

标段编号：2508-440305-04-01-136944002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：广灵街慢行改造及少帝路街心公园工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：2026年07月15日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况表》，并提供相关证明材料。
2	投标人业绩情况	提供投标人近五年已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期 为准）园林景观类施工业绩情况（列举不超过 3 项 典型业绩，超过 3 项的只取前 3 项），以及相应的履约评价情况。 注： （1）投标人须提供业绩合同关键页扫描件，包含合同封面、项目名称、承发包人名称、承包内容、合同金额、合同签订时间、签章页等。 （2）投标人须提供竣工验收证明材料。竣工验收证明材料是指竣工验收记录或竣工验收报告或其他地方标准规定的竣工验收证明文件或“全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）”中含项目名称的竣工验收信息截图及链接或各地城建档案馆出具可以佐证项目竣工验收的相关材料，其中竣工验收证明记录或报告须有建设单位盖章。如所提供的业绩的竣工验收证明记录或报告中仅有合同发包人盖章而无建设单位盖章，则还须提供合同发包人的竣工验收证明材料（须有建设单位盖章）。业绩认定时间以竣工验收证明材料载明的竣工验收日期为准。 （3） 投标人提供的履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间内的全部履约评价。履约评价证明材料须加盖合同发包人公章。如履约评价结果通过网站公开发布的，须提供网页截图和网页链接，无需加盖合同发包人公章。为便利投标人、减轻投标工作量，如投标人提供的业绩合同发包人为

		前海工程中心的，无需提供证明材料，由招标人自行查询。 （4）如投标人提供的业绩证明材料不充分、无法直接判定其符合性，招标人将对此类业绩作出无效业绩的判定；投标人在业绩申报时应充分考虑对此类业绩定义理解偏差所带来的风险。
3	项目经理情况	1. 填写《拟派项目经理简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目经理近五年已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）园林景观类施工业绩情况（列举不超过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项），以及相应的履约评价情况。注：（1）拟派项目经理在业绩中担任的职务要求：项目经理、技术负责人、项目副经理、生产经理、质量负责人、安全负责人等项目团队核心成员。（2）投标人须提供业绩合同关键页扫描件，包含合同封面、项目名称、承发包人名称、承包内容、合同金额、合同签订时间、签章页、拟派项目经理姓名等。（3）投标人须提供竣工验收证明材料。竣工验收证明材料是指竣工验收记录或竣工验收报告或其他地方标准规定的竣工验收证明文件或“全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）”中含项目名称的竣工验收信息截图及链接或各地城建档案馆出具可以佐证项目竣工验收的相关材料，其中竣工验收证明记录或报告须有建设单位盖章。如所提供的业绩的竣工验收证明记录或报告中仅有合同发包人盖章而无建设单位盖章，则还须提供合同发包人的竣工验收证明材料（须有建设单位盖章）。业绩认定时间以竣工验收证明材料载明的竣工验收日期为准。（4）如上述业绩证明材料未体现拟派项目经理姓名的，须提供由合同发包人加盖公章的证明文件，内容须包括合同名称、开竣工

		日期、项目经理姓名和任职起止时间。（5）投标人提供的履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间内的全部履约评价。履约评价证明材料须加盖合同发包人公章。如履约评价结果通过网站公开发布的，须提供网页截图和网页链接，无需加盖合同发包人公章。为便利投标人、减轻投标工作量，如投标人提供的业绩合同发包人为前海工程中心的，无需提供证明材料，由招标人自行查询。（6）如投标人提供的业绩证明材料不充分、无法直接判定其符合性，招标人将对此类业绩作出无效业绩的判定；投标人在业绩申报时应充分考虑对此类业绩定义理解偏差所带来的风险。
4	拟派项目管理机构情况	本项目需配备项目经理、技术负责人、生产经理、质量负责人、安全负责人、绿化工程师、园建工程师、造价工程师、安全员、质量员、劳资专管员等岗位人员。投标人拟派人员应至少满足以上要求，可在此基础上自行新增人员。填写《项目管理机构配备情况表》，并提供相关证明材料，包括相应资格证书（或上岗证书）、职称证书（如有）、近三个月（招标公告发布之日起倒算）社保证明文件等。
5	投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	提供《投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

投标人基本情况表

投标人名称	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		企业性质	☒ 民营 ☐ 国有 ☐ 其他：_____
投标人简介	深圳市森斯环境艺术工程有限公司成立于 1996 年，法定代表人为徐向明，是深圳罗湖区注册的综合性工程企业。公司以园林绿化工程为核心业务，涵盖市政公用工程、建筑工程、环保工程等多领域，持有市政公用工程施工总承包壹级、风景园林工程设计甲级等多项资质 办公场地：坐落于深圳市罗湖区清水河街道清水河一路 112 号罗湖投控大厦塔楼 2 座 7-8 楼，拥有 2656 m² 办公场地。 企业资质： 市政公用工程施工总承包一级 古建筑工程专业承包一级 城市园林绿化一级 风景园林工程设计专项甲级 建筑装修装饰工程专业二级 建筑工程施工总承包二级 城市及道路照明工程专业二级 环保工程专业二级			
联系方式	法定代表人：徐向明	身份证号码： 330724197301092912	电话：0755-83990050	
	项目经理：王晓凌	身份证号码： 330724197508071625	电话：13501593066	
	投标员：陈江	身份证号码： 451223199902032513	电话：17878835377	
	电子邮箱：1796587853@qq.com		邮编：518000	

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容

营业执照（扫描件）；

		
统一社会信用代码 91440300279252060U	营 业 执 照 (副 本)	
名 称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司	成 立 日 期 1996年07月10日	
类 型 有限责任公司	住 所 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803	
市 场 监 督 管 理		
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登 记 机 关  2022 年 04 月 27 日



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，罗丽

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码: 91440300279252060U

商事主体名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 ☒ 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市森斯环境艺术工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300279252060U
注册号:	440301104818408
商事主体名称:	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦裙楼2座803
法定代表人:	徐尚明
认缴注册资本(万元):	5500
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1996-07-10
营业期限:	自1996-07-10起至2036-07-10止
核准日期:	2024-04-22
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

信息打印



主办单位: 深圳市市场监督管理局(深圳市知识产权局) 网站标识码: 4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 网站概况 版权保护 隐私声明 联系我们

办公地址: 深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间: 09:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日)





深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，罗丽

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码: 91440300279252060U

商事主体名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 ☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市森斯环境艺术工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	市政公用工程施工; 建筑工程施工; 古建筑工程; 园林绿化工程; 造林工程; 水利水电工程施工; 环保工程; 城市及道路照明工程; 公路工程; 建筑装饰装修工程; 体育场地设施工程; 消防设施工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 通讯工程; 建筑幕墙工程; 钢结构工程; 建筑防水工程; 隧道与桥梁工程; 环境污染防治工程; 地质灾害治理工程; 文物保护工程; 土木工程; 城市道路养护工程; 园林景观绿化养护工程; 风景园林工程设计; 造林工程设计; 消杀服务; 清洗服务 (不含限制项目); 物业管理 (须取得物业资质证书后方可经营); 在建筑和生态专业领域内从事技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务 (不含限制项目); 企业形象策划; 苗木、花卉、肥料、园林绿化所需原辅材料、建筑材料、五金、家用电器、木材的批发与零售; 投资兴办实业 (具体项目另行申报); 自有房屋租赁; (企业经营涉及行政许可的, 须取得行政许可文件后方可经营); 林业有害生物防治服务; 白蚁防治服务; 专业保洁、清洗、消毒服务; 病媒生物防治服务; (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 水利水电工程施工总承包; 建筑工程专业承包; 环保工程专业承包; 劳务派遣; 劳务分包; 城市及道路照明工程专业承包; 建筑装饰装修工程专业承包; 风景园林工程设计; 消防工程施工; 园林景观工程的施工, 承包建筑工程、公路工程、机电工程、建筑幕墙工程、智能化工程、防水防腐保温工程、模板脚手架工程、地基基础工程、钢结构工程、河湖整治工程; (以上项目凭资质证书经营); (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

信息打印



主办单位: 深圳市市场监督管理局 (深圳市知识产权局) 网站标识码: 4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们

办公地址: 深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间: 09: 00-12: 00, 14: 00-18: 00 (工作日)



变更（备案）通知书

21902756162

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

我局已于二〇一九年三月二十八日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业 的（升级换照、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前董事成员： 王晓凌（执行董事）

备案后董事成员： 徐向明（执行董事）

变更前法定代表人 王晓凌
信息：

变更后法定代表人 徐向明
信息：

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207019542

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

我局已于二〇二二年四月二十七日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前住所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号深业进元大厦塔楼2座803

变更后住所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22309045268

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

我局已于二〇二三年十一月六日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目）变更予以核准； 对你企业的（章程、章程 ）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前许可经营项目：
水利水电工程施工总承包；古建筑工程专业承包；环保工程专业承包；劳务派遣；劳务分包；城市及道路照明工程专业承包；建筑装饰工程专业承包；风景园林工程设计；消防工程施工；园林绿化工程的施工。承包建筑工程、公路工程、机电工程、建筑幕墙工程、智能化工程、防水防腐保温工程、模板脚手架工程、地基基础工程、钢结构工程、河湖整治工程。（以上项目凭资质证书经营）。

变更后许可经营项目：
水利水电工程施工总承包；古建筑工程专业承包；环保工程专业承包；劳务派遣；劳务分包；城市及道路照明工程专业承包；建筑装饰工程专业承包；风景园林工程设计；消防工程施工；园林绿化工程的施工。承包建筑工程、公路工程、机电工程、建筑幕墙工程、智能化工程、防水防腐保温工程、模板脚手架工程、地基基础工程、钢结构工程、河湖整治工程。（以上项目凭资质证书经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：
园林绿化工程；造林工程；市政公用工程施工；水利水电工程施工；建筑工程施工；古建筑工程；环保工程；城市及道路照明工程；公路工程；建筑装修装饰工程；体育场地设施工程；消防设施工程；土石方工程；地基与基础工程；通讯工程；建筑幕墙工程；钢结构工程；建筑防水工程；隧道与桥梁工程；环境污染治理工程；地质灾害治理工程；文物保护工程；土木工程；城市道路养护工程；园林景观绿化养护工程；风景园林工程设计；造林工程设计；消杀服务；清洁服务（不含限制项目）；物业管理（须取得物业资质证书后方可经营）；在建筑和生态专业领域内从事技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务（不含限制项目）；企业形象策划；苗木、花卉、肥料、园林绿化所需原辅材料、建筑材料、五金、家用电器、木材的批发与零售；投资兴办实业（具体项目另行申报）；自有房屋租赁。（企业经营涉及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）；林业有害生物防治服务；白蚁防治服务；专业保洁、清洗、消毒服务；病媒生物防制服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更后一般经营项目：
市政公用工程施工；建筑工程施工；古建筑工程；园林绿化工程；造林工程；水利水电工程施工；环保工程；城市及道路照明工程；公路工程；建筑装修装饰工程；体育场地设施工程；消防设施工程；土石方工程；地基与基础工程；通讯工程；建筑幕墙工程；钢结构工程；建筑防水工程；隧道与桥梁工程；环境污染治理工程；地质灾害治理工程；文物保护工程；土木工程；城市道路养护工程；园林景观绿化养护工程；风景园林工程设计；造林工程设计；消杀服务；清洁服务（不含限制项目）；物业管理（须取得物业资质证书后方可经营）；在建筑和生态专业领域内从事技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务（不含限制项目）；企业形象策划；苗木、花卉、肥料、园林绿化所需原辅材料、建筑材料、五金、家用电器、木材的批发与零售；投资兴办实业（具体项目另行申报）；自有房屋租赁。（企业经营涉

及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）；林业有害生物防治服务；白蚁防治服务；专业保洁、清洗、消毒服务；病媒生物防制服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



投标人安全生产许可证（扫描件）；

	
统一社会信用代码：91440300279252060U	
安全生产许可证	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]004281	
企业名称	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
法定代表人	徐向明
单位地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803
经济类型	有限责任公司
许可范围	建筑施工
有效期	2026年01月06日至2029年01月05日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2026年01月06日	
	
	

企业资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司	
详细地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300279252060U	法定代表人: 徐向明
注册资本: 5500万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144147206	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2024 年 4 月 30 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00078678	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244515059

企业名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279252060U

法定代表人: 徐向明

注册地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 古建筑工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月08日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344123560

企业名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279252060U

法定代表人: 徐向明

注册地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

有效期: 至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月09日





企业性质

企业性质承诺书

致招标人： 深圳市前海建设工程管理中心有限公司

我单位参加 广灵街慢行改造及少帝路街心公园工程施工 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

法定代表人（签署）：

日 期： 2026 年 07 月 15 日



2、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收 日期	履约评 价情况	证明文 件页码
1	深圳市宝 安区松岗 街道办事 处	松岗街道重要道路重 要节点绿化景观工程	13194.32651 1	工程规模及特征：本项目建设内容为 10 条道路绿化景观提升，6 个重要节点绿 化提升。	2023 年 06 月 27 日	优秀	P15-P28
2	深圳市龙 华区城市 管理局	龙华区环城绿道建设 项目（观澜北段）- 勘察、设计、施工项 目总承包（EPC）	6041.268188 （其中施工 部分金额： 5871.865736 万元）	工程规模及特征：本项目观澜北段位于 观澜街道，观澜河、白花河沿线 5.8 公 里的绿道、两侧绿廊景观、铺装及配套 设施的建设，总面积约 101922.58 平方 米，其中绿道工程 41937.58 平方米，园 建工程 9600 平方米，绿化工程 50385 平方米。 主要建设内容包括绿道工程、园建工程、 绿化工程、电气工程、给排水工程等。 承包范围：本项目的基础地质勘察、现 状地形及地下管线探测、详细蓝图设计、 施工图设计、竣工图绘制、施工以及应 由总承包单位完成的其他工作。	2021 年 12 月 31 日	优秀	P29-P41

3	沙河西路快速化改造绿化景观提升工程	沙河西路快速化改造绿化景观提升工程	3655.223817	工程规模及特征：该项目的建设范围南起高新南九道，北至茶光路，全长约 4.53 公里，绿化面积共计约 12 万平方米。项目改造内容包括：对因道路施工破坏的绿化带进行修复和对该路段其余绿化带进行全面提升等。 主要工程内容：绿化工程、园建工程、照明工程、给排水工程等。	2021 年 12 月 27 日	优秀	P42-P54
---	-------------------	-------------------	-------------	---	------------------	----	---------

注：后附业绩证明材料。

企业业绩 1：松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程

证明材料目录：

- (1) 中标通知书-----P16
- (2) 合同关键页-----P17-P22
- (3) 竣工验收报告-----P23-P27
- (4) 履约评价-----P28

中标通知书

中标通知书

标段编号：2018-440306-50-01-703152001001
标段名称：松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程
建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市森斯环境艺术工程有限公司
中标价：13194.326511万元
中标工期：655天
项目经理(总监)：



本工程于 2019-12-25 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2020-04-13



查验码：2286569897763944 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

发 包 人: 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目建设内容为 10 条道路绿化景观提升, 6 个重要节点绿化提升。项目概算总投资 17194.22 万元, 其中建安工程费 15066.56 万元, 预算审定价为 15320.278704 万元。项目资金来源为区政府投资。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

施工总承包, 包括但不限于: 10 条道路绿化景观提升, 6 个重要节点绿化提升; 详见项

目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米

☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它);		
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 □室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

园林绿化工程。

三、合同工期

计划开工日期: 2020年4月6日 (以开工令为准);

计划竣工日期: 2022年1月20日;

合同工期总日历天 655 天。

定额工期总日历天 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿叁仟壹佰玖拾肆万叁仟贰佰陆拾伍元壹角壹分
(¥ 131943265.11 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾柒万肆仟捌佰零伍元陆角捌分(¥1374805.68 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟万元整(¥10000000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 4月 13日:

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份,均具有同等法律效力,发包人执份,承包人执份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市森斯环境艺术
工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300279252060U

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社
区清水河一路 112 号深业进元大厦
塔楼 2 座 803

邮政编码：518023

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83990050

传真：0755-83990050

电子信箱：sz.szsensi@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳中心区支行

账号：4420 1566 4000 5257 2698

竣工验收报告

工 程 竣 工 验 收 报 告



工 程 名 称: 松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程

验 收 日 期: 2023 年 6 月 27 日

建设单位 (盖章): 深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位 (盖章): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



(一) 工程概况 (松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程)

工程名称	松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	本项目建设内容为10条道路绿化景观提升, 6个重要节点绿化提升。	合同造价(万元)	13194.326511
工程类型	绿化景观工程	合同工期	655 天
开工日期	2020 年 5 月 18 日	完工日期	年 月 日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证书号	B144046787
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		D244247640
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		E144010469
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司		A144028741

(二) 主要工程量清单 (松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程)

该项目主要为: 松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程其中包括园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程。

(工程量以结算工程量为准)

(以下空白)

(三) 验收 (专业) 组成员验收现场签到表 (松岗街道重要道路
重要节点绿化景观工程)

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
组 长	王 强	松岗市建中心	副主任	王 强
成 员			项目副	
成 员	康天	市建中心	工程师	康天
成 员	苏怀伦	市建中心	工程师	苏怀伦
成 员	谢发喜	松岗市建中心	工程师	谢发喜
成 员	郑霞	森斯环境	项目经理	郑霞
成 员	林嘉	深圳		
成 员	王秋纯	翰博设计	设计师	王秋纯
成 员	何良勇	森斯环境艺术	工程师	何良勇
成 员	陈浩	大众监理	总代	陈浩
成 员	李仁	森斯环境	技术负责人	李仁
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				

(四) 工程竣工验收结论 (松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程)

竣工验收结论:

按设计要求完成合同约定的各项施工内容, 工程质量评定为: 合格。

验收工作组组长签名:

王立

验收日期:

2023年 6月27日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

王立

郭洪

郭霞

郭霞

秦辉



履约评价

宝安区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区松岗街道办事处		评价期限	2020年5月18日至2022年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级 城市园林绿化企业壹级		承包商地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803	
法定代表人	徐向明	电话	0755-83990050	项目负责人	马浩雷 电话 0755-83990050
工程名称	松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程		承包范围	施工总承包，包括但不限于：10条道路绿化景观提升，6个重要节点绿化提升；	
工程地点	深圳市宝安区		工程合同价	13194.3265（万元）	
合同开工日期	2020年4月6日	合同竣工日期	2022年1月20日	合同工期	655天
实际开工日期	2020年05月18日	实际竣工日期	2022年12月31日	实际工期	955天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	机构人员配备（10分）		10	95	
2	技术经济实力（20分）		20		
3	施工过程管理（20分）		15		
4	进度控制（20分）		20		
5	配合与服务（20分）		20		
6	资金支付（10分）		10		
监理单位意见（适用于施工履约评价） 监理单位（公章） 2023年3月30日					
建设单位对承包商履约的总体评价 建设单位（公章） 2023年3月30日					
评价等级	☒ 优秀（总分 ≥90 分） ☐ 良好（总分 ≥80 分） ☐ 合格（总分 ≥60 分）				
承包商（评价对象）签认或 拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

企业业绩 2：龙华区环城绿道建设项目（观澜北段）-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）

证明材料目录：

（1） 联合体协议	P30
（2） 中标通知书	P31
（3） 合同关键页	P32-P36
（4） 竣工验收报告	P37-P40
（5） 履约评价	P41

联合体协议

联合体共同投标协议

致 深圳市龙华区城市管理局：

我方决定组成联合体共同参加龙华区环城绿道建设项目（观澜北段）-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的工程总承包管理协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陆荣

授权委托人（签字或盖章）：陆荣

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦10楼1009室

邮编：518023

联系电话：0755-83990050 传真：0755-83990050

分工内容：负责龙华区环城绿道建设项目（观澜北段）-勘察、设计、施工项目总

承包（EPC）项目涉及的施工部分工作

联合体成员（盖章）：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈金

授权委托人（签字或盖章）：陈金

单位地址：深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦B座一层

邮编：518000

联系电话：0755-22276677 传真：0755-29151000

分工内容：负责龙华区环城绿道建设项目（观澜北段）-勘察、设计、施工项目总

承包（EPC）项目涉及的设计部分工作

联合体成员（盖章）：中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：秦许

授权委托人（签字或盖章）：秦许

单位地址：陕西省西安市雁塔区西影路46号

邮编：710000

联系电话：029-85512494 传真：029-85525274

分工内容：负责龙华区环城绿道建设项目（观澜北段）-勘察、设计、施工项目总

承包（EPC）项目涉及的勘察部分工作

签订日期：2018年8月1日

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 440310201802370001001

标段名称: 龙华区环城绿道建设项目(观澜北段)-勘察、设计、施工项目总承包(EPC)

建设单位: 深圳市龙华区城市管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司//深圳市朗程师地域规划设计有限公司//中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

中标价: 6041.268188万元

中标工期: 325日历天

项目经理(总监):

本工程于 2018-07-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-08-30

查验码: 2644819196925826

查验网址: www.szjsjy.com.cn

合同关键页

合同编号：_____

深圳市建设工程设计、施工项目总 承包合同

工程名称：龙华区环城绿道建设项目（观澜北段）-勘察、设计、

施工项目总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区

合同编号：

（由承包人编填）

设计、施工证书等级：

发包人：深圳市龙华区城市管理局

承包人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司//深圳市朗程师地域规划设
计有限公司//中国有色金属工业西安勘察设计研究院有
限公司

签订日期：2018年9月9日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）深圳市龙华区城市管理局

承包人（全称）深圳市森斯环境艺术工程有限公司//深圳市朗程师地域规划设计有限公司//中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就龙华区环城绿道建设项目（观澜北段）-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：龙华区环城绿道建设项目（观澜北段）-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模及特征：本项目观澜北段位于观澜街道，观澜河、白花河沿线 5.8 公里的绿道、两侧绿廊景观、铺装及配套设施的建设，总面积约 101922.58 平方米，其中绿道工程 41937.58 平方米，园建工程 9600 平方米，绿化工程 50385 平方米。

主要建设内容包括绿道工程、园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等。

资金来源：100%政府投资

二、工程总承包范围

承包范围：本项目的基础地质勘察、现状地形及地下管线探测、详细蓝图设计、施工图设计、竣工图绘制、施工以及应由总承包单位完成的其他工作。

三、主要日期

设计工期：不超过 30 日历天；

勘察工期：不超过 15 日历天；

施工工期：不超过 280 日历天；

（勘察、设计阶段工期不含报行政审批时间）。

工程开始工作日期:

工程竣工日期:

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定,设计合理使用年限应高于(或等于)国家规定年限;

工程勘察质量标准: 本勘察技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定;

工程施工质量标准: 合格;

五、合同价款

合同价格为(暂定)人民币(大写), 陆仟零肆拾壹万贰仟陆佰捌拾壹元捌角捌分(小写金额: 6041.268188 万元)

其中:设计、勘察和施工合同暂定价分别如下:

1. 工程设计合同暂定价: 壹佰零伍万捌仟柒佰陆拾伍元肆角肆分(大写)整(¥: 105.876544 万元), 固定下浮率: 8.00%(中标报价下浮率);
2. 工程勘察合同暂定价: 陆拾叁万伍仟贰佰伍拾玖元零捌分(大写)整(¥: 63.525908 万元), 固定下浮率: 8.00 %(中标报价下浮率);
3. 工程施工合同暂定价: 伍仟捌佰柒拾壹万捌仟陆佰伍拾柒元叁角陆分(大写)整(¥: 5871.865736 万元), 固定下浮率: 10.86%(中标报价下浮率); 其中不可竞争性费用不下浮(包含安全文明措施费和暂列金额等)

(最终合同价根据合同约定的计价方式进行修正后, 发包人和承包人双方签订合同价补充协议后为准; 除根据合同约定的在工程实施过程中工程变更需进行增减的款项外, 合同价格不作调整。)

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行工程总承包管理、设计、勘察、施工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、仲裁

一方当事人不愿调解或调解不成的，向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后；
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后；
- 3、建设行政主管部门备案后；（若有）

十一、合同份数

本合同正本一式肆份，具有同等法律效力，各方各执壹份。副本壹拾贰份，发包人叁份，承包人共玖份。

(若为联合体)

发包人：深圳市龙华区城市管理局承包人



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表

(签字)



电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

承包人(勘察)：中国有色金属工业西安

勘察设计院有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表



(签字)

电 话：029-85513319

开户银行：工行西安雁塔路支行

账 号：3700023009089100742

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：710000

承包人(设计)：深圳市朗程师地域规划设计

有限公司



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表



(签字)

电 话：0755-22276677

开户银行：中国招商银行深圳泰然金谷支行

账 号：755915621710901

传 真：0755-29151000

电子邮箱：szlcc@126.com

邮政编码：518000

承包人(施工)：深圳市森斯环境艺术工程

有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表



(签字)

电 话：0755-83990050

开户银行：建设银行深圳市中心区支行

账 号：4420 1566 4000 5257 2698

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：518023

合同订立时间：2018年 9月9 日

合同订立地点：

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙华区环城绿道建设项目（观澜北段）-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）

建设单位（公章）： 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

竣工验收日期： 2021 年12月31日

发出日期： 2021 年12月31日

市政基础设施工程

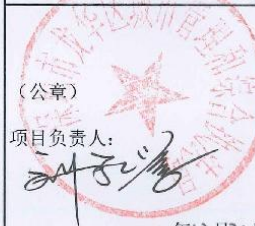
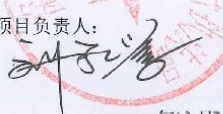
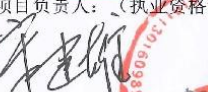
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	龙华区环城绿道建设项目（观澜北段）-勘察、设计、施工项目总承包	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总面积约101922.58平方米、沿线6.8公里的绿道	工程造价（万元）	6041.268188
结构类型	/	开工日期	2019年6月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年12月31日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市港嘉工程检测有限公司 深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣-通-11	符合要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见		S2019-101	合格
工程竣工报告		市政竣-4	符合要求
工程质量评估报告		市政竣-通-5	符合要求
勘察质量检查报告		市政竣-通-6	符合要求
设计质量检查报告		市政竣-通-7	符合要求
工程质量保修书			符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程已按要求完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容,其工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准,符合设计标准及施工相关规范要求。工程技术档案资料齐全,各单位工程质量等级评定为合格,符合竣工条件,同意验收。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年12月31日	 (公章) 刘学云 总监理工程师编号 44110200000000000000 有效期 2024.06.11 2021年12月31日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2021年12月31日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章)  项目负责人: (执业资格印章) 2021年12月31日	(公章)  中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李让 注册号: 6100283-A1026 有效期: 至2023年12月31日	

履约评价

履约评价反馈表

单位名称：深圳市龙华区城市管理和综合执法局 联系人及电话：

项目名称	龙华区环城绿道建设项目（观澜北段）-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）		项目编号	
承包单位名称	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		承包单位 联系人及电话	宋建雄/13802235631
合同金额	6041.268188 万元		合同履约时间	自2019.6.15至2021.12.31
履约情况评价	总体评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
具体情况说明	本项目观澜北段位于观澜街道，观澜河、白花河沿线 6.8 公里的绿道、两侧绿廊景观、铺装及配套设施的建设，总面积约 101922.58 平方米，其中绿道工程 41937.58 平方米，园建工程 9600 平方米，绿化工程 50385 平方米。承包方保质保量的完成了合同约定的工作内容。			
建设单位意见 (公章)	 日期2023年1月6日			

说明：
1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

企业业绩 3：沙河西路快速化改造绿化景观提升工程

证明材料目录：

- (1) 中标通知书-----P43
- (2) 合同关键页-----P44-P51
- (3) 竣工验收报告-----P52-P53
- (4) 履约评价-----P54

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440305-48-01-014637001001

标段名称: 沙河西路快速化改造绿化景观提升工程

建设单位: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价: 暂定3655.223817万元

中标工期: 120天

项目经理(总监):



本工程于 2020-10-23 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-12-07



刘宇

查验码: 4960764929096024

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: G2020-- - 256

深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 沙河西路快速化改造绿化景观提升工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

编制说明

本合同（示范文本）是根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市的相关法规，借鉴国际通用的工程施工合同和国家建设部制定的建设工程施工合同示范文本，针对深圳市现行施工合同（示范文本）中存在的不足，由深圳市建设工程造价管理站编制而成的。

本合同（示范文本）适用于招标工程固定单价施工合同。

本合同（示范文本）由“协议书”、“通用条款”和“专用条款（含补充条款）”三部分组成。其中：

1. “协议书”作为合同文本的第一部分，是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后，相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、合同工期、质量标准、合同价款等合同主要内容，明确了组成合同的所有文件，并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点。

2. “通用条款”是根据法律、法规和规章法律、行政法规制定，同时考虑了工程施工中的惯例和管理中的通常做法，具有较强的普遍性和通用性，是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款（含补充条款）”是指发包人、承包人与承包人根据法律、法规和规章的规定，结合具体工程实际，经协商达成一致意见，对通用条款的内容，对不明确的条款作出具体约定，对不适用的条款作出修改，对缺少的内容作出补充，使合同更具可操作性，便于理解和履行。招标工程的合同当事人应当依据招标投标文件订立合同，合同条款不得与招标投标文件有实质性背离。

4. “通用条款”和：“专用条款（含补充条款）”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“专用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

任何单位和个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式复制、抄袭、发布、销售本合同（示范文本）及其中的任何部分。

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：沙河西路快速化改造绿化景观提升工程

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：该项目的建设范围南起高新南九道，北至茶光路，全长约 4.53 公里，绿化面积共计约 12 万平方米。项目改造内容包括：对因道路施工破坏的绿化带进行修复和对该路段其余绿化带进行全面提升等。

资金来源：100%政府投资

承包方式：包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于：绿化工程、园建工程、照明工程、给排水工程等，实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件及合同条款为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程____/____万平方米	☐ 电信管道工程____/____米
☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程____/____米
☐ 软基处理工程____/____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程____/____立方米/d

☐ 水厂及配套工程____/____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程____/____立方米/d
☐ 给水管道工程____/____米	☐ 泵站工程____/____平方米
☐ 道路工程长：____/____米宽：____/____米	☐ 隧道工程长：____/____米宽：____/____米高：____/____米
☐ 桥梁工程____/____座	☐ 道路改造工程长：____米宽：____米
☐ 排水箱涵工程长：____米宽：____米高：____米	☐ 路灯照明工程____/____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程____/____米
☐ 交通安全设施工程____/____米	☐ 燃气工程____/____米
☐ 其它：____/____	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它____/____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它____/____）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它____/____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；/		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它）；/		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它）；/		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；/	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施 ☐ 附属建筑）		
☐ 室外环境		
☐ 燃气工程（户数：____/____；庭院管：____/____米）		

☉其它: /

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调(□通风□空调□其它); /				
☐ 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它); /				
☐ 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它); /				
☉其它: /				

4. 其他工程

包括但不限于: 绿化工程、园建工程、照明工程、给排水工程等, 实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件及合同条款为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期: 2021 年 01 月 04 日 (以监理工程师发出的开工令为准);

竣工日期: 2021 年 05 月 03 日;

(注: 合同工期不包含养护期)

合同工期总日历天数 120 天。标准工期总日历天数 120 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=【1-合同工期/标准工期】)。

四、质量标准:

本工程质量标准: 合格

工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准, 符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、

规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

质量安全文明施工要求：合格标准

现场条件及周边环境情况：满足开工条件

五、合同价款

工程计价方法：综合单价法

币种：人民币

合同金额（大写）：叁仟陆佰伍拾伍万贰仟贰佰叁拾捌元壹角柒分（暂定价）

（小写）：¥36552238.17 元（暂定价）

本合同净下浮率为 ____ / ____ %，其中

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） ____ / ____ （¥ ____ / ____ 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） ____ / ____ （¥ ____ / ____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） ____ / ____ （¥ ____ / ____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） ____ / ____ （¥ ____ / ____ 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书及其附件；

4. 合同补充条款;
5. 合同专用条款;
6. 合同通用条款;
7. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
8. 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
9. 现行的标准、规范及有关技术文件;
10. 图纸和技术规格书;
11. 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2020年 12 月 11 日

订立地点: 南山区

发包人与承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

发包人（公章）： 深圳市南山区城市管理和
综合执法局

承包人（公章）：

深圳市森斯环境艺术工程
有限公司

地 址： 深圳市南山区南山城管大
楼

地 址： 803

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话： 0755-83990050

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：

中国建设银行股份有限公司
深圳中心区支行

账 号：

账 号： 44201566400052572698

邮 政 编 码：

邮 政 编 码： 518000

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

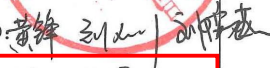
竣工验收报告

沙河西路快速化改造绿化景观提升工程 竣工验收证书

工程名称	沙河西路快速化改造绿化景观提升工程	工程地点	深圳市南山区沙河西路
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局	开工日期	2021 年 1 月 21 日
设计单位	广州普邦园林股份有限公司	完工日期	2021 年 9 月 10 日
承包单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	工期	_____ (天)
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	合同造价	约 3655.223817 (万元)
绿化内容	清理现状绿化, 绿化种植	绿化面积	约 13 万 m ²
工程概况: 根据建设单位要求对沙河西路进行绿化景观提升改造, 建设范围南起高新南九道, 北至茶光路, 全长约 4.53 公里, 绿化面积约 13 万平方米。项目改造主要内容包括: 现状乔灌木、地被清理迁移, 乔、灌木种植, 地被、花镜种植, 草皮铺种; 园建设施提升改造 (含砾石散铺, 景观置石、现状井盖及树池提升, 园路、汀步铺设等), 增加绿化区自动喷灌系统, 部分节点增加景观照明灯具, 北环桥底西侧增加景墙等。			
存在问题及处理意见:			

竣工验收、移交、接管结论：

本工程成活养护期已满，2021年12月27日，经组织建设、施工等单位对该工程进行竣工验收，工程完成合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、施工等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收，办理移交接管手续。

承包 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名):  2021年12月27日	建 设 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名):  2021年12月27日
设 计 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名):  年 月 日	接 管 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名):  年 月 日
监 理 单 位	  (盖章) 参加验收人员(签名):  2021年12月27日	其 他 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 年 月 日

第 2 页 共 2 页

履约评价

南山区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区城市管理和综合执法局		评价期限	2021 年 1 月 21 日至 2021 年 9 月 10 日	
承包商 (评价对象)	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☐ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级 城市园林绿化企业壹级		承包商地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼 2 座 803	
法定代表人	徐向明	电话	0755-83990050	项目负责人	谭运红 电话 0755-83990050
工程名称	沙河西路快速化改造绿化景观提升工程		承包范围	沙河西路(高新南九道至茶光路段)绿化工程乔灌木种植、地被种植、花镜种植、草皮铺种; 搭建工程园路、廊架、景墙、雨水花园、树池施工; 给水工程喷淋管道及设施设备安装; 电气工程电缆敷设、灯具安装、配电箱安装。	
工程地点	南山区沙河西路		工程合同价	3655.223817 (万元)	
合同开工日期	2021 年 1 月 4 日	合同竣工日期	2021 年 5 月 3 日	合同工期	120 天
实际开工日期	2021 年 1 月 21 日	实际竣工日期	2021 年 9 月 10 日	实际工期	233 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	机构人员配备 (10 分)		10	92	
2	技术经济实力 (20 分)		20		
3	施工过程管理 (20 分)		17		
4	进度控制 (20 分)		15		
5	配合与服务 (20 分)		20		
6	资金支付 (10 分)		10		
监理单位意见 (适用于施工履约评价) 监理单位 (公章):  2022 年 4 月 13 日					
建设单位对承包商履约的总体评价 建设单位 (公章):  2022 年 4 月 20 日					
评价等级	☒ 优秀 (总分 ≥ 90 分) ☐ 良好 (总分 ≥ 80 分) ☐ 合格 (总分 ≥ 60 分)				
承包商 (评价对象) 签认或 拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3、项目经理情况

项目经理简历表

投标人名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

姓名	王晓凌	性别	女	年龄	51
学历及专业	本科/化学工艺		职称及专业	高级工程师/园林	
参加工作年限	29		从事项目经理工作年限	10	
主要工作经历	曾任深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目景观绿化工程、小梅沙海洋馆室外园林景观工程、南科大园区景观提升工程等多个项目的项目经理				
类似项目业绩					
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况 证明文件页码

深圳市海洋世界有限公司	小梅沙海洋馆室外园林景观工程	1598.548479	园林景观工程主要包括一期用地红线内的室外地面景观、海洋馆屋顶花园、展示服务中心裙楼屋顶花园和展示服务中心三楼中庭景观等图纸招标范围。1、包括但不限于地面、屋面的园建工程、绿化工程、给排水工程、景观照明工程及其他相关配套工程等，详见合同图纸、工程量清单及工程技术要求。2、承包人负责本项目承包范围内的施工准备阶段、施工阶段、验收移交阶段和保修(养护)阶段的投资、工期、质量、安全、合同和信息等的全过程管理。3、发包人在实施过程中根据工程实际情况需要有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而执行的可能遗漏的工作。发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要增减的内容按合同有关工程变更及变更价款的相关约定执行。具体承包范围以用地红线为界，具体详见招标图纸及招标清单。除以上承包范围外，对于发包人委托的其它工作，在发包人同意按本合同约定的计价规则支付合理费用的前提下，承包人必须承担。	2025.07.04	良好	P61-P76
深圳市建筑工务署教育工程管理中心	深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目景观绿化工程	1985.427127	景观绿化面积合计约 31903.7 m ² ，其中户外景观面积 20360 m ² ，架空层景观面积 4674 m ² ，空中花园面积 489.7 m ² ，屋顶花园面积 6380 m ² 。	2024.08.08	良好	P77-P94

注：后附相关证明材料。

项目经理 王晓凌



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00333610

学生王晓凌 性别女，一九七五年
八月七日生，于一九九三年九月
至一九九七年六月在本校化学化工学院
化工工艺专业四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长:

校 名:

一九九七年六月三十日

学校编号: 971299

广东省职称证书

姓 名：王晓凌

身份证号：330724197508071625



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001122317

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



项目经理业绩 1：小梅沙海洋馆室外园林景观工程

证明材料目录：

- (1) 中标通知书-----P62
- (2) 合同关键页-----P63-P68
- (3) 竣工验收报告-----P69-P75
- (4) 履约评价-----P76

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030020180218030001

标段名称: 小梅沙海洋馆室外园林景观工程

建设单位: 深圳市海洋世界有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价: 1598.548479万元

中标工期: 150天

项目经理(总监):



本工程于 2022-10-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-08



查验码: 9064530217066950

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号: XMSHYSJ-103

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 小梅沙海洋馆室外园林景观工程

工程地点: 深圳市盐田区

发 包 人: 深圳市海洋世界有限公司

承 包 人: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市海洋世界有限公司

承包人(全称): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 小梅沙海洋馆室外园林景观工程(下称“本工程”)

工程地点: 深圳市盐田区小梅沙片区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 小梅沙海洋馆位于深圳市盐田区小梅沙盐梅路以南的 03-04 地块,项目占地面积 60161.35 平方米,总建筑面积 131982.34 平方米(一期),景观设计面积约 29000 平方米。主要建筑包括海洋馆(热带馆/极地馆)、鲸豚馆、欢乐剧场及海狮混养、展示服务中心、游客服务中心等。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

园林景观工程主要包括一期用地红线内的室外地面景观、海洋馆屋顶花园、展示服务中心裙楼屋顶花园和展示服务中心三楼中庭景观等图纸招标范围。1、包括但不限于地面、屋面的园建工程、绿化工程、给排水工程、景观照明工程及其他相关配套工程等,详见合同图纸、工程量清单及工程技术要求。2、承包人负责本项目承包范围内的施工准备阶段、施工阶段、验收移交阶段和保修(养护)阶段的投资、工期、质量、安全、合同和信息等的全过程管理。3、发包人在实施过程中根据工程实际情况需要有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而执行的可能遗漏的工作。发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要增减的内容按合同有关工程变更及变更价款的相关约定执行。具体承包范围以用地红线为界,具体详见招标图纸及招标清单。除以上承包范围外,对于发包人委托的其它工作,在发包人同意按本合同约定的计价规则支付合理费用的前提下,承包人必须承担。

三、合同工期

计划开工日期：以开工令为准；

计划竣工日期： / 年 / 月 / 日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家、省、市现行规范验收标准验收，质量合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟伍佰玖拾捌万伍仟肆佰捌拾肆元柒角玖分 (¥ 15985484.79 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 叁拾伍万贰仟伍佰肆拾伍元壹角玖分 (¥ 352545.19 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 捌拾肆万伍仟玖佰伍拾壹元柒角伍分 (¥ 845951.75 元)。

(5)BIM技术应用费用：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

本合同项下有效签约金额适用【 9 】%的增值税税率。本合同项下有效签约金额不含税总价款人民币(大写) 壹仟肆佰陆拾陆万伍仟伍佰捌拾贰元叁角捌分 (¥ 14,665,582.38 元)，增值税税金为¥1,319,902.41 元。

鉴于我国现阶段不断深化增值税改革，增值税税率等法定事项时有变化，为避免税收政策变动带来的相关影响，依据实际情况，按“价税分离”原则计算，以不含税价作为基数，增值税税款=届时适用的最新法律规定税率×合同不含税价。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳森斯环境艺术工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：44250100009300002878

工人工资款支付专用账户号：中国建设银行股份有限公司深圳中心区支行

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年12月30日；

订立地点：深圳市盐田区小梅沙

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权委托人签字并盖章后生效。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执10份，承包人执2份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

914403001923089653

地址：深圳市盐田区海山街道东社区深
盐路2002号大百汇高新技术工业园A栋
1101

邮政编码：518000

法定代表人：刘卫平

委托代理人：

电话：0755-22355548

传真：

电子信箱：

开户银行：平安银行梅沙支行

账号：1100 2878 1588 01

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

91440300279252060U

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水
河社区清水河一路112号罗湖投资控股
大厦塔楼2座803

邮政编码：518023

法定代表人：徐向明

委托代理人：/

电话：0755-83990050

传真：0755-83990050-616

电子信箱：sz.sensi@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳中心区支行

账号：4420 1566 4000 5257 2698

31) 样板要求, 承包人须按附件 8《质量管理协议书》中工法样板和样板引路要求执行; 涉及装饰效果的材料样板须报发包人确认方可使用; 样板区域由发包人指定, 主体进度和移交进度须满足样板区域施工质量要求, 承包人需无条件配合发包人的样板展示工作。相关费用由承包人承担。

32) BIM 要求, 承包人须严格按附件 8《质量管理协议书》中和发包人 BIM 管理规定执行, 必须配备专职的 BIM 技术团队, 周例会、月例会、专题会等会议上, 根据项目实际情况, 承包人(分包人)需利用 BIM 技术辅助编制相关汇报材料, 对进度、质量及安全文明施工需用 BIM 技术进行可视化演示与动态更新, 确保提高会议沟通的效率, 辅助会议决策; 总进度计划须采用 BIM 辅助编制和演示。

33) 资料管理, 承包人须严格按《现场施工管理规定》, 资料管理需满足鲁班奖评审要求。承包人负责收集和指导本项目所有参建单位的施工资料。

34) 承包人须全力配合第三方工程咨询、造价咨询、第三方审计咨询的工作, 满足发包人要求。

35) 第一次验收之后的移交, 竣工验收后发包人组织监理、承包人办理移交手续, 针对精装修、安装分包等接受单位的查验问题, 承包人须限期保质整改完。三次整改不合格的, 发包人有权聘请第三方进场维修, 并由承包人(分包人)承担所有费用。

36) 本项目现场管理工作由发包人工程管理部统一协调, 承包人须通过发包人工程管理部对接发包人的规划设计、成本合约和财务等部门。

37) 承包人需按照发包人第三方咨询公司的要求实施项目管理协同平台管理。

38) 地下车库及公共走道采用综合支架, 承包人的线路敷设在公共区域, 可以协调总包机电专业共用管线通道, 但应满足相关技术规范要求。

39) 工程总进度计划(须通过 BIM 推演并包含资源配置)、劳动力进场计划、材料与机具进场计划附相应的证明文件、施工现场总平面布置单独报送监理与发包人。

40) 承包人履行上述规定而发生的一切费用均被视为已包括在合同价款内。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名: 王晓凌, 资格证书号: 1903003027083

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致, 或项目经理未及时到位, 或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金每次 签约合同价的 5%。

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：小梅沙海洋馆室外园林景观工程

验收日期：2025年7月4日

建设单位（盖章）：深圳市海洋世界有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	小梅沙海洋馆室外园林景观工程				
工程地点	深圳市盐田区小梅沙片区	建筑面积	131982.34㎡	工程造价	15985484.79元
结构类型	/	层数	地上：/层		
	/		地下：/层		
施工许可证号	2017-440300-72-03-09202103	监理许可证号	E144009753		
开工日期	2023年 07 月 01 日	验收日期	2025年 7 月 4 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190160-03		
建设单位	深圳市海洋世界有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	北建院建筑设计（深圳）有限公司				
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位（园林）	深圳市森斯环境艺术工程有限公司				
监理单位	深圳市特发工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	吴昊
副组长	吴林云
组员	王均东, 唐厚林, 陈楚华, 王素萍, 屈娜, 段化全, 王宝纯, 黄志文, 张仁宝, 谭永源

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	李国华	赵方俊, 杨中国, 邓志伟

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、 成 套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
园林	合格	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	杨国军	小梅沙投资			
3	吴星	"			
4					
5	王林	小梅沙投资			
6	唐厚林	小梅沙投资			
7					
8	王如中	北建院建筑设计(深圳)有限公司	建筑师		王如中
9	袁志远	深圳市新斯环境艺术设计有限公司	副总		袁志远
10	邓志伟	深圳市新斯环境艺术设计有限公司	资料		邓志伟
11					
12	李仕平	深圳市市政工程设计研究院			李仕平
13	李仕平	"			李仕平
14	李仕平	深圳市市政工程设计研究院			李仕平
15	谭润	深圳市新斯环境艺术设计有限公司	施工员		谭润
16	张仁宝	深圳市新斯环境艺术设计有限公司	预算员		张仁宝
17	王如中	深圳市新斯环境艺术设计有限公司	项目经理		王如中
18	黄河清	深圳市新斯环境艺术设计工程有限公司	生产经理		黄河清
19	梁华厚	深圳市新斯环境艺术设计工程有限公司	质检负责人		梁华厚
20	高宁	深圳市新斯环境艺术设计工程有限公司	安全员		高宁
21	郭明	深圳市新斯环境艺术设计工程有限公司	资料员		郭明
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2015年8月21日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 年月日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日
---	---------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------

* GD - E1 - 914 / 6 *

履约评价

盐田区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市海洋世界有限公司			评价期限	2023年11月28日至2025年7月4日		
承包商 (评价对象)	深圳市森斯环境艺术工程有限公司			承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构		
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级 城市园林绿化企业一级			承包商地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803		
项目经理	王晓凌	技术负责人	李国华	质量负责人	梁华巨	生产经理	黄河清
工程名称	小梅沙海洋馆室外园林景观工程			承包范围	主要建设内容包括地面、屋面的园建工程绿化工程、给排水工程、景观照明工程及其他相关配套工程等		
工程地点	深圳市盐田区			工程合同价	1598.548479 (万元)		
合同 开工日期	2023年7月1日		合同 竣工日期	2023年11月28日	合同工期	150天	
实际 开工日期	2023年7月1日		实际 竣工日期	2025年7月4日	实际工期	734天	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	机构人员配备 (10分)			8	89		
2	技术经济实力 (20分)			19			
3	施工过程管理 (20分)			18			
4	进度控制 (20分)			17			
5	配合与服务 (20分)			18			
6	资金支付 (10分)			9			
建设单位对承包商履约的总体评价							
建设单位 (盖章):  2025年12月8日							
评价等级	☐ 优秀 (总分 ≥90分) ☒ 良好 (总分 ≥80分) ☐ 合格 (总分 ≥60分)						
承包商 (评价对象)		签认或拒签说明 年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

项目经理业绩 2：深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目景观绿化工程

证明材料目录：

- (1) 中标通知书-----P78
- (2) 合同关键页-----P79-P85
- (3) 竣工验收报告-----P86-P89
- (4) 履约评价-----P90-P94

中标通知书

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2023 年 12 月 18 日

致：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

贵单位于 2023 年 10 月 30 日 为建设 深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目景观绿化工程 以人民币（大写）：壹仟玖佰捌拾伍万肆仟贰佰柒拾壹元贰角柒分（RMB：1985.427127 万元）所提交的投标书已被我方接收。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：_____

（或委托代理人）：_____

正本



合同编号：SZHQ-050-2024

深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目

合同名称：深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目
景观绿化工程

承包方：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：二〇二四年一月



合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

项目经理姓名：王晓凌 资格等级：/ 证书号码：/

本工程于 2023 年 10 月 10 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目景观绿化工程

工程地点：广东省深圳市福田区职教街 3 号深圳职业技术学院华侨城校区内

工程内容：包括但不限于

(1) 宿舍综合楼、保留教学楼、保留食堂、实训楼、图书馆、体育馆等屋面及室外工

程的种植土铺设、苗木、灌木及草皮种植，垂直绿化墙种植及配套滴灌系统；

(2) 景观附属工程：主要为园路及广场铺装工程；园林设施工程，包括园林小品（花箱、花架、垃圾箱、成品座椅、景墙、景观小品）、廊架、健身器械等；

(3) 绿化灌溉系统及绿化排水系统等设备、材料的采购、安装、管线接驳、系统调试及验收；

(4) 景观照明系统：景观灯具及配线；

(5) 室外标识系统（室外导视、指引牌等）；

(6) 绿化工程养护（养护期 12 个月，自竣工验收后开始计算）。

结构形式：框架剪力墙结构

层 / 幢：详见图纸

建筑面积：73667.99 平方米；

工程立项批准文号：深发改〔2020〕277 号；

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于

(1) 宿舍综合楼、保留教学楼、保留食堂、实训楼、图书馆、体育馆等屋面及室外工

程的种植土铺设、苗木、灌木及草皮种植，垂直绿化墙种植及配套滴灌系统；

(2) 景观附属工程：主要为园路及广场铺装工程；园林设施工程，包括园林小品（花

箱、花架、垃圾箱、成品座椅、景墙、景观小品）、廊架、健身器械等；

(3) 绿化灌溉系统及绿化排水系统等设备、材料的采购、安装、管线接驳、系统调试及验收；

(4) 景观照明系统：景观灯具及配线；

(5) 室外标识系统（室外导视、指引牌等）；

(6) 绿化工程养护（养护期 12 个月，自竣工验收后开始计算）。

三、合同工期

开工日期：2023 年 12 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 3 月 31 日

合同工期总日历天数：122 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

确保获得“广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖(园林工程奖)”，争创“中国风景园林学会科学技术奖（园林工程奖）”

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）壹仟玖佰捌拾伍万肆仟贰佰柒拾壹元二角柒分(¥19854271.27 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾叁万玖仟贰佰零捌元肆角贰分(¥439208.42 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰万元整（¥1000000 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）贰拾万元整（¥200000 元）；

最终结算价格以下列勾选方式为准：

☐《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

☒深圳市财政预算和投资评审中心的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的 10%即 186.5427127 万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

预付款分期支付：完成合同签订，支付预付款的 50%；完成本项目的选苗工作，并经招标人及使用单位考察、定样后，支付预付款的 50%。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70%【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核

证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：建设银行深圳市中心区支行

工人工资款支付专用账户号：44250100009300002878

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 14 份，正本 4 份，发包人 2 份，承包人 2 份，副本 10 份，发包人 5 份，承包人 5 份。

十一、合同生效

合同订立时间：年月日 2024年1月17日

合同订立地点：深圳市福田区侨香村1栋裙楼三层

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心（公章） 承包人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司（公章）

住所：深圳市福田区侨香村1栋A座裙楼3层 住所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-83990050

传真：

传真：0755-83990050

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳中心区支行

账号：

账号：44201566400052572698

邮政编码：

邮政编码：518023

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

年月日

与承包人的履约担保数额等额。

担保形式：

☒银行保函 ☒保证保险 ☒专业工程担保公司担保

支付担保的有效期应截止到发包人根据本合同约定完成了除质量保证金以外的全部工程结算款项支付之日。上述款项实际完成支付之前支付担保的有效期已过的，发包人应及时续保。承包人应在上述款项实际完成支付之日后 14 天内将支付担保退还发包人。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

3.1.6 职业健康

(1) 生活条件

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境；承包人应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康，并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

承包人应当保证工人宿舍区临建设施符合以下要求：

(a) 承包人工人宿舍区生活用电须采用 36V 低压直流供电，宿舍设置 USB 手机等集中充电插座；

(b) 配备空调，空调供电设专线，穿线使用薄壁钢管，插座设置于板房外面；

(c) 生活区分区 24 小时集中供应热水。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理

姓名：王晓凌；

身份证号：330724197508071625；

建造师执业资格等级：/；

建造师注册证书号：/；

建造师执业印章号：/；

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目景观绿化工程

建设单位（公章）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

竣工验收日期：2024年8月8日

市政基础设施工程

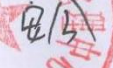
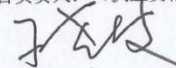
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目景观绿化工程	工程地点	广东省深圳市福田区职教街 3 号深圳职业技术学院华侨城校区内
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	73667.99m ²	工程造价 (万元)	1985.427127
结构类型	室外景观绿化工程	开工日期	2024年 5 月 31 日
施工许可证号	2024-0742	竣工日期	2024年 8 月 8 日
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督登记号	
建设单位	深圳市建筑工程务署教育工程管理中心	施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位 (土建)	/
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 深圳市正非检测科技有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2024-0742		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	竣工验收结论： 深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目景观绿化工程施工单位能够认真按照设计文件，国家建设工程验收规范组织施工，已达到设计和验收规范要求。监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足合同要求。 经竣工验收小组和监督小组对深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目景观绿化工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查，认为景观绿化工程许可证齐全，设计和施工及监理等报告符合规定，工程质量所含分部工程验收合格符合设计要求，验收小组一致认为景观绿化工程质量合格。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：  2024年8月8日	 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章）  2024年8月8日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章）  2024年8月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章）  2024年8月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

履约评价

合同履约评价报告（季度评价）

（ 2024 年度第 4 季度评价）

项目名称	深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程		
合同名称	深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目景观绿化工程合同		
合同金额	<u>19854271.27</u> 元	合同类型	0108 园林景观绿化工程合同
履约单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		
履约单位 项目经理	黄河清		
合同签订时间		<u>2024年1月17日</u>	
项目组召开履约评价会议时间		<u>2024年12月24日</u>	
项目组 评价得分	得分： <u>80.39</u> 分；评价等级： ☐ 优秀 ☒ 良好 ☐ 中等 ☐ 合格 ☐ 不合格		
项目组 综合评价意见	本项目景观绿化工程施工单位能够积极配合总包单位，完成现场收尾和整改工作，保障学校正常运营。 在维保过程中有较强责任心和服务意识，能够妥善处理校方物业提出的关于的各类问题，并及时销项。 但是提交变更的一次性通过率低，下一阶段需进一步加强沟通协调，积极做好维保工作，配合物业进行销项，同时积极配合审核及评审工作，推动项目结算正常进行。		
项目组 评价人员	陈亚升、安全、李文琦、蒋德全、陈晨、罗建铭、姜霖		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形： ☐ 有 ☒ 无；具体情形：		
季度综合得分	得分： <u>80.39</u> 分；评价等级： ☐ 优秀 ☒ 良好 ☐ 中等 ☐ 合格 ☐ 不合格		
履约评价结果反馈 情况	履约单位联系人： _____， 联系电话： _____ ☐ 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署反映情况： 地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼 电话：0755-88124001		

--	--

考核结果					
序号	指标名称	考核指标	考核结果	履约率描述	二级指标得分
一	人员和资源配备				
	人员配备 (8分)	项目经理要求	80%	80%: 专业水平、组织协调及沟通表达能力良好, 责任心及服务意识较强, 能够及时发现并妥善处理各类问题, 与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通良好;	7.47
		管理人员要求	100%	100%: 专业水平、沟通协调能力优秀, 责任心及服务意识强, 能够高效处理问题;	
		管理人员出勤及变更情况	100%	100%: 当季度关键岗位管理人员考勤均达标;	
	资源投入 (7分)	经济投入	100%	100%: 具有履行合同的经 济能力; 劳动力实际数量与 施工阶段相符; “两制” 实 地检查评价为“优秀”;	7.00
		机械设备和材料物资投入	100%	100%: 机械设备、材料物 资投入与项目进展匹配 (投 标施工组织方案对比), 及 时、充足;	
		自有分包管理	不涉及		
二	安全文明施工管理 (含环境保护)				
	安全文明施工过程 管理 (10分)	安全管理体系与制度	100%	100%: 建立健全安全生产 责任制, 制定并严格实施各 类安全生产管理制度与安全 操作规程; 奖惩考核记录齐 全;	8.67
		工人实训	不涉及		
		安全文明施工措施与6s管理	80%	80%: 较好地落实6s管理 ; 按安全文明施工标准手册	

				，实施有效防止现场污染的安全文明措施，没有有效投诉情形发生；且未出现伤亡事故；	
		风险防控与隐患排查整治	80%	80%：对危险源较为准确地辨识、评估，有较为妥善的解决对策，能够控制风险；编制针对性较强的应急预案，应急响应与事故处理及时；且未出现伤亡事故的；建立了“四队一制”工作制度，提供了相应的资源以保障运行效果。	
		工务学习APP使用情况	不涉及		
	安全文明施工检查结果 (15分)	安全检查结果	不涉及		15.00
		危大工程检查结果	不涉及		
三	质量管理				
	质量过程管理 (8分)	质量管理体系与制度	80%	80%：质量保证措施和项目创优规划较为完善，交底培训率低于90%；	
		标准化作业	80%	80%：标准化施工质量较高，现场发现轻微质量问题积极整改，重要工序的样板验收低于90%；未发生过质量事故和质量舆情事件；	
		成品保护	100%	100%：编制成品保护方案，成品保护到位，未发生过质量事故和质量舆情事件；	
		工艺工法应用	不涉及		6.80
		质量隐患排查整治	80%	80%：对质量隐患能够较为准确的辨识、评估、保证整改；有妥善的解决对策，能够基本进行工艺控制；编制了的质量保证方案，基本未出现质量问题；建立了“四队一制”工作制度，提供了相应的资源以保障运行效果。	
		三查四定落实情况	不涉及		
	工程质量检查结果 (15分)	工程质量检查结果	不涉及		12.00
		工程预验收检查结果	不涉及		

		材料设备检查结果	不涉及		
		海绵城市	80%	80%：在市、区海绵办开展的现场检查中被书面通报批评或在署内开展的海绵城市现场检查中被下发整改通知书，在给定的整改期限后第1次复核现场检查合格；	
		验收	80%	80%：施工过程关键节点验收合格率大于90%且问题关闭率达到100%；	
		质量保修期管理	80%	80%：维保问题及时销项率为90%以上，且缺陷责任期内重复维修率在10%-15%、未引起业主投诉；	
四	工期进度管理				
	工期进度过程管理 (5分)	工期进度过程管理	80%	80%：制定了进度总控计划，并能较好地按照进度策划执行进度过程控制，未出现进度滞后情形；	4.00
	工期进度结果 (10分)	关键节点工期	不涉及		8.00
		竣工验收、项目移交节点工期	不涉及		
		质量保修进度	80%	80%：整改保修期若出现问题能够及时维修，对投诉情形迅速响应处理；	
五	合约造价管理				
	合约造价管理 (12分)	变更和签证管控	0%	0%：变更和签证申报资料缺失严重、作假延误；不配合变更梳理。	6.40
		工程量准确性	100%	100%：严格执行合同约定的价格及计价方式；工程量真实准确，准确率在97%以上（不含97%）；	
		工程量清单复核的及时性	80%	80%：工程量清单复核成果提交时间超过合同约定14天以内；	
		结算办理	80%	80%：在合同约定时限内提交结算报告，有少量错漏问题经审查后补正，较好地配合审核及评审工作；	
六	配合与协调				
	配合与协调 (10分)	配合情况	100%	100%：配合甲方日常工作，服从甲方管理；指令响应迅速，并能出色地完成；	8.00
		协调情况	100%	100%：能够积极主动有效	

				地协调参建各方关系；	
		甲指分包对总包管理的配合	100%	100%：承包人全面配合总包的统筹管理，满足合同要求；	
		使用单位评价	80%	80%：使用单位给予良好评价；	
		信息技术应用-智慧工地系统接入	不涉及		
		信息技术应用-BIM技术应用能力与水平	80%	80%：承包人编制了《施工BIM实施方案》，能较好地按照实施方案的时间节点和要求开展BIM技术应用，及时将BIM成果上传至工务署信息化管理平台；	
		资料（档案）管理	100%	100%：能够出色地在项目各阶段按要求实施档案管理；施工EIM考评得分 ≥ 90 分，且在项目竣工3个月内完成档案移交与归档；	

4、拟派项目管理机构情况

项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	王晓凌	高级工程师	职称证	高级	2303001122317	园林
2	技术负责人	郑伟金	高级工程师	职称证	高级	2203001067059	园林
3	生产经理	郑霞	高级工程师	职称证	高级	2503001232497	园林
4	绿化工程师	陈瑞萍	工程师	职称证	中级	(2016)1216051	建筑
5	园建工程师	姜凯	工程师	职称证	中级	B08223080100001319	市政公用工程
6	电气工程师	王慧麟	工程师	职称证	中级	Y120243050250420256	机电工程/电气
7	给排水工程师	张雪梅	高级工程师	职称证	高级	NO. 0106307	给水排水
8	安全负责人	吴响亮	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安C3(2015)0003238	/
9	质量负责人	梁华巨	/	岗位证	/	2401030600586318	市政
10	安全员	庄建伟	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安C3(2019)0009979	/
11	安全员	桂海燕	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安C3(2022)0135060	/
12	劳资专	徐晓倩		岗位证	/	2401140000324131	/

	管员						
13	造价工程师	杨晓奇	/	一级造价师注册证书	/	建[造]11244400033392	/
14	施工员	彭伟雄	/	岗位证	/	2401010100325947	/
15	施工员	高净	/	岗位证	/	2401010100320790	/
16	测量员	汪文明	/	岗位证	/	2401090000586115	/
17	材料员	陈海丽	/	岗位证	/	2401040000587386	/
18	材料员	黄月芳		岗位证	/	2401040000587713	/
19	资料员	郭欢	/	岗位证	/	2401050000586690	/
20	质量员	黄卓芑	/	岗位证	/	2401030600327321	市政
21	预算员	王琳	/	岗位证	/	2401100100339479	土建与装饰

注：后附相关证明材料。

1. 项目经理 王晓凌



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00333610

学生王晓凌 性别女，一九七五年
八月七日生，于一九九三年九月
至一九九七年六月在本校化学化工学院
化工工艺专业四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长:

校名:

一九九七年六月三十日

学校编号: 571299

广东省职称证书

姓 名：王晓凌

身份证号：330724197508071625



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001122317

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王晓凌

社保电脑号：2919029

身份证号码：330724197508071625

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	06	271098	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0	
2025	07	271098	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0	
2025	08	271098	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0	
2025	09	271098	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0	
2025	10	271098	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0	
2025	11	271098	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0	
2025	12	271098	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0	
2026	01	271098	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0	
2026	02	271098	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0	
2026	03	271098	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0	
2026	04	271098	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0	
2026	05	271098	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0	
2026	06	271098	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0	
合计				17680.0	8320.0			5680.0	2080.0			520.0	社保费缴纳清单					



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe65cf8ee3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位中请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



2. 技术负责人 郑伟金



广东省职称证书

姓 名：郑伟金

身份证号：445281198610254350



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月20日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067059

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟金 社保电脑号：625634941 身份证号码：445281198610254350 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2026	04	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2026	05	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2026	06	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	21.0	3500	28.0	7.0
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		273.0	164.0		91.0	



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65d5b1e0 ）核查，验证码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号271098 单位名称深圳市森斯环境艺术工程有限公司



3. 生产经理 郑霞



普通高等学校

毕业证书



学生 郑霞 性别 女，一九八六年十月二十四日生，于二〇〇五年九月
至二〇〇九年六月在本校 园林 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

周光雁

证书编号：105381200905003737

二〇〇九年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：郑霞

身份证号：430921198610241803



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月25日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001232497

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑霞 社保电脑号：630233729 身份证号码：430921198610241803 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36				4778.27	1749.86			437.53		196.36	262.08	65.52	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65d606e9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
271098 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



4. 绿化工程师 陈瑞萍

姓名 陈瑞萍
性别 女 民族 汉
出生 1984 年 9 月 19 日
住址 广东省深圳市罗湖区翠荫路636号翡翠园二期A栋309
公民身份号码 441721198409193522



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2020.03.06-2040.03.06

普通高等学校

毕业证书

学生 陈瑞萍 性别 女，一九八四年 九 月十九 日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年 六 月在本校 建筑学 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广州大学 校（院）长： 康建设

证书编号：110781200905003425 二〇〇九年 六 月 十九 日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



专业技术职务
资格证书



证书编号(2016) 1216051

资格证书

姓名 陈 瑞 萍

性 别 女

出生年月 1984 年 9 月

专 业 建筑

任职资格 建筑师

发证单位 中国市政工程西北设计研究院有限公司 办公室

2016 年 1 月 29 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈瑞萍 社保电脑号：626505131 身份证号码：441721198409193522 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		196.56	262.08		65.52	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65f905bm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271098 单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



5. 园建工程师 姜凯



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 姜凯
性 别 女
身份证号 43012419871120146X
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223080100001319



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 姜凯 社保电脑号: 630597900 身份证号码: 43012419871120146X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号: 271098 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53		196.36	262.08		65.52	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cfe65db66a7) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 271098 单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



6. 电气工程师 王慧麟



云南省专业技术职称证书

姓 名：王慧麟

性 别：女

身份证号：330724197807161620

资格名称：工程师

职称级别：中级

职称系列：工程技术人员

专业名称：机电工程 / 电气

证书编号：Y120243050250420256

取得时间：20241023

批准文号：临人社发〔2024〕146号

评审组织：临沧市工程技术中级职称评审委员会



在线证书信息



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王慧麟 社保电脑号：604791997 身份证号码：330724197807161620 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	04	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	05	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	06	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计				10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53			312.0	16.0	104.0



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65f96f5e ）核查，验证码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271098 单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



7. 给排水工程师 张雪梅



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 张 雪 梅

证 书 编 号 CS205100875



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0019454

发证日期 2020年03月13日

	本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。 
This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.	 持证人签名 Signature of the holder 编号 No.  0 1 0 6 3 0 7
姓名 张雪梅 Name 身份证号 61242619810929002X ID 工作单位 西安航天神舟建筑设计院 Employer 资格名称 高级工程师 Category 专业名称 给排水 Speciality	批准文号 陕人社职字[2014]84 Approval number 授予时间 2013-12-11 Approval date 发证时间 2014-04-01 Issue date 

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张雪梅 社保电脑号：811945507 身份证号码：61242619810929002X 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53		196.36	262.08		65.52	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65d94bd5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
271098 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



8. 安全负责人 吴响亮



浙江省成人职业高级中学

毕业证书



加盖设区市教育行政部门毕业生验印章有效

证书登记(2015)第1506010287号

浙江省教育厅监制

姓名 吴响亮, 性别 男, 1974 年
01 月出生, 浙江省 东阳县
(市、区)人, 2015 年 03 月至
2015 年 12 月参加浙江省成人
职业高中“双证制”教育培训, 已完
成所有规定文化必修课学习, 取得
规定学分, 经审核, 准予毕业。

特发此证。

发证单位(盖章):

负责人:

2015 年 12 月 31 日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0003238

姓 名: 吴响亮

性 别: 男

出 生 年 月: 1974年01月03日

企 业 名 称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年04月17日

有 效 期: 2024年01月25日 至 2027年04月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名: 吴响亮 社保电脑号: 635421099 身份证号码: 330724197401032132 页码: 1

参保单位名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号: 271098 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	04	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	05	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	06	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53						78.0

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927cfe65cf977r) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



9. 质量负责人 梁华巨



成人高等教育

毕业证书



学生 **梁华巨** 性别 **男**，一九八二年 四 月二十四日生，于 二〇〇八 年
三 月至 二〇一一年 一 月在本校 **园林**

专业 **函授** 学习，修完 **专科起点本科** 教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**华南农业大学**

校（院）长：

批准文号：**教育部（83）教成字002号**

证书编号：**105645201105000324**

二〇一一年 一 月二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育



姓 名 梁华巨

身份证号 430181198204243232

证书编号 2401030600586318

工作单位

梁华巨 同志于 2024 年
12 月5 日至 2024 年12 月18 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（市政） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



2024 年12 月20 日
有效期至: 2027 年12 月20 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁华巨 社保电脑号：609554524 身份证号码：430181198204243232 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

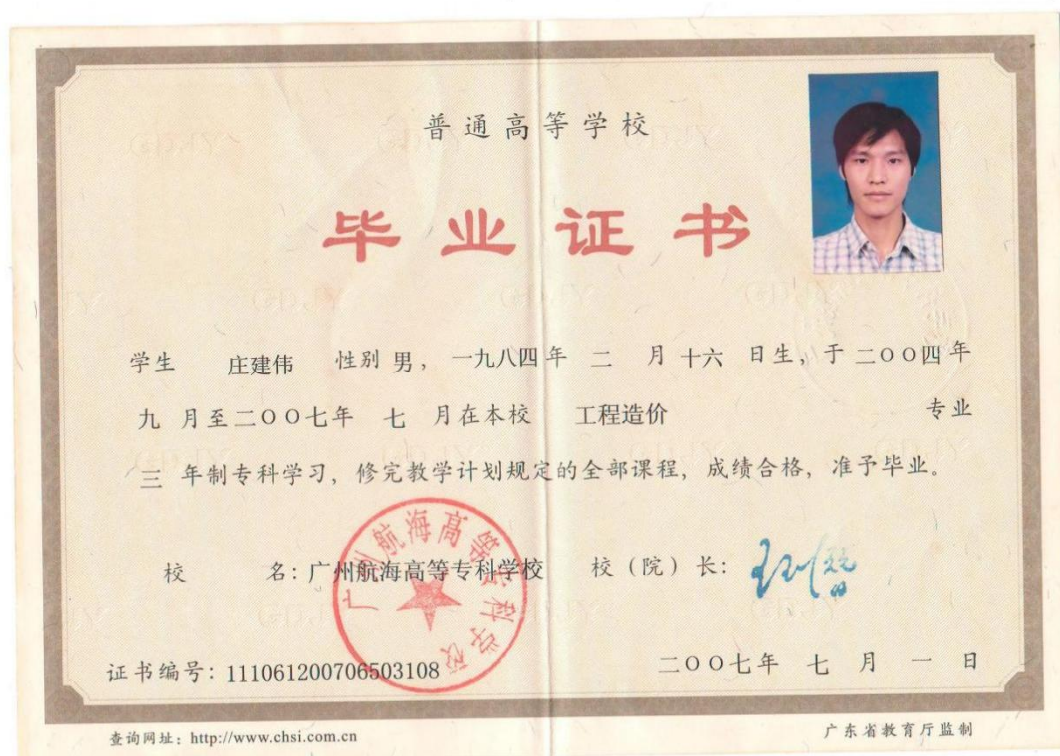
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53				262.08	65.52	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65cf4fcd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
271098 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



10. 安全员 庄建伟



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0009979

姓 名:庄建伟

性 别:男

出 生 年 月:1984年02月16日

企 业 名 称:深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年07月29日

有 效 期:2025年07月02日 至 2028年07月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月02日



广东省职称证书

姓 名：庄建伟

身份证号：445224198402161259



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003120776

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄建伟 社保电脑号：630176637 身份证号码：445224198402161259 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		196.36	262.08		65.52	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65d5b681 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
271098 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



11. 安全员 桂海燕



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0135060

姓 名:桂海燕

性 别:女

出 生 年 月:2001年07月22日

企 业 名 称:深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年11月29日

有 效 期:2025年09月02日 至 2028年11月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：桂海燕 社保电脑号：811341161 身份证号码：43042620010722674X 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53		196.36	262.08		65.52	



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65db4d71 ）核查，验证码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271098 单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



12. 劳资专管员 徐晓倩



证书编号：2401140000324131

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：徐晓倩

性别：女

身份证号：3307*****2926

证书编号：2401140000324131

证书有效期：2027年04月27日

岗位名称：劳务员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年04 月27 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

广东省职称证书

姓 名：徐晓倩

身份证号：330724198905092926



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067698

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐晓倩 社保电脑号：627398366 身份证号码：330724198905092926 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2026	04	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2026	05	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2026	06	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	22.8	3800	30.4	7.6
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		296.4	393.2		98.8	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65cf82bk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
271098 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



13. 造价工程师 杨晓奇



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 杨晓奇
身份证号码: 440508199305260024
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

证书编号: 建[造]11244400033392

初始注册日期: 2024 年 08 月 16 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 8 月 16 日



广东省职称证书

姓 名：杨晓奇

身份证号：440508199305260024



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121494

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨晓奇 社保电脑号：644733940 身份证号码：440508199305260024 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	04	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	05	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	06	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		271.82	160.34		91.65	



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65da5d37 ）核查，验证码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



14. 施工员 彭伟雄



No. X005541523

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

证书编号：2401010100325947

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：彭伟雄

性 别：男

身份证号：4415*****6037

证书编号：2401010100325947

证书有效期：2027年04月27日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年04 月27 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭伟雄 社保电脑号：627124657 身份证号码：441523199012126037 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36				4778.27	1749.86			437.53		196.36	262.08	65.52	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65d5bbq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
271098 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



15. 施工员 高净



No.01- 2107604366

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



高净 同志于 2024 年
04月12日至 2024 年 04月 24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 高净

身份证号 420982198208223835

证书编号 2401010100320790

工作单位



发证单位
2024 年 04 月 26 日

有效期至：2027 年 04 月 26 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高净 社保电脑号：632356552 身份证号码：420982198208223835 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53		196.36	262.08		65.52	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe65cf5e9n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
271098 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



16. 测量员 汪文明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪文明 社保电脑号：635259037 身份证号码：372502198109166816 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9886.72 4943.36			1312.46 437.53				437.53			196.36 262.08 65.52				



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65d6347t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
271098 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



17. 材料员 陈海丽



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



姓 名 陈海丽

身份证号 432501199903072520

证书编号 2401040000587386

工作单位

陈海丽 同志于 2024 年
12 月 5 日至 2024 年 12 月 18 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



广东省职称证书

姓 名：陈海丽

身份证号：432501199903072520



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121575

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈海丽 社保电脑号: 500615336 身份证号码: 432501199903072520 页码: 1
参保单位名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号: 271098 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		196.36	262.08		65.52	



- 备注:
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cfe65db2141) 核查, 验证码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 271098 单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



18. 材料员 黄月芳



普通高等学校

毕业证书



学生 黄月芳 性别 女，一九九七年五月二十四日生，于一九八八年九月至二〇二〇年六月在本校 园林专业 二年制 专升本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北科技学院

校（院）长：



证书编号：109271202005335938

二〇二〇年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓 名 黄月芳

身份证号 422801199705244226

证书编号 2401040000587713

工作单位

黄月芳 同志于 2024 年
12 月 5 日至 2024 年 12 月 18 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



广东省职称证书

姓 名：黄月芳

身份证号：422801199705244226



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121873

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄月芳 社保电脑号：807485500 身份证号码：422801199705244226 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	04	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	05	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	06	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53		271.82	60.34		91.65	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe65d62108 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
271098 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



19. 资料员 郭欢



自学考试委员会证书查询网址:
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.07 02880336

0806



姓 名 郭欢

身份证号 421125198410255240

证书编号 2401050000586690

工作单位

郭欢 同志于 2024 年
12 月5 日至 2024 年12 月18 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



广东省职称证书

姓 名：郭欢

身份证号：421125198410255240



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067512

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭欢 社保电脑号：622157687 身份证号码：421125198410255240 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		196.36	262.08		65.52	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65d627eb ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
271098 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



20. 质量员 黄卓芃



普通高等学校

毕业证书

学生 **黄卓凡** 性别 女，二〇〇〇 年 十一 月
一 日生，于 二〇一九 年 九 月至 二〇二三 年 六 月在本校
风景园林 专业 四 年制本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：华南农业大学



校 长：

刘雅红

证书编号：105641202305004228

二〇二三 年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编号：2401030600327321

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：黄卓芃

性别：女

身份证号：4451*****0329

证书编号：2401030600327321

证书有效期：2027年04月27日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年04 月27 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

广东省职称证书

姓 名：黄卓芃

身份证号：445102200011010329



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年5月25日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006232110

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄卓芑 社保电脑号：813296226 身份证号码：445102200011010329 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	04	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	05	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	06	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计				10173.22	4943.36			3364.37	1143.92			437.53		271.82	60.34	91.65	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65da0c7n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
271098 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



21. 预算员 王琳



证书编号：2401100100339479

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：王琳

性 别：女

身份证号：4309*****6645

证书编号：2401100100339479

证书有效期：2027年05月10日

岗位名称：预算员（土建与装饰）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年03 月10 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

广东省职称证书

姓 名：王琳

身份证号：430903199010086645



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月25日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001232498

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王琳 社保电脑号：639191858 身份证号码：430903199010086645 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2026	04	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2026	05	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2026	06	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	21.0	3500	28.0	7.0
合计			10504.64	4943.36				4778.27	1749.86			437.53				964.0	91.0



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe65cf4337 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
271098 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



5、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受广灵街慢行改造及少帝路街心公园工程施工工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规（2022）1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规（2022）1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市森斯环境艺术工程有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：徐向明

承诺日期：2026年07月15日