	影响道路设施安全运行的以下病害，需紧急处置的维修工程，具体包括： 1. 路面塌陷，沥青路面中的坑槽、拥包、唧浆等病害； 2. 水泥路面中的面板破碎、坑洞、拱胀； 3. 人行道路缘石及端头破损缺失、沉陷、盲道损坏、板块缺失、翘动达到维修程度的病害； 4. 边坡挡墙塌方、落石、挡墙开裂、边沟损坏等病害； 5. 桥梁桥面系栏杆损坏缺失、伸缩装置损坏、防撞墙破损等病害； 6. 桥梁上部结构支座错位、变形、混凝土裂缝等病害；	1. 抢修工程采用备案制，事先不审批，事后按实核销。抢修工程单项费用不超过 10 万元。 2. 小修工程应事前审批后，事后小修作业数量须经工程师现场计量确认。 3. 在新接养的道路设施

		7. 桥梁下部结构结构性裂缝等病害； 8. 隧道洞口边坡开裂滑动、落石、衬砌结构开裂、明显变形、渗水； 9. 检修道盖板缺失、排水设施损坏、隧道机电设施损坏等病害； 10. 标志牌、护栏、隔离栅防眩板、分隔柱、限高架、挡车架等交通安全设施损坏等。 11. 甲方认为其他影响交通安全运行需及时维修工程纳入抢修工程范围。	的建设质保期之内的，属于施工质量缺陷责任的维修项目原则上不安排小修、抢修处置。 4. 抢修和小修作业须严格按照《小修保养管理制度》及相关规定的内容、要求、检查评定标准进行控制。
	道路小修	(一) 路面部分 1. 桥头、涵顶跳车的处理； 2. 沥青路面拥包、沉陷、车辙、坑槽、啃边、路框差、唧浆及透水沥青路面的松散(剥落)、堵塞、防水层破损等病害处治 3. 水泥混凝土路面板角、边角破损、接缝损坏、坑洞、错台、拱胀、脱空、唧浆、沉陷及透水水泥混凝土路面的松散(剥落)、堵塞等病害处治 4. 复合路面反射裂缝处治，其余小修作业内容同沥青路面、水泥混凝土路面 (二) 路基部分 1. 处理小范围塌陷，清除零星塌方，填补路基缺口，轻微沉陷翻浆的处理； 2. 处理路肩不整及路肩损坏，路肩局部加固等； 处理路缘石倾斜，修补缺损。 (三) 边坡挡土墙部分 1. 边坡破损、塌陷、失稳等病害处治 2. 柔性防护网缝合绳脱落、网下架空、网材锈蚀、锚杆松动或拔出、基座变形、网材破损撕裂、积破外鼓处治 3. 骨架防护的局部裂缝、脱空处治 4. 锚杆(索)、框格、锚头锈蚀、框格开裂、脱空处治 5. 护面墙、挡土墙：墙面勾缝脱落、松动掉块、墙身裂缝处治；泄水孔堵塞、渗流、涌水处治 6. 检修道破损、缺失、栏杆锈蚀、松动、隔离栅破损处治 7. 排水设施堵塞、断裂、冲刷、冲毁、移位、渗漏、盖板损坏处治	
	桥梁、涵洞、人行天桥、连廊小修(如有)	一. 桥梁、人行天桥、连廊 (一) 桥面铺装 1. 沥青混凝土桥面拥包、沉陷、车辙、坑槽、啃边处治； 2. 水泥混凝土桥面板角(边角)破损、接缝损坏、坑槽、错台、拱胀处治； 3. 桥头跳车处治 (二) 伸缩装置 1. 更换破损的伸缩缝止水带； 2. 混凝土保护带裂缝、破损处治； 3. 修复和更换功能失效或影响行车安全的伸缩装置 (三) 排水设施 1. 桥头和桥下排水沟裂缝、水毁、渗漏、盖板损坏等病害处治； 2. 泄水管修复、更换 (四) 栏杆、护栏和人行道 1. 混凝土栏杆、护栏和人行道构件表面缺损、裂缝处治； 2. 钢栏杆和护栏螺栓损坏、缺失、焊缝开裂、涂装缺陷、锈蚀等病害处治； 3. 栏杆和护栏局部或整体更换； 4. 人行道伸缩缝修复、更换 (五) 上部结构 1. 混凝土表面缺损、裂缝处治； 2. 钢结构螺栓损坏、缺失、焊缝开裂、涂装缺陷和锈蚀等病害处治； 3. 圬工结构勾缝脱落、砌块残缺、松动和裂缝等病害处治； 4. 斜拉索(吊杆)防护套破损处治； 5. 斜拉索(吊杆)锚头锈蚀、渗水处治	

	(六) 支座 1. 板式橡胶支座开裂处治; 2. 支座外露钢构件涂装缺陷、锈蚀处治; 3. 支座固定锚栓松动、剪断处治; 4. 支座脱空处治; 5. 支座调整、复位和更换; 6. 支座垫石病害修复或重新浇筑 (七) 墩台 1. 混凝土墩台表面缺损、裂缝处治; 2. 圬工墩台勾缝脱落、砌块残缺、松动和裂缝等病害处治; 3. 钢墩台螺栓损坏、缺失、焊缝开裂、涂装缺陷和锈蚀等病害处治; 4. 墩台沉降缝填料脱落处治 (八) 基础 1. 混凝土基础表面缺损、裂缝处治; 2. 圬工基础勾缝脱落、砌块残缺、松动和裂缝等病害处治; 3. 钢基础螺栓损坏、缺失、焊缝开裂、锈蚀和涂装缺陷等病害处治; 4. 基础冲刷、掏空处治 二. 涵洞 1. 混凝土表面缺损、裂缝处治; 2. 圬工结构勾缝脱落、砌块残缺、松动、裂缝等病害处治; 3. 涵底铺砌破损处治; 4. 端墙倾斜、外鼓、冲刷处治; 5. 涵洞基础冲刷、掏空处治; 6. 涵洞沉降缝填料脱落处治 三. 附属设施 1. 锥(护)坡坡面勾缝脱落、砌块残缺、松动、裂缝和沉陷等病害处治; 2. 中央分隔带盖板表面缺损、裂缝病、破损或老化严重、支承长度不足等病害处治; 3. 避雷装置的日常维修; 4. 防撞、抗倾覆和抗震设施非结构病害维修 5. 搭板下沉、破损、断裂和板底脱空处治	
地下通道小修 (如有)	1. 主体结构裂缝、渗漏、破损处治; 2. 沉降缝填料开裂、破损、渗漏和接缝处碎边、错位处治; 3. 台阶、梯道、坡道和道面破损维修 4. 排水沟渠病害处治; 5. 机械排水设施病害处治; 6. 内饰破损维修; 8. 供配电、照明、通风、消防、监控设施维修 9. 雨棚维修; 10. 电梯日常故障维修	
人行道(含公交停靠站台)、渠化岛的小修	1. 板块空缺修补; 2. 人行道和其它公用设施交接处局部损坏修补。 3. 人行道板块下沉、拱胀、错台、凸起、破碎、坡口与车行道高差、盲道设置错误处治 4. 路缘石歪斜、接缝损坏、挤压、拱胀变形、破碎、缺角处治	
交通安全管理设施等其它设施小修	(一) 交通标志 1. 交通标志增补、重置; 2. 标志板面翘边、破损处理; 3. 反光膜、标志版面更换; 4. 标志立杆、连接构件维修、更换; 5. 标志基础重置; 6. 可变信息标志显示模块、模组、诱导系统和柜体等设备构件的修复、更换、部件添置和系统升级等	

		(二) 交通标线 标线清除、重划；更换、增补； (三) 声屏障 1. 声屏障基础修复、加固； 2. 立柱校正、修复、更换； 3. 屏体、罩板及导流板修复、更换； 4. 卡件、紧固件和密封胶修复、更换； 5. 防坠落装置修复、更换 (四) 防护与隔离设施 防撞护栏、人行护栏、分隔护栏、隔离栅、防落网、防抛网、车止石、分隔柱、弹性交通柱、限高架、隔离墩和防撞桶等设施修复、更换、增补 (五) 视线诱导设施 轮廓标、突起路标、合流诱导标、线形诱导标、示警桩、示警墩和道口标柱等设施修复、更换、增补 (六) 其他道路附属设施 防眩板、太阳能黄闪信号灯、太阳能车道指示器、太阳能行人道口标、凸面镜、里程碑和百米桩等设施修复、更换、增补	
	隧道小修（如有）	一、土建结构 (一) 洞口 1. 截水沟、围岩破损处治； 2. 洞口挡土墙、护坡和减光设施等结构破损处治； 3. 修复、更换缺损的护栏； 4. 隧道洞口边坡开裂、滑动处治 (二) 洞门 1. 洞门结构破损处治； 2. 洞门护墙起层、剥落处治； 3. 洞门混凝土剥落处治； 4. 修复衬砌裂缝 (三) 洞身、横通道 1. 衬砌裂缝、衬砌错台、衬砌剥落等病害处治； 2. 清除路面、衬砌的渗漏水； 3. 修复、更换破损的井盖或其它设施盖板； 4. 隧道内排水设施、护栏破损处治； 5. 防火涂层破损修复； (四) 检修道 1. 修复、更换破损的检修道盖板； 2. 检修道立面标记结构破损修复； 3. 护栏破损处治 (五) 排水设施 排水设施破损修复 (六) 内装 1. 修复衬砌裂缝； 2. 修复缺损、老化内装饰板； 3. 修复脱落侧墙瓷片； 4. 清除衬砌的渗漏水 (七) 吊顶、预埋件 1. 吊顶和其他设施破损修复； 2. 防火涂层破损修复 (八) 斜井、竖井 1. 风口或风道破损处治，更换损坏的风道板； 2. 其他相关设施破损修复 (九) 其它设施（土建） 1. 结构物开裂、变形、缺损等病害处治； 2. 洞口绿化修复； 3. 修复、更换和增补洞口限高门架、减光设施、遮光顶棚、雕塑、铭牌等设施； 4. 相关房屋设施破损修复 二、机电设施	

		(一) 供电设施 1. 修复供电电缆、接线端子、电缆支架等故障，更换高低压配电柜内部仪表、避雷器、互感器、接触器等电气元件； 2. 修复或更换高压环网柜、电力变压器、备用发电机组等设施； 3. 改造或维保高压供电系统、UPS（或EPS）系统、稳压电源系统和供电线路 (二) 监控设施 1. 修复监视器图像不良（监视器故障、摄像机故障或通信线路故障）、矩阵操作键盘故障、单个摄像机通讯中断（摄像机故障、通讯线路或附属设备故障）、大面积摄像机通讯中断（视频矩阵故障、主光缆断开或核心交换机故障）、交通监控控制平台故障（控制平台或软件故障）、硬盘录像机故障，更换车道指示器、交通信号灯、车流量检测器、CO/VI检测器等交通监控设施故障； 2. 监视墙整体升级改造、增补监控画面和设备、升级改造视频监控系统、改造视频线路和升级软件 (三) 通风设施 1. 修复风机运行时振动超标（叶片、叶轮、转轴或轴承故障），清理风机叶轮积尘（风机叶轮批量除尘、防锈），更换损坏或寿命到期的风机配件，修复风机启动故障（供电电缆故障、电动机故障或PLC控制器故障）； 2. 维护风机整体防锈防腐、改造通风机配电控制方式、改造供电线路、防护风机本体漆层、维保风机机械、提升技改风机机型 (四) 照明设施 1. 修复照明灯故障（照明灯泡、镇流器、触发器、电容器、LED灯板等配件故障或供电线路故障）和回路照明故障（回路供电电缆故障或配电箱内电气元件故障）；修复路灯灯杆或灯臂故障（混凝土基础损坏、地脚螺栓松动或灯臂固定松动）；修复照明系统控制故障（控制电缆断开或PLC控制器故障）； 2. LED节能改造；路灯、隧道照明控制系统改造；照明线路、照明配电柜、照明控制柜内元件预防性试验等项目 (五) 消防和救援设施 1. 修复消防栓阀门启闭故障、消防管道锈蚀、管道伸缩节故障、软管卷盘故障（软管连接松动或软管破裂）；修复栓口出水故障（管道堵塞、管道渗漏或减压装置故障）；修复消防泵启动故障（消防泵故障或控制装置故障）；重新灌装水成泡沫箱、灭火器等工作；修复消防报警报警控制柜、区域报警控制器、软件系统性故障等问题； 2. 更换防火卷帘门、人行通道门；改装喷淋系统、改造消防管路、整箱换装地下变电所水成泡沫箱等 (六) 紧急电话与有限广播 1. 修复紧急电话主机故障（供电故障或主机本体故障）；修复隧道内分机故障（电源输入故障或分机板故障）；修复紧急电话通话故障（语音卡故障或音频线接触不良）； 有线广播设 2. 升级改造紧急电话与有线广播设施；增减、移位紧急电话和有线广播的布置点 (七) 其他设施 1. 修复轨道巡检机器人摄像头、移动设备、导轨等前端设备故障；修复主站控制计算机、软件平台、控制和数据处理服务器故障； 2. 修复智能视频监控系统前端摄像头、检测器等前端设备故障；修复智能检测服务器、数据库服务器等后端设备故障； 3. 修复衬砌智能监测系统主站控制计算机、软件平台故障；修复前端传感器、通讯线路故障； 4. 修复电力监测系统主站控制计算机、软件平台故障；修复前端数据采集器、通讯线路故障； 5. 修复给排水监测系统主站控制计算机、软件平台故障；修复电磁阀、液位计、控制器、水泵等设备故障。
--	--	--

其它项目	隧道市政管理 (如有)	1. 人力资源、车辆机械设备管理 投入的人员应满足隧道运营管理和甲方要求。车辆机械配置要求包括高空作业车、拯救车辆、工具车辆及其他养护车辆等至少各一辆并配置司机。 2. 隧道土建管理 3. 隧道安全运营管理 4. 隧道监控管理 5. 隧道应急管理 6. 后勤保障管理 (供配电、通风、照明设施养护) 7. 隧道所小区内房屋保养 8. 交通事故疏导安全维护费 9. 消防用水、消防器材及消防应急预案及演习费 (隧道消防和救援设施养护) 10. 隧道通讯 (紧急电话与有线广播设施养护)	隧道市政管理费用 (隧道监控运营人工费除外) 包含隧道保养及小修的相关费用中, 不予另行计量支付。隧道监控运营人工费另行计量支付。
	电费 (如有)	本项目的电梯、泵站、照明电费及隧道运营包括照明、供配电、监控等一切用电费用	
	电梯工程维保 (如有)	1. 乙方在电梯运行时间内安排专员值班, 根据甲方具体的时限要求按时开关电梯, 保证电梯的正常运转。 (人行天桥、连廊和人行地下通道日常巡查内容: 脏污、按键失灵、照明设施损坏、运行异常) 2. 负责定期对电梯扶手、梯级等进行保洁, 对电梯内外“乱粘贴、乱涂写”进行及时清理。保洁频率每天不低于 3 次, 并视具体情况 (如节假日人流量大时) 适当提高保洁频率。 (人行天桥、连廊和人行地下通道日常保洁内容: 电梯的检查包括清洁、润滑、调整和更换易损件等; 保洁频率应不少于 1 次/日, 选用的清洁剂不得损坏、腐蚀电梯材质。自动扶梯保洁时, 应在停止运行时进行。) 3. 负责电梯的日常保养 电梯的保养一般在乙方的正常工作时间 (星期一至星期五上午 8:00 — 下午 18:00) 内进行, 甲方若有特殊需要, 乙方须在正常工作以外的时间无条件提供服务 (电梯设备若发生故障需要应急处理时不受上述时间限制)。具体内容有: 3.1 机房内电梯主机减速器、曳引电动机、曳引轮、导向轮、编码器、控制柜内的印板及各种电器元件、限速器、变压器、紧急停靠屏和制动器等件的更换、检查、调整、润滑和清洁。 3.2 井道内支架、导轨、层门装置及预报灯、缓冲器、井道内开关、随行电缆和限速器张紧装置等部件的更换、检查、调整、润滑和清洁。 3.3 电梯轿厢操纵箱及其内部印板、按钮及各种元件、整个轿门装置、轿厢和对重的导轨及油杯、平层感应装置、轿顶操纵箱及其内部的元件等部件的更换、检查、调整、润滑和清洁。 3.4 电梯曳引钢丝绳、补偿钢丝绳、补偿链、限速器钢丝绳的清洁和长度调整, 并根据年度检测结果免费调换。 3.5 自动扶梯主导轨、扶手带及其驱动装置、梯级主副轮、主驱动链、安全装置、减速器、电动机、自动加油装置和电磁制动器等部件的更换、检查、调整、润滑和清洁。 3.6 电梯平层精度的检查和调整。 3.7 包括但不限于每月 2 次根据国家有关的技术规范和乙方的工艺要求对电梯设备进行保养; 每年对曳引钢丝绳作一次探伤检测, 每年对整机作一次安全运行和运行质量检测, 每二年进行一次舒适感运行曲线的检测, 并在检测结束时向甲方提交检测报告。 4. 提供全天候应急处理服务, 负责电梯日常运营的监控, 并在接到甲方紧急报修通知后 30 分钟内赶到现场。 5. 代办设备年检申报手续, 配合政府主管部门实施年检, 年检费由乙方负责。如因乙方原因导致年检未能通过, 复检费用亦由乙方负责。 6. 在合同期间, 免费更换或修理限制范围内的因正常原因而磨损	1. 此项目只适用于具有电梯工程的标段, 详见各标段工程量清单。 2. 电梯工程的工作内容是对其日常养护的统一规定, 不再细分日常巡查、日常保养及小修。 3. 根据《转发关于进一步加强公共交通领域电梯安全工作的指导意见的通知》(深市监特字[2012]16号)的规定, 如乙方无相关从业资格, 乙方应将电梯的维保工作依法分包给电梯制造单位或其委托、授权的单位实施, 并应取得甲方的书面同意。 4. 小修作业数量须经工程师现场计量确认。

		的部件。符合替换条件的部件不包括主机、马达、发电机以及变频器驱动系统。符合修理或替换条件的部件为电路板和易损部件，除非有其它例外说明，易损件包括轴承、抱闸瓦、接触器、继电器、线圈、按钮、显示器以及其它辅助机械部件。扶手带、梯级和梯级链不包含在修理和替换范畴。 7. 负责电梯进行现场管理。 8. 严格执行特种设备年检、月检、日检等常规检查制度，经检查发现有异常情况时，必须及时处理，严禁带故障运行。检查应当做详细记录，并存档备案。 9. 负责按期向监督检验机构申请定期检验，及时更换安全检验合格标志中的有关内容。安全检验合格标志超过有效期的特种设备不得使用。 10. 负责支付电梯使用的电费、保险费、年检费等一切相关费用。 11. 负责与电梯正常运行有关的其它工作。	
道路技术状况评定		严格按省公路管理部门、市交通运输管理部门及甲方规定的要求、内容、范围及标准实施。	
四新应用		在养护作业中，积极采用新技术、新材料、新设备与新工艺，使养护维修达到安全实用、质量可靠、经济合理、技术先进的要求。	乙方在每年的养护合同中，乙方需自行在新技术、新材料、新设备或新工艺等方面的投入不少于养护合同总价（不含电费）的 2% 资金，用于养护项目“四新应用”的课题研究和养护作业，并通过甲方验收，相关费用包含在合同总价中。 四新应用将与督查考核结果挂钩，未按要求投入四新技术应用的，扣除督查考核结果分数 5 分。
预防性养护		应按道路养护管理要求制定路面预防性养护科学决策方案。采取的预防性养护技术，应能满足道路等级、路面技术状况、交通量及组成、气候条件等要求，且应能实现养护目标。	
挖掘修复		掘路修复前应查明地下管线状况，挖槽时不得损坏原有地下管线。 掘路修复结构强度不应低于原设计结构强度。 掘路的槽底最小宽度宜为所埋设施的外侧宽度加两侧夯实机具的工作宽度。 纵向掘路宽度达到原路 1/2 时，应进行专项掘路修复设计，面层宜全幅修复。 水泥混凝土路面或复合路面宜整板更换。 掘路埋设各种管线的管顶标高应低于路面结构以下 500mm，否则应采取加固措施。 城镇道路的掘路开挖断面严禁上窄下宽。道路结构修复时应满足其使用功能和结构安全。 掘路修复应符合下列规定： 掘路修复所采用的基层、面层结构不应低于原结构强度； 紧急抢修的掘路，当一次修复达不到规定压实度时，应进行再次修复； 掘路修复应快速、坚实、平整，现场应清洁。 掘路修复的技术资料应归入该条道路的技术档案 城镇道路的管线敷设宜采用非开挖施工技术。 掘路后恢复的各种检查井应采取防沉降措施，井盖宜采取防盗和防响动措施。	

二、合同期限

1. 本轮道路设施日常养护招标采用“招一管三”的模式（本项目的合同履行截止日期最长不超过2026年12月31日），合同1年1签。本次签订为第一年合同，期限自2024年1月1日至2024年12月31日。每年合同结束后，甲方可根据乙方的合同履行情况确定合同期限是否续签合同。甲方决定续签的，无法定事由或乙方无约定事由，不得拒绝续签合同。且每年签订的合同价原则上不超过市财政部门下达的当年预算金额。

2. 养护合同履行期间内，当年的合同单价原则上不予调整。但因主要材料（仅为：钢材、水泥、混凝土、沥青混凝土、砂石、碎石、汽柴油）的价格波动（上一年度的平均价格与招标控制价编制时采用价格信息对比）超过 $\pm 10\%$ 时（在 $\pm 10\%$ （含）范围内不予调整），则可调整续签合同的结算小修单价，调整后的小修合同单价报交通主管部门同意后实施。

3. 价格是指深圳市建设工程造价管理站定期发布的《深圳建设工程价格信息》。如编制当期《深圳建设工程价格信息》中没有的材料、设备价格信息，按就近参考的原则选择使用近一年发布的《深圳建设工程价格信息》；仍没有的，双方通过市场询价确定。

4. 履约考核督查管理：甲方或交通主管部门将在本合同履约过程中进行履约考核督查管理，甲方将乙方的履约情况作为是否续约重要考量因素，作为后续招标的重要评分项目。

5. 甲方有权因上级部门政策调整、机构职能调整、客观形势变化、公共利益需要等原因终止本协议及本协议项下的所有合同或者调整合同主体或者调整合同项目范围、合同计价标准或内容，乙方应无条件接受并不得因此提出索赔或补偿要求。

三、合同价款及其支付

1. 合同价款：

1.1 根据乙方投标填报的投标报价，2024年道路设施日常养护合同价款为人民币（大写）**贰亿肆仟肆佰柒拾壹万元陆仟柒佰肆拾叁元贰角陆分**（小写：**¥244716743.26**元）。中标净下浮率为11.06%。双方一致同意此暂定合同价仅作为签订合同协议书和办理支付的基础，不作为最终结算的依据，最终价款以相关审计部门的审定价格为准。

本养护合同所有费用（不含电费 etc 不可竞争费用）均分基本费用（95%）和绩效费用（5%）。绩效费用支付将与督查考核结果和绩效评价等级挂钩。

序号	考核结果	绩效费用支付额
1	考核得分 ≥ 95 分	支付 5%，即支付全部的绩效费用 1223.60 万元
2	95 分 $>$ 考核得分 ≥ 90 分	支付 4.5%，即支付 1101.20 万元
3	90 分 $>$ 考核得分 ≥ 85 分	支付 4%，即支付 978.90 万元
4	85 分 $>$ 考核得分 ≥ 80 分	支付 3.5%，即支付 856.50 万元
5	80 分 $>$ 考核得分 ≥ 75 分	支付 3%，即支付 734.20 万元
6	75 分 $>$ 考核得分 ≥ 70 分	支付 2%，即支付 489.40 万元

7	70 分>考核得分	不支付绩效费用
---	-----------	---------

1.2 分项构成及分项费用表:

道路设施日常养护合同费用

序号	分项费用名称	单位	招标控制价格 (元)	合同价格(元)	合同方式
1	日常保洁及日常 保养	年	24381791.00	21685164.92	每年总价包干。
2	小修工程(含抢 修费用)	年	250766335.00	223031578.34	1. 固定单价, 按实核销。 2. 各细目审定的招标控制价 单价详见工程量清单。 3. 小修工程各细目合同单价 =公布的小修工程项目单价 × (1-中标净下浮率)。 4. 单项抢修工程费用不超过 10 万元, 年度抢修工程总费 用不超过小修工程合同价的 25%。每季度抢修工程累计支 付不超过年度抢修工程总费 用的 30%。 5. 本合同价为小修工程支付 的最高限价, 每年小修工程 的最终结算价不得超过此最 高限价。
3	其他	年	0	0	
4	合 计	年	275148126	244716743.26	

注: 1. 电费作为不可竞争费用, 不下浮, 即电费合同价等于招标控制价, 电费部分按实核销, 但每年电费支付的总金额不得超过合同列明的每年电费预算金额(若超过, 超过部分由乙方承担, 但供电部门电费价格政策调整导致的除外)。

2. 合同金额包括养护施工机械费、机械折旧费、维修费，养护人工费、劳保费、养老费，养护材料费、物价上涨费，养护单位管理费，维持交通等费用、交通量调查费，垃圾运送、清倒堆放费，养护作业安全费用等与养护作业相关的费用，以及国家、省、市规定的有关税费及相关保险费等。

3. 工程量清单中有标价的综合单价均已包括了为实施和完成合同项目所需的劳务、材料、机械、质检（自检）、安装、缺陷修复、管理、利润、保险、常规的交通疏解费和措施费（经甲方认定的特殊情形除外）、规费、税金等一切费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险，且合同期内不予调整。

1.3 招标控制价计价依据：

- (1) 《市政设施养护维修估算指标》（建标[2011]187号）；
- (2) 《深圳市市政维修工程消耗量标准（2020）》；
- (3) 《深圳市市政工程综合价格》（2017）；
- (4) 《深圳市建设工程计价规程》（2017）；
- (5) 《深圳市建设工程计价费率标准》；
- (6) 材料价格主要采用《深圳建设工程价格信息》2023年第7期。对于该期《价格信息》中没有的材料、设备，参考2023年第1期之后至本期的《价格信息》，采取就近参考的原则选择确定；仍没有的，通过市场询价确定；
- (7) 人工单价采用《深圳建设工程价格信息》2023年7月人工工日价格；
- (8) 《交通公用设施养护技术规程》；
- (9) 《深圳市交通公用设施清洗刷新技术指引》（2017修订版）；
- (10) 深圳市交通运输局制定的其他相关养护管理指引及文件。

1.4 招标控制价编制约定：

根据《深圳市道路养护管理制度汇编》、《深圳市道路典型病害养护操作技术指引（试行）》、《深圳市桥梁典型病害养护操作技术指引（试行）》、《深圳市隧道典型病害养护操作技术指引（试行）》和《深圳市道路设施养护技术标准指引》等相关规定，本项目招标控制价包括：日常保洁、日常保养、抢修、小修及抢险工程、电梯维保（如有）、电费（如有）等。

1.4.1 保养和小修：

(1) 按照《市政设施养护维修估算指标》中的实物消耗量指标，套用《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》的费率计算出各类设施养护维修估算指标单价（计价软件中采用全费用模板计算），根据全费用估算指标单价计算出日常保养费计算基数和小修总费用计算基数，再以计算基数分别按8%、92%的比例计算保养、小修的费用，即

- 1) 日常保养费计算基数 $\times$ 8%=日常保养费用；
- 2) 小修总费用计算基数 $\times$ 92%=小修工程费用。

(2) 本项目养护范围道路桥梁及隧道设施考虑新建、大中修、改建等因素，在小修工程费用中考虑折减系数，主要如下：

5. 除本协议项下的补充协议等在具体条文中明确表示该条文是对本协议某一具体条款的针对性修改或突破外，本协议项下的具体合同与本协议不一致的，以本协议的约定为准。

6. 乙方应根据项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行乙方应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

十四、合同附件

1. 养护企业组织架构
2. 《小修保养管理制度》、《道路设施养护履约、督查及绩效考核工作管理制度》、《交通公用设施养护技术规程》、《深圳市交通公用设施养护工程信用评价管理办法》（另册）；
3. 中标通知书；
4. 小修工程量清单（含综合单价）。

十五、合同其他约定

1. 甲方解除协议的部分或全部的，乙方应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失，由乙方负责赔偿。

2. 特殊时段(如“国庆”、“五一”、迎检等)乙方必须按甲方要求采取应急保养及交通维护，因此而发生的费用由乙方承担，并认为已包含在合同价中，不予另行计量支付。在合同期间，如养护道路实行改建、扩建、大中修等工程施工活动，则由甲方根据施工现场的范围及施工期限，可相应核减施工段日常养护费用。

3. 甲方有权因政府相关决策和规定在合同期内合理提高项目日常养护的质量要求和技术标准，养护合同费用不予因此调整，且不承担因此给乙方造成的影响。

4. 深圳市交通运输局委托开发的“道路设施小修保养管理系统”已运行，相关道路养护作业工作的记录、申请、审批、计量、计价、支付、检查和监督等事项办理将依托该管理系统开展，乙方必须根据相关政府和甲方的决策、要求和规定严格执行，购买相关软件系统、终端及承担相关一切费用，养护合同费用不予因此调整，且甲方不承担因此给乙方造成的影响。

5. 乙方应承担本项目的电力电缆等设施的看管义务。如在养护期间，出现电力电缆等设施被盗被抢及相关损失，乙方应及时补充并修复，但每年的修复费用累计不超过 50 万元（含 50 万元，从小修工程费中列支），超过 50 万元部分由乙方自行负责，甲方将不另行计量支付。

如出现电力电缆等设施被盗被抢及相关损失，乙方应在一周内补充并修复完成，否则甲方有权将修复工作另行委托，相关费用从日常巡查和保养合同价中扣除。

6. 关于税金和保险

乙方应根据中华人民共和国税法的规定交纳税金，并自行投保本项目范围所涉及的一切保险，

所发生的费用视为已包含在相关项目的综合单价中，甲方不另行计量支付。所涉及保险包括但不限于：公众责任险、工程一切险和第三方责任险、雇主责任险、机械损坏险、乙方装备保险、乙方雇员人身意外伤害险、车辆强制险。乙方与保险公司签订的有关保险合同文件必须在第一次计量支付前报甲方备案。如果由于乙方未投保而导致或发生与此有关的安全事故和社会责任的赔付(人员伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼费用及其他一切赔付)均应由乙方负责，乙方应向甲方承担未履行投保义务的违约责任。

7. 一切与施工有关的前置行政审批手续均由乙方负责办理，相关费用视为已经包含在合同总价款中，甲方不再另行支付。

8. 本合同范围内维修或更新换代等回收的交通设施处理，如回收后经甲方确认可重复利用的，可重新使用，如回收后经甲方确认不能重复利用的，则集中堆放在乙方养护基地，由甲方估算残值后委托乙方统一处理，相关费用按《关于处置道路交通设施残值资产的有关事项的通知》处理。

十六、合同份数

本协议一式十二份，甲方执七份，乙方执五份，具备同等法律效力。本合同未尽事宜，根据具体情况和有关规定，可另行协商，议定附则条款，经双方代表人/授权代表人签字并加盖公章后作为本合同之补充条款，共同遵守。

(以下为签字页，无正文)

(本页为合同签署页)

甲方(公章):



地 址:

负责人:

或

委托代理人:

审 核 人:

经 办 人:

电 话:

传 真:

邮 政 编 码:

签订日期: 2024 年 1 月 11 日

乙方(公章):



地 址:

法定代表人:

或

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

年 月 日

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

附件 1 养护企业组织架构

完工证明

完工证明

深圳市路桥建设集团有限公司承接我局“2024年度龙华区道路设施日常养护项目”项目，包含龙华区范围内路基、路面、边坡挡墙、沿线设施(含交通安全设施等)的日常保洁(不含路(桥)面保洁)、日常保养、单项200万元以下(不含200万元)的抢修小修项目，并可承担单项200万元以下(不含200万元)的抢险项目。项目合同期限为2024年1月1日至2024年12月31日，已完成履约及完工验收。项目合同总额24471.674326万元，其中公路设施日常养护2062.426658万元。

深圳市路桥建设集团有限公司严格按照合同实施各项工作，履约情况良好，工程质量合格。

本项目主要参与人员有项目经理陈敬军、技术负责人刘永才，专业工程师张瑛、马揭成、周君、王翔、林伟平、尹君、何畅、姜振华、李会超。



审计报告



SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

文件编号：航建 2025-02-ZJ56（修）

2024 年度龙华区道路设施日常养护项目 结算审核书



深圳市航建工程造价咨询有限公司

2025 年 07 月 03 日

信用等级：AAA

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦东座9楼

邮编：518041

电话：83991717 83991715 传真：83991761

网址：www.hjzx.cn

E-mail: hjzx@hjzx.cn



工程(竣工结算)审核书

工程名称: 2024 年度龙华区道路设施日常养护项目

文件编号: 航建 2025-02-ZJ56 (修)

发 包 人: 深圳市交通运输局龙华管理局

发包人主管:

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

承包人主管: 翁石翔 编制人: 陈光润

合 同 价: 贰亿肆仟肆佰柒拾壹万陆仟柒佰肆拾叁元贰角陆分

¥ 244, 716, 743. 26

报送造价: 贰亿肆仟伍佰柒拾伍万玖仟贰佰捌拾捌元贰角贰分

¥ 245, 759, 288. 22

审核造价: 贰亿肆仟叁佰叁拾万伍仟柒佰壹拾捌元肆角陆分

¥ 243, 305, 718. 46

工程造价咨询人: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

批 准 人: 代兴华
复 核 人: 李明 (盖执业章)

审 核 人: 郑少佳 刘伟梓 (盖执业章)

审核日期:

2025 年 07 月 03 日



2024 年度龙华区道路设施日常养护项目

结算审核说明

一、工程概况

本项目为 2024 年度龙华区道路设施日常养护。(服务时间:2024 年 1 月 1 日-2024 年 12 月 31 日)

龙华区范围内由深圳市交通运输局龙华管理局管理的所有道路设施(除隧道标和桥梁标之外的其他所有道路设施)。

道路设施日常养护工作(项目招标编号:4403832023048008)范围包括(但不限于):龙华区范围内路基、路面、边坡挡墙、沿线设施(含交通安全设施等)的日常保洁(不含路(桥)面保洁)、日常保养、单项 200 万元以下(不含 200 万元)的抢修小修项目,并可承担单项 200 万元以下(不含 200 万元)的抢险项目。

二、审核依据

1. 2024 年度龙华区道路设施日常养护项目合同(合同编号:LHGLJ-2024-008);
2. 2024 年龙华标日常保洁、保养费用的情况说明;
3. 小修工程工程量按项目完工报告计取;
4. 合同清单内项目按深圳市道路小修工程综合单价计价;
5. 《深圳市政维修工程消耗量标准》(2020);
6. 《深圳市市政工程消耗量定额》(2017);
7. 《深圳市建设工程计价规程(2017)》;
8. 《深圳市建设工程计价费率标准》(2018);
9. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);
10. 材料价格主要采用《深圳建设工程价格信息》2023 年第 7 期。对于该期《价格信息》中没有的材料、设备,参考 2023 年第 1 期之后至本期的《价格信息》,采取就近参考的原则选择确定;仍没有的,双方通过市场询价确定。
11. 深圳市路桥建设集团有限公司报送的其他结算资料。

三、审核范围、内容

1. 主要设施量:梅观高速(K0+000-K13+800)、福龙路(龙华段)、南坪快速(龙华段)、龙华大道等道路及交通安全设施。

3.2 2023年龙岗区道路设施日常养护项目2标

LGJTJ-2022-0130

合同编号（甲方）：_____

合同编号（乙方）：_____

道路设施日常养护合同



项目名称：2023年龙岗区道路设施日常养护2标

项目地点：深圳市龙岗区（横岗、田山、平湖、布吉、吉华、坂田、南湾街道）

甲方（发包人）：龙岗区交通运输局龙岗管理局

乙方（承包人）：深圳市路桥建设集团有限公司

签订时间：2023年1月



道路设施日常养护合同

甲方（发包人）：深圳市交通运输局龙岗管理局

乙方（承包人）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，为了确保道路、桥梁安全运营和养护质量与效益，甲方通过公开招标方式，并以合同承包形式将龙岗区道路设施日常养护2标发包给乙方。为明确权利与义务，本着“安全、畅通、高效、经济”为目标，双方协商一致，签订本合同，协议如下：

一、道路设施日常养护工作内容

1.项目概况

1.1 道路设施日常养护工作（项目招标编号：44030120201118001018001）内容包括(但不限于)：本合同参考工作量详见《道路设施日常养护采购包号划分一览表》。

道路设施日常养护采购包号划分一览表

序号	标段名称	标段范围	主要设施量
1	龙岗区道路设施日常养护2标	龙岗区横岗、园山、平湖、布吉、吉华、坂田、南湾街道范围内由深圳市交通运输局龙岗管理局管理的所有道路设施（除隧道标和桥梁标之外的其他所有道路设施）	道路总长约 476900 米，沥青混凝土路面面积 6867781.216 平方米，水泥路面面积 1616028.3 平方米，桥梁 399，桥梁面积 225214 平方米，人行道面积 2200018 平方米，边坡面积 1181617 平方米，挡土墙 244381 平方米，声屏障面积 18643.5 平方米。

备注：

①主要设施量仅供参考，在合同履行过程中，甲方将提供具体的养护标段道路设施量清单供乙方实施养护作业。未纳入本合同清单的道路设施，或甲方新接收或重新接收的项目，甲方将按规定进行委托或招标。已纳入本合同清单的道路设施，若合同期内进行了改造或增加现有道路上的交通设施，甲方将不因此增加养护费用。

②单项养护金额在 400 万元以下（不含 400 万元，招标控制价金额）的新接养道路设施（含新建或新移交片区道路）日常养护工作直接纳入所在区域养护标段，不再另行组织招标，由相应片区的中标单位接养并单独签订养护合同，合同价以造价咨询单位编制的招标控制价为基数(招标控制价参照主合同约定的养护招标控制价编制依据)，并按中标下浮率下浮，养护合同报主管部门备案批准后实施。超过 400 万元（招标控制价金额）的

新接养道路设施日常养护项目另行组织招标采购。

③因设施量清单的基础数据众多、来源复杂且存在新增设施，故难免存在道路设施缺、错、漏或重复的情况，对上述情形，甲方经查实后将予以调整，并相应核减养护标段的养护费用，乙方应无条件接受并不得因此提出索赔或补偿要求。

2. 工作主要内容

本合同范围的道路（含城市道路和公路）设施的路基、路面、边坡挡墙、中小桥、涵洞、沿线设施（含交通安全设施、声屏障等）的日常巡查、日常保洁（不含路（桥）面保洁）、日常保养、抢修，小修及抢险工程（工程投资在 200 万元以下）。

注：每个标段的具体工作内容及费用以本标段的分项构成、计费方式、分项费用表为准。

主要工作内容

项目	细目	工作内容	备注
日常巡查	道路巡查	1.发现并记录道路及其附属设施各类病害，按《小修保养管理制度》的规定填写记录表格，每年从“深圳市道路养护管理系统”导出汇总印刷成册 2.路面平整性、裂缝、局部坑槽、拥包、车辙、跳车、路面坍塌隐患等 3.人行道（含公交停靠站台）、渠化岛外观情况： 3.1 平整性、裂缝、鼓胀、位移、下沉、风化剥落、残缺 3.2 排水设施的堵塞、破损 3.3 杂草、泥沙、障碍物 4.路肩坑槽、沉陷、积水、堆积物隐患等 5.挡墙、护坡、人工斜坡结构物的外观情况： 5.1 倾斜、平整性、裂缝、鼓胀、位移、下沉、风化剥落、残缺、冲刷、落石； 5.2 挡墙泄水孔的堵塞、破损 5.3 截水沟、边沟、排水沟、压顶等的局部开裂、破损、塌陷、淤积等 6.挡墙、护坡、人工斜坡整体稳定性、排水状况，是否存在滑动面 7.及时清除挡墙、护坡、人工斜坡上滋生的杂草和树丛 8.锚固工程等各种支挡结构、检修道、其他附属设施损坏的检查； 9.沿线设施完整性及损坏情况： 9.1 标志牌、标线、护栏、隔离柱、反光砂桶、防爬网、分道指示器、挡车架、防眩板、防抛网、隔离带、波形梁、声屏障等设施缺损的检查 9.2 公路里程碑、百米桩缺损检查 9.3 检查井、雨水口、电梯等设施损坏的检查 10.地下通道外观情况： 10.1 倾斜、平整性、裂缝、鼓胀、位移、下沉、风化剥落、残缺 10.2 排水设施的堵塞、破损 10.3 墙面的污秽、破损、缺失、露筋、锈蚀等 10.4 基础、墙体的局部开裂、破损、塌陷等 11.地下通道其他损坏情况： 11.1 结构异常变化、缺陷、变形、沉降、位移，伸缩装置的阻塞、破损、联结松动等情况 11.2 基础冲刷 11.3 检查各类违章现象 11.4 通道限高及限载标志的完好情况 11.5 被车辆撞击等其他较明显的损坏及不正常现象	在遇暴雨（黄色暴雨信号以上）期间，道路养护实施单位必须及时对存在安全隐患，可能发生安全事故的挡墙附近的人行道和车行道进行围挡封闭，设置警示标志，并派专人值班观察。 建立和健全完整的边坡挡墙技术档案，做到“一坡一卡一档案”。 道路设施日常养护单位的巡查工作包括交通安全设施维护的巡查，如发现交通安全设施有损坏、缺失等情况应及时上报业主单位。

		12.检查安全文明施工作业情况 13.对于评定为危险、存在安全隐患的边坡及高边坡应着重巡查边坡的稳定性、排水状况，雨季后需着重检查高危边坡的坡顶和是否存在滑坡以及坡脚地表有无开裂、隆起、下陷、滑移、渗水、涌水等							
	桥涵(含人行天桥)巡查	1.桥面系及其附属结构物的外观情况： 1.1 平整性、裂缝、局部坑槽、拥包、车辙、桥头跳车 1.2 桥面泄水孔、伸缩缝的堵塞、破损 1.3 防撞栏杆、人行道铺装、栏杆扶手等部位的污秽、破损、缺失、露筋、锈蚀等 1.4 墩台、锥坡、翼墙的局部开裂、破损、塌陷等 2.上下部结构异常变化、缺陷、变形、沉降、位移，伸缩装置的阻塞、破损、联结松动等情况 3.基础冲刷：调治构造物、引道、护坡和挡墙基础是否有冲空或损坏 4.检查各类违章违法现象 5.检查在桥区内的施工作业情况 6.桥梁限高及限载标志的完好情况 7.被车辆撞击等其他较明显的损坏及不正常现象 8.第六册《小修保养管理制度》的规定填写记录表格，每年汇总印刷成册	1.建立和健全完整的桥梁、涵洞、人行天桥的技术档案，做到“一桥一卡一档案”。 2.遇到重大事件时，如发现桥梁病害严重或受外力影响导致桥梁构件损坏严重的，应按规定采取限载通行、限速通行或立即封闭交通等措施，同时以书面形式上报甲方并补办批准手续。 3.根据《城镇桥梁养护技术规范》、《公路桥涵养护规范》、《公路养护技术规范》、《城镇道路养护技术规范》等开展巡查工作。						
	隧道巡查 (如有)	1.发现并记录道路及其附属设施的各种病害，按《深圳市道路养护管理制度汇编》第六册《小修保养管理制度》的规定填写记录表格，每年汇总印刷成册 2.洞口边（仰）坡有无危石、积水；水沟有无淤塞、破损；构造物有无开裂、倾斜、沉陷、垮塌等 3.洞门结构开裂、倾斜、错台、沉陷、起层、剥落；渗漏水（挂冰） 4.围岩岩体开裂；危石；渗漏水（挂冰） 5.衬砌结构开裂、错台、起层、剥落；（施工缝）渗漏水（挂冰） 6.路面落物、油污；裂缝、断裂、错台、拱起、坑洞；滞水、结冰 7.通道结构破损：盖板缺损；栏杆变形、损坏 8.排水系统破损、堵塞、积水、结冰 9.顶板变形、破损、漏水（挂冰） 10.内装脏污、变形、破损 11.检查隧道内的施工作业情况 12.检查各类违章现象 13.供配电设施：针对变压器、高低压配电柜及变配电室内相关设备外观及一般运行状态通过观察外观异常、声响、发热、气味、火花等现象，及时发现设备故障 14.通风设施：通过观察设备运转有无异常，确定设备是否存在隐患 15.消防与救援设施：对隧道内消防设备、报警设备、洞外消防设施的外观进行巡视 16.监控设施：对隧道内各种监控传感器、信息板及信号标识、监控室的各种监视设备进行的一般外观巡检	1.日常检查采用目测方法，配合简单检查工具，以车行或步行的方式进行，检查记录每年汇总印刷成册。 2.建立和健全完整的隧道技术档案。 3.遇到重大事件时，如发现隧道病害严重或受外力影响导致隧道构件损坏严重的，应按规定采取限载通行、限速通行或立即封闭交通等措施，同时以书面形式上报甲方并补办批准手续。 4.乙方根据技术咨询服务单位技术咨询服务单位现场工程师的指示在雨季后对项目进行一次全面的检查，检查结果以书面方式报技术咨询服务单位现场工程师。对于检查中发现的水毁隐患，技术咨询服务单位现场工程师应及时指示乙方处理，并应在雨季和汛期之前处理完毕。 5.乙方应承担本项目的电力电缆等设施的看管义务。						
	边坡巡查	1.加强对边坡的经常性检查 1.1 边坡挡墙日常巡查的范围：包括已在我局注册的所有道路挡墙、护坡、人工斜坡。 1.2 边坡挡墙日常巡查作业时间表：边坡挡墙日常巡查的作业时间如下，巡查发现的病害应在时限要求内处理。	<table><tr><td>序号</td><td>边坡挡墙类别</td><td>巡查时限 (巡一次)</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	序号	边坡挡墙类别	巡查时限 (巡一次)			
序号	边坡挡墙类别	巡查时限 (巡一次)							

		<table><tr><td>1</td><td>检测评定为危险等级的边坡、挡墙</td><td>每天</td></tr><tr><td>2</td><td>检测评定为存在安全隐患的边坡、挡墙； 边坡高度大于 20m 的土质边坡和边坡高度大于 30m 的石质边坡（含 30m）</td><td>每 3 天</td></tr><tr><td>3</td><td>其他边坡</td><td>每 7 天</td></tr></table> 天气条件为大雨、特大暴雨或台风期，从落雨日起，所有边坡、挡墙每天 1 巡。天气条件为持续小雨（2 天以上）或中雨，从落雨日起，道路养护实施单位针对隐患边坡、高边坡（土质边坡大于 20m，石质边坡大于 30m）每天一巡，针对其他边坡，3 天一巡。 天气条件为大雨、特大暴雨或台风期，应及时清理碎落石及杂物，确保边坡稳定。 天气条件为大雨、特大暴雨或台风期，应视情况，及时对经鉴定确认的危险边坡挡墙附近的人行道和车行道进行围挡封闭，设置警示标志，派专人值班观察，并公布封路信息。 1.3 边坡挡墙日常巡查的工作内容： 边坡挡墙日常巡查应及时填写《挡墙、护坡、人工斜坡日常巡查表》（详见《深圳市道路养护管理制度汇编》附件），记录发现病害情况，给出边坡挡墙是否危险的初步建议，且每年汇总印刷成册。 1.3.1 挡墙、护坡、人工斜坡结构物的外观情况： （1）倾斜、平整性、裂缝、鼓胀、位移、下沉、风化剥落、残缺、冲刷、落石； （2）挡墙泄水孔的堵塞、破损； （3）截水沟、边沟、排水沟、压顶等的局部开裂、破损、塌陷等。 1.3.2 挡墙、护坡、人工斜坡整体稳定性、排水状况，是否存在滑动面； 1.3.3 及时清除挡墙、护坡、人工斜坡上滋生的杂草和树丛； 1.3.4 锚固工程等各种支挡结构、检修道、其他附属设施损坏的检查； 1.3.5 检查各类违约现象； 1.3.6 检查施工作业情况； 1.3.7 沿线设施完整性及损坏情况； 1.3.8 建立和健全完整的边坡挡墙技术档案，做到“一坡一卡一档案”。 对于评定为危险、存在安全隐患的边坡及高边坡应着重巡查边坡的稳定性、排水状况，雨季前后需着重检查高危边坡的坡顶和坡脚地表有无开裂、隆起、下陷、滑移、渗水、涌水等。 2、梳理边坡挡墙设施，摸清管养底数，建档立册，全部纳入养护系统中。巡查时应至少在系统上传坡底及坡顶两张照片，对于没有检修道、难以登顶的边坡，可附一张照片，但需注明原因；对于长期无法登顶的高边坡，乙方应采用设置检修道、“无人机+5G”智能巡查等方式完善巡查内容或委托专业检测单位进行检测；严格按照合同及相关规范制度规定的巡查频率，开展边坡巡查工作；乙方应定期组织巡查人员开展边坡巡查培训，提升巡查人员的专业能力和自身防护水平。	1	检测评定为危险等级的边坡、挡墙	每天	2	检测评定为存在安全隐患的边坡、挡墙； 边坡高度大于 20m 的土质边坡和边坡高度大于 30m 的石质边坡（含 30m）	每 3 天	3	其他边坡	每 7 天	
1	检测评定为危险等级的边坡、挡墙	每天										
2	检测评定为存在安全隐患的边坡、挡墙； 边坡高度大于 20m 的土质边坡和边坡高度大于 30m 的石质边坡（含 30m）	每 3 天										
3	其他边坡	每 7 天										
	协助路政巡查	路政违法案件包括未经许可擅自从事占用挖掘道路、开设路口、设置管线、设置非道路标志、超限运输、损害道路机具上路行驶等违法行为；已经许可但未按路政许可决定实施的违法行为等巡查、上报并协助路政部门处置。										
日常保洁	日常保洁（声屏障、隧道、市政设施保洁）	1.声屏障保洁频率不少于每 15 天 1 次，隧道门墙、侧墙清洗频率不少于每 15 天 1 次 2.侧墙、洞门、顶板、斜井、排水沟盖板保洁 3.立面标记清洗 4.隧道洞内灯具保洁 5.隧道间灯具保洁 6.声屏障保洁，表面无灰尘污物、张贴公告等	1.日常保洁项目按照本合同规定的保洁范围进行，做到日常保洁工作的及时性，保证项目清洁卫生的要求。 2.冲洗作业时 应鸣报信号，并做好交通疏解力									

		7.隧道内的电缆沟盖板保洁 8.其他设施保洁（不定期） 9.型墙、挡土墙保洁 10.不包括路面保洁（有特殊约定的除外）	案，减少对交通的影响。 3.垃圾应集中堆放，及时由垃圾收集车辆统一装载运至垃圾填埋场。所有垃圾不遗漏，不得随意倒放，严禁就地焚烧。 4.隧道壁及道钉等相关的隧道设施应无明显污物，保证设施正常运行。 5.保洁频率应不少于《公路隧道养护技术规范》（JTG H12-2015）规定的土建结构和机电设施清洁频率。
日常保养	道路保养	（一）路面部分 1.处理沥青路面的泛油、裂缝等病害。 2.水泥混凝土路面日常清缝、灌缝。 3.排除路面积水。 4.处理砂石路面拱起不适等病害。 （二）路基部分 1.整理路肩、边坡，清除杂物，保持路容整洁。 2.疏通和维护边沟、排水沟、截水沟、跌水井、泄水槽、雨水井、检查井等，保持排水系统畅通。 3.清除挡土墙、护坡滋生的有碍设施功能发挥的杂草，修理伸缩缝，疏通泄水孔，及清除松动石块。 4.路缘带的修理（扶正）。	日常保养工作须严格遵照合同、《深圳市道路养护管理制度汇编》第六册《小修保养管理制度》及相关规定的内容、要求、检查评定标准实施，确保日常保养作业质量。
	桥梁、涵洞、人行天桥、连廊保养	1.清除桥涵污泥、杂物，疏通公路涵管。 2.泄水孔疏通。 3.支座清理杂物，钢支座加润滑油。 4.清理桥梁伸缩缝内杂物。 5.桥梁、人行天桥栏杆的扶正，连接构件的检查与松动拧紧。 6.连廊清洁。	
	地下通道保养	1.清洁与扶正通道栏杆。 2.清洁内装。 3.清理伸缩缝内杂物。 4.填缝料脱落的封堵、裂缝的填塞。	
	人行道（含公交停靠站台）、渠化岛保养	1.板块松动、脱落、相邻板块错台修整（每处面积 10m ² 以内）。 2.侧石、平石接缝保养，歪斜修整（每处长度 5m 以内）。 3.人行道和其它公用设施交接处局部修整。	
	交通安全管理设施等其它道路设施保养	1.隔离栅、波形梁、防眩板、分隔柱的扶正，连接构件的检查与松动拧紧。 2.公路里程碑、百米桩与扶正、缺损修补。 3.交通标志牌清洁与扶正。 4.声屏障清洁	
	隧道保养（如有）	1.清除隧道洞口边仰坡上的杂物、浮石、青苔、杂草、灌木和污秽。 2.清洗隧道内装、侧墙。 3.天窗、吊顶、遮阳棚及洞内其他构件的紧固。 4.接缝（变形缝、橡胶止水带等）材料局部脱落的填补。 5.排水设施及时清除淤塞，保持排水畅通。 6.人行道或检修道保持畅通；栏杆的调正固定及防锈；板块松动、脱落、相邻板块错台修整（每处面积 10m ² 以内），侧石、平石接缝保养，歪斜修整（每处长度 5m 以内），和其它公用设施交接处局部修整。	出现病害时应及时进行保养作业。此外，隧道洞口杂物清理，内装、侧墙的清洗频率按合同规定执行。

		7.送(排)风口的网罩清理,清除堵塞网眼的杂物;定期保养风道板吊杆,防止其锈蚀或损坏。 8.人行和车行横洞严禁存放任何非救援用物品,及时清除散落物。 9.及时清除斜(竖)井内可能损伤通风设施或影响通风效果的异物。 10.隧道内供配电设施、通风系统、火灾检测报警系统、紧急电话与有线广播系统、消防与救援设施、交通检测及诱导系统、闭路电视系统、中央管理与控制系统、防雷接地系统、监控设施等机电设施进行经常性检查、定期检查、分解性检查中发现的病害问题的保养处理。 (1) 供配电设施 ①供配电设施包括高压断路器柜、高压计量柜、电力变压器、低压开关柜、电力电缆、控制电缆、发电机等各种用电设施服务的供配电及辅助设施。 ②供配电设施的保养包括检查仪表是否计量准确,电池的电压、绝缘、电解液是否正常,发电机试运行,检查设备有无污染、裂痕、损伤、异响、温度过高、接头松动等内容。 (2) 隧道照明设施 ①照明设施包括灯具、托架、标志及信号灯、洞外路灯和照明线路等提供照明服务的设施。 ②照明设施的保养包括检查有无坏灯、松动、污染、电压是否稳定、时控装置准确性等内容。 (3) 通风设施 ①通风系统主要包括轴流风机、离心风机、射流风机及其配套设施等。 ②通风系统的保养包括检查设备运转有无异常,确定设备是否存在隐患,风机运行有无异响、异常振动、过热、正反转是否正常、仪器仪表读数是否准确等。 (4) 消防设施 ①火灾检测报警系统是指用于预防隧道火灾,包括火灾报警装置、手动报警按钮、感烟探测器等。 ②火灾检测报警系统的保养是对隧道内和房屋内消防检测设备和消防报警设备的外观进行巡视,及时处理设施的异常情况,检查有无漏水、腐蚀、异响、污染、手动报警按钮和火灾报警控制器防水性能检查、水泵接合器密封性、消防水池有无渗漏水、电光标志亮度及功能是否正常等内容。 (5) 监控与通信设施 ①监控设施保养主要包括闭路电视监控设施、紧急电话广播设施、可变信息板、车道指示器设施、控制软件、通信设施等的日常清理、维护。 ②监控设施的保养是对各种监控传感器、信息板及信号标识、监控室的各种监视设备进行设备运行情况和网络数据、告警数据检查,系统时钟检查,数据保存、备份设备检查。	
抢修及小修	抢修工程	影响道路设施安全运行的以下病害,需紧急处置的维修工程,具体包括: 1.路面塌陷,沥青路面中的坑槽、拥包、唧浆等病害; 2.水泥路面中的面板破碎、坑洞、拱胀; 3.人行道路缘石及端头破损缺失、沉陷、盲道损坏、板块缺失、翘动达到维修程度的病害; 4.边坡挡墙倒塌、落石、挡墙开裂、边沟损坏等病害; 5.桥梁桥面系栏杆损坏缺失、伸缩装置损坏、防撞墙破损等病害; 6.桥梁上部结构支座错位、变形、混凝土裂缝等病害; 7.桥梁下部结构结构性裂缝等病害; 8.隧道洞口边坡开裂滑动、落石、衬砌结构开裂、明显变形、渗水; 9.检修道盖板缺失、排水设施损坏、隧道机电设施损坏等病害; 10.标志牌、护栏、隔离栅防眩板、分隔柱、限高架、挡车架等交通安全设施损坏等。	1.抢修工程采用备案制,事先不审批,事后按实核销。抢修工程单项费用不超过10万元。 2.小修工程应事前审批后,事后小修作业数量须经工程师现场计量确认。 3.抢修和小修作业须严格按照《小修保养管理制度》及相关规定的内容、要求、检查评定标准进行控制。

	11.甲方认为其他影响交通安全运行需及时维修工程纳入抢修工程范围。
道路小修	(一) 路面部分 1. 桥头、涵顶跳车的处理; 2. 沥青路面修补坑槽、沉陷、车辙、波浪与搓板、局部龟裂、啃边等病害修理; 3. 水泥混凝土路面板块的局部修理; 4. 砂石路面沉陷、波浪与搓板、车辙、坑槽、露骨等病害修理。 (二) 路基部分 1. 处理小范围塌陷, 清除零星塌方, 填补路基缺口, 轻微沉陷翻浆的处理; 2. 修理挡土墙、护坡、护坡道、泄水槽、排水设施、护栏等局部损坏; 3. 处理路肩不整及路肩损坏, 路肩局部加固等; 处理路缘石倾斜, 修补缺损。(5m 以上)
桥梁、涵洞、人行天桥、连廊小修	1. 桥梁局部修理, 更换栏杆、顶棚等, 刷新立柱、栏杆; 2. 修理泄水孔, 更换伸缩缝和支座; 3. 修补墩、台, 河床铺底和防护工程的较小损坏; 4. 涵洞等结构类设施进出水口铺砌, 结构轻微开裂(变形)、漏水加固修理; 5. 疏通修理排水沟, 疏导桥下河槽和淤积; 6. 修理、更换安全防护设施; 7. 清除桥涵淤塞物。 8. 连廊及附属设施维修更换。
地下通道小修	1. 路面修补, 栏杆维修、更换及刷新。 2. 装饰涂层修补, 装饰材料维修。 3. 结构混凝土修补, 加固。 4. 沉降缝维修, 结构渗漏修补, 人行道踏步修补。
人行道(含公交停靠站台)、渠化岛的小修	1. 板块沉降、拱起、碎裂维修; 2. 侧石、平石损坏维修; 3. 板块空缺修补; 4. 人行道和其它公用设施交接处局部损坏修补。
交通安全管理设施等其它设施小修	1. 护栏、标志牌、隔离墩、隔离栅、防眩板、分隔柱的修理、油漆或部件添置更换、连接构件更换。 2. 公路里程碑、百米桩粉刷、油漆、缺失补充埋设。 3. 路名牌缺失补充埋设。 4. 路面标线的施划。 5. 声屏障修复。 6. 电梯等机电设施的小修
隧道小修(如有)	1. 清除洞口边仰坡上的危石、浮土, 保持洞口边沟和边仰坡上截(排)水沟的完好、畅通, 修复存在轻微损坏的洞口挡土墙、洞门墙、护坡、排水设施和减光设施等结构物的开裂、变形。 2. 清除半山洞内的雨水、杂物以及洞顶坠落的石块, 并保持边沟畅通; 修复、添补缺损的护栏、护墙。 4. 修补衬砌裂缝。 5. 排出路面、围岩和衬砌的渗漏水。 6. 清除隧道内外路面上的塌(散)落物和堆积物; 修复、更换损坏的井盖或其它设施盖板。 7. 清除斜(竖)井内可能损伤通风设施或影响通风效果的异物, 清理送(排)风口的网罩, 清除堵塞网眼的杂物; 修复风口或风道的破损, 更换损坏的风道板。 8. 隧道内外排水设施、人行道板及护栏、吊顶和内装饰、门架结构、减光设施和顶棚修复。 9. 供配电、照明、通风、消防、监控与通信设施及其他机电设施的故障排查及维修。

其它项目	隧道市政管理费（如有）	1.人力资源、车辆机械设备管理 投入的人员应满足隧道运营管理和甲方要求。车辆机械设备的配置要求包括高空作业车、拯救车辆、工具车辆及其他养护车辆等至少各一辆并配置司机。 2.隧道土建管理 3.隧道安全运营管理 4.隧道监控管理 5.隧道应急管理 6.后勤保障管理 7.隧道所小区内房屋保养 8.交通事故疏导安全维护费 9.消防用水、消防器材及消防应急预案及演习费 10.隧道通讯	隧道市政管理费用（含隧道监控运营人工费）包含隧道保养及小修的相关费用中，不予另行计量支付。
	电费（如有）	本项目的电梯、泵站、照明电费及隧道运营包括照明、供配电、监控等一切用电费用	
	电梯工程维保（如有）	1.乙方在电梯运行时间内安排专员值班，根据甲方具体的时限要求按时开关电梯，保证电梯的正常运转。 2.负责定期对电梯扶手、梯级等进行保洁，对电梯内外“乱粘贴、乱涂写”进行及时清理。保洁频率每天不低于3次，并视具体情况(如节假日人流量大时)适当提高保洁频率。 3.负责电梯的日常保养 电梯的保养一般在乙方的正常工作时间（星期一至星期五上午8:00—下午18:00）内进行，甲方若有特殊需要，乙方须在正常工作以外的时间无条件提供服务(电梯设备若发生故障需要应急处理时不受上述时间限制)。具体内容有： 3.1 机房内电梯主机减速器、曳引电动机、曳引轮、导向轮、编码器、控制柜内的印板及各种电器元件、限速器、变压器、紧急停靠屏和制动器等件的更换、检查、调整、润滑和清洁。 3.2 井道内支架、导轨、层门装置及预报灯、缓冲器、井道内开关、随行电缆和限速器张紧装置等部件的更换、检查、调整、润滑和清洁。 3.3 电梯轿厢操纵箱及其内部印板、按钮及各种元件、整个轿门装置、轿厢和对重的导轨及油杯、平层感应装置、轿顶操纵箱及其内部的元件等部件的更换、检查、调整、润滑和清洁。 3.4 电梯曳引钢丝绳、补偿钢丝绳、补偿链、限速器钢丝绳的清洁和长度调整，并根据年度检测结果免费调换。 3.5 自动扶梯主导轨、扶手带及其驱动装置、梯级主副轮、主驱动链、安全装置、减速器、电动机、自动加油装置和电磁制动器部件的更换、检查、调整、润滑和清洁。 3.6 电梯平层精度的检查和调整。 3.7 包括但不限于每月2次根据国家有关的技术规范和乙方的工艺要求对电梯设备进行保养；每年对曳引钢丝绳作一次探伤检测，每年对整机作一次安全运行和运行质量检测，每二年进行一次舒适感运行曲线的检测，并在检测结束时向甲方提交检测报告。 4.提供全天候应急处理服务，负责电梯日常运营的监控，并在接到甲方紧急报修通知后30分钟内赶到现场。 5.代办设备年检申报手续，配合政府主管部门实施年检，年检费用由乙方负责。如因乙方原因导致年检未能通过，复检费用亦由乙方负责。 6.在合同期间，免费更换或修理限制范围内的因正常原因而磨损的部件。符合替换条件的部件不包括主机、马达、发电机以及变频器驱动系统。符合修理或替换条件的部件为电路板和易损部件，除非有其它例外说明，易损件包括轴承、抱闸瓦、接触器、继电器、线圈、按钮、显示器以及其它辅助机械部件。扶手带、梯级和梯级链不包含在修理和替换范畴。 7.负责电梯进行现场管理。 8.严格执行特种设备年检、月检、日检等常规检查制度，经检查发现有异常情况时，必须及时处理，严禁带故障运行。检查应当	1.此项目只适用于具有电梯工程的标段，详见各标段工程量清单。 2.电梯工程的工作内容是对其日常养护的统一规定，不再细分日常巡查、日常保养及小修。 3.根据《转发关于进一步加强公共交通领域电梯安全工作的指导意见的通知》（深市监特字[2012]16号）的规定，如乙方无相关从业资格，乙方应将电梯的维保工作依法分包给电梯制造单位或其委托、授权的单位实施，并取得甲方的书面同意。 4.小修作业数量须经工程师现场确认。

		做详细记录，并存档备案。 9.负责按期向监督检验机构申请定期检验，及时更换安全检验合格标志中的有关内容。安全检验合格标志超过有效期的特种设备不得使用。 10.负责支付电梯使用的电费、保险费、年检费等一切相关费用。 11.负责与电梯正常运行有关的其它工作。	
	道路技术状况评定	严格按省公路管理部门、市交通运输管理部门及甲方规定的要求、内容、范围及标准实施。	
	四新应用	在养护作业中，积极采用新技术、新材料、新设备与新工艺，使养护维修达到安全实用、质量可靠、经济合理、技术先进的要求。 备注：乙方在每年的养护合同中，乙方需自行在新技术、新材料、新设备或新工艺等方面的投入不少于养护合同总价（不含电费）的2%资金，用于养护项目“四新应用”的课题研究和养护作业，并通过甲方验收，相关费用包含在合同总价中。	

二、合同期限

- 1.本合同期限为1年，自2023年1月1日至2023年12月31日。
- 2.本轮道路设施日常养护招标采用“招一管三”的模式（本项目的合同履行截止日期最长不超过2023年12月31日），合同1年1签，本年为项目的第三年服务期，每年签订的合同价原则上不超过市财政部门下达的当年预算金额。
- 3.养护合同履行期间内，当年的合同价格不予调整。合同续签时，合同总价原则上不予调整。但因主要材料（参与价差调整的材料仅为：钢材、水泥、混凝土、沥青混凝土、砂、石、碎石、汽柴油）的上一年度的市场价格波动超过 $\pm 10\%$ 时（在 $\pm 10\%$ （含）范围内原则上不予调整），则可调整续签合同的小修单价，调整后的小修合同单价报交通主管部门备案批准后实施。
- 4.信息价格是指深圳市建设工程造价管理站定期发布的《深圳建设工程价格信息》。如编制当期《深圳建设工程价格信息》中没有的材料、设备价格信息，按就近参考的原则选择使用近一年发布的《深圳建设工程价格信息》；仍没有的，双方通过市场询价确定。
- 5.履约考核督查管理：甲方或交通主管部门将在本合同履约过程中进行履约考核督查管理，甲方将乙方的履约情况作为是否续约重要考量因素，作为后续招标的重要评分项目。
- 6.甲方有权因上级部门政策调整、机构职能调整、客观形势变化、公共利益需要等原因终止本合同及本合同项下的所有合同或者调整合同主体或者调整合同项目范围、合同计价标准或内容，乙方应无条件接受并不得因此提出索赔或补偿要求。

三、合同价款及其支付

1.合同价款：

1.1 根据乙方投标填报的投标报价，2023年道路设施日常养护合同价款为人民币（大写）**贰亿壹仟壹佰玖拾陆万玖仟陆佰柒拾贰元整**（小写：¥211,969,672.00元）。中标净下浮率为8.12%。最终价款以相关审计部门的审定价格为准。

本养护合同所有费用（不含电费等不可竞争费用）均分基本费用(95%)和绩效费用(5%)。

绩效费用支付将与督查考核结果和绩效评价等级挂钩：考核结果为优秀，支付全部的绩效费用(5%)；考核结果为良好，支付 4%；考核结果为合格，得 3%；考核结果为不合格，则不支付绩效费用。具体督查考核和绩效评价指标详见相关制度。

1.2 分项构成及分项费用表：

龙岗区道路设施日常养护 2 标合同费用

序号	分项费用名称	单位	招标控制价格 (元)	合同价格(元)	合同方式
1	日常巡查	年	8346096	7668393	每年总价包干。
2	日常保洁及日常 保养	年	18781486	17256429	每年总价包干。
3	小修工程(含抢 修费用)	年	202615152	186162802	1.固定单价，按实核销。 2.各细目审定的招标控制价 单价详见工程量清单。 3.小修工程各细目合同单价 =公布的小修工程项目单价 ×(1- 中标净下浮率)。 4.单项抢修工程费用不超过 10 万元，年度抢修工程总费 用不超过小修工程合同价的 25%。每季度抢修工程累计 支付不超过年度抢修工程总 费用的 30%。 5.本合同价为小修工程支付 的最高限价，每年小修工程 的最终结算价不得超过此最 高限价。
4	电梯工程维护	年	960000	882048	每年总价包干。
5	合 计	年	230702734	211969672	

注：1.电费作为不可竞争费用，不下浮，即电费合同价等于招标控制价，电费部分按实核销，但每年电费支付的总金额不得超过合同列明的每年电费预算金额（若超过，超过部分由乙方承担，但供电部门电费价格政策调整导致的除外）。

2.合同金额包括养护施工机械费、机械折旧费、维修费，养护人工费、劳保费、养老费，养护材料费、物价上涨费，养护单位管理费，维持交通等费用、交通量调查费，垃圾运送、清倒堆放费，养护作业安全费用等与养护作业相关的费用，以及国家、省、市规定的有关税费及相关保险费等。

3. 工程量清单中有标价的综合单价均已包括了为实施和完成合同项目所需的劳务、材料、机械、质检（自检）、安装、缺陷修复、管理、利润、保险、措施费（含交通疏解费）、规费、税金等一切费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险，且合同期内不予调整。

1.3 招标控制价计价依据：

(1)《市政设施养护维修估算指标》（建标[2011]187号）；

(2)《深圳市市政维修工程消耗量标准》（2007）；

(3)《深圳市市政工程综合价格》（2017）；

(4)《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）；

(5) 材料价格主要采用《深圳建设工程价格信息》2020年第8期。对于该期《价格信息》中没有的材料、设备，参考2020年第1期之后至本期的《价格信息》，采取就近参考的原则选择确定；仍没有的，双方通过市场询价确定；

(6) 深圳市住房和建设局关于发布《深圳市建筑业营改增建设工程计价依据调整实施细则（试行）》的通知（深建市场〔2016〕14号）。

甲乙双方一致同意，上述依据有更新的，以最新发布的为准。

1.4 招标控制价编制定额：

根据《深圳市道路养护管理制度汇编》、《深圳市道路典型病害养护操作技术指引（试行）》、《深圳市桥梁典型病害养护操作技术指引（试行）》、《深圳市隧道典型病害养护操作技术指引（试行）》和《深圳市道路设施养护技术标准指引》等相关规定，本项目招标控制价包括：日常巡查、日常保洁、日常保养、抢修、小修及抢险工程、电梯维保（如有）、电费（如有）等。

1.4.1 日常巡查：

(1) 日常人行巡查频率要求

①主干道、一级公路及以上道路人行道巡查按一天一巡计；

②次干道、二级公路人行道巡查按二天一巡，并考虑雨季增加30次计；

③支路、三级公路及以下道路人行道巡查按三天一巡，并考虑雨季增加45次。

(2) 道路巡查按一台车（含司机）及配1个巡查人员，每小时巡查40km计算。

①主干道、一级公路及以上道路巡查频率按一天一巡、巡查次数每天按往返方向各一次计算；

②次干道、二级公路道路巡查按两天一巡，巡查次数每两天单方向一次计算，并考虑雨季增加30次；

十三、养护合同的生效与终止

十四、 1.本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并盖公章或合同专用章后成立,按规定应送深圳市交通公用设施管理处备案的,应及时履行报备手续。养护合同备案时应同时提交养护管理方案,养护管理方案主要包括以下内容:

(1) 标段养护管理架构和养护班组,管理人员名单和养护人员名单(具体姓名和身份证复印件)和养护机械设备(设备相关证明),养护班组绑定的养护片区平面图及片区养护驻点(具体地址和现场图片);

(2) 巡查人员组织管理架构和巡查小组,管理人员名单和巡查人员名单(具体姓名和身份证复印件),巡查队伍绑定的片区平面图及片区巡查驻点(具体地址和现场图片);

(3) 养护基地平面图,并明确养护基地具体位置和面积;

(4) 应急抢险人员组织架构和具体名单(人员姓名和身份证复印件),应急物资储备清单、物资储备点具体位置和面积;

(5) 巡查管理制度、养护管理制度及应急抢险管理制度等。制度应至少包含人员管理、设备调度管理和奖惩制度等。

2.有关法律、法规规定备案作为生效要件的,合同在按要求备案后生效;有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的,合同自成立时生效。本合同至办完工程验收交接、竣工结算(决算)及保修期满后,合同终止。

3.乙方明确在签订本合同前已经全部知悉本合同提到的《深圳市道路养护管理制度汇编》、《市政设施养护维修估算指标》(建标[2011]187号)《深圳市市政维修工程消耗量标准》(2007)《深圳市市政工程综合价格》(2002)《深圳市建设工程计价费率标准》(2019)及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容,乙方同意将上述文件制度作为本合同组成部分,并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作,如有违反,则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局系统(包括但不限于深圳市交通公用设施管理处、辖区交通局等局属单位)已经印发的有关文件、文书规定的或其与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本合同的乙方违约责任构成部分。

4.本合同所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等,除法律法规规章政策规范性文件 and 标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外,均应当作为本合同附件附后,或由甲方交付乙方,并经乙方签收。

5.除本合同项下的补充协议等在具体条文中明确表示该条文是对本合同某一具体条款的针对性修改或突破外,本合同项下的具体合同与本合同不一致的,以本合同的约定为准。

6.乙方应根据项目的属性,分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定,

履行乙方应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

十四、合同附件

- 1.《小修保养管理制度》、《养护考核督查工作管理制度》、《深圳市交通公用设施养护工程信用评价管理办法》（另册）；
- 2.中标通知书；
- 3.小修工程量清单（含综合单价）。

十五、合同其他约定

1.甲方解除合同的部分或全部的，乙方应及时、全面的履行解除合同相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失，由乙方负责赔偿。

2.特殊时段(如“国庆”、“五一”、迎检等)乙方必须按甲方要求采取应急保养及交通维护，因此而发生的费用由乙方承担，并认为已包含在合同价中，不予另行计量支付。在合同期间，如养护道路实行改建、扩建、大中修等工程施工活动，则由甲方根据施工现场的范围及施工期限，可相应核减施工段日常养护费用。

3.甲方有权因政府相关决策和规定在合同期内合理提高项目日常养护的质量要求和技术标准，养护合同费用不予因此调整，且不承担因此给乙方造成的影响。

4.深圳市交通运输局委托开发的“道路设施小修保养管理系统”已运行，相关道路养护作业工作的记录、申请、审批、计量、计价、支付、检查和监督等事项办理将依托该管理系统开展，乙方必须根据相关政府和甲方的决策、要求和规定严格执行，购买相关软件系统、终端及承担相关一切费用，养护合同费用不予因此调整，且甲方不承担因此给乙方造成的影响。

5.乙方应承担本项目的电力电缆等设施的看管义务。如在养护期间，出现电力电缆等设施被盗被抢及相关损失，乙方应及时补充并修复，但每年的修复费用累计不超过 50 万元（含 50 万元，从小修工程费中列支），超过 50 万元部分由乙方自行负责，甲方将不另行计量支付。

如出现电力电缆等设施被盗被抢及相关损失，乙方应在一周内补充并修复完成，否则甲方有权将修复工作另行委托，相关费用从日常巡查和保养合同价中扣除。

6. 关于税金和保险

乙方应根据中华人民共和国税法的规定交纳税金，并自行投保本项目范围所涉及的一切保险，所发生的费用视为已包含在相关项目的综合单价中，甲方不另行计量支付。所涉及保险包括但不限于：公众责任险(与甲方联名投保)、财产一切险(与甲方联名投保)雇主责任险、机械损坏险、乙方装备保险、乙方雇员人身意外伤害险、车辆强制险。乙方与保险公司签订的有关保险合同文件必须在第一次计量支付前报甲方备案。如果由于乙方未投

保而导致或发生与此有关的安全事故和社会责任的赔付(人身伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼费用及其他一切赔付)均应由乙方负责,乙方并应向甲方承担未履行投保义务的违约责任。

7.一切与施工有关的前置行政审批手续均由乙方负责办理,相关费用视为已经包含在合同总价款中,甲方不再另行支付。

8.乙方可承担本招标范围内包括但不限于因管线施工路面破损等单项工程费用在200万以内的占道修复工程,相关费用单独结算,由财政管理部分和路政部门相关规定另行约定,不包含在本合同价中。如路政管理部门未制定相应的项目综合单价标准,则可参照本合同约定的小修工程类似项目综合单价进行计量支付。

9.本合同范围内维修或更新换代等回收的交通设施处理,如回收后经甲方确认可重复利用的,可重新使用,如回收后经甲方确认不能重复利用的,则集中堆放在乙方养护基地,由甲方估算残值后委托乙方统一处理,相关费用将从应支付的养护费用中抵扣。

十六、合同份数

本合同一式十二份,甲方执七份,乙方执五份,具备同等法律效力。本合同未尽事宜,根据具体情况和有关规定,可另行协商,议定附则条款,经双方签字盖章后作为本合同之补充条款,共同遵守。

(以下为签字页,无正文)

甲方(公章):

深圳市交通运输局龙岗管理局

乙方(公章):

深圳市路桥建设集团有限公司

地 址:

深圳市龙岗区龙城街道建设路3号

地 址:

深圳市罗湖区泥岗东路路桥大厦19-23层

法定代表人:

或

委托代理人:

电 话:

传 真:

法定代表人:

或

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

0755-25903043

0755-25903255

深圳建行住房城市建

账 号:

设支行

4420 1510 7000 5100

邮 政 编 码:

2325

邮 政 编 码:

签订日期：2021 年 1 月 1 日

完工证明

深圳市交通运输局龙岗管理局

完工证明

深圳市路桥建设集团有限公司承接我局“2023年龙岗区道路设施日常养护2标”项目，包含合同范围内的道路(含城市道路和公路)设施的路基、路面、边坡挡墙、中小桥、涵洞、沿线设施(含交通安全设施、声屏障等)的日常巡查、日常保洁(不含路(桥)面保洁)、日常保养、抢修、小修及抢险工程(工程投资在200万元以下)。项目合同签订时间为2023年1月1日，合同期限为2023年1月1日至2023年12月31日，并于2023年12月31日完工验收。项目合同总额21196.9672万元，其中公路设施日常养护5212.588831万元。

深圳市路桥建设集团有限公司严格按照合同实施各项工作，履约情况良好，工程质量合格。

深圳市交通运输局龙岗管理局

2026年6月24日



审计报告

工程 结 算 书

工程名称：2023 年龙岗区道路设施日常养护 2 标

建设单位：深圳市交通运输局龙岗管理局

送审金额：212125824.59 元

审核金额：206299048.82 元

核减金额：5826775.77 元

金额大写：贰亿零陆佰贰拾玖万玖仟零肆拾捌元捌角贰分

编制人：胡成



复核人：张卫永



廖秋生

审定人：赵伟强



编制单位：深圳市中安项目管理有限公司

编制日期：2024 年 6 月 26 日



结算审核说明

一、项目概况

本工程项目为 2023 年龙岗区道路设施日常养护 2 标，标段范围为龙岗区横岗、园山、平湖、布吉、吉华、坂田、南湾街道范围内由深圳市交通运输局龙岗管理局管理的所有道路设施(除隧道标和桥梁标之外的其他所有道路设施);道路总长约 476900 米，沥青混凝土路面面积 6867781.216 平方米，水泥路面面积 1616028.3 平方米，桥梁 399，桥梁面积 225214 平方米，人行道面积 2200018 平方米，边坡面积 1181617 平方米，挡土墙 244381 平方米，声屏障面积 18643.5 平方米。

二、审核依据

- 1、《2023 年龙岗区道路设施日常养护 2 标合同》；
- 2、2023 年龙岗区道路设施日常养护 2 标巡查保养确认表；
- 3、2023 年龙岗区道路设施日常养护 2 标清单项目报价明细表；
- 4、2023 年龙岗区道路设施日常养护 2 标工程数量汇总统计表；
- 5、2023 年龙岗区道路设施日常养护 2 标项目任务书；
- 6、2023 年龙岗区道路设施日常养护 2 标项目完工报告。

三、其他说明

1. 合同清单内项目按审核按 2023 年龙岗区道路设施日常养护 2 标合同附件 4,《小修工程量清单（单价未下浮）》计算。
2. 合同清单外项目审核依据：
 - 1) 《市政工程施工养护维修估算指标》(建标[2011]187 号)；
 - 2) 《深圳市市政维修工程消耗量标准》(2007)；
 - 3) 《深圳市市政工程综合价格》(2017)；
 - 4) 《深圳市建设工程计价费率标准》(2018)；
 - 5) 材料价格主要采用《深圳建设工程价格信息》2020 年第 8 期。对于该期《价格信息》中没有的材料、设备，参考 2020 年第 1 期之后至本期的《价格信息》，采取就近参考的原则选择确定;仍没有的，双方通过市场询价确定；

6) 深圳市住房和建设局关于发布《深圳市建筑业营改增建设工程计价依据调整实施细则(试行)》的通知(深建市场(2016)14号)。

3. 部分设备及主材价格根据提供的购销合同、发票、转账记录及供货单计取。

4. 不锈钢隐形井盖、机动车道防沉降超重型井座(盖)更换(防沉降超重型)单价参考龙岗1标与龙岗2标2022年审定的相同清单项的综合单价的平均价计取。

四、审核结果

本项目合同金额 211969672.00 元, 送审金额 212125824.59 元, 审核金额 206299048.82 元, 核减金额 5826775.77 元。

五、附表:

- 1、工程结算审核对比表
- 2、小修工程(含抢修)结算对比表
- 3、清单内项目对比表
- 4、清单外项目对比表
- 5、督查考核报告处罚情况表
- 6、处罚通知书存根
- 7、罚款统计汇总表

3.3 福田区和罗湖区道路设施日常养护标（福田标）

合同编号（甲方）：_____
合同编号（乙方）：_____

道路设施日常养护合同 (2023 年)

项目名称：福田区和罗湖区道路设施日常养护标（福田标）
项目地点：深圳市福田区
甲方（发包人）：深圳市交通运输局福田管理局
乙方（承包人）：深圳市路桥建设集团有限公司
签订时间：2023 年 1 月

合同编号（甲方）：_____
合同编号（乙方）：_____

道路设施日常养护合同 (2023 年)

项目名称：福田区和罗湖区道路设施日常养护标（福田标）
项目地点：深圳市福田区
甲方（发包人）：深圳市交通运输局福田管理局
乙方（承包人）：深圳市路桥建设集团有限公司
签订时间：2023 年 | 月

道路设施日常养护合同

甲方（发包人）： 深圳市交通运输局福田管理局

法定代表人： 韩浩

项目联系人：

联系方式：

通讯地址： 深圳市福田区新沙街 5 号

电 话： 传真：

电子信箱：

乙方（承包人）： 深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人： 洪绍友

资质等级： 市政公用工程施工总承包壹级、公路工程施工总承包壹级

证书编号： D144045701

项目联系人： 张瑛

联系方式： 13808800498

通讯地址： 深圳市罗湖区泥岗东路路桥大厦 19-23 层

电 话： 0755-25903043 传真： 0755-25903255

电子信箱： 836104274@qq.com

道路设施日常养护合同

甲方（发包人）：深圳市交通运输局福田管理局

乙方（承包人）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，为了确保道路、桥梁安全运营和养护质量与效益，甲方通过公开招标方式，并以合同承包形式将福田区和罗湖区道路设施日常养护标（福田标）发包给乙方。为明确权利与义务，本着“安全、畅通、高效、经济”为目标，双方协商一致，签订本合同，协议如下：

一、道路设施日常养护工作内容

1.项目概况

1.1 道路设施日常养护工作（项目招标编号：44030120201118001009）内容包括(但不限于)：福田区道路设施日常养护标标段范围内道路（含城市道路和公路）设施的路基、路面、边坡挡墙、中小桥、涵洞、沿线设施（含交通安全设施、声屏障等）的日常巡查、日常保洁（不含路(桥)面保洁）、日常保养、抢修，小修及抢险工程（工程投资在 200 万元以下（不含 200 万元））等工作。不包括绿化、路灯、公交停靠站设施（公交停靠站台除外）养护，及人行道保洁。

本合同参考工作量详见《道路设施日常养护采购包号划分一览表》。

道路设施日常养护采购包号划分一览表

（本合同范围为下表“福田区道路设施日常养护标”）

序号	标段名称	标段范围	主要设施量
1	福田区道路设施日常养护标	福田区范围内由深圳市交通运输局福田管理局管理的所有道路设施（除隧道标和桥梁标之外的其他所有道路设施）	道路总长约 316079 米，沥青混凝土路面面积约 5595447 平方米，水泥路面面积约 403081 平方米，桥梁 122 座，桥梁面积约 143585 平方米，人行道面积约 2768094 平方米，边坡面积约 307932 平方米，挡土墙约 63646 平方米，声屏障面积约 61716 平方米。
2	罗湖区道路设施日常养护标	罗湖区范围内由深圳市交通运输局罗湖管理局管理的所有道路设施	道路总长约 206777 米，沥青混凝土路面面积 3140453 平方米，水泥路面面积 376872 平方米，桥梁 291 座，桥梁面积 143649 平方米，人行道面积

	(除隧道标和桥梁标之外的其他所有道路设施)	1386947 平方米, 边坡面积 186830 平方米, 挡土墙 73480 平方米, 声屏障面积 119614 平方米。
--	-----------------------	--

备注:

①主要设施量仅供参考, 在合同履行过程中, 甲方将提供具体的养护标段道路设施量清单供乙方实施养护作业。未纳入本合同清单的道路设施, 或甲方新接收或重新接收的项目, 甲方将按规定进行委托或招标。已纳入本合同清单的道路设施, 若合同期内进行了改造或增加现有道路上的交通设施, 甲方将不因此增加养护费用。

②单项养护金额在 400 万元以下 (不含 400 万元, 招标控制价金额) 的新接养道路设施 (含新建或新移交片区道路) 日常养护工作直接纳入所在区域养护标段, 不再另行组织招标, 由相应片区的中标单位接养并单独签订养护合同, 合同价以造价咨询单位编制的招标控制价价为基数 (招标控制价价参照主合同约定的养护招标控制价编制依据), 并按中标下浮率下浮, 养护合同报主管部门备案批准后实施。超过 400 万元 (招标控制价金额) 的新接养道路设施日常养护项目另行组织招标采购。

③因设施量清单的基础数据众多、来源复杂且存在新增设施, 故难免存在道路设施缺、错、漏或重复的情况, 对上述情形, 甲方经核实后将予以调整, 并相应核减养护标段的养护费用, 乙方应无条件接受并不得因此提出索赔或补偿要求。

2. 工作主要内容

包括但不限于: 本合同范围的道路 (含城市道路和公路) 设施的路基、路面、边坡挡墙、中小桥、涵洞、沿线设施 (含交通安全设施、声屏障等) 的日常巡查、日常保洁 (不含路 (桥) 面保洁)、日常保养、抢修, 小修及抢险工程 (工程投资在 200 万元以下 (不含 200 万元)) 工作。不包括绿化、路灯、公交停靠站设施 (公交停靠站台除外) 养护, 及人行道保洁。

注: 每个标段的具体工作内容及费用以本标段的分项构成、计费方式、分项费用表为准。

主要工作内容

项目	细目	工作内容	备注
日常巡查	道路巡查	1.发现并记录道路及其附属设施的各类病害, 按《小修保养管理制度》的规定填写记录表格, 每年从“深圳市道路养护管理系统”导出汇总印刷成册 2.路面平整性、裂缝、局部坑槽、拥包、车辙、跳车、路面坍塌隐患等	在遇暴雨 (黄色暴雨信号以上) 期间, 道路养护实施单位必须及时对存在安全隐患, 可能发生安全事故的挡墙附近的人行

	3.人行道（含公交停靠站台）、渠化岛外观情况： 3.1 平整性、裂缝、鼓胀、位移、下沉、风化剥落、残缺 3.2 排水设施的堵塞、破损 3.3 杂草、泥沙、障碍物 4.路肩坑槽、沉陷、积水、堆积物隐患等 5.挡墙、护坡、人工斜坡结构物的外观情况： 5.1 倾斜、平整性、裂缝、鼓胀、位移、下沉、风化剥落、残缺、冲刷、落石； 5.2 挡墙泄水孔的堵塞、破损 5.3 截水沟、边沟、排水沟、压顶等的局部开裂、破损、塌陷、淤积等 6.挡墙、护坡、人工斜坡整体稳定性、排水状况，是否存在滑动面 7.及时清除挡墙、护坡、人工斜坡上滋生的杂草和树丛 8.锚固工程等各种支挡结构、检修道、其他附属设施损坏的检查： 9.沿线设施完整性及损坏情况： 9.1 标志牌、标线、护栏、隔离柱、反光砂桶、防爬网、分道指示器、挡车架、防眩板、防抛网、隔离带、波形梁、声屏障等设施缺损的检查 9.2 公路里程碑、百米桩缺损检查 9.3 检查井、雨水口、电梯等设施损坏的检查 10.地下通道外观情况： 10.1 倾斜、平整性、裂缝、鼓胀、位移、下沉、风化剥落、残缺 10.2 排水设施的堵塞、破损 10.3 墙面的污秽、破损、缺失、露筋、锈蚀等 10.4 基础、墙体的局部开裂、破损、塌陷等 11.地下通道其他损坏情况： 11.1 结构异常变化、缺陷、变形、沉降、位移，伸缩装置的阻塞、破损、联结松动等情况 11.2 基础冲刷 11.3 检查各类违章现象 11.4 通道限高及限载标志的完好情况 11.5 被车辆撞击等其他较明显的损坏及不正常现象 12.检查安全文明施工作业情况 13.对于评定为危险、存在安全隐患的边坡及高边坡应着重巡查边坡的稳定性、排水状况，雨季后需着重检查高危边坡的坡顶和是否存在滑坡以及坡脚地表有无开裂、隆起、下陷、滑移、渗水、涌水等	道和车行道进行围挡封闭，设置警示标志，并派专人值班观察。 建立和健全完整的边坡挡墙技术档案，做到“一坡一卡一档案”。 道路设施日常养护单位的巡查工作包括交通安全设施维护的巡查，如发现交通安全设施有损坏、缺失等情况应及时上报业主单位。
桥涵(含人行天桥)巡查	1.桥面系及其附属结构物的外观情况： 1.1 平整性、裂缝、局部坑槽、拥包、车辙、桥头跳车 1.2 桥面泄水孔、伸缩缝的堵塞、破损 1.3 防撞栏杆、人行道铺装、栏杆扶手等部位的污秽、破损、缺失、露筋、锈蚀等 1.4 墩台、锥坡、翼墙的局部开裂、破损、塌陷等 2.上下部结构异常变化、缺陷、变形、沉降、位移，伸缩装置的阻塞、破损、联结松动等情况 3.基础冲刷；调治构造物、引道、护坡和挡墙基础是否有冲空或损坏 4.检查各类违章违法现象 5.检查在桥区内的施工作业情况 6.桥梁限高及限载标志的完好情况 7.被车辆撞击等其他较明显的损坏及不正常现象 8.第六册《小修保养管理制度》的规定填写记录表格，每年汇总印刷成册	1.建立和健全完整的桥梁、涵洞、人行天桥的技术档案，做到“一桥一卡一档案”。 2.遇到重大事件时，如发现桥梁病害严重或受外力影响导致桥梁构件损坏严重的，应按规定采取限载通行、限速通行或立即封闭交通等措施，同时以书面形式上报甲方并补办批准手续。 3.根据《城镇桥梁养护技术规范》、《公路桥梁养护技术规范》、《公路养护技术规范》、《城镇道路养护技术规范》等开展巡查工作。
边坡挡墙巡查	1.加强对边坡的经常性检查； 1.1 边坡挡墙日常巡查的范围：包括已在我局注册的所有道路挡墙、护坡、人工斜坡。	1.边坡挡墙日常巡查应及时填写《挡墙、护坡、人工斜坡日常巡查表》(详见

	1.2 边坡挡墙日常巡查作业时间表：边坡挡墙日常巡查的作业时间如下，巡查发现的病害应在时限要求内处理。 <table border="1" data-bbox="587 450 1091 618"> <thead> <tr> <th>序号</th><th>边坡挡墙类别</th><th>巡查时限(巡一次)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>检测评定为危险等级的边坡、挡墙</td><td>每天</td></tr> <tr> <td>2</td><td>检测评定为存在安全隐患的边坡、挡墙；边坡高度大于 20m 的土质边坡和边坡高度大于 30m 的石质边坡（含 30m）</td><td>每 3 天</td></tr> <tr> <td>3</td><td>其他边坡</td><td>每 7 天</td></tr> </tbody> </table> 注： （1）天气条件为大雨、特大暴雨或台风期，从落雨日起，所有边坡、挡墙每天 1 巡。天气条件为持续小雨（2 天以上）或中雨，从落雨日起，道路养护实施单位针对隐患边坡、高边坡（土质边坡大于 20m，石质边坡大于 30m）每天一巡，针对其他边坡，3 天一巡。 （2）天气条件为大雨、特大暴雨或台风期，应及时清理碎落石及杂物，确保边坡稳定。 （3）天气条件为大雨、特大暴雨或台风期，应视情况，及时对经鉴定确认的危险边坡挡墙附近的人行道和车行道进行围挡封闭，设置警示标志，派专人值班观察，并公布封路信息。 1.3 边坡挡墙日常巡查的工作内容： 1.3.1 挡墙、护坡、人工斜坡结构物的外观情况： （1）倾斜、平整性、裂缝、鼓胀、位移、下沉、风化剥落、残缺、冲刷、落石； （2）挡墙泄水孔的堵塞、破损； （3）截水沟、边沟、排水沟、压顶等的局部开裂、破损、塌陷等。 1.3.2 挡墙、护坡、人工斜坡整体稳定性、排水状况，是否存在滑动面； 1.3.3 及时清除挡墙、护坡、人工斜坡上滋生的杂草和树丛； 1.3.4 锚固工程等各种支挡结构、检修道、其他附属设施损坏的检查； 1.3.5 检查各类违约现象； 1.3.6 检查施工作业情况； 1.3.7 沿线设施完整性及损坏情况； 1.3.8 建立和健全完整的边坡挡墙技术档案，做到“一坡一卡一档”。 2. 梳理边坡挡墙设施，摸清管养底数，建档立册，全部纳入养护系统中。巡查时应至少在系统上传坡底及坡顶两张照片，对于没有检修道、难以登顶的边坡，可附一张照片，但需注明原因；对于长期无法登顶的高边坡，乙方应采用设置检修道、“无人机+5G”智能巡查等方式完善巡查内容或委托专业检测单位进行检测；严格按照合同及相关规范制度规定的巡查频率，开展边坡巡查工作；乙方应定期组织巡查人员开展边坡巡查培训，提升巡查人员的专业能力和自身防护水平。	序号	边坡挡墙类别	巡查时限(巡一次)	1	检测评定为危险等级的边坡、挡墙	每天	2	检测评定为存在安全隐患的边坡、挡墙；边坡高度大于 20m 的土质边坡和边坡高度大于 30m 的石质边坡（含 30m）	每 3 天	3	其他边坡	每 7 天	《深圳市道路养护管理制度汇编》附件），记录发现病害情况，给出边坡挡墙是否危险的初步建议，且每年汇总印刷成册。 2. 对于评定为危险、存在安全隐患的边坡及高边坡应着重巡查边坡的稳定性、排水状况，雨季前后需着重检查高危险边坡的坡顶和坡脚地表有无开裂、隆起、下陷、滑移、渗水、涌水等。
序号	边坡挡墙类别	巡查时限(巡一次)												
1	检测评定为危险等级的边坡、挡墙	每天												
2	检测评定为存在安全隐患的边坡、挡墙；边坡高度大于 20m 的土质边坡和边坡高度大于 30m 的石质边坡（含 30m）	每 3 天												
3	其他边坡	每 7 天												
隧道巡查 (如有)	1.发现并记录道路及其附属设施各类病害，按《深圳市道路养护管理制度汇编》第六册《小修保养管理制度》的规定填写记录表格，每年汇总印刷成册 2.洞口边（仰）坡有无危石、积水；水沟有无淤塞、破损；构造物有无开裂、倾斜、沉陷、垮塌等 3.洞门结构开裂、倾斜、错台、沉陷、起层、剥落；渗漏水（挂冰） 4.围岩岩体开裂；危石；渗漏水（挂冰） 5.衬砌结构开裂、错台、起层、剥落；（施工缝）渗漏水（挂冰） 6.路面落物、油污；裂缝、断裂、错台、拱起、坑洞；滞水、结冰 7.通道结构破损；盖板缺损；栏杆变形、损坏 8.排水系统破损、堵塞、积水、结冰	1.日常检查采用目测方法，配合简单检查工具，以车行或步行的方式进行，检查记录每年汇总印刷成册。 2.建立和健全完整的隧道技术档案。 3.遇到重大事件时，如发现隧道病害严重或受外力影响导致隧道构件损坏严重的，应按规定采取限载通行、限速通行或立即封闭交通等措施，同时												

		9.顶板变形、破损、漏水（挂冰） 10.内装脏污、变形、破损 11.检查隧道内的施工作业情况 12.检查各类违章现象 13.供配电设施：针对变压器、高低压配电柜及变配电室内相关设备外观及一般运行状态通过观察外观异常、声响、发热、气味、火花等现象，及时发现设备故障 14.通风设施：通过观察设备运转有无异常，确定设备是否存在隐患 15.消防与救援设施：对隧道内消防设备、报警设备、洞外消防设施的外观进行巡视 16.监控设施：对隧道内各种监控传感器、信息板及信号标识、监控室的各监视设备进行的一般外观巡检	以书面形式上报甲方并补办批准手续。 4.乙方根据技术咨询服务单位技术咨询单位现场工程师的指示在雨季前后对项目进行一次全面的检查，检查结果以书面方式报技术咨询服务单位现场工程师。对于检查中发现的水毁隐患，技术咨询服务单位现场工程师应及时指示乙方处理，并应在雨季和汛期之前处理完毕。 5.乙方应承担本项目的电力电缆等设施的看管义务。
	协助路政巡查	路政违法案件包括未经许可擅自从事占用挖掘道路、开设路口、设置管线、设置非道路标志、超限运输、损害道路机具上路行驶等违法行为；已经许可但未按路政许可决定实施的违法行为等巡查、上报并协助路政部门处置。	
日常保洁	日常保洁（声屏障、隧道、市政设施保洁）	1.声屏障保洁频率不少于每15天1次，隧道门墙、侧墙清洗频率不少于每15天1次 2.侧墙、洞门、顶板、斜井、排水沟盖板保洁 3.立面标记清洗 4.隧道洞内灯具保洁 5.隧道洞内灯具保洁 6.声屏障保洁，表面无灰尘污物、张贴公告等 7.隧道内的电缆沟盖板保洁 8.其他设施保洁（不定期） 9.型墙、挡土墙保洁 10.不包括路面保洁（有特殊约定的除外）	1.日常保洁项目按照本合同规定的保洁范围进行，做到日常保洁工作的及时性，保证项目清洁卫生的要求。 2.冲洗作业时鸣报信号，并做好交通疏导方案，减少对交通的影响。 3.垃圾应集中堆放，及时由垃圾收集车辆统一装载运至垃圾填埋场。所有垃圾不遗漏，不得随意倾倒，严禁就地焚烧。 4.隧道壁及道钉等相关的隧道设施应无明显污物，保证设施正常运行。 5.保洁频率应不少于《公路隧道养护技术规范》（JTG H12-2015）规定的土建结构和机电设施清洁频率。
日常保养	道路保养	（一）路面部分 1.处理沥青路面的泛油、裂缝等病害。 2.水泥混凝土路面日常清缝、灌缝。 3.排除路面积水。 4.处理砂石路面路拱不适等病害。 （二）路基部分 1.整理路肩、边坡，清除杂物，保持路容整洁。 2.疏通和维护边沟、排水沟、截水沟、跌水井、泄水槽、雨水井、检查井等，保持排水系统畅通。 3.清除挡土墙、护坡滋生的有碍设施功能发挥的杂草，修理伸缩缝，疏通泄水孔，及清除松动石块。 4.路缘带的修理（扶正）。	日常保养工作须严格遵照合同、《深圳市道路养护管理制度汇编》第六册《小修保养管理制度》及相关规定的内容、要求、检查评定标准实施，确保日常保养作业质量。
	桥梁、涵洞、人行天桥、连廊保养	1.清除桥涵污泥、杂物，疏通公路涵管。 2.泄水孔疏通。 3.支座清理杂物，钢支座加润滑油。	

		4.清理桥梁伸缩缝内杂物。 5.桥梁、人行天桥栏杆的扶正，连接构件的检查与松动拧紧。 6.连廊清洁。	
	地下通道保养	1.清洁与扶正通道栏杆。 2.清洁内装。 3.清理伸缩缝内杂物。 4.填缝料脱落的封堵、裂缝的填塞。 5.通道内水泵的日常值守、保养、检修工作，保持水泵正常工作。	
	人行道（含公交停靠站台）、渠化岛保养	1.板块松动、脱落、相邻板块错台修整（每处面积 10m ² 以内）。 2.侧石、平石接缝保养，歪斜修整（每处长度 5m 以内）。 3.人行道和其它公用设施交接处局部修整。	
	交通安全管理设施等其它道路设施保养	1.隔离栅、波形梁、防眩板、分隔柱的扶正，连接构件的检查与松动拧紧。 2.公路里程碑、百米桩与扶正、缺损修补。 3.交通标志牌清洁与扶正。 4.声屏障清洁	
	隧道保养（如有）	1.清除隧道洞口边仰坡上的杂物、浮石、青苔、杂草、灌木和污秽。 2.清洗隧道内装、侧墙。 3.天窗、吊顶、遮阳棚及洞内其他构件的紧固。 4.接缝（变形缝、橡胶止水带等）材料局部脱落的填补。 5.排水设施及时清除淤塞，保持排水畅通。 6.人行道或检修道保持畅通；栏杆的调正固定及防锈；板块松动、脱落、相邻板块错台修整（每处面积 10m ² 以内），侧石、平石接缝保养，歪斜修整（每处长度 5m 以内），和其它公用设施交接处局部修整。 7.送（排）风口的网罩清理，清除堵塞网眼的杂物；定期保养风道板吊杆，防止其锈蚀或损坏。 8.人行和车行横洞严禁存放任何非救援用物品，及时清除散落杂物。 9.及时清除斜（竖）井内可能损伤通风设施或影响通风效果的异物。 10.隧道内供配电设施、通风系统、火灾检测报警系统、紧急电话与有线广播系统、消防与救援设施、交通检测及诱导系统、闭路电视系统、中央管理与控制系统、防雷接地系统、监控设施等机电设施进行经常性检查、定期检查、分解性检查中发现的病害问题的保养处理。 （1）供配电设施 ①供配电设施包括高压断路器柜、高压计量柜、电力变压器、低压开关柜、电力电缆、控制电缆、发电机等各种用电设施服务的供配电及辅助设施。 ②供配电设施的保养包括检查仪表是否计量准确，电池的电压、绝缘、电解液是否正常，发电机试运行，检查设备有无污染、裂纹、损伤、异响、温度过高、接头松动等内容。 （2）隧道照明设施 ①照明设施包括灯具、托架、标志及信号灯、洞外路灯和照明线路等提供照明服务的设施。 ②照明设施的保养包括检查有无坏灯、松动、污染、电压是否稳定、时控装置准确性等内容。 （3）通风设施 ①通风系统主要包括轴流风机、离心风机、射流风机及其配套设施等。 ②通风系统的保养包括检查设备运转有无异常，确定设备是否存在隐患，风机运行有无异响、异常振动、过热、正反转是否正常、仪器仪表读数是否准确等。 （4）消防设施 ①火灾检测报警系统是指用于预防隧道火灾，包括火灾报警装	出现病害时应及时进行保养作业。此外，隧道洞口杂物清理，内装、侧墙的清洗频率按合同规定执行。

		置、手动报警按钮、感烟探测器等。 ②火灾检测报警系统的保养是对隧道内和房屋内消防检测设备和消防报警设备的外观进行巡视，及时处理设施的异常情况，检查有无漏水、腐蚀、异响、污染、手动报警按钮和火灾报警控制器防水性能检查、水泵接合器密封性、消防水池有无渗漏水、电光标志亮度及功能是否正常等内容。 (5) 监控与通信设施 ①监控设施保养主要包括闭路电视监控设施、紧急电话广播设施、可变信息板、车道指示器设施、控制软件、通信设施等的日常清理、维护。 ②监控设施的保养是对各种监控传感器、信息板及信号标识、监控室的各种监视设备进行设备运行情况和网络数据、告警数据检查，系统时钟检查，数据保存、备份设备检查。	
抢修及小修	抢修工程	影响道路设施安全运行的以下病害，需紧急处置的维修工程，具体包括： 1.路面塌陷，沥青路面中的坑槽、拥包、唧浆等病害； 2.水泥路面中的面板破碎、坑洞、拱胀； 3.人行道路缘石及端头破损缺失、沉陷、盲道损坏、板块缺失、翘动达到维修程度的病害； 4.边坡挡墙倒塌、落石、挡墙开裂、边沟损坏等病害； 5.桥梁桥面系栏杆损坏缺失、伸缩装置损坏、防撞墙破损等病害； 6.桥梁上部结构支座错位、变形、混凝土裂缝等病害； 7.桥梁下部结构结构性裂缝等病害； 8.隧道洞口边坡开裂滑动、落石、衬砌结构开裂、明显变形、渗水； 9.检修道盖板缺失、排水设施损坏、隧道机电设施损坏等病害； 10.标志牌、护栏、隔离栅防眩板、分隔柱、限高架、挡车架等交通安全设施损坏等。 11.甲方认为其他影响交通安全运行需及时维修工程纳入抢修工程范围。	1.抢修工程采用备案制，事先不审批，事后按实核销。抢修工程单项费用不超过 10 万元。 2.小修工程应事前审批后，事后小修作业数量须经工程师现场计量确认。 3.抢修和小修作业须严格按照《小修保养管理制度》及相关规定的内容、要求、检查评定标准进行控制。
	道路小修	(一) 路面部分 1. 桥头、涵顶跳车的处理； 2. 沥青路面修补坑槽、沉陷、车辙、波浪与搓板、局部龟裂、啃边等病害修理； 3. 水泥混凝土路面板块的局部修理； 4. 砂石路面沉陷、波浪与搓板、车辙、坑槽、露骨等病害修理。 (二) 路基部分 1. 处理小范围塌陷，清除零星塌方，填补路基缺口，轻微沉陷翻浆的处理； 2. 修理挡土墙、护坡、护坡道、泄水槽、排水设施、护栏等局部损坏； 3. 处理路肩不整及路肩损坏，路肩局部加固等； - 处理路缘石倾斜，修补缺损。(5m 以上)	
	桥梁、涵洞、人行天桥、连廊小修	1. 桥梁局部修理，更换栏杆、顶棚等，刷新立柱、栏杆； 2. 修理泄水孔，更换伸缩缝和支座； 3. 修补墩、台，河床铺底和防护工程的较小损坏； 4. 涵洞等结构类设施进出口铺砌，结构轻微开裂（变形）、漏水加固修理； 5. 疏通修理排水沟，疏导桥下河槽和淤积； 6. 修理、更换安全防护设施； 7. 清除桥涵淤塞物。 8.连廊及附属设施维修更换。	
	地下通道小修	1.路面修补，栏杆维修、更换及刷新。 2.装饰涂料层修补，装饰材料维修。 3.结构混凝土修补，加固。	

		4.沉降缝维修，结构渗漏修补，人行道踏步修补。	
	人行道（含公共交通停靠站）、渠化岛的小修	1. 板块沉降、拱起、碎裂维修； 2. 2. 侧石、平石损坏维修； 3. 板块空缺修补； 4. 人行道和其它公用设施交接处局部损坏修补。	
	交通安全管理设施等其它设施小修	1. 护栏、标志牌、隔离墩、隔离栅、防眩板、分隔柱的修理、油漆或部件添置更换、连接构件更换。 2. 公路里程碑、百米桩粉刷、油漆、缺失补充埋设。 3. 路名牌缺失补充埋设。 4. 路面标线的施划。 5. 声屏障修复。	
	隧道小修（如有）	1. 清除洞口边仰坡上的危石、浮土，保持洞口边沟和边仰坡上截（排）水沟的完好、畅通，修复存在轻微损坏的洞口挡土墙、洞门墙、护坡、排水设施和减光设施等结构物的开裂、变形。 2. 清除半山洞内的雨水、杂物以及洞顶坠落的石块，并保持边沟畅通；修复、添补缺损的护栏、护墙。 4. 修补衬砌裂缝。 5. 排出路面、围岩和衬砌的渗漏水。 6. 清除隧道内外路面上的塌（散）落物和堆积物；修复、更换损坏的井盖或其它设施盖板。 7. 清除斜（竖）井内可能损伤通风设施或影响通风效果的异物，清理送（排）风口的网罩，清除堵塞网眼的杂物；修复风口或风道的破损，更换损坏的风道板。 8. 隧道内外排水设施、人行道板及护栏、吊顶和内装饰、门架结构、减光设施和顶棚修复。 9. 供配电、照明、通风、消防、监控与通信设施及其他机电设施的故障排查及维修。	
其它项目	隧道市政管理费（如有）	1. 人力资源、车辆机械设备管理 投入的人员应满足隧道运营管理和甲方要求。车辆机械配置要求包括高空作业车、拯救车辆、工具车辆及其他养护车辆等至少各一辆并配置司机。 2. 隧道土建管理 3. 隧道安全运营管理 4. 隧道监控管理 5. 隧道应急管理 6. 后勤保障管理 7. 隧道所小区内房屋保养 8. 交通事故疏导安全维护费 9. 消防用水、消防器材及消防应急预案及演习费 10. 隧道通讯	隧道市政管理费用（隧道监控运营人工费除外）包含隧道保养及小修的相关费用中，不予另行计量支付。隧道监控运营人工费另行计量支付。
	电费（如有）	本项目的电梯、泵站、照明电费及隧道运营包括照明、供配电、监控等一切用电费用	
	电梯工程维保（如有）	1. 乙方在电梯运行时间内安排专员值班，根据甲方具体的时限要求按时开关电梯，保证电梯的正常运转。 2. 负责定期对电梯扶手、梯级等进行保洁，对电梯内外“乱粘贴，乱涂写”进行及时清理。保洁频率每天不低于3次，并视具体情况(如节假日人流量大时)适当提高保洁频率。 3. 负责电梯的日常保养 电梯的保养一般在乙方的正常工作时间（星期一至星期五上午8:00—下午18:00）内进行，甲方若有特殊需要，乙方须在正常工作以外的时间无条件提供服务(电梯设备若发生故障需要应急处理时不受上述时间限制)。具体内容有： 3.1 机房内电梯主机减速器、曳引电动机、曳引轮、导向轮、编码器、控制柜内的印板及各种电器元件、限速器、变压器、紧急停靠屏和制动器等更换、检查、调整、润滑和清洁。 3.2 井道内支架、导轨、层门装置及预报灯、缓冲器、井道内开	1. 此项目只适用于具有电梯工程的标段，详见各标段工程量清单。 2. 电梯工程的工作内容是对其日常养护的统一规定，不再细分日常巡查、日常保养及小修。 3. 根据《转发关于进一步加强公共交通领域电梯安全工作的指导意见的通知》（深市监特字[2012]16号）的规定，如乙方无相关从业资格，乙方应将电梯的维保工作依

	关、随行电缆和限速器张紧装置等部件的更换、检查、调整、润滑和清洁。 3.3 电梯轿厢操纵箱及其内部印板、按钮及各种元件、整个轿门装置、轿厢和对重的导轨及油杯、平层感应装置、轿顶操纵箱及其内部的元件等部件的更换、检查、调整、润滑和清洁。 3.4 电梯曳引钢丝绳、补偿钢丝绳、补偿链、限速器钢丝绳的清洁和长度调整，并根据年度检测结果免费调换。 3.5 自动扶梯主导轨、扶手带及其驱动装置、梯级主副轮、主驱动链、安全装置、减速器、电动机、自动加油装置和电磁制动器等部件的更换、检查、调整、润滑和清洁。 3.6 电梯平层精度的检查和调整。 3.7 包括但不限于每月 2 次根据国家有关的技术规范和乙方的工艺要求对电梯设备进行保养；每年对曳引钢丝绳作一次探伤检测，每年对整机作一次安全运行和运行质量检测，每二年进行一次舒适感运行曲线的检测，并在检测结束时向甲方提交检测报告。 4. 提供全天候应急处理服务，负责电梯日常运营的监控，并在接到甲方紧急报修通知后 30 分钟内赶到现场。 5. 代办设备年检申报手续，配合政府主管部门实施年检，年检费用由乙方负责。如因乙方原因导致年检未能通过，复检费用亦由乙方负责。 6. 在合同期间，免费更换或修理限制范围内的因正常原因而磨损的部件。符合替换条件的部件不包括主机、马达、发电机以及变频器驱动系统。符合修理或替换条件的部件为电路板和易损部件，除非有其它例外说明，易损件包括轴承、抱闸瓦、接触器、继电器、线圈、按钮、显示器以及其它辅助机械部件。扶手带、梯级和梯级链不包含在修理和替换范畴。 7. 负责电梯进行现场管理。 8. 严格执行特种设备年检、月检、日检等常规检查制度，经检查发现有异常情况时，必须及时处理，严禁带故障运行。检查应当做详细记录，并存档备案。 9. 负责按期向监督检验机构申请定期检验，及时更换安全检验合格标志中的有关内容。安全检验合格标志超过有效期的特种设备不得使用。 10. 负责支付电梯使用的电费、保险费、年检费等相关费用。 11. 负责与电梯正常运行有关的其它工作。	法分包给电梯制造单位或其委托、授权的单位实施，并取得甲方的书面同意。 4. 小修作业数量须经工程师现场计量确认。
道路技术状况评定	严格按省公路管理部门、市交通运输管理部门及甲方规定的要求、内容、范围及标准实施。	
四新应用	在养护作业中，积极采用新技术、新材料、新设备与新工艺，使养护维修达到安全实用、质量可靠、经济合理、技术先进的要求。	乙方在每年的养护合同中，乙方需自行在新技术、新材料、新设备或新工艺等方面的投入不少于养护合同总价（不含电费）的 2% 资金，用于养护项目“四新应用”的课题研究和养护作业，并通过甲方验收，相关费用包含在合同总价中。

二、合同期限

1. 本合同期限为 1 年，自 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日。
2. 本轮道路设施日常养护招标采用“招一管三”的模式（本项目的合同履行截止日期最长不超过 2023 年 12 月 31 日），合同 1 年 1 签，本合同的服务期限为第三年，甲方可根据

乙方的合同履行情况确定合同期限是否续签合同。甲方决定续签的，乙方无约定事由，不得拒绝续签合同。且每年签订的合同价原则上不超过市财政部门下达的当年预算金额。

3.养护合同履行期间内，当年的合同价格不予调整。合同续签时，合同总价原则上不予调整。但因主要材料（参与价差调整的材料仅为：钢材、水泥、混凝土、沥青混凝土、砂、石、碎石、汽柴油）的上一年度的市场价格波动超过 $\pm 10\%$ 时（在 $\pm 10\%$ （含）范围内原则上不予调整），则可调整续签合同的小修单价，调整后的小修合同单价报交通主管部门备案批准后实施。

4.信息价格是指深圳市建设工程造价管理站定期发布的《深圳建设工程价格信息》。如编制当期《深圳建设工程价格信息》中没有的材料、设备价格信息，按就近参考的原则选择使用近一年发布的《深圳建设工程价格信息》；仍没有的，双方通过市场询价确定。

5.履约考核督查管理：甲方或交通主管部门将在本合同履约过程中进行履约考核督查管理，甲方将乙方的履约情况作为是否续约重要考量因素，作为后续招标的重要评分项目。

6.甲方有权因上级部门政策调整、机构职能调整、客观形势变化、公共利益需要等原因终止本协议及本协议项下的所有合同或者调整合同主体或者调整合同项目范围、合同计价标准或内容，乙方应无条件接受并不得因此提出索赔或补偿要求。

三、合同价款及其支付

1.合同价款：

1.1 根据乙方投标填报的投标报价，2023 年道路设施日常养护合同价款为人民币（大写）壹亿伍仟柒佰伍拾肆万捌仟伍佰壹拾壹元陆角（小写：¥ 157,548,511.60 元）。中标净下浮率为 6.90%。最终价款以相关审计部门的审定价格为准。

本养护合同所有费用（不含电费 etc 不可竞争费用）均分基本费用（95%）和绩效费用（5%）。绩效费用支付将与督查考核结果和绩效评价等级挂钩：考核结果为优秀，支付全部的绩效费用（5%）；考核结果为良好，支付 4%；考核结果为合格，得 3%；考核结果为不合格，则不支付绩效费用（5%）。具体督查考核和绩效评价指标详见相关制度。

1.2 分项构成及分项费用表：

福田区道路设施日常养护合同费用

序号	分项费用名称	单位	招标控制价格 (元)	合同价格(元)	合同方式
----	--------	----	---------------	---------	------

1	日常巡查	年	5,199,534.00	4,840,766.15	每年总价包干。
2	日常保洁及日常保养	年	15,180,681.00	14,133,214.01	每年总价包干。
3	小修工程(含抢修费用)	年	147,107,298.00	136,956,894.44	1.固定单价,按实核销。 2.各细目审定的招标控制价单价详见工程量清单。 3.小修工程各细目合同单价=公布的小修工程项目单价×(1-中标净下浮率)。 4.单项抢修工程费用不超过10万元,年度抢修工程总费用不超过小修工程合同价的25%。每季度抢修工程累计支付不超过年度抢修工程总费用的30%。 5.本合同价为小修工程支付的最高限价,每年小修工程的最终结算价不得超过此最高限价。
4	其他	年			
4.1	电费	年	53,557.00	53,557.00	本合同价为支付的最高限价,按实核销。
4.2	电梯工程维护	年	1,680,000.00	1,564,080.00	每年总价包干。
5	合 计	年	169,221,070.00	157,548,511.60	

注: 1.电费作为不可竞争费用,不下浮,即电费合同价等于招标控制价,电费部分按实核销,但每年电费支付的总金额不得超过合同列明的每年电费预算金额(若超过,超过部分由乙方承担,但供电部门电费价格政策调整导致的除外)。

2.合同金额包括养护施工机械费、机械折旧费、维修费,养护人工费、劳保费、养老金,养护材料费、物价上涨费,养护单位管理费,维持交通等费用、交通量调查费,垃圾运送、清倒堆放费,养护作业安全费用等与养护作业相关的费用,以及国家、省、市规定的有关税费及相关保险费等。

3. 工程量清单中有标价的综合单价均已包括了为实施和完成合同项目所需的劳务、材料、机械、质检(自检)、安装、缺陷修复、管理、利润、保险、措施费(含交通疏解费)、规费、税金等一切费用,以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险,且合同期内不予调整。

十五、合同其他约定

1.甲方解除协议的部分或全部的,乙方应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务,尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益,否则由此造成的损失,由乙方负责赔偿。

2.特殊时段(如“国庆”、“五一”、迎检等)乙方必须按甲方要求采取应急保养及交通维护,因此而发生的费用由乙方承担,并认为已包含在合同价中,不予另行计量支付。在合同期间,如养护道路实行改建、扩建、大中修等工程施工活动,则由甲方根据施工现场的范围及施工期限,可相应核减施工段日常养护费用。

3.甲方有权因政府相关决策和规定在合同期内合理提高项目日常养护的质量要求和技术标准,养护合同费用不予因此调整,且不承担因此给乙方造成的影响。

4.深圳市交通运输局委托开发的“道路设施小修保养管理系统”已运行,相关道路养护作业工作的记录、申请、审批、计量、计价、支付、检查和监督等事项办理将依托该管理系统开展,乙方必须根据相关政府和甲方的决策、要求和规定严格执行,购买相关软件系统、终端及承担相关一切费用,养护合同费用不予因此调整,且甲方不承担因此给乙方造成的影响。

5.乙方应承担本项目的电力电缆等设施的看管义务。如在养护期间,出现电力电缆等设施被盗被抢及相关损失,乙方应及时补充并修复,但每年的修复费用累计不超过50万元(含50万元,从小修工程费中列支),超过50万元部分由乙方自行负责,甲方将不另行计量支付。

如出现电力电缆等设施被盗被抢及相关损失,乙方应在一周内补充并修复完成,否则甲方有权将修复工作另行委托,相关费用从日常巡查和保养合同价中扣除。

6. 关于税金和保险

乙方应根据中华人民共和国税法的规定缴纳税金,并自行投保本项目范围所涉及的一切保险,所发生的费用视为已包含在相关项目的综合单价中,甲方不另行计量支付。所涉及保险包括但不限于:公众责任险(与甲方联名投保)、财产一切险(与甲方联名投保)雇主责任险、机械损坏险、乙方装备保险、乙方雇员人身意外伤害险、车辆强制险。乙方与保险公司签订的有关保险合同文件必须在第一次计量支付前报甲方备案。如果由于乙方未投保而导致或发生与此有关的安全事故和社会责任的赔付(人身伤亡、罚款、索赔、损失补

偿、诉讼费用及其他一切赔付)均应由乙方负责,乙方并应向甲方承担未履行投保义务的违约责任。

7.一切与施工有关的前置行政审批手续均由乙方负责办理,相关费用视为已经包含在合同总价款中,甲方不再另行支付。

8.乙方可承担本招标范围内包括但不限于因管线施工路面破损等单项工程费用在200万以内的占道修复工程,相关费用单独结算,由财政管理部分和路政部门相关规定另行约定,不包含在本合同价中。如路政管理部门未制定相应的项目综合单价标准,则可参照本合同约定的小修工程类似项目综合单价进行计量支付。

9.本合同范围内维修或更新换代等回收的交通设施处理,如回收后经甲方确认可重复利用的,可重新使用,如回收后经甲方确认不能重复利用的,则集中堆放在乙方养护基地,由甲方估算残值后委托乙方统一处理,相关费用将从应支付的养护费用中抵扣。

十六、合同份数

本协议一式十二份,甲方执七份,乙方执五份,具备同等法律效力。本合同未尽事宜,根据具体情况和有关规定,可另行协商,议定附则条款,经双方签字盖章后作为本合同之补充条款,共同遵守。

(以下为签字页,无正文)

(本页为合同签署页)

甲方(公章):

地 址:

法定代表人:

或

委托代理人:

审 核 人:

经 办 人:

电 话:

传 真:

邮 政 编 码:

签订日期: 2023 年 1 月 6 日

合同备案情况:

乙方(公章):

地 址:

法定代表人:

或

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行: 深圳建行住房城市建设支行

账 号: 4420 1510 7000 5101 4655

邮 政 编 码:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

完工证明

完工证明

深圳市路桥建设集团有限公司承接我局“2023 年福田区和罗湖区道路设施日常养护标(福田标)”项目，包含福田区道路设施日常养护标标段范围内道路（含城市道路和公路）设施的路基、路面、边坡挡墙、中小桥、涵洞、沿线设施（含交通安全设施、声屏障等）的日常巡查、日常保洁（不含路（桥）面保洁）、日常保养、抢修、小修及抢险工程（工程投资在 200 万元以下项目）。项目合同签订时间为 2023 年 1 月 6 日，合同期限为 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日，并于 2023 年 12 月 31 日完工验收。项目合同总额 15754.85116 万元，其中公路设施日常养护 1225.4183 万元。

深圳市路桥建设集团有限公司严格按照合同实施各项工作，履约情况良好，工程质量合格。
本项目主要参与人员有项目经理何明星、项目副经理陶竞。

附：参与人员表

序号	岗位	姓名	备注	序号	岗位	姓名	备注
1	项目经理	何明星		15	专业工程师	邱国斌	
2	项目副经理	陶竞		16	专业工程师	刘松庆	
3	专业工程师	钱勇		17	专业工程师	具韦康	
4	专业工程师	李洋		18	专业工程师	唐琮辉	
5	专业工程师	张丙华		19	专业工程师	陈德涛	
6	专业工程师	袁鹏		20	专业工程师	雷昌	
7	专业工程师	邓志军		21	专业工程师	邝心惠	
8	专业工程师	张浩然		22	专业工程师	郭振伟	
9	专业工程师	向奕旦		23	专业工程师	洪伟	
10	专业工程师	庞聪		24	专业工程师	潘兴蟠	
11	专业工程师	曾伟君		25	专业工程师	方志翰	
12	专业工程师	龚世豪		26	专业工程师	吴国健	
13	专业工程师	谢建标		27	专业工程师	张昭海	
14	专业工程师	何少琴		28	专业工程师	彭正中	

深圳市交通运输局福田管理局

2026 年 6 月 11 日

审计报告

报告书编号: ZJ24-001013/6/1

福田区和罗湖区道路设施日常养护标(福田标)(2023年1月1日-2023年12月31日)

工程造价[结算审核]报告书

送审价(小写): ¥162595233.48元
(大写): 壹亿陆仟贰佰伍拾玖万伍仟贰佰叁拾叁元肆角捌分

审定价(小写): ¥156503663.11元
(大写): 壹亿伍仟陆佰伍拾万叁仟陆佰陆拾叁元壹角壹分

核减/增额(小写) ¥-6091570.37元
(大写) (核减)陆佰零玖万壹仟伍佰柒拾元叁角柒分

深圳市交通运输局福田管理
建设单位: 局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

深圳市路桥建设集团有限公
施工单位: 司

审定人: 吴日升
(造价工程师签字盖专用章)

证书编号: 甲191344002480

复核人: 吴晓亮
(造价工程师签字盖专用章)

编制日期: 2024年6月17日

编制人: 吴晓亮
(造价工程师签字盖专用章)

项目组	郭亚雯/15115440095	督察组	吴咏玲/13689549309	
			吴维/13641464175	
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:zj@plx.net 网址:www.PLZX.net				
总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼				
 普利工程	全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286			 普利微客服



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

审核说明

一、工程概况

本项目名称为福田区和罗湖区道路设施日常养护标（福田标）（2023年1月1日-2023年12月31日），工作内容包括（但不限于）：福田区道路设施日常养护标标段范围内道路（含城市道路和公路）设施的路基、路面、边坡挡墙、中小桥、涵洞、沿线设施（含交通安全设施、声屏障等）的日常巡查、日常保洁（不含路（桥）面保洁）、日常保养、抢修，小修及抢险工程（工程投资在200万元以下（不含200万元））等工作。不包括绿化、路灯、公交停靠站设施（公交停靠站台除外）养护，及人行道保洁。

二、审核依据

- 1、2023年度福田区和罗湖区道路设施日常养护标（福田标）合同；
- 2、计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）
- 3、定额标准：《深圳市政维修工程消耗量标准（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2011）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2011）（2014机械）》、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市安装工程（2003）（2014机械）》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》等；
- 4、取费标准：执行市政维修工程（全费用）（深建价[2018]25号、深建市场【2021】20号）标准；

5、建筑及安装主要材料价格，采用深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳建设工程价格信息》2020年08月，部分材料单价缺项的参考市场询价；

6、相关图集、国家标准、规范、地方法规等。

三、审核结果

送审结算造价为162595233.48元，审核后结算造价为156503663.11元，核减6091570.37元。

四、其它说明

1、根据合同约定，中标净下浮率为6.9%；

2、部分无信息价材料有提供材料发票，按发票单价计入本次结算中；

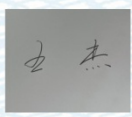
3、拆除工程中的残值根据《交通设施处关于处置道路交通设施残值资产的有关事项的通知》约定本次结算不扣减；

4、拟投入项目经理、技术负责人情况

项目经理	项目经理姓名：<u>王杰</u> 职称级别及专业：<u>高级工程师、道路与桥梁</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2015.06-2026.06</u> 道路（城市道路或公路）项目业绩：项目名称：福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）工程； 合同金额：5088.339263 万元；担任职务：项目副经理。
技术负责人	技术负责人姓名：<u>钱勇</u> 职称级别及专业：<u>高级工程师、道路与桥梁</u> 注册建造师资格级别及专业：<u>/</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>1997.07-2026.06</u> 道路（城市道路或公路）项目业绩：项目名称：深圳市葵涌环城西路（II标段）新建工程； 合同金额：15828.38887 万元；担任职务：技术负责人。

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

1、项目经理王杰

		使用有效期: 2026年05月21日 - 2026年11月17日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 王杰		
性 别: 男		
出生日期: 1982年11月04日		
注册编号: 粤1442014201526904		
聘用企业: 深圳市路桥建设集团有限公司		
注册专业: 公路工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07) 市政公用工程(有效期: 2024-10-29至2027-10-28)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名:  签名日期: 2016.5.21	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2015年02月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015) 0007131

姓 名: 王杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年11月04日

企 业 名 称: 深圳市路桥建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年10月16日

有 效 期: 2024年08月13日 至 2027年10月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月13日



广东省职称证书

姓名：王杰

身份证号：430426198211043492



职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月31日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001079474

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育
毕业证书



批准文号：教育部(83)教成字002号
注册号：106745200905002199

学生 王杰 性别 男，一九八二年
十一月四日生，于二〇〇七年三月
至二〇〇九年一月在本校(院)

电气工程及其自动化 专业
脱产 学习，修完专科起点本科
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校(院)长：

周荣

学校(院)：昆明理工大学

二〇〇九年一月五日

姓名: 王杰	社保丰脑号: 609088958	身份证号码: 430426196211043492	页码: 1
参保单位名称: 深圳市路桥建设集团有限公司		单位编号: 770343	计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	770343	13033.0	2215.61	1042.64	1	13033	651.65	260.66	1	13033	65.17	13033	130.33	13033	104.26	26.07
2025	07	770343	13033.0	2215.61	1042.64	1	13033	651.65	260.66	1	13033	65.17	13033	130.33	13033	104.26	26.07
2025	08	770343	13033.0	2215.61	1042.64	1	13033	651.65	260.66	1	13033	65.17	13033	130.33	13033	104.26	26.07
2025	09	770343	13033.0	2215.61	1042.64	1	13033	651.65	260.66	1	13033	65.17	13033	130.33	13033	104.26	26.07
2025	10	770343	13033.0	2215.61	1042.64	1	13033	651.65	260.66	1	13033	65.17	13033	130.33	13033	104.26	26.07
2025	11	770343	13033.0	2215.61	1042.64	1	13033	651.65	260.66	1	13033	65.17	13033	130.33	13033	104.26	26.07
2025	12	770343	13033.0	2215.61	1042.64	1	13033	651.65	260.66	1	13033	65.17	13033	130.33	13033	104.26	26.07
2026	01	770343	13033.0	2215.61	1042.64	1	13033	781.98	260.66	1	13033	65.17	13033	130.33	13033	104.26	26.07
2026	02	770343	13033.0	2215.61	1042.64	1	13033	781.98	260.66	1	13033	65.17	13033	130.33	13033	104.26	26.07
2026	03	770343	13033.0	2215.61	1042.64	1	13033	781.98	260.66	1	13033	65.17	13033	130.33	13033	104.26	26.07
2026	04	770343	13033.0	2215.61	1042.64	1	13033	781.98	260.66	1	13033	65.17	13033	130.33	13033	104.26	26.07
2026	05	770343	13033.0	2215.61	1042.64	1	13033	781.98	260.66	1	13033	65.17	13033	130.33	13033	104.26	26.07
2026	06	770343	13033.0	2215.61	1042.64	1	13033	781.98	260.66	1	13033	65.17	13033	130.33	13033	104.26	26.07
合计			28802.93	13554.32			9253.43	3388.58			847.21					338.91	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cf32f6b3b45 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
770343	深圳市路桥建设集团有限公司



福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）工程

福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路） 工程施工业绩证明

深圳市路桥建设集团有限公司承建福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）工程施工项目，工程合同造价（工程规模）5088 万元，资金来源为 100% 政府投资。开工时间为 2019 年 12 月 9 日，竣工时间为 2020 年 12 月 30 日。主要包括桥梁、道路、给排水、照明等工程，其中桥梁最大单跨跨径 75m。

本工程项目经理庞聪、**项目副经理王杰**、技术负责人崔聚印自 2019 年 12 月 9 日至 2020 年 12 月 30 日，一直在本项目履职。

深圳市路桥建设集团有限公司优质高效完成各项任务，履约情况良好，未发生重大质量安全事故，工程质量合格，并荣获二 0 二二年度广东省市政优良样板工程。

深圳市交通运输局福田管理局

二 0 二四年五月二十七日



工程编号: XZLNK-2019-0004

合同编号: _____

深圳市建设工程

施 工 合 同 书

工程名称: 福田保税区新洲路南延(桂花路西延连接新洲路)工程

工程地点: 深圳市福田区

甲 方: 深圳市交通运输局福田管理局

乙 方: 深圳市路桥建设集团有限公司



一、合同协议书

鉴于甲方为实施福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）工程并接受了乙方对该项目的投标书，现由深圳市交通运输局福田管理局（下称“甲方”）为一方和深圳市路桥建设集团有限公司（下称“乙方”）为另一方于____年____月____日共同达成并签订本协议如下：

1、合约编号：

工程名称：福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）工程

工程内容：项目起于新洲路-广播电台路交叉口，终点位于桂花路-福保隧道交叉口，道路长度约为 293m，双向 4 车道。工程概算 6920 万元。

本次招标范围包含包括但不限于：道路、桥梁、给排水、照明、电力、通信、燃气等工程，最终以业主提供的施工图为准。承包人实际实施范围及内容以发包人下发的书面指令为准，发包人在工程实施过程中增加或减少部分工程内容，承包人应无条件接受。

2、下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，即：

- (1) 合同协议书及附件（含合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件及附件；
- (4) 投标文件（含乙方在评标期间或合约澄清期间递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- (5) 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 已标价工程量清单（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (9) 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (10) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
- (11) 甲方和工程师有关通知及工程会议纪要；
- (12) 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、邮件等）
- (13) 上级主管部门的相关政策、规章；
- (14) 构成本合同组成部分的其他文件。

3、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

4、本工程签约合同价暂定为(人民币)：(大写)伍仟零捌拾捌万叁仟叁佰玖拾贰元陆角叁分(¥50883392.63 元)，本工程中标价为暂定合同价，暂定合同价=招标人公布的暂估价×（1-中标下浮率），最终结算价以甲方委托的区价格站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准，且不得超过发改部门批复的该项概算金额，该工程的中标下浮率为 14.47%。

中标人应保证在合同履行期间完成合同中规定的乙方的全部义务（包括提供货物、材料、设备、服务的义务，并包括了暂列金额范围内的额外工作的义务）以及为实施和完成本合同工程和其缺陷修复所必需的一切工作和条件。

5. 乙方项目经理：庞聪，资格证书号码：0227968。

乙方项目总工: 崔聚印。

6. 工程质量符合 合格 标准。
7. 乙方承诺按合同约定承担工程的实施、缺陷修复及工程保修。
8. 甲方承诺按合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款。
9. 乙方应按招标人的要求按期完成并移交具体实施工程, 质量达到合格标准。
10. 本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程完工且经竣工验收合格、缺陷责任期签发缺陷责任终止证书后失效。
11. 本协议书一式 十二 份, 具有同等法律效力, 甲方执 八 份、乙方执 四 份。
12. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

甲 方:

深圳市交通运输局

福田管理局

(盖章)

乙 方:

深圳市路桥建设集团有限公司

(盖章)

法定代表人
或授权代理人:

(签字)

法定代表人
或授权代理人:

(签字)

时 间:

2019年9月24日

时 间:

2019年9月24日

单位地址:

单位地址:

深圳市罗湖区泥岗路红岗东村
路桥大厦 19-23 楼
中行英达花园支行

开户银行:

账 号:

753663455346

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）
工程

建设单位（公章）： 深圳市交通运输局福田管理局

竣工验收日期： 2020年12月31日

发出日期： 2020年12月16日

市政基础设施工程

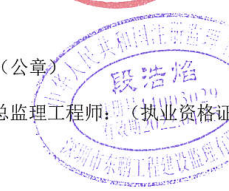
填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）工程	工程地点	福田保税区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	293m	工程造价（万元）	6920
结构类型	/	开工日期	2019 年 12 月 9 日
施工许可证号	2019-1874	竣工日期	2020 年 12 月 30 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督登记号	2019167
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	湖南省勘测设计院	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市路桥建设集团有限公司
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	福田区建设工程质量检测中心 深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020 年 12 月 25 日	项目初验	同意验收
	2020 年 12 月 25 日	所有单位工程	合格
	2020 年 12 月 25 日	竣工验收	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收合格		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 段浩滔 总监理工程师: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 唐军 注册号: 4301263-A7008
 有效期至: 至2021年12月

2、技术负责人钱勇

  粤高取证字第 0602001100526号	钱勇 于二〇〇七年 十二月，经 深圳市路桥 港航水工技术高级专业技术 资格 评审委员会评审通过， 具备 路桥 高级工程师 资格。特发此证
	发证机关： 广东省人事厅
	二〇〇七年 三 月 二十日

普通高等学校 毕 业 证 书  中华人民共和国国家教育委员会印制 No. 00332568	学生钱 勇 性别男，一九八四年 三月廿一日生，于一九九三年 九月 至一九九七年 六月在本校土木工程专业 交通土建工程专业四年制本科学习，修 完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。 校（院）长：俞汝勤 校 名：广东工业大学 一九九七年六月 日 学校编号：070215
---	--

计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司



深圳市葵涌环城西路（Ⅱ标段）新建工程

全 系 号	保管期限	年 度	件 号
丁	C	2012	37

副本

合同编号：_____

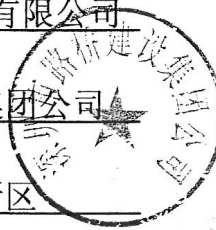
深圳市葵涌环城西路（Ⅱ标段）新建工程

施工承包合同

发包人： 上海明鹏建设集团有限公司

承包人： 深圳市路桥建设集团公司

工程地点： 深圳市大鹏新区



签订日期：2012 年 10 月

合 同 协 议 书

上海明鹏建设集团有限公司 (发包人名称, 以下简称“发包人”)为实施 深圳市葵涌环城西路(II标)新建工程, 根据深圳市交通运输委员会(深交【2012】415号)(市政府、审计局及龙岗区相关)文件精神, 与 深圳市路桥建设集团公司 (承包人名称, 以下简称“承包人”)共同达成如下协议。

1. 深圳市葵涌环城西路新建工程 项目全长 4.50088km, 规划红线宽 60m, 双向 六 车道, 按 城市快速路 标准设计, 本次承包范围为第 II 标段, 长约 1.356km, (桩号: K2+002.474~K3+358.04), 发包内容包括 道路工程(不包括沥表面层、绿化工程、路灯工程、交通工程、电力电信迁改工程)、桥梁工程、声屏障、给排水工程、电力工程、电信工程、燃气工程 等工程(详见工程量清单和施工图纸内容)。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分:

(1) 合同协议书(包括补充协议及合同签订过程中的澄清或谈判纪要);

(2) 市政府办公厅 JH2012002064 文件、深圳市交通运输委员会文件深交【2012】415 号、龙岗区政府第四届二十次常务会议纪要、深圳市审计局跟审建【2012】035 号;

(3) 专用合同条款及附件;

(4) 通用合同条款;

(5) 技术标准和要求;

(6) 图纸;

(7) 合同清单;

(8) 施工组织设计;

(9) 发包人的相关管理规定;

(10) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以专用合同条款约定的优先解释顺序为准。

4. 根据市政府办公厅 JH201200264 文件及深圳市政府投资审计专业局跟审建【2012】035 号暂定合同价为人民币(大写) 壹亿伍仟捌佰贰拾捌万叁仟捌佰捌拾捌元柒角 (¥ 158283888.7 元), 其中安全文明施工费 2036786.99 元, 暂列金额 8625982.95 元, 结算时工程量清单及综合单价均以审计部门审计结果为准。

5. 承包人项目经理: 张建民, 资格证书号码: 粤 144060805988。

承包人项目技术负责人: 钱勇。

6. 工程质量符合 合格 标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工, 工期为 910 日历天 (以开工令开始计算)。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书正本 贰 份, 副本 拾肆 份, 双方各执正本一份, 发包人持副本 拾 份, 承包人持副本 肆 份。

12. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 上海明鹏建设集团有限公司
公司

承包人: 深圳市明鹏建设集团有限公司

法定代表人:
或授权代理人:

(盖章)
(签字)

法定代表人:
或授权代理人:

(盖章)
(签字)

签订日期: 年 月 日

联系电话:

联系电话:

深圳市龙岗区葵涌街道

单位地址:

单位地址:

葵新南路 28 号

开户银行:

账号:

深圳市道路工程 提前投入使用验收报告

工程名称： 深圳市葵涌环城西路（Ⅱ标段）新建工程

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

代建单位： 上海明鹏建设集团有限公司

验收日期： 2021年10月28日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市葵涌环城西路（Ⅱ标段）新建工程				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	巫远辉	开工许可	DX(2012)134号 DX(2016)068号
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	项目负责人	李铭	证号	DX(2019)024号
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	工程地点	大鹏新区葵涌街道
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	合同造价	15828.4万元
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	项目总监	刘恒胜	开工日期	2012.12.31
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	陈启成	完工日期	2021.01.15
		技术负责人	钱勇	验收日期	2021.10.28
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况： 深圳市葵涌环城西路（Ⅱ标段）新建工程原设计起讫 K2+002.474~K3+358.04 总里程 1.356km，调整后起讫 K1+770~K3+358.04，其中 K1+770~K2+555 段实施内容为隧道段路面工程、隧道洞顶景观工程、隧道外道路工程、隧道段机电工程等；K2+540~K3+358.04 段实施内容为道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力电信工程等，主干线道路长约 0.82 km。 道路等级为城市快速路，路面宽度 40 米，双向六车道、双向四车道，设计行车速度 60km/h，桥涵设计荷载为公路-I 级。匝道四条长 1809.79m，路面宽 8m，（AK 长 765.92m、BK 长 520.57m、CK 长 346.8m、DK 长 176.5m）；辅道 5 条长 932.86m，路面宽 8m，（JA 长 231.26m、JB 长 226.78m、JC 长 321.32 m、KA 长 81.5、KB 长 72 m；）路面结构为沥青路面，桥面结构为沥青面层，设计使用年限为 15 年。 工程内容包含：道路、桥梁、给排水、电力通信、边坡防护、路基、挡墙工程等（桩号包括主线：K2+540~K3+358.04，葵政立交辅道：KAK0+100~KAK0+160、KBK0+030~KBK0+070、JAK0+010~JAK0+231.27、JBK0+000~JBK0+220、JCK0+000~JCK0+321.322，盐坝立交 A 匝道：AK0+000~AK0+320，B 匝道：BK0+302.5~BK0+350，C 匝道：CK0+260~CK0+346.842）。 起点 K1+770~K2+540 段和终点 K3+215~K3+358.04 段，2020 年 9 月 10 日经交通基础设施建设联席会议审议同意甩项（深圳市交通运输局工作会议纪要 2020 年第 127 号），不在本次验收范围内。					

工 程 建 设 内 容	道路工程	路基、沥青路面、挡土墙、护坡、排水沟
	桥梁工程	桩基、系梁、承台、墩柱、桥台、盖梁、预制箱梁、防撞墙、护栏、伸缩缝、现浇层、沥青面层
	隧道工程	无
	通道桥涵	无
	给水排水工程	给水管、污水管、雨水管、雨水井、污水井、排水管道
	交通设施工程	无
	交通信号和监控	无
	电力及照明工程	电缆沟、预埋路灯灯座基础
	绿化景观工程	无
	其他附属设施	无

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

1、勘察、设计单位中国铁路设计集团有限公司能较好地履行勘察委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。

2、监理单位深圳市甘泉建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价为合格。

3、施工单位深圳市路桥建设集团有限公司按照合同的要求，积极组织施工，施工质量、安全、进度满足设计及规范要求，资料齐全、有效，评价为合格。

二、提前投入使用验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	邱绍彬、巫远辉、李铭、刘丰果、张路、刘恒胜
组员	沈金雄、韦高志、黎晶晶、谢志勇、李静、罗允、李志荣、李永丰、陈泽生、杨杰、于英利、张钊、陈启成、钱勇、许育聪

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	周卫文	张路、谢志勇、钱勇、冼金雄、李志荣
桥梁工程	邱绍彬	韦高志、刘丰果、陈启成、刘恒胜、杨杰
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程	巫远辉	黎晶晶、于英利、李永丰、许育聪
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程	李铭	罗允、李静、张钊、陈泽生
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 ☒ 否 ☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 ☒ 否 ☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 ☒ 否 ☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 ☒ 否 ☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成提前投入使用验收意见并签名。是 ☒ 否 ☐

(三) 提前投入使用验收条件及检查情况

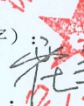
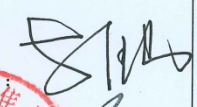
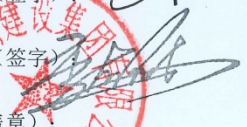
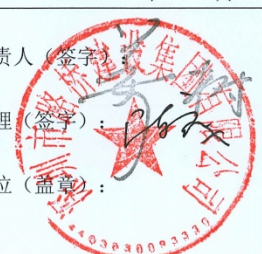
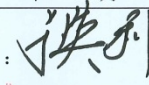
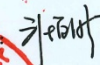
竣 工 验 收 条 件	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：包括道路、桥梁、给排水、电力通信、边坡防护、路基、挡墙工程等（桩号包括主线：K2+540~K3+358.04，葵政立交辅道：KAK0+100~KAK0+160、KBK0+030 ~ KBK0+070、JAK0+010 ~ JAK0+231.27、JBK0+000 ~ JBK0+220、JCK0+000 ~ JCK0+321.322，盐坝立交A匝道：AK0+000~AK0+320，B匝道：BK0+302.5~BK0+350，C匝道：CK0+260~CK0+346.842）。
	目前，除无法实施甩项的内容外，该合同段已实施完成工程设计及合同约定的各项内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程技术档案、施工管理资料，合格、齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察单位已签署质量检查报告；设计单位已签署设计质量检查报告；监理单位已签署质量评估报告；施工单位已签署质量自评报告。

及 检 查 情 况	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告合格、齐全； 工程质量检测 and 功能性试验资料合格、齐全。
	5. 工程验收质量检测工作的检查情况： 市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作， 质量检测报告提出的问题，施工单位已整改完成并已书面回复。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 无道路工程管养建议书， 建设单位和代建单位项目执行报告已完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 按要求整改完成并已书面回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 无。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
照明工程	/	/	/
电力工程	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

三、工程提前投入使用验收结论

提前投入使用验收结论：	
经施工单位自检质量合格，监理、勘察、设计单位质量检查报告评定合格，工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告合格、齐全；深圳市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作，各检测项目合格，对质量检测报告提出的问题，施工单位已整改完成并已书面回复；分部分项工程、单位工程的质量验收资料齐全；综合上述，验收组认为工程质量达到相关技术标准，工程质量等级评定为合格，满足使用要求，验收通过。	
建设单位审查情况	经审查，同意本工程提前投入使用验收通过（提前投入使用验收通过日期为<u>2021年10月28日</u>）。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 代建单位（盖章）： 年 月 日
	单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 年 月 日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 年 月 日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 年 月 日  中华人民共和国注册监理工程师 刘恒章 注册号44003109 有效期2022.09.21 深圳市甘泉建设监理有限公司

五、拟投入施工管理团队情况（项目经理、技术负责人除外）

项目团队						
序号	姓名	拟任岗位	资格证书及专业	职称证书及专业	其他	备注
1	卢中全	安全负责人	安全C证/安全	工程师/给排水		
2	张清	质量负责人	质量员证/质量	高级工程师/路桥		
3	官子榆	质量负责人	质量员证/质量	工程师/路桥		
4	黄靖琳	造价工程师	造价师证/土木	工程师/造价		
5	李嘉晟	道路工程师		工程师/路桥		
6	余硕伦	道路工程师		高工/路桥		
7	劳艺	施工员		/		
8	赖华杰	材料员		助工/路桥		
9	招茂轩	资料员		助工/路桥		
10	赵深豫	劳资专管员		/		
11	毛汕汕	安全员	安全C证/安全			
12	黄立华	质量员		助工/路桥		
13	黄祉涵	交通疏导员		工程师/施工管理		
14	龚世豪	现场协调员		助工/工程造价		

1、安全负责人卢中全

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2022)0131803	
姓 名:	卢中全
性 别:	男
出 生 年 月:	1973年10月20日
企 业 名 称:	深圳市路桥建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2022年10月20日
有 效 期:	2025年07月21日 至 2028年10月19日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2025年07月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试，具有资格水平。



证书编号: B08193040300000016

615



持证人签名:

姓 名: 卢中全

性 别: 男

身份证号: 370102197310203350

专 业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

成人高等教育

毕业证书



学生 卢中金 性别男, 1973年 10月 20日生, 于 2006
年 3月至 2010年 1月在本校 给排水工程技术
专业 四年学制 函授学习, 修完 各 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 取得毕业证书 (证书编号: 104305201006900005),
因证书遗失, 兹具毕业证书为凭。

校 名: 山东建筑大学

校 (院) 长:

批准文号: (85)教高二字003号

补 证 号: 10430520191008

2019年 5月 9日

计算单位：元

社保费缴纳清单
4448.52 3538
证明专用章



2、质量负责人张清

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 张清

身份证号: 44010219751101401X

名 称: 质量员

等 级: --

证书编号: 0915879202300905807



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年09月12日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



粤高证字第 1000101016576 号



张清 于二〇一〇年
十二月，经 深圳市交通运输
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 道路与桥梁高级工程师
资格。特发此证

发证机关：



二〇一〇年四月二十九日

普通高等学校 毕业证书



证书专用章

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00321407

学生 张清 性别 男，一九七五年
十一月 日生， 于一九九四年 九月
至一九九八年 七月在本校

交通土建工程 专业四年制
(公路与城市道路)

本科学习，修完教学计划规定的全部课
程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：



校 名：广东工业大学
一九九八年七月

学校编号：105624980188

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张清 社保电脑号：2187108 身份证号码：44010219751101401X 页码：1
 参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司 单位编号：770343 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	770343	12533.0	2130.61	1002.64	1	12533	626.65	250.66	1	12533	62.67	12533	125.33	12533	100.26	25.07
2025	07	770343	12533.0	2130.61	1002.64	1	12533	626.65	250.66	1	12533	62.67	12533	125.33	12533	100.26	25.07
2025	08	770343	12533.0	2130.61	1002.64	1	12533	626.65	250.66	1	12533	62.67	12533	125.33	12533	100.26	25.07
2025	09	770343	12533.0	2130.61	1002.64	1	12533	626.65	250.66	1	12533	62.67	12533	125.33	12533	100.26	25.07
2025	10	770343	12533.0	2130.61	1002.64	1	12533	626.65	250.66	1	12533	62.67	12533	125.33	12533	100.26	25.07
2025	11	770343	12533.0	2130.61	1002.64	1	12533	626.65	250.66	1	12533	62.67	12533	125.33	12533	100.26	25.07
2025	12	770343	12533.0	2130.61	1002.64	1	12533	626.65	250.66	1	12533	62.67	12533	125.33	12533	100.26	25.07
2026	01	770343	12533.0	2130.61	1002.64	1	12533	751.98	250.66	1	12533	62.67	12533	125.33	12533	100.26	25.07
2026	02	770343	12533.0	2130.61	1002.64	1	12533	751.98	250.66	1	12533	62.67	12533	125.33	12533	100.26	25.07
2026	03	770343	12533.0	2130.61	1002.64	1	12533	751.98	250.66	1	12533	62.67	12533	125.33	12533	100.26	25.07
2026	04	770343	12533.0	2130.61	1002.64	1	12533	751.98	250.66	1	12533	62.67	12533	125.33	12533	100.26	25.07
2026	05	770343	12533.0	2130.61	1002.64	1	12533	751.98	250.66	1	12533	62.67	12533	125.33	12533	100.26	25.07
2026	06	770343	12533.0	2130.61	1002.64	1	12533	751.98	250.66	1	12533	62.67	12533	125.33	12533	100.26	25.07
合计			27697.93 13034.32			8898.43 3258.58				814.71			303.35 325.91				

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cf32f143dc4 ）核查，验证码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
770343

单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司



3、质量负责人官子榆

证书编码: 0441710994417000561

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 官子榆

身份证号: 440301198208156970

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年08月12 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓 名：官子榆

身份证号：440301198208156970



职称名称：工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月02日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003061233

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 官子榆 性别男，一九八二年八月十五日生，于二〇一〇年

九月至二〇一六年一月在本校 工商管理 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

郭东明

证书编号：101417201605002480

二〇一六年一月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：官子榆 社保电话号：605411386 身份证号码：440301198308156970 页码：1
 参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司 单位编号：770343 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	339.6	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2025	02	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	339.6	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2025	03	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	339.6	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2025	04	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	339.6	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2025	05	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	339.6	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2025	06	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	339.6	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2025	07	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	339.6	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2025	08	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	339.6	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2025	09	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	339.6	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2025	10	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	339.6	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2025	11	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	339.6	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2025	12	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	339.6	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2026	01	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	407.52	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2026	02	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	407.52	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2026	03	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	407.52	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2026	04	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	407.52	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2026	05	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	407.52	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
2026	06	770343	6792.0	1154.64	543.36	1	6792	407.52	135.84	1	6792	33.96	6792	67.92	6792	54.34	13.58
合计			20783.52	9780.48			6520.32	2445.12			611.28			1222.96	978.12	244.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe63f38f50 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 770343 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司



4、造价工程师黄靖琳

使用有效期: 2026年05月22日
- 2026年08月20日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄靖琳

性 别: 女

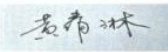
出 生 日 期: 1991年03月28日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400023713

有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日

聘 用 单 位: 深圳市路桥建设集团有限公司



个人签名: 黄靖琳

签名日期: 2026.5.22



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)
1010810900459

发证日期: 2023年07月13日

广东省职称证书

姓名：黄靖琳

身份证号：44092119910328002X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130804

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 黄靖琳 性别 女，一九九一年 三 月 二十八日生，于二〇一〇年
九月至 二〇一四年 六 月在本校 工程管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校 长：



证书编号：118451201405003924

二〇一四年 六月 二十八 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



5、道路工程师李嘉晟

广东省职称证书

姓 名：李嘉晟

身份证号：441424199102096952



职称名称：工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003136727

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 李嘉晟 性别 男，一九九一年 二 月 九 日 生，于一九〇九年

九月至二〇一三年 六 月在本校 工程管理 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



Handwritten signature in blue ink.

证书编号：136561201305002264

二〇一三年 六 月二十五日

计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局
长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年01月20日
证明专用章

6、道路工程师余硕伦

广东省职称证书

姓 名：余硕伦

身份证号：441521198802104513



职称名称：高级工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月4日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001170439

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



成人高等教育

毕业证书



学生 余硕伦 性别 男，一九八八年二月十日 日生，于二〇一二
年二月至二〇一四年七月在本校 道路桥梁与渡河工程
专业 函授 学习，修完 2.5年制专升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业

校 名：长安大学

校（院）长：马建

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：107105201405200494

二〇一四年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余硕伦 社保电脑号：639290050 身份证号码：441521198802104513 页码：1
 参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司 单位编号：770343 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	410.4	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2025	07	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	410.4	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2025	08	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	410.4	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2025	09	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	410.4	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2025	10	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	410.4	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2025	11	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	410.4	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2025	12	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	410.4	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2026	01	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	492.48	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2026	02	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	492.48	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2026	03	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	492.48	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2026	04	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	492.48	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2026	05	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	492.48	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2026	06	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	492.48	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
合计			18139.68	8536.32			5827.68	2134.08			533.52		1067.04	853.58		213.46	

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cf32f112f00 ）核查，验证码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
 深圳市路桥建设集团有限公司



7、施工员劳艺

证书编码: 0442310400007000043	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 劳艺
	身份证号: 440982199201091874
	岗位名称: 市政工程施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2023年 04月 21日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 劳艺 性别 男, 一九九二年 一 月九 日生, 于二〇一二年
九 月至二〇一六年 七 月在本校 工程管理 专业
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校

名: 广东技术师范学院天河学院 校(院)长:

王祖益

证书编号: 126681201605002615

二〇一六年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：劳艺 社保电脑号：632789105 身份证号码：440982199201091874 页码：1
 参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司 单位编号：770343 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2025	02	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2025	03	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2025	04	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2025	05	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2025	06	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2025	07	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2025	08	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2025	09	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2025	10	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2025	11	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2025	12	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2026	01	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	441.0	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2026	02	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	441.0	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2026	03	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	441.0	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2026	04	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	441.0	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2026	05	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	441.0	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
2026	06	770343	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	441.0	147.0	1	7350	36.75	7350	73.5	7350	58.8
合计			21168.0 10584.0			7056.0 2646.0			661.5			1323.0 1088.4		264.6		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe63f0f631 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 居民编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 770343 深圳市路桥建设集团有限公司



8、材料员赖华杰

证书编码: 0442311100007000088

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 赖华杰

身份证号: 44088319931024261X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023 年 04 月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓名：赖华杰

身份证号：44088319931024261X



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月10日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006172601

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日





广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕业证书

学生 赖华杰 性别 男,一九九三年 十月二十四日生,于

二〇二二年 七 月在本校修完 (专科起点) 本 科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校: 广东开放大学

校 长:

证书编号: 513158202205702311

二〇二二年 七 月 十 日

NO. 20220701068

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.ch>

计算单位：元

社保费缴纳清单

证明专用章

单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司



9、资料员招茂轩

证书编码: 0442311400007000125	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 招茂轩
	身份证号: 440883199907151438
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2023年 04月 21日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓 名：招茂轩

身份证号：440883199907151438



职称名称：助理工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006137345

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 招茂轩 性别男，一九九九年七月十五日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东莞理工学院

校（院）长：马宝伟

证书编号：118191202105000683

二〇二一年六月二十八日

计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司



10、劳资专管员赵深豫

证书编码: 0442311300007000075

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 赵深豫

身份证号: 440301198605013842

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年 04月 21日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **赵深豫** 性别 **女**，一九八六年 五 月 一 日生，于 二〇〇五年
九 月至二〇〇八年 六 月在本校 **影视动画** 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：

深圳职业技术学院

校（院）长：

刘洪一

证书编号：111131200806001052

二〇〇八年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司



11、安全员毛汕汕

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2019)0005209	
姓 名:	毛汕汕
性 别:	男
出 生 年 月:	1994年06月02日
企 业 名 称:	深圳市路桥建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2019年06月06日
有 效 期:	2025年05月30日 至 2028年06月05日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2025年05月30日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛油汕 社保电脑号：647079381 身份证号码：430424199406023119 页码：1
 参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司 单位编号：770343 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	07	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	08	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	09	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	10	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	11	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	12	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	01	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	02	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	03	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	04	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	05	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	06	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
合计			14917.5 7020.0			4792.5 1755.0			438.75			877.5 102.0			175.5		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cf32f1dbf83 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 770343 深圳市路桥建设集团有限公司

12、质量员黄立华

证书编码: 0442310600007000133

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄立华

身份证号: 610423199610012713

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年 06月 07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：黄立华

身份证号：610423199610012713



职称名称：助理工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006135443

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 黄立华 性别 男，一九九六年 十 月 一 日生，于二〇一七年
九月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长：

书编号： 105821202105123153

二〇二一年 六 月 二十八日

查询网址：www.chsi.com.cn

武汉市社会保险基金管理局

13、交通疏解员黄祉涵

广东省职称证书

姓 名：黄祉涵

身份证号：231003199706131082



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003271946

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄祉涵

社保电话号：802292970

身份证号码：231003199706131082

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	770343	5650.0	960.5	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5650	45.2
2025	07	770343	5650.0	960.5	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5650	45.2
2025	08	770343	5650.0	960.5	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5650	45.2
2025	09	770343	5650.0	960.5	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5650	45.2
2025	10	770343	5650.0	960.5	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5650	45.2
2025	11	770343	5650.0	960.5	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5650	45.2
2025	12	770343	5650.0	960.5	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5650	45.2
2026	01	770343	5650.0	960.5	452.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5650	56.5	5650	45.2
2026	02	770343	5650.0	960.5	452.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5650	56.5	5650	45.2
2026	03	770343	5650.0	960.5	452.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5650	56.5	5650	45.2
2026	04	770343	5650.0	960.5	452.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5650	56.5	5650	45.2
2026	05	770343	5650.0	960.5	452.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5650	56.5	5650	45.2
2026	06	770343	5650.0	960.5	452.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5650	56.5	5650	45.2
合计				12486.5	5876.0			4778.27	1749.86			437.53		734.9	587.6	146.9

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022b71a6es ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
770343

单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司



14、现场协调员龚世豪

广东省电子证照系统

Page 1 of 2

广东省职称证书

姓 名：龚世豪

身份证号：441621199610066778



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070139

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚世豪

社保电话号：501509944

身份证号码：441621199610066778

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	770343	8050.0	1368.5	644.0	1	8050	402.5	161.0	1	8050	40.25	8050	80.5	8050	64.4	16.1
2025	07	770343	8050.0	1368.5	644.0	1	8050	402.5	161.0	1	8050	40.25	8050	80.5	8050	64.4	16.1
2025	08	770343	8050.0	1368.5	644.0	1	8050	402.5	161.0	1	8050	40.25	8050	80.5	8050	64.4	16.1
2025	09	770343	8050.0	1368.5	644.0	1	8050	402.5	161.0	1	8050	40.25	8050	80.5	8050	64.4	16.1
2025	10	770343	8050.0	1368.5	644.0	1	8050	402.5	161.0	1	8050	40.25	8050	80.5	8050	64.4	16.1
2025	11	770343	8050.0	1368.5	644.0	1	8050	402.5	161.0	1	8050	40.25	8050	80.5	8050	64.4	16.1
2025	12	770343	8050.0	1368.5	644.0	1	8050	402.5	161.0	1	8050	40.25	8050	80.5	8050	64.4	16.1
2026	01	770343	8050.0	1368.5	644.0	1	8050	483.0	161.0	1	8050	40.25	8050	80.5	8050	64.4	16.1
2026	02	770343	8050.0	1368.5	644.0	1	8050	483.0	161.0	1	8050	40.25	8050	80.5	8050	64.4	16.1
2026	03	770343	8050.0	1368.5	644.0	1	8050	483.0	161.0	1	8050	40.25	8050	80.5	8050	64.4	16.1
2026	04	770343	8050.0	1368.5	644.0	1	8050	483.0	161.0	1	8050	40.25	8050	80.5	8050	64.4	16.1
2026	05	770343	8050.0	1368.5	644.0	1	8050	483.0	161.0	1	8050	40.25	8050	80.5	8050	64.4	16.1
2026	06	770343	8050.0	1368.5	644.0	1	8050	483.0	161.0	1	8050	40.25	8050	80.5	8050	64.4	16.1
合计				17790.5	8372.0			5715.5	2093.0			523.25		1048.5		837.2	209.3

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022b6beb04 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
770343

单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司



六、拟投入的机械设备情况

6、拟投入的机械设备情况

（表格仅供参考，投标人可增减内容）

序号	设备	招标文件要求 数量	投标人提 供数量	自有或租 赁
1	移动标志汽车	≥1 辆	2	自有
2	防撞缓冲等级不少于 100Km/h 的防撞缓冲专用车	≥1 辆	2	自有

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、移动标志汽车

1.1移动标志车1（粤B89WP0）

中华人民共和国机动车行驶证	
Vehicle License of the People's Republic of China	
号牌号码 Plate No.	粤B89WP0
车辆类型 Vehicle Type	轻型栏板货车
所有人 Owner	深圳市路桥建设集团有限公司
住址 Address	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层
使用性质 Use Character	非营运
品牌型号 Model	五十铃牌QL1043BUHW
广东省深圳 市公安局交 通警察支队	车辆识别代号 VIN
	LWLNKBUH9ML057590
	发动机号码 Engine No.
	KA013715
	注册日期 Register Date
	2021-09-28
	发证日期 Issue Date
	2021-09-28

粤B89WP0 检验有效期至2023年09月粤B
粤B89WP0 检验有效期至2024年09月粤B
粤B89WP0 检验有效期至2025年09月粤B
粤B89WP0 检验有效期至2026年09月粤B



LWL NKB UH9ML057590 21-09-28 13:39:19 深圳西丽车管所查验区

号牌号码 粤B89WP0 档案编号 440305052337
核定载人数 2+3人 总质量 4490kg
整备质量 2565kg 核定载质量 1600kg
外廓尺寸 5950×1880×2300mm 准牵引总质量 --
备注 强制报废期止：2036-09-28

检验有效期至2022年09月粤B

检验记录

柴油



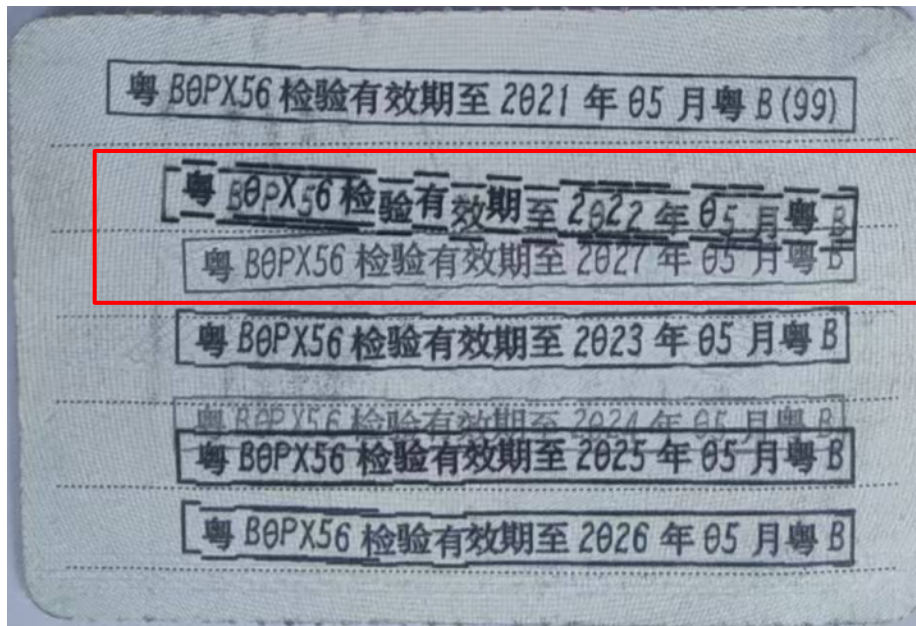
* 4 4 2 0 0 6 1 2 6 4 2 0 5 *



1.2移动标志车3（粤B0PX56）

中国	CHINA
中华人民共和国机动车行驶证	
Vehicle License of the People's Republic of China	
号牌号码 Plate No.	粤B0PX56
车辆类型 Vehicle Type	轻型普通货车
所有人 Owner	深圳市路桥建设集团有限公司
住址 Address	广东省深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层
使用性质 Use Character	非营运
品牌型号 Model	江铃牌JX1041TSGA25
广东省深圳 市公安局交 通警察支队	车辆识别代号 VIN
	LEFAFCG20KHN24511
	发动机号码 Engine No.
	11039837
注册日期 Register Date	2019-05-29
发证日期 Issue Date	2019-05-30

号牌号码	粤B0PX56	档案编号	440304163215
核定载人数	2+3人	总质量	4240kg
整备质量	2420kg	核定载质量	1495kg
外廓尺寸	5955×1950×2140mm 准牵引总质量		
备注	强制报废期止：2034-05-29		
检验记录	检验有效期至2020年05月粤B()		
	柴油		
			
* 4 4 3 0 0 5 3 0 3 4 1 0 2 *			





2、防撞缓冲车2辆

2.1防撞缓冲车1（粤BHD510）

中华人民共和国机动车行驶证		Vehicle License of the People's Republic of China	
号牌号码 Plate No.	粤BHD510	车辆类型 Vehicle Type	重型专门用途货车
所有人 Owner	深圳市路桥建设集团有限公司		
住址 Address	深圳市罗湖区蛇岗路红岗东村路桥大厦19-23层		
使用性质 Use Character	非营运	品牌型号 Model	徐工牌XGSS149TF2C6
广东省深圳 市公安局交 通警察支队	车辆识别代号 VIN	LFNADMKF9RAE01650	
	发动机号码 Engine No.	BJ11060801	
	注册日期 Regist Date	发证日期 Issue Date	2024-07-08
			2024-07-08
号牌号码 Plate No.		粤BHD510	档案编号 440306336408
核定载人数 Rated Passenger		3人	总质量 Gross Weight
			14000kg
整备质量 Curb Weight		12205kg	核定载质量 Rated Load
			1600kg
外廓尺寸 Overall Dimensions		8080×2490×3800mm	轴荷/轴重 Axle Load/Weight
备注 Remarks		强制报废期止：2039-07-08	
检验记录 Inspection Record		检验有效期至2025年07月粤B	
		柴油	
		4420085520132	





防撞缓冲等级 100km/h



徐州徐工随车起重机有限公司制造

品牌：徐工

产品名称：防撞缓冲车

车辆识别代号：LENADMKE9R9E01650

整车型号：XGS5140TFZ06

发动机型号：JH4-1N1491551

最大允许总质量：14000 kg

整车整备质量：12205 kg

防撞缓冲等级：100 km/h

载质量：1500 kg

发动机最大净功率/转速：135 / 2600 kW/(r/min)

外廓尺寸(长×宽×高)：7680 mm×2400 mm×3900 mm

乘坐人数：3

出厂编号：FZS100746240000

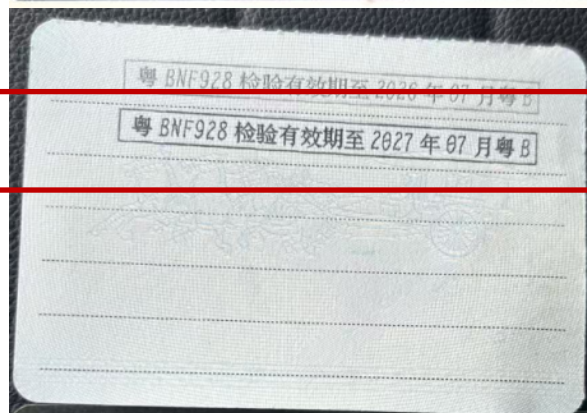
制造国：中国

制造年月：2024 年 05 月

2.2防撞缓冲车1（粤BNF928）

中华人民共和国机动车行驶证 Vehicle License of the People's Republic of China	
号牌号码 Plate No.	粤BNF928
车辆类型 Vehicle Type	重型专用用途货车
所有人 Owner	深圳市路桥建设集团有限公司
住址 Address	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层
使用性质 Use Character	非营运
品牌型号 Model	徐工牌XG55140TFZC6
广东省深圳 市公安局交 通警察支队	车辆识别代号 VIN LFNADMKF2RAE03708
	发动机号码 Engine No. E524A000324
	注册日期 Register Date 2024-07-08
	发证日期 Issue Date 2024-07-08

号牌号码	粤BNF928	档案编号	440306336406
核定人数	3人	总质量	14000kg
整备质量	12205kg	核定载质量	1600kg
外廓尺寸	8080×2400×3800mm	准牵引总质量	
备注	强制报废期止：2039-07-08		
检验记录	检验有效期至2025年07月粤B		
	柴油		
	* 4 4 0 0 0 8 5 5 2 0 1 1 6 *		







徐州徐工随车起重机有限公司制造

品牌：徐工

产品名称：防撞缓冲车

车辆识别代号：LFNADMKF2RAE03708

整车型号：XGS5140TFZC6

发动机型号：WP4.1NQ190E61

最大允许总质量：14000 kg

整车整备质量：12205 kg

防撞缓冲等级：100 km/h

载质量：1600 kg

发动机最大净功率/转速：136 / 2600 kW/(r/min)

外廓尺寸（长×宽×高）：8080 mm×2400 mm×3800 mm

乘坐人数：3

出厂编号：FZS100ECA6240015

制造年月：2024 年 06 月

制造国：中国