

标段编号：4403922026062200801Y001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：梧桐山隧道设施品质提升工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

日期：2026年07月10日

# 目 录

|                                              |     |
|----------------------------------------------|-----|
| 1、投标人基本情况 .....                              | 2   |
| 2、投标人承担同类工程业绩 .....                          | 12  |
| 2.1、临宝街（金明路-富澜路）（施工） .....                   | 13  |
| 2.2、桂盛路市政工程 .....                            | 27  |
| 2.3、民繁路新型信息基础设施建设工程（重新招标） .....              | 42  |
| 2.4、龙岗区横岗街道 2021 年道路品质提升工程-龙岗大道（横岗段）工程 ..... | 66  |
| 2.5、长顺路空中连廊（CS-02、CS-03）工程（施工） .....         | 79  |
| 3、投标人承担道路日常养护项目业绩 .....                      | 91  |
| 3.1、振兴路交通整治工程 .....                          | 92  |
| 3.2、清泉路（建辉路至民清路段）机非混行交通隐患整治工程（施工） .....      | 104 |
| 4、拟投入项目经理、技术负责人情况 .....                      | 117 |
| 4.1、项目经理：高和鸣 .....                           | 118 |
| 4.1.1. 项目经理证件资料 .....                        | 118 |
| 4.1.2. 项目经理社保资料 .....                        | 122 |
| 4.1.3. 项目经理业绩资料 .....                        | 123 |
| 4.2、技术负责人：周兴正 .....                          | 159 |
| 4.2.1. 技术负责人证件资料 .....                       | 159 |
| 4.2.2. 技术负责人社保资料 .....                       | 161 |
| 4.2.3. 技术负责人业绩证明资料 .....                     | 162 |
| 5、拟投入施工管理团队情况（项目经理、技术负责人除外） .....            | 188 |
| 5.1、安全负责人：李柳 .....                           | 189 |
| 5.2、质量负责人：曾志勇 .....                          | 193 |
| 5.3、造价工程师：黄锦昌 .....                          | 197 |
| 5.4、施工员：黄炳南 .....                            | 200 |
| 5.5、材料员：陈少如 .....                            | 202 |
| 5.6、资料员：马丽娜 .....                            | 204 |
| 5.7、劳资专管员：赵甜 .....                           | 206 |
| 5.8、安全员：王伟健 .....                            | 208 |
| 5.9、安全员：欧健 .....                             | 210 |
| 5.10、机电工程师：冯小龙 .....                         | 212 |
| 6、拟投入的机械设备情况 .....                           | 215 |
| 6.1、防撞缓冲等级不少于 100Km/h 的防撞缓冲专用车 .....         | 220 |
| 6.2、移动标志汽车 .....                             | 226 |



## 1、投标人基本情况

1、投标人基本情况一览表

|                       |                                                                                |                 |   |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---|
| 企业名称                  | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司                                                                 | 企业曾用名<br>(如有)   | / |
| 本单位负责人<br>(法定代表人)     | 姓名: 杨恒湖                                                                        |                 |   |
| 企业所有制                 | <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业         |                 |   |
| 控股股东/投资人              | 深圳市典汉濠实业发展有限公司                                                                 | 出资比 (99.4532) % |   |
| 非控股股东<br>/投资人         | 李少珍                                                                            | 出资比 (0.5468) %  |   |
| 管理关系单位<br>名称          | 管理关系单位名称                                                                       | /               |   |
|                       | 被管理关系单位名称                                                                      | /               |   |
| 是否存在“与招<br>标人有利关系”的情况 | <input type="checkbox"/> 是, 与招标人的关系为:<br><input checked="" type="checkbox"/> 否 |                 |   |

注: 1、本表后需附投标人的股权证明材料, 如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图;

2、控股股东/投资人是指: 其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东; 出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十, 但依其出资额或者其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东;

3、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;

4、投标人需如实填写上述信息, 如查实上述信息与实际不符, 视为提供虚假证明材料骗取中标, 投标人应承担相应法律后果。



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市典汉濠建筑工程有限公司

☒ 全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市典汉濠建筑工程有限公司股东信息

| 股东名称           | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别  |
|----------------|---------|------|-------|
| 李少珍            | 100     | 自然人  | 自然人股东 |
| 深圳市典汉濠实业发展有限公司 | 18188   | 本地企业 | 企业法人  |



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:  ☒ 全称

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市典汉濠建筑工程有限公司的基本信息

|             |                           |
|-------------|---------------------------|
| 统一社会信用代码:   | 91440300715247461M        |
| 注册号:        | 440301103981158           |
| 商事主体名称:     | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司            |
| 住所:         | 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B |
| 认缴注册资本(万元): | 18288                     |
| 经济性质:       | 有限责任公司                    |
| 成立日期:       | 1999-11-18                |
| 营业期限:       | 永续经营                      |
| 核准日期:       | 2024-08-30                |
| 主体状态:       | 存续(在营、开业、在册)              |
| 分支机构:       |                           |
| 备注:         |                           |

信息打印



目录导航

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

全部展开

## 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

关注

更多

统一社会信用代码：91440300715247461M

注册号：

法定代表人：杨恒湖

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1999年11月18日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

### 营业执照信息

|           |                                                                                                                                                                 |        |                |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|
| 统一社会信用代码： | 91440300715247461M                                                                                                                                              | 企业名称：  | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 |
| 注册号：      |                                                                                                                                                                 | 法定代表人： | 杨恒湖            |
| 类型：       | 有限责任公司                                                                                                                                                          | 成立日期：  | 1999年11月18日    |
| 注册资本：     | 18288.000000万人民币                                                                                                                                                | 核准日期：  | 2024年08月30日    |
| 登记机关：     | 深圳市市场监督管理局                                                                                                                                                      | 登记状态：  | 存续（在营、开业、在册）   |
| 住所：       | 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B                                                                                                                                       |        |                |
| 经营范围：     | 建筑机械设备租赁；建筑材料、装饰材料、五金交电、机电设备的销售及其它国内贸易。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）；市政公用工程、建筑工程、装修装饰工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、机电工程、特种工程(限结构补强)、城市园林绿化的施工。（取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）。^ |        |                |

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整。详见 [https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqgk/fdzdgkn/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqgk/fdzdgkn/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 营业执照信息

|           |                                                                                                                                                                 |        |                |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|
| 统一社会信用代码： | 91440300715247461M                                                                                                                                              | 企业名称：  | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 |
| 注册号：      |                                                                                                                                                                 | 法定代表人： | 杨恒湖            |
| 类型：       | 有限责任公司                                                                                                                                                          | 成立日期：  | 1999年11月18日    |
| 注册资本：     | 18288.000000万人民币                                                                                                                                                | 核准日期：  | 2024年08月30日    |
| 登记机关：     | 深圳市市场监督管理局                                                                                                                                                      | 登记状态：  | 存续（在营、开业、在册）   |
| 住所：       | 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B                                                                                                                                       |        |                |
| 经营范围：     | 建筑机械设备租赁；建筑材料、装饰材料、五金交电、机电设备的销售及其它国内贸易。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）；市政公用工程、建筑工程、装修装饰工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、机电工程、特种工程(限结构补强)、城市园林绿化的施工。（取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）。^ |        |                |

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整。详见 [https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqgk/fdzdgkn/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqgk/fdzdgkn/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 股东及出资信息

| 序号 | 股东名称           | 股东类型  | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|----------------|-------|---------|---------|----|
| 1  | 李少珍            | 自然人股东 | 非公示项    | 非公示项    | 查看 |
| 2  | 深圳市典汉濠实业发展有限公司 | 企业法人  | 非公示项    | 非公示项    | 查看 |

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

目录导航

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

全部展开





统一社会信用代码  
91440300715247461M

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 杨恒湖

成立日期 1999年11月18日

住所 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

## 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年08月26日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

详细地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300715247461M

法定代表人: 杨恒湖

注册资本: 18288万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144045479

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00082390



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244025032

企业名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300715247461M

法定代表人: 杨恒湖

注册地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

有效期: 至2028年12月04日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月12日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344022235

企业名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300715247461M

法定代表人: 杨恒湖

注册地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

有效期: 至2030年09月05日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年09月05日





统一社会信用代码：91440300715247461M



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]000668

|       |                           |   |             |
|-------|---------------------------|---|-------------|
| 企业名称  | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司            |   |             |
| 法定代表人 | 杨恒湖                       |   |             |
| 单位地址  | 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B |   |             |
| 经济类型  | 有限责任公司                    |   |             |
| 许可范围  | 建筑施工                      |   |             |
| 有效期   | 2025年11月26日               | 至 | 2028年11月25日 |



发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2023年11月28日

## 2、投标人承担同类工程业绩

### 2、投标人承担同类工程业绩

- 1、项目名称：临宝街（金明路-富澜路）（施工）；合同金额：3391.630940 万元；完工时间：2024 年 08 月 13 日；
- 2、项目名称：桂盛路市政工程；合同金额：1205.762258 万元；完工时间：2025 年 04 月 18 日；
- 3、项目名称：民繁路新型信息基础设施建设工程（重新招标）；合同金额：1508.749332 万元；完工时间：2025 年 01 月 10 日；  
规模：民繁路位于民治街道，南起白松一路，北至龙华人民路，全长约 1400 米。主要设计内容包括道路、给排水、电气、绿化、园建、新型交通设施、交通疏解等工程。
- 4、项目名称：龙岗区横岗街道 2021 年道路品质提升工程-龙岗大道（横岗段）；合同金额：2149.853822 万元；完工时间：2023 年 05 月 18 日；
- 5、项目名称：长顺路空中连廊（CS-02、CS-03）工程（施工）；合同金额：1120.374880 万元；完工时间：2024 年 11 月 04 日；

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。



## 2.1、临宝街（金明路-富澜路）（施工）

| 中 标 通 知 书                                                                                                                   |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 标段编号: 44031020210099001001                                                                                                  |                                                          |
| 标段名称: 临宝街（金明路-富澜路）（施工）                                                                                                      |                                                                                                                                             |
| 建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署                                                                                                           |                                                                                                                                             |
| 招标方式: 公开招标                                                                                                                  |                                                                                                                                             |
| 中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司                                                                                                        |                                                                                                                                             |
| 中标价: 3391.630940万元                                                                                                          |                                                                                                                                             |
| 中标工期: 211天                                                                                                                  |                                                                                                                                             |
| 项目经理(总监): 王晓波                                                                                                               |                                                                                                                                             |
| 本工程于 <u>2021-07-29</u> 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, <u>2021-09-18</u> 完成招标流程。                                      |                                                                                                                                             |
| 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。                                                                              |                                                                                                                                             |
| 招标代理机构(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):  | 招标人(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章): <br>日期: 2021-09-22 |
| 查验码: 8968746027189879                                                                                                       | 查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>                                                                            |

正本

工程编号: SZ202105

合同编号: 深龙华建工合[2021]施工-29

深圳市建设工程

## 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 临宝街（金明路-富澜路）（施工）

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2021 年版



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工程署

承包人（全称）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

本工程于 2021 年 07 月 29 日公开招标，2021 年 07 月 29 日发布招标公告，2021 年 09 月 15 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：临宝街（金明路-富澜路）（施工）

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：本位于观澜街道，南起富澜路，北至金明路交叉口以北约 100 米位置，全长约 450 米，属观澜中学配套道路。项目主要设计内容包括：道路、岩土、交通、给排水、电气、燃气、绿化、管线迁改及水土保持工程等。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

层 / 幢：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

建筑面积：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_平方米；

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

资金来源：政府投资 100%

### 二、工程承包范围

(1) 临宝街（金明路-富澜路）施工图纸中的所有施工内容。

(2) 《工程量清单》包含的全部内容。

(3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                          |                  |                                            |                |
|----------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程                          | 万平方米             | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程                          | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程                          | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                         | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程               | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程              | 平方米            |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程                 | 长： 米 宽： 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程              | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程                            | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程            | 长： 米 宽： 米      |
| <input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程               | 长： 米 宽： 米 高： 米   | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程        |                  | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程   | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程             | 米                | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程   | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它：岩土工程、管线迁改及水土保持工程等 |                  |                                            |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                                                                                                                                                                                                                          |                               |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                              |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                              |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                         |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                       |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____）。                                                                                                           |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）                                                                                                                                                                                                    |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                               |                             |                               |                               |                               |
|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|

|                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);        |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);                           |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); |
| <input type="checkbox"/> 其它:                                                                                                       |

#### 4. 其他工程

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

### 三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 12 月 18 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2022 年 7 月 17 日;

合同工期总日历天数 211 天。

招标工期总日历天数 211 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

本合同签约合同价为: 人民币 (大写) 叁仟叁佰玖拾壹万陆仟叁佰零玖元肆角整 (¥33916309.40 元);

其中:

(1) 安全文明施工措施费:

人民币 (大写) 壹佰壹拾肆万柒仟柒佰壹拾玖元陆角捌分 (¥1147719.68 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);



(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(5) 其他 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准,项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的,则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准(若项目按规定须提交政府审计部门审计的,则最终结算价以政府审计部门审计结果为准)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。



## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效 2021年 10月 21日

1. 本合同订立时间：2021年 10月 21日；

2. 订立地点：深圳市龙华区；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）  
深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人

或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号  
清湖行政服务中心 3 栋

承包人：（公章）  
深圳市典汉濠建筑工程有限公司

法定代表人

或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：91440300715247461M

地址：深圳市龙华区民治街道民治南路  
1A 号锦尚商业楼 6B

|        |                              |
|--------|------------------------------|
| 邮政编码:  | 邮政编码: 518131                 |
| 法定代表人: | 法定代表人:                       |
| 委托代理人: | 委托代理人:                       |
| 电话:    | 电话: 0755-23909033            |
| 传真:    | 传真: 0755-23909033            |
| 电子信箱:  | 电子信箱: /                      |
| 开户银行:  | 开户银行: 中国建设银行股份有限公司<br>深圳龙华支行 |
| 账号:    | 账号: 44250100004000002257     |
|        | 法定代表人手机: 13823115867         |

(务必填写用以发送履约评价结果)

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 临宝街（金明路-富澜路）（施工）

验收日期： 2024.8.13

建设单位（盖章） 深圳市龙华区建筑工务署

一、工程概况

|         |                                                                                                                                   |                  |                 |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| 工程名称    | 临宝街（金明路-富澜路）（施工）                                                                                                                  | 工程地点             | 深圳市龙华区          |
| 工程规模    | 南起富澜路，北至金明路交叉口以北约100米位置，道路规划为城市次干道，双向4车道，路线长度450m，红线宽度30m，属观澜中学配套道路，项目建设目的是打通“断头路”。项目主要设计内容包括：道路、岩土、交通、给排水、电气、燃气、绿化、管线迁改及水土保持工程等。 | 工程造价<br>（万元）     | 3391.630940万元   |
| 结构类型    | 市政道路工程                                                                                                                            | 工程用途             | 市政公用            |
| 施工许可证证号 | /                                                                                                                                 | 开工日期             | 2022年1月13日      |
| 监督单位    | 深圳市龙华区建设工程质量安全监督站                                                                                                                 | 监督登记号            | SZ20211097      |
| 建设单位    | 深圳市龙华区建筑工务署                                                                                                                       |                  |                 |
| 设计单位    | 深圳市市政设计研究院有限公司                                                                                                                    | 资<br>质<br>证<br>号 | A144002073-10/5 |
| 勘察单位    | 深圳市市政设计研究院有限公司                                                                                                                    |                  | B144002073      |
| 施工单位    | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司                                                                                                                    |                  | D144045479      |
| 监理单位    | 浙江江南工程管理股份有限公司                                                                                                                    |                  | E133000815-8/2  |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司                                                                                                                   |                  | /               |



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |                    |
|-----|--------------------|
| 组长  | 吕哲                 |
| 副组长 | 陆学水                |
| 组员  | 雷鸣、杨大利、周祥鹏、王晓波、蔡楚烈 |

#### 2、专业组

| 专业组      | 组 长 | 组 员                        |
|----------|-----|----------------------------|
| 道路工程     | 吕哲  | 陆学水、雷鸣、杨大利、周祥鹏、王晓波、蔡楚烈、林国瑜 |
| 岩土工程     |     |                            |
| 交通工程     |     |                            |
| 给排水工程    |     |                            |
| 电气工程     |     |                            |
| 智慧基础设施工程 |     |                            |
| 燃气工程     |     |                            |
| 绿化工程     |     |                            |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量<br>评 定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|-------------|------|
| 道路工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 岩土工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 交通工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 给排水工程       | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 电气工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 智慧基础设施工程    | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 燃气工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 绿化工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |

深圳市建设局、深圳市档案局监制、深圳市文档服务中心印制

四、验收（专业组）成员签名

| 工 作 单 位      | 职务/职称   | 签名  |
|--------------|---------|-----|
| 市政建设局        | 负责人     | 吕超  |
| 深圳市政院        | 设计      | 孙   |
|              | 勘察      | 周祥  |
| 深圳市政院        | 设计      | 杨大利 |
| 浙江江南工程管理有限公司 | 总监      | 陈   |
| 吴汉源          | 项目经理    | 王   |
| 吴            | 项目经理    | 李   |
| 吴汉源          | 项目技术负责人 | 林国瑞 |
|              |         |     |
|              |         |     |
|              |         |     |
|              |         |     |
|              |         |     |
|              |         |     |

深圳市建设局、深圳市档案局监制、深圳市文档服务中心印制

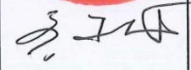


## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经验收，临宝街（金明路-富澜路）工程严格执行质量管理体系及施工操作规程，精心组织施工，已完成设计图纸内容及施工总承包合同约定的各项工作，有完整的技术档案和施工管理资料。工程质量符合设计要求、国家及地方的相关的施工规范、质量评定合格标准，以及相关规范的要求，工程验收资料基本齐全有效，各验收小组一致认可且同意通过竣工验收。

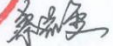
验收日期：2024.8.13

|                                                                                               |                                                                                              |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位<br>(公章)                                                                                  | 监理单位<br>(公章)                                                                                 | 施工单位<br>(公章)                                                                                  | 勘察单位<br>(公章)                                                                                   | 设计单位<br>(公章)                                                                                    |
|            |           |            |            |            |
| 项目负责人：<br> | 项目总监：<br> | 项目负责人：<br> | 项目负责人：<br> | 项目负责人：<br> |
| 2024年8月30日                                                                                    | 2024年8月13日                                                                                   | 2024年8月13日                                                                                    | 2024年8月13日                                                                                     | 2024年8月13日                                                                                      |

深圳市建设局、深圳市档案局监制、深圳市文档服务中心印制



## 2.2、桂盛路市政工程

| 中 标 通 知 书                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 标段编号: 44031020220087001001                                                                                                     |                                                                                                                                                    |
| 标段名称: 桂盛路市政工程                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                      |
| 建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |
| 招标方式: 公开招标                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                      |
| 中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                      |
| 中标价: 1205.762258万元                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                      |
| 中标工期: 180天                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                      |
| 项目经理(总监): 曾兵                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                      |
| 本工程于 2022-08-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-25 完成招标流程。                                                         |                                                                                                                                                                                                                                      |
| 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                      |
| 招标代理机构(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):<br> | <br>招标人(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章): <br>日期: 2022-08-30 |
| 查验码: 5186559466735900                                                                                                          | 查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>                                                                                                                                                                     |

SFD-2015-06

工程编号: 44031020220087001001

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 桂盛路市政工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道辖区

发 包 人: 深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 桂盛路市政工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于观澜街道桂花社区,西起桂丰路,东至观澜公共服务中心,规划为双向两车道城市支路,设计长度为242米,道路红线宽12米,主要建设内容包括:道路、交通、给排水、电气、燃气、电力管线迁改、水土保持等工程。项目投资总概算为1670.79万元,其中建安费为1400.37万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 \_\_\_\_\_ %; 集体资本 \_\_\_\_\_ %; 民营资本 \_\_\_\_\_ %; 外商投资 \_\_\_\_\_ %; 混合经济 \_\_\_\_\_ %; 其他 \_\_\_\_\_ %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于道路、交通、给排水、电气、燃气、电力管线迁改、水土保持等工程,具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                  |                  |                                     |       |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程  | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程  | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米   |



|                                                                                               |                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米                                                       | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座                                                               | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米    |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米                                                | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座            |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程                                                        | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米                                                           | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它: 包括但不限于道路、交通、给排水、电气、燃气、电力管线迁改、水土保持等工程, 具体详见施工图纸及工程量清单。 |                                              |

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                       |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                        |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                                |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                 |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                           |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                                                                                               | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> 建筑节能                                                                         | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。                                                 |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)                                                                                                                                     |                                                                                                       |                               |

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                         |                             |                               |                               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                            |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                             |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                     |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                                                                                                                                                            |                             |                               |                               |                               |

**4. 其他工程**



### 三、合同工期

计划开工日期：2022 年 08 月 22 日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2023 年 02 月 18 日（按开工令顺延）；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：符合建设工程施工质量验收规范及验收标准，且达到合格及以上。其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的，以要求严格者为准。

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟贰佰零伍万柒仟陆佰贰拾贰元伍角捌分（¥12057622.58 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾叁万伍仟玖佰柒拾玖元捌角伍分（¥ 635979.85 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾捌万壹仟元（¥ 281000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆拾壹万叁仟柒佰捌拾捌元壹角贰分（¥ 613788.12 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 11 月 28 日;

订立地点: 深圳市龙华区观澜街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 18 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 14 份, 承包人执 4 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 91440300715247461M

地址:

地址: 深圳市龙华区民治街道民治南路  
1A 号锦尚商业楼 6B

邮政编码:

邮政编码: 518131

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-23909033

传真:

传真: 0755-23909033

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳龙华支行

账号:

账号: 44250100004000002257

韦楚来

# 工程竣工验收报告

(市政工程)

工程名称：桂盛路市政工程

验收日期：2025 年 4 月 18 日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区观澜街道办事处





## 一、工程概况

|            |                                               |        |                                                                  |
|------------|-----------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------|
| 工程名称       | 桂盛路市政工程                                       | 工程地点   | 深圳市龙华区观澜街道                                                       |
| 建筑面积       | /                                             | 工程造价   | 1205.762258 万元                                                   |
| 结构类型       | 市政工程支路                                        | 工程用途   | 市政公用                                                             |
| 施工许可证号     | /                                             | 监理许可证号 | /                                                                |
| 开工日期       | 2023 年 6 月 25 日                               | 验收日期   | 2025 年 4 月 18 日                                                  |
| 监督单位       | 深圳市龙华区建设工程质量安全监督站                             | 监督编号   | SZ2023004                                                        |
| 建设单位       | 深圳市龙华区观澜街道办事处                                 | 资质证书号  | 114403003427268057                                               |
| 勘察单位       | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司                              |        | 91440300192200874Y                                               |
| 设计单位       | 西城工程设计集团有限公司/深圳新能电力开发设计院有限公司                  |        | 9133000067162579XT/<br>91440300799204492G                        |
| 总包单位       | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司                                |        | 91440300715247461M                                               |
| 承建单位（土建）   | /                                             |        | /                                                                |
| 承建单位（设备安装） | /                                             |        | /                                                                |
| 承建单位（装修）   | /                                             |        | /                                                                |
| 监理单位       | 深圳承远建筑工程项目管理有限公司/珠海电力工程监理有限责任公司/深圳市燃气工程监理有限公司 |        | 914403005503019835/<br>91440400707925584A/<br>914403002793990626 |
| 施工图审查单位    | /                                             |        | /                                                                |

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1、验收组

|     |                    |
|-----|--------------------|
| 组长  | 林晓川                |
| 副组长 | 秦义强                |
| 组员  | 曾兵、郑晓强、金文亮、宣波湾、汪文富 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组长  | 组 员                    |
|---------|-----|------------------------|
| 边坡治理工程  | 林晓川 | 秦义强、郑晓强、曾兵、宣波湾、金文亮、汪文富 |
| 道路工程    | 林晓川 | 秦义强、郑晓强、曾兵、宣波湾、金文亮、汪文富 |
| 给排水工程   | 林晓川 | 秦义强、郑晓强、曾兵、宣波湾、金文亮、汪文富 |
| 电力工程    | 林晓川 | 秦义强、郑晓强、曾兵、宣波湾、金文亮、汪文富 |
| 交通工程    | 林晓川 | 秦义强、郑晓强、曾兵、宣波湾、金文亮、汪文富 |
| 燃气工程    | 林晓川 | 秦义强、郑晓强、曾兵、宣波湾、金文亮、汪文富 |
| 电力迁改-专变 | 林晓川 | 秦义强、郑晓强、曾兵、宣波湾、金文亮、汪文富 |

### （二）验收程序

#### 1、建设单位主持验收会议

2、建设、勘察、设计、施工、监理等单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理等单位的工程档案资料。

4、验收组实地查验工程质量。

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

| 分部工程名称  | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测质量<br>评 定 | 评定等级 |
|---------|--------------|-------------|-------------|------|
| 边坡治理工程  | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 道路工程    | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 给排水工程   | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 电力工程    | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 交通工程    | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 燃气工程    | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 电力迁改-专变 | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
|         |              |             |             |      |
|         |              |             |             |      |
|         |              |             |             |      |
|         |              |             |             |      |

### 工程档案核查情况

| 类别         |            | 核查意见     | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程文件       | 工程准备阶段文件   | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 监理文件       | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 施工文件       | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √  |    |
| 声像文件       |            | 已形成/未形成  |    |    |
| 竣工图 CAD 文件 |            | 已形成/未形成  |    |    |
| BIM 竣工模型数据 |            | 已形成/未形成  |    |    |

☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。



### 各专项验收结论

| 序号 | 专项验收              | 结论 |
|----|-------------------|----|
| 1  | 人防工程              | /  |
| 2  | 特种设备              | /  |
| 3  | 水土保持设施            | 合格 |
| 4  | 防雷装置              | /  |
| 5  | 环境保护设施            | /  |
| 6  | 海绵设施              | 合格 |
| 7  | 通信工程配套            | 合格 |
| 8  | 节水、排水设施           | 合格 |
| 9  | 有线电视网络设施          | /  |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设<br>项目 | /  |
| 11 | 无障碍设施             | 合格 |
| 12 | 住宅光纤到户            | /  |
| 13 | 住宅信报箱             | /  |
| 14 | 绿色建筑              | /  |
| 15 | 新能源汽车充电设施         | /  |
| 16 | 城建档案              | /  |
| 17 | 燃气工程              | 合格 |
| 18 | 其它专项              | 合格 |
| 19 | 边坡治理工程            | 合格 |

#### 四、验收人员签名

| 姓名  | 工作单位    | 职务    | 职称 | 签名  |
|-----|---------|-------|----|-----|
| 姚一  | 观澜街道办事处 | 项目负责人 |    | 姚一  |
| 秦文强 | 观澜街道办事处 |       |    | 秦文强 |
|     |         |       |    |     |
|     |         |       |    |     |
| 曹兵  | 曹兵      | 项目经理  |    | 曹兵  |
| 金文亮 | 承造      | 总监    |    | 金文亮 |
| 谢成  | 西城      | 设计    |    | 谢成  |
| 郑明  | 曹兵      |       |    | 郑明  |
| 王   |         |       |    | 王   |
|     |         |       |    |     |
|     |         |       |    |     |
|     |         |       |    |     |
|     |         |       |    |     |
|     |         |       |    |     |
|     |         |       |    |     |
|     |         |       |    |     |
|     |         |       |    |     |
|     |         |       |    |     |
|     |         |       |    |     |

## 五、工程验收结论

### 竣工验收结论:

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查,一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格,工程外观合格,竣工资料齐备,工程符合相关验收规范质量要求,经验收组人员协商,一致同意该工程通过竣工验收,工程质量合格。

中华人民共和国注册监理工程师  
姓名: 汪文亮  
注册号: 4404826-AY040  
有效期: 至2027年12月



|               |               |               |               |               |
|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 建设单位:<br>(公章) | 监理单位:<br>(公章) | 施工单位:<br>(公章) | 勘察单位:<br>(公章) | 设计单位:<br>(公章) |
| 项目负责人:<br>    | 总监理工程师:<br>   | 项目负责人:<br>    | 项目负责人:<br>    | 项目负责人:<br>    |
| 2025年 9月 18日  | 2025年 9月 18日  | 2025年 9月 18日  | 2025年 9月 18日  | 2025年 9月 18日  |

### 说明:

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关各持一份。

## 2.3、民繁路新型信息基础设施建设工程（重新招标）

| 中 标 通 知 书                                                                                                                                     |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 标段编号: 44031020230094001001                                                                                                                    |  |
| 标段名称: 民繁路新型信息基础设施建设工程（重新招标）                                                                                                                   |                                                                                    |
| 建设单位: 深圳市龙华区民治街道办事处                                                                                                                           |                                                                                    |
| 招标方式: 公开招标                                                                                                                                    |                                                                                    |
| 中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司//深圳宏一科技集团有限公司                                                                                                            |                                                                                    |
| 中标价: 1508.749332万元                                                                                                                            |                                                                                    |
| 中标工期: 120天                                                                                                                                    |                                                                                    |
| 项目经理(总监): 魏敦孟                                                                                                                                 |                                                                                    |
| 本工程于 2023-10-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-01 完成招标流程。                                                                        |                                                                                    |
| 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。                                                                                                |                                                                                    |
| 招标代理机构(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):                                                                                                       | 招标人(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):<br>日期: 2023-11-08                             |
| 查验码: 9538210532238170 查验网址: <a href="https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc">https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc</a> |                                                                                    |



## 联合体共同投标协议书

致招标人：深圳市龙华区民治街道办事处

深圳市典汉濠建筑工程有限公司、深圳宏一科技集团有限公司 自愿组成联合体，共同参加 民繁路新型信息基础设施建设工程（重新招标） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市典汉濠建筑工程有限公司 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。
- 2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
  - (1) 联合体主体单位 深圳市典汉濠建筑工程有限公司，承担 内容包括道路、给排水、电气、绿化、园建等工程 工作；
  - (2) 联合体成员 深圳宏一科技集团有限公司，承担 内容包括新型交通设施、交通疏解等工程 工作；
- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
- 6、本协议书一式 3 份，联合体各方和招标人各执 1 份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：张丽婷

单位地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B 邮编：518000

联系电话：0755-23909099 传真：0755-23909033

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳宏一科技集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：王宝新

单位地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区安宏基天曜广场1栋A座19A01 邮编：518000

联系电话：0755-81755111 传真：0755-81755111

SFD-2015-06

民治街道办事处合同备案专用章

合同编码: MZ-2023-JSGCSWZX(JSGCSWGZ)-397

正本

工程编号: 44031020230094001001

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 民繁路新型信息基础设施建设工程

工程地点: 深圳市龙华区民治街道

发 包 人: 深圳市龙华区民治街道办事处

联合体主体单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

联合体成员单位: 深圳宏一科技集团有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区民治街道办事处

联合体主体单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

联合体成员单位: 深圳宏一科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 民繁路新型信息基础设施建设工程

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 民繁路位于民治街道, 南起白松一路, 北至龙华人民路, 全长约1400米。主要设计内容包括道路、给排水、电气、绿化、园建、新型交通设施、交通疏解等工程。本项目投资总概算为3271.49万元, 其中建安工程费2812.26万元, 工程建设其他费303.44万元, 预备费155.79万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于本工程所涉及的施工图纸及工程量清单中所有内容。承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                        |                                              |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米                   | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 米            |
| <input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 (详见工程规模及特征) | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 米            |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米                   | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d    |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d                 | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d    |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米                      | <input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米                | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座                        | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米    |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米         | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座            |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程                 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米                    | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:                           |                                              |

#### 2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 ( ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它 \_\_\_\_\_ );



|                                                                                                                                                                                              |                               |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ); |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );                                       |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );                                                                |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );                                                 |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );                                                           |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );                                                         |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____<br><input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )。                                            |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )                                                                                                                                  |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                             |                             |                               |                               |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );                                                               |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );                                                |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );                                                        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                                                                                                                                                                |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 12 月 1 日 (具体以开工令日期为准);

计划竣工日期: 2024 年 3 月 30 日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 满足国家、行业及地方建设工程验收合格标准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟伍佰零捌万柒仟肆佰玖拾叁元叁角贰分 (¥15087493.32 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾玖万壹仟肆佰伍拾伍元伍角贰分 (¥291455.52元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰伍拾万零壹仟元整 (¥1501000.00元);

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: (详见三方监管协议)

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年11月29日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

地址：深圳市龙华区民治街道阳光路26号

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

联合体牵头单位：(公章)深圳市典汉源建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300715247461M

地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路1A 锦尚商业楼 6B

邮政编码：518000

法定代表人：杨恒湖

电话：0755-23909099

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：44250100004000002257

联合体成员单位：(公章)深圳宏一科技集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300567063109L

地址：深圳市龙华新区民治街道大岭社区安宏基天曜广场1栋A座19A01

邮政编码：518000

法定代表人：王宝新

电话：0755-81755111





市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：民繁路新型信息基础设施建设工程

验收日期：2021年1月20日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区民治街道办事处





一、工程概况

|             |                                  |                  |                |
|-------------|----------------------------------|------------------|----------------|
| 工程名称        | 民繁路新型信息基础设施建设工程                  | 工程地点             | 深圳市龙华区民治街道     |
| 工程规模        | /                                | 工程造价<br>(万元)     | 1508.7493万元    |
| 结构类型        | 道路、给排水、电气、绿化、园建、新型交通设施、交通疏解等工程。  | 工程用途             | 市政             |
| 施工<br>许可证号  | /                                | 开工日期             | 2024 年 3 月 1 日 |
| 监督单位        | /                                | 监督登记号            | /              |
| 建设单位        | 深圳市龙华区民治街道办事处                    |                  |                |
| 勘察单位        | 深圳市勘察研究院有限公司                     | 资<br>质<br>证<br>号 | B144046787     |
| 设计单位        | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司<br>中讯邮电咨询设计院有限公司 |                  | A244014350     |
| 施工单位        | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司<br>深圳宏一科技集团有限公司   |                  | D244025032     |
| 监理单位        | 深圳市鲁班建设监理有限公司                    |                  | E144000625-4/4 |
| 施工图<br>审查单位 |                                  |                  |                |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等参见单位组成验收组

#### 1、验收组成员

|      |                           |
|------|---------------------------|
| 建设单位 | 柳长顺、黄勇、游文锋、肖龙、陈剑松、林秋平、梁振滔 |
| 监理单位 | 黎奇、刘建                     |
| 设计单位 | 徐应超、熊军                    |
| 施工单位 | 魏敦孟、廖燕松                   |

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|--------|------|
| 道路工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 园建工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 绿化工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 给排水工程       | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 电气工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 智慧交通工程      | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 海绵城市工程      | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |



337

丁巳年

54



、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已经按照设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,经建设单位组织竣工验收检查,竣工技术资料齐全,工程质量符合合同要求、设计图纸要求及相关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求,验收组一致同意本工程竣工验收,工程质量等级评定为“合格”。

验收日期: 2025 年 1 月 10 日

| 建设单位<br>(公章)                                                  | 监理单位<br>(公章)                                                                              | 施工单位<br>(公章)                                                                                                                                                                                         | 设计单位<br>(公章)                                                                                                       | 勘察单位<br>(公章) |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 深圳市龙华区民治街道办事处<br>项目负责人: [Signature]<br>[Red Seal: 龙华区民治街道办事处] | 深圳市鲁班建设监理有限公司<br>项目总监: 黎奇<br>注册号 44010836<br>有效期至 2025.03.14<br>[Red Seal: 深圳市鲁班建设监理有限公司] | 深圳御典汉源建筑工程有限公司<br>深圳宏一科技集团有限公司<br>魏敦益<br>粤1312016201606285(00)<br>市政<br>2026.05.24<br>[Red Seal: 深圳御典汉源建筑工程有限公司]<br>[Red Seal: 深圳宏一科技集团有限公司]<br>[Blue Seal: 魏敦益 粤1312016201606285(00) 市政 2026.05.24] | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司<br>中讯邮电咨询设计院有限公司<br>项目负责人: [Signature]<br>[Red Seal: 深圳市联合创艺建筑设计有限公司]<br>[Red Seal: 中讯邮电咨询设计院有限公司] |              |
| 年 月 日                                                         | 年 月 日                                                                                     | 年 月 日                                                                                                                                                                                                | 年 月 日                                                                                                              | 年 月 日        |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市档案服务中心印制

## 投标总价

招 标 人: 深圳市龙华区民治街道办事处

工 程 名 称: 民繁路新型信息基础设施建设工程（重新  
招标）工程

投标总价(小写): 15087493.32

(大写): 壹仟伍佰零捌万柒仟肆佰玖拾叁元叁角贰

投 标 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

法定代表人  
或者其授权人: 杨恒湖

编 制 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

编 制 时 间:        年    月    日

## 工程项目招标控制价/投标价汇总表

工程名 民繁路新型信息基础设施建设工程（重新招标） 第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价/投标价汇总表

|      |             |    |                     |       |       |
|------|-------------|----|---------------------|-------|-------|
| 工程名称 | 民繁路新型信息基础设施 | 标段 | 民繁路新型信息基础设施建设工程（重新招 | 第 1 页 | 共 1 页 |
|------|-------------|----|---------------------|-------|-------|

[illegible]



## 单位工程招标控制价/投标价汇总表

|           |        |        |                     |             |
|-----------|--------|--------|---------------------|-------------|
| 工程名<br>工程 | 道路交通工程 | 标<br>号 | 民繁路新型信息基础设施建设工程（重新招 | 第 1 页 共 1 页 |
|-----------|--------|--------|---------------------|-------------|

[illegible]

|  |    |            |  |
|--|----|------------|--|
|  |    |            |  |
|  |    |            |  |
|  |    |            |  |
|  | 合计 | 4611079.57 |  |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名 道路交通工程 标 民繁路新型信息基础设施建设工程（重新招 第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                            | 计量单位 | 工程量     | 金额（元） |          |          | 备注 |
|----|--------------|-----------|-------------------------------------------------------------------|------|---------|-------|----------|----------|----|
|    |              |           |                                                                   |      |         | 综合单价  | 合价       | 材料设备暂估合价 |    |
|    |              | 道路工程      |                                                                   |      |         |       | 3244083  |          |    |
|    |              | 拆除工程      |                                                                   |      |         |       | 386738.7 |          |    |
| 1  | 041001005001 | 拆除侧、平(缘)石 | (1)拆除原有道牙<br>(2)其他:满足图纸设计及规范要求                                    | m    | 3956    | 4.34  | 17169.04 |          |    |
| 2  | 041001010001 | 拆除原有车止石   | (1)拆除原有车止石及基础<br>(2)其他:满足图纸设计及规范要求                                | 根    | 192     | 37.23 | 7148.16  |          |    |
| 3  | 040205009001 | 清除标线      | (1)清除方法:打磨清除标线<br>(2)其他:满足图纸设计及规范要求                               | m2   | 1089    | 35.86 | 39051.54 |          |    |
| 4  | 041001002001 | 拆除人行道     | (1)拆除60mm厚原有铺装面层及40mm厚水泥砂浆<br>(2)其他:满足图纸设计及规范要求                   | m2   | 1497.35 | 8.62  | 16280.41 |          |    |
| 5  | 041001003001 | 拆除基层      | (1)拆除原有150mm混凝土垫层<br>(2)拆除原有200mm厚6%水泥石粉渣稳定层<br>(3)其他:满足图纸设计及规范要求 | m2   | 4497.35 | 12.65 | 56891.48 |          |    |
| 6  | 040101003001 | 挖基坑土方     | (1)转角广场<br>(2)土壤类别:一二类土<br>(3)挖土深度:2m以内<br>(4)其他:满足图纸设计及规范要求      | m3   | 51.31   | 9.13  | 468.46   |          |    |
| 7  | 050101007001 | 铲除灌木      | (1)数说龙华、转角广场<br>(2)植物种类:铲除60cm高灌木<br>(3)其他:满足图纸设计及规范要求            | m2   | 100.46  | 14.25 | 1431.56  |          |    |

|    |              |               |                                                                                                          |    |         |        |          |  |  |
|----|--------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|----------|--|--|
| 8  | 040103002001 | 余方弃置          | (1) 废弃料品种:土方<br>(2) 运距:投标人自行<br>综合考虑<br>(3) 其他:满足图纸设<br>计及规范要求                                           | m3 | 51.31   | 63.11  | 3238.17  |  |  |
| 9  | 040103002002 | 余方弃置          | (1) 拆除废料石方外运<br>(2) 运距:投标人自行<br>综合考虑<br>(3) 其他:满足图纸设<br>计及规范要求                                           | m3 | 2285.58 | 107.22 | 245059.9 |  |  |
|    |              | 人行道、非机<br>动车道 |                                                                                                          |    |         |        | 1427834  |  |  |
| 10 | 040204002001 | 人行道块料铺<br>设   | (1) 60mm仿石透水砖,<br>含盲道砖(颜色综合<br>考虑)<br>(2) 30mm厚WM M10砌<br>筑型水泥砂浆,面上<br>撒素水泥粉一道<br>(3) 其他:满足图纸设<br>计及规范要求 | m2 | 2219.32 | 197.55 | 438426.7 |  |  |
| 11 | 040204002002 | 人行道块料铺<br>设   | (1) 烧面浪花白花岗岩<br>100x100*60mm<br>(2) 30mm厚WM M10砌<br>筑型水泥砂浆<br>(3) 其他:满足图纸设<br>计及规范要求                     | m2 | 306.18  | 316.46 | 96893.72 |  |  |
| 12 | 040204002003 | 人行道块料铺<br>设   | (1) 烧面浪花白花岗岩<br>300*300*60mm<br>(2) 30mm厚WM M10砌<br>筑型水泥砂浆<br>(3) 其他:满足图纸设<br>计及规范要求                     | m2 | 67.31   | 307.84 | 20720.71 |  |  |
| 13 | 040204002004 | 人行道块料铺<br>设   | (1) 烧面芝麻灰花岗岩<br>300*300*60mm<br>(2) 30mm厚WM M10砌<br>筑型水泥砂浆<br>(3) 其他:满足图纸设<br>计及规范要求                     | m2 | 25.44   | 305.24 | 7765.31  |  |  |
| 14 | 040204002005 | 人行道块料铺<br>设   | (1) 龙眼面芝麻灰花岗<br>岩600x300x60<br>(2) 30mm厚WM M10砌<br>筑型水泥砂浆<br>(3) 其他:满足图纸设<br>计及规范要求                      | m2 | 219.08  | 310.74 | 68076.92 |  |  |

|    |              |               |                                                                                                                                                                       |    |         |        |          |  |  |
|----|--------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|----------|--|--|
| 15 | 040204002006 | 人行道块料铺设 (路名石) | (1) 龙眼面芝麻灰花岗岩<br>900*300/240*240*60mm<br>(2) 30mm厚M10砌筑型水泥砂浆<br>(3) 含阳刻字体、边缘光面处理等费用<br>(4) 其他:满足图纸设计及规范要求                                                             | m2 | 14.08   | 886.4  | 12480.51 |  |  |
| 16 | 040203007001 | 水泥混凝土         | (1) 无色透明双丙聚氨酯密封处理<br>(2) 露骨透水水泥混凝土<br>(3) 40mm厚<br>(4) 其他:满足图纸设计及规范要求                                                                                                 | m2 | 1130.08 | 72.87  | 82348.93 |  |  |
| 17 | 040203007002 | 水泥混凝土基层       | (1) 150mm厚C20透水砼垫层<br>(2) 其他:满足图纸设计及规范要求                                                                                                                              | m2 | 3349.4  | 139.76 | 468112.1 |  |  |
| 18 | 040203007003 | 水泥混凝土基层       | (1) 150mm厚C20混凝土垫层<br>(2) 其他:满足图纸设计及规范要求                                                                                                                              | m2 | 882.08  | 96.79  | 61179.02 |  |  |
| 19 | 040202011001 | 碎石基层          | (1) 150mm厚级配碎石垫层<br>(2) 素土夯实 (压实系数>92%)<br>(3) 其他:满足图纸设计及规范要求                                                                                                         | m2 | 1130.08 | 55.64  | 62877.65 |  |  |
| 20 | 040202011002 | 碎石基层          | (1) 100mm厚级配碎石垫层<br>(2) 素土夯实 (压实系数>92%)<br>(3) 其他:满足图纸设计及规范要求                                                                                                         | m2 | 2851.4  | 38.21  | 108952   |  |  |
|    |              | 机动车道          |                                                                                                                                                                       |    |         |        | 34765.72 |  |  |
| 21 | 040203006001 | 沥青混凝土         | (1) 4cm细粒式SBS改性沥青混凝土 (AC-13C)<br>(2) 乳化沥青粘层油 (PC-3 0.5L/平方米)<br>(3) 6cm中粒式SBS改性沥青混凝土 (AC-20C)<br>(4) 乳化沥青粘层油 (PC-3 0.5L/平方米)<br>(5) 满铺自粘式玻纤土工格栅<br>(6) 其他:满足图纸设计及规范要求 | m2 | 68.65   | 180.76 | 12409.17 |  |  |



|    |              |         |                                                                                                            |    |         |        |          |  |  |
|----|--------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|----------|--|--|
| 22 | 040203007004 | 水泥混凝土   | (1) C35水泥混凝土路面<br>(2) 24cm厚<br>(3) 其他:满足图纸设计及规范要求                                                          | m2 | 68.65   | 196.93 | 13519.24 |  |  |
| 23 | 040203007005 | 水泥混凝土基层 | (1) C15素混凝土基层<br>(2) 20cm厚<br>(3) 土基压实≥94%<br>(4) 其他:满足图纸设计及规范要求                                           | m2 | 68.65   | 128.73 | 8837.31  |  |  |
|    |              | 道牙      |                                                                                                            |    |         |        | 1394745  |  |  |
| 24 | 050201003001 | 路牙铺设    | (1) 花岗岩立道牙<br>(2) 25*45*60cm<br>(3) 2cm厚 WM M10砌筑型水泥砂浆<br>(4) 含弧形处加工费<br>(5) 其他:满足图纸设计及规范要求                | m  | 2435.98 | 292.06 | 711452.3 |  |  |
| 25 | 050201003002 | 路牙铺设    | (1) 龙眼面芝麻灰平道牙<br>(2) 600x100*300<br>(3) 30mm厚WM M10砌筑型水泥砂浆, 面上撒素水泥粉一道<br>(4) 含弧形处加工费<br>(5) 其他:满足图纸设计及规范要求 | m  | 2481.82 | 167.41 | 415481.5 |  |  |
| 26 | 050201003003 | 路牙铺设垫层  | (1) 道牙C20混凝土护脚<br>(2) 其他:满足图纸设计及规范要求                                                                       | m3 | 305.64  | 810.06 | 247586.7 |  |  |
| 27 | 050201003004 | 路牙铺设垫层  | (1) 道牙100厚级配碎石垫层<br>(2) 素土夯实(压实系数>93%)<br>(3) 其他:满足图纸设计及规范要求                                               | m2 | 573.25  | 35.28  | 20224.26 |  |  |
|    |              | 交通工程    |                                                                                                            |    |         |        | 295802.2 |  |  |
|    |              | 人行护栏    |                                                                                                            |    |         |        | 299872.6 |  |  |

|    |              |        |                                                                                                                                                             |    |        |        |          |  |  |
|----|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|--|--|
| 28 | 040205012001 | 隔离护栏一  | (1)类型:路侧隔离护栏(标准型)<br>(2)高度:H=1000mm<br>(3)40*15边棍, Φ16圆钢<br>(4)立柱:40*40方矩<br>(5)钢材类型:Q235B<br>(6)含挖基坑、制作、镀锌、基础制作、螺栓、刷水性漆、运输、贴反光膜、安装等费用<br>(7)其他:满足图纸设计及规范要求 | m  | 738.94 | 338.15 | 249872.6 |  |  |
|    |              | 标线、划线  |                                                                                                                                                             |    |        |        | 103352.4 |  |  |
| 29 | 040205006001 | 纵向标线   | (1)3mm纵向标线<br>(2)高抗压超耐磨热熔反光涂料(内混玻璃珠含量35%)<br>(3)耐磨性:200转/1000g后减重≤50mg<br>(4)其他:满足图纸设计及规范要求                                                                 | m2 | 420.87 | 63.71  | 26813.63 |  |  |
| 30 | 040205006002 | 零星标线   | (1)3mm零星标线<br>(2)高抗压超耐磨热熔反光涂料(内混玻璃珠含量35%)<br>(3)耐磨性:200转/1000g后减重≤50mg<br>(4)其他:满足图纸设计及规范要求                                                                 | m2 | 853.34 | 84.97  | 72508.3  |  |  |
| 31 | 040205006003 | 纵向标线   | (1)纵向标线<br>(2)3mm白色环氧树脂漆划线<br>(3)白色热熔涂料<br>(4)其他:满足图纸设计及规范要求                                                                                                | m2 | 78.46  | 51.37  | 4030.49  |  |  |
|    |              | 不锈钢车止石 |                                                                                                                                                             |    |        |        | 441777.2 |  |  |
| 32 | 040101003002 | 挖基坑土方  | (1)挖基坑土方<br>(2)土壤类别:综合考虑<br>(3)挖土深度:2m以内<br>(4)其他:满足图纸设计及规范要求                                                                                               | m3 | 428.98 | 9.14   | 3920.88  |  |  |
| 33 | 040103001001 | 回填方    | (1)机械回填土方<br>(2)其他:满足图纸设计及规范要求                                                                                                                              | m3 | 332.91 | 27.1   | 9021.86  |  |  |





## 2.4、龙岗区横岗街道 2021 年道路品质提升工程-龙岗大道（横岗段）工程

| 中 标 通 知 书                                                                                                                      |                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 标段编号: 2105-440307-04-01-139305001001                                                                                           |                                                               |
| 标段名称: 龙岗区横岗街道2021年道路品质提升工程-龙岗大道（横岗段）                                                                                           |                                                                                                                                                 |
| 建设单位: 深圳市龙岗区横岗街道办事处                                                                                                            |                                                                                                                                                 |
| 招标方式: 公开招标                                                                                                                     |                                                                                                                                                 |
| 中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司                                                                                                           |                                                                                                                                                 |
| 中标价: 2149.853822万元                                                                                                             |                                                                                                                                                 |
| 中标工期: 150天                                                                                                                     |                                                                                                                                                 |
| 项目经理(总监): 孙勋                                                                                                                   |                                                                                                                                                 |
| 本工程于 2021-12-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-01-25 已完成招标流程。                                                              |                                                                                                                                                 |
| 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。                                                                                 |                                                                                                                                                 |
| 招标代理机构(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):<br> | 招标人(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):<br>日期: 2022-02-08<br> |
| 查验码: 9414369985838003                                                                                                          | 查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>                                                                                |

工程编号：

合同编号：

# 深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：龙岗区横岗街道 2021 年道路品质提升工程-龙岗大道（横岗段）工程

工程地点：深圳市龙岗区横岗街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版



## 第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人（全称）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：龙岗区横岗街道 2021 年道路品质提升工程-龙岗大道（横岗段）工程

工程地点：横岗街道辖区范围

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于龙岗大道，横跨龙岗区，为龙岗区最重要的交通干道，改造段起点为信义御城，终点为盐排高速接龙岗大道桥底，全长约 4km，主要施工内容为建筑立面刷新、店招美化、围墙美化、电箱美化、牛始埔街心公园等设计内容。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

### 二、工程承包范围

具体工程内容为：（一）园建工程：沿路建筑外立面改造 64 栋，共计 45542m<sup>2</sup>；沿路招牌拆除及店招美化 122 栋（其中 58 栋仅实施店招美化，不做立面刷新），共计 5984m<sup>2</sup>；沿路透水砖铺装面积约为 7416.1m<sup>2</sup>，结构为 300x150x60 灰色透水砖、15cm 碎石垫层、10cmC20 混凝土垫层；沥青跑道面积约为 1017m<sup>2</sup>，结构为 4cmAC-10 细粒式沥青（灰色）、6cm 中粒式 AC-20 沥青混凝土、15cm 碎石垫层、10cmC20 混凝土垫层；沿线挡土墙、围墙装饰，共计 5137m<sup>2</sup>；电箱艺术围栏安装，面积约为 432m<sup>2</sup>；艺术小品 5 套；沿线天桥刷新共 7 座，面积约为 4048m<sup>2</sup>。

（二）绿化工程：栽植乔木 11 株（多头樟树 3 株、多杆朴树 8 株）、灌木 137 株、地被 1609.33m<sup>2</sup>、大叶油草 46057m<sup>2</sup>。

（三）牛始埔街心公园：位于龙岗大道与牛始埔路交汇处以东，占地约 2926m<sup>2</sup>。

1. 园建部分：新建灰色透水砖 1115m<sup>2</sup>、陶瓷透水砖 679m<sup>2</sup>、芝麻灰荔枝面 325m<sup>2</sup>；新建廊架 83m<sup>2</sup>、雕塑小品 2 套、景墙 3 座、宣传栏 3 个等。2. 绿化部分：栽种多干朴树 3 株、大腹木棉 3 株、蓝花楹 3 株、矮化大红花 122m<sup>2</sup>、大叶油草 676m<sup>2</sup>。3. 安装工

程：新建庭院灯 10 套、射树灯 15 套、埋地投光灯 5 套、壁灯 8 套、草坪灯 6 套、LED 洗墙灯 533m；给水塑料管 251m，雨水塑料管 217m。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                        |             |                                     |           |
|----------------------------------------|-------------|-------------------------------------|-----------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米        | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米         |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米         |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米        | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d     |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d       | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d     |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米           | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米       |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长：米宽：米      | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长：米宽：米高：米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座           | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长：米宽：米    |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长：米宽：米高：米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座         |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |             | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米         |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米           | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米         |
| <input type="checkbox"/> 其它：           |             |                                     |           |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                                                                                                                                                               |                               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；        |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                             |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                    |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                    |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                             |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）；                                                                                        |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。                                                                                                                                                          |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）                                                                                                                                            |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                                                                                            |                             |                               |                               |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                              | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                    |                             |                               |                               |                               |



|                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____； |
| <input type="checkbox"/> 其它：                                                                                                    |

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_。

三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；（具体时间以开工令上时间为准）

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 150 天。

标准工期总日历天数/\_\_\_\_天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为/\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价

人民币（大写） 贰仟壹佰肆拾玖万捌仟伍佰叁拾捌元贰角贰分（¥2149.853822 万元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 伍拾万玖仟叁佰玖拾叁元叁角伍分（¥ 509393.35 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（工程最终结算总价以政府审计部门的审定价为准。）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 4 月 9 日;

订立地点: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执肆份。

(本页无正文)

发包人：深圳市龙岗区横岗街道办事处（公章） 承包人：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人

(签字)

(签字)

组织机构代码： 组织机构代码：

地址： 地址：

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

工程经办人（签字）：

合同审核人（签字）：

电话： 电话： 0755-23909066

传真： 传真：

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行： 中国建设银行深圳龙华支行

账号： 账号： 4425 0100 0040 0000 2257



市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称: 龙岗区横岗街道2021年道路品质提升工程-龙岗大道(横岗段)

验收日期: 2023年5月18日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

|         |                                   |                  |                 |
|---------|-----------------------------------|------------------|-----------------|
| 工程名称    | 龙岗区横岗街道2021年道路品质提升工程-龙岗大道（横岗段）    | 工程地点             | 深圳市龙岗区龙岗大道（横岗段） |
| 工程规模    | 改造段起点为信义御城，终点为盐排高速接龙岗大道桥底，全长约 4km | 工程造价（万元）         | 1052.415255     |
| 结构类型    | 建筑工程、园建工程、道路工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等   | 工程用途             | 道路品质提升          |
| 施工许可证号  | /                                 | 开工日期             | 2022年 5 月 26 日  |
| 监督单位    | 深圳市龙岗区横岗街道办事处                     | 监督登记号            | /               |
| 建设单位    | 深圳市龙岗区横岗街道办事处                     |                  |                 |
| 勘察单位    |                                   | 资<br>质<br>证<br>号 |                 |
| 设计单位    | 中天设计咨询有限公司                        |                  | A244002916      |
| 施工单位    | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司                    |                  | D244025032      |
|         |                                   |                  |                 |
|         |                                   |                  |                 |
| 监理单位    | 深圳市大兴工程管理有限公司                     |                  | E244001980      |
| 施工图审查单位 |                                   |                  |                 |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

#### 1、验收组

|       |                             |
|-------|-----------------------------|
| 组 长   | 彭振棠                         |
| 副 组 长 | 罗强、孙勋                       |
| 组 员   | 陈青华、刘文杰、曾志勇、钱汉泉、杜晶晶、黄炳南、林望才 |

#### 2、专业组

| 专业组   | 组 长 | 组 员                                |
|-------|-----|------------------------------------|
| 建筑工程  | 罗强  | 彭振棠、孙勋、陈青华、刘文杰、曾志勇、钱汉泉、杜晶晶、黄炳南、林望才 |
| 园建工程  | 彭振棠 | 罗强、孙勋、陈青华、刘文杰、曾志勇、钱汉泉、杜晶晶、黄炳南、林望才  |
| 道路工程  | 彭振棠 | 罗强、孙勋、陈青华、刘文杰、曾志勇、钱汉泉、杜晶晶、黄炳南、林望才  |
| 绿化工程  | 罗强  | 彭振棠、孙勋、陈青华、刘文杰、曾志勇、钱汉泉、杜晶晶、黄炳南、林望才 |
| 电气工程  | 彭振棠 | 罗强、孙勋、陈青华、刘文杰、曾志勇、钱汉泉、杜晶晶、黄炳南、林望才  |
| 给排水工程 | 罗强  | 彭振棠、孙勋、陈青华、刘文杰、曾志勇、钱汉泉、杜晶晶、黄炳南、林望才 |
|       |     |                                    |
|       |     |                                    |
|       |     |                                    |
|       |     |                                    |

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|--------|------|
| 建筑工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 园建工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 道路工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 绿化工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 电气工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 给排水工程       | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



## 四、验收(专业)组成员签名

[illegible]

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

# 五、工程竣工验收结论

## 竣工验收结论:

本工程严格按照设计图纸及设计变更进行施工,已完成设计文件和合同约定范围内的各项内容,各分部、分项工程质量符合设计及验收规范要求,工程质保资料真实可靠,齐全有效,各项主体工程外观感符合要求,验收程序有效且符合规定要求,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,与会单位一致同意本工程通过竣工验收,工程质量合格。

验收日期: 2023 年 5 月 18 日

|                       |                      |                       |                       |                       |
|-----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 建设单位<br>(公章)          | 监理单位<br>(公章)         | 施工单位<br>(公章)          | 勘察单位<br>(公章)          | 设计单位<br>(公章)          |
| 项目负责人:<br>[Signature] | 项目总监:<br>[Signature] | 项目负责人:<br>[Signature] | 项目负责人:<br>[Signature] | 项目负责人:<br>[Signature] |
| 法人代表:<br>[Signature]  | 法人代表:<br>[Signature] | 法人代表:<br>[Signature]  | 项目负责人:<br>[Signature] | 项目负责人:<br>[Signature] |



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

2.5、长顺路空中连廊（CS-02、CS-03）工程（施工）

中标通知书

标段编号：44031020220113001001

标段名称：长顺路空中连廊（CS-02、CS-03）工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区建筑工程署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价：1120.374880万元

中标工期：168天

项目经理(总监)：钟志彬



本工程于 2022-11-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-12-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：


招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：


日期：2023-01-11

查验码：7700957977609805

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

副 本

工程编号: 44031020220113001001

合同编号: 深龙华建工合[2023]施工-

## 深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 长顺路空中连廊（CS-02、CS-03）工  
程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2020 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

本工程于 2022 年 11 月 24 日公开招标, 2022 年 11 月 24 日发布招标公告, 2022 年 12 月 23 日发布中标公示, 公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协调一致, 订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称: 长顺路空中连廊(CS-02、CS-03)工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

工程内容: 长顺路空中连廊(CS-02、CS-03)工程位于民治街道长顺路拟横跨长顺路, 新建 CS-02、CS-03 两座空中连廊, 连接新华医院与龙光玖钻商业中心。其中, CS-02 连廊主桥全长 56.10 米、宽 8.10 米, CS-03 连廊主桥全长 63.96 米、宽 8.30 米。CS-02 连廊靠近新华医院一侧设置一部无障碍垂直电梯, 两座连廊总投影面积约 985.28 平方米。主要建设内容为: 桥梁、雨水迁改、电气、绿化、交通疏解工程等。(以发包人确认的设计文件为准)

结构形式: /

层 / 幢: /

建筑面积: /平方米;

工程立项批准文号: 深龙华发改概算[2021]1118 号

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围



包括但不限于：(1) 桥梁、给排水迁改、电气、绿化、交通疏解等工程，具体以施工图纸和《工程量清单》所载明的工程施工内容为准。(2) 承包人不能拒绝执行，为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                   |                  |                                            |                |
|---------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程                   | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程            | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 246 米          |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程                   | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                  | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程        | 248 米            | <input type="checkbox"/> 泵站工程              | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程                     | 长： 米 宽： 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程              | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程          | 2 座              | <input type="checkbox"/> 道路改造工程            | 长： 米 宽： 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程                   | 长： 米 宽： 米 高： 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程            | 座              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程              | 492 米          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 104 米            | <input type="checkbox"/> 燃气工程              | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它：                      |                  |                                            |                |

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                      |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                  |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                              |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                              |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                         |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                                                                                                                                                            | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> 建筑节能                                                                        | <input type="checkbox"/> 消防工程 |

|                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 )。 |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)                                                                      |

### 3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                      |                             |                               |                               |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                        | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                                                                                                         |                             |                               |                               |                               |

### 4. 其他工程

☐ 防治白蚁工程 (房建项目勾选);

## 三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2023 年 3 月 17 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 9 月 1 日;

合同工期总日历天数 168 天。

招标工期总日历天数 168 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

## 五、签约合同价

六、中标下浮率为: 14.83%

本合同签约合同价为：人民币（大写）壹仟壹佰贰拾万零叁仟柒佰肆拾捌元捌角  
（¥ 11203748.80 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）贰拾玖万零陆佰捌拾贰元零柒分（¥ 290682.07 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）  /  （¥   /   元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）  /  （¥   /   元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆拾壹万柒仟捌佰肆拾叁元伍角玖分（¥ 617843.59 元）；

（5）其他  /  ：

人民币（大写）  /  （¥   /   元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）本合同第一部分的协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）本合同第四部分的补充条款；
- （5）本合同第三部分的专用条款；
- （6）本合同第二部分的通用条款；



(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 双方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2022 年 3 月 20 日;

2. 订立地点: 深圳市龙华区;

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达,邮寄地址以本合同中约定的地址为准,寄出三日后即视为送达,任何一方变更地址的,应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 1 份, 承包人执 1 份; 副本一式 12 份, 发包人执 6 份, 承包人执 4 份, 建设行政主管部门保存 1 份, 监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人: (公章)

深圳市龙华区建筑工程署

法定代表人或其委托代理人:

(签名)

组织机构代码: 124403000578555798

地址: 深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业  
区 3 栋 4 楼

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 白小宇

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签名)

组织机构代码: 91440300715247461M

地址: 深圳市龙华区民治街道民治南路  
1A 号锦尚商业楼 6B

邮政编码: 518131

法定代表人: 杨恒湖

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-23909033

传真: 0755-23909033

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳龙华支行

账号: 44250100004000002257

法定代表人手机: 15813854147

(务必填写用以发送履约评价结果)



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：长顺路空中连廊（CS-02、CS-03）工程

建设单位（公章）：深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期：2024年11月6日

发出日期：2024年11月6日

市政基础设施工程

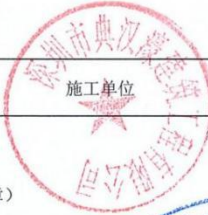
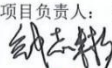
填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

|                       |                                                       |            |                |
|-----------------------|-------------------------------------------------------|------------|----------------|
| 工程名称                  | 长顺路空中连廊（CS-02、CS-03）工程                                | 工程地点       | 深圳市龙华区建筑工务署    |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）    | CS-02连廊长为59.205米，桥宽8.1-10.7米；CS-03连廊桥长为63.77米，桥宽8.3米。 | 工程造价（万元）   | 1120.37488     |
| 结构类型                  | 市政公用工程钢结构                                             | 开工日期       | 2023年5月12日     |
| 施工许可证号                | /                                                     | 竣工日期       | 2024年11月9日     |
| 监督单位                  | /                                                     | 监督登记号      | /              |
| 建设单位                  | 深圳市龙华区建筑工务署                                           | 总施工单位      |                |
| 勘察单位                  | 深圳市勘察研究院有限公司                                          | 施工单位（土建）   | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 |
| 设计单位                  | 上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司                                    | 施工单位（设备安装） | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 |
| 监理单位                  | 深圳天邦建设工程顾问有限公司                                        | 工程检测单位     | 深圳市深科工程检测有限公司  |
| 其他主要参建单位              | /                                                     | 其他主要参建单位   | /              |
|                       | /                                                     |            | /              |
| 专项验收情况                |                                                       |            |                |
| 专项验收名称                | 证明文件发出日期                                              | 文件编号       | 对验收的意见         |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工验收记录 | 年 月 日                                                 | 深圳竣·通-10   | 同意验收           |
|                       | 年 月 日                                                 |            |                |
|                       | 年 月 日                                                 |            |                |
| 法律法规规定的<br>其他验收文件     | 年 月 日                                                 |            |                |
|                       | 年 月 日                                                 |            |                |
|                       | 年 月 日                                                 |            |                |
|                       | 年 月 日                                                 |            |                |
|                       | 年 月 日                                                 |            |                |
|                       | 年 月 日                                                 |            |                |
| 附有关证明文件               |                                                       |            |                |
| 施工许可证                 |                                                       |            |                |
| 施工图设计文件<br>审查意见       |                                                       |            |                |
| 工程竣工报告                |                                                       | 市政竣·通-11   | 同意验收           |
| 工程质量评估报告              |                                                       | 市政竣·通-15   | 同意验收           |
| 勘察质量检查报告              |                                                       | 市政竣·通-6    | 同意验收           |
| 设计质量检查报告              |                                                       | 市政竣·通-7    | 同意验收           |
| 工程质量保修书               |                                                       |            |                |

市政基础设施工程

|                  |                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 工程完成情况           | 工程已按设计图纸及合同约定完成                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 工程质量情况           | 土建                                                                                                                                                                                                   | 工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                  | 设备安装                                                                                                                                                                                                 | 工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） |                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 参加验收单位意见         | 建设单位                                                                                                                                                                                                 | 监理单位                                                                                                                                                                                                      | 施工单位                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                  |  <p>项目负责人: <br/>2024年11月4日</p> |  <p>总监理工程师: (执业资格证章) <br/>年 月 日</p> |  <p>项目负责人: (执业资格证章) <br/>年 月 日</p>                                           |
|                  | 分包单位                                                                                                                                                                                                 | 设计单位                                                                                                                                                                                                      | 勘察单位                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                  |  <p>项目负责人: (执业资格证章)<br/>年 月 日</p>                                                                                 |  <p>项目负责人: (执业资格证章) <br/>年 月 日</p>  |  <p>项目负责人: (执业资格证章) <br/>姓名: 王永庆<br/>注册号: 440467-A002<br/>有效期: 至2027年6月</p> |

竣工

竣工



### 3、投标人承担道路日常养护项目业绩

#### 3、投标人承担道路日常养护项目业绩

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1、项目名称：振兴路交通整治工程；合同金额：271.301235 万元；完工时间：2023 年 01 月 19 日；日常养护内容：<input type="checkbox"/>城市道路<input type="checkbox"/>公路<input checked="" type="checkbox"/>附属设施的日常养护；</p> <p>2、项目名称：清泉路（建辉路至民清路段）机非混行交通隐患整治工程（施工）；合同金额：243.543472 万元；完工时间：2023 年 02 月 14 日；日常养护内容：<input type="checkbox"/>城市道路<input type="checkbox"/>公路<input checked="" type="checkbox"/>附属设施的日常养护；</p> <p>3、项目名称：**；合同金额：**万元；完工时间：**年**月**日；日常养护内容：<input type="checkbox"/>城市道路<input type="checkbox"/>公路<input type="checkbox"/>附属设施的日常养护；</p> <p>.....</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

### 3.1、振兴路交通整治工程

| 中 标 通 知 书                                                              |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 标段编号: 4403922022081200100101Y                                          |  |
| 标段名称: 振兴路交通整治工程                                                        |                                                                                     |
| 建设单位: 深圳市龙华区民治街道办事处                                                    |                                                                                     |
| 招标方式: 公开招标                                                             |                                                                                     |
| 中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司                                                   |                                                                                     |
| 中标价: 271.301235万元                                                      |                                                                                     |
| 中标工期: 60                                                               |                                                                                     |
| 项目经理(总监): 魏丽婷                                                          |                                                                                     |
| 本工程于 2022-08-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-04 完成招标流程。 |                                                                                     |
| 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。                         |                                                                                     |
| 招标代理机构(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):                                | 招标人(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):<br>日期: 2022-11-21                              |
| 查验码: 1385161479813863                                                  | 查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>                    |

SFD-2015-05

民治街道办事处合同备案专用章  
合同编码: MZ-2022-JSGCSWZ\JSGCSWGZ-817

工程编号: 440392202208120010001

合同编号: MZJDGWZXSGHT20221118

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 振兴路交通整治工程

工程地点: 深圳市龙华区民治街道

发 包 人: 深圳市龙华区民治街道办事处

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区民治街道办事处

承包人（全称）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：振兴路交通整治工程

工程地点：深圳市龙华区民治街道辖区内

核准（备案）证编号：      

工程规模及特征：项目位于深圳市龙华区民治街道，振兴路全长约 288 米，起点与民治大道相接，终点止于民旺路，主要建设内容：井盖提升、道路两侧新建人行道、风雨连廊、现状配电箱及给水总表围挡、完善交通设施及标线、临街建筑外墙及店招改造等，招标控制价为 312.127545 万元。

资金来源：政府投资 100 %；国有资本     %；集体资本     %；民营资本     %；外商投资     %；混合经济     %；其他     %。

### 二、工程承包范围

1、包括（但不限于）：“振兴路交通整治工程”所涉及的施工图纸及工程量清单中所有内容。2、承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                        |                  |                                     |                |
|----------------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长： 米 宽： 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长： 米 宽： 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长： 米 宽： 米 高： 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它：           |                  |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                  |                                                                                                                                                         |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 | （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                               |                               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ; |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;                                                  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;                                                                |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;                                                |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;                                                           |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;                                                         |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____<br><input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。                                            |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )                                                                                                                                   |                               |                               |

### 3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                           |                             |                               |                               |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;                                                            |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;                                             |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;                                                     |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ; |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____                                                                                                                                                        |                             |                               |                               |                               |

### 4. 其他工程 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 01 日 (以监理工程师签发的开工令日期为准);

计划竣工日期: 2023 年 01 月 29 日 (开工日后顺延 60 日历天);

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 7 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

## 五、签约合同价

人民币(大写) 贰佰柒拾壹万叁仟零壹拾贰元叁角伍分 (¥2713012.35 元)。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 捌万捌仟玖佰捌拾柒元柒角壹分 (¥88987.71 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:



人民币（大写） 玖万零玖佰壹拾元壹角肆分 （¥ 90910.14 元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
工人工资款支付专用账户开户银行： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
工人工资款支付专用账户号： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间： 2022 年 11 月 22 日；

订立地点： 深圳市龙华区民治街道

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市龙华区民治街道阳光路 26 号

邮政编码: 518000

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300715247461M

地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路  
1A 号锦尚商业楼 6B

邮政编码: 518000

法定代表人: 杨恒湖

委托代理人: /

电话: 0755-23909099

传真: 0755-23909099

电子信箱: 47242121@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深  
圳龙华支行

账号: 44250100004000002257

市政基础设施工程

市政备-1

## 工程竣工验收报告

工程名称： 振兴路交通整治工程

验收日期： 2023年1月9日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区民治街道办事处

一、工程概况

|         |                             |                  |            |
|---------|-----------------------------|------------------|------------|
| 工程名称    | 振兴路交通整治工程                   | 工程地点             | 深圳市龙华区民治街道 |
| 工程规模    | 288米道路交通整治                  | 工程造价<br>(万元)     | 271.301235 |
| 结构类型    | 道路、交通整治、道路照明、立面外墙、广告牌、风雨连廊等 | 工程用途             | 交通整治       |
| 施工许可证证号 | /                           | 开工日期             | 2022/11/23 |
| 监督单位    | /                           | 监督登记号            | /          |
| 建设单位    | 深圳市龙华区民治街道办事处               |                  |            |
| 勘察单位    | /                           | 资<br>质<br>证<br>号 |            |
| 设计单位    | 深圳市建昌工程设计有限公司               |                  | A244032346 |
| 施工单位    | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司              |                  | D244025032 |
|         | /                           |                  | /          |
| 监理单位    | 广东中火炬监理咨询有限公司               |                  | E244067066 |
| 施工图审查单位 |                             |                  |            |



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |                    |
|-----|--------------------|
| 组长  | 汤达夫                |
| 副组长 | 李学圳、付金生            |
| 组员  | 赵丹、魏丽婷、曾志勇、钱汉泉、吴伟坚 |

#### 2、专业组

| 专业组        | 组 长 | 组 员        |
|------------|-----|------------|
| 道路、交通、照明工程 | 李学圳 | 赵丹、魏丽婷、吴伟坚 |
| 建筑工程       | 付金生 | 曾志勇、钱汉泉    |
|            |     |            |
|            |     |            |
|            |     |            |
|            |     |            |
|            |     |            |
|            |     |            |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

| 子单位/分部工程 | 验收意见 | 质量控制资料核查      | 安全和主要功能核查及抽查结果                                         | 观感质量验收                      |
|----------|------|---------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 道路工程     | 同意验收 | 资料齐全、完整、有效，合格 | 共核查 项，<br>符合要求 项。<br>共抽查 项，<br>符合要求 项。<br>经返工处理符合要求/ 项 | 共抽查 项<br>符合要求 项<br>不符合要求/ 项 |
| 交通工程     | 同意验收 |               |                                                        |                             |
| 照明工程     | 同意验收 |               |                                                        |                             |
| 建筑工程     | 同意验收 |               |                                                        |                             |
|          |      |               |                                                        |                             |
|          |      |               |                                                        |                             |
|          |      |               |                                                        |                             |
|          |      |               |                                                        |                             |
|          |      |               |                                                        |                             |



四、验收（专业）组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位        | 职 称 | 职 务  | 签 名 |
|-----|----------------|-----|------|-----|
| 汤达夫 | 深圳市龙华区民治街道办事处  |     | 项目负责 | 汤达夫 |
| 李学圳 | 深圳市龙华区民治街道办事处  |     |      | 李学圳 |
|     |                |     |      |     |
|     |                |     |      |     |
|     |                |     |      |     |
| 付金生 | 广东中火炬监理咨询有限公司  |     | 总监   | 付金生 |
|     | 广东中火炬监理咨询有限公司  |     |      |     |
|     |                |     |      |     |
| 赵丹  | 深圳市建昌工程设计有限公司  |     | 项目负责 | 赵丹  |
|     |                |     |      |     |
|     |                |     |      |     |
|     |                |     |      |     |
|     |                |     |      |     |
|     |                |     |      |     |
| 魏丽婷 | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 |     | 项目经理 | 魏丽婷 |
| 曾志勇 | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 |     |      | 曾志勇 |
| 钱汉泉 | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 |     |      | 钱汉泉 |
| 吴伟坚 | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 |     |      | 吴伟坚 |
|     |                |     |      |     |
|     |                |     |      |     |
|     |                |     |      |     |
|     |                |     |      |     |

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程包括道路、交通整治、道路照明、建筑工程等共四个子单位/分部工程,已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程资料齐全,已通过各分部分项工程及检验批验收。经验收组检查:质量控制资料核查,安全和主要功能核查及抽查结果,观感质量验收记录完整并达到验收标准要求,工程质量符合设计文件、国家现行有关建设法律、法规和工程建设强制性标准要求。经验收组一致决定,同意本工程验收“合格”。

验收日期:2023年1月19日

建设单位  
(公章)

监理单位  
(公章)

施工单位  
(公章)

勘察单位  
(公章)

设计单位  
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:



### 3.2、清泉路（建辉路至民清路段）机非混行交通隐患整治工程（施工）

## 中标通知书

标段编号: 4403922022103100900101Y

标段名称: 清泉路（建辉路至民清路段）机非混行交通隐患整治工程（施工）

建设单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价: 243.543472万元

中标工期: 70天

项目经理(总监): 袁玉祥



本工程于 2022-11-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-28



查验码: 6690341332572990

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号: \_\_\_\_\_

## 施工（单价）合同

工程名称: 清泉路（建辉路至民清路段）机非混行交通隐患整治工程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

发 包 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司



## 一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 清泉路(建辉路至民清路段)机非混行交通隐患整治工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

工程规模及特征: 本次设计道路位于深圳市龙华区龙华街道,本次工程范围起点接建辉路,终点接民清路,道路等级为次干路,是龙华街道内人民生产、生活的重要通道,是承担片区间交通快速连接的连接线,解决局部地区交通,以服务功能为主。清泉路现状为双向二至三车道,标准横断面为 10m/22m,与交叉口有渠化拓宽,现状路段两侧以商业、居住用地为主,路段两侧慢行通行需求较大,部分导致非机动车进入机动车道骑行,机非混行问题严重,存在较大安全隐患。本次工程内容主要为增设路中护栏分隔出非机动车道,及其相关配套标志标线工程。资金来源:政府投资 100%

### 二、工程承包范围

本工程内容主要包括: 清泉路(建辉路至民清路段)机非混行交通隐患整治工程(施工)施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|        |                          |        |                          |
|--------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 土石方工程  | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/> |

|          |                                                                                                                                                    |        |                                                                          |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 地基与基础工程  | <input type="checkbox"/> 桩基类别:<br>桩径: 数量:                                                                                                          | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨 |
| 主体结构工程   | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/>                                                 |
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米                                                                                  | 电梯工程   | <input type="checkbox"/> 电梯部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯部           |
| 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 消防工程   | <input type="checkbox"/>                                                 |
| 建筑给排水工程  | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数户<br><input type="checkbox"/> 庭院管: 米          |
| 建筑电气工程   | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 其它工程   | <input type="checkbox"/>                                                 |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|               |                                                                    |           |                                              |
|---------------|--------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------|
| 七通一平工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 给水管道工程    | <input type="checkbox"/> 米                   |
| 挡墙护坡工程        | <input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米                                 | 给排水构筑物工程  | <input type="checkbox"/>                     |
| 软基处理工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 泵站工程      | <input type="checkbox"/> 平方米                 |
| 道路工程          | <input type="checkbox"/> 长: 宽:                                     | 电信管道工程    | <input type="checkbox"/> 米                   |
| 桥梁工程          | <input type="checkbox"/> 座                                         | 电力管道工程    | <input type="checkbox"/> 米                   |
| 隧道工程          | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 路灯照明工程    | <input type="checkbox"/> 座                   |
| 排水管道工程        | <input type="checkbox"/> 雨水管: 米<br><input type="checkbox"/> 污水管: 米 | 道路改造工程    | <input checked="" type="checkbox"/> 长: 宽: 高: |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 绿化工程      | <input type="checkbox"/>                     |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>                                           | 燃气工程      | <input type="checkbox"/> 米                   |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>                                           | 其它工程-园建工程 | <input type="checkbox"/>                     |

3. 其它工程: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 工程

### 三、合同工期

开工日期:      年      月      日 (具体以开工令为准)

竣工日期:      年      月      日

合同工期总日历天数天

标准工期 70 天。



#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

#### 五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）贰佰肆拾叁万伍仟肆佰叁拾肆元柒角贰分（¥2435434.72元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆万柒仟叁佰元伍角柒分（¥47300.57元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹拾柒万零肆佰肆拾捌元贰角贰分（¥170448.22元）。

币种：人民币

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 专用条款和补充条款；
5. 通用条款；
6. 招标文件和投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；

8. 图纸;
9. 工程量清单;
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件;
11. 发包人和(或)工程师的有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同生效

本合同订立时间: 2022 年 12 月 01 日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人/委托代理人签字盖公章/合同专用章后生效。



发包人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



承包人(公章): 深圳市典汉霖建筑工程有限公司

地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-23909099

传真: 0755-23909033

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号: 44250100004000002257

邮政编码: 518131

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称： 清泉路（建辉路至民清路段）机非混行交通隐患整治工程（施工）

验收日期： 2022 年 1 月 11 日

建设单位(盖章)：



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



一、工程概况

|             |                               |                  |               |
|-------------|-------------------------------|------------------|---------------|
| 工程名称        | 清泉路（建辉路至民清路段）机非混行交通隐患整治工程（施工） | 工程地点             | 深圳市龙华区龙华街道    |
| 工程规模        | /                             | 工程造价<br>(万元)     | 243.543472 万元 |
| 结构类型        | /                             | 工程用途             | 交通安全隐患整治      |
| 施工<br>许可证号  | /                             | 开工日期             | 2022年12月9日    |
| 监督单位        | /                             | 监督登记号            | /             |
| 建设单位        | 深圳市龙华区龙华街道办事处                 |                  |               |
| 勘察单位        | /                             | 资<br>质<br>证<br>号 | /             |
| 设计单位        | 深圳华粤城市建设工程设计有限公司              |                  | A244000286    |
| 施工单位        | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司                |                  | D244083848    |
|             | /                             |                  | /             |
|             | /                             |                  | /             |
| 监理单位        | 深圳市天睿建设工程管理有限公司               |                  | E244065958    |
| 施工图<br>审查单位 | /                             |                  | /             |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

#### 1、验收组

|       |                     |
|-------|---------------------|
| 组 长   | 谢永明                 |
| 副 组 长 | 康子琪                 |
| 组 员   | 楚玉芝、刘华先、袁玉祥、曾志勇、周汉文 |

#### 2、专业组

| 专业组  | 组 长 | 组 员                     |
|------|-----|-------------------------|
| 道路工程 | 谢永明 | 康子琪、楚玉芝、刘华先、袁玉祥、曾志勇、周汉文 |
| 附属工程 | 谢永明 | 康子琪、楚玉芝、刘华先、袁玉祥、曾志勇、周汉文 |
|      |     |                         |
|      |     |                         |
|      |     |                         |
|      |     |                         |
|      |     |                         |
|      |     |                         |
|      |     |                         |
|      |     |                         |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|--------|------|
| 道路工程        | 符合要求         | 符合要求        | 符合要求   | 合格   |
| 附属工程        | 符合要求         | 符合要求        | 符合要求   | 合格   |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位        | 职 称 | 职 务   | 签 名 |
|-----|----------------|-----|-------|-----|
| 谢永明 | 龙年佳通和,         |     |       | 谢永明 |
| 陈伟基 | 龙年佳通和          |     |       | 陈伟基 |
| 陈子尧 | 龙年佳通和          |     |       | 陈子尧 |
|     |                |     |       |     |
|     |                |     |       |     |
| 袁江平 | 深圳市市政设计研究院有限公司 |     | 项目经理  | 袁江平 |
| 曾为勇 |                |     | 技术负责人 | 曾为勇 |
| 周汉文 | 深圳市市政设计研究院有限公司 |     | 总监    | 周汉文 |
| 刘华光 | 深圳华奥建设工程设计有限公司 |     | 项目负责人 | 刘华光 |
|     |                |     |       |     |
|     |                |     |       |     |
|     |                |     |       |     |
|     |                |     |       |     |
|     |                |     |       |     |
|     |                |     |       |     |
|     |                |     |       |     |
|     |                |     |       |     |
|     |                |     |       |     |
|     |                |     |       |     |
|     |                |     |       |     |
|     |                |     |       |     |
|     |                |     |       |     |
|     |                |     |       |     |
|     |                |     |       |     |
|     |                |     |       |     |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



# 五、工程竣工验收结论

## 竣工验收结论:

根据设计图纸和施工合同条款约定,本工程于 2022年12月9日开工,至2023年2月10日完成所有施工项目,已按批准的设计文件和合同要求完成;工程施工质量符合设计和规范要求,工程投资控制合理,工程档案资料齐全,工程质量等级评定为合格;工程能按批准的设计标准投入运用、发挥社会效益,无遗留问题,同意竣工验收,可交付使用。

验收日期: 2023 年 2 月 14 日

建设单位  
(公章)

监理单位  
(公章)

施工单位  
(公章)

勘察单位  
(公章)

设计单位  
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

法人代表:

法人代表:

法人代表:

刘华光

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 4、拟投入项目经理、技术负责人情况

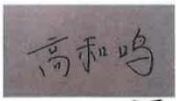
### 4、拟投入项目经理、技术负责人情况

|       |                                                                                                                                                                                                                |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 项目经理  | <p>项目经理姓名： <u>高和鸣</u></p> <p>职称级别及专业： <u>中级工程师（专业：市政工程）</u></p> <p>在本单位社保缴纳起止时间： <u>2025年6月-2026年6月</u></p> <p>道路（城市道路或公路）项目业绩：项目名称：学府路（后海大道-南海大道）黑化工程；合同金额：464.799585万元；担任职务：项目经理。</p>                        |
| 技术负责人 | <p>技术负责人姓名： <u>周兴正</u></p> <p>职称级别及专业： <u>中级工程师（专业：给排水）</u></p> <p>注册建造师资格级别及专业： <u>/</u></p> <p>在本单位社保缴纳起止时间： <u>2025年6月-2026年6月</u></p> <p>道路（城市道路或公路）项目业绩：项目名称：清水路改造工程；合同金额：5778.386356万元；担任职务：生产管理负责人。</p> |

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

#### 4.1、项目经理：高和鸣

##### 4.1.1. 项目经理证件资料

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                     | 使用有效期: 2026年03月17日<br>- 2026年09月13日                                                                                                         |
| <b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>                                                             |                                                                                     |                                                                                                                                             |
| 姓 名: 高和鸣                                                                            |  |                                                                                                                                             |
| 性 别: 男                                                                              |                                                                                     |                                                                                                                                             |
| 出生日期: 1982年09月19日                                                                   |                                                                                     |                                                                                                                                             |
| 注册编号: 粤1442013201322683                                                             |                                                                                     |                                                                                                                                             |
| 聘用企业: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司                                                                |                                                                                     |                                                                                                                                             |
| 注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-09-25至2028-09-24)                                            |                                                                                     |                                                                                                                                             |
|  |  | <br>中华人民共和国<br>住房和城乡建设部<br>行政审批专用章<br>签发日期: 2019年12月31日 |
|                                                                                     | 个人签名: 高和鸣<br>签名日期: 2026.3.17                                                        |                                                                                                                                             |
| 请登录中国建造师网<br>微信公众号扫一扫查询                                                             |                                                                                     |                                                                                                                                             |

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2014) 0001141

姓 名: 高和鸣

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年09月19日

企 业 名 称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年02月28日

有 效 期: 2025年12月02日 至 2029年02月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年12月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名 高和鸣  
性别 男 民族 汉  
出生 1982 年 9 月 19 日  
住址 江西省南昌市红谷滩区上  
饶大街209号1栋1单元  
404室  
公民身份号码 36222919820919041X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 南昌市公安局红谷滩分局  
有效期限 2023.04.10-2043.04.10



普通高等学校  
毕业证书

学生 高和鸣 性别 男 ,  
一九八二年 九 月十九日生, 于一九九九年  
九月至二〇〇三年六月在本校  
土木工程 专业  
四年制本科学习, 修完教学计划规定  
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:   
校 名: 南方冶金学院  
二〇〇三年 六 月二十六日  
学校编号: 104071200305000361



中华人民共和国教育部监制  
No. 02778131



# 江西省中级专业技术资格 证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：高和鸣

性 别：男

出生年月：1982年09月19日

身份证号：36222919820919041X

工作单位：江西爱霆建设有限公司



资格名称：工程师

专业名称：市政工程

取得资格时间：2020年12月29日

批复文号：洪人社发〔2021〕14号

管 理 号：36202013030024



唯一在线验证网址：

<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>

打印时间：2021年02月05日





4.1.2. 项目经理社保资料

姓名: 高和鸣  
参保单位名称: 深圳市典汉源建筑工程有限公司

社保电脑号: 636360431  
单位编号: 60001327

身份证号码: 36222919820919041X  
单位编号: 60001327

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|-------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 06 | 60001327 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520  | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520  | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520  | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520  | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520  | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520  | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          | 9886.72 | 4943.36 |        |      | 1312.46 | 437.53 |       |    | 437.53 |       | 327.8 | 62.08 |      | 65.52 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927cd178472267 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60001327  
单位名称  
深圳市典汉源建筑工程有限公司



### 4.1.3. 项目经理业绩资料

#### 业绩一：学府路（后海大道-南海大道）黑化工程

防伪码：7796331154158977

## 中 标 通 知 书

编号：20160122007B

标段编号：44030520150450001001

标段名称：学府路（后海大道—南海大道）黑化工程

建设单位：深圳市南山区建筑工务局

建设规模：

招标方式：公开招标                      抽签时间：2016-01-07

中标单位：深圳市典汉濂建筑工程有限公司

中标价：464.799585万元

中标工期：90

项目经理(总监)：高和鸣                      资格证书号：0250119

本工程于 2016-01-07 15:00:00 在深圳市建设工程交易服务中心 四开标室 公开抽  
签经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 \_\_\_\_\_ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订  
本招标工程承包合同，签订合同的地点为：\_\_\_\_\_。

招标代理机构(盖章)： \_\_\_\_\_ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)： \_\_\_\_\_  
法定代表人或其委托代理人                      经办人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)： \_\_\_\_\_

招标人(盖章)： \_\_\_\_\_  
法定代表人或其委托代理人                      \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)： \_\_\_\_\_

打印日期：2016-01-22

**作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！**

深圳市建设工程交易服务中心制





冯·线

合同编号: 20161543SG001

学府路（后海大道-南海大道）黑化工程施工  
合同

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务局

承包人（全称）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工程局

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 学府路(后海大道-南海大道)黑化工程

工程地点: 深圳市南山区科技园南部

工程规模及特征: 道路呈东西走向,西起南海大道,东至后海大道,全长约 615 米,红线宽约 21 米,机动车道宽 12 米,人行道宽 3-5 米。本工程总投资约 734 万元。

资金来源: 100%政府投资

### 二、工程承包范围

学府路(后海大道-南海大道)道路黑化工程施工,并对旧的人行道板砖及道牙进行更换,内容包括但不限于道路工程、交通工程、管线工程、交通电子停车位改造工程等。具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

### 三、合同工期

开工日期: 具体以开工令的日期为准

竣工日期: 开工日期顺延 90 日历天

合同工期总日历天数 90 日历天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合



格标准；

## 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：肆佰陆拾肆万柒仟玖佰玖拾伍元捌角伍分

(小写)：464.799585 万元

相对审定标底预算价 (550.139763 万元) 净下浮率为 16.6%，本合同采用固定单价合同，以审定标底预算中项目单价下浮 16.6%后作为本项目合同单价。

合同总价包含不含税施工现场安全文明施工措施费 60513.06 元；暂列金额 300000.00 元。最终结算价以政府审计价为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工

程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2016 年 月

订立地点: 深圳市南山区建筑工程局

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 建设行政主管部门 备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

深圳市典汉源建筑工程有限公司

41030100040099998

中国农业银行星河盛世支行

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

2016 年 3 月 24 日



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 学府路(后海大道-南海大道)黑化工程

验收日期: 2016年8月13日

建设单位(盖章) 深圳市南山区建筑工务局



一、工程概况

|         |                    |                  |                 |
|---------|--------------------|------------------|-----------------|
| 工程名称    | 学府路（后海大道-南海大道）黑化工程 | 工程地点             | 深圳市南山区学府路       |
| 工程规模    | 615米               | 工程造价<br>（万元）     | 464.799585      |
| 结构类型    | 道路                 | 工程用途             | 市政道路            |
| 施工许可证证号 | /                  | 开工日期             |                 |
| 监督单位    | 深圳市南山区建设工程质量监督检验站  | 监督登记号            | /               |
| 建设单位    | 深圳市南山区建筑工务局        |                  |                 |
| 设计单位    | 广东中誉设计院有限公司        | 资<br>质<br>证<br>号 | A144003251-10/1 |
| 施工单位    | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司     |                  | D144045479D     |
|         |                    |                  |                 |
|         |                    |                  |                 |
| 监理单位    | 深圳鲲鹏工程顾问有限公司       |                  | E144002477-4/1  |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司    |                  | 19016           |



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |    |
|-----|----|
| 组长  | 王明 |
| 副组长 | 马强 |
| 组员  | 张强 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员 |
|---------|-----|-----|
| 道路工程    |     |     |
| 桥梁工程    |     |     |
| 排水工程    |     |     |
| 给水工程    |     |     |
| 隧道工程    |     |     |
| 交通设施工程  |     |     |
| 污水处理工程  |     |     |
| 防洪工程    |     |     |
| 供电及照明工程 |     |     |
|         |     |     |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称  | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量<br>评 定 | 评定等级 |
|--------------|--------------|-------------|-------------|------|
| 道路工程         |              |             |             |      |
| 桥梁工程         |              |             |             |      |
| 排水工程         |              |             |             |      |
| 给水工程         |              |             |             |      |
| 隧道工程         |              |             |             |      |
| 交通设施<br>工 程  |              |             |             |      |
| 污水处理<br>工 程  |              |             |             |      |
| 防洪工程         |              |             |             |      |
| 供电及照明<br>工 程 |              |             |             |      |
|              |              |             |             |      |
|              |              |             |             |      |
|              |              |             |             |      |
|              |              |             |             |      |



四、验收（专业）组成员签名

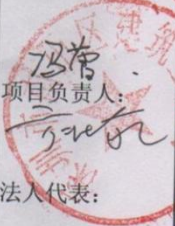
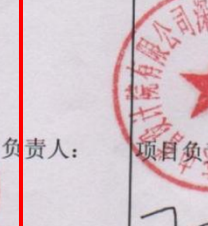
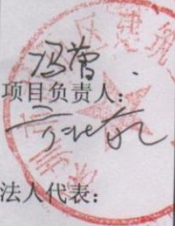
| 姓 名 | 工 作 单 位        | 职 称 | 职 务 | 签 名 |
|-----|----------------|-----|-----|-----|
| 方明  | 方明             |     |     | 方明  |
| 冯常  | 冯常             |     |     | 冯常  |
| 林明强 | 广东中教设计有限公司     |     |     | 林明强 |
|     |                |     |     |     |
|     | 深圳鲲鹏工程咨询有限公司   |     |     | 吴川  |
|     | 深圳市奥汉源建筑工程有限公司 |     |     | 高和  |
|     |                |     |     | 吴川  |
|     |                |     |     |     |
|     |                |     |     |     |
|     |                |     |     |     |
|     |                |     |     |     |
|     |                |     |     |     |
|     |                |     |     |     |
|     |                |     |     |     |
|     |                |     |     |     |

# 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、单位工程所含分部分项工程的质量均验收合格;
- 2、质量控制资料完整,且符合要求;
- 3、进场材料合格证、试验报告等符合设计及规范要求;
- 4、单位工程观感质量验收良好;

验收日期: 2016 年 8 月 13 日

|                                                                                               |                                                                                              |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位<br>(公章)                                                                                  | 监理单位<br>(公章)                                                                                 | 施工单位<br>(公章)                                                                                  | 勘察单位<br>(公章)                                                                                   | 设计单位<br>(公章)                                                                                    |
| 项目负责人:<br> | 项目总监:<br> | 项目负责人:<br> | 项目负责人:<br> | 项目负责人:<br> |
| 法人代表:<br>  |           |            |                                                                                                |            |



## 业绩二：观湖樟坑径社区上围城中村综合整治工程

| 中 标 通 知 书                                           |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 标段编号：440310201701580002001                          |  |
| 标段名称：观湖樟坑径社区上围城中村综合整治工程                             |                                                                                    |
| 建设单位：深圳市龙华区观湖街道办事处                                  |                                                                                    |
| 招标方式：公开招标                                           |                                                                                    |
| 中标单位：深圳市典汉濠建筑工程有限公司                                 |                                                                                    |
| 中标价：3158.507483万元                                   |                                                                                    |
| 中标工期：225                                            |                                                                                    |
| 项目经理(总监)：高和鸣                                        |                                                                                    |
| 本工程于 2017-07-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。        |                                                                                    |
| 中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。 |                                                                                    |
| 招标代理机构(盖章)：<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章)：             | 招标人(盖章)：<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章)：<br>日期：2017-10-17                              |
| 查验码：7891705512507628                                | 查验网址： <a href="http://www.szjsjy.com.cn">www.szjsjy.com.cn</a>                     |

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

正本

工程名称：观湖樟坑径社区上围城中村综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区观湖街道办事处辖区

发 包 人：深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版



# 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人（全称）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：观湖樟坑径社区上围城中村综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区观湖街道办事处辖区

工程规模及特征：

本项目位于观湖办事处辖区，主要工程内容包括：道路工程、给排水工程、电气工程、园林景观工程等。

资金来源：100%政府投资

## 二、工程承包范围

(1) 观湖樟坑径社区上围城中村综合整治工程施工图纸中的所有施工内容。

(2) 《工程量清单》包含的全部内容。

(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|         |                         |        |                        |
|---------|-------------------------|--------|------------------------|
| 土石方工程   | □                       | 金属门窗工程 | □                      |
| 基坑支护工程  | □                       | 智能建筑工程 | □                      |
| 地基与基础工程 | □桩基类别：<br>□桩径：数量：       | 通风空调工程 | □空调面积：平方米<br>□设计冷负荷：冷吨 |
| 主体结构工程  | □混凝土□砌体□钢结构<br>□网架□索膜结构 | 室外环境工程 | □                      |
| 装饰、装修工程 | □二次装修<br>□幕墙：平方米        | 电梯工程   | □电梯部<br>□自动扶梯部         |
| 屋面及防水工程 | □                       | 消防工程   | □                      |
| 建筑给排水工程 | □                       | 燃气工程   | □户数：户<br>□庭院管：米        |
| 建筑电气工程  | □                       | 其它工程   |                        |

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|               |                                                                                        |          |                                       |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------|
| 七通一平工程        | □万平方米                                                                                  | 给水管道工程   | □米                                    |
| 挡墙护坡工程        | □长：宽：高：                                                                                | 给排水构筑物工程 | □                                     |
| 软基处理工程        | □万平方米                                                                                  | 泵站工程     | □平方米                                  |
| 道路工程          | <input checked="" type="checkbox"/> 长：宽：                                               | 电信管道工程   | □米                                    |
| 桥梁工程          | □座                                                                                     | 电力管道工程   | <input checked="" type="checkbox"/> 米 |
| 隧道工程          | □长：宽：高：                                                                                | 路灯照明工程   | <input checked="" type="checkbox"/> 座 |
| 排水管道工程        | <input checked="" type="checkbox"/> 雨水管：米<br><input checked="" type="checkbox"/> 污水管：米 | 道路改造工程   | □长：宽：                                 |
| 排水箱涵工程        | □长：宽：高：                                                                                | 绿化工程     | <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 交通监控、收费综合系统工程 | □                                                                                      | 燃气工程     | □米                                    |
| 交通安全设施工程      | □                                                                                      | 其它工程     |                                       |

3. 其它工程

### 三、合同工期

开工日期：2017年11月30日（以开工令为准）

竣工日期：2018年7月13日

合同工期总日历天数 225 天。

标准工期/天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：叁仟壹佰伍拾捌万伍仟零柒拾肆元捌角叁分

（小写）：¥31585074.83 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：¥353689.24 元

项目单价：详见承包人的投标报价书

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2017. 10.

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送主管部门备案后生效。



发包人（公章）：  
深圳市龙华区观湖街道办事处

地址：深圳市龙华区观澜商会大厦二楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户 银行：

账 号：

邮 政 编 码： 518110

承包人（公章）：

深圳市典汉源建筑工程有限公司

地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号

锦尚商业楼 6B

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

深圳市典汉源建筑工程有限公司

开户 银行：11014673668002

账 号：平安银行福景支行

邮 政 编 码： 518109

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

2017 年 月 日



市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备一1

工程名称: 观湖樟坑径社区上围城中村综合整治工程

验收日期: 2019年3月22日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区观湖街道办事处



### 填 写 说 明

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写内容要求真实，语言简练，字迹清晰。
- 3、 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

### 一、工程概况

|         |                    |           |                  |
|---------|--------------------|-----------|------------------|
| 工程名称    | 观湖樟坑径社区上围城中村综合整治工程 | 工程地点      | 龙华区观湖街道樟坑径社区     |
| 工程规模    | 改造约 260000 平方      | 工程造价 (万元) | 3158.507483      |
| 结构类型    | 市政                 | 工程用途      | 综合整治             |
| 施工许可证   |                    | 开工日期      | 2017 年 11 月 28 日 |
| 监督单位    | 深圳市龙华区建设工程质量安全监督站  | 监督登记号     |                  |
| 建设单位    | 深圳市龙华区观湖街道办事处      |           |                  |
| 勘察单位    | 江苏省地质工程勘察院         | 资质证书号     | B132045122       |
| 设计单位    | 深圳华粤城市建设工程设计有限公司   |           | A144000289       |
|         | 深圳新能电力开发设计有限公司     |           | A244003900 (乙级)  |
| 施工单位    | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司     |           | D144045479       |
| 监理单位    | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司   |           | E144006119-8/6   |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司    |           | 19016            |

### 二、工程竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |                                      |
|-----|--------------------------------------|
| 组长  | 肖德忠                                  |
| 副组长 | 吴胜腾 高和鸣                              |
| 组员  | 朱辉 盛晓亮 郭俊 潘超科 程绍祖 张明勇、杜鹃、黄锐智、王斯华、旺银发 |

#### 2、专业组

| 专业组  | 组长  | 组员      |
|------|-----|---------|
| 排水工程 | 吴胜腾 | 潘超科、杜鹃  |
| 电气工程 | 朱辉  | 程绍祖、黄锐智 |
| 电力工程 | 郭俊  | 张明勇、王斯华 |
| 道路工程 | 肖德忠 | 高和鸣、旺银发 |
| 景观工程 | 肖德忠 | 高和鸣、旺银发 |
|      |     |         |
|      |     |         |
|      |     |         |
|      |     |         |
|      |     |         |

#### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定



| 专业工程<br>名称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|------------|--------------|--------|--------|------|
| 道路工程       | 合格           | 合格     | 合格     | 合格   |
| 桥梁工程       |              |        |        |      |
| 排水工程       | 合格           | 合格     | 合格     | 合格   |
| 给水工程       |              |        |        |      |
| 隧道工程       |              |        |        |      |
| 交通设施<br>工程 |              |        |        |      |
| 污水处理<br>工程 | 合格           | 合格     | 合格     | 合格   |
| 防洪工程       |              |        |        |      |
| 电气工程       | 合格           | 合格     | 合格     | 合格   |
| 电力工程       | 合格           | 合格     | 合格     | 合格   |
| 景观工程       | 合格           | 合格     | 合格     | 合格   |
|            |              |        |        |      |

四、验收（专业）组成员签名

四、验收（专业）组成员签名

| 姓名  | 工作单位          | 职称   | 职务    | 签名  |
|-----|---------------|------|-------|-----|
| 肖正忠 | 建阳新城办         |      | 代表    | 肖正忠 |
| 王明华 | 兴化经济开发区       |      |       | 王明华 |
| 李华  | 深圳市华安城市建设有限公司 |      | 项目负责人 | 李华  |
| 陈松  | ——            |      | 设计    | 陈松  |
| 高永强 | 深圳市典康建设工程有限公司 | 总工程师 |       | 高永强 |
| 潘超利 | 江苏省地质工程勘察院    |      | 勘察    | 潘超利 |
| 吴胜腾 | 深圳市典康建设工程有限公司 |      | 总监    | 吴胜腾 |
| 程绍斌 | .. ..         |      | 专业    | 程绍斌 |
| 张明勇 | .. ..         |      | 专业    | 张明勇 |
| 汪银发 | .. ..         |      |       | 汪银发 |
| 杜鹃  | 深圳市典康建设工程有限公司 |      |       | 杜鹃  |
| 黄锐智 | .. ..         |      |       | 黄锐智 |
|     |               |      |       |     |
|     |               |      |       |     |
|     |               |      |       |     |
|     |               |      |       |     |
|     |               |      |       |     |
|     |               |      |       |     |
|     |               |      |       |     |
|     |               |      |       |     |

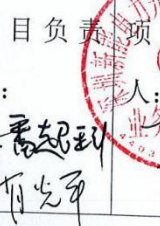
## 五、工程竣工验收结论

### 竣工验收结论：

观湖樟坑径社区上围城中村综合整治工程已全面竣工：

- (1) 本工程已完成建设工程设计和合同约定的各项内容；
- (2) 符合工程建设强制性标准规定的要求；
- (3) 单位、分部、分项工程的质量均经验收合格；
- (4) 质量控制资料基本齐全；
- (5) 各单位、分部、分项工程质量检测结果满足设计和规范要求；
- (6) 建设、勘察、设计、施工、监理单位一致通过本工程竣工验收并评为合格工程。

验收日期： 2019 年 3 月 22 日

| 建设单位<br>(公章)                                                                                      | 监理单位<br>(公章)                                                                                      | 施工单位<br>(公章)                                                                                      | 勘察单位<br>(公章)                                                                                       | 设计单位<br>(公章)                                                                                        | 设计单位<br>(公章)                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                |                |                |                 |                |
| 项目负责<br>人：<br> | 项目负责<br>人：<br> | 项目负责<br>人：<br> | 项目负责<br>人：<br> | 项目负责<br>人：<br> | 项目负责<br>人：<br> |

业绩三：龙澜大道洗屋段给水管道改造工程

中标通知书

标段编号: 44031020220084001001

③ 标段名称: 龙澜大道洗屋段给水管道改造工程

建设单位: 深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价: 421.928573万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 高和鸣

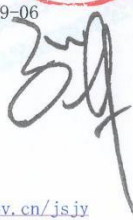


本工程于 2022-08-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  




招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2022-09-06  




查验码: 4068373997262631

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

147



深水龙华(本)合字(2022)年第(20)号(4)

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙澜大道洗屋段给水管道改造工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：龙澜大道洗屋段给水管道改造工程

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：深龙华发改备案（2022）0115号

工程规模及特征：本项目位于龙澜大道，起点为龙澜大道与悦兴路路口，终点至佰公坳工业区，改造范围内供水管道位于龙澜大道两侧的人行道，总长约2.1公里。建设内容主要包括改造项目范围内的给水管道。最终工程量即规模以施工图设计文件为准。

资金来源：财政投入\_\_\_%；国有资本\_\_\_100\_\_\_%；集体资本\_\_\_%；民营资本\_\_\_%；外商投资\_\_\_%；混合经济\_\_\_%；其他\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

具体以设计图纸和工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                            |                  |                                     |                |
|--------------------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程            | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程            | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程            | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程           | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程              | 长： 米 宽： 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程              | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长： 米 宽： 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程            | 长： 米 宽： 米 高： 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程     |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程          | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它：               |                  |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                 |       |       |
|-------------------------------------------------|-------|-------|
| □主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____);      |       |       |
| □装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它 _____);        |       |       |
| □通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);                     |       |       |
| □建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____);     |       |       |
| □建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 _____);                |       |       |
| □智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);              |       |       |
| □屋面及防水工程                                        | □建筑节能 | □消防工程 |
| □室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____<br>□室外环境 _____)。 |       |       |
| □燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)                 |       |       |

### 3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                            |     |       |       |       |
|--------------------------------------------|-----|-------|-------|-------|
| □消防工程                                      | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);                |     |       |       |       |
| □建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____); |     |       |       |       |
| □智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);         |     |       |       |       |
| □装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它 _____);     |     |       |       |       |
| □其它: _____                                 |     |       |       |       |

### 4. 其他工程

## 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(以监理开工令为准);

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(以竣工验收报告为准);

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准, 同时达到发包人的质量要求, 工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕, 同时达到发包人的质量要求。

## 五、签约合同价



人民币（大写）肆佰贰拾壹万玖仟贰佰捌拾伍元柒角叁分（¥ 4219285.73 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖万肆仟壹佰贰拾柒元陆角玖分（¥ 94127.69 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

除上述文件，本合同的附件以及所有经甲乙双方签署确认的文件（会议纪要、补充协议、往来函件、补充与修正文件等）均为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特殊说明，本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。



本合同约定的通知、宣布、催促等文件，以邮件、传真等方式送达的，一经发出即视为已送达，以邮寄方式送达的，在投邮三日后，即视为已送达。向本合同主体约定地址送达均为有效。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、其他

如因承包方违反合同约定而产生纠纷、诉讼，则承包方除应承担违约赔偿责任外，还应当承担发包方因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用，包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

## 十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年9月9日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或加盖公章后成立。

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾贰份，承包人执陆份。

发包人：

承包人：

深圳市深水龙华水务有限公司：（公章）

深圳市典汉源建筑工程有限公司：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

组织机构代码：91440300075831140Q

组织机构代码：91440300715247461M

地址：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

邮政编码：518110

邮政编码：518110

电话：

电话：

开户银行：深圳农村商业银行龙华支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

市政基础设施工程

## 工程验收竣工报告

工程名称： 龙澜大道洗屋段给水管道改造工程

验收日期： 2024 年 12 月 5 日

建设单位（盖章） 深圳市深水龙华水务有限公司



一、工程概况

|         |                 |                  |               |
|---------|-----------------|------------------|---------------|
| 工程名称    | 龙澜大道洗屋段给水管道改造工程 | 工程地点             | 深圳市龙华区        |
| 工程规模    | 新建给水管道          | 工程造价<br>(万元)     | 421.928573    |
| 结构类型    | /               | 工程用途             | 生活供水          |
| 施工备案号   | SWKG202219      | 开工日期             | 2022年12月20日   |
| 监督单位    | 深圳市龙华区水务局       | 监督登记号            | LH-2023-JD003 |
| 建设单位    | 深圳市深水龙华水务有限公司   |                  |               |
| 勘察单位    | 深圳市广汇源环境水务有限公司  | 资<br>质<br>证<br>号 | B144015241    |
| 设计单位    | 深圳市广汇源环境水务有限公司  |                  | A244015248    |
| 施工单位    | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司  |                  | D244025032    |
|         | /               |                  | /             |
| 监理单位    | 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 |                  | E144000191    |
| 施工图审查单位 | /               |                  | /             |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

|         |                |                |
|---------|----------------|----------------|
| 组长      | 廖伟东            |                |
| 副组长     | /              |                |
| 组员      | 邓旭、高和鸣、吴自城、李继民 |                |
| 2、专业组   |                |                |
| 专业组     | 组 长            | 组 员            |
| 土方工程    | 廖伟东            | 邓旭、高和鸣、吴自城、李继民 |
| 管道工程    | 廖伟东            | 邓旭、高和鸣、吴自城、李继民 |
| 附属构筑物工程 | 廖伟东            | 邓旭、高和鸣、吴自城、李继民 |
| 路面恢复工程  | 廖伟东            | 邓旭、高和鸣、吴自城、李继民 |
|         |                |                |
|         |                |                |
|         |                |                |
|         |                |                |
|         |                |                |
|         |                |                |

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量<br>评 定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|-------------|------|
| 土方工程        | 整齐有效         | 完好          | 符合要求        | 合格   |
| 管道工程        | 整齐有效         | 完好          | 符合要求        | 合格   |
| 附属构筑物工程     | 整齐有效         | 完好          | 符合要求        | 合格   |
| 路面恢复工程      | 整齐有效         | 完好          | 符合要求        | 合格   |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |

## 验收组成员签名

|      |     |                 |    |            |             |
|------|-----|-----------------|----|------------|-------------|
| 工程名称 |     | 龙澜大道洗屋段给水管道改造工程 |    |            |             |
| 验收地点 |     | 深水龙华水务四楼会议室     | 日期 | 2024年12月5日 |             |
| 事项   |     | 工程竣工验收          |    |            |             |
| 序号   | 姓名  | 工作单位            | 职称 | 职务         | 联系方式        |
| 1    | 唐伟东 | 龙华水务            |    |            | 1360260212  |
| 2    |     |                 |    |            |             |
| 3    | 高和鸣 | 典发源建设           |    | 项目经理       | 181152375   |
| 4    |     |                 |    |            |             |
| 5    | 郑成国 | 深水水务            |    | 总监         | 1860688219  |
| 6    | 何冲  | 广弘源             |    | 勘察         | 1812643213  |
| 7    | 吕海明 | 广弘源             |    | 设计         | 15881606856 |
| 8    |     |                 |    |            |             |
| 9    |     |                 |    |            |             |
| 10   |     |                 |    |            |             |
| 11   |     |                 |    |            |             |
| 12   |     |                 |    |            |             |
| 13   |     |                 |    |            |             |
| 14   |     |                 |    |            |             |
| 15   |     |                 |    |            |             |
| 16   |     |                 |    |            |             |
| 17   |     |                 |    |            |             |
| 18   |     |                 |    |            |             |
| 19   |     |                 |    |            |             |
| 20   |     |                 |    |            |             |
| 21   |     |                 |    |            |             |
| 22   |     |                 |    |            |             |
| 23   |     |                 |    |            |             |
| 24   |     |                 |    |            |             |
| 25   |     |                 |    |            |             |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程按照设计、合同内容及有关规范施工,工程符合设计及施工规范要求,实地查验工程质量及观感质量均达到合格标准,质保资料齐全,综合质量评定为合格。经建设、设计、监理、施工等参建单位一致通过,同意本工程竣工验收。

验收日期:2024年12月5日

|               |                                                                 |                                                                                             |                |                |
|---------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| 建设单位<br>(公章)  | 监理单位<br>(公章)                                                    | 施工单位<br>(公章)                                                                                | 设计单位<br>(公章)   | 勘察单位<br>(公章)   |
| 深圳市深水龙华水务有限公司 | 深圳市深水兆业工程顾问有限公司                                                 | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司                                                                              | 深圳市广汇源环境水务有限公司 | 深圳市广汇源环境水务有限公司 |
| 项目负责人:<br>廖伟东 | 项目总监:<br>邓旭<br>注册号44017758<br>有效期至2027.01.28<br>深圳市深水兆业工程顾问有限公司 | 项目负责人:<br>高和鸣<br>一级注册建造师执业印章<br>粤1442013201322683(00)<br>市政<br>2025.12.14<br>深圳市典汉濠建筑工程有限公司 | 项目负责人:<br>吴自明  | 项目负责人:<br>李强   |

## 4.2、技术负责人：周兴正

### 4.2.1. 技术负责人证件资料





姓名 周兴正  
性别 男 民族 汉  
出生 1982 年 3 月 20 日  
住址 广东省深圳市罗湖区莲塘路350号鹏兴花园33栋503  
公民身份号码 440582198203206333

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2012.02.02-2032.02.02

成人高等教育

毕业证书

学生 周兴正 性别男,一九八二年 三 月 日生,于二〇〇四年  
二 月至二〇〇七年 三 月在本校 行政管理  
专业 业余 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩  
合格,准予毕业。

校 名: 深圳大学 校(院)长: 李必功

批准文号:(86)教高3字004号  
证书编号:105905200706002329 二〇〇七年 三 月 八 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

4.2.2. 技术负责人社保资料

姓名：周兴正  
参保单位名称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

社保电脑号：603939908  
单位编号：60001327

身份证号码：440582198203206333  
单位编号：60001327

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |       |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 个人交  | 个人交   |
| 2025 | 06 | 60001327 | 5000.0  | 850.0  | 400.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0  |
| 2025 | 07 | 60001327 | 5000.0  | 850.0  | 400.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0  |
| 2025 | 08 | 60001327 | 5000.0  | 850.0  | 400.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0  |
| 2025 | 09 | 60001327 | 5000.0  | 850.0  | 400.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0  |
| 2025 | 10 | 60001327 | 5000.0  | 850.0  | 400.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0  |
| 2025 | 11 | 60001327 | 5000.0  | 850.0  | 400.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0  |
| 2025 | 12 | 60001327 | 5000.0  | 850.0  | 400.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0  |
| 2026 | 01 | 60001327 | 5000.0  | 850.0  | 400.0 | 1    | 6727    | 408.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0  |
| 2026 | 02 | 60001327 | 5000.0  | 850.0  | 400.0 | 1    | 6727    | 408.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0  |
| 2026 | 03 | 60001327 | 5000.0  | 850.0  | 400.0 | 1    | 6727    | 408.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0  |
| 2026 | 04 | 60001327 | 5000.0  | 850.0  | 400.0 | 1    | 6727    | 408.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0  |
| 2026 | 05 | 60001327 | 5000.0  | 850.0  | 400.0 | 1    | 6727    | 408.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0  |
| 2026 | 06 | 60001327 | 5000.0  | 850.0  | 400.0 | 1    | 6727    | 408.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0  |
| 合计   |    |          | 11050.0 | 5200.0 |       |      | 4778.27 | 1749.86 |        |    | 437.53 |       |      |      |      | 130.0 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cd17846082x ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60001327

单位名称  
深圳市典汉濠建筑工程有限公司

社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
证明专用章

打印日期：2026年06月17日

#### 4.2.3. 技术负责人业绩证明资料

##### 业绩一：清水路改造工程

### 业 绩 证 明

兹有深圳市典汉濠建筑工程有限公司承建我方发包的《清水路改造工程》，工程位于龙岗街道，道路南起北通道辅道，北至现状工业区道路。清水路全长 2497 米，道路红线宽度 17 至 21 米，双向四车道；清水路延长段长 425 米，道路红线宽 7.5 米，双向两车道。工程内容包括：道路工程、交通监控、给水管道、排水管道、交通及交通疏解工程、电气工程、园建工程、绿化工程等。合同价款:伍仟柒佰柒拾捌万叁仟捌佰陆拾叁元伍角陆分（小写:¥5778.386356 万元）。

该项目的项目经理为林国瑜、项目技术总工为曾志勇、生产管理负责人为周兴正，项目建设期间，无质量、安全事故。

特此证明！

建设单位（盖章）



日期：2022 年 08 月 31 日



## 中标通知书

标段编号: 44030720162690002001

标段名称: 清水路改造工程

建设单位: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价: 5778.386356万元

中标工期: 300

项目经理(总监): 林国瑜



本工程于 2018-02-08 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-03-19



查验码: 3200561974306797

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)



工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

CJ18052204

# 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(正本)

工程名称: 清水路改造工程

工程地点: 龙岗街道

发 包 人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

签订日期: 年 月 日

深圳市建设工程造价管理站 编制  
2009 版

# 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 清水路改造工程

工程地点: 龙岗街道

工程规模及特征: 本工程位于龙岗街道,道路南起北通道辅道,北至现状工业区道路。清水路全长 2497 米,道路红线宽度 17 至 21 米,双向四车道;清水路延长段长 425 米,道路红线宽 7.5 米,双向两车道。

资金来源: 政府投资

## 二、工程承包范围

道路工程、交通及交通疏解工程、交通监控工程、给排水工程、电气工程、园建工程、绿化工程等。(本次招标内容不包含电力管线迁改工程、通信架空线下地工程)

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

|         |                                                                                                                                                    |        |                                                                          |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 土石方工程   | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/>                                                 |
| 基坑支护工程  | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/>                                                 |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别:<br>桩径: 数量:                                                                                                          | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨 |
| 主体结构工程  | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/> 建筑外立面改造: 栋                                      |
| 装饰、装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米                                                                                  | 电梯工程   | <input type="checkbox"/> 电梯 部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯 部         |



|         |                          |      |                                                                 |
|---------|--------------------------|------|-----------------------------------------------------------------|
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/>                                        |
| 建筑给排水工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数<br><input type="checkbox"/> 庭院管: 户米 |
| 建筑电气工程  | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | <input type="checkbox"/>                                        |

## 2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|               |                                                                    |          |                                |
|---------------|--------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------|
| 七通一平工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 给水管道工程   | <input type="checkbox"/> 米     |
| 挡墙护坡工程        | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/>       |
| 软基处理工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 泵站工程     | <input type="checkbox"/> 平方米   |
| 道路工程          | <input type="checkbox"/> 长: 宽:                                     | 电信管道工程   | <input type="checkbox"/> 米     |
| 桥梁工程          | <input type="checkbox"/> 座                                         | 电力管道工程   | <input type="checkbox"/> 米     |
| 隧道工程          | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 路灯照明工程   | <input type="checkbox"/> 座     |
| 排水管道工程        | <input type="checkbox"/> 雨水管: 米<br><input type="checkbox"/> 污水管: 米 | 道路改造工程   | <input type="checkbox"/> 长: 宽: |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 绿化工程     | <input type="checkbox"/>       |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>                                           | 燃气工程     | <input type="checkbox"/> 米     |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>                                           | 其它工程     | <input type="checkbox"/>       |

## 三、合同工期

开工日期: 2018年8月1日 (具体时间以开工令上时间为准)

竣工日期: 2019年5月27日

合同工期总日历天数 300 天。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 国家、省、及行业现行有关工程建设技术标准中的合格。

## 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 伍仟柒佰柒拾捌万叁仟捌佰陆拾叁元伍角陆分

(小写): ¥57783863.56 元

最终以结算审计价格为准。

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): ¥666831.88 元

项目单价: ☐ 详见承包人的投标报价书

☒ 详见经确认的工程量清单报价单或工程预算书

## 六、组成合同的文件

- 协议书;
- 中标通知书(适用招标投标工程);
- 投标文件及经确认的预算固定单价(适用招标投标工程);
- 补充条款和专用条款;
- 通用条款;
- 标准、规范及有关技术文件;
- 图纸;
- 工程量清单;
- 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
- 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2018 年 3 月 31 日

订立地点: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 无 备案后生效。



发包人(公章):

地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

城建办审核人(签字):

工程经办人(签字):

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

承包人工程联系人:

联系电话:

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 清水路改造工程

验收日期: 2021 年 1 月 7 日

建设单位 (盖章): 深圳市龙岗区龙岗街道办事处



### 一、工程概况

|             |                                              |                  |            |
|-------------|----------------------------------------------|------------------|------------|
| 工程名称        | 清水路改造工程                                      | 工程地点             | 龙岗区龙岗街道    |
| 工程规模        | 本次招标内容为道路工程、给排水工程、交通工程、电气工程、信号工程、园建工程、绿化工程等。 | 工程造价<br>(万元)     | 5778.386   |
| 结构类型        | 市政工程                                         | 工程用途             | 市政道路工程     |
| 开工日期        | 2018年11月1日                                   | 竣工日期             | 2021年1月7日  |
| 监督单位        | /                                            | 监督<br>登记号        | /          |
| 建设单位        | 深圳市龙岗区龙岗街道办事处                                |                  |            |
| 勘察单位        | 中国有色金属工业西安勘察设计院                              | 资<br>质<br>证<br>号 | B161012336 |
| 设计单位        | 湘潭市规划建筑设计院                                   |                  | A143003730 |
| 施工单位        | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司                               |                  | D344022235 |
| 监理单位        | 深圳市广厦工程顾问有限公司                                |                  |            |
| 施工图<br>审查单位 |                                              |                  |            |

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |                   |
|-----|-------------------|
| 组长  | 赵俊杰               |
| 副组长 | 周军、张海升、徐少彪        |
| 组员  | 张小龙、熊伟、周明晖、林国瑜、朱力 |

#### 2、专业组

| 专业组   | 组长  | 组员                |
|-------|-----|-------------------|
| 道路工程  | 赵俊杰 | 张小龙、熊伟、周明晖、林国瑜、朱力 |
| 给排水工程 | 赵俊杰 | 张小龙、熊伟、周明晖、林国瑜、朱力 |
| 电气工程  | 赵俊杰 | 张小龙、熊伟、周明晖、林国瑜、朱力 |
| 交通工程  | 赵俊杰 | 张小龙、熊伟、周明晖、林国瑜、朱力 |
| 绿化工程  | 赵俊杰 | 张小龙、熊伟、周明晖、林国瑜、朱力 |
|       |     |                   |
|       |     |                   |
|       |     |                   |

### （二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地检查工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

| 专业<br>工程名称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观<br>质量评定 | 实测<br>实量评定 | 评定等级 |
|------------|--------------|------------|------------|------|
| 道路工程       | 合格           | 合格         | 合格         | 合格   |
| 给排水工程      | 合格           | 合格         | 合格         | 合格   |
| 电气工程       | 合格           | 合格         | 合格         | 合格   |
| 交通工程       | 合格           | 合格         | 合格         | 合格   |
| 绿化工程       | 合格           | 合格         | 合格         | 合格   |
|            |              |            |            |      |
|            |              |            |            |      |
|            |              |            |            |      |
|            |              |            |            |      |
|            |              |            |            |      |
|            |              |            |            |      |
|            |              |            |            |      |

#### 四、验收（专业）组成员签名

| 姓 名 | 工作单位           | 职 称 | 职 务   | 签 名 |
|-----|----------------|-----|-------|-----|
| 周军  | 深圳市龙岗区龙岗街道办事处  |     |       | 周军  |
| 赵俊杰 | 深圳市龙岗区龙岗街道办事处  |     |       | 赵俊杰 |
| 张海升 | 深圳市龙城建设监理有限公司  |     |       | 张海升 |
| 徐少彪 | 深圳市广厦工程顾问有限公司  |     |       | 徐少彪 |
| 张小龙 | 深圳市广厦工程顾问有限公司  |     | 总监    | 张小龙 |
| 熊伟  | 湘潭市规划建筑设计院     |     |       | 熊伟  |
| 周明晖 | 湘潭市规划建筑设计院     |     |       | 周明晖 |
| 林国瑜 | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 | 中级  | 项目经理  | 林国瑜 |
| 朱力  | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 |     | 技术负责人 | 朱力  |
|     |                |     |       |     |

## 五、工程竣工验收

竣工验收结论：

该工程经建设、项目管理、设计、监理、施工等单位组成的验收组进行了验收，验收组形成了一致的验收意见：评定为合格。

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                     |                                                                                                                                  |                                                                                                                                    |                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>建设单位<br>(公章)<br>项目负责人：<br>刘德良<br>2021年1月7日 | <br>项目管理单位<br>(公章)<br>项目负责人：<br>张海宁<br>2021年1月7日 | <br>监理单位<br>(公章)<br>项目总监：<br>刘栋梁<br>2021年1月7日 | <br>施工单位<br>(公章)<br>项目负责人：<br>林国瑜<br>2021年1月7日 | <br>设计单位<br>(公章)<br>项目负责人：<br>陈昆<br>2021年1月7日 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 业绩二：新安街道大井山路新建工程（上川二路至上合社区综合服务中心段）

### 业绩证明

新安街道大井山路新建工程（上川二路至上合社区综合服务中心段）工程建设项目由深圳市典汉濠建筑工程有限公司承担建设，合同金额人民币 1557.05 万元。该项目的项目经理为雷超同志、技术负责人为曾志勇同志、生产管理负责人为周兴正同志，工程建设期间，无质量、安全事故。

该项目主要建设内容：道路土石方工程（含部分土石方静爆）、软基处理工程、路基附属构筑物工程、路面工程、交通工程、给排水工程、电气工程、交通疏解工程、拆除工程等。

特此证明！

建设单位（盖章）：

日期：2022年09月01日





# 中标通知书

标段编号: 440306201800590001001

标段名称: 新安街道大井山路新建工程(上川二路至上合社区综合服务中心段)

建设单位: 深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价: 1557.058322万元

中标工期: 180

项目经理(总监): 游朝阳



本工程于 2018-03-27 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 吴建忠

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 游朝阳

日期: 2018-05-15

查验码: 2309356748686814

查验网址: [www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程

施工（单价）合同

工程名称: 新安街道大井山路新建工程（上川二路  
至上合社区综合服务中心段）

工程地点: 深圳市宝安区新安街道

建设单位: 深圳市宝安区新安街道办事处

施工单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2018年 5 月

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新安街道办事处

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称 新安街道大井山路新建工程(上川二路至上合社区综合服务中心段)

工程地点: 宝安区新安街道

工程规模及特征: 本工程位于新安街道,起点为上川二路,途经宝城71区、72区学校(含区教师继续教育基地),终点至规划社区综合服务中心,全长480m,红线宽12m,双向两车道,属城市支路。主要建设内容:道路土石方工程(含部分土石方静爆)、软基处理工程、路基附属构筑物工程、路面工程、交通工程、给排水工程、电气工程、交通疏解工程、拆除工程等,详见工程预算审定书及施工图。

资金来源: 100%政府投资。

### 二、工程承包范围

包括但不限于施工图纸和施工图预算审定书(审定预算价:18858395.21元)所含全部建设内容。

1.房建工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)



|          |                                                                                                                                                    |        |                                                                          |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 土石方工程    | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/>                                                 |
| 基坑支护工程   | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/>                                                 |
| 地基与基础工程  | <input type="checkbox"/> 桩基类别:<br>桩径: 数量:                                                                                                          | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨 |
| 主体结构工程   | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/>                                                 |
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米                                                                                  | 电梯工程   | <input type="checkbox"/> 电梯 部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯 部         |
| 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 消防工程   | <input type="checkbox"/>                                                 |
| 建筑给排水工程  | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数 户<br><input type="checkbox"/> 庭院管: 米         |
| 建筑电气工程   | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 其它工程   |                                                                          |

## 2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|               |                                                                    |                               |                                |
|---------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| 七通一平工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 给水管道工程                        | <input type="checkbox"/> 米     |
| 挡墙护坡工程        | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 给排水构筑物工程                      | <input type="checkbox"/>       |
| 软基处理工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 泵站工程                          | <input type="checkbox"/> 平方米   |
| 道路工程          | <input type="checkbox"/> 长: 宽:                                     | 电信管道工程                        | <input type="checkbox"/> 米     |
| 桥梁工程          | <input type="checkbox"/> 座                                         | 电力管道工程                        | <input type="checkbox"/> 米     |
| 隧道工程          | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 路灯照明工程                        | <input type="checkbox"/> 座     |
| 排水管道工程        | <input type="checkbox"/> 雨水管: 米<br><input type="checkbox"/> 污水管: 米 | 道路改造工程                        | <input type="checkbox"/> 长: 宽: |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 绿化工程                          | <input type="checkbox"/>       |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>                                           | 燃气工程                          | <input type="checkbox"/> 米     |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>                                           | <input type="checkbox"/> 其它工程 |                                |

## 3. 其它工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 三、合同工期

开工日期: 2018 年 月 日 (以监理工程师开工令为准)

竣工日期: 2018 年 月 日

合同工期总日历天数 180 天。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”。



## 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹仟伍佰伍拾柒万零伍佰捌拾叁元贰角贰分

(小写): 15570583.22 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写) 560338.66 元。

项目单价: 详见承包人的投标报价书, 下浮率为 18.79%, 其中不可竞争性费用: 1360338.66 元, 包括安全文明措施费: 560338.66 元、暂列金额: 800000.00 元均不计下浮。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保

修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效

本合同订立时间: 2018 年 5 月 17 日

订立地点: 深圳市宝安区新安街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送深圳市宝安区建设局备案后生效。

发包人(公章):

深圳市宝安区新安街道办事处

地 址:

法定代表人:

或其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

承包人(公章):

深圳市典汉濠建筑工程有限公司

地 址: 中国建设银行深圳龙华

法定代表人:

或其委托代理人:

电 话: 0755-23909099

传 真: 0755-23909033

开 户 银 行: 中国建设银行深圳龙华

账 号: 44250100004000002257

邮 政 编 码: 518109

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 新安街道大井山路新建工程  
(上川二路至上合社区综合服务中心段)

验收日期: 2021 年 7 月 8 日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区新安街道办事处

一、工程概况

|             |                                    |                  |               |
|-------------|------------------------------------|------------------|---------------|
| 工程名称        | 新安街道大井山路新建工程<br>(上川二路至上合社区综合服务中心段) | 工程地点             | 宝安区新安街道       |
| 工程规模        | 道路全长约为480米, 双向2车道                  | 工程造价<br>(万元)     | 1557.058322万元 |
| 结构类型        | 市政道路及配套设施                          | 工程用途             | /             |
| 施工许可证号      | 4403062018005901                   | 开工日期             | 2018年7月13日    |
| 监督单位        | 深圳市宝安区建设工程质量安全监督站                  | 监督登记号            | S220180066    |
| 建设单位        | 深圳市宝安区新安街道办事处                      |                  |               |
| 勘察单位        | 深圳市爱华勘测工程有限公司                      | 资<br>质<br>证<br>号 | B144039999    |
| 设计单位        | 中国航天建设集团有限公司                       |                  | A111001255    |
| 施工单位        | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司                     |                  | D144045479    |
|             |                                    |                  |               |
|             |                                    |                  |               |
| 监理单位        | 深圳市宝安区建设工程监理有限公司                   |                  | E144004165    |
| 施工图<br>审查单位 | 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司                    |                  | 19014         |





## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |           |
|-----|-----------|
| 组 长 | 邓纯        |
| 副组长 | 李勤        |
| 组 员 | 刘平、陈天豪、雷超 |

#### 2、专业组

| 专业组   | 组 长 | 组 员          |
|-------|-----|--------------|
| 道路工程  | 邓纯  | 李勤、刘平、陈天豪、雷超 |
| 交通工程  | 邓纯  | 李勤、刘平、陈天豪、雷超 |
| 给排水工程 | 邓纯  | 李勤、刘平、陈天豪、雷超 |
| 电气工程  | 邓纯  | 李勤、刘平、陈天豪、雷超 |
| 绿化工程  | 邓纯  | 李勤、刘平、陈天豪、雷超 |
|       |     |              |
|       |     |              |
|       |     |              |
|       |     |              |
|       |     |              |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量<br>评 定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|-------------|------|
| 道路工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 交通工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 给排水工程       | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 电气工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 绿化工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |

四、验收（专业）组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位          | 职 称 | 职 务    | 签 名 |
|-----|------------------|-----|--------|-----|
| 邓纯  | 深圳市宝安区新安街道办事处    |     | 项目负责人  | 邓纯  |
|     |                  |     |        |     |
| 李勤  | 深圳市宝安区建设工程监理有限公司 |     | 总监理工程师 | 李勤  |
|     |                  |     |        |     |
| 陈天豪 | 中国航天建设集团有限公司     |     | 设计负责人  | 陈天豪 |
|     |                  |     |        |     |
| 刘平  | 深圳市爱华勘测工程有限公司    |     | 勘察负责人  | 刘平  |
|     |                  |     |        |     |
| 雷超  | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司   |     | 项目经理   | 雷超  |
|     |                  |     |        |     |
|     |                  |     |        |     |
|     |                  |     |        |     |
|     |                  |     |        |     |
|     |                  |     |        |     |

（此处为红色印章，内容为“深圳市宝安区建设工程质量监督站”）

五、工程竣工验收结论

|                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>竣工验收结论：</p> <p>该工程已按设计图纸及施工合同约定要求完成所有施工项目，在工程施工过程中严格按照设计图纸及施工合同约定进行施工。有关安全和功能检查资料齐全，工程外观质量良好，工程技术资料齐全，工程达到合格标准，同意验收。</p>                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |
| <p>验收日期： 2021 年 7 月 8 日</p>                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |
| <p>建设单位<br/>(公章)</p>  <p>项目负责人：</p>  <p>法人代表：</p> | <p>监理单位<br/>(公章)</p>  <p>项目负责人：</p>  <p>法人代表：</p> | <p>施工单位<br/>(公章)</p>  <p>项目负责人：</p> <p>雷超</p> <p>法人代表：</p>  | <p>勘察单位<br/>(公章)</p>  <p>项目负责人：</p> | <p>设计单位<br/>(公章)</p>  <p>项目负责人：</p>  |



5、拟投入施工管理团队情况（项目经理、技术负责人除外）

5、拟投入施工管理团队情况（项目经理、技术负责人除外）

（表格仅供参考，投标人可增减内容）

| 项目团队 |     |       |                |             |                            |    |
|------|-----|-------|----------------|-------------|----------------------------|----|
| 序号   | 姓名  | 拟任岗位  | 资格证书及专业        | 职称证书<br>及专业 | 其他                         | 备注 |
| 1    | 李柳  | 安全负责人 | 安全生产考核合格证、安全管理 | 中级工程师、市政    | 粤建安<br>C3(2019)0028476     |    |
| 2    | 曾志勇 | 质量负责人 | 上岗证、市政         | 高级工程师、道路与桥梁 | 0915879202600701<br>279    |    |
| 3    | 黄锦昌 | 造价工程师 | 注册建造师证、土木建筑    | /           | 建<br>[造]111944000198<br>27 |    |
| 4    | 黄炳南 | 施工员   | 上岗证、市政         | /           | 2501010600712756           |    |
| 5    | 陈少如 | 材料员   | 上岗证、材料         | /           | 2501040000711240           |    |
| 6    | 马丽娜 | 资料员   | 上岗证、资料         | /           | 0915879202600701<br>280    |    |
| 7    | 赵甜  | 劳资专管员 | 上岗证、劳资专管       | /           | 0915879202600700<br>424    |    |
| 8    | 王伟健 | 安全员   | 安全生产考核合格证、安全管理 | /           | 粤建安 C3（2018）<br>0021160    |    |
| 9    | 欧健  | 安全员   | 安全生产考核合格证、安全管理 | /           | 粤建安 C3（2024）<br>0046097    |    |
| 10   | 冯小龙 | 机电工程师 | 职称证            | 中级工程师       | 20230703957                |    |

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

## 5.1、安全负责人：李柳

|                                                                                     |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员<br/>安全生产考核合格证书</b>                                           |                                                                                     |
| 编号: 粤建安C3 (2019) 0028476                                                            |                                                                                     |
| 姓 名: 李柳                                                                             |  |
| 性 别: 女                                                                              |                                                                                     |
| 出 生 年 月: 1983年10月24日                                                                |                                                                                     |
| 企 业 名 称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司                                                             |                                                                                     |
| 职 务: 专职安全生产管理人员                                                                     |                                                                                     |
| 初次领证日期: 2019年10月25日                                                                 |                                                                                     |
| 有 效 期: 2025年09月03日 至 2028年10月24日                                                    |                                                                                     |
|  | 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅<br>发证日期: 2025年09月03日                                              |

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





本证书表明持证人通过中级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。

ZGZS



持证人签名: \_\_\_\_\_

姓 名: 李 柳  
性 别: 女  
出生年月: 1983.10  
工作单位: 德州庆源园林工程有限公司  
现从事专业: 市政  
原专业技术  
职务资格: \_\_\_\_\_  
现专业技术 工程师  
职务资格: \_\_\_\_\_  
资格证书编号: 2013-08-0213289



评审时间: 2013年8月30日

公布时间: 2013年9月26日  
(生效时间)

公布文号: 德人社〔2013〕87号



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李柳 社保电脑号：605196899 身份证号码：44030119831024802X 页码：1  
参保单位名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司 单位编号：60001327 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 单位交  | 基数    | 单位交    | 个人交    |
| 2025 | 06 | 60001327 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92 | 4492   | 35.94  |
| 2025 | 07 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92 | 4492   | 35.94  |
| 2025 | 08 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92 | 4492   | 35.94  |
| 2025 | 09 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92 | 4492   | 35.94  |
| 2025 | 10 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92 | 4492   | 35.94  |
| 2025 | 11 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92 | 4492   | 35.94  |
| 2025 | 12 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92 | 4492   | 35.94  |
| 2026 | 01 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92 | 4492   | 35.94  |
| 2026 | 02 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92 | 4492   | 35.94  |
| 2026 | 03 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92 | 4492   | 35.94  |
| 2026 | 04 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92 | 4492   | 35.94  |
| 2026 | 05 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92 | 4492   | 35.94  |
| 2026 | 06 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92 | 4492   | 35.94  |
| 合计   |    |          |        | 10504.64 | 4943.36 |      |      | 4778.27 | 1749.86 |    |      | 437.53 |      |       | 467.22 | 116.74 |

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cd17846ae8i ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60001327 单位名称 深圳市典汉源建筑工程有限公司



## 5.2、质量负责人：曾志勇

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：曾志勇

身份证号：440102197710034056

名 称：市政质量员

等 级：--

证书编号：0915879202600701279



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2026年07月03日

查询网址： [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)









# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾志勇

社保电脑号：3187064

身份证号码：440102197710034056

页码：1

参保单位名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司

单位编号：60001327

计算单位：元

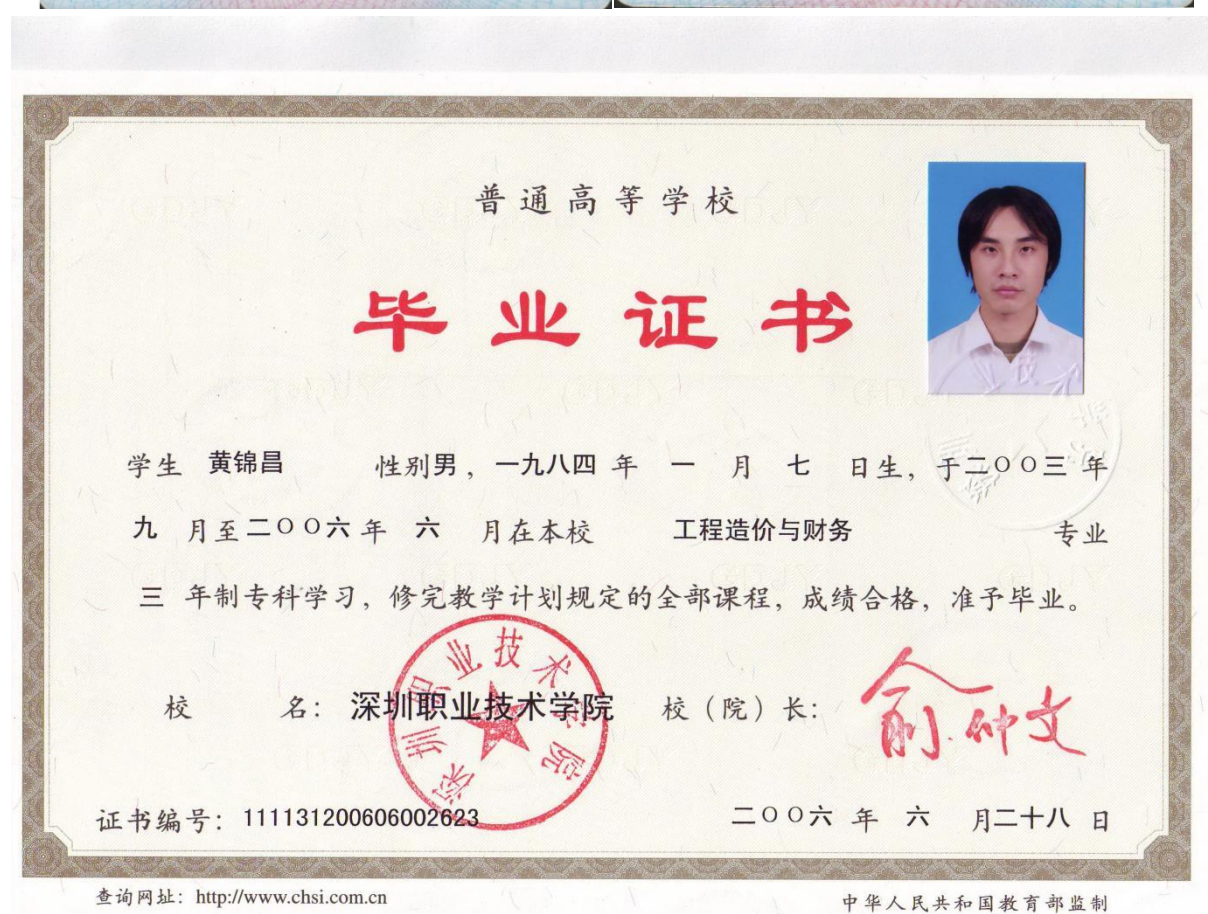
| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |        |      |
|------|----|----------|--------|----------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|--------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2025 | 06 | 60001327 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 07 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 08 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 09 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 10 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 11 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 12 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2026 | 01 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2026 | 02 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2026 | 03 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2026 | 04 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2026 | 05 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2026 | 06 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 合计   |    |          |        | 10604.64 | 4943.36 |      |      | 4778.27 | 1749.86 |    |      | 437.53 |      |       |      | 116.74 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cd17846bd71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60001327  
单位名称  
深圳市典汉源建筑工程有限公司



### 5.3、造价工程师：黄锦昌



使用有效期: 2026年06月30日  
- 2026年09月28日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄锦昌

性 别: 男

出 生 日 期: 1984年01月07日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400019827

有 效 期: 2023年01月10日-2027年01月09日

聘 用 单 位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司



个人签名:

黄锦昌

签名日期:

2026.6.30



发证日期: 2022年12月26日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄锦昌 社保电脑号：608656382 身份证号码：440301198401071311 页码：1  
 参保单位名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司 单位编号：60001327 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险 |      |       |
|------|----|----------|--------|----------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|------|------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交   |
| 2025 | 06 | 60001327 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 07 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 08 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 09 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 10 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 11 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 12 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 01 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 02 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 03 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 04 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 05 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 06 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 合计   |    |          |        | 10504.64 | 4943.36 |      |      | 4778.27 | 1749.86 |    |      | 437.53 |      |      |      | 65.52 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cd178469e4r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60001327 单位名称 深圳市典汉源建筑工程有限公司





5.4、施工员：黄炳南



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄炳南

社保电脑号：600701051

身份证号码：440524197504196630

页码：1

参保单位名称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号：60001327

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         |        | 生育 |        |       | 工伤保险 |      | 失业保险 |       |      |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 06 | 60001327 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          | 10504.64 | 4943.36 |        |      | 4778.27 | 1749.86 |        |    | 437.53 |       |      |      |      | 65.52 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cd178462ad2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60001327  
单位名称  
深圳市典汉濠建筑工程有限公司





5.5、材料员：陈少如



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈少如

社保电脑号：620480641

身份证号码：445221197609137287

页码：1

参保单位名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司

单位编号：60001327

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险 |       |        |
|------|----|----------|--------|----------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|------|-------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交  | 基数    | 单位交    |
| 2025 | 06 | 60001327 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2025 | 07 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2025 | 08 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2025 | 09 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2025 | 10 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2025 | 11 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2025 | 12 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2026 | 01 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2026 | 02 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2026 | 03 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2026 | 04 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2026 | 05 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2026 | 06 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 合计   |    |          |        | 10504.64 | 4943.36 |      |      | 4778.27 | 1749.86 |    |      | 437.53 |      |      | 327.6 | 362.08 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cd178456a20 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60001327  
单位名称 深圳市典汉源建筑工程有限公司





5.6、资料员：马丽娜

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：马丽娜

身份证号：433101198711120086

名 称：资料员

等 级：--

证书编号：0915879202600701280



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2026年07月03日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：马丽娜                |    | 社保电脑号：629521475 |        |        | 身份证号码：433101198711120086 |      |         | 页码：1   |        |    |        |       |       |      |       |       |       |
|-----------------------|----|-----------------|--------|--------|--------------------------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|-------|------|-------|-------|-------|
| 参保单位名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司 |    |                 |        |        | 单位编号：60001327            |      |         | 计算单位：元 |        |    |        |       |       |      |       |       |       |
| 缴费年                   | 月  | 单位编号            | 养老保险   |        |                          | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险 |       |       |       |
|                       |    |                 | 基数     | 单位交    | 个人交                      | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交   | 个人交   |
| 2026                  | 01 | 60001327        | 4775.0 | 811.75 | 382.0                    | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520  | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2026                  | 02 | 60001327        | 4775.0 | 811.75 | 382.0                    | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520  | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2026                  | 03 | 60001327        | 4775.0 | 811.75 | 382.0                    | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520  | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2026                  | 04 | 60001327        | 4775.0 | 811.75 | 382.0                    | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520  | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2026                  | 05 | 60001327        | 4775.0 | 811.75 | 382.0                    | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520  | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2026                  | 06 | 60001327        | 4775.0 | 811.75 | 382.0                    | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520  | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 合计                    |    |                 | 4870.5 | 2292.0 |                          |      | 2421.72 | 807.24 |        |    | 201.84 |       | 161.2 |      | 20.96 |       | 50.24 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cd17846c6et ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60001327  
单位名称  
深圳市典汉源建筑工程有限公司



5.7、劳资专管员：赵甜

2026/7/3 14:24

查询结果-广东省建协职业技能鉴定中心

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：赵甜

身份证号：429001198311150049

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202600700424



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：2026年07月01日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

译

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵甜

社保电脑号：618775348

身份证号码：429001198311150049

页码：1

参保单位名称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号：60001327

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |         | 生育保险    |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交    |
| 2025 | 06 | 60001327 | 4492.0 | 763.64   | 359.96  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92  | 4492   | 35.94  |
| 2025 | 07 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92  | 4492   | 35.94  |
| 2025 | 08 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92  | 4492   | 35.94  |
| 2025 | 09 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92  | 4492   | 35.94  |
| 2025 | 10 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92  | 4492   | 35.94  |
| 2025 | 11 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92  | 4492   | 35.94  |
| 2025 | 12 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 44.92  | 4492   | 35.94  |
| 2026 | 01 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92  | 4492   | 35.94  |
| 2026 | 02 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92  | 4492   | 35.94  |
| 2026 | 03 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92  | 4492   | 35.94  |
| 2026 | 04 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92  | 4492   | 35.94  |
| 2026 | 05 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92  | 4492   | 35.94  |
| 2026 | 06 | 60001327 | 4775.0 | 811.75   | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 4492 | 44.92  | 4492   | 35.94  |
| 合计   |    |          |        | 10504.64 | 4943.36 |      |      | 4778.27 | 1749.86 |    |      | 437.53 |      | 583.96 | 467.22 | 116.74 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cd1784701dd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60001327  
单位名称  
深圳市典汉濠建筑工程有限公司





5.8、安全员：王伟健

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0021160

姓 名: 王伟健

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年08月03日

企 业 名 称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年09月10日

有 效 期: 2024年06月18日 至 2027年09月09日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

208

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王伟健

社保电脑号：626616428

身份证号码：441827199008038415

页码：1

参保单位名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司

单位编号：60001327

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |        |       | 生育 |        |       | 工伤保险 |      | 失业保险   |       |      |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|--------|-------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 06 | 60001327 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          | 9886.72 | 4943.36 |        |      | 1312.46 | 437.53 |       |    | 437.53 |       |      |      | 362.08 | 66.52 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cd1784577by ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60001327  
单位名称  
深圳市典汉源建筑工程有限公司



5.9、安全员：欧健

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0046097

姓 名: 欧健

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年04月22日

企 业 名 称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年06月28日

有 效 期: 2025年03月20日 至 2027年06月27日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧健 社保电脑号：8025890 身份证号码：440306199404220016 页码：1  
 参保单位名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司 单位编号：60001327 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         |        | 生育 |        |       | 工伤保险 |      | 失业保险  |      |     |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|-------|------|-----|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数    | 单位交  | 个人交 |
| 2025 | 06 | 60001327 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 35.0 | 3500  | 28.0 | 7.0 |
| 2025 | 07 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 35.0 | 3500  | 28.0 | 7.0 |
| 2025 | 08 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 35.0 | 3500  | 28.0 | 7.0 |
| 2025 | 09 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 35.0 | 3500  | 28.0 | 7.0 |
| 2025 | 10 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 35.0 | 3500  | 28.0 | 7.0 |
| 2025 | 11 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 35.0 | 3500  | 28.0 | 7.0 |
| 2025 | 12 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 35.0 | 3500  | 28.0 | 7.0 |
| 2026 | 01 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3500 | 35.0 | 3500  | 28.0 | 7.0 |
| 2026 | 02 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3500 | 35.0 | 3500  | 28.0 | 7.0 |
| 2026 | 03 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3500 | 35.0 | 3500  | 28.0 | 7.0 |
| 2026 | 04 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3500 | 35.0 | 3500  | 28.0 | 7.0 |
| 2026 | 05 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3500 | 35.0 | 3500  | 28.0 | 7.0 |
| 2026 | 06 | 60001327 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3500 | 35.0 | 3500  | 28.0 | 7.0 |
| 合计   |    |          | 10604.64 | 4943.36 |        |      | 4778.27 | 1749.86 |        |    | 437.53 |       |      |      | 364.0 | 91.0 |     |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cd17846814t ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：
 

单位编号  
60001327
 单位名称  
深圳市典汉源建筑工程有限公司





5.10、机电工程师：冯小龙

|                             |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| 四川省中级职称证书                   |                          |
| 此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。 |                          |
| 姓名：                         | 冯小龙                      |
| 性别：                         | 男                        |
| 身份证号：                       | 511623198808146374       |
| 资格名称：                       | 工程师                      |
| 专业名称：                       | 建筑工程                     |
| 评审组织：                       | 绵阳市建筑工程中级专业技术职务任职资格评审委员会 |
| 评审时间：                       | 20200913                 |
| 审批机关：                       | 绵阳市职称改革工作领导小组            |
| 批准文号：                       | 绵职改办〔2020〕589号           |
| 批准时间：                       | 20200921                 |
| 编号：                         | 20230703957              |
| 查询网址：                       | 四川人社在线公共服务平台             |

绵阳市职称改革工作领导小组  
职称专用章  
5107035182289



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯小龙

社保电脑号：904671769

身份证号码：511623198808146374

页码：1

参保单位名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司

单位编号：60001327

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |        |       |      |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 06 | 60001327 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 60001327 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          | 9886.72 | 4943.36 |        |      | 1312.46 | 437.53 |       |    | 437.53 |       |      | 327.6 | 362.08 | 65.52 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cd1784557ex ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前提同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前提同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60001327  
单位名称  
深圳市典汉源建筑工程有限公司



## 6、拟投入的机械设备情况

### 6、拟投入的机械设备情况

（表格仅供参考，投标人可增减内容）

| 序号 | 设备                         | 招标文件要求数量 | 投标人提供数量 | 自有或租赁 |
|----|----------------------------|----------|---------|-------|
| 1  | 移动标志汽车                     | ≥1 辆     | 2       | 租赁    |
| 2  | 防撞缓冲等级不少于 100Km/h 的防撞缓冲专用车 | ≥1 辆     | 1       | 租赁    |

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



## 说明

致：深圳市交通运输局盐田管理局

本公司租赁车辆信息：

- 1、车型：重型专门用途货车 1 台防撞缓冲等级 100Km/h 的防撞缓冲车，车牌号码：粤 BFV309（用于防撞缓冲等级不少于 100Km/h 的防撞缓冲专用车）。
- 2、车型：轻型专门用途货车 2 台，车牌号码：粤 B6PW08、粤 B1PW08（用于移动标志车）。

公司（盖章）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

日期：2026 年 7 月 10 号



## 车辆租赁协议

出租方（甲方）：深圳市超越易租工程有限公司

承租方（乙方）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

依据《中华人民共和国民法典》，甲乙双方本着平等自愿原则签订本协议。

### 一、租赁车辆信息

车牌号码:粤 BFV309、粤 B6PW08、粤 B1PW08。

车况确认：叁台防撞缓冲车，车辆原有划痕、老化磨损、原车瑕疵为交付前固有状况，乙方只承担承租期间人为新增破损；车辆暗藏机械故障、配件老化问题责任由甲方承担。

### 二、租赁期限

租赁起止：2026年6月14日0时至2026年12月31日0时。

乙方如需续租提前告知甲方协商，短时合理延后还车双方友好协商计费。

### 三、租赁费用及押金

1. 日租金：1元，防撞缓冲车月租金：24000元/台（不含司机价格）。

2. 每台车进场乙方需缴纳押金¥15000元/台。

3. 缴费方式：☒现金 ☒微信 ☒支付宝 ☒银行转账。

4. 押金退还：合同到期乙方完好交还车辆，无新增人为损坏、配件缺失，甲方当场全额无息退还车辆押金，不得以自然磨损、清洁费、折旧费等名目扣款。

5. 租赁期间产生的违章，甲方另行通知乙方处理，押金可以抵扣违章款项。

### 四、甲方权利义务

1. 甲方保证车辆手续合法、年检、交强险及商业保险在有效期内，车辆交付时车况能够正常安全行驶。

2. 租期内车辆自身机件老化、原厂故障导致抛锚、故障维修，相关费用由甲方承担；车辆故障致使乙方无法用车，甲方退还剩余租期租金。

3. 发生交通事故时甲方配合提供车辆证件、保险材料协助理赔，因甲方原因无法保险理赔的损失由甲方自行负责。

4. 甲方不得无故单方提前收回车辆、擅自终止租赁，违约需退还剩余租金并赔偿乙方合理损失。

### 五、乙方权利义务

#### 五、乙方权利义务

1. 乙方持有效对应准驾驶证合法驾驶，禁止酒驾、毒驾、无证驾驶、私自转租抵押车辆、改装车辆、利用车辆从事违法营运。
2. 租赁期间燃油费、过路费、停车费由乙方自行承担。
3. 正常行驶带来的自然损耗、漆面细微石子飞溅印记等正常使用痕迹，不属于乙方赔付范围。

#### 六、事故与车辆损坏责任划分

1. 乙方合规驾驶发生交通事故，优先通过车辆保险理赔，合规驾驶情形下乙方无需承担车辆停运损失、车辆贬值费用。
2. 因乙方故意损坏、违法驾驶造成保险拒赔的车辆损伤，维修费用由乙方承担；车辆自身质量、老化故障造成损坏由甲方自行承担。

#### 七、违约责任

1. 甲方无正当理由克扣车辆押金的，须足额退还被扣资金。
2. 乙方无恶意损毁、拖欠租金行为，甲方不得没收全部车辆押金。

#### 八、争议解决

合同履行出现纠纷优先协商；协商不成，由乙方所在地人民法院管辖，条款有歧义时优先作出有利于乙方的解释。

#### 九、其他

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效，补充约定经双方签字后与本合同具备同等法律效力。

甲方（盖章）：深圳市超越易租工程有限公司

日期：2026年06月13日

乙方（盖章）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

日期：2026年6月13日



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91440300MA5EUD131R



名称 深圳市超越易租工程有限公司  
类型 有限责任公司  
法定代表人 邓超

成立日期 2017年11月08日  
住所 深圳市宝安区松岗街道楼岗社区大洋工业区二排3号宿舍楼101

登记机关

2024年06月29日



**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



6.1、防撞缓冲等级不少于 100Km/h 的防撞缓冲专用车



国家金融监督管理总局监制

限在深圳市销售

特种车商业保险保险单（电子保单）



APP 官微

投保确认时间: 2026-05-12 19:23:39 收付确认时间: 2026-05-12 19:27:41 保单打印时间: 2026-05-12 19:27:44  
业务流水号: gdtbcg20261048000512 参考号/支型号:  
投保确认码: V0201GPIC440326050308585261513



流水号: 电子保单  
保险单号: 6605222026440311003255

鉴于投保人已向保险人提出投保申请,并同意按约定交付保险费,保险人依照承保险种及其对应条款和特别约定承担赔偿责任。

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |        |                       |                            |                   |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------|-----------------------|----------------------------|-------------------|
| 被保险人                                             | 姓名/名称                                                                                                                                                                                                                                                                   | 深圳市超越易租工程有限公司                |        | 证件号码                  | 91440300MA5EU0D13R         |                   |
|                                                  | 住所                                                                                                                                                                                                                                                                      | 深圳市宝安区西乡街道下围社区创新路35号宿舍楼A栋101 |        | 联系方式                  | 134****4419                |                   |
| 行驶证车主                                            | 深圳市超越易租工程有限公司                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |        |                       |                            |                   |
| 保险车辆情况                                           | 号牌号码                                                                                                                                                                                                                                                                    | 粤BFV309                      | 厂牌型号   | 楚飞CLQ5130TFZ6DJS防碰撞冲车 |                            |                   |
|                                                  | 发动机号                                                                                                                                                                                                                                                                    | Y30P8003714                  | 初次登记日期 | 2024年08月27日           | VIN码/车架号                   | LXUX2B12XP4059564 |
|                                                  | 机动车种类                                                                                                                                                                                                                                                                   | 特种车三其他                       | 使用性质   | 营业货运                  | 核定载质量                      | 0 千克 核定载客 3 人     |
| 承保险种                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |        | 费率浮动(±)               | 保险金额/责任限额(元)               | 绝对免赔率 保险费(元)      |
| 特种车损失保险 绝对免赔额0元                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |        | /                     | 164,000.00                 | 1,813.30          |
| 特种车第三者责任保险                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |        | /                     | 1,000,000.00               | 1,228.40          |
| 特种车车上人员责任保险-驾驶人                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |        | /                     | 10,000.00                  | 9.66              |
| 特种车车上人员责任保险-乘客                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |        | /                     | 10,000.00元/座*2座            | 13.53             |
| 附加起重、装卸、挖掘车辆损失扩展条款                               |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |        | /                     |                            | 163.20            |
| 特别提示: 除法律法规另有约定外,投保人拥有保险合同解除权,涉及(减)退保保费的,退还给投保人。 |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |        |                       |                            |                   |
| 本保单投保人为: 深圳市德易文化实业有限公司                           |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |        |                       |                            |                   |
| 保险费合计(人民币大写): 叁仟贰佰贰拾捌元零玖分 (¥: 3228.09 元)         |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |        |                       |                            |                   |
| 保险期间 自 2026年05月13日00时00分 起 至 2027年05月12日24时00分 止 |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |        |                       |                            |                   |
| 特别约定                                             | 1. 本合同的保险费为3228.09元,其中不含税价格为3045.37元,增值税额为182.72元。                                                                                                                                                                                                                      |                              |        |                       |                            |                   |
| 保险合同争议解决方式: 诉讼                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |        |                       |                            |                   |
| 重要提示                                             | 1. 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、批单和特别约定组成。<br>2. 收到本保险单、承保险种对应的保险条款后,请立即核对,如有不符或疏漏,请及时通知保险人并办理变更或补充手续。<br>3. 请详细阅读承保险种对应的保险条款,特别是责任免除、投保人被保险人义务、赔偿处理和通用条款等。<br>4. 被保险机动车被转让、改装、加装或改变使用性质等,导致被保险机动车危险程度显著增加,应及时通知保险人。<br>5. 被保险人应当在保险事故发生后及时通知保险人。<br>6. 被保险人可通过我公司官方网站自主查询承保理赔信息。 |                              |        |                       |                            |                   |
| 保险人                                              | 公司名称:                                                                                                                                                                                                                                                                   | 中国人寿财产保险股份有限公司深圳分公司深南支公司     |        | 公司地址:                 | 深圳市罗湖区桂园街道松园社区宝安南路3018号12楼 |                   |
|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         | 95519                        |        | 客服热线:                 | 4008695519                 |                   |
|                                                  | 邮政编码:                                                                                                                                                                                                                                                                   | 518034                       |        | 签单日期:                 | 2026年05月12日                |                   |
| 核保: 刘雅彬                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                         | 制单: 李辉想                      |        | 经办: 李辉想               |                            |                   |



国家金融监督管理总局监制

限在深圳市销售

机动车交通事故责任强制保险单（电子保单）

投保确认时间: 2026-05-12 19:23:39 支付确认时间: 2026-05-12 19:27:41 保单打印时间: 2026-05-12 19:27:43  
业务流水号: 参考号/支账号:  
投保确认码: 02GPGC440326050308585261212437



APP 官微



流水号: 电子保单  
保险单号: 6605072026440311011723

|                                                            |                                                                                                                    |                                          |             |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------|
| 被保险人                                                       |                                                                                                                    | 深圳市超越易租工程有限公司                            |             |
| 被保险人身份证号码(统一社会信用代码)                                        |                                                                                                                    | 91440300MA5EU0D13R                       |             |
| 地址                                                         |                                                                                                                    | 深圳市宝安区燕罗街道下涌社区创新路35号宿舍楼A栋101             |             |
| 号牌号码                                                       |                                                                                                                    | 粤B FV309                                 | 机动车种类       |
| 发动机号                                                       |                                                                                                                    | Y30P8003714                              | 识别代码(车架号)   |
| 厂牌型号                                                       |                                                                                                                    | 楚飞CLQ5130TFZ6DJS防撞缓冲                     | 核定载客        |
| 排量                                                         |                                                                                                                    | 0(L)                                     | 功率          |
| 死亡伤残赔偿限额                                                   |                                                                                                                    | 180000元                                  | 无责任死亡伤残赔偿限额 |
| 医疗费用赔偿限额                                                   |                                                                                                                    | 18000元                                   | 无责任医疗费用赔偿限额 |
| 财产损失赔偿限额                                                   |                                                                                                                    | 2000元                                    | 无责任财产损失赔偿限额 |
| 与道路交通安全违法行为和道路交通事故相联系的浮动比率: -20.00                         |                                                                                                                    |                                          |             |
| 保险费合计(人民币大写): 捌佰陆拾肆元整 (¥: 864.00 元) 其中救助基金( 0 %) ¥: 0.00 元 |                                                                                                                    |                                          |             |
| 保险期间 自 2026年05月13日00时00分 起 至 2027年05月12日24时00分 止           |                                                                                                                    |                                          |             |
| 保险合同争议解决方式 诉讼                                              |                                                                                                                    |                                          |             |
| 代收车船税                                                      | 整备质量                                                                                                               | 12670千克                                  | 纳税人识别号      |
|                                                            | 当年应缴                                                                                                               | ¥: 202.72 元                              | 往年补缴        |
| 合计(人民币大写): 贰佰零贰元柒角贰分 (¥: 202.72 元)                         |                                                                                                                    | 完税凭证号(减免税证明号)                            |             |
| 特别约定                                                       | 1、本保单投保人为深圳市儒易文化实业有限公司, 除法律法规另有约定外, 投保人拥有保险合同解除权, 涉及(减)退保保费的, 退还给投保人。2、本合同的保险费为864元, 其中不含税价格为815.09元, 增值税额为48.91元。 |                                          |             |
|                                                            | 重要提示                                                                                                               |                                          |             |
| 保险人                                                        | 1.本保险合同由保险条款、投保单、保险单、批单和特别约定组成。                                                                                    |                                          |             |
|                                                            | 2.收到本保险单、承保保险种对应的保险条款后, 请立即核对, 如有不符或疏漏, 请及时通知保险人并办理变更或补充手续。                                                        |                                          |             |
| 3.请详细阅读本承保保险种对应的保险条款, 特别是责任免除、投保人被保险人义务、赔偿处理和通用条款等。        |                                                                                                                    |                                          |             |
| 4.被保险机动车被转让、改装、加装或改变使用性质等, 导致被保险机动车危险程度显著增加, 应及时通知保险人。     |                                                                                                                    |                                          |             |
| 5.被保险人应当在保险事故发生后及时通知保险人。                                   |                                                                                                                    |                                          |             |
| 6.投保次日起, 您可通过本公司网页、客服热线、营业网点核实保单及理赔等信息。若对查询结果有异议, 请联系本公司。  |                                                                                                                    |                                          |             |
| 公司名称: 中国人寿财产保险股份有限公司                                       |                                                                                                                    | 公司地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区宝安南路3029号国通世纪大厦B座12楼 |             |
| 客户服务热线: 95519                                              |                                                                                                                    | 网址: www.chinalife.com.cn                 |             |
| 深圳分公司深南支公司                                                 |                                                                                                                    | 客服电话/投诉热线: 4008695519                    |             |
| 邮政编码: 518034                                               |                                                                                                                    | 签单日期: 2026年05月12日                        |             |

核保: 刘雅彬

制单: 李辉煜

经办: 李小莹







豆包

AI 生成可能有误 请核实



楚飞 CLQ5130TFZ6DJS 防撞缓冲等级是多少

搜索 3 个关键词，参考 15 篇资料 >

## 楚飞 CLQ5130TFZ6DJS 防撞缓冲等级

### 1、标准防撞等级：100K 级

该车标配国标 100K 防撞缓冲吸能模块，遵循 NCHRP350 防撞测试标准：

- 防护标准：2 吨小型车辆，100km/h 时速追尾撞击，缓冲包溃缩吸能，保护前方施工人员、设备；
- 适用场景：高速公路、国道、快速路、隧道养护（国内高速施工强制要求 100K 等级防撞车）。

### 2、等级区分（70K / 100K）

1. 70K：蓝牌轻卡，仅适配城市道路、县道，最高防护 70km/h 撞击；

2. 100K（本车型）：适配 9 吨中型黄牌车，高



⚡ 快速 >

✦ AI 创作

📷 照片动起来

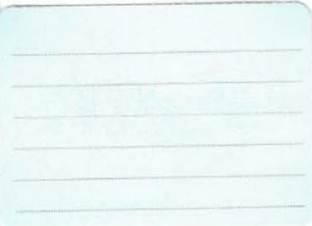
✍ 帮我写作

|                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                            |  |      |          |        |                                                                                     |      |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|----------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|--|
| 公告参数                                                                                                                                                                                                                                                   |  | 公告图片                                                                                                       |  | 免征公告 |          | 燃油达标公告 |                                                                                     | 环保公告 |  |
| 楚飞牌CLQ5130TFZ6DJS型防撞缓冲车 公告参数                                                                                                                                                                                                                           |  |                                                                                                            |  |      |          |        |                                                                                     |      |  |
| 厂家信息                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                            |  |      |          |        |                                                                                     |      |  |
| 车辆名称:                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 防撞缓冲车                                                                                                      |  |      | 车辆类型:    |        | 专用车                                                                                 |      |  |
| 公告批次:                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 404                                                                                                        |  |      | 发布日期:    |        | 20260318                                                                            |      |  |
| 公告型号:                                                                                                                                                                                                                                                  |  | CLQ5130TFZ6DJS                                                                                             |  |      | 产品号:     |        | CC140491308                                                                         |      |  |
| 中文品牌:                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 楚飞牌                                                                                                        |  |      | 英文品牌:    |        |                                                                                     |      |  |
| 企业名称:                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 湖北成龙威专用汽车有限公司                                                                                              |  |      | 企业地址:    |        |                                                                                     |      |  |
| 免检说明                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                            |  |      |          |        |                                                                                     |      |  |
| 免检:                                                                                                                                                                                                                                                    |  | 否                                                                                                          |  |      | 免检有效期至:  |        |                                                                                     |      |  |
| 主要技术参数                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                                                                                            |  |      |          |        |                                                                                     |      |  |
| 外形尺寸:                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 7880, 7800×2550, 2500×3995, 3950, 3900 (mm)                                                                |  |      | 货厢尺寸:    |        | ×× (mm)                                                                             |      |  |
| 总质量:                                                                                                                                                                                                                                                   |  | 12800 (Kg)                                                                                                 |  |      | 载质量利用系数: |        |                                                                                     |      |  |
| 整备质量:                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 12605, 12670 (Kg)                                                                                          |  |      | 额定载质量:   |        | (Kg)                                                                                |      |  |
| 额定载客:                                                                                                                                                                                                                                                  |  | (人)                                                                                                        |  |      | 防抱死系统:   |        |                                                                                     |      |  |
| 接近角/离去角:                                                                                                                                                                                                                                               |  | 21/7 (° )                                                                                                  |  |      | 前悬/后悬:   |        | 1440/2490 (mm)                                                                      |      |  |
| 燃料种类:                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 柴油                                                                                                         |  |      | 排放标准:    |        | 国六                                                                                  |      |  |
| 轴荷:                                                                                                                                                                                                                                                    |  | 4480/8320                                                                                                  |  |      | 轴距:      |        | 3800, 3950, 4200, 4500, 4700, 5100, 5300, 5600 (mm)                                 |      |  |
| 轴数:                                                                                                                                                                                                                                                    |  | 2                                                                                                          |  |      | 最高车速:    |        | 89 (km/h)                                                                           |      |  |
| 轮胎数:                                                                                                                                                                                                                                                   |  | 6 (个)                                                                                                      |  |      | 轮胎规格:    |        | 10. 00R20 18PR, 275/80R22. 5 18PR, 9. 00R20 16PR, 10. 00R20 16PR, 295/60R22. 5 18PR |      |  |
| 油耗:                                                                                                                                                                                                                                                    |  | (L/100Km)                                                                                                  |  |      | 弹簧片数:    |        | 8/10+7, 8/10+8, 3/4+3, 3/10+8                                                       |      |  |
| 前轮距:                                                                                                                                                                                                                                                   |  | 1810, 1880, 1940, 1965, 1910 (mm)                                                                          |  |      | 后轮距:     |        | 1800, 1820, 1860 (mm)                                                               |      |  |
| 制动前:                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                            |  |      | 制动后:     |        |                                                                                     |      |  |
| 制操前:                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                            |  |      | 制操后:     |        |                                                                                     |      |  |
| 转向形式:                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 方向盘                                                                                                        |  |      | 起动方式:    |        |                                                                                     |      |  |
| Vin车辆识别代码:                                                                                                                                                                                                                                             |  | LXUX2B12×××××××× LXUX2B13×××××××× LXUX2C12×××××××× LXUX2C13×××××××× LXUX2B14××××××××<br>× LXUX2C14×××××××× |  |      |          |        |                                                                                     |      |  |
| 发动机参数                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                            |  |      |          |        |                                                                                     |      |  |
| 发动机型号                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                            |  |      |          |        |                                                                                     |      |  |
| D4. 5NS6B190; D4. 0NS6B160; D4. 0NS6B195; B6. 2NS6B210; D4. 0NS6B170; B6. 2NS6B230; YCS04200-68; YCS04160-68; YCY30165-60; YCS04180-68; D6. 7NS6B230; D4. 5NS6B220; D30TCIF1; YCH05;                                                                   |  |                                                                                                            |  |      |          |        |                                                                                     |      |  |
| 车辆燃料参数                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                                                                                            |  |      |          |        |                                                                                     |      |  |
| 燃料种类:                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 柴油                                                                                                         |  |      | 依据标准:    |        | GB17691-2018国VI                                                                     |      |  |
| 底盘排放标准:                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                            |  |      |          |        |                                                                                     |      |  |
| 其它                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                                            |  |      |          |        |                                                                                     |      |  |
| 该车专用装置为:车载式防撞装置,主要用于移动施工,临时性封闭车道或交通事故处理及抢险现场,降低城市道路施工,高速公路养护等作业中的安全问题;侧面防护材料:Q235,连接方式:螺栓连接,后防护因专用装置替代,离地高度(mm):340, 275;ABS型号/生产厂家:3631010-C2000/东科克诺尔商用车制动系统(十堰)有限公司, ABS-E 4S/4M/威伯科汽车控制系统(中国)有限公司;轴距仅采用3950mm;选装不同后包样式及后包不同连接方式;选装不同车身外观;随底盘选装驾驶室. |  |                                                                                                            |  |      |          |        |                                                                                     |      |  |
| 反光标识参数                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                                                                                            |  |      |          |        |                                                                                     |      |  |
| 标识企业:                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 常州华日升反光材料有限公司, 浙江道明光学股份有限公司                                                                                |  |      | 标识商标:    |        | 通明, 道明                                                                              |      |  |
| 标识型号:                                                                                                                                                                                                                                                  |  | TM1200-1, DM9510                                                                                           |  |      |          |        |                                                                                     |      |  |

## 6.2、移动标志汽车

| 中华人民共和国机动车行驶证           |                           | Vehicle License of the People's Republic of China |                         |
|-------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------|
| 号牌号码<br>Plate No.       | 粤B6PW88                   | 车辆类型<br>Vehicle Type                              | 轻型专用用途货车                |
| 所有人<br>Owner            | 深圳市超越易租工程有限公司             |                                                   |                         |
| 住址<br>Address           | 深圳市福田区新洲街道新洲社区大祥工业区二栋3号宿舍 |                                                   |                         |
| 使用性质<br>Use Character   | 非营运                       | 品牌型号<br>Model                                     | 红宇牌HYSS043TFZB6         |
| 广东省深圳<br>市公安局交<br>通警察支队 | 全国车辆代号<br>VIN             | LYBV3A887SE155784                                 |                         |
|                         | 发动机号码<br>Engine No.       | Q2508082872                                       |                         |
|                         | 注册日期<br>Registration Date | 2025-12-24                                        | 检验日期<br>Inspection Date |
|                         |                           | 2025-12-24                                        |                         |

|                             |                   |                                                                                    |              |
|-----------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 号牌号码<br>Plate No.           | 粤B6PW88           | 档案编号<br>File No.                                                                   | 440307253951 |
| 核定人数<br>Rated Persons       | 3+3人              | 总质量<br>Total Mass                                                                  | 4495kg       |
| 整备质量<br>Curb Mass           | 4185kg            | 核定载质量<br>Rated Load                                                                |              |
| 外廓尺寸<br>Exterior Dimensions | 5995×2050×2890mm  |                                                                                    |              |
| 备注<br>Remarks               | 强制报废期止：2040-12-24 |                                                                                    |              |
| 检验记录<br>Inspection Record   | 检验有效期至2026年12月粤B  |                                                                                    |              |
|                             | 柴油                |  |              |









国家金融监督管理总局监制

限在深圳市销售

中国平安 PINGAN

机动车交通事故责任强制保险单（电子保单）

电话：95511



下载平安企业宝APP



官方验证

确认码：02PAIC440325070391967960455636

保单验证码：bcuJPcxPPjoCedkKFE

企业宝绑单码：edkKFE

保险单号：10550103903049505457

行驶证车主：深圳市超越易租工程有限公司

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                               |             |                    |                                                                                                          |             |       |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|---|
| 被保险人                                                                              | 深圳市超越易租工程有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                               |             |                    |                                                                                                          |             |       |   |
| 被保险人身份证号码(组织机构代码)                                                                 | 统一社会信用代码:91440300MA5EU0D13R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                               |             |                    |                                                                                                          |             |       |   |
| 地 址                                                                               | 广东省深圳市市辖区                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                               | 联系电话        | 199***1255         |                                                                                                          |             |       |   |
| 被 保 险 机 动 车                                                                       | 号牌号码                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 粤B-1PW08                      | 机动车种类       | 特种车三               | 使用性质                                                                                                     | 营业          |       |   |
|                                                                                   | 发动机号码                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | A3L24000779                   | 识别代码(车架号)   | LEFYFCC26R8N14080  |                                                                                                          |             |       |   |
|                                                                                   | 厂牌型号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 华通HCQ5040TFZJX6防碰撞缓冲车         |             | 核定载客               | 5                                                                                                        | 人           | 核定载质量 | - |
|                                                                                   | 排量                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                               | 功率          | -                  | 登记日期                                                                                                     | 2024-08-30  |       |   |
| 责 任 限 额                                                                           | 死亡伤残赔偿限额                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 180000元                       | 无责任死亡伤残赔偿限额 | 18000元             |                                                                                                          |             |       |   |
|                                                                                   | 医疗费用赔偿限额                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 18000元                        | 无责任医疗费用赔偿限额 | 1800元              |                                                                                                          |             |       |   |
|                                                                                   | 财产损失赔偿限额                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2000元                         | 无责任财产损失赔偿限额 | 100元               |                                                                                                          |             |       |   |
| 与道路交通安全违法行为和道路交通事故相联系的浮动比率:0%                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                               |             |                    |                                                                                                          |             |       |   |
| 保险费合计:RMB1080.00元(不含税保费:1018.87元,税额:61.13元)(大写)人民币壹仟零捌拾元整<br>其中救助基金(2%) ¥: 20.38元 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                               |             |                    |                                                                                                          |             |       |   |
| 保险期间自 2025 年 7 月 9 日 00:00 时起至 2026 年 7 月 8 日 24:00 时止                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                               |             |                    |                                                                                                          |             |       |   |
| 保险合同争议解决方式 诉讼                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                               |             |                    |                                                                                                          |             |       |   |
| 代 收 车 船 税                                                                         | 整备质量                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3875.0千克                      | 纳税人识别号      | 91440300MA5EU0D13R |                                                                                                          |             |       |   |
|                                                                                   | 当年应缴                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ( ¥ 62.00 元)                  | 往年补缴        | ( ¥ 0.00 元)        | 滞纳金                                                                                                      | ( ¥ 0.00 元) |       |   |
|                                                                                   | 合计(人民币大写):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 陆拾贰元整                         |             |                    | ( ¥ 62.00 元)                                                                                             |             |       |   |
| 完税凭证号(减免税证明号)                                                                     | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                               | 开具税务机关      | -----              |                                                                                                          |             |       |   |
| 特 别 约 定                                                                           | 1) 尊敬的客户:投保次日起,承保及理赔等信息您可通过本公司网页www.pingan.com、客服热线95511、门店、平安好车主APP核实信息。若对查询结果有异议,请登陆网站留言或拨打服务热线。2) 保险期间内,如发生本保险合同约定的保险事故造成被保险车辆损失或第三者财产损失,保险人可采取实物或修复方式进行保险赔付。3) 收到本保单请立即核对,如无疑义,即视为同意合同条款及约定的全部内容(包括责任免赔)。本保险适用于2020版条款,并已附条款一份,有疑义请立即与我司联系。4) 温馨提示:发生道路交通事故损害赔偿纠纷时,当事人应和保险公司协商,未能与保险公司协商一致的,可向第三方调解机构深圳市保险业消费者权益保护促进会申请免费调解,通过道交纠纷网上一体化处理机制解决纠纷。5) 车船税打印码:3PAIC020250708171522041973。6) 无其它特别约定。 |                               |             |                    |                                                                                                          |             |       |   |
|                                                                                   | 银行流水号: CPC170250708000366431597                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                               |             |                    |                                                                                                          |             |       |   |
|                                                                                   | 收费确认时间: 2025年7月8日17:46时 投保确认时间: 2025年7月8日17:46时 打印时间: 2025年7月8日17:47时                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                               |             |                    |                                                                                                          |             |       |   |
| 重 要 提 示                                                                           | 1. 请详细阅读保险条款,特别是责任免除和投保人、被保险人义务。<br>2. 收到本保险单后,请立即核对,如有不符或疏漏,请及时通知保险人并办理变更或补充手续。<br>3. 保险费应一次性交清,请您及时核对保险单和发票(收据),如有不符,请及时与保险人联系。<br>4. 投保人应如实告知对保险费计算有影响的或被保险机动车因改装、加装、改变使用性质等导致危险程度增加的重要事项,并及时通知保险人办理批改手续。<br>5. 被保险人应当在交通事故发生后及时通知保险人。                                                                                                                                                            |                               |             |                    |                                                                                                          |             |       |   |
| 保 险 人                                                                             | 公司名称:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司盐田营销服务部    |             |                    | 中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司<br>PING AN PROPERTY & CASUALTY<br>INSURANCE COMPANY OF CHINA, LTD.<br>SHENYAN BRANCH |             |       |   |
|                                                                                   | 公司地址:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 深圳市盐田区海山街道海景二路壹海城三区(2期)A座2305 |             |                    |                                                                                                          |             |       |   |
|                                                                                   | 邮政编码:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 518081                        | 服务电话:       | 95511              | 签单日期:                                                                                                    | 2025年7月8日   |       |   |

核保: admin  
2025年7月8日

制单: 朱远飞  
2025年7月8日

经办: 朱远飞  
2025年7月8日

朱远飞 专用章  
SPECIAL SEAL FOR POLICY

温馨提示: 您可登陆中国平安网站(http://www.pingan.com/bjdxbs)查询、下载车险电子保单,并可在保单回执上功能模块,查验电子保单真伪。

中国平安财产保险股份有限公司  
PING AN PROPERTY & CASUALTY INSURANCE COMPANY OF CHINA, LTD.

国家金融监督管理总局监制 限在深圳市销售

中国平安 PINGAN

特种车商业保险保险单（电子保单）



确认码: V0201PAIC440325070461967961024  
保单验真码: vFVMEGQzXVUGVnex  
企业宝绑单码: UGVnex  
保险单号: 10550103903049505444

行驶证车主: 深圳市超越易租工程有限公司

鉴于投保人已向保险人提出投保申请,并同意按约定交付保险费,保险人依照承保险种及其对应条款和特别约定承担赔偿责任。

|        |                                                                |                      |        |                   |
|--------|----------------------------------------------------------------|----------------------|--------|-------------------|
| 被保险人信息 | 以下信息来源于您的投保申请,是为您提供理赔及售后服务的重要依据,请务必仔细核对。如果有错误或遗漏请立即拨打95511进行修改 |                      |        |                   |
|        | 正式名称:                                                          | 深圳市超越易租工程有限公         | 证件类型:  | 统一社会信用代码          |
|        | 单位性质:                                                          | 司                    | 证件号码:  | 91440300MA5E0D13R |
|        | 通讯地址:                                                          | 广东省深圳市市辖区            | 联系人:   | 欧烨                |
| 车辆信息   | 号牌号码:                                                          | 粤B-1P008             | 发动机号码: | AM24000779        |
|        | 核定载客:                                                          | 5人                   | 初登日期:  | 2024-08-30        |
|        | 核定载质量:                                                         | -                    | 使用性质:  | 营业                |
|        | 厂牌型号:                                                          | 华通HQS6040TFJ1X6防撞缓冲车 | 机动车种类: | 特种车三              |
| 争议解决方式 | 诉讼                                                             |                      |        |                   |
| 保险期间   | 自 2025年7月9日00:00时起至2026年7月8日 24:00时止                           |                      |        |                   |

| 投保险别               | 保险金额/责任限额   | 保费小计(元) | 绝对免赔率 | 保费合计(元) |
|--------------------|-------------|---------|-------|---------|
| 特种车损失保险            | 145600.00元  | 1723.69 | —     | 1723.69 |
| 特种车第三者责任保险         | 1000000.00元 | 1754.85 | —     | 1754.85 |
| 车上人员责任险(司机)        | 10000.00元   | 13.8    | —     | 13.80   |
| 车上人员责任险(乘客)        | 4座 x1万元/座   | 38.67   | —     | 38.67   |
| 附加起重、装卸、挖掘车辆损失扩展条款 | 按条款规定执行     | 155.13  | —     | 155.13  |

车损险每次事故绝对免赔额 0元/次  
保险费合计 RMB3686.14元(不含税保费:3477.49元,税额:208.65元)(大写)人民币叁仟陆佰捌拾陆元壹角肆分

特别约定  
1) 尊敬的客户:投保次日起,承保及理赔等信息您可通过本公司网页www.pingan.com、客服热线95511、门店、平安好车主APP核实信息。若对查询结果有异议,请登陆网站留言或拨打服务热线。2) 保险期间内,如发生本保险合同约定的保险事故造成被保险车辆损失或第三者财产损失,保险人可采取实物或修复方式进行保险赔付。3) 收到本保单请立即核对,如无疑义,即视为同意合同条款及约定的全部内容(包括责任免除)。本保险适用于2020版条款,并已附条款一份,有疑义请立即与我司联系。4) 温馨提示:发生道路交通事故损害赔偿纠纷时,当事人应积极协商解决,未能与保险公司协商一致的,可向第三方调解机构深圳市银行同业保险业消费者权益保护促进会申请免费调解,通过道交纠纷网上一体化处理机制解决纠纷特别约定。电子邮箱:haoxian@zhcpa.org,联系电话:0755-83529699。5) 无其它特别约定。

经纪公司名称:纵横融通保险经纪有限责任公司 联系电话:0753-3258199 经纪联系人地址:广东梅州兴宁市人民大道中98号海兴大楼首层第3卡

银行流水号: CPC170250708000366431597  
收费确认时间: 2025年7月8日17:45时 投保确认时间: 2025年7月8日17:46时 打印时间: 2025年7月8日17:47时

重要提示  
1. 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、批单和特别约定组成。  
2. 收到本保险单、承保险种对应的保险条款后,请立即核对,如有不符或疏漏,请及时通知保险人并办理变更或补充手续。  
3. 请详细阅读本保险种对应的保险条款,特别是责任免除和赔偿处理。  
4. 被保险机动车因改装、加装、改变使用性质等导致危险程度显著增加以及转卖、转让、赠送他人,应通知保险人。  
5. 被保险人应当在保险事故发生后及时通知保险人。

公司名称: 中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司盐田营销服务部  
公司地址: 深圳市盐田区海山街道海景二路壹海城三区(2期)A座2305  
报案及服务电话: 95511 网址: www.pingan.com.cn 签单日期: 2025年7月8日

核保: admin 2025年7月8日 制单: 朱远飞 2025年7月8日 经办: 朱远飞

温馨提示: 您可登陆中国平安网站(http://www.pingan.com/bjdxbd)查询、下载车险电子保单,并可在保单验真功能模块进行验真。

中国平安财产保险股份有限公司  
PING AN PROPERTY & CASUALTY INSURANCE COMPANY OF CHINA, LTD.



