

标段编号：2508-440307-04-01-750960001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：环苑路市政工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市科工建设有限公司

日期：2026年07月08日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。（按“第三章附件”格式要求提供） 2、投标人出具近 3 年《无行贿犯罪记录承诺书》。（按“第三章附件”格式要求提供） 3、投标人针对本招标项目服务响应时限等方面做出承诺，提供服务响应承诺书（格式自拟）。
2	企业近 3 年（计算时间均为从第一次发布招标公告之日起倒算）具有代表性的同类工程业绩（不超过 5 项）（资信标不评审）	企业近 3 年（从第一次发布招标公告之日起倒算）已竣工同类工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）。 1、证明材料：提供施工合同、竣工验收报告关键页原件扫描件（应体现工程名称、项目概况、合同价、单位名称、竣工验收时间及签字盖章页等）、业绩以竣工验收时间为准； 业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、合同金额、竣工验收等内容。（按“第三章附件”格式要求提供）
3	近 3 年（计算时间均为从第一次发布招标公告之日起倒算）具有代表性的项目负责人同类工程业绩（不超过 1 项）（资信标不评审）	项目负责人近 3 年（从第一次发布招标公告之日起倒算）任职项目负责人同类工程业绩（不超过 1 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 1 项计取）。 1、证明材料：施工合同、竣工验收报告关键页原件扫描件（应体现工程名称、项目概况、合同价、单位名称、竣工验收时间及签字盖章页等）、业绩以竣工验收时间为准； 业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、合同金额、竣工验收时间等内容。 2、项目经理任职信息必须在竣工验收报告中体现，否则须提供业主加盖公章的证明文件。（按“第三章附件”格式要求提供）
4	近 3 年（计算时间均为从第一次发布招标公告之日起倒算）具有代表性履约评价（不超过 5 项）（资信标不评审）	提供近 3 年（从第一次发布招标公告之日起倒算，以履约评价时间为准）投标人承担的施工项目履约评价情况（提供 5 项，超过 5 项的按照证明材料前 5 项计取）。 证明材料：1、履约评价表等扫描件。履约评价表须反应评价人、被评价人、工程名称、评价结果等信息，如不能反应上述信息，可提供合同或加盖业主公章的证明材料。 2、如提供为建设单位或主管部门网站公示的履

		约评价信息截图，则须同时提供网站链接。（按“第三章附件”格式要求提供）

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本信息

附件 1:

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市科工建设有限公司	企业曾用名（如有）	深圳盐港建设工程有限公司
统一社会信用代码	914403005891794793	企业性质	民企
成立时间	2012-01-10	法定代表人及联系方式	陈晓鹏/0755-86518858
主项资质	市政公用工程施工总承包一级	企业总人数	66 人
企业简介	深圳市科工建设有限公司，成立于二 0 一二年一月，是经国家工商局核准组建，注册资金 10008 万元，并具有国家建设部颁发的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包企业资质及深圳市城管局颁发的城市园林绿化资质和深圳市清洁协会颁发的深圳市清洁服务企业资质证书以及深圳市白蚁防治资质证书和深圳市虫害消杀资质证书，也有幸成为深圳市公园管理中心市政公用工程、装饰装修工程和深圳市坪山新区中房屋建筑工程、市政公用工程、园林绿化工程及深圳市南山区城管局微型项目中的预选承包商，更有幸成为了深圳市政府采购中心“园林绿化施工类”与“2015-2017 年度绿地管养”和南山区市政管理所的预选供应商，已取得“园林绿化 AAA 等级”证书，且成功获得了“广东省守合同重信用企业”的荣誉称号。		

注：附企业营业执照及国家企业信用信息公示系统截图



统一社会信用代码

914403005891794793

营业执照

(副本)



名称 深圳市科工建设有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 陈晓鹏

成立日期 2012年01月10日

住所 深圳市宝安区新安街道翻身社区47区怡景北华创达
怡晖大厦616

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2026年 04月 07日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息公示](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

深圳市科工建设有限公司

存续(在营、开业、在册)

☆ 关注 更多

统一社会信用代码: 914403005891794793

注册号:

法定代表人: 陈晓鹏

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2012年01月10日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	914403005891794793	企业名称:	深圳市科工建设有限公司
注册号:		法定代表人:	陈晓鹏
类型:	有限责任公司	成立日期:	2012年01月10日
注册资本:	10008.000000万人民币	核准日期:	2026年05月22日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续(在营、开业、在册)
住所:	深圳市宝安区新安街道翻身社区47区怡景北华创达怡晖大厦616		
经营范围:	一般经营项目: 公路交通安全设施产品技术设计、研发、销售; 搪瓷钢板、搪瓷制品的研发、设计及销售; 承担各种等级公路、城市道路的信号灯、护栏、标线、标志牌、防眩板及其他交通安全设施的设计、安装、抢修工程; 排水设施、排水管网、污水管网等相关地下涵构筑物清淤养护管理; 雨水、污水泵站及相关设施的清淤维护管理; 建筑材料、花卉苗木的销售与租赁; 花卉苗木的种植; 国内贸易; 经营进出口业务; 环卫清洁服务; 物业管理; 除四害服务; 虫害消杀; 白蚁防治。(以上法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营) 许可经营项目: 建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、消防工程施工、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、城市及道路照明工程、公路路基工程、公路路面工程、公路交通工程、土石方工程、地质灾害工程、园林绿化工程设计与施工、建筑装饰装修设计与施工; 安全技术防范系统工程设计、施工; 安全技术防范系统设备的维修; 生活垃圾处理; 结构补强工程; 工程设计、工程规划; 建筑工程技术开发、技术咨询; 建筑智能化工程设计与施工; 公路交通工程(限制公路机电工程分项、限公路安全设施分项); 环保工程; 桥梁工程、隧道工程、河湖整治工程、体育场地设施工程、拆除工程、港口与海岸工程、水利水电工程、堤防工程、造林工程施工; 建筑劳务分包; 劳务派遣。		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfzqgk/fdzdgknr/djzq/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

行政处罚信息



序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

列入经营异常名录信息



序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

列入严重违法失信名单（黑名单）信息



序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

附件 2:

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗区宝龙街道办事处:

我方承诺,近 3 年内(从招标公告发布之日起倒算),我司:深圳市科工建设有限公司,
914403005891794793 (企业名称,统一社会信用代码或营业执照注册号),法定代表人:陈晓
鹏, 440582199501066695 (姓名,身份证号码),均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律
责任。

单位(盖章):深圳市科工建设有限公司

法定代表人(签署):



法定代表人证明书

单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位地址：深圳市宝安区新安街道翻身社区 47 区怡景北华创达怡晖大厦 616

姓名：陈晓鹏 性别：男 年龄：31 岁 职务：总经理

系深圳市科工建设有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人(单位全称并加盖公章)：深圳市科工建设有限公司

签发日期：2026 年 07 月 08 日



服务响应承诺书

致：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

我公司承诺，在提交服务响应书后，我们将在 24 小时内进行服务响应，并明确提出解决方案。驻场等方面保证自中标起至项目竣工并通过验收之日止，自始至终全过程常驻工地现场，负责本工程现场组织，指挥，管理，协调等工作。

特此证明。

投标单位：深圳市科工建设有限公司

投标日期：2026 年 07 月 08 日



2、企业近 3 年（计算时间均为从第一次发布招标公告之日起倒算）具有代表性的同类工程业绩（不超过 5 项）（资信标不评审）

附件 3:

企业近 3 年同类工程业绩

1、工程名称：万安县工业园区主干道路提升改造项目，合同价：2182.32 万元，竣工验收时间：2025.08.01；
2、工程名称：燕罗街道松罗路（沙江路-松白路）道路综合整治工程，合同价：1452.01 万元，竣工验收时间：2026.04.22；
3、工程名称：中山公园东侧规划支路工程，合同价：608.49 万元，竣工验收时间：2024.05.20；
4、工程名称：容奇大桥以东中心城区道路提升工程，合同价：565.33 万元，竣工验收时间：2024.03.27；
5、工程名称：江碧环保科技创新产业园-环保产业生产示范园区（M1）储罐区施工，合同价：364.25 万元，竣工验收时间：2025.01.13。

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）
 - 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
- 证明材料：提供施工合同（关键页）、业绩以竣工验收时间为准。

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

360828202503280201-SG001

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

深圳市科工建设有限公司：

经评标委员会评审，现决定万安县工业园区主干道路提升改造项目由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 30 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓 名	证 号
注册建造师		郑楚忠	粤 2442013201407845
项目技术负责人			
关键岗位 人员	技术负责人	王吉祥	201800076020015
	施工员	叶厚欣	0352410400103000064
	质量员	张晓燕	0352410900103000058
	安全员	莫志苗	粤建安 C3(2017)0001046
	标准员		
	材料员	覃春霞	0352411100103000061

特此通知。

招 标 人：（章）

法定代表人：（章）

经 办 人：郭寻辉

联系电话：13755457570

2025 年 月 日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	万安县工业园区主干道路提升改造项目		
建筑面积	/	建筑结 构/层数	/
工程类别	一类	中标工期	90 日历天
招标控制价	24507918.77 元	其中:	
竞争条件	下浮让利系数 $\beta = 0.945$ 市场价格调整系数 $\mu = 0.960$		
中标总造价	21823264.51 元	其中:	
评标办法	合理低价法	质量要求	合格
中标工程范围	提升改造行政中心南路、丰安路、丰安北路、五丰大道等 4 条道路,道路总长 3994m。其中:行政中心南路,路线全长 370.67m,现状道路行车道路面宽 10~11m,红线宽度为 16~19.5m;丰安路路线总长 2423.23m,其中翠苑路至五丰大道段路线长 1286.112m,现状道路行车道路面宽度为 24~30m,红线宽度为 40m;丰安北路至鑫源大道段 1137.118m,现状道路行车道路面宽度为 21~26.5m,红线宽度为 40~54m;丰安北路路线 807.886m,现状道路行车道路面宽 24~30m,红线宽度为 40m;五丰大道路线全长 392.301m,现状道路行车道路面宽度为 14.00m,红线宽度为 41.25m。主要建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程等。(具体详见工程量清单)。		
工程质量创优奖 罚措施			
工程款 支付办法	因工期短,本项目竣工验收备案合格后,按实际完成工程量的 85%拨付工程款;工程结算审计后付至审计价的 97%,余款 3%作为质量保修金,在质保期 12 个月满后无工程质量问题一次性支付(无息)		
中标人诚信承诺	响应招标文件要求		
投标人对招标人的 优惠措施及其它 条件说明			
备 注			

履约担保	担保金额	合同金额的 6%	
	担保期限	工程竣工验收合格后 30 天至 180 天	
	担保方式	履约保证金（银行转账或履约保函）	
低价风险担保	担保金额		
	担保期限		
	担保方式		
支付担保	担保金额		
	担保期限		
	担保方式		
合同补充条款	1、合理低价法中“招标人须知”为施工合同的补充条款。		
1、违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。			
招标单位意见	招标单位：  单位章： 法定代表人：  2025 年 5 月 7 日	招 标 监 督 机 构 签 收	招投标监管机构：  单位章： 签收人：  2025 年 5 月 7 日

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 万安新利工业发展集团有限公司

承包人(全称): 深圳市科工建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就万安县工业园区主干道路提升改造项目施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 万安县工业园区主干道路提升改造项目

2.工程地点: 万安县工业园区

3.工程立项批准文号: _____

4.资金来源: 融资资金

5.工程内容: 提升改造行政中心南路、丰安路、丰安北路、五丰大道等4条道路,道路总长3994m。其中:行政中心南路,路线全长370.67m,现状道路行车道路面宽10~11m,红线宽度为16~19.5m;丰安路路线总长2423.23m,其中翠苑路至五丰大道段路线长1286.112m,现状道路行车道路面宽度为24~30m,红线宽度为40m;丰安北路至鑫源大道段1137.118m,现状道路行车道路面宽度为21-26.5m,红线宽度为40~54m;丰安北路路线807.886m,现状道路行车道路面宽24~30m,红线宽度为40m;五丰大道路线全长392.301m,现状道路行车道路面宽度为14.00m,红线宽度为41.25m。

主要建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程等。（具体详见工程量清单）

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：施工图纸所含范围，详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2025年5月10日。

计划竣工日期：2025年6月31日。

工期总日历天数：51。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰仟壹佰捌拾贰万叁仟贰佰陆拾肆元伍角壹分

（小写）¥21823264.51元。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(具体

(4) 暂列金额:

人民币(大写) ____ / ____ (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: _____。

五、项目经理

承包人项目经理: 郑楚忠。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标文件及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并

按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间 本合同于 2025年5月9日 签订。

十、签订地点 本合同在 万安县住建局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的重要组成部分。

十二、合同生效 本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 陆 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： _____

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： _____

地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

电 话：_____ 电 话：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

第二部分 通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和 requirements、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

承包人需要提交的竣工资料套数：肆套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收合格一个月内。

承包人提交的竣工资料形式要求：装订成册及电子档。

(10) 承包人应履行的其他义务：施工现场关键岗位人员实施打卡考勤制度。具体管理规定详见于府办字[2014]190号文。建筑施工市场行为监督管理严格执行省、市、县相关文件规定。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：郑楚忠；

身份证号：440582198609190431；

建造师执业资格等级：一级；

建造师注册证书号：粤 2442013201407845；

建造师执业印章号：/；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B (2015) 0000419；

联系电话：17770628777；

电子信箱：/

通信地址：/；

承包人对项目经理的授权范围如下：全权负责工程现场管理，办理承包人应提供的各种手续和工地现场签证、验收等事宜。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月不少于 22 天在施工现场。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：项目经理必须全职在现场办公，不得兼职或者擅自离岗。因特殊情况需短暂离岗的，应当

房屋建筑工程和市政基础设施工程 工程竣工验收报告

江西省建设厅制

工程竣工验收报告

一、工程基本情况							
工程名称	万安县工业园区主干道路提升改造项目			工程地点	万安县工业园区		
建设单位	万安新利工业发展集团有限公司			结构层次	/	建筑面积	/
设计文件 审查号	3608282025032802 01-DW001(ST)	报建 日期	2025.3	施工许可 证号	36082820250 6050102	质监号	36082820250 6050102
施工单位	深圳市科工建设有限公司			开工日期	2025.5.9	竣工验收 日期	2025.6.30
二、竣工验收内容							
对本项目区域内道路路面改造、交通工程、排水工程、照明工程等							

三、验收意见			
勘察单位	签字： 年 月 日（单位公章）	设计单位	同意验收  项目负责人：[Signature] 验收人员：[Signature] 2025年 7月 31日（单位公章）
施工单位	 项目负责人：[Signature] 验收人员：[Signature] 2025年 7月 31日（单位公章）	监理单位	同意验收  项目负责人：[Signature] 验收人员：[Signature] 2025年 7月 31日（单位公章）
建设单位	此项目验收合格  项目负责人：[Signature] 验收人员：[Signature] 2025年 8月 1日（单位公章）		

注：本表由建设单位组织填写。

2.2、燕罗街道松罗路（沙江路-松白路）道路综合整治工程

中标通知书

标段编号： 2309-440306-04-05-314488001001

标段名称： 燕罗街道松罗路（沙江路-松白路）道路综合整治工程

建设单位： 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市科工建设有限公司

中标价： 1452.014887万元

中标工期（天）： 150

项目经理（总监）： 沙学超



本工程于2024-10-17在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-11-22

查验码：JY20241119579381

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-06

燕罗街道司法所
合同审核专用章

工程编号:

合同编号:

燕罗街道
合同审核

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 燕罗街道松罗路(沙江路-松白路)道路综合
整治工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人: 深圳市科工建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市科工建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 燕罗街道松罗路(沙江路-松白路)道路综合整治工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于燕罗街道松罗路,南起松白路,北至沙江路,道路长度约 850m,为城市次干路,双向 6 车道。涉及建设面积约 24086 m²,建设内容主要包括:对破损机动车道路面进行沥青罩面;对现状较差的慢行路面进行铺装改造;完善道路交通安全设施;对陶园中英文实验学校交通拥堵进行整治,设置潮汐车道;对沿线景观绿化及街心公园进行品质提升,增设休憩及服务设施;对人行天桥进行改造提升,更换破损雨棚,增设无障碍电梯;更换现状破损老旧的市政井盖,并进行隐蔽化处理等。工程内容主要包括:道路工程(含机动车道、非机动车道、人行道、绿化工程、交通安全设施工程、交通疏解工程、其他工程)、潮汐车道改造、街心公园改造、人行天桥改造、水土保持工程、海绵城市等。项目估算总投资 2494.16 万元,建安工程费 1991 万元,预算审核价为 1650.287634 万元。

资金来源:财政投入 100 %;国有资本 %;集体资本 %;民营资本 %;外商投资 %;混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于:(1)燕罗街道松罗路(沙江路-松白路)道路综合整治工程施工图纸中的所有施工内容;(2)《工程量清单》包含的全部内容;(3)承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板（砖） ☐ 吊顶 ☐ 其它_____）；
☐ 其它：

4. 其他工程

_____ /

三、合同工期

计划开工日期：2024年12月1日；
计划竣工日期：2025年4月29日；
合同工期总日历天数150天。
招标工期总日历天数_____天。
定额工期总日历天数_____天。
合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟肆佰伍拾贰万零壹佰肆拾捌元捌角柒分（¥14520148.87元）；
其中：
(1)安全文明施工费：
人民币（大写）伍拾陆万捌仟贰佰伍拾玖元贰角贰分（¥568259.22元）；
(2)材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写）_____（¥_____元）；
(3)专业工程暂估价金额：
人民币（大写）_____（¥_____元）；
(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____；

工人工资款支付专用账户开户银行：_____；

工人工资款支付专用账户号：_____；

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间 2024 年 11 月 25 日;

订立地点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 壹正 捌副 份, 承包人执 壹正肆副 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

地址: 深圳市宝安区燕罗街道环胜路 1 号

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 914403005891794793

地址: 深圳市宝安区沙井街道壙岗社区立岗南路 6 号 B 区 J 馆 B16-3302

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-86518858

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国农业银行深圳桃源支行

账号: 41014400040041796

工程竣工验收报告

(2025 年修订)

工程名称: 燕罗街道松罗路 (沙江路-松白路) 道路
综合整治工程

验收日期: 2026年4月22日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 深圳市科工建设有限公司



一、工程概况：

工程名称	燕罗街道松罗路（沙江路-松白路）道路综合整治工程	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道松罗路
工程规模	本项目位于燕罗街道松罗路，南起松白路，北至沙江路，道路长度约850m，为城市次干路，双向6车道。涉及建设面积约24086 m2	合同造价（万元）	1452.014887
工程类型	市政工程	合同工期	150 天
开工日期	2025 年 03 月 13 日	完工日期	2025 年 12 月 30 日
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	山西省地质工程勘察院有限公司	资 质 证 号	B114011220
施工单位	深圳市科工建设有限公司		D244052482
监理单位	深圳市宏邦项目管理有限公司		E244811432
设计单位	广东智铭设计有限公司		A244056502

二、主要内容：

建设内容主要包括：破损机动车道路面进行沥青罩面，现状人行道路面进行改造，完善道路交通安全设施及增设非机动车道护栏，沿线景观绿化及街心公园进行品质提升，新建公园卫生间，增设休憩及服务设施，更换破损雨棚，更换现状破损老旧的市政井盖等。

4402



1402



有公



三、验收（专业）组成员签名：

[illegible]

四、工程竣工验收结论：

竣工验收结论：

符合验收规范及设计要求，验收合格。



建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  2026年4月22日	项目总监: 张晓华 2026年4月22日	项目负责人: 沙学超 2026年4月22日	项目负责人:  2026年4月22日	项目负责人: 姚新贵 2026年4月22日

2.3、中山公园东侧规划支路工程

中标通知书

标段编号: 2107-440305-04-01-756089001001

标段名称: 中山公园东侧规划支路工程施工

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市科工建设有限公司

中标价: 608.494193万元

中标工期: 153天

项目经理(总监): 姚辉



本工程于 2022-03-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-12



李列君

查验码: 5758103373795132

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同编号: 2021S343SG001

中山公园东侧规划支路工程 施工合同

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市科工建设有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工程署

承包人（全称）：深圳市科工建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：中山公园东侧规划支路工程

工程地点：该项目西起中山公园停车场出入口，东至南山大道。

工程规模及特征：

该项目西起中山公园停车场出入口，东至南山大道，为城市支路，道路全长约 98 米，道路红线宽 12 米，双向 2 车道，设计速度 20km/h。道路沿线布置相关给水、雨水、污水、燃气、电力、通信、照明等市政管线。建设内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电气工程、燃气工程等等。项目总概算 870 万元，其中建安费 712 万元，工程建设其他费用 117 万元，预备费 41 万元。具体以施工图纸为准。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电气工程、燃气工程等。实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件为准。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容（具体详见施工图纸及工程量清单）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别： <u> </u> ☐ 桩径： <u> </u> 数量： <u> </u>	通风空调工程	☐ 空调面积： <u> </u> 平方米 ☐ 设计冷负荷： <u> </u> 冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰、装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙： <u> </u> 平方米	电梯工程	☐ 电梯 <u> </u> 部 ☐ 自动扶梯 <u> </u> 部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐

建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数：_____户 ☐ 庭院管：_____米
建筑电气工程	☐	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	☐ _____万平方米	给水管道工程	☐ _____米
挡墙护坡工程	☐ 长：_____宽：_____高：_____	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ _____万平方米	泵站工程	☐ _____平方米
道路工程	☒ 长：_____宽：_____	电信管道工程	☐ _____米
桥梁工程	☐ _____座	电力管道工程	☐ _____米
隧道工程	☐ 长：_____宽：_____高：_____	路灯照明工程	☐ _____座
排水管道工程	☐ 雨水管：_____米 ☐ 污水管：_____米	道路改造工程	☐ 长：_____宽：_____
排水箱涵工程	☐ 长：_____宽：_____高：_____	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ _____米
交通安全设施工程	☐	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：暂定 2022 年 5 月 1 日（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2022 年 10 月 1 日

合同工期总日历天数 153 天。

标准工期 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：陆佰零捌万肆仟玖佰肆拾壹元玖角叁分

（小写）：608.494193 万元

本项目招标控制价为 716.892632 万元，中标下浮率为 16.8%。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022 年 5 月 18 日

订立地点：深圳市南山区建筑工务署

发包人（公章）： 深圳市南山区建筑工务署

地 址： 深圳市南山区前海路 1366
号爱心大厦 13 楼

法定代表人： 杨利君

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承包人（公章）： 深圳市科工建设有限公司

地 址： 深圳市南山区沙河街道高发
社区侨香路 4060 号香年广
场 A 栋 1702

法定代表人： 陈晓鹏

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



陈映鹏

联系人： 郑柳源

联系电话： 1350373905

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：中山公园东侧规划支路工程

验收日期：2024年5月20日

建设单位（盖章）深圳市南山区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	中山公园东侧规划支路工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	中山公园西起中山公园停车场出入口，东至南山大道，全长约98km。	工程造价 (万元)	608.494193
结构类型	新建道路	工程用途	市政道路
施工许可证证号	2023-0486	开工日期	2022年10月29日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2023069
建设单位	深圳市南山区建筑工务署		
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	资 质 证 号	B111028101-4/1
施工单位	深圳市科工建设有限公司		粤1532014201571579
设计单位	泛华建设集团有限公司		A111002223-10/1
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		44027209

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	李有荣
副组长	张超虎
组员	彭小勇、姚辉、叶厚欣、黄镇科、陈坤泉、丁二忠、李铁硬

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	李有荣	张超虎、彭小勇、姚辉、叶厚欣、黄镇科、陈坤泉、丁二忠、李铁硬
桥梁工程		
雨水工程	李有荣	张超虎、彭小勇、姚辉、叶厚欣、黄镇科、陈坤泉、丁二忠、李铁硬
给水工程	李有荣	张超虎、彭小勇、姚辉、叶厚欣、黄镇科、陈坤泉、丁二忠、李铁硬
交通监控		
交通工程	李有荣	张超虎、彭小勇、姚辉、叶厚欣、黄镇科、陈坤泉、丁二忠、李铁硬
污水工程	李有荣	张超虎、彭小勇、姚辉、叶厚欣、黄镇科、陈坤泉、丁二忠、李铁硬
防洪工程		
照明工程	李有荣	张超虎、彭小勇、姚辉、叶厚欣、黄镇科、陈坤泉、丁二忠、李铁硬
电力、通信工程	李有荣	张超虎、彭小勇、姚辉、叶厚欣、黄镇科、陈坤泉、丁二忠、李铁硬
再生水工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

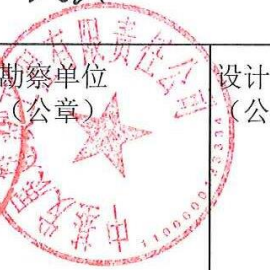
专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
雨水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
污水工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
电力工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经检查,该项目已完成施工图设计文件和合同约定的各项内容,工程质量保证资料完整齐全、真实有效,符合国家法律法规和地方现行法律规定,质量符合验收要求,综合评定等级为合格,同意验收。

验收日期:2024年5月20日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
法人代表: 	 	 		

会议签到表

工程名称：中山公园东侧规划支路工程

会议时间	2024 年 5 月 20 日 星期一 15 时 00 分		
会议地点	中山公园	主持人	
会议主题	中山公园东侧规划支路工程终验签到表		
姓 名	职务/职称	工作单位	联系电话
刘俊志		区工务署	15814425679
张超	总监	北港建	15013533751
姚光军	项目经理	舟升工	
刘定城	建	南山质监站	15914141439
郭亚平	水	南山质监站	26867303
刘博	电	“	26688649
柳银年	设计	泛华集团	1982003520
李波俊		中嘉发隆	1730807751

2.4、容奇大桥以东中心城区道路提升工程

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2021]GC2021(SD)W20176

工程名称	容奇大桥以东中心城区道路提升工程		
招标(建设)单位	佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心		
招标代理机构	广东明润工程造价咨询有限公司		
工程规模	本工程招标控制价为 6214523.95 元。		
中标单位	深圳市科工建设有限公司		
项目负责人	高令军	证书号	一级建造师： 粤 144182000049； 安全生产考核合格证： 粤建安 B（2020）0002603
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。		
中标内容： （1）市政部分：拆除并修复现状植草砖，拆除并修复现状路面和人行道，拆除并修复侧石，修复路面栏板，新建装式格棚和外墙翻新，新建车挡石；新建标志牌、标杆、标线和标记；检查井提升，新建室外雨污水管、检查井和雨水口等。（2）绿化部分：清理现状乔木，清理现状绿化，回填种植土和起坡造型，种植乔木、灌木和花卉地被等。（3）安装部分：路灯与配电箱的安装及线缆与配管的敷设，弱电预埋套管的敷设，强弱电平孔井的砌筑等。详见工程量清单及相关设计图纸。			
中标价	5653352.92 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。		
工期目标及承诺	164 日历天		
其它说明： 工程地点：佛山市顺德区容桂街道			
佛山市顺德区公共资源交易中心（盖章） 		招标（建设）单位 	

2021 年 11 月 15 日

合同编号： RGCJ-2021-420-a

建设工程施工合同

工程名称： 容奇大桥以东中心城区道路提升工程

工程地点： 佛山市顺德区容桂街道

发 包 人： 佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心

承 包 人： 深圳市科工建设有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心

承包人（全称）：深圳市科工建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就容奇大桥以东中心城区道路提升工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：容奇大桥以东中心城区道路提升工程。

2. 工程地点：佛山市顺德区容桂街道。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：本工程为容奇大桥以东中心城区道路提升工程，位于佛山市顺德区容桂街道内，本项目包括市政部分、绿化部分和安装部分等内容。

（1）市政部分：拆除并修复现状植草砖，拆除并修复现状路面和人行道，拆除并修复侧石，修复路面栏板，新建装式格栅和外墙翻新，新建车挡石；新建标志牌、标杆、标线和标记；检查井提升，新建室外雨污水管、检查井和雨水口等。

（2）绿化部分：清理现状乔木，清理现状绿化，回填种植土和起坡造型，种植乔木、灌木和花卉地被等。

（3）安装部分：路灯与配电箱的安装及线缆与配管的敷设，弱电预埋套管的敷设，强弱电手孔井的砌筑等。

详见工程量清单及相关设计图纸。

6. 工程承包范围：详见发包人提供的设计图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2021年12月6日。

计划竣工日期：2022年5月18日。

计划工期：164日历天，计划开、竣工时间：具体开工日期以监理单位签发的开工令记载的日期为准。

三、质量标准

工程质量符合现行的中华人民共和国国家规定的竣工标准（或地方政府主管机关发布的具体标准）和现行的施工验收规范、上级主管部门有关工程竣工的文件和规定、符合及各项

要求以及双方共同协商的标准。达到合格或以上标准，以相关部门出具的验收证书为准。

因承包人原因造成本工程质量达不到质量标准的，承包人须承担责任并采取补救或返工措施，直到达到承诺的工程质量标准为止。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍佰陆拾伍万叁仟叁佰伍拾贰元玖角贰分（¥ 5653352.92 元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）贰拾肆万伍仟壹佰壹拾陆元壹角肆分（¥ 245116.14 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。按综合单价承包，包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）、包垃圾（含建筑垃圾等）清运、包竣工清场、包环境保护、包水电费用、包保险、包税金及规费等。

五、项目经理（项目负责人）

承包人项目经理（项目负责人）：高令军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过工程招标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 佛山市顺德区容桂街道 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 七 份,均具有同等法律效力,发包人执 四 份,承包人执 三 份。

发包人: (盖章)

法定代表人

或其委托代理人: (签名或盖章)



承包人: (盖章)

法定代表人

或其委托代理人: (签名或盖章)



地址:

电话:

开户银行:

账号:

地址: 深圳市南山区沙河街道侨城北路香年广

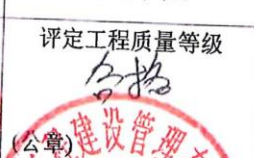
场南区主楼(A座)1702

电话: 0755-8651885

开户银行: 建设银行深圳中旅公馆支行

账号: 44201015700052512328

工程完工验收证明

工程名称	容奇大桥以东中心城区道路提升工程			工程地点	顺德区容桂街道
建设单位	佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心			开工日期	2022年4月8日
施工单位	深圳市科工建设有限公司	面积	/	完工日期	2024年3月27日
监理单位	佛山市吉盈工程建设管理有限公司	工程类型	道路提升	合同工期	164日历天
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	合同造价	5653352.92元	完工工期	72日历天
工程项目		工程完成情况			
		已按合同内容及要求全部完成。			
施工单位		建设单位		监理单位	
评定工程质量等级  (公章) 合格 负责人: 杜金兵 2024年3月27日		评定工程质量等级  (公章) 合格 负责人: 李少 2024年3月27日		评定工程质量等级  (公章) 合格 负责人: 李少 2024年3月27日	
		评定工程质量等级  (公章) 合格 负责人: 何能 2024年3月27日			
参加评定的单位及人员 (签名)	单位名称	姓名	姓名	姓名	
	深圳市科工建设有限公司	杜金兵			
	佛山市吉盈工程建设管理有限公司	李少	何玲		
	顺德建筑设计院股份有限公司	何能			
	佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心	李少	李少		

2.5、江碧环保科技创新产业园-环保产业生产示范园区（M1）储罐区施工

中标通知书

标段编号： 2401-440306-04-01-860620001001

标段名称： 江碧环保科技创新产业园-环保产业生产示范园区（M1）储罐区施工

建设单位： 深圳市宝安湾环境科技发展有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市科工建设有限公司

中标价： 364.25788万元

中标工期： 120日历天

项目经理（总监）： 王吉祥



本工程于 2024-06-14 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-06



查验码：JY20240722554399

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

工程编号：_____

合同编号：_____

深 圳 市 建 设 工 程

施 工（单 价）合 同

工程名称：江碧环保科技创新产业园-环保产业生产示范园区（M1）

储罐区施工

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安湾环境科技发展有限公司

承 包 人：深圳市科工建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安湾环境科技发展有限公司

承包人(全称): 深圳市科工建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 江碧环保科技创新产业园-环保产业生产示范园区(M1)储罐区施工

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 总投资估算 531.94 万元,其中建安工程费估算 443.68 万元

资金来源: 国有资本占 100%

二、工程承包范围

本项目属于市政工程,

包括但不限于:1、拆除工程;2、储罐区建设工程;3、雨棚工程;4、绿化工程;5、迁改工程。具体详见工程图纸、工程量清单及合同条款。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。承包人按招标范围完成全部施工内容,并满足招标人及政府相关部门的验收要求,完成相关的验收备案手续。

三、合同工期

开工日期: / 年 / 月 / 日 (实际开工日期以监理工程师下发的开工令为准)

竣工日期: / 年 / 月 / 日

合同工期总日历天数 120 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：人民币 叁佰陆拾肆万贰仟伍佰柒拾捌元捌角整（含税）

（小写）：¥ 3642578.80 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：¥ 158948.24 元；暂列金额为（小写）：¥ 253300 元

项目单价：本合同采用固定单价的合同形式。招标控制价（预算）审定书中的工程量清单项目单价净下浮 19.98%后即为构成该工程合同的项目单价（其中，安全文明措施费、暂列金额等不可竞争性费用不参与下浮）。若发生工程变更，则按合同约定方式确定变更项目单价。最终结算价以实际发生工程量按实计算。

六、付款方式

☒ 开工即拨付合同金额的 15%作为工程预付款（包含项目全部施工现场安全文明措施费）；项目建设过程中累计支付进度款按照清单量不得超过已完成工程造价的 80%；工程竣工验收合格后按相关规定审定结算后累计支付工程款至工程结算造价的 97%，结算造价的 3%作为工程质量缺陷保证金，待工程竣工验收合格满二年，无工程质量问题或工程质量问题已经修复后，一次性付清。

工程款支付前，乙方应向甲方提供等额合法有效的增值税专用发票，否则甲方有权拒绝付款且不承担相应违约责任。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；

8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。
12. 附件 1: 工程质量缺陷保修书;
13. 附件 2: 工程建设廉政责任书;
14. 附件 3: 安全生产协议。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间: 2024年8月9日

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立, 并送 / 备案后生效。

十二、通知与送达

合同中所列发包人、承包人的地址即为各方的送达地址。如若地址有更改，须自变更之日起五日内以书面形式通知另一方。否则，按本合同所列地址送达的通知或其他有关文件均视为有效送达。

发包人(公章):

地 址: 深圳市宝安区西乡街道蚝

业社区金港大厦金港中心A座1801

法定代表人

或委托代理人:

统一社会信用代码:

91440300MA5F99652B

电 话: 0755-23720870

传 真: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳新岸线支行

账 号: 44250100017600001057

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址: 深圳市宝安区沙井街道壆岗

社区立岗南路6号B区J馆B16-3302

法定代表人

或委托代理人:

统一社会信用代码:

914403005891794793

电 话: 0755-86518858

传 真:

开户银行: 中国农业银行深圳桃源支行

账号: 41014400040041796

邮 政 编 码:

备案机构(公章):

经办人:

2024年8月9日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 江碧环保科技创新产业园~环保产业生产示范园区
(M1) 储罐区施工

建设单位（公章）： 深圳市宝安湾环境科技发展有限公司

竣工验收日期： 2025-1-12

发出日期： 2025-1-13



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

I



030

市政基础设施工程

工程名称	江碧环保科技创新产业园-环保产业生产示范园区（M1）储罐区施工	工程地点	广东省深圳市宝安区松岗江边社区梨江碧科技创新产业园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	工程设计内容为： 1、拆除工程；2、储罐区建设工程；3、加固工程；4、绿化工程；5、迁改工程。具体详见工程图纸	工程造价（万元）	364.25788万元
结构类型	市政工程	开工日期	2024-9-11
施工许可证号	/	竣工日期	2025-1-12
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安湾环境科技发展有限公司	总施工单位	深圳市科工建设有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市天阳工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市永正建设工程技术有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024-12-30	市政竣·10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	已签订		

74
13

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，工程质量评定为合格。		
工程质量情况	土建工程	该工程能按设计和施工规范要求施工，工程建设中组织机构完善，职责分明，始终把质量放在首位，采用科学的管理方法，较好的克服了质量通病，各单位、分部及分项工程的质量指标符合设计和检验评定标准，本工程项目的工程质量合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：[Signature] 2025年1月13日	（公章） 总监理工程师：[Signature] （执业资格证书章） 林镇松 注册号44032153 有效期2025年07月13日	（公章） 项目负责人：[Signature] （执业资格证书章） 2025年1月13日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证书章）	（公章） 项目负责人：（执业资格证书章）	（公章） 项目负责人：（执业资格证书章）

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名：李钢
注册号：4401661-S002
有效期：至2025年12月



会议签到表

时间	2025 年 1 月 13 日	地点	工地现场会议室
会议 内容	江碧环保科技创新产业园环保产业生产示范园区 (M1) 储罐区施工工程例会		
序号	单位	姓名	联系电话
1			
2	深圳设计中心	高进	1512805626
3	原江碧环保	卢.../...	13728819818.
4	深圳市永正建设工程有限公司	陈.../...	13632692754
5	深圳天阳	王.../...	137...158650.
6	深圳天阳	陈.../...	18520859268
7	深圳科2	王.../...	1368864773
8	深圳城市科工	黄.../...	13570851617
9	深圳科2	张.../...	13714127228.
10			
11			
12			
13			
14			
15			

3、近 3 年（计算时间均为从第一次发布招标公告之日起倒算）具有代表性的项目负责人同类工程业绩（不超过 1 项）（资信标不评审）

附件 4:

项目负责人近 3 年同类工程业绩

投标人：深圳市科工建设有限公司

项目负责人姓名：陈文恩
1、工程名称：XXX，合同价：XX 万元，竣工验收时间：XX.XX.XX 。

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 1 项。（所提供表格无需加盖公章）
 - 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
- 证明材料：提供施工合同（关键页）、竣工验收报告，业绩以竣工验收报告时间为准。

4、近 3 年（计算时间均为从第一次发布招标公告之日起倒算）具有代表性履约评价（不超过 5 项）（资信标不评审）

附件 5:

企业近 3 年（第一次发布招标公告之日起倒算）承担的工程施工项目履约评价

投标人：深圳市科工建设有限公司

序号	工程名称	建设单位	评价等级	评价时间	查询网址	备注
1	万安县工业园区主干道路提升改造项目	万安新利工业发展集团有限公司	优	2025.08.26		
2	深水龙华布龙分公司 2024 年管网维抢修工程	深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	优	2024.12.31		
3	深水龙华水务有限公司 2025 年度管网维抢修工程	深圳市深水龙华水务有限公司	优	2025.12.31		
4	隔坑村上塘区周边环境提升项目	东莞市横沥镇隔坑股份经济联合社	优	2024.01.17		
5	金环宇大厦	深圳市金环宇信息科技有限公司	优	2024.04.01		

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）
 - 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
 - 3、提供建设单位（主管部门）网站公示履约评价信息的，需提供查询网址。
- 证明材料：提供履约评价表或网站截图扫描件，以履约评价时间或网站公示为准。

4.1、万安县工业园区主干道路提升改造项目

履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	万安新利工业发展集团有限公司		评价期限	2025 年	
承包商 (评价对象)	深圳市科工建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	广东省深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 A 栋 1702	
法定代表人	陈晓鹏	电话	0755-86518858	项目负责人	郑楚忠 电话 15986894458
工程名称	万安县工业园区主干道路提升改造项目		承包范围	主要建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程等	
工程地点	万安县工业园区		工程合同价	21823264.51	
合同开工日期	2025 年 5 月 10 日	合同竣工日期	2025 年 6 月 30 日	合同工期	51 (天)
实际开工日期	2025 年 5 月 10 日	实际竣工日期	2025 年 6 月 30 日	实际工期	51 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备(14 分)			12	90
2	技术经济实力(18 分)			17	
3	工程实施过程管理(45 分)			40	
4	工期控制(10 分)			10	
5	协调配合与服务(13 分)			11	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 监理单位 (公章):  2025 年 8 月 20 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位 (公章):  2025 年 8 月 26 日					
评价等级	☒ 优秀 (90 分 ≤ 总分) ☐ 良好 (60 ≤ 总分 < 90 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

4.2、深水龙华布龙分公司 2024 年管网维抢修工程

深水龙华 2024 年管网维抢修施工单位
履约评价报告书

承包商名称	深圳市科工建设有限公司				
承包商资质	市政公用工程总承包壹级	评价期限	2024 年 01 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日		
工程名称	深水龙华布龙分公司 2024 年管网维抢修工程				
工程地址	布龙分公司辖区	工程合同价	按实结算		
合同签订日期	2024 年 01 月 1 日	合同终止日期	2024 年 12 月 31 日	合同工期	1 年
履约评价分项得分					
分项内容			满分分值	得分	
一、机构人员配备			12	10	
二、技术经济实力			17	14	
三、工程实施过程管理			47	43	
四、维抢修及时性			13	12	
五、协调配合与服务			11	11	
六、直接判定为不合格的情形					
合计总分			100	90	
备注：共计 6 人评价，各项取平均分。					
分公司对该承包商履约表现的总体评价： 总体优秀，继续加强配合。 (分公司签字盖章)					
评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格				

注：得分≥90 评价等级为“优秀”，80≤得分<90 评价等级为“良好”，60≤得分<80 评价等级为“合格”，得分<60 评价等级为“不合格”。

4.3、深水龙华水务有限公司 2025 年度管网维抢修工程

深水龙华 2025 年管网维抢修施工单位
履约评价报告书

承包商名称	深圳市科工建设有限公司				
承包商资质	市政公用工程总承包壹级	评价期限	2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日		
工程名称	深水龙华水务有限公司 2025 年度管网维抢修工程				
工程地址	布龙运营中心辖区	工程合同价	按实结算		
合同签订日期	2024 年 12 月 31 日	合同终止日期	2025 年 12 月 31 日	合同工期	1 年
履约评价分项得分					
分项内容			满分分值	得分	
一、机构人员配备			12	10.83	
二、技术经济实力			17	14.5	
三、工程实施过程管理			47	44	
四、维抢修及时性			13	12	
五、协调配合与服务			11	10.5	
六、直接判定为不合格的情形			100	92	
合计					
备注：共计 6 人评价，各项取平均分。					
运营中心对该承包商履约表现的总体评价： 总体评价优秀，在后段加强人员、设备及服务水平，再接再厉。 (运营中心签字盖章)					
评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格				
评价单位	深圳市深水龙华水务有限公司布龙运营中心				
评价时间	2025.12.31				

4.4、隔坑村上塘区周边环境提升项目

履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	东莞市横沥镇隔坑股份经济联合社		评价期限	2024.1.17 - 2026.1.17	
承包商 (评价对象)	深圳市科工建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市南山区沙河街道侨城北路香年广场南区主楼(A座)1702	
法定代表人	陈晓鹏	电话	0755-86532906	项目负责人	蒋立平 电话
工程名称	隔坑村上塘区周边环境提升项目		承包范围		
工程地点	东莞市横沥镇隔坑村		工程合同价	231318.91 元	
合同开工日期	2023 年 10 月 07 日	合同竣工日期	2023 年 10 月 27 日	合同工期	20 (天)
实际开工日期	2023 年 10 月 07 日	实际竣工日期	2023 年 10 月 27 日	实际工期	20 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备 (14 分)			13	95
2	技术经济实力 (18 分)			18	
3	工程实施过程管理 (45 分)			43	
4	工期控制 (10 分)			10	
5	协调配合与服务 (13 分)			11	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 按图纸施工,符合要求,质量, 监理单位(公章): 2024年1月17日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 合格施工符合要求(盖章) 建设单位(公章): 2024年1月17日					
评价等级	☒ 优 (85 分 ≤ 总分) ☐ 良好 (70 ≤ 总分 < 85 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 70 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

4.5、金环宇大厦

履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市金环宇信息科技有限公司		评价期限		
承包商 (评价对象)	深圳市科工建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市南山区沙河街道侨城北路香年广场南区主楼(A座)1702	
法定代表人	陈晓鹏	电话	0755-86532906	项目负责人	缪冠林 电话 13480629139
工程名称	金环宇大厦		承包范围	基坑支护、土石方、桩基、主体结构、装修、给排水及机电安装	
工程地点	深圳市宝安区西乡共乐社区铁仔路56号		工程合同价	26500 万元	
合同开工日期	2021 年 08 月 01 日	合同竣工日期	2023 年 12 月 01 日	合同工期	852 (天)
实际开工日期	2021 年 11 月 29 日	实际竣工日期	2024 年 3 月 23 日	实际工期	845 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备 (14 分)			14	92
2	技术经济实力 (18 分)			15	
3	工程实施过程管理 (45 分)			40	
4	工期控制 (10 分)			10	
5	协调配合与服务 (13 分)			13	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):  监理单位 (公章): 2024 年 4 月 1 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位 (公章): 2024 年 4 月 1 日					
评价等级	☒ 优 (85 分 ≤ 总分) ☐ 良好 (70 ≤ 总分 < 85 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 70 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				